DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14497

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Aricestii Rahtivani, Str C. A. Rosseti, Nr. 12, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24679	700	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
98508 / 21/10/2016		
Act Notarial nr. 2815, din 20/10/2016 emis de NP Lupu Maria Luiza;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 24679 a imobilului cu numarul cadastral 24679/Aricestii Rahtivani, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 24648 inscris in cartea funciara 24648;	A1
98515 / 21/10/2016		
Act Notarial nr. 2816, din 20/10/2016 emis de NP Lupu Maria Luiza;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CHETRARU CRISTINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24679	700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	700	3	A374	-	LOT2

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.506,013 384.405,782	2	565.514,037 384.410,14	9.131
2	565.514,037 384.410,14	3	565.514,836 384.410,58	0.912
3	565.514,836 384.410,58	4	565.516,138 384.411,297	1.486
4	565.516,138 384.411,297	5	565.516,094 384.411,421	0.132
5	565.516,094 384.411,421	6	565.516,414 384.411,593	0.363

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	565.516,414 384.411,593	7	565.499,586 384.458,843	50.157
7	565.499,586 384.458,843	8	565.499,26 384.458,689	0.361
8	565.499,26 384.458,689	9	565.487,182 384.452,995	13.353
9	565.487,182 384.452,995	10	565.504,014 384.404,726	51.12
10	565.504,014 384.404,726	1	565.506,013 384.405,782	2.261

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14500

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Aricestii Rahtivani, Str C. A. Rosseti, Nr. FN, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	25921	800	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit; T 3 ; A 374

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
30722 / 09/03/2021		
Act Notarial nr. 417, din 08/03/2021 emis de NP Dobre Stelorian Daniel (act de dezmembrare);		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 25921 a imobilului cu numarul cadastral 25921 / UAT Aricestii Rahtivani, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 25814 inscris in cartea funciara 25814;	A1
30928 / 09/03/2021		
Act Notarial nr. 423, din 08/03/2021 emis de NP Dobre Stelorian Daniel (contract de vanzare cumparare);		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CHIRIŢĂ AURELIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
25921	800	T 3 ; A 374

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	153	3	374	-	LOT 2
2	arabil	DA	647	3	374	-	LOT 2

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	136	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:136 mp;
A1.2		constructii anexa	3	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:3 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	565.445,383 384.429,677	2	565.462,835 384.383,421	49.439
2	565.462,835 384.383,421	3	565.476,622 384.390,466	15.483

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	565.476,622 384.390,466	4	565.476,782 384.390,55	0.181
4	565.476,782 384.390,55	5	565.476,942 384.390,634	0.181
5	565.476,942 384.390,634	6	565.459,765 384.437,937	50.325
6	565.459,765 384.437,937	7	565.459,608 384.437,846	0.181
7	565.459,608 384.437,846	8	565.459,45 384.437,756	0.182
8	565.459,45 384.437,756	1	565.445,383 384.429,677	16.222

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14501

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Aricestii Rahtivani, Str C. A. Rosseti, Nr. 10, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	25920	800	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit; T 3 ; A 374

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	25920-C1	Loc. Aricestii Rahtivani, Str C. A. Rosseti, Nr. 10, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; S. construita desfasurata:38 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
30722 / 09/03/2021		
Act Notarial nr. 417, din 08/03/2021 emis de NP Dobre Stelorian Daniel (act de dezmembrare);		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 25920 a imobilului cu numarul cadastral 25920 / UAT Aricestii Rahtivani, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 25814 inscris in cartea funciara 25814;	A1
30784 / 09/03/2021		
Act Notarial nr. 419, din 08/03/2021 emis de NP Dobre Stelorian Daniel;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STAN NICOLAE-SORIN** 2) **STAN DANIELA**	
183394 / 24/09/2025		
Act Administrativ nr. 1463, din 17/09/2025 emis de Primaria Aricestii Rahtivani (act administrativ nr 68 din 14.10.2021, emis de Primaria Aricestii Rahtivani;act administrativ nr 18 din 08.04.2024, emis de Primaria Aricestii Rahtivani;act administrativ nr 3764 din 22.09.2025, emis de Primaria Aricestii Rahtivani);		
B7	se actualizează informaţiile cadastrale în sensul schimbării categoriei de folosinţă a imobilului din ''arabil'' în ''curţi construcţii''	A1
B8	se actualizează informaţiile cadastrale în sensul că adresa actuală a imobilului este 'Comuna Ariceştii Rahtivani, Sat Ariceştii Rahtivani, Strada C.A. Rosetti nr. 10A, Jud. Prahova'	A1
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **STAN NICOLAE-SORIN** 2) **STAN DANIELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Nevalidat pentru circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
25920	800	T 3 ; A 374

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	800	3	374	-	LOT 1

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	25920-C1	constructii anexa	38	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; S. construita desfasurata:38 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.438,896 384.397,809	2	565.442,046 384.392,466	6.202
2	565.442,046 384.392,466	3	565.451,505 384.377,633	17.592
3	565.451,505 384.377,633	4	565.462,671 384.383,338	12.539
4	565.462,671 384.383,338	5	565.462,835 384.383,421	0.184

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	565.462,835 384.383,421	6	565.445,383 384.429,677	49.439
6	565.445,383 384.429,677	7	565.445,223 384.429,586	0.184
7	565.445,223 384.429,586	8	565.429,96 384.420,82	17.601
8	565.429,96 384.420,82	9	565.430,38 384.419,53	1.357
9	565.430,38 384.419,53	10	565.435,39 384.406,4	14.053
10	565.435,39 384.406,4	1	565.438,896 384.397,809	9.279

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14502

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:5485
Nr. cadastral vechi:11844

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Aricestii Rahtivani, Str C. A. Rosseti, Nr. 8, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22267	654	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
39009 / 12/07/2010		
Act Notarial nr. 1946, din 09/07/2010 emis de NP DRAGAN NICOLETA;		
B0	Se infiinteaz cartea funciara nr. 5485 a unitatii administrativ teritoriale Aricestii Rahtivani , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral 11844 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 11824 din cartea funciara nr. 5432 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale.	A1
37598 / 28/04/2017		
Act Administrativ nr. seria CE nr.962263, din 02/07/2011 emis de PRIMARIA ARICESTII RAHTIVANI;		
B6	se noteaza schimbarea numelui unuia dintre proprietari din Patrascu Andra Georgiana in Neagu Andra Georgiana	A1
Act Notarial nr. 1086, din 28/04/2017 emis de NP Ionescu Diana Cristina;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ALEXANDRU FLORIN** 2) **ALEXANDRU COSMINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

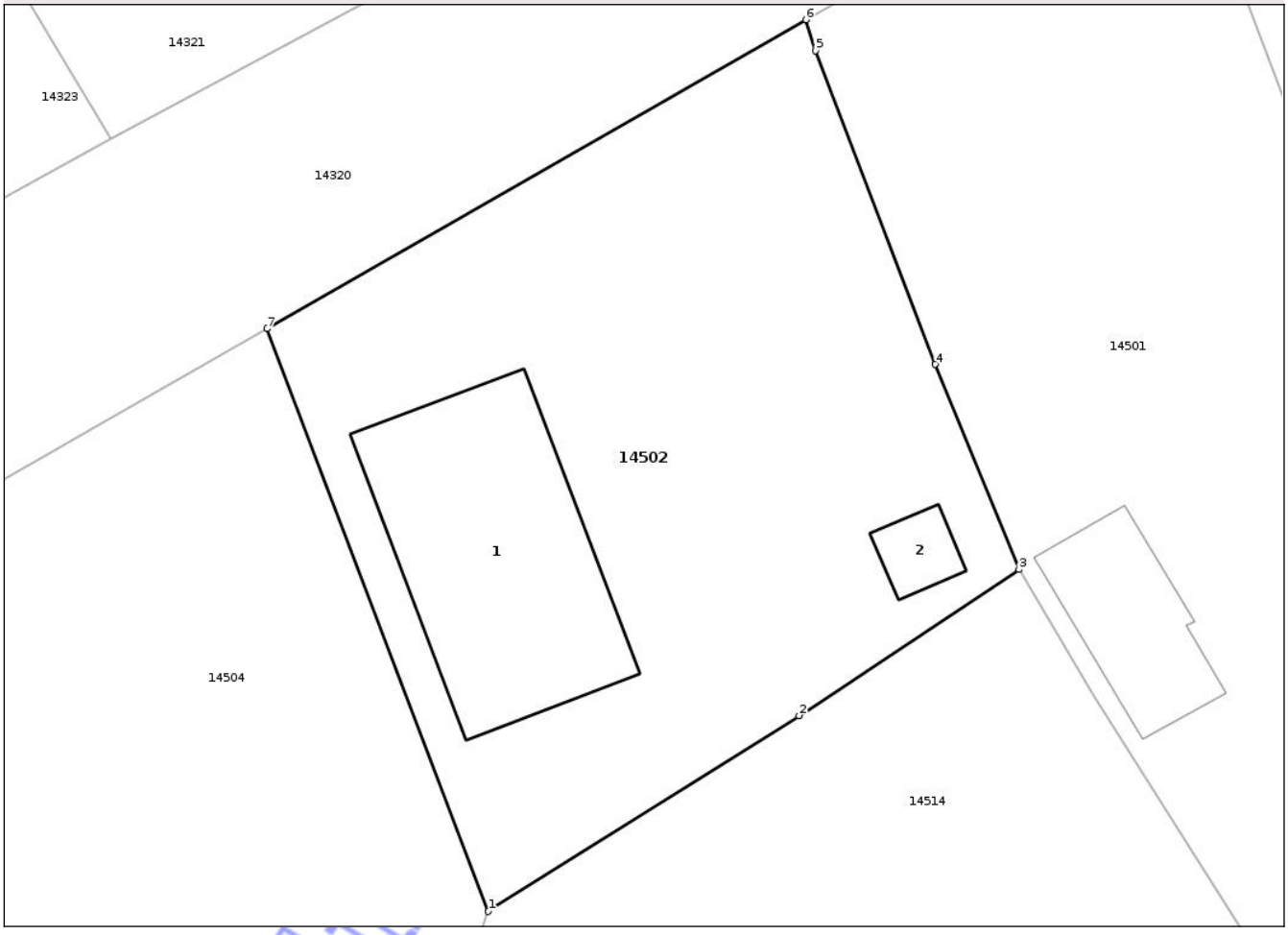
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22267	654	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	128	3	A375	-	
2	arabil	DA	526	3	A375	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	107	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:107 mp;
A1.2		constructii anexa	9	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	565.416,654 384.383,509	2	565.429,686 384.391,698	15.391
2	565.429,686 384.391,698	3	565.438,896 384.397,809	11.053

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	565.438,896 384.397,809	4	565.435,39 384.406,4	9.279
4	565.435,39 384.406,4	5	565.430,38 384.419,53	14.053
5	565.430,38 384.419,53	6	565.429,96 384.420,82	1.357
6	565.429,96 384.420,82	7	565.407,395 384.407,89	26.007
7	565.407,395 384.407,89	1	565.416,654 384.383,509	26.08

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14503

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:540
Nr. cadastral vechi:870

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Aricestii Rahtivani, Str C. A. Rosseti, Nr. 14, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22929	Din acte: 2.888 Masurata: 3.262	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	22929-C1	Loc. Aricestii Rahtivani, Str C. A. Rosseti, Nr. 14, Jud. Prahova	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:149 mp; S. construita desfasurata:231 mp; constructia C1-locuinta, regim inaltime=subsol+parter+mansarda, Sdesf subsol+parter+mansarda=21+152+59=231mp, anul construirii=2007
A1.2	22929-C2	Loc. Aricestii Rahtivani, Str C. A. Rosseti, Nr. 14, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp; construcÄ‚Ä‚ÅžÄ‚Ä‚Ä‚Ä

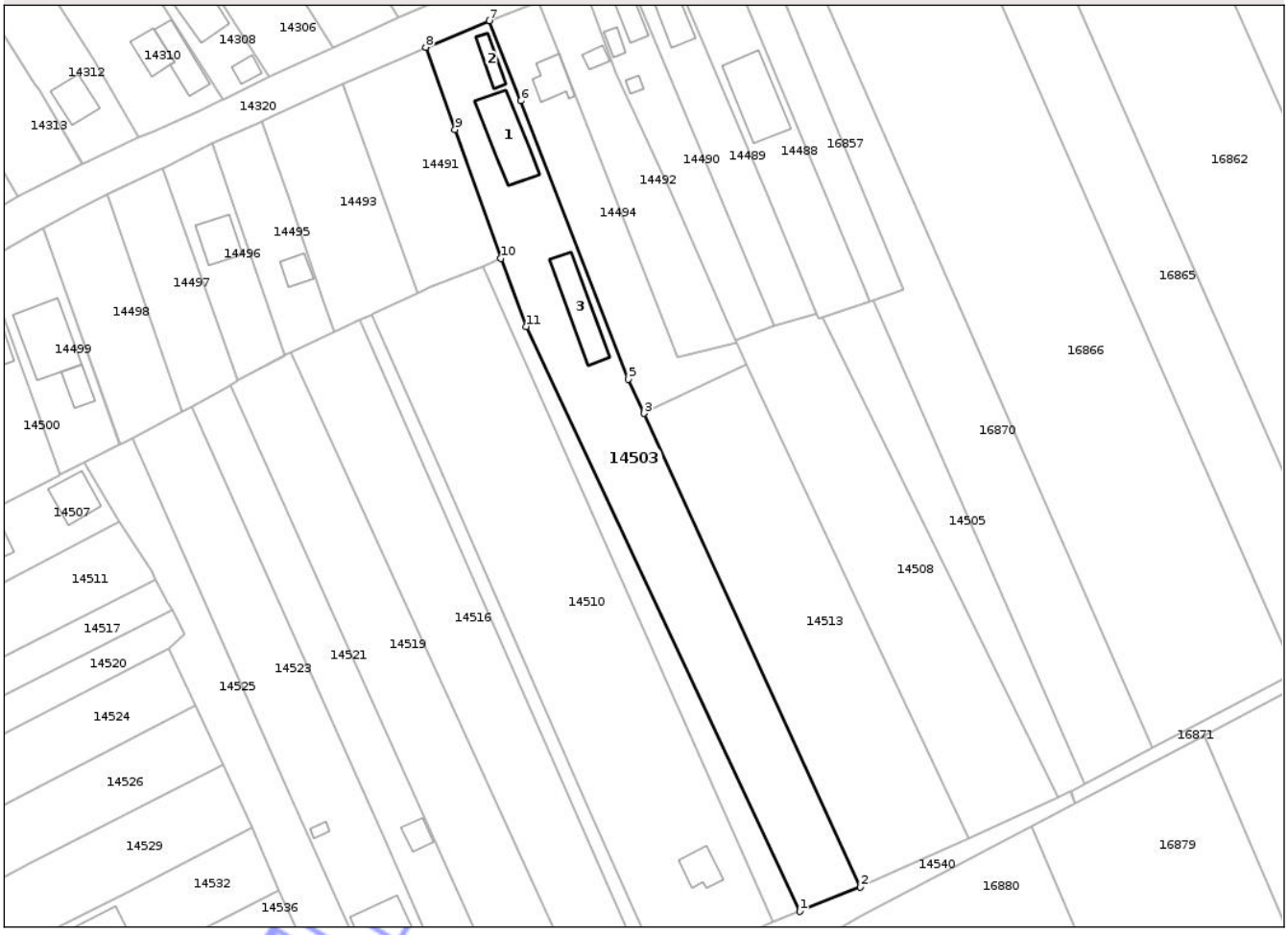
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22929	Din acte: 2.888 Masurata: 3.262	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	802	3	367	-	
2	arabil	DA	2.460	3	367	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	22929-C1	constructii de locuinte	149	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:149 mp; S. construita desfasurata:231 mp; constructia C1-locuinta, regim inaltime=subsol+parter+mansarda, Sdesf subsol+parter+mansarda=21+152+59=231mp, anul construirii=2007
A1.2	22929-C2	constructii anexa	34	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp; construcÄ‚â€žÄąĹŸÄ‚Ë˜â€šÂ¬Äą Ĺşia C2-anxa gospodareasca, regim inaltiime=parter, Sc la sol=34mp, Sc desf.=34mp,anul construirii=2013
A1.3		constructii anexa	130	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:130 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.641,377 384.293,515	2	565.654,847 384.298,905	14.508
2	565.654,847 384.298,905	3	565.606,73 384.404,3	115.859
3	565.606,73 384.404,3	4	565.606,681 384.404,408	0.119
4	565.606,681 384.404,408	5	565.603,25 384.411,91	8.249
5	565.603,25 384.411,91	6	565.579,306 384.473,788	66.349
6	565.579,306 384.473,788	7	565.572,328 384.491,624	19.152
7	565.572,328 384.491,624	8	565.558,19 384.485,74	15.314
8	565.558,19 384.485,74	9	565.564,713 384.467,424	19.443
9	565.564,713 384.467,424	10	565.574,92 384.438,761	30.426
10	565.574,92 384.438,761	11	565.580,493 384.423,619	16.135
11	565.580,493 384.423,619	1	565.641,377 384.293,515	143.645

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14504

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:5484
Nr. cadastral vechi:11843

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Aricestii Rahtivani, Str C. A. Rosseti, Nr. 6, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22266	653	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
72863 / 07/08/2017		
Act Notarial nr. 2292, din 04/08/2017 emis de NP Ionescu Diana Cristina;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NAE CRISTIAN** 2) **NAE MIHAELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

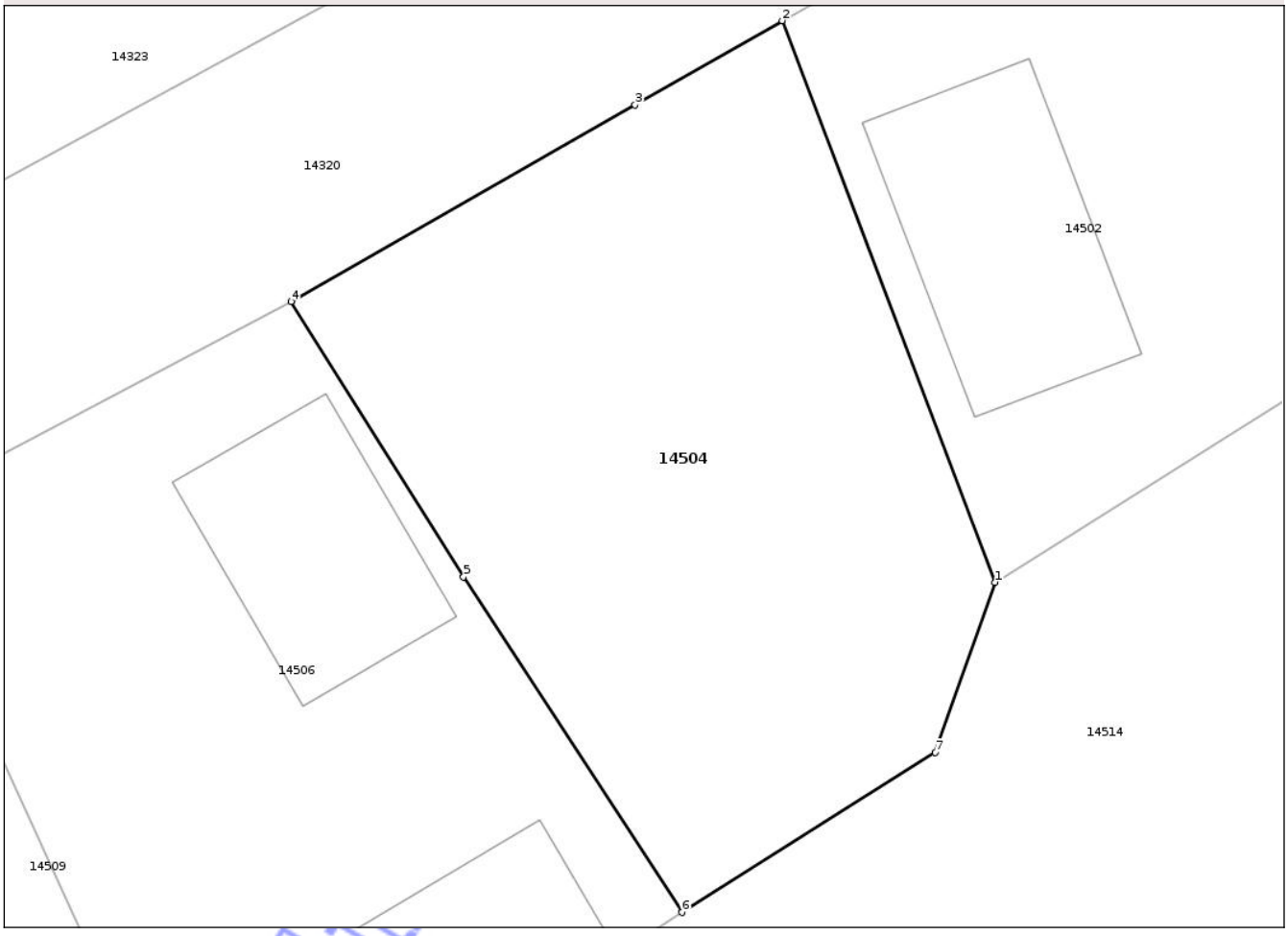
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22266	653	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	653	3	A375	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.416,654 384.383,509	2	565.407,395 384.407,89	26.08
2	565.407,395 384.407,89	3	565.401,0 384.404,23	7.368
3	565.401,0 384.404,23	4	565.386,04 384.395,7	17.221
4	565.386,04 384.395,7	5	565.393,54 384.383,74	14.117
5	565.393,54 384.383,74	6	565.403,04 384.369,18	17.385

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	565.403,04 384.369,18	7	565.414,036 384.376,126	13.006
7	565.414,036 384.376,126	1	565.416,654 384.383,509	7.833

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14506

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Aricestii Rahtivani, Str C. A. Rosseti, Nr. 4, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 700 Masurata: 709	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 48360, din 25/10/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GHEORGHE GH. CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 700 Masurata: 709	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	709	3	378	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii anexa	87	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:87 mp;
A1.2		constructii anexa	62	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.382,262 384.356,74	2	565.389,313 384.360,344	7.919
2	565.389,313 384.360,344	3	565.403,04 384.369,18	16.325

Neautentic

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	565.403,04 384.369,18	4	565.393,54 384.383,74	17.385
4	565.393,54 384.383,74	5	565.386,04 384.395,7	14.117
5	565.386,04 384.395,7	6	565.368,563 384.386,501	19.75
6	565.368,563 384.386,501	1	565.382,262 384.356,74	32.762

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14507

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Aricestii Rahtivani, Intr Logofitului, Nr. FN, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23859	1.000	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
31379 / 08/05/2013		
Act Notarial nr. 827, din 25/04/2013 emis de NP TONEATA MARIA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CRETU MARIUS CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
141361 / 03/12/2019		
Act Administrativ nr. 119980, din 26/11/2019 emis de ANAF-DGRFP PLOIESTI-AJFP PRAHOVA -SERVICIUL (FISCAL ORASENESC BOLDESTI SCAENI);		
C2	se radiaza ipoteca legala de sub C1, inscrisa prin incheierea nr. 37616/2015	A1

Neutilizabil în circuitul civil

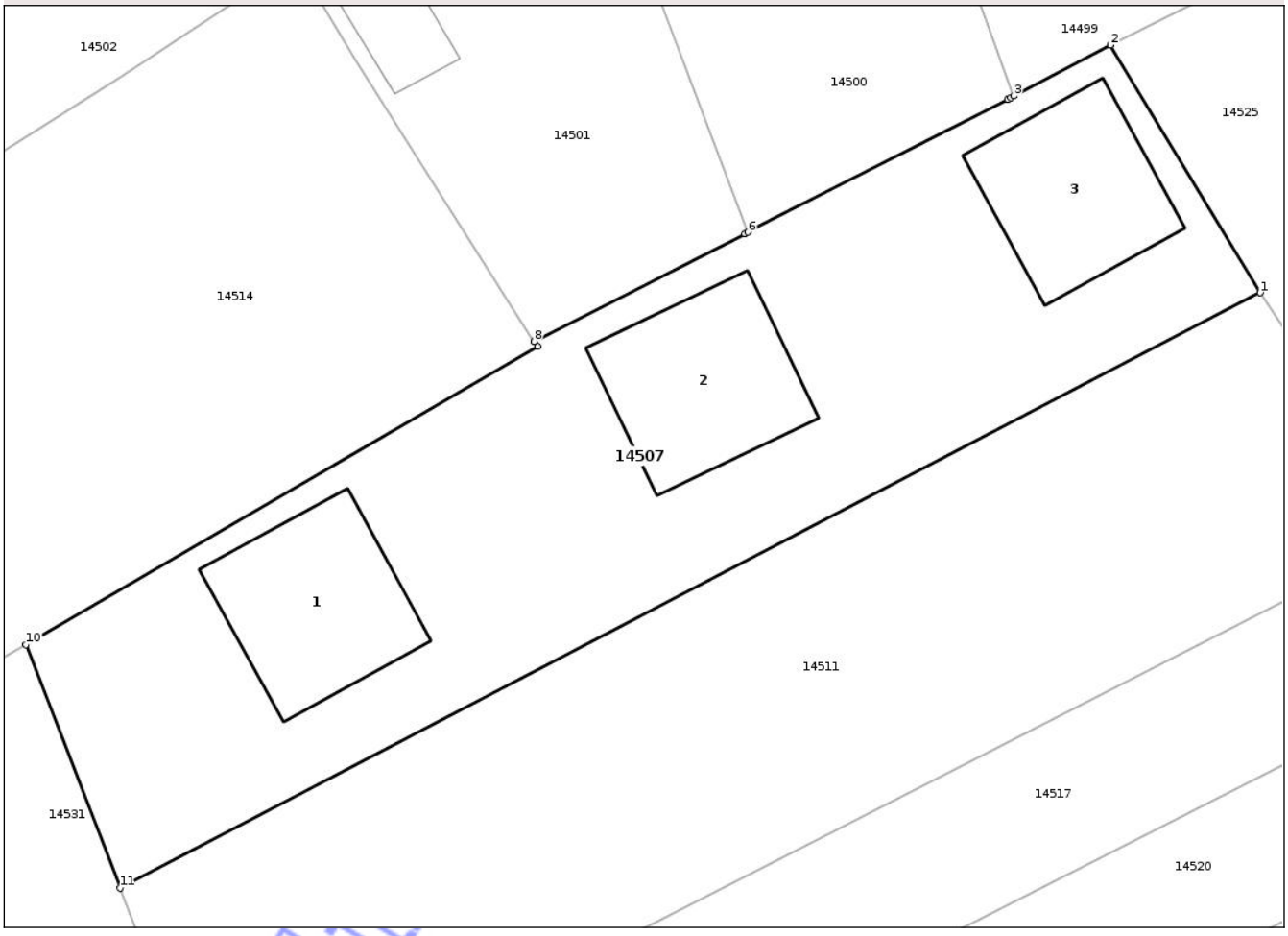
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23859	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	267	3	374/12	-	
2	arabil	DA	733	3	374/12	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	83	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp;
A1.2		constructii de locuinte	82	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp;
A1.3		constructii anexa	78	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.490,022 384.380,21	2	565.482,088 384.393,334	15.336

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	565.482,088 384.393,334	3	565.476,942 384.390,634	5.811
3	565.476,942 384.390,634	4	565.476,782 384.390,55	0.181
4	565.476,782 384.390,55	5	565.476,622 384.390,466	0.181
5	565.476,622 384.390,466	6	565.462,835 384.383,421	15.483
6	565.462,835 384.383,421	7	565.462,671 384.383,338	0.184
7	565.462,671 384.383,338	8	565.451,505 384.377,633	12.539
8	565.451,505 384.377,633	9	565.451,694 384.377,37	0.324
9	565.451,694 384.377,37	10	565.424,534 384.361,57	31.421
10	565.424,534 384.361,57	11	565.429,519 384.348,674	13.826
11	565.429,519 384.348,674	1	565.490,022 384.380,21	68.229

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14509

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:769(e:769)
Nr. cadastral vechi:1155

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Aricestii Rahtivani, Str C. A. Rosseti, Nr. 2, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21522	Din acte: 525 Masurata: 571	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	21522-C1	Loc. Aricestii Rahtivani, Str C. A. Rosseti, Nr. 2, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; C1 locuinta cu Su=67,08 mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
16724 / 16/06/2005		
Hotarare Judecatoreasca nr. 2099, din 22/02/1994 emis de JUDECATORIA PLOIESTI (autorizatie construire nr. 26/05.07.1994 emis de PRIMARIA ARICESTII RAHTIVANI;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEsi construire, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **BUCUR SORIN** 2) **BUCUR DANIELA GEORGETA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21522	Din acte: 525 Masurata: 571	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	571	3	379	-	parcela cu caracter temporar

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	21522-C1	constructii de locuinte	67	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; C1 locuinta cu Su=67,08 mp
A1.2		constructii anexa	44	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.372,503 384.342,743	2	565.382,262 384.356,74	17.063
2	565.382,262 384.356,74	3	565.368,563 384.386,501	32.762

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	565.368,563 384.386,501	4	565.366,399 384.385,2	2.525
4	565.366,399 384.385,2	5	565.354,346 384.377,412	14.35
5	565.354,346 384.377,412	1	565.372,503 384.342,743	39.136

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14510

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1256(e:1256)
Nr. cadastral vechi:1184

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Aricestii Rahtivani, Str Alecu Russo, Nr. 13, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20124	4.330	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20124-C1	Loc. Aricestii Rahtivani, Str Alecu Russo, Nr. 13, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; C1 locuinta cu Sc=53,24 mp si Su=42,52 mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
34511 / 30/10/2006		
Act Notarial nr. 4555, din 27/10/2006 emis de NP TUDOSE MARIA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **HURMUZ GABRIEL** 2) **HURMUZ DANIELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20124	4.330	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	4.330	3	369	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20124-C1	constructii de locuinte	53	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; C1 locuinta cu Sc=53,24 mp si Su=42,52 mp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.556,316 384.430,95	2	565.556,261 384.430,925	0.06
2	565.556,261 384.430,925	3	565.546,427 384.426,403	10.824
3	565.546,427 384.426,403	4	565.546,199 384.426,298	0.251
4	565.546,199 384.426,298	5	565.560,118 384.394,741	34.49

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	565.560,118 384.394,741	6	565.594,929 384.315,462	86.585
6	565.594,929 384.315,462	7	565.610,414 384.280,353	38.372
7	565.610,414 384.280,353	8	565.635,438 384.291,124	27.244
8	565.635,438 384.291,124	9	565.580,387 384.415,809	136.297
9	565.580,387 384.415,809	10	565.570,785 384.436,918	23.19
10	565.570,785 384.436,918	11	565.559,12 384.432,24	12.568
11	565.559,12 384.432,24	1	565.556,316 384.430,95	3.087

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14498

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Aricestii Rahtivani, Str C. A. Rosseti, Nr. 10D, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	25815	800	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
116320 / 09/11/2020		
Act Notarial nr. 1450, din 06/11/2020 emis de NP BARBU MARIA MADALINA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 25815 a imobilului cu numarul cadastral 25815/UAT Aricestii Rahtivani, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 24680 inscris in cartea funciara 24680;	A1
Act Notarial nr. 1451, din 06/11/2020 emis de NP BARBU MARIA MADALINA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BENGA XIMENA ATENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
25815	800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	800	3	A374	-	LOT1

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.490,274 384.397,481	2	565.490,891 384.397,793	0.691
2	565.490,891 384.397,793	3	565.492,848 384.398,827	2.213
3	565.492,848 384.398,827	4	565.503,857 384.404,643	12.451
4	565.503,857 384.404,643	5	565.504,014 384.404,726	0.178
5	565.504,014 384.404,726	6	565.487,182 384.452,995	51.12

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	565.487,182 384.452,995	7	565.487,022 384.452,92	0.177
7	565.487,022 384.452,92	8	565.481,6 384.450,22	6.057
8	565.481,6 384.450,22	9	565.472,984 384.445,516	9.816
9	565.472,984 384.445,516	1	565.490,274 384.397,481	51.052

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14499

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Aricestii Rahtivani, Str C. A. Rosseti, Nr. 10C, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	25922	757	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	25922-C1	Loc. Aricestii Rahtivani, Str C. A. Rosseti, Nr. 10C, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:168 mp; S. construita desfasurata:168 mp; C1 - Locuinta P; an constructie 2022; Sup. aferenta = 215.2 mp.
A1.2	25922-C2	Loc. Aricestii Rahtivani, Str C. A. Rosseti, Nr. 10C, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp; C2 - Anexa P (foisor); an constructie 2022; Sup. aferenta = 61.3 mp.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
30722 / 09/03/2021		
Act Notarial nr. 417, din 08/03/2021 emis de NP Dobre Stelorian Daniel (act de dezmembrare);		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 25922 a imobilului cu numarul cadastral 25922 / UAT Aricestii Rahtivani, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 25814 inscris in cartea funciara 25814;	A1
31018 / 09/03/2021		
Act Notarial nr. 420, din 08/03/2021 emis de Dobre Stelorian Daniel (contract de vanzare cumparare);		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BELHAMRA VIOLETA**, (casatorita cu BELHAMRA AHMED cetatean algerian)	
107681 / 18/08/2021		
Act Administrativ nr. 37, din 18/06/2021 emis de Primaria Comunei Aricestii Rahtivani;		
B7	se noteaza autorizatia de construire nr.37 emisa la data de 18.06.2021 de Primaria Comunei Aricestii Rahtivani	A1
Act Notarial nr. 312, din 18/08/2021 emis de NP Calin Mirela;		
B8	se noteaza interdictia de grevare cu sarcini si/sau servituti	A1, A1.1, A1.2
	1) **ALPHA BANK ROMANIA SA**, CIF:5062063	
83218 / 19/05/2023		
Act Administrativ nr. seria CY nr.999112, din 27/09/2019 emis de Consiliul Local al Muncipiului Ploiesti (Certificat de casatorie ; act administrativ nr 6356/14165 din 20.12.2022, emis de Primaria Comune Aricestii Rahtivani;act administrativ nr 2449 din 21.10.2021, emis de ALPHA BANK Agentia Malu Rosu Ploiesti;act administrativ nr 56 din 25.10.2022, emis de Primaria Comunei Aricestii Rahtivani;act administrativ nr 15/18300 din 09.05.2023, emis de Primaria Comunei Aricestii Rahtivani;act administrativ nr 15/19244 din 16.05.2023, emis de Primaria Comunei Aricestii Rahtivani;act administrativ nr 37 din 18.06.2021, emis de Primaria Comunei Aricestii Rahtivani);		
B9	se noteaza actualizarea informatiilor cadastrale in sensul schimbarii categoriei de folosinta a imobilului din teren 'arabil' in teren 'curti constructii' pentru suprafata de 594 mp., conform documentatiei tehnice avizate	A1
B10	se noteaza actualizarea informatiilor cadastrale in sensul ca adresa actuala a imobilului este : 'Com.Aricestii Rahtivani, sat Aricestii Rahtivani, str C.A. Rosetti, nr. 10C, Jud. Prahova'	A1, A1.1, A1.2
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **BELHAMRA AHMED** 2) **BELHAMRA VIOLETA**	

Document generat în baza Legii 17/2023 privind circulația civilă

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
31018 / 09/03/2021		
Act Notarial nr. 420, din 08/03/2021 emis de Dobre Stelorian Daniel (contract de vanzare cumparare);		
C2	Intabulare, drept de SUPERFICIE	A1
	1) **BELHAMRA AHMED**	
107681 / 18/08/2021		
Act Administrativ nr. fn, din 18/08/2021 emis de NP Calin Mirela;		
C3	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:282000 LEIsi celelalte obligatii de plata aferente creditului	A1
	1) **ALPHA BANK ROMANIA SA**, CIF:5062063	
C4	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:282000 LEIsi celelalte obligatii de plata aferente creditului	A1.1, A1.2
	1) **ALPHA BANK ROMANIA SA**, CIF:5062063	
94899 / 25/06/2024		
Act Administrativ nr. 107681, din 18/08/2021 emis de OCPI PRAHOVA;		
C5	se îndreaptă eroarea materială strecurată în cuprinsul prezentei cărți funciare în sensul ca ipoteca înscrisă sub C3, C4 precum și interdicțiile aferente acesteia de sub B8 se extind și asupra construcțiilor	A1, A1.1, A1.2

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
25922	757	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	594	3	374	-	
2	arabil	DA	163	3	374	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	25922-C1	constructii de locuinte	168	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:168 mp; S. construita desfasurata:168 mp; C1 - Locuinta P; an constructie 2022; Sup. aferenta = 215.2 mp.
A1.2	25922-C2	constructii anexa	42	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp; C2 - Anexa P (foisor); an constructie 2022; Sup. aferenta = 61.3 mp.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Neoficial

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.482,088 384.393,334	2	565.490,063 384.397,373	8.939
2	565.490,063 384.397,373	3	565.490,274 384.397,481	0.237
3	565.490,274 384.397,481	4	565.472,984 384.445,516	51.052
4	565.472,984 384.445,516	5	565.472,775 384.445,402	0.238
5	565.472,775 384.445,402	6	565.459,765 384.437,937	15.0
6	565.459,765 384.437,937	7	565.476,942 384.390,634	50.325
7	565.476,942 384.390,634	1	565.482,088 384.393,334	5.811

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14505

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Aricestii Rahtivani, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.103	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 41505, din 30/05/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ZAMFIR I. P. GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

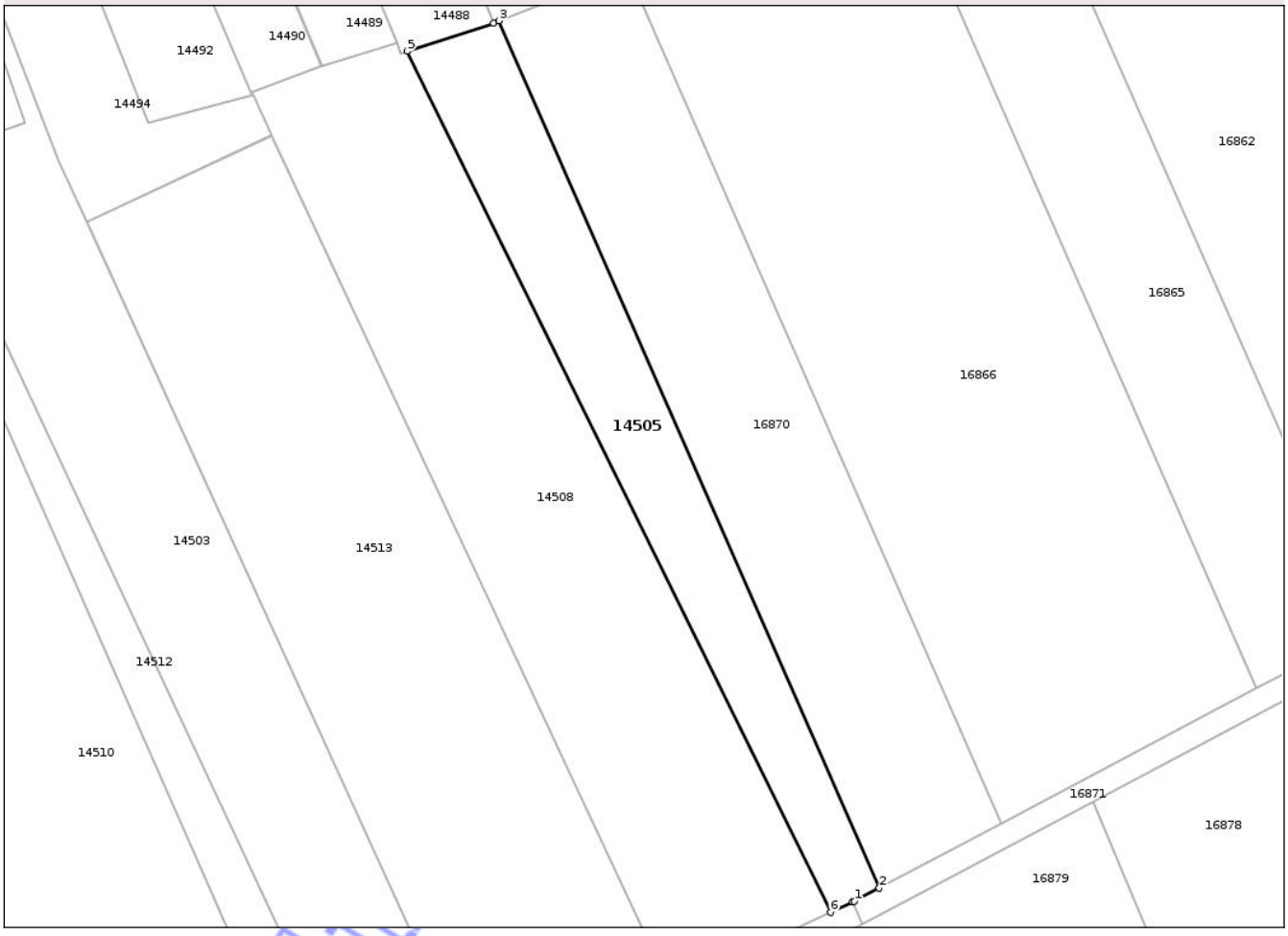
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.103	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	905	3	359/1	-	
2	arabil	NU	198	3	359/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.701,757 384.320,344	2	565.704,841 384.321,976	3.489
2	565.704,841 384.321,976	3	565.657,751 384.429,307	117.207
3	565.657,751 384.429,307	4	565.657,043 384.429,03	0.76
4	565.657,043 384.429,03	5	565.646,331 384.425,524	11.271

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	565.646,331 384.425,524	6	565.698,805 384.318,95	118.792
6	565.698,805 384.318,95	7	565.701,553 384.320,236	3.034
7	565.701,553 384.320,236	1	565.701,757 384.320,344	0.231

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14508

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Aricestii Rahtivani, Str Alecu Russo, Nr. 19, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24471	Din acte: 2.500 Masurata: 2.515	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
114675 / 15/12/2016		
Hotarare Judecatoreasca nr. 3931, din 12/04/2011 emis de JUDECATORIA PLOIESTI;		
B4	se radiaza litigiul transcris in registrul de transcriptiuni si inscriptiuni sub nr.25291/2009 si reinscris sub nr.97069/2015	A1
87770 / 05/10/2018		
Act Notarial nr. 4027, din 04/10/2018 emis de NP Neculae Diana;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CREANGĂ NECULAI** 2) **CREANGĂ IOANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

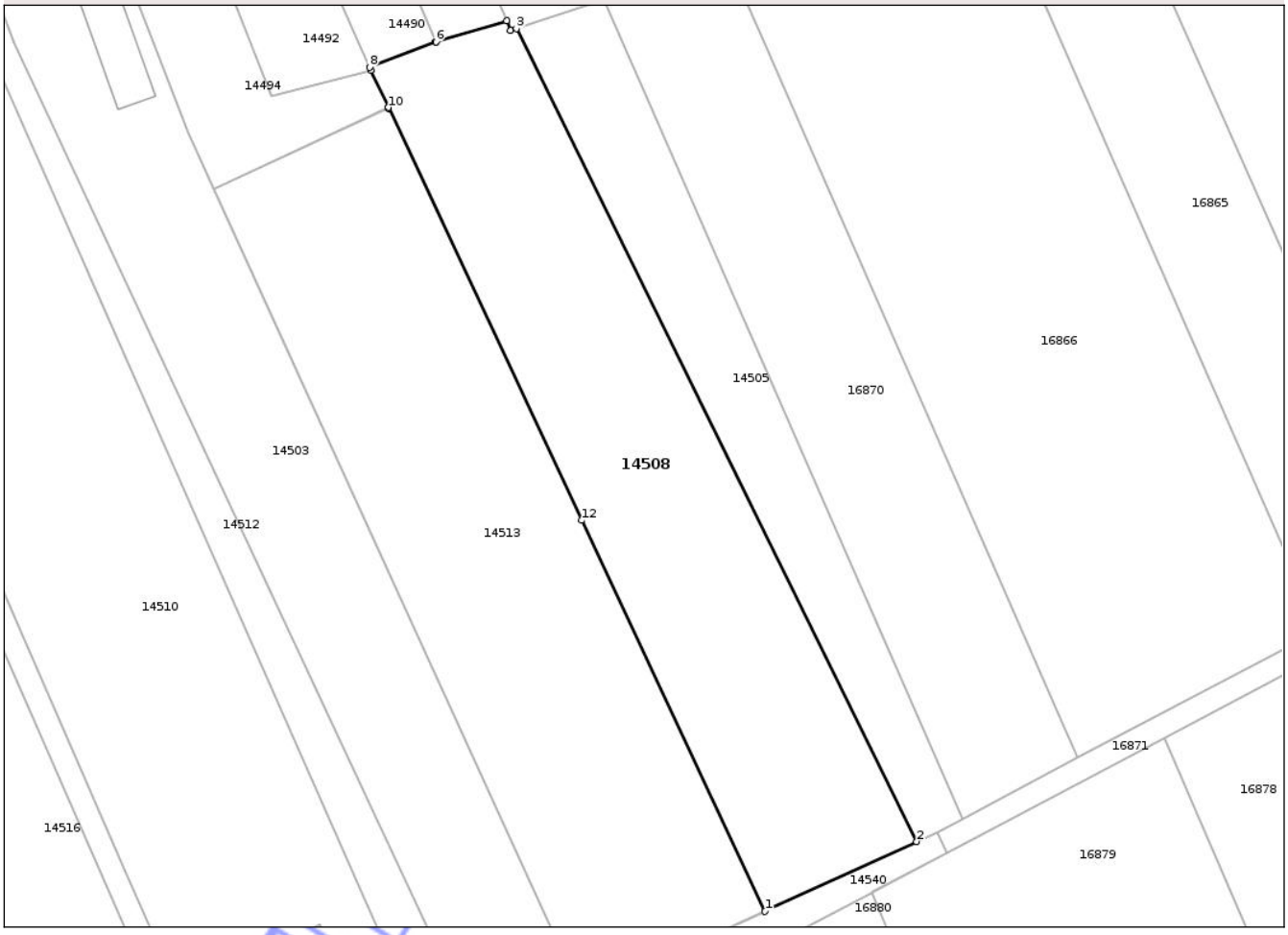
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24471	Din acte: 2.500 Masurata: 2.515	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.515	3	359	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.678,923 384.309,813	2	565.698,805 384.318,95	21.881
2	565.698,805 384.318,95	3	565.646,331 384.425,524	118.792
3	565.646,331 384.425,524	4	565.645,564 384.425,275	0.806
4	565.645,564 384.425,275	5	565.645,042 384.426,549	1.377
5	565.645,042 384.426,549	6	565.635,777 384.423,77	9.673

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	565.635,777 384.423,77	7	565.635,711 384.423,75	0.069
7	565.635,711 384.423,75	8	565.627,063 384.420,448	9.257
8	565.627,063 384.420,448	9	565.627,24 384.420,07	0.417
9	565.627,24 384.420,07	10	565.629,53 384.415,168	5.411
10	565.629,53 384.415,168	11	565.629,58 384.415,06	0.119
11	565.629,58 384.415,06	12	565.654,861 384.361,051	59.633
12	565.654,861 384.361,051	1	565.678,923 384.309,813	56.607

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14511

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Aricestii Rahtivani, Intr Logofitului, Nr. 14, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.100 Masurata: 1.033	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 50392, din 05/07/1996 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MORARU ALEXANDRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

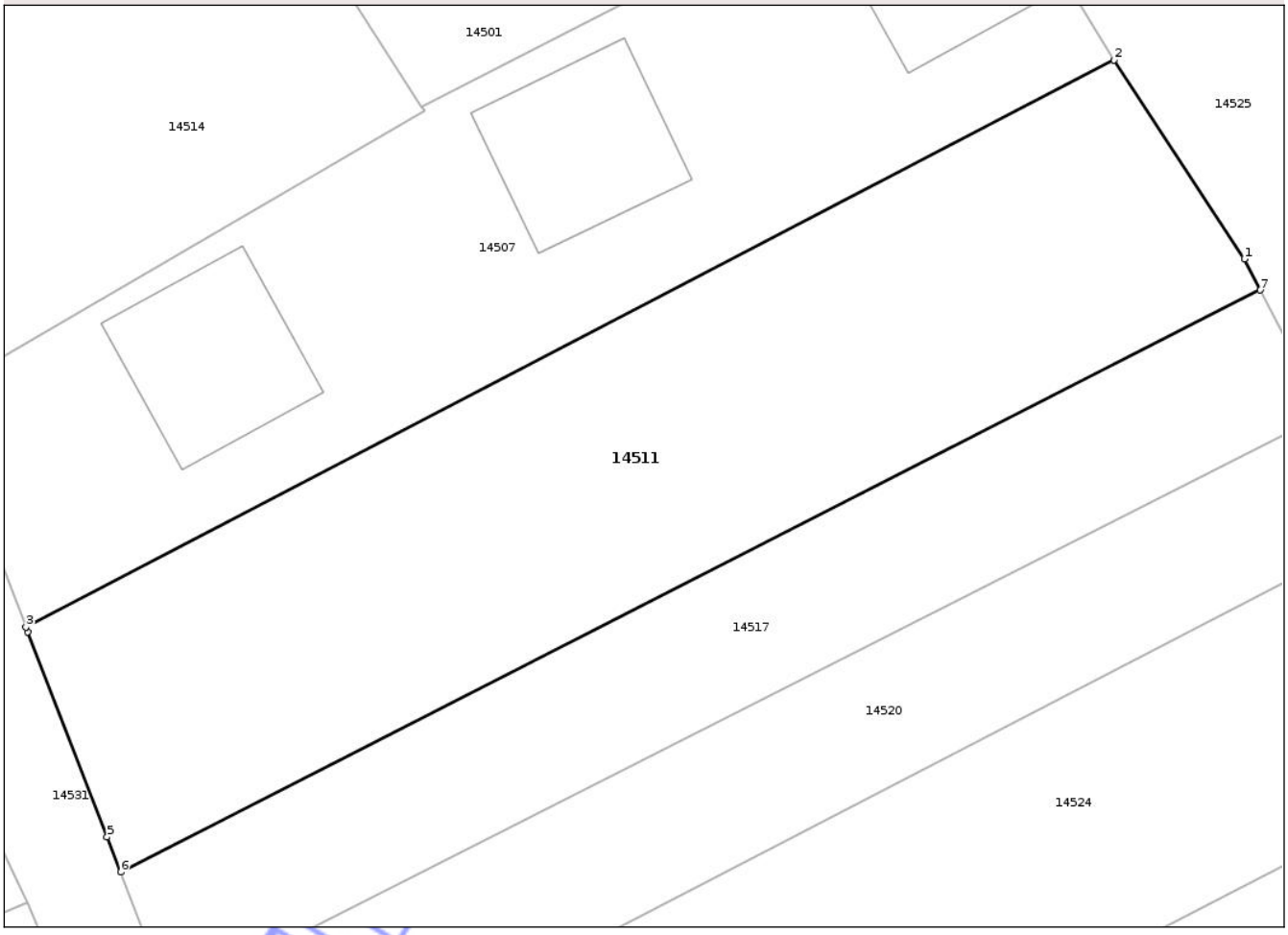
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.100 Masurata: 1.033	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.033	3	374/11	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.497,28 384.369,15	2	565.490,022 384.380,21	13.229
2	565.490,022 384.380,21	3	565.429,519 384.348,674	68.229
3	565.429,519 384.348,674	4	565.429,618 384.348,419	0.274
4	565.429,618 384.348,419	5	565.434,038 384.337,016	12.23
5	565.434,038 384.337,016	6	565.434,794 384.335,064	2.093

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	565.434,794 384.335,064	7	565.498,166 384.367,421	71.155
7	565.498,166 384.367,421	1	565.497,28 384.369,15	1.943

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14512

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Aricestii Rahtivani, Str Alecu Russo, Nr. 15, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		756	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 236, din 13/02/2026 emis de PRIMĂRIA COMUNEI ARICEȘTII RAHTIVANI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13, alin. 15);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	756	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	756	3	368	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.574,92 384.438,761	2	565.570,785 384.436,918	4.527
2	565.570,785 384.436,918	3	565.580,387 384.415,809	23.19
3	565.580,387 384.415,809	4	565.635,438 384.291,124	136.297
4	565.635,438 384.291,124	5	565.641,377 384.293,515	6.402
5	565.641,377 384.293,515	6	565.580,493 384.423,619	143.645

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	565.580,493 384.423,619	1	565.574,92 384.438,761	16.135

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14513

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:3746
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:10623

Adresa: Loc. Aricestii Rahtivani, Str Alecu Russo, Nr. 17, Bl. -----, Sc. -----, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20911	3.000	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
19614 / 24/03/2008		
Act Notarial nr. 519, din 21/03/2008 emis de NP TUDOSE MARIA;		
B0	Se infiinteaza cartea funciara nr. 3746 a unitatii administrativ teritoriale Aricestii Rahtivani , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral 10623 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 10618 / cu numar cadastral hartie 646 din cartea funciara nr. 501 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale.	A1
19620 / 24/03/2008		
Act Notarial nr. 519, din 21/03/2008 emis de NP TUDOSE MARIA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MOCANU DANIEL** 2) **SOLTAN IONELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20911	3.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	3.000	3	366	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.678,923 384.309,813	2	565.654,861 384.361,051	56.607
2	565.654,861 384.361,051	3	565.629,58 384.415,06	59.633
3	565.629,58 384.415,06	4	565.629,53 384.415,168	0.119
4	565.629,53 384.415,168	5	565.606,681 384.404,408	25.256
5	565.606,681 384.404,408	6	565.606,73 384.404,3	0.119

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	565.606,73 384.404,3	7	565.654,847 384.298,905	115.859
7	565.654,847 384.298,905	8	565.678,86 384.309,78	26.361
8	565.678,86 384.309,78	1	565.678,923 384.309,813	0.071

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14514

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Aricestii Rahtivani, Str Neagoe Basarab, Nr. 73, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24725	Din acte: 2.405 Masurata: 2.343	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	24725-C1	Loc. Aricestii Rahtivani, Str Neagoe Basarab, Nr. 73, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:109 mp; S. construita desfasurata:109 mp; LOCUINTA P, Sc=109mp, Sdesfasurata=109mp, 4 camere si dependinte, an constructie 1970, fundatie beton, pereti caramida, acoperis tabla, instalatii electrice,apa, gaze

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
105723 / 11/11/2016		
Act Notarial nr. 105, din 27/10/2016 emis de N.P.TOMESCU ALICE-CRISTINA (act administrativ nr 20705 din 04.11.2016, emis de PRIMARIA COMUNEI ARICESTII RAHTIVANI;act notarial nr 106 din 27.10.2016, emis de N. P.TOMESCU ALICE-CRISTINA;act administrativ nr 48323 din 05.10.1995, emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEmostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **BRATU FLORIAN**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEmostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **PAVEL CAMELIA-ANISOARA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEmostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1.1
	1) **BRATU FLORIAN**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEmostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1.1
	1) **PAVEL CAMELIA-ANISOARA**	
153641 / 05/12/2022		
Hotarare Judecatoreasca nr. 593 din dosarul nr. 14772/281/2020, din 26/01/2022 emis de JUDECATORIA PLOIESTI;		
B5	se noteaza din oficiu sentinta civila nr. 593/26.01.2022 pronuntata in dosar nr. 14772/281/2020 de catre Judecatoria Ploiesti avand ca obiect 'succesiune', formulata de reclamanta-pârâta BRATU FLORIAN in contradictoriu cu pârâta-reclamanta PAVEL CAMELIA ANISOARA	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document civil

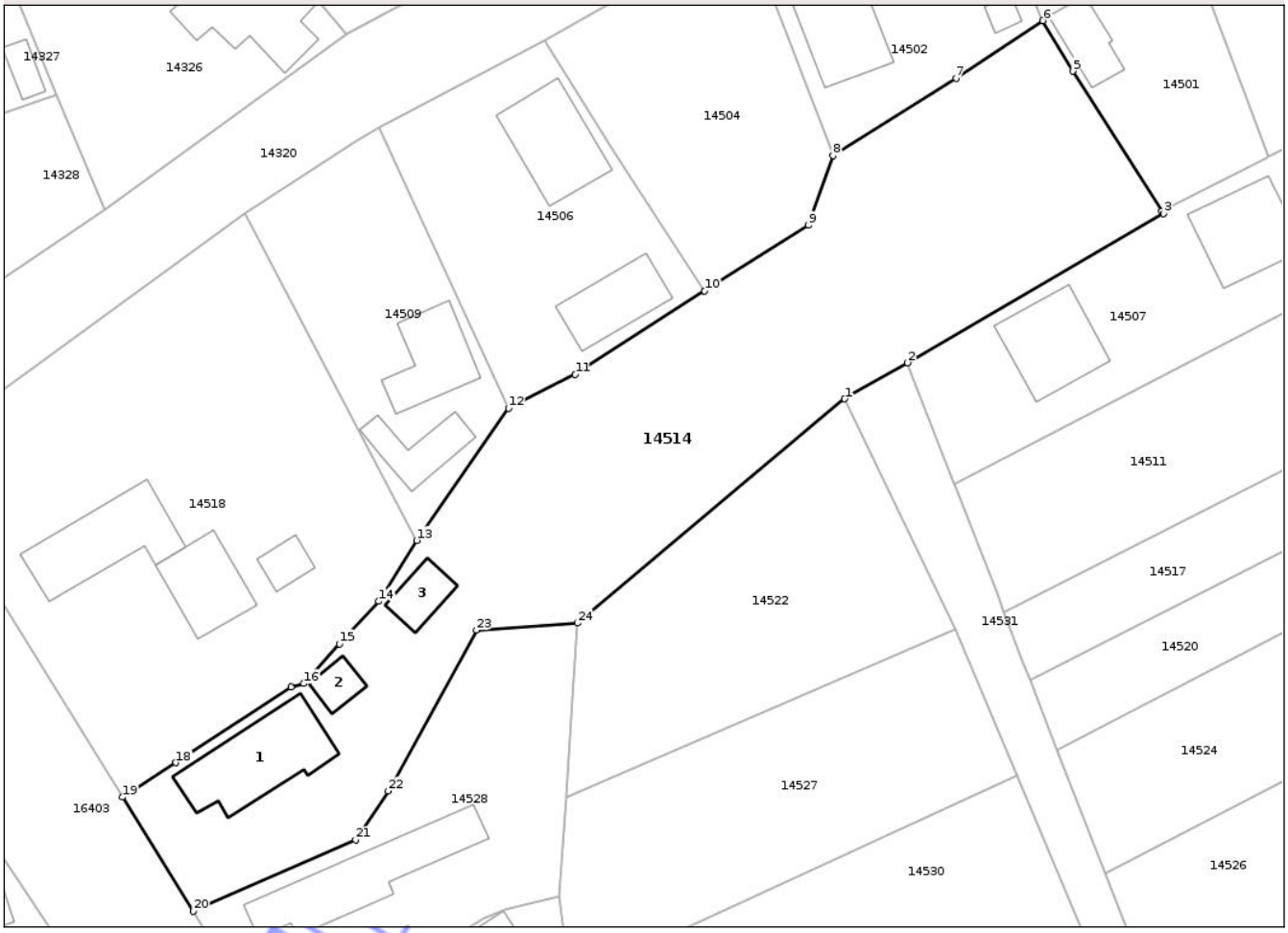
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24725	Din acte: 2.405 Masurata: 2.343	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	955	3	383	-	
2	livada	DA	662	3	384	-	
3	arabil	DA	726	3	385	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	24725-C1	constructii de locuinte	109	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:109 mp; S. construita desfasurata:109 mp; LOCUINTA P, Sc=109mp, Sdesfasurata=109mp, 4 camere si dependinte, an constructie 1970, fundatie beton, pereti caramida, acoperis tabla, instalatii electrice,apa, gaze
A1.2		constructii anexa	19	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp;
A1.3		constructii anexa	29	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp;

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.417,871 384.357,747	2	565.424,534 384.361,57	7.682
3	565.451,694 384.377,37	4	565.451,505 384.377,633	0.324
5	565.442,046 384.392,466	6	565.438,896 384.397,809	6.202
7	565.429,686 384.391,698	8	565.416,654 384.383,509	15.391
9	565.414,036 384.376,126	10	565.403,04 384.369,18	13.006
11	565.389,313 384.360,344	12	565.382,262 384.356,74	7.919
13	565.372,503 384.342,743	14	565.368,514 384.336,28	7.595
15	565.364,32 384.331,788	16	565.360,567 384.327,566	5.649
17	565.359,186 384.327,215	18	565.347,016 384.319,182	14.582
19	565.341,33 384.315,523	20	565.348,825 384.303,435	14.223
21	565.366,045 384.311,002	22	565.369,494 384.316,181	6.222
23	565.378,858 384.333,236	24	565.389,545 384.333,98	10.713

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	565.424,534 384.361,57	3	565.451,694 384.377,37	31.421
4	565.451,505 384.377,633	5	565.442,046 384.392,466	17.592
6	565.438,896 384.397,809	7	565.429,686 384.391,698	11.053
8	565.416,654 384.383,509	9	565.414,036 384.376,126	7.833
10	565.403,04 384.369,18	11	565.389,313 384.360,344	16.325
12	565.382,262 384.356,74	13	565.372,503 384.342,743	17.063
14	565.368,514 384.336,28	15	565.364,32 384.331,788	6.146
16	565.360,567 384.327,566	17	565.359,186 384.327,215	1.425
18	565.347,016 384.319,182	19	565.341,33 384.315,523	6.762
20	565.348,825 384.303,435	21	565.366,045 384.311,002	18.809
22	565.369,494 384.316,181	23	565.378,858 384.333,236	19.457
24	565.389,545 384.333,98	1	565.417,871 384.357,747	36.976

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14515

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Aricestii Rahtivani, Str Alecu Russo, Nr. FN, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		490	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 236, din 13/02/2026 emis de PRIMĂRIA COMUNEI ARICEȘTII RAHTIVANI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13, alin. 15);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	490	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	490	3	374/1/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.546,199 384.426,298	2	565.543,459 384.425,039	3.015
2	565.543,459 384.425,039	3	565.607,556 384.279,064	159.427
3	565.607,556 384.279,064	4	565.610,414 384.280,353	3.135
4	565.610,414 384.280,353	5	565.594,929 384.315,462	38.372
5	565.594,929 384.315,462	6	565.560,118 384.394,741	86.585

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	565.560,118 384.394,741	1	565.546,199 384.426,298	34.49

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14516

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Aricestii Rahtivani, Str Alecu Russo, Nr. FN, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 621, din 05/02/2016 emis de BIN IVAN CONSTANTIN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VOINESCU MARIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.500	3	374/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.543,459 384.425,039	2	565.537,812 384.422,442	6.216
2	565.537,812 384.422,442	3	565.528,17 384.417,824	10.691
3	565.528,17 384.417,824	4	565.594,409 384.273,021	159.234
4	565.594,409 384.273,021	5	565.606,906 384.278,771	13.756
5	565.606,906 384.278,771	6	565.607,556 384.279,064	0.713

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	565.607,556 384.279,064	1	565.543,459 384.425,039	159.427

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14517

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:3972
Nr. cadastral vechi:10708

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Aricestii Rahtivani, Intr Logofitului, Nr. 12, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21015	547	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
33571 / 16/05/2008		
Act Notarial nr. 1634, din 14/05/2008 emis de NP TUDOSE MARIA;		
B0	Se infiinteaz cartea funciara nr. 3972 a unitatii administrativ teritoriale Aricestii Rahtivani , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral 10708 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 10339 din cartea funciara nr. 3071 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale.	A1
33599 / 16/05/2008		
Act Notarial nr. 1635, din 14/05/2008 emis de NP TUDOSE MARIA;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BOBE MARIAN-DANUT**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

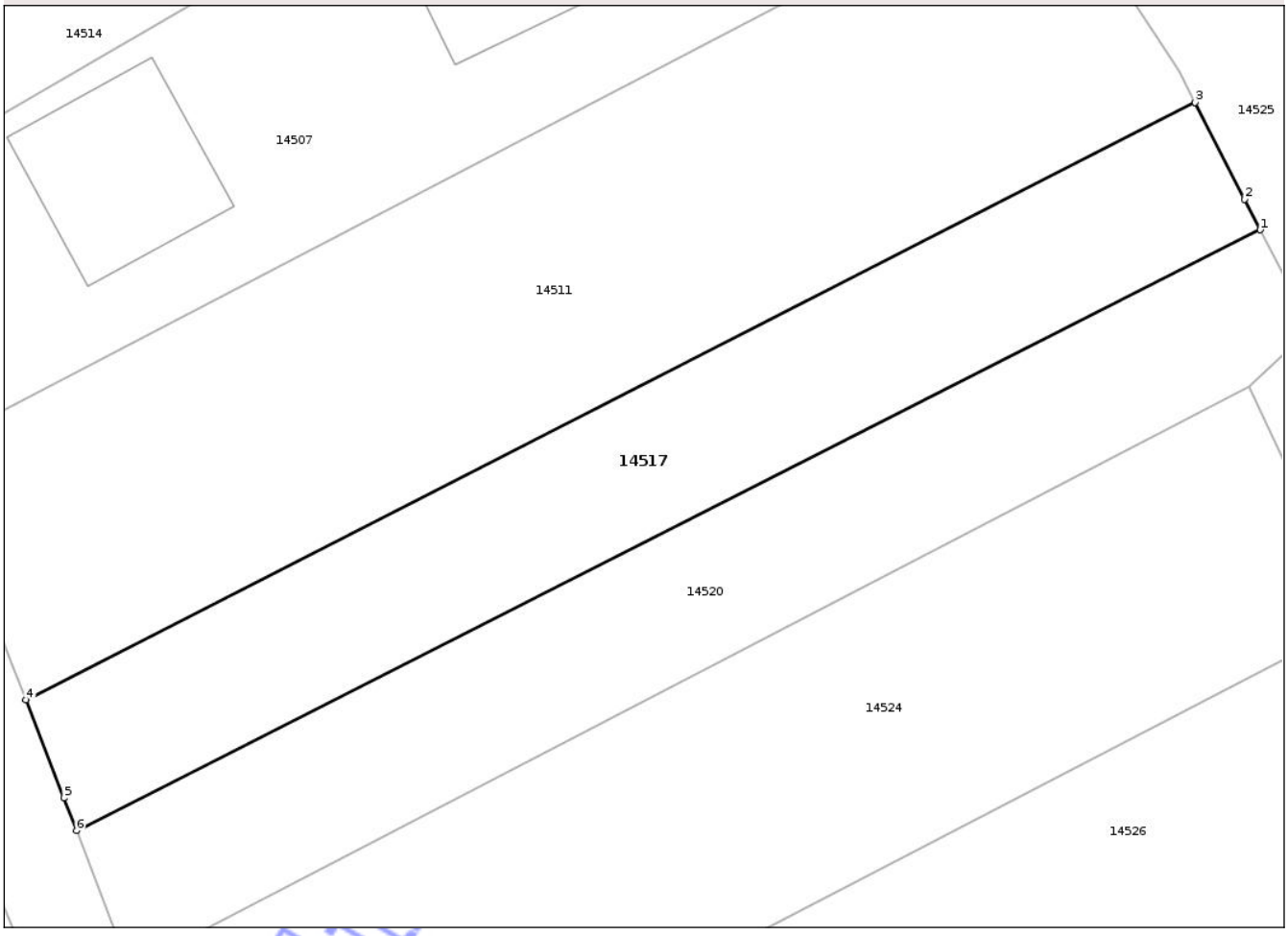
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21015	547	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	547	3	374/10	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.501,702 384.360,523	2	565.500,85 384.362,18	1.863
2	565.500,85 384.362,18	3	565.498,166 384.367,421	5.888
3	565.498,166 384.367,421	4	565.434,794 384.335,064	71.155
4	565.434,794 384.335,064	5	565.436,845 384.329,771	5.676
5	565.436,845 384.329,771	6	565.437,534 384.327,996	1.904

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	565.437,534 384.327,996	1	565.501,702 384.360,523	71.941

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14518

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Aricestii Rahtivani, Str Neagoe Basarab, Nr. 71, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.773 Masurata: 1.792	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 71161, din 23/03/1998 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **RADU ST. ALEXANDRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.773 Masurata: 1.792	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	691	3	381	-	
2	arabil	DA	1.101	3	380	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	100	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:100 mp;
A1.2		constructii anexa	66	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp;
A1.3		constructii anexa	20	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.354,346 384.377,412	2	565.318,987 384.351,681	43.73

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	565.318,987 384.351,681	3	565.341,33 384.315,523	42.504
3	565.341,33 384.315,523	4	565.347,016 384.319,182	6.762
4	565.347,016 384.319,182	5	565.359,186 384.327,215	14.582
5	565.359,186 384.327,215	6	565.360,567 384.327,566	1.425
6	565.360,567 384.327,566	7	565.364,32 384.331,788	5.649
7	565.364,32 384.331,788	8	565.368,514 384.336,28	6.146
8	565.368,514 384.336,28	9	565.372,503 384.342,743	7.595
9	565.372,503 384.342,743	1	565.354,346 384.377,412	39.136

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14519

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1141
Nr. cadastral vechi:1531

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Aricestii Rahtivani, Str Alecu Russo, Nr. 11, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23415	Din acte: 2.500 Masurata: 2.501	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
22872 / 07/08/2006		
Act Notarial nr. 1934, din 04/08/2006 emis de NP MOANTA GEORGETA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VOINESCU MARIAN** 2) **VOINESCU MARIANA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 1141)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23415	Din acte: 2.500 Masurata: 2.501	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.501	3	374/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.594,409 384.273,021	2	565.528,17 384.417,824	159.234
2	565.528,17 384.417,824	3	565.526,822 384.417,178	1.495
3	565.526,822 384.417,178	4	565.526,804 384.417,169	0.02
4	565.526,804 384.417,169	5	565.516,414 384.411,593	11.792
5	565.516,414 384.411,593	6	565.516,094 384.411,421	0.363

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	565.516,094 384.411,421	7	565.516,138 384.411,297	0.132
7	565.516,138 384.411,297	8	565.514,836 384.410,58	1.486
8	565.514,836 384.410,58	9	565.579,543 384.266,181	158.234
9	565.579,543 384.266,181	1	565.594,409 384.273,021	16.364

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14520

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:3973
Nr. cadastral vechi:10709

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Aricestii Rahtivani, Intr Logofitului, Nr. 10, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21016	546	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
33603 / 16/05/2008		
Act Notarial nr. 1635, din 14/05/2008 emis de NP TUDOSE MARIA;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CORNEANU ANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

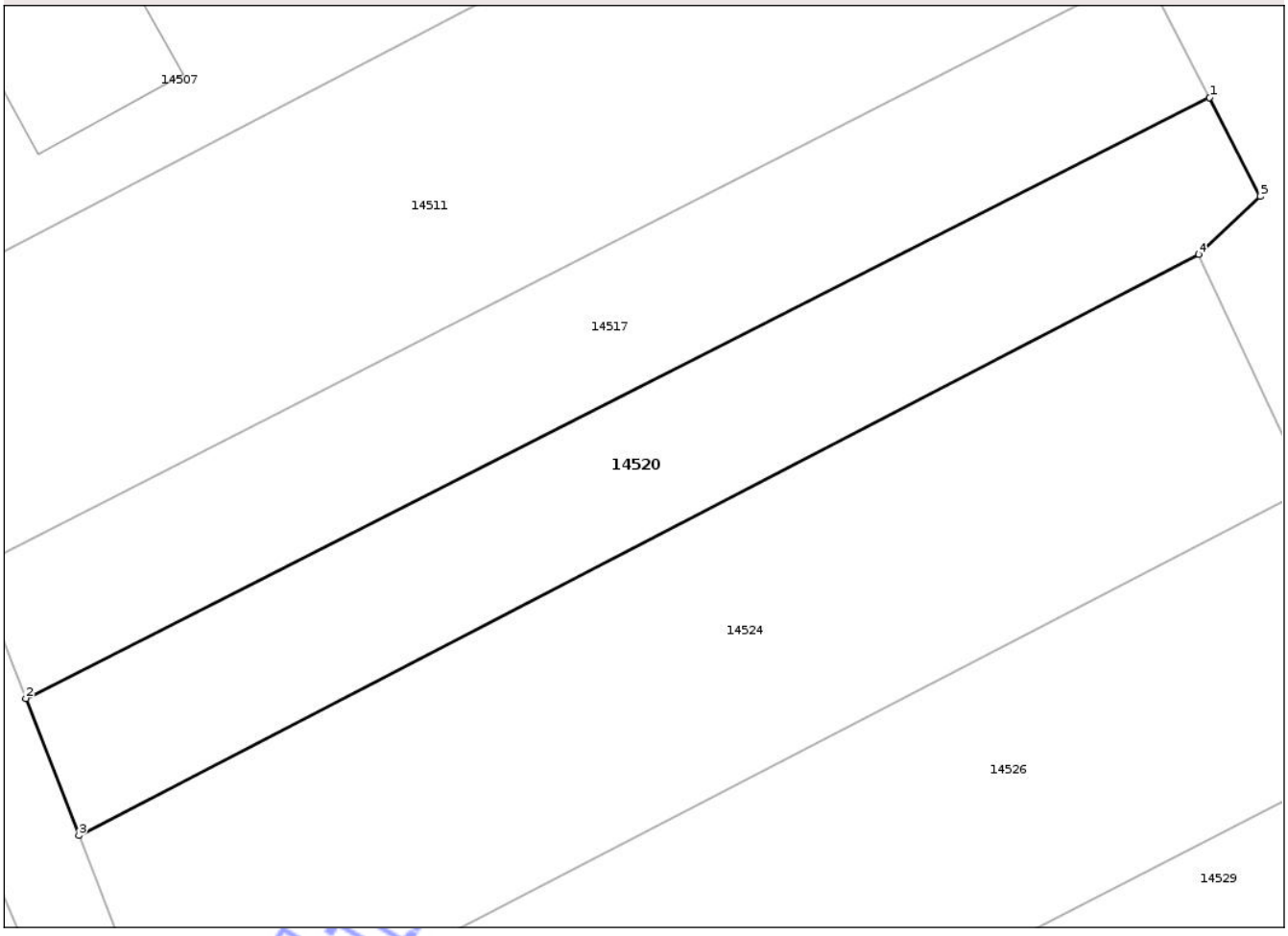
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21016	546	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	546	3	A374/10	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.501,702 384.360,523	2	565.437,534 384.327,996	71.941
2	565.437,534 384.327,996	3	565.440,41 384.320,575	7.959
3	565.440,41 384.320,575	4	565.501,106 384.352,043	68.368
4	565.501,106 384.352,043	5	565.504,45 384.355,18	4.585
5	565.504,45 384.355,18	1	565.501,702 384.360,523	6.008

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14521

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:5743
Nr. cadastral vechi:12143

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Aricestii Rahtivani, Str Alecu Russo, Nr. 9, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22555	Din acte: 1.560 Masurata: 1.601	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
10632 / 02/03/2011		
Act Notarial nr. 625, din 01/03/2011 emis de NP NECULAE AURELIAN;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NITU PAUL COSMIN** 2) **NITU IRENE ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22555	Din acte: 1.560 Masurata: 1.601	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	34	3	A374/3	-	
2	arabil	DA	1.567	3	A374/3	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	31	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.569,859 384.262,146	2	565.570,024 384.262,211	0.177
2	565.570,024 384.262,211	3	565.579,543 384.266,181	10.314

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	565.579,543 384.266,181	4	565.514,836 384.410,58	158.234
4	565.514,836 384.410,58	5	565.514,037 384.410,14	0.912
5	565.514,037 384.410,14	6	565.506,013 384.405,782	9.131
6	565.506,013 384.405,782	7	565.548,84 384.309,918	104.996
7	565.548,84 384.309,918	1	565.569,859 384.262,146	52.192

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14522

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Aricestii Rahtivani, Intr Logofitului, Nr. FN, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	25461	854	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
28815 / 30/03/2020		
Act Notarial nr. 688, din 19/03/2020 emis de NP Lupu Maria Luiza;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 25461 a imobilului cu numarul cadastral 25461/Aricestii Rahtivani, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 25423 inscris in cartea funciara 25423;	A1
Act Notarial nr. 361, din 10/02/2020 emis de NP Lupu Maria Luiza;		
B2	Se infiinteaza cartea funciara 25423 a imobilului cu numarul cadastral 25423/Aricestii Rahtivani, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 25012 inscris in cartea funciara 25012;	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 25423/Aricestii Rahtivani, inscrisa prin incheierea nr. 13205 din 12/02/2020;	
106278 / 17/07/2024		
Act Notarial nr. 1262, din 16/07/2024 emis de NP Meirosu Mihai Gabriel;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GOLBAN NINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

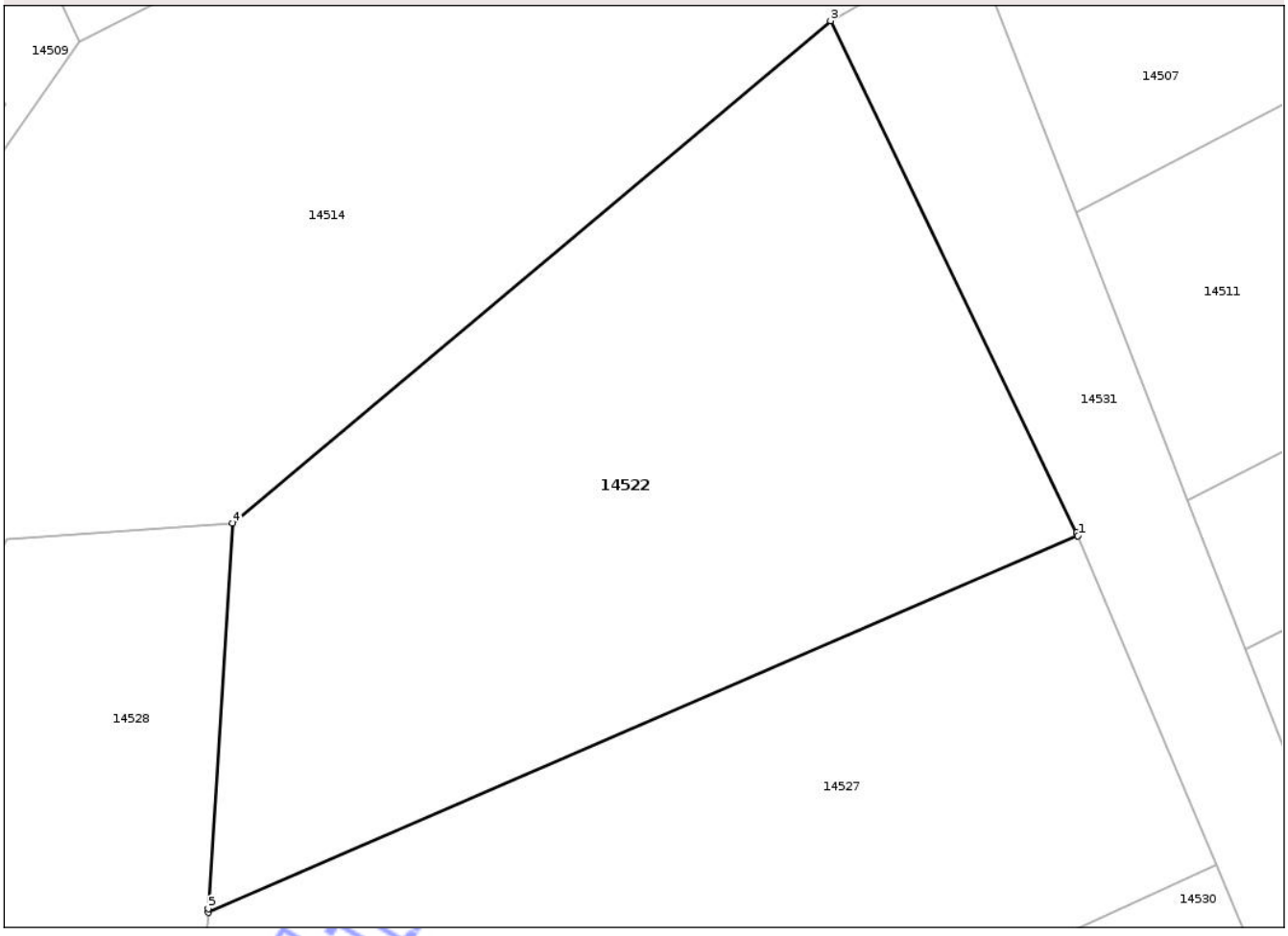
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
25461	854	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	854	3	A387	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.429,598 384.333,38	2	565.429,538 384.333,524	0.156
2	565.429,538 384.333,524	3	565.417,871 384.357,747	26.886
3	565.417,871 384.357,747	4	565.389,545 384.333,98	36.976
4	565.389,545 384.333,98	5	565.388,399 384.315,738	18.278
5	565.388,399 384.315,738	6	565.388,387 384.315,563	0.175

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	565.388,387 384.315,563	1	565.429,598 384.333,38	44.898

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14523

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:677
Nr. cadastral vechi:1078

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Aricestii Rahtivani, Str Alecu Russo, Nr. 7, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23169	Din acte: 2.500 Masurata: 2.356	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
85881 / 27/10/2014		
Act Notarial nr. 1630, din 24/10/2014 emis de NP MOANTA GEORGETA (act notarial nr. 1629/24-10-2014 emis de NP MOANTA GEORGETA; act administrativ nr. 4374/25-04-2013 emis de PRIMARIA PLOIESTI; act administrativ seria CB nr. 215752/21-08-1999 emis de PRIMARIA PLOIESTI;);		
B3	se noteaza schimbarea numelui unuia dintre proprietari din STANEMIR GEORGIANA in PUFULETE GEORGIANA	A1
B4	se noteaza faptul ca ARON MARIUS IONEL este casatorit cu ARON GABRIELA LOREDANA conform certificatului de casatorie seria CB nr. 215752/21.08.1999 emis de PRIMARIA PLOIESTI	A1
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BRANESCU MIHAIL MARIUS** 2) **BRANESCU ALEXANDRINA**	
71837 / 08/07/2015		
Act Administrativ nr. 61006, din 11/06/2015 emis de OCPI PH (act notarial nr. 1665/06-07-2015 emis de NP LUPU MARIA-LUIZA;);		
B6	se noteaza actualizarea informatiilor cadastrale in sensul modificarii limitelor si a suprafetei imobilului	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23169	Din acte: 2.500 Masurata: 2.356	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	156	3	374/4	-	
2	arabil	DA	2.200	3	374/4	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	133	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:133 mp;
A1.2		constructii anexa	9	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.569,859 384.262,146	2	565.548,84 384.309,918	52.192
2	565.548,84 384.309,918	3	565.506,013 384.405,782	104.996

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	565.506,013 384.405,782	4	565.504,014 384.404,726	2.261
4	565.504,014 384.404,726	5	565.503,857 384.404,643	0.178
5	565.503,857 384.404,643	6	565.492,848 384.398,827	12.451
6	565.492,848 384.398,827	7	565.528,492 384.318,225	88.132
7	565.528,492 384.318,225	8	565.546,831 384.277,204	44.934
8	565.546,831 384.277,204	9	565.555,662 384.256,538	22.474
9	565.555,662 384.256,538	1	565.569,859 384.262,146	15.264

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14524

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Aricestii Rahtivani, Intr Logofitului, Nr. FN, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	25363	Din acte: 1.000 Masurata: 961	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit; T 3 ; A 374/9

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
138871 / 26/11/2019		
Act Notarial nr. 3034, din 25/11/2019 emis de NP Puscasu Ion;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ROHAT IOAN-DORIN** 2) **ROHAT ROXANA-ELISABETA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

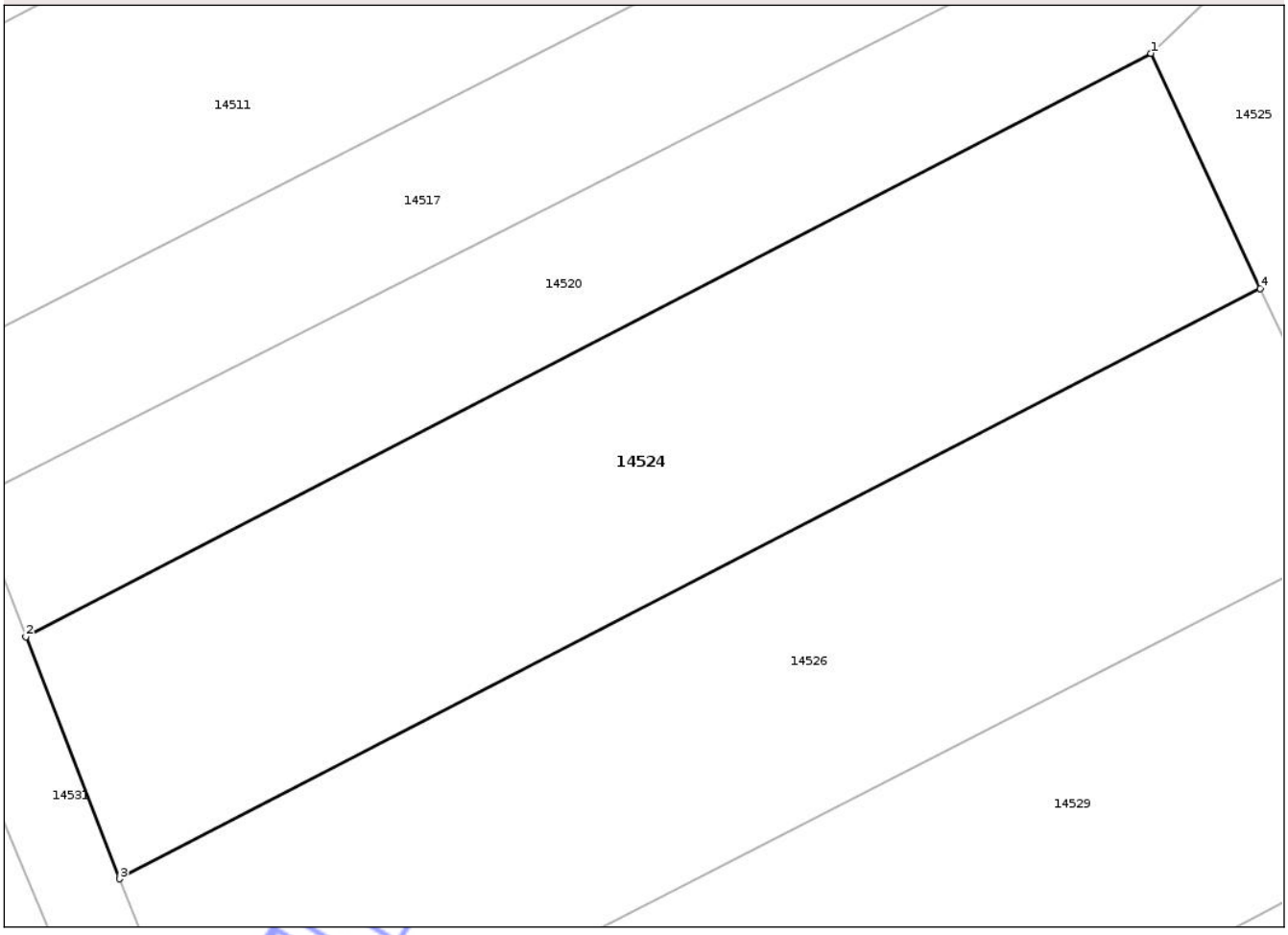
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
25363	Din acte: 1.000 Masurata: 961	T 3 ; A 374/9

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	961	3	A 374/9	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.501,106 384.352,043	2	565.440,41 384.320,575	68.368
2	565.440,41 384.320,575	3	565.445,472 384.307,513	14.009
3	565.445,472 384.307,513	4	565.507,006 384.339,347	69.281
4	565.507,006 384.339,347	1	565.501,106 384.352,043	14.0

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14525

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Aricestii Rahtivani, Str Alecu Russo, Nr. 5, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.560 Masurata: 1.599	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 50319, din 28/11/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GHEORGHE GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.560 Masurata: 1.599	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.599	3	374/5	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.490,274 384.397,481	2	565.490,063 384.397,373	0.237
3	565.482,088 384.393,334	4	565.490,022 384.380,21	15.336
5	565.497,28 384.369,15	6	565.498,166 384.367,421	1.943
7	565.500,85 384.362,18	8	565.501,702 384.360,523	1.863
9	565.504,45 384.355,18	10	565.501,106 384.352,043	4.585

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	565.490,063 384.397,373	3	565.482,088 384.393,334	8.939
4	565.490,022 384.380,21	5	565.497,28 384.369,15	13.229
6	565.498,166 384.367,421	7	565.500,85 384.362,18	5.888
8	565.501,702 384.360,523	9	565.504,45 384.355,18	6.008
10	565.501,106 384.352,043	11	565.507,006 384.339,347	14.0

Neautentic

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	565.507,006 384.339,347	12	565.513,096 384.326,243	14.45
13	565.519,644 384.312,153	14	565.525,533 384.298,297	15.056
15	565.533,147 384.281,545	16	565.539,255 384.268,108	14.76
17	565.545,962 384.252,68	18	565.546,218 384.252,791	0.279
19	565.555,662 384.256,538	20	565.546,831 384.277,204	22.474
21	565.528,492 384.318,225	22	565.492,848 384.398,827	88.132
23	565.490,891 384.397,793	1	565.490,274 384.397,481	0.691

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	565.513,096 384.326,243	13	565.519,644 384.312,153	15.537
14	565.525,533 384.298,297	15	565.533,147 384.281,545	18.401
16	565.539,255 384.268,108	17	565.545,962 384.252,68	16.823
18	565.546,218 384.252,791	19	565.555,662 384.256,538	10.16
20	565.546,831 384.277,204	21	565.528,492 384.318,225	44.934
22	565.492,848 384.398,827	23	565.490,891 384.397,793	2.213

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14526

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Aricestii Rahtivani, Intr Logofitului, Nr. 8, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	25119	1.000	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
22587 / 01/03/2019		
Act Notarial nr. 569, din 01/03/2019 emis de NP Toneata Maria;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CRISTEA MAGDALENA-ADRIANA** 2) **CRISTEA CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

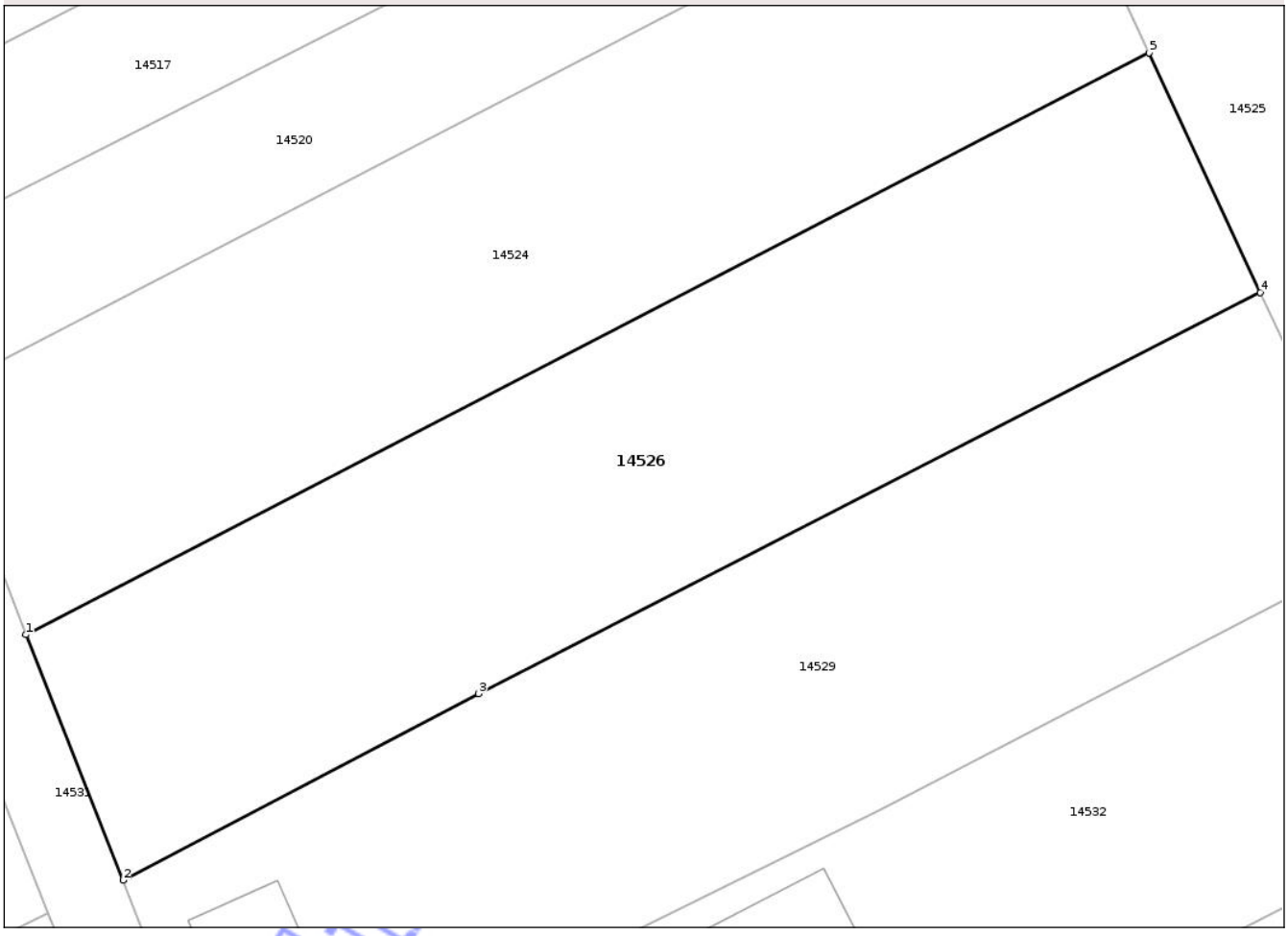
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
25119	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.000	3	374/8	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.445,472 384.307,513	2	565.450,787 384.294,076	14.45
2	565.450,787 384.294,076	3	565.470,264 384.304,281	21.989
3	565.470,264 384.304,281	4	565.513,096 384.326,243	48.134
4	565.513,096 384.326,243	5	565.507,006 384.339,347	14.45
5	565.507,006 384.339,347	1	565.445,472 384.307,513	69.281

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14527

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Aricestii Rahtivani, Intr Logofitului, Nr. FN, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	25460	853	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
28815 / 30/03/2020		
Act Notarial nr. 688, din 19/03/2020 emis de NP Lupu Maria Luiza;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 25460 a imobilului cu numarul cadastral 25460/Aricestii Rahtivani, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 25423 inscris in cartea funciara 25423;	A1
Act Notarial nr. 361, din 10/02/2020 emis de NP Lupu Maria Luiza;		
B2	Se infiinteaza cartea funciara 25423 a imobilului cu numarul cadastral 25423/Aricestii Rahtivani, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 25012 inscris in cartea funciara 25012;	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 25423/Aricestii Rahtivani, inscrisa prin incheierea nr. 13205 din 12/02/2020;	
28819 / 30/03/2020		
Act Notarial nr. 689, din 19/03/2020 emis de NP Lupu Maria Luiza;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CIOCĂNESCU CORNEL-NICU** 2) **CIOCĂNESCU FLORENTINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

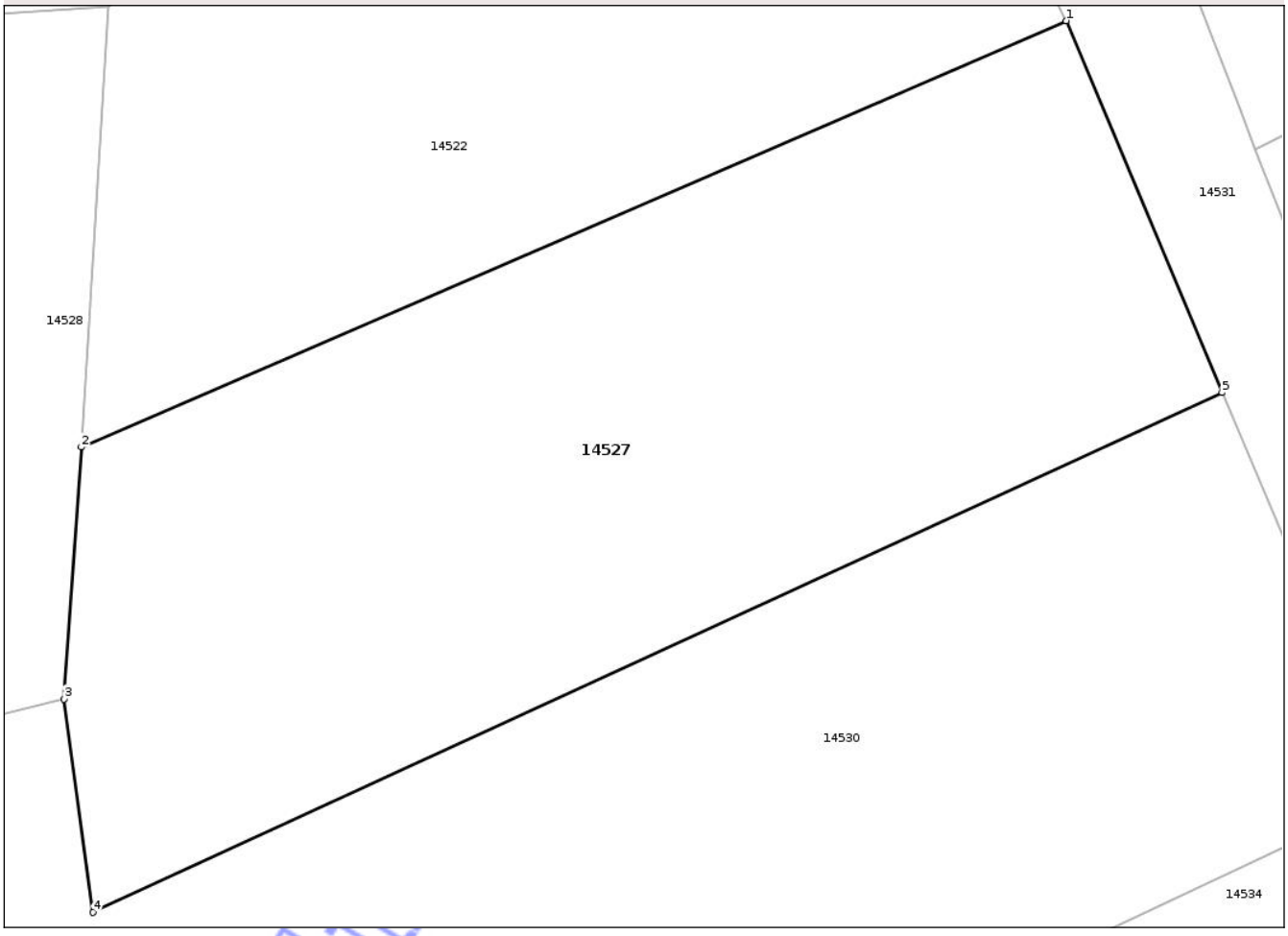
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
25460	853	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	853	3	A387	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.429,598 384.333,38	2	565.388,387 384.315,563	44.898
2	565.388,387 384.315,563	3	565.387,667 384.305,034	10.554
3	565.387,667 384.305,034	4	565.388,87 384.296,114	9.001
4	565.388,87 384.296,114	5	565.436,127 384.317,84	52.012
5	565.436,127 384.317,84	1	565.429,598 384.333,38	16.856

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14531

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Aricestii Rahtivani, Intr Logofitului, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	25152	Din acte: 705 Masurata: 752	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
113068 / 29/11/2018		
Act Administrativ nr. 71, din 17/10/2018 emis de CONSILIUL LOCAL ARICESTII RAHTIVANI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA ARICESTII RAHTIVANI**, CIF:2842927, (domeniu public)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
25152	Din acte: 705 Masurata: 752	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	752	3	DE 386	-	Teren intravilan partial imprejmuit. Lungime ax drum=148ml

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.443,241 384.300,984	2	565.446,662 384.292,303	9.331
3	565.446,805 384.291,941	4	565.452,299 384.278,71	14.326
5	565.456,353 384.268,417	6	565.460,841 384.258,05	11.297
7	565.461,04 384.258,15	8	565.466,44 384.245,83	13.451
9	565.470,973 384.233,582	10	565.474,754 384.223,78	10.506

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	565.446,662 384.292,303	3	565.446,805 384.291,941	0.389
4	565.452,299 384.278,71	5	565.456,353 384.268,417	11.063
6	565.460,841 384.258,05	7	565.461,04 384.258,15	0.223
8	565.466,44 384.245,83	9	565.470,973 384.233,582	13.06
10	565.474,754 384.223,78	11	565.474,697 384.221,64	2.141

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	565.474,697 384.221,64	12	565.472,854 384.219,777	2.621
13	565.480,399 384.223,838	14	565.473,997 384.237,181	14.799
15	565.468,433 384.250,853	16	565.469,724 384.251,466	1.429
17	565.463,175 384.266,474	18	565.462,92 384.266,966	0.554
19	565.456,344 384.279,654	20	565.450,787 384.294,076	15.456
21	565.445,472 384.307,513	22	565.440,41 384.320,575	14.009
23	565.437,534 384.327,996	24	565.436,845 384.329,771	1.904
25	565.434,794 384.335,064	26	565.434,038 384.337,016	2.093
27	565.429,618 384.348,419	28	565.429,519 384.348,674	0.274
29	565.424,534 384.361,57	30	565.417,871 384.357,747	7.682
31	565.429,538 384.333,524	32	565.429,598 384.333,38	0.156
33	565.436,127 384.317,84	1	565.443,241 384.300,984	18.296

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	565.472,854 384.219,777	13	565.480,399 384.223,838	8.568
14	565.473,997 384.237,181	15	565.468,433 384.250,853	14.761
16	565.469,724 384.251,466	17	565.463,175 384.266,474	16.375
18	565.462,92 384.266,966	19	565.456,344 384.279,654	14.291
20	565.450,787 384.294,076	21	565.445,472 384.307,513	14.45
22	565.440,41 384.320,575	23	565.437,534 384.327,996	7.959
24	565.436,845 384.329,771	25	565.434,794 384.335,064	5.676
26	565.434,038 384.337,016	27	565.429,618 384.348,419	12.23
28	565.429,519 384.348,674	29	565.424,534 384.361,57	13.826
30	565.417,871 384.357,747	31	565.429,538 384.333,524	26.886
32	565.429,598 384.333,38	33	565.436,127 384.317,84	16.856

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14528

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Aricestii Rahtivani, Str Neagoe Basarab, Nr. 75, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	25422	835	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	25422-C1	Loc. Aricestii Rahtivani, Str Neagoe Basarab, Nr. 75, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:121 mp;
A1.2	25422-C2	Loc. Aricestii Rahtivani, Str Neagoe Basarab, Nr. 75, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
13205 / 12/02/2020		
Act Notarial nr. 361, din 10/02/2020 emis de NP Lupu Maria Luiza;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 25422 a imobilului cu numarul cadastral 25422/Aricestii Rahtivani, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 25012 inscris in cartea funciara 25012;	A1
Act Notarial nr. 102, din 30/03/2018 emis de SNP LUPU MARIAN SI LUPU MARIA LUIZA (act administrativ nr 11947 din 11.07.2018, emis de PRIMARIA COMUNEI ARICESTII RAHTIVANI;act administrativ nr 48370 din 25.10.1995, emis de CJSDPAT PRAHOVA;act notarial nr 103 din 30.03.2018, emis de SNP LUPU MARIAN SI LUPU MARIA LUIZA;act administrativ nr 9454 din 30.05.2018, emis de PRIMARIA COM. ARICESTII RAHTIVANI);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **DUMITRU AURELIAN-MUGUREL-BOGDAN**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 25012/Aricestii Rahtivani, inscrisa prin incheierea nr. 50675 din 11/06/2018;	
Act Notarial nr. 102, din 30/03/2018 emis de SNP LUPU MARIAN SI LUPU MARIA LUIZA (act administrativ nr 11947 din 11.07.2018, emis de PRIMARIA COMUNEI ARICESTII RAHTIVANI;act administrativ nr 48370 din 25.10.1995, emis de CJSDPAT PRAHOVA;act administrativ nr 9454 din 30.05.2018, emis de PRIMARIA COM. ARICESTII RAHTIVANI;act notarial nr 103 din 30.03.2018, emis de SNP LUPU MARIAN SI LUPU MARIA LUIZA);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **IONIŢĂ ILEANA-CRISTINA**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 25012/Aricestii Rahtivani, inscrisa prin incheierea nr. 50675 din 11/06/2018;	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1.1, A1.2
	1) **DUMITRU AURELIAN-MUGUREL-BOGDAN**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 25012/Aricestii Rahtivani, inscrisa prin incheierea nr. 50675 din 11/06/2018;	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1.1, A1.2
	1) **IONIŢĂ ILEANA-CRISTINA**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 25012/Aricestii Rahtivani, inscrisa prin incheierea nr. 50675 din 11/06/2018;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document obținut din CF online

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
25422	835	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	461	3	Cc388	-	
2	arabil	DA	374	3	A387	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	25422-C1	constructii de locuinte	121	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:121 mp;
A1.2	25422-C2	constructii anexa	10	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.387,667 384.305,034	2	565.388,387 384.315,563	10.554
2	565.388,387 384.315,563	3	565.388,399 384.315,738	0.175

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	565.388,399 384.315,738	4	565.389,545 384.333,98	18.278
4	565.389,545 384.333,98	5	565.378,858 384.333,236	10.713
5	565.378,858 384.333,236	6	565.369,494 384.316,181	19.457
6	565.369,494 384.316,181	7	565.366,045 384.311,002	6.222
7	565.366,045 384.311,002	8	565.348,825 384.303,435	18.809
8	565.348,825 384.303,435	9	565.358,756 384.287,709	18.599
9	565.358,756 384.287,709	10	565.369,887 384.295,17	13.4
10	565.369,887 384.295,17	11	565.369,592 384.296,589	1.449
11	565.369,592 384.296,589	12	565.379,656 384.302,707	11.778
12	565.379,656 384.302,707	13	565.381,818 384.303,597	2.338
13	565.381,818 384.303,597	1	565.387,667 384.305,034	6.023

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14529

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:73
Nr. cadastral vechi:153

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Aricestii Rahtivani, Intr Logofitului, Nr. 6, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22626	Din acte: 1.100 Masurata: 1.097	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	22626-C1	Loc. Aricestii Rahtivani, Intr Logofitului, Nr. 6, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:21 mp; Locuinta - Suprafata construita desfasurata P+1 = 21+21=42 mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
21488 / 20/04/2011		
Act Notarial nr. 1756, din 19/04/2011 emis de NP POPESCU VIORICA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CRISTEA CONSTANTIN** 2) **CRISTEA MAGDALENA ADRIANA**	
55663 / 03/06/2016		
Act Administrativ nr. 55663, din 03/06/2016 emis de OCPI PRAHOVA;		
B4	se respinge cererea de repozitionare imobil intrucat documentatia nu a fost avizata din punct de vedere tehnic	A1
61399 / 08/07/2020		
Act Administrativ nr. 12900, din 23/06/2020 emis de PRIMARIA ARICESTII RAHTIVANI (act administrativ nr 15 din 07.10.2019, emis de PRIMARIA ARICESTII RAHTIVANI;act administrativ nr 43 din 23.06.2017, emis de PRIMARIA ARICESTII RAHTIVANI);		
B6	se actulizeaza informatiile cadastrale in sensul schimbarii categoriei de folosinta din ' teren arabil' in ' teren cutrti constructii ' (pentru suprafata de 200 mp)	A1
B7	se actualizeaza informatiile cadastrale in sensul ca adresa actuala a imobilului este ' Comuna Aricestii Rahtivani, sat Aricestii Rahtivani, nr. 382T , Judetul Prahova '	A1, A1.1
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **CRISTEA MAGDALENA-ADRIANA** 2) **CRISTEA CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Nevalidat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22626	Din acte: 1.100 Masurata: 1.097	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	200	3	374/7	-	
2	arabil	DA	897	3	374/7	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	22626-C1	constructii de locuinte	21	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:21 mp; Locuinta - Suprafata construita desfasurata P+1 = 21+21=42 mp
A1.2		constructii anexa	29	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.450,787 384.294,076	2	565.456,344 384.279,654	15.456

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	565.456,344 384.279,654	3	565.477,728 384.290,737	24.085
3	565.477,728 384.290,737	4	565.492,198 384.297,928	16.158
4	565.492,198 384.297,928	5	565.519,644 384.312,153	30.913
5	565.519,644 384.312,153	6	565.513,096 384.326,243	15.537
6	565.513,096 384.326,243	7	565.470,264 384.304,281	48.134
7	565.470,264 384.304,281	1	565.450,787 384.294,076	21.989

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14530

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:4995
Nr. cadastral vechi:11419

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Aricestii Rahtivani, Str Neagoe Basarab, Nr. 13, 77, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21852	Din acte: 1.400 Masurata: 1.431	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit; TEREN INTRAVILAN CURTI - CONSTRUCTII

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	21852-C1	Loc. Aricestii Rahtivani, Str Neagoe Basarab, Nr. 13, 77, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; C1 - LOCUINTA IN SUPRAFATA DE 56 MP
A1.2	21852-C2	Loc. Aricestii Rahtivani, Str Neagoe Basarab, Nr. 13, 77, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; C2 - ANEXA IN SUPRAFATA DE 43 MP

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
70077 / 31/07/2017		
Act Notarial nr. 104, din 26/07/2017 emis de Minea Octavian;		
B3	se indreapta eroarea materiala strecurata in cuprinsul prezentei carti funciare in sensul ca defunctul Puescu Nicolae a detinut o cota de 395,8/1400 din teren si o cota de 5/16 din constructii, iar Puescu Eugenia detine o cota de 1004,2/1400 din teren si o cota de 11/16 din constructii	A1, A1.1, A1.2
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE(asupra cotei de 3/8 din terenul in suprafata de 395,8 mp indiviz din 1400 mp), dobandit prin Succesiune, cota actuala 148/1400, cota initiala 148/1400	A1
	1) **PUESCU ION-GABRIEL**	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE(asupra cotei de 3/8 din terenul in suprafata de 395,8 mp indiviz din 1400 mp), dobandit prin Conventie, cota actuala 148/1400, cota initiala 148/1400	A1
	1) **PETRE SANDA**	
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 15/128, cota initiala 15/128	A1.1, A1.2
	1) **PUESCU ION-GABRIEL**	
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 15/128, cota initiala 15/128	A1.1, A1.2
	1) **PETRE SANDA**	
131734 / 17/10/2022		
Act Notarial nr. 243, din 14/10/2022 emis de NP Minea Octavian;		
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATEasupra cotei de 1/2 din terenul in suprafata de 1103,2 mp indiviz din 1400 mp, dobandit prin Succesiune, cota actuala 552/1400, cota initiala 552/1400	A1
	1) **PUESCU ION-GABRIEL**	
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATEasupra cotei de 1/2 din terenul in suprafata de 1103,2 mp indiviz din 1400 mp, dobandit prin Succesiune, cota actuala 552/1400, cota initiala 552/1400	A1
	1) **PETRE SANDA**	
B12	Intabulare, drept de PROPRIETATEasupra cotei de 1/2 din cota de 49/64 din constructiile C1 si C2, dobandit prin Succesiune, cota actuala 25/64, cota initiala 25/64	A1.1, A1.2
	1) **PUESCU ION-GABRIEL**	
B13	Intabulare, drept de PROPRIETATEasupra cotei de 1/2 din cota de 49/64 din constructiile C1 si C2, dobandit prin Succesiune, cota actuala 24/64, cota initiala 24/64	A1.1, A1.2
	1) **PETRE SANDA**	

Document informativ fără valoare circulație civilă

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
70077 / 31/07/2017		
Act Administrativ nr. DS/264961, din 17/05/2010 emis de PRIMARIA ARICESTII RAHTIVANI;		
C2	se radiaza dreptul de habitatie viagera de sub C1 inscris prin incheierea nr. 46782/2009	A1, A1.1, A1.2

Neutilizabil in circuitul civil

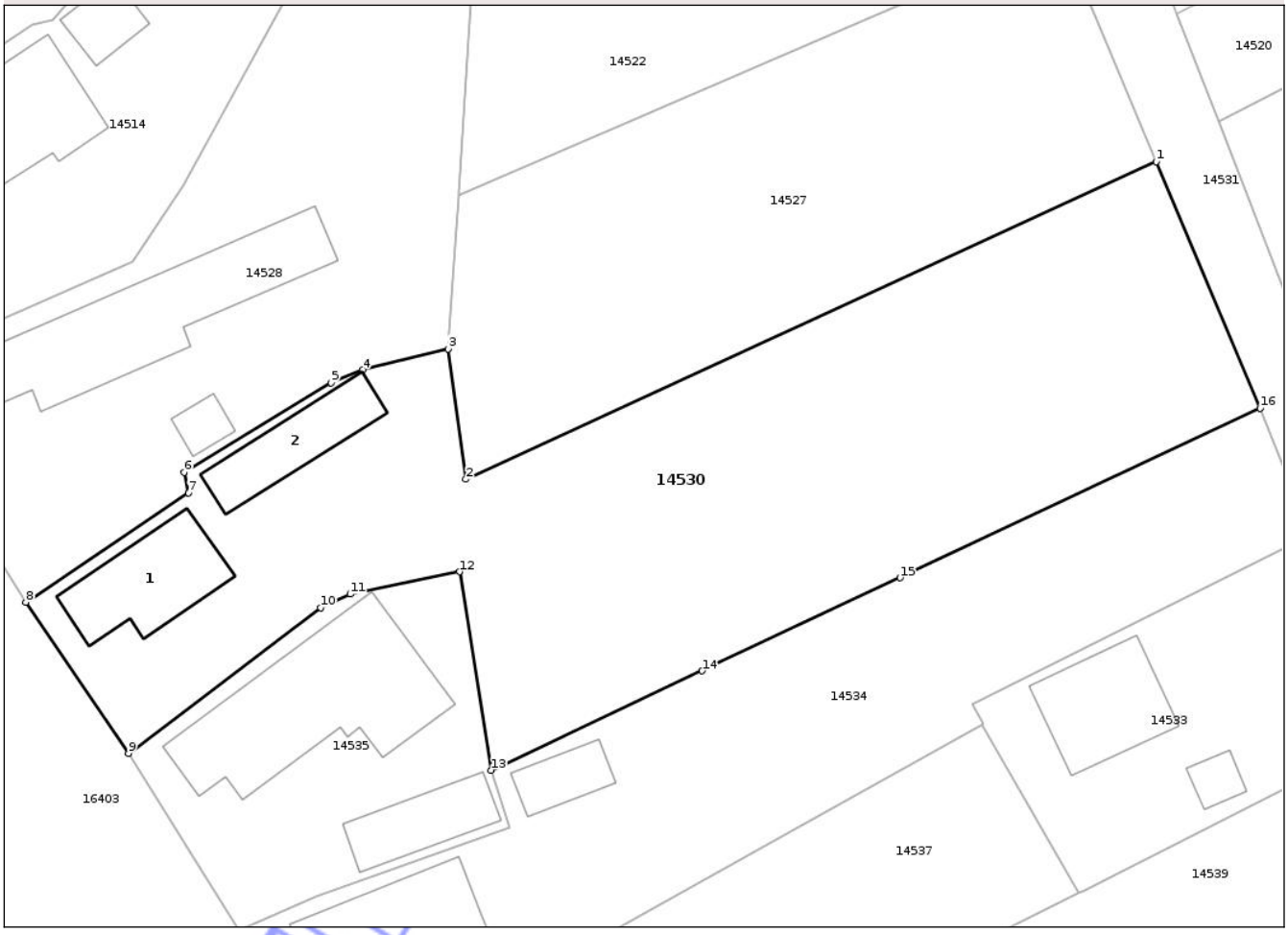
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21852	Din acte: 1.400 Masurata: 1.431	TEREN INTRAVILAN CURTI - CONSTRUCTII

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	400	3	CC390;A391	-	
2	arabil	DA	1.031	3	CC390;A391	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	21852-C1	constructii de locuinte	56	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; C1 - LOCUINTA IN SUPRAFATA DE 56 MP
A1.2	21852-C2	constructii de locuinte	43	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; C2 - ANEXA IN SUPRAFATA DE 43 MP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.436,127 384.317,84	2	565.388,87 384.296,114	52.012
2	565.388,87 384.296,114	3	565.387,667 384.305,034	9.001

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	565.387,667 384.305,034	4	565.381,818 384.303,597	6.023
4	565.381,818 384.303,597	5	565.379,656 384.302,707	2.338
5	565.379,656 384.302,707	6	565.369,592 384.296,589	11.778
6	565.369,592 384.296,589	7	565.369,887 384.295,17	1.449
7	565.369,887 384.295,17	8	565.358,756 384.287,709	13.4
8	565.358,756 384.287,709	9	565.365,771 384.277,363	12.5
9	565.365,771 384.277,363	10	565.378,929 384.287,319	16.5
10	565.378,929 384.287,319	11	565.380,948 384.288,25	2.223
11	565.380,948 384.288,25	12	565.388,438 384.289,782	7.645
12	565.388,438 384.289,782	13	565.390,591 384.276,195	13.757
13	565.390,591 384.276,195	14	565.405,045 384.283,001	15.976
14	565.405,045 384.283,001	15	565.418,584 384.289,375	14.964
15	565.418,584 384.289,375	16	565.443,241 384.300,984	27.253
16	565.443,241 384.300,984	1	565.436,127 384.317,84	18.296

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14532

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Aricestii Rahtivani, Str Logofitului, Nr. 4, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24661	Din acte: 1.100 Masurata: 1.048	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
37279 / 25/04/2018		
Act Administrativ nr. 37, din 17/05/2017 emis de Primaria Aricestii Rahtivani;		
B3	se noteaza Autorizatia de Construire nr.37/17.05.2017 emisa de Primaria Aricestii Rahtivani	A1
Act Notarial nr. 1073, din 23/04/2018 emis de NP Toneata Maria;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **RADU CRISTIAN-GHEORGHIŢĂ**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

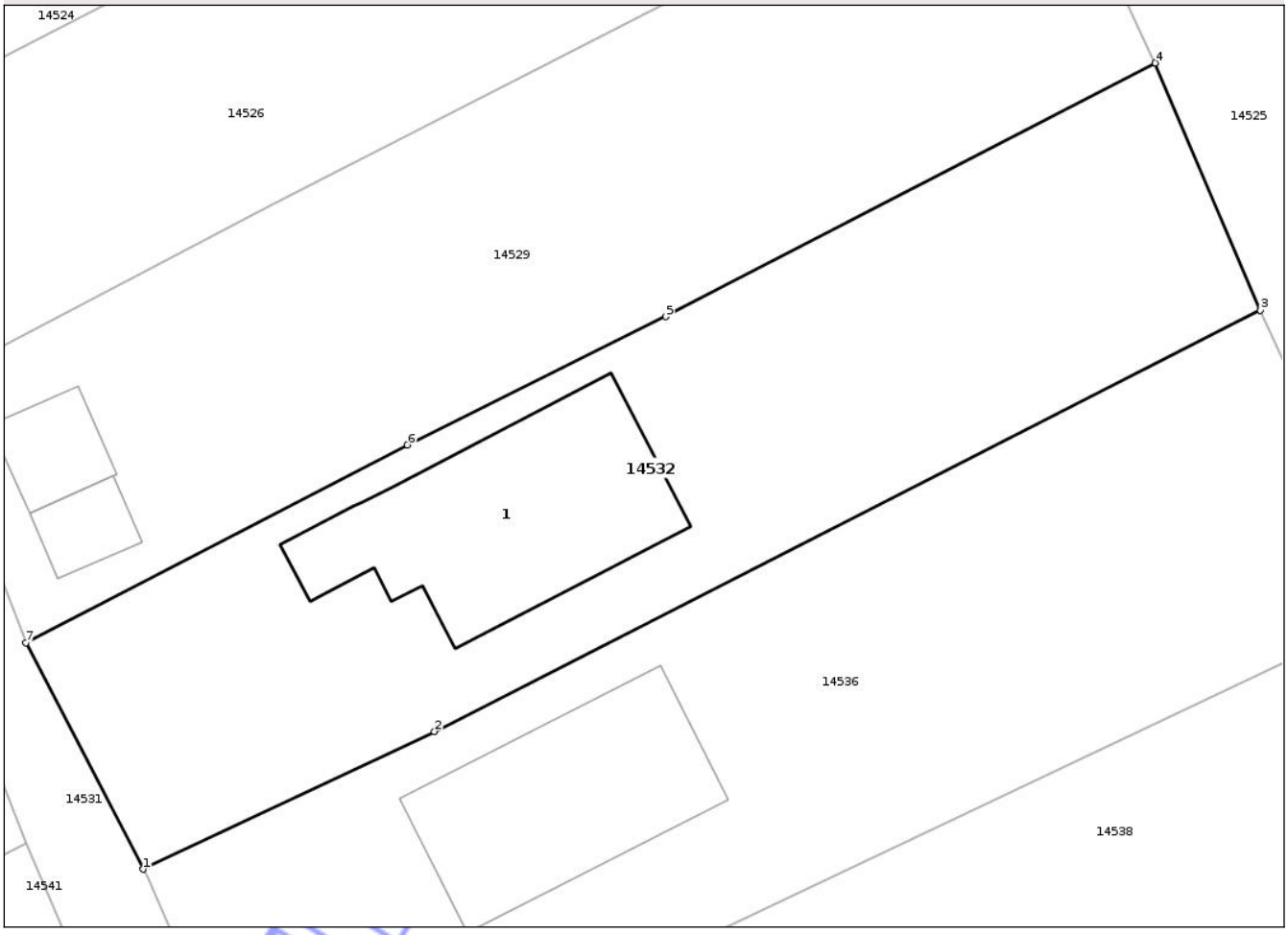
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24661	Din acte: 1.100 Masurata: 1.048	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	187	3	374/6	-	
2	arabil	DA	861	3	374/6	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	170	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:170 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.462,92 384.266,966	2	565.479,247 384.274,676	18.056
2	565.479,247 384.274,676	3	565.525,533 384.298,297	51.965

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	565.525,533 384.298,297	4	565.519,644 384.312,153	15.056
4	565.519,644 384.312,153	5	565.492,198 384.297,928	30.913
5	565.492,198 384.297,928	6	565.477,728 384.290,737	16.158
6	565.477,728 384.290,737	7	565.456,344 384.279,654	24.085
7	565.456,344 384.279,654	1	565.462,92 384.266,966	14.291

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14533

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Aricestii Rahtivani, Intr Logofitului, Nr. 9, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 416 Masurata: 369	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 20724, din 06/07/1994 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GHEORGHE I. NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

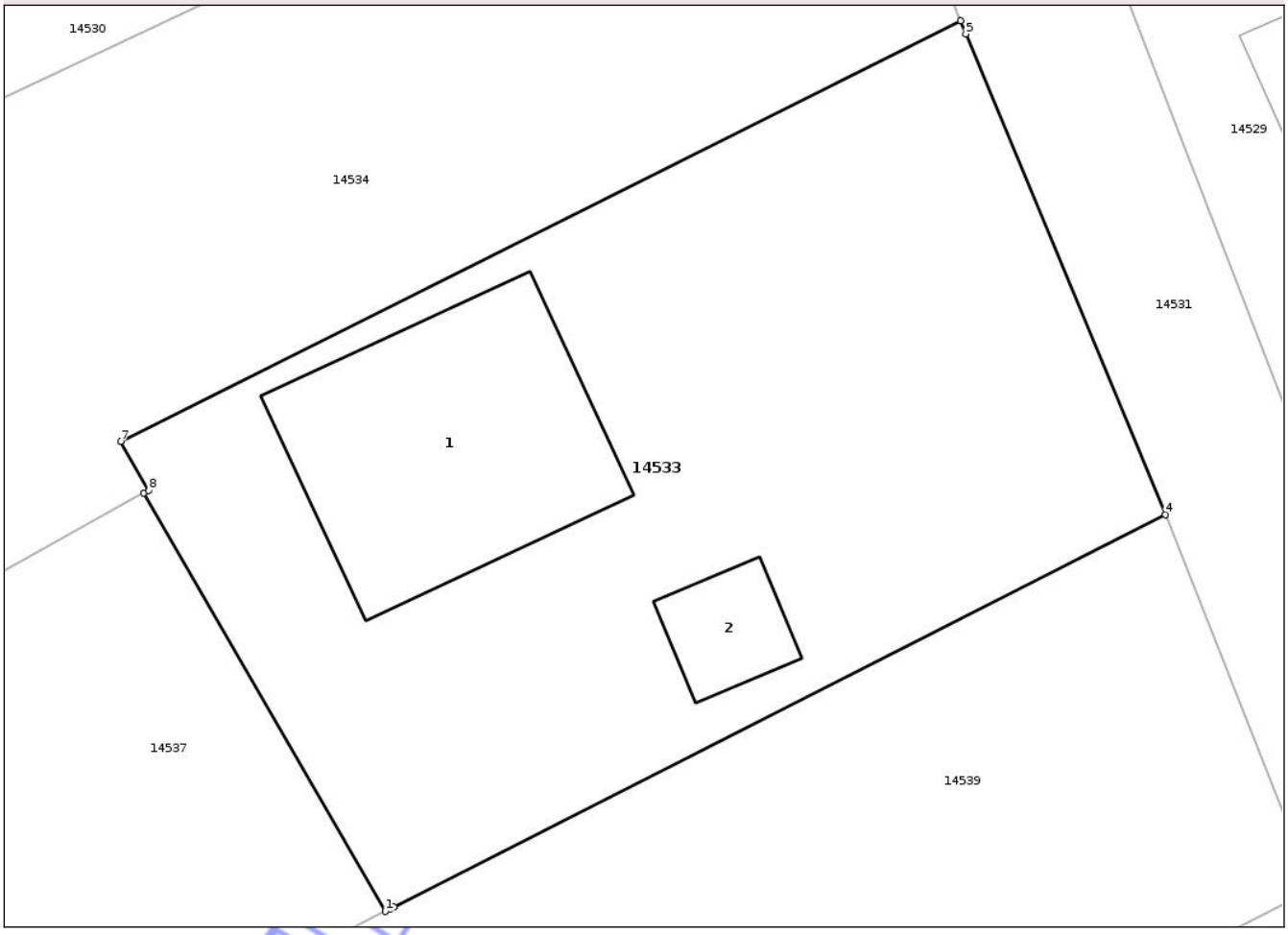
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 416 Masurata: 369	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	369	3	398	-	Diferenta de suprafata se regaseste la ID-ul 14537

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	56	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp;
A1.2		constructii anexa	10	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.430,827 384.267,801	2	565.430,962 384.267,868	0.151
2	565.430,962 384.267,868	3	565.431,071 384.267,923	0.122

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	565.431,071 384.267,923	4	565.452,299 384.278,71	23.811
4	565.452,299 384.278,71	5	565.446,805 384.291,941	14.326
5	565.446,805 384.291,941	6	565.446,662 384.292,303	0.389
6	565.446,662 384.292,303	7	565.423,546 384.280,729	25.852
7	565.423,546 384.280,729	8	565.424,317 384.279,386	1.549
8	565.424,317 384.279,386	9	565.424,186 384.279,313	0.15
9	565.424,186 384.279,313	1	565.430,827 384.267,801	13.29

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14534

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Aricestii Rahtivani, Str Neagoe Basarab, Nr. 81, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		870	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 50319, din 28/11/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GHEORGHE GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

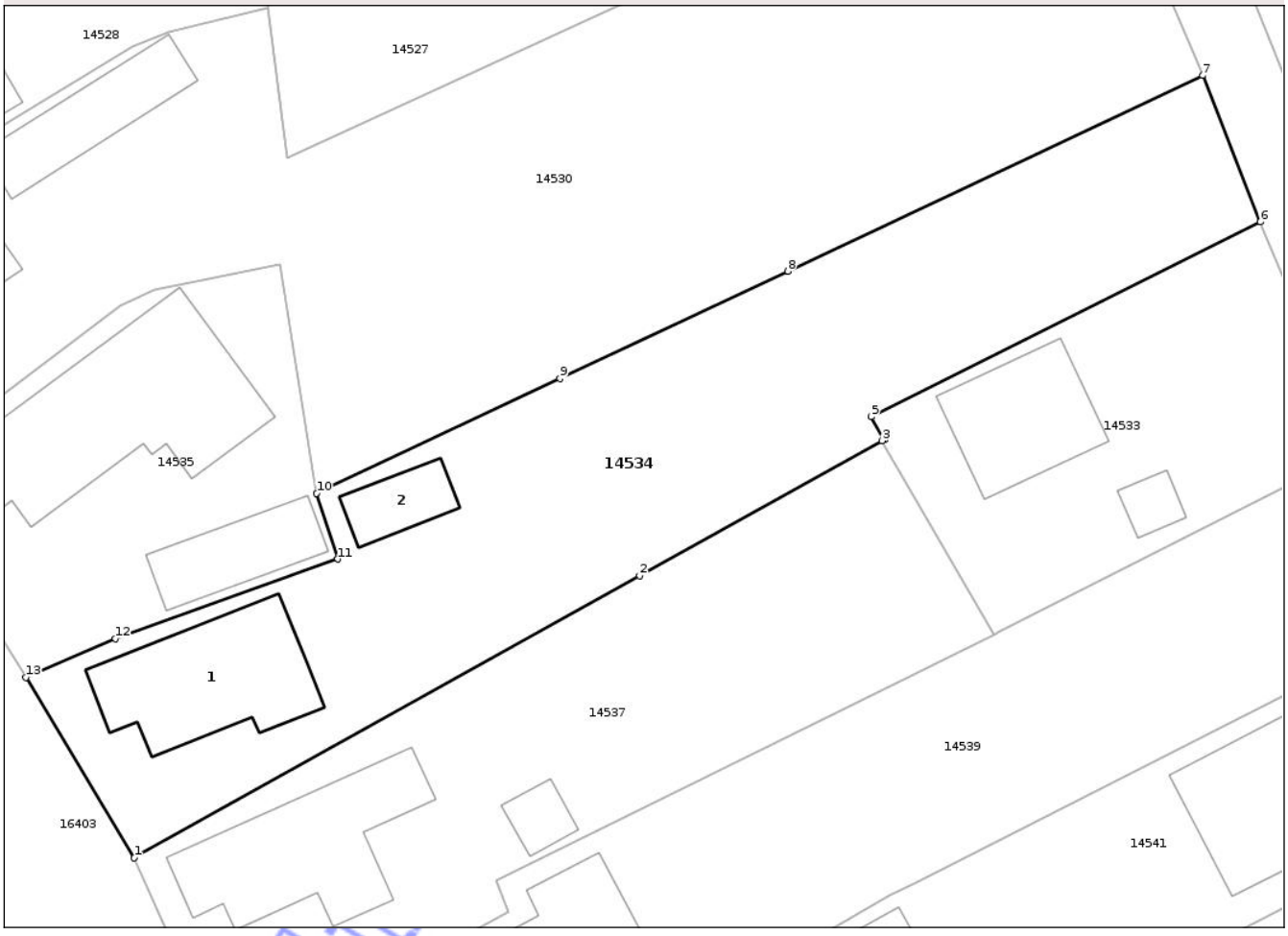
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	870	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	870	3	395	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	78	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp;
A1.2		constructii anexa	20	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.379,749 384.254,573	2	565.409,787 384.271,296	34.379
2	565.409,787 384.271,296	3	565.424,186 384.279,313	16.48
3	565.424,186 384.279,313	4	565.424,317 384.279,386	0.15

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	565.424,317 384.279,386	5	565.423,546 384.280,729	1.549
5	565.423,546 384.280,729	6	565.446,662 384.292,303	25.852
6	565.446,662 384.292,303	7	565.443,241 384.300,984	9.331
7	565.443,241 384.300,984	8	565.418,584 384.289,375	27.253
8	565.418,584 384.289,375	9	565.405,045 384.283,001	14.964
9	565.405,045 384.283,001	10	565.390,591 384.276,195	15.976
10	565.390,591 384.276,195	11	565.391,845 384.272,287	4.104
11	565.391,845 384.272,287	12	565.378,635 384.267,557	14.031
12	565.378,635 384.267,557	13	565.373,317 384.265,264	5.791
13	565.373,317 384.265,264	1	565.379,749 384.254,573	12.477

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14535

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Aricestii Rahtivani, Str Neagoe Basarab, Nr. 79, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		384	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 236, din 13/02/2026 emis de PRIMĂRIA COMUNEI ARICEȘTII RAHTIVANI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13, alin. 15);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	384	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	384	3	393	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	128	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:128 mp;
A1.2		constructii anexa	36	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.390,591 384.276,195	2	565.388,438 384.289,782	13.757
2	565.388,438 384.289,782	3	565.380,948 384.288,25	7.645
3	565.380,948 384.288,25	4	565.378,929 384.287,319	2.223

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	565.378,929 384.287,319	5	565.365,771 384.277,363	16.5
5	565.365,771 384.277,363	6	565.373,317 384.265,264	14.259
6	565.373,317 384.265,264	7	565.378,635 384.267,557	5.791
7	565.378,635 384.267,557	8	565.391,845 384.272,287	14.031
8	565.391,845 384.272,287	1	565.390,591 384.276,195	4.104

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14536

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:826
Nr. cadastral vechi:1188

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Aricestii Rahtivani, Intr Logofitului, Nr. FN, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23208	Din acte: 1.253 Masurata: 1.223	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
143058 / 14/10/2021		
Act Notarial nr. 4220, din 13/10/2021 emis de NP Tudose Maria;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEAMU MARIANA-DENISA** 2) **NEAMU CRISTIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23208	Din acte: 1.253 Masurata: 1.223	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	152	3	373	-	
2	arabil	DA	1.071	3	373	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	138	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:138 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.462,92 384.266,966	2	565.463,175 384.266,474	0.554
2	565.463,175 384.266,474	3	565.469,724 384.251,466	16.375

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	565.469,724 384.251,466	4	565.533,147 384.281,545	70.194
4	565.533,147 384.281,545	5	565.525,533 384.298,297	18.401
5	565.525,533 384.298,297	6	565.479,247 384.274,676	51.965
6	565.479,247 384.274,676	1	565.462,92 384.266,966	18.056

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14537

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:340
Nr. cadastral vechi:544

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Aricestii Rahtivani, Str Neagoe Basarab, Nr. 83, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23654	662	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	23654-C1	Loc. Aricestii Rahtivani, Str Neagoe Basarab, Nr. 83, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84 mp; C1-locuinta cu Sc=84,45 mp compusa din 3 camere ,bucatarie,camara, grup sanitar si 2 holuri
A1.2	23654-C2	Loc. Aricestii Rahtivani, Str Neagoe Basarab, Nr. 83, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; C2-beci cu Sc=11,39 mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
14082 / 30/10/2003		
Act Notarial nr. 2704, din 28/10/2003 emis de NP FRANCU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **GHEORGHE VASILE** 2) **GHEORGHE LIGIA ELENA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 340)	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
14083 / 30/10/2003		
Act Notarial nr. 2704, din 28/10/2003 emis de NP FRANCU;		
C1	Intabulare, drept de HABITATIEviagera cu notarea obligatiei de intretinere	A1, A1.1, A1.2
	1) **GHEORGHE NICOLAE** 2) **GHEORGHE MARIA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 340)	

Neautentificat în circuitul civil

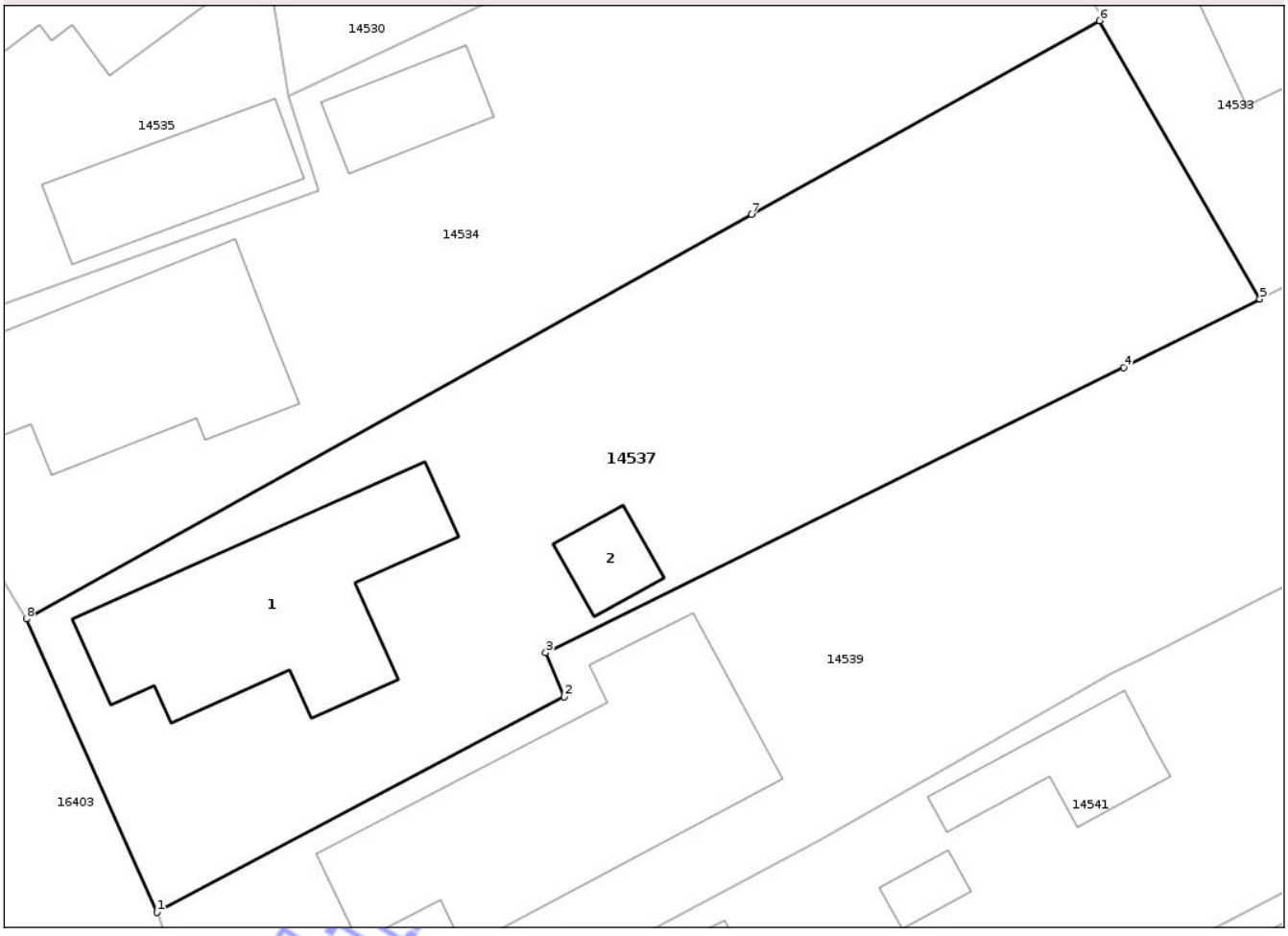
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23654	662	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	662	3	398	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	23654-C1	constructii de locuinte	84	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84 mp; C1-locuinta cu Sc=84,45 mp compusa din 3 camere ,bucatarie,camara,grup sanitar si 2 holuri
A1.2	23654-C2	constructii anexa	11	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; C2-beci cu Sc=11,39 mp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.385,161 384.242,441	2	565.402,013 384.251,362	19.068
2	565.402,013 384.251,362	3	565.401,253 384.253,181	1.971

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	565.401,253 384.253,181	4	565.425,191 384.264,973	26.685
4	565.425,191 384.264,973	5	565.430,827 384.267,801	6.306
5	565.430,827 384.267,801	6	565.424,186 384.279,313	13.29
6	565.424,186 384.279,313	7	565.409,787 384.271,296	16.48
7	565.409,787 384.271,296	8	565.379,749 384.254,573	34.379
8	565.379,749 384.254,573	1	565.385,161 384.242,441	13.284

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14540

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Aricestii Rahtivani, Str Alecu Russo, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	25120	Din acte: 1.839 Masurata: 1.861	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
113192 / 29/11/2018		
Act Administrativ nr. 71, din 17/10/2018 emis de CONSILIUL LOCAL ARICESTII RAHTIVANI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA ARICESTII RAHTIVANI**, CIF:2842927, (DOMENIU PUBLIC)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
25120	Din acte: 1.839 Masurata: 1.861	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	1.861	3	DS 654	-	Teren intravilan partial imprejmuit. Lungime ax drum=329ml

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	565.678,923 384.309,813	2	565.678,86 384.309,78	0.071
4	565.641,377 384.293,515	5	565.635,438 384.291,124	6.402
7	565.607,556 384.279,064	8	565.606,906 384.278,771	0.713
10	565.579,543 384.266,181	11	565.570,024 384.262,211	10.314
13	565.555,662 384.256,538	14	565.546,218 384.252,791	10.16

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	565.678,86 384.309,78	3	565.654,847 384.298,905	26.361
5	565.635,438 384.291,124	6	565.610,414 384.280,353	27.244
8	565.606,906 384.278,771	9	565.594,409 384.273,021	13.756
11	565.570,024 384.262,211	12	565.569,859 384.262,146	0.177
14	565.546,218 384.252,791	15	565.545,962 384.252,68	0.279

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	565.654,847 384.298,905	4	565.641,377 384.293,515	14.508
6	565.610,414 384.280,353	7	565.607,556 384.279,064	3.135
9	565.594,409 384.273,021	10	565.579,543 384.266,181	16.364
12	565.569,859 384.262,146	13	565.555,662 384.256,538	15.264
15	565.545,962 384.252,68	16	565.524,278 384.243,244	23.648

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	565.524,278 384.243,244	17	565.480,399 384.223,838	47.979
19	565.464,011 384.215,278	20	565.424,54 384.196,137	43.867
22	565.401,873 384.187,279	23	565.404,216 384.179,082	8.525
25	565.430,856 384.193,004	26	565.453,801 384.203,942	25.419
28	565.477,923 384.216,235	29	565.493,359 384.223,641	17.121
31	565.516,824 384.234,342	32	565.531,817 384.240,75	16.305
34	565.546,183 384.246,506	35	565.559,216 384.252,173	14.212
37	565.573,073 384.257,389	38	565.583,435 384.261,709	11.226
40	565.588,307 384.262,494	41	565.588,062 384.263,046	0.604
43	565.606,458 384.270,942	44	565.615,176 384.274,684	9.487
46	565.632,445 384.282,097	47	565.649,887 384.289,583	18.981
49	565.692,896 384.312,318	50	565.692,992 384.312,368	0.108
52	565.701,553 384.320,236	53	565.698,805 384.318,95	3.034
17	565.480,399 384.223,838	18	565.472,854 384.219,777	8.568
20	565.424,54 384.196,137	21	565.403,6 384.186,06	23.239
23	565.404,216 384.179,082	24	565.423,82 384.189,651	22.272
26	565.453,801 384.203,942	27	565.459,43 384.207,112	6.46
29	565.493,359 384.223,641	30	565.512,017 384.232,296	20.568
32	565.531,817 384.240,75	33	565.532,173 384.240,902	0.387
35	565.559,216 384.252,173	36	565.572,821 384.257,949	14.78
38	565.583,435 384.261,709	39	565.583,978 384.260,571	1.261
41	565.588,062 384.263,046	42	565.597,797 384.267,225	10.594
44	565.615,176 384.274,684	45	565.623,813 384.278,392	9.399
47	565.649,887 384.289,583	48	565.654,962 384.292,493	5.85
50	565.692,992 384.312,368	51	565.702,726 384.317,511	11.009
53	565.698,805 384.318,95	1	565.678,923 384.309,813	21.881
18	565.472,854 384.219,777	19	565.464,011 384.215,278	9.922
21	565.403,6 384.186,06	22	565.401,873 384.187,279	2.114
24	565.423,82 384.189,651	25	565.430,856 384.193,004	7.794
27	565.459,43 384.207,112	28	565.477,923 384.216,235	20.621
30	565.512,017 384.232,296	31	565.516,824 384.234,342	5.224
33	565.532,173 384.240,902	34	565.546,183 384.246,506	15.089
36	565.572,821 384.257,949	37	565.573,073 384.257,389	0.614
39	565.583,978 384.260,571	40	565.588,307 384.262,494	4.737
42	565.597,797 384.267,225	43	565.606,458 384.270,942	9.425
45	565.623,813 384.278,392	46	565.632,445 384.282,097	9.394
48	565.654,962 384.292,493	49	565.692,896 384.312,318	42.802
51	565.702,726 384.317,511	52	565.701,553 384.320,236	2.967

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14541

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Aricestii Rahtivani, Str Neagoe Basarab, Nr. 87, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22601	847	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	22601-C1	Loc. Aricestii Rahtivani, Str Neagoe Basarab, Nr. 87, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:117 mp; LOCUINTA P+BECI ; SC BECI = 8 MP

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
20238 / 14/04/2011		
Act Notarial nr. 463, din 13/04/2011 emis de NP BARBU FLOAREA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEdonatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **MUSAT IONUT**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
20238 / 14/04/2011		
Act Notarial nr. 463, din 13/04/2011 emis de NP BARBU FLOAREA;		
C1	Intabulare, drept de HABITATIEviagera	A1, A1.1
	1) **MUSAT DUMITRU** 2) **MUSAT ELENA**	

Neutilizabil în circuitul civil

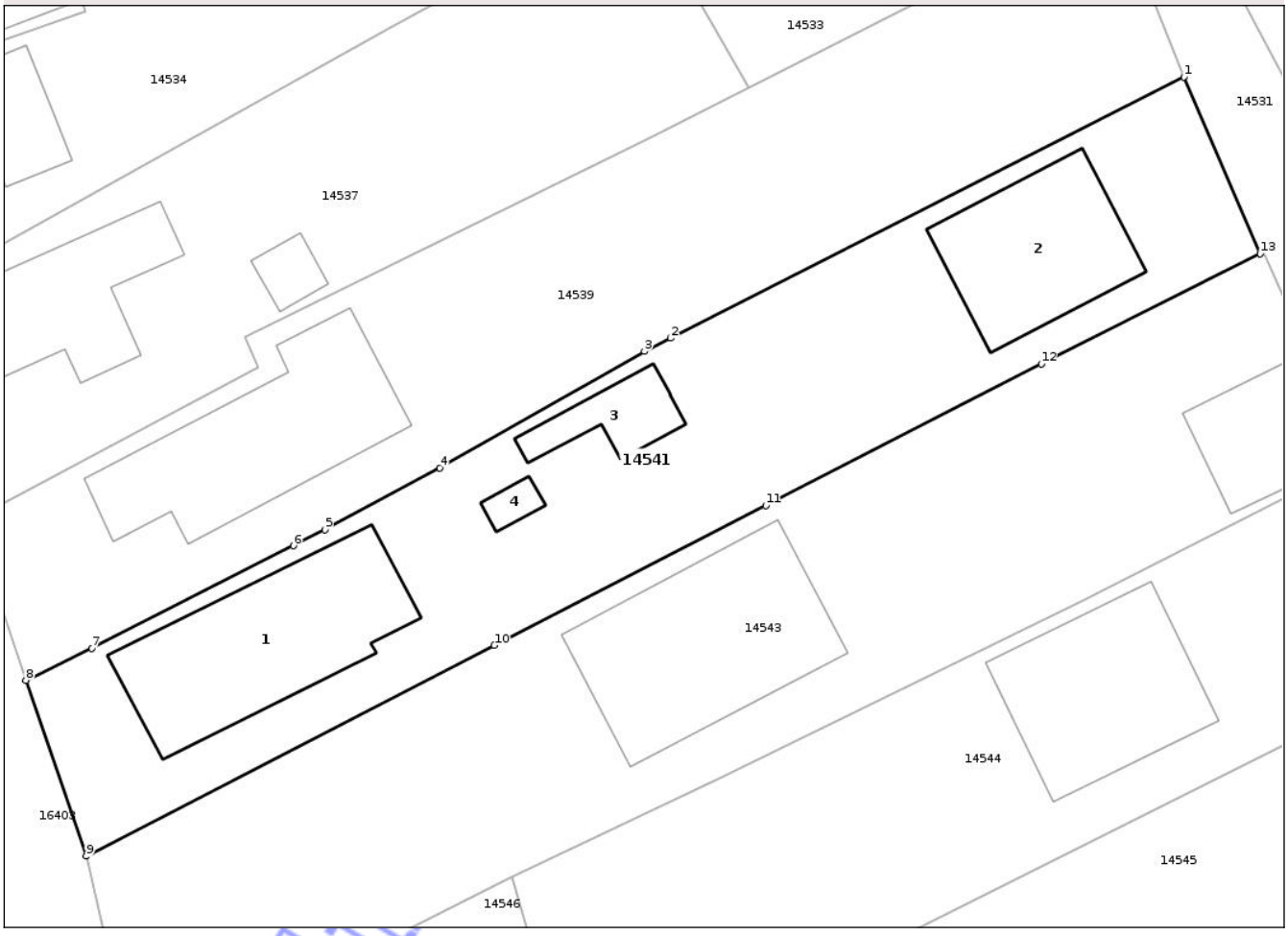
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22601	847	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	847	3	CC 400	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	22601-C1	constructii de locuinte	Din acte: 125 Masurata: 117	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:117 mp; LOCUINTA P+BECI ; SC BECI = 8 MP
A1.2		constructii de locuinte	84	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84 mp;
A1.3		constructii anexa	26	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp;
A1.4		constructii anexa	6	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:6 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.456,353 384.268,417	2	565.426,209 384.253,094	33.815
2	565.426,209 384.253,094	3	565.424,68 384.252,317	1.715
3	565.424,68 384.252,317	4	565.412,65 384.245,484	13.835
4	565.412,65 384.245,484	5	565.405,904 384.241,858	7.659
5	565.405,904 384.241,858	6	565.404,062 384.240,924	2.065
6	565.404,062 384.240,924	7	565.392,221 384.234,906	13.283
7	565.392,221 384.234,906	8	565.388,359 384.233,035	4.291
8	565.388,359 384.233,035	9	565.391,9 384.222,71	10.915
9	565.391,9 384.222,71	10	565.415,86 384.235,08	26.965
10	565.415,86 384.235,08	11	565.431,804 384.243,27	17.924
11	565.431,804 384.243,27	12	565.447,98 384.251,58	18.186
12	565.447,98 384.251,58	13	565.460,841 384.258,05	14.397
13	565.460,841 384.258,05	1	565.456,353 384.268,417	11.297

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14538

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Aricestii Rahtivani, Intr Logofitului, Nr. 2, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	26056	Din acte: 1.000 Masurata: 1.061	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
85506 / 29/06/2021		
Act Notarial nr. 181, din 21/11/2006 emis de NP Onutu Casioara (act administrativ nr 16061 din 18.06.2021, emis de Primaria Aricestii Rahtivani;act administrativ nr 59392 din 22.10.1996, emis de Comisia Judeteana Prahova);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16	A1
	1) **MIHAI GHEORGHE-CRISTIAN**	
183435 / 29/12/2021		
Act Notarial nr. 3270, din 29/12/2021 emis de Toneata Maria;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 13/16, cota initiala 13/16	A1
	1) **MIHAI GHEORGHE-CRISTIAN** 2) **MIHAI IZABELA-CLAUDIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

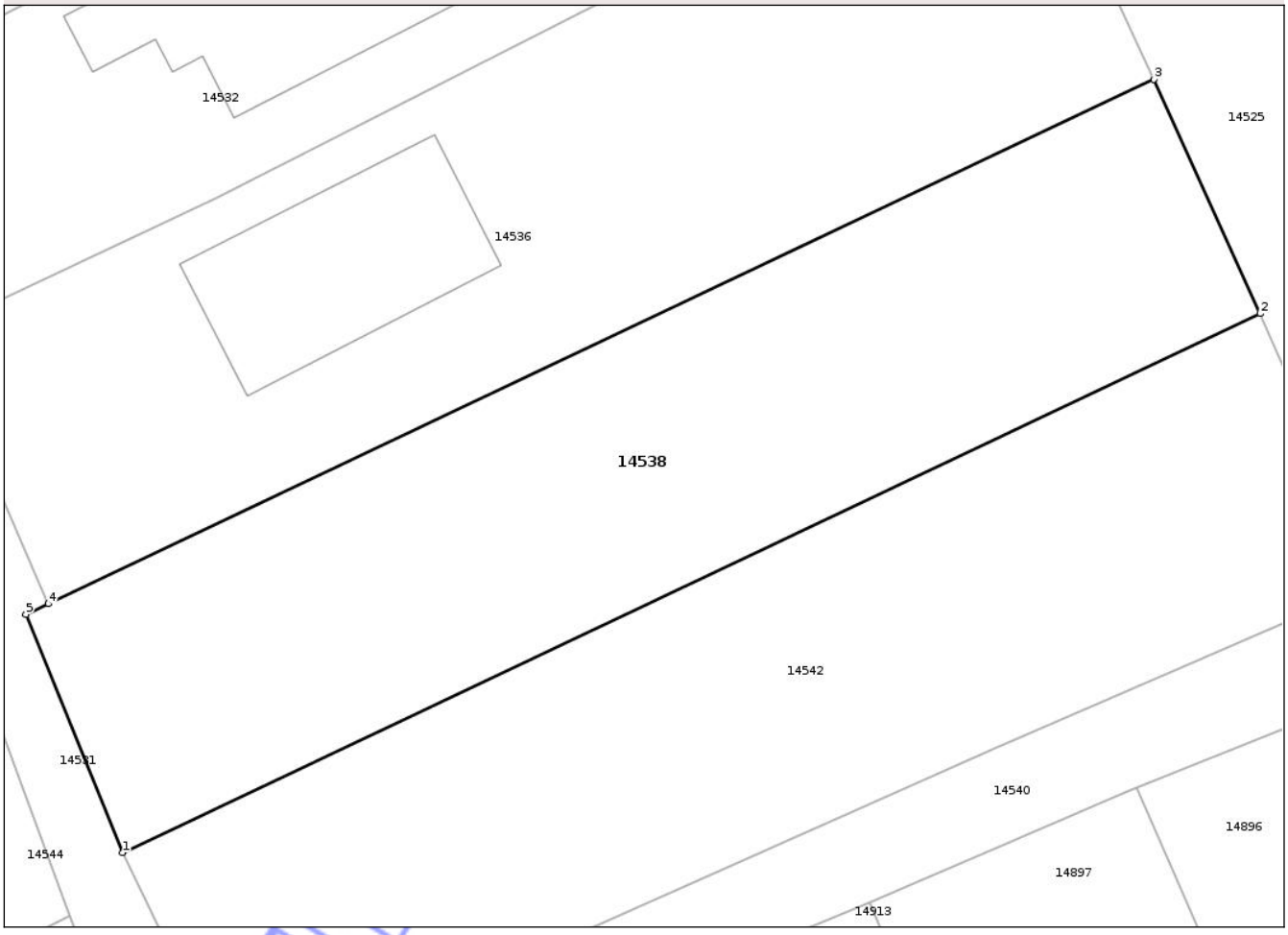
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
26056	Din acte: 1.000 Masurata: 1.061	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.061	3	373/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.473,997 384.237,181	2	565.539,255 384.268,108	72.216
2	565.539,255 384.268,108	3	565.533,147 384.281,545	14.76
3	565.533,147 384.281,545	4	565.469,724 384.251,466	70.194
4	565.469,724 384.251,466	5	565.468,433 384.250,853	1.429
5	565.468,433 384.250,853	1	565.473,997 384.237,181	14.761

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14539

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Aricestii Rahtivani, Str Neagoe Basarab, Nr. 7, 85, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	25821	Din acte: 800 Masurata: 838	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	25821-C1	Loc. Aricestii Rahtivani, Str Neagoe Basarab, Nr. 7, 85, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:116 mp; S. construita desfasurata:116 mp; Locuinta, parter. S. construita desfasurata = 116 mp. Fundatie beton, pereti din caramida si BCA, invelitoare tabla.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
40161 / 24/03/2021		
Act Notarial nr. 1407, din 23/03/2021 emis de Pop Mihaela Cristina;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEAGU CLAUDIU-GEORGIAN**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **NEAGU CLAUDIU-GEORGIAN**	
B5	se noteaza clauza de inalienabilitate pentru o durata de 49 de ani	A1, A1.1
	1) **NEAGU MARIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

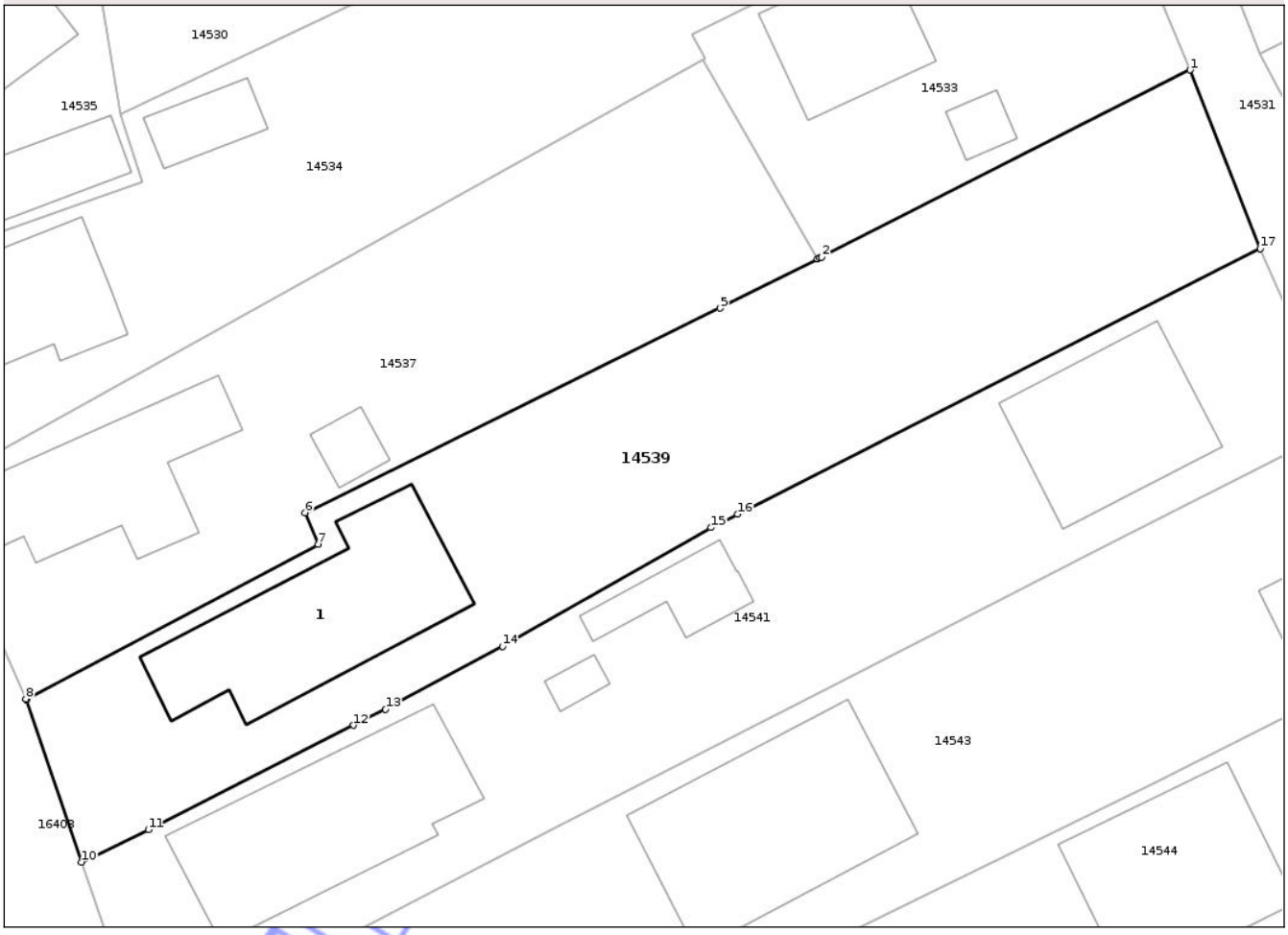
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
25821	Din acte: 800 Masurata: 838	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	355	3	399	-	
2	arabil	DA	483	3	400	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	25821-C1	constructii de locuinte	116	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:116 mp; S. construita desfasurata:116 mp; Locuinta, parter. S. construita desfasurata = 116 mp. Fundatie beton, pereti din caramida si BCA, invelitoare tabla.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.452,299 384.278,71	2	565.431,071 384.267,923	23.811

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	565.431,071 384.267,923	3	565.430,962 384.267,868	0.122
3	565.430,962 384.267,868	4	565.430,827 384.267,801	0.151
4	565.430,827 384.267,801	5	565.425,191 384.264,973	6.306
5	565.425,191 384.264,973	6	565.401,253 384.253,181	26.685
6	565.401,253 384.253,181	7	565.402,013 384.251,362	1.971
7	565.402,013 384.251,362	8	565.385,161 384.242,441	19.068
8	565.385,161 384.242,441	9	565.385,186 384.242,384	0.062
9	565.385,186 384.242,384	10	565.388,359 384.233,035	9.873
10	565.388,359 384.233,035	11	565.392,221 384.234,906	4.291
11	565.392,221 384.234,906	12	565.404,062 384.240,924	13.283
12	565.404,062 384.240,924	13	565.405,904 384.241,858	2.065
13	565.405,904 384.241,858	14	565.412,65 384.245,484	7.659
14	565.412,65 384.245,484	15	565.424,68 384.252,317	13.835
15	565.424,68 384.252,317	16	565.426,209 384.253,094	1.715
16	565.426,209 384.253,094	17	565.456,353 384.268,417	33.815
17	565.456,353 384.268,417	1	565.452,299 384.278,71	11.063

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14542

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Aricestii Rahtivani, Str Alecu Russo, Nr. 3, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	26090	Din acte: 1.078 Masurata: 1.133	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit; T 3 ; A 372

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
74613 / 06/06/2022		
Act Notarial nr. 1493, din 06/06/2022 emis de NP Neculae Diana;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MARCU ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

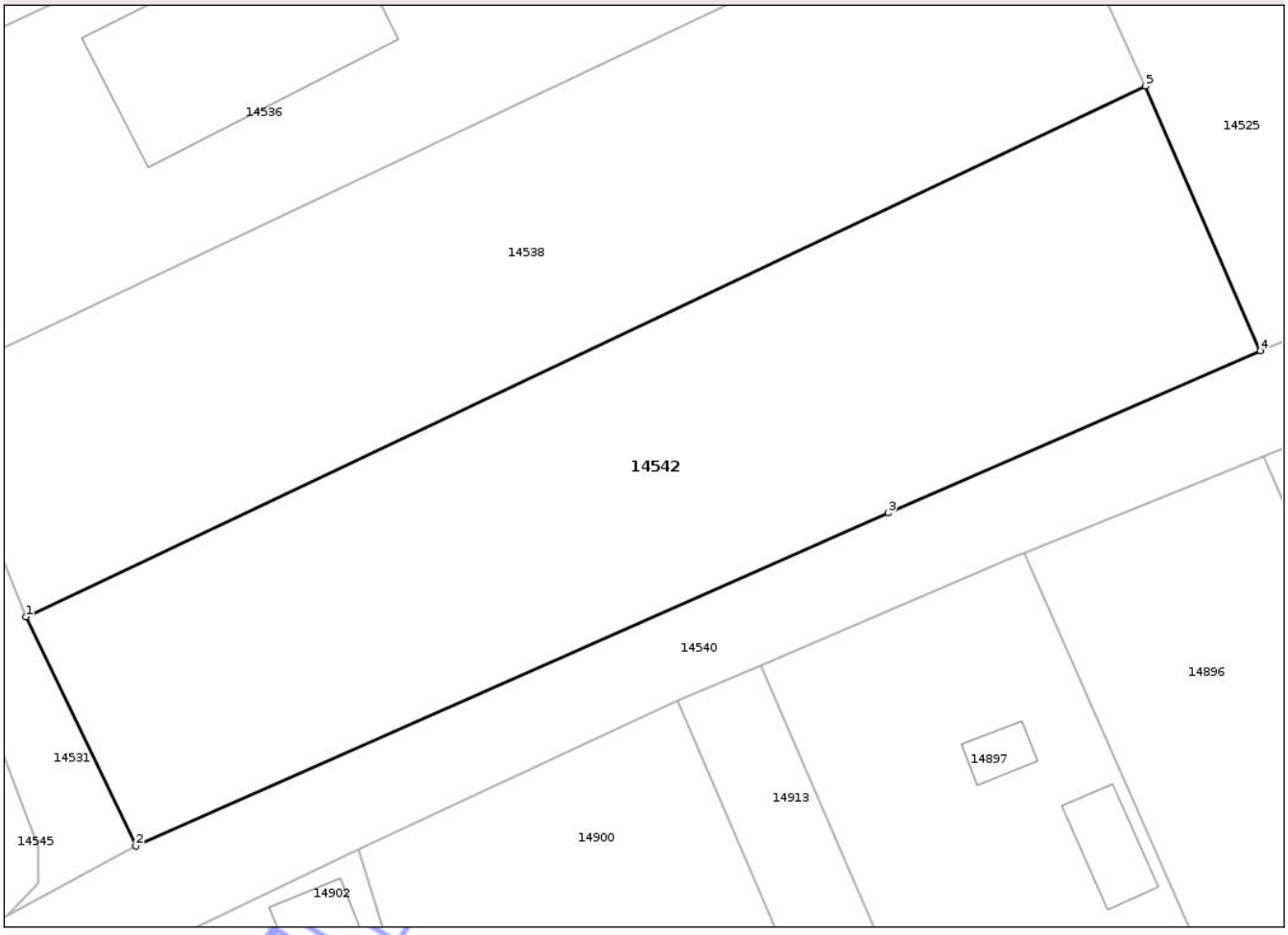
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
26090	Din acte: 1.078 Masurata: 1.133	T 3 ; A 372

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.133	3	372	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.473,997 384.237,181	2	565.480,399 384.223,838	14.799
2	565.480,399 384.223,838	3	565.524,278 384.243,244	47.979
3	565.524,278 384.243,244	4	565.545,962 384.252,68	23.648
4	565.545,962 384.252,68	5	565.539,255 384.268,108	16.823
5	565.539,255 384.268,108	1	565.473,997 384.237,181	72.216

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14543

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:834(e:834)
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:1232(e:11924)
Adresa: Loc. Aricestii Rahtivani, Str Neagoe Basarab, Nr. 3, 89, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22176	1.022	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
14781 / 19/03/2010		
Act Notarial nr. 609, din 18/03/2010 emis de NP LUPU MARIA LUIZA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PAVALACHE MARIA**, (casatorita)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

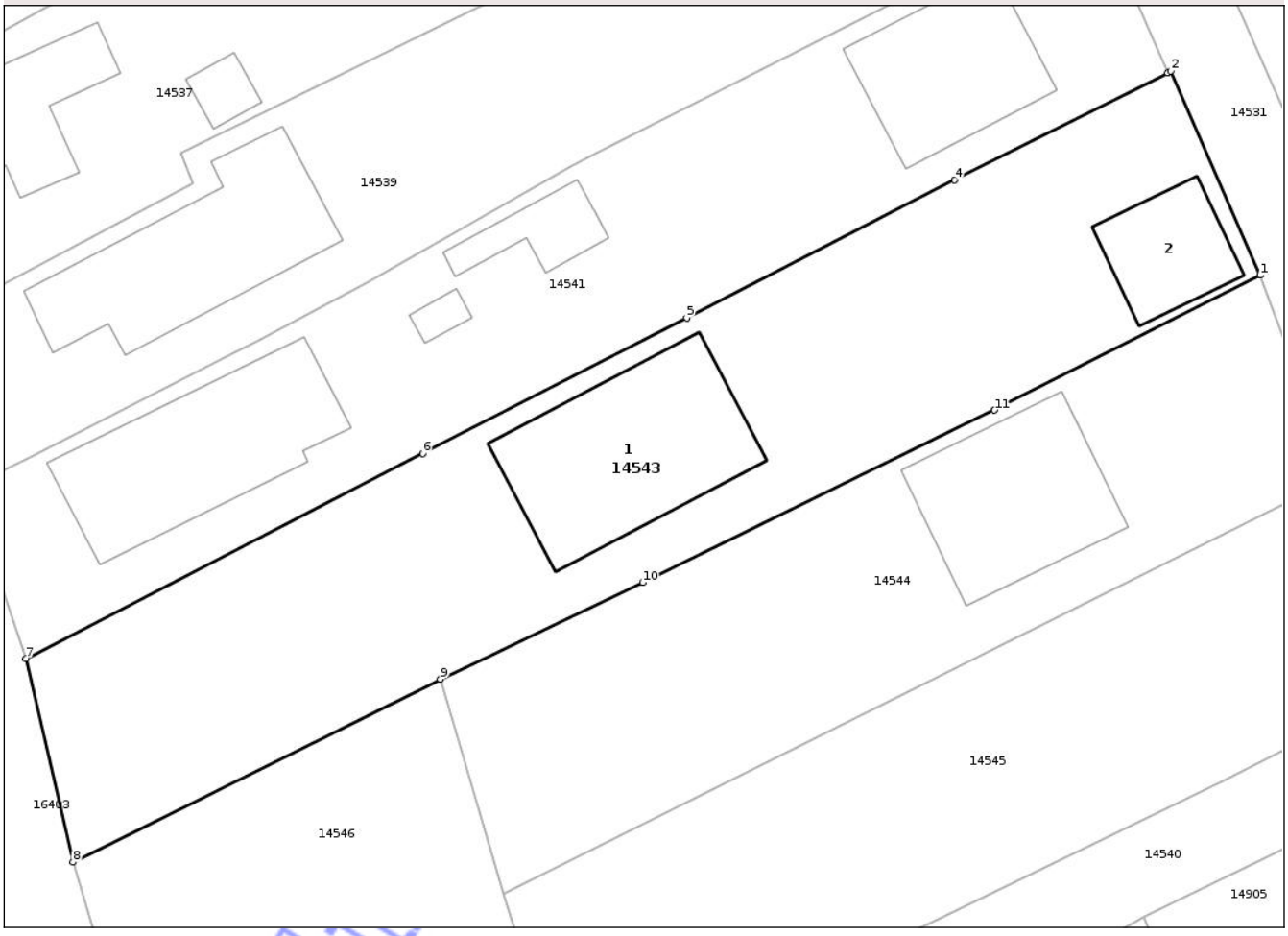
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22176	1.022	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	189	3	A 401	-	
2	arabil	DA	833	3	A 401	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	126	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:126 mp;
A1.2		constructii anexa	46	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	565.466,44 384.245,83	2	565.461,04 384.258,15	13.451
2	565.461,04 384.258,15	3	565.460,841 384.258,05	0.223

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	565.460,841 384.258,05	4	565.447,98 384.251,58	14.397
4	565.447,98 384.251,58	5	565.431,804 384.243,27	18.186
5	565.431,804 384.243,27	6	565.415,86 384.235,08	17.924
6	565.415,86 384.235,08	7	565.391,9 384.222,71	26.965
7	565.391,9 384.222,71	8	565.394,75 384.210,44	12.597
8	565.394,75 384.210,44	9	565.416,926 384.221,474	24.769
9	565.416,926 384.221,474	10	565.429,15 384.227,3	13.541
10	565.429,15 384.227,3	11	565.450,39 384.237,69	23.645
11	565.450,39 384.237,69	1	565.466,44 384.245,83	17.996

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14544

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:5596
Nr. cadastral vechi:11935

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Aricestii Rahtivani, Intr Logofitului, Nr. 1, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22360	723	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
60636 / 22/10/2010		
Act Notarial nr. 2249, din 21/10/2010 emis de NP BOTEZATU IOANA ELEONORA;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NICULESCU VICTOR MARIAN** 2) **NICULESCU ELENA ANISOARA**	
14644 / 05/03/2013		
Act Administrativ nr. 2066, din 05/03/2013 emis de PRIMARIA ARICESTII RAHTIVANI;		
B7	se noteaza faptul ca imobilul este situat la numar postal 383 B	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

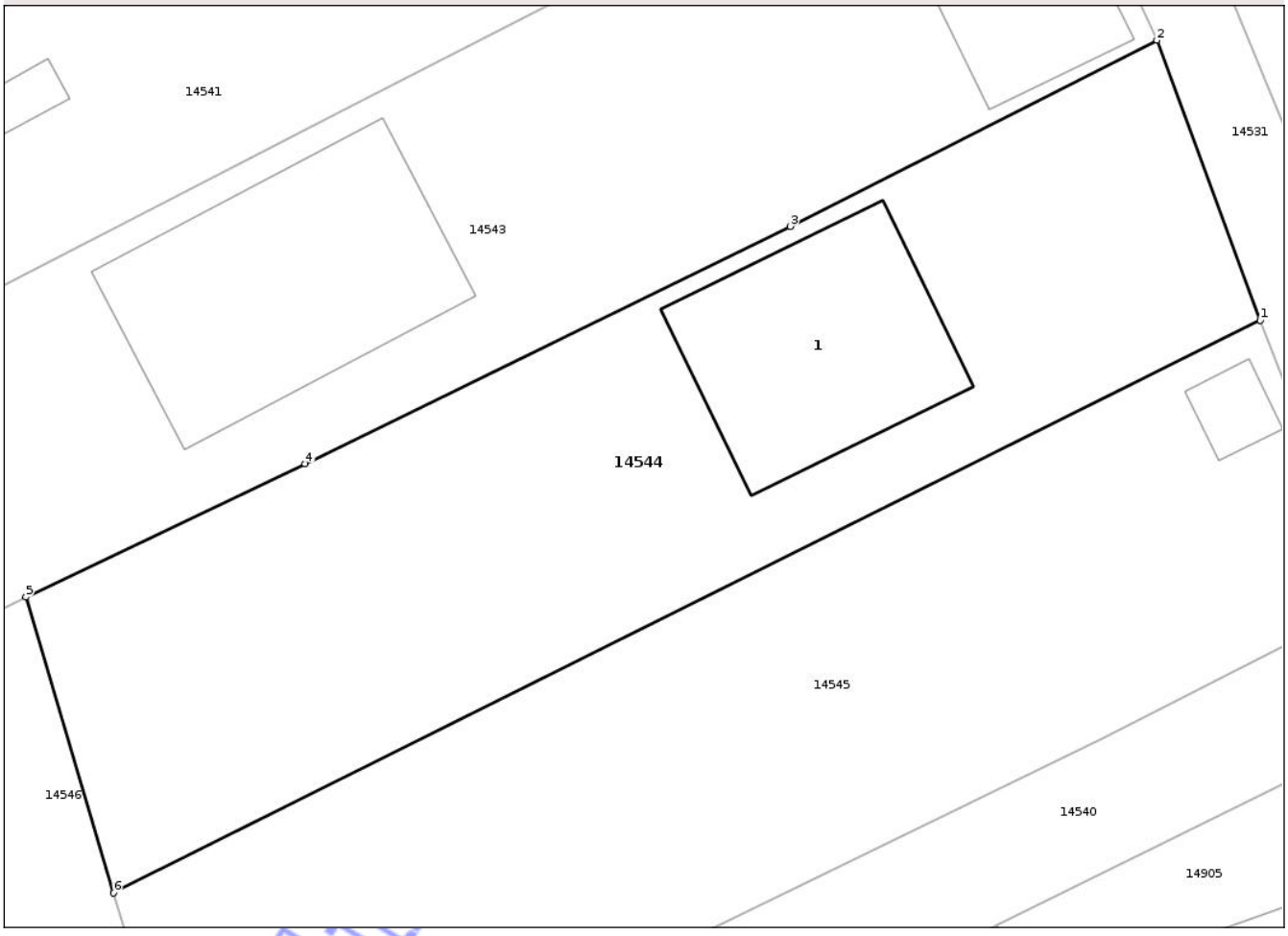
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22360	723	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	108	3	A402	-	
2	arabil	DA	615	3	A402	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	98	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:98 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.470,973 384.233,582	2	565.466,44 384.245,83	13.06
2	565.466,44 384.245,83	3	565.450,39 384.237,69	17.996
3	565.450,39 384.237,69	4	565.429,15 384.227,3	23.645

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	565.429,15 384.227,3	5	565.416,926 384.221,474	13.541
5	565.416,926 384.221,474	6	565.420,761 384.208,539	13.492
6	565.420,761 384.208,539	1	565.470,973 384.233,582	56.111

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14545

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Aricestii Rahtivani, Intr Alecu Russo, Nr. 1, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24003	Din acte: 771 Masurata: 737	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
66685 / 25/06/2015		
Act Notarial nr. 1652, din 24/06/2015 emis de NP MINEA OCTAVIAN;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NICULESCU VICTOR MARIAN** 2) **NICULESCU ELENA ANISOARA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

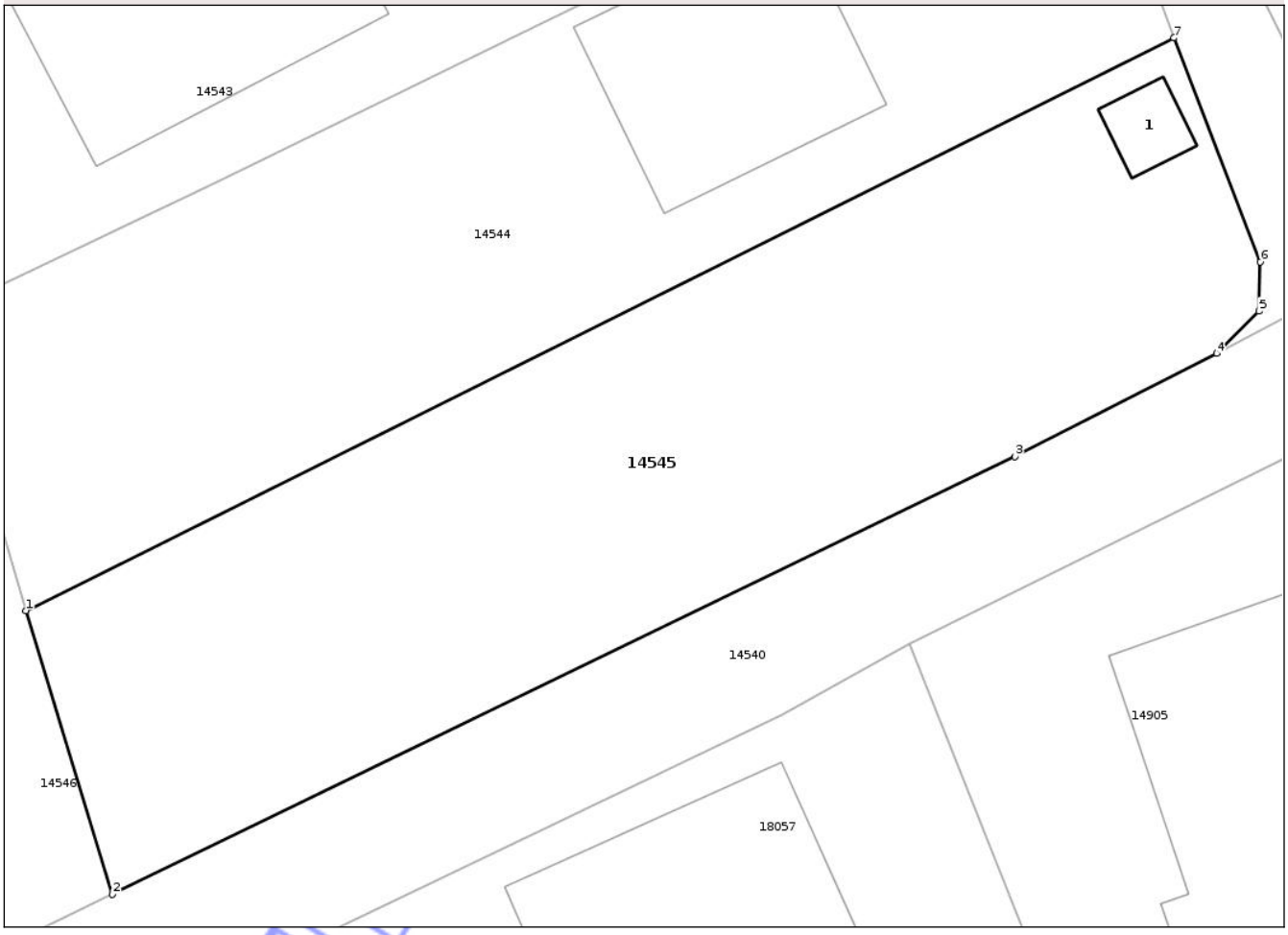
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24003	Din acte: 771 Masurata: 737	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	12	3	403	-	
2	arabil	DA	725	3	403	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii anexa	11	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.420,761 384.208,539	2	565.424,54 384.196,137	12.965
2	565.424,54 384.196,137	3	565.464,011 384.215,278	43.867

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	565.464,011 384.215,278	4	565.472,854 384.219,777	9.922
4	565.472,854 384.219,777	5	565.474,697 384.221,64	2.621
5	565.474,697 384.221,64	6	565.474,754 384.223,78	2.141
6	565.474,754 384.223,78	7	565.470,973 384.233,582	10.506
7	565.470,973 384.233,582	1	565.420,761 384.208,539	56.111

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14546

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Aricestii Rahtivani, Str Neagoe Basarab, Nr. 91, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		638	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 236, din 13/02/2026 emis de PRIMĂRIA COMUNEI ARICEȘTII RAHTIVANI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13, alin. 15);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

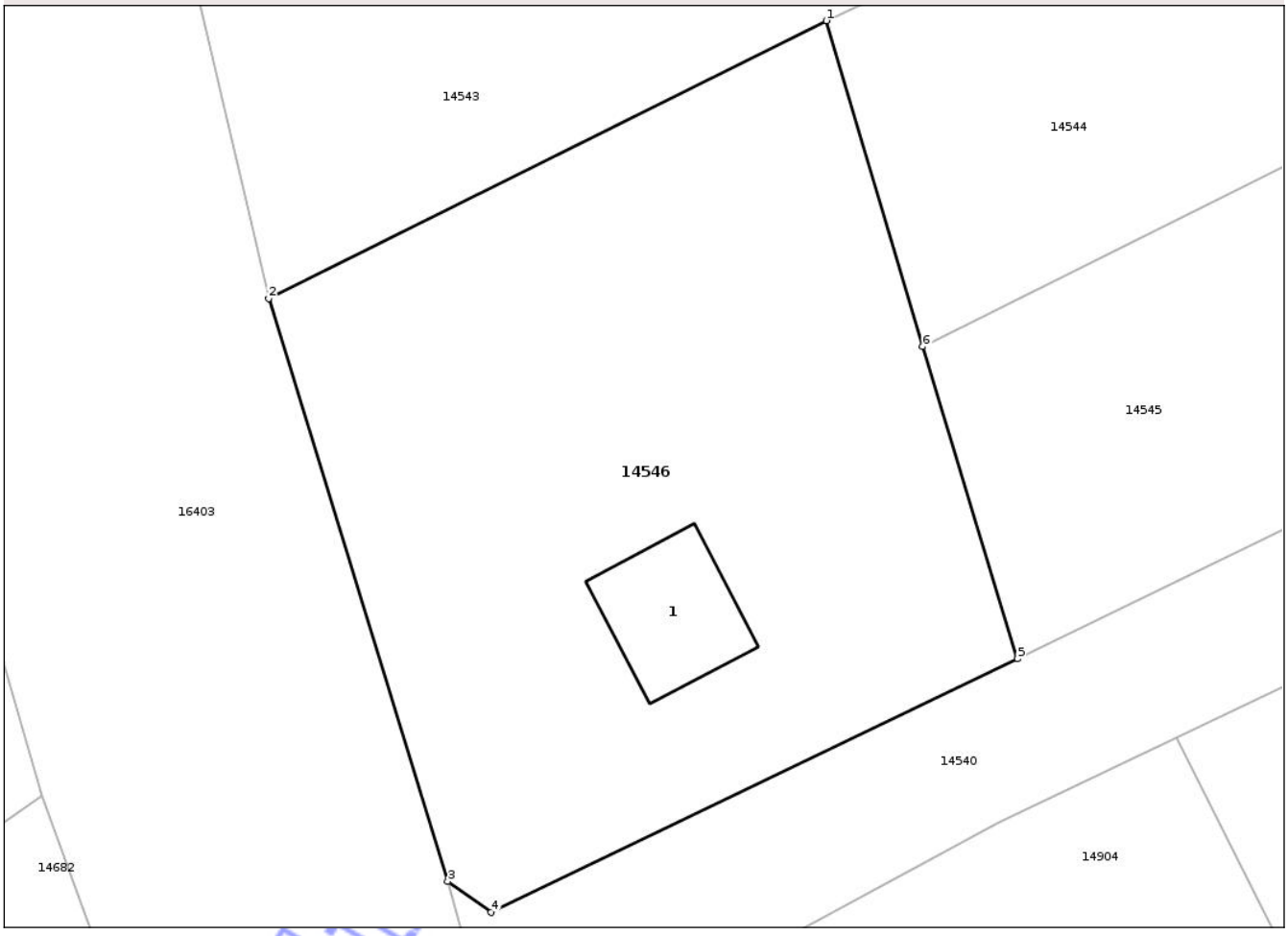
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	638	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	638	3	404	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii anexa	27	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.416,926 384.221,474	2	565.394,75 384.210,44	24.769
2	565.394,75 384.210,44	3	565.401,873 384.187,279	24.232
3	565.401,873 384.187,279	4	565.403,6 384.186,06	2.114
4	565.403,6 384.186,06	5	565.424,54 384.196,137	23.239

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	565.424,54 384.196,137	6	565.420,761 384.208,539	12.965
6	565.420,761 384.208,539	1	565.416,926 384.221,474	13.492

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14547

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	25242	33.827	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
63613 / 19/06/2019		
Act Administrativ nr. 214214, din 06/06/2019 emis de Comisia Judeteana Prahova;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEreconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/2, cota initiala 1/1	A1
	1) **ILIESCU PETRU IONEL**, (decedat)	
227080 / 29/10/2025		
Act Notarial nr. 36, din 28/10/2025 emis de NP CRĂCUȚ CLEOPATRA LUMINIȚA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **ILIESCU CLEOPATRA-SORINA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **ILIESCU RĂSVAN-CEZAR**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
25242	33.827	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	33.827	4	15/107	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.825,001 388.238,454	2	564.979,629 387.663,061	595.808
2	564.979,629 387.663,061	3	565.015,033 387.667,496	35.681
3	565.015,033 387.667,496	4	565.015,244 387.671,074	3.584
4	565.015,244 387.671,074	5	564.899,176 388.257,957	598.25
5	564.899,176 388.257,957	1	564.825,001 388.238,454	76.696

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14548

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:196(e:196)
Nr. cadastral vechi:360

TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20428	10.000	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
153156 / 09/10/2023		
Act Notarial nr. 96, din 19/10/2023 emis de NP DAN FLORINA (act notarial nr 2539 din 06.10.2023, emis de NP Dan Oliviu Vasilica);		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE(schimb), dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SPIRIDON MIHAELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20428	10.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.000	4	A 15/106	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.808,738 388.234,178	2	564.962,783 387.660,95	593.566
2	564.962,783 387.660,95	3	564.979,629 387.663,061	16.978
3	564.979,629 387.663,061	4	564.825,001 388.238,454	595.808
4	564.825,001 388.238,454	1	564.808,738 388.234,178	16.816

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14549

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24988	2.500	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
49407 / 06/06/2018		
Act Notarial nr. 1474, din 06/06/2018 emis de NP Toneata Maria;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DOBRE VASILE** 2) **DOBRE MADALINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24988	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	4	A15/105	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.804,663 388.233,106	2	564.958,562 387.660,422	593.002
2	564.958,562 387.660,422	3	564.962,783 387.660,95	4.254
3	564.962,783 387.660,95	4	564.808,738 388.234,178	593.566
4	564.808,738 388.234,178	1	564.804,663 388.233,106	4.214

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14550

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		9.340	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 45273, din 31/08/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **APETROAE VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	9.340	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	9.340	4	15/106	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.789,403 388.229,094	2	564.942,756 387.658,441	590.899
2	564.942,756 387.658,441	3	564.949,076 387.659,233	6.369
3	564.949,076 387.659,233	4	564.958,562 387.660,422	9.56
4	564.958,562 387.660,422	5	564.804,663 388.233,106	593.002
5	564.804,663 388.233,106	1	564.789,403 388.229,094	15.779

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14551

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 45225, din 02/08/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CUZEA ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	4	15/105	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.781,212 388.226,94	2	564.934,272 387.657,379	589.769
2	564.934,272 387.657,379	3	564.942,756 387.658,441	8.55
3	564.942,756 387.658,441	4	564.789,403 388.229,094	590.899
4	564.789,403 388.229,094	1	564.781,212 388.226,94	8.469

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14552

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 45272, din 31/08/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PAVEL GRIGORE** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	4	15/104	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.773,005 388.224,782	2	564.925,771 387.656,314	588.637
2	564.925,771 387.656,314	3	564.934,272 387.657,379	8.567
3	564.934,272 387.657,379	4	564.781,212 388.226,94	589.769
4	564.781,212 388.226,94	1	564.773,005 388.224,782	8.486

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14553

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.600	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 36905, din 27/03/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VASILE IONEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.600	4	15/103	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.763,794 388.222,36	2	564.916,23 387.655,118	587.367
2	564.916,23 387.655,118	3	564.925,771 387.656,314	9.616
3	564.925,771 387.656,314	4	564.773,005 388.224,782	588.637
4	564.773,005 388.224,782	1	564.763,794 388.222,36	9.524

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14554

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 42911, din 27/06/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CÎRCIUMARU I. VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	4	15/102	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.755,553 388.220,193	2	564.907,694 387.654,049	586.23
2	564.907,694 387.654,049	3	564.916,23 387.655,118	8.603
3	564.916,23 387.655,118	4	564.763,794 388.222,36	587.367
4	564.763,794 388.222,36	1	564.755,553 388.220,193	8.521

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14555

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.000	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 53008, din 22/01/1996 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SILACHE DUMITRU NICOLAE** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	6.000	4	15/99	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.745,643 388.217,587	2	564.897,43 387.652,763	584.864
2	564.897,43 387.652,763	3	564.907,694 387.654,049	10.344
3	564.907,694 387.654,049	4	564.755,553 388.220,193	586.23
4	564.755,553 388.220,193	1	564.745,643 388.217,587	10.247

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14556

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		19.167	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 45272, din 31/08/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PAVEL GRIGORE** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	19.167	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	19.167	4	15/100	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.713,829 388.209,222	2	564.864,477 387.648,635	580.476
2	564.864,477 387.648,635	3	564.897,43 387.652,763	33.211
3	564.897,43 387.652,763	4	564.745,643 388.217,587	584.864
4	564.745,643 388.217,587	1	564.713,829 388.209,222	32.895

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14557

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 45266, din 31/08/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ZAHARIA V. STANA** 2) **BITON GH. ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	4	15/98	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.705,49 388.207,029	2	564.855,84 387.647,553	579.326
2	564.855,84 387.647,553	3	564.864,477 387.648,635	8.705
3	564.864,477 387.648,635	4	564.713,829 388.209,222	580.476
4	564.713,829 388.209,222	1	564.705,49 388.207,029	8.623

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14558

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.300	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 27265, din 21/02/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TATU EMIL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.300	4	15/97	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.696,633 388.204,701	2	564.846,665 387.646,404	578.105
2	564.846,665 387.646,404	3	564.855,84 387.647,553	9.247
3	564.855,84 387.647,553	4	564.705,49 388.207,029	579.326
4	564.705,49 388.207,029	1	564.696,633 388.204,701	9.158

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14559

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 27267, din 21/02/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TATU EMIL** 2) **TATU PAULINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	4	15/96	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.688,259 388.202,499	2	564.837,992 387.645,317	576.95
2	564.837,992 387.645,317	3	564.846,665 387.646,404	8.741
3	564.846,665 387.646,404	4	564.696,633 388.204,701	578.105
4	564.696,633 388.204,701	1	564.688,259 388.202,499	8.659

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14560

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.500	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 27266, din 21/02/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VLĂSCEANU C. NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.500	4	15/95	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.680,709 388.200,514	2	564.830,172 387.644,337	575.91
2	564.830,172 387.644,337	3	564.837,992 387.645,317	7.881
3	564.837,992 387.645,317	4	564.688,259 388.202,499	576.95
4	564.688,259 388.202,499	1	564.680,709 388.200,514	7.807

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14561

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	26181	Din acte: 5.000 Masurata: 4.730	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
64473 / 16/05/2022		
Act Notarial nr. 2097, din 13/05/2022 emis de NP Ionita Aristita Adina (contract de vanzare);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **AGRINVEST SRL**, CIF:15991548	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
26181	Din acte: 5.000 Masurata: 4.730	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.730	4	15/93	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.672,758 388.198,423	2	564.821,937 387.643,306	574.812
2	564.821,937 387.643,306	3	564.830,172 387.644,337	8.299
3	564.830,172 387.644,337	4	564.680,709 388.200,514	575.91
4	564.680,709 388.200,514	1	564.672,758 388.198,423	8.221

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14562

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 24, din 23/04/2015 emis de BIN DAN OLIVIU VASILICĂ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BUNEA IONEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	4	15/93	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.664,337 388.196,209	2	564.813,214 387.642,213	573.651
2	564.813,214 387.642,213	3	564.821,937 387.643,306	8.791
3	564.821,937 387.643,306	4	564.672,758 388.198,423	574.812
4	564.672,758 388.198,423	1	564.664,337 388.196,209	8.707

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14563

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		14.170	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 42909, din 27/06/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ILIE ION GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	14.170	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	14.170	4	15/90	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.788,398 387.639,104	2	564.813,214 387.642,213	25.01
2	564.813,214 387.642,213	3	564.664,337 388.196,209	573.651
3	564.664,337 388.196,209	4	564.658,208 388.194,597	6.337
4	564.658,208 388.194,597	5	564.654,823 388.193,706	3.5
5	564.654,823 388.193,706	6	564.640,379 388.189,908	14.935

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	564.640,379 388.189,908	1	564.788,398 387.639,104	570.346

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14564

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.100	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 45288, din 26/09/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NICOLESCU EUGEN** 2) **NICOLESCU OCTAVIAN** 3) **CRISTIAN ELENA** 4) **NICOLESCU P. MIRCEA** 5) **BOSIE VIORICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil in circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	6.100	4	15/89	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.777,67 387.637,76	2	564.788,398 387.639,104	10.812
2	564.788,398 387.639,104	3	564.640,379 388.189,908	570.346
3	564.640,379 388.189,908	4	564.630,022 388.187,185	10.709
4	564.630,022 388.187,185	1	564.777,67 387.637,76	568.918

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14565

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		12.500	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 72, din 22/09/2021 emis de BIN TUDOSE IOANA ADRIANA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SCARLAT FLOAREA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	12.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	12.500	4	15/88	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.755,603 387.634,996	2	564.777,67 387.637,76	22.239
2	564.777,67 387.637,76	3	564.630,022 388.187,185	568.918
3	564.630,022 388.187,185	4	564.608,718 388.181,583	22.028
4	564.608,718 388.181,583	1	564.755,603 387.634,996	565.979

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14566

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.100	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 68, din 08/05/2013 emis de BIN IONIȚĂ ARISTIȚA ADINA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BĂCANU OANA-CRISTINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	7.100	4	15/87	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.743,018 387.633,419	2	564.755,603 387.634,996	12.683
2	564.755,603 387.634,996	3	564.608,718 388.181,583	565.979
3	564.608,718 388.181,583	4	564.596,567 388.178,387	12.564
4	564.596,567 388.178,387	1	564.743,018 387.633,419	564.303

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14567

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 45278, din 31/08/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BĂCANU AUREL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	4	15/86	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.734,133 387.632,306	2	564.743,018 387.633,419	8.954
2	564.743,018 387.633,419	3	564.596,567 388.178,387	564.303
3	564.596,567 388.178,387	4	564.587,989 388.176,132	8.869
4	564.587,989 388.176,132	1	564.734,133 387.632,306	563.121

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14568

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	26663	7.500	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
72991 / 03/05/2023		
Act Notarial nr. 2143, din 17/06/1994 emis de NOTARIATUL DE STAT JUDETEAN PRAHOVA (act notarial nr 124 din 01.07.2021, emis de NP BOTEZATU IOANA ELEONORA;act notarial nr 125 din 01.07.2021, emis de NP BOTEZATU IOANA ELEONORA;act notarial nr 187 din 20.09.2022, emis de NP BOTEZATU IOANA ELEONORA;act notarial nr 1306 din 16.05.1988, emis de NOTARIATUL DE STAT JUDETEAN PRAHOVA;act administrativ nr 53022 din 22.01.1996, emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;act notarial nr 33 din 16.03.2016, emis de NP DRAGAN NICOLETA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **GANEA VASILE**, (decedat)	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **PASCU ANA**, (decedata)	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **SBIERA MARIA**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/32, cota initiala 2/32	A1
	1) **GANEA IONELIA-GEORGETA**	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/32, cota initiala 3/32	A1
	1) **GANEA TIBERIU-ŞTEFAN**	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/32, cota initiala 3/32	A1
	1) **GANEA CORNELIUS NICULITA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutru Zabori imprimatul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
26663	7.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	7.500	4	15/85	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.720,77 387.630,632	2	564.734,133 387.632,306	13.467
2	564.734,133 387.632,306	3	564.587,989 388.176,132	563.121
3	564.587,989 388.176,132	4	564.575,088 388.172,739	13.34
4	564.575,088 388.172,739	1	564.720,77 387.630,632	561.341

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14569

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.800	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 36926, din 20/04/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ZAHAICAN STANCA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.800	4	15/84	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.717,556 387.630,229	2	564.720,77 387.630,632	3.239
2	564.720,77 387.630,632	3	564.575,088 388.172,739	561.341
3	564.575,088 388.172,739	4	564.571,985 388.171,923	3.208
4	564.571,985 388.171,923	1	564.717,556 387.630,229	560.913

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14570

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 53099, din 27/11/1996 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ZAMFIR VALERIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

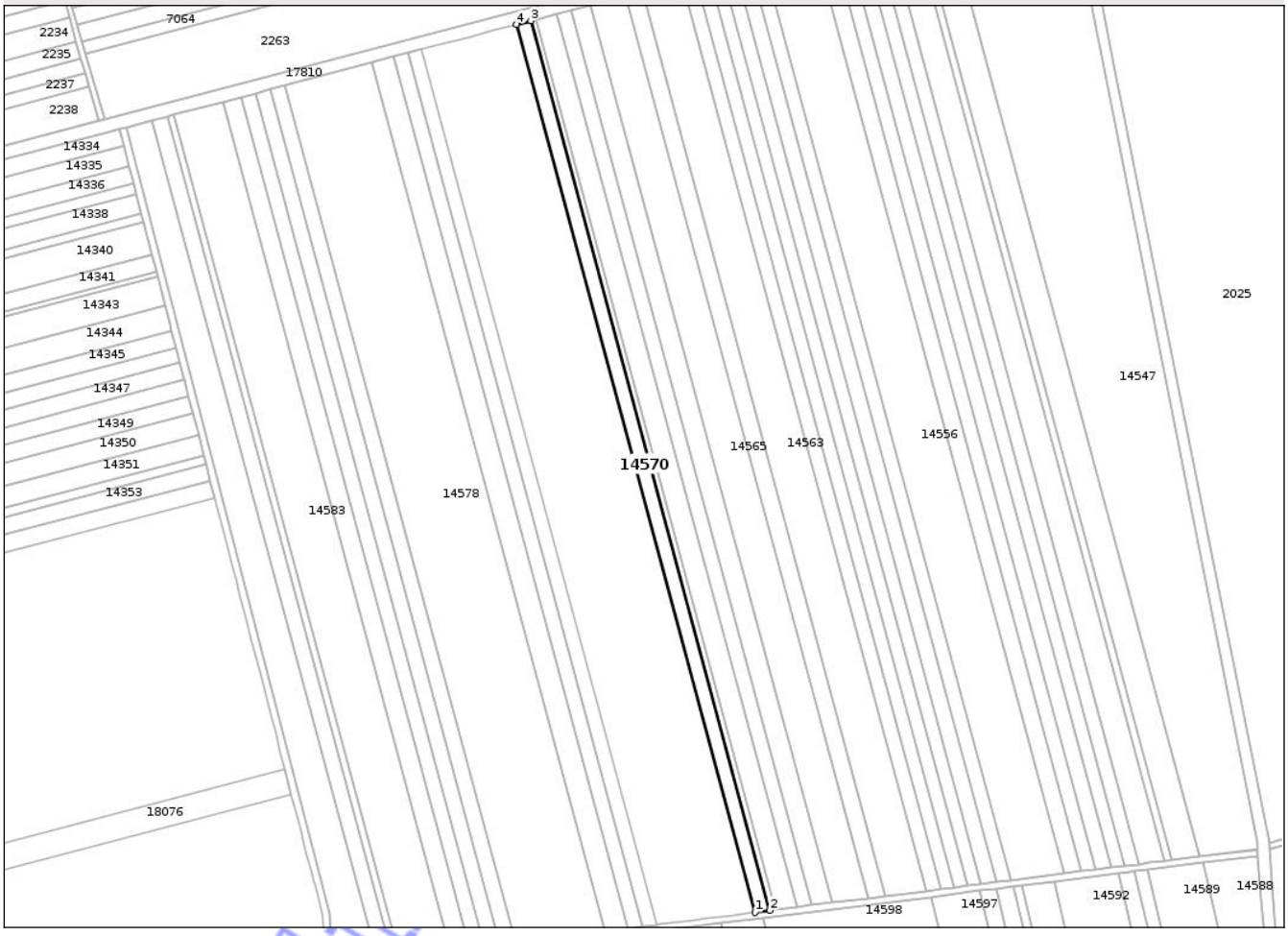
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	4	15/83	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.708,617 387.629,109	2	564.717,556 387.630,229	9.009
2	564.717,556 387.630,229	3	564.571,985 388.171,923	560.913
3	564.571,985 388.171,923	4	564.563,355 388.169,654	8.923
4	564.563,355 388.169,654	1	564.708,617 387.629,109	559.723

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14571

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.500	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 47856, din 27/09/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IACOB ION** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	7.500	4	15/82	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.695,173 387.627,425	2	564.708,617 387.629,109	13.549
2	564.708,617 387.629,109	3	564.563,355 388.169,654	559.723
3	564.563,355 388.169,654	4	564.550,375 388.166,241	13.421
4	564.550,375 388.166,241	1	564.695,173 387.627,425	557.933

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14572

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	26469	8.500	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit; Teren extravilan neimprejmuit. La Nord -Limita conventionala, La Sud- Limita conventionala, La Vest - Limita conventionala, La Est - Limita conventionala

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
304 / 03/01/2023		
Act Notarial nr. 4380, din 27/12/2022 emis de NP Dan Oliviu Vasilica;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SC VLAICU TRANS SRL**, CIF:21396340	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
26469	8.500	Teren extravilan neimprejmuit. La Nord -Limita conventionala, La Sud- Limita conventionala, La Vest - Limita conventionala, La Est - Limita conventionala

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	8.500	4	15/81	-	Teren extravilan neimprejmuit. La Nord -Limita conventionala, La Sud- Limita conventionala, La Vest - Limita conventionala, La Est - Limita conventionala

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.679,883 387.625,51	2	564.695,173 387.627,425	15.409
2	564.695,173 387.627,425	3	564.550,375 388.166,241	557.933
3	564.550,375 388.166,241	4	564.535,614 388.162,359	15.263

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	564.535,614 388.162,359	1	564.679,883 387.625,51	555.896

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14573

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	26537	5.000	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit; Teren extravilan neimprejmuit. La Nord - Limita conventionala, La Sud - Limita conventionala, La Vest - Limita conventionala, La Est - Limita conventionala

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
306 / 03/01/2023		
Act Notarial nr. 4382, din 27/12/2022 emis de NP Dan Oliviu Vasilica;		
B18	Intabulare, drept de PROPRIETATEdare in plata, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SC VLAICU TRANS SRL**, CIF:21396340	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
26537	5.000	Teren extravilan neimprejmuit. La Nord - Limita conventionala, La Sud - Limita conventionala, La Vest - Limita conventionala, La Est - Limita conventionala

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	4	15/80	-	Teren extravilan neimprejmuit. La Nord - Limita conventionala, La Sud - Limita conventionala, La Vest - Limita conventionala, La Est - Limita conventionala

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.670,863 387.624,38	2	564.671,257 387.624,429	0.397
2	564.671,257 387.624,429	3	564.679,883 387.625,51	8.693
3	564.679,883 387.625,51	4	564.535,614 388.162,359	555.896

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	564.535,614 388.162,359	5	564.526,906 388.160,069	9.004
5	564.526,906 388.160,069	1	564.670,863 387.624,38	554.695

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14574

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.500	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 87024, din 26/10/2001 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IACOB I. STELIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	7.500	4	15/79	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.657,296 387.622,68	2	564.670,863 387.624,38	13.673
2	564.670,863 387.624,38	3	564.526,906 388.160,069	554.695
3	564.526,906 388.160,069	4	564.513,808 388.156,625	13.543
4	564.513,808 388.156,625	1	564.657,296 387.622,68	552.889

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14575

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.800	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 42961, din 04/07/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ILIE GHE. DUMITRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

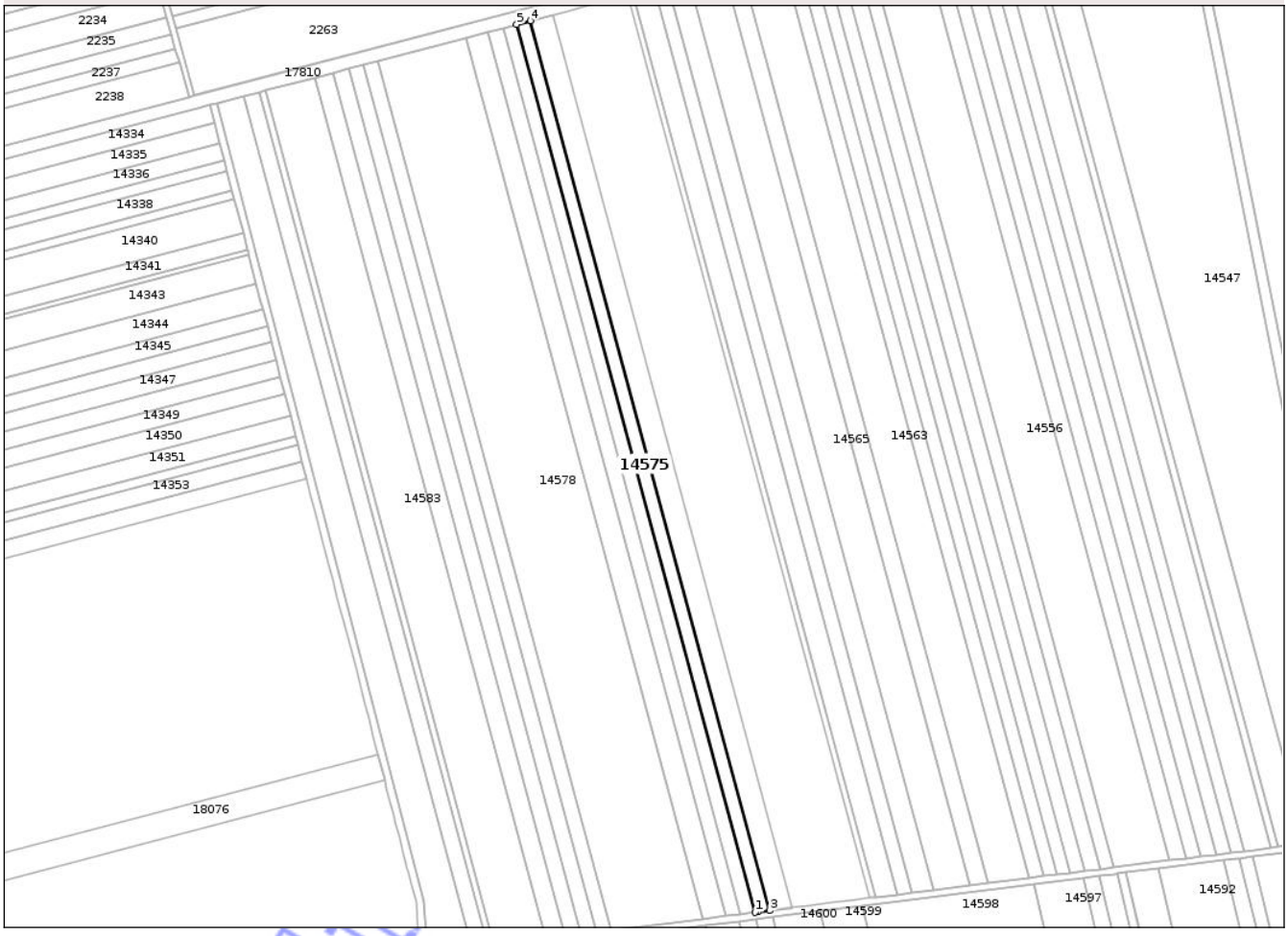
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.800	4	15/78	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.648,59 387.621,59	2	564.650,671 387.621,85	2.097
2	564.650,671 387.621,85	3	564.657,296 387.622,68	6.677
3	564.657,296 387.622,68	4	564.513,808 388.156,625	552.889
4	564.513,808 388.156,625	5	564.505,403 388.154,415	8.691
5	564.505,403 388.154,415	1	564.648,59 387.621,59	551.729

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14576

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.700	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 40765, din 02/06/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ILIE GHE. DUMITRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

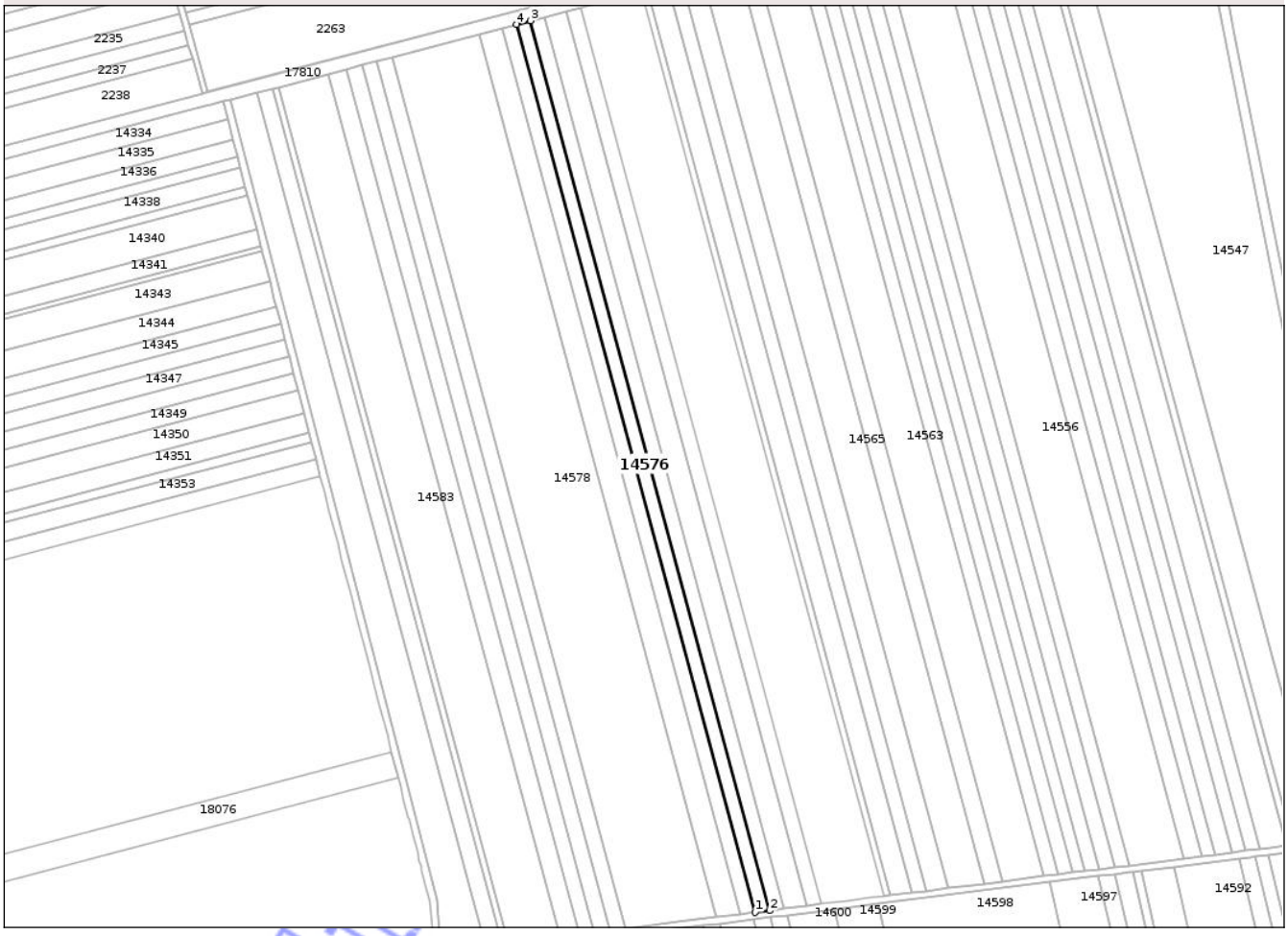
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.700	4	15/77	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.640,048 387.620,519	2	564.648,59 387.621,59	8.609
2	564.648,59 387.621,59	3	564.505,403 388.154,415	551.729
3	564.505,403 388.154,415	4	564.497,155 388.152,246	8.528
4	564.497,155 388.152,246	1	564.640,048 387.620,519	550.592

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14577

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.600	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 36924, din 20/04/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CONSTANTIN ION** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

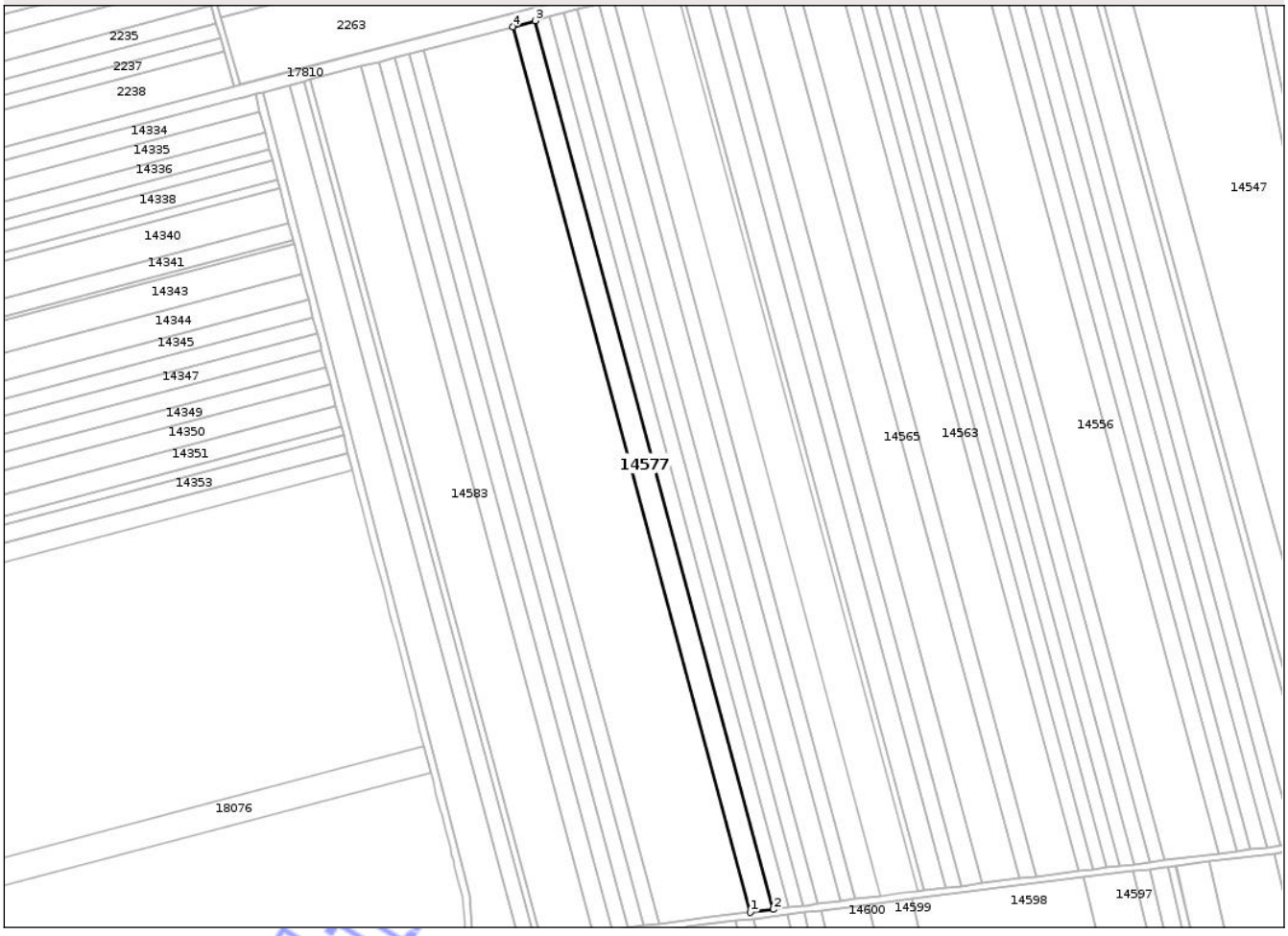
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	7.600	4	15/76	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.617,059 387.617,639	2	564.630,941 387.619,378	13.99
2	564.630,941 387.619,378	3	564.488,363 388.149,934	549.38
3	564.488,363 388.149,934	4	564.474,961 388.146,41	13.858
4	564.474,961 388.146,41	1	564.617,059 387.617,639	547.531

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14579

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 87009, din 23/02/2001 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BADICU ST. GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

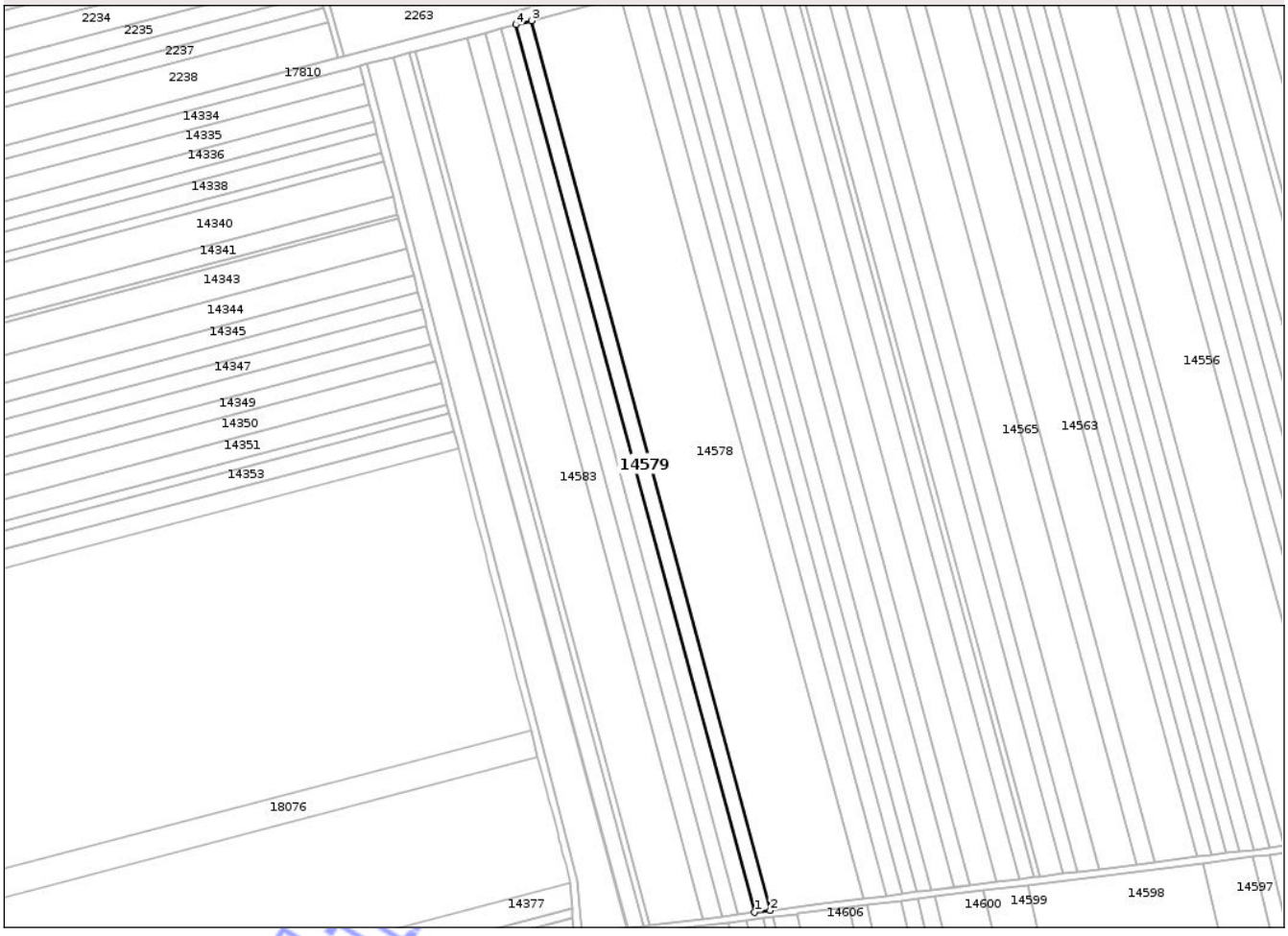
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	4	15/74/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.553,112 387.609,628	2	564.562,394 387.610,791	9.355
2	564.562,394 387.610,791	3	564.422,185 388.132,532	540.252
3	564.422,185 388.132,532	4	564.413,224 388.130,176	9.266
4	564.413,224 388.130,176	1	564.553,112 387.609,628	539.017

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14580

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 10.000 Masurata: 5.000	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 45229, din 03/08/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BADEA ELENA** 2) **IZDRĂILĂ F. ANA** 3) **SPIRIDON ANASTASIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

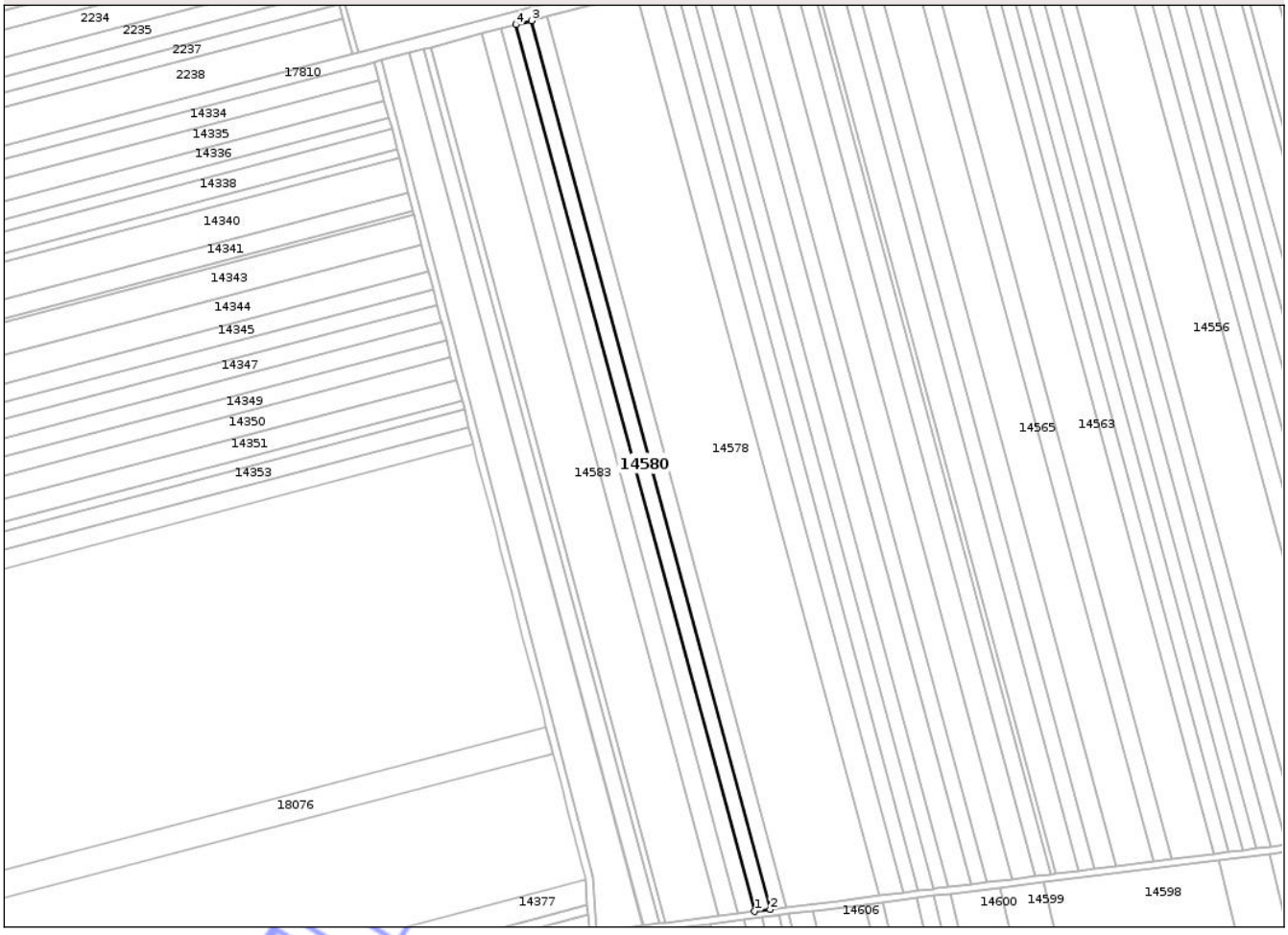
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 10.000 Masurata: 5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	4	15/74	-	Diferenta de suprafata se regaseste la ID-ul 14581

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.543,809 387.608,463	2	564.553,112 387.609,628	9.376
2	564.553,112 387.609,628	3	564.413,224 388.130,176	539.017
3	564.413,224 388.130,176	4	564.404,242 388.127,814	9.287
4	564.404,242 388.127,814	1	564.543,809 387.608,463	537.777

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14581

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24913	5.000	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8324 / 31/01/2018		
Act Notarial nr. 234, din 31/01/2018 emis de NP Toneata Maria;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SPIRIDON MARIUS** 2) **SPIRIDON ELENA-CRISTINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

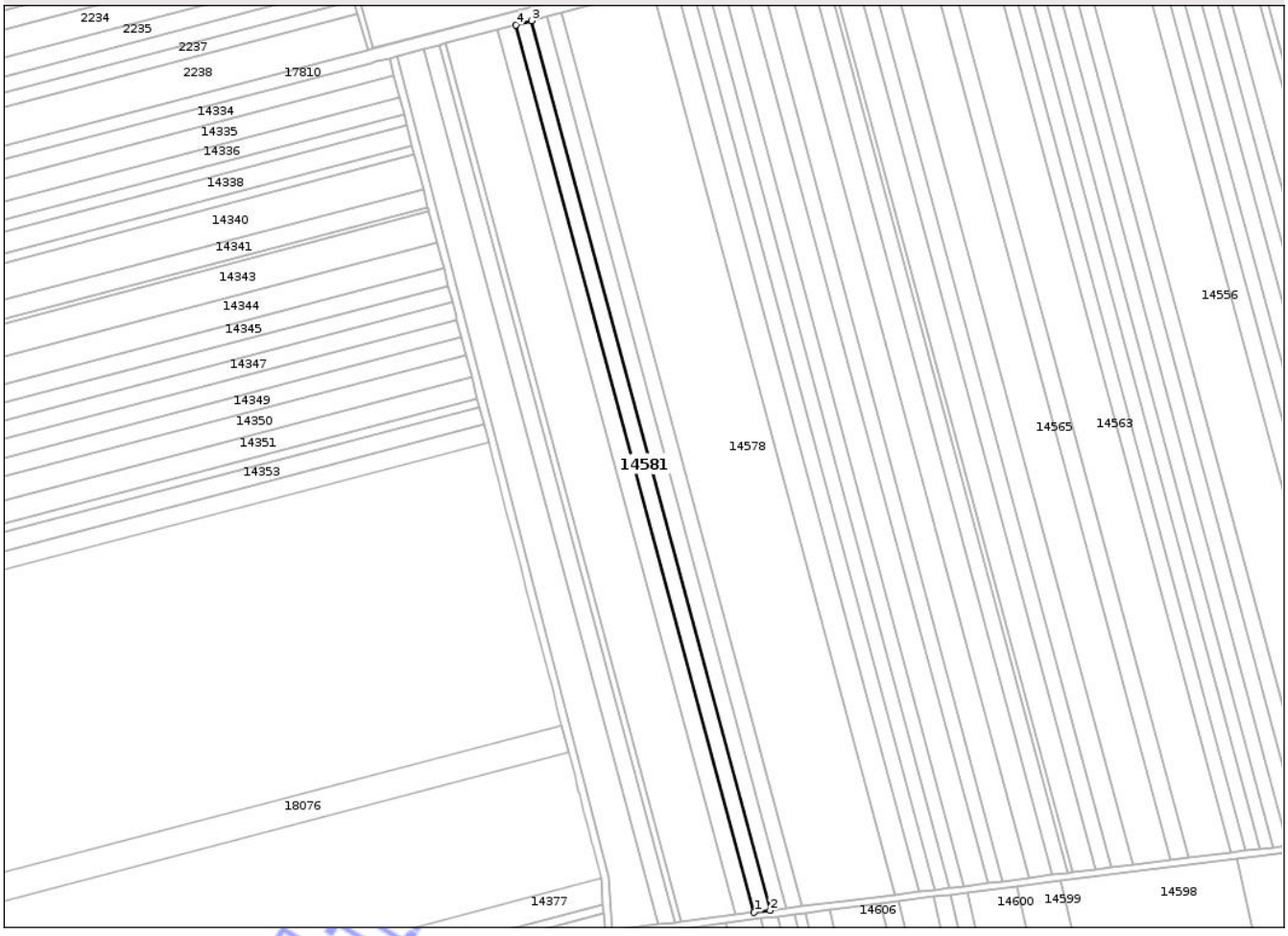
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24913	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	4	15/74	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.534,484 387.607,295	2	564.543,809 387.608,463	9.398
2	564.543,809 387.608,463	3	564.404,242 388.127,814	537.777
3	564.404,242 388.127,814	4	564.395,24 388.125,446	9.308
4	564.395,24 388.125,446	1	564.534,484 387.607,295	536.535

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14582

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24996	6.000	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
49411 / 06/06/2018		
Act Notarial nr. 1474, din 06/06/2018 emis de NP Toneata Maria;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DOBRE VASILE** 2) **DOBRE MADALINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

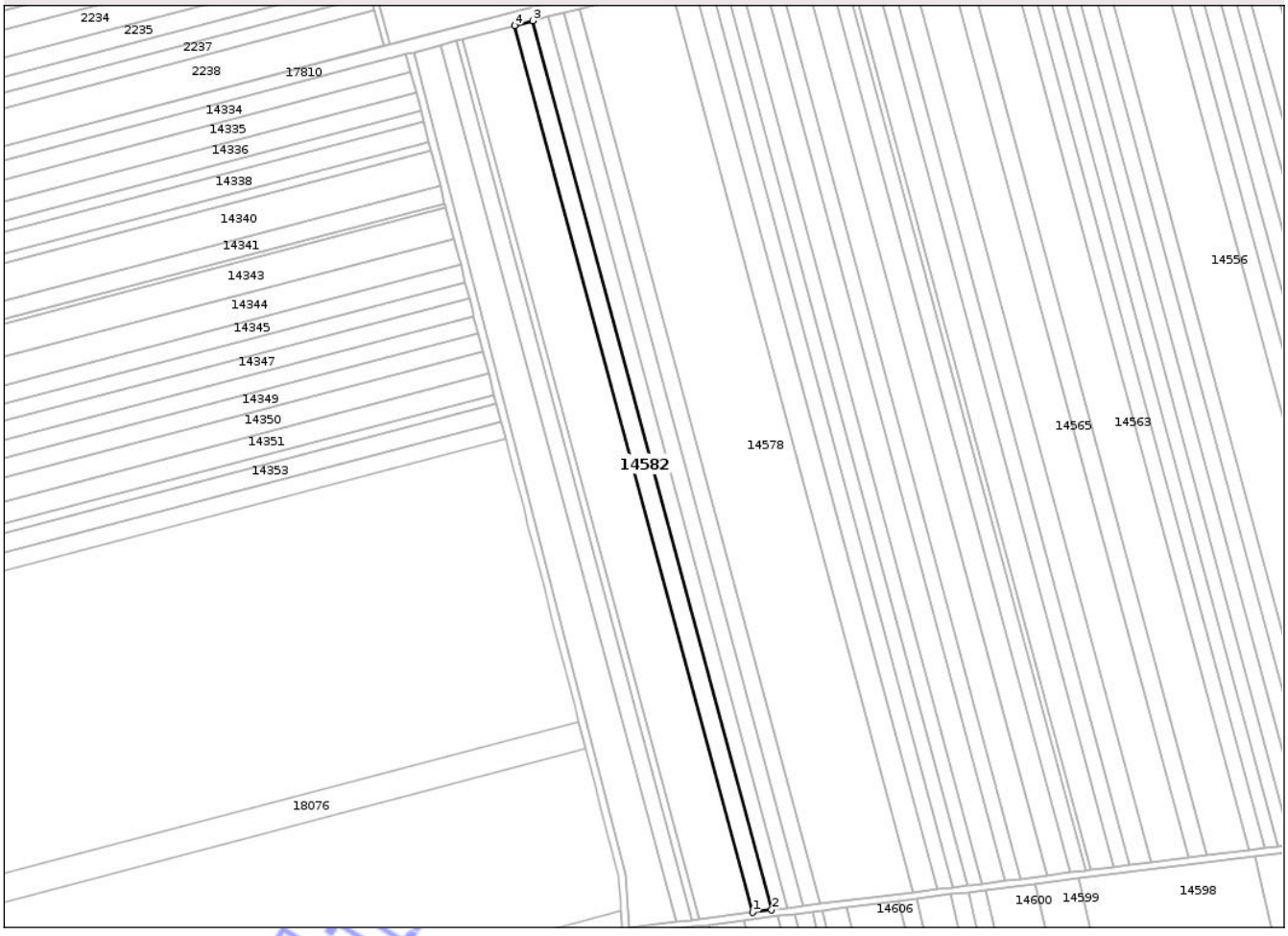
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24996	6.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	6.000	4	A15/73	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.523,266 387.605,889	2	564.534,484 387.607,295	11.306
2	564.534,484 387.607,295	3	564.395,24 388.125,446	536.535
3	564.395,24 388.125,446	4	564.384,41 388.122,599	11.198
4	564.384,41 388.122,599	1	564.523,266 387.605,889	535.042

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14583

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24958	16.630	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
27128 / 26/03/2018		
Act Notarial nr. 795, din 26/03/2018 emis de Toneata Maria;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE(cumparare ca bun comun), dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CONSTANTIN MIHAELA-GABRIELA** 2) **CONSTANTIN VALENTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

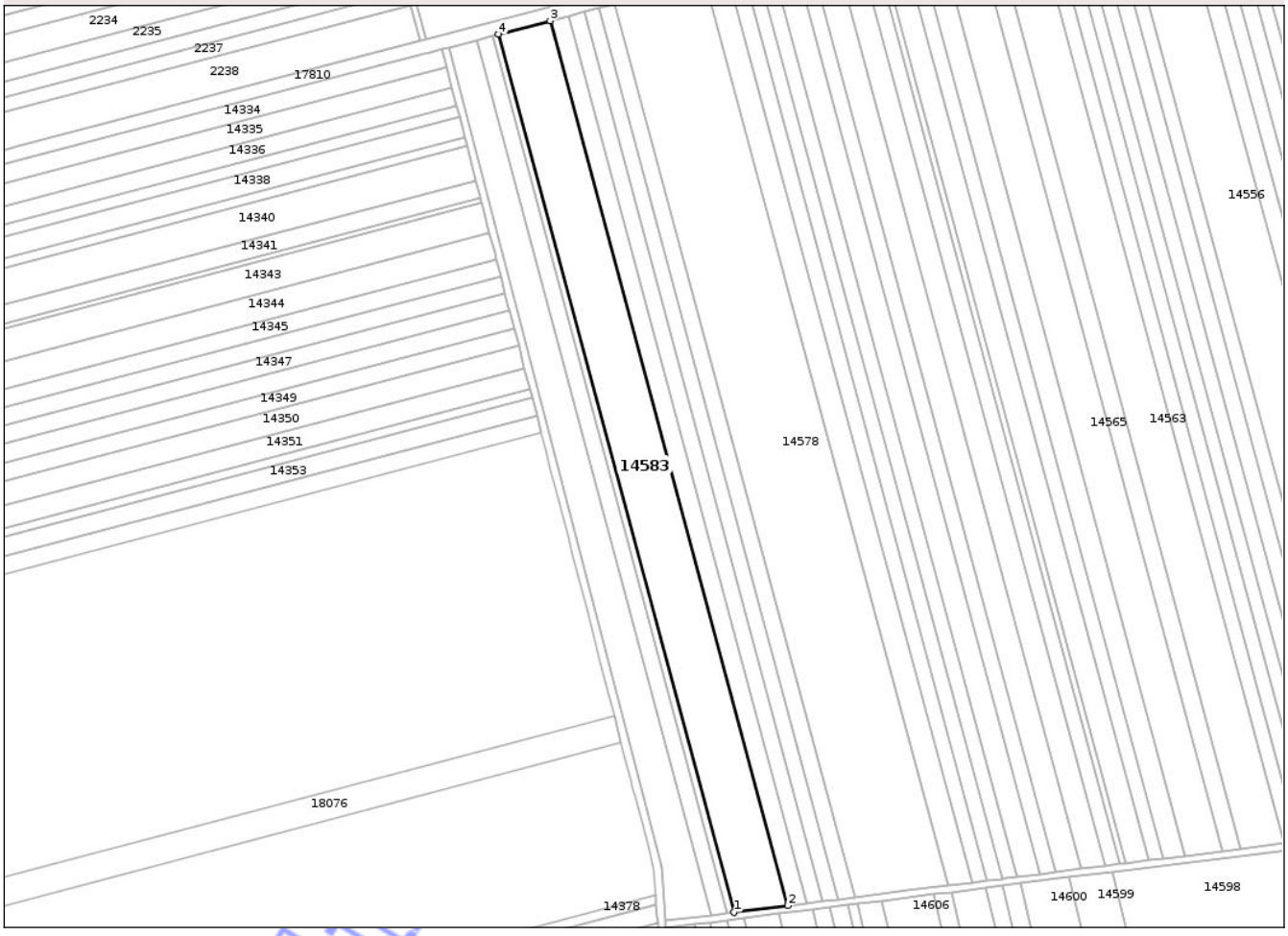
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24958	16.630	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	16.630	4	15/71,15/72	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.492,008 387.601,974	2	564.523,266 387.605,889	31.502
2	564.523,266 387.605,889	3	564.384,41 388.122,599	535.042
3	564.384,41 388.122,599	4	564.354,232 388.114,663	31.204
4	564.354,232 388.114,663	1	564.492,008 387.601,974	530.879

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14584

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.051	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 236, din 13/02/2026 emis de PRIMĂRIA COMUNEI ARICEȘTII RAHTIVANI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13, alin. 14);		
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

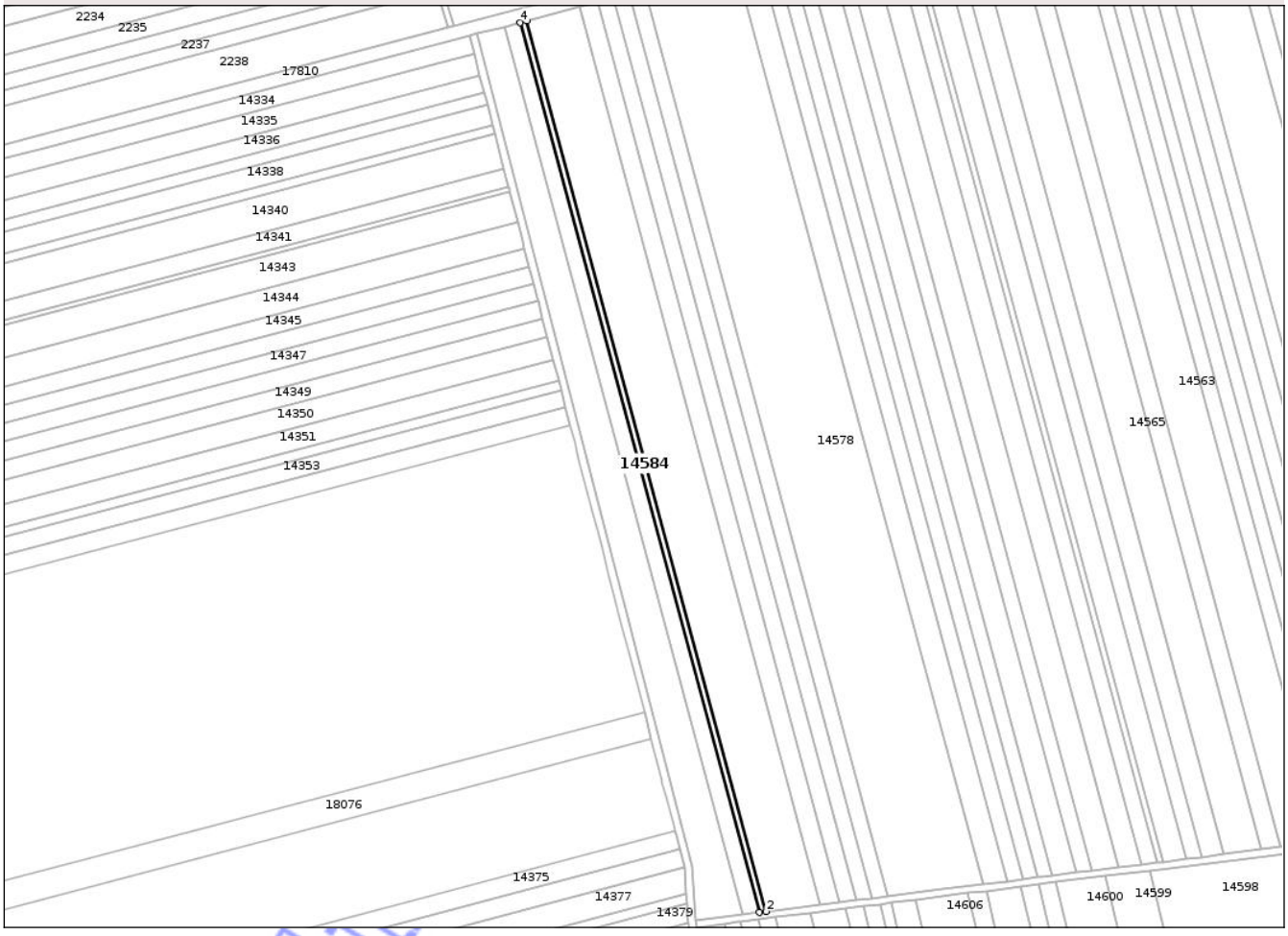
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.051	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.051	4	15/70/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.488,136 387.601,488	2	564.492,008 387.601,974	3.902
2	564.492,008 387.601,974	3	564.354,232 388.114,663	530.879
3	564.354,232 388.114,663	4	564.350,494 388.113,68	3.865
4	564.350,494 388.113,68	1	564.488,136 387.601,488	530.364

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14585

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 53025, din 22/01/1996 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **RADU D. GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

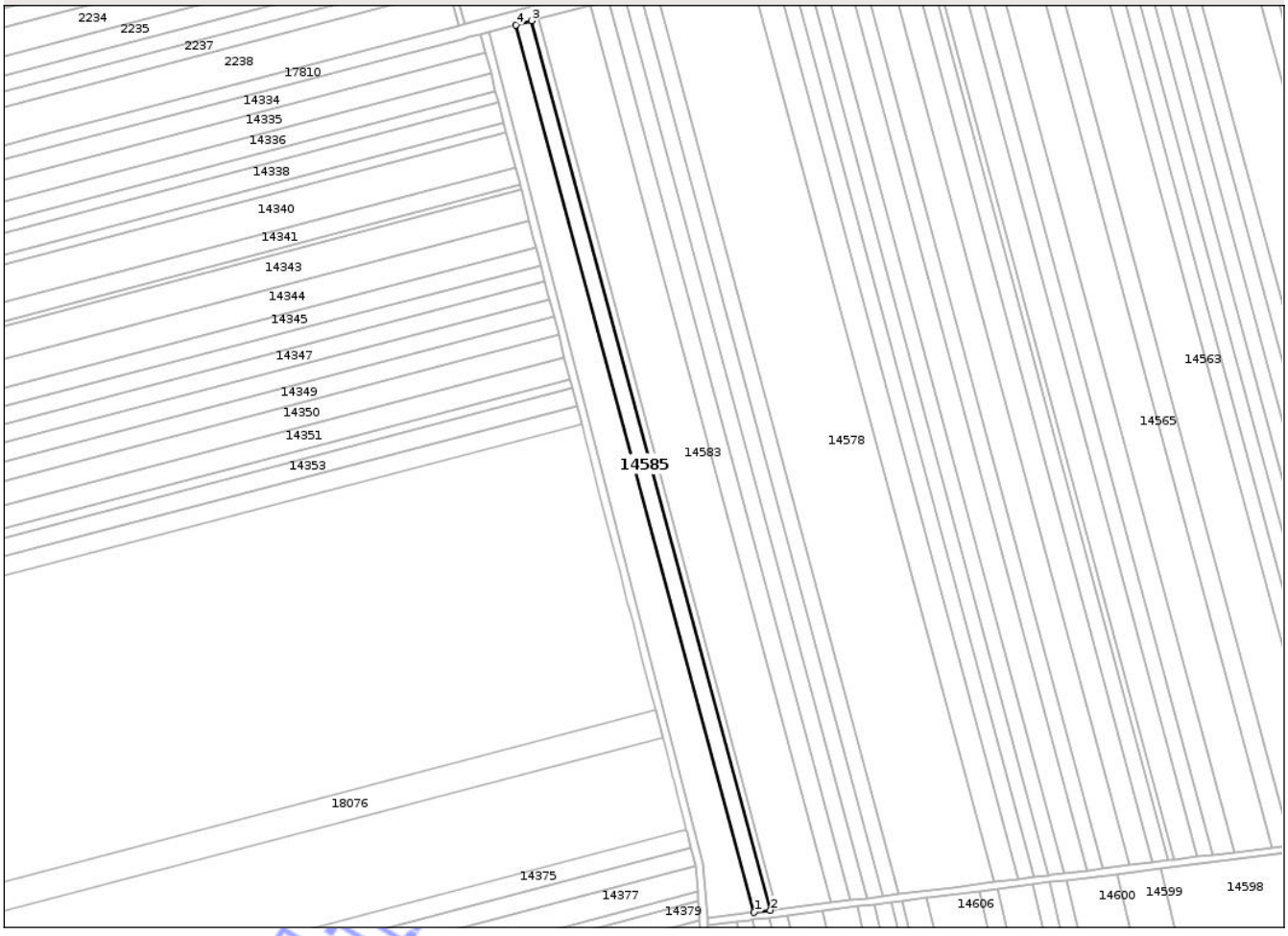
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	4	15/70	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.478,681 387.600,304	2	564.488,136 387.601,488	9.529
2	564.488,136 387.601,488	3	564.350,494 388.113,68	530.364
3	564.350,494 388.113,68	4	564.341,365 388.111,28	9.439
4	564.341,365 388.111,28	1	564.478,681 387.600,304	529.105

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14586

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10.000	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 47836, din 26/09/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ILIE CONSTANTIN** 2) **RADU D. ION** 3) **ILIE GHEORGHE** 4) **RADU D. GHEORGHE** 5) **BĂCANU I. MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil in circuitul civil

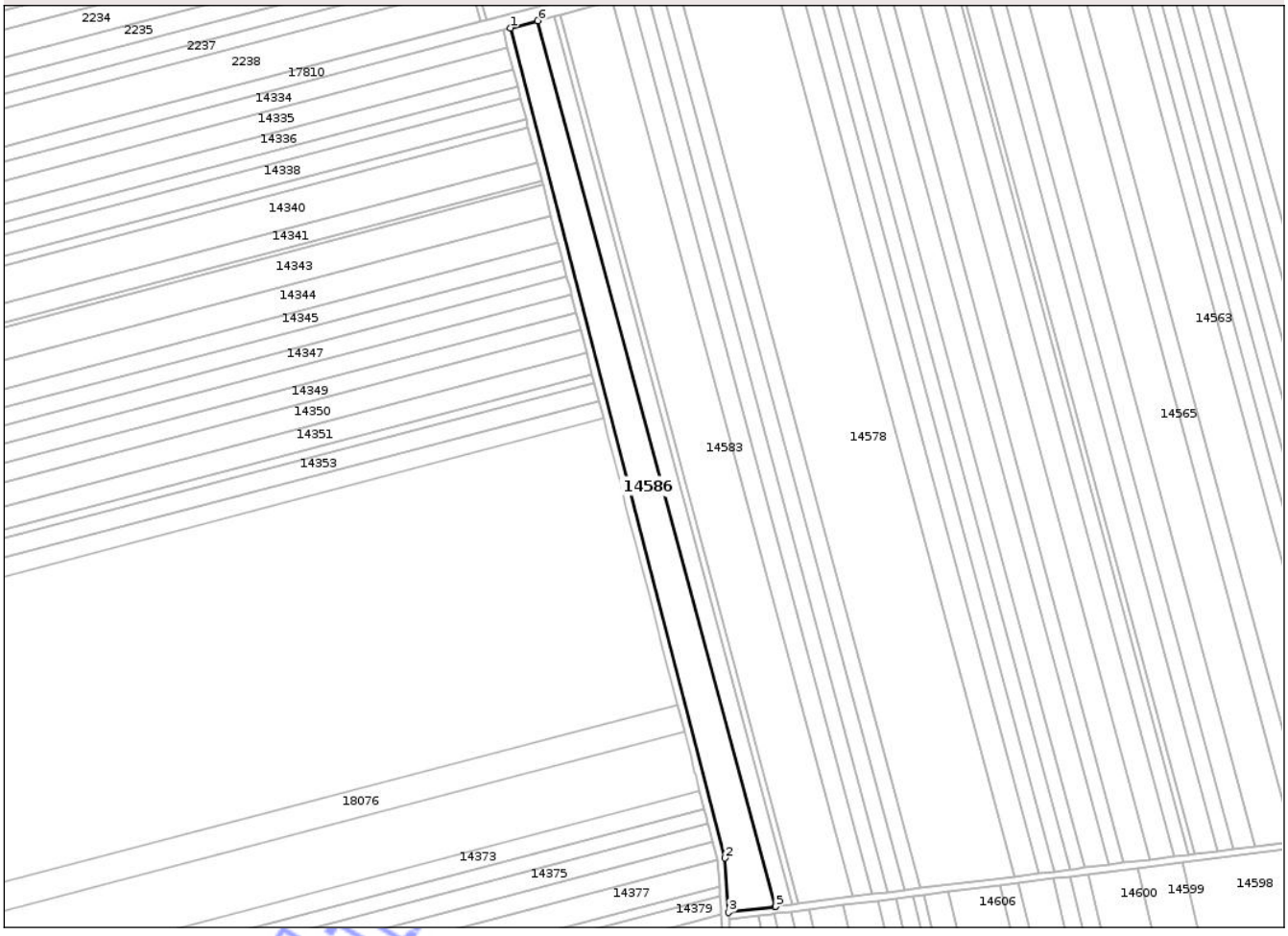
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.000	4	15/69	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.325,587 388.107,131	2	564.449,491 387.628,26	494.641
2	564.449,491 387.628,26	3	564.451,675 387.596,92	31.416
3	564.451,675 387.596,92	4	564.478,559 387.600,289	27.094
4	564.478,559 387.600,289	5	564.478,681 387.600,304	0.123
5	564.478,681 387.600,304	6	564.341,365 388.111,28	529.105

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	564.341,365 388.111,28	1	564.325,587 388.107,131	16.314

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14587

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.271	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 236, din 13/02/2026 emis de PRIMĂRIA COMUNEI ARICEȘTII RAHTIVANI (ordonanta de urgenta nr. 57/03.07.2019);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **UAT ARICEȘTII RAHTIVANI**, CIF:9999999999999, domeniu public	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

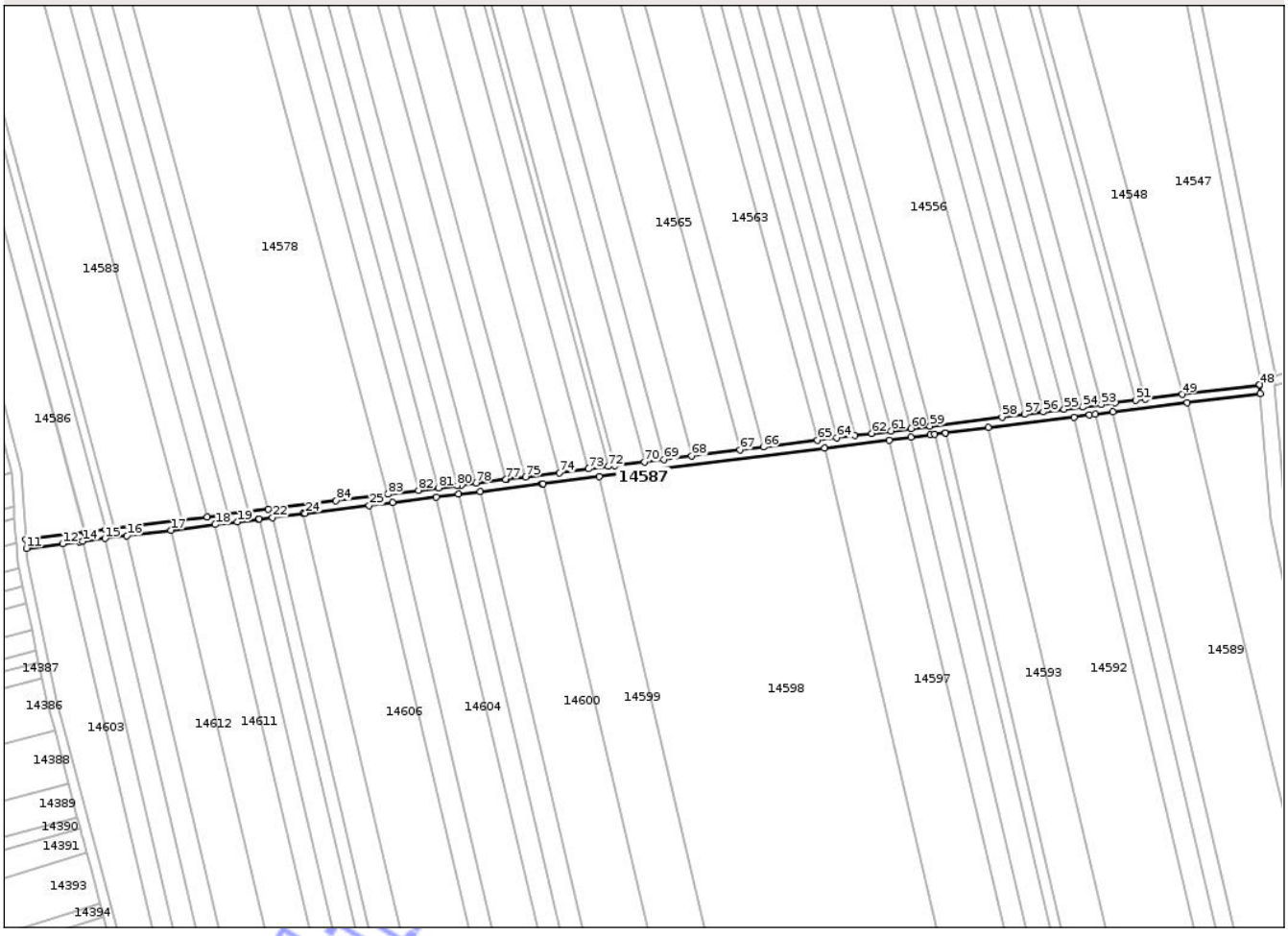
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.271	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	2.271	-	-	-	Drum

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	564.562,394 387.610,791	2	564.553,112 387.609,628	9.355
4	564.534,484 387.607,295	5	564.523,266 387.605,889	11.306
7	564.488,136 387.601,488	8	564.478,681 387.600,304	9.529
10	564.451,675 387.596,92	11	564.451,954 387.592,924	4.006
13	564.476,196 387.595,961	14	564.477,655 387.596,144	1.47
16	564.497,832 387.598,671	17	564.517,986 387.601,196	20.312

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	564.553,112 387.609,628	3	564.543,809 387.608,463	9.376
5	564.523,266 387.605,889	6	564.492,008 387.601,974	31.502
8	564.478,681 387.600,304	9	564.478,559 387.600,289	0.123
11	564.451,954 387.592,924	12	564.468,466 387.594,993	16.641
14	564.477,655 387.596,144	15	564.487,746 387.597,408	10.17
17	564.517,986 387.601,196	18	564.538,121 387.603,719	20.292

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	564.543,809 387.608,463	4	564.534,484 387.607,295	9.398
6	564.492,008 387.601,974	7	564.488,136 387.601,488	3.902
9	564.478,559 387.600,289	10	564.451,675 387.596,92	27.094
12	564.468,466 387.594,993	13	564.476,196 387.595,961	7.79
15	564.487,746 387.597,408	16	564.497,832 387.598,671	10.165
18	564.538,121 387.603,719	19	564.548,181 387.604,979	10.139

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	564.548,181 387.604,979	20	564.557,863 387.606,192	9.758
22	564.564,27 387.606,995	23	564.578,338 387.608,757	14.178
25	564.608,457 387.612,53	26	564.619,089 387.613,862	10.715
28	564.649,156 387.617,629	29	564.659,17 387.618,883	10.092
31	564.687,886 387.622,481	32	564.713,446 387.625,683	25.76
34	564.845,912 387.642,278	35	564.855,75 387.643,51	9.915
37	564.866,561 387.644,865	38	564.871,471 387.645,48	4.948
40	564.891,088 387.647,937	41	564.930,211 387.652,838	39.429
43	564.939,968 387.654,061	44	564.947,962 387.655,062	8.056
46	565.015,315 387.663,5	47	565.015,019 387.667,258	3.77
49	564.979,629 387.663,061	50	564.962,783 387.660,95	16.978
52	564.949,076 387.659,233	53	564.942,756 387.658,441	6.369
55	564.925,771 387.656,314	56	564.916,23 387.655,118	9.616
58	564.897,43 387.652,763	59	564.864,477 387.648,635	33.211
61	564.846,665 387.646,404	62	564.837,992 387.645,317	8.741
64	564.821,937 387.643,306	65	564.813,214 387.642,213	8.791
67	564.777,67 387.637,76	68	564.755,603 387.634,996	22.239
70	564.734,133 387.632,306	71	564.720,77 387.630,632	13.467
73	564.708,617 387.629,109	74	564.695,173 387.627,425	13.549
76	564.671,257 387.624,429	77	564.670,863 387.624,38	0.397
79	564.650,671 387.621,85	80	564.648,59 387.621,59	2.097
82	564.630,941 387.619,378	83	564.617,059 387.617,639	13.99

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	564.557,863 387.606,192	21	564.558,238 387.606,239	0.378
23	564.578,338 387.608,757	24	564.579,272 387.608,874	0.941
26	564.619,089 387.613,862	27	564.639,138 387.616,374	20.206
29	564.659,17 387.618,883	30	564.687,393 387.622,419	28.444
32	564.713,446 387.625,683	33	564.816,342 387.638,573	103.7
35	564.855,75 387.643,51	36	564.864,736 387.644,636	9.056
38	564.871,471 387.645,48	39	564.871,577 387.645,493	0.107
41	564.930,211 387.652,838	42	564.937,264 387.653,722	7.108
44	564.947,962 387.655,062	45	564.982,015 387.659,328	34.319
47	565.015,019 387.667,258	48	565.015,033 387.667,496	0.238
50	564.962,783 387.660,95	51	564.958,562 387.660,422	4.254
53	564.942,756 387.658,441	54	564.934,272 387.657,379	8.55
56	564.916,23 387.655,118	57	564.907,694 387.654,049	8.603
59	564.864,477 387.648,635	60	564.855,84 387.647,553	8.705
62	564.837,992 387.645,317	63	564.830,172 387.644,337	7.881
65	564.813,214 387.642,213	66	564.788,398 387.639,104	25.01
68	564.755,603 387.634,996	69	564.743,018 387.633,419	12.683
71	564.720,77 387.630,632	72	564.717,556 387.630,229	3.239
74	564.695,173 387.627,425	75	564.679,883 387.625,51	15.409
77	564.670,863 387.624,38	78	564.657,296 387.622,68	13.673
80	564.648,59 387.621,59	81	564.640,048 387.620,519	8.609
83	564.617,059 387.617,639	84	564.593,343 387.614,668	23.901

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	564.558,238 387.606,239	22	564.564,27 387.606,995	6.079
24	564.579,272 387.608,874	25	564.608,457 387.612,53	29.413
27	564.639,138 387.616,374	28	564.649,156 387.617,629	10.096
30	564.687,393 387.622,419	31	564.687,886 387.622,481	0.497
33	564.816,342 387.638,573	34	564.845,912 387.642,278	29.801
36	564.864,736 387.644,636	37	564.866,561 387.644,865	1.839
39	564.871,577 387.645,493	40	564.891,088 387.647,937	19.663
42	564.937,264 387.653,722	43	564.939,968 387.654,061	2.725
45	564.982,015 387.659,328	46	565.015,315 387.663,5	33.56
48	565.015,033 387.667,496	49	564.979,629 387.663,061	35.681
51	564.958,562 387.660,422	52	564.949,076 387.659,233	9.56
54	564.934,272 387.657,379	55	564.925,771 387.656,314	8.567
57	564.907,694 387.654,049	58	564.897,43 387.652,763	10.344
60	564.855,84 387.647,553	61	564.846,665 387.646,404	9.247
63	564.830,172 387.644,337	64	564.821,937 387.643,306	8.299
66	564.788,398 387.639,104	67	564.777,67 387.637,76	10.812
69	564.743,018 387.633,419	70	564.734,133 387.632,306	8.954
72	564.717,556 387.630,229	73	564.708,617 387.629,109	9.009
75	564.679,883 387.625,51	76	564.671,257 387.624,429	8.693
78	564.657,296 387.622,68	79	564.650,671 387.621,85	6.677
81	564.640,048 387.620,519	82	564.630,941 387.619,378	9.178
84	564.593,343 387.614,668	1	564.562,394 387.610,791	31.191

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neautorizat Incercati!

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14588

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	25241	9.525	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
63619 / 19/06/2019		
Act Administrativ nr. 214214, din 06/06/2019 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/2, cota initiala 1/1	A1
	1) **ILIESCU PETRU IONEL**, (decedat)	
227071 / 29/10/2025		
Act Notarial nr. 36, din 28/10/2025 emis de NP CRĂCUȚ CLEOPATRA LUMINIȚA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **ILIESCU CLEOPATRA-SORINA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **ILIESCU RĂSVAN-CEZAR**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

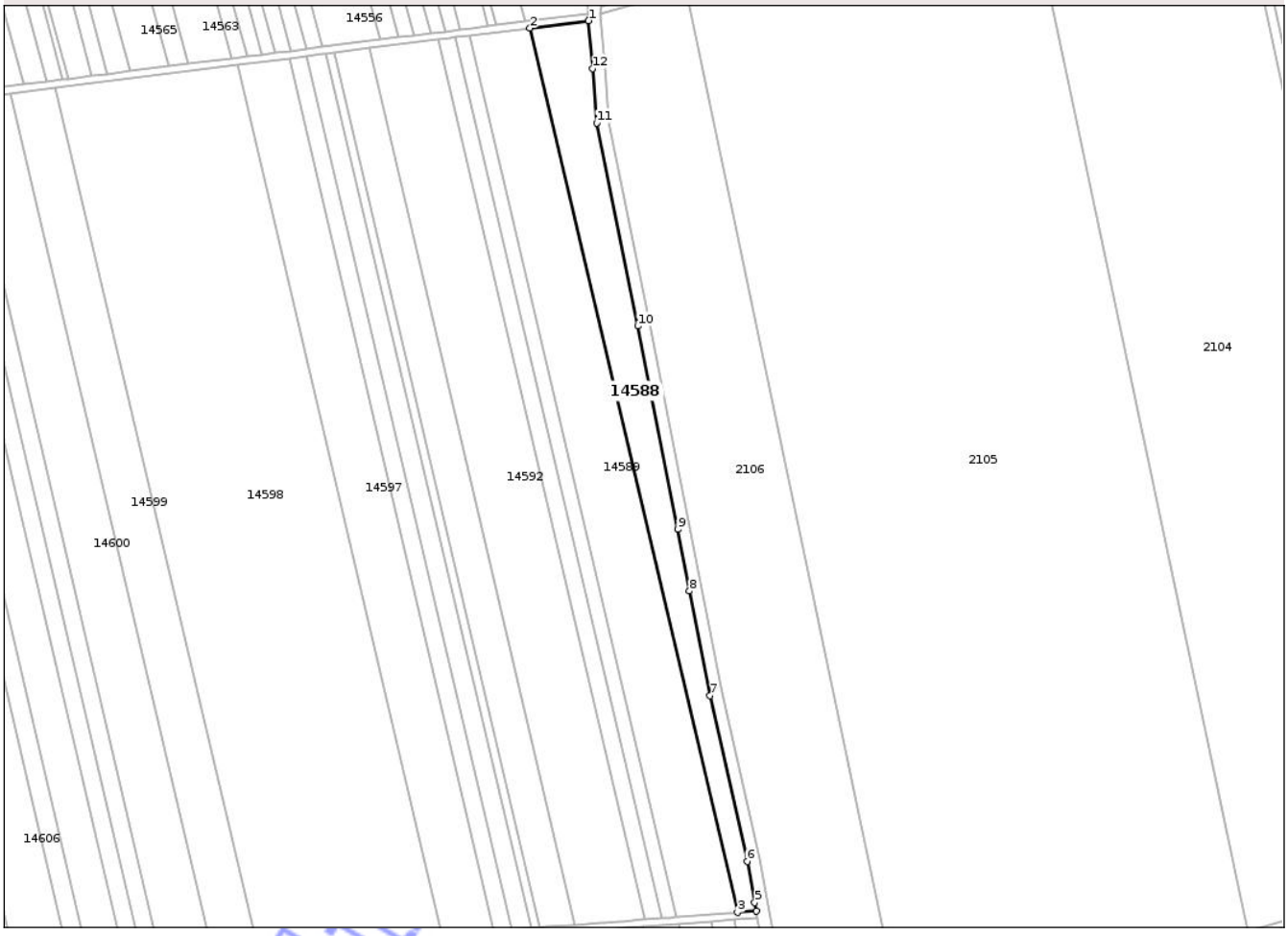
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
25241	9.525	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	9.525	4	15/68/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.015,315 387.663,5	2	564.982,015 387.659,328	33.56
2	564.982,015 387.659,328	3	565.099,558 387.159,29	513.668
3	565.099,558 387.159,29	4	565.110,263 387.160,105	10.736
4	565.110,263 387.160,105	5	565.109,383 387.164,831	4.807
5	565.109,383 387.164,831	6	565.105,043 387.188,124	23.694

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	565.105,043 387.188,124	7	565.084,075 387.281,859	96.052
7	565.084,075 387.281,859	8	565.072,475 387.340,946	60.215
8	565.072,475 387.340,946	9	565.065,869 387.375,901	35.574
9	565.065,869 387.375,901	10	565.043,191 387.490,814	117.129
10	565.043,191 387.490,814	11	565.019,875 387.605,712	117.24
11	565.019,875 387.605,712	12	565.017,449 387.636,456	30.84
12	565.017,449 387.636,456	1	565.015,315 387.663,5	27.128

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14589

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		17.500	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 53050, din 26/04/1996 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BULGARU VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	17.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	17.500	4	15/68	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.065,119 387.156,669	2	565.066,273 387.156,757	1.157
2	565.066,273 387.156,757	3	565.084,707 387.158,16	18.487
3	565.084,707 387.158,16	4	565.094,535 387.158,908	9.856
4	565.094,535 387.158,908	5	565.097,182 387.159,109	2.655
5	565.097,182 387.159,109	6	565.099,558 387.159,29	2.383

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	565.099,558 387.159,29	7	564.982,015 387.659,328	513.668
7	564.982,015 387.659,328	8	564.947,962 387.655,062	34.319
8	564.947,962 387.655,062	1	565.065,119 387.156,669	511.978

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14590

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.100	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 27262, din 21/02/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BULGARU VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

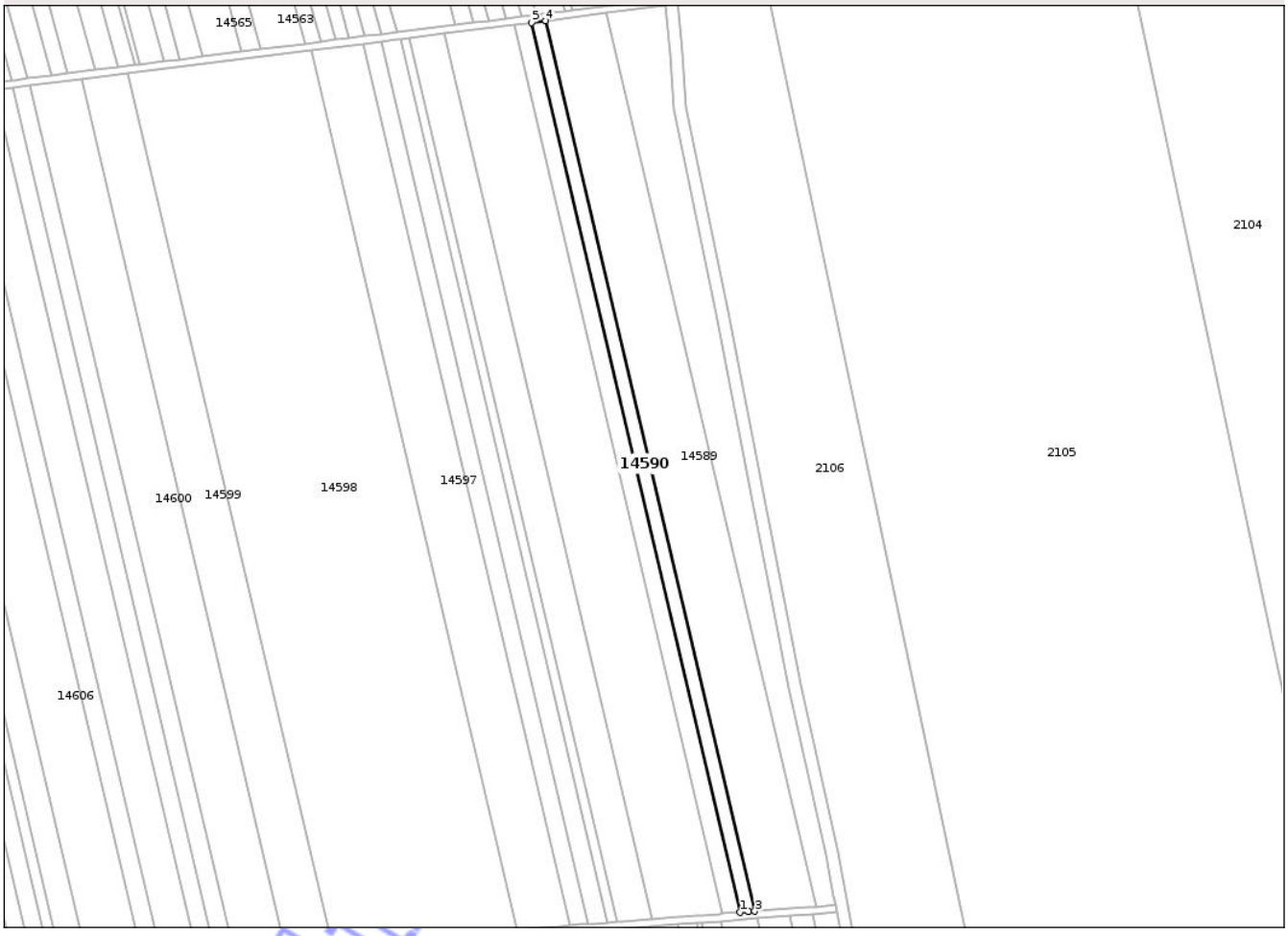
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.100	4	15/67	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.057,034 387.156,053	2	565.061,689 387.156,408	4.669
2	565.061,689 387.156,408	3	565.065,119 387.156,669	3.44
3	565.065,119 387.156,669	4	564.947,962 387.655,062	511.978
4	564.947,962 387.655,062	5	564.939,968 387.654,061	8.056
5	564.939,968 387.654,061	1	565.057,034 387.156,053	511.582

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14591

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 27261, din 21/02/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BULGARU I. VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

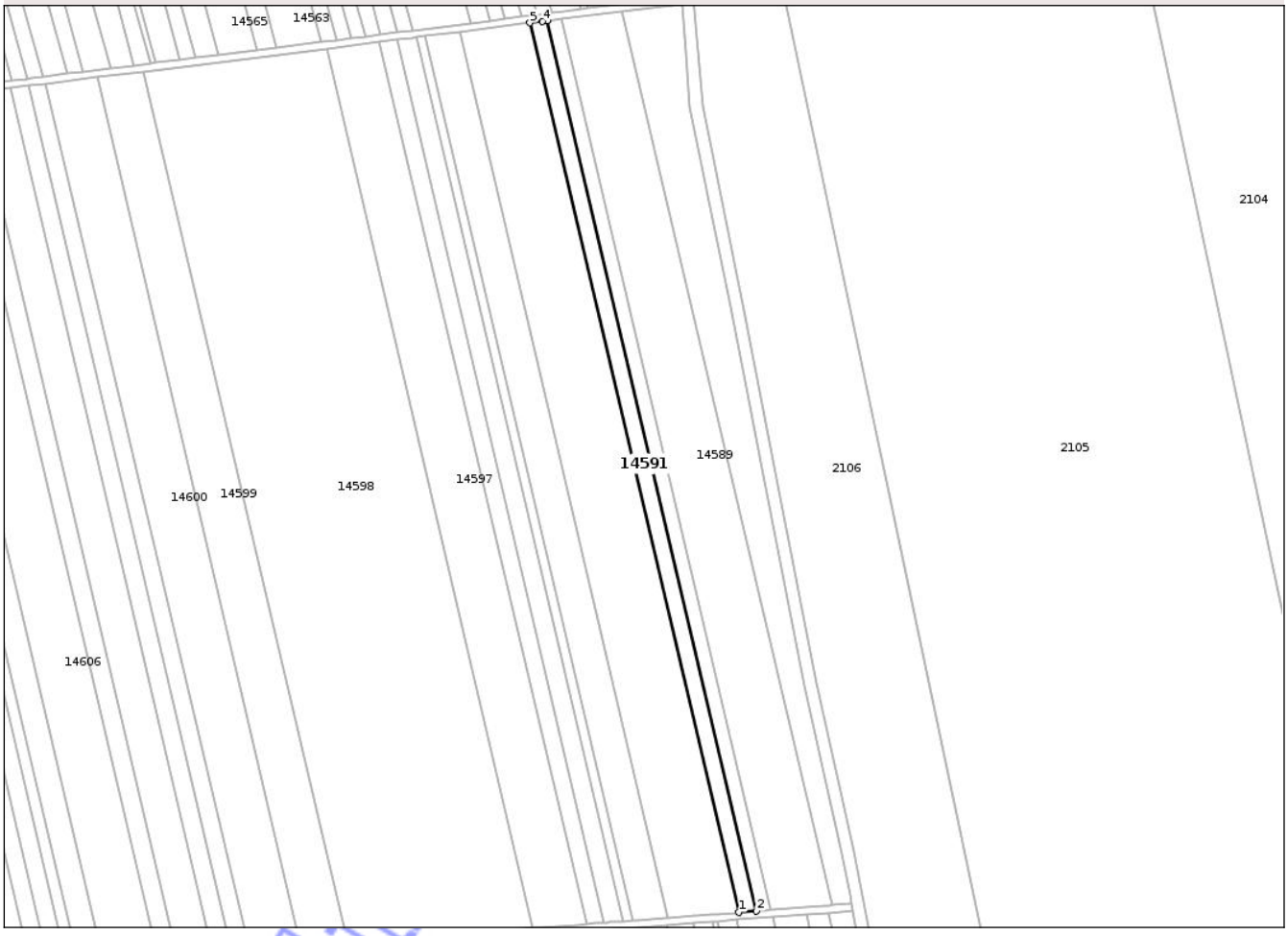
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	4	15/66	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.047,166 387.155,302	2	565.057,034 387.156,053	9.897
2	565.057,034 387.156,053	3	564.939,968 387.654,061	511.582
3	564.939,968 387.654,061	4	564.937,264 387.653,722	2.725
4	564.937,264 387.653,722	5	564.930,211 387.652,838	7.108
5	564.930,211 387.652,838	1	565.047,166 387.155,302	511.097

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14592

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		20.000	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 53006, din 22/01/1996 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SMOLEANU I. ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	20.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	20.000	4	15/65	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.007,599 387.152,291	2	565.014,648 387.152,828	7.069
2	565.014,648 387.152,828	3	565.021,724 387.153,366	7.096
3	565.021,724 387.153,366	4	565.023,743 387.153,52	2.025
4	565.023,743 387.153,52	5	565.032,078 387.154,154	8.359
5	565.032,078 387.154,154	6	565.035,163 387.154,389	3.094

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	565.035,163 387.154,389	7	565.045,749 387.155,195	10.617
7	565.045,749 387.155,195	8	565.047,166 387.155,302	1.421
8	565.047,166 387.155,302	9	564.930,211 387.652,838	511.097
9	564.930,211 387.652,838	10	564.891,088 387.647,937	39.429
10	564.891,088 387.647,937	1	565.007,599 387.152,291	509.156

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14593

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24246	10.000	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
91405 / 12/11/2014		
Act Notarial nr. 2423, din 11/11/2014 emis de NP IONITA ARISTITA ADINA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BADICU GHEORGHE ADRIAN** 2) **BADICU CHINIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

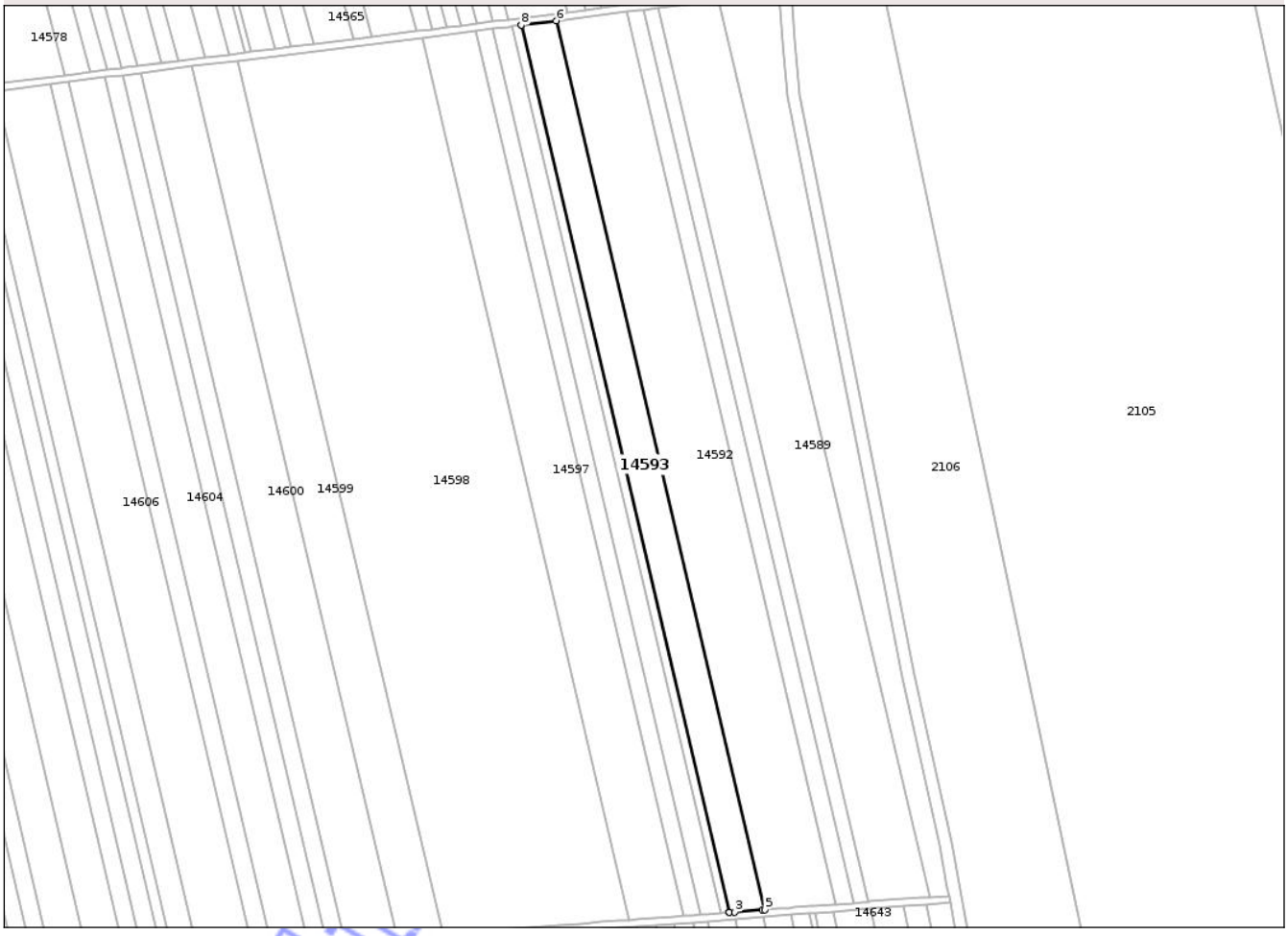
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24246	10.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.000	4	15/64	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.987,759 387.150,781	2	564.987,768 387.150,782	0.009
2	564.987,768 387.150,782	3	564.990,784 387.151,011	3.025
3	564.990,784 387.151,011	4	565.006,266 387.152,19	15.527
4	565.006,266 387.152,19	5	565.007,599 387.152,291	1.337
5	565.007,599 387.152,291	6	564.891,088 387.647,937	509.156

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	564.891,088 387.647,937	7	564.871,577 387.645,493	19.663
7	564.871,577 387.645,493	8	564.871,471 387.645,48	0.107
8	564.871,471 387.645,48	1	564.987,759 387.150,781	508.183

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14594

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	26865	2.500	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
63815 / 23/04/2024		
Act Notarial nr. 547, din 22/04/2024 emis de NP Neagu Ioana Dorothy Maria;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEdonaţie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STROILESCU CRISTINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
26865	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	4	15/63	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.982,793 387.150,403	2	564.987,759 387.150,781	4.98
2	564.987,759 387.150,781	3	564.871,471 387.645,48	508.183
3	564.871,471 387.645,48	4	564.866,561 387.644,865	4.948
4	564.866,561 387.644,865	1	564.982,793 387.150,403	507.94

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14595

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.500	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 47835, din 26/09/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **LUMÎNĂRARIU SMARANDA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

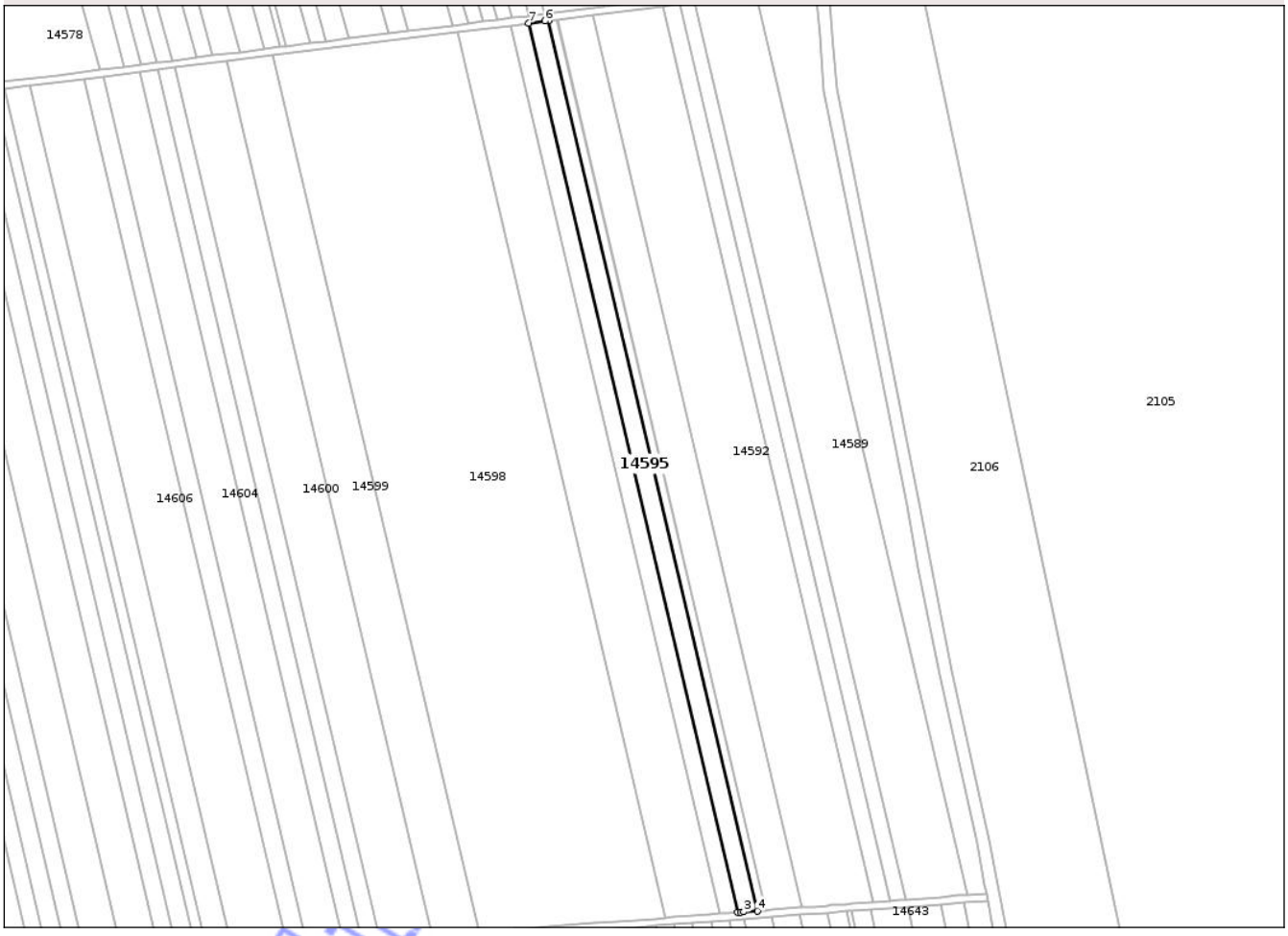
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.500	4	15/62	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.971,86 387.149,571	2	564.973,563 387.149,701	1.708
2	564.973,563 387.149,701	3	564.975,273 387.149,831	1.715
3	564.975,273 387.149,831	4	564.982,793 387.150,403	7.542
4	564.982,793 387.150,403	5	564.866,561 387.644,865	507.94
5	564.866,561 387.644,865	6	564.864,736 387.644,636	1.839

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	564.864,736 387.644,636	7	564.855,75 387.643,51	9.056
7	564.855,75 387.643,51	1	564.971,86 387.149,571	507.402

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14596

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 79328, din 01/02/1999 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IOVA NICOLAE** 2) **MARTOIU ZENOBIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

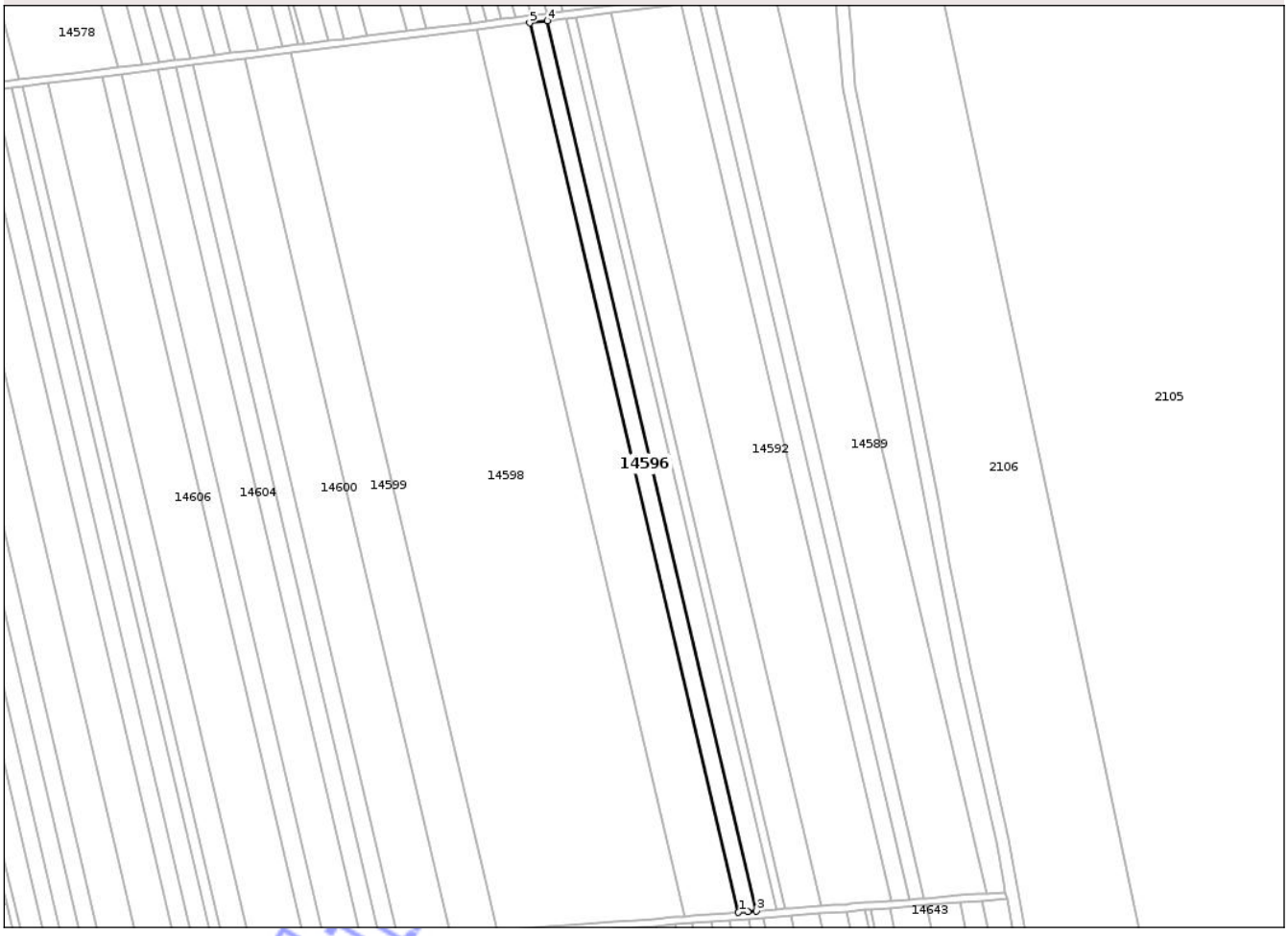
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	4	15/61	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.961,91 387.148,814	2	564.966,987 387.149,2	5.092
2	564.966,987 387.149,2	3	564.971,86 387.149,571	4.887
3	564.971,86 387.149,571	4	564.855,75 387.643,51	507.402
4	564.855,75 387.643,51	5	564.845,912 387.642,278	9.915
5	564.845,912 387.642,278	1	564.961,91 387.148,814	506.914

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14597

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		15.000	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 42985, din 07/07/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DUMITRESCU ZOIA** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	15.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	15.000	4	15/60	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.932,004 387.146,537	2	564.935,83 387.146,829	3.837
2	564.935,83 387.146,829	3	564.946,23 387.147,62	10.43
3	564.946,23 387.147,62	4	564.956,616 387.148,411	10.416
4	564.956,616 387.148,411	5	564.961,91 387.148,814	5.309
5	564.961,91 387.148,814	6	564.845,912 387.642,278	506.914

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	564.845,912 387.642,278	7	564.816,342 387.638,573	29.801
7	564.816,342 387.638,573	1	564.932,004 387.146,537	505.447

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14598

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		51.856	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 58245, din 27/11/1996 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TOADER GH. GH. ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

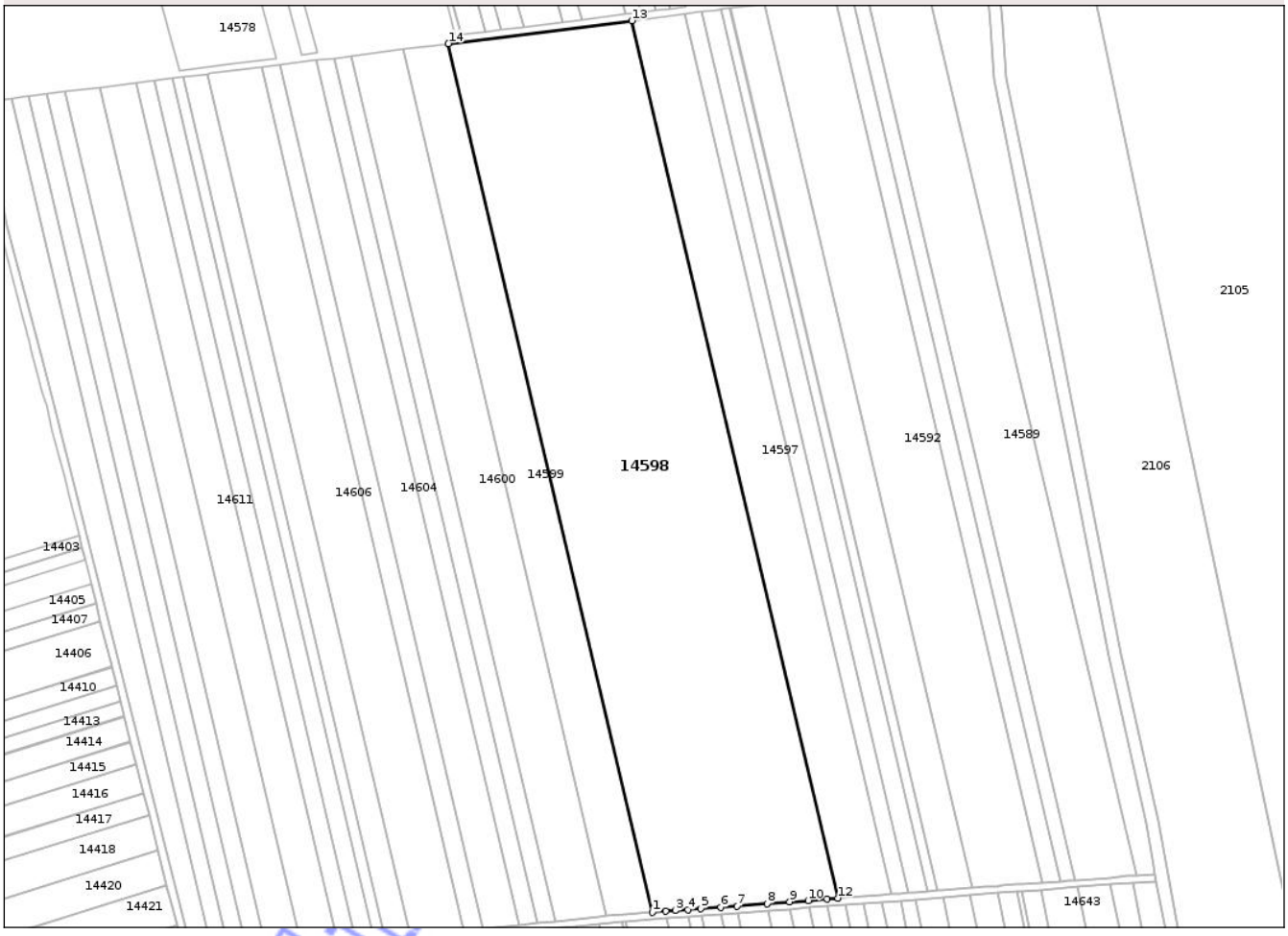
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	51.856	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	51.856	4	15/59	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.827,94 387.138,617	2	564.835,604 387.139,2	7.686
2	564.835,604 387.139,2	3	564.840,751 387.139,592	5.162
3	564.840,751 387.139,592	4	564.847,844 387.140,132	7.114
4	564.847,844 387.140,132	5	564.855,219 387.140,693	7.396
5	564.855,219 387.140,693	6	564.866,308 387.141,537	11.121

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	564.866,308 387.141,537	7	564.875,573 387.142,242	9.292
7	564.875,573 387.142,242	8	564.892,315 387.143,517	16.79
8	564.892,315 387.143,517	9	564.905,083 387.144,488	12.805
9	564.905,083 387.144,488	10	564.915,505 387.145,282	10.452
10	564.915,505 387.145,282	11	564.926,039 387.146,083	10.564
11	564.926,039 387.146,083	12	564.932,004 387.146,537	5.982
12	564.932,004 387.146,537	13	564.816,342 387.638,573	505.447
13	564.816,342 387.638,573	14	564.713,446 387.625,683	103.7
14	564.713,446 387.625,683	1	564.827,94 387.138,617	500.342

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14599

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		12.800	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 59, din 10/05/2006 emis de BIN PUȘCAȘU ION;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SILACHE GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

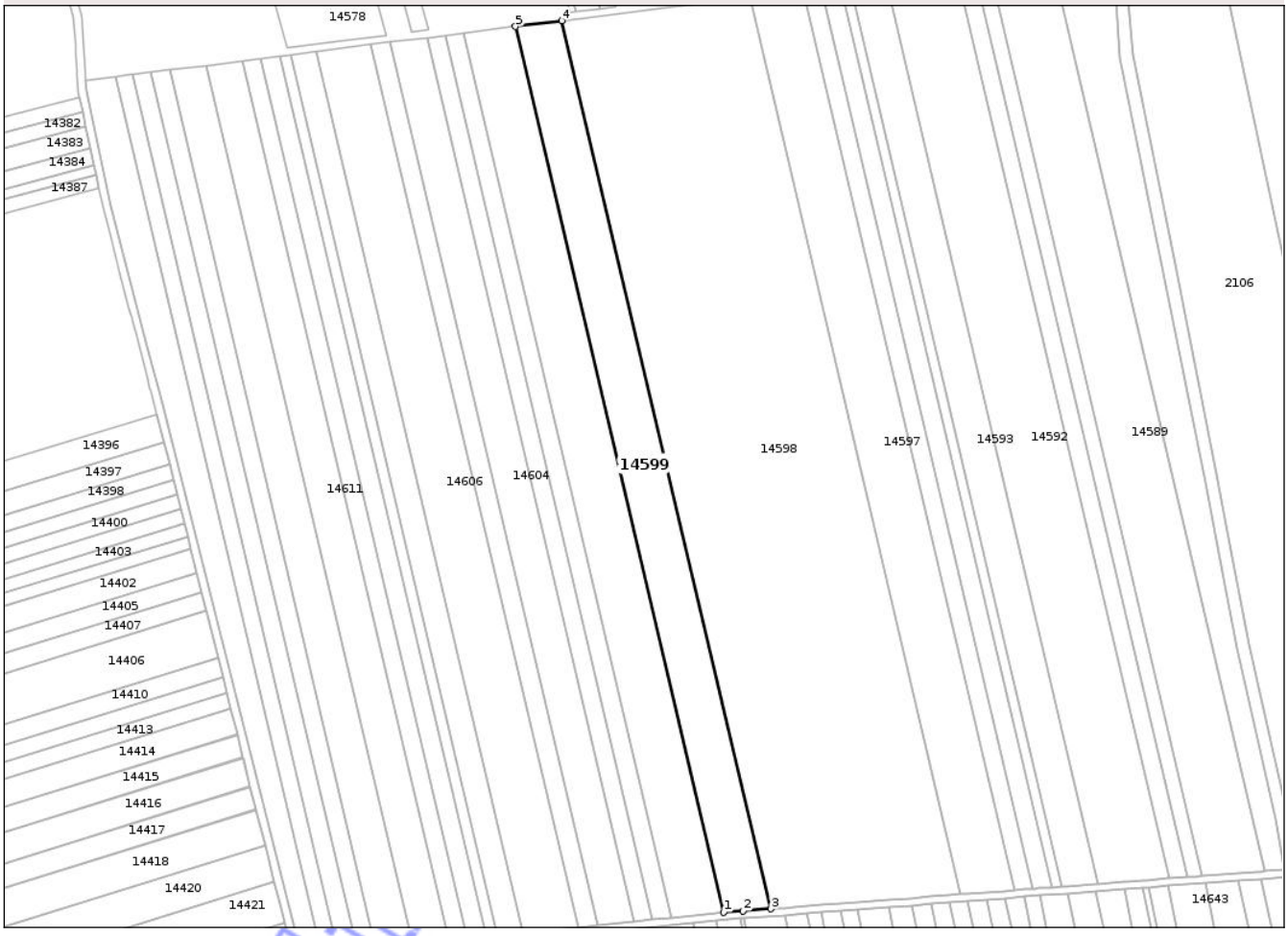
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	12.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	12.800	4	15/58	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.802,089 387.136,649	2	564.812,84 387.137,468	10.782
2	564.812,84 387.137,468	3	564.827,94 387.138,617	15.144
3	564.827,94 387.138,617	4	564.713,446 387.625,683	500.342
4	564.713,446 387.625,683	5	564.687,886 387.622,481	25.76
5	564.687,886 387.622,481	1	564.802,089 387.136,649	499.074

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14600

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		14.350	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 45206, din 02/08/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IORDAN GHEORGHE** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

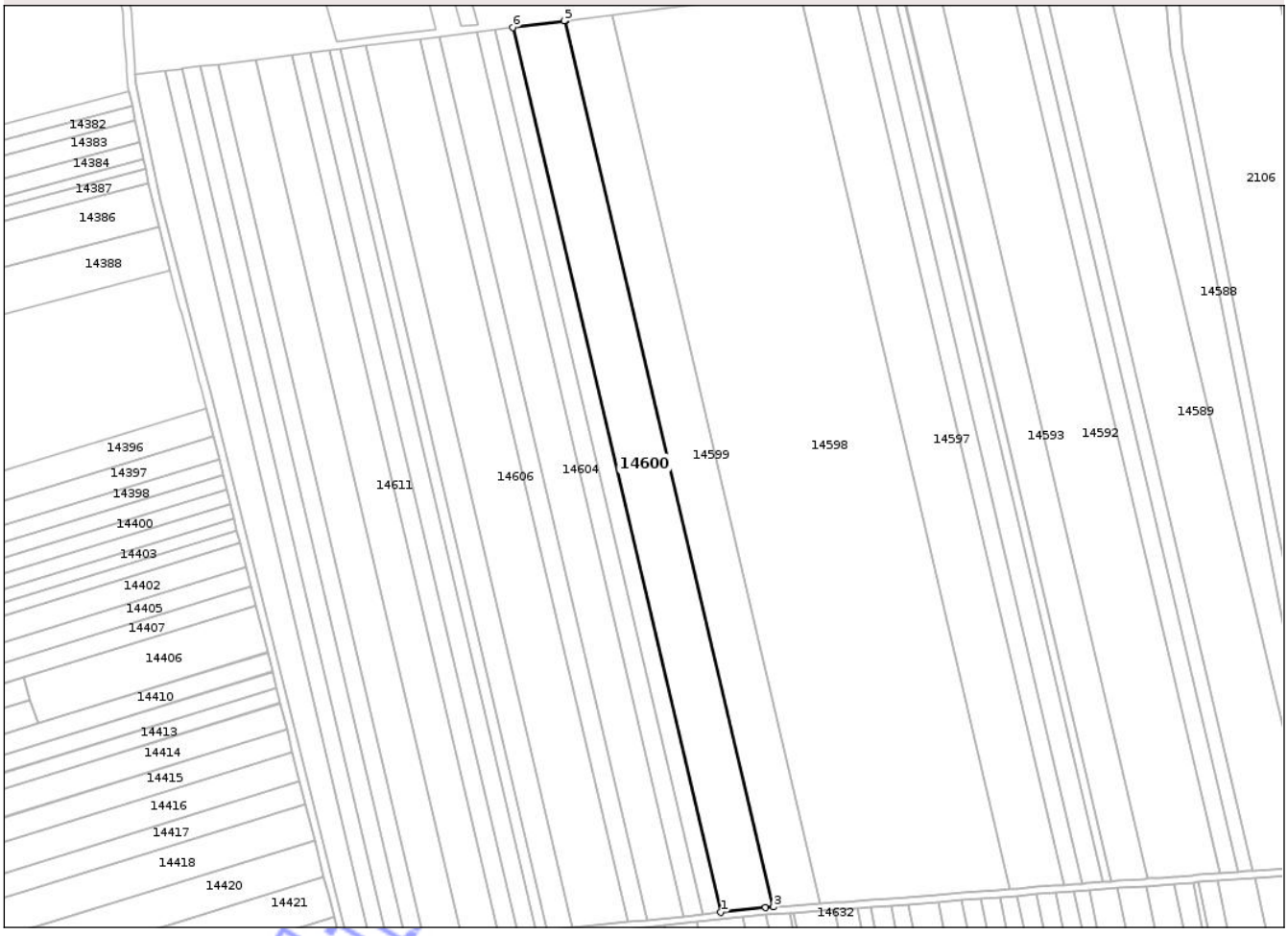
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	14.350	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	14.350	4	15/57	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.773,208 387.133,755	2	564.797,806 387.136,322	24.732
2	564.797,806 387.136,322	3	564.802,089 387.136,649	4.295
3	564.802,089 387.136,649	4	564.687,886 387.622,481	499.074
4	564.687,886 387.622,481	5	564.687,393 387.622,419	0.497
5	564.687,393 387.622,419	6	564.659,17 387.618,883	28.444

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	564.659,17 387.618,883	1	564.773,208 387.133,755	498.351

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14605

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.300	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 15, din 01/02/2021 emis de BIN TUDOSE GEORGE-RADU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/4, cota initiala 3/4	A1
	1) **SCARLAT STELIAN**	
Act Notarial nr. 14, din 01/02/2021 emis de BIN TUDOSE GEORGE-RADU;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **SCARLAT STELIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.300	4	15/53	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.722,252 387.128,435	2	564.722,374 387.128,448	0.123
2	564.722,374 387.128,448	3	564.732,936 387.129,551	10.619
3	564.732,936 387.129,551	4	564.619,089 387.613,862	497.512
4	564.619,089 387.613,862	5	564.608,457 387.612,53	10.715
5	564.608,457 387.612,53	1	564.722,252 387.128,435	497.29

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14578

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		29.680	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 36929, din 20/04/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SPIRIDON ANASTASIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

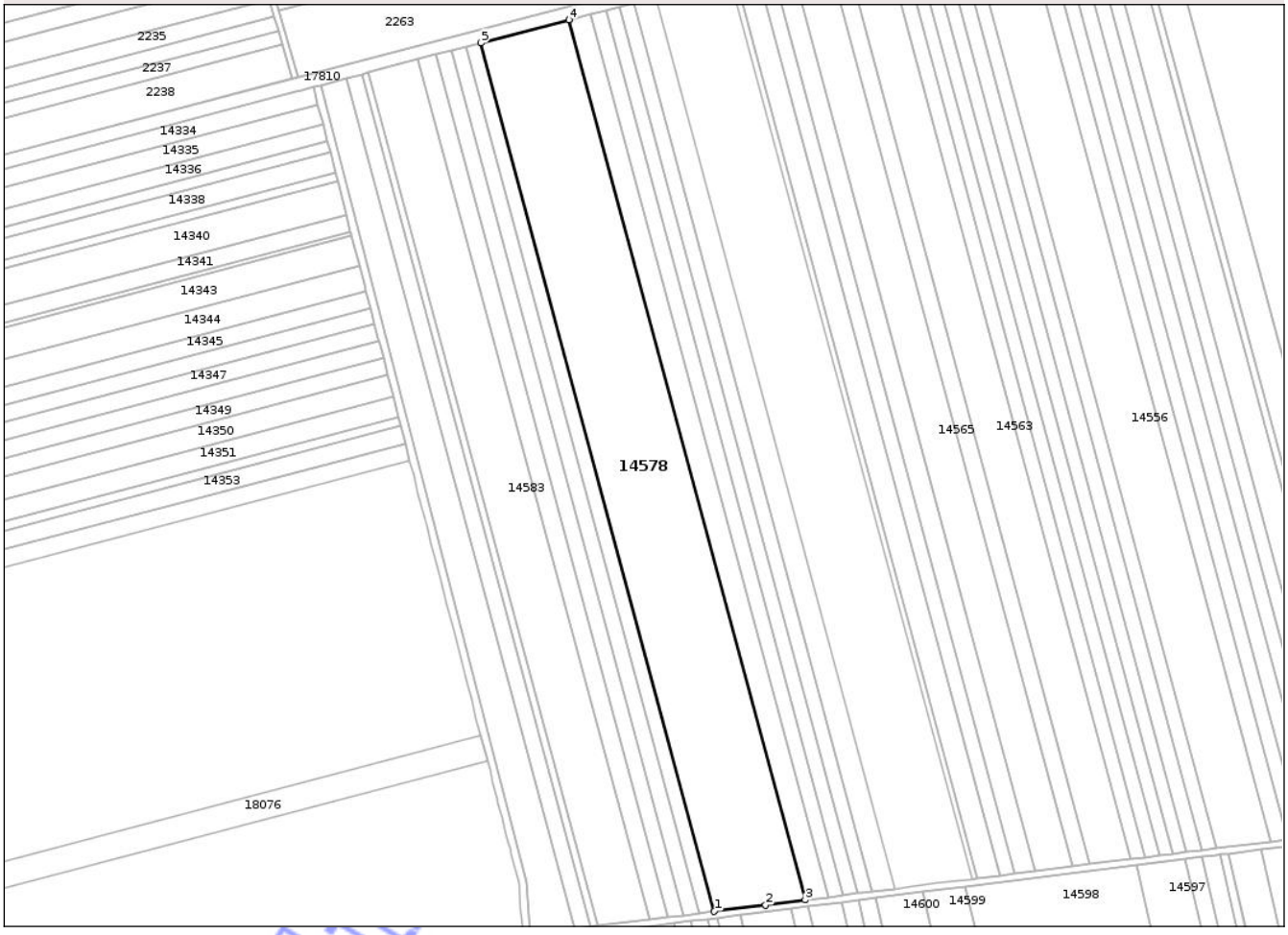
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	29.680	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	29.680	4	15/75	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.562,394 387.610,791	2	564.593,343 387.614,668	31.191
2	564.593,343 387.614,668	3	564.617,059 387.617,639	23.901
3	564.617,059 387.617,639	4	564.474,961 388.146,41	547.531
4	564.474,961 388.146,41	5	564.422,185 388.132,532	54.57
5	564.422,185 388.132,532	1	564.562,394 387.610,791	540.252

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14601

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 130, din 06/05/2005 emis de BIN TUDOSE MARIA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/24, cota initiala 1/24	A1
	1) **ANDREI VASILE**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/24, cota initiala 1/24	A1
	1) **ANDREI IOACHIM**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/24, cota initiala 1/24	A1
	1) **GILCA AURELIA**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/24, cota initiala 1/24	A1
	1) **STANCU ANGELA**	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/24, cota initiala 1/24	A1
	1) **SCARLAT STELIANA**	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/24, cota initiala 1/24	A1
	1) **MANOLACHE ELENA**	
Act Administrativ nr. 45251, din 03/08/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 18/24, cota initiala 18/24	A1
	1) **ANDREI VASILE** 2) **ANDREI IOACHIM** 3) **GÎLCĂ AURICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	4	15/56	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.763,146 387.132,704	2	564.773,208 387.133,755	10.117
2	564.773,208 387.133,755	3	564.659,17 387.618,883	498.351
3	564.659,17 387.618,883	4	564.649,156 387.617,629	10.092
4	564.649,156 387.617,629	1	564.763,146 387.132,704	498.143

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14602

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 63009, din 17/03/1997 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NIŢĂ ELISABETA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

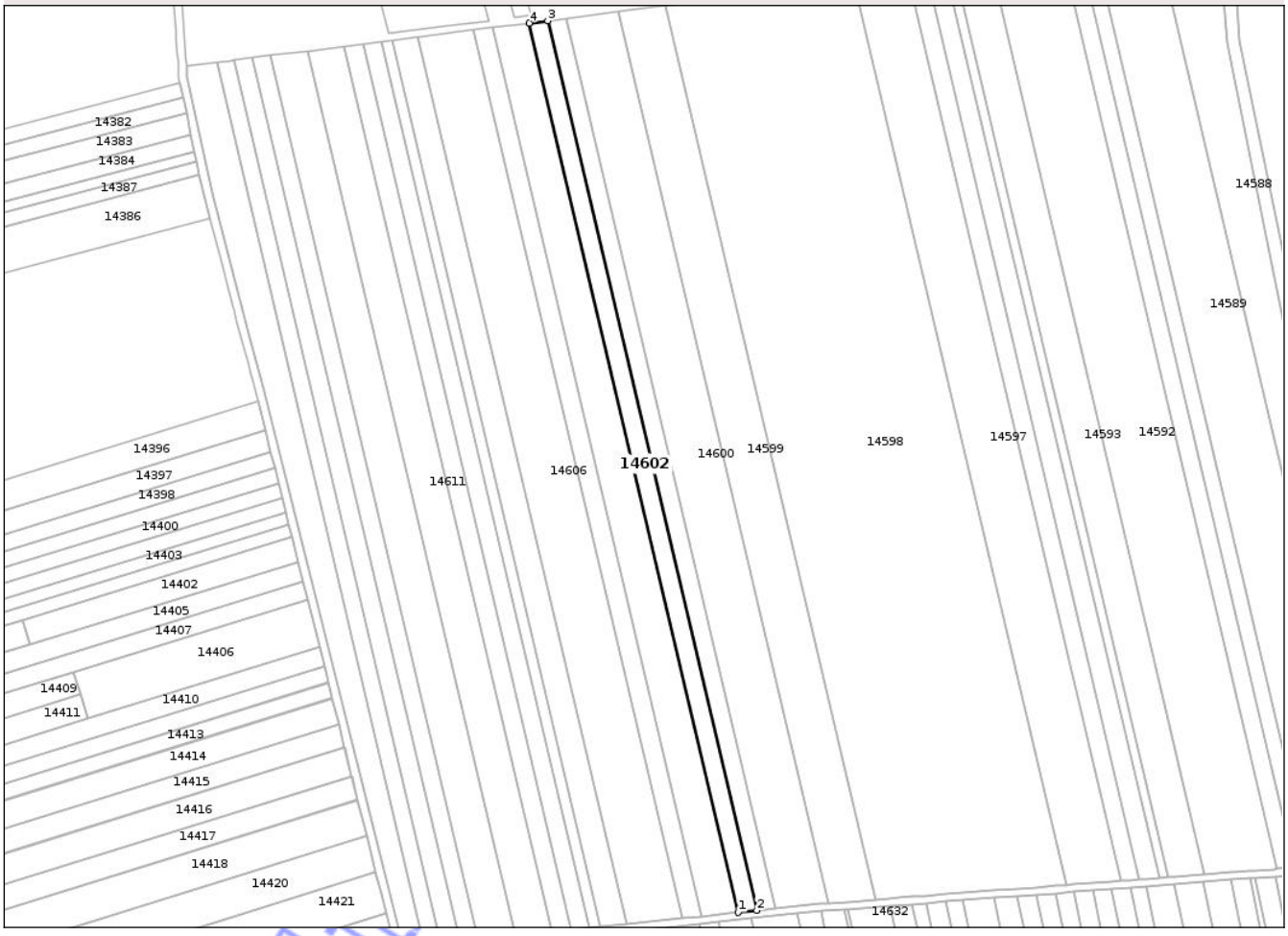
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	4	15/55	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.753,08 387.131,654	2	564.763,146 387.132,704	10.121
2	564.763,146 387.132,704	3	564.649,156 387.617,629	498.143
3	564.649,156 387.617,629	4	564.639,138 387.616,374	10.096
4	564.639,138 387.616,374	1	564.753,08 387.131,654	497.932

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14603

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	25301	7.500	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
148935 / 13/12/2019		
Act Notarial nr. 3796, din 11/12/2019 emis de NP Ionita Aristita Adina;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **AGRINVEST SRL**, CIF:15991548	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

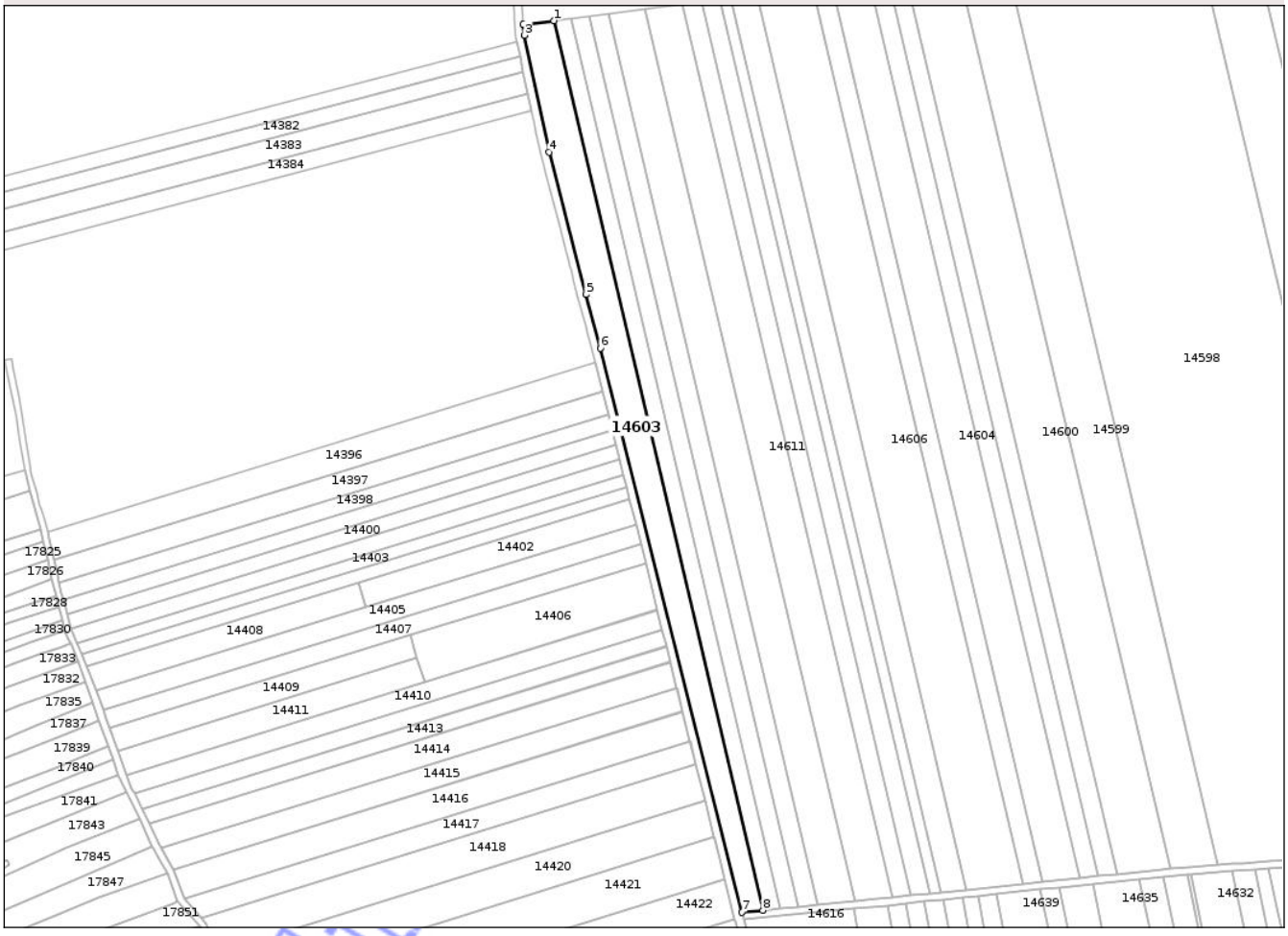
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
25301	7.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	7.500	4	15/42	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.468,466 387.594,993	2	564.451,954 387.592,924	16.641
2	564.451,954 387.592,924	3	564.452,357 387.587,137	5.801
3	564.452,357 387.587,137	4	564.465,78 387.523,893	64.653
4	564.465,78 387.523,893	5	564.485,816 387.447,049	79.413
5	564.485,816 387.447,049	6	564.493,598 387.417,967	30.105

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	564.493,598 387.417,967	7	564.570,067 387.112,974	314.433
7	564.570,067 387.112,974	8	564.581,511 387.114,089	11.498
8	564.581,511 387.114,089	1	564.468,466 387.594,993	494.012

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14604

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10.000	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 961, din 27/05/2022 emis de BIN CĂLIN MIRELA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BĂDICU ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

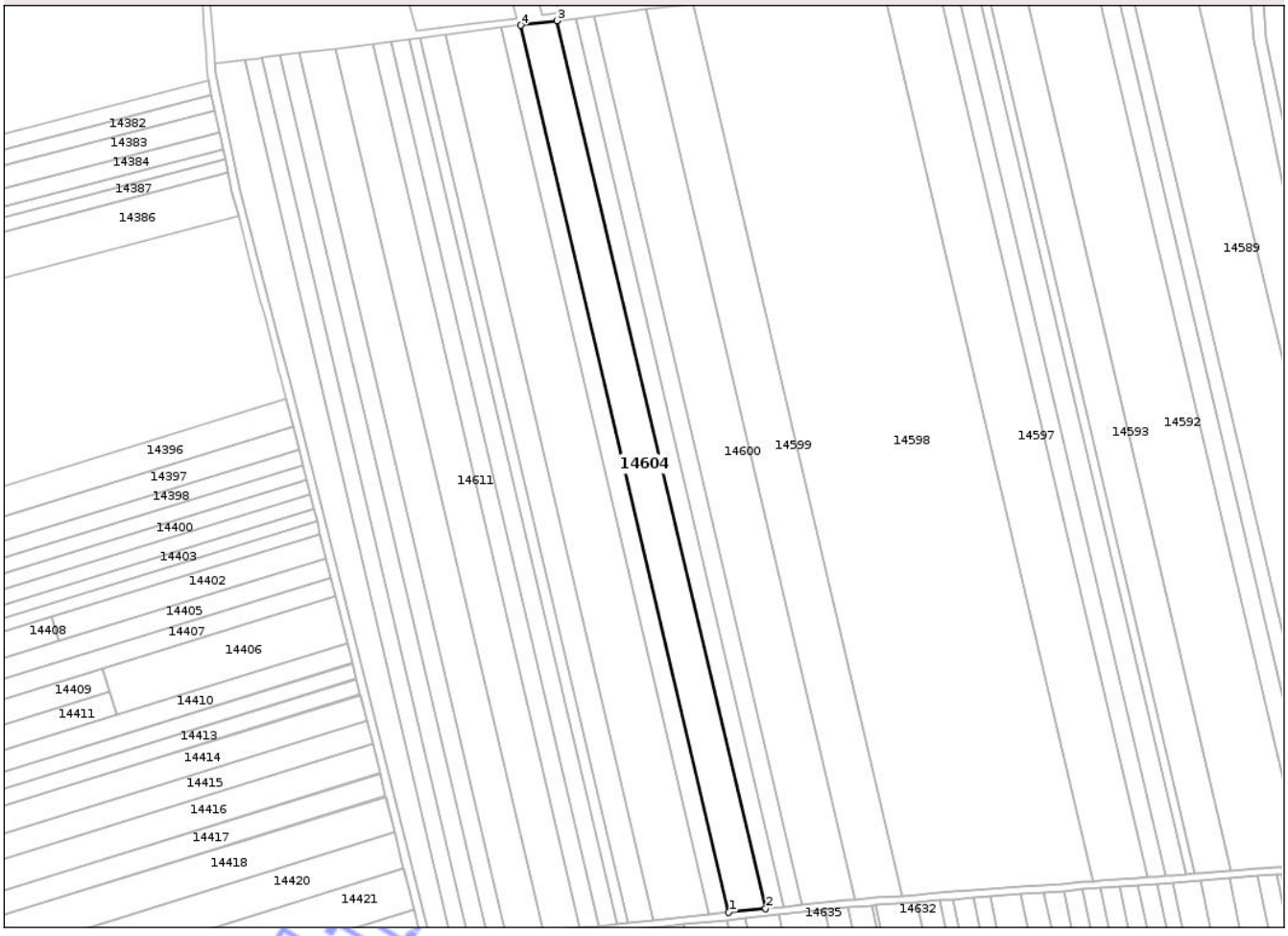
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.000	4	15/54	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.732,936 387.129,551	2	564.753,08 387.131,654	20.253
2	564.753,08 387.131,654	3	564.639,138 387.616,374	497.932
3	564.639,138 387.616,374	4	564.619,089 387.613,862	20.206
4	564.619,089 387.613,862	1	564.732,936 387.129,551	497.512

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14606

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:272
Nr. cadastral vechi:443

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23462	15.000	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4268 / 16/04/2003		
Act Notarial nr. 649, din 08/04/2003 emis de NP BARBU FLOAREA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DOBRE VASILE** 2) **DOBRE MADALINA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 272)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

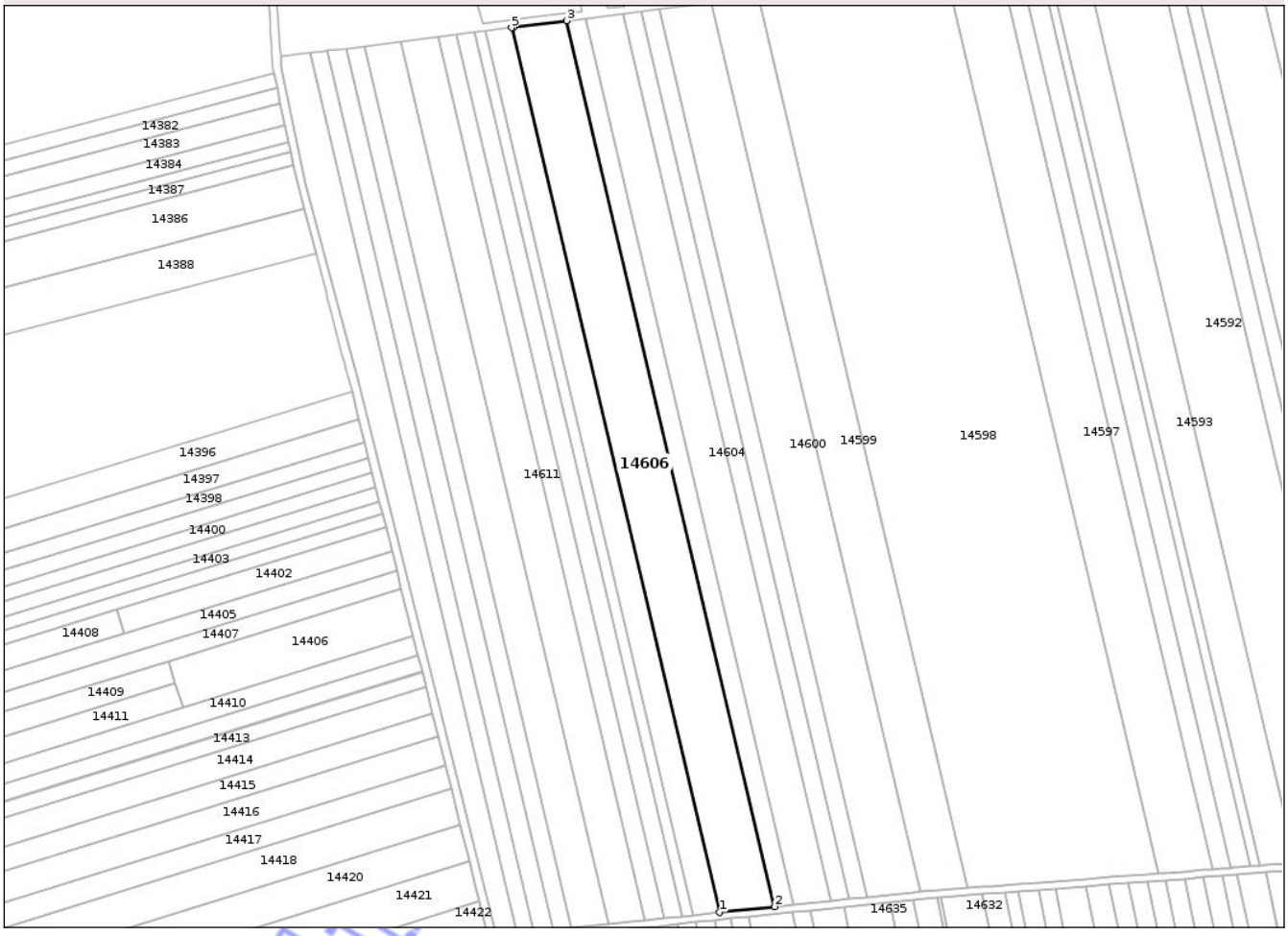
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23462	15.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	15.000	4	15/52	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.691,989 387.125,276	2	564.722,252 387.128,435	30.427
2	564.722,252 387.128,435	3	564.608,457 387.612,53	497.29
3	564.608,457 387.612,53	4	564.579,272 387.608,874	29.413
4	564.579,272 387.608,874	5	564.578,338 387.608,757	0.941
5	564.578,338 387.608,757	1	564.691,989 387.125,276	496.659

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14607

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.000	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 561, din 25/09/2019 emis de BIN IVAN CONSTANTIN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BITON CRISTIAN** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

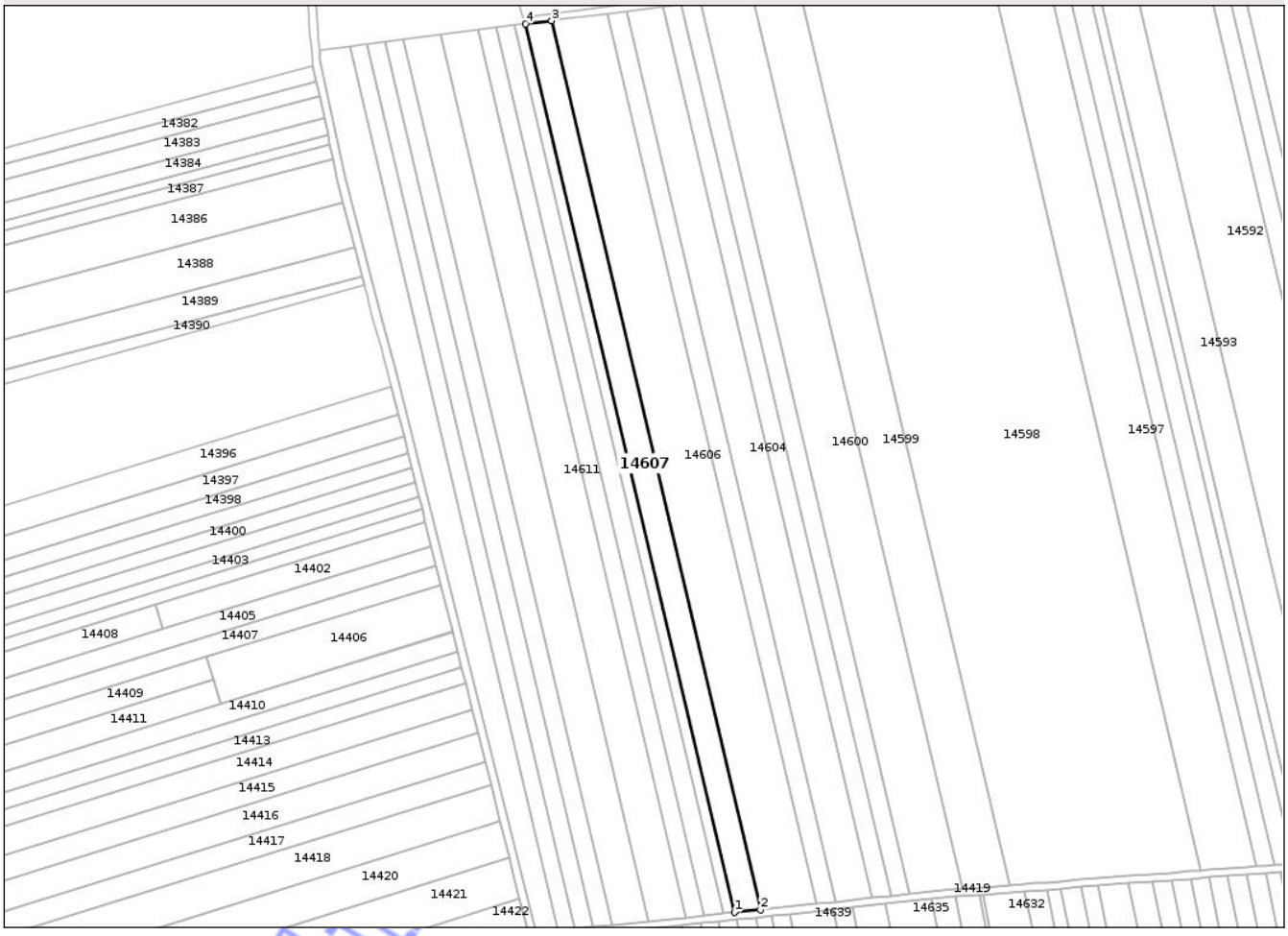
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	7.000	4	15/51	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.677,853 387.123,801	2	564.691,989 387.125,276	14.213
2	564.691,989 387.125,276	3	564.578,338 387.608,757	496.659
3	564.578,338 387.608,757	4	564.564,27 387.606,995	14.178
4	564.564,27 387.606,995	1	564.677,853 387.123,801	496.364

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14608

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.000	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 3033, din 05/12/2018 emis de BIN TONEAȚĂ MARIA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BITON CRISTIAN** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

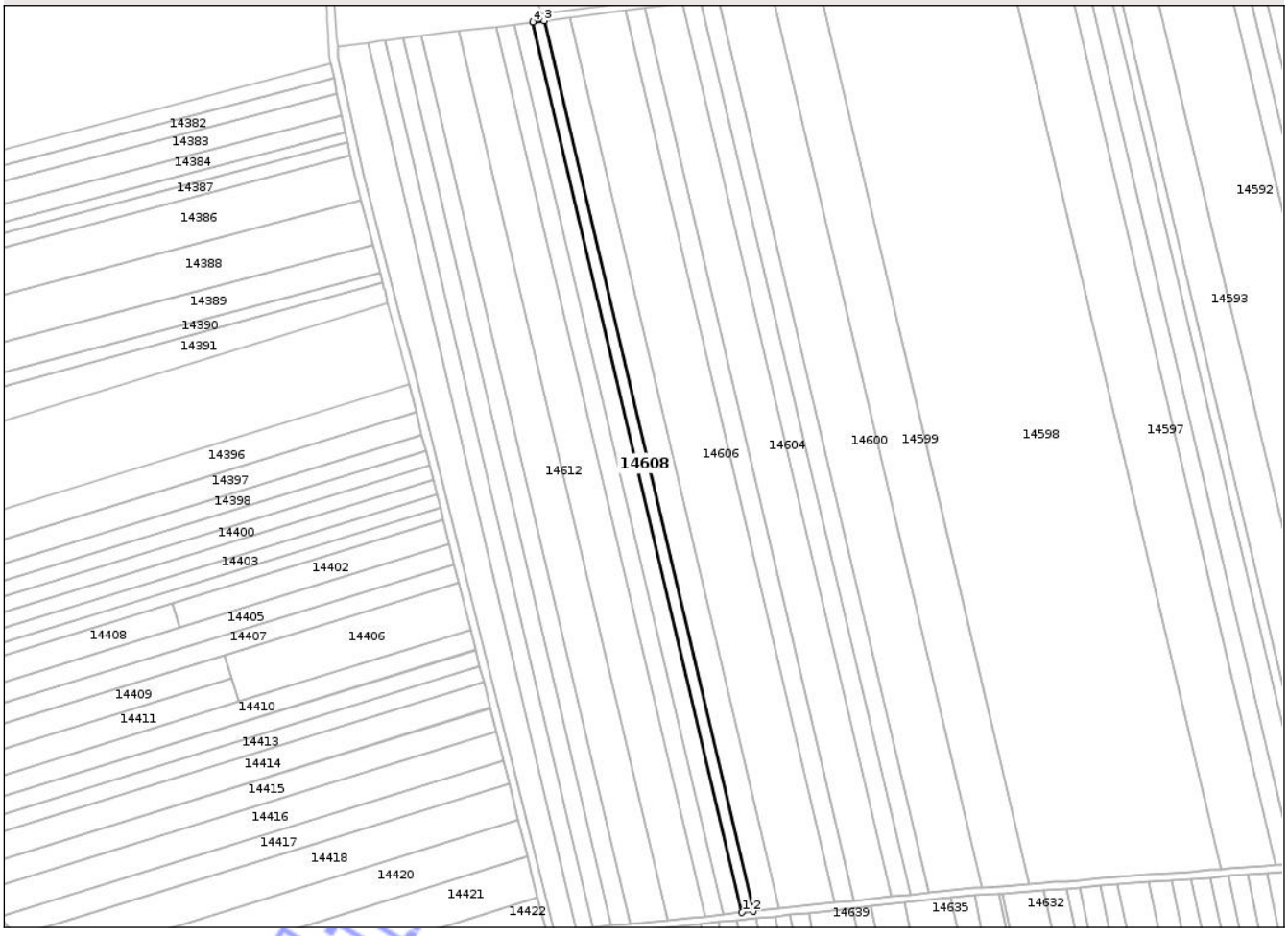
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.000	4	15/50	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.671,793 387.123,168	2	564.677,853 387.123,801	6.093
2	564.677,853 387.123,801	3	564.564,27 387.606,995	496.364
3	564.564,27 387.606,995	4	564.558,238 387.606,239	6.079
4	564.558,238 387.606,239	1	564.671,793 387.123,168	496.238

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14609

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 124, din 22/01/2024 emis de BIN DAN OLIVIU VASILICA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BĂCANU TRAIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

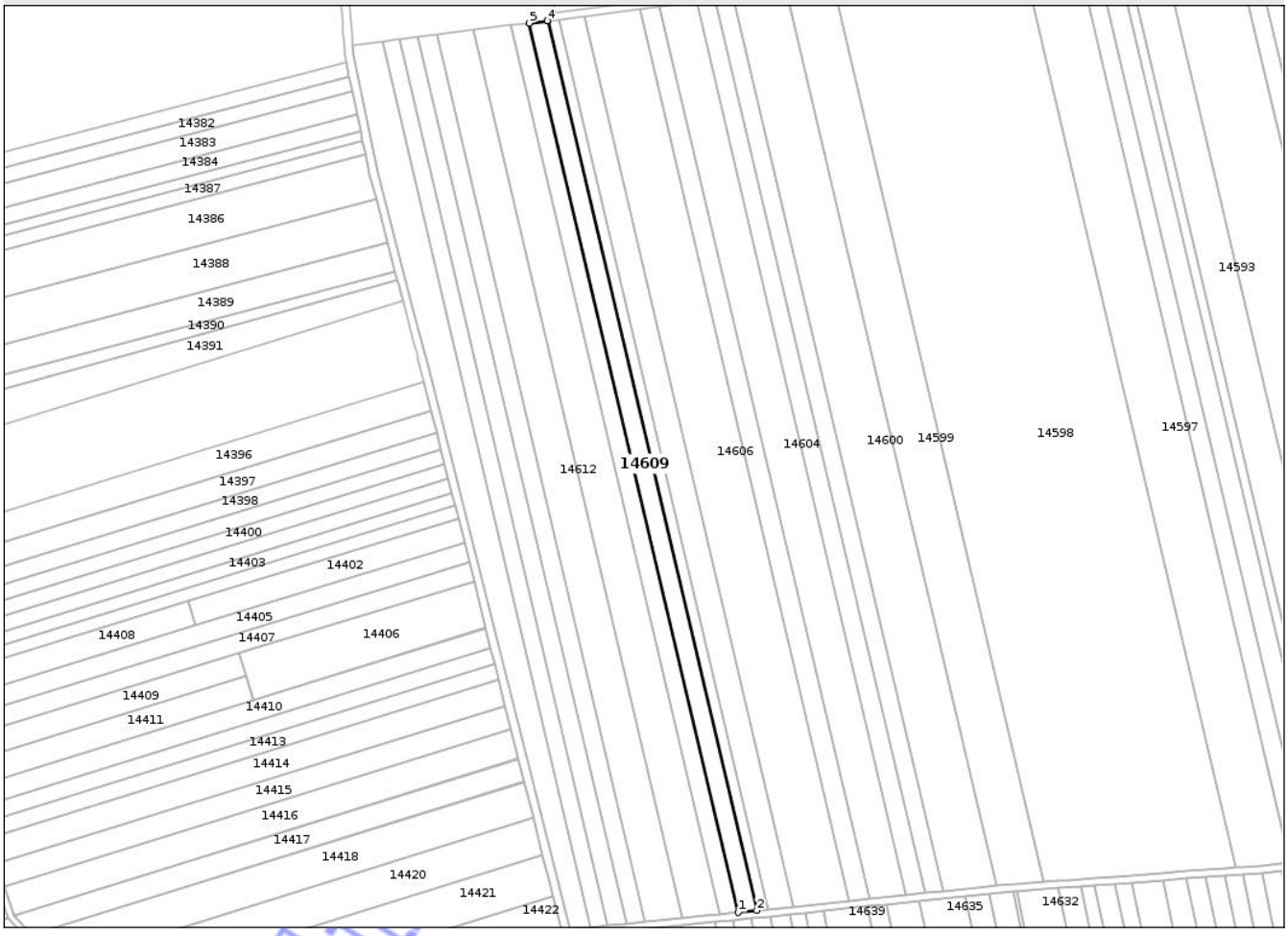
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	4	15/49	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.661,688 387.122,113	2	564.671,793 387.123,168	10.16
2	564.671,793 387.123,168	3	564.558,238 387.606,239	496.238
3	564.558,238 387.606,239	4	564.557,863 387.606,192	0.378
4	564.557,863 387.606,192	5	564.548,181 387.604,979	9.758
5	564.548,181 387.604,979	1	564.661,688 387.122,113	496.028

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14610

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 45257, din 31/08/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SCARLAT ELENA** DEFUNCT:Da 2) **IZDRĂIALĂ GHEORGHE** DEFUNCT:Da 3) **STOICA MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

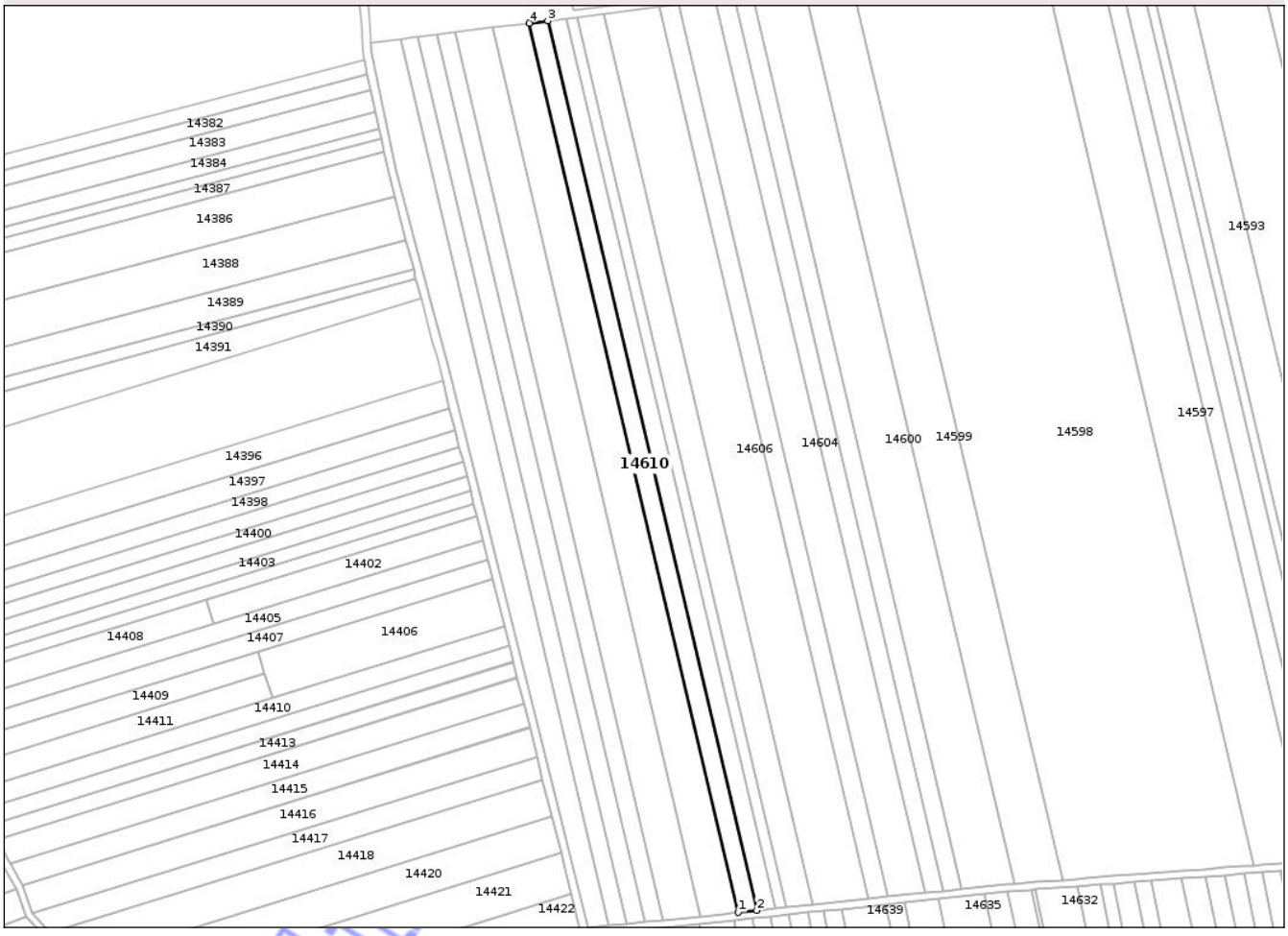
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	4	15/48	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.651,579 387.121,058	2	564.661,688 387.122,113	10.164
2	564.661,688 387.122,113	3	564.548,181 387.604,979	496.028
3	564.548,181 387.604,979	4	564.538,121 387.603,719	10.139
4	564.538,121 387.603,719	1	564.651,579 387.121,058	495.817

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14611

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:935
Nr. cadastral vechi:1352

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23264	10.000	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
195555 / 28/12/2023		
Act Notarial nr. 5451, din 27/12/2023 emis de NP Dragan Nicoleta;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEdonație, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VOICU IOANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

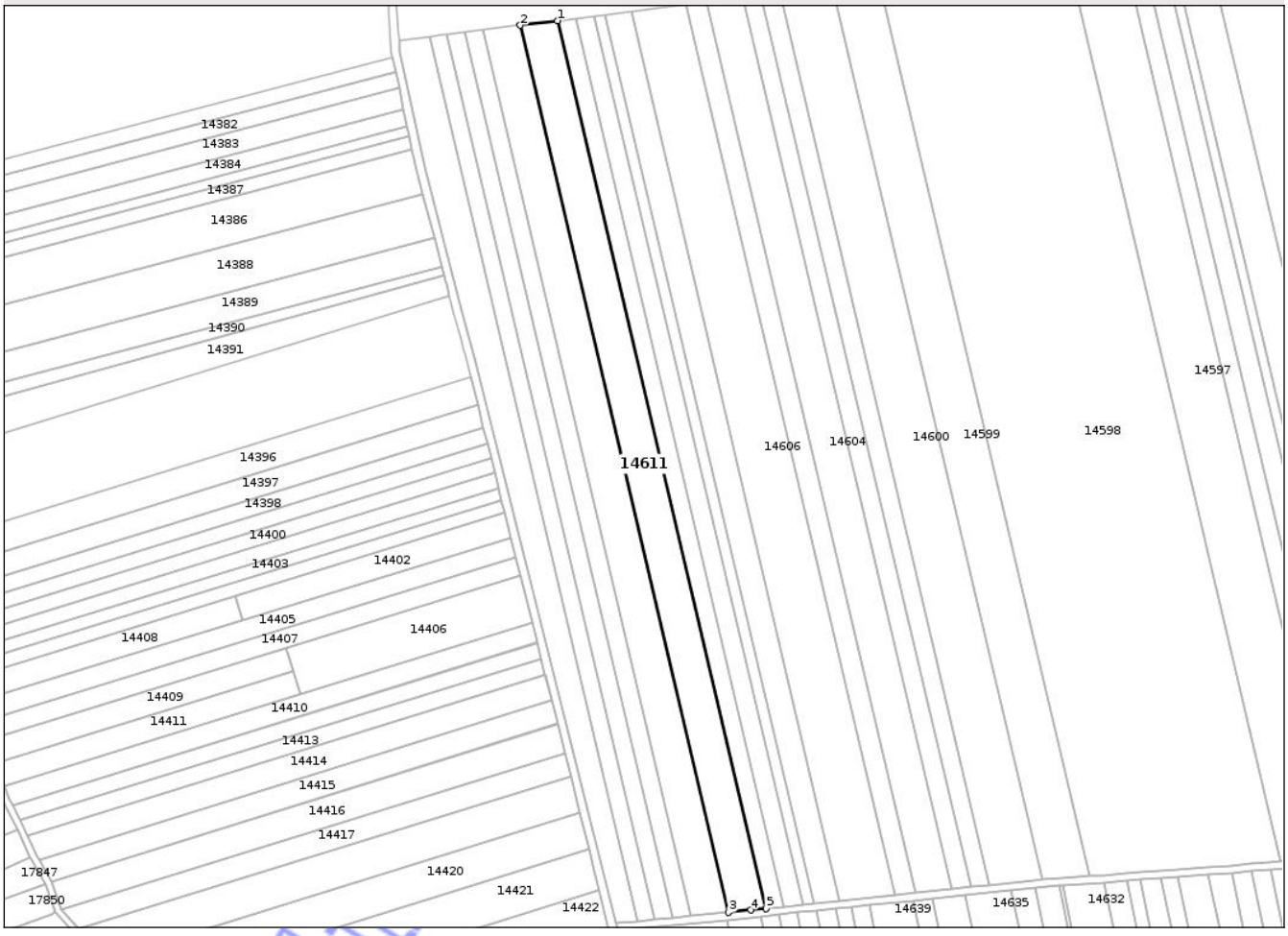
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23264	10.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.000	4	A15/47	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.538,121 387.603,719	2	564.517,986 387.601,196	20.292
2	564.517,986 387.601,196	3	564.631,348 387.118,946	495.395
3	564.631,348 387.118,946	4	564.643,336 387.120,197	12.053
4	564.643,336 387.120,197	5	564.651,579 387.121,058	8.288
5	564.651,579 387.121,058	1	564.538,121 387.603,719	495.817

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14612

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10.000	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 209, din 21/10/2022 emis de BIN TONEAŢĂ MARIA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DAVID I. ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

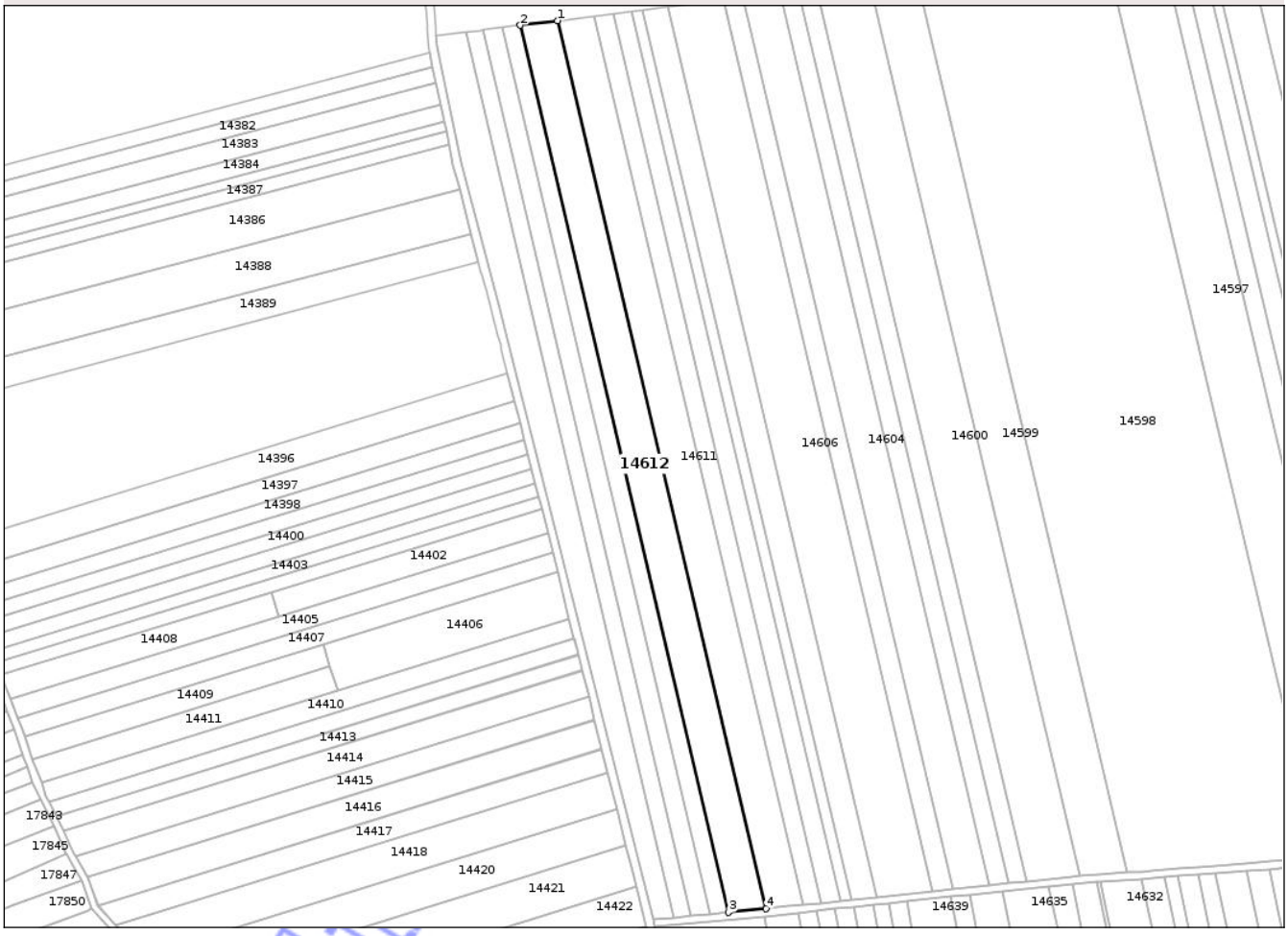
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.000	4	15/46	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.517,986 387.601,196	2	564.497,832 387.598,671	20.312
2	564.497,832 387.598,671	3	564.611,065 387.116,969	494.832
3	564.611,065 387.116,969	4	564.631,348 387.118,946	20.379
4	564.631,348 387.118,946	1	564.517,986 387.601,196	495.395

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14613

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	26511	5.000	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
29013 / 04/03/2025		
Act Notarial nr. 38, din 27/02/2025 emis de NP Ionita Aristita Adina;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEdonație, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ION MARIUS**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

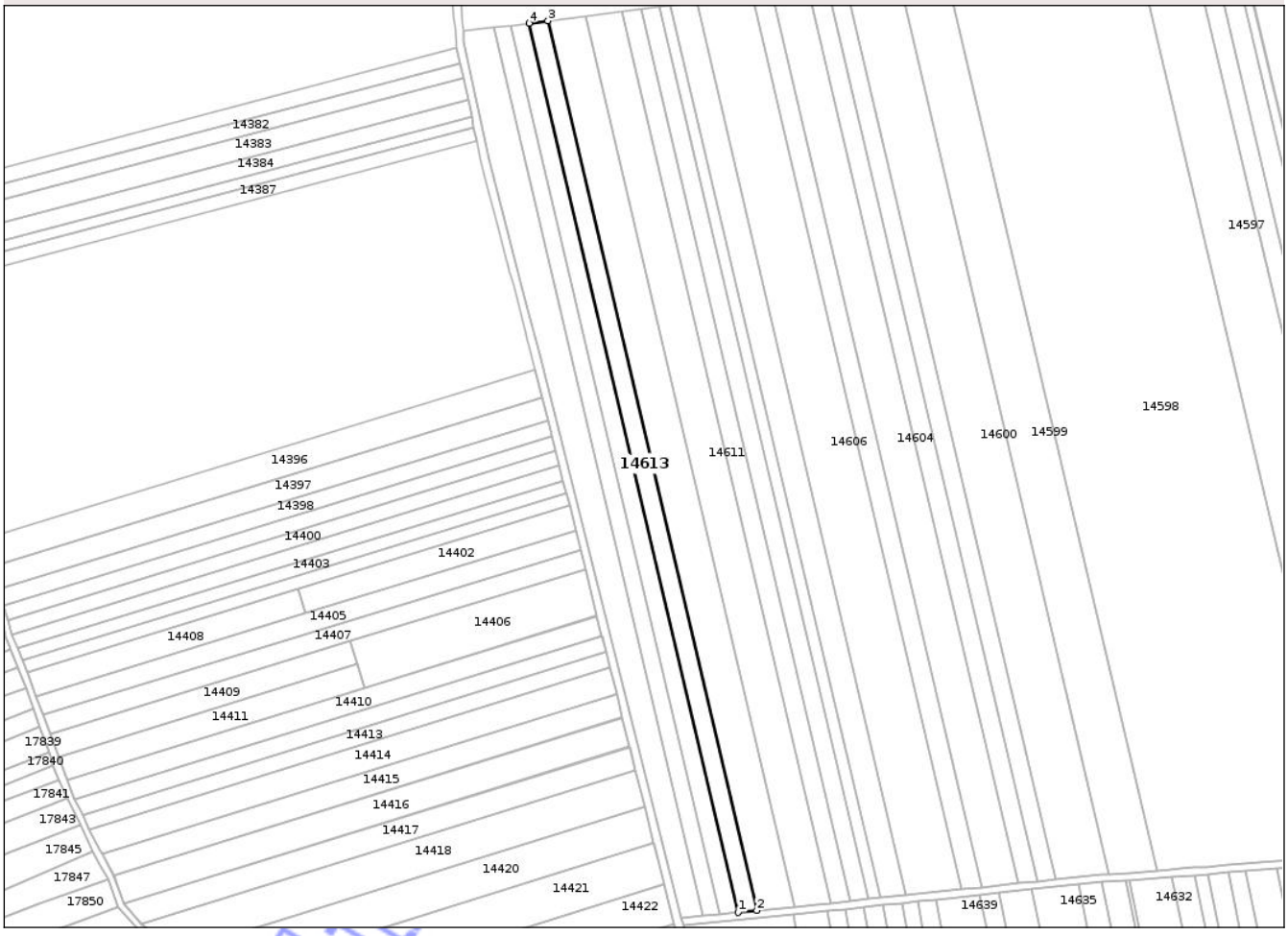
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
26511	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	4	15/44	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.600,915 387.115,98	2	564.611,065 387.116,969	10.198
2	564.611,065 387.116,969	3	564.497,832 387.598,671	494.832
3	564.497,832 387.598,671	4	564.487,746 387.597,408	10.165
4	564.487,746 387.597,408	1	564.600,915 387.115,98	494.55

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14614

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 40783, din 20/06/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MOISE ION** 2) **MATEI VASILE** 3) **VLĂSCEANU FLORICA** 4) **GHEORGHE AURELIA** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

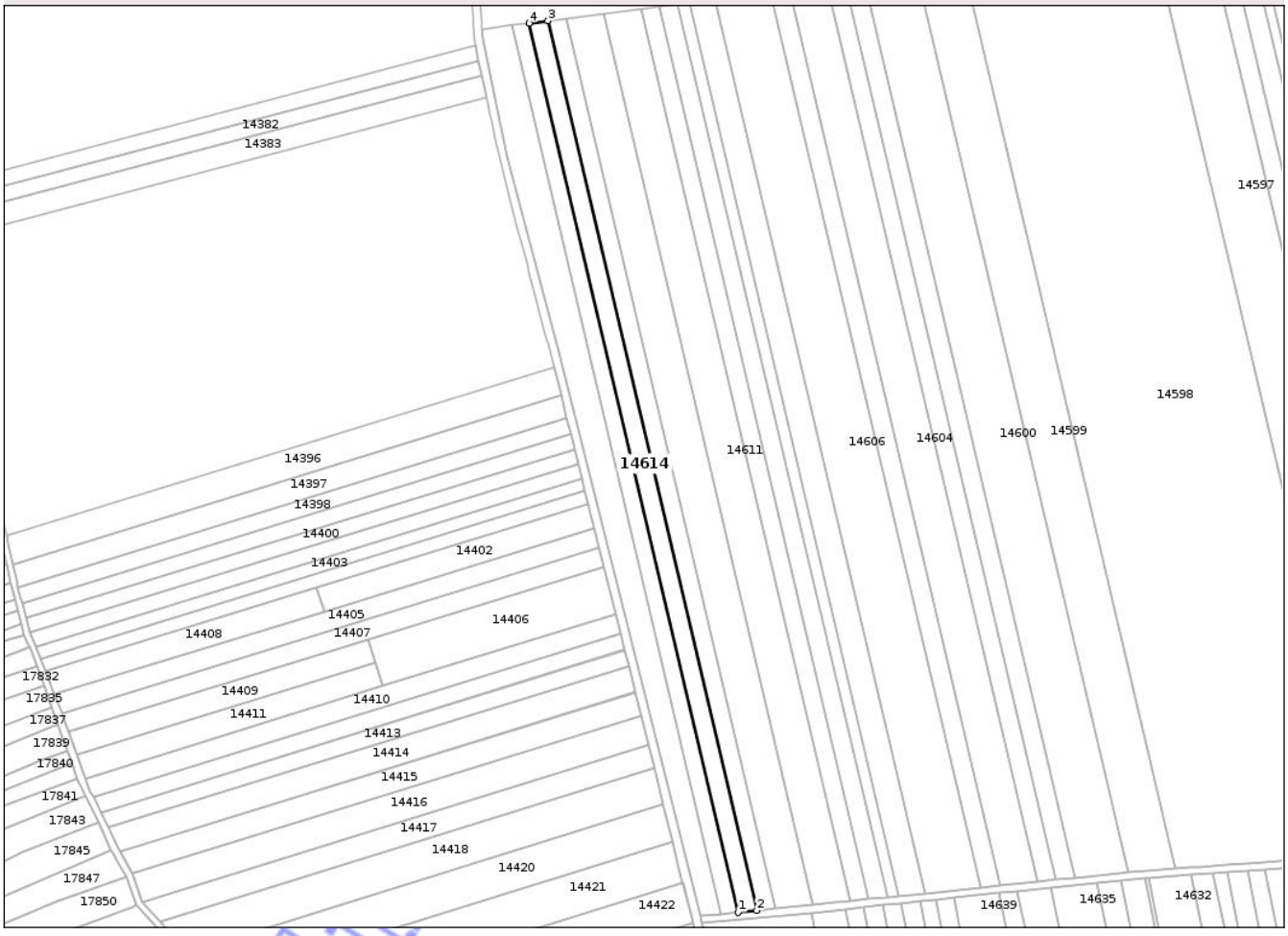
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	4	15/45	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.590,759 387.114,99	2	564.600,915 387.115,98	10.204
2	564.600,915 387.115,98	3	564.487,746 387.597,408	494.55
3	564.487,746 387.597,408	4	564.477,655 387.596,144	10.17
4	564.477,655 387.596,144	1	564.590,759 387.114,99	494.269

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14615

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	27204	4.550	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
74874 / 08/04/2026		
Act Notarial nr. 59, din 07/04/2026 emis de NP Ionita Aristita Adina;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **PANFIL GIANI**	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **DUMITRU DENISA-NICOLETA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

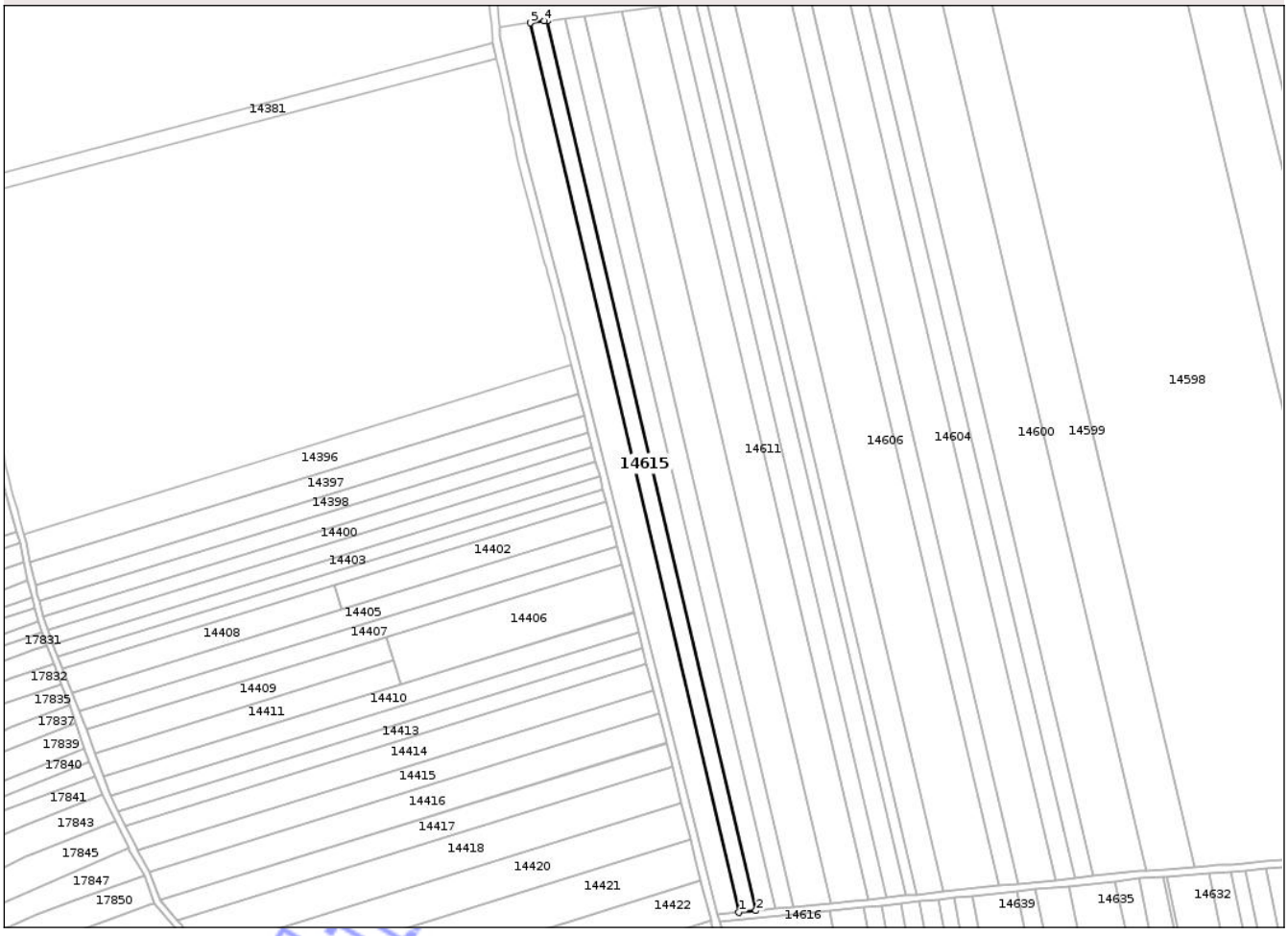
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
27204	4.550	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.550	4	15/43	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.581,511 387.114,089	2	564.590,759 387.114,99	9.292
2	564.590,759 387.114,99	3	564.477,655 387.596,144	494.269
3	564.477,655 387.596,144	4	564.476,196 387.595,961	1.47
4	564.476,196 387.595,961	5	564.468,466 387.594,993	7.79
5	564.468,466 387.594,993	1	564.581,511 387.114,089	494.012

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14616

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 47864, din 27/09/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ENACHE GHE. GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	4	15/5	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.646,666 387.029,164	2	564.630,684 387.114,855	87.169
2	564.630,684 387.114,855	3	564.571,051 387.109,051	59.915
3	564.571,051 387.109,051	4	564.598,674 387.016,419	96.663
4	564.598,674 387.016,419	1	564.646,666 387.029,164	49.655

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14617

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	26693	2.360	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
127304 / 11/08/2023		
Act Notarial nr. 2390, din 11/08/2023 emis de NP Toneata Maria;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CONSTANTIN VIRGIL-MIHĂIŢĂ** 2) **CONSTANTIN ROXANA-MIHAELA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
25386 / 20/02/2024		
Act Administrativ nr. 1020/2019, din 23/01/2024 emis de Ex Jud Tănase Marian-Traian;		
C1	se notează urmărirea silită imobiliară din dosarul nr.1020/2019 pentru recuperarea sumei de 10.465,83 Eur reprezentând debit principal și 6.200,00 Lei reprezentând cheltuieli de executare silită în favoarea creditoarei INVESTCAPITAL LTD, la cererea Executorului judecătoresc Tănase Marian Traian (asupra cotei din imobil deținută de CONSTANTIN VIRGIL-MIHĂIŢĂ)	A1
150235 / 20/08/2025		
Act Administrativ nr. 58, din 07/02/2018 emis de PRIMĂRIA ARICEȘTII RAHTIVANI (act administrativ nr 16/20344 din 12.08.2025, emis de PRIMĂRIA ARICEȘTII RAHTIVANI);		
C2	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:19016 LEIreprezentând sechestru asigurator (asupra cotei din imobil deținută de CONSTANTIN VIRGIL-MIHĂIŢĂ)	A1
	1) **PRIMARIA ARICESTII RAHTIVANI**, CIF:9999999999999	

Neautorizat în circuitul civil

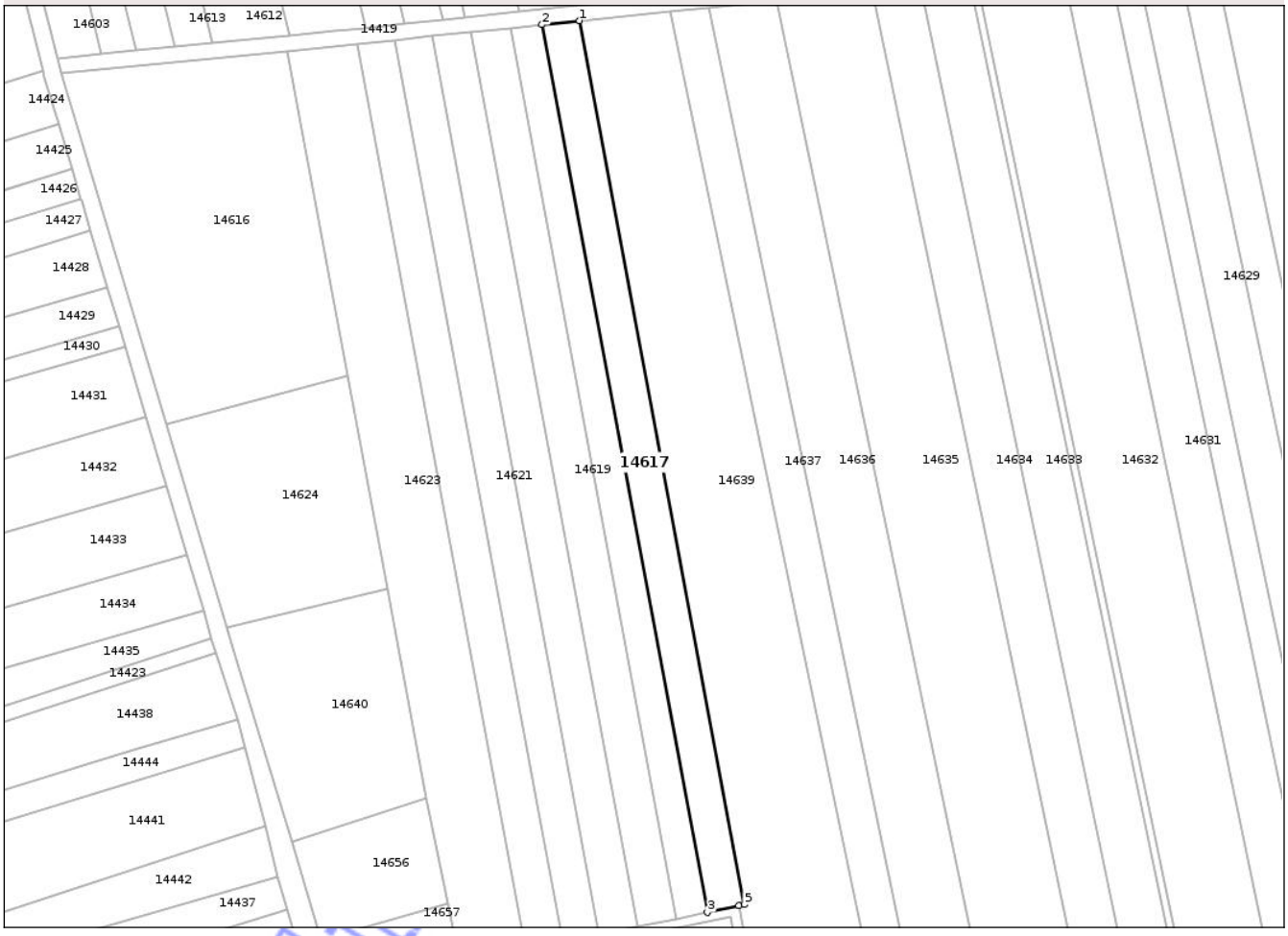
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
26693	2.360	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.360	4	15/12	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.707,991 387.122,926	2	564.698,092 387.121,892	9.953
2	564.698,092 387.121,892	3	564.741,792 386.887,574	238.358
3	564.741,792 386.887,574	4	564.750,12 386.889,317	8.508
4	564.750,12 386.889,317	5	564.751,506 386.889,607	1.416
5	564.751,506 386.889,607	1	564.707,991 387.122,926	237.342

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14618

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.000	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 47883, din 13/11/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SÎRBU VICTOR** DEFUNCT:Da 2) **ANDREI TUDORA** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.000	4	15/11	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.733,592 386.885,857	2	564.741,792 386.887,574	8.378
2	564.741,792 386.887,574	3	564.698,092 387.121,892	238.358
3	564.698,092 387.121,892	4	564.689,734 387.121,02	8.403
4	564.689,734 387.121,02	1	564.733,592 386.885,857	239.218

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14619

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:856
Nr. cadastral vechi:1261

TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23455	2.500	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
28154 / 07/10/2005		
Act Notarial nr. 3874, din 06/10/2005 emis de BNP NECULAE AURELIAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CONSTANTIN VASILE** 2) **CONSTANTIN ELENA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 856)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

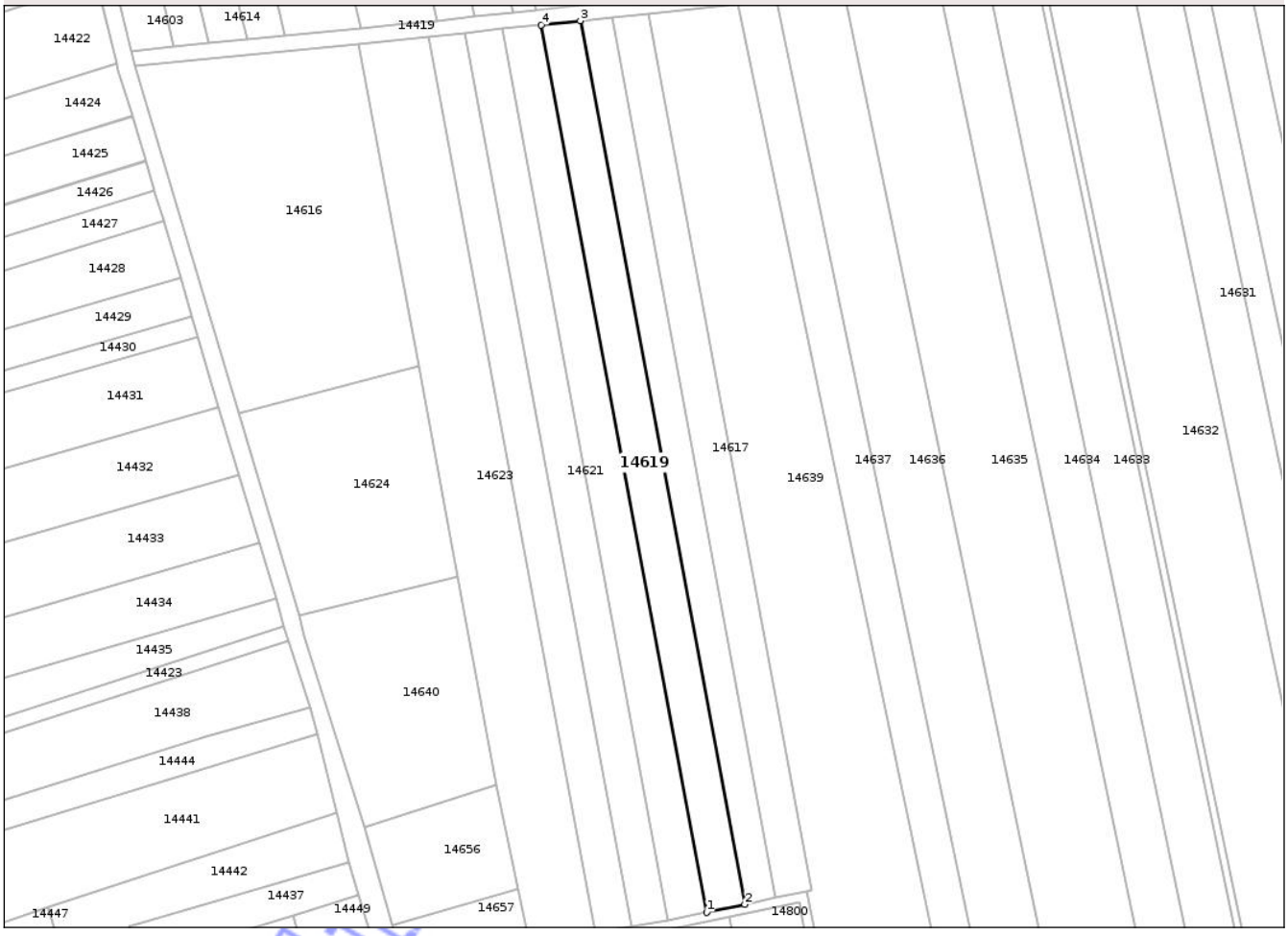
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23455	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	4	A 15/10	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.723,384 386.883,72	2	564.733,592 386.885,857	10.429
2	564.733,592 386.885,857	3	564.689,734 387.121,02	239.218
3	564.689,734 387.121,02	4	564.679,33 387.119,934	10.461
4	564.679,33 387.119,934	1	564.723,384 386.883,72	240.287

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14620

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 87033, din 02/11/2001 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CONSTANTIN STELIANA** 2) **CONSTANTIN GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

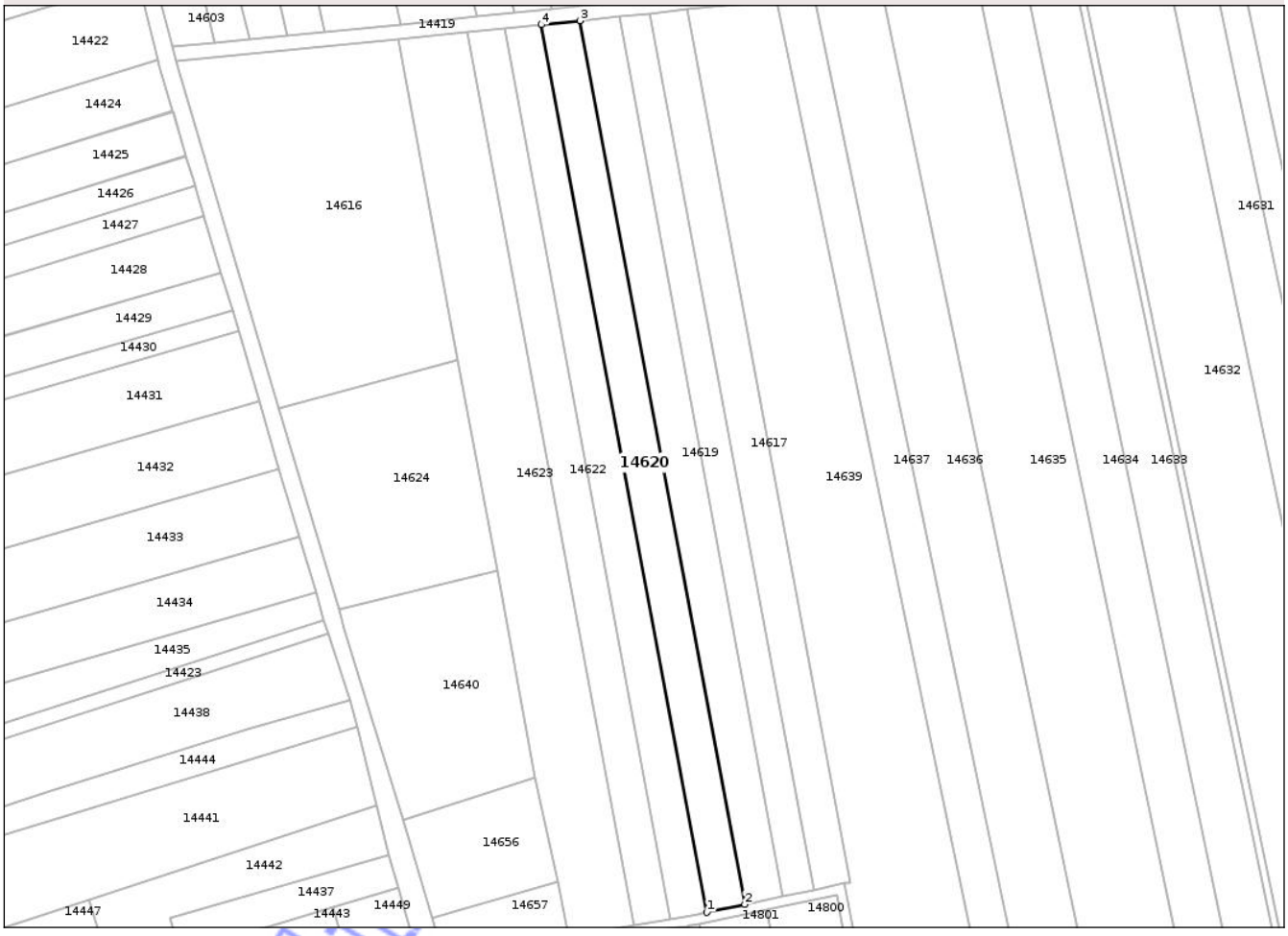
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	4	15/9	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.713,22 386.881,593	2	564.723,384 386.883,72	10.384
2	564.723,384 386.883,72	3	564.679,33 387.119,934	240.287
3	564.679,33 387.119,934	4	564.668,971 387.118,852	10.415
4	564.668,971 387.118,852	1	564.713,22 386.881,593	241.35

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14621

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.400	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 47808, din 26/09/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BOTEZATU GHEORGHE** 2) **BOTEZATU SOFIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

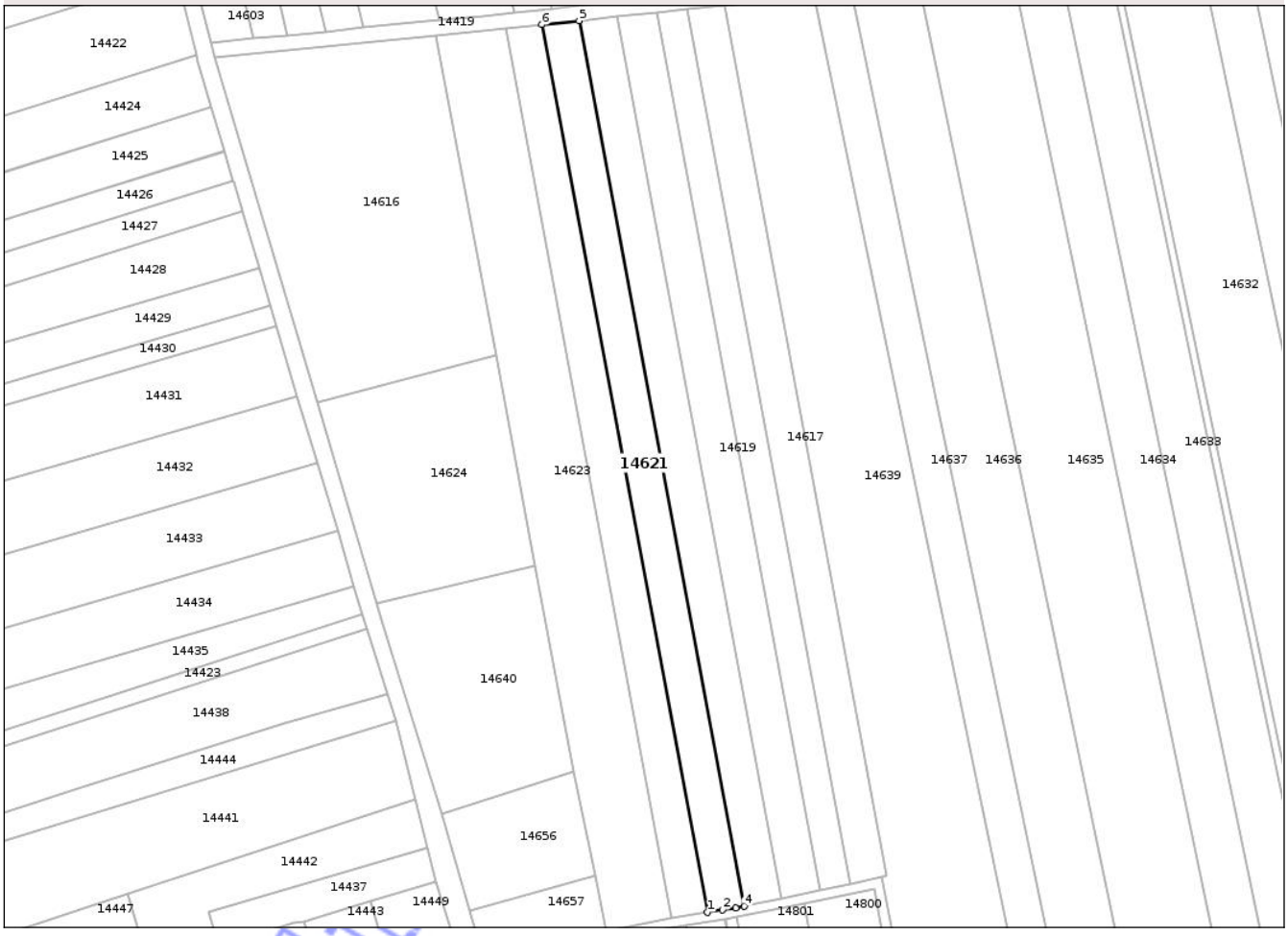
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.400	4	15/8	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.703,437 386.879,893	2	564.707,39 386.880,54	4.006
2	564.707,39 386.880,54	3	564.711,037 386.881,136	3.695
3	564.711,037 386.881,136	4	564.713,22 386.881,593	2.23
4	564.713,22 386.881,593	5	564.668,971 387.118,852	241.35
5	564.668,971 387.118,852	6	564.659,064 387.117,818	9.961

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	564.659,064 387.117,818	1	564.703,437 386.879,893	242.027

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14622

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.400	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 36979, din 03/05/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ROHAT A. STELIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

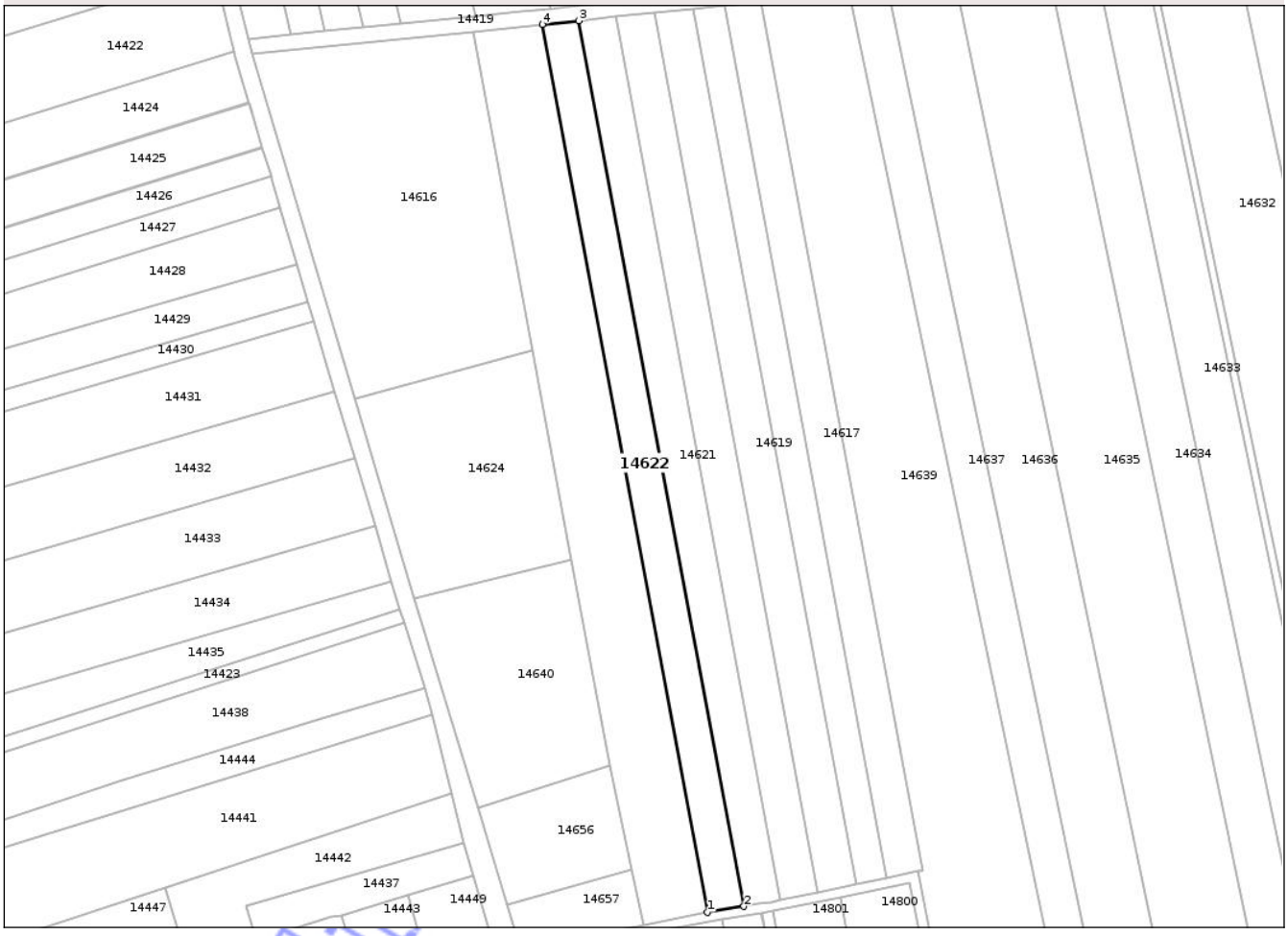
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.400	4	15/7	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.693,66 386.878,295	2	564.703,437 386.879,893	9.907
2	564.703,437 386.879,893	3	564.659,064 387.117,818	242.027
3	564.659,064 387.117,818	4	564.649,182 387.116,786	9.936
4	564.649,182 387.116,786	1	564.693,66 386.878,295	242.603

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14623

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	26899	4.500	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
49867 / 29/03/2024		
Act Administrativ nr. 53067, din 29/04/1996 emis de COMISIA JUDEŢEANĂ PRAHOVA (act notarial nr 2445 din 19.12.2023, emis de NP IONESCU DIANA CRISTINA;act notarial nr 169 din 07.12.2023, emis de NP IONESCU DIANA CRISTINA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3	A1
	1) **MOISE LILIANA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 2/3, cota initiala 2/3	A1
	1) **MOISE LILIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

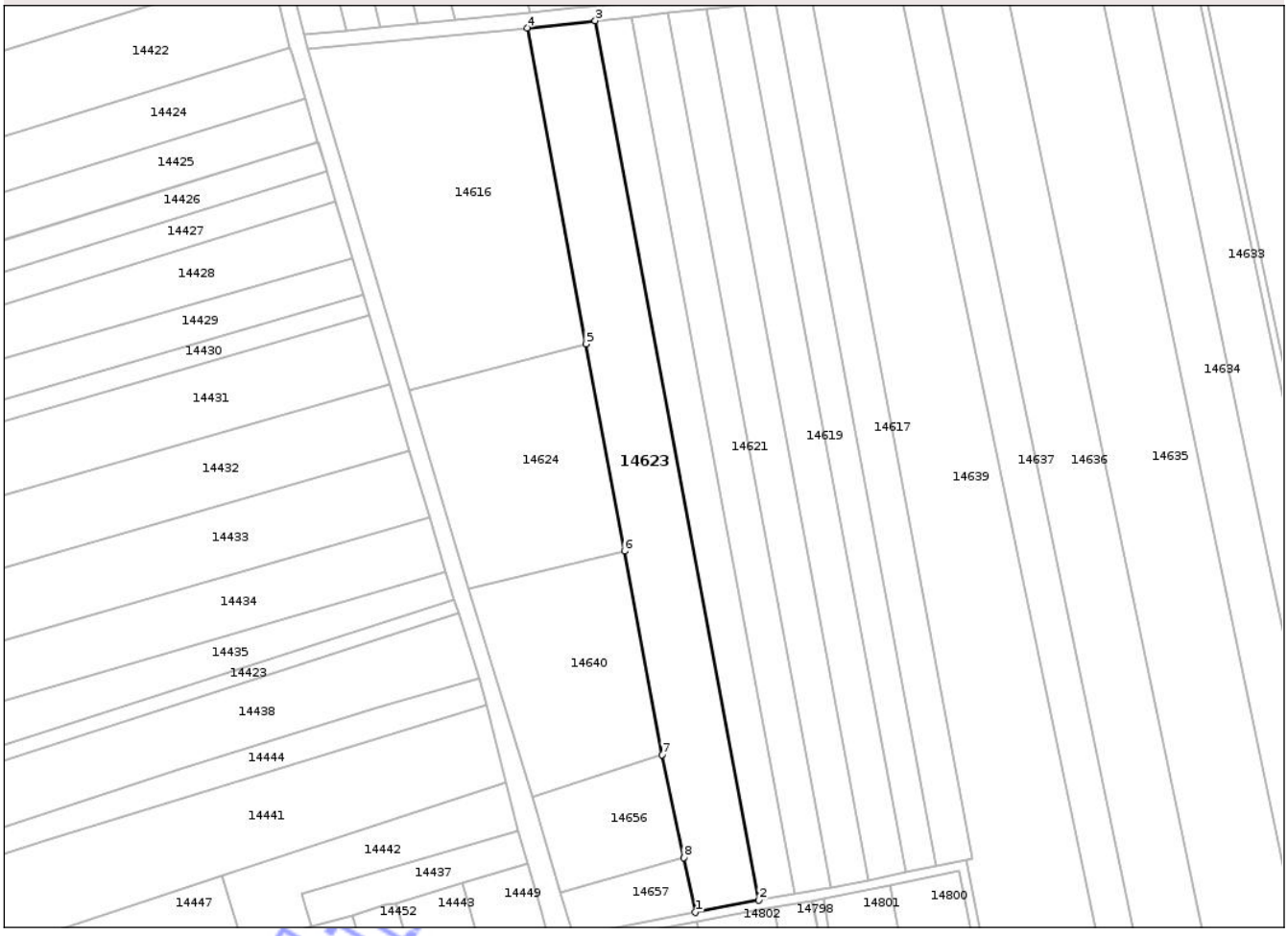
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
26899	4.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.500	4	15/6	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.676,374 386.874,941	2	564.693,66 386.878,295	17.608
2	564.693,66 386.878,295	3	564.649,182 387.116,786	242.603
3	564.649,182 387.116,786	4	564.630,684 387.114,855	18.599
4	564.630,684 387.114,855	5	564.646,666 387.029,164	87.169
5	564.646,666 387.029,164	6	564.657,105 386.972,912	57.212

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	564.657,105 386.972,912	7	564.667,345 386.917,727	56.127
7	564.667,345 386.917,727	8	564.673,235 386.889,815	28.527
8	564.673,235 386.889,815	1	564.676,374 386.874,941	15.202

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14624

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:564
Nr. cadastral vechi:954

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22978	Din acte: 2.640 Masurata: 2.638	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
10910 / 07/02/2019		
Act Administrativ nr. 53058, din 29/04/1996 emis de COMISIA JUDETEANA PENTRU STABILIREA DREPTULUI DE (PROPRIETATE ASUPRA TERENURILOR);		
B2	se respinge cererea intrucat nu face obiectul unei indreptari de eroare materiala in cartea funciara	A1
170933 / 06/11/2024		
Act Notarial nr. 2825, din 01/11/2024 emis de NP Toneata Maria;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CONSTANTIN ROXANA-MIHAELA** 2) **CONSTANTIN VIRGIL-MIHĂIŢĂ**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22978	Din acte: 2.640 Masurata: 2.638	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.638	T4	15/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.646,666 387.029,164	2	564.598,674 387.016,419	49.655
2	564.598,674 387.016,419	3	564.614,705 386.962,658	56.1
3	564.614,705 386.962,658	4	564.657,105 386.972,912	43.622
4	564.657,105 386.972,912	1	564.646,666 387.029,164	57.212

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14625

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.400	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 47887, din 13/11/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SCARLAT ELISABETA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

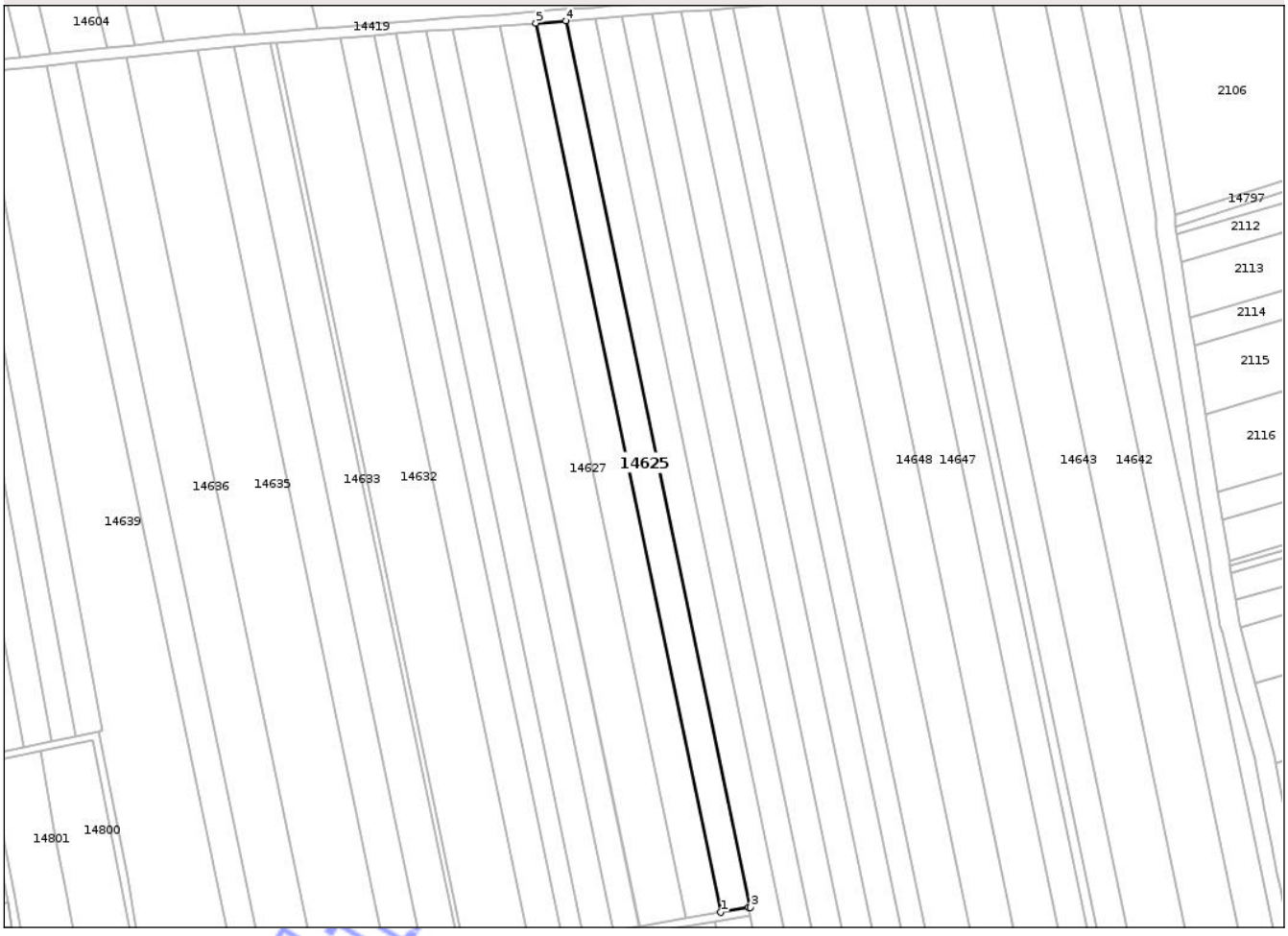
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.400	4	15/25	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.971,151 386.825,025	2	564.980,971 386.826,754	9.971
2	564.980,971 386.826,754	3	564.981,561 386.826,872	0.602
3	564.981,561 386.826,872	4	564.916,023 387.141,31	321.195
4	564.916,023 387.141,31	5	564.905,397 387.140,501	10.657
5	564.905,397 387.140,501	1	564.971,151 386.825,025	322.256

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14629

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.600	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 42973, din 07/07/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **APOSTOL LEONIDA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

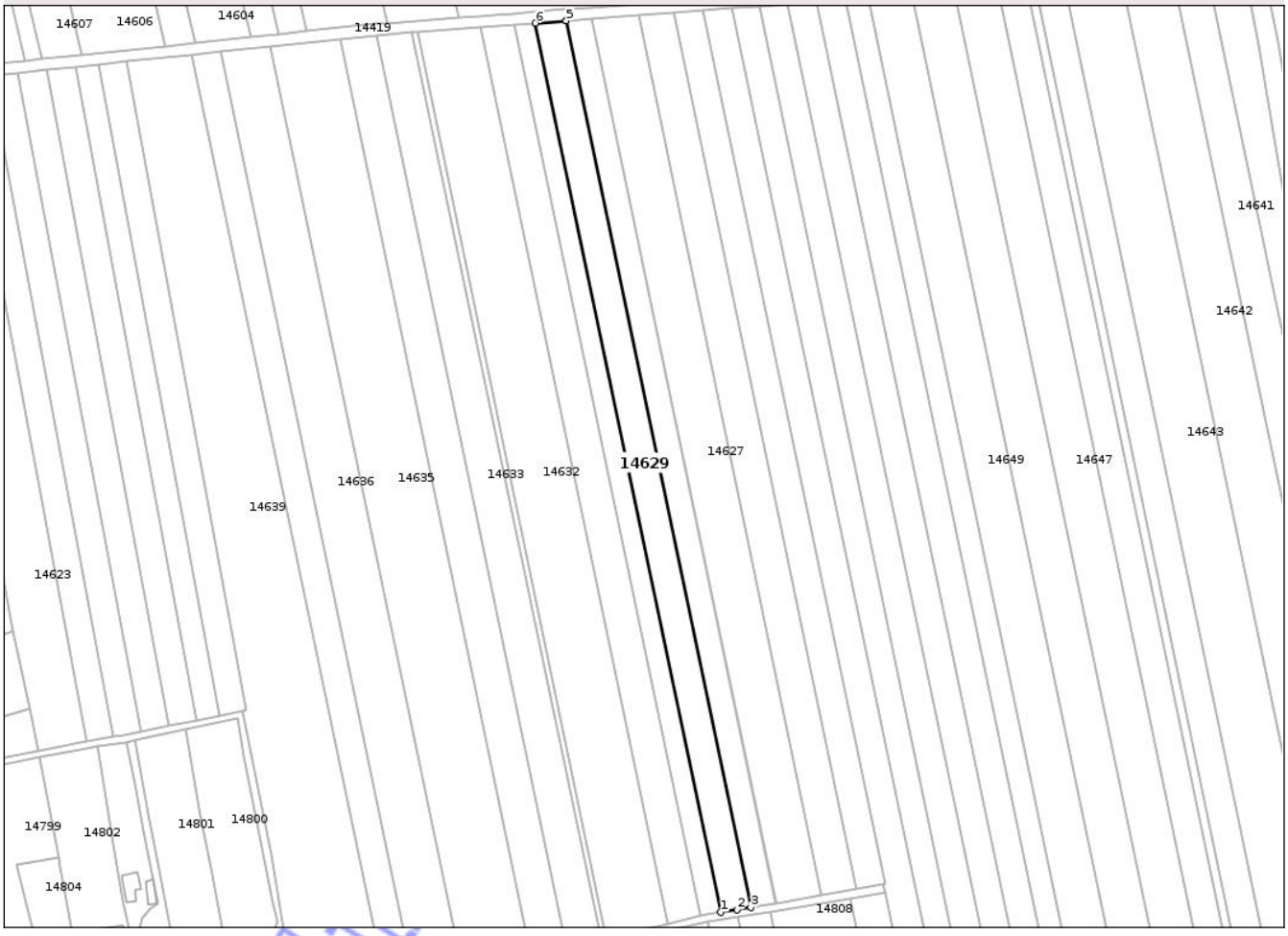
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.600	4	15/20	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.922,236 386.816,674	2	564.928,128 386.817,622	5.968
2	564.928,128 386.817,622	3	564.933,133 386.818,441	5.072
3	564.933,133 386.818,441	4	564.866,621 387.137,549	325.966
4	564.866,621 387.137,549	5	564.866,611 387.137,549	0.01
5	564.866,611 387.137,549	6	564.855,532 387.136,705	11.111

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	564.855,532 387.136,705	1	564.922,236 386.816,674	326.909

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14626

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.100	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 87008, din 23/02/2001 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BĂDICU MARIA** 2) **STAN FLOAREA** 3) **MĂNĂILĂ ELENA** DEFUNCT:Da 4) **TĂMÎRJAN ION** 5) **TĂMÎRJAN CONSTANTIN** 6) **TĂMÎRJAN NICOLAE** 7) **TĂMÎRJAN GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil in circuitul civil

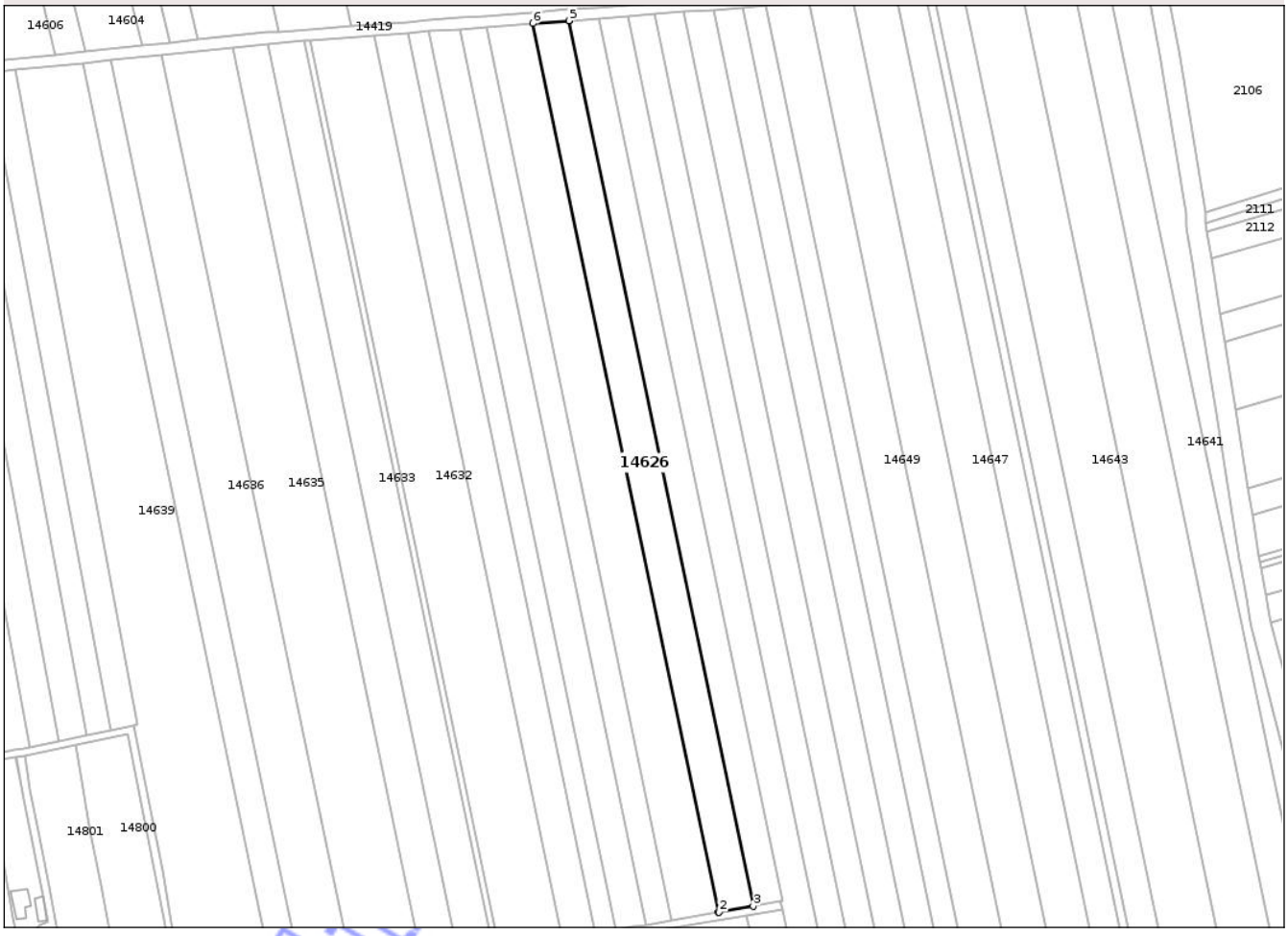
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.100	4	15/24	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.958,64 386.822,821	2	564.958,924 386.822,871	0.288
2	564.958,924 386.822,871	3	564.971,151 386.825,025	12.415
3	564.971,151 386.825,025	4	564.905,397 387.140,501	322.256
4	564.905,397 387.140,501	5	564.905,387 387.140,5	0.01
5	564.905,387 387.140,5	6	564.892,628 387.139,529	12.796

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	564.892,628 387.139,529	1	564.958,64 386.822,821	323.514

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14627

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.400	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 3612, din 17/12/2020 emis de BIN NECULAE DIANA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **RADU CRISTIAN-VIOREL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

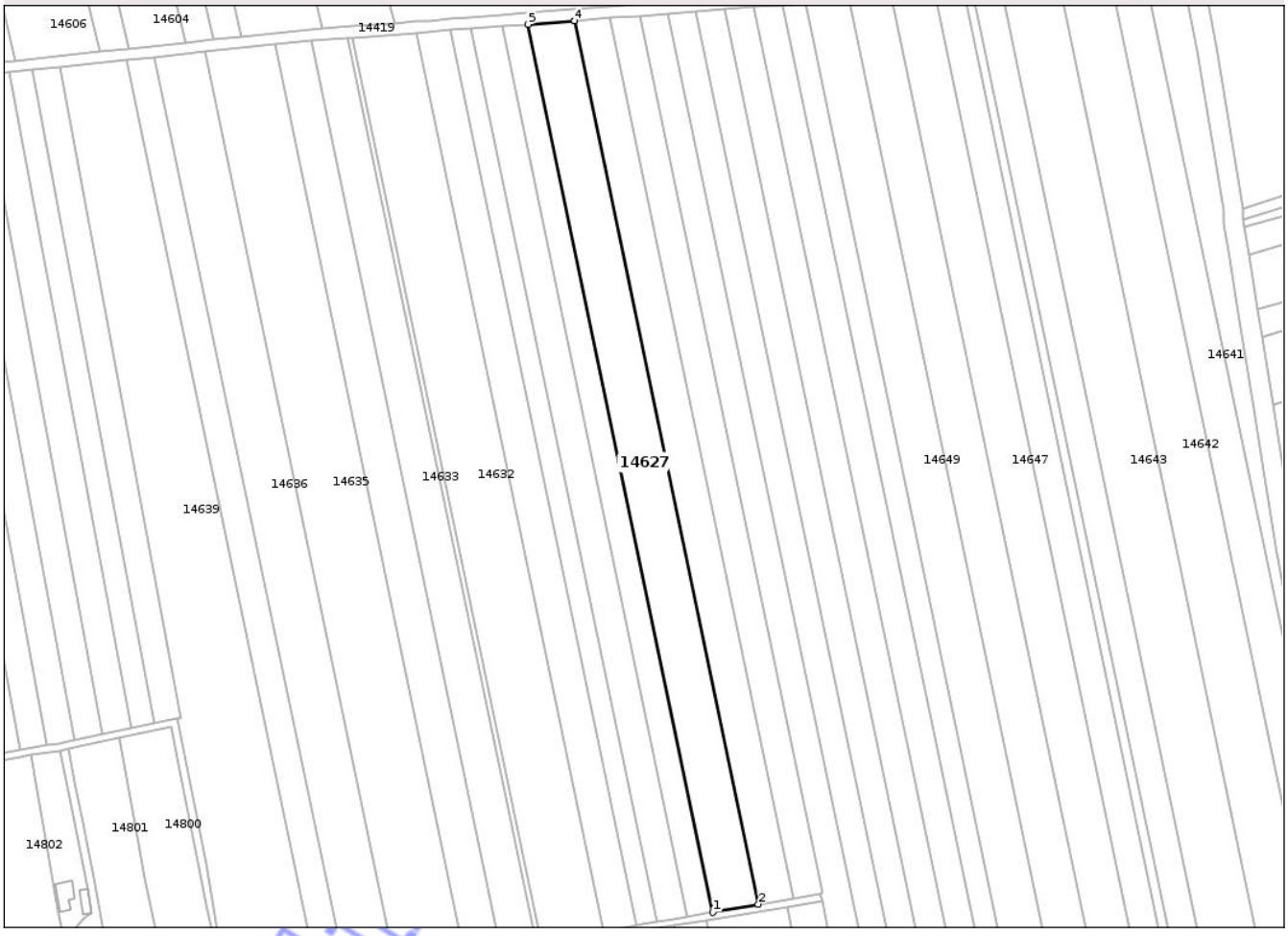
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.400	4	15/23	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.942,235 386.819,932	2	564.958,64 386.822,821	16.657
2	564.958,64 386.822,821	3	564.892,628 387.139,529	323.514
3	564.892,628 387.139,529	4	564.892,618 387.139,528	0.01
4	564.892,618 387.139,528	5	564.875,887 387.138,254	16.779
5	564.875,887 387.138,254	1	564.942,235 386.819,932	325.163

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14628

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.000	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 101, din 30/09/2013 emis de BIN NICOLETA DRĂGAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BĂDICU STELIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

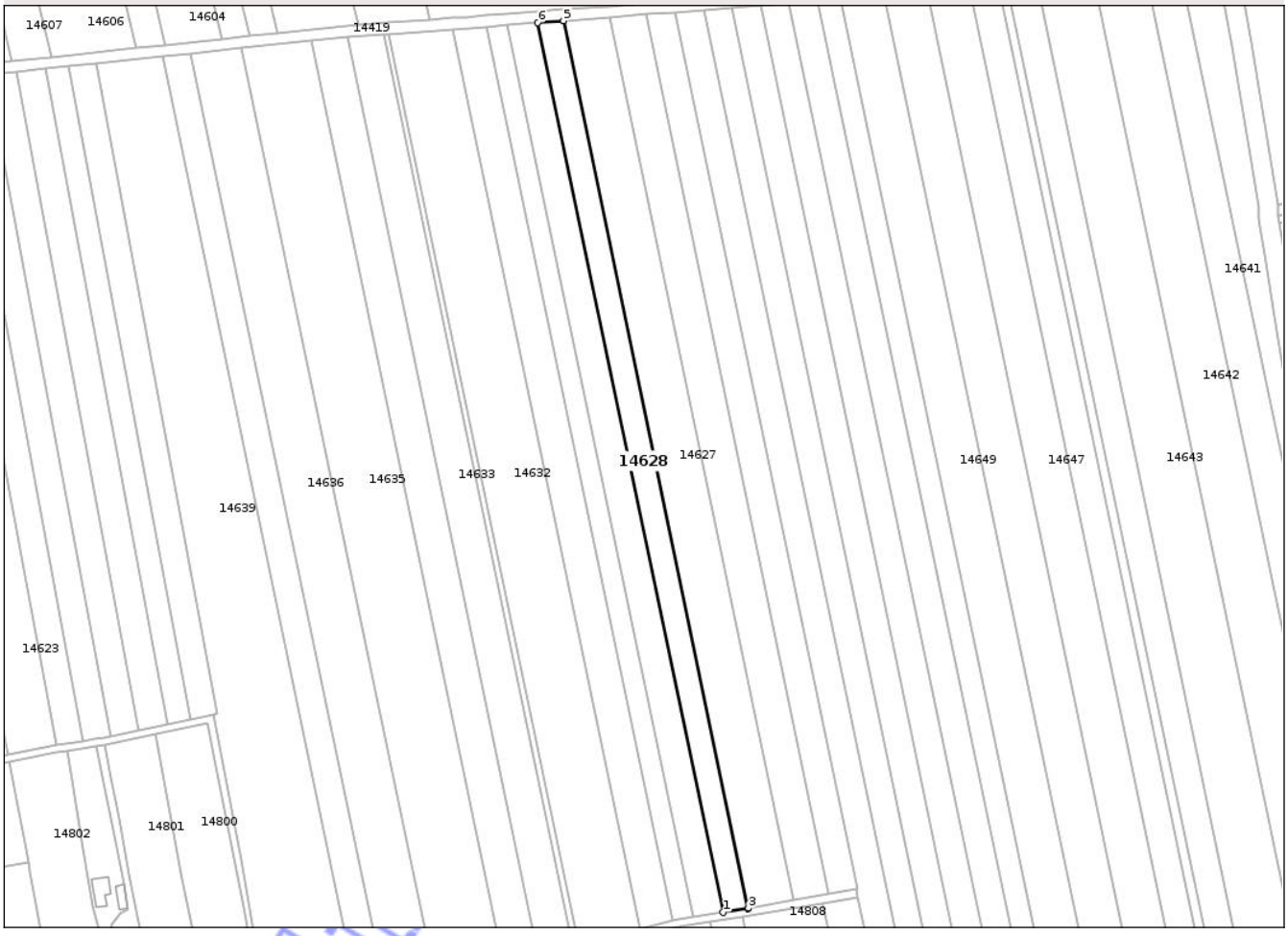
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.000	4	15/21	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.933,133 386.818,441	2	564.941,98 386.819,887	8.964
2	564.941,98 386.819,887	3	564.942,235 386.819,932	0.259
3	564.942,235 386.819,932	4	564.875,887 387.138,254	325.163
4	564.875,887 387.138,254	5	564.875,877 387.138,254	0.01
5	564.875,877 387.138,254	6	564.866,621 387.137,549	9.283

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	564.866,621 387.137,549	1	564.933,133 386.818,441	325.966

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14630

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.400	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 47862, din 27/09/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BĂCANU I. ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

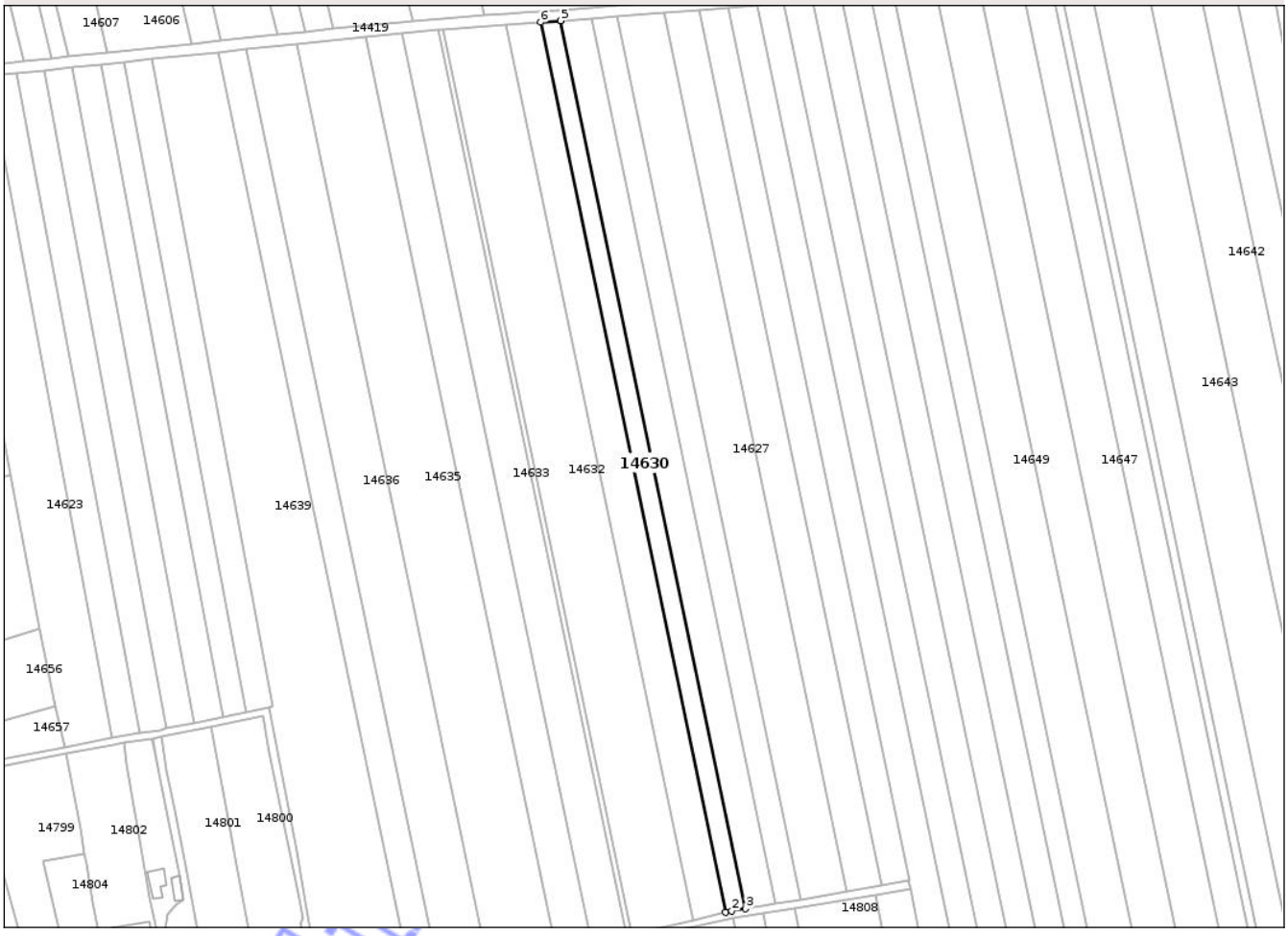
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.400	4	15/19	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.915,019 386.815,356	2	564.917,193 386.815,863	2.232
2	564.917,193 386.815,863	3	564.922,236 386.816,674	5.108
3	564.922,236 386.816,674	4	564.855,532 387.136,705	326.909
4	564.855,532 387.136,705	5	564.855,522 387.136,705	0.01
5	564.855,522 387.136,705	6	564.848,158 387.136,144	7.385

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	564.848,158 387.136,144	1	564.915,019 386.815,356	327.682

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14631

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.000	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 53074, din 29/04/1996 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MOVILEANU VICTORIA** 2) **STAN ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

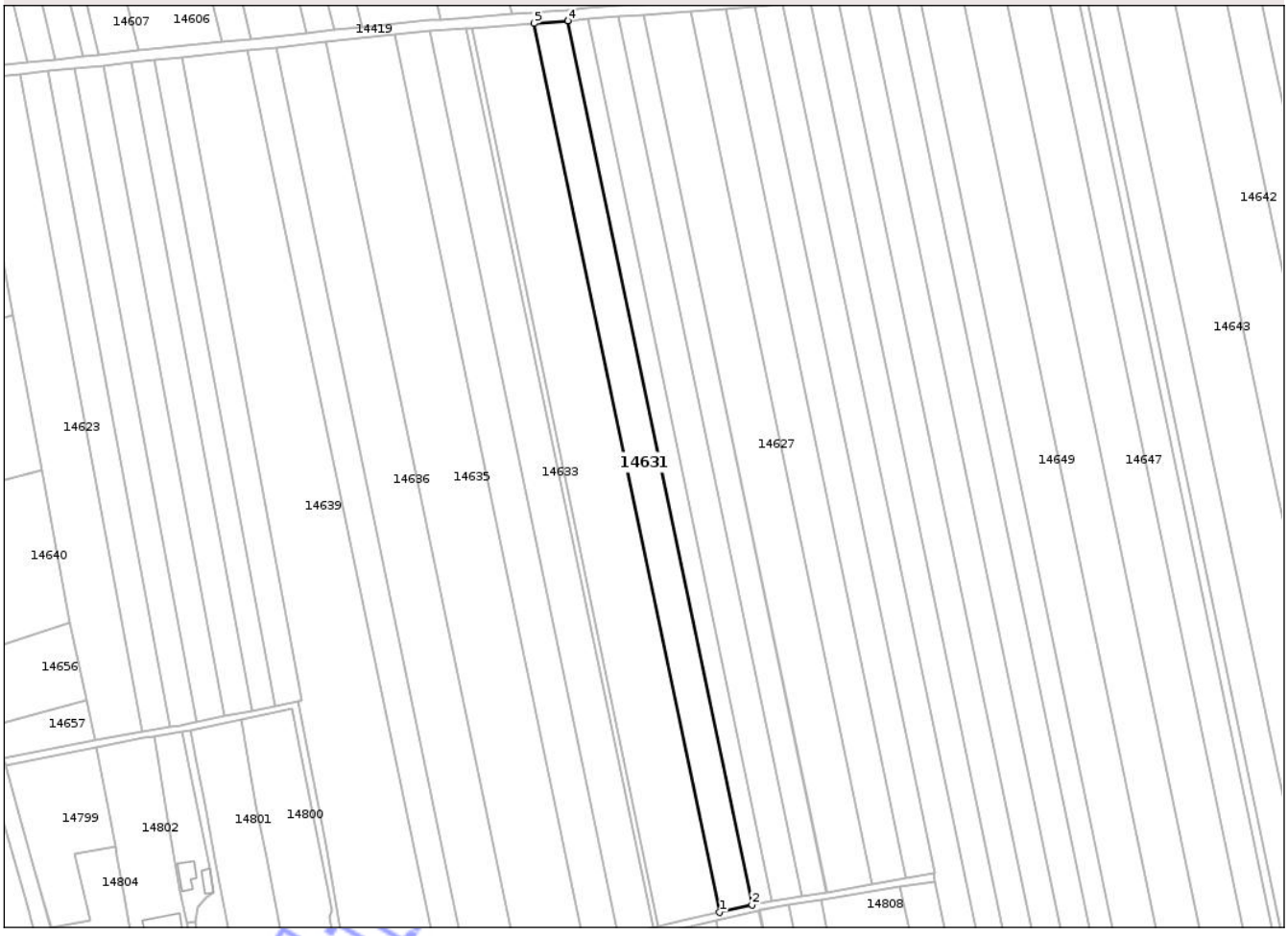
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.000	4	15/19	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.903,161 386.812,592	2	564.915,019 386.815,356	12.176
2	564.915,019 386.815,356	3	564.848,158 387.136,144	327.682
3	564.848,158 387.136,144	4	564.848,148 387.136,144	0.01
4	564.848,148 387.136,144	5	564.835,918 387.135,212	12.265
5	564.835,918 387.135,212	1	564.903,161 386.812,592	329.553

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14632

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.500	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 504, din 01/02/2017 emis de BIN IVAN CONSTANTIN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BĂDICU TOADER**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

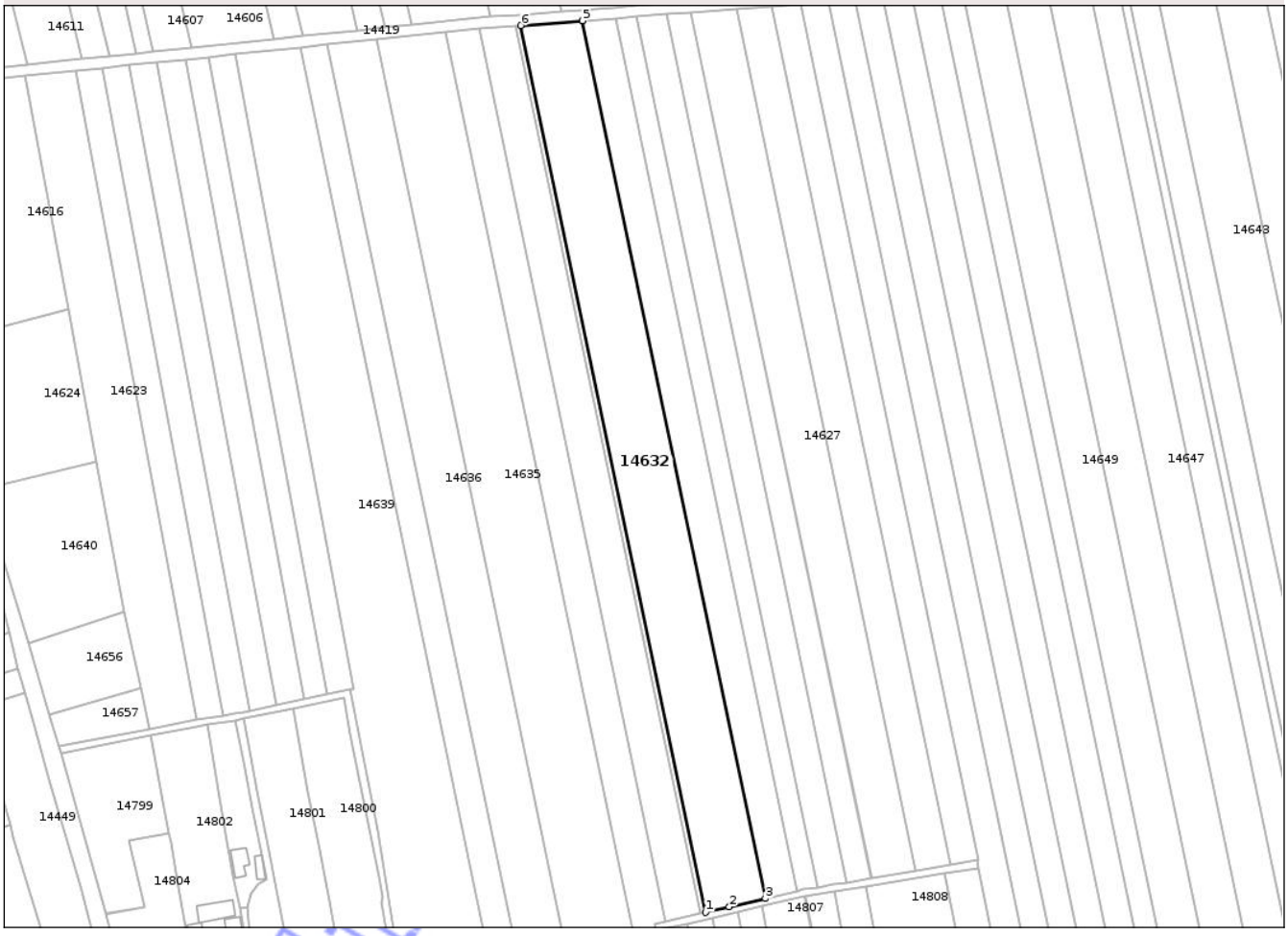
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	7.500	4	15/17	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.881,108 386.807,451	2	564.889,916 386.809,504	9.044
2	564.889,916 386.809,504	3	564.903,161 386.812,592	13.6
3	564.903,161 386.812,592	4	564.835,918 387.135,212	329.553
4	564.835,918 387.135,212	5	564.835,908 387.135,212	0.01
5	564.835,908 387.135,212	6	564.813,154 387.133,479	22.82

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	564.813,154 387.133,479	1	564.881,108 386.807,451	333.035

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14633

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1097
Nr. cadastral vechi:74

TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23394	4.333	Sector cadastral:5 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
16380 / 09/06/2006		
Act Notarial nr. 1559, din 08/06/2006 emis de NP LASLO CARMEN CRISTINA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CONSTANTIN VALENTIN** 2) **CONSTANTIN MIHAELA-GABRIELA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 1097)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

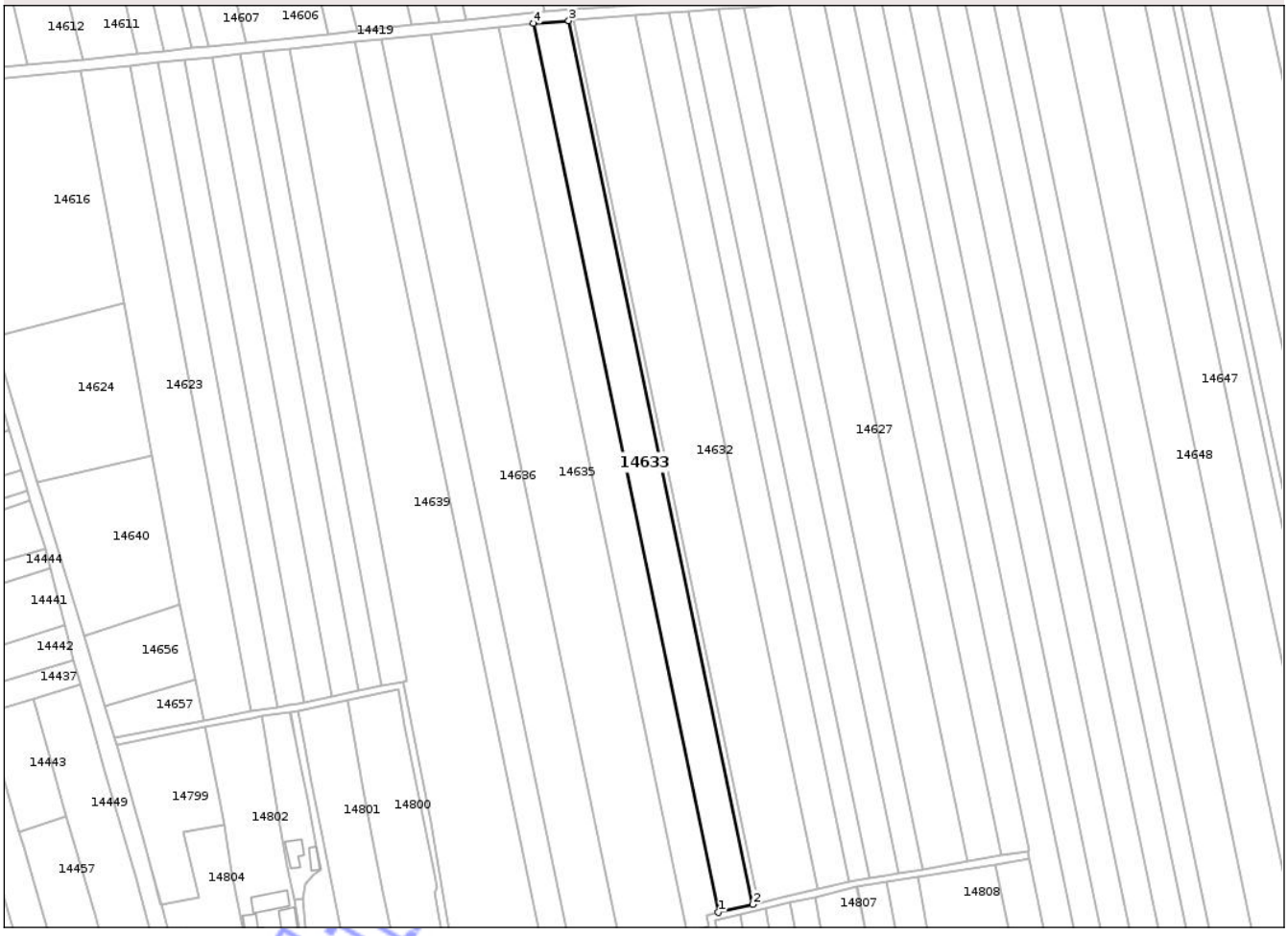
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23394	4.333	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.333	4	A 15/16	-	In act T4 P15/16

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.866,533 386.804,054	2	564.879,158 386.806,996	12.963
2	564.879,158 386.806,996	3	564.811,141 387.133,326	333.343
3	564.811,141 387.133,326	4	564.798,109 387.132,334	13.07
4	564.798,109 387.132,334	1	564.866,533 386.804,054	335.335

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14634

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 13.000 Masurata: 4.333	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit; Diferenta de suprafata se regaseste la ID-ul 14635

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 40788, din 20/06/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NICULESCU DAN** 2) **NICULESCU FLORIAN** 3) **NICULESCU CORNELIU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 13.000 Masurata: 4.333	Diferenta de suprafata se regaseste la ID-ul 14635

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.333	4	15/15	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.866,533 386.804,054	2	564.798,109 387.132,334	335.335
2	564.798,109 387.132,334	3	564.785,334 387.131,0	12.844
3	564.785,334 387.131,0	4	564.855,062 386.796,461	341.728
4	564.855,062 386.796,461	5	564.863,068 386.798,929	8.378
5	564.863,068 386.798,929	6	564.862,223 386.803,049	4.206

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	564.862,223 386.803,049	1	564.866,533 386.804,054	4.426

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14635

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1093
Nr. cadastral vechi:742

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23390	8.667	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
16381 / 09/06/2006		
Act Notarial nr. 1560, din 08/06/2006 emis de NP LASLO C.;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CONSTANTIN VALENTIN** 2) **CONSTANTIN MIHAELA-GABRIELA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 1093)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

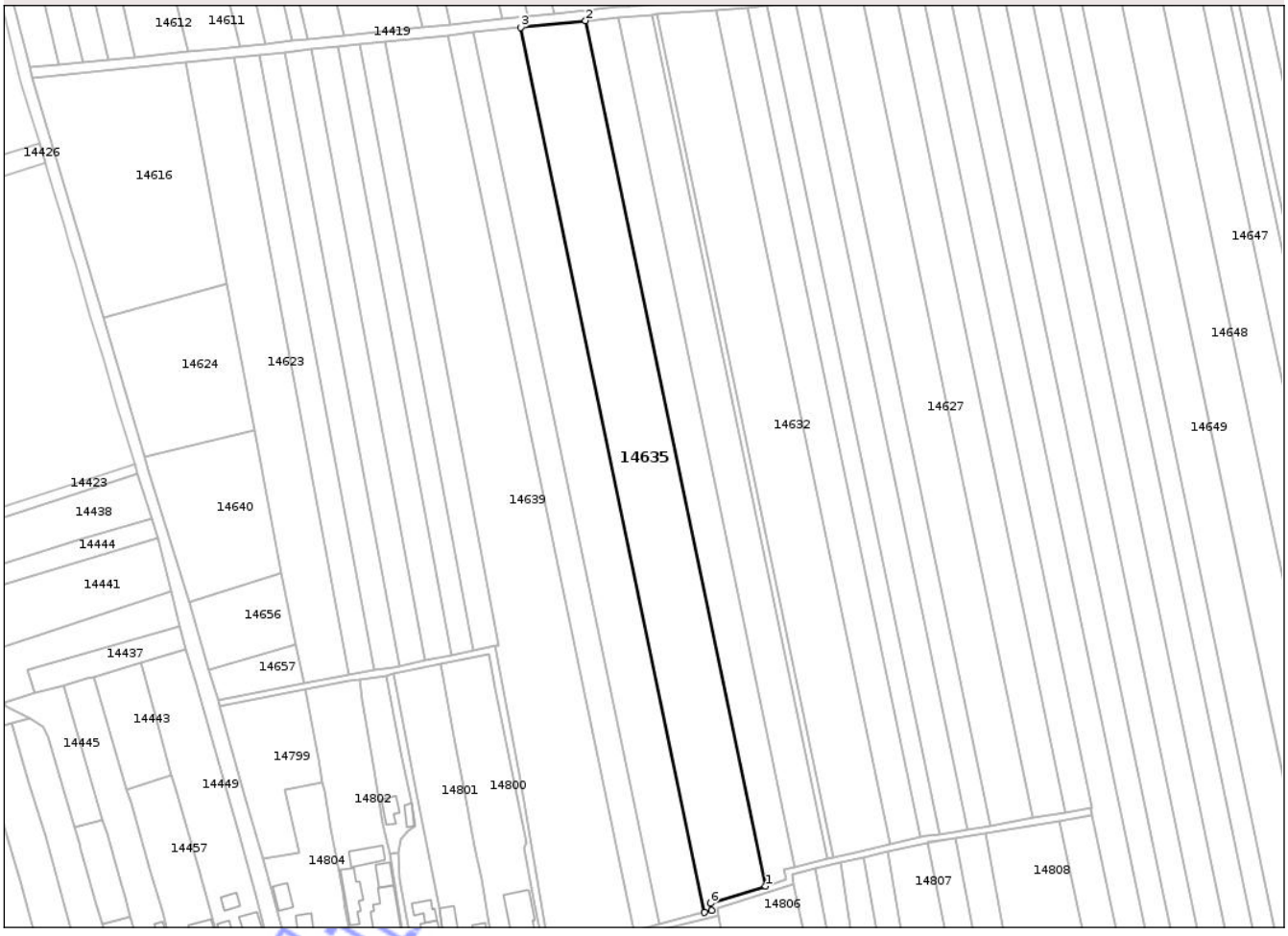
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23390	8.667	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	8.667	4	A 15/16	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.855,062 386.796,461	2	564.785,334 387.131,0	341.728
2	564.785,334 387.131,0	3	564.760,182 387.128,374	25.289
3	564.760,182 387.128,374	4	564.831,466 386.786,368	349.356
4	564.831,466 386.786,368	5	564.834,136 386.787,059	2.758
5	564.834,136 386.787,059	6	564.833,647 386.789,862	2.845

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	564.833,647 386.789,862	1	564.855,062 386.796,461	22.409

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14636

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.362	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 15, din 01/02/2021 emis de BIN TUDOSE GEORGE-RADU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/12, cota initiala 3/12	A1
	1) **SCARLAT STELIAN**	
Act Notarial nr. 14, din 01/02/2021 emis de BIN TUDOSE GEORGE-RADU;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/12, cota initiala 1/12	A1
	1) **SCARLAT STELIAN**	
Act Administrativ nr. 53057, din 29/04/1996 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 8/12, cota initiala 8/12	A1
	1) **SCARLAT PETRE** DEFUNCT:Da 2) **SCARLAT PAVEL** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

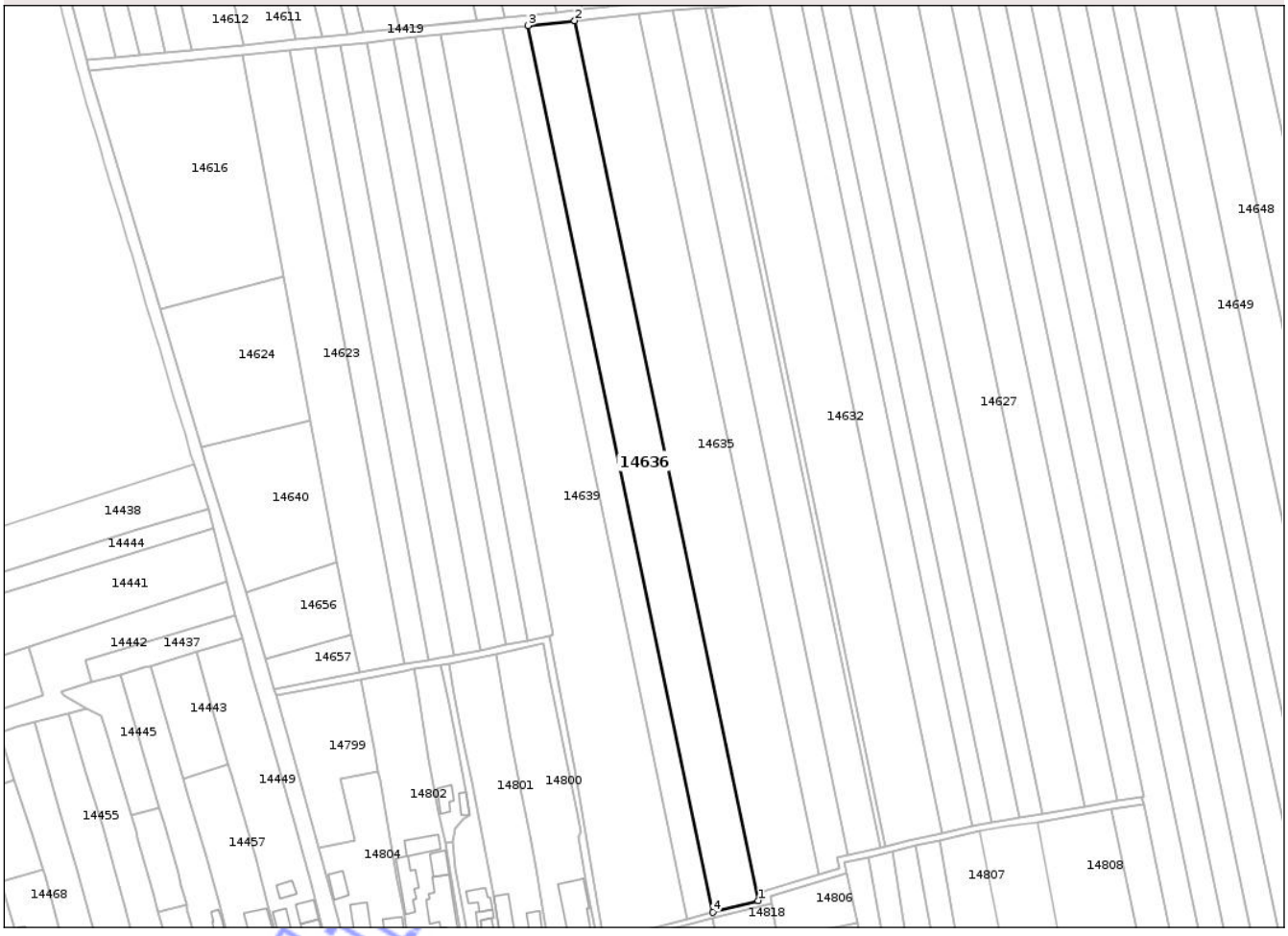
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.362	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	6.362	4	15/15	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.831,466 386.786,368	2	564.760,182 387.128,374	349.356
2	564.760,182 387.128,374	3	564.742,047 387.126,481	18.234
3	564.742,047 387.126,481	4	564.813,885 386.781,815	352.073
4	564.813,885 386.781,815	1	564.831,466 386.786,368	18.161

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14637

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.586	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 151, din 12/12/2007 emis de BIN NECULAE AURELIAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **ALEXANDRESCU CONSTANȚA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **ALEXANDRESCU OVIDIU**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **ALEXANDRESCU IOAN-ADRIAN**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **POSTOLACHI ADRIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.586	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.586	4	15/13/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.813,885 386.781,815	2	564.742,047 387.126,481	352.073
2	564.742,047 387.126,481	3	564.731,886 387.125,42	10.216
3	564.731,886 387.125,42	4	564.804,035 386.779,265	353.594
4	564.804,035 386.779,265	1	564.813,885 386.781,815	10.175

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14638

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.508	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 236, din 13/02/2026 emis de PRIMĂRIA COMUNEI ARICEȘTII RAHTIVANI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13, alin. 14);		
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.508	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.508	4	15/41/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.097,49 387.155,121	2	565.197,879 386.673,473	491.999
3	565.202,668 386.673,603	4	565.201,345 386.685,246	11.718
5	565.199,935 386.697,662	6	565.197,59 386.709,256	11.829
7	565.195,625 386.718,972	8	565.190,68 386.743,183	24.711
9	565.187,146 386.758,83	10	565.185,343 386.766,498	7.877

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	565.197,879 386.673,473	3	565.202,668 386.673,603	4.791
4	565.201,345 386.685,246	5	565.199,935 386.697,662	12.496
6	565.197,59 386.709,256	7	565.195,625 386.718,972	9.913
8	565.190,68 386.743,183	9	565.187,146 386.758,83	16.041
10	565.185,343 386.766,498	11	565.178,565 386.795,32	29.608

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	565.178,565 386.795,32	12	565.174,038 386.814,485	19.692
13	565.171,238 386.826,34	14	565.169,723 386.833,953	7.762
15	565.168,761 386.838,788	16	565.166,836 386.848,458	9.86
17	565.163,949 386.862,967	18	565.163,856 386.863,433	0.475
19	565.161,254 386.876,507	20	565.160,718 386.879,2	2.746
21	565.154,151 386.904,676	22	565.149,076 386.924,36	20.328
23	565.148,519 386.926,52	24	565.147,138 386.934,595	8.192
25	565.145,526 386.944,325	26	565.145,139 386.946,657	2.364
27	565.144,817 386.948,602	28	565.140,785 386.972,939	24.669
29	565.136,353 387.000,677	30	565.130,882 387.034,915	34.672
31	565.127,75 387.054,519	32	565.126,182 387.064,331	9.936
33	565.125,681 387.067,46	34	565.125,538 387.071,601	4.143
35	565.116,08 387.128,882	36	565.111,0 387.156,149	27.736

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	565.174,038 386.814,485	13	565.171,238 386.826,34	12.181
14	565.169,723 386.833,953	15	565.168,761 386.838,788	4.93
16	565.166,836 386.848,458	17	565.163,949 386.862,967	14.793
18	565.163,856 386.863,433	19	565.161,254 386.876,507	13.33
20	565.160,718 386.879,2	21	565.154,151 386.904,676	26.309
22	565.149,076 386.924,36	23	565.148,519 386.926,52	2.231
24	565.147,138 386.934,595	25	565.145,526 386.944,325	9.863
26	565.145,139 386.946,657	27	565.144,817 386.948,602	1.971
28	565.140,785 386.972,939	29	565.136,353 387.000,677	28.09
30	565.130,882 387.034,915	31	565.127,75 387.054,519	19.853
32	565.126,182 387.064,331	33	565.125,681 387.067,46	3.169
34	565.125,538 387.071,601	35	565.116,08 387.128,882	58.057
36	565.111,0 387.156,149	1	565.097,49 387.155,121	13.549

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14639

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10.000	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 53019, din 22/01/1996 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NICULESCU BUJOR** 2) **ALEXANDRESCU ANSTASIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.000	4	15/13	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.804,035 386.779,265	2	564.731,886 387.125,42	353.594
2	564.731,886 387.125,42	3	564.707,991 387.122,926	24.025
3	564.707,991 387.122,926	4	564.751,506 386.889,607	237.342
4	564.751,506 386.889,607	5	564.750,12 386.889,317	1.416
5	564.750,12 386.889,317	6	564.760,329 386.837,46	52.852

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	564.760,329 386.837,46	7	564.771,613 386.770,87	67.539
7	564.771,613 386.770,87	1	564.804,035 386.779,265	33.491

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14640

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.316	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 236, din 13/02/2026 emis de PRIMĂRIA COMUNEI ARICEȘTII RAHTIVANI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13, alin. 14);		
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

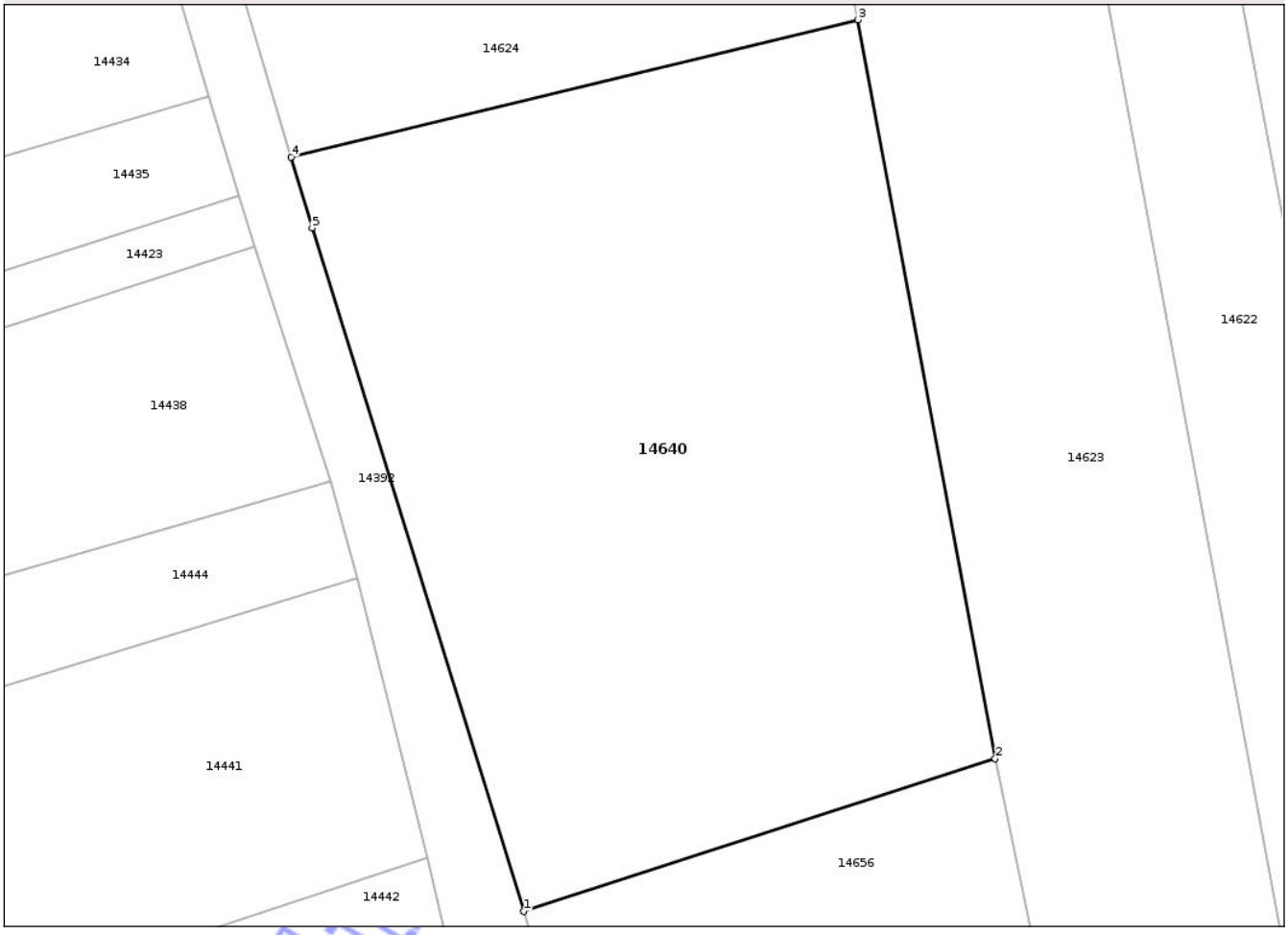
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.316	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.316	4	15/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.632,1 386.906,32	2	564.667,345 386.917,727	37.045
2	564.667,345 386.917,727	3	564.657,105 386.972,912	56.127
3	564.657,105 386.972,912	4	564.614,705 386.962,658	43.622
4	564.614,705 386.962,658	5	564.616,285 386.957,359	5.53
5	564.616,285 386.957,359	1	564.632,1 386.906,32	53.433

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14641

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.100	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 47859, din 27/09/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BĂDICU N. TOMA** 2) **BĂDICU N. GHEORGHE** 3) **BĂDICU DUMITRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

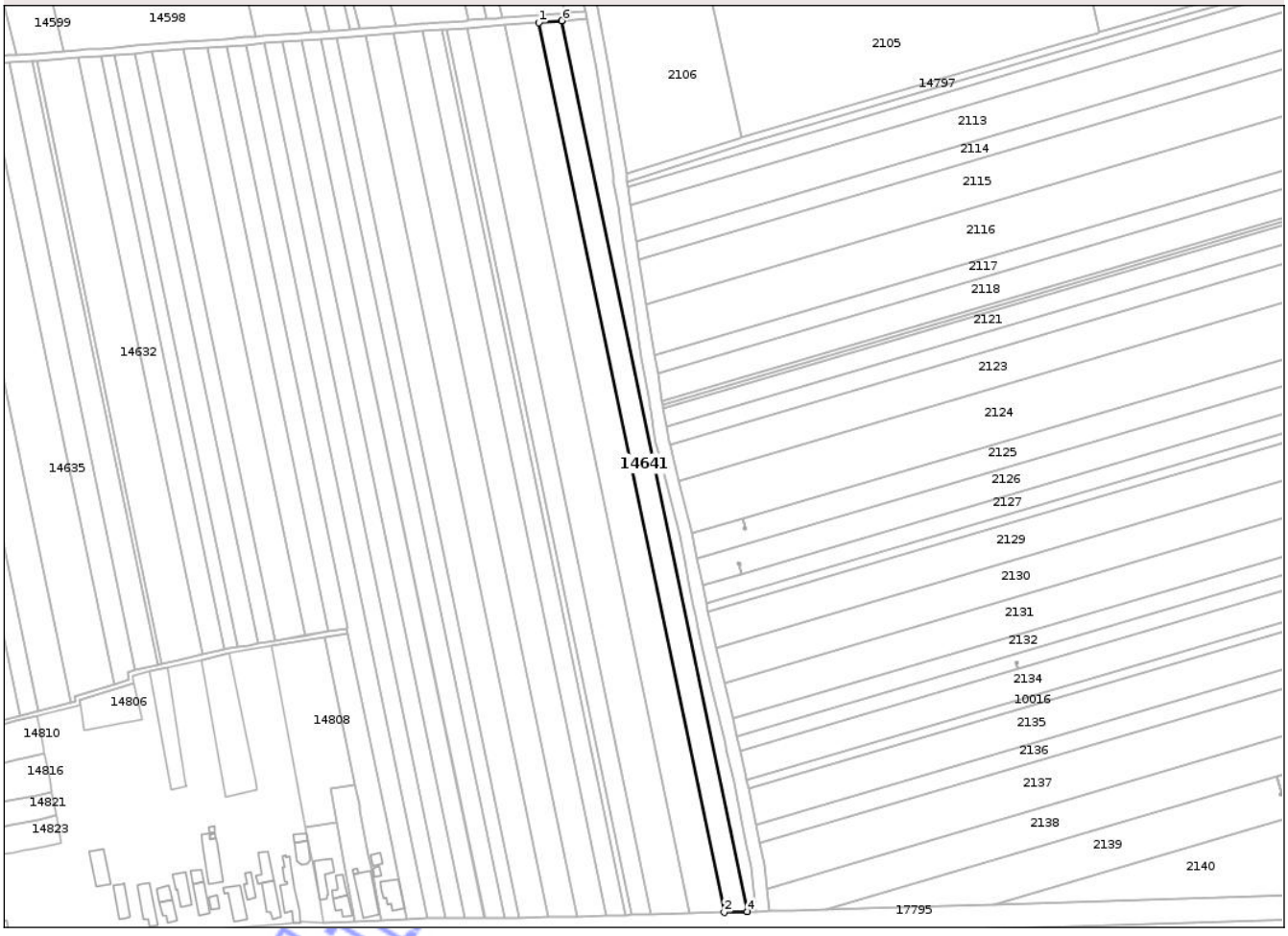
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	6.100	4	15/41	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.085,015 387.154,172	2	565.185,277 386.673,132	491.378
2	565.185,277 386.673,132	3	565.197,875 386.673,473	12.603
3	565.197,875 386.673,473	4	565.197,879 386.673,473	0.004
4	565.197,879 386.673,473	5	565.097,49 387.155,121	491.999
5	565.097,49 387.155,121	6	565.097,486 387.155,121	0.004

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	565.097,486 387.155,121	1	565.085,015 387.154,172	12.507

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14642

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		9.000	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 47846, din 27/09/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PAVEL ZOIA** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

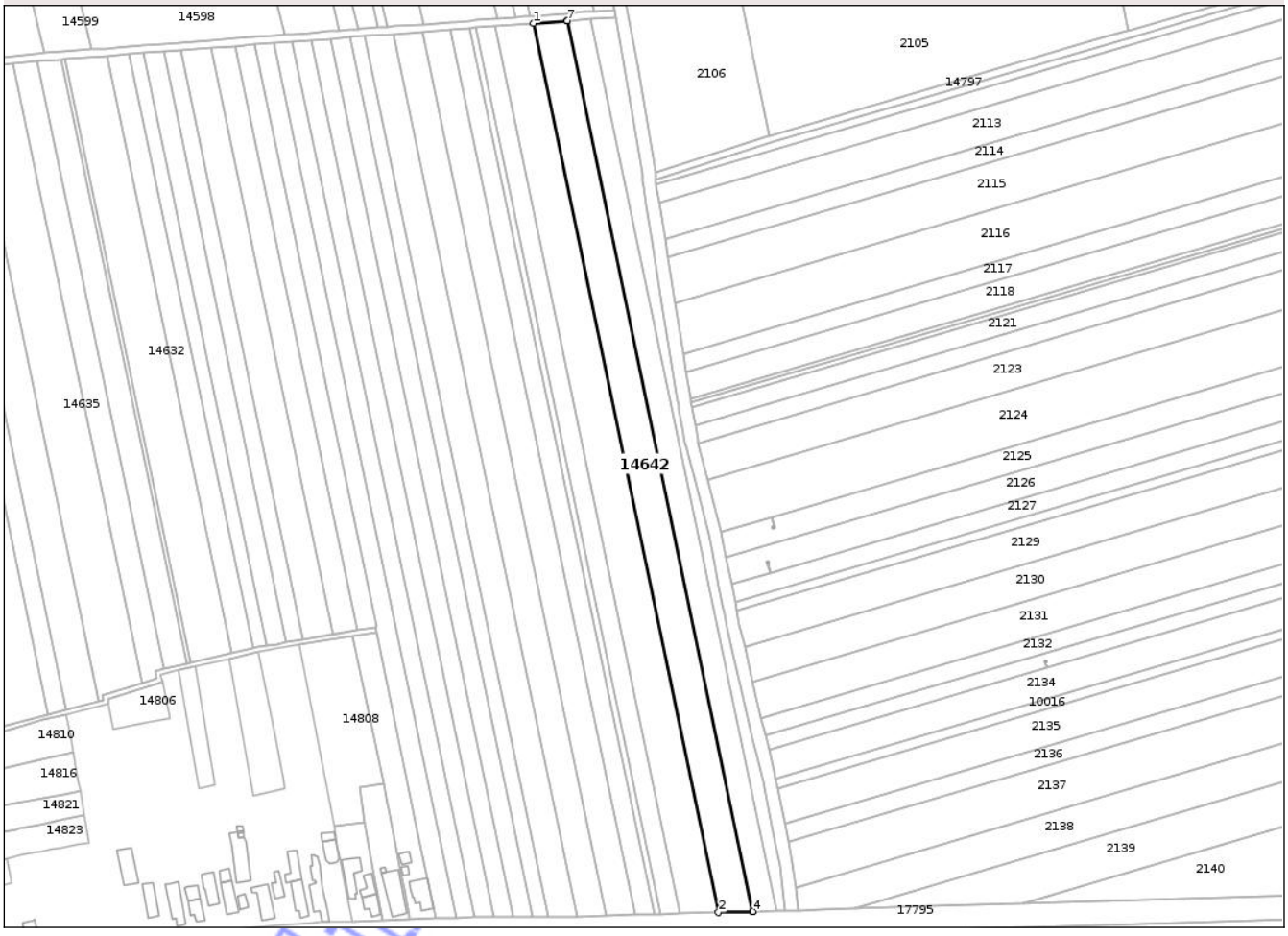
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	9.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	9.000	4	15/40	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.066,58 387.152,768	2	565.166,656 386.672,628	490.459
2	565.166,656 386.672,628	3	565.185,274 386.673,132	18.625
3	565.185,274 386.673,132	4	565.185,277 386.673,132	0.003
4	565.185,277 386.673,132	5	565.085,015 387.154,172	491.378
5	565.085,015 387.154,172	6	565.085,011 387.154,171	0.004

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	565.085,011 387.154,171	7	565.085,006 387.154,171	0.005
7	565.085,006 387.154,171	1	565.066,58 387.152,768	18.479

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14643

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10.000	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 103088, din 30/08/2002 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PAVEL ELISABETA** 2) **PAVEL ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

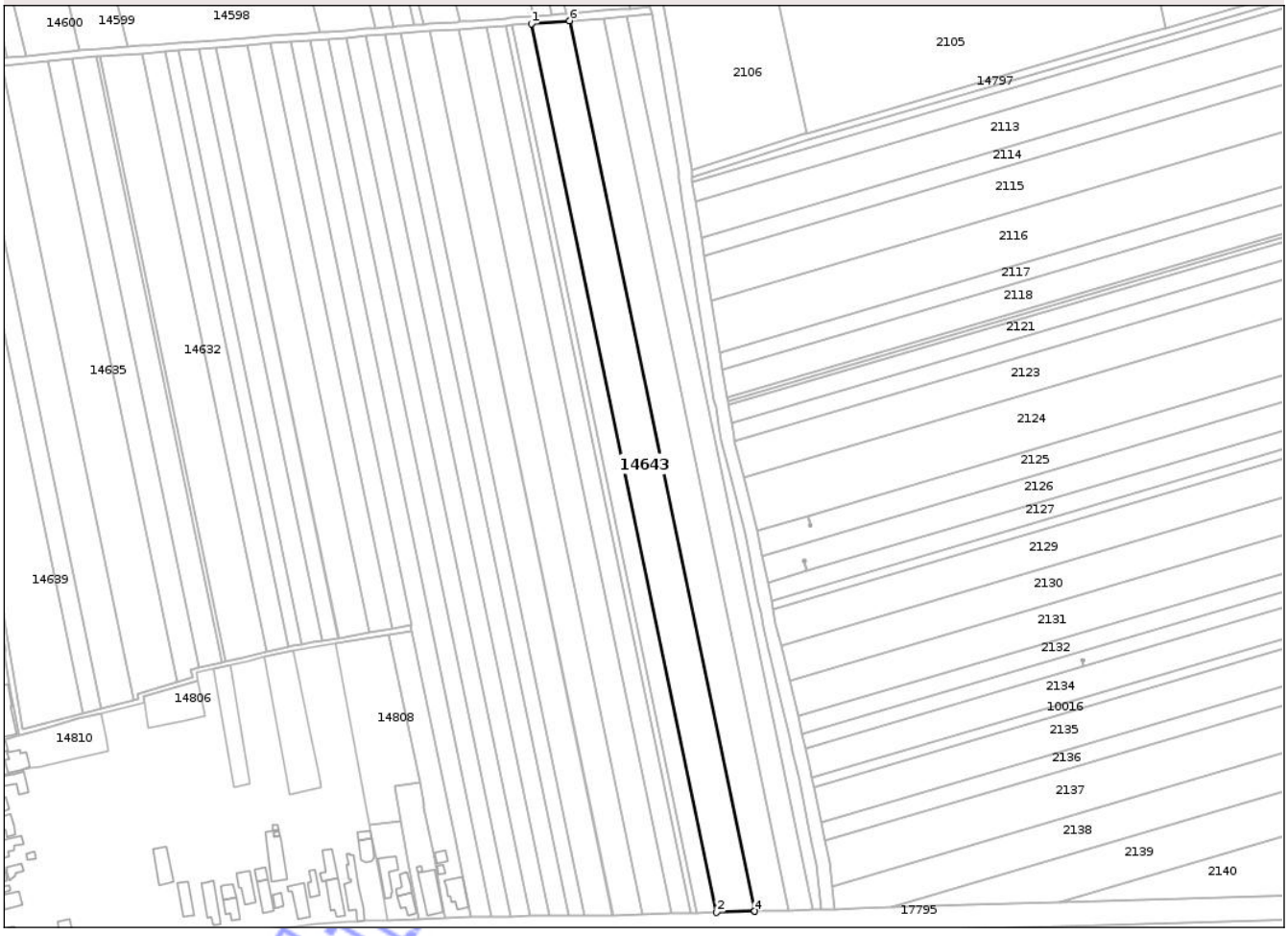
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.000	4	15/38	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.046,057 387.151,206	2	565.145,924 386.672,066	489.437
2	565.145,924 386.672,066	3	565.166,652 386.672,627	20.736
3	565.166,652 386.672,627	4	565.166,656 386.672,628	0.004
4	565.166,656 386.672,628	5	565.066,58 387.152,768	490.459
5	565.066,58 387.152,768	6	565.066,576 387.152,768	0.004

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	565.066,576 387.152,768	1	565.046,057 387.151,206	20.578

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14644

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.150	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 47803, din 26/09/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IZDRĂILĂ NORICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

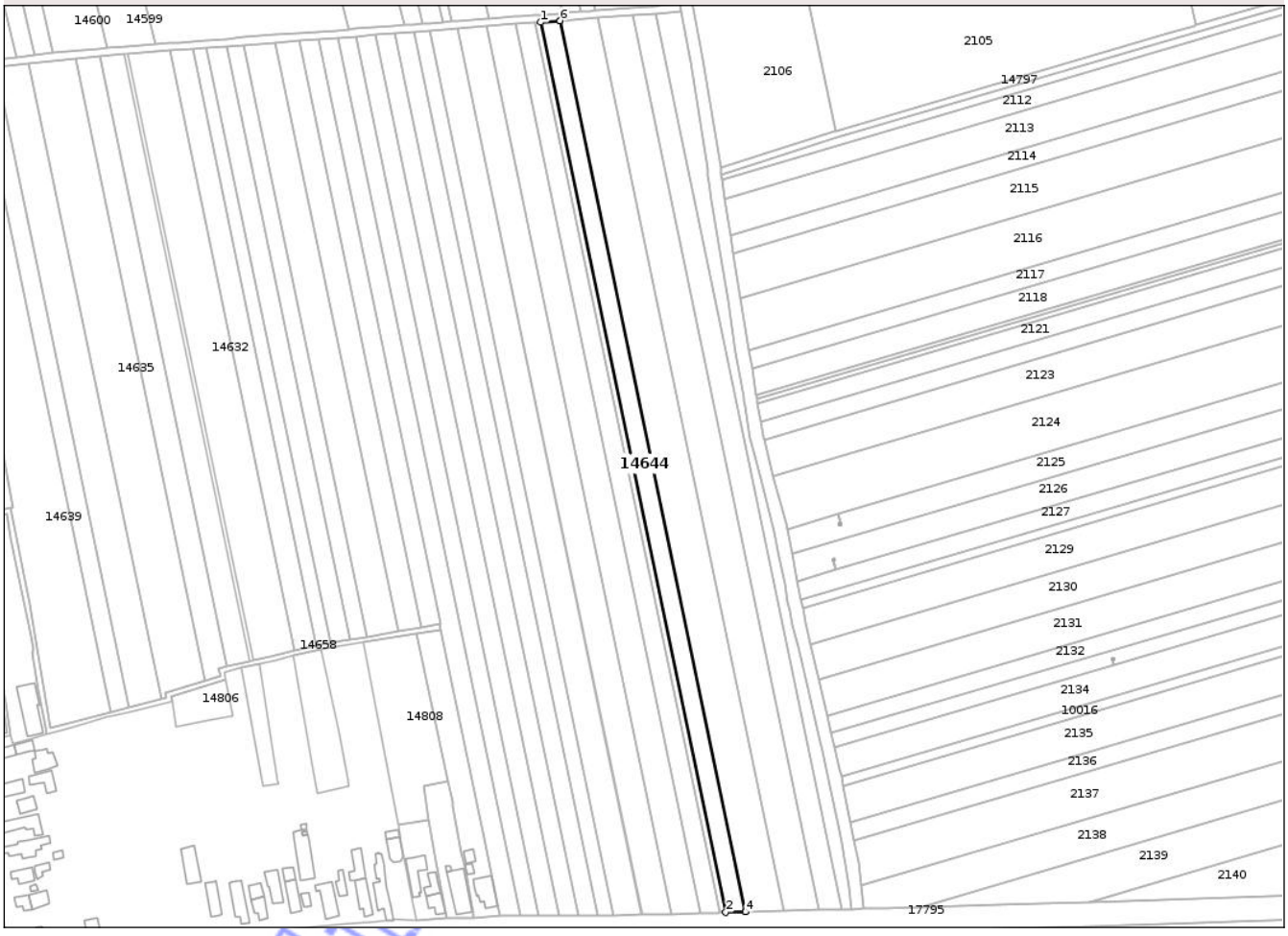
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.150	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.150	4	15/38	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.035,471 387.150,401	2	565.135,23 386.671,776	488.911
2	565.135,23 386.671,776	3	565.145,92 386.672,066	10.694
3	565.145,92 386.672,066	4	565.145,924 386.672,066	0.004
4	565.145,924 386.672,066	5	565.046,057 387.151,206	489.437
5	565.046,057 387.151,206	6	565.046,053 387.151,206	0.004

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	565.046,053 387.151,206	1	565.035,471 387.150,401	10.613

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14645

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.500	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 213840, din 16/11/2018 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GRIGORESCU IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.500	4	15/36	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.032,385 387.150,166	2	565.132,113 386.671,692	488.757
2	565.132,113 386.671,692	3	565.135,226 386.671,776	3.114
3	565.135,226 386.671,776	4	565.135,23 386.671,776	0.004
4	565.135,23 386.671,776	5	565.035,471 387.150,401	488.911
5	565.035,471 387.150,401	6	565.035,467 387.150,4	0.004

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	565.035,467 387.150,4	1	565.032,385 387.150,166	3.091

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14646

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.030	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 36970, din 03/05/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STOICA N. ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

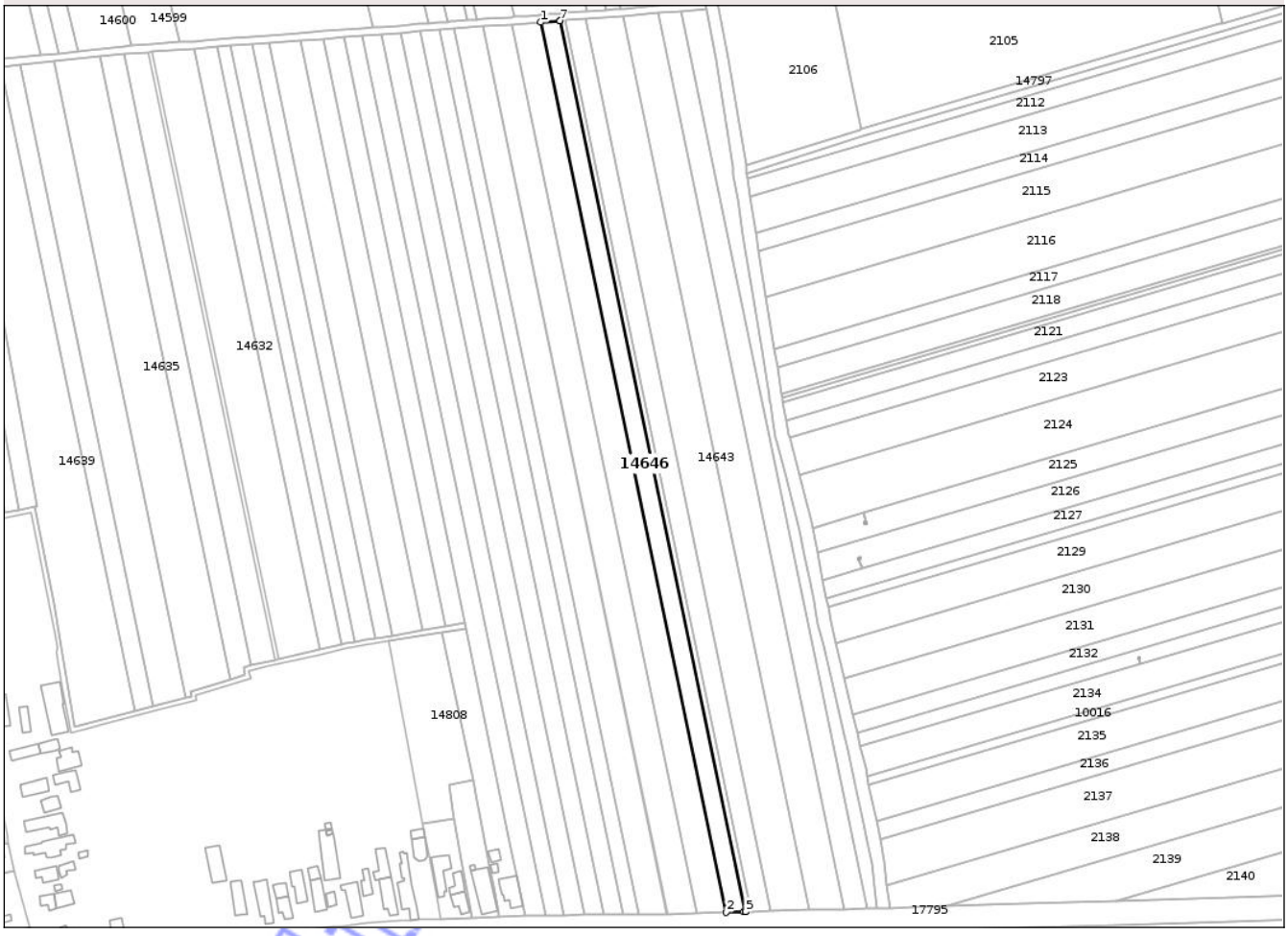
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.030	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.030	4	15/36	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.022,031 387.149,378	2	565.121,656 386.671,401	488.249
2	565.121,656 386.671,401	3	565.131,251 386.671,669	9.599
3	565.131,251 386.671,669	4	565.132,109 386.671,692	0.858
4	565.132,109 386.671,692	5	565.132,113 386.671,692	0.004
5	565.132,113 386.671,692	6	565.032,385 387.150,166	488.757

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	565.032,385 387.150,166	7	565.032,381 387.150,166	0.004
7	565.032,381 387.150,166	1	565.022,031 387.149,378	10.38

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14647

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24891	7.500	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit; T 4; A 15/34

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
131317 / 30/08/2024		
Act Notarial nr. 1155, din 29/08/2024 emis de NP Tudose George Radu;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **FUSU MIHAELA-VALENTINA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
131317 / 30/08/2024		
Act Notarial nr. 1155, din 29/08/2024 emis de NP Tudose George Radu;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 reprezentând contravaloarea întreţinerii	A1
	1) **FUSU ALEXANDRU-GEORGE**	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24891	7.500	T 4; A 15/34

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	7.500	4	A 15/34	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.006,573 387.148,201	2	565.106,043 386.670,966	487.491
2	565.106,043 386.670,966	3	565.121,652 386.671,401	15.615
3	565.121,652 386.671,401	4	565.121,656 386.671,401	0.004
4	565.121,656 386.671,401	5	565.022,031 387.149,378	488.249
5	565.022,031 387.149,378	6	565.022,027 387.149,378	0.004

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	565.022,027 387.149,378	1	565.006,573 387.148,201	15.499

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14648

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24076	7.500	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
83578 / 05/12/2013		
Hotarare Judecatoreasca nr. 6356, din 29/05/2009 emis de JUDECATORIA PLOIESTI (hotarare judecatoreasca nr. 575/25-02-2009 emis de JUDECATORIA PLOIESTI; act administrativ nr. 9966/18-11-2013 emis de PRIMARIA ARICESTII RAHTIVANI; act administrativ nr. 504/14-11-2013 emis de PRIMARIA ARICESTII RAHTIVANI;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GRIGORE MARIA** 2) **CROITORU CRISTINA MARIA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
45655 / 09/05/2016		
Hotarare Judecatoreasca nr. 6382, din 18/05/2015 emis de JUDECATORIA PLOIESTI;		
C2	se respinge cererea pentru lipsa documente in original sau copii legalizate	A1
46320 / 24/05/2018		
Hotarare Judecatoreasca nr. 9822, din 07/12/2016 emis de JUDECATORIA PLOIESTI;		
C3	se radiaza ipoteca legala de sub C1 inscrisa prin incheierea nr. 83578/2013	A1

Neutilizabil în circuitul civil

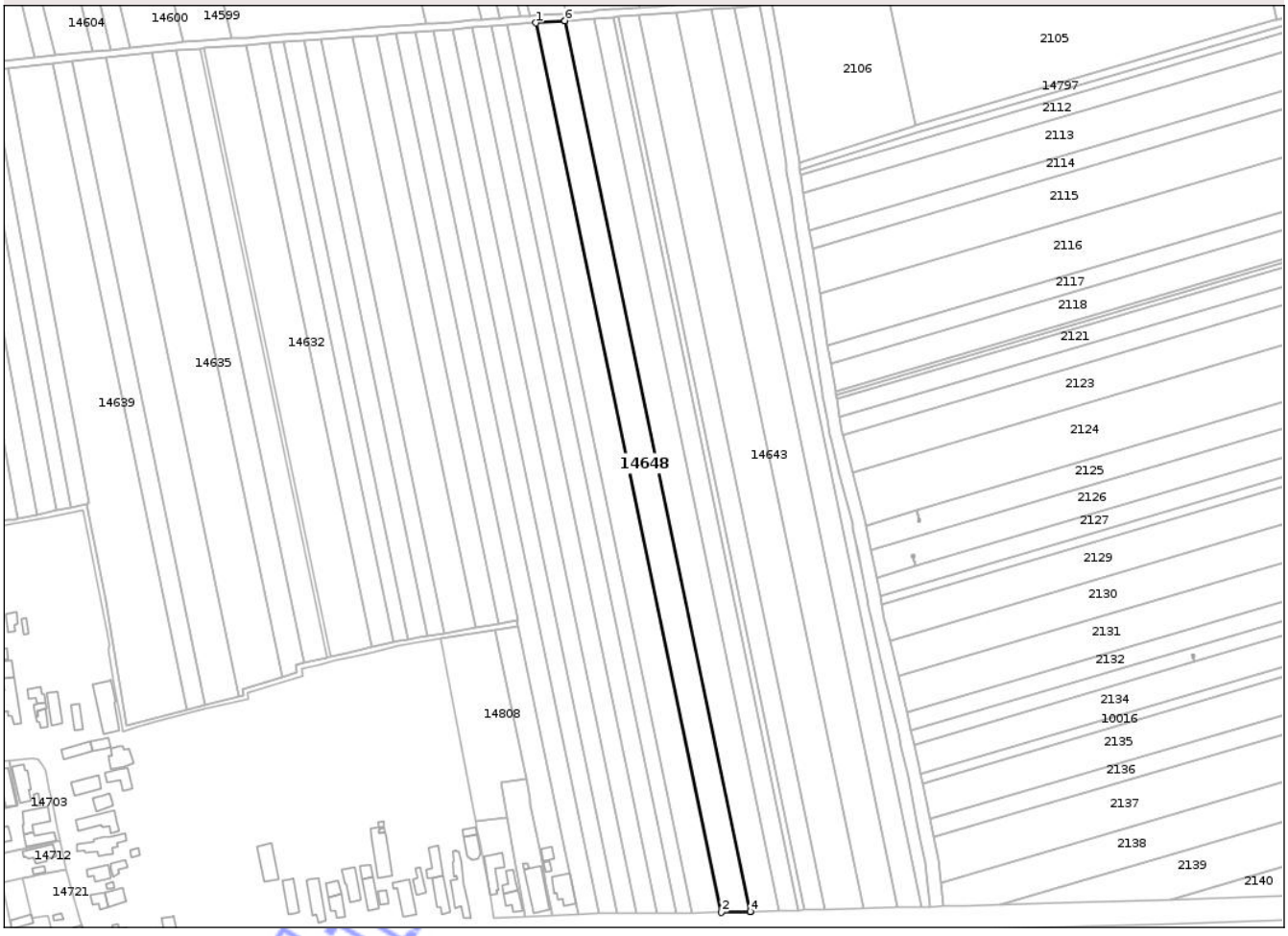
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24076	7.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	7.500	4	15/33	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.991,091 387.147,023	2	565.090,406 386.670,53	486.733
2	565.090,406 386.670,53	3	565.106,039 386.670,966	15.639
3	565.106,039 386.670,966	4	565.106,043 386.670,966	0.004
4	565.106,043 386.670,966	5	565.006,573 387.148,201	487.491
5	565.006,573 387.148,201	6	565.006,569 387.148,201	0.004

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	565.006,569 387.148,201	1	564.991,091 387.147,023	15.523

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14649

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.500	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 59374, din 10/09/1996 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DUMITRACHE ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

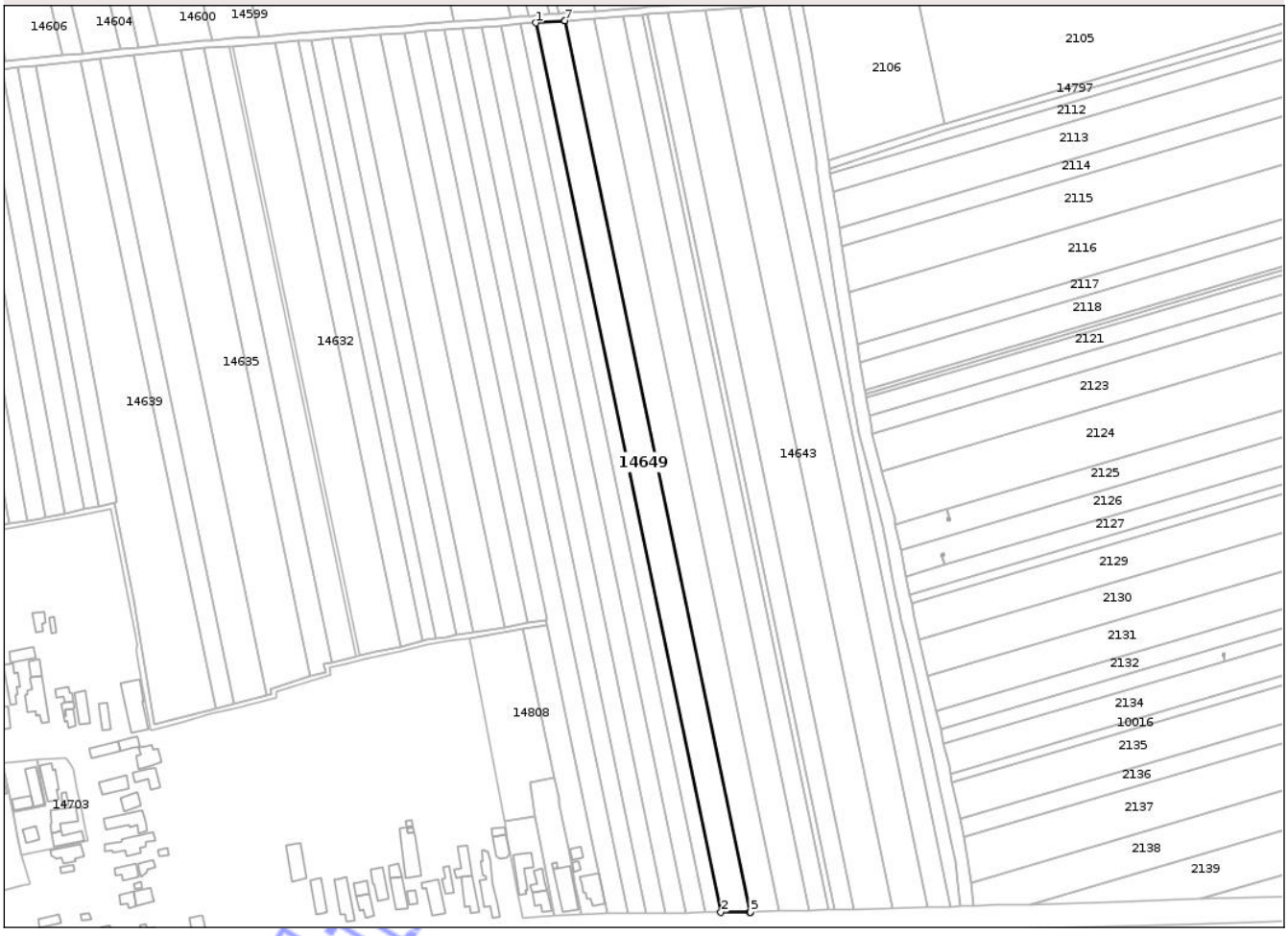
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	7.500	4	15/32	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.975,58 387.145,842	2	565.074,684 386.670,363	485.697
2	565.074,684 386.670,363	3	565.090,044 386.670,52	15.361
3	565.090,044 386.670,52	4	565.090,402 386.670,53	0.358
4	565.090,402 386.670,53	5	565.090,406 386.670,53	0.004
5	565.090,406 386.670,53	6	564.991,091 387.147,023	486.733

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	564.991,091 387.147,023	7	564.991,087 387.147,023	0.004
7	564.991,087 387.147,023	1	564.975,58 387.145,842	15.552

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14650

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	25138	4.000	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
32572 / 27/03/2019		
Act Notarial nr. 853, din 27/03/2019 emis de NP Toneata Maria;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DOBRE VASILE** 2) **DOBRE MADALINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

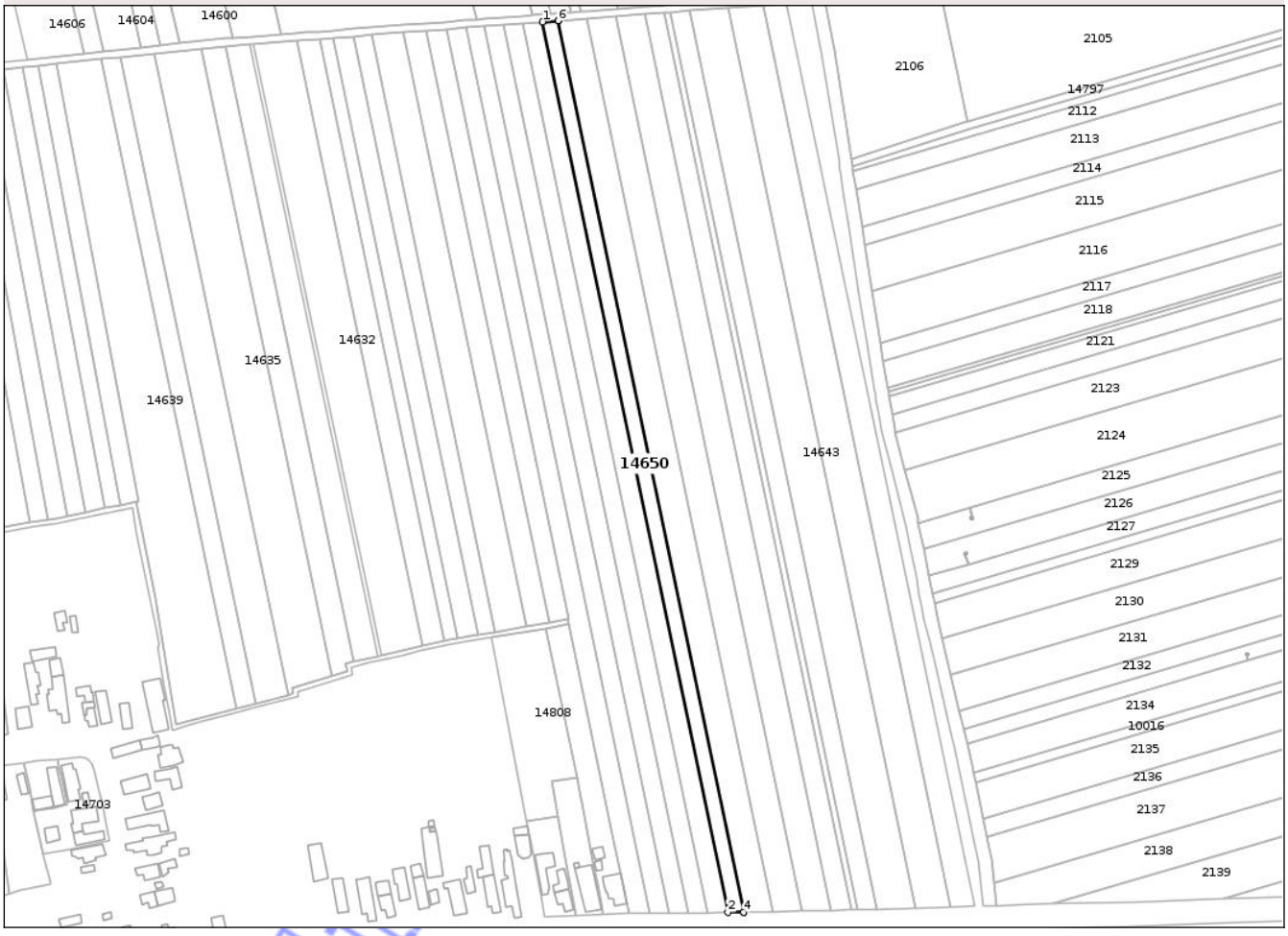
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
25138	4.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.000	4	15/31	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.967,294 387.145,212	2	565.066,285 386.670,278	485.141
2	565.066,285 386.670,278	3	565.074,68 386.670,363	8.395
3	565.074,68 386.670,363	4	565.074,684 386.670,363	0.004
4	565.074,684 386.670,363	5	564.975,58 387.145,842	485.697
5	564.975,58 387.145,842	6	564.975,577 387.145,842	0.003

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	564.975,577 387.145,842	1	564.967,294 387.145,212	8.307

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14058

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Târgsoru Nou, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		75	Sector cadastral:0 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 236, din 13/02/2026 emis de PRIMĂRIA COMUNEI ARICEȘTII RAHTIVANI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13, alin. 15);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

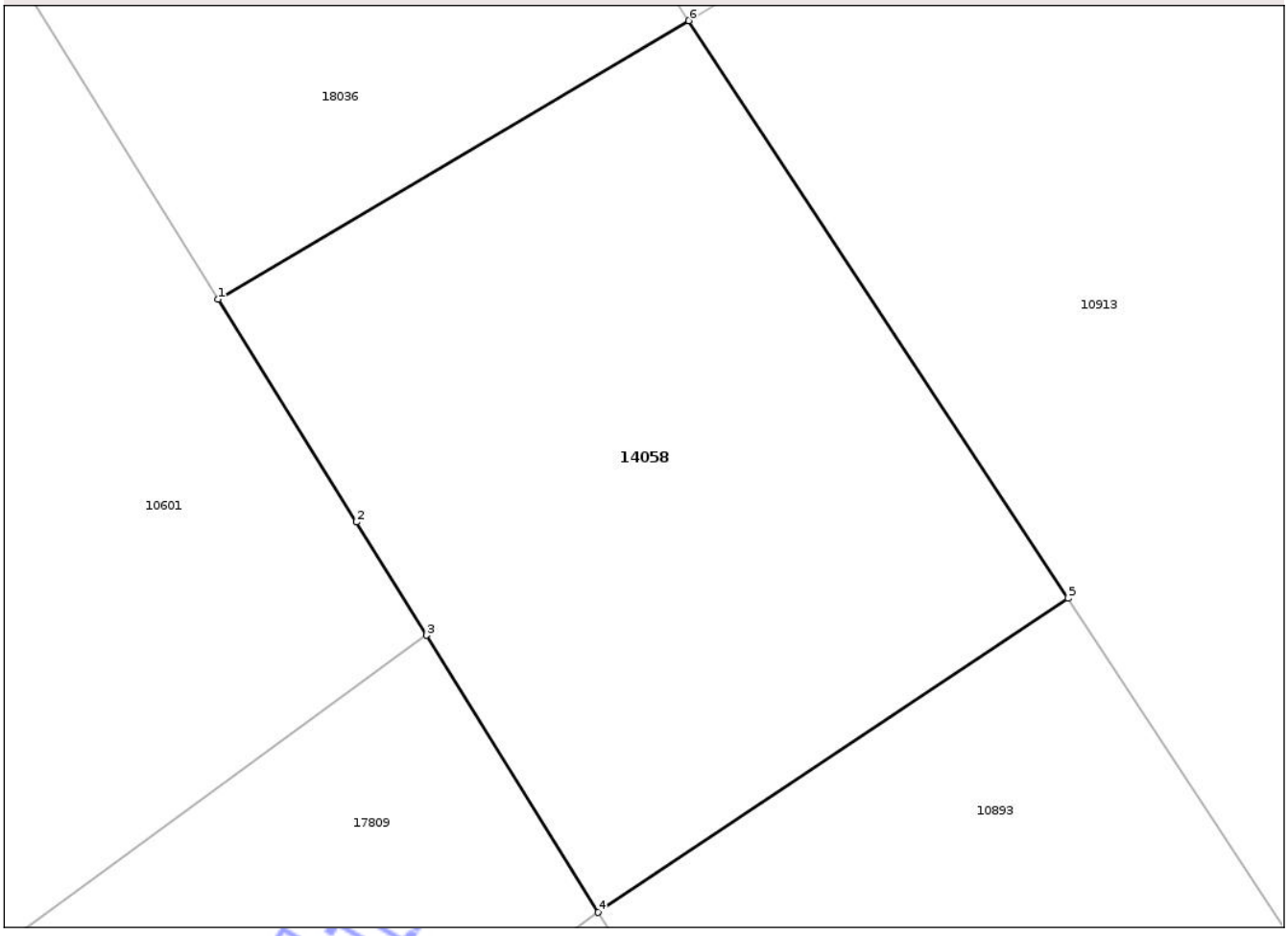
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	75	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	75	-	555	-	De 555

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	570.314,882 379.082,195	2	570.316,793 379.079,115	3.625
2	570.316,793 379.079,115	3	570.317,762 379.077,552	1.839
3	570.317,762 379.077,552	4	570.320,137 379.073,724	4.505
4	570.320,137 379.073,724	5	570.326,634 379.078,065	7.814
5	570.326,634 379.078,065	6	570.321,392 379.086,043	9.546

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	570.321,392 379.086,043	1	570.314,882 379.082,195	7.562

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14059

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		896	Sector cadastral:0 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 236, din 13/02/2026 emis de PRIMĂRIA COMUNEI ARICEȘTII RAHTIVANI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13, alin. 14);		
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

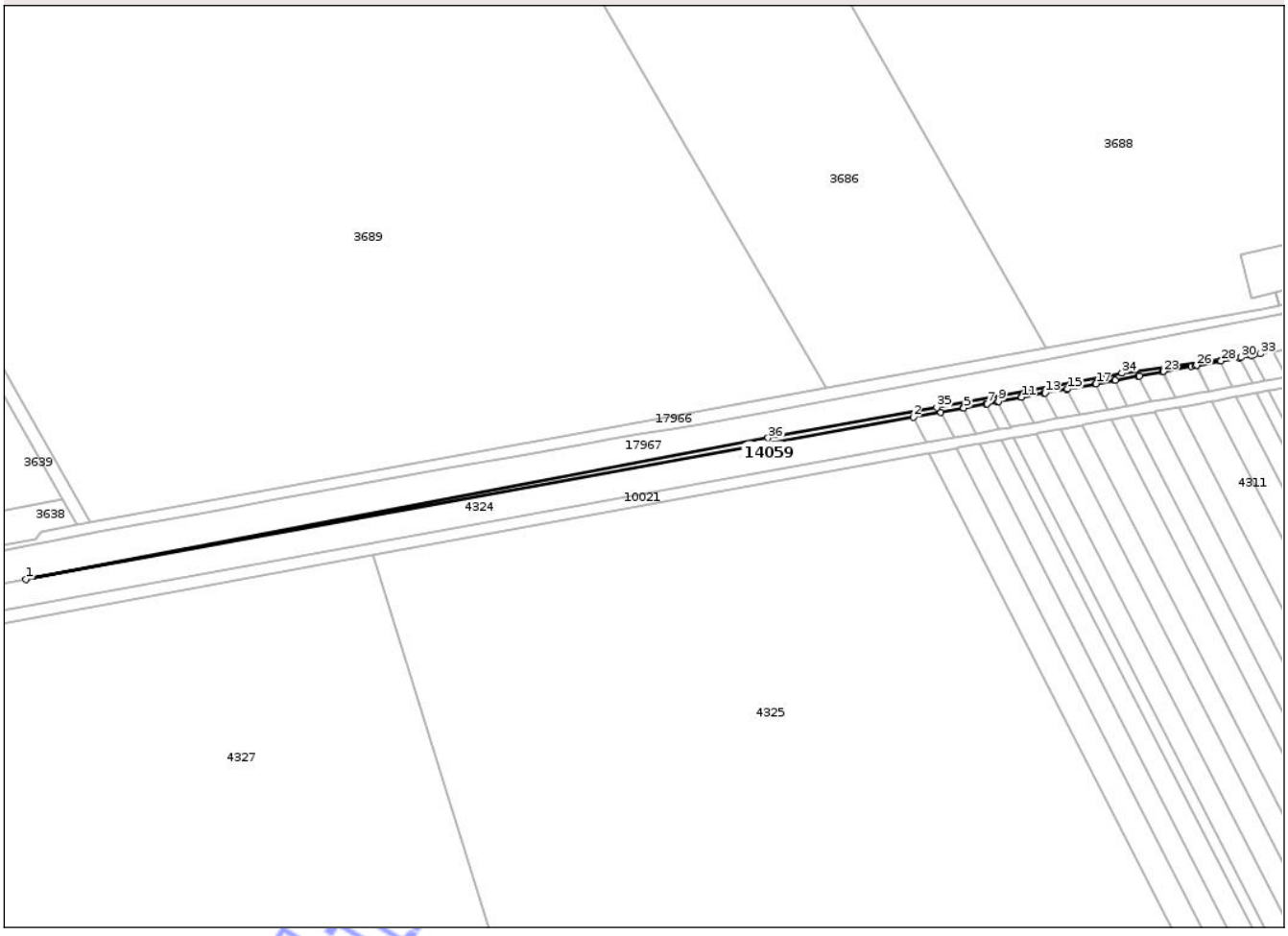
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	896	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	neproductiv	NU	896	86	449/1/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	568.895,342 381.326,924	2	569.291,205 381.399,148	402.398
3	569.303,504 381.401,392	4	569.313,51 381.403,218	10.171
5	569.313,778 381.403,267	6	569.323,6 381.405,059	9.984
7	569.324,043 381.405,139	8	569.328,719 381.405,993	4.753
9	569.329,163 381.406,074	10	569.339,122 381.407,891	10.123

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	569.291,205 381.399,148	3	569.303,504 381.401,392	12.502
4	569.313,51 381.403,218	5	569.313,778 381.403,267	0.272
6	569.323,6 381.405,059	7	569.324,043 381.405,139	0.45
8	569.328,719 381.405,993	9	569.329,163 381.406,074	0.451
10	569.339,122 381.407,891	11	569.339,568 381.407,972	0.453

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	569.339,568 381.407,972	12	569.349,579 381.409,798	10.176
13	569.350,027 381.409,88	14	569.359,618 381.411,63	9.749
15	569.360,069 381.411,712	16	569.372,302 381.413,944	12.435
17	569.372,756 381.414,027	18	569.380,965 381.415,525	8.345
19	569.381,421 381.415,608	20	569.391,643 381.417,473	10.391
21	569.392,102 381.417,557	22	569.402,434 381.419,442	10.503
23	569.402,841 381.419,516	24	569.415,318 381.421,792	12.683
25	569.417,206 381.422,136	26	569.417,617 381.422,21	0.418
27	569.427,862 381.424,073	28	569.428,502 381.424,189	0.65
29	569.436,583 381.425,658	30	569.437,408 381.425,808	0.839
31	569.442,072 381.426,656	32	569.442,899 381.426,807	0.841
33	569.445,987 381.427,368	34	569.384,266 381.418,806	62.312
35	569.301,669 381.403,432	36	569.226,442 381.389,868	76.44

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	569.349,579 381.409,798	13	569.350,027 381.409,88	0.455
14	569.359,618 381.411,63	15	569.360,069 381.411,712	0.458
16	569.372,302 381.413,944	17	569.372,756 381.414,027	0.462
18	569.380,965 381.415,525	19	569.381,421 381.415,608	0.463
20	569.391,643 381.417,473	21	569.392,102 381.417,557	0.467
22	569.402,434 381.419,442	23	569.402,841 381.419,516	0.414
24	569.415,318 381.421,792	25	569.417,206 381.422,136	1.919
26	569.417,617 381.422,21	27	569.427,862 381.424,073	10.413
28	569.428,502 381.424,189	29	569.436,583 381.425,658	8.213
30	569.437,408 381.425,808	31	569.442,072 381.426,656	4.74
32	569.442,899 381.426,807	33	569.445,987 381.427,368	3.139
34	569.384,266 381.418,806	35	569.301,669 381.403,432	84.016
36	569.226,442 381.389,868	1	568.895,342 381.326,924	337.03

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14060

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		316	Sector cadastral:0 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 236, din 13/02/2026 emis de PRIMĂRIA COMUNEI ARICEȘTII RAHTIVANI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13, alin. 14);		
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	316	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	neproductiv	NU	316	-	130/1/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.888,541 384.126,336	2	564.876,542 384.138,774	17.282
2	564.876,542 384.138,774	3	564.887,68 384.123,564	18.852
3	564.887,68 384.123,564	4	564.901,365 384.104,141	23.76
4	564.901,365 384.104,141	5	564.948,173 384.032,557	85.529
5	564.948,173 384.032,557	6	564.940,313 384.050,888	19.945

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	564.940,313 384.050,888	7	564.910,638 384.095,758	53.795
7	564.910,638 384.095,758	8	564.902,748 384.105,446	12.494
8	564.902,748 384.105,446	1	564.888,541 384.126,336	25.263

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14061

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		116	Sector cadastral:0 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 236, din 13/02/2026 emis de PRIMĂRIA COMUNEI ARICEȘTII RAHTIVANI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13, alin. 14);		
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

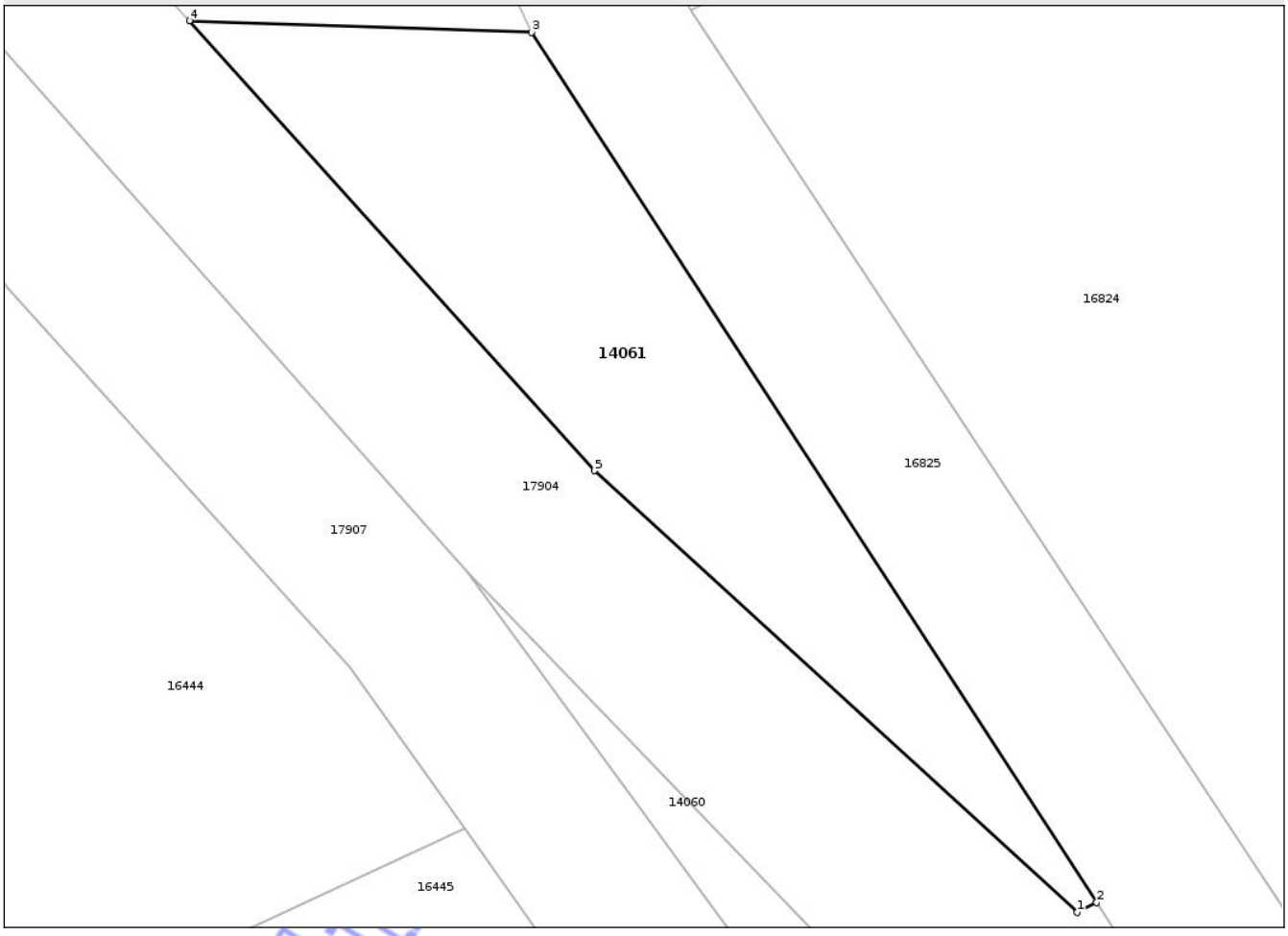
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	116	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	neproductiv	NU	116	-	130/1/1/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.892,119 384.130,073	2	564.892,616 384.130,33	0.56
2	564.892,616 384.130,33	3	564.878,181 384.152,533	26.483
3	564.878,181 384.152,533	4	564.869,44 384.152,825	8.746
4	564.869,44 384.152,825	5	564.879,781 384.141,345	15.451
5	564.879,781 384.141,345	1	564.892,119 384.130,073	16.712

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14062

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		609	Sector cadastral:0 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 236, din 13/02/2026 emis de PRIMĂRIA COMUNEI ARICEȘTII RAHTIVANI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13, alin. 14);		
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

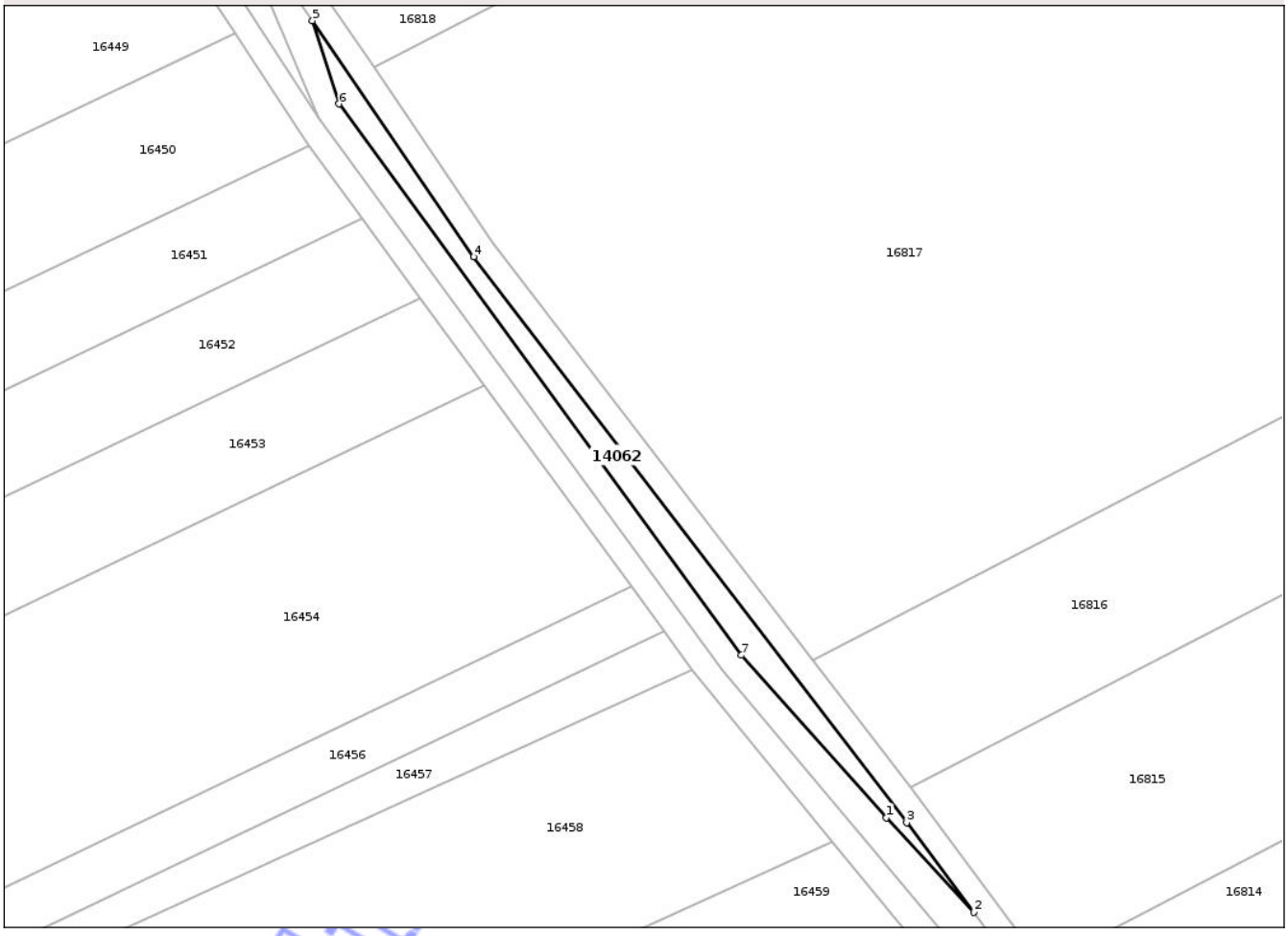
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	609	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	neproductiv	NU	609	-	1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.041,821 383.917,167	2	565.056,219 383.901,559	21.235
2	565.056,219 383.901,559	3	565.045,187 383.916,333	18.438
3	565.045,187 383.916,333	4	564.973,688 384.009,604	117.523
4	564.973,688 384.009,604	5	564.947,11 384.048,552	47.152
5	564.947,11 384.048,552	6	564.951,464 384.034,834	14.392

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	564.951,464 384.034,834	7	565.017,907 383.943,956	112.577
7	565.017,907 383.943,956	1	565.041,821 383.917,167	35.91

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14100

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	26636	33.392	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
38439 / 22/03/2023		
Act Notarial nr. 851, din 21/03/2023 emis de Dan Oliviu Vasilica;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 26636 a imobilului cu numarul cadastral 26636 / UAT Aricestii Rahtivani, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 26583 inscris in cartea funciara 26583;	A1
124050 / 07/08/2023		
Act Notarial nr. 1946, din 04/08/2023 emis de NP Dan Oliviu Vasilica;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MUNTENIA BETON MAX SRL**, CIF:44310267	
84910 / 30/05/2025		
Act Administrativ nr. 64, din 27/11/2024 emis de PRIMĂRIA ARICEŞTII RAHTIVANI;		
B6	se notează faptul că pe teren urmează a se executa lucrări pentru ” CONSTRUIRE CENTRALĂ ELECTRICĂ FOTOVOLTAICĂ COMPUSĂ DIN INSTALAȚII DE PRODUCERE ȘI STOCARE A ENERGIEI ELECTRICE, DRUMURI INTERIOARE, REȚELE INTERIOARE DE TRANSPORT ENERGIE ELECTRICĂ, ÎMPREJMUIRE ȘI POSTURI DE TRANSFORMARE ȘI RACORDARE LA S.E.N. + ETAPA I” în baza autorizației de construire nr. 64/27.11.2024 emisă de Primăria comunei Ariceștii Rahtivani	A1
Act Administrativ nr. 61, din 11/11/2024 emis de DIRECȚIA PENTRU AGRICULTURĂ JUDEȚEANĂ PRAHOVA;		
B7	se notează faptul că prin Decizia nr.61/11.11.2024 emisă de Direcția pentru Agricultură Județeană Prahova s-a aprobat scoaterea definitivă din circuitul agricol a terenului înscris în prezenta carte funciară	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
26636	33.392	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	33.392	1	2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	563.201,37 390.039,54	2	563.182,776 390.038,435	18.627
4	563.188,861 390.001,948	5	563.188,099 389.989,769	12.203
7	563.198,256 389.942,069	8	563.199,009 389.907,939	34.138
10	563.196,47 389.850,345	11	563.193,17 389.826,241	24.329
13	563.197,743 389.774,636	14	563.199,267 389.758,398	16.309
16	563.219,846 389.720,979	17	563.247,015 389.692,054	39.684

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	563.182,776 390.038,435	3	563.188,607 390.021,484	17.926
5	563.188,099 389.989,769	6	563.191,654 389.967,188	22.859
8	563.199,009 389.907,939	9	563.198,756 389.876,478	31.462
11	563.193,17 389.826,241	12	563.197,236 389.796,964	29.558
14	563.199,267 389.758,398	15	563.204,865 389.743,814	15.621
17	563.247,015 389.692,054	18	563.257,171 389.680,13	15.663

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	563.188,607 390.021,484	4	563.188,861 390.001,948	19.538
6	563.191,654 389.967,188	7	563.198,256 389.942,069	25.972
9	563.198,756 389.876,478	10	563.196,47 389.850,345	26.233
12	563.197,236 389.796,964	13	563.197,743 389.774,636	22.334
15	563.204,865 389.743,814	16	563.219,846 389.720,979	27.311
18	563.257,171 389.680,13	19	563.260,218 389.668,712	11.818

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	563.260,218 389.668,712	20	563.265,58 389.660,723	9.622
22	563.291,479 389.630,023	23	563.303,92 389.613,277	20.862
25	563.323,487 389.564,706	26	563.330,089 389.542,125	23.526
28	563.334,664 389.479,115	29	563.325,015 389.458,817	22.475
31	563.296,832 389.415,083	32	563.288,453 389.388,443	27.927
34	563.293,023 389.350,638	35	563.302,164 389.334,908	18.193
37	563.360,339 389.268,541	38	563.392,104 389.234,446	46.599
40	563.430,635 389.180,249	41	563.441,138 389.183,187	10.906
43	563.445,781 389.203,899	44	563.442,012 389.208,466	5.921
46	563.445,728 389.232,562	47	563.437,543 389.241,984	12.481
49	563.418,68 389.239,973	50	563.416,706 389.241,793	2.685
52	563.408,093 389.304,671	53	563.407,996 389.311,739	7.069
55	563.403,052 389.330,402	56	563.403,738 389.345,683	15.296
58	563.391,936 389.380,085	59	563.388,064 389.387,782	8.616
61	563.392,781 389.412,094	62	563.390,747 389.420,115	8.275
64	563.365,708 389.427,528	65	563.357,589 389.443,15	17.606
67	563.357,256 389.482,477	68	563.350,971 389.489,74	9.605
70	563.342,548 389.516,906	71	563.339,716 389.533,344	16.68
73	563.340,463 389.558,173	74	563.332,977 389.564,824	10.014
76	563.333,144 389.579,332	77	563.324,532 389.583,858	9.729
79	563.315,938 389.605,777	80	563.311,412 389.614,394	9.733
82	563.307,435 389.634,867	83	563.302,981 389.641,004	7.583
85	563.292,073 389.653,163	86	563.276,246 389.675,299	27.212
88	563.267,475 389.693,988	89	563.263,464 389.698,628	6.133
91	563.265,772 389.714,139	92	563.264,392 389.723,408	9.371
94	563.254,582 389.727,689	95	563.255,093 389.730,978	3.328
97	563.251,268 389.756,473	98	563.250,063 389.760,759	4.452
100	563.248,272 389.796,595	101	563.244,832 389.799,78	4.688
103	563.241,734 389.813,189	104	563.242,329 389.820,419	7.254
106	563.240,779 389.834,015	107	563.237,956 389.847,498	13.775
109	563.228,053 389.886,396	110	563.221,408 389.904,992	19.748
112	563.220,578 389.943,244	113	563.203,486 389.982,049	42.402
115	563.198,359 390.024,753	1	563.201,37 390.039,54	15.09

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	563.265,58 389.660,723	21	563.274,974 389.650,067	14.206
23	563.303,92 389.613,277	24	563.313,838 389.592,362	23.147
26	563.330,089 389.542,125	27	563.334,664 389.509,562	32.883
29	563.325,015 389.458,817	30	563.306,987 389.435,729	29.293
32	563.288,453 389.388,443	33	563.286,93 389.370,682	17.826
35	563.302,164 389.334,908	36	563.324,029 389.312,182	31.536
38	563.392,104 389.234,446	39	563.413,946 389.202,406	38.777
41	563.441,138 389.183,187	42	563.446,905 389.193,723	12.011
44	563.442,012 389.208,466	45	563.439,909 389.217,792	9.56
47	563.437,543 389.241,984	48	563.431,331 389.241,038	6.284
50	563.416,706 389.241,793	51	563.411,029 389.282,797	41.395
53	563.407,996 389.311,739	54	563.405,617 389.317,909	6.613
56	563.403,738 389.345,683	57	563.396,89 389.357,105	13.318
59	563.388,064 389.387,782	60	563.394,358 389.405,498	18.801
62	563.390,747 389.420,115	63	563.376,757 389.411,358	16.505
65	563.357,589 389.443,15	66	563.352,386 389.471,572	28.894
68	563.350,971 389.489,74	69	563.347,366 389.499,306	10.223
71	563.339,716 389.533,344	72	563.336,132 389.547,672	14.769
74	563.332,977 389.564,824	75	563.329,315 389.572,591	8.587
77	563.324,532 389.583,858	78	563.319,237 389.595,136	12.459
80	563.311,412 389.614,394	81	563.307,122 389.628,52	14.763
83	563.302,981 389.641,004	84	563.305,952 389.649,975	9.45
86	563.276,246 389.675,299	87	563.269,152 389.687,792	14.367
89	563.263,464 389.698,628	90	563.262,575 389.706,694	8.115
92	563.264,392 389.723,408	93	563.256,743 389.723,491	7.649
95	563.255,093 389.730,978	96	563.253,462 389.735,026	4.364
98	563.250,063 389.760,759	99	563.253,081 389.785,44	24.865
101	563.244,832 389.799,78	102	563.246,362 389.807,094	7.472
104	563.242,329 389.820,419	105	563.244,49 389.829,08	8.927
107	563.237,956 389.847,498	108	563.234,16 389.866,256	19.138
110	563.221,408 389.904,992	111	563.218,095 389.921,073	16.419
113	563.203,486 389.982,049	114	563.198,074 390.004,105	22.71

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	563.274,974 389.650,067	22	563.291,479 389.630,023	25.965
24	563.313,838 389.592,362	25	563.323,487 389.564,706	29.291
27	563.334,664 389.509,562	28	563.334,664 389.479,115	30.447
30	563.306,987 389.435,729	31	563.296,832 389.415,083	23.008
33	563.286,93 389.370,682	34	563.293,023 389.350,638	20.95
36	563.324,029 389.312,182	37	563.360,339 389.268,541	56.771
39	563.413,946 389.202,406	40	563.430,635 389.180,249	27.739
42	563.446,905 389.193,723	43	563.445,781 389.203,899	10.238
45	563.439,909 389.217,792	46	563.445,728 389.232,562	15.875
48	563.431,331 389.241,038	49	563.418,68 389.239,973	12.696
51	563.411,029 389.282,797	52	563.408,093 389.304,671	22.07
54	563.405,617 389.317,909	55	563.403,052 389.330,402	12.754
57	563.396,89 389.357,105	58	563.391,936 389.380,085	23.508
60	563.394,358 389.405,498	61	563.392,781 389.412,094	6.782
63	563.376,757 389.411,358	64	563.365,708 389.427,528	19.584
66	563.352,386 389.471,572	67	563.357,256 389.482,477	11.943
69	563.347,366 389.499,306	70	563.342,548 389.516,906	18.248
72	563.336,132 389.547,672	73	563.340,463 389.558,173	11.359
75	563.329,315 389.572,591	76	563.333,144 389.579,332	7.753
78	563.319,237 389.595,136	79	563.315,938 389.605,777	11.141
81	563.307,122 389.628,52	82	563.307,435 389.634,867	6.355
84	563.305,952 389.649,975	85	563.292,073 389.653,163	14.24
87	563.269,152 389.687,792	88	563.267,475 389.693,988	6.419
90	563.262,575 389.706,694	91	563.265,772 389.714,139	8.102
93	563.256,743 389.723,491	94	563.254,582 389.727,689	4.722
96	563.253,462 389.735,026	97	563.251,268 389.756,473	21.559
99	563.253,081 389.785,44	100	563.248,272 389.796,595	12.147
102	563.246,362 389.807,094	103	563.241,734 389.813,189	7.653
105	563.244,49 389.829,08	106	563.240,779 389.834,015	6.175
108	563.234,16 389.866,256	109	563.228,053 389.886,396	21.046
111	563.218,095 389.921,073	112	563.220,578 389.943,244	22.31
114	563.198,074 390.004,105	115	563.198,359 390.024,753	20.65

Verificat Primăria Aricestii Rahtivani

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14101

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	26634	340.590	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
38439 / 22/03/2023		
Act Notarial nr. 851, din 21/03/2023 emis de Dan Oliviu Vasilica;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 26634 a imobilului cu numarul cadastral 26634 / UAT Aricestii Rahtivani, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 26583 inscris in cartea funciara 26583;	A1
58836 / 20/04/2023		
Act Notarial nr. 853, din 21/03/2023 emis de NP Dan Oliviu Vasilica;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MUNTENIA BETON MAX SRL**, CIF:44310267	
84904 / 30/05/2025		
Act Administrativ nr. 64, din 27/11/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI ARICEȘTII RAHTIVANI;		
B7	se noteaza autorizația de construire nr.64 din 27.11.2024 emisă de Primăria Ariceștii Rahtivani pentru construire centrală electrică fotovoltaică compusă din instalații de producere și stocare a energiei electrice, drumuri interioare, rețele interioare de transport energie electrică , împrejmuire și posturi de transformare și racordare la S.E.N. - Etapa I	A1
Act Administrativ nr. 61, din 11/11/2024 emis de DIRECTIA PENTRU AGRICULTURĂ JUDEȚEANĂ PRAHOVA;		
B8	se notează Decizia nr.61 din 11.11.2024 emisa de Direcția Pentru Agricultură Județeană Prahova	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

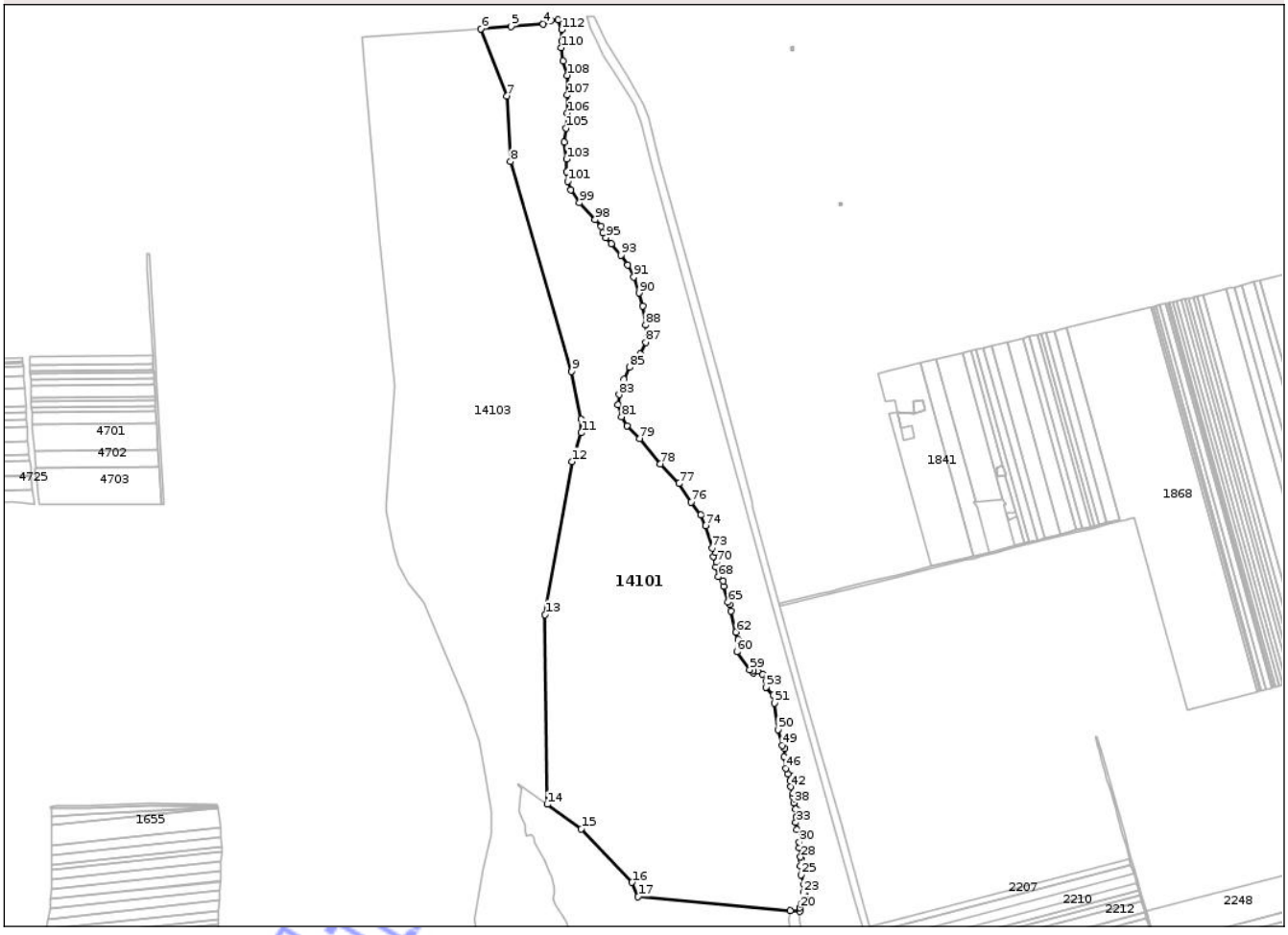
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
26634	340.590	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	neproductiv	NU	328.090	1	5/1	-	
2	neproductiv	NU	12.500	1	4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	563.182,776 390.038,435	2	563.170,265 390.037,691	12.533
4	563.156,867 390.031,228	5	563.101,166 390.026,503	55.901
7	563.094,082 389.905,95	8	563.100,371 389.792,349	113.775
10	563.223,035 389.345,857	11	563.222,758 389.322,559	23.3
13	563.160,178 389.007,341	14	563.163,888 388.678,474	328.888

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	563.170,265 390.037,691	3	563.158,251 390.034,306	12.482
5	563.101,166 390.026,503	6	563.048,687 390.022,818	52.608
8	563.100,371 389.792,349	9	563.206,37 389.428,672	378.81
11	563.222,758 389.322,559	12	563.206,547 389.272,519	52.6
14	563.163,888 388.678,474	15	563.222,709 388.635,908	72.607

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	563.158,251 390.034,306	4	563.156,867 390.031,228	3.375
6	563.048,687 390.022,818	7	563.094,082 389.905,95	125.375
9	563.206,37 389.428,672	10	563.223,035 389.345,857	84.475
12	563.206,547 389.272,519	13	563.160,178 389.007,341	269.202
15	563.222,709 388.635,908	16	563.310,933 388.543,13	128.028

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	563.310,933 388.543,13	17	563.321,28 388.518,155	27.034
19	563.602,102 388.492,948	20	563.602,525 388.499,155	6.221
22	563.611,621 388.522,684	23	563.608,316 388.525,431	4.298
25	563.604,109 388.556,105	26	563.603,054 388.572,067	15.997
28	563.603,651 388.587,205	29	563.601,216 388.603,1	16.08
31	563.607,327 388.628,813	32	563.596,964 388.634,345	11.747
34	563.595,517 388.657,064	35	563.599,646 388.663,124	7.333
37	563.594,603 388.670,327	38	563.591,596 388.681,088	11.173
40	563.589,997 388.692,055	41	563.590,232 388.697,603	5.553
43	563.585,027 388.719,824	44	563.586,928 388.728,183	8.572
46	563.577,818 388.741,024	47	563.575,496 388.760,76	19.872
49	563.571,644 388.780,652	50	563.564,133 388.807,915	28.279
52	563.556,406 388.867,969	53	563.543,667 388.881,707	18.735
55	563.536,885 388.904,698	56	563.528,749 388.909,57	9.483
58	563.521,778 388.910,917	59	563.515,263 388.911,883	6.586
61	563.495,568 388.963,871	62	563.491,554 388.977,052	13.779
64	563.480,443 389.024,951	65	563.477,697 389.029,166	5.031
67	563.469,237 389.065,415	68	563.461,142 389.072,839	10.984
70	563.457,057 389.098,097	71	563.451,824 389.108,14	11.325
73	563.449,916 389.122,653	74	563.438,674 389.161,558	40.497
76	563.413,946 389.202,406	77	563.392,104 389.234,446	38.777
79	563.324,029 389.312,182	80	563.302,164 389.334,908	31.536
82	563.286,93 389.370,682	83	563.288,453 389.388,443	17.826
85	563.306,987 389.435,729	86	563.325,015 389.458,817	29.293
88	563.334,664 389.509,562	89	563.330,089 389.542,125	32.883
91	563.313,838 389.592,362	92	563.303,92 389.613,277	23.147
94	563.274,974 389.650,067	95	563.265,58 389.660,723	14.206
97	563.257,171 389.680,13	98	563.247,015 389.692,054	15.663
100	563.204,865 389.743,814	101	563.199,267 389.758,398	15.621
103	563.197,236 389.796,964	104	563.193,17 389.826,241	29.558
106	563.198,756 389.876,478	107	563.199,009 389.907,939	31.462
109	563.191,654 389.967,188	110	563.188,099 389.989,769	22.859
112	563.188,607 390.021,484	1	563.182,776 390.038,435	17.926

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
17	563.321,28 388.518,155	18	563.585,696 388.494,421	265.479
20	563.602,525 388.499,155	21	563.603,897 388.505,652	6.64
23	563.608,316 388.525,431	24	563.609,1 388.539,371	13.962
26	563.603,054 388.572,067	27	563.605,569 388.582,802	11.026
29	563.601,216 388.603,1	30	563.601,532 388.612,845	9.75
32	563.596,964 388.634,345	33	563.595,185 388.646,93	12.71
35	563.599,646 388.663,124	36	563.598,587 388.668,8	5.774
38	563.591,596 388.681,088	39	563.593,922 388.687,928	7.225
41	563.590,232 388.697,603	42	563.586,059 388.708,886	12.03
44	563.586,928 388.728,183	45	563.581,767 388.731,433	6.099
47	563.575,496 388.760,76	48	563.576,445 388.774,789	14.061
50	563.564,133 388.807,915	51	563.557,812 388.853,81	46.328
53	563.543,667 388.881,707	54	563.544,275 388.891,529	9.841
56	563.528,749 388.909,57	57	563.521,902 388.905,931	7.754
59	563.515,263 388.911,883	60	563.492,929 388.942,743	38.094
62	563.491,554 388.977,052	63	563.483,003 389.013,844	37.773
65	563.477,697 389.029,166	66	563.470,063 389.056,405	28.289
68	563.461,142 389.072,839	69	563.456,515 389.090,46	18.218
71	563.451,824 389.108,14	72	563.455,465 389.115,1	7.855
74	563.438,674 389.161,558	75	563.430,635 389.180,249	20.346
77	563.392,104 389.234,446	78	563.360,339 389.268,541	46.599
80	563.302,164 389.334,908	81	563.293,023 389.350,638	18.193
83	563.288,453 389.388,443	84	563.296,832 389.415,083	27.927
86	563.325,015 389.458,817	87	563.334,664 389.479,115	22.475
89	563.330,089 389.542,125	90	563.323,487 389.564,706	23.526
92	563.303,92 389.613,277	93	563.291,479 389.630,023	20.862
95	563.265,58 389.660,723	96	563.260,218 389.668,712	9.622
98	563.247,015 389.692,054	99	563.219,846 389.720,979	39.684
101	563.199,267 389.758,398	102	563.197,743 389.774,636	16.309
104	563.193,17 389.826,241	105	563.196,47 389.850,345	24.329
107	563.199,009 389.907,939	108	563.198,256 389.942,069	34.138
110	563.188,099 389.989,769	111	563.188,861 390.001,948	12.203

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
18	563.585,696 388.494,421	19	563.602,102 388.492,948	16.472
21	563.603,897 388.505,652	22	563.611,621 388.522,684	18.702
24	563.609,1 388.539,371	25	563.604,109 388.556,105	17.462
27	563.605,569 388.582,802	28	563.603,651 388.587,205	4.803
30	563.601,532 388.612,845	31	563.607,327 388.628,813	16.987
33	563.595,185 388.646,93	34	563.595,517 388.657,064	10.139
36	563.598,587 388.668,8	37	563.594,603 388.670,327	4.267
39	563.593,922 388.687,928	40	563.589,997 388.692,055	5.695
42	563.586,059 388.708,886	43	563.585,027 388.719,824	10.987
45	563.581,767 388.731,433	46	563.577,818 388.741,024	10.372
48	563.576,445 388.774,789	49	563.571,644 388.780,652	7.578
51	563.557,812 388.853,81	52	563.556,406 388.867,969	14.229
54	563.544,275 388.891,529	55	563.536,885 388.904,698	15.101
57	563.521,902 388.905,931	58	563.521,778 388.910,917	4.988
60	563.492,929 388.942,743	61	563.495,568 388.963,871	21.292
63	563.483,003 389.013,844	64	563.480,443 389.024,951	11.398
66	563.470,063 389.056,405	67	563.469,237 389.065,415	9.048
69	563.456,515 389.090,46	70	563.457,057 389.098,097	7.656
72	563.455,465 389.115,1	73	563.449,916 389.122,653	9.372
75	563.430,635 389.180,249	76	563.413,946 389.202,406	27.739
78	563.360,339 389.268,541	79	563.324,029 389.312,182	56.771
81	563.293,023 389.350,638	82	563.286,93 389.370,682	20.95
84	563.296,832 389.415,083	85	563.306,987 389.435,729	23.008
87	563.334,664 389.479,115	88	563.334,664 389.509,562	30.447
90	563.323,487 389.564,706	91	563.313,838 389.592,362	29.291
93	563.291,479 389.630,023	94	563.274,974 389.650,067	25.965
96	563.260,218 389.668,712	97	563.257,171 389.680,13	11.818
99	563.219,846 389.720,979	100	563.204,865 389.743,814	27.311
102	563.197,743 389.774,636	103	563.197,236 389.796,964	22.334
105	563.196,47 389.850,345	106	563.198,756 389.876,478	26.233
108	563.198,256 389.942,069	109	563.191,654 389.967,188	25.972
111	563.188,861 390.001,948	112	563.188,607 390.021,484	19.538

Verificat cu aplicația eTerra3 ANCPI

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14102

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	25522	167.051	Sector cadastral:1 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
76139 / 11/08/2020		
Act Administrativ nr. 30, din 29/10/2008 emis de PRIMARIA ARICESTII RAHTIVANI (act administrativ nr 15952 din 11.08.2020, emis de PRIMARIA ARICESTII RAHTIVANI;act administrativ nr 12 din 21.09.2009, emis de INSTITUTIA PREFECTULUI-JUDETUL PRAHOVA;act administrativ nr 25 din 19.05.2010, emis de CONSILIUL LOCAL ARICESTII RAHTIVANI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA ARICESTII RAHTIVANI**, CIF:9999999999999, (domeniul privat)	
71665 / 30/05/2022		
Act Administrativ nr. 10451, din 20/05/2020 emis de PRIMARIA ARICESTII RAHTIVANI (act administrativ nr 25 din 19.05.2010, emis de CONSILIUL LOCAL ARICESTII RAHTIVANI;act administrativ nr 30 din 29.10.2008, emis de CONSILIUL LOCAL ARICESTII RAHTIVANI;act administrativ nr 12 din 21.01.2009, emis de INSTITUTIA PREFECTULUI PRAHOVA);		
B2	se respinge cererea de intabulare a dreptului de proprietate intrucat acest drept a fost inscris prin incheierea nr. 76139/2020	A1
84895 / 30/05/2025		
Act Administrativ nr. 61, din 11/11/2024 emis de DIRECŢIA PENTRU AGRICULTURĂ JUDEŢEANĂ PRAHOVA;		
B3	se notează scoaterea din circuitul agricol a terenului înscris în prezenta carte funciară, aşa cum rezultă din Decizia nr. 61/11.11.2024 emisă de Direcţia Pentru Agricultură Judeţeană Prahova	A1
Act Administrativ nr. 64, din 27/11/2024 emis de PRIMĂRIA ARICEŞTII RAHTIVANI;		
B4	se notează faptul că pe teren urmează a se executa lucrări pentru ,, Construire centrală electrică fotovoltaică compusă din instalaţii de producere şi stocare a energiei electrice, drumuri interioare, reţele interioare de transport energie electrică, împrejmuire şi posturi de transformare şi racordare la S.E.N.- etapa I' în baza autorizaţiei de construire nr. 64/27.11.2024 emisă de Primăria Comunei Ariceştii Rahtivani	A1
Act Administrativ nr. 12, din 10/03/2025 emis de PRIMĂRIA ARICEŞTII RAHTIVANI;		
B5	se notează faptul că pe teren urmează a se executa lucrări pentru ,, Construire centrală electrică fotovoltaică compusă din instalaţii de producere şi stocare a energiei electrice, drumuri interioare, reţele interioare de transport energie electrică, împrejmuire şi posturi de transformare şi racordare la S.E.N.- etapa II' în baza autorizaţiei de construire nr. 12/10.03.2025 emisă de Primăria Comunei Ariceştii Rahtivani	A1

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
24291 / 16/02/2024		
Act Administrativ nr. 5, din 02/02/2024 emis de PRIMĂRIA ARICEŞTII RAHTIVANI;		
C1	Intabulare, drept de CONCESIUNEpentru o perioadă de 30 de ani, începând de la data de 02.02.2024	A1
	1) **MUNTENIA BETON MAX SRL**, CIF:44310267	
141463 / 18/09/2024		
Act Administrativ nr. 50, din 28/03/2024 emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI ARICEŞTII RAHTIVANI;		
C2	se notează faptul că prin actul adiţional nr.1 la contractul de concesiune nr. 15/43686 (RI18) 5 încheiat între Comuna Ariceştii	A1

Document generat la cererea persoanei fizice

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
C2	Rahtivani în calitate ce concedent şi SC Muntenia Beton Max SRL în calitate de concesionar, se modifică durata concesiunii la maxim 40 de ani	A1

Neutilizabil in circuitul civil

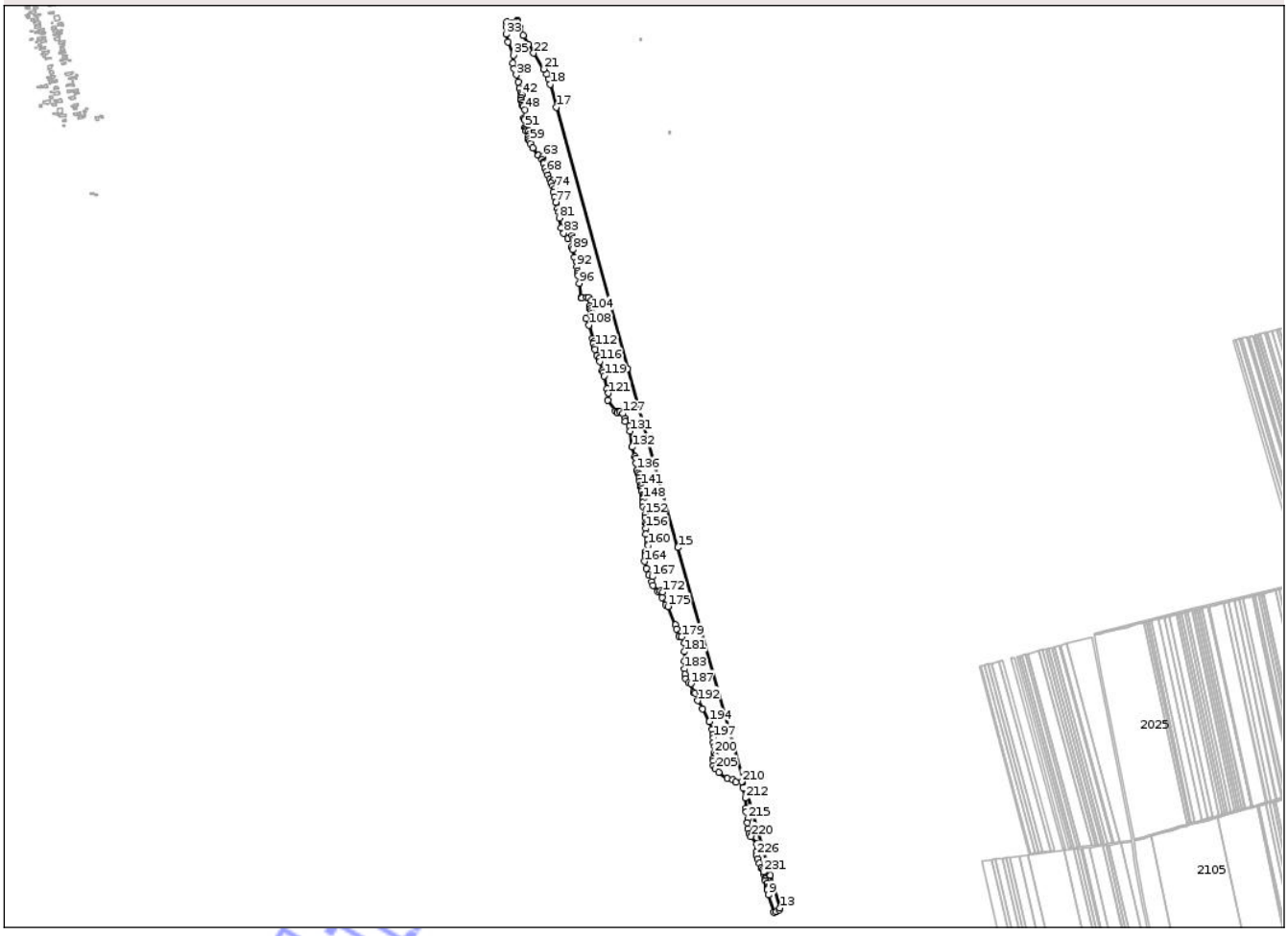
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
25522	167.051	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	167.051	1	3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	563.947,496 387.568,379	2	563.951,842 387.562,151	7.594
4	563.951,736 387.551,415	5	563.956,776 387.543,361	9.501
7	563.956,828 387.530,327	8	563.955,855 387.524,091	6.311
10	563.975,841 387.459,621	11	563.981,684 387.462,266	6.414
13	563.993,699 387.472,039	14	563.965,31 387.567,583	99.672
16	563.551,213 389.035,059	17	563.344,426 389.792,756	785.408

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	563.951,842 387.562,151	3	563.951,257 387.555,892	6.286
5	563.956,776 387.543,361	6	563.958,381 387.533,288	10.2
8	563.955,855 387.524,091	9	563.960,043 387.510,288	14.424
11	563.981,684 387.462,266	12	563.990,372 387.466,935	9.863
14	563.965,31 387.567,583	15	563.697,106 388.516,686	986.271
17	563.344,426 389.792,756	18	563.326,336 389.859,276	68.936

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	563.951,257 387.555,892	4	563.951,736 387.551,415	4.503
6	563.958,381 387.533,288	7	563.956,828 387.530,327	3.344
9	563.960,043 387.510,288	10	563.975,841 387.459,621	53.073
12	563.990,372 387.466,935	13	563.993,699 387.472,039	6.093
15	563.697,106 388.516,686	16	563.551,213 389.035,059	538.512
18	563.326,336 389.859,276	19	563.321,569 389.875,367	16.782

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	563.321,569 389.875,367	20	563.316,313 389.888,343	14.0
22	563.278,394 389.949,751	23	563.262,953 389.975,486	30.012
25	563.238,571 390.023,98	26	563.232,455 390.043,498	20.454
28	563.230,07 390.041,631	29	563.225,827 390.038,208	5.452
31	563.201,37 390.039,54	32	563.198,359 390.024,753	15.09
34	563.203,486 389.982,049	35	563.220,578 389.943,244	42.402
37	563.221,408 389.904,992	38	563.228,053 389.886,396	19.748
40	563.237,956 389.847,498	41	563.240,779 389.834,015	13.775
43	563.242,329 389.820,419	44	563.241,734 389.813,189	7.254
46	563.244,832 389.799,78	47	563.248,272 389.796,595	4.688
49	563.250,063 389.760,759	50	563.251,268 389.756,473	4.452
52	563.255,093 389.730,978	53	563.254,582 389.727,689	3.328
55	563.264,392 389.723,408	56	563.265,772 389.714,139	9.371
58	563.263,464 389.698,628	59	563.267,475 389.693,988	6.133
61	563.276,246 389.675,299	62	563.292,073 389.653,163	27.212
64	563.302,981 389.641,004	65	563.307,435 389.634,867	7.583
67	563.311,412 389.614,394	68	563.315,938 389.605,777	9.733
70	563.324,532 389.583,858	71	563.333,144 389.579,332	9.729
73	563.332,977 389.564,824	74	563.340,463 389.558,173	10.014
76	563.339,716 389.533,344	77	563.342,548 389.516,906	16.68
79	563.350,971 389.489,74	80	563.357,256 389.482,477	9.605
82	563.357,589 389.443,15	83	563.365,708 389.427,528	17.606
85	563.390,747 389.420,115	86	563.392,781 389.412,094	8.275
88	563.388,064 389.387,782	89	563.391,936 389.380,085	8.616
91	563.403,738 389.345,683	92	563.403,052 389.330,402	15.296
94	563.407,996 389.311,739	95	563.408,093 389.304,671	7.069
97	563.416,706 389.241,793	98	563.418,68 389.239,973	2.685
100	563.437,543 389.241,984	101	563.445,728 389.232,562	12.481
103	563.442,012 389.208,466	104	563.445,781 389.203,899	5.921
106	563.441,138 389.183,187	107	563.430,635 389.180,249	10.906
109	563.449,916 389.122,653	110	563.455,465 389.115,1	9.372
112	563.457,057 389.098,097	113	563.456,515 389.090,46	7.656
115	563.469,237 389.065,415	116	563.470,063 389.056,405	9.048

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	563.316,313 389.888,343	21	563.307,692 389.903,289	17.254
23	563.262,953 389.975,486	24	563.248,715 390.001,262	29.447
26	563.232,455 390.043,498	27	563.229,561 390.043,13	2.917
29	563.225,827 390.038,208	30	563.213,426 390.036,741	12.487
32	563.198,359 390.024,753	33	563.198,074 390.004,105	20.65
35	563.220,578 389.943,244	36	563.218,095 389.921,073	22.31
38	563.228,053 389.886,396	39	563.234,16 389.866,256	21.046
41	563.240,779 389.834,015	42	563.244,49 389.829,08	6.175
44	563.241,734 389.813,189	45	563.246,362 389.807,094	7.653
47	563.248,272 389.796,595	48	563.253,081 389.785,44	12.147
50	563.251,268 389.756,473	51	563.253,462 389.735,026	21.559
53	563.254,582 389.727,689	54	563.256,743 389.723,491	4.722
56	563.265,772 389.714,139	57	563.262,575 389.706,694	8.102
59	563.267,475 389.693,988	60	563.269,152 389.687,792	6.419
62	563.292,073 389.653,163	63	563.305,952 389.649,975	14.24
65	563.307,435 389.634,867	66	563.307,122 389.628,52	6.355
68	563.315,938 389.605,777	69	563.319,237 389.595,136	11.141
71	563.333,144 389.579,332	72	563.329,315 389.572,591	7.753
74	563.340,463 389.558,173	75	563.336,132 389.547,672	11.359
77	563.342,548 389.516,906	78	563.347,366 389.499,306	18.248
80	563.357,256 389.482,477	81	563.352,386 389.471,572	11.943
83	563.365,708 389.427,528	84	563.376,757 389.411,358	19.584
86	563.392,781 389.412,094	87	563.394,358 389.405,498	6.782
89	563.391,936 389.380,085	90	563.396,89 389.357,105	23.508
92	563.403,052 389.330,402	93	563.405,617 389.317,909	12.754
95	563.408,093 389.304,671	96	563.411,029 389.282,797	22.07
98	563.418,68 389.239,973	99	563.431,331 389.241,038	12.696
101	563.445,728 389.232,562	102	563.439,909 389.217,792	15.875
104	563.445,781 389.203,899	105	563.446,905 389.193,723	10.238
107	563.430,635 389.180,249	108	563.438,674 389.161,558	20.346
110	563.455,465 389.115,1	111	563.451,824 389.108,14	7.855
113	563.456,515 389.090,46	114	563.461,142 389.072,839	18.218
116	563.470,063 389.056,405	117	563.477,697 389.029,166	28.289

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	563.307,692 389.903,289	22	563.278,394 389.949,751	54.928
24	563.248,715 390.001,262	25	563.238,571 390.023,98	24.88
27	563.229,561 390.043,13	28	563.230,07 390.041,631	1.583
30	563.213,426 390.036,741	31	563.201,37 390.039,54	12.377
33	563.198,074 390.004,105	34	563.203,486 389.982,049	22.71
36	563.218,095 389.921,073	37	563.221,408 389.904,992	16.419
39	563.234,16 389.866,256	40	563.237,956 389.847,498	19.138
42	563.244,49 389.829,08	43	563.242,329 389.820,419	8.927
45	563.246,362 389.807,094	46	563.244,832 389.799,78	7.472
48	563.253,081 389.785,44	49	563.250,063 389.760,759	24.865
51	563.253,462 389.735,026	52	563.255,093 389.730,978	4.364
54	563.256,743 389.723,491	55	563.264,392 389.723,408	7.649
57	563.262,575 389.706,694	58	563.263,464 389.698,628	8.115
60	563.269,152 389.687,792	61	563.276,246 389.675,299	14.367
63	563.305,952 389.649,975	64	563.302,981 389.641,004	9.45
66	563.307,122 389.628,52	67	563.311,412 389.614,394	14.763
69	563.319,237 389.595,136	70	563.324,532 389.583,858	12.459
72	563.329,315 389.572,591	73	563.332,977 389.564,824	8.587
75	563.336,132 389.547,672	76	563.339,716 389.533,344	14.769
78	563.347,366 389.499,306	79	563.350,971 389.489,74	10.223
81	563.352,386 389.471,572	82	563.357,589 389.443,15	28.894
84	563.376,757 389.411,358	85	563.390,747 389.420,115	16.505
87	563.394,358 389.405,498	88	563.388,064 389.387,782	18.801
90	563.396,89 389.357,105	91	563.403,738 389.345,683	13.318
93	563.405,617 389.317,909	94	563.407,996 389.311,739	6.613
96	563.411,029 389.282,797	97	563.416,706 389.241,793	41.395
99	563.431,331 389.241,038	100	563.437,543 389.241,984	6.284
102	563.439,909 389.217,792	103	563.442,012 389.208,466	9.56
105	563.446,905 389.193,723	106	563.441,138 389.183,187	12.011
108	563.438,674 389.161,558	109	563.449,916 389.122,653	40.497
111	563.451,824 389.108,14	112	563.457,057 389.098,097	11.325
114	563.461,142 389.072,839	115	563.469,237 389.065,415	10.984
117	563.477,697 389.029,166	118	563.480,443 389.024,951	5.031

Verificat Primăria Aricestii Rahtivani

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
118	563.480,443 389.024,951	119	563.483,003 389.013,844	11.398
121	563.495,568 388.963,871	122	563.492,929 388.942,743	21.292
124	563.521,778 388.910,917	125	563.521,902 388.905,931	4.988
127	563.536,885 388.904,698	128	563.544,275 388.891,529	15.101
130	563.556,406 388.867,969	131	563.557,812 388.853,81	14.229
133	563.571,644 388.780,652	134	563.576,445 388.774,789	7.578
136	563.577,818 388.741,024	137	563.581,767 388.731,433	10.372
139	563.585,027 388.719,824	140	563.586,059 388.708,886	10.987
142	563.589,997 388.692,055	143	563.593,922 388.687,928	5.695
145	563.594,603 388.670,327	146	563.598,587 388.668,8	4.267
148	563.595,517 388.657,064	149	563.595,185 388.646,93	10.139
151	563.607,327 388.628,813	152	563.601,532 388.612,845	16.987
154	563.603,651 388.587,205	155	563.605,569 388.582,802	4.803
157	563.604,109 388.556,105	158	563.609,1 388.539,371	17.462
160	563.611,621 388.522,684	161	563.603,897 388.505,652	18.702
163	563.602,102 388.492,948	164	563.600,962 388.476,242	16.745
166	563.611,741 388.437,011	167	563.622,434 388.432,662	11.544
169	563.624,278 388.407,291	170	563.638,542 388.389,353	22.918
172	563.652,368 388.387,789	173	563.651,322 388.371,579	16.244
175	563.667,818 388.346,418	176	563.689,423 388.292,184	58.379
178	563.701,031 388.260,177	179	563.707,938 388.257,807	7.302
181	563.715,58 388.215,173	182	563.716,382 388.186,89	28.294
184	563.718,286 388.149,975	185	563.719,685 388.136,197	13.849
187	563.735,172 388.122,119	188	563.742,275 388.095,714	27.344
190	563.762,28 388.098,951	191	563.769,696 388.090,019	11.609
193	563.767,993 388.049,854	194	563.787,915 388.012,055	42.728
196	563.799,477 387.974,707	197	563.799,859 387.965,305	9.41
199	563.803,856 387.940,851	200	563.801,264 387.921,216	19.805
202	563.800,406 387.906,251	203	563.799,679 387.897,593	8.688
205	563.805,748 387.875,568	206	563.815,581 387.865,661	13.958
208	563.855,858 387.843,676	209	563.864,688 387.837,58	10.73
211	563.885,531 387.820,884	212	563.892,274 387.790,982	30.653
214	563.894,651 387.750,303	215	563.900,589 387.730,869	20.321

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
119	563.483,003 389.013,844	120	563.491,554 388.977,052	37.773
122	563.492,929 388.942,743	123	563.515,263 388.911,883	38.094
125	563.521,902 388.905,931	126	563.528,749 388.909,57	7.754
128	563.544,275 388.891,529	129	563.543,667 388.881,707	9.841
131	563.557,812 388.853,81	132	563.564,133 388.807,915	46.328
134	563.576,445 388.774,789	135	563.575,496 388.760,76	14.061
137	563.581,767 388.731,433	138	563.586,928 388.728,183	6.099
140	563.586,059 388.708,886	141	563.590,232 388.697,603	12.03
143	563.593,922 388.687,928	144	563.591,596 388.681,088	7.225
146	563.598,587 388.668,8	147	563.599,646 388.663,124	5.774
149	563.595,185 388.646,93	150	563.596,964 388.634,345	12.71
152	563.601,532 388.612,845	153	563.601,216 388.603,1	9.75
155	563.605,569 388.582,802	156	563.603,054 388.572,067	11.026
158	563.609,1 388.539,371	159	563.608,316 388.525,431	13.962
161	563.603,897 388.505,652	162	563.602,525 388.499,155	6.64
164	563.600,962 388.476,242	165	563.605,306 388.455,774	20.924
167	563.622,434 388.432,662	168	563.620,792 388.417,345	15.405
170	563.638,542 388.389,353	171	563.645,914 388.391,832	7.778
173	563.651,322 388.371,579	174	563.661,959 388.351,597	22.637
176	563.689,423 388.292,184	177	563.692,443 388.281,311	11.285
179	563.707,938 388.257,807	180	563.715,345 388.240,428	18.892
182	563.716,382 388.186,89	183	563.715,885 388.165,684	21.212
185	563.719,685 388.136,197	186	563.727,378 388.124,815	13.738
188	563.742,275 388.095,714	189	563.748,136 388.094,043	6.095
191	563.769,696 388.090,019	192	563.754,404 388.072,907	22.949
194	563.787,915 388.012,055	195	563.796,383 387.989,678	23.926
197	563.799,859 387.965,305	198	563.800,637 387.951,81	13.517
200	563.801,264 387.921,216	201	563.806,104 387.914,664	8.146
203	563.799,679 387.897,593	204	563.800,832 387.884,105	13.537
206	563.815,581 387.865,661	207	563.839,847 387.847,741	30.166
209	563.864,688 387.837,58	210	563.881,782 387.838,046	17.1
212	563.892,274 387.790,982	213	563.894,25 387.762,268	28.782
215	563.900,589 387.730,869	216	563.898,864 387.719,372	11.626

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
120	563.491,554 388.977,052	121	563.495,568 388.963,871	13.779
123	563.515,263 388.911,883	124	563.521,778 388.910,917	6.586
126	563.528,749 388.909,57	127	563.536,885 388.904,698	9.483
129	563.543,667 388.881,707	130	563.556,406 388.867,969	18.735
132	563.564,133 388.807,915	133	563.571,644 388.780,652	28.279
135	563.575,496 388.760,76	136	563.577,818 388.741,024	19.872
138	563.586,928 388.728,183	139	563.585,027 388.719,824	8.572
141	563.590,232 388.697,603	142	563.589,997 388.692,055	5.553
144	563.591,596 388.681,088	145	563.594,603 388.670,327	11.173
147	563.599,646 388.663,124	148	563.595,517 388.657,064	7.333
150	563.596,964 388.634,345	151	563.607,327 388.628,813	11.747
153	563.601,216 388.603,1	154	563.603,651 388.587,205	16.08
156	563.603,054 388.572,067	157	563.604,109 388.556,105	15.997
159	563.608,316 388.525,431	160	563.611,621 388.522,684	4.298
162	563.602,525 388.499,155	163	563.602,102 388.492,948	6.221
165	563.605,306 388.455,774	166	563.611,741 388.437,011	19.836
168	563.620,792 388.417,345	169	563.624,278 388.407,291	10.641
171	563.645,914 388.391,832	172	563.652,368 388.387,789	7.616
174	563.661,959 388.351,597	175	563.667,818 388.346,418	7.82
177	563.692,443 388.281,311	178	563.701,031 388.260,177	22.812
180	563.715,345 388.240,428	181	563.715,58 388.215,173	25.256
183	563.715,885 388.165,684	184	563.718,286 388.149,975	15.891
186	563.727,378 388.124,815	187	563.735,172 388.122,119	8.247
189	563.748,136 388.094,043	190	563.762,28 388.098,951	14.971
192	563.754,404 388.072,907	193	563.767,993 388.049,854	26.76
195	563.796,383 387.989,678	196	563.799,477 387.974,707	15.287
198	563.800,637 387.951,81	199	563.803,856 387.940,851	11.422
201	563.806,104 387.914,664	202	563.800,406 387.906,251	10.161
204	563.800,832 387.884,105	205	563.805,748 387.875,568	9.851
207	563.839,847 387.847,741	208	563.855,858 387.843,676	16.519
210	563.881,782 387.838,046	211	563.885,531 387.820,884	17.567
213	563.894,25 387.762,268	214	563.894,651 387.750,303	11.972
216	563.898,864 387.719,372	217	563.900,605 387.701,707	17.751

Vizualizare Imobil Rahtivani

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
217	563.900,605 387.701,707	218	563.904,188 387.687,566	14.588
220	563.909,071 387.679,536	221	563.926,576 387.658,76	27.167
223	563.932,782 387.649,727	224	563.929,706 387.645,713	5.057
226	563.924,706 387.625,481	227	563.927,672 387.615,101	10.795
229	563.939,449 387.588,707	230	563.944,173 387.584,151	6.563

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
218	563.904,188 387.687,566	219	563.910,669 387.684,671	7.098
221	563.926,576 387.658,76	222	563.931,06 387.652,233	7.919
224	563.929,706 387.645,713	225	563.925,33 387.635,176	11.41
227	563.927,672 387.615,101	228	563.933,919 387.601,927	14.58
230	563.944,173 387.584,151	231	563.945,501 387.576,921	7.351

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
219	563.910,669 387.684,671	220	563.909,071 387.679,536	5.378
222	563.931,06 387.652,233	223	563.932,782 387.649,727	3.041
225	563.925,33 387.635,176	226	563.924,706 387.625,481	9.715
228	563.933,919 387.601,927	229	563.939,449 387.588,707	14.33
231	563.945,501 387.576,921	1	563.947,496 387.568,379	8.772

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14103

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	25080	496.853	Sector cadastral:0 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
80010 / 12/09/2018		
Act Administrativ nr. 14329, din 10/09/2018 emis de PRIMARIA ARICESTII RAHTIVANI (act normativ nr 107 din 25.09.1996, emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;act normativ nr 107 din 05.09.2002, emis de GUVERNUL ROMANIEI;act normativ nr 1705 din 29.11.2006, emis de GUVERNUL ROMANIEI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999, (DOMENIUL PUBLIC)	
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE	A1
	1) **ADMINISTRATIA BAZINALA DE APA BUZAU - IALOMITA**, CIF:23706189	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
75792 / 11/08/2020		
Act Administrativ nr. 8384T, din 21/12/2018 emis de ADMINISTRATIA BAZINALA DE APA BUZAU - IALOMITA;		
C1	se noteaza inchirierea incheiata intre Administratia Nationala ' Apele Romane' Administratia bazinala de Apa Buzau -Ialomita in calitate de locator si SC Vlaicu Trans SRL in calitate de locatar pentru terenul in suprafata de 75990 mp, pentru o perioada de 2 ani (incepand cu data de 21.12.2018 si pana la data de 20.12.2020	A1
35654 / 16/03/2023		
Act Administrativ nr. 8384T, din 21/12/2018 emis de ADMINISTRATIA NATIONALA APELE (ROMANE-ADMINISTRATIA BAZINALA DE APA BUZAU-IALOMITA);		
C5	se respinge cererea de radiere privind notarea inchirierii , intrucat nu s-a raspuns corespunzator cerintelor din referatul de completare	A1
191258 / 15/12/2023		
Act Administrativ nr. 10944, din 02/11/2023 emis de ADMINISTRAŢIA NAŢIONALĂ 'APELE ROMÂNE' - (ADMINISTRAŢIA BAZINALĂ DE APĂ BUZĂU - IALOMIŢA. act administrativ nr 350C din 22.10.2020, emis de ADMINISTRAŢIA NAŢIONALĂ 'APELE ROMÂNE' - ADMINISTRAŢIA BAZINALĂ DE APĂ BUZĂU - IALOMIŢA);		
C6	se radiază închirierea notată sub C2 prin încheierea nr.7444/14. 01.2021 ca urmare a expirării perioadei	A1
87014 / 07/06/2024		
Act Administrativ nr. 8486T/2024, din 17/04/2024 emis de ADMINISTRAȚIA BAZINALĂ APA BUZĂU IALOMIȚA;		
C7	se noteaza inchirierea încheiată între Administrația Națională ' Apele Române' Administrația bazinală de Apă Buzău -Ialomița în calitate de locator și SC AGREGATE SORTATE SRL in calitate de locatar pentru terenul in suprafata de 46822 mp, pentru o perioadă de 3 ani (începând cu data de 17.04.2024 și până la data de 16.04.2027)	A1
189517 / 06/12/2024		
Act Administrativ nr. 11149, din 05/11/2024 emis de SGA PRAHOVA;		
C8	se radiază notarea contractului de închiriere înscrisă sub C3 prin încheierea nr. 6460/2022 şi notarea actului adiţional înscrisă sub C4 prin încheierea nr. 70828/2022 ca urmare a împlinirii termenului de 3 ani	A1

Document oficial fără regim juridic

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
25080	496.853	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	ape curgatoare	NU	496.853	1	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	562.898,999 389.403,403	2	562.884,322 389.199,721	204.21
4	562.885,851 389.174,994	5	562.897,272 389.123,489	52.756

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	562.884,322 389.199,721	3	562.884,306 389.186,565	13.156
5	562.897,272 389.123,489	6	562.905,669 389.093,404	31.235

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	562.884,306 389.186,565	4	562.885,851 389.174,994	11.674
6	562.905,669 389.093,404	7	562.922,469 389.062,27	35.377

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
7	562.922,469 389.062,27	8	562.949,413 389.029,385	42.514
10	563.023,27 388.855,278	11	563.044,989 388.788,177	70.528
13	563.066,211 388.665,813	14	563.066,824 388.628,66	37.158
16	563.036,708 388.478,466	17	563.053,572 388.389,28	90.766
19	563.093,757 388.317,147	20	563.119,79 388.279,256	45.972
22	563.175,571 388.131,217	23	563.194,659 388.077,061	57.421
25	563.210,139 388.010,011	26	563.221,487 387.942,447	68.51
28	563.235,417 387.814,021	29	563.261,215 387.752,129	67.053
31	563.324,604 387.626,863	32	563.369,825 387.585,815	61.073
34	563.490,665 387.474,737	35	563.499,536 387.402,005	73.271
37	563.497,337 387.187,284	38	563.504,193 387.137,934	49.824
40	563.545,645 387.026,902	41	563.558,93 386.962,621	65.639
43	563.635,094 386.951,451	44	563.632,911 386.957,999	6.902
46	563.627,089 386.979,464	47	563.621,63 386.989,56	11.477
49	563.606,667 387.003,383	50	563.600,663 387.007,658	7.37
52	563.591,02 387.018,39	53	563.588,928 387.022,483	4.597
55	563.582,105 387.030,851	56	563.579,241 387.034,943	4.995
58	563.562,593 387.050,586	59	563.555,659 387.063,514	14.67
61	563.550,294 387.093,524	62	563.548,342 387.100,147	6.905
64	563.535,445 387.124,603	65	563.531,391 387.137,261	13.291
67	563.529,662 387.154,724	68	563.533,028 387.165,456	11.247
70	563.541,579 387.168,002	71	563.547,765 387.167,911	6.187
73	563.576,647 387.179,826	74	563.590,838 387.186,101	15.516
76	563.605,142 387.215,957	77	563.589,746 387.222,845	16.867
79	563.576,192 387.234,396	80	563.574,1 387.240,216	6.185
82	563.571,916 387.257,588	83	563.570,279 387.267,865	10.407
85	563.566,96 387.288,602	86	563.563,412 387.300,697	12.605
88	563.563,958 387.309,065	89	563.560,318 387.309,519	3.668
91	563.556,771 387.334,622	92	563.557,771 387.342,171	7.615
94	563.553,405 387.361,179	95	563.553,769 387.366,727	5.56
97	563.550,221 387.378,732	98	563.546,4 387.384,735	7.116
100	563.538,304 387.393,375	101	563.532,52 387.399,261	8.252
103	563.511,664 387.418,675	104	563.508,685 387.423,4	5.586

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
8	562.949,413 389.029,385	9	562.982,802 388.948,036	87.935
11	563.044,989 388.788,177	12	563.057,325 388.727,984	61.444
14	563.066,824 388.628,66	15	563.051,602 388.564,245	66.189
17	563.053,572 388.389,28	18	563.068,184 388.349,106	42.749
20	563.119,79 388.279,256	21	563.147,194 388.208,581	75.802
23	563.194,659 388.077,061	24	563.204,461 388.056,947	22.375
26	563.221,487 387.942,447	27	563.232,322 387.890,868	52.705
29	563.261,215 387.752,129	30	563.289,782 387.674,668	82.561
32	563.369,825 387.585,815	33	563.474,609 387.514,128	126.959
35	563.499,536 387.402,005	36	563.503,931 387.311,133	90.978
38	563.504,193 387.137,934	39	563.524,387 387.075,778	65.354
41	563.558,93 386.962,621	42	563.561,208 386.937,267	25.456
44	563.632,911 386.957,999	45	563.627,998 386.965,548	9.007
47	563.621,63 386.989,56	48	563.615,036 386.997,472	10.3
50	563.600,663 387.007,658	51	563.596,478 387.013,115	6.877
53	563.588,928 387.022,483	54	563.584,106 387.026,394	6.209
56	563.579,241 387.034,943	57	563.573,873 387.038,308	6.336
59	563.555,659 387.063,514	60	563.552,079 387.085,922	22.692
62	563.548,342 387.100,147	63	563.541,856 387.113,169	14.548
65	563.531,391 387.137,261	66	563.530,481 387.146,72	9.503
68	563.533,028 387.165,456	69	563.536,758 387.168,73	4.963
71	563.547,765 387.167,911	72	563.561,454 387.172,822	14.543
74	563.590,838 387.186,101	75	563.604,357 387.192,397	14.913
77	563.589,746 387.222,845	78	563.579,557 387.229,575	12.211
80	563.574,1 387.240,216	81	563.573,372 387.253,131	12.936
83	563.570,279 387.267,865	84	563.570,598 387.277,323	9.463
86	563.563,412 387.300,697	87	563.564,503 387.303,335	2.855
89	563.560,318 387.309,519	90	563.559,5 387.324,799	15.302
92	563.557,771 387.342,171	93	563.557,226 387.349,719	7.568
95	563.553,769 387.366,727	96	563.552,95 387.372,729	6.058
98	563.546,4 387.384,735	99	563.538,85 387.388,464	8.421
101	563.532,52 387.399,261	102	563.523,788 387.409,225	13.249
104	563.508,685 387.423,4	105	563.507,863 387.431,104	7.748

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
9	562.982,802 388.948,036	10	563.023,27 388.855,278	101.201
12	563.057,325 388.727,984	13	563.066,211 388.665,813	62.803
15	563.051,602 388.564,245	16	563.036,708 388.478,466	87.062
18	563.068,184 388.349,106	19	563.093,757 388.317,147	40.931
21	563.147,194 388.208,581	22	563.175,571 388.131,217	82.404
24	563.204,461 388.056,947	25	563.210,139 388.010,011	47.278
27	563.232,322 387.890,868	28	563.235,417 387.814,021	76.909
30	563.289,782 387.674,668	31	563.324,604 387.626,863	59.143
33	563.474,609 387.514,128	34	563.490,665 387.474,737	42.538
36	563.503,931 387.311,133	37	563.497,337 387.187,284	124.024
39	563.524,387 387.075,778	40	563.545,645 387.026,902	53.299
42	563.561,208 386.937,267	43	563.635,094 386.951,451	75.235
45	563.627,998 386.965,548	46	563.627,089 386.979,464	13.946
48	563.615,036 386.997,472	49	563.606,667 387.003,383	10.246
51	563.596,478 387.013,115	52	563.591,02 387.018,39	7.59
54	563.584,106 387.026,394	55	563.582,105 387.030,851	4.886
57	563.573,873 387.038,308	58	563.562,593 387.050,586	16.673
60	563.552,079 387.085,922	61	563.550,294 387.093,524	7.809
63	563.541,856 387.113,169	64	563.535,445 387.124,603	13.109
66	563.530,481 387.146,72	67	563.529,662 387.154,724	8.046
69	563.536,758 387.168,73	70	563.541,579 387.168,002	4.876
72	563.561,454 387.172,822	73	563.576,647 387.179,826	16.73
75	563.604,357 387.192,397	76	563.605,142 387.215,957	23.573
78	563.579,557 387.229,575	79	563.576,192 387.234,396	5.879
81	563.573,372 387.253,131	82	563.571,916 387.257,588	4.689
84	563.570,598 387.277,323	85	563.566,96 387.288,602	11.851
87	563.564,503 387.303,335	88	563.563,958 387.309,065	5.756
90	563.559,5 387.324,799	91	563.556,771 387.334,622	10.195
93	563.557,226 387.349,719	94	563.553,405 387.361,179	12.08
96	563.552,95 387.372,729	97	563.550,221 387.378,732	6.594
99	563.538,85 387.388,464	100	563.538,304 387.393,375	4.941
102	563.523,788 387.409,225	103	563.511,664 387.418,675	15.372
105	563.507,863 387.431,104	106	563.502,315 387.437,677	8.601

Verificat de ANCPI

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
106	563.502,315 387.437,677	107	563.500,876 387.449,284	11.696
107	563.500,876 387.449,284	108	563.498,494 387.459,009	10.012
108	563.498,494 387.459,009	109	563.497,178 387.464,383	5.533
109	563.497,178 387.464,383	110	563.496,973 387.477,428	13.047
110	563.496,973 387.477,428	111	563.498,447 387.483,276	6.031
111	563.498,447 387.483,276	112	563.497,414 387.491,336	8.126
112	563.497,414 387.491,336	113	563.494,572 387.498,982	8.157
113	563.494,572 387.498,982	114	563.492,195 387.508,488	9.799
114	563.492,195 387.508,488	115	563.488,578 387.513,964	6.563
115	563.488,578 387.513,964	116	563.480,723 387.522,437	11.554
116	563.480,723 387.522,437	117	563.471,112 387.533,39	14.572
117	563.471,112 387.533,39	118	563.469,669 387.534,644	1.912
118	563.469,669 387.534,644	119	563.468,736 387.535,455	1.236
119	563.468,736 387.535,455	120	563.469,665 387.538,659	3.336
120	563.469,665 387.538,659	121	563.467,701 387.548,268	9.808
121	563.467,701 387.548,268	122	563.468,115 387.552,608	4.36
122	563.468,115 387.552,608	123	563.467,081 387.555,294	2.878
123	563.467,081 387.555,294	124	563.467,701 387.561,701	6.437
124	563.467,701 387.561,701	125	563.466,771 387.568,004	6.371
125	563.466,771 387.568,004	126	563.464,3 387.580,261	12.504
126	563.464,3 387.580,261	127	563.464,084 387.581,333	1.094
127	563.464,084 387.581,333	128	563.467,081 387.585,879	5.445
128	563.467,081 387.585,879	129	563.466,358 387.590,942	5.114
129	563.466,358 387.590,942	130	563.471,422 387.594,248	6.048
130	563.471,422 387.594,248	131	563.468,735 387.603,754	9.878
131	563.468,735 387.603,754	132	563.465,635 387.609,127	6.203
132	563.465,635 387.609,127	133	563.465,118 387.615,844	6.737
133	563.465,118 387.615,844	134	563.461,811 387.620,7	5.875
134	563.461,811 387.620,7	135	563.455,196 387.623,697	7.262
135	563.455,196 387.623,697	136	563.452,975 387.618,315	5.822
136	563.452,975 387.618,315	137	563.444,414 387.618,131	8.563
137	563.444,414 387.618,131	138	563.434,841 387.621,812	10.256
138	563.434,841 387.621,812	139	563.428,72 387.625,401	7.096
139	563.428,72 387.625,401	140	563.421,632 387.643,347	19.295
140	563.421,632 387.643,347	141	563.419,975 387.649,882	6.742
141	563.419,975 387.649,882	142	563.414,452 387.654,576	7.248
142	563.414,452 387.654,576	143	563.412,058 387.662,214	8.004
143	563.412,058 387.662,214	144	563.408,836 387.669,116	7.617
144	563.408,836 387.669,116	145	563.405,982 387.679,424	10.696
145	563.405,982 387.679,424	146	563.407,18 387.690,008	10.652
146	563.407,18 387.690,008	147	563.403,221 387.696,358	7.483
147	563.403,221 387.696,358	148	563.399,447 387.698,015	4.122
148	563.399,447 387.698,015	149	563.400,135 387.702,146	4.188
149	563.400,135 387.702,146	150	563.396,198 387.703,758	4.254
150	563.396,198 387.703,758	151	563.393,696 387.703,34	2.537
151	563.393,696 387.703,34	152	563.386,067 387.691,125	14.402
152	563.386,067 387.691,125	153	563.383,682 387.693,509	3.372
153	563.383,682 387.693,509	154	563.383,087 387.695,594	2.168
154	563.383,087 387.695,594	155	563.379,896 387.698,307	4.188
155	563.379,896 387.698,307	156	563.378,518 387.700,894	2.931
156	563.378,518 387.700,894	157	563.378,059 387.701,757	0.977
157	563.378,059 387.701,757	158	563.374,912 387.708,141	7.118
158	563.374,912 387.708,141	159	563.373,298 387.709,787	2.305
159	563.373,298 387.709,787	160	563.357,813 387.705,394	16.096
160	563.357,813 387.705,394	161	563.357,283 387.707,851	2.514
161	563.357,283 387.707,851	162	563.371,853 387.711,946	15.135
162	563.371,853 387.711,946	163	563.367,48 387.722,533	11.455
163	563.367,48 387.722,533	164	563.362,92 387.730,579	9.248
164	563.362,92 387.730,579	165	563.359,03 387.742,514	12.553
165	563.359,03 387.742,514	166	563.361,835 387.755,12	12.914
166	563.361,835 387.755,12	167	563.361,473 387.756,101	1.046
167	563.361,473 387.756,101	168	563.358,063 387.756,71	3.464
168	563.358,063 387.756,71	169	563.357,901 387.762,595	5.887
169	563.357,901 387.762,595	170	563.355,628 387.764,462	2.941
170	563.355,628 387.764,462	171	563.352,42 387.769,211	5.731
171	563.352,42 387.769,211	172	563.350,281 387.777,713	8.767
172	563.350,281 387.777,713	173	563.351,631 387.786,33	8.722
173	563.351,631 387.786,33	174	563.350,385 387.793,389	7.168
174	563.350,385 387.793,389	175	563.346,751 387.797,127	5.213
175	563.346,751 387.797,127	176	563.343,22 387.806,366	9.891
176	563.343,22 387.806,366	177	563.338,547 387.815,085	9.892
177	563.338,547 387.815,085	178	563.338,029 387.826,505	11.432
178	563.338,029 387.826,505	179	563.335,848 387.834,81	8.587
179	563.335,848 387.834,81	180	563.336,056 387.838,755	3.95
180	563.336,056 387.838,755	181	563.341,767 387.846,125	9.324
181	563.341,767 387.846,125	182	563.341,04 387.851,731	5.653
182	563.341,04 387.851,731	183	563.343,843 387.855,053	4.347
183	563.343,843 387.855,053	184	563.342,285 387.861,697	6.824
184	563.342,285 387.861,697	185	563.342,493 387.868,134	6.44
185	563.342,493 387.868,134	186	563.347,478 387.877,788	10.865
186	563.347,478 387.877,788	187	563.346,231 387.884,224	6.556
187	563.346,231 387.884,224	188	563.346,543 387.894,398	10.179
188	563.346,543 387.894,398	189	563.349,658 387.906,129	12.138
189	563.349,658 387.906,129	190	563.348,516 387.914,226	8.177
190	563.348,516 387.914,226	191	563.351,216 387.929,694	15.702
191	563.351,216 387.929,694	192	563.357,965 387.942,67	14.626
192	563.357,965 387.942,67	193	563.360,457 387.953,363	10.98
193	563.360,457 387.953,363	194	563.360,976 387.961,045	7.7
194	563.360,976 387.961,045	195	563.359,003 387.966,443	5.747
195	563.359,003 387.966,443	196	563.359,003 387.974,54	8.097
196	563.359,003 387.974,54	197	563.355,889 387.981,599	7.715
197	563.355,889 387.981,599	198	563.355,681 388.009,629	28.031
198	563.355,681 388.009,629	199	563.356,511 388.024,474	14.868
199	563.356,511 388.024,474	200	563.358,173 388.029,768	5.549
200	563.358,173 388.029,768	201	563.361,08 388.033,194	4.493
201	563.361,08 388.033,194	202	563.361,703 388.039,734	6.57
202	563.361,703 388.039,734	203	563.359,938 388.043,575	4.227
203	563.359,938 388.043,575	204	563.359,523 388.049,908	6.347
204	563.359,523 388.049,908	205	563.367,414 388.063,658	15.853

Vederea/descărcarea acestui document este limitată

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
205	563.367,414 388.063,658	206	563.367,831 388.072,846	9.197
208	563.368,796 388.082,731	209	563.362,365 388.089,643	9.441
211	563.343,083 388.104,615	212	563.335,412 388.110,872	9.899
214	563.332,787 388.133,578	215	563.334,402 388.138,725	5.394
217	563.335,689 388.144,903	218	563.334,345 388.149,57	4.857
220	563.336,196 388.160,32	221	563.335,741 388.164,729	4.432
223	563.333,992 388.175,582	224	563.331,938 388.180,311	5.156
226	563.323,824 388.195,858	227	563.323,002 388.200,456	4.671
229	563.310,793 388.215,134	230	563.295,82 388.234,415	24.412
232	563.279,887 388.260,403	233	563.268,268 388.280,882	23.546
235	563.249,581 388.305,313	236	563.245,628 388.312,379	8.097
238	563.237,363 388.329,744	239	563.235,498 388.345,982	16.345
241	563.230,128 388.364,636	242	563.229,457 388.374,567	9.954
244	563.235,687 388.380,454	245	563.237,254 388.384,368	4.216
247	563.227,895 388.402,497	248	563.223,508 388.412,439	10.867
250	563.210,201 388.441,825	251	563.201,865 388.461,268	21.155
253	563.186,072 388.491,093	254	563.177,95 388.504,182	15.404
256	563.176,311 388.523,133	257	563.176,311 388.532,659	9.526
259	563.168,427 388.560,852	260	563.158,631 388.582,029	23.333
262	563.143,215 388.611,688	263	563.139,629 388.620,65	9.653
265	563.128,672 388.623,737	266	563.126,879 388.624,733	2.051
268	563.125,186 388.641,761	269	563.121,5 388.650,823	9.783
271	563.115,225 388.670,341	272	563.116,421 388.692,648	22.339
274	563.118,934 388.707,894	275	563.113,621 388.711,77	6.577
277	563.119,795 388.710,382	278	563.163,888 388.678,474	54.427
280	563.206,547 389.272,519	281	563.222,758 389.322,559	52.6
283	563.206,37 389.428,672	284	563.100,371 389.792,349	378.81
286	563.048,687 390.022,818	287	563.026,857 390.021,286	21.884
289	562.846,776 389.956,582	290	562.871,711 389.667,043	290.611

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
206	563.367,831 388.072,846	207	563.370,001 388.074,856	2.958
209	563.362,365 388.089,643	210	563.351,352 388.101,536	16.209
212	563.335,412 388.110,872	213	563.332,585 388.118,642	8.268
215	563.334,402 388.138,725	216	563.336,396 388.140,59	2.73
218	563.334,345 388.149,57	219	563.335,548 388.154,025	4.615
221	563.335,741 388.164,729	222	563.335,548 388.169,734	5.009
224	563.331,938 388.180,311	225	563.329,885 388.186,843	6.847
227	563.323,002 388.200,456	228	563.320,101 388.205,984	6.243
230	563.295,82 388.234,415	231	563.288,174 388.248,008	15.596
233	563.268,268 388.280,882	234	563.258,925 388.295,732	17.545
236	563.245,628 388.312,379	237	563.243,472 388,316,93	5.036
239	563.235,498 388.345,982	240	563.232,411 388.353,765	8.373
242	563.229,457 388.374,567	243	563.232,59 388.378,148	4.758
245	563.237,254 388.384,368	246	563.233,598 388.395,918	12.115
248	563.223,508 388.412,439	249	563.218,536 388.423,55	12.173
251	563.201,865 388.461,268	252	563.196,016 388.474,28	14.266
254	563.177,95 388.504,182	255	563.173,032 388.513,606	10.63
257	563.176,311 388.532,659	258	563.172,416 388.551,462	19.202
260	563.158,631 388.582,029	261	563.151,53 388.596,228	15.876
263	563.139,629 388.620,65	264	563.135,147 388.625,132	6.339
266	563.126,879 388.624,733	267	563.126,68 388.632,6	7.87
269	563.121,5 388.650,823	270	563.115,922 388.665,163	15.387
272	563.116,421 388.692,648	273	563.118,413 388.706,39	13.886
275	563.113,621 388.711,77	276	563.113,727 388.714,773	3.005
278	563.163,888 388.678,474	279	563.160,178 389.007,341	328.888
281	563.222,758 389.322,559	282	563.223,035 389.345,857	23.3
284	563.100,371 389.792,349	285	563.094,082 389.905,95	113.775
287	563.026,857 390.021,286	288	562.842,854 390.007,443	184.523
290	562.871,711 389.667,043	1	562.898,999 389.403,403	265.048

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
207	563.370,001 388.074,856	208	563.368,796 388.082,731	7.967
210	563.351,352 388.101,536	211	563.343,083 388.104,615	8.824
213	563.332,585 388.118,642	214	563.332,787 388.133,578	14.937
216	563.336,396 388.140,59	217	563.335,689 388.144,903	4.371
219	563.335,548 388.154,025	220	563.336,196 388.160,32	6.328
222	563.335,548 388.169,734	223	563.333,992 388.175,582	6.051
225	563.329,885 388.186,843	226	563.323,824 388.195,858	10.863
228	563.320,101 388.205,984	229	563.310,793 388.215,134	13.052
231	563.288,174 388.248,008	232	563.279,887 388.260,403	14.91
234	563.258,925 388.295,732	235	563.249,581 388.305,313	13.383
237	563.243,472 388.316,93	238	563.237,363 388.329,744	14.196
240	563.232,411 388.353,765	241	563.230,128 388.364,636	11.108
243	563.232,59 388.378,148	244	563.235,687 388.380,454	3.861
246	563.233,598 388.395,918	247	563.227,895 388.402,497	8.707
249	563.218,536 388.423,55	250	563.210,201 388.441,825	20.086
252	563.196,016 388.474,28	253	563.186,072 388.491,093	19.534
255	563.173,032 388.513,606	256	563.176,311 388.523,133	10.075
258	563.172,416 388.551,462	259	563.168,427 388.560,852	10.202
261	563.151,53 388.596,228	262	563.143,215 388.611,688	17.554
264	563.135,147 388.625,132	265	563.128,672 388.623,737	6.624
267	563.126,68 388.632,6	268	563.125,186 388.641,761	9.282
270	563.115,922 388.665,163	271	563.115,225 388.670,341	5.225
273	563.118,413 388.706,39	274	563.118,934 388.707,894	1.592
276	563.113,727 388.714,773	277	563.119,795 388.710,382	7.49
279	563.160,178 389.007,341	280	563.206,547 389.272,519	269.202
282	563.223,035 389.345,857	283	563.206,37 389.428,672	84.475
285	563.094,082 389.905,95	286	563.048,687 390.022,818	125.375
288	562.842,854 390.007,443	289	562.846,776 389.956,582	51.012

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Vederea/descărcarea acestui document este limitată

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14109

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2904
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:1517(e:11173)
Adresa: Loc. Aricestii Rahtivani, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20511	120.000	Sector cadastral:1 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
28988 / 12/06/2007		
Act Administrativ nr. 38, din 19/07/2006 emis de consiliul local aricestii rahtivari;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA ARICESTII RAHTIVANI**, CIF:9999999999999	
Act Administrativ nr. 5399, din 02/08/2006 emis de CONSILIUL LOCAL ARICESTI RAHTIVANI;		
B1	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege	A1
	1) **CONSILIUL LOCAL ARICESTII RAHTIVANI**, CIF:9999999999999	
61920 / 11/09/2008		
Act Notarial nr. 3550, din 02/09/2008 emis de NP NECULAE AURELIAN;		
B2	se respinge cererea cu numarul de mai sus deoarece documentatia nu a fost avizata	A1
80895 / 05/12/2008		
Act Notarial nr. 3550, din 02/09/2008 emis de NP NECULAE AURELIAN;		
B3	Se actualizeaza informatiile cadastrale, in sensul ca suprafata de 9.945 m.p. a fost introdusa in intravilanul Com. Aricestii Rahtivani	A1
Act Administrativ nr. 80895/2008, din 01/01/2008 emis de OCPI PRAHOVA;		
B4	Se noteaza schimbarea numarului cadastral vechi '1517' in numar cadastral nou electronic '11173'	A1
5830 / 04/02/2011		
Act Normativ nr. 26, din 14/06/2006 emis de PRIMARIA ARICESTII RAHTIVANI;		
B5	se respinge cererea cu privire la receptie si inscriere in cartea funciara pentru motivele de mai sus	A1
11876 / 12/02/2018		
Act Administrativ nr. C4044, din 26/04/2018 emis de OCPI PRAHOVA;		
B6	se respinge cererea intrucat documentatia cadastrala nu a fost avizata	A1
11202 / 06/02/2020		
Act Administrativ nr. 20, din 18/05/2006 emis de COMUNA ARICESTII RAHTIVANI (act administrativ nr 11112 din 06.02.2020, emis de OCPI PRAHOVA);		
B7	se respinge cererea de repozitionare imobil intrucat documentatia cadastrala nu a fost avizata din punct de vedere tehnic pentru ca exista neconcordanta intre ortofotoplan si documentatia prezentata in ceea ce priveste categoria de folosinta a terenului	A1
34300 / 23/04/2020		
Act Administrativ nr. 11112, din 06/02/2020 emis de OCPI PRAHOVA (act notarial nr 350 din 21.04.2020, emis de NP CALIN MAGDALENA);		
B8	se actualizeaza informatiile cadastrale in sensul modificarii limitelor imobilului	A1

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
28988 / 12/06/2007	
Act Administrativ nr. 5399, din 02/08/2006 emis de CONSILIUL LOCAL ARICESTI RAHTIVANI (hotarare nr. 38/19.07.2006 emis de consiliul local aricestii rahtivari;);	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
C2	Intabulare, drept de CONCESIUNE	A1
	1) **SC MONTES TOUR SRL**, CIF:9999999999999	
Act Administrativ nr. 5399, din 02/08/2006 emis de CONSILIUL LOCAL ARICESTI RAHTIVANI;		
C3	se noteaza REDEVENTA in favoarea CONSILIULUI LOCAL ARICESTII RAHTIVANI	A1

Neutilizabil in circuitul civil

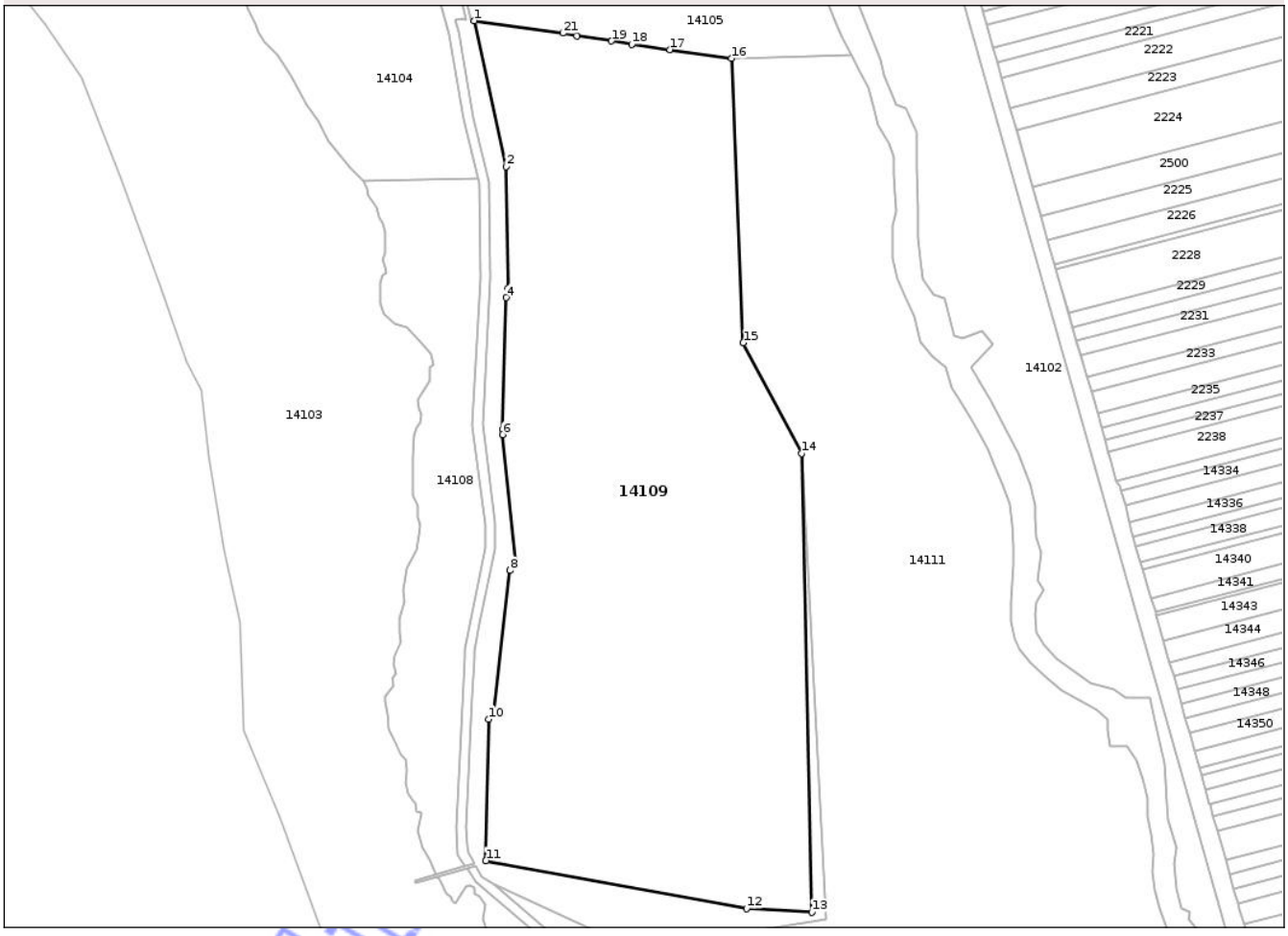
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20511	120.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	ape statatoare	DA	110.055	1	1	-	
2	neproductiv	DA	9.945	1	1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	563.399,695 388.320,221	2	563.422,18 388.216,35	106.277
3	563.423,63 388.129,47	4	563.422,26 388.122,9	6.711
5	563.419,934 388.029,141	6	563.419,75 388.025,28	3.865
7	563.428,7 387.934,429	8	563.424,97 387.928,38	7.107

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	563.422,18 388.216,35	3	563.423,63 388.129,47	86.892
4	563.422,26 388.122,9	5	563.419,934 388.029,141	93.788
6	563.419,75 388.025,28	7	563.428,7 387.934,429	91.291
8	563.424,97 387.928,38	9	563.413,72 387.828,485	100.526

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	563.413,72 387.828,485	10	563.409,77 387.822,338	7.307
11	563.407,8 387.721,52	12	563.593,894 387.687,353	189.205
13	563.640,368 387.684,716	14	563.633,115 388.011,84	327.204
15	563.591,538 388.090,72	16	563.583,113 388.293,344	202.799
17	563.539,043 388.299,563	18	563.512,03 388.303,488	27.297
19	563.497,568 388.305,721	20	563.472,829 388.309,541	25.032
21	563.462,812 388.311,368	1	563.399,695 388.320,221	63.735

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	563.409,77 387.822,338	11	563.407,8 387.721,52	100.837
12	563.593,894 387.687,353	13	563.640,368 387.684,716	46.549
14	563.633,115 388.011,84	15	563.591,538 388.090,72	89.167
16	563.583,113 388.293,344	17	563.539,043 388.299,563	44.507
18	563.512,03 388.303,488	19	563.497,568 388.305,721	14.633
20	563.472,829 388.309,541	21	563.462,812 388.311,368	10.182

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14063

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:635
Nr. cadastral vechi:966

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str Niculescu Filip Veselu, Nr. 652A, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23146	297	Sector cadastral:3 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7687 / 25/03/2005		
Act Notarial nr. 1318, din 22/02/2005 emis de BNP IVAN CONSTANTIN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ARNAUTU ALEXANDRU** 2) **ARNAUTU TEODORA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 635)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

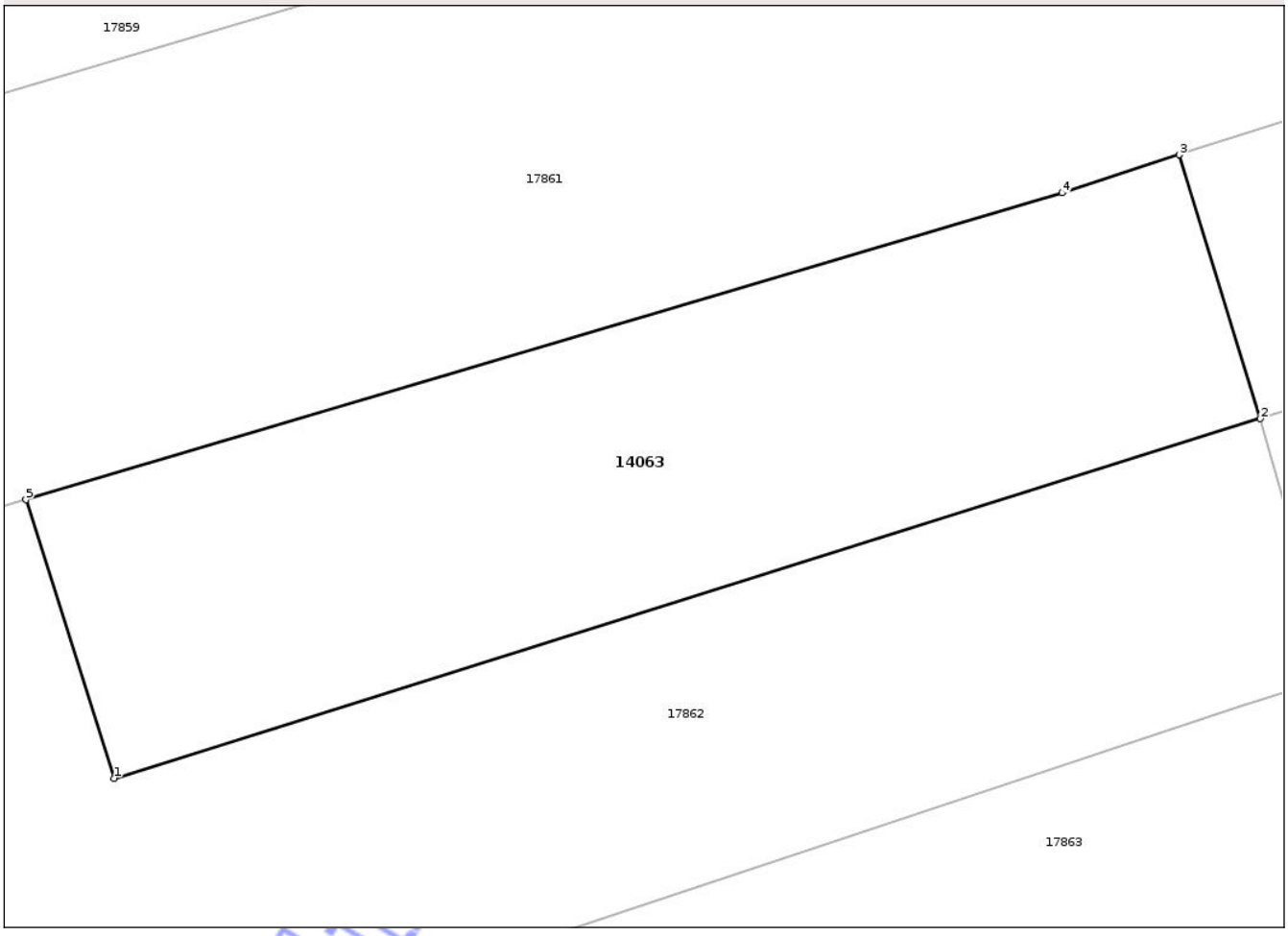
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23146	297	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	297	3	218	-	297, 29 mp

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.206,366 386.959,483	2	564.240,285 386.970,113	35.546
2	564.240,285 386.970,113	3	564.237,894 386.977,913	8.158
3	564.237,894 386.977,913	4	564.234,422 386.976,783	3.651
4	564.234,422 386.976,783	5	564.203,756 386.967,718	31.978
5	564.203,756 386.967,718	1	564.206,366 386.959,483	8.639

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14104

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	26588	57.045	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
166540 / 30/12/2022		
Act Notarial nr. 2028, din 30/12/2022 emis de Suta Adriana (act de dezmembrare);		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 26588 a imobilului cu numarul cadastral 26588 / UAT Aricestii Rahtivani, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 25524 inscris in cartea funciara 25524;	A1
Act Administrativ nr. 216157, din 24/11/2022 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CARADJA BRIANNA HELENE**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 25524/Aricestii Rahtivani, inscrisa prin incheierea nr. 156380 din 09/12/2022;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

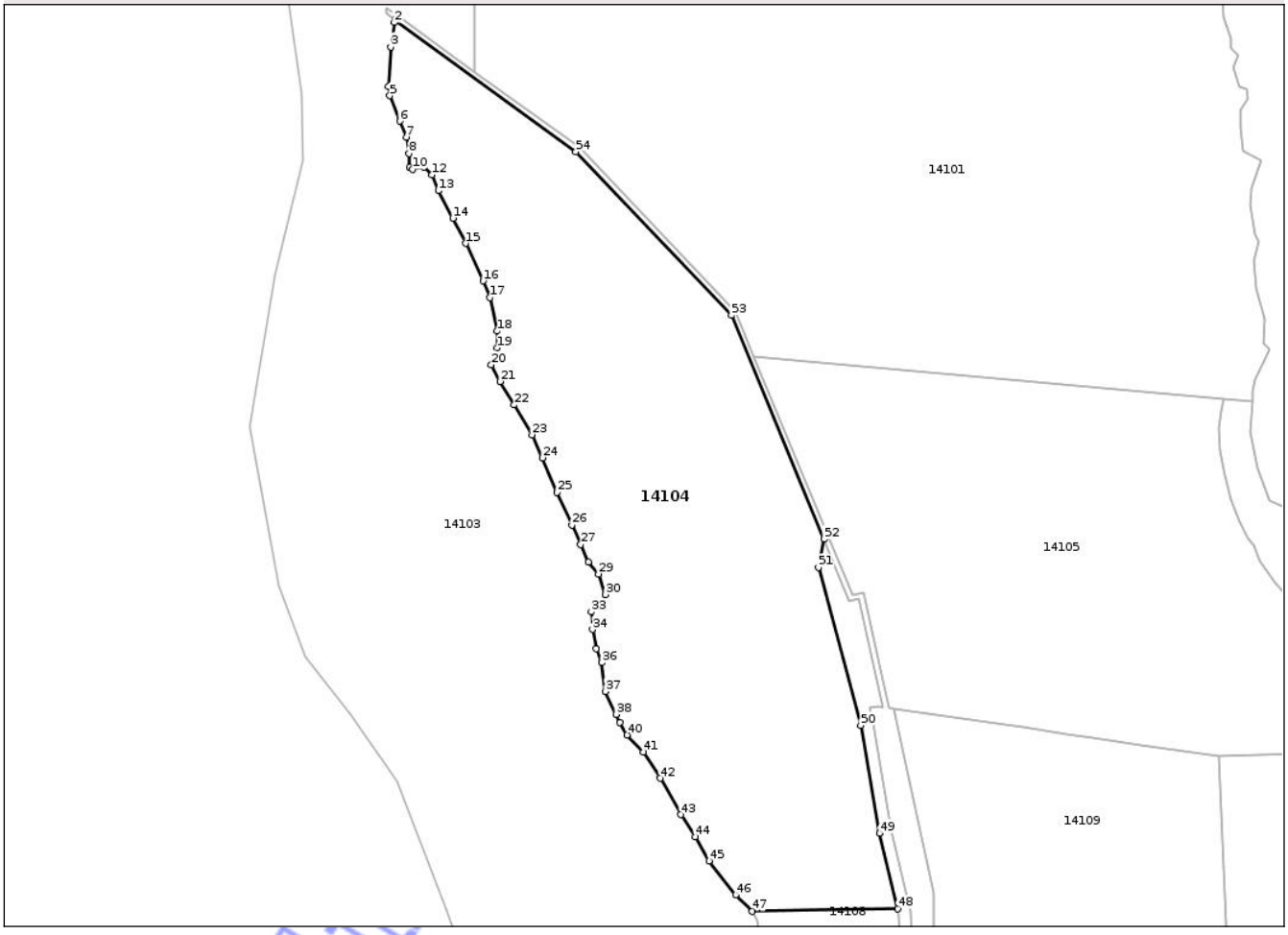
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
26588	57.045	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	neproductiv	NU	57.045	1	1/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	563.118,934 388.707,894	2	563.118,413 388.706,39	1.592
4	563.115,225 388.670,341	5	563.115,922 388.665,163	5.225
7	563.125,186 388.641,761	8	563.126,68 388.632,6	9.282
10	563.128,672 388.623,737	11	563.135,147 388.625,132	6.624
13	563.143,215 388.611,688	14	563.151,53 388.596,228	17.554
16	563.168,427 388.560,852	17	563.172,416 388.551,462	10.202

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	563.118,413 388.706,39	3	563.116,421 388.692,648	13.886
5	563.115,922 388.665,163	6	563.121,5 388.650,823	15.387
8	563.126,68 388.632,6	9	563.126,879 388.624,733	7.87
11	563.135,147 388.625,132	12	563.139,629 388.620,65	6.339
14	563.151,53 388.596,228	15	563.158,631 388.582,029	15.876
17	563.172,416 388.551,462	18	563.176,311 388.532,659	19.202

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	563.116,421 388.692,648	4	563.115,225 388.670,341	22.339
6	563.121,5 388.650,823	7	563.125,186 388.641,761	9.783
9	563.126,879 388.624,733	10	563.128,672 388.623,737	2.051
12	563.139,629 388.620,65	13	563.143,215 388.611,688	9.653
15	563.158,631 388.582,029	16	563.168,427 388.560,852	23.333
18	563.176,311 388.532,659	19	563.176,311 388.523,133	9.526

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	563.176,311 388.523,133	20	563.173,032 388.513,606	10.075
22	563.186,072 388.491,093	23	563.196,016 388.474,28	19.534
25	563.210,201 388.441,825	26	563.218,536 388.423,55	20.086
28	563.227,895 388.402,497	29	563.233,598 388.395,918	8.707
31	563.235,687 388.380,454	32	563.232,59 388.378,148	3.861
34	563.230,128 388.364,636	35	563.232,411 388.353,765	11.108
37	563.237,363 388.329,744	38	563.243,472 388.316,93	14.196
40	563.249,581 388.305,313	41	563.258,925 388.295,732	13.383
43	563.279,887 388.260,403	44	563.288,174 388.248,008	14.91
46	563.310,793 388.215,134	47	563.320,101 388.205,984	13.052
49	563.391,817 388.249,844	50	563.381,354 388.310,655	61.705
52	563.360,558 388.415,517	53	563.308,375 388.541,466	136.331

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	563.173,032 388.513,606	21	563.177,95 388.504,182	10.63
23	563.196,016 388.474,28	24	563.201,865 388.461,268	14.266
26	563.218,536 388.423,55	27	563.223,508 388.412,439	12.173
29	563.233,598 388.395,918	30	563.237,254 388.384,368	12.115
32	563.232,59 388.378,148	33	563.229,457 388.374,567	4.758
35	563.232,411 388.353,765	36	563.235,498 388.345,982	8.373
38	563.243,472 388.316,93	39	563.245,628 388.312,379	5.036
41	563.258,925 388.295,732	42	563.268,268 388.280,882	17.545
44	563.288,174 388.248,008	45	563.295,82 388.234,415	15.596
47	563.320,101 388.205,984	48	563.402,084 388.207,367	81.995
50	563.381,354 388.310,655	51	563.357,442 388.399,521	92.027
53	563.308,375 388.541,466	54	563.220,726 388.633,64	127.194

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	563.177,95 388.504,182	22	563.186,072 388.491,093	15.404
24	563.201,865 388.461,268	25	563.210,201 388.441,825	21.155
27	563.223,508 388.412,439	28	563.227,895 388.402,497	10.867
30	563.237,254 388.384,368	31	563.235,687 388.380,454	4.216
33	563.229,457 388.374,567	34	563.230,128 388.364,636	9.954
36	563.235,498 388.345,982	37	563.237,363 388.329,744	16.345
39	563.245,628 388.312,379	40	563.249,581 388.305,313	8.097
42	563.268,268 388.280,882	43	563.279,887 388.260,403	23.546
45	563.295,82 388.234,415	46	563.310,793 388.215,134	24.412
48	563.402,084 388.207,367	49	563.391,817 388.249,844	43.7
51	563.357,442 388.399,521	52	563.360,558 388.415,517	16.297
54	563.220,726 388.633,64	1	563.118,934 388.707,894	125.997

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în executii civile

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14105

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	26584	50.000	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4704 / 12/01/2023		
Act Notarial nr. 50, din 11/01/2023 emis de Dan Oliviu Vasilica;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 26584 a imobilului cu numarul cadastral 26584 / UAT Aricestii Rahtivani, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 25521 inscris in cartea funciara 25521;	A1
Act Administrativ nr. 216157, din 24/11/2022 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CARADJA BRIANNA HELENE**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 25521/Aricestii Rahtivani, inscrisa prin incheierea nr. 156376 din 09/12/2022;	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
107545 / 22/07/2024		
Act Notarial nr. 1054, din 19/07/2024 emis de NP CIUHAN TUDOR LUCIAN (conventie);		
C2	se radiază dreptul de superficie înscris sub C1 prin încheierea nr. 24722/2023	A1

Neautorizat în circuitul civil

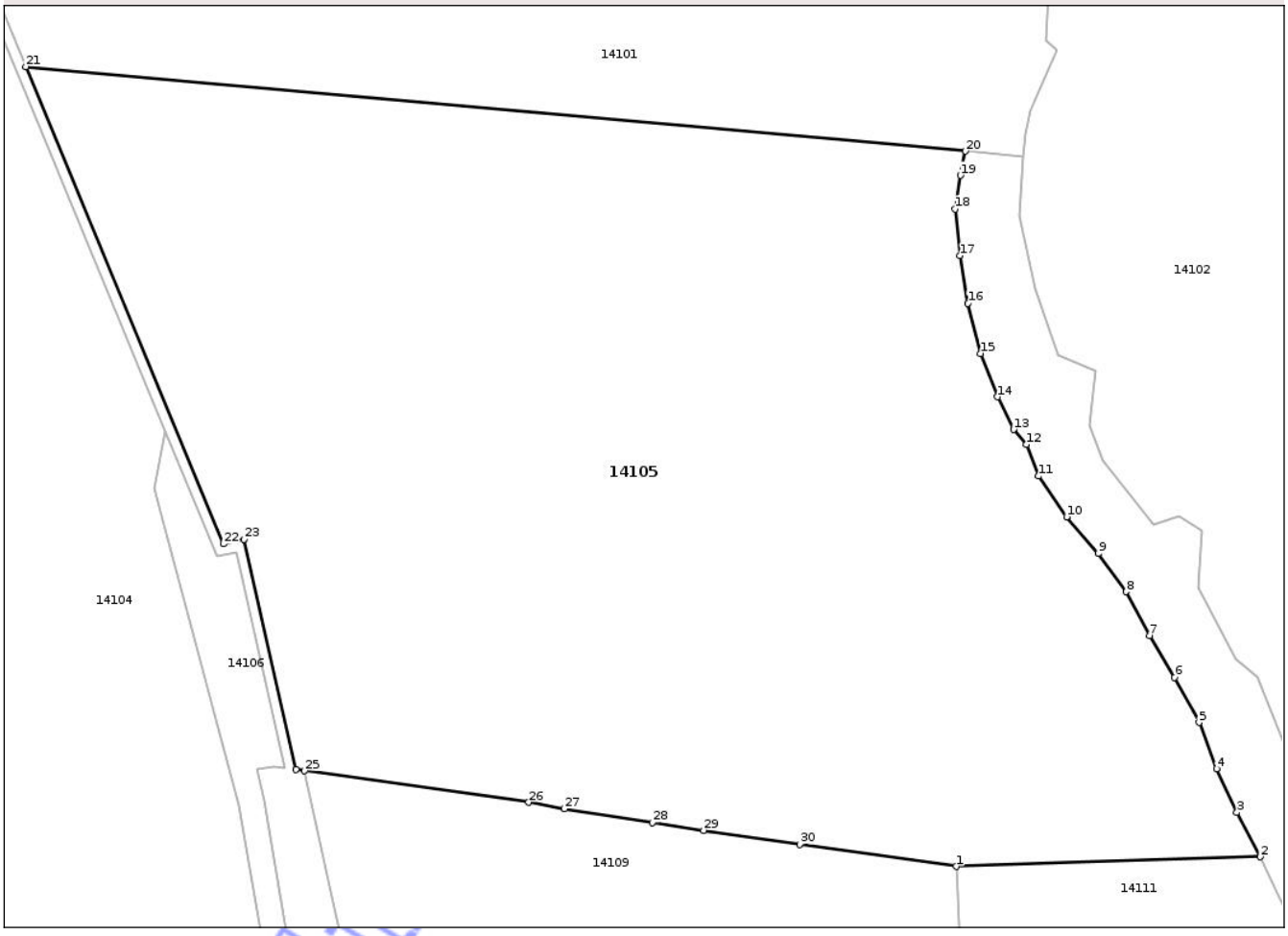
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
26584	50.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	neproductiv	NU	50.000	1	5/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	563.583,113 388.293,344	2	563.668,698 388.296,075	85.629
3	563.662,142 388.308,527	4	563.656,376 388.320,757	13.521
5	563.651,489 388.333,827	6	563.644,567 388.346,462	14.407
7	563.637,531 388.358,214	8	563.630,93 388.370,577	14.015
9	563.623,162 388.381,348	10	563.614,201 388.391,619	13.631

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	563.668,698 388.296,075	3	563.662,142 388.308,527	14.072
4	563.656,376 388.320,757	5	563.651,489 388.333,827	13.954
6	563.644,567 388.346,462	7	563.637,531 388.358,214	13.697
8	563.630,93 388.370,577	9	563.623,162 388.381,348	13.28
10	563.614,201 388.391,619	11	563.606,219 388.403,044	13.937

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	563.606,219 388.403,044	12	563.602,822 388.411,97	9.551
13	563.599,282 388.416,129	14	563.594,802 388.425,355	10.256
15	563.590,043 388.437,553	16	563.586,434 388.451,644	14.546
17	563.584,11 388.465,015	18	563.582,841 388.478,146	13.192
19	563.584,27 388.487,609	20	563.585,696 388.494,421	6.96
21	563.321,28 388.518,155	22	563.376,854 388.384,021	145.191
23	563.382,709 388.385,336	24	563.397,252 388.320,564	66.385
25	563.399,695 388.320,221	26	563.462,812 388.311,368	63.735
27	563.472,829 388.309,541	28	563.497,568 388.305,721	25.032
29	563.512,03 388.303,488	30	563.539,043 388.299,563	27.297

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	563.602,822 388.411,97	13	563.599,282 388.416,129	5.462
14	563.594,802 388.425,355	15	563.590,043 388.437,553	13.093
16	563.586,434 388.451,644	17	563.584,11 388.465,015	13.571
18	563.582,841 388.478,146	19	563.584,27 388.487,609	9.57
20	563.585,696 388.494,421	21	563.321,28 388.518,155	265.479
22	563.376,854 388.384,021	23	563.382,709 388.385,336	6.001
24	563.397,252 388.320,564	25	563.399,695 388.320,221	2.467
26	563.462,812 388.311,368	27	563.472,829 388.309,541	10.182
28	563.497,568 388.305,721	29	563.512,03 388.303,488	14.633
30	563.539,043 388.299,563	1	563.583,113 388.293,344	44.507

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14106

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.530	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 236, din 13/02/2026 emis de PRIMĂRIA COMUNEI ARICEȘTII RAHTIVANI (ordonanta de urgenta nr. 57/03.07.2019);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **UAT ARICEȘTII RAHTIVANI**, CIF:9999999999999, domeniu public	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.530	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	5.530	-	-	-	drum

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	563.360,558 388.415,517	2	563.357,442 388.399,521	16.297
3	563.381,354 388.310,655	4	563.391,817 388.249,844	61.705
5	563.402,084 388.207,367	6	563.402,775 388.204,51	2.939
7	563.404,27 388.136,331	8	563.398,395 388.032,161	104.336
9	563.407,268 387.961,05	10	563.407,445 387.944,266	16.785

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	563.357,442 388.399,521	3	563.381,354 388.310,655	92.027
4	563.391,817 388.249,844	5	563.402,084 388.207,367	43.7
6	563.402,775 388.204,51	7	563.404,27 388.136,331	68.195
8	563.398,395 388.032,161	9	563.407,268 387.961,05	71.662
10	563.407,445 387.944,266	11	563.393,083 387.871,883	73.794

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	563.393,083 387.871,883	12	563.392,615 387.866,524	5.379
13	563.386,691 387.745,087	14	563.387,884 387.725,362	19.761
15	563.393,239 387.717,956	16	563.399,554 387.719,731	6.56
17	563.395,148 387.727,609	18	563.394,372 387.732,523	4.975
19	563.393,7 387.745,111	20	563.398,058 387.838,827	93.817
21	563.399,598 387.866,022	22	563.400,028 387.870,951	4.948
23	563.403,555 387.890,358	24	563.414,453 387.943,594	54.34
25	563.414,263 387.961,522	26	563.405,42 388.032,399	71.427
27	563.411,274 388.136,21	28	563.409,757 388.205,42	69.227
29	563.398,676 388.251,26	30	563.388,245 388.312,002	61.631
31	563.386,331 388.320,771	32	563.391,23 388.321,411	4.941
33	563.394,077 388.321,011	34	563.380,439 388.381,751	62.252
35	563.375,049 388.380,541	1	563.360,558 388.415,517	37.859

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	563.392,615 387.866,524	13	563.386,691 387.745,087	121.581
14	563.387,884 387.725,362	15	563.393,239 387.717,956	9.139
16	563.399,554 387.719,731	17	563.395,148 387.727,609	9.026
18	563.394,372 387.732,523	19	563.393,7 387.745,111	12.606
20	563.398,058 387.838,827	21	563.399,598 387.866,022	27.239
22	563.400,028 387.870,951	23	563.403,555 387.890,358	19.725
24	563.414,453 387.943,594	25	563.414,263 387.961,522	17.929
26	563.405,42 388.032,399	27	563.411,274 388.136,21	103.976
28	563.409,757 388.205,42	29	563.398,676 388.251,26	47.16
30	563.388,245 388.312,002	31	563.386,331 388.320,771	8.975
32	563.391,23 388.321,411	33	563.394,077 388.321,011	2.875
34	563.380,439 388.381,751	35	563.375,049 388.380,541	5.524

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14107

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	26635	21.026	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
38439 / 22/03/2023		
Act Notarial nr. 851, din 21/03/2023 emis de Dan Oliviu Vasilica;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 26635 a imobilului cu numarul cadastral 26635 / UAT Aricestii Rahtivani, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 26583 inscris in cartea funciara 26583;	A1
58846 / 20/04/2023		
Act Notarial nr. 853, din 21/03/2023 emis de NP Dan Oliviu Vasilica;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MUNTENIA BETON MAX SRL**, CIF:44310267	
84888 / 30/05/2025		
Act Administrativ nr. 64, din 27/11/2024 emis de PRIMĂRIA ARICEŞTII RAHTIVANI;		
B6	se notează faptul că pe teren urmează a se executa lucrări de construire pentru: (construire centrală electrică fotovoltaică compusă din instalaţii de producere şi stocare a energiei electrice, drumuri interioare, reţele interioare de transport energie electrică, împrejmuire şi posturi de transformare şi racordare la S.E.N. - Etapa 1) în baza autorizaţiei nr. 64 din 27.11.2024 emisă de PRIMĂRIA ARICEŞTII RAHTIVANI	A1
Act Administrativ nr. 12, din 10/03/2025 emis de PRIMĂRIA ARICEŞTII RAHTIVANI;		
B7	se notează faptul că pe teren urmează a se executa lucrări de construire pentru: (construire centrală electrică fotovoltaică compusă din instalaţii de producere şi stocare a energiei electrice, drumuri interioare, reţele interioare de transport energie electrică, împrejmuire şi posturi de transformare şi racordare la S.E.N. - Etala II) în baza autorizaţiei nr. 12 din 10.03.2025 emisă de PRIMĂRIA ARICEŞTII RAHTIVANI	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

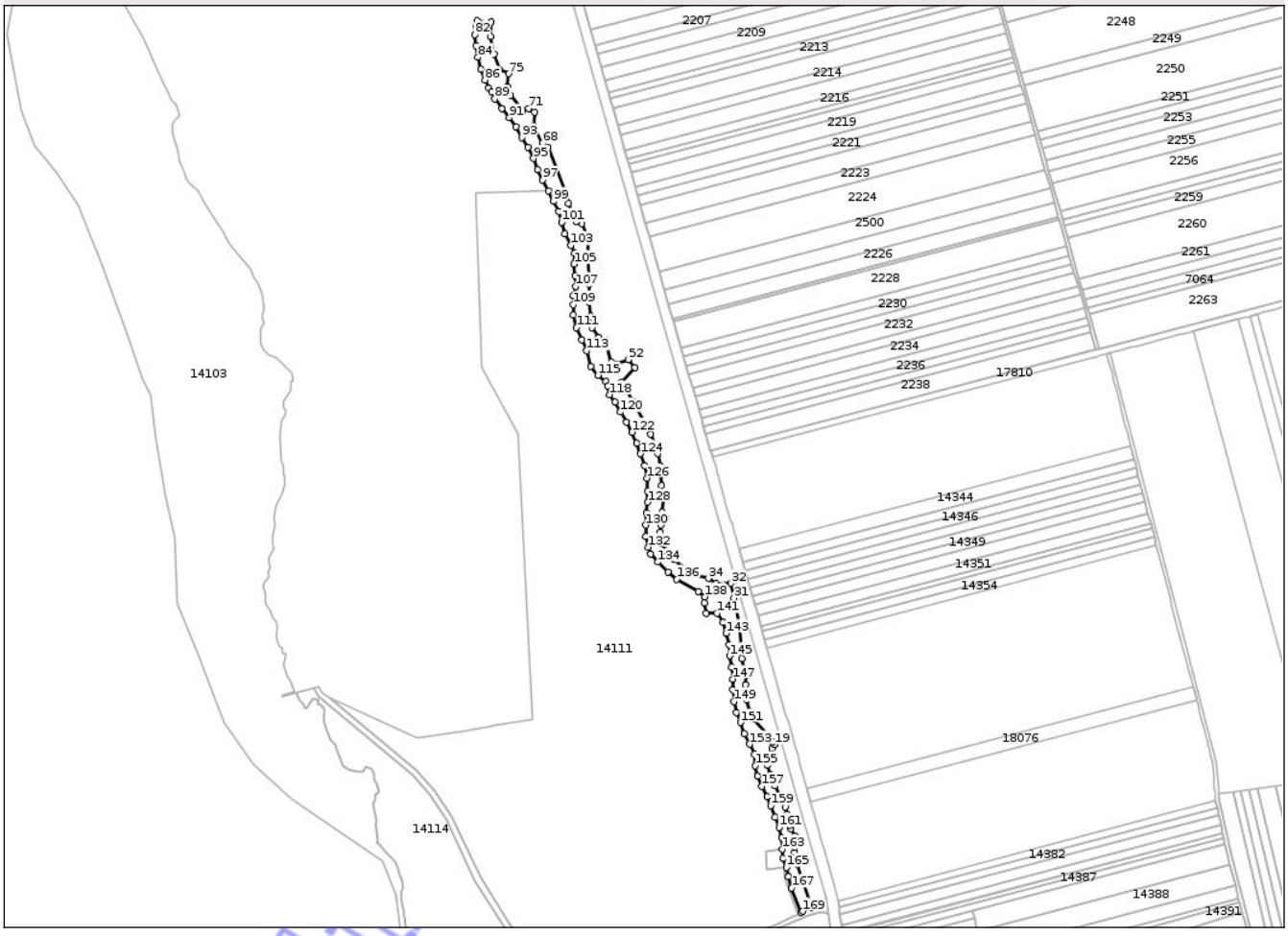
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
26635	21.026	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	neproductiv	NU	21.026	1	4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	563.975,841 387.459,621	2	563.960,043 387.510,288	53.073
4	563.956,828 387.530,327	5	563.958,381 387.533,288	3.344
7	563.951,736 387.551,415	8	563.951,257 387.555,892	4.503
10	563.947,496 387.568,379	11	563.945,501 387.576,921	8.772
13	563.939,449 387.588,707	14	563.933,919 387.601,927	14.33
16	563.924,706 387.625,481	17	563.925,33 387.635,176	9.715

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	563.960,043 387.510,288	3	563.955,855 387.524,091	14.424
5	563.958,381 387.533,288	6	563.956,776 387.543,361	10.2
8	563.951,257 387.555,892	9	563.951,842 387.562,151	6.286
11	563.945,501 387.576,921	12	563.944,173 387.584,151	7.351
14	563.933,919 387.601,927	15	563.927,672 387.615,101	14.58
17	563.925,33 387.635,176	18	563.929,706 387.645,713	11.41

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	563.955,855 387.524,091	4	563.956,828 387.530,327	6.311
6	563.956,776 387.543,361	7	563.951,736 387.551,415	9.501
9	563.951,842 387.562,151	10	563.947,496 387.568,379	7.594
12	563.944,173 387.584,151	13	563.939,449 387.588,707	6.563
15	563.927,672 387.615,101	16	563.924,706 387.625,481	10.795
18	563.929,706 387.645,713	19	563.932,782 387.649,727	5.057

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	563.932,782 387.649,727	20	563.931,06 387.652,233	3.041
22	563.909,071 387.679,536	23	563.910,669 387.684,671	5.378
25	563.900,605 387.701,707	26	563.898,864 387.719,372	17.751
28	563.894,651 387.750,303	29	563.894,25 387.762,268	11.972
31	563.885,531 387.820,884	32	563.881,782 387.838,046	17.567
34	563.855,858 387.843,676	35	563.839,847 387.847,741	16.519
37	563.805,748 387.875,568	38	563.800,832 387.884,105	9.851
40	563.800,406 387.906,251	41	563.806,104 387.914,664	10.161
43	563.803,856 387.940,851	44	563.800,637 387.951,81	11.422
46	563.799,477 387.974,707	47	563.796,383 387.989,678	15.287
49	563.767,993 388.049,854	50	563.754,404 388.072,907	26.76
52	563.762,28 388.098,951	53	563.748,136 388.094,043	14.971
55	563.735,172 388.122,119	56	563.727,378 388.124,815	8.247
58	563.718,286 388.149,975	59	563.715,885 388.165,684	15.891
61	563.715,58 388.215,173	62	563.715,345 388.240,428	25.256
64	563.701,031 388.260,177	65	563.692,443 388.281,311	22.812
67	563.667,818 388.346,418	68	563.661,959 388.351,597	7.82
70	563.652,368 388.387,789	71	563.645,914 388.391,832	7.616
73	563.624,278 388.407,291	74	563.620,792 388.417,345	10.641
76	563.611,741 388.437,011	77	563.605,306 388.455,774	19.836
79	563.602,102 388.492,948	80	563.585,696 388.494,421	16.472
82	563.582,841 388.478,146	83	563.584,11 388.465,015	13.192
85	563.590,043 388.437,553	86	563.594,802 388.425,355	13.093
88	563.602,822 388.411,97	89	563.606,219 388.403,044	9.551
91	563.623,162 388.381,348	92	563.630,93 388.370,577	13.28
94	563.644,567 388.346,462	95	563.651,489 388.333,827	14.407
97	563.662,142 388.308,527	98	563.668,698 388.296,075	14.072
100	563.681,02 388.272,183	101	563.684,185 388.259,336	13.231
103	563.695,185 388.232,404	104	563.699,019 388.223,25	9.924
106	563.699,8 388.196,719	107	563.700,866 388.184,315	12.45
109	563.697,921 388.163,2	110	563.697,991 388.151,169	12.031
112	563.707,749 388.122,124	113	563.713,572 388.109,354	14.035
115	563.726,689 388.080,775	116	563.736,036 388.073,637	11.761

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	563.931,06 387.652,233	21	563.926,576 387.658,76	7.919
23	563.910,669 387.684,671	24	563.904,188 387.687,566	7.098
26	563.898,864 387.719,372	27	563.900,589 387.730,869	11.626
29	563.894,25 387.762,268	30	563.892,274 387.790,982	28.782
32	563.881,782 387.838,046	33	563.864,688 387.837,58	17.1
35	563.839,847 387.847,741	36	563.815,581 387.865,661	30.166
38	563.800,832 387.884,105	39	563.799,679 387.897,593	13.537
41	563.806,104 387.914,664	42	563.801,264 387.921,216	8.146
44	563.800,637 387.951,81	45	563.799,859 387.965,305	13.517
47	563.796,383 387.989,678	48	563.787,915 388.012,055	23.926
50	563.754,404 388.072,907	51	563.769,696 388.090,019	22.949
53	563.748,136 388.094,043	54	563.742,275 388.095,714	6.095
56	563.727,378 388.124,815	57	563.719,685 388.136,197	13.738
59	563.715,885 388.165,684	60	563.716,382 388.186,89	21.212
62	563.715,345 388.240,428	63	563.707,938 388.257,807	18.892
65	563.692,443 388.281,311	66	563.689,423 388.292,184	11.285
68	563.661,959 388.351,597	69	563.651,322 388.371,579	22.637
71	563.645,914 388.391,832	72	563.638,542 388.389,353	7.778
74	563.620,792 388.417,345	75	563.622,434 388.432,662	15.405
77	563.605,306 388.455,774	78	563.600,962 388.476,242	20.924
80	563.585,696 388.494,421	81	563.584,27 388.487,609	6.96
83	563.584,11 388.465,015	84	563.586,434 388.451,644	13.571
86	563.594,802 388.425,355	87	563.599,282 388.416,129	10.256
89	563.606,219 388.403,044	90	563.614,201 388.391,619	13.937
92	563.630,93 388.370,577	93	563.637,531 388.358,214	14.015
95	563.651,489 388.333,827	96	563.656,376 388.320,757	13.954
98	563.668,698 388.296,075	99	563.674,559 388.283,799	13.603
101	563.684,185 388.259,336	102	563.688,157 388.245,497	14.398
104	563.699,019 388.223,25	105	563.698,756 388.210,345	12.908
107	563.700,866 388.184,315	108	563.698,029 388.173,86	10.833
110	563.697,991 388.151,169	111	563.701,609 388.136,236	15.365
113	563.713,572 388.109,354	114	563.718,201 388.091,139	18.794
116	563.736,036 388.073,637	117	563.738,203 388.067,555	6.457

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	563.926,576 387.658,76	22	563.909,071 387.679,536	27.167
24	563.904,188 387.687,566	25	563.900,605 387.701,707	14.588
27	563.900,589 387.730,869	28	563.894,651 387.750,303	20.321
30	563.892,274 387.790,982	31	563.885,531 387.820,884	30.653
33	563.864,688 387.837,58	34	563.855,858 387.843,676	10.73
36	563.815,581 387.865,661	37	563.805,748 387.875,568	13.958
39	563.799,679 387.897,593	40	563.800,406 387.906,251	8.688
42	563.801,264 387.921,216	43	563.803,856 387.940,851	19.805
45	563.799,859 387.965,305	46	563.799,477 387.974,707	9.41
48	563.787,915 388.012,055	49	563.767,993 388.049,854	42.728
51	563.769,696 388.090,019	52	563.762,28 388.098,951	11.609
54	563.742,275 388.095,714	55	563.735,172 388.122,119	27.344
57	563.719,685 388.136,197	58	563.718,286 388.149,975	13.849
60	563.716,382 388.186,89	61	563.715,58 388.215,173	28.294
63	563.707,938 388.257,807	64	563.701,031 388.260,177	7.302
66	563.689,423 388.292,184	67	563.667,818 388.346,418	58.379
69	563.651,322 388.371,579	70	563.652,368 388.387,789	16.244
72	563.638,542 388.389,353	73	563.624,278 388.407,291	22.918
75	563.622,434 388.432,662	76	563.611,741 388.437,011	11.544
78	563.600,962 388.476,242	79	563.602,102 388.492,948	16.745
81	563.584,27 388.487,609	82	563.582,841 388.478,146	9.57
84	563.586,434 388.451,644	85	563.590,043 388.437,553	14.546
87	563.599,282 388.416,129	88	563.602,822 388.411,97	5.462
90	563.614,201 388.391,619	91	563.623,162 388.381,348	13.631
93	563.637,531 388.358,214	94	563.644,567 388.346,462	13.697
96	563.656,376 388.320,757	97	563.662,142 388.308,527	13.521
99	563.674,559 388.283,799	100	563.681,02 388.272,183	13.292
102	563.688,157 388.245,497	103	563.695,185 388.232,404	14.86
105	563.698,756 388.210,345	106	563.699,8 388.196,719	13.666
108	563.698,029 388.173,86	109	563.697,921 388.163,2	10.661
111	563.701,609 388.136,236	112	563.707,749 388.122,124	15.39
114	563.718,201 388.091,139	115	563.726,689 388.080,775	13.396
117	563.738,203 388.067,555	118	563.740,26 388.058,12	9.657

Verificat la data de 19.09.2024 de către OCPI

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
118	563.740,26 388.058,12	119	563.746,179 388.049,16	10.739
121	563.760,006 388.025,913	122	563.766,387 388.014,334	13.221
124	563.776,429 387.989,182	125	563.781,415 387.975,348	14.705
127	563.784,435 387.945,756	128	563.784,684 387.932,705	13.053
130	563.782,395 387.905,787	131	563.782,428 387.892,39	13.397
133	563.788,346 387.871,915	134	563.796,333 387.862,755	12.153
136	563.818,802 387.842,813	137	563.843,884 387.828,725	28.768
139	563.851,247 387.814,831	140	563.853,449 387.803,273	11.766
142	563.872,662 387.792,742	143	563.876,215 387.779,606	13.608
145	563.880,349 387.753,345	146	563.883,026 387.740,139	13.475
148	563.883,837 387.713,828	149	563.885,516 387.700,118	13.812
151	563.892,999 387.675,686	152	563.897,824 387.662,154	14.366
154	563.909,765 387.638,527	155	563.910,407 387.625,183	13.359
157	563.918,003 387.601,109	158	563.924,464 387.589,081	13.653
160	563.933,74 387.565,281	161	563.938,277 387.553,299	12.812
163	563.941,861 387.527,793	164	563.942,987 387.516,963	10.888
166	563.949,026 387.495,533	167	563.952,979 387.482,647	13.479
169	563.966,165 387.455,239	1	563.975,841 387.459,621	10.622

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
119	563.746,179 388.049,16	120	563.752,972 388.037,818	13.221
122	563.766,387 388.014,334	123	563.771,577 388.001,474	13.868
125	563.781,415 387.975,348	126	563.783,871 387.960,756	14.797
128	563.784,684 387.932,705	129	563.783,255 387.920,005	12.78
131	563.782,428 387.892,39	132	563.785,117 387.880,262	12.423
134	563.796,333 387.862,755	135	563.808,367 387.851,323	16.598
137	563.843,884 387.828,725	138	563.851,357 387.822,211	9.914
140	563.853,449 387.803,273	141	563.865,697 387.802,92	12.253
143	563.876,215 387.779,606	144	563.879,899 387.766,454	13.658
146	563.883,026 387.740,139	147	563.884,034 387.726,211	13.964
149	563.885,516 387.700,118	150	563.888,455 387.687,526	12.93
152	563.897,824 387.662,154	153	563.903,693 387.650,17	13.344
155	563.910,407 387.625,183	156	563.913,288 387.612,71	12.801
158	563.924,464 387.589,081	159	563.928,618 387.578,292	11.561
161	563.938,277 387.553,299	162	563.941,476 387.540,902	12.803
164	563.942,987 387.516,963	165	563.946,884 387.506,497	11.168
167	563.952,979 387.482,647	168	563.963,844 387.454,026	30.614

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
120	563.752,972 388.037,818	121	563.760,006 388.025,913	13.828
123	563.771,577 388.001,474	124	563.776,429 387.989,182	13.215
126	563.783,871 387.960,756	127	563.784,435 387.945,756	15.011
129	563.783,255 387.920,005	130	563.782,395 387.905,787	14.244
132	563.785,117 387.880,262	133	563.788,346 387.871,915	8.95
135	563.808,367 387.851,323	136	563.818,802 387.842,813	13.465
138	563.851,357 387.822,211	139	563.851,247 387.814,831	7.381
141	563.865,697 387.802,92	142	563.872,662 387.792,742	12.333
144	563.879,899 387.766,454	145	563.880,349 387.753,345	13.117
147	563.884,034 387.726,211	148	563.883,837 387.713,828	12.385
150	563.888,455 387.687,526	151	563.892,999 387.675,686	12.682
153	563.903,693 387.650,17	154	563.909,765 387.638,527	13.131
156	563.913,288 387.612,71	157	563.918,003 387.601,109	12.523
159	563.928,618 387.578,292	160	563.933,74 387.565,281	13.983
162	563.941,476 387.540,902	163	563.941,861 387.527,793	13.115
165	563.946,884 387.506,497	166	563.949,026 387.495,533	11.171
168	563.963,844 387.454,026	169	563.966,165 387.455,239	2.619

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în afara OCPI

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14108

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	26589	23.989	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
166540 / 30/12/2022		
Act Notarial nr. 2028, din 30/12/2022 emis de Suta Adriana (act de dezmembrare);		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 26589 a imobilului cu numarul cadastral 26589 / UAT Aricestii Rahtivani, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 25524 inscris in cartea funciara 25524;	A1
13805 / 02/02/2023		
Act Notarial nr. 255, din 01/02/2023 emis de NP Dan Oliviu Vasilica;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SC VLAICU TRANS SRL**, CIF:21396340	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
26589	23.989	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	neproductiv	NU	23.989	1	1/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	563.402,084 388.207,367	2	563.320,101 388.205,984	81.995
4	563.323,824 388.195,858	5	563.329,885 388.186,843	10.863
7	563.333,992 388.175,582	8	563.335,548 388.169,734	6.051
10	563.336,196 388.160,32	11	563.335,548 388.154,025	6.328
13	563.335,689 388.144,903	14	563.336,396 388.140,59	4.371
16	563.332,787 388.133,578	17	563.332,585 388.118,642	14.937

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	563.320,101 388.205,984	3	563.323,002 388.200,456	6.243
5	563.329,885 388.186,843	6	563.331,938 388.180,311	6.847
8	563.335,548 388.169,734	9	563.335,741 388.164,729	5.009
11	563.335,548 388.154,025	12	563.334,345 388.149,57	4.615
14	563.336,396 388.140,59	15	563.334,402 388.138,725	2.73
17	563.332,585 388.118,642	18	563.335,412 388.110,872	8.268

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	563.323,002 388.200,456	4	563.323,824 388.195,858	4.671
6	563.331,938 388.180,311	7	563.333,992 388.175,582	5.156
9	563.335,741 388.164,729	10	563.336,196 388.160,32	4.432
12	563.334,345 388.149,57	13	563.335,689 388.144,903	4.857
15	563.334,402 388.138,725	16	563.332,787 388.133,578	5.394
18	563.335,412 388.110,872	19	563.343,083 388.104,615	9.899

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	563.343,083 388.104,615	20	563.351,352 388.101,536	8.824
20	563.351,352 388.101,536	21	563.362,365 388.089,643	16.209
21	563.362,365 388.089,643	22	563.368,796 388.082,731	9.441
22	563.368,796 388.082,731	23	563.370,001 388.074,856	7.967
23	563.370,001 388.074,856	24	563.367,831 388.072,846	2.958
24	563.367,831 388.072,846	25	563.367,414 388.063,658	9.197
25	563.367,414 388.063,658	26	563.359,523 388.049,908	15.853
26	563.359,523 388.049,908	27	563.359,938 388.043,575	6.347
27	563.359,938 388.043,575	28	563.361,703 388.039,734	4.227
28	563.361,703 388.039,734	29	563.361,08 388.033,194	6.57
29	563.361,08 388.033,194	30	563.358,173 388.029,768	4.493
30	563.358,173 388.029,768	31	563.356,511 388.024,474	5.549
31	563.356,511 388.024,474	32	563.355,681 388.009,629	14.868
32	563.355,681 388.009,629	33	563.355,889 387.981,599	28.031
33	563.355,889 387.981,599	34	563.359,003 387.974,54	7.715
34	563.359,003 387.974,54	35	563.359,003 387.966,443	8.097
35	563.359,003 387.966,443	36	563.360,976 387.961,045	5.747
36	563.360,976 387.961,045	37	563.360,457 387.953,363	7.7
37	563.360,457 387.953,363	38	563.357,965 387.942,67	10.98
38	563.357,965 387.942,67	39	563.351,216 387.929,694	14.626
39	563.351,216 387.929,694	40	563.348,516 387.914,226	15.702
40	563.348,516 387.914,226	41	563.349,658 387.906,129	8.177
41	563.349,658 387.906,129	42	563.346,543 387.894,398	12.138
42	563.346,543 387.894,398	43	563.346,231 387.884,224	10.179
43	563.346,231 387.884,224	44	563.347,478 387.877,788	6.556
44	563.347,478 387.877,788	45	563.342,493 387.868,134	10.865
45	563.342,493 387.868,134	46	563.342,285 387.861,697	6.44
46	563.342,285 387.861,697	47	563.343,843 387.855,053	6.824
47	563.343,843 387.855,053	48	563.341,04 387.851,731	4.347
48	563.341,04 387.851,731	49	563.341,767 387.846,125	5.653
49	563.341,767 387.846,125	50	563.336,056 387.838,755	9.324
50	563.336,056 387.838,755	51	563.335,848 387.834,81	3.95
51	563.335,848 387.834,81	52	563.338,029 387.826,505	8.587
52	563.338,029 387.826,505	53	563.338,547 387.815,085	11.432
53	563.338,547 387.815,085	54	563.343,22 387.806,366	9.892
54	563.343,22 387.806,366	55	563.346,751 387.797,127	9.891
55	563.346,751 387.797,127	56	563.350,385 387.793,389	5.213
56	563.350,385 387.793,389	57	563.351,631 387.786,33	7.168
57	563.351,631 387.786,33	58	563.350,281 387.777,713	8.722
58	563.350,281 387.777,713	59	563.352,42 387.769,211	8.767
59	563.352,42 387.769,211	60	563.355,628 387.764,462	5.731
60	563.355,628 387.764,462	61	563.357,901 387.762,595	2.941
61	563.357,901 387.762,595	62	563.358,063 387.756,71	5.887
62	563.358,063 387.756,71	63	563.361,473 387.756,101	3.464
63	563.361,473 387.756,101	64	563.361,835 387.755,12	1.046
64	563.361,835 387.755,12	65	563.359,03 387.742,514	12.914
65	563.359,03 387.742,514	66	563.362,92 387.730,579	12.553
66	563.362,92 387.730,579	67	563.367,48 387.722,533	9.248
67	563.367,48 387.722,533	68	563.371,853 387.711,946	11.455
68	563.371,853 387.711,946	69	563.393,239 387.717,956	22.214
69	563.393,239 387.717,956	70	563.387,884 387.725,362	9.139
70	563.387,884 387.725,362	71	563.386,691 387.745,087	19.761
71	563.386,691 387.745,087	72	563.392,615 387.866,524	121.581
72	563.392,615 387.866,524	73	563.393,083 387.871,883	5.379
73	563.393,083 387.871,883	74	563.407,445 387.944,266	73.794
74	563.407,445 387.944,266	75	563.407,268 387.961,05	16.785
75	563.407,268 387.961,05	76	563.398,395 388.032,161	71.662
76	563.398,395 388.032,161	77	563.404,27 388.136,331	104.336
77	563.404,27 388.136,331	78	563.402,775 388.204,51	68.195
78	563.402,775 388.204,51	1	563.402,084 388.207,367	2.939

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neautorizat Incercuitul

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14110

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22612	17.865	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit; T 1 ; N 1/1

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
17038 / 30/03/2011		
Act Administrativ nr. 22, din 28/03/2011 emis de CONSILIUL LOCAL ARICESTII RAHTIVANI (act administrativ nr. 29/14-04-2011 emis de CONSILIUL LOCAL ARICESTII RAHTIVANI;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEDOMENIU PRIVAT, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA ARICESTII RAHTIVANI**, CIF:9999999999999	
B1	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege	A1
	1) **CONSILIUL LOCAL ARICESTII-RAHTIVANI**, CIF:2842927	
11856 / 12/02/2018		
Act Administrativ nr. 17038, din 30/03/2011 emis de OCPI PRAHOVA;		
B2	se respinge cererea privind repozitionare intrucat documentatia tehnica nu a fost avizata	A1
11215 / 06/02/2020		
Act Administrativ nr. 11111, din 06/02/2020 emis de OCPI PRAHOVA;		
B3	se respinge cererea privind repozitionare intrucat documentatia nu a fost avizata din punct de vedere tehnic	A1
34301 / 23/04/2020		
Act Administrativ nr. 11111, din 06/02/2020 emis de OCPUI Prahova (act notarial nr 349 din 21.04.2020, emis de NP Calin Magdalena);		
B4	se noteaza actualizarea informatiilor cadastrale in sensul modificarii limitelor si suprafetei imobilului conform documentatie tehnice avizate	A1

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
63792 / 23/04/2025		
Act Administrativ nr. 89/2024, din 31/07/2024 emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI ARICEŞTII RAHTIVANI;		
C4	se radiază dreptul de concesiune şi notarea redevenţei de sub C2 şi C3 înscrise prin încheierea nr. 23279 din 29.04.2011	A1

Neautorizat în circuitul civil

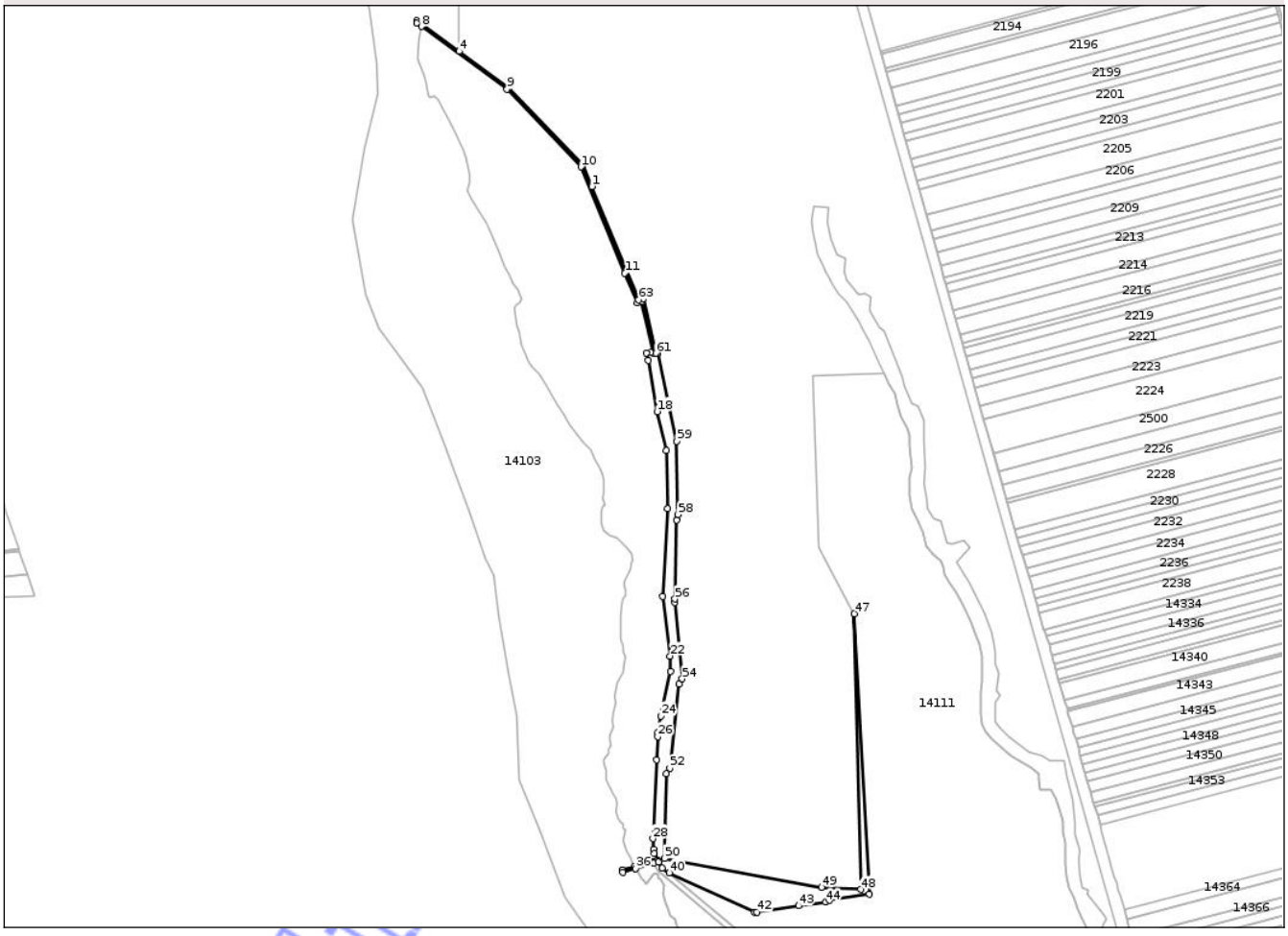
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22612	17.865	T 1 ; N 1/1

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	neproductiv	NU	17.865	1	N 1/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	563.321,28 388.518,155	2	563.310,933 388.543,13	27.034
4	563.163,888 388.678,474	5	563.119,795 388.710,382	54.427
7	563.113,621 388.711,77	8	563.118,934 388.707,894	6.577
10	563.308,375 388.541,466	11	563.360,558 388.415,517	136.331
13	563.380,439 388.381,751	14	563.394,077 388.321,011	62.252
16	563.386,331 388.320,771	17	563.388,245 388.312,002	8.975

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	563.310,933 388.543,13	3	563.222,709 388.635,908	128.028
5	563.119,795 388.710,382	6	563.113,727 388.714,773	7.49
8	563.118,934 388.707,894	9	563.220,726 388.633,64	125.997
11	563.360,558 388.415,517	12	563.375,049 388.380,541	37.859
14	563.394,077 388.321,011	15	563.391,23 388.321,411	2.875
17	563.388,245 388.312,002	18	563.398,676 388.251,26	61.631

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	563.222,709 388.635,908	4	563.163,888 388.678,474	72.607
6	563.113,727 388.714,773	7	563.113,621 388.711,77	3.005
9	563.220,726 388.633,64	10	563.308,375 388.541,466	127.194
12	563.375,049 388.380,541	13	563.380,439 388.381,751	5.524
15	563.391,23 388.321,411	16	563.386,331 388.320,771	4.941
18	563.398,676 388.251,26	19	563.409,757 388.205,42	47.16

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	563.409,757 388.205,42	20	563.411,274 388.136,21	69.227
22	563.414,263 387.961,522	23	563.414,453 387.943,594	17.929
25	563.400,028 387.870,951	26	563.399,598 387.866,022	4.948
28	563.393,7 387.745,111	29	563.394,372 387.732,523	12.606
31	563.399,554 387.719,731	32	563.393,239 387.717,956	6.56
34	563.357,283 387.707,851	35	563.357,813 387.705,394	2.514
37	563.394,63 387.715,838	38	563.400,758 387.717,577	6.37
40	563.413,202 387.704,665	41	563.514,488 387.658,012	111.514
43	563.566,877 387.665,393	44	563.598,921 387.670,352	32.425
46	563.650,624 387.679,52	47	563.633,115 388.011,84	332.781
49	563.593,894 387.687,353	50	563.407,8 387.721,52	189.205
52	563.413,72 387.828,485	53	563.424,97 387.928,38	100.526
55	563.419,75 388.025,28	56	563.419,934 388.029,141	3.865
58	563.423,63 388.129,47	59	563.422,18 388.216,35	86.892
61	563.397,252 388.320,564	62	563.382,709 388.385,336	66.385
20	563.411,274 388.136,21	21	563.405,42 388.032,399	103.976
23	563.414,453 387.943,594	24	563.403,555 387.890,358	54.34
26	563.399,598 387.866,022	27	563.398,058 387.838,827	27.239
29	563.394,372 387.732,523	30	563.395,148 387.727,609	4.975
32	563.393,239 387.717,956	33	563.371,853 387.711,946	22.214
35	563.357,813 387.705,394	36	563.373,298 387.709,787	16.096
38	563.400,758 387.717,577	39	563.404,894 387.710,182	8.473
41	563.514,488 387.658,012	42	563.516,967 387.657,67	2.502
44	563.598,921 387.670,352	45	563.603,514 387.672,303	4.99
47	563.633,115 388.011,84	48	563.640,368 387.684,716	327.204
50	563.407,8 387.721,52	51	563.409,77 387.822,338	100.837
53	563.424,97 387.928,38	54	563.428,7 387.934,429	7.107
56	563.419,934 388.029,141	57	563.422,26 388.122,9	93.788
59	563.422,18 388.216,35	60	563.399,695 388.320,221	106.277
62	563.382,709 388.385,336	63	563.376,854 388.384,021	6.001
21	563.405,42 388.032,399	22	563.414,263 387.961,522	71.427
24	563.403,555 387.890,358	25	563.400,028 387.870,951	19.725
27	563.398,058 387.838,827	28	563.393,7 387.745,111	93.817
30	563.395,148 387.727,609	31	563.399,554 387.719,731	9.026
33	563.371,853 387.711,946	34	563.357,283 387.707,851	15.135
36	563.373,298 387.709,787	37	563.394,63 387.715,838	22.174
39	563.404,894 387.710,182	40	563.413,202 387.704,665	9.973
42	563.516,967 387.657,67	43	563.566,877 387.665,393	50.504
45	563.603,514 387.672,303	46	563.650,624 387.679,52	47.66
48	563.640,368 387.684,716	49	563.593,894 387.687,353	46.549
51	563.409,77 387.822,338	52	563.413,72 387.828,485	7.307
54	563.428,7 387.934,429	55	563.419,75 388.025,28	91.291
57	563.422,26 388.122,9	58	563.423,63 388.129,47	6.711
60	563.399,695 388.320,221	61	563.397,252 388.320,564	2.467
63	563.376,854 388.384,021	1	563.321,28 388.518,155	145.191

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14111

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	26012	192.780	Sector cadastral:1 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
83742 / 24/06/2021		
Act Notarial nr. 520, din 24/06/2021 emis de NP Tudose Ioana Adriana (act notarial nr 521 din 24.06.2021, emis de NP Tudose Ioana Adriana;act notarial nr 521 din 24.06.2021, emis de NP Tudose Ioana Adriana);		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 26012 a imobilului cu numarul cadastral 26012 / UAT Aricestii Rahtivani, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 25523 inscris in cartea funciara 25523;	A1
Act Administrativ nr. 10451, din 20/05/2020 emis de COMUNA ARICESTII RAHTIVANI (act administrativ nr 39151 din 13.05.2020, emis de OCPI PRAHOVA;act administrativ nr 25 din 19.05.2010, emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI ARICESTII RAHTIVANI;act administrativ nr 30 din 29.10.2008, emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI ARICESTII RAHTIVANI;act administrativ nr 12 din 21.01.2009, emis de INSTITUTIA PREFECTULUI-JUDETUL PRAHOVA);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE(domeniul privat), dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA ARICESTII RAHTIVANI**, CIF:2842927	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 25523/Aricestii Rahtivani, inscrisa prin incheierea nr. 41788 din 22/05/2020;	
88855 / 07/07/2021		
Act Administrativ nr. 238, din 07/07/2021 emis de NP Calin Magdalena;		
B4	se indreapta eroarea materiala strecurata in cuprinsul incheierii nr. 83742/2021 in sensul ca solicitantul cererii este COMUNA ARICESTII RAHTIVANI	A1
190968 / 10/12/2024		
Certificat Grefa nr. 26378/281/2024, din 10/12/2024 emis de JUDECATORIA PLOIESTI (act administrativ nr 26378/281/2024 din 28.11.2024, emis de JUDECATORIA PLOIESTI;act administrativ nr 1685 din 19.12.2024, emis de NP ADRIANA SUTA);		
B6	se respinge cererea de radiere litigiu întrucât nu s-a răspuns corespunzător cerințelor din referatul de completare	A1
7818 / 22/01/2025		
Hotarare Judecatoreasca nr. 1255, din 19/02/2025 emis de JUDECĂTORIA PLOIEȘTI (act administrativ nr 190968 din 10.12.2024, emis de OCPI PRAHOVA;act notarial nr 1685 din 19.12.2024, emis de NP ADRIANA SUTA);		
B7	se radiază litigiul înscris sub B5 prin încheierea nr. 166135 din 28.10.2024	A1
84883 / 30/05/2025		
Act Administrativ nr. 61, din 11/11/2024 emis de DIRECȚIA PENTRU AGRICULTURA JUDEȚEANĂ PRAHOVA;		
B8	se notează faptul că prin Decizia nr.61/11.11.2024 emisă de Direcția pentru Agricultură Județeană Prahova s-a aprobat scoaterea definitivă din circuitul agricol a terenului înscris în prezenta carte funciară	A1
Act Administrativ nr. 12, din 10/03/2025 emis de PRIMĂRIA ARICEȘTII RAHTIVANI;		
B9	se notează faptul că pe teren urmează a se executa lucrări pentru construire (construire centrală electrică fotovoltaică compusă din instalații de producere și stocare a energiei electrice, drumuri interioare, rețele interioare de transport energie electrică, împrejmuire și posturi de transformare și racordare la S.E.N. - Etapa II ' în baza autorizației de construire nr. 12/10.03.2025 emisă de Primăria Ariceștii Rahtivani	A1

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
132568 / 28/08/2023		
Act Administrativ nr. 59, din 09/06/2021 emis de Primaria Comunei Aricestii Rahtivani (act administrativ nr 15 din 12.07.2023, emis de PRIMARIA COM ARICESTII RAHTIVANI;act administrativ nr 15 din 22.08.2023, emis de PRIMARIA COM ARICESTII RAHTIVANI;act administrativ nr 66 din 07.06.2023, emis de Primaria Comunei Aricestii Rahtivani);		
C3	se radiaza dreptul de concesiune si redeventaw inscrise sub C1si C2 prin incheierea nr. 83742/2021	A1
24280 / 16/02/2024		
Act Administrativ nr. 15/43686, din 23/11/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI ARICEŞTII RAHTIVANI;		
C4	Intabulare, drept de CONCESIUNE(pe o perioadă de 30 de ani)	A1
	1) **MUNTENIA BETON MAX SRL**, CIF:44310267	
141449 / 18/09/2024		
Act Administrativ nr. 1/15/43686 (RI18)5, din 23/11/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI ARICEŞTII RAHTIVANI (act administrativ nr 50 din 28.03.2024, emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI ARICEŞTII RAHTIVANI);		
C5	se notează faptul că prin actul adiţional nr.1 la contractul de concesiune nr. 15/43686 (RI18) 5 încheiat între Comuna Ariceştii Rahtivani în calitate ce concedent şi SC Muntenia Beton Max SRl în calitate de concesionar, se modifică durata concesiunii la maxim 40 de ani	A1

Neutilizabil in circuitul civil

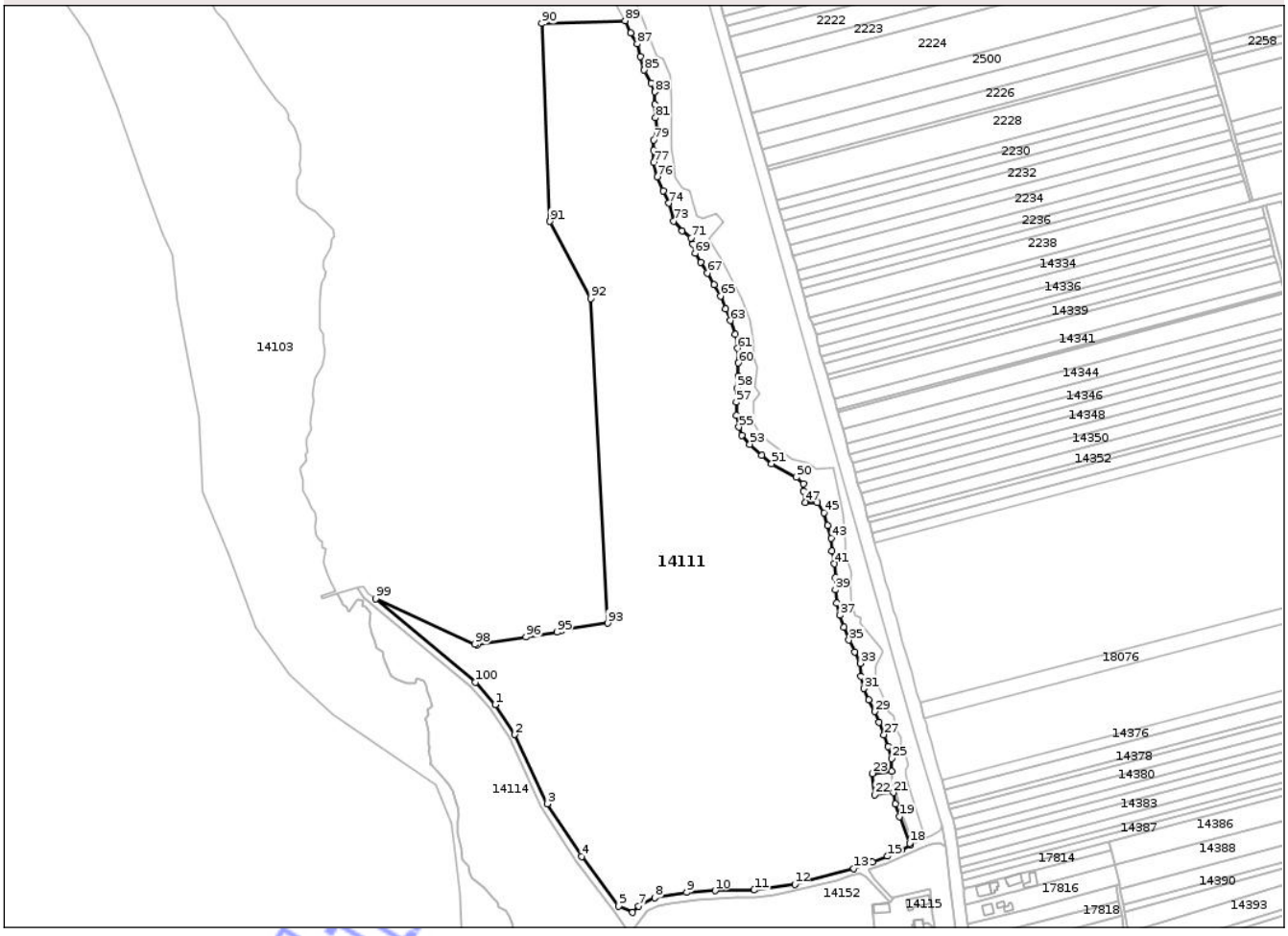
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
26012	192.780	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	192.780	1	5	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	563.535,438 387.596,072	2	563.555,708 387.565,652	36.555
4	563.623,916 387.440,641	5	563.661,789 387.390,075	63.177
7	563.682,596 387.389,864	8	563.698,878 387.398,509	18.435
10	563.760,757 387.405,811	11	563.800,695 387.406,494	39.944
13	563.903,018 387.428,588	14	563.922,087 387.435,103	20.151
16	563.951,479 387.447,565	17	563.960,72 387.452,394	10.427

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	563.555,708 387.565,652	3	563.588,78 387.494,769	78.219
5	563.661,789 387.390,075	6	563.676,338 387.383,607	15.922
8	563.698,878 387.398,509	9	563.731,612 387.403,964	33.185
11	563.800,695 387.406,494	12	563.842,356 387.412,481	42.089
14	563.922,087 387.435,103	15	563.937,433 387.441,064	16.463
17	563.960,72 387.452,394	18	563.960,028 387.454,217	1.95

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	563.588,78 387.494,769	4	563.623,916 387.440,641	64.532
6	563.676,338 387.383,607	7	563.682,596 387.389,864	8.849
9	563.731,612 387.403,964	10	563.760,757 387.405,811	29.203
12	563.842,356 387.412,481	13	563.903,018 387.428,588	62.764
15	563.937,433 387.441,064	16	563.951,479 387.447,565	15.478
18	563.960,028 387.454,217	19	563.949,666 387.481,511	29.195

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	563.949,666 387.481,511	20	563.945,626 387.494,682	13.777
20	563.945,626 387.494,682	21	563.943,389 387.506,134	11.668
21	563.943,389 387.506,134	22	563.924,212 387.504,14	19.28
22	563.924,212 387.504,14	23	563.921,968 387.525,725	21.701
23	563.921,968 387.525,725	24	563.941,861 387.527,793	20.0
24	563.941,861 387.527,793	25	563.941,476 387.540,902	13.115
25	563.941,476 387.540,902	26	563.938,277 387.553,299	12.803
26	563.938,277 387.553,299	27	563.933,74 387.565,281	12.812
27	563.933,74 387.565,281	28	563.928,618 387.578,292	13.983
28	563.928,618 387.578,292	29	563.924,464 387.589,081	11.561
29	563.924,464 387.589,081	30	563.918,003 387.601,109	13.653
30	563.918,003 387.601,109	31	563.913,288 387.612,71	12.523
31	563.913,288 387.612,71	32	563.910,407 387.625,183	12.801
32	563.910,407 387.625,183	33	563.909,765 387.638,527	13.359
33	563.909,765 387.638,527	34	563.903,693 387.650,17	13.131
34	563.903,693 387.650,17	35	563.897,824 387.662,154	13.344
35	563.897,824 387.662,154	36	563.892,999 387.675,686	14.366
36	563.892,999 387.675,686	37	563.888,455 387.687,526	12.682
37	563.888,455 387.687,526	38	563.885,516 387.700,118	12.93
38	563.885,516 387.700,118	39	563.883,837 387.713,828	13.812
39	563.883,837 387.713,828	40	563.884,034 387.726,211	12.385
40	563.884,034 387.726,211	41	563.883,026 387.740,139	13.964
41	563.883,026 387.740,139	42	563.880,349 387.753,345	13.475
42	563.880,349 387.753,345	43	563.879,899 387.766,454	13.117
43	563.879,899 387.766,454	44	563.876,215 387.779,606	13.658
44	563.876,215 387.779,606	45	563.872,662 387.792,742	13.608
45	563.872,662 387.792,742	46	563.865,697 387.802,92	12.333
46	563.865,697 387.802,92	47	563.853,449 387.803,273	12.253
47	563.853,449 387.803,273	48	563.851,247 387.814,831	11.766
48	563.851,247 387.814,831	49	563.851,357 387.822,211	7.381
49	563.851,357 387.822,211	50	563.843,884 387.828,725	9.914
50	563.843,884 387.828,725	51	563.818,802 387.842,813	28.768
51	563.818,802 387.842,813	52	563.808,367 387.851,323	13.465
52	563.808,367 387.851,323	53	563.796,333 387.862,755	16.598
53	563.796,333 387.862,755	54	563.788,346 387.871,915	12.153
54	563.788,346 387.871,915	55	563.785,117 387.880,262	8.95
55	563.785,117 387.880,262	56	563.782,428 387.892,39	12.423
56	563.782,428 387.892,39	57	563.782,395 387.905,787	13.397
57	563.782,395 387.905,787	58	563.783,255 387.920,005	14.244
58	563.783,255 387.920,005	59	563.784,684 387.932,705	12.78
59	563.784,684 387.932,705	60	563.784,435 387.945,756	13.053
60	563.784,435 387.945,756	61	563.783,871 387.960,756	15.011
61	563.783,871 387.960,756	62	563.781,415 387.975,348	14.797
62	563.781,415 387.975,348	63	563.776,429 387.989,182	14.705
63	563.776,429 387.989,182	64	563.771,577 388.001,474	13.215
64	563.771,577 388.001,474	65	563.766,387 388.014,334	13.868
65	563.766,387 388.014,334	66	563.760,006 388.025,913	13.221
66	563.760,006 388.025,913	67	563.752,972 388.037,818	13.828
67	563.752,972 388.037,818	68	563.746,179 388.049,16	13.221
68	563.746,179 388.049,16	69	563.740,26 388.058,12	10.739
69	563.740,26 388.058,12	70	563.738,203 388.067,555	9.657
70	563.738,203 388.067,555	71	563.736,036 388.073,637	6.457
71	563.736,036 388.073,637	72	563.726,689 388.080,775	11.761
72	563.726,689 388.080,775	73	563.718,201 388.091,139	13.396
73	563.718,201 388.091,139	74	563.713,572 388.109,354	18.794
74	563.713,572 388.109,354	75	563.707,749 388.122,124	14.035
75	563.707,749 388.122,124	76	563.701,609 388.136,236	15.39
76	563.701,609 388.136,236	77	563.697,991 388.151,169	15.365
77	563.697,991 388.151,169	78	563.697,921 388.163,2	12.031
78	563.697,921 388.163,2	79	563.698,029 388.173,86	10.661
79	563.698,029 388.173,86	80	563.700,866 388.184,315	10.833
80	563.700,866 388.184,315	81	563.699,8 388.196,719	12.45
81	563.699,8 388.196,719	82	563.698,756 388.210,345	13.666
82	563.698,756 388.210,345	83	563.699,019 388.223,25	12.908
83	563.699,019 388.223,25	84	563.695,185 388.232,404	9.924
84	563.695,185 388.232,404	85	563.688,157 388.245,497	14.86
85	563.688,157 388.245,497	86	563.684,185 388.259,336	14.398
86	563.684,185 388.259,336	87	563.681,02 388.272,183	13.231
87	563.681,02 388.272,183	88	563.674,559 388.283,799	13.292
88	563.674,559 388.283,799	89	563.668,698 388.296,075	13.603
89	563.668,698 388.296,075	90	563.583,113 388.293,344	85.629
90	563.583,113 388.293,344	91	563.591,538 388.090,72	202.799
91	563.591,538 388.090,72	92	563.633,115 388.011,84	89.167
92	563.633,115 388.011,84	93	563.650,624 387.679,52	332.781
93	563.650,624 387.679,52	94	563.603,514 387.672,303	47.66
94	563.603,514 387.672,303	95	563.598,921 387.670,352	4.99
95	563.598,921 387.670,352	96	563.566,877 387.665,393	32.425
96	563.566,877 387.665,393	97	563.516,967 387.657,67	50.504
97	563.516,967 387.657,67	98	563.514,488 387.658,012	2.502
98	563.514,488 387.658,012	99	563.413,202 387.704,665	111.514
99	563.413,202 387.704,665	100	563.514,984 387.619,087	132.978
100	563.514,984 387.619,087	1	563.535,438 387.596,072	30.791

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Verificat în arhiva OCPI

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14112

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	26013	645	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
83742 / 24/06/2021		
Act Notarial nr. 520, din 24/06/2021 emis de NP Tudose Ioana Adriana (act notarial nr 521 din 24.06.2021, emis de NP Tudose Ioana Adriana;act notarial nr 521 din 24.06.2021, emis de NP Tudose Ioana Adriana);		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 26013 a imobilului cu numarul cadastral 26013 / UAT Aricestii Rahtivani, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 25523 inscris in cartea funciara 25523;	A1
88858 / 07/07/2021		
Act Administrativ nr. 83742, din 24/06/2021 emis de OCPI PRAHOVA;		
B4	se indreapta eroarea materiala strceurata in cuprinsul prezentei carti funciare si in cuprinsul incheierii nr.83742/2021 in sensul ca numele corect al solicitantului cererii de intabulare este 'Comuna Aricestii Rahtivani'	A1
173616 / 09/12/2021		
Act Administrativ nr. 65, din 07/07/2021 emis de Consiliul Local Aricestii Rahtivani;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA ARICESTII RAHTIVANI**, CIF:9999999999999, (domeniul public)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

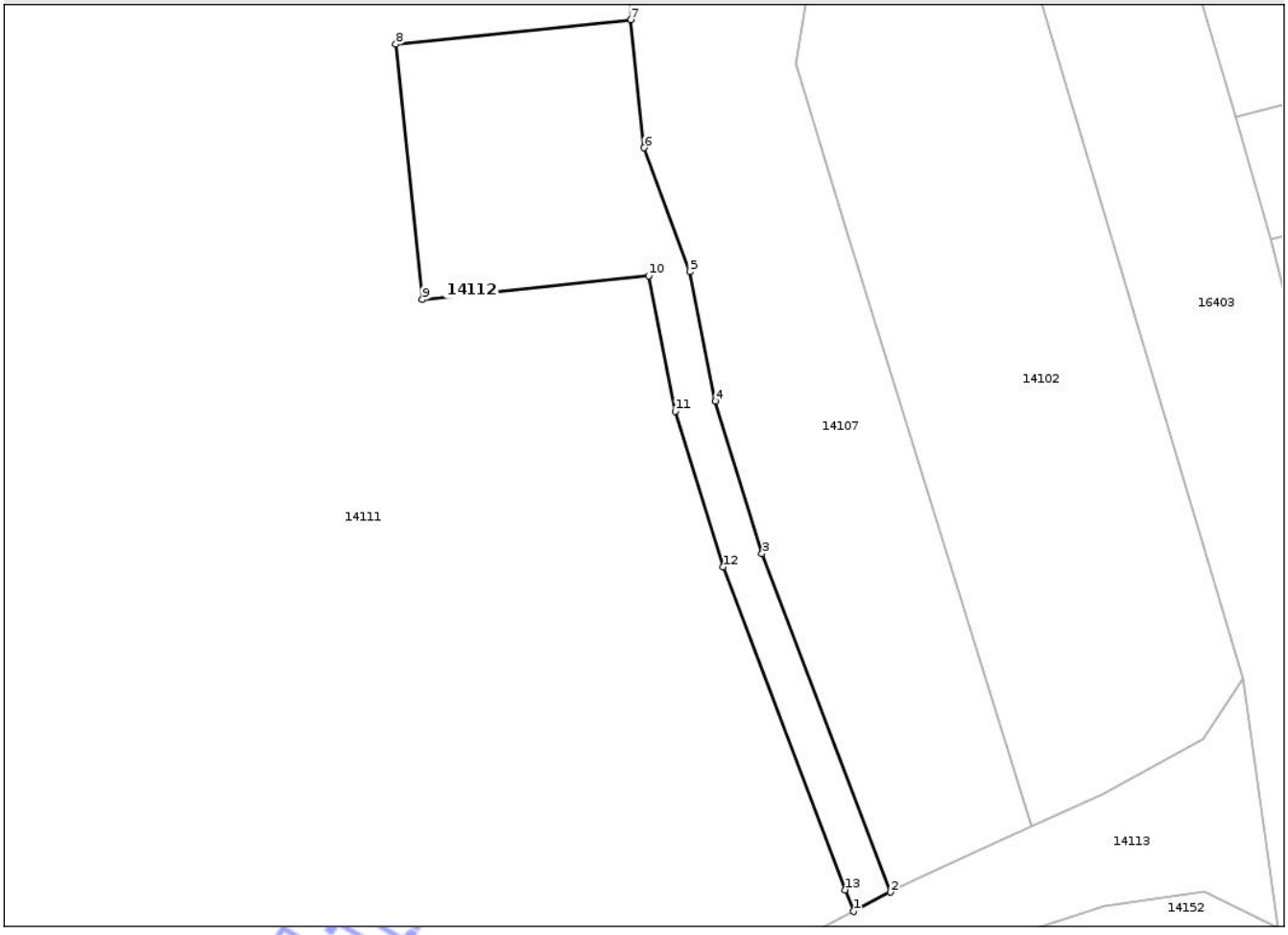
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
26013	645	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	645	1	5	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	563.960,72 387.452,394	2	563.963,844 387.454,026	3.525
2	563.963,844 387.454,026	3	563.952,979 387.482,647	30.614
3	563.952,979 387.482,647	4	563.949,026 387.495,533	13.479
4	563.949,026 387.495,533	5	563.946,884 387.506,497	11.171
5	563.946,884 387.506,497	6	563.942,987 387.516,963	11.168

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	563.942,987 387.516,963	7	563.941,861 387.527,793	10.888
7	563.941,861 387.527,793	8	563.921,968 387.525,725	20.0
8	563.921,968 387.525,725	9	563.924,212 387.504,14	21.701
9	563.924,212 387.504,14	10	563.943,389 387.506,134	19.28
10	563.943,389 387.506,134	11	563.945,626 387.494,682	11.668
11	563.945,626 387.494,682	12	563.949,666 387.481,511	13.777
12	563.949,666 387.481,511	13	563.960,028 387.454,217	29.195
13	563.960,028 387.454,217	1	563.960,72 387.452,394	1.95

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14113

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.683	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 236, din 13/02/2026 emis de PRIMĂRIA COMUNEI ARICEȘTII RAHTIVANI (ordonanta de urgenta nr. 57/03.07.2019);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **UAT ARICEȘTII RAHTIVANI**, CIF:9999999999999, domeniu public	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

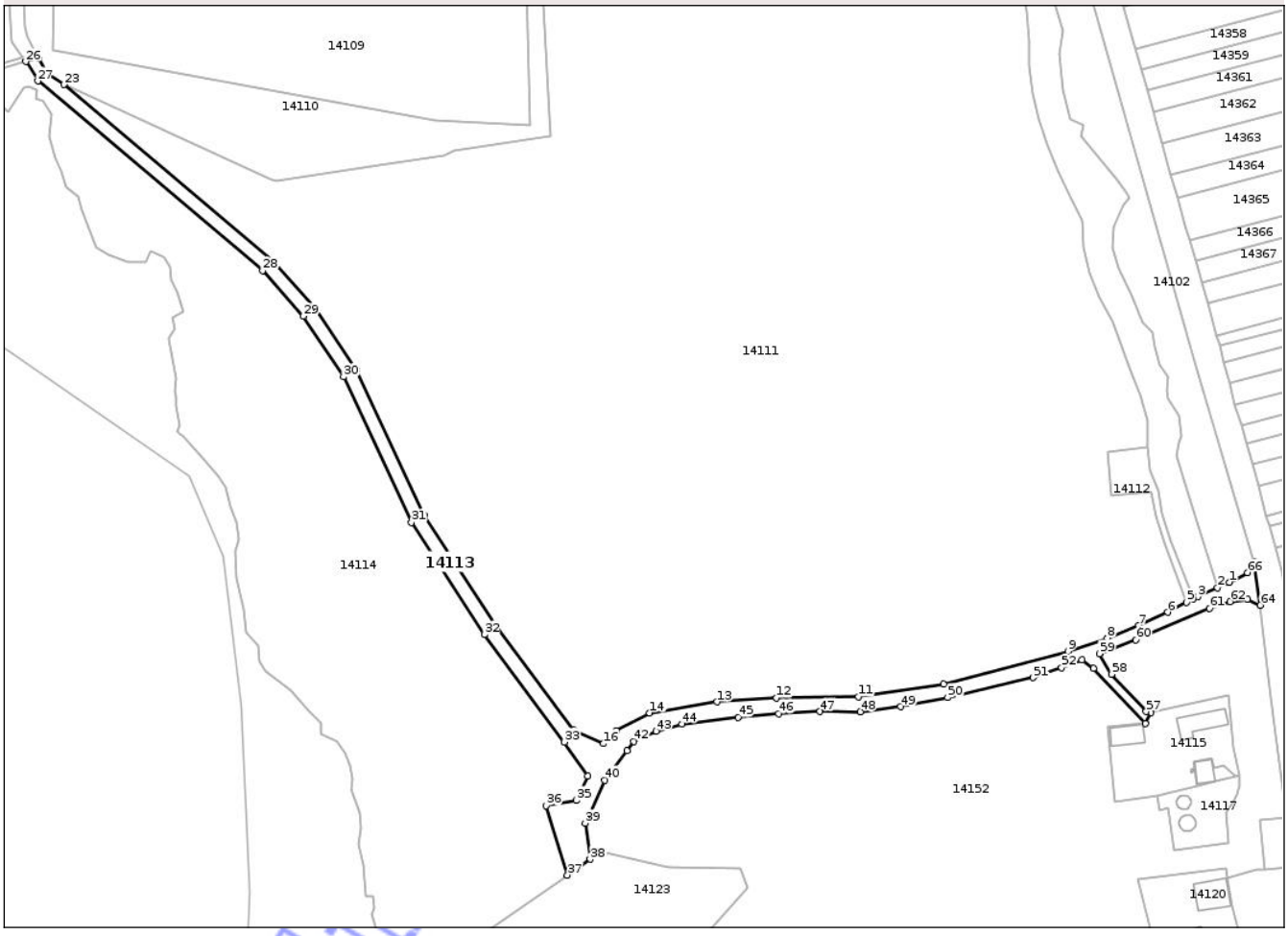
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.683	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	6.683	1	DE 9	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	563.981,684 387.462,266	2	563.975,841 387.459,621	6.414
4	563.963,844 387.454,026	5	563.960,72 387.452,394	3.525
7	563.937,433 387.441,064	8	563.922,087 387.435,103	16.463
10	563.842,356 387.412,481	11	563.800,695 387.406,494	42.089
13	563.731,612 387.403,964	14	563.698,878 387.398,509	33.185
16	563.676,338 387.383,607	17	563.661,789 387.390,075	15.922

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	563.975,841 387.459,621	3	563.966,165 387.455,239	10.622
5	563.960,72 387.452,394	6	563.951,479 387.447,565	10.427
8	563.922,087 387.435,103	9	563.903,018 387.428,588	20.151
11	563.800,695 387.406,494	12	563.760,757 387.405,811	39.944
14	563.698,878 387.398,509	15	563.682,596 387.389,864	18.435
17	563.661,789 387.390,075	18	563.623,916 387.440,641	63.177

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	563.966,165 387.455,239	4	563.963,844 387.454,026	2.619
6	563.951,479 387.447,565	7	563.937,433 387.441,064	15.478
9	563.903,018 387.428,588	10	563.842,356 387.412,481	62.764
12	563.760,757 387.405,811	13	563.731,612 387.403,964	29.203
15	563.682,596 387.389,864	16	563.676,338 387.383,607	8.849
18	563.623,916 387.440,641	19	563.588,78 387.494,769	64.532

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	563.588,78 387.494,769	20	563.555,708 387.565,652	78.219
22	563.514,984 387.619,087	23	563.413,202 387.704,665	132.978
25	563.400,758 387.717,577	26	563.394,63 387.715,838	6.37
28	563.510,09 387.614,057	29	563.529,883 387.591,785	29.796
31	563.582,643 387.491,367	32	563.618,172 387.436,632	65.255
34	563.668,629 387.367,718	35	563.663,104 387.356,006	12.95
37	563.658,752 387.319,582	38	563.669,845 387.327,316	13.523
40	563.677,026 387.365,799	41	563.687,787 387.380,169	17.953
43	563.702,092 387.389,71	44	563.714,524 387.393,232	12.921
46	563.761,656 387.398,265	47	563.781,976 387.399,246	20.344
49	563.821,275 387.401,625	50	563.844,205 387.405,992	23.342
52	563.899,834 387.420,612	53	563.909,621 387.424,268	10.448
55	563.940,679 387.393,325	56	563.943,441 387.398,851	6.178
58	563.924,148 387.417,398	59	563.918,125 387.427,444	11.713
61	563.971,884 387.449,583	62	563.981,976 387.452,792	10.59
64	563.996,66 387.451,017	65	563.993,699 387.472,039	21.23
20	563.555,708 387.565,652	21	563.535,438 387.596,072	36.555
23	563.413,202 387.704,665	24	563.404,894 387.710,182	9.973
26	563.394,63 387.715,838	27	563.400,425 387.706,413	11.064
29	563.529,883 387.591,785	30	563.549,589 387.562,211	35.538
32	563.618,172 387.436,632	33	563.657,28 387.384,419	65.235
35	563.663,104 387.356,006	36	563.648,353 387.353,383	14.982
38	563.669,845 387.327,316	39	563.667,472 387.344,901	17.744
41	563.687,787 387.380,169	42	563.691,205 387.384,734	5.703
44	563.714,524 387.393,232	45	563.741,976 387.396,497	27.645
47	563.781,976 387.399,246	48	563.801,552 387.399,163	19.576
50	563.844,205 387.405,992	51	563.885,815 387.415,728	42.734
53	563.909,621 387.424,268	54	563.915,303 387.420,241	6.964
56	563.943,441 387.398,851	57	563.941,008 387.399,274	2.469
59	563.918,125 387.427,444	60	563.935,939 387.434,098	19.016
62	563.981,976 387.452,792	63	563.990,394 387.454,017	8.507
65	563.993,699 387.472,039	66	563.990,372 387.466,935	6.093
21	563.535,438 387.596,072	22	563.514,984 387.619,087	30.791
24	563.404,894 387.710,182	25	563.400,758 387.717,577	8.473
27	563.400,425 387.706,413	28	563.510,09 387.614,057	143.374
30	563.549,589 387.562,211	31	563.582,643 387.491,367	78.176
33	563.657,28 387.384,419	34	563.668,629 387.367,718	20.192
36	563.648,353 387.353,383	37	563.658,752 387.319,582	35.364
39	563.667,472 387.344,901	40	563.677,026 387.365,799	22.978
42	563.691,205 387.384,734	43	563.702,092 387.389,71	11.97
45	563.741,976 387.396,497	46	563.761,656 387.398,265	19.759
48	563.801,552 387.399,163	49	563.821,275 387.401,625	19.876
51	563.885,815 387.415,728	52	563.899,834 387.420,612	14.845
54	563.915,303 387.420,241	55	563.940,679 387.393,325	36.992
57	563.941,008 387.399,274	58	563.924,148 387.417,398	24.754
60	563.935,939 387.434,098	61	563.971,884 387.449,583	39.139
63	563.990,394 387.454,017	64	563.996,66 387.451,017	6.947
66	563.990,372 387.466,935	1	563.981,684 387.462,266	9.863

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14114

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	25526	36.102	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
13802 / 02/02/2023		
Act Notarial nr. 255, din 01/02/2023 emis de Dan Oliviu Vasilica;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SC VLAICU TRANS SRL**, CIF:21396340	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

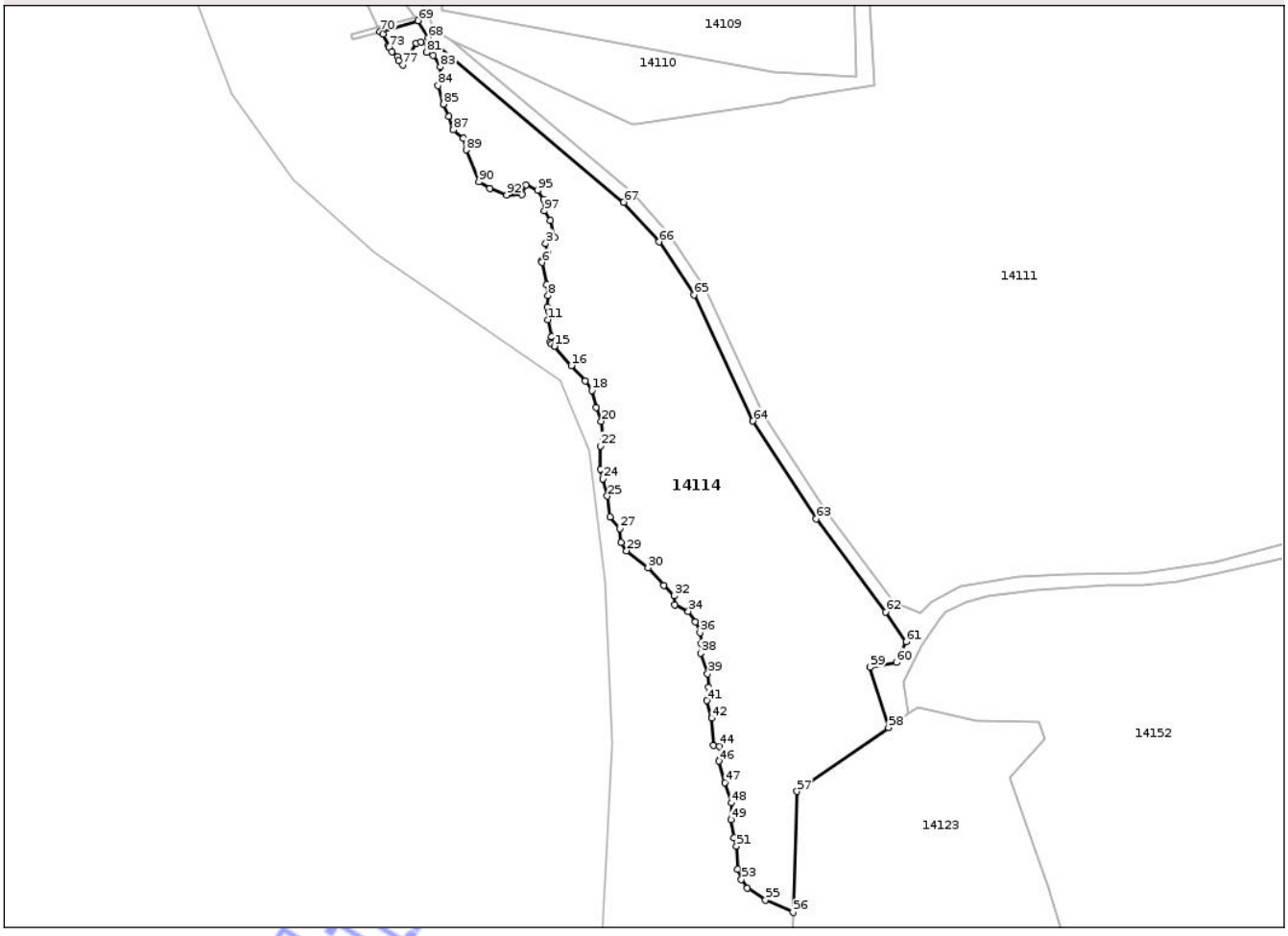
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
25526	36.102	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	neproductiv	NU	36.102	1	1/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	563.468,735 387.603,754	2	563.471,422 387.594,248	9.878
4	563.467,081 387.585,879	5	563.464,084 387.581,333	5.445
7	563.466,771 387.568,004	8	563.467,701 387.561,701	6.371
10	563.468,115 387.552,608	11	563.467,701 387.548,268	4.36
13	563.468,736 387.535,455	14	563.469,669 387.534,644	1.236
16	563.480,723 387.522,437	17	563.488,578 387.513,964	11.554

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	563.471,422 387.594,248	3	563.466,358 387.590,942	6.048
5	563.464,084 387.581,333	6	563.464,3 387.580,261	1.094
8	563.467,701 387.561,701	9	563.467,081 387.555,294	6.437
11	563.467,701 387.548,268	12	563.469,665 387.538,659	9.808
14	563.469,669 387.534,644	15	563.471,112 387.533,39	1.912
17	563.488,578 387.513,964	18	563.492,195 387.508,488	6.563

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	563.466,358 387.590,942	4	563.467,081 387.585,879	5.114
6	563.464,3 387.580,261	7	563.466,771 387.568,004	12.504
9	563.467,081 387.555,294	10	563.468,115 387.552,608	2.878
12	563.469,665 387.538,659	13	563.468,736 387.535,455	3.336
15	563.471,112 387.533,39	16	563.480,723 387.522,437	14.572
18	563.492,195 387.508,488	19	563.494,572 387.498,982	9.799

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	563.494,572 387.498,982	20	563.497,414 387.491,336	8.157
22	563.496,973 387.477,428	23	563.497,178 387.464,383	13.047
25	563.500,876 387.449,284	26	563.502,315 387.437,677	11.696
28	563.508,685 387.423,4	29	563.511,664 387.418,675	5.586
31	563.532,52 387.399,261	32	563.538,304 387.393,375	8.252
34	563.546,4 387.384,735	35	563.550,221 387.378,732	7.116
37	563.553,769 387.366,727	38	563.553,405 387.361,179	5.56
40	563.557,771 387.342,171	41	563.556,771 387.334,622	7.615
43	563.560,318 387.309,519	44	563.563,958 387.309,065	3.668
46	563.563,412 387.300,697	47	563.566,96 387.288,602	12.605
49	563.570,279 387.267,865	50	563.571,916 387.257,588	10.407
52	563.574,1 387.240,216	53	563.576,192 387.234,396	6.185
55	563.589,746 387.222,845	56	563.605,142 387.215,957	16.867
58	563.658,752 387.319,582	59	563.648,353 387.353,383	35.364
61	563.668,629 387.367,718	62	563.657,28 387.384,419	20.192
64	563.582,643 387.491,367	65	563.549,589 387.562,211	78.176
67	563.510,09 387.614,057	68	563.400,425 387.706,413	143.374
70	563.373,298 387.709,787	71	563.374,912 387.708,141	2.305
73	563.378,518 387.700,894	74	563.379,896 387.698,307	2.931
76	563.383,682 387.693,509	77	563.386,067 387.691,125	3.372
79	563.396,198 387.703,758	80	563.400,135 387.702,146	4.254
82	563.403,221 387.696,358	83	563.407,18 387.690,008	7.483
85	563.408,836 387.669,116	86	563.412,058 387.662,214	7.617
88	563.419,975 387.649,882	89	563.421,632 387.643,347	6.742
91	563.434,841 387.621,812	92	563.444,414 387.618,131	10.256
94	563.455,196 387.623,697	95	563.461,811 387.620,7	7.262
97	563.465,635 387.609,127	1	563.468,735 387.603,754	6.203

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	563.497,414 387.491,336	21	563.498,447 387.483,276	8.126
23	563.497,178 387.464,383	24	563.498,494 387.459,009	5.533
26	563.502,315 387.437,677	27	563.507,863 387.431,104	8.601
29	563.511,664 387.418,675	30	563.523,788 387.409,225	15.372
32	563.538,304 387.393,375	33	563.538,85 387.388,464	4.941
35	563.550,221 387.378,732	36	563.552,95 387.372,729	6.594
38	563.553,405 387.361,179	39	563.557,226 387.349,719	12.08
41	563.556,771 387.334,622	42	563.559,5 387.324,799	10.195
44	563.563,958 387.309,065	45	563.564,503 387.303,335	5.756
47	563.566,96 387.288,602	48	563.570,598 387.277,323	11.851
50	563.571,916 387.257,588	51	563.573,372 387.253,131	4.689
53	563.576,192 387.234,396	54	563.579,557 387.229,575	5.879
56	563.605,142 387.215,957	57	563.607,4 387.283,78	67.861
59	563.648,353 387.353,383	60	563.663,104 387.356,006	14.982
62	563.657,28 387.384,419	63	563.618,172 387.436,632	65.235
65	563.549,589 387.562,211	66	563.529,883 387.591,785	35.538
68	563.400,425 387.706,413	69	563.394,63 387.715,838	11.064
71	563.374,912 387.708,141	72	563.378,059 387.701,757	7.118
74	563.379,896 387.698,307	75	563.383,087 387.695,594	4.188
77	563.386,067 387.691,125	78	563.393,696 387.703,34	14.402
80	563.400,135 387.702,146	81	563.399,447 387.698,015	4.188
83	563.407,18 387.690,008	84	563.405,982 387.679,424	10.652
86	563.412,058 387.662,214	87	563.414,452 387.654,576	8.004
89	563.421,632 387.643,347	90	563.428,72 387.625,401	19.295
92	563.444,414 387.618,131	93	563.452,975 387.618,315	8.563
95	563.461,811 387.620,7	96	563.465,118 387.615,844	5.875

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	563.498,447 387.483,276	22	563.496,973 387.477,428	6.031
24	563.498,494 387.459,009	25	563.500,876 387.449,284	10.012
27	563.507,863 387.431,104	28	563.508,685 387.423,4	7.748
30	563.523,788 387.409,225	31	563.532,52 387.399,261	13.249
33	563.538,85 387.388,464	34	563.546,4 387.384,735	8.421
36	563.552,95 387.372,729	37	563.553,769 387.366,727	6.058
39	563.557,226 387.349,719	40	563.557,771 387.342,171	7.568
42	563.559,5 387.324,799	43	563.560,318 387.309,519	15.302
45	563.564,503 387.303,335	46	563.563,412 387.300,697	2.855
48	563.570,598 387.277,323	49	563.570,279 387.267,865	9.463
51	563.573,372 387.253,131	52	563.574,1 387.240,216	12.936
54	563.579,557 387.229,575	55	563.589,746 387.222,845	12.211
57	563.607,4 387.283,78	58	563.658,752 387.319,582	62.6
60	563.663,104 387.356,006	61	563.668,629 387.367,718	12.95
63	563.618,172 387.436,632	64	563.582,643 387.491,367	65.255
66	563.529,883 387.591,785	67	563.510,09 387.614,057	29.796
69	563.394,63 387.715,838	70	563.373,298 387.709,787	22.174
72	563.378,059 387.701,757	73	563.378,518 387.700,894	0.977
75	563.383,087 387.695,594	76	563.383,682 387.693,509	2.168
78	563.393,696 387.703,34	79	563.396,198 387.703,758	2.537
81	563.399,447 387.698,015	82	563.403,221 387.696,358	4.122
84	563.405,982 387.679,424	85	563.408,836 387.669,116	10.696
87	563.414,452 387.654,576	88	563.419,975 387.649,882	7.248
90	563.428,72 387.625,401	91	563.434,841 387.621,812	7.096
93	563.452,975 387.618,315	94	563.455,196 387.623,697	5.822
96	563.465,118 387.615,844	97	563.465,635 387.609,127	6.737

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Verificat în Sistemul eTerra

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14115

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	27023	2.182	Sector cadastral:26 Teren neimprejmuit; LOT 1

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	27023-C1	Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:146 mp; S. construita desfasurata:146 mp; ANEXA P; Sup.constr.desf. =146 mp; Anul construirii-2010-2011
A1.2	27023-C2	Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:214 mp; S. construita desfasurata:214 mp; ANEXA P; Sup.constr.desf. =214 mp; Anul construirii-2010-2011
A1.3	27023-C3	Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:2 mp; S. construita desfasurata:2 mp; ANEXA P; Sup.constr.desf. =2 mp; Anul construirii-2010-2011

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
185957 / 29/11/2024		
Act Notarial nr. 392, din 28/11/2024 emis de NP SEMCU BIANCA-IOANA (act notarial nr 390 din 28.11.2024, emis de NP SEMCU BIANCA-IOANA;act administrativ nr 98 din 30.07.2024, emis de Primăria Comunei Ariceștii Rahtivani);		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 27023-C1 a constructiei cu identificatorul 27023-C1/Aricestii Rahtivani, ca urmare a dezmembrarii imobilului cu numarul cadastral 25548-C1 inscris in cartea funciara 25548-C1;	A1.1
B1	Se infiinteaza cartea funciara 27023-C3 a constructiei cu identificatorul 27023-C3/Aricestii Rahtivani, ca urmare a dezmembrarii imobilului cu numarul cadastral 25548-C4 inscris in cartea funciara 25548-C4;	A1.3
B1	Se infiinteaza cartea funciara 27023-C2 a constructiei cu identificatorul 27023-C2/Aricestii Rahtivani, ca urmare a dezmembrarii imobilului cu numarul cadastral 25548-C2 inscris in cartea funciara 25548-C2;	A1.2
B1	Se infiinteaza cartea funciara 27023 a imobilului cu numarul cadastral 27023 / UAT Aricestii Rahtivani, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 25548 inscris in cartea funciara 25548;	A1
Act Administrativ nr. 9, din 12/02/2020 emis de COMUNA ARICESTII RAHTIVANI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEdomeniul privat, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA ARICESTII RAHTIVANI**, CIF:2842927	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 25548/Aricestii Rahtivani, inscrisa prin incheierea nr. 61428 din 08/07/2020;	
Act Administrativ nr. 18870, din 25/09/2020 emis de PRIMARIA ARICESTII RAHTIVANI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **SC PINOSANI PLAST SRL**, CIF:19188429 2) **SC PINOSANI PLAST SRL**, CIF:19188429 3) **SC PINOSANI PLAST SRL**, CIF:19188429	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 25548-C4/Aricestii Rahtivani, inscrisa prin incheierea nr. 130386 din 10/12/2020;	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
185957 / 29/11/2024	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
Act Administrativ nr. 5453, din 24/09/2003 emis de COMUNA ARICESTII RAHTIVANI (act administrativ nr 2 din 24.09.2003, emis de COMUNA ARICESTII RAHTIVANI;act administrativ nr 1418 din 15.02.2007, emis de COMUNA ARICESTII RAHTIVANI);		
C1	Intabulare, drept de INCHIRIERE	A1
	1) **SC PINOSANI PLAST SRL**, CIF:19188429	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 25548/Aricestii Rahtivani, inscrisa prin incheierea nr. 79126 din 18/08/2020;	

Neutilizabil in circuitul civil

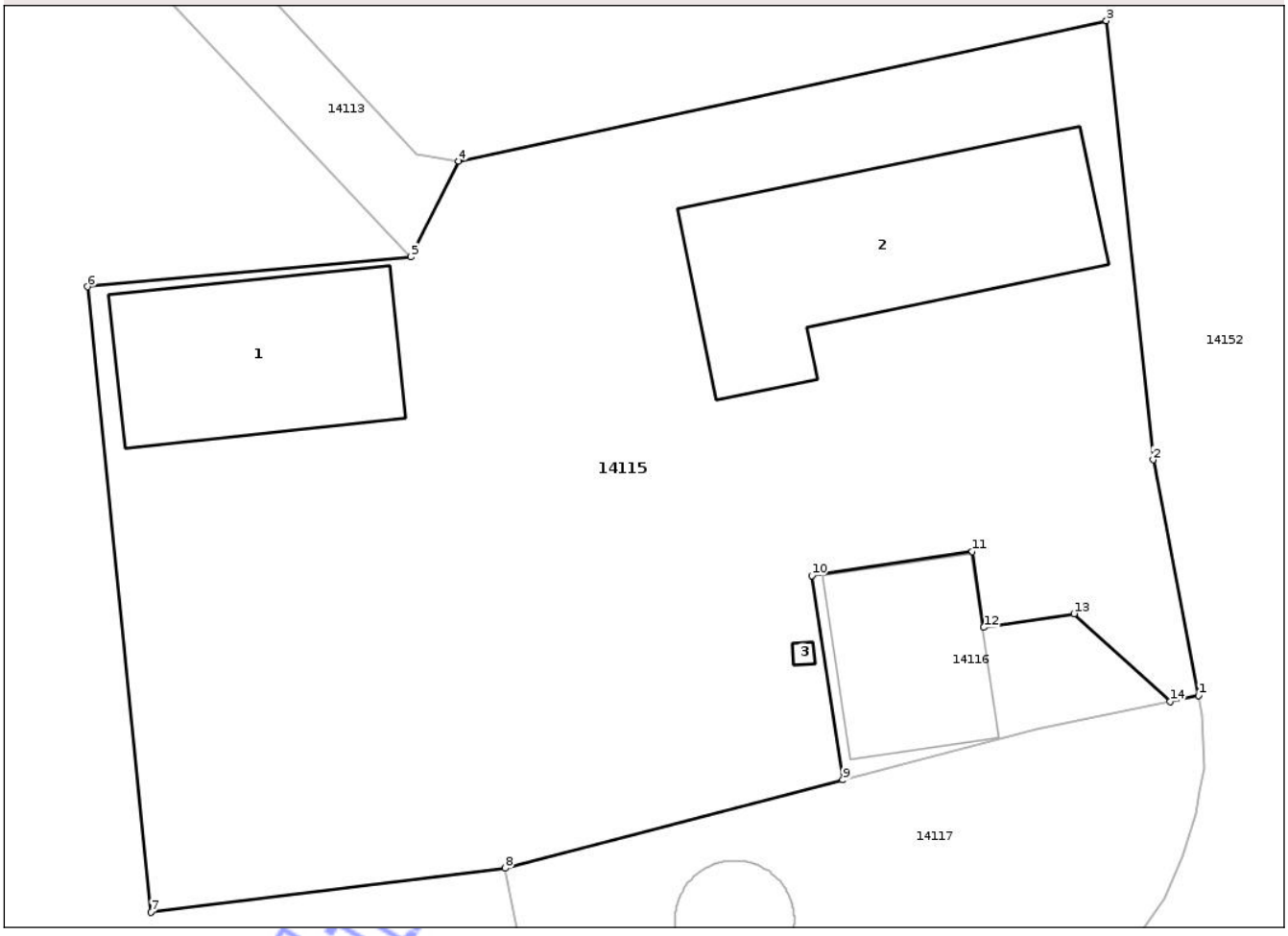
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
27023	2.182	LOT 1

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	2.182	2	10/1	-	LOT 1

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	27023-C1	constructii anexa	146	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:146 mp; S. construita desfasurata:146 mp; ANEXA P; Sup. constr.desf. =146 mp; Anul construirii-2010-2011
A1.2	27023-C2	constructii anexa	214	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:214 mp; S. construita desfasurata:214 mp; ANEXA P; Sup. constr.desf. =214 mp; Anul construirii-2010-2011
A1.3	27023-C3	constructii anexa	2	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:2 mp; S. construita desfasurata:2 mp; ANEXA P; Sup. constr.desf. =2 mp; Anul construirii-2010-2011

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	563.986,26 387.367,971	2	563.983,622 387.381,601	13.883
2	563.983,622 387.381,601	3	563.980,918 387.406,973	25.516
3	563.980,918 387.406,973	4	563.943,441 387.398,851	38.347
4	563.943,441 387.398,851	5	563.940,679 387.393,325	6.178
5	563.940,679 387.393,325	6	563.921,969 387.391,596	18.79
6	563.921,969 387.391,596	7	563.925,622 387.355,445	36.335
7	563.925,622 387.355,445	8	563.946,137 387.357,991	20.672
8	563.946,137 387.357,991	9	563.965,667 387.363,096	20.186
9	563.965,667 387.363,096	10	563.963,885 387.374,902	11.94
10	563.963,885 387.374,902	11	563.973,166 387.376,304	9.386
11	563.973,166 387.376,304	12	563.973,829 387.371,913	4.441
12	563.973,829 387.371,913	13	563.979,057 387.372,703	5.287
13	563.979,057 387.372,703	14	563.984,61 387.367,629	7.522
14	563.984,61 387.367,629	1	563.986,26 387.367,971	1.685

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14116

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	27024	155	Sector cadastral:26 Teren neimprejmuit; LOT 2

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	27024-C1	Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:93 mp; S. construita desfasurata:93 mp; ANEXA P; Sup.constr.desf. =93 mp; Anul construirii-2010-2011

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
185957 / 29/11/2024		
Act Notarial nr. 392, din 28/11/2024 emis de NP SEMCU BIANCA-IOANA (act notarial nr 390 din 28.11.2024, emis de NP SEMCU BIANCA-IOANA;act administrativ nr 98 din 30.07.2024, emis de Primăria Comunei Ariceștii Rahtivani);		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 27024-C1 a constructiei cu identificatorul 27024-C1/Aricestii Rahtivani, ca urmare a dezmembrarii imobilului cu numarul cadastral 25548-C3 inscris in cartea funciara 25548-C3;	A1.1
B1	Se infiinteaza cartea funciara 27024 a imobilului cu numarul cadastral 27024 / UAT Aricestii Rahtivani, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 25548 inscris in cartea funciara 25548;	A1
Act Administrativ nr. 9, din 12/02/2020 emis de COMUNA ARICESTII RAHTIVANI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEdomeniul privat, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA ARICESTII RAHTIVANI**, CIF:2842927	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 25548/Aricestii Rahtivani, inscrisa prin incheierea nr. 61428 din 08/07/2020;	
Act Administrativ nr. 18870, din 25/09/2020 emis de PRIMARIA ARICESTII RAHTIVANI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **SC PINOSANI PLAST SRL**, CIF:19188429	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 25548-C3/Aricestii Rahtivani, inscrisa prin incheierea nr. 130386 din 10/12/2020;	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
185957 / 29/11/2024		
Act Administrativ nr. 5453, din 24/09/2003 emis de COMUNA ARICESTII RAHTIVANI (act administrativ nr 2 din 24.09.2003, emis de COMUNA ARICESTII RAHTIVANI;act administrativ nr 1418 din 15.02.2007, emis de COMUNA ARICESTII RAHTIVANI);		
C1	Intabulare, drept de INCHIRIERE	A1
	1) **SC PINOSANI PLAST SRL**, CIF:19188429	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 25548/Aricestii Rahtivani, inscrisa prin incheierea nr. 79126 din 18/08/2020;	

Neautentificat în circuitul civil

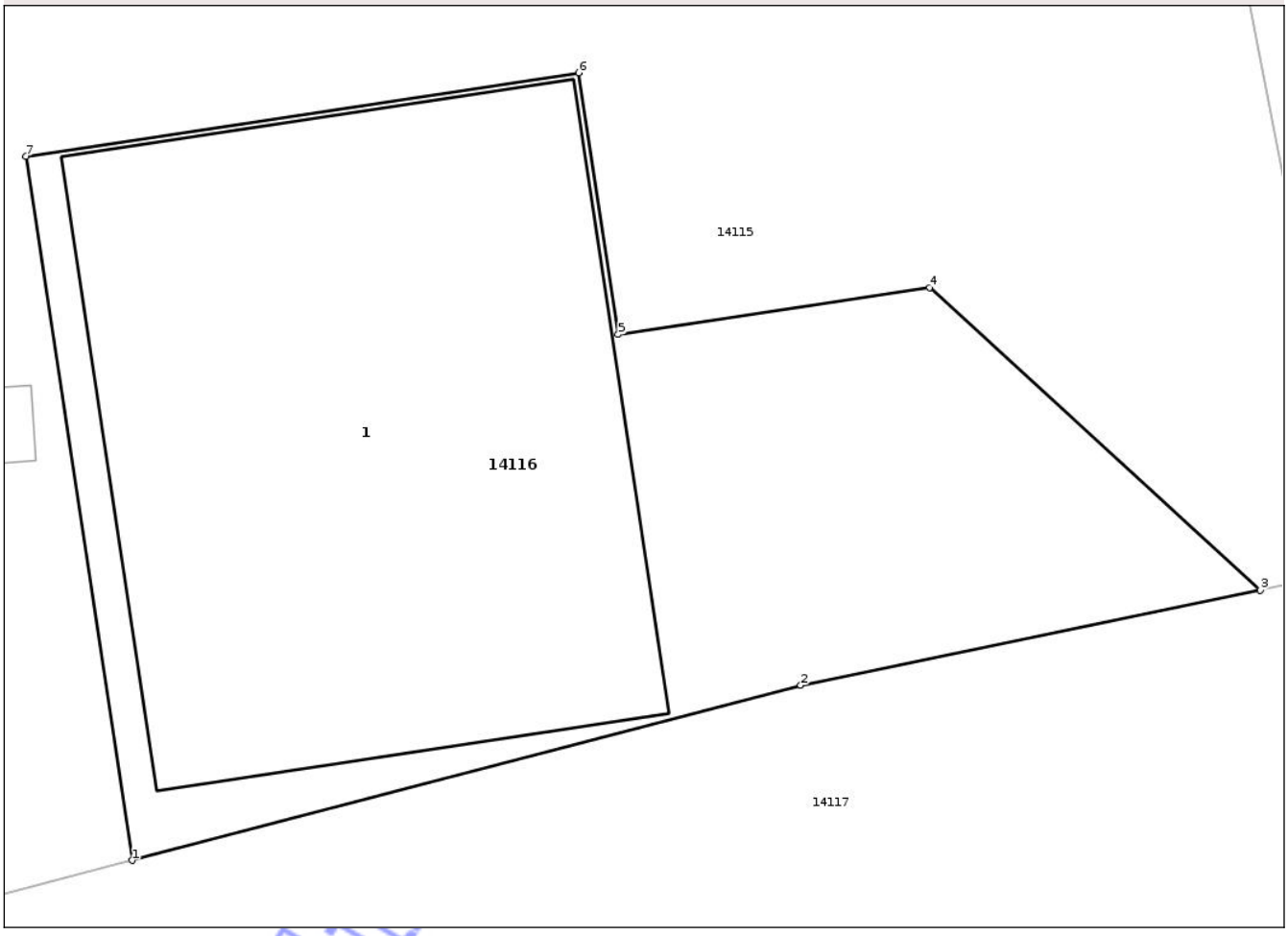
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
27024	155	LOT 2

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	155	2	10/1	-	LOT 2

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	27024-C1	constructii anexa	93	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:93 mp; S. construita desfasurata:93 mp; ANEXA P; Sup. constr.desf. =93 mp; Anul construirii-2010-2011

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	563.965,667 387.363,096	2	563.976,894 387.366,03	11.604
2	563.976,894 387.366,03	3	563.984,61 387.367,629	7.88
3	563.984,61 387.367,629	4	563.979,057 387.372,703	7.522

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	563.979,057 387.372,703	5	563.973,829 387.371,913	5.287
5	563.973,829 387.371,913	6	563.973,166 387.376,304	4.441
6	563.973,166 387.376,304	7	563.963,885 387.374,902	9.386
7	563.963,885 387.374,902	1	563.965,667 387.363,096	11.94

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14117

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24362	937	Sector cadastral:26 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	24362-C1	Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; REZERVOR

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
26994 / 23/03/2015		
Act Administrativ nr. 52, din 06/11/2014 emis de CONSILIUL LOCAL ARICESTII RAHTIVANI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **COMUNA ARICESTII RAHTIVANI**, CIF:2842927, (domeniu public)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

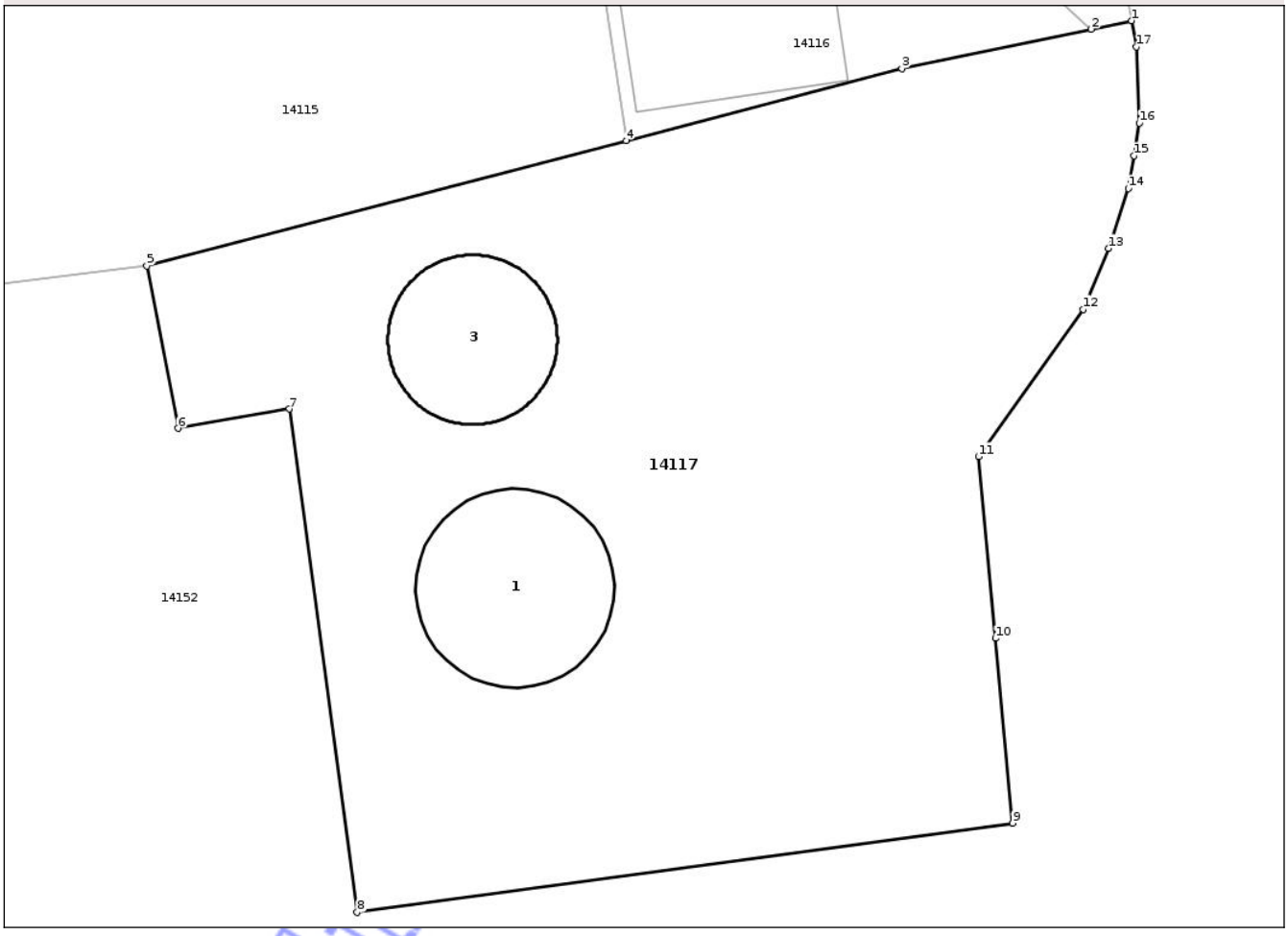
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24362	937	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	937	2	Cc10	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	24362-C1	constructii industriale si edilitare	51	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; REZERVOR
A1.3		constructii industriale si edilitare	37	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	563.986,26 387.367,971	2	563.984,61 387.367,629	1.685
2	563.984,61 387.367,629	3	563.976,894 387.366,03	7.88

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	563.976,894 387.366,03	4	563.965,667 387.363,096	11.604
4	563.965,667 387.363,096	5	563.946,137 387.357,991	20.186
5	563.946,137 387.357,991	6	563.947,409 387.351,389	6.723
6	563.947,409 387.351,389	7	563.951,951 387.352,178	4.61
7	563.951,951 387.352,178	8	563.954,706 387.331,698	20.664
8	563.954,706 387.331,698	9	563.981,413 387.335,327	26.952
9	563.981,413 387.335,327	10	563.980,711 387.342,843	7.549
10	563.980,711 387.342,843	11	563.980,02 387.350,241	7.43
11	563.980,02 387.350,241	12	563.984,283 387.356,228	7.35
12	563.984,283 387.356,228	13	563.985,318 387.358,711	2.69
13	563.985,318 387.358,711	14	563.986,124 387.361,143	2.562
14	563.986,124 387.361,143	15	563.986,347 387.362,475	1.351
15	563.986,347 387.362,475	16	563.986,57 387.363,807	1.351
16	563.986,57 387.363,807	17	563.986,446 387.366,905	3.1
17	563.986,446 387.366,905	1	563.986,26 387.367,971	1.082

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14118

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		311	Sector cadastral:2 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 236, din 13/02/2026 emis de PRIMĂRIA COMUNEI ARICEȘTII RAHTIVANI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13, alin. 14);		
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

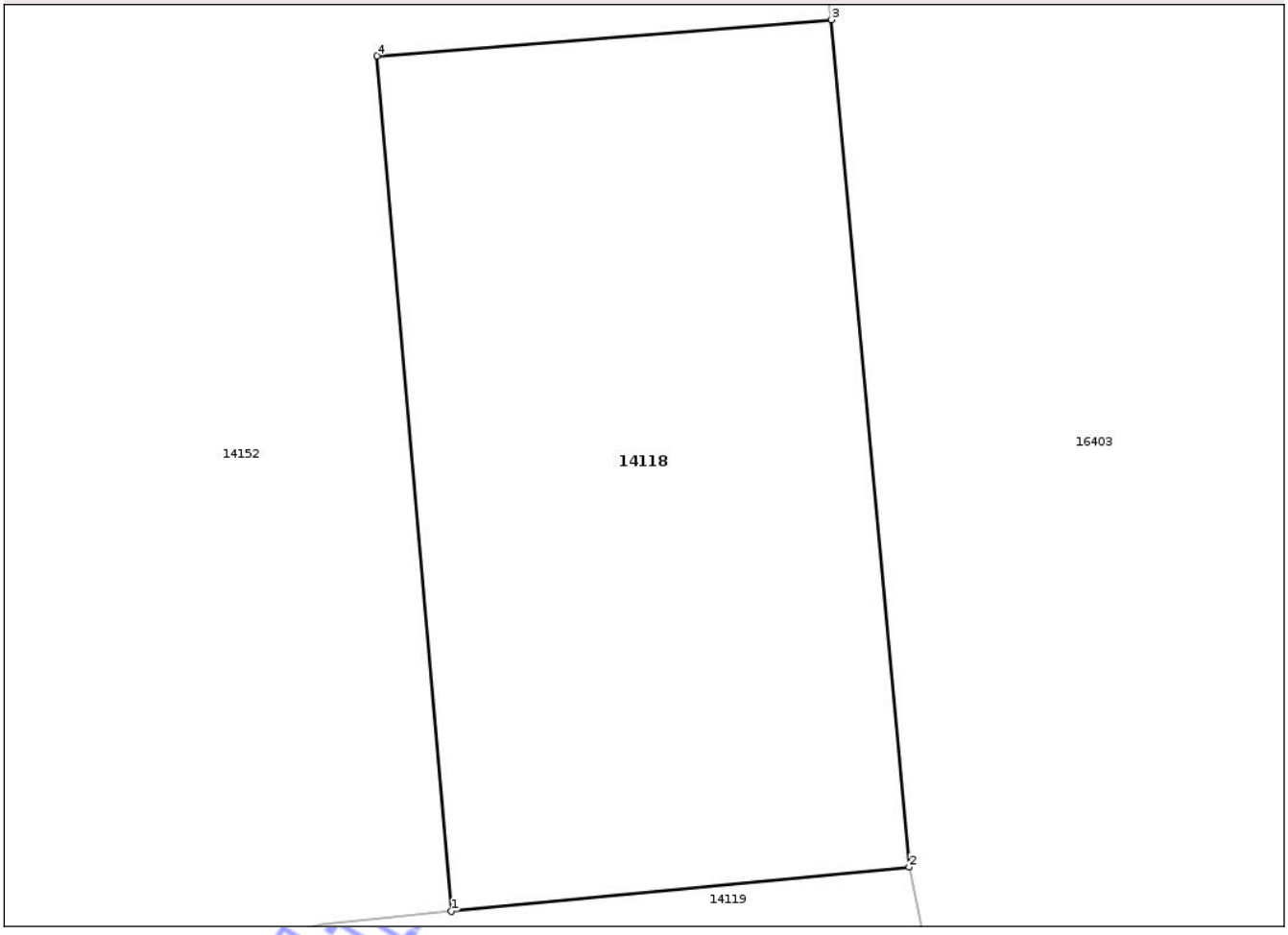
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	311	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	311	2	1/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	563.998,585 387.322,426	2	564.011,509 387.323,675	12.984
2	564.011,509 387.323,675	3	564.009,305 387.347,544	23.971
3	564.009,305 387.347,544	4	563.996,497 387.346,525	12.848
4	563.996,497 387.346,525	1	563.998,585 387.322,426	24.189

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14119

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Nedelea, Str Niculescu Filip Veselu, Nr. 303, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	25162	Din acte: 1.096 Masurata: 1.092	Sector cadastral:2 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
25142 / 08/03/2019		
Act Notarial nr. 392, din 07/03/2019 emis de NP Ionescu Diana Cristina;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEdonatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **AVRAM CĂTĂLIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

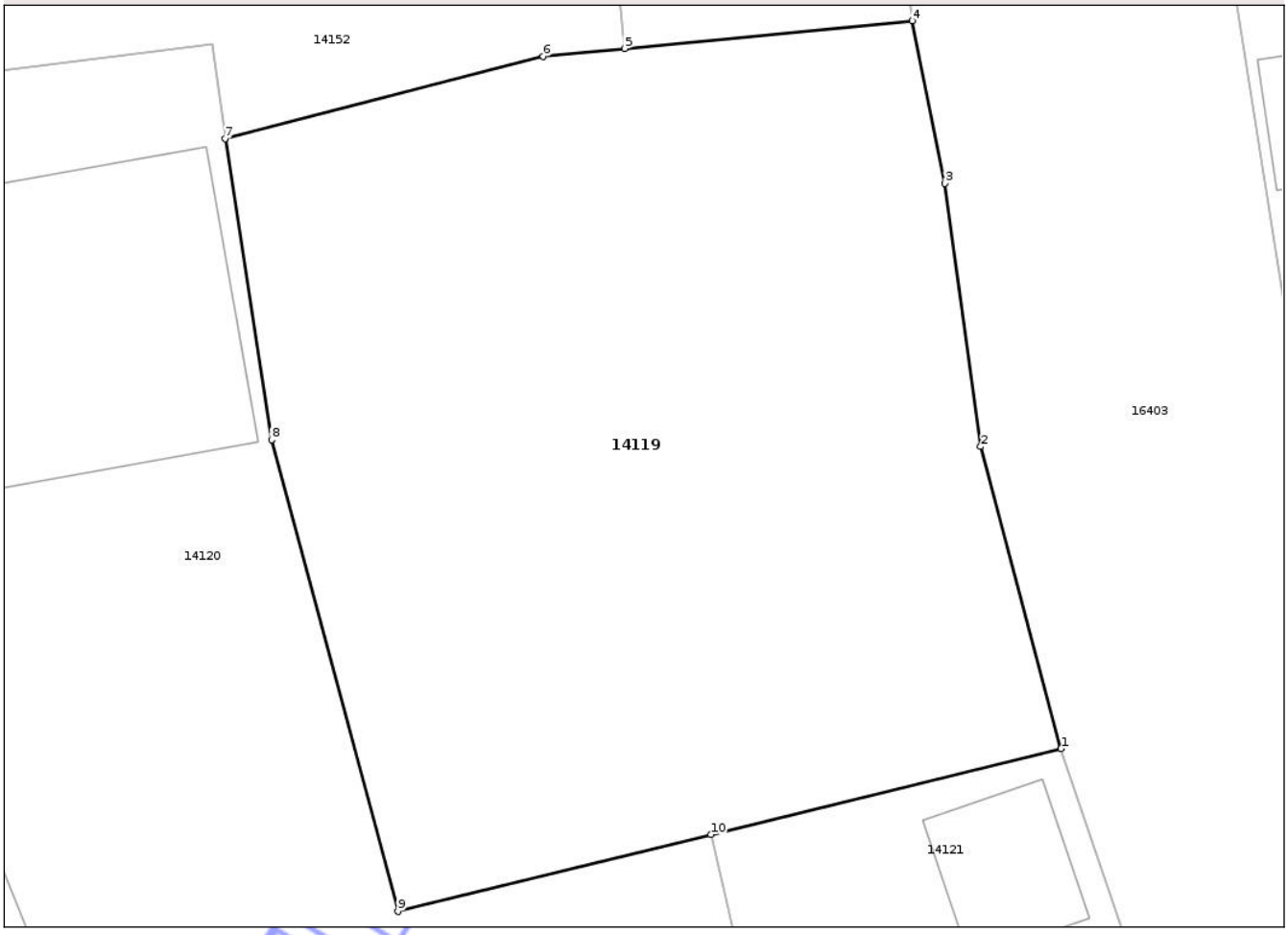
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
25162	Din acte: 1.096 Masurata: 1.092	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	868	1	2	-	
2	arabil	NU	224	1	2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.018,197 387.290,975	2	564.014,583 387.304,547	14.045
2	564.014,583 387.304,547	3	564.012,976 387.316,369	11.931
3	564.012,976 387.316,369	4	564.011,509 387.323,675	7.452
4	564.011,509 387.323,675	5	563.998,585 387.322,426	12.984

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	563.998,585 387.322,426	6	563.994,942 387.322,074	3.66
6	563.994,942 387.322,074	7	563.980,646 387.318,379	14.766
7	563.980,646 387.318,379	8	563.982,728 387.304,847	13.691
8	563.982,728 387.304,847	9	563.988,402 387.283,667	21.927
9	563.988,402 387.283,667	10	564.002,47 387.287,118	14.485
10	564.002,47 387.287,118	1	564.018,197 387.290,975	16.193

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14120

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str Niculescu Filip Veselu, Nr. 299, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.167	Sector cadastral:2 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 236, din 13/02/2026 emis de PRIMĂRIA COMUNEI ARICEȘTII RAHTIVANI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13, alin. 15);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.167	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	4.167	1	2/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	217	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:217 mp;
A1.2		constructii anexa	24	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp;
A1.3		constructii anexa	25	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp;
A1.4		constructii anexa	32	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp;
A1.5		constructii anexa	84	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84 mp;
A1.6		constructii anexa	37	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp;

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	563.979,7 387.244,153	2	564.000,356 387.250,026	21.475
2	564.000,356 387.250,026	3	564.028,979 387.258,927	29.975
3	564.028,979 387.258,927	4	564.025,554 387.269,486	11.101
4	564.025,554 387.269,486	5	564.009,452 387.264,319	16.911
5	564.009,452 387.264,319	6	564.007,41 387.265,821	2.535
6	564.007,41 387.265,821	7	564.002,47 387.287,118	21.862
7	564.002,47 387.287,118	8	563.988,402 387.283,667	14.485
8	563.988,402 387.283,667	9	563.982,728 387.304,847	21.927
9	563.982,728 387.304,847	10	563.980,646 387.318,379	13.691
10	563.980,646 387.318,379	11	563.980,085 387.322,632	4.29
11	563.980,085 387.322,632	12	563.937,177 387.317,306	43.237
12	563.937,177 387.317,306	13	563.952,188 387.254,996	64.093
13	563.952,188 387.254,996	14	563.940,417 387.252,433	12.047
14	563.940,417 387.252,433	15	563.942,985 387.240,446	12.259
15	563.942,985 387.240,446	16	563.958,512 387.242,501	15.662
16	563.958,512 387.242,501	17	563.960,165 387.237,496	5.271
17	563.960,165 387.237,496	18	563.965,086 387.239,63	5.364
18	563.965,086 387.239,63	1	563.979,7 387.244,153	15.298

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14123

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2671
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:10134
Adresa: Loc. Aricestii Rahtivani, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20316	20.000	Sector cadastral:2 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3165 / 25/01/2007		
Act Normativ nr. 27, din 14/06/2006 emis de CONS LOCAL ARICESTII RAHTIVANI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CONSILIUL LOCAL ARICESTII RAHTIVANI**, CIF:9999999999999	
41974 / 07/08/2007		
Act Administrativ nr. 7103, din 01/08/2007 emis de PRIMARIA ARICESTI RAHTIVANI;		
B2	se noteaza schimbarea categoriei grupei de destinatie din extravilan in intravilan	A1

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
24249 / 22/02/2022		
Act Administrativ nr. 5715, din 22/03/2018 emis de Consiliul Local al Comunei Aricestii Rahtivani (act administrativ nr 3355 din 09.02.2018, emis de Consiliul Local al Comunei Aricestii Rahtivani;act administrativ nr 5916 din 24.08.2006, emis de Consiliul Local al Comunei Aricestii Rahtivani;act administrativ nr 2 din 17.05.2017, emis de Consiliul Local al Comunei Aricestii Rahtivani;act administrativ nr 23321 din 20.12.2016, emis de Consiliul Local al Comunei Aricestii Rahtivani);		
C2	se respinge cererea prin care se solicita intabularea dreptului de concesiune si radierea contractului de concesiune nr.5916 din 24.08.2006, emis de CONSILIUL LOCAL ARICESTII RAHTIVANI inscris sub C1, intrucat nu au fost depuse actele solicitate prin referatul de completare iar termenul alocat pentru solutionare a fost depasit	A1
44284 / 30/03/2022		
Act Administrativ nr. 5916, din 24/08/2006 emis de Consiliul Local al Comunei Aricestii Rahtivani (act administrativ nr 23321 din 20.12.2016, emis de Consiliul Local al Comunei Aricestii Rahtivani;act administrativ nr 2 din 17.05.2017, emis de Consiliul Local al Comunei Aricestii Rahtivani;act administrativ nr 5715 din 22.03.2018, emis de Consiliul Local al Comunei Aricestii Rahtivani;act administrativ nr 3355 din 09.02.2018, emis de Consiliul Local al Comunei Aricestii Rahtivani;act administrativ nr 10309 din 15.03.2022, emis de Primaria Aricestii Rahtivani);		
C3	se radiaza contractul de concesiune inscris sub C1 prin incheierea nr. 3165/2007	A1
C4	Intabulare, drept de CONCESIUNEpentru o perioada de 49 de ani incepand cu data de 24.08.2006	A1
	1) **SC VLAICU TRANS SRL**, CIF:21396340	

Document oficial fără regim special

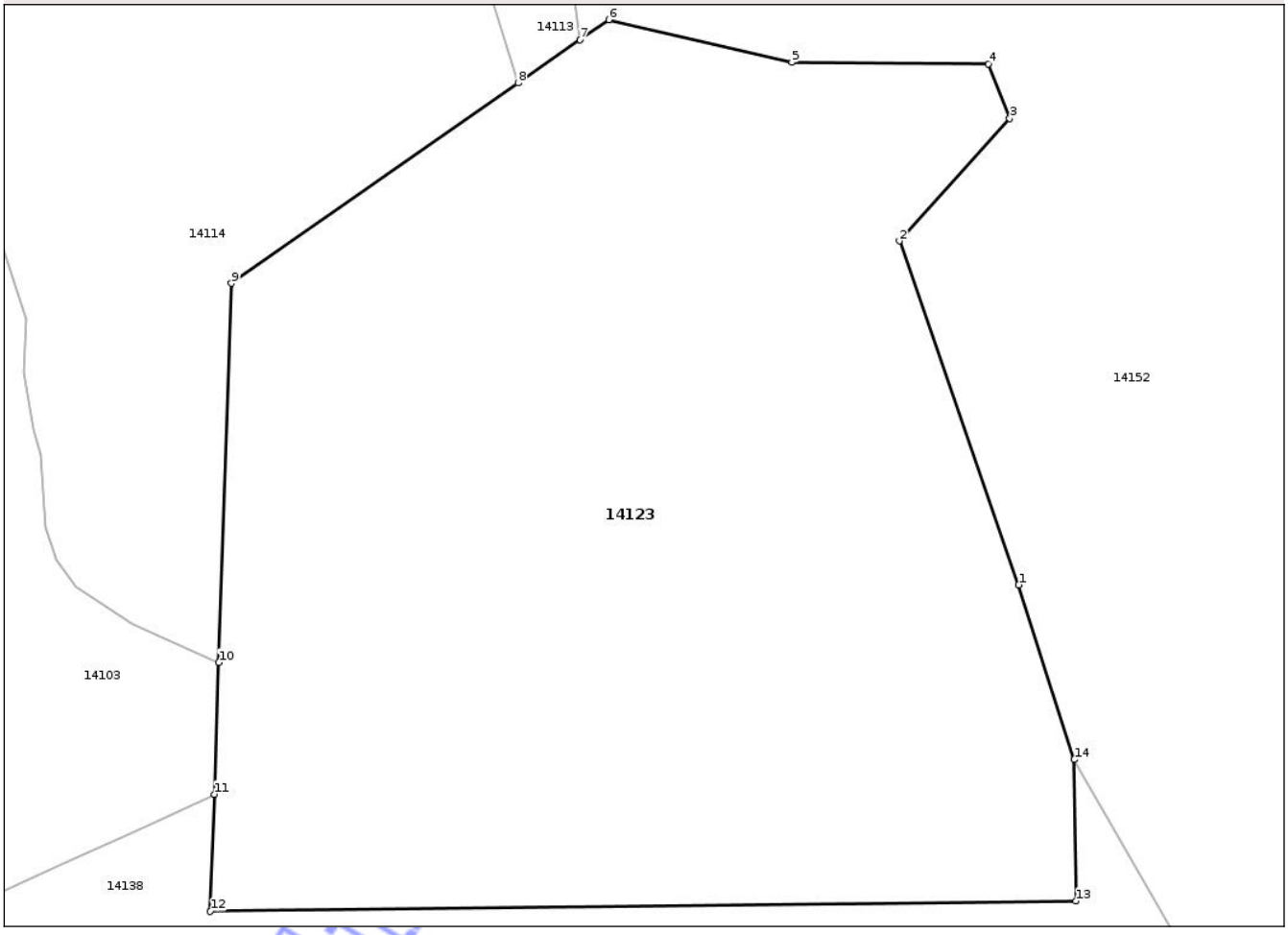
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20316	20.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	neproductiv	DA	20.000	1	2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	563.748,38 387.229,86	2	563.727,01 387.291,36	65.107
2	563.727,01 387.291,36	3	563.746,77 387.313,23	29.475
3	563.746,77 387.313,23	4	563.743,0 387.323,04	10.509
4	563.743,0 387.323,04	5	563.707,79 387.323,28	35.211
5	563.707,79 387.323,28	6	563.675,0 387.330,91	33.666

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	563.675,0 387.330,91	7	563.669,845 387.327,316	6.284
7	563.669,845 387.327,316	8	563.658,752 387.319,582	13.523
8	563.658,752 387.319,582	9	563.607,4 387.283,78	62.6
9	563.607,4 387.283,78	10	563.605,142 387.215,957	67.861
10	563.605,142 387.215,957	11	563.604,357 387.192,397	23.573
11	563.604,357 387.192,397	12	563.603,66 387.171,46	20.949
12	563.603,66 387.171,46	13	563.758,61 387.173,3	154.961
13	563.758,61 387.173,3	14	563.758,33 387.198,59	25.292
14	563.758,33 387.198,59	1	563.748,38 387.229,86	32.815

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14125

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Nr. FN, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		371	Sector cadastral:2 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 236, din 13/02/2026 emis de PRIMĂRIA COMUNEI ARICEȘTII RAHTIVANI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13, alin. 14);		
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

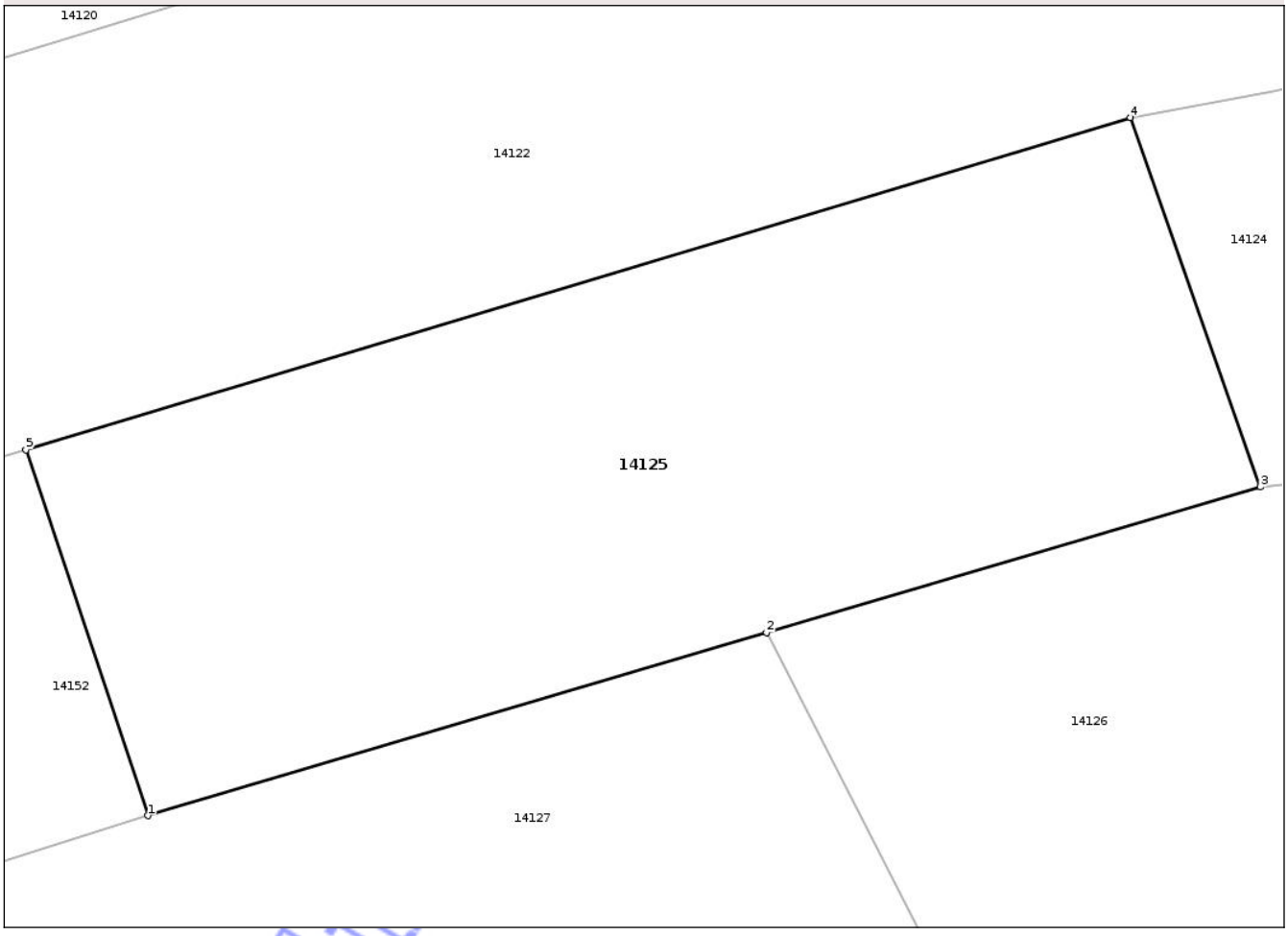
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	371	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	371	1	8	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	563.970,834 387.218,373	2	563.988,629 387.223,624	18.554
2	563.988,629 387.223,624	3	564.002,824 387.227,813	14.8
3	564.002,824 387.227,813	4	563.999,088 387.238,419	11.245
4	563.999,088 387.238,419	5	563.967,331 387.228,872	33.161
5	563.967,331 387.228,872	1	563.970,834 387.218,373	11.068

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14121

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str Niculescu Filip Veselu, Nr. 301, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		403	Sector cadastral:2 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 236, din 13/02/2026 emis de PRIMĂRIA COMUNEI ARICEȘTII RAHTIVANI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13, alin. 15);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

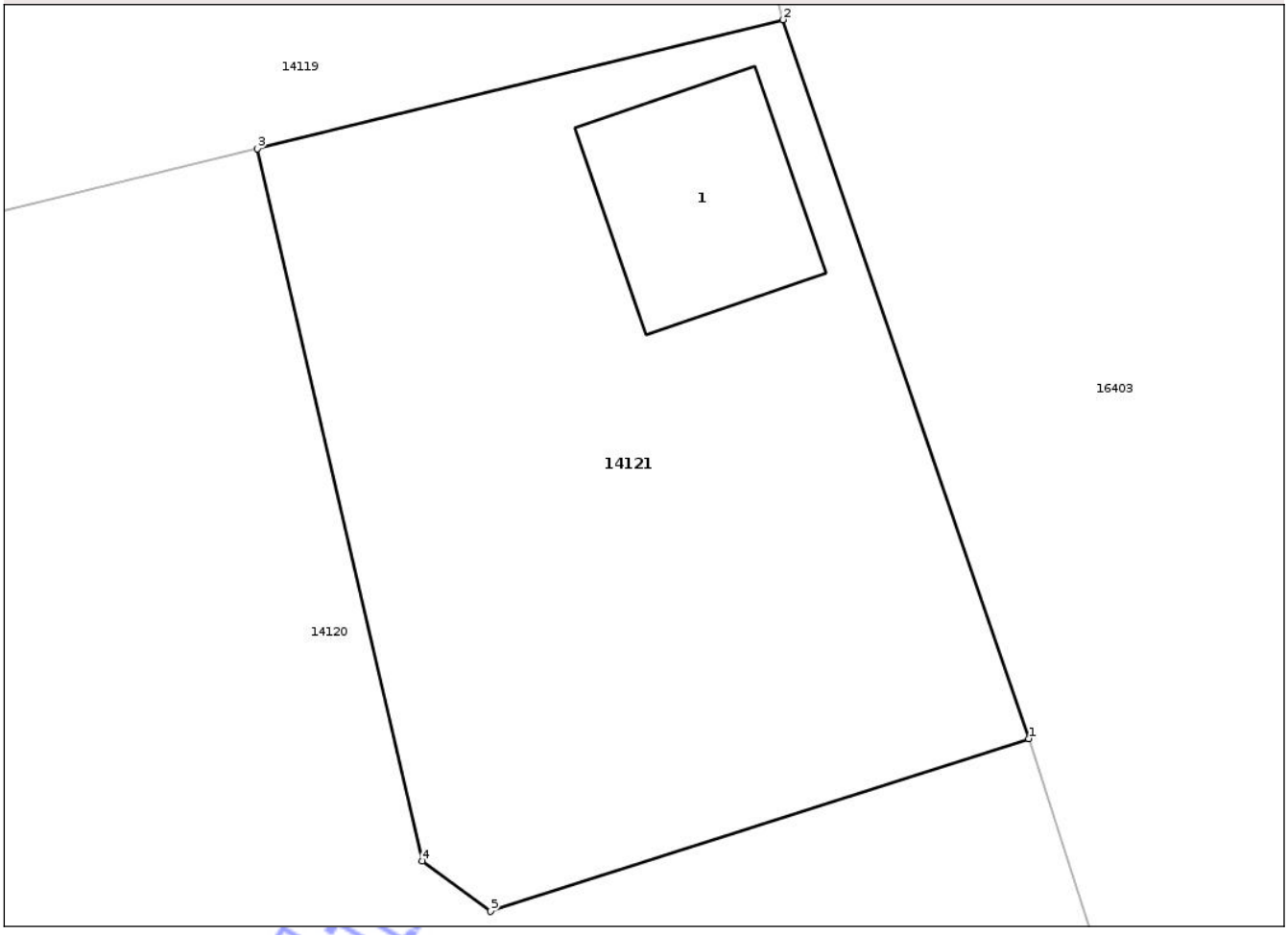
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	403	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	403	1	2/2	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	37	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.025,554 387.269,486	2	564.018,197 387.290,975	22.713
2	564.018,197 387.290,975	3	564.002,47 387.287,118	16.193
3	564.002,47 387.287,118	4	564.007,41 387.265,821	21.862
4	564.007,41 387.265,821	5	564.009,452 387.264,319	2.535

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	564.009,452 387.264,319	1	564.025,554 387.269,486	16.911

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14122

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str Niculescu Filip Veselu, Nr. 297, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 368 Masurata: 836	Sector cadastral:2 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 40734, din 29/05/1998 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CIUTACU ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

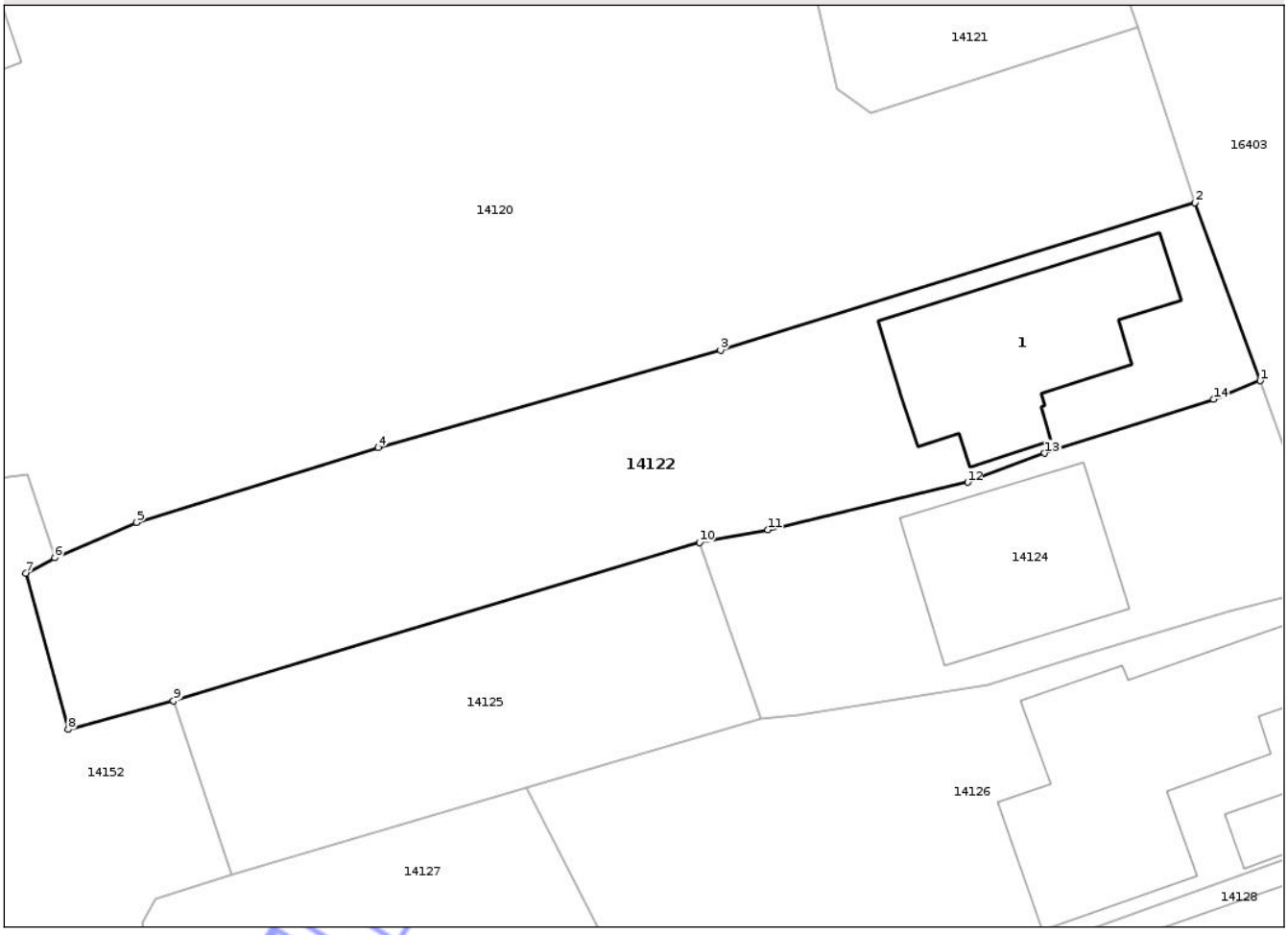
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 368 Masurata: 836	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	836	1	8	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	133	Fara acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:133 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.032,934 387.248,177	2	564.028,979 387.258,927	11.454
2	564.028,979 387.258,927	3	564.000,356 387.250,026	29.975
3	564.000,356 387.250,026	4	563.979,7 387.244,153	21.475

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	563.979,7 387.244,153	5	563.965,086 387.239,63	15.298
5	563.965,086 387.239,63	6	563.960,165 387.237,496	5.364
6	563.960,165 387.237,496	7	563.958,424 387.236,57	1.972
7	563.958,424 387.236,57	8	563.960,976 387.227,129	9.78
8	563.960,976 387.227,129	9	563.967,331 387.228,872	6.59
9	563.967,331 387.228,872	10	563.999,088 387.238,419	33.161
10	563.999,088 387.238,419	11	564.003,211 387.239,176	4.192
11	564.003,211 387.239,176	12	564.015,265 387.242,05	12.392
12	564.015,265 387.242,05	13	564.019,931 387.243,795	4.982
13	564.019,931 387.243,795	14	564.030,118 387.247,056	10.696
14	564.030,118 387.247,056	1	564.032,934 387.248,177	3.031

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14124

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str Niculescu Filip Veselu, Nr. 295, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24404	427	Sector cadastral:2 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
75883 / 21/07/2015		
Act Notarial nr. 1604, din 17/07/2015 emis de NP TONEATA MARIA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ZAHARIA ANDRUT - RAZVAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

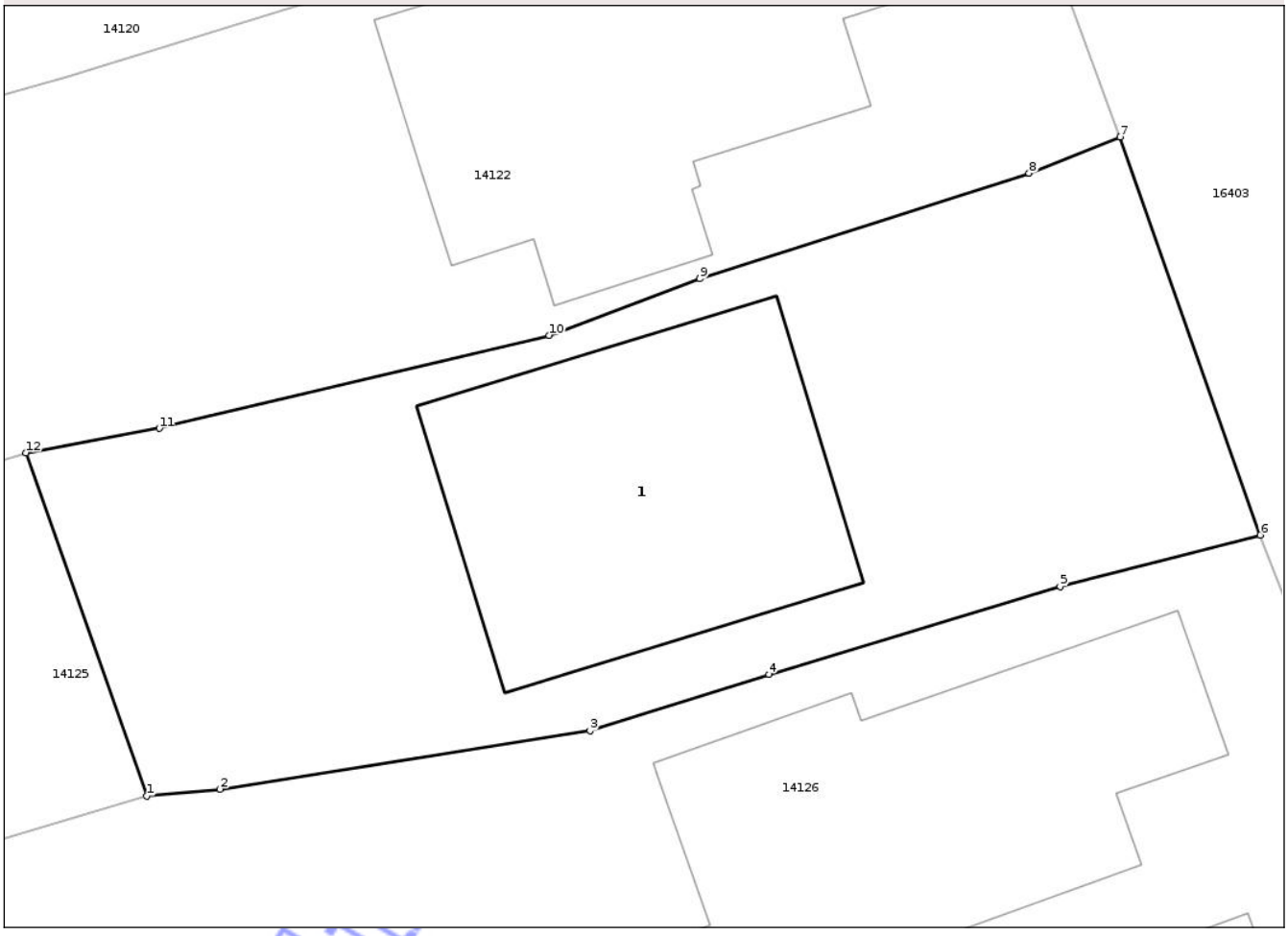
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24404	427	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	119	1	A9	-	
2	arabil	DA	308	1	A9	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	108	Fara acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:108 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.002,824 387.227,813	2	564.005,085 387.228,025	2.271
2	564.005,085 387.228,025	3	564.016,535 387.229,831	11.592
3	564.016,535 387.229,831	4	564.022,066 387.231,573	5.799

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	564.022,066 387.231,573	5	564.031,079 387.234,282	9.411
5	564.031,079 387.234,282	6	564.037,267 387.235,876	6.39
6	564.037,267 387.235,876	7	564.032,934 387.248,177	13.042
7	564.032,934 387.248,177	8	564.030,118 387.247,056	3.031
8	564.030,118 387.247,056	9	564.019,931 387.243,795	10.696
9	564.019,931 387.243,795	10	564.015,265 387.242,05	4.982
10	564.015,265 387.242,05	11	564.003,211 387.239,176	12.392
11	564.003,211 387.239,176	12	563.999,088 387.238,419	4.192
12	563.999,088 387.238,419	1	564.002,824 387.227,813	11.245

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14126

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str Niculescu Filip Veselu, Nr. 293, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		783	Sector cadastral:2 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 27229, din 07/10/1994 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ZAHARIA VASILE** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

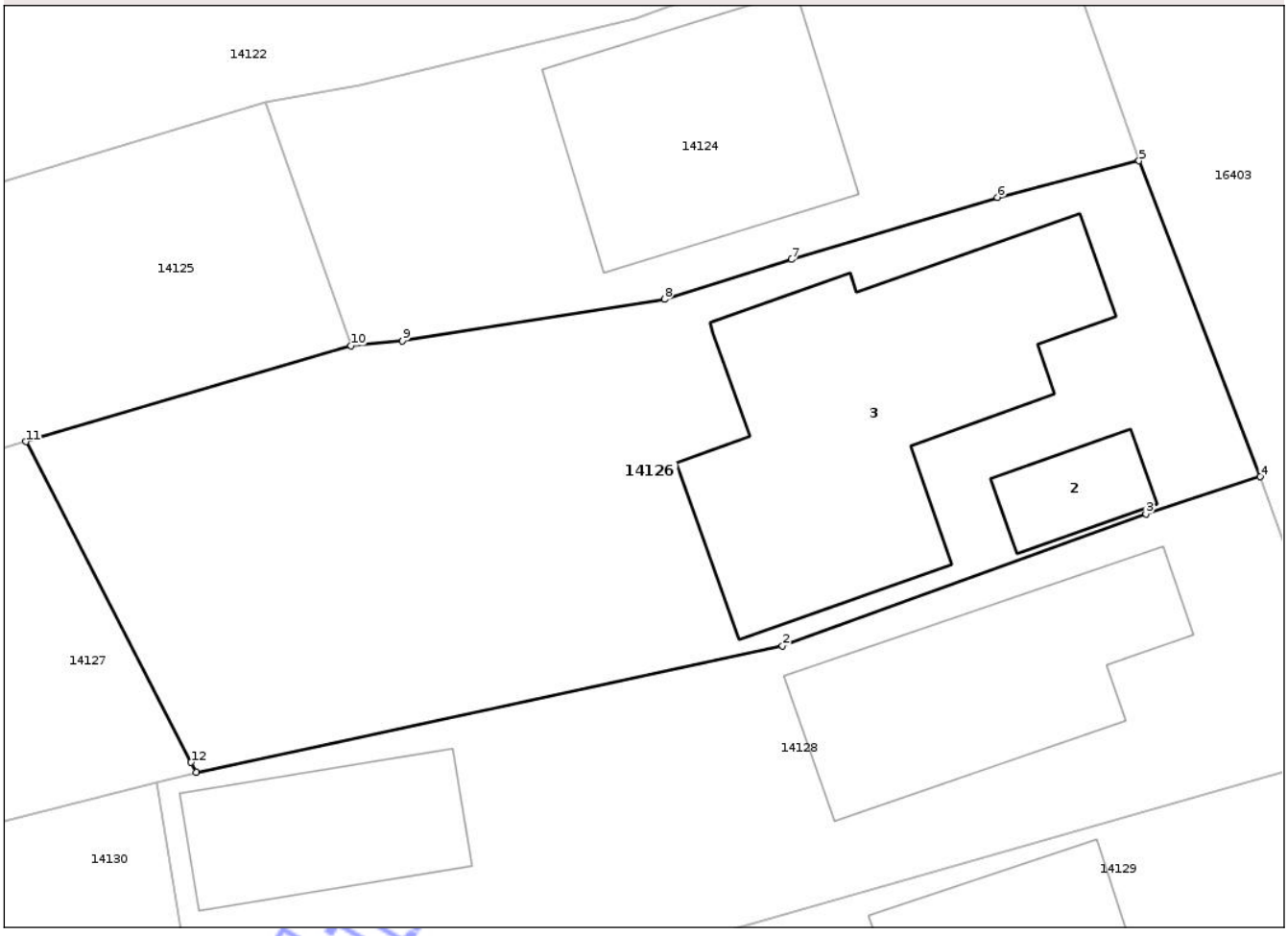
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	783	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	279	1	12	-	
2	arabil	DA	504	1	11	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.2		constructii anexa	23	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp;
A1.3		constructii de locuinte	180	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:180 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	563.996,061 387.209,192	2	564.021,688 387.214,709	26.214
2	564.021,688 387.214,709	3	564.037,569 387.220,473	16.895

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	564.037,569 387.220,473	4	564.042,563 387.222,087	5.248
4	564.042,563 387.222,087	5	564.037,267 387.235,876	14.771
5	564.037,267 387.235,876	6	564.031,079 387.234,282	6.39
6	564.031,079 387.234,282	7	564.022,066 387.231,573	9.411
7	564.022,066 387.231,573	8	564.016,535 387.229,831	5.799
8	564.016,535 387.229,831	9	564.005,085 387.228,025	11.592
9	564.005,085 387.228,025	10	564.002,824 387.227,813	2.271
10	564.002,824 387.227,813	11	563.988,629 387.223,624	14.8
11	563.988,629 387.223,624	12	563.995,84 387.209,621	15.751
12	563.995,84 387.209,621	1	563.996,061 387.209,192	0.483

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14127

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Nr. 293, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		407	Sector cadastral:2 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 236, din 13/02/2026 emis de PRIMĂRIA COMUNEI ARICEȘTII RAHTIVANI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13, alin. 15);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

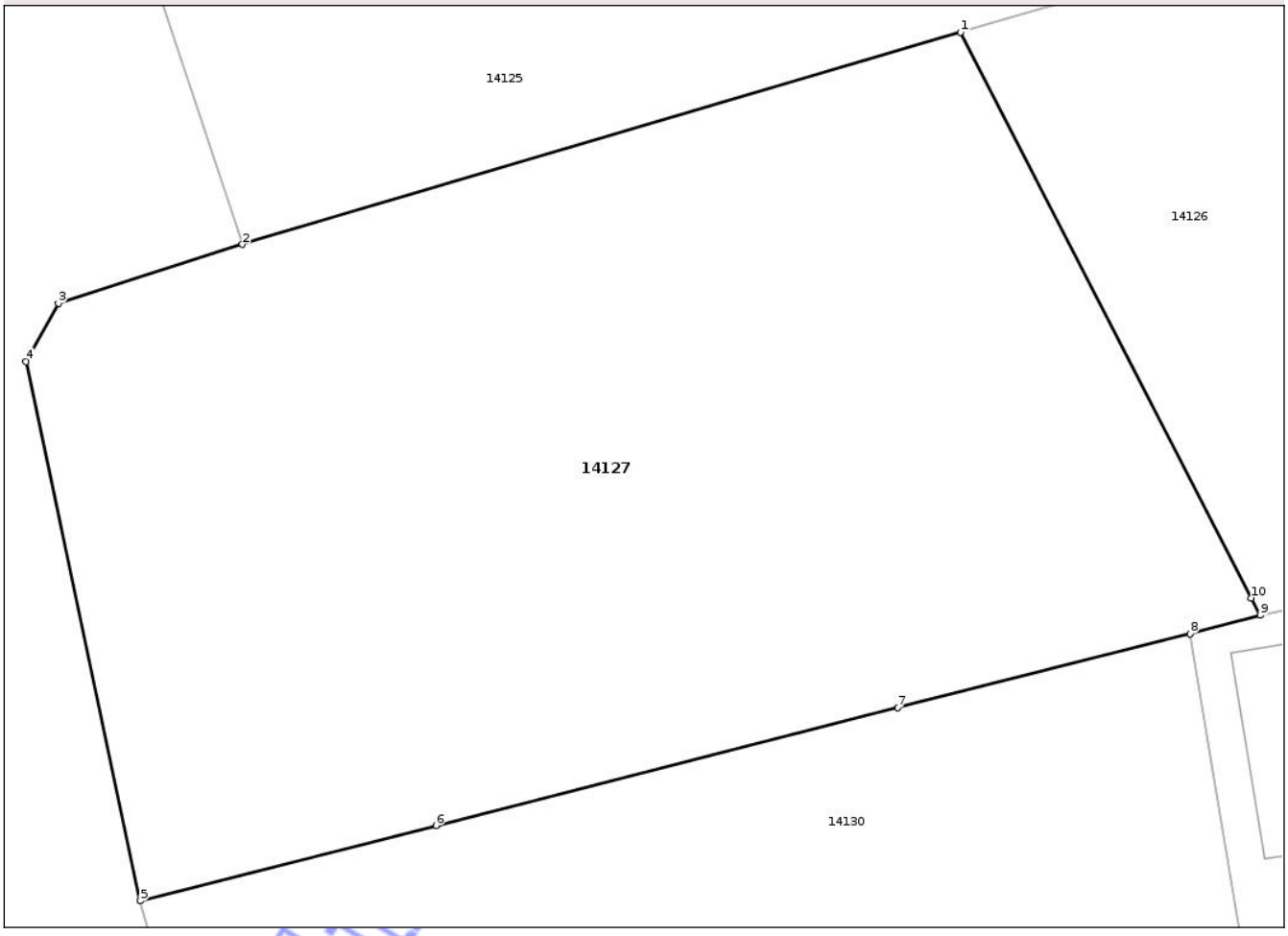
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	407	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	407	1	12	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	563.988,629 387.223,624	2	563.970,834 387.218,373	18.554
2	563.970,834 387.218,373	3	563.966,272 387.216,915	4.789
3	563.966,272 387.216,915	4	563.965,466 387.215,473	1.652
4	563.965,466 387.215,473	5	563.968,304 387.202,126	13.645
5	563.968,304 387.202,126	6	563.975,628 387.203,99	7.557

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	563.975,628 387.203,99	7	563.987,071 387.206,903	11.808
7	563.987,071 387.206,903	8	563.994,32 387.208,735	7.477
8	563.994,32 387.208,735	9	563.996,061 387.209,192	1.8
9	563.996,061 387.209,192	10	563.995,84 387.209,621	0.483
10	563.995,84 387.209,621	1	563.988,629 387.223,624	15.751

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14128

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:4771
Nr. cadastral vechi:11264

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str Niculescu Filip Veselu, Nr. 291A,B, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21672	Din acte: 788 Masurata: 810	Sector cadastral:2 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	21672-C1	Loc. Nedelea, Str Niculescu Filip Veselu, Nr. 291A,B, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:107 mp; LOCUINTA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
19096 / 24/04/2009		
Act Notarial nr. 1053, din 23/04/2009 emis de NP MEIROSU MIHAI GABRIEL;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **RADU IONELIA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
19096 / 24/04/2009		
Act Notarial nr. 1053, din 23/04/2009 emis de NP MEIROSU MIHAI GABRIEL;		
C1	Intabulare, drept de HABITATIEviagera	A1.1
	1) **RADU VASILE**	
C2	Intabulare, drept de HABITATIEviagera	A1.1
	1) **RADU DOINA**	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21672	Din acte: 788 Masurata: 810	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	452	1	13	-	
2	arabil	DA	358	1	14	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	21672-C1	constructii de locuinte	107	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:107 mp; LOCUINTA
A1.2		constructii anexa	63	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.046,773 387.210,153	2	564.042,563 387.222,087	12.655
2	564.042,563 387.222,087	3	564.037,569 387.220,473	5.248

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	564.037,569 387.220,473	4	564.021,688 387.214,709	16.895
4	564.021,688 387.214,709	5	563.996,061 387.209,192	26.214
5	563.996,061 387.209,192	6	563.994,32 387.208,735	1.8
6	563.994,32 387.208,735	7	563.998,367 387.184,278	24.79
7	563.998,367 387.184,278	8	564.000,244 387.181,97	2.975
8	564.000,244 387.181,97	9	564.000,476 387.181,685	0.367
9	564.000,476 387.181,685	10	564.004,235 387.182,732	3.902
10	564.004,235 387.182,732	11	564.012,182 387.184,944	8.249
11	564.012,182 387.184,944	12	564.008,23 387.199,144	14.74
12	564.008,23 387.199,144	1	564.046,773 387.210,153	40.084

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14129

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:4772
Nr. cadastral vechi:11265

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str Niculescu Filip Veselu, Nr. 289, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21673	582	Sector cadastral:2 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	21673-C1	Loc. Nedelea, Str Niculescu Filip Veselu, Nr. 289, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
19095 / 24/04/2009		
Act Notarial nr. 1052, din 23/04/2009 emis de NP MEIROSU MIHAI GABRIEL;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **RADU ION**	
19094 / 24/04/2009		
Act Notarial nr. 1051, din 23/04/2009 emis de NP MEIROSU MIHAI GABRIEL;		
B4	Se infiinteaza cartea funciara nr. 4772 a unitatii administrativ teritoriale Aricestii Rahtivani , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral 11265 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 11260 / cu numar cadastral hartie 341 din cartea funciara nr. 181 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

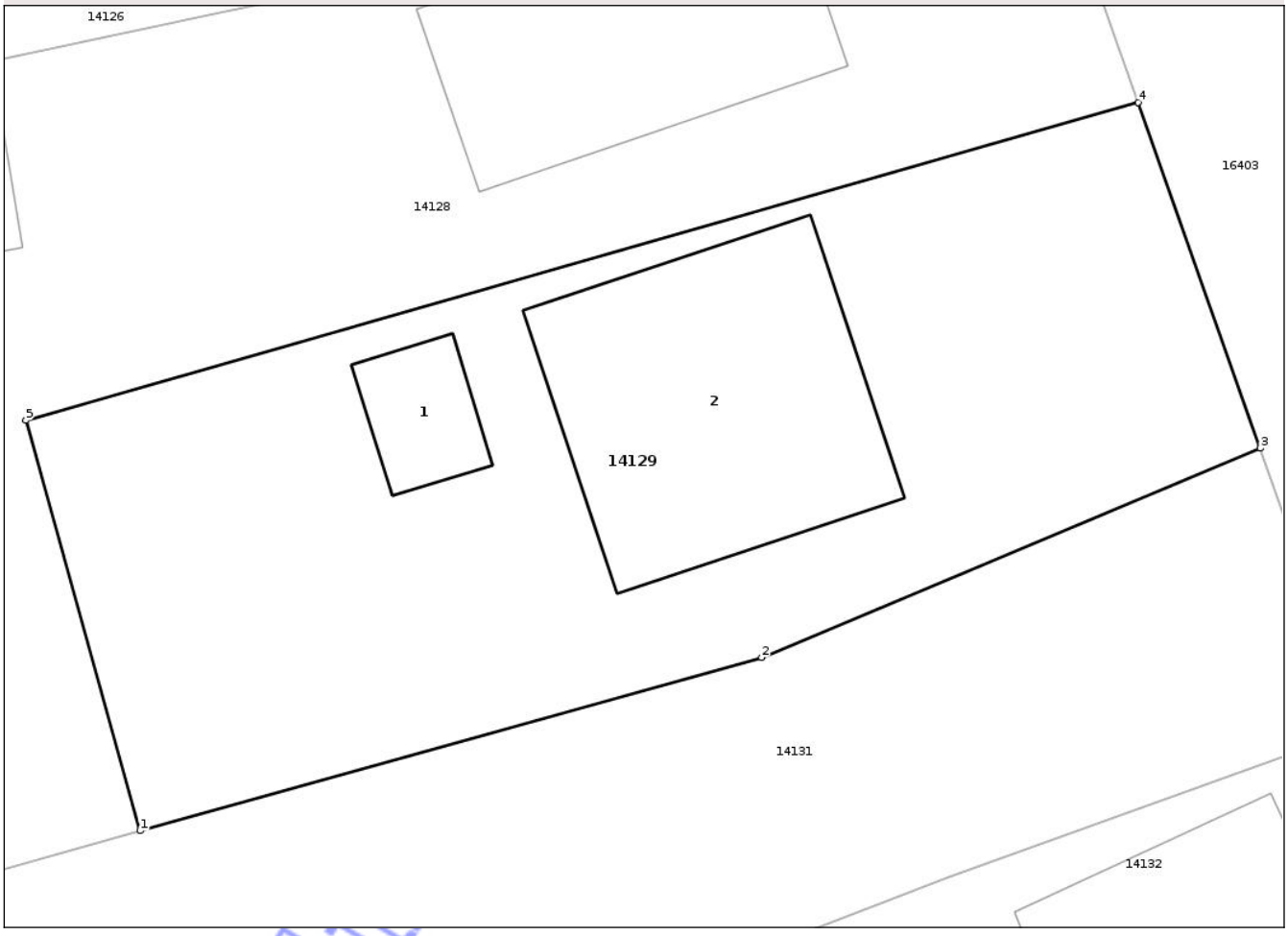
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21673	582	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	138	1	13	-	
2	arabil	DA	444	1	14	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	21673-C1	constructii anexa	17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; ANEXA
A1.2		constructii de locuinte	108	Fara acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:108 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.012,182 387.184,944	2	564.033,723 387.190,939	22.36
2	564.033,723 387.190,939	3	564.050,995 387.198,187	18.731

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	564.050,995 387.198,187	4	564.046,773 387.210,153	12.689
4	564.046,773 387.210,153	5	564.008,23 387.199,144	40.084
5	564.008,23 387.199,144	1	564.012,182 387.184,944	14.74

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14130

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Nr. fn, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.117	Sector cadastral:2 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 236, din 13/02/2026 emis de PRIMĂRIA COMUNEI ARICEȘTII RAHTIVANI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13, alin. 14);		
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

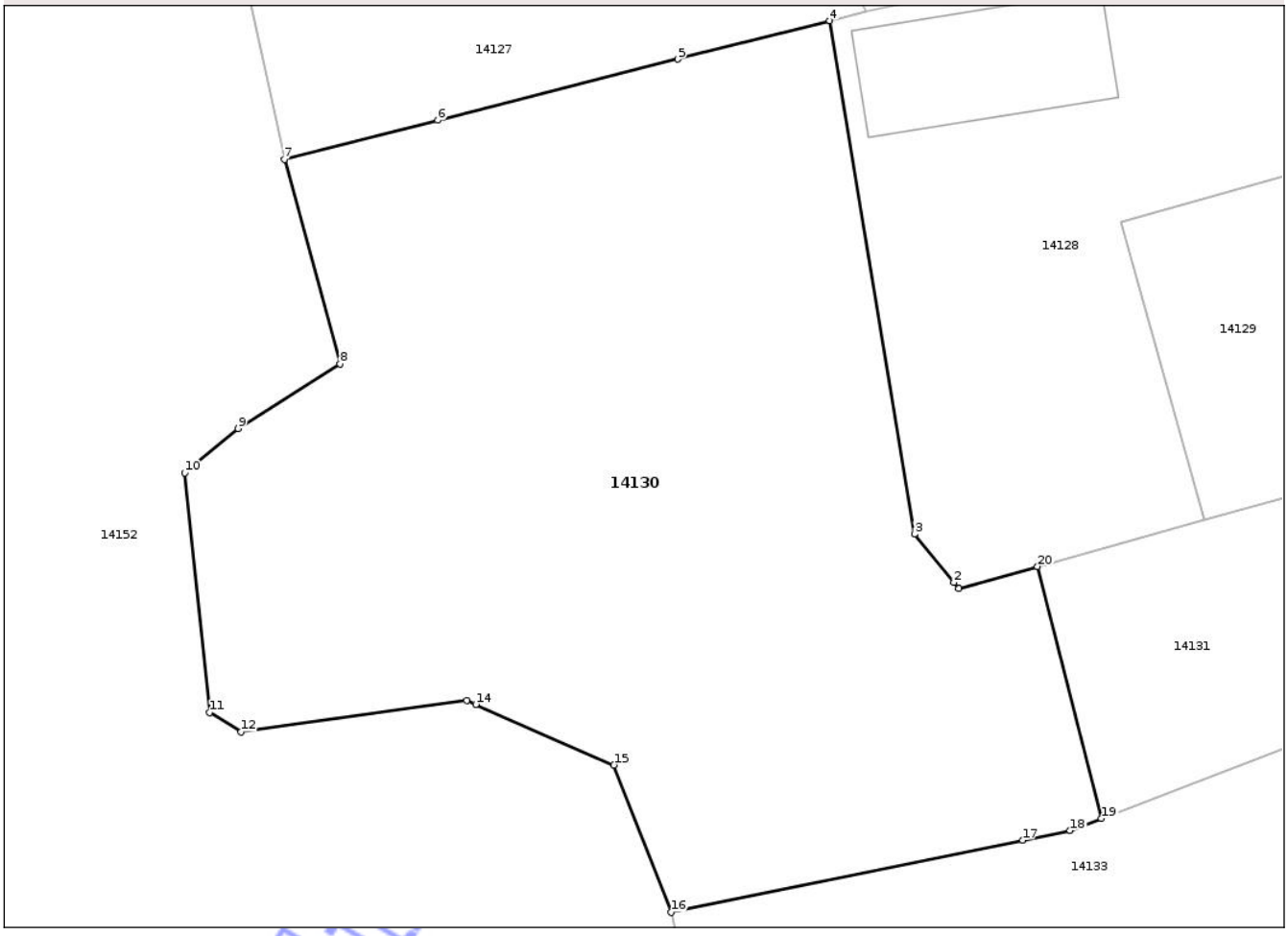
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.117	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.117	1	16/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.000,476 387.181,685	2	564.000,244 387.181,97	0.367
2	564.000,244 387.181,97	3	563.998,367 387.184,278	2.975
3	563.998,367 387.184,278	4	563.994,32 387.208,735	24.79
4	563.994,32 387.208,735	5	563.987,071 387.206,903	7.477
5	563.987,071 387.206,903	6	563.975,628 387.203,99	11.808

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	563.975,628 387.203,99	7	563.968,304 387.202,126	7.557
7	563.968,304 387.202,126	8	563.970,962 387.192,386	10.096
8	563.970,962 387.192,386	9	563.966,108 387.189,309	5.747
9	563.966,108 387.189,309	10	563.963,549 387.187,193	3.321
10	563.963,549 387.187,193	11	563.964,748 387.175,786	11.47
11	563.964,748 387.175,786	12	563.966,247 387.174,854	1.765
12	563.966,247 387.174,854	13	563.977,003 387.176,354	10.86
13	563.977,003 387.176,354	14	563.977,437 387.176,163	0.474
14	563.977,437 387.176,163	15	563.984,028 387.173,274	7.196
15	563.984,028 387.173,274	16	563.986,751 387.166,257	7.527
16	563.986,751 387.166,257	17	564.003,524 387.169,69	17.121
17	564.003,524 387.169,69	18	564.005,79 387.170,153	2.313
18	564.005,79 387.170,153	19	564.007,286 387.170,727	1.602
19	564.007,286 387.170,727	20	564.004,235 387.182,732	12.387
20	564.004,235 387.182,732	1	564.000,476 387.181,685	3.902

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14131

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str Niculescu Filip Veselu, Nr. 287, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		522	Sector cadastral:2 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 148, din 10/09/2020 emis de BIN NICOLETA DRĂGAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VASILICĂ MARIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	522	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	522	1	16	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.007,286 387.170,727	2	564.020,934 387.175,963	14.618
2	564.020,934 387.175,963	3	564.040,233 387.183,367	20.671
3	564.040,233 387.183,367	4	564.054,365 387.188,464	15.023
4	564.054,365 387.188,464	5	564.050,995 387.198,187	10.29
5	564.050,995 387.198,187	6	564.033,723 387.190,939	18.731

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	564.033,723 387.190,939	7	564.012,182 387.184,944	22.36
7	564.012,182 387.184,944	8	564.004,235 387.182,732	8.249
8	564.004,235 387.182,732	1	564.007,286 387.170,727	12.387

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14132

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:350(e:350)
Nr. cadastral vechi:510

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str Niculescu Filip Veselu, Nr. 285, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20939	625	Sector cadastral:2 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3906 / 24/01/2008		
Act Notarial nr. 379, din 23/01/2008 emis de NP IVAN CONSTANTIN;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **APETROAIE FLORIN ADRIAN** 2) **APETROAIE OTILIA MIHAELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

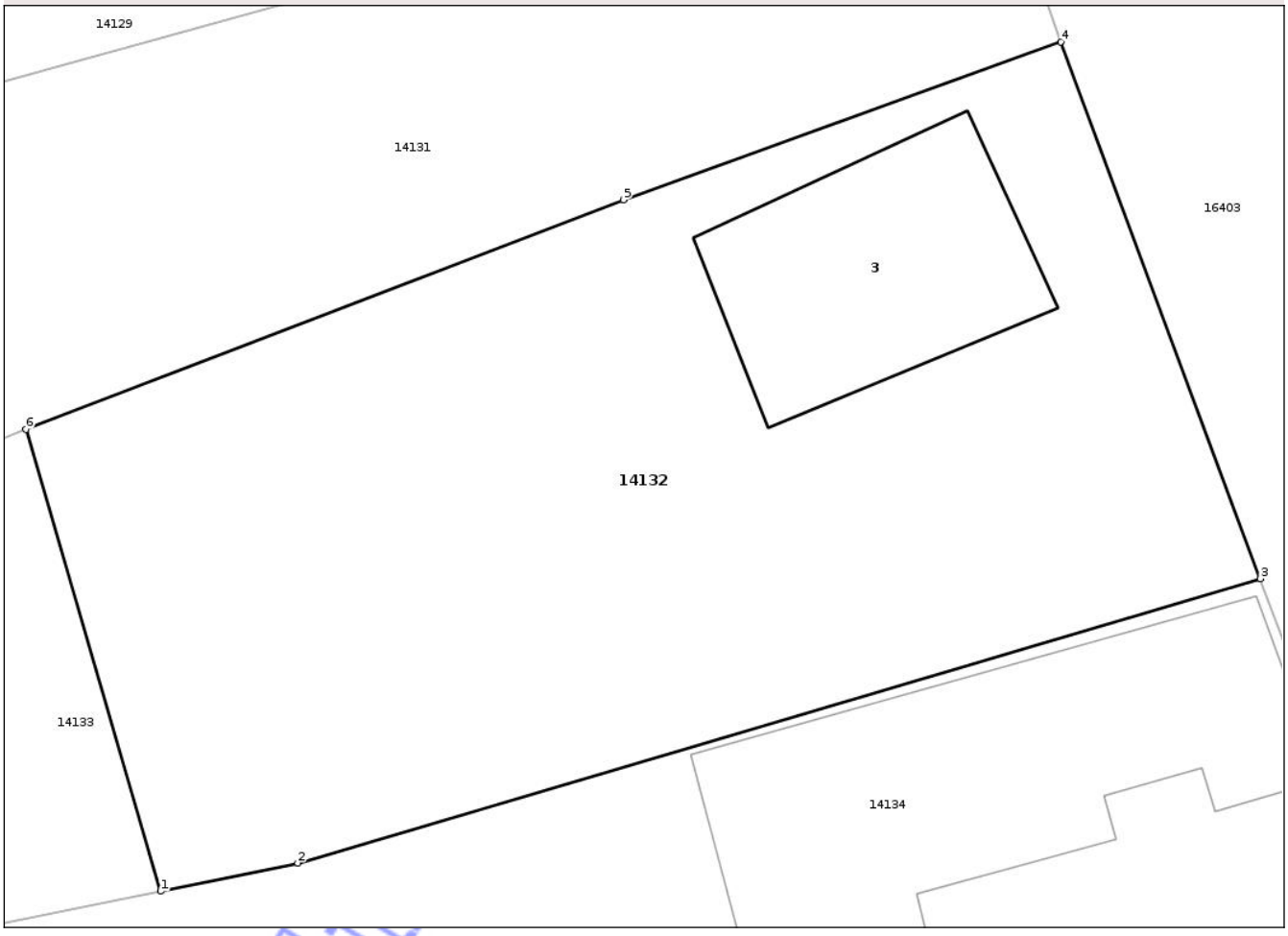
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20939	625	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	625	1	17,18	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.3		constructii de locuinte	68	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.025,28 387.161,068	2	564.029,714 387.161,978	4.526
2	564.029,714 387.161,978	3	564.060,794 387.171,147	32.404
3	564.060,794 387.171,147	4	564.054,365 387.188,464	18.472
4	564.054,365 387.188,464	5	564.040,233 387.183,367	15.023

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	564.040,233 387.183,367	6	564.020,934 387.175,963	20.671
6	564.020,934 387.175,963	1	564.025,28 387.161,068	15.516

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14133

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str Niculescu Filip Veselu, Nr. FN, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		485	Sector cadastral:2 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 236, din 13/02/2026 emis de PRIMĂRIA COMUNEI ARICEȘTII RAHTIVANI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13, alin. 15);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

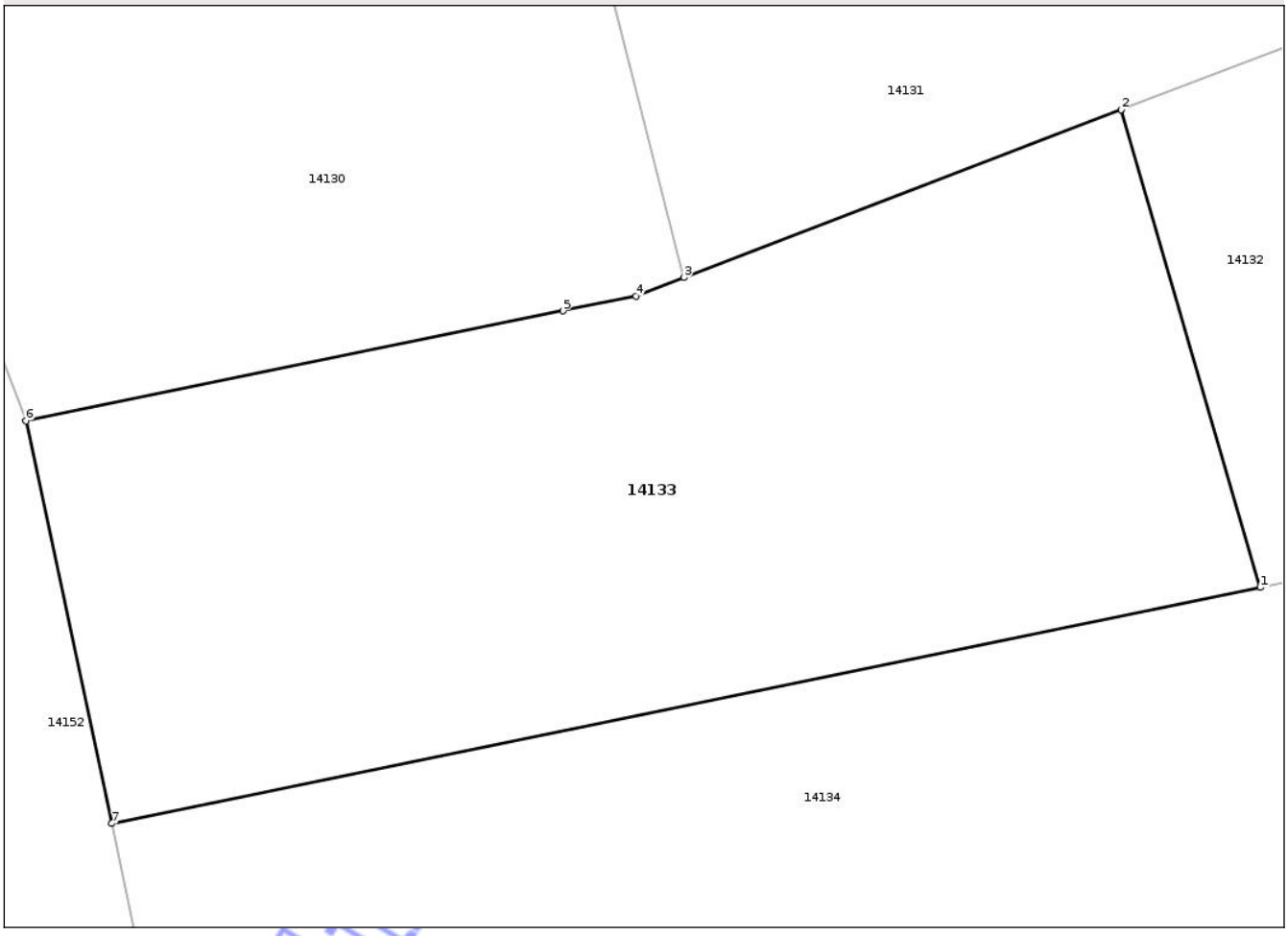
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	485	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	485	1	18/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.025,28 387.161,068	2	564.020,934 387.175,963	15.516
2	564.020,934 387.175,963	3	564.007,286 387.170,727	14.618
3	564.007,286 387.170,727	4	564.005,79 387.170,153	1.602
4	564.005,79 387.170,153	5	564.003,524 387.169,69	2.313
5	564.003,524 387.169,69	6	563.986,751 387.166,257	17.121

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	563.986,751 387.166,257	7	563.989,43 387.153,71	12.83
7	563.989,43 387.153,71	1	564.025,28 387.161,068	36.597

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14134

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str Niculescu Filip Veselu, Nr. 283, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		859	Sector cadastral:2 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 236, din 13/02/2026 emis de PRIMĂRIA COMUNEI ARICEȘTII RAHTIVANI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13, alin. 15);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	859	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	859	1	23	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	147	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:147 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	563.989,43 387.153,71	2	563.991,465 387.144,181	9.744
2	563.991,465 387.144,181	3	564.015,74 387.148,216	24.608
3	564.015,74 387.148,216	4	564.037,212 387.152,13	21.826
4	564.037,212 387.152,13	5	564.065,886 387.157,332	29.142

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	564.065,886 387.157,332	6	564.064,6 387.160,894	3.787
6	564.064,6 387.160,894	7	564.060,794 387.171,147	10.937
7	564.060,794 387.171,147	8	564.029,714 387.161,978	32.404
8	564.029,714 387.161,978	9	564.025,28 387.161,068	4.526
9	564.025,28 387.161,068	1	563.989,43 387.153,71	36.597

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14135

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str Niculescu Filip Veselu, Nr. 281, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 587 Masurata: 720	Sector cadastral:2 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 27238, din 07/10/1994 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ŞERBAN F. FEODOR**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

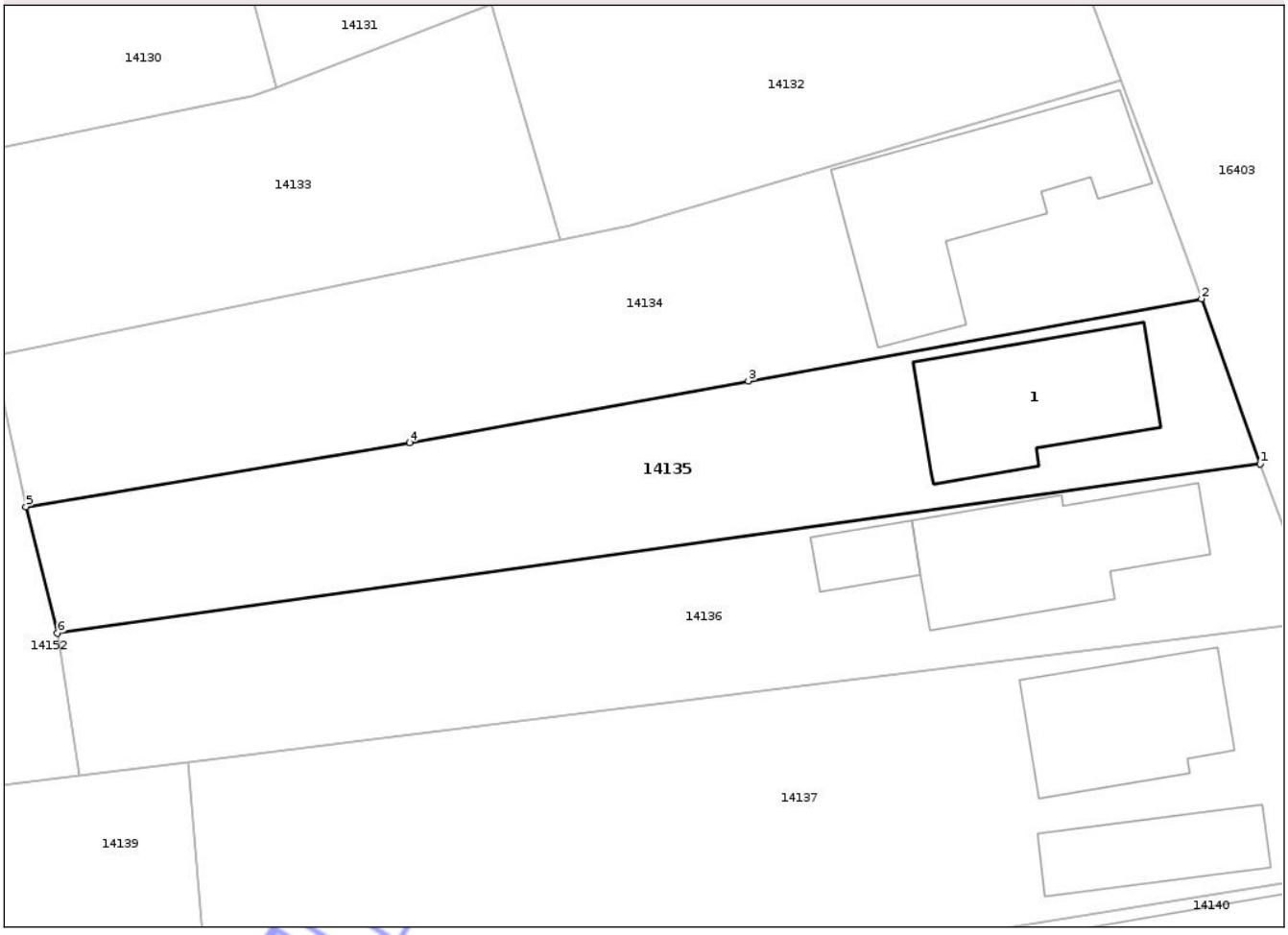
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 587 Masurata: 720	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	720	1	22	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	107	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:107 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.069,614 387.146,885	2	564.065,886 387.157,332	11.092
2	564.065,886 387.157,332	3	564.037,212 387.152,13	29.142
3	564.037,212 387.152,13	4	564.015,74 387.148,216	21.826

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	564.015,74 387.148,216	5	563.991,465 387.144,181	24.608
5	563.991,465 387.144,181	6	563.993,466 387.136,161	8.266
6	563.993,466 387.136,161	1	564.069,614 387.146,885	76.899

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14136

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str Niculescu Filip Veselu, Nr. 279, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	26667	Din acte: 689 Masurata: 761	Sector cadastral:2 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	26667-C1	Loc. Nedelea, Str Niculescu Filip Veselu, Nr. 279, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:112 mp; S. construita desfasurata:112 mp; LOCUINTA; Sc desfasurata=112mp; an constr. 1968
A1.2	26667-C2	Loc. Nedelea, Str Niculescu Filip Veselu, Nr. 279, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp; Anexa; Sc desfasurata=22mp; an constr. 1968

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
78931 / 12/05/2023		
Act Administrativ nr. 42944, din 04/07/1995 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA (Titlu de proprietate 42944/04.07.1995 ; act administrativ nr 4720 din 04.05.2023, emis de PRIMARIA COMUNEI ARICESTII RAHTIVANI;act administrativ nr seria DP nr.807194 din 11.11.2006, emis de PRIMARIA COMUNEI ARICESTII RAHTIVANI;act administrativ nr 17744 din 04.05.2023, emis de PRIMARIA COMUNEI ARICESTII RAHTIVANI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CROICU ION**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/2, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **CROICU ION**	
68771 / 08/05/2024		
Act Notarial nr. 11, din 30/04/2024 emis de NP Ionitţă Aristiţa Adina;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1.1, A1.2
	1) **CROICU MARIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

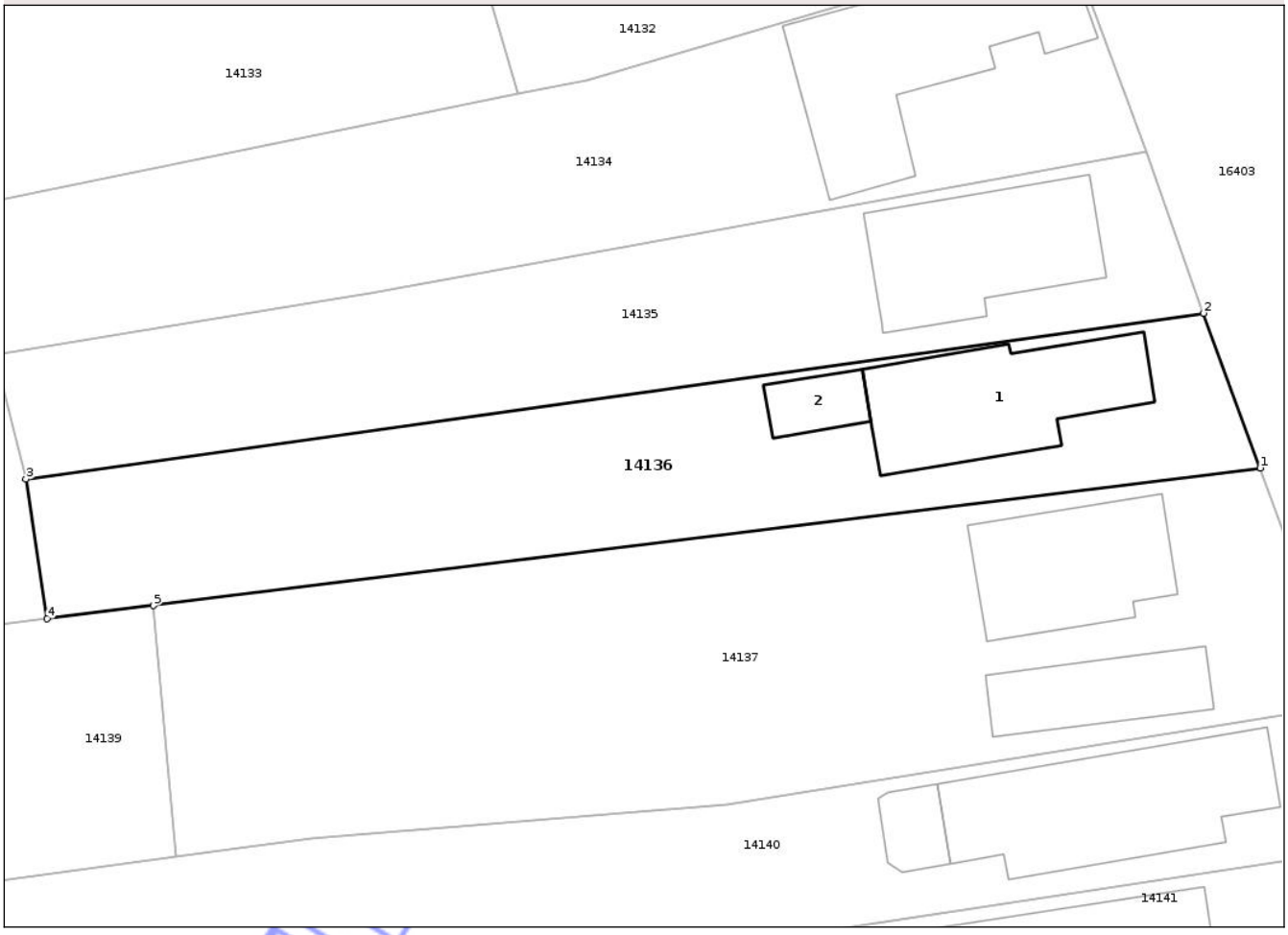
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
26667	Din acte: 689 Masurata: 761	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	761	1	22	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	26667-C1	constructii de locuinte	112	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:112 mp; S. construita desfasurata:112 mp; LOCUINTA; Sc desfasurata=112mp; an constr. 1968
A1.2	26667-C2	constructii anexa	22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp; Anexa; Sc desfasurata=22mp; an constr. 1968

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.073,271 387.136,882	2	564.069,614 387.146,885	10.651
2	564.069,614 387.146,885	3	563.993,466 387.136,161	76.899

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	563.993,466 387.136,161	4	563.994,844 387.127,139	9.127
4	563.994,844 387.127,139	5	564.001,719 387.127,993	6.928
5	564.001,719 387.127,993	1	564.073,271 387.136,882	72.102

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14137

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str Niculescu Filip Veselu, Nr. 277, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.092 Masurata: 1.233	Sector cadastral:2 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 4611, din 29/12/1998 emis de BIN FIERARU MARIAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **MICU ION** 2) **MICU GHEORGHIŢA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

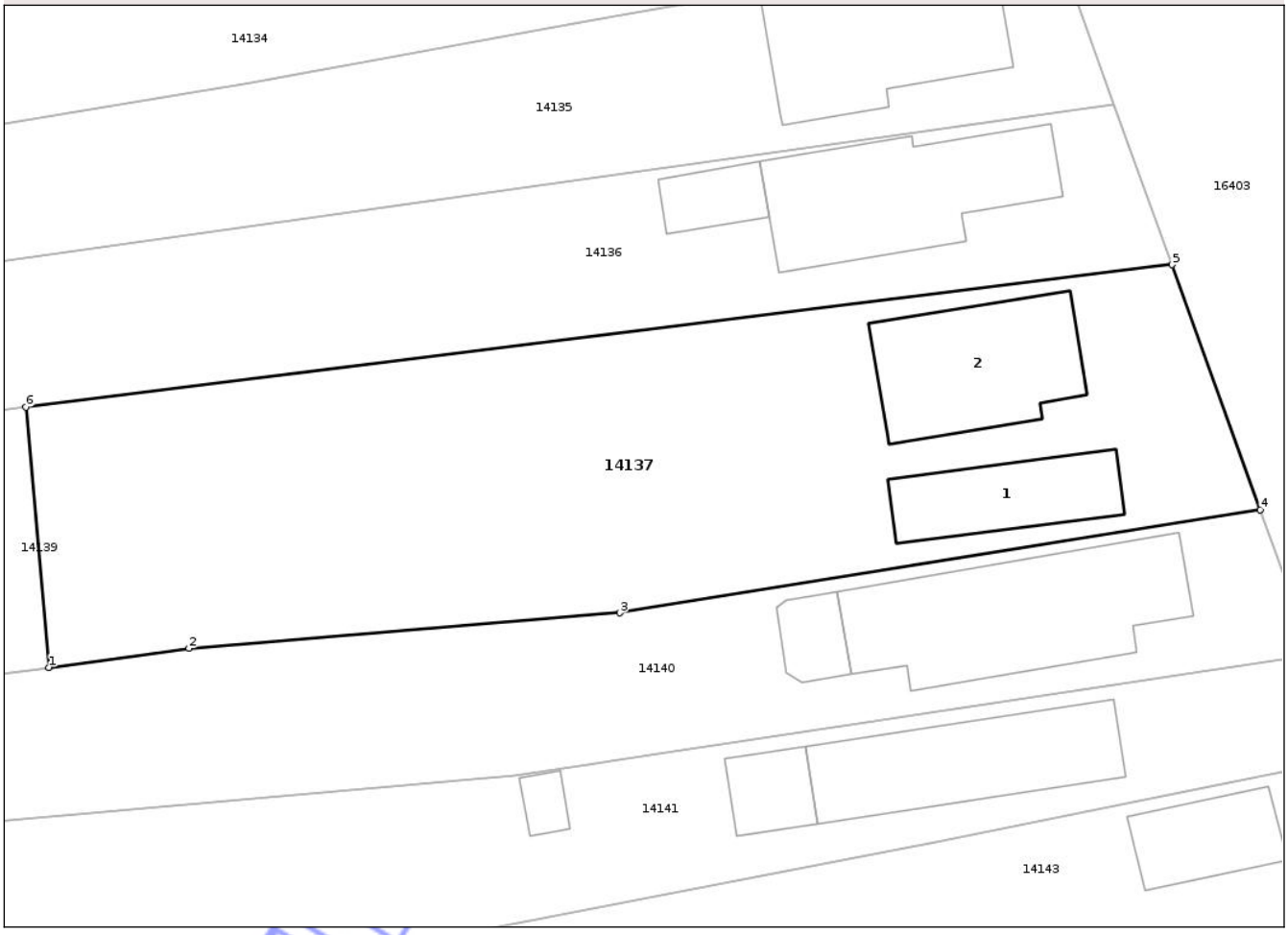
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.092 Masurata: 1.233	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	403	1	28	-	
2	arabil	DA	830	1	29	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii anexa	58	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp;
A1.2		constructii de locuinte	94	Fara acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:94 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.003,151 387.111,755	2	564.011,899 387.112,945	8.829
2	564.011,899 387.112,945	3	564.038,781 387.115,156	26.973

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	564.038,781 387.115,156	4	564.078,762 387.121,602	40.497
4	564.078,762 387.121,602	5	564.073,271 387.136,882	16.237
5	564.073,271 387.136,882	6	564.001,719 387.127,993	72.102
6	564.001,719 387.127,993	1	564.003,151 387.111,755	16.301

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14138

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		25.979	Sector cadastral:26 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 236, din 13/02/2026 emis de PRIMĂRIA COMUNEI ARICEȘTII RAHTIVANI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13, alin. 14);		
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

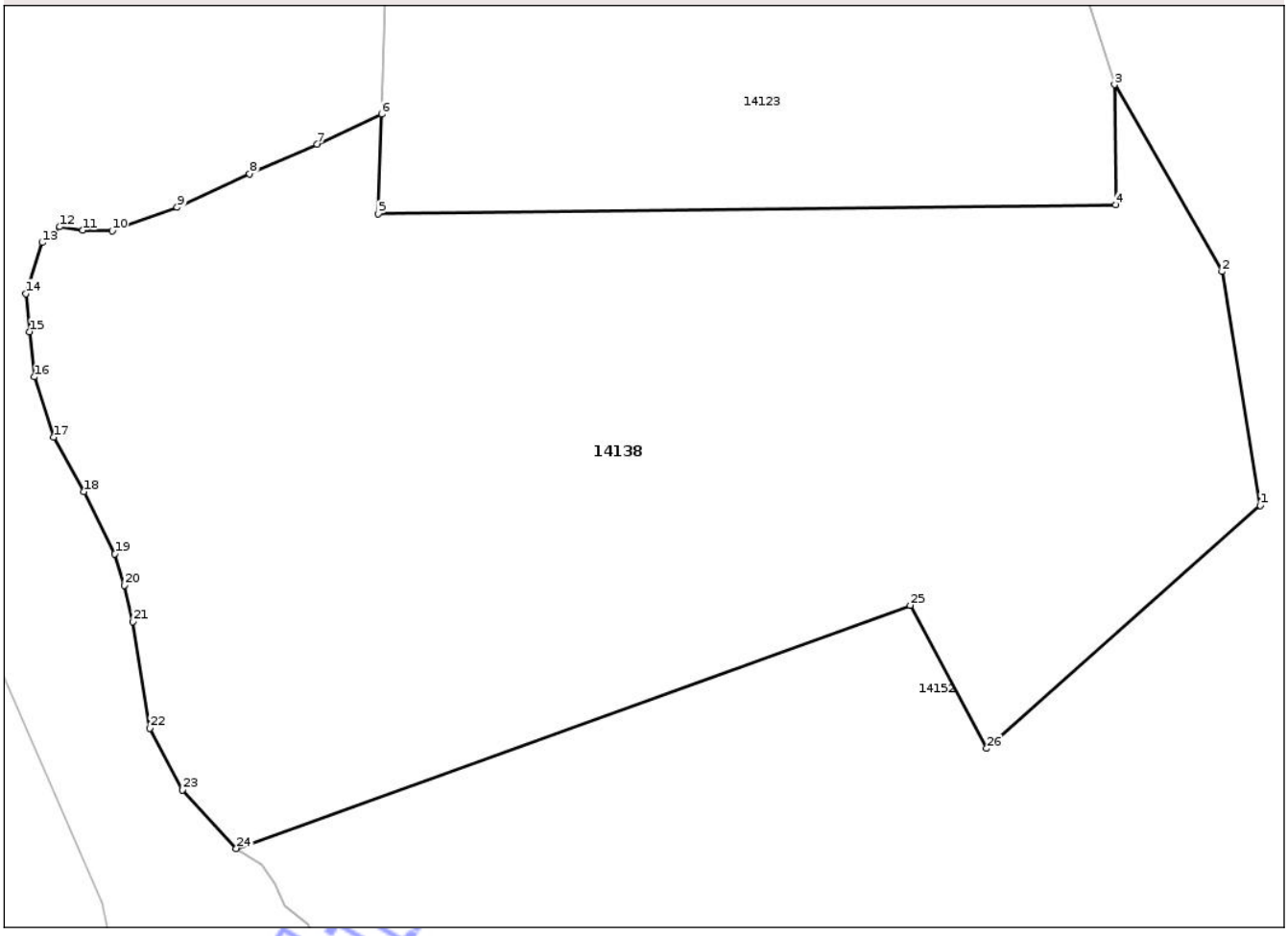
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	25.979	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	neproductiv	NU	25.979	1	11	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	563.788,946 387.110,322	2	563.780,886 387.159,343	49.679
3	563.758,33 387.198,59	4	563.758,61 387.173,3	25.292
5	563.603,66 387.171,46	6	563.604,357 387.192,397	20.949
7	563.590,838 387.186,101	8	563.576,647 387.179,826	15.516
9	563.561,454 387.172,822	10	563.547,765 387.167,911	14.543

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	563.780,886 387.159,343	3	563.758,33 387.198,59	45.267
4	563.758,61 387.173,3	5	563.603,66 387.171,46	154.961
6	563.604,357 387.192,397	7	563.590,838 387.186,101	14.913
8	563.576,647 387.179,826	9	563.561,454 387.172,822	16.73
10	563.547,765 387.167,911	11	563.541,579 387.168,002	6.187

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	563.541,579 387.168,002	12	563.536,758 387.168,73	4.876
13	563.533,028 387.165,456	14	563.529,662 387.154,724	11.247
15	563.530,481 387.146,72	16	563.531,391 387.137,261	9.503
17	563.535,445 387.124,603	18	563.541,856 387.113,169	13.109
19	563.548,342 387.100,147	20	563.550,294 387.093,524	6.905
21	563.552,079 387.085,922	22	563.555,659 387.063,514	22.692
23	563.562,593 387.050,586	24	563.573,873 387.038,308	16.673
25	563.715,404 387.089,363	26	563.731,498 387.059,305	34.095

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	563.536,758 387.168,73	13	563.533,028 387.165,456	4.963
14	563.529,662 387.154,724	15	563.530,481 387.146,72	8.046
16	563.531,391 387.137,261	17	563.535,445 387.124,603	13.291
18	563.541,856 387.113,169	19	563.548,342 387.100,147	14.548
20	563.550,294 387.093,524	21	563.552,079 387.085,922	7.809
22	563.555,659 387.063,514	23	563.562,593 387.050,586	14.67
24	563.573,873 387.038,308	25	563.715,404 387.089,363	150.458
26	563.731,498 387.059,305	1	563.788,946 387.110,322	76.831

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14139

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Nr. 277, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		585	Sector cadastral:2 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 236, din 13/02/2026 emis de PRIMĂRIA COMUNEI ARICEȘTII RAHTIVANI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13, alin. 14);		
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

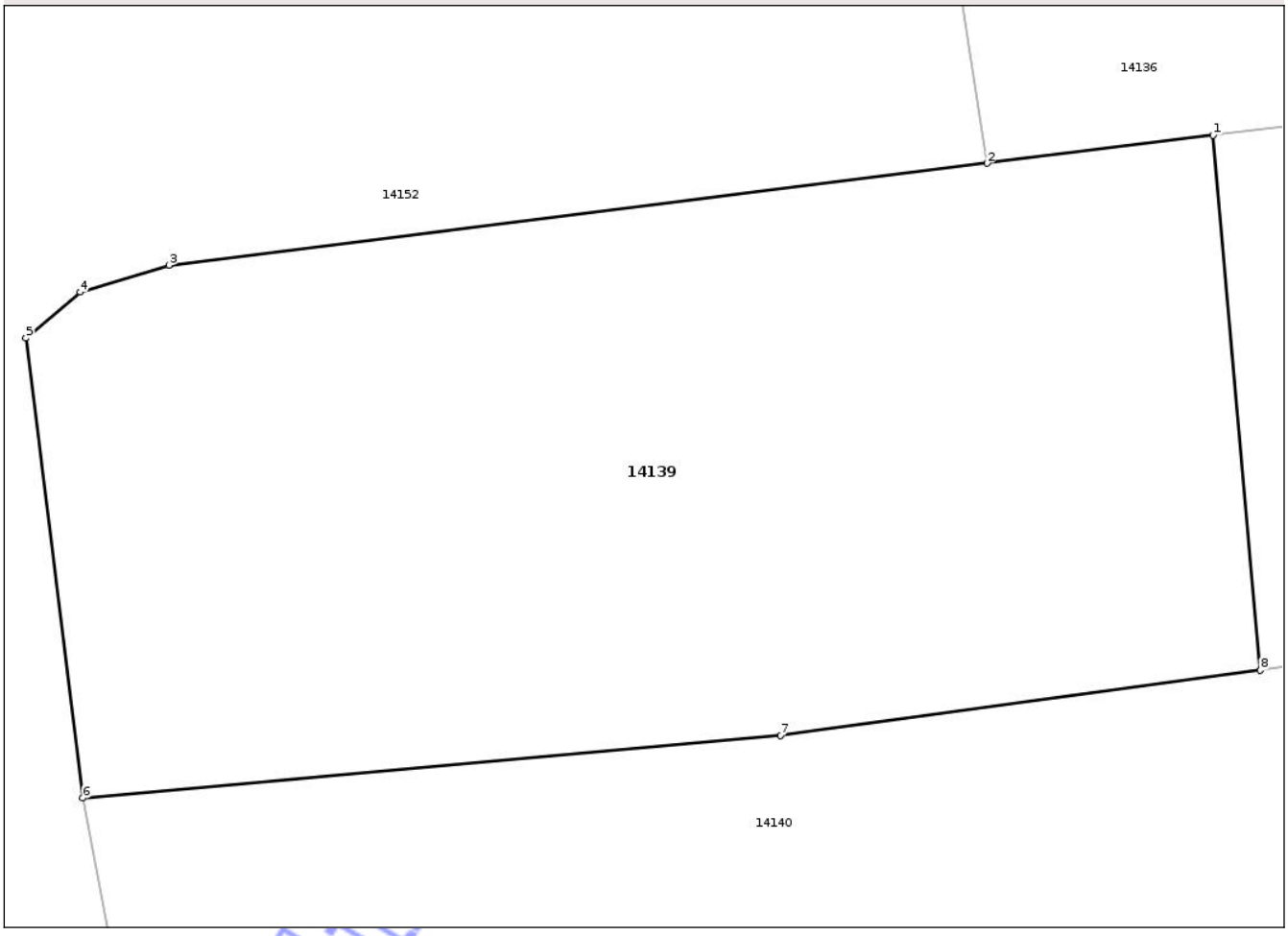
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	585	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	585	1	29/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.001,719 387.127,993	2	563.994,844 387.127,139	6.928
2	563.994,844 387.127,139	3	563.969,988 387.124,046	25.048
3	563.969,988 387.124,046	4	563.967,292 387.123,23	2.817
4	563.967,292 387.123,23	5	563.965,646 387.121,84	2.154
5	563.965,646 387.121,84	6	563.967,38 387.107,881	14.066

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	563.967,38 387.107,881	7	563.988,576 387.109,772	21.28
7	563.988,576 387.109,772	8	564.003,151 387.111,755	14.709
8	564.003,151 387.111,755	1	564.001,719 387.127,993	16.301

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14140

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str Niculescu Filip Veselu, Nr. 273-275, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.039	Sector cadastral:2 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 236, din 13/02/2026 emis de PRIMĂRIA COMUNEI ARICEȘTII RAHTIVANI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13, alin. 15);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

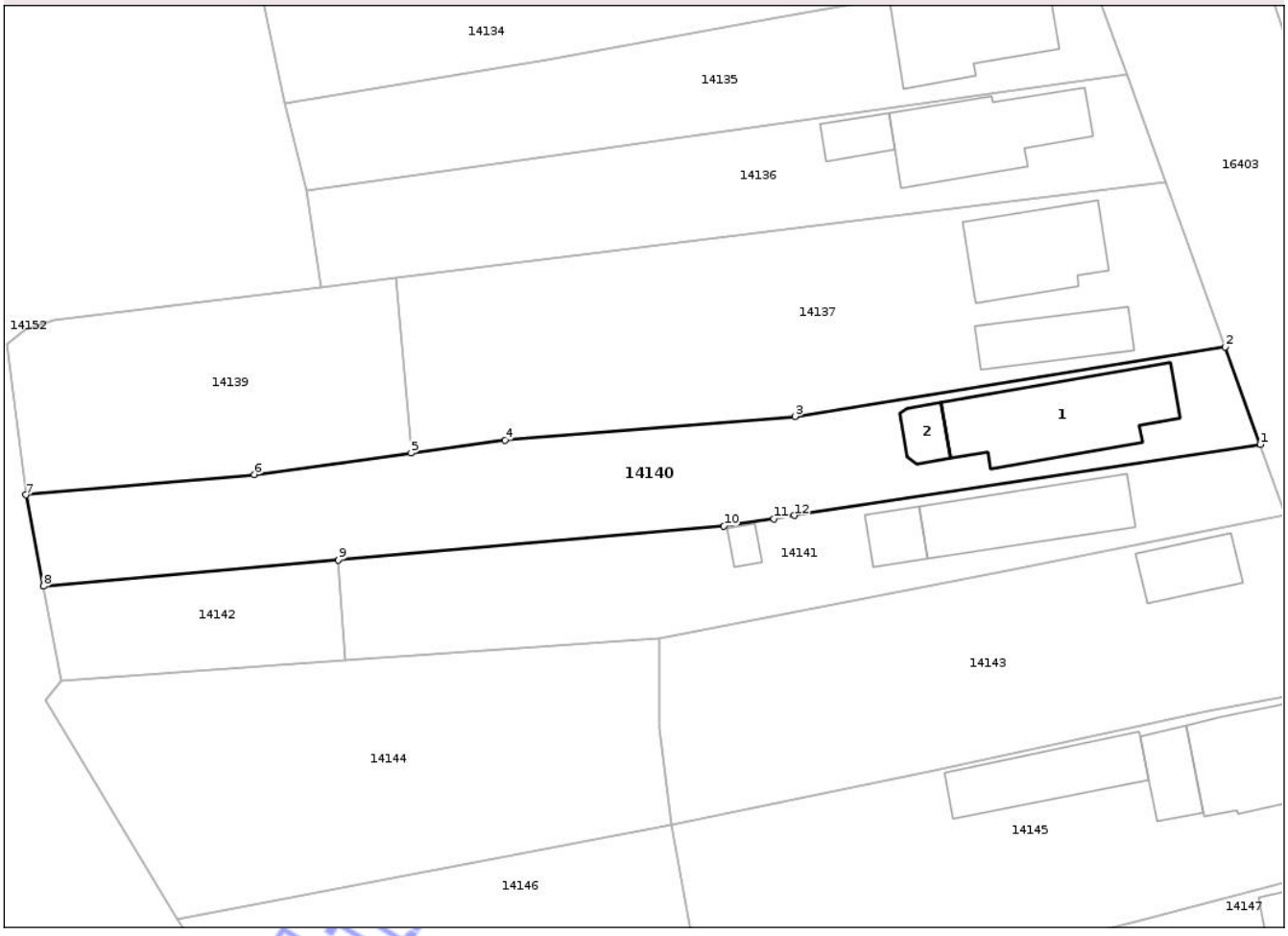
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.039	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.039	1	34/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	136	Fara acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:136 mp;
A1.2		constructii anexa	20	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.082,013 387.112,555	2	564.078,762 387.121,602	9.613
2	564.078,762 387.121,602	3	564.038,781 387.115,156	40.497
3	564.038,781 387.115,156	4	564.011,899 387.112,945	26.973

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	564.011,899 387.112,945	5	564.003,151 387.111,755	8.829
5	564.003,151 387.111,755	6	563.988,576 387.109,772	14.709
6	563.988,576 387.109,772	7	563.967,38 387.107,881	21.28
7	563.967,38 387.107,881	8	563.969,012 387.099,421	8.616
8	563.969,012 387.099,421	9	563.996,409 387.101,829	27.503
9	563.996,409 387.101,829	10	564.032,204 387.104,974	35.933
10	564.032,204 387.104,974	11	564.036,817 387.105,676	4.666
11	564.036,817 387.105,676	12	564.038,726 387.105,967	1.931
12	564.038,726 387.105,967	1	564.082,013 387.112,555	43.785

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14141

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str Niculescu Filip Veselu, Nr. 273-275, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 682 Masurata: 754	Sector cadastral:2 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Nedelea, Str Niculescu Filip Veselu, Nr. 273-275, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:95 mp;
A1.2		Loc. Nedelea, Str Niculescu Filip Veselu, Nr. 273-275, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp;
A1.3		Loc. Nedelea, Str Niculescu Filip Veselu, Nr. 273-275, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 4561, din 09/09/2021 emis de BIN IVAN CONSTANTIN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **BĂCANU ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 682 Masurata: 754	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	754	1	34	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	95	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:95 mp;
A1.2		constructii anexa	25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp;
A1.3		constructii anexa	10	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.026,171 387.094,584	2	564.058,495 387.100,841	32.924
2	564.058,495 387.100,841	3	564.084,343 387.106,073	26.372

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	564.084,343 387.106,073	4	564.082,013 387.112,555	6.888
4	564.082,013 387.112,555	5	564.038,726 387.105,967	43.785
5	564.038,726 387.105,967	6	564.036,817 387.105,676	1.931
6	564.036,817 387.105,676	7	564.032,204 387.104,974	4.666
7	564.032,204 387.104,974	8	563.996,409 387.101,829	35.933
8	563.996,409 387.101,829	9	563.997,02 387.092,535	9.314
9	563.997,02 387.092,535	1	564.026,171 387.094,584	29.223

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14142

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Nr. 273-275, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		245	Sector cadastral:2 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 236, din 13/02/2026 emis de PRIMĂRIA COMUNEI ARICEȘTII RAHTIVANI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13, alin. 14);		
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

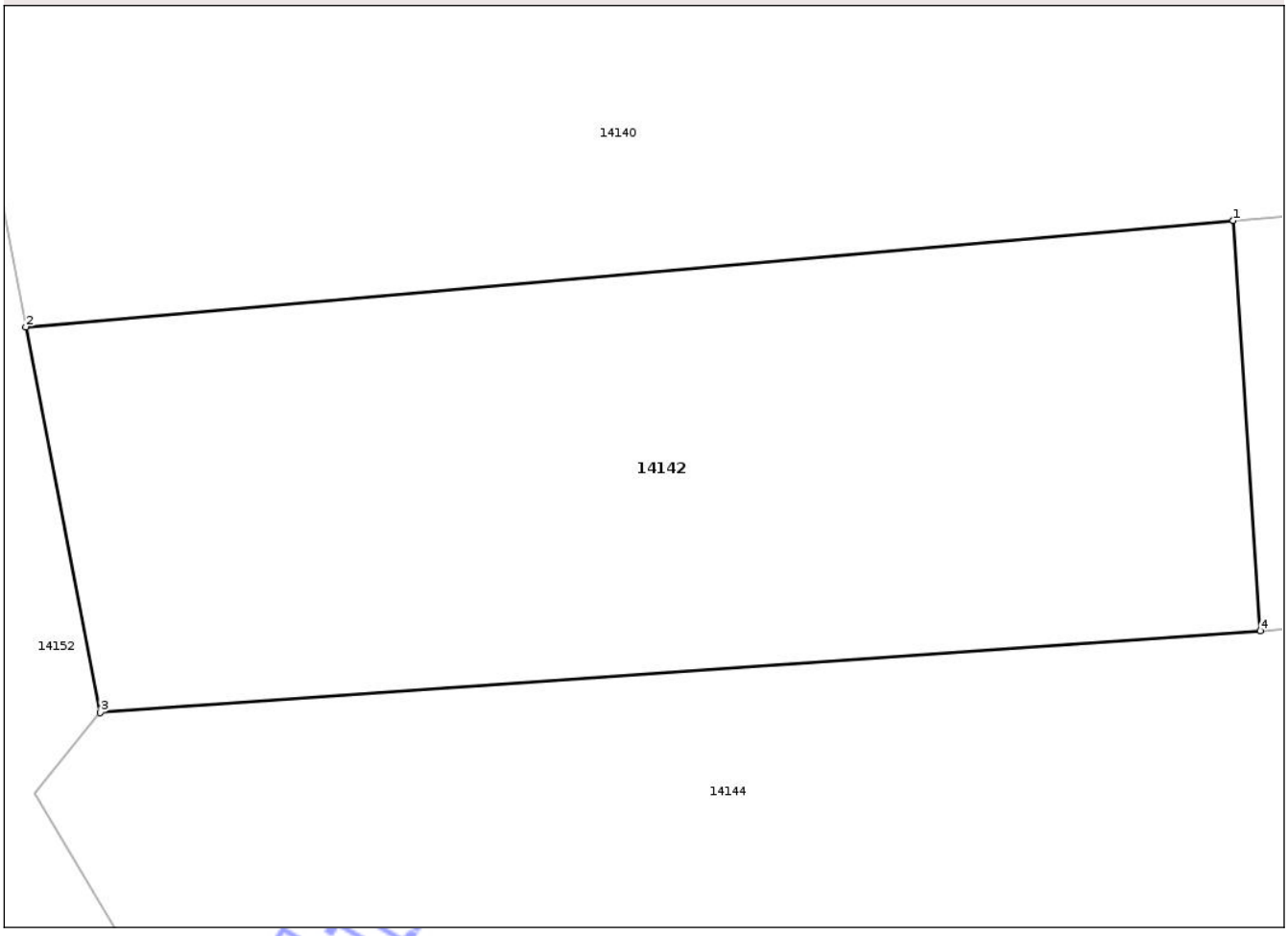
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	245	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	245	1	35	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	563.996,409 387.101,829	2	563.969,012 387.099,421	27.503
2	563.969,012 387.099,421	3	563.970,697 387.090,685	8.897
3	563.970,697 387.090,685	4	563.997,02 387.092,535	26.388
4	563.997,02 387.092,535	1	563.996,409 387.101,829	9.314

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14146

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Nr. FN, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		814	Sector cadastral:2 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 236, din 13/02/2026 emis de PRIMĂRIA COMUNEI ARICEȘTII RAHTIVANI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13, alin. 15);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

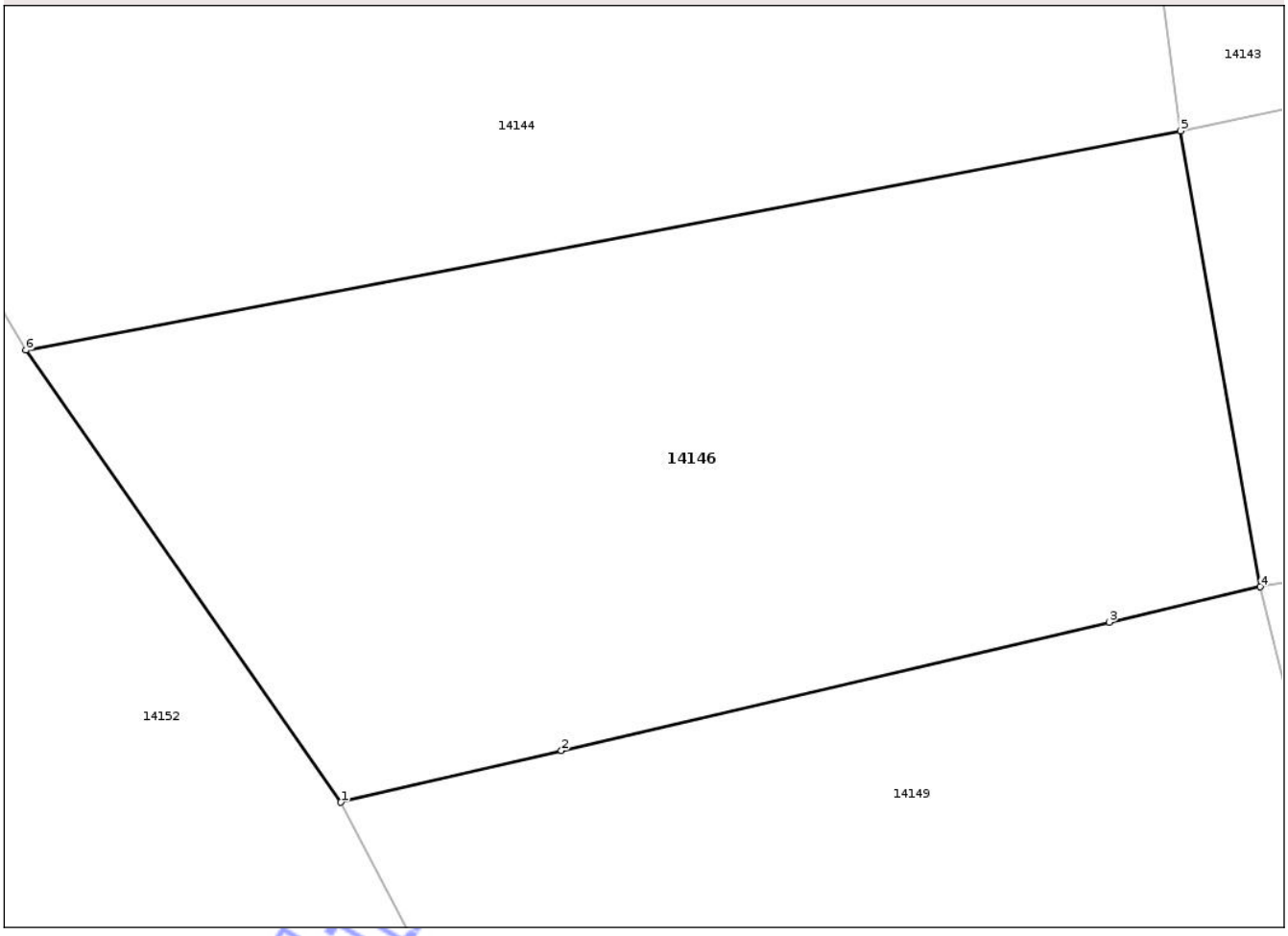
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	814	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	814	1	40/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	563.993,929 387.050,522	2	564.002,718 387.052,578	9.026
2	564.002,718 387.052,578	3	564.024,537 387.057,684	22.408
3	564.024,537 387.057,684	4	564.030,556 387.059,092	6.181
4	564.030,556 387.059,092	5	564.027,377 387.077,237	18.421
5	564.027,377 387.077,237	6	563.981,382 387.068,511	46.815

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	563.981,382 387.068,511	1	563.993,929 387.050,522	21.932

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14144

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Nr. FN, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.062	Sector cadastral:2 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 236, din 13/02/2026 emis de PRIMĂRIA COMUNEI ARICEȘTII RAHTIVANI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13, alin. 15);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

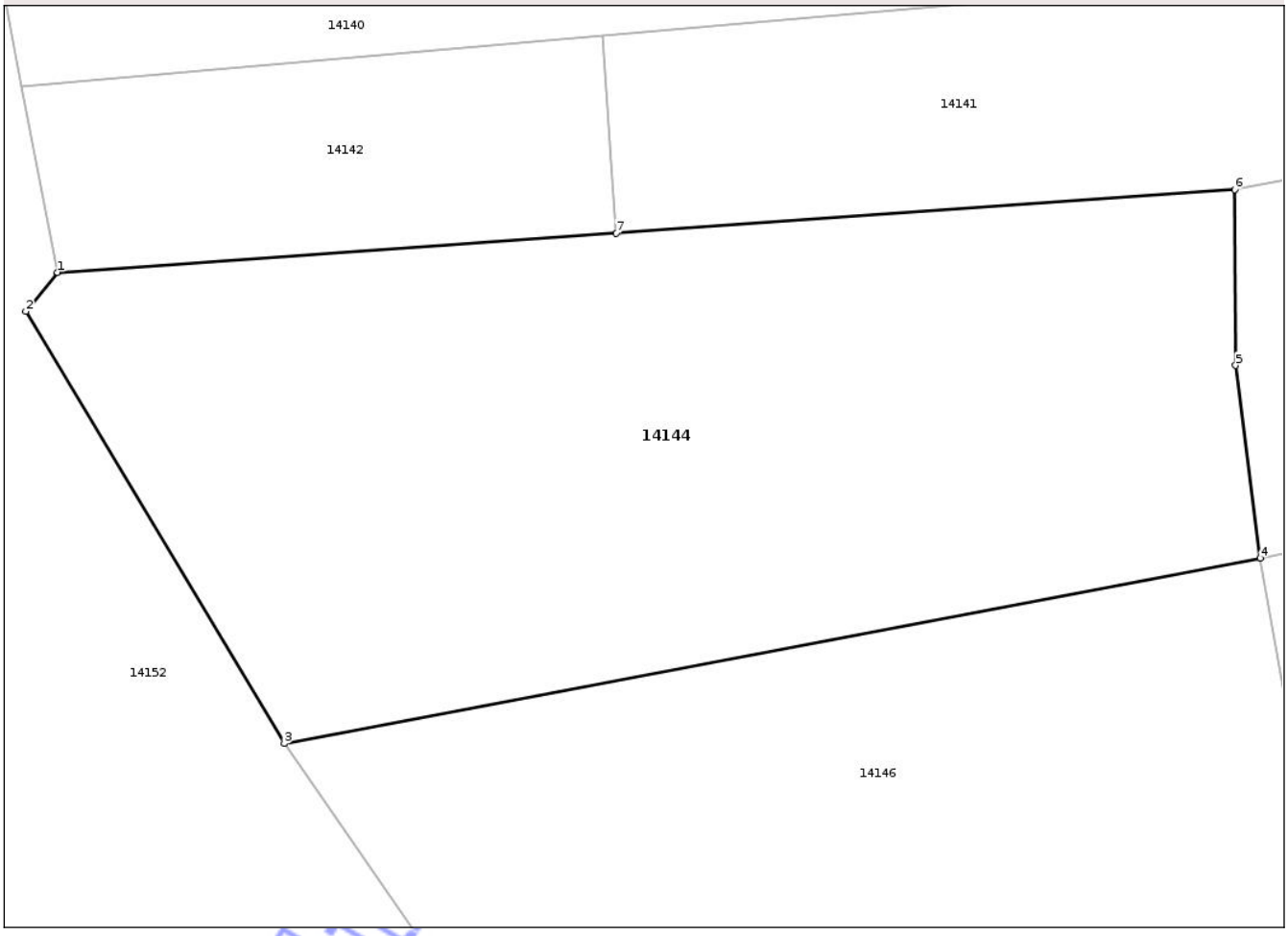
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.062	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.062	1	37/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	563.970,697 387.090,685	2	563.969,204 387.088,851	2.365
2	563.969,204 387.088,851	3	563.981,382 387.068,511	23.707
3	563.981,382 387.068,511	4	564.027,377 387.077,237	46.815
4	564.027,377 387.077,237	5	564.026,214 387.086,31	9.147
5	564.026,214 387.086,31	6	564.026,171 387.094,584	8.274

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	564.026,171 387.094,584	7	563.997,02 387.092,535	29.223
7	563.997,02 387.092,535	1	563.970,697 387.090,685	26.388

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14143

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str Niculescu Filip Veselu, Nr. 271, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	25917	Din acte: 1.118 Masurata: 1.039	Sector cadastral:2 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	25917-C1	Loc. Nedelea, Str Niculescu Filip Veselu, Nr. 271, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:43 mp; Locuinta P; Scdesf.=43mp; an constr. 1954

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
108887 / 20/08/2021		
Act Notarial nr. 2159, din 19/08/2021 emis de NP Toneata Maria;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEdonatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STANCU MATEI-MARIAN**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEdonatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **STANCU MATEI-MARIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

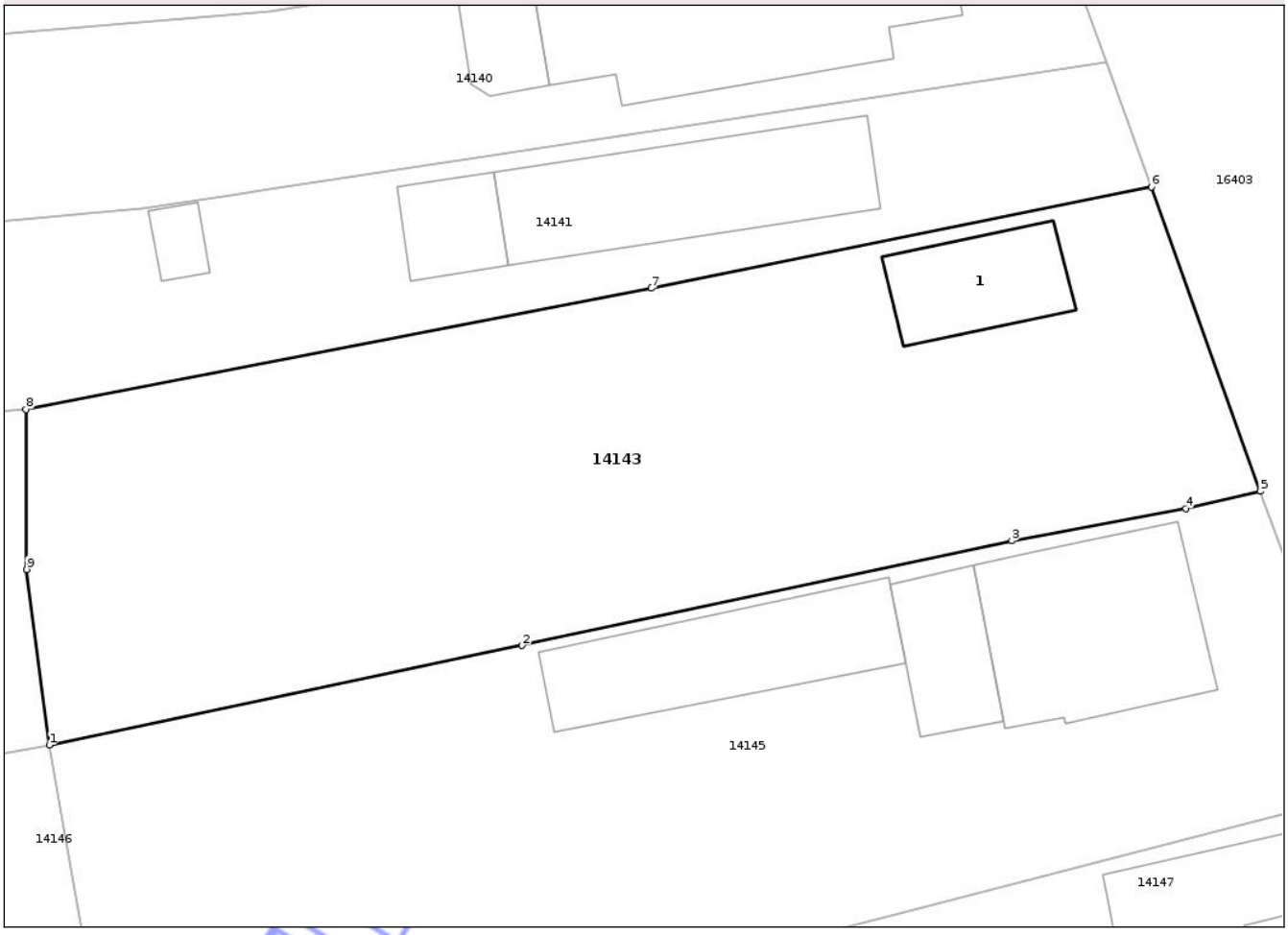
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
25917	Din acte: 1.118 Masurata: 1.039	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	456	1	38	-	
2	arabil	DA	583	1	37	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	25917-C1	constructii de locuinte	43	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:43 mp; Locuinta P; Scdesf.=43mp; an constr. 1954

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.027,377 387.077,237	2	564.051,817 387.082,379	24.975
2	564.051,817 387.082,379	3	564.077,132 387.087,796	25.888

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	564.077,132 387.087,796	4	564.086,132 387.089,467	9.154
4	564.086,132 387.089,467	5	564.089,981 387.090,359	3.951
5	564.089,981 387.090,359	6	564.084,343 387.106,073	16.695
6	564.084,343 387.106,073	7	564.058,495 387.100,841	26.372
7	564.058,495 387.100,841	8	564.026,171 387.094,584	32.924
8	564.026,171 387.094,584	9	564.026,214 387.086,31	8.274
9	564.026,214 387.086,31	1	564.027,377 387.077,237	9.147

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14145

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str Niculescu Filip Veselu, Nr. 269, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	25896	Din acte: 1.117 Masurata: 1.163	Sector cadastral:2 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	25896-C1	Loc. Nedelea, Str Niculescu Filip Veselu, Nr. 269, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:97 mp; S. construita desfasurata:97 mp; LOCUINTA PARTER IN S. DESF. DE 97MP, CONSTRUITA IN ANUL 1967
A1.2	25896-C2	Loc. Nedelea, Str Niculescu Filip Veselu, Nr. 269, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:52 mp; C2 ANEXA P+BECI IN S. DESF. DE 52MP, CONSTRUITA IN ANUL 1970
A1.3	25896-C3	Loc. Nedelea, Str Niculescu Filip Veselu, Nr. 269, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp; S. construita desfasurata:81 mp; ANEXA PARTER IN S. DESF. DE 81MP, CONSTRUITA IN ANUL 1972

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
42917 / 19/03/2024		
Act Notarial nr. 697, din 19/03/2024 emis de NP Toneata Maria;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BUMBĂCARU ION**	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **BUMBĂCARU ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

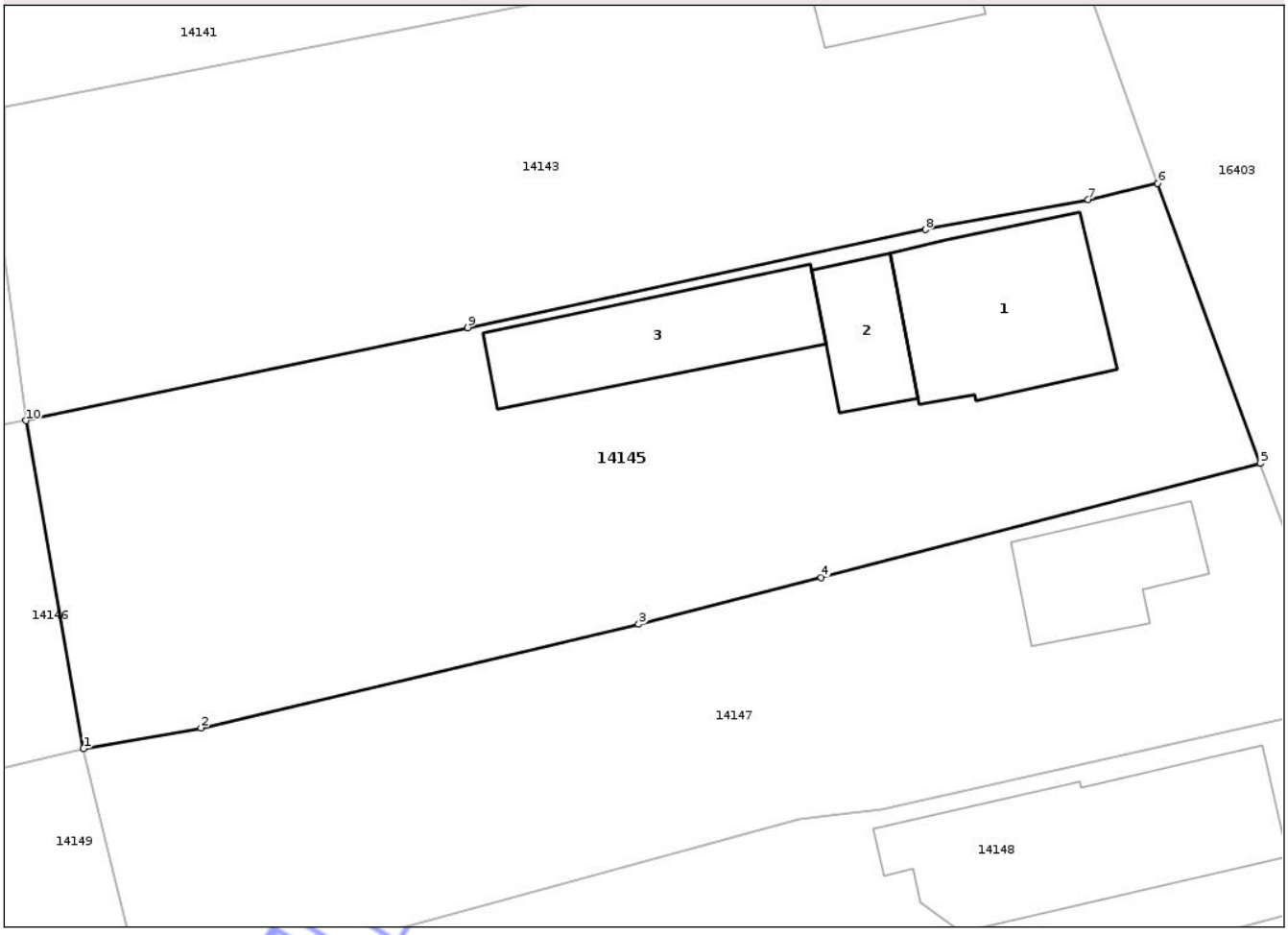
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
25896	Din acte: 1.117 Masurata: 1.163	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	459	1	39	-	
2	arabil	DA	704	1	40	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	25896-C1	constructii de locuinte	97	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:97 mp; S. construita desfasurata:97 mp; LOCUINTA PARTER IN S. DESF. DE 97MP, CONSTRUITA IN ANUL 1967
A1.2	25896-C2	constructii anexa	36	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:52 mp; C2 ANEXA P+BECI IN S. DESF. DE 52MP, CONSTRUITA IN ANUL 1970
A1.3	25896-C3	constructii anexa	81	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp; S. construita desfasurata:81 mp; ANEXA PARTER IN S. DESF. DE 81MP, CONSTRUITA IN ANUL 1972

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.030,556 387.059,092	2	564.037,06 387.060,243	6.605
2	564.037,06 387.060,243	3	564.061,276 387.065,977	24.886
3	564.061,276 387.065,977	4	564.071,36 387.068,563	10.41
4	564.071,36 387.068,563	5	564.095,648 387.074,867	25.093
5	564.095,648 387.074,867	6	564.089,981 387.090,359	16.496
6	564.089,981 387.090,359	7	564.086,132 387.089,467	3.951
7	564.086,132 387.089,467	8	564.077,132 387.087,796	9.154
8	564.077,132 387.087,796	9	564.051,817 387.082,379	25.888
9	564.051,817 387.082,379	10	564.027,377 387.077,237	24.975
10	564.027,377 387.077,237	1	564.030,556 387.059,092	18.421

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14147

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Nr. 267, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	25396	Din acte: 948 Masurata: 905	Sector cadastral:2 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	25396-C1	Loc. Nedelea, Nr. 267, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; Locuinta (ruina)

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
150549 / 18/12/2019		
Act Notarial nr. 3347, din 18/12/2019 emis de NP Toneata Maria;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **ROTARU MIHAI**	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **ROTARU MIRELA**, (fostă DICU)	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1.1
	1) **ROTARU MIHAI**	
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1.1
	1) **ROTARU MIRELA**, (fostă DICU)	
147873 / 14/08/2025		
Act Administrativ nr. seria C11 nr. 030760, din 27/07/2024 emis de SPCLEP ARICESTII RAHTIVANI;		
B8	se notează schimbarea numelui coproprietarei de sub B5, B7 din DICU MIRELA în ROTARU MIRELA	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

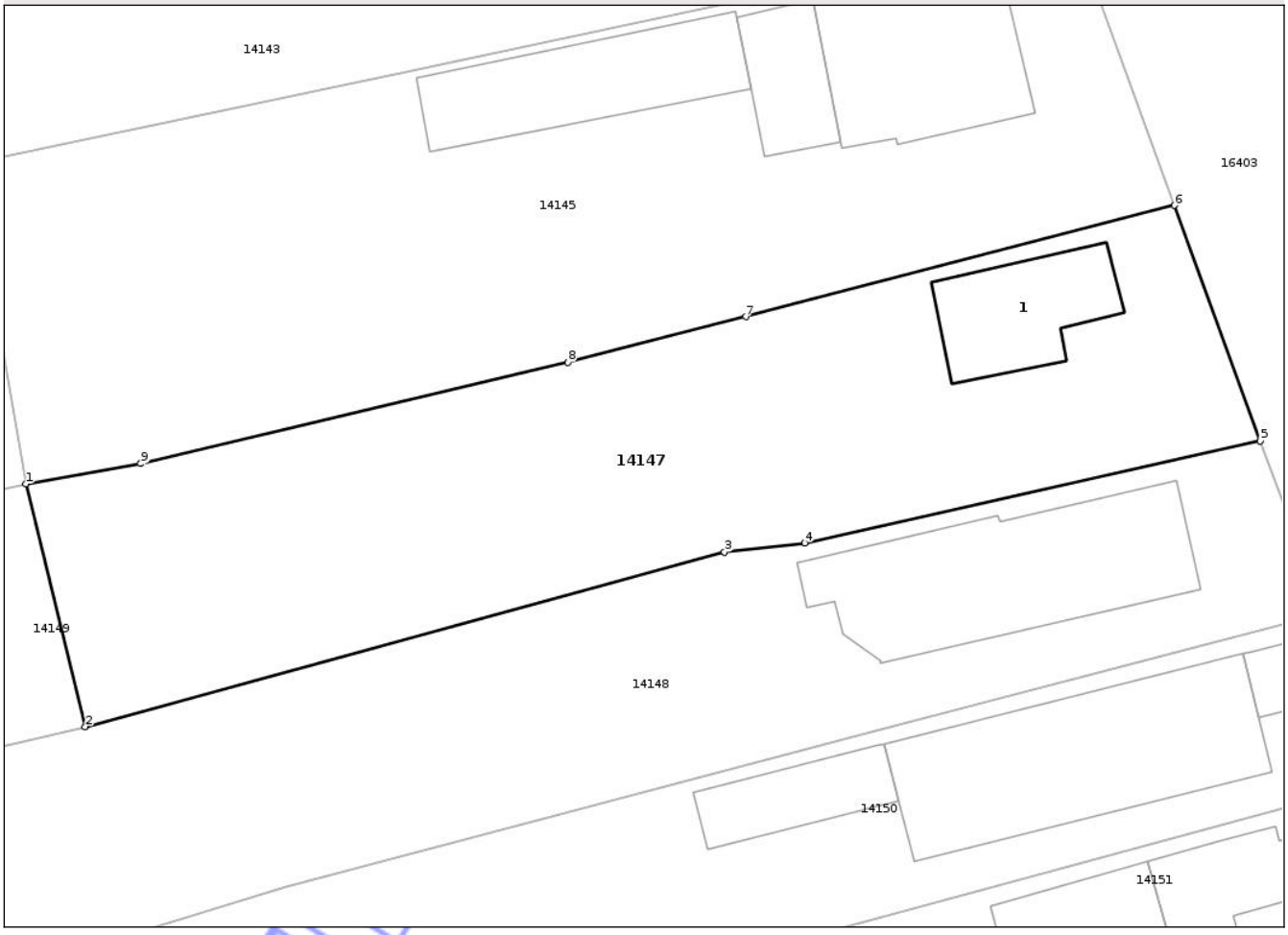
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
25396	Din acte: 948 Masurata: 905	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	379	1	42	-	
2	arabil	DA	526	1	41	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	25396-C1	constructii de locuinte	55	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; Locuinta (ruina)

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.030,556 387.059,092	2	564.033,918 387.045,33	14.167
2	564.033,918 387.045,33	3	564.070,15 387.055,232	37.561

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	564.070,15 387.055,232	4	564.074,711 387.055,736	4.589
4	564.074,711 387.055,736	5	564.100,516 387.061,525	26.446
5	564.100,516 387.061,525	6	564.095,648 387.074,867	14.202
6	564.095,648 387.074,867	7	564.071,36 387.068,563	25.093
7	564.071,36 387.068,563	8	564.061,276 387.065,977	10.41
8	564.061,276 387.065,977	9	564.037,06 387.060,243	24.886
9	564.037,06 387.060,243	1	564.030,556 387.059,092	6.605

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14148

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str Niculescu Filip Veselu, Nr. 265, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		939	Sector cadastral:2 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 71188, din 11/09/1998 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SCARLAT VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

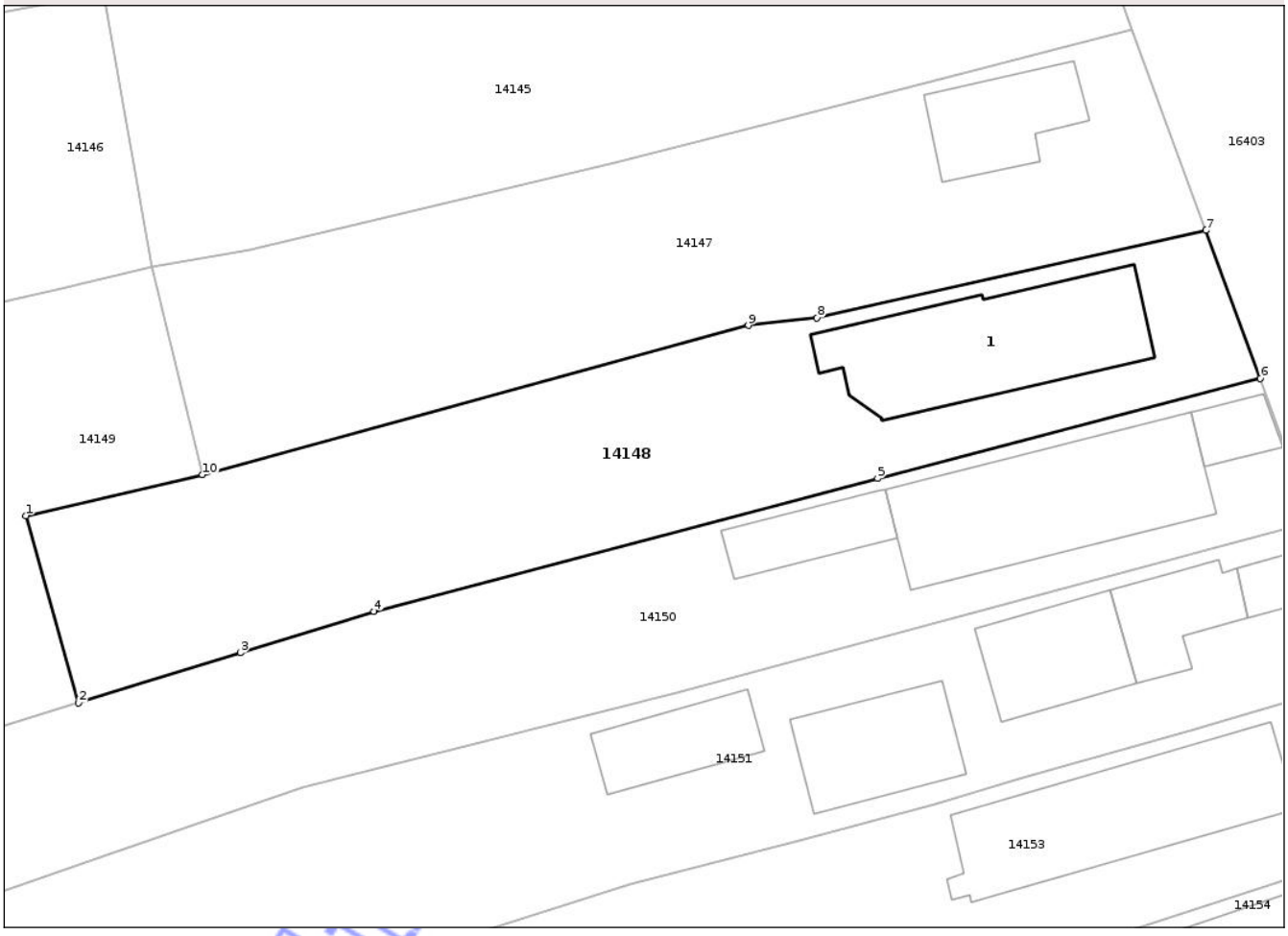
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	939	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	147	1	44	-	
2	arabil	DA	792	1	44	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	134	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:134 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.022,196 387.042,616	2	564.025,685 387.030,225	12.873
2	564.025,685 387.030,225	3	564.036,429 387.033,537	11.243
3	564.036,429 387.033,537	4	564.045,297 387.036,271	9.28

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	564.045,297 387.036,271	5	564.078,743 387.045,086	34.588
5	564.078,743 387.045,086	6	564.104,133 387.051,725	26.244
6	564.104,133 387.051,725	7	564.100,516 387.061,525	10.446
7	564.100,516 387.061,525	8	564.074,711 387.055,736	26.446
8	564.074,711 387.055,736	9	564.070,15 387.055,232	4.589
9	564.070,15 387.055,232	10	564.033,918 387.045,33	37.561
10	564.033,918 387.045,33	1	564.022,196 387.042,616	12.032

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14149

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str Niculescu Filip Veselu, Nr. fn, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		781	Sector cadastral:2 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 236, din 13/02/2026 emis de PRIMĂRIA COMUNEI ARICEȘTII RAHTIVANI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13, alin. 15);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

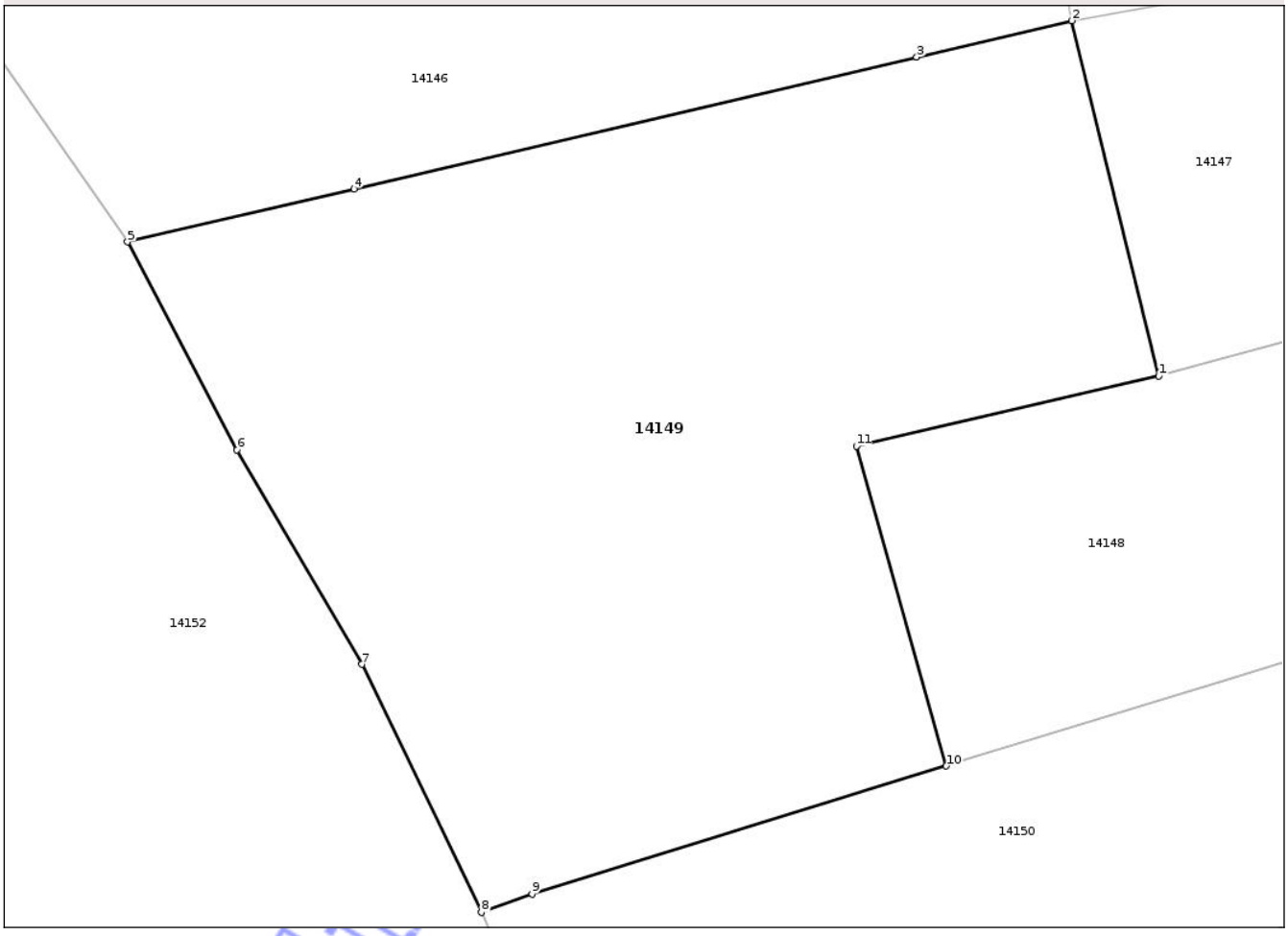
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	781	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	781	1	44/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.033,918 387.045,33	2	564.030,556 387.059,092	14.167
2	564.030,556 387.059,092	3	564.024,537 387.057,684	6.181
3	564.024,537 387.057,684	4	564.002,718 387.052,578	22.408
4	564.002,718 387.052,578	5	563.993,929 387.050,522	9.026
5	563.993,929 387.050,522	6	563.998,174 387.042,467	9.105

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	563.998,174 387.042,467	7	564.003,024 387.034,164	9.616
7	564.003,024 387.034,164	8	564.007,649 387.024,559	10.661
8	564.007,649 387.024,559	9	564.009,613 387.025,272	2.089
9	564.009,613 387.025,272	10	564.025,685 387.030,225	16.818
10	564.025,685 387.030,225	11	564.022,196 387.042,616	12.873
11	564.022,196 387.042,616	1	564.033,918 387.045,33	12.032

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14150

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str Niculescu Filip Veselu, Nr. 263, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 906 Masurata: 1.022	Sector cadastral:2 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 47825, din 26/09/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **RADU I. GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

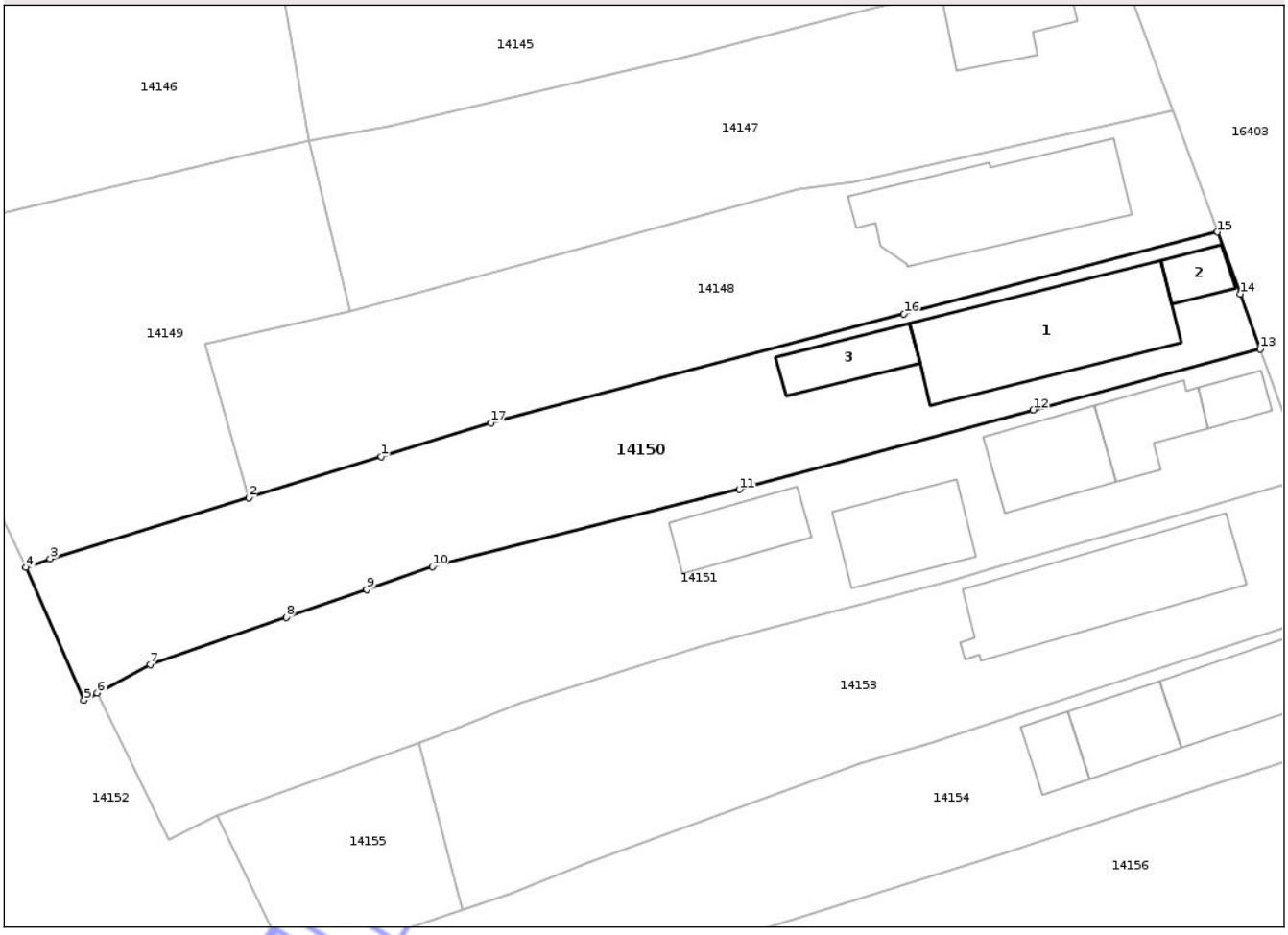
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 906 Masurata: 1.022	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.022	1	48	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	144	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:144 mp;
A1.2		constructii anexa	19	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp;
A1.3		constructii anexa	37	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.036,429 387.033,537	2	564.025,685 387.030,225	11.243

Neautorizat

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	564.025,685 387.030,225	3	564.009,613 387.025,272	16.818
3	564.009,613 387.025,272	4	564.007,649 387.024,559	2.089
4	564.007,649 387.024,559	5	564.012,361 387.013,826	11.722
5	564.012,361 387.013,826	6	564.013,434 387.014,405	1.219
6	564.013,434 387.014,405	7	564.017,705 387.016,713	4.855
7	564.017,705 387.016,713	8	564.028,718 387.020,53	11.656
8	564.028,718 387.020,53	9	564.035,234 387.022,788	6.896
9	564.035,234 387.022,788	10	564.040,562 387.024,635	5.639
10	564.040,562 387.024,635	11	564.065,407 387.030,871	25.616
11	564.065,407 387.030,871	12	564.089,21 387.037,317	24.66
12	564.089,21 387.037,317	13	564.107,588 387.042,244	19.027
13	564.107,588 387.042,244	14	564.105,982 387.046,716	4.752
14	564.105,982 387.046,716	15	564.104,133 387.051,725	5.339
15	564.104,133 387.051,725	16	564.078,743 387.045,086	26.244
16	564.078,743 387.045,086	17	564.045,297 387.036,271	34.588
17	564.045,297 387.036,271	1	564.036,429 387.033,537	9.28

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14151

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:726
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:1129

Adresa: Loc. Nedelea, Str Niculescu Filip Veselu, Nr. 261A,B, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23542	Din acte: 969 Masurata: 1.177	Sector cadastral:2 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	23542-C1	Loc. Nedelea, Str Niculescu Filip Veselu, Nr. 261A,B, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp;
A1.2	23542-C2	Loc. Nedelea, Str Niculescu Filip Veselu, Nr. 261A,B, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp;
A1.3	23542-C3	Loc. Nedelea, Str Niculescu Filip Veselu, Nr. 261A,B, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp;
A1.4	23542-C4	Loc. Nedelea, Str Niculescu Filip Veselu, Nr. 261A,B, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
14029 / 25/05/2005		
Act Notarial nr. 3614, din 24/05/2005 emis de BNP IVAN C-TIN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE,ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **BACANU FLORICA** 2) **BACANU DANIELA - CONSTANTA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 726)	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
14029 / 24/05/2005		
Act Notarial nr. 3614, din 24/05/2005 emis de BNP IVAN C-TIN;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER,cu notarea obligatiei de intretinere, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **BACANU ION** 2) **BACANU ELENA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 726)	

Document circulație civil

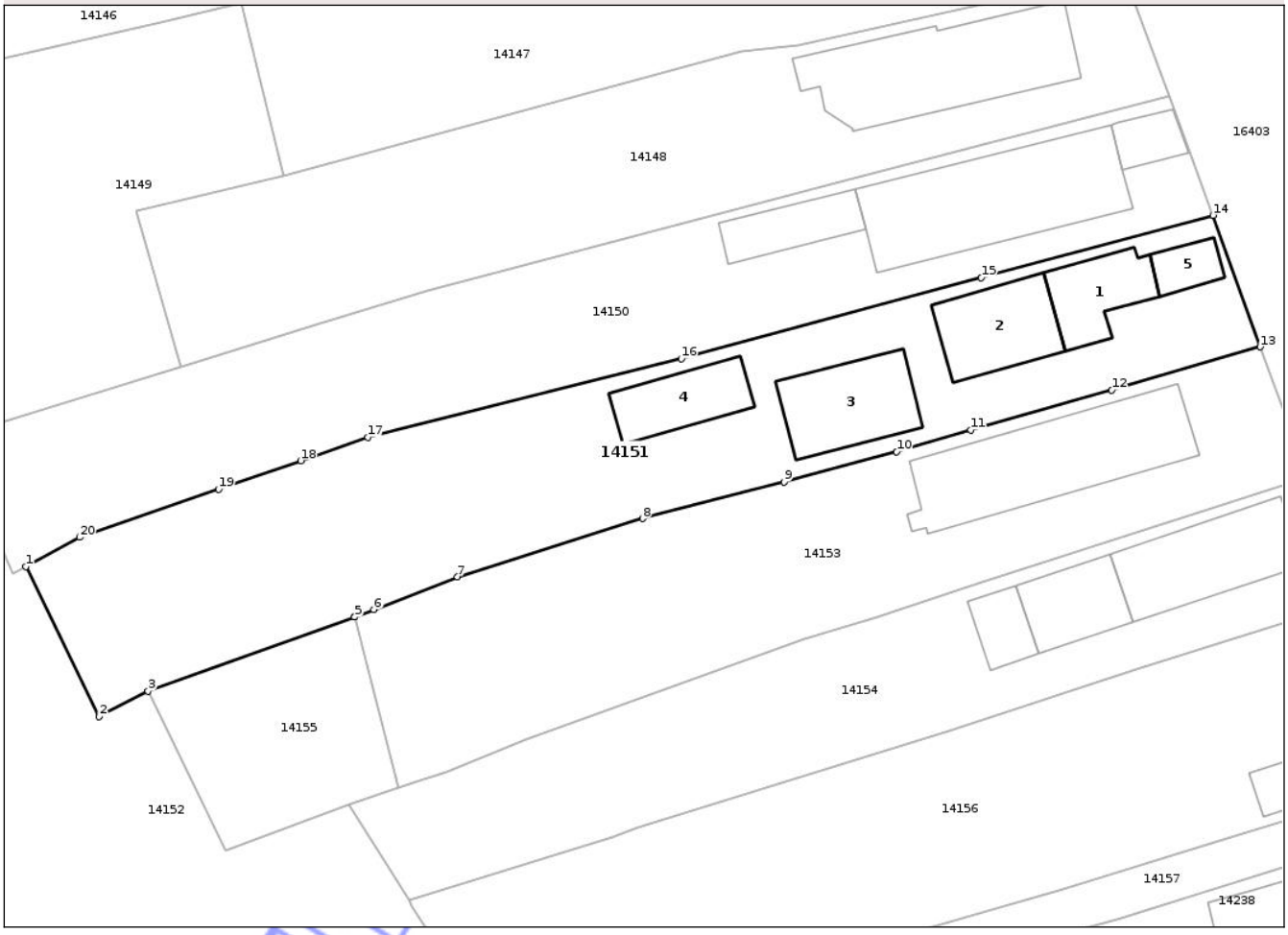
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23542	Din acte: 969 Masurata: 1.177	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.177	1	49,50	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	23542-C1	constructii de locuinte	Din acte: 97 Masurata: 43	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp;
A1.2	23542-C2	constructii anexa	Din acte: 59 Masurata: 60	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp;
A1.3	23542-C3	constructii anexa	Din acte: 18 Masurata: 67	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp;
A1.4	23542-C4	constructii anexa	Din acte: 26 Masurata: 45	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp;
A1.5		constructii de locuinte	18	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp;

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.013,434 387.014,405	2	564.019,256 387.002,487	13.264
2	564.019,256 387.002,487	3	564.023,127 387.004,525	4.375
3	564.023,127 387.004,525	4	564.039,502 387.010,382	17.391
4	564.039,502 387.010,382	5	564.039,511 387.010,386	0.01
5	564.039,511 387.010,386	6	564.041,041 387.010,984	1.643
6	564.041,041 387.010,984	7	564.047,671 387.013,575	7.118
7	564.047,671 387.013,575	8	564.062,352 387.018,203	15.393
8	564.062,352 387.018,203	9	564.073,556 387.021,113	11.576
9	564.073,556 387.021,113	10	564.082,496 387.023,494	9.252
10	564.082,496 387.023,494	11	564.088,376 387.025,214	6.126
11	564.088,376 387.025,214	12	564.099,552 387.028,397	11.62
12	564.099,552 387.028,397	13	564.111,336 387.031,811	12.269
13	564.111,336 387.031,811	14	564.107,588 387.042,244	11.086
14	564.107,588 387.042,244	15	564.089,21 387.037,317	19.027
15	564.089,21 387.037,317	16	564.065,407 387.030,871	24.66
16	564.065,407 387.030,871	17	564.040,562 387.024,635	25.616
17	564.040,562 387.024,635	18	564.035,234 387.022,788	5.639
18	564.035,234 387.022,788	19	564.028,718 387.020,53	6.896
19	564.028,718 387.020,53	20	564.017,705 387.016,713	11.656
20	564.017,705 387.016,713	1	564.013,434 387.014,405	4.855

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14153

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Nedelea, Str Niculescu Filip Veselu, Nr. 259, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	25424	946	Sector cadastral:2 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	25424-C1	Loc. Nedelea, Str Niculescu Filip Veselu, Nr. 259, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:134 mp; S. construita desfasurata:142 mp; Locuinta P+Beci; Supr.constr.beci = 8 mp; Supraf.desf. = 142 mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
69653 / 27/05/2021		
Act Notarial nr. 1337, din 26/05/2021 emis de NP Lupu Maria Luiza (Donatie);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE(donatie), dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **FLOREA LIVIU-CODRIN**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE(donatie), dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **FLOREA LIVIU-CODRIN**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
69653 / 27/05/2021		
Act Notarial nr. 1337, din 26/05/2021 emis de NP Lupu Maria Luiza (Donatie);		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCTVIAGER, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **PÎRÎIANU MARIA** 2) **FLOREA LIVIU-CODRIN**	

Neautorizabil în circuitul civil

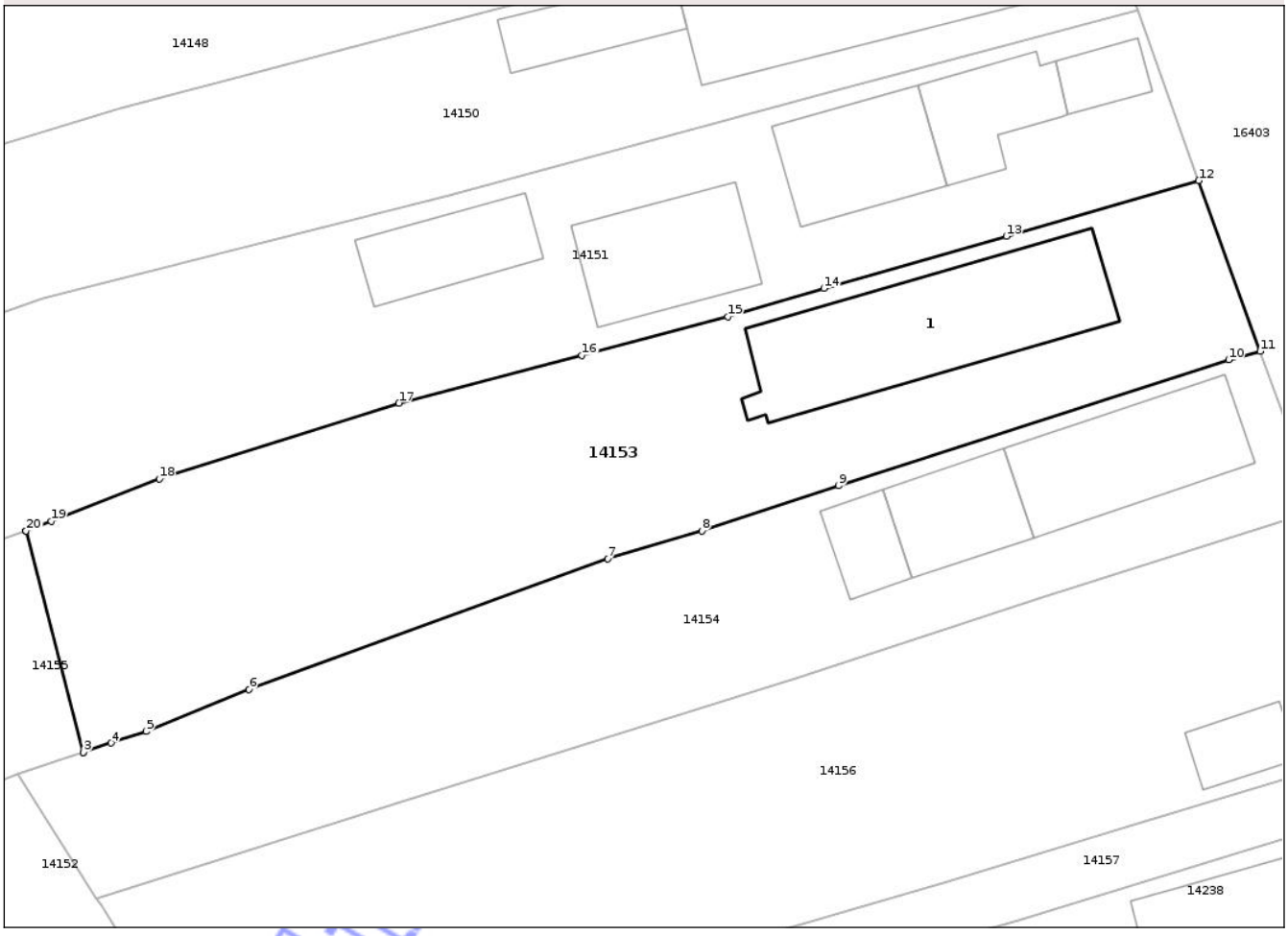
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
25424	946	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	416	1	54	-	
2	arabil	DA	496	1	53	-	
3	arabil	NU	34	1	53	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	25424-C1	constructii de locuinte	134	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:134 mp; S. construita desfasurata:142 mp; Locuinta P+Beci; Supr.constr.beci = 8 mp; Supraf.desf. = 142 mp

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.039,502 387.010,382	2	564.043,013 386.996,825	14.004

Neautentic

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	564.043,013 386.996,825	3	564.043,023 386.996,828	0.01
3	564.043,023 386.996,828	4	564.044,713 386.997,4	1.784
4	564.044,713 386.997,4	5	564.046,852 386.998,123	2.258
5	564.046,852 386.998,123	6	564.053,164 387.000,686	6.813
6	564.053,164 387.000,686	7	564.075,144 387.008,679	23.388
7	564.075,144 387.008,679	8	564.080,908 387.010,376	6.009
8	564.080,908 387.010,376	9	564.089,283 387.013,135	8.818
9	564.089,283 387.013,135	10	564.113,173 387.020,846	25.104
10	564.113,173 387.020,846	11	564.115,11 387.021,369	2.006
11	564.115,11 387.021,369	12	564.111,336 387.031,811	11.103
12	564.111,336 387.031,811	13	564.099,552 387.028,397	12.269
13	564.099,552 387.028,397	14	564.088,376 387.025,214	11.62
14	564.088,376 387.025,214	15	564.082,496 387.023,494	6.126
15	564.082,496 387.023,494	16	564.073,556 387.021,113	9.252
16	564.073,556 387.021,113	17	564.062,352 387.018,203	11.576
17	564.062,352 387.018,203	18	564.047,671 387.013,575	15.393
18	564.047,671 387.013,575	19	564.041,041 387.010,984	7.118
19	564.041,041 387.010,984	20	564.039,511 387.010,386	1.643
20	564.039,511 387.010,386	1	564.039,502 387.010,382	0.01

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14154

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str Niculescu Filip Veselu, Nr. 257, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 772 Masurata: 791	Sector cadastral:2 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 47874, din 13/11/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DAVID GH. NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

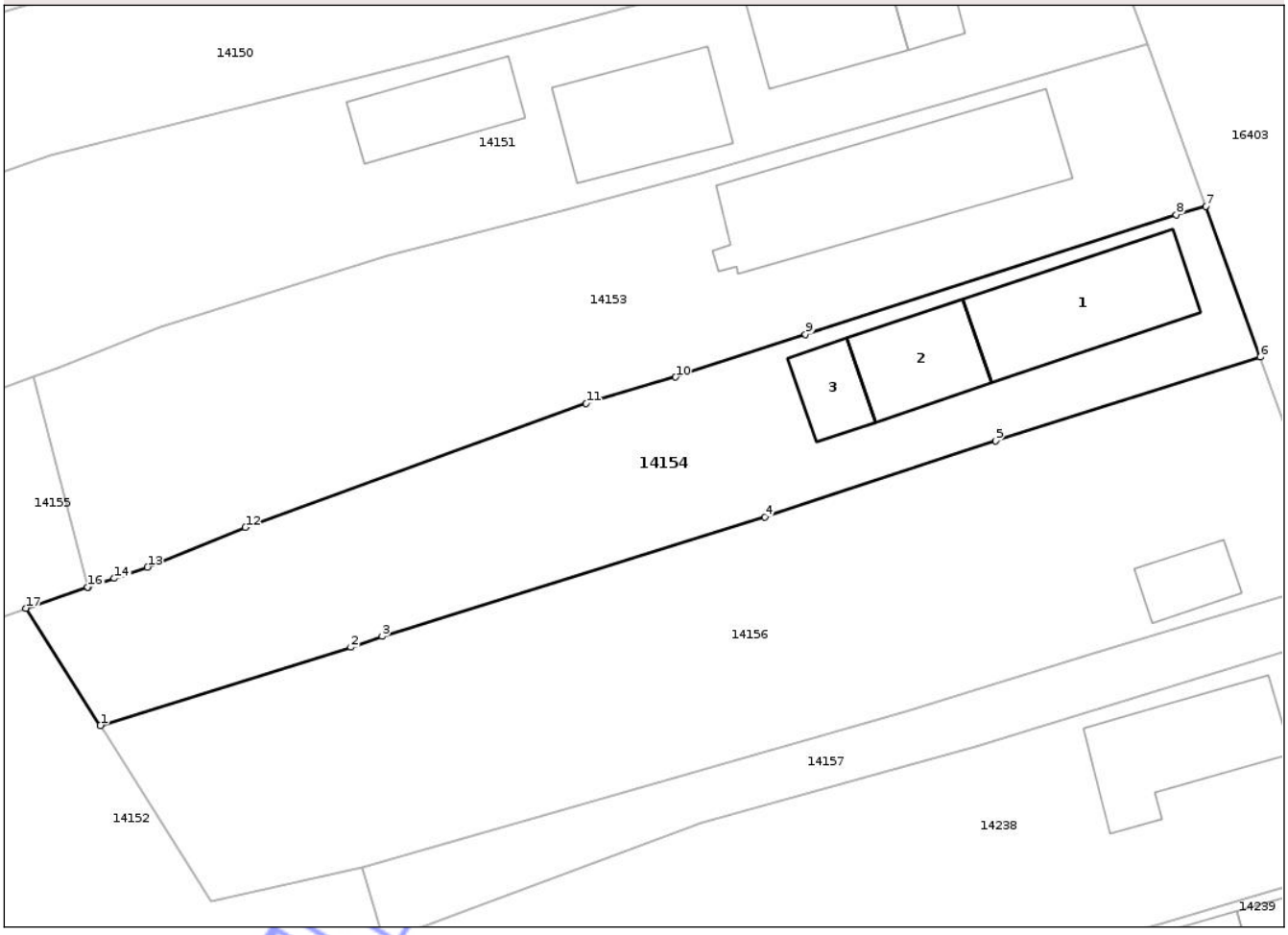
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 772 Masurata: 791	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	791	1	55	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	82	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp;
A1.2		constructii anexa	45	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp;
A1.3		constructii anexa	23	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.043,816 386.987,913	2	564.059,972 386.992,962	16.927

Neoficial

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	564.059,972 386.992,962	3	564.061,992 386.993,656	2.136
3	564.061,992 386.993,656	4	564.086,66 387.001,364	25.844
4	564.086,66 387.001,364	5	564.101,544 387.006,274	15.673
5	564.101,544 387.006,274	6	564.118,601 387.011,673	17.891
6	564.118,601 387.011,673	7	564.115,11 387.021,369	10.305
7	564.115,11 387.021,369	8	564.113,173 387.020,846	2.006
8	564.113,173 387.020,846	9	564.089,283 387.013,135	25.104
9	564.089,283 387.013,135	10	564.080,908 387.010,376	8.818
10	564.080,908 387.010,376	11	564.075,144 387.008,679	6.009
11	564.075,144 387.008,679	12	564.053,164 387.000,686	23.388
12	564.053,164 387.000,686	13	564.046,852 386.998,123	6.813
13	564.046,852 386.998,123	14	564.044,713 386.997,4	2.258
14	564.044,713 386.997,4	15	564.043,023 386.996,828	1.784
15	564.043,023 386.996,828	16	564.043,013 386.996,825	0.01
16	564.043,013 386.996,825	17	564.039,02 386.995,475	4.215
17	564.039,02 386.995,475	1	564.043,816 386.987,913	8.955

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14155

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Nr. FN, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		223	Sector cadastral:2 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 236, din 13/02/2026 emis de PRIMĂRIA COMUNEI ARICEȘTII RAHTIVANI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13, alin. 14);		
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

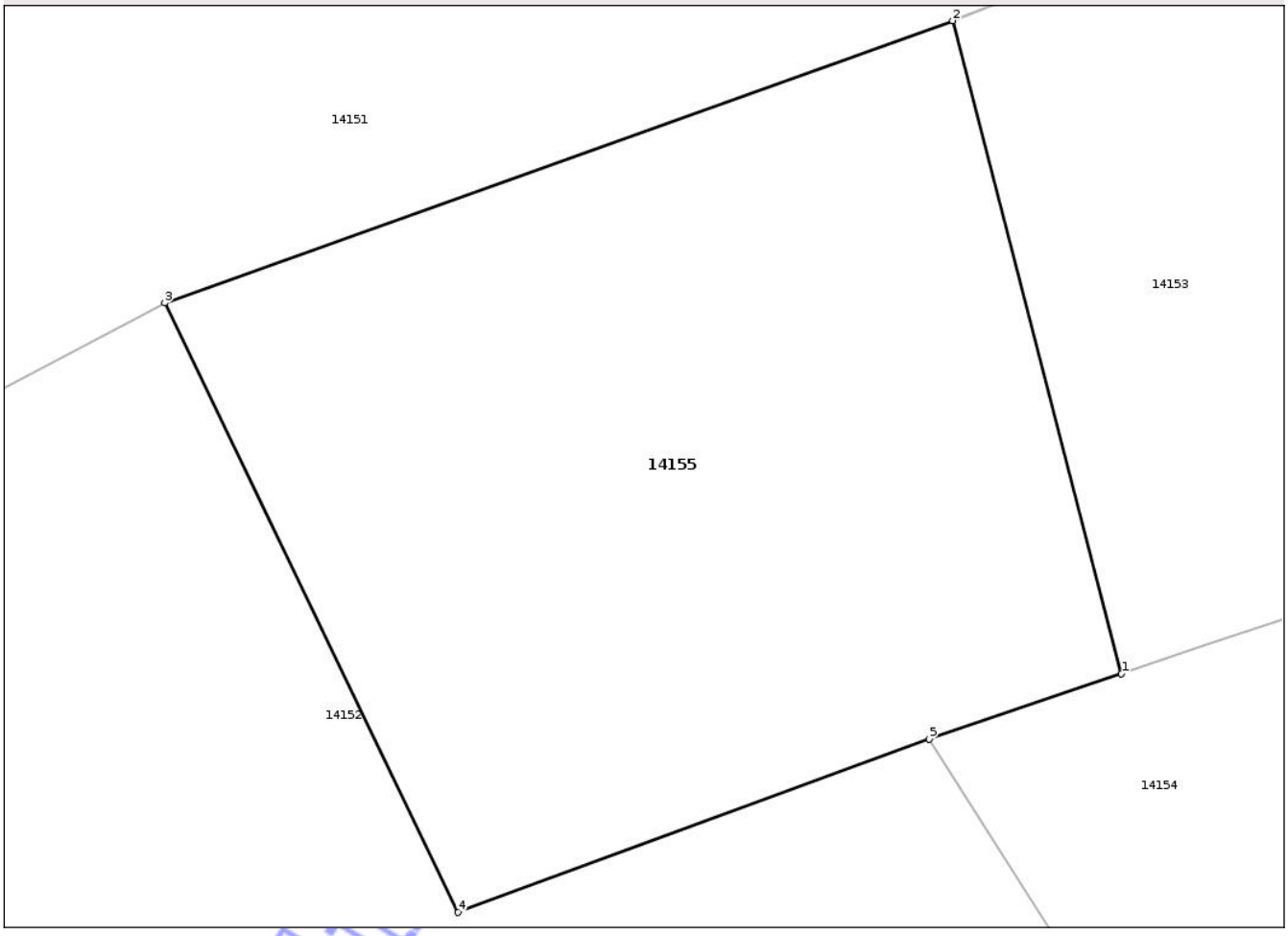
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	223	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	223	1	54/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.043,013 386.996,825	2	564.039,502 387.010,382	14.004
2	564.039,502 387.010,382	3	564.023,127 387.004,525	17.391
3	564.023,127 387.004,525	4	564.029,227 386.991,875	14.044
4	564.029,227 386.991,875	5	564.039,02 386.995,475	10.434
5	564.039,02 386.995,475	1	564.043,013 386.996,825	4.215

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14156

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str Niculescu Filip Veselu, Nr. 255, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.106	Sector cadastral:2 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 36969, din 03/05/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MATEESCU NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.106	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	455	1	61	-	
2	arabil	DA	651	1	59	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	22	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.043,816 386.987,913	2	564.044,079 386.987,5	0.49
2	564.044,079 386.987,5	3	564.050,99 386.976,605	12.902
3	564.050,99 386.976,605	4	564.060,709 386.978,795	9.963

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	564.060,709 386.978,795	5	564.095,72 386.988,833	36.422
5	564.095,72 386.988,833	6	564.107,801 386.992,566	12.645
6	564.107,801 386.992,566	7	564.123,568 386.997,346	16.476
7	564.123,568 386.997,346	8	564.120,762 387.005,67	8.784
8	564.120,762 387.005,67	9	564.118,601 387.011,673	6.38
9	564.118,601 387.011,673	10	564.101,544 387.006,274	17.891
10	564.101,544 387.006,274	11	564.086,66 387.001,364	15.673
11	564.086,66 387.001,364	12	564.061,992 386.993,656	25.844
12	564.061,992 386.993,656	13	564.059,972 386.992,962	2.136
13	564.059,972 386.992,962	1	564.043,816 386.987,913	16.927

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14157

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		242	Sector cadastral:2 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 236, din 13/02/2026 emis de PRIMĂRIA COMUNEI ARICEȘTII RAHTIVANI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13, alin. 15);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

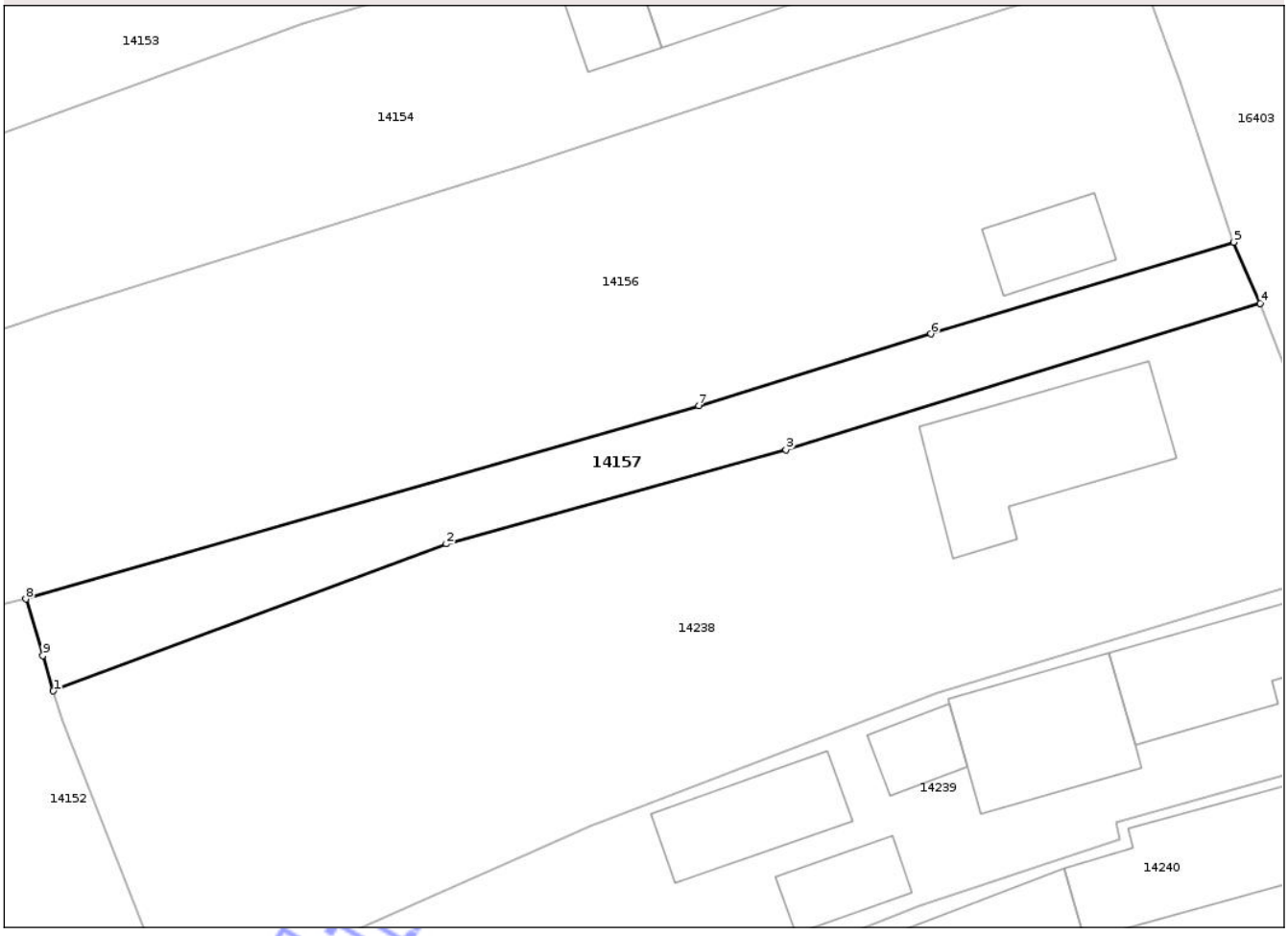
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	242	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	242	1	DS 62	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.062,138 386.974,01	2	564.082,585 386.981,654	21.829
2	564.082,585 386.981,654	3	564.100,262 386.986,542	18.34
3	564.100,262 386.986,542	4	564.124,942 386.994,167	25.831
4	564.124,942 386.994,167	5	564.123,568 386.997,346	3.463
5	564.123,568 386.997,346	6	564.107,801 386.992,566	16.476

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	564.107,801 386.992,566	7	564.095,72 386.988,833	12.645
7	564.095,72 386.988,833	8	564.060,709 386.978,795	36.422
8	564.060,709 386.978,795	9	564.061,589 386.975,849	3.075
9	564.061,589 386.975,849	1	564.062,138 386.974,01	1.919

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14158

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	26807	Din acte: 241.810 Masurata: 31.192	Sector cadastral:26 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
184415 / 08/12/2023		
Act Administrativ nr. 9670, din 05/05/2023 emis de ADMINISTRAŢIA NAŢIONALĂ APELE ROMANE (ADRESA ; act administrativ nr 21112 din 15.11.2023, emis de ADMINISTRAŢIA NAŢIONALĂ APELE ROMÂNE - ADMINISTRAŢIA BAZINALĂ DE APĂ BUZĂU - IALOMIŢA;act administrativ nr 22323 din 06.12.2023, emis de ADMINISTRAŢIA NAŢIONALĂ APELE ROMÂNE - ADMINISTRAŢIA BAZINALĂ DE APĂ BUZĂU - IALOMIŢA;act administrativ nr 22442 din 07.12.2023, emis de ADMINISTRAŢIA NAŢIONALĂ APELE ROMÂNE - ADMINISTRAŢIA BAZINALĂ DE APĂ BUZĂU - IALOMIŢA;act normativ nr 1705 din 29.11.2006, emis de GUVERNUL ROMANIEI;act administrativ nr 20155 din 01.11.2023, emis de ADMINISTRAŢIA NAŢIONALĂ APELE ROMÂNE - ADMINISTRAŢIA BAZINALĂ DE APĂ BUZĂU - IALOMIŢA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE(domeniul public), dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMÂN**, CIF:9999999999999	
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE	A1
	1) **ADMINISTRAŢIA NAŢIONALĂ APELE ROMÂNE - ADMINISTRAŢIA BAZINALĂ DE APĂ BUZĂU - IALOMIŢA**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

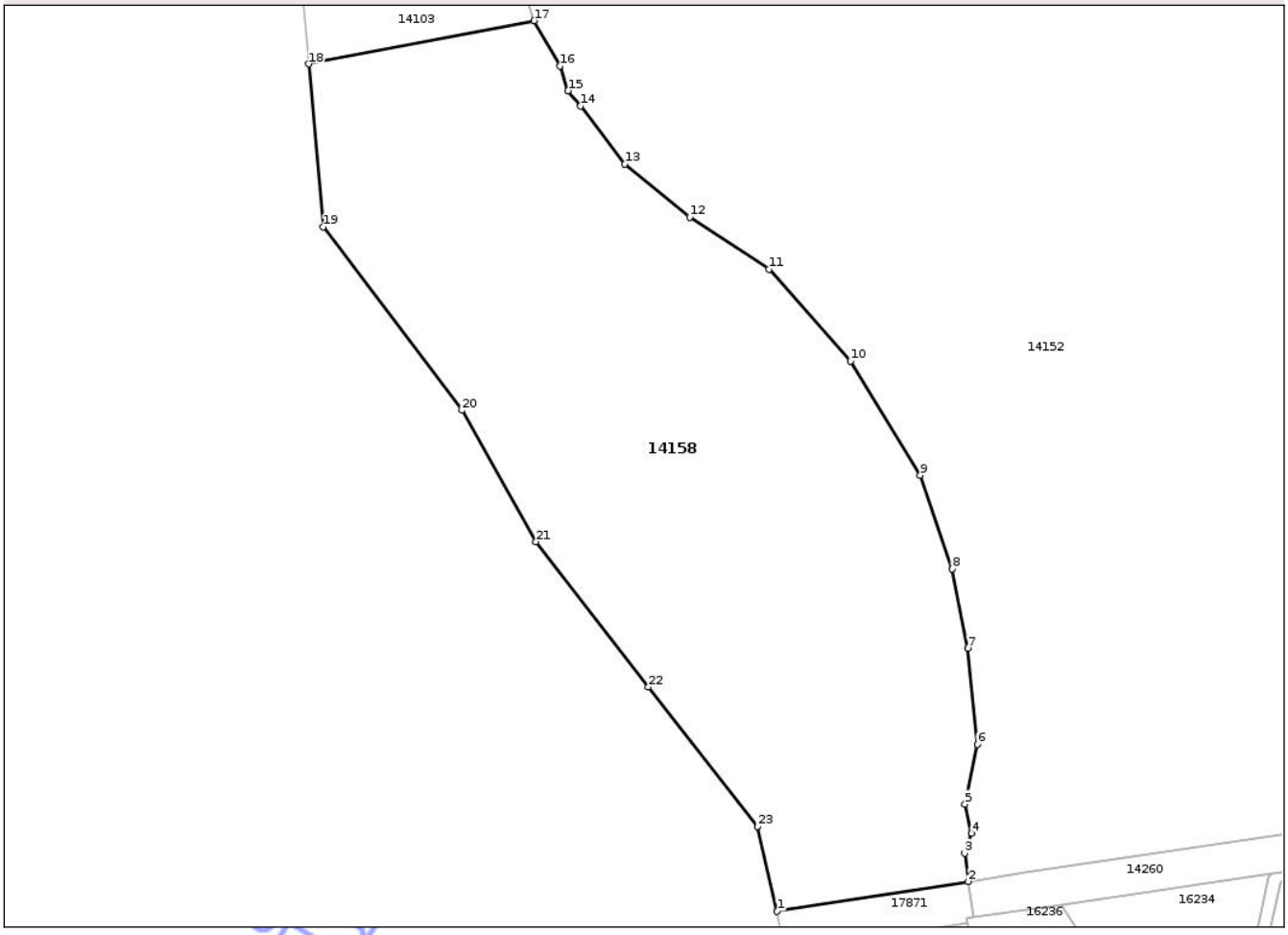
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
26807	Din acte: 241.810 Masurata: 31.192	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	ape curgatoare	NU	31.192	1	-	-	Teren extravilan,neimprejmuit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	563.714,651 386.659,656	2	563.777,361 386.669,463	63.472
3	563.776,14 386.678,708	4	563.778,388 386.685,199	6.869
5	563.776,214 386.694,778	6	563.780,32 386.714,449	20.095
7	563.777,244 386.745,801	8	563.772,012 386.771,832	26.552

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	563.777,361 386.669,463	3	563.776,14 386.678,708	9.325
4	563.778,388 386.685,199	5	563.776,214 386.694,778	9.823
6	563.780,32 386.714,449	7	563.777,244 386.745,801	31.503
8	563.772,012 386.771,832	9	563.761,588 386.802,564	32.452

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	563.761,588 386.802,564	10	563.738,728 386.839,88	43.761
11	563.712,028 386.870,053	12	563.686,04 386.887,129	31.096
13	563.664,792 386.904,47	14	563.650,293 386.923,569	23.979
15	563.646,146 386.928,532	16	563.643,554 386.936,627	8.5
17	563.635,094 386.951,451	18	563.561,208 386.937,267	75.235
19	563.566,004 386.883,894	20	563.611,399 386.823,818	75.298
21	563.635,708 386.780,793	22	563.672,507 386.733,169	60.185
23	563.708,322 386.687,513	1	563.714,651 386.659,656	28.567

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	563.738,728 386.839,88	11	563.712,028 386.870,053	40.29
12	563.686,04 386.887,129	13	563.664,792 386.904,47	27.426
14	563.650,293 386.923,569	15	563.646,146 386.928,532	6.468
16	563.643,554 386.936,627	17	563.635,094 386.951,451	17.068
18	563.561,208 386.937,267	19	563.566,004 386.883,894	53.588
20	563.611,399 386.823,818	21	563.635,708 386.780,793	49.417
22	563.672,507 386.733,169	23	563.708,322 386.687,513	58.027

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14160

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.608	Sector cadastral:0 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 236, din 13/02/2026 emis de PRIMĂRIA COMUNEI ARICEȘTII RAHTIVANI (ordonanta de urgenta nr. 57/03.07.2019);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **UAT ARICEȘTII RAHTIVANI**, CIF:9999999999999, domeniu public	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

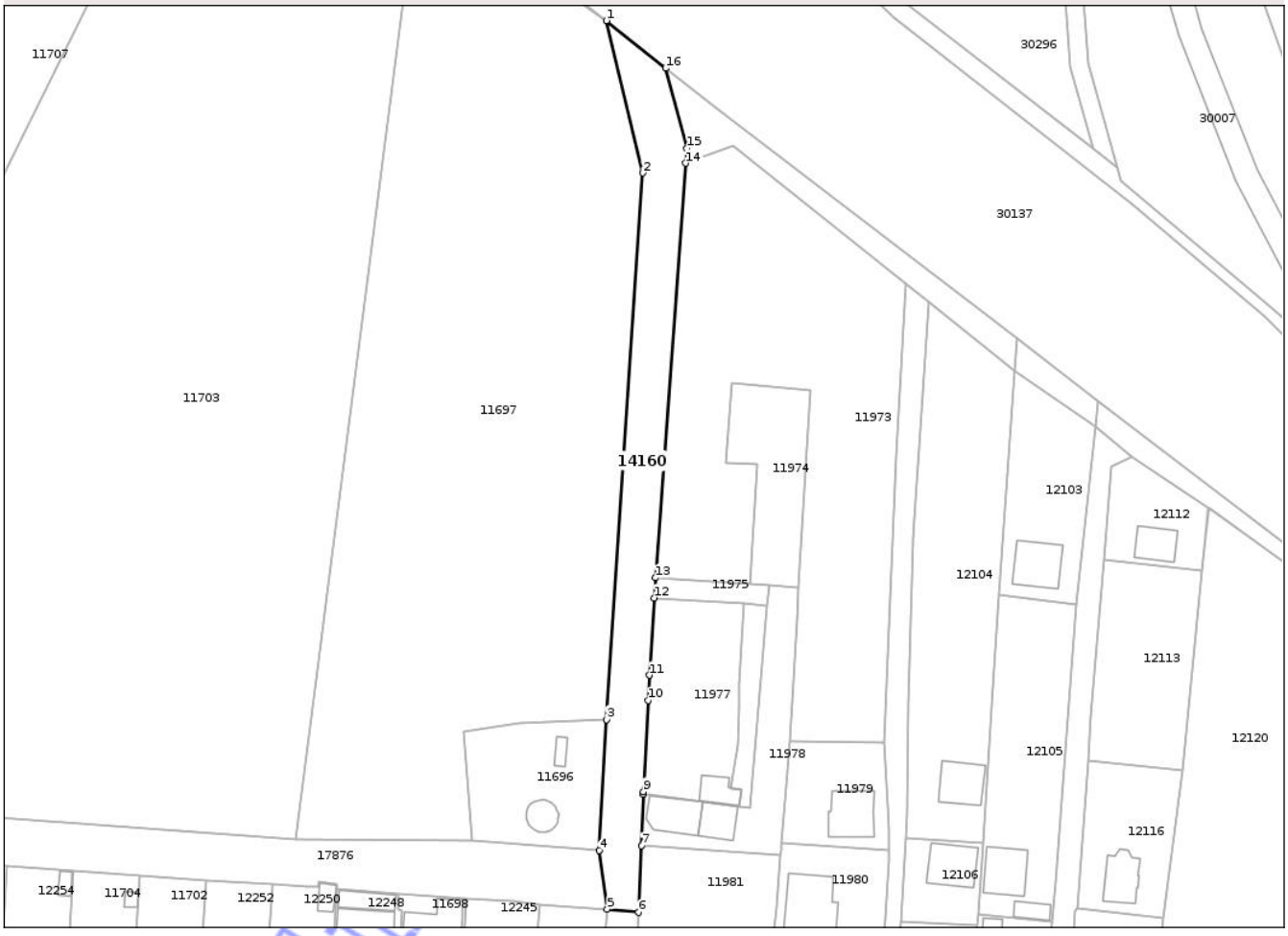
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.608	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	1.608	1	DS 11	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	572.514,311 385.745,481	2	572.522,06 385.713,317	33.084
2	572.522,06 385.713,317	3	572.514,361 385.597,801	115.772
3	572.514,361 385.597,801	4	572.512,783 385.570,137	27.709
4	572.512,783 385.570,137	5	572.514,47 385.557,732	12.519
5	572.514,47 385.557,732	6	572.521,117 385.557,094	6.678

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	572.521,117 385.557,094	7	572.521,738 385.571,164	14.084
7	572.521,738 385.571,164	8	572.522,133 385.582,108	10.951
8	572.522,133 385.582,108	9	572.522,151 385.582,608	0.5
9	572.522,151 385.582,608	10	572.523,143 385.601,88	19.298
10	572.523,143 385.601,88	11	572.523,413 385.607,18	5.307
11	572.523,413 385.607,18	12	572.524,465 385.623,531	16.385
12	572.524,465 385.623,531	13	572.524,738 385.627,785	4.263
13	572.524,738 385.627,785	14	572.531,127 385.715,374	87.822
14	572.531,127 385.715,374	15	572.531,366 385.718,508	3.143
15	572.531,366 385.718,508	16	572.526,869 385.735,431	17.51
16	572.526,869 385.735,431	1	572.514,311 385.745,481	16.084

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14161

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Aricestii Rahtivani, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	26750	Din acte: 13.199 Masurata: 14.127	Sector cadastral:0 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
131801 / 24/08/2023		
Act Normativ nr. 1872, din 22/12/2005 emis de GUVERNUL ROMANIEI (act normativ nr 1705 din 21.12.2006, emis de GUVERNUL ROMANIEI;act normativ nr 82 din 29.09.2011, emis de GUVERNUL ROMANIEI;act normativ nr 1117 din 30.12.2011, emis de AGENTIA NATIONALA DE IMBUNATATIRI FUNCIARE;act normativ nr 572 din 01.07.2005, emis de MINISTERUL AGRICULUTII PADURILOR SI DEZVOLTARII RURALE;act administrativ nr 3221 din 23.08.2023, emis de AGENTIA NATIONALA DE IMBUNATATIRI FUNCIARE);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE(domeniul public), dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999	
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE	A1
	1) **AGENTIA NATIONALA DE IMBUNATATIRI FUNCIARE**, CIF:29275212	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

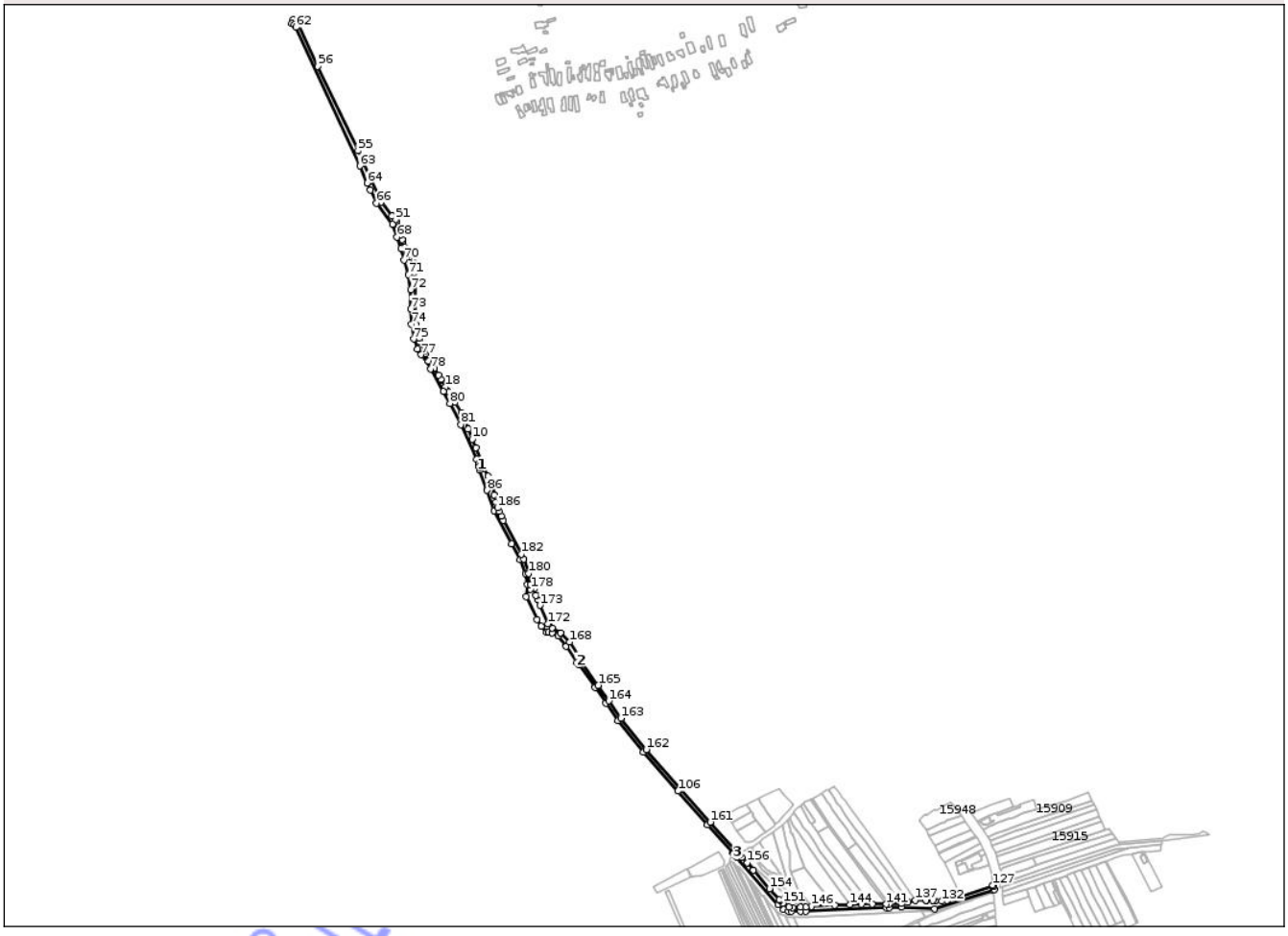
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
26750	Din acte: 13.199 Masurata: 14.127	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	6.395	1	HC 1933	-	Domeniul Public
2	curti constructii	DA	7.092	1	HC 1933	-	Domeniul Public
3	curti constructii	NU	640	1	HC 1933	-	Domeniul Public

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	56	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; Podet;Nr. Niveluri:1, S. construita la sol: 56 mp, S. construita desfasurata:56. Fara acte
A1.2	26750-C2	constructii industriale si edilitare	41	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:41 mp; Podet;Nr. Niveluri:1, S. construita la sol: 41 mp, S. construita desfasurata:41. Fara acte
A1.3	26750-C3	constructii industriale si edilitare	52	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; S. construita desfasurata:52 mp; Podet;Nr. Niveluri:1, S. construita la sol: 52 mp, S. construita desfasurata:52. Fara acte

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	564.409,042 385.531,264	2	564.406,179 385.542,375	11.474
4	564.400,454 385.564,599	5	564.400,17 385.565,7	1.137
7	564.389,37 385.586,08	8	564.385,079 385.595,919	10.734
10	564.370,758 385.632,903	11	564.363,804 385.649,56	18.05
13	564.352,773 385.675,728	14	564.343,004 385.691,671	18.698
16	564.330,739 385.709,565	17	564.330,641 385.709,741	0.201
19	564.320,583 385.727,605	20	564.319,91 385.728,8	1.371
22	564.309,176 385.746,389	23	564.300,295 385.758,053	14.66
25	564.293,807 385.773,119	26	564.286,62 385.789,093	17.516
28	564.281,085 385.807,905	29	564.283,488 385.808,44	2.462
31	564.278,937 385.824,379	32	564.279,118 385.852,28	27.902
34	564.279,759 385.882,627	35	564.275,226 385.891,781	10.215
37	564.276,835 385.900,739	38	564.277,241 385.901,154	0.581
40	564.275,124 385.917,458	41	564.268,634 385.916,286	6.595
43	564.261,734 385.940,262	44	564.258,605 385.950,227	10.445
46	564.257,721 385.953,043	47	564.255,174 385.961,154	8.502
49	564.249,759 385.978,404	50	564.248,576 385.982,172	3.949
52	564.241,391 385.991,15	53	564.223,77 386.013,171	28.203
55	564.186,775 386.095,845	56	564.121,789 386.231,612	150.519
58	564.086,963 386.304,551	59	564.082,387 386.306,113	4.835
61	564.084,731 386.298,304	62	564.087,075 386.294,177	4.746
64	564.201,556 386.043,965	65	564.206,538 386.032,467	12.531
67	564.242,07 385.977,85	68	564.249,786 385.957,067	22.169
70	564.260,694 385.920,722	71	564.267,583 385.896,787	24.907
73	564.271,651 385.842,041	74	564.272,871 385.817,264	24.807
76	564.282,695 385.777,17	77	564.288,35 385.768,422	10.417
79	564.324,145 385.709,772	80	564.334,526 385.690,46	21.925
82	564.377,983 385.601,072	83	564.380,861 385.592,434	9.105
85	564.382,554 385.582,854	86	564.394,404 385.550,639	34.325
88	564.433,733 385.465,018	89	564.447,877 385.439,607	29.082
91	564.459,438 385.399,554	92	564.457,578 385.380,063	19.58
94	564.481,439 385.332,877	95	564.489,786 385.322,899	13.009

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	564.406,179 385.542,375	3	564.405,981 385.543,146	0.796
5	564.400,17 385.565,7	6	564.396,09 385.573,483	8.788
8	564.385,079 385.595,919	9	564.376,55 385.619,029	24.634
11	564.363,804 385.649,56	12	564.357,727 385.663,976	15.645
14	564.343,004 385.691,671	15	564.335,219 385.701,609	12.624
17	564.330,641 385.709,741	18	564.327,029 385.716,156	7.362
20	564.319,91 385.728,8	21	564.316,007 385.735,732	7.955
23	564.300,295 385.758,053	24	564.294,686 385.769,417	12.673
26	564.286,62 385.789,093	27	564.284,786 385.795,325	6.496
29	564.283,488 385.808,44	30	564.280,7 385.816,38	8.415
32	564.279,118 385.852,28	33	564.278,147 385.856,571	4.399
35	564.275,226 385.891,781	36	564.273,445 385.899,752	8.168
38	564.277,241 385.901,154	39	564.275,7 385.914,372	13.308
41	564.268,634 385.916,286	42	564.265,665 385.927,741	11.834
44	564.258,605 385.950,227	45	564.258,589 385.950,28	0.055
47	564.255,174 385.961,154	48	564.254,414 385.963,576	2.538
50	564.248,576 385.982,172	51	564.246,779 385.984,417	2.876
53	564.223,77 386.013,171	54	564.205,485 386.054,034	44.767
56	564.121,789 386.231,612	57	564.091,087 386.299,765	74.749
59	564.082,387 386.306,113	60	564.080,378 386.300,312	6.139
62	564.087,075 386.294,177	63	564.189,816 386.071,355	245.368
65	564.206,538 386.032,467	66	564.216,506 386.011,55	23.171
68	564.249,786 385.957,067	69	564.256,01 385.938,967	19.14
71	564.267,583 385.896,787	72	564.271,651 385.873,136	23.998
74	564.272,871 385.817,264	75	564.276,302 385.793,749	23.764
77	564.288,35 385.768,422	78	564.303,41 385.745,611	27.334
80	564.334,526 385.690,46	81	564.351,917 385.656,291	38.34
83	564.380,861 385.592,434	84	564.381,38 385.589,314	3.163
86	564.394,404 385.550,639	87	564.405,274 385.518,01	34.392
89	564.447,877 385.439,607	90	564.456,205 385.416,813	24.268
92	564.457,578 385.380,063	93	564.474,169 385.343,621	40.041
95	564.489,786 385.322,899	96	564.493,426 385.323,011	3.642

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	564.405,981 385.543,146	4	564.400,454 385.564,599	22.154
6	564.396,09 385.573,483	7	564.389,37 385.586,08	14.277
9	564.376,55 385.619,029	10	564.370,758 385.632,903	15.034
12	564.357,727 385.663,976	13	564.352,773 385.675,728	12.753
15	564.335,219 385.701,609	16	564.330,739 385.709,565	9.131
18	564.327,029 385.716,156	19	564.320,583 385.727,605	13.139
21	564.316,007 385.735,732	22	564.309,176 385.746,389	12.658
24	564.294,686 385.769,417	25	564.293,807 385.773,119	3.805
27	564.284,786 385.795,325	28	564.281,085 385.807,905	13.113
30	564.280,7 385.816,38	31	564.278,937 385.824,379	8.191
33	564.278,147 385.856,571	34	564.279,759 385.882,627	26.106
36	564.273,445 385.899,752	37	564.276,835 385.900,739	3.531
39	564.275,7 385.914,372	40	564.275,124 385.917,458	3.139
42	564.265,665 385.927,741	43	564.261,734 385.940,262	13.124
45	564.258,589 385.950,28	46	564.257,721 385.953,043	2.896
48	564.254,414 385.963,576	49	564.249,759 385.978,404	15.542
51	564.246,779 385.984,417	52	564.241,391 385.991,15	8.623
54	564.205,485 386.054,034	55	564.186,775 386.095,845	45.806
57	564.091,087 386.299,765	58	564.086,963 386.304,551	6.318
60	564.080,378 386.300,312	61	564.084,731 386.298,304	4.794
63	564.189,816 386.071,355	64	564.201,556 386.043,965	29.8
66	564.216,506 386.011,55	67	564.242,07 385.977,85	42.299
69	564.256,01 385.938,967	70	564.260,694 385.920,722	18.837
72	564.271,651 385.873,136	73	564.271,651 385.842,041	31.095
75	564.276,302 385.793,749	76	564.282,695 385.777,17	17.769
78	564.303,41 385.745,611	79	564.324,145 385.709,772	41.405
81	564.351,917 385.656,291	82	564.377,983 385.601,072	61.062
84	564.381,38 385.589,314	85	564.382,554 385.582,854	6.566
87	564.405,274 385.518,01	88	564.433,733 385.465,018	60.15
90	564.456,205 385.416,813	91	564.459,438 385.399,554	17.559
93	564.474,169 385.343,621	94	564.481,439 385.332,877	12.973
96	564.493,426 385.323,011	97	564.498,716 385.322,195	5.353

Verificat în SIPOL cu semnătură electronică

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
97	564.498,716 385.322,195	98	564.508,733 385.316,951	11.307
100	564.539,171 385.274,686	101	564.542,988 385.270,002	6.042
103	564.585,147 385.209,2	104	564.604,525 385.181,213	34.041
106	564.701,263 385.067,894	107	564.748,892 385.014,195	71.778
109	564.789,928 384.968,155	110	564.790,638 384.967,352	1.072
112	564.795,714 384.961,61	113	564.862,008 384.885,865	100.659
115	564.878,63 384.875,263	116	564.883,519 384.874,784	4.912
118	564.906,484 384.875,387	119	565.036,293 384.880,387	129.905
121	565.060,491 384.881,352	122	565.113,988 384.878,903	53.553
124	565.209,761 384.909,659	125	565.208,715 384.915,625	6.057
127	565.207,243 384.916,631	128	565.156,26 384.899,686	53.725
130	565.139,611 384.893,956	131	565.134,238 384.892,931	5.47
133	565.114,244 384.891,913	134	565.110,893 384.892,11	3.357
136	565.099,719 384.892,767	137	565.083,014 384.892,918	16.706
139	565.060,509 384.887,357	140	565.040,887 384.886,575	19.638
142	565.013,453 384.886,324	143	564.996,584 384.886,281	16.869
145	564.953,653 384.884,864	146	564.915,578 384.883,025	38.119
148	564.897,957 384.881,29	149	564.885,569 384.881,148	12.389
151	564.869,475 384.887,879	152	564.865,155 384.891,979	5.956
154	564.848,246 384.911,362	155	564.822,387 384.941,089	39.4
157	564.803,672 384.961,885	158	564.800,153 384.965,647	5.151
160	564.794,415 384.972,138	161	564.753,376 385.018,182	61.679
163	564.609,327 385.184,818	164	564.590,08 385.212,615	33.81
166	564.547,678 385.273,767	167	564.545,783 385.279,182	5.737
169	564.512,309 385.321,597	170	564.498,879 385.329,799	15.737
172	564.492,466 385.336,39	173	564.479,174 385.366,132	32.577
175	564.473,212 385.382,083	176	564.472,369 385.381,87	0.869
178	564.464,278 385.391,779	179	564.464,396 385.399,632	7.854
181	564.453,117 385.440,709	182	564.449,088 385.448,306	8.599
184	564.417,075 385.509,768	185	564.413,907 385.516,748	7.665

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
98	564.508,733 385.316,951	99	564.521,631 385.300,481	20.919
101	564.542,988 385.270,002	102	564.567,839 385.234,198	43.583
104	564.604,525 385.181,213	105	564.645,57 385.130,685	65.098
107	564.748,892 385.014,195	108	564.789,286 384.968,869	60.713
110	564.790,638 384.967,352	111	564.793,39 384.964,239	4.155
113	564.862,008 384.885,865	114	564.871,101 384.878,021	12.009
116	564.883,519 384.874,784	117	564.898,026 384.875,29	14.516
119	565.036,293 384.880,387	120	565.041,127 384.880,58	4.838
122	565.113,988 384.878,903	123	565.207,825 384.909,016	98.55
125	565.208,715 384.915,625	126	565.207,461 384.915,222	1.317
128	565.156,26 384.899,686	129	565.154,914 384.899,223	1.423
131	565.134,238 384.892,931	132	565.125,449 384.891,254	8.948
134	565.110,893 384.892,11	135	565.100,109 384.892,744	10.803
137	565.083,014 384.892,918	138	565.071,016 384.889,946	12.361
140	565.040,887 384.886,575	141	565.036,058 384.886,382	4.833
143	564.996,584 384.886,281	144	564.977,556 384.885,653	19.038
146	564.915,578 384.883,025	147	564.906,334 384.881,386	9.388
149	564.885,569 384.881,148	150	564.879,422 384.882,122	6.224
152	564.865,155 384.891,979	153	564.864,014 384.893,28	1.73
155	564.822,387 384.941,089	156	564.812,186 384.952,859	15.575
158	564.800,153 384.965,647	159	564.797,453 384.968,702	4.077
161	564.753,376 385.018,182	162	564.650,145 385.134,569	155.572
164	564.590,08 385.212,615	165	564.572,77 385.237,616	30.409
167	564.545,783 385.279,182	168	564.526,964 385.307,252	33.795
170	564.498,879 385.329,799	171	564.492,898 385.335,946	8.577
173	564.479,174 385.366,132	174	564.475,372 385.375,484	10.095
176	564.472,369 385.381,87	177	564.470,049 385.392,798	11.172
179	564.464,396 385.399,632	180	564.461,114 385.417,425	18.093
182	564.449,088 385.448,306	183	564.420,519 385.502,18	60.98
185	564.413,907 385.516,748	186	564.411,304 385.522,483	6.298

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
99	564.521,631 385.300,481	100	564.539,171 385.274,686	31.193
102	564.567,839 385.234,198	103	564.585,147 385.209,2	30.405
105	564.645,57 385.130,685	106	564.701,263 385.067,894	83.931
108	564.789,286 384.968,869	109	564.789,928 384.968,155	0.96
111	564.793,39 384.964,239	112	564.795,714 384.961,61	3.509
114	564.871,101 384.878,021	115	564.878,63 384.875,263	8.018
117	564.898,026 384.875,29	118	564.906,484 384.875,387	8.459
120	565.041,127 384.880,58	121	565.060,491 384.881,352	19.379
123	565.207,825 384.909,016	124	565.209,761 384.909,659	2.04
126	565.207,461 384.915,222	127	565.207,243 384.916,631	1.426
129	565.154,914 384.899,223	130	565.139,611 384.893,956	16.184
132	565.125,449 384.891,254	133	565.114,244 384.891,913	11.224
135	565.100,109 384.892,744	136	565.099,719 384.892,767	0.391
138	565.071,016 384.889,946	139	565.060,509 384.887,357	10.821
141	565.036,058 384.886,382	142	565.013,453 384.886,324	22.605
144	564.977,556 384.885,653	145	564.953,653 384.884,864	23.916
147	564.906,334 384.881,386	148	564.897,957 384.881,29	8.378
150	564.879,422 384.882,122	151	564.869,475 384.887,879	11.493
153	564.864,014 384.893,28	154	564.848,246 384.911,362	23.991
156	564.812,186 384.952,859	157	564.803,672 384.961,885	12.408
159	564.797,453 384.968,702	160	564.794,415 384.972,138	4.586
162	564.650,145 385.134,569	163	564.609,327 385.184,818	64.738
165	564.572,77 385.237,616	166	564.547,678 385.273,767	44.006
168	564.526,964 385.307,252	169	564.512,309 385.321,597	20.507
171	564.492,898 385.335,946	172	564.492,466 385.336,39	0.619
174	564.475,372 385.375,484	175	564.473,212 385.382,083	6.944
177	564.470,049 385.392,798	178	564.464,278 385.391,779	5.86
180	564.461,114 385.417,425	181	564.453,117 385.440,709	24.619
183	564.420,519 385.502,18	184	564.417,075 385.509,768	8.333
186	564.411,304 385.522,483	1	564.409,042 385.531,264	9.068

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Vizualizare Imobil Online

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14163

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Aricestii Rahtivani, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		311	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 236, din 13/02/2026 emis de PRIMĂRIA COMUNEI ARICEȘTII RAHTIVANI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13, alin. 15);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

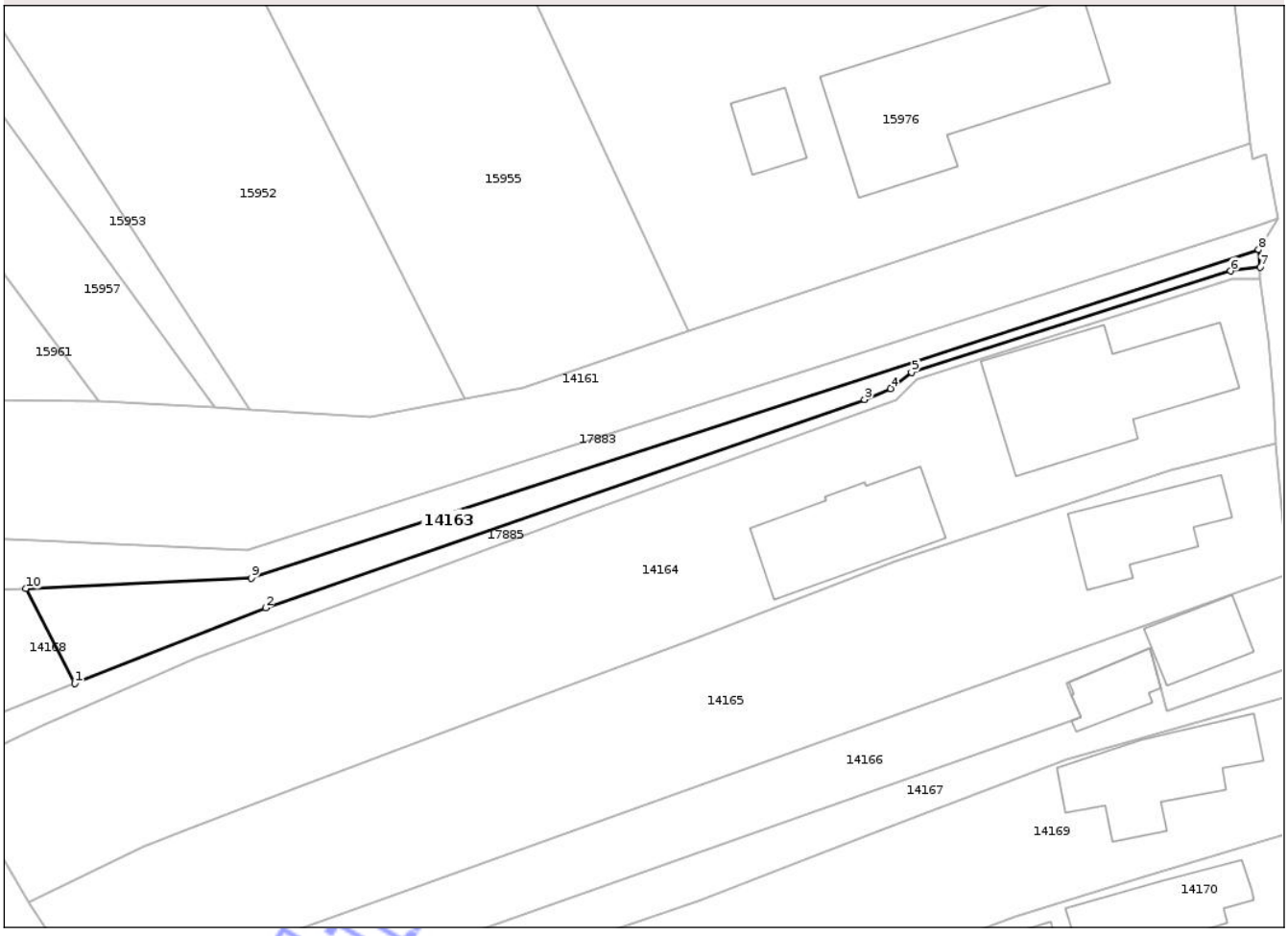
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	311	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	311	1	2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.097,916 384.866,516	2	565.115,657 384.873,543	19.082
2	565.115,657 384.873,543	3	565.171,344 384.892,877	58.948
3	565.171,344 384.892,877	4	565.173,755 384.893,904	2.621
4	565.173,755 384.893,904	5	565.175,717 384.895,4	2.467
5	565.175,717 384.895,4	6	565.205,37 384.904,809	31.11

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	565.205,37 384.904,809	7	565.208,128 384.905,164	2.781
7	565.208,128 384.905,164	8	565.207,984 384.906,803	1.645
8	565.207,984 384.906,803	9	565.114,331 384.876,291	98.498
9	565.114,331 384.876,291	10	565.093,38 384.875,334	20.973
10	565.093,38 384.875,334	1	565.097,916 384.866,516	9.916

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14152

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	25546	222.351	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
76144 / 11/08/2020		
Act Administrativ nr. 30, din 29/10/2008 emis de CONSILIUL LOCAL ARICESTII RAHTIVANI (act administrativ nr 15955 din 11.08.2020, emis de PRIMARIA ARICESTII RAHTIVANI;act administrativ nr 12 din 21.01.2009, emis de Institutia Prefectului Prahova;act administrativ nr 25 din 19.05.2010, emis de Consiliul Local Aricestii Rahtivani);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE(domeniul privat), dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA ARICESTII RAHTIVANI**, CIF:9999999999999	
166143 / 28/10/2024		
Certificat Grefa nr. 26378/281/2024, din 28/10/2024 emis de JUDECĂTORIA PLOIEȘTI;		
B2	se notează LITIGIUL din dosar nr. 26378/281/2024 aflat pe rolul Judecătoriei Ploiești, având ca obiect " Civil - fond funciar ", acțiune formulată de reclamanta CARADJA BRIANNA HELENE în contradictoriu cu pârâții PRIMĂRIA COMUNEI ARICEȘTII RAHTIVANI și CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI ARICEȘTII RAHTIVANI	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

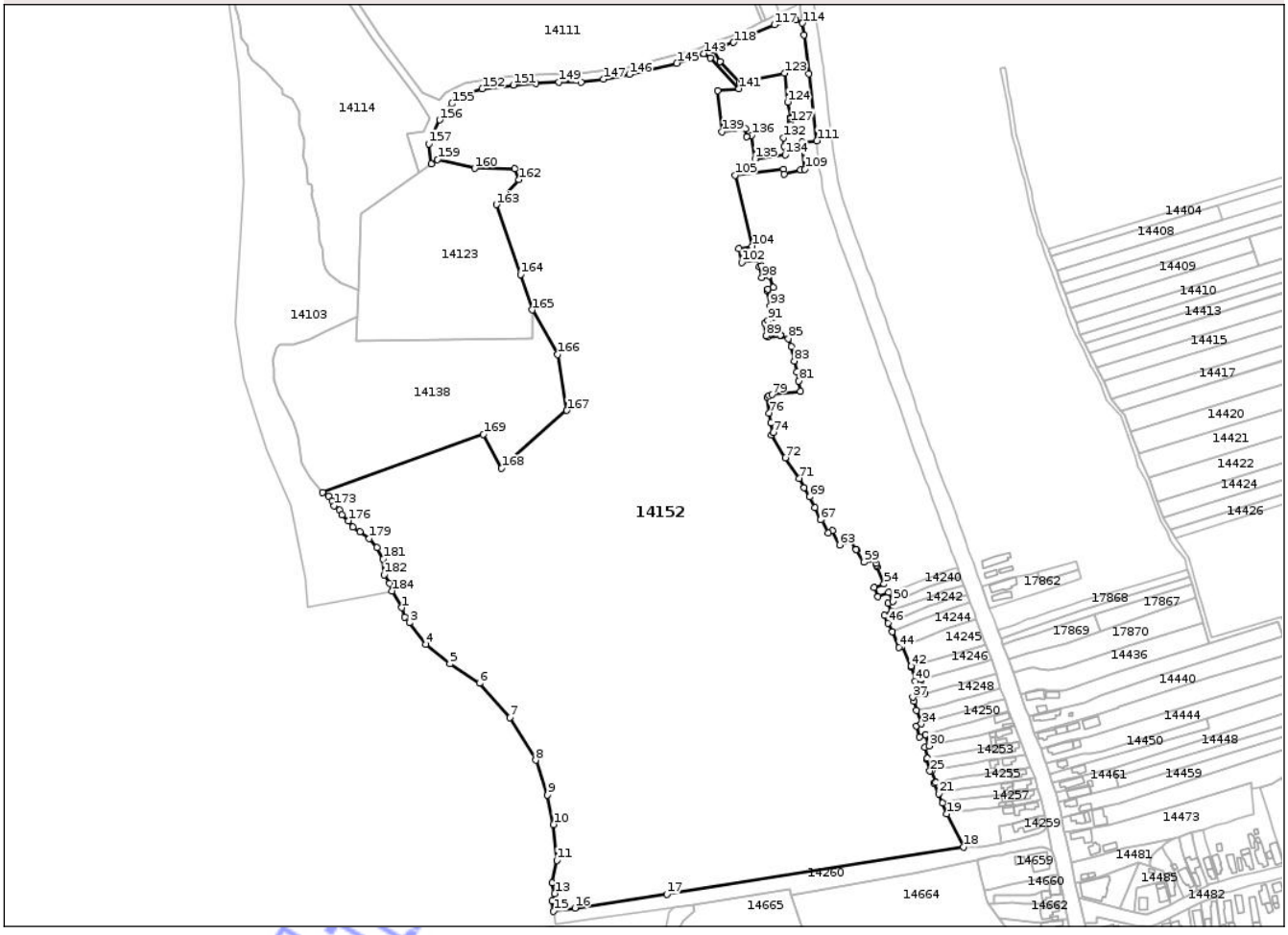
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
25546	222.351	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	222.351	2	10	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	563.643,554 386.936,627	2	563.646,146 386.928,532	8.5
4	563.664,792 386.904,47	5	563.686,04 386.887,129	27.426
7	563.738,728 386.839,88	8	563.761,588 386.802,564	43.761
10	563.777,244 386.745,801	11	563.780,32 386.714,449	31.503
13	563.778,388 386.685,199	14	563.776,14 386.678,708	6.869
16	563.796,267 386.672,301	17	563.876,992 386.684,403	81.627

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	563.646,146 386.928,532	3	563.650,293 386.923,569	6.468
5	563.686,04 386.887,129	6	563.712,028 386.870,053	31.096
8	563.761,588 386.802,564	9	563.772,012 386.771,832	32.452
11	563.780,32 386.714,449	12	563.776,214 386.694,778	20.095
14	563.776,14 386.678,708	15	563.777,361 386.669,463	9.325
17	563.876,992 386.684,403	18	564.138,469 386.726,181	264.794

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	563.650,293 386.923,569	4	563.664,792 386.904,47	23.979
6	563.712,028 386.870,053	7	563.738,728 386.839,88	40.29
9	563.772,012 386.771,832	10	563.777,244 386.745,801	26.552
12	563.776,214 386.694,778	13	563.778,388 386.685,199	9.823
15	563.777,361 386.669,463	16	563.796,267 386.672,301	19.118
18	564.138,469 386.726,181	19	564.123,865 386.755,243	32.525

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	564.123,865 386.755,243	20	564.119,99 386.764,706	10.226
22	564.112,504 386.782,371	23	564.114,088 386.783,025	1.714
25	564.108,906 386.792,896	26	564.106,024 386.803,205	10.704
28	564.106,465 386.804,178	29	564.104,533 386.813,633	9.65
31	564.104,833 386.824,889	32	564.099,876 386.823,144	5.255
34	564.101,381 386.834,455	35	564.097,075 386.846,389	12.687
37	564.093,806 386.857,866	38	564.104,751 386.861,317	11.476
40	564.095,824 386.871,804	41	564.092,694 386.884,142	12.729
43	564.084,366 386.902,795	44	564.081,459 386.901,68	3.113
46	564.072,071 386.923,134	47	564.068,884 386.930,027	7.594
49	564.072,0 386.940,64	50	564.076,016 386.942,149	4.29
52	564.063,184 386.946,202	53	564.059,567 386.954,226	8.802
55	564.062,6 386.972,462	56	564.062,138 386.974,01	1.615
58	564.060,709 386.978,795	59	564.050,99 386.976,605	9.963
61	564.043,816 386.987,913	62	564.039,02 386.995,475	8.955
64	564.023,127 387.004,525	65	564.019,256 387.002,487	4.375
67	564.012,361 387.013,826	68	564.007,649 387.024,559	11.722
70	563.998,174 387.042,467	71	563.993,929 387.050,522	9.105
73	563.969,204 387.088,851	74	563.970,697 387.090,685	2.365
76	563.967,38 387.107,881	77	563.965,646 387.121,84	14.066
79	563.969,988 387.124,046	80	563.994,844 387.127,139	25.048
82	563.991,465 387.144,181	83	563.989,43 387.153,71	9.744
85	563.984,028 387.173,274	86	563.977,437 387.176,163	7.196
88	563.966,247 387.174,854	89	563.964,748 387.175,786	1.765
91	563.966,108 387.189,309	92	563.970,962 387.192,386	5.747
94	563.965,466 387.215,473	95	563.966,272 387.216,915	1.652
97	563.967,331 387.228,872	98	563.960,976 387.227,129	6.59
100	563.960,165 387.237,496	101	563.958,512 387.242,501	5.271
103	563.940,417 387.252,433	104	563.952,188 387.254,996	12.047
106	563.980,085 387.322,632	107	563.980,646 387.318,379	4.29
109	563.998,585 387.322,426	110	563.996,497 387.346,525	24.189
112	564.002,062 387.406,26	113	563.997,802 387.440,796	34.798
115	563.990,394 387.454,017	116	563.981,976 387.452,792	8.507

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	564.119,99 386.764,706	21	564.116,615 386.772,945	8.903
23	564.114,088 386.783,025	24	564.110,315 386.793,144	10.8
26	564.106,024 386.803,205	27	564.106,698 386.803,338	0.687
29	564.104,533 386.813,633	30	564.108,125 386.815,082	3.873
32	564.099,876 386.823,144	33	564.096,826 386.832,721	10.051
35	564.097,075 386.846,389	36	564.094,659 386.854,327	8.298
38	564.104,751 386.861,317	39	564.101,17 386.873,244	12.453
41	564.092,694 386.884,142	42	564.092,186 386.885,279	1.245
44	564.081,459 386.901,68	45	564.075,836 386.915,453	14.877
47	564.068,884 386.930,027	48	564.075,3 386.933,43	7.263
50	564.076,016 386.942,149	51	564.072,681 386.949,923	8.459
53	564.059,567 386.954,226	54	564.068,518 386.957,483	9.525
56	564.062,138 386.974,01	57	564.061,589 386.975,849	1.919
59	564.050,99 386.976,605	60	564.044,079 386.987,5	12.902
62	564.039,02 386.995,475	63	564.029,227 386.991,875	10.434
65	564.019,256 387.002,487	66	564.013,434 387.014,405	13.264
68	564.007,649 387.024,559	69	564.003,024 387.034,164	10.661
71	563.993,929 387.050,522	72	563.981,382 387.068,511	21.932
74	563.970,697 387.090,685	75	563.969,012 387.099,421	8.897
77	563.965,646 387.121,84	78	563.967,292 387.123,23	2.154
80	563.994,844 387.127,139	81	563.993,466 387.136,161	9.127
83	563.989,43 387.153,71	84	563.986,751 387.166,257	12.83
86	563.977,437 387.176,163	87	563.977,003 387.176,354	0.474
89	563.964,748 387.175,786	90	563.963,549 387.187,193	11.47
92	563.970,962 387.192,386	93	563.968,304 387.202,126	10.096
95	563.966,272 387.216,915	96	563.970,834 387.218,373	4.789
98	563.960,976 387.227,129	99	563.958,424 387.236,57	9.78
101	563.958,512 387.242,501	102	563.942,985 387.240,446	15.662
104	563.952,188 387.254,996	105	563.937,177 387.317,306	64.093
107	563.980,646 387.318,379	108	563.994,942 387.322,074	14.766
110	563.996,497 387.346,525	111	564.009,305 387.347,544	12.848
113	563.997,802 387.440,796	114	563.996,66 387.451,017	10.285
116	563.981,976 387.452,792	117	563.971,884 387.449,583	10.59

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	564.116,615 386.772,945	22	564.112,504 386.782,371	10.283
24	564.110,315 386.793,144	25	564.108,906 386.792,896	1.431
27	564.106,698 386.803,338	28	564.106,465 386.804,178	0.872
30	564.108,125 386.815,082	31	564.104,833 386.824,889	10.345
33	564.096,826 386.832,721	34	564.101,381 386.834,455	4.874
36	564.094,659 386.854,327	37	564.093,806 386.857,866	3.64
39	564.101,17 386.873,244	40	564.095,824 386.871,804	5.537
42	564.092,186 386.885,279	43	564.084,366 386.902,795	19.182
45	564.075,836 386.915,453	46	564.072,071 386.923,134	8.554
48	564.075,3 386.933,43	49	564.072,0 386.940,64	7.929
51	564.072,681 386.949,923	52	564.063,184 386.946,202	10.2
54	564.068,518 386.957,483	55	564.062,6 386.972,462	16.106
57	564.061,589 386.975,849	58	564.060,709 386.978,795	3.075
60	564.044,079 386.987,5	61	564.043,816 386.987,913	0.49
63	564.029,227 386.991,875	64	564.023,127 387.004,525	14.044
66	564.013,434 387.014,405	67	564.012,361 387.013,826	1.219
69	564.003,024 387.034,164	70	563.998,174 387.042,467	9.616
72	563.981,382 387.068,511	73	563.969,204 387.088,851	23.707
75	563.969,012 387.099,421	76	563.967,38 387.107,881	8.616
78	563.967,292 387.123,23	79	563.969,988 387.124,046	2.817
81	563.993,466 387.136,161	82	563.991,465 387.144,181	8.266
84	563.986,751 387.166,257	85	563.984,028 387.173,274	7.527
87	563.977,003 387.176,354	88	563.966,247 387.174,854	10.86
90	563.963,549 387.187,193	91	563.966,108 387.189,309	3.321
93	563.968,304 387.202,126	94	563.965,466 387.215,473	13.645
96	563.970,834 387.218,373	97	563.967,331 387.228,872	11.068
99	563.958,424 387.236,57	100	563.960,165 387.237,496	1.972
102	563.942,985 387.240,446	103	563.940,417 387.252,433	12.259
105	563.937,177 387.317,306	106	563.980,085 387.322,632	43.237
108	563.994,942 387.322,074	109	563.998,585 387.322,426	3.66
111	564.009,305 387.347,544	112	564.002,062 387.406,26	59.161
114	563.996,66 387.451,017	115	563.990,394 387.454,017	6.947
117	563.971,884 387.449,583	118	563.935,939 387.434,098	39.139

Verificat în SIPOCA 11

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
118	563.935,939 387.434,098	119	563.918,125 387.427,444	19.016
121	563.941,008 387.399,274	122	563.943,441 387.398,851	2.469
124	563.983,622 387.381,601	125	563.986,26 387.367,971	13.883
127	563.986,57 387.363,807	128	563.986,347 387.362,475	1.351
130	563.985,318 387.358,711	131	563.984,283 387.356,228	2.69
133	563.980,711 387.342,843	134	563.981,413 387.335,327	7.549
136	563.951,951 387.352,178	137	563.947,409 387.351,389	4.61
139	563.925,622 387.355,445	140	563.921,969 387.391,596	36.335
142	563.915,303 387.420,241	143	563.909,621 387.424,268	6.964
145	563.885,815 387.415,728	146	563.844,205 387.405,992	42.734
148	563.801,552 387.399,163	149	563.781,976 387.399,246	19.576
151	563.741,976 387.396,497	152	563.714,524 387.393,232	27.645
154	563.691,205 387.384,734	155	563.687,787 387.380,169	5.703
157	563.667,472 387.344,901	158	563.669,845 387.327,316	17.744
160	563.707,79 387.323,28	161	563.743,0 387.323,04	35.211
163	563.727,01 387.291,36	164	563.748,38 387.229,86	65.107
166	563.780,886 387.159,343	167	563.788,946 387.110,322	49.679
169	563.715,404 387.089,363	170	563.573,873 387.038,308	150.458
172	563.582,105 387.030,851	173	563.584,106 387.026,394	4.886
175	563.591,02 387.018,39	176	563.596,478 387.013,115	7.59
178	563.606,667 387.003,383	179	563.615,036 386.997,472	10.246
181	563.627,089 386.979,464	182	563.627,998 386.965,548	13.946
184	563.635,094 386.951,451	1	563.643,554 386.936,627	17.068

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
119	563.918,125 387.427,444	120	563.924,148 387.417,398	11.713
122	563.943,441 387.398,851	123	563.980,918 387.406,973	38.347
125	563.986,26 387.367,971	126	563.986,446 387.366,905	1.082
128	563.986,347 387.362,475	129	563.986,124 387.361,143	1.351
131	563.984,283 387.356,228	132	563.980,02 387.350,241	7.35
134	563.981,413 387.335,327	135	563.954,706 387.331,698	26.952
137	563.947,409 387.351,389	138	563.946,137 387.357,991	6.723
140	563.921,969 387.391,596	141	563.940,679 387.393,325	18.79
143	563.909,621 387.424,268	144	563.899,834 387.420,612	10.448
146	563.844,205 387.405,992	147	563.821,275 387.401,625	23.342
149	563.781,976 387.399,246	150	563.761,656 387.398,265	20.344
152	563.714,524 387.393,232	153	563.702,092 387.389,71	12.921
155	563.687,787 387.380,169	156	563.677,026 387.365,799	17.953
158	563.669,845 387.327,316	159	563.675,0 387.330,91	6.284
161	563.743,0 387.323,04	162	563.746,77 387.313,23	10.509
164	563.748,38 387.229,86	165	563.758,33 387.198,59	32.815
167	563.788,946 387.110,322	168	563.731,498 387.059,305	76.831
170	563.573,873 387.038,308	171	563.579,241 387.034,943	6.336
173	563.584,106 387.026,394	174	563.588,928 387.022,483	6.209
176	563.596,478 387.013,115	177	563.600,663 387.007,658	6.877
179	563.615,036 386.997,472	180	563.621,63 386.989,56	10.3
182	563.627,998 386.965,548	183	563.632,911 386.957,999	9.007

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
120	563.924,148 387.417,398	121	563.941,008 387.399,274	24.754
123	563.980,918 387.406,973	124	563.983,622 387.381,601	25.516
126	563.986,446 387.366,905	127	563.986,57 387.363,807	3.1
129	563.986,124 387.361,143	130	563.985,318 387.358,711	2.562
132	563.980,02 387.350,241	133	563.980,711 387.342,843	7.43
135	563.954,706 387.331,698	136	563.951,951 387.352,178	20.664
138	563.946,137 387.357,991	139	563.925,622 387.355,445	20.672
141	563.940,679 387.393,325	142	563.915,303 387.420,241	36.992
144	563.899,834 387.420,612	145	563.885,815 387.415,728	14.845
147	563.821,275 387.401,625	148	563.801,552 387.399,163	19.876
150	563.761,656 387.398,265	151	563.741,976 387.396,497	19.759
153	563.702,092 387.389,71	154	563.691,205 387.384,734	11.97
156	563.677,026 387.365,799	157	563.667,472 387.344,901	22.978
159	563.675,0 387.330,91	160	563.707,79 387.323,28	33.666
162	563.746,77 387.313,23	163	563.727,01 387.291,36	29.475
165	563.758,33 387.198,59	166	563.780,886 387.159,343	45.267
168	563.731,498 387.059,305	169	563.715,404 387.089,363	34.095
171	563.579,241 387.034,943	172	563.582,105 387.030,851	4.995
174	563.588,928 387.022,483	175	563.591,02 387.018,39	4.597
177	563.600,663 387.007,658	178	563.606,667 387.003,383	7.37
180	563.621,63 386.989,56	181	563.627,089 386.979,464	11.477
183	563.632,911 386.957,999	184	563.635,094 386.951,451	6.902

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neautorizat Imobiliare.ro

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14159

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.642	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 236, din 13/02/2026 emis de PRIMĂRIA COMUNEI ARICEȘTII RAHTIVANI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13, alin. 15);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

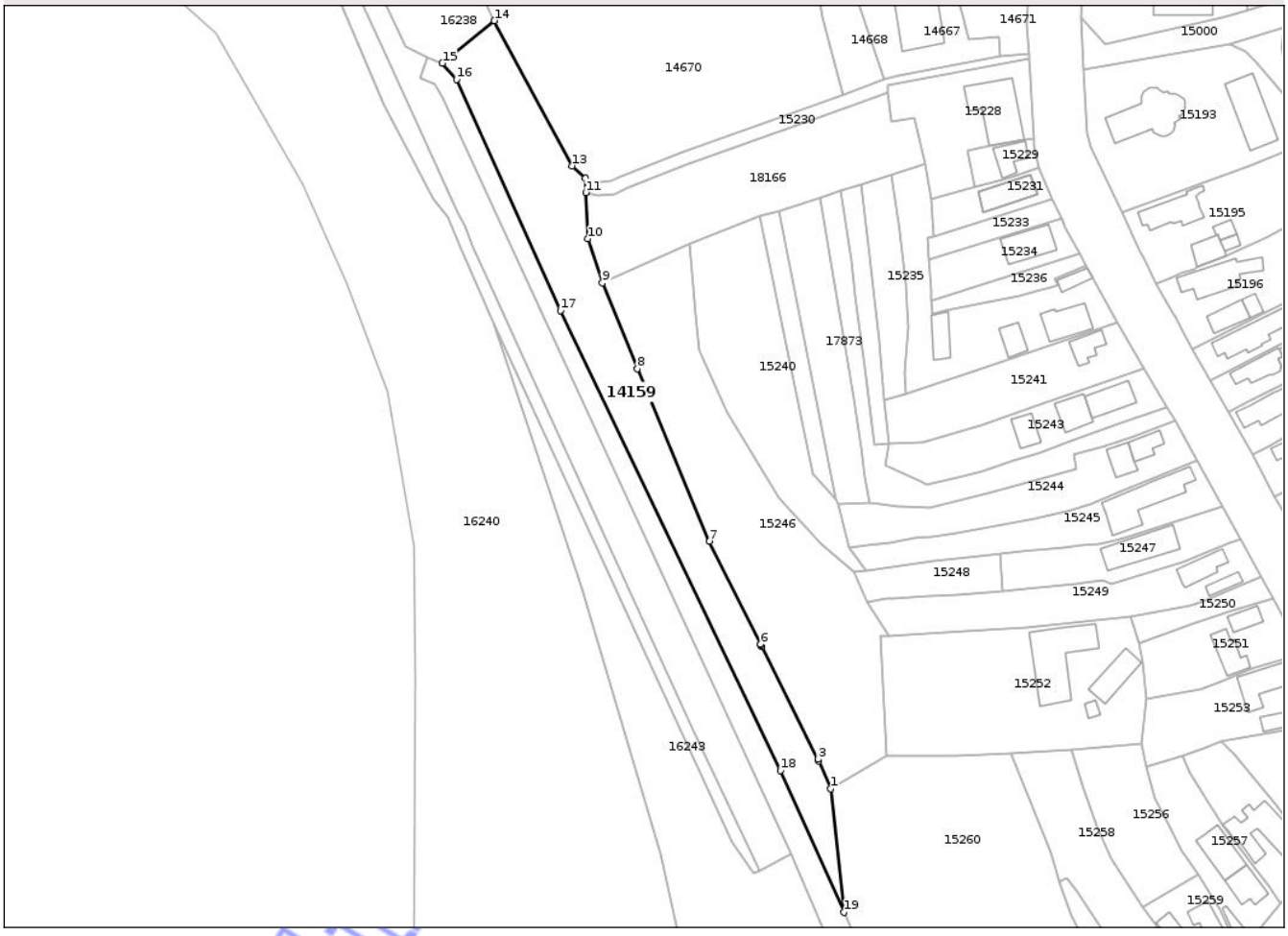
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.642	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	3.642	1	117/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.201,637 386.090,524	2	564.198,138 386.098,637	8.835
2	564.198,138 386.098,637	3	564.197,859 386.099,198	0.627
3	564.197,859 386.099,198	4	564.181,294 386.132,488	37.184
4	564.181,294 386.132,488	5	564.181,013 386.133,053	0.631
5	564.181,013 386.133,053	6	564.180,96 386.133,16	0.119

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	564.180,96 386.133,16	7	564.165,848 386.163,532	33.924
7	564.165,848 386.163,532	8	564.144,516 386.214,424	55.182
8	564.144,516 386.214,424	9	564.134,205 386.239,768	27.361
9	564.134,205 386.239,768	10	564.129,837 386.252,77	13.716
10	564.129,837 386.252,77	11	564.129,283 386.266,42	13.661
11	564.129,283 386.266,42	12	564.129,113 386.270,606	4.189
12	564.129,113 386.270,606	13	564.125,329 386.274,304	5.291
13	564.125,329 386.274,304	14	564.102,305 386.317,106	48.602
14	564.102,305 386.317,106	15	564.086,963 386.304,551	19.824
15	564.086,963 386.304,551	16	564.091,087 386.299,765	6.318
16	564.091,087 386.299,765	17	564.121,789 386.231,612	74.749
17	564.121,789 386.231,612	18	564.186,775 386.095,845	150.519
18	564.186,775 386.095,845	19	564.205,485 386.054,034	45.806
19	564.205,485 386.054,034	1	564.201,637 386.090,524	36.692

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14162

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.793	Sector cadastral:0 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 236, din 13/02/2026 emis de PRIMĂRIA COMUNEI ARICEȘTII RAHTIVANI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13, alin. 14);		
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

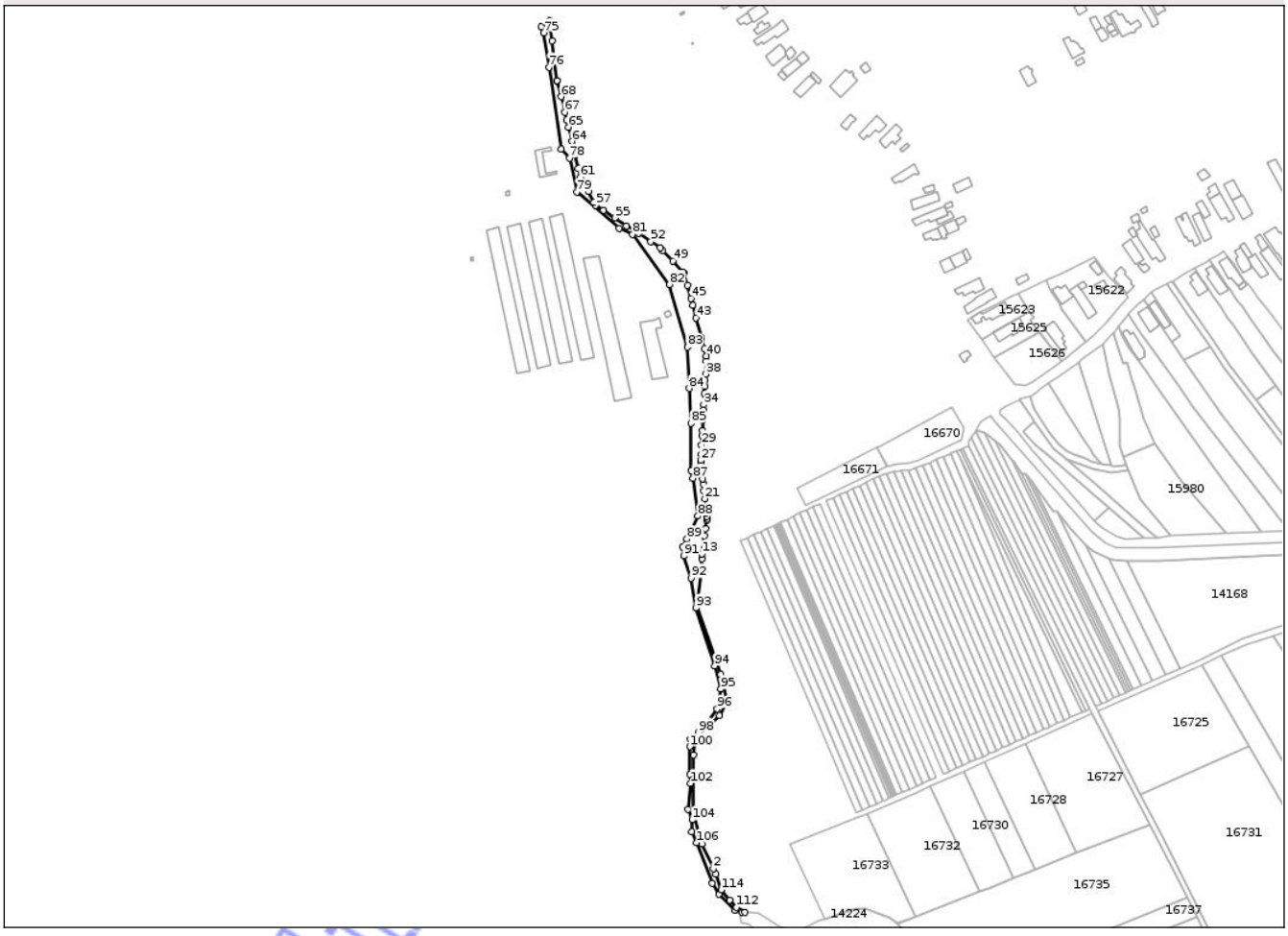
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.793	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	neproductiv	NU	3.793	1	1/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	564.606,493 384.653,402	2	564.604,822 384.657,04	4.003
4	564.591,422 384.695,127	5	564.591,226 384.734,291	39.164
7	564.608,977 384.760,987	8	564.613,894 384.770,289	10.522
10	564.594,062 384.835,45	11	564.597,266 384.860,115	24.872
13	564.596,999 384.870,936	14	564.598,904 384.883,033	12.246
16	564.600,586 384.893,712	17	564.600,703 384.894,457	0.754

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	564.604,822 384.657,04	3	564.597,08 384.673,899	18.552
5	564.591,226 384.734,291	6	564.592,917 384.746,782	12.605
8	564.613,894 384.770,289	9	564.609,672 384.788,952	19.135
11	564.597,266 384.860,115	12	564.597,304 384.867,578	7.463
14	564.598,904 384.883,033	15	564.599,717 384.888,195	5.226
17	564.600,703 384.894,457	18	564.600,449 384.896,07	1.633

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	564.597,08 384.673,899	4	564.591,422 384.695,127	21.969
6	564.592,917 384.746,782	7	564.608,977 384.760,987	21.441
9	564.609,672 384.788,952	10	564.594,062 384.835,45	49.048
12	564.597,304 384.867,578	13	564.596,999 384.870,936	3.372
15	564.599,717 384.888,195	16	564.600,586 384.893,712	5.585
18	564.600,449 384.896,07	19	564.600,095 384.898,326	2.284

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	564.600,095 384.898,326	20	564.599,567 384.903,229	4.931
22	564.598,506 384.913,276	23	564.597,963 384.918,422	5.175
25	564.597,029 384.927,26	26	564.596,453 384.932,714	5.484
28	564.596,529 384.938,64	29	564.596,863 384.944,86	6.229
31	564.597,383 384.954,557	32	564.597,753 384.961,444	6.897
34	564.598,322 384.972,044	35	564.598,725 384.979,556	7.523
37	564.599,219 384.988,763	38	564.599,445 384.992,963	4.206
40	564.600,105 385.005,273	41	564.598,858 385.009,877	4.77
43	564.593,124 385.031,032	44	564.590,79 385.039,643	8.922
46	564.587,142 385.053,101	47	564.584,857 385.061,533	8.736
49	564.577,278 385.069,59	50	564.570,539 385.076,736	9.822
52	564.562,375 385.082,849	53	564.553,862 385.088,431	10.18
55	564.537,883 385.098,908	56	564.530,119 385.103,999	9.284
58	564.523,666 385.109,635	59	564.519,725 385.116,883	8.25
61	564.514,451 385.126,581	62	564.513,02 385.132,531	6.12
64	564.508,627 385.150,792	65	564.506,288 385.160,519	10.004
67	564.503,846 385.170,671	68	564.501,287 385.181,308	10.94
70	564.498,685 385.192,252	71	564.497,021 385.205,175	13.03
73	564.493,458 385.232,841	74	564.487,733 385.228,775	7.022
76	564.493,016 385.201,217	77	564.501,417 385.145,645	56.203
79	564.511,948 385.116,482	80	564.540,808 385.091,731	38.02
82	564.575,082 385.053,733	83	564.587,306 385.011,204	44.251
85	564.589,593 384.959,475	86	564.589,577 384.927,643	31.832
88	564.594,4 384.896,43	89	564.586,973 384.880,862	17.249
91	564.584,931 384.869,479	92	564.589,816 384.854,359	15.89
94	564.605,833 384.794,844	95	564.609,805 384.779,101	16.236
97	564.601,254 384.756,337	98	564.594,806 384.749,654	9.287
100	564.588,849 384.739,884	101	564.588,848 384.720,985	18.899
103	564.587,524 384.697,542	104	564.590,496 384.690,209	7.912
106	564.593,392 384.674,663	107	564.604,023 384.647,027	29.61
109	564.619,878 384.628,549	110	564.624,355 384.627,482	4.602
112	564.620,744 384.630,722	113	564.615,967 384.635,752	6.937

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	564.599,567 384.903,229	21	564.599,041 384.908,213	5.012
23	564.597,963 384.918,422	24	564.597,595 384.921,903	3.5
26	564.596,453 384.932,714	27	564.596,293 384.934,237	1.531
29	564.596,863 384.944,86	30	564.597,198 384.951,101	6.25
32	564.597,753 384.961,444	33	564.598,135 384.968,564	7.13
35	564.598,725 384.979,556	36	564.598,999 384.984,662	5.113
38	564.599,445 384.992,963	39	564.599,913 385.001,688	8.738
41	564.598,858 385.009,877	42	564.596,738 385.017,696	8.101
44	564.590,79 385.039,643	45	564.589,572 385.044,137	4.656
47	564.584,857 385.061,533	48	564.584,035 385.062,409	1.201
50	564.570,539 385.076,736	51	564.568,662 385.078,727	2.736
53	564.553,862 385.088,431	54	564.545,904 385.093,649	9.516
56	564.530,119 385.103,999	57	564.524,854 385.107,451	6.296
59	564.519,725 385.116,883	60	564.515,737 385.124,216	8.347
62	564.513,02 385.132,531	63	564.510,85 385.141,55	9.276
65	564.506,288 385.160,519	66	564.505,081 385.165,538	5.162
68	564.501,287 385.181,308	69	564.498,72 385.191,983	10.979
71	564.497,021 385.205,175	72	564.495,22 385.219,161	14.101
74	564.487,733 385.228,775	75	564.489,554 385.224,649	4.51
77	564.501,417 385.145,645	78	564.507,113 385.139,471	8.4
80	564.540,808 385.091,731	81	564.549,976 385.087,911	9.932
83	564.587,306 385.011,204	84	564.588,494 384.983,183	28.046
86	564.589,577 384.927,643	87	564.591,16 384.922,272	5.599
89	564.586,973 384.880,862	90	564.584,176 384.875,592	5.966
92	564.589,816 384.854,359	93	564.593,119 384.834,165	20.462
95	564.609,805 384.779,101	96	564.607,391 384.765,474	13.839
98	564.594,806 384.749,654	99	564.589,177 384.745,135	7.219
101	564.588,848 384.720,985	102	564.589,408 384.715,011	6.0
104	564.590,496 384.690,209	105	564.590,242 384.682,084	8.129
107	564.604,023 384.647,027	108	564.608,823 384.639,824	8.656
110	564.624,355 384.627,482	111	564.626,453 384.627,406	2.099
113	564.615,967 384.635,752	114	564.610,206 384.642,623	8.967

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	564.599,041 384.908,213	22	564.598,506 384.913,276	5.091
24	564.597,595 384.921,903	25	564.597,029 384.927,26	5.387
27	564.596,293 384.934,237	28	564.596,529 384.938,64	4.409
30	564.597,198 384.951,101	31	564.597,383 384.954,557	3.461
33	564.598,135 384.968,564	34	564.598,322 384.972,044	3.485
36	564.598,999 384.984,662	37	564.599,219 384.988,763	4.107
39	564.599,913 385.001,688	40	564.600,105 385.005,273	3.59
42	564.596,738 385.017,696	43	564.593,124 385.031,032	13.817
45	564.589,572 385.044,137	46	564.587,142 385.053,101	9.288
48	564.584,035 385.062,409	49	564.577,278 385.069,59	9.86
51	564.568,662 385.078,727	52	564.562,375 385.082,849	7.518
54	564.545,904 385.093,649	55	564.537,883 385.098,908	9.591
57	564.524,854 385.107,451	58	564.523,666 385.109,635	2.486
60	564.515,737 385.124,216	61	564.514,451 385.126,581	2.692
63	564.510,85 385.141,55	64	564.508,627 385.150,792	9.506
66	564.505,081 385.165,538	67	564.503,846 385.170,671	5.279
69	564.498,72 385.191,983	70	564.498,685 385.192,252	0.271
72	564.495,22 385.219,161	73	564.493,458 385.232,841	13.793
75	564.489,554 385.224,649	76	564.493,016 385.201,217	23.686
78	564.507,113 385.139,471	79	564.511,948 385.116,482	23.492
81	564.549,976 385.087,911	82	564.575,082 385.053,733	42.408
84	564.588,494 384.983,183	85	564.589,593 384.959,475	23.733
87	564.591,16 384.922,272	88	564.594,4 384.896,43	26.044
90	564.584,176 384.875,592	91	564.584,931 384.869,479	6.159
93	564.593,119 384.834,165	94	564.605,833 384.794,844	41.325
96	564.607,391 384.765,474	97	564.601,254 384.756,337	11.007
99	564.589,177 384.745,135	100	564.588,849 384.739,884	5.261
102	564.589,408 384.715,011	103	564.587,524 384.697,542	17.57
105	564.590,242 384.682,084	106	564.593,392 384.674,663	8.062
108	564.608,823 384.639,824	109	564.619,878 384.628,549	15.79
111	564.626,453 384.627,406	112	564.620,744 384.630,722	6.602
114	564.610,206 384.642,623	1	564.606,493 384.653,402	11.401

Verificat de pe www.ancpi.ro

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14164

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:96
Nr. cadastral vechi:38

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Aricestii Rahtivani, Str Neagoe Basarab, Nr. 2, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22595	1.862	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	22595-C1	Loc. Aricestii Rahtivani, Str Neagoe Basarab, Nr. 2, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:121 mp; compusa din 4 camere si camara, baie si veranda

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4988 / 10/08/2000		
Act Notarial nr. 3859, din 09/08/2000 emis de NP IVAN CONSTANTIN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **OPREA VICTOR GEORGE** 2) **OPREA ELENA MIHAELA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 96)	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
4988 / 10/08/2000		
Act Notarial nr. 3859, din 09/08/2000 emis de NP IVAN CONSTANTIN;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **OPREA ELENA** 2) **OPREA CONSTANTIN**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 96)	

Neautorizat în circuitul civil

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

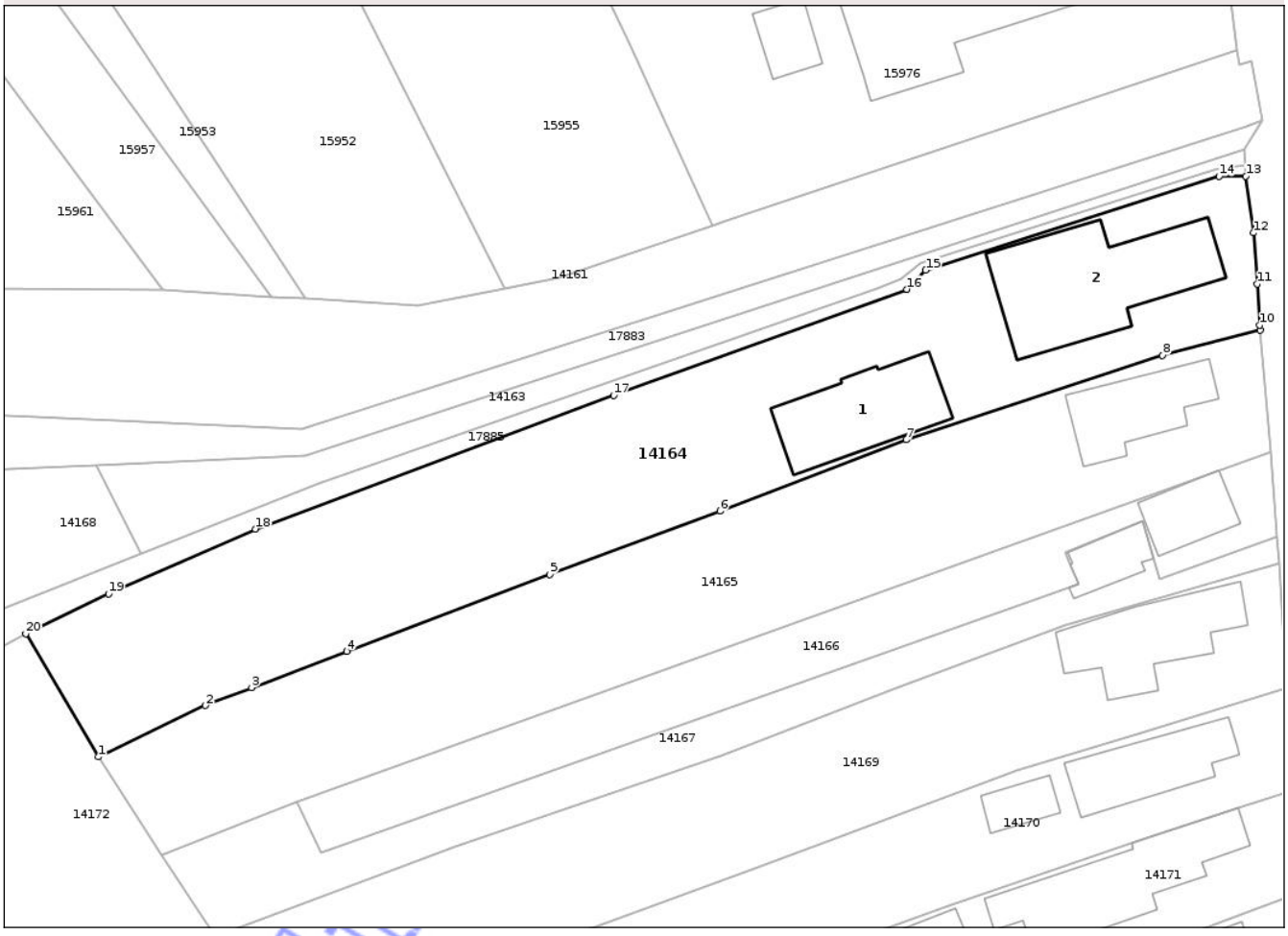
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22595	1.862	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	639	1	4	-	
2	vie	DA	365	1	4/1	-	
3	arabil	NU	858	1	6	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	22595-C1	constructii de locuinte	121	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:121 mp; compusa din 4 camere si camara, baie si veranda
A1.2		constructii de locuinte	198	Fara acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:198 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.093,618 384.846,237	2	565.104,308 384.851,371	11.859

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	565.104,308 384.851,371	3	565.108,944 384.853,147	4.965
3	565.108,944 384.853,147	4	565.118,395 384.856,766	10.12
4	565.118,395 384.856,766	5	565.138,678 384.864,41	21.676
5	565.138,678 384.864,41	6	565.155,693 384.870,73	18.151
6	565.155,693 384.870,73	7	565.174,281 384.877,85	19.905
7	565.174,281 384.877,85	8	565.199,835 384.886,281	26.909
8	565.199,835 384.886,281	9	565.209,586 384.888,764	10.062
9	565.209,586 384.888,764	10	565.209,544 384.889,263	0.501
10	565.209,544 384.889,263	11	565.209,297 384.893,381	4.125
11	565.209,297 384.893,381	12	565.208,915 384.898,475	5.108
12	565.208,915 384.898,475	13	565.208,147 384.904,133	5.71
13	565.208,147 384.904,133	14	565.205,484 384.904,111	2.663
14	565.205,484 384.904,111	15	565.176,206 384.894,76	30.735
15	565.176,206 384.894,76	16	565.174,343 384.892,835	2.679
16	565.174,343 384.892,835	17	565.145,049 384.882,273	31.14
17	565.145,049 384.882,273	18	565.109,292 384.868,956	38.156
18	565.109,292 384.868,956	19	565.094,641 384.862,477	16.02
19	565.094,641 384.862,477	20	565.086,406 384.858,533	9.131
20	565.086,406 384.858,533	1	565.093,618 384.846,237	14.255

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14166

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:137
Nr. cadastral vechi:265.

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Aricestii Rahtivani, Str Neagoe Basarab, Nr. 6, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23839	593	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	23839-C1	Loc. Aricestii Rahtivani, Str Neagoe Basarab, Nr. 6, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; C1-locuinta compusa din 2 camere,bucatarie si hol

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1927 / 22/03/2001		
Act Notarial nr. 43, din 14/03/2001 emis de NP MARGARIT MUSAT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **ENE ION** 2) **ENE ELIZA NICOLETA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 137)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

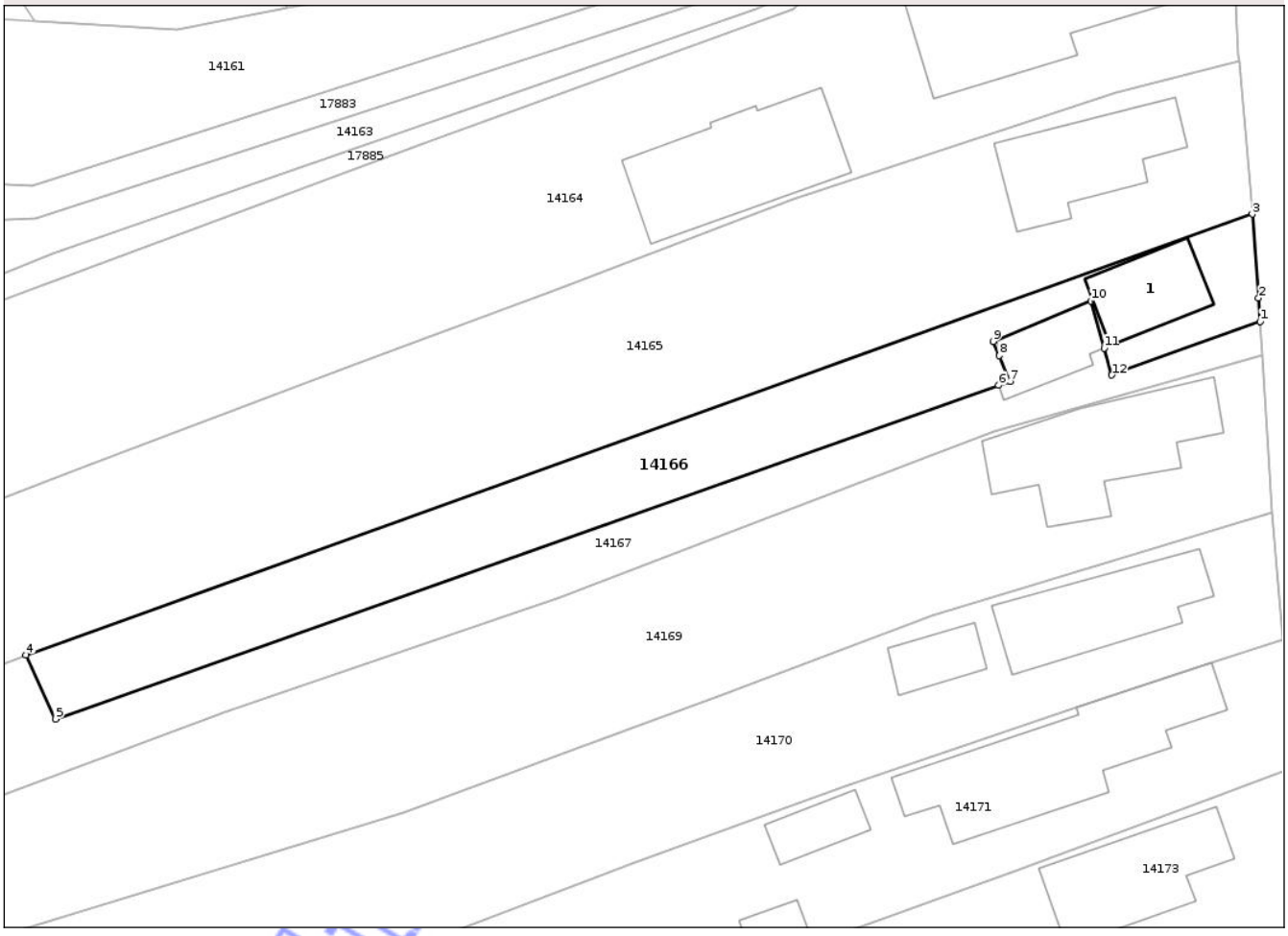
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23839	593	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	118	1	10	-	
2	arabil	DA	475	1	14	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	23839-C1	constructii de locuinte	50	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; C1-locuinta compusa din 2 camere,bucatarie si hol

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.211,265 384.868,163	2	565.211,129 384.870,012	1.854
2	565.211,129 384.870,012	3	565.210,637 384.876,665	6.671
3	565.210,637 384.876,665	4	565.113,505 384.841,782	103.206

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	565.113,505 384.841,782	5	565.115,847 384.836,717	5.58
5	565.115,847 384.836,717	6	565.190,555 384.863,108	79.232
6	565.190,555 384.863,108	7	565.191,476 384.863,433	0.977
7	565.191,476 384.863,433	8	565.190,592 384.865,468	2.219
8	565.190,592 384.865,468	9	565.190,12 384.866,584	1.212
9	565.190,12 384.866,584	10	565.197,843 384.869,778	8.357
10	565.197,843 384.869,778	11	565.198,898 384.866,063	3.862
11	565.198,898 384.866,063	12	565.199,505 384.863,928	2.22
12	565.199,505 384.863,928	1	565.211,265 384.868,163	12.499

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14169

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1151
Nr. cadastral vechi:1550

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Aricestii Rahtivani, Str Neagoe Basarab, Nr. 8, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23419	Din acte: 1.309 Masurata: 1.293	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
23641 / 17/08/2006		
Act Notarial nr. 1489, din 16/08/2006 emis de NP BOTEZATU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CEAHLAU RALUCA-NICOLETA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 1151)	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
23641 / 17/08/2006		
Act Notarial nr. 1489, din 16/08/2006 emis de NP BOTEZATU;		
C1	Intabulare, drept de HABITATIEVIAGERA	A1
	1) **CEAHLAU ION** 2) **CEAHLAU VASILICA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 1151)	

Neutilizabil în circuitul civil

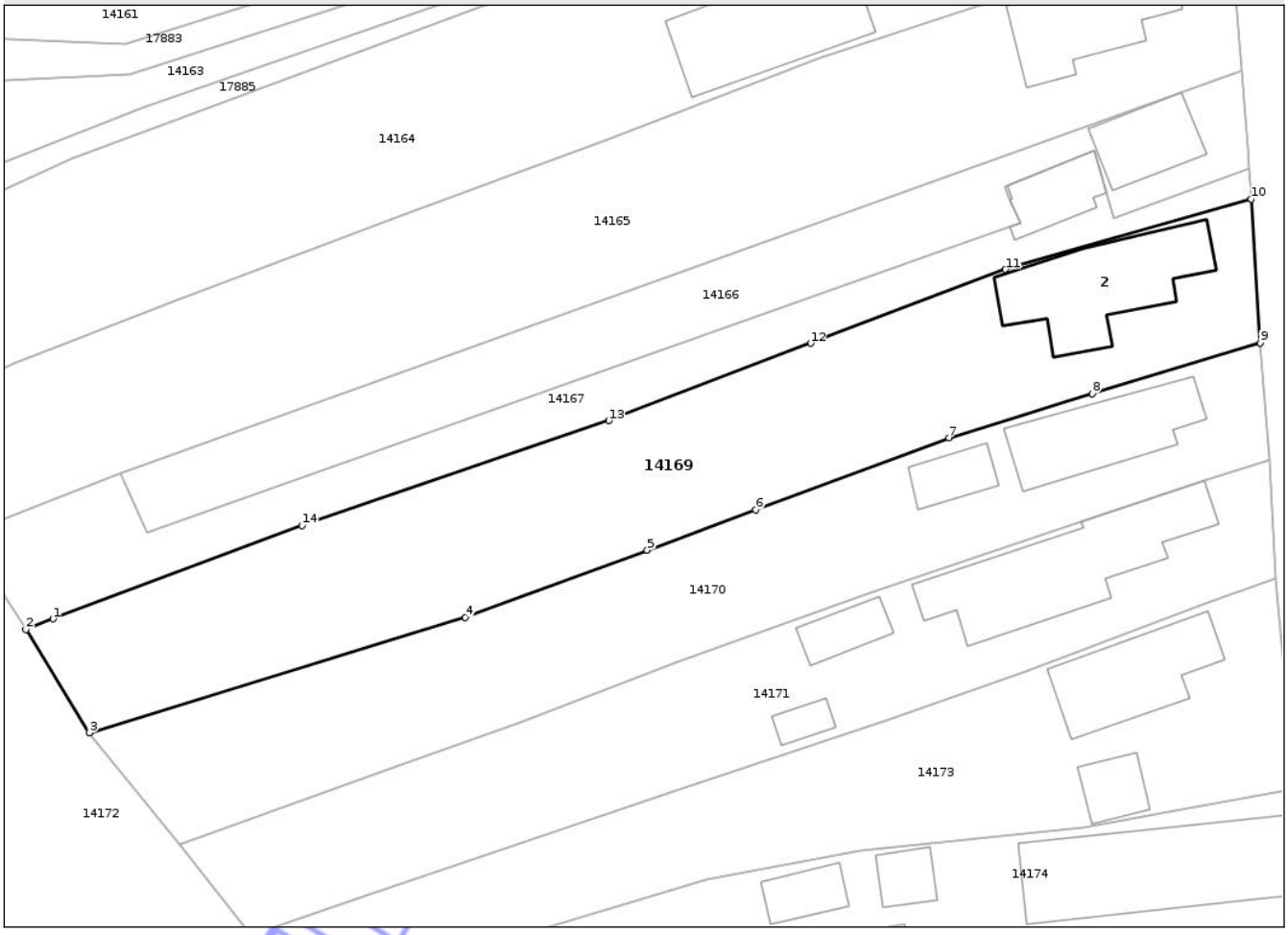
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23419	Din acte: 1.309 Masurata: 1.293	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.293	1	120	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.2		constructii de locuinte	117	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:117 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.107,686 384.829,187	2	565.105,356 384.828,264	2.506
2	565.105,356 384.828,264	3	565.110,831 384.819,323	10.484
3	565.110,831 384.819,323	4	565.143,394 384.829,316	34.062

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	565.143,394 384.829,316	5	565.159,146 384.835,142	16.795
5	565.159,146 384.835,142	6	565.168,532 384.838,625	10.011
6	565.168,532 384.838,625	7	565.185,275 384.844,868	17.869
7	565.185,275 384.844,868	8	565.197,685 384.848,69	12.985
8	565.197,685 384.848,69	9	565.212,239 384.853,097	15.207
9	565.212,239 384.853,097	10	565.211,46 384.865,521	12.448
10	565.211,46 384.865,521	11	565.190,171 384.859,433	22.142
11	565.190,171 384.859,433	12	565.173,299 384.853,05	18.039
12	565.173,299 384.853,05	13	565.155,825 384.846,353	18.713
13	565.155,825 384.846,353	14	565.129,246 384.837,291	28.081
14	565.129,246 384.837,291	1	565.107,686 384.829,187	23.033

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14165

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Aricestii Rahtivani, Str Neagoe Basarab, Nr. 4, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.536	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 76, din 12/08/2010 emis de BOTEZATU IOANA-ELEONORA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **COMAN AURELIAN**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **COMAN VASILE-DANIEL**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **COMAN GHEORGHE-MARIAN**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **COMAN LARISA-ALEXANDRA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

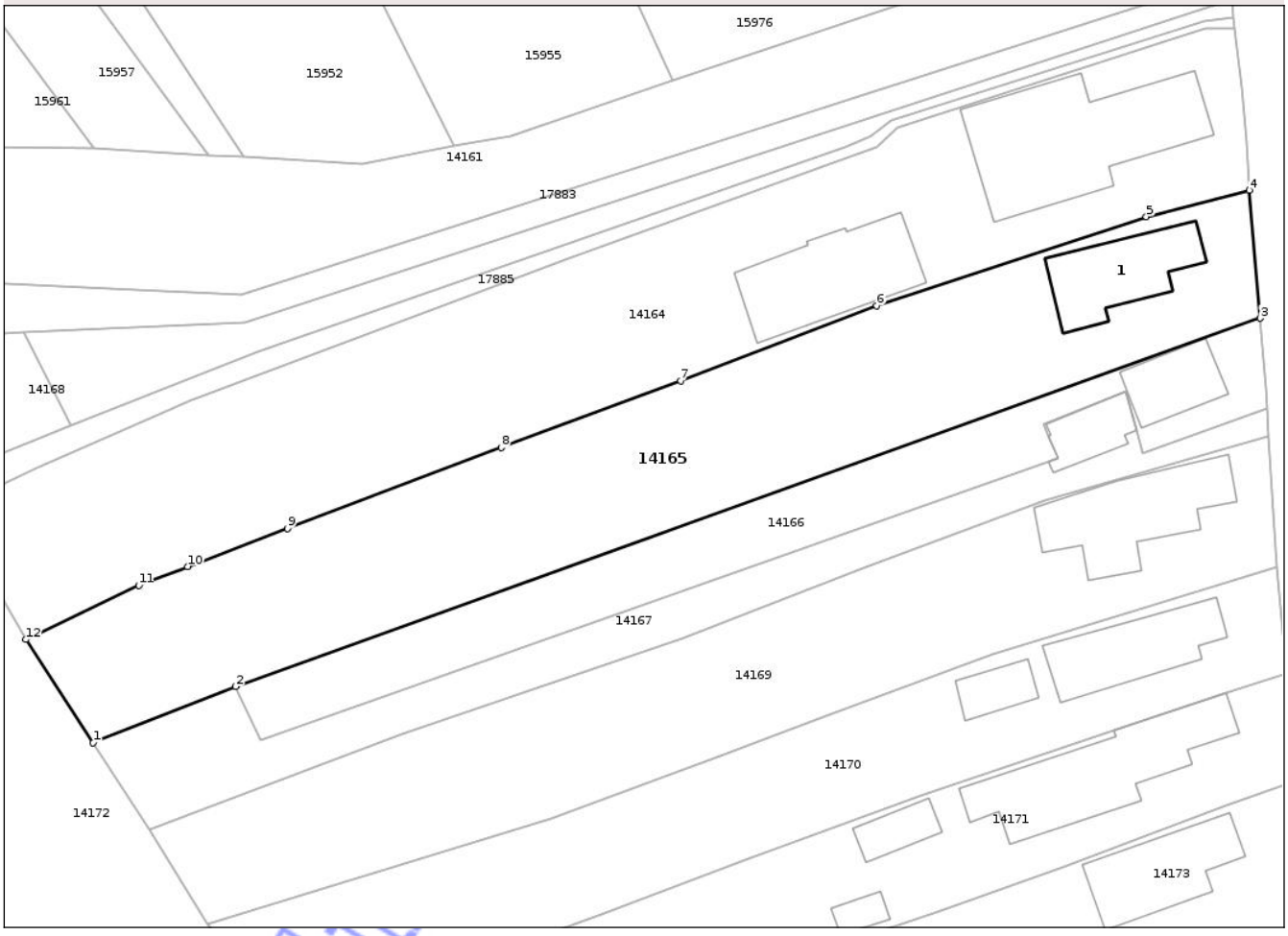
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.536	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	325	1	9	-	
2	arabil	DA	1.211	1	7	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	87	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:87 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.099,997 384.836,471	2	565.113,505 384.841,782	14.515
2	565.113,505 384.841,782	3	565.210,637 384.876,665	103.206
3	565.210,637 384.876,665	4	565.209,586 384.888,764	12.145

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	565.209,586 384.888,764	5	565.199,835 384.886,281	10.062
5	565.199,835 384.886,281	6	565.174,281 384.877,85	26.909
6	565.174,281 384.877,85	7	565.155,693 384.870,73	19.905
7	565.155,693 384.870,73	8	565.138,678 384.864,41	18.151
8	565.138,678 384.864,41	9	565.118,395 384.856,766	21.676
9	565.118,395 384.856,766	10	565.108,944 384.853,147	10.12
10	565.108,944 384.853,147	11	565.104,308 384.851,371	4.965
11	565.104,308 384.851,371	12	565.093,618 384.846,237	11.859
12	565.093,618 384.846,237	1	565.099,997 384.836,471	11.665

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14168

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		8.676	Sector cadastral:26 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 236, din 13/02/2026 emis de PRIMĂRIA COMUNEI ARICEȘTII RAHTIVANI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13, alin. 14);		
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	8.676	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	8.676	1	1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.935,012 384.798,838	2	564.934,995 384.798,869	0.035
2	564.934,995 384.798,869	3	564.965,169 384.813,14	33.379
3	564.965,169 384.813,14	4	565.041,361 384.839,088	80.489
4	565.041,361 384.839,088	5	565.082,454 384.860,391	46.287
5	565.082,454 384.860,391	6	565.097,916 384.866,516	16.631

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	565.097,916 384.866,516	7	565.093,38 384.875,334	9.916
7	565.093,38 384.875,334	8	565.022,798 384.872,109	70.656
8	565.022,798 384.872,109	9	564.908,225 384.865,698	114.752
9	564.908,225 384.865,698	10	564.886,146 384.866,129	22.083
10	564.886,146 384.866,129	11	564.921,885 384.792,986	81.407
11	564.921,885 384.792,986	1	564.935,012 384.798,838	14.372

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14167

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Aricestii Rahtivani, Str Neagoe Basarab, Nr. 4, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.181 Masurata: 531	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 11564, din 27/10/1994 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ENE ST. GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

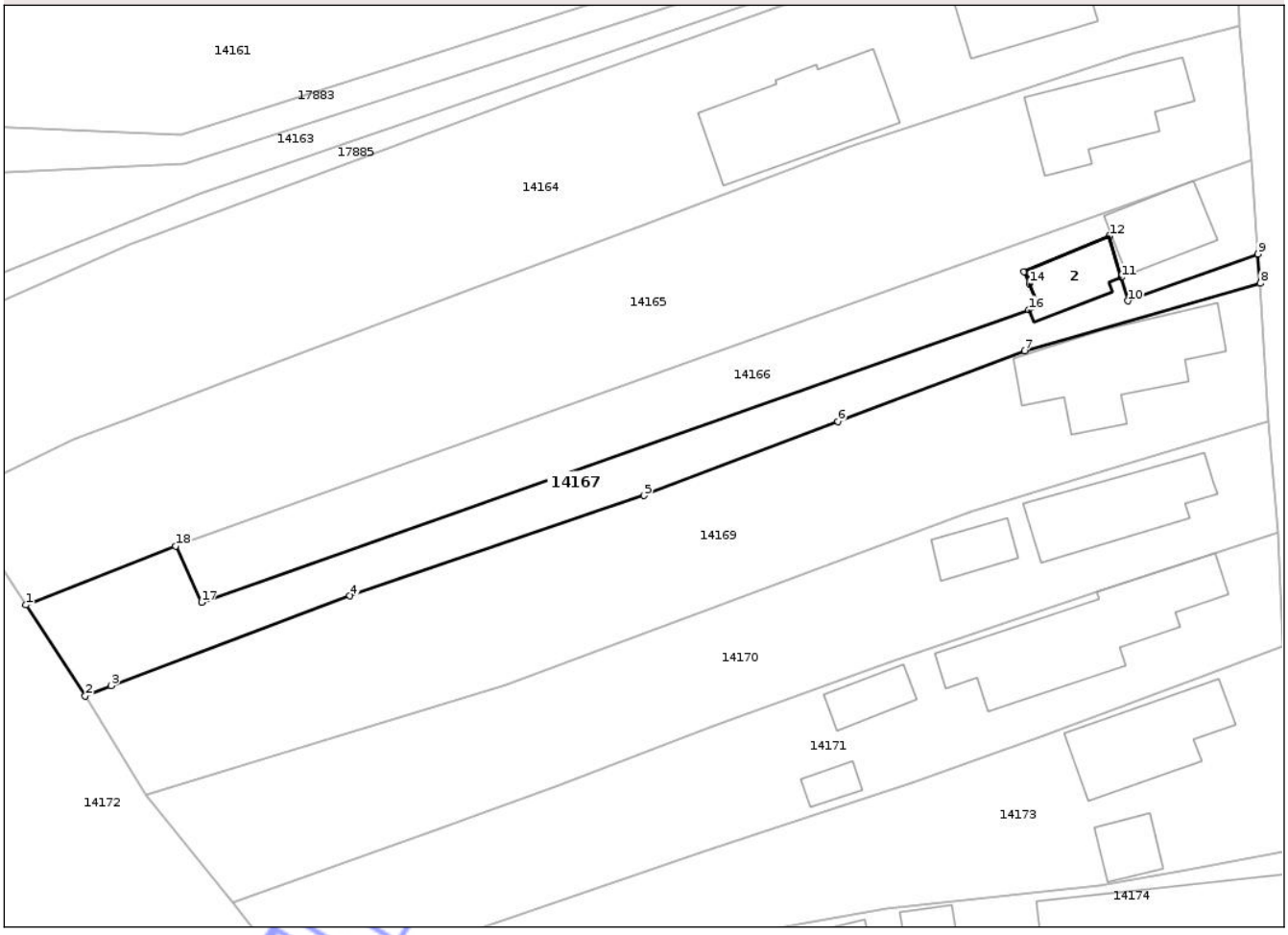
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.181 Masurata: 531	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	391	1	10	-	Diferenta de suprafata se regaseste la ID-ul 14166
2	arabil	DA	140	1	14	-	Diferenta de suprafata se regaseste la ID-ul 14166

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.2		constructii de locuinte	37	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.099,997 384.836,471	2	565.105,356 384.828,264	9.802
2	565.105,356 384.828,264	3	565.107,686 384.829,187	2.506

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	565.107,686 384.829,187	4	565.129,246 384.837,291	23.033
4	565.129,246 384.837,291	5	565.155,825 384.846,353	28.081
5	565.155,825 384.846,353	6	565.173,299 384.853,05	18.713
6	565.173,299 384.853,05	7	565.190,171 384.859,433	18.039
7	565.190,171 384.859,433	8	565.211,46 384.865,521	22.142
8	565.211,46 384.865,521	9	565.211,265 384.868,163	2.649
9	565.211,265 384.868,163	10	565.199,505 384.863,928	12.499
10	565.199,505 384.863,928	11	565.198,898 384.866,063	2.22
11	565.198,898 384.866,063	12	565.197,843 384.869,778	3.862
12	565.197,843 384.869,778	13	565.190,12 384.866,584	8.357
13	565.190,12 384.866,584	14	565.190,592 384.865,468	1.212
14	565.190,592 384.865,468	15	565.191,476 384.863,433	2.219
15	565.191,476 384.863,433	16	565.190,555 384.863,108	0.977
16	565.190,555 384.863,108	17	565.115,847 384.836,717	79.232
17	565.115,847 384.836,717	18	565.113,505 384.841,782	5.58
18	565.113,505 384.841,782	1	565.099,997 384.836,471	14.515

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14170

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:134(e:134)
Nr. cadastral vechi:276

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Aricestii Rahtivani, Str Neagoe Basarab, Nr. 10, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20477	Din acte: 986 Masurata: 1.077	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20477-C1	Loc. Aricestii Rahtivani, Str Neagoe Basarab, Nr. 10, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:89 mp; C1 - locuinta compusa din patru camere, bucatarie, debara si doua holuri cu Sc=89,32 mp. si Su=66,88 mp.
A1.2	20477-C2	Loc. Aricestii Rahtivani, Str Neagoe Basarab, Nr. 10, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; C2 anexa cu Sc=27,75 mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1228 / 23/02/2001		
Act Notarial nr. 957, din 22/02/2001 emis de BNP Ivan;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **COMSA GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

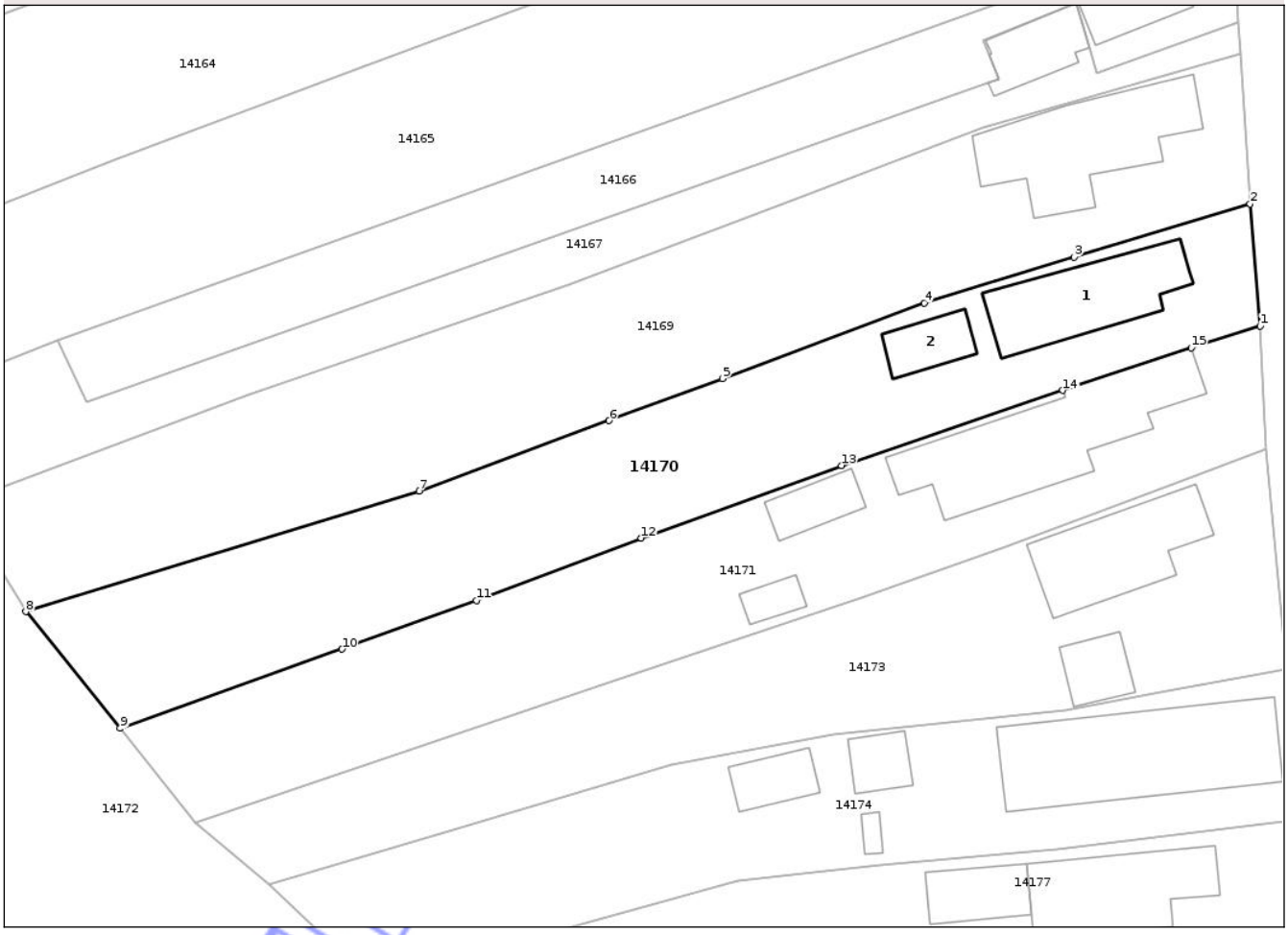
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20477	Din acte: 986 Masurata: 1.077	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.077	1	20	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20477-C1	constructii de locuinte	89	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:89 mp; C1 - locuinta compusa din patru camere, bucatarie, debara si doua holuri cu Sc=89,32 mp. si Su=66,88 mp.
A1.2	20477-C2	constructii anexa	28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; C2 anexa cu Sc=27,75 mp

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.213,086 384.842,967	2	565.212,239 384.853,097	10.165
2	565.212,239 384.853,097	3	565.197,685 384.848,69	15.207

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	565.197,685 384.848,69	4	565.185,275 384.844,868	12.985
4	565.185,275 384.844,868	5	565.168,532 384.838,625	17.869
5	565.168,532 384.838,625	6	565.159,146 384.835,142	10.011
6	565.159,146 384.835,142	7	565.143,394 384.829,316	16.795
7	565.143,394 384.829,316	8	565.110,831 384.819,323	34.062
8	565.110,831 384.819,323	9	565.118,647 384.809,66	12.428
9	565.118,647 384.809,66	10	565.137,021 384.816,215	19.508
10	565.137,021 384.816,215	11	565.148,149 384.820,238	11.833
11	565.148,149 384.820,238	12	565.161,804 384.825,416	14.604
12	565.161,804 384.825,416	13	565.178,388 384.831,412	17.635
13	565.178,388 384.831,412	14	565.196,731 384.837,64	19.371
14	565.196,731 384.837,64	15	565.207,38 384.841,173	11.22
15	565.207,38 384.841,173	1	565.213,086 384.842,967	5.981

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14171

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Aricestii Rahtivani, Str Neagoe Basarab, Nr. 12, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		991	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 59345, din 10/09/1996 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BĂDICU DUMITRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

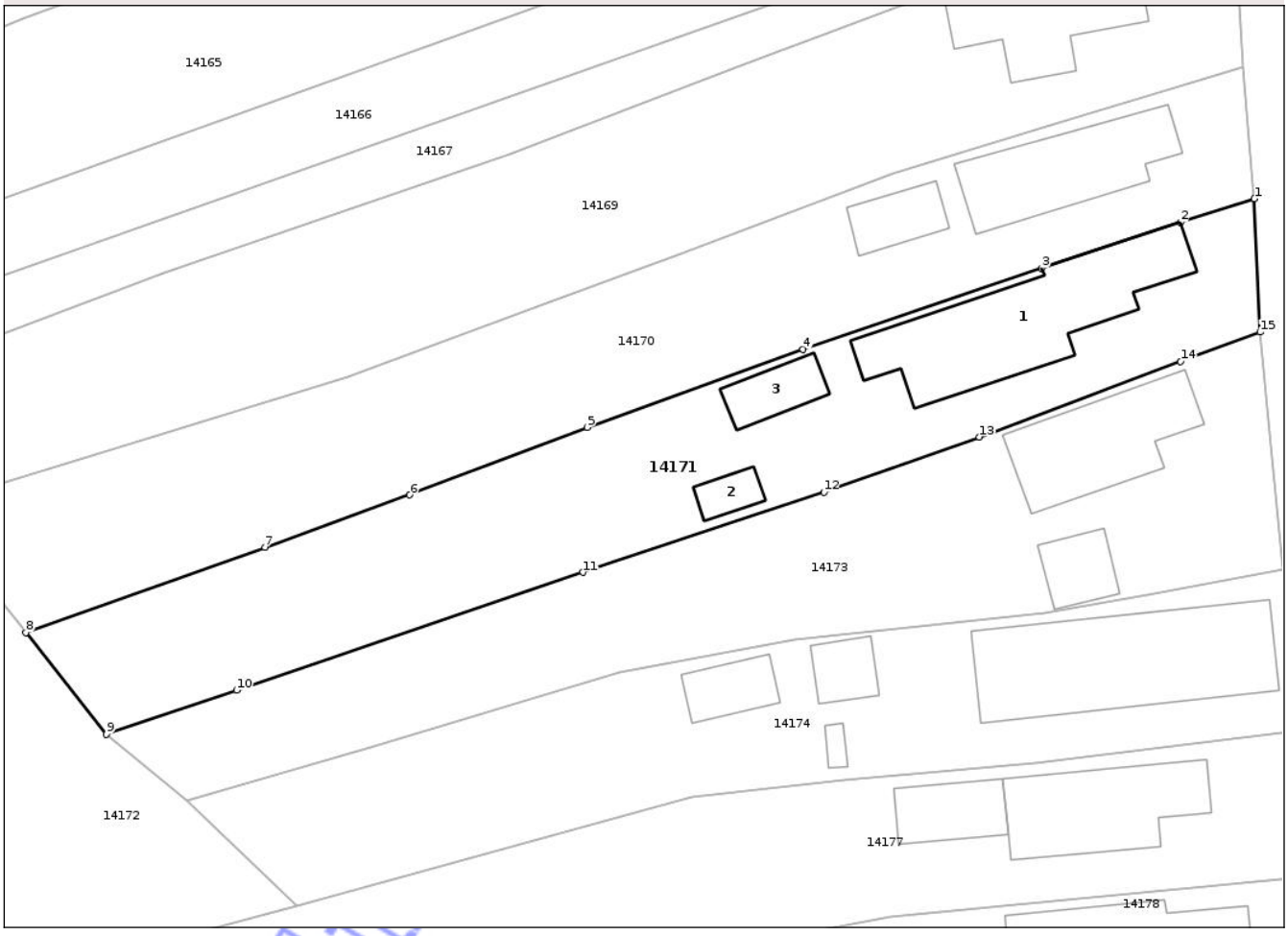
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	991	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	991	1	24	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	146	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:146 mp;
A1.2		constructii anexa	13	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp;
A1.3		constructii anexa	27	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.213,086 384.842,967	2	565.207,38 384.841,173	5.981
2	565.207,38 384.841,173	3	565.196,731 384.837,64	11.22

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	565.196,731 384.837,64	4	565.178,388 384.831,412	19.371
4	565.178,388 384.831,412	5	565.161,804 384.825,416	17.635
5	565.161,804 384.825,416	6	565.148,149 384.820,238	14.604
6	565.148,149 384.820,238	7	565.137,021 384.816,215	11.833
7	565.137,021 384.816,215	8	565.118,647 384.809,66	19.508
8	565.118,647 384.809,66	9	565.124,84 384.801,862	9.958
9	565.124,84 384.801,862	10	565.134,844 384.805,239	10.559
10	565.134,844 384.805,239	11	565.161,468 384.814,285	28.119
11	565.161,468 384.814,285	12	565.179,985 384.820,435	19.512
12	565.179,985 384.820,435	13	565.191,938 384.824,674	12.682
13	565.191,938 384.824,674	14	565.207,416 384.830,485	16.533
14	565.207,416 384.830,485	15	565.213,529 384.832,735	6.514
15	565.213,529 384.832,735	1	565.213,086 384.842,967	10.242

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14172

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.316	Sector cadastral:26 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 36869, din 22/05/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **RADU GEORGETA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

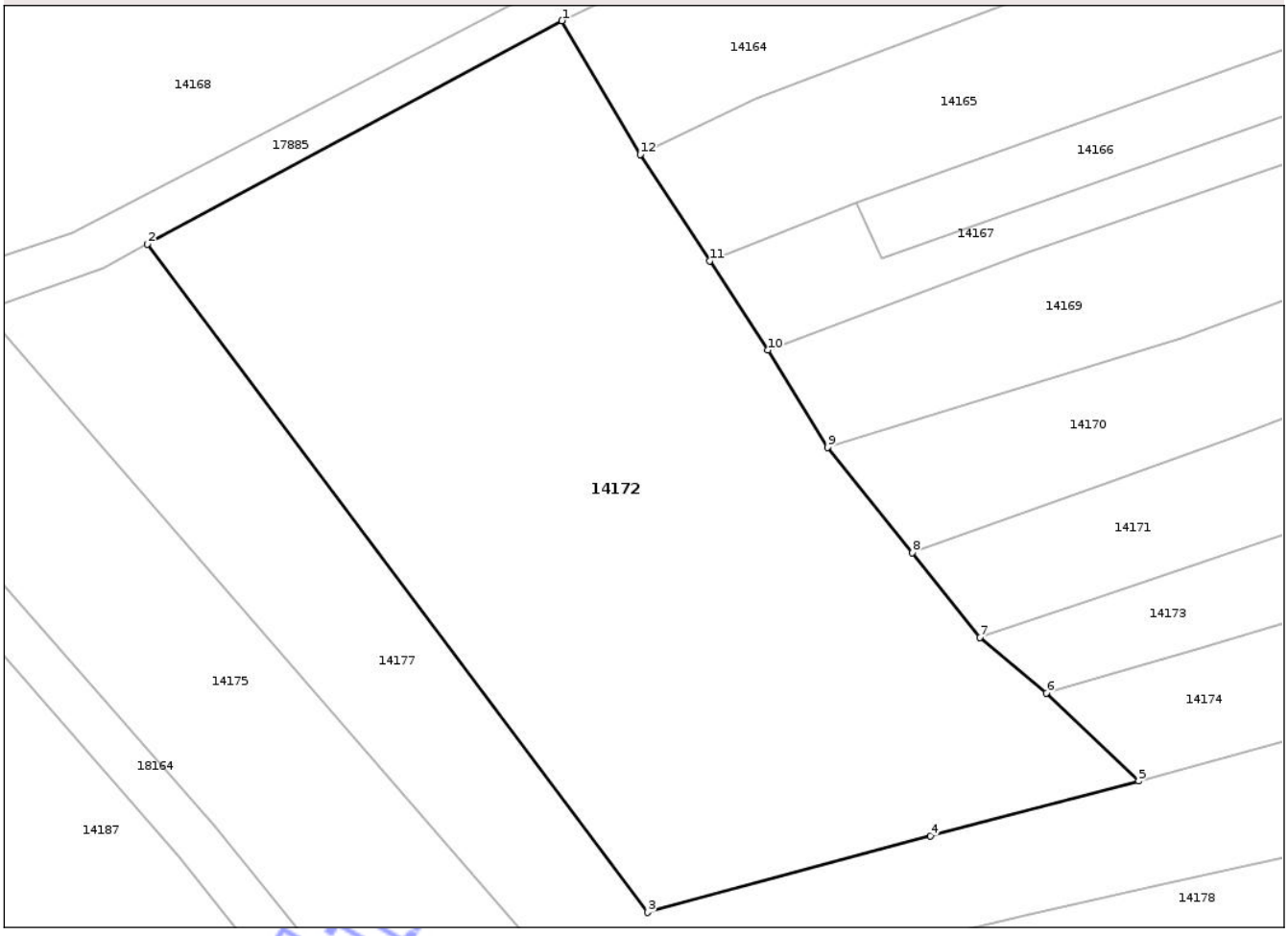
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.316	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.316	1	34	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.086,406 384.858,533	2	565.048,274 384.838,006	43.306
2	565.048,274 384.838,006	3	565.094,292 384.776,605	76.732
3	565.094,292 384.776,605	4	565.120,334 384.783,62	26.97
4	565.120,334 384.783,62	5	565.139,479 384.788,679	19.802
5	565.139,479 384.788,679	6	565.130,984 384.796,744	11.714

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	565.130,984 384.796,744	7	565.124,84 384.801,862	7.996
7	565.124,84 384.801,862	8	565.118,647 384.809,66	9.958
8	565.118,647 384.809,66	9	565.110,831 384.819,323	12.428
9	565.110,831 384.819,323	10	565.105,356 384.828,264	10.484
10	565.105,356 384.828,264	11	565.099,997 384.836,471	9.802
11	565.099,997 384.836,471	12	565.093,618 384.846,237	11.665
12	565.093,618 384.846,237	1	565.086,406 384.858,533	14.255

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14173

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:4905
Nr. cadastral vechi:11384

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Aricestii Rahtivani, Str Neagoe Basarab, Nr. 14, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21808	Din acte: 943 Masurata: 961	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	21808-C1	Loc. Aricestii Rahtivani, Str Neagoe Basarab, Nr. 14, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88 mp; LOCUINTA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
44617 / 02/09/2009		
Act Notarial nr. 3591, din 01/09/2009 emis de NP IVAN C-TIN;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **SCUTARU MARIA-MAGDALENA**	
	OBSERVATII: pretul tranzactiei este 10.000 lei	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
44617 / 02/09/2009		
Act Notarial nr. 3591, din 01/09/2009 emis de NP IVAN C-TIN;		
C1	Intabulare, drept de HABITATIEviagera cu notarea obligatiei de intretinere	A1, A1.1
	1) **SCUTARU CONSTANTIN**	
C2	Intabulare, drept de HABITATIEviagera cu notarea obligatiei de intretinere	A1, A1.1
	1) **SCUTARU ELENA**	

Neautentificat în circuitul civil

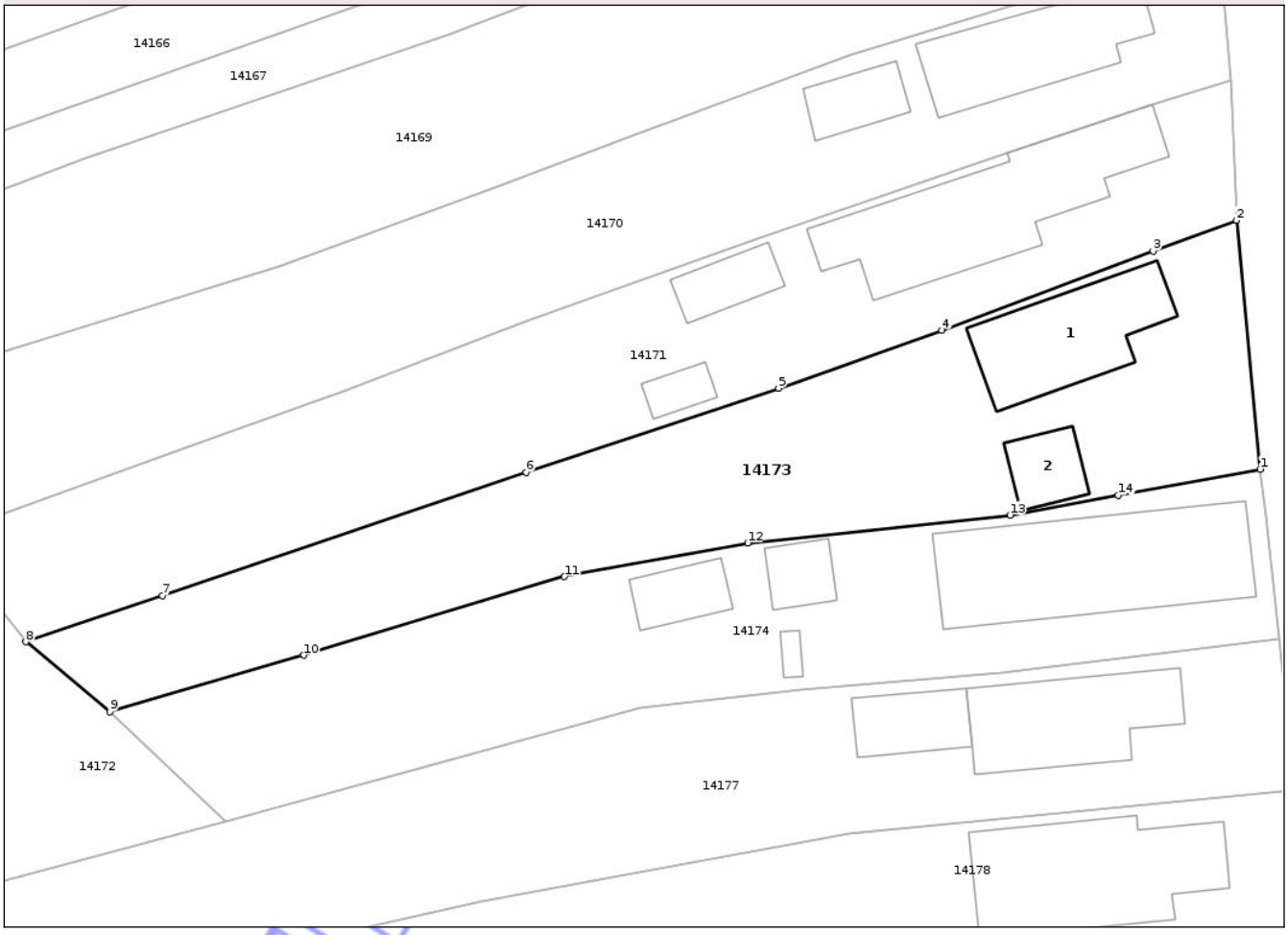
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21808	Din acte: 943 Masurata: 961	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	470	1	26	-	
2	arabil	DA	491	1	26	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	21808-C1	constructii de locuinte	88	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88 mp; LOCUINTA
A1.2		constructii anexa	27	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.215,265 384.814,512	2	565.213,529 384.832,735	18.306
2	565.213,529 384.832,735	3	565.207,416 384.830,485	6.514

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	565.207,416 384.830,485	4	565.191,938 384.824,674	16.533
4	565.191,938 384.824,674	5	565.179,985 384.820,435	12.682
5	565.179,985 384.820,435	6	565.161,468 384.814,285	19.512
6	565.161,468 384.814,285	7	565.134,844 384.805,239	28.119
7	565.134,844 384.805,239	8	565.124,84 384.801,862	10.559
8	565.124,84 384.801,862	9	565.130,984 384.796,744	7.996
9	565.130,984 384.796,744	10	565.145,182 384.800,89	14.791
10	565.145,182 384.800,89	11	565.164,279 384.806,64	19.944
11	565.164,279 384.806,64	12	565.177,72 384.809,108	13.666
12	565.177,72 384.809,108	13	565.196,926 384.811,143	19.314
13	565.196,926 384.811,143	14	565.204,862 384.812,609	8.07
14	565.204,862 384.812,609	1	565.215,265 384.814,512	10.576

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14174

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Aricestii Rahtivani, Str Neagoe Basarab, Nr. 16, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 984 Masurata: 906	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 36869, din 22/05/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **RADU GEORGETA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

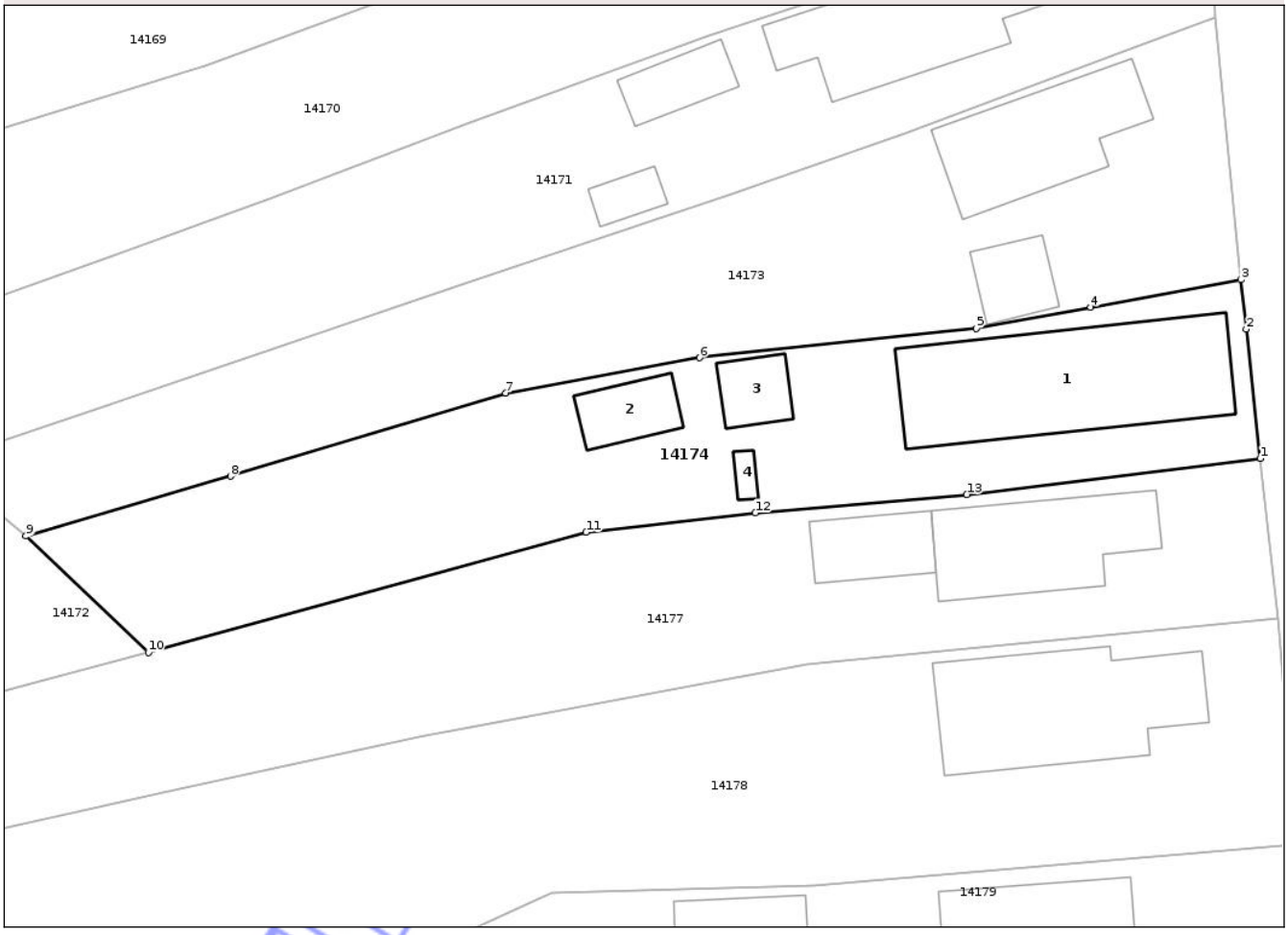
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 984 Masurata: 906	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	906	1	30	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	162	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:162 mp;
A1.2		constructii anexa	27	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp;
A1.3		constructii anexa	22	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp;
A1.4		constructii anexa	5	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:5 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Neoficial

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.216,626 384.802,114	2	565.215,661 384.811,088	9.026
2	565.215,661 384.811,088	3	565.215,265 384.814,512	3.447
3	565.215,265 384.814,512	4	565.204,862 384.812,609	10.576
4	565.204,862 384.812,609	5	565.196,926 384.811,143	8.07
5	565.196,926 384.811,143	6	565.177,72 384.809,108	19.314
6	565.177,72 384.809,108	7	565.164,279 384.806,64	13.666
7	565.164,279 384.806,64	8	565.145,182 384.800,89	19.944
8	565.145,182 384.800,89	9	565.130,984 384.796,744	14.791
9	565.130,984 384.796,744	10	565.139,479 384.788,679	11.714
10	565.139,479 384.788,679	11	565.169,846 384.797,009	31.489
11	565.169,846 384.797,009	12	565.181,59 384.798,35	11.82
12	565.181,59 384.798,35	13	565.196,271 384.799,621	14.736
13	565.196,271 384.799,621	1	565.216,626 384.802,114	20.507

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14175

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.418	Sector cadastral:26 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 48309, din 05/10/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NICOLAE ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.418	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.418	1/1	44	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.117,839 384.728,887	2	565.105,907 384.748,331	22.813
2	565.105,907 384.748,331	3	565.093,897 384.768,194	23.212
3	565.093,897 384.768,194	4	565.090,12 384.766,376	4.192
4	565.090,12 384.766,376	5	565.033,286 384.831,922	86.755
5	565.033,286 384.831,922	6	565.017,675 384.826,385	16.564

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	565.017,675 384.826,385	7	565.054,415 384.784,493	55.72
7	565.054,415 384.784,493	8	565.075,202 384.758,967	32.919
8	565.075,202 384.758,967	9	565.095,81 384.730,513	35.133
9	565.095,81 384.730,513	10	565.108,16 384.711,599	22.589
10	565.108,16 384.711,599	11	565.123,76 384.719,745	17.599
11	565.123,76 384.719,745	1	565.117,839 384.728,887	10.892

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14177

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Aricestii Rahtivani, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.311	Sector cadastral:26 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Aricestii Rahtivani, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90 mp;
A1.2		Loc. Aricestii Rahtivani, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 778, din 16/03/2022 emis de BIN MINEA OCTAVIAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1, A1.2
	1) **RADU NICOLAE-DANIEL**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1, A1.2
	1) **RADU DUMITRU-VALENTIN**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 778, din 16/03/2022 emis de BIN MINEA OCTAVIAN;		
C1	Intabulare, drept de HABITATIE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **RADU ELENA**	

Neautorizabil în circuitul civil

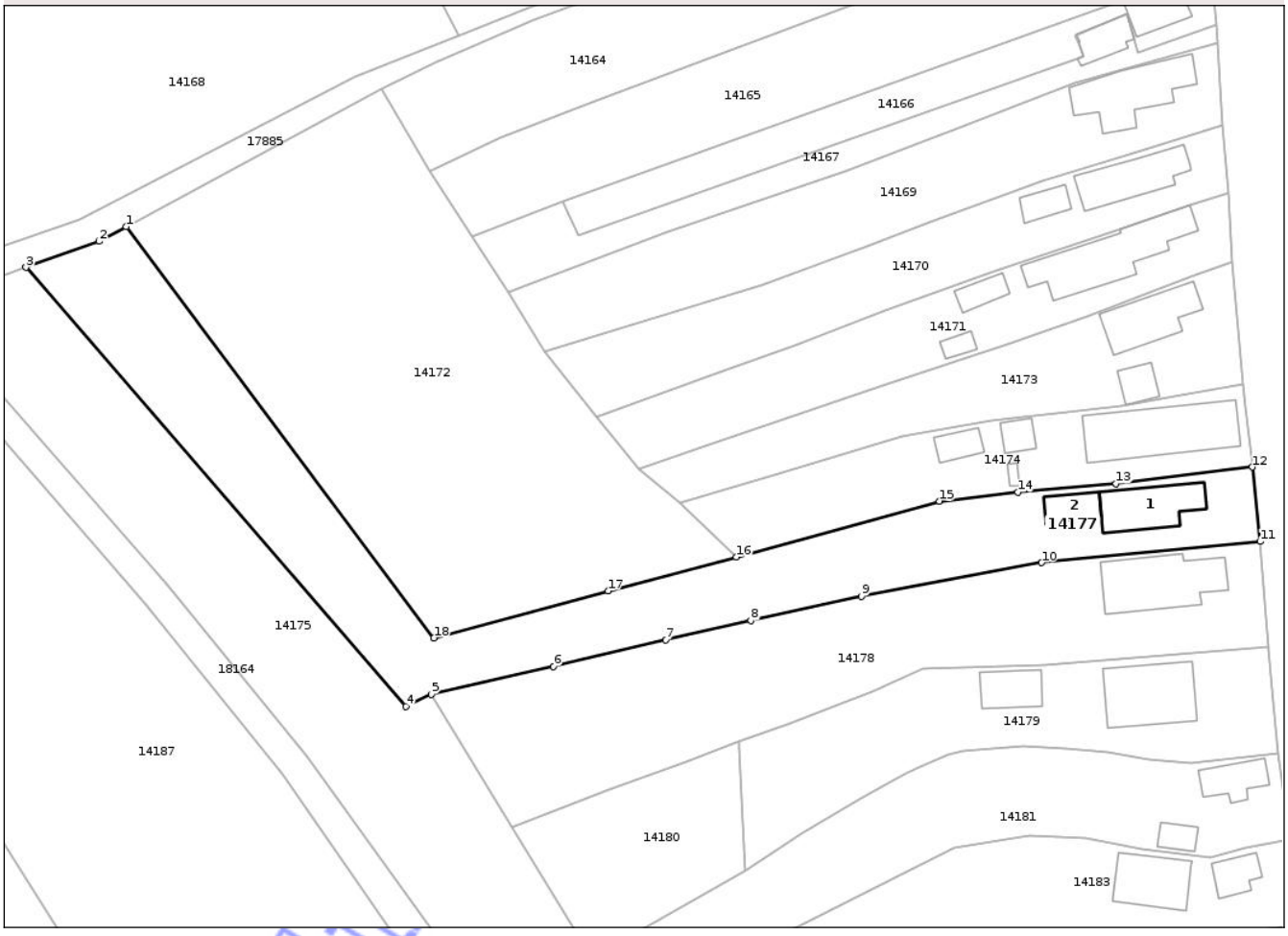
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.311	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	830	1	31	-	
2	arabil	DA	1.481	1	37	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	90	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90 mp;
A1.2		constructii anexa	36	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.048,274 384.838,006	2	565.044,257 384.835,813	4.577
2	565.044,257 384.835,813	3	565.033,286 384.831,922	11.641

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	565.033,286 384.831,922	4	565.090,12 384.766,376	86.755
4	565.090,12 384.766,376	5	565.093,897 384.768,194	4.192
5	565.093,897 384.768,194	6	565.112,141 384.772,341	18.709
6	565.112,141 384.772,341	7	565.128,948 384.776,318	17.271
7	565.128,948 384.776,318	8	565.141,687 384.779,184	13.057
8	565.141,687 384.779,184	9	565.158,217 384.782,837	16.929
9	565.158,217 384.782,837	10	565.185,128 384.787,831	27.37
10	565.185,128 384.787,831	11	565.217,82 384.791,012	32.846
11	565.217,82 384.791,012	12	565.216,626 384.802,114	11.166
12	565.216,626 384.802,114	13	565.196,271 384.799,621	20.507
13	565.196,271 384.799,621	14	565.181,59 384.798,35	14.736
14	565.181,59 384.798,35	15	565.169,846 384.797,009	11.82
15	565.169,846 384.797,009	16	565.139,479 384.788,679	31.489
16	565.139,479 384.788,679	17	565.120,334 384.783,62	19.802
17	565.120,334 384.783,62	18	565.094,292 384.776,605	26.97
18	565.094,292 384.776,605	1	565.048,274 384.838,006	76.732

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14178

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Aricestii Rahtivani, Str Neagoe Basarab, Nr. 20, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.000 Masurata: 2.012	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 48365, din 25/10/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STĂNESCU A. ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

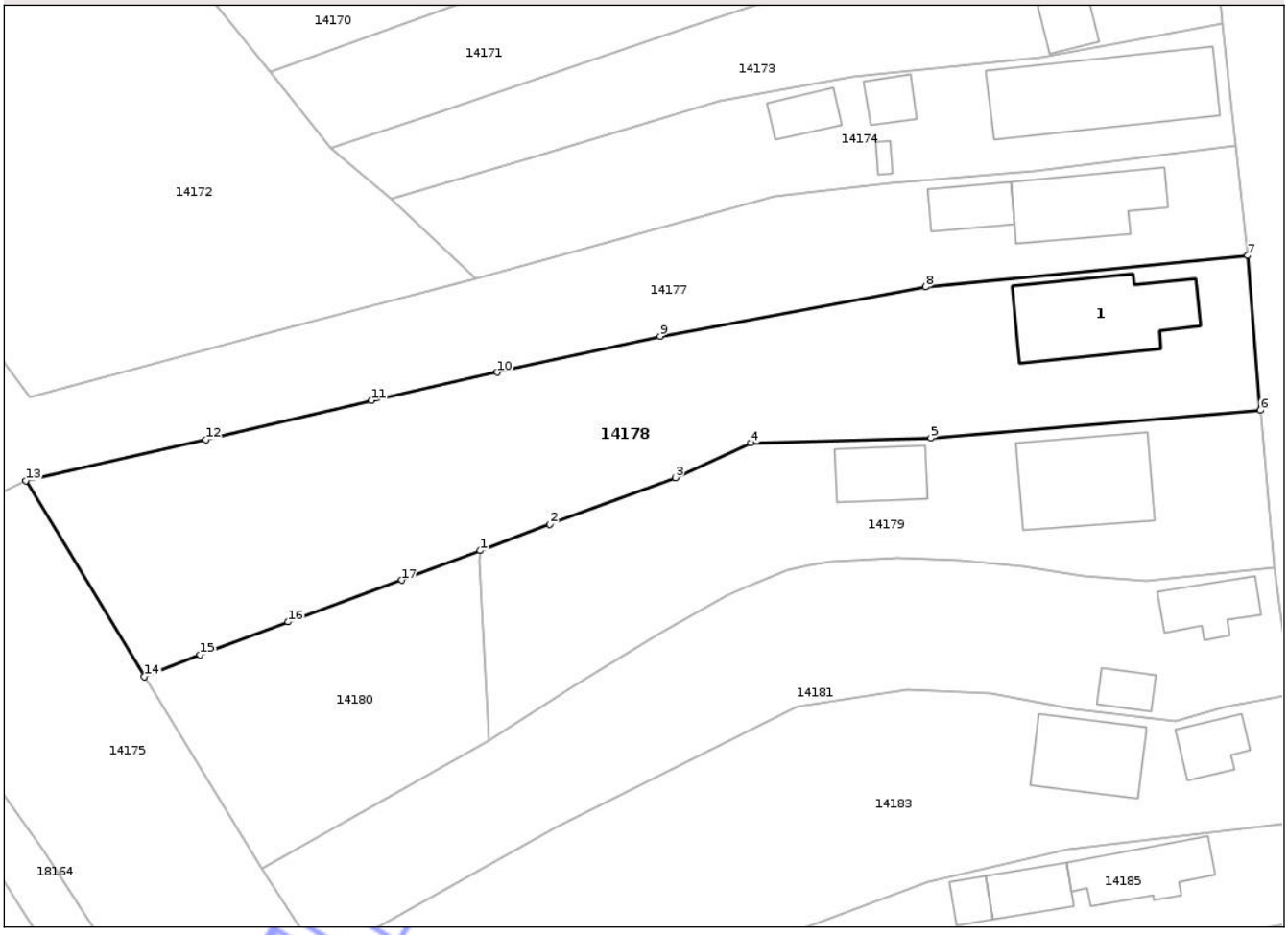
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.000 Masurata: 2.012	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.000	1	39	-	
2	arabil	NU	1.012	1	38	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	132	Fara acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:132 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.139,969 384.761,107	2	565.147,051 384.763,787	7.572
2	565.147,051 384.763,787	3	565.159,766 384.768,503	13.561

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	565.159,766 384.768,503	4	565.167,442 384.772,017	8.442
4	565.167,442 384.772,017	5	565.185,656 384.772,498	18.22
5	565.185,656 384.772,498	6	565.219,082 384.775,313	33.544
6	565.219,082 384.775,313	7	565.217,82 384.791,012	15.75
7	565.217,82 384.791,012	8	565.185,128 384.787,831	32.846
8	565.185,128 384.787,831	9	565.158,217 384.782,837	27.37
9	565.158,217 384.782,837	10	565.141,687 384.779,184	16.929
10	565.141,687 384.779,184	11	565.128,948 384.776,318	13.057
11	565.128,948 384.776,318	12	565.112,141 384.772,341	17.271
12	565.112,141 384.772,341	13	565.093,897 384.768,194	18.709
13	565.093,897 384.768,194	14	565.105,907 384.748,331	23.212
14	565.105,907 384.748,331	15	565.111,563 384.750,54	6.072
15	565.111,563 384.750,54	16	565.120,464 384.753,869	9.503
16	565.120,464 384.753,869	17	565.132,023 384.758,1	12.309
17	565.132,023 384.758,1	1	565.139,969 384.761,107	8.496

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14179

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:209
Nr. cadastral vechi:390

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Aricestii Rahtivani, Str Neagoe Basarab, Nr. 22, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22722	Din acte: 1.156 Masurata: 1.186	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	22722-C1	Loc. Aricestii Rahtivani, Str Neagoe Basarab, Nr. 22, Jud. Prahova	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:120 mp; LOCUINTA (S+P+M)
A1.2	22722-C2	Loc. Aricestii Rahtivani, Str Neagoe Basarab, Nr. 22, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; ANEXA (P) - BUCATARIE SI GARAJ

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4023 / 29/05/2002		
Act Notarial nr. 2597, din 26/05/2002 emis de NP TUDOSE M;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VOINESCU TEODOR** 2) **VOINESCU DOINA**, (SOTI)	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 209)	
57396 / 27/09/2011		
Act Administrativ nr. 5, din 05/06/2003 emis de PRIMARIA ARICESTII RAHTIVANI (act administrativ nr. 8253/11-08-2011 emis de PRIMARIA ARICESTII RAHTIVANI;);		
B2	se radiaza constructia C1 in baza autorizatiei de desfiintare nr. 5/05. 06.2003 si a procesului-verbal de receptie la terminarea lucrarilor nr. 8253/11.08.2011 emise de Primaria comunei Aricestii Rahtivani	A1
62080 / 18/10/2011		
Act Administrativ nr. 9344, din 13/09/2011 emis de PRIMARIA ARICESTII RAHTIVANI;		
B3	se noteaza adeverinta nr.9344/13.09.2011 eliberata de Primaria Aricestii Rahtivani	A1
62083 / 18/10/2011		
Act Administrativ nr. AUTORIZATIE DE CONSTRUIRE NR. 24, din 05/06/2003 emis de PRIMARIA COMUNEI ARICESTII RAHTIVANI (act administrativ nr. PROCES VERBAL DE RECPTIE NR. 8253/23-08-2011 emis de PRIMARIA COMUNEI ARICESTII RAHTIVANI; act administrativ nr. ADEVERINTA NR.9344/13-09-2011 emis de PRIMARIA COMUNEI ARICESTII RAHTIVANI;);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **VOINESCU TEODOR** 2) **VIONESCU DOINA**	
B5	se noteaza actualizarea informatiilor cadastrale conform documentatiei anexate	A1, A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document furnizat de OCPI Prahova

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22722	Din acte: 1.156 Masurata: 1.186	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.186	1	CC 42	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	22722-C1	constructii de locuinte	120	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:120 mp; LOCUINTA (S+P+M)
A1.2	22722-C2	constructii anexa	50	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; ANEXA (P) - BUCATARIE SI GARAJ

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.220,48 384.759,316	2	565.219,118 384.774,869	15.613
3	565.219,082 384.775,313	4	565.185,656 384.772,498	33.544

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	565.219,118 384.774,869	3	565.219,082 384.775,313	0.445
4	565.185,656 384.772,498	5	565.167,442 384.772,017	18.22

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	565.167,442 384.772,017	6	565.159,766 384.768,503	8.442
7	565.147,051 384.763,787	8	565.139,969 384.761,107	7.572
9	565.139,922 384.760,097	10	565.140,804 384.741,868	18.25
11	565.149,396 384.747,355	12	565.158,238 384.752,705	10.335
13	565.165,019 384.756,538	14	565.166,969 384.757,406	2.134
15	565.171,124 384.759,102	16	565.173,333 384.759,676	2.282
17	565.175,532 384.759,963	18	565.182,287 384.760,383	6.768
19	565.188,6 384.760,061	20	565.194,983 384.759,466	6.411
21	565.201,209 384.758,473	22	565.207,556 384.757,999	6.365

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	565.159,766 384.768,503	7	565.147,051 384.763,787	13.561
8	565.139,969 384.761,107	9	565.139,922 384.760,097	1.011
10	565.140,804 384.741,868	11	565.149,396 384.747,355	10.195
12	565.158,238 384.752,705	13	565.165,019 384.756,538	7.789
14	565.166,969 384.757,406	15	565.171,124 384.759,102	4.488
16	565.173,333 384.759,676	17	565.175,532 384.759,963	2.218
18	565.182,287 384.760,383	19	565.188,6 384.760,061	6.321
20	565.194,983 384.759,466	21	565.201,209 384.758,473	6.305
22	565.207,556 384.757,999	1	565.220,48 384.759,316	12.991

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14180

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:209
Nr. cadastral vechi:391

TEREN Extravilan

Adresa: Nr. FN, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23327	634	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4023 / 29/05/2002		
Act Notarial nr. 2597, din 26/05/2002 emis de NP TUDOSE MARIA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VOINESCU TEODOR** 2) **VOINESCU DOINA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 209)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

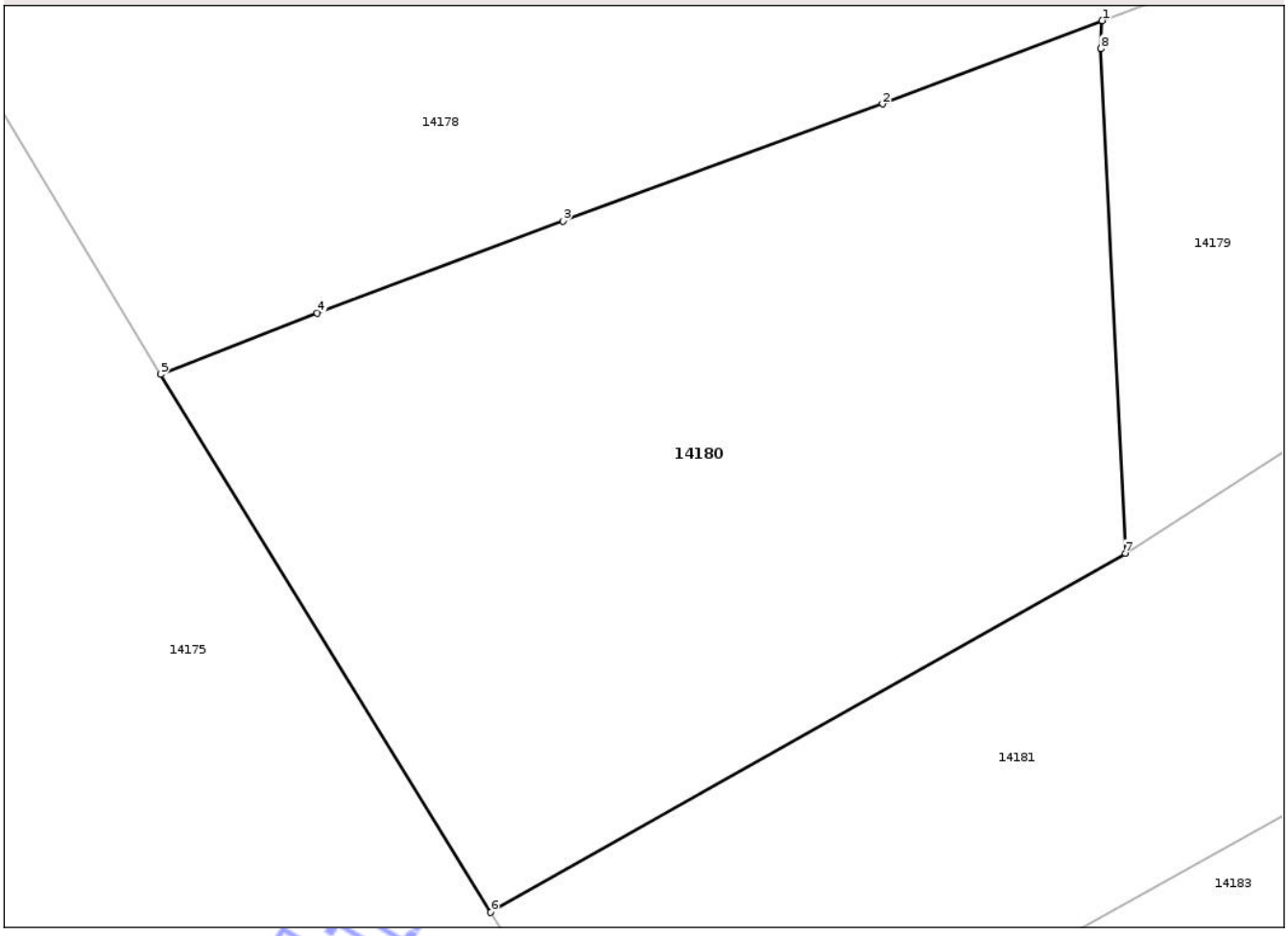
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23327	634	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	634	1	43	-	In act T1/1 P43

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.139,969 384.761,107	2	565.132,023 384.758,1	8.496
2	565.132,023 384.758,1	3	565.120,464 384.753,869	12.309
3	565.120,464 384.753,869	4	565.111,563 384.750,54	9.503
4	565.111,563 384.750,54	5	565.105,907 384.748,331	6.072
5	565.105,907 384.748,331	6	565.117,839 384.728,887	22.813

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	565.117,839 384.728,887	7	565.140,804 384.741,868	26.38
7	565.140,804 384.741,868	8	565.139,922 384.760,097	18.25
8	565.139,922 384.760,097	1	565.139,969 384.761,107	1.011

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14181

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Aricestii Rahtivani, Str Neagoe Basarab, Nr. 24, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.000 Masurata: 1.359	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 48309, din 05/10/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NICOLAE ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

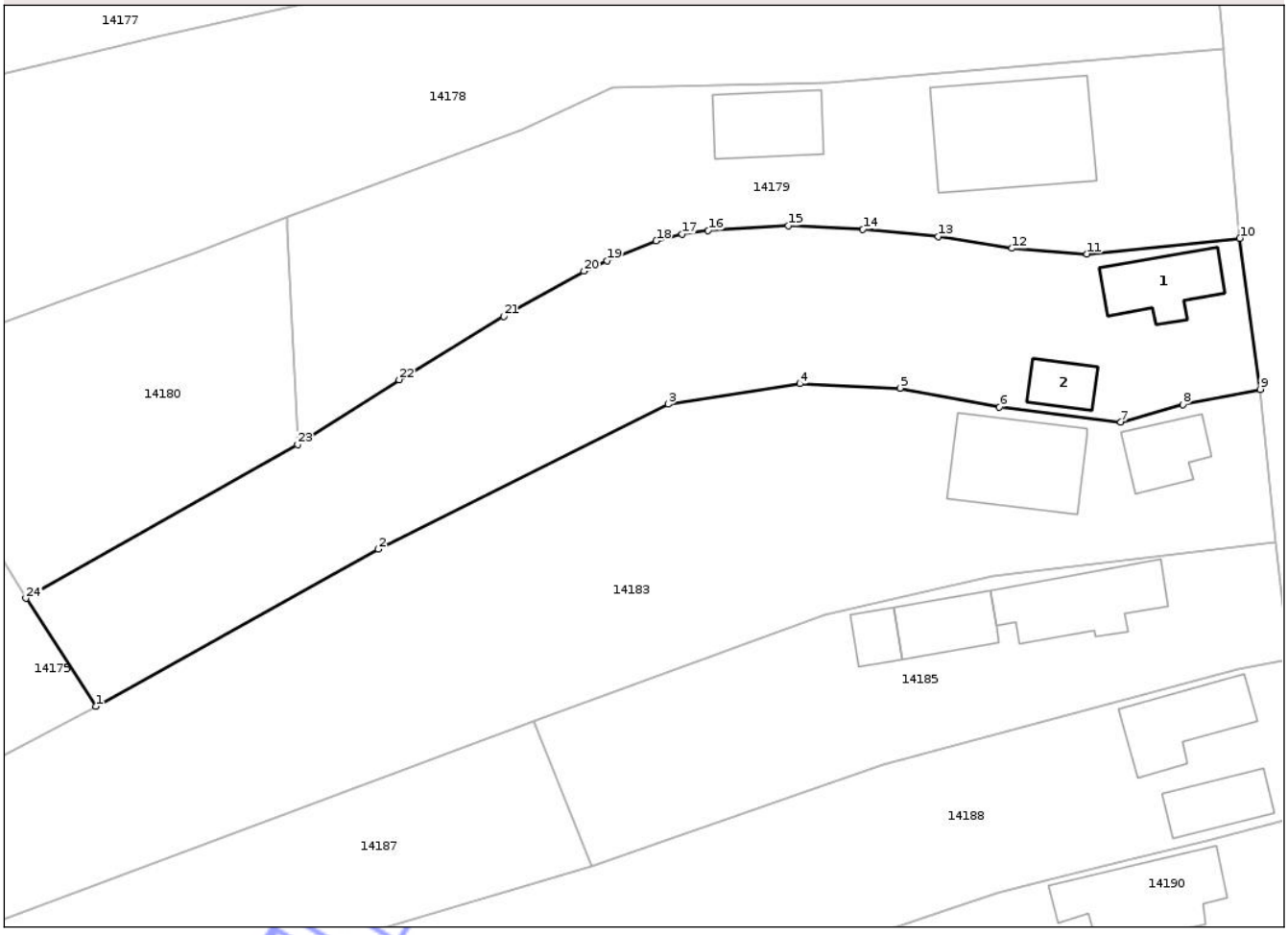
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.000 Masurata: 1.359	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.359	1	48	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	45	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp;
A1.2		constructii anexa	21	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.123,76 384.719,745	2	565.147,621 384.733,029	27.31
3	565.172,154 384.745,3	4	565.183,278 384.747,026	11.257

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	565.147,621 384.733,029	3	565.172,154 384.745,3	27.431
4	565.183,278 384.747,026	5	565.191,74 384.746,656	8.47

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	565.191,74 384.746,656	6	565.200,155 384.745,038	8.569
7	565.210,42 384.743,789	8	565.215,645 384.745,269	5.431
9	565.222,203 384.746,55	10	565.220,48 384.759,316	12.882
11	565.207,556 384.757,999	12	565.201,209 384.758,473	6.365
13	565.194,983 384.759,466	14	565.188,6 384.760,061	6.411
15	565.182,287 384.760,383	16	565.175,532 384.759,963	6.768
17	565.173,333 384.759,676	18	565.171,124 384.759,102	2.282
19	565.166,969 384.757,406	20	565.165,019 384.756,538	2.134
21	565.158,238 384.752,705	22	565.149,396 384.747,355	10.335
23	565.140,804 384.741,868	24	565.117,839 384.728,887	26.38

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	565.200,155 384.745,038	7	565.210,42 384.743,789	10.341
8	565.215,645 384.745,269	9	565.222,203 384.746,55	6.682
10	565.220,48 384.759,316	11	565.207,556 384.757,999	12.991
12	565.201,209 384.758,473	13	565.194,983 384.759,466	6.305
14	565.188,6 384.760,061	15	565.182,287 384.760,383	6.321
16	565.175,532 384.759,963	17	565.173,333 384.759,676	2.218
18	565.171,124 384.759,102	19	565.166,969 384.757,406	4.488
20	565.165,019 384.756,538	21	565.158,238 384.752,705	7.789
22	565.149,396 384.747,355	23	565.140,804 384.741,868	10.195
24	565.117,839 384.728,887	1	565.123,76 384.719,745	10.892

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14183

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Aricestii Rahtivani, Str Neagoe Basarab, Nr. 26, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.931	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 86920, din 22/02/2001 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NICOLAE GH. ION** 2) **NICOLAE ANGHELINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

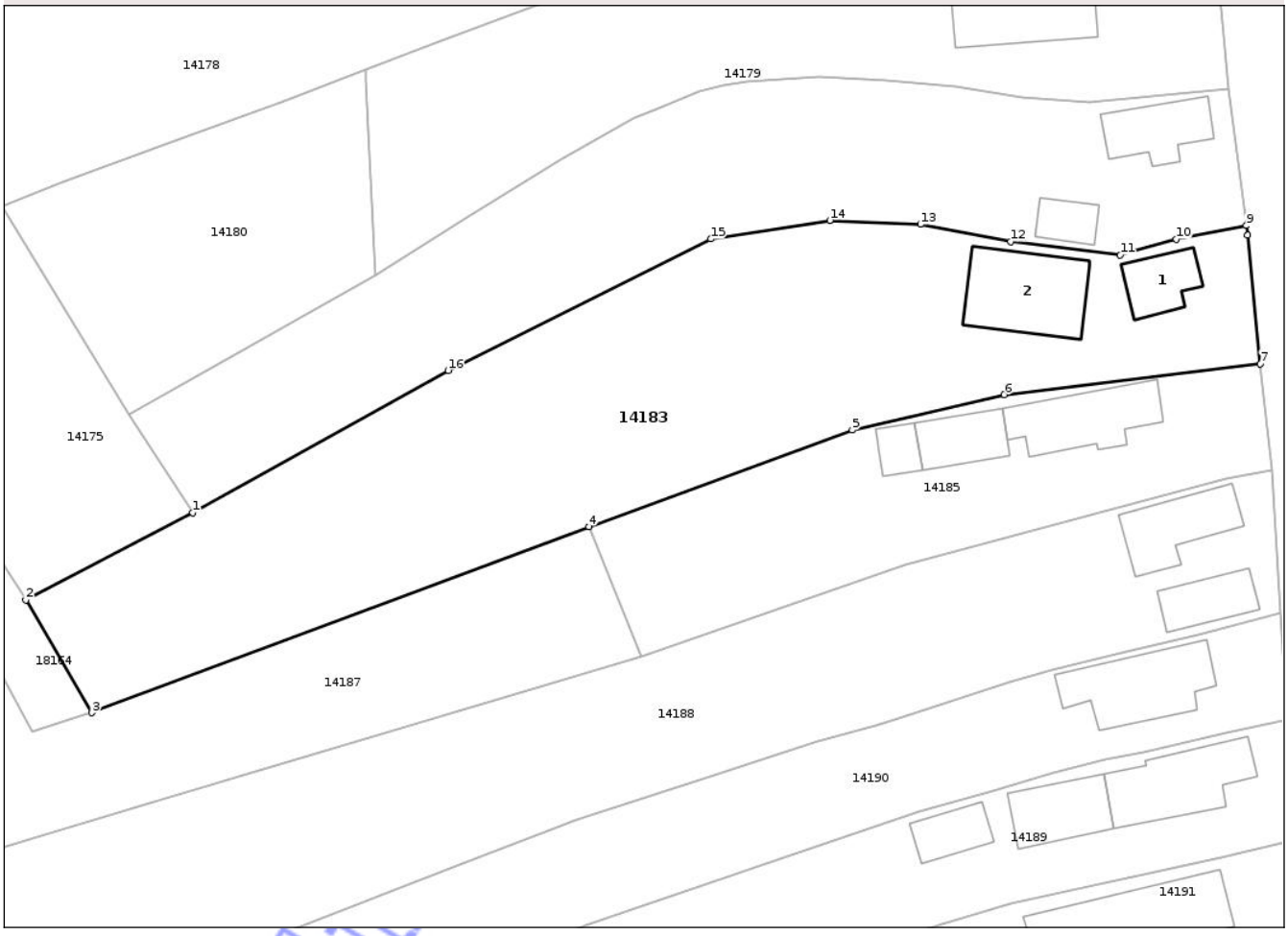
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.931	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	450	1	49	-	
2	arabil	DA	1.081	1	50	-	
3	arabil	NU	400	1	51	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	34	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp;
A1.2		constructii de locuinte	82	Fara acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:82 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.123,76 384.719,745	2	565.108,16 384.711,599	17.599

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	565.108,16 384.711,599	3	565.114,325 384.701,081	12.192
3	565.114,325 384.701,081	4	565.160,762 384.718,45	49.579
4	565.160,762 384.718,45	5	565.185,36 384.727,45	26.193
5	565.185,36 384.727,45	6	565.199,57 384.730,77	14.593
6	565.199,57 384.730,77	7	565.223,49 384.733,65	24.093
7	565.223,49 384.733,65	8	565.222,327 384.745,626	12.032
8	565.222,327 384.745,626	9	565.222,203 384.746,55	0.932
9	565.222,203 384.746,55	10	565.215,645 384.745,269	6.682
10	565.215,645 384.745,269	11	565.210,42 384.743,789	5.431
11	565.210,42 384.743,789	12	565.200,155 384.745,038	10.341
12	565.200,155 384.745,038	13	565.191,74 384.746,656	8.569
13	565.191,74 384.746,656	14	565.183,278 384.747,026	8.47
14	565.183,278 384.747,026	15	565.172,154 384.745,3	11.257
15	565.172,154 384.745,3	16	565.147,621 384.733,029	27.431
16	565.147,621 384.733,029	1	565.123,76 384.719,745	27.31

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14184

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		8.069	Sector cadastral:26 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 86920, din 22/02/2001 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NICOLAE GH. ION** 2) **NICOLAE ANGHELINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

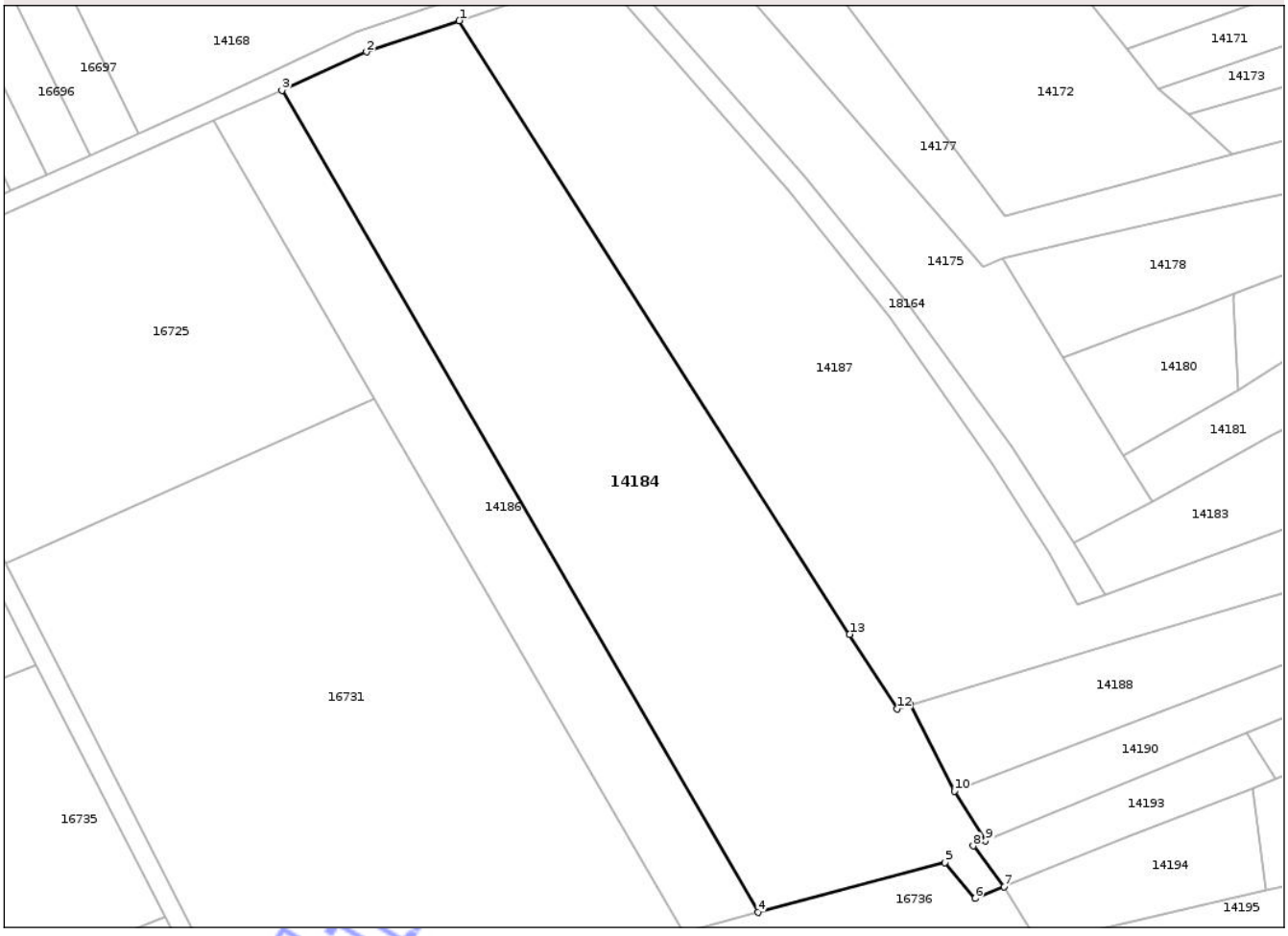
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	8.069	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	8.069	1	53	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.985,691 384.815,359	2	564.967,212 384.809,153	19.493
2	564.967,212 384.809,153	3	564.950,378 384.801,524	18.482
3	564.950,378 384.801,524	4	565.045,173 384.638,036	188.983
4	565.045,173 384.638,036	5	565.082,367 384.647,968	38.497
5	565.082,367 384.647,968	6	565.088,401 384.640,814	9.359

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	565.088,401 384.640,814	7	565.094,171 384.643,148	6.224
7	565.094,171 384.643,148	8	565.088,04 384.651,27	10.176
8	565.088,04 384.651,27	9	565.090,467 384.652,273	2.626
9	565.090,467 384.652,273	10	565.084,273 384.662,138	11.648
10	565.084,273 384.662,138	11	565.075,545 384.679,311	19.264
11	565.075,545 384.679,311	12	565.072,848 384.678,497	2.817
12	565.072,848 384.678,497	13	565.063,409 384.693,318	17.571
13	565.063,409 384.693,318	1	564.985,691 384.815,359	144.686

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14185

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:3539
Nr. cadastral vechi:10566

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Aricestii Rahtivani, Str Neagoe Basarab, Nr. 28, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20859	Din acte: 1.000 Masurata: 793	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20859-C1	Loc. Aricestii Rahtivani, Str Neagoe Basarab, Nr. 28, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; LOCUINTA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
55202 / 28/09/2010		
Act Notarial nr. 1163, din 27/09/2010 emis de NP TOMESCU ALICE CRISTINA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **MIHAI ELENA MADALINA** 2) **MIHAI AURELIAN**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
55202 / 28/09/2010		
Act Notarial nr. 1163, din 27/09/2010 emis de NP TOMESCU ALICE CRISTINA;		
C1	Intabulare, drept de HABITATIEviagera asupra incaperii notate cu nr. 4 din constructia C1 si notarea obligatiei de intretinere	A1, A1.1
	1) **ANGHELINA GHEORGHE**	

Neutilizabil în circuitul civil

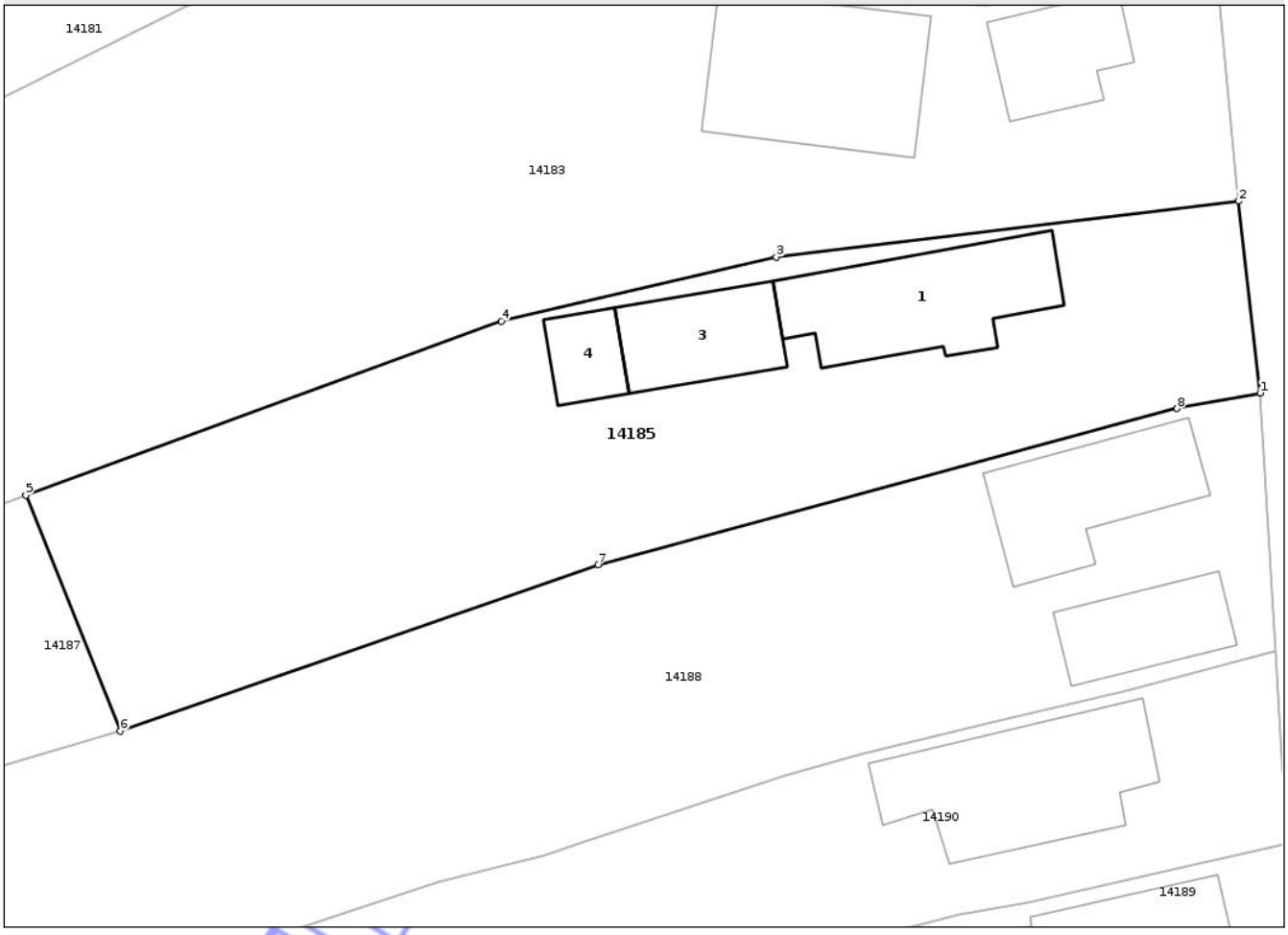
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20859	Din acte: 1.000 Masurata: 793	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	445	1	60	-	
2	arabil	DA	348	1	59	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20859-C1	constructii de locuinte	67	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; LOCUINTA
A1.3		constructii anexa	37	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp;
A1.4		constructii anexa	17	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.224,6 384.723,73	2	565.223,49 384.733,65	9.982

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	565.223,49 384.733,65	3	565.199,57 384.730,77	24.093
3	565.199,57 384.730,77	4	565.185,36 384.727,45	14.593
4	565.185,36 384.727,45	5	565.160,762 384.718,45	26.193
5	565.160,762 384.718,45	6	565.165,642 384.706,268	13.123
6	565.165,642 384.706,268	7	565.190,34 384.714,85	26.147
7	565.190,34 384.714,85	8	565.220,3 384.722,93	31.03
8	565.220,3 384.722,93	1	565.224,6 384.723,73	4.374

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14187

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Aricestii Rahtivani, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 7.844 Masurata: 6.844	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit; Diferenta de suprafata se regaseste la ID-ul 14185

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 11599, din 10/11/1994 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NICOLAE ANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

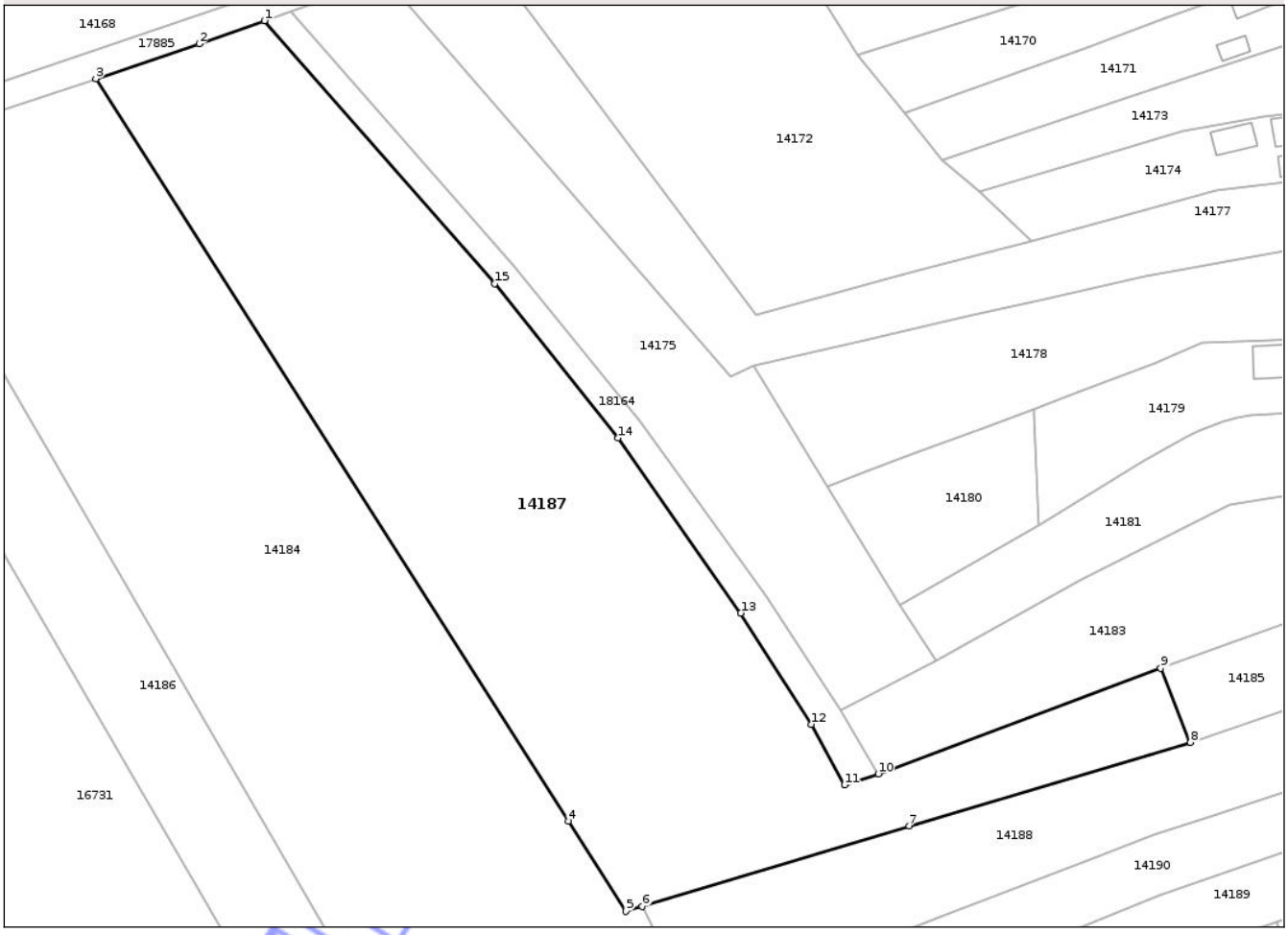
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 7.844 Masurata: 6.844	Diferenta de suprafata se regaseste la ID-ul 14185

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	513	1	60	-	
2	arabil	DA	513	1	59	-	
3	arabil	NU	1.480	1	58	-	
4	arabil	NU	4.338	1	55	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.013,424 384.824,877	2	565.002,672 384.821,063	11.408
2	565.002,672 384.821,063	3	564.985,691 384.815,359	17.913

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	564.985,691 384.815,359	4	565.063,409 384.693,318	144.686
4	565.063,409 384.693,318	5	565.072,848 384.678,497	17.571
5	565.072,848 384.678,497	6	565.075,545 384.679,311	2.817
6	565.075,545 384.679,311	7	565.119,374 384.692,552	45.785
7	565.119,374 384.692,552	8	565.165,642 384.706,268	48.258
8	565.165,642 384.706,268	9	565.160,762 384.718,45	13.123
9	565.160,762 384.718,45	10	565.114,325 384.701,081	49.579
10	565.114,325 384.701,081	11	565.108,786 384.699,272	5.827
11	565.108,786 384.699,272	12	565.103,317 384.709,257	11.385
12	565.103,317 384.709,257	13	565.091,709 384.727,527	21.646
13	565.091,709 384.727,527	14	565.071,558 384.756,301	35.128
14	565.071,558 384.756,301	15	565.051,267 384.781,67	32.486
15	565.051,267 384.781,67	1	565.013,424 384.824,877	57.436

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14189

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:519
Nr. cadastral vechi:797

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Aricestii Rahtivani, Str Neagoe Basarab, Nr. 34, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23088	922	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	23088-C1	Loc. Aricestii Rahtivani, Str Neagoe Basarab, Nr. 34, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp; C1-LOCUINTA-Sc=72,73 mp, Su=57,61 mp
A1.2	23088-C2	Loc. Aricestii Rahtivani, Str Neagoe Basarab, Nr. 34, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; C2--locuinta-Sc=47,71 mp, Su=35 mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
15134 / 02/09/2004		
Act Notarial nr. 294, din 27/05/2004 emis de NP IVAN CONSTANTIN (contract de vanzare-cumparare aut.sub nr. 6235/25.08.2004 emis de NP IVAN CONSTANTIN);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **BOTEZATU GHEORGHE** 2) **BOTEZATU MARIA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 519)	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
14135 / 02/09/2004		
Act Notarial nr. 6235, din 25/08/2004 emis de IVAN CONSTANTIN;		
C1	Intabulare, drept de HABITATIEviagera cu notare obligatie de intretinere	A1, A1.1, A1.2
	1) **BOTEZATU ELENA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 519)	

Neautentificat în circuitul civil

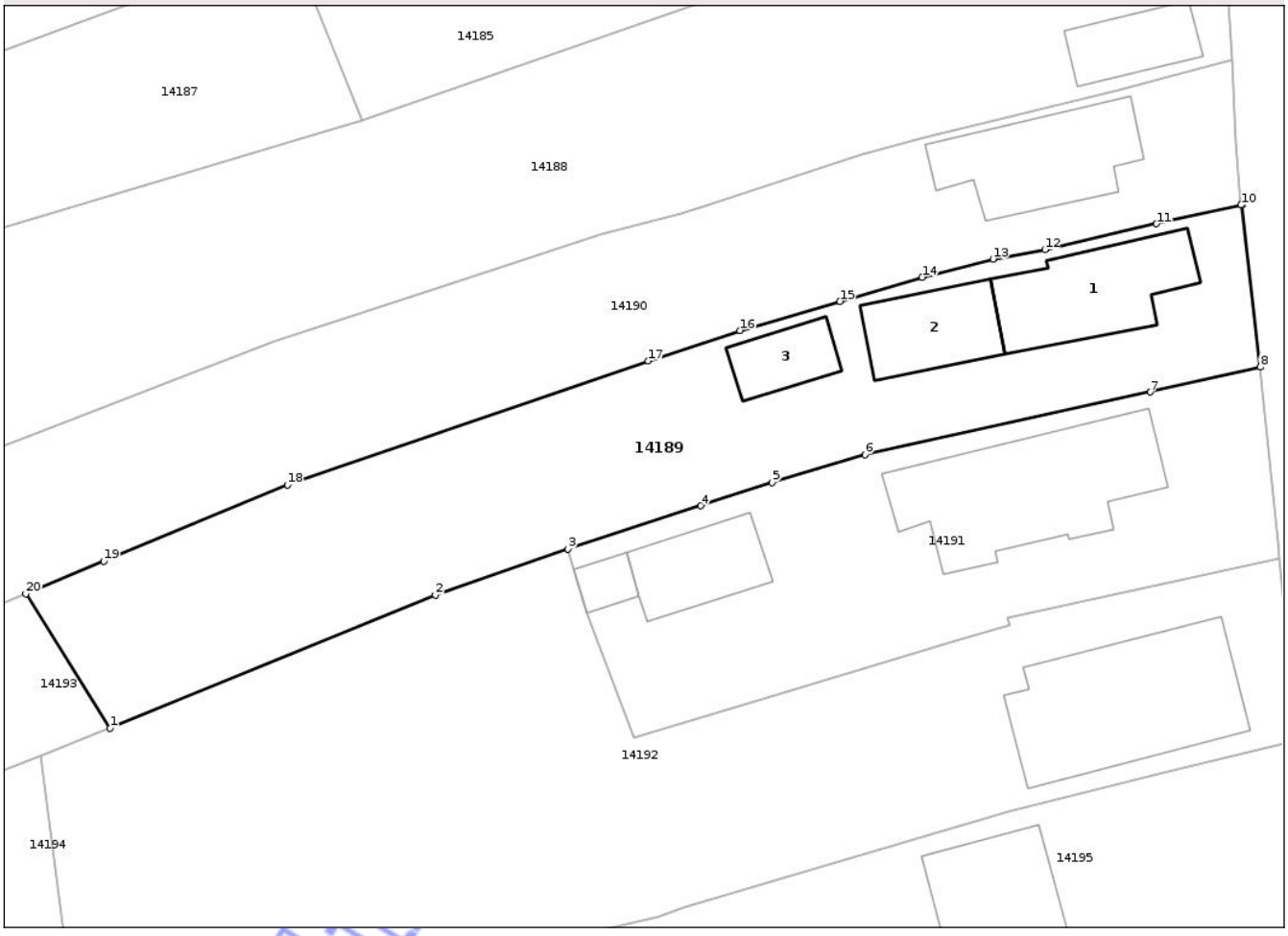
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23088	922	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	922	1	70	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	23088-C1	constructii de locuinte	73	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp; C1-LOCUINTA-Sc=72,73 mp, Su=57,61 mp
A1.2	23088-C2	constructii de locuinte	48	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; C2--locuinta-Sc=47,71 mp, Su=35 mp
A1.3		constructii anexa	28	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.148,301 384.664,53	2	565.170,674 384.673,666	24.166
2	565.170,674 384.673,666	3	565.179,802 384.676,83	9.661

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	565.179,802 384.676,83	4	565.188,93 384.679,806	9.601
4	565.188,93 384.679,806	5	565.193,819 384.681,4	5.142
5	565.193,819 384.681,4	6	565.200,215 384.683,321	6.678
6	565.200,215 384.683,321	7	565.219,818 384.687,615	20.068
7	565.219,818 384.687,615	8	565.227,393 384.689,334	7.768
8	565.227,393 384.689,334	9	565.226,132 384.700,465	11.202
9	565.226,132 384.700,465	10	565.226,082 384.700,453	0.051
10	565.226,082 384.700,453	11	565.220,252 384.699,163	5.971
11	565.220,252 384.699,163	12	565.212,592 384.697,392	7.862
12	565.212,592 384.697,392	13	565.209,013 384.696,748	3.636
13	565.209,013 384.696,748	14	565.204,133 384.695,505	5.036
14	565.204,133 384.695,505	15	565.198,485 384.693,833	5.89
15	565.198,485 384.693,833	16	565.191,607 384.691,838	7.161
16	565.191,607 384.691,838	17	565.185,31 384.689,748	6.635
17	565.185,31 384.689,748	18	565.160,501 384.681,233	26.23
18	565.160,501 384.681,233	19	565.147,865 384.675,998	13.677
19	565.147,865 384.675,998	20	565.142,516 384.673,767	5.796
20	565.142,516 384.673,767	1	565.148,301 384.664,53	10.899

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14186

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.769	Sector cadastral:26 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 48363, din 25/10/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ILOSVOI PAVEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

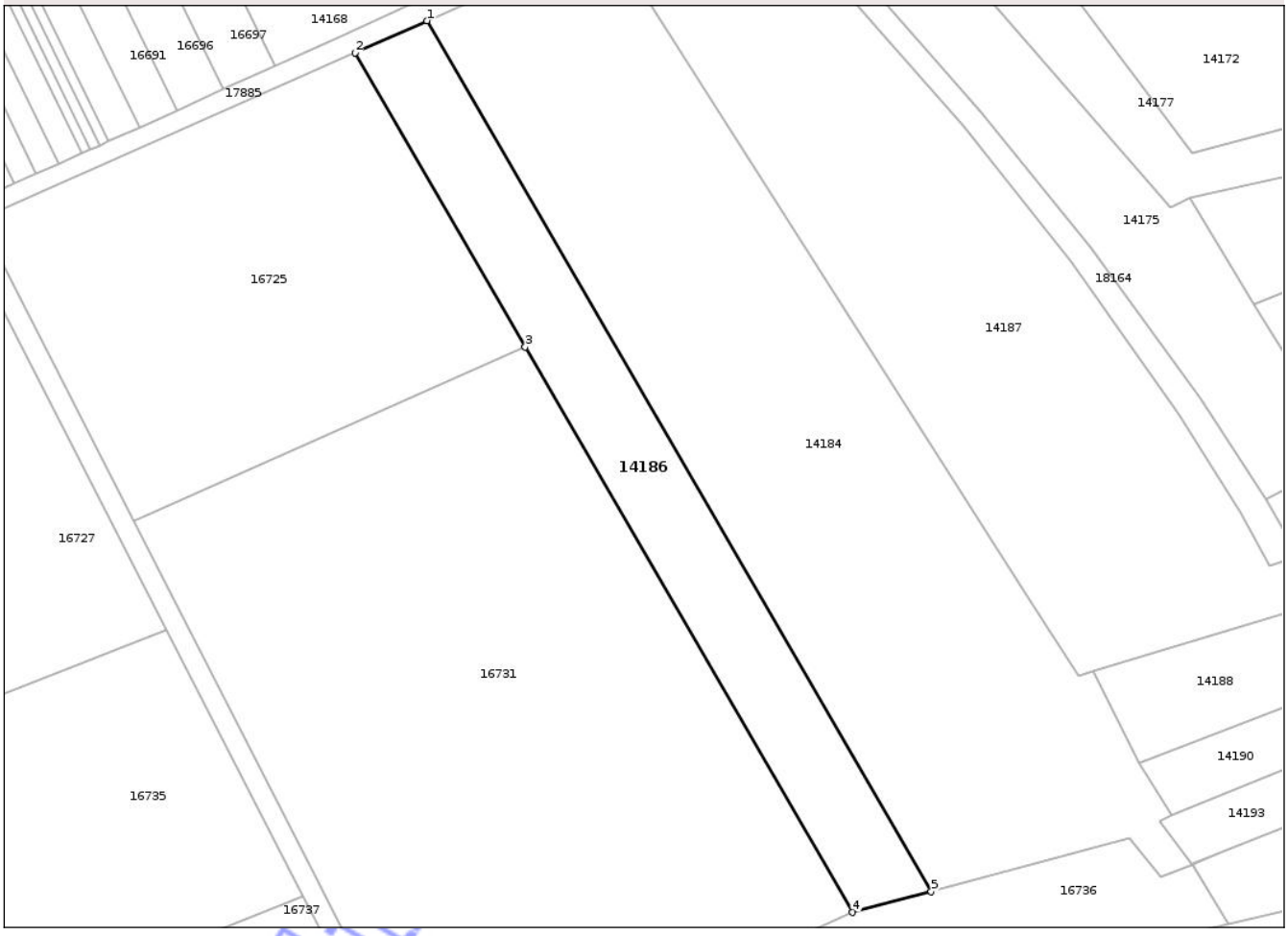
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.769	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.769	1	56	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.950,378 384.801,524	2	564.936,85 384.795,488	14.814
2	564.936,85 384.795,488	3	564.968,852 384.740,257	63.833
3	564.968,852 384.740,257	4	565.030,409 384.634,094	122.719
4	565.030,409 384.634,094	5	565.045,173 384.638,036	15.281
5	565.045,173 384.638,036	1	564.950,378 384.801,524	188.983

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14188

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Aricestii Rahtivani, Str Neagoe Basarab, Nr. 30, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.231	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 48363, din 25/10/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ILOSVOI PAVEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

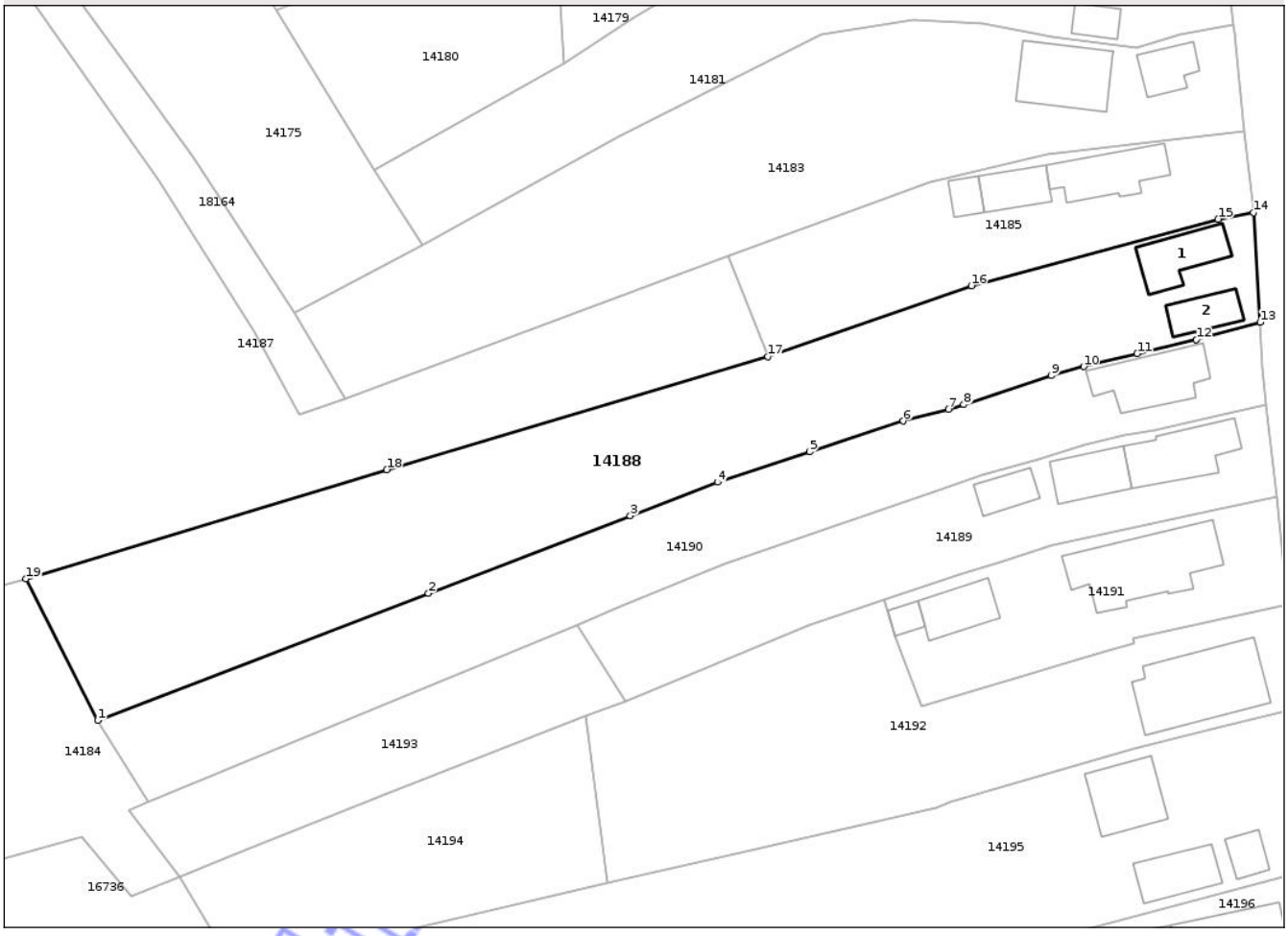
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.231	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.015	1	61	-	
2	arabil	NU	1.216	1	65	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	54	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp;
A1.2		constructii anexa	35	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	565.084,273 384.662,138	2	565.124,415 384.677,557	43.001
2	565.124,415 384.677,557	3	565.148,929 384.686,973	26.26

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	565.148,929 384.686,973	4	565.159,51 384.691,037	11.335
4	565.159,51 384.691,037	5	565.170,734 384.694,725	11.814
5	565.170,734 384.694,725	6	565.182,092 384.698,458	11.956
6	565.182,092 384.698,458	7	565.187,586 384.699,855	5.669
7	565.187,586 384.699,855	8	565.189,42 384.700,46	1.931
8	565.189,42 384.700,46	9	565.200,035 384.703,962	11.178
9	565.200,035 384.703,962	10	565.203,997 384.705,057	4.111
10	565.203,997 384.705,057	11	565.210,488 384.706,617	6.676
11	565.210,488 384.706,617	12	565.217,674 384.708,344	7.391
12	565.217,674 384.708,344	13	565.225,427 384.710,423	8.027
13	565.225,427 384.710,423	14	565.224,6 384.723,73	13.333
14	565.224,6 384.723,73	15	565.220,3 384.722,93	4.374
15	565.220,3 384.722,93	16	565.190,34 384.714,85	31.03
16	565.190,34 384.714,85	17	565.165,642 384.706,268	26.147
17	565.165,642 384.706,268	18	565.119,374 384.692,552	48.258
18	565.119,374 384.692,552	19	565.075,545 384.679,311	45.785
19	565.075,545 384.679,311	1	565.084,273 384.662,138	19.264

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14190

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:4949
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:11404

Adresa: Loc. Aricestii Rahtivani, Str Neagoe Basarab, Nr. 32, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21836	Din acte: 2.919 Masurata: 1.460	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	21836-C1	Loc. Aricestii Rahtivani, Str Neagoe Basarab, Nr. 32, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; LOCUINTA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
15770 / 19/02/2016		
Act Notarial nr. 422, din 18/02/2016 emis de NP MEIROSU CARMEN;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **DUMITRU MARIUS CRISTIAN** 2) **DUMITRU FLORENTINA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
67535 / 23/11/2010		
Somatie nr. 585, din 23/11/2010 emis de EXECUTOR JUDECATORESC PETCU ALEXANDRU;		
C1	se noteaza somatie, pentru suma de 33.097,27 lei reprezentand credit dobanzi comisioane datorate plus suma de 4.627,45 lei reprezentand cheltuieli de executare, in favoarea creditorului BRD GSG , la cererea executorului judecatoresc Petcu Alexandru	A1
95947 / 21/09/2015		
Act Administrativ nr. 16596, din 14/09/2015 emis de DGRFP PLOIESTI-AJFP PRAHOVA -SERVICIUL FISCAL (ORASENESC BOLDESTI SCAENI);		
C3	se radiaza sechestrul inscris sub C2 prin incheierea numar 79160/2014	A1, A1.1

Neautentificat circuitul civil

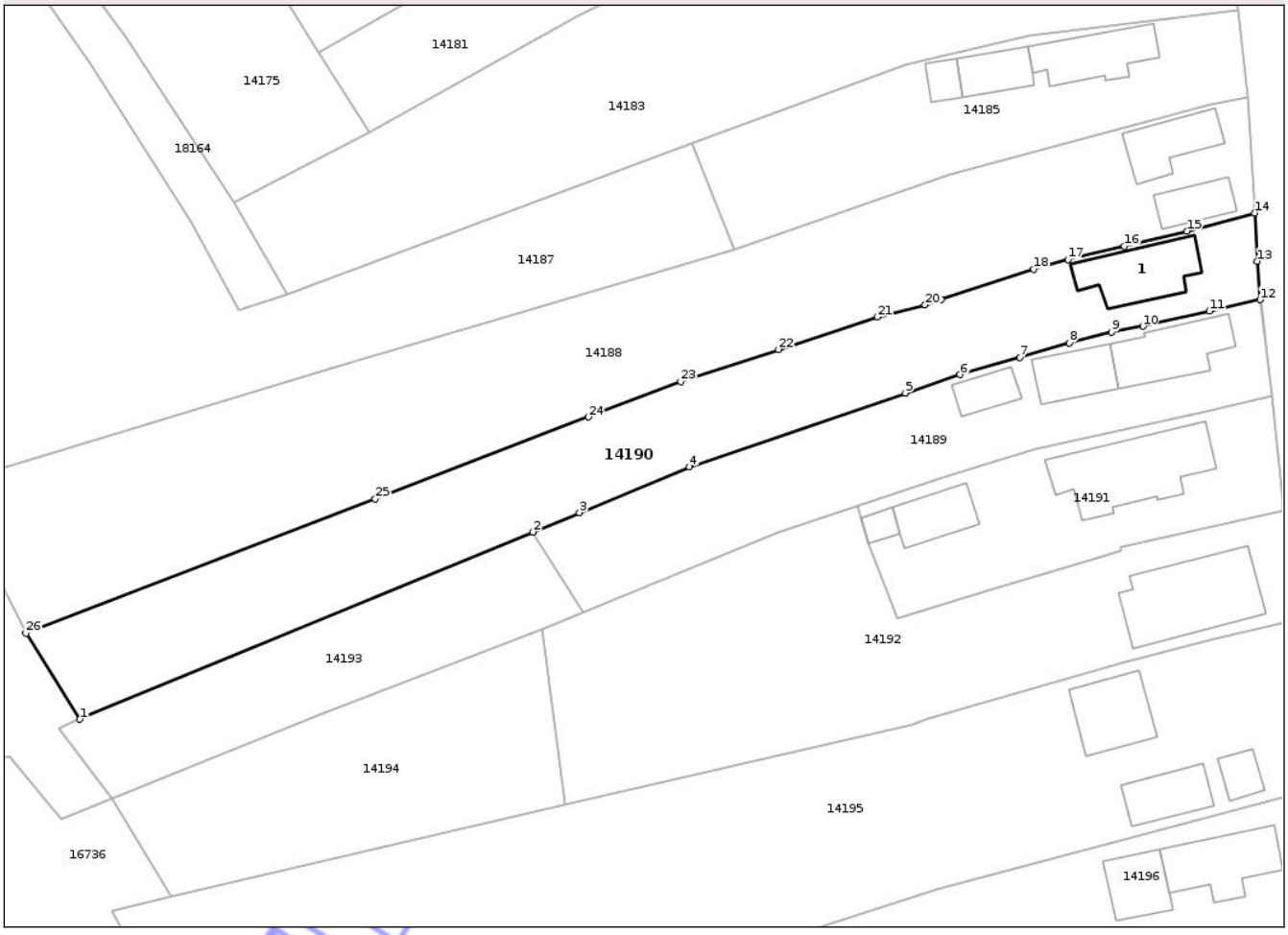
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21836	Din acte: 2.919 Masurata: 1.460	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	380	1	68	-	
2	arabil	DA	380	1	66	-	
3	arabil	DA	700	1	66/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	21836-C1	constructii de locuinte	77	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; LOCUINTA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.090,467 384.652,273	2	565.142,516 384.673,767	56.312
3	565.147,865 384.675,998	4	565.160,501 384.681,233	13.677

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	565.142,516 384.673,767	3	565.147,865 384.675,998	5.796
4	565.160,501 384.681,233	5	565.185,31 384.689,748	26.23

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	565.185,31 384.689,748	6	565.191,607 384.691,838	6.635
7	565.198,485 384.693,833	8	565.204,133 384.695,505	5.89
9	565.209,013 384.696,748	10	565.212,592 384.697,392	3.636
11	565.220,252 384.699,163	12	565.226,082 384.700,453	5.971
13	565.225,723 384.704,879	14	565.225,427 384.710,423	5.552
15	565.217,674 384.708,344	16	565.210,488 384.706,617	7.391
17	565.203,997 384.705,057	18	565.200,035 384.703,962	4.111
19	565.189,42 384.700,46	20	565.187,586 384.699,855	1.931
21	565.182,092 384.698,458	22	565.170,734 384.694,725	11.956
23	565.159,51 384.691,037	24	565.148,929 384.686,973	11.335
25	565.124,415 384.677,557	26	565.084,273 384.662,138	43.001

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	565.191,607 384.691,838	7	565.198,485 384.693,833	7.161
8	565.204,133 384.695,505	9	565.209,013 384.696,748	5.036
10	565.212,592 384.697,392	11	565.220,252 384.699,163	7.862
12	565.226,082 384.700,453	13	565.225,723 384.704,879	4.441
14	565.225,427 384.710,423	15	565.217,674 384.708,344	8.027
16	565.210,488 384.706,617	17	565.203,997 384.705,057	6.676
18	565.200,035 384.703,962	19	565.189,42 384.700,46	11.178
20	565.187,586 384.699,855	21	565.182,092 384.698,458	5.669
22	565.170,734 384.694,725	23	565.159,51 384.691,037	11.814
24	565.148,929 384.686,973	25	565.124,415 384.677,557	26.26
26	565.084,273 384.662,138	1	565.090,467 384.652,273	11.648

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14191

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Aricestii Rahtivani, Str Neagoe Basarab, Nr. 36, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24082	648	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	24082-C1	Loc. Aricestii Rahtivani, Str Neagoe Basarab, Nr. 36, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:123 mp; LOCUINTA P
A1.2	24082-C2	Loc. Aricestii Rahtivani, Str Neagoe Basarab, Nr. 36, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; ANEXA P+1, S. etaj=55 mp; S.desf.=100 mp
A1.3	24082-C3	Loc. Aricestii Rahtivani, Str Neagoe Basarab, Nr. 36, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; ANEXA P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
18402 / 13/03/2014		
Act Notarial nr. 211, din 12/03/2014 emis de NP TUDOSE IOANA ADRIANA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 24082 a imobilului cu numarul cadastral 24082/Aricestii Rahtivani, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 24050 inscris in cartea funciara 24050;	A1, A1.1, A1.2, A1.3
136590 / 01/09/2023		
Act Notarial nr. 3539, din 01/09/2023 emis de NP Dragan Nicoleta;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STĂNESCU SIMONA GEORGIANA**	
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **STĂNESCU SIMONA GEORGIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

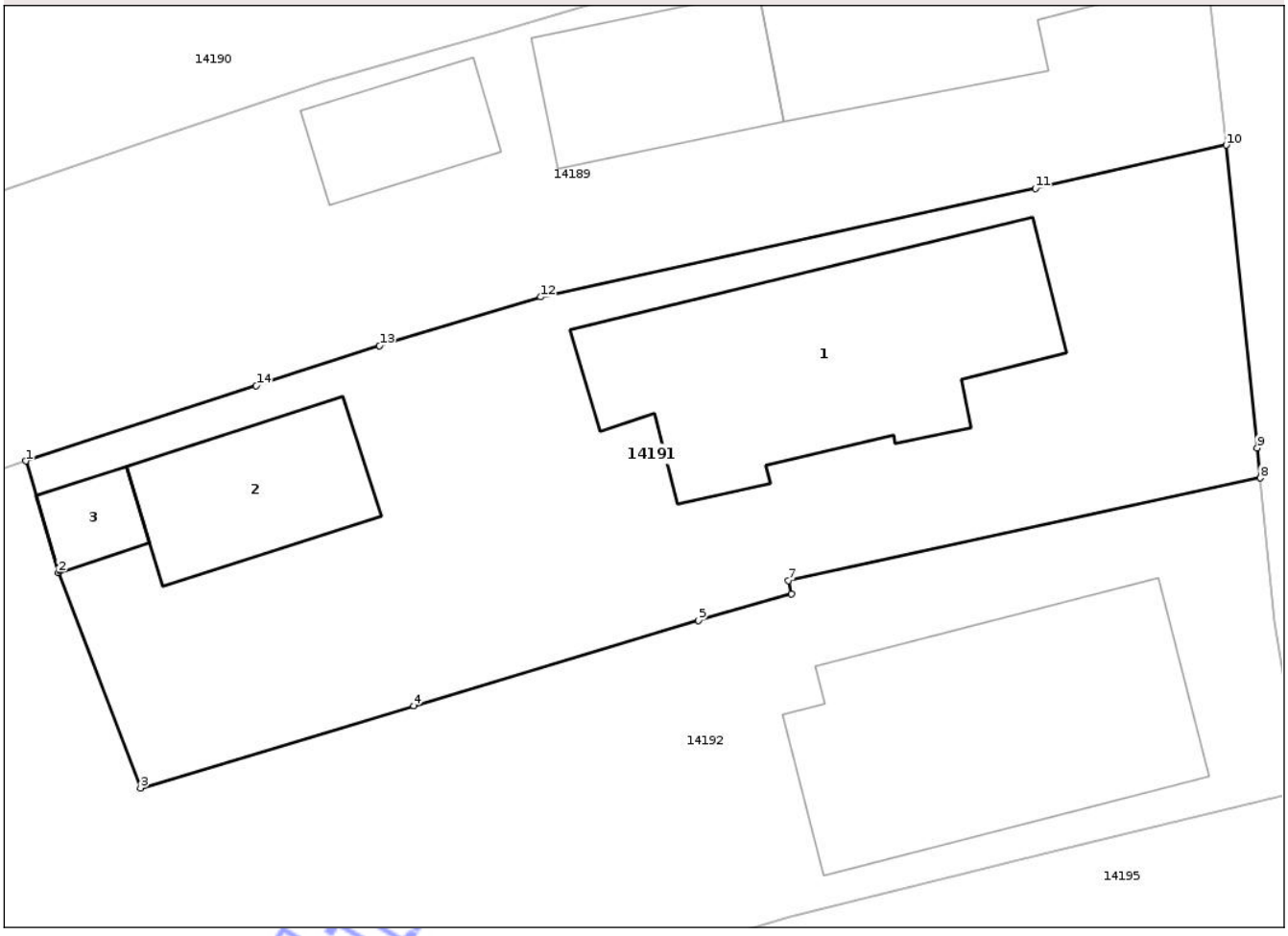
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24082	648	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	648	1	CC74	-	T1, CC74

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	24082-C1	constructii de locuinte	123	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:123 mp; LOCUINTA P
A1.2	24082-C2	constructii anexa	45	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; ANEXA P+1, S.etaj=55 mp; S.desf.=100 mp
A1.3	24082-C3	constructii anexa	12	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; ANEXA P

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.179,802 384.676,83	2	565.181,086 384.672,416	4.597
2	565.181,086 384.672,416	3	565.184,346 384.663,885	9.133

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	565.184,346 384.663,885	4	565.195,173 384.667,135	11.304
4	565.195,173 384.667,135	5	565.206,468 384.670,509	11.788
5	565.206,468 384.670,509	6	565.210,139 384.671,576	3.823
6	565.210,139 384.671,576	7	565.210,033 384.672,092	0.527
7	565.210,033 384.672,092	8	565.228,736 384.676,161	19.141
8	565.228,736 384.676,161	9	565.228,618 384.677,346	1.191
9	565.228,618 384.677,346	10	565.227,393 384.689,334	12.05
10	565.227,393 384.689,334	11	565.219,818 384.687,615	7.768
11	565.219,818 384.687,615	12	565.200,215 384.683,321	20.068
12	565.200,215 384.683,321	13	565.193,819 384.681,4	6.678
13	565.193,819 384.681,4	14	565.188,93 384.679,806	5.142
14	565.188,93 384.679,806	1	565.179,802 384.676,83	9.601

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14192

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Aricestii Rahtivani, Str Neagoe Basarab, Nr. 38, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24083	1.509	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
18402 / 13/03/2014		
Act Notarial nr. 211, din 12/03/2014 emis de NP TUDOSE IOANA ADRIANA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 24083 a imobilului cu numarul cadastral 24083/Aricestii Rahtivani, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 24050 inscris in cartea funciara 24050;	A1
18404 / 13/03/2014		
Act Notarial nr. 212, din 12/03/2014 emis de NP TUDOSE IOANA ADRIANA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ANGHELESCU GIORGIANA-DIANA-CARMEN**	
87857 / 03/11/2014		
Act Administrativ nr. 12732, din 10/11/2014 emis de PRIMARIA ARICESTI RAHTIVANI (act administrativ nr. 11004/09-10-2014 emis de PRIMARIA ARICESTII RAHTIVANI;);		
B5	se noteaza adresa actuala a imobilului 'com Aricestii Rahtivani nr. 467B'	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

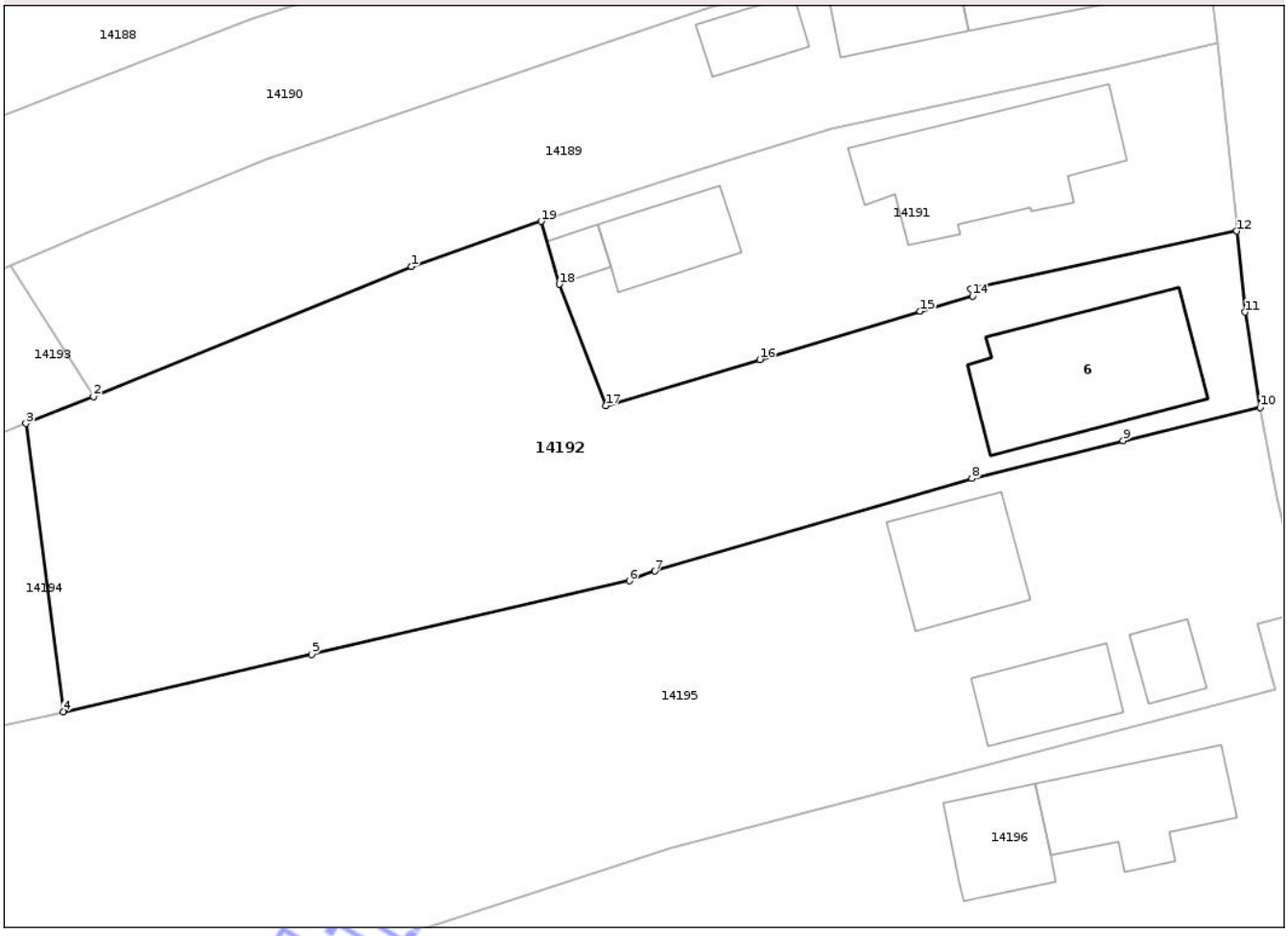
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24083	1.509	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	555	1	CC74	-	
2	arabil	DA	954	1	A76	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.6		constructii de locuinte	125	Fara acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:125 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.170,674 384.673,666	2	565.148,301 384.664,53	24.166
2	565.148,301 384.664,53	3	565.143,562 384.662,641	5.102
3	565.143,562 384.662,641	4	565.146,195 384.642,397	20.415

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	565.146,195 384.642,397	5	565.163,655 384.646,426	17.919
5	565.163,655 384.646,426	6	565.185,999 384.651,583	22.931
6	565.185,999 384.651,583	7	565.187,808 384.652,267	1.934
7	565.187,808 384.652,267	8	565.210,093 384.658,771	23.215
8	565.210,093 384.658,771	9	565.220,728 384.661,43	10.962
9	565.220,728 384.661,43	10	565.230,38 384.663,77	9.932
10	565.230,38 384.663,77	11	565.229,301 384.670,464	6.78
11	565.229,301 384.670,464	12	565.228,736 384.676,161	5.725
12	565.228,736 384.676,161	13	565.210,033 384.672,092	19.141
13	565.210,033 384.672,092	14	565.210,139 384.671,576	0.527
14	565.210,139 384.671,576	15	565.206,468 384.670,509	3.823
15	565.206,468 384.670,509	16	565.195,173 384.667,135	11.788
16	565.195,173 384.667,135	17	565.184,346 384.663,885	11.304
17	565.184,346 384.663,885	18	565.181,086 384.672,416	9.133
18	565.181,086 384.672,416	19	565.179,802 384.676,83	4.597
19	565.179,802 384.676,83	1	565.170,674 384.673,666	9.661

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14198

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Nr. FN, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 600 Masurata: 635	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 48334, din 23/10/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MORARU D. GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

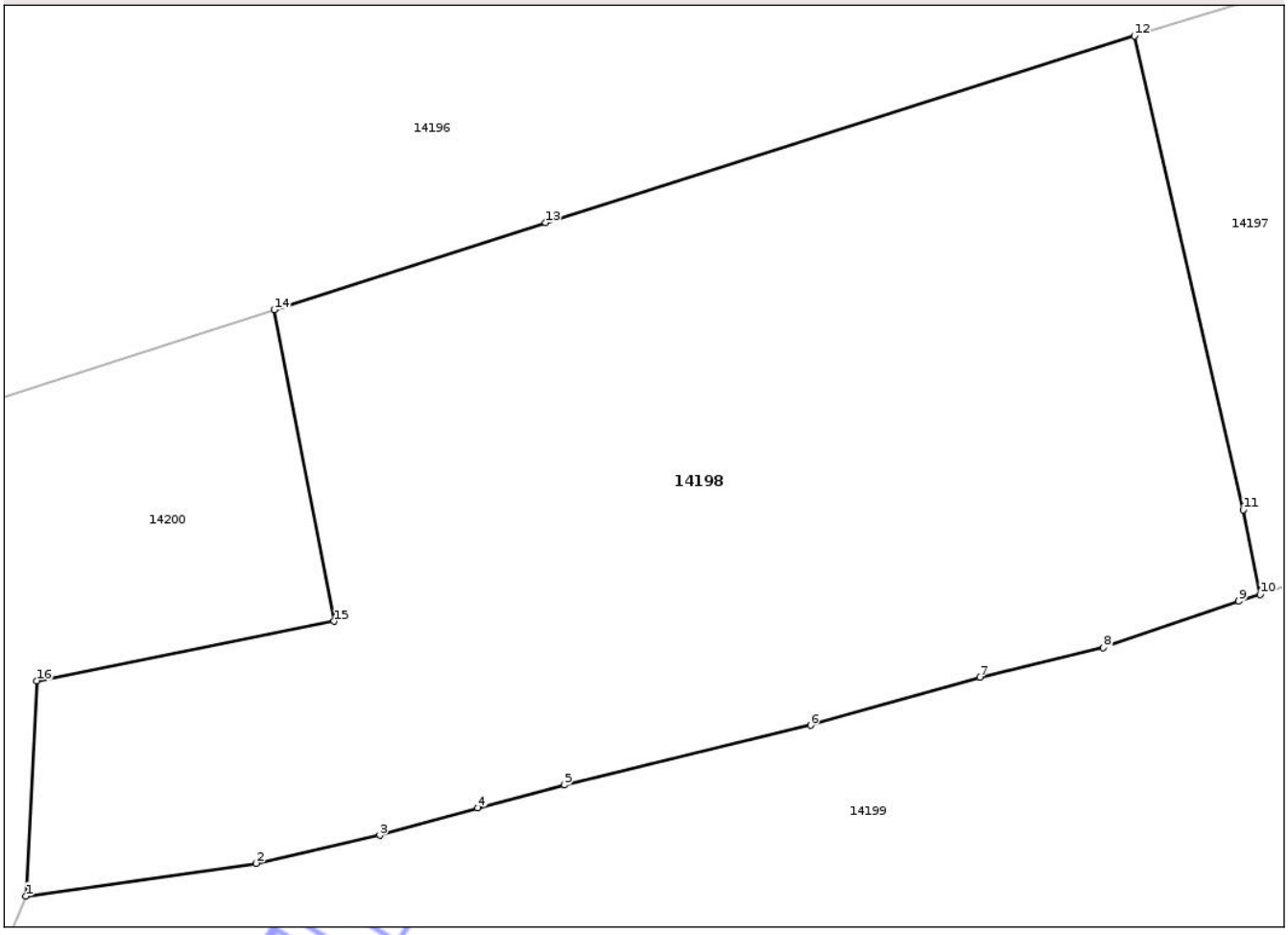
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 600 Masurata: 635	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	635	1	80	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.108,007 384.560,652	2	565.115,633 384.561,735	7.703
2	565.115,633 384.561,735	3	565.119,729 384.562,667	4.201
3	565.119,729 384.562,667	4	565.122,981 384.563,574	3.376
4	565.122,981 384.563,574	5	565.125,838 384.564,332	2.956
5	565.125,838 384.564,332	6	565.133,99 384.566,309	8.388

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	565.133,99 384.566,309	7	565.139,594 384.567,895	5.824
7	565.139,594 384.567,895	8	565.143,693 384.568,875	4.215
8	565.143,693 384.568,875	9	565.148,172 384.570,412	4.735
9	565.148,172 384.570,412	10	565.148,886 384.570,64	0.75
10	565.148,886 384.570,64	11	565.148,318 384.573,443	2.86
11	565.148,318 384.573,443	12	565.144,722 384.589,133	16.097
12	565.144,722 384.589,133	13	565.125,212 384.582,949	20.467
13	565.125,212 384.582,949	14	565.116,226 384.580,065	9.437
14	565.116,226 384.580,065	15	565.118,21 384.569,749	10.505
15	565.118,21 384.569,749	16	565.108,366 384.567,78	10.039
16	565.108,366 384.567,78	1	565.108,007 384.560,652	7.137

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14193

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:519
Nr. cadastral vechi:798

TEREN Extravilan

Adresa: Nr. 34, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23089	597	Sector cadastral:26 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
15134 / 02/09/2004		
Act Notarial nr. 294, din 27/05/2004 emis de NP IVAN CONSTANTIN (contract de vanzare-cumparare aut.sub nr. 6235/25.08.2004 NP IVAN CONSTANTIN);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BOTEZATU GHEORGHE** 2) **BOTEZATU MARIA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 519)	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
14135 / 02/09/2004		
Act Notarial nr. 294, din 27/05/2004 emis de NP IVAN CTIN.;		
C1	Intabulare, drept de HABITATIEVIAGERA cu ntare obligatie de intretinere	A1
	1) **BOTEZATU ELENA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 519)	

Neutilizabil în circuitul civil

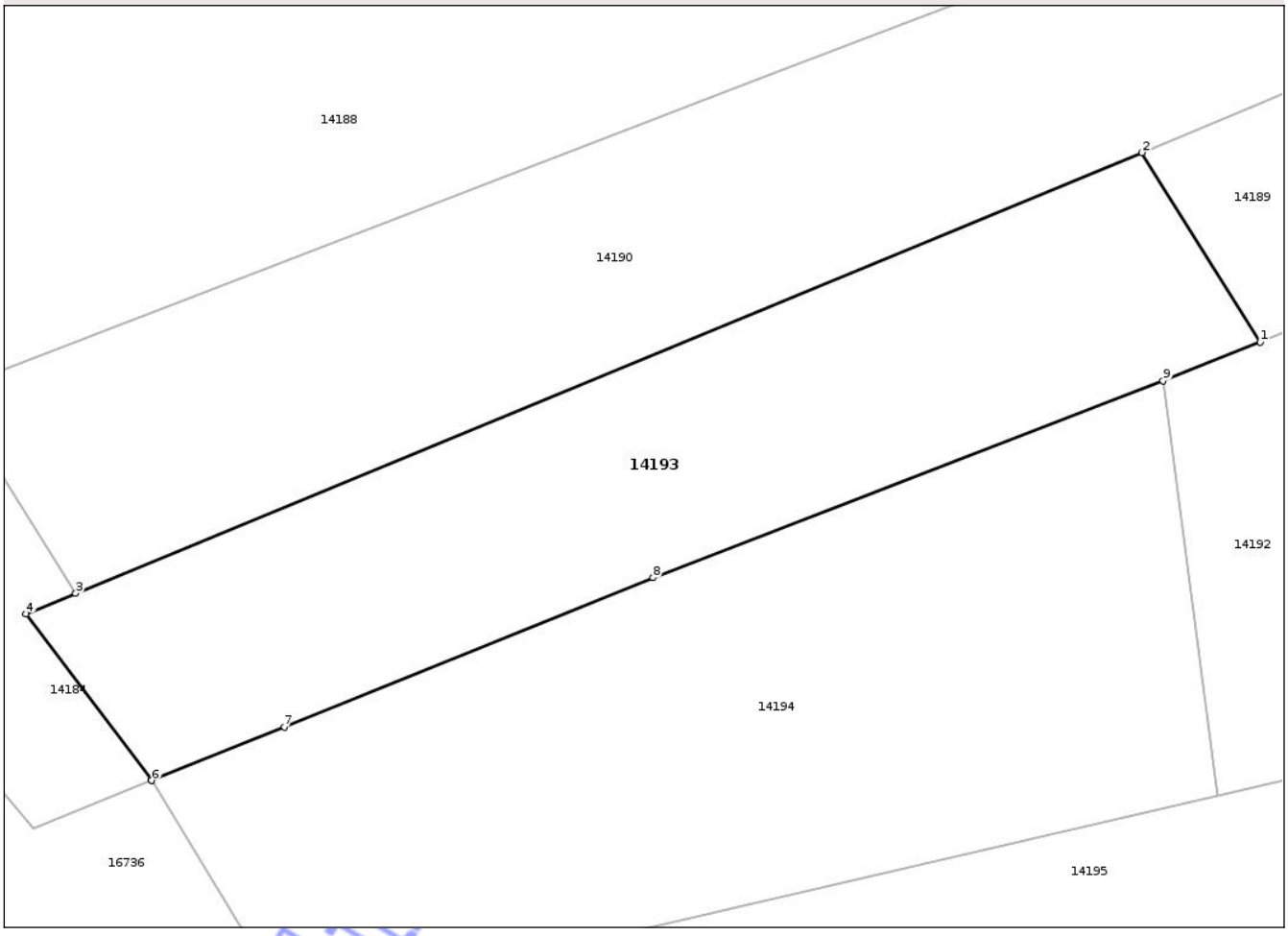
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23089	597	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	597	1	A71	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.148,301 384.664,53	2	565.142,516 384.673,767	10.899
2	565.142,516 384.673,767	3	565.090,467 384.652,273	56.312
3	565.090,467 384.652,273	4	565.088,04 384.651,27	2.626
4	565.088,04 384.651,27	5	565.094,171 384.643,148	10.176
5	565.094,171 384.643,148	6	565.094,182 384.643,152	0.012

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	565.094,182 384.643,152	7	565.100,653 384.645,769	6.98
7	565.100,653 384.645,769	8	565.118,647 384.653,043	19.409
8	565.118,647 384.653,043	9	565.143,562 384.662,641	26.7
9	565.143,562 384.662,641	1	565.148,301 384.664,53	5.102

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14654

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.700	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 42903, din 27/06/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MOISE S. ELISABETA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.700	4	15/26	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.926,347 387.142,095	2	565.024,775 386.669,855	482.389
2	565.024,775 386.669,855	3	565.034,696 386.669,956	9.922
3	565.034,696 386.669,956	4	565.034,7 386.669,956	0.004
4	565.034,7 386.669,956	5	564.936,137 387.142,84	483.047
5	564.936,137 387.142,84	6	564.936,133 387.142,84	0.004

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	564.936,133 387.142,84	1	564.926,347 387.142,095	9.814

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14657

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		471	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 236, din 13/02/2026 emis de PRIMĂRIA COMUNEI ARICEȘTII RAHTIVANI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13, alin. 14);		
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

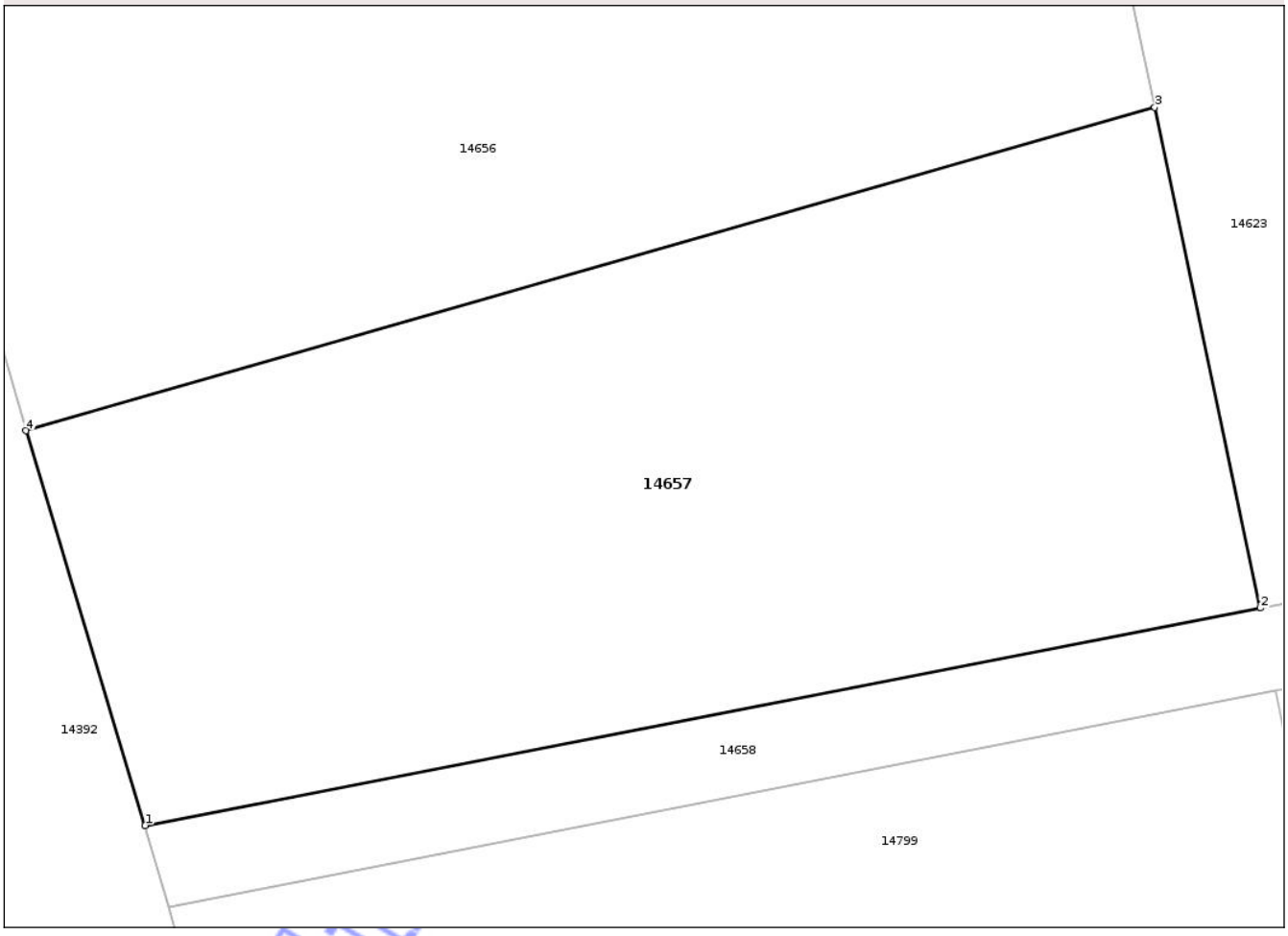
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	471	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	471	4	15/5	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.643,195 386.868,476	2	564.676,374 386.874,941	33.803
2	564.676,374 386.874,941	3	564.673,235 386.889,815	15.202
3	564.673,235 386.889,815	4	564.639,651 386.880,211	34.93
4	564.639,651 386.880,211	1	564.643,195 386.868,476	12.258

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14651

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 2216, din 06/02/2013 emis de JUDECĂTORIA PLOIEȘTI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BĂDICU PETRE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

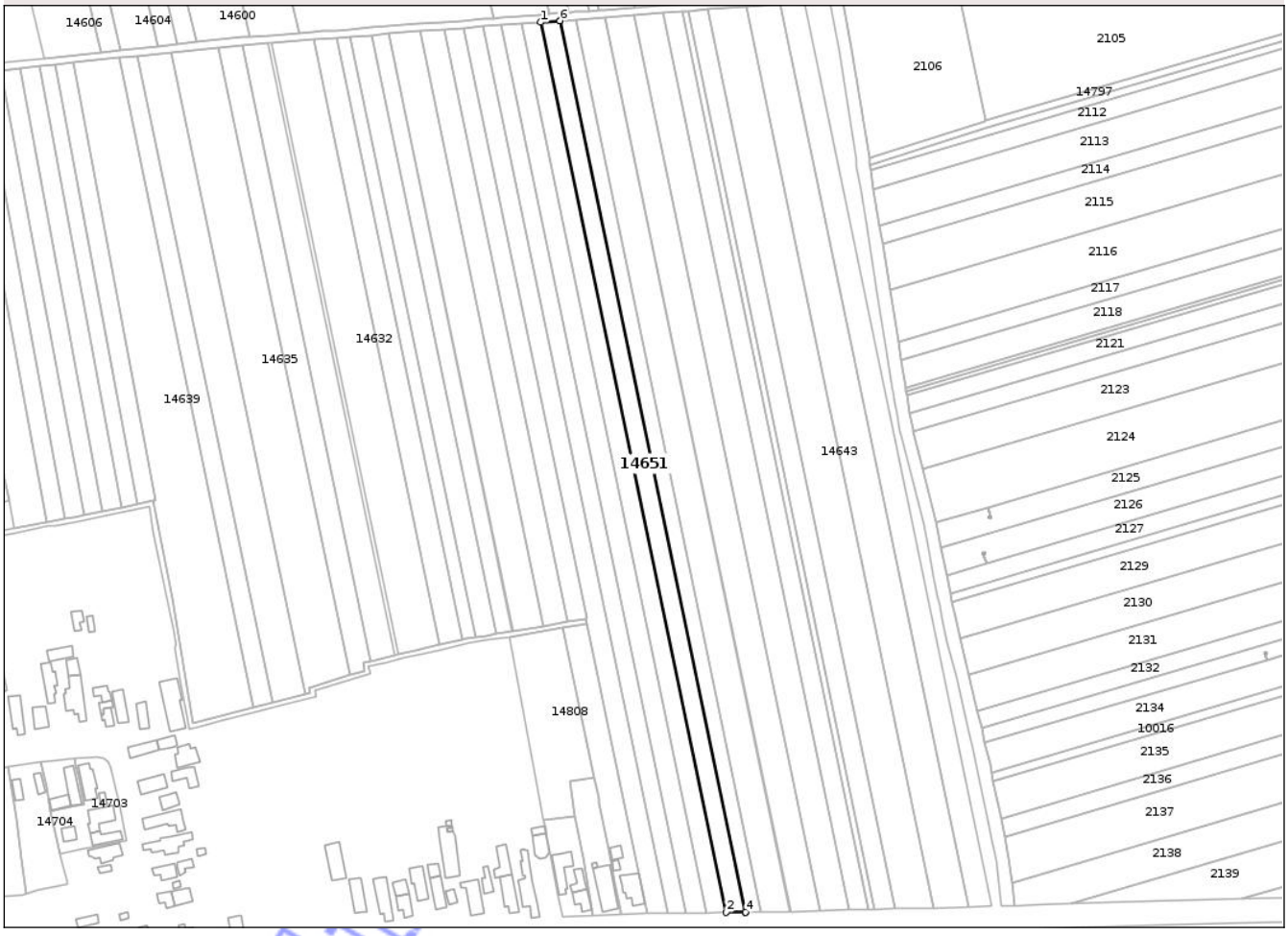
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	4	15/30	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.956,924 387.144,422	2	565.055,772 386.670,171	484.443
2	565.055,772 386.670,171	3	565.066,281 386.670,278	10.51
3	565.066,281 386.670,278	4	565.066,285 386.670,278	0.004
4	565.066,285 386.670,278	5	564.967,294 387.145,212	485.141
5	564.967,294 387.145,212	6	564.967,291 387.145,212	0.003

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	564.967,291 387.145,212	1	564.956,924 387.144,422	10.397

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14652

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 1183, din 31/03/2023 emis de BIN TUDOSE GEORGE-RADU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMAN IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

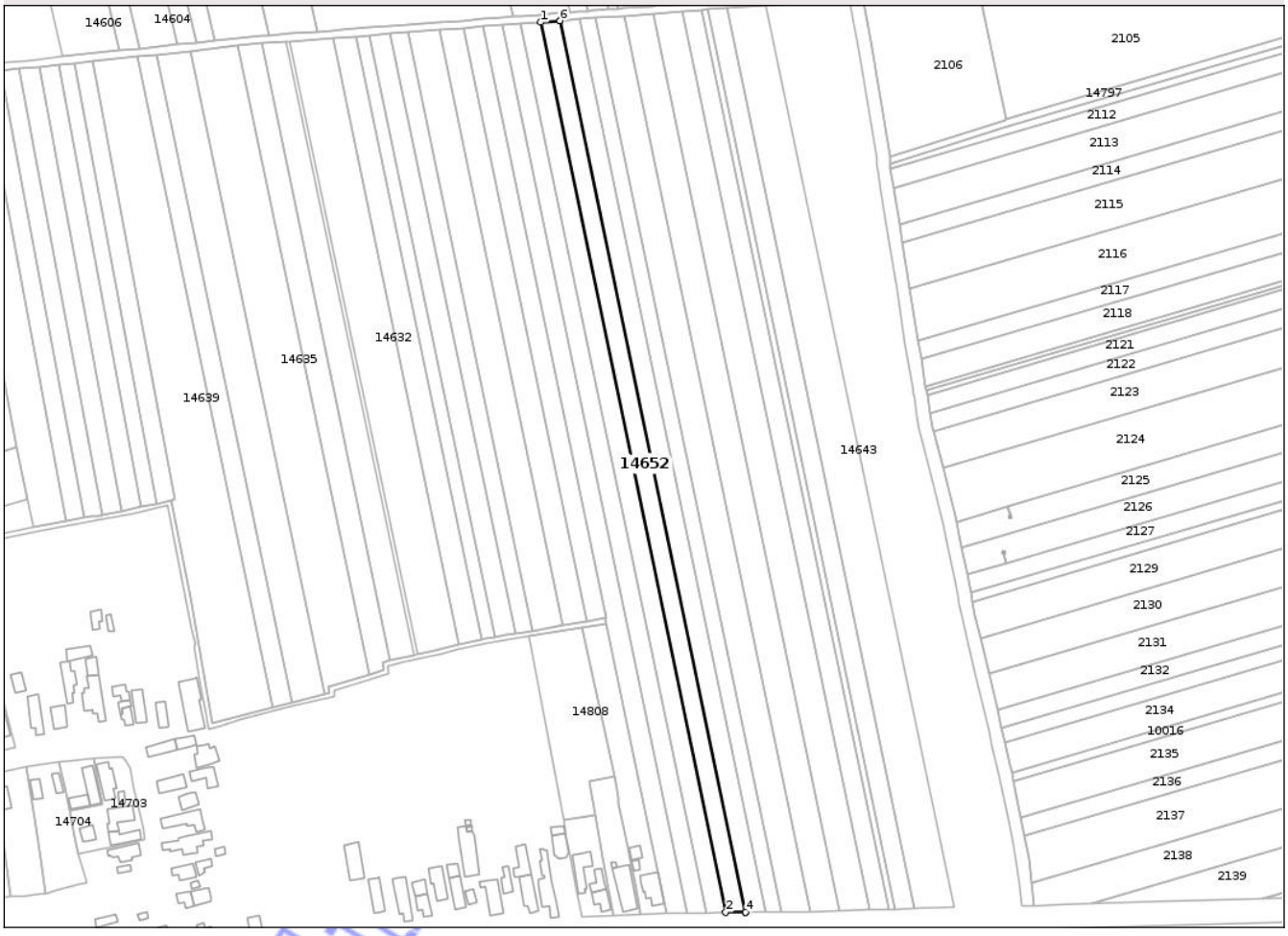
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	4	15/29	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.946,538 387.143,632	2	565.045,243 386.670,063	483.746
2	565.045,243 386.670,063	3	565.055,768 386.670,17	10.526
3	565.055,768 386.670,17	4	565.055,772 386.670,171	0.004
4	565.055,772 386.670,171	5	564.956,924 387.144,422	484.443
5	564.956,924 387.144,422	6	564.956,92 387.144,422	0.004

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	564.956,92 387.144,422	1	564.946,538 387.143,632	10.412

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14656

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.000	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 47802, din 26/09/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IONIŢĂ FLOREA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

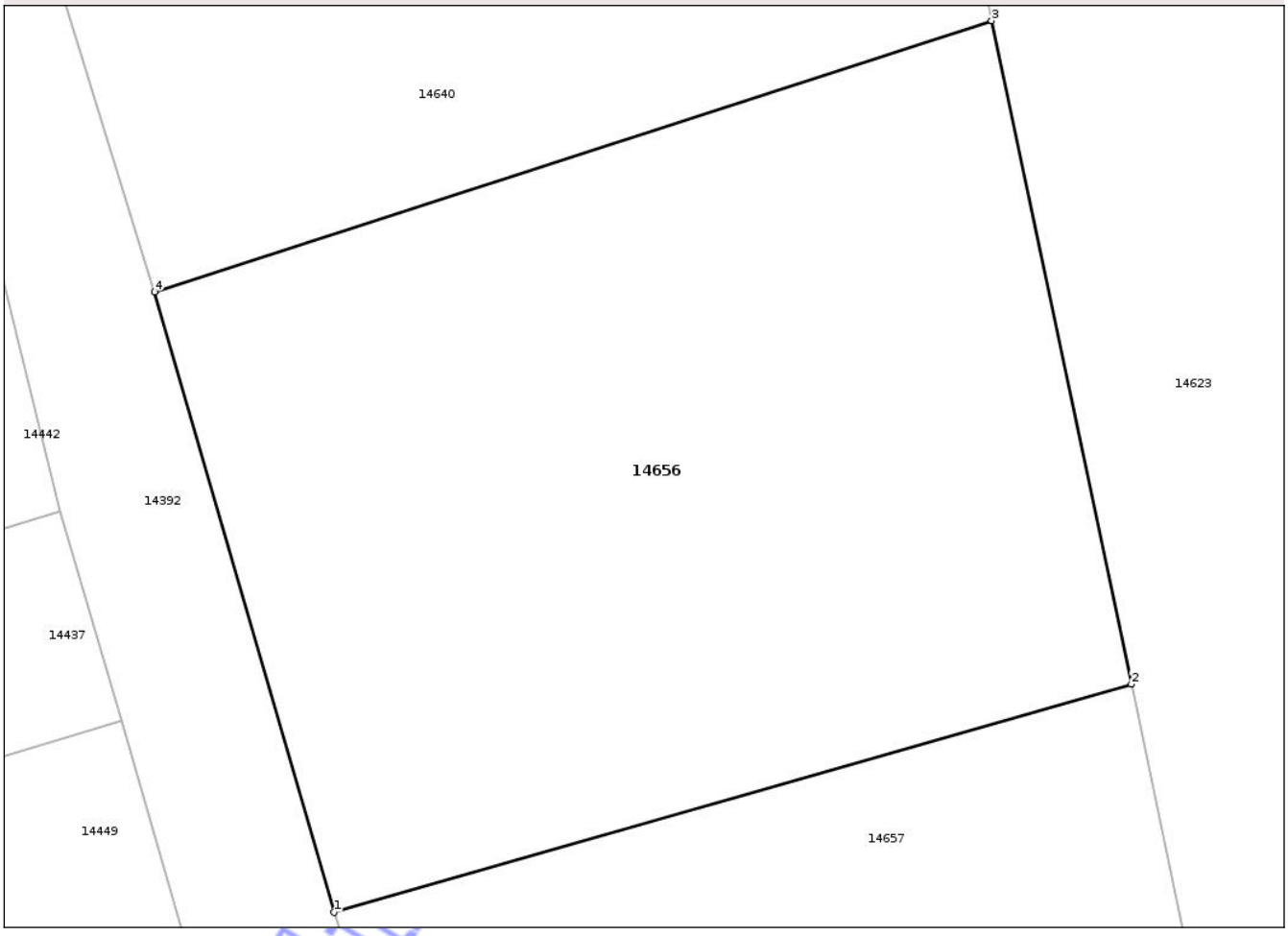
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.000	4	15/4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.639,651 386.880,211	2	564.673,235 386.889,815	34.93
2	564.673,235 386.889,815	3	564.667,345 386.917,727	28.527
3	564.667,345 386.917,727	4	564.632,1 386.906,32	37.045
4	564.632,1 386.906,32	1	564.639,651 386.880,211	27.179

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14658

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.154	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 236, din 13/02/2026 emis de PRIMĂRIA COMUNEI ARICEȘTII RAHTIVANI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13, alin. 15);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

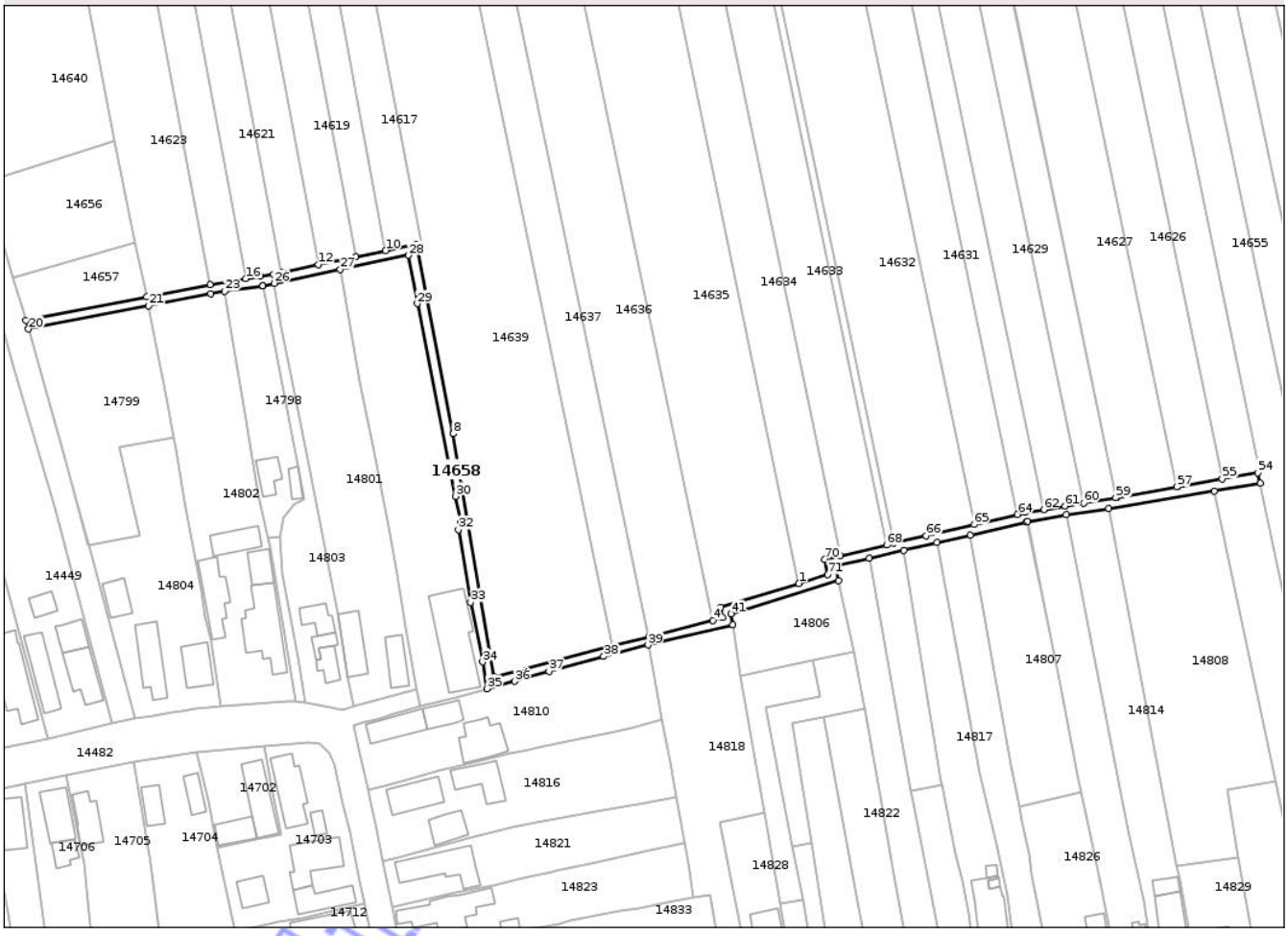
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.154	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	1.154	-	-	-	Drum

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	564.855,062 386.796,461	2	564.833,647 386.789,862	22.409
4	564.831,466 386.786,368	5	564.813,885 386.781,815	18.161
7	564.771,613 386.770,87	8	564.760,329 386.837,46	67.539
10	564.741,792 386.887,574	11	564.733,592 386.885,857	8.378
13	564.713,22 386.881,593	14	564.711,037 386.881,136	2.23
16	564.703,437 386.879,893	17	564.693,66 386.878,295	9.907

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	564.833,647 386.789,862	3	564.834,136 386.787,059	2.845
5	564.813,885 386.781,815	6	564.804,035 386.779,265	10.175
8	564.760,329 386.837,46	9	564.750,12 386.889,317	52.852
11	564.733,592 386.885,857	12	564.723,384 386.883,72	10.429
14	564.711,037 386.881,136	15	564.707,39 386.880,54	3.695
17	564.693,66 386.878,295	18	564.676,374 386.874,941	17.608

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	564.834,136 386.787,059	4	564.831,466 386.786,368	2.758
6	564.804,035 386.779,265	7	564.771,613 386.770,87	33.491
9	564.750,12 386.889,317	10	564.741,792 386.887,574	8.508
12	564.723,384 386.883,72	13	564.713,22 386.881,593	10.384
15	564.707,39 386.880,54	16	564.703,437 386.879,893	4.006
18	564.676,374 386.874,941	19	564.643,195 386.868,476	33.803

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	564.643,195 386.868,476	20	564.643,907 386.866,067	2.512
22	564.693,921 386.875,804	23	564.697,738 386.876,406	3.864
25	564.708,192 386.877,986	26	564.711,227 386.878,62	3.101
28	564.748,106 386.886,321	29	564.750,454 386.873,061	13.466
31	564.762,458 386.813,146	32	564.761,752 386.811,192	2.078
34	564.768,395 386.774,949	35	564.769,624 386.767,591	7.46
37	564.786,577 386.772,364	38	564.801,583 386.776,463	15.556
40	564.837,004 386.785,172	41	564.836,489 386.788,121	2.994
43	564.865,161 386.801,167	44	564.874,425 386.803,326	9.512
46	564.893,029 386.807,632	47	564.902,141 386.809,725	9.349
49	564.917,77 386.813,43	50	564.928,47 386.815,27	10.857
52	564.968,95 386.821,75	53	564.981,581 386.823,822	12.8
55	564.971,151 386.825,025	56	564.958,924 386.822,871	12.415
58	564.942,235 386.819,932	59	564.941,98 386.819,887	0.259
61	564.928,128 386.817,622	62	564.922,236 386.816,674	5.968
64	564.915,019 386.815,356	65	564.903,161 386.812,592	12.176
67	564.881,108 386.807,451	68	564.879,158 386.806,996	2.002
70	564.862,223 386.803,049	71	564.863,068 386.798,929	4.206

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	564.643,907 386.866,067	21	564.676,848 386.872,486	33.561
23	564.697,738 386.876,406	24	564.708,063 386.877,966	10.442
26	564.711,227 386.878,62	27	564.729,389 386.882,413	18.554
29	564.750,454 386.873,061	30	564.760,948 386.820,322	53.773
32	564.761,752 386.811,192	33	564.765,069 386.791,321	20.146
35	564.769,624 386.767,591	36	564.777,146 386.769,671	7.804
38	564.801,583 386.776,463	39	564.813,745 386.779,609	12.562
41	564.836,489 386.788,121	42	564.865,973 386.797,208	30.853
44	564.874,425 386.803,326	45	564.883,917 386.805,539	9.747
47	564.902,141 386.809,725	48	564.917,526 386.813,372	15.811
50	564.928,47 386.815,27	51	564.940,083 386.817,015	11.743
53	564.981,581 386.823,822	54	564.980,971 386.826,754	2.995
56	564.958,924 386.822,871	57	564.958,64 386.822,821	0.288
59	564.941,98 386.819,887	60	564.933,133 386.818,441	8.964
62	564.922,236 386.816,674	63	564.917,193 386.815,863	5.108
65	564.903,161 386.812,592	66	564.889,916 386.809,504	13.6
68	564.879,158 386.806,996	69	564.866,533 386.804,054	12.963
71	564.863,068 386.798,929	1	564.855,062 386.796,461	8.378

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	564.676,848 386.872,486	22	564.693,921 386.875,804	17.392
24	564.708,063 386.877,966	25	564.708,192 386.877,986	0.131
27	564.729,389 386.882,413	28	564.748,106 386.886,321	19.121
30	564.760,948 386.820,322	31	564.762,458 386.813,146	7.333
33	564.765,069 386.791,321	34	564.768,395 386.774,949	16.706
36	564.777,146 386.769,671	37	564.786,577 386.772,364	9.808
39	564.813,745 386.779,609	40	564.837,004 386.785,172	23.915
42	564.865,973 386.797,208	43	564.865,161 386.801,167	4.041
45	564.883,917 386.805,539	46	564.893,029 386.807,632	9.349
48	564.917,526 386.813,372	49	564.917,77 386.813,43	0.251
51	564.940,083 386.817,015	52	564.968,95 386.821,75	29.253
54	564.980,971 386.826,754	55	564.971,151 386.825,025	9.971
57	564.958,64 386.822,821	58	564.942,235 386.819,932	16.657
60	564.933,133 386.818,441	61	564.928,128 386.817,622	5.072
63	564.917,193 386.815,863	64	564.915,019 386.815,356	2.232
66	564.889,916 386.809,504	67	564.881,108 386.807,451	9.044
69	564.866,533 386.804,054	70	564.862,223 386.803,049	4.426

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14653

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 58245, din 27/11/1996 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TOADER GH. GH. ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

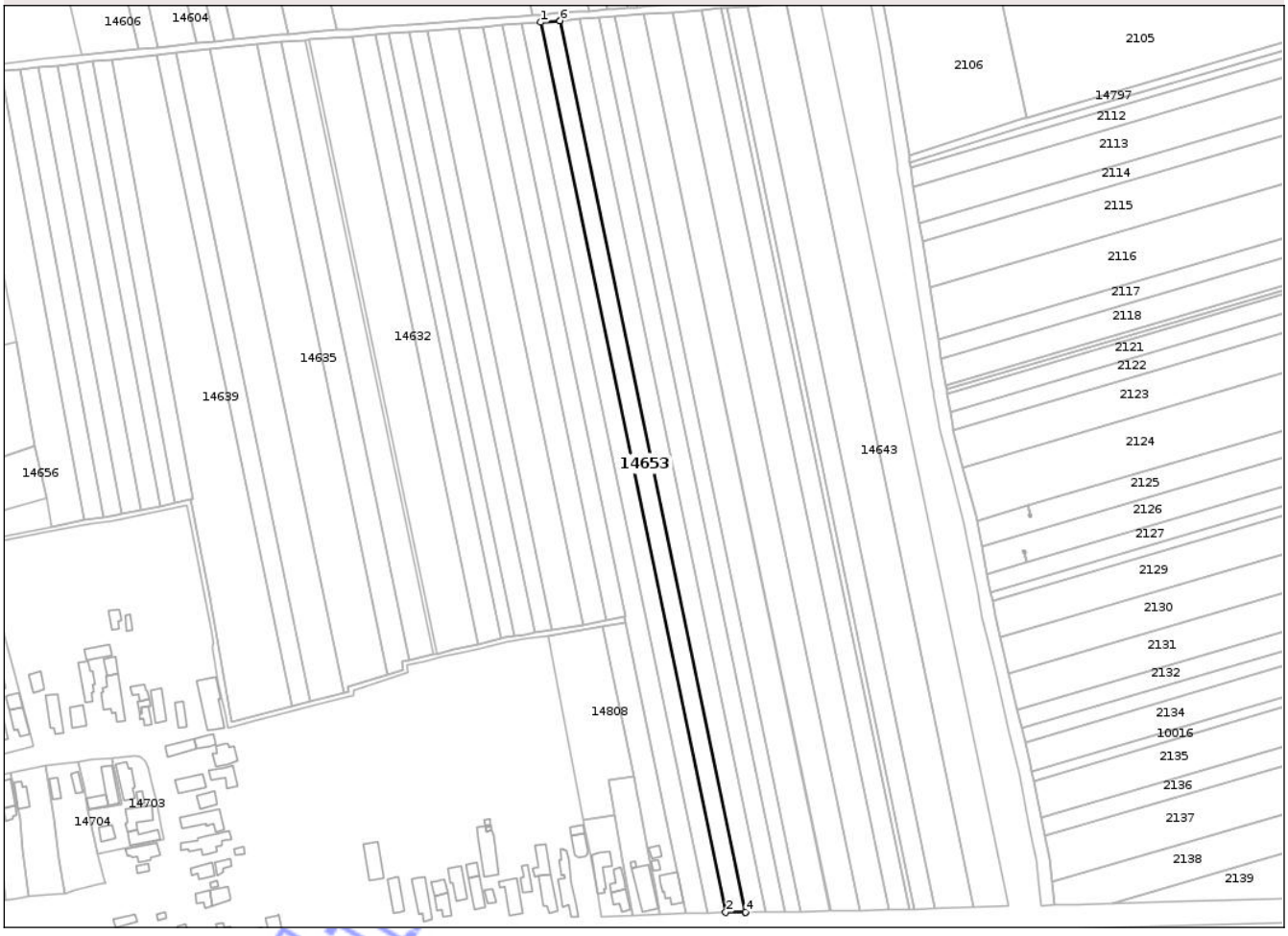
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	4	15/28	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.936,137 387.142,84	2	565.034,7 386.669,956	483.047
2	565.034,7 386.669,956	3	565.045,24 386.670,063	10.541
3	565.045,24 386.670,063	4	565.045,243 386.670,063	0.003
4	565.045,243 386.670,063	5	564.946,538 387.143,632	483.746
5	564.946,538 387.143,632	6	564.946,534 387.143,632	0.004

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	564.946,534 387.143,632	1	564.936,137 387.142,84	10.427

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14655

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Nedelea, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.050	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 502, din 09/08/2007 emis de BIN IVAN CONSTANTIN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MOISE EUGENIU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.050	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.017	4	15/25	-	
2	arabil	NU	4.033	4	15/25	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.916,023 387.141,31	2	564.981,561 386.826,872	321.195
2	564.981,561 386.826,872	3	564.980,971 386.826,754	0.602
3	564.980,971 386.826,754	4	564.981,581 386.823,822	2.995
4	564.981,581 386.823,822	5	565.004,83 386.712,0	114.213

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	565.004,83 386.712,0	6	565.013,702 386.669,742	43.179
6	565.013,702 386.669,742	7	565.014,093 386.669,746	0.391
7	565.014,093 386.669,746	8	565.024,771 386.669,855	10.679
8	565.024,771 386.669,855	9	565.024,775 386.669,855	0.004
9	565.024,775 386.669,855	10	564.926,347 387.142,095	482.389
10	564.926,347 387.142,095	11	564.926,343 387.142,095	0.004
11	564.926,343 387.142,095	1	564.916,023 387.141,31	10.35

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14659

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str Niculescu Filip Veselu, Nr. 211A,B, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	25408	Din acte: 1.692 Masurata: 1.800	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	25408-C1	Loc. Nedelea, Str Niculescu Filip Veselu, Nr. 211A,B, Jud. Prahova	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:239 mp; Locuinta (P+E) cu Sc parter = 125.00mp, Sc etaj = 104.00mp + Sc terasa = 26.00mp; Sc balcon = 3.37mp.
A1.2	25408-C2	Loc. Nedelea, Str Niculescu Filip Veselu, Nr. 211A,B, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; Anexa (Beci+P) cu Sc beci = 15.00mp, Sc parter = 56.00mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
139065 / 26/11/2019		
Act Notarial nr. 47, din 14/10/2019 emis de NP Minea Octavian (act notarial nr Certificat de mostenitor nr. 3280 din 24.12.1991, emis de Notariatul de Stat Judetean Prahova;act notarial nr 3755 din 26.11.1992, emis de Notariatul de Stat Judetean Prahova;act administrativ nr Adeverinta nr. 21702 din 20.11.2019, emis de Primaria Com. Aricestii Rahtivani;act notarial nr 561 din 25.09.2019, emis de NP Ivan Constantin;act administrativ nr 36917 din 20.04.1995, emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEmostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BITON CRISTIAN**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEmostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **BITON CRISTIAN**	
25124 / 12/03/2020		
Act Administrativ nr. C 3013, din 10/03/2020 emis de OCPI PRAHOVA;		
B3	se noteaza din oficiu propunerea de dezmembrare a imobilului	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizată în circuitul civil

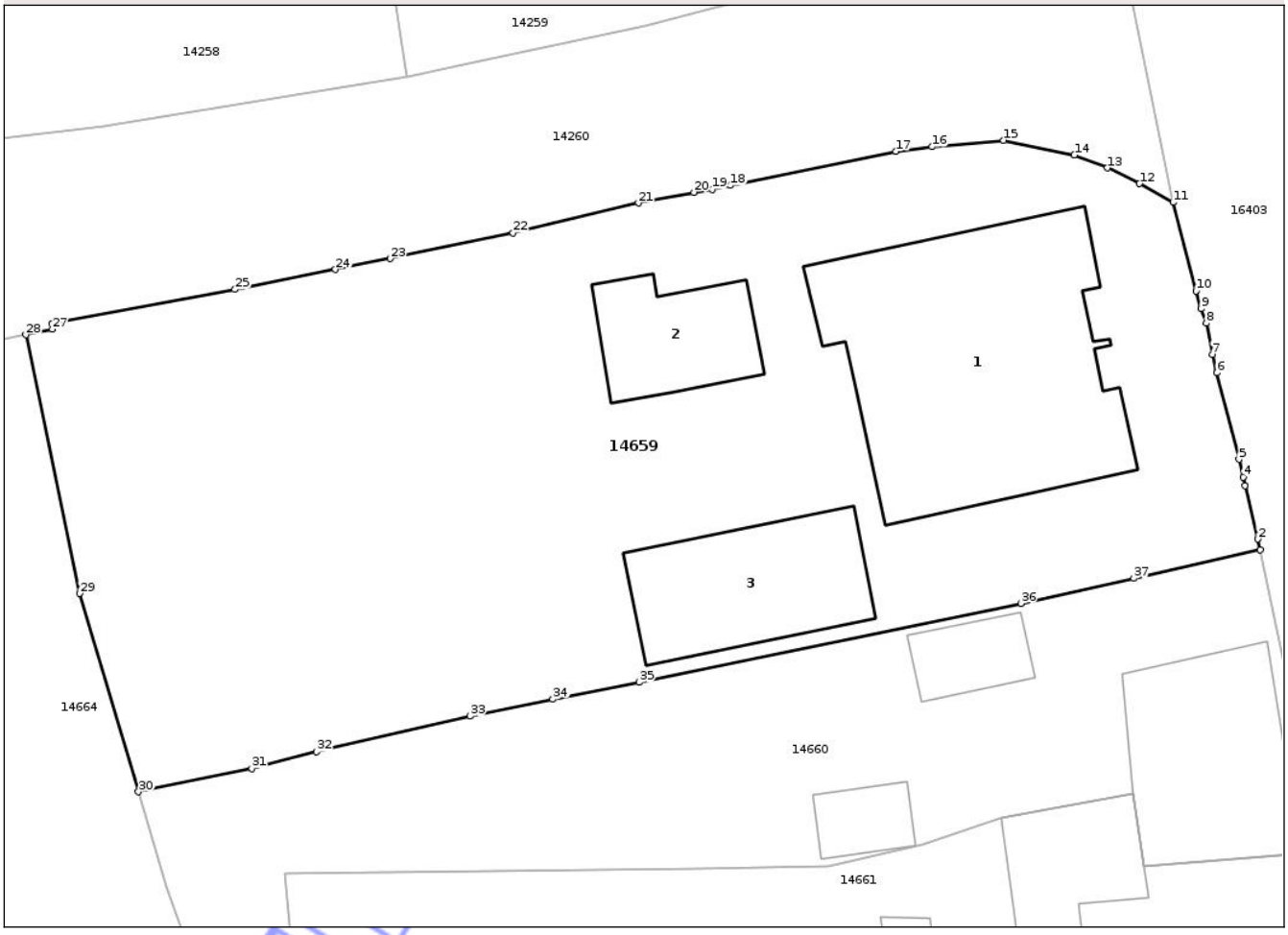
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
25408	Din acte: 1.692 Masurata: 1.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.016	4	Cc343, A342	-	
2	arabil	DA	784	4	Cc343, A342	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	25408-C1	constructii de locuinte	239	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:239 mp; Locuinta (P+E) cu Sc parter = 125.00mp, Sc etaj = 104.00mp + Sc terasa = 26.00mp; Sc balcon = 3.37mp.
A1.2	25408-C2	constructii anexa	56	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; Anexa (Beci+P) cu Sc beci = 15.00mp, Sc parter = 56.00mp
A1.3		constructii anexa	92	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:92 mp;

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.222,03 386.702,116	2	564.221,891 386.702,737	0.636
3	564.221,146 386.705,847	4	564.221,037 386.706,338	0.503
5	564.220,79 386.707,373	6	564.219,504 386.712,407	5.196
7	564.219,238 386.713,48	8	564.218,897 386.715,294	1.846
9	564.218,589 386.716,152	10	564.218,293 386.717,172	1.062
11	564.216,96 386.722,336	12	564.215,003 386.723,428	2.241
13	564.213,13 386.724,336	14	564.211,204 386.725,09	2.068
15	564.207,096 386.725,946	16	564.202,927 386.725,567	4.186
17	564.200,829 386.725,301	18	564.191,188 386.723,323	9.842
19	564.190,107 386.723,086	20	564.189,052 386.722,915	1.069
21	564.185,826 386.722,294	22	564.178,521 386.720,55	7.51
23	564.171,365 386.719,057	24	564.168,178 386.718,426	3.249
25	564.162,334 386.717,265	26	564.151,677 386.715,264	10.843
27	564.151,709 386.714,949	28	564.150,16 386.714,624	1.583
29	564.153,281 386.699,57	30	564.156,71 386.688,025	12.043
31	564.163,316 386.689,387	32	564.167,083 386.690,351	3.888
33	564.176,021 386.692,422	34	564.180,841 386.693,415	4.921
35	564.185,854 386.694,406	36	564.208,091 386.698,993	22.705
37	564.214,672 386.700,447	1	564.222,03 386.702,116	7.545

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	564.221,891 386.702,737	3	564.221,146 386.705,847	3.198
4	564.221,037 386.706,338	5	564.220,79 386.707,373	1.064
6	564.219,504 386.712,407	7	564.219,238 386.713,48	1.105
8	564.218,897 386.715,294	9	564.218,589 386.716,152	0.912
10	564.218,293 386.717,172	11	564.216,96 386.722,336	5.333
12	564.215,003 386.723,428	13	564.213,13 386.724,336	2.081
14	564.211,204 386.725,09	15	564.207,096 386.725,946	4.196
16	564.202,927 386.725,567	17	564.200,829 386.725,301	2.115
18	564.191,188 386.723,323	19	564.190,107 386.723,086	1.107
20	564.189,052 386.722,915	21	564.185,826 386.722,294	3.285
22	564.178,521 386.720,55	23	564.171,365 386.719,057	7.31
24	564.168,178 386.718,426	25	564.162,334 386.717,265	5.958
26	564.151,677 386.715,264	27	564.151,709 386.714,949	0.317
28	564.150,16 386.714,624	29	564.153,281 386.699,57	15.374
30	564.156,71 386.688,025	31	564.163,316 386.689,387	6.745
32	564.167,083 386.690,351	33	564.176,021 386.692,422	9.175
34	564.180,841 386.693,415	35	564.185,854 386.694,406	5.11
36	564.208,091 386.698,993	37	564.214,672 386.700,447	6.74

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14660

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str Niculescu Filip Veselu, Nr. 209, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	27038	Din acte: 791 Masurata: 784	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit; Teren intravilan imprejmuit

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	27038-C1	Loc. Nedelea, Str Niculescu Filip Veselu, Nr. 209, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:107 mp; S. construita desfasurata:107 mp; LOCUINTA P; Sc.desfasurata=106.5mp
A1.2	27038-C2	Loc. Nedelea, Str Niculescu Filip Veselu, Nr. 209, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp; GARAJ; Scdesfasurata=26.5mp
A1.3	27038-C3	Loc. Nedelea, Str Niculescu Filip Veselu, Nr. 209, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; MAGAZIE; Scdesfasurata=21.0mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
165913 / 28/10/2024		
Act Notarial nr. 33, din 24/06/2016 emis de NP MOLNAR GYONGYIKE (CERTIFICAT DE MOSTENITOR NR. 33/24.06.2016 ; act notarial nr 9337 din 22.11.2004, emis de NP IVAN CONSTANTIN;act administrativ nr 3580 din 18.10.2024, emis de PRIMARIA COMUNEI ARICESTII RAHTIVANI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **ZAMFIR GABRIELA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **ZAMFIR GABRIELA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **BALTEN OVID**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **BALTEN OVID**	
180989 / 22/11/2024		
Act Administrativ nr. 165913, din 28/10/2024 emis de OCPI PRAHOVA (REFERAT DE ADMITERE NR. 165913/28.10.2024);		
B5	se îndreaptă eroarea materială strecurată în cuprinsul referatului de admitere care a stat la baza înscrierii dreptului de proprietate, în sensul că adresa corectă a solicitantei Zamfir Gabriela, este 'SILAS HILL, TORONTO, CANADA'	A1, A1.1, A1.2, A1.3
182888 / 27/11/2024		
Act Administrativ nr. 180989, din 22/11/2024 emis de OCPI PRAHOVA (INCHEIERE NR. 180989/22.11.2024);		
B6	se îndreaptă eroarea materială strecurată în cuprinsul referatului de admitere care a stat la baza înscrierii dreptului de proprietate, în sensul că adresa corectă a solicitantei Zamfir Gabriela, este '95 SILAS HILL DR, TORONTO, CANADA'	A1, A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
27038	Din acte: 791 Masurata: 784	Teren intravilan imprejmuit

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	498	4	346	-	
2	arabil	DA	286	4	345	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	27038-C1	constructii de locuinte	107	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:107 mp; S. construita desfasurata:107 mp; LOCUINTA P; Sc.desfasurata=106.5mp
A1.2	27038-C2	constructii anexa	27	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp; GARAJ; Scdesfasurata=26.5mp
A1.3	27038-C3	constructii anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; MAGAZIE; Scdesfasurata=21.0mp

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.156,71 386.688,025	2	564.156,789 386.687,757	0.279
3	564.158,354 386.682,487	4	564.160,576 386.676,338	6.538
5	564.165,866 386.676,672	6	564.165,207 386.683,293	6.654
7	564.189,271 386.683,578	8	564.196,926 386.683,674	7.656
9	564.202,377 386.684,963	10	564.206,989 386.686,494	4.859
11	564.214,611 386.687,924	12	564.215,24 386.683,697	4.274
13	564.225,664 386.684,515	14	564.222,03 386.702,116	17.972
15	564.214,672 386.700,447	16	564.208,091 386.698,993	6.74
17	564.185,854 386.694,406	18	564.180,841 386.693,415	5.11
19	564.176,021 386.692,422	20	564.167,083 386.690,351	9.175
21	564.163,316 386.689,387	1	564.156,71 386.688,025	6.745

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	564.156,789 386.687,757	3	564.158,354 386.682,487	5.497
4	564.160,576 386.676,338	5	564.165,866 386.676,672	5.301
6	564.165,207 386.683,293	7	564.189,271 386.683,578	24.066
8	564.196,926 386.683,674	9	564.202,377 386.684,963	5.601
10	564.206,989 386.686,494	11	564.214,611 386.687,924	7.755
12	564.215,24 386.683,697	13	564.225,664 386.684,515	10.456
14	564.222,03 386.702,116	15	564.214,672 386.700,447	7.545
16	564.208,091 386.698,993	17	564.185,854 386.694,406	22.705
18	564.180,841 386.693,415	19	564.176,021 386.692,422	4.921
20	564.167,083 386.690,351	21	564.163,316 386.689,387	3.888

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14664

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:5387
Nr. cadastral vechi:11656

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str Prahovei, Nr. 1, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22084	17.773	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
20124 / 14/04/2010		
Act Notarial nr. 218, din 13/04/2010 emis de NP COSMA SAAD ANDREEA;		
B0	Se infiinteaz cartea funciara nr. 5387 a unitatii administrativ teritoriale Aricestii Rahtivani , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral 11656 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 11632 din cartea funciara nr. 5285 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale.	A1
Act Administrativ nr. 22, din 04/01/2010 emis de CONSILIUL JUDETEAN PRAHOVA (adeverinta nr.280/13.01.2010 emis de PRIMARIA ARICESTII RAHTIVANI;hotarare nr.54/29.04.2009 emis de CONSILIUL JUDETEAN PRAHOVA;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **JUDETUL PRAHOVA**, CIF:9999999999999, (domeniu public)	
104140 / 11/08/2022		
Act Administrativ nr. 74, din 31/03/2022 emis de CONSILIUL JUDETEAN PRAHOVA;		
B3	Intabulare, drept de ADMINISTRARE	A1
	1) **DIRECTIA GENERALA DE ASISTENTA SOCIALA SI PROTECTIA COPILULUI PRAHOVA**, CIF:9770267	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
104140 / 11/08/2022		
Act Administrativ nr. 74, din 31/03/2022 emis de CONSILIUL JUDETEAN PRAHOVA;		
C2	se radiaza dreptul de administrare inscris sub C1 prin incheierea nr. 20124/14.04.2010	A1

Neautorizat în circuitul civil

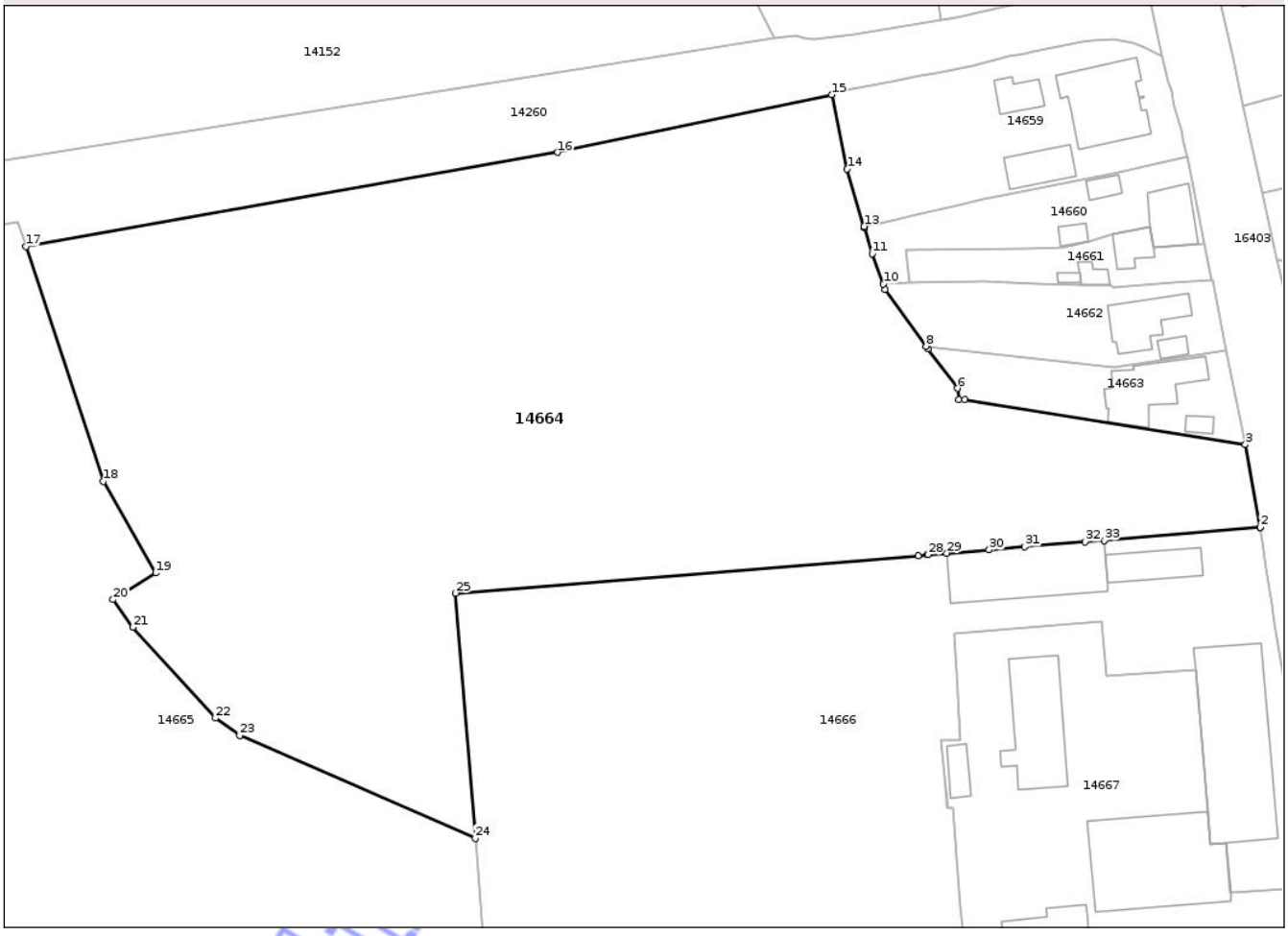
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22084	17.773	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.453	4	352, 353	-	
2	livada	DA	7.031	4	352, 353	-	
3	pasune	DA	9.289	4	352, 353	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.236,868 386.627,127	2	564.236,855 386.627,199	0.073
3	564.233,834 386.643,909	4	564.177,039 386.653,042	57.525
5	564.175,884 386.652,942	6	564.175,556 386.655,279	2.36

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	564.236,855 386.627,199	3	564.233,834 386.643,909	16.981
4	564.177,039 386.653,042	5	564.175,884 386.652,942	1.159
6	564.175,556 386.655,279	7	564.169,617 386.663,259	9.947

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
7	564.169,617 386.663,259	8	564.169,251 386.663,766	0.625
9	564.160,972 386.675,243	10	564.160,576 386.676,338	1.164
11	564.158,354 386.682,487	12	564.156,789 386.687,757	5.497
13	564.156,71 386.688,025	14	564.153,281 386.699,57	12.043
15	564.150,16 386.714,624	16	564.094,634 386.702,972	56.735
17	563.987,061 386.683,917	18	564.002,748 386.636,473	49.97
19	564.013,301 386.617,978	20	564.004,717 386.612,582	10.139
21	564.008,75 386.606,996	22	564.025,407 386.588,616	24.805
23	564.030,328 386.585,091	24	564.077,987 386.564,319	51.989
25	564.074,051 386.613,868	26	564.167,613 386.621,487	93.872
27	564.169,521 386.621,643	28	564.169,609 386.621,65	0.088
29	564.173,426 386.621,961	30	564.182,008 386.622,659	8.61
31	564.189,214 386.623,246	32	564.201,445 386.624,242	12.271
33	564.205,286 386.624,547	1	564.236,868 386.627,127	31.687

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
8	564.169,251 386.663,766	9	564.160,972 386.675,243	14.151
10	564.160,576 386.676,338	11	564.158,354 386.682,487	6.538
12	564.156,789 386.687,757	13	564.156,71 386.688,025	0.279
14	564.153,281 386.699,57	15	564.150,16 386.714,624	15.374
16	564.094,634 386.702,972	17	563.987,061 386.683,917	109.248
18	564.002,748 386.636,473	19	564.013,301 386.617,978	21.294
20	564.004,717 386.612,582	21	564.008,75 386.606,996	6.89
22	564.025,407 386.588,616	23	564.030,328 386.585,091	6.053
24	564.077,987 386.564,319	25	564.074,051 386.613,868	49.705
26	564.167,613 386.621,487	27	564.169,521 386.621,643	1.914
28	564.169,609 386.621,65	29	564.173,426 386.621,961	3.83
30	564.182,008 386.622,659	31	564.189,214 386.623,246	7.23
32	564.201,445 386.624,242	33	564.205,286 386.624,547	3.853

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14665

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str Prahovei, Nr. FN, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	26818	26.719	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
873 / 05/01/2024		
Act Notarial nr. 04, din 05/01/2024 emis de NP CHIRICIOIU VIOREL (dezmembrare);		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 26818 a imobilului cu numarul cadastral 26818 / UAT Aricestii Rahtivani, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 26566 inscris in cartea funciara 26566;	A1
Act Administrativ nr. 216157, din 24/11/2022 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CARADJA BRIANNA HELENE**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 26566/Aricestii Rahtivani, inscrisa prin incheierea nr. 156292 din 09/12/2022;	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
102245 / 09/07/2024		
Act Notarial nr. 996, din 05/07/2024 emis de NP CIUHAN TUDOR LUCIAN (contract constituire superficie);		
C1	Intabulare, drept de SUPERFICIEpe o perioadă de 25 ani	A1
	1) **NABAB INDUSTRIES S.R.L**, CIF:48231670	
211205 / 17/10/2025		
Act Administrativ nr. 5308305, din 23/04/2025 emis de Oficiul Registrului Comertului de pe langa (Tribunalul Bucuresti. certificat de inregistrare ; act administrativ nr FN din 23.04.2025, emis de Oficiul Național al Registrului Comerțuli de pe lângă Tribunalul București;act notarial nr 1356 din 16.10.2025, emis de NP CIUHAN TUDOR LUCIAN;inscris sub semnatura privata nr f.n. din 02.04.2025, emis de CARADJA BRIANNA-HELENE);		
C2	se notează schimbarea numelui proprietarei dreptului de superficie din NABAB ENERGY SRL în NABAB INDUSTRIES SRL	A1
C3	se respinge capătul de cerere cu privire la notarea dreptului de trecere întrucât nu sunt îndeplinite condițiile legale pentru admitere	A1
291382 / 16/12/2025		
Act Notarial nr. 1354, din 16/10/2025 emis de NP CIUHAN TUDOR LUCIAN;		
C4	se notează convenția parțială de cesiune a dreptului de superficie încheiată între CARADJA BRIANNA - HELENE în calitate de proprietar, NABAB INDUSTRIES SRL în calitate de cedent și JOIE DE VIVRE EVENTS SRL în calitate de cesionar, pentru suprafața de teren de 1435 mp (corespunzător unei cote indivize de 5,37%)	A1
Act Notarial nr. 1356, din 16/10/2025 emis de NP CIUHAN TUDOR LUCIAN;		
C5	se respinge cererea privind înscrierea dreptului de superficie pentru motivele de mai sus	A1

Document informativ fără valoare juridică

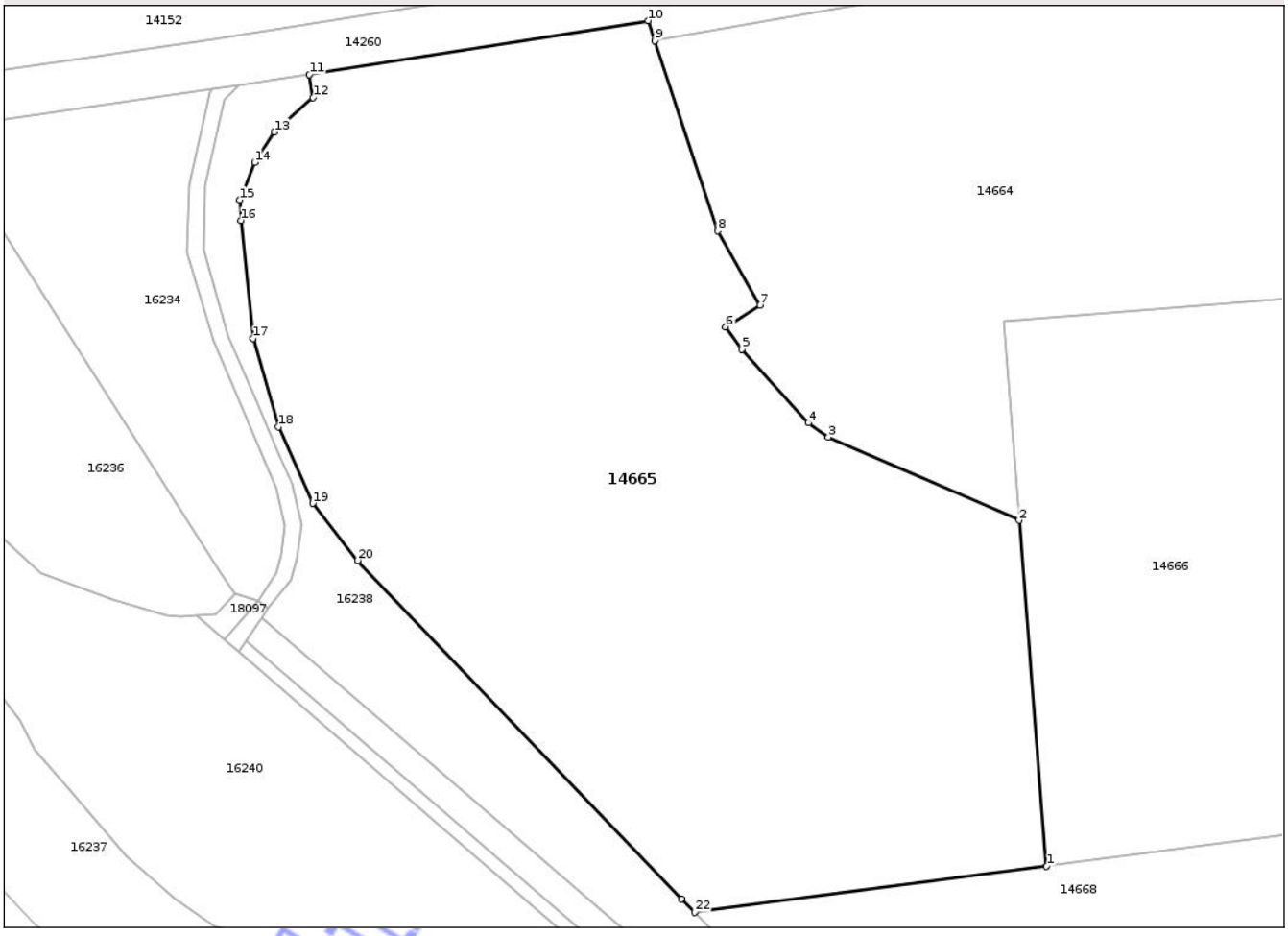
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
26818	26.719	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	11.988	4	358	-	
2	arabil	DA	12.029	4	357	-	
3	pasune	DA	2.702	4	360	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.084,84 386.478,044	2	564.077,987 386.564,319	86.547
3	564.030,328 386.585,091	4	564.025,407 386.588,616	6.053
5	564.008,75 386.606,996	6	564.004,717 386.612,582	6.89

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	564.077,987 386.564,319	3	564.030,328 386.585,091	51.989
4	564.025,407 386.588,616	5	564.008,75 386.606,996	24.805
6	564.004,717 386.612,582	7	564.013,301 386.617,978	10.139

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
7	564.013,301 386.617,978	8	564.002,748 386.636,473	21.294
9	563.987,061 386.683,917	10	563.985,416 386.688,891	5.239
11	563.900,832 386.675,474	12	563.901,736 386.669,718	5.827
13	563.892,035 386.661,121	14	563.887,173 386.653,55	8.998
15	563.883,354 386.644,212	16	563.883,73 386.639,128	5.098
17	563.886,745 386.609,679	18	563.893,139 386.587,665	22.924
19	563.901,622 386.568,542	20	563.912,821 386.554,326	18.097
21	563.993,684 386.469,875	22	563.996,974 386.466,576	4.659

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
8	564.002,748 386.636,473	9	563.987,061 386.683,917	49.97
10	563.985,416 386.688,891	11	563.900,832 386.675,474	85.642
12	563.901,736 386.669,718	13	563.892,035 386.661,121	12.962
14	563.887,173 386.653,55	15	563.883,354 386.644,212	10.089
16	563.883,73 386.639,128	17	563.886,745 386.609,679	29.603
18	563.893,139 386.587,665	19	563.901,622 386.568,542	20.92
20	563.912,821 386.554,326	21	563.993,684 386.469,875	116.922
22	563.996,974 386.466,576	1	564.084,84 386.478,044	88.611

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14666

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:5388
Nr. cadastral vechi:11657

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str Niculescu Filip Veselu, Nr. FN, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22085	15.348	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	22085-C1	Loc. Nedelea, Str Niculescu Filip Veselu, Nr. FN, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:325 mp; SALA SPORT
A1.2	22085-C2	Loc. Nedelea, Str Niculescu Filip Veselu, Nr. FN, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:108 mp; BIBLIOTECA
A1.3	22085-C3	Loc. Nedelea, Str Niculescu Filip Veselu, Nr. FN, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:539 mp; BLOC SCOALA NOUA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
20124 / 14/04/2010		
Act Notarial nr. 218, din 13/04/2010 emis de NP COSMA SAAD ANDREEA;		
B0	Se infiinteaza cartea funciara nr. 5388 a unitatii administrativ teritoriale Aricestii Rahtivani , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral 11657 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 11632 din cartea funciara nr. 5285 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale.	A1
Act Administrativ nr. 22, din 04/01/2010 emis de CONSILIUL JUDETEAN PRAHOVA (adeverinta nr.280/13. 01.2010 emis de PRIMARIA ARICESTII RAHTIVANI;hotarare nr.54/29.04.2009 emis de CONSILIUL JUDETEAN PRAHOVA;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **JUDETUL PRAHOVA**, CIF:9999999999999, (domeniu public)	
121899 / 23/09/2022		
Act Administrativ nr. 22678, din 12/12/2014 emis de CONSILIUL JUDETEAN PRAHOVA (act administrativ nr 217 din 31.08.2022, emis de CONSILIUL JUDETEAN PRAHOVA;act administrativ nr 107 din 31.08.2011, emis de CONSILIUL JUDETEAN PRAHOVA;act administrativ nr 224 din 28.02.2017, emis de INSPECTORATUL JUDETEAN PRAHOVA;act administrativ nr 7175 din 28.03.2018, emis de CONSILIUL JUDETEAN PRAHOVA ;act administrativ nr 23895 din 18.10.2022, emis de CONSILIUL JUDETEAN PRAHOVA ;act administrativ nr 108173 din 23.08.2022, emis de OCPI PRAHOVA;act administrativ nr 1315 din 12.09.2022, emis de CONSILIUL JUDETEAN PRAHOVA;act administrativ nr 1316 din 12.09.2022, emis de CONSILIUL JUDETEAN PRAHOVA;act administrativ nr 54 din 29.04.2009, emis de CONSILIUL JUDETEAN PRAHOVA);		
B3	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **CONSILIUL JUDETEAN PRAHOVA**, CIF:2842889	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document generat din CF

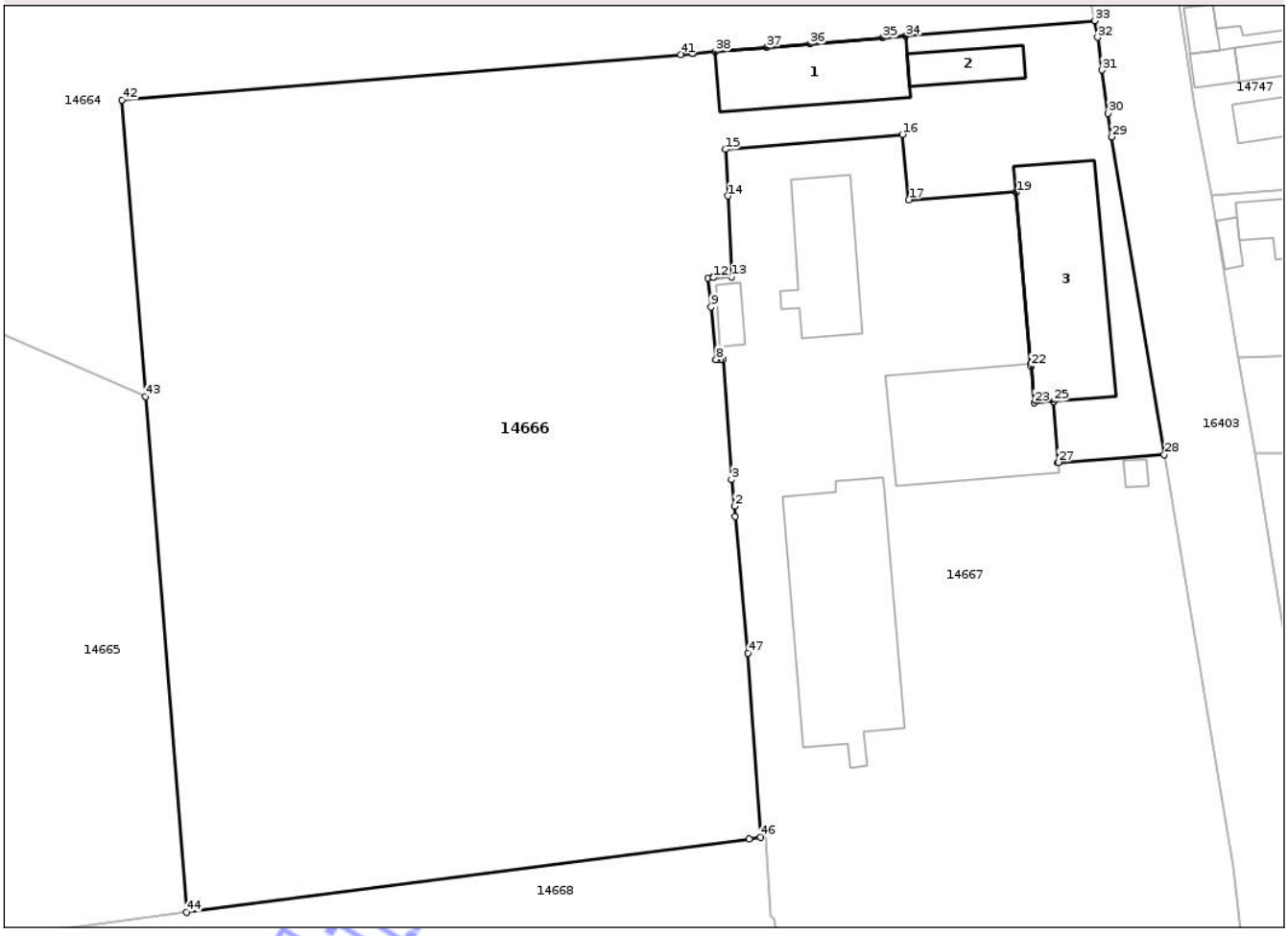
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22085	15.348	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	7.672	4	352,353,354	-	
2	pasune	DA	1.048	4	352,353,354	-	
3	livada	DA	4.339	4	352,353,354	-	
4	curti constructii	DA	2.289	4	352,353,354	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	22085-C1	constructii administrative si social culturale	325	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:325 mp; SALA SPORT
A1.2	22085-C2	constructii administrative si social culturale	108	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:108 mp; BIBLIOTECA
A1.3	22085-C3	constructii administrative si social culturale	539	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:539 mp; BLOC SCOALA NOUA

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	564.176,757 386.544,241	2	564.176,639 386.545,946	1.709
2	564.176,639 386.545,946	3	564.176,109 386.550,384	4.47
3	564.176,109 386.550,384	4	564.174,714 386.570,556	20.22
4	564.174,714 386.570,556	5	564.174,329 386.570,534	0.386
5	564.174,329 386.570,534	6	564.174,293 386.570,532	0.036
6	564.174,293 386.570,532	7	564.173,706 386.570,499	0.588
7	564.173,706 386.570,499	8	564.173,526 386.570,489	0.18
8	564.173,526 386.570,489	9	564.172,661 386.579,243	8.797
9	564.172,661 386.579,243	10	564.172,176 386.584,147	4.928
10	564.172,176 386.584,147	11	564.173,019 386.584,181	0.844
11	564.173,019 386.584,181	12	564.173,069 386.584,183	0.05
12	564.173,069 386.584,183	13	564.176,069 386.584,305	3.002
13	564.176,069 386.584,305	14	564.175,484 386.597,828	13.536
14	564.175,484 386.597,828	15	564.175,053 386.605,63	7.814
15	564.175,053 386.605,63	16	564.204,715 386.608,119	29.766
16	564.204,715 386.608,119	17	564.205,791 386.597,188	10.984
17	564.205,791 386.597,188	18	564.223,763 386.598,436	18.015
18	564.223,763 386.598,436	19	564.223,799 386.598,438	0.036
19	564.223,799 386.598,438	20	564.226,231 386.569,849	28.692
20	564.226,231 386.569,849	21	564.226,243 386.569,712	0.138
21	564.226,243 386.569,712	22	564.226,274 386.569,342	0.371
22	564.226,274 386.569,342	23	564.226,801 386.563,229	6.136
23	564.226,801 386.563,229	24	564.230,006 386.563,505	3.217
24	564.230,006 386.563,505	25	564.230,009 386.563,462	0.043
25	564.230,009 386.563,462	26	564.230,748 386.553,254	10.235
26	564.230,748 386.553,254	27	564.230,83 386.553,26	0.082
27	564.230,83 386.553,26	28	564.248,54 386.554,559	17.758
28	564.248,54 386.554,559	29	564.239,778 386.607,721	53.879
29	564.239,778 386.607,721	30	564.239,153 386.611,663	3.991
30	564.239,153 386.611,663	31	564.238,104 386.618,868	7.281
31	564.238,104 386.618,868	32	564.237,37 386.624,347	5.528
32	564.237,37 386.624,347	33	564.236,868 386.627,127	2.825
33	564.236,868 386.627,127	34	564.205,286 386.624,547	31.687
34	564.205,286 386.624,547	35	564.201,445 386.624,242	3.853
35	564.201,445 386.624,242	36	564.189,214 386.623,246	12.271
36	564.189,214 386.623,246	37	564.182,008 386.622,659	7.23
37	564.182,008 386.622,659	38	564.173,426 386.621,961	8.61
38	564.173,426 386.621,961	39	564.169,609 386.621,65	3.83
39	564.169,609 386.621,65	40	564.169,521 386.621,643	0.088
40	564.169,521 386.621,643	41	564.167,613 386.621,487	1.914
41	564.167,613 386.621,487	42	564.074,051 386.613,868	93.872
42	564.074,051 386.613,868	43	564.077,987 386.564,319	49.705
43	564.077,987 386.564,319	44	564.084,84 386.478,044	86.547
44	564.084,84 386.478,044	45	564.179,046 386.490,339	95.005
45	564.179,046 386.490,339	46	564.180,998 386.490,594	1.969
46	564.180,998 386.490,594	47	564.178,865 386.521,414	30.894
47	564.178,865 386.521,414	1	564.176,757 386.544,241	22.924

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în afara cadrului

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14661

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str Niculescu Filip Veselu, Nr. FN, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24518	474	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	24518-C1	Loc. Nedelea, Str Niculescu Filip Veselu, Nr. FN, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; LOCUINTA - PARTER FUNDATIE- BETON PERETI-CARAMIDA INVELITOARE-TABLA INSTALATIE-ELECTRICA
A1.2	24518-C2	Loc. Nedelea, Str Niculescu Filip Veselu, Nr. FN, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; ANEXA Spivnita= 9mp FUNDATIE-BETON PERETI-LEMN INVELITOARE-TABLA
A1.3	24518-C3	Loc. Nedelea, Str Niculescu Filip Veselu, Nr. FN, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; ANEXA CONSTRUCTIE-BETON

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
104170 / 09/10/2020		
Act Notarial nr. 2125, din 09/10/2020 emis de NP Toneata Maria;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE(intretinere), dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SPIRESCU AURELIAN** 2) **SPIRESCU ANGELICA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE(intretinere), dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **SPIRESCU AURELIAN** 2) **SPIRESCU ANGELICA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
238126 / 13/11/2025		
Act Administrativ nr. 41, din 03/06/2024 emis de SPCLEP ARICEȘTII RAHTIVANI;		
C2	se radiază dreptul de ipotecă legală înscris sub C1 prin încheierea nr. 104170 din 09.10.2020	A1, A1.1, A1.2, A1.3

Neautorizat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24518	474	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	308	4	346	-	
2	arabil	DA	166	4	345	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	24518-C1	constructii de locuinte	52	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; LOCUINTA - PARTER FUNDATIE- BETON PERETI-CARAMIDA INVELITOARE-TABLA INSTALATIE-ELECTRICA
A1.2	24518-C2	constructii anexa	22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; ANEXA Spivnita= 9mp FUNDATIE-BETON PERETI-LEMN INVELITOARE-TABLA
A1.3	24518-C3	constructii anexa	9	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; ANEXA CONSTRUCTIE-BETON

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.165,866 386.676,672	2	564.180,937 386.676,927	15.073
2	564.180,937 386.676,927	3	564.191,495 386.676,407	10.571
3	564.191,495 386.676,407	4	564.200,58 386.676,282	9.086
4	564.200,58 386.676,282	5	564.206,403 386.676,2	5.824
5	564.206,403 386.676,2	6	564.207,121 386.675,744	0.851
6	564.207,121 386.675,744	7	564.219,093 386.676,675	12.008
7	564.219,093 386.676,675	8	564.227,02 386.677,228	7.946
8	564.227,02 386.677,228	9	564.225,664 386.684,515	7.412
9	564.225,664 386.684,515	10	564.215,24 386.683,697	10.456
10	564.215,24 386.683,697	11	564.214,611 386.687,924	4.274
11	564.214,611 386.687,924	12	564.206,989 386.686,494	7.755
12	564.206,989 386.686,494	13	564.202,377 386.684,963	4.859
13	564.202,377 386.684,963	14	564.196,926 386.683,674	5.601
14	564.196,926 386.683,674	15	564.189,271 386.683,578	7.656
15	564.189,271 386.683,578	16	564.165,207 386.683,293	24.066
16	564.165,207 386.683,293	1	564.165,866 386.676,672	6.654

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14662

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str Niculescu Filip Veselu, Nr. 207, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	25452	Din acte: 761 Masurata: 957	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit; Se inscrie in C.F suprafata de 761 mp in proprietate. Se noteaza posesia pentru terenul in suprafata de 196 mp.

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	25452-C1	Loc. Nedelea, Str Niculescu Filip Veselu, Nr. 207, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:125 mp; Locuinta - Suprafata construita desfasurata = 125 mp
A1.2	25452-C2	Loc. Nedelea, Str Niculescu Filip Veselu, Nr. 207, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; Anexa - Suprafata construita desfasurata = 21 mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
10004 / 04/02/2020		
Act Administrativ nr. 2295, din 22/01/2020 emis de PRIMARIA ARICESTII RAHTIVANI (act notarial nr 953 din 15.08.1997, emis de NP MOANTA GEORGETA;act notarial nr 1477 din 16.08.1984, emis de NOTARIATUL DE STAT PRAHOVA;act notarial nr 216 din 30.01.2020, emis de NP TONEATA MARIA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 761/957, cota initiala 761/957	A1
	1) **TOMA ION** 2) **TOMA ANA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 5/8, cota initiala 5/8	A1.1
	1) **TOMA ION** 2) **TOMA ANA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1.1
	1) **TOMA ION**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **TOMA ION** 2) **TOMA ANA**	
B5	se noteaza POSESIE pentru suprafata de 196 mp	A1, A1.1, A1.2
	1) **TOMA ION** 2) **TOMA ANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
25452	Din acte: 761 Masurata: 957	Se inscrie in C.F suprafata de 761 mp in proprietate. Se noteaza posesia pentru terenul in suprafata de 196 mp.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	350	4	348	-	In act T3 P348
2	arabil	DA	607	4	347	-	In act T3 P347

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	25452-C1	constructii de locuinte	125	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:125 mp; Locuinta - Suprafata construita desfasurata = 125 mp
A1.2	25452-C2	constructii anexa	Din acte: 607 Masurata: 21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; Anexa - Suprafata construita desfasurata = 21 mp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	564.160,576 386.676,338	2	564.160,972 386.675,243	1.164

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	564.160,972 386.675,243	3	564.169,251 386.663,766	14.151
3	564.169,251 386.663,766	4	564.207,18 386.659,456	38.173
4	564.207,18 386.659,456	5	564.225,333 386.662,298	18.374
5	564.225,333 386.662,298	6	564.230,007 386.662,868	4.709
6	564.230,007 386.662,868	7	564.227,288 386.677,247	14.634
7	564.227,288 386.677,247	8	564.227,02 386.677,228	0.269
8	564.227,02 386.677,228	9	564.219,093 386.676,675	7.946
9	564.219,093 386.676,675	10	564.207,121 386.675,744	12.008
10	564.207,121 386.675,744	11	564.206,403 386.676,2	0.851
11	564.206,403 386.676,2	12	564.200,58 386.676,282	5.824
12	564.200,58 386.676,282	13	564.191,495 386.676,407	9.086
13	564.191,495 386.676,407	14	564.180,937 386.676,927	10.571
14	564.180,937 386.676,927	15	564.165,866 386.676,672	15.073
15	564.165,866 386.676,672	1	564.160,576 386.676,338	5.301

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14663

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str Niculescu Filip Veselu, Nr. 205, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.518 Masurata: 731	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 40784, din 20/06/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TOMA GHE. NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.518 Masurata: 731	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	731	4	348	-	In act T3 P348, Diferenta de suprafata se regaseste la ID-ul 14662

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	171	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:171 mp;
A1.2		constructii anexa	19	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.169,251 386.663,766	2	564.169,617 386.663,259	0.625
2	564.169,617 386.663,259	3	564.175,556 386.655,279	9.947

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	564.175,556 386.655,279	4	564.175,884 386.652,942	2.36
4	564.175,884 386.652,942	5	564.177,039 386.653,042	1.159
5	564.177,039 386.653,042	6	564.233,834 386.643,909	57.525
6	564.233,834 386.643,909	7	564.230,007 386.662,868	19.341
7	564.230,007 386.662,868	8	564.225,333 386.662,298	4.709
8	564.225,333 386.662,298	9	564.207,18 386.659,456	18.374
9	564.207,18 386.659,456	1	564.169,251 386.663,766	38.173

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14667

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:5389
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:11658

Adresa: Loc. Nedelea, Str Niculescu Filip Veselu, Nr. 203, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22086	Din acte: 17.922 Masurata: 17.909	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.2	22086-C2	Loc. Nedelea, Str Niculescu Filip Veselu, Nr. 203, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:274 mp; Constructie administrativa si social culturala (club); parter+beci; suprafata construita la sol 274mp, suprafata desfasurata 320mp
A1.3	22086-C3	Loc. Nedelea, Str Niculescu Filip Veselu, Nr. 203, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; Constructie anexa (morga); parter; in suprafata construita la sol de 42mp si suprafata desfasurata de 42mp
A1.4	22086-C4	Loc. Nedelea, Str Niculescu Filip Veselu, Nr. 203, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:487 mp; Constructie administrativa si social culturala (cantina); S+P; in suprafata construita la sol de 488mp si suprafata desfasurata de 971mp
A1.5	22086-C5	Loc. Nedelea, Str Niculescu Filip Veselu, Nr. 203, Jud. Prahova	Nr. niveluri:4; S. construita la sol:742 mp; Constructie administrativa si social culturala (bloc internat); P+3E; in suprafata construita la sol de 742mp si suprafata desfasurata de 2968mp
A1.6	22086-C6	Loc. Nedelea, Str Niculescu Filip Veselu, Nr. 203, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; Constructie anexa (cabina poarta); parter; in suprafata construita la sol de 17mp si suprafata desfasurata de 17mp
A1.7	22086-C7	Loc. Nedelea, Str Niculescu Filip Veselu, Nr. 203, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; Constructie anexa (magazie sera); parter; in suprafata construita la sol de 64mp si suprafata desfasurata de 64mp
A1.8	22086-C8	Loc. Nedelea, Str Niculescu Filip Veselu, Nr. 203, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:114 mp; Constructie anexa (atelier lacatuserie si garaj); parter; in suprafata construita la sol de 114mp si suprafata desfasurata de 114mp
A1.9	22086-C9	Loc. Nedelea, Str Niculescu Filip Veselu, Nr. 203, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:551 mp; Constructie anexa-(sera legumicola); parter; in suprafata construita la sol de 551 si suprafata desfasurata de 551mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
20124 / 14/04/2010		
Act Notarial nr. 218, din 13/04/2010 emis de NP COSMA SAAD ANDREEA;		
B0	Se infiinteaza cartea funciara nr. 5389 a unitatii administrativ teritoriale Aricestii Rahtivani , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral 11658 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 11632 din cartea funciara nr. 5285 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale.	A1
Act Administrativ nr. 22, din 04/01/2010 emis de CONSILIUL JUDETEAN PRAHOVA (adeverinta nr.280/13.01.2010 emis de PRIMARIA ARICESTII RAHTIVANI;hotarare nr.54/29.04.2009 emis de CONSILIUL JUDETEAN PRAHOVA;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6, A1.7, A1.8, A1.9
	1) **JUDETUL PRAHOVA**, CIF:9999999999999, (domeniu public)	
49837 / 01/07/2014		
Act Administrativ nr. 42044, din 06/03/2014 emis de OCPI;		
B3	se indreapta eroarea materiala strecurata in cuprinsul prezentei carti funciare in sensul ca imobilul de sub A.1.1 -constructia C3 are ca destinatie grup sanitar	A1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6, A1.7, A1.8, A1.9
124220 / 14/12/2015		
Act Administrativ nr. 42, din 17/12/2012 emis de PRIMARIA ARICESTII RAHTIVANI (act administrativ nr. 19009/27-10-2014 emis de PRIMARIA ARICESTII RAHTIVANI; act administrativ nr. 13062/06-11-2015 emis de		

Document vizualizat on-line

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
PRIMARIA ARICESTII RAHTIVANI;);		
B4	se respinge cererea de inscriere intrucat documentatia nu a fost avizata din punct de vedere tehnic	A1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6, A1.7, A1.8, A1.9
15843 / 19/02/2016		
Act Administrativ nr. 124220, din 18/02/2016 emis de OCPI PRAHOVA (act administrativ nr.2107/04.02.2015 emis de Consiliul Judetean Prahova; act administrativ nr.13062/06.11.2015 emis de Primaria Aricestii Rahtivani; act administrativ nr. 42/06.06.2011 emis de Primaria Aricestii Rahtivani; act administrativ nr. 5/06.06.2011 emis de Primaria Aricestii Rahtivani; act administrativ nr. 19009/27.10.2014 emis de Consiliul Judetean Prahova;act administrativ nr. 4/12.08.2014 emis de Primaria Aricestii Rahtivani);		
B5	se noteaza actualizarea informatiilor cadastrale in sensul extinderii constructiei C5 - lift	A1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6, A1.7, A1.8, A1.9
B6	se noteaza actualizarea informatiilor cadastrale in sensul radierii grupului sanitar aferent constructiei C8	A1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6, A1.7, A1.8, A1.9
31501 / 30/03/2016		
Act Administrativ nr. 4, din 12/08/2014 emis de PRIMARIA ARICESTI RAHTIVANI (act administrativ nr. 2108/04-02-2016 emis de PRIMARIA ARICESTI RAHTIVANI; act administrativ nr. 15843/19-02-2016 emis de OCPI PRAHOVA;);		
B7	se radiaza constructia C3 -grup sanitar in baza autorizatiei de desfiintare nr.4/12.08.2014 si a procesului verbal de receptie la terminarea lucrarilor nr.2108/04.02.2016 emsie de Primaria Aricestii Rahtivani	A1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6, A1.7, A1.8, A1.9
104133 / 11/08/2022		
Act Administrativ nr. 74, din 31/03/2022 emis de CONSILIUL JUDETEAN PRAHOVA;		
B8	Intabulare, drept de ADMINISTRARE	A1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6, A1.7, A1.8, A1.9
	1) **DIRECTIA GENERALA DE ASISTENTA SOCIALA SI PROTECTIA COPILULUI PRAHOVA**, CIF:9770267	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
104133 / 11/08/2022		
Act Administrativ nr. 74, din 31/03/2022 emis de CONSILIUL JUDETEAN PRAHOVA;		
C2	se radiaza dreptul de administrare inscris sub C1 prin incheierea nr. 20124/2010	A1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6, A1.7, A1.8, A1.9

Neutilizabil în regim civil

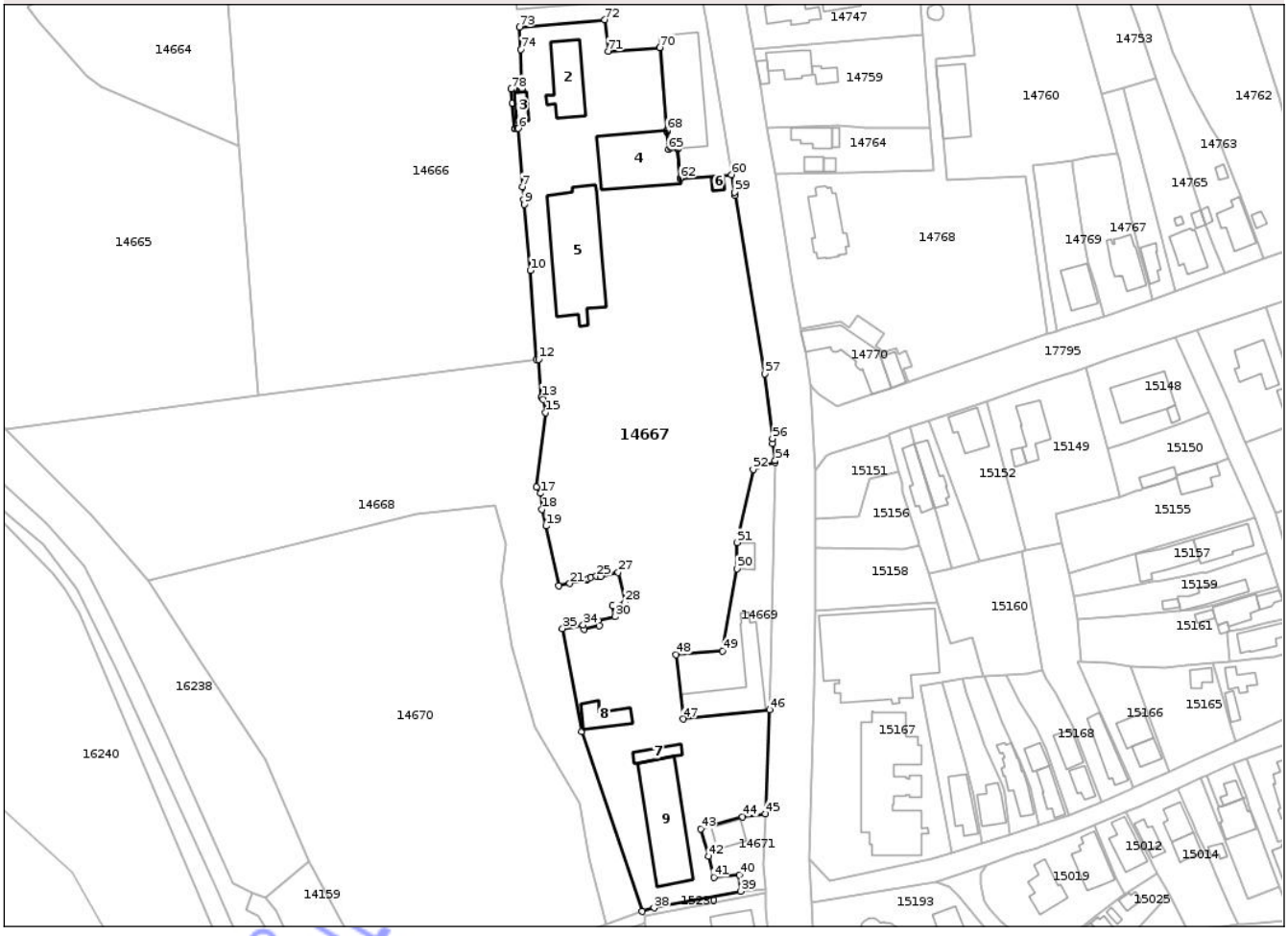
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22086	Din acte: 17.922 Masurata: 17.909	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	17.909	4	353, 365/1, 365/2, 362, 365	-	lot 3

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.2	22086-C2	constructii administrative si social culturale	274	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:274 mp; Constructie administrativa si social culturala (club); parter+beci; suprafata construita la sol 274mp, suprafata desfasurata 320mp
A1.3	22086-C3	constructii anexa	42	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; Constructie anexa (morga); parter; in suprafata construita la sol de 42mp si suprafata desfasurata de 42mp
A1.4	22086-C4	constructii administrative si social culturale	487	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:487 mp; Constructie administrativa si social culturala (cantina); S+P; in suprafata construita la sol de 488mp si suprafata desfasurata de 971mp
A1.5	22086-C5	constructii administrative si social culturale	742	Cu acte	Nr. niveluri:4; S. construita la sol:742 mp; Constructie administrativa si social culturala (bloc internat); P+3E; in suprafata construita la sol de 742mp si suprafata desfasurata de 2968mp

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.6	22086-C6	constructii anexa	17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; Constructie anexa (cabina poarta); parter; in suprafata construita la sol de 17mp si suprafata desfasurata de 17mp
A1.7	22086-C7	constructii anexa	64	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; Constructie anexa (magazie sera); parter; in suprafata construita la sol de 64mp si suprafata desfasurata de 64mp
A1.8	22086-C8	constructii anexa	114	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:114 mp; Constructie anexa (atelier lacatuserie si garaj); parter; in suprafata construita la sol de 114mp si suprafata desfasurata de 114mp
A1.9	22086-C9	constructii anexa	551	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:551 mp; Constructie anexa-(sera legumicola); parter; in suprafata construita la sol de 551 si suprafata desfasurata de 551mp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	564.172,661 386.579,243	2	564.173,526 386.570,489	8.797
4	564.174,293 386.570,532	5	564.174,329 386.570,534	0.036
7	564.176,109 386.550,384	8	564.176,639 386.545,946	4.47
10	564.178,865 386.521,414	11	564.180,998 386.490,594	30.894
13	564.182,696 386.477,582	14	564.183,333 386.476,832	0.984
16	564.181,075 386.446,52	17	564.182,364 386.444,319	2.551
19	564.184,319 386.433,022	20	564.188,653 386.412,374	21.098
22	564.198,439 386.414,489	23	564.198,8 386.414,678	0.407
25	564.201,718 386.415,648	26	564.203,267 386.415,607	1.55
28	564.211,703 386.406,535	29	564.207,393 386.405,537	4.424
31	564.202,356 386.400,187	32	564.202,75 386.398,571	1.663
34	564.197,15 386.398,828	35	564.190,091 386.397,591	7.167
37	564.217,61 386.299,716	38	564.221,739 386.300,964	4.313
40	564.251,357 386.312,38	41	564.242,409 386.311,481	8.993
43	564.237,901 386.328,292	44	564.252,406 386.332,38	15.07
46	564.261,8 386.369,455	47	564.231,828 386.366,259	30.142
49	564.245,512 386.389,751	50	564.250,391 386.418,217	28.881
52	564.256,008 386.452,553	53	564.263,662 386.455,073	8.058
55	564.262,742 386.461,508	56	564.262,758 386.463,248	1.74
58	564.249,73 386.547,319	59	564.249,543 386.548,472	1.168
61	564.230,83 386.553,26	62	564.230,748 386.553,254	0.082
64	564.230,006 386.563,505	65	564.226,801 386.563,229	3.217
67	564.226,243 386.569,712	68	564.226,231 386.569,849	0.138

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	564.173,526 386.570,489	3	564.173,706 386.570,499	0.18
5	564.174,329 386.570,534	6	564.174,714 386.570,556	0.386
8	564.176,639 386.545,946	9	564.176,757 386.544,241	1.709
11	564.180,998 386.490,594	12	564.181,749 386.490,692	0.757
14	564.183,333 386.476,832	15	564.184,105 386.472,21	4.686
17	564.182,364 386.444,319	18	564.182,849 386.438,735	5.605
20	564.188,653 386.412,374	21	564.192,542 386.413,123	3.96
23	564.198,8 386.414,678	24	564.199,813 386.415,207	1.143
26	564.203,267 386.415,607	27	564.209,281 386.416,999	6.173
29	564.207,393 386.405,537	30	564.208,223 386.401,617	4.007
32	564.202,75 386.398,571	33	564.197,49 386.397,357	5.398
35	564.190,091 386.397,591	36	564.196,66 386.361,993	36.199
38	564.221,739 386.300,964	39	564.251,689 386.306,725	30.499
41	564.242,409 386.311,481	42	564.240,56 386.318,857	7.604
44	564.252,406 386.332,38	45	564.260,313 386.333,481	7.983
47	564.231,828 386.366,259	48	564.229,419 386.388,536	22.407
50	564.250,391 386.418,217	51	564.250,536 386.427,316	9.1
53	564.263,662 386.455,073	54	564.263,672 386.455,605	0.532
56	564.262,758 386.463,248	57	564.260,114 386.485,702	22.609
59	564.249,543 386.548,472	60	564.248,54 386.554,559	6.169
62	564.230,748 386.553,254	63	564.230,009 386.563,462	10.235
65	564.226,801 386.563,229	66	564.226,274 386.569,342	6.136
68	564.226,231 386.569,849	69	564.223,799 386.598,438	28.692

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	564.173,706 386.570,499	4	564.174,293 386.570,532	0.588
6	564.174,714 386.570,556	7	564.176,109 386.550,384	20.22
9	564.176,757 386.544,241	10	564.178,865 386.521,414	22.924
12	564.181,749 386.490,692	13	564.182,696 386.477,582	13.144
15	564.184,105 386.472,21	16	564.181,075 386.446,52	25.868
18	564.182,849 386.438,735	19	564.184,319 386.433,022	5.899
21	564.192,542 386.413,123	22	564.198,439 386.414,489	6.053
24	564.199,813 386.415,207	25	564.201,718 386.415,648	1.955
27	564.209,281 386.416,999	28	564.211,703 386.406,535	10.741
30	564.208,223 386.401,617	31	564.202,356 386.400,187	6.039
33	564.197,49 386.397,357	34	564.197,15 386.398,828	1.51
36	564.196,66 386.361,993	37	564.217,61 386.299,716	65.706
39	564.251,689 386.306,725	40	564.251,357 386.312,38	5.665
42	564.240,56 386.318,857	43	564.237,901 386.328,292	9.803
45	564.260,313 386.333,481	46	564.261,8 386.369,455	36.005
48	564.229,419 386.388,536	49	564.245,512 386.389,751	16.139
51	564.250,536 386.427,316	52	564.256,008 386.452,553	25.823
54	564.263,672 386.455,605	55	564.262,742 386.461,508	5.976
57	564.260,114 386.485,702	58	564.249,73 386.547,319	62.486
60	564.248,54 386.554,559	61	564.230,83 386.553,26	17.758
63	564.230,009 386.563,462	64	564.230,006 386.563,505	0.043
66	564.226,274 386.569,342	67	564.226,243 386.569,712	0.371
69	564.223,799 386.598,438	70	564.223,763 386.598,436	0.036

Document generat din aplicația ANCPI

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
70	564.223,763 386.598,436	71	564.205,791 386.597,188	18.015
73	564.175,053 386.605,63	74	564.175,484 386.597,828	7.814
76	564.173,069 386.584,183	77	564.173,019 386.584,181	0.05

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
71	564.205,791 386.597,188	72	564.204,715 386.608,119	10.984
74	564.175,484 386.597,828	75	564.176,069 386.584,305	13.536
77	564.173,019 386.584,181	78	564.172,176 386.584,147	0.844

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
72	564.204,715 386.608,119	73	564.175,053 386.605,63	29.766
75	564.176,069 386.584,305	76	564.173,069 386.584,183	3.002
78	564.172,176 386.584,147	1	564.172,661 386.579,243	4.928

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14668

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str Prahovei, Nr. 3, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	27175	10.957	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
97678 / 24/06/2025		
Act Notarial nr. 864, din 24/06/2025 emis de NP CIUHAN TUDOR LUCIAN (dezmembrare si superficie);		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 27175 a imobilului cu numarul cadastral 27175 / UAT Aricestii Rahtivani, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 26819 inscris in cartea funciara 26819;	A1
Act Administrativ nr. 216157, din 24/11/2022 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CARADJA BRIANNA HELENE**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 26819/Aricestii Rahtivani, inscrisa prin incheierea nr. 873 din 05/01/2024; pozitie transcrisa din CF 26566/Aricestii Rahtivani, inscrisa prin incheierea nr. 156292 din 09/12/2022;	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
211225 / 17/10/2025		
Act Notarial nr. 1357, din 17/10/2025 emis de NP CIUHAN TUDOR LUCIAN (declaratie);		
C1	se notează dreptul de trecere pietonală şi cu orice vehicul, constituit în condițiile art. 617 - 625 Cod Civil, în favoarea imobilului înscris în prezenta carte funciară (fond aservit) asupra terenului înscris în cartea funciară nr.27176 a localității Ariceștii Rahtivani (fond dominant),	A1

Neutilizabil în circuitul civil

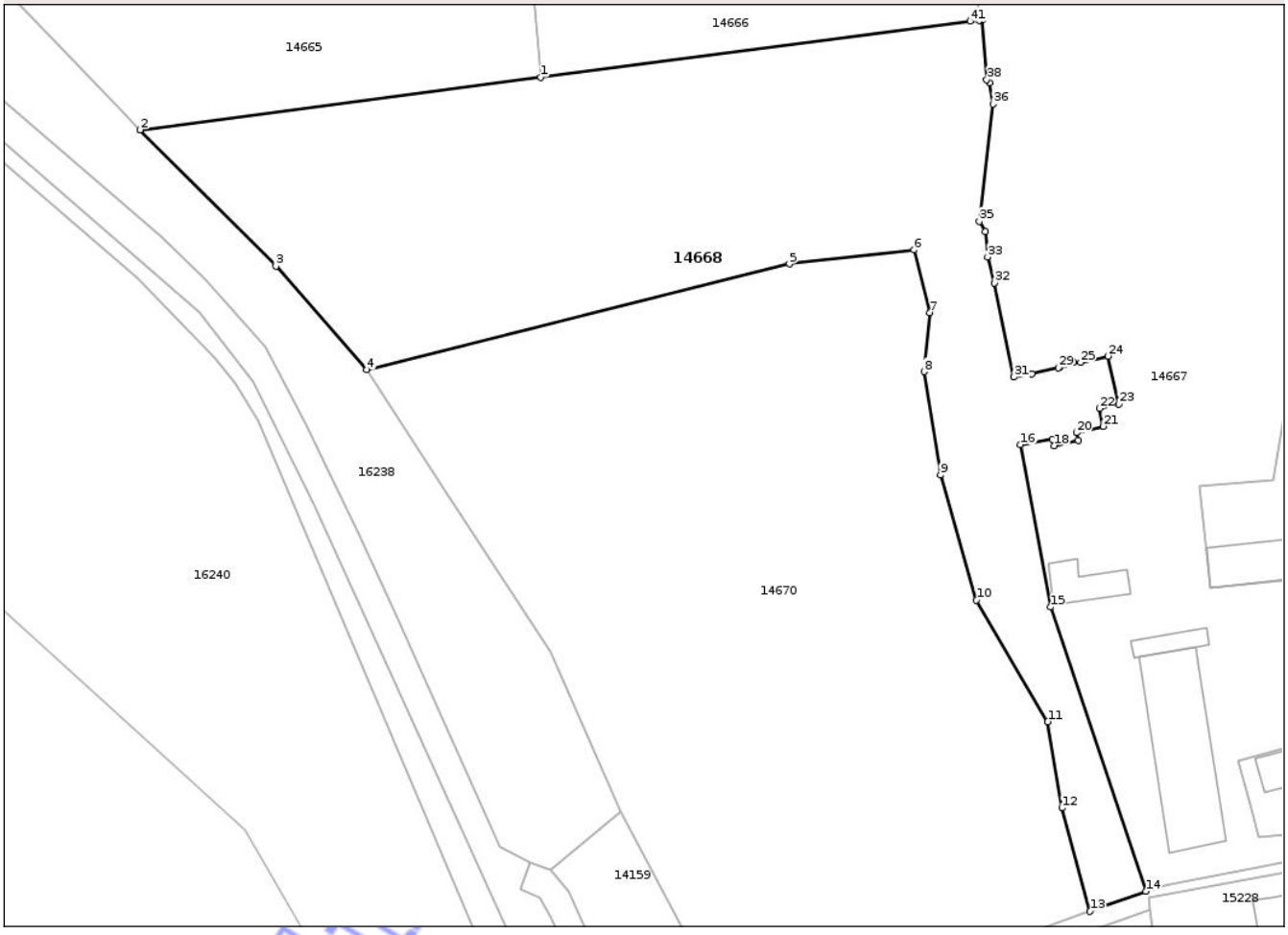
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
27175	10.957	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.119	4	357	-	
2	pasune	DA	1.955	4	360	-	
3	curti constructii	DA	5.321	4	355	-	
4	livada	DA	1.069	4	356	-	
5	arabil	DA	764	4	356	-	
6	arabil	DA	729	4	365/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	564.084,84 386.478,044	2	563.996,974 386.466,576	88.611
4	564.046,712 386.413,981	5	564.139,42 386.437,167	95.563

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	563.996,974 386.466,576	3	564.026,759 386.436,713	42.178
5	564.139,42 386.437,167	6	564.166,765 386.440,264	27.52

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	564.026,759 386.436,713	4	564.046,712 386.413,981	30.247
6	564.166,765 386.440,264	7	564.170,228 386.426,547	14.147

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
7	564.170,228 386.426,547	8	564.168,948 386.413,576	13.034
10	564.180,403 386.363,506	11	564.196,079 386.336,915	30.868
13	564.205,339 386.295,334	14	564.217,61 386.299,716	13.03
16	564.190,091 386.397,591	17	564.197,15 386.398,828	7.167
19	564.202,75 386.398,571	20	564.202,356 386.400,187	1.663
22	564.207,393 386.405,537	23	564.211,703 386.406,535	4.424
25	564.203,267 386.415,607	26	564.201,718 386.415,648	1.55
28	564.198,8 386.414,678	29	564.198,439 386.414,489	0.407
31	564.188,653 386.412,374	32	564.184,319 386.433,022	21.098
34	564.182,364 386.444,319	35	564.181,075 386.446,52	2.551
37	564.183,333 386.476,832	38	564.182,696 386.477,582	0.984
40	564.180,998 386.490,594	41	564.179,046 386.490,339	1.969

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
8	564.168,948 386.413,576	9	564.172,527 386.390,914	22.943
11	564.196,079 386.336,915	12	564.199,168 386.317,989	19.176
14	564.217,61 386.299,716	15	564.196,66 386.361,993	65.706
17	564.197,15 386.398,828	18	564.197,49 386.397,357	1.51
20	564.202,356 386.400,187	21	564.208,223 386.401,617	6.039
23	564.211,703 386.406,535	24	564.209,281 386.416,999	10.741
26	564.201,718 386.415,648	27	564.199,813 386.415,207	1.955
29	564.198,439 386.414,489	30	564.192,542 386.413,123	6.053
32	564.184,319 386.433,022	33	564.182,849 386.438,735	5.899
35	564.181,075 386.446,52	36	564.184,105 386.472,21	25.868
38	564.182,696 386.477,582	39	564.181,749 386.490,692	13.144
41	564.179,046 386.490,339	1	564.084,84 386.478,044	95.005

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
9	564.172,527 386.390,914	10	564.180,403 386.363,506	28.517
12	564.199,168 386.317,989	13	564.205,339 386.295,334	23.48
15	564.196,66 386.361,993	16	564.190,091 386.397,591	36.199
18	564.197,49 386.397,357	19	564.202,75 386.398,571	5.398
21	564.208,223 386.401,617	22	564.207,393 386.405,537	4.007
24	564.209,281 386.416,999	25	564.203,267 386.415,607	6.173
27	564.199,813 386.415,207	28	564.198,8 386.414,678	1.143
30	564.192,542 386.413,123	31	564.188,653 386.412,374	3.96
33	564.182,849 386.438,735	34	564.182,364 386.444,319	5.605
36	564.184,105 386.472,21	37	564.183,333 386.476,832	4.686
39	564.181,749 386.490,692	40	564.180,998 386.490,594	0.757

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14669

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:5390
Nr. cadastral vechi:11659

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str Niculescu Filip Veselu, Nr. FN, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22087	1.483	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	22087-C1	Loc. Nedelea, Str Niculescu Filip Veselu, Nr. FN, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; MAGAZIE
A1.2	22087-C2	Loc. Nedelea, Str Niculescu Filip Veselu, Nr. FN, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:388 mp; ATELIER TAMPLARIE

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
20124 / 14/04/2010		
Act Notarial nr. 218, din 13/04/2010 emis de NP COSMA SAAD ANDREEA;		
B0	Se infiinteaza cartea funciara nr. 5390 a unitatii administrativ teritoriale Aricestii Rahtivani , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral 11659 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 11632 din cartea funciara nr. 5285 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale.	A1
Act Administrativ nr. 22, din 04/01/2010 emis de CONSILIUL JUDETEAN PRAHOVA (adeverinta nr.280/13. 01.2010 emis de PRIMARIA ARICESTII RAHTIVANI;hotarare nr.54/29.04.2009 emis de CONSILIUL JUDETEAN PRAHOVA;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **JUDETUL PRAHOVA**, CIF:9999999999999, (domeniu public)	
4153 / 15/01/2026		
Act Administrativ nr. 224, din 28/02/2017 emis de Inspectoratul Şcolar Judeţean Prahova (act administrativ nr 290 din 08.01.2026, emis de Consiliul Judecean Prahova;act administrativ nr 9870 din 28.04.2022, emis de Consiuliul Judecean Prahova;act administrativ nr 314 din 27.11.2025, emis de Consiuliul Judecean Prahova; act administrativ nr 320 din 23.12.2021, emis de Consiuliul Judecean Prahova;act administrativ nr 107 din 31.08.2011, emis de Consiliul Judecean Prahova;act administrativ nr 22678 din 12.12.2014, emis de Consiuliul Judecean Prahova;act administrativ nr 74 din 31.03.2022, emis de Consiuliul Judecean Prahova);		
B3	Intabulare, drept de ADMINISTRARE	A1, A1.2
	1) **CONSILIUL JUDEŢEAN PRAHOVA**, CIF:9999999999999	
B4	Intabulare, drept de ADMINISTRARE	A1.1
	1) **DIRECŢIA GENERALĂ DE ASISTENŢĂ SOCIALĂ ŞI PROTECŢIA COPILULUI PRAHOVA**, CIF: 9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document utilizat în mediul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22087	1.483	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.483	4	365/3	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	22087-C1	constructii anexa	55	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; MAGAZIE
A1.2	22087-C2	constructii anexa	388	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:388 mp; ATELIER TAMPLARIE

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.261,8 386.369,455	2	564.262,274 386.380,905	11.46
2	564.262,274 386.380,905	3	564.263,662 386.455,073	74.181
3	564.263,662 386.455,073	4	564.256,008 386.452,553	8.058

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	564.256,008 386.452,553	5	564.250,536 386.427,316	25.823
5	564.250,536 386.427,316	6	564.250,391 386.418,217	9.1
6	564.250,391 386.418,217	7	564.245,512 386.389,751	28.881
7	564.245,512 386.389,751	8	564.229,419 386.388,536	16.139
8	564.229,419 386.388,536	9	564.231,828 386.366,259	22.407
9	564.231,828 386.366,259	1	564.261,8 386.369,455	30.142

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14670

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str Prahovei, Nr. FN, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	27176	15.359	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
97678 / 24/06/2025		
Act Notarial nr. 864, din 24/06/2025 emis de NP CIUHAN TUDOR LUCIAN (dezmembrare si superficie);		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 27176 a imobilului cu numarul cadastral 27176 / UAT Aricestii Rahtivani, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 26819 inscris in cartea funciara 26819;	A1
Act Administrativ nr. 216157, din 24/11/2022 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CARADJA BRIANNA HELENE**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 26819/Aricestii Rahtivani, inscrisa prin incheierea nr. 873 din 05/01/2024; pozitie transcrisa din CF 26566/Aricestii Rahtivani, inscrisa prin incheierea nr. 156292 din 09/12/2022;	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
97679 / 24/06/2025		
Act Notarial nr. 864, din 24/06/2025 emis de NP CIUHAN TUDOR LUCIAN (dezmembrare si superficie);		
C1	Intabulare, drept de SUPERFICIEpe o perioadă de 30 de ani	A1
	1) **HR INTERIM SOLUTIONS SRL**, CIF:45342372	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
27176	15.359	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	764	4	360	-	
2	livada	DA	9.316	4	356	-	
3	arabil	DA	5.279	4	365/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.046,712 386.413,981	2	564.064,138 386.386,868	32.23
2	564.064,138 386.386,868	3	564.087,084 386.352,054	41.696
3	564.087,084 386.352,054	4	564.102,305 386.317,106	38.119
4	564.102,305 386.317,106	5	564.125,329 386.274,304	48.602

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	564.125,329 386.274,304	6	564.129,113 386.270,606	5.291
6	564.129,113 386.270,606	7	564.133,193 386.269,514	4.224
7	564.133,193 386.269,514	8	564.136,64 386.269,976	3.478
8	564.136,64 386.269,976	9	564.139,878 386.271,446	3.556
9	564.139,878 386.271,446	10	564.157,271 386.278,169	18.647
10	564.157,271 386.278,169	11	564.205,339 386.295,334	51.041
11	564.205,339 386.295,334	12	564.199,168 386.317,989	23.48
12	564.199,168 386.317,989	13	564.196,079 386.336,915	19.176
13	564.196,079 386.336,915	14	564.180,403 386.363,506	30.868
14	564.180,403 386.363,506	15	564.172,527 386.390,914	28.517
15	564.172,527 386.390,914	16	564.168,948 386.413,576	22.943
16	564.168,948 386.413,576	17	564.170,228 386.426,547	13.034
17	564.170,228 386.426,547	18	564.166,765 386.440,264	14.147
18	564.166,765 386.440,264	19	564.139,42 386.437,167	27.52
19	564.139,42 386.437,167	1	564.046,712 386.413,981	95.563

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14671

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str Niculescu Filip Veselu, Nr. FN, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		430	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 236, din 13/02/2026 emis de PRIMĂRIA COMUNEI ARICEȘTII RAHTIVANI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13, alin. 15);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

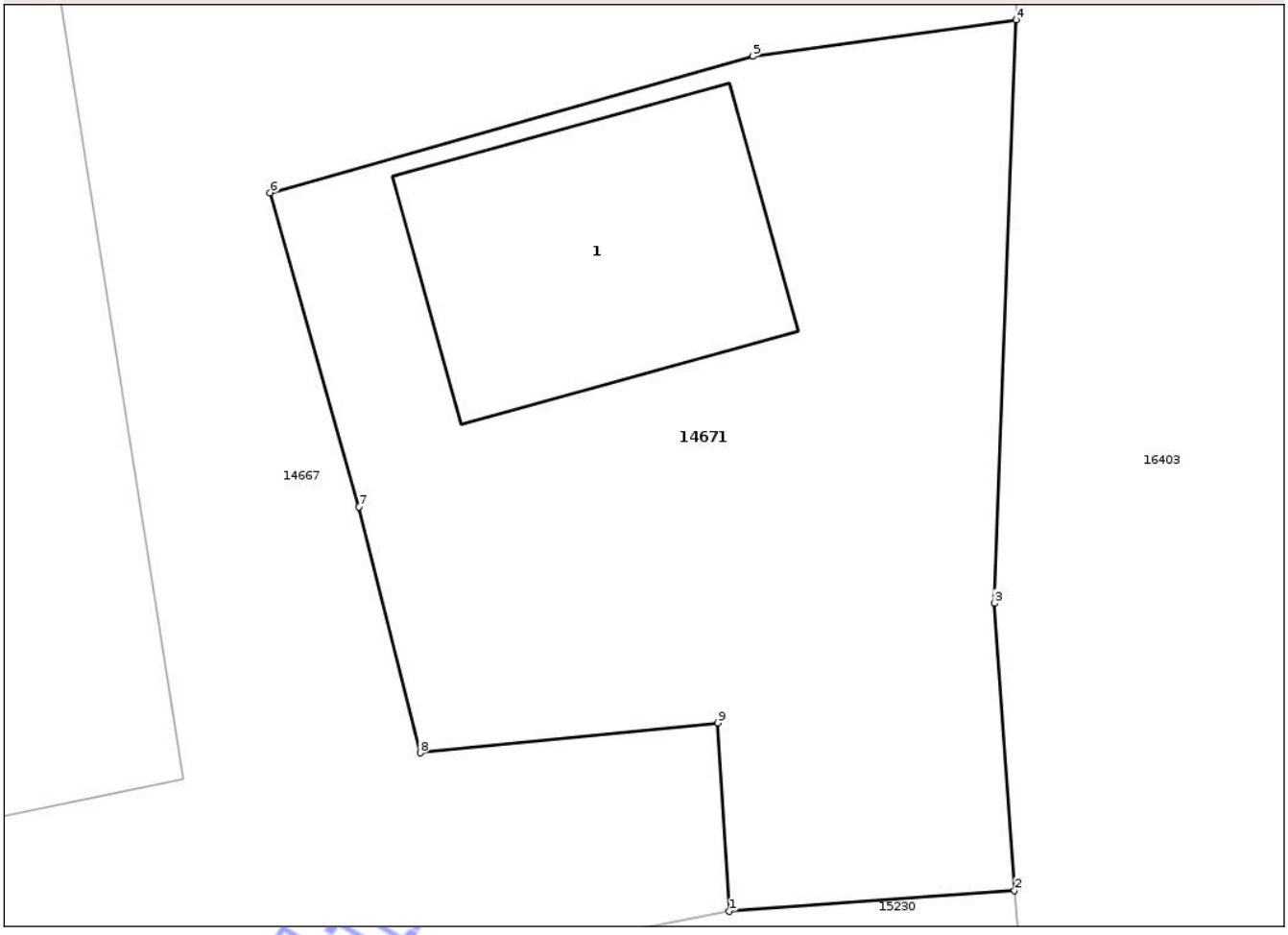
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	430	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	430	4	365/2	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	81	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.251,689 386.306,725	2	564.260,271 386.307,354	8.605
2	564.260,271 386.307,354	3	564.259,655 386.315,969	8.637
3	564.259,655 386.315,969	4	564.260,313 386.333,481	17.524
4	564.260,313 386.333,481	5	564.252,406 386.332,38	7.983

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	564.252,406 386.332,38	6	564.237,901 386.328,292	15.07
6	564.237,901 386.328,292	7	564.240,56 386.318,857	9.803
7	564.240,56 386.318,857	8	564.242,409 386.311,481	7.604
8	564.242,409 386.311,481	9	564.251,357 386.312,38	8.993
9	564.251,357 386.312,38	1	564.251,689 386.306,725	5.665

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14672

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Aricestii Rahtivani, Str Neagoe Basarab, Nr. 84, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 591 Masurata: 671	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 48380, din 25/10/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NECULCEA NICOLAE** 2) **MIHAI MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 591 Masurata: 671	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	671	4	406	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	91	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:91 mp;
A1.2		constructii anexa	68	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp;
A1.3		constructii anexa	23	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp;
A1.4		constructii anexa	19	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp;
A1.5		constructii anexa	24	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp;

Neautentic

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.327,455 384.311,035	2	565.323,724 384.309,063	4.22
3	565.319,918 384.295,277	4	565.319,765 384.294,722	0.576
5	565.320,134 384.288,103	6	565.319,66 384.282,516	5.607
7	565.319,06 384.273,851	8	565.318,736 384.270,559	3.308
9	565.318,3 384.266,135	10	565.318,256 384.265,694	0.443
11	565.318,184 384.264,959	12	565.319,666 384.265,348	1.532
13	565.320,59 384.265,59	14	565.321,925 384.265,94	1.38
15	565.323,297 384.266,3	16	565.324,002 384.266,485	0.729
17	565.326,661 384.267,521	18	565.329,756 384.268,929	3.4
19	565.332,149 384.270,186	20	565.329,743 384.274,792	5.197
21	565.332,87 384.276,711	22	565.336,268 384.278,496	3.838
23	565.345,337 384.283,716	24	565.339,367 384.292,85	10.912
25	565.335,425 384.298,998	1	565.327,455 384.311,035	14.436

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	565.323,724 384.309,063	3	565.319,918 384.295,277	14.302
4	565.319,765 384.294,722	5	565.320,134 384.288,103	6.629
6	565.319,66 384.282,516	7	565.319,06 384.273,851	8.686
8	565.318,736 384.270,559	9	565.318,3 384.266,135	4.445
10	565.318,256 384.265,694	11	565.318,184 384.264,959	0.739
12	565.319,666 384.265,348	13	565.320,59 384.265,59	0.955
14	565.321,925 384.265,94	15	565.323,297 384.266,3	1.418
16	565.324,002 384.266,485	17	565.326,661 384.267,521	2.854
18	565.329,756 384.268,929	19	565.332,149 384.270,186	2.703
20	565.329,743 384.274,792	21	565.332,87 384.276,711	3.669
22	565.336,268 384.278,496	23	565.345,337 384.283,716	10.464
24	565.339,367 384.292,85	25	565.335,425 384.298,998	7.303

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14673

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Aricestii Rahtivani, Str Neagoe Basarab, Nr. 86, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	25551	Din acte: 601 Masurata: 650	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	25551-C1	Loc. Aricestii Rahtivani, Str Neagoe Basarab, Nr. 86, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:87 mp; S. construita desfasurata:87 mp; LOCUINTA P-Scd=87mp; Anul construirii=1950
A1.2	25551-C2	Loc. Aricestii Rahtivani, Str Neagoe Basarab, Nr. 86, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86 mp; S. construita desfasurata:86 mp; ANEXA P-Scd=86mp; Anul construirii=1950

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
143700 / 19/09/2023		
Act Notarial nr. 4305, din 19/09/2023 emis de Ivan Ștefan;		
B12	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IVAN ADRIAN CRISTINEL** 2) **IVAN ADRIANA-MIRELA**	
B13	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **IVAN ADRIAN CRISTINEL** 2) **IVAN ADRIANA-MIRELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
25551	Din acte: 601 Masurata: 650	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	650	4	409	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	25551-C1	constructii de locuinte	87	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:87 mp; S. construita desfasurata:87 mp; LOCUINTA P-Scd=87mp; Anul construirii=1950
A1.2	25551-C2	constructii anexa	86	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86 mp; S. construita desfasurata:86 mp; ANEXA P-Scd=86mp; Anul construirii=1950
A1.3		constructii anexa	20	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.317,513 384.253,228	2	565.322,986 384.254,445	5.607

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	565.322,986 384.254,445	3	565.325,845 384.254,888	2.893

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	565.325,845 384.254,888	4	565.328,189 384.255,362	2.391
5	565.334,828 384.256,838	6	565.342,918 384.258,424	8.244
7	565.342,972 384.258,436	8	565.347,102 384.259,295	4.218
9	565.351,992 384.260,35	10	565.355,603 384.261,308	3.736
11	565.358,958 384.262,155	12	565.345,337 384.283,716	25.503
13	565.336,268 384.278,496	14	565.332,87 384.276,711	3.838
15	565.329,743 384.274,792	16	565.332,149 384.270,186	5.197
17	565.329,756 384.268,929	18	565.326,661 384.267,521	3.4
19	565.324,002 384.266,485	20	565.323,297 384.266,3	0.729
21	565.321,925 384.265,94	22	565.320,59 384.265,59	1.38
23	565.319,666 384.265,348	24	565.318,184 384.264,959	1.532
25	565.318,132 384.264,427	26	565.317,703 384.260,082	4.366
27	565.317,556 384.253,603	1	565.317,513 384.253,228	0.377

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	565.328,189 384.255,362	5	565.334,828 384.256,838	6.801
6	565.342,918 384.258,424	7	565.342,972 384.258,436	0.055
8	565.347,102 384.259,295	9	565.351,992 384.260,35	5.003
10	565.355,603 384.261,308	11	565.358,958 384.262,155	3.46
12	565.345,337 384.283,716	13	565.336,268 384.278,496	10.464
14	565.332,87 384.276,711	15	565.329,743 384.274,792	3.669
16	565.332,149 384.270,186	17	565.329,756 384.268,929	2.703
18	565.326,661 384.267,521	19	565.324,002 384.266,485	2.854
20	565.323,297 384.266,3	21	565.321,925 384.265,94	1.418
22	565.320,59 384.265,59	23	565.319,666 384.265,348	0.955
24	565.318,184 384.264,959	25	565.318,132 384.264,427	0.535
26	565.317,703 384.260,082	27	565.317,556 384.253,603	6.481

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14677

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Aricestii Rahtivani, Str Neagoe Basarab, Nr. 92, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24221	309	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	24221-C1	Loc. Aricestii Rahtivani, Str Neagoe Basarab, Nr. 92, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; LOCUINTA P- Sc desfasurata=70mp; ANUL CONSTRUIRII-1961; LIFT- NU; ZIDARIE- CARAMIDA; CERTIFICAT DE PERFORMANTA ENERGETICA- NU

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
61644 / 13/08/2014		
Act Notarial nr. 1657, din 12/08/2014 emis de NP IONITA ARISTITA ADINA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VISAN IONUT**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **VISAN IONUT**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

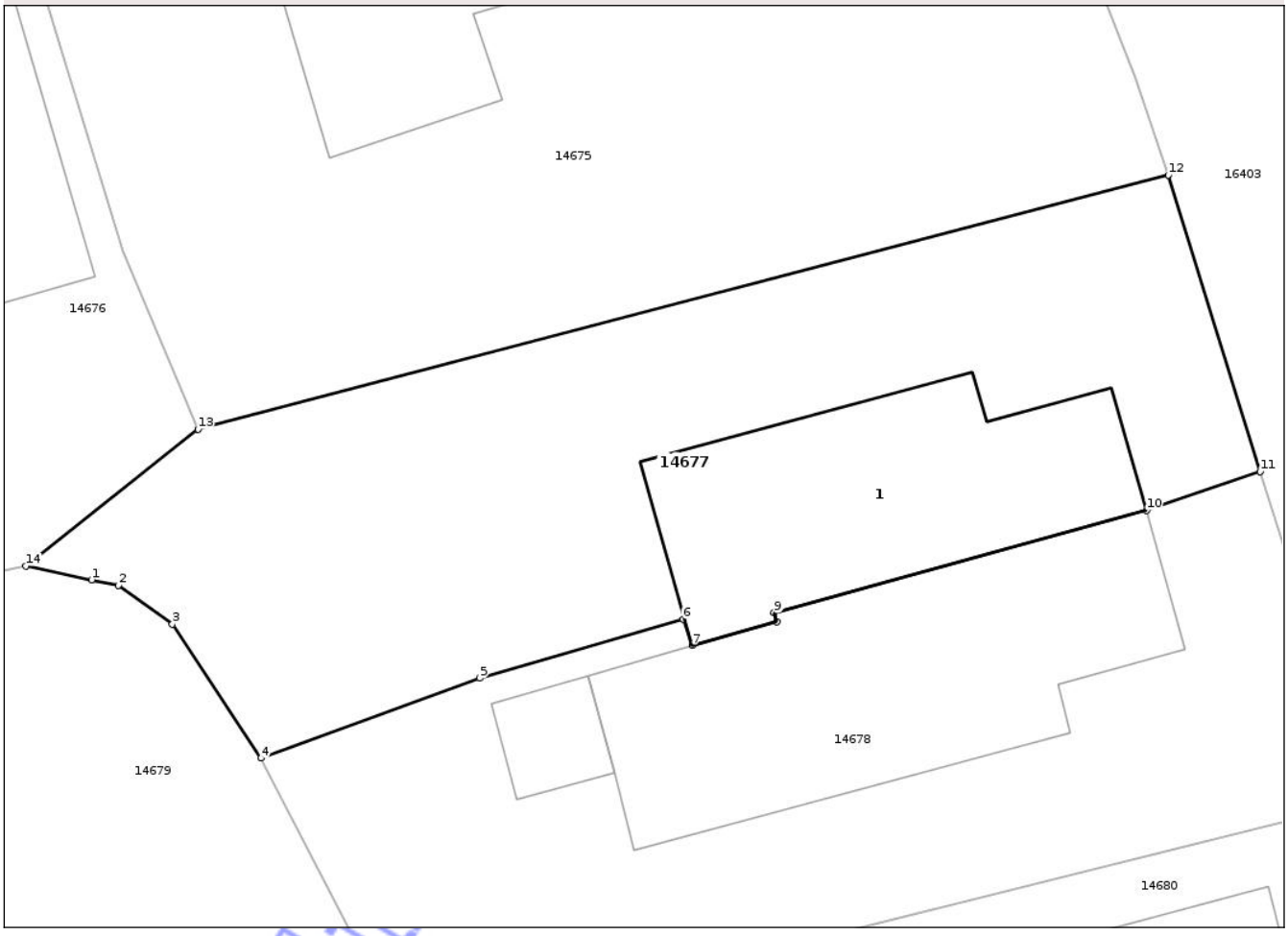
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24221	309	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	309	4	420	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	24221-C1	constructii de locuinte	Din acte: 43 Masurata: 70	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; LOCUINTA P- Sc desfasurata=70mp; ANUL CONSTRUIRII-1961; LIFT- NU; ZIDARIE- CARAMIDA; CERTIFICAT DE PERFORMANTA ENERGETICA-NU

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.341,494 384.219,381	2	565.342,292 384.219,216	0.815
2	565.342,292 384.219,216	3	565.343,897 384.218,062	1.977

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	565.343,897 384.218,062	4	565.346,529 384.214,085	4.769
4	565.346,529 384.214,085	5	565.353,022 384.216,456	6.912
5	565.353,022 384.216,456	6	565.359,075 384.218,211	6.302
6	565.359,075 384.218,211	7	565.359,35 384.217,441	0.818
7	565.359,35 384.217,441	8	565.361,851 384.218,128	2.594
8	565.361,851 384.218,128	9	565.361,779 384.218,4	0.281
9	565.361,779 384.218,4	10	565.372,845 384.221,44	11.476
10	565.372,845 384.221,44	11	565.376,222 384.222,595	3.569
11	565.376,222 384.222,595	12	565.373,492 384.231,396	9.215
12	565.373,492 384.231,396	13	565.344,661 384.223,848	29.803
13	565.344,661 384.223,848	14	565.339,545 384.219,785	6.533
14	565.339,545 384.219,785	1	565.341,494 384.219,381	1.99

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14678

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Aricestii Rahtivani, Str Neagoe Basarab, Nr. 94, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22712	Din acte: 302 Masurata: 297	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	22712-C1	Loc. Aricestii Rahtivani, Str Neagoe Basarab, Nr. 94, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:92 mp; Locuinta

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
39879 / 08/07/2011		
Hotarare Judecatoreasca nr. 457, din 22/09/2010 emis de TRIBUNALUL PRAHOVA (hotarare judecatoreasca nr. 952/02-12-2010 emis de CURTEA DE APEL PLOIESTI; act administrativ nr. 6726/28-06-2011 emis de PRIMARIA ARICESTII RAHTIVANI; hotarare judecatoreasca nr. 7029/19-09-2005 emis de JUDECATORIA PLOIESTI;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DRAGAN CONSTANTIN**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **DRAGAN CONSTANTIN**	
100293 / 15/12/2014		
Act Administrativ nr. 40, din 22/05/2013 emis de PRIMARIA ARICESTII RAHTIVANI (act administrativ nr. 58985/01-08-2014 emis de OCPI PH-BCPI PLOIESTI; act administrativ nr. 7477/15-09-2014 emis de PRIMARIA COMUNEI ARICESTII RAHTIVANI;);		
B4	se noteaza actualizarea informatiilor cadastrale in sensul extinderii constructiei C1 si modificare la acoperis C1	A1.1
B5	se noteaza actualizarea informatiilor cadastrale in sensul ca imobilul este situat in T4, P Cc420, Aricestii Rahtivani	A1
33683 / 26/02/2026		
Act Notarial nr. 5, din 24/02/2026 emis de NP Ionita Aristita Adina (Certificat de mostenitor ; act administrativ nr seria C8 nr. 746080 din 09.12.1992, emis de comuna Greci, judetul Mehedinti;act notarial nr 16 din 29.01.2026, emis de NP Ionita Aristita Adina);		
B6	se respinge cererea de intabulare a dreptului de proprietate, întrucât nu au fost depuse actele solicitate prin referatul de completare iar termenul alocat pentru soluționare a fost depășit	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Verificat online pe circuitul civil

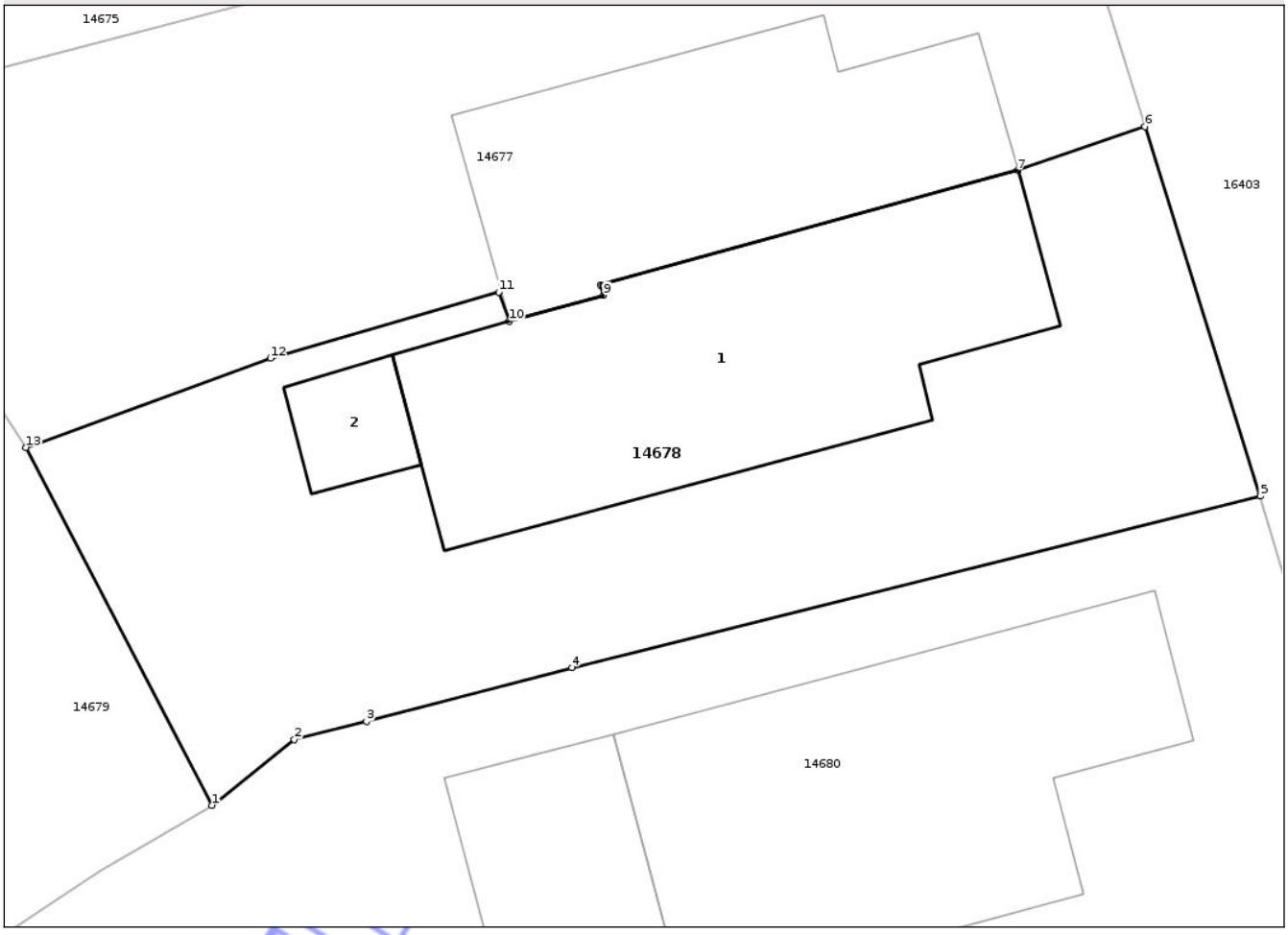
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22712	Din acte: 302 Masurata: 297	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	297	4	420	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	22712-C1	constructii de locuinte	92	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:92 mp; Locuinta
A1.2	22712-C2	constructii anexa	9	Fara acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:9 mp; Anexa-Sup. constr. desfasurata=18mp (sup. constr. beci=9mp, sup. constr. parter=9mp)

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.351,463 384.204,592	2	565.353,654 384.206,334	2.799
2	565.353,654 384.206,334	3	565.355,565 384.206,815	1.971

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	565.355,565 384.206,815	4	565.361,015 384.208,245	5.634
4	565.361,015 384.208,245	5	565.379,281 384.212,792	18.823
5	565.379,281 384.212,792	6	565.376,222 384.222,595	10.269
6	565.376,222 384.222,595	7	565.372,845 384.221,44	3.569
7	565.372,845 384.221,44	8	565.361,779 384.218,4	11.476
8	565.361,779 384.218,4	9	565.361,851 384.218,128	0.281
9	565.361,851 384.218,128	10	565.359,35 384.217,441	2.594
10	565.359,35 384.217,441	11	565.359,075 384.218,211	0.818
11	565.359,075 384.218,211	12	565.353,022 384.216,456	6.302
12	565.353,022 384.216,456	13	565.346,529 384.214,085	6.912
13	565.346,529 384.214,085	1	565.351,463 384.204,592	10.699

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14682

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Aricestii Rahtivani, Str Neagoe Basarab, Nr. 98, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		577	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 36888, din 30/05/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PTCU ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	577	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	577	4	431	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	109	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:109 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.378,697 384.185,708	2	565.377,969 384.185,201	0.887
2	565.377,969 384.185,201	3	565.357,447 384.172,056	24.371
3	565.357,447 384.172,056	4	565.357,616 384.171,818	0.292
4	565.357,616 384.171,818	5	565.364,965 384.159,267	14.544

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	565.364,965 384.159,267	6	565.365,1 384.157,974	1.3
6	565.365,1 384.157,974	7	565.372,272 384.161,34	7.923
7	565.372,272 384.161,34	8	565.392,75 384.171,344	22.791
8	565.392,75 384.171,344	9	565.385,746 384.190,715	20.598
9	565.385,746 384.190,715	1	565.378,697 384.185,708	8.646

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14674

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:835
Nr. cadastral vechi:1233

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Aricestii Rahtivani, Str Neagoe Basarab, Nr. 88, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23433	Din acte: 819 Masurata: 839	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	23433-C1	Loc. Aricestii Rahtivani, Str Neagoe Basarab, Nr. 88, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:130 mp; C1 - locuinta compusa din12 incaperi cu Sc=129,58 mp. si Su=96,40 mp.
A1.2	23433-C2	Loc. Aricestii Rahtivani, Str Neagoe Basarab, Nr. 88, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; C2 - anexa gospodareasca compusa din bucatarie, hol, camara si garaj cu Sc=44,69 mp. si Su=33,81 mp.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
23830 / 26/08/2005		
Act Notarial nr. 324, din 24/08/2005 emis de BNP LUPU M;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **BOBE GHEORGHE**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 835)	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
23830 / 26/08/2005		
Act Notarial nr. 324, din 24/08/2005 emis de BNP LUPU M;		
C1	Intabulare, drept de HABITATIE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **BOBE ELENA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 835)	

Neutilizabil în circuitul civil

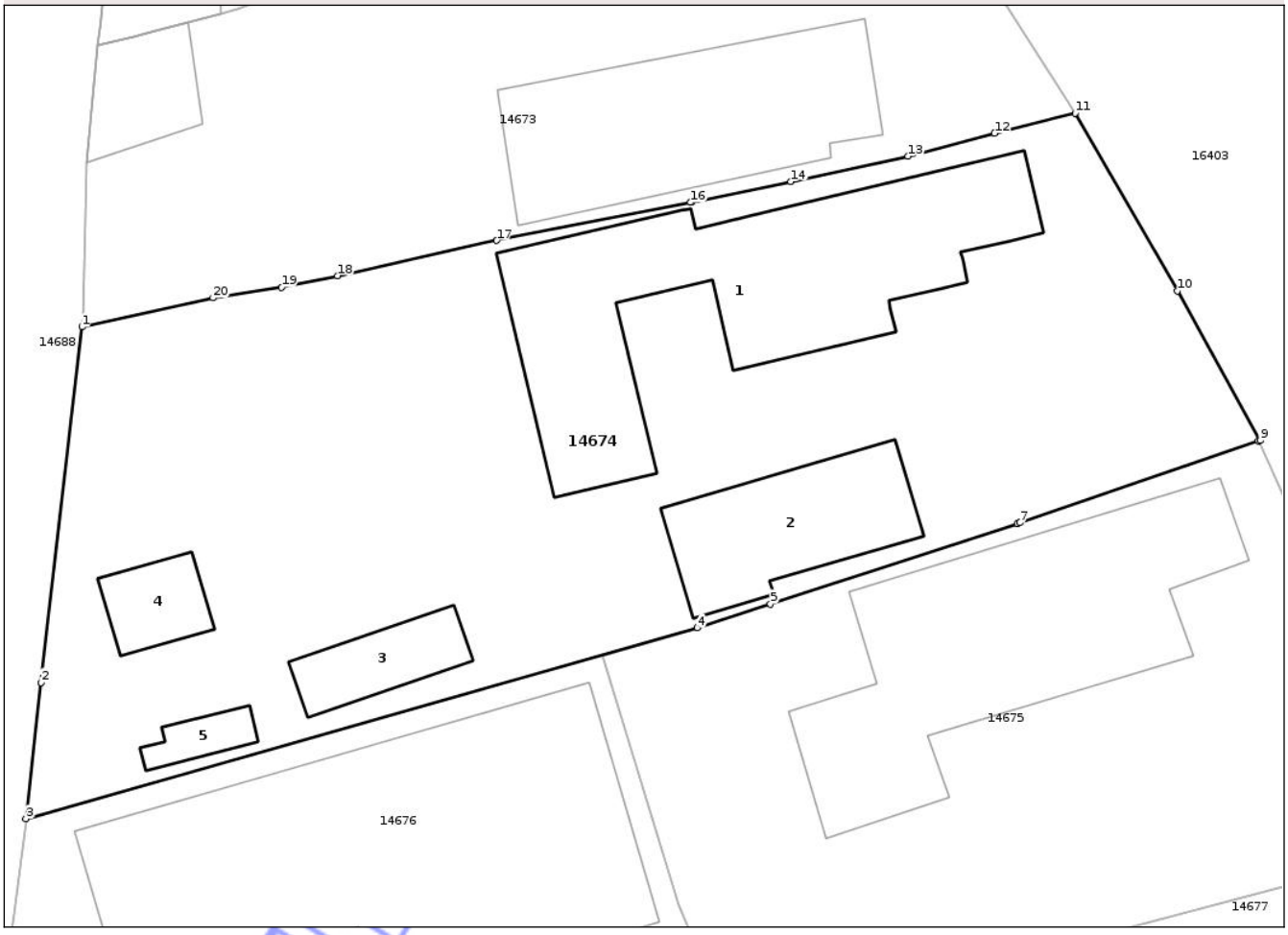
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23433	Din acte: 819 Masurata: 839	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	839	4	412	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	23433-C1	constructii de locuinte	Din acte: 97 Masurata: 130	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:130 mp; C1 - locuinta compusa din12 incaperi cu Sc=129,58 mp. si Su=96,40 mp.
A1.2	23433-C2	constructii anexa	Din acte: 34 Masurata: 45	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; C2 - anexa gospodareasca compusa din bucatarie, hol, camara si garaj cu Sc=44,69 mp. si Su=33,81 mp.
A1.3		constructii anexa	18	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp;
A1.4		constructii anexa	14	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp;
A1.5		constructii anexa	7	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7 mp;

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.317,513 384.253,228	2	565.315,82 384.238,397	14.927
2	565.315,82 384.238,397	3	565.315,178 384.232,699	5.734
3	565.315,178 384.232,699	4	565.343,186 384.240,674	29.121
4	565.343,186 384.240,674	5	565.346,25 384.241,67	3.222
5	565.346,25 384.241,67	6	565.356,554 384.245,028	10.837
6	565.356,554 384.245,028	7	565.356,638 384.245,057	0.089
7	565.356,638 384.245,057	8	565.366,606 384.248,465	10.534
8	565.366,606 384.248,465	9	565.366,684 384.248,491	0.082
9	565.366,684 384.248,491	10	565.363,223 384.254,736	7.14
10	565.363,223 384.254,736	11	565.358,958 384.262,155	8.558
11	565.358,958 384.262,155	12	565.355,603 384.261,308	3.46
12	565.355,603 384.261,308	13	565.351,992 384.260,35	3.736
13	565.351,992 384.260,35	14	565.347,102 384.259,295	5.003
14	565.347,102 384.259,295	15	565.342,972 384.258,436	4.218
15	565.342,972 384.258,436	16	565.342,918 384.258,424	0.055
16	565.342,918 384.258,424	17	565.334,828 384.256,838	8.244
17	565.334,828 384.256,838	18	565.328,189 384.255,362	6.801
18	565.328,189 384.255,362	19	565.325,845 384.254,888	2.391
19	565.325,845 384.254,888	20	565.322,986 384.254,445	2.893
20	565.322,986 384.254,445	1	565.317,513 384.253,228	5.607

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14679

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Aricestii Rahtivani, Str Morii, Nr. 3, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 972 Masurata: 923	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 30640, din 26/01/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SIMION TOMA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

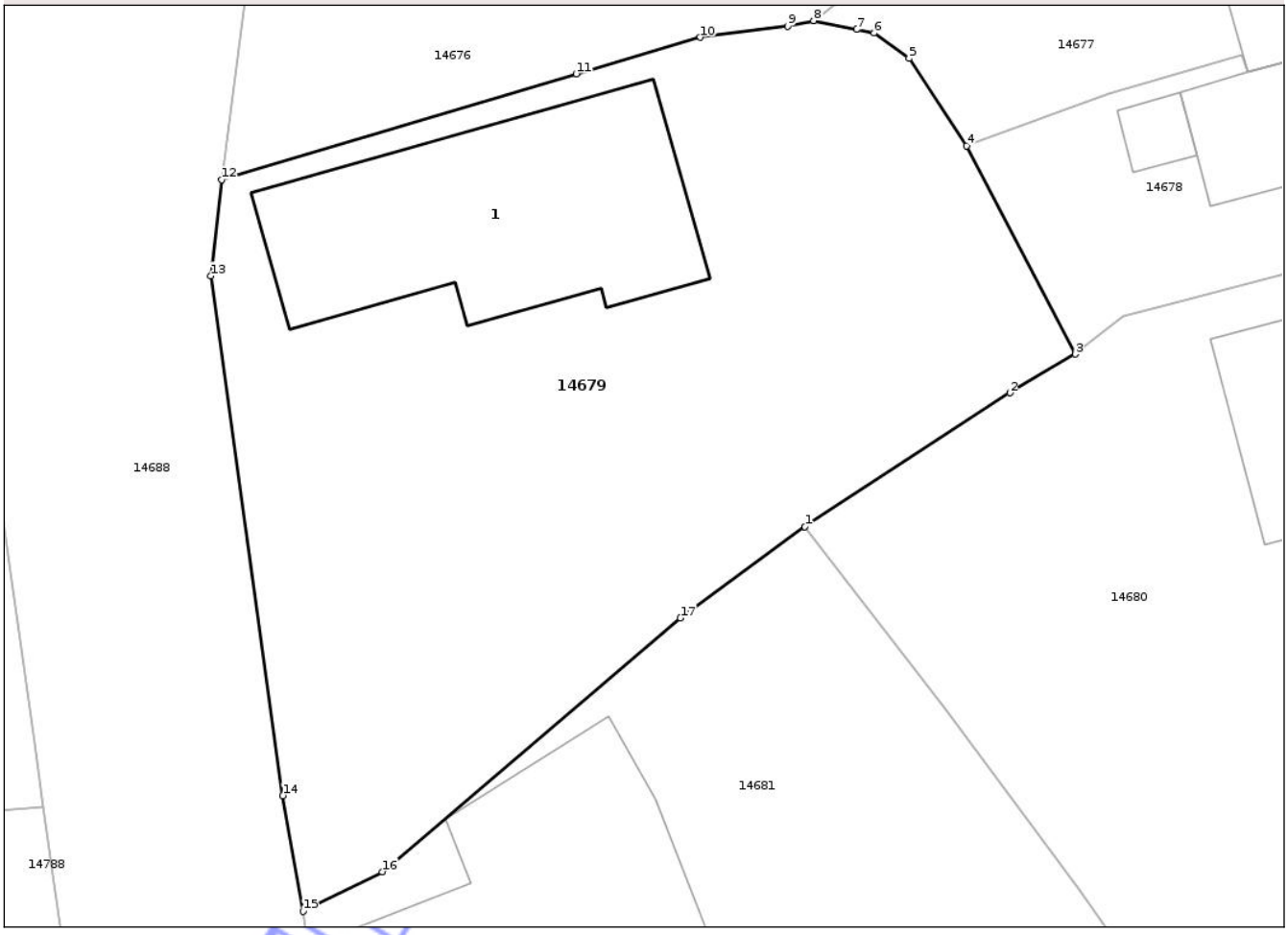
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 972 Masurata: 923	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	923	4	418	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	150	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:150 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.339,144 384.196,727	2	565.348,486 384.202,835	11.162
2	565.348,486 384.202,835	3	565.351,463 384.204,592	3.457
3	565.351,463 384.204,592	4	565.346,529 384.214,085	10.699

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	565.346,529 384.214,085	5	565.343,897 384.218,062	4.769
5	565.343,897 384.218,062	6	565.342,292 384.219,216	1.977
6	565.342,292 384.219,216	7	565.341,494 384.219,381	0.815
7	565.341,494 384.219,381	8	565.339,545 384.219,785	1.99
8	565.339,545 384.219,785	9	565.338,366 384.219,541	1.204
9	565.338,366 384.219,541	10	565.334,374 384.219,027	4.025
10	565.334,374 384.219,027	11	565.328,723 384.217,367	5.89
11	565.328,723 384.217,367	12	565.312,567 384.212,539	16.862
12	565.312,567 384.212,539	13	565.312,084 384.208,159	4.407
13	565.312,084 384.208,159	14	565.315,353 384.184,477	23.907
14	565.315,353 384.184,477	15	565.316,275 384.179,207	5.35
15	565.316,275 384.179,207	16	565.319,883 384.181,012	4.034
16	565.319,883 384.181,012	17	565.333,478 384.192,57	17.844
17	565.333,478 384.192,57	1	565.339,144 384.196,727	7.027

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14675

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Aricestii Rahtivani, Str Neagoe Basarab, Nr. 90, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23864	Din acte: 484 Masurata: 514	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	23864-C1	Loc. Aricestii Rahtivani, Str Neagoe Basarab, Nr. 90, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:124 mp; S CONSTR. DESF=124MP, ANUL CONSTR. C1-1956, S UTILA=93. 11MP.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
27260 / 17/04/2013		
Act Notarial nr. 1978, din 16/04/2013 emis de NP IVAN CONSTANTIN;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **PETCU IRINA** 2) **PETCU VASILE VALERIU**	
B3	se noteaza clauza de inalienabilitate in conditiile art.626 si art.627 din noul Cod Civil	A1, A1.1
	1) **DRAGAN GHEORGHE** 2) **DRAGAN GEORGETA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
27260 / 17/04/2013		
Act Notarial nr. 1978, din 16/04/2013 emis de NP IVAN CONSTANTIN;		
C1	Intabulare, drept de HABITATIEviagera	A1.1
	1) **DRAGAN GHEORGHE** 2) **DRAGAN GEORGETA**	
C2	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 reprezentand contravaloarea intretinerii	A1, A1.1
	1) **DRAGAN GHEORGHE** 2) **DRAGAN GEORGETA**	

Neautentificat Circuitul civil

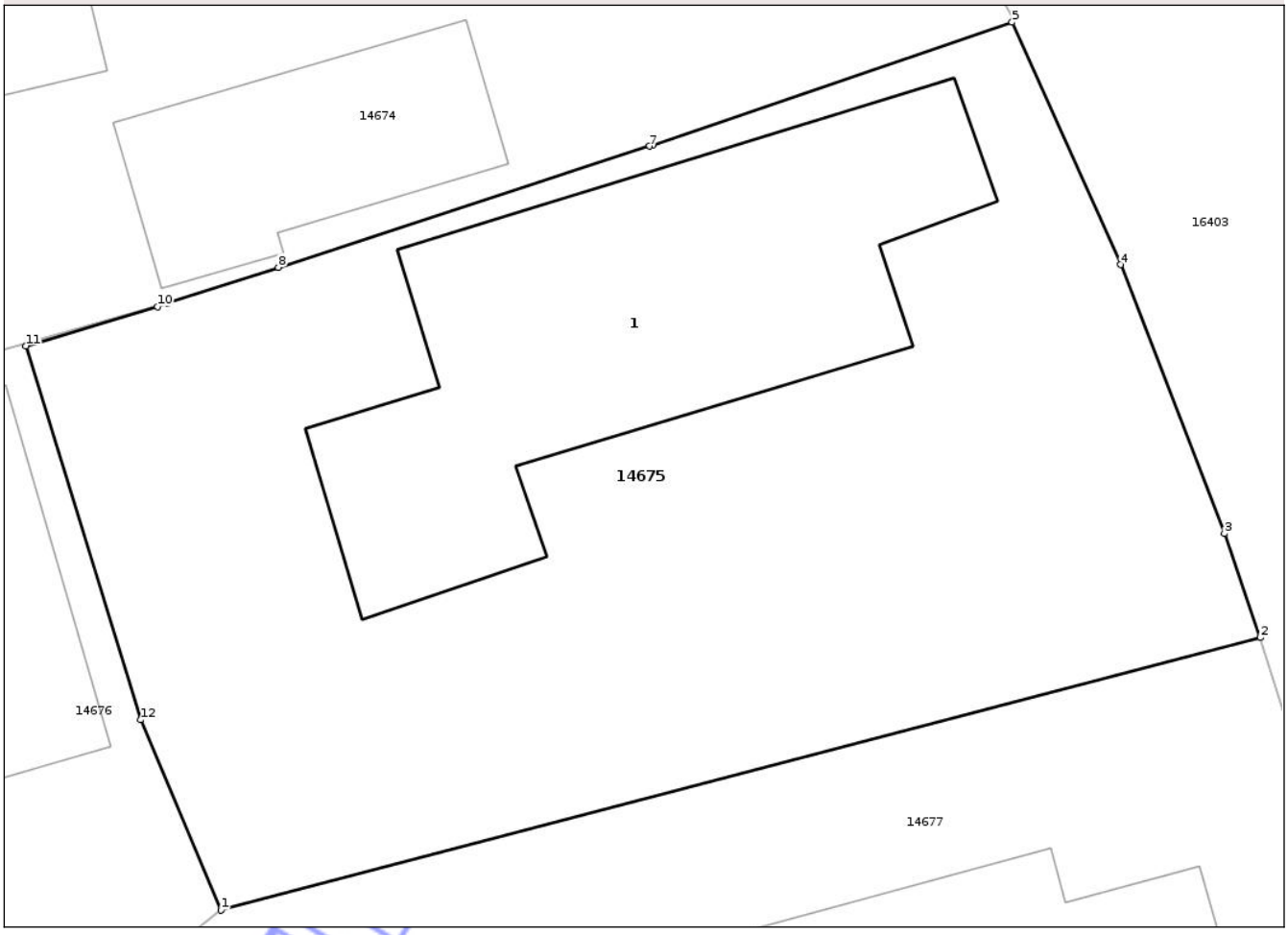
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23864	Din acte: 484 Masurata: 514	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	514	4	415	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	23864-C1	constructii de locuinte	124	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:124 mp; S CONSTR. DESF=124MP, ANUL CONSTR. C1-1956, S UTILA=93.11MP.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.344,661 384.223,848	2	565.373,492 384.231,396	29.803
2	565.373,492 384.231,396	3	565.372,5 384.234,283	3.053
3	565.372,5 384.234,283	4	565.369,613 384.241,74	7.996

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	565.369,613 384.241,74	5	565.366,606 384.248,465	7.367
5	565.366,606 384.248,465	6	565.356,638 384.245,057	10.534
6	565.356,638 384.245,057	7	565.356,554 384.245,028	0.089
7	565.356,554 384.245,028	8	565.346,25 384.241,67	10.837
8	565.346,25 384.241,67	9	565.343,186 384.240,674	3.222
9	565.343,186 384.240,674	10	565.342,898 384.240,58	0.303
10	565.342,898 384.240,58	11	565.339,251 384.239,489	3.807
11	565.339,251 384.239,489	12	565.342,433 384.229,117	10.849
12	565.342,433 384.229,117	1	565.344,661 384.223,848	5.721

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14676

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Aricestii Rahtivani, Str Morii, Nr. 1, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 563 Masurata: 541	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 74, din 03/06/2022 emis de BIN NECULAE DIANA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1
	1) **LIŢEANU ALEXANDRINA-RODICA**	
Act Notarial nr. 198, din 14/12/2004 emis de BIN NECULAE AURELIAN;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1
	1) **LIŢEANU ALEXANDRINA-RODICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

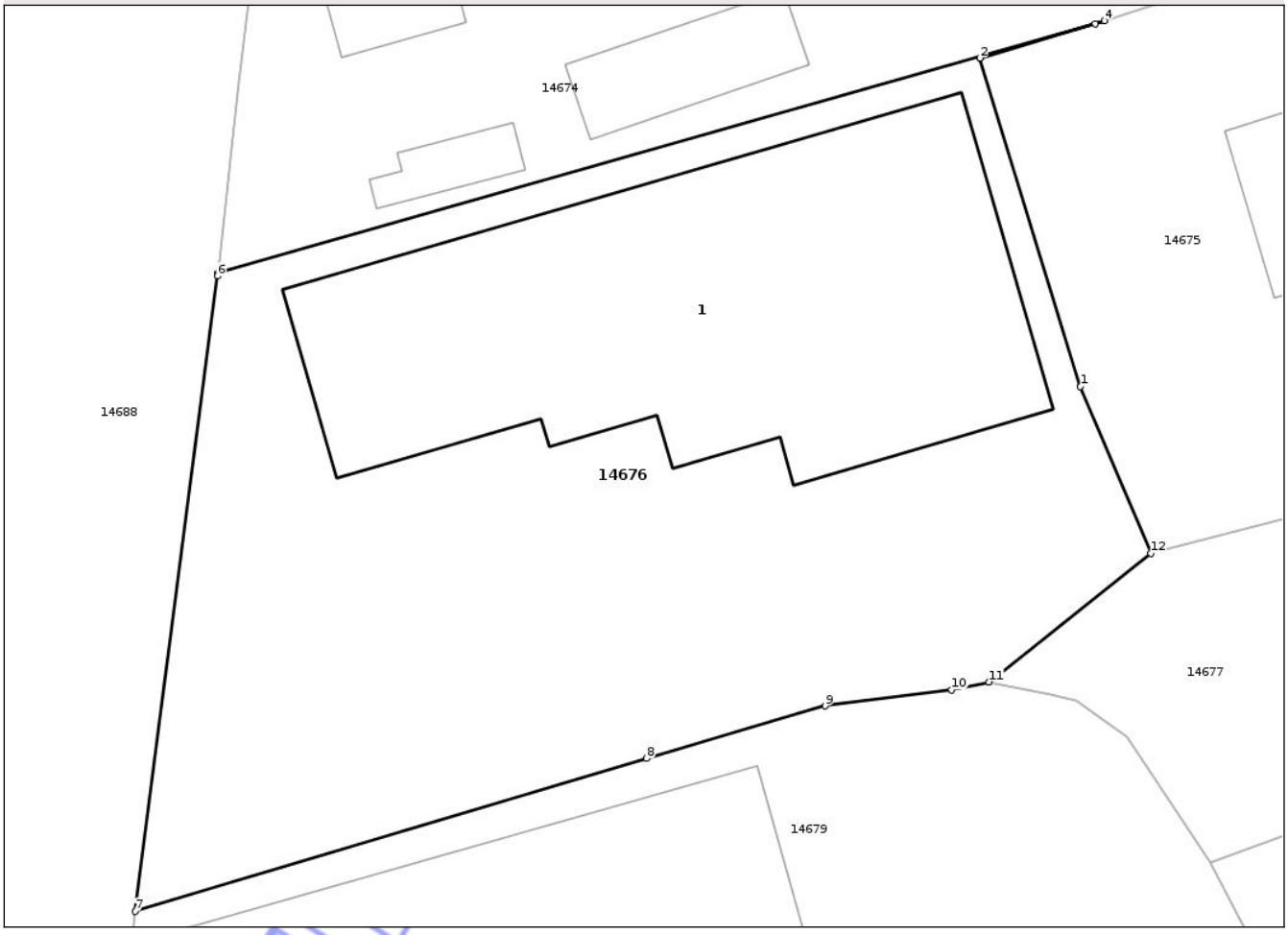
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 563 Masurata: 541	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	541	4	416	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	187	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:187 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.342,433 384.229,117	2	565.339,251 384.239,489	10.849
2	565.339,251 384.239,489	3	565.342,898 384.240,58	3.807
3	565.342,898 384.240,58	4	565.343,186 384.240,674	0.303

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	565.343,186 384.240,674	5	565.315,178 384.232,699	29.121
5	565.315,178 384.232,699	6	565.315,167 384.232,606	0.094
6	565.315,167 384.232,606	7	565.312,567 384.212,539	20.235
7	565.312,567 384.212,539	8	565.328,723 384.217,367	16.862
8	565.328,723 384.217,367	9	565.334,374 384.219,027	5.89
9	565.334,374 384.219,027	10	565.338,366 384.219,541	4.025
10	565.338,366 384.219,541	11	565.339,545 384.219,785	1.204
11	565.339,545 384.219,785	12	565.344,661 384.223,848	6.533
12	565.344,661 384.223,848	1	565.342,433 384.229,117	5.721

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14680

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:913
Nr. cadastral vechi:1341

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Aricestii Rahtivani, Str Neagoe Basarab, Nr. 96, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23245	Din acte: 1.102 Masurata: 1.092	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	23245-C1	Loc. Aricestii Rahtivani, Str Neagoe Basarab, Nr. 96, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:96 mp; C1-LOCUINTA-Sc=95,91 mp
A1.2	23245-C2	Loc. Aricestii Rahtivani, Str Neagoe Basarab, Nr. 96, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; C2-LOCUINTA-Sc=60,34 mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
35259 / 12/12/2005		
Act Notarial nr. 8392, din 09/12/2005 emis de NP TUDOSE MARIA (certificat de mostenitor nr.152/25.06.2000 NP TUDOSE M);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumprare si mostenire, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **MARCU ION** 2) **MARCU CARMEN-MARIA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 913)	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
35259 / 12/12/2005		
Act Notarial nr. 8392, din 09/12/2005 emis de BNP;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGERcu notare obligatie de intretinere, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **MARCU STOICA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 913)	

Neautentificat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23245	Din acte: 1.102 Masurata: 1.092	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	222	4	Cc424	-	
2	arabil	DA	870	4	A425	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	23245-C1	constructii de locuinte	96	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:96 mp; C1-LOCUINTA-Sc=95,91 mp
A1.2	23245-C2	constructii de locuinte	60	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; C2-LOCUINTA-Sc=60,34 mp
A1.3		constructii anexa	45	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.339,144 384.196,727	2	565.345,503 384.188,486	10.409

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	565.345,503 384.188,486	3	565.351,68 384.180,169	10.36
3	565.351,68 384.180,169	4	565.354,397 384.176,346	4.69
4	565.354,397 384.176,346	5	565.357,447 384.172,056	5.264
5	565.357,447 384.172,056	6	565.377,969 384.185,201	24.371
6	565.377,969 384.185,201	7	565.378,697 384.185,708	0.887
7	565.378,697 384.185,708	8	565.385,746 384.190,715	8.646
8	565.385,746 384.190,715	9	565.379,281 384.212,792	23.004
9	565.379,281 384.212,792	10	565.361,015 384.208,245	18.823
10	565.361,015 384.208,245	11	565.355,565 384.206,815	5.634
11	565.355,565 384.206,815	12	565.353,654 384.206,334	1.971
12	565.353,654 384.206,334	13	565.351,463 384.204,592	2.799
13	565.351,463 384.204,592	14	565.348,486 384.202,835	3.457
14	565.348,486 384.202,835	1	565.339,144 384.196,727	11.162

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14681

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Aricestii Rahtivani, Str Morii, Nr. 5, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 658 Masurata: 669	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 48344, din 23/10/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BOBE GHEORGHE** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

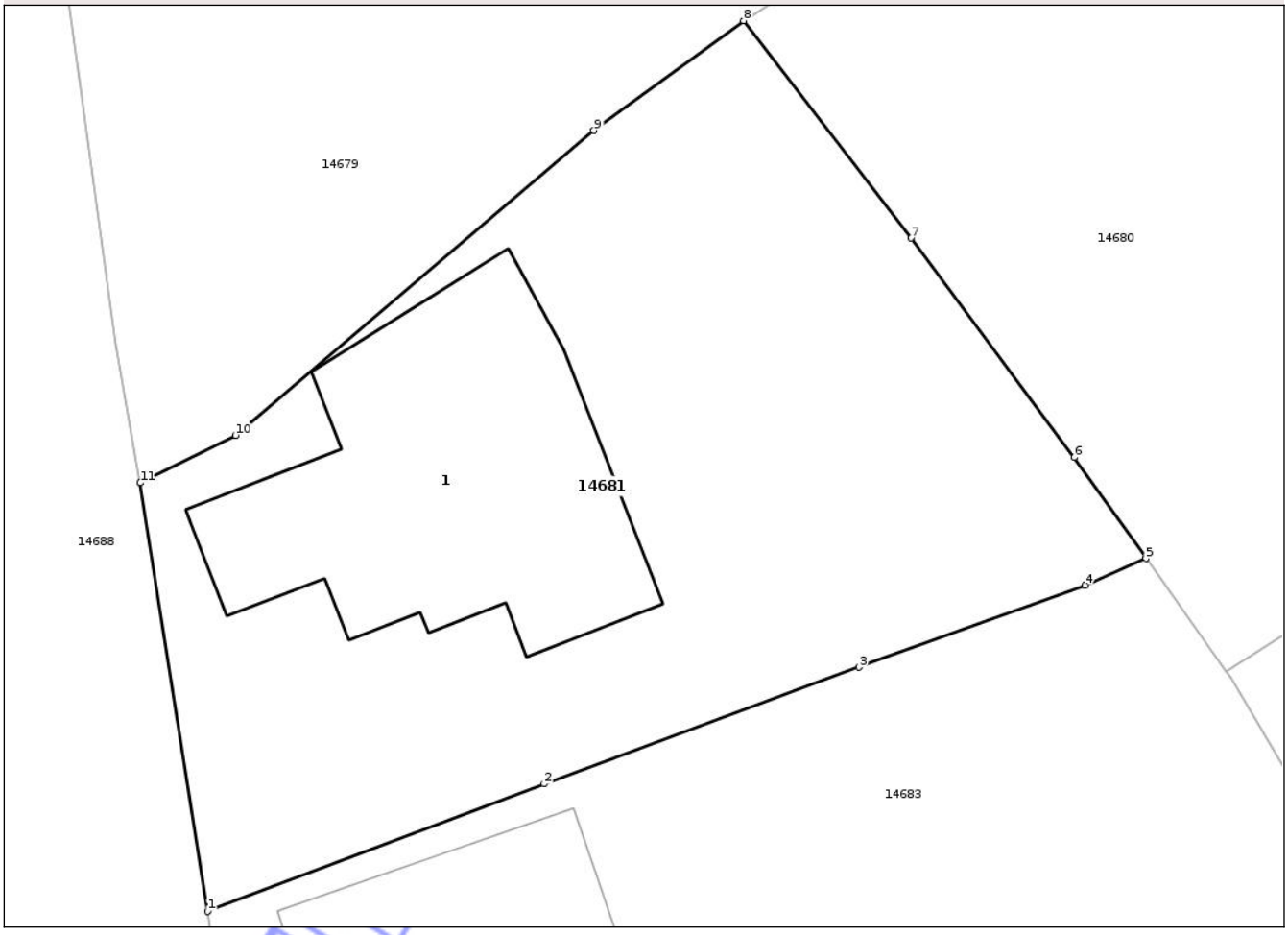
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 658 Masurata: 669	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	669	4	427	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	152	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:152 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.318,831 384.162,967	2	565.331,581 384.167,795	13.633
2	565.331,581 384.167,795	3	565.343,517 384.172,221	12.73
3	565.343,517 384.172,221	4	565.352,093 384.175,33	9.122

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	565.352,093 384.175,33	5	565.354,397 384.176,346	2.518
5	565.354,397 384.176,346	6	565.351,68 384.180,169	4.69
6	565.351,68 384.180,169	7	565.345,503 384.188,486	10.36
7	565.345,503 384.188,486	8	565.339,144 384.196,727	10.409
8	565.339,144 384.196,727	9	565.333,478 384.192,57	7.027
9	565.333,478 384.192,57	10	565.319,883 384.181,012	17.844
10	565.319,883 384.181,012	11	565.316,275 384.179,207	4.034
11	565.316,275 384.179,207	1	565.318,831 384.162,967	16.44

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14683

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Aricestii Rahtivani, Str Morii, Nr. 7, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 660 Masurata: 715	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 125, din 21/10/2005 emis de BIN MOANTA GEORGETA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STROE NICOLAE**	
Act Notarial nr. 1470, din 23/05/1994 emis de BIN MOANTA GEORGETA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1.1
	1) **STROE NICOLAE**	
Act Notarial nr. 125, din 21/10/2005 emis de BIN MOANTA GEORGETA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 5/8, cota initiala 5/8	A1.1
	1) **STROE NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 660 Masurata: 715	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	715	4	428	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	78	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.364,965 384.159,267	2	565.357,616 384.171,818	14.544
2	565.357,616 384.171,818	3	565.357,447 384.172,056	0.292
3	565.357,447 384.172,056	4	565.354,397 384.176,346	5.264

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	565.354,397 384.176,346	5	565.352,093 384.175,33	2.518
5	565.352,093 384.175,33	6	565.343,517 384.172,221	9.122
6	565.343,517 384.172,221	7	565.331,581 384.167,795	12.73
7	565.331,581 384.167,795	8	565.318,831 384.162,967	13.633
8	565.318,831 384.162,967	9	565.321,108 384.147,748	15.388
9	565.321,108 384.147,748	10	565.356,266 384.157,405	36.46
10	565.356,266 384.157,405	1	565.364,965 384.159,267	8.896

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14684

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Aricestii Rahtivani, Str Neagoe Basarab, Nr. 100A,B, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22674	Din acte: 1.000 Masurata: 781	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	22674-C1	Loc. Aricestii Rahtivani, Str Neagoe Basarab, Nr. 100A,B, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90 mp; C1-LOCUINTA P
A1.2	22674-C2	Loc. Aricestii Rahtivani, Str Neagoe Basarab, Nr. 100A,B, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; C2-LOCUINTA P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
42386 / 21/07/2011		
Act Notarial nr. 1487, din 19/07/2011 emis de NP TONEATA MARIA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 22674 a imobilului cu numarul cadastral 22674/Aricestii Rahtivani, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 22631 inscris in cartea funciara 22631;	A1, A1.1, A1.2
Act Notarial nr. 139, din 19/07/2010 emis de BNPA LUPU MARIAN SI LUPU MARIA LUIZA (act administrativ nr. 41536/31-08-1995 emis de COMISIA JUDETEANA PENTRU STABILIREA DREPTULUI DE P; act administrativ nr. 3991/18-04-2011 emis de PRIMARIA ARICESTII RAHTIVANI; act administrativ nr. 3992/18-04-2011 emis de PRIMARIA ARICESTII RAHTIVANI; act notarial nr. 2685/26-09-1994 emis de NOTARIATUL DE STAT JUDETEAN PRAHOVA; act notarial nr. 1429/16-08-1978 emis de NOTARIATUL DE STAT JUDETEAN PRAHOVA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEmostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **VUIU FILOFTEIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

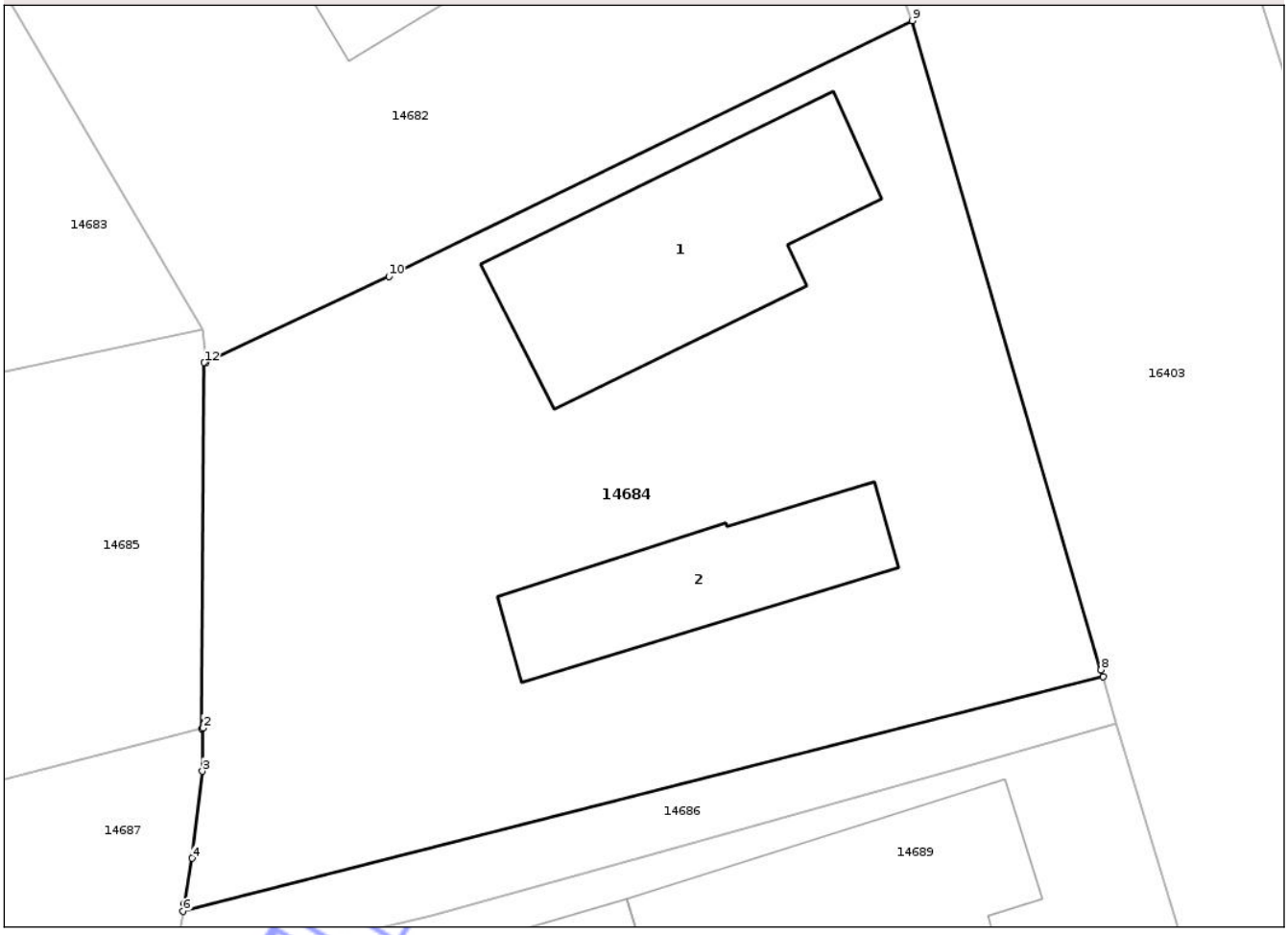
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22674	Din acte: 1.000 Masurata: 781	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	781	4	434	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	22674-C1	constructii de locuinte	90	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90 mp; C1-LOCUINTA P
A1.2	22674-C2	constructii de locuinte	55	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; C2-LOCUINTA P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.364,932 384.143,644	2	565.364,987 384.143,658	0.057
2	565.364,987 384.143,658	3	565.364,967 384.141,966	1.692

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	565.364,967 384.141,966	4	565.364,562 384.138,558	3.432
4	565.364,562 384.138,558	5	565.364,265 384.136,794	1.789
5	565.364,265 384.136,794	6	565.364,213 384.136,483	0.315
6	565.364,213 384.136,483	7	565.400,225 384.145,658	37.162
7	565.400,225 384.145,658	8	565.400,145 384.145,935	0.288
8	565.400,145 384.145,935	9	565.392,75 384.171,344	26.463
9	565.392,75 384.171,344	10	565.372,272 384.161,34	22.791
10	565.372,272 384.161,34	11	565.365,1 384.157,974	7.923
11	565.365,1 384.157,974	12	565.365,046 384.157,961	0.056
12	565.365,046 384.157,961	1	565.364,932 384.143,644	14.317

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14685

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Aricestii Rahtivani, Str Morii, Nr. 9, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 641 Masurata: 666	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 59344, din 10/09/1996 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MOVILEANU AURELIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

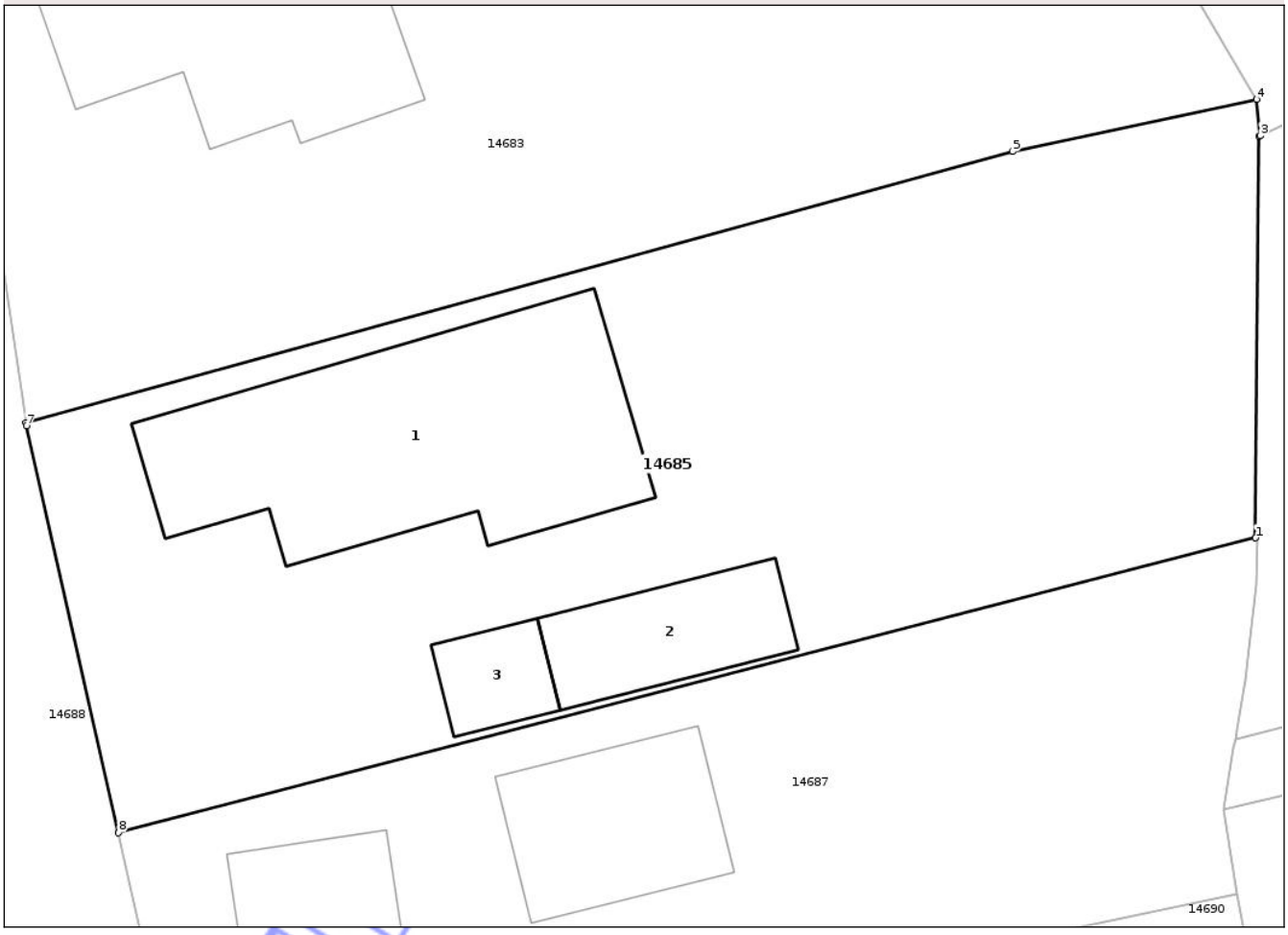
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 641 Masurata: 666	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	666	4	438	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	111	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:111 mp;
A1.2		constructii anexa	30	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp;
A1.3		constructii anexa	13	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.364,932 384.143,644	2	565.365,046 384.157,961	14.317

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	565.365,046 384.157,961	3	565.365,1 384.157,974	0.056
3	565.365,1 384.157,974	4	565.364,965 384.159,267	1.3
4	565.364,965 384.159,267	5	565.356,266 384.157,405	8.896
5	565.356,266 384.157,405	6	565.321,108 384.147,748	36.46
6	565.321,108 384.147,748	7	565.321,134 384.147,633	0.118
7	565.321,134 384.147,633	8	565.324,405 384.133,137	14.86
8	565.324,405 384.133,137	1	565.364,932 384.143,644	41.867

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14686

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Aricestii Rahtivani, Str Neagoe Basarab, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22673	Din acte: 1.000 Masurata: 87	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
42386 / 21/07/2011		
Act Notarial nr. 1487, din 19/07/2011 emis de NP TONEATA MARIA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 22673 a imobilului cu numarul cadastral 22673/Aricestii Rahtivani, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 22631 inscris in cartea funciara 22631;	A1
42388 / 21/07/2011		
Act Notarial nr. 1488, din 19/07/2011 emis de NP TONEATA MARIA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STROE FLORIAN** 2) **STROE CARMEN**	
84662 / 09/09/2016		
Act Administrativ nr. C8636, din 07/09/2016 emis de OCPI PRAHOVA;		
B5	se noteaza din oficiu propunerea de alipire a imobilului	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în mediul civil

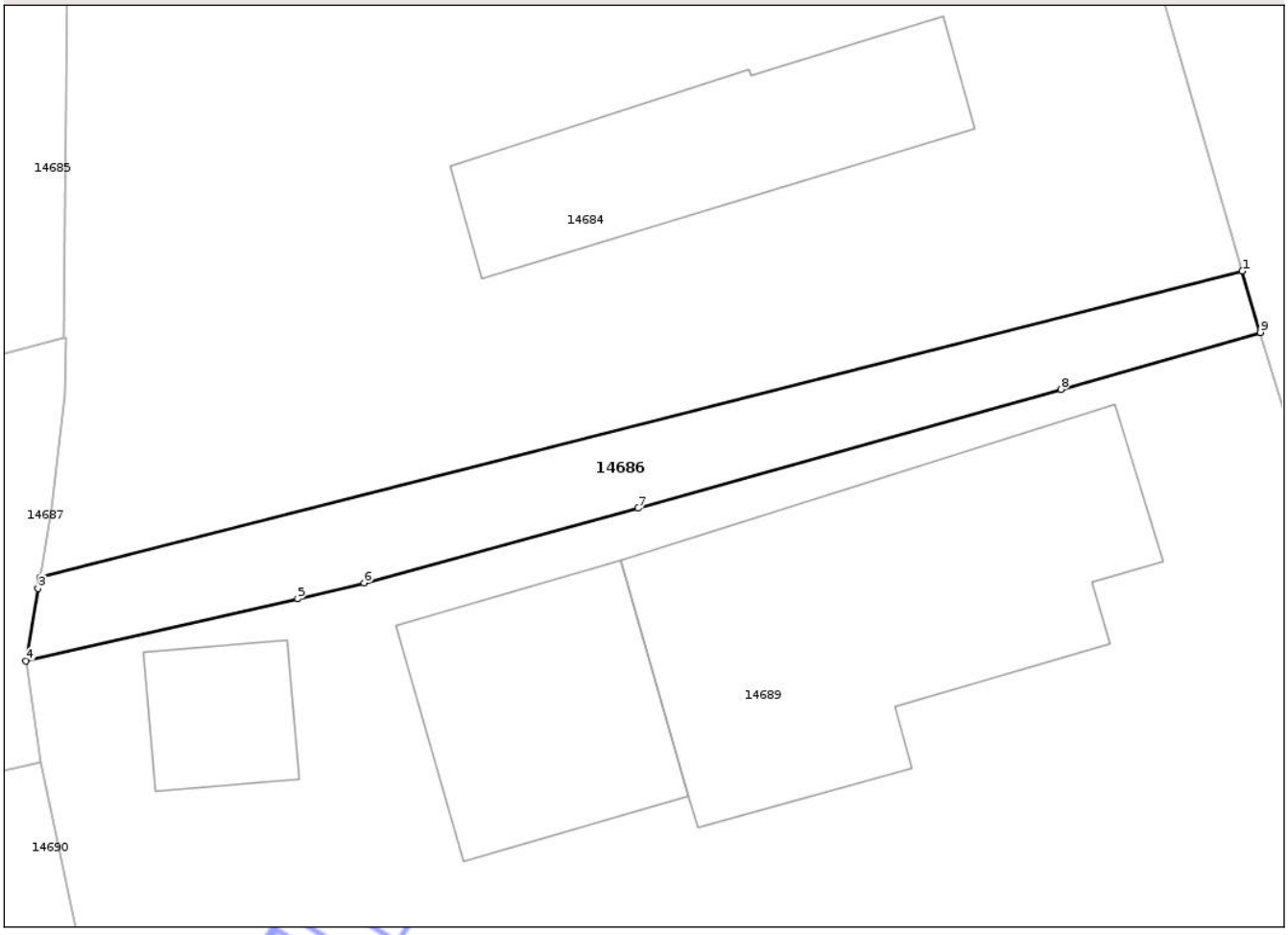
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22673	Din acte: 1.000 Masurata: 87	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	87	4	434	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.400,225 384.145,658	2	565.364,213 384.136,483	37.162
2	565.364,213 384.136,483	3	565.364,158 384.136,156	0.332
3	565.364,158 384.136,156	4	565.363,793 384.133,986	2.2
4	565.363,793 384.133,986	5	565.371,929 384.135,844	8.345
5	565.371,929 384.135,844	6	565.373,922 384.136,321	2.049

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	565.373,922 384.136,321	7	565.382,119 384.138,56	8.497
7	565.382,119 384.138,56	8	565.394,794 384.142,117	13.165
8	565.394,794 384.142,117	9	565.400,76 384.143,822	6.205
9	565.400,76 384.143,822	1	565.400,225 384.145,658	1.912

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14687

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Aricestii Rahtivani, Str Morii, Nr. 11, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 440 Masurata: 454	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 41556, din 19/09/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MOVILEANU I. ION** 2) **MOVILEANU ALEXANDRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

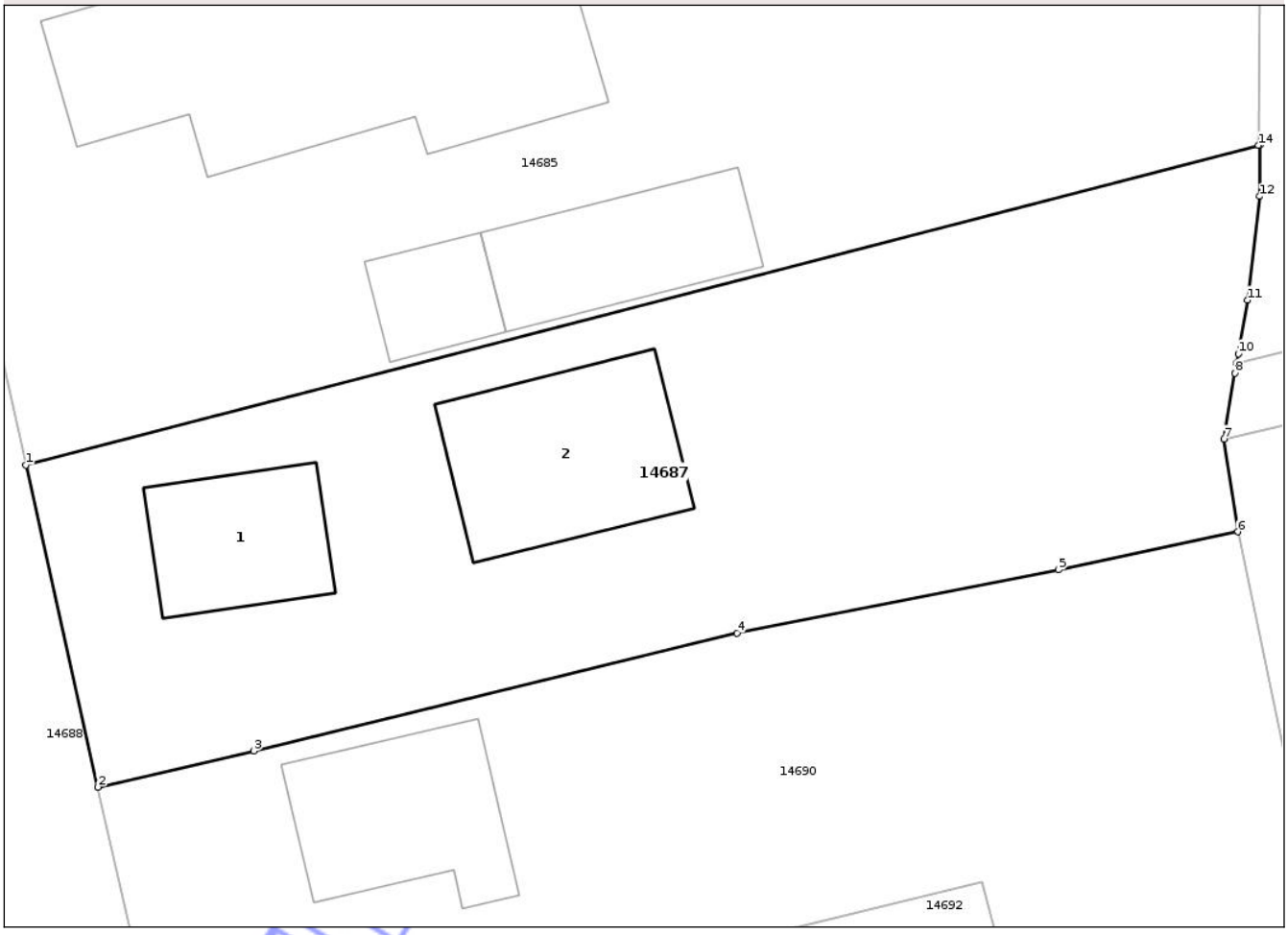
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 440 Masurata: 454	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	454	4	441	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	25	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp;
A1.2		constructii anexa	40	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.324,405 384.133,137	2	565.326,766 384.122,549	10.848
2	565.326,766 384.122,549	3	565.331,9 384.123,742	5.271

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	565.331,9 384.123,742	4	565.347,792 384.127,607	16.355
4	565.347,792 384.127,607	5	565.358,347 384.129,692	10.759
5	565.358,347 384.129,692	6	565.364,251 384.130,941	6.035
6	565.364,251 384.130,941	7	565.363,793 384.133,986	3.079
7	565.363,793 384.133,986	8	565.364,158 384.136,156	2.2
8	565.364,158 384.136,156	9	565.364,213 384.136,483	0.332
9	565.364,213 384.136,483	10	565.364,265 384.136,794	0.315
10	565.364,265 384.136,794	11	565.364,562 384.138,558	1.789
11	565.364,562 384.138,558	12	565.364,967 384.141,966	3.432
12	565.364,967 384.141,966	13	565.364,987 384.143,658	1.692
13	565.364,987 384.143,658	14	565.364,932 384.143,644	0.057
14	565.364,932 384.143,644	1	565.324,405 384.133,137	41.867

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14688

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Aricestii Rahtivani, Str Morii, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	25136	Din acte: 3.906 Masurata: 3.918	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
113137 / 29/11/2018		
Act Administrativ nr. 71, din 17/10/2018 emis de CONSILIUL LOCAL ARICESTII RAHTIVANI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA ARICESTII RAHTIVANI**, CIF:2842927, (domeniu public)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

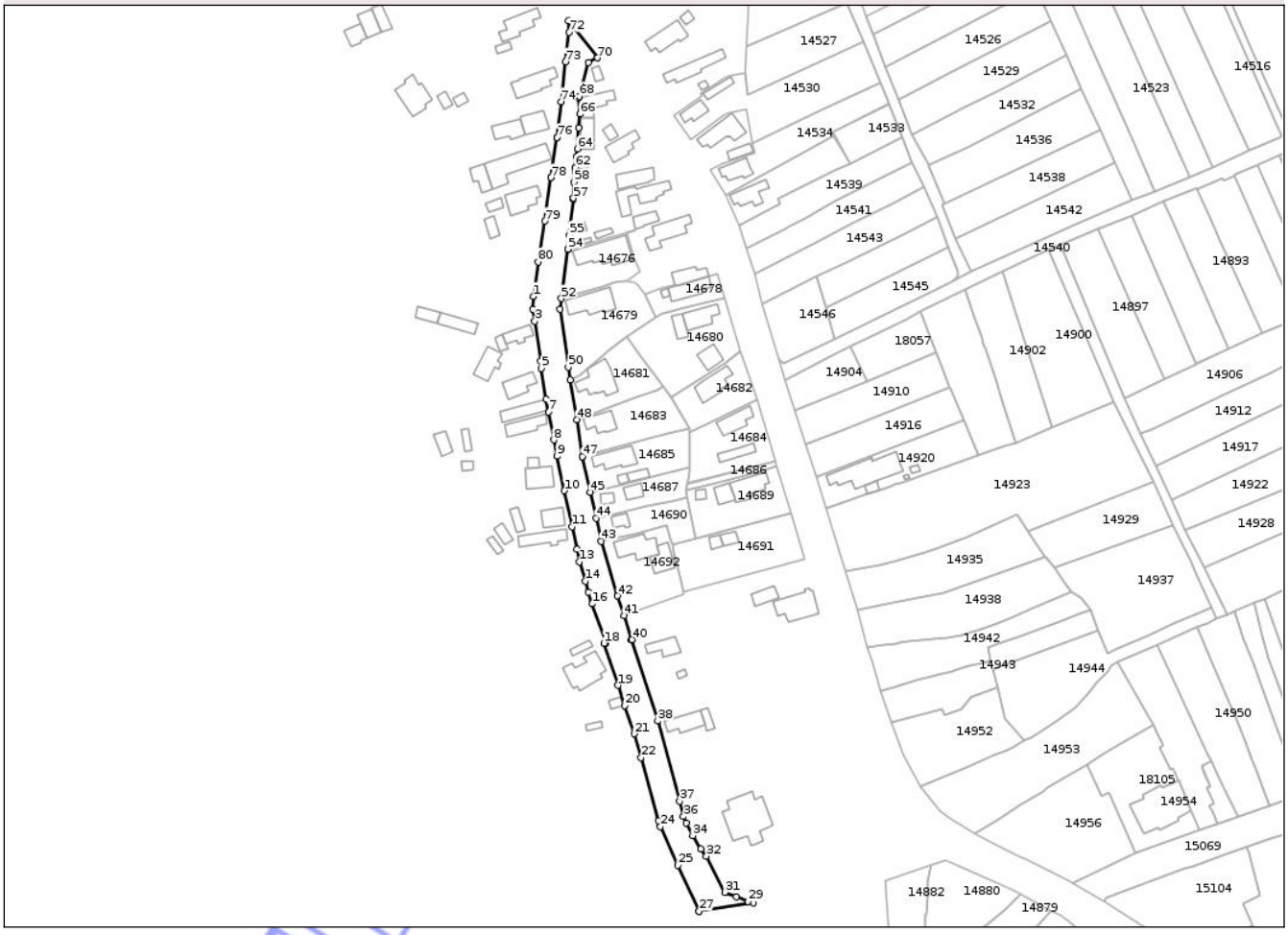
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
25136	Din acte: 3.906 Masurata: 3.918	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	3.918	4	DS 469	-	Teren intravilan partial imprejmuit. Lungime ax drum=368ml

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	565.301,031 384.213,345	2	565.300,946 384.208,242	5.104
4	565.304,039 384.186,893	5	565.304,427 384.183,969	2.95
7	565.307,366 384.166,021	8	565.309,408 384.154,596	11.606
10	565.313,796 384.133,806	11	565.316,912 384.119,068	15.064
13	565.320,039 384.104,644	14	565.322,457 384.096,847	8.163

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	565.300,946 384.208,242	3	565.301,721 384.203,235	5.067
5	565.304,427 384.183,969	6	565.306,258 384.171,32	12.781
8	565.309,408 384.154,596	9	565.310,8 384.148,0	6.741
11	565.316,912 384.119,068	12	565.318,809 384.109,782	9.478
14	565.322,457 384.096,847	15	565.323,723 384.092,353	4.669

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	565.301,721 384.203,235	4	565.304,039 384.186,893	16.506
6	565.306,258 384.171,32	7	565.307,366 384.166,021	5.414
9	565.310,8 384.148,0	10	565.313,796 384.133,806	14.507
12	565.318,809 384.109,782	13	565.320,039 384.104,644	5.283
15	565.323,723 384.092,353	16	565.325,179 384.087,481	5.085

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	565.325,179 384.087,481	17	565.330,761 384.071,588	16.845
17	565.330,761 384.071,588	18	565.329,954 384.071,362	0.838
18	565.329,954 384.071,362	19	565.335,875 384.054,064	18.283
19	565.335,875 384.054,064	20	565.338,584 384.045,865	8.635
20	565.338,584 384.045,865	21	565.342,411 384.034,279	12.202
21	565.342,411 384.034,279	22	565.345,167 384.024,45	10.208
22	565.345,167 384.024,45	23	565.352,304 383.998,673	26.747
23	565.352,304 383.998,673	24	565.353,132 383.996,303	2.51
24	565.353,132 383.996,303	25	565.360,292 383.980,441	17.403
25	565.360,292 383.980,441	26	565.368,846 383.961,557	20.731
26	565.368,846 383.961,557	27	565.368,941 383.961,572	0.096
27	565.368,941 383.961,572	28	565.391,102 383.965,136	22.446
28	565.391,102 383.965,136	29	565.388,997 383.965,654	2.168
29	565.388,997 383.965,654	30	565.384,223 383.967,448	5.1
30	565.384,223 383.967,448	31	565.379,454 383.969,381	5.146
31	565.379,454 383.969,381	32	565.371,957 383.984,176	16.586
32	565.371,957 383.984,176	33	565.369,705 383.987,161	3.739
33	565.369,705 383.987,161	34	565.366,404 383.992,668	6.421
34	565.366,404 383.992,668	35	565.363,682 383.997,66	5.686
35	565.363,682 383.997,66	36	565.362,562 384.000,416	2.975
36	565.362,562 384.000,416	37	565.360,999 384.006,665	6.442
37	565.360,999 384.006,665	38	565.352,01 384.039,574	34.115
38	565.352,01 384.039,574	39	565.341,245 384.072,767	34.895
39	565.341,245 384.072,767	40	565.341,473 384.072,838	0.239
40	565.341,473 384.072,838	41	565.338,224 384.082,655	10.341
41	565.338,224 384.082,655	42	565.335,561 384.090,7	8.474
42	565.335,561 384.090,7	43	565.328,924 384.113,138	23.399
43	565.328,924 384.113,138	44	565.326,766 384.122,549	9.655
44	565.326,766 384.122,549	45	565.324,405 384.133,137	10.848
45	565.324,405 384.133,137	46	565.321,134 384.147,633	14.86
46	565.321,134 384.147,633	47	565.321,108 384.147,748	0.118
47	565.321,108 384.147,748	48	565.318,831 384.162,967	15.388
48	565.318,831 384.162,967	49	565.316,275 384.179,207	16.44
49	565.316,275 384.179,207	50	565.315,353 384.184,477	5.35
50	565.315,353 384.184,477	51	565.312,084 384.208,159	23.907
51	565.312,084 384.208,159	52	565.312,567 384.212,539	4.407
52	565.312,567 384.212,539	53	565.315,167 384.232,606	20.235
53	565.315,167 384.232,606	54	565.315,178 384.232,699	0.094
54	565.315,178 384.232,699	55	565.315,82 384.238,397	5.734
55	565.315,82 384.238,397	56	565.317,513 384.253,228	14.927
56	565.317,513 384.253,228	57	565.317,556 384.253,603	0.377
57	565.317,556 384.253,603	58	565.317,703 384.260,082	6.481
58	565.317,703 384.260,082	59	565.318,132 384.264,427	4.366
59	565.318,132 384.264,427	60	565.318,184 384.264,959	0.535
60	565.318,184 384.264,959	61	565.318,256 384.265,694	0.739
61	565.318,256 384.265,694	62	565.318,3 384.266,135	0.443
62	565.318,3 384.266,135	63	565.318,736 384.270,559	4.445
63	565.318,736 384.270,559	64	565.319,06 384.273,851	3.308
64	565.319,06 384.273,851	65	565.319,66 384.282,516	8.686
65	565.319,66 384.282,516	66	565.320,134 384.288,103	5.607
66	565.320,134 384.288,103	67	565.319,765 384.294,722	6.629
67	565.319,765 384.294,722	68	565.319,918 384.295,277	0.576
68	565.319,918 384.295,277	69	565.323,724 384.309,063	14.302
69	565.323,724 384.309,063	70	565.327,455 384.311,035	4.22
70	565.327,455 384.311,035	71	565.315,45 384.326,27	19.397
71	565.315,45 384.326,27	72	565.315,69 384.321,57	4.706
72	565.315,69 384.321,57	73	565.314,343 384.309,384	12.26
73	565.314,343 384.309,384	74	565.312,42 384.293,15	16.347
74	565.312,42 384.293,15	75	565.310,86 384.278,496	14.737
75	565.310,86 384.278,496	76	565.310,858 384.278,474	0.022
76	565.310,858 384.278,474	77	565.308,177 384.262,025	16.666
77	565.308,177 384.262,025	78	565.308,323 384.262,034	0.146
78	565.308,323 384.262,034	79	565.305,736 384.244,191	18.03
79	565.305,736 384.244,191	80	565.303,073 384.227,518	16.884
80	565.303,073 384.227,518	1	565.301,031 384.213,345	14.319

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neautorizat Imobiliare.ro

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14689

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Aricestii Rahtivani, Str Neagoe Basarab, Nr. 102, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22725	Din acte: 800 Masurata: 789	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	22725-C1	Loc. Aricestii Rahtivani, Str Neagoe Basarab, Nr. 102, Jud. Prahova	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:112 mp; LOCUINTA P+E+BECI PARTER: Sc=112mp; ETAJ: Sc=92mp; BECI: Sc=12mp. Anul construirii: 1974; Zidarie-caramida; Lift- nu; Certificat de performanta energetica-nu

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
45850 / 05/08/2011		
Act Notarial nr. 1931, din 11/03/1974 emis de NOTARIATUL DE STAT JUDETEAN PRAHOVA (act administrativ nr. 22/01-04-1974 emis de CONSILIUL POPULAR AL COMUNEI ARICESTII RAHTIVANI;act administrativ nr. 9273/09.09.2011 emis de PRIMARIA ARICESTII RAHTIVANI;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STROE FLORIAN**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **STROE FLORIAN**	
84666 / 09/09/2016		
Act Administrativ nr. C8636, din 07/09/2016 emis de OCPI PRAHOVA;		
B3	se noteaza din oficiu propunerea de alipire a imobilului	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

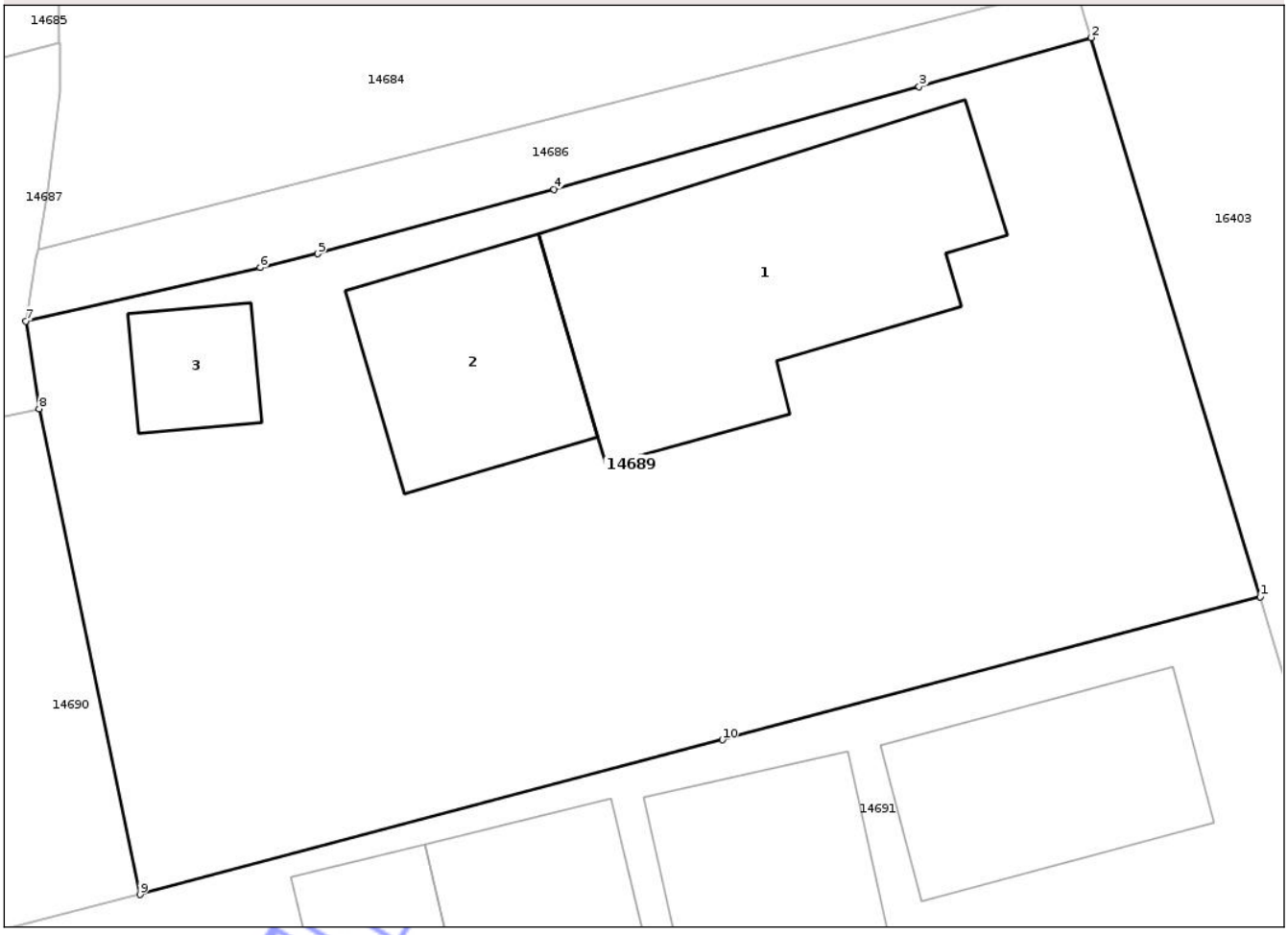
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22725	Din acte: 800 Masurata: 789	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	789	4	444	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	22725-C1	constructii de locuinte	112	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:112 mp; LOCUINTA P+E+BECI PARTER: Sc=112mp; ETAJ: Sc=92mp; BECI: Sc=12mp. Anul construirii: 1974; Zidarie-caramida; Lift-nu; Certificat de performanta energetica-nu
A1.2		constructii anexa	51	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp;
A1.3		constructii anexa	18	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp;

Neautorizat

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.406,632 384.124,417	2	565.400,76 384.143,822	20.274
2	565.400,76 384.143,822	3	565.394,794 384.142,117	6.205
3	565.394,794 384.142,117	4	565.382,119 384.138,56	13.165
4	565.382,119 384.138,56	5	565.373,922 384.136,321	8.497
5	565.373,922 384.136,321	6	565.371,929 384.135,844	2.049
6	565.371,929 384.135,844	7	565.363,793 384.133,986	8.345
7	565.363,793 384.133,986	8	565.364,251 384.130,941	3.079
8	565.364,251 384.130,941	9	565.367,747 384.114,087	17.213
9	565.367,747 384.114,087	10	565.387,96 384.119,457	20.914
10	565.387,96 384.119,457	1	565.406,632 384.124,417	19.32

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14690

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Aricestii Rahtivani, Str Morii, Nr. 13, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	26402	Din acte: 443 Masurata: 453	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	26402-C1	Loc. Aricestii Rahtivani, Str Morii, Nr. 13, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp; Locuinta P; Sc.desf. = 33mp, An constr.1950

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
51453 / 01/04/2025		
Act Notarial nr. 62, din 27/03/2025 emis de NP SEMCU BIANCA-IOANA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STAN ION ADRIAN**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **STAN ION ADRIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

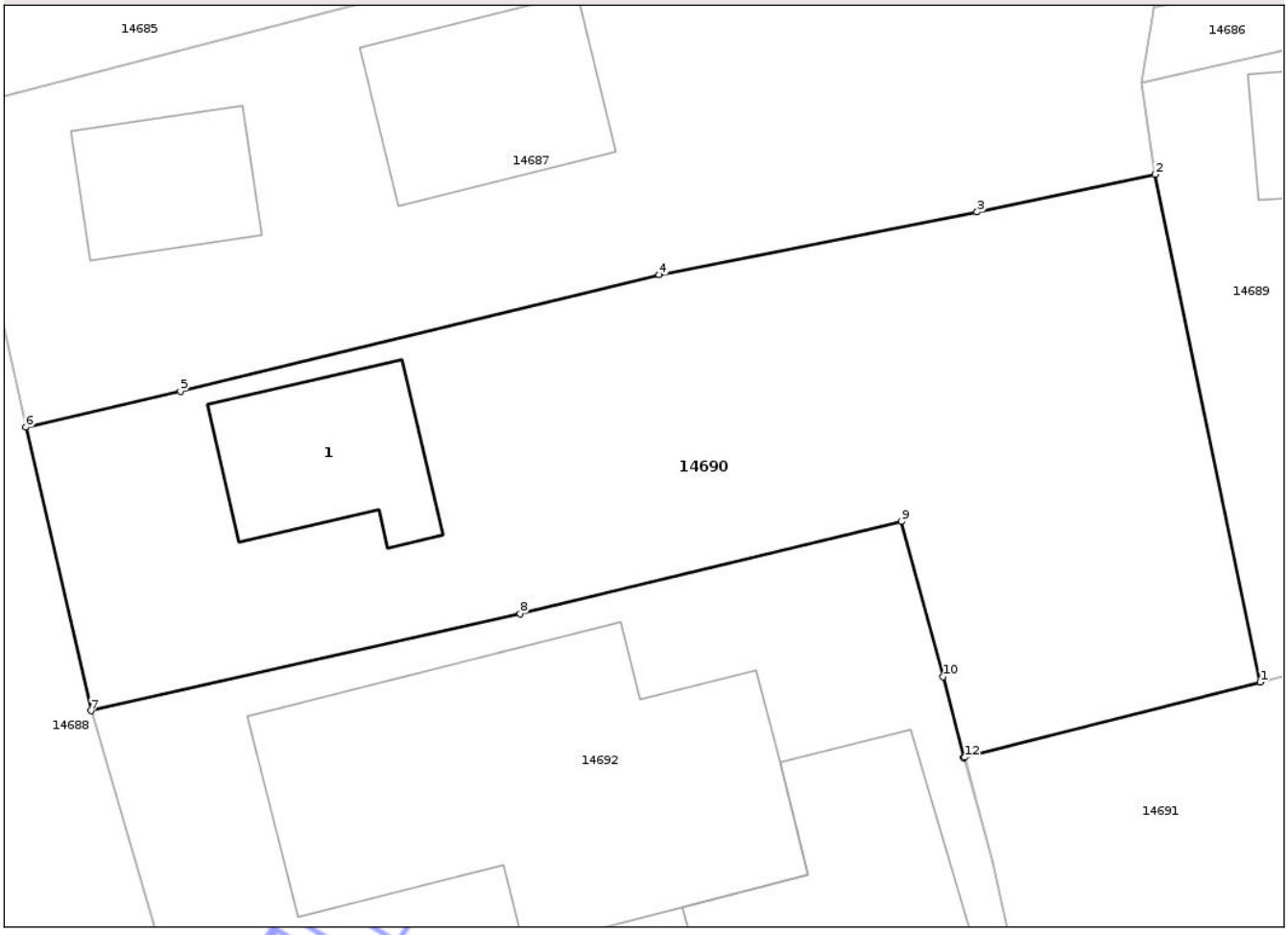
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
26402	Din acte: 443 Masurata: 453	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	453	4	442	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	26402-C1	constructii de locuinte	33	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp; Locuinta P; Sc. desf. = 33mp, An constr.1950

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.367,747 384.114,087	2	565.364,251 384.130,941	17.213
2	565.364,251 384.130,941	3	565.358,347 384.129,692	6.035
3	565.358,347 384.129,692	4	565.347,792 384.127,607	10.759

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	565.347,792 384.127,607	5	565.331,9 384.123,742	16.355
5	565.331,9 384.123,742	6	565.326,766 384.122,549	5.271
6	565.326,766 384.122,549	7	565.328,924 384.113,138	9.655
7	565.328,924 384.113,138	8	565.343,168 384.116,359	14.604
8	565.343,168 384.116,359	9	565.355,833 384.119,416	13.029
9	565.355,833 384.119,416	10	565.357,213 384.114,266	5.332
10	565.357,213 384.114,266	11	565.357,904 384.111,583	2.771
11	565.357,904 384.111,583	12	565.357,93 384.111,591	0.027
12	565.357,93 384.111,591	1	565.367,747 384.114,087	10.129

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14691

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:132
Nr. cadastral vechi:277

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Aricestii Rahtivani, Str Neagoe Basarab, Nr. 104, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23836	1.000	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	23836-C1	Loc. Aricestii Rahtivani, Str Neagoe Basarab, Nr. 104, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:89 mp; C1-spatiu comercial cu Sc=59,36 mp;Su=50 mp
A1.2	23836-C2	Loc. Aricestii Rahtivani, Str Neagoe Basarab, Nr. 104, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:59 mp; C2-anexa cu Sc=88,61 mp;Su=84,56 mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1132 / 21/02/2001		
Act Notarial nr. 905, din 01/02/2001 emis de NP IVAN CONSTANTIN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **POPESCU CARMEN** 2) **POPESCU ADRIAN**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 132)	
14372 / 26/05/2005		
Act Administrativ nr. 78, din 12/11/2001 emis de PRIMARIA ARICESTII RAHTIVANI (proces verbal nr.8431/22. 10.2004 emis de PRIMARIA ARICESTII RAHTIVANI);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **POPESCU CARMEN** 2) **POPESCU ADRIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat în circuitul civil

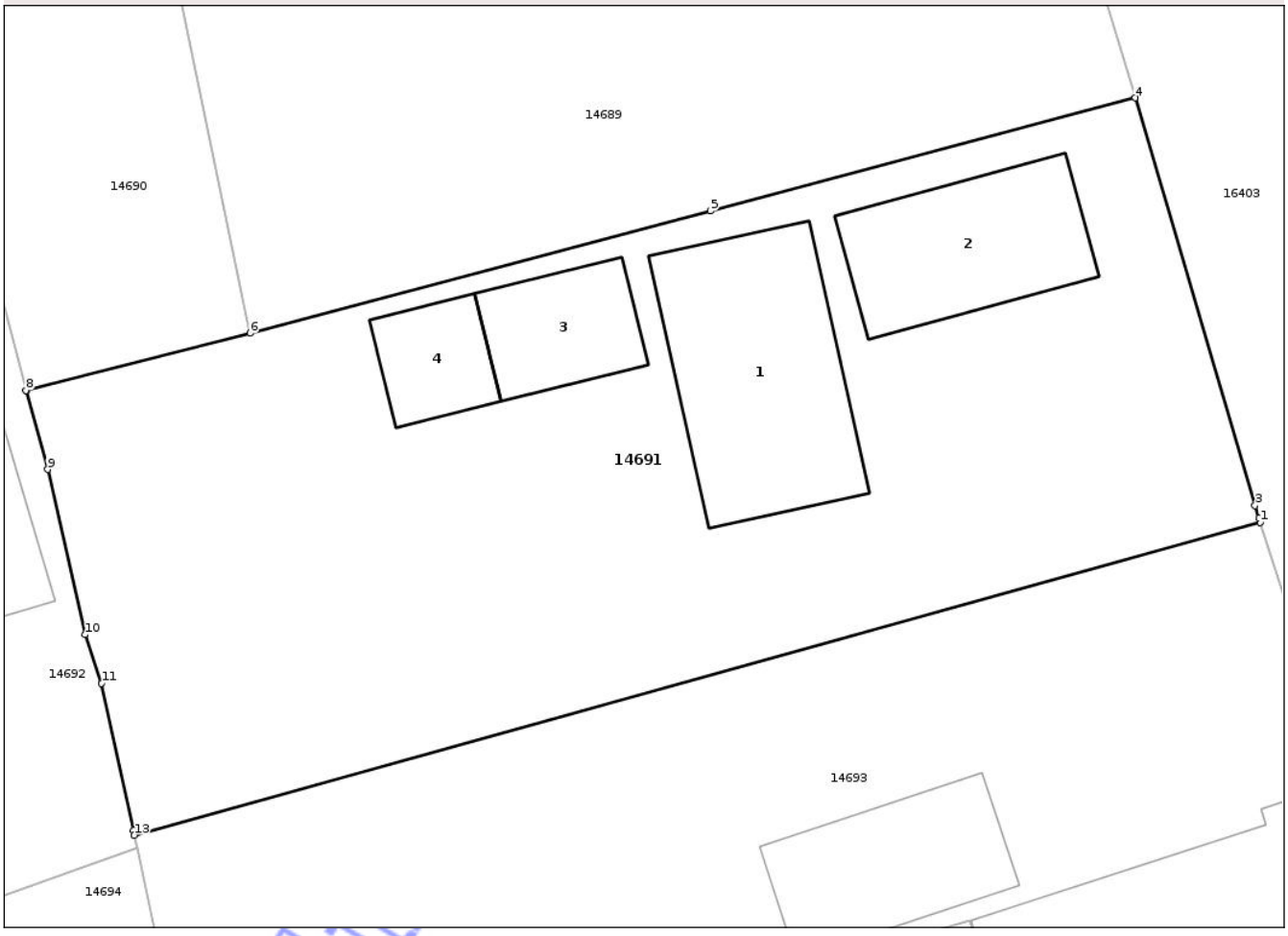
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23836	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	223	4	449	-	
2	arabil	DA	777	4	449	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	23836-C1	constructii administrative si social culturale	89	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:89 mp; C1-spatiu comercial cu Sc=59,36 mp;Su=50 mp
A1.2	23836-C2	constructii anexa	59	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:59 mp; C2-anexa cu Sc=88,61 mp;Su=84,56 mp
A1.3		constructii anexa	32	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp;
A1.4		constructii anexa	23	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp;

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.412,117 384.105,802	2	565.412,058 384.105,988	0.195
2	565.412,058 384.105,988	3	565.411,884 384.106,53	0.569
3	565.411,884 384.106,53	4	565.406,632 384.124,417	18.642
4	565.406,632 384.124,417	5	565.387,96 384.119,457	19.32
5	565.387,96 384.119,457	6	565.367,747 384.114,087	20.914
6	565.367,747 384.114,087	7	565.357,93 384.111,591	10.129
7	565.357,93 384.111,591	8	565.357,904 384.111,583	0.027
8	565.357,904 384.111,583	9	565.358,866 384.108,118	3.596
9	565.358,866 384.108,118	10	565.360,493 384.100,87	7.428
10	565.360,493 384.100,87	11	565.361,231 384.098,738	2.256
11	565.361,231 384.098,738	12	565.362,619 384.092,282	6.604
12	565.362,619 384.092,282	13	565.362,663 384.092,077	0.21
13	565.362,663 384.092,077	1	565.412,117 384.105,802	51.323

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14692

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:67
Nr. cadastral vechi:114

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Aricestii Rahtivani, Str Morii, Nr. 15, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23565	816	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit; teren in suprafata de 773,91 mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2701 / 08/05/2000		
Act Notarial nr. 179, din 09/02/2000 emis de NP LUPU MARIA LUIZA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TOAGA ALIN ALEXANDRU**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 67)	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
2701 / 08/05/2000		
Act Notarial nr. 179, din 09/02/2000 emis de NP LUPU MARIA LUIZA;		
C1	Intabulare, drept de HABITATIEviagera	A1
	1) **TOAGA VIORICA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 67)	

Neutilizabil în circuitul civil

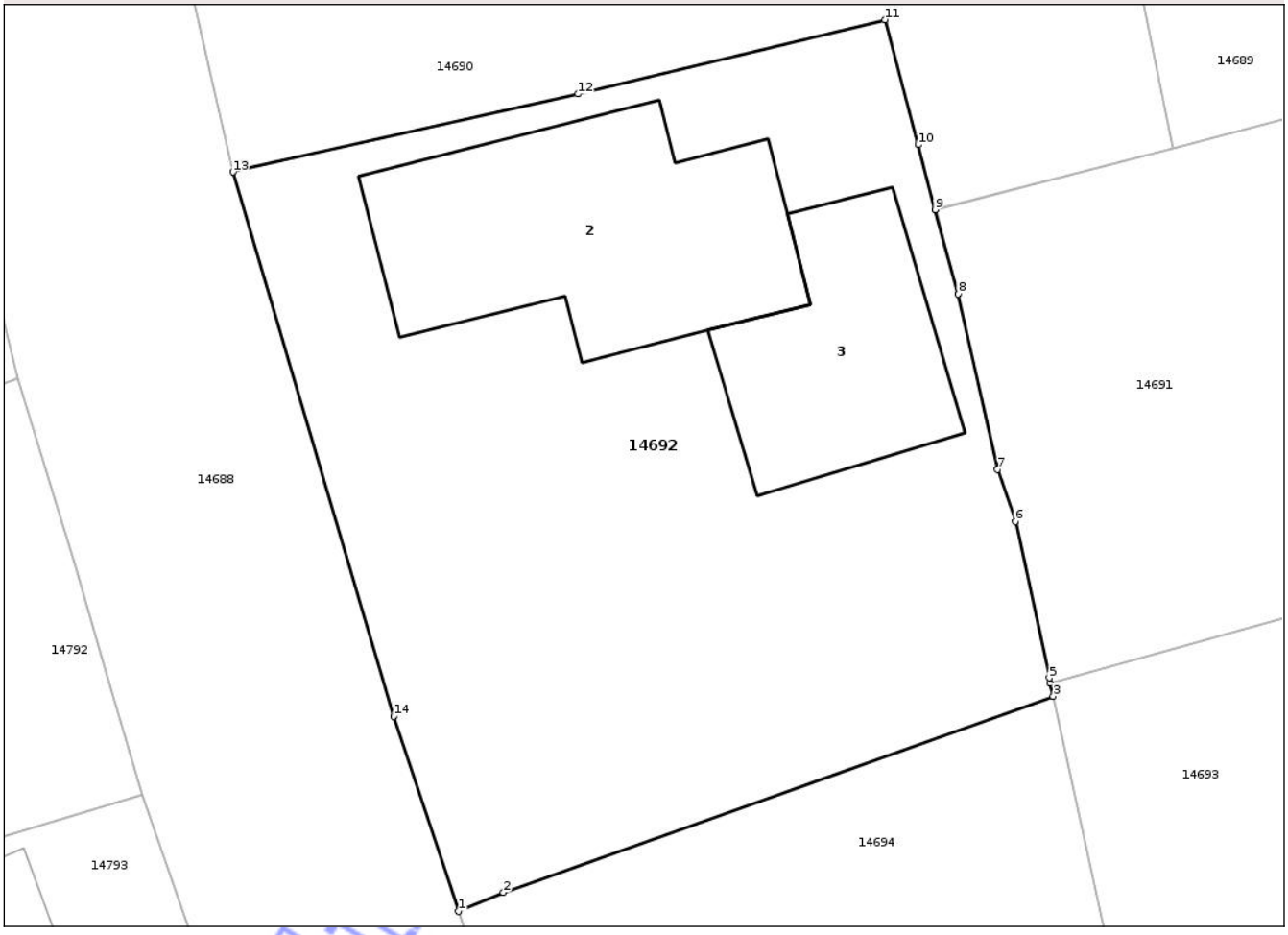
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23565	816	teren in suprafata de 773,91 mp

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	816	4	454	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.2		constructii de locuinte	132	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:132 mp;
A1.3		constructii anexa	80	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.338,224 384.082,655	2	565.340,091 384.083,43	2.021
2	565.340,091 384.083,43	3	565.362,782 384.091,523	24.091
3	565.362,782 384.091,523	4	565.362,663 384.092,077	0.567

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	565.362,663 384.092,077	5	565.362,619 384.092,282	0.21
5	565.362,619 384.092,282	6	565.361,231 384.098,738	6.604
6	565.361,231 384.098,738	7	565.360,493 384.100,87	2.256
7	565.360,493 384.100,87	8	565.358,866 384.108,118	7.428
8	565.358,866 384.108,118	9	565.357,904 384.111,583	3.596
9	565.357,904 384.111,583	10	565.357,213 384.114,266	2.771
10	565.357,213 384.114,266	11	565.355,833 384.119,416	5.332
11	565.355,833 384.119,416	12	565.343,168 384.116,359	13.029
12	565.343,168 384.116,359	13	565.328,924 384.113,138	14.604
13	565.328,924 384.113,138	14	565.335,561 384.090,7	23.399
14	565.335,561 384.090,7	1	565.338,224 384.082,655	8.474

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14693

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:447
Nr. cadastral vechi:647

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Aricestii Rahtivani, Str Neagoe Basarab, Nr. 106, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22976	858	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	22976-C1	Loc. Aricestii Rahtivani, Str Neagoe Basarab, Nr. 106, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7872 / 14/05/2004		
Act Notarial nr. 526, din 07/05/2004 emis de NP IONBESCU DIANA CRISTINA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEdonatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **POPESCU ADRIAN**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 447)	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
7873 / 14/05/2004		
Act Notarial nr. 526, din 07/05/2004 emis de NP IONESCU DIANA CRISTINA;		
C1	se noteaza obligatia de intretinere	A1, A1.1
	1) **POPESCU ALEXANDRU** 2) **POPESCU MARIA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 447)	
C2	Intabulare, drept de HABITATIEviagera	A1, A1.1
	1) **POPESCU LUCIAN-IOAN**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 447)	

Neautentificat în circuitul civil

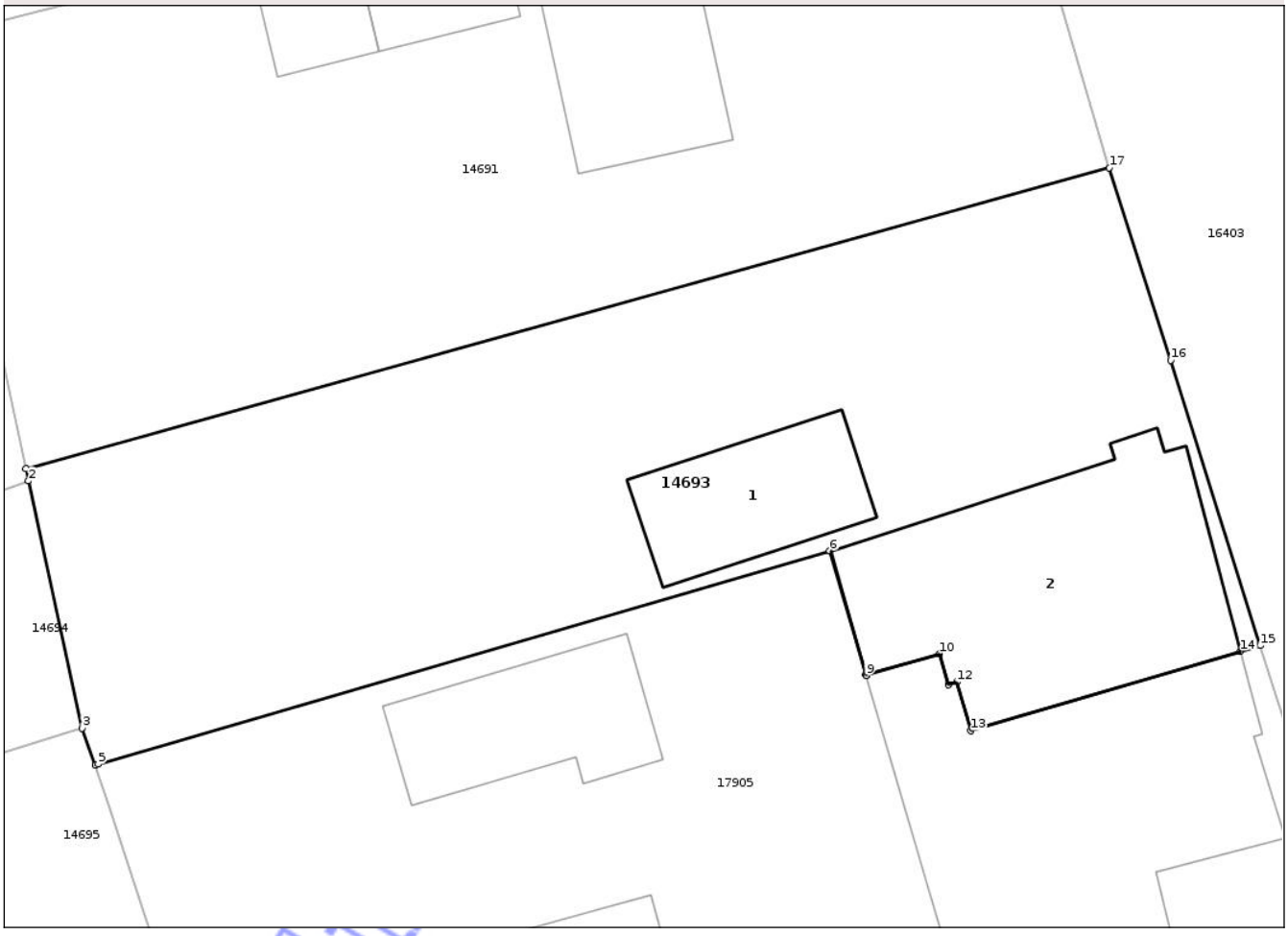
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22976	858	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	858	4	450,452	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	22976-C1	constructii de locuinte	53	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp;
A1.2		constructii anexa	154	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:154 mp; None

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.362,663 384.092,077	2	565.362,782 384.091,523	0.567
2	565.362,782 384.091,523	3	565.365,241 384.080,243	11.545
3	565.365,241 384.080,243	4	565.365,833 384.078,556	1.788

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	565.365,833 384.078,556	5	565.365,972 384.078,611	0.149
5	565.365,972 384.078,611	6	565.399,352 384.088,339	34.769
6	565.399,352 384.088,339	7	565.401,006 384.082,712	5.865
7	565.401,006 384.082,712	8	565.401,02 384.082,666	0.048
8	565.401,02 384.082,666	9	565.401,023 384.082,657	0.009
9	565.401,023 384.082,657	10	565.404,37 384.083,647	3.49
10	565.404,37 384.083,647	11	565.404,78 384.082,235	1.47
11	565.404,78 384.082,235	12	565.405,16 384.082,359	0.4
12	565.405,16 384.082,359	13	565.405,803 384.080,139	2.311
13	565.405,803 384.080,139	14	565.418,11 384.083,756	12.828
14	565.418,11 384.083,756	15	565.419,011 384.084,02	0.939
15	565.419,011 384.084,02	16	565.414,923 384.097,024	13.631
16	565.414,923 384.097,024	17	565.412,117 384.105,802	9.216
17	565.412,117 384.105,802	1	565.362,663 384.092,077	51.323

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14694

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Aricestii Rahtivani, Str Morii, Nr. FN, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.087 Masurata: 279	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 63100, din 05/06/1997 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **RUZNAC JENICA** 2) **STAN ELENA** 3) **EPARU ION** 4) **DUMITRACHE ST. ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

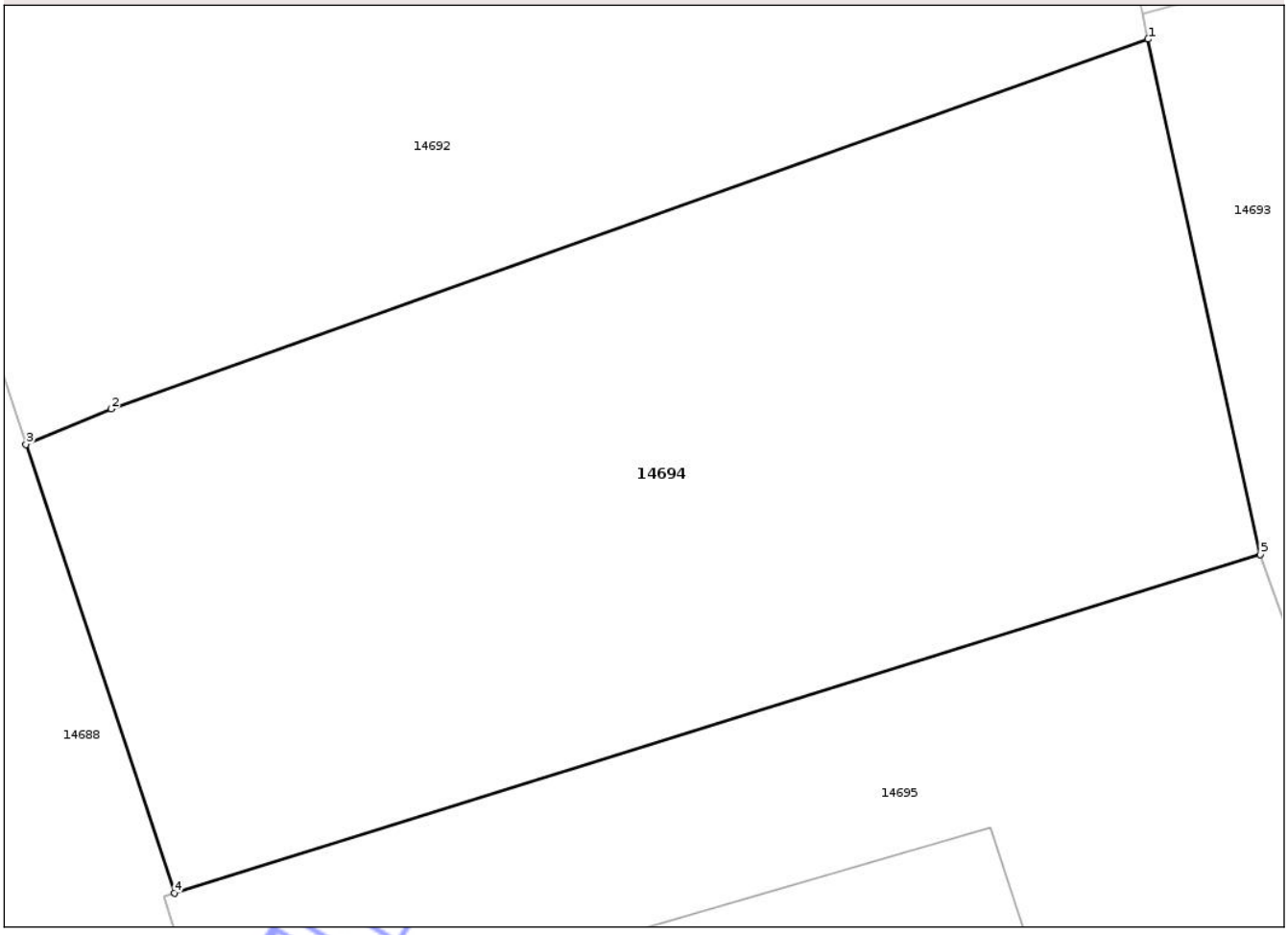
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.087 Masurata: 279	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	279	4	447	-	Diferenta de suprafata se regaseste la ID-ul 14692

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.362,782 384.091,523	2	565.340,091 384.083,43	24.091
2	565.340,091 384.083,43	3	565.338,224 384.082,655	2.021
3	565.338,224 384.082,655	4	565.341,473 384.072,838	10.341
4	565.341,473 384.072,838	5	565.365,241 384.080,243	24.895
5	565.365,241 384.080,243	1	565.362,782 384.091,523	11.545

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14695

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:46
Nr. cadastral vechi:113

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Aricestii Rahtivani, Str Morii, Nr. 17, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23377	Din acte: 801 Masurata: 878	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit; S teren=800,47 mp

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	23377-C1	Loc. Aricestii Rahtivani, Str Morii, Nr. 17, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; C1-LOCUINTA cu Sc=62,24 mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
496 / 31/01/2000		
Act Notarial nr. 548, din 31/01/2000 emis de NP IVAN CONSTANTIN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **ILIE GEORGETA ADRIANA** 2) **ILIE PETRUS GEORGE**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 46)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

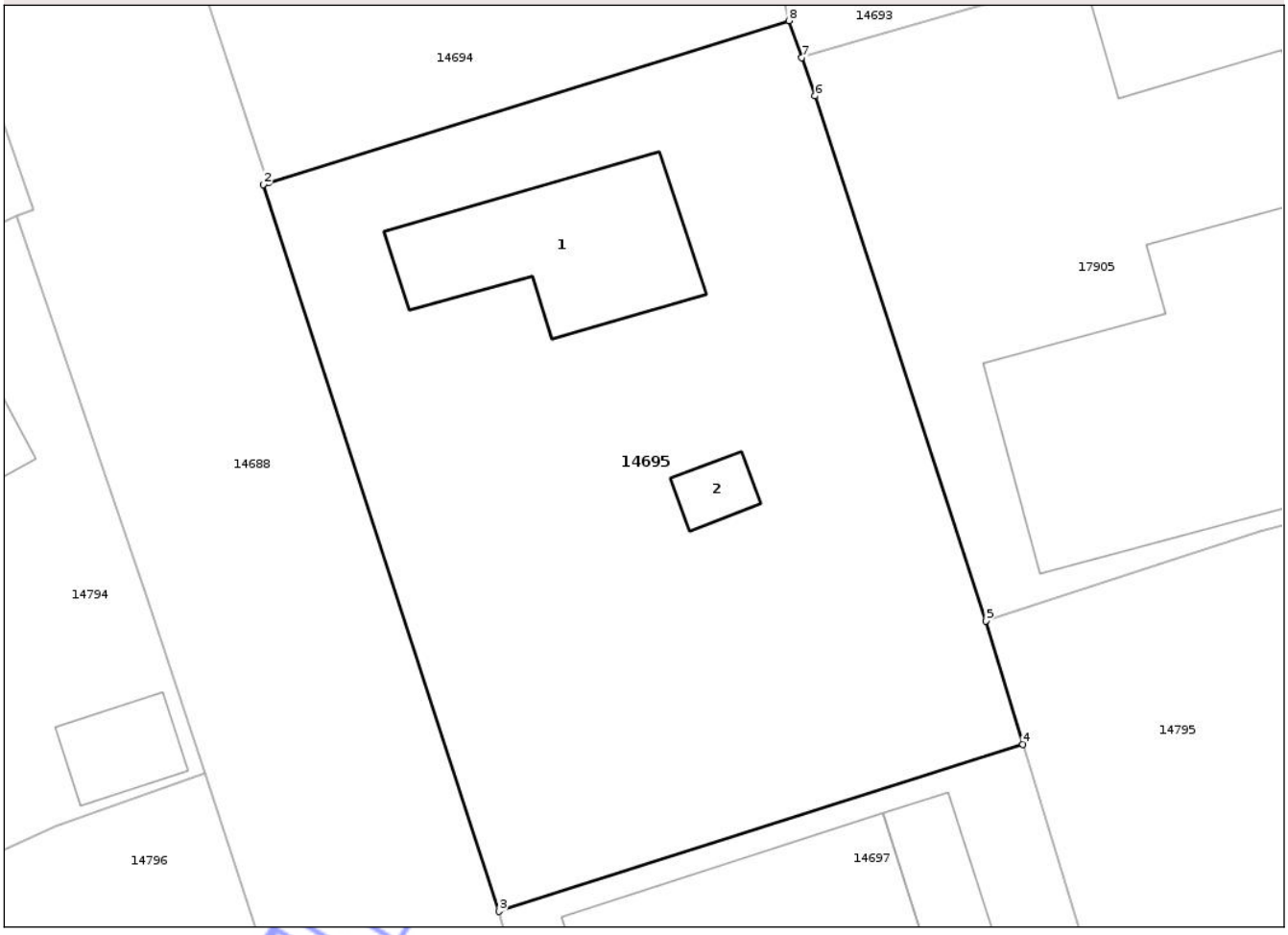
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23377	Din acte: 801 Masurata: 878	S teren=800,47 mp

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	878	4	454	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	23377-C1	constructii de locuinte	72	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; C1-LOCUINTA cu Sc=62,24 mp
A1.2		constructii anexa	9	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.341,473 384.072,838	2	565.341,245 384.072,767	0.239
2	565.341,245 384.072,767	3	565.352,01 384.039,574	34.895

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	565.352,01 384.039,574	4	565.375,936 384.047,192	25.11
4	565.375,936 384.047,192	5	565.374,238 384.052,836	5.894
5	565.374,238 384.052,836	6	565.366,446 384.076,81	25.208
6	565.366,446 384.076,81	7	565.365,833 384.078,556	1.85
7	565.365,833 384.078,556	8	565.365,241 384.080,243	1.788
8	565.365,241 384.080,243	1	565.341,473 384.072,838	24.895

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14696

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Aricestii Rahtivani, Str Neagoe Basarab, Nr. 110, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	27188	1.012	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	27188-C1	Loc. Aricestii Rahtivani, Str Neagoe Basarab, Nr. 110, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:141 mp; S. construita desfasurata:141 mp; SPATIU COMERCIAL (P) ; Sc desf. = 141 mp .

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
115180 / 18/07/2025		
Act Notarial nr. 259, din 20/08/2024 emis de Ionita Aristita Adina;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **COMUNA ARICEŞTII RAHTIVANI**, CIF:2842927	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 20554/Aricestii Rahtivani, inscrisa prin incheierea nr. 124166 din 21/08/2024;	
Act Notarial nr. 1568, din 17/07/2025 emis de NP Lupu Maria Luiza;		
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA ARICEŞTII RAHTIVANI**, CIF:2842927	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuit

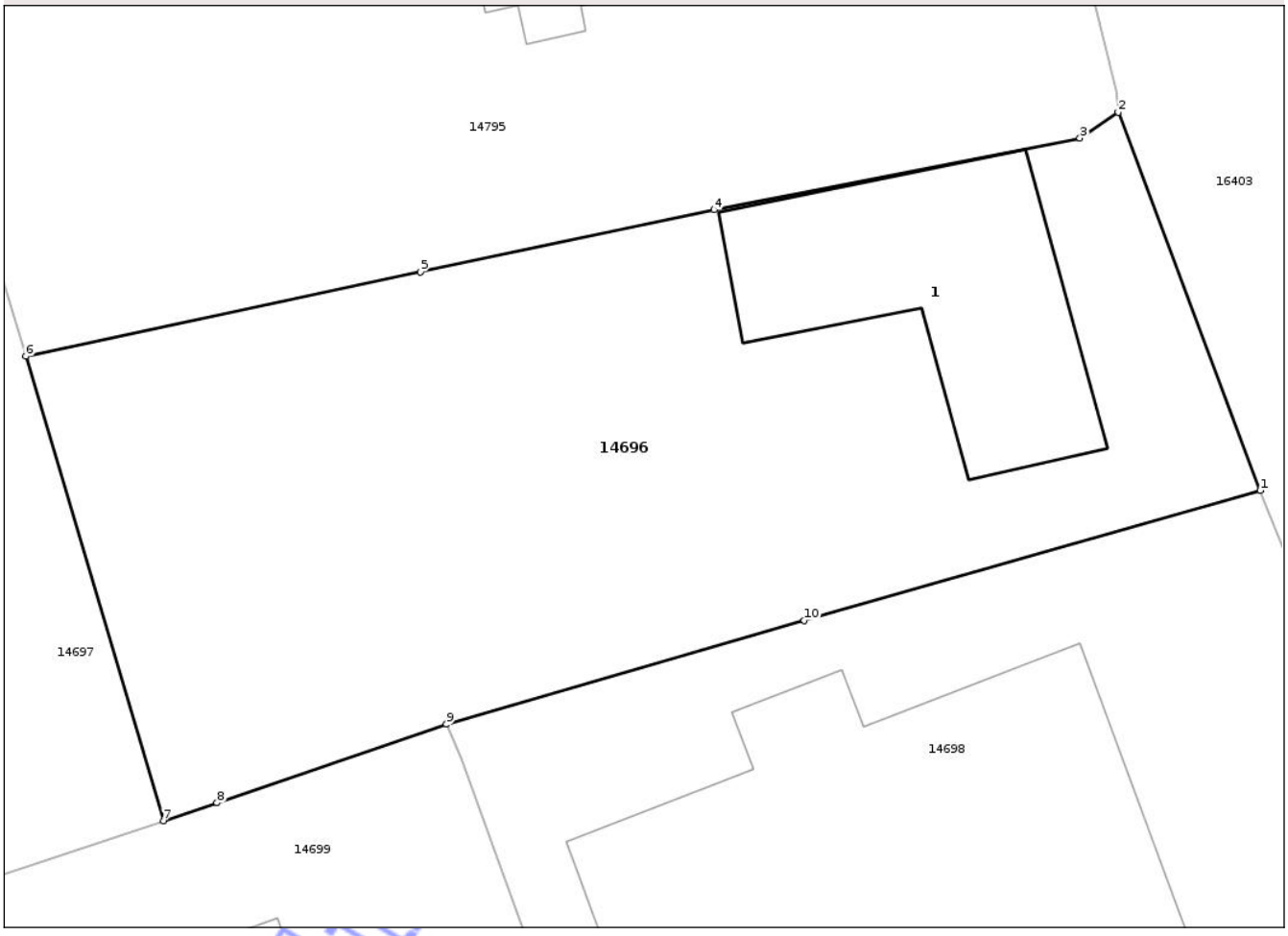
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
27188	1.012	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.012	4	462	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	27188-C1	constructii industriale si edilitare	141	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:141 mp; S. construita desfasurata:141 mp; SPATIU COMERCIAL (P) ; Sc desf. = 141 mp .

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.435,615 384.029,976	2	565.429,142 384.047,189	18.39
2	565.429,142 384.047,189	3	565.427,392 384.046,014	2.108
3	565.427,392 384.046,014	4	565.410,713 384.042,751	16.995

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	565.410,713 384.042,751	5	565.397,34 384.039,93	13.667
5	565.397,34 384.039,93	6	565.379,355 384.036,092	18.39
6	565.379,355 384.036,092	7	565.385,627 384.014,939	22.063
7	565.385,627 384.014,939	8	565.388,068 384.015,752	2.573
8	565.388,068 384.015,752	9	565.398,516 384.019,333	11.045
9	565.398,516 384.019,333	10	565.414,835 384.024,052	16.988
10	565.414,835 384.024,052	1	565.435,615 384.029,976	21.608

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14697

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Aricestii Rahtivani, Str Morii, Nr. 19, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 801 Masurata: 866	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 79342, din 08/12/1999 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ŢOAGĂ NICULAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

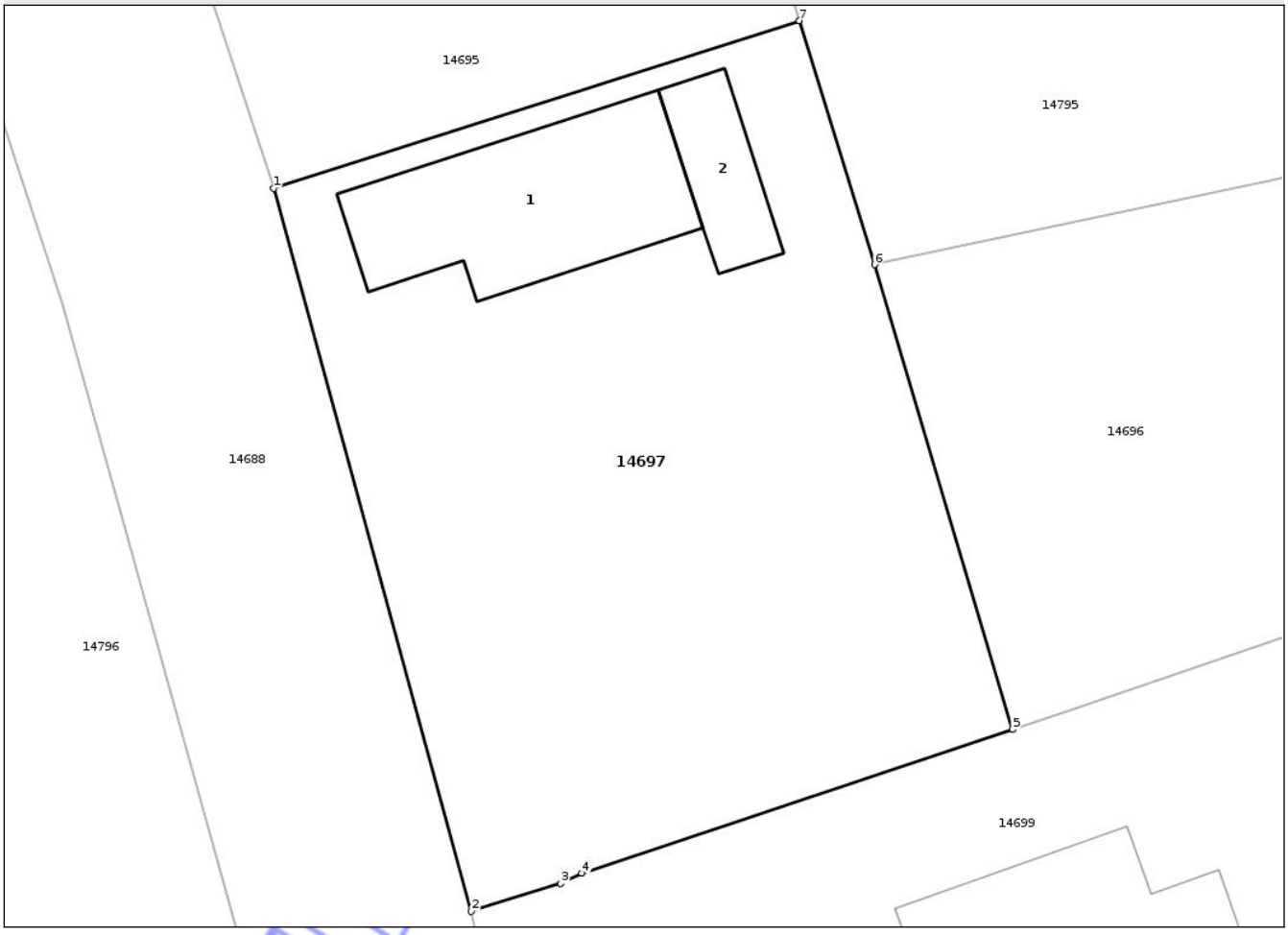
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 801 Masurata: 866	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	866	4	458	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	93	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:93 mp;
A1.2		constructii anexa	28	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.352,01 384.039,574	2	565.360,999 384.006,665	34.115
2	565.360,999 384.006,665	3	565.365,074 384.007,931	4.267

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	565.365,074 384.007,931	4	565.366,029 384.008,397	1.063
4	565.366,029 384.008,397	5	565.385,627 384.014,939	20.661
5	565.385,627 384.014,939	6	565.379,355 384.036,092	22.063
6	565.379,355 384.036,092	7	565.375,936 384.047,192	11.615
7	565.375,936 384.047,192	1	565.352,01 384.039,574	25.11

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14702

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str Mihai Eminescu, Nr. 54, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24393	Din acte: 459 Masurata: 460	Sector cadastral:4 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	24393-C1	Loc. Nedelea, Str Mihai Eminescu, Nr. 54, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:122 mp; C1 = Locuinta, construita in anul 1964 ; Sc desfasurata = 122 mp.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
56920 / 28/05/2015		
Act Administrativ nr. 27258, din 21/02/1995 emis de COMISIA JUDETEANA PENTRU STABILIREA DREPTULUI DE (PROPRIETATE ASUPRA TERENURILOR PRAHOVA. act notarial nr. 68/08-05-2013 emis de N.P. IONITA ARISTITA ADINA;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEmostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **NICULAI OANA-CRISTINA**, (fosta BACANU)	
139550 / 03/11/2022		
Act Administrativ nr. C10 238345, din 19/09/2020 emis de PRIMARIA ARICESTII RAHTIVANI;		
B3	se noteaza schimbarea numelui proprietarei inscrisa sub B1 din BACANU OANA CRISTINA in NICULAI OANA CRISTINA	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24393	Din acte: 459 Masurata: 460	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	460	5	Cc 531	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	24393-C1	constructii de locuinte	122	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:122 mp; C1 = Locuinta, construita in anul 1964 ; Sc desfasurata = 122 mp.
A1.2		constructii anexa	63	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.708,375 386.752,019	2	564.697,328 386.750,921	11.101
2	564.697,328 386.750,921	3	564.690,101 386.750,13	7.27

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	564.690,101 386.750,13	4	564.693,308 386.736,59	13.915
4	564.693,308 386.736,59	5	564.695,607 386.724,177	12.624
5	564.695,607 386.724,177	6	564.697,085 386.724,525	1.518
6	564.697,085 386.724,525	7	564.706,361 386.726,338	9.452
7	564.706,361 386.726,338	8	564.713,206 386.727,697	6.979
8	564.713,206 386.727,697	9	564.710,604 386.740,565	13.128
9	564.710,604 386.740,565	10	564.709,048 386.748,152	7.745
10	564.709,048 386.748,152	1	564.708,375 386.752,019	3.925

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14703

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str Mihai Eminescu, Nr. 56, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.283 Masurata: 1.274	Sector cadastral:4 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 898, din 19/02/1997 emis de BIN POPESCU VIORICA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BĂCANU NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.283 Masurata: 1.274	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.274	5	527	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	134	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:134 mp;
A1.2		constructii de locuinte	132	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:132 mp;
A1.3		constructii anexa	91	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:91 mp;
A1.4		constructii anexa	56	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp;
A1.5		constructii anexa	21	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp;

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.734,78 386.714,663	2	564.732,053 386.728,494	14.097
2	564.732,053 386.728,494	3	564.730,145 386.735,998	7.743
3	564.730,145 386.735,998	4	564.727,755 386.746,94	11.2
4	564.727,755 386.746,94	5	564.726,279 386.750,058	3.45
5	564.726,279 386.750,058	6	564.723,91 386.752,489	3.394
6	564.723,91 386.752,489	7	564.720,678 386.752,905	3.259
7	564.720,678 386.752,905	8	564.708,375 386.752,019	12.335
8	564.708,375 386.752,019	9	564.709,048 386.748,152	3.925
9	564.709,048 386.748,152	10	564.710,604 386.740,565	7.745
10	564.710,604 386.740,565	11	564.713,206 386.727,697	13.128
11	564.713,206 386.727,697	12	564.706,361 386.726,338	6.979
12	564.706,361 386.726,338	13	564.697,085 386.724,525	9.452
13	564.697,085 386.724,525	14	564.695,607 386.724,177	1.518
14	564.695,607 386.724,177	15	564.698,506 386.710,003	14.467
15	564.698,506 386.710,003	16	564.700,457 386.701,243	8.975
16	564.700,457 386.701,243	17	564.700,514 386.701,018	0.232
17	564.700,514 386.701,018	18	564.712,5 386.703,691	12.28
18	564.712,5 386.703,691	19	564.718,976 386.705,0	6.607
19	564.718,976 386.705,0	20	564.735,933 386.708,701	17.356
20	564.735,933 386.708,701	1	564.734,78 386.714,663	6.072

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14704

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str Mihai Eminescu, Nr. 52, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24531	Din acte: 1.348 Masurata: 1.308	Sector cadastral:4 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	24531-C1	Loc. Nedelea, Str Mihai Eminescu, Nr. 52, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; LOCUINTA P- Sc desfasurata=44mp ANUL CONSTRUIRII-1950; ZIDARIE- CARAMIDA
A1.2	24531-C2	Loc. Nedelea, Str Mihai Eminescu, Nr. 52, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; ANEXA P- Sc desfasurata=55mp ANUL CONSTRUIRII- 1950 ZIDARIE CARAMIDA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
159998 / 14/12/2022		
Act Notarial nr. 255, din 14/12/2022 emis de NP Dragan Nicoleta;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **POPESCU ION**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **POPESCU ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24531	Din acte: 1.348 Masurata: 1.308	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	590	5	535	-	
2	arabil	DA	718	5	533	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	24531-C1	constructii de locuinte	44	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; LOCUINTA P- Sc desfasurata=44mp ANUL CONSTRUIRII-1950; ZIDARIE- CARAMIDA
A1.2	24531-C2	constructii anexa	55	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; ANEXA P- Sc desfasurata=55mp ANUL CONSTRUIRII- 1950 ZIDARIE CARAMIDA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.688,442 386.681,866	2	564.701,073 386.684,813	12.97
2	564.701,073 386.684,813	3	564.704,728 386.685,439	3.708
3	564.704,728 386.685,439	4	564.704,452 386.686,318	0.921
4	564.704,452 386.686,318	5	564.704,226 386.686,374	0.233
5	564.704,226 386.686,374	6	564.700,514 386.701,018	15.107
6	564.700,514 386.701,018	7	564.700,457 386.701,243	0.232
7	564.700,457 386.701,243	8	564.698,506 386.710,003	8.975
8	564.698,506 386.710,003	9	564.695,607 386.724,177	14.467
9	564.695,607 386.724,177	10	564.693,308 386.736,59	12.624
10	564.693,308 386.736,59	11	564.690,101 386.750,13	13.915
11	564.690,101 386.750,13	12	564.672,79 386.747,736	17.476
12	564.672,79 386.747,736	13	564.677,331 386.719,748	28.354
13	564.677,331 386.719,748	14	564.680,13 386.698,663	21.27
14	564.680,13 386.698,663	15	564.682,821 386.680,091	18.766
15	564.682,821 386.680,091	1	564.688,442 386.681,866	5.895

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14705

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:83
Nr. cadastral vechi:200

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str Mihai Eminescu, Nr. 50, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23571	Din acte: 1.212 Masurata: 1.250	Sector cadastral:4 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	23571-C1	Loc. Nedelea, Str Mihai Eminescu, Nr. 50, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp; C1 - Locuinta in suprafata de 83,80 mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4110 / 30/06/2000		
Act Notarial nr. 3403, din 30/06/2000 emis de NP IVAN CONSTANTIN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEdonatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **FUNDATIA ' SONNENBLUME HOFFNUNG - SPERANTA '**, CIF:9999999999999	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 83)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23571	Din acte: 1.212 Masurata: 1.250	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.250	5	505,506	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	23571-C1	constructii de locuinte	83	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp; C1 - Locuinta in suprafata de 83,80 mp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.663,873 386.678,49	2	564.671,437 386.678,863	7.573
2	564.671,437 386.678,863	3	564.680,381 386.679,687	8.982
3	564.680,381 386.679,687	4	564.682,821 386.680,091	2.473

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	564.682,821 386.680,091	5	564.680,13 386.698,663	18.766
5	564.680,13 386.698,663	6	564.677,331 386.719,748	21.27
6	564.677,331 386.719,748	7	564.672,79 386.747,736	28.354
7	564.672,79 386.747,736	8	564.654,282 386.743,937	18.894
8	564.654,282 386.743,937	9	564.659,049 386.719,603	24.797
9	564.659,049 386.719,603	10	564.660,903 386.702,863	16.842
10	564.660,903 386.702,863	1	564.663,873 386.678,49	24.553

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14706

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str Mihai Eminescu, Nr. 46, 48, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 820 Masurata: 825	Sector cadastral:4 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 40765, din 02/06/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ILIE GHE. DUMITRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 820 Masurata: 825	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	825	5	503	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii anexa	106	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:106 mp;
A1.2		constructii anexa	41	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.651,67 386.676,489	2	564.653,125 386.676,774	1.483
2	564.653,125 386.676,774	3	564.657,349 386.677,561	4.297

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	564.657,349 386.677,561	4	564.663,873 386.678,49	6.59
4	564.663,873 386.678,49	5	564.660,903 386.702,863	24.553
5	564.660,903 386.702,863	6	564.659,049 386.719,603	16.842
6	564.659,049 386.719,603	7	564.654,282 386.743,937	24.797
7	564.654,282 386.743,937	8	564.642,816 386.741,553	11.711
8	564.642,816 386.741,553	9	564.647,541 386.707,639	34.242
9	564.647,541 386.707,639	1	564.651,67 386.676,489	31.422

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14707

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str Mihai Eminescu, Nr. 46, 48, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 673 Masurata: 626	Sector cadastral:4 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 42961, din 04/07/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ILIE GHE. DUMITRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 673 Masurata: 626	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	626	5	495	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	88	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.642,816 386.741,553	2	564.632,511 386.739,411	10.525
2	564.632,511 386.739,411	3	564.638,395 386.706,163	33.765
3	564.638,395 386.706,163	4	564.640,29 386.692,176	14.115

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	564.640,29 386.692,176	5	564.642,758 386.674,762	17.588
5	564.642,758 386.674,762	6	564.648,523 386.675,873	5.871
6	564.648,523 386.675,873	7	564.651,67 386.676,489	3.207
7	564.651,67 386.676,489	8	564.647,541 386.707,639	31.422
8	564.647,541 386.707,639	1	564.642,816 386.741,553	34.242

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14712

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str Mihai Eminescu, Nr. 60, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	25743	Din acte: 500 Masurata: 548	Sector cadastral:4 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	25743-C1	Loc. Nedelea, Str Mihai Eminescu, Nr. 60, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:113 mp; LOCUINTA P +Beci , Sc beci=7.00; Sc. desfasurata=120mp; An construire 1973
A1.2	25743-C2	Loc. Nedelea, Str Mihai Eminescu, Nr. 60, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; ANEXA P; Sc. desfasurata=24mp; An construire 1973

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
68678 / 23/07/2020		
Act Notarial nr. 99, din 18/11/2019 emis de NP MEIROSU CARMEN (act administrativ nr 12564 din 22.07.2020, emis de PRIMARIA ARICESTII RAHTIVANI;Contract de Vânzare-Cumpărare nr 9145 din 28.11.1972, emis de NOTARIATUL DE STAT JUDETEAN PRAHOVA;act administrativ nr 44 din 21.11.1973, emis de CONSILIUL POPULAR AL JUD. PRAHOVA);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **CUZEA NICULINA**	
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1.1, A1.2
	1) **CUZEA NICULINA**	
39076 / 14/03/2024		
Act Notarial nr. 39, din 12/03/2024 emis de NP Ionita Aristita Adina (contract de vânzare);		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **CUZEA NICULINA**	
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1.1, A1.2
	1) **CUZEA NICULINA**	
76822 / 23/05/2024		
Act Notarial nr. 118, din 21/05/2024 emis de NP Ionita Aristita Adina;		
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 2/4, cota initiala 2/4	A1
	1) **CUZEA NICULINA**	
B12	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 2/4, cota initiala 2/4	A1.1, A1.2
	1) **CUZEA NICULINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document valabil în circuitul civil

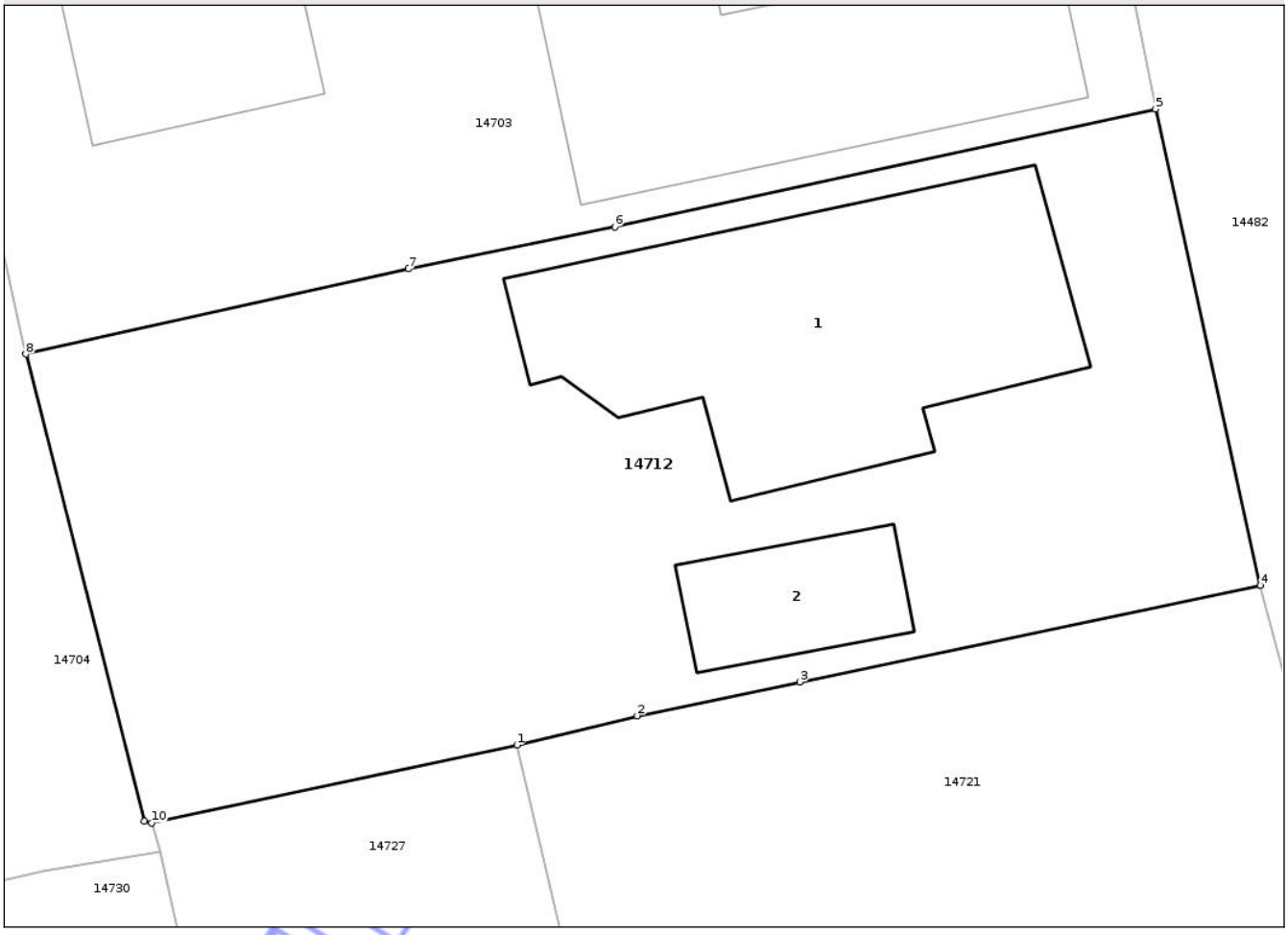
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
25743	Din acte: 500 Masurata: 548	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	548	5	525	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	25743-C1	constructii de locuinte	Din acte: 120 Masurata: 113	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:113 mp; LOCUINTA P +Beci , Sc beci=7.00; Sc. desfasurata=120mp; An construire 1973
A1.2	25743-C2	constructii anexa	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; ANEXA P; Sc. desfasurata=24mp; An construire 1973

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.715,906 386.688,764	2	564.719,678 386.689,679	3.881

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	564.719,678 386.689,679	3	564.724,772 386.690,744	5.204
3	564.724,772 386.690,744	4	564.739,213 386.693,764	14.753
4	564.739,213 386.693,764	5	564.735,933 386.708,701	15.293
5	564.735,933 386.708,701	6	564.718,976 386.705,0	17.356
6	564.718,976 386.705,0	7	564.712,5 386.703,691	6.607
7	564.712,5 386.703,691	8	564.700,514 386.701,018	12.28
8	564.700,514 386.701,018	9	564.704,226 386.686,374	15.107
9	564.704,226 386.686,374	10	564.704,452 386.686,318	0.233
10	564.704,452 386.686,318	1	564.715,906 386.688,764	11.712

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14698

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:4339
Nr. cadastral vechi:11042

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Aricestii Rahtivani, Str Neagoe Basarab, Nr. 112, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21461	Din acte: 1.000 Masurata: 922	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.3	21461-C3	Loc. Aricestii Rahtivani, Str Neagoe Basarab, Nr. 112, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:378 mp; S. construita desfasurata:541 mp; C1 - CAMIN CULTURAL P+E; SCONSTRUITA PARTER=378.00MP; SCONSTRUITA ETAJ=163.00; SCONSTRUITA DESFASURATA=541.00MP - in suprafata de 378 mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
65503 / 26/09/2008		
Act Normativ nr. 18, din 18/08/1999 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.3
	1) **COMUNA ARICESTII RAHTIVANI**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
65503 / 26/09/2008		
Act Normativ nr. 18, din 18/08/1999 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
C1	se intabuleaza dreptul de ADMINISTRARE	A1, A1.3
	1) **CONSILIUL LOCAL ARICESTII RAHTIVANI**, CIF:9999999999999	

Neutilizabil în circuitul civil

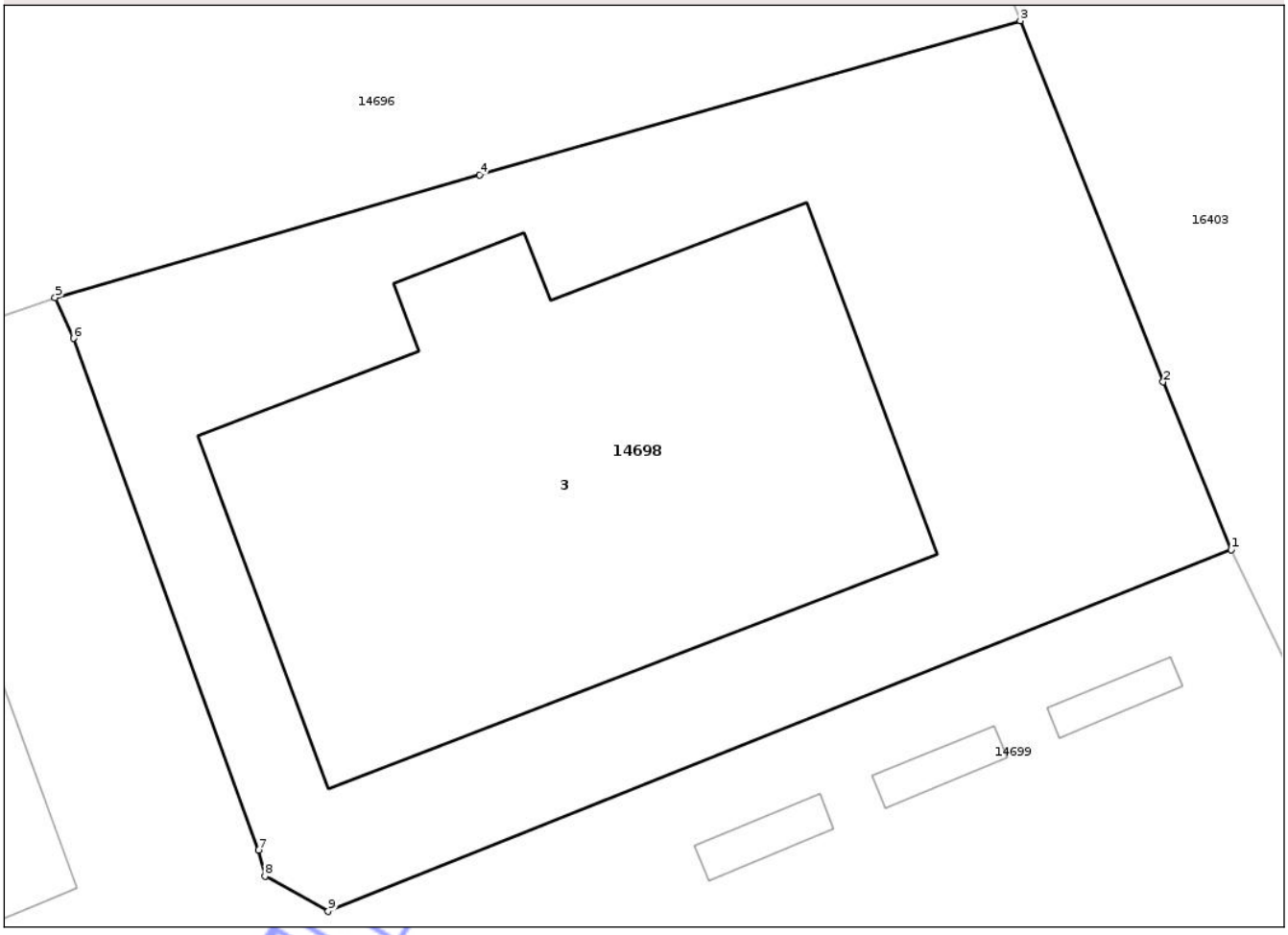
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21461	Din acte: 1.000 Masurata: 922	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	922	4	463	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.3	21461-C3	constructii administrative si social culturale	Din acte: 541 Masurata: 378	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:378 mp; S. construita desfasurata:541 mp; C1 - CAMIN CULTURAL P+E; SCONSTRUITA PARTER=378.00MP; SCONSTRUITA ETAJ=163.00; SCONSTRUITA DESFASURATA=541.00MP - in suprafata de 378 mp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.443,721 384.009,64	2	565.441,113 384.016,094	6.961
2	565.441,113 384.016,094	3	565.435,615 384.029,976	14.931

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	565.435,615 384.029,976	4	565.414,835 384.024,052	21.608
4	565.414,835 384.024,052	5	565.398,516 384.019,333	16.988
5	565.398,516 384.019,333	6	565.399,219 384.017,765	1.718
6	565.399,219 384.017,765	7	565.406,328 383.998,102	20.909
7	565.406,328 383.998,102	8	565.406,583 383.997,093	1.041
8	565.406,583 383.997,093	9	565.409,012 383.995,743	2.779
9	565.409,012 383.995,743	1	565.443,721 384.009,64	37.388

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14699

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Aricestii Rahtivani, Str Morii, Nr. 23, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24340	2.500	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	24340-C1	Loc. Aricestii Rahtivani, Str Morii, Nr. 23, Jud. Prahova	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:287 mp; S. construita desfasurata:574 mp; Casa de locuit cu Sdesfasurata=574mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
137420 / 21/11/2019		
Act Notarial nr. 1287, din 21/11/2019 emis de NP Tudose Ioana Adriana;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA ARICESTII RAHTIVANI**, CIF:2842927	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **COMUNA ARICESTII RAHTIVANI**, CIF:2842927	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

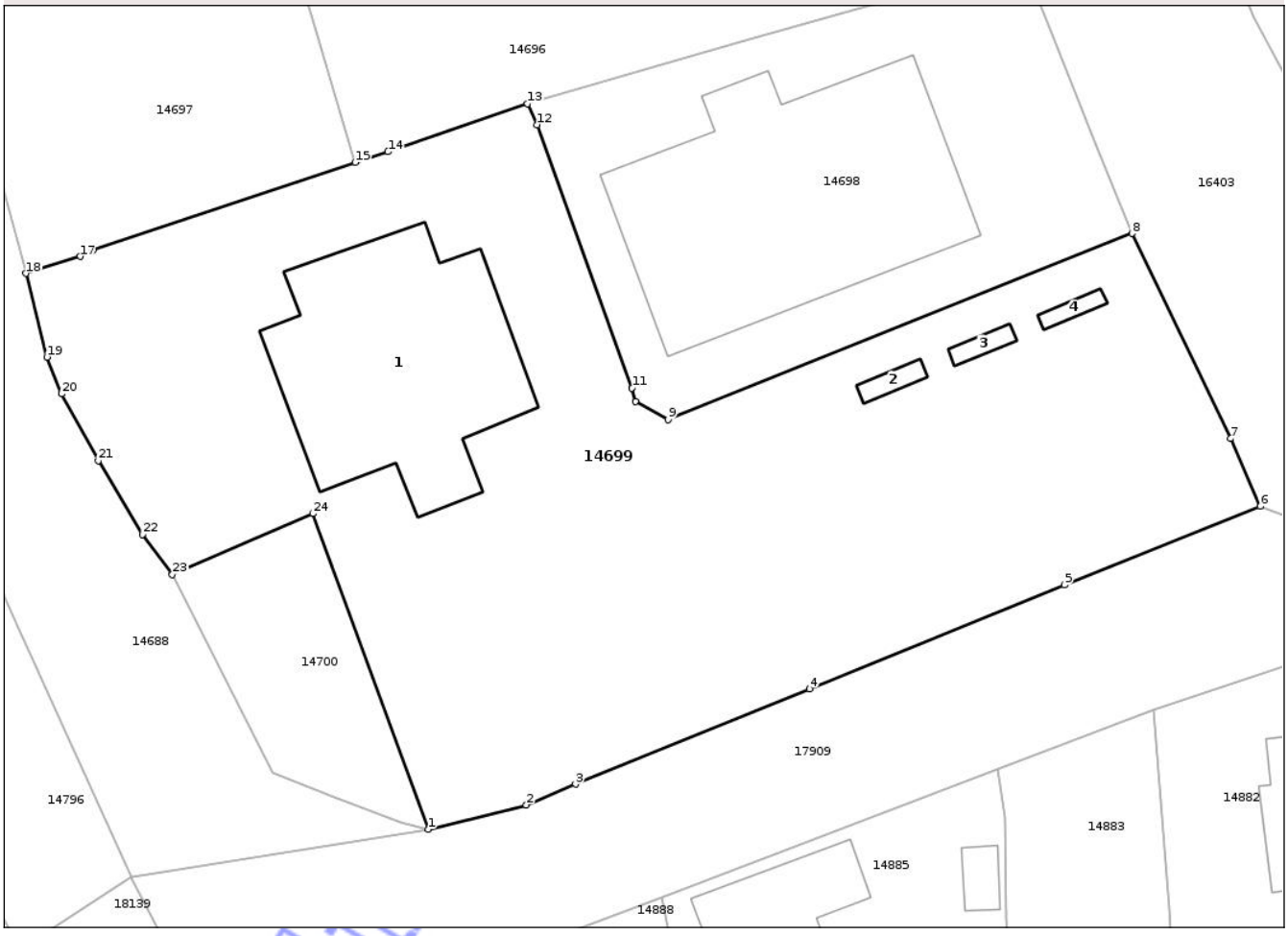
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24340	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	390	4	467	-	
2	livada	DA	2.110	4	464,465,466	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	24340-C1	constructii de locuinte	Din acte: 574 Masurata: 287	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:287 mp; S. construita desfasurata:574 mp; Casa de locuit cu Sdesfasurata=574mp
A1.2		constructii anexa	8	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp;
A1.3		constructii anexa	7	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7 mp;
A1.4		constructii anexa	6	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:6 mp;

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.391,102 383.965,136	2	565.398,421 383.966,952	7.541
3	565.402,1 383.968,515	4	565.419,593 383.975,62	18.881
5	565.438,654 383.983,382	6	565.453,316 383.989,256	15.795
7	565.451,104 383.994,314	8	565.443,721 384.009,64	17.012
9	565.409,012 383.995,743	10	565.406,583 383.997,093	2.779
11	565.406,328 383.998,102	12	565.399,219 384.017,765	20.909
13	565.398,516 384.019,333	14	565.388,068 384.015,752	11.045
15	565.385,627 384.014,939	16	565.366,029 384.008,397	20.661
17	565.365,074 384.007,931	18	565.360,999 384.006,665	4.267
19	565.362,562 384.000,416	20	565.363,682 383.997,66	2.975
21	565.366,404 383.992,668	22	565.369,705 383.987,161	6.421
23	565.371,957 383.984,176	24	565.382,465 383.988,711	11.445

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	565.398,421 383.966,952	3	565.402,1 383.968,515	3.997
4	565.419,593 383.975,62	5	565.438,654 383.983,382	20.581
6	565.453,316 383.989,256	7	565.451,104 383.994,314	5.521
8	565.443,721 384.009,64	9	565.409,012 383.995,743	37.388
10	565.406,583 383.997,093	11	565.406,328 383.998,102	1.041
12	565.399,219 384.017,765	13	565.398,516 384.019,333	1.718
14	565.388,068 384.015,752	15	565.385,627 384.014,939	2.573
16	565.366,029 384.008,397	17	565.365,074 384.007,931	1.063
18	565.360,999 384.006,665	19	565.362,562 384.000,416	6.442
20	565.363,682 383.997,66	21	565.366,404 383.992,668	5.686
22	565.369,705 383.987,161	23	565.371,957 383.984,176	3.739
24	565.382,465 383.988,711	1	565.391,102 383.965,136	25.107

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14700

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Aricestii Rahtivani, Str Morii, Nr. 21, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24328	Din acte: 307 Masurata: 215	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2771 / 15/01/2015		
Act Administrativ nr. 52, din 06/11/2014 emis de CONSILIUL LOCAL ARICESTII RAHTIVANI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA ARICESTII RAHTIVANI**, CIF:2842927, (domeniul public)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

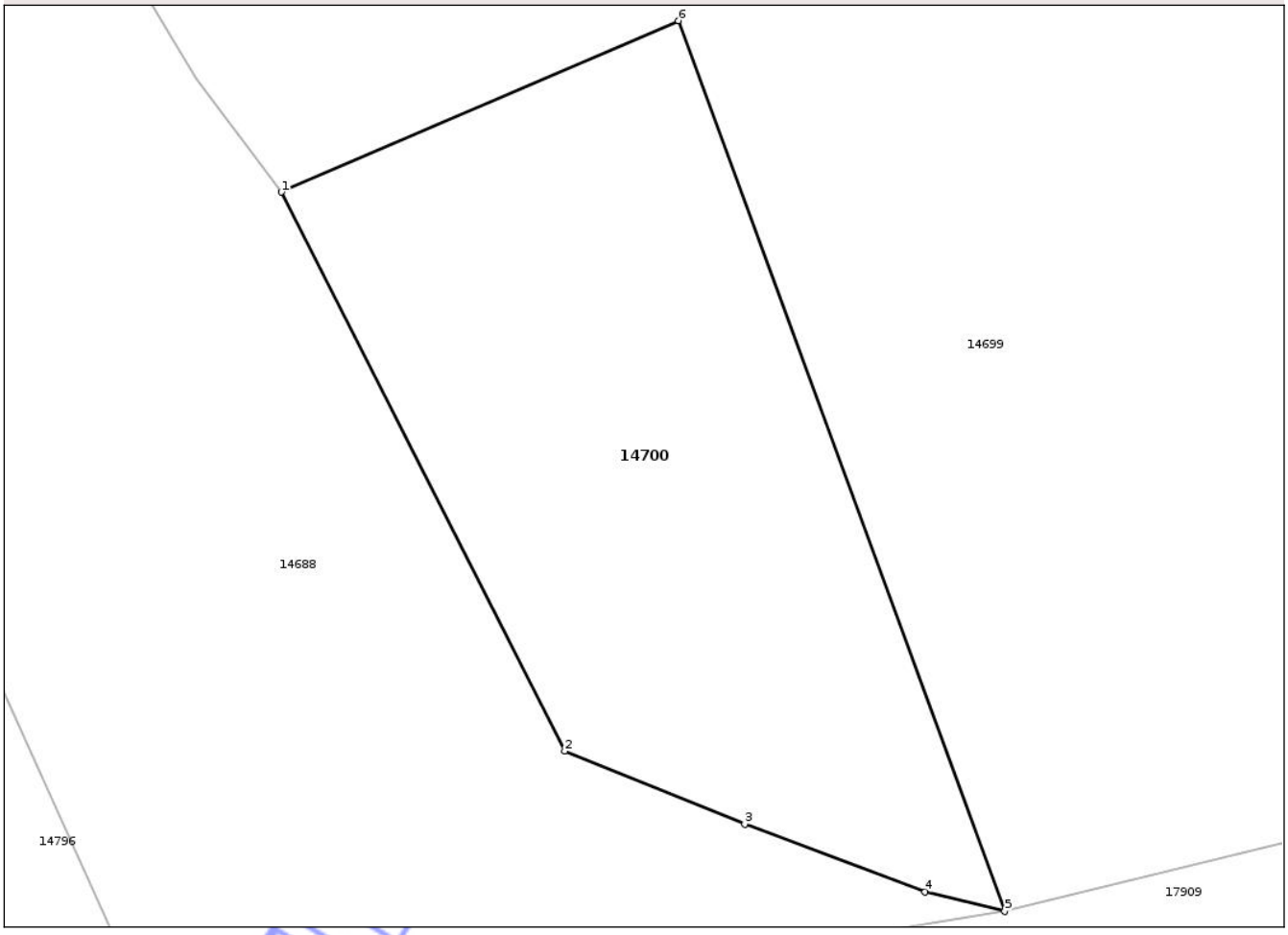
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24328	Din acte: 307 Masurata: 215	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	215	4	F468	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.371,957 383.984,176	2	565.379,454 383.969,381	16.586
2	565.379,454 383.969,381	3	565.384,223 383.967,448	5.146
3	565.384,223 383.967,448	4	565.388,997 383.965,654	5.1
4	565.388,997 383.965,654	5	565.391,102 383.965,136	2.168
5	565.391,102 383.965,136	6	565.382,465 383.988,711	25.107

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	565.382,465 383.988,711	1	565.371,957 383.984,176	11.445

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14708

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str Mihai Eminescu, Nr. 44A,B, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.436	Sector cadastral:4 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 45255, din 31/08/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IORDAN GHE. MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.436	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	555	5	487	-	
2	arabil	DA	881	5	488	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii anexa	51	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp;
A1.2		constructii de locuinte	185	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:185 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	564.621,35 386.671,51	2	564.631,673 386.673,078	10.441
2	564.631,673 386.673,078	3	564.642,758 386.674,762	11.212

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	564.642,758 386.674,762	4	564.640,29 386.692,176	17.588
4	564.640,29 386.692,176	5	564.638,395 386.706,163	14.115
5	564.638,395 386.706,163	6	564.632,511 386.739,411	33.765
6	564.632,511 386.739,411	7	564.610,44 386.734,56	22.598
7	564.610,44 386.734,56	8	564.611,18 386.730,4	4.225
8	564.611,18 386.730,4	9	564.614,37 386.711,8	18.872
9	564.614,37 386.711,8	10	564.614,84 386.709,25	2.593
10	564.614,84 386.709,25	11	564.616,27 386.702,04	7.35
11	564.616,27 386.702,04	12	564.618,37 386.693,09	9.193
12	564.618,37 386.693,09	13	564.620,042 386.681,284	11.924
13	564.620,042 386.681,284	1	564.621,35 386.671,51	9.861

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14711

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str Mihai Eminescu, Nr. 38, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 829 Masurata: 791	Sector cadastral:4 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 377, din 11/03/1999 emis de BIN LUPU MARIAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ILIE CONSTANTIN** 2) **ILIE ELENA-LORENA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 377, din 11/03/1999 emis de BIN LUPU MARIAN;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 , în vederea garantării obligației de îngrijire și întreținere în favoarea, dobandit prin Conventie	A1
	1) **ILIE GHEORGHE**	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 829 Masurata: 791	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	791	5	475	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	198	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:198 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.586,207 386.663,401	2	564.590,887 386.664,641	4.841
2	564.590,887 386.664,641	3	564.596,946 386.665,964	6.202
3	564.596,946 386.665,964	4	564.590,618 386.701,567	36.161

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	564.590,618 386.701,567	5	564.585,31 386.730,591	29.505
5	564.585,31 386.730,591	6	564.583,411 386.730,303	1.921
6	564.583,411 386.730,303	7	564.573,001 386.728,563	10.554
7	564.573,001 386.728,563	8	564.581,444 386.684,967	44.406
8	564.581,444 386.684,967	1	564.586,207 386.663,401	22.086

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14709

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2898
Nr. cadastral vechi:10208

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str Mihai Eminescu, Nr. 42, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20393	Din acte: 783 Masurata: 797	Sector cadastral:4 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20393-C1	Loc. Nedelea, Str Mihai Eminescu, Nr. 42, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp; LOCUINTA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
22230 / 15/05/2007		
Act Administrativ nr. 40775, din 02/06/1995 emis de COMISIA JUDETEANA PENTRU STABILIREA DREPTULUI DE (PROPRIETATE ASUPRA TERENURILOR. certificat mostenitor nr.2382/01.09.1992 emis de NS PRAHOVA; certificat mostenitor nr.754/23.04.1984 emis de NS PRAHOVA;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEMOSTENIRE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **SCARLAT AUREL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20393	Din acte: 783 Masurata: 797	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	797	5	Cc 486	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20393-C1	constructii de locuinte	82	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp; LOCUINTA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.609,89 386.668,79	2	564.621,35 386.671,51	11.778
2	564.621,35 386.671,51	3	564.620,042 386.681,284	9.861
3	564.620,042 386.681,284	4	564.618,37 386.693,09	11.924

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	564.618,37 386.693,09	5	564.616,27 386.702,04	9.193
5	564.616,27 386.702,04	6	564.614,84 386.709,25	7.35
6	564.614,84 386.709,25	7	564.614,37 386.711,8	2.593
7	564.614,37 386.711,8	8	564.611,18 386.730,4	18.872
8	564.611,18 386.730,4	9	564.610,44 386.734,56	4.225
9	564.610,44 386.734,56	10	564.597,744 386.732,48	12.865
10	564.597,744 386.732,48	11	564.598,39 386.729,34	3.206
11	564.598,39 386.729,34	12	564.602,7 386.708,25	21.526
12	564.602,7 386.708,25	13	564.604,44 386.698,03	10.367
13	564.604,44 386.698,03	14	564.605,46 386.693,16	4.976
14	564.605,46 386.693,16	1	564.609,89 386.668,79	24.769

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14710

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str Mihai Eminescu, Nr. 40, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 829 Masurata: 849	Sector cadastral:4 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 27279, din 27/03/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SCARLAT GHE. GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 829 Masurata: 849	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	849	5	477	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	72	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp;
A1.2		constructii anexa	77	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp;
A1.3		constructii anexa	55	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp;
A1.4		constructii anexa	20	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Neoficial

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.596,946 386.665,964	2	564.609,89 386.668,79	13.249
2	564.609,89 386.668,79	3	564.605,46 386.693,16	24.769
3	564.605,46 386.693,16	4	564.604,44 386.698,03	4.976
4	564.604,44 386.698,03	5	564.602,7 386.708,25	10.367
5	564.602,7 386.708,25	6	564.598,39 386.729,34	21.526
6	564.598,39 386.729,34	7	564.597,744 386.732,48	3.206
7	564.597,744 386.732,48	8	564.585,31 386.730,591	12.577
8	564.585,31 386.730,591	9	564.590,618 386.701,567	29.505
9	564.590,618 386.701,567	1	564.596,946 386.665,964	36.161

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14713

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str Mihai Eminescu, Nr. 36, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		901	Sector cadastral:4 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 236, din 13/02/2026 emis de PRIMĂRIA COMUNEI ARICEȘTII RAHTIVANI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13, alin. 15);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	901	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	901	5	474	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	90	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90 mp;
A1.2		constructii anexa	95	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:95 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.574,575 386.659,792	2	564.578,107 386.660,921	3.708
2	564.578,107 386.660,921	3	564.586,207 386.663,401	8.471
3	564.586,207 386.663,401	4	564.581,444 386.684,967	22.086

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	564.581,444 386.684,967	5	564.573,001 386.728,563	44.406
5	564.573,001 386.728,563	6	564.571,097 386.728,245	1.93
6	564.571,097 386.728,245	7	564.561,874 386.726,453	9.395
7	564.561,874 386.726,453	8	564.561,968 386.724,078	2.377
8	564.561,968 386.724,078	9	564.559,162 386.722,935	3.03
9	564.559,162 386.722,935	10	564.565,217 386.696,074	27.535
10	564.565,217 386.696,074	11	564.569,342 386.679,7	16.886
11	564.569,342 386.679,7	1	564.574,575 386.659,792	20.584

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14714

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:4461
Nr. cadastral vechi:11091

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str Mihai Eminescu, Nr. 26, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21507	1.112	Sector cadastral:4 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	21507-C1	Loc. Nedelea, Str Mihai Eminescu, Nr. 26, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:187 mp; Locuinta. (P + 1E) S. c. desfasurata = 293.36 mp S. utila terase = 16.31 mp
A1.2	21507-C2	Loc. Nedelea, Str Mihai Eminescu, Nr. 26, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; Anexa

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
83222 / 17/12/2008		
Act Notarial nr. 7497, din 16/12/2008 emis de NP POPESCU VIORICA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **SAVU PETRE** 2) **SAVU IULIANA ELENA**	
27597 / 18/04/2013		
Act Administrativ nr. Incheiere nr. 83222, din 17/12/2008 emis de OCPI PRAHOVA (act administrativ nr. Autorizatie de desfiintare nr. 3/27-02-2009 emis de Primaria Comunei Aricestii Rahtivani; act administrativ nr. Proces verbal de receptie desfiintare nr. 3362/27-03-2013 emis de Primaria Comunei Aricestii Rahtivani; act administrativ nr. Autorizatie de construire nr. 14/27-02-2009 emis de Primaria Comunei Aricestii Rahtivani; act administrativ nr. Proces verbal de receptie extindere nr. 3362/27-03-2013 emis de Primaria Comunei Aricestii Rahtivani;);		
B4	se noteaza actualizarea informatiilor cadastrale in sensul ca se radiaza partial parterul constructiei C1 in baza autorizatiei de desfiintare nr. 3/27.02.2009 si a procesului verbal de receptie partiala nr. 3362/27. 03.2013 emise de Primaria comunei Aricestii Rahtivani	A1, A1.1, A1.2
B5	se intabuleaza dreptul de proprietate asupra extnderii constructiei C1	A1.1
	1) **SAVU PETRE** 2) **SAVU IULIANA - ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Nevalabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21507	1.112	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.112	5	455	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	21507-C1	constructii de locuinte	187	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:187 mp; Locuinta. (P + 1E) S. c. desfasurata = 293.36 mp S. utila terase = 16.31 mp
A1.2	21507-C2	constructii anexa	47	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; Anexa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.506,227 386.661,499	2	564.512,848 386.663,302	6.862
2	564.512,848 386.663,302	3	564.515,709 386.664,061	2.96

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	564.515,709 386.664,061	4	564.524,508 386.666,013	9.013
4	564.524,508 386.666,013	5	564.522,129 386.676,625	10.875
5	564.522,129 386.676,625	6	564.518,703 386.692,877	16.609
6	564.518,703 386.692,877	7	564.515,231 386.710,744	18.201
7	564.515,231 386.710,744	8	564.513,679 386.718,798	8.202
8	564.513,679 386.718,798	9	564.503,669 386.717,386	10.109
9	564.503,669 386.717,386	10	564.492,041 386.715,871	11.726
10	564.492,041 386.715,871	11	564.493,704 386.709,107	6.965
11	564.493,704 386.709,107	12	564.495,98 386.699,961	9.425
12	564.495,98 386.699,961	13	564.498,079 386.690,924	9.278
13	564.498,079 386.690,924	14	564.500,399 386.683,241	8.026
14	564.500,399 386.683,241	15	564.503,824 386.671,012	12.7
15	564.503,824 386.671,012	1	564.506,227 386.661,499	9.812

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14715

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str Mihai Eminescu, Nr. 32, 34, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.542 Masurata: 1.528	Sector cadastral:4 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 42978, din 07/07/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **RADU SAVU FILIP**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.542 Masurata: 1.528	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	440	5	464/1	-	
2	arabil	DA	1.088	5	464	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	146	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:146 mp;
A1.2		constructii anexa	32	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.559,162 386.722,935	2	564.554,683 386.725,221	5.029
2	564.554,683 386.725,221	3	564.545,091 386.723,756	9.703

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	564.545,091 386.723,756	4	564.536,853 386.722,351	8.357
4	564.536,853 386.722,351	5	564.548,306 386.672,28	51.364
5	564.548,306 386.672,28	6	564.553,028 386.653,175	19.68
6	564.553,028 386.653,175	7	564.562,831 386.656,034	10.211
7	564.562,831 386.656,034	8	564.574,069 386.659,63	11.799
8	564.574,069 386.659,63	9	564.574,575 386.659,792	0.531
9	564.574,575 386.659,792	10	564.569,342 386.679,7	20.584
10	564.569,342 386.679,7	11	564.565,217 386.696,074	16.886
11	564.565,217 386.696,074	1	564.559,162 386.722,935	27.535

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14717

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str Mihai Eminescu, Nr. 28, 30, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.629 Masurata: 1.735	Sector cadastral:4 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 36910, din 27/03/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BĂDICU SOFIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.629 Masurata: 1.735	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	825	5	456	-	
2	arabil	DA	910	5	457	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii anexa	49	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp;
A1.2		constructii de locuinte	170	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:170 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.546,366 386.651,245	2	564.553,028 386.653,175	6.936
2	564.553,028 386.653,175	3	564.548,306 386.672,28	19.68

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	564.548,306 386.672,28	4	564.536,853 386.722,351	51.364
4	564.536,853 386.722,351	5	564.532,6 386.721,626	4.314
5	564.532,6 386.721,626	6	564.522,489 386.719,984	10.243
6	564.522,489 386.719,984	7	564.513,679 386.718,798	8.889
7	564.513,679 386.718,798	8	564.515,231 386.710,744	8.202
8	564.515,231 386.710,744	9	564.518,703 386.692,877	18.201
9	564.518,703 386.692,877	10	564.522,129 386.676,625	16.609
10	564.522,129 386.676,625	11	564.524,508 386.666,013	10.875
11	564.524,508 386.666,013	12	564.528,058 386.656,8	9.873
12	564.528,058 386.656,8	13	564.530,415 386.650,838	6.411
13	564.530,415 386.650,838	14	564.532,034 386.647,091	4.082
14	564.532,034 386.647,091	1	564.546,366 386.651,245	14.922

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14718

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str Mihai Eminescu, Nr. 22, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		757	Sector cadastral:4 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 40786, din 20/06/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ROHAT IONEL PETRUŢ** 2) **ROHAT AURELIA** 3) **NIŢU CLAUDIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	757	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	757	5	443	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	64	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.478,89 386.655,461	2	564.486,58 386.657,57	7.974
2	564.486,58 386.657,57	3	564.492,68 386.658,81	6.225
3	564.492,68 386.658,81	4	564.492,711 386.658,69	0.124
4	564.492,711 386.658,69	5	564.492,785 386.658,712	0.077

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	564.492,785 386.658,712	6	564.490,484 386.666,151	7.787
6	564.490,484 386.666,151	7	564.489,066 386.672,115	6.13
7	564.489,066 386.672,115	8	564.487,458 386.678,593	6.675
8	564.487,458 386.678,593	9	564.486,454 386.682,956	4.477
9	564.486,454 386.682,956	10	564.485,636 386.686,835	3.964
10	564.485,636 386.686,835	11	564.483,439 386.695,31	8.755
11	564.483,439 386.695,31	12	564.483,098 386.698,0	2.712
12	564.483,098 386.698,0	13	564.478,852 386.713,951	16.506
13	564.478,852 386.713,951	14	564.466,133 386.712,063	12.858
14	564.466,133 386.712,063	15	564.467,141 386.707,693	4.485
15	564.467,141 386.707,693	16	564.468,886 386.701,407	6.524
16	564.468,886 386.701,407	17	564.473,937 386.678,851	23.115
17	564.473,937 386.678,851	1	564.478,89 386.655,461	23.909

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14719

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str Mihai Eminescu, Nr. 20, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.022 Masurata: 1.051	Sector cadastral:4 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 27292, din 27/03/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PĂNESCU MARIN ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.022 Masurata: 1.051	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.051	5	436	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	26	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.468,886 386.701,407	2	564.467,141 386.707,693	6.524
2	564.467,141 386.707,693	3	564.466,133 386.712,063	4.485
3	564.466,133 386.712,063	4	564.465,936 386.712,034	0.199

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	564.465,936 386.712,034	5	564.448,468 386.707,209	18.122
5	564.448,468 386.707,209	6	564.456,583 386.677,928	30.385
6	564.456,583 386.677,928	7	564.458,949 386.670,478	7.817
7	564.458,949 386.670,478	8	564.465,155 386.647,014	24.271
8	564.465,155 386.647,014	9	564.467,449 386.647,612	2.371
9	564.467,449 386.647,612	10	564.479,93 386.652,18	13.291
10	564.479,93 386.652,18	11	564.478,89 386.655,461	3.442
11	564.478,89 386.655,461	12	564.473,937 386.678,851	23.909
12	564.473,937 386.678,851	1	564.468,886 386.701,407	23.115

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14720

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:712
Nr. cadastral vechi:1091

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str Mihai Eminescu, Nr. 18, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23501	1.118	Sector cadastral:4 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	23501-C1	Loc. Nedelea, Str Mihai Eminescu, Nr. 18, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:212 mp; C1-locuinta-Sc=21,28 mp
A1.2	23501-C2	Loc. Nedelea, Str Mihai Eminescu, Nr. 18, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; C2-anexa-Sc=24,80 mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
11669 / 28/04/2005		
Act Notarial nr. 697, din 27/04/2005 emis de NP NEAGU I.D.M.;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **BADICU GHEORGHE-ADRIAN** 2) **BADICU CHIMIA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 712)	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
11669 / 28/04/2005		
Act Notarial nr. 697, din 27/04/2005 emis de NP NEAGU I.D.M.;		
C1	Intabulare, drept de HABITATIEviagera	A1, A1.1, A1.2
	1) **BADICU ION** 2) **BADICU LUCRETIA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 712)	

Neautorizat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23501	1.118	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.118	5	434	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	23501-C1	constructii de locuinte	212	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:212 mp; C1-locuinta-Sc=21,28 mp
A1.2	23501-C2	constructii anexa	25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; C2-anexa-Sc=24,80 mp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.449,376 386.642,951	2	564.449,951 386.643,116	0.598
2	564.449,951 386.643,116	3	564.456,95 386.644,777	7.193
3	564.456,95 386.644,777	4	564.464,331 386.646,618	7.607

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	564.464,331 386.646,618	5	564.465,204 386.646,831	0.899
5	564.465,204 386.646,831	6	564.465,155 386.647,014	0.189
6	564.465,155 386.647,014	7	564.458,949 386.670,478	24.271
7	564.458,949 386.670,478	8	564.456,583 386.677,928	7.817
8	564.456,583 386.677,928	9	564.448,468 386.707,209	30.385
9	564.448,468 386.707,209	10	564.429,786 386.701,927	19.414
10	564.429,786 386.701,927	1	564.449,376 386.642,951	62.144

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14721

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str Prințesa Ecaterina Caradja, Nr. 59, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	26682	Din acte: 800 Masurata: 1.166	Sector cadastral:4 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	26682-C1	Loc. Nedelea, Str Prințesa Ecaterina Caradja, Nr. 59, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:111 mp; S. construita desfasurata:128 mp; LOCUINTA P+BECI-Sc desf=128mp; Anul construirii-1977
A1.2	26682-C2	Loc. Nedelea, Str Prințesa Ecaterina Caradja, Nr. 59, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; S. construita desfasurata:64 mp; ANEXA P- Sc desf=64mp; Anul construirii-1977
A1.3	26682-C3	Loc. Nedelea, Str Prințesa Ecaterina Caradja, Nr. 59, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp; ANEXA P- Sc desf=16mp; Anul construirii-1977
A1.4	26682-C4	Loc. Nedelea, Str Prințesa Ecaterina Caradja, Nr. 59, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp; ANEXA P- Sc desf=16mp; Anul construirii-1977

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
106595 / 03/07/2023		
Act Notarial nr. 1077, din 27/06/2023 emis de NP PUSCASU ION;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 800/1166, cota initiala 800/1166	A1
	1) **BACANU FLORIAN**	
B6	se retransmite posesia pentru suprafata de teren de 366 mp	A1
	1) **BACANU FLORIAN**	
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **BACANU FLORIAN**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
106595 / 03/07/2023		
Act Notarial nr. 1077, din 27/06/2023 emis de NP PUSCASU ION;		
C1	Intabulare, drept de HABITATIEviagera	A1.1
	1) **BĂCANU DUMITRU** 2) **BĂCANU LUCREŢIA**	

Autentificat spre circulație civilă

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
26682	Din acte: 800 Masurata: 1.166	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	800	5	521	-	
2	arabil	DA	366	5	522	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	26682-C1	constructii de locuinte	Din acte: 128 Masurata: 111	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:111 mp; S. construita desfasurata:128 mp; LOCUINTA P+BECI-Sc desf=128mp; Anul construirii-1977
A1.2	26682-C2	constructii anexa	64	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; S. construita desfasurata:64 mp; ANEXA P- Sc desf=64mp; Anul construirii-1977
A1.3	26682-C3	constructii anexa	16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp; ANEXA P- Sc desf=16mp; Anul construirii-1977
A1.4	26682-C4	constructii anexa	16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp; ANEXA P- Sc desf=16mp; Anul construirii-1977

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.720,473 386.669,181	2	564.720,802 386.667,772	1.447
2	564.720,802 386.667,772	3	564.720,91 386.667,309	0.475
3	564.720,91 386.667,309	4	564.729,179 386.668,931	8.427
4	564.729,179 386.668,931	5	564.733,81 386.650,841	18.673
5	564.733,81 386.650,841	6	564.736,565 386.651,648	2.871
6	564.736,565 386.651,648	7	564.737,011 386.651,779	0.465
7	564.737,011 386.651,779	8	564.738,105 386.648,135	3.805
8	564.738,105 386.648,135	9	564.734,76 386.647,131	3.492
9	564.734,76 386.647,131	10	564.739,237 386.629,644	18.051
10	564.739,237 386.629,644	11	564.754,901 386.634,95	16.538
11	564.754,901 386.634,95	12	564.751,537 386.647,251	12.753
12	564.751,537 386.647,251	13	564.750,815 386.649,953	2.797
13	564.750,815 386.649,953	14	564.747,197 386.663,495	14.017
14	564.747,197 386.663,495	15	564.746,123 386.667,515	4.161
15	564.746,123 386.667,515	16	564.739,213 386.693,764	27.143
16	564.739,213 386.693,764	17	564.724,772 386.690,744	14.753
17	564.724,772 386.690,744	18	564.719,678 386.689,679	5.204
18	564.719,678 386.689,679	19	564.715,906 386.688,764	3.881
19	564.715,906 386.688,764	1	564.720,473 386.669,181	20.108

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14722

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str Mihai Eminescu, Nr. 12, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 461 Masurata: 529	Sector cadastral:4 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 42939, din 04/07/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DIMA GHE. CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 461 Masurata: 529	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	529	5	405	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	92	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:92 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.373,608 386.687,344	2	564.375,359 386.675,035	12.433
2	564.375,359 386.675,035	3	564.379,244 386.649,684	25.647
3	564.379,244 386.649,684	4	564.381,514 386.634,961	14.897

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	564.381,514 386.634,961	5	564.389,386 386.636,376	7.998
5	564.389,386 386.636,376	6	564.387,103 386.667,344	31.052
6	564.387,103 386.667,344	7	564.386,036 386.678,206	10.914
7	564.386,036 386.678,206	8	564.383,996 386.690,284	12.249
8	564.383,996 386.690,284	1	564.373,608 386.687,344	10.796

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14723

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str Mihai Eminescu, Nr. FN, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 914 Masurata: 965	Sector cadastral:4 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 47822, din 26/09/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BĂCANU MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 914 Masurata: 965	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	965	5	417	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	67	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp;
A1.2		constructii anexa	27	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp;
A1.3		constructii anexa	22	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.423,821 386.626,455	2	564.437,834 386.630,751	14.657

Neautorizat

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	564.437,834 386.630,751	3	564.428,027 386.665,011	35.636
3	564.428,027 386.665,011	4	564.420,578 386.689,283	25.389
4	564.420,578 386.689,283	5	564.417,782 386.698,526	9.657
5	564.417,782 386.698,526	6	564.405,923 386.695,604	12.214
6	564.405,923 386.695,604	1	564.423,821 386.626,455	71.428

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14724

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str Mihai Eminescu, Nr. 10, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 706 Masurata: 694	Sector cadastral:4 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 40777, din 20/06/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DIMA ECATERINA** 2) **GAVRILĂ GH. ION** 3) **GAVRILĂ GH. GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 706 Masurata: 694	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	694	5	404	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	135	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:135 mp;
A1.2		constructii anexa	40	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp;
A1.3		constructii anexa	26	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.373,608 386.687,344	2	564.367,037 386.685,555	6.81

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	564.367,037 386.685,555	3	564.361,241 386.683,037	6.319
3	564.361,241 386.683,037	4	564.364,348 386.658,175	25.055
4	564.364,348 386.658,175	5	564.368,424 386.632,029	26.462
5	564.368,424 386.632,029	6	564.371,792 386.632,974	3.498
6	564.371,792 386.632,974	7	564.379,504 386.634,6	7.882
7	564.379,504 386.634,6	8	564.381,514 386.634,961	2.042
8	564.381,514 386.634,961	9	564.379,244 386.649,684	14.897
9	564.379,244 386.649,684	10	564.375,359 386.675,035	25.647
10	564.375,359 386.675,035	1	564.373,608 386.687,344	12.433

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14725

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str Mihai Eminescu, Nr. 14, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.043	Sector cadastral:4 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 87008, din 23/02/2001 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BĂDICU MARIA** 2) **STAN FLOAREA** 3) **MĂNĂILĂ ELENA** DEFUNCT:Da 4) **TĂMÎRJAN ION** 5) **TĂMÎRJAN CONSTANTIN** 6) **TĂMÎRJAN NICOLAE** 7) **TĂMÎRJAN GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil in circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.043	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.043	5	415	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	118	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:118 mp;
A1.2		constructii anexa	46	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.424,555 386.624,271	2	564.423,821 386.626,455	2.304
2	564.423,821 386.626,455	3	564.405,923 386.695,604	71.428
3	564.405,923 386.695,604	4	564.394,565 386.692,809	11.697

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	564.394,565 386.692,809	5	564.396,419 386.682,722	10.256
5	564.396,419 386.682,722	6	564.403,824 386.644,067	39.358
6	564.403,824 386.644,067	7	564.409,063 386.619,493	25.126
7	564.409,063 386.619,493	1	564.424,555 386.624,271	16.212

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14726

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str Mihai Eminescu, Nr. 16, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23605	Din acte: 1.250 Masurata: 1.254	Sector cadastral:4 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	23605-C1	Loc. Nedelea, Str Mihai Eminescu, Nr. 16, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; LOCUINTA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
40907 / 13/07/2012		
Act Notarial nr. 2575, din 12/07/2012 emis de NP NECULAE AURELIAN;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1
	1) **PARAUTA DAN**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1
	1) **BUCUR CLAUDIA IULIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23605	Din acte: 1.250 Masurata: 1.254	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	450	5	421	-	
2	arabil	DA	804	5	422	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	23605-C1	constructii de locuinte	67	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; LOCUINTA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.429,786 386.701,927	2	564.417,782 386.698,526	12.476
2	564.417,782 386.698,526	3	564.420,578 386.689,283	9.657

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	564.420,578 386.689,283	4	564.428,027 386.665,011	25.389
4	564.428,027 386.665,011	5	564.437,834 386.630,751	35.636
5	564.437,834 386.630,751	6	564.423,821 386.626,455	14.657
6	564.423,821 386.626,455	7	564.424,555 386.624,271	2.304
7	564.424,555 386.624,271	8	564.427,116 386.616,646	8.044
8	564.427,116 386.616,646	9	564.454,415 386.624,455	28.394
9	564.454,415 386.624,455	10	564.449,376 386.642,951	19.17
10	564.449,376 386.642,951	1	564.429,786 386.701,927	62.144

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14727

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str Printesa Ecaterina Caradja, Nr. 55A,B, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	25188	Din acte: 841 Masurata: 833	Sector cadastral:4 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	25188-C1	Loc. Nedelea, Str Printesa Ecaterina Caradja, Nr. 55A,B, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:101 mp; S. construita desfasurata:101 mp; LOCUINTA P
A1.2	25188-C2	Loc. Nedelea, Str Printesa Ecaterina Caradja, Nr. 55A,B, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; S. construita desfasurata:55 mp; LOCUINTA P
A1.3	25188-C3	Loc. Nedelea, Str Printesa Ecaterina Caradja, Nr. 55A,B, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; S. construita desfasurata:54 mp; ANEXA P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
167574 / 24/11/2021		
Act Notarial nr. 2990, din 23/11/2021 emis de Toneata Maria;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MĂRGĂRIT MARIAN** 2) **MĂRGĂRIT ELENA-MĂDĂLINA**	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **MĂRGĂRIT MARIAN** 2) **MĂRGĂRIT ELENA-MĂDĂLINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
25188	Din acte: 841 Masurata: 833	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	608	5	514	-	
2	arabil	DA	225	5	514	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	25188-C1	constructii de locuinte	101	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:101 mp; S. construita desfasurata:101 mp; LOCUINTA P
A1.2	25188-C2	constructii de locuinte	55	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; S. construita desfasurata:55 mp; LOCUINTA P
A1.3	25188-C3	constructii anexa	54	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; S. construita desfasurata:54 mp; ANEXA P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.716,245 386.622,283	2	564.730,504 386.627,056	15.037

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	564.730,504 386.627,056	3	564.729,102 386.633,83	6.918
3	564.729,102 386.633,83	4	564.724,904 386.651,778	18.432
4	564.724,904 386.651,778	5	564.723,277 386.659,546	7.937
5	564.723,277 386.659,546	6	564.723,202 386.659,822	0.286
6	564.723,202 386.659,822	7	564.722,343 386.662,981	3.274
7	564.722,343 386.662,981	8	564.721,91 386.664,574	1.651
8	564.721,91 386.664,574	9	564.721,472 386.664,897	0.544
9	564.721,472 386.664,897	10	564.720,91 386.667,309	2.477
10	564.720,91 386.667,309	11	564.720,802 386.667,772	0.475
11	564.720,802 386.667,772	12	564.720,473 386.669,181	1.447
12	564.720,473 386.669,181	13	564.715,906 386.688,764	20.108
13	564.715,906 386.688,764	14	564.704,452 386.686,318	11.712
14	564.704,452 386.686,318	15	564.704,728 386.685,439	0.921
15	564.704,728 386.685,439	16	564.709,912 386.661,831	24.17
16	564.709,912 386.661,831	17	564.711,523 386.651,532	10.424
17	564.711,523 386.651,532	18	564.712,265 386.646,814	4.776
18	564.712,265 386.646,814	19	564.712,724 386.641,895	4.94
19	564.712,724 386.641,895	20	564.715,663 386.628,232	13.976
20	564.715,663 386.628,232	1	564.716,245 386.622,283	5.977

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14728

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str Mihai Eminescu, Nr. 8, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 671 Masurata: 725	Sector cadastral:4 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 47888, din 13/11/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **LUMÎNĂRARU GHE. ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 671 Masurata: 725	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	725	5	405	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	143	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:143 mp;
A1.2		constructii anexa	48	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.361,241 386.683,037	2	564.348,009 386.677,543	14.327
2	564.348,009 386.677,543	3	564.349,858 386.663,185	14.477

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	564.349,858 386.663,185	4	564.353,878 386.636,604	26.883
4	564.353,878 386.636,604	5	564.355,531 386.624,85	11.87
5	564.355,531 386.624,85	6	564.360,783 386.626,22	5.428
6	564.360,783 386.626,22	7	564.364,242 386.627,122	3.575
7	564.364,242 386.627,122	8	564.363,919 386.628,854	1.762
8	564.363,919 386.628,854	9	564.363,423 386.630,626	1.84
9	564.363,423 386.630,626	10	564.368,424 386.632,029	5.194
10	564.368,424 386.632,029	11	564.364,348 386.658,175	26.462
11	564.364,348 386.658,175	1	564.361,241 386.683,037	25.055

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14729

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str Niculescu Filip Veselu, Nr. 254, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		763	Sector cadastral:4 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 27232, din 07/10/1994 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ZAHARESCU MARIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

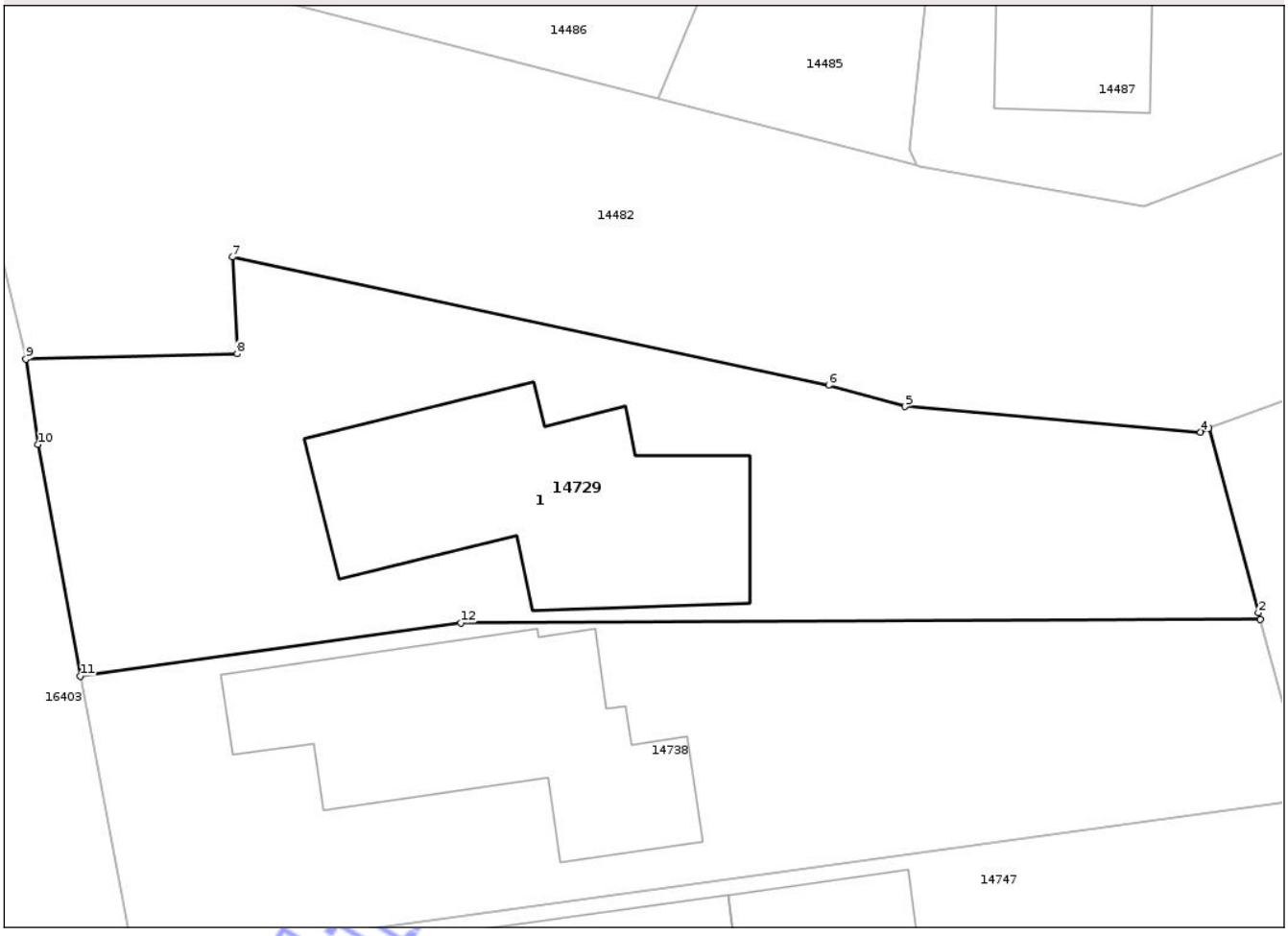
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	763	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	763	5	366	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	164	Fara acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:164 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.305,75 386.646,525	2	564.305,661 386.646,855	0.342
2	564.305,661 386.646,855	3	564.303,237 386.655,833	9.299
3	564.303,237 386.655,833	4	564.302,841 386.655,642	0.44
4	564.302,841 386.655,642	5	564.288,458 386.656,884	14.437

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	564.288,458 386.656,884	6	564.284,728 386.657,923	3.872
6	564.284,728 386.657,923	7	564.255,687 386.664,158	29.703
7	564.255,687 386.664,158	8	564.255,923 386.659,444	4.72
8	564.255,923 386.659,444	9	564.245,635 386.659,194	10.291
9	564.245,635 386.659,194	10	564.246,217 386.655,038	4.197
10	564.246,217 386.655,038	11	564.248,295 386.643,773	11.455
11	564.248,295 386.643,773	12	564.266,811 386.646,371	18.697
12	564.266,811 386.646,371	1	564.305,75 386.646,525	38.939

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14730

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str Prințesa Ecaterina Caradja, Nr. 53, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	27037	Din acte: 1.058 Masurata: 1.112	Sector cadastral:4 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
177052 / 15/11/2024		
Act Notarial nr. 1361, din 13/11/2024 emis de NP Ciubotaru Raluca Elena;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MODRIŞAN LAURENŢIU** 2) **MODRIŞAN IOANA-DĂNUŢA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
27037	Din acte: 1.058 Masurata: 1.112	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.112	5	513	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.701,986 386.616,975	2	564.707,123 386.618,926	5.495
2	564.707,123 386.618,926	3	564.716,245 386.622,283	9.72
3	564.716,245 386.622,283	4	564.715,663 386.628,232	5.977
4	564.715,663 386.628,232	5	564.712,724 386.641,895	13.976
5	564.712,724 386.641,895	6	564.712,265 386.646,814	4.94

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	564.712,265 386.646,814	7	564.711,523 386.651,532	4.776
7	564.711,523 386.651,532	8	564.709,912 386.661,831	10.424
8	564.709,912 386.661,831	9	564.704,728 386.685,439	24.17
9	564.704,728 386.685,439	10	564.701,073 386.684,813	3.708
10	564.701,073 386.684,813	11	564.688,442 386.681,866	12.97
11	564.688,442 386.681,866	12	564.692,342 386.658,839	23.355
12	564.692,342 386.658,839	13	564.697,009 386.635,093	24.2
13	564.697,009 386.635,093	14	564.700,251 386.621,747	13.734
14	564.700,251 386.621,747	1	564.701,986 386.616,975	5.078

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14731

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str Mihai Eminescu, Nr. FN, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.128 Masurata: 1.005	Sector cadastral:4 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 47862, din 27/09/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BĂCANU I. ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.128 Masurata: 1.005	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	293	5	414	-	
2	arabil	DA	712	5	413	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	145	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:145 mp;
A1.2		constructii anexa	122	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:122 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.389,386 386.636,376	2	564.395,171 386.615,545	21.619
2	564.395,171 386.615,545	3	564.409,063 386.619,493	14.442

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	564.409,063 386.619,493	4	564.403,824 386.644,067	25.126
4	564.403,824 386.644,067	5	564.396,419 386.682,722	39.358
5	564.396,419 386.682,722	6	564.394,565 386.692,809	10.256
6	564.394,565 386.692,809	7	564.383,996 386.690,284	10.866
7	564.383,996 386.690,284	8	564.386,036 386.678,206	12.249
8	564.386,036 386.678,206	9	564.387,103 386.667,344	10.914
9	564.387,103 386.667,344	1	564.389,386 386.636,376	31.052

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14732

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str Mihai Eminescu, Nr. 6, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 608 Masurata: 616	Sector cadastral:4 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 45245, din 03/08/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CONSTANTIN CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

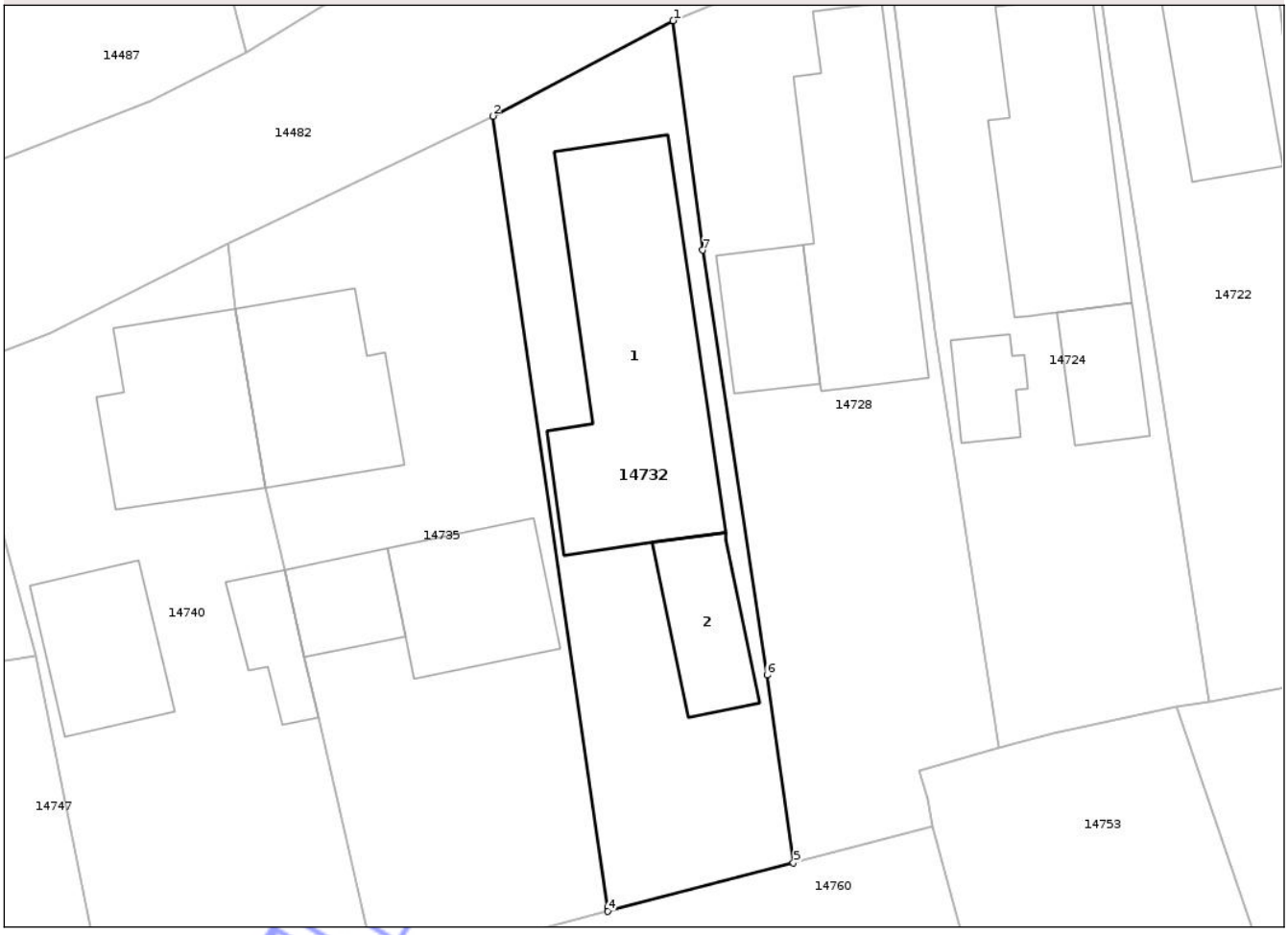
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 608 Masurata: 616	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	410	5	390	-	
2	arabil	DA	206	5	389	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	204	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:204 mp;
A1.2		constructii anexa	50	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.348,009 386.677,543	2	564.336,711 386.671,573	12.778
2	564.336,711 386.671,573	3	564.343,891 386.622,085	50.006

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	564.343,891 386.622,085	4	564.343,927 386.621,824	0.263
4	564.343,927 386.621,824	5	564.355,531 386.624,85	11.992
5	564.355,531 386.624,85	6	564.353,878 386.636,604	11.87
6	564.353,878 386.636,604	7	564.349,858 386.663,185	26.883
7	564.349,858 386.663,185	1	564.348,009 386.677,543	14.477

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14733

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str Prințesa Ecaterina Caradja, Nr. 57, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		361	Sector cadastral:4 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 335, din 27/02/1996 emis de BIN MOANTA GEORGETA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEÎn vederea garantării obligației de îngrijire și întreținere în favoarea lui BĂCANU GHEORGHE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **DINA MIHAELA-ELENA** 2) **DINA GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	361	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	361	5	518	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii anexa	60	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp;
A1.2		constructii anexa	14	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.721,472 386.664,897	2	564.721,91 386.664,574	0.544
2	564.721,91 386.664,574	3	564.722,343 386.662,981	1.651
3	564.722,343 386.662,981	4	564.723,202 386.659,822	3.274

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	564.723,202 386.659,822	5	564.723,277 386.659,546	0.286
5	564.723,277 386.659,546	6	564.724,904 386.651,778	7.937
6	564.724,904 386.651,778	7	564.729,102 386.633,83	18.432
7	564.729,102 386.633,83	8	564.730,504 386.627,056	6.918
8	564.730,504 386.627,056	9	564.739,237 386.629,644	9.108
9	564.739,237 386.629,644	10	564.734,76 386.647,131	18.051
10	564.734,76 386.647,131	11	564.738,105 386.648,135	3.492
11	564.738,105 386.648,135	12	564.737,011 386.651,779	3.805
12	564.737,011 386.651,779	13	564.736,565 386.651,648	0.465
13	564.736,565 386.651,648	14	564.733,81 386.650,841	2.871
14	564.733,81 386.650,841	15	564.729,179 386.668,931	18.673
15	564.729,179 386.668,931	16	564.720,91 386.667,309	8.427
16	564.720,91 386.667,309	1	564.721,472 386.664,897	2.477

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14734

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str Prințesa Ecaterina Caradja, Nr. 51, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24002	731	Sector cadastral:4 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	24002-C1	Loc. Nedelea, Str Prințesa Ecaterina Caradja, Nr. 51, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:138 mp; LOCUINTA (P) ; SC DESF. = 138 MP ANUL CONSTR. - 1969
A1.2	24002-C2	Loc. Nedelea, Str Prințesa Ecaterina Caradja, Nr. 51, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; ANEXA (P) ; SC DESF. = 18 MP

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
80399 / 26/11/2013		
Act Notarial nr. 4811, din 25/11/2013 emis de NP TUDOSE GEORGE RADU;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ROHAT MARIAN** 2) **ROHAT AURELIA EMILIA**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **ROHAT MARIAN** 2) **ROHAT AURELIA EMILIA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
80399 / 26/11/2013		
Act Notarial nr. 4811, din 25/11/2013 emis de NP TUDOSE GEORGE RADU;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **ROHAT VASILE** 2) **ROHAT FLOAREA**	
C2	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 reprezentand contravaloarea intretinerii	A1, A1.1, A1.2
	1) **ROHAT VASILE** 2) **ROHAT FLOAREA**	

Nepublicizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24002	731	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	731	5	CC 510	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	24002-C1	constructii de locuinte	138	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:138 mp; LOCUINTA (P) ; SC DESF. = 138 MP ANUL CONSTR. - 1969
A1.2	24002-C2	constructii anexa	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; ANEXA (P) ; SC DESF. = 18 MP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.700,251 386.621,747	2	564.697,009 386.635,093	13.734
2	564.697,009 386.635,093	3	564.692,342 386.658,839	24.2

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	564.692,342 386.658,839	4	564.688,442 386.681,866	23.355
4	564.688,442 386.681,866	5	564.682,821 386.680,091	5.895
5	564.682,821 386.680,091	6	564.680,381 386.679,687	2.473
6	564.680,381 386.679,687	7	564.681,423 386.665,312	14.413
7	564.681,423 386.665,312	8	564.683,883 386.644,133	21.321
8	564.683,883 386.644,133	9	564.685,825 386.628,819	15.437
9	564.685,825 386.628,819	10	564.688,888 386.612,598	16.508
10	564.688,888 386.612,598	11	564.701,986 386.616,975	13.81
11	564.701,986 386.616,975	1	564.700,251 386.621,747	5.078

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14735

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:194
Nr. cadastral vechi:359

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str Mihai Eminescu, Nr. 4, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23183	Din acte: 751 Masurata: 806	Sector cadastral:4 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	23183-C1	Loc. Nedelea, Str Mihai Eminescu, Nr. 4, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:95 mp; locuinta cu sc-94,63 mp
A1.2	23183-C2	Loc. Nedelea, Str Mihai Eminescu, Nr. 4, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; garaj cu sc-37,12 mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
116225 / 21/12/2017		
Act Notarial nr. 3176, din 20/12/2017 emis de NP Toneata Maria;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 3/4, cota initiala 1/1	A1
	1) **BUMBĂCARU IOAN**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 3/4, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **BUMBĂCARU IOAN**	
15598 / 05/02/2024		
Act Notarial nr. 89, din 01/02/2024 emis de NP Ion Zamfirescu Remus;		
B4	se notează interdicţiile de grevare cu sarcini şi /sau servituţi	A1, A1.1, A1.2
	1) **ALPHA BANK ROMÂNIA S.A.**, CIF:5062063	
85269 / 30/05/2025		
Act Notarial nr. 1229, din 29/05/2025 emis de NP Toneaţă Maria;		
B5	se notează faptul că prin actul de lichidare a regimului comunității legale aut nr.1229/29.05.2025 de NP TONEAŢĂ MARIA foștii soți au stabilit cota de contribuție la dobândirea imobilului de 3/4, BUMBĂCARU IOAN şi 1/4, BUMBĂCARU(BULIMAC) IRINA-ANDRA-MIHAELA	A1, A1.1, A1.2
Act Notarial nr. 1230, din 29/05/2025 emis de NP Toneaţă Maria;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **BUMBĂCARU IOAN**	
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1.1, A1.2
	1) **BUMBĂCARU IOAN**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
116225 / 21/12/2017		
Act Notarial nr. 3176, din 20/12/2017 emis de NP Toneata Maria;		
C3	Intabulare, drept de UZUFRUCTviager, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **BUMBĂCARU DAN** 2) **BUMBĂCARU ECATERINA**	
15598 / 05/02/2024		
Act Notarial nr. 89, din 01/02/2024 emis de NP Ion Zamfirescu Remus;		

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
C9	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:186500 LEIşi celelalte obligaţii de plată aferente creditului	A1, A1.1, A1.2
	1) **ALPHA BANK ROMÂNIA S.A.**, CIF:5062063	

Neutilizabil in circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23183	Din acte: 751 Masurata: 806	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	806	5	387/2,388	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	23183-C1	constructii de locuinte	95	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:95 mp; locuinta cu sc-94,63 mp
A1.2	23183-C2	constructii anexa	37	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; garaj cu sc-37,12 mp
A1.3		constructii anexa	78	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.336,711 386.671,573	2	564.320,157 386.663,572	18.386

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	564.320,157 386.663,572	3	564.320,633 386.659,543	4.057
3	564.320,633 386.659,543	4	564.322,531 386.648,296	11.406
4	564.322,531 386.648,296	5	564.323,702 386.643,164	5.264
5	564.323,702 386.643,164	6	564.324,949 386.637,697	5.607
6	564.324,949 386.637,697	7	564.325,796 386.633,986	3.806
7	564.325,796 386.633,986	8	564.329,395 386.618,211	16.18
8	564.329,395 386.618,211	9	564.330,293 386.618,44	0.927
9	564.330,293 386.618,44	10	564.330,311 386.618,273	0.168
10	564.330,311 386.618,273	11	564.343,927 386.621,824	14.071
11	564.343,927 386.621,824	12	564.343,891 386.622,085	0.263
12	564.343,891 386.622,085	1	564.336,711 386.671,573	50.006

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14738

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str Niculescu Filip Veselu, Nr. 252, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		710	Sector cadastral:4 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 236, din 13/02/2026 emis de PRIMĂRIA COMUNEI ARICEȘTII RAHTIVANI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13, alin. 15);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	710	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	710	5	369	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	153	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:153 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.305,75 386.646,525	2	564.266,811 386.646,371	38.939
2	564.266,811 386.646,371	3	564.248,295 386.643,773	18.697
3	564.248,295 386.643,773	4	564.250,914 386.629,931	14.088
4	564.250,914 386.629,931	5	564.308,104 386.637,772	57.725

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	564.308,104 386.637,772	1	564.305,75 386.646,525	9.064

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14739

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str Printesa Ecaterina Caradja, Nr. 45, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	26451	Din acte: 725 Masurata: 808	Sector cadastral:4 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	26451-C1	Loc. Nedelea, Str Printesa Ecaterina Caradja, Nr. 45, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:116 mp; S. construita desfasurata:116 mp; Locuinta (P, Sc parter = 116 mp), Sc desfasurata = 116 mp, construita in anul 1960
A1.2	26451-C2	Loc. Nedelea, Str Printesa Ecaterina Caradja, Nr. 45, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp; Anexa (P, Sc parter = 19 mp), Sc desfasurata = 19 mp, construita in anul 1960

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
39753 / 15/03/2024		
Act Notarial nr. 59, din 14/03/2024 emis de NP Calin Mirela;		
B9	se notează interdicţia de grevare cu sarcini şi /sau servituţi	A1, A1.1, A1.2
	1) **ALPHA BANK ROMÂNIA S.A.**, CIF:5062063	
92276 / 06/05/2026		
Act Notarial nr. 697, din 05/05/2026 emis de NP Dobre Stelorian Daniel (contract de vanzare cumparare);		
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MIHALCEA VALERIA-CRISTINA**	
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **MIHALCEA VALERIA-CRISTINA**	
Act Notarial nr. 698, din 05/05/2026 emis de NP Dobre Stelorian Daniel (contract de ipoteca imobiliara);		
B12	se notează interdicțiile de înstrăinare, închiriere, grevare, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare și amenajare	A1, A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
39753 / 15/03/2024		
Act Notarial nr. 59, din 14/03/2024 emis de NP Calin Mirela;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:223537 LEIşi celelalte obligaţii de plată aferente creditului	A1, A1.1, A1.2
	1) **ALPHA BANK ROMÂNIA S.A.**, CIF:5062063	
92276 / 06/05/2026		
Act Notarial nr. 698, din 05/05/2026 emis de NP Dobre Stelorian Daniel (contract de ipoteca imobiliara);		
C2	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:333716 LEIşi celelalte obligaţii de plată aferente creditului	A1, A1.1, A1.2
	1) **BRD - GROUPE SOCIETE GENERALE S.A.**, CIF:361579	

Document oficial fără circuit civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
26451	Din acte: 725 Masurata: 808	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	526	5	499	-	
2	arabil	DA	282	5	499	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	26451-C1	constructii de locuinte	116	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:116 mp; S. construita desfasurata:116 mp; Locuinta (P, Sc parter = 116 mp), Sc desfasurata = 116 mp, construita in anul 1960
A1.2	26451-C2	constructii anexa	19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp; Anexa (P, Sc parter = 19 mp), Sc desfasurata = 19 mp, construita in anul 1960

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.642,758 386.674,762	2	564.643,142 386.667,342	7.43
2	564.643,142 386.667,342	3	564.643,628 386.659,958	7.4
3	564.643,628 386.659,958	4	564.644,57 386.648,144	11.851
4	564.644,57 386.648,144	5	564.644,996 386.640,387	7.769
5	564.644,996 386.640,387	6	564.645,509 386.635,581	4.833
6	564.645,509 386.635,581	7	564.646,262 386.625,245	10.363
7	564.646,262 386.625,245	8	564.647,261 386.618,418	6.9
8	564.647,261 386.618,418	9	564.648,336 386.609,582	8.901
9	564.648,336 386.609,582	10	564.649,693 386.599,92	9.757
10	564.649,693 386.599,92	11	564.660,342 386.603,273	11.164
11	564.660,342 386.603,273	12	564.660,333 386.603,335	0.063
12	564.660,333 386.603,335	13	564.657,66 386.622,185	19.039
13	564.657,66 386.622,185	14	564.657,108 386.626,077	3.931
14	564.657,108 386.626,077	15	564.656,744 386.632,23	6.164
15	564.656,744 386.632,23	16	564.654,989 386.652,825	20.67
16	564.654,989 386.652,825	17	564.653,125 386.676,774	24.021
17	564.653,125 386.676,774	18	564.651,67 386.676,489	1.483
18	564.651,67 386.676,489	19	564.648,523 386.675,873	3.207
19	564.648,523 386.675,873	1	564.642,758 386.674,762	5.871

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14740

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str Mihai Eminescu, Nr. 2, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23703	Din acte: 751 Masurata: 746	Sector cadastral:4 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	23703-C1	Loc. Nedelea, Str Mihai Eminescu, Nr. 2, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:101 mp; S UTILA PARTER =85.07MP, S UTILA ETAJ=43.87, S UTILA BALCON4=1.44MP,ANUL CONSTR C1-1981, MATERIALE FOLOSITE:FUNDATIE-BETON, ZIDARIE-CARAMIDA, PARDOSEALA-CIMENT+LEMN, PLAFON-BETON, INELITOARE-TABLA, CONSTRUCTIA NU ESTE DOTATA CU LIFT SI NU DETINE CERTIFIC
A1.2	23703-C2	Loc. Nedelea, Str Mihai Eminescu, Nr. 2, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; S UTILA=56. 61MP, ANUL CONSTRUIRII C2-1982,MATERIALE FOLOSITE: FUNDATIE-BETON, ZIDARIE-CARAMIDA, PARDOSEALA-CIMENT+LEMN, PLAFON-BETON, INVELITOARE-TABLA. CONSTRUCTIA NU ESTE DOTATA CU LIFT SI NU DETINE CERTIFICAT DE PERFORMANTA ENERGETICA
A1.3	23703-C3	Loc. Nedelea, Str Mihai Eminescu, Nr. 2, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S UTILA=23. 60MP, ANUL CONSTRUIRII C3:1982, MATERIALE FOLOSITE: FUNDATIE-BETON, ZIDARIE-CARAMIDA, PARDOSEALA-BETON, INVELITOARE-TIGLA, PLAFON-BETON, CONSTRUCTIA NU ESTE DOTATA CU LIFT SI NU DETINE CERTIFICAT DE PERFORMANTA ENERGETICA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
116195 / 21/12/2017		
Act Notarial nr. 3176, din 20/12/2017 emis de NP Toneata Maria (act administrativ nr 106660 din 21.11.2017, emis de OCPI PRAHOVA);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 3/4, cota initiala 1/1	A1
	1) **BUMBĂCARU IOAN**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 3/4, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **BUMBĂCARU IOAN**	
15587 / 05/02/2024		
Act Notarial nr. 89, din 01/02/2024 emis de NP Ion Zamfirescu Remus;		
B5	se notează interdicţiile de grevare cu sarcini şi /sau servituţi	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **ALPHA BANK ROMÂNIA S.A.**, CIF:5062063	
85182 / 30/05/2025		
Act Notarial nr. 1230, din 29/05/2025 emis de NP Toneata Maria;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE(cu titlu de partaj), dobandit prin Conventie, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **BUMBĂCARU IOAN**	
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE(cu titlu de partaj), dobandit prin Conventie, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **BUMBĂCARU IOAN**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
116195 / 21/12/2017	
Act Notarial nr. 3176, din 20/12/2017 emis de NP Toneata Maria (act administrativ nr 106660 din 21.11.2017, emis de OCPI PRAHOVA);	

Neautorizabil în circuitul civil

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
C3	Intabulare, drept de UZUFRUCTviager, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.3
	1) **BUMBACARU ECATERINA** 2) **BUMBĂCARU DAN**	
15587 / 05/02/2024		
Act Notarial nr. 89, din 01/02/2024 emis de NP Ion Zamfirescu Remus;		
C9	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:186500 LEIşi celelalte obligaţii de plată aferente creditului	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **ALPHA BANK ROMÂNIA S.A.**, CIF:5062063	

Neutilizabil in circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23703	Din acte: 751 Masurata: 746	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	746	5	387	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	23703-C1	constructii de locuinte	101	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:101 mp; S UTILA PARTER =85.07MP, S UTILA ETAJ=43.87, S UTILA BALCON4=1.44MP,ANUL CONSTR C1-1981, MATERIALE FOLOSITE:FUNDATIE-BETON, ZIDARIE-CARAMIDA, PARDOSEALA-CIMENT+LEMN, PLAFON-BETON, INELITOARE-TABLA, CONSTRUCTIA NU ESTE DOTATA CU LIFT SI NU DETINE CERTIFIC
A1.2	23703-C2	constructii anexa	69	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; S UTILA=56.61MP, ANUL CONSTRUIRII C2-1982, MATERIALE FOLOSITE:FUNDATIE-BETON, ZIDARIE-CARAMIDA, PARDOSEALA-CIMENT+LEMN, PLAFON-BETON, INVELITOARE-TABLA.CONSTRUCTIA NU ESTE DOTATA CU LIFT SI NU DETINE CERTIFICAT DE PERFORMANTA ENERGETICA

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.3	23703-C3	constructii anexa	30	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S UTILA=23.60MP, ANUL CONSTRUIRII C3:1982, MATERIALE FOLOSITE:FUNDATIE-BETON, ZIDARIE-CARAMIDA, PARDOSEALA-BETON, INVELITOARE-TIGLA, PLAFON-BETON, CONSTRUCTIA NU ESTE DOTATA CU LIFT SI NU DETINE CERTIFICAT DE PERFORMANTA ENERGETICA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.320,157 386.663,572	2	564.309,072 386.658,006	12.404
2	564.309,072 386.658,006	3	564.303,237 386.655,833	6.226
3	564.303,237 386.655,833	4	564.305,661 386.646,855	9.299
4	564.305,661 386.646,855	5	564.305,75 386.646,525	0.342
5	564.305,75 386.646,525	6	564.308,104 386.637,772	9.064
6	564.308,104 386.637,772	7	564.312,471 386.616,426	21.788
7	564.312,471 386.616,426	8	564.314,09 386.614,299	2.673
8	564.314,09 386.614,299	9	564.314,091 386.614,288	0.011
9	564.314,091 386.614,288	10	564.329,395 386.618,211	15.799
10	564.329,395 386.618,211	11	564.325,796 386.633,986	16.18
11	564.325,796 386.633,986	12	564.324,949 386.637,697	3.806
12	564.324,949 386.637,697	13	564.323,702 386.643,164	5.607
13	564.323,702 386.643,164	14	564.322,531 386.648,296	5.264
14	564.322,531 386.648,296	15	564.320,633 386.659,543	11.406
15	564.320,633 386.659,543	1	564.320,157 386.663,572	4.057

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14741

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str Prințesa Ecaterina Caradja, Nr. 43, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 862 Masurata: 843	Sector cadastral:4 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 47865, din 27/09/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VASILE C. GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

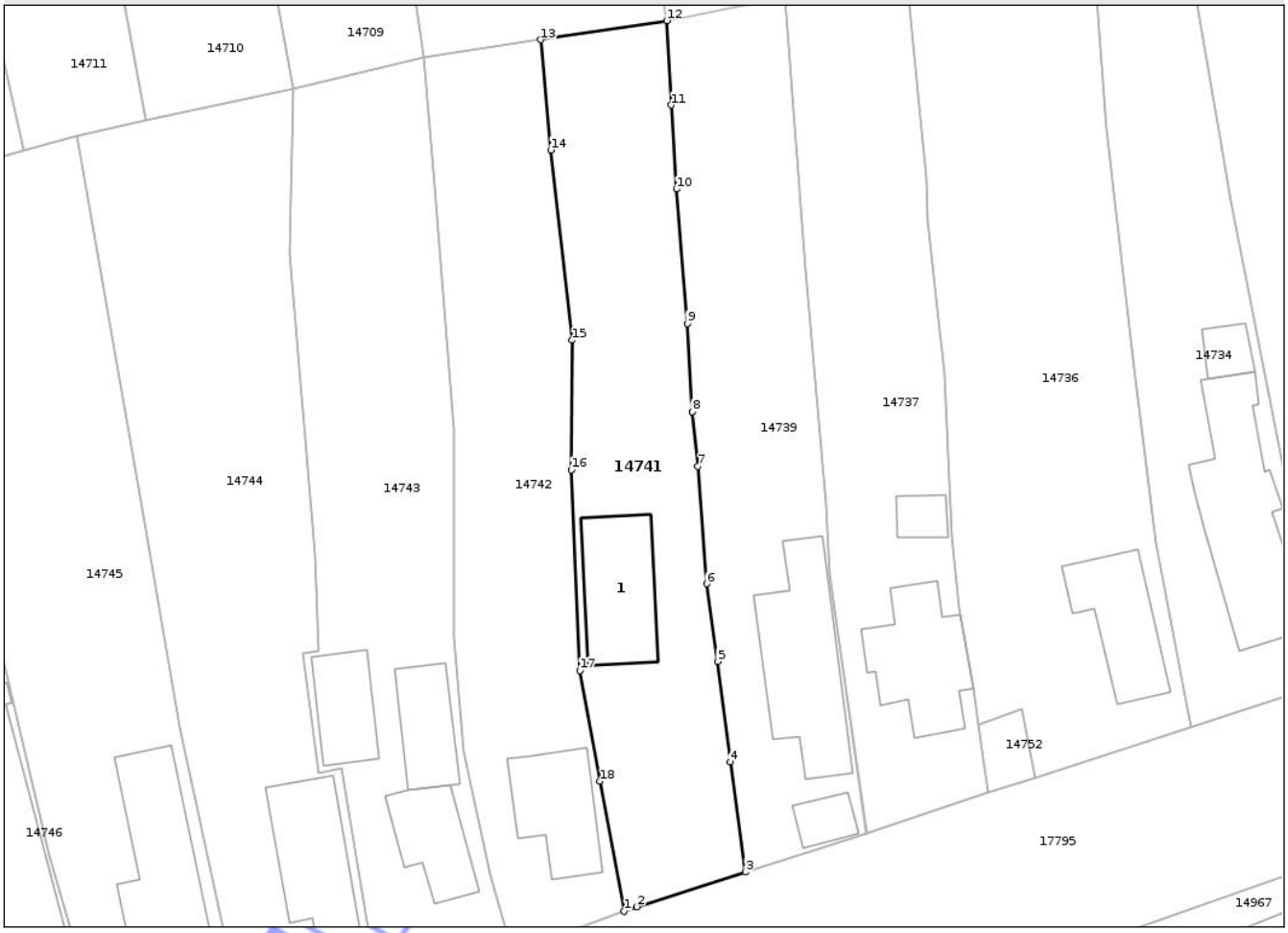
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 862 Masurata: 843	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	843	5	491	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	80	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.639,017 386.596,453	2	564.640,125 386.596,86	1.18
2	564.640,125 386.596,86	3	564.649,693 386.599,92	10.045
3	564.649,693 386.599,92	4	564.648,336 386.609,582	9.757

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	564.648,336 386.609,582	5	564.647,261 386.618,418	8.901
5	564.647,261 386.618,418	6	564.646,262 386.625,245	6.9
6	564.646,262 386.625,245	7	564.645,509 386.635,581	10.363
7	564.645,509 386.635,581	8	564.644,996 386.640,387	4.833
8	564.644,996 386.640,387	9	564.644,57 386.648,144	7.769
9	564.644,57 386.648,144	10	564.643,628 386.659,958	11.851
10	564.643,628 386.659,958	11	564.643,142 386.667,342	7.4
11	564.643,142 386.667,342	12	564.642,758 386.674,762	7.43
12	564.642,758 386.674,762	13	564.631,673 386.673,078	11.212
13	564.631,673 386.673,078	14	564.632,568 386.663,386	9.733
14	564.632,568 386.663,386	15	564.634,465 386.646,667	16.826
15	564.634,465 386.646,667	16	564.634,37 386.635,257	11.41
16	564.634,37 386.635,257	17	564.635,129 386.617,621	17.652
17	564.635,129 386.617,621	18	564.636,898 386.607,886	9.894
18	564.636,898 386.607,886	1	564.639,017 386.596,453	11.628

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14742

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str Prințesa Ecaterina Caradja, Nr. 41, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 946 Masurata: 839	Sector cadastral:4 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 42916, din 27/06/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VASILE MARIA** 2) **VASILE GEORGETA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

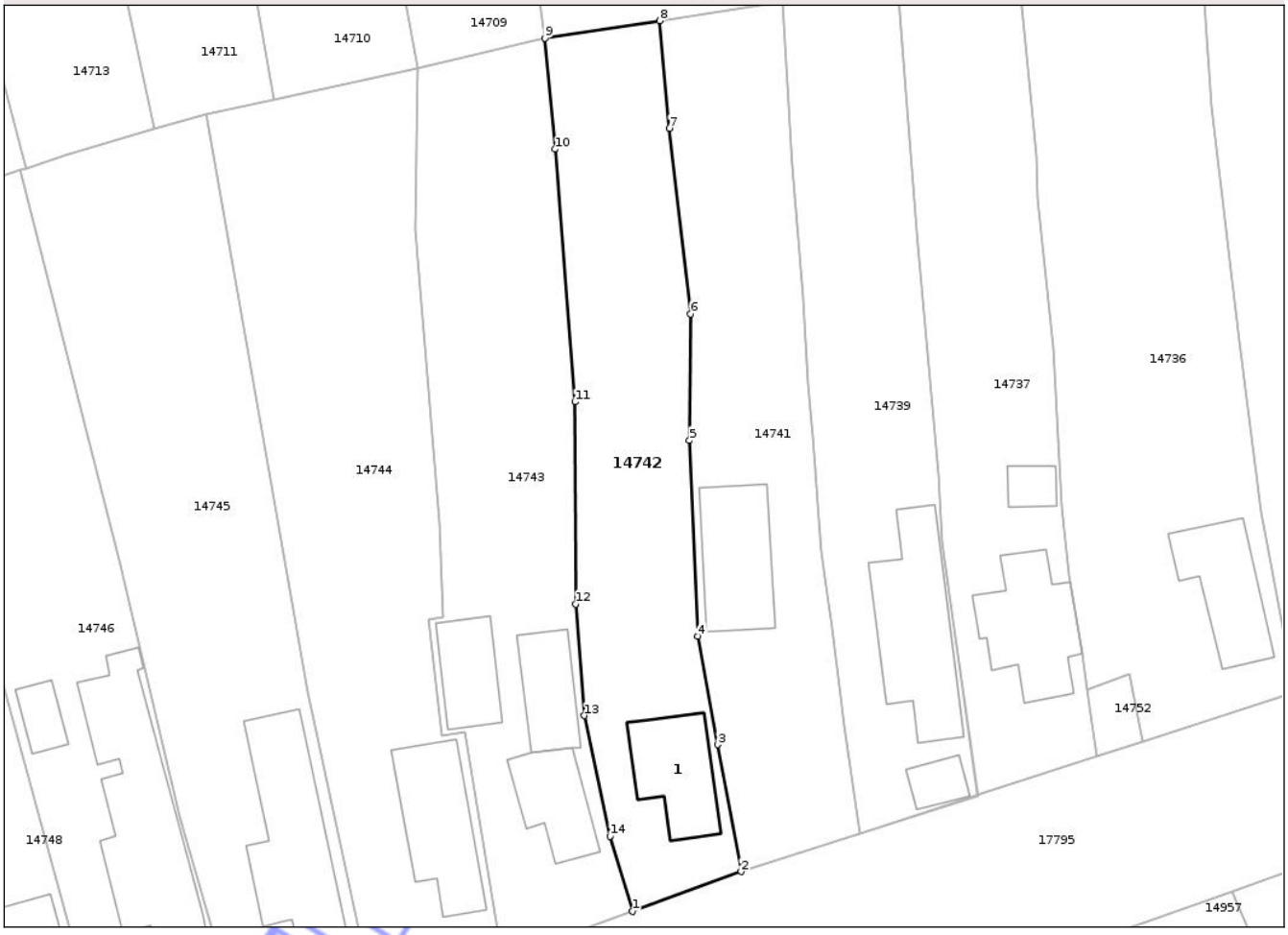
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 946 Masurata: 839	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	839	5	490	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	68	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.629,241 386.592,862	2	564.639,017 386.596,453	10.415
2	564.639,017 386.596,453	3	564.636,898 386.607,886	11.628
3	564.636,898 386.607,886	4	564.635,129 386.617,621	9.894

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	564.635,129 386.617,621	5	564.634,37 386.635,257	17.652
5	564.634,37 386.635,257	6	564.634,465 386.646,667	11.41
6	564.634,465 386.646,667	7	564.632,568 386.663,386	16.826
7	564.632,568 386.663,386	8	564.631,673 386.673,078	9.733
8	564.631,673 386.673,078	9	564.621,35 386.671,51	10.441
9	564.621,35 386.671,51	10	564.622,249 386.661,508	10.042
10	564.622,249 386.661,508	11	564.624,051 386.638,751	22.828
11	564.624,051 386.638,751	12	564.624,098 386.620,546	18.205
12	564.624,098 386.620,546	13	564.624,904 386.610,495	10.083
13	564.624,904 386.610,495	14	564.627,203 386.599,639	11.097
14	564.627,203 386.599,639	1	564.629,241 386.592,862	7.077

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14743

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str Prințesa Ecaterina Caradja, Nr. 39, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 945 Masurata: 992	Sector cadastral:4 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 27223, din 07/10/1994 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SILACHE GHEORGHE**	
Act Notarial nr. 59, din 10/05/2006 emis de BIN PUȘCAȘU ION;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **SILACHE GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 945 Masurata: 992	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	992	5	482	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	52	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp;
A1.2		constructii anexa	48	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp;
A1.3		constructii anexa	48	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.617,566 386.588,611	2	564.620,661 386.589,711	3.285

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	564.620,661 386.589,711	3	564.629,241 386.592,862	9.14
3	564.629,241 386.592,862	4	564.627,203 386.599,639	7.077
4	564.627,203 386.599,639	5	564.624,904 386.610,495	11.097
5	564.624,904 386.610,495	6	564.624,098 386.620,546	10.083
6	564.624,098 386.620,546	7	564.624,051 386.638,751	18.205
7	564.624,051 386.638,751	8	564.622,249 386.661,508	22.828
8	564.622,249 386.661,508	9	564.621,35 386.671,51	10.042
9	564.621,35 386.671,51	10	564.609,89 386.668,79	11.778
10	564.609,89 386.668,79	11	564.609,638 386.654,29	14.502
11	564.609,638 386.654,29	12	564.611,843 386.627,859	26.523
12	564.611,843 386.627,859	13	564.612,198 386.619,373	8.493
13	564.612,198 386.619,373	14	564.610,823 386.619,159	1.392
14	564.610,823 386.619,159	15	564.612,103 386.608,658	10.579
15	564.612,103 386.608,658	16	564.614,118 386.608,99	2.042
16	564.614,118 386.608,99	1	564.617,566 386.588,611	20.669

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14746

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:393
Nr. cadastral vechi:623

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str Printesa Ecaterina Caradja, Nr. 33, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23294	1.005	Sector cadastral:4 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	23294-C1	Loc. Nedelea, Str Printesa Ecaterina Caradja, Nr. 33, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:162 mp; C1 - locuinta compusa din sase camere,trei holuri, bucatarie, doua camari si magazie cu Sc=145,32 mp. si Su=117,09 mp. , iar la subsol pivnita cu Su=8,06 mp.
A1.2	23294-C2	Loc. Nedelea, Str Printesa Ecaterina Caradja, Nr. 33, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; C2 - garaj cu Sc=20,70 mp. si Su=17,96 mp.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2723 / 23/02/2004		
Act Notarial nr. 1344/2004, din 01/01/2004 emis de NP IVAN C-TIN (act notarial 448/2003 emis de NP IVAN C-TIN);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Succesiune, cota actuala 21/24, cota initiala 21/24	A1, A1.1, A1.2
	1) **ROHAT FLORIN** 2) **ROHAT MIHAELA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 393)	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/24, cota initiala 3/24	A1, A1.1, A1.2
	1) **ROHAT FLORIN**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
2724 / 23/02/2004		
Act Notarial nr. 1344/2004, din 01/01/2004 emis de NP IVAN C-TIN;		
C1	Intabulare, drept de HABITATIEVIAGERA	A1.1, A1.2
	1) **ROHAT ANA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 393)	

Neautorizat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23294	1.005	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.005	5	466	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	23294-C1	constructii de locuinte	162	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:162 mp; C1 - locuinta compusa din sase camere,trei holuri, bucatarie, doua camari si magazie cu Sc=145, 32 mp. si Su=117,09 mp. , iar la subsol pivnita cu Su=8,06 mp.
A1.2	23294-C2	constructii anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; C2 - garaj cu Sc=20,70 mp. si Su=17,96 mp.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.582,632 386.576,248	2	564.589,693 386.578,477	7.404

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	564.589,693 386.578,477	3	564.593,434 386.583,486	6.252
3	564.593,434 386.583,486	4	564.593,179 386.584,803	1.341
4	564.593,179 386.584,803	5	564.591,528 386.590,78	6.201
5	564.591,528 386.590,78	6	564.588,488 386.601,369	11.017
6	564.588,488 386.601,369	7	564.583,106 386.623,992	23.254
7	564.583,106 386.623,992	8	564.574,069 386.659,63	36.766
8	564.574,069 386.659,63	9	564.562,831 386.656,034	11.799
9	564.562,831 386.656,034	10	564.569,439 386.628,028	28.775
10	564.569,439 386.628,028	11	564.571,124 386.618,437	9.738
11	564.571,124 386.618,437	1	564.582,632 386.576,248	43.73

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14716

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str Mihai Eminescu, Nr. 24, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22672	Din acte: 747 Masurata: 763	Sector cadastral:4 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	22672-C1	Loc. Nedelea, Str Mihai Eminescu, Nr. 24, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:130 mp; (P+E) ; SU BECI = 10 MP
A1.2	22672-C2	Loc. Nedelea, Str Mihai Eminescu, Nr. 24, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
34918 / 17/06/2011		
Act Administrativ nr. 36979, din 03/05/1995 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA (act notarial nr. 219/18-05-2011 emis de NP IVAN CONSTANTIN; act administrativ nr. 6221/11-06-2001 emis de PRIMARIA COMUNEI ARICESTII RAHTIVANI;);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1.1, A1.2
	1) **APETROAIE GEORGETA**	
49770 / 26/08/2011		
Act Notarial nr. 4113, din 25/08/2011 emis de NP IVAN CONSTANTIN;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE(cumparare ca bun propriu), dobandit prin Conventie, cota actuala 5/8, cota initiala 5/8	A1.1, A1.2
	1) **CRISTEA GEORGETA AURELIA**, (fosta APETROAIE)	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CRISTEA GEORGETA AURELIA**, (fosta APETROAIE)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22672	Din acte: 747 Masurata: 763	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	763	5	CC 444	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	22672-C1	constructii de locuinte	130	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:130 mp; (P+E) ; SU BECI = 10 MP
A1.2	22672-C2	constructii de locuinte	47	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.492,041 386.715,871	2	564.479,33 386.714,022	12.845
2	564.479,33 386.714,022	3	564.478,852 386.713,951	0.483

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	564.478,852 386.713,951	4	564.483,098 386.698,0	16.506
4	564.483,098 386.698,0	5	564.483,439 386.695,31	2.712
5	564.483,439 386.695,31	6	564.485,636 386.686,835	8.755
6	564.485,636 386.686,835	7	564.486,454 386.682,956	3.964
7	564.486,454 386.682,956	8	564.487,458 386.678,593	4.477
8	564.487,458 386.678,593	9	564.489,066 386.672,115	6.675
9	564.489,066 386.672,115	10	564.490,484 386.666,151	6.13
10	564.490,484 386.666,151	11	564.492,785 386.658,712	7.787
11	564.492,785 386.658,712	12	564.499,597 386.660,023	6.937
12	564.499,597 386.660,023	13	564.506,227 386.661,499	6.792
13	564.506,227 386.661,499	14	564.503,824 386.671,012	9.812
14	564.503,824 386.671,012	15	564.500,399 386.683,241	12.7
15	564.500,399 386.683,241	16	564.498,079 386.690,924	8.026
16	564.498,079 386.690,924	17	564.495,98 386.699,961	9.278
17	564.495,98 386.699,961	18	564.493,704 386.709,107	9.425
18	564.493,704 386.709,107	1	564.492,041 386.715,871	6.965

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14736

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str Prințesa Ecaterina Caradja, Nr. 49, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	25175	1.168	Sector cadastral:4 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	25175-C1	Loc. Nedelea, Str Prințesa Ecaterina Caradja, Nr. 49, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; S. construita desfasurata:71 mp; LOCUINTA P, Sc=71mp, Scdesf. =71mp, an constr.1950

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
36688 / 08/04/2019		
Act Notarial nr. 558, din 05/04/2019 emis de NP Preda Popescu Florentina;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 25175 a imobilului cu numarul cadastral 25175/Aricestii Rahtivani, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 25166 inscris in cartea funciara 25166;	A1
88210 / 20/08/2019		
Act Notarial nr. 2284, din 20/08/2019 emis de NP Toneata Maria;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PÂRTAN IOAN**	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **PÂRTAN IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat Circuitul Civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
25175	1.168	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	494	5	Cc509	-	
2	arabil	DA	674	5	A507	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	25175-C1	constructii de locuinte	71	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; S. construita desfasurata:71 mp; LOCUINTA P, Sc=71mp, Scdesf.=71mp, an constr.1950

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.685,825 386.628,819	2	564.683,883 386.644,133	15.437
2	564.683,883 386.644,133	3	564.681,423 386.665,312	21.321

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	564.681,423 386.665,312	4	564.680,381 386.679,687	14.413
4	564.680,381 386.679,687	5	564.671,437 386.678,863	8.982
5	564.671,437 386.678,863	6	564.663,873 386.678,49	7.573
6	564.663,873 386.678,49	7	564.665,615 386.660,946	17.63
7	564.665,615 386.660,946	8	564.665,675 386.657,194	3.752
8	564.665,675 386.657,194	9	564.667,154 386.643,663	13.612
9	564.667,154 386.643,663	10	564.667,871 386.629,423	14.258
10	564.667,871 386.629,423	11	564.668,502 386.623,145	6.31
11	564.668,502 386.623,145	12	564.668,611 386.622,528	0.627
12	564.668,611 386.622,528	13	564.669,748 386.616,072	6.555
13	564.669,748 386.616,072	14	564.670,207 386.612,834	3.27
14	564.670,207 386.612,834	15	564.673,959 386.614,286	4.023
15	564.673,959 386.614,286	16	564.675,139 386.608,193	6.206
16	564.675,139 386.608,193	17	564.688,888 386.612,598	14.437
17	564.688,888 386.612,598	1	564.685,825 386.628,819	16.508

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14737

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str Prințesa Ecaterina Caradja, Nr. 47, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24646	Din acte: 816 Masurata: 809	Sector cadastral:4 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	24646-C1	Loc. Nedelea, Str Prințesa Ecaterina Caradja, Nr. 47, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:87 mp; LOCUINTA PARTER IN SUPRAFATA DESFASURATA DE 87MP
A1.2	24646-C2	Loc. Nedelea, Str Prințesa Ecaterina Caradja, Nr. 47, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; ANEXA PARTER IN SUPRAFATA DESFASURATA DE 16MP

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
84955 / 12/09/2016		
Act Notarial nr. 1415, din 09/09/2016 emis de NP Dan Oliviu Vasilica;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **LEPADATU MARCEL**	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **MATEI MIHAELA-CĂTĂLINA**	
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1.1, A1.2
	1) **LEPADATU MARCEL**	
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1.1, A1.2
	1) **MATEI MIHAELA-CĂTĂLINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat pentru circuitul civil

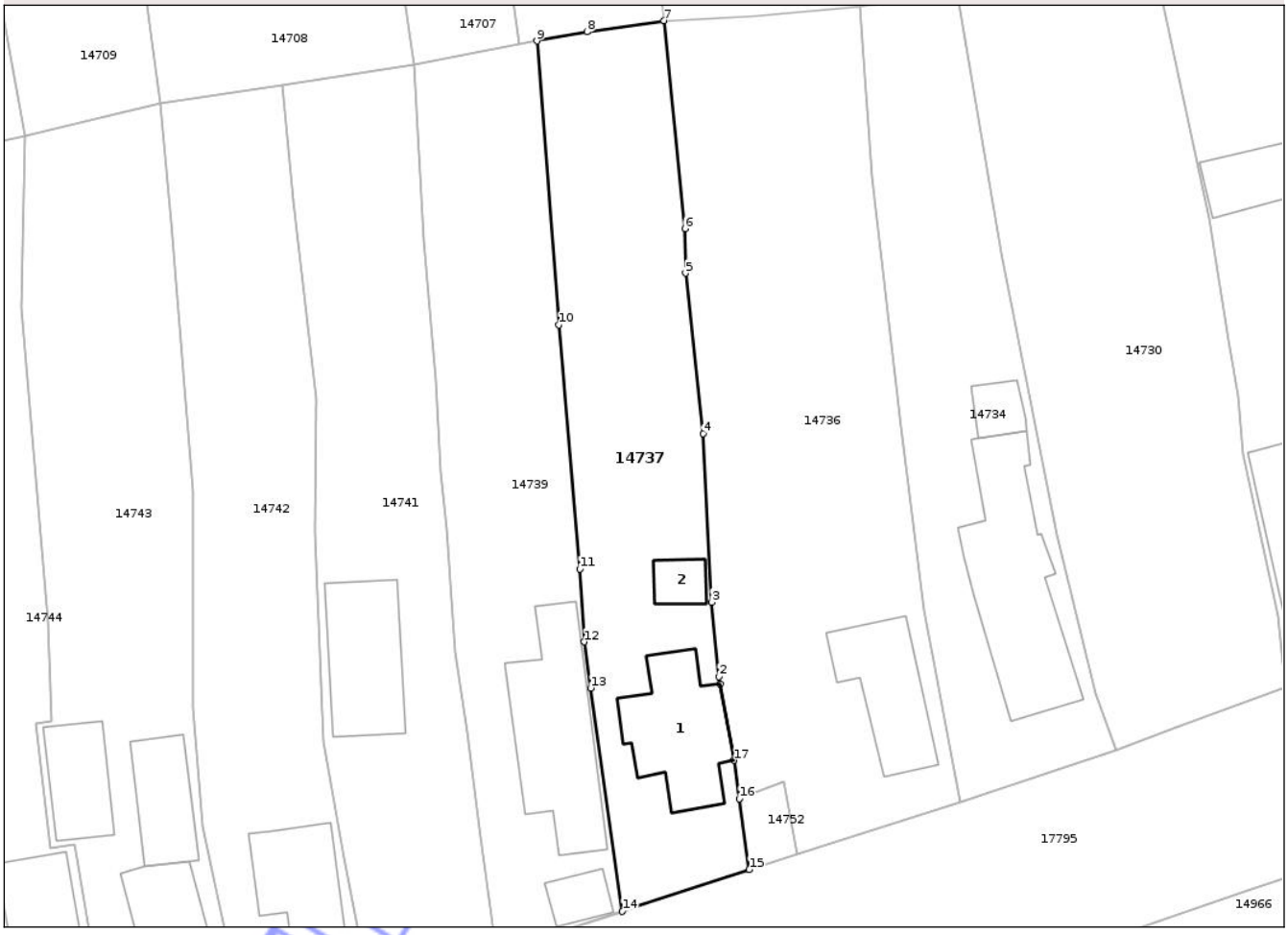
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24646	Din acte: 816 Masurata: 809	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	809	5	CC500	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	24646-C1	constructii de locuinte	87	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:87 mp; LOCUINTA PARTER IN SUPRAFATA DESFASURATA DE 87MP
A1.2	24646-C2	constructii anexa	16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; ANEXA PARTER IN SUPRAFATA DESFASURATA DE 16MP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.668,611 386.622,528	2	564.668,502 386.623,145	0.627
2	564.668,502 386.623,145	3	564.667,871 386.629,423	6.31

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	564.667,871 386.629,423	4	564.667,154 386.643,663	14.258
4	564.667,154 386.643,663	5	564.665,675 386.657,194	13.612
5	564.665,675 386.657,194	6	564.665,615 386.660,946	3.752
6	564.665,615 386.660,946	7	564.663,873 386.678,49	17.63
7	564.663,873 386.678,49	8	564.657,349 386.677,561	6.59
8	564.657,349 386.677,561	9	564.653,125 386.676,774	4.297
9	564.653,125 386.676,774	10	564.654,989 386.652,825	24.021
10	564.654,989 386.652,825	11	564.656,744 386.632,23	20.67
11	564.656,744 386.632,23	12	564.657,108 386.626,077	6.164
12	564.657,108 386.626,077	13	564.657,66 386.622,185	3.931
13	564.657,66 386.622,185	14	564.660,333 386.603,335	19.039
14	564.660,333 386.603,335	15	564.671,054 386.606,868	11.288
15	564.671,054 386.606,868	16	564.670,207 386.612,834	6.026
16	564.670,207 386.612,834	17	564.669,748 386.616,072	3.27
17	564.669,748 386.616,072	1	564.668,611 386.622,528	6.555

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14744

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str Prințesa Ecaterina Caradja, Nr. 37, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.206 Masurata: 1.170	Sector cadastral:4 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 53097, din 29/05/1996 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SILACHE FLORIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.206 Masurata: 1.170	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	534	5	481	-	
2	arabil	DA	636	5	480	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	86	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.609,89 386.668,79	2	564.596,946 386.665,964	13.249
2	564.596,946 386.665,964	3	564.590,887 386.664,641	6.202

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	564.590,887 386.664,641	4	564.596,707 386.631,266	33.879
4	564.596,707 386.631,266	5	564.599,943 386.612,635	18.91
5	564.599,943 386.612,635	6	564.606,04 386.584,515	28.773
6	564.606,04 386.584,515	7	564.617,566 386.588,611	12.232
7	564.617,566 386.588,611	8	564.614,118 386.608,99	20.669
8	564.614,118 386.608,99	9	564.612,103 386.608,658	2.042
9	564.612,103 386.608,658	10	564.610,823 386.619,159	10.579
10	564.610,823 386.619,159	11	564.612,198 386.619,373	1.392
11	564.612,198 386.619,373	12	564.611,843 386.627,859	8.493
12	564.611,843 386.627,859	13	564.609,638 386.654,29	26.523
13	564.609,638 386.654,29	1	564.609,89 386.668,79	14.502

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14745

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str Prințesa Ecaterina Caradja, Nr. 35, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.166 Masurata: 1.194	Sector cadastral:4 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 42916, din 27/06/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VASILE MARIA** 2) **VASILE GEORGETA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.166 Masurata: 1.194	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	525	5	470	-	
2	arabil	DA	669	5	469	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	124	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:124 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.593,434 386.583,486	2	564.595,367 386.583,548	1.934
2	564.595,367 386.583,548	3	564.596,438 386.581,065	2.704

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	564.596,438 386.581,065	4	564.606,04 386.584,515	10.203
4	564.606,04 386.584,515	5	564.599,943 386.612,635	28.773
5	564.599,943 386.612,635	6	564.596,707 386.631,266	18.91
6	564.596,707 386.631,266	7	564.590,887 386.664,641	33.879
7	564.590,887 386.664,641	8	564.586,207 386.663,401	4.841
8	564.586,207 386.663,401	9	564.578,107 386.660,921	8.471
9	564.578,107 386.660,921	10	564.574,575 386.659,792	3.708
10	564.574,575 386.659,792	11	564.574,069 386.659,63	0.531
11	564.574,069 386.659,63	12	564.583,106 386.623,992	36.766
12	564.583,106 386.623,992	13	564.588,488 386.601,369	23.254
13	564.588,488 386.601,369	14	564.591,528 386.590,78	11.017
14	564.591,528 386.590,78	15	564.593,179 386.584,803	6.201
15	564.593,179 386.584,803	1	564.593,434 386.583,486	1.341

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14748

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str Prințesa Ecaterina Caradja, Nr. 31, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.256 Masurata: 1.182	Sector cadastral:4 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 47836, din 26/09/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ILIE CONSTANTIN** 2) **RADU D. ION** 3) **ILIE GHEORGHE** 4) **RADU D. GHEORGHE** 5) **BĂCANU I. MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.256 Masurata: 1.182	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	600	5	460	-	
2	arabil	DA	582	5	460/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	112	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:112 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.571,089 386.572,508	2	564.582,632 386.576,248	12.134
2	564.582,632 386.576,248	3	564.571,124 386.618,437	43.73

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	564.571,124 386.618,437	4	564.569,439 386.628,028	9.738
4	564.569,439 386.628,028	5	564.562,831 386.656,034	28.775
5	564.562,831 386.656,034	6	564.553,028 386.653,175	10.211
6	564.553,028 386.653,175	7	564.546,366 386.651,245	6.936
7	564.546,366 386.651,245	8	564.558,442 386.611,914	41.143
8	564.558,442 386.611,914	9	564.566,249 386.587,624	25.514
9	564.566,249 386.587,624	1	564.571,089 386.572,508	15.872

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14749

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str Printesa Ecaterina Caradja, Nr. 27, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	25033	Din acte: 1.421 Masurata: 1.418	Sector cadastral:4 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	25033-C1	Loc. Nedelea, Str Printesa Ecaterina Caradja, Nr. 27, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:55 mp; S. construita desfasurata:61 mp; Locuinta P+beci; Sup.constr.desf. = 61mp; Sbeci=6mp; an constr. 1951

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
81895 / 18/09/2018		
Act Notarial nr. 2445, din 17/09/2018 emis de NP David Cristian Emanuel;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEdonatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BĂDICU LAURENŢIU-VIOREL** 2) **BADICU ALINA-MARIA**	
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEdonatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **BĂDICU LAURENŢIU-VIOREL** 2) **BADICU ALINA-MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
25033	Din acte: 1.421 Masurata: 1.418	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	455	5	452	-	
2	arabil	DA	963	5	453	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	25033-C1	constructii de locuinte	55	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:55 mp; S. construita desfasurata:61 mp; Locuinta P+beci; Sup.constr.desf. = 61mp; Sbeci=6mp; an constr. 1951
A1.2		constructii anexa	26	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp;
A1.3		constructii anexa	35	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.515,709 386.664,061	2	564.512,848 386.663,302	2.96
3	564.512,943 386.662,966	4	564.514,841 386.656,014	7.206
5	564.517,156 386.648,626	6	564.519,977 386.639,273	9.769
7	564.522,704 386.630,483	8	564.524,923 386.623,486	7.34
9	564.527,098 386.616,559	10	564.530,65 386.605,129	11.969
11	564.532,466 386.600,272	12	564.532,656 386.599,806	0.503
13	564.533,137 386.598,563	14	564.534,353 386.595,419	3.371
15	564.535,06 386.593,591	16	564.540,853 386.578,199	16.446
17	564.542,435 386.573,71	18	564.542,7 386.572,904	0.848
19	564.545,581 386.564,125	20	564.559,101 386.568,564	14.23
21	564.558,025 386.571,914	22	564.556,716 386.575,89	4.186
23	564.555,231 386.579,424	24	564.553,181 386.584,216	5.212
25	564.552,402 386.585,854	26	564.550,881 386.589,662	4.101
27	564.548,434 386.596,23	28	564.546,705 386.601,122	5.189
29	564.545,876 386.603,465	30	564.544,83 386.606,306	3.027
31	564.543,643 386.610,356	32	564.541,309 386.618,097	8.085
33	564.538,873 386.625,722	34	564.536,007 386.634,366	9.107
35	564.533,338 386.643,108	36	564.532,034 386.647,091	4.191
37	564.530,415 386.650,838	38	564.528,058 386.656,8	6.411
39	564.524,508 386.666,013	1	564.515,709 386.664,061	9.013

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	564.512,848 386.663,302	3	564.512,943 386.662,966	0.349
4	564.514,841 386.656,014	5	564.517,156 386.648,626	7.742
6	564.519,977 386.639,273	7	564.522,704 386.630,483	9.203
8	564.524,923 386.623,486	9	564.527,098 386.616,559	7.26
10	564.530,65 386.605,129	11	564.532,466 386.600,272	5.185
12	564.532,656 386.599,806	13	564.533,137 386.598,563	1.333
14	564.534,353 386.595,419	15	564.535,06 386.593,591	1.96
16	564.540,853 386.578,199	17	564.542,435 386.573,71	4.76
18	564.542,7 386.572,904	19	564.545,581 386.564,125	9.24
20	564.559,101 386.568,564	21	564.558,025 386.571,914	3.519
22	564.556,716 386.575,89	23	564.555,231 386.579,424	3.833
24	564.553,181 386.584,216	25	564.552,402 386.585,854	1.814
26	564.550,881 386.589,662	27	564.548,434 386.596,23	7.009
28	564.546,705 386.601,122	29	564.545,876 386.603,465	2.485
30	564.544,83 386.606,306	31	564.543,643 386.610,356	4.22
32	564.541,309 386.618,097	33	564.538,873 386.625,722	8.005
34	564.536,007 386.634,366	35	564.533,338 386.643,108	9.14
36	564.532,034 386.647,091	37	564.530,415 386.650,838	4.082
38	564.528,058 386.656,8	39	564.524,508 386.666,013	9.873

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14750

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str Prințesa Ecaterina Caradja, Nr. 25, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 720 Masurata: 788	Sector cadastral:4 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 27212, din 06/10/1994 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ION ELENA** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 720 Masurata: 788	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	788	5	451	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	68	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.532,466 386.600,272	2	564.530,65 386.605,129	5.185
3	564.527,098 386.616,559	4	564.524,923 386.623,486	7.26
5	564.522,704 386.630,483	6	564.519,977 386.639,273	9.203

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	564.530,65 386.605,129	3	564.527,098 386.616,559	11.969
4	564.524,923 386.623,486	5	564.522,704 386.630,483	7.34
6	564.519,977 386.639,273	7	564.517,156 386.648,626	9.769

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
7	564.517,156 386.648,626	8	564.514,841 386.656,014	7.742
9	564.512,943 386.662,966	10	564.512,848 386.663,302	0.349
11	564.506,227 386.661,499	12	564.506,307 386.661,183	0.326
13	564.512,929 386.635,559	14	564.518,654 386.615,813	20.559
15	564.519,436 386.611,44	16	564.520,479 386.608,145	3.456
17	564.522,802 386.603,854	18	564.526,05 386.597,644	7.008
19	564.529,961 386.586,668	20	564.535,141 386.572,754	14.847
21	564.539,211 386.561,907	22	564.545,581 386.564,125	6.745
23	564.542,7 386.572,904	24	564.542,435 386.573,71	0.848
25	564.540,853 386.578,199	26	564.535,06 386.593,591	16.446
27	564.534,353 386.595,419	28	564.533,137 386.598,563	3.371
29	564.532,656 386.599,806	1	564.532,466 386.600,272	0.503

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
8	564.514,841 386.656,014	9	564.512,943 386.662,966	7.206
10	564.512,848 386.663,302	11	564.506,227 386.661,499	6.862
12	564.506,307 386.661,183	13	564.512,929 386.635,559	26.466
14	564.518,654 386.615,813	15	564.519,436 386.611,44	4.442
16	564.520,479 386.608,145	17	564.522,802 386.603,854	4.879
18	564.526,05 386.597,644	19	564.529,961 386.586,668	11.652
20	564.535,141 386.572,754	21	564.539,211 386.561,907	11.585
22	564.545,581 386.564,125	23	564.542,7 386.572,904	9.24
24	564.542,435 386.573,71	25	564.540,853 386.578,199	4.76
26	564.535,06 386.593,591	27	564.534,353 386.595,419	1.96
28	564.533,137 386.598,563	29	564.532,656 386.599,806	1.333

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14751

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str Prințesa Ecaterina Caradja, Nr. 29, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.162 Masurata: 1.176	Sector cadastral:4 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 36927, din 20/04/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CONSTANTIN ELENA** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.162 Masurata: 1.176	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	579	5	459	-	
2	arabil	DA	597	5	458	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	186	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:186 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.546,366 386.651,245	2	564.532,034 386.647,091	14.922
3	564.533,338 386.643,108	4	564.536,007 386.634,366	9.14

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	564.532,034 386.647,091	3	564.533,338 386.643,108	4.191
4	564.536,007 386.634,366	5	564.538,873 386.625,722	9.107

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	564.538,873 386.625,722	6	564.541,309 386.618,097	8.005
7	564.543,643 386.610,356	8	564.544,83 386.606,306	4.22
9	564.545,876 386.603,465	10	564.546,705 386.601,122	2.485
11	564.548,434 386.596,23	12	564.550,881 386.589,662	7.009
13	564.552,402 386.585,854	14	564.553,181 386.584,216	1.814
15	564.555,231 386.579,424	16	564.556,716 386.575,89	3.833
17	564.558,025 386.571,914	18	564.559,101 386.568,564	3.519
19	564.567,621 386.571,385	20	564.571,089 386.572,508	3.645
21	564.566,249 386.587,624	22	564.558,442 386.611,914	25.514

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	564.541,309 386.618,097	7	564.543,643 386.610,356	8.085
8	564.544,83 386.606,306	9	564.545,876 386.603,465	3.027
10	564.546,705 386.601,122	11	564.548,434 386.596,23	5.189
12	564.550,881 386.589,662	13	564.552,402 386.585,854	4.101
14	564.553,181 386.584,216	15	564.555,231 386.579,424	5.212
16	564.556,716 386.575,89	17	564.558,025 386.571,914	4.186
18	564.559,101 386.568,564	19	564.567,621 386.571,385	8.975
20	564.571,089 386.572,508	21	564.566,249 386.587,624	15.872
22	564.558,442 386.611,914	1	564.546,366 386.651,245	41.143

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14752

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str Prințesa Ecaterina Caradja, Nr. FN, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	25176	25	Sector cadastral:4 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
36688 / 08/04/2019		
Act Notarial nr. 558, din 05/04/2019 emis de NP Preda Popescu Florentina;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 25176 a imobilului cu numarul cadastral 25176/Aricestii Rahtivani, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 25166 inscris in cartea funciara 25166;	A1
36699 / 08/04/2019		
Act Notarial nr. 559, din 05/04/2019 emis de NP Preda Popescu Florentina;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEAGU ADRIAN-LUCIAN** 2) **NEAGU MONIKA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

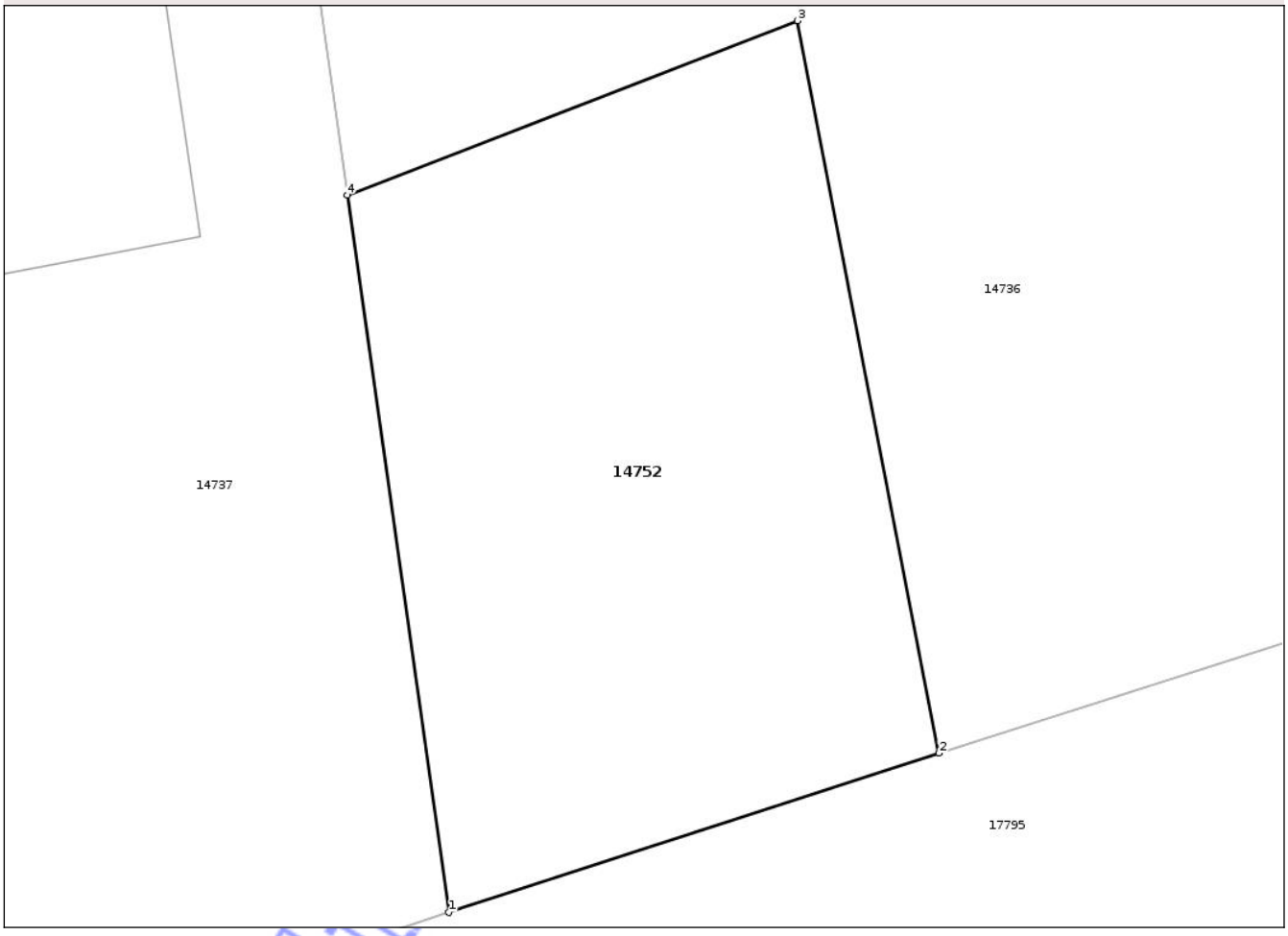
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
25176	25	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	25	5	Cc509	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.671,054 386.606,868	2	564.675,139 386.608,193	4.295
2	564.675,139 386.608,193	3	564.673,959 386.614,286	6.206
3	564.673,959 386.614,286	4	564.670,207 386.612,834	4.023
4	564.670,207 386.612,834	1	564.671,054 386.606,868	6.026

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14753

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str Mihai Eminescu, Nr. FN, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24755	908	Sector cadastral:4 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
23835 / 22/03/2017		
Act Notarial nr. 1482, din 21/03/2017 emis de NP IVAN ŞTEFAN;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 24755 a imobilului cu numarul cadastral 24755/Aricestii Rahtivani, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 24737 inscris in cartea funciara 24737;	A1
165512 / 25/10/2024		
Act Notarial nr. 45, din 24/10/2024 emis de NP SEMCU BIANCA-IOANA;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **LUMÎNĂRARU VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

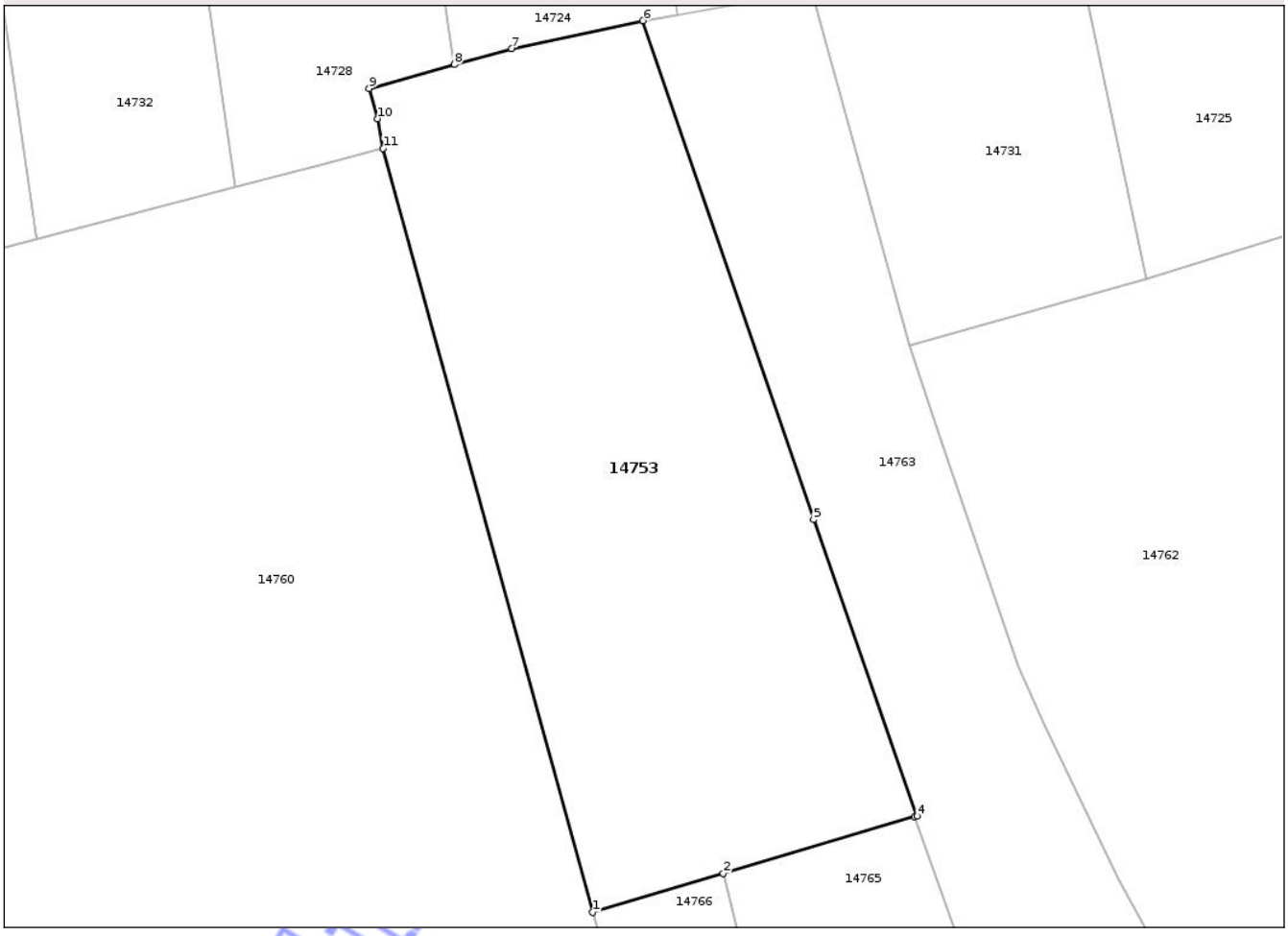
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24755	908	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	908	5	398, 399	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.376,539 386.582,319	2	564.384,211 386.584,593	8.002
2	564.384,211 386.584,593	3	564.395,444 386.587,922	11.716
3	564.395,444 386.587,922	4	564.395,595 386.587,967	0.158
4	564.395,595 386.587,967	5	564.389,527 386.605,351	18.413
5	564.389,527 386.605,351	6	564.379,504 386.634,6	30.919

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	564.379,504 386.634,6	7	564.371,792 386.632,974	7.882
7	564.371,792 386.632,974	8	564.368,424 386.632,029	3.498
8	564.368,424 386.632,029	9	564.363,423 386.630,626	5.194
9	564.363,423 386.630,626	10	564.363,919 386.628,854	1.84
10	564.363,919 386.628,854	11	564.364,242 386.627,122	1.762
11	564.364,242 386.627,122	1	564.376,539 386.582,319	46.46

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14754

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str Prințesa Ecaterina Caradja, Nr. 23A,B, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.539 Masurata: 1.527	Sector cadastral:4 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 42931, din 27/06/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STAN GHE. ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.539 Masurata: 1.527	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	700	5	448	-	
2	arabil	DA	827	5	449	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii anexa	78	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp;
A1.2		constructii de locuinte	44	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp;
A1.3		constructii anexa	28	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.523,01 386.556,46	2	564.532,195 386.559,465	9.664

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	564.532,195 386.559,465	3	564.539,211 386.561,907	7.429

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	564.539,211 386.561,907	4	564.535,141 386.572,754	11.585
5	564.529,961 386.586,668	6	564.526,05 386.597,644	11.652
7	564.522,802 386.603,854	8	564.520,479 386.608,145	4.879
9	564.519,436 386.611,44	10	564.518,654 386.615,813	4.442
11	564.512,929 386.635,559	12	564.506,307 386.661,183	26.466
13	564.506,227 386.661,499	14	564.499,597 386.660,023	6.792
15	564.492,785 386.658,712	16	564.492,711 386.658,69	0.077
17	564.494,7 386.651,03	18	564.497,44 386.642,07	9.37
19	564.501,59 386.629,26	20	564.504,73 386.616,85	12.801
21	564.506,77 386.608,32	22	564.513,06 386.587,11	22.123
23	564.514,23 386.582,63	24	564.517,46 386.573,49	9.694
25	564.519,97 386.566,53	1	564.523,01 386.556,46	10.519

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	564.535,141 386.572,754	5	564.529,961 386.586,668	14.847
6	564.526,05 386.597,644	7	564.522,802 386.603,854	7.008
8	564.520,479 386.608,145	9	564.519,436 386.611,44	3.456
10	564.518,654 386.615,813	11	564.512,929 386.635,559	20.559
12	564.506,307 386.661,183	13	564.506,227 386.661,499	0.326
14	564.499,597 386.660,023	15	564.492,785 386.658,712	6.937
16	564.492,711 386.658,69	17	564.494,7 386.651,03	7.914
18	564.497,44 386.642,07	19	564.501,59 386.629,26	13.465
20	564.504,73 386.616,85	21	564.506,77 386.608,32	8.771
22	564.513,06 386.587,11	23	564.514,23 386.582,63	4.63
24	564.517,46 386.573,49	25	564.519,97 386.566,53	7.399

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14755

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:3860
Nr. cadastral vechi:10793

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str Prințesa Ecaterina Caradja, Nr. 21, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21115	Din acte: 1.607 Masurata: 1.581	Sector cadastral:4 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
35122 / 22/05/2008		
Act Notarial nr. 1728, din 21/05/2008 emis de NP PUSCASU ION;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CONSTANTIN VALENTIN** 2) **CONSTANTIN GABRIELA MIHAELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21115	Din acte: 1.607 Masurata: 1.581	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	245	5	Cc 440; A 441	-	
2	arabil	DA	1.336	5	Cc 440; A 441	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.492,711 386.658,69	2	564.492,68 386.658,81	0.124
3	564.486,58 386.657,57	4	564.478,89 386.655,461	7.974
5	564.479,93 386.652,18	6	564.485,32 386.631,88	21.003
7	564.495,18 386.596,35	8	564.498,7 386.583,46	13.362

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	564.492,68 386.658,81	3	564.486,58 386.657,57	6.225
4	564.478,89 386.655,461	5	564.479,93 386.652,18	3.442
6	564.485,32 386.631,88	7	564.495,18 386.596,35	36.873
8	564.498,7 386.583,46	9	564.503,33 386.568,18	15.966

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	564.503,33 386.568,18	10	564.506,55 386.557,83	10.839
11	564.508,38 386.551,41	12	564.523,01 386.556,46	15.477
13	564.519,97 386.566,53	14	564.517,46 386.573,49	7.399
15	564.514,23 386.582,63	16	564.513,06 386.587,11	4.63
17	564.506,77 386.608,32	18	564.504,73 386.616,85	8.771
19	564.501,59 386.629,26	20	564.497,44 386.642,07	13.465
21	564.494,7 386.651,03	1	564.492,711 386.658,69	7.914

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	564.506,55 386.557,83	11	564.508,38 386.551,41	6.676
12	564.523,01 386.556,46	13	564.519,97 386.566,53	10.519
14	564.517,46 386.573,49	15	564.514,23 386.582,63	9.694
16	564.513,06 386.587,11	17	564.506,77 386.608,32	22.123
18	564.504,73 386.616,85	19	564.501,59 386.629,26	12.801
20	564.497,44 386.642,07	21	564.494,7 386.651,03	9.37

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14757

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:186
Nr. cadastral vechi:338

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str Printesa Ecaterina Caradja, Nr. 17, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23173	Din acte: 878 Masurata: 907	Sector cadastral:4 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.2	23173-C2	Loc. Nedelea, Str Printesa Ecaterina Caradja, Nr. 17, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; LOCUINTA P- Sc desfasurata=36mp ANUL CONSTRUIRII- 1979; LIFT- NU ZIDARIE- CARAMIDA CERTIFICATDE PERFORMANTA ENERGETICA- NU

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
29123 / 24/05/2012		
Act Administrativ nr. 24655, din 04/05/2012 emis de OCPI PRAHOVA (act administrativ nr. 18/30-04-1966 emis de SFATUL POPULAR ARICESTII RAHTIVANI; act administrativ nr. 5936/14-05-2012 emis de PRIMARIA ARICESTII RAHTIVANI;);		
B2	se noteaza actualizarea informatiilor cadastrale conform documentatiei anexate	A1, A1.2
1327 / 09/01/2026		
Act Notarial nr. 2841, din 27/11/2025 emis de NP Toneata Maria (act administrativ nr 8515 din 20.08.2014, emis de Primaria Comunei Aricestii Rahtivani;act administrativ nr 4485 (RI 37) din 24.11.2025, emis de Primaria Comunei Aricestii Rahtivani;act administrativ nr 4777 (RI37) din 22.12.2025, emis de Primaria Comunei Aricestii Rahtivani;act administrativ nr (R12)1926 din 18.12.2025, emis de Primaria Comunei Aricestii Rahtivani;act administrativ nr 404 (RI 41) din 10.02.2026, emis de Primaria Comunei Aricestii Rahtivani;act administrativ nr 5 din 14.09.2012, emis de Primaria Comunei Aricestii Rahtivani;act administrativ nr 8606 din 01.09.2014, emis de Primaria Comunei Aricestii Rahtivani);		
B4	se respinge cererea de actualizare a informaţiilor cadastrale, întrucât documentaţia nu a fost avizată din punct de vedere tehnic	A1, A1.2
38212 / 04/03/2026		
Act Notarial nr. 2841, din 27/11/2025 emis de NP Toneata Maria (act administrativ nr 8515 din 20.08.2014, emis de Primaria Comunei Aricestii Rahtivani;act administrativ nr 1327 din 09.01.2026, emis de OCPI PRAHOVA;act administrativ nr 70 din 13.09.2012, emis de Primaria Comunei Aricestii Rahtivani;act administrativ nr 8606 din 01.09.2014, emis de Primaria Comunei Aricestii Rahtivani;act administrativ nr (R12)1926 din 18.12.2025, emis de Primaria Comunei Aricestii Rahtivani;act administrativ nr 4777 (RI37) din 22.12.2025, emis de Primaria Comunei Aricestii Rahtivani;act administrativ nr 404 (RI 41) din 10.02.2026, emis de Primaria Comunei Aricestii Rahtivani;act administrativ nr 4485 (RI 37) din 24.11.2025, emis de Primaria Comunei Aricestii Rahtivani;act administrativ nr 5 din 14.09.2012, emis de Primaria Comunei Aricestii Rahtivani);		
B5	se actualizează informaţiile cadastrale în sensul radierii construcţiei C1	A1
B6	se actualizează informaţiile cadastrale în sensul schimbării categoriei de folosinţă a imobilului din teren curţi construcţii în teren arabil pentru suprafaţa de 31 mp., conform documentaţiei tehnice avizate	A1
B7	se actualizează informaţiile cadastrale în sensul că adresa actuală a imobilului este Comuna Aricestii Rahtivani, sat Nedelea, str. Printesa Ecaterina Caradja, nr. 17, jud.Prahova	A1, A1.2
B8	se actualizează informaţiile cadastrale în sensul modificării limitelor de proprietate şi a suprafaţei imobilului, conform documentaţiei tehnice avizate	A1
80061 / 20/04/2026		
Act Notarial nr. 859, din 17/04/2026 emis de NP Toneata Maria (act notarial nr 25 din 30.04.2026, emis de NP Toneata Maria);		
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1

Document circulație civil

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
	1) **BĂDICU ADRIAN** 2) **BĂDICU BEATRICE-GEORGETA**	
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **BĂDICU ADRIAN** 2) **BĂDICU BEATRICE-GEORGETA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil in circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23173	Din acte: 878 Masurata: 907	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	373	5	428	-	
2	arabil	DA	534	5	429	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	23173-C1	constructii de locuinte	98	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:98 mp; LOCUINTA P- Sc desfasurata=98mp ANUL CONSTRUIRII- 1966; LIFT- NU ZIDARIE- CARAMIDA CERTIFICAT DE PERFORMANTA ENERGETICA- NU
A1.2	23173-C2	constructii de locuinte	36	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; LOCUINTA P- Sc desfasurata=36mp ANUL CONSTRUIRII- 1979; LIFT- NU ZIDARIE- CARAMIDA CERTIFICATDE PERFORMANTA ENERGETICA- NU

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.464,331 386.646,618	2	564.456,95 386.644,777	7.607
2	564.456,95 386.644,777	3	564.463,503 386.620,838	24.82
3	564.463,503 386.620,838	4	564.468,396 386.602,039	19.425
4	564.468,396 386.602,039	5	564.475,373 386.569,223	33.549
5	564.475,373 386.569,223	6	564.480,559 386.545,781	24.009
6	564.480,559 386.545,781	7	564.481,877 386.542,165	3.849
7	564.481,877 386.542,165	8	564.482,267 386.542,286	0.408
8	564.482,267 386.542,286	9	564.491,403 386.545,416	9.657
9	564.491,403 386.545,416	10	564.484,459 386.571,395	26.891
10	564.484,459 386.571,395	11	564.483,017 386.577,304	6.082
11	564.483,017 386.577,304	12	564.478,534 386.596,482	19.695
12	564.478,534 386.596,482	13	564.474,44 386.609,936	14.063
13	564.474,44 386.609,936	14	564.468,754 386.629,745	20.609
14	564.468,754 386.629,745	1	564.464,331 386.646,618	17.443

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14758

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:187
Nr. cadastral vechi:339

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str Prințesa Ecaterina Caradja, Nr. 15, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23174	906	Sector cadastral:4 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
9810 / 21/11/2001		
Act Notarial nr. 2513, din 21/11/2001 emis de NP LASLO CRISTINA CARMEN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BADICU PETRE**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 187)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23174	906	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	370	5	428,429	-	
2	arabil	DA	536	5	428,429	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	119	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:119 mp;
A1.2		constructii anexa	38	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp;
A1.3		constructii anexa	18	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp;
A1.4		constructii anexa	22	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Neoficial

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.456,95 386.644,777	2	564.449,951 386.643,116	7.193
2	564.449,951 386.643,116	3	564.449,376 386.642,951	0.598
3	564.449,376 386.642,951	4	564.454,415 386.624,455	19.17
4	564.454,415 386.624,455	5	564.457,016 386.616,206	8.649
5	564.457,016 386.616,206	6	564.458,082 386.612,055	4.286
6	564.458,082 386.612,055	7	564.461,075 386.595,929	16.401
7	564.461,075 386.595,929	8	564.462,53 386.587,171	8.878
8	564.462,53 386.587,171	9	564.464,141 386.576,389	10.902
9	564.464,141 386.576,389	10	564.464,967 386.572,284	4.187
10	564.464,967 386.572,284	11	564.467,168 386.562,336	10.189
11	564.467,168 386.562,336	12	564.468,85 386.555,839	6.711
12	564.468,85 386.555,839	13	564.472,995 386.539,411	16.943
13	564.472,995 386.539,411	14	564.481,877 386.542,165	9.299
14	564.481,877 386.542,165	15	564.480,559 386.545,781	3.849
15	564.480,559 386.545,781	16	564.475,373 386.569,223	24.009
16	564.475,373 386.569,223	17	564.468,396 386.602,039	33.549
17	564.468,396 386.602,039	18	564.463,503 386.620,838	19.425
18	564.463,503 386.620,838	1	564.456,95 386.644,777	24.82

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14760

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:5377
Nr. cadastral vechi:11643

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str Prințesa Ecaterina Caradja, Nr. FN, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22077	3.416	Sector cadastral:4 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	22077-C1	Loc. Nedelea, Str Prințesa Ecaterina Caradja, Nr. FN, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:251 mp; BLOC LACATUSERIE

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
20123 / 14/04/2010		
Act Notarial nr. 219, din 13/04/2010 emis de NP COSMA SAAD ANDREEA;		
B0	Se infiinteaza cartea funciara nr. 5377 a unitatii administrativ teritoriale Aricestii Rahtivani , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral 11643 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 11631 din cartea funciara nr. 5283 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale.	A1
Act Administrativ nr. 22, din 04/01/2010 emis de CONSILIUL JUDETEAN PRAHOVA (adeverinta nr.280/13.01.2010 emis de PRIMARIA ARICESTII RAHTIVANI;hotarare nr.54/29.04.2009 emis de CONSILIUL JUDETEAN PRAHOVA;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **JUDETUL PRAHOVA**, CIF:9999999999999, (domeniu public)	
3621 / 14/01/2026		
Act Administrativ nr. 107, din 31/08/2011 emis de CONSILIUL JUDEŢEAN PRAHOVA (act administrativ nr 36138 din 18.12.2025, emis de CONSILIUL JUDEŢEAN PRAHOVA;act administrativ nr 314 din 27.11.2025, emis de CONSILIUL JUDEŢEAN PRAHOVA;act administrativ nr 36588 din 22.12.2025, emis de CONSILIUL JUDEŢEAN PRAHOVA;act administrativ nr 224 din 28.02.2017, emis de INSPECTORATUL SCOLAR JUDEŢEAN PRAHOVA;act administrativ nr 7175 din 28.03.2018, emis de CONSILIUL JUDEŢEAN PRAHOVA);		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE	A1, A1.1
	1) **CONSILIUL JUDEŢEAN PRAHOVA**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat
Circuitul civil

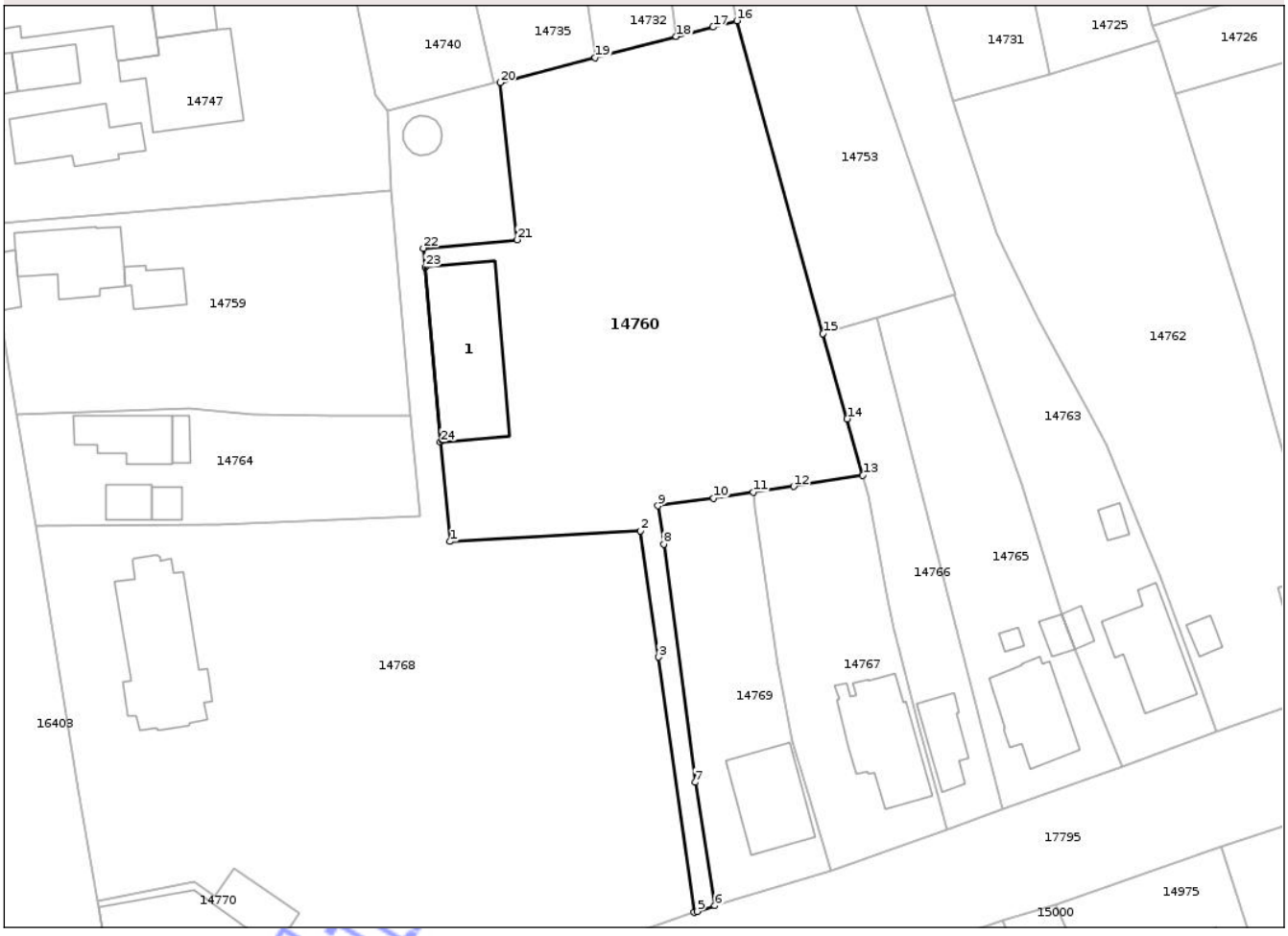
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22077	3.416	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	488	5	382, 384, 385	-	
2	arabil	DA	2.928	5	382, 384, 385	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	22077-C1	constructii anexa	251	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:251 mp; BLOC LACATUSERIE

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.323,089 386.552,594	2	564.350,404 386.554,108	27.357
3	564.353,019 386.536,035	4	564.358,073 386.499,501	36.882
5	564.358,497 386.499,646	6	564.361,074 386.500,456	2.701

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	564.350,404 386.554,108	3	564.353,019 386.536,035	18.261
4	564.358,073 386.499,501	5	564.358,497 386.499,646	0.448
6	564.361,074 386.500,456	7	564.358,234 386.518,107	17.878

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
7	564.358,234 386.518,107	8	564.353,734 386.552,207	34.396
9	564.352,912 386.557,686	10	564.360,9 386.558,777	8.062
11	564.366,565 386.559,617	12	564.372,364 386.560,476	5.862
13	564.382,261 386.562,041	14	564.380,034 386.570,15	8.409
15	564.376,539 386.582,319	16	564.364,242 386.627,122	46.46
17	564.360,783 386.626,22	18	564.355,531 386.624,85	5.428
19	564.343,927 386.621,824	20	564.330,311 386.618,273	14.071
21	564.332,696 386.595,77	22	564.319,292 386.594,558	13.459
23	564.319,582 386.591,873	24	564.321,739 386.566,826	25.14

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
8	564.353,734 386.552,207	9	564.352,912 386.557,686	5.54
10	564.360,9 386.558,777	11	564.366,565 386.559,617	5.727
12	564.372,364 386.560,476	13	564.382,261 386.562,041	10.02
14	564.380,034 386.570,15	15	564.376,539 386.582,319	12.661
16	564.364,242 386.627,122	17	564.360,783 386.626,22	3.575
18	564.355,531 386.624,85	19	564.343,927 386.621,824	11.992
20	564.330,311 386.618,273	21	564.332,696 386.595,77	22.629
22	564.319,292 386.594,558	23	564.319,582 386.591,873	2.701
24	564.321,739 386.566,826	1	564.323,089 386.552,594	14.296

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14761

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str Prințesa Ecaterina Caradja, Nr. 13, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24448	Din acte: 2.153 Masurata: 2.139	Sector cadastral:4 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	24448-C1	Loc. Nedelea, Str Prințesa Ecaterina Caradja, Nr. 13, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:95 mp; LOCUINTA(S+P), S.Ctr.Desf=111MP
A1.2	24448-C2	Loc. Nedelea, Str Prințesa Ecaterina Caradja, Nr. 13, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; Anexa (P).

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
87893 / 24/08/2015		
Act Notarial nr. 8786, din 10/11/1998 emis de NP POPESCU VIORICA (act administrativ nr. 55959/26-05-2015 emis de OCPI PH; act administrativ nr. 9735/19-08-2015 emis de PRIMARIA COMUNEI ARICESTII RAHTIVANI;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COJAN JUSTIN** 2) **COJAN ELENA RODICA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **COJAN JUSTIN** 2) **COJAN ELENA RODICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

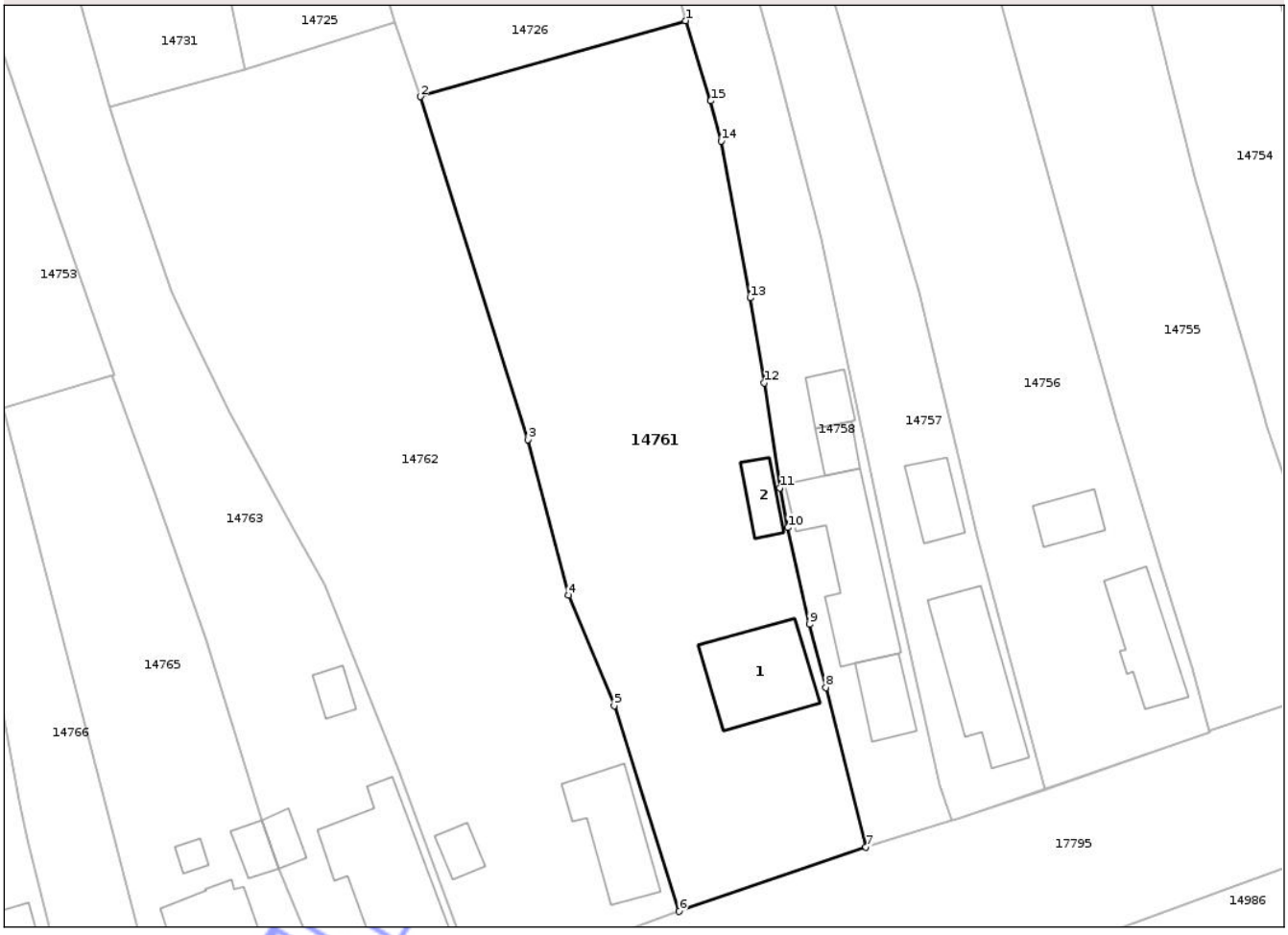
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24448	Din acte: 2.153 Masurata: 2.139	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.116	5	425	-	
2	arabil	DA	1.023	5	423	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	24448-C1	constructii de locuinte	95	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:95 mp; LOCUINTA(S+P), S.Ctr.Desf=111MP
A1.2	24448-C2	constructii anexa	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; Anexa (P).

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.454,415 386.624,455	2	564.427,116 386.616,646	28.394
2	564.427,116 386.616,646	3	564.438,197 386.581,332	37.012

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	564.438,197 386.581,332	4	564.442,403 386.565,333	16.543
4	564.442,403 386.565,333	5	564.447,097 386.553,972	12.293
5	564.447,097 386.553,972	6	564.453,763 386.532,802	22.195
6	564.453,763 386.532,802	7	564.472,995 386.539,411	20.336
7	564.472,995 386.539,411	8	564.468,85 386.555,839	16.943
8	564.468,85 386.555,839	9	564.467,168 386.562,336	6.711
9	564.467,168 386.562,336	10	564.464,967 386.572,284	10.189
10	564.464,967 386.572,284	11	564.464,141 386.576,389	4.187
11	564.464,141 386.576,389	12	564.462,53 386.587,171	10.902
12	564.462,53 386.587,171	13	564.461,075 386.595,929	8.878
13	564.461,075 386.595,929	14	564.458,082 386.612,055	16.401
14	564.458,082 386.612,055	15	564.457,016 386.616,206	4.286
15	564.457,016 386.616,206	1	564.454,415 386.624,455	8.649

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14762

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str Prințesa Ecaterina Caradja, Nr. 11, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.687 Masurata: 2.522	Sector cadastral:4 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 2608, din 27/11/1997 emis de BOTEZATU ION;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GÎLCĂ NICOLAE** 2) **GÎLCĂ MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.687 Masurata: 2.522	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	602	5	410	-	
2	arabil	DA	1.920	5	412	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	77	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp;
A1.2		constructii anexa	18	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.409,063 386.619,493	2	564.395,171 386.615,545	14.442
2	564.395,171 386.615,545	3	564.397,072 386.609,784	6.067

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	564.397,072 386.609,784	4	564.401,506 386.596,715	13.801
4	564.401,506 386.596,715	5	564.402,997 386.593,434	3.604
5	564.402,997 386.593,434	6	564.407,444 386.584,277	10.18
6	564.407,444 386.584,277	7	564.414,543 386.571,319	14.775
7	564.414,543 386.571,319	8	564.417,229 386.566,417	5.59
8	564.417,229 386.566,417	9	564.422,421 386.553,611	13.818
9	564.422,421 386.553,611	10	564.424,923 386.547,439	6.66
10	564.424,923 386.547,439	11	564.430,839 386.531,278	17.21
11	564.430,839 386.531,278	12	564.433,024 386.525,348	6.32
12	564.433,024 386.525,348	13	564.453,763 386.532,802	22.038
13	564.453,763 386.532,802	14	564.447,097 386.553,972	22.195
14	564.447,097 386.553,972	15	564.442,403 386.565,333	12.293
15	564.442,403 386.565,333	16	564.438,197 386.581,332	16.543
16	564.438,197 386.581,332	17	564.427,116 386.616,646	37.012
17	564.427,116 386.616,646	18	564.424,555 386.624,271	8.044
18	564.424,555 386.624,271	1	564.409,063 386.619,493	16.212

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14747

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str Niculescu Filip Veselu, Nr. 248-250, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.791 Masurata: 1.991	Sector cadastral:4 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 36951, din 26/04/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DUMITRESCU I. DUMITRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

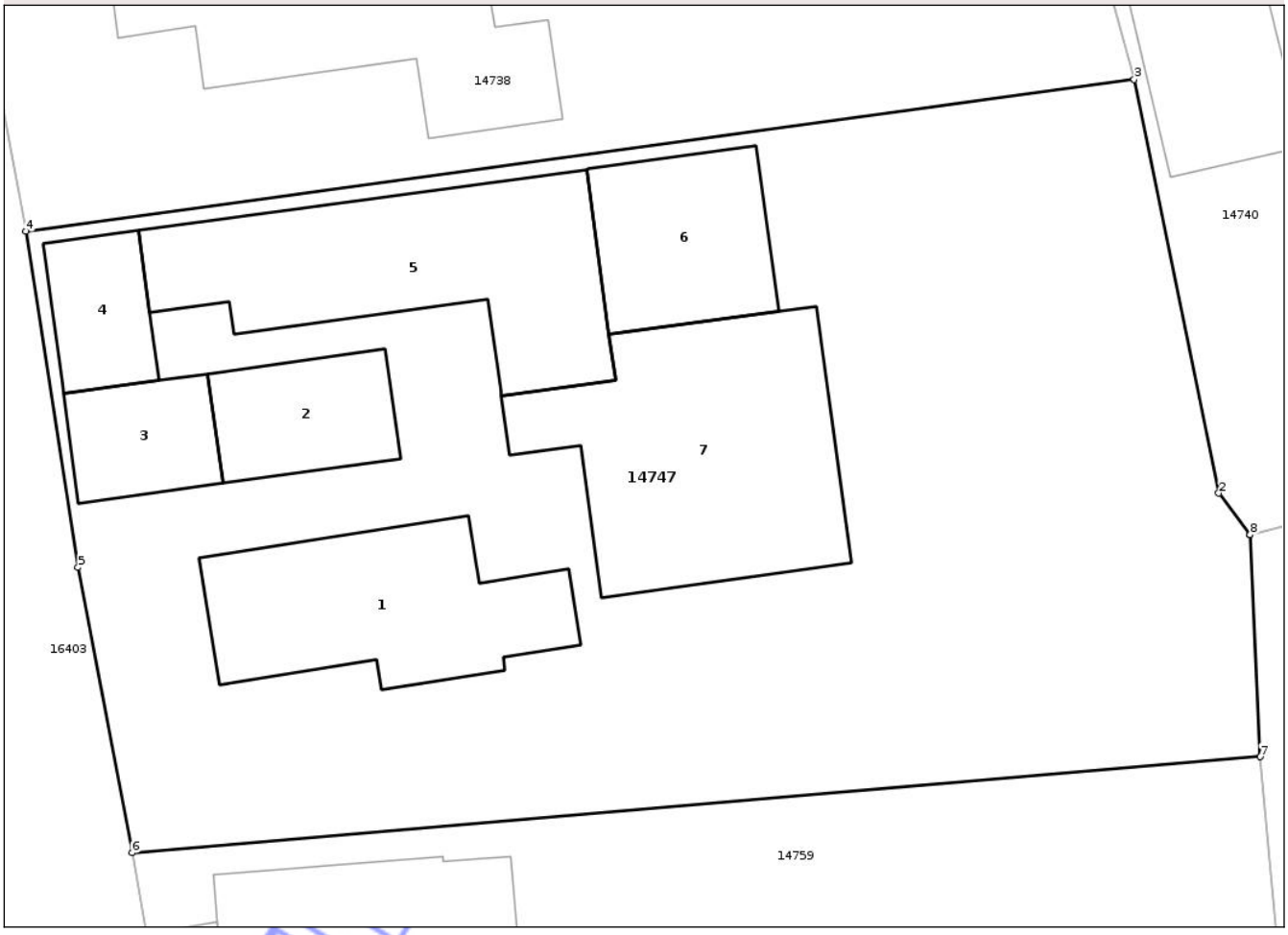
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.791 Masurata: 1.991	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	807	5	371	-	
2	arabil	DA	1.184	5	374	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	121	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:121 mp;
A1.2		constructii anexa	53	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp;
A1.3		constructii anexa	43	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp;
A1.4		constructii anexa	39	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp;
A1.5		constructii de locuinte	162	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:162 mp;
A1.6		constructii anexa	76	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp;
A1.7		constructii anexa	180	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:180 mp;

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.314,09 386.614,299	2	564.312,471 386.616,426	2.673
2	564.312,471 386.616,426	3	564.308,104 386.637,772	21.788
3	564.308,104 386.637,772	4	564.250,914 386.629,931	57.725
4	564.250,914 386.629,931	5	564.253,61 386.612,595	17.544
5	564.253,61 386.612,595	6	564.256,401 386.597,882	14.975
6	564.256,401 386.597,882	7	564.314,608 386.602,826	58.417
7	564.314,608 386.602,826	8	564.314,091 386.614,288	11.474
8	564.314,091 386.614,288	1	564.314,09 386.614,299	0.011

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14756

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str Printesa Ecaterina Caradja, Nr. 19, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24774	1.753	Sector cadastral:4 Teren imprejmuit; T 5 ; CC 439 ; A 438

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	24774-C1	Loc. Nedelea, Str Printesa Ecaterina Caradja, Nr. 19, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; S. construita desfasurata:66 mp; LOCUINTA (P) ; SC DESF. = 66 MP

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
34494 / 21/04/2017		
Act Notarial nr. 953, din 20/04/2017 emis de NP Dan Oliviu Vasilica;		
B15	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IACOB MARIUS** 2) **IACOB DORINA**	
B16	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **IACOB MARIUS** 2) **IACOB DORINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24774	1.753	T 5 ; CC 439 ; A 438

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	281	5	CC 439	-	
2	arabil	DA	1.472	5	A 438	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	24774-C1	constructii de locuinte	66	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; S. construita desfasurata:66 mp; LOCUINTA (P) ; SC DESF. = 66 MP
A1.2		constructii anexa	28	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.479,93 386.652,18	2	564.467,449 386.647,612	13.291
2	564.467,449 386.647,612	3	564.465,155 386.647,014	2.371

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	564.465,155 386.647,014	4	564.465,204 386.646,831	0.189
4	564.465,204 386.646,831	5	564.464,331 386.646,618	0.899
5	564.464,331 386.646,618	6	564.468,754 386.629,745	17.443
6	564.468,754 386.629,745	7	564.474,44 386.609,936	20.609
7	564.474,44 386.609,936	8	564.478,534 386.596,482	14.063
8	564.478,534 386.596,482	9	564.483,017 386.577,304	19.695
9	564.483,017 386.577,304	10	564.484,459 386.571,395	6.082
10	564.484,459 386.571,395	11	564.491,403 386.545,416	26.891
11	564.491,403 386.545,416	12	564.491,432 386.545,336	0.085
12	564.491,432 386.545,336	13	564.508,412 386.551,298	17.996
13	564.508,412 386.551,298	14	564.508,38 386.551,41	0.116
14	564.508,38 386.551,41	15	564.506,55 386.557,83	6.676
15	564.506,55 386.557,83	16	564.503,33 386.568,18	10.839
16	564.503,33 386.568,18	17	564.498,7 386.583,46	15.966
17	564.498,7 386.583,46	18	564.495,18 386.596,35	13.362
18	564.495,18 386.596,35	19	564.485,32 386.631,88	36.873
19	564.485,32 386.631,88	1	564.479,93 386.652,18	21.003

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14759

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str Niculescu Filip Veselu, Nr. 246, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.736 Masurata: 1.694	Sector cadastral:4 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 45289, din 13/09/2018 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DUMITRESCU I. GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

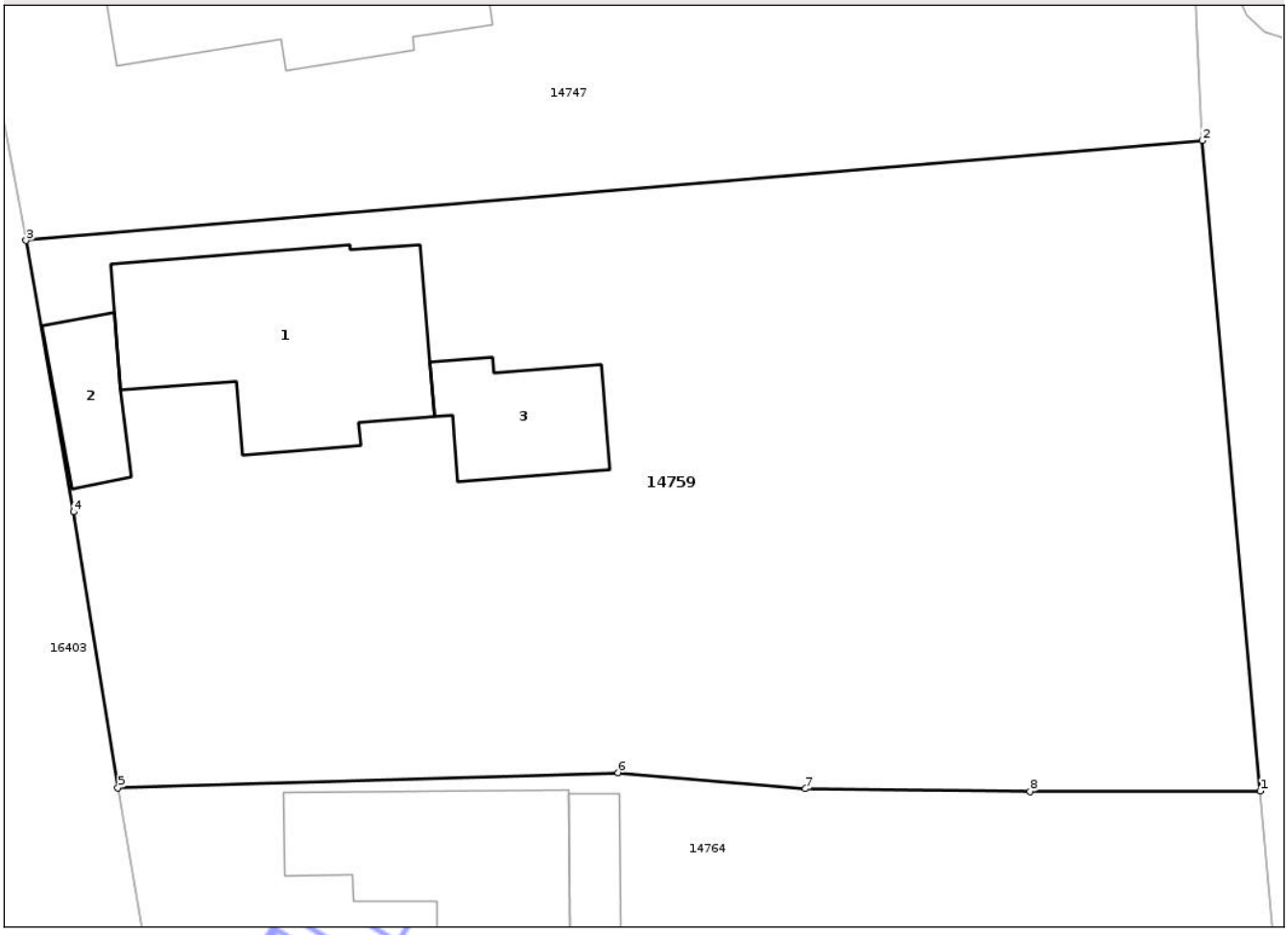
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.736 Masurata: 1.694	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	641	5	376	-	
2	arabil	DA	1.053	5	378	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	127	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:127 mp;
A1.2		constructii anexa	27	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp;
A1.3		constructii anexa	44	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.317,488 386.570,639	2	564.314,608 386.602,826	32.316

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	564.314,608 386.602,826	3	564.256,401 386.597,882	58.417
3	564.256,401 386.597,882	4	564.258,75 386.584,456	13.63
4	564.258,75 386.584,456	5	564.260,953 386.570,801	13.832
5	564.260,953 386.570,801	6	564.285,705 386.571,547	24.763
6	564.285,705 386.571,547	7	564.294,981 386.570,754	9.31
7	564.294,981 386.570,754	8	564.306,097 386.570,619	11.117
8	564.306,097 386.570,619	1	564.317,488 386.570,639	11.391

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14763

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str Prințesa Ecaterina Caradja, Nr. 9, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23722	Din acte: 1.358 Masurata: 1.378	Sector cadastral:4 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	23722-C1	Loc. Nedelea, Str Prințesa Ecaterina Caradja, Nr. 9, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:130 mp; Locuinta P+beci;Sbeci=2.00mp, Sup.constr.desf. = 132mp; anul construirii: 1960; zidarie: caramida; fara lift; fara certificat de performanta energetica.
A1.2	23722-C2	Loc. Nedelea, Str Prințesa Ecaterina Caradja, Nr. 9, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; Garaj; Sup. constr.desf. =16.00mp, zidarie-lemn,an constr.-1960, fara certificat energ.,fara lift
A1.3	23722-C3	Loc. Nedelea, Str Prințesa Ecaterina Caradja, Nr. 9, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; Magazie; Sup. constr.desf. =15.00mp, zidarie-caramida,an constr.-1960, fara certificat energ.,fara lift

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
78789 / 15/06/2021		
Act Notarial nr. 180, din 15/06/2021 emis de NP Popescu Simona-Lucia;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/8, cota initiala 2/8	A1
	1) **DAVID MARIA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/8, cota initiala 2/8	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **DAVID MARIA**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1
	1) **DAVID NICULAE**	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **DAVID NICULAE**	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1
	1) **DAVID ILEANA**	
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **DAVID ILEANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Nevalabil în circuitul civil

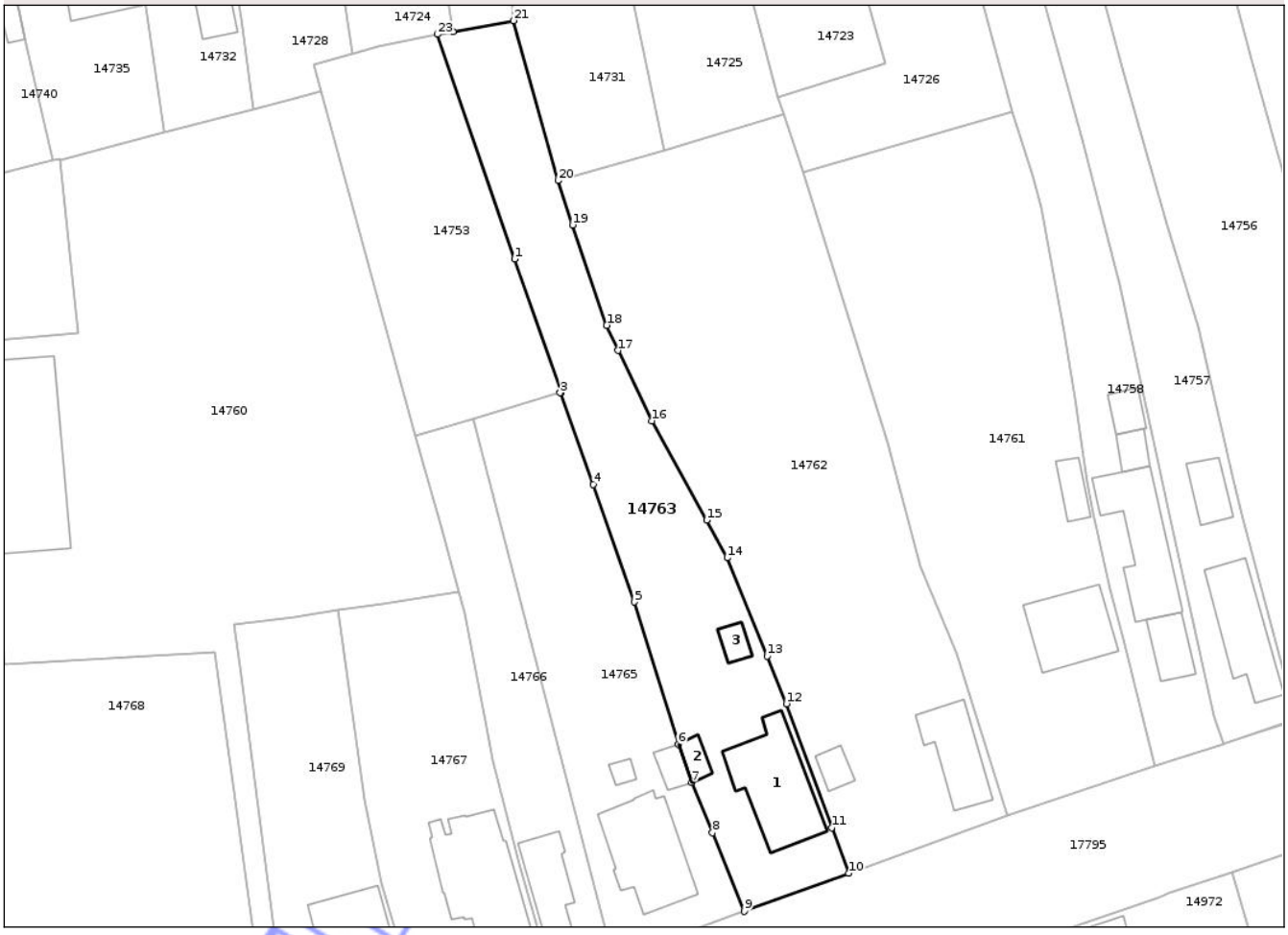
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23722	Din acte: 1.358 Masurata: 1.378	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	473	5	CC408	-	
2	arabil	DA	905	5	A407	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	23722-C1	constructii de locuinte	130	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:130 mp; Locuinta P+beci;Sbeci=2.00mp, Sup.constr. desf. = 132mp; anul construirii: 1960; zidarie: caramida; fara lift; fara certificat de performanta energetica.
A1.2	23722-C2	constructii anexa	16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; Garaj; Sup.constr.desf. =16.00mp, zidarie-lemn,an constr.-1960, fara certificat energ.,fara lift
A1.3	23722-C3	constructii anexa	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; Magazie; Sup.constr.desf. =15.00mp, zidarie-caramida,an constr.-1960, fara certificat energ.,fara lift

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.389,527 386.605,351	2	564.395,595 386.587,967	18.413
3	564.395,444 386.587,922	4	564.399,784 386.575,966	12.719
5	564.405,122 386.560,673	6	564.410,864 386.542,153	19.39
7	564.412,617 386.537,204	8	564.415,292 386.530,625	7.102
9	564.419,448 386.520,387	10	564.433,024 386.525,348	14.454
11	564.430,839 386.531,278	12	564.424,923 386.547,439	17.21
13	564.422,421 386.553,611	14	564.417,229 386.566,417	13.818
15	564.414,543 386.571,319	16	564.407,444 386.584,277	14.775
17	564.402,997 386.593,434	18	564.401,506 386.596,715	3.604
19	564.397,072 386.609,784	20	564.395,171 386.615,545	6.067
21	564.389,386 386.636,376	22	564.381,514 386.634,961	7.998
23	564.379,504 386.634,6	1	564.389,527 386.605,351	30.919

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	564.395,595 386.587,967	3	564.395,444 386.587,922	0.158
4	564.399,784 386.575,966	5	564.405,122 386.560,673	16.198
6	564.410,864 386.542,153	7	564.412,617 386.537,204	5.25
8	564.415,292 386.530,625	9	564.419,448 386.520,387	11.049
10	564.433,024 386.525,348	11	564.430,839 386.531,278	6.32
12	564.424,923 386.547,439	13	564.422,421 386.553,611	6.66
14	564.417,229 386.566,417	15	564.414,543 386.571,319	5.59
16	564.407,444 386.584,277	17	564.402,997 386.593,434	10.18
18	564.401,506 386.596,715	19	564.397,072 386.609,784	13.801
20	564.395,171 386.615,545	21	564.389,386 386.636,376	21.619
22	564.381,514 386.634,961	23	564.379,504 386.634,6	2.042

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14764

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str Niculescu Filip Veselu, Nr. 244A,B, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		875	Sector cadastral:4 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 236, din 13/02/2026 emis de PRIMĂRIA COMUNEI ARICEȘTII RAHTIVANI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13, alin. 15);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	875	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	875	5	380	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	82	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp;
A1.2		constructii anexa	34	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp;
A1.3		constructii anexa	20	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp;
A1.4		constructii anexa	17	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.260,953 386.570,801	2	564.263,742 386.554,836	16.207

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	564.263,742 386.554,836	3	564.289,858 386.555,025	26.117
3	564.289,858 386.555,025	4	564.318,778 386.556,218	28.945
4	564.318,778 386.556,218	5	564.317,488 386.570,639	14.479
5	564.317,488 386.570,639	6	564.306,097 386.570,619	11.391
6	564.306,097 386.570,619	7	564.294,981 386.570,754	11.117
7	564.294,981 386.570,754	8	564.285,705 386.571,547	9.31
8	564.285,705 386.571,547	1	564.260,953 386.570,801	24.763

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14765

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str Printesa Ecaterina Caradja, Nr. 7, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24756	1.058	Sector cadastral:4 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	24756-C1	Loc. Nedelea, Str Printesa Ecaterina Caradja, Nr. 7, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:125 mp; CASA, BECI Su = 6.84 mp.
A1.2	24756-C2	Loc. Nedelea, Str Printesa Ecaterina Caradja, Nr. 7, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp; GARAJ
A1.3	24756-C3	Loc. Nedelea, Str Printesa Ecaterina Caradja, Nr. 7, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; S. construita desfasurata:8 mp; MAGAZIE

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
116845 / 22/12/2017		
Act Notarial nr. 1852, din 22/12/2017 emis de NP BARBU MARIA MADALINA;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PRECUPANU MIHAI** 2) **PRECUPANU IULIEANA**	
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **PRECUPANU MIHAI** 2) **PRECUPANU IULIEANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24756	1.058	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	466	5	398, 399	-	
2	arabil	DA	592	5	398, 399	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	24756-C1	constructii de locuinte	125	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:125 mp; CASA, BECI Su = 6.84 mp.
A1.2	24756-C2	constructii anexa	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp; GARAJ
A1.3	24756-C3	constructii anexa	8	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; S. construita desfasurata:8 mp; MAGAZIE

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.384,211 386.584,593	2	564.402,37 386.514,249	72.65

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	564.402,37 386.514,249	3	564.419,395 386.520,367	18.091
3	564.419,395 386.520,367	4	564.419,448 386.520,387	0.057
4	564.419,448 386.520,387	5	564.415,292 386.530,625	11.049
5	564.415,292 386.530,625	6	564.412,617 386.537,204	7.102
6	564.412,617 386.537,204	7	564.410,864 386.542,153	5.25
7	564.410,864 386.542,153	8	564.405,122 386.560,673	19.39
8	564.405,122 386.560,673	9	564.399,784 386.575,966	16.198
9	564.399,784 386.575,966	10	564.395,444 386.587,922	12.719
10	564.395,444 386.587,922	1	564.384,211 386.584,593	11.716

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14766

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str Prințesa Ecaterina Caradja, Nr. 5, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23713	Din acte: 590 Masurata: 598	Sector cadastral:4 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	23713-C1	Loc. Nedelea, Str Prințesa Ecaterina Caradja, Nr. 5, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; Locuinta P; Sup. constr.desf. = 62mp; anul construirii: 1940; zidarie: caramida; fara lift; fara certificat de performanta energetica.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
15950 / 06/02/2024		
Act Notarial nr. 263, din 05/02/2024 emis de NP Toneata Maria;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CIUPIŢOIU MIHAI-CLAUDIU**	
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **CIUPIŢOIU MIHAI-CLAUDIU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23713	Din acte: 590 Masurata: 598	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	271	5	398	-	
2	arabil	DA	327	5	400	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	23713-C1	constructii de locuinte	Din acte: 60 Masurata: 62	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; Locuinta P; Sup.constr.desf. = 62mp; anul construirii: 1940; zidarie: caramida; fara lift; fara certificat de performanta energetica.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.376,539 386.582,319	2	564.380,034 386.570,15	12.661
2	564.380,034 386.570,15	3	564.382,261 386.562,041	8.409

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	564.382,261 386.562,041	4	564.383,06 386.559,21	2.942
4	564.383,06 386.559,21	5	564.385,84 386.544,32	15.147
5	564.385,84 386.544,32	6	564.386,65 386.540,15	4.248
6	564.386,65 386.540,15	7	564.390,12 386.526,65	13.939
7	564.390,12 386.526,65	8	564.392,94 386.516,62	10.419
8	564.392,94 386.516,62	9	564.394,33 386.511,34	5.46
9	564.394,33 386.511,34	10	564.402,37 386.514,249	8.55
10	564.402,37 386.514,249	11	564.384,211 386.584,593	72.65
11	564.384,211 386.584,593	1	564.376,539 386.582,319	8.002

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14767

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:5192
Nr. cadastral vechi:11561

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str Prințesa Ecaterina Caradja, Nr. 3, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22589	930	Sector cadastral:4 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	22589-C1	Loc. Nedelea, Str Prințesa Ecaterina Caradja, Nr. 3, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:159 mp; LOCUINTA P+E; SCONSTRUITA PARTER=159.00MP; SCONSTRUITA ETAJ=109.00MP; SCONSTRUITA DESFASURATA=268.00MP

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
53979 / 19/10/2009		
Act Notarial nr. 859, din 27/01/1982 emis de NOTARIATUL DE STAT JUDETEAN RAHOVA (titlu proprietate nr. 86942/27.09.2001 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;autorizatie construire nr.30/07.07.1982 emis de PRIMARIA RICESTII RAHTIVANI;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **FRINCULESCU ION** 2) **FRINCULESCU VIORICA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
66029 / 01/10/2013		
Act Notarial nr. 3955, din 30/09/2013 emis de NP TUDOSE MARIA;		
C2	se radiaza ipoteca de sub C1 precum si interdictiile aferente de sub B3 inregistrate cu nr. 35261/2010	A1, A1.1

Neautorizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22589	930	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	930	5	CC 397	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	22589-C1	constructii de locuinte	159	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:159 mp; LOCUINTA P+E; SCONSTRUITA PARTER=159.00MP; SCONSTRUITA ETAJ=109.00MP; SCONSTRUITA DESFASURATA=268.00MP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.377,72 386.505,47	2	564.394,33 386.511,34	17.617
2	564.394,33 386.511,34	3	564.392,94 386.516,62	5.46
3	564.392,94 386.516,62	4	564.390,12 386.526,65	10.419

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	564.390,12 386.526,65	5	564.386,65 386.540,15	13.939
5	564.386,65 386.540,15	6	564.385,84 386.544,32	4.248
6	564.385,84 386.544,32	7	564.383,06 386.559,21	15.147
7	564.383,06 386.559,21	8	564.382,261 386.562,041	2.942
8	564.382,261 386.562,041	9	564.372,364 386.560,476	10.02
9	564.372,364 386.560,476	10	564.366,565 386.559,617	5.862
10	564.366,565 386.559,617	11	564.366,81 386.557,45	2.181
11	564.366,81 386.557,45	12	564.370,0 386.534,87	22.804
12	564.370,0 386.534,87	13	564.372,23 386.523,99	11.106
13	564.372,23 386.523,99	14	564.374,57 386.516,09	8.239
14	564.374,57 386.516,09	1	564.377,72 386.505,47	11.077

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14769

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str Prințesa Ecaterina Caradja, Nr. 1, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 808 Masurata: 829	Sector cadastral:4 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 27224, din 07/10/1994 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BADICU F. GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 808 Masurata: 829	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	829	5	395	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	134	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:134 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.366,565 386.559,617	2	564.360,9 386.558,777	5.727
2	564.360,9 386.558,777	3	564.352,912 386.557,686	8.062
3	564.352,912 386.557,686	4	564.353,734 386.552,207	5.54

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	564.353,734 386.552,207	5	564.358,234 386.518,107	34.396
5	564.358,234 386.518,107	6	564.361,074 386.500,456	17.878
6	564.361,074 386.500,456	7	564.363,188 386.501,12	2.216
7	564.363,188 386.501,12	8	564.377,72 386.505,47	15.169
8	564.377,72 386.505,47	9	564.374,57 386.516,09	11.077
9	564.374,57 386.516,09	10	564.372,23 386.523,99	8.239
10	564.372,23 386.523,99	11	564.370,0 386.534,87	11.106
11	564.370,0 386.534,87	12	564.366,81 386.557,45	22.804
12	564.366,81 386.557,45	1	564.366,565 386.559,617	2.181

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14770

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str Niculescu Filip Veselu, Nr. 240, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	26962	772	Sector cadastral:4 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	26962-C1	Loc. Nedelea, Str Niculescu Filip Veselu, Nr. 240, Jud. Prahova	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:279 mp; S. construita desfasurata:837 mp; Nr. nivele 3: S+P+1E, Sc. desfasurata= 837 mp, An constructie 1930-1935

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
114393 / 01/08/2024		
Act Administrativ nr. 15/21976, din 15/07/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI ARICESTII RAHTIVANI (act administrativ nr 73 din 30.05.2024, emis de Consiliul Local al Comunei ARICESTII RAHTIVANI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE(domeniul privat), dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA ARICESTII RAHTIVANI**, CIF:2842927	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE(domeniul privat), dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **COMUNA ARICESTII RAHTIVANI**, CIF:2842927	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

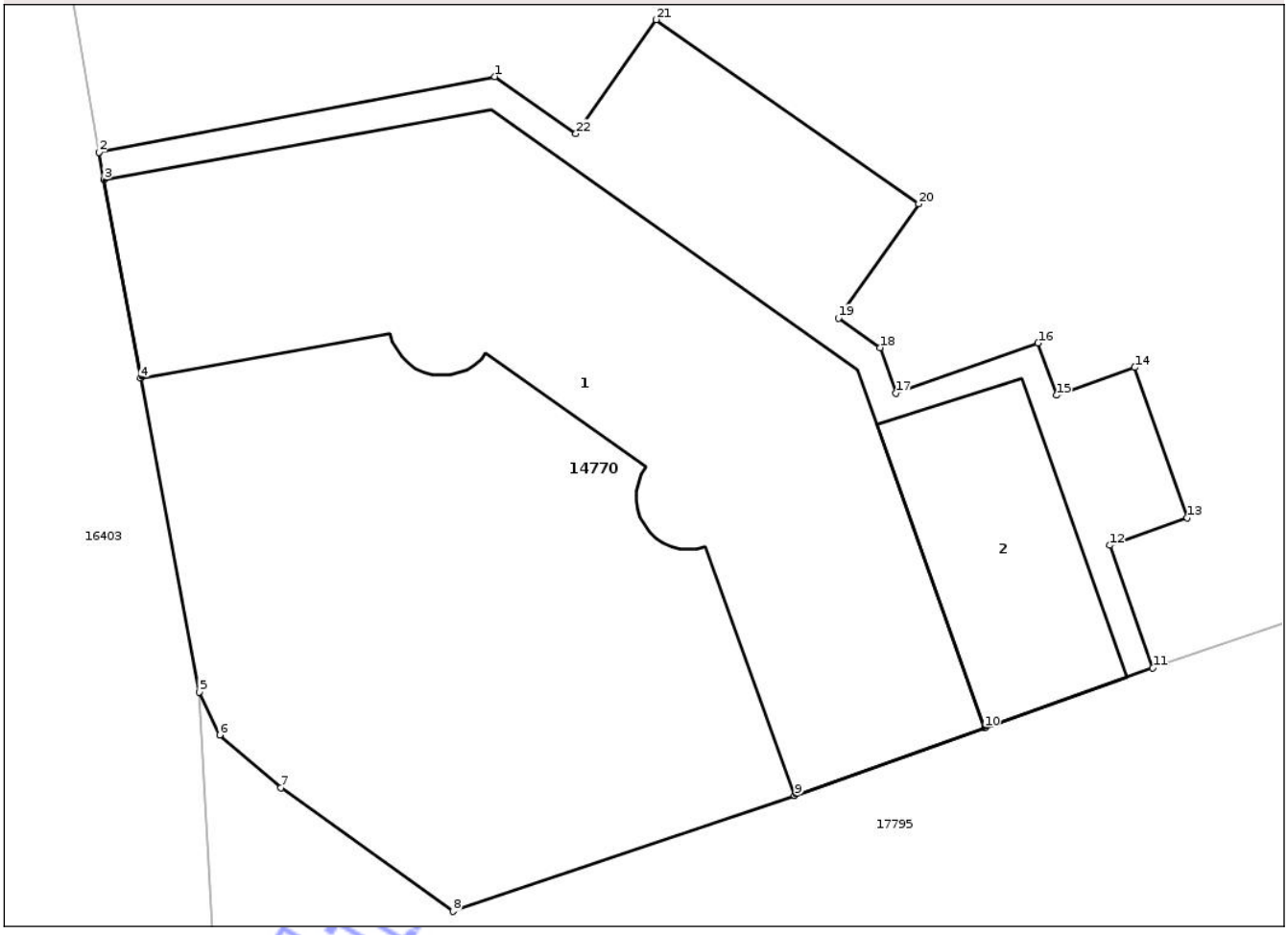
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
26962	772	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	772	5	382	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	26962-C1	constructii administrative si social culturale	279	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:279 mp; S. construita desfasurata:837 mp; Nr. nivele 3: S+P+1E, Sc. desfasurata= 837 mp, An constructie 1930-1935
A1.2		constructii administrative si social culturale	60	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.286,527 386.503,849	2	564.272,524 386.501,177	14.256

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	564.272,524 386.501,177	3	564.272,709 386.500,216	0.979

Neoficial

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	564.272,709 386.500,216	4	564.274,007 386.493,205	7.13
5	564.276,07 386.482,121	6	564.276,797 386.480,598	1.688
7	564.278,965 386.478,734	8	564.285,044 386.474,373	7.481
9	564.297,122 386.478,465	10	564.303,837 386.480,862	7.13
11	564.309,785 386.482,972	12	564.308,263 386.487,296	4.584
13	564.311,008 386.488,272	14	564.309,144 386.493,578	5.624
15	564.306,381 386.492,595	16	564.305,726 386.494,438	1.956
17	564.300,714 386.492,663	18	564.300,141 386.494,279	1.715
19	564.298,67 386.495,314	20	564.301,512 386.499,357	4.942
21	564.292,229 386.505,855	22	564.289,393 386.501,835	4.92

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	564.274,007 386.493,205	5	564.276,07 386.482,121	11.274
6	564.276,797 386.480,598	7	564.278,965 386.478,734	2.859
8	564.285,044 386.474,373	9	564.297,122 386.478,465	12.752
10	564.303,837 386.480,862	11	564.309,785 386.482,972	6.311
12	564.308,263 386.487,296	13	564.311,008 386.488,272	2.913
14	564.309,144 386.493,578	15	564.306,381 386.492,595	2.933
16	564.305,726 386.494,438	17	564.300,714 386.492,663	5.317
18	564.300,141 386.494,279	19	564.298,67 386.495,314	1.799
20	564.301,512 386.499,357	21	564.292,229 386.505,855	11.331
22	564.289,393 386.501,835	1	564.286,527 386.503,849	3.503

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14771

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Aricestii Rahtivani, Str Zambilelor, Nr. 1, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	25112	Din acte: 1.319 Masurata: 1.317	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	25112-C1	Loc. Aricestii Rahtivani, Str Zambilelor, Nr. 1, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:107 mp; locuinta parter, an constr.1972
A1.2	25112-C2	Loc. Aricestii Rahtivani, Str Zambilelor, Nr. 1, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; garaj

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
96180 / 24/10/2018		
Act Notarial nr. 208, din 13/05/1977 emis de N.P. IVAN CONSTANTIN (act notarial nr 85 din 20.09.2018, emis de NP CURSARU NICOLAE RADU;act administrativ nr 15772 din 01.10.2018, emis de PRIMARIA ARICESTII RAHTIVANI;act notarial nr 8 din 25.05.2015, emis de N.P. TUDOSE GEORGE RADU;act administrativ nr 30623 din 30.11.1994, emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;act notarial nr 186 din 08.08.2013, emis de N.P. TUDOSE MARIA;act notarial nr 27 din 01.10.2018, emis de NP CURSARU NICOLAE RADU);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **ION ANISOARA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **ION ANISOARA**	
13548 / 12/02/2019		
Act Administrativ nr. 96180, din 24/10/2018 emis de OCPI PRAHOVA;		
B5	se indreapta eroarea materiala strecurata in cuprinsul prezentei carti funciare si al incheierii nr.96180/2018 in sensul ca proprietara exclusiva a constructiilor C1 si C2 este ION ANISOARA conform actelor atasate la dosarul de prima inscriere nr. 96180/2018	A1, A1.1, A1.2
14579 / 14/02/2019		
Act Administrativ nr. 13548, din 13/02/2019 emis de OCPI PRAHOVA;		
B6	se indreapta eroarea materiala strecurata in cuprinsul prezentei carti funciare si al incheierii nr, 13548/2019 in sensul ca numele corect al proprietarei de sub B1 ,B2 este ION ANISOARA	A1, A1.1, A1.2
57841 / 31/05/2019		
Act Notarial nr. 332, din 30/05/2019 emis de NP CURSARU NICOLAE RADU;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **ION FLORIAN** 2) **ION ANISOARA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Vizualizat în circuitul civil

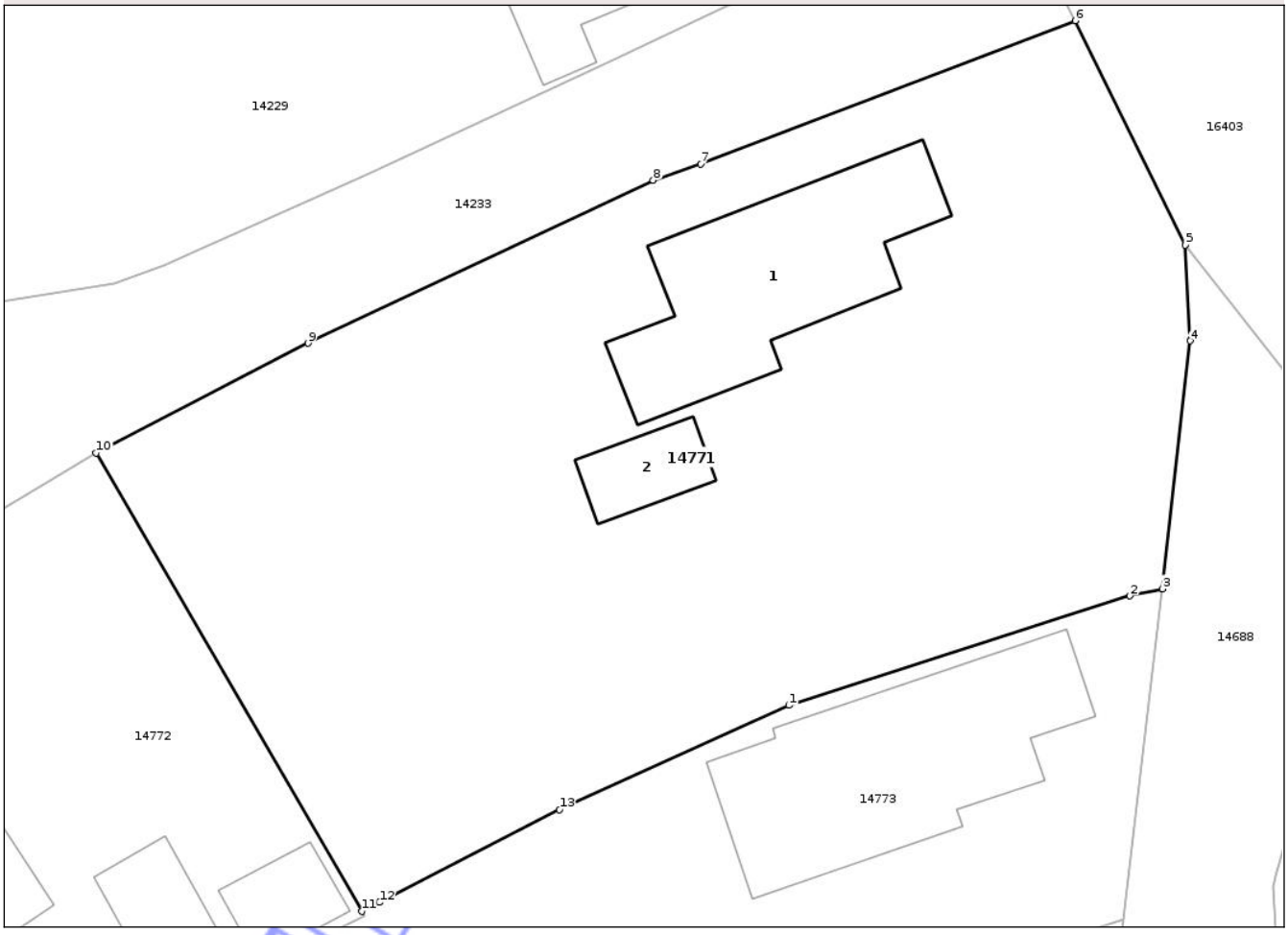
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
25112	Din acte: 1.319 Masurata: 1.317	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	322	5	531	-	
2	arabil	DA	995	5	529	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	25112-C1	constructii de locuinte	107	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:107 mp; locuinta parter, an constr.1972
A1.2	25112-C2	constructii anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; garaj

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.295,975 384.303,66	2	565.312,744 384.309,035	17.609
2	565.312,744 384.309,035	3	565.314,343 384.309,384	1.637

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	565.314,343 384.309,384	4	565.315,69 384.321,57	12.26
4	565.315,69 384.321,57	5	565.315,45 384.326,27	4.706
5	565.315,45 384.326,27	6	565.310,05 384.337,3	12.281
6	565.310,05 384.337,3	7	565.291,65 384.330,26	19.701
7	565.291,65 384.330,26	8	565.289,31 384.329,46	2.473
8	565.289,31 384.329,46	9	565.272,35 384.321,45	18.756
9	565.272,35 384.321,45	10	565.261,938 384.316,052	11.728
10	565.261,938 384.316,052	11	565.274,991 384.293,534	26.028
11	565.274,991 384.293,534	12	565.275,854 384.293,978	0.971
12	565.275,854 384.293,978	13	565.284,712 384.298,532	9.96
13	565.284,712 384.298,532	1	565.295,975 384.303,66	12.375

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14772

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:5069
Nr. cadastral vechi:11465

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Aricestii Rahtivani, Str Zambilelor, Nr. 3, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21888	Din acte: 700 Masurata: 667	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	21888-C1	Loc. Aricestii Rahtivani, Str Zambilelor, Nr. 3, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:136 mp; LOCUINTA S+P+E; SCONSTRUITASUBSOL=26.00MP; SCONSTRUITAPARTER=136.00MP; SCONSTRUITAETAJ=136.00MP; SCONSTRUITADESFASURATA=298.00MP
A1.2	21888-C2	Loc. Aricestii Rahtivani, Str Zambilelor, Nr. 3, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; GARAJ P
A1.3	21888-C3	Loc. Aricestii Rahtivani, Str Zambilelor, Nr. 3, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
47737 / 18/09/2009		
Act Administrativ nr. 76, din 09/11/1998 emis de PRIMARIA ARICESTII RAHTIVANI (autorizatie construire nr. 11/06.08.1990 emis de CONSILIUL POPULAR ARICESTII RAHTIVANI;titlu proprietate nr.20723/06.07.1994 emis de CONSILIUL POPULAR PRAHOVA;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **RIZEA VALERIA**	
Act Administrativ nr. 76, din 09/11/1998 emis de PRIMARIA ARICESTII RAHTIVANI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **RIZEA VALERIA**	
Act Notarial nr. 239, din 13/07/2009 emis de NP SANDU AURELIAN VIOREL;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **RIZEA CATALIN LAURENTIU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21888	Din acte: 700 Masurata: 667	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	667	5	CC 533	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	21888-C1	constructii anexa	136	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:136 mp; LOCUINTA S+P+E; SCONSTRUITASUBSOL=26.00MP; SCONSTRUITAPARTER=136.00MP; SCONSTRUITAETAJ=136.00MP; SCONSTRUITADESFASURATA=298.00MP
A1.2	21888-C2	constructii anexa	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; GARAJ P
A1.3	21888-C3	constructii anexa	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; ANEXA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.252,451 384.281,89	2	565.275,1 384.293,345	25.381
2	565.275,1 384.293,345	3	565.274,991 384.293,534	0.218
3	565.274,991 384.293,534	4	565.261,938 384.316,052	26.028
4	565.261,938 384.316,052	5	565.238,528 384.302,252	27.175
5	565.238,528 384.302,252	1	565.252,451 384.281,89	24.667

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14773

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Aricestii Rahtivani, Str Morii, Nr. 2, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		846	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 236, din 13/02/2026 emis de PRIMĂRIA COMUNEI ARICEȘTII RAHTIVANI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13, alin. 15);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

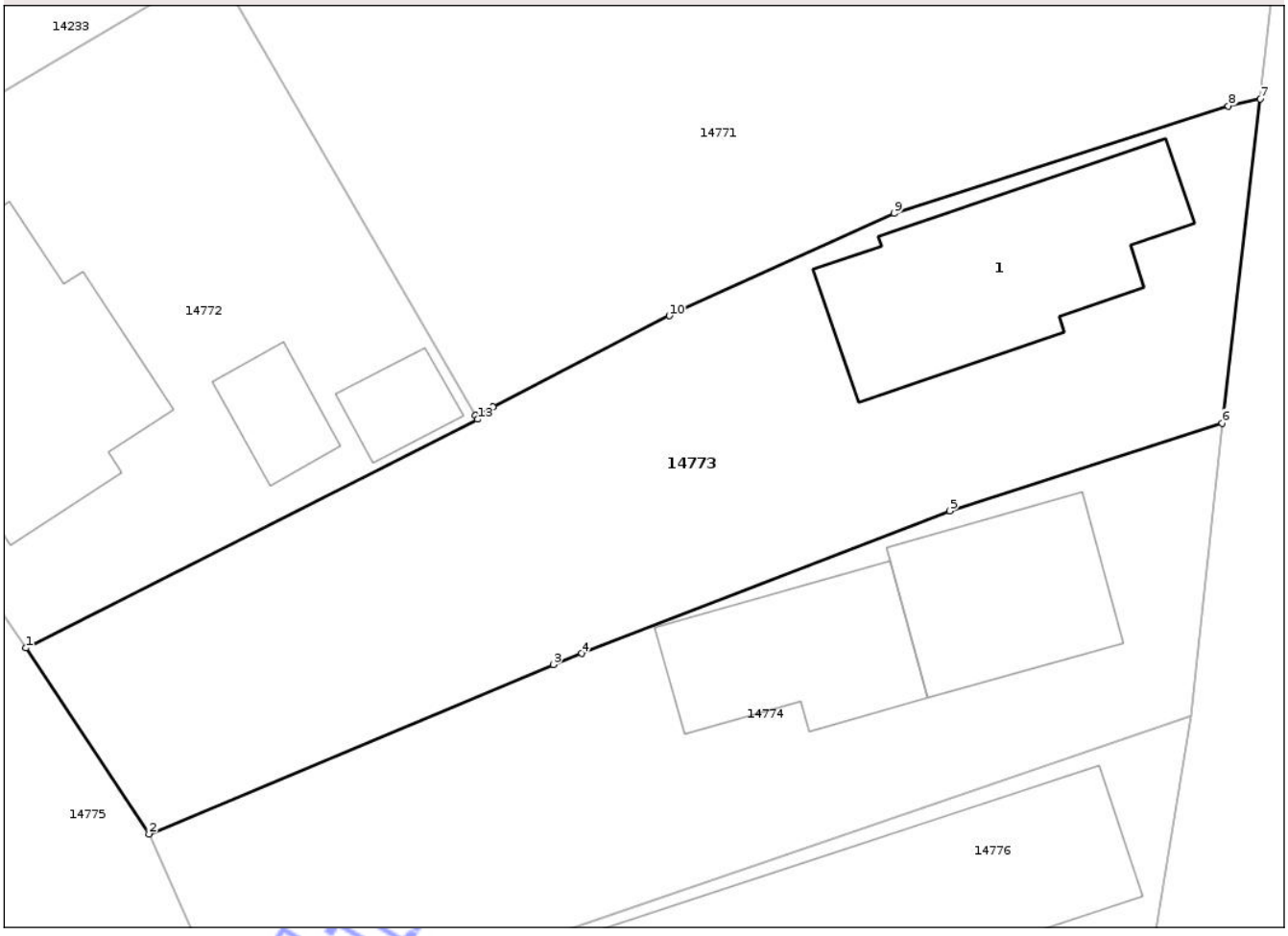
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	846	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	846	5	527	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	127	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:127 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.252,451 384.281,89	2	565.258,625 384.272,576	11.174
2	565.258,625 384.272,576	3	565.278,89 384.281,064	21.971
3	565.278,89 384.281,064	4	565.280,314 384.281,616	1.527
4	565.280,314 384.281,616	5	565.298,759 384.288,762	19.781

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	565.298,759 384.288,762	6	565.312,42 384.293,15	14.348
6	565.312,42 384.293,15	7	565.314,343 384.309,384	16.347
7	565.314,343 384.309,384	8	565.312,744 384.309,035	1.637
8	565.312,744 384.309,035	9	565.295,975 384.303,66	17.609
9	565.295,975 384.303,66	10	565.284,712 384.298,532	12.375
10	565.284,712 384.298,532	11	565.275,854 384.293,978	9.96
11	565.275,854 384.293,978	12	565.274,991 384.293,534	0.971
12	565.274,991 384.293,534	13	565.275,1 384.293,345	0.218
13	565.275,1 384.293,345	1	565.252,451 384.281,89	25.381

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14774

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Aricestii Rahtivani, Str Morii, Nr. 4, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		691	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 20735, din 07/07/1994 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **LECA A. PETRACHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

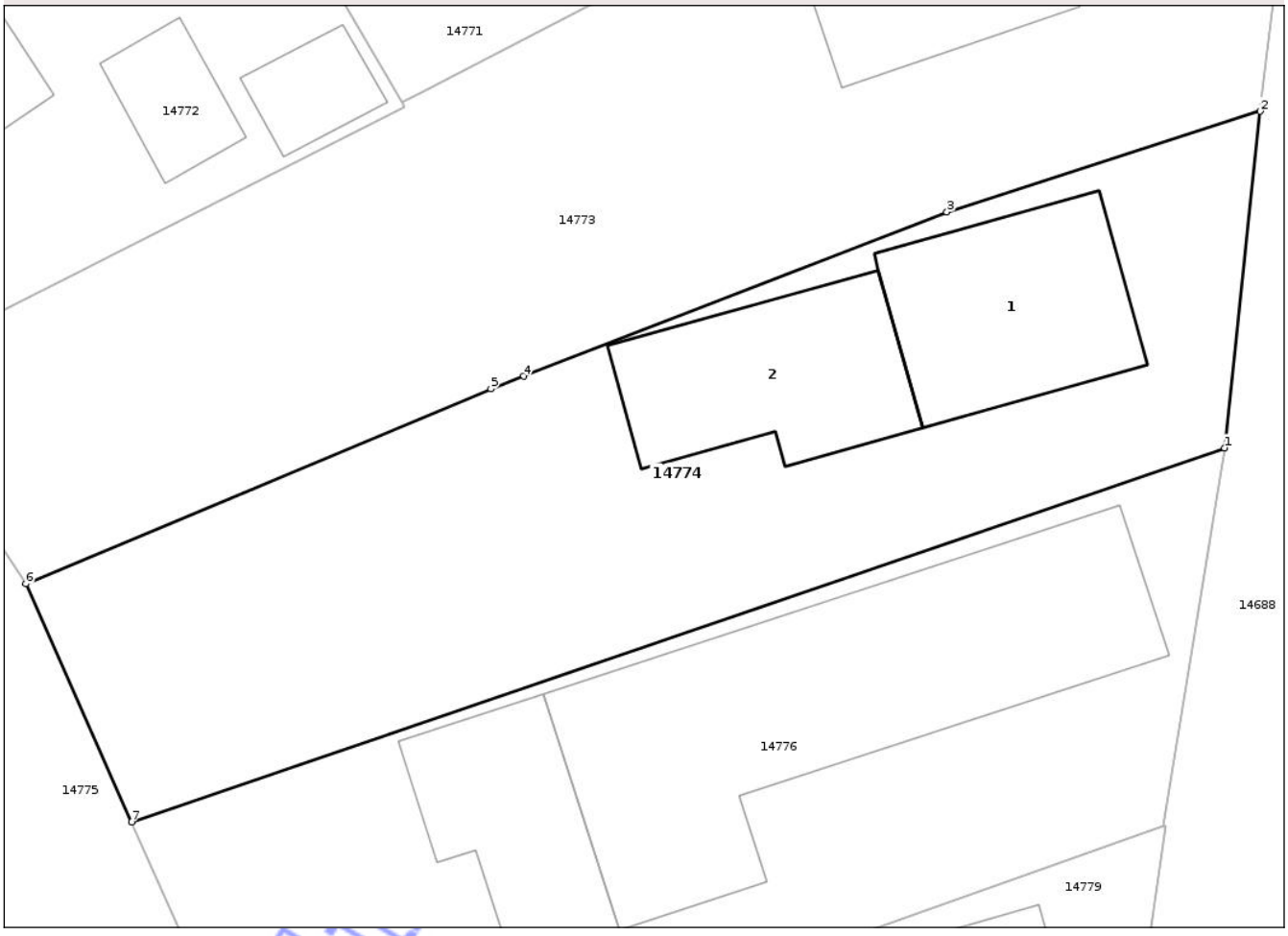
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	691	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	691	5	525	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	80	Fara acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:80 mp;
A1.2		constructii anexa	78	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.310,86 384.278,496	2	565.312,42 384.293,15	14.737
2	565.312,42 384.293,15	3	565.298,759 384.288,762	14.348
3	565.298,759 384.288,762	4	565.280,314 384.281,616	19.781

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	565.280,314 384.281,616	5	565.278,89 384.281,064	1.527
5	565.278,89 384.281,064	6	565.258,625 384.272,576	21.971
6	565.258,625 384.272,576	7	565.263,224 384.262,218	11.333
7	565.263,224 384.262,218	1	565.310,86 384.278,496	50.34

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14775

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Aricestii Rahtivani, Str Zambilelor, Nr. 5, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.031 Masurata: 1.043	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 8463, din 08/11/2006 emis de JUDECĂTORIA PLOIEȘTI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DUMITRU MIELU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.031 Masurata: 1.043	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.043	5	534	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.269,384 384.248,341	2	565.263,232 384.262,199	15.162
2	565.263,232 384.262,199	3	565.263,224 384.262,218	0.021
3	565.263,224 384.262,218	4	565.258,625 384.272,576	11.333
4	565.258,625 384.272,576	5	565.252,451 384.281,89	11.174
5	565.252,451 384.281,89	6	565.238,528 384.302,252	24.667

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	565.238,528 384.302,252	7	565.231,131 384.297,005	9.069
7	565.231,131 384.297,005	8	565.224,714 384.292,037	8.115
8	565.224,714 384.292,037	9	565.247,548 384.255,249	43.298
9	565.247,548 384.255,249	10	565.255,466 384.243,289	14.344
10	565.255,466 384.243,289	1	565.269,384 384.248,341	14.807

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14776

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Aricestii Rahtivani, Str Morii, Nr. 6, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 720 Masurata: 682	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 3159, din 01/04/2008 emis de JUDECĂTORIA PLOIEȘTI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CĂLIN IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

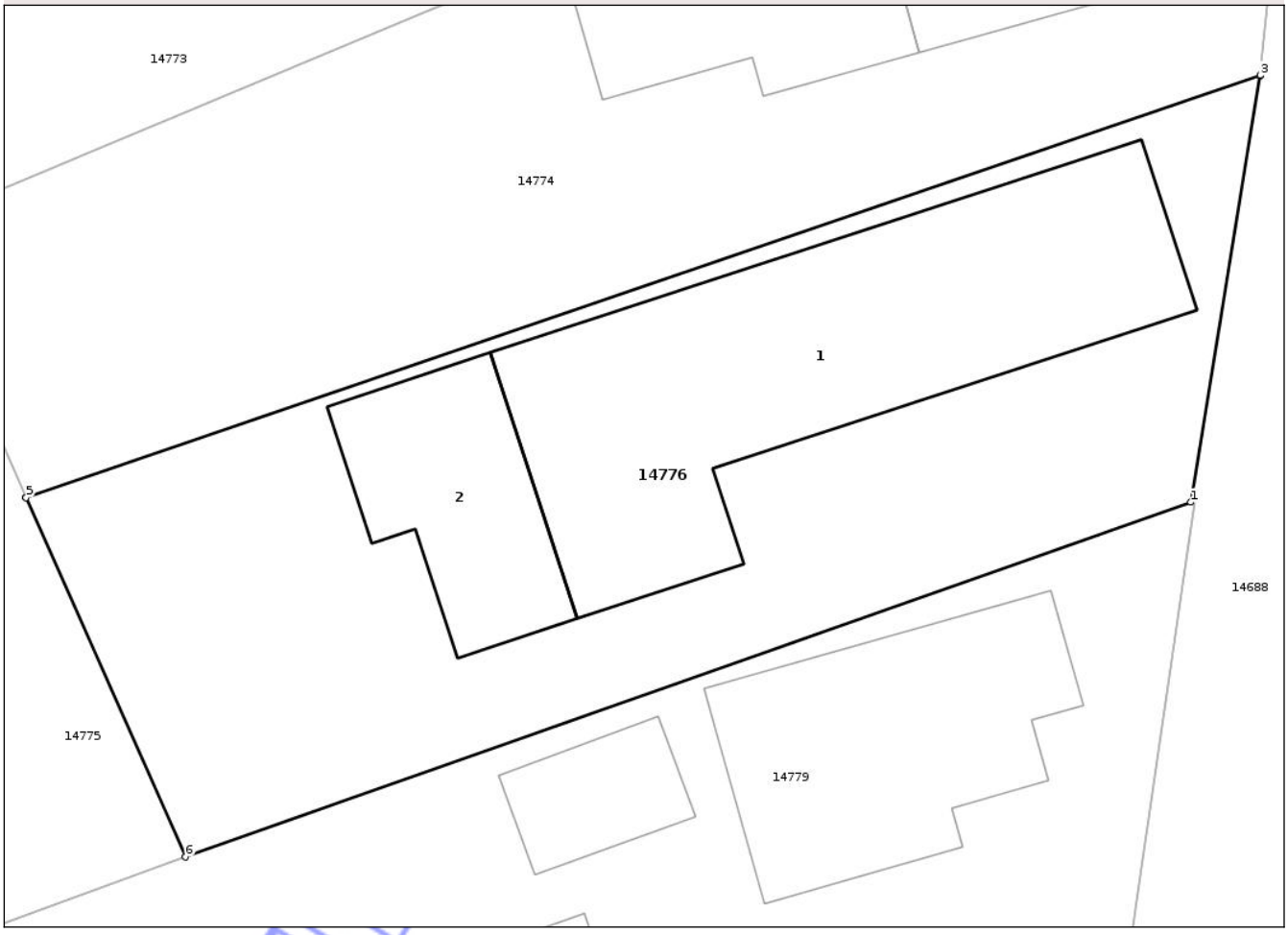
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 720 Masurata: 682	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	682	5	521	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	209	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:209 mp;
A1.2		constructii anexa	62	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.308,177 384.262,025	2	565.310,858 384.278,474	16.666
2	565.310,858 384.278,474	3	565.310,86 384.278,496	0.022

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	565.310,86 384.278,496	4	565.263,224 384.262,218	50.34
4	565.263,224 384.262,218	5	565.263,232 384.262,199	0.021
5	565.263,232 384.262,199	6	565.269,384 384.248,341	15.162
6	565.269,384 384.248,341	1	565.308,177 384.262,025	41.136

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14777

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Aricestii Rahtivani, Str Zambilelor, Nr. 7, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	27213	Din acte: 1.170 Masurata: 1.161	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
118569 / 25/07/2025		
Act Notarial nr. 119, din 12/06/2025 emis de NP IONIȚĂ ARISTIȚA ADINA (act administrativ nr 2998 din 15.07.2025, emis de Primăria Ariceștii Rahtivani);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MIHAI DUMITRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

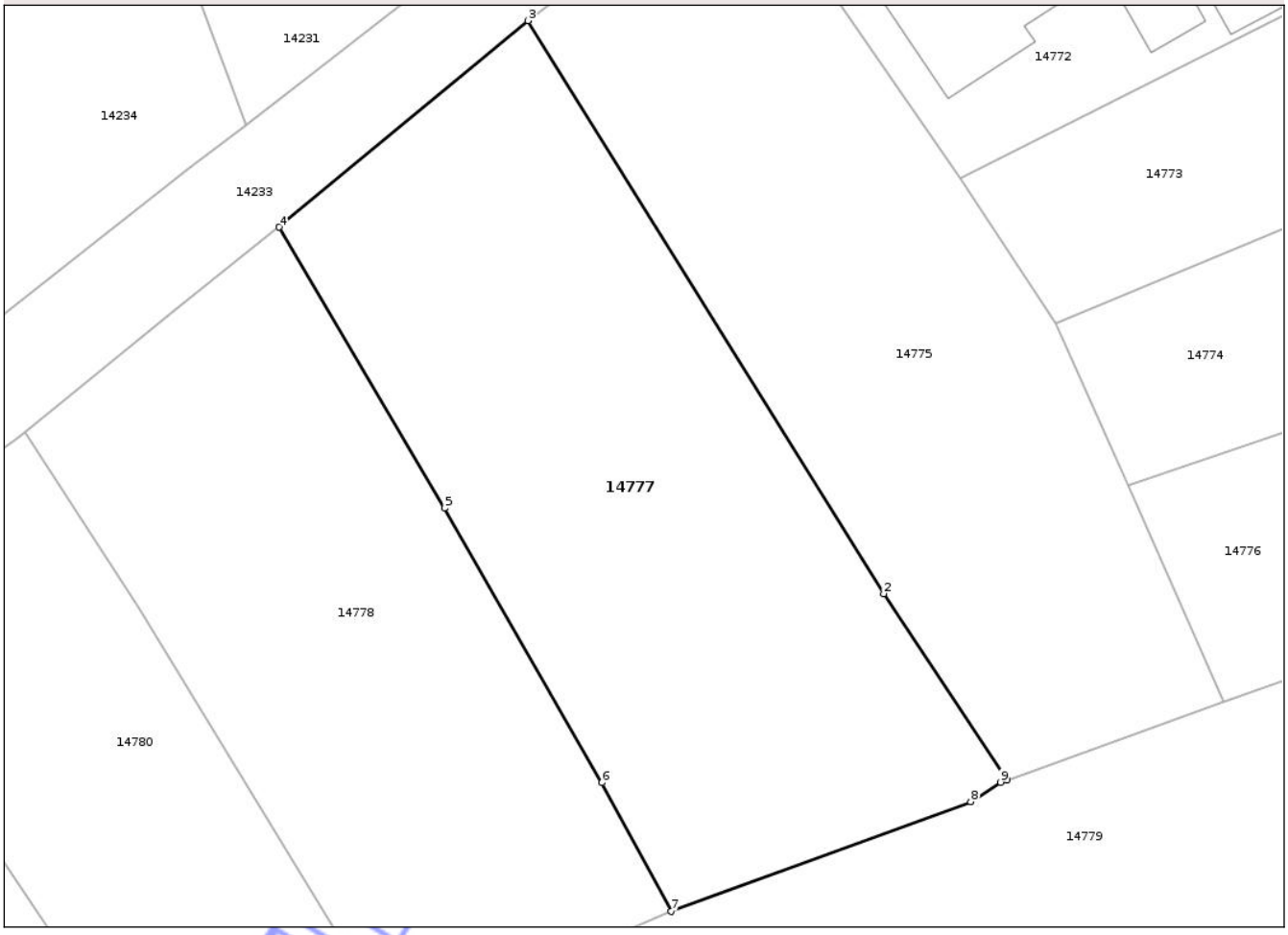
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
27213	Din acte: 1.170 Masurata: 1.161	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.161	5	535	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.255,466 384.243,289	2	565.247,548 384.255,249	14.344
2	565.247,548 384.255,249	3	565.224,714 384.292,037	43.298
3	565.224,714 384.292,037	4	565.208,738 384.278,785	20.757
4	565.208,738 384.278,785	5	565.219,342 384.260,732	20.937
5	565.219,342 384.260,732	6	565.229,46 384.243,119	20.312

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	565.229,46 384.243,119	7	565.233,912 384.234,851	9.39
7	565.233,912 384.234,851	8	565.253,144 384.241,891	20.48
8	565.253,144 384.241,891	9	565.255,062 384.243,142	2.29
9	565.255,062 384.243,142	1	565.255,466 384.243,289	0.43

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14778

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Aricestii Rahtivani, Str Zambilelor, Nr. 9, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	25550	Din acte: 958 Masurata: 951	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
28743 / 04/03/2021		
Act Notarial nr. 314, din 03/03/2021 emis de NP Moanta Georgeta (Contract de donatie);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEdonatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **FLORICICĂ RAMONA-ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

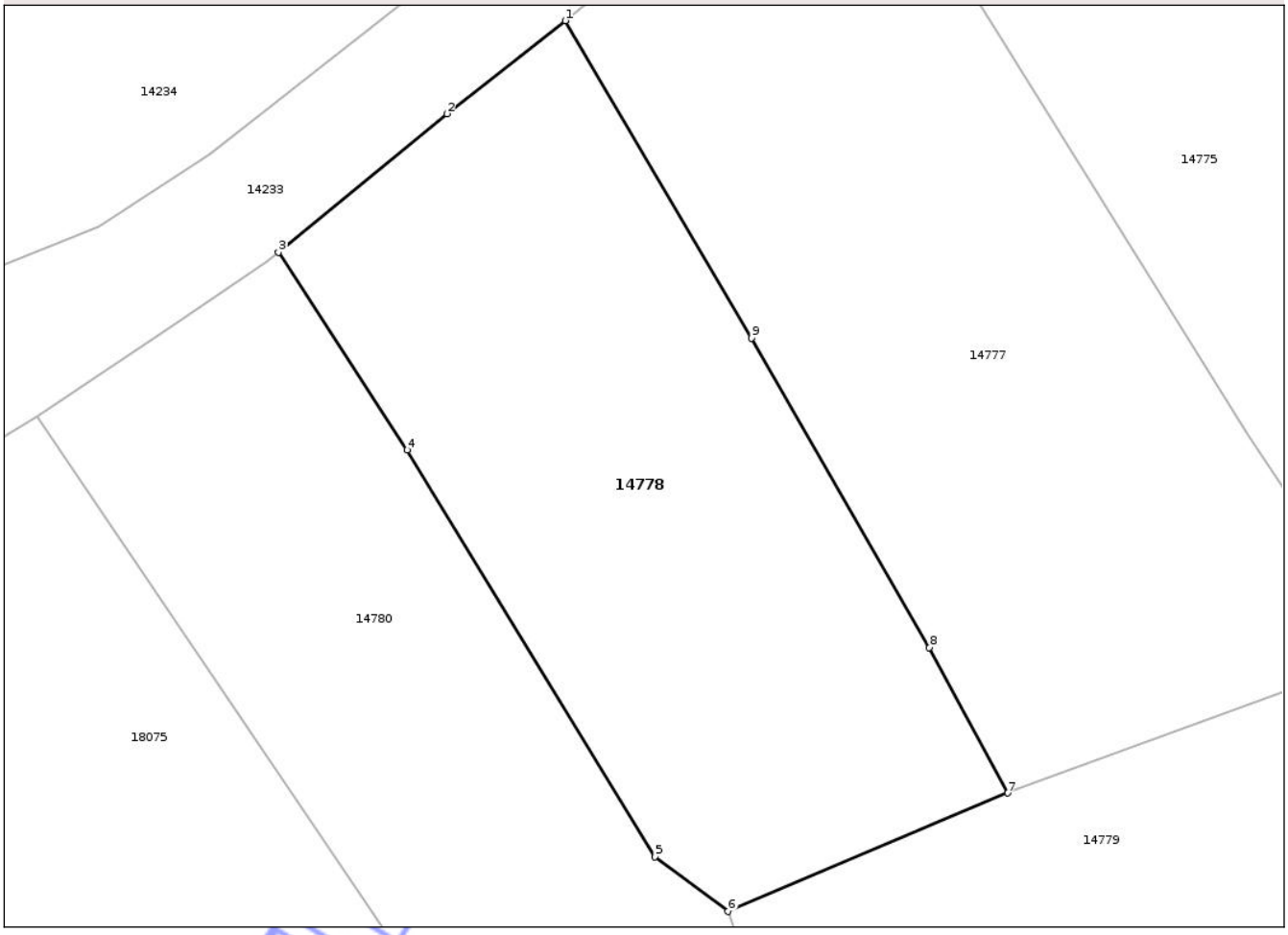
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
25550	Din acte: 958 Masurata: 951	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	951	5	535, 536	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.208,738 384.278,785	2	565.201,997 384.273,493	8.57
2	565.201,997 384.273,493	3	565.192,425 384.265,615	12.397
3	565.192,425 384.265,615	4	565.199,74 384.254,363	13.421
4	565.199,74 384.254,363	5	565.213,838 384.231,23	27.09
5	565.213,838 384.231,23	6	565.218,0 384.228,117	5.197

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	565.218,0 384.228,117	7	565.233,912 384.234,851	17.278
7	565.233,912 384.234,851	8	565.229,46 384.243,119	9.39
8	565.229,46 384.243,119	9	565.219,342 384.260,732	20.312
9	565.219,342 384.260,732	1	565.208,738 384.278,785	20.937

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14779

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Aricestii Rahtivani, Str Morii, Nr. 8, Jud. Prahova, T 5 ; CC 519 ; A 517/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	27383	Din acte: 1.363 Masurata: 1.529	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	27383-C1	Loc. Aricestii Rahtivani, Str Morii, Nr. 8, Jud. Prahova, T 5 ; CC 519 ; A 517/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:105 mp; S. construita desfasurata:107 mp;
A1.2	27383-C2	Loc. Aricestii Rahtivani, Str Morii, Nr. 8, Jud. Prahova, T 5 ; CC 519 ; A 517/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:26 mp;
A1.3	27383-C3	Loc. Aricestii Rahtivani, Str Morii, Nr. 8, Jud. Prahova, T 5 ; CC 519 ; A 517/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:23 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
18215 / 04/02/2026		
Act Notarial nr. 85, din 17/03/2025 emis de NP LUPU MARIA-LUIZA (act notarial nr 475 din 28.11.1996, emis de NP LUPU MARIA-LUIZA;act administrativ nr 50304 din 08.11.1995, emis de COMISIA JUDEȚEANĂ PRAHOVA; act notarial nr 41 din 22.02.2016, emis de NP LUPU MARIA-LUIZA;act notarial nr 1856 din 09.10.1979, emis de NOTARIATUL DE STAT JUDEȚEAN PRAHOVA;act notarial nr 2021 din 30.10.1985, emis de NOTARIATUL DE STAT JUDEȚEAN PRAHOVA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **BĂDICU LAURENȚIU-EUGENIU**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **RUSU IRIS ANA GABRIELA**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 13/32, cota initiala 13/32	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **BĂDICU LAURENȚIU-EUGENIU**	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 13/32, cota initiala 13/32	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **RUSU IRIS ANA GABRIELA**	
70599 / 02/04/2026		
Act Notarial nr. 647, din 01/04/2026 emis de NP Lupu Maria Luiza;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de donaţie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **BĂDICU LAURENȚIU-EUGENIU**	
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATEdonaţie, dobandit prin Conventie, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **BĂDICU LAURENȚIU-EUGENIU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document obținut în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
27383	Din acte: 1.363 Masurata: 1.529	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	588	5	519	-	
2	arabil	DA	941	5	517/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	27383-C1	constructii de locuinte	Din acte: 107 Masurata: 105	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:105 mp; S. construita desfasurata:107 mp;
A1.2	27383-C2	constructii anexa	Din acte: 26 Masurata: 27	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:26 mp;
A1.3	27383-C3	constructii anexa	Din acte: 23 Masurata: 35	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:23 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.222,614 384.212,271	2	565.224,239 384.212,539	1.647
2	565.224,239 384.212,539	3	565.242,809 384.218,442	19.486
3	565.242,809 384.218,442	4	565.244,136 384.220,673	2.596
4	565.244,136 384.220,673	5	565.254,641 384.225,849	11.711
5	565.254,641 384.225,849	6	565.256,619 384.226,644	2.132
6	565.256,619 384.226,644	7	565.286,355 384.237,029	31.497
7	565.286,355 384.237,029	8	565.298,519 384.241,65	13.012
8	565.298,519 384.241,65	9	565.305,736 384.244,191	7.651
9	565.305,736 384.244,191	10	565.308,323 384.262,034	18.03
10	565.308,323 384.262,034	11	565.308,177 384.262,025	0.146
11	565.308,177 384.262,025	12	565.269,384 384.248,341	41.136
12	565.269,384 384.248,341	13	565.255,466 384.243,289	14.807
13	565.255,466 384.243,289	14	565.255,062 384.243,142	0.43
14	565.255,062 384.243,142	15	565.253,144 384.241,891	2.29
15	565.253,144 384.241,891	16	565.233,912 384.234,851	20.48
16	565.233,912 384.234,851	17	565.218,0 384.228,117	17.278
17	565.218,0 384.228,117	18	565.220,746 384.220,185	8.394
18	565.220,746 384.220,185	19	565.220,081 384.219,835	0.751
19	565.220,081 384.219,835	1	565.222,614 384.212,271	7.977

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14780

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Aricestii Rahtivani, Str Morii, Nr. 5A, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	27231	Din acte: 923 Masurata: 839	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
141029 / 05/08/2025		
Act Administrativ nr. 18, din 02/03/2011 emis de Consiliul Local Ariceștii Rahtivani (act administrativ nr 1376 din 28.08.2025, emis de Primăria Ariceștii Rahtivani;act notarial nr 119 din 12.07.2025, emis de NP IONIŢĂ ARISTIŢA ADINA;act administrativ nr 2997 din 15.07.2025, emis de Primăria Ariceștii Rahtivani;act administrativ nr 48 din 10.10.2003, emis de Consiliul Local Ariceștii Rahtivani);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MIHAI DUMITRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

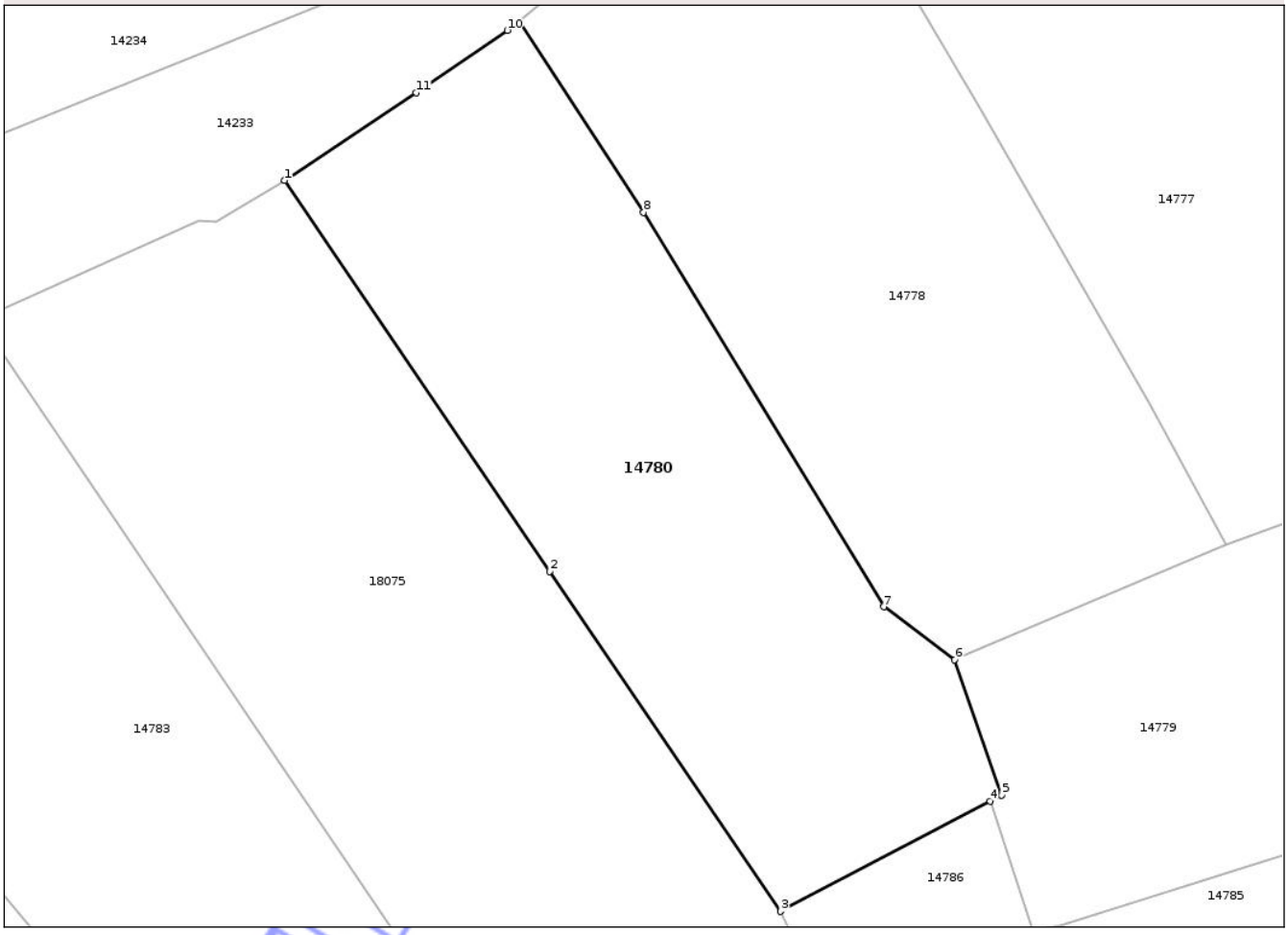
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
27231	Din acte: 923 Masurata: 839	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	729	5	537	-	
2	arabil	DA	110	5	537	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.178,686 384.256,249	2	565.194,23 384.233,303	27.715
2	565.194,23 384.233,303	3	565.207,784 384.213,358	24.115
3	565.207,784 384.213,358	4	565.220,081 384.219,835	13.898
4	565.220,081 384.219,835	5	565.220,746 384.220,185	0.751

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	565.220,746 384.220,185	6	565.218,0 384.228,117	8.394
6	565.218,0 384.228,117	7	565.213,838 384.231,23	5.197
7	565.213,838 384.231,23	8	565.199,74 384.254,363	27.09
8	565.199,74 384.254,363	9	565.192,425 384.265,615	13.421
9	565.192,425 384.265,615	10	565.191,742 384.265,052	0.885
10	565.191,742 384.265,052	11	565.186,406 384.261,404	6.464
11	565.186,406 384.261,404	1	565.178,686 384.256,249	9.283

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14785

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Aricestii Rahtivani, Str Morii, Nr. 14, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	26897	Din acte: 772 Masurata: 603	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	26897-C1	Loc. Aricestii Rahtivani, Str Morii, Nr. 14, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; S. construita desfasurata:75 mp; Locuinta P, Supr. Constr. Desfasurata = 74.9 mp, an 1950
A1.2	26897-C2	Loc. Aricestii Rahtivani, Str Morii, Nr. 14, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:47 mp; Locuinta P, Supr. Constr. Desfasurata = 46.8 mp, an 2000

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
44659 / 22/03/2024		
Act Notarial nr. 4599, din 13/08/1980 emis de NOTARIATUL DE STAT JUDEȚEAN PRAHOVA (CVC ; act administrativ nr 20734 din 07.07.1994, emis de COMISIA JUDEȚEANĂ PRAHOVA;act administrativ nr 4238 din 07.02.2024, emis de PRIMĂRIA ARICEȘTII RAHTIVANI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STROE MARIN**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **STROE MARIN**	
64023 / 25/03/2026		
Act Notarial nr. 572, din 13/03/2026 emis de NP TUDOSE GEORGE-RADU (DECL NOT);		
B3	se actualizează informațiile cadastrale în sensul modificarii suprafeței imobilului conform documentației tehnice avizate	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

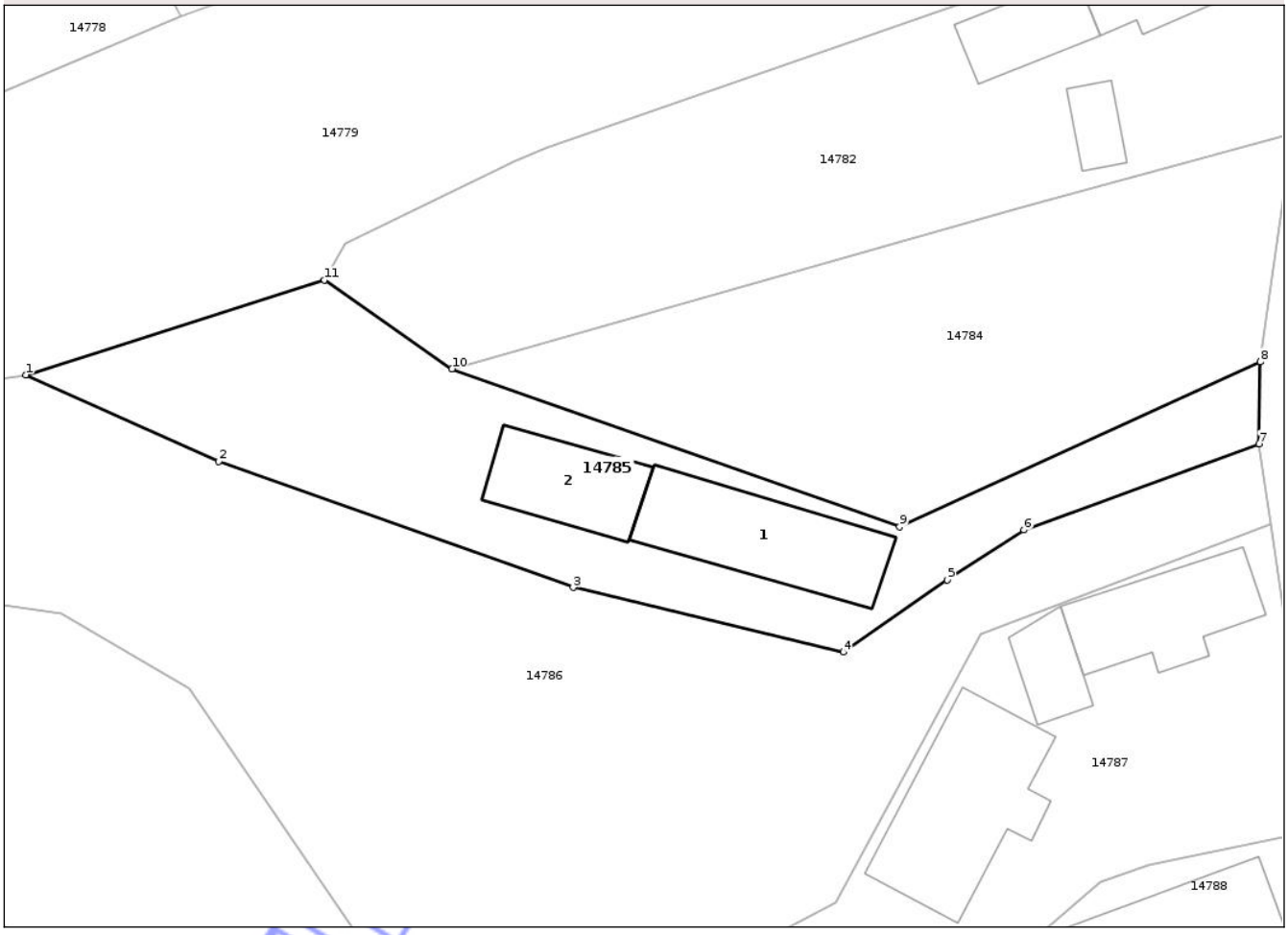
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
26897	Din acte: 772 Masurata: 603	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	603	5	512	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	26897-C1	constructii de locuinte	75	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; S. construita desfasurata:75 mp; Locuinta P, Supr. Constr. Desfasurata = 74.9 mp, an 1950
A1.2	26897-C2	constructii de locuinte	47	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:47 mp; Locuinta P, Supr. Constr. Desfasurata = 46.8 mp, an 2000

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.224,239 384.212,539	2	565.236,248 384.207,142	13.166
2	565.236,248 384.207,142	3	565.258,29 384.199,314	23.391

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	565.258,29 384.199,314	4	565.275,087 384.195,285	17.273
4	565.275,087 384.195,285	5	565.281,547 384.199,77	7.864
5	565.281,547 384.199,77	6	565.286,336 384.202,886	5.713
6	565.286,336 384.202,886	7	565.300,946 384.208,242	15.561
7	565.300,946 384.208,242	8	565.301,031 384.213,345	5.104
8	565.301,031 384.213,345	9	565.278,594 384.203,098	24.666
9	565.278,594 384.203,098	10	565.250,743 384.212,917	29.531
10	565.250,743 384.212,917	11	565.242,809 384.218,442	9.668
11	565.242,809 384.218,442	1	565.224,239 384.212,539	19.486

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14787

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:165
Nr. cadastral vechi:314

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Aricestii Rahtivani, Str Morii, Nr. 16, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23113	1.583	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	23113-C1	Loc. Aricestii Rahtivani, Str Morii, Nr. 16, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; locuinta cu 3 camere, bucatarie, hol si winfang
A1.2	23113-C2	Loc. Aricestii Rahtivani, Str Morii, Nr. 16, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; locuinta cu 2 camere, hol si veranda
A1.3	23113-C3	Loc. Aricestii Rahtivani, Str Morii, Nr. 16, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90 mp; locuinta cu 1 camera si hol

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
100402 / 01/11/2018		
Act Notarial nr. 2876, din 31/10/2018 emis de NP Minea Octavian;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GORTOESCU HORAŢIU-GABRIEL** 2) **GORTOESCU CLARA-VALERIA**	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **GORTOESCU HORAŢIU-GABRIEL** 2) **GORTOESCU CLARA-VALERIA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
88799 / 09/10/2018		
Act Administrativ nr. seria D10 nr.541381, din 04/10/2018 emis de CONSILIUL LOCAL PLOIESTI;		
C2	se radiaza dreptul de abitatie viager inscris sub C1 prin incheierea nr. 7092/2001	A1, A1.1, A1.2, A1.3

Neautorizat în circuitul civil

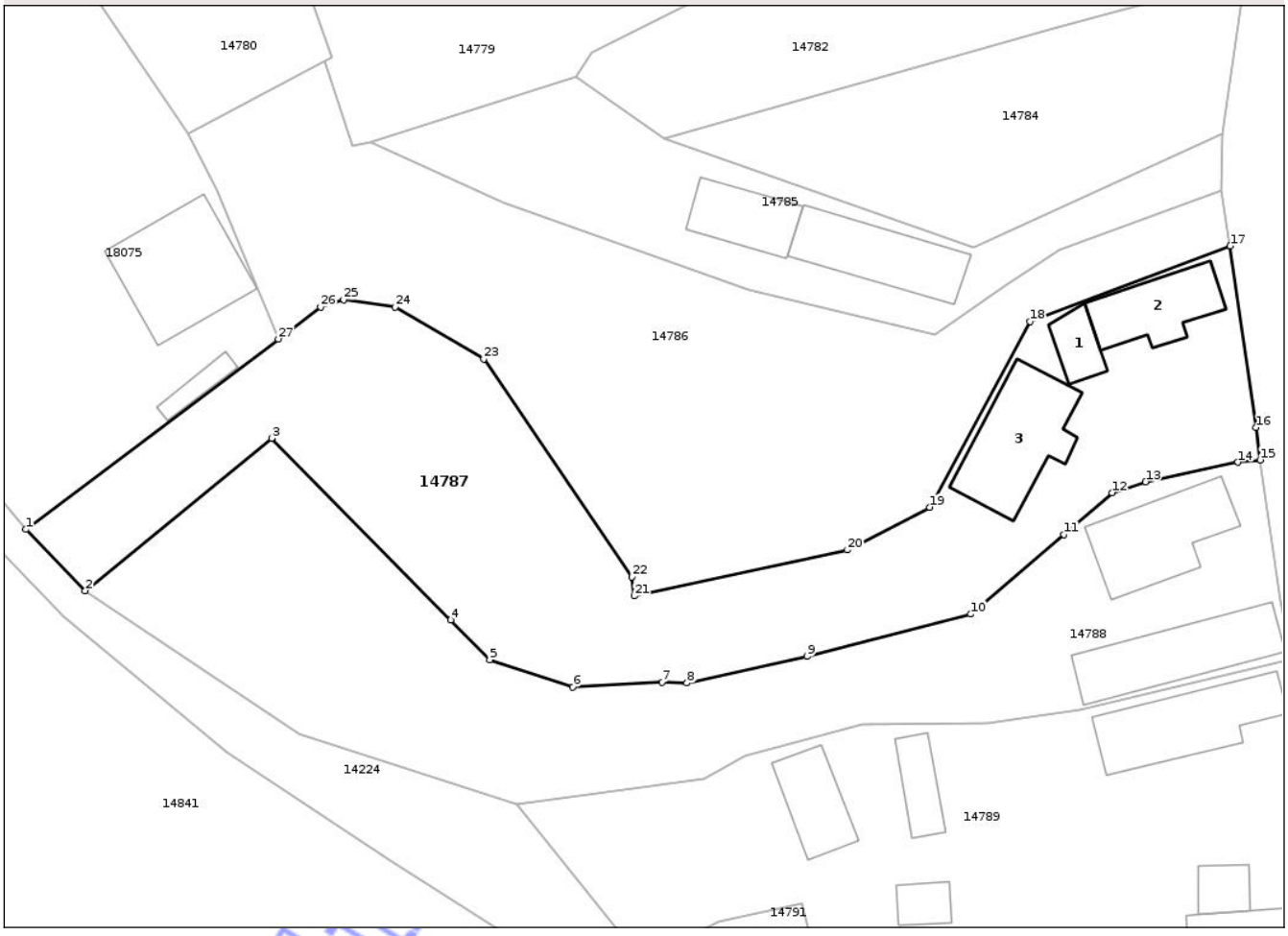
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23113	1.583	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	609	5	505	-	
2	arabil	DA	974	5	506	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	23113-C1	constructii de locuinte	22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; locuinta cu 3 camere, bucatarie, hol si winfang
A1.2	23113-C2	constructii de locuinte	58	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; locuinta cu 2 camere, hol si veranda
A1.3	23113-C3	constructii de locuinte	90	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90 mp; locuinta cu 1 camera si hol

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.193,182 384.177,718	2	565.198,525 384.172,207	7.676

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	565.198,525 384.172,207	3	565.215,322 384.185,92	21.684

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	565.215,322 384.185,92	4	565.231,471 384.169,57	22.981
5	565.234,997 384.165,999	6	565.242,473 384.163,523	7.875
7	565.250,499 384.163,95	8	565.252,769 384.163,884	2.271
9	565.263,576 384.166,286	10	565.278,33 384.170,102	15.24
11	565.286,752 384.177,241	12	565.291,078 384.181,024	5.747
13	565.294,088 384.182,011	14	565.302,411 384.183,771	8.507
15	565.304,427 384.183,969	16	565.304,039 384.186,893	2.95
17	565.301,721 384.203,235	18	565.283,656 384.196,44	19.301
19	565.274,625 384.179,712	20	565.267,209 384.175,873	8.351
21	565.248,004 384.171,73	22	565.247,794 384.173,452	1.735
23	565.234,441 384.193,057	24	565.226,457 384.197,725	9.248
25	565.221,812 384.198,394	26	565.219,754 384.197,729	2.163
27	565.215,938 384.194,855	1	565.193,182 384.177,718	28.487

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	565.231,471 384.169,57	5	565.234,997 384.165,999	5.018
6	565.242,473 384.163,523	7	565.250,499 384.163,95	8.037
8	565.252,769 384.163,884	9	565.263,576 384.166,286	11.071
10	565.278,33 384.170,102	11	565.286,752 384.177,241	11.041
12	565.291,078 384.181,024	13	565.294,088 384.182,011	3.168
14	565.302,411 384.183,771	15	565.304,427 384.183,969	2.026
16	565.304,039 384.186,893	17	565.301,721 384.203,235	16.506
18	565.283,656 384.196,44	19	565.274,625 384.179,712	19.01
20	565.267,209 384.175,873	21	565.248,004 384.171,73	19.647
22	565.247,794 384.173,452	23	565.234,441 384.193,057	23.72
24	565.226,457 384.197,725	25	565.221,812 384.198,394	4.693
26	565.219,754 384.197,729	27	565.215,938 384.194,855	4.777

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14768

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:5378
Nr. cadastral vechi:11644

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str Niculescu Filip Veselu, Nr. 242, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22078	Din acte: 5.674 Masurata: 5.634	Sector cadastral:4 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	22078-C1	Loc. Nedelea, Str Niculescu Filip Veselu, Nr. 242, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:242 mp; Constructie anexa-(magazie echipamente); P+1E; in suprafata construita la sol de 242mp si suprafata desfasurata de 484mp
A1.2	22078-C2	Loc. Nedelea, Str Niculescu Filip Veselu, Nr. 242, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; Constructie anexa-(castel apa); in suprafata construita la sol de 25mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
20123 / 14/04/2010		
Act Notarial nr. 219, din 13/04/2010 emis de NP COSMA SAAD ANDREEA;		
B0	Se infiinteaza cartea funciara nr. 5378 a unitatii administrativ teritoriale Aricestii Rahtivani , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral 11644 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 11631 din cartea funciara nr. 5283 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale.	A1
Act Administrativ nr. 22, din 04/01/2010 emis de CONSILIUL JUDETEAN PRAHOVA (adeverinta nr.280/13. 01.2010 emis de PRIMARIA ARICESTII RAHTIVANI;hotarare nr.54/29.04.2009 emis de CONSILIUL JUDETEAN PRAHOVA;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **JUDETUL PRAHOVA**, CIF:9999999999999, (domeniu public)	
124231 / 14/12/2015		
Act Administrativ nr. 5, din 06/06/2011 emis de PRIMARIA ARICESTII RAHTIVANI (act administrativ nr. 19009/27-10-2014 emis de PRIMARIA ARICESTII RAHTIVANI; act administrativ nr. 13062/06-11-2015 emis de PRIMARIA ARICESTII RAHTIVANI;);		
B3	se respinge cererea de actualizare informatii cadastrale intrucat nu s-au prezentat actele solicitate prin referatul de completare	A1, A1.1, A1.2
18708 / 25/02/2016		
Act Administrativ nr. 124231, din 22/02/2016 emis de OCPI PRAHOVA (act administrativ nr.5/06.06.2011 emis de PRIMARIA ARICESTII RAHTIVANI;act administrativ nr.4726/22.02.2016 emis de PRIMARIA ARICESTII RAHTIVANI;act administrativ nr.2107/04.02.2016 emis de CONSILIUL JUDETEAN PRAHOVA);		
B4	se radiaza partial constructia C1 in baza autorizatiei de desfiintare nr. 5/06.06.2011 emis de PRIMARIA ARICESTII RAHTIVANI,act administrativ nr.4726/22.02.2016 emis de PRIMARIA ARICESTII RAHTIVANI si a procesului verbal la terminarea lucrarilor nr.2107/04. 02.2016 emis de CONSILIUL JUDETEAN PRAHOVA	A1, A1.1, A1.2
104124 / 11/08/2022		
Act Administrativ nr. 74, din 31/03/2022 emis de CONSILIUL JUDETEAN PRAHOVA;		
B5	Intabulare, drept de ADMINISTRARE	A1, A1.1, A1.2
	1) **DIRECTIA GENERALA DE ASISTENTA SOCIALA SI PROTECTIA COPILULUI PRAHOVA**, CIF:9770267	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
104124 / 11/08/2022	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
Act Administrativ nr. 74, din 31/03/2022 emis de CONSILIUL JUDETEAN PRAHOVA;		
C3	se radiaza dreptul de administrare si actul aditional inscrise sub C1 si C2 prin incheierile nr.20123/2010 si 41771/2010	A1, A1.1, A1.2

Neutilizabil in circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22078	Din acte: 5.674 Masurata: 5.634	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	2.612	5	382, 384	-	
2	arabil	DA	3.022	5	382, 384	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	22078-C1	constructii anexa	242	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:242 mp; Constructie anexa-(magazie echipamente); P+1E; in suprafata construita la sol de 242mp si suprafata desfasurata de 484mp
A1.2	22078-C2	constructii anexa	25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; Constructie anexa-(castel apa); in suprafata construita la sol de 25mp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.319,292 386.594,558	2	564.332,696 386.595,77	13.459
3	564.330,311 386.618,273	4	564.330,293 386.618,44	0.168
5	564.329,395 386.618,211	6	564.314,091 386.614,288	15.799
7	564.314,608 386.602,826	8	564.317,488 386.570,639	32.316
9	564.318,778 386.556,218	10	564.289,858 386.555,025	28.945
11	564.263,742 386.554,836	12	564.269,803 386.517,047	38.272
13	564.272,524 386.501,177	14	564.286,527 386.503,849	14.256
15	564.289,393 386.501,835	16	564.292,229 386.505,855	4.92
17	564.301,512 386.499,357	18	564.298,67 386.495,314	4.942
19	564.300,141 386.494,279	20	564.300,714 386.492,663	1.715
21	564.305,726 386.494,438	22	564.306,381 386.492,595	1.956
23	564.309,144 386.493,578	24	564.311,008 386.488,272	5.624
25	564.308,263 386.487,296	26	564.309,785 386.482,972	4.584
27	564.358,073 386.499,501	28	564.353,019 386.536,035	36.882
29	564.350,404 386.554,108	30	564.323,089 386.552,594	27.357
31	564.321,739 386.566,826	32	564.319,582 386.591,873	25.14

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	564.332,696 386.595,77	3	564.330,311 386.618,273	22.629
4	564.330,293 386.618,44	5	564.329,395 386.618,211	0.927
6	564.314,091 386.614,288	7	564.314,608 386.602,826	11.474
8	564.317,488 386.570,639	9	564.318,778 386.556,218	14.479
10	564.289,858 386.555,025	11	564.263,742 386.554,836	26.117
12	564.269,803 386.517,047	13	564.272,524 386.501,177	16.102
14	564.286,527 386.503,849	15	564.289,393 386.501,835	3.503
16	564.292,229 386.505,855	17	564.301,512 386.499,357	11.331
18	564.298,67 386.495,314	19	564.300,141 386.494,279	1.799
20	564.300,714 386.492,663	21	564.305,726 386.494,438	5.317
22	564.306,381 386.492,595	23	564.309,144 386.493,578	2.933
24	564.311,008 386.488,272	25	564.308,263 386.487,296	2.913
26	564.309,785 386.482,972	27	564.358,073 386.499,501	51.039
28	564.353,019 386.536,035	29	564.350,404 386.554,108	18.261
30	564.323,089 386.552,594	31	564.321,739 386.566,826	14.296
32	564.319,582 386.591,873	1	564.319,292 386.594,558	2.701

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14782

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Aricestii Rahtivani, Str Morii, Nr. 10, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23753	Din acte: 804 Masurata: 776	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	23753-C1	Loc. Aricestii Rahtivani, Str Morii, Nr. 10, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; C1 LOCUINTA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4289 / 24/01/2013		
Act Notarial nr. 84, din 23/01/2013 emis de NP MOANTA GEORGETA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **IONESCU VASILE-ALEXANDRU** 2) **IONESCU CRISTINA**	
98277 / 13/05/2026		
Act Administrativ nr. 98276, din 13/05/2026 emis de OCPI PRAHOVA;		
B3	Se noteaza receptia propunerii de dezlipire, solicitata prin cererea cu nr.98276/13.05.2026.	A1

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
73685 / 03/12/2012		
Act Notarial nr. 4, din 07/01/1998 emis de NP DAVID ELLA;		
C1	se renoteaza dreptul de abitatie viager transcris sub nr.210/08.01.1998 in favoarea lui TAMARJAN PARASCHIVA	A1.1
4289 / 24/01/2013		
Act Notarial nr. 84, din 23/01/2013 emis de NP MOANTA GEORGETA;		
C2	Intabulare, drept de HABITATIEviagera	A1.1
	1) **TAMARJAN IULIAN**	
C3	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 reprezentand contravaloarea intretinerii	A1, A1.1
	1) **TAMARJAN IULIAN**	

Neautentificat în circuitul civil

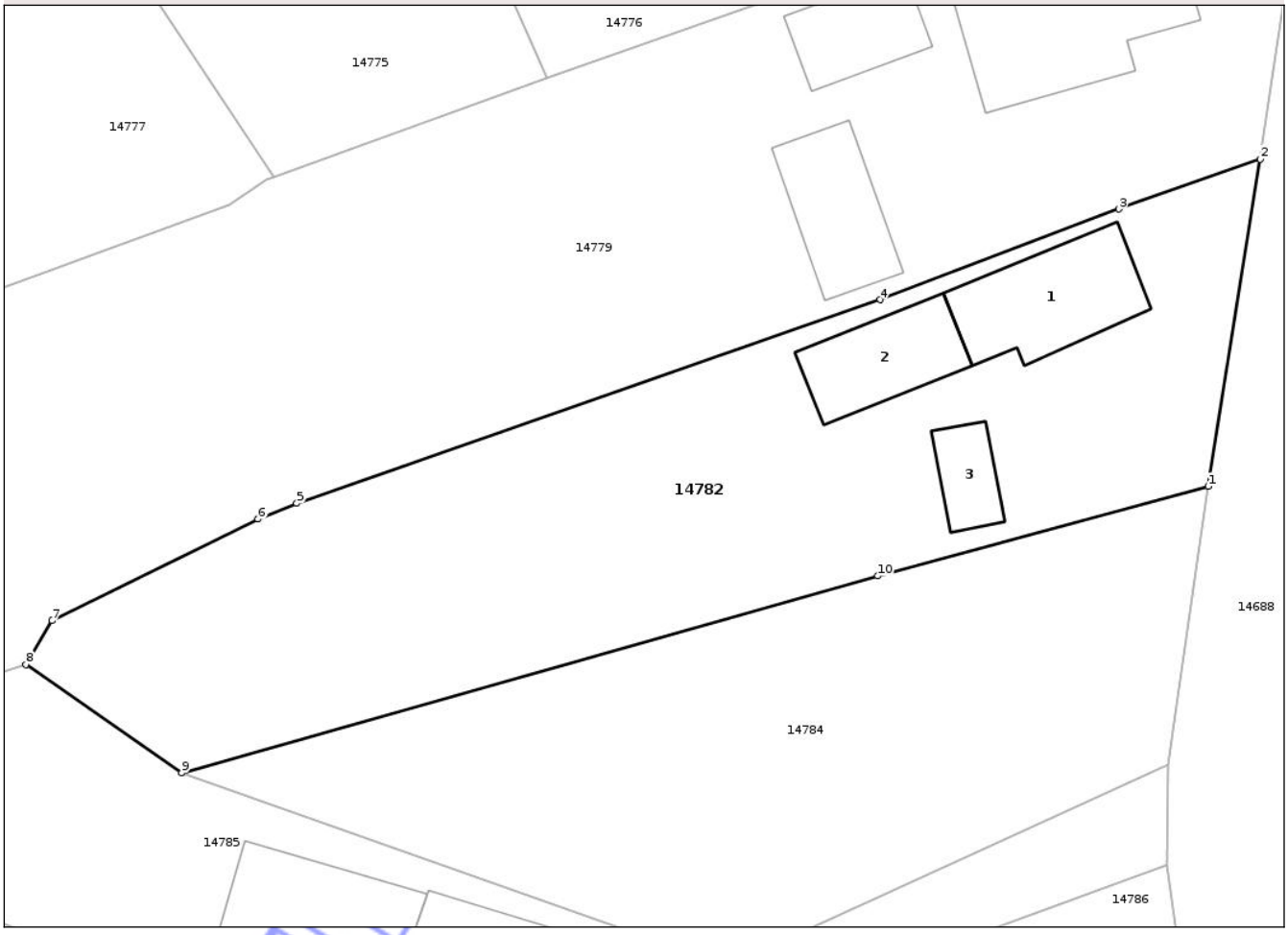
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23753	Din acte: 804 Masurata: 776	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	776	5	CC515	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	23753-C1	constructii de locuinte	44	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; C1 LOCUINTA
A1.2		constructii anexa	33	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp;
A1.3		constructii anexa	15	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.303,073 384.227,518	2	565.305,736 384.244,191	16.884

Neoficial

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	565.305,736 384.244,191	3	565.298,519 384.241,65	7.651
3	565.298,519 384.241,65	4	565.286,355 384.237,029	13.012
4	565.286,355 384.237,029	5	565.256,619 384.226,644	31.497
5	565.256,619 384.226,644	6	565.254,641 384.225,849	2.132
6	565.254,641 384.225,849	7	565.244,136 384.220,673	11.711
7	565.244,136 384.220,673	8	565.242,809 384.218,442	2.596
8	565.242,809 384.218,442	9	565.250,743 384.212,917	9.668
9	565.250,743 384.212,917	10	565.286,234 384.222,951	36.882
10	565.286,234 384.222,951	1	565.303,073 384.227,518	17.447

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14783

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Nr. 14, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.027	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 36833, din 20/04/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IONESCU EUGENIU** 2) **GIURGIU MARIA** 3) **DRĂGAN EVANTIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

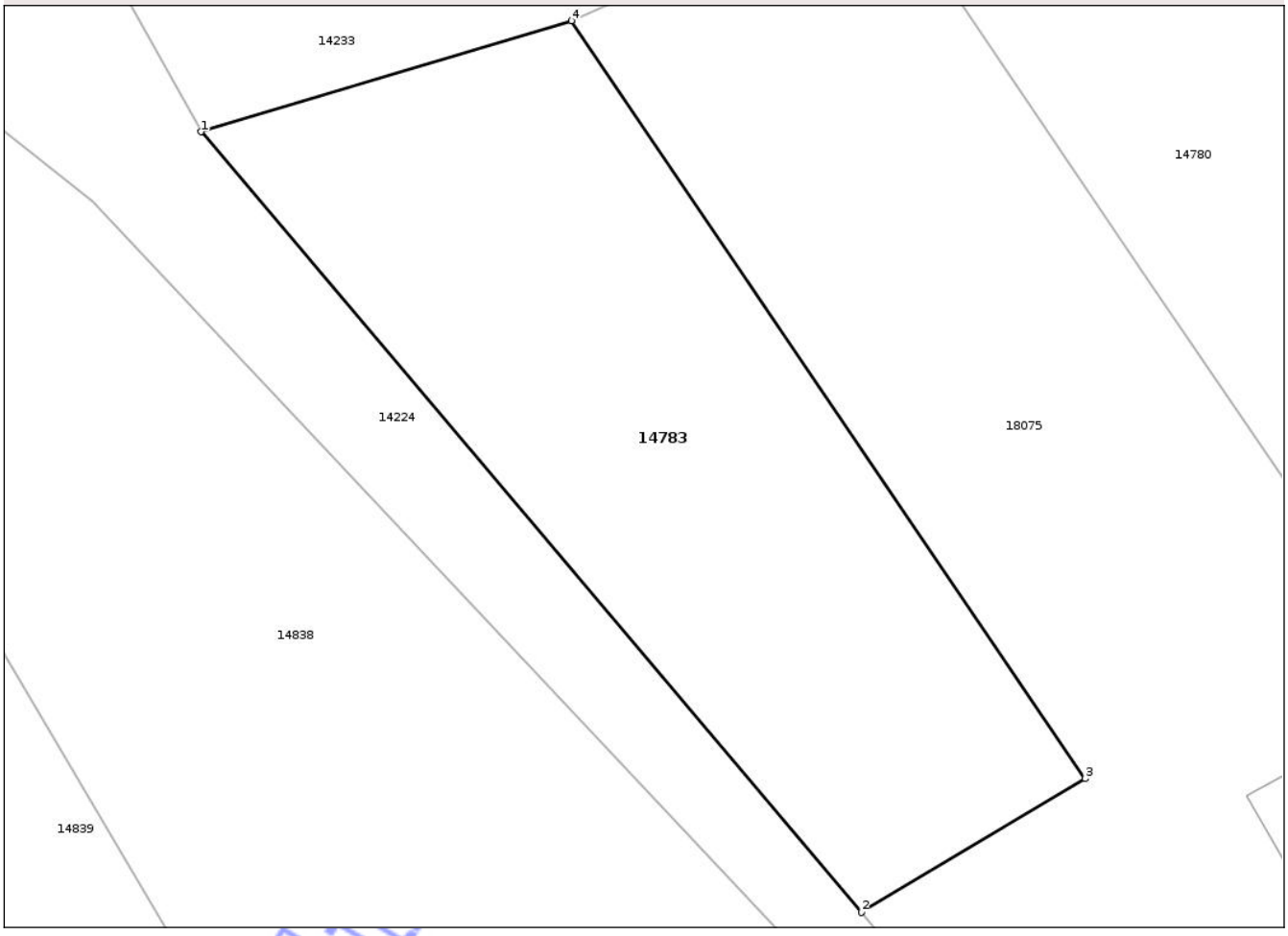
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.027	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	NU	201	5	539	-	
2	arabil	NU	826	5	517/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.139,052 384.241,624	2	565.177,676 384.196,023	59.76
2	565.177,676 384.196,023	3	565.190,776 384.203,834	15.252
3	565.190,776 384.203,834	4	565.160,731 384.248,114	53.511
4	565.160,731 384.248,114	1	565.139,052 384.241,624	22.63

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14790

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Aricestii Rahtivani, Str Morii, Nr. 24A,B, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 543 Masurata: 607	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 48397, din 07/11/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) ŢOAGĂ I. NICOLAE	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

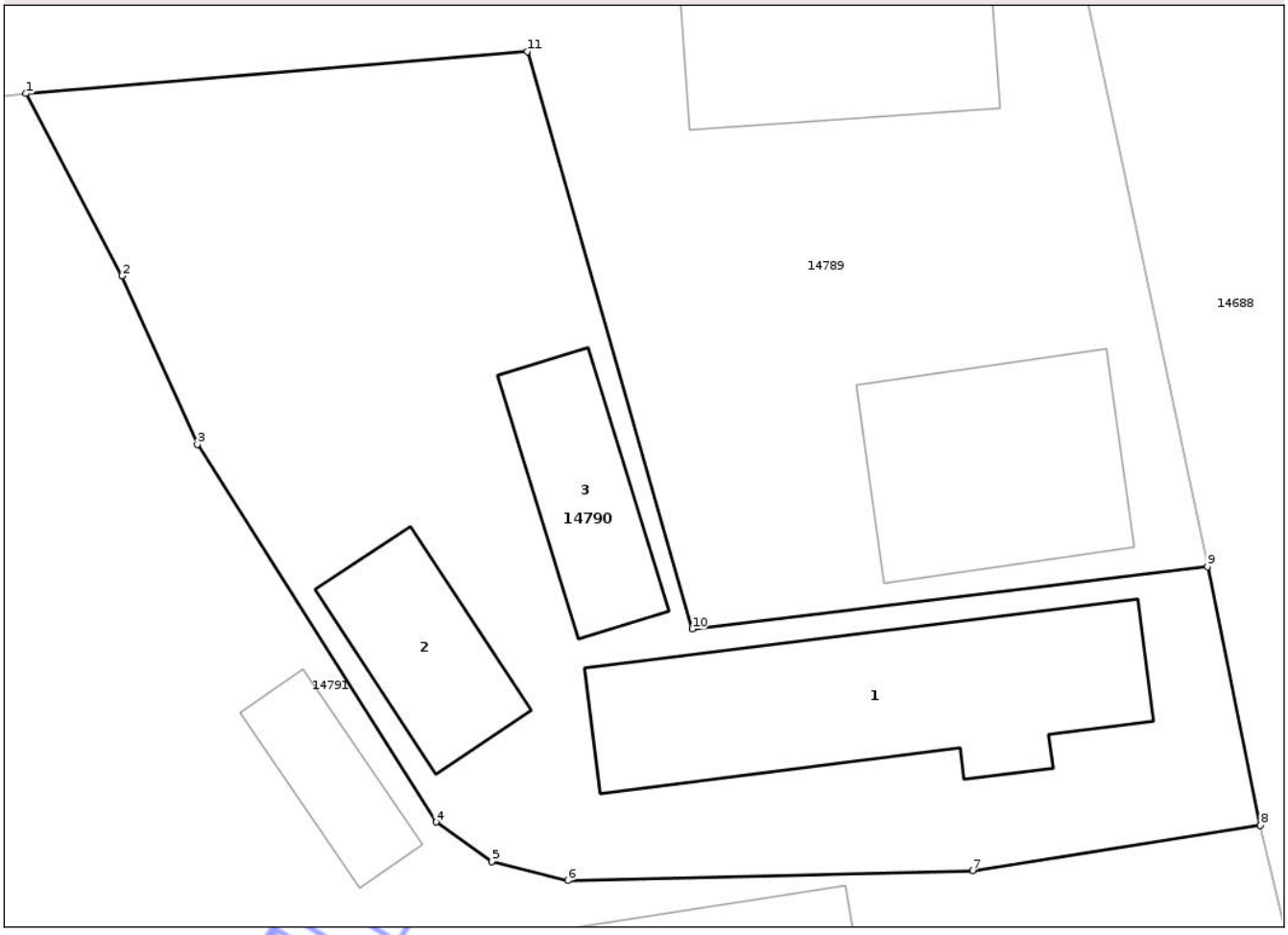
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 543 Masurata: 607	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	607	5	495	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	94	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:94 mp;
A1.2		constructii anexa	33	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp;
A1.3		constructii anexa	34	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.274,481 384.136,054	2	565.277,936 384.129,507	7.403

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	565.277,936 384.129,507	3	565.280,633 384.123,454	6.627
3	565.280,633 384.123,454	4	565.289,203 384.109,9	16.036
4	565.289,203 384.109,9	5	565.291,21 384.108,486	2.455
5	565.291,21 384.108,486	6	565.293,94 384.107,795	2.816
6	565.293,94 384.107,795	7	565.308,48 384.108,157	14.545
7	565.308,48 384.108,157	8	565.318,809 384.109,782	10.456
8	565.318,809 384.109,782	9	565.316,912 384.119,068	9.478
9	565.316,912 384.119,068	10	565.298,407 384.116,831	18.64
10	565.298,407 384.116,831	11	565.292,497 384.137,571	21.566
11	565.292,497 384.137,571	1	565.274,481 384.136,054	18.08

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14784

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Aricestii Rahtivani, Str Morii, Nr. 12, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 597 Masurata: 612	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 63021, din 17/03/1997 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BĂDICU EUGENIU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 597 Masurata: 612	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	612	5	514	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.301,031 384.213,345	2	565.303,073 384.227,518	14.319
2	565.303,073 384.227,518	3	565.286,234 384.222,951	17.447
3	565.286,234 384.222,951	4	565.250,743 384.212,917	36.882
4	565.250,743 384.212,917	5	565.278,594 384.203,098	29.531
5	565.278,594 384.203,098	1	565.301,031 384.213,345	24.666

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14788

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Aricestii Rahtivani, Str Morii, Nr. 18, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.529 Masurata: 1.438	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 1692, din 26/11/2013 emis de BIN NEAGU IOANA DOROTHY MARIA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SCUTARU ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

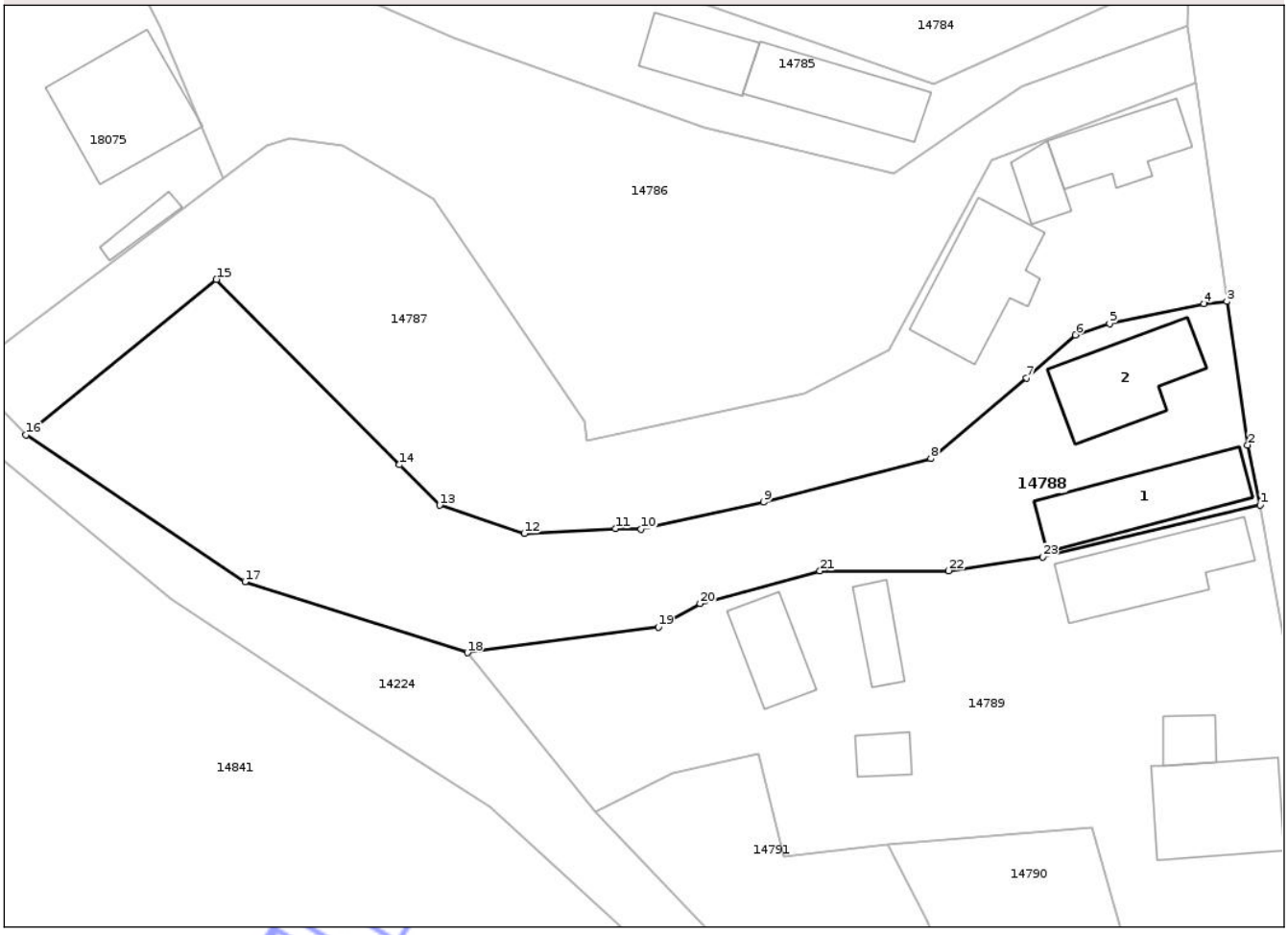
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.529 Masurata: 1.438	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	608	5	504	-	
2	arabil	DA	830	5	503	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii anexa	87	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:87 mp;
A1.2		constructii de locuinte	83	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.307,366 384.166,021	2	565.306,258 384.171,32	5.414
3	565.304,427 384.183,969	4	565.302,411 384.183,771	2.026

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	565.306,258 384.171,32	3	565.304,427 384.183,969	12.781
4	565.302,411 384.183,771	5	565.294,088 384.182,011	8.507

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	565.294,088 384.182,011	6	565.291,078 384.181,024	3.168
7	565.286,752 384.177,241	8	565.278,33 384.170,102	11.041
9	565.263,576 384.166,286	10	565.252,769 384.163,884	11.071
11	565.250,499 384.163,95	12	565.242,473 384.163,523	8.037
13	565.234,997 384.165,999	14	565.231,471 384.169,57	5.018
15	565.215,322 384.185,92	16	565.198,525 384.172,207	21.684
17	565.217,838 384.159,253	18	565.237,443 384.153,003	20.577
19	565.254,305 384.155,273	20	565.257,977 384.157,336	4.212
21	565.268,536 384.160,204	22	565.279,899 384.160,231	11.363
23	565.288,181 384.161,437	1	565.307,366 384.166,021	19.725

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	565.291,078 384.181,024	7	565.286,752 384.177,241	5.747
8	565.278,33 384.170,102	9	565.263,576 384.166,286	15.24
10	565.252,769 384.163,884	11	565.250,499 384.163,95	2.271
12	565.242,473 384.163,523	13	565.234,997 384.165,999	7.875
14	565.231,471 384.169,57	15	565.215,322 384.185,92	22.981
16	565.198,525 384.172,207	17	565.217,838 384.159,253	23.255
18	565.237,443 384.153,003	19	565.254,305 384.155,273	17.014
20	565.257,977 384.157,336	21	565.268,536 384.160,204	10.942
22	565.279,899 384.160,231	23	565.288,181 384.161,437	8.369

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14786

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Aricestii Rahtivani, Str Morii, Nr. FN, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.520	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 236, din 13/02/2026 emis de PRIMĂRIA COMUNEI ARICEȘTII RAHTIVANI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13, alin. 15);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

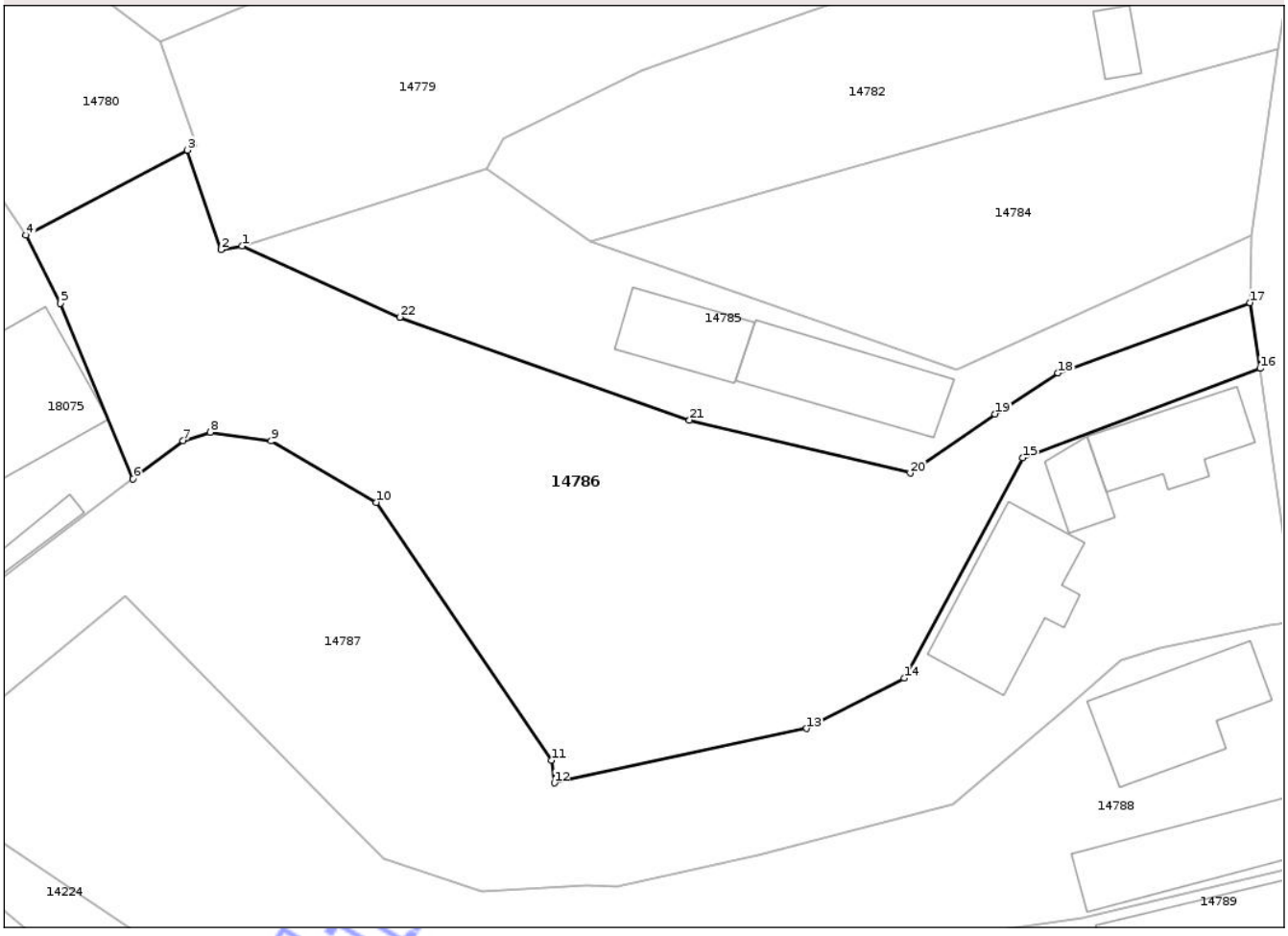
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.520	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.520	5	509	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.224,239 384.212,539	2	565.222,614 384.212,271	1.647
3	565.220,081 384.219,835	4	565.207,784 384.213,358	13.898
5	565.210,384 384.208,191	6	565.215,938 384.194,855	14.446
7	565.219,754 384.197,729	8	565.221,812 384.198,394	2.163
9	565.226,457 384.197,725	10	565.234,441 384.193,057	9.248

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	565.222,614 384.212,271	3	565.220,081 384.219,835	7.977
4	565.207,784 384.213,358	5	565.210,384 384.208,191	5.784
6	565.215,938 384.194,855	7	565.219,754 384.197,729	4.777
8	565.221,812 384.198,394	9	565.226,457 384.197,725	4.693
10	565.234,441 384.193,057	11	565.247,794 384.173,452	23.72

Neautentic

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	565.247,794 384.173,452	12	565.248,004 384.171,73	1.735
13	565.267,209 384.175,873	14	565.274,625 384.179,712	8.351
15	565.283,656 384.196,44	16	565.301,721 384.203,235	19.301
17	565.300,946 384.208,242	18	565.286,336 384.202,886	15.561
19	565.281,547 384.199,77	20	565.275,087 384.195,285	7.864
21	565.258,29 384.199,314	22	565.236,248 384.207,142	23.391

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	565.248,004 384.171,73	13	565.267,209 384.175,873	19.647
14	565.274,625 384.179,712	15	565.283,656 384.196,44	19.01
16	565.301,721 384.203,235	17	565.300,946 384.208,242	5.067
18	565.286,336 384.202,886	19	565.281,547 384.199,77	5.713
20	565.275,087 384.195,285	21	565.258,29 384.199,314	17.273
22	565.236,248 384.207,142	1	565.224,239 384.212,539	13.166

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14791

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Aricestii Rahtivani, Str Morii, Nr. 26, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.269 Masurata: 1.322	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 79342, din 08/12/1999 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ŢOAGĂ NICULAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.269 Masurata: 1.322	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	542	5	490	-	
2	arabil	DA	780	5	492	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	92	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:92 mp;
A1.2		constructii anexa	21	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.320,039 384.104,644	2	565.318,809 384.109,782	5.283
3	565.308,48 384.108,157	4	565.293,94 384.107,795	14.545

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	565.318,809 384.109,782	3	565.308,48 384.108,157	10.456
4	565.293,94 384.107,795	5	565.291,21 384.108,486	2.816

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	565.291,21 384.108,486	6	565.289,203 384.109,9	2.455
7	565.280,633 384.123,454	8	565.277,936 384.129,507	6.627
9	565.274,481 384.136,054	10	565.265,402 384.135,001	9.14
11	565.263,099 384.144,08	12	565.255,566 384.142,37	7.725
13	565.248,742 384.138,958	14	565.259,488 384.127,682	15.576
15	565.277,694 384.085,806	16	565.279,644 384.086,657	2.128
17	565.281,685 384.087,403	18	565.287,866 384.090,1	6.744
19	565.297,13 384.094,504	20	565.307,061 384.099,057	10.925
21	565.315,726 384.102,997	1	565.320,039 384.104,644	4.617

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	565.289,203 384.109,9	7	565.280,633 384.123,454	16.036
8	565.277,936 384.129,507	9	565.274,481 384.136,054	7.403
10	565.265,402 384.135,001	11	565.263,099 384.144,08	9.367
12	565.255,566 384.142,37	13	565.248,742 384.138,958	7.629
14	565.259,488 384.127,682	15	565.277,694 384.085,806	45.662
16	565.279,644 384.086,657	17	565.281,685 384.087,403	2.173
18	565.287,866 384.090,1	19	565.297,13 384.094,504	10.258
20	565.307,061 384.099,057	21	565.315,726 384.102,997	9.519

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14789

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Aricestii Rahtivani, Str Morii, Nr. 20, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.951 Masurata: 1.858	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 41570, din 04/10/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DUMITRACHE ST. ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.951 Masurata: 1.858	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.152	5	499	-	
2	arabil	DA	706	5	500	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	88	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88 mp;
A1.2		constructii anexa	27	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp;
A1.3		constructii anexa	45	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp;
A1.4		constructii anexa	18	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp;
A1.5		constructii de locuinte	92	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:92 mp;
A1.6		constructii anexa	20	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp;
A1.7		constructii de locuinte	65	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp;

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.254,305 384.155,273	2	565.237,443 384.153,003	17.014
2	565.237,443 384.153,003	3	565.248,742 384.138,958	18.026
3	565.248,742 384.138,958	4	565.255,566 384.142,37	7.629
4	565.255,566 384.142,37	5	565.263,099 384.144,08	7.725
5	565.263,099 384.144,08	6	565.265,402 384.135,001	9.367
6	565.265,402 384.135,001	7	565.274,481 384.136,054	9.14
7	565.274,481 384.136,054	8	565.292,497 384.137,571	18.08
8	565.292,497 384.137,571	9	565.298,407 384.116,831	21.566
9	565.298,407 384.116,831	10	565.316,912 384.119,068	18.64
10	565.316,912 384.119,068	11	565.313,796 384.133,806	15.064
11	565.313,796 384.133,806	12	565.310,8 384.148,0	14.507
12	565.310,8 384.148,0	13	565.309,408 384.154,596	6.741
13	565.309,408 384.154,596	14	565.307,366 384.166,021	11.606
14	565.307,366 384.166,021	15	565.288,181 384.161,437	19.725
15	565.288,181 384.161,437	16	565.279,899 384.160,231	8.369
16	565.279,899 384.160,231	17	565.268,536 384.160,204	11.363
17	565.268,536 384.160,204	18	565.257,977 384.157,336	10.942
18	565.257,977 384.157,336	1	565.254,305 384.155,273	4.212

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14792

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Aricestii Rahtivani, Str Morii, Nr. 28, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22752	Din acte: 780 Masurata: 809	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	22752-C1	Loc. Aricestii Rahtivani, Str Morii, Nr. 28, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:117 mp; LOCUINTA (P). , pentru 1/2 din constructie nu sunt acte de proprietate

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
27534 / 17/05/2012		
Act Notarial nr. 1166, din 14/05/2012 emis de NP LUPU MARIA LUIZA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 2/2, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **LUPEI IONELIA - DOINA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
74295 / 10/08/2017		
Act Administrativ nr. DC 619923, din 02/11/2015 emis de PRIMARIA ARICESTII RAHTIVANI;		
C2	se radiaza dreptul de habitatie viagera de sub C-1 inscris prin incheierea nr. 27534/2012	A1, A1.1

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22752	Din acte: 780 Masurata: 809	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	809	5	CC 488	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	22752-C1	constructii de locuinte	117	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:117 mp; LOCUINTA (P). , pentru 1/2 din constructie nu sunt acte de proprietate
A1.2		constructii anexa	24	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.325,179 384.087,481	2	565.323,723 384.092,353	5.085
2	565.323,723 384.092,353	3	565.322,457 384.096,847	4.669

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	565.322,457 384.096,847	4	565.320,039 384.104,644	8.163
4	565.320,039 384.104,644	5	565.315,726 384.102,997	4.617
5	565.315,726 384.102,997	6	565.307,061 384.099,057	9.519
6	565.307,061 384.099,057	7	565.297,13 384.094,504	10.925
7	565.297,13 384.094,504	8	565.287,866 384.090,1	10.258
8	565.287,866 384.090,1	9	565.281,685 384.087,403	6.744
9	565.281,685 384.087,403	10	565.279,644 384.086,657	2.173
10	565.279,644 384.086,657	11	565.277,694 384.085,806	2.128
11	565.277,694 384.085,806	12	565.280,471 384.080,898	5.639
12	565.280,471 384.080,898	13	565.283,757 384.073,952	7.684
13	565.283,757 384.073,952	14	565.285,02 384.068,369	5.724
14	565.285,02 384.068,369	15	565.292,635 384.071,075	8.082
15	565.292,635 384.071,075	16	565.303,164 384.077,605	12.39
16	565.303,164 384.077,605	17	565.306,97 384.079,84	4.414
17	565.306,97 384.079,84	18	565.319,038 384.085,595	13.37
18	565.319,038 384.085,595	1	565.325,179 384.087,481	6.424

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14793

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Aricestii Rahtivani, Str Morii, Nr. 30, 32, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23680	Din acte: 838 Masurata: 801	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	23680-C1	Loc. Aricestii Rahtivani, Str Morii, Nr. 30, 32, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; Locuinta din caramida fara certificat energetic
A1.3	23680-C3	Loc. Aricestii Rahtivani, Str Morii, Nr. 30, 32, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; Anexa din paianta, fara certificat energetic

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
73020 / 27/07/2016		
Act Notarial nr. 2788, din 26/07/2016 emis de NP Neculae Aurelian;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DAN NICOLETA LUMINITA** 2) **DAN DANIEL FACHETI**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.3
	1) **DAN NICOLETA LUMINITA** 2) **DAN DANIEL FACHETI**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
69013 / 14/11/2012		
Act Administrativ nr. DP 193237, din 17/01/2005 emis de PRIMARIA ARICESTII RAHTIVANI;		
C2	se radiaza dreptul de abitaie vaigera precum si obligatia de intretinere de sub C 1 inscrisa conform incheierii 51573/2012	A1, A1.1, A1.3

Neautorizat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23680	Din acte: 838 Masurata: 801	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	801	5	482	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	23680-C1	constructii de locuinte	52	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; Locuinta din caramida fara certificat energetic
A1.3	23680-C3	constructii anexa	27	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; Anexa din paianta, fara certificat energetic

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.329,954 384.071,362	2	565.330,761 384.071,588	0.838
2	565.330,761 384.071,588	3	565.325,179 384.087,481	16.845

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	565.325,179 384.087,481	4	565.319,038 384.085,595	6.424
4	565.319,038 384.085,595	5	565.306,97 384.079,84	13.37
5	565.306,97 384.079,84	6	565.303,164 384.077,605	4.414
6	565.303,164 384.077,605	7	565.292,635 384.071,075	12.39
7	565.292,635 384.071,075	8	565.285,02 384.068,369	8.082
8	565.285,02 384.068,369	9	565.287,19 384.063,112	5.687
9	565.287,19 384.063,112	10	565.295,793 384.051,511	14.443
10	565.295,793 384.051,511	11	565.298,532 384.051,281	2.749
11	565.298,532 384.051,281	12	565.304,672 384.055,857	7.658
12	565.304,672 384.055,857	13	565.317,879 384.065,152	16.15
13	565.317,879 384.065,152	1	565.329,954 384.071,362	13.578

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14794

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Aricestii Rahtivani, Str Morii, Nr. 34, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 838 Masurata: 796	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 59346, din 10/09/1996 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IONIŢĂ ROZICA** 2) **DUMITRACHE ANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 838 Masurata: 796	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	796	5	482	-	Diferenta de suprafata se regaseste la ID-ul 14793

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	149	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:149 mp;
A1.2		constructii anexa	37	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp;
A1.3		constructii anexa	94	Fara acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:94 mp;
A1.4		constructii anexa	20	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.338,584 384.045,865	2	565.335,875 384.054,064	8.635
2	565.335,875 384.054,064	3	565.329,954 384.071,362	18.283
3	565.329,954 384.071,362	4	565.317,879 384.065,152	13.578
4	565.317,879 384.065,152	5	565.304,672 384.055,857	16.15
5	565.304,672 384.055,857	6	565.298,532 384.051,281	7.658
6	565.298,532 384.051,281	7	565.312,78 384.034,956	21.668
7	565.312,78 384.034,956	8	565.331,742 384.043,436	20.772
8	565.331,742 384.043,436	1	565.338,584 384.045,865	7.26

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14795

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:45
Nr. cadastral vechi:22

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Aricestii Rahtivani, Str Niculescu Filip Veselu, Nr. 250, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23376	987	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	23376-C1	Loc. Aricestii Rahtivani, Str Niculescu Filip Veselu, Nr. 250, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:87 mp; C1-LOCUINTA cu Sc=87 mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
96823 / 13/06/2023		
Act Notarial nr. 64, din 12/06/2023 emis de NP Băducu Gabriela;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8	A1
	1) **FLOREA ADRIAN-CONSTANTIN**	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8	A1.1
	1) **FLOREA ADRIAN-CONSTANTIN**	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8	A1
	1) **ZAHIDI ANDREEA-GABRIELA**	
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8	A1.1
	1) **ZAHIDI ANDREEA-GABRIELA**	
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8	A1
	1) **PETRE LOREDANA-MIHAELA**	
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8	A1.1
	1) **PETRE LOREDANA-MIHAELA**	
294326 / 19/12/2025		
Act Notarial nr. 182, din 18/12/2025 emis de NP GABRIELA BĂDUCU;		
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 5/24, cota initiala 5/24	A1
	1) **FLOREA ADRIAN-CONSTANTIN**	
B12	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 5/24, cota initiala 5/24	A1
	1) **ZAHIDI ANDREEA-GABRIELA**	
B13	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 5/24, cota initiala 5/24	A1
	1) **PETRE LOREDANA-MIHAELA**	
B14	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 5/24, cota initiala 5/24	A1.1
	1) **FLOREA ADRIAN-CONSTANTIN**	
B15	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 5/24, cota initiala 5/24	A1.1
	1) **ZAHIDI ANDREEA-GABRIELA**	
B16	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 5/24, cota initiala 5/24	A1.1
	1) **PETRE LOREDANA-MIHAELA**	

Document furnizat în circuitul civil

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil in circuitul civil

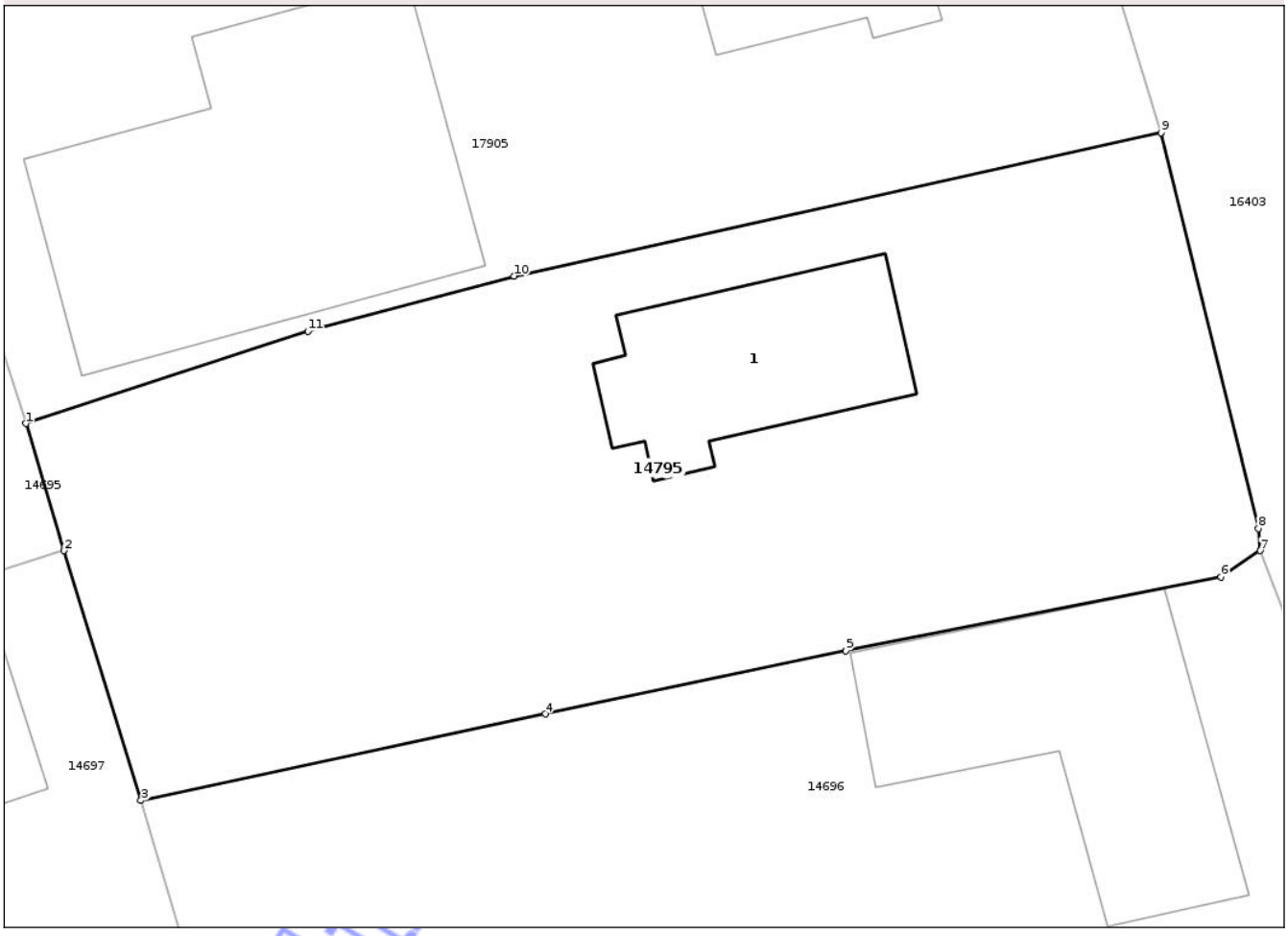
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23376	987	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	987	5	450,452	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	23376-C1	constructii de locuinte	87	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:87 mp; C1-LOCUINTA cu Sc=87 mp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.374,238 384.052,836	2	565.375,936 384.047,192	5.894
2	565.375,936 384.047,192	3	565.379,355 384.036,092	11.615
3	565.379,355 384.036,092	4	565.397,34 384.039,93	18.39
4	565.397,34 384.039,93	5	565.410,713 384.042,751	13.667

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	565.410,713 384.042,751	6	565.427,392 384.046,014	16.995
6	565.427,392 384.046,014	7	565.429,142 384.047,189	2.108
7	565.429,142 384.047,189	8	565.429,049 384.048,171	0.986
8	565.429,049 384.048,171	9	565.424,738 384.065,756	18.106
9	565.424,738 384.065,756	10	565.395,951 384.059,384	29.484
10	565.395,951 384.059,384	11	565.386,78 384.056,929	9.494
11	565.386,78 384.056,929	1	565.374,238 384.052,836	13.193

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14796

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:975
Nr. cadastral vechi:1390

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Aricestii Rahtivani, Str Morii, Nr. 36, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23222	1.276	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4496 / 23/02/2006		
Act Notarial nr. 1406, din 22/02/2006 emis de NP TUDOSE MARIA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STOTE EUGENIA-MADALINA** 2) **STOTE EUSEBIU**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 975)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

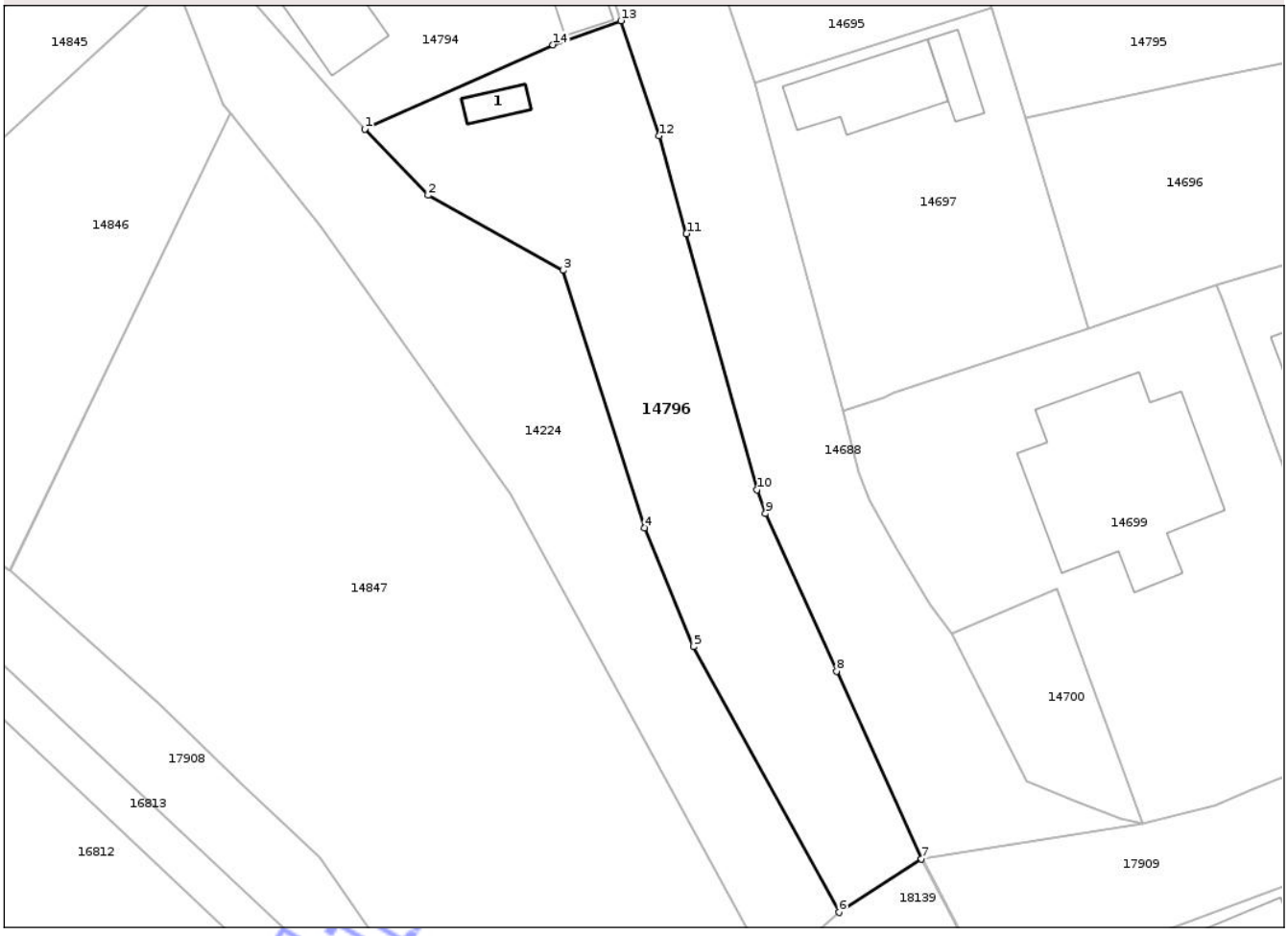
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23222	1.276	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	19	5	A475,478	-	
2	arabil	DA	1.257	5	A475,478	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii anexa	17	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.312,78 384.034,956	2	565.319,16 384.028,292	9.226
2	565.319,16 384.028,292	3	565.332,76 384.020,773	15.54
3	565.332,76 384.020,773	4	565.340,948 383.994,868	27.168

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	565.340,948 383.994,868	5	565.345,871 383.982,916	12.926
5	565.345,871 383.982,916	6	565.360,529 383.956,178	30.492
6	565.360,529 383.956,178	7	565.368,846 383.961,557	9.905
7	565.368,846 383.961,557	8	565.360,292 383.980,441	20.731
8	565.360,292 383.980,441	9	565.353,132 383.996,303	17.403
9	565.353,132 383.996,303	10	565.352,304 383.998,673	2.51
10	565.352,304 383.998,673	11	565.345,167 384.024,45	26.747
11	565.345,167 384.024,45	12	565.342,411 384.034,279	10.208
12	565.342,411 384.034,279	13	565.338,584 384.045,865	12.202
13	565.338,584 384.045,865	14	565.331,742 384.043,436	7.26
14	565.331,742 384.043,436	1	565.312,78 384.034,956	20.772

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14797

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.810	Sector cadastral:0 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 236, din 13/02/2026 emis de PRIMĂRIA COMUNEI ARICEȘTII RAHTIVANI (ordonanta de urgenta nr. 57/03.07.2019);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **UAT ARICEȘTII RAHTIVANI**, CIF:9999999999999, domeniu public	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

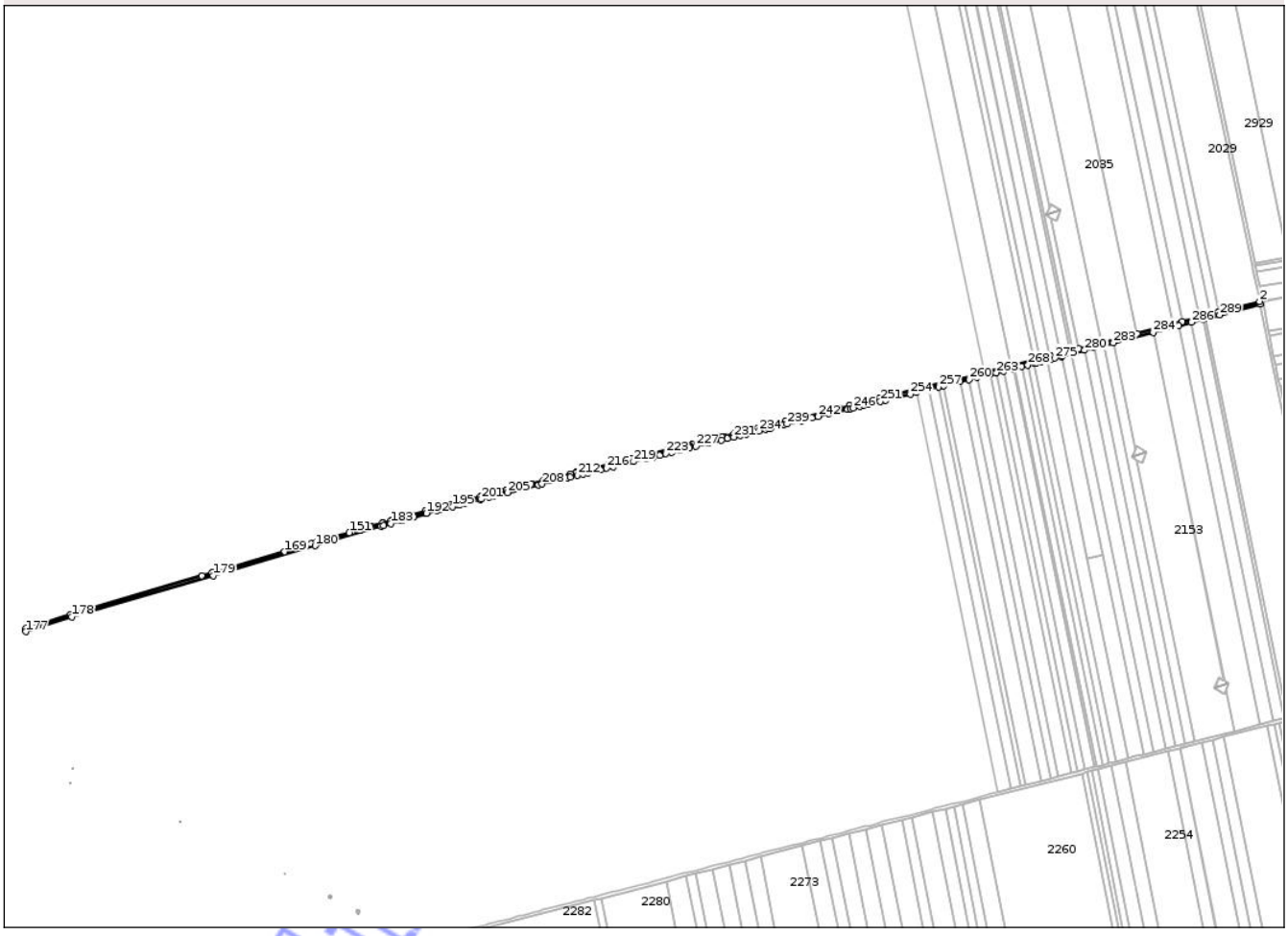
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.810	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	6.810	6	DE 20	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	566.822,56 387.515,819	2	566.821,734 387.519,737	4.004
4	566.765,803 387.505,1	5	566.753,709 387.501,935	12.501
7	566.715,715 387.491,992	8	566.703,83 387.488,881	12.285
10	566.604,929 387.462,998	11	566.574,22 387.454,961	31.743
13	566.562,716 387.451,951	14	566.562,268 387.451,833	0.463
16	566.548,555 387.448,244	17	566.535,192 387.444,747	13.813

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	566.821,734 387.519,737	3	566.765,823 387.505,105	57.794
5	566.753,709 387.501,935	6	566.739,272 387.498,157	14.923
8	566.703,83 387.488,881	9	566.653,584 387.475,731	51.938
11	566.574,22 387.454,961	12	566.566,231 387.452,87	8.258
14	566.562,268 387.451,833	15	566.549,029 387.448,369	13.685
17	566.535,192 387.444,747	18	566.534,668 387.444,61	0.542

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	566.765,823 387.505,105	4	566.765,803 387.505,1	0.021
6	566.739,272 387.498,157	7	566.715,715 387.491,992	24.35
9	566.653,584 387.475,731	10	566.604,929 387.462,998	50.294
12	566.566,231 387.452,87	13	566.562,716 387.451,951	3.633
15	566.549,029 387.448,369	16	566.548,555 387.448,244	0.49
18	566.534,668 387.444,61	19	566.521,231 387.441,094	13.889

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	566.521,231 387.441,094	20	566.520,687 387.440,951	0.562
22	566.513,782 387.439,16	23	566.513,213 387.439,021	0.586
25	566.445,595 387.422,439	26	566.437,774 387.420,521	8.053
28	566.351,244 387.399,301	29	566.301,755 387.387,165	50.955
31	566.293,73 387.385,197	32	566.292,942 387.385,004	0.811
34	566.285,66 387.383,218	35	566.284,915 387.383,036	0.767
37	566.260,069 387.376,975	38	566.246,342 387.373,626	14.13
40	566.171,987 387.355,486	41	566.158,213 387.352,126	14.178
43	566.155,852 387.351,55	44	566.148,574 387.349,774	7.492
46	566.142,07 387.348,187	47	566.133,995 387.346,217	8.312
49	566.125,816 387.344,222	50	566.112,02 387.340,856	14.201
52	566.102,379 387.338,504	53	566.088,572 387.335,136	14.212
55	566.085,234 387.334,322	56	566.071,949 387.331,08	13.675
58	566.071,155 387.330,886	59	566.059,806 387.328,118	11.682
61	566.057,332 387.327,514	62	566.055,272 387.327,011	2.121
64	566.045,183 387.324,55	65	566.040,646 387.323,443	4.67
67	566.038,275 387.322,865	68	566.031,615 387.321,24	6.855
70	566.026,752 387.320,054	71	566.025,956 387.319,86	0.819
73	566.016,978 387.317,669	74	566.012,112 387.316,482	5.009
76	565.985,395 387.309,964	77	565.974,013 387.307,187	11.716
79	565.961,398 387.304,11	80	565.960,6 387.303,915	0.821
82	565.949,223 387.301,14	83	565.940,266 387.298,955	9.22
85	565.931,809 387.296,891	86	565.931,01 387.296,696	0.822
88	565.906,602 387.290,742	89	565.892,704 387.287,351	14.306
91	565.885,71 387.285,637	92	565.878,38 387.283,78	7.562
94	565.862,123 387.279,661	95	565.861,325 387.279,459	0.823
97	565.853,683 387.277,523	98	565.841,473 387.274,43	12.596
100	565.825,211 387.270,309	101	565.824,412 387.270,107	0.824
103	565.816,28 387.268,047	104	565.808,946 387.266,189	7.566
106	565.796,746 387.263,098	107	565.795,947 387.262,896	0.824
109	565.789,765 387.261,33	110	565.783,568 387.259,759	6.393
112	565.775,433 387.257,698	113	565.774,634 387.257,496	0.824
115	565.762,593 387.254,445	116	565.755,255 387.252,586	7.57

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	566.520,687 387.440,951	21	566.514,725 387.439,391	6.163
23	566.513,213 387.439,021	24	566.481,297 387.431,194	32.862
26	566.437,774 387.420,521	27	566.392,635 387.409,451	46.477
29	566.301,755 387.387,165	30	566.300,967 387.386,972	0.811
32	566.292,942 387.385,004	33	566.285,703 387.383,229	7.453
35	566.284,915 387.383,036	36	566.260,858 387.377,167	24.763
38	566.246,342 387.373,626	39	566.172,779 387.355,679	75.721
41	566.158,213 387.352,126	42	566.156,644 387.351,743	1.615
44	566.148,574 387.349,774	45	566.147,781 387.349,581	0.816
47	566.133,995 387.346,217	48	566.126,609 387.344,416	7.602
50	566.112,02 387.340,856	51	566.103,173 387.338,698	9.106
53	566.088,572 387.335,136	54	566.086,028 387.334,516	2.618
56	566.071,949 387.331,08	57	566.071,419 387.330,951	0.545
59	566.059,806 387.328,118	60	566.059,011 387.327,924	0.818
62	566.055,272 387.327,011	63	566.054,477 387.326,817	0.818
65	566.040,646 387.323,443	66	566.039,071 387.323,059	1.621
68	566.031,615 387.321,24	69	566.030,819 387.321,046	0.819
71	566.025,956 387.319,86	72	566.024,437 387.319,489	1.564
74	566.012,112 387.316,482	75	565.986,192 387.310,158	26.68
77	565.974,013 387.307,187	78	565.973,216 387.306,993	0.82
80	565.960,6 387.303,915	81	565.950,021 387.301,335	10.889
83	565.940,266 387.298,955	84	565.939,468 387.298,76	0.821
86	565.931,01 387.296,696	87	565.907,401 387.290,937	24.301
89	565.892,704 387.287,351	90	565.886,508 387.285,839	6.378
92	565.878,38 387.283,78	93	565.877,582 387.283,578	0.823
95	565.861,325 387.279,459	96	565.854,481 387.277,725	7.06
98	565.841,473 387.274,43	99	565.840,675 387.274,228	0.823
101	565.824,412 387.270,107	102	565.817,079 387.268,249	7.565
104	565.808,946 387.266,189	105	565.808,147 387.265,987	0.824
107	565.795,947 387.262,896	108	565.790,564 387.261,532	5.553
110	565.783,568 387.259,759	111	565.782,769 387.259,557	0.824
113	565.774,634 387.257,496	114	565.763,391 387.254,647	11.598
116	565.755,255 387.252,586	117	565.754,456 387.252,384	0.824

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	566.514,725 387.439,391	22	566.513,782 387.439,16	0.971
24	566.481,297 387.431,194	25	566.445,595 387.422,439	36.76
27	566.392,635 387.409,451	28	566.351,244 387.399,301	42.617
30	566.300,967 387.386,972	31	566.293,73 387.385,197	7.451
33	566.285,703 387.383,229	34	566.285,66 387.383,218	0.044
36	566.260,858 387.377,167	37	566.260,069 387.376,975	0.812
39	566.172,779 387.355,679	40	566.171,987 387.355,486	0.815
42	566.156,644 387.351,743	43	566.155,852 387.351,55	0.815
45	566.147,781 387.349,581	46	566.142,07 387.348,187	5.879
48	566.126,609 387.344,416	49	566.125,816 387.344,222	0.816
51	566.103,173 387.338,698	52	566.102,379 387.338,504	0.817
54	566.086,028 387.334,516	55	566.085,234 387.334,322	0.817
57	566.071,419 387.330,951	58	566.071,155 387.330,886	0.272
60	566.059,011 387.327,924	61	566.057,332 387.327,514	1.728
63	566.054,477 387.326,817	64	566.045,183 387.324,55	9.566
66	566.039,071 387.323,059	67	566.038,275 387.322,865	0.819
69	566.030,819 387.321,046	70	566.026,752 387.320,054	4.186
72	566.024,437 387.319,489	73	566.016,978 387.317,669	7.678
75	565.986,192 387.310,158	76	565.985,395 387.309,964	0.82
78	565.973,216 387.306,993	79	565.961,398 387.304,11	12.165
81	565.950,021 387.301,335	82	565.949,223 387.301,14	0.821
84	565.939,468 387.298,76	85	565.931,809 387.296,891	7.884
87	565.907,401 387.290,937	88	565.906,602 387.290,742	0.822
90	565.886,508 387.285,839	91	565.885,71 387.285,637	0.823
93	565.877,582 387.283,578	94	565.862,123 387.279,661	15.948
96	565.854,481 387.277,725	97	565.853,683 387.277,523	0.823
99	565.840,675 387.274,228	100	565.825,211 387.270,309	15.953
102	565.817,079 387.268,249	103	565.816,28 387.268,047	0.824
105	565.808,147 387.265,987	106	565.796,746 387.263,098	11.761
108	565.790,564 387.261,532	109	565.789,765 387.261,33	0.824
111	565.782,769 387.259,557	112	565.775,433 387.257,698	7.568
114	565.763,391 387.254,647	115	565.762,593 387.254,445	0.823
117	565.754,456 387.252,384	118	565.740,607 387.248,875	14.287

Verificat cu privire la securitate

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
118	565.740,607 387.248,875	119	565.739,808 387.248,673	0.824
121	565.732,646 387.246,859	122	565.725,306 387.244,999	7.572
124	565.713,096 387.241,906	125	565.712,297 387.241,703	0.824
127	565.707,576 387.240,507	128	565.704,793 387.239,802	2.871
130	565.679,339 387.233,353	131	565.660,628 387.227,97	19.47
133	565.654,851 387.226,308	134	565.654,057 387.226,08	0.826
136	565.645,038 387.223,485	137	565.633,708 387.220,226	11.789
139	565.631,04 387.219,459	140	565.621,59 387.216,838	9.807
142	565.620,613 387.216,556	143	565.605,251 387.212,12	15.99
145	565.594,107 387.208,901	146	565.593,314 387.208,672	0.825
148	565.590,07 387.207,736	149	565.589,277 387.207,508	0.825
151	565.575,295 387.203,47	152	565.553,927 387.197,233	22.26
154	565.545,866 387.194,88	155	565.545,075 387.194,649	0.824
157	565.537,806 387.192,528	158	565.537,015 387.192,297	0.824
160	565.527,895 387.189,635	161	565.527,619 387.189,554	0.288
163	565.523,06 387.188,223	164	565.513,153 387.185,331	10.32
166	565.506,016 387.183,18	167	565.501,662 387.181,868	4.547
169	565.486,982 387.177,443	170	565.388,286 387.148,85	102.754
172	565.373,561 387.144,584	173	565.194,469 387.091,961	186.663
175	565.193,686 387.091,72	176	565.132,518 387.072,295	64.178
178	565.195,224 387.088,362	179	565.389,097 387.144,952	201.963
181	565.618,926 387.212,039	182	565.622,392 387.213,052	3.611
184	565.646,69 387.220,143	185	565.648,276 387.220,603	1.651
187	565.655,883 387.222,808	188	565.656,992 387.223,129	1.155
190	565.663,641 387.225,056	191	565.680,296 387.229,884	17.341
193	565.694,732 387.233,618	194	565.699,015 387.234,726	4.424
196	565.724,374 387.241,286	197	565.726,088 387.241,729	1.77
199	565.741,68 387.245,763	200	565.754,359 387.249,043	13.096
202	565.767,408 387.252,286	203	565.773,077 387.253,687	5.84
205	565.791,461 387.258,23	206	565.817,24 387.264,601	26.555
208	565.839,244 387.270,039	209	565.865,043 387.276,414	26.575
211	565.877,605 387.279,519	212	565.887,461 387.281,954	10.152
214	565.901,715 387.285,432	215	565.918,95 387.289,637	17.741

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
119	565.739,808 387.248,673	120	565.733,445 387.247,061	6.564
122	565.725,306 387.244,999	123	565.724,507 387.244,797	0.824
125	565.712,297 387.241,703	126	565.708,375 387.240,709	4.046
128	565.704,793 387.239,802	129	565.703,994 387.239,599	0.824
131	565.660,628 387.227,97	132	565.659,835 387.227,742	0.825
134	565.654,057 387.226,08	135	565.645,831 387.223,713	8.56
137	565.633,708 387.220,226	138	565.632,915 387.219,998	0.825
140	565.621,59 387.216,838	141	565.621,406 387.216,785	0.191
143	565.605,251 387.212,12	144	565.604,458 387.211,891	0.825
146	565.593,314 387.208,672	147	565.590,475 387.207,852	2.955
149	565.589,277 387.207,508	150	565.579,329 387.204,648	10.351
152	565.553,927 387.197,233	153	565.553,136 387.197,002	0.824
155	565.545,075 387.194,649	156	565.539,175 387.192,927	6.146
158	565.537,015 387.192,297	159	565.531,117 387.190,575	6.144
161	565.527,619 387.189,554	162	565.527,104 387.189,404	0.536
164	565.513,153 387.185,331	165	565.506,805 387.183,418	6.63
167	565.501,662 387.181,868	168	565.500,873 387.181,63	0.824
170	565.388,286 387.148,85	171	565.387,497 387.148,621	0.822
173	565.194,469 387.091,961	174	565.194,163 387.091,871	0.319
176	565.132,518 387.072,295	177	565.132,662 387.068,137	4.16
179	565.389,097 387.144,952	180	565.528,74 387.185,714	145.471
182	565.622,392 387.213,052	183	565.632,207 387.215,915	10.224
185	565.648,276 387.220,603	186	565.650,971 387.221,384	2.806
188	565.656,992 387.223,129	189	565.660,231 387.224,068	3.372
191	565.680,296 387.229,884	192	565.680,682 387.229,984	0.399
194	565.699,015 387.234,726	195	565.716,15 387.239,159	17.699
197	565.726,088 387.241,729	198	565.733,969 387.243,768	8.14
200	565.754,359 387.249,043	201	565.755,941 387.249,452	1.634
203	565.773,077 387.253,687	204	565.781,667 387.255,81	8.848
206	565.817,24 387.264,601	207	565.834,429 387.268,849	17.706
209	565.865,043 387.276,414	210	565.873,647 387.278,541	8.863
212	565.887,461 387.281,954	213	565.894,823 387.283,75	7.578
215	565.918,95 387.289,637	216	565.927,571 387.291,74	8.874

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
120	565.733,445 387.247,061	121	565.732,646 387.246,859	0.824
123	565.724,507 387.244,797	124	565.713,096 387.241,906	11.772
126	565.708,375 387.240,709	127	565.707,576 387.240,507	0.824
129	565.703,994 387.239,599	130	565.679,339 387.233,353	25.434
132	565.659,835 387.227,742	133	565.654,851 387.226,308	5.186
135	565.645,831 387.223,713	136	565.645,038 387.223,485	0.825
138	565.632,915 387.219,998	139	565.631,04 387.219,459	1.951
141	565.621,406 387.216,785	142	565.620,613 387.216,556	0.825
144	565.604,458 387.211,891	145	565.594,107 387.208,901	10.774
147	565.590,475 387.207,852	148	565.590,07 387.207,736	0.421
150	565.579,329 387.204,648	151	565.575,295 387.203,47	4.202
153	565.553,136 387.197,002	154	565.545,866 387.194,88	7.573
156	565.539,175 387.192,927	157	565.537,806 387.192,528	1.426
159	565.531,117 387.190,575	160	565.527,895 387.189,635	3.356
162	565.527,104 387.189,404	163	565.523,06 387.188,223	4.213
165	565.506,805 387.183,418	166	565.506,016 387.183,18	0.824
168	565.500,873 387.181,63	169	565.486,982 387.177,443	14.508
171	565.387,497 387.148,621	172	565.373,561 387.144,584	14.509
174	565.194,163 387.091,871	175	565.193,686 387.091,72	0.5
177	565.132,662 387.068,137	178	565.195,224 387.088,362	65.75
180	565.528,74 387.185,714	181	565.618,926 387.212,039	93.95
183	565.632,207 387.215,915	184	565.646,69 387.220,143	15.088
186	565.650,971 387.221,384	187	565.655,883 387.222,808	5.114
189	565.660,231 387.224,068	190	565.663,641 387.225,056	3.55
192	565.680,682 387.229,984	193	565.694,732 387.233,618	14.512
195	565.716,15 387.239,159	196	565.724,374 387.241,286	8.495
198	565.733,969 387.243,768	199	565.741,68 387.245,763	7.965
201	565.755,941 387.249,452	202	565.767,408 387.252,286	11.812
204	565.781,667 387.255,81	205	565.791,461 387.258,23	10.089
207	565.834,429 387.268,849	208	565.839,244 387.270,039	4.96
210	565.873,647 387.278,541	211	565.877,605 387.279,519	4.077
213	565.894,823 387.283,75	214	565.901,715 387.285,432	7.094
216	565.927,571 387.291,74	217	565.936,194 387.293,844	8.876

Verificat de ANCPI

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
217	565.936,194 387.293,844	218	565.953,447 387.298,053	17.759
218	565.953,447 387.298,053	219	565.964,493 387.300,747	11.37
219	565.964,493 387.300,747	220	565.981,758 387.304,96	17.772
220	565.981,758 387.304,96	221	565.990,826 387.307,172	9.334
221	565.990,826 387.307,172	222	566.000,327 387.309,49	9.78
222	566.000,327 387.309,49	223	566.008,967 387.311,598	8.893
223	566.008,967 387.311,598	224	566.016,572 387.313,453	7.828
224	566.016,572 387.313,453	225	566.028,109 387.316,268	11.875
225	566.028,109 387.316,268	226	566.041,079 387.319,432	13.35
226	566.041,079 387.319,432	227	566.049,727 387.321,542	8.902
227	566.049,727 387.321,542	228	566.067,03 387.325,763	17.81
228	566.067,03 387.325,763	229	566.084,341 387.329,986	17.819
229	566.084,341 387.329,986	230	566.092,999 387.332,098	8.912
230	566.092,999 387.332,098	231	566.101,659 387.334,211	8.914
231	566.101,659 387.334,211	232	566.110,321 387.336,324	8.916
232	566.110,321 387.336,324	233	566.118,985 387.338,438	8.918
233	566.118,985 387.338,438	234	566.136,319 387.342,667	17.842
234	566.136,319 387.342,667	235	566.144,988 387.344,782	8.923
235	566.144,988 387.344,782	236	566.150,017 387.346,009	5.177
236	566.150,017 387.346,009	237	566.152,793 387.346,686	2.857
237	566.152,793 387.346,686	238	566.170,835 387.351,088	18.571
238	566.170,835 387.351,088	239	566.174,826 387.352,061	4.108
239	566.174,826 387.352,061	240	566.194,329 387.356,819	20.075
240	566.194,329 387.356,819	241	566.208,498 387.360,276	14.585
241	566.208,498 387.360,276	242	566.217,183 387.362,395	8.94
242	566.217,183 387.362,395	243	566.232,127 387.366,041	15.382
243	566.232,127 387.366,041	244	566.257,336 387.372,191	25.948
244	566.257,336 387.372,191	245	566.261,684 387.373,252	4.476
245	566.261,684 387.373,252	246	566.265,163 387.374,1	3.581
246	566.265,163 387.374,1	247	566.273,861 387.376,222	8.953
247	566.273,861 387.376,222	248	566.279,777 387.377,666	6.09
248	566.279,777 387.377,666	249	566.284,649 387.378,854	5.015
249	566.284,649 387.378,854	250	566.286,61 387.379,333	2.019
250	566.286,61 387.379,333	251	566.302,607 387.383,255	16.471
251	566.302,607 387.383,255	252	566.309,499 387.384,946	7.096
252	566.309,499 387.384,946	253	566.325,863 387.388,959	16.849
253	566.325,863 387.388,959	254	566.343,278 387.393,229	17.931
254	566.343,278 387.393,229	255	566.351,989 387.395,365	8.969
255	566.351,989 387.395,365	256	566.369,067 387.399,553	17.584
256	566.369,067 387.399,553	257	566.382,141 387.402,76	13.462
257	566.382,141 387.402,76	258	566.389,355 387.404,528	7.427
258	566.389,355 387.404,528	259	566.411,158 387.409,875	22.449
259	566.411,158 387.409,875	260	566.423,896 387.412,999	13.115
260	566.423,896 387.412,999	261	566.434,543 387.415,61	10.962
261	566.434,543 387.415,61	262	566.452,57 387.420,031	18.561
262	566.452,57 387.420,031	263	566.461,303 387.422,172	8.992
263	566.461,303 387.422,172	264	566.471,086 387.424,571	10.073
264	566.471,086 387.424,571	265	566.484,541 387.427,871	13.854
265	566.484,541 387.427,871	266	566.486,988 387.428,471	2.519
266	566.486,988 387.428,471	267	566.495,728 387.430,614	8.999
267	566.495,728 387.430,614	268	566.504,47 387.432,758	9.001
268	566.504,47 387.432,758	269	566.513,214 387.434,902	9.003
269	566.513,214 387.434,902	270	566.514,734 387.435,275	1.565
270	566.514,734 387.435,275	271	566.515,707 387.435,513	1.002
271	566.515,707 387.435,513	272	566.522,244 387.437,224	6.757
272	566.522,244 387.437,224	273	566.530,655 387.439,425	8.694
273	566.530,655 387.439,425	274	566.536,205 387.440,878	5.737
274	566.536,205 387.440,878	275	566.541,122 387.442,164	5.082
275	566.541,122 387.442,164	276	566.550,042 387.444,499	9.221
276	566.550,042 387.444,499	277	566.551,574 387.444,9	1.584
277	566.551,574 387.444,9	278	566.563,729 387.448,081	12.564
278	566.563,729 387.448,081	279	566.564,647 387.448,321	0.949
279	566.564,647 387.448,321	280	566.582,076 387.452,882	18.016
280	566.582,076 387.452,882	281	566.595,147 387.456,303	13.511
281	566.595,147 387.456,303	282	566.608,217 387.459,724	13.51
282	566.608,217 387.459,724	283	566.621,355 387.463,162	13.58
283	566.621,355 387.463,162	284	566.676,118 387.477,494	56.607
284	566.676,118 387.477,494	285	566.710,988 387.486,62	36.044
285	566.710,988 387.486,62	286	566.728,387 387.491,173	17.985
286	566.728,387 387.491,173	287	566.744,042 387.495,27	16.182
287	566.744,042 387.495,27	288	566.748,387 387.496,407	4.491
288	566.748,387 387.496,407	289	566.766,816 387.501,23	19.05
289	566.766,816 387.501,23	1	566.822,56 387.515,819	57.621

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neautorizat Imagini cu ANCPI

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14798

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Nedelea, Str Mihai Eminescu, Nr. 61, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	26092	Din acte: 663 Masurata: 733	Sector cadastral:5 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	26092-C1	Loc. Nedelea, Str Mihai Eminescu, Nr. 61, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; S. construita desfasurata:52 mp; LOCUINTA;Sc desf=52mp,zidarie-chirpici,an edificare 1954
A1.2	26092-C2	Loc. Nedelea, Str Mihai Eminescu, Nr. 61, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp; ANEXA;Sc desf=26mp, zidarie-caramida,an edificare 1954

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
103441 / 10/08/2021		
Act Notarial nr. 18425, din 11/10/1994 emis de NOTARIATUL DE STAT JUDETEAN PRAHOVA (Contract vanzare cumparare ; act administrativ nr 48 din 10.10.2003, emis de CONSILIUL LOCAL ARICESTII RAHTIVANI; act administrativ nr 17940 din 10.08.2021, emis de PRIMARIA ARICESTII RAHTIVANI;act administrativ nr 17690 din 10.08.2021, emis de PRIMARIA ARICESTII RAHTIVANI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SÎRBU ALEXANDRU** 2) **SÎRBU ELENA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **SÎRBU ALEXANDRU** 2) **SÎRBU ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
26092	Din acte: 663 Masurata: 733	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	349	6	548	-	
2	arabil	NU	384	6	548	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	26092-C1	constructii de locuinte	52	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; S. construita desfasurata:52 mp; LOCUINTA;Sc desf=52mp,zidarie-chirpici,an edificare 1954
A1.2	26092-C2	constructii anexa	26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp; ANEXA;Sc desf=26mp, zidarie-caramida,an edificare 1954

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.712,719 386.809,277	2	564.713,703 386.814,448	5.264

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	564.713,703 386.814,448	3	564.716,713 386.818,029	4.678
3	564.716,713 386.818,029	4	564.719,443 386.819,662	3.181
4	564.719,443 386.819,662	5	564.717,898 386.828,447	8.92
5	564.717,898 386.828,447	6	564.714,427 386.845,818	17.714
6	564.714,427 386.845,818	7	564.711,109 386.862,934	17.435
7	564.711,109 386.862,934	8	564.708,063 386.877,966	15.338
8	564.708,063 386.877,966	9	564.697,738 386.876,406	10.442
9	564.697,738 386.876,406	10	564.698,979 386.868,512	7.991
10	564.698,979 386.868,512	11	564.703,501 386.841,201	27.683
11	564.703,501 386.841,201	12	564.706,948 386.820,814	20.676
12	564.706,948 386.820,814	13	564.709,683 386.808,901	12.223
13	564.709,683 386.808,901	1	564.712,719 386.809,277	3.059

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14799

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.538	Sector cadastral:5 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 236, din 13/02/2026 emis de PRIMĂRIA COMUNEI ARICEȘTII RAHTIVANI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13, alin. 15);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

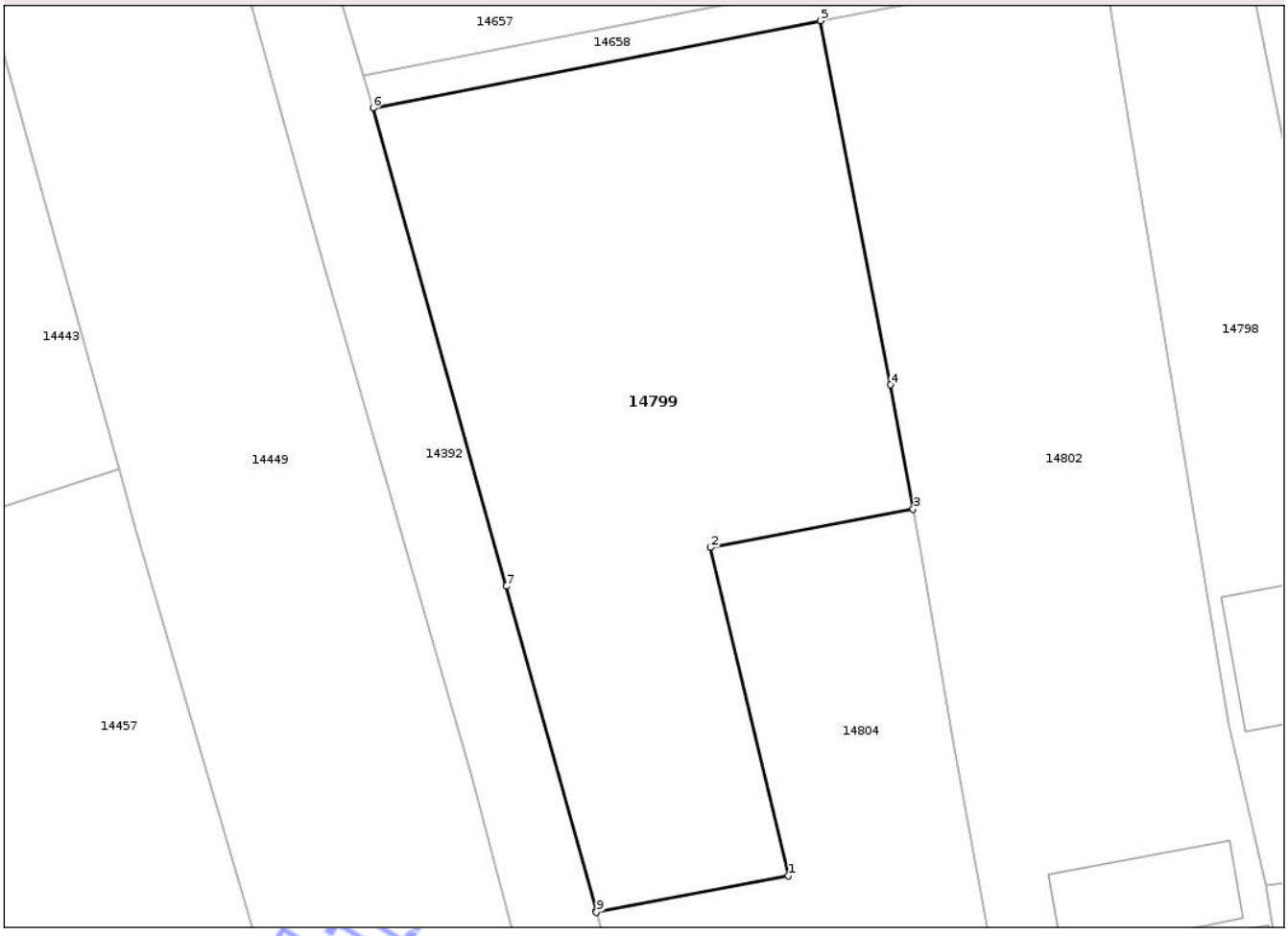
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.538	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.538	6	539	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.674,48 386.809,579	2	564.668,754 386.833,74	24.83
2	564.668,754 386.833,74	3	564.683,678 386.836,572	15.19
3	564.683,678 386.836,572	4	564.682,017 386.845,704	9.282
4	564.682,017 386.845,704	5	564.676,848 386.872,486	27.276
5	564.676,848 386.872,486	6	564.643,907 386.866,067	33.561

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	564.643,907 386.866,067	7	564.653,718 386.830,886	36.523
7	564.653,718 386.830,886	8	564.660,333 386.807,018	24.768
8	564.660,333 386.807,018	9	564.660,365 386.806,9	0.122
9	564.660,365 386.806,9	1	564.674,48 386.809,579	14.367

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14800

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str Mihai Eminescu, Nr. 67, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.169 Masurata: 2.328	Sector cadastral:5 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 42945, din 04/07/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CONSTANTIN GHE. ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.169 Masurata: 2.328	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	536	6	556	-	
2	arabil	DA	1.792	6	555	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	256	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:256 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.769,624 386.767,591	2	564.768,395 386.774,949	7.46
2	564.768,395 386.774,949	3	564.765,069 386.791,321	16.706

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	564.765,069 386.791,321	4	564.761,752 386.811,192	20.146
4	564.761,752 386.811,192	5	564.762,458 386.813,146	2.078
5	564.762,458 386.813,146	6	564.760,948 386.820,322	7.333
6	564.760,948 386.820,322	7	564.750,454 386.873,061	53.773
7	564.750,454 386.873,061	8	564.748,106 386.886,321	13.466
8	564.748,106 386.886,321	9	564.729,389 386.882,413	19.121
9	564.729,389 386.882,413	10	564.734,828 386.851,585	31.304
10	564.734,828 386.851,585	11	564.738,528 386.832,324	19.613
11	564.738,528 386.832,324	12	564.742,569 386.811,773	20.945
12	564.742,569 386.811,773	13	564.744,979 386.799,073	12.927
13	564.744,979 386.799,073	14	564.747,339 386.784,532	14.731
14	564.747,339 386.784,532	15	564.750,417 386.767,324	17.481
15	564.750,417 386.767,324	16	564.751,34 386.762,693	4.722
16	564.751,34 386.762,693	17	564.760,915 386.765,095	9.872
17	564.760,915 386.765,095	1	564.769,624 386.767,591	9.06

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14801

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Nedelea, Str Mihai Eminescu, Nr. 65, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.124 Masurata: 2.143	Sector cadastral:5 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 53013, din 22/01/1996 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **OIŢĂ MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.124 Masurata: 2.143	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	688	6	152	-	
2	arabil	DA	684	6	554	-	
3	arabil	NU	771	6	554	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii anexa	68	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp;
A1.2		constructii de locuinte	102	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:102 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.716,191 386.851,997	2	564.719,985 386.832,19	20.167

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	564.719,985 386.832,19	3	564.728,619 386.787,973	45.052
3	564.728,619 386.787,973	4	564.731,325 386.770,769	17.416
4	564.731,325 386.770,769	5	564.733,046 386.762,736	8.215
5	564.733,046 386.762,736	6	564.750,417 386.767,324	17.967
6	564.750,417 386.767,324	7	564.747,339 386.784,532	17.481
7	564.747,339 386.784,532	8	564.744,979 386.799,073	14.731
8	564.744,979 386.799,073	9	564.742,569 386.811,773	12.927
9	564.742,569 386.811,773	10	564.738,528 386.832,324	20.945
10	564.738,528 386.832,324	11	564.734,828 386.851,585	19.613
11	564.734,828 386.851,585	12	564.729,389 386.882,413	31.304
12	564.729,389 386.882,413	13	564.711,227 386.878,62	18.554
13	564.711,227 386.878,62	14	564.713,283 386.866,67	12.126
14	564.713,283 386.866,67	1	564.716,191 386.851,997	14.958

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14802

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str Mihai Eminescu, Nr. 59A,B, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.240 Masurata: 2.314	Sector cadastral:5 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 36909, din 27/03/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BĂDILĂ ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.240 Masurata: 2.314	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	741	6	546	-	
2	arabil	DA	1.573	6	545	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	192	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:192 mp;
A1.2		constructii anexa	116	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:116 mp;
A1.3		constructii anexa	55	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp;
A1.4		constructii anexa	80	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp;

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.717,167 386.764,038	2	564.710,151 386.806,097	42.64
2	564.710,151 386.806,097	3	564.709,683 386.808,901	2.843
3	564.709,683 386.808,901	4	564.706,948 386.820,814	12.223
4	564.706,948 386.820,814	5	564.703,501 386.841,201	20.676
5	564.703,501 386.841,201	6	564.698,979 386.868,512	27.683
6	564.698,979 386.868,512	7	564.697,738 386.876,406	7.991
7	564.697,738 386.876,406	8	564.693,921 386.875,804	3.864
8	564.693,921 386.875,804	9	564.676,848 386.872,486	17.392
9	564.676,848 386.872,486	10	564.682,017 386.845,704	27.276
10	564.682,017 386.845,704	11	564.683,678 386.836,572	9.282
11	564.683,678 386.836,572	12	564.683,681 386.836,553	0.019
12	564.683,681 386.836,553	13	564.684,311 386.833,091	3.519
13	564.684,311 386.833,091	14	564.686,684 386.818,997	14.292
14	564.686,684 386.818,997	15	564.691,231 386.794,329	25.084
15	564.691,231 386.794,329	16	564.692,338 386.787,529	6.89
16	564.692,338 386.787,529	17	564.693,818 386.780,575	7.11
17	564.693,818 386.780,575	18	564.696,537 386.762,873	17.91
18	564.696,537 386.762,873	19	564.701,48 386.763,229	4.956
19	564.701,48 386.763,229	20	564.714,99 386.764,214	13.546
20	564.714,99 386.764,214	1	564.717,167 386.764,038	2.184

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14803

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str Mihai Eminescu, Nr. 63, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 963 Masurata: 858	Sector cadastral:5 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 47808, din 26/09/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BOTEZATU GHEORGHE** 2) **BOTEZATU SOFIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 963 Masurata: 858	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	454	6	551	-	
2	arabil	DA	404	6	550	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	46	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp;
A1.2		constructii anexa	28	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp;
A1.3		constructii anexa	55	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.711,227 386.878,62	2	564.708,192 386.877,986	3.101

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	564.708,192 386.877,986	3	564.708,063 386.877,966	0.131
3	564.708,063 386.877,966	4	564.711,109 386.862,934	15.338
4	564.711,109 386.862,934	5	564.714,427 386.845,818	17.435
5	564.714,427 386.845,818	6	564.717,898 386.828,447	17.714
6	564.717,898 386.828,447	7	564.719,443 386.819,662	8.92
7	564.719,443 386.819,662	8	564.716,713 386.818,029	3.181
8	564.716,713 386.818,029	9	564.713,703 386.814,448	4.678
9	564.713,703 386.814,448	10	564.712,719 386.809,277	5.264
10	564.712,719 386.809,277	11	564.713,545 386.798,928	10.382
11	564.713,545 386.798,928	12	564.717,715 386.776,187	23.12
12	564.717,715 386.776,187	13	564.719,851 386.763,82	12.55
13	564.719,851 386.763,82	14	564.730,185 386.761,981	10.496
14	564.730,185 386.761,981	15	564.733,046 386.762,736	2.959
15	564.733,046 386.762,736	16	564.731,325 386.770,769	8.215
16	564.731,325 386.770,769	17	564.728,619 386.787,973	17.416
17	564.728,619 386.787,973	18	564.719,985 386.832,19	45.052
18	564.719,985 386.832,19	19	564.716,191 386.851,997	20.167
19	564.716,191 386.851,997	20	564.713,283 386.866,67	14.958
20	564.713,283 386.866,67	1	564.711,227 386.878,62	12.126

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14804

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str Mihai Eminescu, Nr. 53-55-57, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.639	Sector cadastral:5 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 45285, din 26/09/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **LUMÎNĂRARU GH. ANA** 2) **LUMÎNĂRARU GH. ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.639	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	734	6	541	-	In act T12 P541
2	arabil	DA	905	6	538	-	In act T12 P538

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	124	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:124 mp;
A1.2		constructii de locuinte	85	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp;
A1.3		constructii anexa	59	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.683,309 386.761,023	2	564.685,895 386.761,417	2.616

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	564.685,895 386.761,417	3	564.689,81 386.762,014	3.96
3	564.689,81 386.762,014	4	564.696,537 386.762,873	6.782
4	564.696,537 386.762,873	5	564.693,818 386.780,575	17.91
5	564.693,818 386.780,575	6	564.692,338 386.787,529	7.11
6	564.692,338 386.787,529	7	564.691,231 386.794,329	6.89
7	564.691,231 386.794,329	8	564.686,684 386.818,997	25.084
8	564.686,684 386.818,997	9	564.684,311 386.833,091	14.292
9	564.684,311 386.833,091	10	564.683,681 386.836,553	3.519
10	564.683,681 386.836,553	11	564.683,678 386.836,572	0.019
11	564.683,678 386.836,572	12	564.668,754 386.833,74	15.19
12	564.668,754 386.833,74	13	564.674,48 386.809,579	24.83
13	564.674,48 386.809,579	14	564.660,365 386.806,9	14.367
14	564.660,365 386.806,9	15	564.667,887 386.779,536	28.379
15	564.667,887 386.779,536	16	564.673,158 386.759,419	20.796
16	564.673,158 386.759,419	17	564.677,953 386.760,207	4.859
17	564.677,953 386.760,207	1	564.683,309 386.761,023	5.418

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14805

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str Mihai Eminescu, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		113	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 236, din 13/02/2026 emis de PRIMĂRIA COMUNEI ARICEȘTII RAHTIVANI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13, alin. 15);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	113	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	113	6	547	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.709,683 386.808,901	2	564.710,151 386.806,097	2.843
2	564.710,151 386.806,097	3	564.717,167 386.764,038	42.64
3	564.717,167 386.764,038	4	564.719,851 386.763,82	2.693
4	564.719,851 386.763,82	5	564.717,715 386.776,187	12.55
5	564.717,715 386.776,187	6	564.713,545 386.798,928	23.12

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	564.713,545 386.798,928	7	564.712,719 386.809,277	10.382
7	564.712,719 386.809,277	1	564.709,683 386.808,901	3.059

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14806

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Nr. FN, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		572	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 236, din 13/02/2026 emis de PRIMĂRIA COMUNEI ARICEȘTII RAHTIVANI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13, alin. 14);		
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

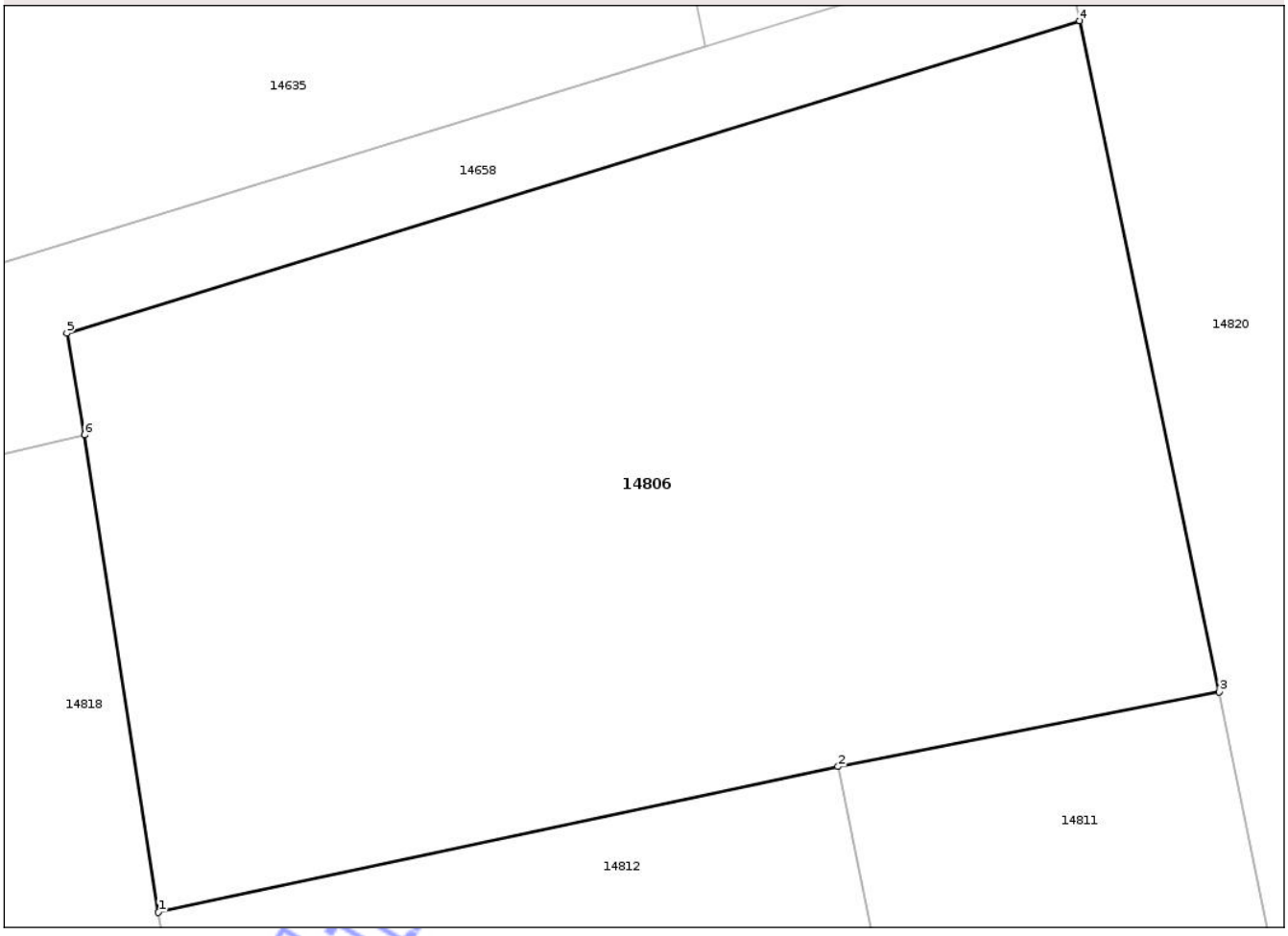
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	572	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	572	6	577/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.839,156 386.771,289	2	564.858,941 386.775,528	20.234
2	564.858,941 386.775,528	3	564.870,038 386.777,696	11.307
3	564.870,038 386.777,696	4	564.865,973 386.797,208	19.931
4	564.865,973 386.797,208	5	564.836,489 386.788,121	30.853
5	564.836,489 386.788,121	6	564.837,004 386.785,172	2.994

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	564.837,004 386.785,172	1	564.839,156 386.771,289	14.049

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14196

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Aricestii Rahtivani, Str Neagoe Basarab, Nr. 42, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 3.997 Masurata: 3.940	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 79368, din 06/06/2001 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEAGU DORINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

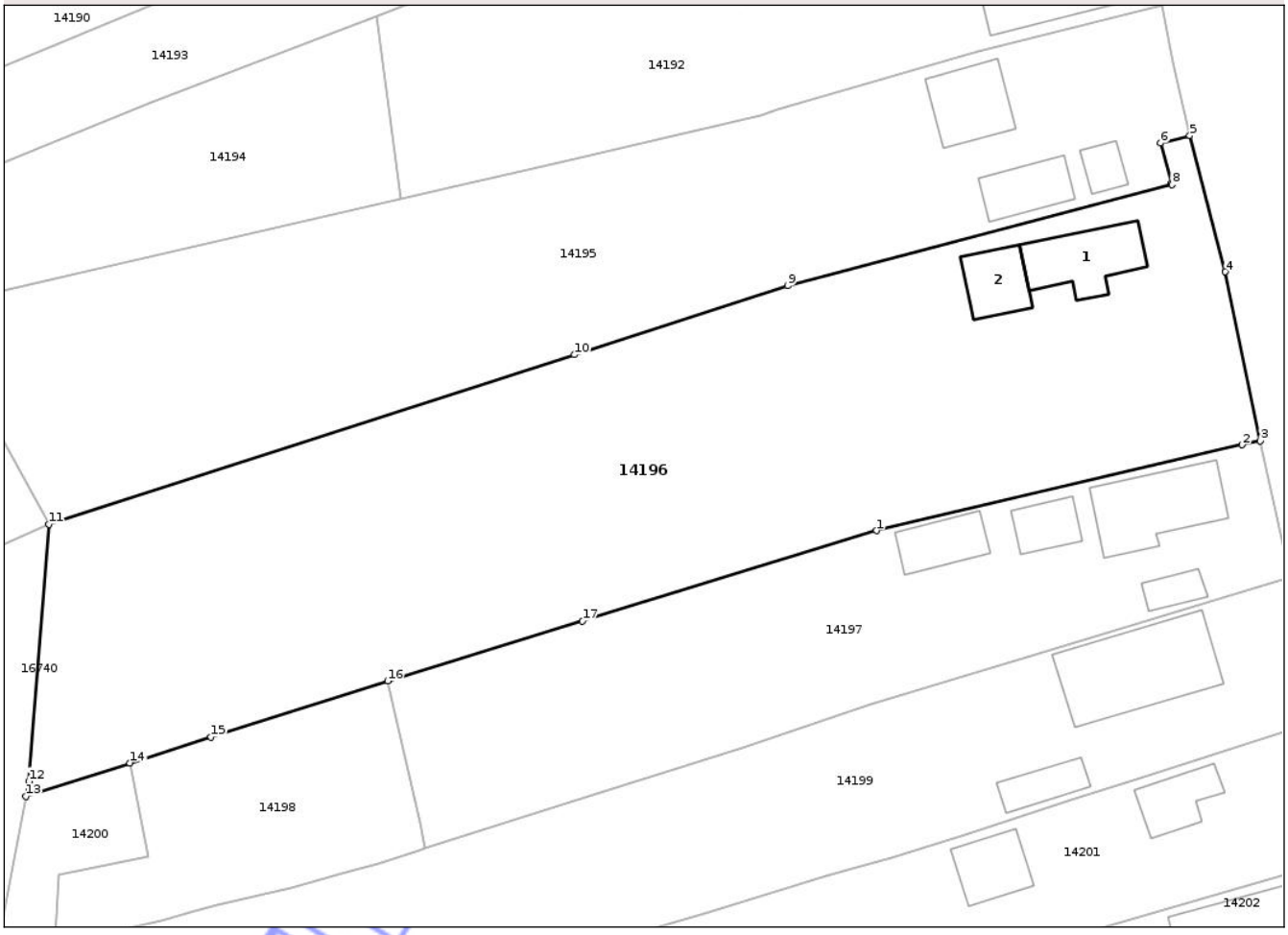
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 3.997 Masurata: 3.940	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	679	1	77	-	
2	livada	DA	912	1	78/1	-	
3	arabil	DA	2.349	1	78	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	77	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp;
A1.2		constructii anexa	47	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.198,751 384.605,757	2	565.239,187 384.615,235	41.532

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	565.239,187 384.615,235	3	565.241,182 384.615,68	2.044
3	565.241,182 384.615,68	4	565.237,314 384.634,355	19.071
4	565.237,314 384.634,355	5	565.233,395 384.649,402	15.549
5	565.233,395 384.649,402	6	565.230,171 384.648,588	3.325
6	565.230,171 384.648,588	7	565.231,383 384.644,137	4.613
7	565.231,383 384.644,137	8	565.231,426 384.643,978	0.165
8	565.231,426 384.643,978	9	565.188,93 384.632,801	43.941
9	565.188,93 384.632,801	10	565.165,388 384.625,197	24.74
10	565.165,388 384.625,197	11	565.107,311 384.606,439	61.031
11	565.107,311 384.606,439	12	565.105,054 384.578,05	28.479
12	565.105,054 384.578,05	13	565.104,742 384.576,381	1.698
13	565.104,742 384.576,381	14	565.116,226 384.580,065	12.06
14	565.116,226 384.580,065	15	565.125,212 384.582,949	9.437
15	565.125,212 384.582,949	16	565.144,722 384.589,133	20.467
16	565.144,722 384.589,133	17	565.166,26 384.595,76	22.534
17	565.166,26 384.595,76	1	565.198,751 384.605,757	33.994

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14194

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Nr. FN, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24048	820	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
18409 / 13/03/2014		
Act Notarial nr. 212, din 12/03/2014 emis de NP TUDOSE IOANA ADRIANA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ANGHELESCU GIORGIANA-DIANA-CARMEN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

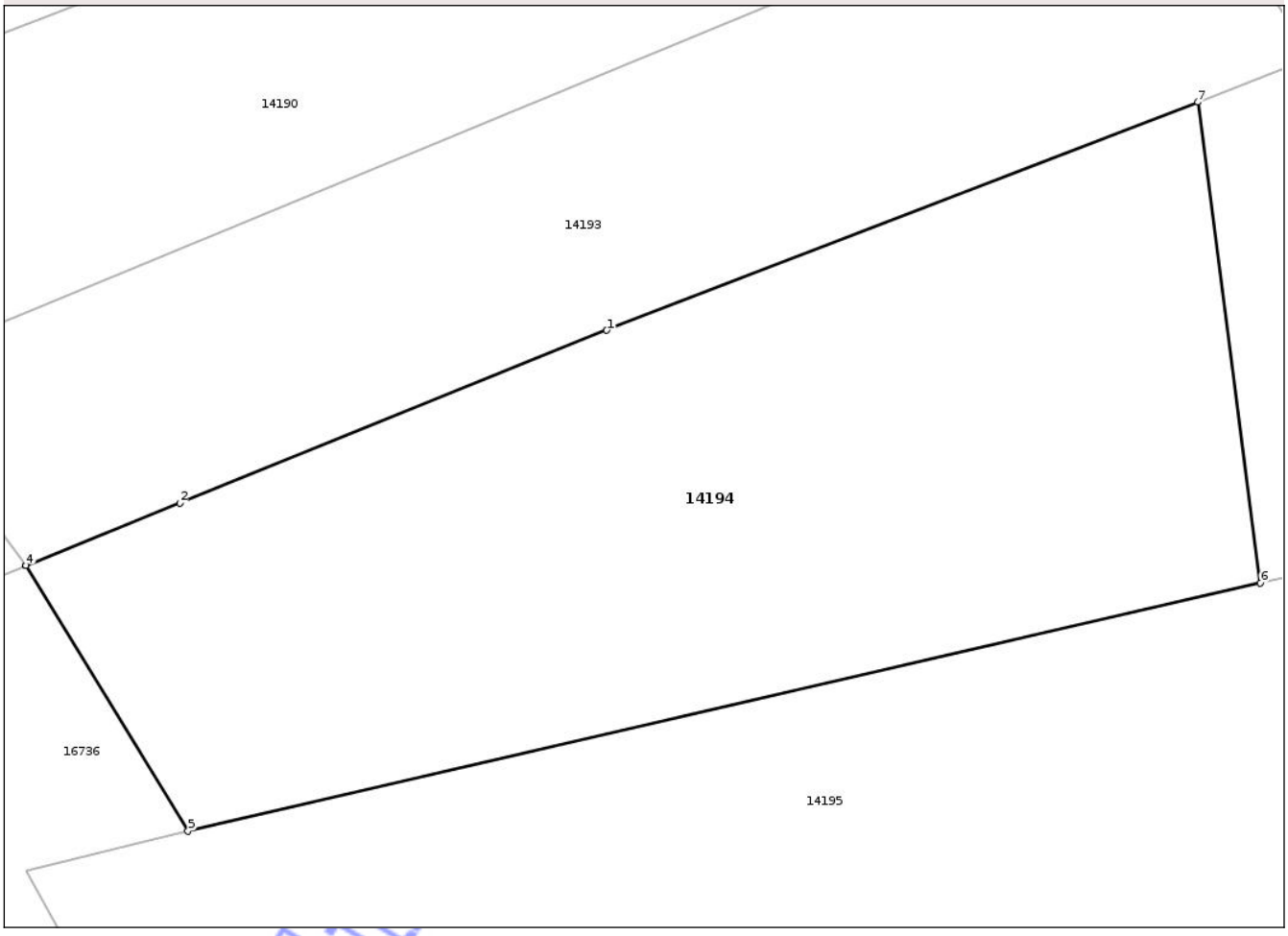
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24048	820	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	820	1	A72	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.118,647 384.653,043	2	565.100,653 384.645,769	19.409
2	565.100,653 384.645,769	3	565.094,182 384.643,152	6.98
3	565.094,182 384.643,152	4	565.094,171 384.643,148	0.012
4	565.094,171 384.643,148	5	565.101,004 384.631,968	13.103
5	565.101,004 384.631,968	6	565.146,195 384.642,397	46.379

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	565.146,195 384.642,397	7	565.143,562 384.662,641	20.415
7	565.143,562 384.662,641	1	565.118,647 384.653,043	26.7

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14195

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:4801
TEREN Necunoscut Nr. cadastral vechi:11312
Adresa: Loc. Aricestii Rahtivani, Str Neagoe Basarab, Nr. 40, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21727	Din acte: 2.961 Masurata: 2.933	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
16639 / 08/04/2009		
Hotarare Judecatoreasca nr. 2821, din 04/04/2006 emis de JUDECATORIA PLOIESTI (decizie nr.567/10. 10.2007 emis de TRIBUNALUL PRAHOVA;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **RENGHES MARIA**	
41808 / 23/07/2010		
Certificat Grefa nr. 5484/281/2009, din 18/06/2010 emis de Judecatoria Ploiesti;		
B2	se indreapta eroarea materiala strecurata in cuprinsul incheierii nr. 34263/2010, in sensul ca se noteaza certificatul de grefa din data de 18.06.2010 in dosar nr.5484/281/2009 al Judecatoriei Ploiesti, avand ca obiect fond funciar, la cererea reclamantei Neagu Dorina in contradictoriu cu paratii Stanescu George Luigi, Stanescu Valeria, Renghes Maria, Comisia locala de fond funciar Aricestii Rahtivani si Comisia judeteana de fond funciar Prahova	A1
80070 / 17/06/2022		
Act Administrativ nr. 13251, din 03/05/2022 emis de Primaria Aricestii Rahtivani (act administrativ nr 13759 din 02.05.2022, emis de Primaria Aricestii Rahtivani;act administrativ nr 52639 din 15.04.2022, emis de OCPI PRAHOVA);		
B4	se actualizeaza informatiile cadastrale conform documentatiei tehnice avizate in sensul ca adresa actuala a imobilului este: “ comuna Aricestii Rahtivani, Str Neagoe Basarab, Nr. 40, judet Prahova'	A1
B5	se actualizeaza informatiile cadastrale conform documentatiei tehnice avizate in sensul schimbarii grupei de destinatie a terenului din 'intravilan' in 'extravilan' pentru suprafata de 546 mp	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21727	Din acte: 2.961 Masurata: 2.933	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	796	1	74	-	
2	arabil	DA	567	1	76	-	
3	arabil	NU	1.570	1	72	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	48	Fara acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:48 mp;
A1.2		constructii anexa	21	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp;
A1.3		constructii de locuinte	66	Fara acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:66 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.165,388 384.625,197	2	565.188,93 384.632,801	24.74
2	565.188,93 384.632,801	3	565.231,426 384.643,978	43.941
3	565.231,426 384.643,978	4	565.231,383 384.644,137	0.165
4	565.231,383 384.644,137	5	565.230,171 384.648,588	4.613
5	565.230,171 384.648,588	6	565.233,395 384.649,402	3.325
6	565.233,395 384.649,402	7	565.231,512 384.657,458	8.273
7	565.231,512 384.657,458	8	565.230,38 384.663,77	6.413
8	565.230,38 384.663,77	9	565.220,728 384.661,43	9.932
9	565.220,728 384.661,43	10	565.210,093 384.658,771	10.962
10	565.210,093 384.658,771	11	565.187,808 384.652,267	23.215
11	565.187,808 384.652,267	12	565.185,999 384.651,583	1.934
12	565.185,999 384.651,583	13	565.163,655 384.646,426	22.931
13	565.163,655 384.646,426	14	565.146,195 384.642,397	17.919
14	565.146,195 384.642,397	15	565.101,004 384.631,968	46.379
15	565.101,004 384.631,968	16	565.094,189 384.630,293	7.018
16	565.094,189 384.630,293	17	565.107,311 384.606,439	27.225
17	565.107,311 384.606,439	1	565.165,388 384.625,197	61.031

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14197

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:287
Nr. cadastral vechi:508

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Aricestii Rahtivani, Str Neagoe Basarab, Nr. 44, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23487	Din acte: 1.777 Masurata: 1.783	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	23487-C1	Loc. Aricestii Rahtivani, Str Neagoe Basarab, Nr. 44, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:103 mp; C1-locuinta cu Sc=102,56 mp
A1.2	23487-C2	Loc. Aricestii Rahtivani, Str Neagoe Basarab, Nr. 44, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; C2-anexa cu Sc=34,50 mp
A1.3	23487-C3	Loc. Aricestii Rahtivani, Str Neagoe Basarab, Nr. 44, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; C3-anexa cu Sc=21,29 mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7761 / 03/07/2003		
Act Notarial nr. 2809, din 20/05/2003 emis de NP IVAN CONSTANTIN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **IACOB AURELIAN** 2) **IACOB IULIANA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 287)	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
7762 / 03/07/2003		
Act Notarial nr. 2809, din 20/05/2003 emis de NP IVAN CONSTANTIN;		
C1	Intabulare, drept de HABITATIEviagera	A1.2
	1) **IACOB GEORGETA** 2) **IACOB PETRE**	

Neautorizat Uz Circuitul Civil

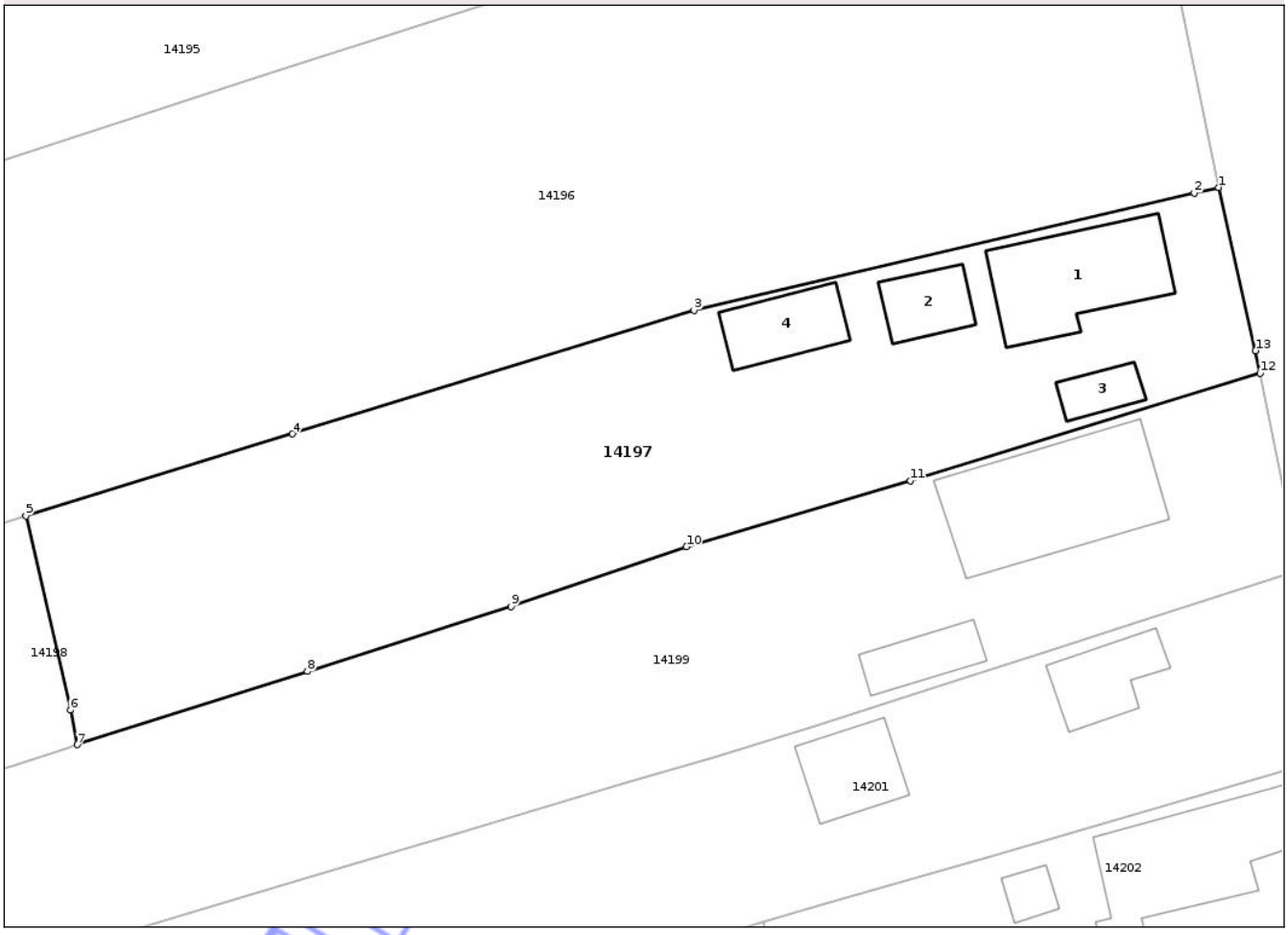
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23487	Din acte: 1.777 Masurata: 1.783	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	227	1	82	-	
2	arabil	DA	1.556	1	81	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	23487-C1	constructii de locuinte	103	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:103 mp; C1-locuinta cu Sc=102,56 mp
A1.2	23487-C2	constructii anexa	35	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; C2-anexa cu Sc=34,50 mp
A1.3	23487-C3	constructii anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; C3-anexa cu Sc=21,29 mp
A1.4		constructii anexa	47	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.241,182 384.615,68	2	565.239,187 384.615,235	2.044
2	565.239,187 384.615,235	3	565.198,751 384.605,757	41.532
3	565.198,751 384.605,757	4	565.166,26 384.595,76	33.994
4	565.166,26 384.595,76	5	565.144,722 384.589,133	22.534
5	565.144,722 384.589,133	6	565.148,318 384.573,443	16.097
6	565.148,318 384.573,443	7	565.148,886 384.570,64	2.86
7	565.148,886 384.570,64	8	565.167,485 384.576,567	19.521
8	565.167,485 384.576,567	9	565.183,944 384.581,813	17.275
9	565.183,944 384.581,813	10	565.198,129 384.586,632	14.981
10	565.198,129 384.586,632	11	565.216,263 384.591,982	18.907
11	565.216,263 384.591,982	12	565.244,535 384.600,665	29.575
12	565.244,535 384.600,665	13	565.244,148 384.602,49	1.866
13	565.244,148 384.602,49	1	565.241,182 384.615,68	13.519

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14199

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Aricestii Rahtivani, Str Neagoe Basarab, Nr. 46, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	26057	Din acte: 2.367 Masurata: 2.371	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	26057-C1	Loc. Aricestii Rahtivani, Str Neagoe Basarab, Nr. 46, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:146 mp; S. construita desfasurata:146 mp; LOCUINTA P; Sc. desf. =146 mp; Anul construirii-1968, 1984
A1.2	26057-C2	Loc. Aricestii Rahtivani, Str Neagoe Basarab, Nr. 46, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp; ANEXA P; Sc. desf. =34 mp; Anul construirii- 1988

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
86082 / 30/06/2021		
Act Administrativ nr. 20727, din 07/07/1994 emis de CJSDPAT PRAHOVA (act administrativ nr 15558 din 23.06.2021, emis de PRIMARIA ARICESTII RAHTIVANI;act administrativ nr 9 din 23.04.1984, emis de PRIMARIA ARICESTII RAHTIVANI;act notarial nr 10656 din 22.10.1982, emis de NOTARIATUL DE STAT PRAHOVA;act administrativ nr 15255 din 16.06.2021, emis de PRIMARIA ARICESTII RAHTIVANI;act notarial nr 424 din 29.01.2018, emis de NP IVAN STEFAN);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BĂDICU MARINEL**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **BĂDICU MARINEL** 2) **BADICU ANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

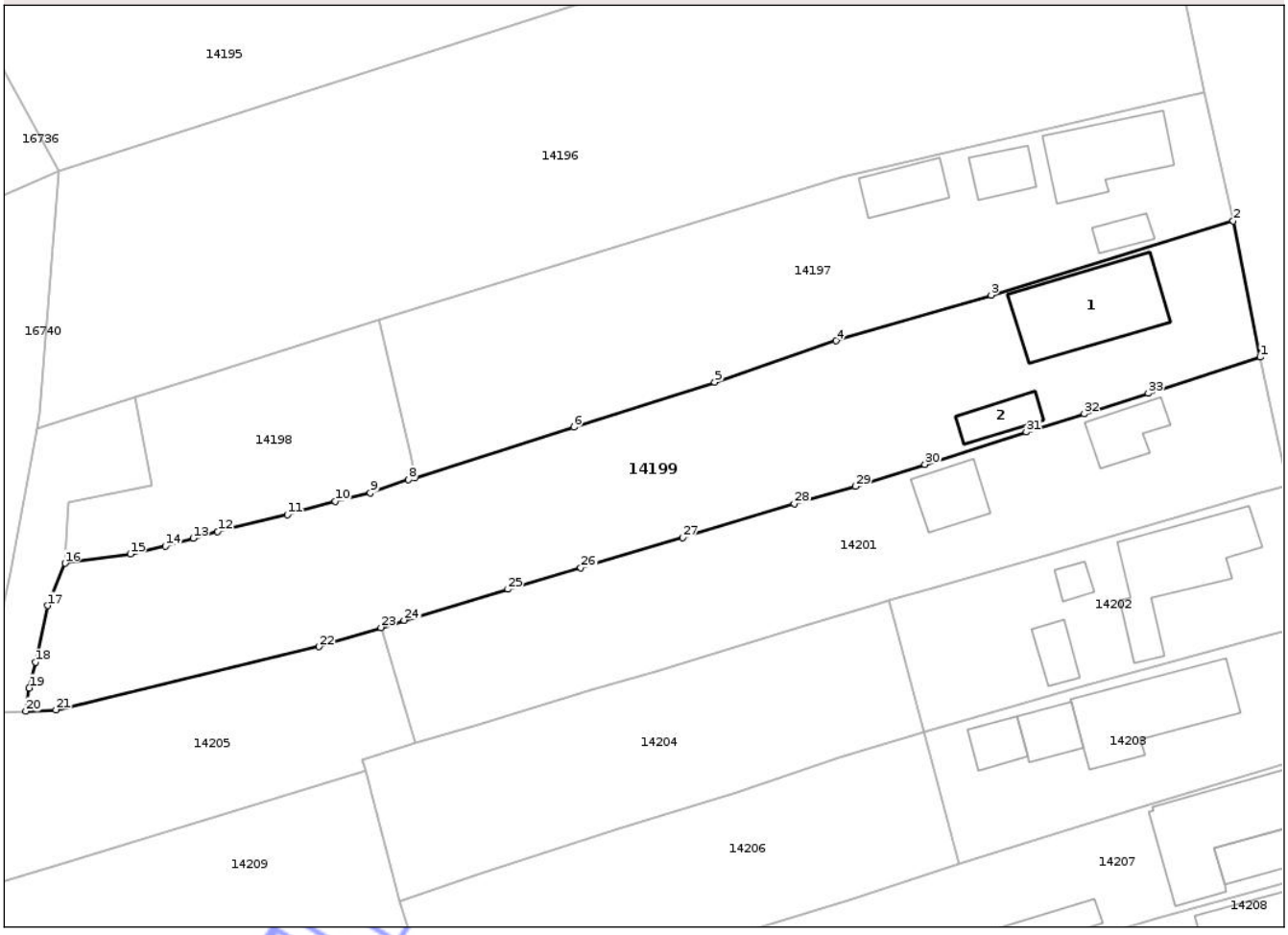
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
26057	Din acte: 2.367 Masurata: 2.371	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.000	1	86	-	
2	arabil	DA	91	1	87	-	
3	arabil	NU	1.280	1	87,87/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	26057-C1	constructii de locuinte	146	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:146 mp; S. construita desfasurata:146 mp; LOCUINTA P; Sc. desf. =146 mp; Anul construirii-1968, 1984
A1.2	26057-C2	constructii anexa	34	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp; ANEXA P; Sc. desf. =34 mp; Anul construirii- 1988

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.247,704 384.584,737	2	565.244,535 384.600,665	16.24
3	565.216,263 384.591,982	4	565.198,129 384.586,632	18.907
5	565.183,944 384.581,813	6	565.167,485 384.576,567	17.275
7	565.148,886 384.570,64	8	565.148,172 384.570,412	0.75
9	565.143,693 384.568,875	10	565.139,594 384.567,895	4.215
11	565.133,99 384.566,309	12	565.125,838 384.564,332	8.388
13	565.122,981 384.563,574	14	565.119,729 384.562,667	3.376
15	565.115,633 384.561,735	16	565.108,007 384.560,652	7.703
17	565.105,973 384.555,694	18	565.104,552 384.549,084	6.761
19	565.103,826 384.546,085	20	565.103,438 384.543,354	2.758
21	565.106,946 384.543,517	22	565.137,712 384.550,896	31.639
23	565.144,947 384.553,139	24	565.147,637 384.553,973	2.816
25	565.159,767 384.557,61	26	565.168,29 384.560,138	8.89
27	565.180,204 384.563,652	28	565.193,243 384.567,582	13.618
29	565.200,379 384.569,632	30	565.208,517 384.572,191	8.531
31	565.220,37 384.575,967	32	565.227,136 384.578,119	7.1
33	565.234,624 384.580,517	1	565.247,704 384.584,737	13.744

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	565.244,535 384.600,665	3	565.216,263 384.591,982	29.575
4	565.198,129 384.586,632	5	565.183,944 384.581,813	14.981
6	565.167,485 384.576,567	7	565.148,886 384.570,64	19.521
8	565.148,172 384.570,412	9	565.143,693 384.568,875	4.735
10	565.139,594 384.567,895	11	565.133,99 384.566,309	5.824
12	565.125,838 384.564,332	13	565.122,981 384.563,574	2.956
14	565.119,729 384.562,667	15	565.115,633 384.561,735	4.201
16	565.108,007 384.560,652	17	565.105,973 384.555,694	5.359
18	565.104,552 384.549,084	19	565.103,826 384.546,085	3.086
20	565.103,438 384.543,354	21	565.106,946 384.543,517	3.512
22	565.137,712 384.550,896	23	565.144,947 384.553,139	7.575
24	565.147,637 384.553,973	25	565.159,767 384.557,61	12.664
26	565.168,29 384.560,138	27	565.180,204 384.563,652	12.421
28	565.193,243 384.567,582	29	565.200,379 384.569,632	7.425
30	565.208,517 384.572,191	31	565.220,37 384.575,967	12.44
32	565.227,136 384.578,119	33	565.234,624 384.580,517	7.863

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14200

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Nr. FN, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		253	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 236, din 13/02/2026 emis de PRIMĂRIA COMUNEI ARICEȘTII RAHTIVANI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13, alin. 14);		
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

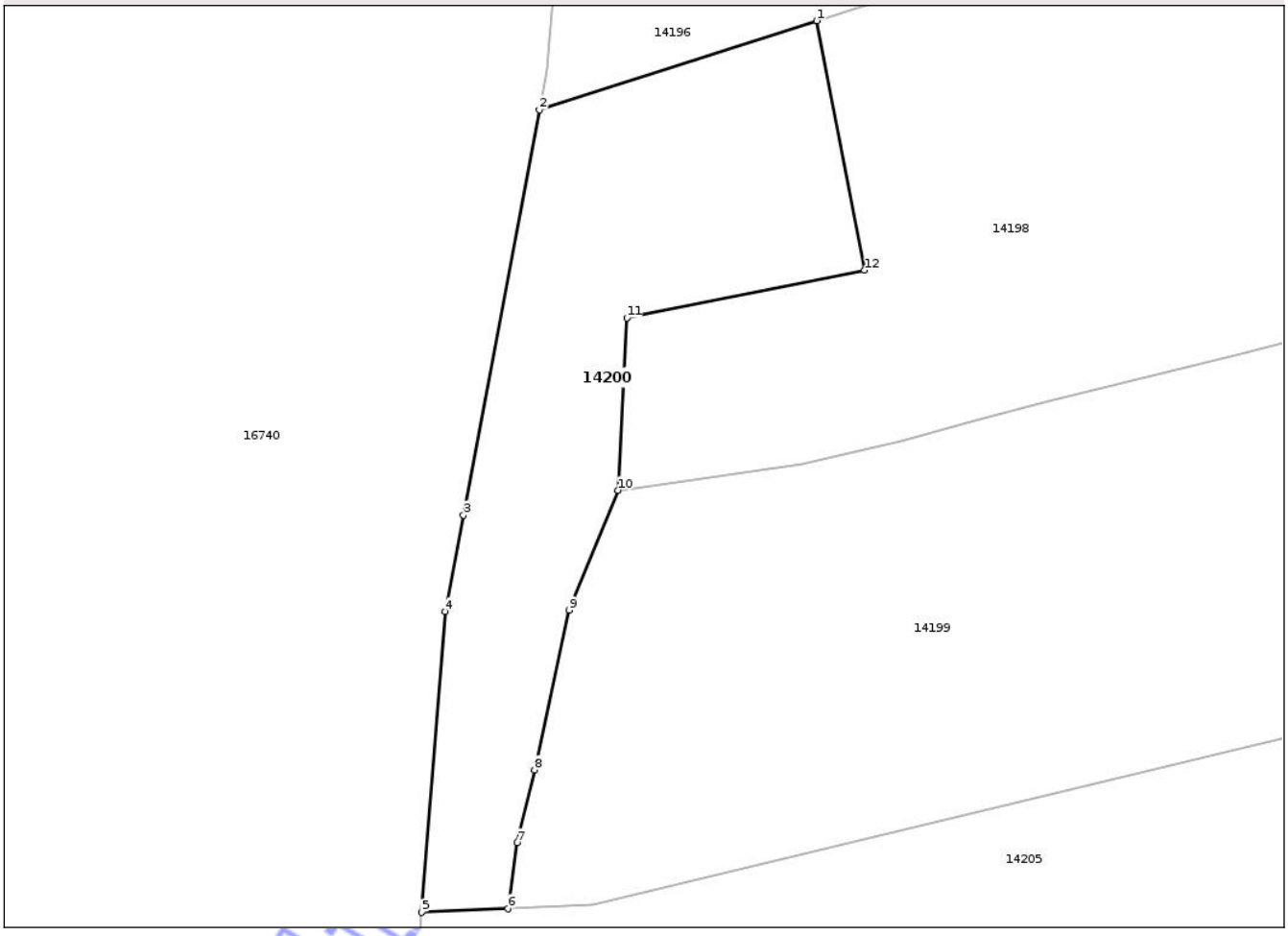
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	253	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	253	1	79	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.116,226 384.580,065	2	565.104,742 384.576,381	12.06
2	565.104,742 384.576,381	3	565.101,604 384.559,615	17.057
3	565.101,604 384.559,615	4	565.100,857 384.555,623	4.061
4	565.100,857 384.555,623	5	565.099,869 384.543,193	12.469
5	565.099,869 384.543,193	6	565.103,438 384.543,354	3.573

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	565.103,438 384.543,354	7	565.103,826 384.546,085	2.758
7	565.103,826 384.546,085	8	565.104,552 384.549,084	3.086
8	565.104,552 384.549,084	9	565.105,973 384.555,694	6.761
9	565.105,973 384.555,694	10	565.108,007 384.560,652	5.359
10	565.108,007 384.560,652	11	565.108,366 384.567,78	7.137
11	565.108,366 384.567,78	12	565.118,21 384.569,749	10.039
12	565.118,21 384.569,749	1	565.116,226 384.580,065	10.505

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14201

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:842(e:5713)
Nr. cadastral vechi:1244

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Aricestii Rahtivani, Str Neagoe Basarab, Nr. 48, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22531	Din acte: 1.449 Masurata: 1.525	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	22531-C1	Loc. Aricestii Rahtivani, Str Neagoe Basarab, Nr. 48, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; S. construita desfasurata:46 mp; C1- locuinta SC=45,82 mp., SU=33, 96 mp.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
10401 / 05/02/2020		
Act Notarial nr. 218, din 04/02/2020 emis de NP David Cristian Emanuel;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VOINESCU FLORIN**	
15347 / 18/02/2020		
Act Administrativ nr. 10401, din 05/02/2020 emis de OCPI PRAHOVA;		
B7	se indrepta eroarea materiala strecurata in cuprinsul prezentei carti funciare in sensul ca imobilul este compus din teren si doua constructii C1 si C2	A1.1
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **VOINESCU FLORIN**	
B9	se indreapta eroarea materiala strecurata in cuprinsul prezentei carti funciare si al incheierii nr.10401/2020 in sensul ca proprietar al constructiilor este VOINESCU FLORIN	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

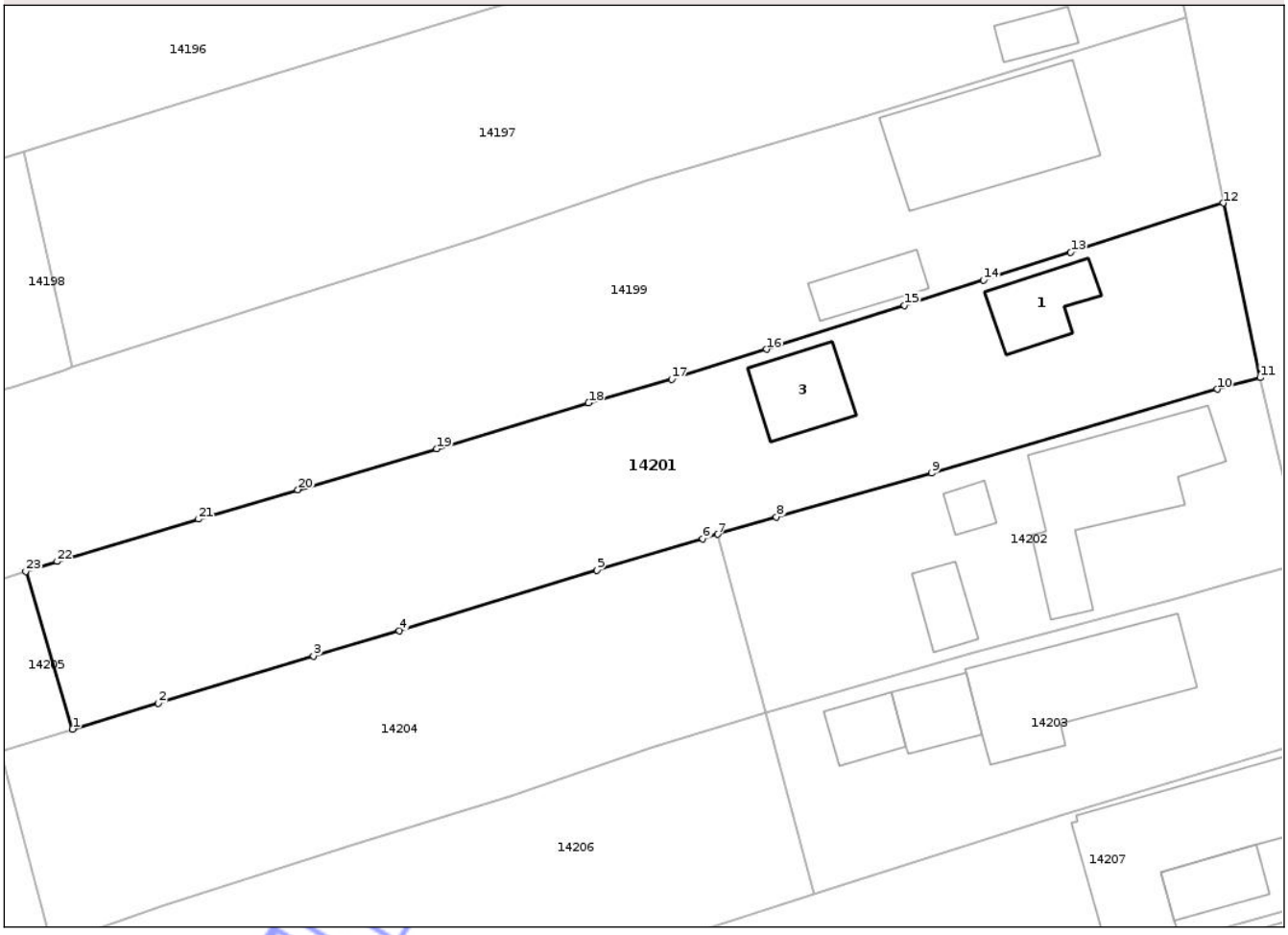
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22531	Din acte: 1.449 Masurata: 1.525	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	107	1	A 91, Cc 94	-	
2	nedeterminata	DA	1.418	1	A 91, Cc 94	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	22531-C1	constructii de locuinte	46	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; S. construita desfasurata:46 mp; C1- locuinta SC=45,82 mp., SU=33,96 mp.
A1.3		constructii anexa	51	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.148,948 384.539,6	2	565.156,33 384.541,831	7.712

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	565.156,33 384.541,831	3	565.169,631 384.545,854	13.896

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	565.169,631 384.545,854	4	565.176,998 384.548,058	7.69
5	565.193,96 384.553,245	6	565.203,046 384.555,919	9.471
7	565.204,323 384.556,307	8	565.209,364 384.557,783	5.253
9	565.222,674 384.561,547	10	565.247,186 384.568,765	25.553
11	565.250,89 384.569,75	12	565.247,704 384.584,737	15.322
13	565.234,624 384.580,517	14	565.227,136 384.578,119	7.863
15	565.220,37 384.575,967	16	565.208,517 384.572,191	12.44
17	565.200,379 384.569,632	18	565.193,243 384.567,582	7.425
19	565.180,204 384.563,652	20	565.168,29 384.560,138	12.421
21	565.159,767 384.557,61	22	565.147,637 384.553,973	12.664
23	565.144,947 384.553,139	1	565.148,948 384.539,6	14.118

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	565.176,998 384.548,058	5	565.193,96 384.553,245	17.737
6	565.203,046 384.555,919	7	565.204,323 384.556,307	1.335
8	565.209,364 384.557,783	9	565.222,674 384.561,547	13.832
10	565.247,186 384.568,765	11	565.250,89 384.569,75	3.833
12	565.247,704 384.584,737	13	565.234,624 384.580,517	13.744
14	565.227,136 384.578,119	15	565.220,37 384.575,967	7.1
16	565.208,517 384.572,191	17	565.200,379 384.569,632	8.531
18	565.193,243 384.567,582	19	565.180,204 384.563,652	13.618
20	565.168,29 384.560,138	21	565.159,767 384.557,61	8.89
22	565.147,637 384.553,973	23	565.144,947 384.553,139	2.816

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14202

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:310
Nr. cadastral vechi:14/1

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Aricestii Rahtivani, Str Neagoe Basarab, Nr. 50, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23528	772	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	23528-C1	Loc. Aricestii Rahtivani, Str Neagoe Basarab, Nr. 50, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:137 mp; LOCUINTA PARTER

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
9244 / 04/08/2003		
Act Notarial nr. 4111, din 11/07/2003 emis de NP IVAN CONSTANTIN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/1	A1
	1) **ZAMFIR ION**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 310)	
89071 / 23/12/2013		
Act Administrativ nr. 1439, din 18/02/2014 emis de PRIMARIA COM.ARICESTII RAHTIVANI (act administrativ nr. 88106/19-12-2013 emis de OCPI Prahova);		
B2	se noteaza actualizarea informatiilor cadastrale in sensul ca adresa actuala a imobilului este'Com.Aricestii Rahtivani sat Aricestii Rahtivani nr.472'	A1, A1.1
87839 / 03/11/2014		
Act Notarial nr. 3194, din 29/10/2014 emis de NP PUSCASU ION;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **ZAMFIR ION** 2) **ZAMFIR IOANA**	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **ZAMFIR ION** 2) **ZAMFIR IOANA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
87839 / 03/11/2014		
Act Notarial nr. 3194, din 29/10/2014 emis de NP PUSCASU ION;		
C1	Intabulare, drept de HABITATIEVIAGERA	A1.1
	1) **ZAMFIR VASILE** 2) **ZAMFIR MARIA**	
C2	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 (reprezentand contravaloare intretinere)	A1, A1.1
	1) **ZAMFIR VASILE** 2) **ZAMFIR MARIA**	

Neautorizat în circuitul civil

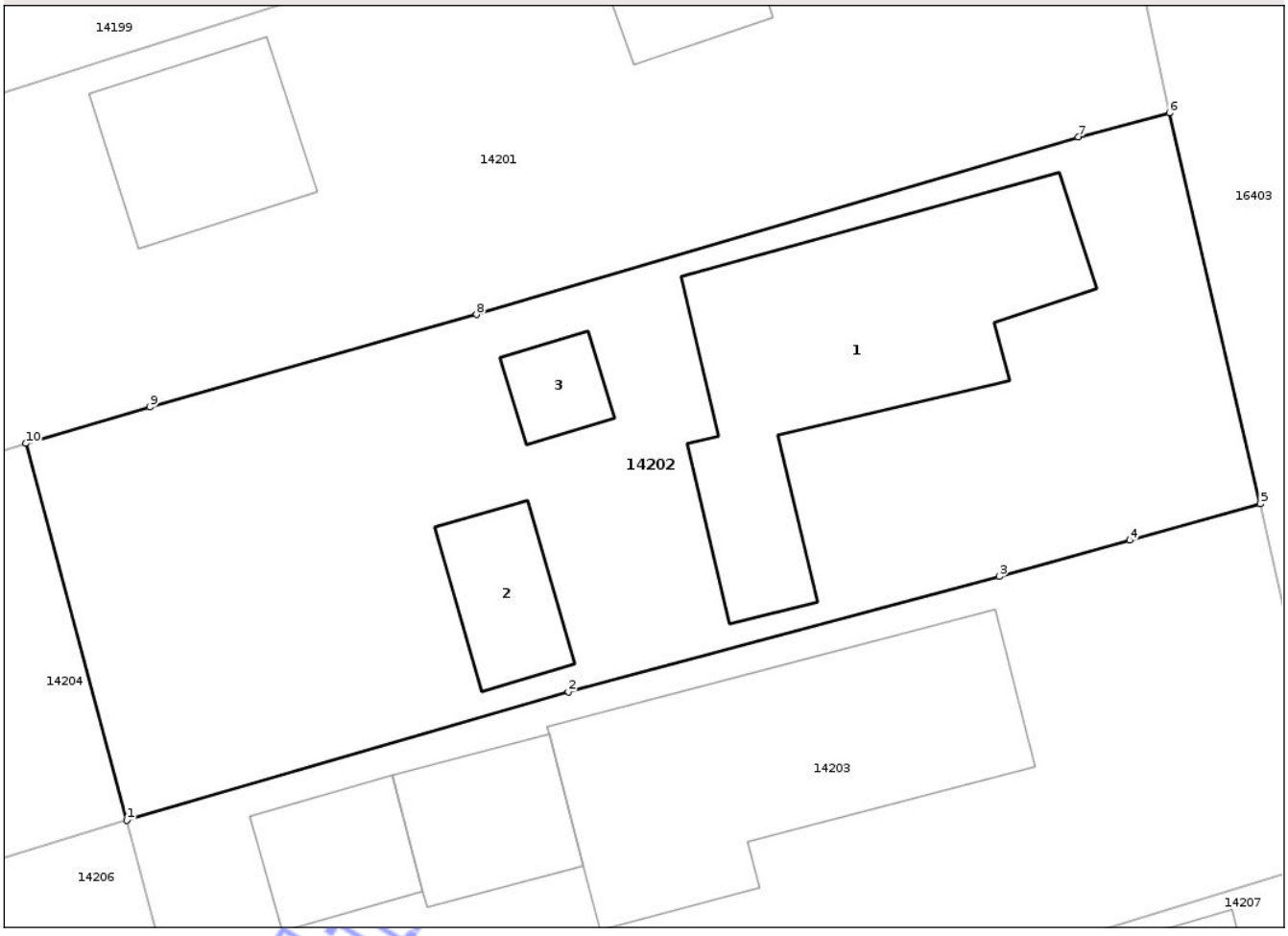
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23528	772	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	772	1	102	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	23528-C1	constructii de locuinte	Din acte: 150 Masurata: 137	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:137 mp; LOCUINTA PARTER
A1.2		constructii anexa	27	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp;
A1.3		constructii anexa	14	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.208,424 384.540,982	2	565.226,418 384.546,208	18.738

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	565.226,418 384.546,208	3	565.243,952 384.550,894	18.149
3	565.243,952 384.550,894	4	565.249,268 384.552,366	5.516
4	565.249,268 384.552,366	5	565.254,592 384.553,84	5.524
5	565.254,592 384.553,84	6	565.250,89 384.569,75	16.335
6	565.250,89 384.569,75	7	565.247,186 384.568,765	3.833
7	565.247,186 384.568,765	8	565.222,674 384.561,547	25.553
8	565.222,674 384.561,547	9	565.209,364 384.557,783	13.832
9	565.209,364 384.557,783	10	565.204,323 384.556,307	5.253
10	565.204,323 384.556,307	1	565.208,424 384.540,982	15.864

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14203

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:8
Nr. cadastral vechi:14

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Aricestii Rahtivani, Str Neagoe Basarab, Nr. 52, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22990	733	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
836 / 03/09/1999		
Act Notarial nr. 5027, din 26/08/1999 emis de NP SANDU AURELIAN VIOREL;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MIHAI ION** 2) **MIHAI ILEANA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 8)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

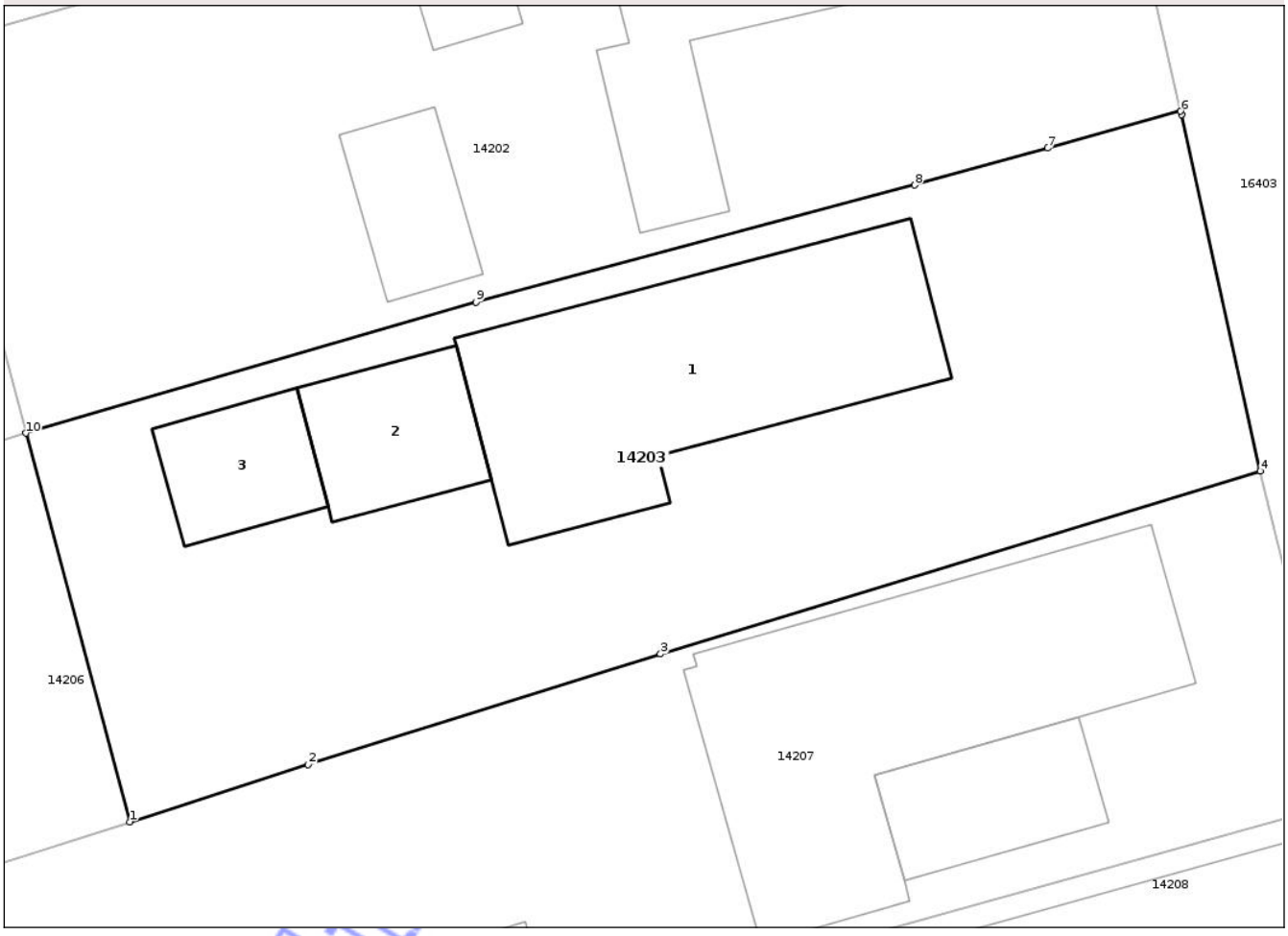
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22990	733	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	733	1	102	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	137	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:137 mp;
A1.2		constructii anexa	37	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp;
A1.3		constructii anexa	29	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.212,567 384.525,464	2	565.219,707 384.527,752	7.498
2	565.219,707 384.527,752	3	565.233,794 384.532,166	14.762

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	565.233,794 384.532,166	4	565.257,77 384.539,473	25.065
4	565.257,77 384.539,473	5	565.254,624 384.553,702	14.573
5	565.254,624 384.553,702	6	565.254,592 384.553,84	0.142
6	565.254,592 384.553,84	7	565.249,268 384.552,366	5.524
7	565.249,268 384.552,366	8	565.243,952 384.550,894	5.516
8	565.243,952 384.550,894	9	565.226,418 384.546,208	18.149
9	565.226,418 384.546,208	10	565.208,424 384.540,982	18.738
10	565.208,424 384.540,982	1	565.212,567 384.525,464	16.062

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14204

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:311
Nr. cadastral vechi:506

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Aricestii Rahtivani, Str Neagoe Basarab, Nr. FN, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23531	1.056	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
9245 / 04/08/2003		
Act Notarial nr. 4115, din 11/07/2003 emis de NP IVAN CONSTANTIN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ZAMFIR VASILE** 2) **ZAMFIR MARIA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 311)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

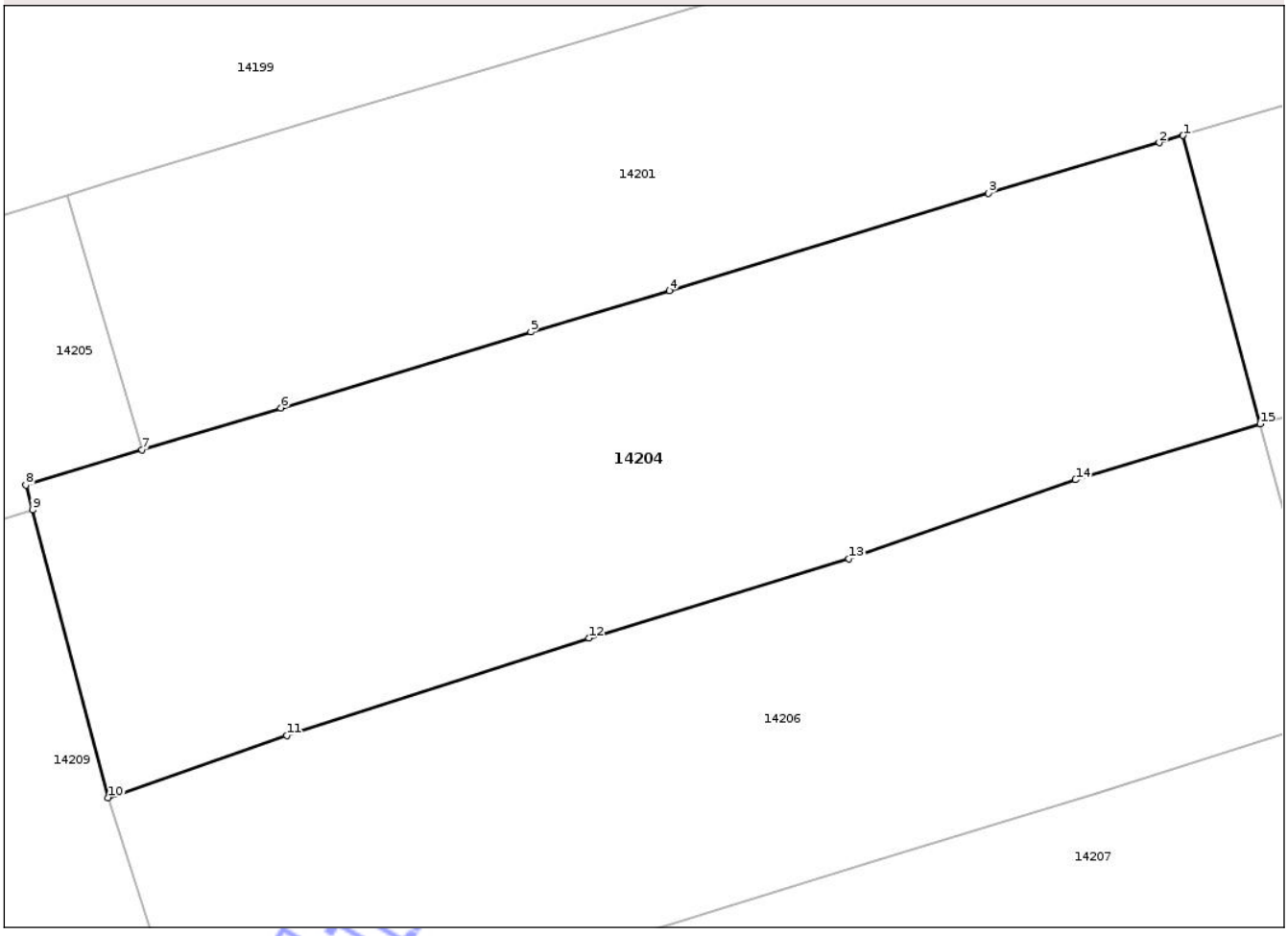
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23531	1.056	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.056	1	100	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.204,323 384.556,307	2	565.203,046 384.555,919	1.335
2	565.203,046 384.555,919	3	565.193,96 384.553,245	9.471
3	565.193,96 384.553,245	4	565.176,998 384.548,058	17.737
4	565.176,998 384.548,058	5	565.169,631 384.545,854	7.69
5	565.169,631 384.545,854	6	565.156,33 384.541,831	13.896

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	565.156,33 384.541,831	7	565.148,948 384.539,6	7.712
7	565.148,948 384.539,6	8	565.142,769 384.537,732	6.455
8	565.142,769 384.537,732	9	565.143,116 384.536,416	1.361
9	565.143,116 384.536,416	10	565.147,144 384.521,126	15.812
10	565.147,144 384.521,126	11	565.156,638 384.524,423	10.05
11	565.156,638 384.524,423	12	565.172,729 384.529,602	16.904
12	565.172,729 384.529,602	13	565.186,554 384.533,809	14.451
13	565.186,554 384.533,809	14	565.198,591 384.538,017	12.751
14	565.198,591 384.538,017	15	565.208,424 384.540,982	10.27
15	565.208,424 384.540,982	1	565.204,323 384.556,307	15.864

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14205

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:842(e:842)
Nr. cadastral vechi:1245

TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22532	834	Sector cadastral:26 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
10405 / 05/02/2020		
Act Notarial nr. 218, din 04/02/2020 emis de NP David Cristian Emanuel;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VOINESCU FLORIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

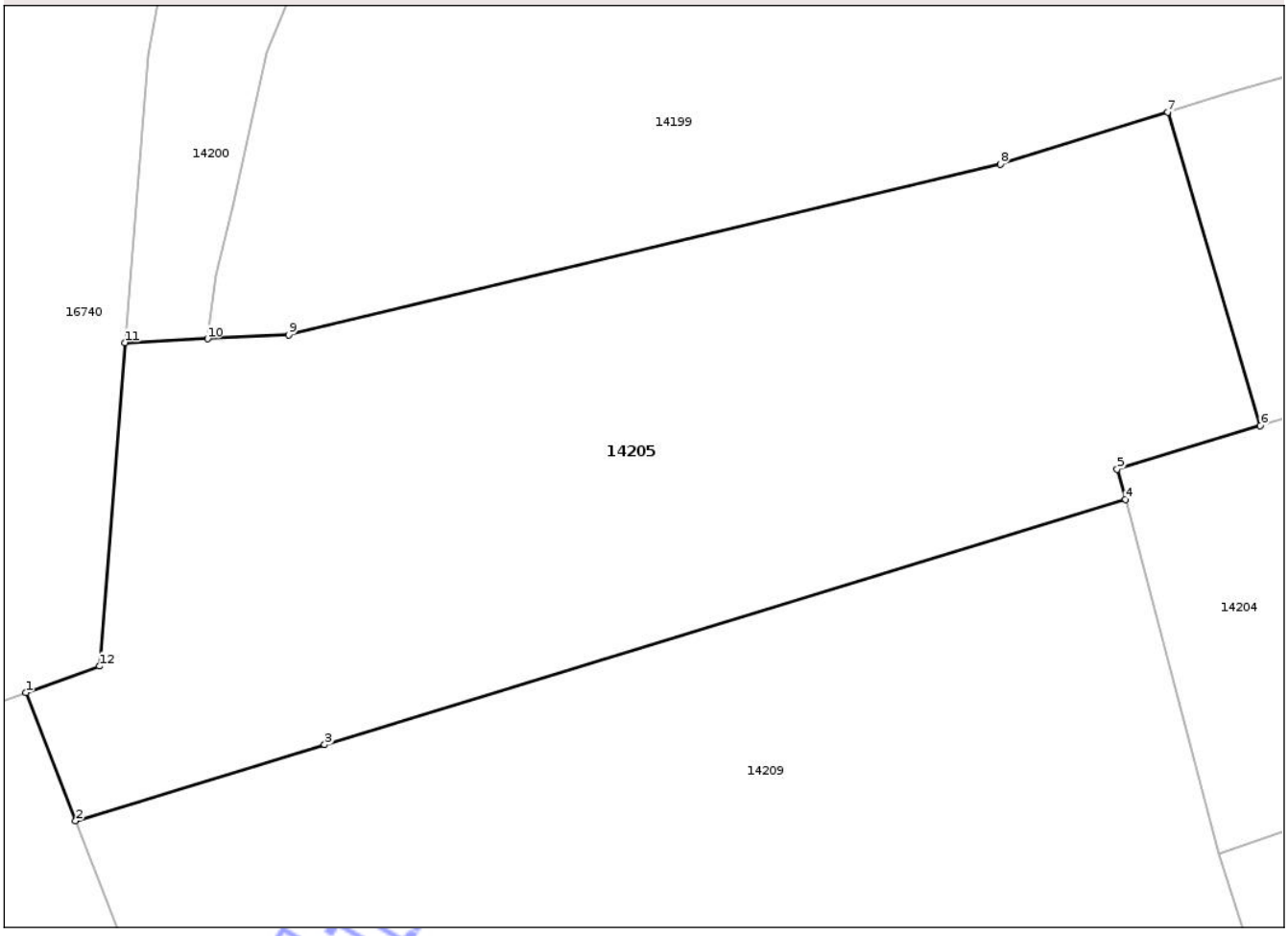
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22532	834	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	834	1	95	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.095,585 384.528,082	2	565.097,731 384.522,538	5.945
2	565.097,731 384.522,538	3	565.108,5 384.525,831	11.261
3	565.108,5 384.525,831	4	565.143,116 384.536,416	36.198
4	565.143,116 384.536,416	5	565.142,769 384.537,732	1.361
5	565.142,769 384.537,732	6	565.148,948 384.539,6	6.455

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	565.148,948 384.539,6	7	565.144,947 384.553,139	14.118
7	565.144,947 384.553,139	8	565.137,712 384.550,896	7.575
8	565.137,712 384.550,896	9	565.106,946 384.543,517	31.639
9	565.106,946 384.543,517	10	565.103,438 384.543,354	3.512
10	565.103,438 384.543,354	11	565.099,869 384.543,193	3.573
11	565.099,869 384.543,193	12	565.098,759 384.529,217	14.02
12	565.098,759 384.529,217	1	565.095,585 384.528,082	3.371

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14206

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:291
Nr. cadastral vechi:505

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Aricestii Rahtivani, Str Neagoe Basarab, Nr. FN, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23510	1.012	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8552 / 21/07/2003		
Act Notarial nr. 4114, din 11/07/2003 emis de NP IVAN CONSTANTIN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MIHAI ION** 2) **MIHAI ILEANA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 291)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

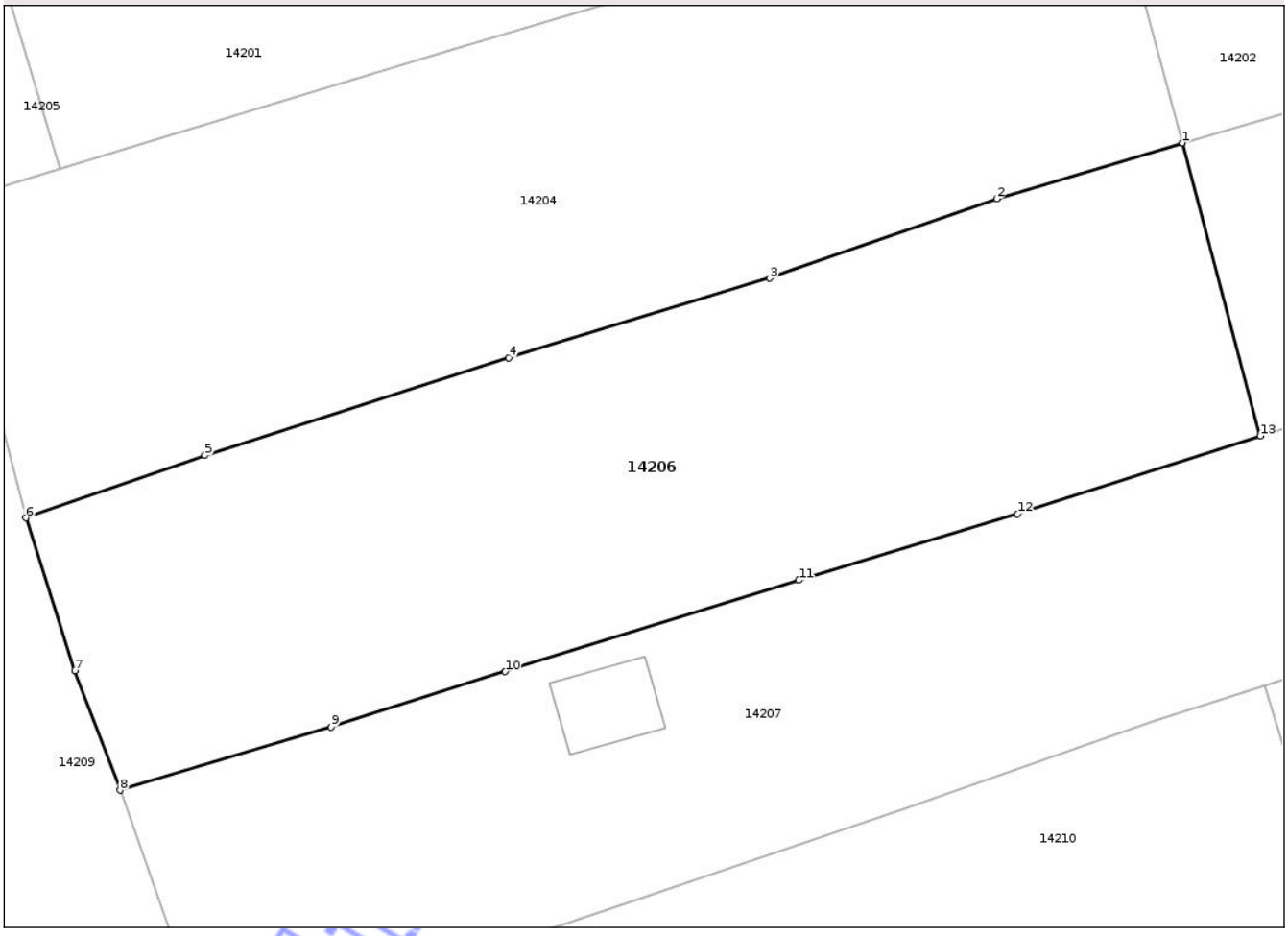
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23510	1.012	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.012	1	100	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.208,424 384.540,982	2	565.198,591 384.538,017	10.27
2	565.198,591 384.538,017	3	565.186,554 384.533,809	12.751
3	565.186,554 384.533,809	4	565.172,729 384.529,602	14.451
4	565.172,729 384.529,602	5	565.156,638 384.524,423	16.904
5	565.156,638 384.524,423	6	565.147,144 384.521,126	10.05

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	565.147,144 384.521,126	7	565.149,733 384.513,046	8.485
7	565.149,733 384.513,046	8	565.152,144 384.506,707	6.782
8	565.152,144 384.506,707	9	565.163,327 384.510,058	11.674
9	565.163,327 384.510,058	10	565.172,544 384.512,987	9.671
10	565.172,544 384.512,987	11	565.188,111 384.517,826	16.302
11	565.188,111 384.517,826	12	565.199,701 384.521,34	12.111
12	565.199,701 384.521,34	13	565.212,567 384.525,464	13.511
13	565.212,567 384.525,464	1	565.208,424 384.540,982	16.062

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14207

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Aricestii Rahtivani, Str Neagoe Basarab, Nr. 54, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.510 Masurata: 1.452	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 706-9581, din 23/03/2023 emis de BIN TUDOSE GEORGE-RADU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COSTACHE MARCELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

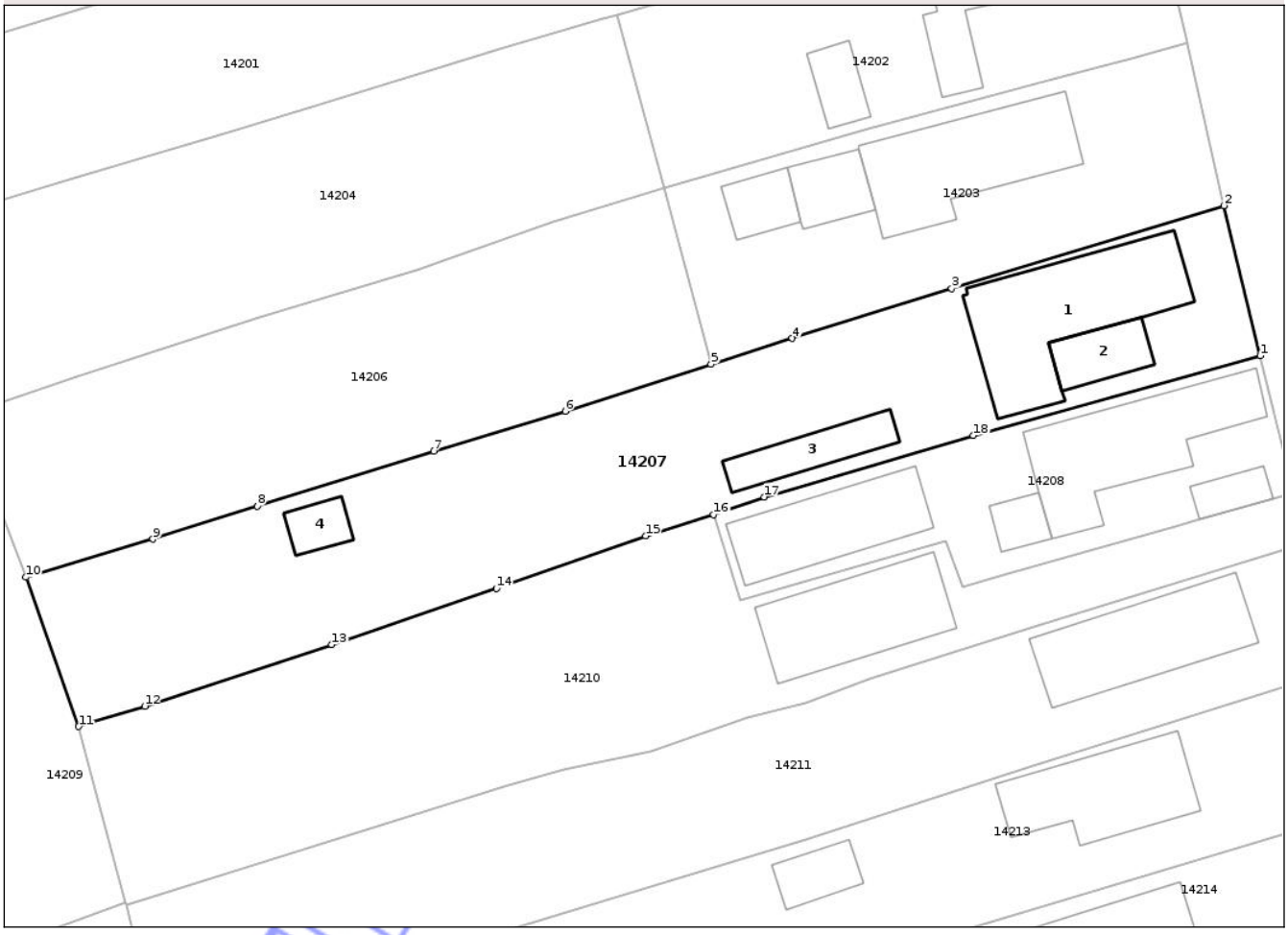
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.510 Masurata: 1.452	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	414	1	108	-	
2	arabil	DA	1.038	1	110	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	161	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:161 mp;
A1.2		constructii anexa	37	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp;
A1.3		constructii anexa	46	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp;
A1.4		constructii anexa	21	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp;

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.260,994 384.526,226	2	565.257,77 384.539,473	13.634
2	565.257,77 384.539,473	3	565.233,794 384.532,166	25.065
3	565.233,794 384.532,166	4	565.219,707 384.527,752	14.762
4	565.219,707 384.527,752	5	565.212,567 384.525,464	7.498
5	565.212,567 384.525,464	6	565.199,701 384.521,34	13.511
6	565.199,701 384.521,34	7	565.188,111 384.517,826	12.111
7	565.188,111 384.517,826	8	565.172,544 384.512,987	16.302
8	565.172,544 384.512,987	9	565.163,327 384.510,058	9.671
9	565.163,327 384.510,058	10	565.152,144 384.506,707	11.674
10	565.152,144 384.506,707	11	565.156,786 384.493,538	13.963
11	565.156,786 384.493,538	12	565.162,618 384.495,339	6.104
12	565.162,618 384.495,339	13	565.179,125 384.500,749	17.371
13	565.179,125 384.500,749	14	565.193,644 384.505,72	15.346
14	565.193,644 384.505,72	15	565.206,799 384.510,343	13.944
15	565.206,799 384.510,343	16	565.212,794 384.512,223	6.283
16	565.212,794 384.512,223	17	565.217,248 384.513,777	4.717
17	565.217,248 384.513,777	18	565.235,703 384.519,202	19.236
18	565.235,703 384.519,202	1	565.260,994 384.526,226	26.248

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14208

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Aricestii Rahtivani, Str Neagoe Basarab, Nr. 56A,B, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	27073	Din acte: 511 Masurata: 541	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	27073-C1	Loc. Aricestii Rahtivani, Str Neagoe Basarab, Nr. 56A,B, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:141 mp; C1- Locuinta Sc. desfasurata P=141mp, an construire 1971
A1.2	27073-C2	Loc. Aricestii Rahtivani, Str Neagoe Basarab, Nr. 56A,B, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; C2 - Anexa Sc. desfasurata P=19mp, an construire 1971
A1.3	27073-C3	Loc. Aricestii Rahtivani, Str Neagoe Basarab, Nr. 56A,B, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:20 mp; C3- Anexa Sc. desfasurata P+1=20+20=40mp, an construire 1971

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
26282 / 26/02/2025		
Act Notarial nr. 592, din 25/02/2025 emis de NP Dragan Nicoleta;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CEAHLĂU RALUCA-NICOLETA**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **CEAHLĂU RALUCA-NICOLETA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
26282 / 26/02/2025		
Act Notarial nr. 592, din 25/02/2025 emis de NP Dragan Nicoleta;		
C1	Intabulare, drept de HABITATIEviagera	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **CEAHLĂU VASILICA**	

Neautorizat în circuitul civil

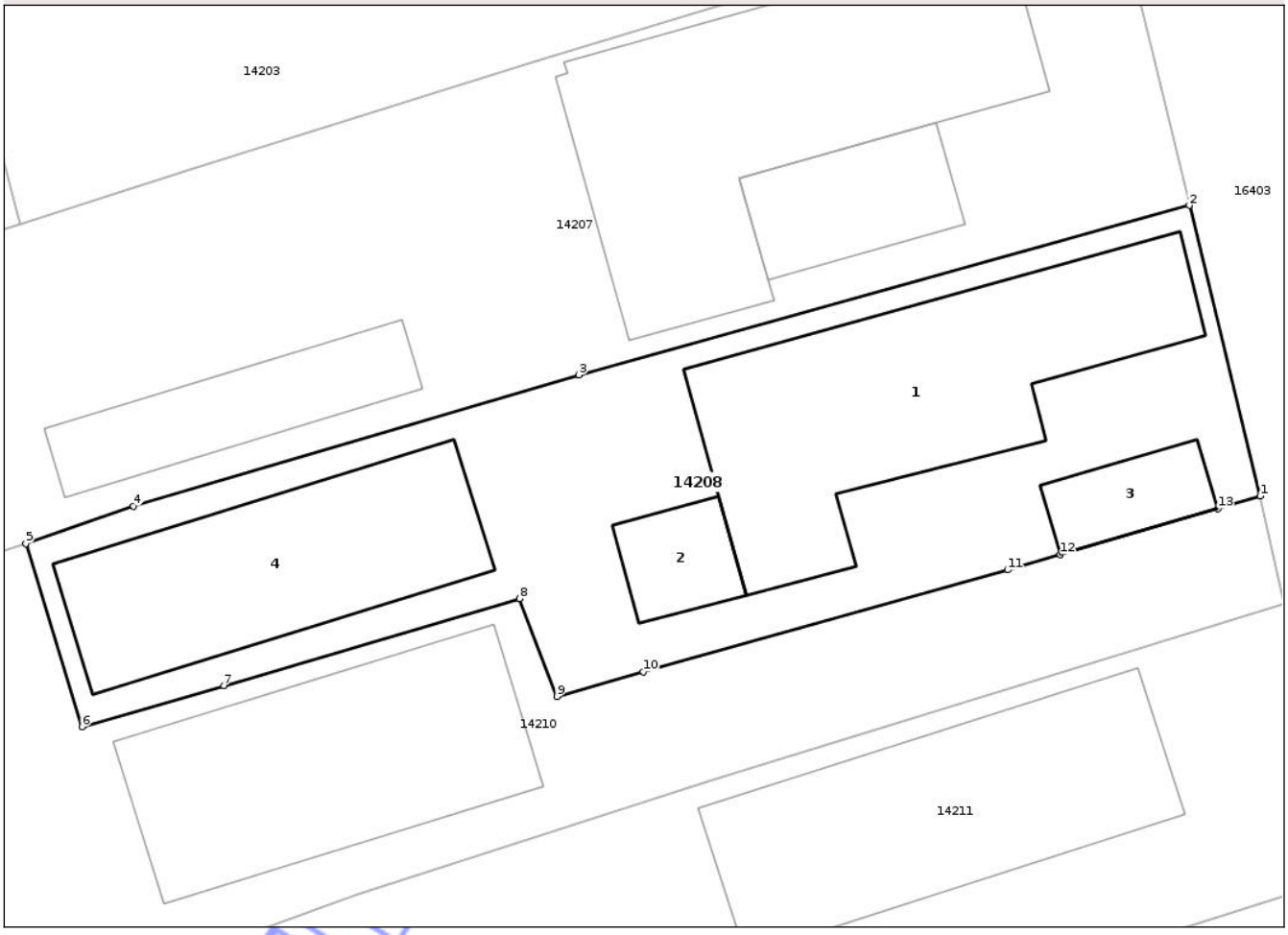
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
27073	Din acte: 511 Masurata: 541	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	541	1	119	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	27073-C1	constructii de locuinte	141	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:141 mp; C1-Locuinta Sc. desfasurata P=141mp, an construire 1971
A1.2	27073-C2	constructii anexa	19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; C2 - Anexa Sc. desfasurata P=19mp, an construire 1971
A1.3	27073-C3	constructii anexa	20	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:20 mp; C3-Anexa Sc. desfasurata P+1=20+20=40mp, an construire 1971
A1.4		constructii anexa	99	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:99 mp;

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.263,934 384.514,193	2	565.260,994 384.526,226	12.387
2	565.260,994 384.526,226	3	565.235,703 384.519,202	26.248
3	565.235,703 384.519,202	4	565.217,248 384.513,777	19.236
4	565.217,248 384.513,777	5	565.212,794 384.512,223	4.717
5	565.212,794 384.512,223	6	565.215,113 384.504,634	7.935
6	565.215,113 384.504,634	7	565.220,993 384.506,339	6.122
7	565.220,993 384.506,339	8	565.233,248 384.509,946	12.775
8	565.233,248 384.509,946	9	565.234,792 384.505,881	4.348
9	565.234,792 384.505,881	10	565.238,367 384.506,915	3.722
10	565.238,367 384.506,915	11	565.253,464 384.511,125	15.673
11	565.253,464 384.511,125	12	565.255,644 384.511,763	2.271
12	565.255,644 384.511,763	13	565.262,17 384.513,674	6.8
13	565.262,17 384.513,674	1	565.263,934 384.514,193	1.839

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14212

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:313
Nr. cadastral vechi:518

TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23532	6.141	Sector cadastral:26 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
9247 / 04/08/2003		
Act Notarial nr. 4112, din 11/07/2003 emis de NP IVAN CONSTANTIN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ZAMFIR ION**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 313)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

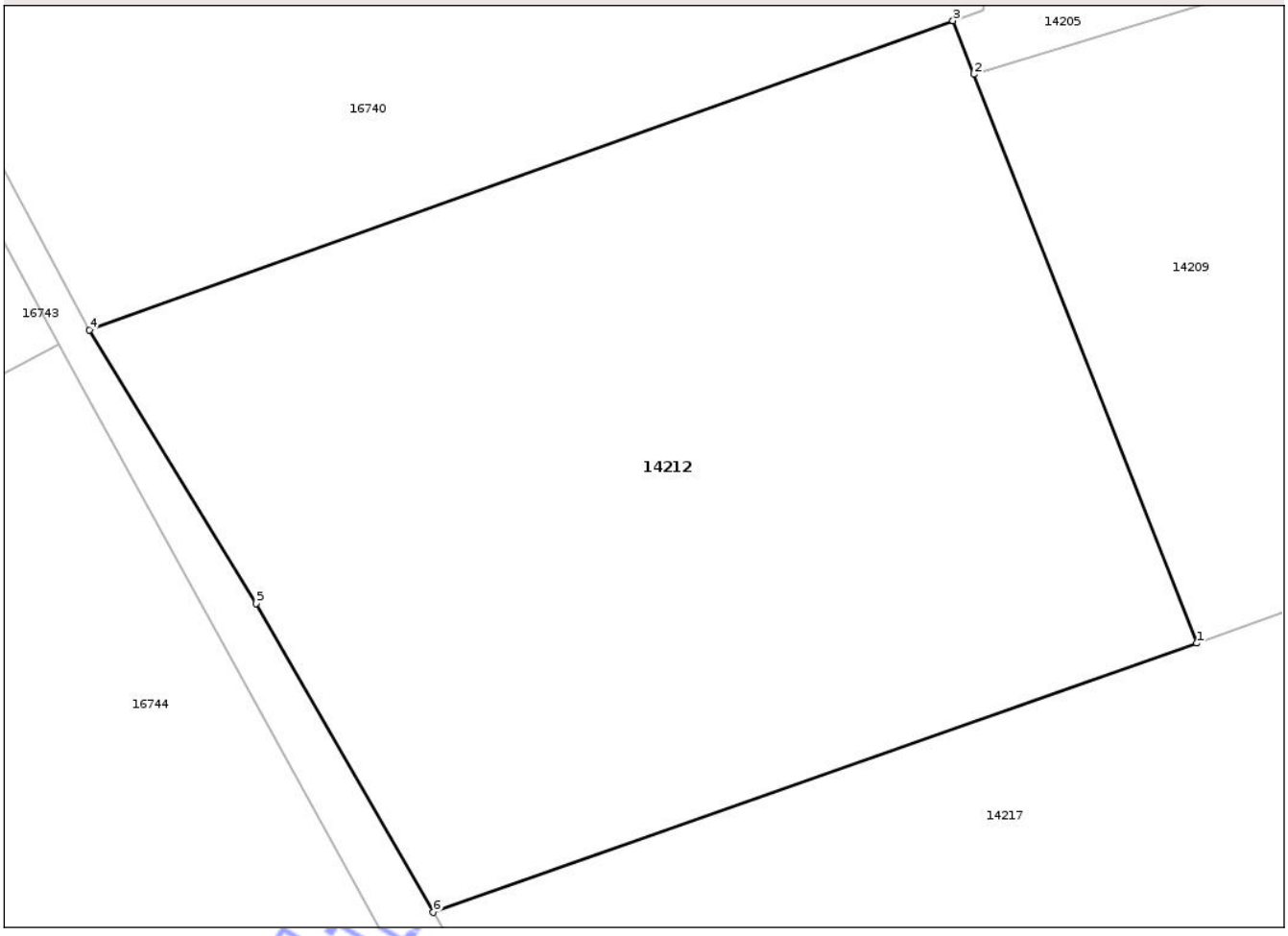
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23532	6.141	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	6.141	1	97	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.120,805 384.463,709	2	565.097,731 384.522,538	63.192
2	565.097,731 384.522,538	3	565.095,585 384.528,082	5.945
3	565.095,585 384.528,082	4	565.006,176 384.496,101	94.957
4	565.006,176 384.496,101	5	565.023,407 384.467,807	33.128
5	565.023,407 384.467,807	6	565.041,764 384.435,869	36.838

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	565.041,764 384.435,869	1	565.120,805 384.463,709	83.801

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14209

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.794	Sector cadastral:26 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 236, din 13/02/2026 emis de PRIMĂRIA COMUNEI ARICEȘTII RAHTIVANI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13, alin. 14);		
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

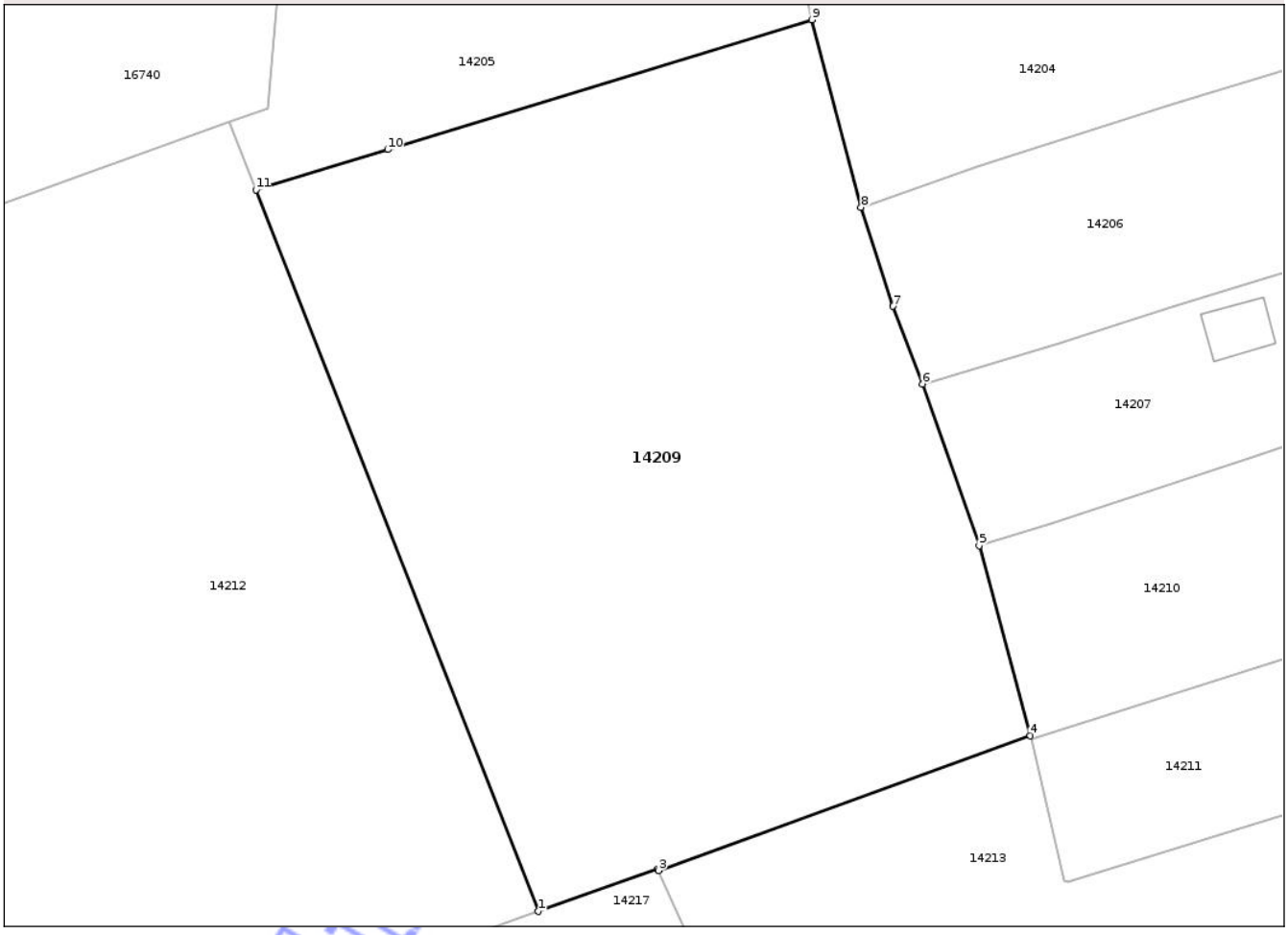
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.794	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.794	1	99/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.120,805 384.463,709	2	565.130,571 384.467,149	10.354
2	565.130,571 384.467,149	3	565.130,615 384.467,039	0.118
3	565.130,615 384.467,039	4	565.160,962 384.478,021	32.273
4	565.160,962 384.478,021	5	565.156,786 384.493,538	16.069
5	565.156,786 384.493,538	6	565.152,144 384.506,707	13.963

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	565.152,144 384.506,707	7	565.149,733 384.513,046	6.782
7	565.149,733 384.513,046	8	565.147,144 384.521,126	8.485
8	565.147,144 384.521,126	9	565.143,116 384.536,416	15.812
9	565.143,116 384.536,416	10	565.108,5 384.525,831	36.198
10	565.108,5 384.525,831	11	565.097,731 384.522,538	11.261
11	565.097,731 384.522,538	1	565.120,805 384.463,709	63.192

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14210

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Aricestii Rahtivani, Str Neagoe Basarab, Nr. 58, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.455 Masurata: 1.340	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 50440, din 28/11/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MIHAI GHE. ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

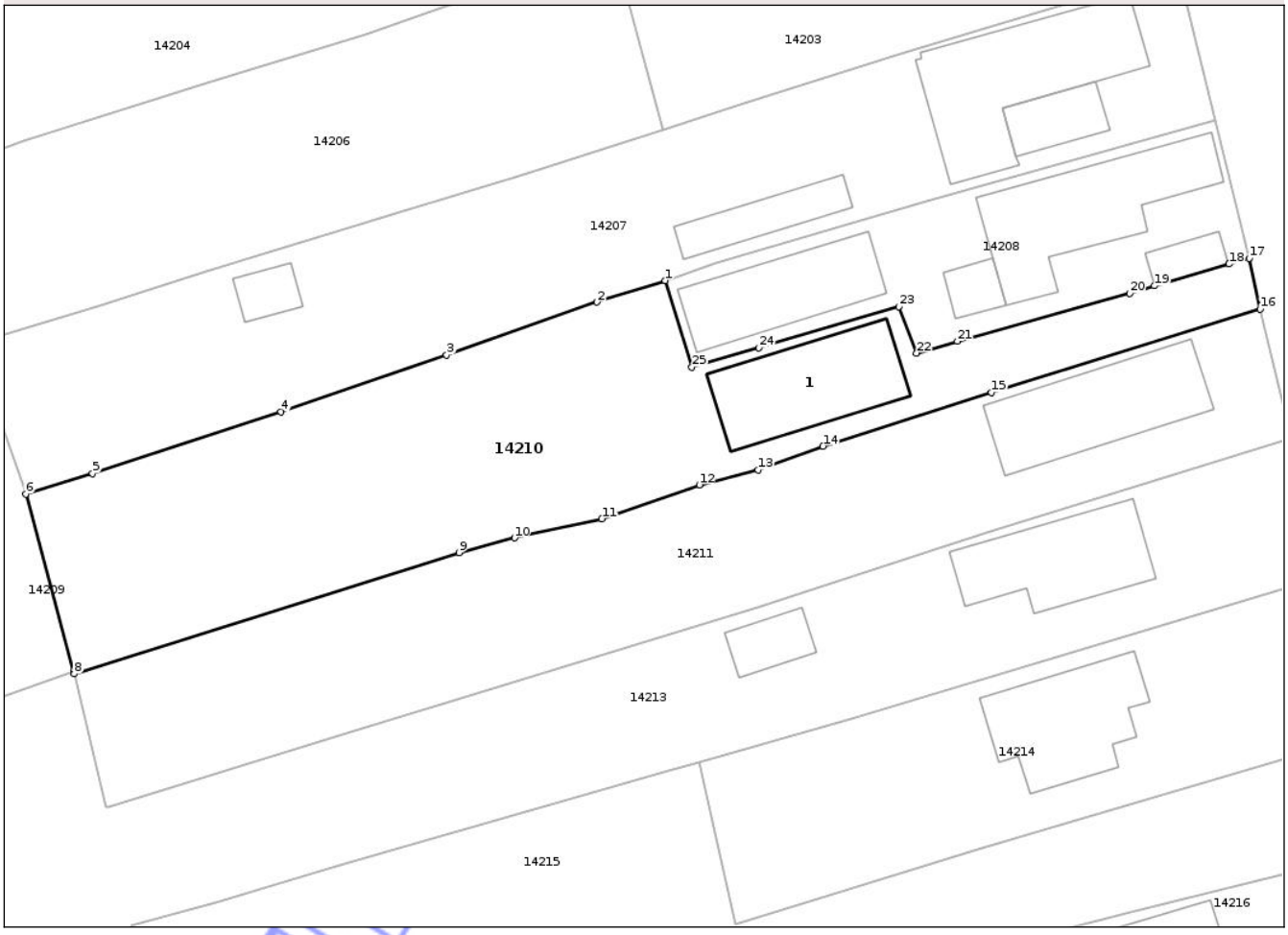
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.455 Masurata: 1.340	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	128	1	117	-	
2	arabil	DA	1.212	1	117	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	116	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:116 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.212,794 384.512,223	2	565.206,799 384.510,343	6.283
3	565.193,644 384.505,72	4	565.179,125 384.500,749	15.346

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	565.206,799 384.510,343	3	565.193,644 384.505,72	13.944
4	565.179,125 384.500,749	5	565.162,618 384.495,339	17.371

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	565.162,618 384.495,339	6	565.156,786 384.493,538	6.104
7	565.160,962 384.478,021	8	565.161,027 384.477,781	0.249
9	565.194,731 384.488,404	10	565.199,586 384.489,698	5.024
11	565.207,238 384.491,363	12	565.215,769 384.494,345	9.037
13	565.220,901 384.495,663	14	565.226,589 384.497,72	6.049
15	565.241,362 384.502,437	16	565.264,9 384.509,715	24.638
17	565.263,934 384.514,193	18	565.262,17 384.513,674	1.839
19	565.255,644 384.511,763	20	565.253,464 384.511,125	2.271
21	565.238,367 384.506,915	22	565.234,792 384.505,881	3.722
23	565.233,248 384.509,946	24	565.220,993 384.506,339	12.775
25	565.215,113 384.504,634	1	565.212,794 384.512,223	7.935

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	565.156,786 384.493,538	7	565.160,962 384.478,021	16.069
8	565.161,027 384.477,781	9	565.194,731 384.488,404	35.338
10	565.199,586 384.489,698	11	565.207,238 384.491,363	7.831
12	565.215,769 384.494,345	13	565.220,901 384.495,663	5.299
14	565.226,589 384.497,72	15	565.241,362 384.502,437	15.508
16	565.264,9 384.509,715	17	565.263,934 384.514,193	4.581
18	565.262,17 384.513,674	19	565.255,644 384.511,763	6.8
20	565.253,464 384.511,125	21	565.238,367 384.506,915	15.673
22	565.234,792 384.505,881	23	565.233,248 384.509,946	4.348
24	565.220,993 384.506,339	25	565.215,113 384.504,634	6.122

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14211

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Aricestii Rahtivani, Str Neagoe Basarab, Nr. 60, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.309 Masurata: 1.285	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 48371, din 25/10/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IONIŢĂ MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

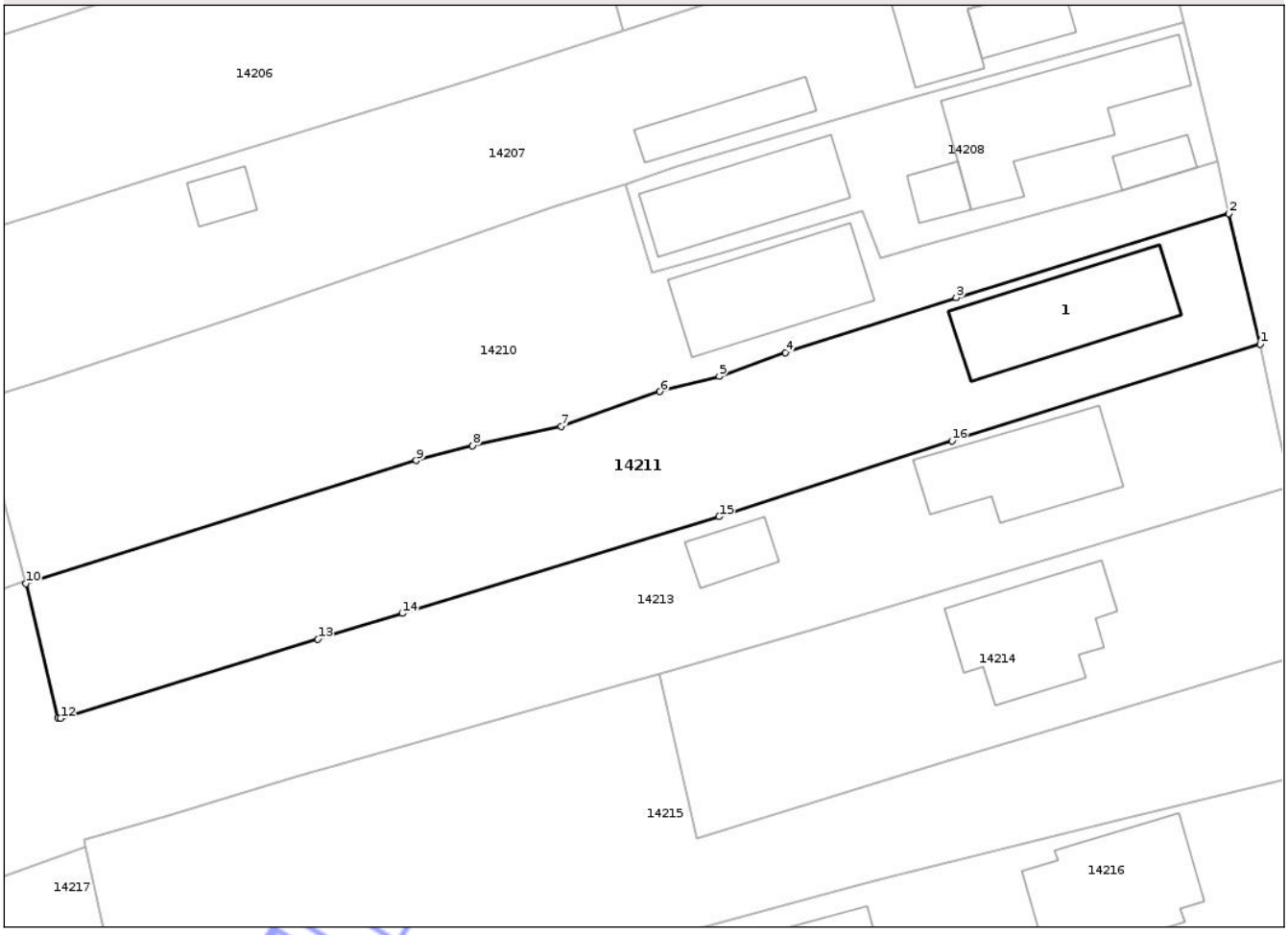
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.309 Masurata: 1.285	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	134	1	120	-	
2	arabil	DA	1.151	1	120	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	122	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:122 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.267,598 384.498,455	2	565.264,9 384.509,715	11.579
2	565.264,9 384.509,715	3	565.241,362 384.502,437	24.638

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	565.241,362 384.502,437	4	565.226,589 384.497,72	15.508
4	565.226,589 384.497,72	5	565.220,901 384.495,663	6.049
5	565.220,901 384.495,663	6	565.215,769 384.494,345	5.299
6	565.215,769 384.494,345	7	565.207,238 384.491,363	9.037
7	565.207,238 384.491,363	8	565.199,586 384.489,698	7.831
8	565.199,586 384.489,698	9	565.194,731 384.488,404	5.024
9	565.194,731 384.488,404	10	565.161,027 384.477,781	35.338
10	565.161,027 384.477,781	11	565.163,77 384.466,172	11.929
11	565.163,77 384.466,172	12	565.164,011 384.466,137	0.244
12	565.164,011 384.466,137	13	565.186,228 384.472,985	23.248
13	565.186,228 384.472,985	14	565.193,509 384.475,207	7.613
14	565.193,509 384.475,207	15	565.220,871 384.483,549	28.605
15	565.220,871 384.483,549	16	565.240,971 384.490,115	21.145
16	565.240,971 384.490,115	1	565.267,598 384.498,455	27.903

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14213

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Aricestii Rahtivani, Str Neagoe Basarab, Nr. 62, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22803	Din acte: 2.020 Masurata: 1.953	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
66443 / 07/11/2011		
Act Notarial nr. 92, din 05/02/1976 emis de NOTARIATUL DE STAT - PRAHOVA (act notarial nr. 4574/28-04-1982 emis de NOTARIATUL DE STAT - PRAHOVA; act administrativ nr. 103088/30-08-2002 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA; act notarial nr. 130/20-12-2005 emis de NP MEIROSU CARMEN; act notarial nr. 111/30-09-2011 emis de NP NECULAE AURELIAN; act administrativ nr. 44/04.05.1974 emis de CONSILIUL POPULAR ARICESTII RAHTIVANI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/4, cota initiala 3/4	A1
	1) **PAVEL JUSTIN NICOLAE**	
89653 / 31/08/2015		
Act Notarial nr. 1185, din 28/08/2015 emis de NP PREDA POPESCU FLORENTINA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **PAVEL JUSTIN NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

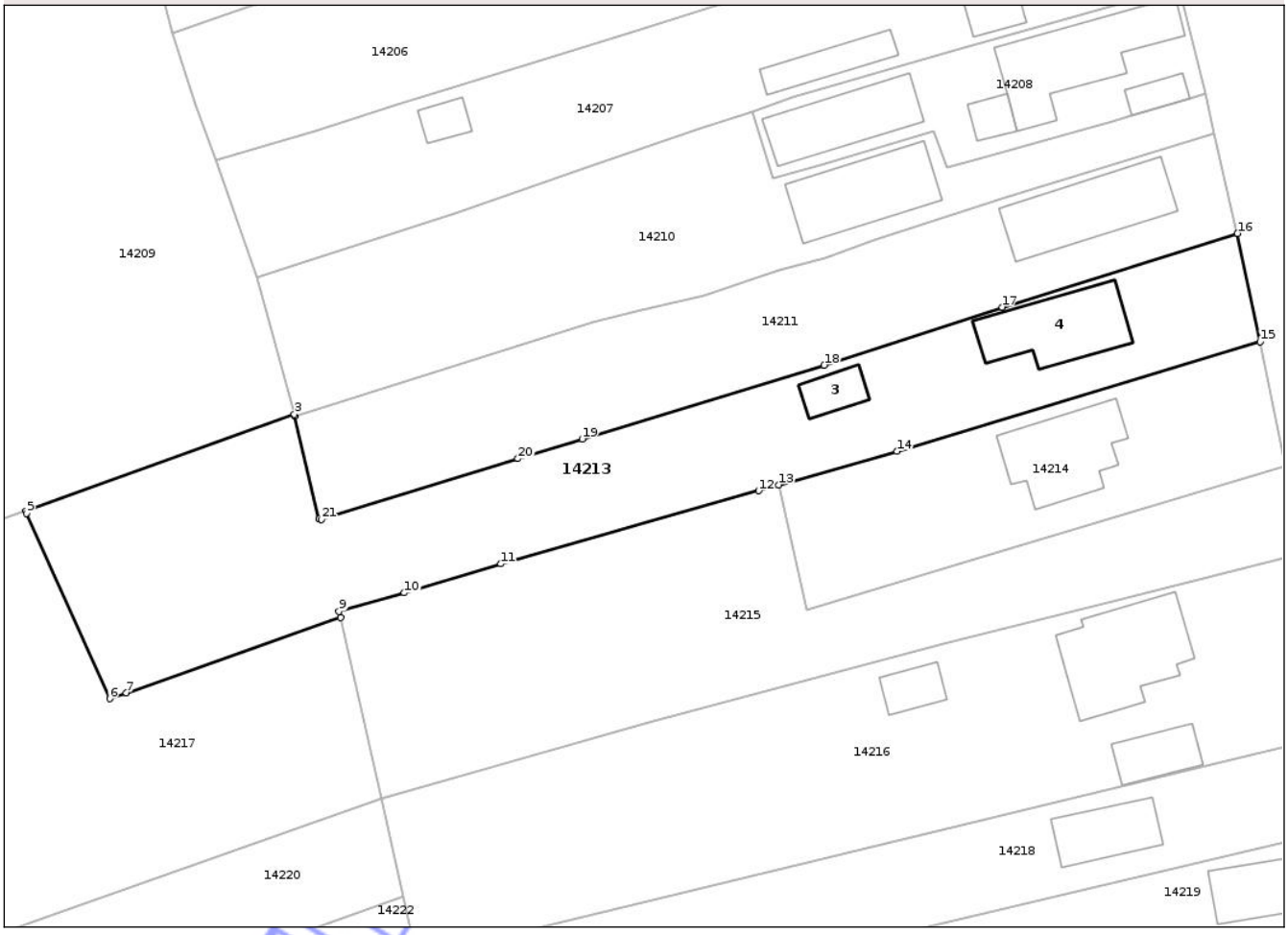
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22803	Din acte: 2.020 Masurata: 1.953	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	715	1	122	-	
2	arabil	DA	1.238	1	124, 126	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.3		constructii anexa	29	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp;
A1.4		constructii de locuinte	109	Fara acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:109 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.163,77 384.466,172	2	565.161,027 384.477,781	11.929
3	565.160,962 384.478,021	4	565.130,615 384.467,039	32.273

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	565.161,027 384.477,781	3	565.160,962 384.478,021	0.249
4	565.130,615 384.467,039	5	565.130,705 384.466,808	0.248

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	565.130,705 384.466,808	6	565.140,078 384.445,847	22.961
7	565.141,967 384.446,512	8	565.166,174 384.455,038	25.665
9	565.166,014 384.455,718	10	565.173,405 384.457,816	7.683
11	565.184,307 384.461,1	12	565.213,459 384.469,361	30.3
13	565.215,741 384.470,011	14	565.229,096 384.473,816	13.886
15	565.270,165 384.486,183	16	565.267,598 384.498,455	12.538
17	565.240,971 384.490,115	18	565.220,871 384.483,549	21.145
19	565.193,509 384.475,207	20	565.186,228 384.472,985	7.613
21	565.164,011 384.466,137	1	565.163,77 384.466,172	0.244

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	565.140,078 384.445,847	7	565.141,967 384.446,512	2.003
8	565.166,174 384.455,038	9	565.166,014 384.455,718	0.699
10	565.173,405 384.457,816	11	565.184,307 384.461,1	11.386
12	565.213,459 384.469,361	13	565.215,741 384.470,011	2.373
14	565.229,096 384.473,816	15	565.270,165 384.486,183	42.891
16	565.267,598 384.498,455	17	565.240,971 384.490,115	27.903
18	565.220,871 384.483,549	19	565.193,509 384.475,207	28.605
20	565.186,228 384.472,985	21	565.164,011 384.466,137	23.248

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14214

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Aricestii Rahtivani, Str Neagoe Basarab, Nr. 64, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		806	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 48363, din 25/10/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ILOSVOI PAVEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

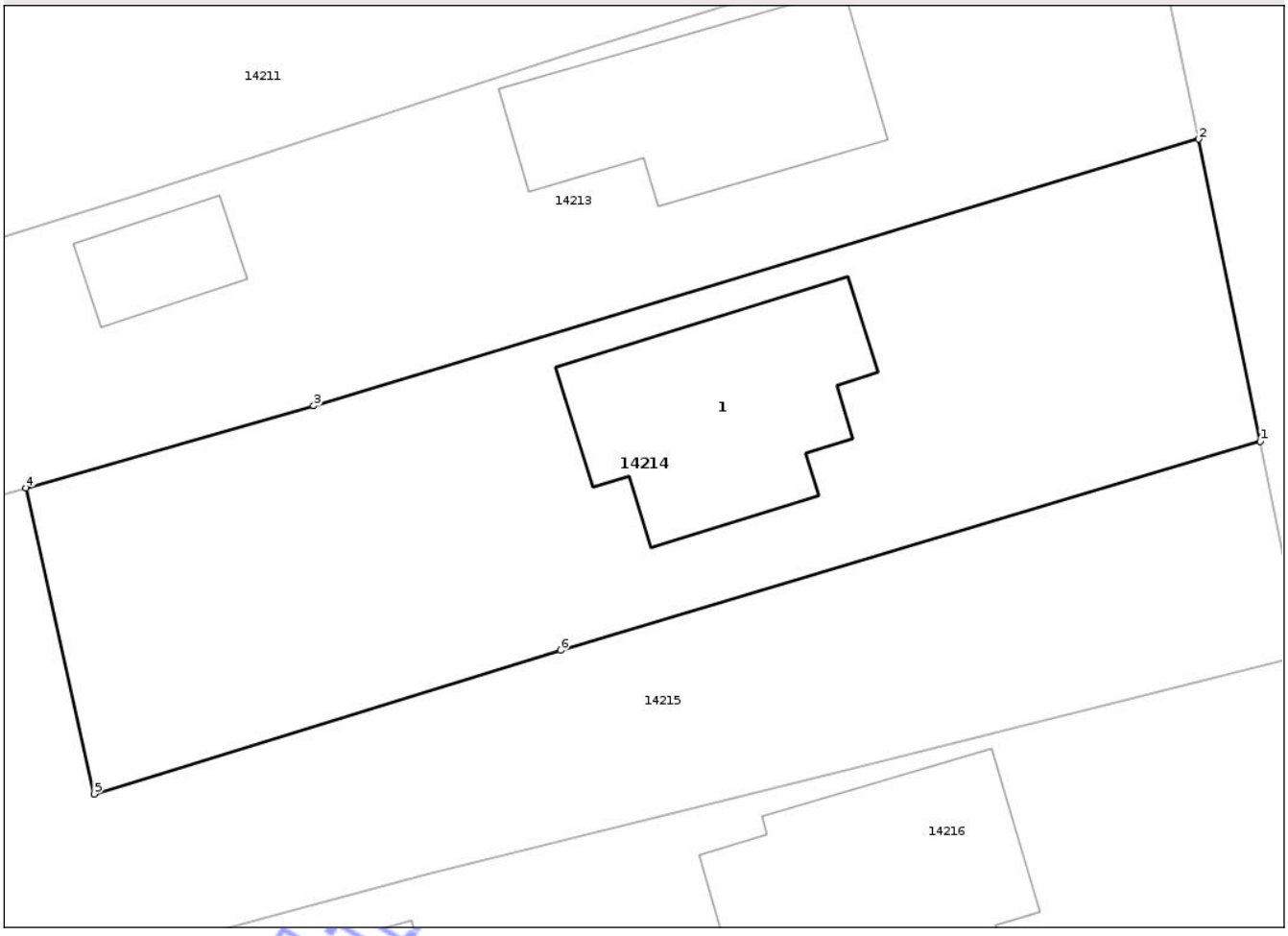
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	806	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	806	1	133	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	112	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:112 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.273,028 384.472,178	2	565.270,165 384.486,183	14.295
2	565.270,165 384.486,183	3	565.229,096 384.473,816	42.891
3	565.229,096 384.473,816	4	565.215,741 384.470,011	13.886
4	565.215,741 384.470,011	5	565.218,918 384.455,829	14.533

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	565.218,918 384.455,829	6	565.240,566 384.462,494	22.651
6	565.240,566 384.462,494	1	565.273,028 384.472,178	33.876

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14215

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Aricestii Rahtivani, Str Neagoe Basarab, Nr. 66, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.794 Masurata: 1.625	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 50382, din 05/07/1996 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **POPESCU ION** 2) **POPESCU STELIANA** 3) **GHEORGHE GABRIELA** 4) **POPESCU ŞTEFAN** 5) **POPESCU NATALIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

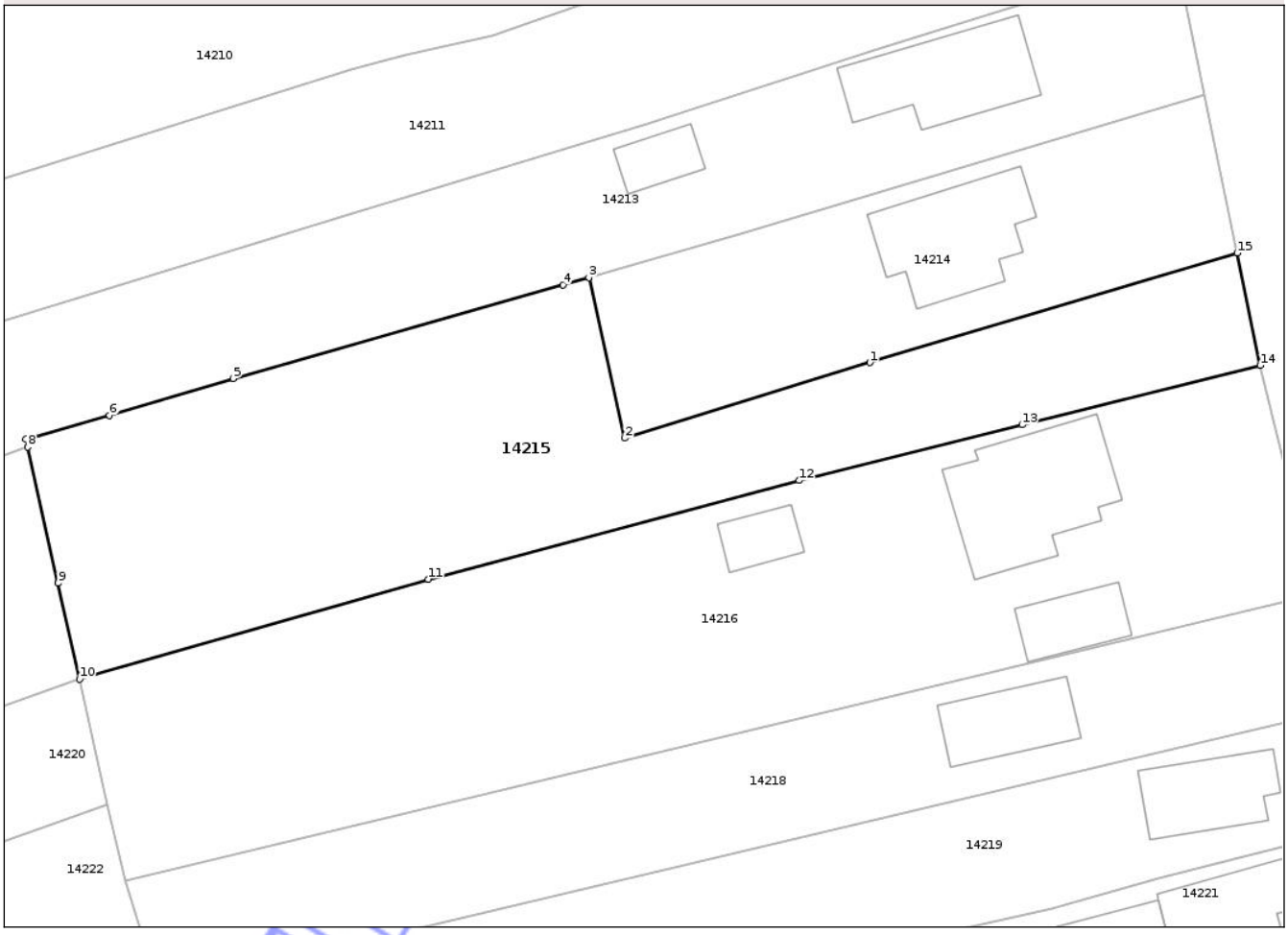
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.794 Masurata: 1.625	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.625	1	130	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.240,566 384.462,494	2	565.218,918 384.455,829	22.651
2	565.218,918 384.455,829	3	565.215,741 384.470,011	14.533
3	565.215,741 384.470,011	4	565.213,459 384.469,361	2.373
4	565.213,459 384.469,361	5	565.184,307 384.461,1	30.3
5	565.184,307 384.461,1	6	565.173,405 384.457,816	11.386

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	565.173,405 384.457,816	7	565.166,014 384.455,718	7.683
7	565.166,014 384.455,718	8	565.166,174 384.455,038	0.699
8	565.166,174 384.455,038	9	565.168,863 384.443,034	12.301
9	565.168,863 384.443,034	10	565.170,765 384.434,548	8.697
10	565.170,765 384.434,548	11	565.201,558 384.443,37	32.032
11	565.201,558 384.443,37	12	565.234,309 384.452,084	33.89
12	565.234,309 384.452,084	13	565.254,018 384.456,997	20.312
13	565.254,018 384.456,997	14	565.275,058 384.462,245	21.685
14	565.275,058 384.462,245	15	565.273,028 384.472,178	10.138
15	565.273,028 384.472,178	1	565.240,566 384.462,494	33.876

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14216

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Aricestii Rahtivani, Str Neagoe Basarab, Nr. 68, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.121 Masurata: 2.154	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 17, din 11/02/1999 emis de BIN TUDOSE MARIA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STANCU NICULAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

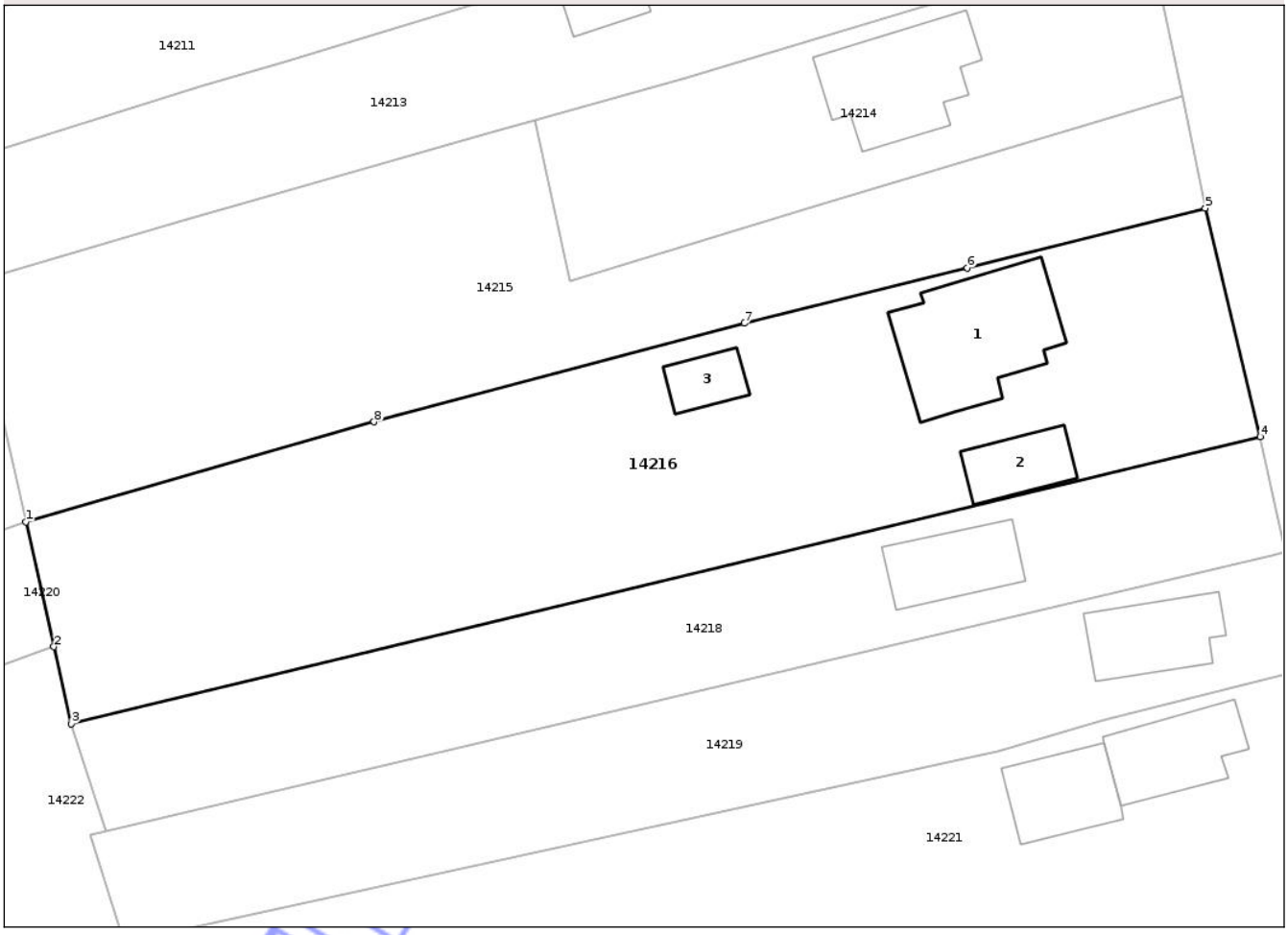
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.121 Masurata: 2.154	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	983	1	135	-	In act T2 P135
2	arabil	DA	1.171	1	136	-	In act T2 P136

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	140	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:140 mp;
A1.2		constructii anexa	46	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp;
A1.3		constructii anexa	30	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.170,765 384.434,548	2	565.173,242 384.423,489	11.333

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	565.173,242 384.423,489	3	565.174,765 384.416,691	6.967
3	565.174,765 384.416,691	4	565.279,917 384.442,063	108.17
4	565.279,917 384.442,063	5	565.275,058 384.462,245	20.759
5	565.275,058 384.462,245	6	565.254,018 384.456,997	21.685
6	565.254,018 384.456,997	7	565.234,309 384.452,084	20.312
7	565.234,309 384.452,084	8	565.201,558 384.443,37	33.89
8	565.201,558 384.443,37	1	565.170,765 384.434,548	32.032

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14217

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.579	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 17, din 11/02/1999 emis de BIN TUDOSE MARIA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STANCU NICULAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

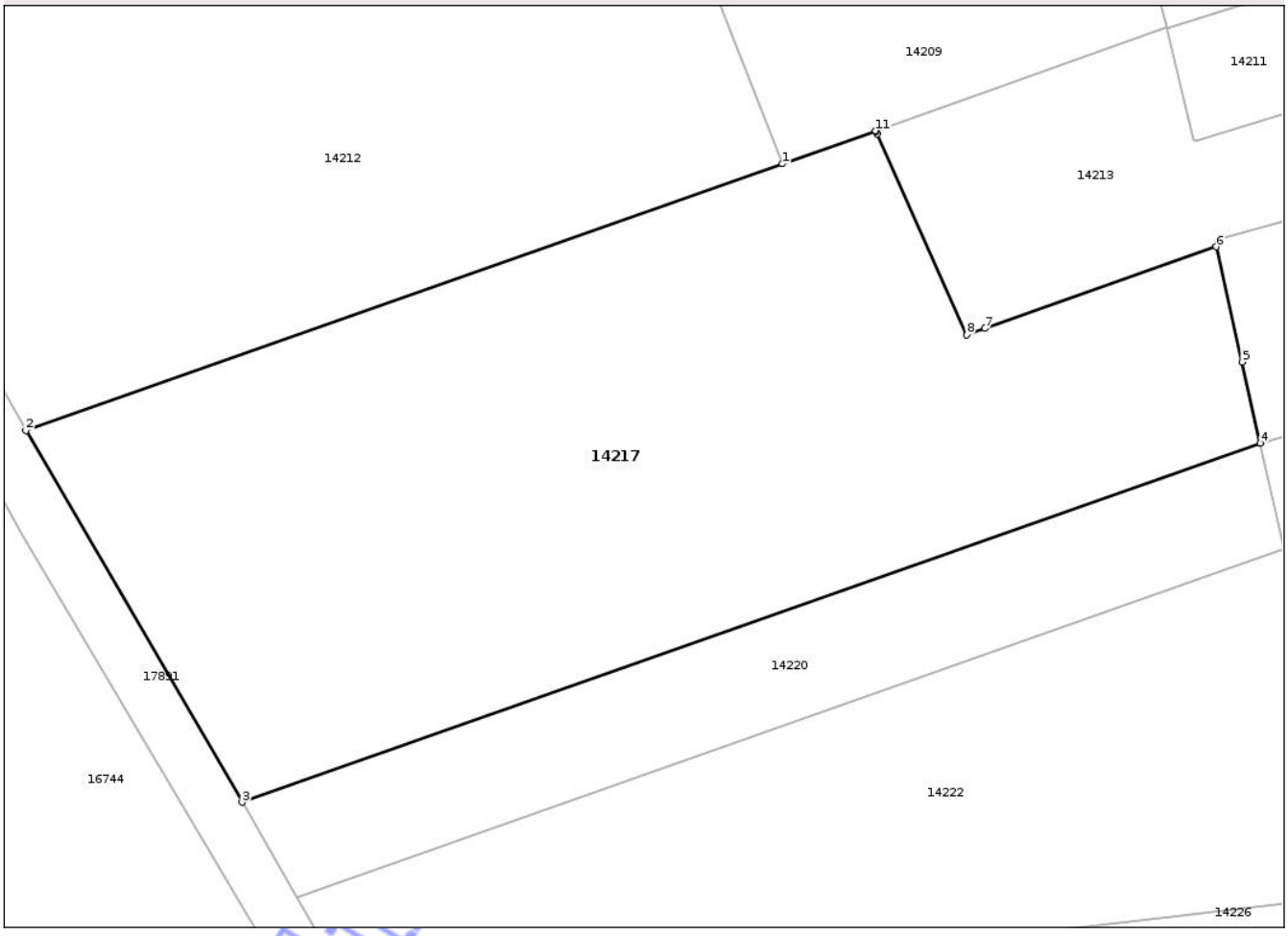
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.579	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.579	1	113	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.120,805 384.463,709	2	565.041,764 384.435,869	83.801
2	565.041,764 384.435,869	3	565.064,361 384.397,069	44.901
3	565.064,361 384.397,069	4	565.170,765 384.434,548	112.812
4	565.170,765 384.434,548	5	565.168,863 384.443,034	8.697
5	565.168,863 384.443,034	6	565.166,174 384.455,038	12.301

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	565.166,174 384.455,038	7	565.141,967 384.446,512	25.665
7	565.141,967 384.446,512	8	565.140,078 384.445,847	2.003
8	565.140,078 384.445,847	9	565.130,705 384.466,808	22.961
9	565.130,705 384.466,808	10	565.130,615 384.467,039	0.248
10	565.130,615 384.467,039	11	565.130,571 384.467,149	0.118
11	565.130,571 384.467,149	1	565.120,805 384.463,709	10.354

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14218

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:116
Nr. cadastral vechi:244

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Aricestii Rahtivani, Str Neagoe Basarab, Nr. 70, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23823	1.098	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	23823-C1	Loc. Aricestii Rahtivani, Str Neagoe Basarab, Nr. 70, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; C1 - locuinta compusa din camera, hol, bucatarie, 2 camari si bucatarie de vara cu Sc=65,77 mp. si Su=56,15 mp.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8481 / 22/12/2000		
Act Notarial nr. 8515, din 11/12/2000 emis de NP POPESCU VIORICA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MOLDOVEANU JAN** 2) **MOLDOVEANU SOFIA LUCICA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 116)	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **MOLDOVEANU JAN** 2) **MOLDOVEANU SOFIA LUCICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

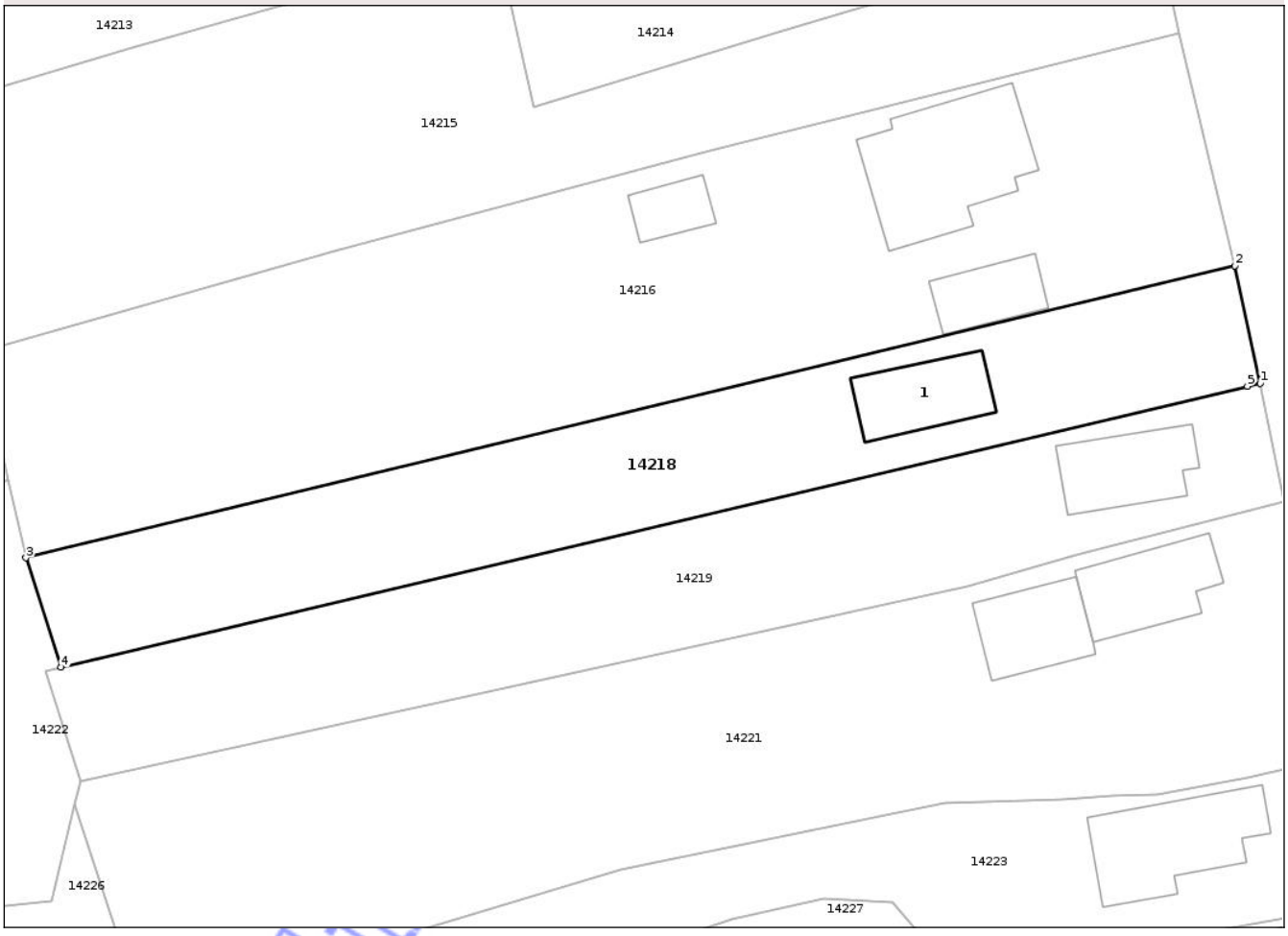
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23823	1.098	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	200	1	140	-	
2	pasune	DA	898	1	139	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	23823-C1	constructii de locuinte	66	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; C1 - locuinta compusa din camera, hol, bucatarie, 2 camari si bucatarie de vara cu Sc=65,77 mp. si Su=56,15 mp.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.282,115 384.431,869	2	565.279,917 384.442,063	10.428
2	565.279,917 384.442,063	3	565.174,765 384.416,691	108.17

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	565.174,765 384.416,691	4	565.177,833 384.407,173	10.0
4	565.177,833 384.407,173	5	565.280,988 384.431,602	106.008
5	565.280,988 384.431,602	1	565.282,115 384.431,869	1.158

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14219

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:114(e:114)
Nr. cadastral vechi:250

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Aricestii Rahtivani, Str Neagoe Basarab, Nr. 72, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21096	Din acte: 1.096 Masurata: 1.152	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	21096-C1	Loc. Aricestii Rahtivani, Str Neagoe Basarab, Nr. 72, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; C1 - locuinta compusa din trei camere, bucatarie si veranda cu Sc=70, 07 mp. si Su=60,40 mp.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
25786 / 15/04/2008		
Act Notarial nr. 856, din 09/04/2008 emis de NP TONEATA MARIA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 3/4, cota initiala 3/4	A1, A1.1
	1) **STANCU GABRIEL**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1, A1.1
	1) **ADAM ELENA-ALINA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
8151 / 12/12/2000		
Act Notarial nr. 8521, din 11/12/2000 emis de NP POPESCU VIORICA;		
C1	Intabulare, drept de HABITATIEviagera,cu notarea obligatiei de intretinere	A1, A1.1
	1) **STANCU DUMITRU** 2) **STANCU ANA**	
25786 / 15/04/2008		
Act Notarial nr. 856, din 09/04/2008 emis de NP TONEATA MARIA;		
C3	se mentine dreptul de habitatie viahera asupra constructiei C1 si notarea obligatiei de intretinere in favoarea sotilor STANCU DUMITRU si STANCU ANA	A1, A1.1

Document circulație civil

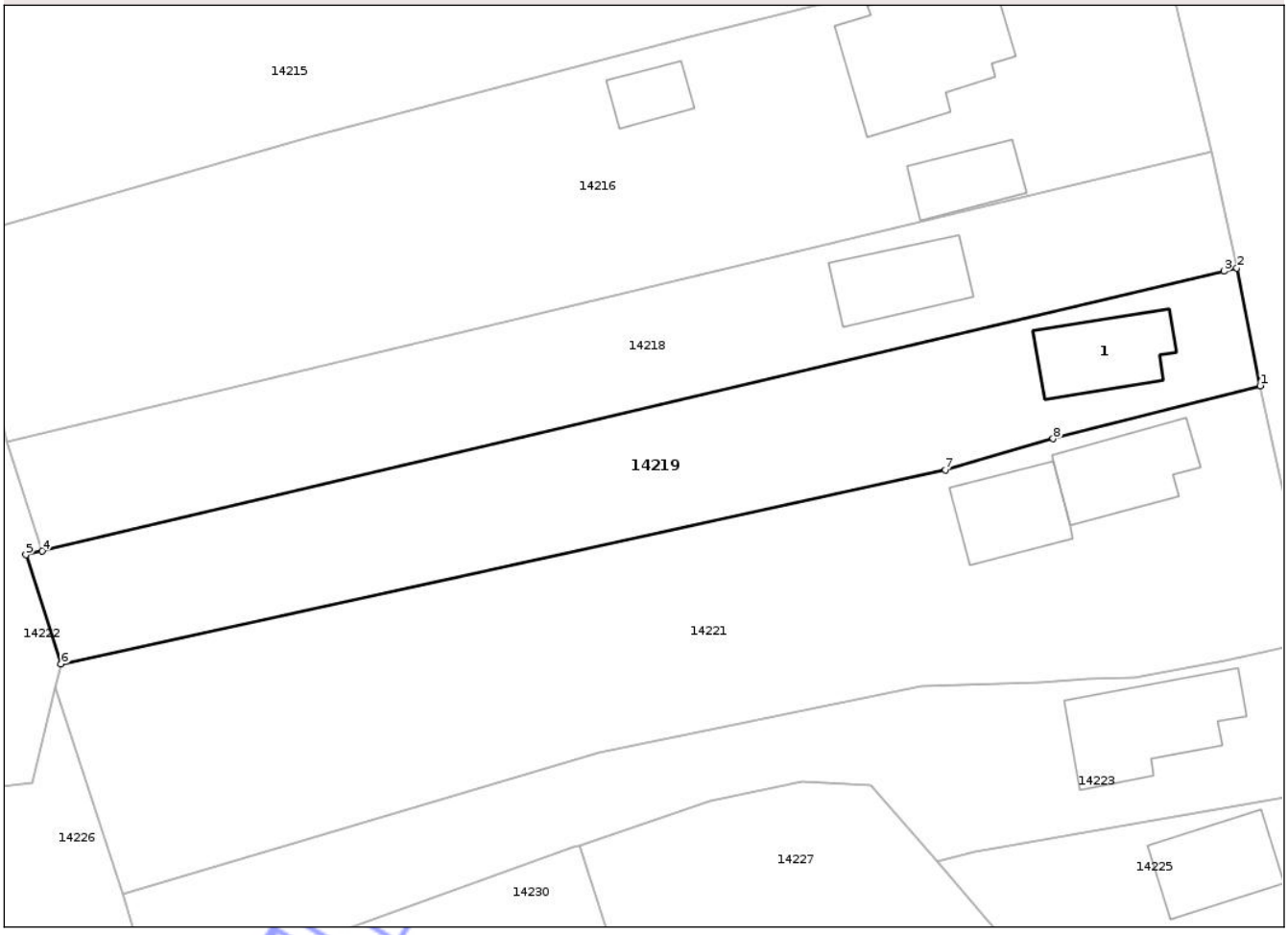
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21096	Din acte: 1.096 Masurata: 1.152	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	669	1	140	-	
2	pasune	DA	483	1	139	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	21096-C1	constructii de locuinte	70	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; C1 - locuinta compusa din trei camere, bucatarie si veranda cu Sc=70,07 mp. si Su=60,40 mp.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.284,169 384.421,597	2	565.282,115 384.431,869	10.475
2	565.282,115 384.431,869	3	565.280,988 384.431,602	1.158

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	565.280,988 384.431,602	4	565.177,833 384.407,173	106.008
4	565.177,833 384.407,173	5	565.176,432 384.406,842	1.44
5	565.176,432 384.406,842	6	565.179,5 384.397,324	10.0
6	565.179,5 384.397,324	7	565.256,679 384.414,246	79.012
7	565.256,679 384.414,246	8	565.266,09 384.416,971	9.798
8	565.266,09 384.416,971	1	565.284,169 384.421,597	18.661

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14220

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.250	Sector cadastral:26 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 48382, din 07/11/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ION B. AURICĂ**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

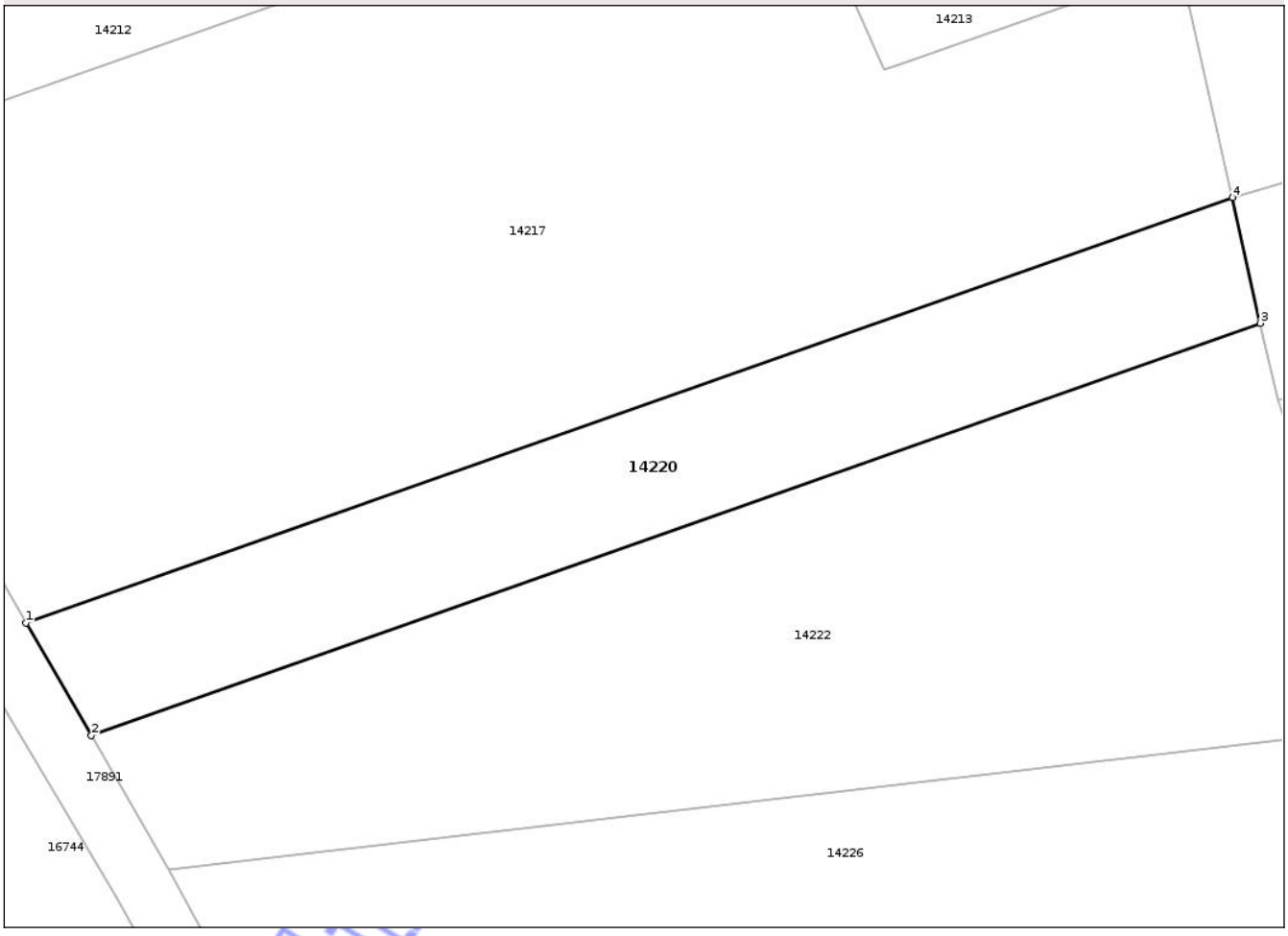
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.250	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.250	1	129/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.064,361 384.397,069	2	565.070,128 384.387,168	11.458
2	565.070,128 384.387,168	3	565.173,242 384.423,489	109.324
3	565.173,242 384.423,489	4	565.170,765 384.434,548	11.333
4	565.170,765 384.434,548	1	565.064,361 384.397,069	112.812

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14221

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Aricestii Rahtivani, Str Neagoe Basarab, Nr. 74, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24444	Din acte: 2.139 Masurata: 2.090	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	24444-C1	Loc. Aricestii Rahtivani, Str Neagoe Basarab, Nr. 74, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp; LOCUINTA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
74559 / 11/08/2017		
Act Notarial nr. 250, din 10/08/2017 emis de NP Popescu Viorica;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEmostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CHIŢU MARIANA**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEmostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **CHIŢU MARIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

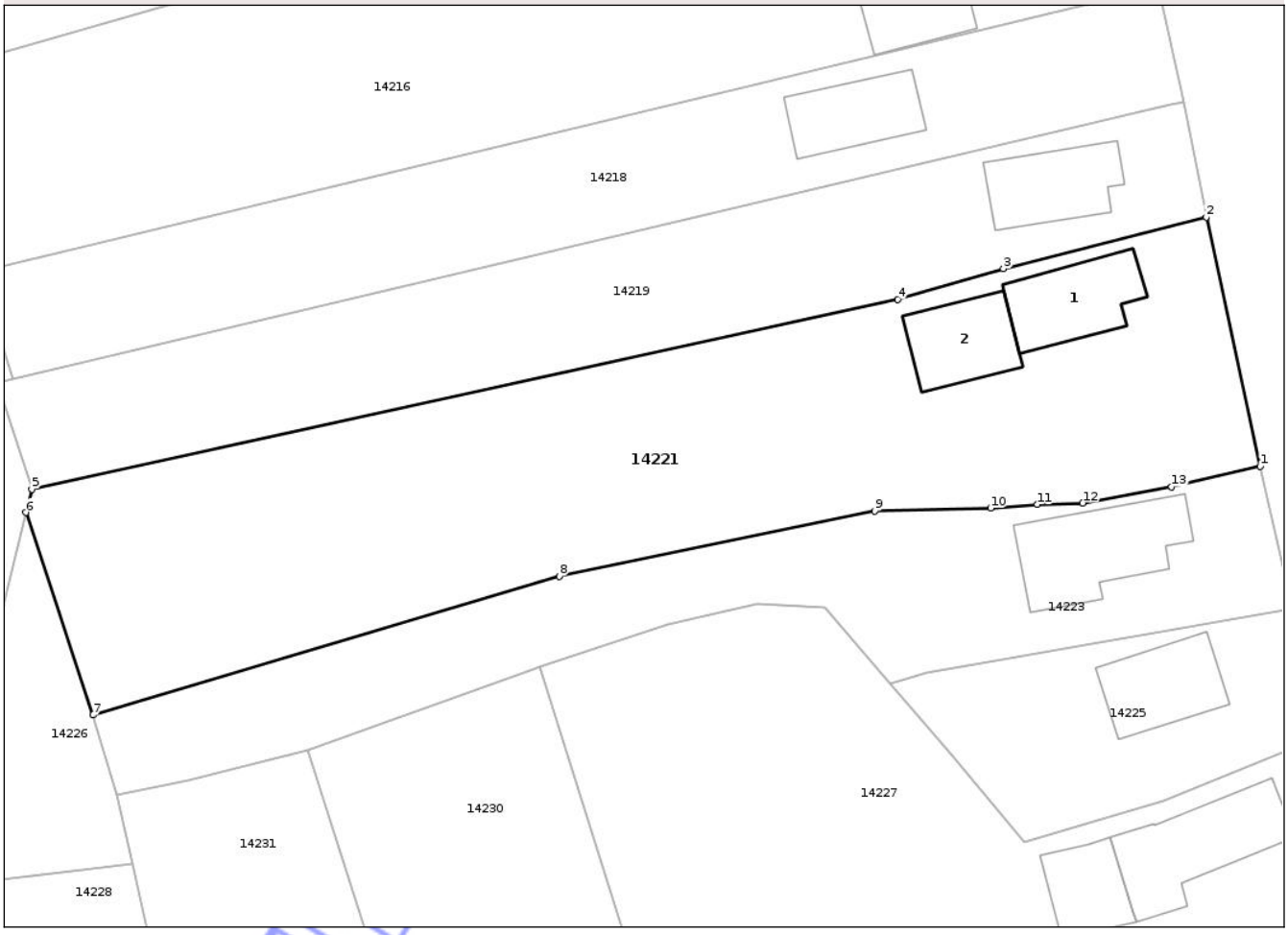
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24444	Din acte: 2.139 Masurata: 2.090	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	700	1	CC146	-	
2	arabil	DA	654	1	A147	-	
3	arabil	NU	736	1	A147	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	24444-C1	constructii de locuinte	74	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp; LOCUINTA
A1.2		constructii anexa	65	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.288,973 384.399,393	2	565.284,169 384.421,597	22.718

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	565.284,169 384.421,597	3	565.266,09 384.416,971	18.661
3	565.266,09 384.416,971	4	565.256,679 384.414,246	9.798
4	565.256,679 384.414,246	5	565.179,5 384.397,324	79.012
5	565.179,5 384.397,324	6	565.178,963 384.395,268	2.125
6	565.178,963 384.395,268	7	565.184,915 384.377,217	19.007
7	565.184,915 384.377,217	8	565.226,488 384.389,584	43.373
8	565.226,488 384.389,584	9	565.254,625 384.395,39	28.73
9	565.254,625 384.395,39	10	565.264,946 384.395,67	10.325
10	565.264,946 384.395,67	11	565.269,114 384.395,982	4.18
11	565.269,114 384.395,982	12	565.273,154 384.396,113	4.042
12	565.273,154 384.396,113	13	565.281,079 384.397,56	8.056
13	565.281,079 384.397,56	1	565.288,973 384.399,393	8.104

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14222

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.645	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 71, din 07/09/2023 emis de BIN TOMESCU ALICE-CRISTINA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3	A1
	1) **DUICĂ FLORIAN**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3	A1
	1) **BĂRBUCEANU RODICA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3	A1
	1) **DIMA MARIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

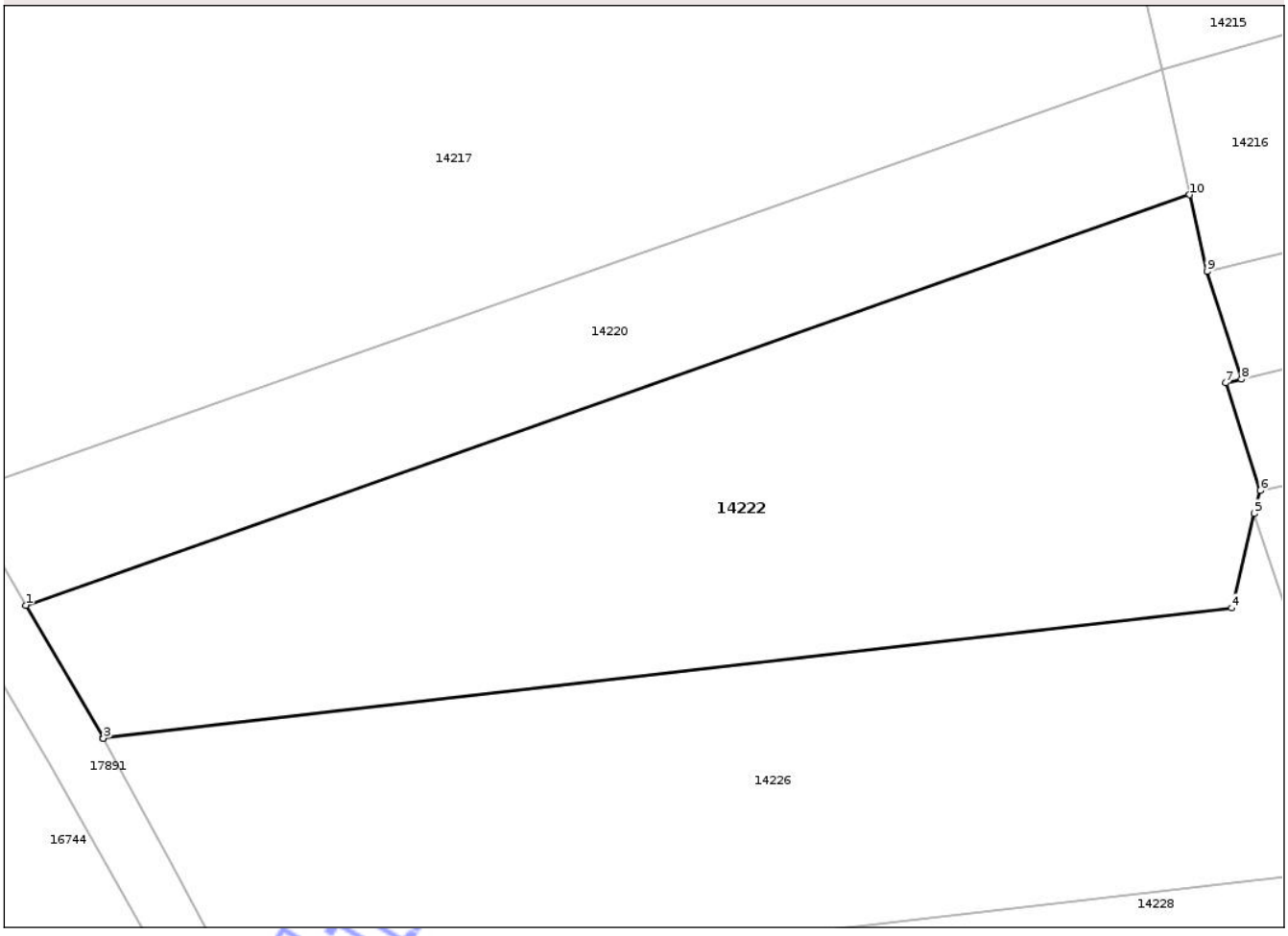
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.645	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.645	1	129	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.070,128 384.387,168	2	565.076,981 384.375,402	13.616
2	565.076,981 384.375,402	3	565.076,983 384.375,398	0.004
3	565.076,983 384.375,398	4	565.176,975 384.386,923	100.654
4	565.176,975 384.386,923	5	565.178,963 384.395,268	8.579
5	565.178,963 384.395,268	6	565.179,5 384.397,324	2.125

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	565.179,5 384.397,324	7	565.176,432 384.406,842	10.0
7	565.176,432 384.406,842	8	565.177,833 384.407,173	1.44
8	565.177,833 384.407,173	9	565.174,765 384.416,691	10.0
9	565.174,765 384.416,691	10	565.173,242 384.423,489	6.967
10	565.173,242 384.423,489	1	565.070,128 384.387,168	109.324

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14223

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Aricestii Rahtivani, Str Neagoe Basarab, Nr. 76A,B, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.444 Masurata: 1.018	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 48347, din 23/10/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IRIMESCU DRAGOS**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

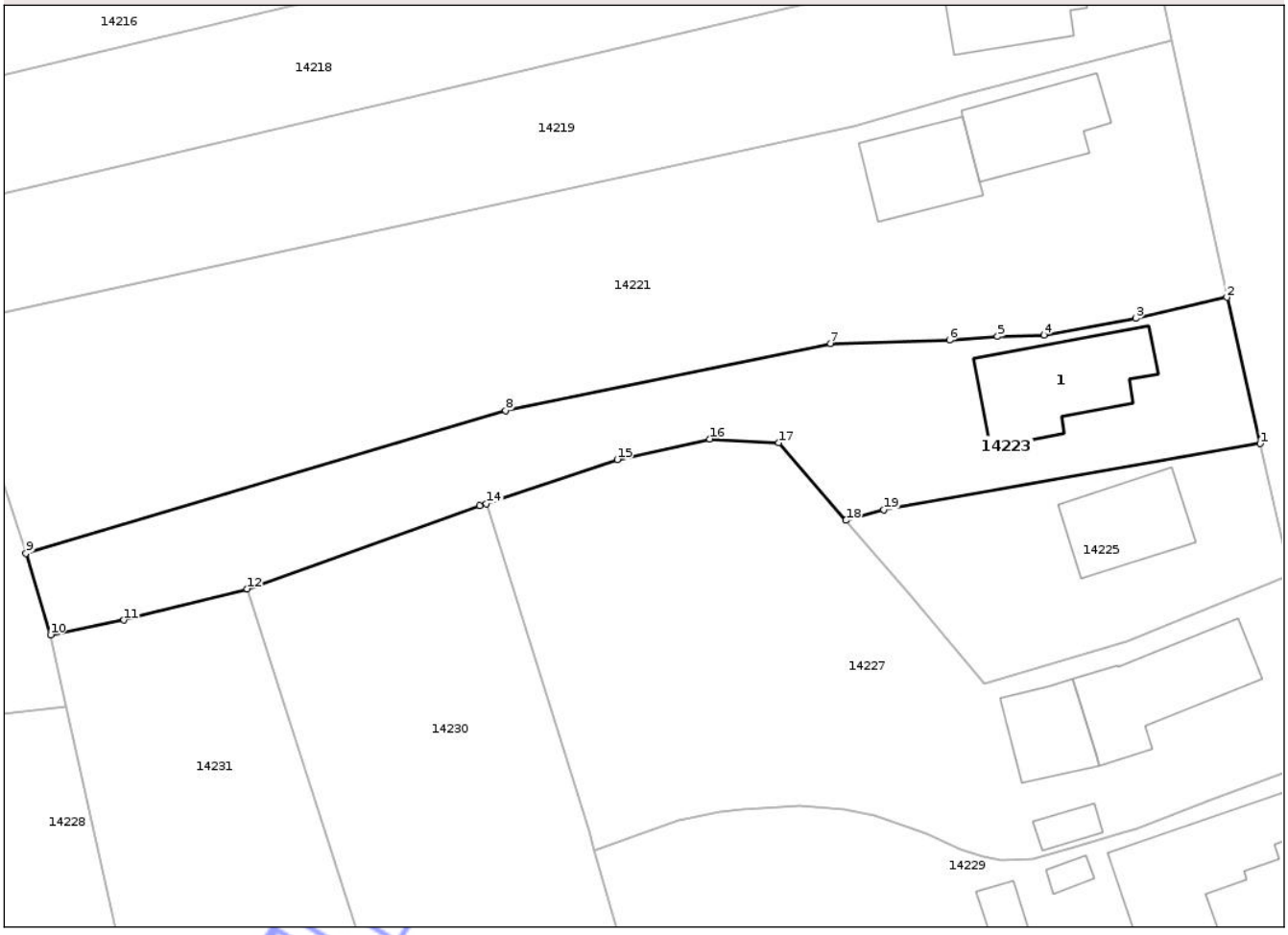
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.444 Masurata: 1.018	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	643	1	157	-	Diferenta de suprafata se regaseste la ID-ul 14225
2	arabil	DA	375	1	151	-	Diferenta de suprafata se regaseste la ID-ul 14225

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	103	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:103 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.291,873 384.386,71	2	565.288,973 384.399,393	13.01
2	565.288,973 384.399,393	3	565.281,079 384.397,56	8.104

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	565.281,079 384.397,56	4	565.273,154 384.396,113	8.056
4	565.273,154 384.396,113	5	565.269,114 384.395,982	4.042
5	565.269,114 384.395,982	6	565.264,946 384.395,67	4.18
6	565.264,946 384.395,67	7	565.254,625 384.395,39	10.325
7	565.254,625 384.395,39	8	565.226,488 384.389,584	28.73
8	565.226,488 384.389,584	9	565.184,915 384.377,217	43.373
9	565.184,915 384.377,217	10	565.187,051 384.370,141	7.391
10	565.187,051 384.370,141	11	565.193,421 384.371,416	6.496
11	565.193,421 384.371,416	12	565.204,098 384.374,131	11.017
12	565.204,098 384.374,131	13	565.224,249 384.381,319	21.395
13	565.224,249 384.381,319	14	565.224,812 384.381,509	0.594
14	565.224,812 384.381,509	15	565.236,151 384.385,325	11.964
15	565.236,151 384.385,325	16	565.244,163 384.387,109	8.208
16	565.244,163 384.387,109	17	565.250,158 384.386,787	6.004
17	565.250,158 384.386,787	18	565.255,968 384.380,061	8.888
18	565.255,968 384.380,061	19	565.259,256 384.380,982	3.415
19	565.259,256 384.380,982	1	565.291,873 384.386,71	33.116

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14224

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Aricestii Rahtivani, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	27393	10.273	Sector cadastral:0 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
20593 / 06/02/2026		
Act Normativ nr. 1705, din 29/11/2006 emis de Guvernul României (Anexa nr.12 la HG 1705 din 29.11.2006 emisă de Guvernul României. ; act administrativ nr 14 din 27.11.2025, emis de Administrația Bazinală de Apa Buzău Ialomița);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE(domeniul public), dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMÂN**, CIF:9999999999999	
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE	A1
	1) **ADMINISTRAȚIA NAȚIONALĂ APELE ROMÂNE PRIN ADMINISTRAȚIA BAZINALĂ DE APĂ BUZĂU IALOMIȚA**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
27393	10.273	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	ape curgatoare	DA	206	-	-	-	Curs de apa - Leaotul
2	ape curgatoare	NU	10.067	-	-	-	Curs de apa - Leaotul

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	565.353,673 383.950,115	2	565.360,529 383.956,178	9.152
4	565.340,948 383.994,868	5	565.332,76 384.020,773	27.168
7	565.312,78 384.034,956	8	565.298,532 384.051,281	21.668
10	565.287,19 384.063,112	11	565.285,02 384.068,369	5.687

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	565.360,529 383.956,178	3	565.345,871 383.982,916	30.492
5	565.332,76 384.020,773	6	565.319,16 384.028,292	15.54
8	565.298,532 384.051,281	9	565.295,793 384.051,511	2.749
11	565.285,02 384.068,369	12	565.283,757 384.073,952	5.724

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	565.345,871 383.982,916	4	565.340,948 383.994,868	12.926
6	565.319,16 384.028,292	7	565.312,78 384.034,956	9.226
9	565.295,793 384.051,511	10	565.287,19 384.063,112	14.443
12	565.283,757 384.073,952	13	565.280,471 384.080,898	7.684

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
13	565.280,471 384.080,898	14	565.277,694 384.085,806	5.639
14	565.277,694 384.085,806	15	565.259,488 384.127,682	45.662
15	565.259,488 384.127,682	16	565.248,742 384.138,958	15.576
16	565.248,742 384.138,958	17	565.237,443 384.153,003	18.026
17	565.237,443 384.153,003	18	565.217,838 384.159,253	20.577
18	565.217,838 384.159,253	19	565.198,525 384.172,207	23.255
19	565.198,525 384.172,207	20	565.193,182 384.177,718	7.676
20	565.193,182 384.177,718	21	565.177,676 384.196,023	23.99
21	565.177,676 384.196,023	22	565.139,052 384.241,624	59.76
22	565.139,052 384.241,624	23	565.133,46 384.251,756	11.573
23	565.133,46 384.251,756	24	565.125,715 384.267,497	17.543
24	565.125,715 384.267,497	25	565.123,429 384.283,714	16.377
25	565.123,429 384.283,714	26	565.121,346 384.297,837	14.276
26	565.121,346 384.297,837	27	565.119,638 384.303,608	6.018
27	565.119,638 384.303,608	28	565.114,491 384.314,304	11.87
28	565.114,491 384.314,304	29	565.105,524 384.325,42	14.282
29	565.105,524 384.325,42	30	565.095,672 384.334,227	13.215
30	565.095,672 384.334,227	31	565.079,138 384.333,516	16.549
31	565.079,138 384.333,516	32	565.058,844 384.333,986	20.299
32	565.058,844 384.333,986	33	565.027,349 384.336,253	31.576
33	565.027,349 384.336,253	34	565.026,005 384.336,721	1.423
34	565.026,005 384.336,721	35	565.024,787 384.338,253	1.957
35	565.024,787 384.338,253	36	565.020,1 384.347,705	10.55
36	565.020,1 384.347,705	37	565.002,243 384.376,092	33.536
37	565.002,243 384.376,092	38	564.984,296 384.406,311	35.147
38	564.984,296 384.406,311	39	564.963,976 384.420,406	24.73
39	564.963,976 384.420,406	40	564.919,693 384.451,183	53.928
40	564.919,693 384.451,183	41	564.915,302 384.454,235	5.347
41	564.915,302 384.454,235	42	564.874,312 384.466,37	42.749
42	564.874,312 384.466,37	43	564.861,575 384.472,09	13.962
43	564.861,575 384.472,09	44	564.860,725 384.473,335	1.507
44	564.860,725 384.473,335	45	564.852,877 384.484,832	13.92
45	564.852,877 384.484,832	46	564.850,874 384.488,903	4.537
46	564.850,874 384.488,903	47	564.842,735 384.505,447	18.438
47	564.842,735 384.505,447	48	564.840,851 384.520,885	15.553
48	564.840,851 384.520,885	49	564.841,199 384.525,888	5.015
49	564.841,199 384.525,888	50	564.841,808 384.534,654	8.787
50	564.841,808 384.534,654	51	564.840,441 384.543,941	9.387
51	564.840,441 384.543,941	52	564.831,496 384.555,507	14.621
52	564.831,496 384.555,507	53	564.825,513 384.558,299	6.602
53	564.825,513 384.558,299	54	564.815,234 384.560,199	10.453
54	564.815,234 384.560,199	55	564.812,384 384.560,08	2.852
55	564.812,384 384.560,08	56	564.804,661 384.559,153	7.778
56	564.804,661 384.559,153	57	564.795,602 384.555,45	9.787
57	564.795,602 384.555,45	58	564.786,827 384.549,468	10.62
58	564.786,827 384.549,468	59	564.778,687 384.550,028	8.159
59	564.778,687 384.550,028	60	564.778,239 384.550,369	0.563
60	564.778,239 384.550,369	61	564.767,456 384.558,583	13.555
61	564.767,456 384.558,583	62	564.767,427 384.558,663	0.085
62	564.767,427 384.558,663	63	564.762,548 384.572,064	14.262
63	564.762,548 384.572,064	64	564.758,91 384.582,057	10.635
64	564.758,91 384.582,057	65	564.741,647 384.607,012	30.344
65	564.741,647 384.607,012	66	564.730,251 384.619,514	16.917
66	564.730,251 384.619,514	67	564.729,784 384.620,026	0.693
67	564.729,784 384.620,026	68	564.724,92 384.623,538	5.999
68	564.724,92 384.623,538	69	564.708,13 384.629,941	17.969
69	564.708,13 384.629,941	70	564.700,007 384.629,403	8.141
70	564.700,007 384.629,403	71	564.680,636 384.622,996	20.403
71	564.680,636 384.622,996	72	564.676,752 384.621,711	4.091
72	564.676,752 384.621,711	73	564.666,047 384.616,068	12.101
73	564.666,047 384.616,068	74	564.658,262 384.615,669	7.795
74	564.658,262 384.615,669	75	564.651,476 384.617,066	6.928
75	564.651,476 384.617,066	76	564.642,094 384.623,15	11.182
76	564.642,094 384.623,15	77	564.635,535 384.627,076	7.644
77	564.635,535 384.627,076	78	564.626,453 384.627,406	9.088
78	564.626,453 384.627,406	79	564.624,355 384.627,482	2.099
79	564.624,355 384.627,482	80	564.623,115 384.623,636	4.041
80	564.623,115 384.623,636	81	564.624,459 384.620,015	3.862
81	564.624,459 384.620,015	82	564.628,595 384.619,779	4.143
82	564.628,595 384.619,779	83	564.632,982 384.615,703	5.988
83	564.632,982 384.615,703	84	564.637,938 384.606,903	10.1
84	564.637,938 384.606,903	85	564.644,4 384.599,425	9.883
85	564.644,4 384.599,425	86	564.644,563 384.599,347	0.181
86	564.644,563 384.599,347	87	564.651,072 384.596,247	7.21
87	564.651,072 384.596,247	88	564.657,422 384.598,736	6.82
88	564.657,422 384.598,736	89	564.666,173 384.599,708	8.805
89	564.666,173 384.599,708	90	564.666,413 384.599,863	0.286
90	564.666,413 384.599,863	91	564.678,243 384.607,551	14.109
91	564.678,243 384.607,551	92	564.686,718 384.613,059	10.108
92	564.686,718 384.613,059	93	564.686,949 384.613,106	0.236
93	564.686,949 384.613,106	94	564.701,641 384.616,098	14.994
94	564.701,641 384.616,098	95	564.702,853 384.616,345	1.237
95	564.702,853 384.616,345	96	564.720,042 384.611,205	17.941
96	564.720,042 384.611,205	97	564.731,882 384.598,577	17.31
97	564.731,882 384.598,577	98	564.743,452 384.583,457	19.039
98	564.743,452 384.583,457	99	564.757,642 384.555,489	31.362
99	564.757,642 384.555,489	100	564.773,707 384.537,027	24.473
100	564.773,707 384.537,027	101	564.783,906 384.530,044	12.36
101	564.783,906 384.530,044	102	564.786,321 384.530,356	2.435
102	564.786,321 384.530,356	103	564.792,605 384.531,17	6.337
103	564.792,605 384.531,17	104	564.802,424 384.547,577	19.121
104	564.802,424 384.547,577	105	564.814,48 384.550,01	12.299
105	564.814,48 384.550,01	106	564.823,105 384.549,825	8.627
106	564.823,105 384.549,825	107	564.832,769 384.542,628	12.049
107	564.832,769 384.542,628	108	564.833,963 384.535,401	7.325
108	564.833,963 384.535,401	109	564.834,508 384.532,179	3.268
109	564.834,508 384.532,179	110	564.835,833 384.524,221	8.068
110	564.835,833 384.524,221	111	564.837,348 384.508,724	15.571
111	564.837,348 384.508,724	112	564.842,653 384.493,703	15.93

Vizualizare Imobil eGeo.ro

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
112	564.842,653 384.493,703	113	564.859,429 384.462,434	35.485
113	564.859,429 384.462,434	114	564.863,712 384.458,648	5.716
114	564.863,712 384.458,648	115	564.873,817 384.455,394	10.616
115	564.873,817 384.455,394	116	564.883,45 384.452,293	10.12
116	564.883,45 384.452,293	117	564.904,482 384.448,858	21.311
117	564.904,482 384.448,858	118	564.917,196 384.440,937	14.98
118	564.917,196 384.440,937	119	564.926,106 384.434,64	10.911
119	564.926,106 384.434,64	120	564.932,989 384.429,776	8.428
120	564.932,989 384.429,776	121	564.942,103 384.422,552	11.63
121	564.942,103 384.422,552	122	564.949,167 384.416,952	9.014
122	564.949,167 384.416,952	123	564.957,657 384.410,884	10.436
123	564.957,657 384.410,884	124	564.965,784 384.405,075	9.99
124	564.965,784 384.405,075	125	564.981,509 384.387,309	23.726
125	564.981,509 384.387,309	126	564.982,822 384.385,63	2.131
126	564.982,822 384.385,63	127	564.986,707 384.380,66	6.308
127	564.986,707 384.380,66	128	564.989,447 384.377,155	4.449
128	564.989,447 384.377,155	129	564.992,229 384.373,164	4.865
129	564.992,229 384.373,164	130	564.999,886 384.362,196	13.376
130	564.999,886 384.362,196	131	565.008,066 384.351,916	13.137
131	565.008,066 384.351,916	132	565.010,751 384.348,541	4.313
132	565.010,751 384.348,541	133	565.013,779 384.340,13	8.939
133	565.013,779 384.340,13	134	565.018,939 384.331,502	10.053
134	565.018,939 384.331,502	135	565.019,024 384.331,432	0.11
135	565.019,024 384.331,432	136	565.023,231 384.328,456	5.153
136	565.023,231 384.328,456	137	565.028,13 384.328,215	4.905
137	565.028,13 384.328,215	138	565.052,984 384.326,992	24.884
138	565.052,984 384.326,992	139	565.061,814 384.326,818	8.832
139	565.061,814 384.326,818	140	565.079,607 384.327,652	17.813
140	565.079,607 384.327,652	141	565.086,865 384.323,013	8.614
141	565.086,865 384.323,013	142	565.097,555 384.315,933	12.822
142	565.097,555 384.315,933	143	565.099,037 384.313,981	2.451
143	565.099,037 384.313,981	144	565.103,568 384.308,016	7.491
144	565.103,568 384.308,016	145	565.109,49 384.298,313	11.367
145	565.109,49 384.298,313	146	565.109,601 384.297,453	0.867
146	565.109,601 384.297,453	147	565.111,172 384.285,273	12.281
147	565.111,172 384.285,273	148	565.112,454 384.280,204	5.229
148	565.112,454 384.280,204	149	565.115,088 384.269,791	10.741
149	565.115,088 384.269,791	150	565.116,349 384.266,513	3.512
150	565.116,349 384.266,513	151	565.117,271 384.260,78	5.807
151	565.117,271 384.260,78	152	565.118,714 384.247,734	13.126
152	565.118,714 384.247,734	153	565.122,026 384.245,942	3.766
153	565.122,026 384.245,942	154	565.132,736 384.237,578	13.589
154	565.132,736 384.237,578	155	565.189,886 384.176,888	83.363
155	565.189,886 384.176,888	156	565.190,958 384.175,702	1.599
156	565.190,958 384.175,702	157	565.196,591 384.169,892	8.092
157	565.196,591 384.169,892	158	565.211,29 384.157,713	19.089
158	565.211,29 384.157,713	159	565.226,096 384.147,878	17.775
159	565.226,096 384.147,878	160	565.239,512 384.139,379	15.882
160	565.239,512 384.139,379	161	565.250,918 384.128,967	15.444
161	565.250,918 384.128,967	162	565.252,394 384.127,62	1.998
162	565.252,394 384.127,62	163	565.258,185 384.121,017	8.783
163	565.258,185 384.121,017	164	565.269,103 384.096,657	26.695
164	565.269,103 384.096,657	165	565.279,292 384.079,627	19.845
165	565.279,292 384.079,627	166	565.281,087 384.075,25	4.731
166	565.281,087 384.075,25	167	565.281,745 384.073,886	1.514
167	565.281,745 384.073,886	168	565.282,598 384.070,202	3.781
168	565.282,598 384.070,202	169	565.286,023 384.061,486	9.365
169	565.286,023 384.061,486	170	565.288,162 384.058,172	3.944
170	565.288,162 384.058,172	171	565.293,426 384.049,845	9.851
171	565.293,426 384.049,845	172	565.294,191 384.048,635	1.432
172	565.294,191 384.048,635	173	565.298,513 384.037,364	12.071
173	565.298,513 384.037,364	174	565.299,196 384.036,515	1.09
174	565.299,196 384.036,515	175	565.308,355 384.025,131	14.611
175	565.308,355 384.025,131	176	565.327,481 383.998,189	33.041
176	565.327,481 383.998,189	1	565.353,673 383.950,115	54.746

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neautorizat Imobiliare.ro

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14225

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:58
Nr. cadastral vechi:121

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Aricestii Rahtivani, Str Neagoe Basarab, Nr. FN, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23444	472	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1534 / 16/03/2000		
Act Notarial nr. 1056, din 07/03/2000 emis de NP MEIROSU MIHAI GABRIEL;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IRIMESCU AMELIA SINDA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 58)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

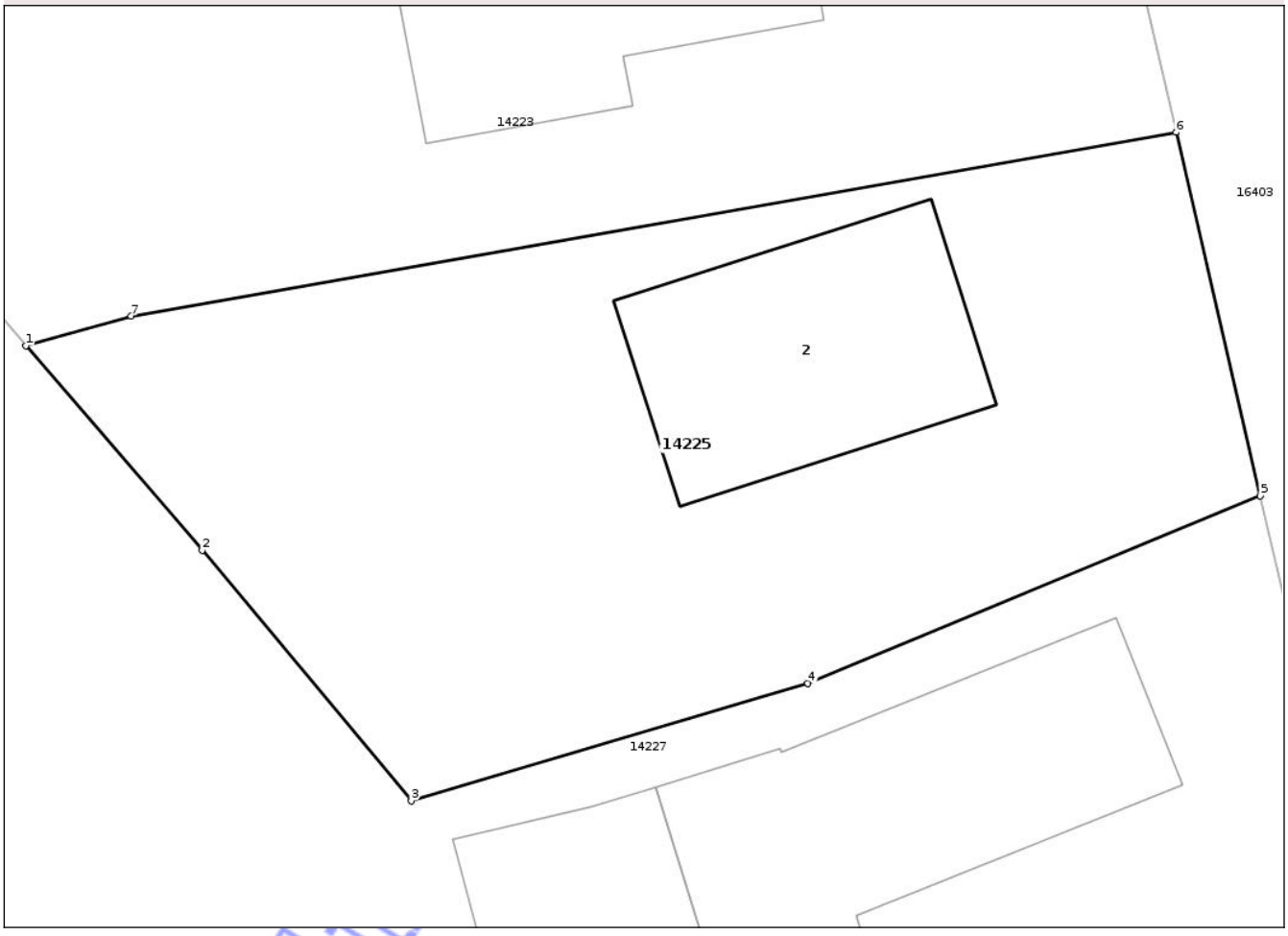
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23444	472	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	472	1	157	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.2		constructii de locuinte	70	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.255,968 384.380,061	2	565.261,474 384.373,687	8.423
2	565.261,474 384.373,687	3	565.267,995 384.365,88	10.172
3	565.267,995 384.365,88	4	565.280,38 384.369,54	12.914
4	565.280,38 384.369,54	5	565.294,496 384.375,378	15.276

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	565.294,496 384.375,378	6	565.291,873 384.386,71	11.632
6	565.291,873 384.386,71	7	565.259,256 384.380,982	33.116
7	565.259,256 384.380,982	1	565.255,968 384.380,061	3.415

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14226

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23878	2.500	Sector cadastral:26 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
45313 / 02/07/2013		
Act Notarial nr. 3151, din 01/07/2013 emis de NP POPESCU VIORICA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 23878 a imobilului cu numarul cadastral 23878/Aricestii Rahtivani, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 23805 inscris in cartea funciara 23805;	A1
40030 / 20/04/2016		
Act Notarial nr. 30, din 19/04/2016 emis de NP Puscasu Ion;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/8, cota initiala 2/8	A1
	1) **NITA AMELIA**	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1
	1) **ERMALAI MIRELA**	
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1
	1) **NITA CRISTIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

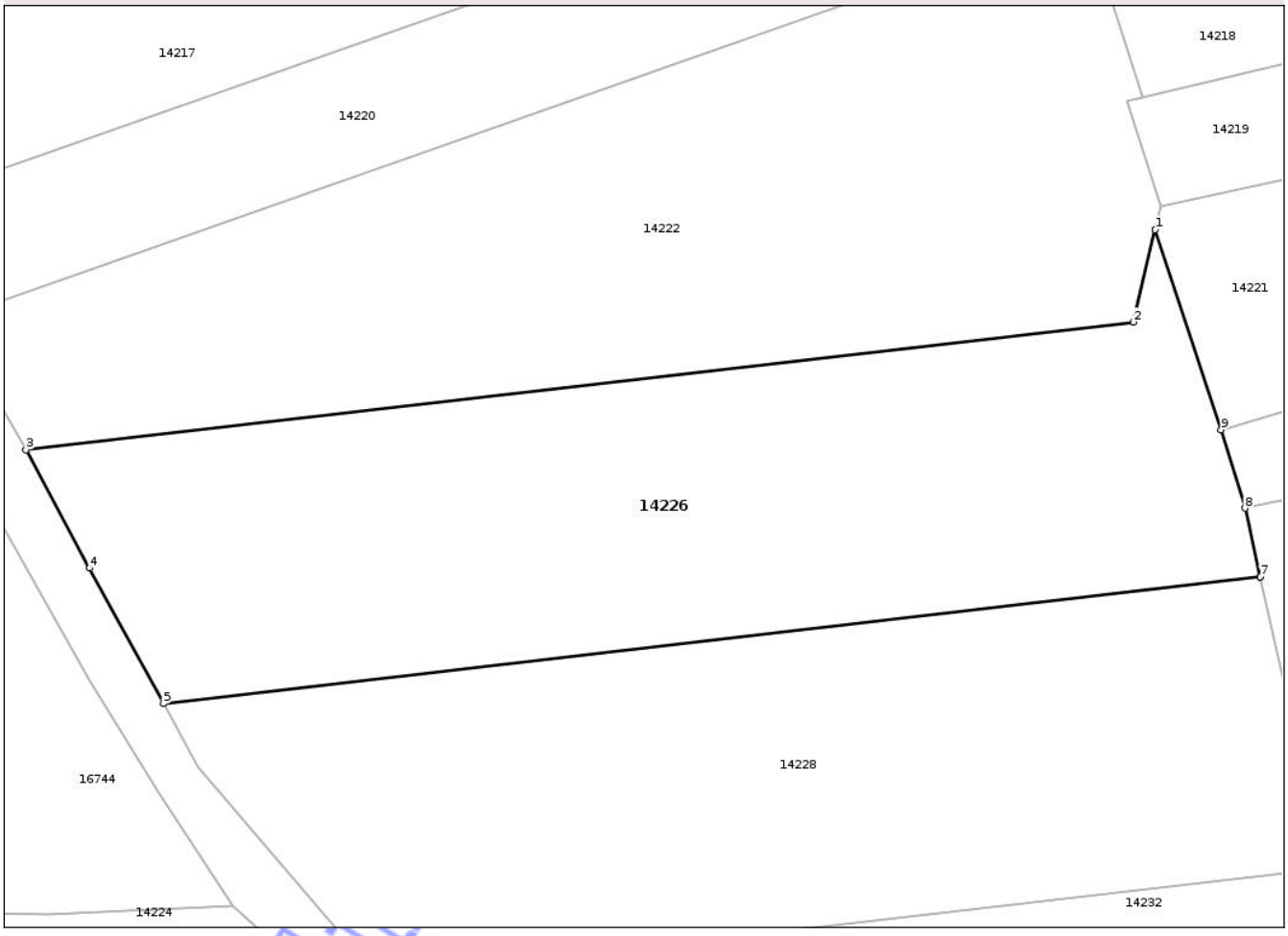
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23878	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	1	148	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.178,963 384.395,268	2	565.176,975 384.386,923	8.579
2	565.176,975 384.386,923	3	565.076,983 384.375,398	100.654
3	565.076,983 384.375,398	4	565.082,738 384.364,74	12.113
4	565.082,738 384.364,74	5	565.089,42 384.352,523	13.925
5	565.089,42 384.352,523	6	565.188,441 384.363,923	99.675

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	565.188,441 384.363,923	7	565.188,44 384.363,927	0.004
7	565.188,44 384.363,927	8	565.187,051 384.370,141	6.367
8	565.187,051 384.370,141	9	565.184,915 384.377,217	7.391
9	565.184,915 384.377,217	1	565.178,963 384.395,268	19.007

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14227

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:3553
Nr. cadastral vechi:10588

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Aricestii Rahtivani, Str Neagoe Basarab, Nr. 78, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20881	Din acte: 1.566 Masurata: 1.543	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20881-C1	Loc. Aricestii Rahtivani, Str Neagoe Basarab, Nr. 78, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:98 mp; LOCUINTA
A1.2	20881-C2	Loc. Aricestii Rahtivani, Str Neagoe Basarab, Nr. 78, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; ANEXA
A1.3	20881-C3	Loc. Aricestii Rahtivani, Str Neagoe Basarab, Nr. 78, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
70365 / 04/12/2007		
Act Administrativ nr. 59392, din 22/10/1996 emis de COM JUD PH (certificat mostenitor nr.181/21.11.2006 emis de NP ONUTU CASIOARA;);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEmostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **MOCANU LIDIA**	
3576 / 23/01/2008		
Act Notarial nr. 160, din 22/01/2008 emis de NP ONUTU CASIOARA;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 13/16, cota initiala 13/16	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **MOCANU LIDIA** 2) **MOCANU NICUSOR MIHAI**, (soti)	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
3576 / 23/01/2008		
Act Notarial nr. 160, din 22/01/2008 emis de NP ONUTU CASIOARA;		
C1	Intabulare, drept de UZviager asupra cotei de 4/16 din teren si dreptul de abitatie viagera asupra cotei de 4/16 din constructii cu notarea obligatiei de intretinere	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **MIHAI ELENA**	

Nu valorează act oficial

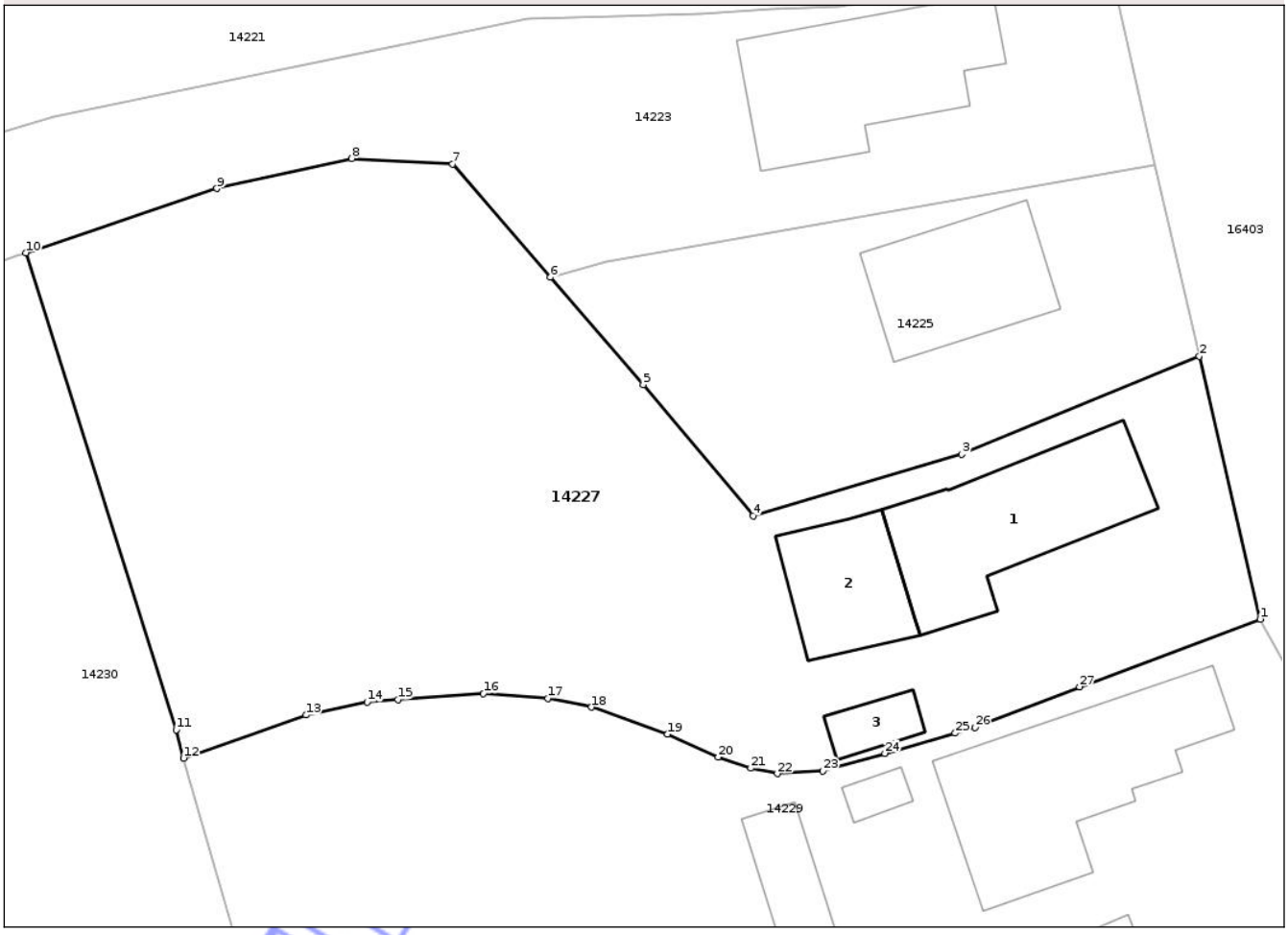
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20881	Din acte: 1.566 Masurata: 1.543	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	441	1	159	-	
2	arabil	DA	1.102	1	161	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20881-C1	constructii de locuinte	98	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:98 mp; LOCUINTA
A1.2	20881-C2	constructii anexa	51	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; ANEXA
A1.3	20881-C3	constructii anexa	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.298,111 384.359,763	2	565.294,496 384.375,378	16.028

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	565.294,496 384.375,378	3	565.280,38 384.369,54	15.276

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	565.280,38 384.369,54	4	565.267,995 384.365,88	12.914
5	565.261,474 384.373,687	6	565.255,968 384.380,061	8.423
7	565.250,158 384.386,787	8	565.244,163 384.387,109	6.004
9	565.236,151 384.385,325	10	565.224,812 384.381,509	11.964
11	565.233,738 384.353,174	12	565.234,177 384.351,507	1.724
13	565.241,444 384.354,066	14	565.245,07 384.354,826	3.705
15	565.246,897 384.354,987	16	565.251,985 384.355,352	5.101
17	565.255,816 384.355,045	18	565.258,404 384.354,534	2.638
19	565.262,907 384.352,925	20	565.265,919 384.351,566	3.304
21	565.267,864 384.350,908	22	565.269,443 384.350,586	1.611
23	565.272,148 384.350,747	24	565.275,815 384.351,791	3.813
25	565.280,005 384.352,985	26	565.281,183 384.353,32	1.225
27	565.287,383 384.355,747	1	565.298,111 384.359,763	11.455

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	565.267,995 384.365,88	5	565.261,474 384.373,687	10.172
6	565.255,968 384.380,061	7	565.250,158 384.386,787	8.888
8	565.244,163 384.387,109	9	565.236,151 384.385,325	8.208
10	565.224,812 384.381,509	11	565.233,738 384.353,174	29.708
12	565.234,177 384.351,507	13	565.241,444 384.354,066	7.704
14	565.245,07 384.354,826	15	565.246,897 384.354,987	1.834
16	565.251,985 384.355,352	17	565.255,816 384.355,045	3.843
18	565.258,404 384.354,534	19	565.262,907 384.352,925	4.782
20	565.265,919 384.351,566	21	565.267,864 384.350,908	2.053
22	565.269,443 384.350,586	23	565.272,148 384.350,747	2.71
24	565.275,815 384.351,791	25	565.280,005 384.352,985	4.357
26	565.281,183 384.353,32	27	565.287,383 384.355,747	6.658

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14228

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23877	2.500	Sector cadastral:26 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
45313 / 02/07/2013		
Act Notarial nr. 3151, din 01/07/2013 emis de NP POPESCU VIORICA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 23877 a imobilului cu numarul cadastral 23877/Aricestii Rahtivani, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 23805 inscris in cartea funciara 23805;	A1
98540 / 30/10/2018		
Act Notarial nr. 149, din 26/10/2018 emis de NP Minea Octavian (act notarial nr 33 din 09.11.2018, emis de NP Minea Octavian);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEmostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 4/16, cota initiala 4/16	A1
	1) **STOICESCU ELENA**	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16	A1
	1) **STOICESCU EDUARD-ROBERT**	
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16	A1
	1) **MOVILEANU ELENA-CARLA**	
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16	A1
	1) **STOICESCU SEVER CRISTIAN**	
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16	A1
	1) **STOICESCU CIPRIAN-DAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

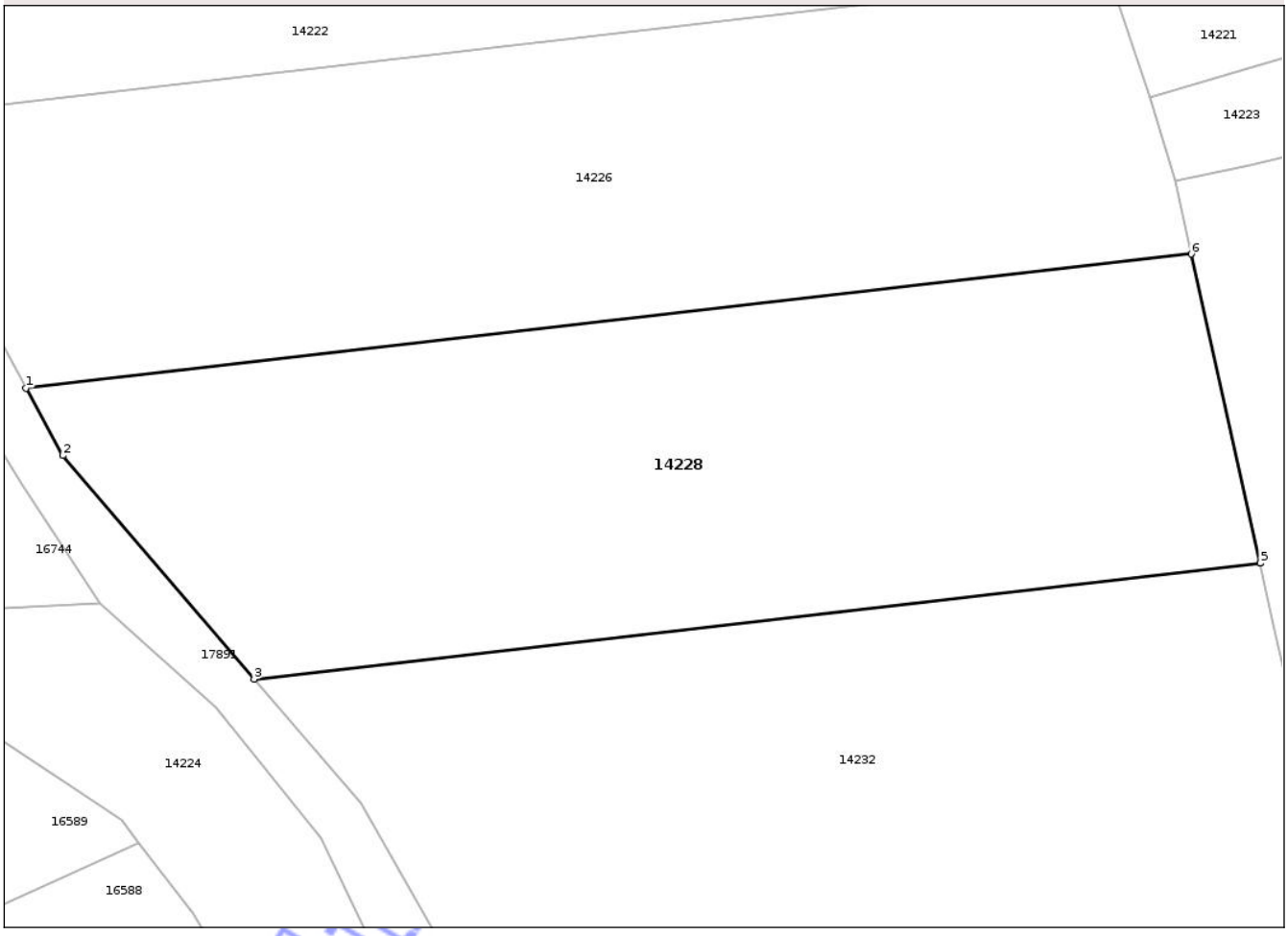
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23877	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	1	148	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.089,42 384.352,523	2	565.092,547 384.346,807	6.515
2	565.092,547 384.346,807	3	565.108,815 384.327,841	24.987
3	565.108,815 384.327,841	4	565.194,308 384.337,683	86.058
4	565.194,308 384.337,683	5	565.194,307 384.337,686	0.003
5	565.194,307 384.337,686	6	565.188,441 384.363,923	26.885

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	565.188,441 384.363,923	1	565.089,42 384.352,523	99.675

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14229

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:3039
Nr. cadastral vechi:10338

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Aricestii Rahtivani, Str Neagoe Basarab, Nr. 2, 80, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20581	Din acte: 1.501 Masurata: 1.593	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20581-C1	Loc. Aricestii Rahtivani, Str Neagoe Basarab, Nr. 2, 80, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:120 mp; LOCUINTA
A1.2	20581-C2	Loc. Aricestii Rahtivani, Str Neagoe Basarab, Nr. 2, 80, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
34688 / 06/07/2007		
Act Notarial nr. 231, din 18/10/2006 emis de BNP TUDOSE MARIA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEmostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **BOBE MARIAN DANUT**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1.1, A1.2
	1) **BOBE MARIAN DANUT**	
56266 / 09/10/2007		
Act Notarial nr. 7400, din 08/10/2007 emis de NP TUDOSE MARIA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **BOBE MARIAN DANUT**	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 3/4, cota initiala 3/4	A1.1, A1.2
	1) **BOBE MARIAN DANUT**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
56266 / 09/10/2007		
Act Notarial nr. 7400, din 08/10/2007 emis de BNP TUDOSE MARIA;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCTviager si notarea obligatiei de intretinere, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **BOBE STELIANA**	

Reutilizarea în circuitul civil

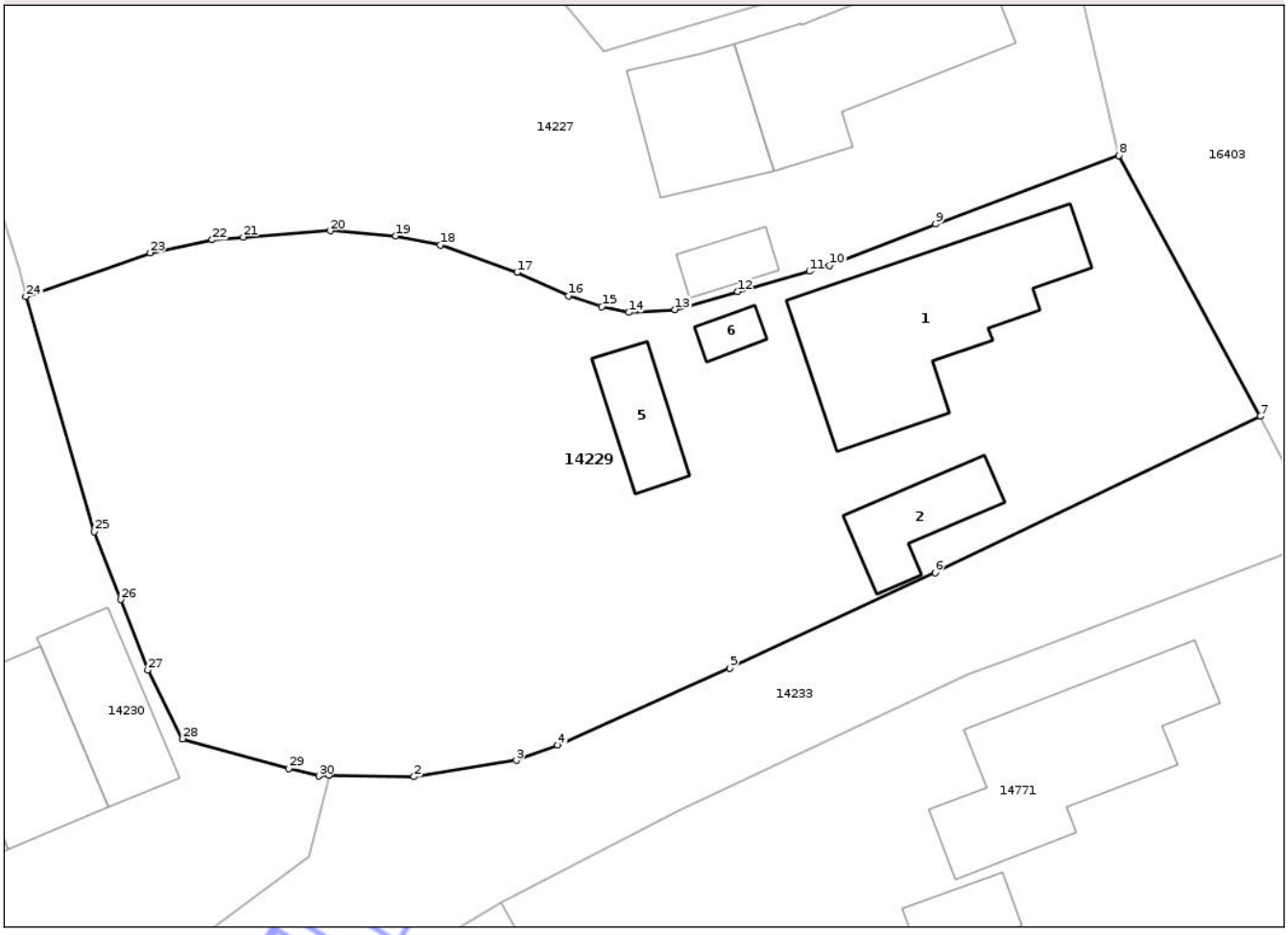
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20581	Din acte: 1.501 Masurata: 1.593	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	565	1	166	-	
2	arabil	DA	1.028	1	165	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20581-C1	constructii de locuinte	120	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:120 mp; LOCUINTA
A1.2	20581-C2	constructii anexa	32	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; ANEXA
A1.5		constructii de locuinte	28	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp;
A1.6		constructii anexa	8	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; ANEXA

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.251,912 384.323,522	2	565.256,871 384.323,431	4.96
3	565.262,856 384.324,385	4	565.265,292 384.325,269	2.591
5	565.275,348 384.329,77	6	565.287,351 384.335,37	13.245
7	565.306,376 384.344,501	8	565.298,111 384.359,763	17.356
9	565.287,383 384.355,747	10	565.281,183 384.353,32	6.658
11	565.280,005 384.352,985	12	565.275,815 384.351,791	4.357
13	565.272,148 384.350,747	14	565.269,443 384.350,586	2.71
15	565.267,864 384.350,908	16	565.265,919 384.351,566	2.053
17	565.262,907 384.352,925	18	565.258,404 384.354,534	4.782
19	565.255,816 384.355,045	20	565.251,985 384.355,352	3.843
21	565.246,897 384.354,987	22	565.245,07 384.354,826	1.834
23	565.241,444 384.354,066	24	565.234,177 384.351,507	7.704
25	565.238,169 384.337,756	26	565.239,726 384.333,787	4.263
27	565.241,305 384.329,664	28	565.243,344 384.325,65	4.502
29	565.249,562 384.323,918	30	565.251,327 384.323,462	1.823

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	565.256,871 384.323,431	3	565.262,856 384.324,385	6.061
4	565.265,292 384.325,269	5	565.275,348 384.329,77	11.017
6	565.287,351 384.335,37	7	565.306,376 384.344,501	21.103
8	565.298,111 384.359,763	9	565.287,383 384.355,747	11.455
10	565.281,183 384.353,32	11	565.280,005 384.352,985	1.225
12	565.275,815 384.351,791	13	565.272,148 384.350,747	3.813
14	565.269,443 384.350,586	15	565.267,864 384.350,908	1.611
16	565.265,919 384.351,566	17	565.262,907 384.352,925	3.304
18	565.258,404 384.354,534	19	565.255,816 384.355,045	2.638
20	565.251,985 384.355,352	21	565.246,897 384.354,987	5.101
22	565.245,07 384.354,826	23	565.241,444 384.354,066	3.705
24	565.234,177 384.351,507	25	565.238,169 384.337,756	14.319
26	565.239,726 384.333,787	27	565.241,305 384.329,664	4.415
28	565.243,344 384.325,65	29	565.249,562 384.323,918	6.455
30	565.251,327 384.323,462	1	565.251,912 384.323,522	0.588

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14230

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Aricestii Rahtivani, Str Zambilelor, Nr. 4, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.862 Masurata: 1.722	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 41597, din 04/10/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **RADU VICTOR**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

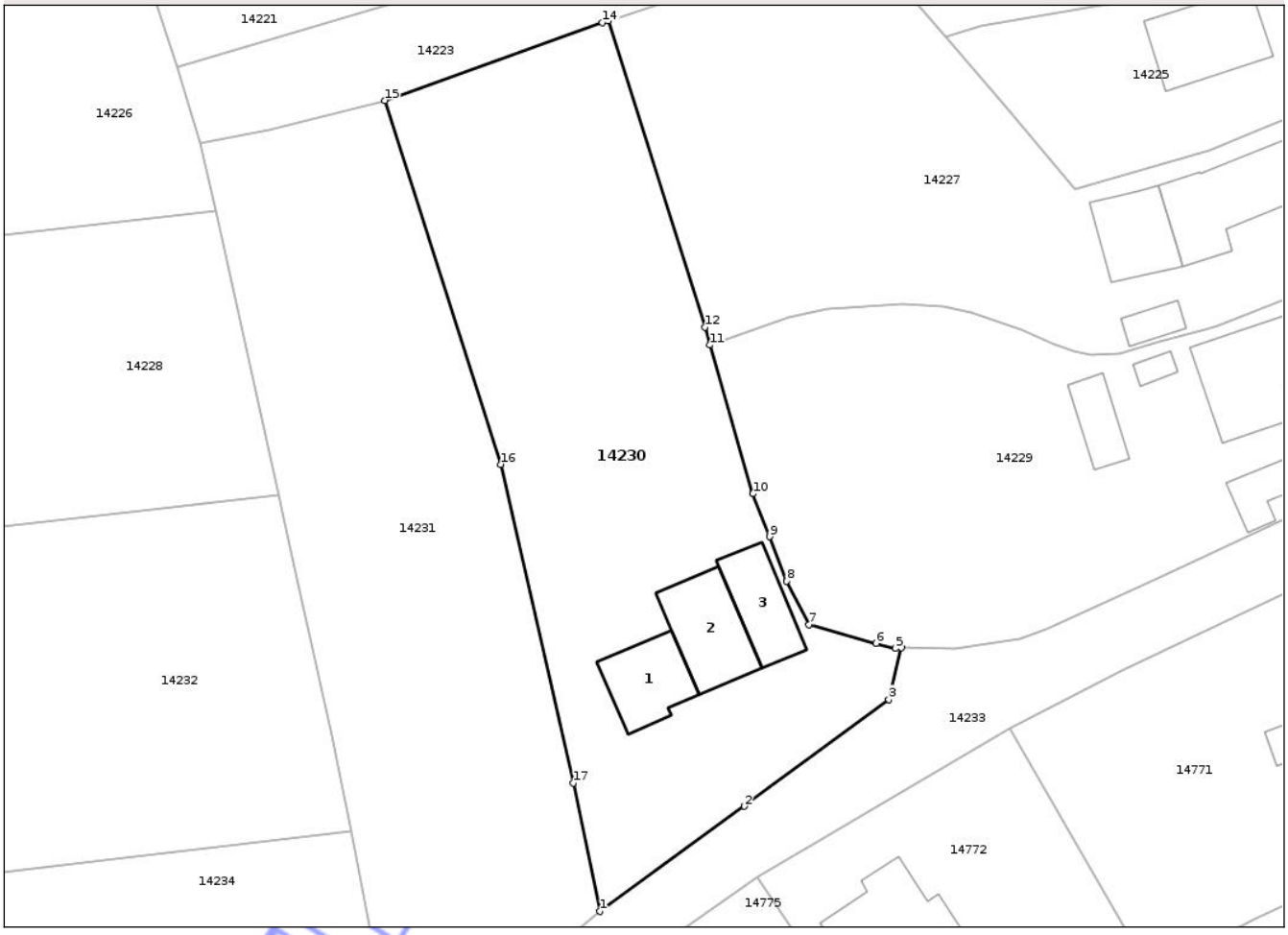
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.862 Masurata: 1.722	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	668	1	164	-	
2	arabil	DA	1.054	1	162	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	52	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp;
A1.2		constructii de locuinte	65	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp;
A1.3		constructii anexa	48	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.223,998 384.299,133	2	565.237,36 384.308,858	16.526

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	565.237,36 384.308,858	3	565.250,731 384.318,735	16.623
3	565.250,731 384.318,735	4	565.251,912 384.323,522	4.931
4	565.251,912 384.323,522	5	565.251,327 384.323,462	0.588
5	565.251,327 384.323,462	6	565.249,562 384.323,918	1.823
6	565.249,562 384.323,918	7	565.243,344 384.325,65	6.455
7	565.243,344 384.325,65	8	565.241,305 384.329,664	4.502
8	565.241,305 384.329,664	9	565.239,726 384.333,787	4.415
9	565.239,726 384.333,787	10	565.238,169 384.337,756	4.263
10	565.238,169 384.337,756	11	565.234,177 384.351,507	14.319
11	565.234,177 384.351,507	12	565.233,738 384.353,174	1.724
12	565.233,738 384.353,174	13	565.224,812 384.381,509	29.708
13	565.224,812 384.381,509	14	565.224,249 384.381,319	0.594
14	565.224,249 384.381,319	15	565.204,098 384.374,131	21.395
15	565.204,098 384.374,131	16	565.214,854 384.340,483	35.325
16	565.214,854 384.340,483	17	565.221,544 384.311,0	30.232
17	565.221,544 384.311,0	1	565.223,998 384.299,133	12.118

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14231

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Aricestii Rahtivani, Str Zambilelor, Nr. 6, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	27015	Din acte: 1.596 Masurata: 1.656	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit; Terenul este imprejmuit cu gard de plasa.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
144373 / 24/09/2024		
Act Notarial nr. 5, din 21/01/1999 emis de NP MARIA TUDOSE (act administrativ nr 48357 din 23.10.1995, emis de COMISIA JUDEŢEANĂ PRAHOVA;act notarial nr 32 din 22.08.2024, emis de NP IONITA ARISTITA ADINA;act notarial nr 300 din 12.09.2024, emis de NP IONITA ARISTITA ADINA;act administrativ nr 3087 din 17.09.2024, emis de PRIMARIA COMUNEI ARICESTII RAHTIVANI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/8, cota initiala 2/8	A1
	1) **RADU FLORICA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1
	1) **RADU MIHAIL RĂZVAN**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1
	1) **RADU MARIAN-IRINEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
27015	Din acte: 1.596 Masurata: 1.656	Terenul este imprejmuit cu gard de plasa.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.656	1	150	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.204,098 384.374,131	2	565.193,421 384.371,416	11.017
2	565.193,421 384.371,416	3	565.187,051 384.370,141	6.496
3	565.187,051 384.370,141	4	565.188,44 384.363,927	6.367
4	565.188,44 384.363,927	5	565.188,441 384.363,923	0.004
5	565.188,441 384.363,923	6	565.194,307 384.337,686	26.885

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	565.194,307 384.337,686	7	565.194,308 384.337,683	0.003
7	565.194,308 384.337,683	8	565.195,357 384.332,991	4.808
8	565.195,357 384.332,991	9	565.199,252 384.315,332	18.083
9	565.199,252 384.315,332	10	565.200,979 384.306,501	8.998
10	565.200,979 384.306,501	11	565.200,98 384.306,499	0.002
11	565.200,98 384.306,499	12	565.203,448 384.293,879	12.859
12	565.203,448 384.293,879	13	565.206,61 384.285,368	9.079
13	565.206,61 384.285,368	14	565.218,593 384.294,68	15.176
14	565.218,593 384.294,68	15	565.223,998 384.299,133	7.003
15	565.223,998 384.299,133	16	565.221,544 384.311,0	12.118
16	565.221,544 384.311,0	17	565.214,854 384.340,483	30.232
17	565.214,854 384.340,483	1	565.204,098 384.374,131	35.325

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14232

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23876	2.500	Sector cadastral:26 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
45313 / 02/07/2013		
Act Notarial nr. 3151, din 01/07/2013 emis de NP POPESCU VIORICA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 23876 a imobilului cu numarul cadastral 23876/Aricestii Rahtivani, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 23805 inscris in cartea funciara 23805;	A1
83842 / 24/09/2018		
Act Notarial nr. 85, din 20/09/2018 emis de NP Cursaru Nicolae Radu (act notarial nr 27 din 01.10.2018, emis de NP CURSARU NICOLAE RADU);		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ION ANISOARA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

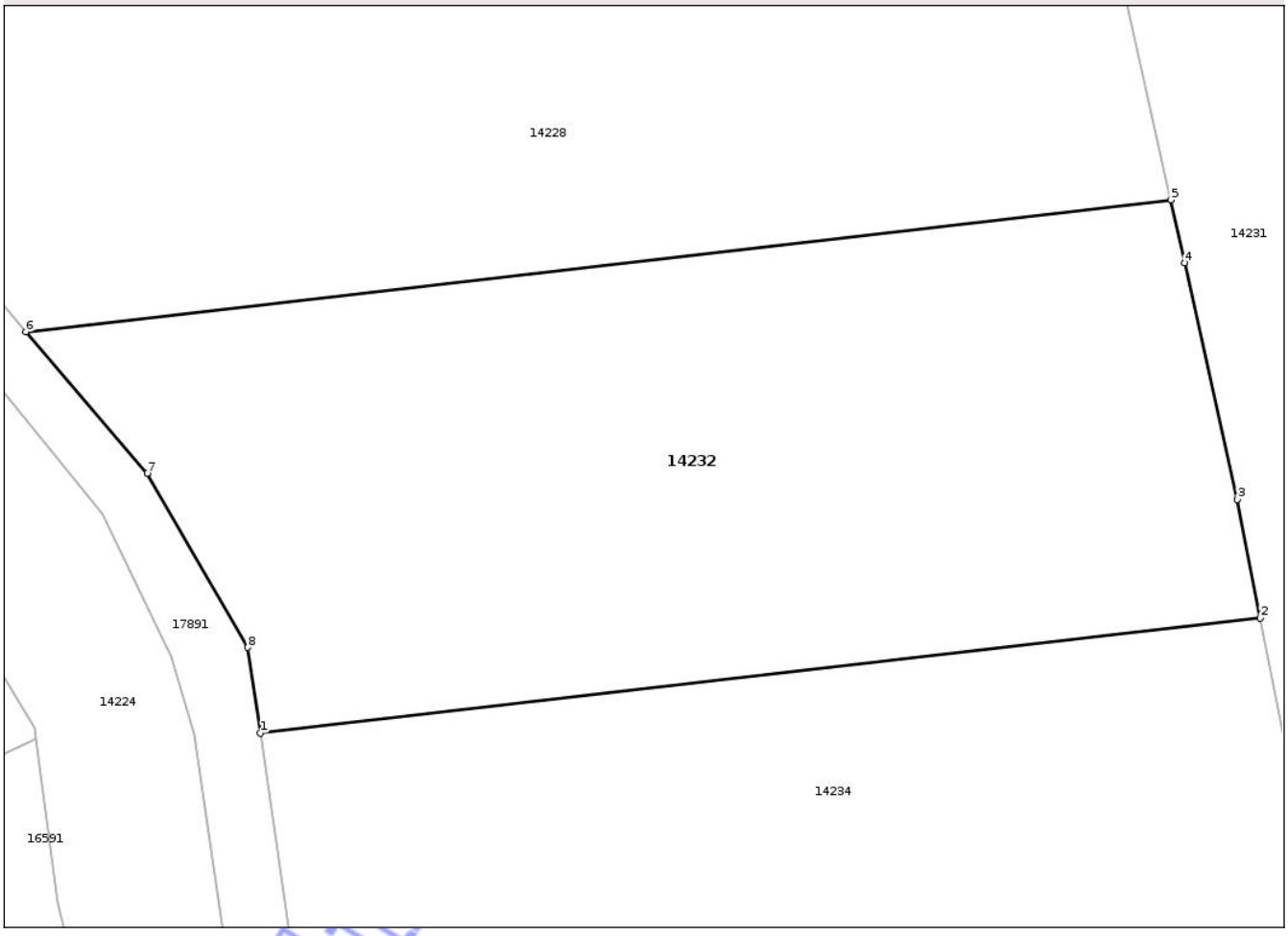
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23876	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	1	148	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.126,324 384.297,907	2	565.200,979 384.306,501	75.148
2	565.200,979 384.306,501	3	565.199,252 384.315,332	8.998
3	565.199,252 384.315,332	4	565.195,357 384.332,991	18.083
4	565.195,357 384.332,991	5	565.194,308 384.337,683	4.808
5	565.194,308 384.337,683	6	565.108,815 384.327,841	86.058

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	565.108,815 384.327,841	7	565.117,865 384.317,29	13.901
7	565.117,865 384.317,29	8	565.125,378 384.304,307	15.0
8	565.125,378 384.304,307	1	565.126,324 384.297,907	6.47

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14233

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Aricestii Rahtivani, Al Zambilelor, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	25144	Din acte: 1.507 Masurata: 1.516	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit; Lungime ax drum=198ml

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
113164 / 29/11/2018		
Act Administrativ nr. 71, din 16/10/2018 emis de CONSILIUL LOCAL ARICESTII RAHTIVANI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA ARICESTII RAHTIVANI**, CIF:2842927, (domeniu public)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

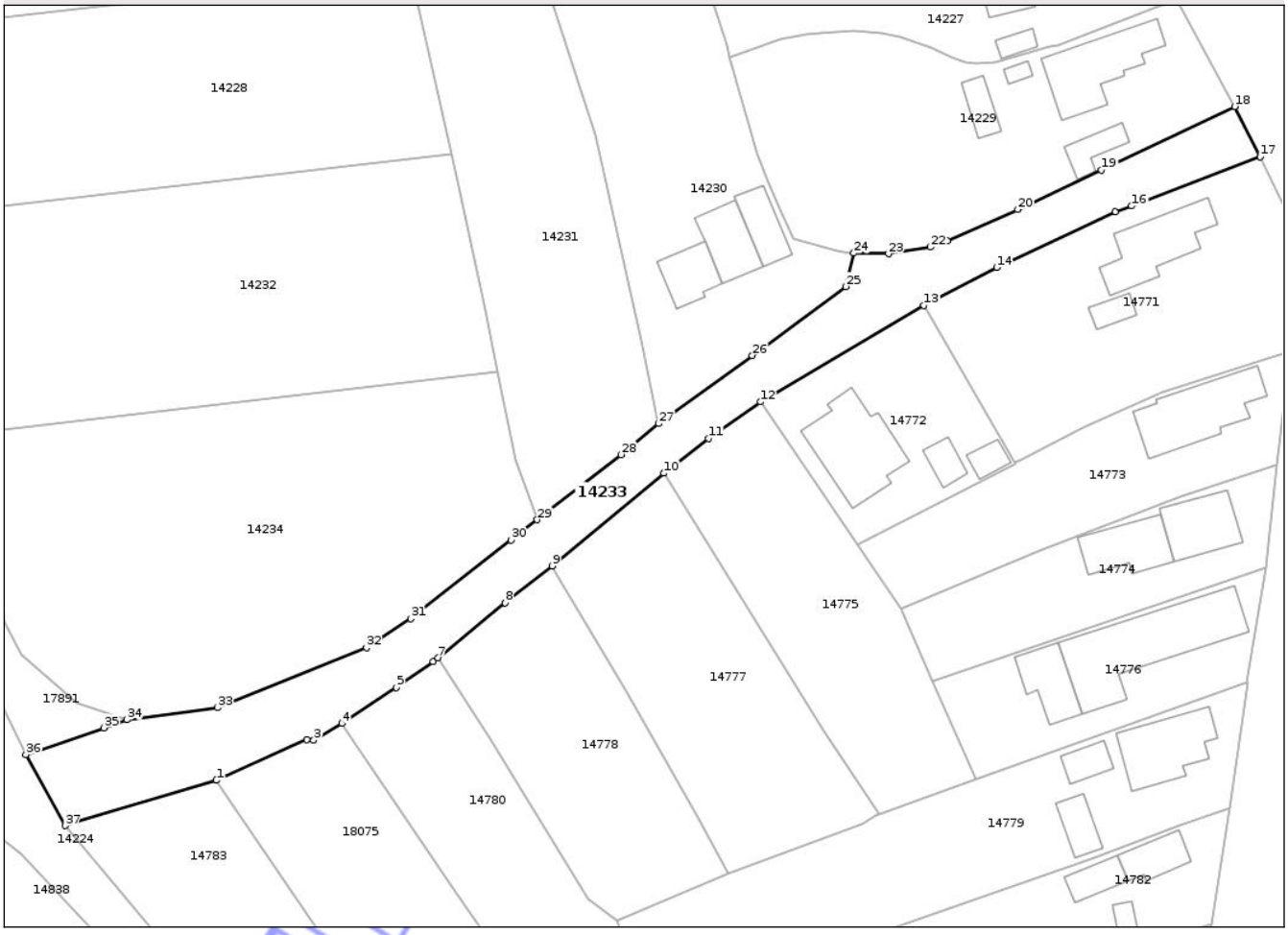
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
25144	Din acte: 1.507 Masurata: 1.516	Lungime ax drum=198ml

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	598	1	DS 538	-	Teren intravilan partial imprejmuit
2	drum	NU	918	1	DS 538	-	Teren extravilan partial imprejmuit. Lungime ax drum=198ml

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.160,731 384.248,114	2	565.173,664 384.253,909	14.172
3	565.174,634 384.253,849	4	565.178,686 384.256,249	4.709
5	565.186,406 384.261,404	6	565.191,742 384.265,052	6.464
7	565.192,425 384.265,615	8	565.201,997 384.273,493	12.397

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	565.173,664 384.253,909	3	565.174,634 384.253,849	0.972
4	565.178,686 384.256,249	5	565.186,406 384.261,404	9.283
6	565.191,742 384.265,052	7	565.192,425 384.265,615	0.885
8	565.201,997 384.273,493	9	565.208,738 384.278,785	8.57

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	565.208,738 384.278,785	10	565.224,714 384.292,037	20.757
11	565.231,131 384.297,005	12	565.238,528 384.302,252	9.069
13	565.261,938 384.316,052	14	565.272,35 384.321,45	11.728
15	565.289,31 384.329,46	16	565.291,65 384.330,26	2.473
17	565.310,05 384.337,3	18	565.306,376 384.344,501	8.084
19	565.287,351 384.335,37	20	565.275,348 384.329,77	13.245
21	565.265,292 384.325,269	22	565.262,856 384.324,385	2.591
23	565.256,871 384.323,431	24	565.251,912 384.323,522	4.96
25	565.250,731 384.318,735	26	565.237,36 384.308,858	16.623
27	565.223,998 384.299,133	28	565.218,593 384.294,68	7.003
29	565.206,61 384.285,368	30	565.202,828 384.282,478	4.76
31	565.188,541 384.271,214	32	565.182,184 384.267,063	7.592
33	565.160,82 384.258,514	34	565.147,874 384.256,754	13.065
35	565.144,598 384.255,618	36	565.133,46 384.251,756	11.789
37	565.139,052 384.241,624	1	565.160,731 384.248,114	22.63

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	565.224,714 384.292,037	11	565.231,131 384.297,005	8.115
12	565.238,528 384.302,252	13	565.261,938 384.316,052	27.175
14	565.272,35 384.321,45	15	565.289,31 384.329,46	18.756
16	565.291,65 384.330,26	17	565.310,05 384.337,3	19.701
18	565.306,376 384.344,501	19	565.287,351 384.335,37	21.103
20	565.275,348 384.329,77	21	565.265,292 384.325,269	11.017
22	565.262,856 384.324,385	23	565.256,871 384.323,431	6.061
24	565.251,912 384.323,522	25	565.250,731 384.318,735	4.931
26	565.237,36 384.308,858	27	565.223,998 384.299,133	16.526
28	565.218,593 384.294,68	29	565.206,61 384.285,368	15.176
30	565.202,828 384.282,478	31	565.188,541 384.271,214	18.193
32	565.182,184 384.267,063	33	565.160,82 384.258,514	23.011
34	565.147,874 384.256,754	35	565.144,598 384.255,618	3.467
36	565.133,46 384.251,756	37	565.139,052 384.241,624	11.573

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14234

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23875	2.800	Sector cadastral:26 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
45313 / 02/07/2013		
Act Notarial nr. 3151, din 01/07/2013 emis de NP POPESCU VIORICA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 23875 a imobilului cu numarul cadastral 23875/Aricestii Rahtivani, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 23805 inscris in cartea funciara 23805;	A1
40046 / 20/04/2016		
Act Notarial nr. 30, din 19/04/2016 emis de NP Puscasu Ion;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/8, cota initiala 2/8	A1
	1) **NITA AMELIA**	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1
	1) **ERMALAI MIRELA**	
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1
	1) **NITA CRISTIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

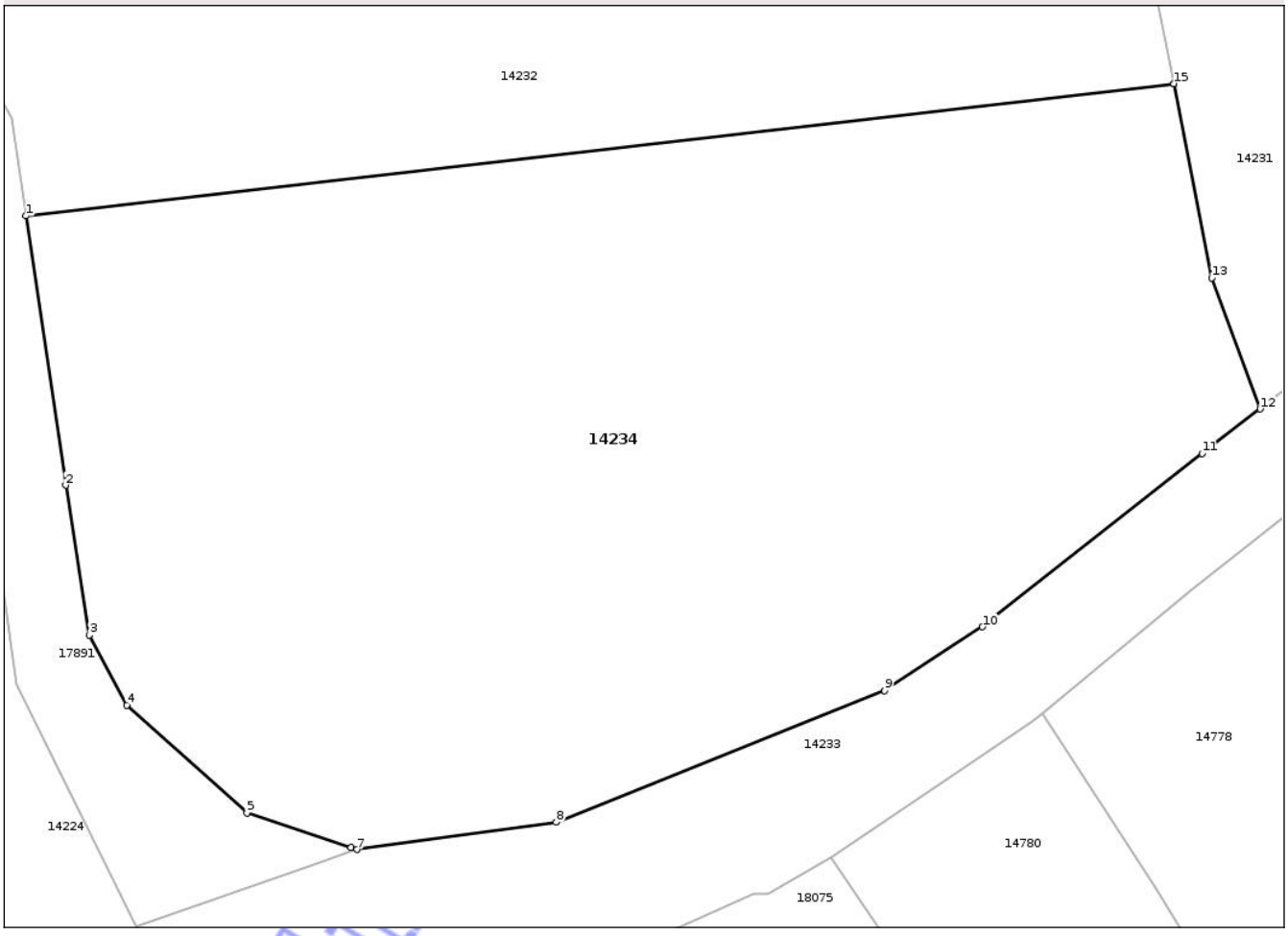
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23875	2.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.800	1	148	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.126,324 384.297,907	2	565.128,911 384.280,413	17.684
2	565.128,911 384.280,413	3	565.130,436 384.270,671	9.861
3	565.130,436 384.270,671	4	565.132,875 384.266,118	5.165
4	565.132,875 384.266,118	5	565.140,695 384.259,141	10.48
5	565.140,695 384.259,141	6	565.147,463 384.256,891	7.132

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	565.147,463 384.256,891	7	565.147,874 384.256,754	0.433
7	565.147,874 384.256,754	8	565.160,82 384.258,514	13.065
8	565.160,82 384.258,514	9	565.182,184 384.267,063	23.011
9	565.182,184 384.267,063	10	565.188,541 384.271,214	7.592
10	565.188,541 384.271,214	11	565.202,828 384.282,478	18.193
11	565.202,828 384.282,478	12	565.206,61 384.285,368	4.76
12	565.206,61 384.285,368	13	565.203,448 384.293,879	9.079
13	565.203,448 384.293,879	14	565.200,98 384.306,499	12.859
14	565.200,98 384.306,499	15	565.200,979 384.306,501	0.002
15	565.200,979 384.306,501	1	565.126,324 384.297,907	75.148

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14235

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.376	Sector cadastral:0 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 236, din 13/02/2026 emis de PRIMĂRIA COMUNEI ARICEȘTII RAHTIVANI (ordonanta de urgenta nr. 57/03.07.2019);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **UAT ARICEȘTII RAHTIVANI**, CIF:9999999999999, domeniu public	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

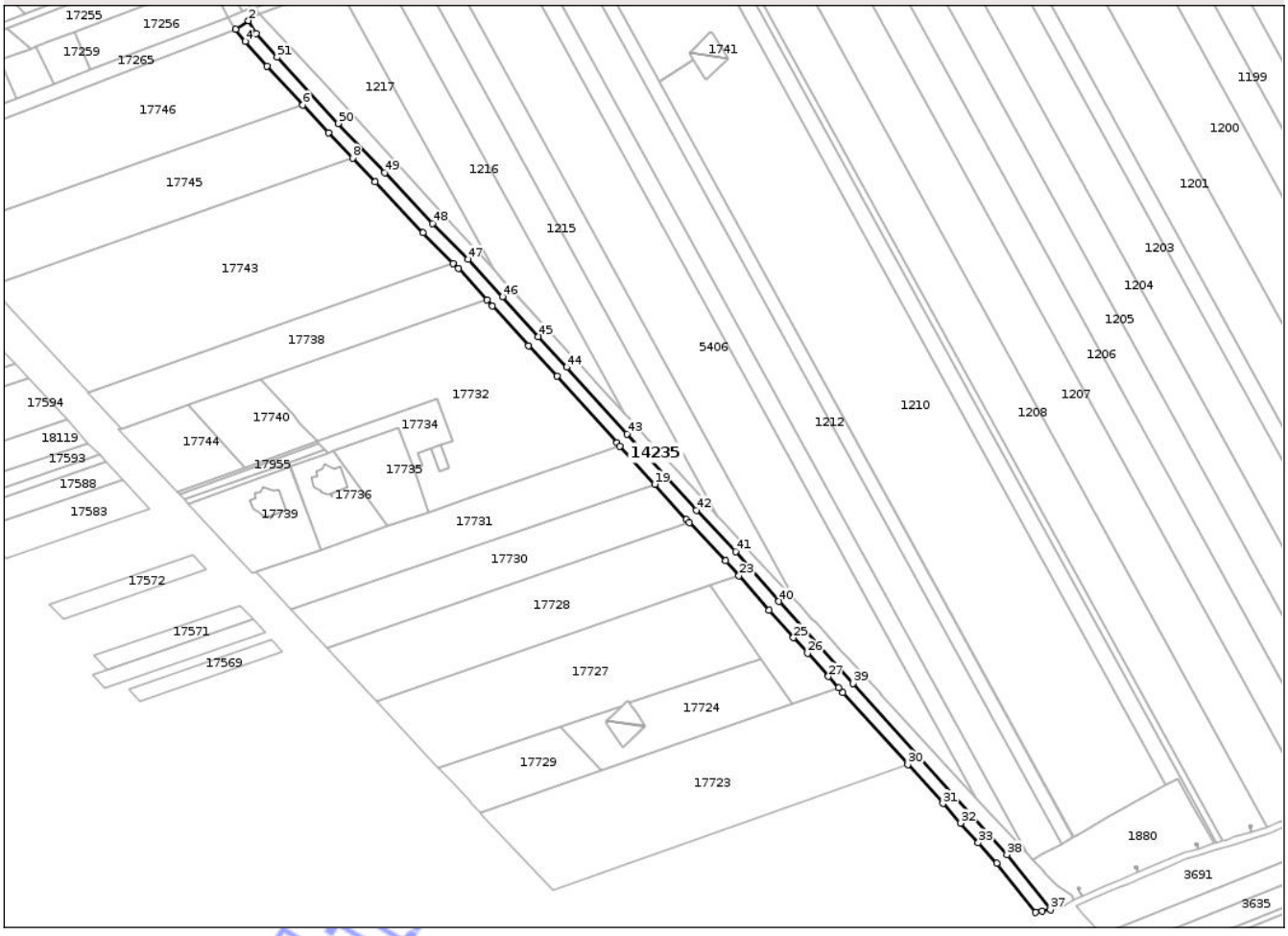
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.376	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	4.376	1	DE 143	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	567.274,291 382.582,107	2	567.270,219 382.588,835	7.864
4	567.268,617 382.577,963	5	567.279,955 382.564,967	17.247
7	567.312,056 382.530,347	8	567.324,684 382.516,92	18.432
10	567.361,507 382.477,903	11	567.377,441 382.461,821	22.639
13	567.395,135 382.442,819	14	567.398,03 382.439,677	4.272
16	567.431,694 382.402,855	17	567.463,229 382.368,041	46.973

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	567.270,219 382.588,835	3	567.263,584 382.584,382	7.991
5	567.279,955 382.564,967	6	567.298,688 382.544,764	27.552
8	567.324,684 382.516,92	9	567.336,381 382.504,483	17.073
11	567.377,441 382.461,821	12	567.380,06 382.459,178	3.721
14	567.398,03 382.439,677	15	567.416,868 382.418,957	28.003
17	567.463,229 382.368,041	18	567.464,766 382.366,351	2.284

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	567.263,584 382.584,382	4	567.268,617 382.577,963	8.157
6	567.298,688 382.544,764	7	567.312,056 382.530,347	19.661
9	567.336,381 382.504,483	10	567.361,507 382.477,903	36.576
12	567.380,06 382.459,178	13	567.395,135 382.442,819	22.246
15	567.416,868 382.418,957	16	567.431,694 382.402,855	21.888
18	567.464,766 382.366,351	19	567.482,928 382.346,386	26.99

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	567.482,928 382.346,386	20	567.499,617 382.328,041	24.8
22	567.520,093 382.306,494	23	567.527,04 382.298,492	10.597
25	567.555,616 382.266,144	26	567.562,948 382.258,018	10.945
28	567.579,363 382.239,828	29	567.581,461 382.237,502	3.132
31	567.633,903 382.179,385	32	567.643,135 382.169,155	13.78
34	567.662,113 382.148,122	35	567.682,415 382.122,49	32.698
37	567.690,128 382.123,905	38	567.667,461 382.152,645	36.603
40	567.547,946 382.285,092	41	567.525,275 382.311,202	34.579
43	567.468,345 382.372,709	44	567.436,863 382.407,575	46.976
46	567.403,194 382.444,403	47	567.385,122 382.464,015	26.669
49	567.341,474 382.509,285	50	567.317,172 382.535,125	35.472
20	567.499,617 382.328,041	21	567.501,185 382.326,39	2.277
23	567.527,04 382.298,492	24	567.542,704 382.280,452	23.891
26	567.562,948 382.258,018	27	567.573,879 382.245,905	16.316
29	567.581,461 382.237,502	30	567.615,484 382.199,798	50.785
32	567.643,135 382.169,155	33	567.652,375 382.158,915	13.793
35	567.682,415 382.122,49	36	567.685,974 382.123,097	3.61
38	567.667,461 382.152,645	39	567.586,658 382.242,192	120.614
41	567.525,275 382.311,202	42	567.504,743 382.332,808	29.806
44	567.436,863 382.407,575	45	567.422,032 382.423,682	21.895
47	567.385,122 382.464,015	48	567.366,538 382.482,771	26.404
50	567.317,172 382.535,125	51	567.285,16 382.569,648	47.081
21	567.501,185 382.326,39	22	567.520,093 382.306,494	27.447
24	567.542,704 382.280,452	25	567.555,616 382.266,144	19.273
27	567.573,879 382.245,905	28	567.579,363 382.239,828	8.186
30	567.615,484 382.199,798	31	567.633,903 382.179,385	27.495
33	567.652,375 382.158,915	34	567.662,113 382.148,122	14.537
36	567.685,974 382.123,097	37	567.690,128 382.123,905	4.232
39	567.586,658 382.242,192	40	567.547,946 382.285,092	57.784
42	567.504,743 382.332,808	43	567.468,345 382.372,709	54.008
45	567.422,032 382.423,682	46	567.403,194 382.444,403	28.004
48	567.366,538 382.482,771	49	567.341,474 382.509,285	36.486
51	567.285,16 382.569,648	1	567.274,291 382.582,107	16.534

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14236

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Târgsoru Nou, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		488	Sector cadastral:0 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 236, din 13/02/2026 emis de PRIMĂRIA COMUNEI ARICEȘTII RAHTIVANI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13, alin. 15);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

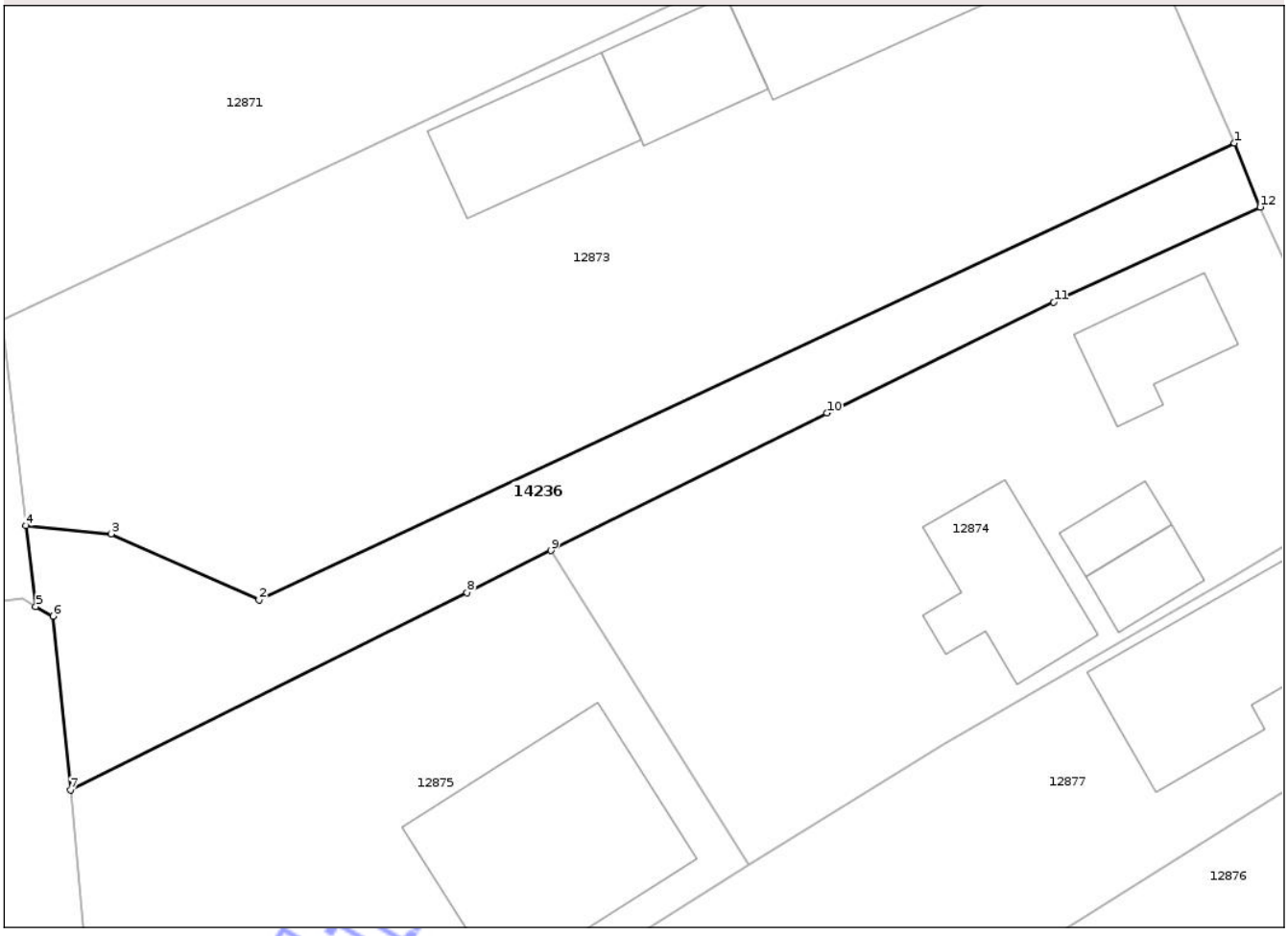
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	488	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	488	1	DS 21	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	569.398,725 380.042,614	2	569.336,843 380.013,684	68.311
2	569.336,843 380.013,684	3	569.327,467 380.017,851	10.26
3	569.327,467 380.017,851	4	569.322,06 380.018,372	5.432
4	569.322,06 380.018,372	5	569.322,685 380.013,247	5.163
5	569.322,685 380.013,247	6	569.323,779 380.012,639	1.252

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	569.323,779 380.012,639	7	569.324,884 380.001,624	11.07
7	569.324,884 380.001,624	8	569.350,028 380.014,13	28.082
8	569.350,028 380.014,13	9	569.355,369 380.016,791	5.967
9	569.355,369 380.016,791	10	569.372,878 380.025,514	19.562
10	569.372,878 380.025,514	11	569.387,264 380.032,522	16.002
11	569.387,264 380.032,522	12	569.400,362 380.038,556	14.421
12	569.400,362 380.038,556	1	569.398,725 380.042,614	4.376

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14237

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Târgsoru Nou, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		416	Sector cadastral:0 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 236, din 13/02/2026 emis de PRIMĂRIA COMUNEI ARICEȘTII RAHTIVANI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13, alin. 15);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	416	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	416	1	DS 60	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	569.347,306 379.760,143	2	569.339,49 379.788,459	29.375
2	569.339,49 379.788,459	3	569.336,312 379.801,064	12.999
3	569.336,312 379.801,064	4	569.336,013 379.800,957	0.318
4	569.336,013 379.800,957	5	569.331,955 379.816,059	15.638
5	569.331,955 379.816,059	6	569.330,988 379.819,068	3.161

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	569.330,988 379.819,068	7	569.324,652 379.817,241	6.594
7	569.324,652 379.817,241	8	569.340,951 379.757,591	61.837
8	569.340,951 379.757,591	1	569.347,306 379.760,143	6.848

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14238

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str Niculescu Filip Veselu, Nr. 253, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.088 Masurata: 1.031	Sector cadastral:2 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 36957, din 26/04/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PAVEL GR. ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

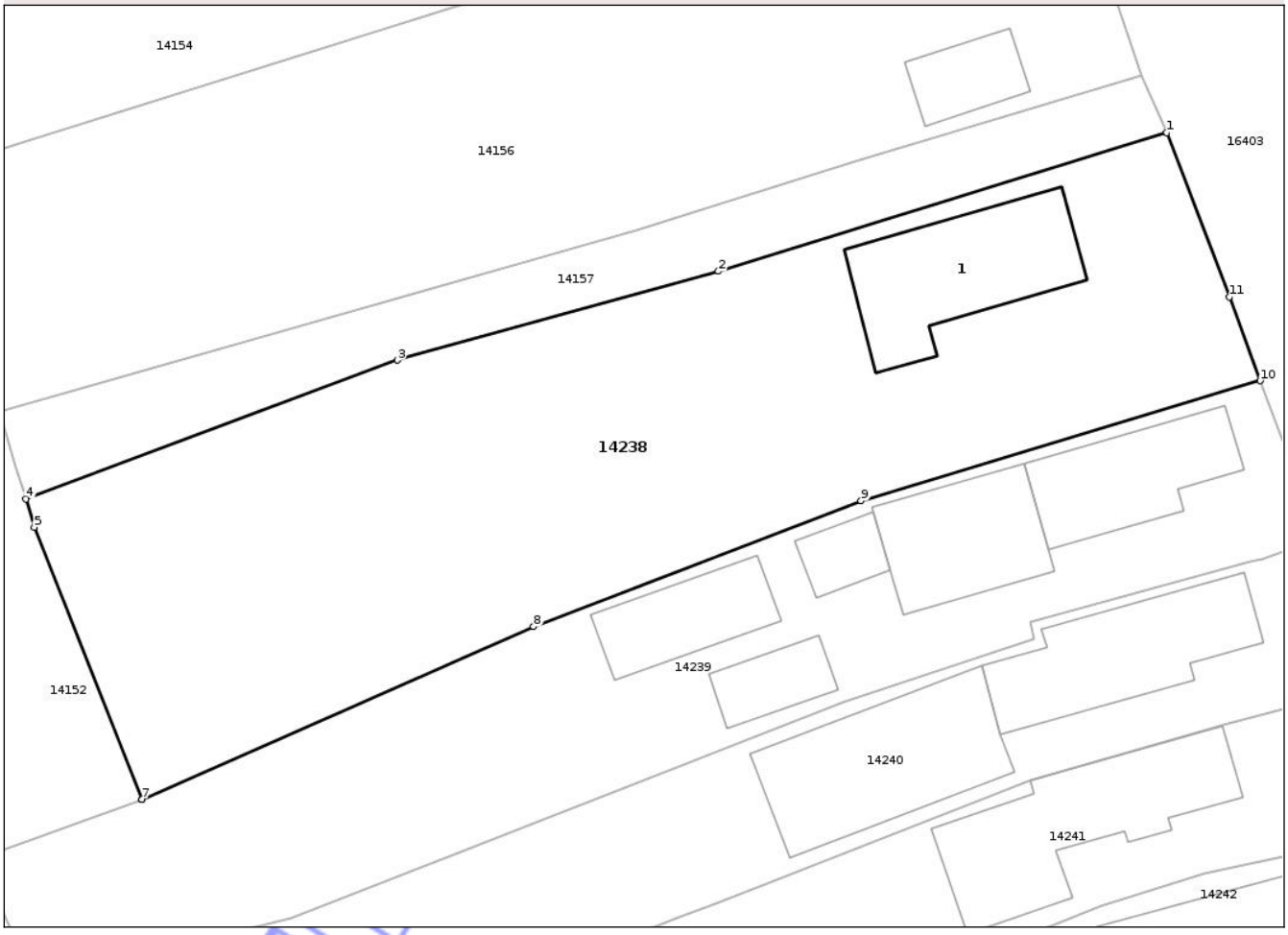
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.088 Masurata: 1.031	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	389	2	64	-	
2	arabil	DA	642	2	63	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	72	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.124,942 386.994,167	2	564.100,262 386.986,542	25.831
2	564.100,262 386.986,542	3	564.082,585 386.981,654	18.34

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	564.082,585 386.981,654	4	564.062,138 386.974,01	21.829
4	564.062,138 386.974,01	5	564.062,6 386.972,462	1.615
5	564.062,6 386.972,462	6	564.068,518 386.957,483	16.106
6	564.068,518 386.957,483	7	564.068,523 386.957,485	0.005
7	564.068,523 386.957,485	8	564.090,09 386.966,975	23.563
8	564.090,09 386.966,975	9	564.108,113 386.973,911	19.312
9	564.108,113 386.973,911	10	564.130,087 386.980,518	22.946
10	564.130,087 386.980,518	11	564.128,38 386.985,138	4.925
11	564.128,38 386.985,138	1	564.124,942 386.994,167	9.661

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14239

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str Niculescu Filip Veselu, Nr. 251, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 633 Masurata: 716	Sector cadastral:2 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 40755, din 02/06/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GHERGHICEANU EMIL** 2) **GHERGHICEANU MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

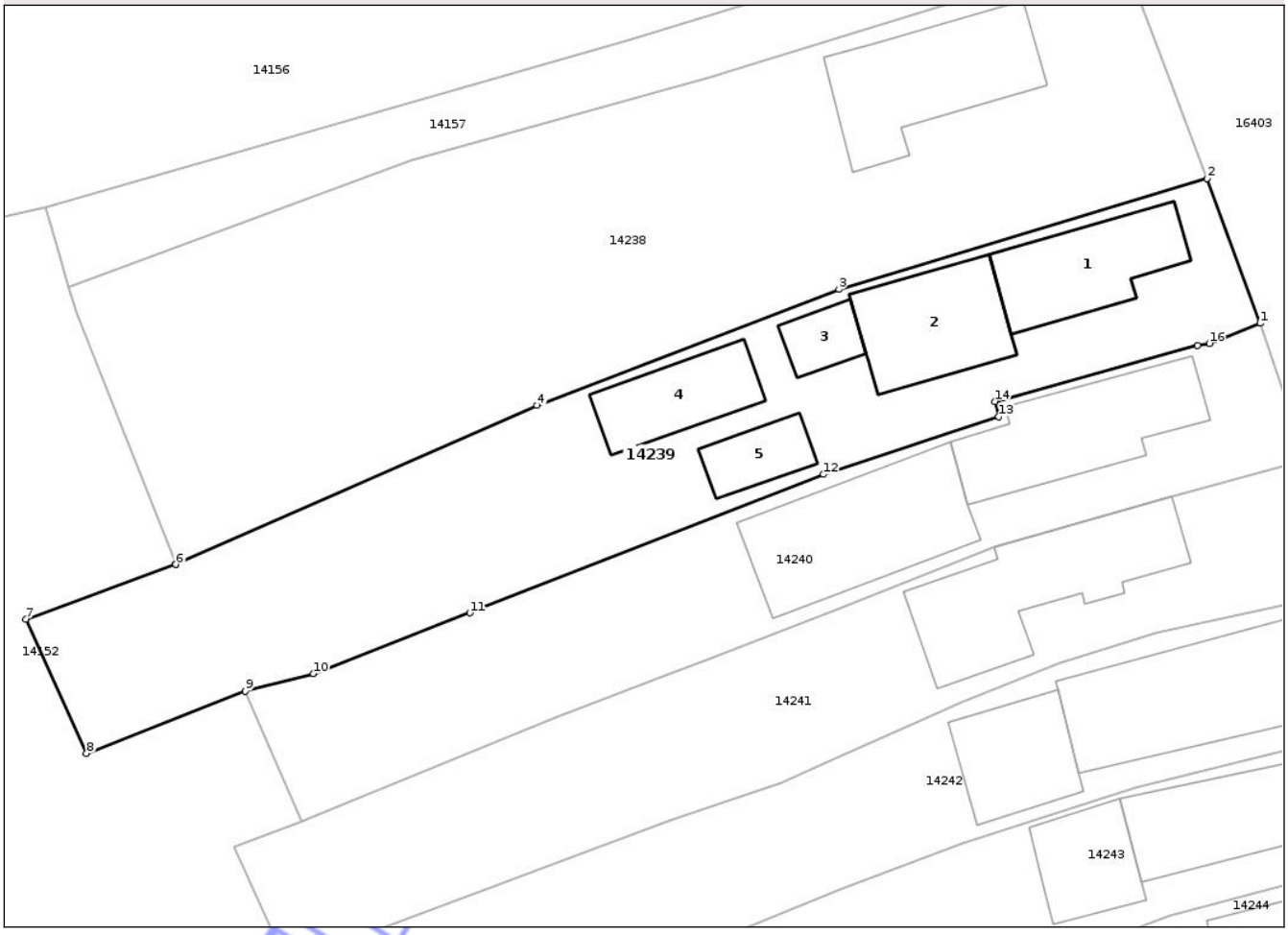
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 633 Masurata: 716	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	716	2	65	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	52	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp;
A1.2		constructii anexa	54	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp;
A1.3		constructii anexa	15	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp;
A1.4		constructii anexa	38	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp;
A1.5		constructii anexa	20	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp;

Neautorizat

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.133,278 386.971,879	2	564.130,087 386.980,518	9.209
2	564.130,087 386.980,518	3	564.108,113 386.973,911	22.946
3	564.108,113 386.973,911	4	564.090,09 386.966,975	19.312
4	564.090,09 386.966,975	5	564.068,523 386.957,485	23.563
5	564.068,523 386.957,485	6	564.068,518 386.957,483	0.005
6	564.068,518 386.957,483	7	564.059,567 386.954,226	9.525
7	564.059,567 386.954,226	8	564.063,184 386.946,202	8.802
8	564.063,184 386.946,202	9	564.072,681 386.949,923	10.2
9	564.072,681 386.949,923	10	564.076,743 386.950,958	4.192
10	564.076,743 386.950,958	11	564.086,084 386.954,591	10.023
11	564.086,084 386.954,591	12	564.107,208 386.962,856	22.683
12	564.107,208 386.962,856	13	564.117,656 386.966,317	11.006
13	564.117,656 386.966,317	14	564.117,422 386.967,209	0.922
14	564.117,422 386.967,209	15	564.129,541 386.970,556	12.573
15	564.129,541 386.970,556	16	564.130,23 386.970,686	0.701
16	564.130,23 386.970,686	1	564.133,278 386.971,879	3.273

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14240

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str Niculescu Filip Veselu, Nr. 249, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		506	Sector cadastral:2 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 27226, din 07/10/1994 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PÎRÎIANU D. STELIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

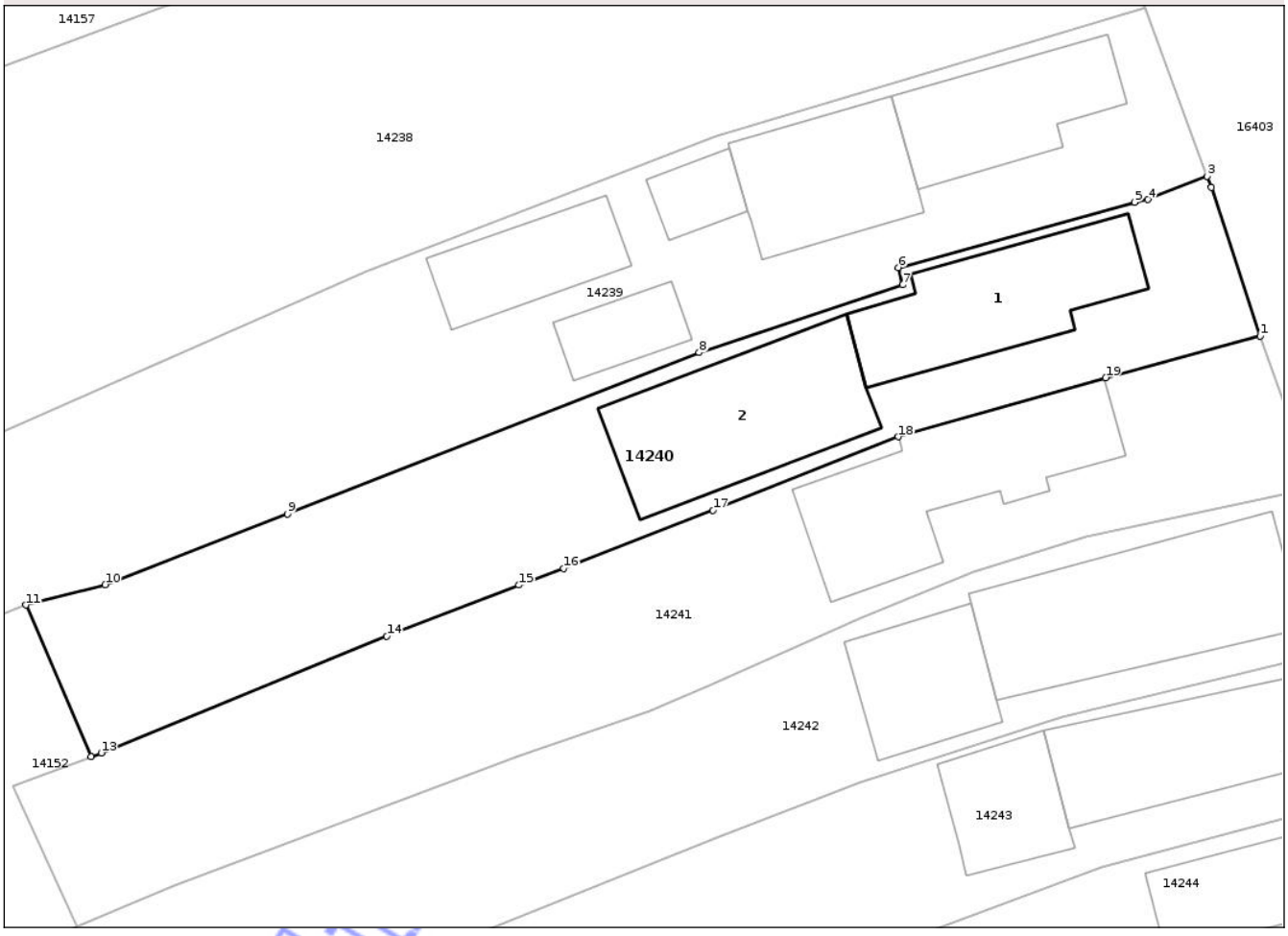
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	506	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	506	2	67	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	68	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp;
A1.2		constructii anexa	81	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.135,99 386.963,7	2	564.133,49 386.971,306	8.006
2	564.133,49 386.971,306	3	564.133,278 386.971,879	0.611
3	564.133,278 386.971,879	4	564.130,23 386.970,686	3.273

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	564.130,23 386.970,686	5	564.129,541 386.970,556	0.701
5	564.129,541 386.970,556	6	564.117,422 386.967,209	12.573
6	564.117,422 386.967,209	7	564.117,656 386.966,317	0.922
7	564.117,656 386.966,317	8	564.107,208 386.962,856	11.006
8	564.107,208 386.962,856	9	564.086,084 386.954,591	22.683
9	564.086,084 386.954,591	10	564.076,743 386.950,958	10.023
10	564.076,743 386.950,958	11	564.072,681 386.949,923	4.192
11	564.072,681 386.949,923	12	564.076,016 386.942,149	8.459
12	564.076,016 386.942,149	13	564.076,55 386.942,35	0.571
13	564.076,55 386.942,35	14	564.091,19 386.948,32	15.81
14	564.091,19 386.948,32	15	564.097,97 386.950,94	7.269
15	564.097,97 386.950,94	16	564.100,26 386.951,8	2.446
16	564.100,26 386.951,8	17	564.107,93 386.954,78	8.229
17	564.107,93 386.954,78	18	564.117,42 386.958,54	10.208
18	564.117,42 386.958,54	19	564.128,06 386.961,56	11.06
19	564.128,06 386.961,56	1	564.135,99 386.963,7	8.214

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14244

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:37
Nr. cadastral vechi:96

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str Niculescu Filip Veselu, Nr. 241, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23347	1.149	Sector cadastral:2 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3113 / 13/12/1999		
Act Notarial nr. 5016, din 13/12/1999 emis de NP IVAN CONSTANTIN (certificat de mostenitor nr.55/13.01.1984 emis de NOTARIATUL DE STAT JUDETEAN PRAHOVA;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/1	A1
	1) **MOVILEANU ION**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 37)	
84735 / 29/05/2025		
Act Administrativ nr. 3113, din 13/12/1999 emis de OCPI PRAHOVA;		
B2	se îndreaptă eroarea materială strecurată în cuprinsul prezentei cărți funciare și în cuprinsul încheierii nr 3113/1999, în sensul că numita Movileanu Aurelia deține cota de 1/2 din teren și cota de 5/16 din construcție, cote dobândite conform contractului de vânzare - cumpărare autentificat sub nr. 5016/13.12.1999, emis de NP IVAN CONSTANTIN	A1
Act Notarial nr. 17, din 27/05/2025 emis de NP Ioniță Aristița Adina;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8	A1
	1) **MOVILEANU ION**	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1
	1) **MOVILEANU SORIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

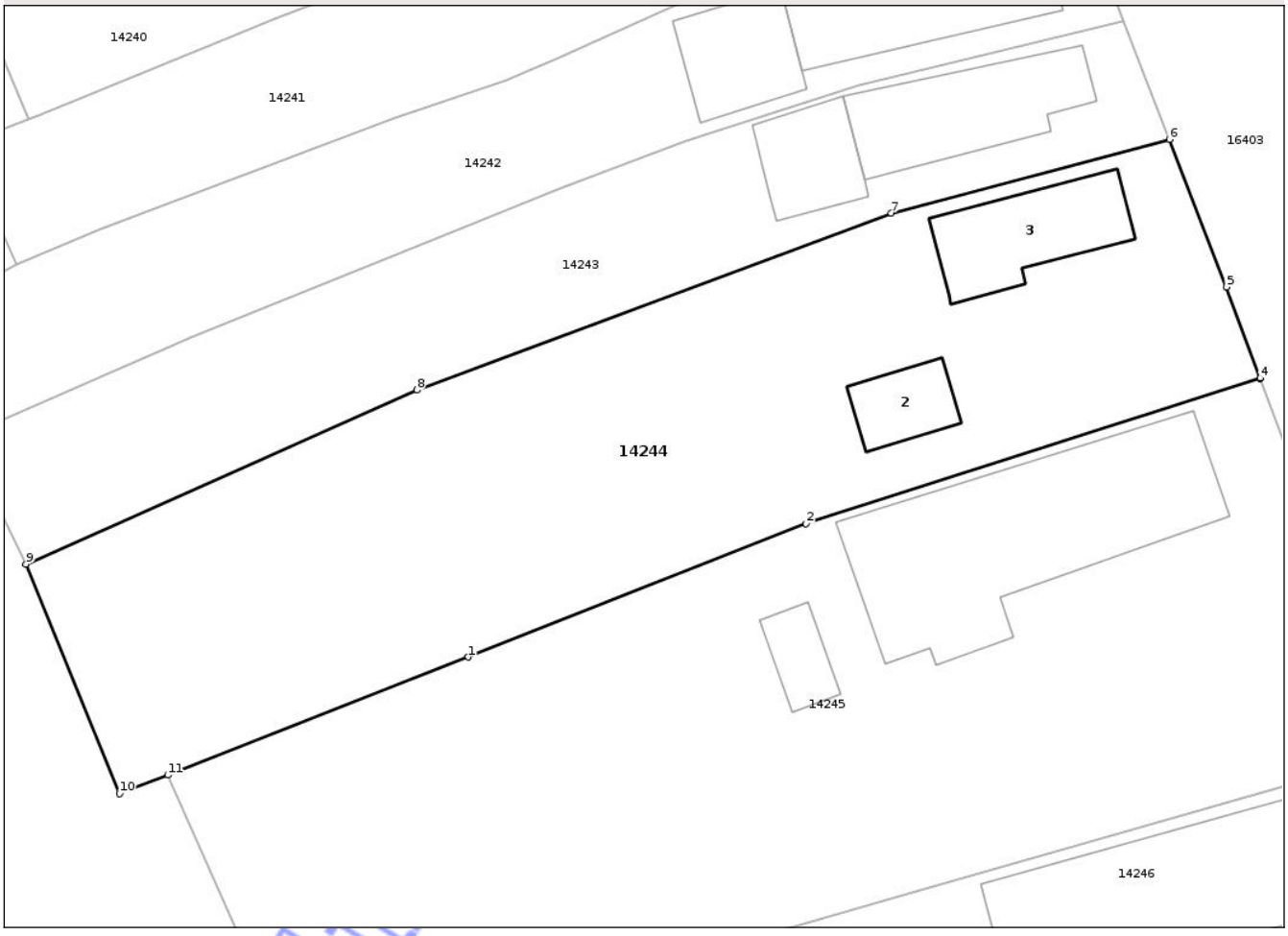
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23347	1.149	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	480	2	77,78	-	
2	arabil	DA	669	2	77,78	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.2		constructii anexa	24	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp;
A1.3		constructii de locuinte	55	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	564.102,424 386.909,879	2	564.122,715 386.917,89	21.815
2	564.122,715 386.917,89	3	564.149,994 386.926,589	28.632

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	564.149,994 386.926,589	4	564.149,982 386.926,62	0.033
4	564.149,982 386.926,62	5	564.147,964 386.932,085	5.826
5	564.147,964 386.932,085	6	564.144,534 386.940,94	9.496
6	564.144,534 386.940,94	7	564.127,833 386.936,513	17.278
7	564.127,833 386.936,513	8	564.099,335 386.925,898	30.411
8	564.099,335 386.925,898	9	564.075,836 386.915,453	25.716
9	564.075,836 386.915,453	10	564.081,459 386.901,68	14.877
10	564.081,459 386.901,68	11	564.084,366 386.902,795	3.113
11	564.084,366 386.902,795	1	564.102,424 386.909,879	19.398

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14241

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:4588
Nr. cadastral vechi:11188

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str Niculescu Filip Veselu, Nr. 247, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21594	Din acte: 530 Masurata: 540	Sector cadastral:2 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	21594-C1	Loc. Nedelea, Str Niculescu Filip Veselu, Nr. 247, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:83 mp; C1 - LOCUINTA - in suprafata de 83 mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
23781 / 22/03/2017		
Act Notarial nr. 985, din 21/03/2017 emis de Tudose George Radu (act administrativ nr PC8S-268339 din 13.03.2017, emis de FNGCIMM SA IFN);		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **GHEORGHE MARILENA-GEORGIANA**	
Act Administrativ nr. PC8S-268339, din 13/03/2017 emis de FNGCIMM SA IFN (act notarial nr 985 din 21.03.2017, emis de Tudose George Radu);		
B7	se noteaza interdictia de instrainare pe o perioada de 5 ani de la data dobandirii imobilului si interdictia de grevare cu alte sarcini pe toata durata finantarii	A1, A1.1
	1) **STATUL ROMAN PRIN MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE**, CIF:9999999999999 2) **BANCA COMERCIALA ROMANA S.A.**, CIF:361757	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
23781 / 22/03/2017		
Act Administrativ nr. PC8S-268339, din 13/03/2017 emis de FNGCIMM SA IFN (act notarial nr 985 din 21.03.2017, emis de Tudose George Radu);		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:125600 LEIproportional cu procentul de garantare	A1, A1.1
	1) **STATUL ROMAN PRIN MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE**, CIF:9999999999999 2) **BANCA COMERCIALA ROMANA S.A.**, CIF:361757	

Neautorizat în circuitul civil

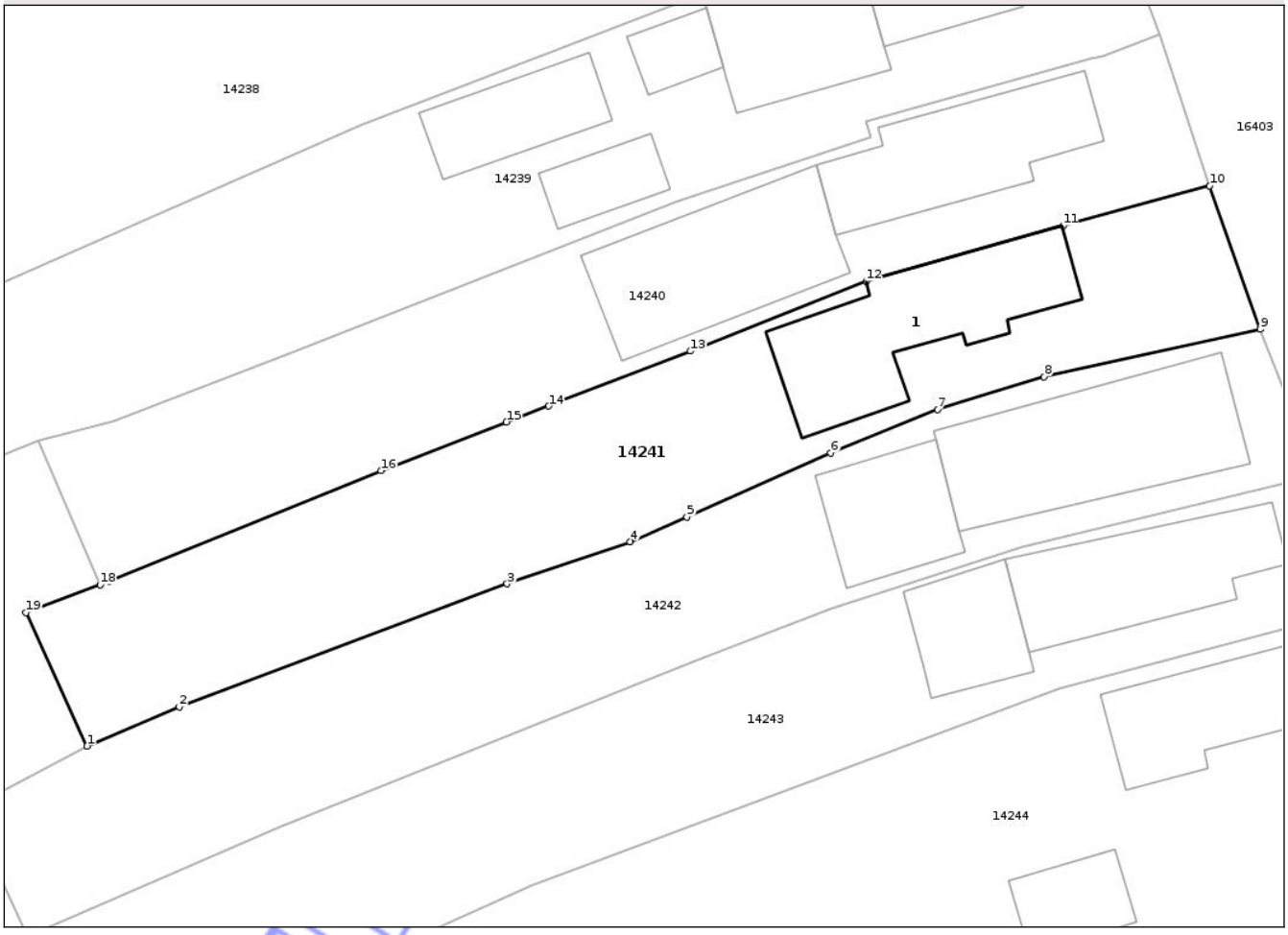
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21594	Din acte: 530 Masurata: 540	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	540	2	CC 70	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	21594-C1	constructii de locuinte	83	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:83 mp; C1 - LOCUINTA - in suprafata de 83 mp

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.075,3 386.933,43	2	564.080,29 386.935,56	5.426
2	564.080,29 386.935,56	3	564.098,01 386.942,2	18.923
3	564.098,01 386.942,2	4	564.104,66 386.944,48	7.03

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	564.104,66 386.944,48	5	564.107,73 386.945,8	3.342
5	564.107,73 386.945,8	6	564.115,51 386.949,27	8.519
6	564.115,51 386.949,27	7	564.121,28 386.951,62	6.23
7	564.121,28 386.951,62	8	564.127,04 386.953,39	6.026
8	564.127,04 386.953,39	9	564.138,72 386.955,95	11.957
9	564.138,72 386.955,95	10	564.135,99 386.963,7	8.217
10	564.135,99 386.963,7	11	564.128,06 386.961,56	8.214
11	564.128,06 386.961,56	12	564.117,42 386.958,54	11.06
12	564.117,42 386.958,54	13	564.107,93 386.954,78	10.208
13	564.107,93 386.954,78	14	564.100,26 386.951,8	8.229
14	564.100,26 386.951,8	15	564.097,97 386.950,94	2.446
15	564.097,97 386.950,94	16	564.091,19 386.948,32	7.269
16	564.091,19 386.948,32	17	564.076,55 386.942,35	15.81
17	564.076,55 386.942,35	18	564.076,016 386.942,149	0.571
18	564.076,016 386.942,149	19	564.072,0 386.940,64	4.29
19	564.072,0 386.940,64	1	564.075,3 386.933,43	7.929

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14242

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str Niculescu Filip Veselu, Nr. 245, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		594	Sector cadastral:2 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 53039, din 26/04/1996 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CONSTANTIN GH. DUMITRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

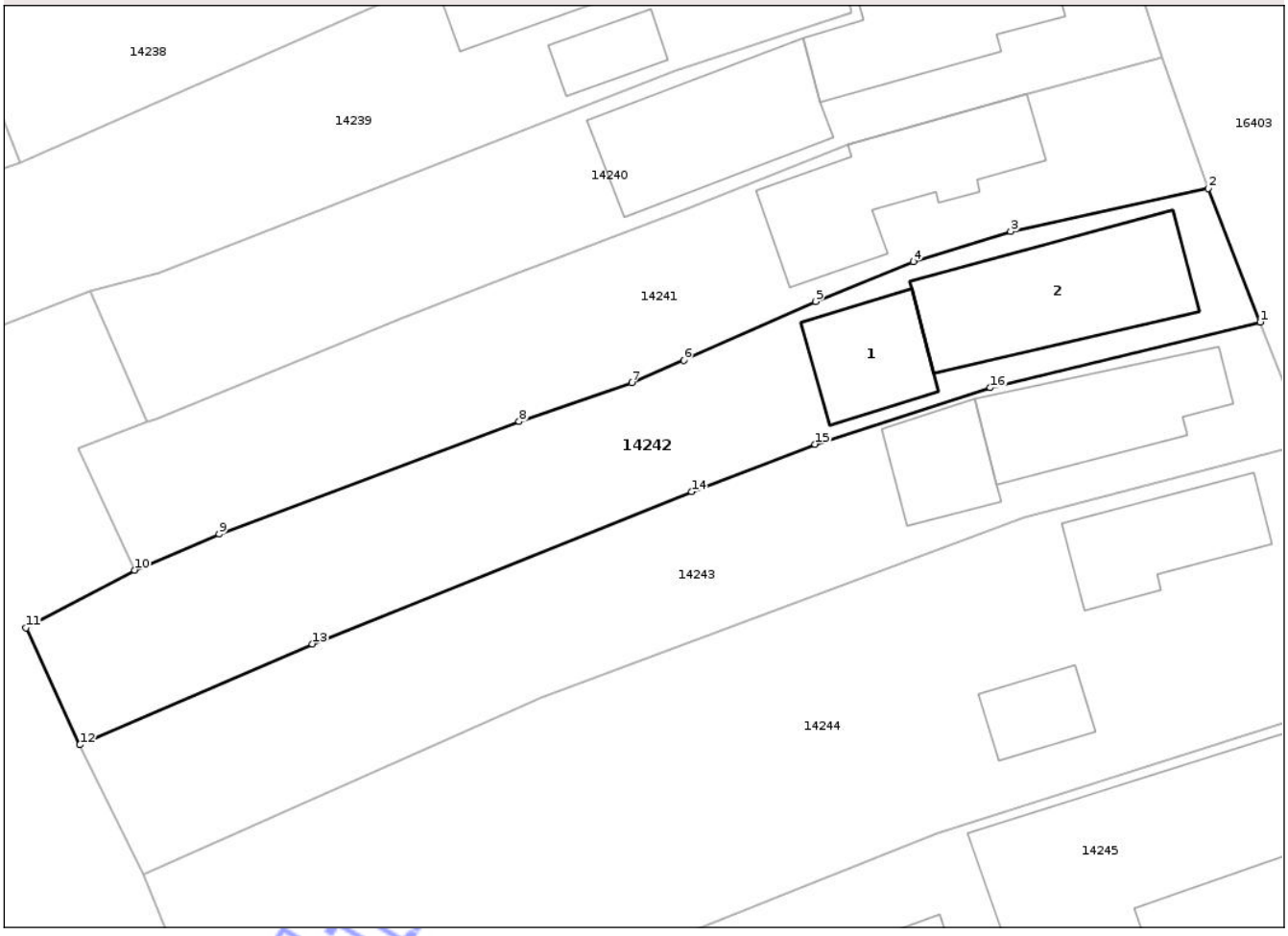
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	594	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	594	2	71	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii anexa	43	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp;
A1.2		constructii de locuinte	95	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:95 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.141,774 386.948,065	2	564.138,72 386.955,95	8.456
2	564.138,72 386.955,95	3	564.127,04 386.953,39	11.957
3	564.127,04 386.953,39	4	564.121,28 386.951,62	6.026

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	564.121,28 386.951,62	5	564.115,51 386.949,27	6.23
5	564.115,51 386.949,27	6	564.107,73 386.945,8	8.519
6	564.107,73 386.945,8	7	564.104,66 386.944,48	3.342
7	564.104,66 386.944,48	8	564.098,01 386.942,2	7.03
8	564.098,01 386.942,2	9	564.080,29 386.935,56	18.923
9	564.080,29 386.935,56	10	564.075,3 386.933,43	5.426
10	564.075,3 386.933,43	11	564.068,884 386.930,027	7.263
11	564.068,884 386.930,027	12	564.072,071 386.923,134	7.594
12	564.072,071 386.923,134	13	564.085,793 386.929,075	14.953
13	564.085,793 386.929,075	14	564.108,195 386.938,061	24.137
14	564.108,195 386.938,061	15	564.115,485 386.940,858	7.808
15	564.115,485 386.940,858	16	564.125,838 386.944,187	10.875
16	564.125,838 386.944,187	1	564.141,774 386.948,065	16.401

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14243

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str Niculescu Filip Veselu, Nr. 243, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 557 Masurata: 601	Sector cadastral:2 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 312, din 12/05/2008 emis de BIN IVAN CONSTANTIN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CONSTANTIN SOFIA** DEFUNCT:Da	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1.1, A1.2
	1) **CONSTANTIN SOFIA** DEFUNCT:Da	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1.1, A1.2
	1) **CONSTANTIN SOFIA** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

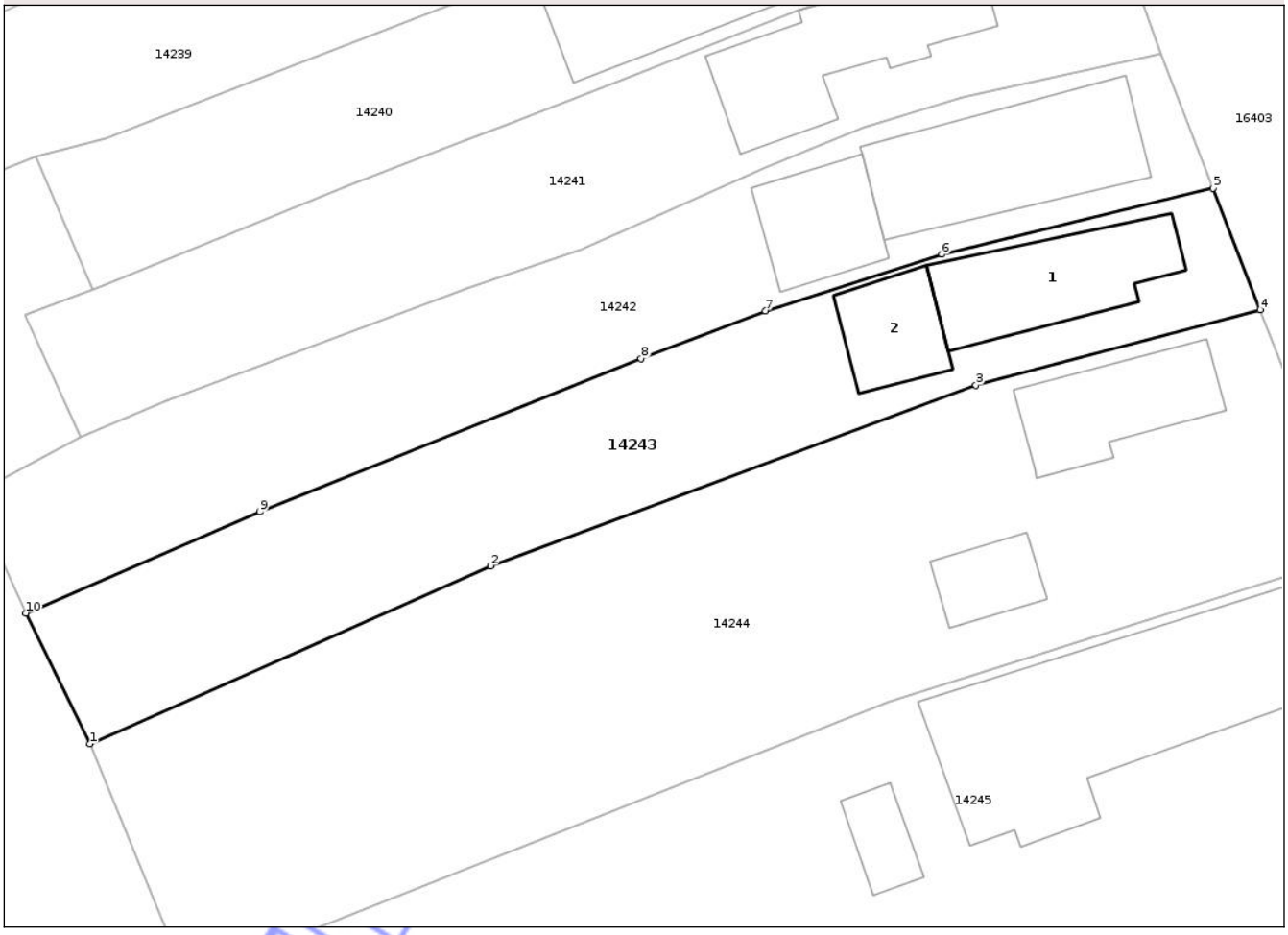
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 557 Masurata: 601	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	601	2	76	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	68	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp;
A1.2		constructii anexa	35	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.075,836 386.915,453	2	564.099,335 386.925,898	25.716
2	564.099,335 386.925,898	3	564.127,833 386.936,513	30.411

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	564.127,833 386.936,513	4	564.144,534 386.940,94	17.278
4	564.144,534 386.940,94	5	564.141,774 386.948,065	7.641
5	564.141,774 386.948,065	6	564.125,838 386.944,187	16.401
6	564.125,838 386.944,187	7	564.115,485 386.940,858	10.875
7	564.115,485 386.940,858	8	564.108,195 386.938,061	7.808
8	564.108,195 386.938,061	9	564.085,793 386.929,075	24.137
9	564.085,793 386.929,075	10	564.072,071 386.923,134	14.953
10	564.072,071 386.923,134	1	564.075,836 386.915,453	8.554

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14245

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str Niculescu Filip Veselu, Nr. 239, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	26846	Din acte: 1.446 Masurata: 1.530	Sector cadastral:2 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	26846-C1	Loc. Nedelea, Str Niculescu Filip Veselu, Nr. 239, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:176 mp; S. construita desfasurata:176 mp; LOCUINTA P-Sc desf=176mp; Anul construirii-1955
A1.2	26846-C2	Loc. Nedelea, Str Niculescu Filip Veselu, Nr. 239, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:27 mp; ANEXA P+BECI-Sc desf=27mp; Anul construirii-1955

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
61618 / 18/04/2024		
Act Notarial nr. 1219, din 10/04/2024 emis de NP Minea Octavian;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TOADER VASILE-DANIEL** 2) **TOADER CARMEN-MARIA**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **TOADER VASILE-DANIEL** 2) **TOADER CARMEN-MARIA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
61618 / 18/04/2024		
Act Notarial nr. 1219, din 10/04/2024 emis de NP Minea Octavian;		
C1	Intabulare, drept de HABITATIEviageră	A1.1
	1) **TOADER ANA**	

Neautorizat în circuitul civil

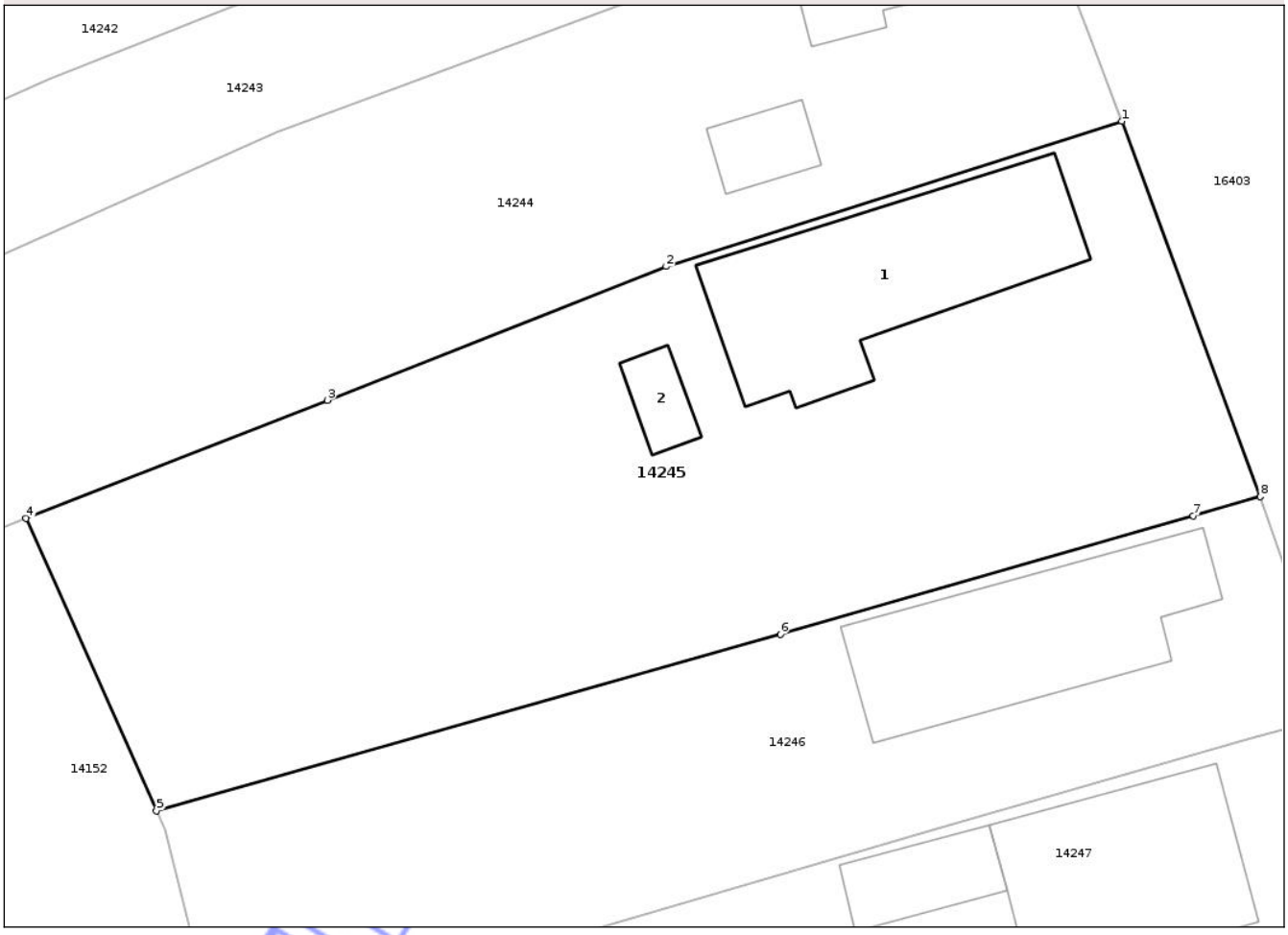
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
26846	Din acte: 1.446 Masurata: 1.530	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	360	2	82	-	
2	arabil	DA	1.170	2	81	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	26846-C1	constructii de locuinte	176	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:176 mp; S. construita desfasurata:176 mp; LOCUINTA P-Sc desf=176mp; Anul construirii-1955
A1.2	26846-C2	constructii anexa	Din acte: 27 Masurata: 18	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:27 mp; ANEXA P+BECI-Sc desf=27mp; Anul construirii-1955

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	564.149,994 386.926,589	2	564.122,715 386.917,89	28.632

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	564.122,715 386.917,89	3	564.102,424 386.909,879	21.815
3	564.102,424 386.909,879	4	564.084,366 386.902,795	19.398
4	564.084,366 386.902,795	5	564.092,186 386.885,279	19.182
5	564.092,186 386.885,279	6	564.129,557 386.895,859	38.84
6	564.129,557 386.895,859	7	564.154,28 386.902,949	25.72
7	564.154,28 386.902,949	8	564.158,298 386.904,101	4.18
8	564.158,298 386.904,101	1	564.149,994 386.926,589	23.972

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14246

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str Niculescu Filip Veselu, Nr. 237, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23856	Din acte: 915 Masurata: 959	Sector cadastral:2 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	23856-C1	Loc. Nedelea, Str Niculescu Filip Veselu, Nr. 237, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:152 mp; AN-1963,F-BETON,P-CARAMIDA,AC-TABLA,REGIM(P),FARA CE SI LIFT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
18102 / 19/03/2013		
Act Notarial nr. 1351, din 18/03/2013 emis de NP IVAN CONSTANTIN;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **MARINESCU VASILICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

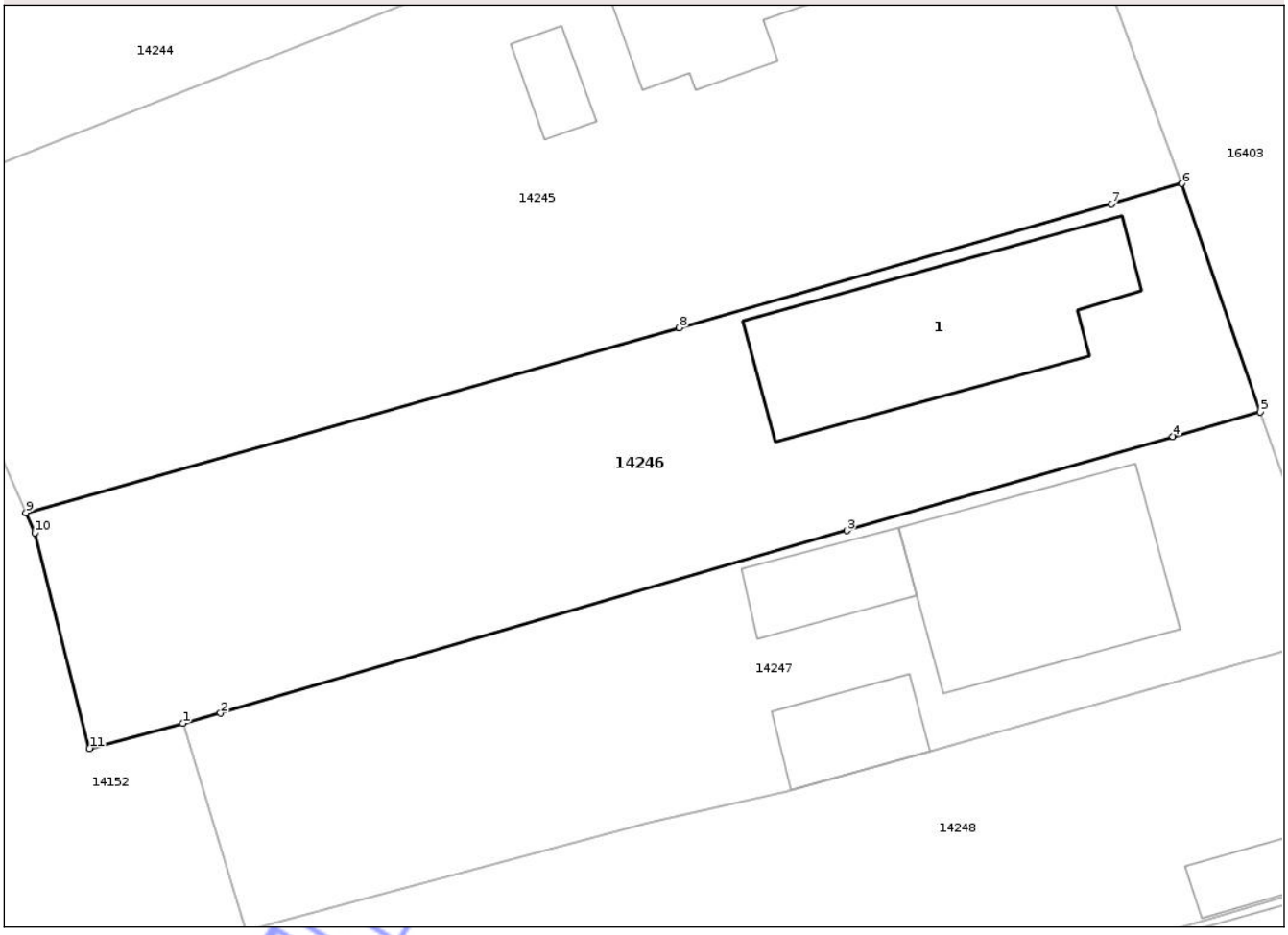
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23856	Din acte: 915 Masurata: 959	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	959	2	CC 87	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	23856-C1	constructii de locuinte	152	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:152 mp; AN-1963,F-BETON,P-CARAMIDA,AC-TABLA,REGIM (P),FARA CE SI LIFT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.101,17 386.873,244	2	564.103,322 386.873,818	2.227
2	564.103,322 386.873,818	3	564.139,138 386.884,263	37.308
3	564.139,138 386.884,263	4	564.157,788 386.889,643	19.41

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	564.157,788 386.889,643	5	564.162,783 386.891,049	5.189
5	564.162,783 386.891,049	6	564.158,298 386.904,101	13.801
6	564.158,298 386.904,101	7	564.154,28 386.902,949	4.18
7	564.154,28 386.902,949	8	564.129,557 386.895,859	25.72
8	564.129,557 386.895,859	9	564.092,186 386.885,279	38.84
9	564.092,186 386.885,279	10	564.092,694 386.884,142	1.245
10	564.092,694 386.884,142	11	564.095,824 386.871,804	12.729
11	564.095,824 386.871,804	1	564.101,17 386.873,244	5.537

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14247

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str Niculescu Filip Veselu, Nr. 235, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	25893	Din acte: 870 Masurata: 844	Sector cadastral:2 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	25893-C1	Loc. Nedelea, Str Niculescu Filip Veselu, Nr. 235, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:138 mp; S. construita desfasurata:145 mp; LOCUINTA P+BECI IN S. DESF. DE 145MP, CONSTRUITA IN ANUL 1994
A1.2	25893-C2	Loc. Nedelea, Str Niculescu Filip Veselu, Nr. 235, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; S. construita desfasurata:38 mp; ANEXA PARTER IN S. DESF. DE 38MP, CONSTRUITA IN ANUL 1994
A1.3	25893-C3	Loc. Nedelea, Str Niculescu Filip Veselu, Nr. 235, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; S. construita desfasurata:38 mp; ANEXA GARAJ IN S. DESF. DE 38MP, CONSTRUITA IN ANUL 1994

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
29319 / 05/03/2021		
Act Notarial nr. 413, din 05/03/2021 emis de NP Dobre Stelorian Daniel (contract de intretinere);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BUMBACARU ADRIANA-VIORICA**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **BUMBACARU ADRIANA-VIORICA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
29319 / 05/03/2021		
Act Notarial nr. 413, din 05/03/2021 emis de NP Dobre Stelorian Daniel (contract de intretinere);		
C1	Intabulare, drept de UZviager	A1, A1.2, A1.3
	1) **BUMBĂCARU ION**	
C2	Intabulare, drept de HABITATIEviagera	A1.1
	1) **BUMBĂCARU ION**	
C3	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 reprezentand contravaloarea intretinerii	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **BUMBĂCARU ION**	

Document generat din arhiva Oficiului de Cadastru

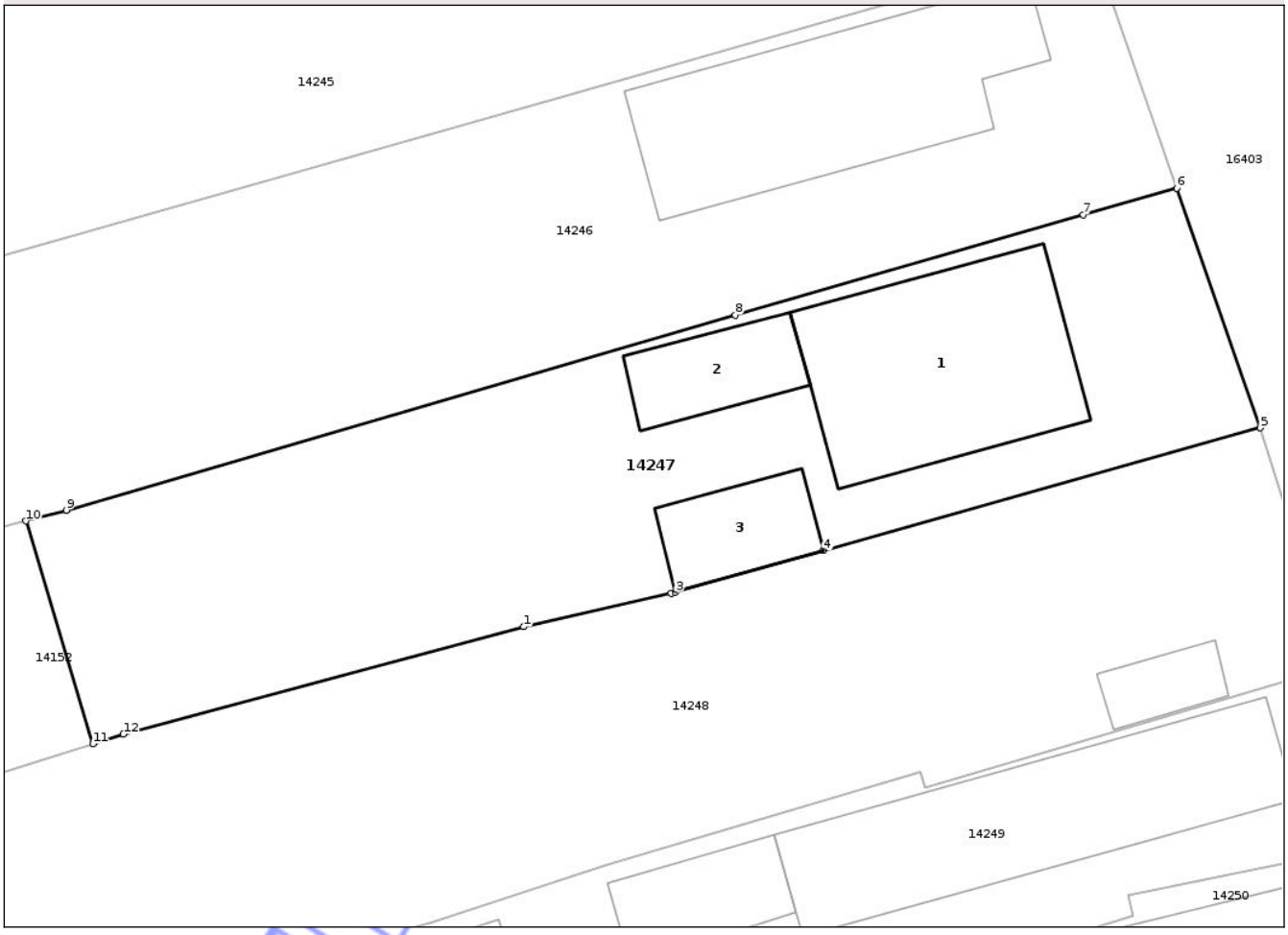
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
25893	Din acte: 870 Masurata: 844	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	844	2	88	-	In act T1

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	25893-C1	constructii de locuinte	138	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:138 mp; S. construita desfasurata:145 mp; LOCUINTA P+BECI IN S. DESF. DE 145MP, CONSTRUITA IN ANUL 1994
A1.2	25893-C2	constructii anexa	38	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; S. construita desfasurata:38 mp; ANEXA PARTER IN S. DESF. DE 38MP, CONSTRUITA IN ANUL 1994
A1.3	25893-C3	constructii anexa	38	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; S. construita desfasurata:38 mp; ANEXA GARAJ IN S. DESF. DE 38MP, CONSTRUITA IN ANUL 1994

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.127,822 386.867,579	2	564.135,709 386.869,364	8.086
2	564.135,709 386.869,364	3	564.135,931 386.869,426	0.23
3	564.135,931 386.869,426	4	564.143,874 386.871,658	8.251
4	564.143,874 386.871,658	5	564.167,257 386.878,227	24.288
5	564.167,257 386.878,227	6	564.162,783 386.891,049	13.58
6	564.162,783 386.891,049	7	564.157,788 386.889,643	5.189
7	564.157,788 386.889,643	8	564.139,138 386.884,263	19.41
8	564.139,138 386.884,263	9	564.103,322 386.873,818	37.308
9	564.103,322 386.873,818	10	564.101,17 386.873,244	2.227
10	564.101,17 386.873,244	11	564.104,751 386.861,317	12.453
11	564.104,751 386.861,317	12	564.106,386 386.861,832	1.714
12	564.106,386 386.861,832	1	564.127,822 386.867,579	22.193

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14248

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str Niculescu Filip Veselu, Nr. 233, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	25484	Din acte: 847 Masurata: 1.025	Sector cadastral:2 Teren imprejmuit; Se noteaza posesia pentru suprafata S=Smasurat- Sacte=1025mp - 847mp=178mp

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	25484-C1	Loc. Nedelea, Str Niculescu Filip Veselu, Nr. 233, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp; LOCUINTA P;Sc desf=20mp, an edificare 1976.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
97451 / 23/09/2020		
Act Notarial nr. 1862, din 22/09/2020 emis de Toneata Maria;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 847/1025, cota initiala 847/1025	A1
	1) **VLAD VIOLETA** 2) **VLAD ANDREI-IULIAN**	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **VLAD VIOLETA** 2) **VLAD ANDREI-IULIAN**	
B6	se noteaza posesia pentru suprafata de 178 mp	A1, A1.1
	1) **VLAD VIOLETA** 2) **VLAD ANDREI-IULIAN**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
97451 / 23/09/2020		
Act Notarial nr. 1862, din 22/09/2020 emis de Toneata Maria;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 (reprezentan contravaloarea intretinerii)	A1, A1.1
	1) **DRAGOMIR GHEORGHE-NICULAE**	

Notificare în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
25484	Din acte: 847 Masurata: 1.025	Se noteaza posesia pentru suprafata S=Smasurat- Sacte=1025mp - 847mp=178mp

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	847	2	90	-	
2	arabil	DA	178	2	89	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	25484-C1	constructii de locuinte	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp; LOCUINTA P;Sc desf=20mp, an edificare 1976.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.171,243 386.865,429	2	564.167,257 386.878,227	13.404
2	564.167,257 386.878,227	3	564.143,874 386.871,658	24.288

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	564.143,874 386.871,658	4	564.135,931 386.869,426	8.251
4	564.135,931 386.869,426	5	564.135,709 386.869,364	0.23
5	564.135,709 386.869,364	6	564.127,822 386.867,579	8.086
6	564.127,822 386.867,579	7	564.106,386 386.861,832	22.193
7	564.106,386 386.861,832	8	564.104,751 386.861,317	1.714
8	564.104,751 386.861,317	9	564.093,806 386.857,866	11.476
9	564.093,806 386.857,866	10	564.094,659 386.854,327	3.64
10	564.094,659 386.854,327	11	564.097,075 386.846,389	8.298
11	564.097,075 386.846,389	12	564.109,85 386.848,458	12.941
12	564.109,85 386.848,458	13	564.122,777 386.851,7	13.327
13	564.122,777 386.851,7	14	564.132,246 386.854,806	9.965
14	564.132,246 386.854,806	15	564.149,087 386.859,832	17.575
15	564.149,087 386.859,832	16	564.149,352 386.858,98	0.892
16	564.149,352 386.858,98	1	564.171,243 386.865,429	22.821

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14249

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str Niculescu Filip Veselu, Nr. 231, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 838 Masurata: 801	Sector cadastral:2 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 40730, din 29/05/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ENOIU NICOLAE** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

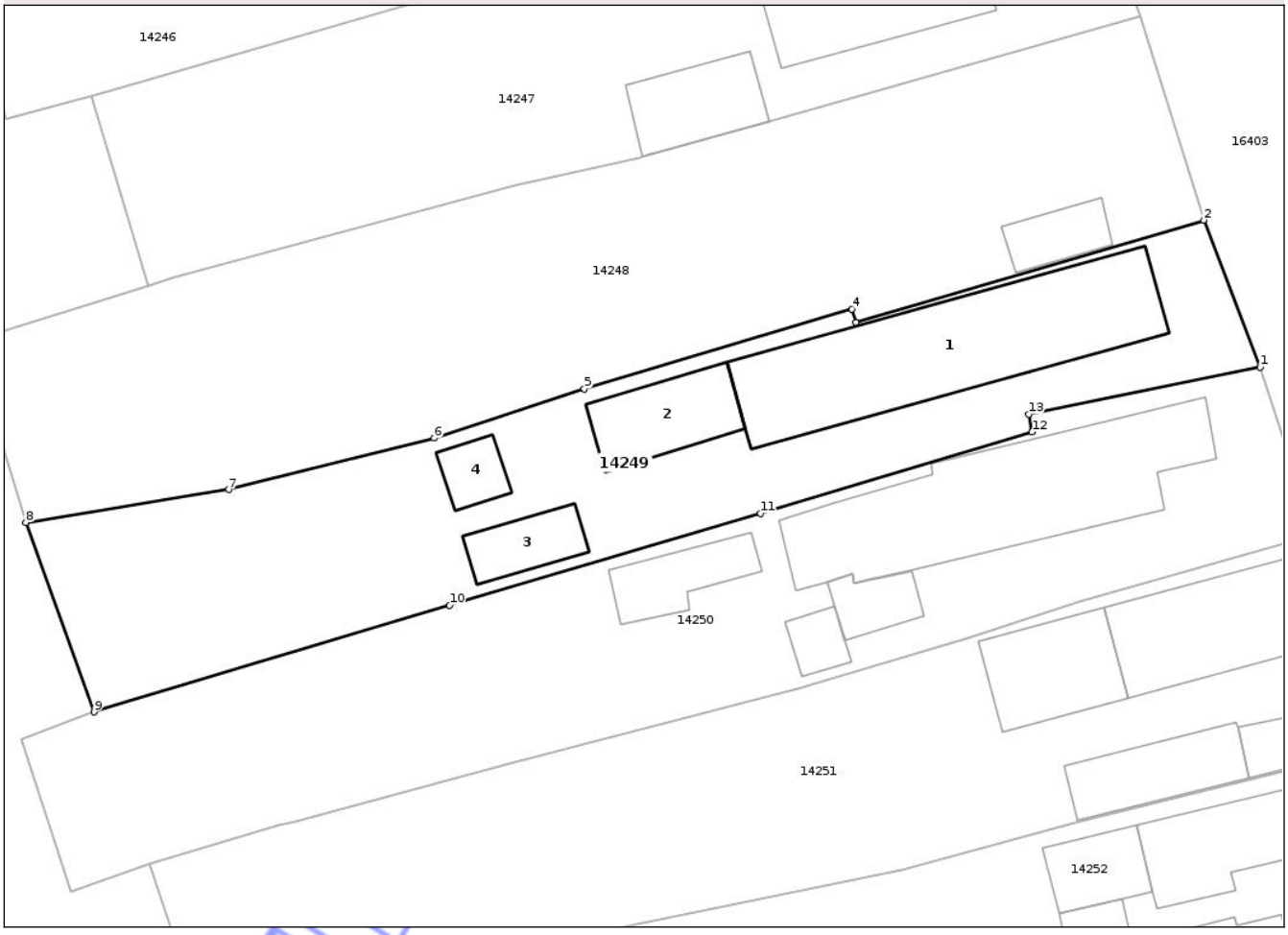
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 838 Masurata: 801	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	300	2	92	-	
2	arabil	DA	501	2	91	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	155	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:155 mp;
A1.2		constructii anexa	41	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp;
A1.3		constructii anexa	23	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp;
A1.4		constructii anexa	14	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp;

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.174,799 386.856,183	2	564.171,243 386.865,429	9.906
2	564.171,243 386.865,429	3	564.149,352 386.858,98	22.821
3	564.149,352 386.858,98	4	564.149,087 386.859,832	0.892
4	564.149,087 386.859,832	5	564.132,246 386.854,806	17.575
5	564.132,246 386.854,806	6	564.122,777 386.851,7	9.965
6	564.122,777 386.851,7	7	564.109,85 386.848,458	13.327
7	564.109,85 386.848,458	8	564.097,075 386.846,389	12.941
8	564.097,075 386.846,389	9	564.101,381 386.834,455	12.687
9	564.101,381 386.834,455	10	564.123,747 386.841,168	23.352
10	564.123,747 386.841,168	11	564.143,349 386.846,968	20.442
11	564.143,349 386.846,968	12	564.160,436 386.852,084	17.836
12	564.160,436 386.852,084	13	564.160,21 386.853,211	1.149
13	564.160,21 386.853,211	1	564.174,799 386.856,183	14.889

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14250

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:298
Nr. cadastral vechi:543

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str Niculescu Filip Veselu, Nr. 229, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23527	Din acte: 772 Masurata: 888	Sector cadastral:2 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	23527-C1	Loc. Nedelea, Str Niculescu Filip Veselu, Nr. 229, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:153 mp; C1-locuinta cu Sc=153,28 mp;Su=122,59 mp compusa din 8 camere,2 holuri,baie,bucatarie,terasa
A1.2	23527-C2	Loc. Nedelea, Str Niculescu Filip Veselu, Nr. 229, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; C2-garaj cu Sc=17,46 mp;Su=16,86 mp
A1.3	23527-C3	Loc. Nedelea, Str Niculescu Filip Veselu, Nr. 229, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; C3-magazie cu Sc=11,70 mp;Su=9,74 mp
A1.4	23527-C4	Loc. Nedelea, Str Niculescu Filip Veselu, Nr. 229, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; C4-grajd cu Sc=28,92 mp;Su=24,98 mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
74051 / 15/05/2025		
Act Notarial nr. 1089, din 14/05/2025 emis de NP Toneață Maria;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ANDREESCU CLAUDIU-DANIEL** 2) **ANDREESCU MILENA-GEORGIANA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **ANDREESCU MILENA-GEORGIANA** 2) **ANDREESCU CLAUDIU-DANIEL**	
102258 / 02/07/2025		
Act Administrativ nr. C1321, din 02/07/2025 emis de OCPI PRAHOVA;		
B4	se actualizează din oficiu informatiile cadastrale, in sensul modificării graficii si a suprafeței construcțiilor C1, C2, C3, C4	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
74051 / 15/05/2025		
Act Administrativ nr. Seria D.11 nr.376969, din 28/12/2020 emis de Consiliul Local Ploiești (act administrativ nr Seria D.12 nr.876457 din 04.06.2024, emis de SPCLEP ARICESTII RAHTIVANI);		
C2	se radiază dreptul de habitație viageră înscris sub C1 prin încheierea nr.8766/2003	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
Act Notarial nr. 1089, din 14/05/2025 emis de NP Toneață Maria;		
C3	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 (reprezentând contravaloarea întreținerii)	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **IACOB STELIAN** 2) **IACOB LILIANA**	
C4	Intabulare, drept de UZUFRUCTviager, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **IACOB STELIAN** 2) **IACOB LILIANA**	

Document oficial de circulație civilă

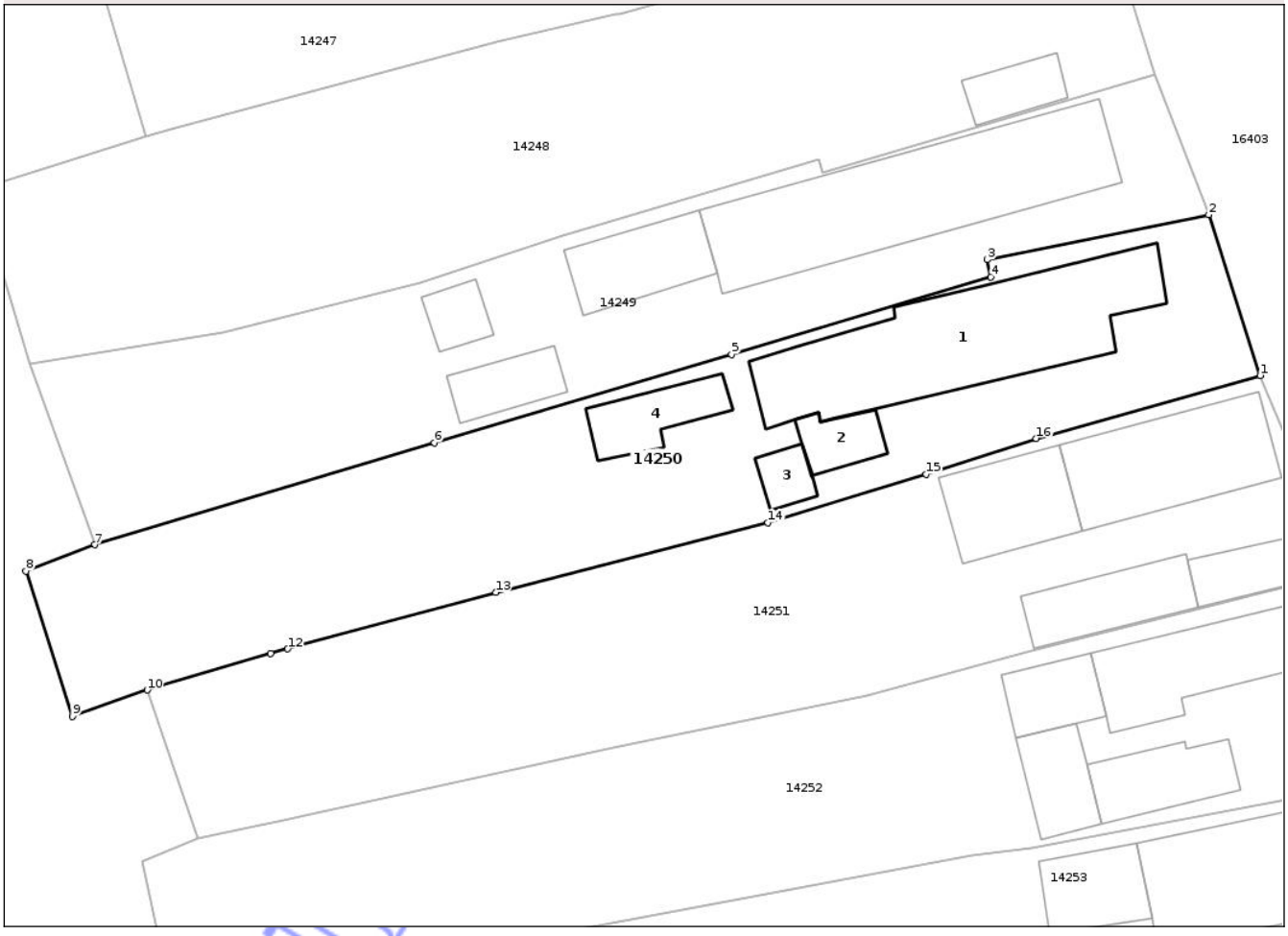
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23527	Din acte: 772 Masurata: 888	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	888	2	93	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	23527-C1	constructii de locuinte	153	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:153 mp; C1-locuinta cu Sc=153,28 mp;Su=122,59 mp compusa din 8 camere,2 holuri,baie,bucatarie, terasa
A1.2	23527-C2	constructii anexa	17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; C2-garaj cu Sc=17,46 mp;Su=16,86 mp
A1.3	23527-C3	constructii anexa	12	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; C3-magazie cu Sc=11,70 mp;Su=9,74 mp
A1.4	23527-C4	constructii anexa	29	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; C4-grajd cu Sc=28,92 mp;Su=24,98 mp

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.178,198 386.845,586	2	564.174,799 386.856,183	11.129
2	564.174,799 386.856,183	3	564.160,21 386.853,211	14.889
3	564.160,21 386.853,211	4	564.160,436 386.852,084	1.149
4	564.160,436 386.852,084	5	564.143,349 386.846,968	17.836
5	564.143,349 386.846,968	6	564.123,747 386.841,168	20.442
6	564.123,747 386.841,168	7	564.101,381 386.834,455	23.352
7	564.101,381 386.834,455	8	564.096,826 386.832,721	4.874
8	564.096,826 386.832,721	9	564.099,876 386.823,144	10.051
9	564.099,876 386.823,144	10	564.104,833 386.824,889	5.255
10	564.104,833 386.824,889	11	564.112,968 386.827,302	8.485
11	564.112,968 386.827,302	12	564.114,086 386.827,597	1.156
12	564.114,086 386.827,597	13	564.127,799 386.831,311	14.207
13	564.127,799 386.831,311	14	564.145,733 386.835,899	18.512
14	564.145,733 386.835,899	15	564.156,182 386.839,085	10.924
15	564.156,182 386.839,085	16	564.163,439 386.841,444	7.631
16	564.163,439 386.841,444	1	564.178,198 386.845,586	15.329

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14251

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str Niculescu Filip Veselu, Nr. 227, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24634	Din acte: 950 Masurata: 946	Sector cadastral:2 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	24634-C1	Loc. Nedelea, Str Niculescu Filip Veselu, Nr. 227, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; LOCUINTA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
68618 / 14/07/2016		
Act Administrativ nr. 42914, din 27/06/1995 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA (act notarial nr. 10/20-04-2012 emis de NP COSMA ANDREEA; act notarial nr. 56/27-06-2016 emis de NP PUSCASU ION; act notarial nr. 15/01-07-2016 emis de NP COSMA ANDREEA; act administrativ nr. 115213/06-07-2016 emis de PRIMARIA ARICESTII-RAHTIVANI;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **SBANT DUMITRU-DANUT**	
79534 / 24/08/2016		
Act Notarial nr. 2187, din 23/08/2016 emis de NP Toneata Maria;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1.1
	1) **SBANT DUMITRU-DANUT**	
214272 / 23/10/2025		
Act Notarial nr. 219, din 20/10/2025 emis de NP Toneata Maria;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **SBANŢ IONUŢ-CIPRIAN**	
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1.1
	1) **SBANŢ IONUŢ-CIPRIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat pentru circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24634	Din acte: 950 Masurata: 946	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	946	2	96	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	24634-C1	constructii de locuinte	48	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; LOCUINTA
A1.2		constructii anexa	29	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp;
A1.3		constructii de locuinte	79	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp;
A1.4		constructii anexa	40	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.183,581 386.832,583	2	564.178,198 386.845,586	14.073
2	564.178,198 386.845,586	3	564.163,439 386.841,444	15.329
3	564.163,439 386.841,444	4	564.156,182 386.839,085	7.631
4	564.156,182 386.839,085	5	564.145,733 386.835,899	10.924
5	564.145,733 386.835,899	6	564.127,799 386.831,311	18.512
6	564.127,799 386.831,311	7	564.114,086 386.827,597	14.207
7	564.114,086 386.827,597	8	564.112,968 386.827,302	1.156
8	564.112,968 386.827,302	9	564.104,833 386.824,889	8.485
9	564.104,833 386.824,889	10	564.108,125 386.815,082	10.345
10	564.108,125 386.815,082	11	564.113,786 386.816,331	5.797
11	564.113,786 386.816,331	12	564.135,533 386.821,118	22.268
12	564.135,533 386.821,118	13	564.152,293 386.824,503	17.098
13	564.152,293 386.824,503	14	564.163,125 386.827,483	11.234
14	564.163,125 386.827,483	15	564.173,944 386.830,18	11.15
15	564.173,944 386.830,18	1	564.183,581 386.832,583	9.932

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14252

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str Niculescu Filip Veselu, Nr. 225A,B, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		975	Sector cadastral:2 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 47868, din 27/09/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TOMA I. AUREL** 2) **TOMA I. NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	975	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	975	2	97	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	65	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp;
A1.2		constructii anexa	26	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp;
A1.3		constructii anexa	28	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp;
A1.4		constructii anexa	37	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.106,465 386.804,178	2	564.159,204 386.813,967	53.64

NEOFICIAL

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	564.159,204 386.813,967	3	564.163,089 386.814,446	3.914
3	564.163,089 386.814,446	4	564.188,762 386.819,408	26.148
4	564.188,762 386.819,408	5	564.183,581 386.832,583	14.157
5	564.183,581 386.832,583	6	564.173,944 386.830,18	9.932
6	564.173,944 386.830,18	7	564.163,125 386.827,483	11.15
7	564.163,125 386.827,483	8	564.152,293 386.824,503	11.234
8	564.152,293 386.824,503	9	564.135,533 386.821,118	17.098
9	564.135,533 386.821,118	10	564.113,786 386.816,331	22.268
10	564.113,786 386.816,331	11	564.108,125 386.815,082	5.797
11	564.108,125 386.815,082	12	564.104,533 386.813,633	3.873
12	564.104,533 386.813,633	1	564.106,465 386.804,178	9.65

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14253

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str Niculescu Filip Veselu, Nr. 223, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		980	Sector cadastral:2 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 40761, din 02/06/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DOGARU ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

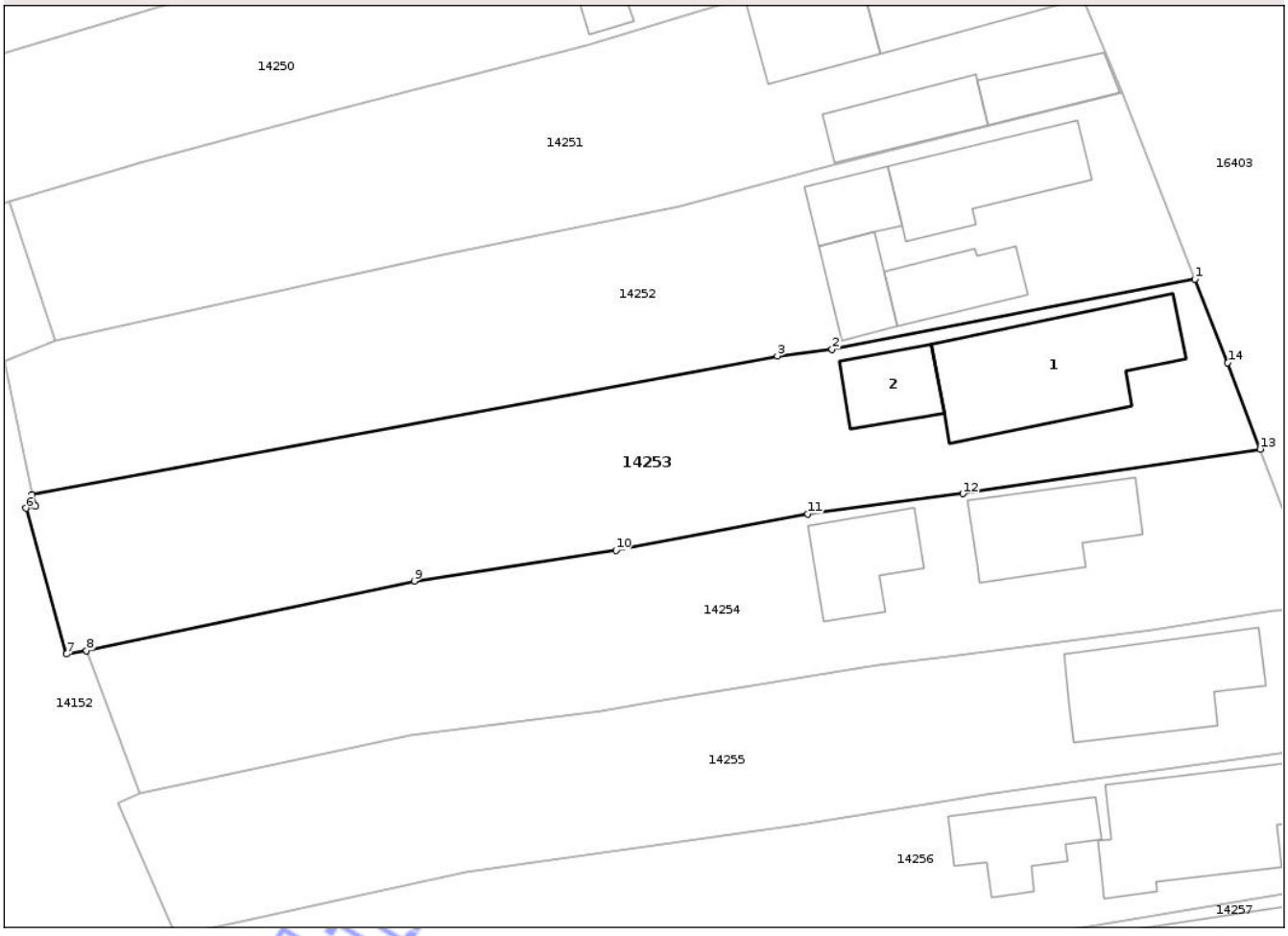
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	980	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	980	2	100	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	115	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:115 mp;
A1.2		constructii anexa	33	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.188,762 386.819,408	2	564.163,089 386.814,446	26.148
2	564.163,089 386.814,446	3	564.159,204 386.813,967	3.914
3	564.159,204 386.813,967	4	564.106,465 386.804,178	53.64

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	564.106,465 386.804,178	5	564.106,698 386.803,338	0.872
5	564.106,698 386.803,338	6	564.106,024 386.803,205	0.687
6	564.106,024 386.803,205	7	564.108,906 386.792,896	10.704
7	564.108,906 386.792,896	8	564.110,315 386.793,144	1.431
8	564.110,315 386.793,144	9	564.133,508 386.798,059	23.708
9	564.133,508 386.798,059	10	564.147,785 386.800,248	14.444
10	564.147,785 386.800,248	11	564.161,378 386.802,792	13.829
11	564.161,378 386.802,792	12	564.172,339 386.804,235	11.056
12	564.172,339 386.804,235	13	564.193,386 386.807,385	21.281
13	564.193,386 386.807,385	14	564.191,091 386.813,485	6.517
14	564.191,091 386.813,485	1	564.188,762 386.819,408	6.364

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14254

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str Niculescu Filip Veselu, Nr. 221, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 870 Masurata: 936	Sector cadastral:2 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 40791, din 20/06/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GAVRILĂ MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 870 Masurata: 936	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	428	2	102	-	
2	arabil	DA	508	2	103	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	62	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp;
A1.2		constructii de locuinte	44	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.197,625 386.796,114	2	564.193,386 386.807,385	12.042
2	564.193,386 386.807,385	3	564.172,339 386.804,235	21.281

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	564.172,339 386.804,235	4	564.161,378 386.802,792	11.056
4	564.161,378 386.802,792	5	564.147,785 386.800,248	13.829
5	564.147,785 386.800,248	6	564.133,508 386.798,059	14.444
6	564.133,508 386.798,059	7	564.110,315 386.793,144	23.708
7	564.110,315 386.793,144	8	564.114,088 386.783,025	10.8
8	564.114,088 386.783,025	9	564.133,244 386.787,142	19.593
9	564.133,244 386.787,142	10	564.146,73 386.788,907	13.601
10	564.146,73 386.788,907	11	564.150,61 386.789,59	3.94
11	564.150,61 386.789,59	12	564.166,368 386.792,079	15.953
12	564.166,368 386.792,079	13	564.171,338 386.792,685	5.007
13	564.171,338 386.792,685	14	564.178,593 386.793,676	7.322
14	564.178,593 386.793,676	15	564.185,756 386.794,573	7.219
15	564.185,756 386.794,573	16	564.194,35 386.795,944	8.703
16	564.194,35 386.795,944	1	564.197,625 386.796,114	3.279

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14255

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str Niculescu Filip Veselu, Nr. 219, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24726	Din acte: 843 Masurata: 868	Sector cadastral:2 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	24726-C1	Loc. Nedelea, Str Niculescu Filip Veselu, Nr. 219, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp; S. construita desfasurata:80 mp; Locuinta P; Sup.constr.desf. = 80 mp; zidarie-caramida; an constr.1971

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
98754 / 21/10/2016		
Act Administrativ nr. 20306, din 20/10/2016 emis de PRIMARIA COMUNEI ARICESTII RAHTIVANI (act notarial nr 120 din 22.09.2016, emis de NP NECULAE AURELIAN;act notarial nr 2850 din 11.10.1994, emis de NOTARIATUL DE STAT JUDETEAN PRAHOVA;act notarial nr 64 din 19.05.2016, emis de NP NECULAE DIANA;act notarial nr 2112 din 28.09.2016, emis de NP BOTEZATU ION;act administrativ nr 40783 din 20.06.1995, emis de Comisia Judeteana Prahova;act administrativ nr 44 din 04.06.1971, emis de CONSILIUL POPULAR AL COMUNEI ARICESTII RAHTIVANI;act notarial nr 133 din 07.12.2012, emis de NP Botezatu Ioana Eleonora;act notarial nr 127 din 27.09.2016, emis de NP Botezatu Ioana Eleonora);		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEmostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16	A1.1
	1) **GHEORGHE ION**	
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATEmostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16	A1.1
	1) **MĂRGINEAN ELENA**	
114304 / 14/12/2016		
Act Notarial nr. 2619, din 12/12/2016 emis de NP Botezatu Ioana Eleonora;		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE(cumparare ca bun comun), dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MĂRGINEAN ELENA** 2) **MĂRGINEAN AUREL**	
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE(cumparare ca bun comun), dobandit prin Conventie, cota actuala 5/8, cota initiala 5/8	A1.1
	1) **MĂRGINEAN ELENA** 2) **MĂRGINEAN AUREL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Verificat în circuitul

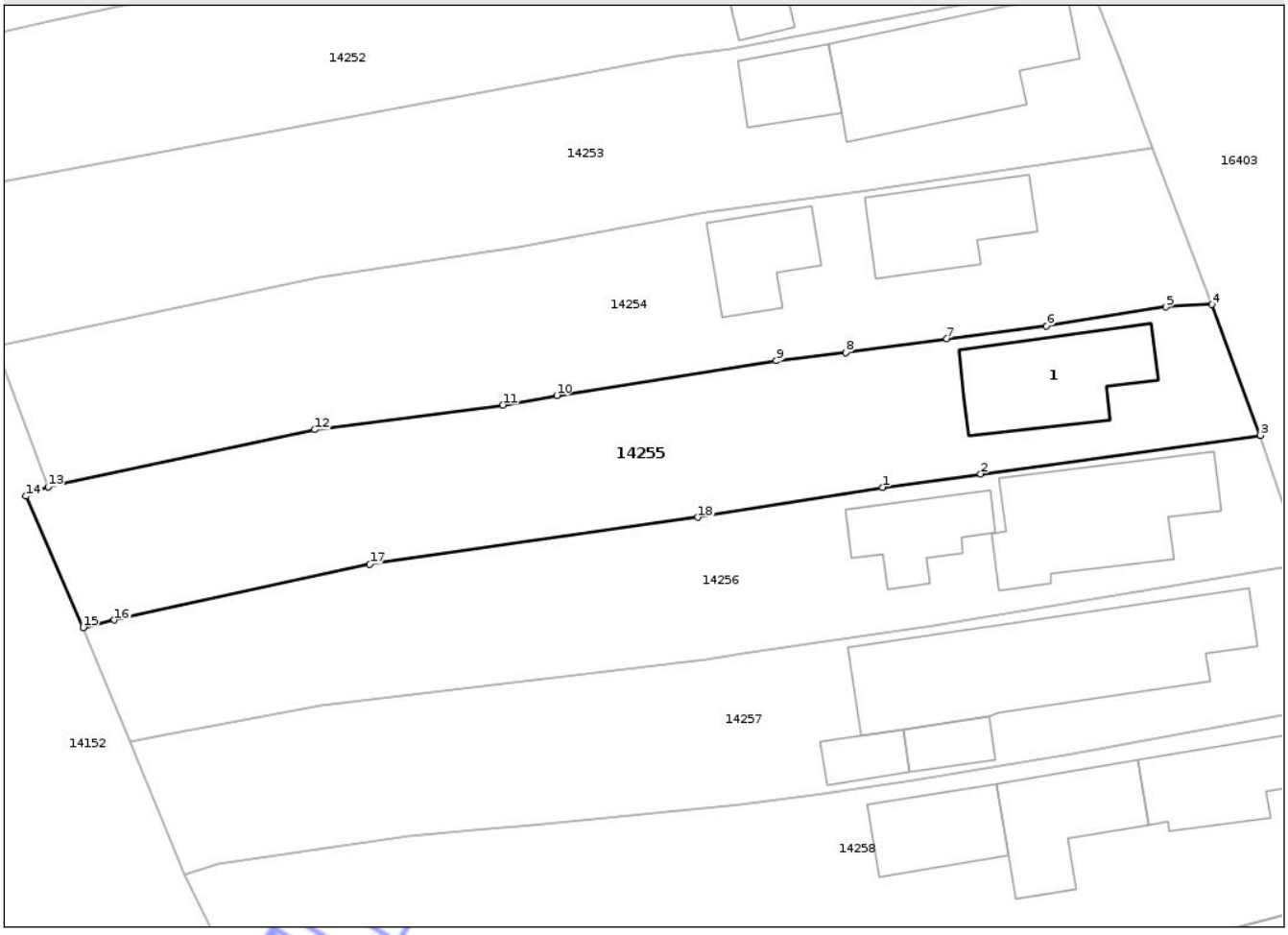
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24726	Din acte: 843 Masurata: 868	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	868	2	105	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	24726-C1	constructii de locuinte	80	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp; S. construita desfasurata:80 mp; Locuinta P; Sup. constr.desf. = 80 mp; zidarie-caramida; an constr.1971

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.173,983 386.783,005	2	564.181,04 386.783,956	7.121
2	564.181,04 386.783,956	3	564.201,102 386.786,736	20.254

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	564.201,102 386.786,736	4	564.197,625 386.796,114	10.002
4	564.197,625 386.796,114	5	564.194,35 386.795,944	3.279
5	564.194,35 386.795,944	6	564.185,756 386.794,573	8.703
6	564.185,756 386.794,573	7	564.178,593 386.793,676	7.219
7	564.178,593 386.793,676	8	564.171,338 386.792,685	7.322
8	564.171,338 386.792,685	9	564.166,368 386.792,079	5.007
9	564.166,368 386.792,079	10	564.150,61 386.789,59	15.953
10	564.150,61 386.789,59	11	564.146,73 386.788,907	3.94
11	564.146,73 386.788,907	12	564.133,244 386.787,142	13.601
12	564.133,244 386.787,142	13	564.114,088 386.783,025	19.593
13	564.114,088 386.783,025	14	564.112,504 386.782,371	1.714
14	564.112,504 386.782,371	15	564.116,615 386.772,945	10.283
15	564.116,615 386.772,945	16	564.118,856 386.773,474	2.303
16	564.118,856 386.773,474	17	564.137,186 386.777,477	18.762
17	564.137,186 386.777,477	18	564.160,74 386.780,848	23.794
18	564.160,74 386.780,848	1	564.173,983 386.783,005	13.418

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14256

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str Niculescu Filip Veselu, Nr. 217, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24125	Din acte: 853 Masurata: 837	Sector cadastral:2 Teren imprejmuit; IMPREJMUIT CU GARD DE LEMN, PLASA, METAL SI NUIELE

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	24125-C1	Loc. Nedelea, Str Niculescu Filip Veselu, Nr. 217, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:107 mp; locuinta cu S = 107 mp
A1.2	24125-C2	Loc. Nedelea, Str Niculescu Filip Veselu, Nr. 217, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; anexa cu S = 46 mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
33490 / 06/05/2014		
Act Notarial nr. 2111, din 05/05/2014 emis de NP IVAN CONSTANTIN;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **SILACHE GEORGIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

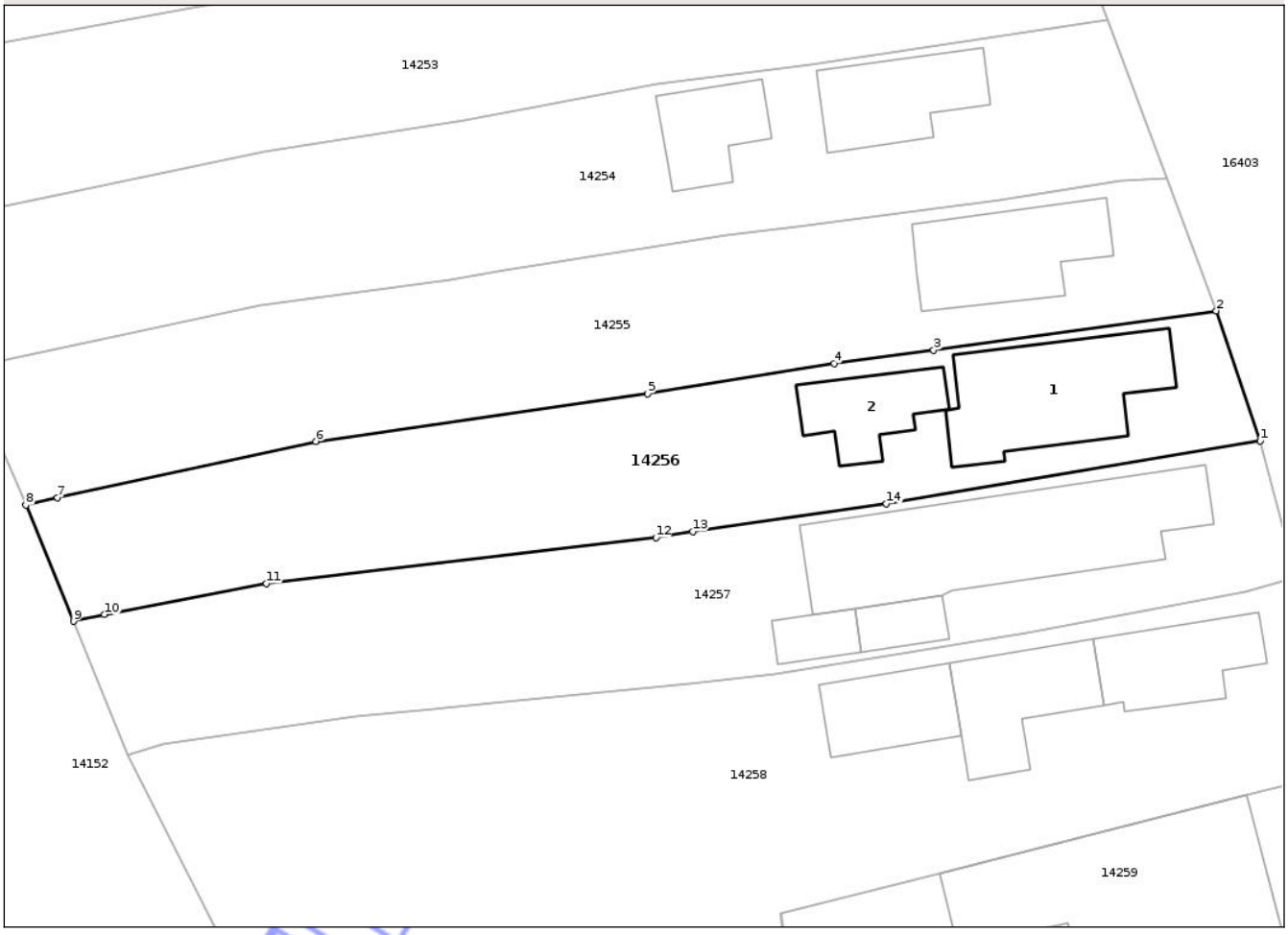
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24125	Din acte: 853 Masurata: 837	IMPREJMUIT CU GARD DE LEMN, PLASA, METAL SI NUIELE

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	837	2	106	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	24125-C1	constructii de locuinte	107	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:107 mp; locuinta cu S = 107 mp
A1.2	24125-C2	constructii anexa	46	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; anexa cu S = 46 mp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	564.204,222 386.777,51	2	564.201,102 386.786,736	9.739
2	564.201,102 386.786,736	3	564.181,04 386.783,956	20.254

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	564.181,04 386.783,956	4	564.173,983 386.783,005	7.121
4	564.173,983 386.783,005	5	564.160,74 386.780,848	13.418
5	564.160,74 386.780,848	6	564.137,186 386.777,477	23.794
6	564.137,186 386.777,477	7	564.118,856 386.773,474	18.762
7	564.118,856 386.773,474	8	564.116,615 386.772,945	2.303
8	564.116,615 386.772,945	9	564.119,99 386.764,706	8.903
9	564.119,99 386.764,706	10	564.122,196 386.765,184	2.257
10	564.122,196 386.765,184	11	564.133,694 386.767,377	11.705
11	564.133,694 386.767,377	12	564.161,325 386.770,65	27.824
12	564.161,325 386.770,65	13	564.163,935 386.771,062	2.642
13	564.163,935 386.771,062	14	564.177,689 386.773,034	13.895
14	564.177,689 386.773,034	1	564.204,222 386.777,51	26.908

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14257

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str Niculescu Filip Veselu, Nr. 215, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	25868	Din acte: 781 Masurata: 882	Sector cadastral:2 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	25868-C1	Loc. Nedelea, Str Niculescu Filip Veselu, Nr. 215, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:176 mp; S. construita desfasurata:176 mp; LOCUINTA; AN CONSTRUIRE=1962
A1.2	25868-C2	Loc. Nedelea, Str Niculescu Filip Veselu, Nr. 215, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp; ANEXA; AN CONSTRUIRE=1962
A1.3	25868-C3	Loc. Nedelea, Str Niculescu Filip Veselu, Nr. 215, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp; ANEXA; AN CONSTRUIRE=1962

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
139381 / 28/12/2020		
Act Notarial nr. 4707, din 28/12/2020 emis de NP Tudose Maria;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEdonatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MOISE RĂZVAN-FLORIN**	
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEdonatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **MOISE RĂZVAN-FLORIN**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
139381 / 28/12/2020		
Act Notarial nr. 4707, din 28/12/2020 emis de NP Tudose Maria;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 (reprezentand contravaloarea intretinerii)	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **MOISE SELFIDA** 2) **MOISE CORNEL**	
C2	Intabulare, drept de UZUFRUCTviager, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **MOISE SELFIDA** 2) **MOISE CORNEL**	

Neautorizată în circuitul civil

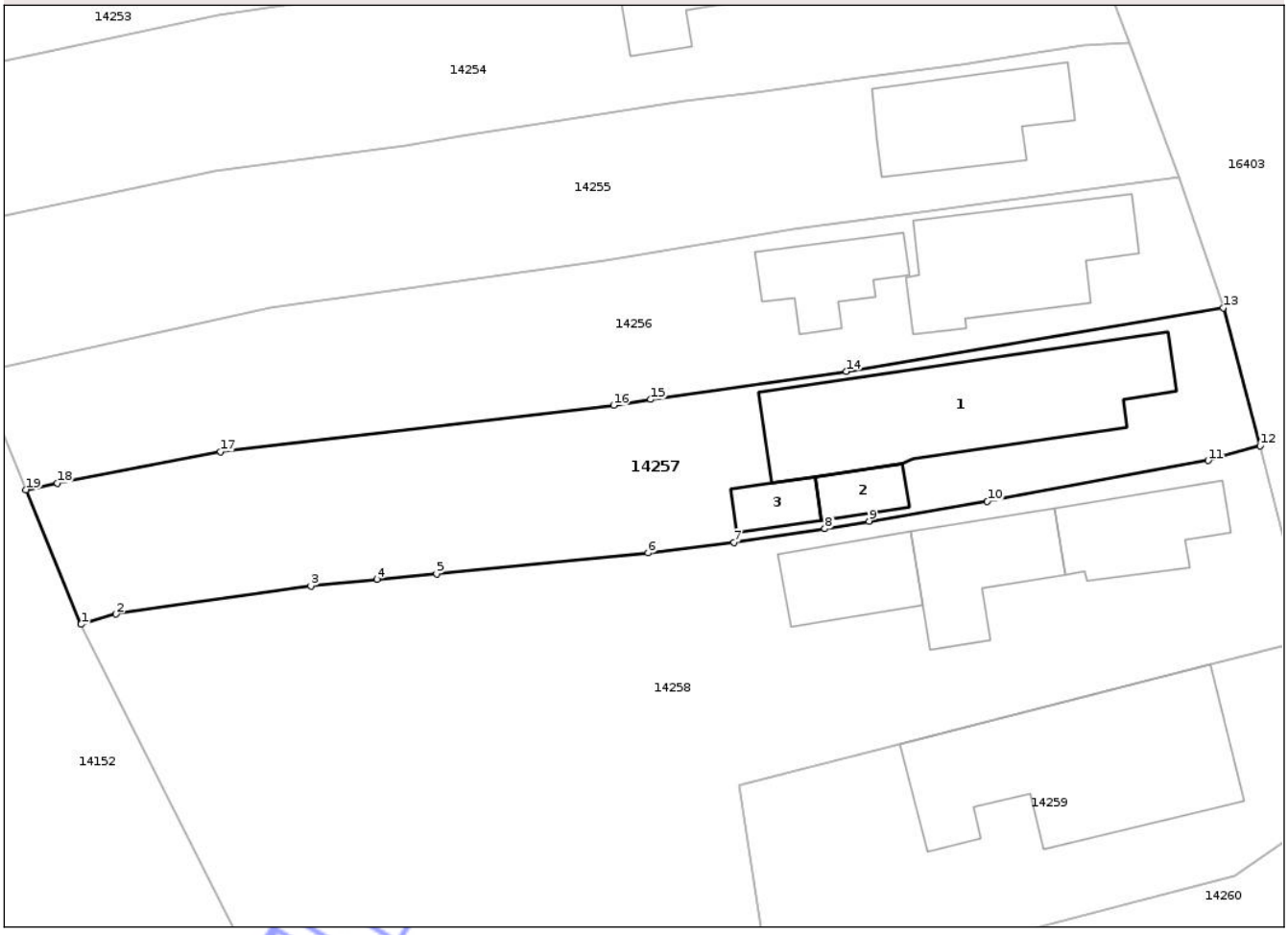
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
25868	Din acte: 781 Masurata: 882	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	882	2	110	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	25868-C1	constructii de locuinte	176	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:176 mp; S. construita desfasurata:176 mp; LOCUINTA; AN CONSTRUIRE=1962
A1.2	25868-C2	constructii anexa	19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp; ANEXA; AN CONSTRUIRE=1962
A1.3	25868-C3	constructii anexa	19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp; ANEXA; AN CONSTRUIRE=1962

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.123,865 386.755,243	2	564.126,338 386.755,966	2.577
2	564.126,338 386.755,966	3	564.140,032 386.757,943	13.836
3	564.140,032 386.757,943	4	564.144,679 386.758,397	4.669
4	564.144,679 386.758,397	5	564.148,885 386.758,799	4.225
5	564.148,885 386.758,799	6	564.163,75 386.760,271	14.938
6	564.163,75 386.760,271	7	564.169,802 386.760,994	6.095
7	564.169,802 386.760,994	8	564.176,193 386.761,965	6.464
8	564.176,193 386.761,965	9	564.179,296 386.762,506	3.15
9	564.179,296 386.762,506	10	564.187,621 386.763,895	8.44
10	564.187,621 386.763,895	11	564.203,157 386.766,762	15.798
11	564.203,157 386.766,762	12	564.206,813 386.767,799	3.8
12	564.206,813 386.767,799	13	564.204,222 386.777,51	10.051
13	564.204,222 386.777,51	14	564.177,689 386.773,034	26.908
14	564.177,689 386.773,034	15	564.163,935 386.771,062	13.895
15	564.163,935 386.771,062	16	564.161,325 386.770,65	2.642
16	564.161,325 386.770,65	17	564.133,694 386.767,377	27.824
17	564.133,694 386.767,377	18	564.122,196 386.765,184	11.705
18	564.122,196 386.765,184	19	564.119,99 386.764,706	2.257
19	564.119,99 386.764,706	1	564.123,865 386.755,243	10.226

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14258

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str Niculescu Filip Veselu, Nr. 213A,B, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.206 Masurata: 1.863	Sector cadastral:2 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 42983, din 07/07/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MOISE I. ANA** 2) **MOISE I. GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.206 Masurata: 1.863	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	529	2	111	-	Diferenta de suprafata se regaseste la ID-ul 14259
2	arabil	DA	1.334	2	112	-	Diferenta de suprafata se regaseste la ID-ul 14259

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	59	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp;
A1.2		constructii anexa	65	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp;
A1.3		constructii anexa	49	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Negru

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.172,332 386.729,619	2	564.170,132 386.743,936	14.485
3	564.170,2 386.743,95	4	564.181,49 386.746,84	11.654
5	564.203,29 386.752,4	6	564.210,22 386.754,17	7.152
7	564.206,813 386.767,799	8	564.203,157 386.766,762	3.8
9	564.187,621 386.763,895	10	564.179,296 386.762,506	8.44
11	564.176,193 386.761,965	12	564.169,802 386.760,994	6.464
13	564.163,75 386.760,271	14	564.148,885 386.758,799	14.938
15	564.144,679 386.758,397	16	564.140,032 386.757,943	4.669
17	564.126,338 386.755,966	18	564.123,865 386.755,243	2.577
19	564.138,469 386.726,181	20	564.142,861 386.726,643	4.416
21	564.144,493 386.726,161	22	564.146,633 386.725,813	2.168
23	564.154,686 386.726,75	1	564.172,332 386.729,619	17.878

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	564.170,132 386.743,936	3	564.170,2 386.743,95	0.069
4	564.181,49 386.746,84	5	564.203,29 386.752,4	22.498
6	564.210,22 386.754,17	7	564.206,813 386.767,799	14.048
8	564.203,157 386.766,762	9	564.187,621 386.763,895	15.798
10	564.179,296 386.762,506	11	564.176,193 386.761,965	3.15
12	564.169,802 386.760,994	13	564.163,75 386.760,271	6.095
14	564.148,885 386.758,799	15	564.144,679 386.758,397	4.225
16	564.140,032 386.757,943	17	564.126,338 386.755,966	13.836
18	564.123,865 386.755,243	19	564.138,469 386.726,181	32.525
20	564.142,861 386.726,643	21	564.144,493 386.726,161	1.702
22	564.146,633 386.725,813	23	564.154,686 386.726,75	8.107

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14259

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:3577
Nr. cadastral vechi:10624

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str Niculescu Filip Veselu, Nr. FN, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20913	Din acte: 600 Masurata: 601	Sector cadastral:2 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20913-C1	Loc. Nedelea, Str Niculescu Filip Veselu, Nr. FN, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:195 mp; LOCUINTA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
74026 / 17/12/2007		
Act Notarial nr. 1193, din 11/07/1996 emis de NP Botezatu Ion (autorizatie construire nr.18/09.05.1997 emis de PRIMARIA ARICESTI RAHTIVANI;autorizatie construire nr.53/26.05.1999 emis de PRIMARIA ARICESTI RAHTIVANI;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare ca bun comun si de edificare asupra constructiei, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **MOISE ION** 2) **MOISE MARIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

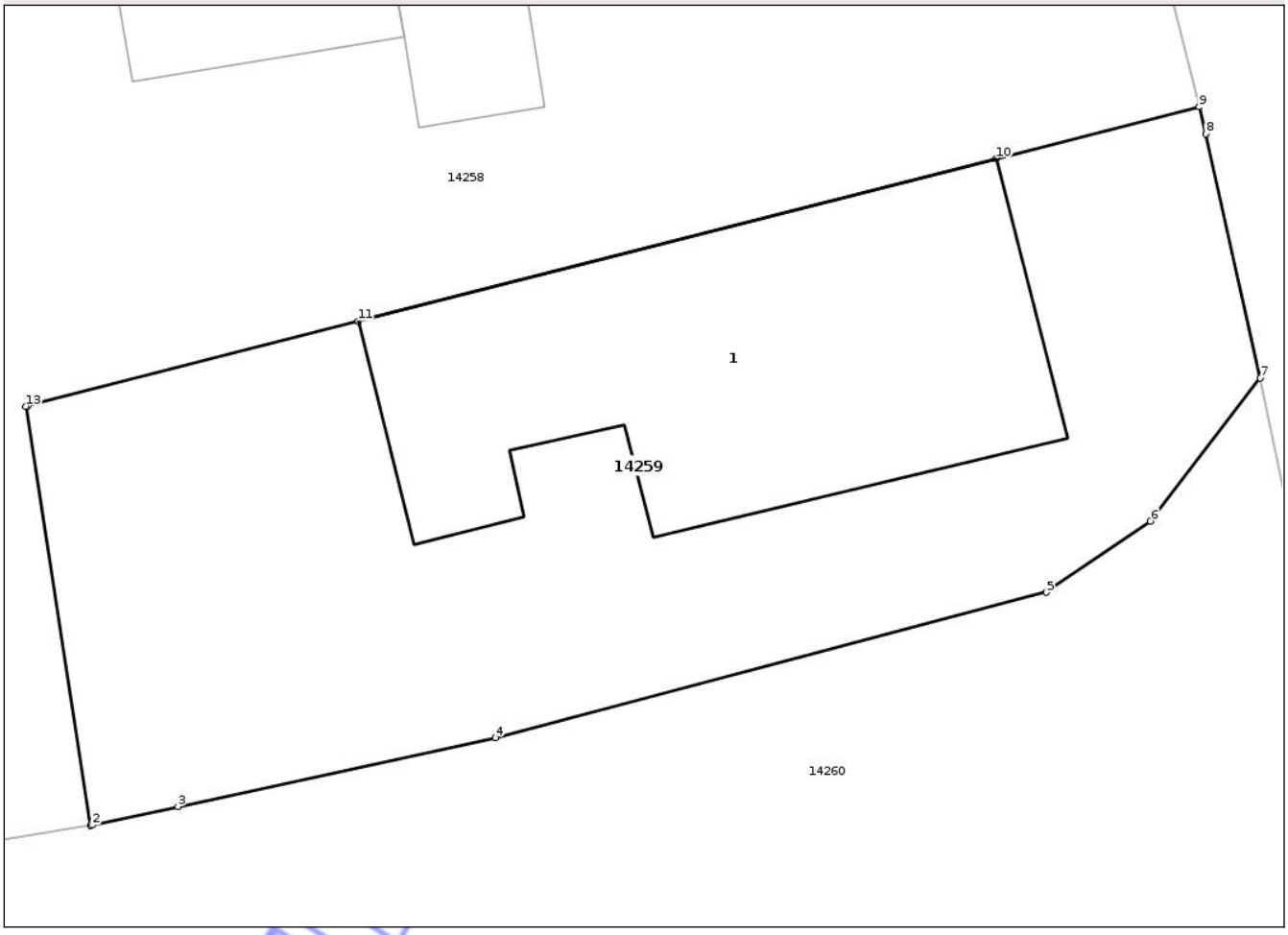
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20913	Din acte: 600 Masurata: 601	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	601	2	Cc 111, A 112	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20913-C1	constructii de locuinte	195	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:195 mp; LOCUINTA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.172,332 386.729,619	2	564.172,4 386.729,63	0.069
2	564.172,4 386.729,63	3	564.175,33 386.730,26	2.997
3	564.175,33 386.730,26	4	564.186,17 386.732,61	11.092

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	564.186,17 386.732,61	5	564.205,0 386.737,58	19.475
5	564.205,0 386.737,58	6	564.208,56 386.740,01	4.31
6	564.208,56 386.740,01	7	564.212,31 386.744,9	6.162
7	564.212,31 386.744,9	8	564.210,45 386.753,25	8.555
8	564.210,45 386.753,25	9	564.210,22 386.754,17	0.948
9	564.210,22 386.754,17	10	564.203,29 386.752,4	7.152
10	564.203,29 386.752,4	11	564.181,49 386.746,84	22.498
11	564.181,49 386.746,84	12	564.170,2 386.743,95	11.654
12	564.170,2 386.743,95	13	564.170,132 386.743,936	0.069
13	564.170,132 386.743,936	1	564.172,332 386.729,619	14.485

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14260

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str Prahovei, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.016	Sector cadastral:0 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 236, din 13/02/2026 emis de PRIMĂRIA COMUNEI ARICEȘTII RAHTIVANI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13, alin. 15);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

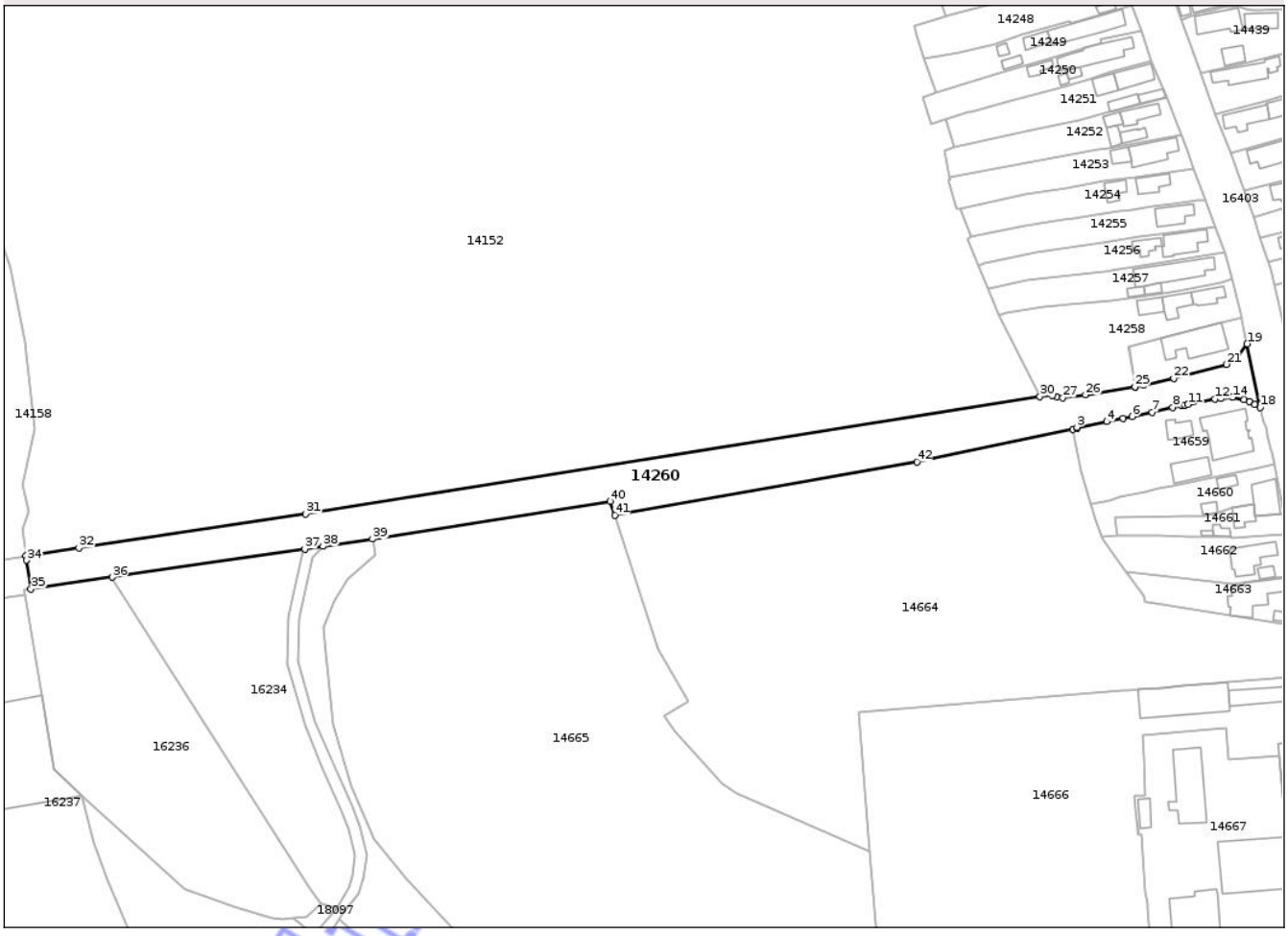
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.016	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	6.016	2	DJ 101	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	564.150,16 386.714,624	2	564.151,709 386.714,949	1.583
4	564.162,334 386.717,265	5	564.168,178 386.718,426	5.958
7	564.178,521 386.720,55	8	564.185,826 386.722,294	7.51
10	564.190,107 386.723,086	11	564.191,188 386.723,323	1.107
13	564.202,927 386.725,567	14	564.207,096 386.725,946	4.186
16	564.213,13 386.724,336	17	564.215,003 386.723,428	2.081

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	564.151,709 386.714,949	3	564.151,677 386.715,264	0.317
5	564.168,178 386.718,426	6	564.171,365 386.719,057	3.249
8	564.185,826 386.722,294	9	564.189,052 386.722,915	3.285
11	564.191,188 386.723,323	12	564.200,829 386.725,301	9.842
14	564.207,096 386.725,946	15	564.211,204 386.725,09	4.196
17	564.215,003 386.723,428	18	564.216,96 386.722,336	2.241

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	564.151,677 386.715,264	4	564.162,334 386.717,265	10.843
6	564.171,365 386.719,057	7	564.178,521 386.720,55	7.31
9	564.189,052 386.722,915	10	564.190,107 386.723,086	1.069
12	564.200,829 386.725,301	13	564.202,927 386.725,567	2.115
15	564.211,204 386.725,09	16	564.213,13 386.724,336	2.068
18	564.216,96 386.722,336	19	564.212,31 386.744,9	23.038

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	564.212,31 386.744,9	20	564.208,56 386.740,01	6.162
22	564.186,17 386.732,61	23	564.175,33 386.730,26	11.092
25	564.172,332 386.729,619	26	564.154,686 386.726,75	17.878
28	564.144,493 386.726,161	29	564.142,861 386.726,643	1.702
31	563.876,992 386.684,403	32	563.796,267 386.672,301	81.627
34	563.777,587 386.667,98	35	563.779,148 386.657,667	10.43
37	563.876,688 386.671,941	38	563.883,142 386.672,885	6.523
40	563.985,416 386.688,891	41	563.987,061 386.683,917	5.239

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	564.208,56 386.740,01	21	564.205,0 386.737,58	4.31
23	564.175,33 386.730,26	24	564.172,4 386.729,63	2.997
26	564.154,686 386.726,75	27	564.146,633 386.725,813	8.107
29	564.142,861 386.726,643	30	564.138,469 386.726,181	4.416
32	563.796,267 386.672,301	33	563.777,361 386.669,463	19.118
35	563.779,148 386.657,667	36	563.808,078 386.661,901	29.238
38	563.883,142 386.672,885	39	563.900,832 386.675,474	17.878
41	563.987,061 386.683,917	42	564.094,634 386.702,972	109.248

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	564.205,0 386.737,58	22	564.186,17 386.732,61	19.475
24	564.172,4 386.729,63	25	564.172,332 386.729,619	0.069
27	564.146,633 386.725,813	28	564.144,493 386.726,161	2.168
30	564.138,469 386.726,181	31	563.876,992 386.684,403	264.794
33	563.777,361 386.669,463	34	563.777,587 386.667,98	1.5
36	563.808,078 386.661,901	37	563.876,688 386.671,941	69.341
39	563.900,832 386.675,474	40	563.985,416 386.688,891	85.642
42	564.094,634 386.702,972	1	564.150,16 386.714,624	56.735

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14261

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Aricestii Rahtivani, Str Apelor, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.392	Sector cadastral:0 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 236, din 13/02/2026 emis de PRIMĂRIA COMUNEI ARICEȘTII RAHTIVANI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13, alin. 15);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

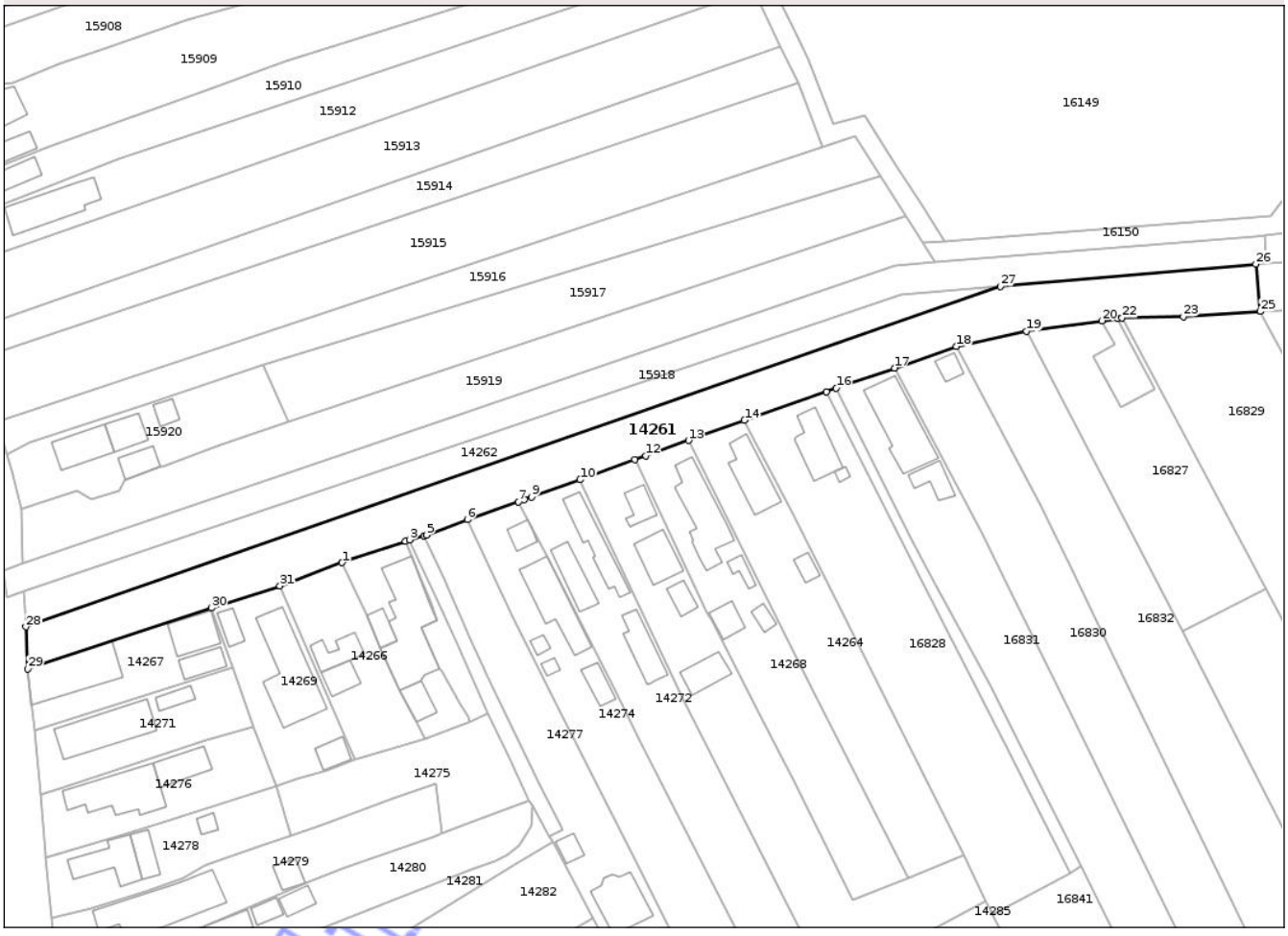
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.392	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	2.392	2	DS 170	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.288,604 384.919,925	2	565.301,703 384.924,352	13.827
3	565.302,596 384.924,643	4	565.305,508 384.925,449	3.021
5	565.306,016 384.925,591	6	565.314,49 384.928,784	9.056
7	565.325,069 384.932,506	8	565.326,283 384.932,933	1.287
9	565.327,768 384.933,455	10	565.337,792 384.937,034	10.644

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	565.301,703 384.924,352	3	565.302,596 384.924,643	0.939
4	565.305,508 384.925,449	5	565.306,016 384.925,591	0.527
6	565.314,49 384.928,784	7	565.325,069 384.932,506	11.215
8	565.326,283 384.932,933	9	565.327,768 384.933,455	1.574
10	565.337,792 384.937,034	11	565.349,037 384.941,154	11.976

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	565.349,037 384.941,154	12	565.351,302 384.941,983	2.412
13	565.360,134 384.945,116	14	565.371,708 384.949,264	12.295
15	565.388,611 384.955,18	16	565.390,643 384.955,885	2.151
17	565.402,67 384.960,06	18	565.415,423 384.964,501	13.504
19	565.429,923 384.967,675	20	565.445,519 384.969,804	15.741
21	565.448,7 384.970,238	22	565.449,667 384.970,37	0.976
23	565.462,338 384.970,684	24	565.478,185 384.971,698	15.879
25	565.478,202 384.971,699	26	565.477,323 384.981,498	9.838
27	565.424,518 384.976,855	28	565.223,349 384.906,696	213.052
29	565.223,715 384.897,99	30	565.261,658 384.910,564	39.972
31	565.275,789 384.915,148	1	565.288,604 384.919,925	13.676

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	565.351,302 384.941,983	13	565.360,134 384.945,116	9.371
14	565.371,708 384.949,264	15	565.388,611 384.955,18	17.908
16	565.390,643 384.955,885	17	565.402,67 384.960,06	12.731
18	565.415,423 384.964,501	19	565.429,923 384.967,675	14.843
20	565.445,519 384.969,804	21	565.448,7 384.970,238	3.21
22	565.449,667 384.970,37	23	565.462,338 384.970,684	12.675
24	565.478,185 384.971,698	25	565.478,202 384.971,699	0.017
26	565.477,323 384.981,498	27	565.424,518 384.976,855	53.009
28	565.223,349 384.906,696	29	565.223,715 384.897,99	8.714
30	565.261,658 384.910,564	31	565.275,789 384.915,148	14.856

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14262

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Aricestii Rahtivani, Str Apelor, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.218	Sector cadastral:0 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 236, din 13/02/2026 emis de PRIMĂRIA COMUNEI ARICEȘTII RAHTIVANI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13, alin. 15);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

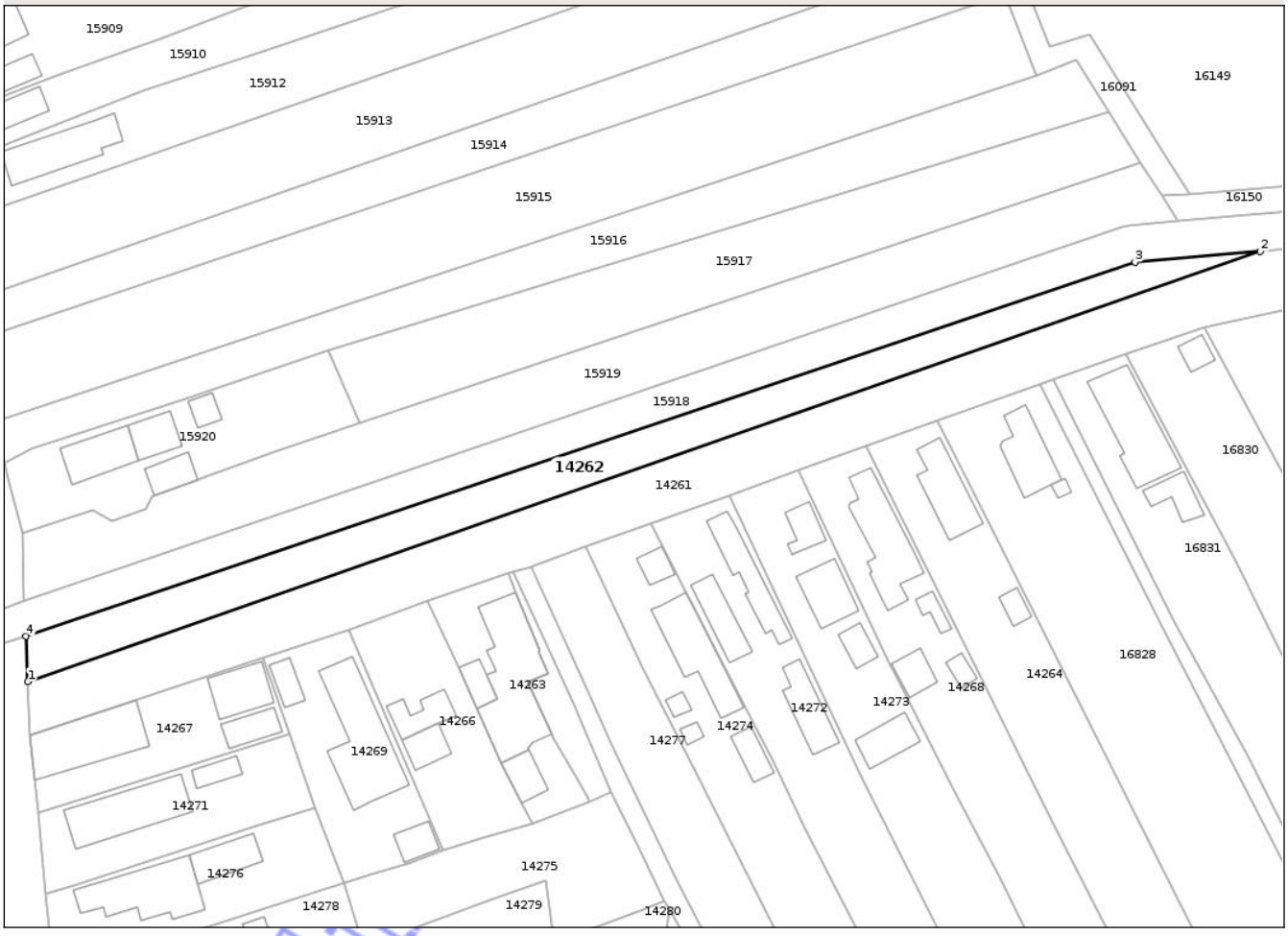
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.218	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	1.218	2	170/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.223,349 384.906,696	2	565.424,518 384.976,855	213.052
2	565.424,518 384.976,855	3	565.404,097 384.975,06	20.5
3	565.404,097 384.975,06	4	565.223,036 384.914,129	191.038
4	565.223,036 384.914,129	1	565.223,349 384.906,696	7.44

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14263

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Aricestii Rahtivani, Str Apelor, Nr. 10, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22847	Din acte: 458 Masurata: 450	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit; T 2 ; CC 187

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	22847-C1	Loc. Aricestii Rahtivani, Str Apelor, Nr. 10, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:200 mp; S. construita desfasurata:200 mp; LOCUINTA (P) ; SC DESF. = 200 MP .
A1.3	22847-C3	Loc. Aricestii Rahtivani, Str Apelor, Nr. 10, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp; ANEXA (P) ; SC DESF. = 27 MP .
A1.4	22847-C4	Loc. Aricestii Rahtivani, Str Apelor, Nr. 10, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp; ANEXA (P) ; SC DESF. = 36 MP .

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
19012 / 10/04/2012		
Act Notarial nr. 1740, din 09/04/2012 emis de NP IVAN CONSTANTIN;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 22847 a imobilului cu numarul cadastral 22847/Aricestii Rahtivani, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 22831 inscris in cartea funciara 22831;	A1, A1.1, A1.3, A1.4
19013 / 10/04/2012		
Act Notarial nr. 1746, din 09/04/2012 emis de NP IVAN CONSTANTIN;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEdonatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.3, A1.4
	1) **STROE MARIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22847	Din acte: 458 Masurata: 450	T 2 ; CC 187

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	450	2	CC 187	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	22847-C1	constructii de locuinte	200	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:200 mp; S. construita desfasurata:200 mp; LOCUINTA (P) ; SC DESF. = 200 MP .
A1.3	22847-C3	constructii anexa	27	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp; ANEXA (P) ; SC DESF. = 27 MP .
A1.4	22847-C4	constructii anexa	36	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp; ANEXA (P) ; SC DESF. = 36 MP .

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Neoficial

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.308,798 384.898,15	2	565.305,01 384.906,586	9.247
2	565.305,01 384.906,586	3	565.308,263 384.907,97	3.535
3	565.308,263 384.907,97	4	565.306,746 384.911,637	3.968
4	565.306,746 384.911,637	5	565.306,931 384.911,713	0.2
5	565.306,931 384.911,713	6	565.302,956 384.921,323	10.4
6	565.302,956 384.921,323	7	565.301,703 384.924,352	3.278
7	565.301,703 384.924,352	8	565.288,604 384.919,925	13.827
8	565.288,604 384.919,925	9	565.293,7 384.908,965	12.087
9	565.293,7 384.908,965	10	565.296,608 384.902,349	7.227
10	565.296,608 384.902,349	11	565.300,58 384.893,515	9.686
11	565.300,58 384.893,515	12	565.303,995 384.886,972	7.381
12	565.303,995 384.886,972	13	565.305,667 384.883,663	3.707
13	565.305,667 384.883,663	14	565.315,067 384.887,157	10.028
14	565.315,067 384.887,157	15	565.314,667 384.888,154	1.074
15	565.314,667 384.888,154	16	565.313,099 384.890,846	3.115
16	565.313,099 384.890,846	17	565.309,176 384.897,509	7.732
17	565.309,176 384.897,509	18	565.308,817 384.898,118	0.707
18	565.308,817 384.898,118	1	565.308,798 384.898,15	0.037

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14267

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:4861
Nr. cadastral vechi:11340

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Aricestii Rahtivani, Str Neagoe Basarab, Nr. 1-2-4, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21764	Din acte: 525 Masurata: 529	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
149659 / 29/10/2021		
Act Notarial nr. 2725, din 29/10/2021 emis de Toneata Maria;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEdonatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TUDORACHE GEORGIANA-GABRIELA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
34530 / 15/06/2012		
Act Administrativ nr. DM 817808, din 14/07/2000 emis de PRIMARIA PLOIESTI;		
C2	se radiaza dreptul de uzufruct viager inscris sub nr.28715/2009 constituit in favoarea lui Stan Arghira	A1
149659 / 29/10/2021		
Act Administrativ nr. D.11 124771, din 09/11/2020 emis de SPCLEP Aricestii Rahtivani;		
C3	se radiaza dreptul de uzufruct viager si obligatia de intretinere transcrise sub nr, 5046-5047/1995 si reinscrise sub C1 prin incheierea nr. 28715/2019	A1

Neutilizabil în circuitul civil

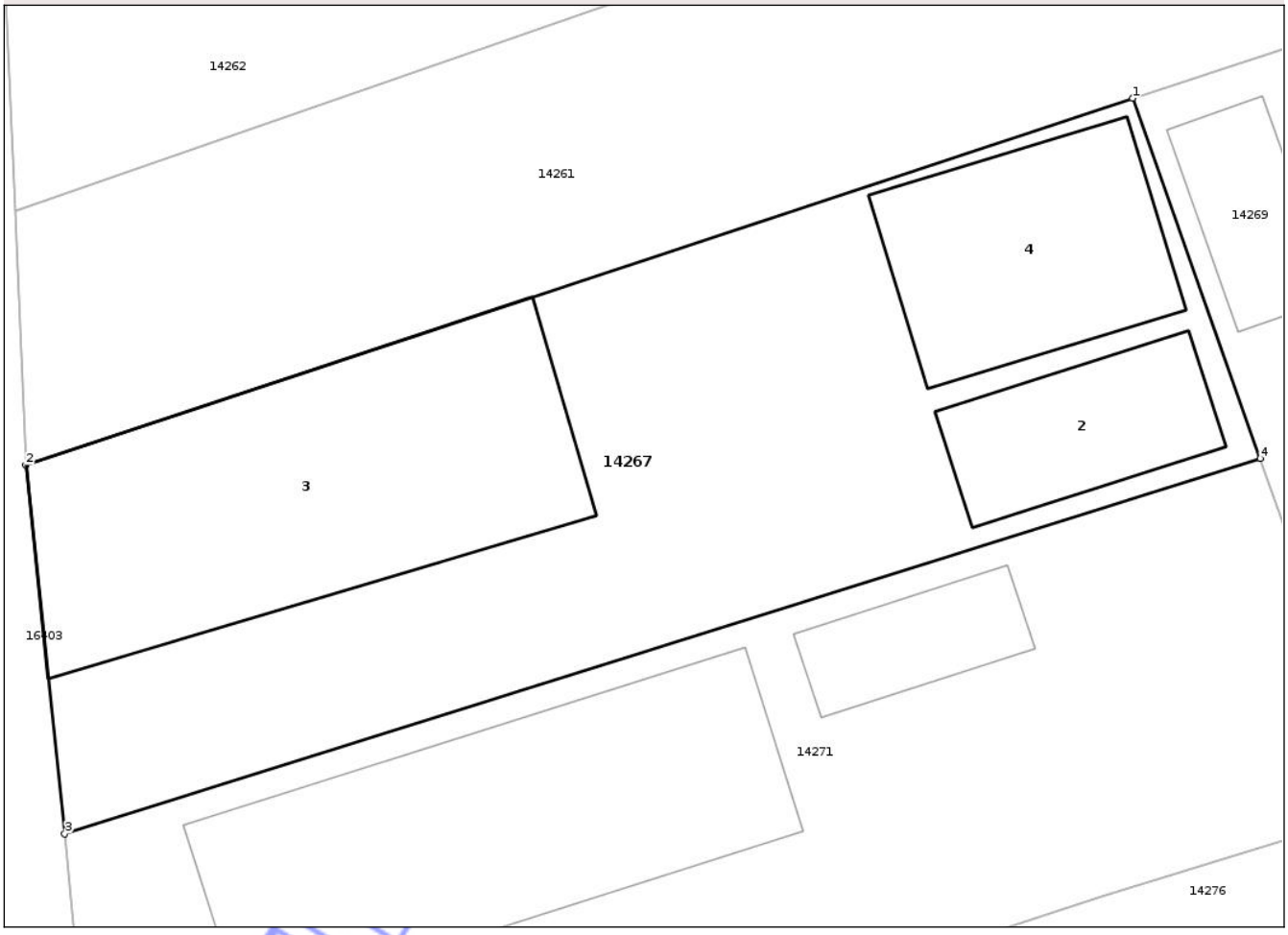
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21764	Din acte: 525 Masurata: 529	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	529	2	171	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.2		constructii anexa	38	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp;
A1.3		constructii de locuinte	143	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:143 mp;
A1.4		constructii anexa	64	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.261,658 384.910,564	2	565.223,715 384.897,99	39.972

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	565.223,715 384.897,99	3	565.225,048 384.885,344	12.716
3	565.225,048 384.885,344	4	565.266,034 384.898,22	42.961
4	565.266,034 384.898,22	1	565.261,658 384.910,564	13.097

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14264

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Aricestii Rahtivani, Str Apelor, Nr. 22, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.209 Masurata: 1.265	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 11549, din 10/10/1994 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BITON A. GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.209 Masurata: 1.265	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.265	2	232	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	88	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88 mp;
A1.2		constructii anexa	18	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.416,984 384.859,724	2	565.381,758 384.929,79	78.423
2	565.381,758 384.929,79	3	565.371,708 384.949,264	21.914

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	565.371,708 384.949,264	4	565.360,134 384.945,116	12.295
4	565.360,134 384.945,116	5	565.379,014 384.907,025	42.513
5	565.379,014 384.907,025	6	565.386,255 384.892,584	16.155
6	565.386,255 384.892,584	7	565.391,991 384.881,283	12.673
7	565.391,991 384.881,283	8	565.405,46 384.854,867	29.652
8	565.405,46 384.854,867	1	565.416,984 384.859,724	12.506

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14265

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Aricestii Rahtivani, Str Apelor, Nr. FN, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22846	128	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
19012 / 10/04/2012		
Act Notarial nr. 1740, din 09/04/2012 emis de NP IVAN CONSTANTIN;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 22846 a imobilului cu numarul cadastral 22846/Aricestii Rahtivani, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 22831 inscris in cartea funciara 22831;	A1
3228 / 16/01/2019		
Act Administrativ nr. 2967, din 15/01/2019 emis de OCPI PRAHOVA;		
B4	se respinge cererea de repozitionare intrucat documentatia nu a fost avizata din punct de vedere tehnic	A1
130785 / 13/10/2022		
Act Notarial nr. 2911, din 13/10/2022 emis de NP Toneata Maria;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STROE ALEXANDRU-FLORIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22846	128	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	128	2	187	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.315,067 384.887,157	2	565.318,641 384.888,771	3.922
2	565.318,641 384.888,771	3	565.312,378 384.903,139	15.674
3	565.312,378 384.903,139	4	565.308,234 384.912,25	10.009
4	565.308,234 384.912,25	5	565.302,596 384.924,643	13.615
5	565.302,596 384.924,643	6	565.301,703 384.924,352	0.939

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	565.301,703 384.924,352	7	565.302,956 384.921,323	3.278
7	565.302,956 384.921,323	8	565.306,931 384.911,713	10.4
8	565.306,931 384.911,713	9	565.306,746 384.911,637	0.2
9	565.306,746 384.911,637	10	565.308,263 384.907,97	3.968
10	565.308,263 384.907,97	11	565.305,01 384.906,586	3.535
11	565.305,01 384.906,586	12	565.308,798 384.898,15	9.247
12	565.308,798 384.898,15	13	565.308,817 384.898,118	0.037
13	565.308,817 384.898,118	14	565.309,176 384.897,509	0.707
14	565.309,176 384.897,509	15	565.313,099 384.890,846	7.732
15	565.313,099 384.890,846	16	565.314,667 384.888,154	3.115
16	565.314,667 384.888,154	1	565.315,067 384.887,157	1.074

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14266

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Aricestii Rahtivani, Str Apelor, Nr. 8, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 576 Masurata: 560	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 20717, din 06/07/1994 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BONŢU VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 576 Masurata: 560	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	560	2	184	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	46	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp;
A1.2		constructii anexa	35	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.291,198 384.879,24	2	565.297,36 384.881,178	6.46
2	565.297,36 384.881,178	3	565.305,667 384.883,663	8.671

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	565.305,667 384.883,663	4	565.303,995 384.886,972	3.707
4	565.303,995 384.886,972	5	565.300,58 384.893,515	7.381
5	565.300,58 384.893,515	6	565.296,608 384.902,349	9.686
6	565.296,608 384.902,349	7	565.293,7 384.908,965	7.227
7	565.293,7 384.908,965	8	565.288,604 384.919,925	12.087
8	565.288,604 384.919,925	9	565.275,789 384.915,148	13.676
9	565.275,789 384.915,148	1	565.291,198 384.879,24	39.075

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14268

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Aricestii Rahtivani, Str Apelor, Nr. 20, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	27089	Din acte: 1.227 Masurata: 1.217	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	27089-C1	Loc. Aricestii Rahtivani, Str Apelor, Nr. 20, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:128 mp; Locuinta(S+P), Sc=128mp;Sd=137mp;An edificare 1964
A1.2	27089-C2	Loc. Aricestii Rahtivani, Str Apelor, Nr. 20, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; Anexa(P); Sc=16mp;An edificare 1964
A1.3	27089-C3	Loc. Aricestii Rahtivani, Str Apelor, Nr. 20, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; Anexa(P); Sc=33mp;An edificare 1964

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7341 / 22/01/2025		
Act Administrativ nr. 148, din 14/01/2025 emis de PRIMĂRIA ARICEȘTII RAHTIVANI (act notarial nr 1033 din 16.07.1976, emis de NOTARIATUL DE STAT JUDEȚEAN PRAHOVA;act notarial nr 857 din 29.11.2022, emis de NP IVAN CONSTANTIN);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TOADER VICTORIA-DORINA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **TOADER VICTORIA-DORINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
27089	Din acte: 1.227 Masurata: 1.217	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	500	2	230	-	
2	arabil	DA	717	2	229	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	27089-C1	constructii de locuinte	128	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:128 mp; Locuinta(S+P),Sc=128mp;Sd=137mp;An edificare 1964
A1.2	27089-C2	constructii anexa	16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; Anexa (P);Sc=16mp;An edificare 1964
A1.3	27089-C3	constructii anexa	33	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; Anexa (P);Sc=33mp;An edificare 1964
A1.4		constructii anexa	15	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp;

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.405,46 384.854,867	2	565.391,991 384.881,283	29.652
2	565.391,991 384.881,283	3	565.386,255 384.892,584	12.673
3	565.386,255 384.892,584	4	565.379,014 384.907,025	16.155
4	565.379,014 384.907,025	5	565.360,134 384.945,116	42.513
5	565.360,134 384.945,116	6	565.351,302 384.941,983	9.371
6	565.351,302 384.941,983	7	565.349,037 384.941,154	2.412
7	565.349,037 384.941,154	8	565.363,983 384.909,878	34.664
8	565.363,983 384.909,878	9	565.365,096 384.907,676	2.467
9	565.365,096 384.907,676	10	565.365,496 384.906,886	0.885
10	565.365,496 384.906,886	11	565.374,548 384.888,983	20.061
11	565.374,548 384.888,983	12	565.381,822 384.875,029	15.736
12	565.381,822 384.875,029	13	565.394,017 384.850,429	27.457
13	565.394,017 384.850,429	1	565.405,46 384.854,867	12.273

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14269

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Aricestii Rahtivani, Str Apelor, Nr. 6, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 666 Masurata: 628	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 20718, din 06/07/1994 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VOINESCU ION ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 666 Masurata: 628	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	628	2	183	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	178	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:178 mp;
A1.2		constructii anexa	25	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp;
A1.3		constructii anexa	30	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.275,789 384.915,148	2	565.261,658 384.910,564	14.856

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	565.261,658 384.910,564	3	565.266,034 384.898,22	13.097
3	565.266,034 384.898,22	4	565.270,262 384.886,187	12.754
4	565.270,262 384.886,187	5	565.274,949 384.873,886	13.164
5	565.274,949 384.873,886	6	565.279,266 384.875,311	4.546
6	565.279,266 384.875,311	7	565.285,439 384.877,148	6.441
7	565.285,439 384.877,148	8	565.291,198 384.879,24	6.127
8	565.291,198 384.879,24	1	565.275,789 384.915,148	39.075

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14270

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:4853
Nr. cadastral vechi:11325

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Aricestii Rahtivani, Str Apelor, Nr. FN, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21748	214	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2870 / 15/01/2019		
Act Administrativ nr. 23627, din 02/06/2009 emis de OCPI PRAHOVA;		
B9	se respinge cererea de repozitionare intrucat documentatia cadastrala nu a fost avizata	A1
130790 / 13/10/2022		
Act Notarial nr. 2911, din 13/10/2022 emis de NP Toneata Maria;		
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STROE ALEXANDRU-FLORIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21748	214	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	214	2	A 217	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.327,304 384.870,942	2	565.327,98 384.869,77	1.353
2	565.327,98 384.869,77	3	565.327,98 384.869,765	0.005
3	565.327,98 384.869,765	4	565.331,51 384.863,444	7.24
4	565.331,51 384.863,444	5	565.331,793 384.863,587	0.317
5	565.331,793 384.863,587	6	565.334,108 384.864,944	2.683

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	565.334,108 384.864,944	7	565.329,491 384.874,021	10.184
7	565.329,491 384.874,021	8	565.318,827 384.896,248	24.653
8	565.318,827 384.896,248	9	565.314,83 384.905,099	9.712
9	565.314,83 384.905,099	10	565.309,686 384.916,421	12.436
10	565.309,686 384.916,421	11	565.305,508 384.925,449	9.948
11	565.305,508 384.925,449	12	565.302,596 384.924,643	3.021
12	565.302,596 384.924,643	13	565.308,234 384.912,25	13.615
13	565.308,234 384.912,25	14	565.312,378 384.903,139	10.009
14	565.312,378 384.903,139	15	565.318,641 384.888,771	15.674
15	565.318,641 384.888,771	16	565.323,09 384.879,592	10.2
16	565.323,09 384.879,592	1	565.327,304 384.870,942	9.622

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14271

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Aricestii Rahtivani, Str Neagoe Basarab, Nr. 3, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 561 Masurata: 572	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 20725, din 06/07/1994 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DIMA VASILE STELIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

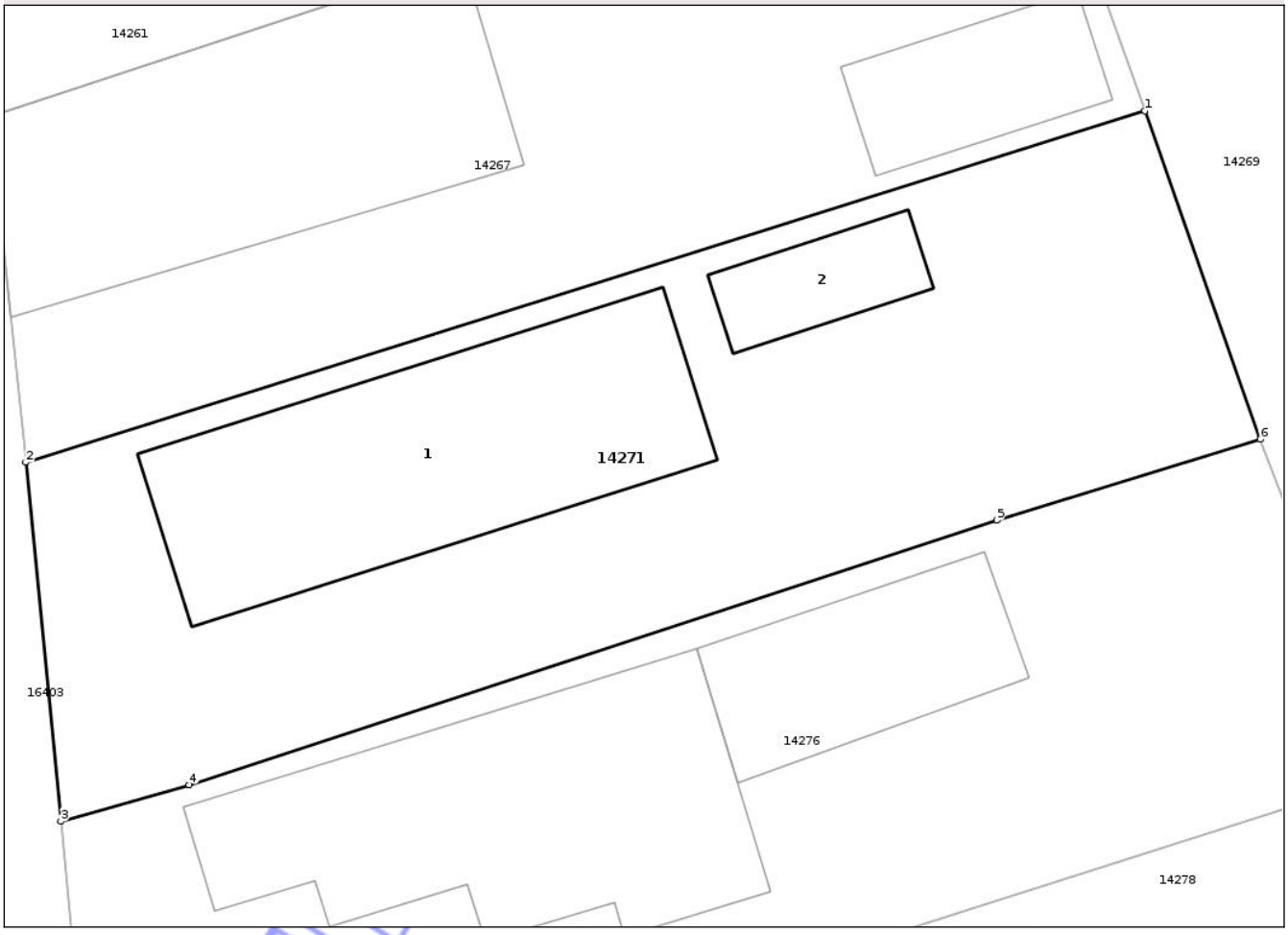
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 561 Masurata: 572	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	572	2	176	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	134	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:134 mp;
A1.2		constructii anexa	23	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.266,034 384.898,22	2	565.225,048 384.885,344	42.961
2	565.225,048 384.885,344	3	565.226,326 384.872,191	13.215

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	565.226,326 384.872,191	4	565.231,032 384.873,53	4.893
4	565.231,032 384.873,53	5	565.260,602 384.883,22	31.117
5	565.260,602 384.883,22	6	565.270,262 384.886,187	10.105
6	565.270,262 384.886,187	1	565.266,034 384.898,22	12.754

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14272

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Aricestii Rahtivani, Str Apelor, Nr. 16, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23995	Din acte: 1.380 Masurata: 1.428	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	23995-C1	Loc. Aricestii Rahtivani, Str Apelor, Nr. 16, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp; Locuinta: Anul construirii: 1961
A1.2	23995-C2	Loc. Aricestii Rahtivani, Str Apelor, Nr. 16, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; Locuinta

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
89357 / 23/12/2013		
Act Notarial nr. 4378, din 19/12/2013 emis de NP POP MIHAELA CRISTINA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **STROE COSTEL** 2) **STROE CARMEN AURELIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23995	Din acte: 1.380 Masurata: 1.428	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	680	2	Cc224	-	
2	arabil	DA	748	2	A222	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	23995-C1	constructii de locuinte	79	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp; Locuinta: Anul construirii: 1961
A1.2	23995-C2	constructii de locuinte	57	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; Locuinta
A1.3		constructii anexa	65	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.327,768 384.933,455	2	565.326,283 384.932,933	1.574
2	565.326,283 384.932,933	3	565.325,069 384.932,506	1.287
3	565.325,069 384.932,506	4	565.330,82 384.921,296	12.599
4	565.330,82 384.921,296	5	565.345,122 384.893,413	31.337
5	565.345,122 384.893,413	6	565.350,05 384.883,076	11.452
6	565.350,05 384.883,076	7	565.378,797 384.827,035	62.984
7	565.378,797 384.827,035	8	565.379,861 384.827,644	1.226
8	565.379,861 384.827,644	9	565.389,095 384.832,655	10.506
9	565.389,095 384.832,655	10	565.382,404 384.845,841	14.786
10	565.382,404 384.845,841	11	565.359,173 384.891,624	51.34
11	565.359,173 384.891,624	12	565.337,792 384.937,034	50.192
12	565.337,792 384.937,034	1	565.327,768 384.933,455	10.644

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14273

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Aricestii Rahtivani, Str Apelor, Nr. 18, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.827 Masurata: 1.717	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 71152, din 13/02/1998 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STROIE STELIAN** 2) **STROIE ION** 3) **ENE ELISABETA** 4) **AVORNICESEI ALEXANDRINA** 5) **MUNTEANU ELENA** 6) **STROIE PETRE** 7) **STROIE PARASCHIVA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil in circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.827 Masurata: 1.717	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	242	2	217	-	
2	arabil	DA	1.315	2	217	-	
3	arabil	DA	160	2	238/2	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	34	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp;
A1.2		constructii de locuinte	64	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp;
A1.3		constructii anexa	50	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp;
A1.4		constructii anexa	26	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp;

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.389,095 384.832,655	2	565.399,941 384.838,522	12.331
2	565.399,941 384.838,522	3	565.410,792 384.844,391	12.337
3	565.410,792 384.844,391	4	565.421,564 384.850,218	12.247
4	565.421,564 384.850,218	5	565.416,984 384.859,724	10.552
5	565.416,984 384.859,724	6	565.405,46 384.854,867	12.506
6	565.405,46 384.854,867	7	565.394,017 384.850,429	12.273
7	565.394,017 384.850,429	8	565.381,822 384.875,029	27.457
8	565.381,822 384.875,029	9	565.374,548 384.888,983	15.736
9	565.374,548 384.888,983	10	565.365,496 384.906,886	20.061
10	565.365,496 384.906,886	11	565.365,096 384.907,676	0.885
11	565.365,096 384.907,676	12	565.363,983 384.909,878	2.467
12	565.363,983 384.909,878	13	565.349,037 384.941,154	34.664
13	565.349,037 384.941,154	14	565.337,792 384.937,034	11.976
14	565.337,792 384.937,034	15	565.359,173 384.891,624	50.192
15	565.359,173 384.891,624	16	565.382,404 384.845,841	51.34
16	565.382,404 384.845,841	1	565.389,095 384.832,655	14.786

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14274

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:3081
Nr. cadastral vechi:10371

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Aricestii Rahtivani, Str Apelor, Nr. 14, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20649	Din acte: 1.391 Masurata: 1.423	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
59272 / 22/10/2007		
Act Notarial nr. 679, din 08/10/2007 emis de BNP IVAN C. (contract vanzare-cumparare nr.6719/19.10.2007 emis de NP IVAN CONSTANTIN;);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.4
	1) **STROE FLORICA** 2) **STROE MARIAN**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
59272 / 22/10/2007		
Act Notarial nr. 6719, din 19/10/2007 emis de NP IVAN CONSTANTIN;		
C1	Intabulare, drept de HABITATIEVIAGERA	A1.4
	1) **STROE CONSTANTIN**	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20649	Din acte: 1.391 Masurata: 1.423	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	691	2	CC 220 A221	-	
2	arabil	DA	732	2	CC 220 A221	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.2		constructii anexa	10	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp;
A1.3		constructii anexa	31	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp;
A1.4		constructii de locuinte	115	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:115 mp;
A1.5		constructii anexa	22	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp;
A1.6		constructii anexa	8	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp;

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.325,069 384.932,506	2	565.314,49 384.928,784	11.215
2	565.314,49 384.928,784	3	565.323,659 384.909,082	21.731
3	565.323,659 384.909,082	4	565.333,268 384.890,137	21.243
4	565.333,268 384.890,137	5	565.349,6 384.857,69	36.326
5	565.349,6 384.857,69	6	565.368,04 384.821,23	40.858
6	565.368,04 384.821,23	7	565.378,797 384.827,035	12.223
7	565.378,797 384.827,035	8	565.350,05 384.883,076	62.984
8	565.350,05 384.883,076	9	565.345,122 384.893,413	11.452
9	565.345,122 384.893,413	10	565.330,82 384.921,296	31.337
10	565.330,82 384.921,296	1	565.325,069 384.932,506	12.599

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14275

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Aricestii Rahtivani, Str Apelor, Nr. FN, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24730	Din acte: 642 Masurata: 646	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
24477 / 23/03/2017		
Act Notarial nr. 713, din 23/03/2017 emis de NP Toneata Maria;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NICULESCU MIRCICA** 2) **NICULESCU GEORGETA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

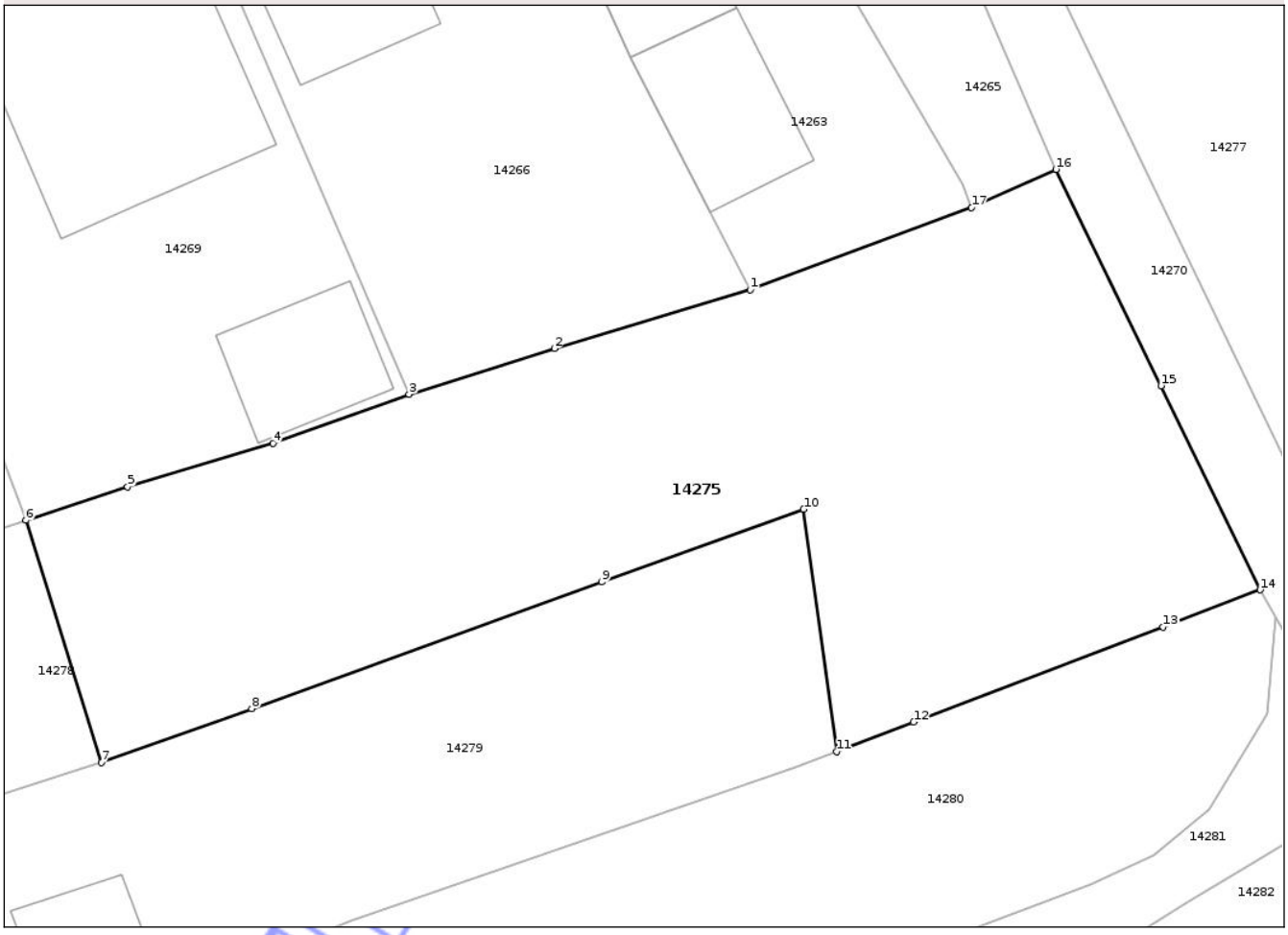
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24730	Din acte: 642 Masurata: 646	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	646	2	189	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.305,667 384.883,663	2	565.297,36 384.881,178	8.671
2	565.297,36 384.881,178	3	565.291,198 384.879,24	6.46
3	565.291,198 384.879,24	4	565.285,439 384.877,148	6.127
4	565.285,439 384.877,148	5	565.279,266 384.875,311	6.441
5	565.279,266 384.875,311	6	565.274,949 384.873,886	4.546

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	565.274,949 384.873,886	7	565.278,148 384.863,613	10.76
7	565.278,148 384.863,613	8	565.284,521 384.865,909	6.774
8	565.284,521 384.865,909	9	565.299,367 384.871,278	15.787
9	565.299,367 384.871,278	10	565.307,942 384.874,358	9.111
10	565.307,942 384.874,358	11	565.309,335 384.864,088	10.364
11	565.309,335 384.864,088	12	565.312,601 384.865,333	3.495
12	565.312,601 384.865,333	13	565.323,19 384.869,37	11.332
13	565.323,19 384.869,37	14	565.327,304 384.870,942	4.404
14	565.327,304 384.870,942	15	565.323,09 384.879,592	9.622
15	565.323,09 384.879,592	16	565.318,641 384.888,771	10.2
16	565.318,641 384.888,771	17	565.315,067 384.887,157	3.922
17	565.315,067 384.887,157	1	565.305,667 384.883,663	10.028

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14276

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:4847
Nr. cadastral vechi:11327

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Aricestii Rahtivani, Str Neagoe Basarab, Nr. 5, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21750	Din acte: 662 Masurata: 624	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	21750-C1	Loc. Aricestii Rahtivani, Str Neagoe Basarab, Nr. 5, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:138 mp; LOCUINTA
A1.2	21750-C2	Loc. Aricestii Rahtivani, Str Neagoe Basarab, Nr. 5, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
119442 / 28/07/2025		
Act Administrativ nr. 202, din 02/06/2014 emis de Executor Judecătoresc TANASE DRAGOS IULIAN;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **POPA FLORIN**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **POPA FLORIN**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
50193 / 01/10/2009		
Act Notarial nr. 4194, din 30/09/2009 emis de NP IVAN C-TIN;		
C1	Intabulare, drept de HABITATIEviagera cu notarea obligatiei de intretinere	A1
	1) **BĂDICU DUMITRU** 2) **BADICU MARIA**	
119442 / 28/07/2025		
Act Administrativ nr. 202, din 02/06/2014 emis de Executor Judecătoresc TANASE DRAGOS IULIAN;		
C3	se radiază sarcinile ce grevează imobilul conform art. 857 (alin 3) Cod Procedură Civilă	A1, A1.1, A1.2

Document valabil în circuitul civil

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

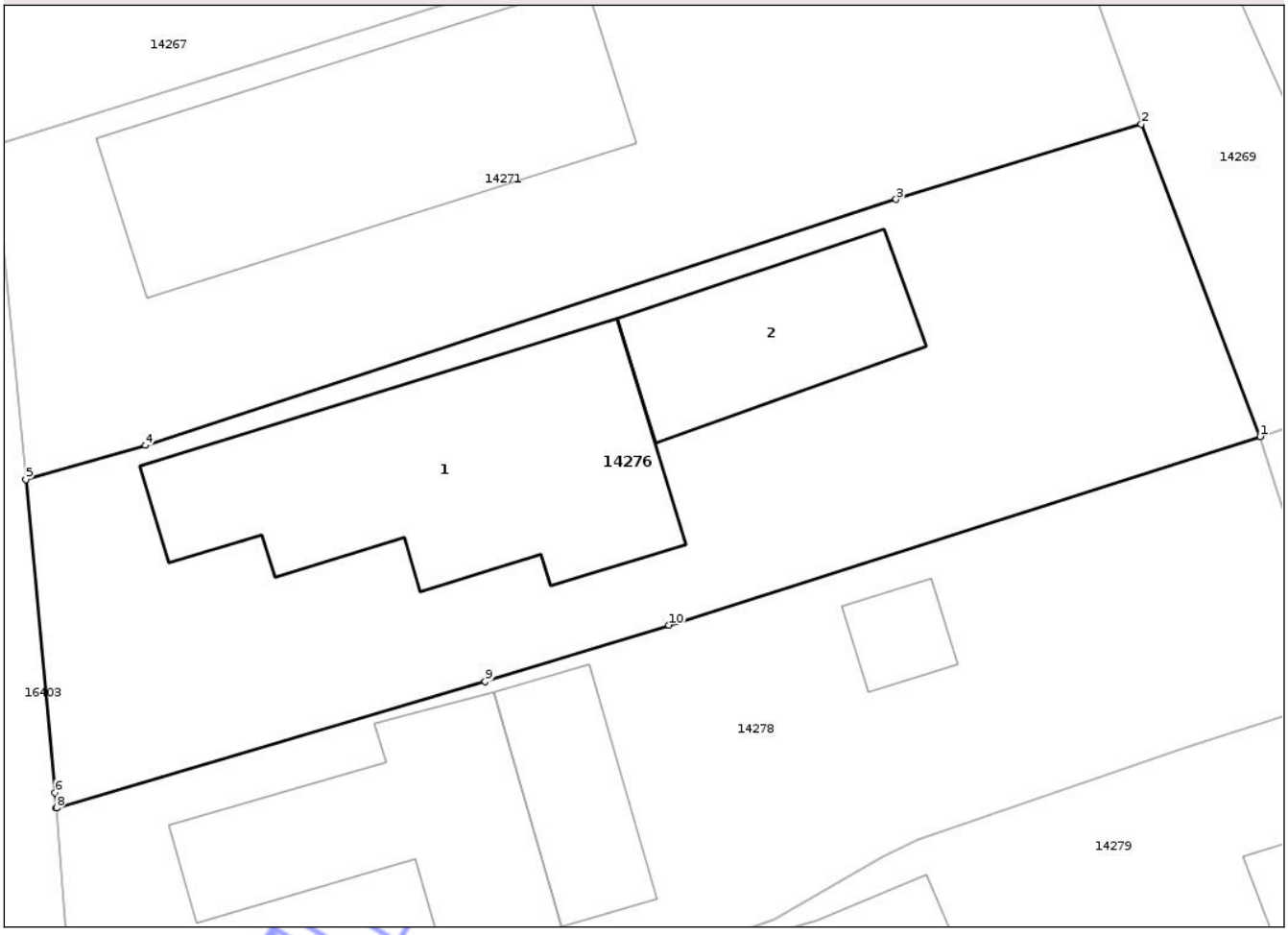
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21750	Din acte: 662 Masurata: 624	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	624	2	Cc 177	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	21750-C1	constructii de locuinte	138	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:138 mp; LOCUINTA
A1.2	21750-C2	constructii anexa	56	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.274,949 384.873,886	2	565.270,262 384.886,187	13.164
2	565.270,262 384.886,187	3	565.260,602 384.883,22	10.105

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	565.260,602 384.883,22	4	565.231,032 384.873,53	31.117
4	565.231,032 384.873,53	5	565.226,326 384.872,191	4.893
5	565.226,326 384.872,191	6	565.227,475 384.859,858	12.386
6	565.227,475 384.859,858	7	565.227,524 384.859,253	0.607
7	565.227,524 384.859,253	8	565.227,531 384.859,255	0.007
8	565.227,531 384.859,255	9	565.244,415 384.864,232	17.602
9	565.244,415 384.864,232	10	565.251,66 384.866,458	7.579
10	565.251,66 384.866,458	1	565.274,949 384.873,886	24.445

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14277

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:363
Nr. cadastral vechi:636

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Aricestii Rahtivani, Str Apelor, Nr. 12, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23124	Din acte: 1.657 Masurata: 1.367	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit; T 2 ; CC 217

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	23124-C1	Loc. Aricestii Rahtivani, Str Apelor, Nr. 12, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:97 mp; S. construita desfasurata:191 mp; LOCUINTA (P+1) ; Sc desf. = 190.70 mp ; Sc parter = 97.30 mp Sc etaj = 93.40 mp ; An constr. - 2008 .

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
128317 / 17/08/2023		
Act Notarial nr. 2577, din 11/09/2023 emis de BN TONEATA MARIA (act administrativ nr 31320 din 11.08.2023, emis de Primaria Comunei Aricestii Rahtivani;act administrativ nr 1407 din 11.08.2023, emis de Primaria Comunei Aricestii Rahtivani;act administrativ nr 36 din 03.07.2006, emis de Primaria Comunei Aricestii Rahtivani;act administrativ nr 5719 din 04.06.2008, emis de Primaria Comunei Aricestii Rahtivani);		
B2	se actualizează informațiile cadastrale în sensul modificarii limitelor și a suprafeței imobilului conform documentației tehnice avizate	A1
B3	se notează actualizarea informațiilor cadastrale conform documentației tehnice avizate în sensul că adresa actuala a imobilului este: “ Comuna Aricestii Rahtivani, Sat Aricestii Rahtivani, Str. Apelor, Nr.10, Tarlaua Nr.2, Parcela Cc.217, județul Prahova '	A1, A1.1
143753 / 19/09/2023		
Act Notarial nr. 2676, din 19/09/2023 emis de Toneata Maria;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SPIRIDON ELENA-GABRIELA**	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **SPIRIDON ELENA-GABRIELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23124	Din acte: 1.657 Masurata: 1.367	T 2 ; CC 217

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.367	2	217	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	23124-C1	constructii de locuinte	97	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:97 mp; S. construita desfasurata:191 mp; LOCUINTA (P+1) ; Sc desf. = 190.70 mp ; Sc parter = 97.30 mp Sc etaj = 93.40 mp ; An constr. - 2008 .
A1.2		constructii anexa	20	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.340,339 384.846,574	2	565.349,043 384.830,942	17.892

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	565.349,043 384.830,942	3	565.357,867 384.815,717	17.597
3	565.357,867 384.815,717	4	565.368,04 384.821,23	11.571
4	565.368,04 384.821,23	5	565.349,6 384.857,69	40.858
5	565.349,6 384.857,69	6	565.333,268 384.890,137	36.326
6	565.333,268 384.890,137	7	565.323,659 384.909,082	21.243
7	565.323,659 384.909,082	8	565.314,49 384.928,784	21.731
8	565.314,49 384.928,784	9	565.306,016 384.925,591	9.056
9	565.306,016 384.925,591	10	565.305,508 384.925,449	0.527
10	565.305,508 384.925,449	11	565.309,686 384.916,421	9.948
11	565.309,686 384.916,421	12	565.314,83 384.905,099	12.436
12	565.314,83 384.905,099	13	565.318,827 384.896,248	9.712
13	565.318,827 384.896,248	14	565.329,491 384.874,021	24.653
14	565.329,491 384.874,021	15	565.334,108 384.864,944	10.184
15	565.334,108 384.864,944	16	565.331,793 384.863,587	2.683
16	565.331,793 384.863,587	17	565.331,51 384.863,444	0.317
17	565.331,51 384.863,444	18	565.332,066 384.862,475	1.117
18	565.332,066 384.862,475	1	565.340,339 384.846,574	17.924

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14278

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Aricestii Rahtivani, Str Neagoe Basarab, Nr. 7, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	25400	Din acte: 620 Masurata: 606	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	25400-C1	Loc. Aricestii Rahtivani, Str Neagoe Basarab, Nr. 7, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp; S. construita desfasurata:82 mp; LOCUINTA P, Scd=82mp; Anul construirii-1964

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
128745 / 08/11/2019		
Act Notarial nr. 592, din 04/06/1997 emis de NP MOANTA GEORGETA (act administrativ nr 19904 din 05.11.2019, emis de PRIMARIA ARICESTII RAHTIVANI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NICULESCU FEODOL**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **NICULESCU FEODOL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

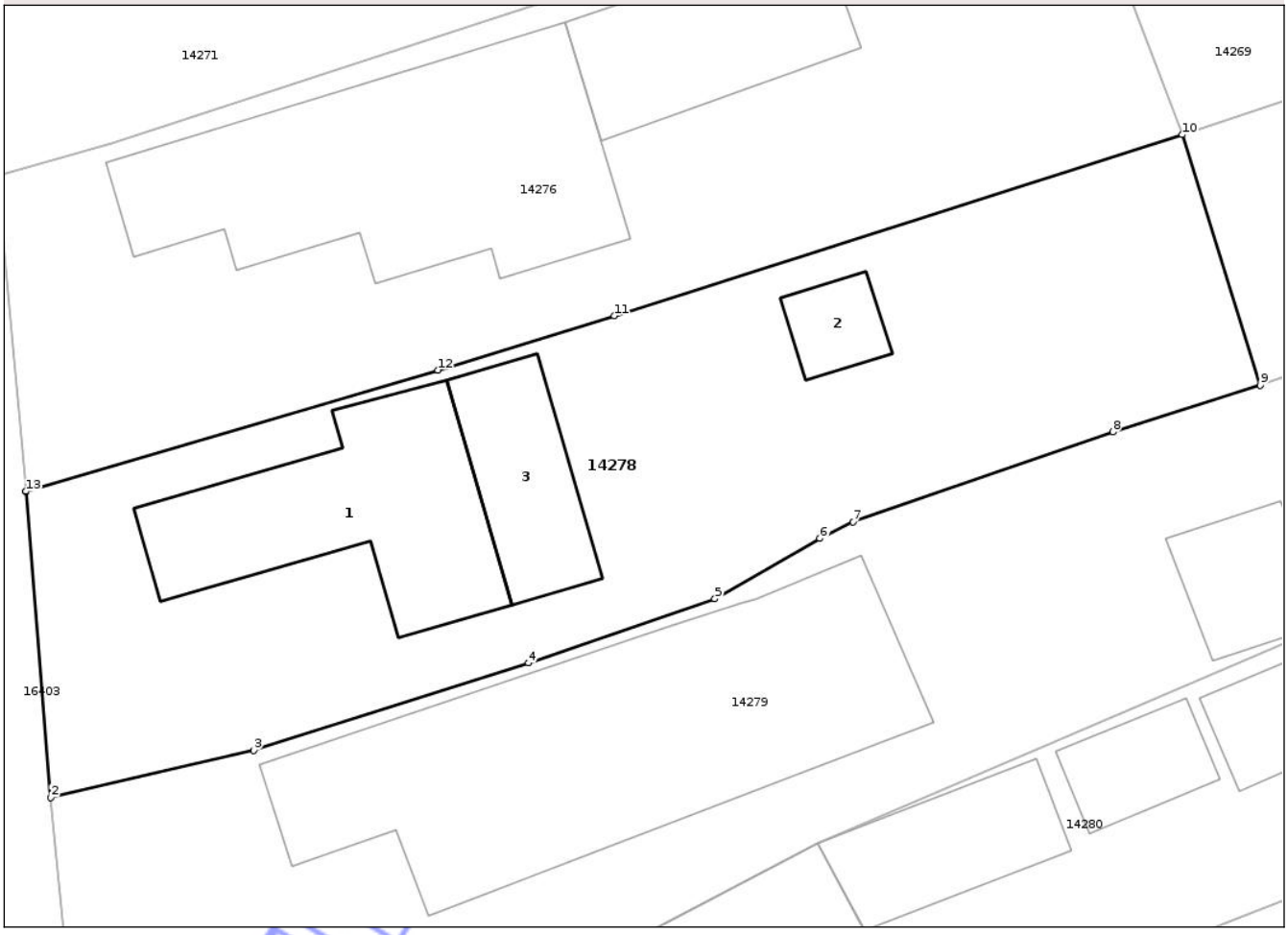
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
25400	Din acte: 620 Masurata: 606	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	433	2	191	-	
2	arabil	DA	173	2	189	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	25400-C1	constructii de locuinte	82	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp; S. construita desfasurata:82 mp; LOCUINTA P, Scd=82mp; Anul construirii-1964
A1.2		constructii anexa	13	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp;
A1.3		constructii de locuinte	37	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.227,524 384.859,253	2	565.228,545 384.846,706	12.588
2	565.228,545 384.846,706	3	565.236,868 384.848,634	8.543
3	565.236,868 384.848,634	4	565.248,132 384.852,222	11.822
4	565.248,132 384.852,222	5	565.255,784 384.854,856	8.093
5	565.255,784 384.854,856	6	565.260,087 384.857,322	4.96
6	565.260,087 384.857,322	7	565.261,448 384.858,003	1.522
7	565.261,448 384.858,003	8	565.272,108 384.861,695	11.281
8	565.272,108 384.861,695	9	565.278,148 384.863,613	6.337
9	565.278,148 384.863,613	10	565.274,949 384.873,886	10.76
10	565.274,949 384.873,886	11	565.251,66 384.866,458	24.445
11	565.251,66 384.866,458	12	565.244,415 384.864,232	7.579
12	565.244,415 384.864,232	13	565.227,531 384.859,255	17.602
13	565.227,531 384.859,255	1	565.227,524 384.859,253	0.007

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14279

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Aricestii Rahtivani, Str Neagoe Basarab, Nr. 9, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	26504	Din acte: 1.000 Masurata: 975	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	26504-C1	Loc. Aricestii Rahtivani, Str Neagoe Basarab, Nr. 9, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:188 mp; S. construita desfasurata:188 mp; Locuinta (P, Sc parter = 188 mp), Sc desfasurata = 188 mp, construita in anul 1970
A1.2	26504-C2	Loc. Aricestii Rahtivani, Str Neagoe Basarab, Nr. 9, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp; Anexa (P, Sc parter = 27 mp), Sc desfasurata = 27 mp, construita in anul 1970

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
26551 / 27/02/2023		
Act Notarial nr. 445, din 27/02/2023 emis de NP Toneata Maria;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEdonatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NICULESCU ION-ALEXANDRU**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEdonatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **NICULESCU ION-ALEXANDRU**	
B5	se noteaza clauza de inalienabilitate	A1, A1.1, A1.2
	1) **NICULESCU CRISTIAN-FLORIN** 2) **NICULESCU MARIA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
26551 / 27/02/2023		
Act Notarial nr. 445, din 27/02/2023 emis de NP Toneata Maria;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 reprezentand contravaloarea obligatiei de intretinere	A1, A1.1, A1.2
	1) **NICULESCU CRISTIAN-FLORIN** 2) **NICULESCU MARIA**	

Neoficial fără circuit civil

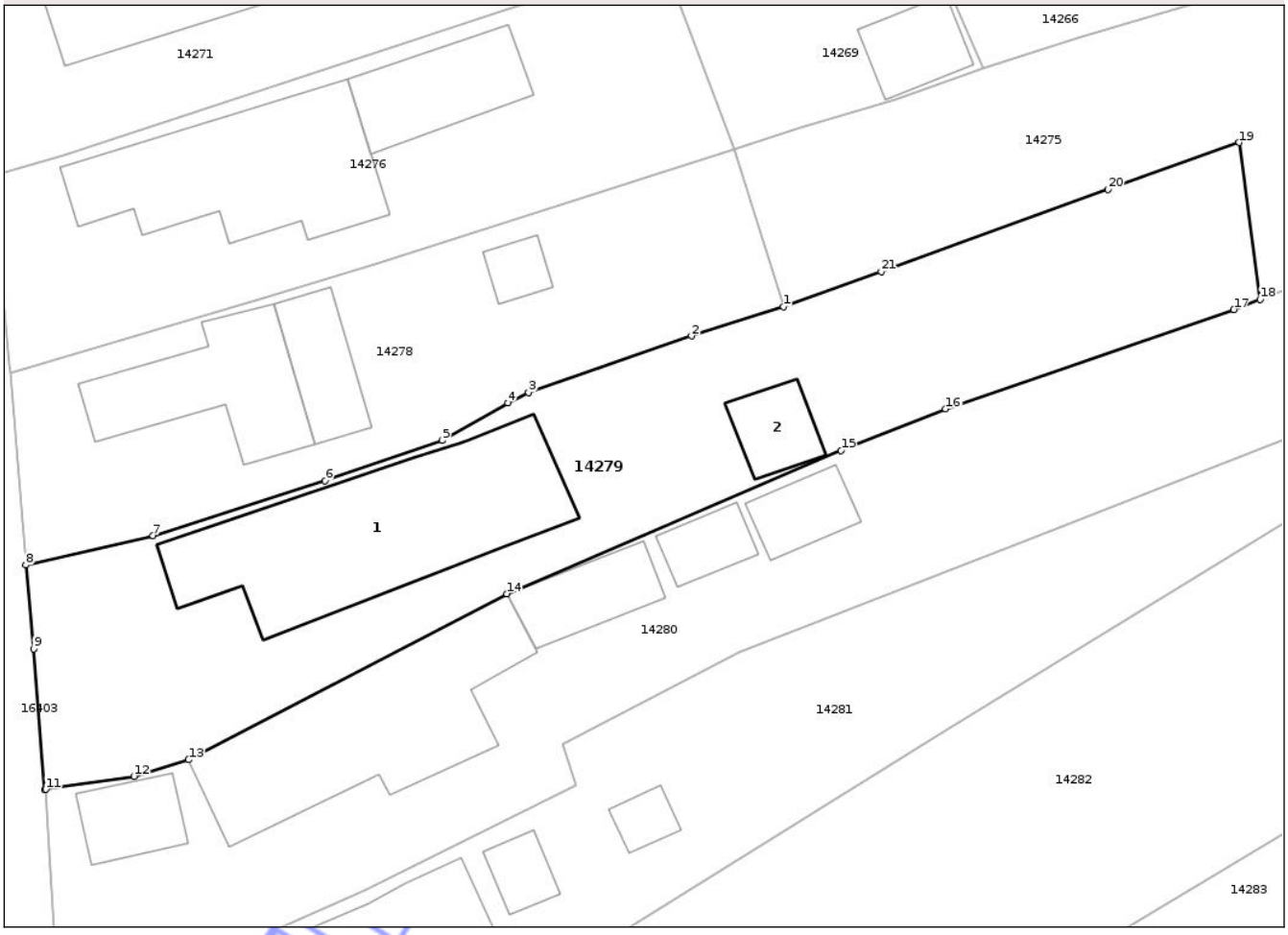
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
26504	Din acte: 1.000 Masurata: 975	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	736	2	191-partial	-	
2	faneata	DA	239	2	189-partial	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	26504-C1	constructii de locuinte	188	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:188 mp; S. construita desfasurata:188 mp; Locuinta (P, Sc parter = 188 mp), Sc desfasurata = 188 mp, construita in anul 1970
A1.2	26504-C2	constructii anexa	27	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp; Anexa (P, Sc parter = 27 mp), Sc desfasurata = 27 mp, construita in anul 1970

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.278,148 384.863,613	2	565.272,108 384.861,695	6.337
3	565.261,448 384.858,003	4	565.260,087 384.857,322	1.522
5	565.255,784 384.854,856	6	565.248,132 384.852,222	8.093
7	565.236,868 384.848,634	8	565.228,545 384.846,706	8.543
9	565.229,059 384.841,222	10	565.229,772 384.832,018	9.232
11	565.229,85 384.832,03	12	565.235,62 384.832,89	5.834
13	565.239,19 384.833,97	14	565.260,01 384.844,84	23.487
15	565.281,91 384.854,2	16	565.288,75 384.856,93	7.365
17	565.307,61 384.863,43	18	565.309,335 384.864,088	1.846
19	565.307,942 384.874,358	20	565.299,367 384.871,278	9.111
21	565.284,521 384.865,909	1	565.278,148 384.863,613	6.774

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	565.272,108 384.861,695	3	565.261,448 384.858,003	11.281
4	565.260,087 384.857,322	5	565.255,784 384.854,856	4.96
6	565.248,132 384.852,222	7	565.236,868 384.848,634	11.822
8	565.228,545 384.846,706	9	565.229,059 384.841,222	5.508
10	565.229,772 384.832,018	11	565.229,85 384.832,03	0.079
12	565.235,62 384.832,89	13	565.239,19 384.833,97	3.73
14	565.260,01 384.844,84	15	565.281,91 384.854,2	23.816
16	565.288,75 384.856,93	17	565.307,61 384.863,43	19.949
18	565.309,335 384.864,088	19	565.307,942 384.874,358	10.364
20	565.299,367 384.871,278	21	565.284,521 384.865,909	15.787

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14280

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:4193
Nr. cadastral vechi:10951

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Aricestii Rahtivani, Str Neagoe Basarab, Nr. 11, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21298	Din acte: 1.100 Masurata: 1.128	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	21298-C1	Loc. Aricestii Rahtivani, Str Neagoe Basarab, Nr. 11, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:157 mp; LOCUINTA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
59368 / 13/11/2009		
Act Notarial nr. 2295, din 11/11/2009 emis de NP TONEATA MARIA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **NICULESCU MIRCICA** 2) **NICULESCU GEORGETA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
59368 / 13/11/2009		
Act Notarial nr. 2295, din 11/11/2009 emis de NP TONEATA MARIA;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCTviager, cu notarea obligatiei de intretinere, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **NICULESCU VASILE** 2) **NICULESCU MARIA**	

Neutilizabil în circuitul civil

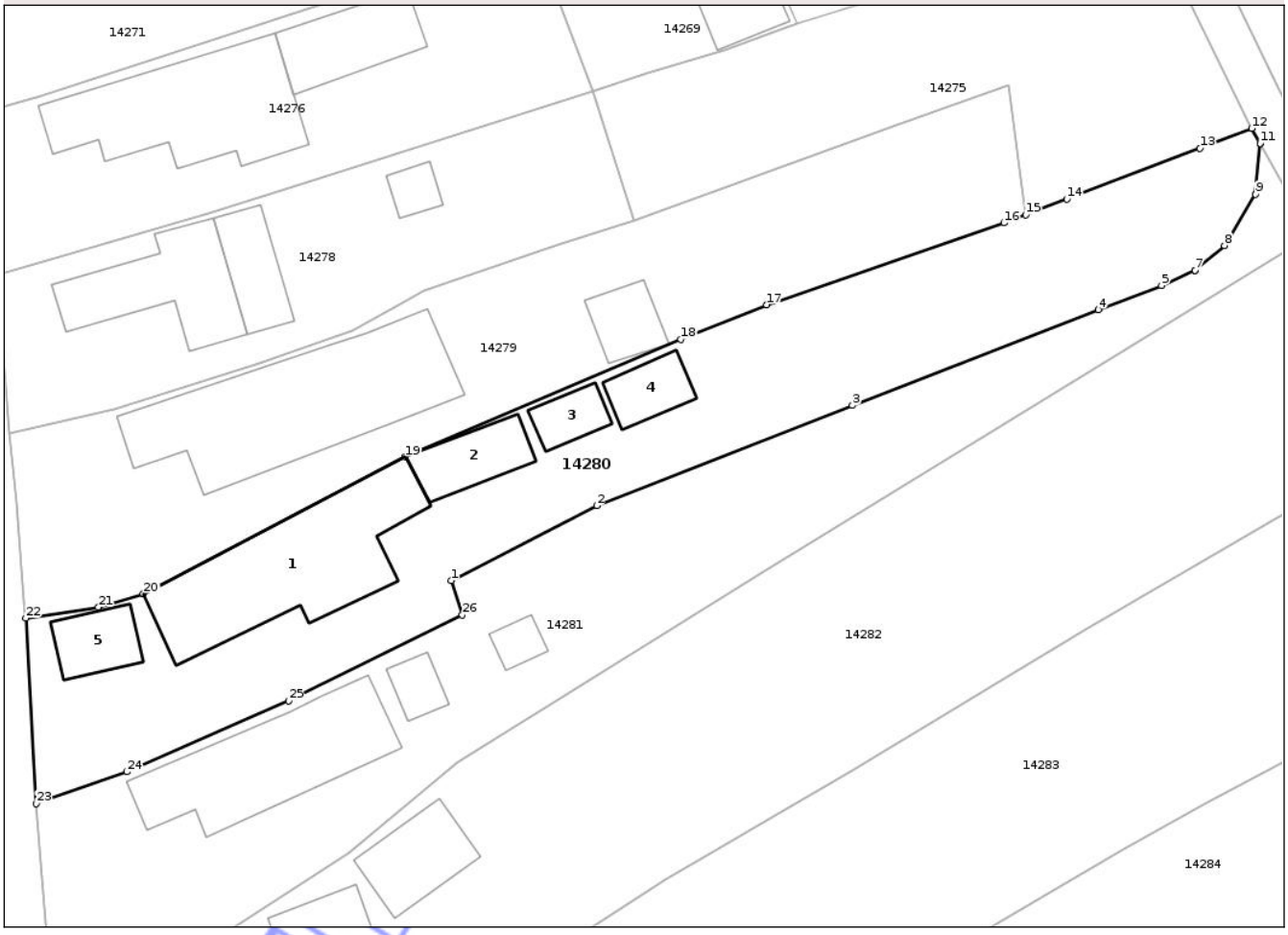
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21298	Din acte: 1.100 Masurata: 1.128	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	500	2	Cc 191 , A 189	-	
2	arabil	DA	628	2	Cc 191 , A 189	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	21298-C1	constructii de locuinte	157	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:157 mp; LOCUINTA
A1.2		constructii anexa	38	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp;
A1.3		constructii anexa	21	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp;
A1.4		constructii anexa	26	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp;
A1.5		constructii anexa	31	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp;

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.263,659 384.835,006	2	565.275,225 384.840,967	13.012
3	565.295,56 384.848,94	4	565.315,102 384.856,544	20.969
5	565.320,127 384.858,461	6	565.322,795 384.859,678	2.932
7	565.322,8 384.859,68	8	565.325,13 384.861,65	3.051
9	565.327,613 384.865,704	10	565.327,98 384.869,765	4.078
11	565.327,98 384.869,77	12	565.327,304 384.870,942	1.353
13	565.323,19 384.869,37	14	565.312,601 384.865,333	11.332
15	565.309,335 384.864,088	16	565.307,61 384.863,43	1.846
17	565.288,75 384.856,93	18	565.281,91 384.854,2	7.365
19	565.260,01 384.844,84	20	565.239,19 384.833,97	23.487
21	565.235,62 384.832,89	22	565.229,85 384.832,03	5.834
23	565.230,67 384.817,286	24	565.237,886 384.819,812	7.645
25	565.250,722 384.825,447	26	565.264,55 384.832,28	15.424

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	565.275,225 384.840,967	3	565.295,56 384.848,94	21.842
4	565.315,102 384.856,544	5	565.320,127 384.858,461	5.378
6	565.322,795 384.859,678	7	565.322,8 384.859,68	0.005
8	565.325,13 384.861,65	9	565.327,613 384.865,704	4.754
10	565.327,98 384.869,765	11	565.327,98 384.869,77	0.005
12	565.327,304 384.870,942	13	565.323,19 384.869,37	4.404
14	565.312,601 384.865,333	15	565.309,335 384.864,088	3.495
16	565.307,61 384.863,43	17	565.288,75 384.856,93	19.949
18	565.281,91 384.854,2	19	565.260,01 384.844,84	23.816
20	565.239,19 384.833,97	21	565.235,62 384.832,89	3.73
22	565.229,85 384.832,03	23	565.230,67 384.817,286	14.767
24	565.237,886 384.819,812	25	565.250,722 384.825,447	14.018
26	565.264,55 384.832,28	1	565.263,659 384.835,006	2.868

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14283

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Aricestii Rahtivani, Str Neagoe Basarab, Nr. 17, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	25889	Din acte: 2.000 Masurata: 2.058	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	25889-C1	Loc. Aricestii Rahtivani, Str Neagoe Basarab, Nr. 17, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; Locuinta - Suprafata construita desfasurata P=60mp, an construire 1954
A1.2	25889-C2	Loc. Aricestii Rahtivani, Str Neagoe Basarab, Nr. 17, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; Locuinta - Suprafata construita desfasurata P=48mp, an construire 1982

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
137481 / 21/12/2020		
Act Notarial nr. 22, din 28/03/2013 emis de NP MEIROSU MIHAI GABRIEL (act notarial nr 41 din 20.03.2013, emis de NP TOMESCU ALICE-CRISTINA;act administrativ nr 48396 din 07.11.1995, emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;act administrativ nr 23178 din 18.12.2020, emis de PRIMARIA ARICESTII RAHTIVANI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **STROE FLORIAN**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **STROE MARIAN**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1.1, A1.2
	1) **STROE FLORIAN**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1.1, A1.2
	1) **STROE MARIAN**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
115839 / 02/09/2021		
Act Administrativ nr. 2588/2018, din 27/08/2021 emis de EXECUTOR JUDECATORESC TRIFINA ELENA CORNELIA (hotarare judecatoreasca nr 18012/281/2018 din 28.08.2018, emis de JUDECATORIA PLOIESTI);		
C1	se noteaza urmarirea silita imobiliara in dosar de executare nr. 2588/2018 pentru recuperarea sumei totale de 39.406,47 Lei (reprezentand debit si cheltuieli de executare silita) in favoarea creditoarei Investcapital Ltd, la cererea Executorului Judecatoresc Trifina Elena Cornelia (asupra cotei parti din imobil proprietatea lui Stroe Marian)	A1, A1.1, A1.2

Reutilizarea în circuitul civil

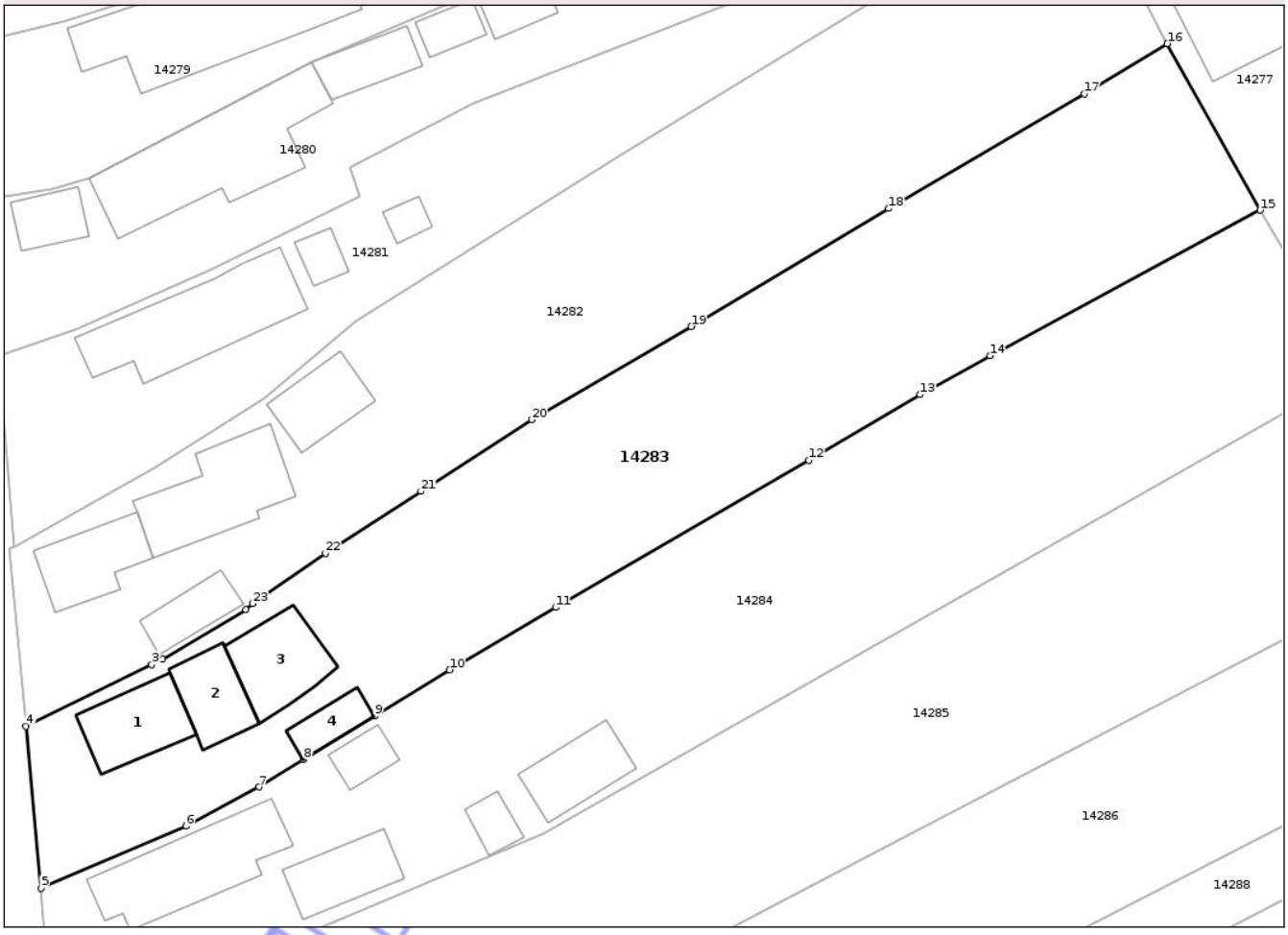
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
25889	Din acte: 2.000 Masurata: 2.058	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	480	2	213	-	
2	arabil	DA	1.578	2	212	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	25889-C1	constructii de locuinte	60	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; Locuinta - Suprafata construita desfasurata P=60mp, an construire 1954
A1.2	25889-C2	constructii de locuinte	48	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; Locuinta - Suprafata construita desfasurata P=48mp, an construire 1982
A1.3	25889-C3	constructii de locuinte	63	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; Locuinta - Suprafata construita desfasurata P=63mp - fara acte
A1.4	25889-C4	constructii anexa	25	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; Anexa - Suprafata construita desfasurata P=25mp - fara acte

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.253,847 384.793,509	2	565.246,029 384.788,825	9.114
3	565.245,036 384.788,313	4	565.233,225 384.782,53	13.151
5	565.234,616 384.767,329	6	565.248,246 384.773,176	14.831
7	565.255,104 384.776,844	8	565.259,269 384.779,405	4.889
9	565.265,937 384.783,505	10	565.272,985 384.787,839	8.274
11	565.282,919 384.793,683	12	565.306,673 384.807,517	27.489
13	565.317,111 384.813,656	14	565.323,676 384.817,306	7.511
15	565.349,043 384.830,942	16	565.340,339 384.846,574	17.892
17	565.332,532 384.841,866	18	565.314,162 384.831,125	21.28
19	565.295,653 384.820,035	20	565.280,669 384.811,28	17.354
21	565.270,301 384.804,582	22	565.261,331 384.798,78	10.683
23	565.254,503 384.794,05	1	565.253,847 384.793,509	0.85

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	565.246,029 384.788,825	3	565.245,036 384.788,313	1.117
4	565.233,225 384.782,53	5	565.234,616 384.767,329	15.265
6	565.248,246 384.773,176	7	565.255,104 384.776,844	7.777
8	565.259,269 384.779,405	9	565.265,937 384.783,505	7.828
10	565.272,985 384.787,839	11	565.282,919 384.793,683	11.525
12	565.306,673 384.807,517	13	565.317,111 384.813,656	12.109
14	565.323,676 384.817,306	15	565.349,043 384.830,942	28.8
16	565.340,339 384.846,574	17	565.332,532 384.841,866	9.117
18	565.314,162 384.831,125	19	565.295,653 384.820,035	21.577
20	565.280,669 384.811,28	21	565.270,301 384.804,582	12.343
22	565.261,331 384.798,78	23	565.254,503 384.794,05	8.306

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14281

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:5198
Nr. cadastral vechi:11575

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Aricestii Rahtivani, Str Neagoe Basarab, Nr. 13, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22001	Din acte: 1.100 Masurata: 1.091	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	22001-C1	Loc. Aricestii Rahtivani, Str Neagoe Basarab, Nr. 13, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:125 mp; LOCUINTA
A1.2	22001-C2	Loc. Aricestii Rahtivani, Str Neagoe Basarab, Nr. 13, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
65163 / 15/12/2009		
Act Notarial nr. 2442, din 07/12/2009 emis de NP TONEATA MARIA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **NICULESCU ION-GHEORGHITA** 2) **NICULESCU DENISA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
65163 / 15/12/2009		
Act Notarial nr. 2442, din 07/12/2009 emis de NP TONEATA MARIA;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCTviager cu notarea obligatiei de intretinere, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **NICULESCU ION** 2) **NICULESCU ELENA**	

Neautorizat în circuitul civil

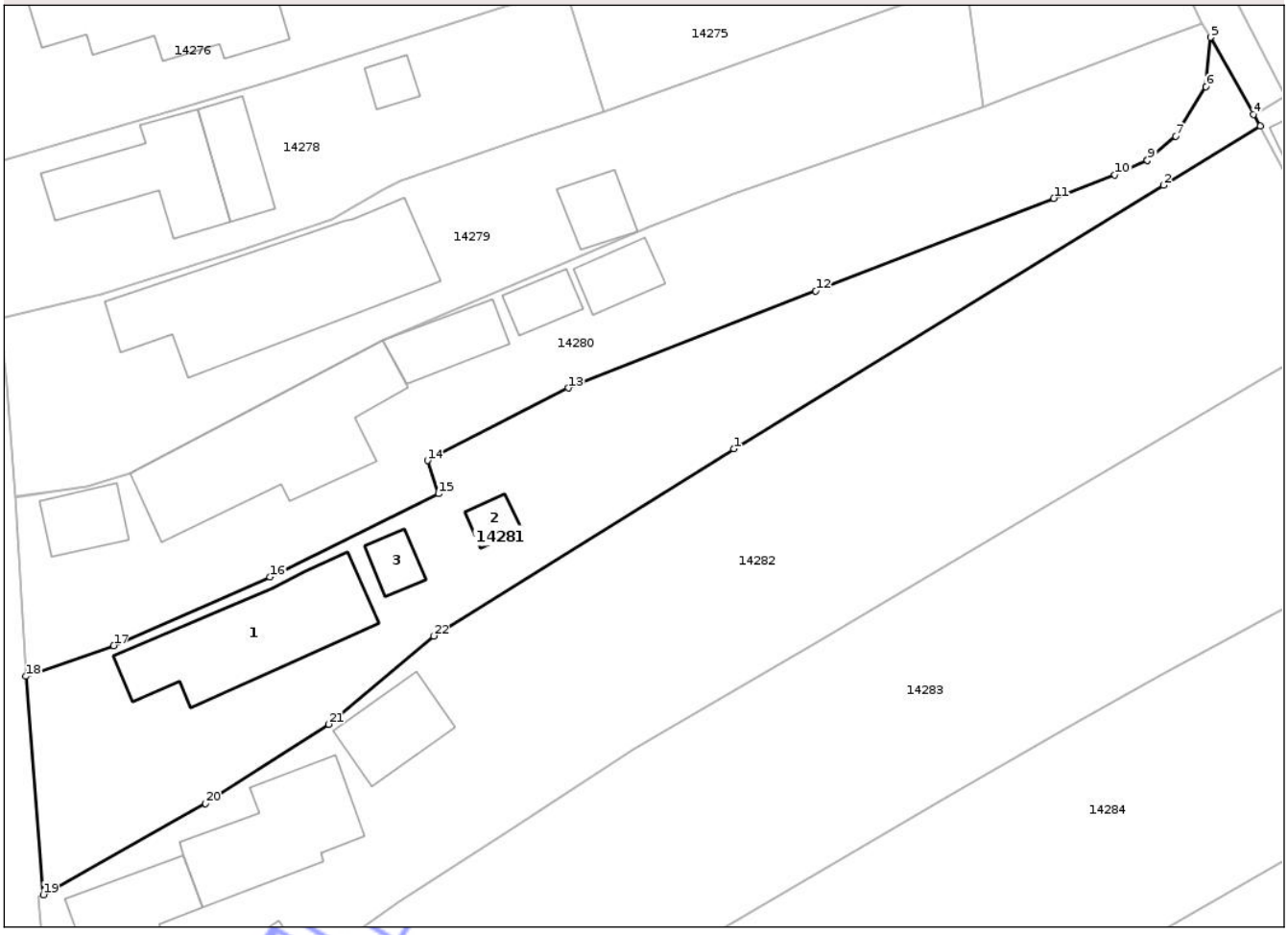
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22001	Din acte: 1.100 Masurata: 1.091	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	618	2	din Cc191, din A 189	-	
2	arabil	DA	473	2	din Cc191, din A 189	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	22001-C1	constructii de locuinte	125	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:125 mp; LOCUINTA
A1.2	22001-C2	constructii anexa	12	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; ANEXA
A1.3		constructii anexa	16	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Negru

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.288,814 384.835,974	2	565.324,126 384.857,61	41.413
3	565.332,066 384.862,475	4	565.331,51 384.863,444	1.117
5	565.327,98 384.869,765	6	565.327,613 384.865,704	4.078
7	565.325,13 384.861,65	8	565.322,8 384.859,68	3.051
9	565.322,795 384.859,678	10	565.320,127 384.858,461	2.932
11	565.315,102 384.856,544	12	565.295,56 384.848,94	20.969
13	565.275,225 384.840,967	14	565.263,659 384.835,006	13.012
15	565.264,55 384.832,28	16	565.250,722 384.825,447	15.424
17	565.237,886 384.819,812	18	565.230,67 384.817,286	7.645
19	565.232,094 384.799,351	20	565.245,423 384.806,853	15.295
21	565.255,553 384.813,349	22	565.264,16 384.820,598	11.253

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	565.324,126 384.857,61	3	565.332,066 384.862,475	9.312
4	565.331,51 384.863,444	5	565.327,98 384.869,765	7.24
6	565.327,613 384.865,704	7	565.325,13 384.861,65	4.754
8	565.322,8 384.859,68	9	565.322,795 384.859,678	0.005
10	565.320,127 384.858,461	11	565.315,102 384.856,544	5.378
12	565.295,56 384.848,94	13	565.275,225 384.840,967	21.842
14	565.263,659 384.835,006	15	565.264,55 384.832,28	2.868
16	565.250,722 384.825,447	17	565.237,886 384.819,812	14.018
18	565.230,67 384.817,286	19	565.232,094 384.799,351	17.991
20	565.245,423 384.806,853	21	565.255,553 384.813,349	12.034
22	565.264,16 384.820,598	1	565.288,814 384.835,974	29.056

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14282

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Aricestii Rahtivani, Str Neagoe Basarab, Nr. 15, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24658	Din acte: 2.130 Masurata: 2.041	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	24658-C1	Loc. Aricestii Rahtivani, Str Neagoe Basarab, Nr. 15, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; S. construita desfasurata:58 mp; Locuinta, construita in anul 1932; Sc desfasurata=58 mp
A1.2	24658-C2	Loc. Aricestii Rahtivani, Str Neagoe Basarab, Nr. 15, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:95 mp; S. construita desfasurata:95 mp; Locuinta, construita in anul 1973; Sc desfasurata=95 mp
A1.3	24658-C3	Loc. Aricestii Rahtivani, Str Neagoe Basarab, Nr. 15, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp; anexa, construita in anul 1988; Sc desfasurata=34 mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
101267 / 31/10/2016		
Act Notarial nr. 2721, din 19/10/2016 emis de NP Toneata Maria;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEintretinere, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **CÎRSTIAN ANDREEA-CAMELIA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
101267 / 31/10/2016		
Act Notarial nr. 2721, din 19/10/2016 emis de NP Toneata Maria;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCTviager, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **STROE ION** 2) **STROE ADELA**	
C2	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 (reprezentand contravalorea intretinerii)	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **STROE ION** 2) **STROE ADELA**	

Neautorizat în circuitul civil

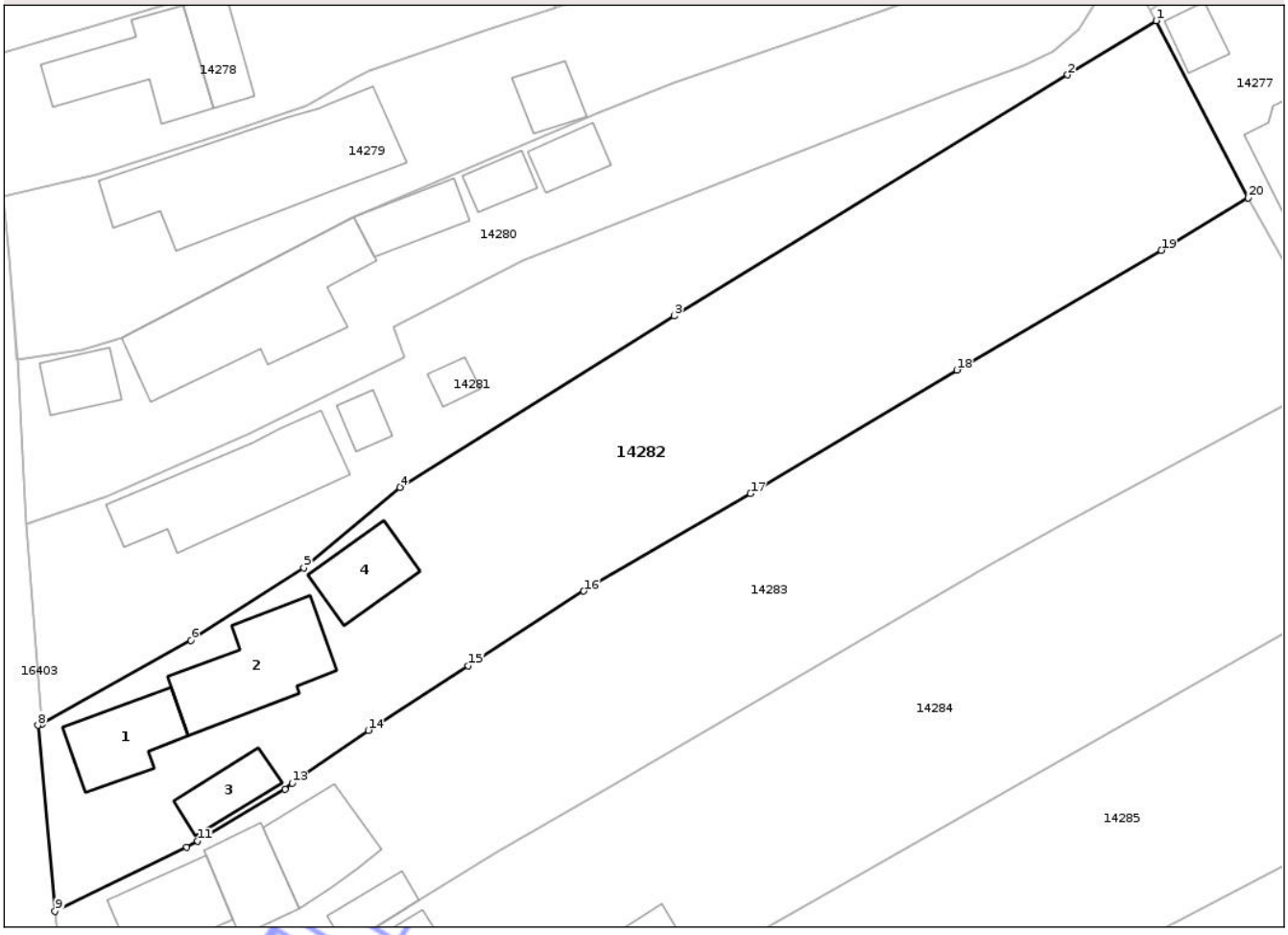
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24658	Din acte: 2.130 Masurata: 2.041	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	662	2	208	-	
2	arabil	DA	1.379	2	207	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	24658-C1	constructii de locuinte	58	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; S. construita desfasurata:58 mp; Locuinta, construita in anul 1932; Sc desfasurata=58 mp
A1.2	24658-C2	constructii de locuinte	95	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:95 mp; S. construita desfasurata:95 mp; Locuinta, construita in anul 1973; Sc desfasurata=95 mp
A1.3	24658-C3	constructii anexa	34	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp; anexa, construita in anul 1988; Sc desfasurata=34 mp
A1.4		constructii anexa	47	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp;

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.332,066 384.862,475	2	565.324,126 384.857,61	9.312
2	565.324,126 384.857,61	3	565.288,814 384.835,974	41.413
3	565.288,814 384.835,974	4	565.264,16 384.820,598	29.056
4	565.264,16 384.820,598	5	565.255,553 384.813,349	11.253
5	565.255,553 384.813,349	6	565.245,423 384.806,853	12.034
6	565.245,423 384.806,853	7	565.232,094 384.799,351	15.295
7	565.232,094 384.799,351	8	565.231,68 384.799,238	0.429
8	565.231,68 384.799,238	9	565.233,225 384.782,53	16.779
9	565.233,225 384.782,53	10	565.245,036 384.788,313	13.151
10	565.245,036 384.788,313	11	565.246,029 384.788,825	1.117
11	565.246,029 384.788,825	12	565.253,847 384.793,509	9.114
12	565.253,847 384.793,509	13	565.254,503 384.794,05	0.85
13	565.254,503 384.794,05	14	565.261,331 384.798,78	8.306
14	565.261,331 384.798,78	15	565.270,301 384.804,582	10.683
15	565.270,301 384.804,582	16	565.280,669 384.811,28	12.343
16	565.280,669 384.811,28	17	565.295,653 384.820,035	17.354
17	565.295,653 384.820,035	18	565.314,162 384.831,125	21.577
18	565.314,162 384.831,125	19	565.332,532 384.841,866	21.28
19	565.332,532 384.841,866	20	565.340,339 384.846,574	9.117
20	565.340,339 384.846,574	1	565.332,066 384.862,475	17.924

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14285

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:3284
Nr. cadastral vechi:10479

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Aricestii Rahtivani, Str Neagoe Basarab, Nr. 21, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20768	Din acte: 3.923 Masurata: 3.911	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20768-C1	Loc. Aricestii Rahtivani, Str Neagoe Basarab, Nr. 21, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:89 mp; LOCUINTA
A1.2	20768-C2	Loc. Aricestii Rahtivani, Str Neagoe Basarab, Nr. 21, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; ANEXA
A1.3	20768-C3	Loc. Aricestii Rahtivani, Str Neagoe Basarab, Nr. 21, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
44607 / 27/06/2008		
Act Notarial nr. 3901, din 26/06/2008 emis de NP IVAV C;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **MARICA MARIANA-DANIELA** 2) **MARICA SEPTIMIU-MIHAI**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
44607 / 27/06/2008		
Act Notarial nr. 3901, din 26/06/2008 emis de NP IVAV C;		
C1	Intabulare, drept de HABITATIEVIAGERA	A1.1
	1) **STANESCU VASILE** 2) **STANESCU ALEXANDRINA**	

Neautentificat în circuitul civil

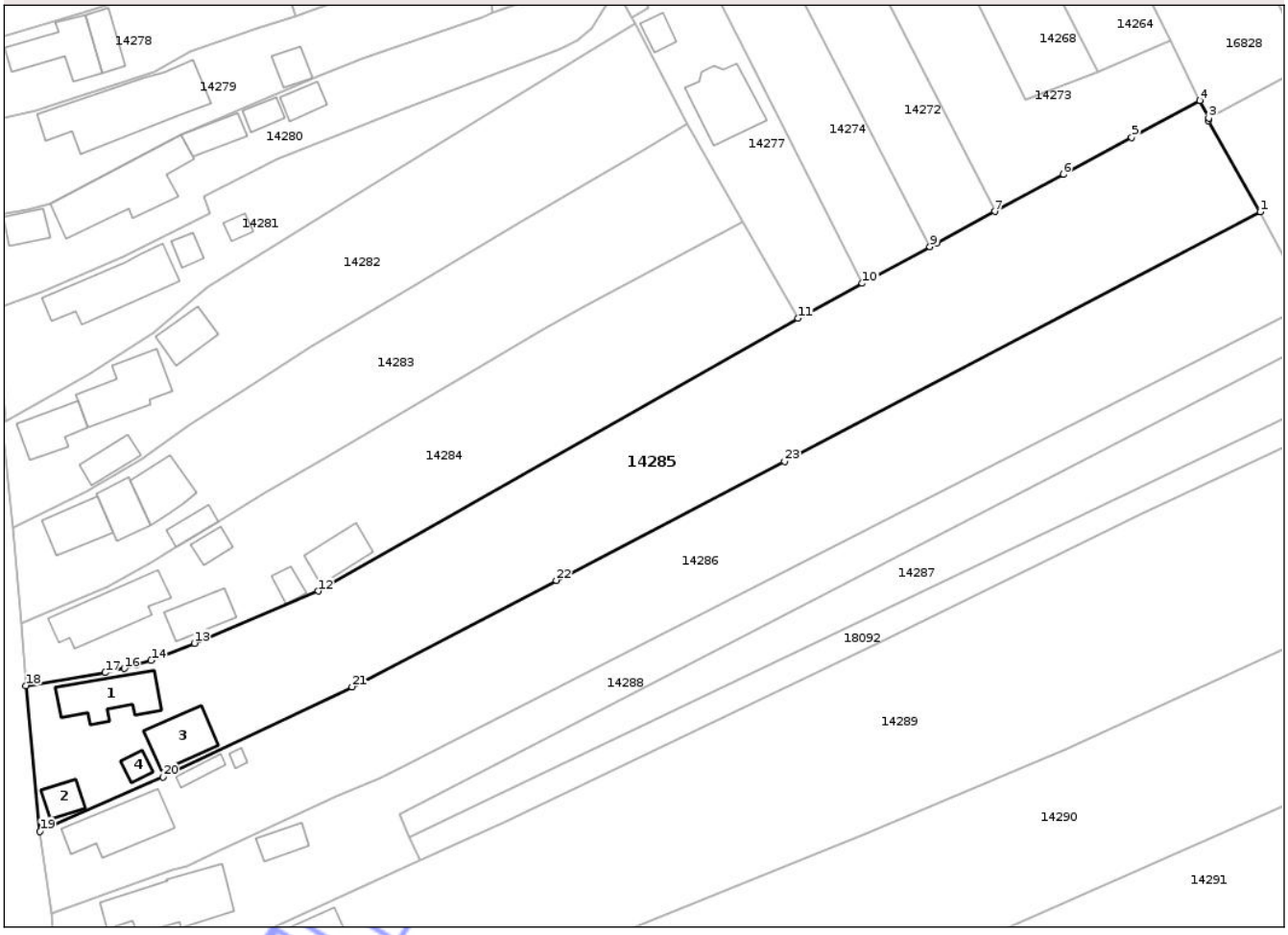
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20768	Din acte: 3.923 Masurata: 3.911	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	532	2	Cc243,A239	-	
2	arabil	DA	3.379	2	Cc243,A239	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20768-C1	constructii de locuinte	89	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:89 mp; LOCUINTA
A1.2	20768-C2	constructii anexa	28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; ANEXA
A1.3	20768-C3	constructii anexa	68	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; ANEXA
A1.4		constructii anexa	15	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.431,191 384.832,57	2	565.422,907 384.847,068	16.698
3	565.423,01 384.847,453	4	565.421,564 384.850,218	3.12
5	565.410,792 384.844,391	6	565.399,941 384.838,522	12.337
7	565.389,095 384.832,655	8	565.379,861 384.827,644	10.506
9	565.378,797 384.827,035	10	565.368,04 384.821,23	12.223
11	565.357,867 384.815,717	12	565.281,756 384.772,425	87.562
13	565.262,11 384.764,17	14	565.255,24 384.761,43	7.396
15	565.252,88 384.760,72	16	565.250,98 384.760,15	1.984
17	565.247,97 384.759,48	18	565.235,37 384.757,44	12.764
19	565.237,58 384.734,31	20	565.257,084 384.742,968	21.339
21	565.287,085 384.757,235	22	565.319,527 384.774,134	36.579
23	565.355,711 384.793,008	1	565.431,191 384.832,57	85.22

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	565.422,907 384.847,068	3	565.423,01 384.847,453	0.399
4	565.421,564 384.850,218	5	565.410,792 384.844,391	12.247
6	565.399,941 384.838,522	7	565.389,095 384.832,655	12.331
8	565.379,861 384.827,644	9	565.378,797 384.827,035	1.226
10	565.368,04 384.821,23	11	565.357,867 384.815,717	11.571
12	565.281,756 384.772,425	13	565.262,11 384.764,17	21.31
14	565.255,24 384.761,43	15	565.252,88 384.760,72	2.464
16	565.250,98 384.760,15	17	565.247,97 384.759,48	3.084
18	565.235,37 384.757,44	19	565.237,58 384.734,31	23.235
20	565.257,084 384.742,968	21	565.287,085 384.757,235	33.221
22	565.319,527 384.774,134	23	565.355,711 384.793,008	40.811

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14286

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Aricestii Rahtivani, Str Neagoe Basarab, Nr. 23, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	26216	3.351	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit; LOT1

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	26216-C1	Loc. Aricestii Rahtivani, Str Neagoe Basarab, Nr. 23, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:102 mp; S. construita desfasurata:102 mp; Constructie LOCUINTA C1 parter, anul construirii:1964, supraf. constr. desfasurata =102mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7083 / 20/01/2022		
Act Notarial nr. 265, din 19/01/2022 emis de Ivan Stefan;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 26216 a imobilului cu numarul cadastral 26216 / UAT Aricestii Rahtivani, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 26130 inscris in cartea funciara 26130;	A1
7090 / 20/01/2022		
Act Notarial nr. 266, din 19/01/2022 emis de NP Ivan Stefan;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MIHAI ANDREI-ALEXANDRU**	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **MIHAI ANDREI-ALEXANDRU**	
B7	se noteaza clauza de inalienabilitate in conditiile art.626 si 627 din noul Cod Civil pentru o perioada de cel mult 49 de ani, incepand cu data de 19.01.2022	A1, A1.1
	1) **STROE IOAN** 2) **STROE AURELIA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
7090 / 20/01/2022		
Act Notarial nr. 266, din 19/01/2022 emis de NP Ivan Stefan;		
C1	Intabulare, drept de HABITATIEVIAGERA	A1.1
	1) **STROE IOAN** 2) **STROE AURELIA**	
C2	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 (reprezentand contravaloarea intretinerii)	A1, A1.1
	1) **STROE IOAN** 2) **STROE AURELIA**	

Document civil

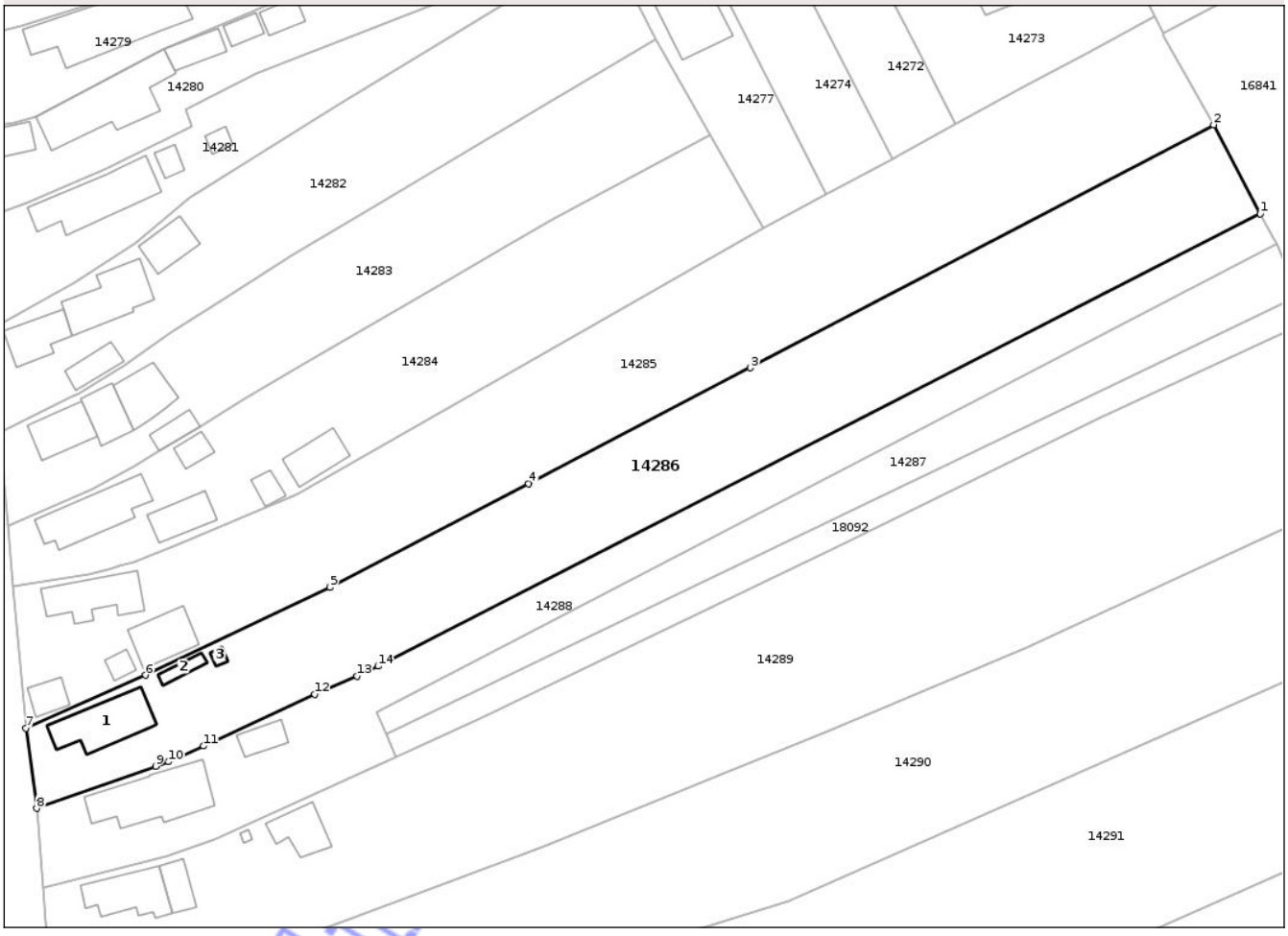
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
26216	3.351	LOT1

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	399	2	245	-	
2	arabil	DA	2.952	2	249;249/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	26216-C1	constructii de locuinte	102	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:102 mp; S. construita desfasurata:102 mp; Constructie LOCUINTA C1 parter, anul construirii:1964, supraf. constr. desfasurata =102mp
A1.2		constructii anexa	15	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp;
A1.3		constructii anexa	5	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:5 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.438,784 384.818,074	2	565.431,191 384.832,57	16.364
2	565.431,191 384.832,57	3	565.355,711 384.793,008	85.22
3	565.355,711 384.793,008	4	565.319,527 384.774,134	40.811
4	565.319,527 384.774,134	5	565.287,085 384.757,235	36.579
5	565.287,085 384.757,235	6	565.257,084 384.742,968	33.221
6	565.257,084 384.742,968	7	565.237,58 384.734,31	21.339
7	565.237,58 384.734,31	8	565.239,351 384.721,297	13.133
8	565.239,351 384.721,297	9	565.258,708 384.728,142	20.532
9	565.258,708 384.728,142	10	565.260,82 384.728,864	2.232
10	565.260,82 384.728,864	11	565.266,568 384.731,419	6.29
11	565.266,568 384.731,419	12	565.284,683 384.739,835	19.975
12	565.284,683 384.739,835	13	565.291,519 384.742,784	7.445
13	565.291,519 384.742,784	14	565.294,96 384.744,431	3.815
14	565.294,96 384.744,431	1	565.438,784 384.818,074	161.582

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14287

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Aricestii Rahtivani, Str Neagoe Basarab, Nr. FN, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.080	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 87026, din 26/10/2001 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STROE ION** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

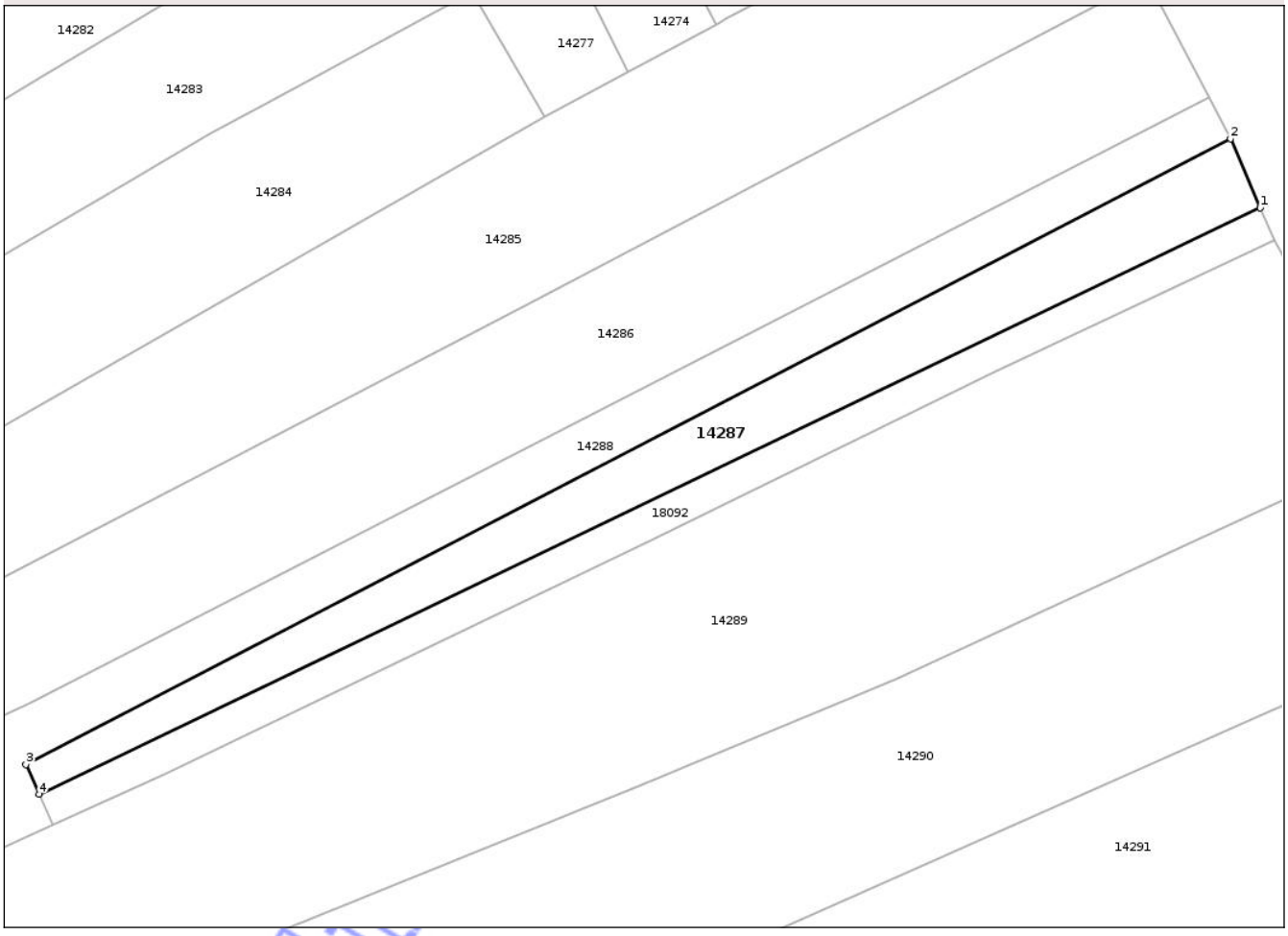
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.080	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.080	2	255	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.445,012 384.804,701	2	565.441,394 384.813,091	9.137
2	565.441,394 384.813,091	3	565.294,662 384.736,975	165.3
3	565.294,662 384.736,975	4	565.296,268 384.733,352	3.963
4	565.296,268 384.733,352	1	565.445,012 384.804,701	164.971

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14288

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Aricestii Rahtivani, Str Neagoe Basarab, Nr. 25, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	26217	1.846	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit; LOT2

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	26217-C1	Loc. Aricestii Rahtivani, Str Neagoe Basarab, Nr. 25, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:136 mp; S. construita desfasurata:136 mp; Constructie LOCUINTA C2 parter, anul construirii:1971, supraf. constr. desfasurata =136mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7083 / 20/01/2022		
Act Notarial nr. 265, din 19/01/2022 emis de Ivan Stefan;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 26217 a imobilului cu numarul cadastral 26217 / UAT Aricestii Rahtivani, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 26130 inscris in cartea funciara 26130;	A1
7101 / 20/01/2022		
Act Notarial nr. 267, din 19/01/2022 emis de NP Ivan Stefan;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STROE GHEORGHE** 2) **STROE ANGELA**	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **STROE GHEORGHE** 2) **STROE ANGELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

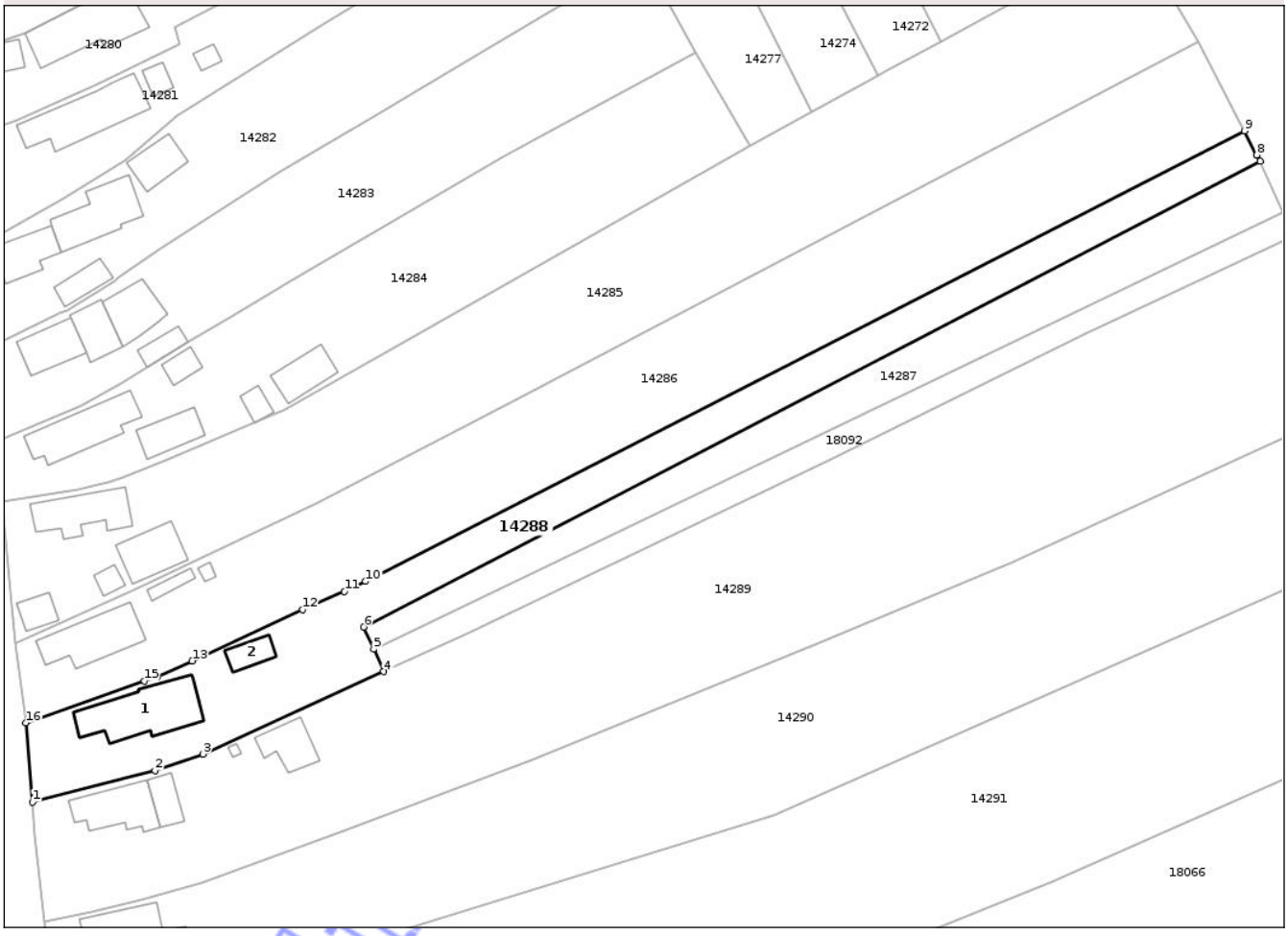
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
26217	1.846	LOT2

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	452	2	245	-	
2	arabil	DA	1.394	2	249;249/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	26217-C1	constructii de locuinte	136	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:136 mp; S. construita desfasurata:136 mp; Constructie LOCUINTA C2 parter, anul construirii:1971, supraf. constr. desfasurata =136mp
A1.2		constructii anexa	29	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.240,405 384.708,338	2	565.260,467 384.713,473	20.709

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	565.260,467 384.713,473	3	565.268,282 384.716,213	8.281
3	565.268,282 384.716,213	4	565.297,899 384.729,671	32.531
4	565.297,899 384.729,671	5	565.296,268 384.733,352	4.026
5	565.296,268 384.733,352	6	565.294,662 384.736,975	3.963
6	565.294,662 384.736,975	7	565.441,394 384.813,091	165.3
7	565.441,394 384.813,091	8	565.440,839 384.814,15	1.196
8	565.440,839 384.814,15	9	565.438,784 384.818,074	4.43
9	565.438,784 384.818,074	10	565.294,96 384.744,431	161.582
10	565.294,96 384.744,431	11	565.291,519 384.742,784	3.815
11	565.291,519 384.742,784	12	565.284,683 384.739,835	7.445
12	565.284,683 384.739,835	13	565.266,568 384.731,419	19.975
13	565.266,568 384.731,419	14	565.260,82 384.728,864	6.29
14	565.260,82 384.728,864	15	565.258,708 384.728,142	2.232
15	565.258,708 384.728,142	16	565.239,351 384.721,297	20.532
16	565.239,351 384.721,297	1	565.240,405 384.708,338	13.002

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14289

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Aricestii Rahtivani, Str Neagoe Basarab, Nr. 27, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22669	Din acte: 4.722 Masurata: 5.741	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	22669-C1	Loc. Aricestii Rahtivani, Str Neagoe Basarab, Nr. 27, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp;
A1.2	22669-C2	Loc. Aricestii Rahtivani, Str Neagoe Basarab, Nr. 27, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:53 mp;
A1.3	22669-C3	Loc. Aricestii Rahtivani, Str Neagoe Basarab, Nr. 27, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:3 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
10427 / 07/02/2018		
Act Notarial nr. 18, din 07/02/2018 emis de NP Dragan Nicoleta;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BADICU ADRIAN CRISTIAN**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **BADICU ADRIAN CRISTIAN**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
40522 / 13/07/2011		
Act Notarial nr. 3465, din 12/07/2011 emis de NP IVAN CONSTANTIN;		
C1	Intabulare, drept de HABITATIEviagera cu notarea obligatiei de intretinere	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **CONSTANTIN ION** 2) **CONSTANTIN VERA**	

Neutilizabil în circuitul civil

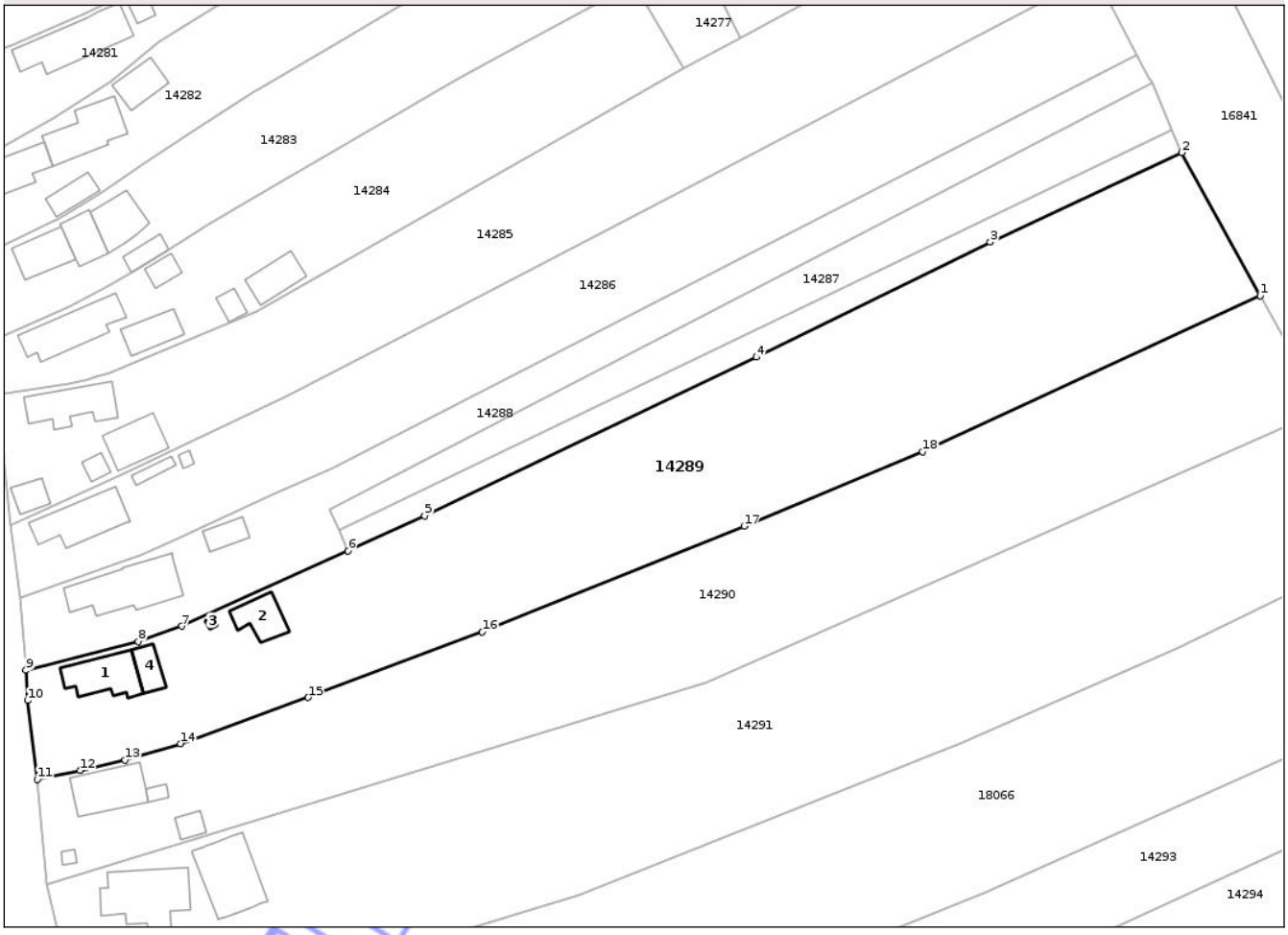
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22669	Din acte: 4.722 Masurata: 5.741	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	969	2	259	-	
2	arabil	DA	1.601	2	256	-	
3	arabil	NU	3.171	2	256/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	22669-C1	constructii de locuinte	83	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp;
A1.2	22669-C2	constructii anexa	53	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:53 mp;
A1.3	22669-C3	constructii anexa	3	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:3 mp;
A1.4		constructii anexa	34	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp;

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.460,746 384.775,149	2	565.446,731 384.800,715	29.155
2	565.446,731 384.800,715	3	565.412,549 384.784,753	37.725
3	565.412,549 384.784,753	4	565.370,825 384.764,231	46.498
4	565.370,825 384.764,231	5	565.311,6 384.735,896	65.654
5	565.311,6 384.735,896	6	565.297,899 384.729,671	15.049
6	565.297,899 384.729,671	7	565.268,282 384.716,213	32.531
7	565.268,282 384.716,213	8	565.260,467 384.713,473	8.281
8	565.260,467 384.713,473	9	565.240,405 384.708,338	20.709
9	565.240,405 384.708,338	10	565.240,706 384.702,933	5.413
10	565.240,706 384.702,933	11	565.242,434 384.688,863	14.176
11	565.242,434 384.688,863	12	565.250,107 384.690,471	7.84
12	565.250,107 384.690,471	13	565.258,128 384.692,313	8.23
13	565.258,128 384.692,313	14	565.268,0 384.695,234	10.295
14	565.268,0 384.695,234	15	565.290,811 384.703,491	24.259
15	565.290,811 384.703,491	16	565.321,878 384.715,16	33.186
16	565.321,878 384.715,16	17	565.368,642 384.734,05	50.435
17	565.368,642 384.734,05	18	565.400,496 384.747,351	34.519
18	565.400,496 384.747,351	1	565.460,746 384.775,149	66.354

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14290

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Aricestii Rahtivani, Str Neagoe Basarab, Nr. 29, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.007	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 236, din 13/02/2026 emis de PRIMĂRIA COMUNEI ARICEȘTII RAHTIVANI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13, alin. 15);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

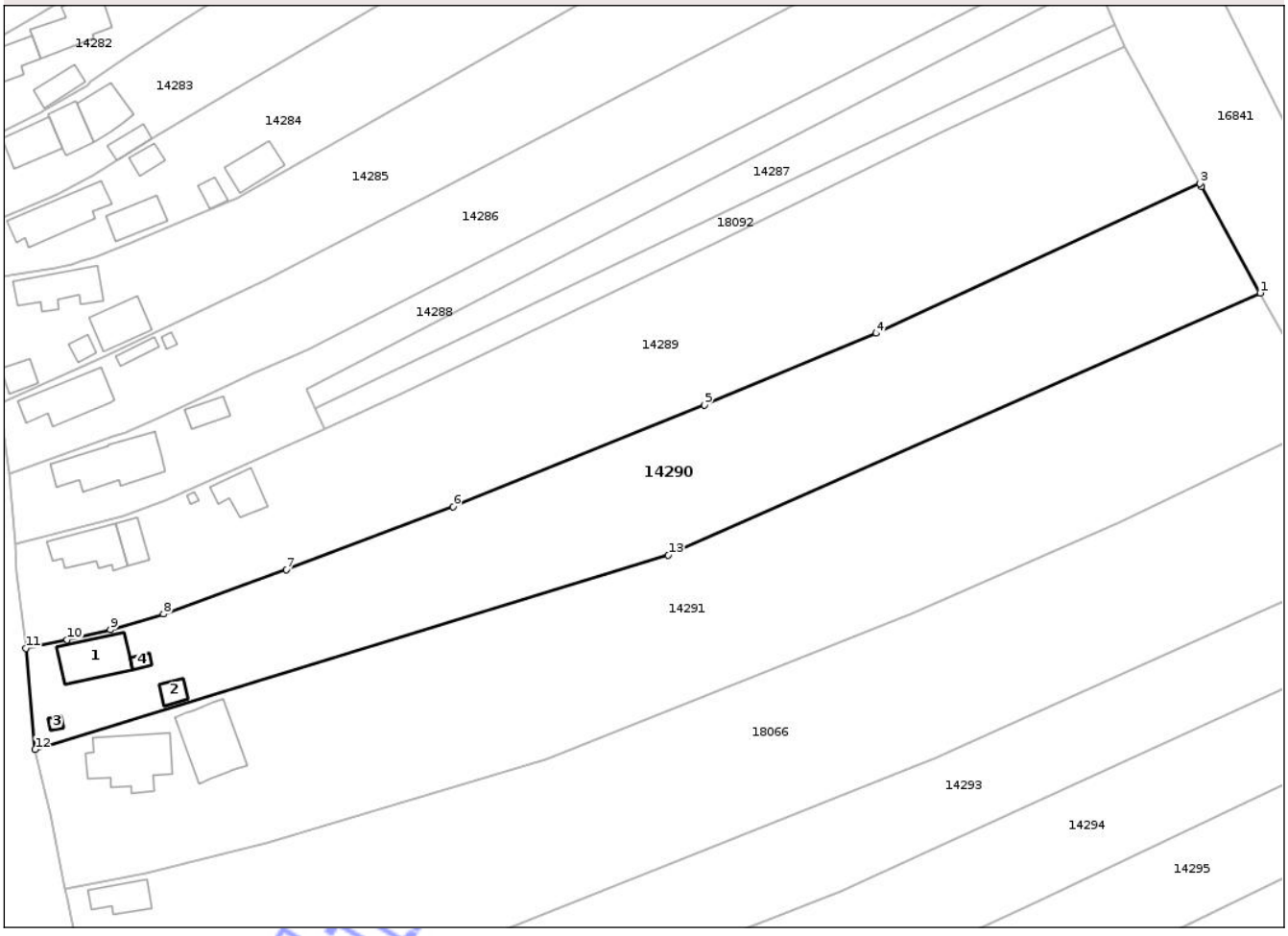
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.007	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	514	2	261	-	
2	arabil	DA	4.493	2	264,264/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	92	Fara acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:92 mp;
A1.2		constructii anexa	19	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp;
A1.3		constructii anexa	6	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:6 mp;
A1.4		constructii anexa	9	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.471,957 384.754,854	2	565.461,026 384.774,638	22.603
2	565.461,026 384.774,638	3	565.460,746 384.775,149	0.583
3	565.460,746 384.775,149	4	565.400,496 384.747,351	66.354
4	565.400,496 384.747,351	5	565.368,642 384.734,05	34.519
5	565.368,642 384.734,05	6	565.321,878 384.715,16	50.435
6	565.321,878 384.715,16	7	565.290,811 384.703,491	33.186
7	565.290,811 384.703,491	8	565.268,0 384.695,234	24.259
8	565.268,0 384.695,234	9	565.258,128 384.692,313	10.295
9	565.258,128 384.692,313	10	565.250,107 384.690,471	8.23
10	565.250,107 384.690,471	11	565.242,434 384.688,863	7.84
11	565.242,434 384.688,863	12	565.244,137 384.670,077	18.863
12	565.244,137 384.670,077	13	565.361,901 384.706,171	123.171
13	565.361,901 384.706,171	1	565.471,957 384.754,854	120.343

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14291

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Aricestii Rahtivani, Str Neagoe Basarab, Nr. 31, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.000	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 10621, din 21/12/2004 emis de BIN TUDOSE MARIA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **RADU GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

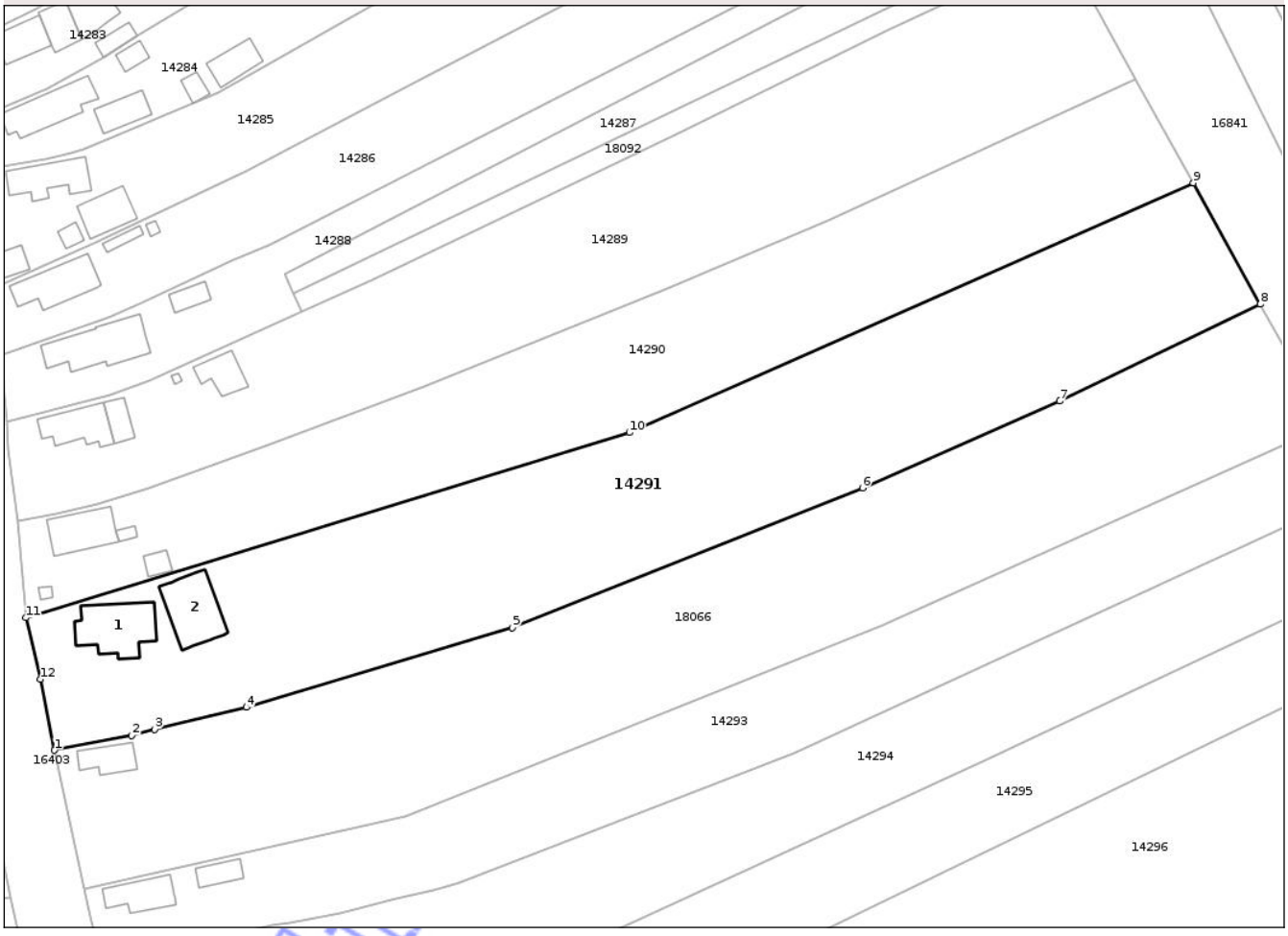
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.329	2	268	-	
2	curti constructii	DA	1.329	2	268	-	
3	arabil	DA	340	2	266	-	
4	arabil	DA	343	2	266	-	
5	arabil	DA	1.829	2	266/1	-	
6	arabil	DA	1.830	2	266/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	137	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:137 mp;
A1.2		constructii anexa	125	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:125 mp;

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.249,69 384.644,271	2	565.264,788 384.647,181	15.376
2	565.264,788 384.647,181	3	565.269,216 384.648,307	4.569
3	565.269,216 384.648,307	4	565.287,182 384.652,651	18.484
4	565.287,182 384.652,651	5	565.339,074 384.668,109	54.145
5	565.339,074 384.668,109	6	565.407,39 384.695,388	73.561
6	565.407,39 384.695,388	7	565.445,879 384.712,312	42.046
7	565.445,879 384.712,312	8	565.485,027 384.731,2	43.466
8	565.485,027 384.731,2	9	565.471,957 384.754,854	27.025
9	565.471,957 384.754,854	10	565.361,901 384.706,171	120.343
10	565.361,901 384.706,171	11	565.244,137 384.670,077	123.171
11	565.244,137 384.670,077	12	565.246,934 384.658,088	12.311
12	565.246,934 384.658,088	1	565.249,69 384.644,271	14.089

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14293

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Aricestii Rahtivani, Str Neagoe Basarab, Nr. 35, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 3.934 Masurata: 4.050	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 122, din 03/06/2009 emis de BIN TUDOSE MARIA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1
	1) **ŢOAGĂ ANA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1
	1) **MIHAI MIORICA**	
Act Notarial nr. 123, din 03/06/2009 emis de BIN TUDOSE MARIA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8	A1
	1) **ŢOAGĂ ANA**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8	A1
	1) **MIHAI MIORICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

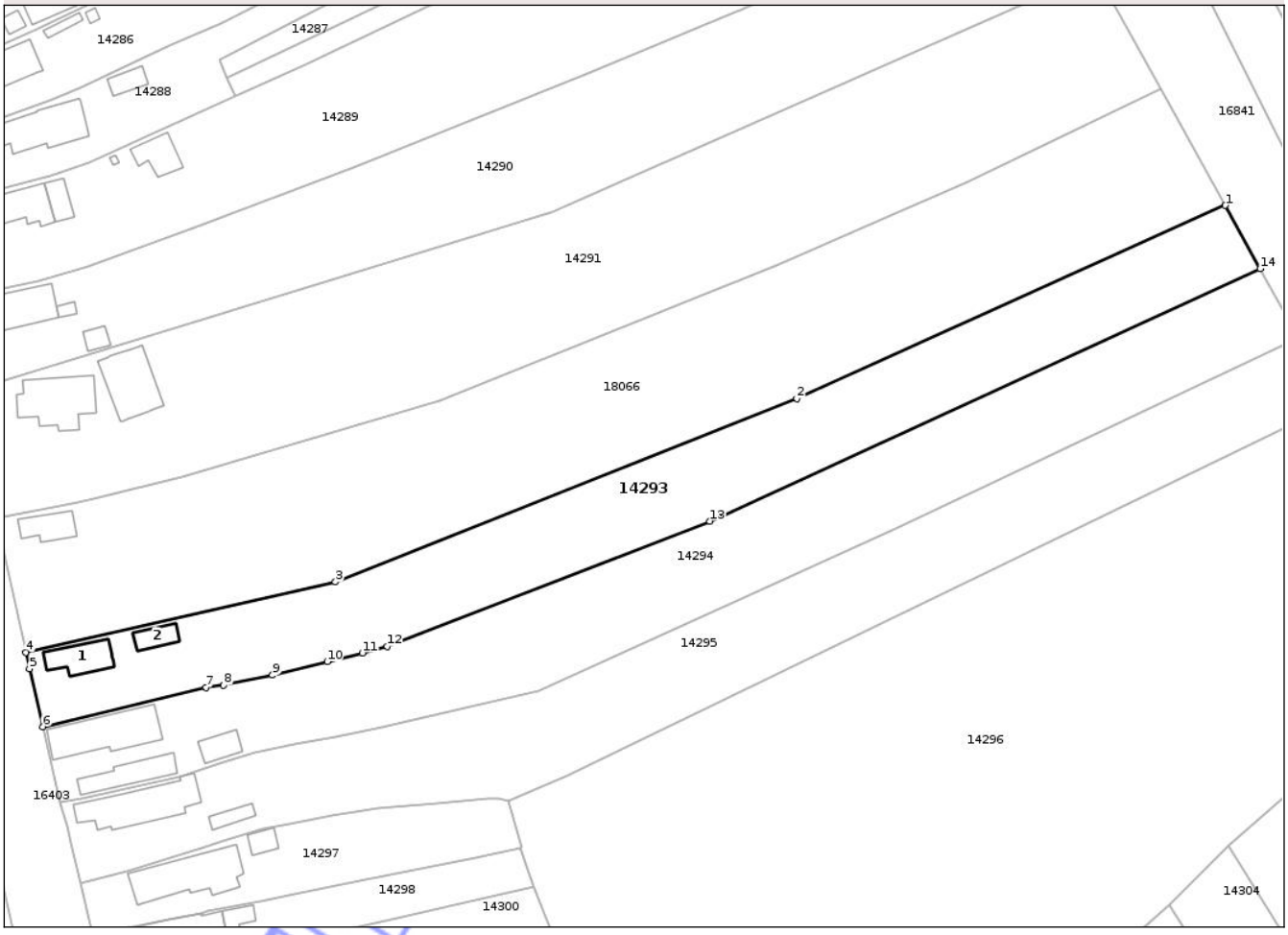
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 3.934 Masurata: 4.050	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	516	2	275	-	
2	curti constructii	DA	516	2	275	-	
3	arabil	DA	1.028	2	274/1	-	
4	arabil	DA	1.028	2	274/1	-	
5	arabil	DA	481	2	274	-	
6	arabil	DA	481	2	274	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	71	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp;
A1.2		constructii anexa	35	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp;

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.498,081 384.707,572	2	565.411,442 384.668,548	95.022
2	565.411,442 384.668,548	3	565.318,145 384.631,43	100.41
3	565.318,145 384.631,43	4	565.255,549 384.617,224	64.188
4	565.255,549 384.617,224	5	565.256,271 384.613,911	3.391
5	565.256,271 384.613,911	6	565.258,967 384.602,181	12.036
6	565.258,967 384.602,181	7	565.291,995 384.610,107	33.966
7	565.291,995 384.610,107	8	565.295,564 384.610,555	3.597
8	565.295,564 384.610,555	9	565.305,421 384.612,609	10.069
9	565.305,421 384.612,609	10	565.316,472 384.615,329	11.381
10	565.316,472 384.615,329	11	565.323,567 384.617,075	7.307
11	565.323,567 384.617,075	12	565.328,62 384.618,454	5.238
12	565.328,62 384.618,454	13	565.393,826 384.643,729	69.933
13	565.393,826 384.643,729	14	565.505,161 384.694,758	122.472
14	565.505,161 384.694,758	1	565.498,081 384.707,572	14.64

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14294

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Aricestii Rahtivani, Str Neagoe Basarab, Nr. 37A,B, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.444	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 103097, din 30/08/2002 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CEAHLĂU ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

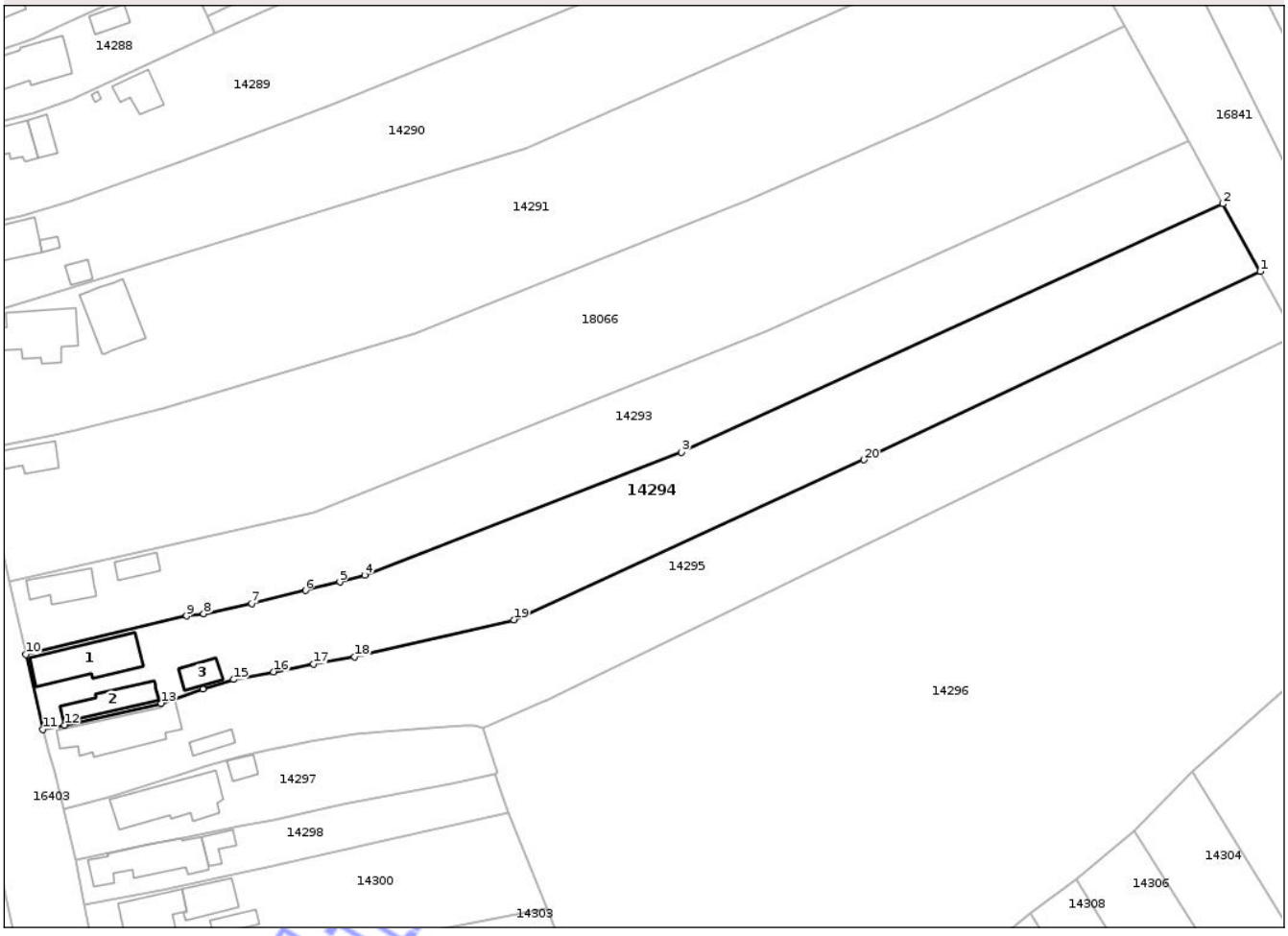
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.444	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	760	2	277	-	
2	arabil	DA	2.924	2	280/1	-	
3	arabil	DA	760	2	280	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	149	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:149 mp;
A1.2		constructii anexa	77	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp;
A1.3		constructii anexa	37	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.512,84 384.680,86	2	565.505,161 384.694,758	15.878
2	565.505,161 384.694,758	3	565.393,826 384.643,729	122.472
3	565.393,826 384.643,729	4	565.328,62 384.618,454	69.933
4	565.328,62 384.618,454	5	565.323,567 384.617,075	5.238
5	565.323,567 384.617,075	6	565.316,472 384.615,329	7.307
6	565.316,472 384.615,329	7	565.305,421 384.612,609	11.381
7	565.305,421 384.612,609	8	565.295,564 384.610,555	10.069
8	565.295,564 384.610,555	9	565.291,995 384.610,107	3.597
9	565.291,995 384.610,107	10	565.258,967 384.602,181	33.966
10	565.258,967 384.602,181	11	565.262,501 384.586,808	15.774
11	565.262,501 384.586,808	12	565.266,95 384.587,67	4.532
12	565.266,95 384.587,67	13	565.286,75 384.592,15	20.301
13	565.286,75 384.592,15	14	565.295,38 384.595,09	9.117
14	565.295,38 384.595,09	15	565.301,7 384.597,05	6.617
15	565.301,7 384.597,05	16	565.309,86 384.598,61	8.308
16	565.309,86 384.598,61	17	565.318,14 384.600,17	8.426
17	565.318,14 384.600,17	18	565.326,53 384.601,74	8.536
18	565.326,53 384.601,74	19	565.359,32 384.609,32	33.655
19	565.359,32 384.609,32	20	565.431,27 384.642,16	79.09
20	565.431,27 384.642,16	1	565.512,84 384.680,86	90.285

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14295

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:4467
Nr. cadastral vechi:11110

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Aricestii Rahtivani, Str Neagoe Basarab, Nr. 39, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21527	Din acte: 4.466 Masurata: 4.419	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	21527-C1	Loc. Aricestii Rahtivani, Str Neagoe Basarab, Nr. 39, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:157 mp; CASA DE LOCUIT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
9930 / 04/03/2009		
Act Notarial nr. 1186, din 03/03/2009 emis de NP POPESCU VIORICA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1
	1) **ROHAT MARIUS VALERIU**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1
	1) **ROHAT NICOLETA CRISTINA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
9930 / 04/03/2009		
Act Notarial nr. 1186, din 03/03/2009 emis de NP POPESCU VIORICA;		
C1	Intabulare, drept de HABITATIEviagera asupra constructiei cu notarea obligatiei de intretinere	A1, A1.1
	1) **ROHAT AURELIAN** 2) **ROHAT FLORICA**	

Neautentificat circuitul civil

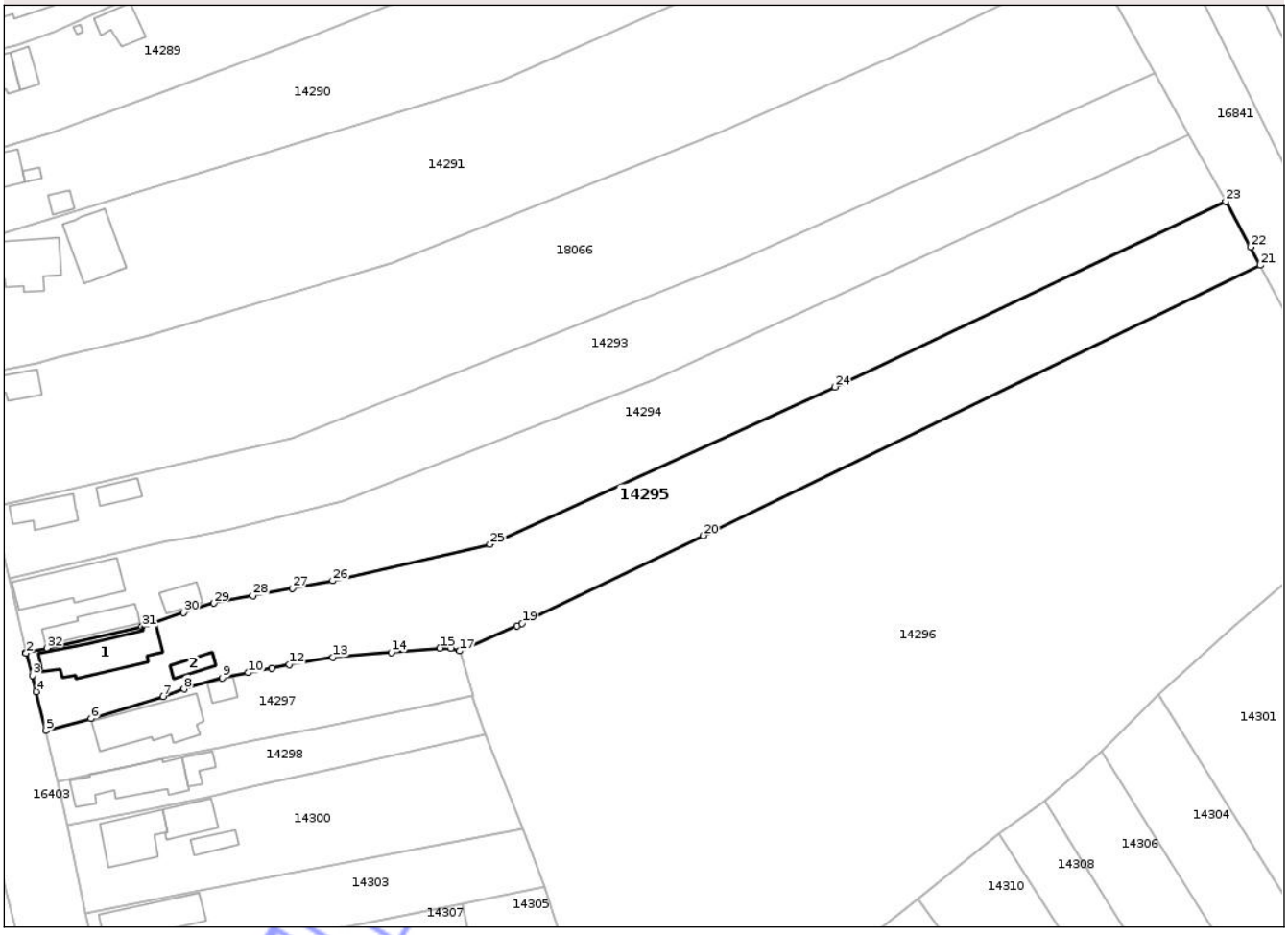
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21527	Din acte: 4.466 Masurata: 4.419	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	776	2	Cc284, A281, A281/1	-	
2	arabil	DA	893	2	Cc284, A281, A281/1	-	
3	arabil	DA	2.750	2	Cc284, A281, A281/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	21527-C1	constructii de locuinte	157	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:157 mp; CASA DE LOCUIT
A1.2		constructii anexa	26	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.262,501 384.586,808	2	565.262,54 384.586,64	0.172
3	565.263,84 384.581,97	4	565.264,67 384.578,62	3.451
5	565.266,65 384.570,49	6	565.276,062 384.572,971	9.734
7	565.291,13 384.577,57	8	565.295,49 384.579,16	4.641
9	565.303,47 384.581,45	10	565.308,94 384.582,55	5.58
11	565.313,85 384.583,55	12	565.317,46 384.584,28	3.683
13	565.326,6 384.585,8	14	565.338,72 384.586,79	12.16
15	565.348,89 384.587,69	16	565.351,17 384.587,69	2.28
17	565.353,02 384.587,12	18	565.364,978 384.592,338	13.047
19	565.366,06 384.592,81	20	565.403,841 384.611,145	41.995
21	565.520,063 384.667,563	22	565.517,981 384.671,395	4.361
23	565.512,84 384.680,86	24	565.431,27 384.642,16	90.285
25	565.359,32 384.609,32	26	565.326,53 384.601,74	33.655
27	565.318,14 384.600,17	28	565.309,86 384.598,61	8.426
29	565.301,7 384.597,05	30	565.295,38 384.595,09	6.617
31	565.286,75 384.592,15	32	565.266,95 384.587,67	20.301

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	565.262,54 384.586,64	3	565.263,84 384.581,97	4.848
4	565.264,67 384.578,62	5	565.266,65 384.570,49	8.368
6	565.276,062 384.572,971	7	565.291,13 384.577,57	15.754
8	565.295,49 384.579,16	9	565.303,47 384.581,45	8.302
10	565.308,94 384.582,55	11	565.313,85 384.583,55	5.011
12	565.317,46 384.584,28	13	565.326,6 384.585,8	9.266
14	565.338,72 384.586,79	15	565.348,89 384.587,69	10.21
16	565.351,17 384.587,69	17	565.353,02 384.587,12	1.936
18	565.364,978 384.592,338	19	565.366,06 384.592,81	1.18
20	565.403,841 384.611,145	21	565.520,063 384.667,563	129.192
22	565.517,981 384.671,395	23	565.512,84 384.680,86	10.771
24	565.431,27 384.642,16	25	565.359,32 384.609,32	79.09
26	565.326,53 384.601,74	27	565.318,14 384.600,17	8.536
28	565.309,86 384.598,61	29	565.301,7 384.597,05	8.308
30	565.295,38 384.595,09	31	565.286,75 384.592,15	9.117
32	565.266,95 384.587,67	1	565.262,501 384.586,808	4.532

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14296

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Aricestii Rahtivani, Str Neagoe Basarab, Nr. FN, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		15.338	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 236, din 13/02/2026 emis de PRIMĂRIA COMUNEI ARICEȘTII RAHTIVANI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13, alin. 15);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

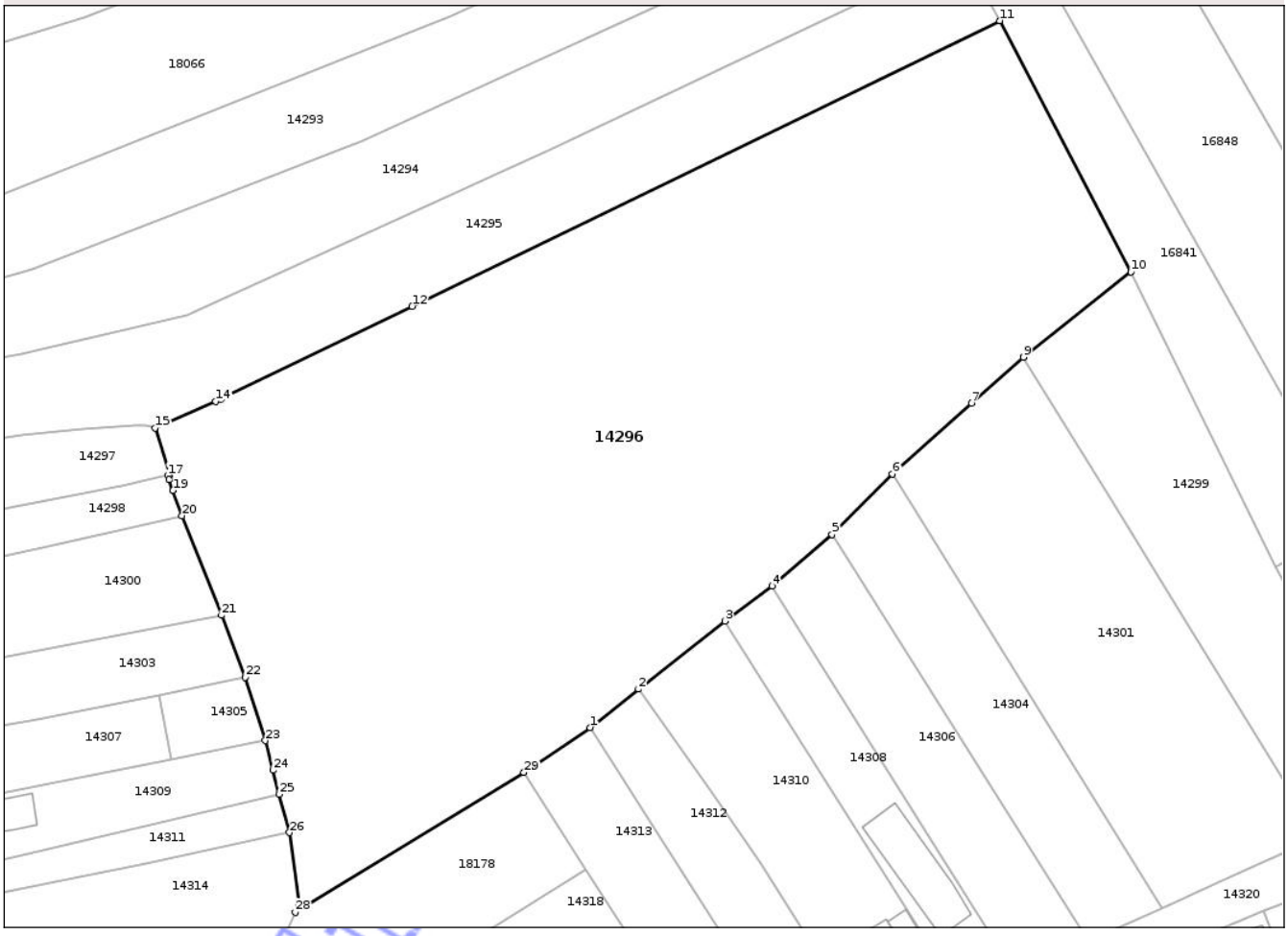
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	15.338	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	15.338	2	293	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.439,007 384.527,911	2	565.448,62 384.535,501	12.248
3	565.465,659 384.548,966	4	565.475,05 384.555,883	11.663
5	565.486,883 384.566,062	6	565.498,852 384.578,035	16.93
7	565.514,524 384.592,026	8	565.524,813 384.601,019	13.665
9	565.524,779 384.601,073	10	565.546,013 384.617,957	27.128

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	565.448,62 384.535,501	3	565.465,659 384.548,966	21.717
4	565.475,05 384.555,883	5	565.486,883 384.566,062	15.609
6	565.498,852 384.578,035	7	565.514,524 384.592,026	21.009
8	565.524,813 384.601,019	9	565.524,779 384.601,073	0.064
10	565.546,013 384.617,957	11	565.520,063 384.667,563	55.984

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	565.520,063 384.667,563	12	565.403,841 384.611,145	129.192
13	565.366,06 384.592,81	14	565.364,978 384.592,338	1.18
15	565.353,02 384.587,12	16	565.355,893 384.577,801	9.752
17	565.355,506 384.577,716	18	565.355,792 384.576,884	0.88
19	565.356,519 384.574,772	20	565.358,311 384.569,767	5.316
21	565.366,137 384.550,083	22	565.370,844 384.537,863	13.095
23	565.374,798 384.525,345	24	565.376,289 384.519,483	6.049
25	565.377,514 384.514,721	26	565.379,569 384.507,155	7.84
27	565.381,44 384.493,03	28	565.380,692 384.491,397	1.796
29	565.425,937 384.519,042	1	565.439,007 384.527,911	15.795

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	565.403,841 384.611,145	13	565.366,06 384.592,81	41.995
14	565.364,978 384.592,338	15	565.353,02 384.587,12	13.047
16	565.355,893 384.577,801	17	565.355,506 384.577,716	0.396
18	565.355,792 384.576,884	19	565.356,519 384.574,772	2.234
20	565.358,311 384.569,767	21	565.366,137 384.550,083	21.183
22	565.370,844 384.537,863	23	565.374,798 384.525,345	13.128
24	565.376,289 384.519,483	25	565.377,514 384.514,721	4.917
26	565.379,569 384.507,155	27	565.381,44 384.493,03	14.248
28	565.380,692 384.491,397	29	565.425,937 384.519,042	53.022

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14299

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Aricestii Rahtivani, Str C. A. Rosseti, Nr. FN, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.473	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 6206, din 02/06/2011 emis de JUDECĂTORIA PLOIEȘTI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MANEA ŞTEFAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

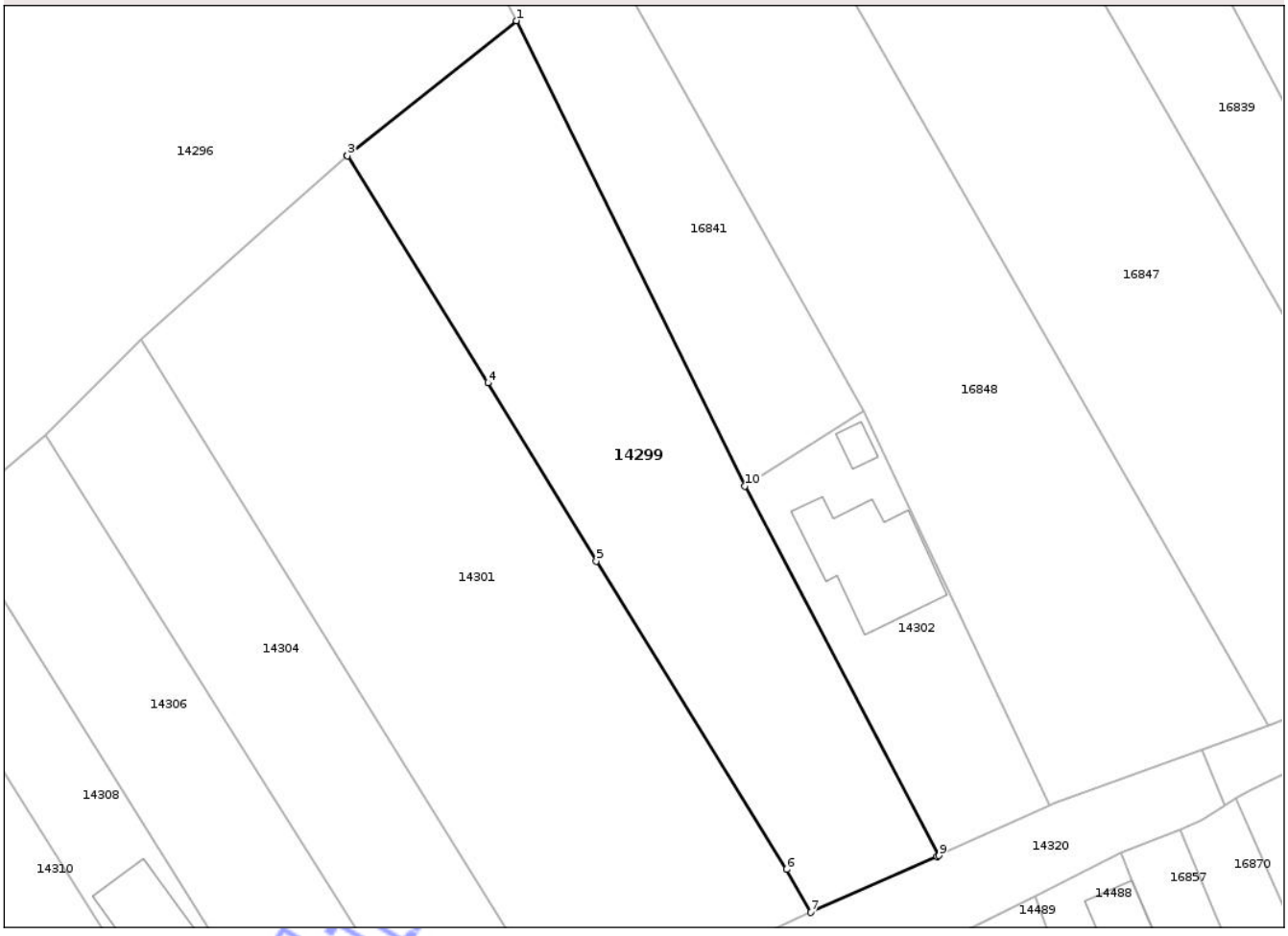
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.473	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.473	2	348	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.546,013 384.617,957	2	565.524,779 384.601,073	27.128
2	565.524,779 384.601,073	3	565.524,813 384.601,019	0.064
3	565.524,813 384.601,019	4	565.542,448 384.572,564	33.477
4	565.542,448 384.572,564	5	565.556,055 384.550,232	26.151
5	565.556,055 384.550,232	6	565.579,946 384.511,582	45.438

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	565.579,946 384.511,582	7	565.583,005 384.506,2	6.191
7	565.583,005 384.506,2	8	565.598,815 384.513,204	17.292
8	565.598,815 384.513,204	9	565.599,08 384.513,323	0.29
9	565.599,08 384.513,323	10	565.574,742 384.559,649	52.33
10	565.574,742 384.559,649	1	565.546,013 384.617,957	65.001

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14301

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Aricestii Rahtivani, Str C. A. Rosseti, Nr. 23, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24952	Din acte: 3.647 Masurata: 3.608	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4316 / 18/01/2018		
Act Administrativ nr. 50387, din 05/07/1996 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA (act administrativ nr seria CD 678474 din 08.07.2006, emis de PRIMARIA ARICESTII RAHTIVANI;act notarial nr 295 din 14.09.2004, emis de NP TUDOSE MARIA;act administrativ nr 56949 din 27.06.2017, emis de OCPI PRAHOVA;act notarial nr 294 din 14.09.2004, emis de NP TUDOSE MARIA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3	A1
	1) **FLORICICĂ AURELIAN**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3	A1
	1) **MIHAI ELENA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/24, cota initiala 2/24	A1
	1) **FLORICICĂ GEORGETA**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/24, cota initiala 3/24	A1
	1) **FLORICICĂ MARIAN-ADI**	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/24, cota initiala 3/24	A1
	1) **COSTIN-LAZĂR IONELIA-FLORICA**	
66655 / 25/07/2018		
Act Administrativ nr. 7296, din 24/07/2018 emis de OCPI PRAHOVA;		
B6	se noteaza din oficiu propunerea de dezmembrare a imobilului	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24952	Din acte: 3.647 Masurata: 3.608	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	3.608	2	347	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.498,852 384.578,035	2	565.552,137 384.492,305	100.94
2	565.552,137 384.492,305	3	565.564,593 384.497,833	13.628
3	565.564,593 384.497,833	4	565.583,005 384.506,2	20.224
4	565.583,005 384.506,2	5	565.579,946 384.511,582	6.191
5	565.579,946 384.511,582	6	565.556,055 384.550,232	45.438

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	565.556,055 384.550,232	7	565.542,448 384.572,564	26.151
7	565.542,448 384.572,564	8	565.524,813 384.601,019	33.477
8	565.524,813 384.601,019	9	565.514,524 384.592,026	13.665
9	565.514,524 384.592,026	1	565.498,852 384.578,035	21.009

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14302

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Aricestii Rahtivani, Str C. A. Rosseti, Nr. FN, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 701 Masurata: 875	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 20722, din 06/07/1994 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DUMITRU NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 701 Masurata: 875	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	875	2	350	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	184	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:184 mp;
A1.2		constructii anexa	17	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.612,97 384.519,57	2	565.589,562 384.569,105	54.787
2	565.589,562 384.569,105	3	565.574,742 384.559,649	17.58

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	565.574,742 384.559,649	4	565.599,08 384.513,323	52.33
4	565.599,08 384.513,323	1	565.612,97 384.519,57	15.23

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14303

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Aricestii Rahtivani, Str Neagoe Basarab, Nr. 47, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.197 Masurata: 1.225	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 41531, din 31/08/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ZEVEDEI VALERIA** 2) **NIŢĂ VIRGIL** 3) **NIŢĂ NICOLAE** 4) **STAN MARIA** 5) **POPA EUGENIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.197 Masurata: 1.225	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	529	2	297	-	
2	arabil	DA	696	2	299	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	130	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:130 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.366,137 384.550,083	2	565.298,846 384.537,065	68.539
2	565.298,846 384.537,065	3	565.274,942 384.532,296	24.375

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	565.274,942 384.532,296	4	565.278,07 384.519,27	13.396
4	565.278,07 384.519,27	5	565.284,27 384.520,68	6.358
5	565.284,27 384.520,68	6	565.311,72 384.526,55	28.071
6	565.311,72 384.526,55	7	565.329,68 384.529,56	18.21
7	565.329,68 384.529,56	8	565.353,71 384.534,35	24.503
8	565.353,71 384.534,35	9	565.370,844 384.537,863	17.49
9	565.370,844 384.537,863	1	565.366,137 384.550,083	13.095

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14306

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Aricestii Rahtivani, Str C. A. Rosseti, Nr. 19, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	26035	1.444	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit; T 2 ; A 346

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
111459 / 25/07/2024		
Act Notarial nr. 222, din 18/07/2024 emis de Ionita Aristita Adina (act de dezlipire ; act notarial nr 221 din 18.07.2024, emis de Ionita Aristita Adina;act notarial nr 221 din 18.07.2024, emis de Ionita Aristita Adina);		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 26035 a imobilului cu numarul cadastral 26035 / UAT Aricestii Rahtivani, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 23488 inscris in cartea funciara 23488;	A1
56033 / 09/04/2025		
Act Notarial nr. 143, din 08/04/2025 emis de NP Cursaru Nicolae Radu;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumpărare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **HRISTEA ALEXANDRU FLORIN** 2) **HRISTEA CĂTĂLINA ELENA**	
Act Administrativ nr. 16/7843, din 28/03/2025 emis de Primaria com. Aricestii Rahtivani;		
B5	se respinge capătul de cerere cu privire la schimbare adresă, ptr motivele arătate	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

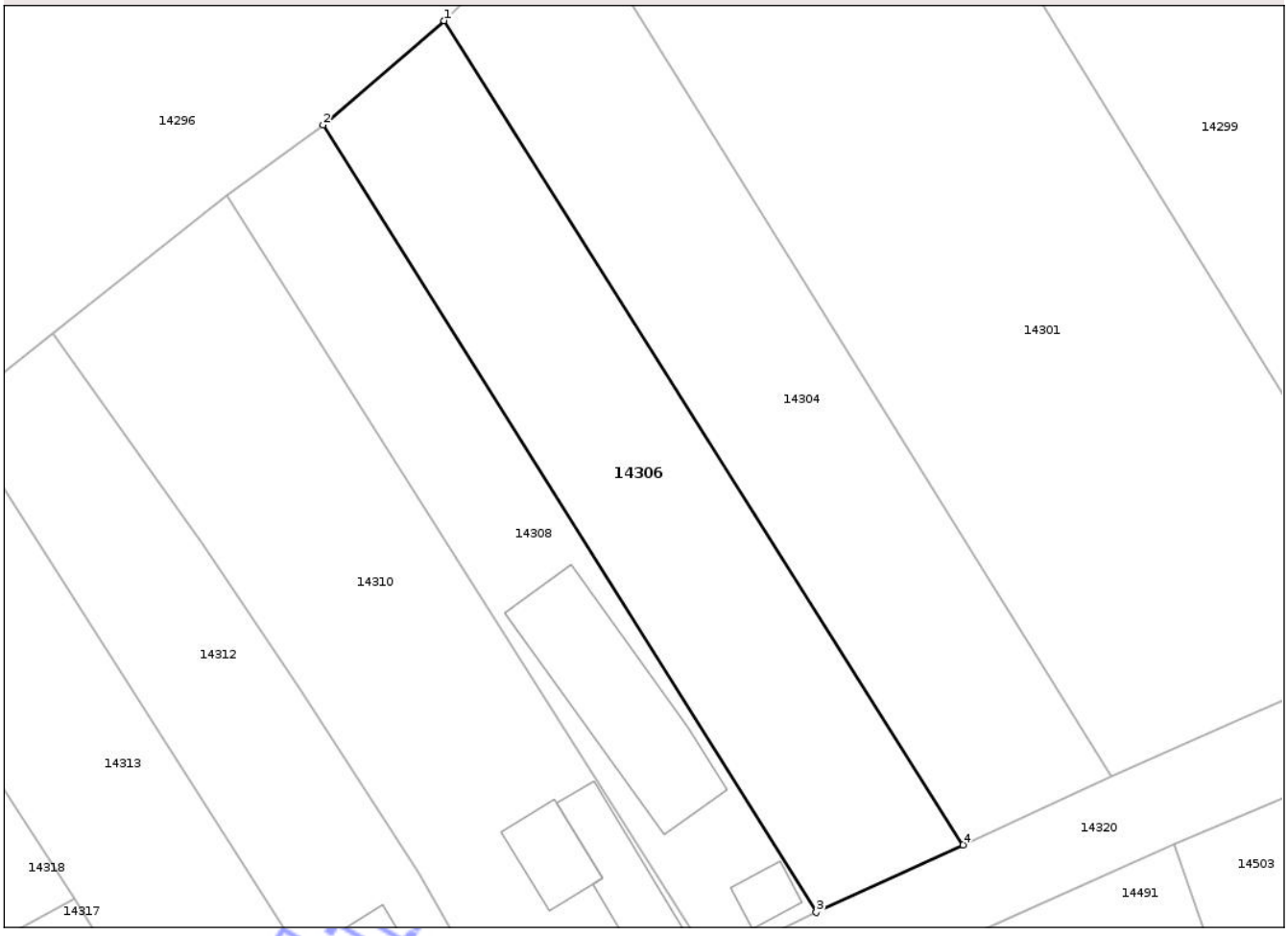
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
26035	1.444	T 2 ; A 346

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.444	2	346	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.486,883 384.566,062	2	565.475,05 384.555,883	15.609
2	565.475,05 384.555,883	3	565.523,243 384.479,043	90.703
3	565.523,243 384.479,043	4	565.537,596 384.485,631	15.793
4	565.537,596 384.485,631	1	565.486,883 384.566,062	95.084

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14284

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:604
Nr. cadastral vechi:1037

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Aricestii Rahtivani, Str Neagoe Basarab, Nr. 19, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23103	Din acte: 2.356 Masurata: 2.229	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	23103-C1	Loc. Aricestii Rahtivani, Str Neagoe Basarab, Nr. 19, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:107 mp; C1 - locuinta compusa din camera de zi, doua dormitoare, doua holuri, baie, garaj cu Sc=106,18 mp. Su=79,47 mp. si beci cu Sc=12,99 si Su=7,70 mp.
A1.2	23103-C2	Loc. Aricestii Rahtivani, Str Neagoe Basarab, Nr. 19, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; C2 - anexa compusa din doua camere, camara, bucatarie si hol cu Sc=51,01 mp., Su=38,21 mp.
A1.3	23103-C3	Loc. Aricestii Rahtivani, Str Neagoe Basarab, Nr. 19, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; C3 - anexa compusa din doua magazii cu Sc=21,23 mp. si Su=16,12 mp.
A1.4	23103-C4	Loc. Aricestii Rahtivani, Str Neagoe Basarab, Nr. 19, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; C4 - anexa cu Sc=17,64 mp. si Su=14,44 mp.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
101529 / 08/07/2024		
Act Notarial nr. 26, din 04/07/2024 emis de NP Ioniță Aristița Adina;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/8, cota initiala 2/8	A1
	1) **STROE ELENA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1
	1) **STROE LUIZA - GEORGIANA**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1
	1) **POPESCU ELENA-MIHAELA**	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/8, cota initiala 2/8	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **STROE ELENA**	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **STROE LUIZA - GEORGIANA**	
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **POPESCU ELENA-MIHAELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document de lucru fără valoare circulației civile

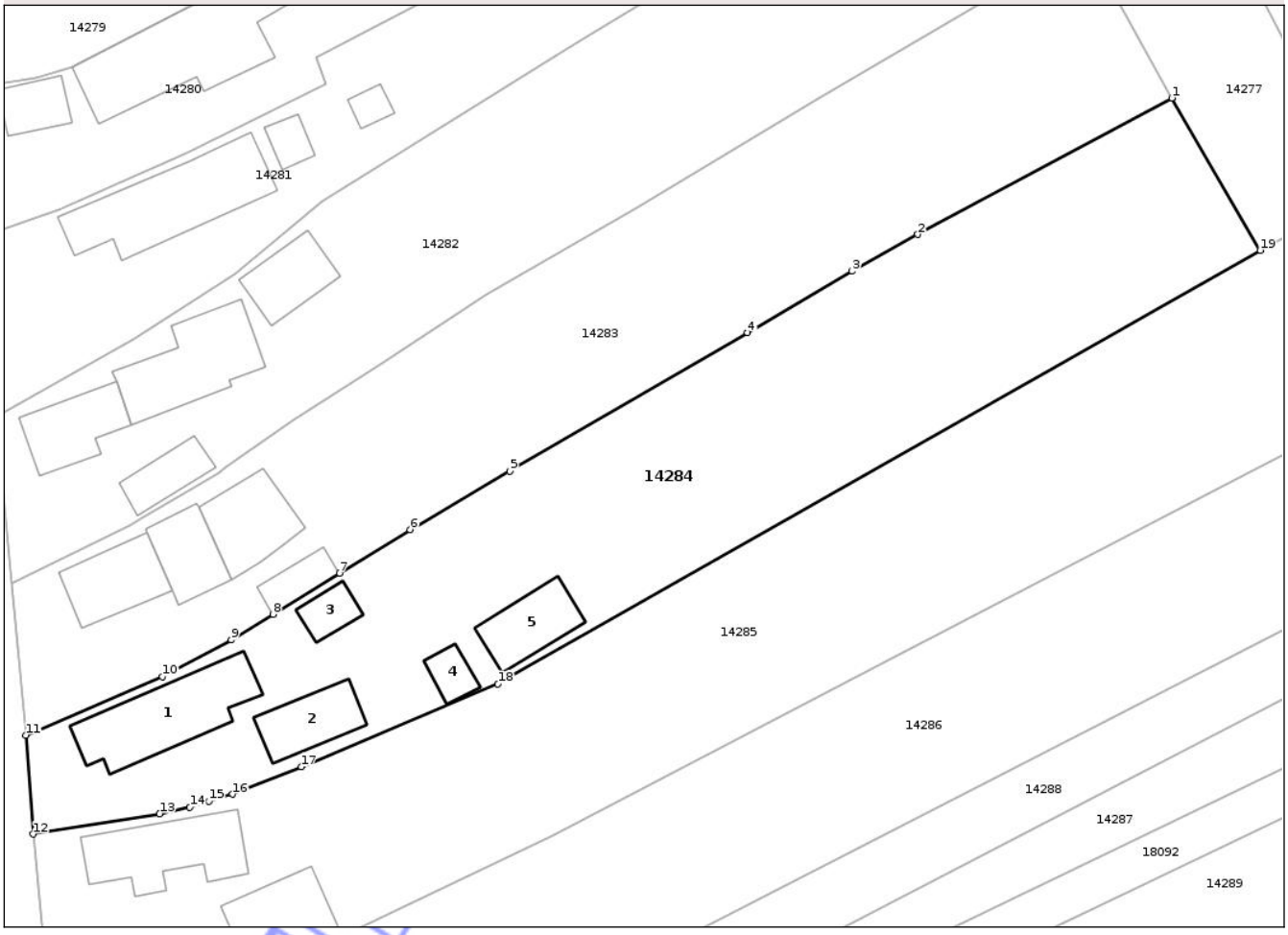
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23103	Din acte: 2.356 Masurata: 2.229	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	643	2	215	-	In act T2 P215,216
2	arabil	DA	1.586	2	216	-	In act T2 P215,216

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	23103-C1	constructii de locuinte	107	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:107 mp; C1 - locuinta compusa din camera de zi, doua dormitoare, doua holuri, baie, garaj cu Sc=106,18 mp. Su=79,47 mp. si beci cu Sc=12,99 si Su=7,70 mp.
A1.2	23103-C2	constructii anexa	51	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; C2 - anexa compusa din doua camere, camara, bucatarie si hol cu Sc=51,01 mp., Su=38,21 mp.
A1.3	23103-C3	constructii anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; C3 - anexa compusa din doua magazii cu Sc=21,23 mp. si Su=16,12 mp.
A1.4	23103-C4	constructii anexa	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; C4 - anexa cu Sc=17,64 mp. si Su=14,44 mp.
A1.5		constructii anexa	52	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp;

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.349,043 384.830,942	2	565.323,676 384.817,306	28.8
2	565.323,676 384.817,306	3	565.317,111 384.813,656	7.511
3	565.317,111 384.813,656	4	565.306,673 384.807,517	12.109
4	565.306,673 384.807,517	5	565.282,919 384.793,683	27.489
5	565.282,919 384.793,683	6	565.272,985 384.787,839	11.525
6	565.272,985 384.787,839	7	565.265,937 384.783,505	8.274
7	565.265,937 384.783,505	8	565.259,269 384.779,405	7.828
8	565.259,269 384.779,405	9	565.255,104 384.776,844	4.889
9	565.255,104 384.776,844	10	565.248,246 384.773,176	7.777
10	565.248,246 384.773,176	11	565.234,616 384.767,329	14.831
11	565.234,616 384.767,329	12	565.235,37 384.757,44	9.918
12	565.235,37 384.757,44	13	565.247,97 384.759,48	12.764
13	565.247,97 384.759,48	14	565.250,98 384.760,15	3.084
14	565.250,98 384.760,15	15	565.252,88 384.760,72	1.984
15	565.252,88 384.760,72	16	565.255,24 384.761,43	2.464
16	565.255,24 384.761,43	17	565.262,11 384.764,17	7.396
17	565.262,11 384.764,17	18	565.281,756 384.772,425	21.31
18	565.281,756 384.772,425	19	565.357,867 384.815,717	87.562
19	565.357,867 384.815,717	1	565.349,043 384.830,942	17.597

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14297

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Aricestii Rahtivani, Str Neagoe Basarab, Nr. 41, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24814	1.123	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	24814-C1	Loc. Aricestii Rahtivani, Str Neagoe Basarab, Nr. 41, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:159 mp; LOCUINTA PARTER

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
47723 / 29/05/2017		
Act Administrativ nr. 98, din 24/03/2017 emis de INSTITUTIA PREFECTULUI JUDETUL PRAHOVA (act administrativ nr 9268 din 03.04.2017, emis de PRIMARIA COMUNEI ARICESTII RAHTIVANI;act notarial nr 6527 din 27.07.1981, emis de NOTARIATUL DE STAT JUDETEAN PRAHOVA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/2, cota initiala 1/1	A1
	1) **POPA CONSTANTIN**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/2, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **POPA CONSTANTIN**	
63443 / 12/07/2017		
Act Notarial nr. 1134, din 11/07/2017 emis de NP Preda Popescu Florentina (act notarial nr 1314 din 31.07.2017, emis de NP Preda Popescu Florentina);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **POPA FLORIN** 2) **POPA NICOLETA**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1.1
	1) **POPA FLORIN** 2) **POPA NICOLETA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat oficial

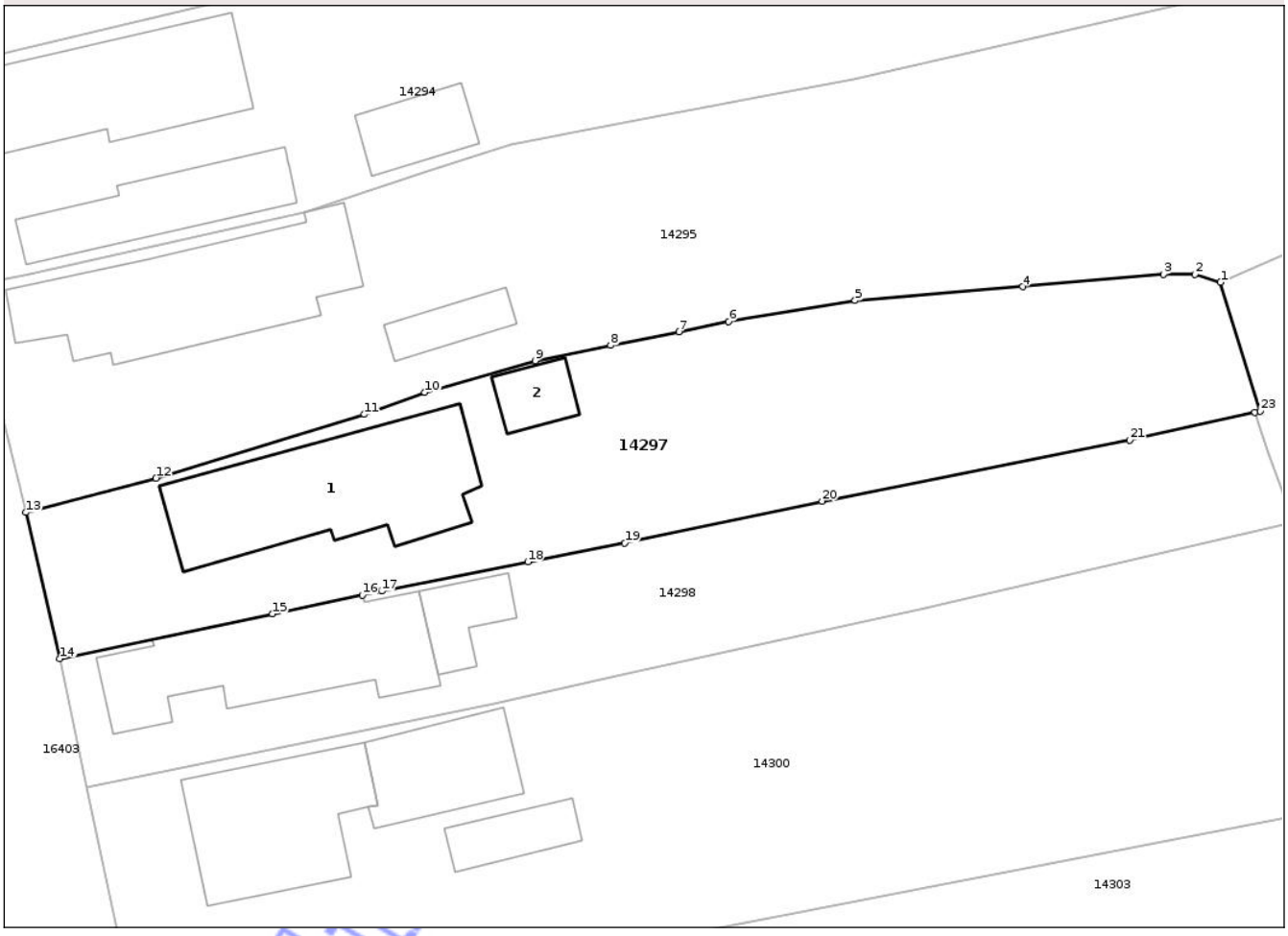
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24814	1.123	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	450	2	288	-	
2	arabil	DA	673	2	289	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	24814-C1	constructii de locuinte	159	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:159 mp; LOCUINTA PARTER
A1.2		constructii anexa	23	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.353,02 384.587,12	2	565.351,17 384.587,69	1.936
3	565.348,89 384.587,69	4	565.338,72 384.586,79	10.21

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	565.351,17 384.587,69	3	565.348,89 384.587,69	2.28
4	565.338,72 384.586,79	5	565.326,6 384.585,8	12.16

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	565.326,6 384.585,8	6	565.317,46 384.584,28	9.266
7	565.313,85 384.583,55	8	565.308,94 384.582,55	5.011
9	565.303,47 384.581,45	10	565.295,49 384.579,16	8.302
11	565.291,13 384.577,57	12	565.276,062 384.572,971	15.754
13	565.266,65 384.570,49	14	565.269,112 384.559,93	10.843
15	565.284,493 384.563,164	16	565.290,982 384.564,52	6.629
17	565.292,366 384.564,809	18	565.302,936 384.566,923	10.779
19	565.309,941 384.568,3	20	565.324,219 384.571,313	14.592
21	565.346,454 384.575,717	22	565.355,506 384.577,716	9.27
23	565.355,893 384.577,801	1	565.353,02 384.587,12	9.752

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	565.317,46 384.584,28	7	565.313,85 384.583,55	3.683
8	565.308,94 384.582,55	9	565.303,47 384.581,45	5.58
10	565.295,49 384.579,16	11	565.291,13 384.577,57	4.641
12	565.276,062 384.572,971	13	565.266,65 384.570,49	9.734
14	565.269,112 384.559,93	15	565.284,493 384.563,164	15.717
16	565.290,982 384.564,52	17	565.292,366 384.564,809	1.414
18	565.302,936 384.566,923	19	565.309,941 384.568,3	7.139
20	565.324,219 384.571,313	21	565.346,454 384.575,717	22.667
22	565.355,506 384.577,716	23	565.355,893 384.577,801	0.396

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14298

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Aricestii Rahtivani, Str Neagoe Basarab, Nr. FN, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	26222	812	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	26222-C1	Loc. Aricestii Rahtivani, Str Neagoe Basarab, Nr. FN, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:140 mp; S. construita desfasurata:140 mp; Locuinta P ; Sc. desf. = 140 mp; Anul construirii-1973
A1.2	26222-C2	Loc. Aricestii Rahtivani, Str Neagoe Basarab, Nr. FN, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp; Anexa P ; Sc. desf. = 30 mp; Anul construirii-1989

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3087 / 11/01/2022		
Hotarare Judecatoreasca nr. 6692, din 13/09/2021 emis de JUDECATORIA PLOIESTI (act administrativ nr 5287 din 06.01.2022, emis de PRIMARIA COMUNEI ARICESTII RAHTIVANI;act notarial nr 8153 din 21.07.1986, emis de NOTARIATUL DE STAT JUDETEAN PRAHOVA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GRIGORE VASILE** 2) **GRIGORE STELIANA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **GRIGORE VASILE** 2) **GRIGORE STELIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat la circuitul civil

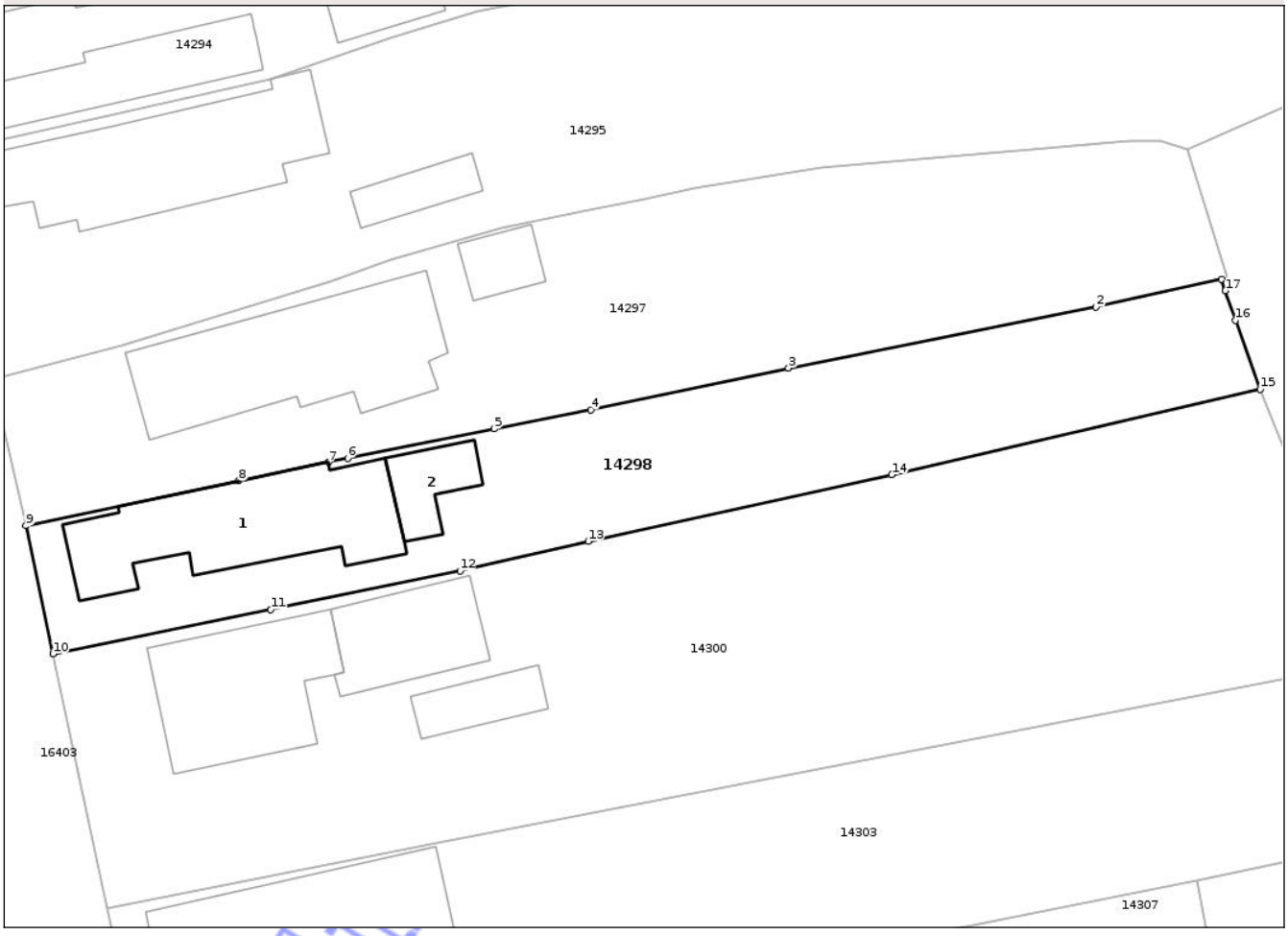
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
26222	812	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	812	2	291	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	26222-C1	constructii de locuinte	140	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:140 mp; S. construita desfasurata:140 mp; Locuinta P ; Sc. desf. = 140 mp; Anul construirii-1973
A1.2	26222-C2	constructii anexa	30	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp; Anexa P ; Sc. desf. = 30 mp; Anul construirii-1989

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.355,506 384.577,716	2	565.346,454 384.575,717	9.27
2	565.346,454 384.575,717	3	565.324,219 384.571,313	22.667

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	565.324,219 384.571,313	4	565.309,941 384.568,3	14.592
4	565.309,941 384.568,3	5	565.302,936 384.566,923	7.139
5	565.302,936 384.566,923	6	565.292,366 384.564,809	10.779
6	565.292,366 384.564,809	7	565.290,982 384.564,52	1.414
7	565.290,982 384.564,52	8	565.284,493 384.563,164	6.629
8	565.284,493 384.563,164	9	565.269,112 384.559,93	15.717
9	565.269,112 384.559,93	10	565.271,077 384.550,691	9.446
10	565.271,077 384.550,691	11	565.286,812 384.553,871	16.053
11	565.286,812 384.553,871	12	565.300,494 384.556,68	13.967
12	565.300,494 384.556,68	13	565.309,748 384.558,815	9.497
13	565.309,748 384.558,815	14	565.331,682 384.563,605	22.451
14	565.331,682 384.563,605	15	565.358,311 384.569,767	27.333
15	565.358,311 384.569,767	16	565.356,519 384.574,772	5.316
16	565.356,519 384.574,772	17	565.355,792 384.576,884	2.234
17	565.355,792 384.576,884	1	565.355,506 384.577,716	0.88

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14300

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Aricestii Rahtivani, Str Neagoe Basarab, Nr. 45, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.779	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 236, din 13/02/2026 emis de PRIMĂRIA COMUNEI ARICEȘTII RAHTIVANI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13, alin. 15);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

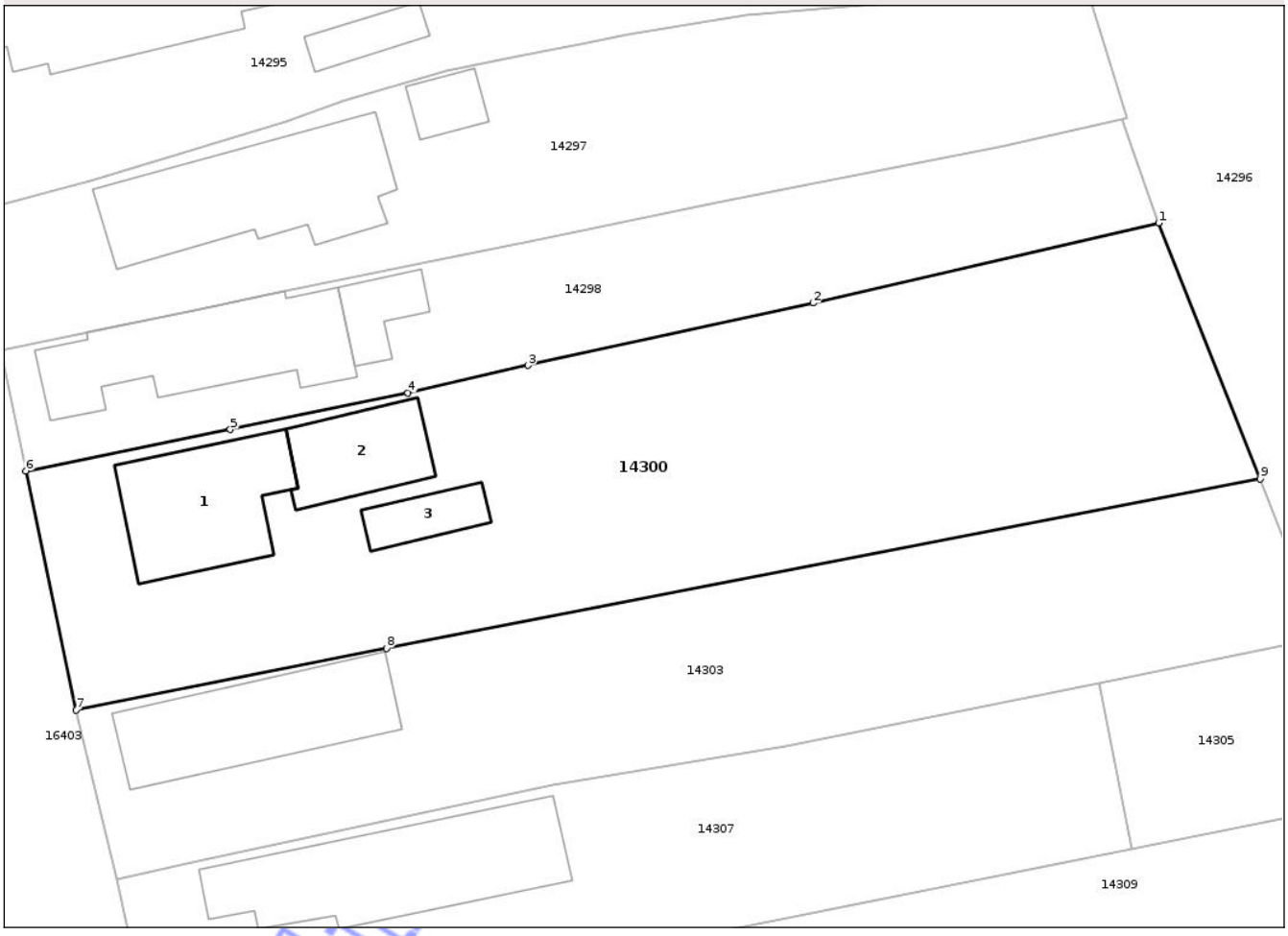
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.779	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	875	2	295	-	
2	arabil	DA	904	2	296	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	113	Fara acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:113 mp;
A1.2		constructii anexa	67	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp;
A1.3		constructii anexa	30	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.358,311 384.569,767	2	565.331,682 384.563,605	27.333

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	565.331,682 384.563,605	3	565.309,748 384.558,815	22.451
3	565.309,748 384.558,815	4	565.300,494 384.556,68	9.497
4	565.300,494 384.556,68	5	565.286,812 384.553,871	13.967
5	565.286,812 384.553,871	6	565.271,077 384.550,691	16.053
6	565.271,077 384.550,691	7	565.274,942 384.532,296	18.797
7	565.274,942 384.532,296	8	565.298,846 384.537,065	24.375
8	565.298,846 384.537,065	9	565.366,137 384.550,083	68.539
9	565.366,137 384.550,083	1	565.358,311 384.569,767	21.183

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14304

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Aricestii Rahtivani, Str C. A. Rosseti, Nr. 21, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	26036	1.586	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit; T 2 ; A 346

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
111459 / 25/07/2024		
Act Notarial nr. 222, din 18/07/2024 emis de Ionita Aristita Adina (act de dezlipire ; act notarial nr 221 din 18.07.2024, emis de Ionita Aristita Adina;act notarial nr 221 din 18.07.2024, emis de Ionita Aristita Adina);		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 26036 a imobilului cu numarul cadastral 26036 / UAT Aricestii Rahtivani, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 23488 inscris in cartea funciara 23488;	A1
Act Notarial nr. 2809, din 20/05/2003 emis de NP IVAN CONSTANTIN;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IACOB AURELIAN** 2) **IACOB IULIANA**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 23488/Aricestii Rahtivani, inscrisa prin incheierea nr. 7761 din 03/07/2003; (provenita din conversia CF 287)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

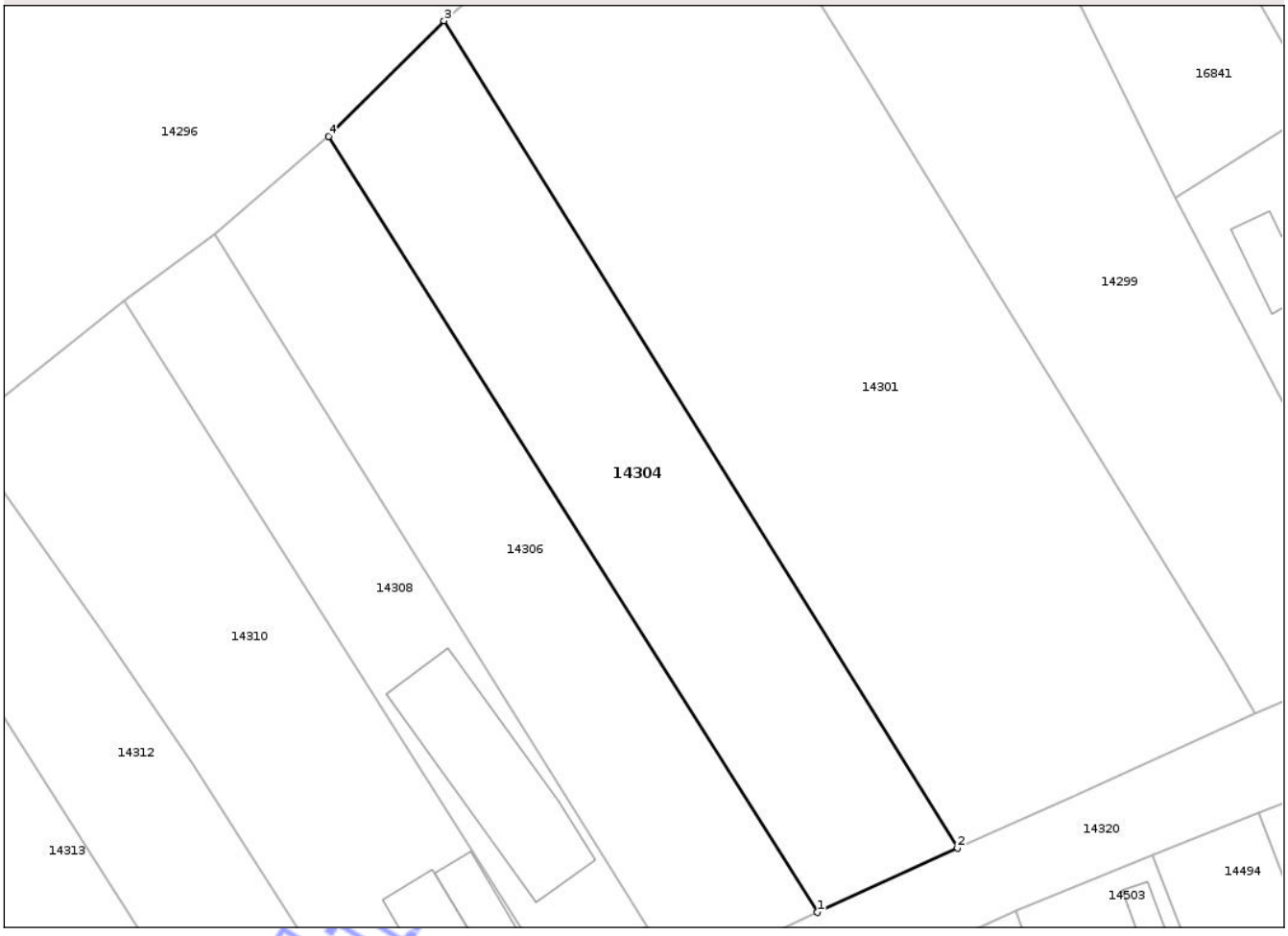
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
26036	1.586	T 2 ; A 346

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.586	2	346	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.537,596 384.485,631	2	565.552,137 384.492,305	15.999
2	565.552,137 384.492,305	3	565.498,852 384.578,035	100.94
3	565.498,852 384.578,035	4	565.486,883 384.566,062	16.93
4	565.486,883 384.566,062	1	565.537,596 384.485,631	95.084

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14305

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:3266
Nr. cadastral vechi:10470

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Aricestii Rahtivani, Str Neagoe Basarab, Nr. FN, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20758	Din acte: 236 Masurata: 237	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
67351 / 22/11/2007		
Act Notarial nr. 1758, din 20/11/2007 emis de NP TONEATA MARIA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MIHAILA CRISTIAN** 2) **MIHAILA IONELIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

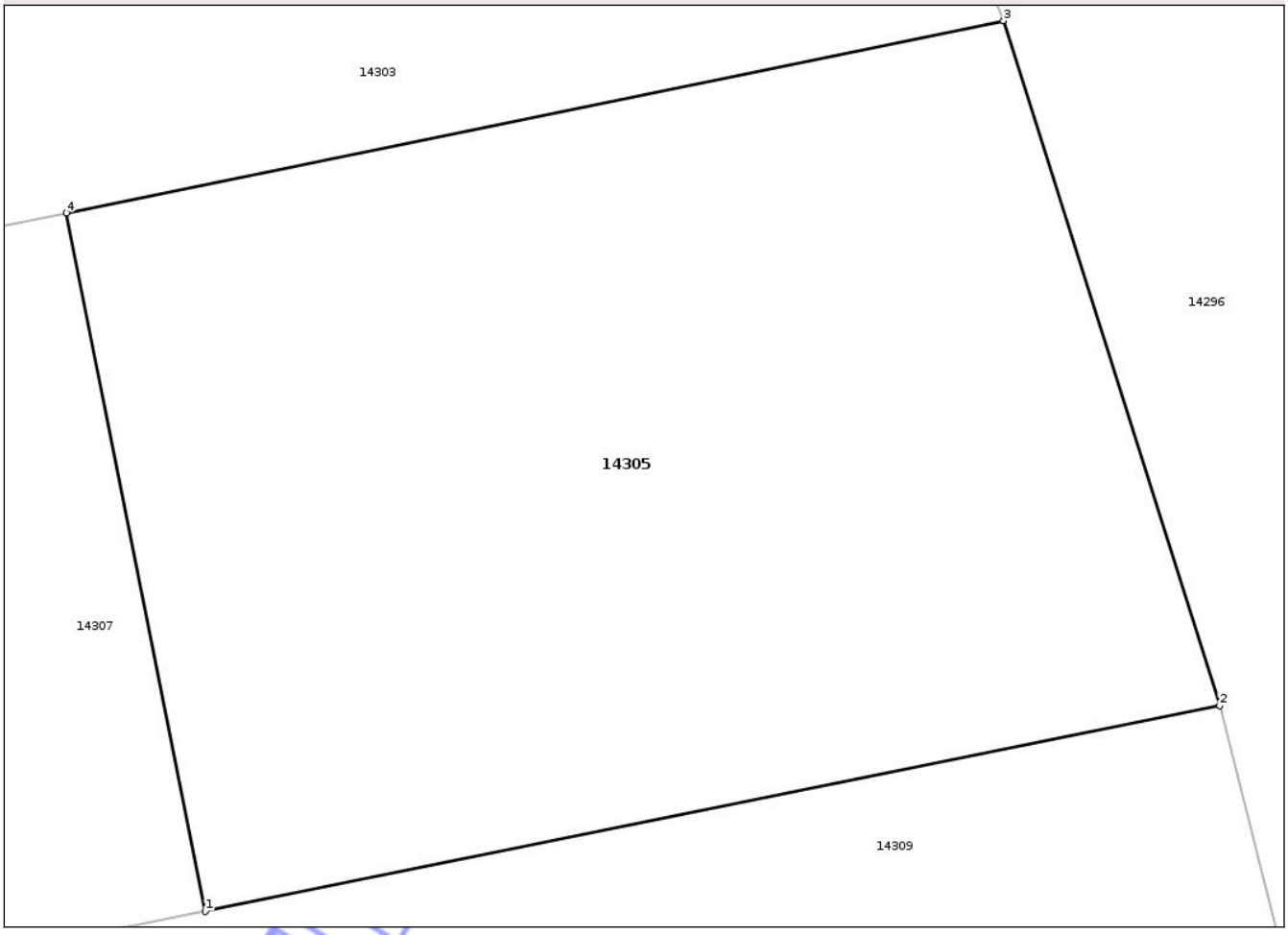
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20758	Din acte: 236 Masurata: 237	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	237	2	A 301	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.356,25 384.521,58	2	565.374,798 384.525,345	18.926
2	565.374,798 384.525,345	3	565.370,844 384.537,863	13.128
3	565.370,844 384.537,863	4	565.353,71 384.534,35	17.49
4	565.353,71 384.534,35	1	565.356,25 384.521,58	13.02

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14307

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:3307
Nr. cadastral vechi:10477

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Aricestii Rahtivani, Str Neagoe Basarab, Nr. 49, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20765	Din acte: 783 Masurata: 1.005	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20765-C1	Loc. Aricestii Rahtivani, Str Neagoe Basarab, Nr. 49, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:170 mp; LOCUINTA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
55409 / 04/10/2007		
Act Notarial nr. 3652, din 23/02/1993 emis de NS PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **MIHAILA CRISTIAN** 2) **MIHAILA IONELIA**	
74856 / 19/12/2007		
Act Notarial nr. 1736, din 18/12/2007 emis de NP GALEA ION;		
B3	se noteaza interdictiile de instrainare,grevare,dezmembrare,demolare si inchiriere in favoarea BRD GSG SA-Suc.Prahova,	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
74856 / 19/12/2007		
Act Notarial nr. 1736, din 18/12/2007 emis de NP GALEA ION;		
C5	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:41200 EURplus dobanzile aferente,cheltuielile,penalitatile,comisioanele si celelalte obligatii	A1, A1.1
	1) **BRD GSG SA - SUCURSALA PRAHOVA**, CIF:9999999999999	

Neautorizat în circuitul civil

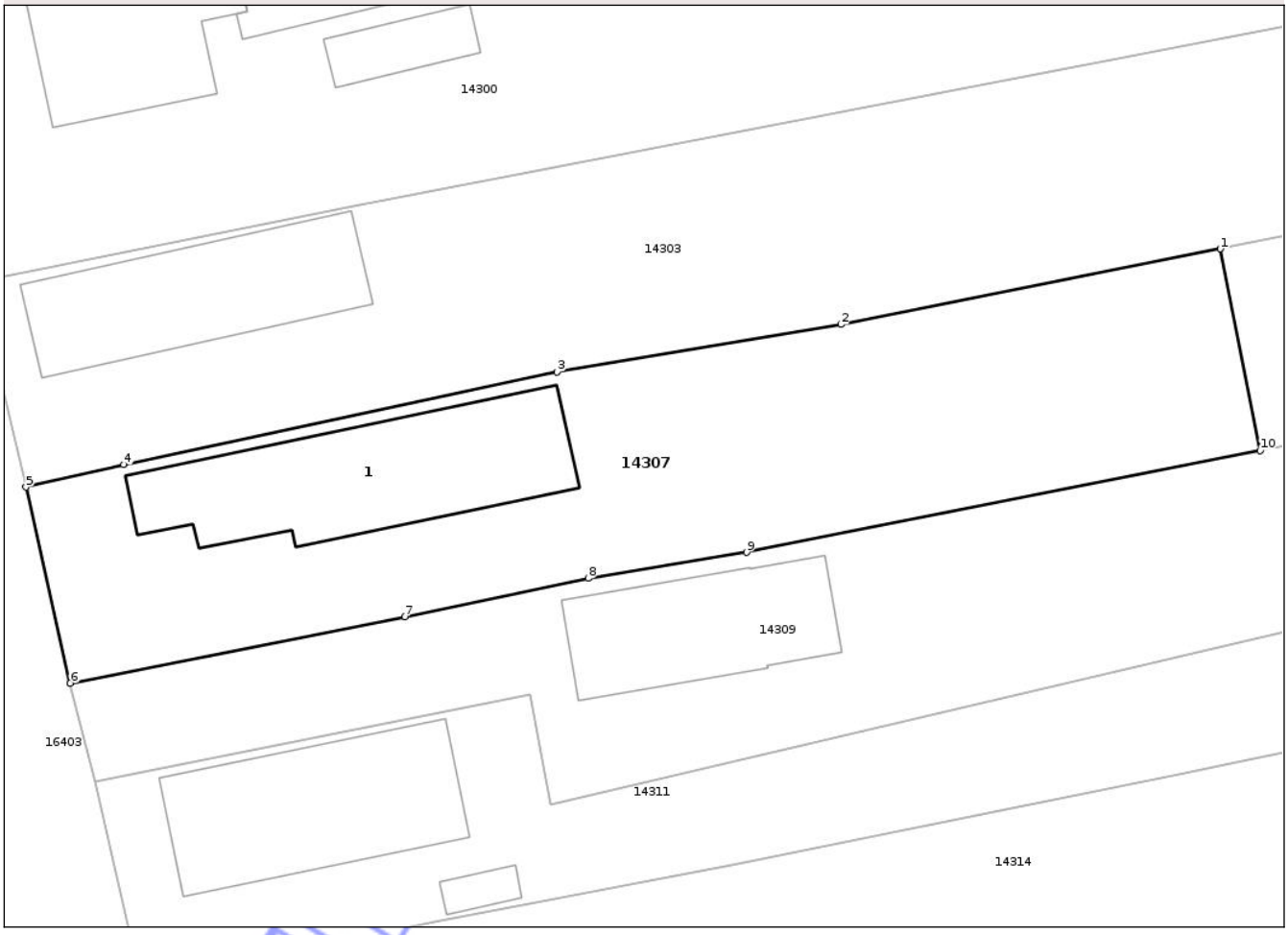
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20765	Din acte: 783 Masurata: 1.005	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	436	2	Cc 302 , A 301	-	
2	arabil	DA	569	2	Cc 302 , A 301	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20765-C1	constructii de locuinte	170	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:170 mp; LOCUINTA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.353,71 384.534,35	2	565.329,68 384.529,56	24.503
2	565.329,68 384.529,56	3	565.311,72 384.526,55	18.21

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	565.311,72 384.526,55	4	565.284,27 384.520,68	28.071
4	565.284,27 384.520,68	5	565.278,07 384.519,27	6.358
5	565.278,07 384.519,27	6	565.280,88 384.506,85	12.734
6	565.280,88 384.506,85	7	565.302,07 384.511,05	21.602
7	565.302,07 384.511,05	8	565.313,68 384.513,49	11.864
8	565.313,68 384.513,49	9	565.323,71 384.515,13	10.163
9	565.323,71 384.515,13	10	565.356,25 384.521,58	33.173
10	565.356,25 384.521,58	1	565.353,71 384.534,35	13.02

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14308

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:130
Nr. cadastral vechi:274

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Aricestii Rahtivani, Str C. A. Rosseti, Nr. 17, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23834	1.022	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
946 / 15/02/2001		
Act Notarial nr. 129, din 14/02/2001 emis de NP MINEA OCTAVIAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **FLOREA MARIANA** 2) **FLOREA CONSTANTIN**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 130)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23834	1.022	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	260	2	343,345	-	In act T1, P343,345
2	arabil	DA	762	2	343,345	-	In act T1, P343,345

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii anexa	211	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:211 mp;
A1.2		constructii anexa	25	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	565.513,129 384.474,15	2	565.523,243 384.479,043	11.235
2	565.523,243 384.479,043	3	565.475,05 384.555,883	90.703

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	565.475,05 384.555,883	4	565.465,659 384.548,966	11.663
4	565.465,659 384.548,966	1	565.513,129 384.474,15	88.605

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14309

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2673
Nr. cadastral vechi:10116

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Aricestii Rahtivani, Str Neagoe Basarab, Nr. 51, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20297	1.000	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20297-C1	Loc. Aricestii Rahtivani, Str Neagoe Basarab, Nr. 51, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:108 mp; S. construita desfasurata:194 mp; LOCUINTA P+1E; Sc etaj=86mp;Sc desfasurata=194mp;an edificare 2009

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
17846 / 24/04/2007		
Act Notarial nr. 1125, din 24/04/2007 emis de NP BOTEZATU I.E.;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BACIU NICOLAE** 2) **BACIU CONSTANŢA-CAMELIA**	
23521 / 21/05/2007		
Act Administrativ nr. 17846, din 07/05/2007 emis de OCPI (adeverinta nr.3508/24.04.2007 emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI ARICESTII RAHTIVANI;);		
B7	se modifica cuprinsul carti funciare in sensul ca adresa corecta a imobilului este com. Aricestii Rahtivani nu Stoenesti	A1
29398 / 04/03/2022		
Act Notarial nr. 4, din 03/03/2022 emis de NP Botezatu Ioana Eleonora;		
B8	se respinge cererea de indreptare, intrucat nu au fost depuse actele solicitate prin referatul de completare	A1
34966 / 14/03/2022		
Act Notarial nr. 4, din 03/03/2022 emis de Botezatu Ioana Eleonora;		
B9	se noteaza faptul ca numele corect si complet al coproprietarei inscrisa sub B5.2 este BACIU CONSTANŢA-CAMELIA	A1
39994 / 22/03/2022		
Inscris Sub Semnatura Privata nr. anexa 1.31 la regulament, din 24/02/2022 emis de MAP MINERVA (cerere receptie ; act administrativ nr 5834 din 14.01.2022, emis de PRIMARIA ARICESTII RAHTIVANI;act administrativ nr 8283 din 23.02.2022, emis de PRIMARIA ARICESTII RAHTIVANI);		
B11	se noteaza actualizarea informatiilor cadastrale conform documentatiei tehnice avizate in sensul ca adresa actuala a imobilului este: "Comuna Aricestii Rahtivani, sat Aricestii Rahtivani, Str. Neagoe Basarab, Nr. 51 , judetul Prahova'	A1, A1.1
B12	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **BACIU NICOLAE** 2) **BACIU CONSTANŢA-CAMELIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document oficial fără regim circuitul civil

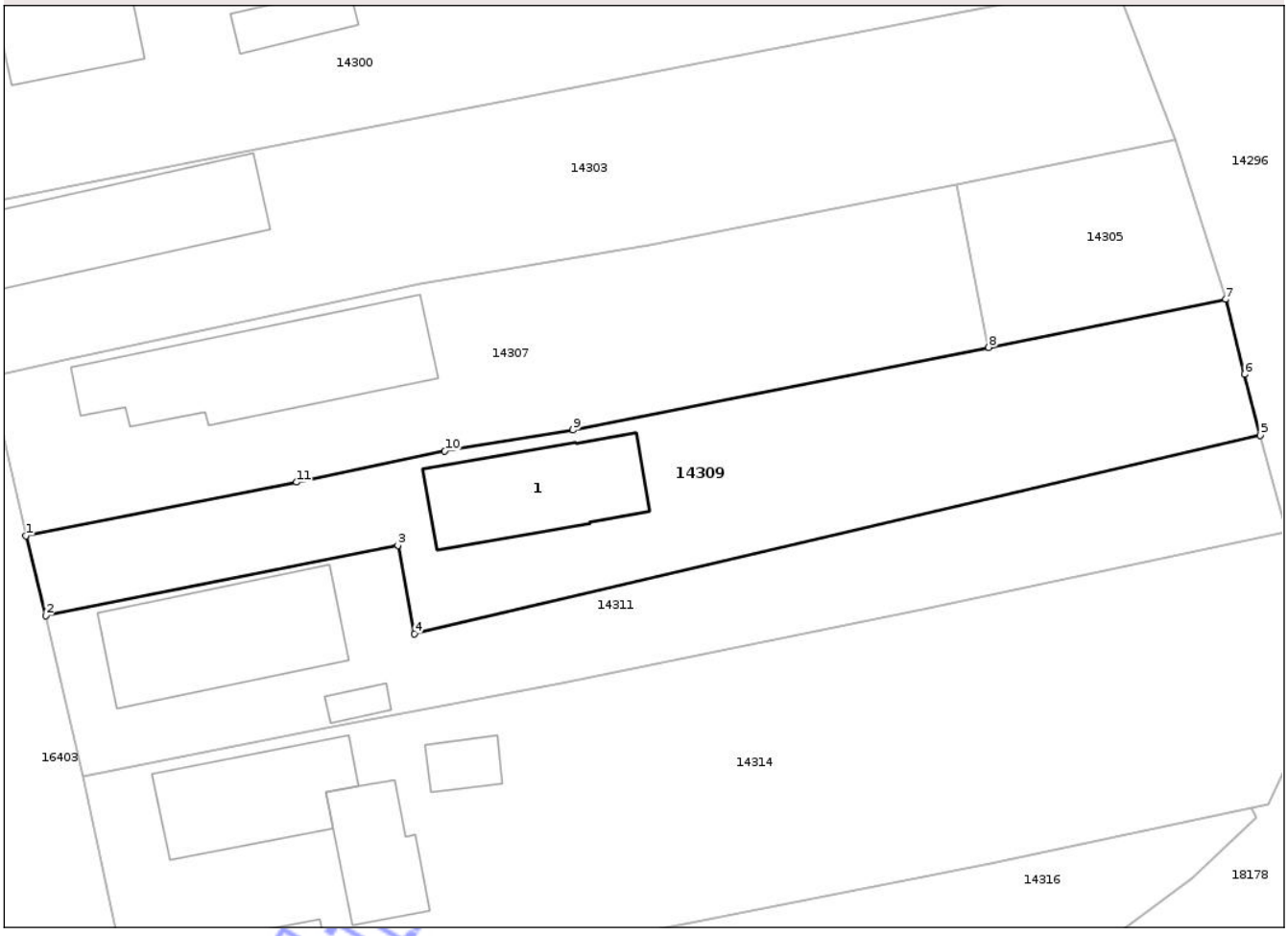
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20297	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.000	2	304	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20297-C1	constructii de locuinte	108	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:108 mp; S. construita desfasurata:194 mp; LOCUINTA P+1E; Sc etaj=86mp;Sc desfasurata=194mp; an edificare 2009

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.280,88 384.506,85	2	565.282,427 384.500,609	6.43
2	565.282,427 384.500,609	3	565.310,001 384.506,104	28.116
3	565.310,001 384.506,104	4	565.311,3 384.499,2	7.025

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	565.311,3 384.499,2	5	565.377,514 384.514,721	68.009
5	565.377,514 384.514,721	6	565.376,289 384.519,483	4.917
6	565.376,289 384.519,483	7	565.374,798 384.525,345	6.049
7	565.374,798 384.525,345	8	565.356,25 384.521,58	18.926
8	565.356,25 384.521,58	9	565.323,71 384.515,13	33.173
9	565.323,71 384.515,13	10	565.313,68 384.513,49	10.163
10	565.313,68 384.513,49	11	565.302,07 384.511,05	11.864
11	565.302,07 384.511,05	1	565.280,88 384.506,85	21.602

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14310

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Aricestii Rahtivani, Str C. A. Rosseti, Nr. 15, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.740	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 48322, din 05/10/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MORĂRESCU PETRE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.740	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	785	2	343	-	Diferenta de suprafata se regaseste la ID-ul 14308
2	arabil	DA	955	2	345	-	Diferenta de suprafata se regaseste la ID-ul 14308

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii anexa	54	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp;
A1.2		constructii de locuinte	81	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.448,62 384.535,501	2	565.463,292 384.514,959	25.244
2	565.463,292 384.514,959	3	565.472,777 384.500,986	16.888

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	565.472,777 384.500,986	4	565.484,395 384.482,874	21.518
4	565.484,395 384.482,874	5	565.494,302 384.465,599	19.914
5	565.494,302 384.465,599	6	565.497,869 384.467,18	3.902
6	565.497,869 384.467,18	7	565.508,107 384.471,71	11.195
7	565.508,107 384.471,71	8	565.512,712 384.473,943	5.118
8	565.512,712 384.473,943	9	565.513,129 384.474,15	0.466
9	565.513,129 384.474,15	10	565.465,659 384.548,966	88.605
10	565.465,659 384.548,966	1	565.448,62 384.535,501	21.717

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14311

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Aricestii Rahtivani, Str Neagoe Basarab, Nr. 53, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 889 Masurata: 840	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 20720, din 06/07/1994 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BACIU I. IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

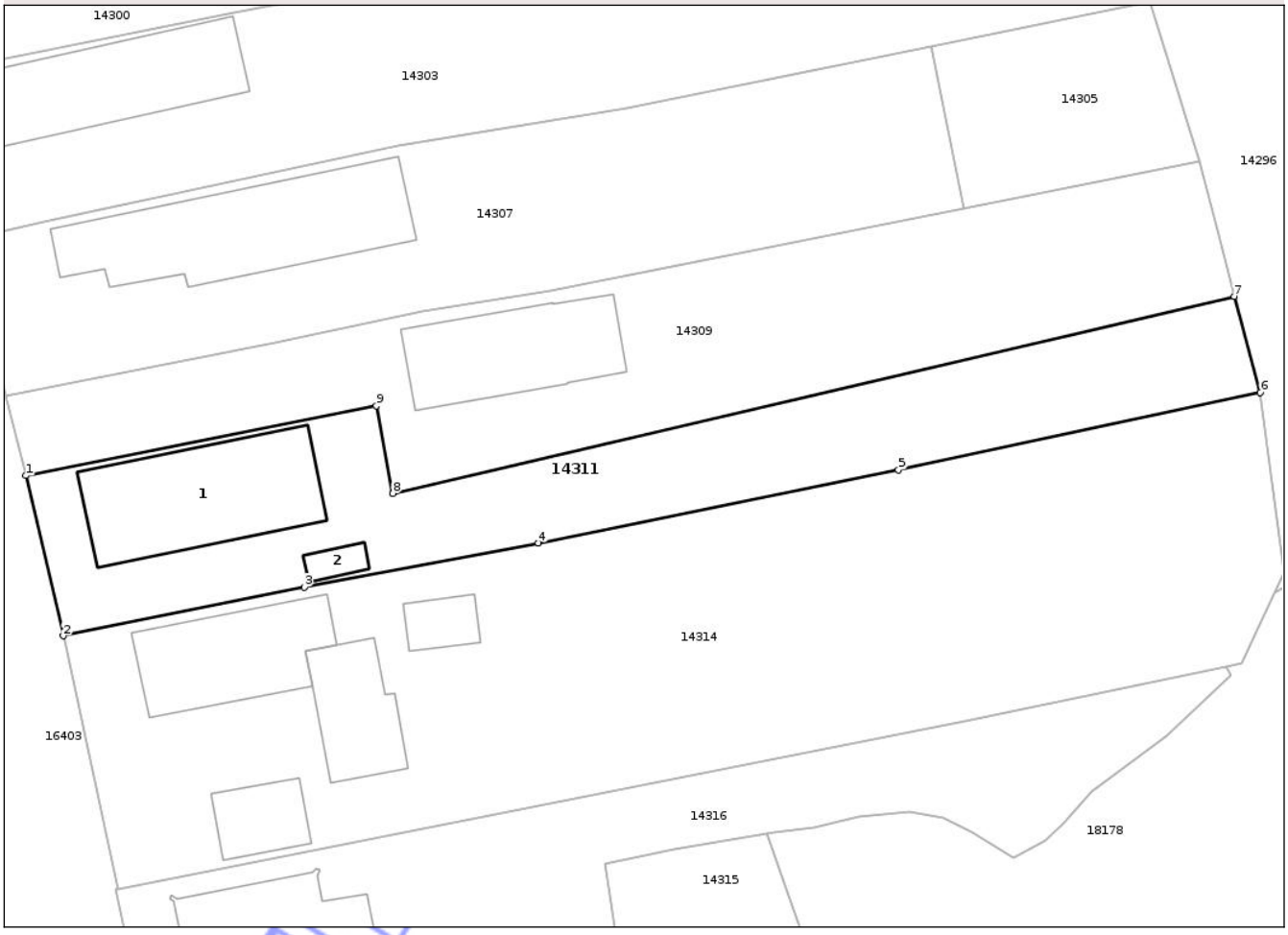
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 889 Masurata: 840	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	840	2	303	-	Diferenta de suprafata se regaseste la ID-ul 14309

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	141	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:141 mp;
A1.2		constructii anexa	11	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.282,427 384.500,609	2	565.285,36 384.488,0	12.946
2	565.285,36 384.488,0	3	565.304,35 384.491,82	19.37

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	565.304,35 384.491,82	4	565.322,766 384.495,308	18.743
4	565.322,766 384.495,308	5	565.351,093 384.501,068	28.907
5	565.351,093 384.501,068	6	565.379,569 384.507,155	29.119
6	565.379,569 384.507,155	7	565.377,514 384.514,721	7.84
7	565.377,514 384.514,721	8	565.311,3 384.499,2	68.009
8	565.311,3 384.499,2	9	565.310,001 384.506,104	7.025
9	565.310,001 384.506,104	1	565.282,427 384.500,609	28.116

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14312

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Aricestii Rahtivani, Str C. A. Rosseti, Nr. 13, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.109	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 236, din 13/02/2026 emis de PRIMĂRIA COMUNEI ARICEȘTII RAHTIVANI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13, alin. 15);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.109	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.109	2	340	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii anexa	65	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.494,302 384.465,599	2	565.484,395 384.482,874	19.914
2	565.484,395 384.482,874	3	565.472,777 384.500,986	21.518
3	565.472,777 384.500,986	4	565.463,292 384.514,959	16.888
4	565.463,292 384.514,959	5	565.448,62 384.535,501	25.244

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	565.448,62 384.535,501	6	565.439,007 384.527,911	12.248
6	565.439,007 384.527,911	7	565.471,201 384.477,59	59.738
7	565.471,201 384.477,59	8	565.472,12 384.476,152	1.707
8	565.472,12 384.476,152	9	565.481,827 384.459,928	18.906
9	565.481,827 384.459,928	1	565.494,302 384.465,599	13.703

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14313

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Aricestii Rahtivani, Str C. A. Rosseti, Nr. 11, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24699	Din acte: 1.148 Masurata: 1.261	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
49152 / 06/06/2017		
Act Notarial nr. 1338, din 31/05/2017 emis de NP Minea Octavian;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DIŢU LAURENŢIU** 2) **DIŢU AMALIA-LAVINIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24699	Din acte: 1.148 Masurata: 1.261	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.261	2	338/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.439,007 384.527,911	2	565.425,937 384.519,042	15.795
2	565.425,937 384.519,042	3	565.438,062 384.499,845	22.706
3	565.438,062 384.499,845	4	565.450,73 384.480,386	23.219
4	565.450,73 384.480,386	5	565.456,967 384.470,468	11.716
5	565.456,967 384.470,468	6	565.467,509 384.452,483	20.847

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	565.467,509 384.452,483	7	565.481,782 384.459,905	16.087
7	565.481,782 384.459,905	8	565.481,827 384.459,928	0.051
8	565.481,827 384.459,928	9	565.472,12 384.476,152	18.906
9	565.472,12 384.476,152	10	565.471,201 384.477,59	1.707
10	565.471,201 384.477,59	1	565.439,007 384.527,911	59.738

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14314

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:4631
Nr. cadastral vechi:11214

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Aricestii Rahtivani, Str Neagoe Basarab, Nr. 55, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21619	Din acte: 1.934 Masurata: 1.931	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4191 / 29/01/2009		
Act Administrativ nr. 1476, din 13/02/2009 emis de Primaria Aricestii Rahtivani (titlu proprietate nr. 71170/23.03.1998 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;partaj voluntar nr.3682/13.05.2004 emis de NP TUDOSE MARIA;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MIHAI NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
114172 / 12/11/2015		
Act Administrativ nr. 2783, din 10/06/2015 emis de BEJ GALEA CRISTIAN VIOREL;		
C1	se respinge cererea de notare urmarire silita imobiliara intrucat BUNGHEZ NICULINA nu este proprietar tabular al imobilului	A1

Neutilizabil în circuit

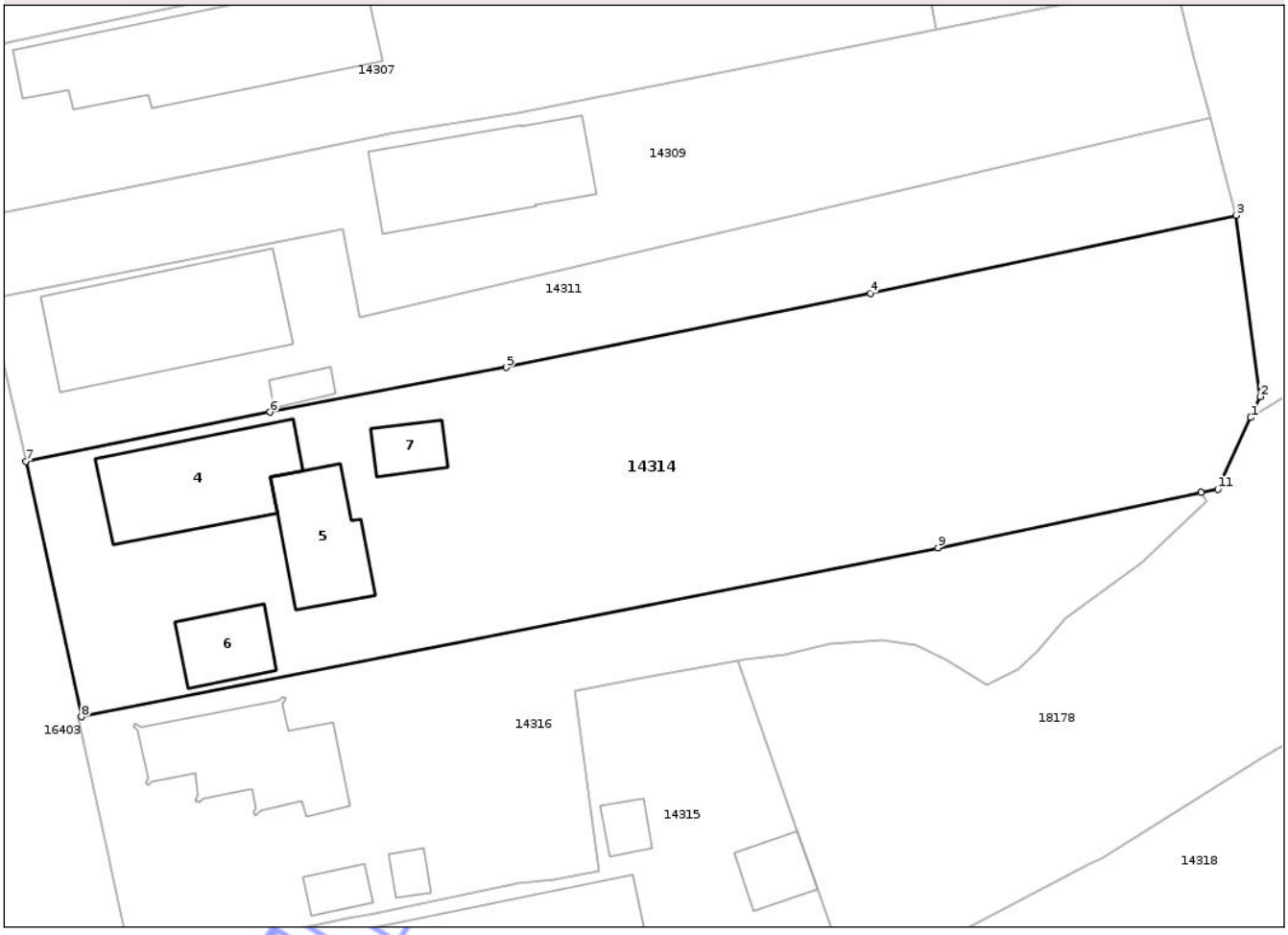
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21619	Din acte: 1.934 Masurata: 1.931	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.000	2	CC 307,A 306	-	
2	arabil	DA	931	2	CC 307,A 306	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.4		constructii de locuinte	100	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:100 mp; LOCUINTA
A1.5		constructii anexa	63	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; ANEXA
A1.6		constructii anexa	37	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; ANEXA
A1.7		constructii anexa	21	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp;

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.380,692 384.491,397	2	565.381,44 384.493,03	1.796
2	565.381,44 384.493,03	3	565.379,569 384.507,155	14.248
3	565.379,569 384.507,155	4	565.351,093 384.501,068	29.119
4	565.351,093 384.501,068	5	565.322,766 384.495,308	28.907
5	565.322,766 384.495,308	6	565.304,35 384.491,82	18.743
6	565.304,35 384.491,82	7	565.285,36 384.488,0	19.37
7	565.285,36 384.488,0	8	565.289,68 384.468,11	20.354
8	565.289,68 384.468,11	9	565.356,351 384.481,265	67.956
9	565.356,351 384.481,265	10	565.376,839 384.485,572	20.936
10	565.376,839 384.485,572	11	565.378,14 384.485,83	1.326
11	565.378,14 384.485,83	1	565.380,692 384.491,397	6.124

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14315

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:324
Nr. cadastral vechi:581

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Aricestii Rahtivani, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23539	990	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Aricestii Rahtivani, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; C1-locuinta cu Su=43,08 mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
11316 / 12/09/2003		
Act Notarial nr. 3258, din 04/09/2003 emis de NP NECULAE AURELIAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **BARBUCEANU DUMITRU** 2) **BARBUCEANU RODICA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 324)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23539	990	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	990	2	314	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	52	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; C1-locuinta cu Su=43,08 mp
A1.2		constructii de locuinte	92	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:92 mp;
A1.3		constructii anexa	135	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:135 mp;
A1.4		constructii anexa	14	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp;
A1.5		constructii anexa	25	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp;

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.340,74 384.472,447	2	565.333,433 384.471,175	7.417
3	565.328,04 384.470,109	4	565.330,001 384.456,158	14.088
5	565.326,472 384.455,491	6	565.323,663 384.455,137	2.831
7	565.312,546 384.452,853	8	565.310,358 384.452,464	2.222
9	565.304,67 384.451,229	10	565.293,631 384.448,908	11.28
11	565.297,058 384.432,5	12	565.311,396 384.437,128	15.066
13	565.326,052 384.440,752	14	565.329,749 384.441,666	3.808
15	565.343,704 384.445,116	16	565.347,368 384.446,199	3.821
17	565.349,327 384.446,9	18	565.349,722 384.447,104	0.445
19	565.347,031 384.454,698	20	565.346,844 384.455,226	0.56
21	565.345,426 384.459,228	1	565.340,74 384.472,447	14.025

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	565.333,433 384.471,175	3	565.328,04 384.470,109	5.497
4	565.330,001 384.456,158	5	565.326,472 384.455,491	3.591
6	565.323,663 384.455,137	7	565.312,546 384.452,853	11.349
8	565.310,358 384.452,464	9	565.304,67 384.451,229	5.821
10	565.293,631 384.448,908	11	565.297,058 384.432,5	16.762
12	565.311,396 384.437,128	13	565.326,052 384.440,752	15.097
14	565.329,749 384.441,666	15	565.343,704 384.445,116	14.375
16	565.347,368 384.446,199	17	565.349,327 384.446,9	2.081
18	565.349,722 384.447,104	19	565.347,031 384.454,698	8.057
20	565.346,844 384.455,226	21	565.345,426 384.459,228	4.246

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14317

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Aricestii Rahtivani, Str C. A. Rosseti, Nr. 9, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		895	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 236, din 13/02/2026 emis de PRIMĂRIA COMUNEI ARICEȘTII RAHTIVANI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13, alin. 15);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

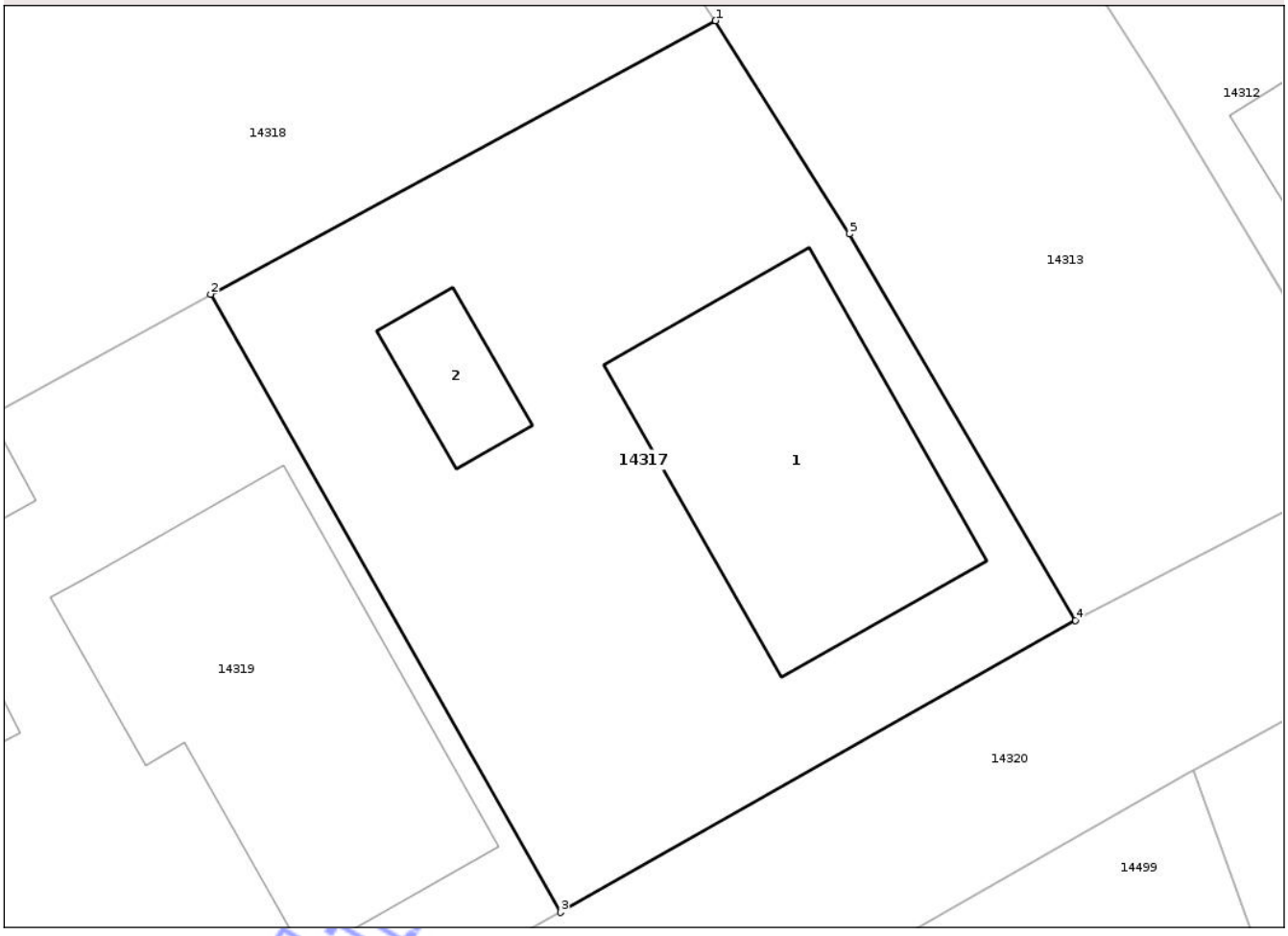
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	895	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	895	2	337	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	185	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:185 mp;
A1.2		constructii anexa	30	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.450,73 384.480,386	2	565.427,209 384.467,658	26.744
2	565.427,209 384.467,658	3	565.443,519 384.438,89	33.07
3	565.443,519 384.438,89	4	565.467,509 384.452,483	27.573

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	565.467,509 384.452,483	5	565.456,967 384.470,468	20.847
5	565.456,967 384.470,468	1	565.450,73 384.480,386	11.716

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14319

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Aricestii Rahtivani, Str C. A. Rosseti, Nr. 7, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.609 Masurata: 898	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit; Diferenta de suprafata se regaseste la ID-ul 14321

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 22, din 22/02/2006 emis de BIN NICOLETA DRĂGAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3	A1
	1) **LĂSCAE VIORICA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3	A1
	1) **ŞERBAN ELENA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3	A1
	1) **MORARU GABRIELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.609 Masurata: 898	Diferenta de suprafata se regaseste la ID-ul 14321

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	548	2	336	-	Diferenta de suprafata se regaseste la ID-ul 14321
2	arabil	DA	350	2	338	-	Diferenta de suprafata se regaseste la ID-ul 14321

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	230	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:230 mp;
A1.2		constructii anexa	114	Fara acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:114 mp;
A1.3		constructii anexa	12	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Negrilă

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.422,217 384.427,352	2	565.422,408 384.427,455	0.217
2	565.422,408 384.427,455	3	565.443,519 384.438,89	24.009
3	565.443,519 384.438,89	4	565.427,209 384.467,658	33.07
4	565.427,209 384.467,658	5	565.403,319 384.454,591	27.23
5	565.403,319 384.454,591	6	565.417,626 384.428,257	29.969
6	565.417,626 384.428,257	7	565.420,582 384.429,883	3.374
7	565.420,582 384.429,883	1	565.422,217 384.427,352	3.013

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14321

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1183(e:1188)
Nr. cadastral vechi:1519

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Aricestii Rahtivani, Str C. A. Rosseti, Nr. 5, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20044	721	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20044-C1	Loc. Aricestii Rahtivani, Str C. A. Rosseti, Nr. 5, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:95 mp; C1 locuinta cu Sc=94,64 si Su=79,82 mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
27532 / 15/09/2006		
Act Notarial nr. 3429, din 14/09/2006 emis de NP DRAGAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **CHETRARU CRISTINA** 2) **CHETRARU SEBASTIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20044	721	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	721	2	338	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20044-C1	constructii de locuinte	95	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:95 mp; C1 locuinta cu Sc=94,64 si Su=79,82 mp
A1.2		constructii anexa	64	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.403,319 384.454,591	2	565.402,838 384.454,328	0.548
2	565.402,838 384.454,328	3	565.383,592 384.444,797	21.477
3	565.383,592 384.444,797	4	565.400,85 384.415,82	33.727

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	565.400,85 384.415,82	5	565.422,217 384.427,352	24.28
5	565.422,217 384.427,352	6	565.420,582 384.429,883	3.013
6	565.420,582 384.429,883	7	565.417,626 384.428,257	3.374
7	565.417,626 384.428,257	1	565.403,319 384.454,591	29.969

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14322

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Aricestii Rahtivani, Str Neagoe Basarab, Nr. 63, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		213	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 236, din 13/02/2026 emis de PRIMĂRIA COMUNEI ARICEȘTII RAHTIVANI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13, alin. 15);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

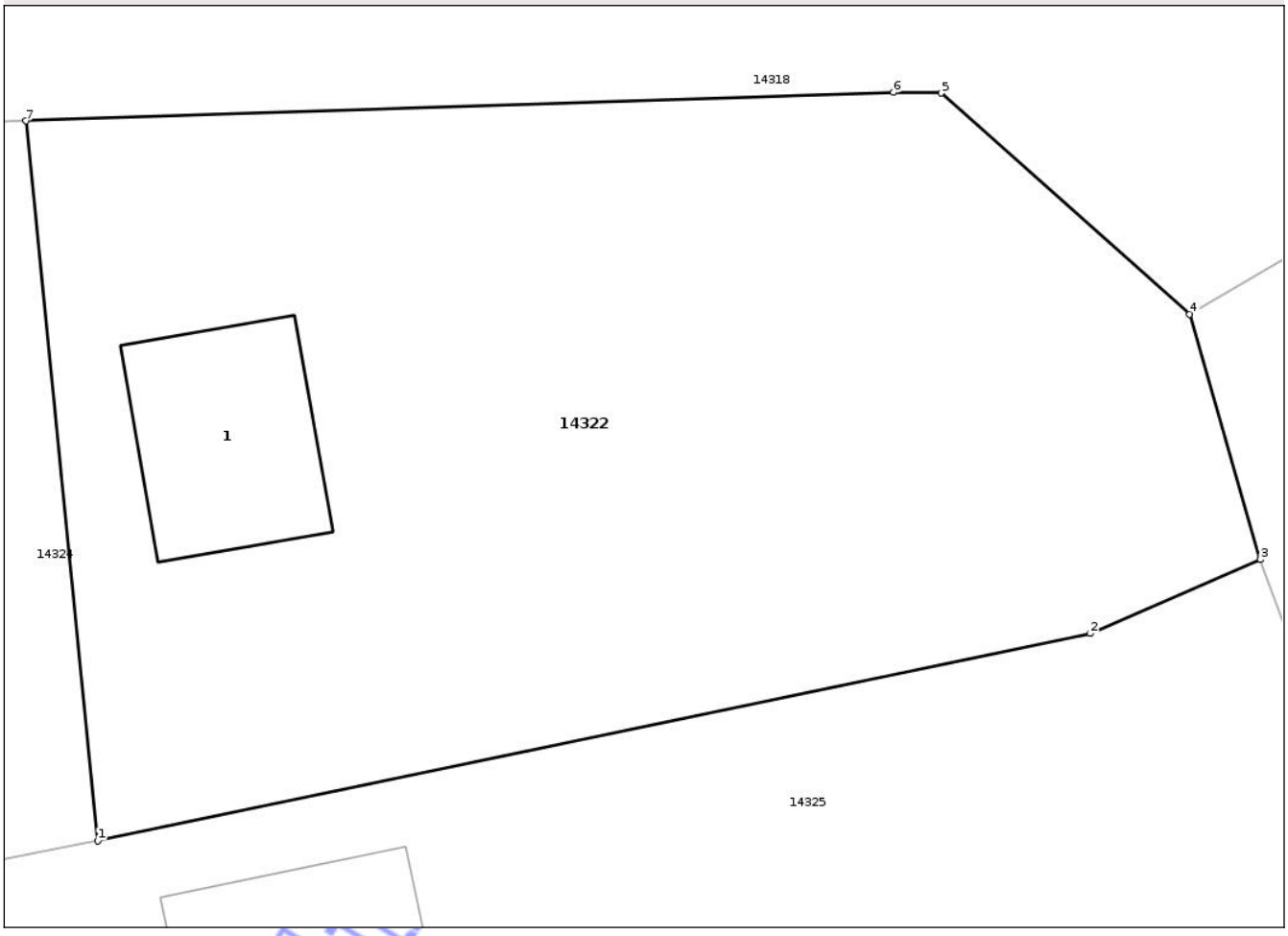
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	213	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	13	2	321/1	-	
2	arabil	DA	200	2	321	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii anexa	12	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.328,883 384.414,776	2	565.346,333 384.418,412	17.825
2	565.346,333 384.418,412	3	565.349,319 384.419,713	3.257
3	565.349,319 384.419,713	4	565.348,078 384.424,02	4.482

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	565.348,078 384.424,02	5	565.343,711 384.427,902	5.843
5	565.343,711 384.427,902	6	565.342,87 384.427,912	0.841
6	565.342,87 384.427,912	7	565.327,62 384.427,411	15.258
7	565.327,62 384.427,411	1	565.328,883 384.414,776	12.698

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14323

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2584
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:10057

Adresa: Loc. Aricestii Rahtivani, Str C. A. Rosseti, Nr. 3, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20230	1.402	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit; Teren intravilan imprejmuit cu gard de plasa, lemn .

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20230-C1	Loc. Aricestii Rahtivani, Str C. A. Rosseti, Nr. 3, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; C1 - LOCUINTA S+P - in suprafata de 75 mp, <<LOCUINTA S+P>>

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
42817 / 12/12/2006		
Act Notarial nr. 925, din 25/02/1997 emis de BNP IVAN CONSTANTIN (autorizatie construire nr.19/25.03.2002 emis de PRIMARIA ARICESTII RAHTIVANI;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **CAUC IONEL-CRISTIAN** 2) **CAUC ALINA LUMINITA**	
45448 / 31/03/2022		
Act Administrativ nr. 9913, din 22/03/2022 emis de Primaria ARICESTII RAHTIVANI;		
B5	se noteaza actualizarea informatiilor cadastrale conform documentatiei anexate in sensul ca adresa actuala a imobilului este: Com. Aricestii Rahtivani, Sat. Aricestii Rahtivani, Str C.A. Rosetti, Nr. 3, Jud. Prahova	A1, A1.1
125811 / 09/08/2023		
Act Administrativ nr. 15/29135, din 27/07/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI ARICEȘTII RAHTIVANI (act administrativ nr 15/2647 din 06.07.2023, emis de PRIMĂRIA COMUNEI ARICEȘTII RAHTIVANI);		
B7	se notează actualizarea informațiilor cadastrale conform documentației tehnice avizate in sensul schimbării categoriei de folosință a terenului din 'arabil' in 'curți - construcții' în suprafață de 572 mp	A1
B8	se actualizează informațiile cadastrale conform documentației tehnice anexata in sensul radierii construcției C2	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
39266 / 06/07/2011		
Act Administrativ nr. 899, din 04/07/2011 emis de RAIFFEISEN BANK;		
C3	se radiaza ipoteca si interdictiile aferente inscrise sub C1,B3 in baza incheierii numar 15673/2007	A1, A1.1
41092 / 20/05/2020		
Act Notarial nr. 219, din 20/05/2020 emis de Tomescu Alice Cristina;		
C4	se radiaza dreptul de ipoteca si interdictiile aferente inscrise sub C2 si B4 PRIN INCHEIEREA NR. 36009/2011	A1, A1.1

Interzis în circuitul civil

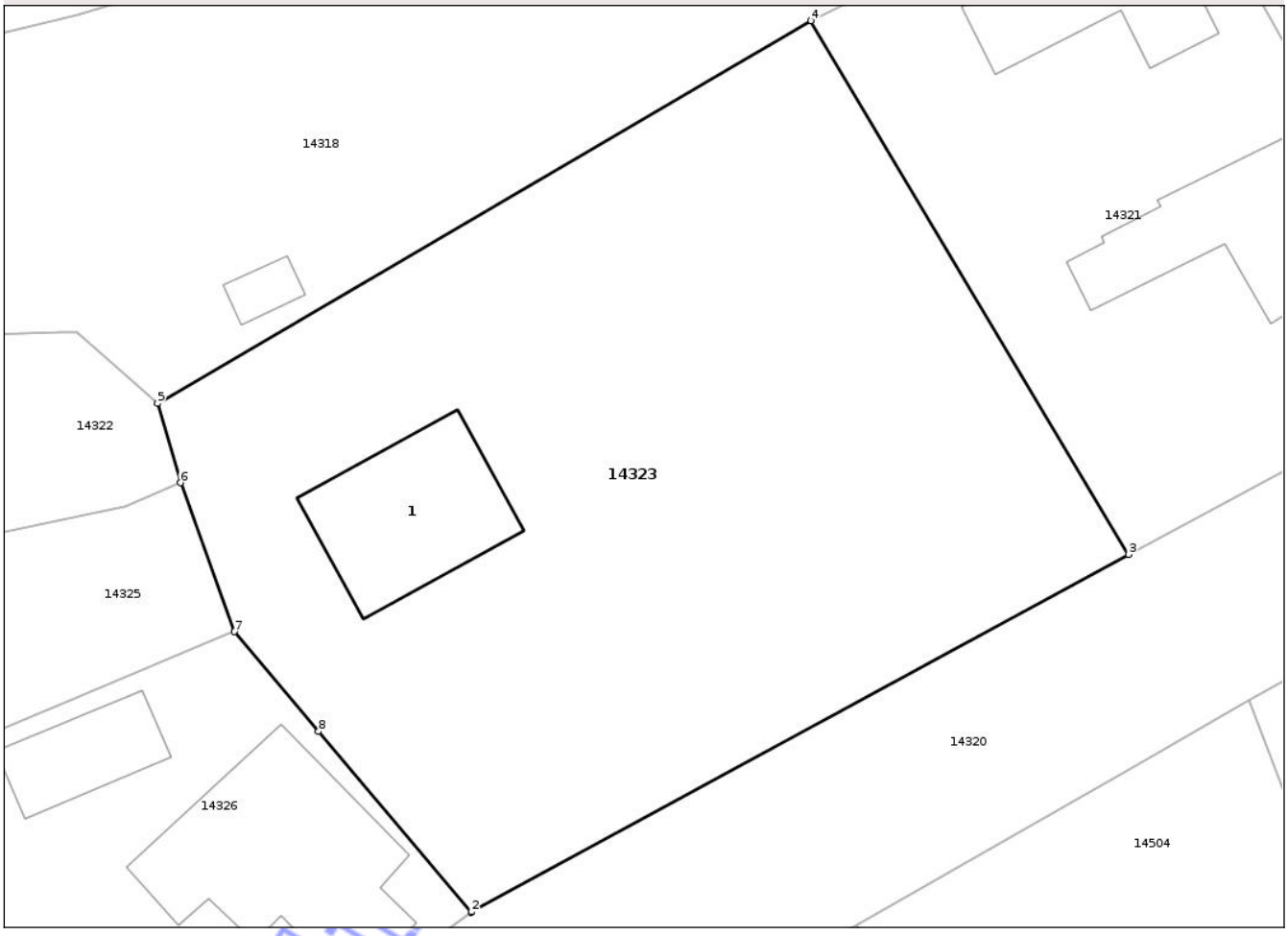
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20230	1.402	Teren intravilan imprejmuit cu gard de plasa, lemn .

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	572	2	333,334	-	
2	arabil	DA	830	2	333,334	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20230-C1	constructii de locuinte	75	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; C1 - LOCUINTA S+P - in suprafata de 75 mp, <<LOCUINTA S+P>>

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.365,109 384.396,397	2	565.365,14 384.396,42	0.039
2	565.365,14 384.396,42	3	565.400,85 384.415,82	40.639

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	565.400,85 384.415,82	4	565.383,592 384.444,797	33.727
4	565.383,592 384.444,797	5	565.348,078 384.424,02	41.145
5	565.348,078 384.424,02	6	565.349,319 384.419,713	4.482
6	565.349,319 384.419,713	7	565.352,253 384.411,632	8.597
7	565.352,253 384.411,632	8	565.356,827 384.406,211	7.093
8	565.356,827 384.406,211	1	565.365,109 384.396,397	12.842

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14327

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Aricestii Rahtivani, Str Neagoe Basarab, Nr. 67, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 371 Masurata: 343	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 11540, din 10/10/1994 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GRAMADĂ MARIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

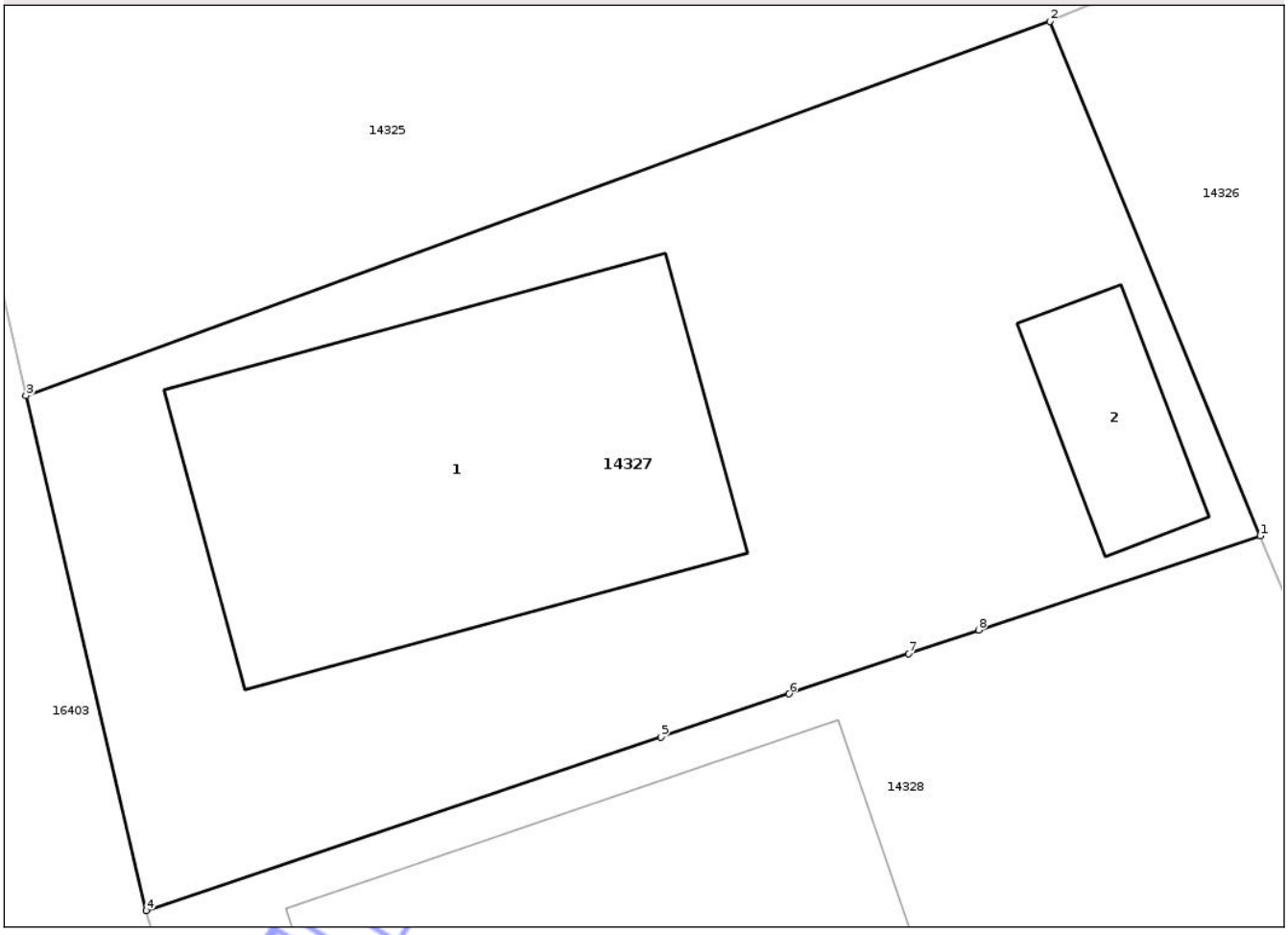
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 371 Masurata: 343	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	343	2	327	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	91	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:91 mp;
A1.2		constructii anexa	15	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.334,394 384.389,906	2	565.329,408 384.402,087	13.162
2	565.329,408 384.402,087	3	565.305,165 384.393,221	25.813

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	565.305,165 384.393,221	4	565.308,017 384.381,034	12.516
4	565.308,017 384.381,034	5	565.320,206 384.385,146	12.864
5	565.320,206 384.385,146	6	565.323,238 384.386,169	3.2
6	565.323,238 384.386,169	7	565.326,062 384.387,122	2.98
7	565.326,062 384.387,122	8	565.327,723 384.387,682	1.753
8	565.327,723 384.387,682	1	565.334,394 384.389,906	7.032

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14316

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Aricestii Rahtivani, Str Neagoe Basarab, Nr. 57, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22707	Din acte: 981 Masurata: 1.055	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
52560 / 06/04/2023		
Act Notarial nr. 210, din 05/04/2023 emis de NP Busoi Anne Marie Georgiana;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GHEAUŞ IOAN-IULIAN** 2) **GHEAUŞ MARIA RAMONA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

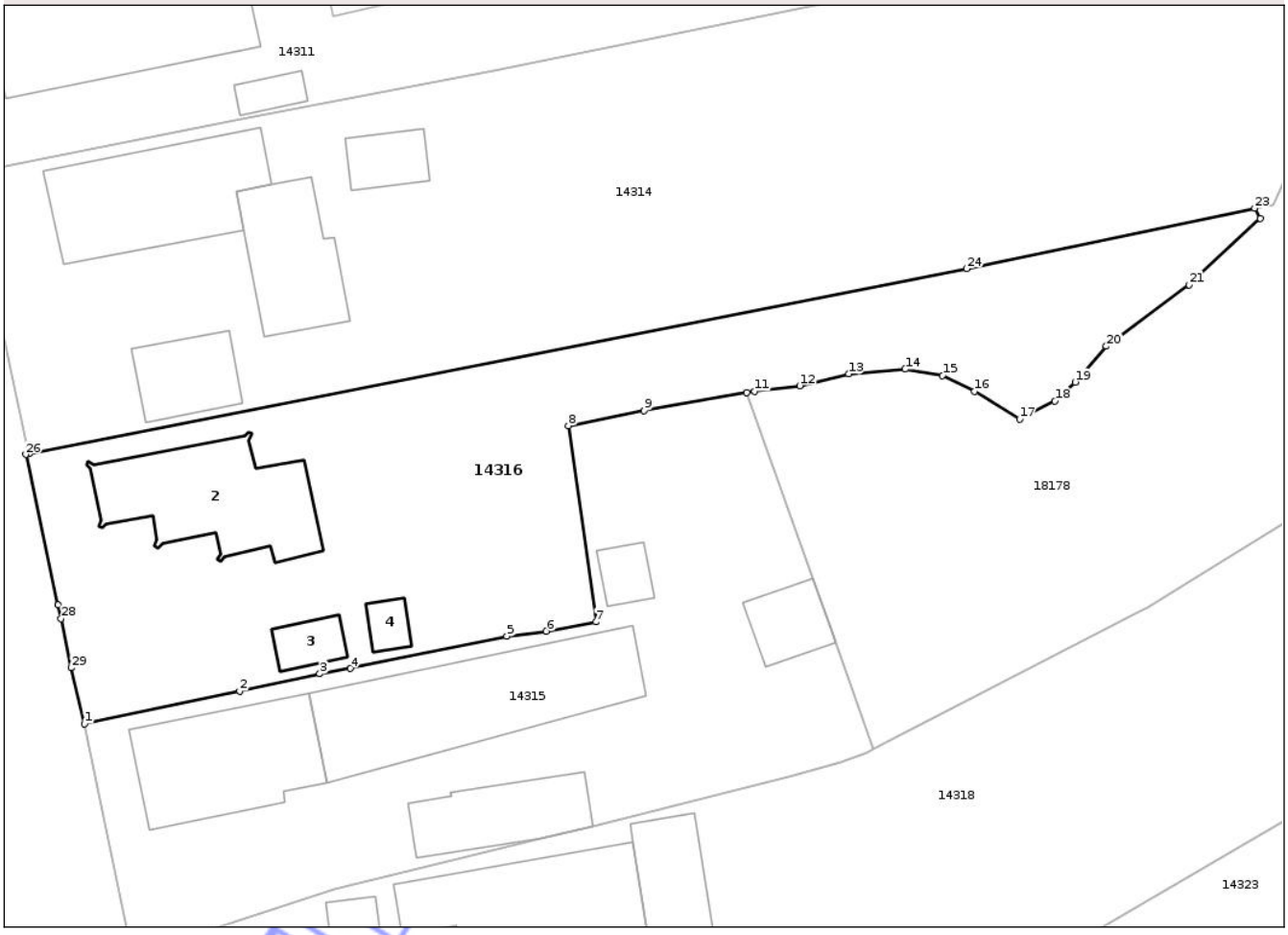
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22707	Din acte: 981 Masurata: 1.055	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.055	2	CC 311	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.2		constructii de locuinte	96	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:96 mp; LOCUINTA
A1.3		constructii anexa	15	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp;
A1.4		constructii anexa	10	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.293,631 384.448,908	2	565.304,67 384.451,229	11.28

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	565.304,67 384.451,229	3	565.310,358 384.452,464	5.821

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	565.310,358 384.452,464	4	565.312,546 384.452,853	2.222
5	565.323,663 384.455,137	6	565.326,472 384.455,491	2.831
7	565.330,001 384.456,158	8	565.328,04 384.470,109	14.088
9	565.333,433 384.471,175	10	565.340,74 384.472,447	7.417
11	565.341,289 384.472,542	12	565.344,496 384.472,943	3.232
13	565.347,969 384.473,791	14	565.351,997 384.474,128	4.042
15	565.354,65 384.473,68	16	565.356,935 384.472,562	2.544
17	565.360,12 384.470,57	18	565.362,635 384.471,86	2.827
19	565.364,073 384.473,205	20	565.366,29 384.475,751	3.376
21	565.372,183 384.480,132	22	565.377,239 384.484,857	6.92
23	565.376,839 384.485,572	24	565.356,351 384.481,265	20.936
25	565.289,68 384.468,11	26	565.289,463 384.468,066	0.221
27	565.291,754 384.457,355	28	565.291,967 384.456,403	0.976
29	565.292,677 384.452,894	1	565.293,631 384.448,908	4.099

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	565.312,546 384.452,853	5	565.323,663 384.455,137	11.349
6	565.326,472 384.455,491	7	565.330,001 384.456,158	3.591
8	565.328,04 384.470,109	9	565.333,433 384.471,175	5.497
10	565.340,74 384.472,447	11	565.341,289 384.472,542	0.557
12	565.344,496 384.472,943	13	565.347,969 384.473,791	3.575
14	565.351,997 384.474,128	15	565.354,65 384.473,68	2.691
16	565.356,935 384.472,562	17	565.360,12 384.470,57	3.757
18	565.362,635 384.471,86	19	565.364,073 384.473,205	1.969
20	565.366,29 384.475,751	21	565.372,183 384.480,132	7.343
22	565.377,239 384.484,857	23	565.376,839 384.485,572	0.819
24	565.356,351 384.481,265	25	565.289,68 384.468,11	67.956
26	565.289,463 384.468,066	27	565.291,754 384.457,355	10.953
28	565.291,967 384.456,403	29	565.292,677 384.452,894	3.58

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14318

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Aricestii Rahtivani, Str Neagoe Basarab, Nr. 61, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.887	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 48382, din 07/11/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ION B. AURICĂ**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

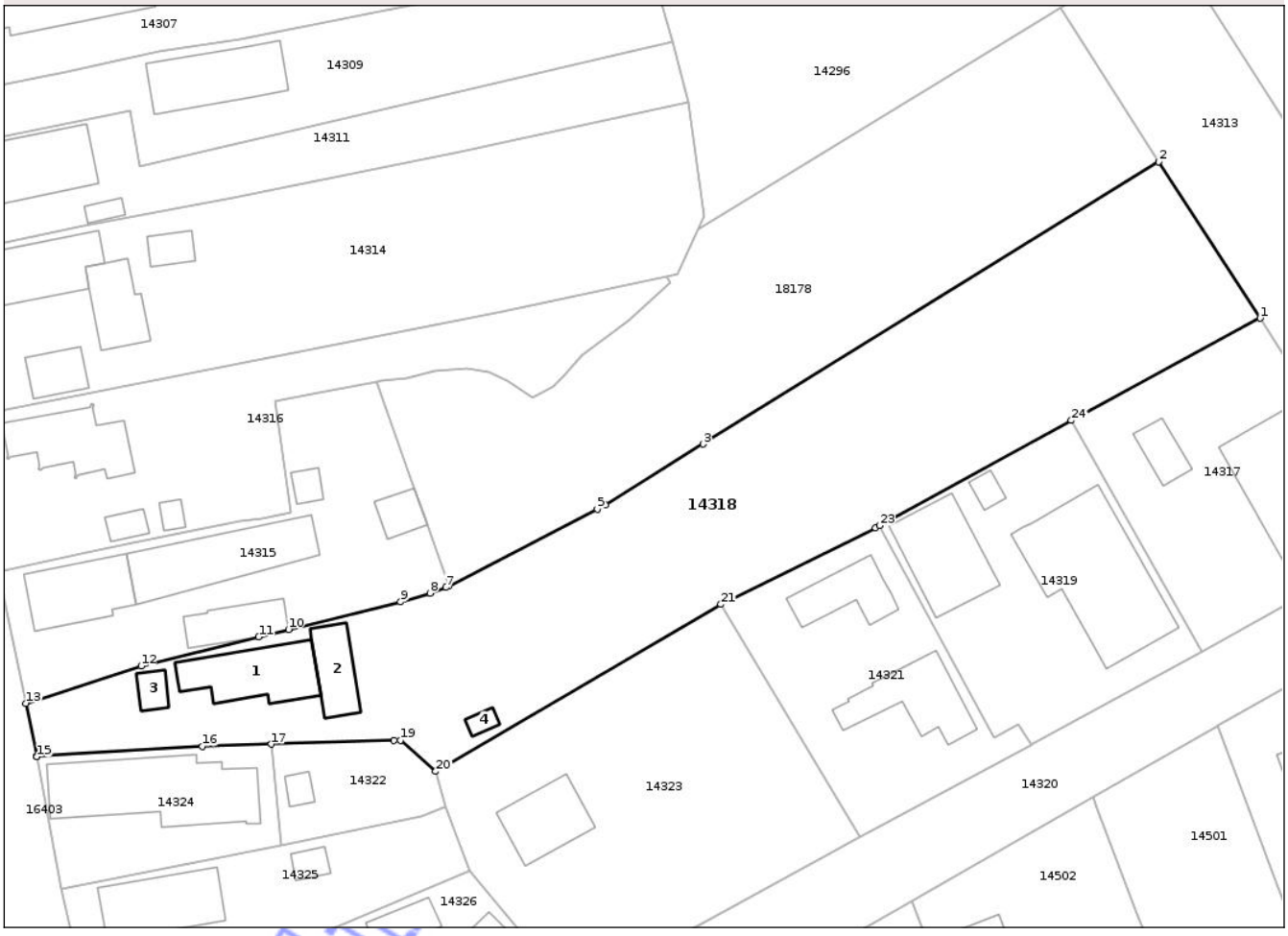
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.887	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	587	2	318	-	
2	arabil	DA	2.300	2	317	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	100	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:100 mp;
A1.2		constructii anexa	52	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp;
A1.3		constructii anexa	17	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp;
A1.4		constructii anexa	9	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.450,73 384.480,386	2	565.438,062 384.499,845	23.219
3	565.381,348 384.464,735	4	565.369,197 384.457,192	14.302
5	565.368,178 384.456,639	6	565.349,722 384.447,104	20.774
7	565.349,327 384.446,9	8	565.347,368 384.446,199	2.081
9	565.343,704 384.445,116	10	565.329,749 384.441,666	14.375
11	565.326,052 384.440,752	12	565.311,396 384.437,128	15.097
13	565.297,058 384.432,5	14	565.298,433 384.425,921	6.721
15	565.298,444 384.425,857	16	565.319,049 384.427,129	20.644
17	565.327,62 384.427,411	18	565.342,87 384.427,912	15.258
19	565.343,711 384.427,902	20	565.348,078 384.424,02	5.843
21	565.383,592 384.444,797	22	565.402,838 384.454,328	21.477
23	565.403,319 384.454,591	24	565.427,209 384.467,658	27.23

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	565.438,062 384.499,845	3	565.381,348 384.464,735	66.702
4	565.369,197 384.457,192	5	565.368,178 384.456,639	1.159
6	565.349,722 384.447,104	7	565.349,327 384.446,9	0.445
8	565.347,368 384.446,199	9	565.343,704 384.445,116	3.821
10	565.329,749 384.441,666	11	565.326,052 384.440,752	3.808
12	565.311,396 384.437,128	13	565.297,058 384.432,5	15.066
14	565.298,433 384.425,921	15	565.298,444 384.425,857	0.065
16	565.319,049 384.427,129	17	565.327,62 384.427,411	8.576
18	565.342,87 384.427,912	19	565.343,711 384.427,902	0.841
20	565.348,078 384.424,02	21	565.383,592 384.444,797	41.145
22	565.402,838 384.454,328	23	565.403,319 384.454,591	0.548
24	565.427,209 384.467,658	1	565.450,73 384.480,386	26.744

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14320

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Aricestii Rahtivani, Str C. A. Rosseti, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	25141	Din acte: 3.277 Masurata: 3.295	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit; Ds 353

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
113127 / 29/11/2018		
Act Administrativ nr. 71, din 17/10/2018 emis de CONSILIUL LOCAL ARICESTII RAHTIVANI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA ARICESTII RAHTIVANI**, CIF:2842927, (domeniu public)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
25141	Din acte: 3.277 Masurata: 3.295	Ds 353

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	3.295	2	DS 353	-	Ds 353

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	565.634,902 384.519,547	2	565.632,064 384.526,62	7.621
4	565.612,97 384.519,57	5	565.599,08 384.513,323	15.23
7	565.583,005 384.506,2	8	565.564,593 384.497,833	20.224
10	565.537,596 384.485,631	11	565.523,243 384.479,043	15.793
13	565.512,712 384.473,943	14	565.508,107 384.471,71	5.118

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	565.632,064 384.526,62	3	565.613,635 384.519,869	19.627
5	565.599,08 384.513,323	6	565.598,815 384.513,204	0.29
8	565.564,593 384.497,833	9	565.552,137 384.492,305	13.628
11	565.523,243 384.479,043	12	565.513,129 384.474,15	11.235
14	565.508,107 384.471,71	15	565.497,869 384.467,18	11.195

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	565.613,635 384.519,869	4	565.612,97 384.519,57	0.729
6	565.598,815 384.513,204	7	565.583,005 384.506,2	17.292
9	565.552,137 384.492,305	10	565.537,596 384.485,631	15.999
12	565.513,129 384.474,15	13	565.512,712 384.473,943	0.466
15	565.497,869 384.467,18	16	565.494,302 384.465,599	3.902

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	565.494,302 384.465,599	17	565.481,827 384.459,928	13.703
19	565.467,509 384.452,483	20	565.443,519 384.438,89	27.573
22	565.422,217 384.427,352	23	565.400,85 384.415,82	24.28
25	565.365,109 384.396,397	26	565.339,421 384.377,76	31.737
28	565.313,932 384.360,268	29	565.318,987 384.351,681	9.964
31	565.366,399 384.385,2	32	565.368,563 384.386,501	2.525
34	565.401,0 384.404,23	35	565.407,395 384.407,89	7.368
37	565.445,223 384.429,586	38	565.445,383 384.429,677	0.184
40	565.459,608 384.437,846	41	565.459,765 384.437,937	0.181
43	565.472,984 384.445,516	44	565.481,6 384.450,22	9.816
46	565.487,182 384.452,995	47	565.499,26 384.458,689	13.353
49	565.510,764 384.464,284	50	565.521,218 384.469,04	11.485
52	565.523,87 384.470,29	53	565.537,3 384.476,36	14.738
55	565.539,754 384.477,462	56	565.558,19 384.485,74	20.209
58	565.583,361 384.495,942	59	565.593,288 384.499,768	10.639
61	565.602,145 384.503,756	62	565.611,167 384.508,246	10.078
64	565.629,336 384.516,64	65	565.632,011 384.517,723	2.886

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
17	565.481,827 384.459,928	18	565.481,782 384.459,905	0.051
20	565.443,519 384.438,89	21	565.422,408 384.427,455	24.009
23	565.400,85 384.415,82	24	565.365,14 384.396,42	40.639
26	565.339,421 384.377,76	27	565.317,629 384.363,082	26.274
29	565.318,987 384.351,681	30	565.354,346 384.377,412	43.73
32	565.368,563 384.386,501	33	565.386,04 384.395,7	19.75
35	565.407,395 384.407,89	36	565.429,96 384.420,82	26.007
38	565.445,383 384.429,677	39	565.459,45 384.437,756	16.222
41	565.459,765 384.437,937	42	565.472,775 384.445,402	15.0
44	565.481,6 384.450,22	45	565.487,022 384.452,92	6.057
47	565.499,26 384.458,689	48	565.499,586 384.458,843	0.361
50	565.521,218 384.469,04	51	565.521,794 384.469,311	0.637
53	565.537,3 384.476,36	54	565.539,698 384.477,437	2.629
56	565.558,19 384.485,74	57	565.572,328 384.491,624	15.314
59	565.593,288 384.499,768	60	565.602,083 384.503,725	9.644
62	565.611,167 384.508,246	63	565.621,883 384.513,621	11.988
65	565.632,011 384.517,723	1	565.634,902 384.519,547	3.418

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
18	565.481,782 384.459,905	19	565.467,509 384.452,483	16.087
21	565.422,408 384.427,455	22	565.422,217 384.427,352	0.217
24	565.365,14 384.396,42	25	565.365,109 384.396,397	0.039
27	565.317,629 384.363,082	28	565.313,932 384.360,268	4.646
30	565.354,346 384.377,412	31	565.366,399 384.385,2	14.35
33	565.386,04 384.395,7	34	565.401,0 384.404,23	17.221
36	565.429,96 384.420,82	37	565.445,223 384.429,586	17.601
39	565.459,45 384.437,756	40	565.459,608 384.437,846	0.182
42	565.472,775 384.445,402	43	565.472,984 384.445,516	0.238
45	565.487,022 384.452,92	46	565.487,182 384.452,995	0.177
48	565.499,586 384.458,843	49	565.510,764 384.464,284	12.432
51	565.521,794 384.469,311	52	565.523,87 384.470,29	2.295
54	565.539,698 384.477,437	55	565.539,754 384.477,462	0.061
57	565.572,328 384.491,624	58	565.583,361 384.495,942	11.848
60	565.602,083 384.503,725	61	565.602,145 384.503,756	0.069
63	565.621,883 384.513,621	64	565.629,336 384.516,64	8.041

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14326

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:5529
Nr. cadastral vechi:11893

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Aricestii Rahtivani, Str C. A. Rosseti, Nr. 1, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22315	Din acte: 700 Masurata: 641	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	22315-C1	Loc. Aricestii Rahtivani, Str C. A. Rosseti, Nr. 1, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:113 mp; LOCUINTA in suprafata de 113 mp, Note:<S U=83.43MP
A1.2	22315-C2	Loc. Aricestii Rahtivani, Str C. A. Rosseti, Nr. 1, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; ANEXA - in suprafata de 34 mp, Note:<S UTILA=16.47MP

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
15276 / 20/02/2015		
Act Notarial nr. 442, din 19/02/2015 emis de NP MEIROSU MIHAI GABRIEL;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **VOICU ELENA**	
68603 / 31/03/2026		
Act Notarial nr. 60, din 27/03/2026 emis de NP Toneață Maria;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **ALEXANDRU LOREDANA-ELENA**	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1.1, A1.2
	1) **ALEXANDRU LOREDANA-ELENA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
120723 / 04/12/2015		
Act Administrativ nr. 19044, din 02/12/2015 emis de DGRFP PLOIESTI-AJFP PRAHOVA -SERVICIUL FISCAL (ORASENESC BOLDESTI SCAENI);		
C1	se respinge cererea de notare sechestru intrucat SC MONTES TOUR SRL nu este proprietar tabular al imobilului	A1, A1.1, A1.2

Nu face dovada în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22315	Din acte: 700 Masurata: 641	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	641	2	CC332	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	22315-C1	constructii de locuinte	113	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:113 mp; LOCUINTA in suprafata de 113 mp, Note:<S U=83.43MP
A1.2	22315-C2	constructii anexa	34	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; ANEXA - in suprafata de 34 mp, Note:<S UTILA=16.47MP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.352,253 384.411,632	2	565.329,408 384.402,087	24.759
2	565.329,408 384.402,087	3	565.334,394 384.389,906	13.162

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	565.334,394 384.389,906	4	565.339,421 384.377,76	13.145
4	565.339,421 384.377,76	5	565.365,109 384.396,397	31.737
5	565.365,109 384.396,397	6	565.356,827 384.406,211	12.842
6	565.356,827 384.406,211	1	565.352,253 384.411,632	7.093

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14324

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Aricestii Rahtivani, Str Neagoe Basarab, Nr. 63, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 390 Masurata: 421	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 41578, din 04/10/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NITĂ ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

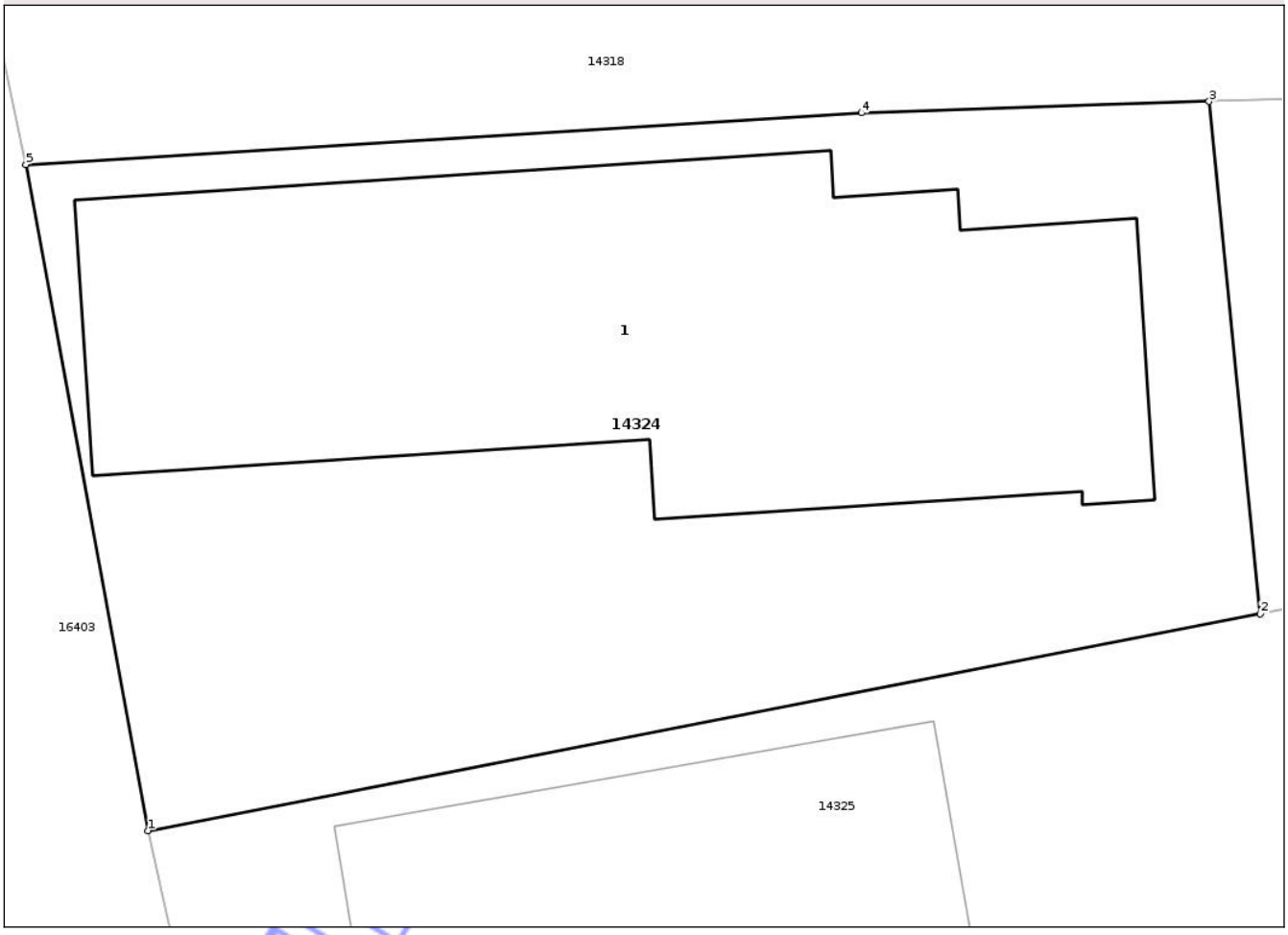
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 390 Masurata: 421	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	421	2	320	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	190	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:190 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.301,447 384.409,431	2	565.328,883 384.414,776	27.952
2	565.328,883 384.414,776	3	565.327,62 384.427,411	12.698
3	565.327,62 384.427,411	4	565.319,049 384.427,129	8.576

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	565.319,049 384.427,129	5	565.298,444 384.425,857	20.644
5	565.298,444 384.425,857	1	565.301,447 384.409,431	16.698

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14325

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Aricestii Rahtivani, Str Neagoe Basarab, Nr. 65, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 608 Masurata: 620	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 20721, din 06/07/1994 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STROE STELIAN ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 608 Masurata: 620	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	620	2	324	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	101	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:101 mp;
A1.2		constructii anexa	15	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.352,253 384.411,632	2	565.349,319 384.419,713	8.597
2	565.349,319 384.419,713	3	565.346,333 384.418,412	3.257

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	565.346,333 384.418,412	4	565.328,883 384.414,776	17.825
4	565.328,883 384.414,776	5	565.301,447 384.409,431	27.952
5	565.301,447 384.409,431	6	565.305,165 384.393,221	16.631
6	565.305,165 384.393,221	7	565.329,408 384.402,087	25.813
7	565.329,408 384.402,087	1	565.352,253 384.411,632	24.759

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14328

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Aricestii Rahtivani, Str Neagoe Basarab, Nr. 69, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 443 Masurata: 496	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 30657, din 09/02/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PÎRVULESCU FLOAREA** 2) **PÎRVULESCU GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

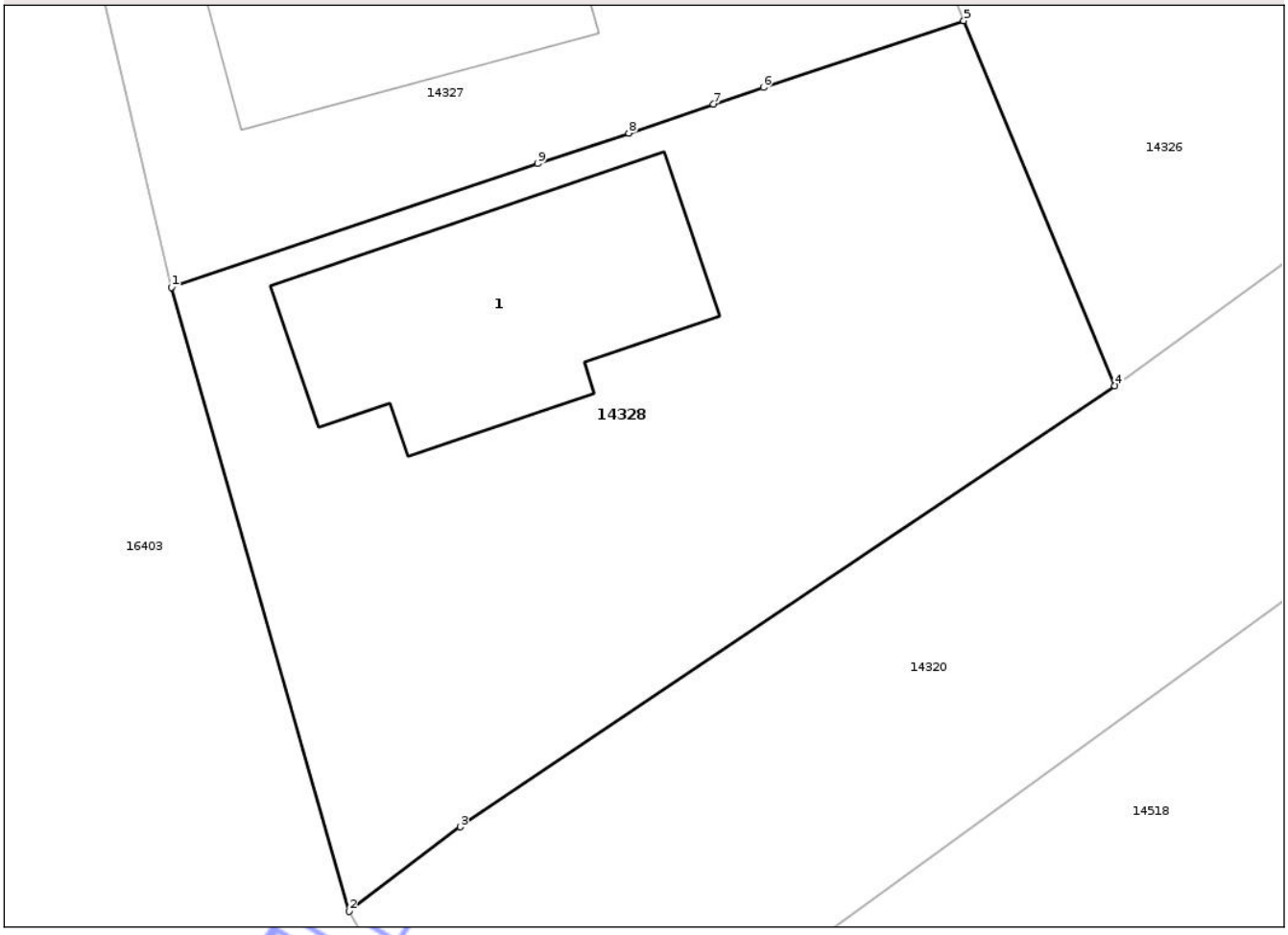
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 443 Masurata: 496	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	496	2	329	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	85	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.308,017 384.381,034	2	565.313,932 384.360,268	21.592
2	565.313,932 384.360,268	3	565.317,629 384.363,082	4.646
3	565.317,629 384.363,082	4	565.339,421 384.377,76	26.274

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	565.339,421 384.377,76	5	565.334,394 384.389,906	13.145
5	565.334,394 384.389,906	6	565.327,723 384.387,682	7.032
6	565.327,723 384.387,682	7	565.326,062 384.387,122	1.753
7	565.326,062 384.387,122	8	565.323,238 384.386,169	2.98
8	565.323,238 384.386,169	9	565.320,206 384.385,146	3.2
9	565.320,206 384.385,146	1	565.308,017 384.381,034	12.864

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14329

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Aricestii Rahtivani, Str Ploiesti, Nr. 5, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	27020	10.814	Sector cadastral:44 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
292989 / 17/12/2025		
Act Notarial nr. 6225, din 10/12/2025 emis de NP IVAN CONSTANTIN (Declarație de radiere);		
B11	se radiază notarea pactului comisoriu de sub B4 înscris prin încheierea nr.193710/16.12.2024	A1
10998 / 26/01/2026		
Act Administrativ nr. 151, din 19/01/2026 emis de PRIMĂRIA ARICEȘTII RAHTIVANI;		
B12	se actualizează informațiile cadastrale în sensul că actuala adresă a imobilului este: Comuna Ariceștii Rahtivani, sat. Stoenești, Calea Ploiești Nr.9, Județ Prahova	A1
25787 / 13/02/2026		
Act Notarial nr. 103, din 10/02/2026 emis de NP GUŢIU SIMONA;		
B13	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **M PARK DISCOUNT ONE SRL**, CIF:52929095	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
292989 / 17/12/2025		
Act Notarial nr. 4249, din 16/12/2025 emis de NP Stancu Tudor Dan (contract de ipotecă);		
C2	se radiază dreptul de ipotecă (reprezentând rest preț) de sub C1 înscris prin încheierea nr.193710/16.12.2024	A1
28294 / 18/02/2026		
Act Notarial nr. 359, din 17/02/2026 emis de NP Stancu Tudor Dan (declarație de radiere Banca Transilvania SA ; act notarial nr 28 din 24.03.2026, emis de NP Stancu Tudor Dan);		
C5	se radiază ipoteca de sub C3, ipoteca mobiliară de sub C4 precum şi interdicţiile aferente de sub B10 înscrisă prin încheierea nr.292989 din 17.12.2025	A1
94464 / 07/05/2026		
Inscris Sub Semnatura Privata nr. ., din 07/05/2026 emis de GUŢIU SIMONA;		
C6	se respinge prezenta cerere întrucât nu sunt îndeplinite condiţiile legale necesare pentru admitere	A1

Document civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
27020	10.814	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	10.814	2	67/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	568.364,769 381.249,474	2	568.365,73 381.247,088	2.572
2	568.365,73 381.247,088	3	568.393,062 381.252,713	27.905
3	568.393,062 381.252,713	4	568.469,168 381.268,445	77.715
4	568.469,168 381.268,445	5	568.367,396 381.384,726	154.528
5	568.367,396 381.384,726	6	568.365,946 381.384,12	1.572

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	568.365,946 381.384,12	7	568.312,958 381.361,709	57.532
7	568.312,958 381.361,709	8	568.360,629 381.258,733	113.475
8	568.360,629 381.258,733	1	568.364,769 381.249,474	10.142

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14330

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Aricestii Rahtivani, Str Ploieşti, Nr. 3, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.768 Masurata: 2.584	Sector cadastral:44 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 25390, din 21/11/1994 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **POPESCU D. NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.768 Masurata: 2.584	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	633	2	60	-	Diferenta de suprafata se regaseste la ID-ul 14333
2	arabil	DA	1.951	2	63	-	Diferenta de suprafata se regaseste la ID-ul 14333

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	568.296,711 381.282,163	2	568.306,139 381.252,447	31.176
2	568.306,139 381.252,447	3	568.307,293 381.248,358	4.249
3	568.307,293 381.248,358	4	568.310,918 381.236,057	12.824
4	568.310,918 381.236,057	5	568.312,712 381.236,465	1.84

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	568.312,712 381.236,465	6	568.316,363 381.237,166	3.718
6	568.316,363 381.237,166	7	568.324,526 381.238,806	8.326
7	568.324,526 381.238,806	8	568.283,398 381.349,063	117.678
8	568.283,398 381.349,063	9	568.249,262 381.333,199	37.642
9	568.249,262 381.333,199	10	568.280,232 381.282,584	59.338
10	568.280,232 381.282,584	11	568.294,923 381.287,453	15.477
11	568.294,923 381.287,453	1	568.296,711 381.282,163	5.584

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14331

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Aricestii Rahtivani, Str Ploieşti, Nr. 5, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 4.500 Masurata: 4.486	Sector cadastral:44 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 20364, din 29/06/1994 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **POPESCU D. DUMITRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 4.500 Masurata: 4.486	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	559	2	65	-	
2	arabil	DA	3.927	2	67/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	114	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:114 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	568.312,958 381.361,709	2	568.285,119 381.349,863	30.255
2	568.285,119 381.349,863	3	568.283,429 381.349,077	1.864

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	568.283,429 381.349,077	4	568.283,398 381.349,063	0.034
4	568.283,398 381.349,063	5	568.324,526 381.238,806	117.678
5	568.324,526 381.238,806	6	568.365,73 381.247,088	42.028
6	568.365,73 381.247,088	7	568.364,769 381.249,474	2.572
7	568.364,769 381.249,474	8	568.360,629 381.258,733	10.142
8	568.360,629 381.258,733	1	568.312,958 381.361,709	113.475

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14332

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Aricestii Rahtivani, Str Carol, Nr. 2, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 3.496 Masurata: 3.566	Sector cadastral:44 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 21964, din 03/08/1994 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **POPESCU VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 3.496 Masurata: 3.566	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	935	2	58	-	
2	arabil	DA	2.631	2	59	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii anexa	110	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:110 mp;
A1.2		constructii de locuinte	154	Fara acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:154 mp;
A1.3		constructii de locuinte	60	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	568.292,797 381.232,522	2	568.285,48 381.250,298	19.223

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	568.285,48 381.250,298	3	568.283,731 381.254,642	4.683

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	568.283,731 381.254,642	4	568.279,964 381.262,115	8.369
5	568.274,928 381.269,759	6	568.268,53 381.279,668	11.795
7	568.262,357 381.289,494	8	568.254,3 381.302,588	15.374
9	568.247,595 381.313,562	10	568.238,264 381.328,35	17.486
11	568.199,415 381.310,842	12	568.197,339 381.309,906	2.277
13	568.205,987 381.299,922	14	568.216,551 381.288,361	15.661
15	568.238,83 381.264,725	16	568.245,663 381.257,738	9.773
17	568.261,998 381.240,968	18	568.268,539 381.236,917	7.694
19	568.276,857 381.232,602	20	568.280,382 381.232,023	3.572
21	568.286,865 381.231,23	1	568.292,797 381.232,522	6.071

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	568.279,964 381.262,115	5	568.274,928 381.269,759	9.154
6	568.268,53 381.279,668	7	568.262,357 381.289,494	11.604
8	568.254,3 381.302,588	9	568.247,595 381.313,562	12.86
10	568.238,264 381.328,35	11	568.199,415 381.310,842	42.612
12	568.197,339 381.309,906	13	568.205,987 381.299,922	13.209
14	568.216,551 381.288,361	15	568.238,83 381.264,725	32.481
16	568.245,663 381.257,738	17	568.261,998 381.240,968	23.411
18	568.268,539 381.236,917	19	568.276,857 381.232,602	9.371
20	568.280,382 381.232,023	21	568.286,865 381.231,23	6.531

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14333

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:327(e:327)
Nr. cadastral vechi:583

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Aricestii Rahtivani, Str Ploieşti, Nr. 1, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24132	1.832	Sector cadastral:44 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	24132-C1	Loc. Aricestii Rahtivani, Str Ploieşti, Nr. 1, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:145 mp; S. construita desfasurata:140 mp; Suprafata desfasurata 145 mp, numar niveluri 1, regim de inaltime P.
A1.2	24132-C2	Loc. Aricestii Rahtivani, Str Ploieşti, Nr. 1, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:21 mp; Suprafata desfasurata 22 mp, numar niveluri 1, regim de inaltime P.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
45769 / 28/12/2006		
Act Notarial nr. 3255, din 22/12/2006 emis de NP MOANTA GEORGETA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **LISCANOIU NICOLAE**	
40989 / 18/04/2019		
Act Administrativ nr. 32097, din 26/03/2019 emis de OCPI PRAHOVA;		
B4	se indrepta eroarea materiala strecurata in cuprinsul; prezentei carti funciare si al incheierii nr.32097/2019 in sensul ca imobilul este compus din teren in suprafata de 1832 mp si constructiile C1 cu suprafata desfasurata de 145 mp si constructia C2 cu suprafata desfasurata de 22 mp	A1, A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24132	1.832	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	518	2	60	-	parcela cu caracter temporar
2	arabil	DA	1.314	2	63	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	24132-C1	constructii de locuinte	145	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:145 mp; S. construita desfasurata:140 mp; Suprafata desfasurata 145 mp, numar niveluri 1, regim de inaltime P.
A1.2	24132-C2	constructii anexa	22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:21 mp; Suprafata desfasurata 22 mp, numar niveluri 1, regim de inaltime P.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	568.249,262 381.333,199	2	568.238,264 381.328,35	12.02
2	568.238,264 381.328,35	3	568.247,595 381.313,562	17.486
3	568.247,595 381.313,562	4	568.254,3 381.302,588	12.86
4	568.254,3 381.302,588	5	568.262,357 381.289,494	15.374
5	568.262,357 381.289,494	6	568.268,53 381.279,668	11.604
6	568.268,53 381.279,668	7	568.274,928 381.269,759	11.795
7	568.274,928 381.269,759	8	568.279,964 381.262,115	9.154
8	568.279,964 381.262,115	9	568.283,731 381.254,642	8.369
9	568.283,731 381.254,642	10	568.285,48 381.250,298	4.683
10	568.285,48 381.250,298	11	568.292,797 381.232,522	19.223
11	568.292,797 381.232,522	12	568.300,141 381.233,797	7.454
12	568.300,141 381.233,797	13	568.310,918 381.236,057	11.011
13	568.310,918 381.236,057	14	568.307,293 381.248,358	12.824
14	568.307,293 381.248,358	15	568.306,139 381.252,447	4.249
15	568.306,139 381.252,447	16	568.296,711 381.282,163	31.176
16	568.296,711 381.282,163	17	568.294,923 381.287,453	5.584
17	568.294,923 381.287,453	18	568.280,232 381.282,584	15.477
18	568.280,232 381.282,584	1	568.249,262 381.333,199	59.338

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14334

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	26270	5.150	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
59824 / 05/05/2022		
Act Notarial nr. 1259, din 05/05/2022 emis de NP Toneata Maria;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEdonatie ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **RADULESCU NICOLAE-IONEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

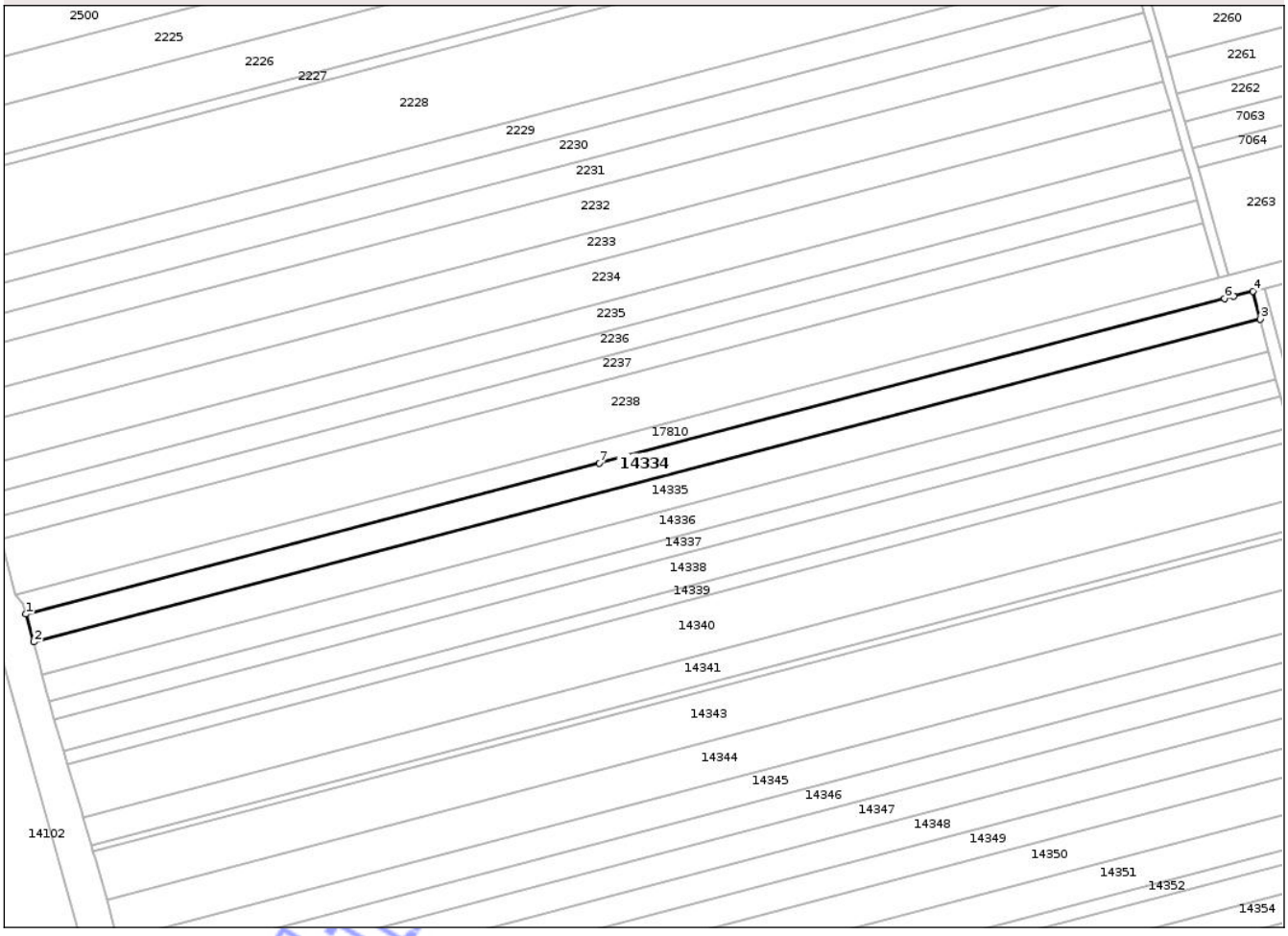
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
26270	5.150	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.150	3	13/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	563.861,185 387.985,012	2	563.864,14 387.974,592	10.831
2	563.864,14 387.974,592	3	564.323,948 388.095,503	475.44
3	564.323,948 388.095,503	4	564.321,235 388.105,986	10.828
4	564.321,235 388.105,986	5	564.313,983 388.104,079	7.499
5	564.313,983 388.104,079	6	564.310,598 388.103,191	3.5

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	564.310,598 388.103,191	7	564.076,083 388.041,521	242.488
7	564.076,083 388.041,521	1	563.861,185 387.985,012	222.204

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14335

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.000	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 58252, din 27/11/1996 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DAVID N. GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

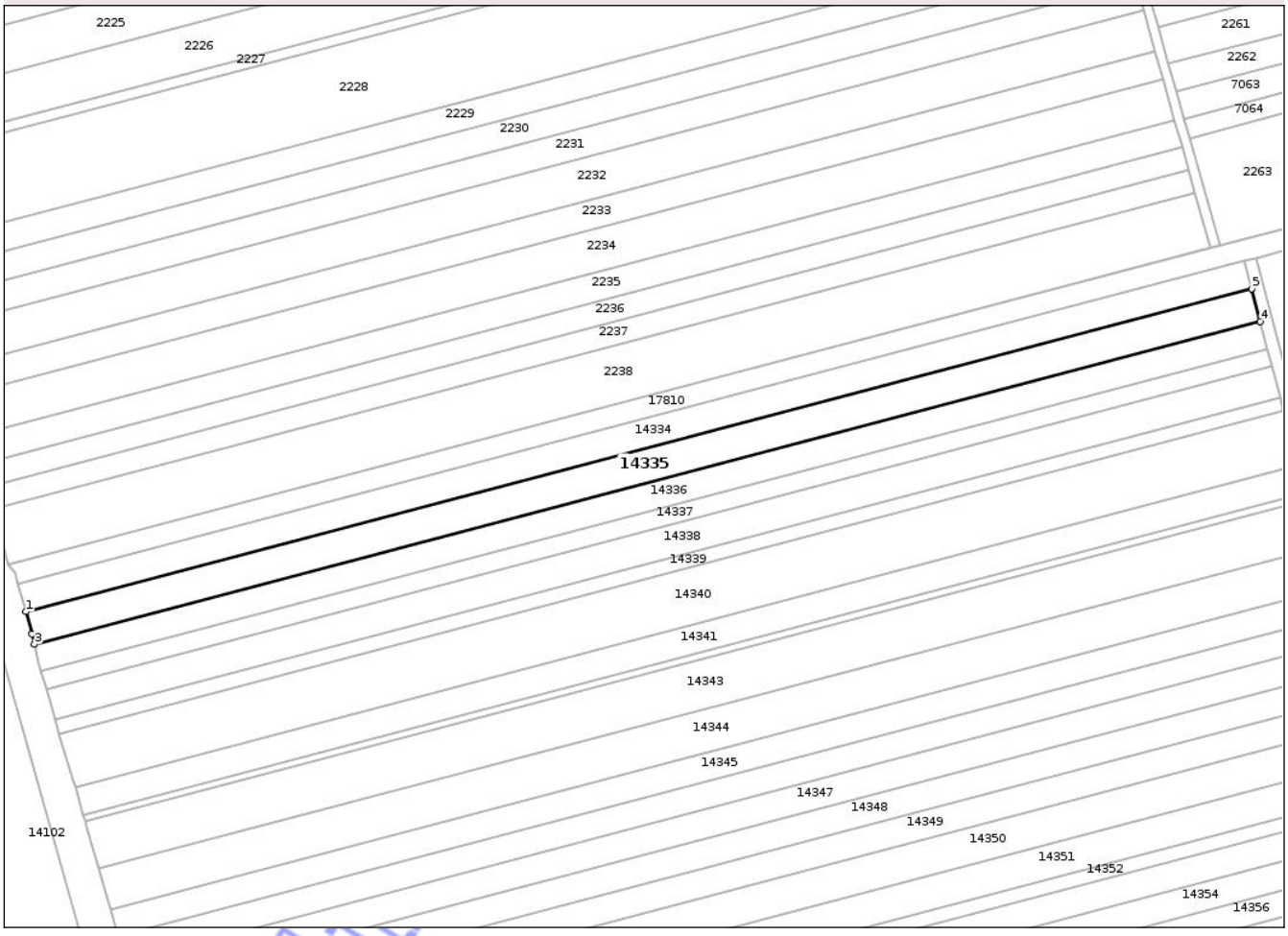
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	6.000	3	13/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	563.864,14 387.974,592	2	563.866,491 387.966,297	8.622
2	563.866,491 387.966,297	3	563.867,355 387.962,385	4.006
3	563.867,355 387.962,385	4	564.327,11 388.083,282	475.385
4	564.327,11 388.083,282	5	564.323,948 388.095,503	12.623
5	564.323,948 388.095,503	1	563.864,14 387.974,592	475.44

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14336

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:362
Nr. cadastral vechi:542

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Aricestii Rahtivani, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23123	5.000	Sector cadastral:3 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
17625 / 19/12/2003		
Act Notarial nr. 2902, din 12/12/2003 emis de NP MOANTA G;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE(cumparare ca bun comun), dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BUMBACARU ION** 2) **BUMBACARU ANETA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 362)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

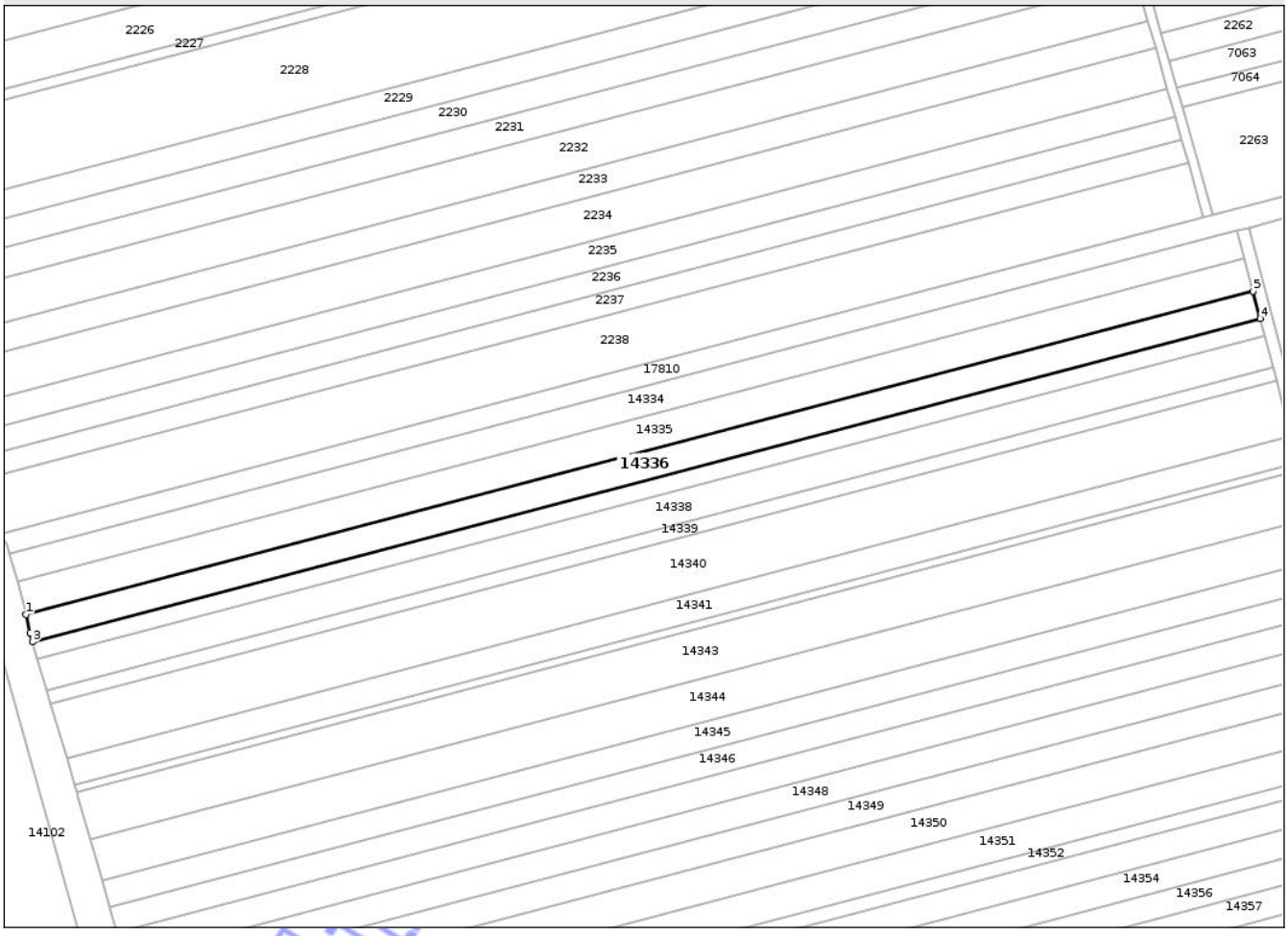
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23123	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	5.000	3	13/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	563.867,355 387.962,385	2	563.868,914 387.955,329	7.226
2	563.868,914 387.955,329	3	563.869,849 387.952,169	3.295
3	563.869,849 387.952,169	4	564.329,743 388.073,103	475.529
4	564.329,743 388.073,103	5	564.327,11 388.083,282	10.514
5	564.327,11 388.083,282	1	563.867,355 387.962,385	475.385

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14337

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.200	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 34, din 04/06/2015 emis de BIN DAN OLIVIU VASILICĂ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **SCARLAT ANA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **IACOB GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

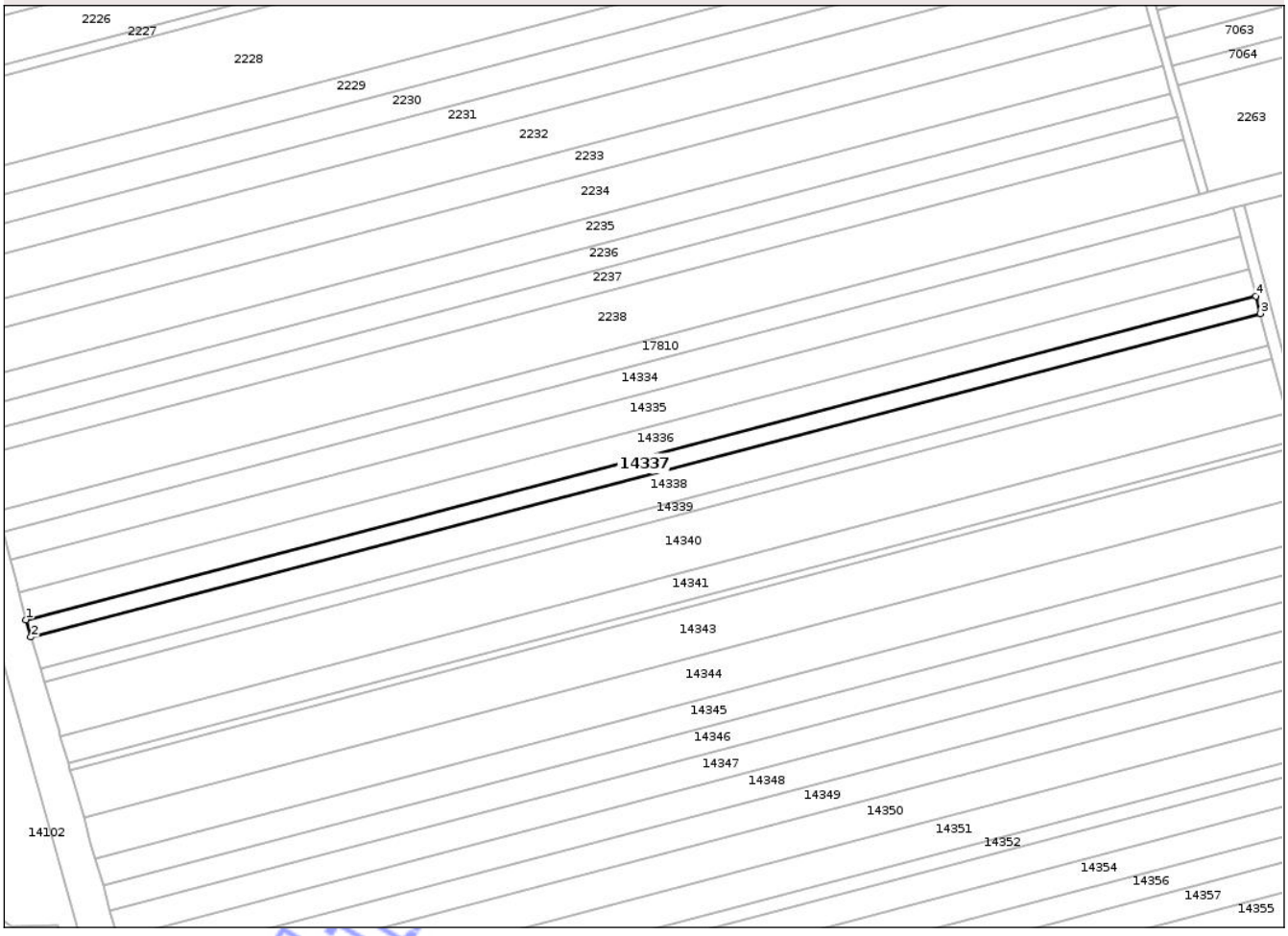
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.200	3	13/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	563.869,849 387.952,169	2	563.871,759 387.945,712	6.734
2	563.871,759 387.945,712	3	564.331,429 388.066,586	475.297
3	564.331,429 388.066,586	4	564.329,743 388.073,103	6.732
4	564.329,743 388.073,103	1	563.869,849 387.952,169	475.529

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14338

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.800	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 47811, din 08/02/2018 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SCARLAT GH. PETRE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

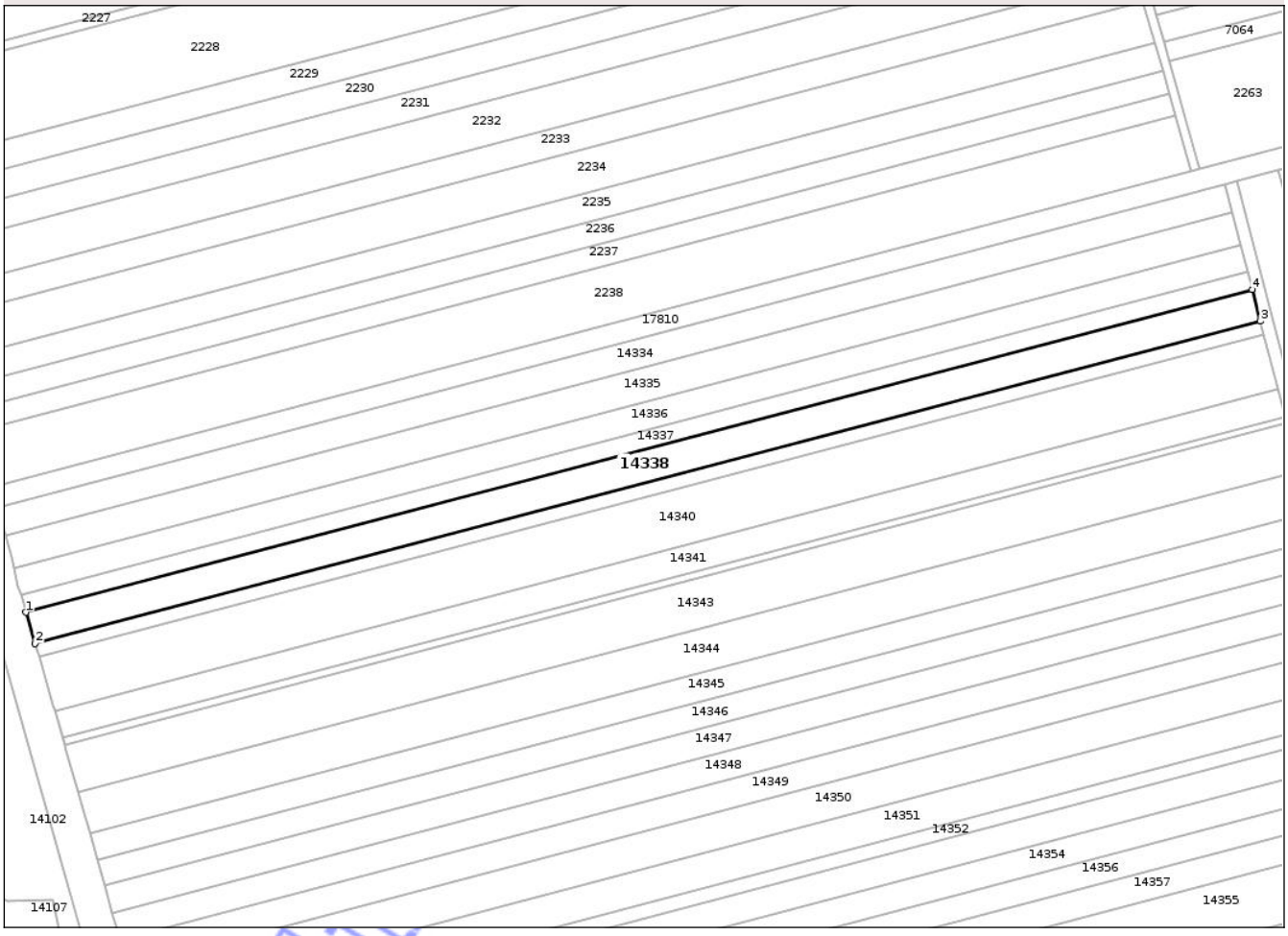
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.800	3	13/4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	563.871,759 387.945,712	2	563.875,225 387.934,0	12.214
2	563.875,225 387.934,0	3	564.334,488 388.054,767	474.876
3	564.334,488 388.054,767	4	564.331,429 388.066,586	12.208
4	564.331,429 388.066,586	1	563.871,759 387.945,712	475.297

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14339

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 47856, din 27/09/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IACOB ION** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

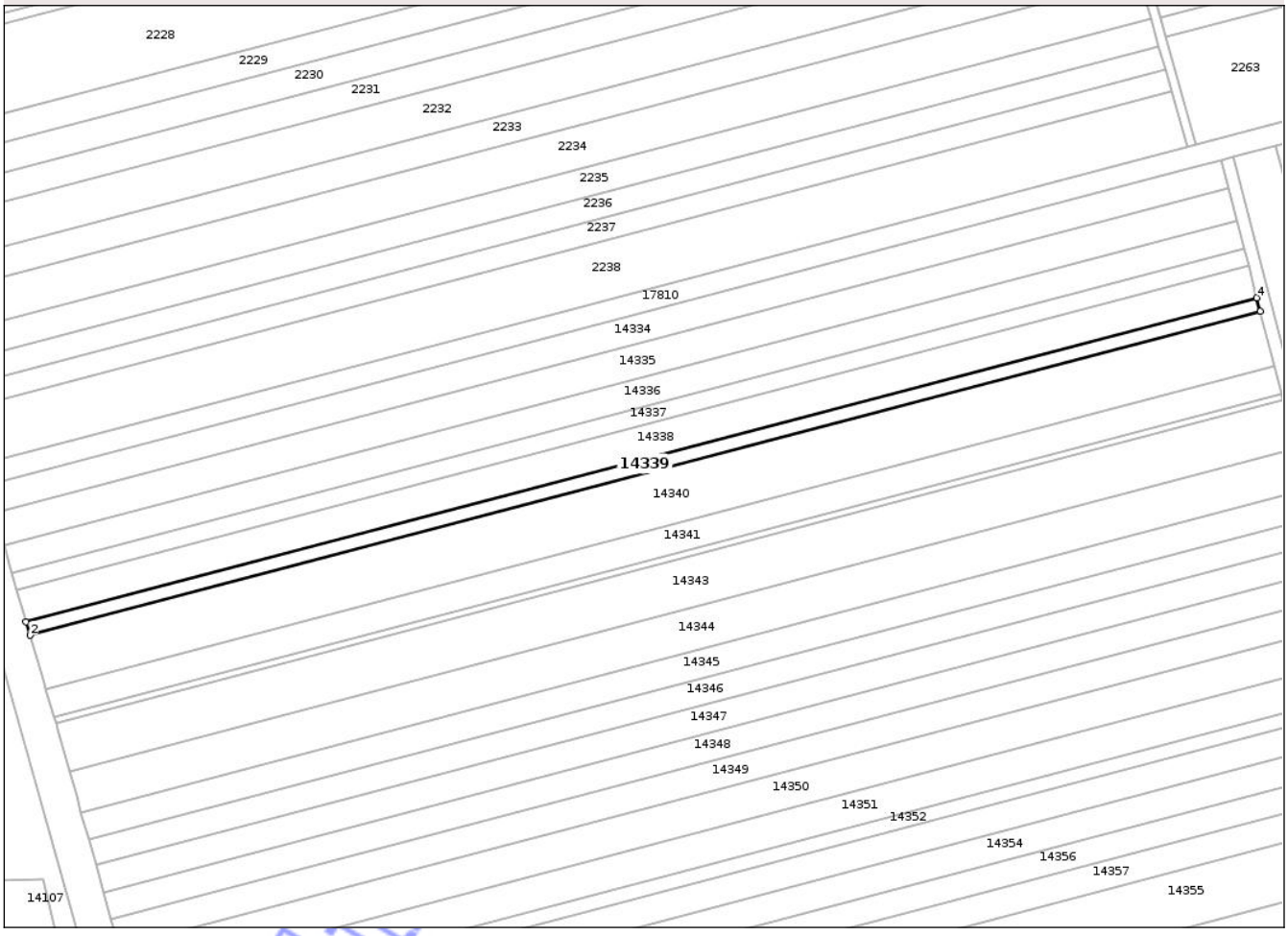
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	3	13/5	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	563.875,225 387.934,0	2	563.876,719 387.928,948	5.268
2	563.876,719 387.928,948	3	564.335,807 388.049,67	474.695
3	564.335,807 388.049,67	4	564.334,488 388.054,767	5.265
4	564.334,488 388.054,767	1	563.875,225 387.934,0	474.876

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14340

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10.000	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 40789, din 17/05/1996 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **AVRAM GHE. NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

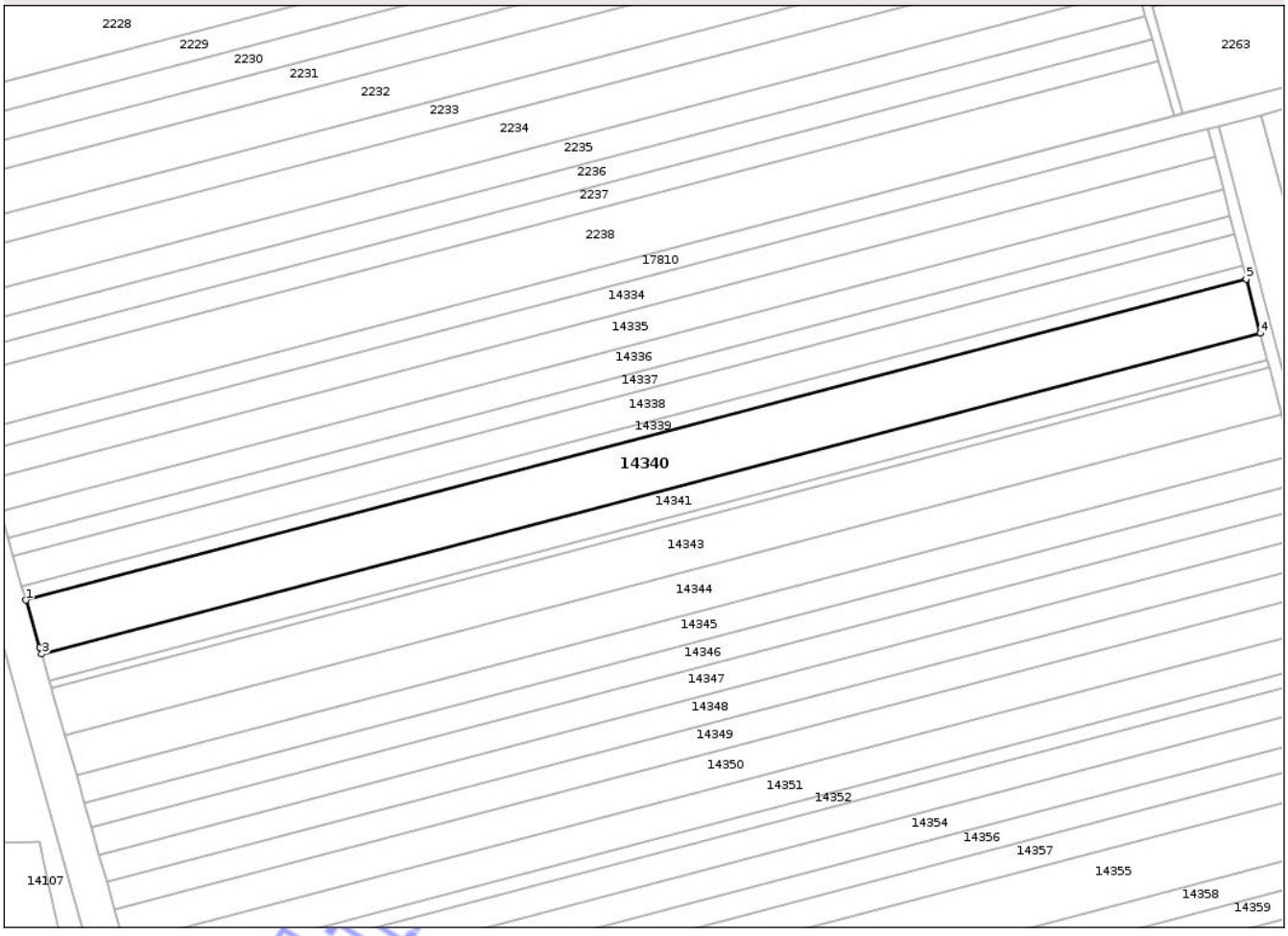
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.000	3	13/6	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	563.876,719 387.928,948	2	563.881,97 387.911,203	18.506
2	563.881,97 387.911,203	3	563.882,701 387.908,722	2.586
3	563.882,701 387.908,722	4	564.341,088 388.029,259	473.97
4	564.341,088 388.029,259	5	564.335,807 388.049,67	21.083
5	564.335,807 388.049,67	1	563.876,719 387.928,948	474.695

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14341

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 40790, din 20/06/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IACOB GH. T. MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

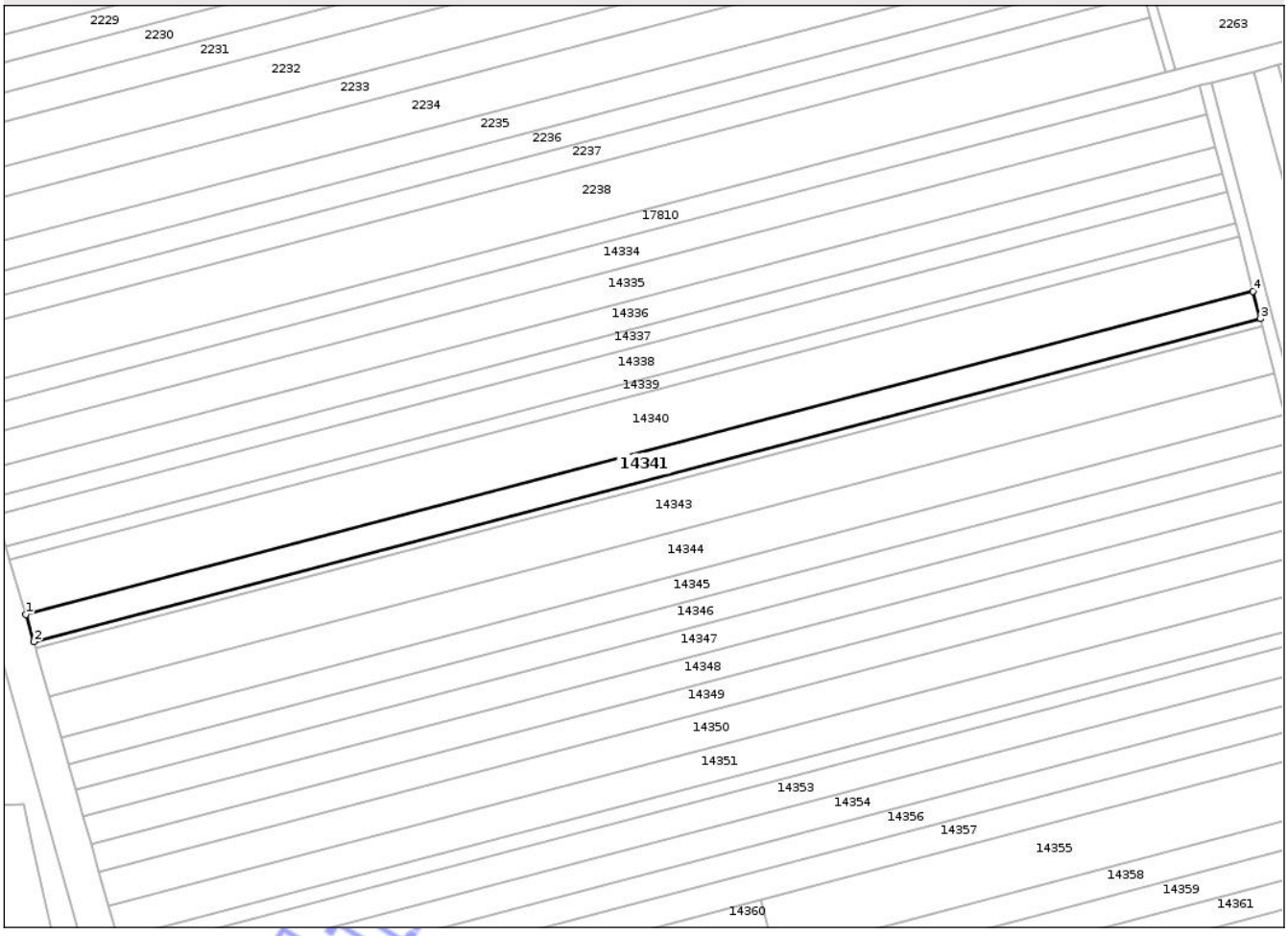
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	3	13/7	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	563.882,701 387.908,722	2	563.885,684 387.898,595	10.557
2	563.885,684 387.898,595	3	564.343,731 388.019,043	473.619
3	564.343,731 388.019,043	4	564.341,088 388.029,259	10.552
4	564.341,088 388.029,259	1	563.882,701 387.908,722	473.97

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14342

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 10.000 Masurata: 1.250	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 47872, din 27/09/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DAVID I. CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

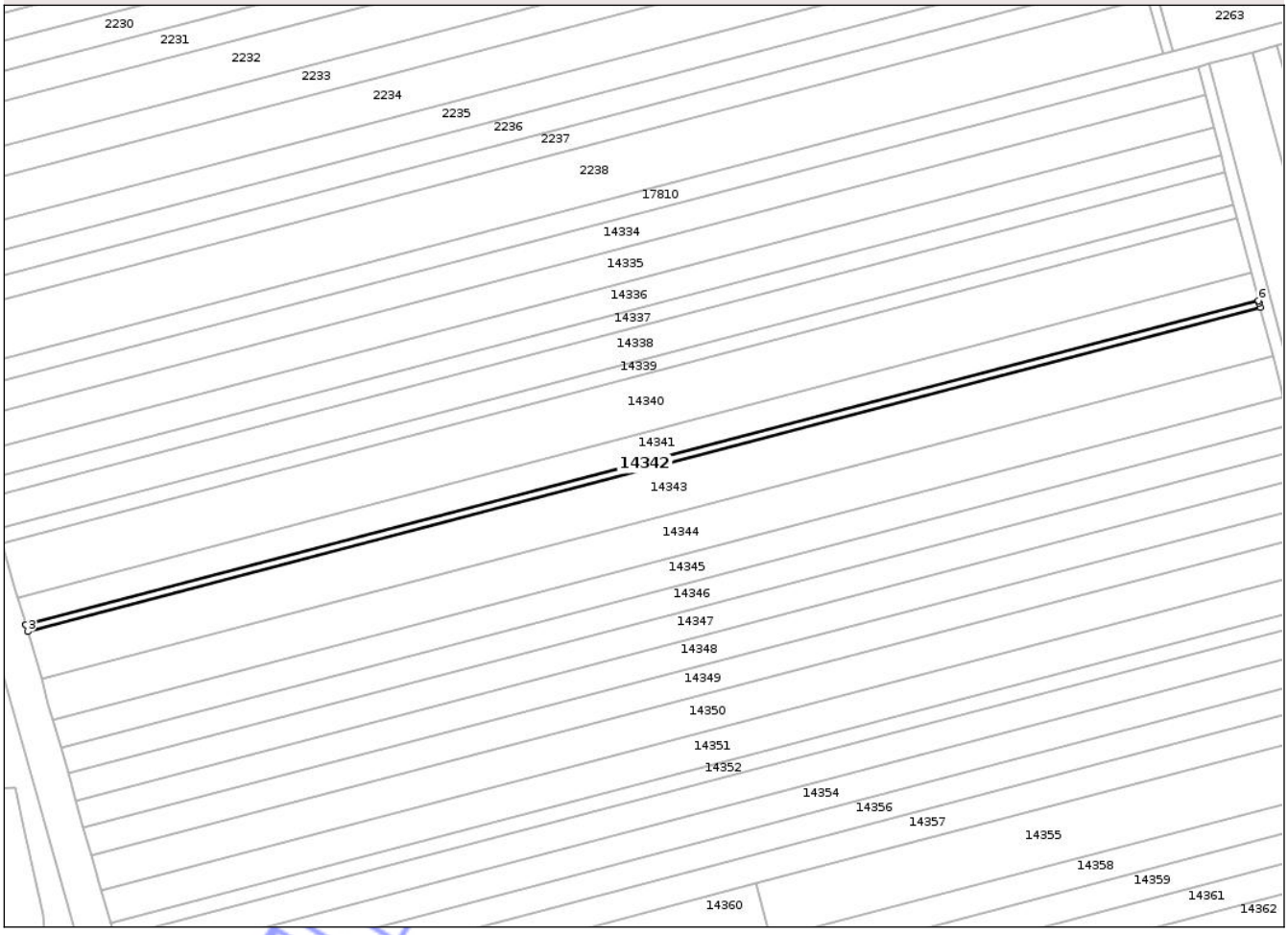
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 10.000 Masurata: 1.250	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.250	3	13/8	-	Diferenta de suprafata se regaseste la ID-ul 14343

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	563.885,684 387.898,595	2	563.885,699 387.898,544	0.053
2	563.885,699 387.898,544	3	563.886,404 387.896,055	2.587
3	563.886,404 387.896,055	4	564.344,392 388.016,487	473.558
4	564.344,392 388.016,487	5	564.343,983 388.018,068	1.633
5	564.343,983 388.018,068	6	564.343,731 388.019,043	1.007

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	564.343,731 388.019,043	1	563.885,684 387.898,595	473.619

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14343

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23729	8.750	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
78806 / 15/06/2021		
Act Notarial nr. 180, din 15/06/2021 emis de Popescu Simona-Lucia;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/8, cota initiala 2/8	A1
	1) **DAVID MARIA**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1
	1) **DAVID NICULAE**	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1
	1) **DAVID ILEANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

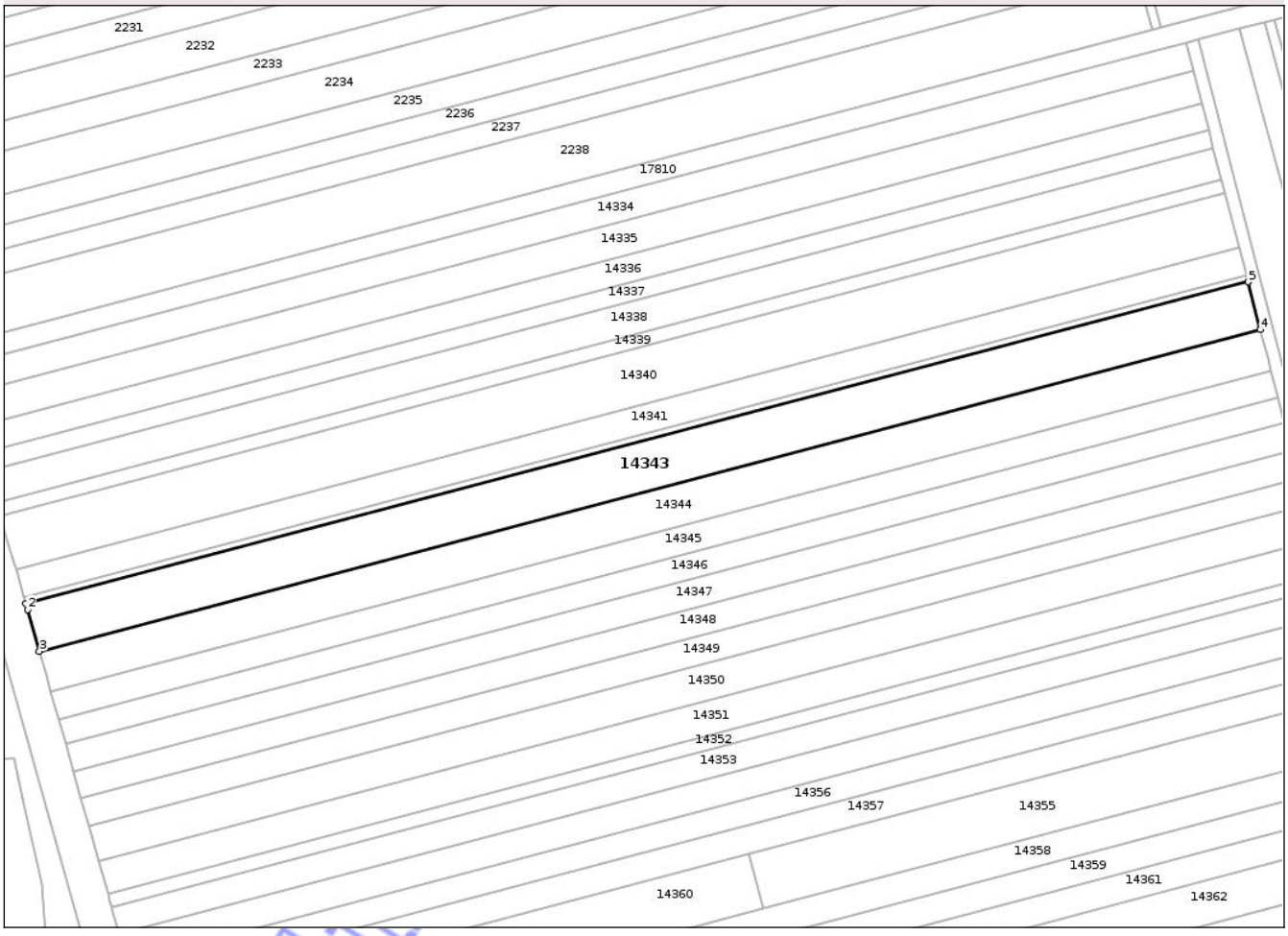
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23729	8.750	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	8.750	3	A13/8	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	563.886,404 387.896,055	2	563.887,036 387.893,827	2.316
2	563.887,036 387.893,827	3	563.891,447 387.878,267	16.173
3	563.891,447 387.878,267	4	564.349,023 387.998,591	473.132
4	564.349,023 387.998,591	5	564.344,392 388.016,487	18.485
5	564.344,392 388.016,487	1	563.886,404 387.896,055	473.558

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14344

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.500	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 42977, din 07/07/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DAVID I. CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

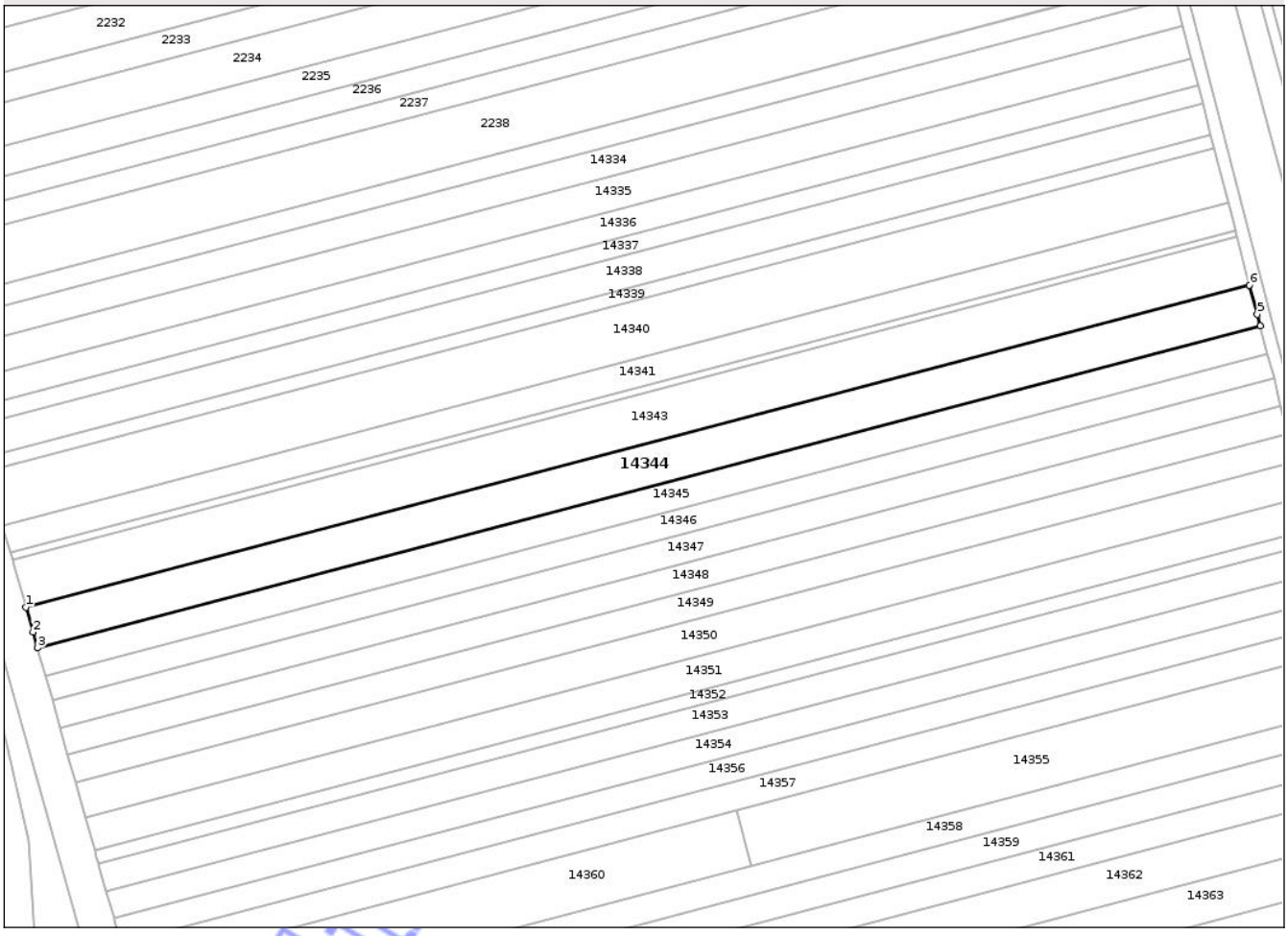
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	7.500	3	13/9	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	563.891,447 387.878,267	2	563.894,072 387.869,008	9.624
2	563.894,072 387.869,008	3	563.895,773 387.863,008	6.236
3	563.895,773 387.863,008	4	564.352,995 387.983,238	472.765
4	564.352,995 387.983,238	5	564.351,86 387.987,625	4.531
5	564.351,86 387.987,625	6	564.349,023 387.998,591	11.327

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	564.349,023 387.998,591	1	563.891,447 387.878,267	473.132

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14810

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:5370
Nr. cadastral vechi:11748

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str Mihai Eminescu, Nr. 69, 71, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22178	Din acte: 1.580 Masurata: 1.602	Sector cadastral:5 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.2	22178-C2	Loc. Nedelea, Str Mihai Eminescu, Nr. 69, 71, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; LOCUINTA (P)
A1.3	22178-C3	Loc. Nedelea, Str Mihai Eminescu, Nr. 69, 71, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:115 mp; ANEXA (P) - GARAJ SI GRAJDURI

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
14004 / 16/03/2010		
Act Administrativ nr. 47833, din 26/09/1995 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA (certificat mostenitor nr. 2330/14.12.1981 emis de NOTARIATUL DE STAT;adeverinta nr.2195/13.03.2010 emis de PRIMARIA ARICESTII RAHTIVANI;);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEreconstituire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **CONSTANTIN GHEORGHE**	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2, A1.3
	1) **CONSTANTIN GHEORGHE**	
22786 / 27/04/2010		
Act Notarial nr. 890, din 26/04/2010 emis de NP PUSCASU ION;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 3/4, cota initiala 3/4	A1
	1) **CONSTANTIN GHEORGHE** 2) **CONSTANTIN DORINA**	
50832 / 06/09/2010		
Act Administrativ nr. 3, din 30/07/2010 emis de PRIMARIA ARICESTII RAHTIVANI (proces verbal nr 9933 din 01.09.2010, emis de PRIMARIA ARICESTII RAHTIVANI);		
B7	se radiaza constructia C1-locuinta in baza autorizatiei de desfiintare nr.3/30.07.2010 si a procesului verbal de receptie la terminarea lucrarilor nr.9933/01.09.2010 eliberate de Primaria Aricestii Rahtivani	A1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22178	Din acte: 1.580 Masurata: 1.602	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	725	6	Cc 557, A 558	-	
2	arabil	DA	877	6	Cc 557, A 558	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.2	22178-C2	constructii de locuinte	58	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; LOCUINTA (P)
A1.3	22178-C3	constructii anexa	115	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:115 mp; ANEXA (P) - GARAJ SI GRAJDURI
A1.4		constructii de locuinte	90	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.813,745 386.779,609	2	564.801,583 386.776,463	12.562
3	564.786,577 386.772,364	4	564.777,146 386.769,671	9.808
5	564.769,624 386.767,591	6	564.760,915 386.765,095	9.06
7	564.751,34 386.762,693	8	564.744,437 386.760,763	7.168
9	564.739,35 386.759,347	10	564.736,188 386.758,514	3.27
11	564.733,15 386.757,701	12	564.734,823 386.749,817	8.06
13	564.736,904 386.740,019	14	564.741,493 386.741,076	4.709
15	564.748,76 386.743,083	16	564.756,514 386.745,149	8.025
17	564.762,64 386.746,501	18	564.775,621 386.749,781	13.389
19	564.780,995 386.750,896	20	564.783,837 386.751,48	2.901
21	564.794,846 386.753,87	22	564.803,248 386.755,683	8.595
23	564.809,196 386.757,018	24	564.817,586 386.759,056	8.634
25	564.816,255 386.766,981	1	564.813,745 386.779,609	12.875

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	564.801,583 386.776,463	3	564.786,577 386.772,364	15.556
4	564.777,146 386.769,671	5	564.769,624 386.767,591	7.804
6	564.760,915 386.765,095	7	564.751,34 386.762,693	9.872
8	564.744,437 386.760,763	9	564.739,35 386.759,347	5.28
10	564.736,188 386.758,514	11	564.733,15 386.757,701	3.145
12	564.734,823 386.749,817	13	564.736,904 386.740,019	10.017
14	564.741,493 386.741,076	15	564.748,76 386.743,083	7.539
16	564.756,514 386.745,149	17	564.762,64 386.746,501	6.273
18	564.775,621 386.749,781	19	564.780,995 386.750,896	5.488
20	564.783,837 386.751,48	21	564.794,846 386.753,87	11.265
22	564.803,248 386.755,683	23	564.809,196 386.757,018	6.096
24	564.817,586 386.759,056	25	564.816,255 386.766,981	8.036

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14807

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str Prințesa Ecaterina Caradja, Nr. 89, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.268	Sector cadastral:5 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 236, din 13/02/2026 emis de PRIMĂRIA COMUNEI ARICEȘTII RAHTIVANI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13, alin. 15);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

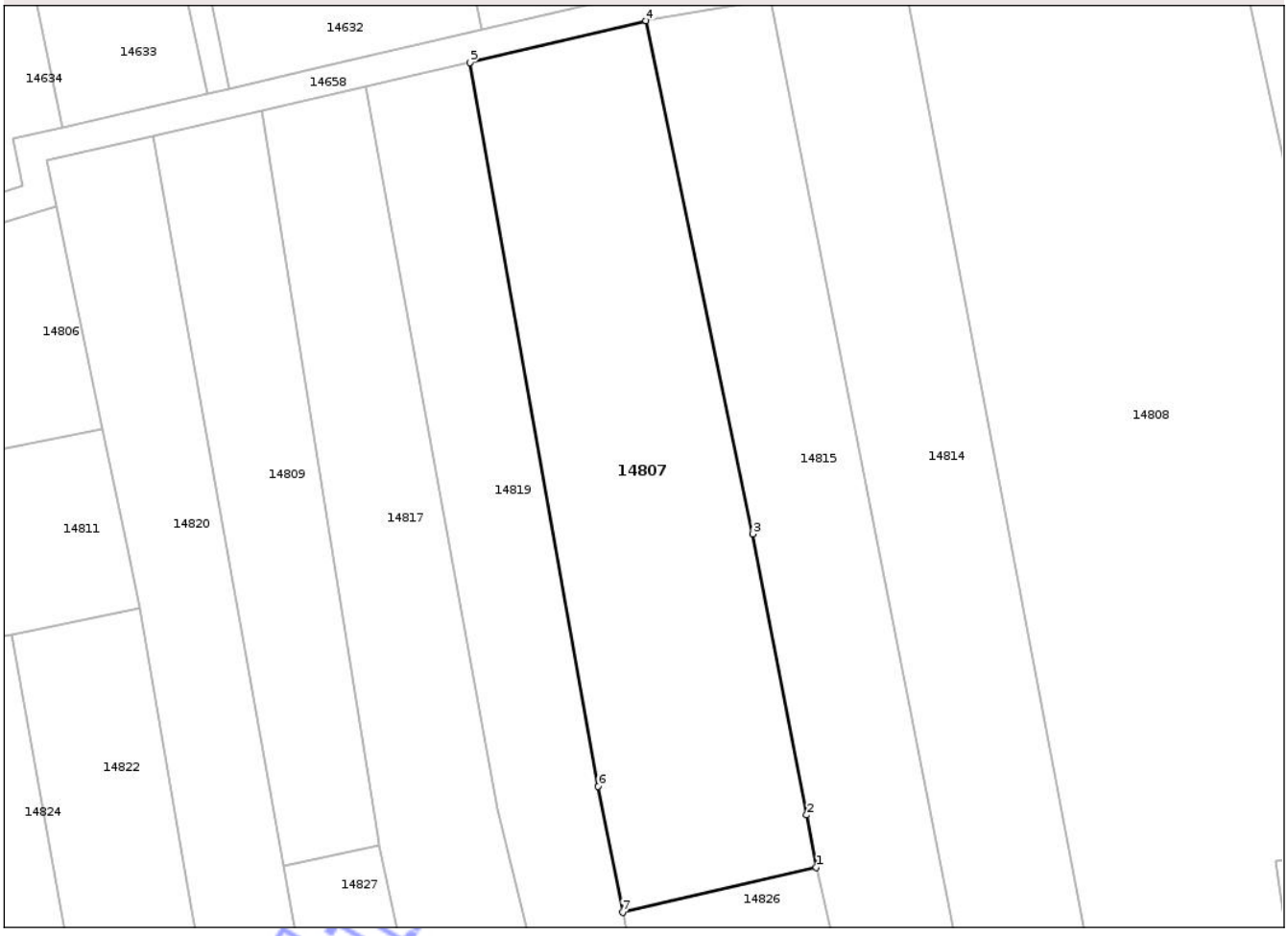
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.268	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.268	6	588/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.932,418 386.739,444	2	564.931,58 386.744,0	4.632
2	564.931,58 386.744,0	3	564.926,847 386.768,56	25.012
3	564.926,847 386.768,56	4	564.917,526 386.813,372	45.771
4	564.917,526 386.813,372	5	564.902,141 386.809,725	15.811
5	564.902,141 386.809,725	6	564.913,356 386.746,495	64.217

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	564.913,356 386.746,495	7	564.915,484 386.735,5	11.199
7	564.915,484 386.735,5	1	564.932,418 386.739,444	17.387

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14808

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str Prințesa Ecaterina Caradja, Nr. FN, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.663 Masurata: 2.762	Sector cadastral:5 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 87008, din 23/02/2001 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BĂDICU MARIA** 2) **STAN FLOAREA** 3) **MĂNĂILĂ ELENA** DEFUNCT:Da 4) **TĂMÎRJAN ION** 5) **TĂMÎRJAN CONSTANTIN** 6) **TĂMÎRJAN NICOLAE** 7) **TĂMÎRJAN GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil in circuitul civil

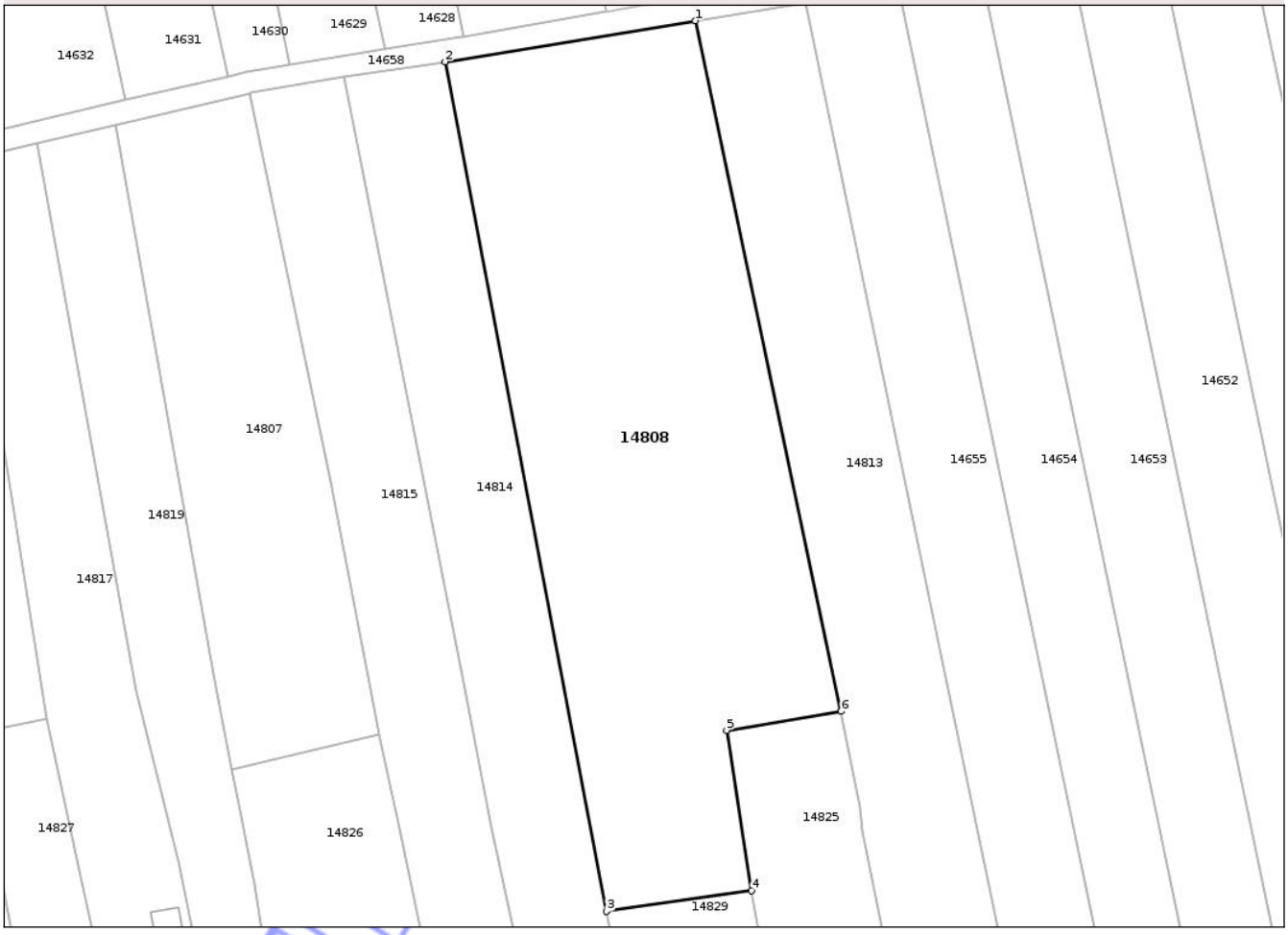
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.663 Masurata: 2.762	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.684	6	593	-	
2	arabil	DA	1.078	6	594	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.968,95 386.821,75	2	564.940,083 386.817,015	29.253
2	564.940,083 386.817,015	3	564.958,694 386.719,104	99.664
3	564.958,694 386.719,104	4	564.975,413 386.721,515	16.892
4	564.975,413 386.721,515	5	564.972,547 386.739,978	18.684

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	564.972,547 386.739,978	6	564.985,743 386.742,152	13.374
6	564.985,743 386.742,152	1	564.968,95 386.821,75	81.35

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14809

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Nr. FN, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		592	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 236, din 13/02/2026 emis de PRIMĂRIA COMUNEI ARICEȘTII RAHTIVANI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13, alin. 14);		
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

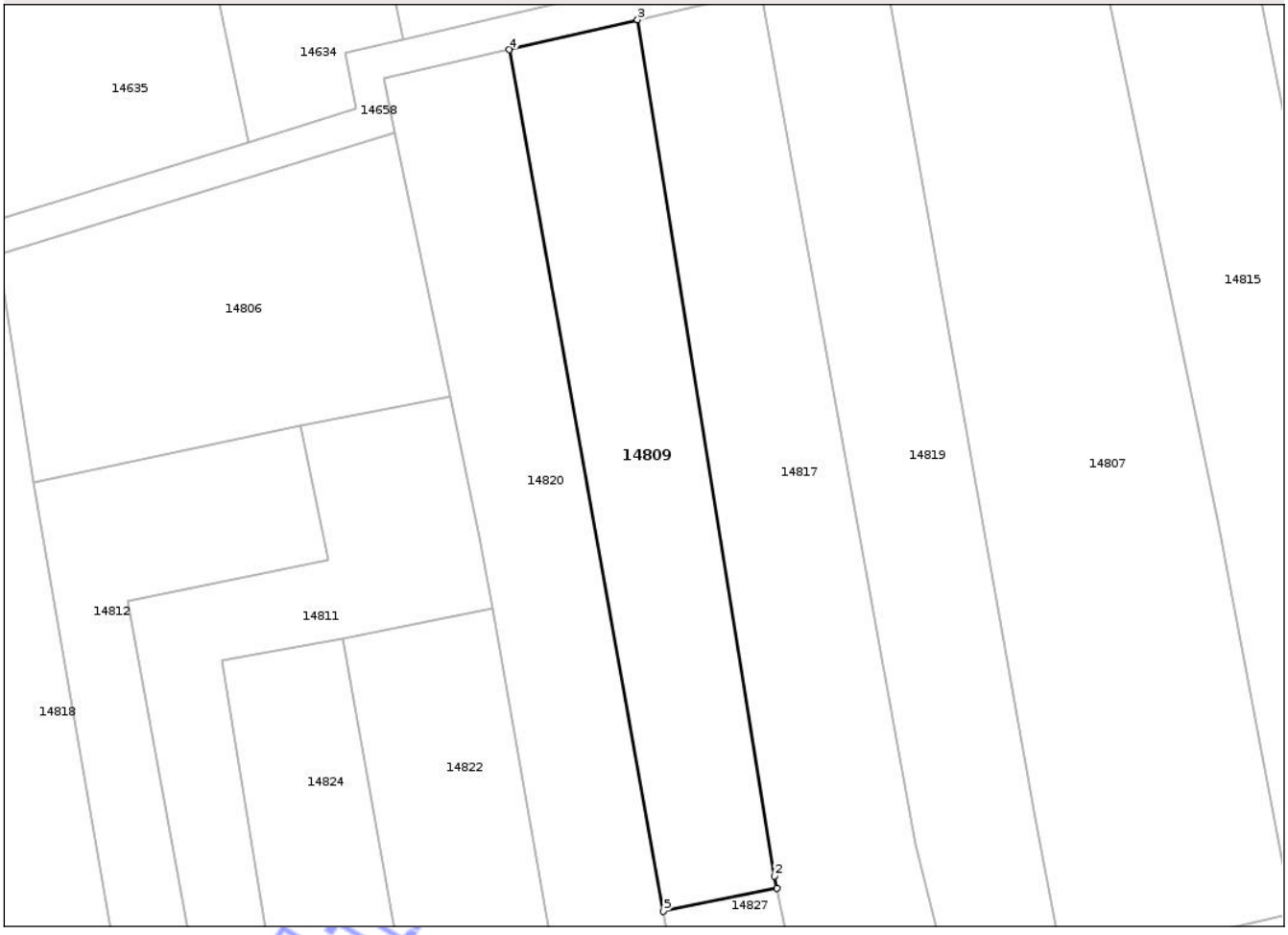
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	592	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	592	6	585/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.894,229 386.741,3	2	564.894,042 386.742,194	0.913
2	564.894,042 386.742,194	3	564.883,917 386.805,539	64.149
3	564.883,917 386.805,539	4	564.874,425 386.803,326	9.747
4	564.874,425 386.803,326	5	564.885,846 386.739,583	64.758
5	564.885,846 386.739,583	1	564.894,229 386.741,3	8.557

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14811

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:240
Nr. cadastral vechi:73/2

TEREN Extravilan

Adresa: Nr. FN, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23511	459	Sector cadastral:5 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
9581 / 14/11/2002		
Act Notarial nr. 3216, din 10/10/2002 emis de NP LASLO CRISTINA CARMEN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PENCIU VASILE** 2) **PENCIU EMILIA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 240)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23511	459	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	459	6	581	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.873,218 386.762,026	2	564.872,161 386.767,235	5.315
2	564.872,161 386.767,235	3	564.870,038 386.777,696	10.674
3	564.870,038 386.777,696	4	564.858,941 386.775,528	11.307
4	564.858,941 386.775,528	5	564.860,978 386.765,569	10.165
5	564.860,978 386.765,569	6	564.846,145 386.762,522	15.143

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	564.846,145 386.762,522	7	564.853,171 386.724,347	38.816
7	564.853,171 386.724,347	8	564.858,513 386.725,287	5.424
8	564.858,513 386.725,287	9	564.853,138 386.758,122	33.272
9	564.853,138 386.758,122	10	564.862,053 386.759,787	9.069
10	564.862,053 386.759,787	1	564.873,218 386.762,026	11.387

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14812

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:242
Nr. cadastral vechi:427

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str Prințesa Ecaterina Caradja, Nr. FN, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23514	Din acte: 414 Masurata: 511	Sector cadastral:5 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
9583 / 14/11/2002		
Act Notarial nr. 3214, din 10/10/2002 emis de NP LASLO CRISTINA CARMEN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PENCIU VASILE** 2) **PENCIU EMILIA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 242)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

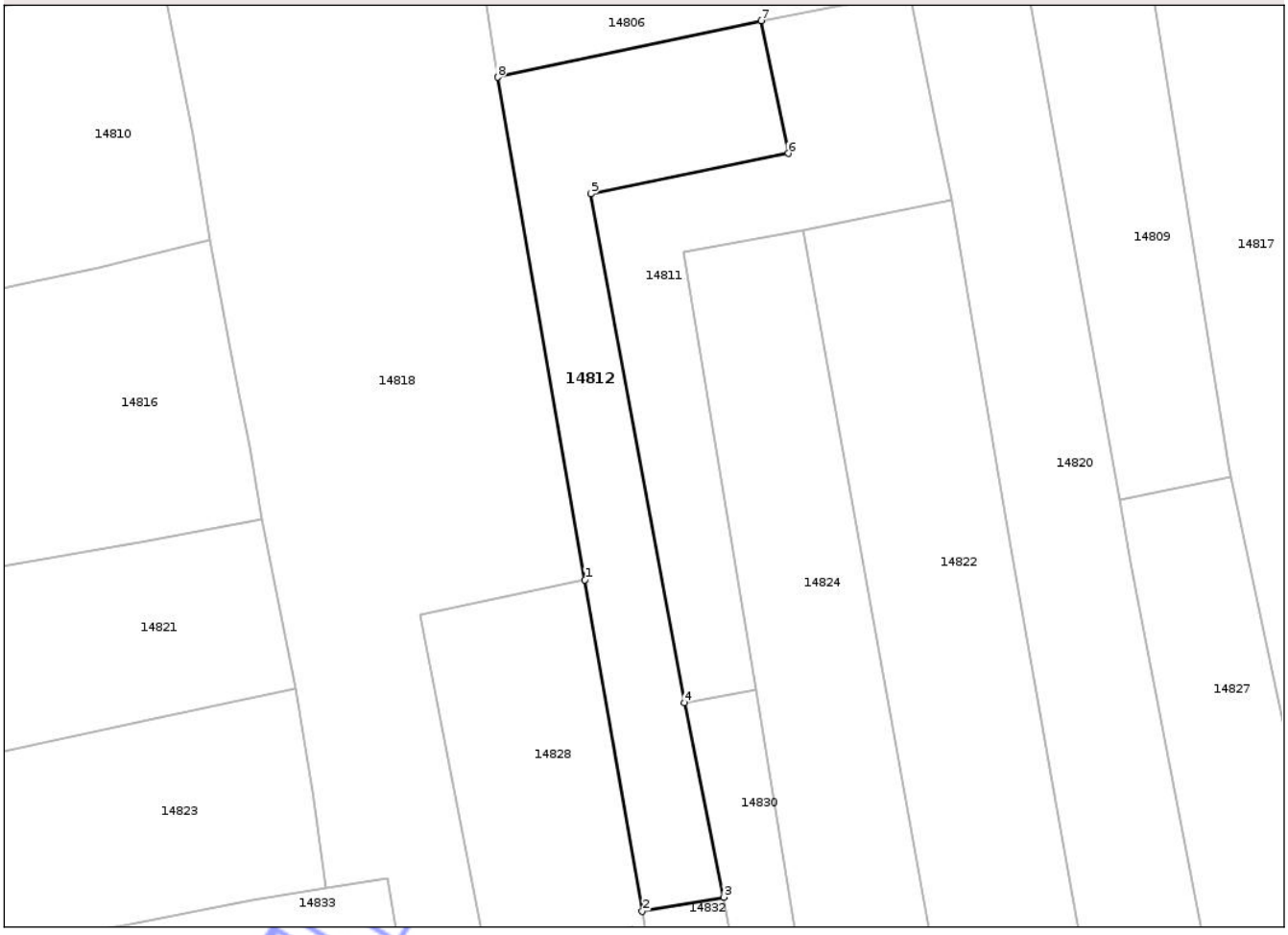
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23514	Din acte: 414 Masurata: 511	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	511	6	581	-	Diferenta de suprafata se regaseste la ID-ul 14812, 14811, 14830, 14832

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.845,703 386.733,554	2	564.850,011 386.708,668	25.256
2	564.850,011 386.708,668	3	564.856,115 386.709,738	6.197
3	564.856,115 386.709,738	4	564.853,171 386.724,347	14.903
4	564.853,171 386.724,347	5	564.846,145 386.762,522	38.816
5	564.846,145 386.762,522	6	564.860,978 386.765,569	15.143

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	564.860,978 386.765,569	7	564.858,941 386.775,528	10.165
7	564.858,941 386.775,528	8	564.839,156 386.771,289	20.234
8	564.839,156 386.771,289	1	564.845,703 386.733,554	38.299

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14814

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str Prințesa Ecaterina Caradja, Nr. 93, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24122	Din acte: 1.680 Masurata: 1.712	Sector cadastral:5 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
28471 / 11/04/2014		
Act Notarial nr. 2040, din 10/04/2014 emis de NP DRAGAN NICOLETA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BADICU GEORGE NICOLAE** 2) **BADICU DOINA BIANCA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

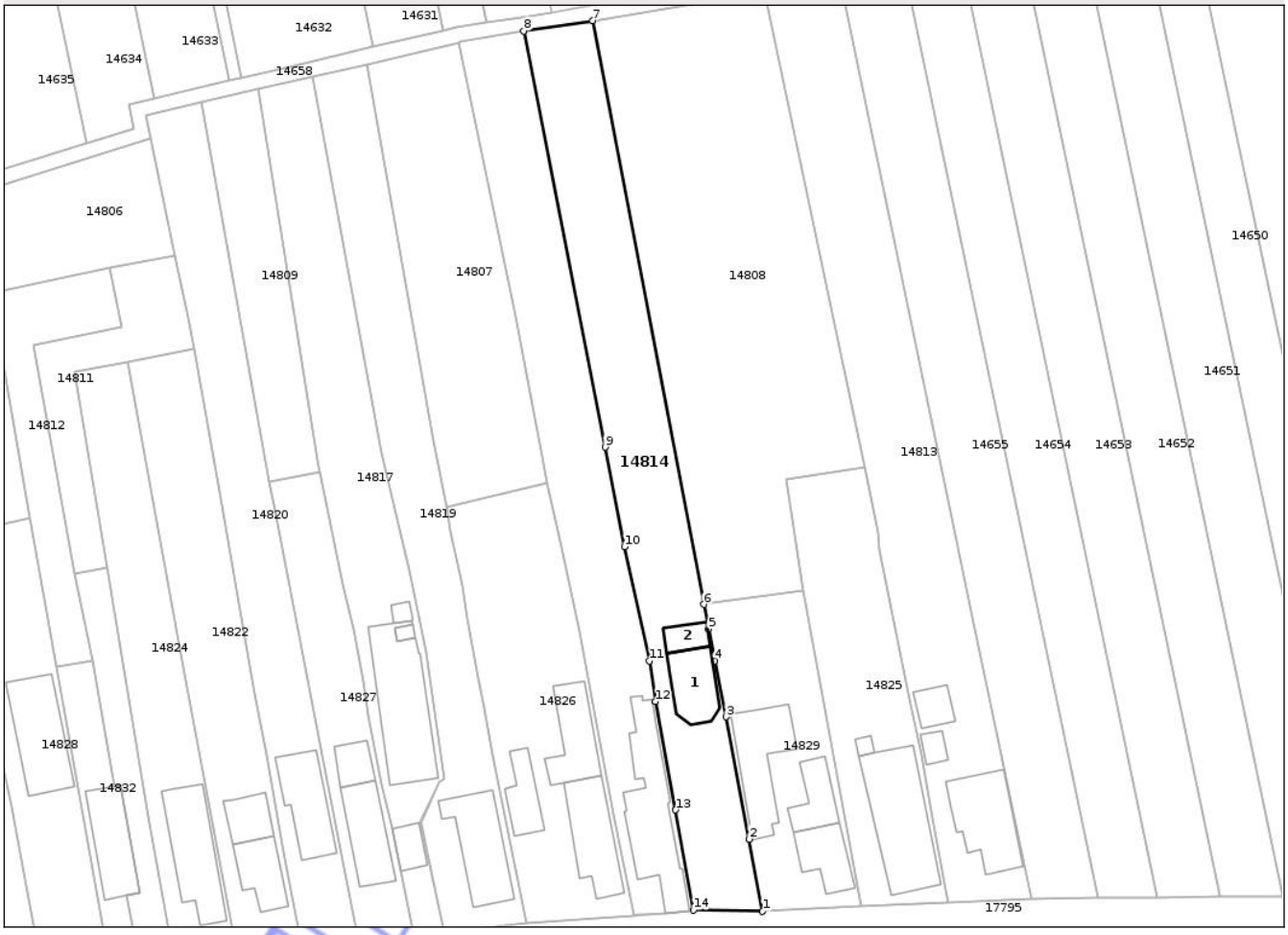
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24122	Din acte: 1.680 Masurata: 1.712	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	129	6	591/1; 591/2	-	
2	arabil	DA	1.583	6	591/1; 591/2	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	87	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:87 mp;
A1.2		constructii anexa	30	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.968,543 386.667,603	2	564.966,283 386.679,719	12.325
2	564.966,283 386.679,719	3	564.962,429 386.700,243	20.883

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	564.962,429 386.700,243	4	564.960,516 386.709,641	9.591
4	564.960,516 386.709,641	5	564.959,478 386.714,993	5.452
5	564.959,478 386.714,993	6	564.958,694 386.719,104	4.185
6	564.958,694 386.719,104	7	564.940,083 386.817,015	99.664
7	564.940,083 386.817,015	8	564.928,47 386.815,27	11.743
8	564.928,47 386.815,27	9	564.942,16 386.745,47	71.13
9	564.942,16 386.745,47	10	564.945,4 386.728,78	17.002
10	564.945,4 386.728,78	11	564.949,58 386.709,6	19.63
11	564.949,58 386.709,6	12	564.950,58 386.702,81	6.863
12	564.950,58 386.702,81	13	564.953,98 386.684,63	18.495
13	564.953,98 386.684,63	14	564.956,936 386.667,819	17.069
14	564.956,936 386.667,819	1	564.968,543 386.667,603	11.609

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14815

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2967
Nr. cadastral vechi:10301

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Nedelea, Str Printesa Ecaterina Caradja, Nr. 91, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20535	Din acte: 1.745 Masurata: 1.582	Sector cadastral:5 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20535-C1	Loc. Nedelea, Str Printesa Ecaterina Caradja, Nr. 91, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:199 mp; LOCUINTA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
21361 / 28/03/2008		
Act Notarial nr. 70, din 21/02/2008 emis de NP LUPU MARIA LUIZA;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1.1
	1) **TODERASCU VIOREL**	
27277 / 18/04/2008		
Act Notarial nr. 902, din 15/04/2008 emis de NP TONETA MARIA;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATEdonatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TODERASCU VIOREL**	
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATEdonatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1.1
	1) **TODERASCU VIOREL**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
27277 / 18/04/2008		
Act Notarial nr. 902, din 15/04/2008 emis de NP TONETA MARIA;		
C1	Intabulare, drept de HABITATIEviagera asupra cotei de 1/2 din constructie	A1.1
	1) **TODERASCU MARIA**	

Nevalidat ca circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20535	Din acte: 1.745 Masurata: 1.582	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	440	6	Cc 591; A 590	-	
2	arabil	DA	1.026	6	Cc 591; A 590	-	
3	arabil	NU	116	6	Cc 591; A 590	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20535-C1	constructii de locuinte	199	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:199 mp; LOCUINTA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.928,47 386.815,27	2	564.917,77 386.813,43	10.857

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	564.917,77 386.813,43	3	564.917,526 386.813,372	0.251

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	564.917,526 386.813,372	4	564.926,847 386.768,56	45.771
5	564.931,58 386.744,0	6	564.932,418 386.739,444	4.632
7	564.934,91 386.728,69	8	564.937,87 386.714,46	14.535
9	564.939,62 386.704,55	10	564.941,18 386.696,79	7.915
11	564.943,58 386.683,99	12	564.946,971 386.667,055	17.271
13	564.946,995 386.666,934	14	564.952,16 386.667,32	5.179
15	564.956,24 386.667,73	16	564.956,936 386.667,819	0.702
17	564.953,98 386.684,63	18	564.950,58 386.702,81	18.495
19	564.949,58 386.709,6	20	564.945,4 386.728,78	19.63
21	564.942,16 386.745,47	1	564.928,47 386.815,27	71.13

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	564.926,847 386.768,56	5	564.931,58 386.744,0	25.012
6	564.932,418 386.739,444	7	564.934,91 386.728,69	11.039
8	564.937,87 386.714,46	9	564.939,62 386.704,55	10.063
10	564.941,18 386.696,79	11	564.943,58 386.683,99	13.023
12	564.946,971 386.667,055	13	564.946,995 386.666,934	0.123
14	564.952,16 386.667,32	15	564.956,24 386.667,73	4.101
16	564.956,936 386.667,819	17	564.953,98 386.684,63	17.069
18	564.950,58 386.702,81	19	564.949,58 386.709,6	6.863
20	564.945,4 386.728,78	21	564.942,16 386.745,47	17.002

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14816

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:5569
Nr. cadastral vechi:11920

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str Mihai Eminescu, Nr. 73, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22342	Din acte: 1.676 Masurata: 1.664	Sector cadastral:5 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	22342-C1	Loc. Nedelea, Str Mihai Eminescu, Nr. 73, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:107 mp; LOCUINTA
A1.2	22342-C2	Loc. Nedelea, Str Mihai Eminescu, Nr. 73, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; LOCUINTA
A1.3	22342-C3	Loc. Nedelea, Str Mihai Eminescu, Nr. 73, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:98 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
47388 / 19/08/2010		
Act Notarial nr. 42, din 15/01/1986 emis de NOTARIATUL DE STAT JUDETEAN PAHOVA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8	A1.2
	1) **CONSTANTIN ION**	
5416 / 03/02/2011		
Act Notarial nr. 333, din 02/02/2011 emis de NP NECULAE AURELIAN;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.3
	1) **CONSTANTIN VALENTIN** 2) **CONSTANTIN GABRIELA MIHAELA**, (soti)	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 7/8, cota initiala 7/8	A1.2
	1) **CONSTANTIN VALENTIN** 2) **CONSTANTIN GABRIELA MIHAELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

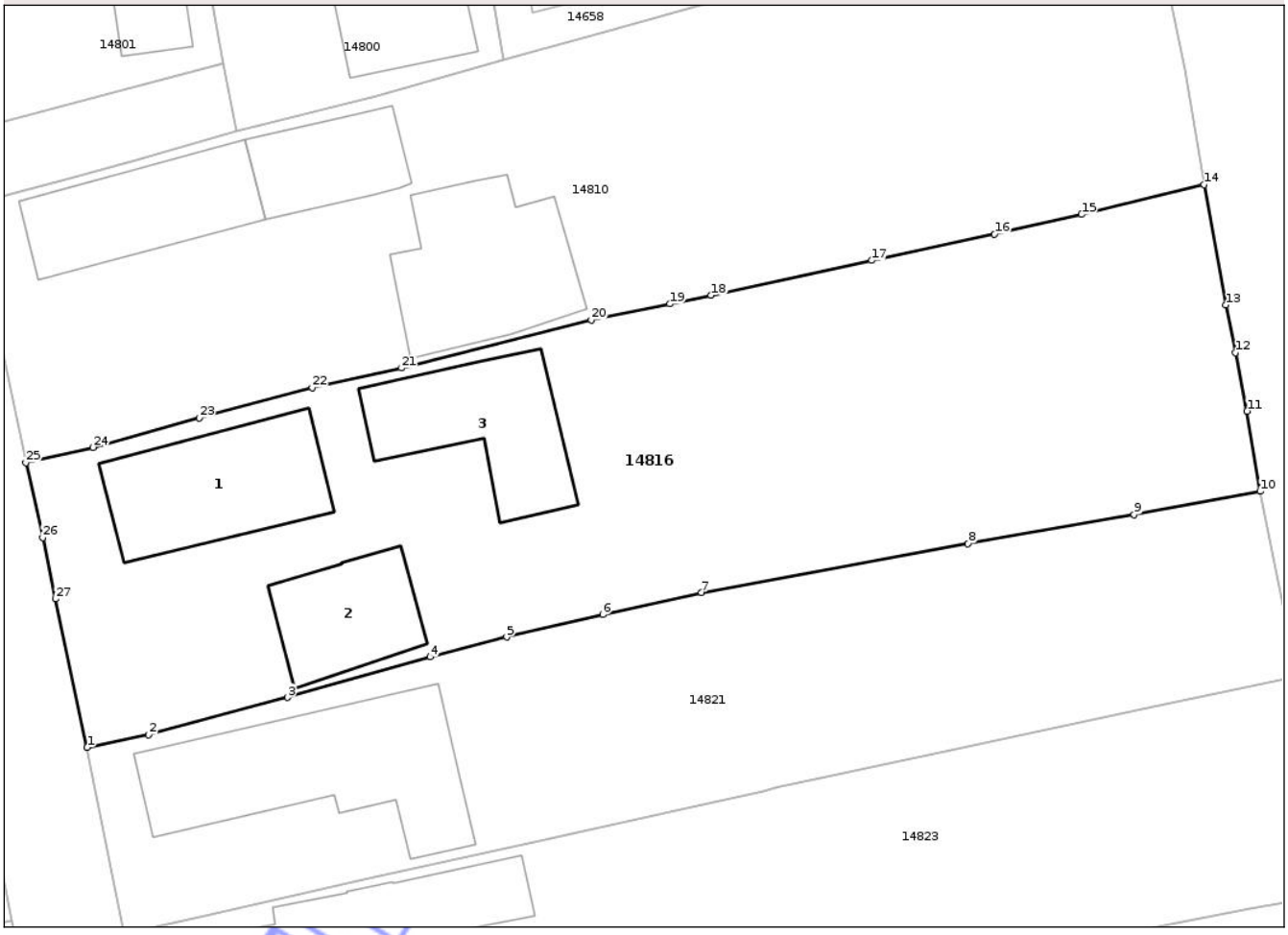
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22342	Din acte: 1.676 Masurata: 1.664	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	690	6	CC 559 ; A 561	-	
2	arabil	DA	974	6	CC 559 ; A 561	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	22342-C1	constructii de locuinte	107	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:107 mp; LOCUINTA
A1.2	22342-C2	constructii de locuinte	68	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; LOCUINTA
A1.3	22342-C3	constructii anexa	98	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:98 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.741,101 386.720,53	2	564.745,31 386.721,394	4.297
3	564.754,822 386.723,947	4	564.764,604 386.726,719	10.167
5	564.769,824 386.728,082	6	564.776,406 386.729,625	6.76
7	564.783,177 386.731,121	8	564.801,431 386.734,482	18.561
9	564.812,801 386.736,48	10	564.821,438 386.738,061	8.781
11	564.820,536 386.743,558	12	564.819,743 386.747,556	4.076
13	564.819,084 386.750,816	14	564.817,586 386.759,056	8.375
15	564.809,196 386.757,018	16	564.803,248 386.755,683	6.096
17	564.794,846 386.753,87	18	564.783,837 386.751,48	11.265
19	564.780,995 386.750,896	20	564.775,621 386.749,781	5.488
21	564.762,64 386.746,501	22	564.756,514 386.745,149	6.273
23	564.748,76 386.743,083	24	564.741,493 386.741,076	7.539
25	564.736,904 386.740,019	26	564.738,056 386.734,892	5.255
27	564.738,923 386.730,69	1	564.741,101 386.720,53	10.391

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	564.745,31 386.721,394	3	564.754,822 386.723,947	9.849
4	564.764,604 386.726,719	5	564.769,824 386.728,082	5.395
6	564.776,406 386.729,625	7	564.783,177 386.731,121	6.934
8	564.801,431 386.734,482	9	564.812,801 386.736,48	11.544
10	564.821,438 386.738,061	11	564.820,536 386.743,558	5.571
12	564.819,743 386.747,556	13	564.819,084 386.750,816	3.326
14	564.817,586 386.759,056	15	564.809,196 386.757,018	8.634
16	564.803,248 386.755,683	17	564.794,846 386.753,87	8.595
18	564.783,837 386.751,48	19	564.780,995 386.750,896	2.901
20	564.775,621 386.749,781	21	564.762,64 386.746,501	13.389
22	564.756,514 386.745,149	23	564.748,76 386.743,083	8.025
24	564.741,493 386.741,076	25	564.736,904 386.740,019	4.709
26	564.738,056 386.734,892	27	564.738,923 386.730,69	4.291

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14817

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str Prințesa Ecaterina Caradja, Nr. 85, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24908	1.401	Sector cadastral:5 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	24908-C1	Loc. Nedelea, Str Prințesa Ecaterina Caradja, Nr. 85, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:208 mp; S. construita desfasurata:305 mp; (fosta C2)- Locuinta P+M Sc desf. 305 mp (Sc parter 172 mp + terasa acoperita 36 mp + Sc mansarda 97 mp)
A1.2	24908-C2	Loc. Nedelea, Str Prințesa Ecaterina Caradja, Nr. 85, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; (fosta C3)- Anexa - Garaj
A1.3	24908-C3	Loc. Nedelea, Str Prințesa Ecaterina Caradja, Nr. 85, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7 mp; (fosta C4)- Anexa - WC
A1.4	24908-C4	Loc. Nedelea, Str Prințesa Ecaterina Caradja, Nr. 85, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; (fosta C5)- Anexa

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
111599 / 07/12/2017		
Act Notarial nr. 6522, din 07/12/2017 emis de NP Ivan Constantin;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 24908 a imobilului cu numarul cadastral 24908/Aricestii Rahtivani, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 24831 inscris in cartea funciara 24831;	A1
111623 / 07/12/2017		
Act Notarial nr. 6530, din 07/12/2017 emis de NP Ivan Constantin;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BĂDICU FLORICA-DORINA** 2) **BĂDICU DAN**	
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **BĂDICU FLORICA-DORINA** 2) **BĂDICU DAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat Document Oficial

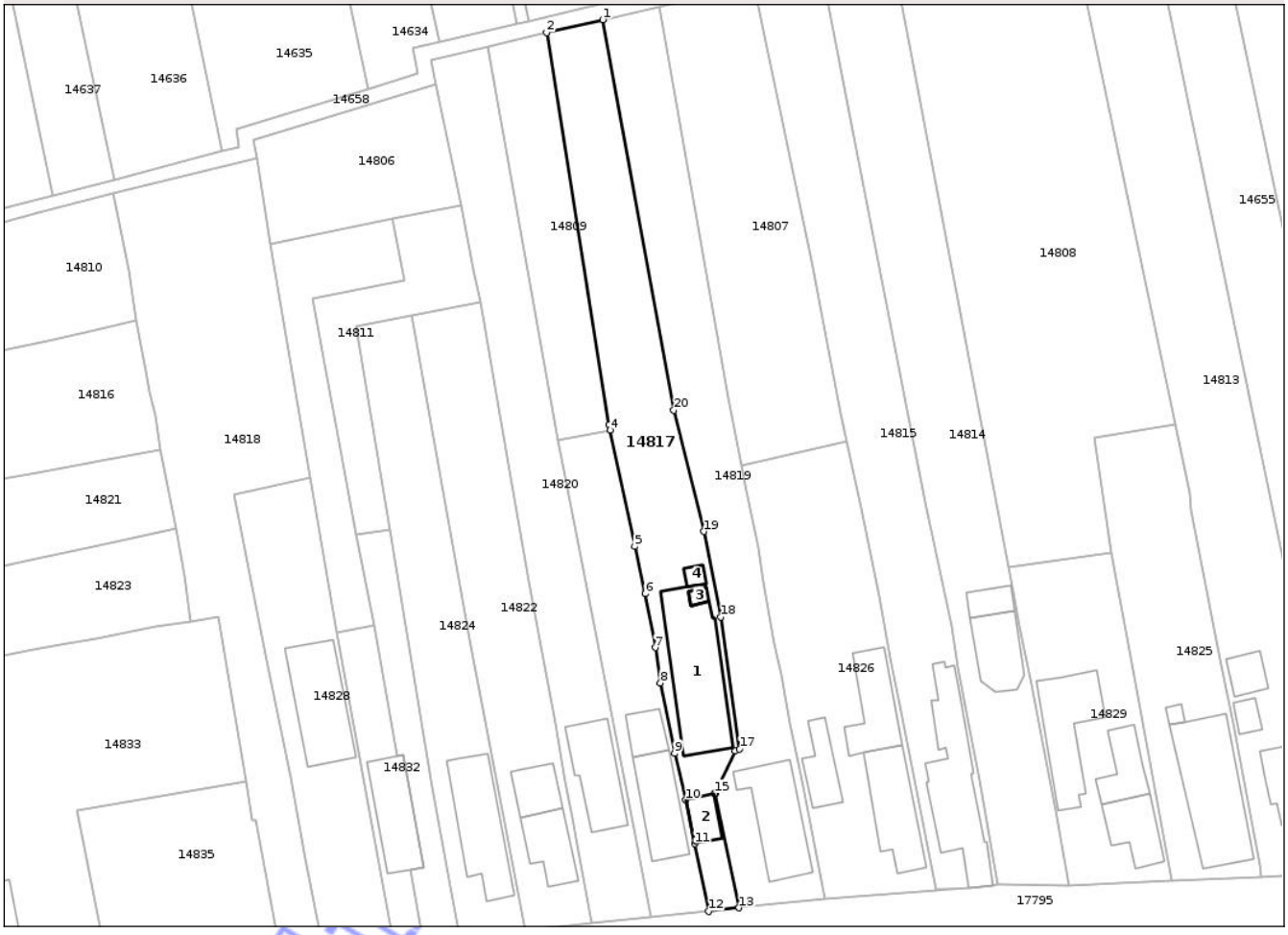
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24908	1.401	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	758	6	587	-	
2	arabil	DA	643	6,6/1	586, 586/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	24908-C1	constructii de locuinte	208	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:208 mp; S. construita desfasurata:305 mp; (fosta C2)- Locuinta P+M Sc desf. 305 mp (Sc parter 172 mp + terasa acoperita 36 mp + Sc mansarda 97 mp)
A1.2	24908-C2	constructii anexa	33	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; (fosta C3)- Anexa - Garaj
A1.3	24908-C3	constructii anexa	7	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7 mp; (fosta C4)- Anexa - WC
A1.4	24908-C4	constructii anexa	10	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; (fosta C5)- Anexa

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.893,029 386.807,632	2	564.883,917 386.805,539	9.349
2	564.883,917 386.805,539	3	564.894,042 386.742,194	64.149
3	564.894,042 386.742,194	4	564.894,229 386.741,3	0.913
4	564.894,229 386.741,3	5	564.898,173 386.722,502	19.207
5	564.898,173 386.722,502	6	564.899,862 386.714,835	7.851
6	564.899,862 386.714,835	7	564.901,504 386.706,135	8.854
7	564.901,504 386.706,135	8	564.902,356 386.700,451	5.748
8	564.902,356 386.700,451	9	564.904,632 386.689,051	11.625
9	564.904,632 386.689,051	10	564.906,409 386.681,482	7.775
10	564.906,409 386.681,482	11	564.907,892 386.674,444	7.193
11	564.907,892 386.674,444	12	564.910,166 386.663,511	11.167
12	564.910,166 386.663,511	13	564.915,085 386.664,078	4.952
13	564.915,085 386.664,078	14	564.911,271 386.682,495	18.808
14	564.911,271 386.682,495	15	564.911,176 386.682,593	0.136
15	564.911,176 386.682,593	16	564.914,438 386.689,453	7.596
16	564.914,438 386.689,453	17	564.915,164 386.689,724	0.775
17	564.915,164 386.689,724	18	564.912,139 386.711,11	21.599
18	564.912,139 386.711,11	19	564.909,363 386.724,915	14.081
19	564.909,363 386.724,915	20	564.904,521 386.744,528	20.202
20	564.904,521 386.744,528	1	564.893,029 386.807,632	64.142

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14818

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str Prințesa Ecaterina Caradja, Nr. FN, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.800	Sector cadastral:5 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 15, din 01/02/2021 emis de BIN TUDOSE GEORGE-RADU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/12, cota initiala 3/12	A1
	1) **SCARLAT STELIAN**	
Act Notarial nr. 14, din 01/02/2021 emis de BIN TUDOSE GEORGE-RADU;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/12, cota initiala 1/12	A1
	1) **SCARLAT STELIAN**	
Act Administrativ nr. 53057, din 29/04/1996 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 8/12, cota initiala 8/12	A1
	1) **SCARLAT PETRE** DEFUNCT:Da 2) **SCARLAT PAVEL** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.800	6	577	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.841,343 386.654,786	2	564.841,678 386.654,845	0.34
3	564.847,973 386.655,902	4	564.844,925 386.671,953	16.338
5	564.842,495 386.685,019	6	564.838,589 386.704,094	19.471
7	564.833,36 386.730,95	8	564.845,703 386.733,554	12.615
9	564.839,156 386.771,289	10	564.837,004 386.785,172	14.049

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	564.841,678 386.654,845	3	564.847,973 386.655,902	6.383
4	564.844,925 386.671,953	5	564.842,495 386.685,019	13.29
6	564.838,589 386.704,094	7	564.833,36 386.730,95	27.36
8	564.845,703 386.733,554	9	564.839,156 386.771,289	38.299
10	564.837,004 386.785,172	11	564.813,745 386.779,609	23.915

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	564.813,745 386.779,609	12	564.816,255 386.766,981	12.875
13	564.817,586 386.759,056	14	564.819,084 386.750,816	8.375
15	564.819,743 386.747,556	16	564.820,536 386.743,558	4.076
17	564.821,438 386.738,061	18	564.823,951 386.725,374	12.933
19	564.825,256 386.717,687	20	564.826,243 386.710,418	7.336
21	564.830,863 386.711,138	22	564.835,234 386.684,503	26.991
23	564.836,271 386.678,184	24	564.836,786 386.678,284	0.525

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	564.816,255 386.766,981	13	564.817,586 386.759,056	8.036
14	564.819,084 386.750,816	15	564.819,743 386.747,556	3.326
16	564.820,536 386.743,558	17	564.821,438 386.738,061	5.571
18	564.823,951 386.725,374	19	564.825,256 386.717,687	7.797
20	564.826,243 386.710,418	21	564.830,863 386.711,138	4.676
22	564.835,234 386.684,503	23	564.836,271 386.678,184	6.404
24	564.836,786 386.678,284	1	564.841,343 386.654,786	23.936

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14819

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Nedelea, Str Printesa Ecaterina Caradja, Nr. 87, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24909	1.401	Sector cadastral:5 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	24909-C1	Loc. Nedelea, Str Printesa Ecaterina Caradja, Nr. 87, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:139 mp; Locuinta P+M, Sc desf =279.05 mp (Sc Parter = 139.35mp + Sc Mansarda = 139.70mp) Constructia Parter, edificata in anul 1970, inscrisa in Cartea funciara in suprafata construita la sol de 134 mp, a fost anvelopata perimetral rezultand o suprafata constru

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
111599 / 07/12/2017		
Act Notarial nr. 6522, din 07/12/2017 emis de NP Ivan Constantin;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 24909 a imobilului cu numarul cadastral 24909/Aricestii Rahtivani, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 24831 inscris in cartea funciara 24831;	A1
111609 / 07/12/2017		
Act Notarial nr. 6529, din 07/12/2017 emis de NP Ivan Constantin;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BĂDICU GHEORGHE** 2) **BĂDICU ELENA-CARMEN**	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **BĂDICU GHEORGHE** 2) **BĂDICU ELENA-CARMEN**	
B7	se noteaza clauza de inalienabilitate	A1, A1.1
	1) **BĂDICU TOADER** 2) **BĂDICU ELENA**	
107674 / 22/07/2024		
Act Administrativ nr. 1555, din 18/06/2024 emis de Primaria Comunei Aricestii Rahtivani (act administrativ nr 20981 din 26.06.2024, emis de Primaria Comunei Aricestii Rahtivani);		
B8	se notează actualizarea informațiilor cadastrale în sensul că adresa actuală a imobilului este : 'Comuna Ariceștii Rahtivani, sat Nedelea , Str Prinţesa Ecaterina Caradja, Nr. 87, Jud. Prahova '	A1, A1.1
B9	se notează actualizarea informațiilor cadastrale în sensul înscrierii extinderii construcției C1, conform documentației tehnice avizate	A1.1
	1) **BĂDICU GHEORGHE** 2) **BĂDICU ELENA-CARMEN**	
129102 / 28/08/2024		
Act Administrativ nr. 111609, din 07/12/2017 emis de OCPI PRAHOVA;		
B10	se îndreaptă eroarea materială strecurată în cuprinsul prezentei cărți funciare în sensul că numele corect al titularei clauzei de inalienabilitate de sub B7.2 este BĂDICU ELENA	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
111609 / 07/12/2017	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
Act Notarial nr. 6529, din 07/12/2017 emis de NP Ivan Constantin;		
C1	Intabulare, drept de HABITATIEviagera	A1.1
	1) **BĂDICU TOADER** 2) **BĂDICU ELENA**	
C2	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 (reprezentand contravaloarea intretinerii)	A1, A1.1
	1) **BĂDICU TOADER** 2) **BĂDICU ELENA**	
114642 / 15/12/2017		
Act Administrativ nr. 111609, din 07/12/2017 emis de OCPI PRAHOVA;		
C3	se indreapta eroarea materiala strecurata in cuprinsul cartii funciare si al incheierii nr.111609/07.12.2017 in sensul ca beneficiarii dreptului de abitatie viagera si ipoteca legala inscrisi sub C1 si C2 sunt sotii BADICU TOADER si BADICU ELENA	A1, A1.1

Neutilizabil in circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24909	1.401	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	811	6	587	-	
2	arabil	DA	306	6,6/1	586, 586/1	-	
3	arabil	NU	284	6,6/1	586, 586/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	24909-C1	constructii de locuinte	139	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:139 mp; Locuinta P+M, Sc desf =279.05 mp (Sc Parter = 139.35mp + Sc Mansarda = 139.70mp) Constructia Parter, edificata in anul 1970, inscrisa in Cartea funciara in suprafata construita la sol de 134 mp, a fost anvelopata perimetral rezultand o suprafata constru

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Neautorizat

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.928,917 386.665,56	2	564.925,383 386.683,765	18.545
2	564.925,383 386.683,765	3	564.923,317 386.693,858	10.302
3	564.923,317 386.693,858	4	564.921,941 386.701,762	8.023
4	564.921,941 386.701,762	5	564.920,829 386.706,865	5.223
5	564.920,829 386.706,865	6	564.918,955 386.716,8	10.11
6	564.918,955 386.716,8	7	564.918,168 386.722,259	5.515
7	564.918,168 386.722,259	8	564.916,269 386.731,436	9.371
8	564.916,269 386.731,436	9	564.915,484 386.735,5	4.139
9	564.915,484 386.735,5	10	564.913,356 386.746,495	11.199
10	564.913,356 386.746,495	11	564.902,141 386.809,725	64.217
11	564.902,141 386.809,725	12	564.893,029 386.807,632	9.349
12	564.893,029 386.807,632	13	564.904,521 386.744,528	64.142
13	564.904,521 386.744,528	14	564.909,363 386.724,915	20.202
14	564.909,363 386.724,915	15	564.912,139 386.711,11	14.081
15	564.912,139 386.711,11	16	564.915,164 386.689,724	21.599
16	564.915,164 386.689,724	17	564.914,438 386.689,453	0.775
17	564.914,438 386.689,453	18	564.911,176 386.682,593	7.596
18	564.911,176 386.682,593	19	564.911,271 386.682,495	0.136
19	564.911,271 386.682,495	20	564.915,085 386.664,078	18.808
20	564.915,085 386.664,078	1	564.928,917 386.665,56	13.911

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14820

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:218
Nr. cadastral vechi:407

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str Prințesa Ecaterina Caradja, Nr. 81, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23354	Din acte: 1.284 Masurata: 1.279	Sector cadastral:5 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	23354-C1	Loc. Nedelea, Str Prințesa Ecaterina Caradja, Nr. 81, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:113 mp; Locuinta; Sup. constr.desf.=113 mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
103158 / 08/11/2018		
Act Notarial nr. 114, din 14/08/2018 emis de NP BARBU MARIA MADALINA (act administrativ nr 17790 din 02.11.2018, emis de PRIMARIA COMUNEI ARICESTII RAHTIVANI;act administrativ nr 17538 din 30.10.2018, emis de PRIMARIA COMUNEI ARICESTII RAHTIVANI;act administrativ nr 53 din 22.08.2002, emis de PRIMARIA COMUNEI ARICESTII RAHTIVANI);		
B6	se noteaza actualizarea informatiilor cadastrale in sensul schimbarii categoriei de folosinta a imobilului din teren 'arabil' in teren 'curti constructii', conform documentatiei tehnice avizate	A1, A1.1
108155 / 23/11/2018		
Act Notarial nr. 1711, din 22/11/2018 emis de NP BARBU MARIA MADALINA;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CONSTANTIN MIHAELA-GABRIELA** 2) **CONSTANTIN VALENTIN**	
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **CONSTANTIN MIHAELA-GABRIELA** 2) **CONSTANTIN VALENTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat circuitul civil

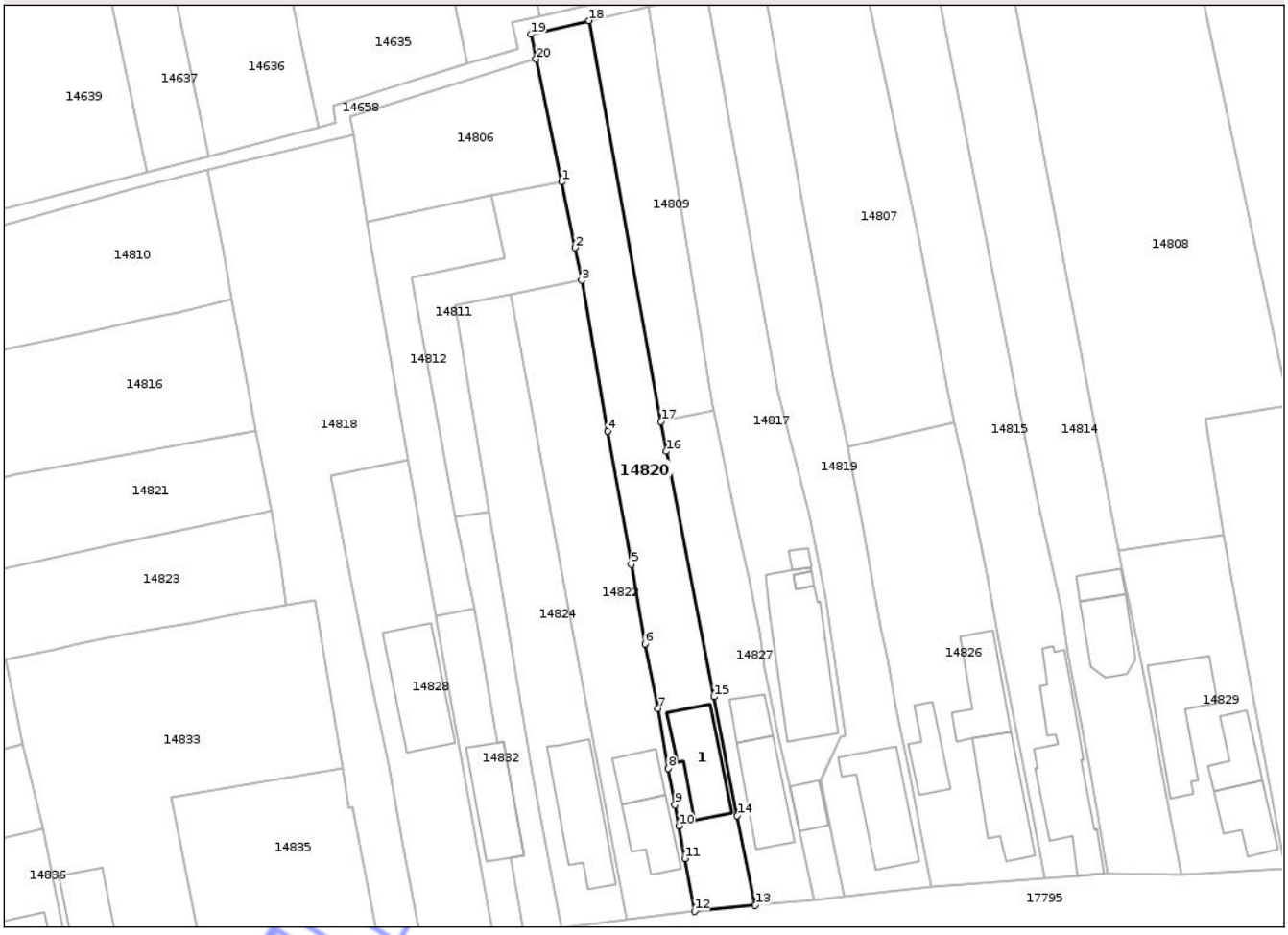
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23354	Din acte: 1.284 Masurata: 1.279	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.279	6	585/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	23354-C1	constructii de locuinte	113	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:113 mp; Locuinta; Sup.constr.desf.=113 mp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.870,038 386.777,696	2	564.872,161 386.767,235	10.674
2	564.872,161 386.767,235	3	564.873,218 386.762,026	5.315
3	564.873,218 386.762,026	4	564.877,373 386.738,033	24.35

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	564.877,373 386.738,033	5	564.881,086 386.716,882	21.474
5	564.881,086 386.716,882	6	564.883,314 386.704,237	12.84
6	564.883,314 386.704,237	7	564.885,399 386.693,934	10.512
7	564.885,399 386.693,934	8	564.887,005 386.684,439	9.63
8	564.887,005 386.684,439	9	564.888,077 386.678,628	5.909
9	564.888,077 386.678,628	10	564.888,69 386.675,301	3.383
10	564.888,69 386.675,301	11	564.889,644 386.670,129	5.259
11	564.889,644 386.670,129	12	564.891,197 386.661,706	8.565
12	564.891,197 386.661,706	13	564.900,846 386.662,677	9.698
13	564.900,846 386.662,677	14	564.897,991 386.676,924	14.53
14	564.897,991 386.676,924	15	564.894,266 386.695,809	19.249
15	564.894,266 386.695,809	16	564.886,695 386.734,845	39.763
16	564.886,695 386.734,845	17	564.885,846 386.739,583	4.813
17	564.885,846 386.739,583	18	564.874,425 386.803,326	64.758
18	564.874,425 386.803,326	19	564.865,161 386.801,167	9.512
19	564.865,161 386.801,167	20	564.865,973 386.797,208	4.041
20	564.865,973 386.797,208	1	564.870,038 386.777,696	19.931

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14821

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str Mihai Eminescu, Nr. 75, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.040 Masurata: 1.119	Sector cadastral:5 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 86945, din 27/09/2001 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CUZEA P. DĂNUŢ**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

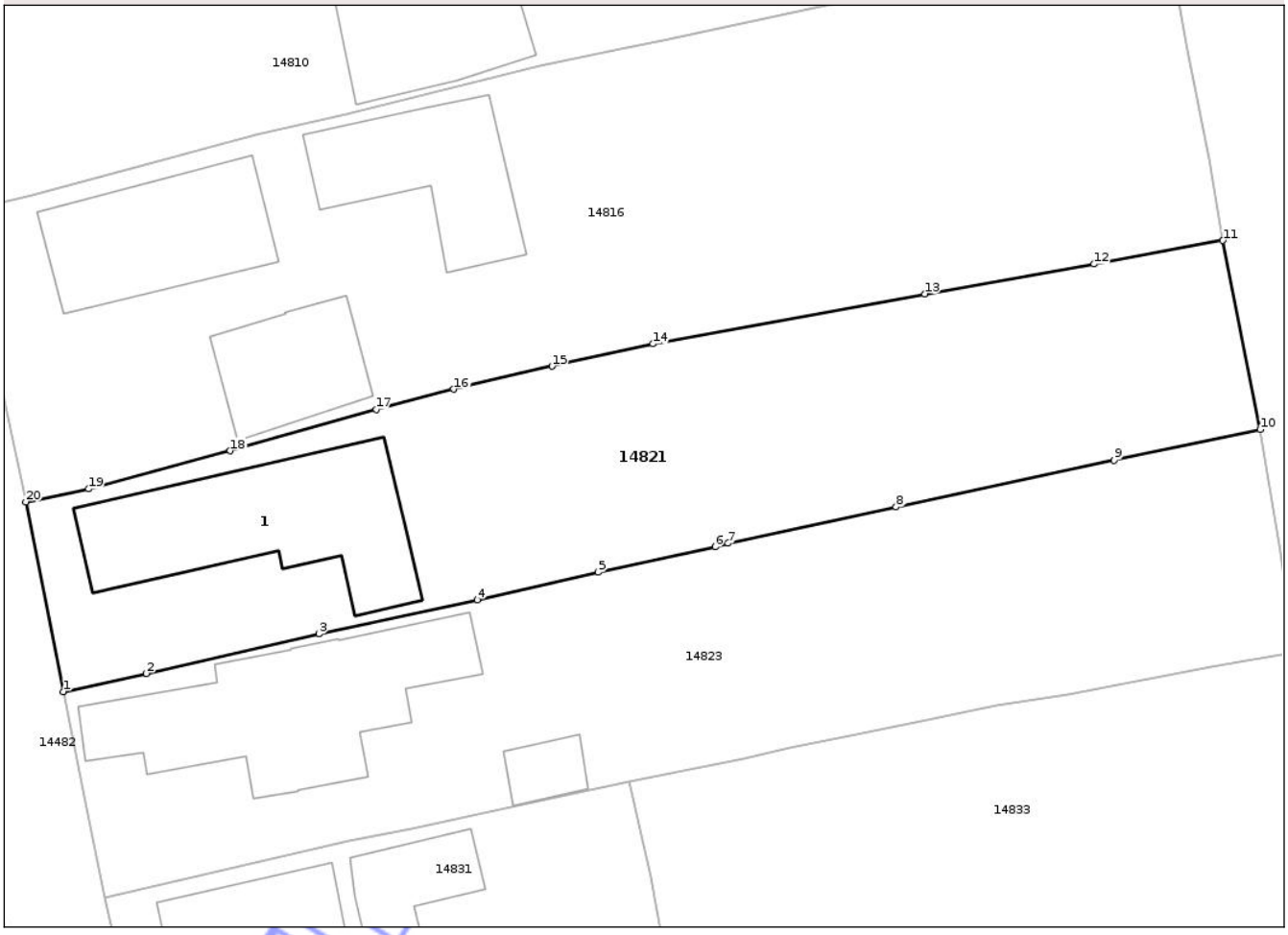
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.040 Masurata: 1.119	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.119	6	565	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	155	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:155 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.743,596 386.707,79	2	564.749,191 386.708,997	5.724
2	564.749,191 386.708,997	3	564.760,767 386.711,66	11.878
3	564.760,767 386.711,66	4	564.771,387 386.713,949	10.864

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	564.771,387 386.713,949	5	564.779,522 386.715,798	8.342
5	564.779,522 386.715,798	6	564.787,368 386.717,512	8.031
6	564.787,368 386.717,512	7	564.788,239 386.717,735	0.899
7	564.788,239 386.717,735	8	564.799,513 386.720,172	11.534
8	564.799,513 386.720,172	9	564.814,154 386.723,314	14.974
9	564.814,154 386.723,314	10	564.823,951 386.725,374	10.011
10	564.823,951 386.725,374	11	564.821,438 386.738,061	12.933
11	564.821,438 386.738,061	12	564.812,801 386.736,48	8.781
12	564.812,801 386.736,48	13	564.801,431 386.734,482	11.544
13	564.801,431 386.734,482	14	564.783,177 386.731,121	18.561
14	564.783,177 386.731,121	15	564.776,406 386.729,625	6.934
15	564.776,406 386.729,625	16	564.769,824 386.728,082	6.76
16	564.769,824 386.728,082	17	564.764,604 386.726,719	5.395
17	564.764,604 386.726,719	18	564.754,822 386.723,947	10.167
18	564.754,822 386.723,947	19	564.745,31 386.721,394	9.849
19	564.745,31 386.721,394	20	564.741,101 386.720,53	4.297
20	564.741,101 386.720,53	1	564.743,596 386.707,79	12.982

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14823

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str Mihai Eminescu, Nr. 77, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	25355	Din acte: 800 Masurata: 1.174	Sector cadastral:5 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	25355-C1	Loc. Nedelea, Str Mihai Eminescu, Nr. 77, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:168 mp; Locuinta(P+M); Sc=168mp;Sdesf=183mp
A1.2	25355-C2	Loc. Nedelea, Str Mihai Eminescu, Nr. 77, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; Anexa(P); Sc=19mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
129801 / 12/11/2019		
Act Notarial nr. 3032, din 12/11/2019 emis de NP Toneata Maria;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 800/1174, cota initiala 800/1174	A1
	1) **GANEA MARIAN-GABRIEL** 2) **GANEA XENIA-MARIANA**	
B5	se noteaza transmiterea posesesiei pentru suprafata de 374 mp.	A1
	1) **GANEA MARIAN-GABRIEL** 2) **GANEA XENIA-MARIANA**	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **GANEA MARIAN-GABRIEL** 2) **GANEA XENIA-MARIANA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
129801 / 12/11/2019		
Act Notarial nr. 3032, din 12/11/2019 emis de NP Toneata Maria;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 (reprezentand contravaloare intretinere	A1, A1.1, A1.2
	1) **GANEA MARIA**	

Notificări din oficiul cadastral

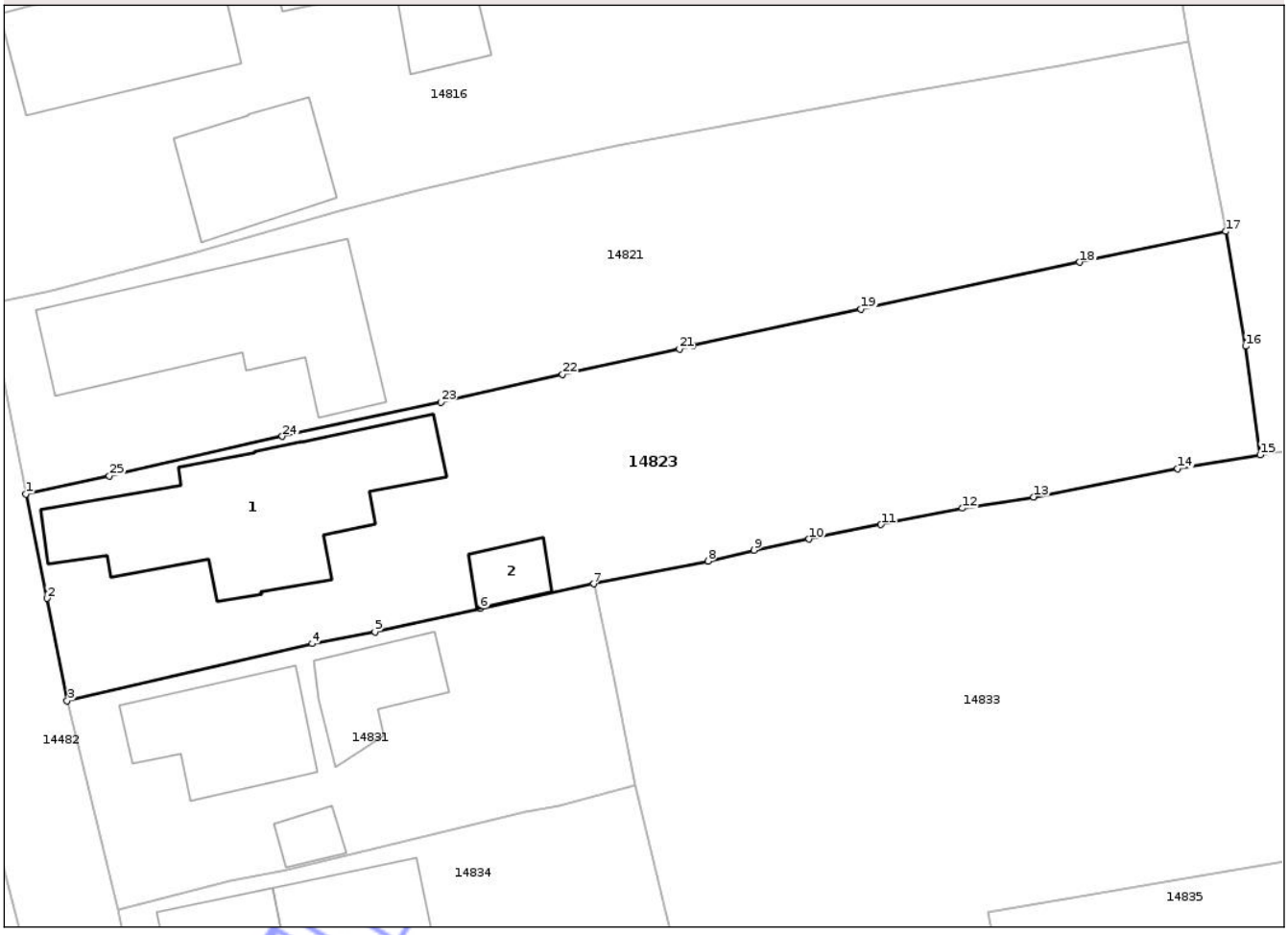
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
25355	Din acte: 800 Masurata: 1.174	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	517	6	566	-	
2	arabil	DA	657	6	567	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	25355-C1	constructii de locuinte	168	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:168 mp; Locuinta(P+M);Sc=168mp;Sdesf=183mp
A1.2	25355-C2	constructii anexa	19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; Anexa (P);Sc=19mp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.743,596 386.707,79	2	564.744,998 386.700,812	7.117
3	564.746,36 386.693,96	4	564.762,76 386.697,78	16.839

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	564.744,998 386.700,812	3	564.746,36 386.693,96	6.986
4	564.762,76 386.697,78	5	564.766,97 386.698,57	4.283

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	564.766,97 386.698,57	6	564.774,02 386.700,14	7.223
7	564.781,61 386.701,78	8	564.789,264 386.703,313	7.806
9	564.792,36 386.704,029	10	564.796,042 386.704,772	3.756
11	564.800,85 386.705,742	12	564.806,282 386.706,84	5.542
13	564.811,069 386.707,601	14	564.820,717 386.709,495	9.832
15	564.826,243 386.710,418	16	564.825,256 386.717,687	7.336
17	564.823,951 386.725,374	18	564.814,154 386.723,314	10.011
19	564.799,513 386.720,172	20	564.788,239 386.717,735	11.534
21	564.787,368 386.717,512	22	564.779,522 386.715,798	8.031
23	564.771,387 386.713,949	24	564.760,767 386.711,66	10.864
25	564.749,191 386.708,997	1	564.743,596 386.707,79	5.724

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	564.774,02 386.700,14	7	564.781,61 386.701,78	7.765
8	564.789,264 386.703,313	9	564.792,36 386.704,029	3.178
10	564.796,042 386.704,772	11	564.800,85 386.705,742	4.905
12	564.806,282 386.706,84	13	564.811,069 386.707,601	4.847
14	564.820,717 386.709,495	15	564.826,243 386.710,418	5.603
16	564.825,256 386.717,687	17	564.823,951 386.725,374	7.797
18	564.814,154 386.723,314	19	564.799,513 386.720,172	14.974
20	564.788,239 386.717,735	21	564.787,368 386.717,512	0.899
22	564.779,522 386.715,798	23	564.771,387 386.713,949	8.342
24	564.760,767 386.711,66	25	564.749,191 386.708,997	11.878

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14824

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str Prințesa Ecaterina Caradja, Nr. 77, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.000	Sector cadastral:5 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 53096, din 29/05/1996 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PENCIU CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	416	6	583	-	
2	arabil	DA	584	6	582	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	150	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:150 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.869,994 386.659,012	2	564.880,474 386.660,506	10.586
2	564.880,474 386.660,506	3	564.871,539 386.707,471	47.807
3	564.871,539 386.707,471	4	564.862,053 386.759,787	53.169

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	564.862,053 386.759,787	5	564.853,138 386.758,122	9.069
5	564.853,138 386.758,122	6	564.858,513 386.725,287	33.272
6	564.858,513 386.725,287	7	564.865,42 386.683,525	42.329
7	564.865,42 386.683,525	1	564.869,994 386.659,012	24.936

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14826

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str Prințesa Ecaterina Caradja, Nr. 89, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.300	Sector cadastral:5 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 53074, din 29/04/1996 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MOVILEANU VICTORIA** 2) **STAN ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	314	6	588	-	
2	arabil	DA	986	6	588	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	124	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:124 mp;
A1.2		constructii anexa	102	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:102 mp;
A1.3		constructii anexa	59	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.915,484 386.735,5	2	564.916,269 386.731,436	4.139

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	564.916,269 386.731,436	3	564.918,168 386.722,259	9.371
3	564.918,168 386.722,259	4	564.918,955 386.716,8	5.515
4	564.918,955 386.716,8	5	564.920,829 386.706,865	10.11
5	564.920,829 386.706,865	6	564.921,941 386.701,762	5.223
6	564.921,941 386.701,762	7	564.923,317 386.693,858	8.023
7	564.923,317 386.693,858	8	564.925,383 386.683,765	10.302
8	564.925,383 386.683,765	9	564.928,917 386.665,56	18.545
9	564.928,917 386.665,56	10	564.946,995 386.666,934	18.13
10	564.946,995 386.666,934	11	564.946,971 386.667,055	0.123
11	564.946,971 386.667,055	12	564.943,58 386.683,99	17.271
12	564.943,58 386.683,99	13	564.941,18 386.696,79	13.023
13	564.941,18 386.696,79	14	564.939,62 386.704,55	7.915
14	564.939,62 386.704,55	15	564.937,87 386.714,46	10.063
15	564.937,87 386.714,46	16	564.934,91 386.728,69	14.535
16	564.934,91 386.728,69	17	564.932,418 386.739,444	11.039
17	564.932,418 386.739,444	1	564.915,484 386.735,5	17.387

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14827

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Nedelea, Str Printesa Ecaterina Caradja, Nr. 83, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	27243	Din acte: 850 Masurata: 708	Sector cadastral:5 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	27243-C1	Loc. Nedelea, Str Printesa Ecaterina Caradja, Nr. 83, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:104 mp; S. construita desfasurata:214 mp; LOCUINTA P+M; Scparter=104mp; Scmansarda=110mp; Scdesfasurata=214mp, An constr. 1998, An extindere 2021

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
270292 / 03/12/2025		
Act Notarial nr. 2848, din 28/11/2025 emis de NP Toneata Maria;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEdonație, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BĂDICU ELENA-LUCICA**	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEdonație, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **BĂDICU ELENA-LUCICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
27243	Din acte: 850 Masurata: 708	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	337	6	585/2	-	
2	arabil	DA	189	6	585/2	-	
3	arabil	NU	182	6	585/2	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	27243-C1	constructii de locuinte	Din acte: 214 Masurata: 104	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:104 mp; S. construita desfasurata:214 mp; LOCUINTA P+M; Scparter=104mp; Scmansarda=110mp; Scdesfasurata=214mp, An constr. 1998, An extindere 2021
A1.2	27243-C2	constructii anexa	40	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp; ANEXA P; Scdesfasurata=40mp; CONSTRUCTIE FARA ACTE.

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.885,846 386.739,583	2	564.886,695 386.734,845	4.813
2	564.886,695 386.734,845	3	564.894,266 386.695,809	39.763
3	564.894,266 386.695,809	4	564.897,991 386.676,924	19.249
4	564.897,991 386.676,924	5	564.900,846 386.662,677	14.53
5	564.900,846 386.662,677	6	564.910,166 386.663,511	9.357
6	564.910,166 386.663,511	7	564.907,892 386.674,444	11.167
7	564.907,892 386.674,444	8	564.906,409 386.681,482	7.193
8	564.906,409 386.681,482	9	564.904,632 386.689,051	7.775
9	564.904,632 386.689,051	10	564.902,356 386.700,451	11.625
10	564.902,356 386.700,451	11	564.901,504 386.706,135	5.748
11	564.901,504 386.706,135	12	564.899,862 386.714,835	8.854
12	564.899,862 386.714,835	13	564.898,173 386.722,502	7.851
13	564.898,173 386.722,502	14	564.894,229 386.741,3	19.207
14	564.894,229 386.741,3	1	564.885,846 386.739,583	8.557

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14813

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str Prințesa Ecaterina Caradja, Nr. 99, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24935	Din acte: 2.092 Masurata: 2.021	Sector cadastral:5 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	24935-C1	Loc. Nedelea, Str Prințesa Ecaterina Caradja, Nr. 99, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:146 mp; S. construita desfasurata:146 mp;
A1.2	24935-C2	Loc. Nedelea, Str Prințesa Ecaterina Caradja, Nr. 99, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:31 mp;
A1.3	24935-C3	Loc. Nedelea, Str Prințesa Ecaterina Caradja, Nr. 99, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
117412 / 29/12/2017		
Act Notarial nr. 3070, din 23/06/1997 emis de BNP IVAN CONSTANTIN (act administrativ nr 25128 din 28.12.2017, emis de PRIMARIA COMUNEI ARICESTII RAHTIVANI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE(partaj), dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SCARLAT PETRUŞ**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE(partaj), dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **SCARLAT PETRUŞ**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

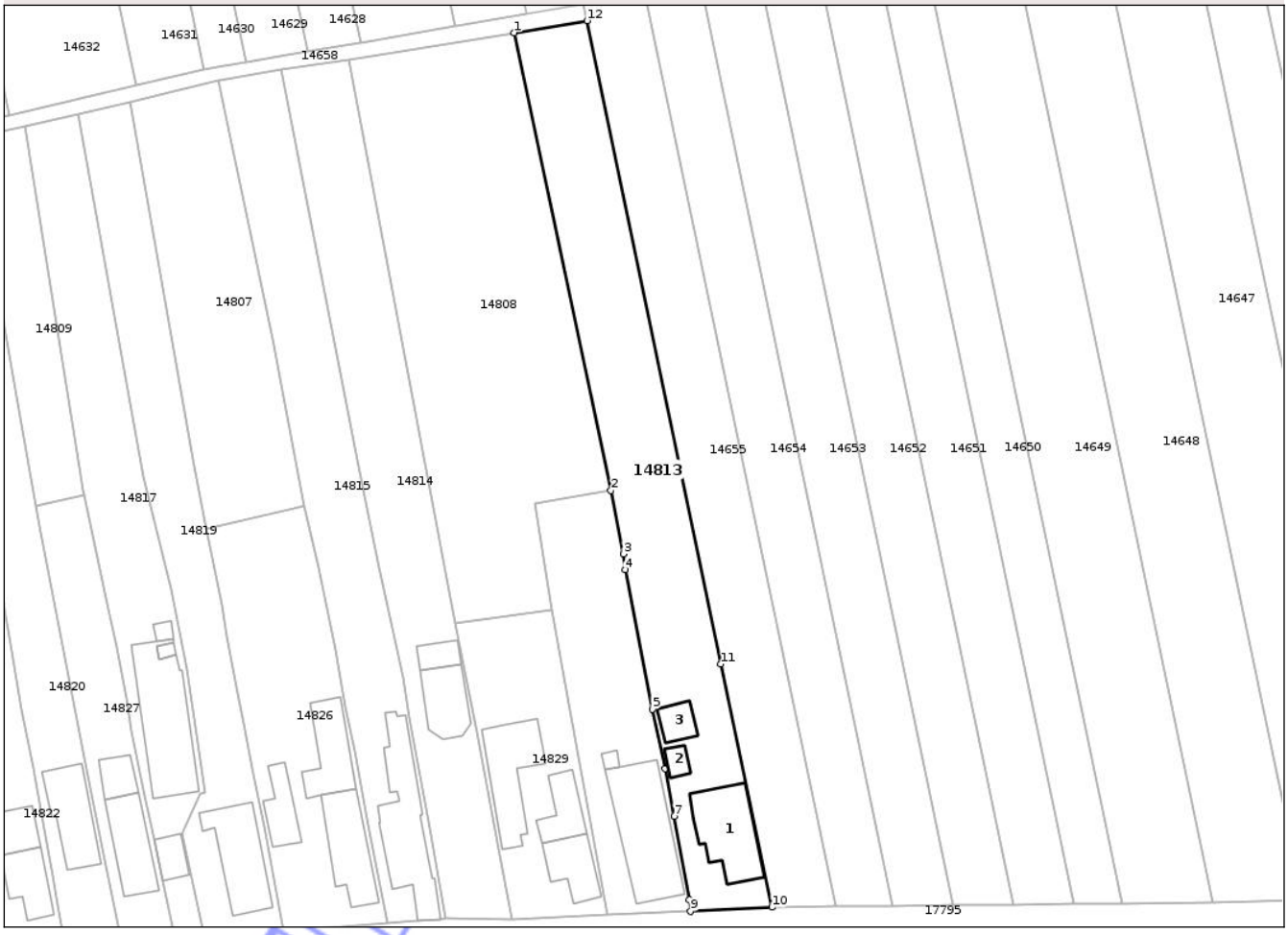
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24935	Din acte: 2.092 Masurata: 2.021	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	356	6	596/1	-	
2	arabil	DA	1.665	6	596	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	24935-C1	constructii de locuinte	146	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:146 mp; S. construita desfasurata:146 mp;
A1.2	24935-C2	constructii anexa	19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:31 mp;
A1.3	24935-C3	constructii anexa	36	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.968,95 386.821,75	2	564.985,743 386.742,152	81.35

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	564.985,743 386.742,152	3	564.987,958 386.731,151	11.222
3	564.987,958 386.731,151	4	564.988,241 386.728,414	2.752
4	564.988,241 386.728,414	5	564.992,969 386.704,184	24.687
5	564.992,969 386.704,184	6	564.995,152 386.693,812	10.599
6	564.995,152 386.693,812	7	564.996,704 386.685,573	8.384
7	564.996,704 386.685,573	8	564.999,365 386.671,068	14.747
8	564.999,365 386.671,068	9	564.999,612 386.669,031	2.052
9	564.999,612 386.669,031	10	565.013,702 386.669,742	14.108
10	565.013,702 386.669,742	11	565.004,83 386.712,0	43.179
11	565.004,83 386.712,0	12	564.981,581 386.823,822	114.213
12	564.981,581 386.823,822	1	564.968,95 386.821,75	12.8

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14822

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str Prințesa Ecaterina Caradja, Nr. 79, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.000 Masurata: 1.122	Sector cadastral:5 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 45253, din 31/08/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GANEA ST. VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.000 Masurata: 1.122	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	356	6	585	-	
2	arabil	DA	766	6	584	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	75	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp;
A1.2		constructii anexa	53	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.880,474 386.660,506	2	564.891,197 386.661,706	10.79
2	564.891,197 386.661,706	3	564.889,644 386.670,129	8.565

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	564.889,644 386.670,129	4	564.888,69 386.675,301	5.259
4	564.888,69 386.675,301	5	564.888,077 386.678,628	3.383
5	564.888,077 386.678,628	6	564.887,005 386.684,439	5.909
6	564.887,005 386.684,439	7	564.885,399 386.693,934	9.63
7	564.885,399 386.693,934	8	564.883,314 386.704,237	10.512
8	564.883,314 386.704,237	9	564.881,086 386.716,882	12.84
9	564.881,086 386.716,882	10	564.877,373 386.738,033	21.474
10	564.877,373 386.738,033	11	564.873,218 386.762,026	24.35
11	564.873,218 386.762,026	12	564.862,053 386.759,787	11.387
12	564.862,053 386.759,787	13	564.871,539 386.707,471	53.169
13	564.871,539 386.707,471	1	564.880,474 386.660,506	47.807

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14825

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str Prințesa Ecaterina Caradja, Nr. 97, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.000 Masurata: 1.040	Sector cadastral:5 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 40723, din 29/05/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TAMÎRJAN ION** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.000 Masurata: 1.040	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	520	6	595	-	
2	arabil	DA	520	6	594	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	211	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:211 mp;
A1.2		constructii anexa	8	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.985,743 386.742,152	2	564.972,547 386.739,978	13.374
2	564.972,547 386.739,978	3	564.975,413 386.721,515	18.684

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	564.975,413 386.721,515	4	564.979,414 386.699,283	22.589
4	564.979,414 386.699,283	5	564.985,174 386.668,448	31.368
5	564.985,174 386.668,448	6	564.999,612 386.669,031	14.45
6	564.999,612 386.669,031	7	564.999,365 386.671,068	2.052
7	564.999,365 386.671,068	8	564.996,704 386.685,573	14.747
8	564.996,704 386.685,573	9	564.995,152 386.693,812	8.384
9	564.995,152 386.693,812	10	564.992,969 386.704,184	10.599
10	564.992,969 386.704,184	11	564.988,241 386.728,414	24.687
11	564.988,241 386.728,414	12	564.987,958 386.731,151	2.752
12	564.987,958 386.731,151	1	564.985,743 386.742,152	11.222

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14828

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str Prințesa Ecaterina Caradja, Nr. 73, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 870 Masurata: 915	Sector cadastral:5 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 445, din 23/06/2021 emis de BIN IVAN CONSTANTIN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BĂDICU DRAGOȘ-TRAIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 870 Masurata: 915	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	915	6	579	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	153	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:153 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.847,973 386.655,902	2	564.859,353 386.657,379	11.475
2	564.859,353 386.657,379	3	564.850,403 386.706,366	49.798
3	564.850,403 386.706,366	4	564.850,011 386.708,668	2.335

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	564.850,011 386.708,668	5	564.845,703 386.733,554	25.256
5	564.845,703 386.733,554	6	564.833,36 386.730,95	12.615
6	564.833,36 386.730,95	7	564.838,589 386.704,094	27.36
7	564.838,589 386.704,094	8	564.842,495 386.685,019	19.471
8	564.842,495 386.685,019	9	564.844,925 386.671,953	13.29
9	564.844,925 386.671,953	1	564.847,973 386.655,902	16.338

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14829

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str Prințesa Ecaterina Caradja, Nr. 95, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.000 Masurata: 883	Sector cadastral:5 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 20, din 13/02/2023 emis de BIN IONESCU DIANA CRISTINA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1, A1.1, A1.2
	1) **TĂMÎRJAN ELENA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/4, cota initiala 3/4	A1, A1.1, A1.2
	1) **TĂMÎRJAN NICOLAIE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.000 Masurata: 883	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	477	6	592	-	
2	arabil	DA	406	6	593/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	77	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp;
A1.2		constructii anexa	65	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp;
A1.3		constructii anexa	140	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:140 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.958,694 386.719,104	2	564.959,478 386.714,993	4.185

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	564.959,478 386.714,993	3	564.960,516 386.709,641	5.452
3	564.960,516 386.709,641	4	564.962,429 386.700,243	9.591
4	564.962,429 386.700,243	5	564.966,283 386.679,719	20.883
5	564.966,283 386.679,719	6	564.968,543 386.667,603	12.325
6	564.968,543 386.667,603	7	564.985,174 386.668,448	16.652
7	564.985,174 386.668,448	8	564.979,414 386.699,283	31.368
8	564.979,414 386.699,283	9	564.975,413 386.721,515	22.589
9	564.975,413 386.721,515	1	564.958,694 386.719,104	16.892

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14830

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:240
Nr. cadastral vechi:73/1

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str Prințesa Ecaterina Caradja, Nr. FN, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23512	321	Sector cadastral:5 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
9580 / 14/11/2002		
Act Notarial nr. 3217, din 10/10/2002 emis de NP LASLO CRISTINA CARMEN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PENCIU VASILE** 2) **PENCIU EMILIA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 240)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23512	321	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	321	6	581	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.858,513 386.725,287	2	564.853,171 386.724,347	5.424
2	564.853,171 386.724,347	3	564.856,115 386.709,738	14.903
3	564.856,115 386.709,738	4	564.859,816 386.688,576	21.483
4	564.859,816 386.688,576	5	564.860,798 386.688,751	0.997
5	564.860,798 386.688,751	6	564.864,04 386.670,624	18.415

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	564.864,04 386.670,624	7	564.861,907 386.670,242	2.167
7	564.861,907 386.670,242	8	564.864,134 386.658,129	12.316
8	564.864,134 386.658,129	9	564.869,994 386.659,012	5.926
9	564.869,994 386.659,012	10	564.865,42 386.683,525	24.936
10	564.865,42 386.683,525	1	564.858,513 386.725,287	42.329

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14832

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:241
Nr. cadastral vechi:400

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str Prințesa Ecaterina Caradja, Nr. 75, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23513	321	Sector cadastral:5 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
9582 / 14/11/2002		
Act Notarial nr. 3215, din 10/10/2002 emis de NP LASLO CRISTINA CARMEN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PENCIU VASILE** 2) **PENCIU EMILIA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 241)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23513	321	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	321	6	581	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	110	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:110 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.856,115 386.709,738	2	564.850,011 386.708,668	6.197
2	564.850,011 386.708,668	3	564.850,403 386.706,366	2.335
3	564.850,403 386.706,366	4	564.859,353 386.657,379	49.798
4	564.859,353 386.657,379	5	564.864,134 386.658,129	4.839

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	564.864,134 386.658,129	6	564.861,907 386.670,242	12.316
6	564.861,907 386.670,242	7	564.864,04 386.670,624	2.167
7	564.864,04 386.670,624	8	564.860,798 386.688,751	18.415
8	564.860,798 386.688,751	9	564.859,816 386.688,576	0.997
9	564.859,816 386.688,576	1	564.856,115 386.709,738	21.483

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14833

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str Prințesa Ecaterina Caradja, Nr. 65-67, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.790 Masurata: 1.953	Sector cadastral:5 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 40775, din 02/06/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SCARLAT GHE. ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.790 Masurata: 1.953	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	128	6	574	-	
2	arabil	DA	1.825	6	574	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	116	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:116 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.813,772 386.650,488	2	564.809,33 386.673,033	22.978
2	564.809,33 386.673,033	3	564.807,993 386.679,813	6.911

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	564.807,993 386.679,813	4	564.835,234 386.684,503	27.642
4	564.835,234 386.684,503	5	564.830,863 386.711,138	26.991
5	564.830,863 386.711,138	6	564.826,243 386.710,418	4.676
6	564.826,243 386.710,418	7	564.820,717 386.709,495	5.603
7	564.820,717 386.709,495	8	564.811,069 386.707,601	9.832
8	564.811,069 386.707,601	9	564.806,282 386.706,84	4.847
9	564.806,282 386.706,84	10	564.800,85 386.705,742	5.542
10	564.800,85 386.705,742	11	564.796,042 386.704,772	4.905
11	564.796,042 386.704,772	12	564.792,36 386.704,029	3.756
12	564.792,36 386.704,029	13	564.789,264 386.703,313	3.178
13	564.789,264 386.703,313	14	564.781,61 386.701,78	7.806
14	564.781,61 386.701,78	15	564.783,05 386.695,3	6.638
15	564.783,05 386.695,3	16	564.784,36 386.688,28	7.141
16	564.784,36 386.688,28	17	564.787,623 386.674,908	13.764
17	564.787,623 386.674,908	18	564.793,245 386.646,596	28.865
18	564.793,245 386.646,596	19	564.805,493 386.648,919	12.466
19	564.805,493 386.648,919	1	564.813,772 386.650,488	8.426

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14835

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str Prințesa Ecaterina Caradja, Nr. 69, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		842	Sector cadastral:5 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 236, din 13/02/2026 emis de PRIMĂRIA COMUNEI ARICEȘTII RAHTIVANI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13, alin. 15);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

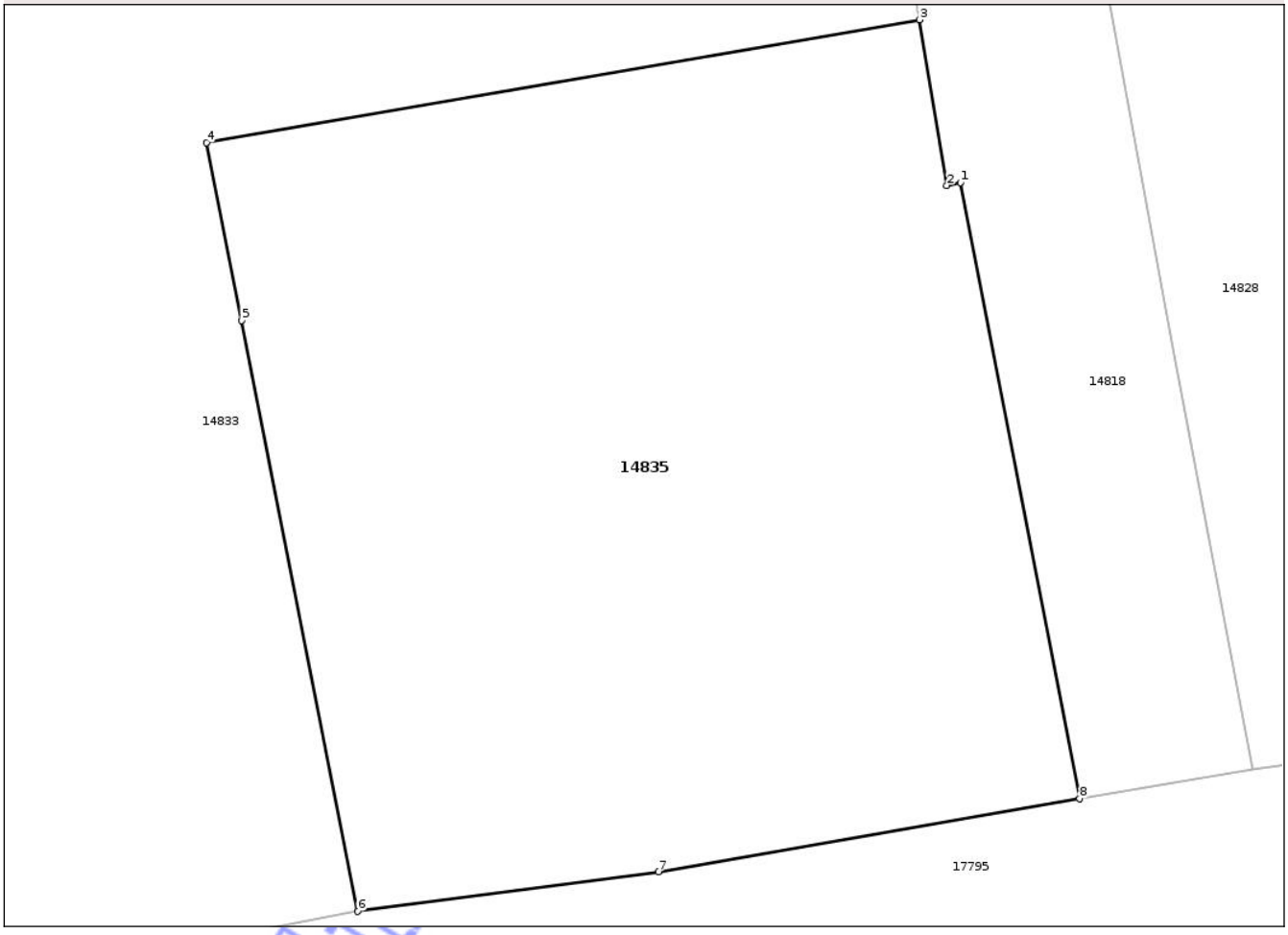
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	842	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	neproductiv	DA	842	6	576	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.836,786 386.678,284	2	564.836,271 386.678,184	0.525
2	564.836,271 386.678,184	3	564.835,234 386.684,503	6.404
3	564.835,234 386.684,503	4	564.807,993 386.679,813	27.642
4	564.807,993 386.679,813	5	564.809,33 386.673,033	6.911
5	564.809,33 386.673,033	6	564.813,772 386.650,488	22.978

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	564.813,772 386.650,488	7	564.825,251 386.651,999	11.578
7	564.825,251 386.651,999	8	564.841,343 386.654,786	16.332
8	564.841,343 386.654,786	1	564.836,786 386.678,284	23.936

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14837

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str Prințesa Ecaterina Caradja, Nr. 61, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	26483	Din acte: 495 Masurata: 514	Sector cadastral:5 Teren imprejmuit; TEREN INTRAVILAN IMPREJMUIT

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	26483-C1	Loc. Nedelea, Str Prințesa Ecaterina Caradja, Nr. 61, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:106 mp; LOCUINTA P ; Sc desfasurata=106mp; An constructie:1958-1990

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
129052 / 11/10/2022		
Act Administrativ nr. 53022, din 22/01/1996 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA (act notarial nr 124 din 01.07.2021, emis de NP BOTEZATU IOANA ELEONORA;act notarial nr 125 din 01.07.2021, emis de NP BOTEZATU IOANA ELEONORA;act notarial nr 187 din 20.09.2022, emis de NP BOTEZATU IOANA ELEONORA; act notarial nr 1306 din 16.05.1988, emis de NOTARIATUL DE STAT PRAHOVA;act administrativ nr 6356/543 din 26.09.2022, emis de PRIMARIA COM. ARICESTII RAHTIVANI;act notarial nr 2143 din 17.06.1994, emis de NOTARIATUL DE STAT PRAHOVA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **GANEA VASILE**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 5/32, cota initiala 5/32	A1.1
	1) **GANEA VASILE**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **SBIERA MARIA**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 5/32, cota initiala 5/32	A1.1
	1) **SBIERA MARIA**	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **PASCU ANA**, (DECEDATA)	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 5/32, cota initiala 5/32	A1.1
	1) **PASCU ANA**, (DECEDATA)	
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 2/32, cota initiala 2/32	A1
	1) **GANEA IONELIA-GEORGETA**	
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 34/256, cota initiala 34/256	A1.1
	1) **GANEA IONELIA-GEORGETA**	
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 3/32, cota initiala 3/32	A1
	1) **GANEA TIBERIU-ŞTEFAN**	
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 51/256, cota initiala 51/256	A1.1
	1) **GANEA TIBERIU-ŞTEFAN**	
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 3/32, cota initiala 3/32	A1
	1) **GANEA CORNELIUS NICULITA**	
B12	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 51/256, cota initiala 51/256	A1.1
	1) **GANEA CORNELIUS NICULITA**	

Document arhivă circuit civil

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil in circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
26483	Din acte: 495 Masurata: 514	TEREN INTRravilan IMPREJMUIT

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	514	6	572	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	26483-C1	constructii de locuinte	106	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:106 mp; LOCUINTA P ; Sc desfasurata=106mp; An constructie:1958-1990

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.769,945 386.670,857	2	564.767,571 386.670,054	2.506
2	564.767,571 386.670,054	3	564.752,76 386.666,475	15.237
3	564.752,76 386.666,475	4	564.757,911 386.646,802	20.336

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	564.757,911 386.646,802	5	564.762,185 386.637,385	10.342
5	564.762,185 386.637,385	6	564.776,94 386.642,343	15.566
6	564.776,94 386.642,343	7	564.774,303 386.652,546	10.538
7	564.774,303 386.652,546	8	564.773,544 386.656,29	3.82
8	564.773,544 386.656,29	1	564.769,945 386.670,857	15.005

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14841

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.759	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 41570, din 04/10/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DUMITRACHE ST. ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

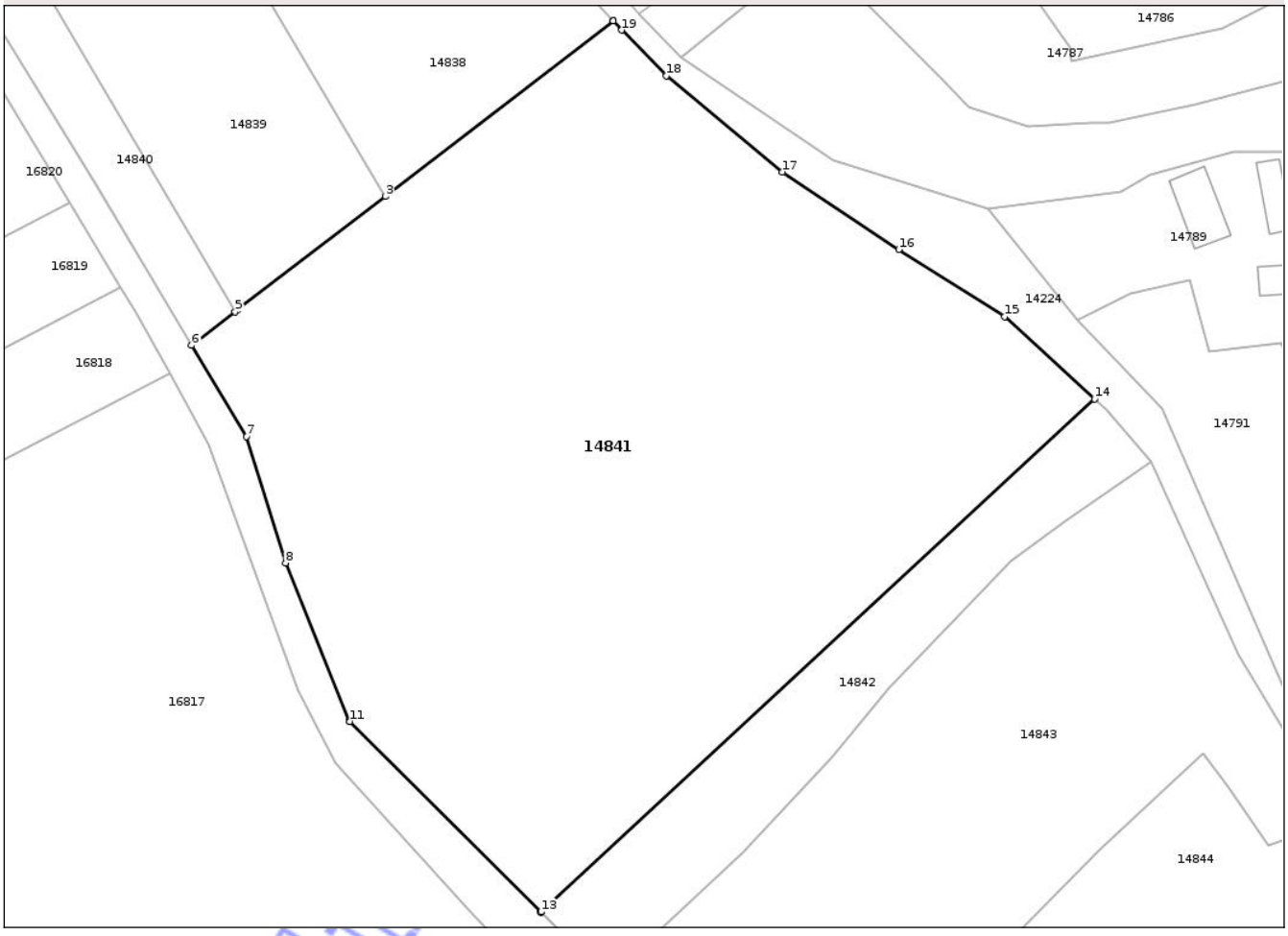
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.759	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	6.759	6	545	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.189,886 384.176,888	2	565.189,873 384.176,878	0.016
2	565.189,873 384.176,878	3	565.160,927 384.154,625	36.511
3	565.160,927 384.154,625	4	565.142,285 384.140,294	23.514
4	565.142,285 384.140,294	5	565.141,897 384.139,996	0.489
5	565.141,897 384.139,996	6	565.136,379 384.135,753	6.961

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	565.136,379 384.135,753	7	565.143,306 384.124,186	13.483
7	565.143,306 384.124,186	8	565.148,282 384.108,186	16.756
8	565.148,282 384.108,186	9	565.156,359 384.088,234	21.525
9	565.156,359 384.088,234	10	565.156,405 384.088,121	0.122
10	565.156,405 384.088,121	11	565.156,428 384.088,098	0.033
11	565.156,428 384.088,098	12	565.180,648 384.063,902	34.235
12	565.180,648 384.063,902	13	565.180,72 384.063,969	0.098
13	565.180,72 384.063,969	14	565.250,918 384.128,967	95.669
14	565.250,918 384.128,967	15	565.239,512 384.139,379	15.444
15	565.239,512 384.139,379	16	565.226,096 384.147,878	15.882
16	565.226,096 384.147,878	17	565.211,29 384.157,713	17.775
17	565.211,29 384.157,713	18	565.196,591 384.169,892	19.089
18	565.196,591 384.169,892	19	565.190,958 384.175,702	8.092
19	565.190,958 384.175,702	1	565.189,886 384.176,888	1.599

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14842

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		970	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 236, din 13/02/2026 emis de PRIMĂRIA COMUNEI ARICEȘTII RAHTIVANI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13, alin. 14);		
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

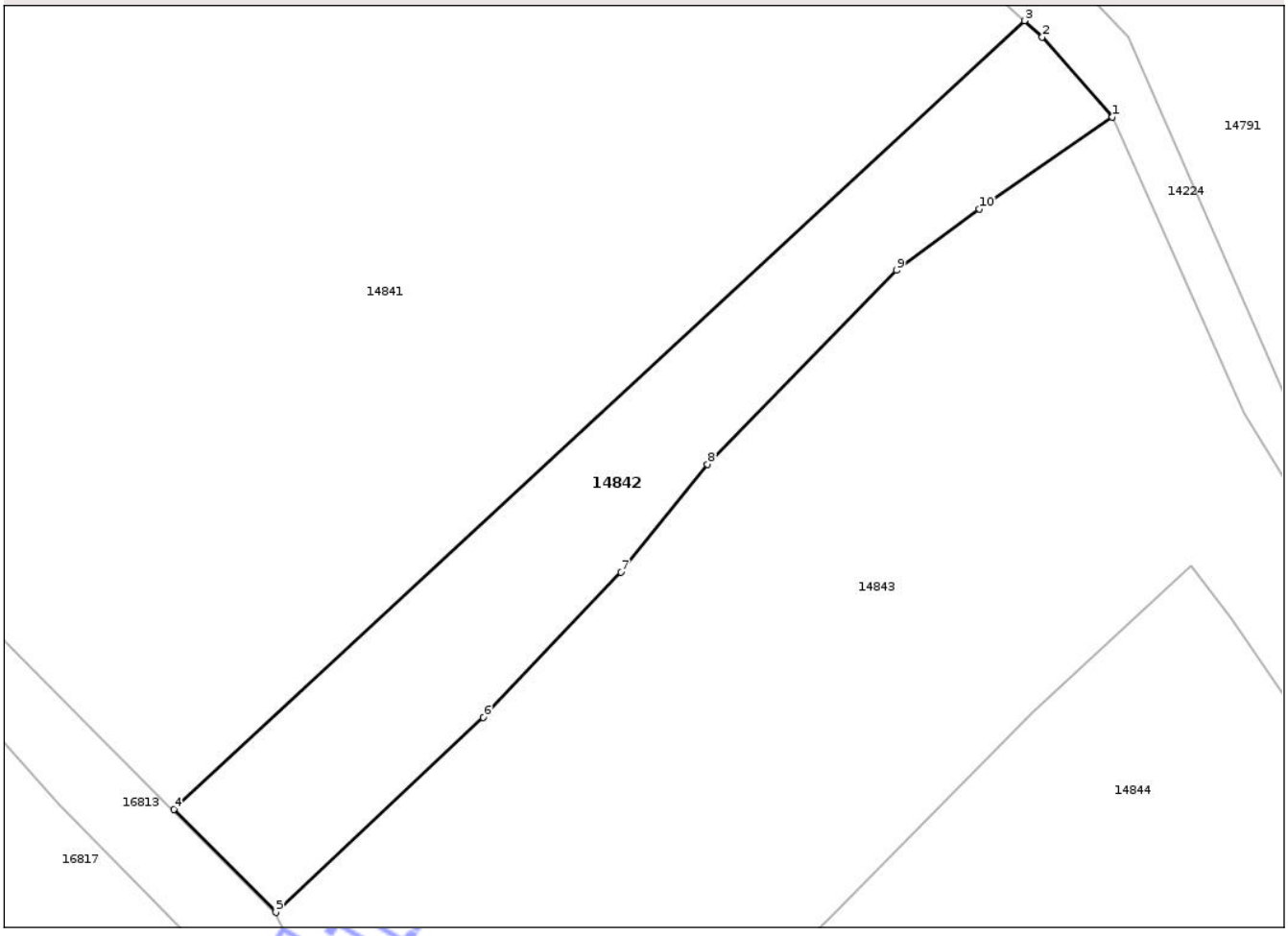
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	970	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	970	6	548	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.258,185 384.121,017	2	565.252,394 384.127,62	8.783
2	565.252,394 384.127,62	3	565.250,918 384.128,967	1.998
3	565.250,918 384.128,967	4	565.180,72 384.063,969	95.669
4	565.180,72 384.063,969	5	565.189,154 384.055,476	11.969
5	565.189,154 384.055,476	6	565.206,267 384.071,537	23.469

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	565.206,267 384.071,537	7	565.217,619 384.083,518	16.505
7	565.217,619 384.083,518	8	565.224,773 384.092,395	11.401
8	565.224,773 384.092,395	9	565.240,362 384.108,398	22.341
9	565.240,362 384.108,398	10	565.247,2 384.113,444	8.498
10	565.247,2 384.113,444	1	565.258,185 384.121,017	13.342

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14831

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:4201
Nr. cadastral vechi:10975

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str Mihai Eminescu, Nr. 79, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21328	Din acte: 509 Masurata: 508	Sector cadastral:5 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	21328-C1	Loc. Nedelea, Str Mihai Eminescu, Nr. 79, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; LOCUINTA
A1.2	21328-C2	Loc. Nedelea, Str Mihai Eminescu, Nr. 79, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; ANEXA
A1.3	21328-C3	Loc. Nedelea, Str Mihai Eminescu, Nr. 79, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
52945 / 31/07/2008		
Act Notarial nr. 4949, din 10/05/1982 emis de NS PRAHOVA (titlu proprietate nr.27204/06.10.1994 emis de COMISIA JUDETEANA PH;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **CUZEA MARIAN**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
52945 / 31/07/2008		
Act Notarial nr. 4949, din 10/05/1982 emis de NS PRAHOVA;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCTviager , cu notarea obligatiei de intretinere, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **PAVEL GRIGORE** 2) **PAVEL ANA**	

Neautorizat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21328	Din acte: 509 Masurata: 508	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	508	6	Cc 568	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	21328-C1	constructii de locuinte	77	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; LOCUINTA
A1.2	21328-C2	constructii anexa	45	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; ANEXA
A1.3	21328-C3	constructii anexa	13	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.746,36 386.693,96	2	564.749,74 386.679,99	14.373

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	564.749,74 386.679,99	3	564.757,3 386.681,88	7.793
3	564.757,3 386.681,88	4	564.761,07 386.682,67	3.852
4	564.761,07 386.682,67	5	564.777,0 386.686,52	16.389
5	564.777,0 386.686,52	6	564.779,32 386.686,95	2.36
6	564.779,32 386.686,95	7	564.784,36 386.688,28	5.213
7	564.784,36 386.688,28	8	564.783,05 386.695,3	7.141
8	564.783,05 386.695,3	9	564.781,61 386.701,78	6.638
9	564.781,61 386.701,78	10	564.774,02 386.700,14	7.765
10	564.774,02 386.700,14	11	564.766,97 386.698,57	7.223
11	564.766,97 386.698,57	12	564.762,76 386.697,78	4.283
12	564.762,76 386.697,78	1	564.746,36 386.693,96	16.839

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14836

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str Prințesa Ecaterina Caradja, Nr. 63, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 501 Masurata: 507	Sector cadastral:5 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 47842, din 27/09/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **LUNCAŞU VERONICA** 2) **ROHAT S. VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 501 Masurata: 507	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	507	6	572/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	117	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:117 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.787,623 386.674,908	2	564.769,945 386.670,857	18.136
2	564.769,945 386.670,857	3	564.773,544 386.656,29	15.005
3	564.773,544 386.656,29	4	564.774,303 386.652,546	3.82

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	564.774,303 386.652,546	5	564.776,94 386.642,343	10.538
5	564.776,94 386.642,343	6	564.780,239 386.643,427	3.473
6	564.780,239 386.643,427	7	564.786,693 386.645,102	6.668
7	564.786,693 386.645,102	8	564.793,245 386.646,596	6.72
8	564.793,245 386.646,596	1	564.787,623 386.674,908	28.865

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14838

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.643 Masurata: 2.485	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 30668, din 27/03/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **POPESCU FLOAREA** 2) **STĂNESCU GHERGHINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

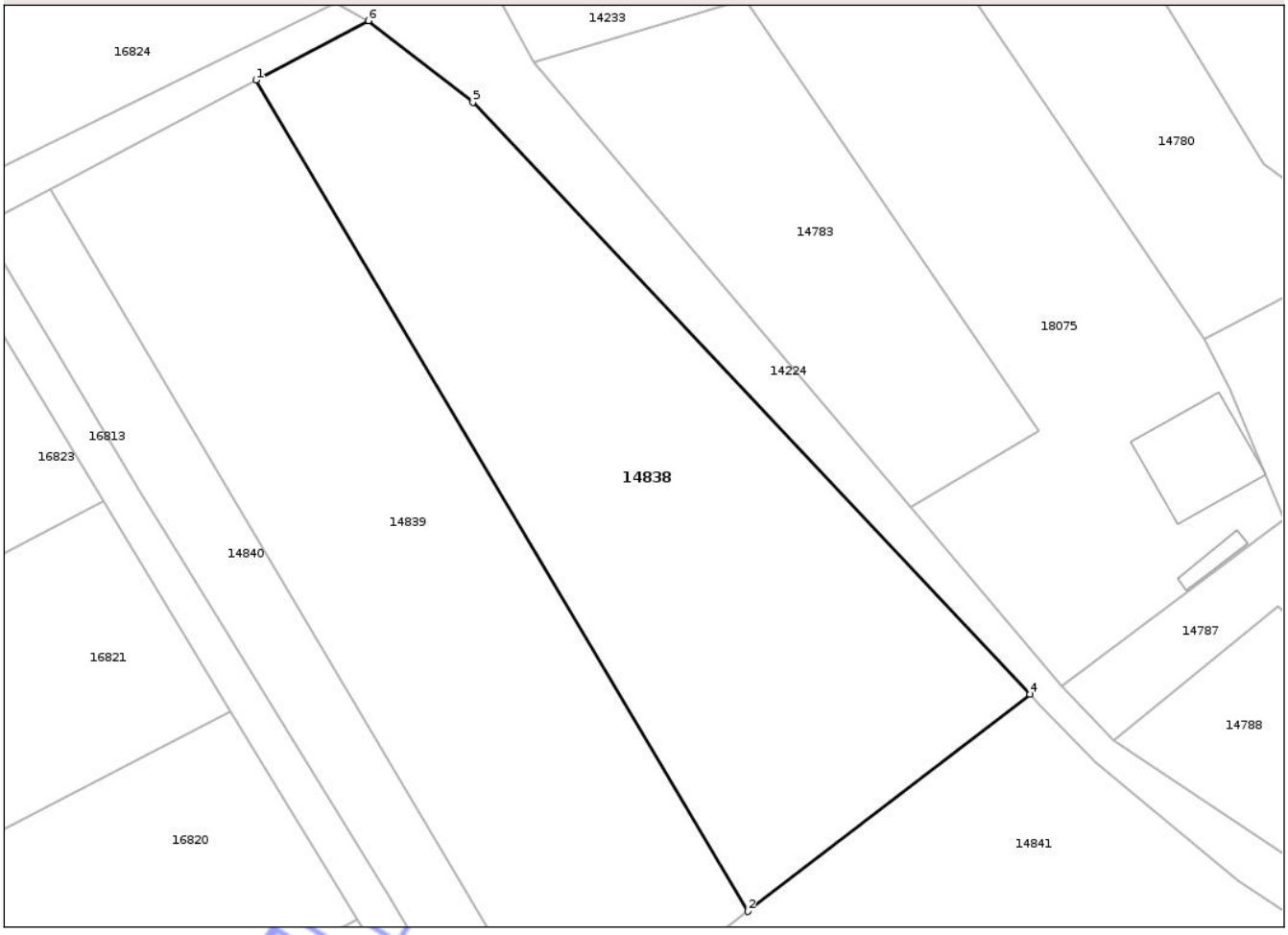
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.643 Masurata: 2.485	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.485	6	542	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.110,524 384.239,861	2	565.160,927 384.154,625	99.023
2	565.160,927 384.154,625	3	565.189,873 384.176,878	36.511
3	565.189,873 384.176,878	4	565.189,886 384.176,888	0.016
4	565.189,886 384.176,888	5	565.132,736 384.237,578	83.363
5	565.132,736 384.237,578	6	565.122,026 384.245,942	13.589

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	565.122,026 384.245,942	1	565.110,524 384.239,861	13.011

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14839

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.487 Masurata: 2.408	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 284, din 25/05/2004 emis de BIN IVAN CONSTANTIN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1
	1) **SCUTARU ELENA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1
	1) **TUDOR VASILE-CRISTIAN**	
Act Notarial nr. 285, din 25/05/2004 emis de BIN IVAN CONSTANTIN;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8	A1
	1) **SCUTARU ELENA**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8	A1
	1) **TUDOR VASILE-CRISTIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.487 Masurata: 2.408	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.408	6	543	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.141,897 384.139,996	2	565.142,285 384.140,294	0.489
2	565.142,285 384.140,294	3	565.160,927 384.154,625	23.514
3	565.160,927 384.154,625	4	565.110,524 384.239,861	99.023
4	565.110,524 384.239,861	5	565.089,866 384.228,939	23.368
5	565.089,866 384.228,939	6	565.089,437 384.228,712	0.485

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	565.089,437 384.228,712	1	565.141,897 384.139,996	103.066

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14834

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str Mihai Eminescu, Nr. 81, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 446 Masurata: 491	Sector cadastral:5 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 75, din 13/05/2015 emis de BIN TONEAȚĂ MARIA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **BUNEA IONEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 446 Masurata: 491	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	491	6	569	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	75	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp;
A1.2		constructii de locuinte	55	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.784,36 386.688,28	2	564.779,32 386.686,95	5.213
2	564.779,32 386.686,95	3	564.777,0 386.686,52	2.36

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	564.777,0 386.686,52	4	564.761,07 386.682,67	16.389
4	564.761,07 386.682,67	5	564.757,3 386.681,88	3.852
5	564.757,3 386.681,88	6	564.749,74 386.679,99	7.793
6	564.749,74 386.679,99	7	564.752,76 386.666,475	13.848
7	564.752,76 386.666,475	8	564.767,571 386.670,054	15.237
8	564.767,571 386.670,054	9	564.769,945 386.670,857	2.506
9	564.769,945 386.670,857	10	564.787,623 386.674,908	18.136
10	564.787,623 386.674,908	1	564.784,36 386.688,28	13.764

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14840

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		777	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 30668, din 27/03/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **POPESCU FLOAREA** 2) **STĂNESCU GHERGHINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

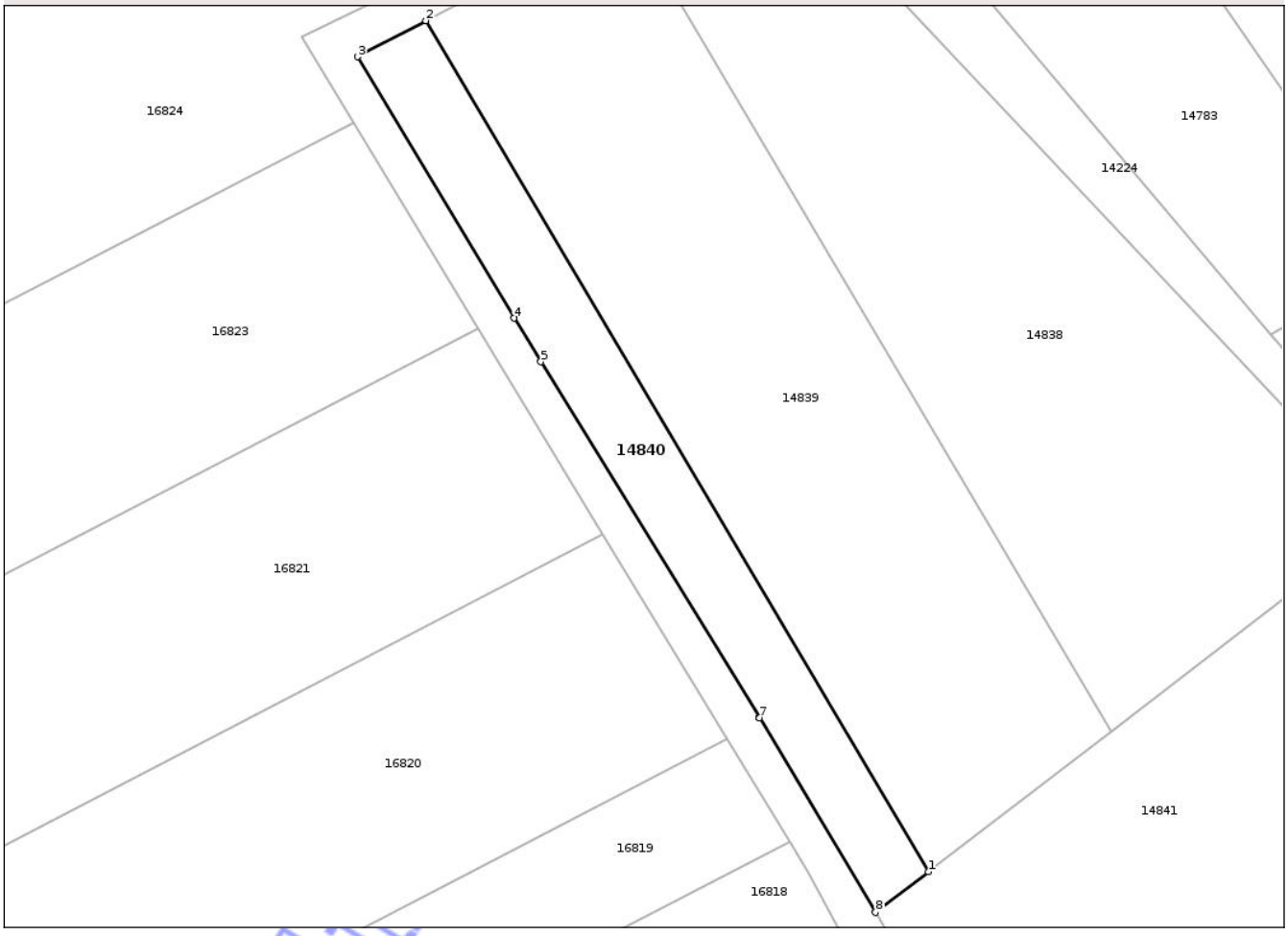
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	777	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	777	6	544	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.141,897 384.139,996	2	565.089,437 384.228,712	103.066
2	565.089,437 384.228,712	3	565.082,324 384.224,952	8.046
3	565.082,324 384.224,952	4	565.098,649 384.197,694	31.773
4	565.098,649 384.197,694	5	565.101,44 384.193,15	5.333
5	565.101,44 384.193,15	6	565.124,222 384.156,056	43.531

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	565.124,222 384.156,056	7	565.124,244 384.156,018	0.044
7	565.124,244 384.156,018	8	565.136,379 384.135,753	23.621
8	565.136,379 384.135,753	1	565.141,897 384.139,996	6.961

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14843

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Aricestii Rahtivani, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22753	Din acte: 3.059 Masurata: 3.208	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
27531 / 17/05/2012		
Act Notarial nr. 1166, din 14/05/2012 emis de NP LUPU MARIA LUIZA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **LUPEI IONELIA - DOINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

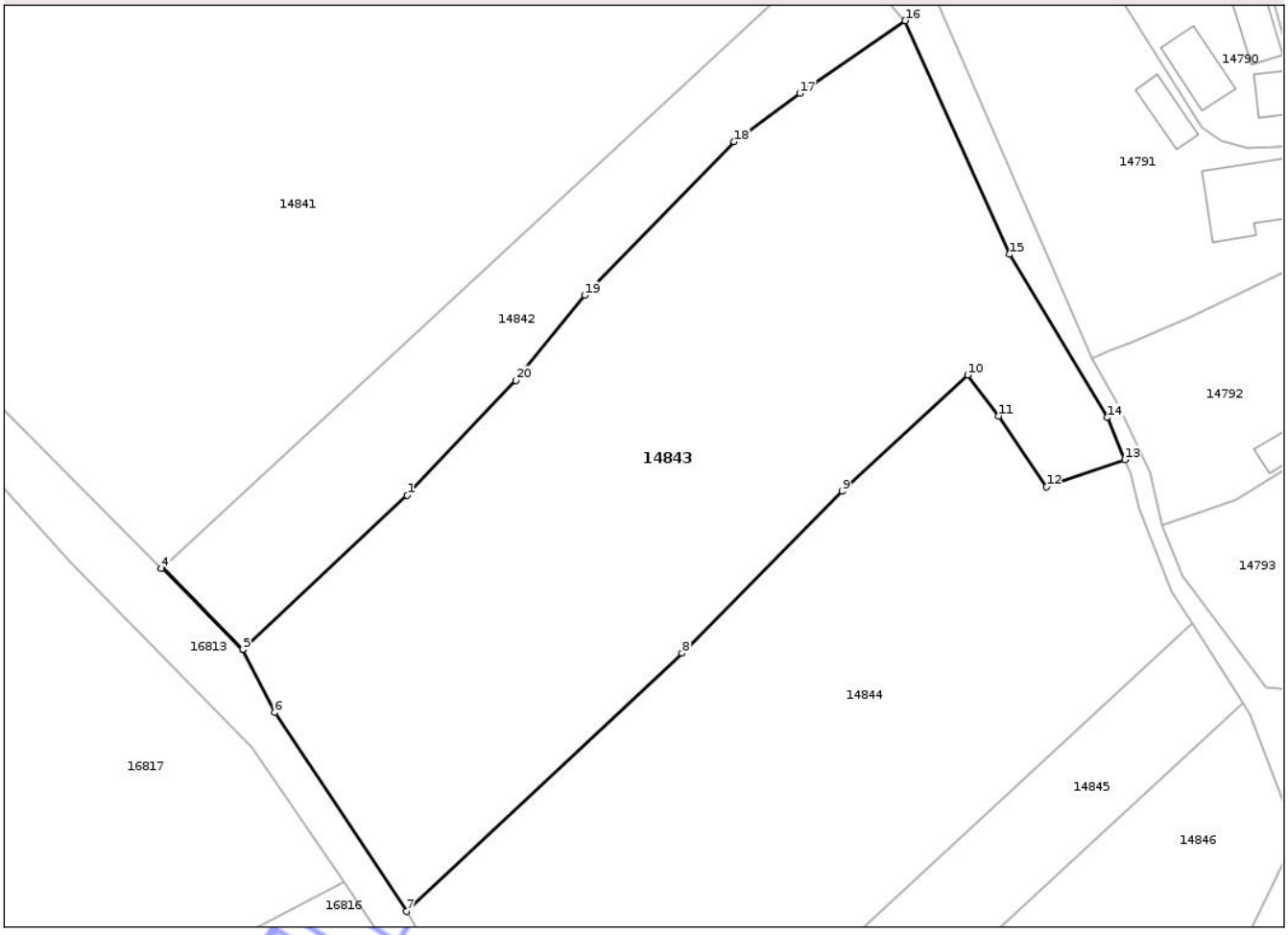
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22753	Din acte: 3.059 Masurata: 3.208	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	3.208	6	A 550	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.206,267 384.071,537	2	565.189,154 384.055,476	23.469
2	565.189,154 384.055,476	3	565.180,72 384.063,969	11.969
3	565.180,72 384.063,969	4	565.180,648 384.063,902	0.098
4	565.180,648 384.063,902	5	565.189,117 384.055,441	11.971
5	565.189,117 384.055,441	6	565.192,453 384.048,882	7.359

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	565.192,453 384.048,882	7	565.206,192 384.028,148	24.873
7	565.206,192 384.028,148	8	565.234,926 384.055,076	39.38
8	565.234,926 384.055,076	9	565.251,621 384.071,954	23.74
9	565.251,621 384.071,954	10	565.264,721 384.084,072	17.845
10	565.264,721 384.084,072	11	565.267,964 384.079,801	5.363
11	565.267,964 384.079,801	12	565.272,934 384.072,439	8.883
12	565.272,934 384.072,439	13	565.281,087 384.075,25	8.624
13	565.281,087 384.075,25	14	565.279,292 384.079,627	4.731
14	565.279,292 384.079,627	15	565.269,103 384.096,657	19.845
15	565.269,103 384.096,657	16	565.258,185 384.121,017	26.695
16	565.258,185 384.121,017	17	565.247,2 384.113,444	13.342
17	565.247,2 384.113,444	18	565.240,362 384.108,398	8.498
18	565.240,362 384.108,398	19	565.224,773 384.092,395	22.341
19	565.224,773 384.092,395	20	565.217,619 384.083,518	11.401
20	565.217,619 384.083,518	1	565.206,267 384.071,537	16.505

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14844

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Aricestii Rahtivani, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23694	Din acte: 2.740 Masurata: 2.738	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
76475 / 11/08/2016		
Act Notarial nr. 2788, din 26/07/2016 emis de NP Neculae Aurelian;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DAN DANIEL FACHETI** 2) **DAN NICOLETA LUMINITA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

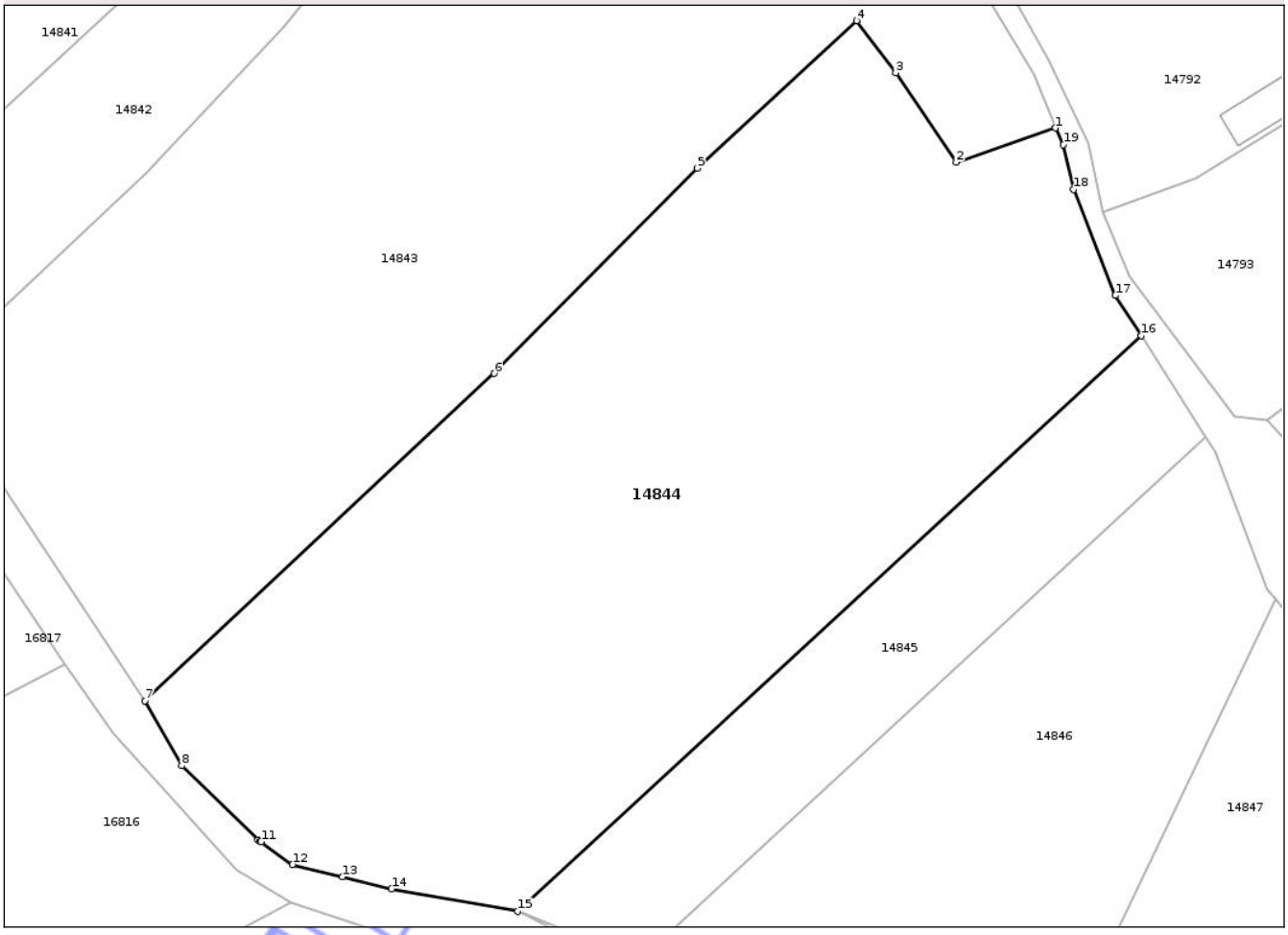
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23694	Din acte: 2.740 Masurata: 2.738	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.738	6	552	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.281,087 384.075,25	2	565.272,934 384.072,439	8.624
2	565.272,934 384.072,439	3	565.267,964 384.079,801	8.883
3	565.267,964 384.079,801	4	565.264,721 384.084,072	5.363
4	565.264,721 384.084,072	5	565.251,621 384.071,954	17.845
5	565.251,621 384.071,954	6	565.234,926 384.055,076	23.74

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	565.234,926 384.055,076	7	565.206,192 384.028,148	39.38
7	565.206,192 384.028,148	8	565.209,235 384.022,809	6.145
8	565.209,235 384.022,809	9	565.215,528 384.016,745	8.739
9	565.215,528 384.016,745	10	565.215,692 384.016,625	0.203
10	565.215,692 384.016,625	11	565.215,774 384.016,565	0.102
11	565.215,774 384.016,565	12	565.218,34 384.014,695	3.175
12	565.218,34 384.014,695	13	565.222,461 384.013,681	4.244
13	565.222,461 384.013,681	14	565.226,503 384.012,687	4.162
14	565.226,503 384.012,687	15	565.236,85 384.010,847	10.509
15	565.236,85 384.010,847	16	565.288,162 384.058,172	69.804
16	565.288,162 384.058,172	17	565.286,023 384.061,486	3.944
17	565.286,023 384.061,486	18	565.282,598 384.070,202	9.365
18	565.282,598 384.070,202	19	565.281,745 384.073,886	3.781
19	565.281,745 384.073,886	1	565.281,087 384.075,25	1.514

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14845

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Aricestii Rahtivani, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		645	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 63097, din 05/06/1997 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IONIŢĂ NICOLAE** 2) **MIHAI GEORGETA** 3) **IONIŢĂ GHEORGHE** 4) **GRIGORE EUGENIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

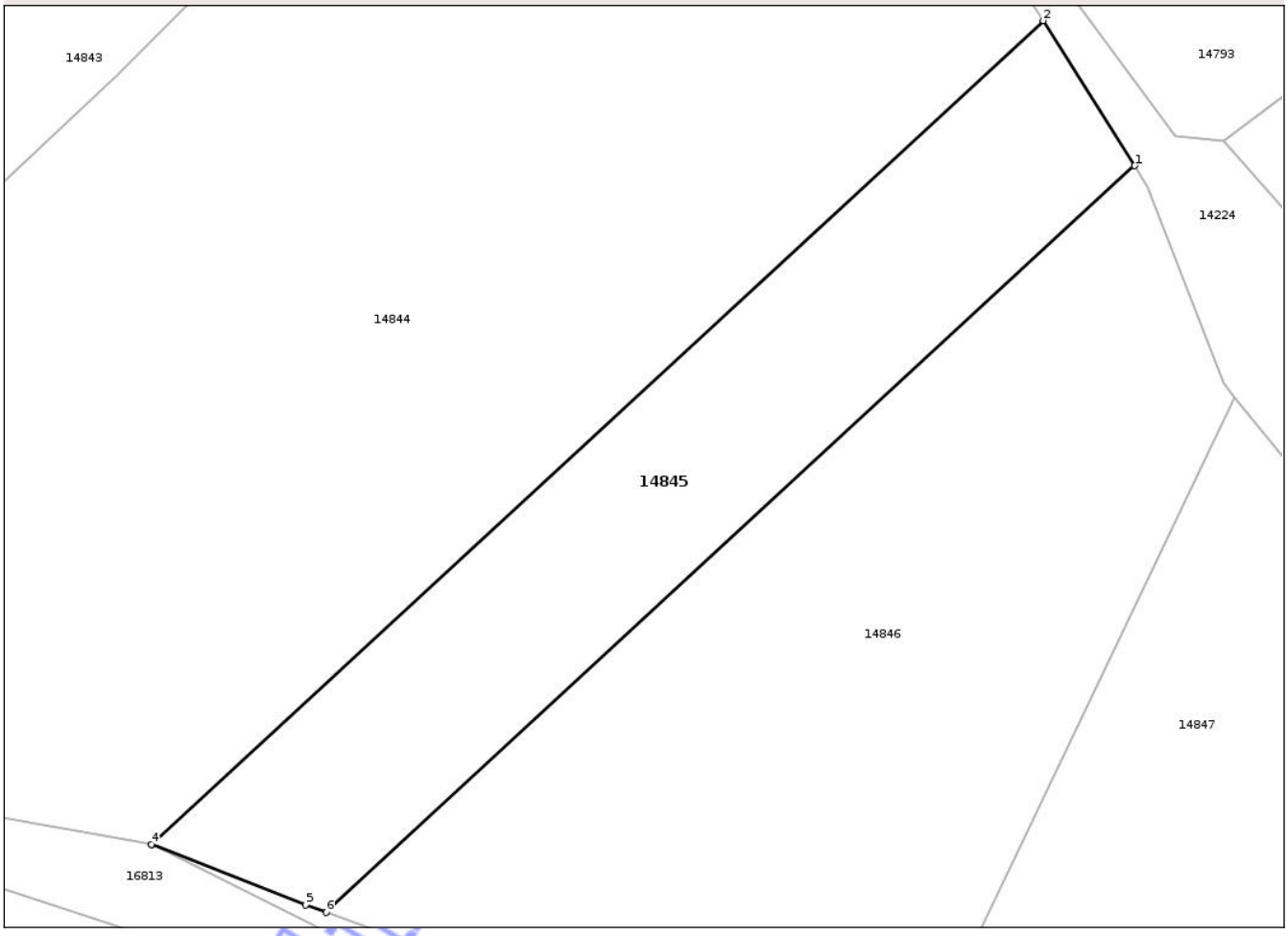
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	645	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	645	6	554	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.293,426 384.049,845	2	565.288,162 384.058,172	9.851
2	565.288,162 384.058,172	3	565.236,85 384.010,847	69.804
3	565.236,85 384.010,847	4	565.236,855 384.010,846	0.005
4	565.236,855 384.010,846	5	565.245,729 384.007,355	9.536
5	565.245,729 384.007,355	6	565.246,902 384.006,937	1.245

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	565.246,902 384.006,937	1	565.293,426 384.049,845	63.29

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14846

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, T6 P 557

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	27337	1.277	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
18205 / 04/02/2026		
Act Notarial nr. 85, din 17/03/2025 emis de NP LUPU MARIA-LUIZA (act administrativ nr 50304 din 08.11.1995, emis de COMISIA JUDEȚEANĂ PRAHOVA;act administrativ nr 16/32939 din 13.01.2026, emis de Primăria Comunei Aricești Rahtivani;act notarial nr 41 din 22.02.2016, emis de NP LUPU MARIA-LUIZA;act notarial nr 475 din 28.11.1996, emis de NP LUPU MARIA-LUIZA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **BĂDICU LAURENȚIU-EUGENIU**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **RUSU IRIS ANA GABRIELA**	
70806 / 02/04/2026		
Act Notarial nr. 647, din 01/04/2026 emis de NP Lupu Maria Luiza;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE(cu titlu de donaţie), dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **BĂDICU LAURENȚIU-EUGENIU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

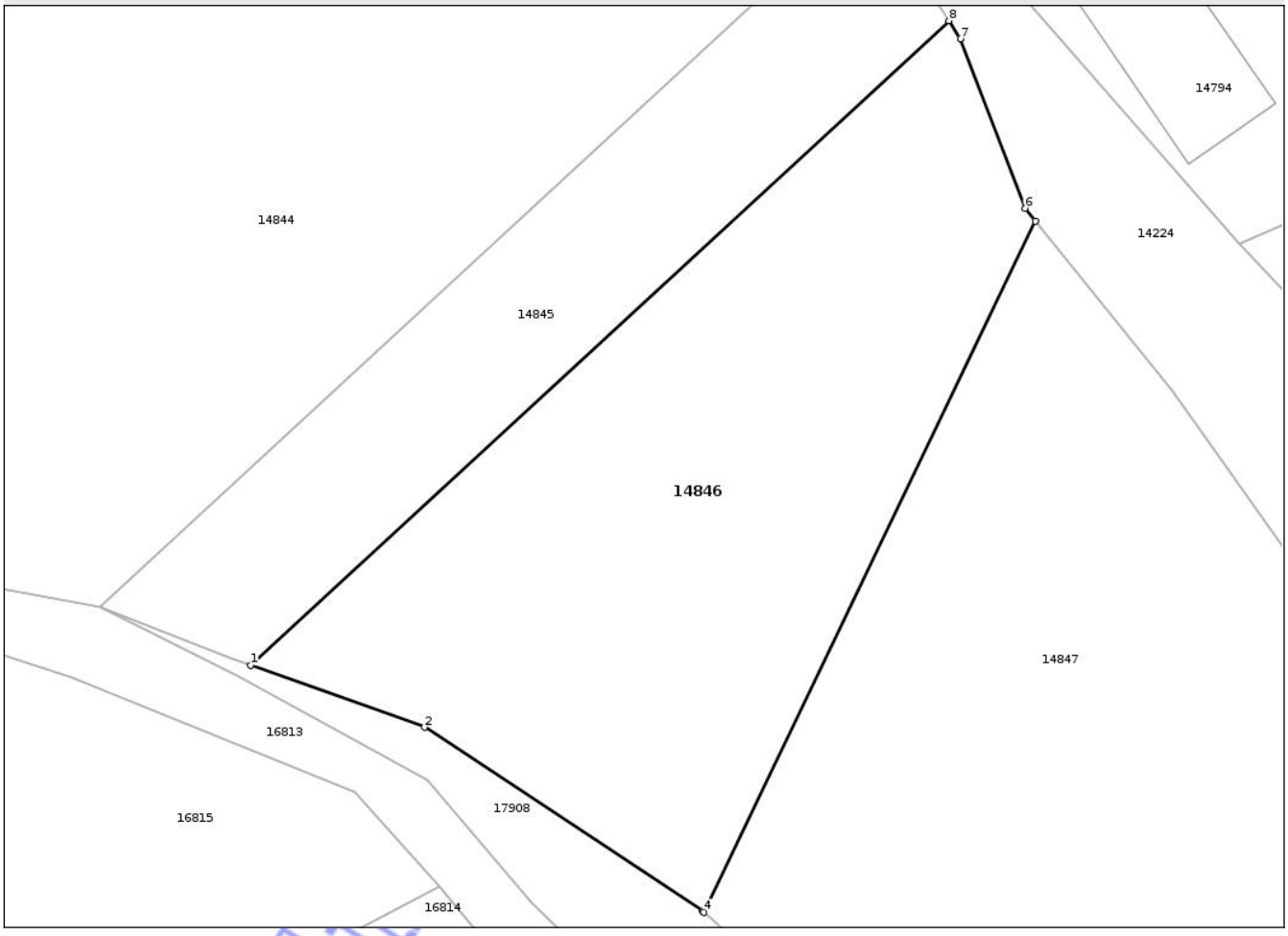
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
27337	1.277	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.277	6	557	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.246,902 384.006,937	2	565.258,483 384.002,811	12.294
2	565.258,483 384.002,811	3	565.277,017 383.990,576	22.208
3	565.277,017 383.990,576	4	565.277,108 383.990,495	0.122
4	565.277,108 383.990,495	5	565.299,196 384.036,515	51.046
5	565.299,196 384.036,515	6	565.298,513 384.037,364	1.09

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	565.298,513 384.037,364	7	565.294,191 384.048,635	12.071
7	565.294,191 384.048,635	8	565.293,426 384.049,845	1.432
8	565.293,426 384.049,845	1	565.246,902 384.006,937	63.29

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14847

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	25776	3.423	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
116217 / 09/11/2020		
Act Notarial nr. 4228, din 06/11/2020 emis de NP Tudose George Radu;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STOTE EUGENIA-MĂDĂLINA** 2) **STOTE EUSEBIU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

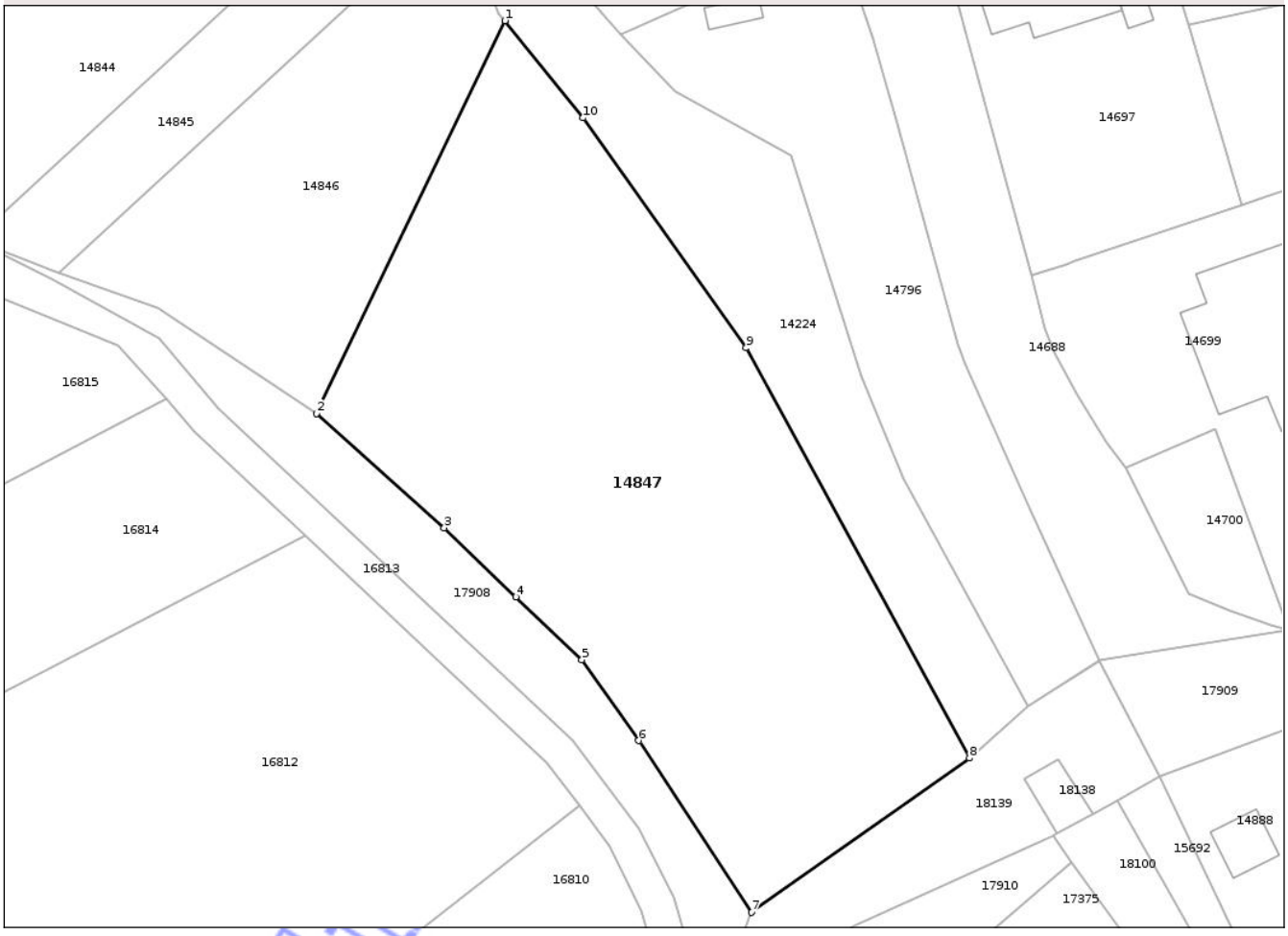
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
25776	3.423	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.423	6	558	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.299,196 384.036,515	2	565.277,108 383.990,495	51.046
2	565.277,108 383.990,495	3	565.292,064 383.977,108	20.072
3	565.292,064 383.977,108	4	565.300,451 383.969,017	11.654
4	565.300,451 383.969,017	5	565.308,21 383.961,655	10.696
5	565.308,21 383.961,655	6	565.314,878 383.952,177	11.589

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	565.314,878 383.952,177	7	565.328,143 383.932,058	24.098
7	565.328,143 383.932,058	8	565.353,673 383.950,115	31.27
8	565.353,673 383.950,115	9	565.327,481 383.998,189	54.746
9	565.327,481 383.998,189	10	565.308,355 384.025,131	33.041
10	565.308,355 384.025,131	1	565.299,196 384.036,515	14.611

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14848

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Aricestii Rahtivani, Str Neagoe Basarab, Nr. 156A,B, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 774 Masurata: 857	Sector cadastral:36 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 20731, din 07/07/1994 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GHEORGHE ALEXANDRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 774 Masurata: 857	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	857	7	588	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	86	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86 mp;
A1.2		constructii de locuinte	101	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:101 mp;
A1.3		constructii anexa	30	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.696,12 383.739,061	2	565.703,033 383.737,167	7.168

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	565.703,033 383.737,167	3	565.711,109 383.735,628	8.221
3	565.711,109 383.735,628	4	565.717,729 383.735,795	6.622
4	565.717,729 383.735,795	5	565.735,032 383.737,827	17.422
5	565.735,032 383.737,827	6	565.730,361 383.746,667	9.998
6	565.730,361 383.746,667	7	565.717,331 383.764,725	22.268
7	565.717,331 383.764,725	8	565.704,678 383.761,694	13.011
8	565.704,678 383.761,694	9	565.690,943 383.756,701	14.614
9	565.690,943 383.756,701	1	565.696,12 383.739,061	18.384

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14849

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Aricestii Rahtivani, Str Neagoe Basarab, Nr. 150, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	25960	200	Sector cadastral:36 Teren imprejmuit; Constructia C1 inscrisa in CF 25960-C1;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
57310 / 29/04/2021		
Act Notarial nr. 1093, din 28/04/2021 emis de NP Popescu Viorica;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 25960 a imobilului cu numarul cadastral 25960 / UAT Aricestii Rahtivani, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 25901 inscris in cartea funciara 25901;	A1
Act Notarial nr. 412, din 23/04/1997 emis de NP DAVID ELLA (partaj voluntar nr.2821/28.04.1998 emis de NP POPESCU VIORICA;);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEdonatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 37/200, cota initiala 1/1	A1
	1) **DINU CONSTANTIN**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 25901/Aricestii Rahtivani, inscrisa prin incheierea nr. 13487 din 28/01/2021; pozitie transcrisa din CF 20772/Aricestii Rahtivani, inscrisa prin incheierea nr. 53279 din 26/09/2007;	
Act Notarial nr. 4476, din 04/10/2016 emis de N.P.POPESCU VIORICA (act administrativ nr 79362 din 24.08.2016, emis de O.C.P.I.PRAHOVA;act administrativ nr 21392 din 14.11.2016, emis de PRIMARIA COMUNEI ARICESTII RAHTIVANI);		
B4	se noteaza rectificarea limitelor de proprietate si suprafata imobilului conform documentatiei tehnice avizate	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 25901/Aricestii Rahtivani, inscrisa prin incheierea nr. 13487 din 28/01/2021; pozitie transcrisa din CF 20772/Aricestii Rahtivani, inscrisa prin incheierea nr. 480 din 05/01/2017;	
129782 / 15/09/2021		
Act Notarial nr. 2853, din 15/09/2021 emis de NP Popescu Viorica;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATEdonatie asupra terenului in suprafata de 87,2 aferent imobilului cu numar cadastral 25960-C1-U3, dobandit prin Conventie, cota actuala 87/200, cota initiala 87/200	A1
	1) **DINU ADRIAN**	
129716 / 15/09/2021		
Act Notarial nr. 2851, din 15/09/2021 emis de NP Popescu Viorica;		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATEdonatie asupra terenului in suprafata de 76,1 aferent imobilului cu numar cadastral 25960-C1-U1,, dobandit prin Conventie, cota actuala 76/200, cota initiala 76/200	A1
	1) **DINU CORNEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document informativ fără valoare juridică

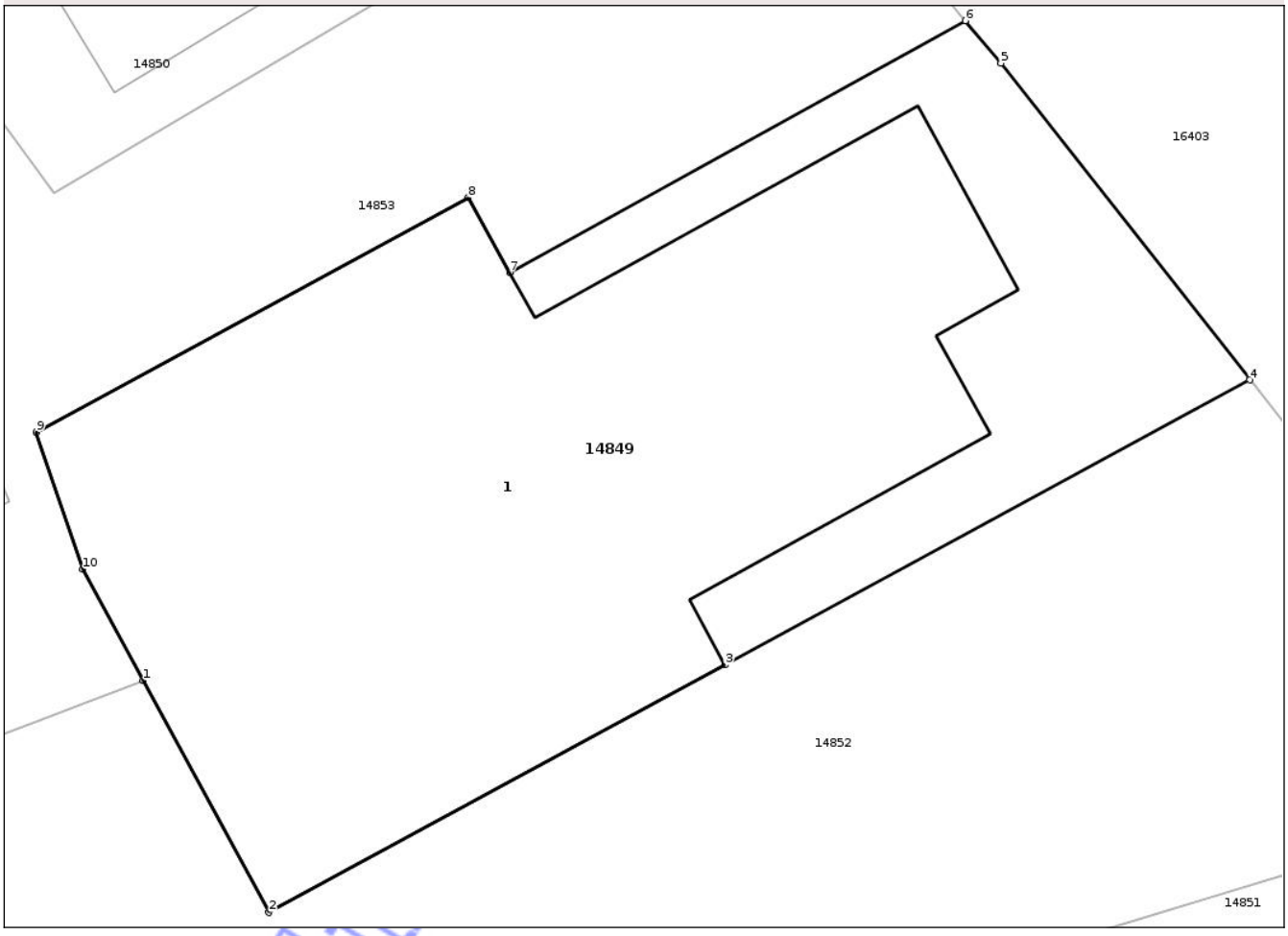
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
25960	200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	200	7	590	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.681,854 383.775,717	2	565.684,309 383.771,195	5.145
2	565.684,309 383.771,195	3	565.693,218 383.776,026	10.135
3	565.693,218 383.776,026	4	565.703,465 383.781,583	11.657
4	565.703,465 383.781,583	5	565.698,607 383.787,764	7.862
5	565.698,607 383.787,764	6	565.697,91 383.788,589	1.08

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	565.697,91 383.788,589	7	565.689,011 383.783,681	10.163
7	565.689,011 383.783,681	8	565.688,204 383.785,135	1.663
8	565.688,204 383.785,135	9	565.679,767 383.780,56	9.598
9	565.679,767 383.780,56	10	565.680,675 383.777,889	2.821
10	565.680,675 383.777,889	1	565.681,854 383.775,717	2.471

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Unitate individuală
Adresa: Loc. Aricestii Rahtivani, Str Neagoe Basarab, Nr. 150, Jud. Prahova
Părţi comune: Acoperiş

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	25960-C1-U1	0	81,7	38.5	76.1	Apartament 1(P+M) compus din 3 camere si dependinte, cu S. utila = 81.7 mp; S.totala =81. 7mp, c.i. = 38.05%, Steren aferent = 76.1mp – teren in indiviziune).

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
129680 / 15/09/2021		
Act Notarial nr. 2849, din 15/09/2021 emis de Popescu Viorica;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 25960-C1-U1 a unitatii individuale cu numarul cadastral 25960-C1-U1/Aricestii Rahtivani, rezultat din apartamentarea constructiei cu numarul cadastral 25960-C1 inscrisa in cartea funciara 25960-C1;	A1
129716 / 15/09/2021		
Act Notarial nr. 2851, din 15/09/2021 emis de NP Popescu Viorica;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DINU CORNEL**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
129716 / 15/09/2021		
Act Notarial nr. 2851, din 15/09/2021 emis de NP Popescu Viorica;		
C1	Intabulare, drept de HABITATIEviagera	A1
	1) **DINU CONSTANTIN** 2) **DINU MARIA**	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Unitate individuală, Adresa: Loc. Aricestii Rahtivani, Str Neagoe Basarab, Nr. 150, Jud. Prahova
Părţi comune: Acoperiş

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	25960-C1-U1	0	81,7	38.5	76.1	Apartament 1(P+M) compus din 3 camere si dependinte, cu S. utila = 81.7 mp; S.totala =81. 7mp, c.i. = 38.05%, Steren aferent = 76.1mp – teren in indiviziune).

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Unitate individuală
Adresa: Loc. Aricestii Rahtivani, Str Neagoe Basarab, Nr. 150, Jud. Prahova
Părţi comune: Acoperiş

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	25960-C1-U2	0	39,4	18.35%	36.7	Apartament 2 (P) compus din 2 camere si dependinte, cu S.utila = 39.4 mp; S.totala =39.4mp, c. i. = 18.35%, Steren aferent = 36.7mp ,teren in indiviziune).

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
129680 / 15/09/2021		
Act Notarial nr. 2849, din 15/09/2021 emis de Popescu Viorica;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 25960-C1-U2 a unitatii individuale cu numarul cadastral 25960-C1-U2/Aricestii Rahtivani, rezultat din apartamentarea constructiei cu numarul cadastral 25960-C1 inscrisa in cartea funciara 25960-C1;	A1
Act Notarial nr. 412, din 23/04/1997 emis de NP DAVID ELLA (partaj voluntar nr.2821/28.04.1998 emis de NP POPESCU VIORICA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEdonatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DINU CONSTANTIN**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 25901/Aricestii Rahtivani, inscrisa prin incheierea nr. 13487 din 28/01/2021; pozitie transcrisa din CF 20772/Aricestii Rahtivani, inscrisa prin incheierea nr. 53279 din 26/09/2007;	
Act Notarial nr. 4476, din 04/10/2016 emis de N.P.POPESCU VIORICA (act administrativ nr 79362 din 24.08.2016, emis de O.C.P.I.PRAHOVA;act administrativ nr 21392 din 14.11.2016, emis de PRIMARIA COMUNEI ARICESTII RAHTIVANI);		
B3	se noteaza actualizarea informatiilor cadastrale in sensul extinderii constructiei C1	A1
	1) **DINU CONSTANTIN** 2) **DINU MARIA**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 25901/Aricestii Rahtivani, inscrisa prin incheierea nr. 13487 din 28/01/2021; pozitie transcrisa din CF 20772/Aricestii Rahtivani, inscrisa prin incheierea nr. 480 din 05/01/2017;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Unitate individuală, Adresa: Loc. Aricestii Rahtivani, Str Neagoe Basarab, Nr. 150, Jud. Prahova
Părţi comune: Acoperiş

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	25960-C1-U2	0	39,4	18.35%	36.7	Apartament 2 (P) compus din 2 camere si dependinte, cu S.utila = 39.4 mp; S.totala =39.4mp, c. i. = 18.35%, Steren aferent = 36.7mp ,teren in indiviziune).

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Unitate individuală
Adresa: Loc. Aricestii Rahtivani, Str Neagoe Basarab, Nr. 150, Jud. Prahova
Părţi comune: Acoperiş

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	25960-C1-U3	0	93,6	43.6%	1/387.2	Apartament 3 (S+P+M) compus din 3 camere si dependinte, cu S.utila = 93.6 mp; S.totala =93.6mp, c.i. = 43.60%, Steren aferent = 87.2mp – teren in indiviziune).

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
129680 / 15/09/2021		
Act Notarial nr. 2849, din 15/09/2021 emis de Popescu Viorica;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 25960-C1-U3 a unitatii individuale cu numarul cadastral 25960-C1-U3/Aricestii Rahtivani, rezultat din apartamentarea constructiei cu numarul cadastral 25960-C1 inscrisa in cartea funciara 25960-C1;	A1
129782 / 15/09/2021		
Act Notarial nr. 2853, din 15/09/2021 emis de NP Popescu Viorica;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEdonatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DINU ADRIAN**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
129782 / 15/09/2021		
Act Notarial nr. 2853, din 15/09/2021 emis de NP Popescu Viorica;		
C1	Intabulare, drept de HABITATIEviagera	A1
	1) **DINU CONSTANTIN** 2) **DINU MARIA**	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Unitate individuală, Adresa: Loc. Aricestii Rahtivani, Str Neagoe Basarab, Nr. 150, Jud. Prahova
Părţi comune: Acoperiş

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	25960-C1-U3	0	93,6	43.6%	1/387.2	Apartament 3 (S+P+M) compus din 3 camere si dependinte, cu S.utila = 93.6 mp; S.totala =93.6mp, c.i. = 43.60%, Steren aferent = 87.2mp – teren in indiviziune).

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14850

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:24
Nr. cadastral vechi:47/1

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Aricestii Rahtivani, Str Neagoe Basarab, Nr. 146, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23282	102	Sector cadastral:36 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	23282-C1	Loc. Aricestii Rahtivani, Str Neagoe Basarab, Nr. 146, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; C1-LOCUINTA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2440 / 11/11/1999		
Act Notarial nr. 6673/1999, din 01/01/1999 emis de NP POPESCU VIORICA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **CULTUL CRESTIN BISERICA EVANGHELICA ROMANA**, CIF:9999999999999	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 24)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

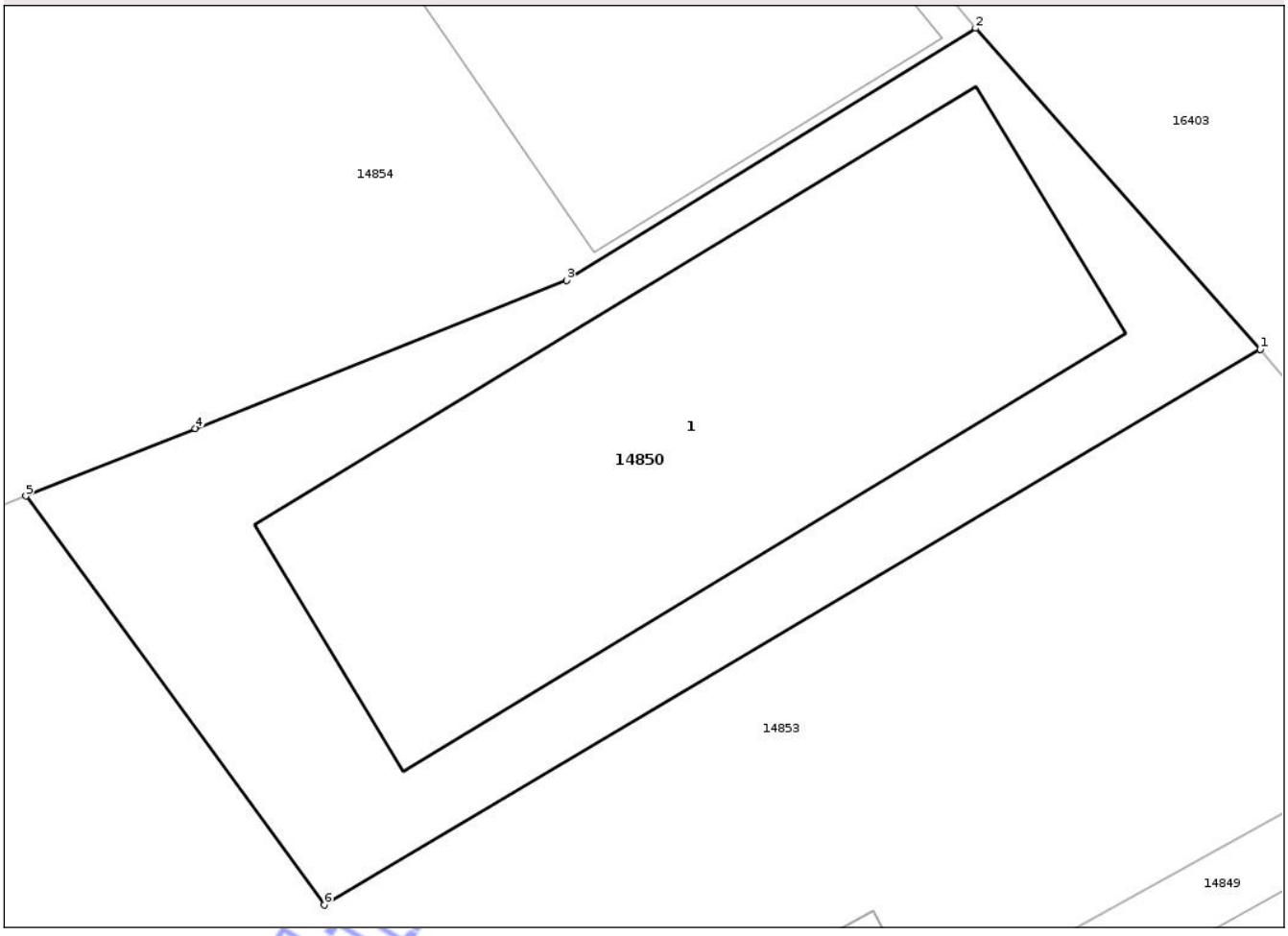
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23282	102	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	102	7	586	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	23282-C1	constructii de locuinte	53	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; C1-LOCUINTA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.693,919 383.793,41	2	565.689,719 383.798,14	6.326
2	565.689,719 383.798,14	3	565.683,684 383.794,425	7.087
3	565.683,684 383.794,425	4	565.678,205 383.792,242	5.898
4	565.678,205 383.792,242	5	565.675,706 383.791,246	2.69

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	565.675,706 383.791,246	6	565.680,109 383.785,222	7.462
6	565.680,109 383.785,222	1	565.693,919 383.793,41	16.055

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14851

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Aricestii Rahtivani, Str Neagoe Basarab, Nr. 154, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.815 Masurata: 883	Sector cadastral:36 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 63098, din 05/06/1997 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DINU AURELIAN** 2) **CONSTANTIN FLOAREA** 3) **DINU NICOLAE** 4) **DIMA ELENA** 5) **DINU DUMITRU** 6) **DINU ELISABETA** 7) **DINU CONSTANTIN** 8) **DINU MARIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil in circuitul civil

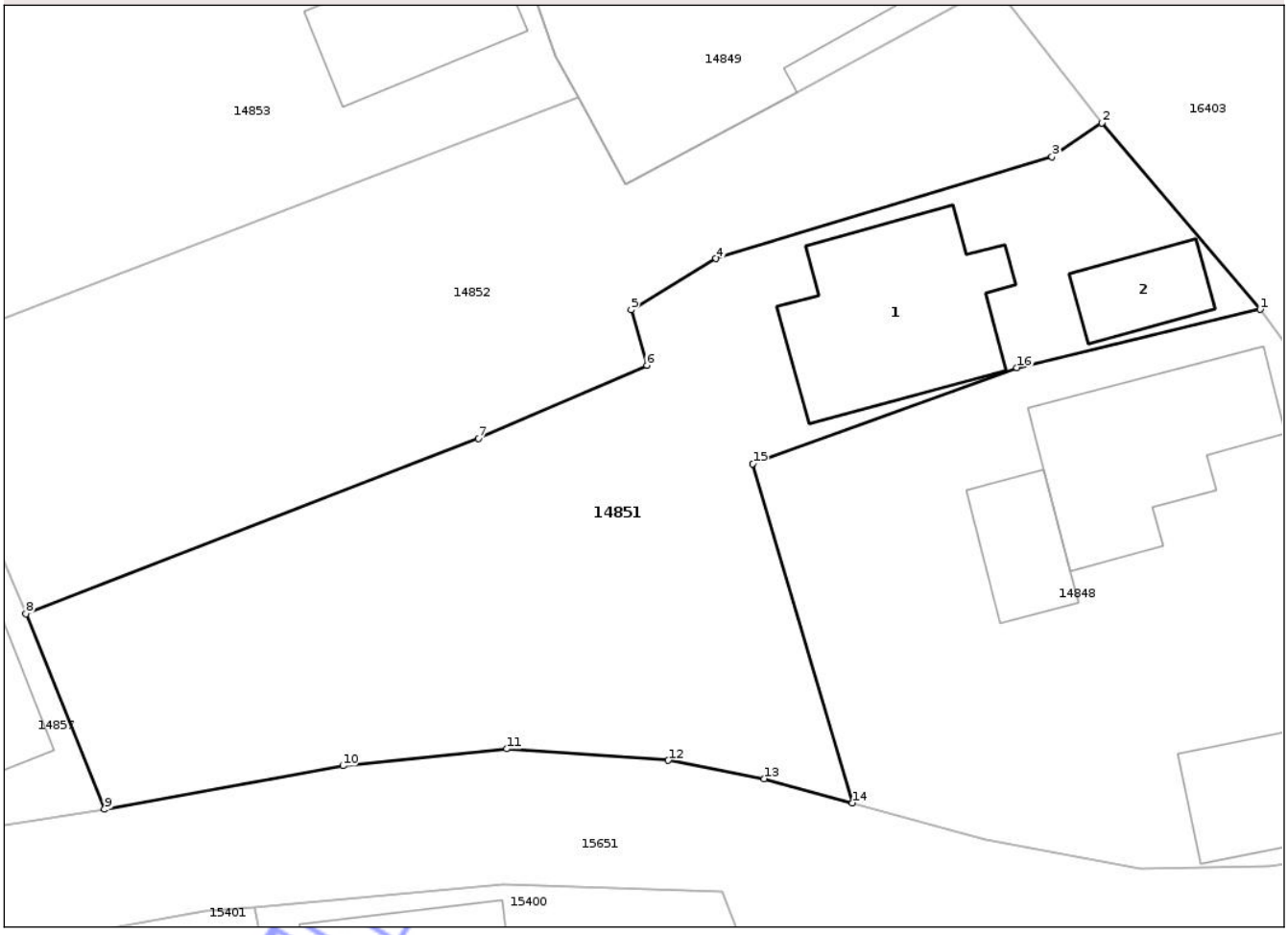
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.815 Masurata: 883	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	860	7	589	-	Diferenta de suprafata se regaseste la ID-ul 14853
2	arabil	DA	23	7	586	-	Diferenta de suprafata se regaseste la ID-ul 14853

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	92	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:92 mp;
A1.2		constructii anexa	26	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	565.717,331 383.764,725	2	565.709,093 383.774,423	12.725

Negru

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	565.709,093 383.774,423	3	565.706,505 383.772,647	3.139
3	565.706,505 383.772,647	4	565.689,03 383.767,358	18.258
4	565.689,03 383.767,358	5	565.684,611 383.764,691	5.161
5	565.684,611 383.764,691	6	565.685,444 383.761,812	2.997
6	565.685,444 383.761,812	7	565.676,671 383.758,009	9.562
7	565.676,671 383.758,009	8	565.653,145 383.748,894	25.23
8	565.653,145 383.748,894	9	565.657,235 383.738,731	10.955
9	565.657,235 383.738,731	10	565.669,631 383.740,993	12.601
10	565.669,631 383.740,993	11	565.678,147 383.741,873	8.561
11	565.678,147 383.741,873	12	565.686,552 383.741,276	8.426
12	565.686,552 383.741,276	13	565.691,533 383.740,317	5.072
13	565.691,533 383.740,317	14	565.696,12 383.739,061	4.756
14	565.696,12 383.739,061	15	565.690,943 383.756,701	18.384
15	565.690,943 383.756,701	16	565.704,678 383.761,694	14.614
16	565.704,678 383.761,694	1	565.717,331 383.764,725	13.011

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14854

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Aricestii Rahtivani, Str Neagoe Basarab, Nr. 144A,B, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	25955	800	Sector cadastral:36 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	25955-C1	Loc. Aricestii Rahtivani, Str Neagoe Basarab, Nr. 144A,B, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; S. construita desfasurata:56 mp; LOCUINTA P Sc=56mp, Scdesf. =56mp, AN CONSTR.1907

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
129710 / 21/08/2023		
Act Notarial nr. 2856, din 21/08/2023 emis de NP Popescu Viorica;		
B1	Se infiinteaza cf. 25955 a imobilului cu nr. cad. 25955/Aricestii Rahtivani ca urmare a alipirii urmatoarelor 2 imobile: ~- nr.cad.24834\cf.24834; ~- nr.cad.25900\cf.25900;	A1
129730 / 21/08/2023		
Act Notarial nr. 2858, din 21/08/2023 emis de NP Popescu Viorica;		
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DOBRE MĂDĂLINA** 2) **DOBRE ION VALENTIN**	
B12	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **DOBRE MĂDĂLINA** 2) **DOBRE ION VALENTIN**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
129730 / 21/08/2023		
Act Notarial nr. 2858, din 21/08/2023 emis de NP Popescu Viorica;		
C1	Intabulare, drept de HABITATIEVIAGERA	A1.1
	1) **DINU CONSTANTIN**	

Nevalidat în circuitul civil

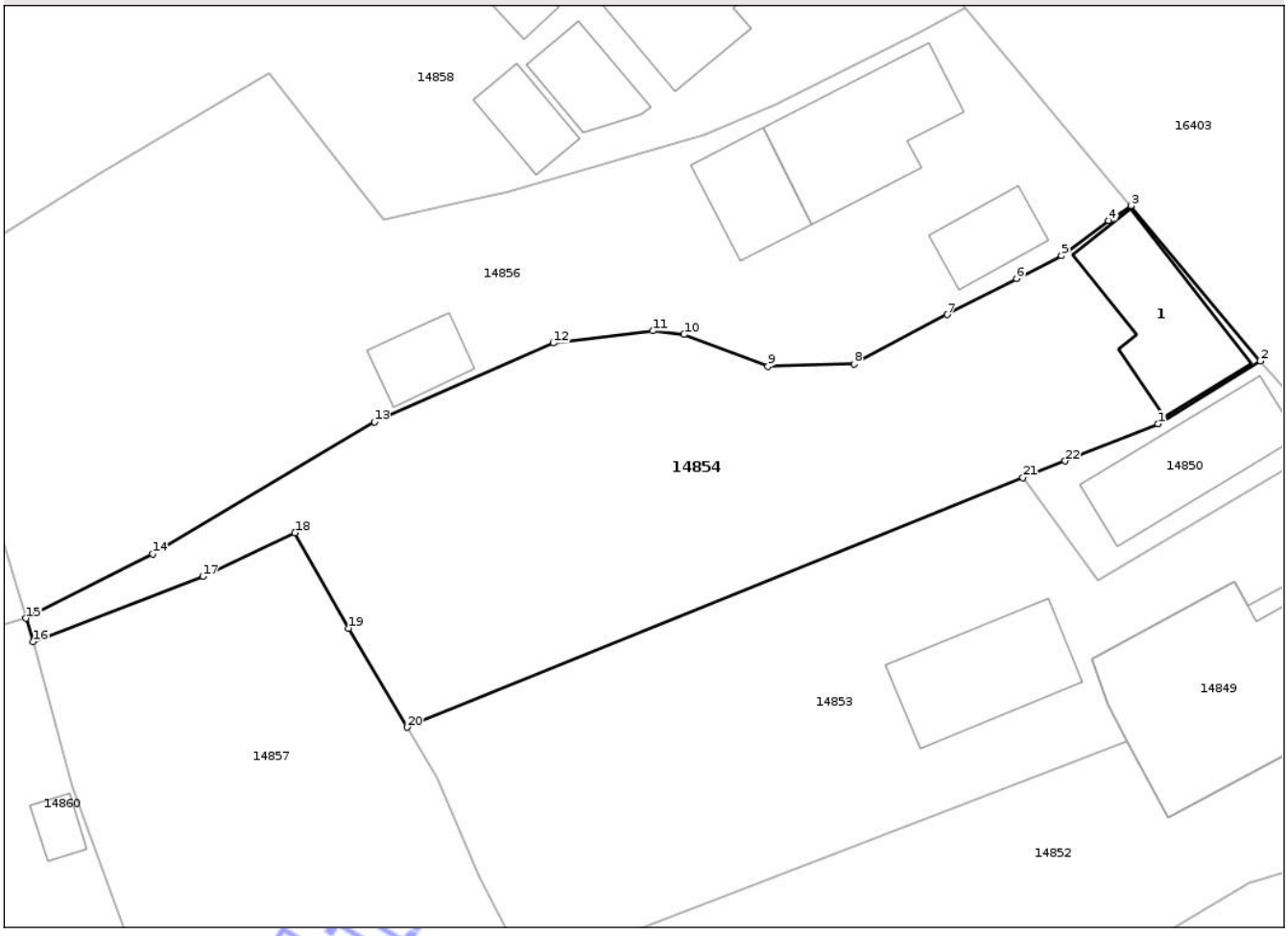
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
25955	800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	662	7	590,593	-	
2	arabil	DA	138	7	591	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	25955-C1	constructii de locuinte	56	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; S. construita desfasurata:56 mp; LOCUINTA P Sc=56mp, Scdesf.=56mp, AN CONSTR.1907

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.683,684 383.794,425	2	565.689,719 383.798,14	7.087
3	565.682,07 383.807,29	4	565.680,77 383.806,41	1.57

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	565.689,719 383.798,14	3	565.682,07 383.807,29	11.926
4	565.680,77 383.806,41	5	565.677,98 383.804,35	3.468

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	565.677,98 383.804,35	6	565.675,33 383.803,0	2.974
7	565.671,22 383.800,88	8	565.665,72 383.797,96	6.227
9	565.660,64 383.797,82	10	565.655,69 383.799,7	5.295
11	565.653,86 383.799,91	12	565.647,96 383.799,2	5.943
13	565.637,39 383.794,55	14	565.624,3 383.786,77	15.227
15	565.616,81 383.782,96	16	565.617,237 383.781,574	1.45
17	565.627,261 383.785,43	18	565.632,701 383.788,004	6.018
19	565.635,851 383.782,368	20	565.639,315 383.776,534	6.785
21	565.675,706 383.791,246	22	565.678,205 383.792,242	2.69

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	565.675,33 383.803,0	7	565.671,22 383.800,88	4.625
8	565.665,72 383.797,96	9	565.660,64 383.797,82	5.082
10	565.655,69 383.799,7	11	565.653,86 383.799,91	1.842
12	565.647,96 383.799,2	13	565.637,39 383.794,55	11.548
14	565.624,3 383.786,77	15	565.616,81 383.782,96	8.403
16	565.617,237 383.781,574	17	565.627,261 383.785,43	10.74
18	565.632,701 383.788,004	19	565.635,851 383.782,368	6.457
20	565.639,315 383.776,534	21	565.675,706 383.791,246	39.252
22	565.678,205 383.792,242	1	565.683,684 383.794,425	5.898

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14855

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Aricestii Rahtivani, Str Neagoe Basarab, Nr. 138, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		512	Sector cadastral:36 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 236, din 13/02/2026 emis de PRIMĂRIA COMUNEI ARICEȘTII RAHTIVANI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13, alin. 15);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	512	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	512	7	603	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	59	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp;
A1.2		constructii anexa	35	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.649,47 383.819,497	2	565.657,962 383.826,554	11.042
2	565.657,962 383.826,554	3	565.663,537 383.829,773	6.438
3	565.663,537 383.829,773	4	565.647,895 383.849,166	24.915

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	565.647,895 383.849,166	5	565.647,335 383.848,303	1.029
5	565.647,335 383.848,303	6	565.624,105 383.829,843	29.672
6	565.624,105 383.829,843	7	565.633,691 383.830,851	9.639
7	565.633,691 383.830,851	1	565.649,47 383.819,497	19.439

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14856

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:3541
Nr. cadastral vechi:10600

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Aricestii Rahtivani, Str Neagoe Basarab, Nr. 142, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20893	Din acte: 1.228 Masurata: 1.093	Sector cadastral:36 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20893-C1	Loc. Aricestii Rahtivani, Str Neagoe Basarab, Nr. 142, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:63 mp; LOCUINTA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
55953 / 21/09/2012		
Act Notarial nr. 2500, din 20/09/2012 emis de NP LUPU MARIA LUIZA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **CALIN DORIN VIRGIL** 2) **CALIN CARMEN CONSTANTA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

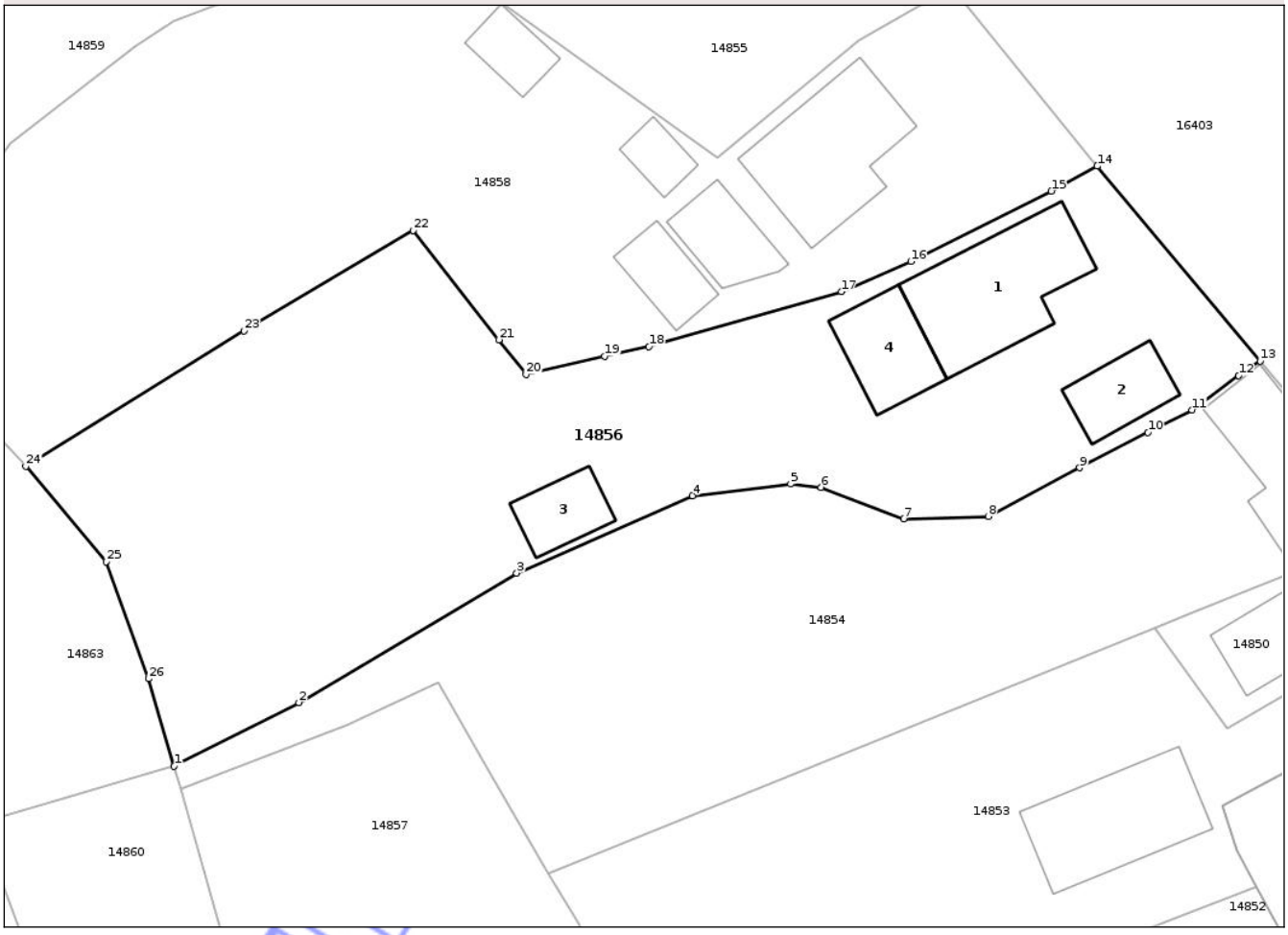
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20893	Din acte: 1.228 Masurata: 1.093	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	523	7	Cc 595; A 596	-	
2	arabil	DA	570	7	Cc 595; A 596	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20893-C1	constructii de locuinte	63	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:63 mp; LOCUINTA
A1.2		constructii anexa	22	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp;
A1.3		constructii anexa	19	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp;
A1.4		constructii anexa	30	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp;

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.616,81 383.782,96	2	565.624,3 383.786,77	8.403
3	565.637,39 383.794,55	4	565.647,96 383.799,2	11.548
5	565.653,86 383.799,91	6	565.655,69 383.799,7	1.842
7	565.660,64 383.797,82	8	565.665,72 383.797,96	5.082
9	565.671,22 383.800,88	10	565.675,33 383.803,0	4.625
11	565.677,98 383.804,35	12	565.680,77 383.806,41	3.468
13	565.682,07 383.807,29	14	565.672,28 383.819,0	15.263
15	565.669,52 383.817,5	16	565.661,07 383.813,27	9.45
17	565.656,9 383.811,46	18	565.645,34 383.808,15	12.025
19	565.642,68 383.807,58	20	565.637,95 383.806,49	4.854
21	565.636,319 383.808,568	22	565.631,16 383.815,14	8.355
23	565.621,02 383.809,09	24	565.607,9 383.800,97	15.429
25	565.612,74 383.795,24	26	565.615,27 383.788,2	7.481

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	565.624,3 383.786,77	3	565.637,39 383.794,55	15.227
4	565.647,96 383.799,2	5	565.653,86 383.799,91	5.943
6	565.655,69 383.799,7	7	565.660,64 383.797,82	5.295
8	565.665,72 383.797,96	9	565.671,22 383.800,88	6.227
10	565.675,33 383.803,0	11	565.677,98 383.804,35	2.974
12	565.680,77 383.806,41	13	565.682,07 383.807,29	1.57
14	565.672,28 383.819,0	15	565.669,52 383.817,5	3.141
16	565.661,07 383.813,27	17	565.656,9 383.811,46	4.546
18	565.645,34 383.808,15	19	565.642,68 383.807,58	2.72
20	565.637,95 383.806,49	21	565.636,319 383.808,568	2.642
22	565.631,16 383.815,14	23	565.621,02 383.809,09	11.808
24	565.607,9 383.800,97	25	565.612,74 383.795,24	7.501
26	565.615,27 383.788,2	1	565.616,81 383.782,96	5.462

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14857

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Aricestii Rahtivani, Al Narciselor, Nr. 2, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.098 Masurata: 1.063	Sector cadastral:36 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 48302, din 05/10/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IACOB AURICA** 2) **PASCU NICULINA** 3) **DINU GHE. MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.098 Masurata: 1.063	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.063	7	585	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	67	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp;
A1.2		constructii anexa	62	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp;
A1.3		constructii anexa	14	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp;
A1.4		constructii anexa	21	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp;
A1.6		constructii anexa	12	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp;
A1.7		constructii anexa	15	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp;

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.653,145 383.748,894	2	565.651,506 383.752,74	4.181
2	565.651,506 383.752,74	3	565.648,459 383.758,25	6.296
3	565.648,459 383.758,25	4	565.646,475 383.762,136	4.363
4	565.646,475 383.762,136	5	565.643,616 383.767,738	6.289
5	565.643,616 383.767,738	6	565.641,09 383.773,546	6.334
6	565.641,09 383.773,546	7	565.639,315 383.776,534	3.475
7	565.639,315 383.776,534	8	565.635,851 383.782,368	6.785
8	565.635,851 383.782,368	9	565.632,701 383.788,004	6.457
9	565.632,701 383.788,004	10	565.627,261 383.785,43	6.018
10	565.627,261 383.785,43	11	565.617,237 383.781,574	10.74
11	565.617,237 383.781,574	12	565.619,576 383.773,091	8.8
12	565.619,576 383.773,091	13	565.624,508 383.759,357	14.593
13	565.624,508 383.759,357	14	565.627,052 383.752,942	6.901
14	565.627,052 383.752,942	15	565.628,934 383.748,877	4.48
15	565.628,934 383.748,877	16	565.636,796 383.735,642	15.394
16	565.636,796 383.735,642	17	565.641,704 383.736,287	4.95
17	565.641,704 383.736,287	18	565.657,235 383.738,731	15.722
18	565.657,235 383.738,731	1	565.653,145 383.748,894	10.955

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14859

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Aricestii Rahtivani, Str Neagoe Basarab, Nr. 136, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.083 Masurata: 1.000	Sector cadastral:36 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 59397, din 22/10/1996 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ANASTASESCU TEODORA** 2) **IORDACHE MARIA** 3) **PLESEA AURELIAN** 4) **PLESEA ELISABETA** 5) **PLEŞEA ION** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

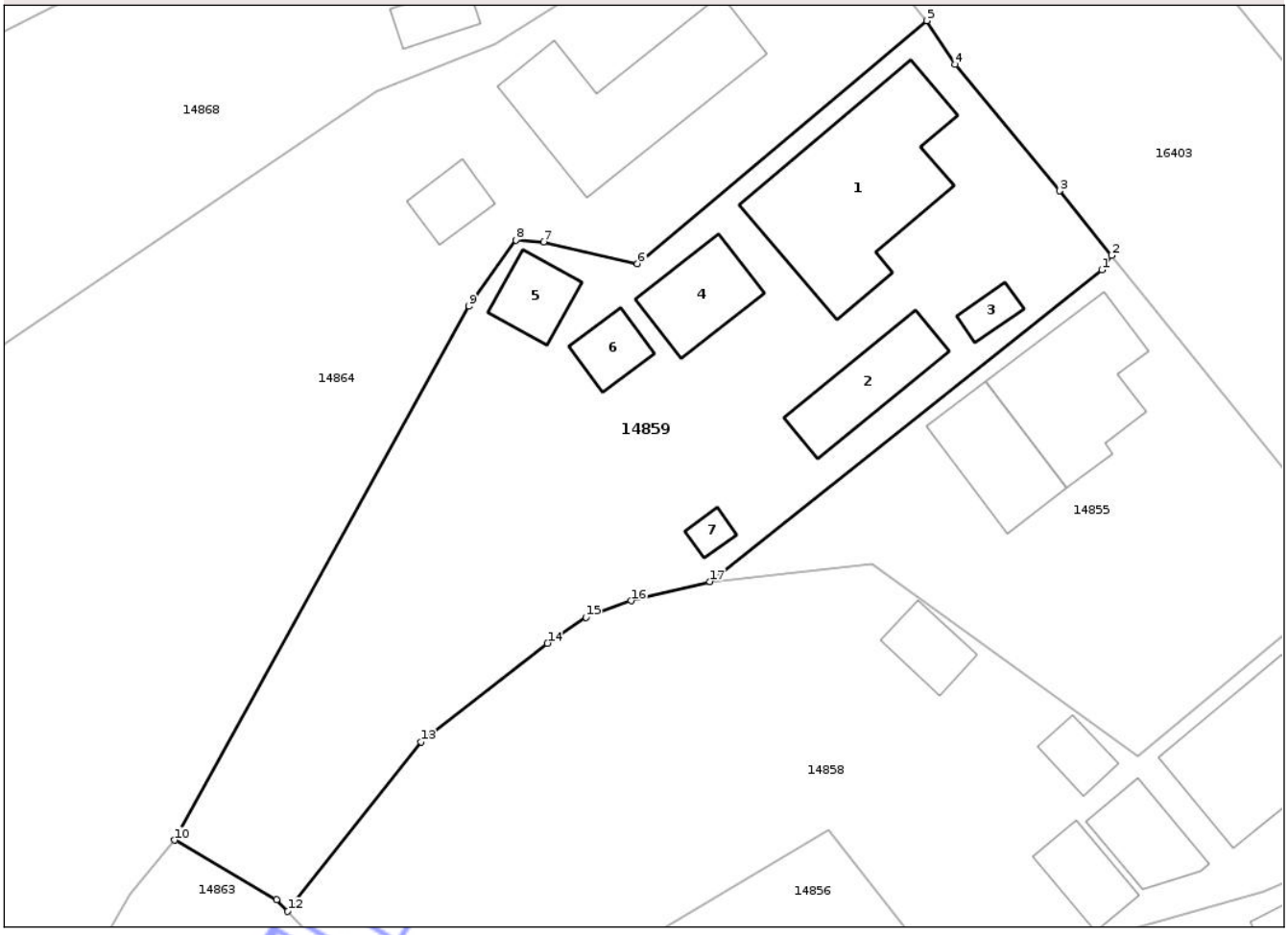
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.083 Masurata: 1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.000	7	603	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	96	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:96 mp;
A1.2		constructii anexa	32	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp;
A1.3		constructii anexa	7	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7 mp;
A1.4		constructii anexa	28	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp;
A1.5		constructii anexa	17	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp;
A1.6		constructii anexa	13	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp;
A1.7		constructii anexa	5	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:5 mp;

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.647,335 383.848,303	2	565.647,895 383.849,166	1.029
2	565.647,895 383.849,166	3	565.644,817 383.852,982	4.903
3	565.644,817 383.852,982	4	565.638,627 383.860,476	9.72
4	565.638,627 383.860,476	5	565.636,967 383.863,065	3.075
5	565.636,967 383.863,065	6	565.619,811 383.848,667	22.397
6	565.619,811 383.848,667	7	565.614,257 383.849,969	5.705
7	565.614,257 383.849,969	8	565.612,607 383.850,076	1.653
8	565.612,607 383.850,076	9	565.609,829 383.846,152	4.808
9	565.609,829 383.846,152	10	565.592,401 383.814,517	36.118
10	565.592,401 383.814,517	11	565.598,432 383.811,004	6.98
11	565.598,432 383.811,004	12	565.599,095 383.810,302	0.966
12	565.599,095 383.810,302	13	565.606,975 383.820,351	12.77
13	565.606,975 383.820,351	14	565.614,477 383.826,188	9.505
14	565.614,477 383.826,188	15	565.616,762 383.827,73	2.757
15	565.616,762 383.827,73	16	565.619,435 383.828,703	2.845
16	565.619,435 383.828,703	17	565.624,105 383.829,843	4.807
17	565.624,105 383.829,843	1	565.647,335 383.848,303	29.672

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14861

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:220
Nr. cadastral vechi:405

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Aricestii Rahtivani, Al Narciselor, Nr. 6, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23461	695	Sector cadastral:36 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	23461-C1	Loc. Aricestii Rahtivani, Al Narciselor, Nr. 6, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:99 mp; LOCUINTA CU 7 CAMERE, BUCATARIE, CAMARA SI 2 HOLURI CU SC-98,46 MP
A1.2	23461-C2	Loc. Aricestii Rahtivani, Al Narciselor, Nr. 6, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; GARAJ CU SC-14,84 MP

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
139190 / 02/11/2022		
Act Notarial nr. 169, din 02/11/2022 emis de NP Neculae Diana;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3	A1
	1) **DINU GEORGETA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3	A1
	1) **SIMION GABRIELA-ILEANA**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3	A1
	1) **DINU MARUSIANA**	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3	A1.1, A1.2
	1) **DINU GEORGETA**	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3	A1.1, A1.2
	1) **SIMION GABRIELA-ILEANA**	
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3	A1.1, A1.2
	1) **DINU MARUSIANA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
6173 / 07/08/2002		
Act Notarial nr. 3627, din 25/07/2002 emis de NP TUDOSE MARIA;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGERCU NOTAREA OBLIGATIEI DE INTRETINERE, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **DINU GHEORGHE** 2) **DINU MARIA MARCELA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 220)	

Neautentificat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23461	695	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	695	7	580	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	23461-C1	constructii de locuinte	99	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:99 mp; LOCUINTA CU 7 CAMERE, BUCATARIE, CAMARA SI 2 HOLURI CU SC-98,46 MP
A1.2	23461-C2	constructii anexa	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; GARAJ CU SC-14,84 MP
A1.3		constructii anexa	20	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp;
A1.4		constructii anexa	15	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp;
A1.5		constructii anexa	38	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp;

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.609,557 383.767,69	2	565.605,781 383.777,742	10.738
3	565.605,425 383.779,609	4	565.604,749 383.783,157	3.612
5	565.602,132 383.790,526	6	565.600,539 383.792,644	2.65
7	565.595,472 383.790,642	8	565.591,866 383.788,828	4.037
9	565.588,043 383.786,832	10	565.590,504 383.782,203	5.243
11	565.590,514 383.782,183	12	565.592,473 383.778,498	4.173
13	565.593,722 383.778,971	14	565.596,557 383.774,008	5.716
15	565.593,495 383.772,695	16	565.602,104 383.756,758	18.114
17	565.610,961 383.733,145	18	565.615,05 383.733,188	4.089
19	565.621,133 383.733,25	20	565.617,457 383.744,853	12.171
21	565.613,759 383.755,812	22	565.612,482 383.759,851	4.236

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	565.605,781 383.777,742	3	565.605,425 383.779,609	1.901
4	565.604,749 383.783,157	5	565.602,132 383.790,526	7.82
6	565.600,539 383.792,644	7	565.595,472 383.790,642	5.448
8	565.591,866 383.788,828	9	565.588,043 383.786,832	4.313
10	565.590,504 383.782,203	11	565.590,514 383.782,183	0.022
12	565.592,473 383.778,498	13	565.593,722 383.778,971	1.336
14	565.596,557 383.774,008	15	565.593,495 383.772,695	3.332
16	565.602,104 383.756,758	17	565.610,961 383.733,145	25.219
18	565.615,05 383.733,188	19	565.621,133 383.733,25	6.083
20	565.617,457 383.744,853	21	565.613,759 383.755,812	11.566
22	565.612,482 383.759,851	1	565.609,557 383.767,69	8.367

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14864

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Aricestii Rahtivani, Str Neagoe Basarab, Nr. 134, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23754	2.201	Sector cadastral:36 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.2	23754-C2	Loc. Aricestii Rahtivani, Str Neagoe Basarab, Nr. 134, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp; S UTILA C2 = 61.13MP

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
35976 / 28/05/2013		
Act Notarial nr. 2705, din 27/05/2013 emis de NP IVAN CONSTANTIN;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 23754 a imobilului cu numarul cadastral 23754/Aricestii Rahtivani, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 23739 inscris in cartea funciara 23739;	A1, A1.2
35979 / 28/05/2013		
Act Notarial nr. 2708, din 27/05/2013 emis de NP IVAN CONSTANTIN;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEdonatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.2
	1) **COCOS CRINA LIVIANA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
35979 / 28/05/2013		
Act Notarial nr. 2708, din 27/05/2013 emis de NP IVAN CONSTANTIN;		
C1	Intabulare, drept de HABITATIEviagera	A1.2
	1) **FUSU GHEORGHE** 2) **FUSU FLORICA**	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23754	2.201	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	418	7	614	-	LOT 2
2	arabil	DA	1.783	7	611	-	LOT2

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.2	23754-C2	constructii de locuinte	78	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp; S UTILA C2 = 61.13MP
A1.3		constructii anexa	14	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	565.636,967 383.863,065	2	565.628,856 383.872,938	12.777
2	565.628,856 383.872,938	3	565.611,407 383.861,661	20.776

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	565.611,407 383.861,661	4	565.604,361 383.858,887	7.572
4	565.604,361 383.858,887	5	565.547,491 383.820,262	68.747
5	565.547,491 383.820,262	6	565.554,668 383.813,418	9.917
6	565.554,668 383.813,418	7	565.555,797 383.812,341	1.56
7	565.555,797 383.812,341	8	565.564,189 383.804,339	11.596
8	565.564,189 383.804,339	9	565.567,822 383.800,747	5.109
9	565.567,822 383.800,747	10	565.577,572 383.791,106	13.712
10	565.577,572 383.791,106	11	565.589,791 383.811,298	23.601
11	565.589,791 383.811,298	12	565.592,401 383.814,517	4.144
12	565.592,401 383.814,517	13	565.609,829 383.846,152	36.118
13	565.609,829 383.846,152	14	565.612,607 383.850,076	4.808
14	565.612,607 383.850,076	15	565.614,257 383.849,969	1.653
15	565.614,257 383.849,969	16	565.619,811 383.848,667	5.705
16	565.619,811 383.848,667	1	565.636,967 383.863,065	22.397

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14866

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Aricestii Rahtivani, Al Narciselor, Nr. 12, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22759	Din acte: 1.147 Masurata: 1.169	Sector cadastral:36 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	22759-C1	Loc. Aricestii Rahtivani, Al Narciselor, Nr. 12, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:135 mp; LOCUINTA (P).
A1.2	22759-C2	Loc. Aricestii Rahtivani, Al Narciselor, Nr. 12, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; LOCUINTA (P).

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
56591 / 23/09/2011		
Act Administrativ nr. 71109, din 05/06/1997 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA (act notarial nr. 85/07-07-2011 emis de BIROUL NOTARIAL ' NOTALEX'; act notarial nr. 113/13-09-2011 emis de BIROUL NOTARIAL ' NOTALEX ';act administrativ nr. 11484/15.11.2011 emis de PRIMARIA ARICESTII RAHTIVANI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEmostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1, A1.1, A1.2
	1) **ENACHE ELENA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEmostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/4, cota initiala 3/4	A1, A1.1, A1.2
	1) **ENACHE ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22759	Din acte: 1.147 Masurata: 1.169	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.169	7	CC 565	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	22759-C1	constructii de locuinte	135	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:135 mp; LOCUINTA (P).
A1.2	22759-C2	constructii de locuinte	41	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; LOCUINTA (P).
A1.5		constructii anexa	12	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp;
A1.6		constructii anexa	5	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:5 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Neoficial

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.589,776 383.741,286	2	565.578,753 383.742,016	11.047
2	565.578,753 383.742,016	3	565.569,987 383.737,12	10.041
3	565.569,987 383.737,12	4	565.563,078 383.731,841	8.695
4	565.563,078 383.731,841	5	565.559,009 383.726,519	6.699
5	565.559,009 383.726,519	6	565.554,107 383.720,25	7.958
6	565.554,107 383.720,25	7	565.559,479 383.716,126	6.772
7	565.559,479 383.716,126	8	565.561,856 383.712,944	3.972
8	565.561,856 383.712,944	9	565.565,271 383.708,372	5.707
9	565.565,271 383.708,372	10	565.575,629 383.698,921	14.022
10	565.575,629 383.698,921	11	565.578,021 383.696,732	3.242
11	565.578,021 383.696,732	12	565.581,976 383.701,816	6.441
12	565.581,976 383.701,816	13	565.593,372 383.717,916	19.725
13	565.593,372 383.717,916	14	565.598,541 383.724,984	8.756
14	565.598,541 383.724,984	15	565.599,138 383.726,604	1.727
15	565.599,138 383.726,604	16	565.597,724 383.730,894	4.517
16	565.597,724 383.730,894	17	565.593,838 383.736,26	6.625
17	565.593,838 383.736,26	1	565.589,776 383.741,286	6.462

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14867

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:234
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:363

Adresa: Loc. Aricestii Rahtivani, Al Narciselor, Nr. 10, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23505	Din acte: 1.463 Masurata: 1.096	Sector cadastral:36 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
248615 / 27/11/2025		
Act Notarial nr. 55, din 20/11/2025 emis de NP Ionita Aristita Adina;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/32, cota initiala 3/32	A1
	1) **IONESCU MARIAN**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/32, cota initiala 3/32	A1
	1) **IONESCU CORINA-LAURENŢIA**	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/32, cota initiala 3/32	A1
	1) **IONESCU GEORGE-ADRIAN**	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/32, cota initiala 3/32	A1
	1) **IONESCU CĂTĂLIN-FLORIAN**	
Act Notarial nr. 56, din 20/11/2025 emis de NP Ionita Aristita Adina;		
B12	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 5/32, cota initiala 5/32	A1
	1) **IONESCU MARIAN**	
B13	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 5/32, cota initiala 5/32	A1
	1) **IONESCU CORINA-LAURENŢIA**	
B14	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 5/32, cota initiala 5/32	A1
	1) **IONESCU GEORGE-ADRIAN**	
B15	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 5/32, cota initiala 5/32	A1
	1) **IONESCU CĂTĂLIN-FLORIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23505	Din acte: 1.463 Masurata: 1.096	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.096	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.535,57 383.728,402	2	565.554,107 383.720,25	20.25
2	565.554,107 383.720,25	3	565.559,009 383.726,519	7.958
3	565.559,009 383.726,519	4	565.563,078 383.731,841	6.699
4	565.563,078 383.731,841	5	565.569,987 383.737,12	8.695
5	565.569,987 383.737,12	6	565.578,753 383.742,016	10.041

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	565.578,753 383.742,016	7	565.589,776 383.741,286	11.047
7	565.589,776 383.741,286	8	565.593,838 383.736,26	6.462
8	565.593,838 383.736,26	9	565.597,724 383.730,894	6.625
9	565.597,724 383.730,894	10	565.603,073 383.731,984	5.459
10	565.603,073 383.731,984	11	565.582,701 383.767,716	41.131
11	565.582,701 383.767,716	1	565.535,57 383.728,402	61.375

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14852

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Aricestii Rahtivani, Str Neagoe Basarab, Nr. 152, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	25961	714	Sector cadastral:36 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
57310 / 29/04/2021		
Act Notarial nr. 1093, din 28/04/2021 emis de NP Popescu Viorica;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 25961 a imobilului cu numarul cadastral 25961 / UAT Aricestii Rahtivani, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 25901 inscris in cartea funciara 25901;	A1
Act Notarial nr. 4476, din 04/10/2016 emis de N.P.POPESCU VIORICA (act administrativ nr 79362 din 24.08.2016, emis de O.C.P.I.PRAHOVA;act administrativ nr 21392 din 14.11.2016, emis de PRIMARIA COMUNEI ARICESTII RAHTIVANI);		
B4	se noteaza rectificarea limitelor de proprietate si suprafata imobilului conform documentatiei tehnice avizate	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 25901/Aricestii Rahtivani, inscrisa prin incheierea nr. 13487 din 28/01/2021; pozitie transcrisa din CF 20772/Aricestii Rahtivani, inscrisa prin incheierea nr. 480 din 05/01/2017;	
129743 / 15/09/2021		
Act Notarial nr. 2853, din 15/09/2021 emis de NP Popescu Viorica;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEdonatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DINU ADRIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

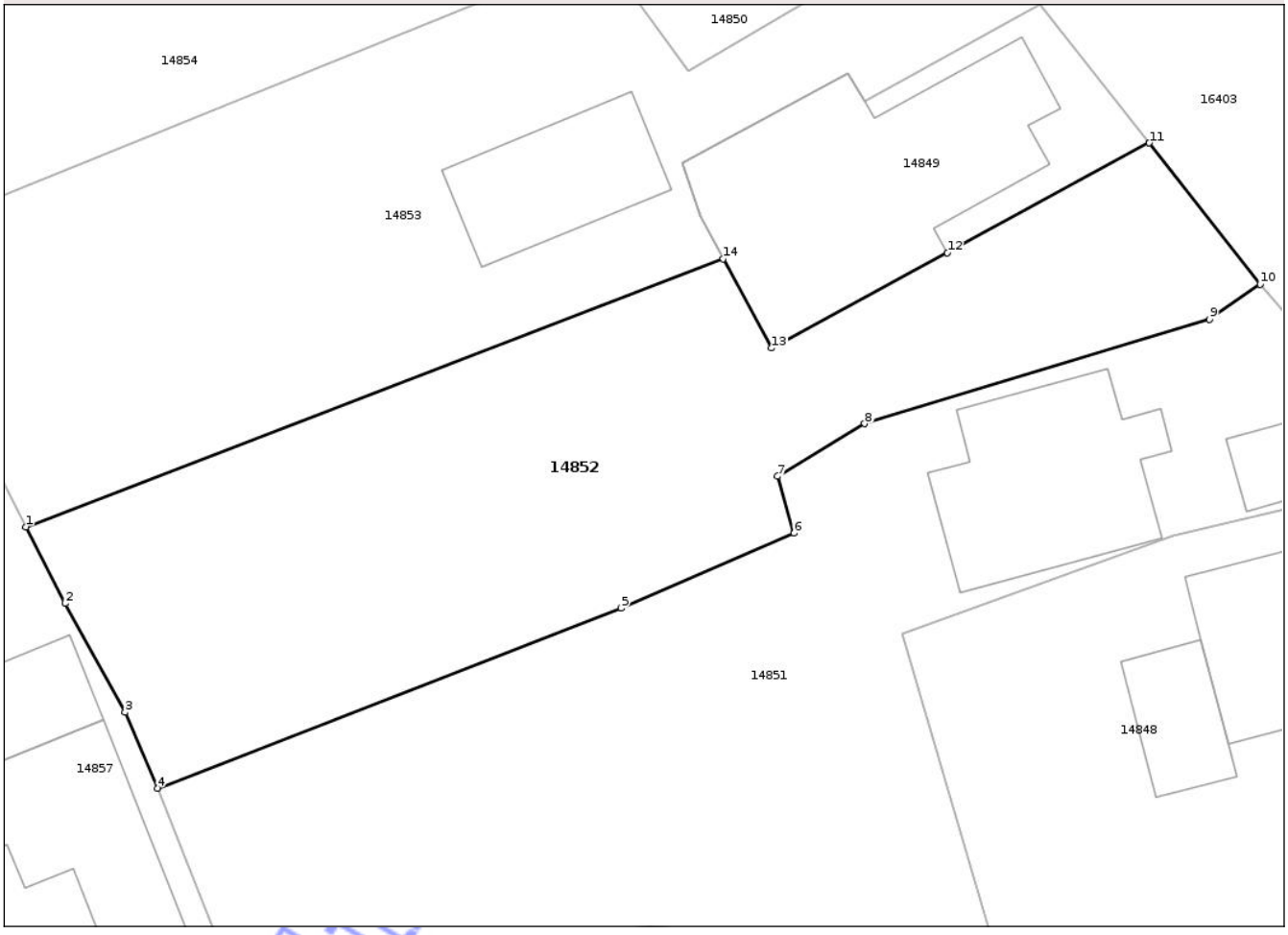
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
25961	714	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	381	7	590	-	
2	arabil	DA	333	7	591	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.646,475 383.762,136	2	565.648,459 383.758,25	4.363
2	565.648,459 383.758,25	3	565.651,506 383.752,74	6.296
3	565.651,506 383.752,74	4	565.653,145 383.748,894	4.181
4	565.653,145 383.748,894	5	565.676,671 383.758,009	25.23

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	565.676,671 383.758,009	6	565.685,444 383.761,812	9.562
6	565.685,444 383.761,812	7	565.684,611 383.764,691	2.997
7	565.684,611 383.764,691	8	565.689,03 383.767,358	5.161
8	565.689,03 383.767,358	9	565.706,505 383.772,647	18.258
9	565.706,505 383.772,647	10	565.709,093 383.774,423	3.139
10	565.709,093 383.774,423	11	565.703,465 383.781,583	9.107
11	565.703,465 383.781,583	12	565.693,218 383.776,026	11.657
12	565.693,218 383.776,026	13	565.684,309 383.771,195	10.135
13	565.684,309 383.771,195	14	565.681,854 383.775,717	5.145
14	565.681,854 383.775,717	1	565.646,475 383.762,136	37.896

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14858

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Aricestii Rahtivani, Str Neagoe Basarab, Nr. 140, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.112	Sector cadastral:36 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 236, din 13/02/2026 emis de PRIMĂRIA COMUNEI ARICEȘTII RAHTIVANI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13, alin. 15);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.112	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.112	7	602	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	61	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp;
A1.2		constructii anexa	24	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp;
A1.3		constructii anexa	20	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp;
A1.4		constructii anexa	11	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp;
A1.5		constructii anexa	16	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp;

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.624,105 383.829,843	2	565.619,435 383.828,703	4.807
3	565.616,762 383.827,73	4	565.614,477 383.826,188	2.757
5	565.606,975 383.820,351	6	565.599,095 383.810,302	12.77
7	565.607,9 383.800,97	8	565.621,02 383.809,09	15.429
9	565.631,16 383.815,14	10	565.636,319 383.808,568	8.355
11	565.637,95 383.806,49	12	565.642,68 383.807,58	4.854
13	565.645,34 383.808,15	14	565.656,9 383.811,46	12.025
15	565.661,07 383.813,27	16	565.669,52 383.817,5	9.45
17	565.672,28 383.819,0	18	565.663,537 383.829,773	13.874
19	565.657,962 383.826,554	20	565.649,47 383.819,497	11.042
21	565.633,691 383.830,851	1	565.624,105 383.829,843	9.639

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	565.619,435 383.828,703	3	565.616,762 383.827,73	2.845
4	565.614,477 383.826,188	5	565.606,975 383.820,351	9.505
6	565.599,095 383.810,302	7	565.607,9 383.800,97	12.83
8	565.621,02 383.809,09	9	565.631,16 383.815,14	11.808
10	565.636,319 383.808,568	11	565.637,95 383.806,49	2.642
12	565.642,68 383.807,58	13	565.645,34 383.808,15	2.72
14	565.656,9 383.811,46	15	565.661,07 383.813,27	4.546
16	565.669,52 383.817,5	17	565.672,28 383.819,0	3.141
18	565.663,537 383.829,773	19	565.657,962 383.826,554	6.438
20	565.649,47 383.819,497	21	565.633,691 383.830,851	19.439

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14862

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Aricestii Rahtivani, Al Narciselor, Nr. 8, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 514 Masurata: 277	Sector cadastral:36 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 36861, din 22/05/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VOINESCU ION** 2) **VOINESCU NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 514 Masurata: 277	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	277	7	577	-	Diferente se regaseste la ID-ul 15395

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.3		constructii de locuinte	35	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp;
A1.4		constructii anexa	35	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.593,495 383.772,695	2	565.586,635 383.770,221	7.292
2	565.586,635 383.770,221	3	565.606,296 383.733,049	42.051

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	565.606,296 383.733,049	4	565.606,547 383.732,509	0.595
4	565.606,547 383.732,509	5	565.607,159 383.732,601	0.619
5	565.607,159 383.732,601	6	565.610,961 383.733,145	3.841
6	565.610,961 383.733,145	7	565.602,104 383.756,758	25.219
7	565.602,104 383.756,758	1	565.593,495 383.772,695	18.114

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14865

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:220
Nr. cadastral vechi:403

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Aricestii Rahtivani, Al Narciselor, Nr. FN, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23459	282	Sector cadastral:36 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6175 / 07/08/2002		
Act Notarial nr. 3727, din 31/07/2002 emis de NP TUDOSE MARIA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **DINU MARUSIANA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 220)	
139194 / 02/11/2022		
Act Notarial nr. 169, din 02/11/2022 emis de NP Neculae Diana;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/6, cota initiala 1/6	A1
	1) **DINU GEORGETA**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/6, cota initiala 1/6	A1
	1) **SIMION GABRIELA-ILEANA**	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/6, cota initiala 1/6	A1
	1) **DINU MARUSIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23459	282	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	282	7	580,608	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.606,296 383.733,049	2	565.586,635 383.770,221	42.051
2	565.586,635 383.770,221	3	565.584,569 383.775,963	6.102
3	565.584,569 383.775,963	4	565.561,836 383.764,24	25.578
4	565.561,836 383.764,24	5	565.561,656 383.764,147	0.203
5	565.561,656 383.764,147	6	565.562,543 383.763,212	1.289

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	565.562,543 383.763,212	7	565.564,108 383.761,545	2.287
7	565.564,108 383.761,545	8	565.565,288 383.760,287	1.725
8	565.565,288 383.760,287	9	565.565,45 383.760,39	0.192
9	565.565,45 383.760,39	10	565.568,052 383.762,05	3.086
10	565.568,052 383.762,05	11	565.581,162 383.770,416	15.552
11	565.581,162 383.770,416	12	565.582,701 383.767,716	3.108
12	565.582,701 383.767,716	13	565.603,073 383.731,984	41.131
13	565.603,073 383.731,984	14	565.606,547 383.732,509	3.513
14	565.606,547 383.732,509	1	565.606,296 383.733,049	0.595

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14853

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Aricestii Rahtivani, Str Neagoe Basarab, Nr. 148, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	25959	731	Sector cadastral:36 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	25959-C1	Loc. Aricestii Rahtivani, Str Neagoe Basarab, Nr. 148, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; S. construita desfasurata:56 mp; ANEXA,Sc=56mp, Sdesf.=56mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
57310 / 29/04/2021		
Act Notarial nr. 1093, din 28/04/2021 emis de NP Popescu Viorica;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 25959 a imobilului cu numarul cadastral 25959 / UAT Aricestii Rahtivani, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 25901 inscris in cartea funciara 25901;	A1
Act Notarial nr. 4476, din 04/10/2016 emis de N.P.POPESCU VIORICA (act administrativ nr 79362 din 24.08.2016, emis de O.C.P.I.PRAHOVA;act administrativ nr 21392 din 14.11.2016, emis de PRIMARIA COMUNEI ARICESTII RAHTIVANI);		
B4	se noteaza rectificarea limitelor de proprietate si suprafata imobilului conform documentatiei tehnice avizate	A1, A1.1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 25901/Aricestii Rahtivani, inscrisa prin incheierea nr. 13487 din 28/01/2021; pozitie transcrisa din CF 20772/Aricestii Rahtivani, inscrisa prin incheierea nr. 480 din 05/01/2017;	
130206 / 16/09/2021		
Act Administrativ nr. seria C6 nr. 677825, din 27/01/1982 emis de COM. ARICESTII RAHTIVANI;		
B7	se noteaza calitatea de bun comun comun a constructiei C1	A1.1
Act Notarial nr. 2851, din 15/09/2021 emis de Popescu Viorica;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATEdonatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DINU CORNEL**	
Act Administrativ nr. seria C6 nr. 677825, din 27/01/1982 emis de COM. ARICESTII RAHTIVANI;		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATEdonatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **DINU CORNEL**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
130206 / 16/09/2021		
Act Notarial nr. 2851, din 15/09/2021 emis de Popescu Viorica;		
C1	Intabulare, drept de HABITATIEviagera	A1.1
	1) **DINU CONSTANTIN** 2) **DINU MARIA**	

Neautorizat în circuitul civil

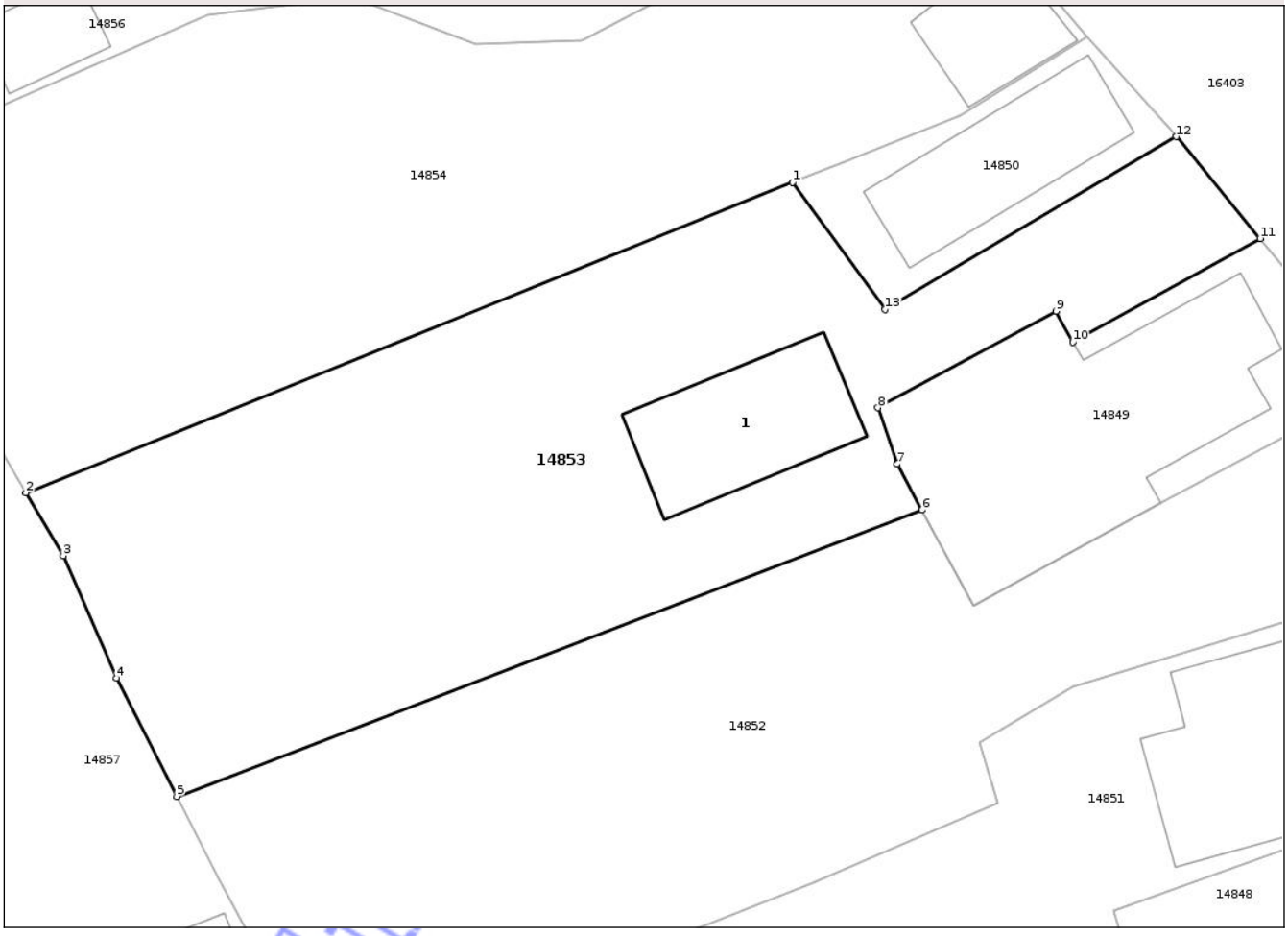
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
25959	731	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	323	7	590	-	
2	arabil	DA	408	7	591	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	25959-C1	constructii anexa	56	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; S. construita desfasurata:56 mp; ANEXA, Sc=56mp, Sdesf.=56mp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.675,706 383.791,246	2	565.639,315 383.776,534	39.252
2	565.639,315 383.776,534	3	565.641,09 383.773,546	3.475

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	565.641,09 383.773,546	4	565.643,616 383.767,738	6.334
4	565.643,616 383.767,738	5	565.646,475 383.762,136	6.289
5	565.646,475 383.762,136	6	565.681,854 383.775,717	37.896
6	565.681,854 383.775,717	7	565.680,675 383.777,889	2.471
7	565.680,675 383.777,889	8	565.679,767 383.780,56	2.821
8	565.679,767 383.780,56	9	565.688,204 383.785,135	9.598
9	565.688,204 383.785,135	10	565.689,011 383.783,681	1.663
10	565.689,011 383.783,681	11	565.697,91 383.788,589	10.163
11	565.697,91 383.788,589	12	565.693,919 383.793,41	6.259
12	565.693,919 383.793,41	13	565.680,109 383.785,222	16.055
13	565.680,109 383.785,222	1	565.675,706 383.791,246	7.462

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14860

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Aricestii Rahtivani, Al Narciselor, Nr. 4, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24585	607	Sector cadastral:36 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	24585-C1	Loc. Aricestii Rahtivani, Al Narciselor, Nr. 4, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:93 mp; C1 - LOCUINTA (P) EDIFICATA IN ANUL 1945.
A1.2	24585-C2	Loc. Aricestii Rahtivani, Al Narciselor, Nr. 4, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; C2 - ANEXA (P) EDIFICATA IN ANUL 1945. BECI IN SUPRAFATA DE 10MP.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
58692 / 14/06/2016		
Act Notarial nr. 2225, din 13/06/2016 emis de NP TUDOSE MARIA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 24585 a imobilului cu numarul cadastral 24585/Aricestii Rahtivani, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 24549 inscris in cartea funciara 24549;	A1, A1.1, A1.2
Act Notarial nr. 1411, din 25/01/1994 emis de NOTARIATUL DE STAT JUDETEAN PRAHOVA (act notarial nr. 541/11-03-1999 emis de NP TUDOSE MARIA; hotarare judecatoreasca nr. 1754/17-02-2010 emis de JUDECATORIA PLOIESTI; act administrativ nr. 9295/30-03-2016 emis de PRIMARIA COMUNEI ARICESTII RAHTIVANI;act administrativ nr.7290/12.08.2008 emis de JUDECATORIA PLOIESTI;act administrativ nr. 26548/17.03.2016 emis de OCPI PRAHOVA);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare si partaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **STANCU GEORGETA-GINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24585	607	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	607	7	581	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	24585-C1	constructii de locuinte	93	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:93 mp; C1 - LOCUINTA (P) EDIFICATA IN ANUL 1945.
A1.2	24585-C2	constructii anexa	39	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; C2 - ANEXA (P) EDIFICATA IN ANUL 1945. BECI IN SUPRAFATA DE 10MP.
A1.3		constructii anexa	8	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.621,133 383.733,25	2	565.630,517 383.734,62	9.483

NEOFICIAL

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	565.630,517 383.734,62	3	565.636,796 383.735,642	6.362
3	565.636,796 383.735,642	4	565.628,934 383.748,877	15.394
4	565.628,934 383.748,877	5	565.627,052 383.752,942	4.48
5	565.627,052 383.752,942	6	565.624,508 383.759,357	6.901
6	565.624,508 383.759,357	7	565.619,576 383.773,091	14.593
7	565.619,576 383.773,091	8	565.617,237 383.781,574	8.8
8	565.617,237 383.781,574	9	565.616,81 383.782,96	1.45
9	565.616,81 383.782,96	10	565.605,425 383.779,609	11.868
10	565.605,425 383.779,609	11	565.605,781 383.777,742	1.901
11	565.605,781 383.777,742	12	565.609,557 383.767,69	10.738
12	565.609,557 383.767,69	13	565.612,482 383.759,851	8.367
13	565.612,482 383.759,851	14	565.613,759 383.755,812	4.236
14	565.613,759 383.755,812	15	565.617,457 383.744,853	11.566
15	565.617,457 383.744,853	1	565.621,133 383.733,25	12.171

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14863

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Aricestii Rahtivani, Al Narciselor, Nr. FN, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24586	739	Sector cadastral:36 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
58692 / 14/06/2016		
Act Notarial nr. 2225, din 13/06/2016 emis de NP TUDOSE MARIA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 24586 a imobilului cu numarul cadastral 24586/Aricestii Rahtivani, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 24549 inscris in cartea funciara 24549;	A1
58698 / 14/06/2016		
Act Notarial nr. 2225, din 13/06/2016 emis de NP TUDOSE MARIA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CALIN DORIN VIRGIL** 2) **CALIN CARMEN-CONSTANTA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

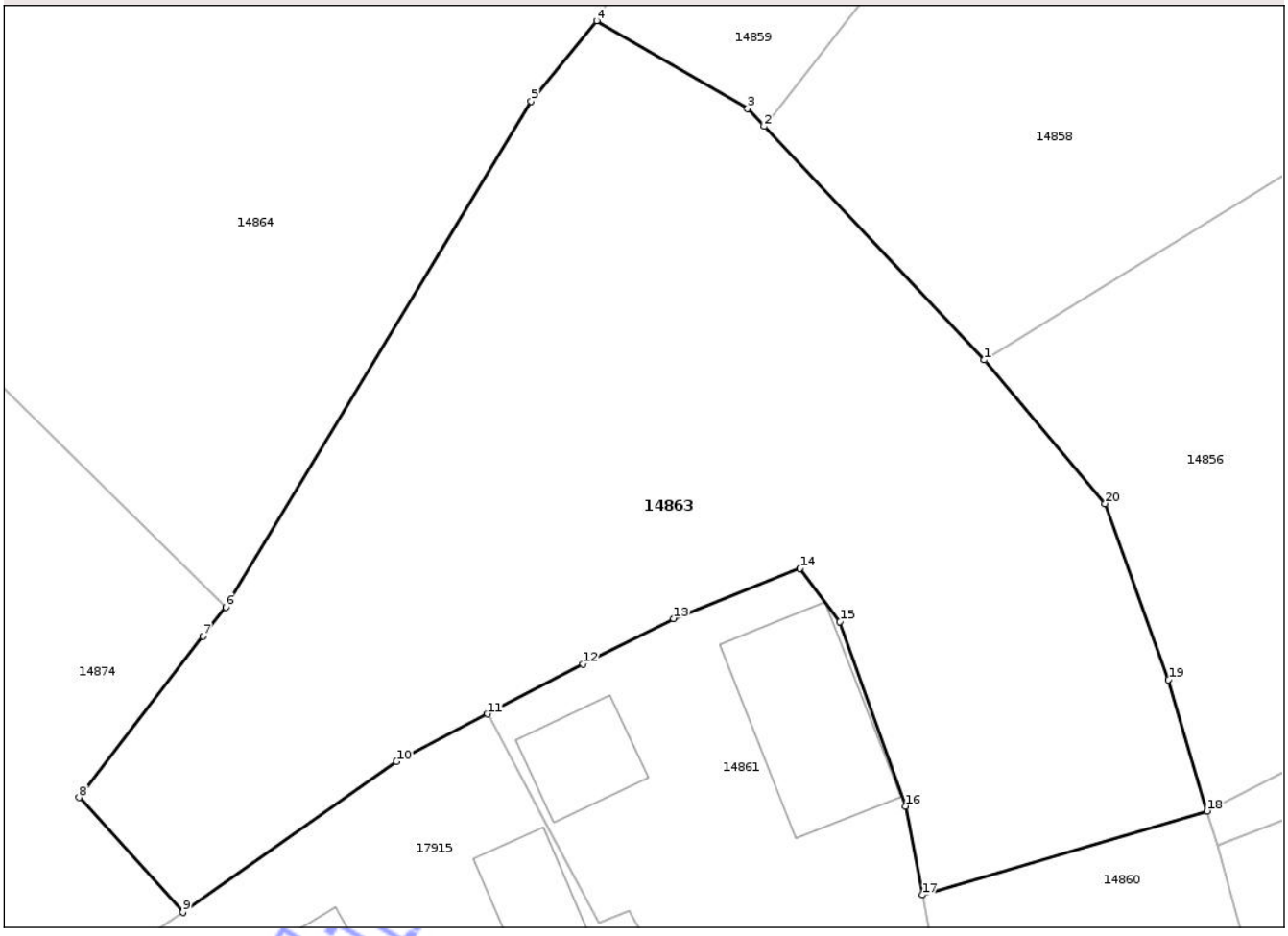
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24586	739	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	739	7	605	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.607,9 383.800,97	2	565.599,095 383.810,302	12.83
2	565.599,095 383.810,302	3	565.598,432 383.811,004	0.966
3	565.598,432 383.811,004	4	565.592,401 383.814,517	6.98
4	565.592,401 383.814,517	5	565.589,791 383.811,298	4.144
5	565.589,791 383.811,298	6	565.577,572 383.791,106	23.601

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	565.577,572 383.791,106	7	565.576,654 383.789,943	1.482
7	565.576,654 383.789,943	8	565.571,711 383.783,501	8.12
8	565.571,711 383.783,501	9	565.575,857 383.778,913	6.184
9	565.575,857 383.778,913	10	565.584,403 383.784,932	10.453
10	565.584,403 383.784,932	11	565.588,043 383.786,832	4.106
11	565.588,043 383.786,832	12	565.591,866 383.788,828	4.313
12	565.591,866 383.788,828	13	565.595,472 383.790,642	4.037
13	565.595,472 383.790,642	14	565.600,539 383.792,644	5.448
14	565.600,539 383.792,644	15	565.602,132 383.790,526	2.65
15	565.602,132 383.790,526	16	565.604,749 383.783,157	7.82
16	565.604,749 383.783,157	17	565.605,425 383.779,609	3.612
17	565.605,425 383.779,609	18	565.616,81 383.782,96	11.868
18	565.616,81 383.782,96	19	565.615,27 383.788,2	5.462
19	565.615,27 383.788,2	20	565.612,74 383.795,24	7.481
20	565.612,74 383.795,24	1	565.607,9 383.800,97	7.501

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14868

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Aricestii Rahtivani, Str Neagoe Basarab, Nr. 132, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23755	2.202	Sector cadastral:36 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	23755-C1	Loc. Aricestii Rahtivani, Str Neagoe Basarab, Nr. 132, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:87 mp; S UTILA C1 = 66.14MP

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
35976 / 28/05/2013		
Act Notarial nr. 2705, din 27/05/2013 emis de NP IVAN CONSTANTIN;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 23755 a imobilului cu numarul cadastral 23755/Aricestii Rahtivani, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 23739 inscris in cartea funciara 23739;	A1, A1.1
131322 / 30/08/2024		
Act Notarial nr. 1155, din 29/08/2024 emis de NP Tudose George Radu;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **FUSU MIHAELA-VALENTINA**	
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **FUSU MIHAELA-VALENTINA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
35981 / 28/05/2013		
Act Notarial nr. 2709, din 27/05/2013 emis de NP IVAN CONSTANTIN;		
C1	Intabulare, drept de HABITATIEviagera	A1.1
	1) **FUSU FLORICA**	
138912 / 24/12/2020		
Act Administrativ nr. seria DC nr.072753, din 09/12/2013 emis de Primaria Aricestii Rahtivani;		
C2	se radiaza dreptul de abitatie viagera inscris sub C1.1, in favoarea beneficiarului Fusu Gheorghe, prin incheierea nr.35981/2013	A1, A1.1
131322 / 30/08/2024		
Act Notarial nr. 1155, din 29/08/2024 emis de NP Tudose George Radu;		
C3	Intabulare, drept de HABITATIEviageră	A1.1
	1) **FUSU ALEXANDRU-GEORGE**	
C4	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 reprezentând contravaloarea întreţinerii	A1, A1.1
	1) **FUSU ALEXANDRU-GEORGE**	

Document generat în circuitul civil

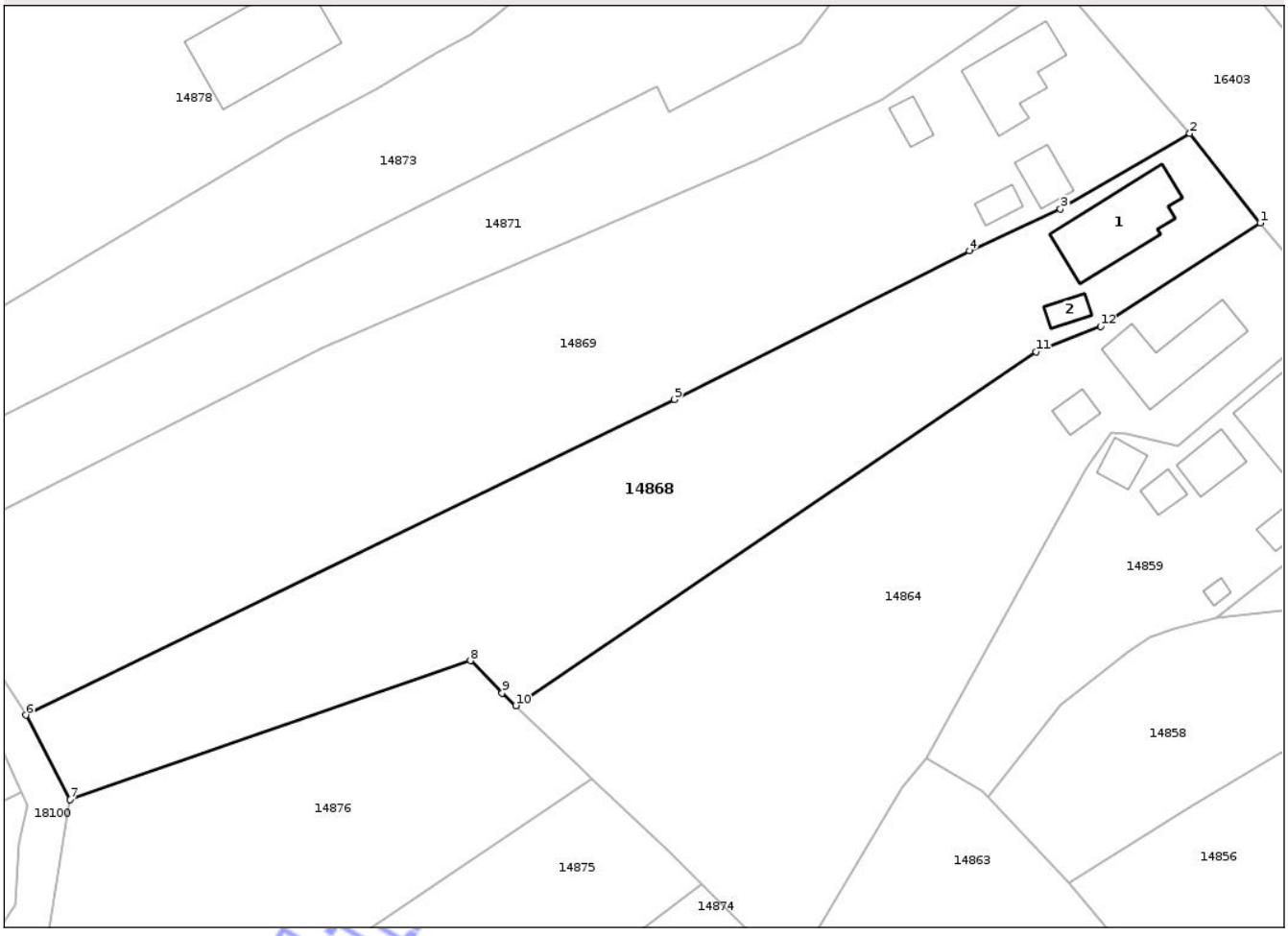
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23755	2.202	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	357	7	614	-	LOT1
2	arabil	DA	1.845	7	611	-	LOT1

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	23755-C1	constructii de locuinte	87	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:87 mp; S UTILA C1 = 66.14MP
A1.2		constructii anexa	12	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	565.628,856 383.872,938	2	565.621,14 383.882,729	12.466
2	565.621,14 383.882,729	3	565.607,029 383.874,455	16.358

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	565.607,029 383.874,455	4	565.597,076 383.869,911	10.941
4	565.597,076 383.869,911	5	565.564,846 383.853,687	36.083
5	565.564,846 383.853,687	6	565.493,971 383.819,229	78.807
6	565.493,971 383.819,229	7	565.498,781 383.810,0	10.407
7	565.498,781 383.810,0	8	565.542,561 383.825,173	46.335
8	565.542,561 383.825,173	9	565.546,023 383.821,662	4.931
9	565.546,023 383.821,662	10	565.547,491 383.820,262	2.029
10	565.547,491 383.820,262	11	565.604,361 383.858,887	68.747
11	565.604,361 383.858,887	12	565.611,407 383.861,661	7.572
12	565.611,407 383.861,661	1	565.628,856 383.872,938	20.776

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14869

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Aricestii Rahtivani, Str Neagoe Basarab, Nr. 130, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.728 Masurata: 2.928	Sector cadastral:36 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 6074, din 18/07/2018 emis de JUDECĂTORIA PLOIEȘTI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **POPESCU CIPRIAN GABRIEL** 2) **POPESCU MONICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

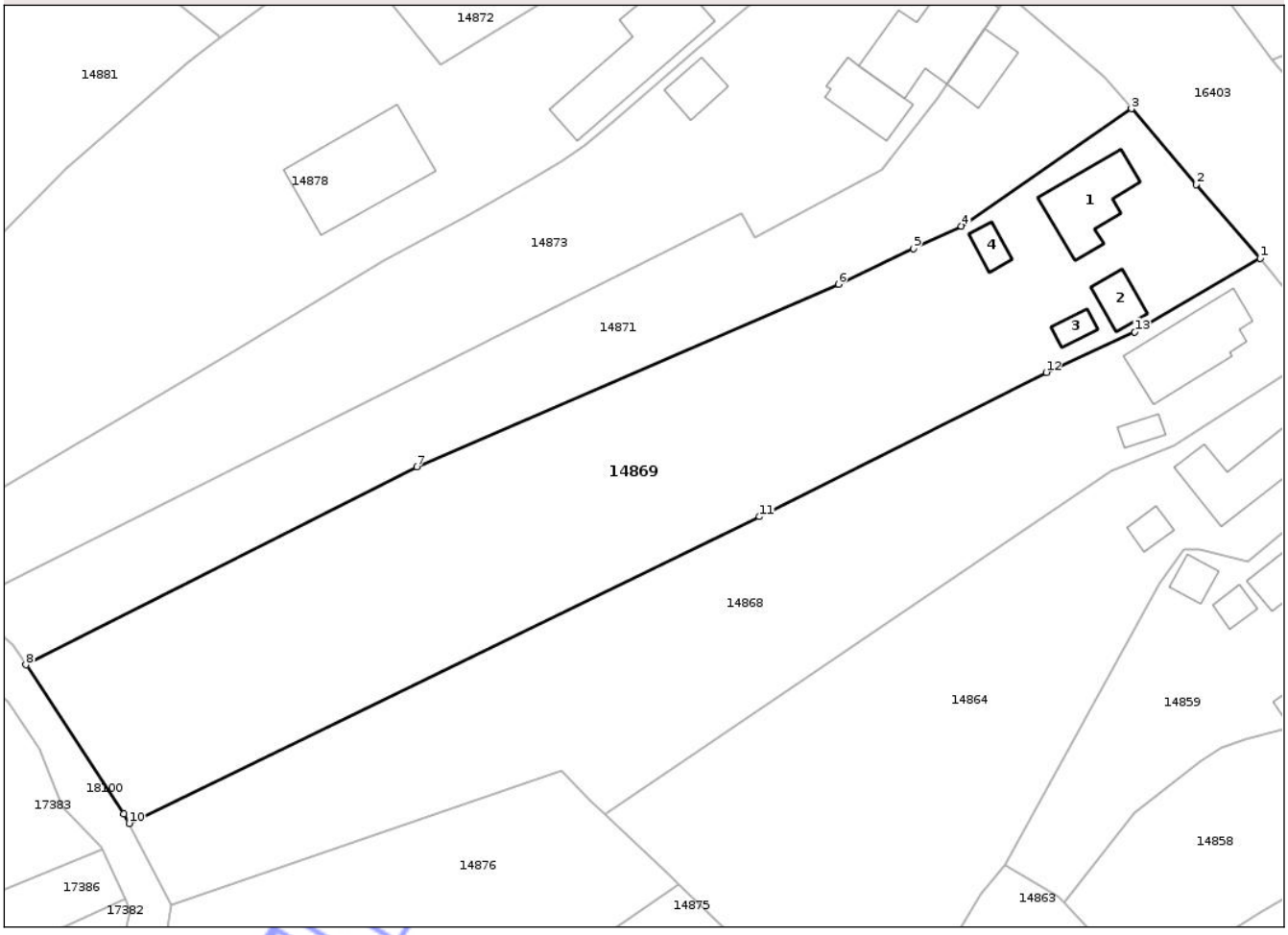
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.728 Masurata: 2.928	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	564	7	618	-	
2	arabil	DA	2.364	7	617	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	68	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp;
A1.2		constructii anexa	24	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp;
A1.3		constructii anexa	12	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp;
A1.4		constructii anexa	14	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp;

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.621,14 383.882,729	2	565.613,96 383.891,019	10.967
2	565.613,96 383.891,019	3	565.606,669 383.899,544	11.218
3	565.606,669 383.899,544	4	565.587,536 383.886,349	23.242
4	565.587,536 383.886,349	5	565.582,161 383.883,82	5.94
5	565.582,161 383.883,82	6	565.573,704 383.879,828	9.352
6	565.573,704 383.879,828	7	565.526,318 383.859,277	51.651
7	565.526,318 383.859,277	8	565.482,387 383.837,044	49.237
8	565.482,387 383.837,044	9	565.493,372 383.820,279	20.043
9	565.493,372 383.820,279	10	565.493,971 383.819,229	1.209
10	565.493,971 383.819,229	11	565.564,846 383.853,687	78.807
11	565.564,846 383.853,687	12	565.597,076 383.869,911	36.083
12	565.597,076 383.869,911	13	565.607,029 383.874,455	10.941
13	565.607,029 383.874,455	1	565.621,14 383.882,729	16.358

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14870

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Aricestii Rahtivani, Al Narciselor, Nr. 10, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 935 Masurata: 826	Sector cadastral:36 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 20799, din 07/10/1994 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DINU I. GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

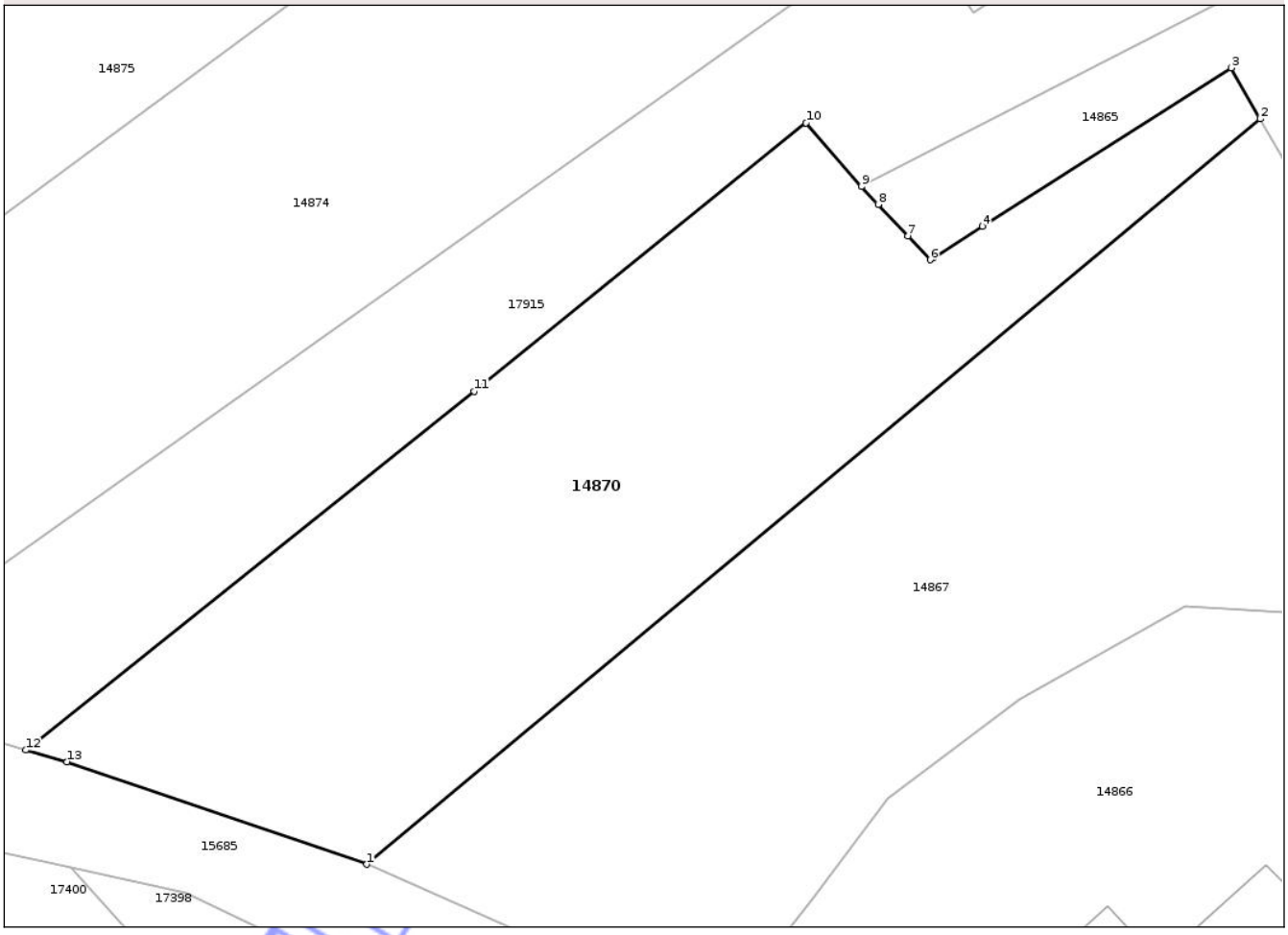
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 935 Masurata: 826	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	826	7	608	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.535,57 383.728,402	2	565.582,701 383.767,716	61.375
2	565.582,701 383.767,716	3	565.581,162 383.770,416	3.108
3	565.581,162 383.770,416	4	565.568,052 383.762,05	15.552
4	565.568,052 383.762,05	5	565.565,45 383.760,39	3.086
5	565.565,45 383.760,39	6	565.565,288 383.760,287	0.192

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	565.565,288 383.760,287	7	565.564,108 383.761,545	1.725
7	565.564,108 383.761,545	8	565.562,543 383.763,212	2.287
8	565.562,543 383.763,212	9	565.561,656 383.764,147	1.289
9	565.561,656 383.764,147	10	565.558,736 383.767,512	4.455
10	565.558,736 383.767,512	11	565.541,239 383.753,345	22.513
11	565.541,239 383.753,345	12	565.517,578 383.734,427	30.294
12	565.517,578 383.734,427	13	565.519,735 383.733,806	2.245
13	565.519,735 383.733,806	1	565.535,57 383.728,402	16.732

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14871

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Aricestii Rahtivani, Str Neagoe Basarab, Nr. 126, 128, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.454	Sector cadastral:36 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 236, din 13/02/2026 emis de PRIMĂRIA COMUNEI ARICEȘTII RAHTIVANI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13, alin. 15);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

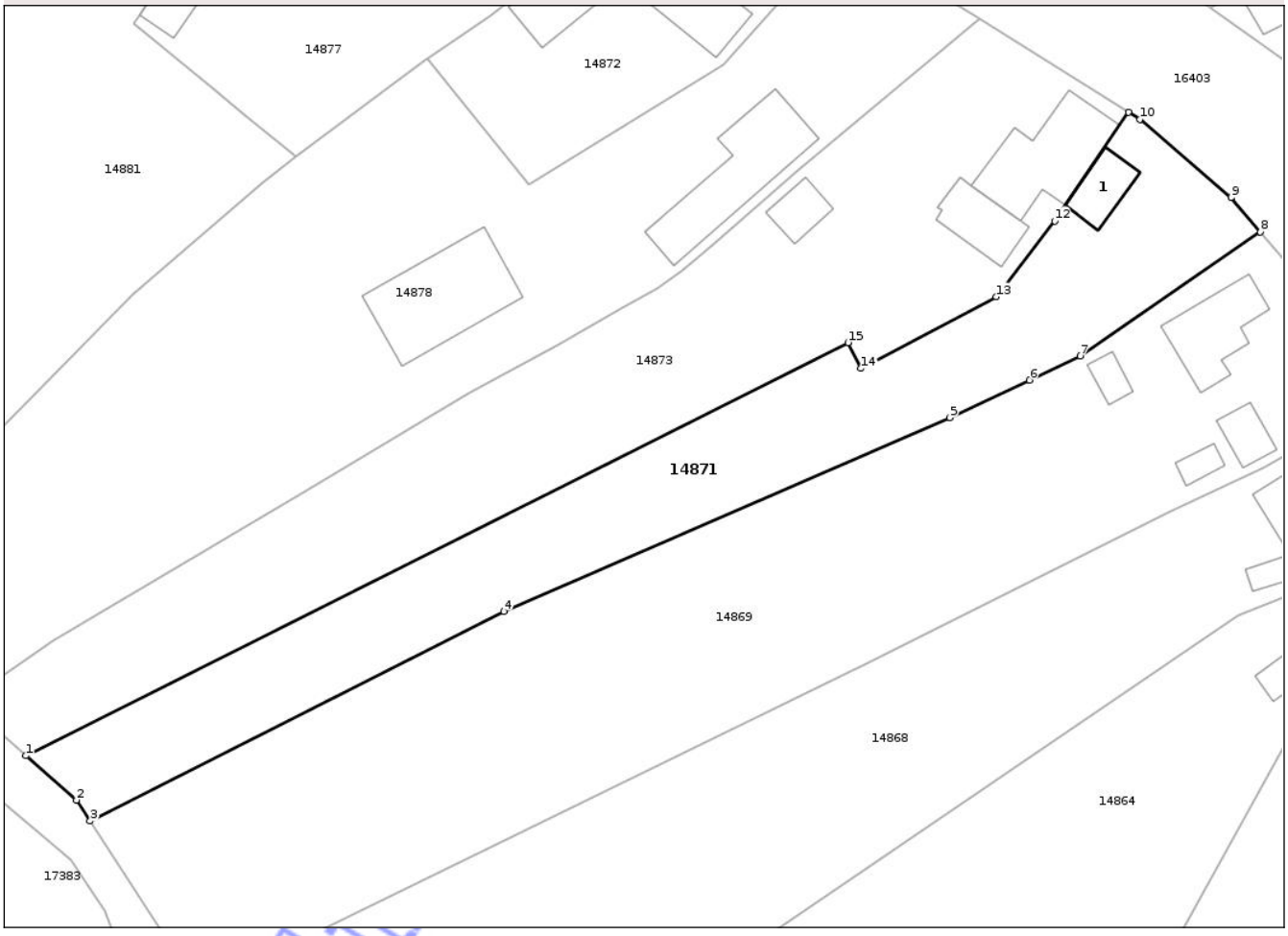
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.454	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
2	arabil	DA	1.454	7	620	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	34	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.475,56 383.843,962	2	565.480,935 383.839,26	7.141
2	565.480,935 383.839,26	3	565.482,387 383.837,044	2.649
3	565.482,387 383.837,044	4	565.526,318 383.859,277	49.237
4	565.526,318 383.859,277	5	565.573,704 383.879,828	51.651

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	565.573,704 383.879,828	6	565.582,161 383.883,82	9.352
6	565.582,161 383.883,82	7	565.587,536 383.886,349	5.94
7	565.587,536 383.886,349	8	565.606,669 383.899,544	23.242
8	565.606,669 383.899,544	9	565.603,559 383.903,18	4.785
9	565.603,559 383.903,18	10	565.593,881 383.911,476	12.747
10	565.593,881 383.911,476	11	565.592,658 383.912,247	1.446
11	565.592,658 383.912,247	12	565.584,825 383.900,706	13.948
12	565.584,825 383.900,706	13	565.578,62 383.892,645	10.173
13	565.578,62 383.892,645	14	565.564,278 383.885,057	16.226
14	565.564,278 383.885,057	15	565.562,88 383.887,788	3.068
15	565.562,88 383.887,788	1	565.475,56 383.843,962	97.701

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14872

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Aricestii Rahtivani, Str Neagoe Basarab, Nr. 122, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 700 Masurata: 719	Sector cadastral:36 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 20764, din 12/07/1994 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **RADU MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

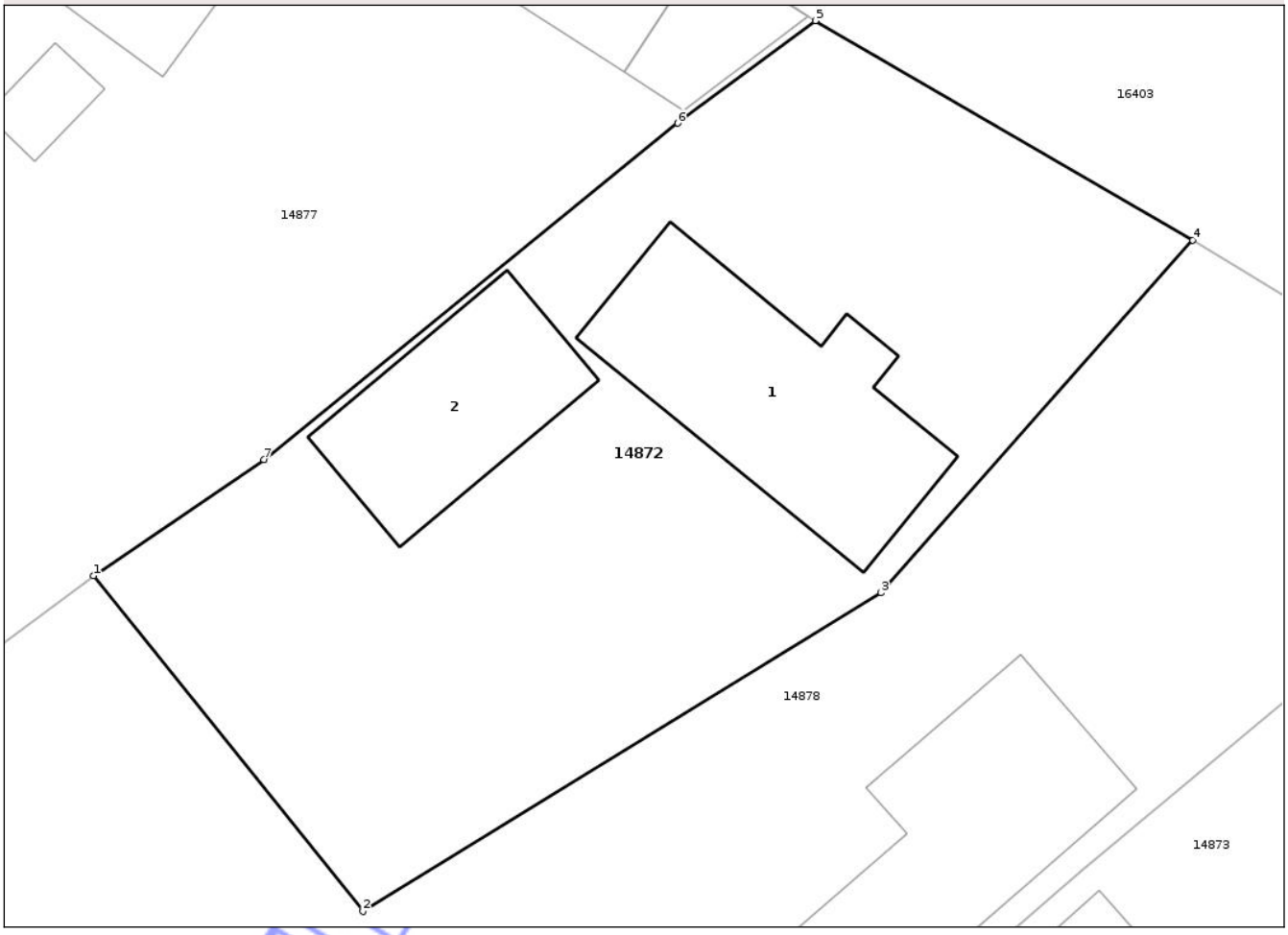
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 700 Masurata: 719	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	719	7	628	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	93	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:93 mp;
A1.2		constructii anexa	59	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.518,229 383.917,896	2	565.528,977 383.904,515	17.163
2	565.528,977 383.904,515	3	565.549,637 383.917,22	24.254

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	565.549,637 383.917,22	4	565.562,085 383.931,288	18.785
4	565.562,085 383.931,288	5	565.547,029 383.940,039	17.414
5	565.547,029 383.940,039	6	565.541,534 383.935,948	6.851
6	565.541,534 383.935,948	7	565.525,033 383.922,531	21.267
7	565.525,033 383.922,531	1	565.518,229 383.917,896	8.233

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14873

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Aricestii Rahtivani, Str Neagoe Basarab, Nr. 126, 128, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.850 Masurata: 1.975	Sector cadastral:36 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 87019, din 22/10/2001 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VLAD IONELIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

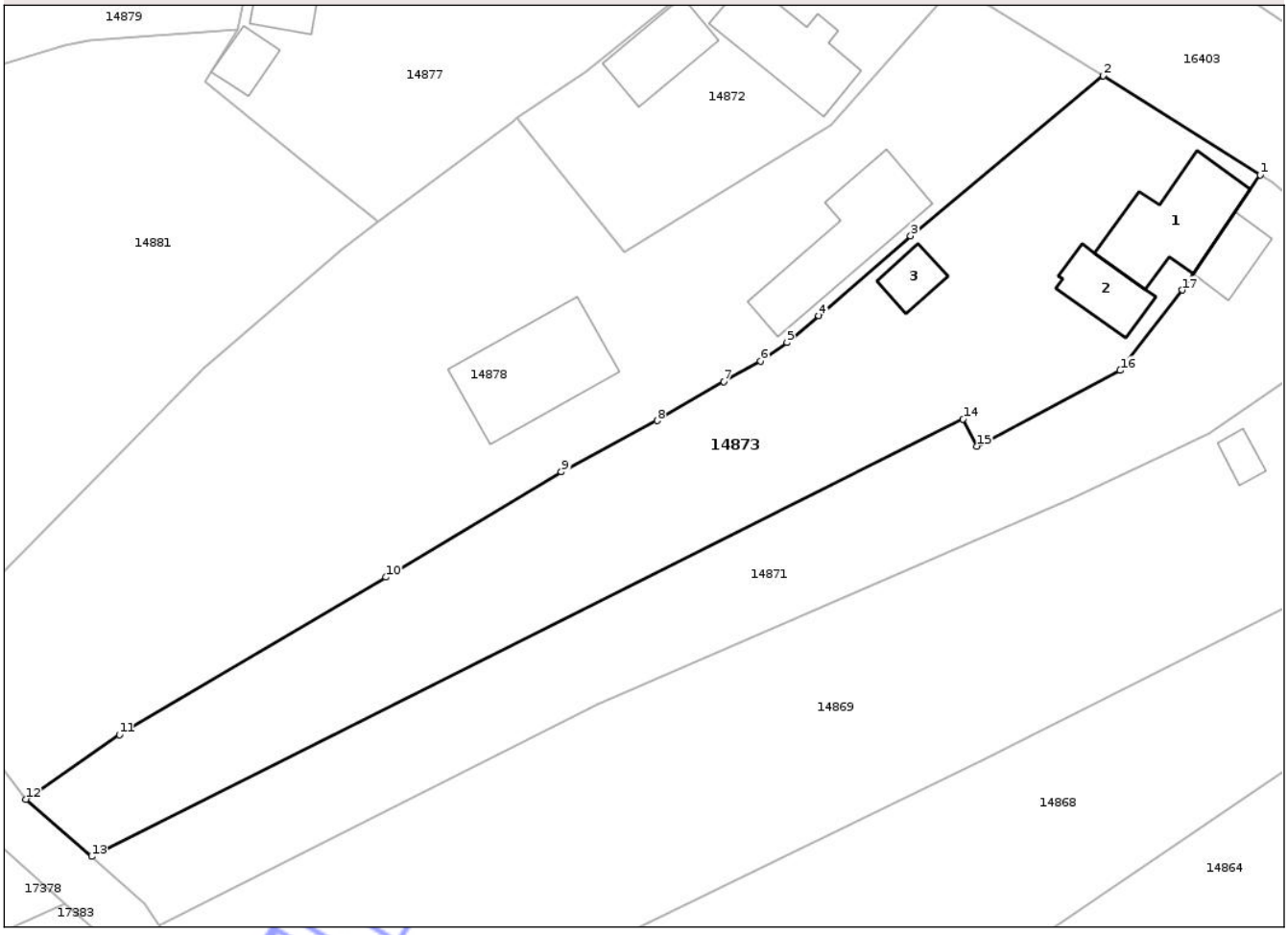
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.850 Masurata: 1.975	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	651	7	623	-	
2	arabil	DA	1.324	7	621/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	103	Fara acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:103 mp;
A1.2		constructii anexa	46	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp;
A1.3		constructii anexa	25	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.592,658 383.912,247	2	565.576,903 383.922,189	18.63

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	565.576,903 383.922,189	3	565.557,62 383.906,14	25.088
3	565.557,62 383.906,14	4	565.548,432 383.898,13	12.189
4	565.548,432 383.898,13	5	565.545,239 383.895,459	4.163
5	565.545,239 383.895,459	6	565.542,578 383.893,574	3.261
6	565.542,578 383.893,574	7	565.538,931 383.891,521	4.185
7	565.538,931 383.891,521	8	565.532,239 383.887,628	7.742
8	565.532,239 383.887,628	9	565.522,646 383.882,47	10.892
9	565.522,646 383.882,47	10	565.505,059 383.871,949	20.494
10	565.505,059 383.871,949	11	565.478,372 383.856,165	31.005
11	565.478,372 383.856,165	12	565.468,99 383.849,708	11.389
12	565.468,99 383.849,708	13	565.475,56 383.843,962	8.728
13	565.475,56 383.843,962	14	565.562,88 383.887,788	97.701
14	565.562,88 383.887,788	15	565.564,278 383.885,057	3.068
15	565.564,278 383.885,057	16	565.578,62 383.892,645	16.226
16	565.578,62 383.892,645	17	565.584,825 383.900,706	10.173
17	565.584,825 383.900,706	1	565.592,658 383.912,247	13.948

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14874

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Aricestii Rahtivani, Nr. FN, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.625 Masurata: 1.408	Sector cadastral:36 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 59376, din 10/09/1996 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 4/5, cota initiala 4/5	A1
	1) **MINOIU IOANA** 2) **BUCUR CONSTANTIN** 3) **BUCUR AURELIAN** 4) **BUCUR GHEORGHE**	
Act Notarial nr. 73, din 07/02/2008 emis de BIN IVAN CONSTANTIN;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/5, cota initiala 1/5	A1
	1) **DIMIAN CRISTINA-PETRUŢA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

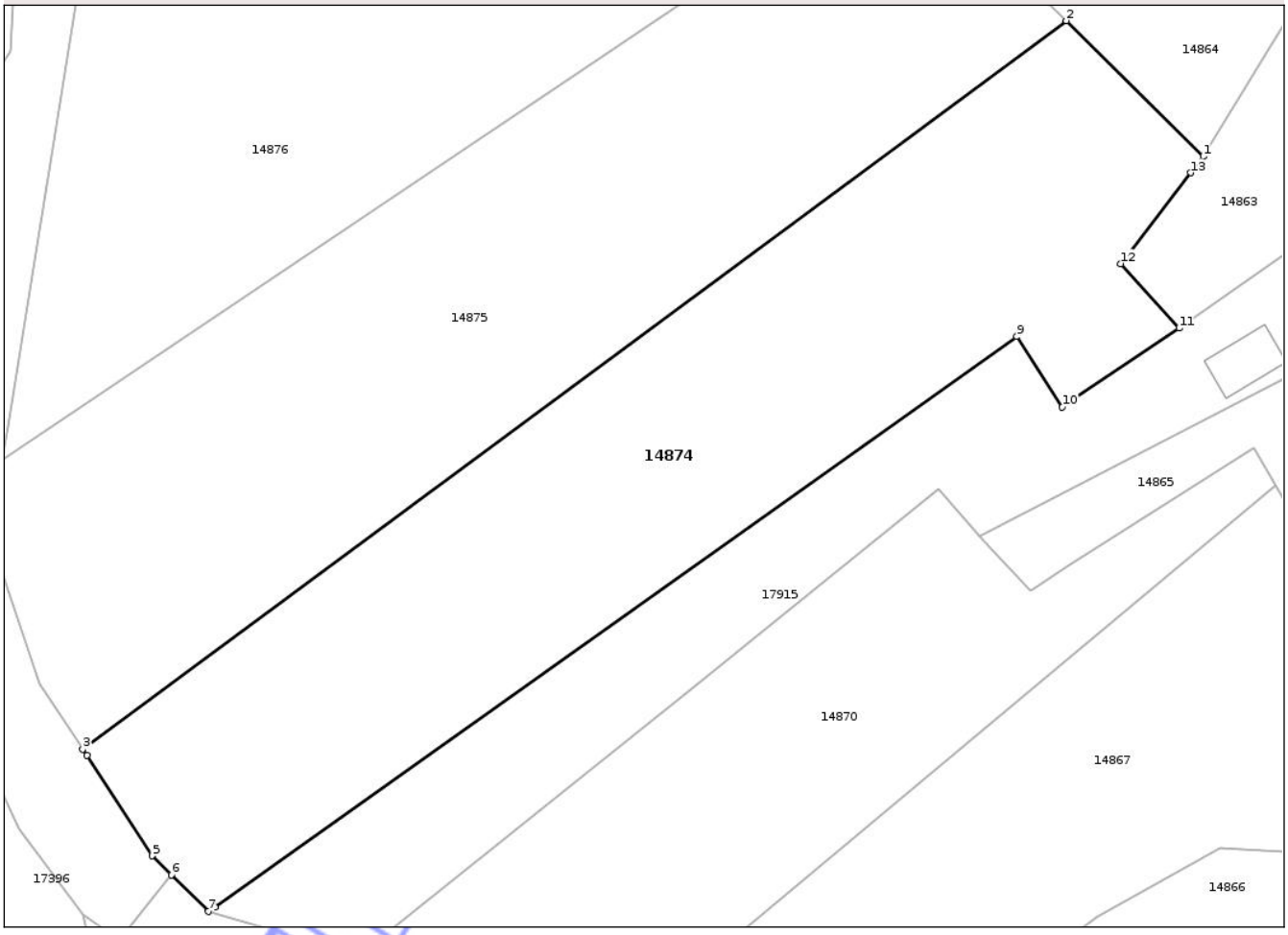
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.625 Masurata: 1.408	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.408	7	609/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.577,572 383.791,106	2	565.567,822 383.800,747	13.712
2	565.567,822 383.800,747	3	565.497,973 383.749,003	86.927
3	565.497,973 383.749,003	4	565.498,26 383.748,562	0.526
4	565.498,26 383.748,562	5	565.502,894 383.741,441	8.496
5	565.502,894 383.741,441	6	565.504,268 383.740,091	1.926

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	565.504,268 383.740,091	7	565.506,91 383.737,495	3.704
7	565.506,91 383.737,495	8	565.507,37 383.737,822	0.564
8	565.507,37 383.737,822	9	565.564,32 383.778,31	69.875
9	565.564,32 383.778,31	10	565.567,554 383.773,318	5.948
10	565.567,554 383.773,318	11	565.575,857 383.778,913	10.012
11	565.575,857 383.778,913	12	565.571,711 383.783,501	6.184
12	565.571,711 383.783,501	13	565.576,654 383.789,943	8.12
13	565.576,654 383.789,943	1	565.577,572 383.791,106	1.482

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14875

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Aricestii Rahtivani, Nr. FN, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.625 Masurata: 1.523	Sector cadastral:36 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 41508, din 31/05/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ALEXE I. ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

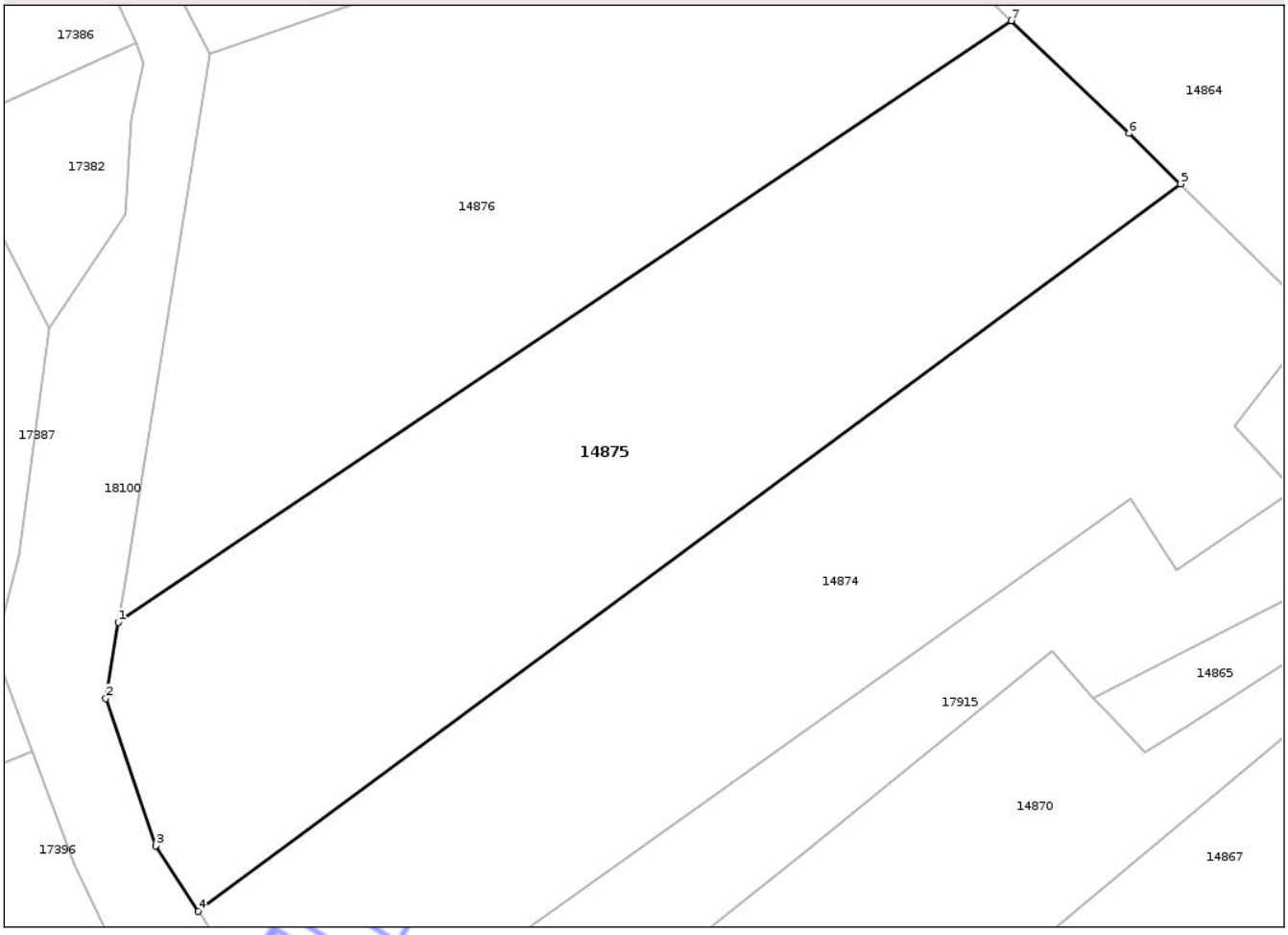
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.625 Masurata: 1.523	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.523	7	609	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.492,279 383.769,564	2	565.491,408 383.764,152	5.482
2	565.491,408 383.764,152	3	565.494,941 383.753,662	11.069
3	565.494,941 383.753,662	4	565.497,973 383.749,003	5.559
4	565.497,973 383.749,003	5	565.567,822 383.800,747	86.927
5	565.567,822 383.800,747	6	565.564,189 383.804,339	5.109

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	565.564,189 383.804,339	7	565.555,797 383.812,341	11.596
7	565.555,797 383.812,341	1	565.492,279 383.769,564	76.579

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14876

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Aricestii Rahtivani, Nr. FN, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.525	Sector cadastral:36 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 59397, din 22/10/1996 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ANASTASESCU TEODORA** 2) **IORDACHE MARIA** 3) **PLESEA AURELIAN** 4) **PLESEA ELISABETA** 5) **PLEŞEA ION** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil in circuitul civil

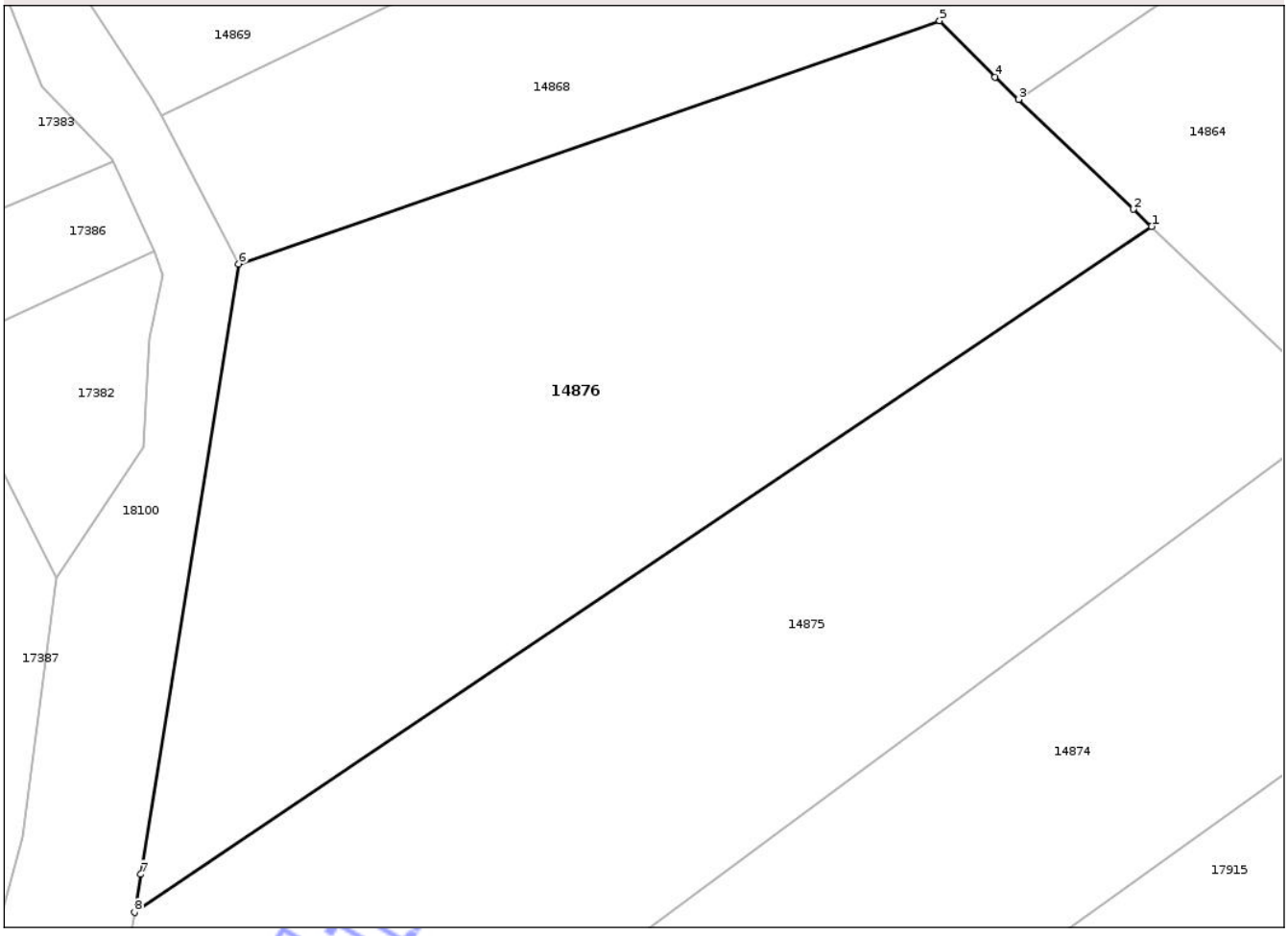
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.525	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.525	7	610	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.555,797 383.812,341	2	565.554,668 383.813,418	1.56
2	565.554,668 383.813,418	3	565.547,491 383.820,262	9.917
3	565.547,491 383.820,262	4	565.546,023 383.821,662	2.029
4	565.546,023 383.821,662	5	565.542,561 383.825,173	4.931
5	565.542,561 383.825,173	6	565.498,781 383.810,0	46.335

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	565.498,781 383.810,0	7	565.492,661 383.771,937	38.552
7	565.492,661 383.771,937	8	565.492,279 383.769,564	2.404
8	565.492,279 383.769,564	1	565.555,797 383.812,341	76.579

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14877

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:5503
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:11877

Adresa: Loc. Aricestii Rahtivani, Str Neagoe Basarab, Nr. 120, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22296	Din acte: 1.592 Masurata: 1.604	Sector cadastral:36 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	22296-C1	Loc. Aricestii Rahtivani, Str Neagoe Basarab, Nr. 120, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:82 mp; S. construita la sol: 82 mp; C1- LOCUINTA (P+1E) - in suprafata de 82 mp; SC PARTER = 82 MP; SC ETAJ = 79 MP; SC DESF. = 161 MP
A1.2	22296-C2	Loc. Aricestii Rahtivani, Str Neagoe Basarab, Nr. 120, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:147 mp; S. construita la sol: 147 mp; C2- LOCUINTA (P+BECI) - in suprafata de 147 mp; SC PARTER = 147 MP; SC BECI = 6 MP; SC DESF. = 153 MP
A1.3	22296-C3	Loc. Aricestii Rahtivani, Str Neagoe Basarab, Nr. 120, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; S. construita la sol: 48 mp; C3- ANEXA - in suprafata de 48 mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
38508 / 08/07/2010		
Certificat Grefa nr. a edificarii constructiei nr.8006, din 06/07/2010 emis de CONSILIUL LOCAL ARICESTII-RAHTIVANI (autorizatie construire nr.9/18.04.1981 emis de CONSILIUL POPULAR ARICESTII-RAHTIVANI; autorizatie construire nr.31/19.07.1994 emis de CONSILIUL LOCAL ARICESTII-RAHTIVANI;certificat mostenitor nr.24/26.05.2010 emis de NP DOBRE STELORIAN DANIEL;titlu proprietate nr.30618/30.11.1994 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEsi construire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 6/16, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **CONSTANTINESCU ANA** 2) **IORDACHE EUGENIA**	
8154 / 17/02/2011		
Act Administrativ nr. 215, din 17/02/2011 emis de OCPI;		
B3	se noteaza din oficiu propunerea de dezmembrare a imobilului	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 5503)	
71016 / 21/10/2013		
Act Notarial nr. 111, din 16/10/2013 emis de NP DOBRE STELORIAN DANIEL;		
B4	se indreapta din oficiu eroarea materiala strecurata in cuprinsul prezentei carti funciare in sensul ca: Constantinescu Vasile a detinut cota de 1/1 din teren si din constructia C3, iar impreuna cu Constantinescu Ana si Iordache Eugenia au detinut cota de 1/1 din constructiile C1, C2 si C4	A1, A1.1, A1.2, A1.3
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 11/32, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **CONSTANTINESCU ANA**	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **CONSTANTINESCU ANA**	
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **IORDACHE EUGENIA**	
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1.3
	1) **CONSTANTINESCU ANA**	
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1.3
	1) **IORDACHE EUGENIA**	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 5/32, cota initiala 10/64	A1.1
	1) **CONSTANTINESCU ANA**	
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 5/32, cota initiala 10/64	A1.1
	1) **IORDACHE EUGENIA**	
B12	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 5/16, cota initiala 10/32	A1.2
	1) **CONSTANTINESCU ANA**	
B13	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 5/16, cota initiala 10/32	A1.2
	1) **IORDACHE EUGENIA**	
192084 / 12/12/2024		
Act Notarial nr. 404, din 10/12/2024 emis de NP Ionita Aristita Adina (Act de partaj voluntra);		
B16	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 11/32, cota initiala 11/32	A1.1
	1) **CONSTANTINESCU ANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil in circuitul civil

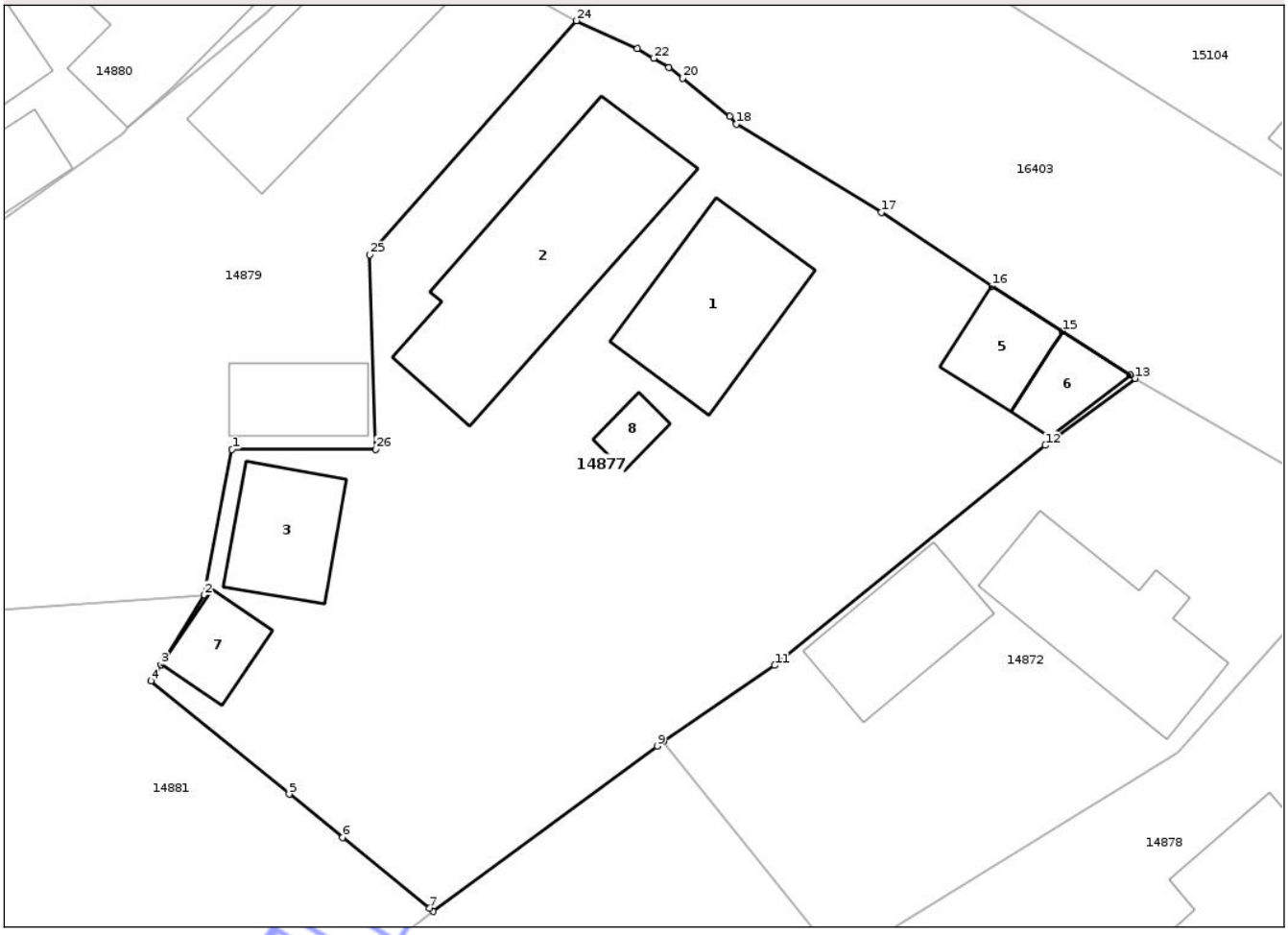
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22296	Din acte: 1.592 Masurata: 1.604	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.166	7	CC 633	-	
2	arabil	DA	438	7	A 632	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	22296-C1	constructii de locuinte	82	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:82 mp; S. construita la sol: 82 mp; C1- LOCUINTA (P+1E) - in suprafata de 82 mp; SC PARTER = 82 MP; SC ETAJ = 79 MP; SC DESF. = 161 MP
A1.2	22296-C2	constructii de locuinte	147	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:147 mp; S. construita la sol: 147 mp; C2- LOCUINTA (P+BECI) - in suprafata de 147 mp; SC PARTER = 147 MP; SC BECI = 6 MP; SC DESF. = 153 MP
A1.3	22296-C3	constructii anexa	48	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; S. construita la sol: 48 mp; C3- ANEXA - in suprafata de 48 mp
A1.5		constructii anexa	30	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp;
A1.6		constructii anexa	23	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp;
A1.7		constructii anexa	25	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp;

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.8		constructii anexa	11	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.491,943 383.935,703	2	565.490,248 383.926,818	9.045
3	565.487,601 383.922,593	4	565.486,973 383.921,59	1.183
5	565.495,424 383.914,689	6	565.498,669 383.912,039	4.19
7	565.503,977 383.907,725	8	565.504,206 383.907,539	0.295
9	565.517,87 383.917,62	10	565.518,229 383.917,896	0.453
11	565.525,033 383.922,531	12	565.541,534 383.935,948	21.267
13	565.547,029 383.940,039	14	565.546,736 383.940,227	0.348
15	565.542,576 383.942,905	16	565.538,28 383.945,669	5.108
17	565.531,527 383.950,159	18	565.522,689 383.955,532	10.343
19	565.522,302 383.956,028	20	565.519,406 383.958,345	3.709
21	565.518,584 383.959,002	22	565.517,638 383.959,553	1.095
23	565.516,642 383.960,134	24	565.512,939 383.961,85	4.081
25	565.500,321 383.947,572	26	565.500,695 383.935,707	11.871

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	565.490,248 383.926,818	3	565.487,601 383.922,593	4.986
4	565.486,973 383.921,59	5	565.495,424 383.914,689	10.911
6	565.498,669 383.912,039	7	565.503,977 383.907,725	6.84
8	565.504,206 383.907,539	9	565.517,87 383.917,62	16.98
10	565.518,229 383.917,896	11	565.525,033 383.922,531	8.233
12	565.541,534 383.935,948	13	565.547,029 383.940,039	6.851
14	565.546,736 383.940,227	15	565.542,576 383.942,905	4.947
16	565.538,28 383.945,669	17	565.531,527 383.950,159	8.109
18	565.522,689 383.955,532	19	565.522,302 383.956,028	0.629
20	565.519,406 383.958,345	21	565.518,584 383.959,002	1.052
22	565.517,638 383.959,553	23	565.516,642 383.960,134	1.153
24	565.512,939 383.961,85	25	565.500,321 383.947,572	19.055
26	565.500,695 383.935,707	1	565.491,943 383.935,703	8.752

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14878

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:65(e:65)
Nr. cadastral vechi:147

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Aricestii Rahtivani, Str Neagoe Basarab, Nr. 124, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21809	Din acte: 2.846 Masurata: 2.868	Sector cadastral:36 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	21809-C1	Loc. Aricestii Rahtivani, Str Neagoe Basarab, Nr. 124, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:115 mp; S. construita desfasurata:115 mp; Locuinta P; Sc.desf. = 115mp; an constr. 1959

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
36130 / 22/07/2009		
Act Notarial nr. 247, din 21/07/2009 emis de NP SANDU AURELIAN VIOREL;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEmostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 5/8, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **STANESCU ELENA** 2) **STANESCU VALERIU**	
68912 / 24/05/2022		
Act Administrativ nr. 14812, din 18/05/2022 emis de Primaria Aricestii Rahtivani (Adeverinta);		
B4	se actualizeaza informatiile cadastrale conform documentatiei anexate in sensul ca adresa actuala a imobilului este „Com. Aricestii Rahtivani, sat Aricestii Rahtivani, Str Neagoe Basarab, Nr. 124, Jud. Prahova”	A1, A1.1
173921 / 11/11/2024		
Act Notarial nr. 347, din 11/11/2024 emis de NP Sandu Aurelian Viorel;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1
	1) **STANESCU VALERIU**	
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1.1
	1) **STANESCU VALERIU**	
22389 / 19/02/2025		
Act Administrativ nr. C402, din 17/02/2025 emis de OCPI PRAHOVA;		
B8	se notează din oficiu anularea propunerii de dezmembrare a imobilului, înscrisă sub B5 prin încheierea nr.84547/2022	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document circulație civil

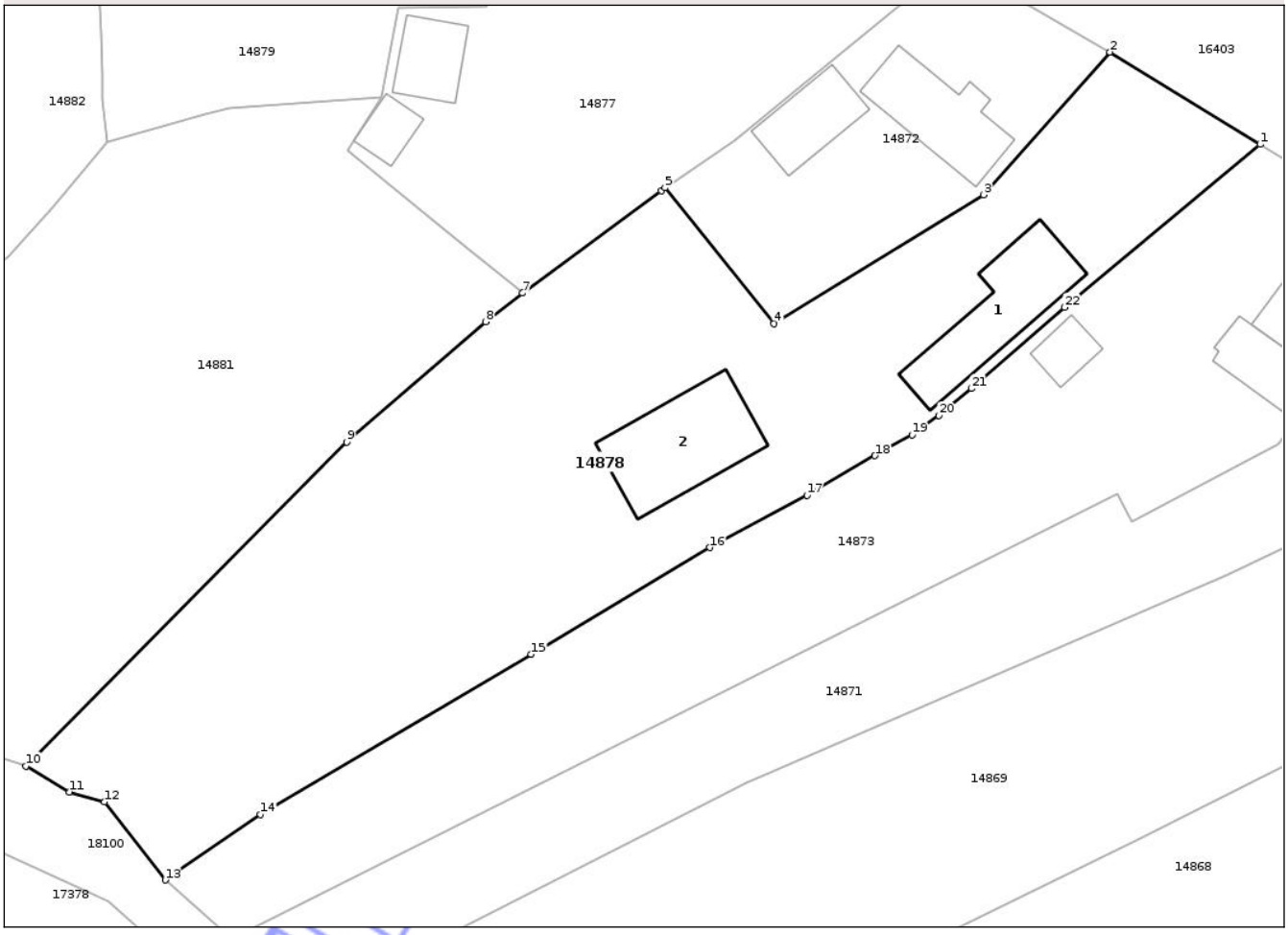
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21809	Din acte: 2.846 Masurata: 2.868	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	646	7	626	-	
2	arabil	DA	2.222	7	627	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	21809-C1	constructii de locuinte	115	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:115 mp; S. construita desfasurata:115 mp; Locuinta P; Sc. desf. = 115mp; an constr. 1959
A1.2		constructii anexa	126	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:126 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.576,903 383.922,189	2	565.562,085 383.931,288	17.389

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	565.562,085 383.931,288	3	565.549,637 383.917,22	18.785

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	565.549,637 383.917,22	4	565.528,977 383.904,515	24.254
5	565.518,229 383.917,896	6	565.517,87 383.917,62	0.453
7	565.504,206 383.907,539	8	565.500,56 383.904,72	4.609
9	565.486,871 383.892,871	10	565.455,263 383.860,945	44.926
11	565.459,56 383.858,381	12	565.463,031 383.857,412	3.604
13	565.468,99 383.849,708	14	565.478,372 383.856,165	11.389
15	565.505,059 383.871,949	16	565.522,646 383.882,47	20.494
17	565.532,239 383.887,628	18	565.538,931 383.891,521	7.742
19	565.542,578 383.893,574	20	565.545,239 383.895,459	3.261
21	565.548,432 383.898,13	22	565.557,62 383.906,14	12.189

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	565.528,977 383.904,515	5	565.518,229 383.917,896	17.163
6	565.517,87 383.917,62	7	565.504,206 383.907,539	16.98
8	565.500,56 383.904,72	9	565.486,871 383.892,871	18.105
10	565.455,263 383.860,945	11	565.459,56 383.858,381	5.004
12	565.463,031 383.857,412	13	565.468,99 383.849,708	9.74
14	565.478,372 383.856,165	15	565.505,059 383.871,949	31.005
16	565.522,646 383.882,47	17	565.532,239 383.887,628	10.892
18	565.538,931 383.891,521	19	565.542,578 383.893,574	4.185
20	565.545,239 383.895,459	21	565.548,432 383.898,13	4.163
22	565.557,62 383.906,14	1	565.576,903 383.922,189	25.088

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14881

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Aricestii Rahtivani, Str Neagoe Basarab, Nr. FN, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	26095	Din acte: 2.820 Masurata: 2.711	Sector cadastral:36 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
74616 / 06/06/2022		
Act Notarial nr. 1493, din 06/06/2022 emis de NP Neculae Diana;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MARCU ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

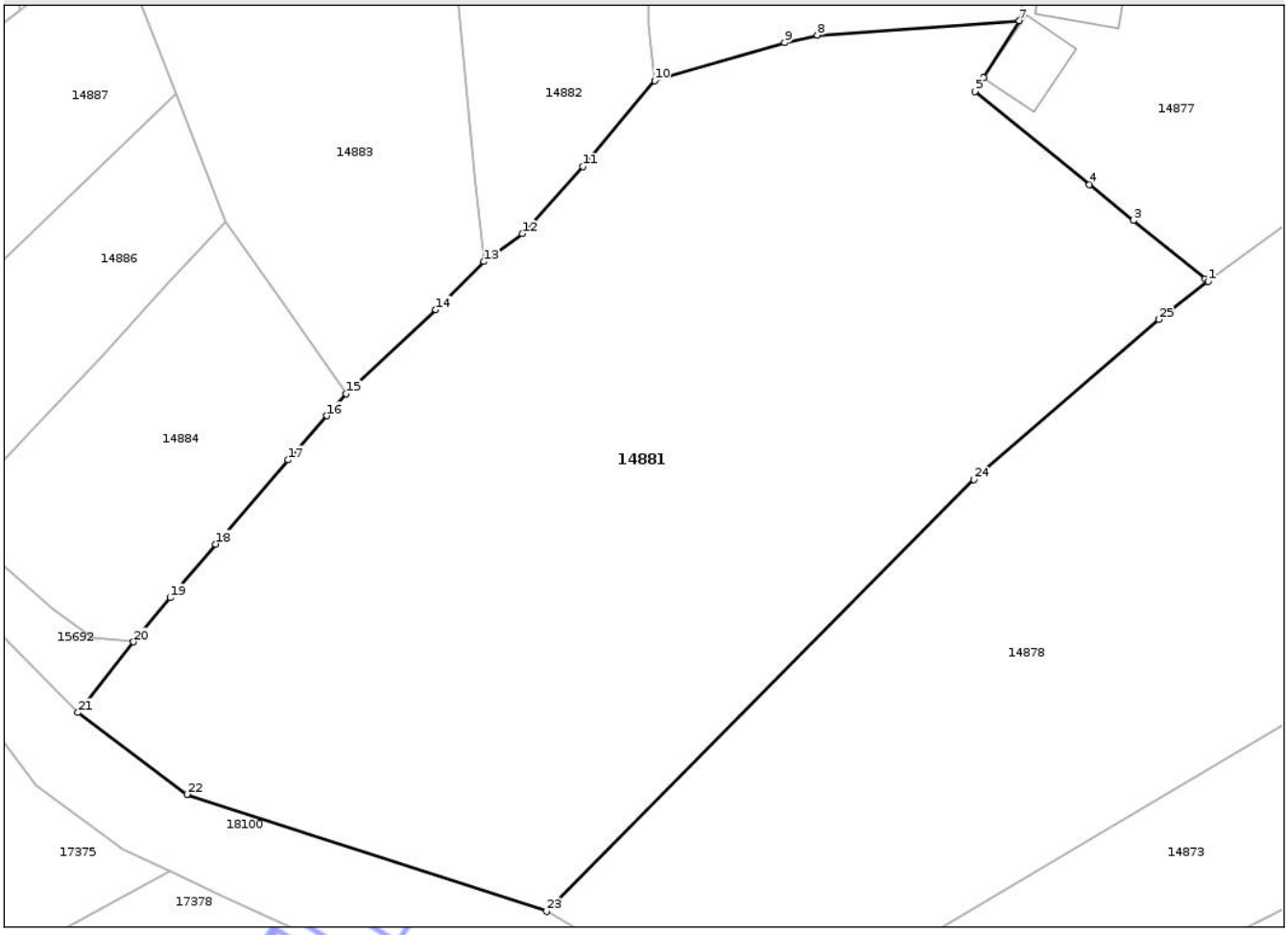
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
26095	Din acte: 2.820 Masurata: 2.711	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.711	7	635	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.504,206 383.907,539	2	565.503,977 383.907,725	0.295
3	565.498,669 383.912,039	4	565.495,424 383.914,689	4.19
5	565.486,973 383.921,59	6	565.487,601 383.922,593	1.183
7	565.490,248 383.926,818	8	565.475,299 383.925,75	14.987
9	565.472,871 383.925,198	10	565.463,256 383.922,376	10.021

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	565.503,977 383.907,725	3	565.498,669 383.912,039	6.84
4	565.495,424 383.914,689	5	565.486,973 383.921,59	10.911
6	565.487,601 383.922,593	7	565.490,248 383.926,818	4.986
8	565.475,299 383.925,75	9	565.472,871 383.925,198	2.49
10	565.463,256 383.922,376	11	565.457,946 383.916,028	8.276

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	565.457,946 383.916,028	12	565.453,468 383.911,068	6.682
13	565.450,636 383.909,001	14	565.447,075 383.905,443	5.034
15	565.440,454 383.899,223	16	565.439,025 383.897,604	2.159
17	565.436,137 383.894,33	18	565.430,777 383.888,105	8.215
19	565.427,43 383.884,147	20	565.424,721 383.880,873	4.249
21	565.420,607 383.875,649	22	565.428,665 383.869,603	10.074
23	565.455,263 383.860,945	24	565.486,871 383.892,871	44.926
25	565.500,56 383.904,72	1	565.504,206 383.907,539	4.609

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	565.453,468 383.911,068	13	565.450,636 383.909,001	3.506
14	565.447,075 383.905,443	15	565.440,454 383.899,223	9.084
16	565.439,025 383.897,604	17	565.436,137 383.894,33	4.366
18	565.430,777 383.888,105	19	565.427,43 383.884,147	5.183
20	565.424,721 383.880,873	21	565.420,607 383.875,649	6.649
22	565.428,665 383.869,603	23	565.455,263 383.860,945	27.972
24	565.486,871 383.892,871	25	565.500,56 383.904,72	18.105

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14882

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Aricestii Rahtivani, Str Morii, Nr. 44, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	25349	Din acte: 788 Masurata: 936	Sector cadastral:36 Teren imprejmuit; Se noteaza posesia pentru 148mp

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	25349-C1	Loc. Aricestii Rahtivani, Str Morii, Nr. 44, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:152 mp; Locuinta(S+P); Sc=152mp;Sdesf=161mp
A1.2	25349-C2	Loc. Aricestii Rahtivani, Str Morii, Nr. 44, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; Anexa(P); Sc=38mp
A1.3	25349-C3	Loc. Aricestii Rahtivani, Str Morii, Nr. 44, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; Anexa(P); Sc=12mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
29770 / 04/03/2022		
Act Notarial nr. 329, din 02/03/2022 emis de NP Neagu Ioana Dorothy Maria;		
B17	se respinge cererea prin care se solicita intabularea dreptului de proprietate, intrucat nu au fost rezolvate in totalitate observatiile din referatul de completare, respectiv introducerea in RGI a tarifului in suma de 75 lei aferent codului 241	A1, A1.1, A1.2, A1.3
42601 / 25/03/2022		
Act Notarial nr. 329, din 02/03/2022 emis de NP Neagu Ioana Dorothy Maria (act administrativ nr 29770 din 04.03.2022, emis de OCPI PRAHOVA);		
B18	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 788/936, cota initiala 788/936	A1
	1) **MOVILEANU DAVID-EMANUEL** 2) **MOVILEANU SILVIA**	
B19	se noteaza transmiterea posesiei asupra terenului in suprafata de 148 mp	A1
	1) **MOVILEANU DAVID-EMANUEL** 2) **MOVILEANU SILVIA**	
B20	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **MOVILEANU DAVID-EMANUEL** 2) **MOVILEANU SILVIA**	
72730 / 02/06/2022		
Act Administrativ nr. 15308, din 25/05/2022 emis de PRIMARIA ARICESTII RAHTIVANI;		
B21	se actualizeaza informatiile cadastrale, in sensul ca adresa actuala a imobilului este: “ comuna . Aricestii Rahtivani, Str Morii, Nr. 44, judet Prahova'	A1, A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
166819 / 23/11/2021		
Act Administrativ nr. seria D.11 nr.405115, din 07/12/2020 emis de SPCLEP ARICESTII RAHTIVANI (act administrativ nr seria D.11 nr. 416475 din 05.04.2021, emis de CONSILIUL LOCAL PLOIESTI);		
C2	se radiaza dreptul de ipoteca legala reprezentand contravaloarea intretinerii inscrisa sub C1 prin incheierea nr.110850/2019	A1, A1.1, A1.2, A1.3

Document arhivat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
25349	Din acte: 788 Masurata: 936	Se noteaza posesia pentru 148mp

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	684	7	641	-	
2	arabil	DA	252	7	641	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	25349-C1	constructii de locuinte	152	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:152 mp; Locuinta(S+P);Sc=152mp;Sdesf=161mp
A1.2	25349-C2	constructii anexa	38	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; Anexa (P);Sc=38mp
A1.3	25349-C3	constructii anexa	12	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; Anexa (P);Sc=12mp
A1.4		constructii anexa	17	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp;

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.463,813 383.980,334	2	565.445,339 383.974,039	19.517
3	565.446,474 383.959,233	4	565.446,962 383.952,683	6.568
5	565.447,433 383.946,049	6	565.447,736 383.938,242	7.813
7	565.448,551 383.929,868	8	565.449,212 383.923,068	6.832
9	565.449,949 383.915,446	10	565.450,636 383.909,001	6.482
11	565.453,468 383.911,068	12	565.457,946 383.916,028	6.682
13	565.463,256 383.922,376	14	565.462,848 383.926,543	4.187
15	565.462,77 383.929,051	16	565.462,671 383.933,183	4.133
17	565.462,379 383.939,479	18	565.461,739 383.954,719	15.253
19	565.461,723 383.955,179	20	565.461,516 383.960,039	4.864
21	565.462,246 383.960,012	22	565.462,247 383.960,07	0.058
23	565.462,416 383.967,796	24	565.462,685 383.974,206	6.416
25	565.463,106 383.976,17	26	565.463,563 383.978,321	2.199

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	565.445,339 383.974,039	3	565.446,474 383.959,233	14.849
4	565.446,962 383.952,683	5	565.447,433 383.946,049	6.651
6	565.447,736 383.938,242	7	565.448,551 383.929,868	8.414
8	565.449,212 383.923,068	9	565.449,949 383.915,446	7.658
10	565.450,636 383.909,001	11	565.453,468 383.911,068	3.506
12	565.457,946 383.916,028	13	565.463,256 383.922,376	8.276
14	565.462,848 383.926,543	15	565.462,77 383.929,051	2.509
16	565.462,671 383.933,183	17	565.462,379 383.939,479	6.303
18	565.461,739 383.954,719	19	565.461,723 383.955,179	0.46
20	565.461,516 383.960,039	21	565.462,246 383.960,012	0.73
22	565.462,247 383.960,07	23	565.462,416 383.967,796	7.728
24	565.462,685 383.974,206	25	565.463,106 383.976,17	2.009
26	565.463,563 383.978,321	1	565.463,813 383.980,334	2.028

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14883

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Aricestii Rahtivani, Str Morii, Nr. 42, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	26598	Din acte: 1.000 Masurata: 1.115	Sector cadastral:36 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	26598-C1	Loc. Aricestii Rahtivani, Str Morii, Nr. 42, Jud. Prahova	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:172 mp; Suprafata desfasurata - 331mp, numar niveluri - 3, regim de inallÄ‚â€žÄąĹˇÄ‚Ë‡â€šÂ¬ÄąĹşime - Sp(15mp) +P(172mp)+Mp(144mp),

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
155575 / 08/12/2022		
Act Administrativ nr. 15/671/(RI7)31, din 10/01/2023 emis de Primaria Aricestii Rahtivani (completare acte documentatie conform referat ; act notarial nr 7266 din 14.06.1988, emis de NOTARIATUL DE STAT JUDEȚEAN PRAHOVA;act administrativ nr Seria C.9 nr.682461 din 02.07.1994, emis de CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI PLOIEȘTI;act notarial nr 30 din 11.01.2023, emis de NP MINEA Octavian;act administrativ nr 2965 din 25.04.2006, emis de PRIMARIA ARICEȘTII RAHTIVANI;hotarare judecatoreasca nr 1559 din 01.03.1989, emis de JUDECĂTORIA PLOIEȘTI;act administrativ nr 6356/5466/(RU)10889 din 24.11.2022, emis de PRIMARIA ARICEȘTII RAHTIVANI;act administrativ nr 20783 din 14.07.1994, emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;act administrativ nr 6356/12051(R262)284 din 06.12.2022, emis de PRIMARIA ARICEȘTII RAHTIVANI;hotarare judecatoreasca nr 110/1989 din 15.02.1989, emis de JUDECĂTORIA PLOIEȘTI;act administrativ nr 8 din 22.03.2004, emis de PRIMARIA ARICEȘTII RAHTIVANI;act administrativ nr seria DR nr. 804951 din 27.10.2003, emis de Primaria Aricestii Rahtivani);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ZAMFIR VASILICA-CORINA** 2) **ZAMFIR AURELIAN-DĂNUŢ**	
B1	se deschide prezenta carte funciara colectiva la cererea coproprietarilor ZAMFIR VASILICA-CORINA si ZAMFIR AURELIAN-DĂNUŢ	A1.1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **ZAMFIR VASILICA-CORINA** 2) **ZAMFIR AURELIAN-DĂNUŢ**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
155575 / 08/12/2022		
Act Administrativ nr. seria DR nr. 804951, din 27/10/2003 emis de Primaria Aricestii Rahtivani (completare acte documentatie conform referat);		
C2	se radiaza dreptul de intretinere si dreptul de abitatie viagera renotate sub C1 prin incheierea nr.155575 din 08.12.2022	A1

Neautentificat în circuitul civil

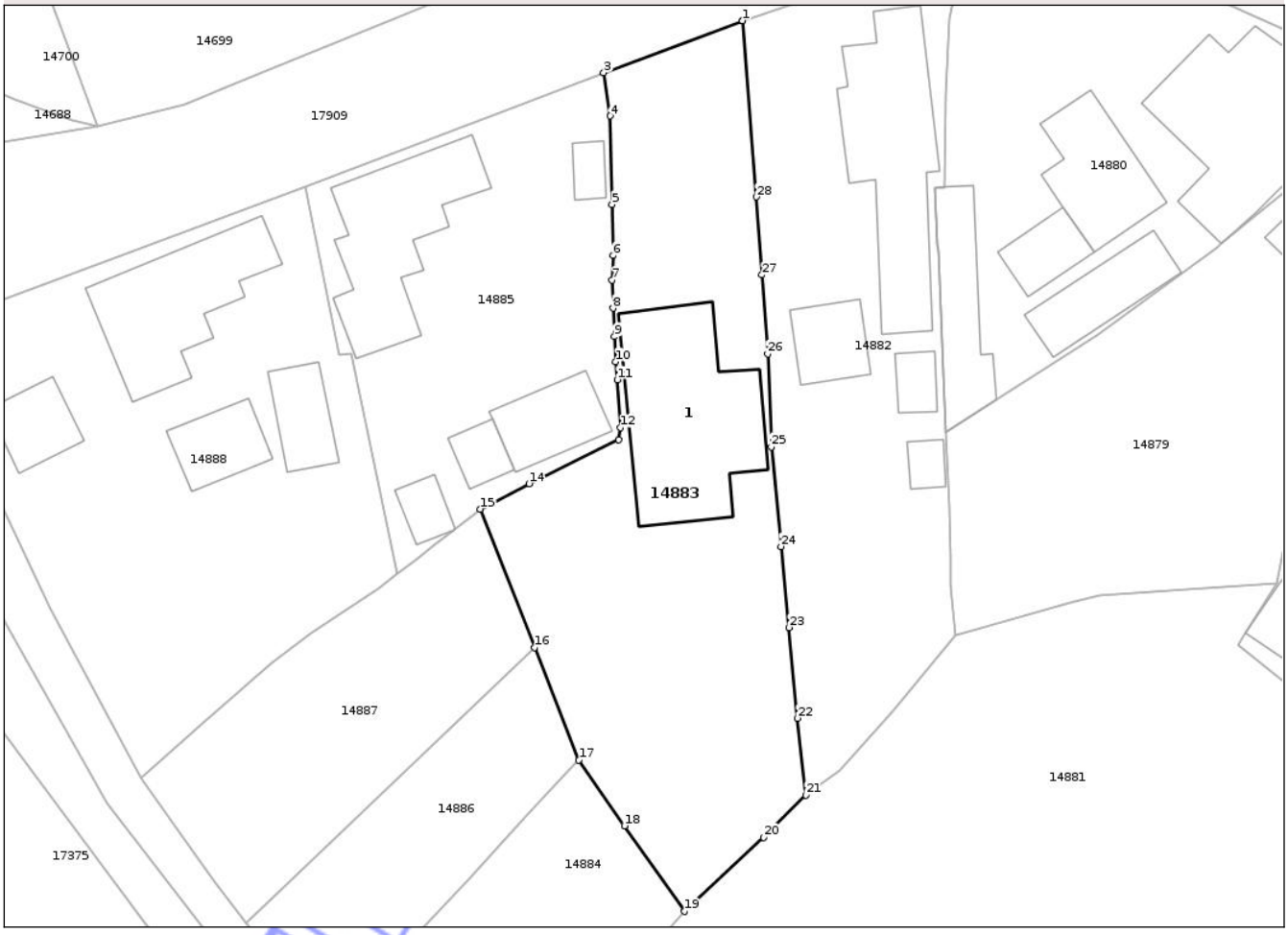
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
26598	Din acte: 1.000 Masurata: 1.115	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	530	7	652	-	
2	arabil	DA	585	7	652	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	26598-C1	constructii de locuinte	172	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:172 mp; Suprafata desfasurata - 331mp, numar niveluri - 3, regim de inallÄ,â€žÄąĹˇÄ,ËĂˇâ€šÂ¬Äą Şime - Sp(15mp)+P(172mp)+Mp(144mp),

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.445,339 383.974,039	2	565.445,3 383.974,026	0.041

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	565.445,3 383.974,026	3	565.433,665 383.969,677	12.421

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	565.433,665 383.969,677	4	565.434,183 383.966,034	3.68
5	565.434,358 383.958,588	6	565.434,451 383.954,322	4.267
7	565.434,359 383.952,241	8	565.434,449 383.949,892	2.351
9	565.434,559 383.947,5	10	565.434,665 383.945,393	2.11
11	565.434,786 383.943,877	12	565.435,079 383.939,857	4.031
13	565.434,928 383.938,846	14	565.427,388 383.935,155	8.395
15	565.423,297 383.933,015	16	565.427,859 383.921,379	12.498
17	565.431,565 383.911,925	18	565.435,416 383.906,414	6.723
19	565.440,454 383.899,223	20	565.447,075 383.905,443	9.084
21	565.450,636 383.909,001	22	565.449,949 383.915,446	6.482
23	565.449,212 383.923,068	24	565.448,551 383.929,868	6.832
25	565.447,736 383.938,242	26	565.447,433 383.946,049	7.813
27	565.446,962 383.952,683	28	565.446,474 383.959,233	6.568

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	565.434,183 383.966,034	5	565.434,358 383.958,588	7.448
6	565.434,451 383.954,322	7	565.434,359 383.952,241	2.083
8	565.434,449 383.949,892	9	565.434,559 383.947,5	2.395
10	565.434,665 383.945,393	11	565.434,786 383.943,877	1.521
12	565.435,079 383.939,857	13	565.434,928 383.938,846	1.022
14	565.427,388 383.935,155	15	565.423,297 383.933,015	4.617
16	565.427,859 383.921,379	17	565.431,565 383.911,925	10.154
18	565.435,416 383.906,414	19	565.440,454 383.899,223	8.78
20	565.447,075 383.905,443	21	565.450,636 383.909,001	5.034
22	565.449,949 383.915,446	23	565.449,212 383.923,068	7.658
24	565.448,551 383.929,868	25	565.447,736 383.938,242	8.414
26	565.447,433 383.946,049	27	565.446,962 383.952,683	6.651
28	565.446,474 383.959,233	1	565.445,339 383.974,039	14.849

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14884

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Aricestii Rahtivani, Str Morii, Nr. FN, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	25365	Din acte: 452 Masurata: 435	Sector cadastral:36 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
18296 / 11/02/2022		
Act Notarial nr. 288, din 10/02/2022 emis de NP Toneata Maria;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MIHAI MIELU** 2) **MIHAI ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

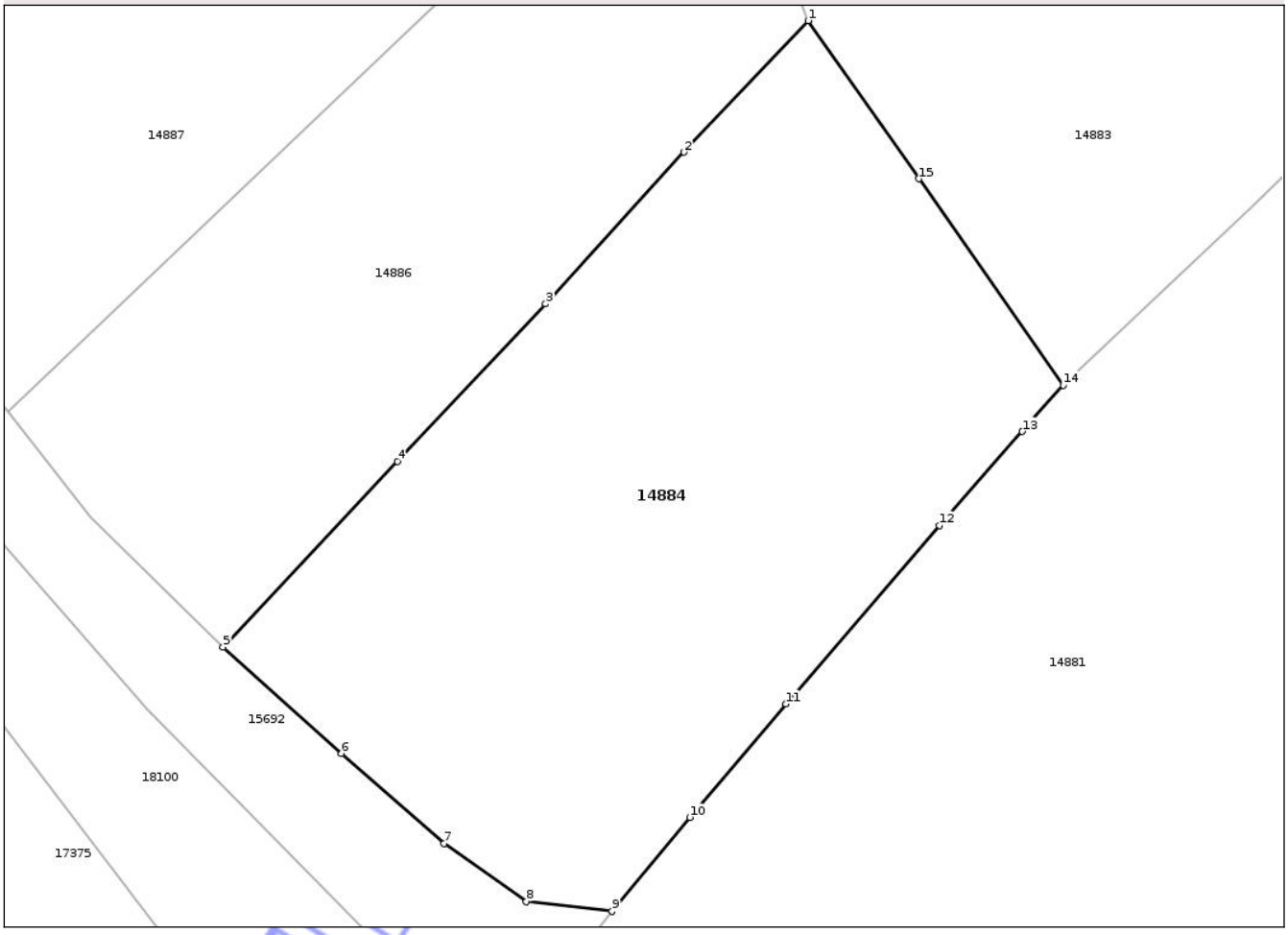
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
25365	Din acte: 452 Masurata: 435	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	435	7	644-partial	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.431,565 383.911,925	2	565.427,232 383.907,341	6.308
2	565.427,232 383.907,341	3	565.422,405 383.902,049	7.163
3	565.422,405 383.902,049	4	565.417,232 383.896,562	7.541
4	565.417,232 383.896,562	5	565.411,152 383.890,092	8.878
5	565.411,152 383.890,092	6	565.415,29 383.886,38	5.559

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	565.415,29 383.886,38	7	565.418,869 383.883,246	4.757
7	565.418,869 383.883,246	8	565.421,734 383.881,221	3.508
8	565.421,734 383.881,221	9	565.424,721 383.880,873	3.007
9	565.424,721 383.880,873	10	565.427,43 383.884,147	4.249
10	565.427,43 383.884,147	11	565.430,777 383.888,105	5.183
11	565.430,777 383.888,105	12	565.436,137 383.894,33	8.215
12	565.436,137 383.894,33	13	565.439,025 383.897,604	4.366
13	565.439,025 383.897,604	14	565.440,454 383.899,223	2.159
14	565.440,454 383.899,223	15	565.435,416 383.906,414	8.78
15	565.435,416 383.906,414	1	565.431,565 383.911,925	6.723

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14879

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Aricestii Rahtivani, Str Neagoe Basarab, Nr. 118, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 920 Masurata: 1.076	Sector cadastral:36 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 196, din 13/04/2006 emis de BIN IVAN CONSTANTIN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.2
	1) **ALDEA NICULAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

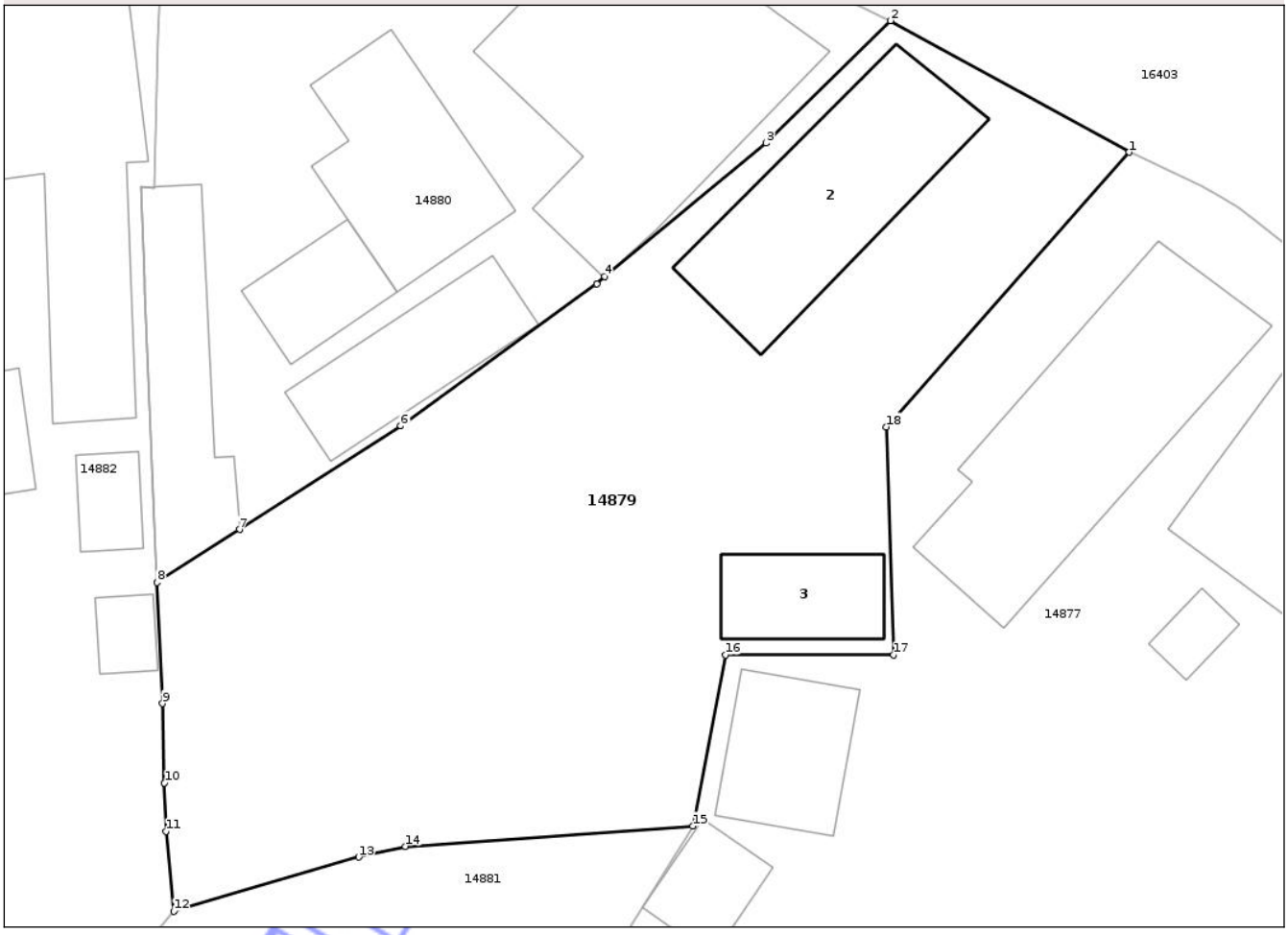
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 920 Masurata: 1.076	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.076	7	637	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.2		constructii de locuinte	106	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:106 mp;
A1.3		constructii anexa	37	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.512,939 383.961,85	2	565.500,526 383.968,689	14.172
2	565.500,526 383.968,689	3	565.494,058 383.962,333	9.068

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	565.494,058 383.962,333	4	565.485,651 383.955,392	10.902
4	565.485,651 383.955,392	5	565.485,246 383.954,994	0.568
5	565.485,246 383.954,994	6	565.475,056 383.947,623	12.576
6	565.475,056 383.947,623	7	565.466,672 383.942,237	9.965
7	565.466,672 383.942,237	8	565.462,379 383.939,479	5.103
8	565.462,379 383.939,479	9	565.462,671 383.933,183	6.303
9	565.462,671 383.933,183	10	565.462,77 383.929,051	4.133
10	565.462,77 383.929,051	11	565.462,848 383.926,543	2.509
11	565.462,848 383.926,543	12	565.463,256 383.922,376	4.187
12	565.463,256 383.922,376	13	565.472,871 383.925,198	10.021
13	565.472,871 383.925,198	14	565.475,299 383.925,75	2.49
14	565.475,299 383.925,75	15	565.490,248 383.926,818	14.987
15	565.490,248 383.926,818	16	565.491,943 383.935,703	9.045
16	565.491,943 383.935,703	17	565.500,695 383.935,707	8.752
17	565.500,695 383.935,707	18	565.500,321 383.947,572	11.871
18	565.500,321 383.947,572	1	565.512,939 383.961,85	19.055

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14880

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Aricestii Rahtivani, Str Neagoe Basarab, Nr. 116, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		920	Sector cadastral:36 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 31, din 25/01/2010 emis de BIN IVAN CONSTANTIN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1, A1.2
	1) **VOINESCU MARIAN**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1, A1.2
	1) **ZOTESCU RODICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

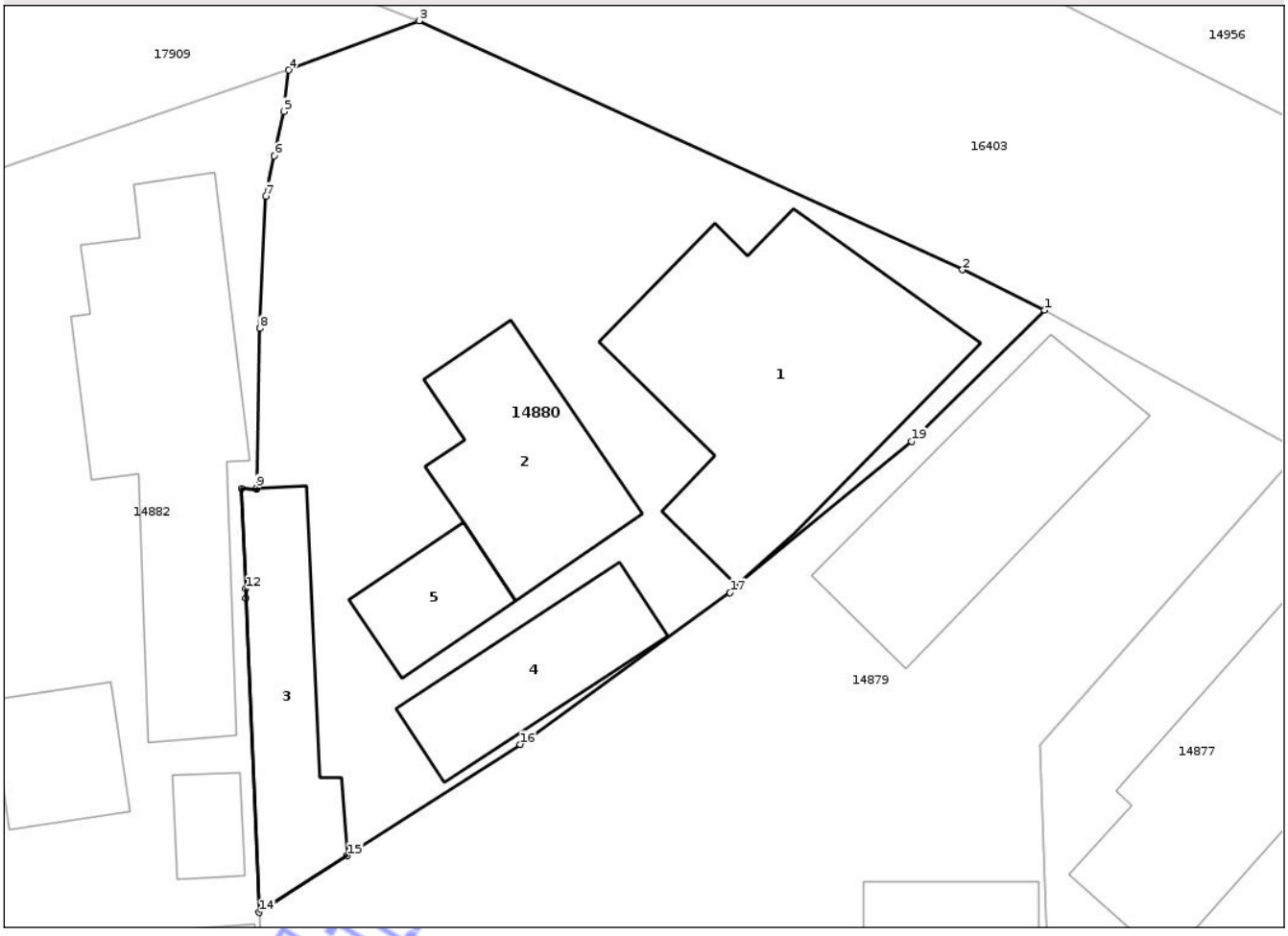
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	920	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	920	7	639	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	172	Fara acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:172 mp;
A1.2		constructii anexa	77	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp;
A1.3		constructii anexa	68	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp;
A1.4		constructii anexa	55	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp;
A1.5		constructii anexa	31	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp;

NEOFICIAL

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.500,526 383.968,689	2	565.496,533 383.970,646	4.447
2	565.496,533 383.970,646	3	565.470,152 383.982,726	29.015
3	565.470,152 383.982,726	4	565.463,813 383.980,334	6.775
4	565.463,813 383.980,334	5	565.463,563 383.978,321	2.028
5	565.463,563 383.978,321	6	565.463,106 383.976,17	2.199
6	565.463,106 383.976,17	7	565.462,685 383.974,206	2.009
7	565.462,685 383.974,206	8	565.462,416 383.967,796	6.416
8	565.462,416 383.967,796	9	565.462,247 383.960,07	7.728
9	565.462,247 383.960,07	10	565.462,246 383.960,012	0.058
10	565.462,246 383.960,012	11	565.461,516 383.960,039	0.73
11	565.461,516 383.960,039	12	565.461,723 383.955,179	4.864
12	565.461,723 383.955,179	13	565.461,739 383.954,719	0.46
13	565.461,739 383.954,719	14	565.462,379 383.939,479	15.253
14	565.462,379 383.939,479	15	565.466,672 383.942,237	5.103
15	565.466,672 383.942,237	16	565.475,056 383.947,623	9.965
16	565.475,056 383.947,623	17	565.485,246 383.954,994	12.576
17	565.485,246 383.954,994	18	565.485,651 383.955,392	0.568
18	565.485,651 383.955,392	19	565.494,058 383.962,333	10.902
19	565.494,058 383.962,333	1	565.500,526 383.968,689	9.068

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14885

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Aricestii Rahtivani, Str Morii, Nr. 40, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 800 Masurata: 730	Sector cadastral:36 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 198, din 26/10/2007 emis de BIN PUȘCAȘU ION;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1, A1.2
	1) **ŞERBAN ADELAIDA**	
Act Administrativ nr. 10910, din 17/10/2007 emis de PRIMĂRIA COMUNEI ARICEȘTII RAHTIVANI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1, A1.2
	1) **CONSTANTINESCU MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 800 Masurata: 730	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	730	7	649	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	124	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:124 mp;
A1.2		constructii anexa	49	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp;
A1.3		constructii anexa	19	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp;
A1.4		constructii anexa	17	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp;
A1.5		constructii anexa	13	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp;

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.416,343 383.927,587	2	565.417,833 383.928,717	1.87
3	565.419,479 383.930,011	4	565.421,049 383.931,246	1.998
5	565.421,172 383.931,343	6	565.423,297 383.933,015	2.704
7	565.427,388 383.935,155	8	565.434,928 383.938,846	8.395
9	565.435,079 383.939,857	10	565.434,786 383.943,877	4.031
11	565.434,665 383.945,393	12	565.434,559 383.947,5	2.11
13	565.434,449 383.949,892	14	565.434,359 383.952,241	2.351
15	565.434,451 383.954,322	16	565.434,358 383.958,588	4.267
17	565.434,183 383.966,034	18	565.433,665 383.969,677	3.68
19	565.408,599 383.960,084	20	565.411,402 383.945,939	14.42
21	565.412,471 383.946,117	1	565.416,343 383.927,587	18.93

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	565.417,833 383.928,717	3	565.419,479 383.930,011	2.094
4	565.421,049 383.931,246	5	565.421,172 383.931,343	0.157
6	565.423,297 383.933,015	7	565.427,388 383.935,155	4.617
8	565.434,928 383.938,846	9	565.435,079 383.939,857	1.022
10	565.434,786 383.943,877	11	565.434,665 383.945,393	1.521
12	565.434,559 383.947,5	13	565.434,449 383.949,892	2.395
14	565.434,359 383.952,241	15	565.434,451 383.954,322	2.083
16	565.434,358 383.958,588	17	565.434,183 383.966,034	7.448
18	565.433,665 383.969,677	19	565.408,599 383.960,084	26.839
20	565.411,402 383.945,939	21	565.412,471 383.946,117	1.084

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14886

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:35
Nr. cadastral vechi:86

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Aricestii Rahtivani, Str Morii, Nr. FN, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23340	325	Sector cadastral:36 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
140357 / 04/11/2022		
Act Administrativ nr. 6356/5472(RU)6390, din 27/10/2022 emis de Primaria Comunei Ariceștii Rahtivani (act notarial nr 3029 din 24.10.2022, emis de NP TONEATA MARIA);		
B2	se actualizeaza informatiile cadastrale in sensul modificarii limitelor si a suprafetei imobilului conform documentatie tehnice avizate	A1
B3	se indreapta eroarea materiala strecurata in cuprinsul prezentei carti funciare in sensul ca imobilul se afla in 'Com. Aricestii Rahtivani, Sat Aricestii Rahtivani, T7, P A644. Jud. Prahova'	A1
24609 / 23/02/2023		
Act Notarial nr. 372, din 15/02/2023 emis de Minea Octavian;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ZAMFIR AURELIAN-DĂNUŢ** 2) **ZAMFIR VASILICA-CORINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

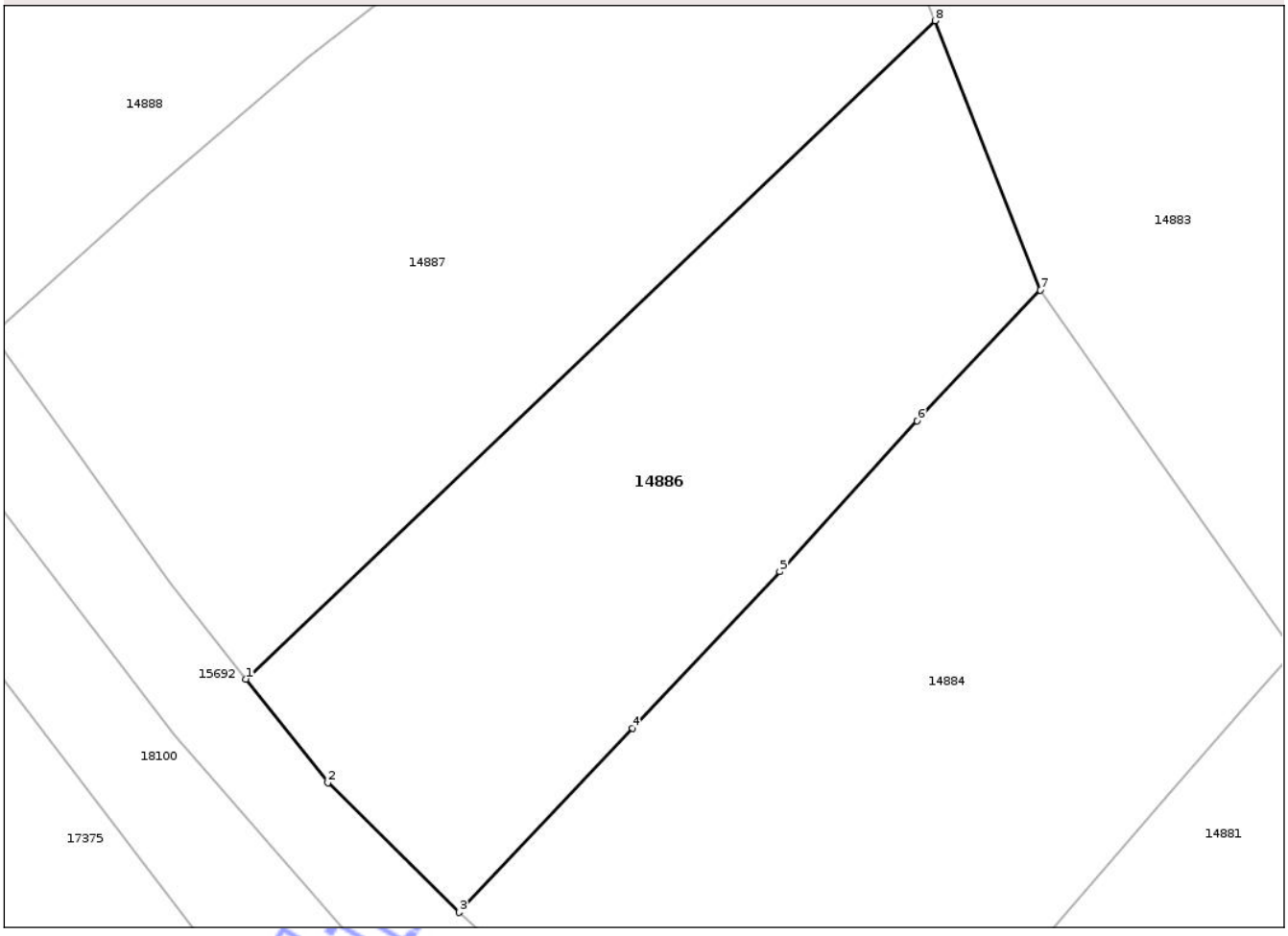
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23340	325	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	325	7	644	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.403,646 383.898,277	2	565.406,534 383.894,647	4.639
2	565.406,534 383.894,647	3	565.411,152 383.890,092	6.486
3	565.411,152 383.890,092	4	565.417,232 383.896,562	8.878
4	565.417,232 383.896,562	5	565.422,405 383.902,049	7.541
5	565.422,405 383.902,049	6	565.427,232 383.907,341	7.163

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	565.427,232 383.907,341	7	565.431,565 383.911,925	6.308
7	565.431,565 383.911,925	8	565.427,859 383.921,379	10.154
8	565.427,859 383.921,379	1	565.403,646 383.898,277	33.466

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14887

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Aricestii Rahtivani, Str Morii, Nr. FN, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	26533	Din acte: 451 Masurata: 480	Sector cadastral:36 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
24618 / 23/02/2023		
Act Notarial nr. 373, din 15/02/2023 emis de NP Minea Octavian;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ZAMFIR AURELIAN-DĂNUŢ** 2) **ZAMFIR VASILICA-CORINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

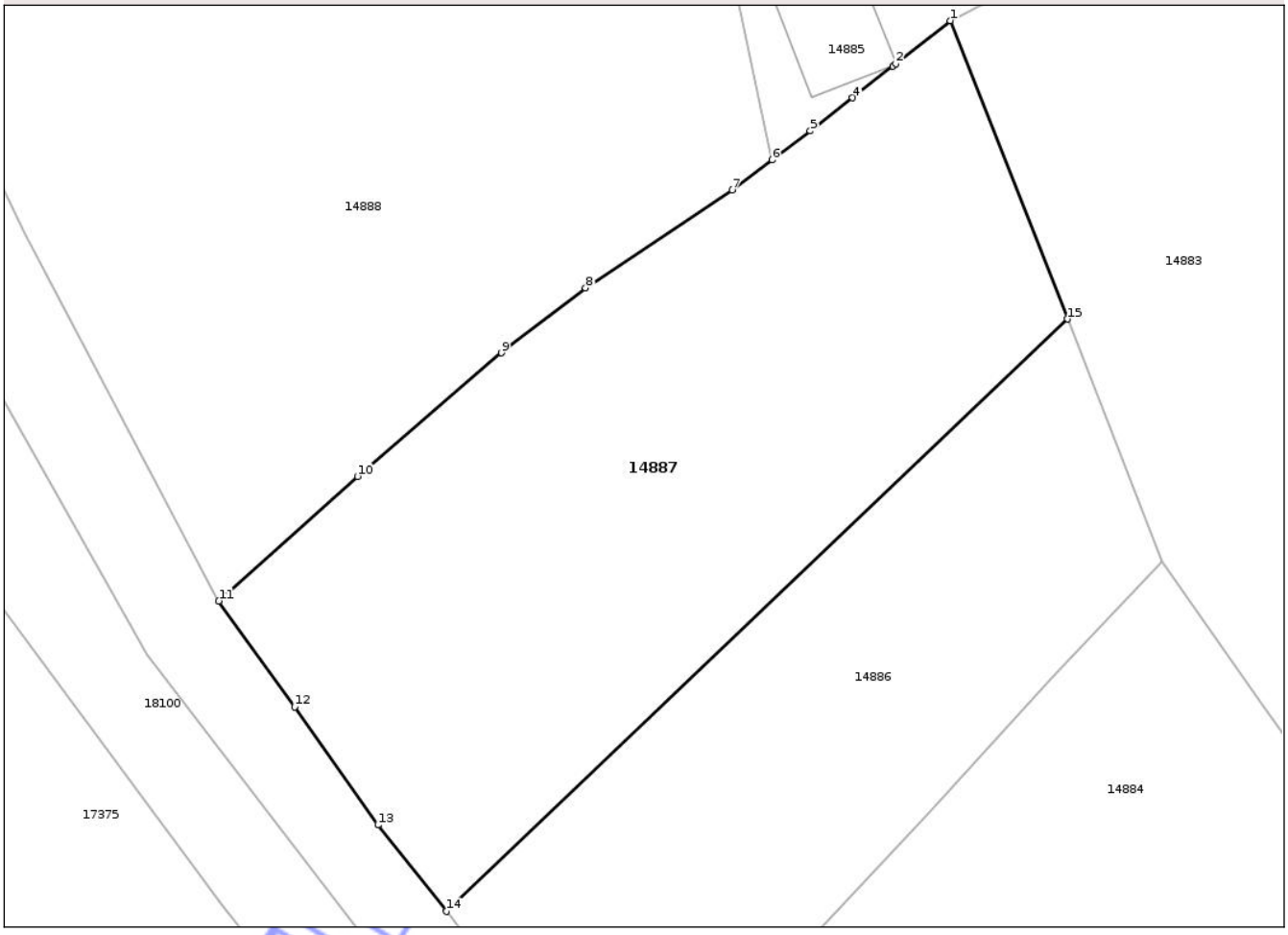
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
26533	Din acte: 451 Masurata: 480	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	480	7	644	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.423,297 383.933,015	2	565.421,172 383.931,343	2.704
2	565.421,172 383.931,343	3	565.421,049 383.931,246	0.157
3	565.421,049 383.931,246	4	565.419,479 383.930,011	1.998
4	565.419,479 383.930,011	5	565.417,833 383.928,717	2.094
5	565.417,833 383.928,717	6	565.416,343 383.927,587	1.87

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	565.416,343 383.927,587	7	565.414,783 383.926,404	1.958
7	565.414,783 383.926,404	8	565.409,067 383.922,593	6.87
8	565.409,067 383.922,593	9	565.405,79 383.920,061	4.141
9	565.405,79 383.920,061	10	565.400,172 383.915,24	7.403
10	565.400,172 383.915,24	11	565.394,763 383.910,385	7.268
11	565.394,763 383.910,385	12	565.397,714 383.906,247	5.082
12	565.397,714 383.906,247	13	565.400,967 383.901,645	5.636
13	565.400,967 383.901,645	14	565.403,646 383.898,277	4.304
14	565.403,646 383.898,277	15	565.427,859 383.921,379	33.466
15	565.427,859 383.921,379	1	565.423,297 383.933,015	12.498

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14889

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		12.598	Sector cadastral:0 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 236, din 13/02/2026 emis de PRIMĂRIA COMUNEI ARICEȘTII RAHTIVANI (ordonanta de urgenta nr. 57/03.07.2019);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **UAT ARICEȘTII RAHTIVANI**, CIF:9999999999999, domeniu public	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

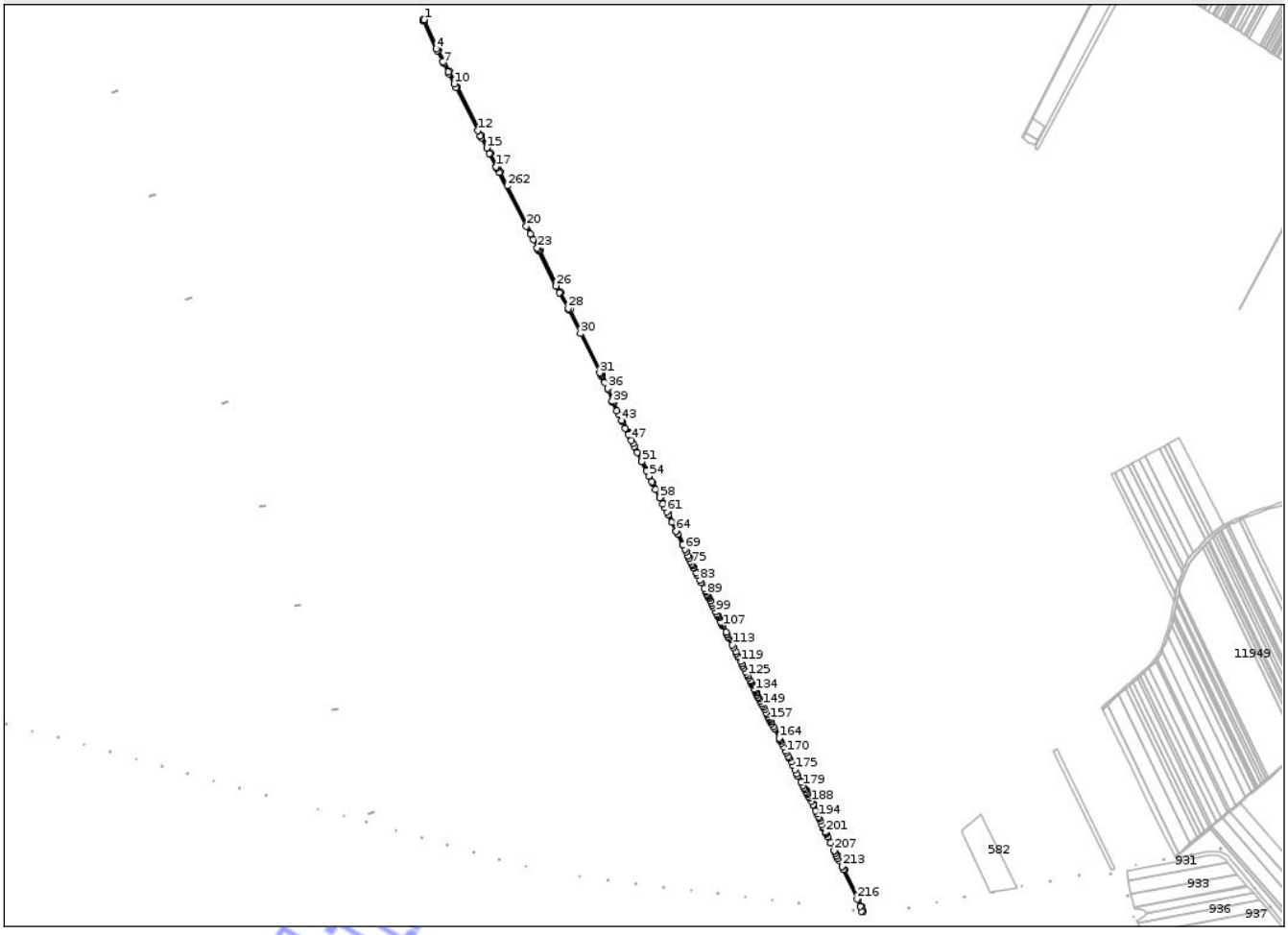
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	12.598	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	12.598	8	DE 26	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	567.174,1 388.861,616	2	567.170,299 388.860,616	3.93
4	567.212,56 388.769,147	5	567.215,373 388.763,079	6.688
7	567.235,95 388.722,611	8	567.250,155 388.694,673	31.342
10	567.269,278 388.657,06	11	567.275,034 388.645,74	12.699
13	567.353,489 388.491,269	14	567.356,265 388.485,803	6.131
16	567.381,784 388.435,559	17	567.403,477 388.392,79	47.956

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	567.170,299 388.860,616	3	567.171,878 388.856,897	4.04
5	567.215,373 388.763,079	6	567.232,757 388.728,89	38.355
8	567.250,155 388.694,673	9	567.252,579 388.689,906	5.348
11	567.275,034 388.645,74	12	567.344,55 388.508,869	153.513
14	567.356,265 388.485,803	15	567.372,904 388.453,044	36.742
17	567.403,477 388.392,79	18	567.405,429 388.388,942	4.315

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	567.171,878 388.856,897	4	567.212,56 388.769,147	96.722
6	567.232,757 388.728,89	7	567.235,95 388.722,611	7.044
9	567.252,579 388.689,906	10	567.269,278 388.657,06	36.847
12	567.344,55 388.508,869	13	567.353,489 388.491,269	19.74
15	567.372,904 388.453,044	16	567.381,784 388.435,559	19.611
18	567.405,429 388.388,942	19	567.412,731 388.374,305	16.357

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	567.412,731 388.374,305	20	567.499,805 388.202,928	192.229
22	567.521,375 388.160,474	23	567.534,802 388.134,048	29.641
25	567.539,829 388.124,153	26	567.594,161 388.012,589	124.091
28	567.633,278 387.940,812	29	567.634,822 387.937,671	3.5
31	567.734,43 387.735,77	32	567.736,273 387.732,033	4.167
34	567.739,63 387.725,229	35	567.749,559 387.705,109	22.437
37	567.761,147 387.681,627	38	567.773,842 387.646,095	37.732
40	567.775,63 387.641,091	41	567.789,038 387.613,827	30.383
43	567.803,748 387.583,916	44	567.805,443 387.580,499	3.814
46	567.825,786 387.539,474	47	567.835,421 387.520,043	21.689
49	567.844,844 387.501,041	50	567.854,247 387.482,078	21.166
52	567.869,064 387.452,196	53	567.882,689 387.424,667	30.716
55	567.900,512 387.388,658	56	567.902,625 387.384,389	4.763
58	567.925,702 387.337,765	59	567.935,51 387.317,806	22.239
61	567.947,931 387.292,527	62	567.952,644 387.282,936	10.686
64	567.978,251 387.230,636	65	567.978,258 387.230,622	0.016
67	567.998,549 387.189,146	68	567.998,553 387.189,137	0.01
70	568.010,087 387.165,316	71	568.016,944 387.151,155	15.734
73	568.020,887 387.143,01	74	568.024,656 387.135,226	8.648
76	568.030,139 387.123,903	77	568.031,785 387.120,502	3.778
79	568.035,666 387.112,489	80	568.043,16 387.097,013	17.195
82	568.047,04 387.089,098	83	568.054,662 387.073,839	17.057
85	568.067,581 387.047,972	86	568.071,432 387.040,262	8.618
88	568.076,813 387.029,488	89	568.076,96 387.029,194	0.329
91	568.080,629 387.021,848	92	568.082,458 387.018,186	4.093
94	568.087,126 387.008,839	95	568.087,199 387.008,693	0.163
97	568.093,872 386.995,333	98	568.097,624 386.987,82	8.398
100	568.108,587 386.965,872	101	568.110,296 386.962,45	3.825
103	568.113,989 386.955,055	104	568.120,704 386.941,611	15.028
106	568.124,361 386.934,289	107	568.127,375 386.928,254	6.746
109	568.139,903 386.903,172	110	568.140,802 386.901,372	2.012
112	568.146,455 386.890,051	113	568.157,471 386.867,997	24.652
115	568.167,635 386.847,647	116	568.171,136 386.840,637	7.836

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	567.499,805 388.202,928	21	567.512,045 388.178,838	27.021
23	567.534,802 388.134,048	24	567.537,658 388.128,425	6.307
26	567.594,161 388.012,589	27	567.604,614 387.991,125	23.874
29	567.634,822 387.937,671	30	567.672,503 387.861,293	85.167
32	567.736,273 387.732,033	33	567.738,116 387.728,298	4.165
35	567.749,559 387.705,109	36	567.759,113 387.685,749	21.589
38	567.773,842 387.646,095	39	567.775,628 387.641,094	5.31
41	567.789,038 387.613,827	42	567.794,262 387.603,203	11.839
44	567.805,443 387.580,499	45	567.816,027 387.559,154	23.825
47	567.835,421 387.520,043	48	567.840,194 387.510,417	10.744
50	567.854,247 387.482,078	51	567.868,516 387.453,302	32.12
53	567.882,689 387.424,667	54	567.891,649 387.406,566	20.197
56	567.902,625 387.384,389	57	567.912,766 387.363,901	22.86
59	567.935,51 387.317,806	60	567.941,208 387.306,209	12.921
62	567.952,644 387.282,936	63	567.964,321 387.259,086	26.555
65	567.978,258 387.230,622	66	567.982,791 387.221,356	10.315
68	567.998,553 387.189,137	69	568.006,256 387.173,228	17.676
71	568.016,944 387.151,155	72	568.020,883 387.143,019	9.039
74	568.024,656 387.135,226	75	568.028,565 387.127,154	8.969
77	568.031,785 387.120,502	78	568.034,026 387.115,875	5.141
80	568.043,16 387.097,013	81	568.045,449 387.092,285	5.253
83	568.054,662 387.073,839	84	568.058,563 387.066,028	8.731
86	568.071,432 387.040,262	87	568.073,131 387.036,861	3.802
89	568.076,96 387.029,194	90	568.078,649 387.025,811	3.781
92	568.082,458 387.018,186	93	568.083,335 387.016,43	1.963
95	568.087,199 387.008,693	96	568.090,976 387.001,131	8.453
98	568.097,624 386.987,82	99	568.104,874 386.973,305	16.225
101	568.110,296 386.962,45	102	568.111,86 386.959,318	3.501
104	568.120,704 386.941,611	105	568.123,729 386.935,555	6.769
107	568.127,375 386.928,254	108	568.137,201 386.908,581	21.99
110	568.140,802 386.901,372	111	568.143,494 386.895,98	6.027
113	568.157,471 386.867,997	114	568.161,005 386.860,921	7.909
116	568.171,136 386.840,637	117	568.174,359 386.834,185	7.212

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	567.512,045 388.178,838	22	567.521,375 388.160,474	20.598
24	567.537,658 388.128,425	25	567.539,829 388.124,153	4.792
27	567.604,614 387.991,125	28	567.633,278 387.940,812	57.905
30	567.672,503 387.861,293	31	567.734,43 387.735,77	139.968
33	567.738,116 387.728,298	34	567.739,63 387.725,229	3.422
36	567.759,113 387.685,749	37	567.761,147 387.681,627	4.597
39	567.775,628 387.641,094	40	567.775,63 387.641,091	0.004
42	567.794,262 387.603,203	43	567.803,748 387.583,916	21.494
45	567.816,027 387.559,154	46	567.825,786 387.539,474	21.967
48	567.840,194 387.510,417	49	567.844,844 387.501,041	10.466
51	567.868,516 387.453,302	52	567.869,064 387.452,196	1.234
54	567.891,649 387.406,566	55	567.900,512 387.388,658	19.981
57	567.912,766 387.363,901	58	567.925,702 387.337,765	29.162
60	567.941,208 387.306,209	61	567.947,931 387.292,527	15.245
63	567.964,321 387.259,086	64	567.978,251 387.230,636	31.677
66	567.982,791 387.221,356	67	567.998,549 387.189,146	35.858
69	568.006,256 387.173,228	70	568.010,087 387.165,316	8.791
72	568.020,883 387.143,019	73	568.020,887 387.143,01	0.01
75	568.028,565 387.127,154	76	568.030,139 387.123,903	3.612
78	568.034,026 387.115,875	79	568.035,666 387.112,489	3.762
81	568.045,449 387.092,285	82	568.047,04 387.089,098	3.562
84	568.058,563 387.066,028	85	568.067,581 387.047,972	20.183
87	568.073,131 387.036,861	88	568.076,813 387.029,488	8.241
90	568.078,649 387.025,811	91	568.080,629 387.021,848	4.43
93	568.083,335 387.016,43	94	568.087,126 387.008,839	8.485
96	568.090,976 387.001,131	97	568.093,872 386.995,333	6.481
99	568.104,874 386.973,305	100	568.108,587 386.965,872	8.309
102	568.111,86 386.959,318	103	568.113,989 386.955,055	4.765
105	568.123,729 386.935,555	106	568.124,361 386.934,289	1.415
108	568.137,201 386.908,581	109	568.139,903 386.903,172	6.046
111	568.143,494 386.895,98	112	568.146,455 386.890,051	6.627
114	568.161,005 386.860,921	115	568.167,635 386.847,647	14.838
117	568.174,359 386.834,185	118	568.177,839 386.827,217	7.789

Verificat la data de 15.09.2021 de către OCPI

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
118	568.177,839 386.827,217	119	568.183,704 386.815,474	13.126
121	568.190,331 386.802,205	122	568.193,762 386.795,335	7.679
124	568.203,601 386.775,636	125	568.206,21 386.770,412	5.839
127	568.214,456 386.753,904	128	568.216,072 386.750,668	3.617
130	568.218,782 386.745,243	131	568.219,426 386.743,953	1.442
133	568.227,705 386.727,376	134	568.229,878 386.723,027	4.862
136	568.231,026 386.720,728	137	568.233,192 386.716,391	4.848
139	568.233,637 386.715,499	140	568.236,814 386.709,138	7.11
142	568.240,109 386.702,542	143	568.240,236 386.702,288	0.284
145	568.246,671 386.689,403	146	568.247,554 386.687,641	1.971
148	568.250,827 386.681,105	149	568.253,965 386.674,838	7.009
151	568.260,212 386.662,365	152	568.265,314 386.652,176	11.395
154	568.271,512 386.639,798	155	568.273,487 386.635,855	4.41
157	568.276,593 386.629,71	158	568.276,718 386.629,465	0.275
160	568.279,831 386.623,339	161	568.282,999 386.617,108	6.99
163	568.291,282 386.600,814	164	568.306,587 386.570,707	33.774
166	568.311,444 386.561,152	167	568.314,591 386.554,962	6.944
169	568.326,621 386.531,297	170	568.329,611 386.525,417	6.597
172	568.339,01 386.506,926	173	568.345,074 386.494,998	13.381
175	568.357,459 386.470,634	176	568.364,217 386.457,34	14.913
178	568.377,628 386.430,96	179	568.383,366 386.419,672	12.663
181	568.389,877 386.406,865	182	568.393,11 386.400,507	7.133
184	568.396,175 386.394,477	185	568.397,651 386.391,573	3.258
187	568.403,186 386.380,684	188	568.408,814 386.369,614	12.419
190	568.414,426 386.358,573	191	568.423,44 386.339,271	21.303
193	568.428,316 386.328,83	194	568.432,079 386.320,133	9.476
196	568.437,733 386.307,067	197	568.442,893 386.295,141	12.994
199	568.445,883 386.288,231	200	568.448,551 386.282,742	6.103
202	568.455,784 386.267,858	203	568.456,934 386.265,491	2.632
205	568.470,471 386.237,634	206	568.470,481 386.237,615	0.021
208	568.482,492 386.212,899	209	568.486,994 386.203,635	10.3
211	568.495,065 386.187,026	212	568.497,505 386.182,004	5.583
214	568.507,074 386.162,315	215	568.512,399 386.151,356	12.184

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
119	568.183,704 386.815,474	120	568.187,155 386.808,564	7.724
122	568.193,762 386.795,335	123	568.200,2 386.782,446	14.407
125	568.206,21 386.770,412	126	568.209,594 386.763,638	7.572
128	568.216,072 386.750,668	129	568.217,815 386.747,179	3.9
131	568.219,426 386.743,953	132	568.222,128 386.738,543	6.047
134	568.229,878 386.723,027	135	568.230,324 386.722,133	0.999
137	568.233,192 386.716,391	138	568.233,51 386.715,754	0.712
140	568.236,814 386.709,138	141	568.236,941 386.708,884	0.284
143	568.240,236 386.702,288	144	568.243,395 386.695,963	7.07
146	568.247,554 386.687,641	147	568.250,701 386.681,356	7.029
149	568.253,965 386.674,838	150	568.256,965 386.668,849	6.698
152	568.265,314 386.652,176	153	568.268,538 386.645,738	7.2
155	568.273,487 386.635,855	156	568.274,72 386.633,393	2.753
158	568.276,718 386.629,465	159	568.279,769 386.623,462	6.734
161	568.282,999 386.617,108	162	568.288,075 386.607,124	11.2
164	568.306,587 386.570,707	165	568.309,746 386.564,492	6.972
167	568.314,591 386.554,962	168	568.320,621 386.543,101	13.306
170	568.329,611 386.525,417	171	568.335,568 386.513,698	13.146
173	568.345,074 386.494,998	174	568.350,489 386.484,346	11.949
176	568.364,217 386.457,34	177	568.368,047 386.449,807	8.451
179	568.383,366 386.419,672	180	568.386,626 386.413,261	7.192
182	568.393,11 386.400,507	183	568.393,119 386.400,488	0.021
185	568.397,651 386.391,573	186	568.400,363 386.386,237	5.986
188	568.408,814 386.369,614	189	568.414,417 386.358,591	12.365
191	568.423,44 386.339,271	192	568.428,313 386.328,835	11.518
194	568.432,079 386.320,133	195	568.434,457 386.314,637	5.988
197	568.442,893 386.295,141	198	568.445,874 386.288,254	7.504
200	568.448,551 386.282,742	201	568.454,078 386.271,369	12.645
203	568.456,934 386.265,491	204	568.461,651 386.255,784	10.792
206	568.470,481 386.237,615	207	568.482,482 386.212,919	27.458
209	568.486,994 386.203,635	210	568.490,98 386.195,433	9.119
212	568.497,505 386.182,004	213	568.507,062 386.162,339	21.864
215	568.512,399 386.151,356	216	568.555,79 386.057,538	103.366

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
120	568.187,155 386.808,564	121	568.190,331 386.802,205	7.108
123	568.200,2 386.782,446	124	568.203,601 386.775,636	7.612
126	568.209,594 386.763,638	127	568.214,456 386.753,904	10.881
129	568.217,815 386.747,179	130	568.218,782 386.745,243	2.164
132	568.222,128 386.738,543	133	568.227,705 386.727,376	12.482
135	568.230,324 386.722,133	136	568.231,026 386.720,728	1.571
138	568.233,51 386.715,754	139	568.233,637 386.715,499	0.285
141	568.236,941 386.708,884	142	568.240,109 386.702,542	7.089
144	568.243,395 386.695,963	145	568.246,671 386.689,403	7.333
147	568.250,701 386.681,356	148	568.250,827 386.681,105	0.281
150	568.256,965 386.668,849	151	568.260,212 386.662,365	7.252
153	568.268,538 386.645,738	154	568.271,512 386.639,798	6.643
156	568.274,72 386.633,393	157	568.276,593 386.629,71	4.132
159	568.279,769 386.623,462	160	568.279,831 386.623,339	0.138
162	568.288,075 386.607,124	163	568.291,282 386.600,814	7.078
165	568.309,746 386.564,492	166	568.311,444 386.561,152	3.747
168	568.320,621 386.543,101	169	568.326,621 386.531,297	13.241
171	568.335,568 386.513,698	172	568.339,01 386.506,926	7.597
174	568.350,489 386.484,346	175	568.357,459 386.470,634	15.382
177	568.368,047 386.449,807	178	568.377,628 386.430,96	21.142
180	568.386,626 386.413,261	181	568.389,877 386.406,865	7.175
183	568.393,119 386.400,488	184	568.396,175 386.394,477	6.743
186	568.400,363 386.386,237	187	568.403,186 386.380,684	6.229
189	568.414,417 386.358,591	190	568.414,426 386.358,573	0.02
192	568.428,313 386.328,835	193	568.428,316 386.328,83	0.006
195	568.434,457 386.314,637	196	568.437,733 386.307,067	8.248
198	568.445,874 386.288,254	199	568.445,883 386.288,231	0.025
201	568.454,078 386.271,369	202	568.455,784 386.267,858	3.904
204	568.461,651 386.255,784	205	568.470,471 386.237,634	20.18
207	568.482,482 386.212,919	208	568.482,492 386.212,899	0.022
210	568.490,98 386.195,433	211	568.495,065 386.187,026	9.347
213	568.507,062 386.162,339	214	568.507,074 386.162,315	0.027
216	568.555,79 386.057,538	217	568.565,764 386.033,988	25.575

Vizualizare Document ANCPI

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
217	568.565,764 386.033,988	218	568.570,022 386.019,234	15.356
218	568.570,022 386.019,234	219	568.574,507 386.018,684	4.519
219	568.574,507 386.018,684	220	568.569,541 386.035,328	17.369
220	568.569,541 386.035,328	221	568.559,448 386.059,158	25.879
221	568.559,448 386.059,158	222	568.516,014 386.153,07	103.47
222	568.516,014 386.153,07	223	568.510,671 386.164,063	12.223
223	568.510,671 386.164,063	224	568.494,543 386.197,252	36.9
224	568.494,543 386.197,252	225	568.486,09 386.214,647	19.34
225	568.486,09 386.214,647	226	568.474,079 386.239,363	27.48
226	568.474,079 386.239,363	227	568.449,52 386.289,9	56.188
227	568.449,52 386.289,9	228	568.431,964 386.330,47	44.206
228	568.431,964 386.330,47	229	568.418,022 386.360,326	32.951
229	568.418,022 386.360,326	230	568.396,685 386.402,301	47.087
230	568.396,685 386.402,301	231	568.381,193 386.432,774	34.185
231	568.381,193 386.432,774	232	568.354,054 386.486,16	59.888
232	568.354,054 386.486,16	233	568.348,639 386.496,812	11.949
233	568.348,639 386.496,812	234	568.278,292 386.635,194	155.236
234	568.278,292 386.635,194	235	568.275,254 386.641,261	6.785
235	568.275,254 386.641,261	236	568.273,686 386.644,391	3.501
236	568.273,686 386.644,391	237	568.250,249 386.691,193	52.342
237	568.250,249 386.691,193	238	568.207,18 386.777,423	96.388
238	568.207,18 386.777,423	239	568.153,605 386.884,688	119.9
239	568.153,605 386.884,688	240	568.119,128 386.953,717	77.16
240	568.119,128 386.953,717	241	568.050,603 387.090,916	153.36
241	568.050,603 387.090,916	242	568.049,038 387.094,05	3.503
242	568.049,038 387.094,05	243	568.024,488 387.144,754	56.335
243	568.024,488 387.144,754	244	568.002,15 387.190,888	51.258
244	568.002,15 387.190,888	245	567.981,85 387.232,381	46.193
245	567.981,85 387.232,381	246	567.951,566 387.294,232	68.867
246	567.951,566 387.294,232	247	567.938,833 387.319,416	28.22
247	567.938,833 387.319,416	248	567.928,975 387.339,36	22.247
248	567.928,975 387.339,36	249	567.885,992 387.426,323	97.006
249	567.885,992 387.426,323	250	567.829,21 387.541,206	128.15
250	567.829,21 387.541,206	251	567.828,55 387.542,548	1.496
251	567.828,55 387.542,548	252	567.827,005 387.545,688	3.5
252	567.827,005 387.545,688	253	567.779,278 387.642,736	108.149
253	567.779,278 387.642,736	254	567.764,794 387.683,275	43.049
254	567.764,794 387.683,275	255	567.741,703 387.730,068	52.18
255	567.741,703 387.730,068	256	567.737,012 387.739,577	10.603
256	567.737,012 387.739,577	257	567.640,002 387.936,212	219.263
257	567.640,002 387.936,212	258	567.638,411 387.939,439	3.598
258	567.638,411 387.939,439	259	567.636,814 387.942,687	3.619
259	567.636,814 387.942,687	260	567.608,154 387.992,993	57.897
260	567.608,154 387.992,993	261	567.543,41 388.125,935	147.869
261	567.543,41 388.125,935	262	567.438,893 388.331,643	230.737
262	567.438,893 388.331,643	263	567.416,304 388.376,104	49.87
263	567.416,304 388.376,104	264	567.409,002 388.390,74	16.356
264	567.409,002 388.390,74	265	567.385,35 388.437,37	52.286
265	567.385,35 388.437,37	266	567.357,055 388.493,081	62.485
266	567.357,055 388.493,081	267	567.278,6 388.647,553	173.254
267	567.278,6 388.647,553	268	567.253,721 388.696,486	54.894
268	567.253,721 388.696,486	269	567.236,323 388.730,703	38.386
269	567.236,323 388.730,703	270	567.218,971 388.764,827	38.282
270	567.218,971 388.764,827	271	567.175,809 388.857,928	102.619
271	567.175,809 388.857,928	1	567.174,1 388.861,616	4.065

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în afara OCPI

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14891

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:10
Nr. cadastral vechi:33

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Aricestii Rahtivani, Str Ion Maiorescu, Nr. 61, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23273	1.298	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
45158 / 22/05/2018		
Act Notarial nr. 169, din 16/05/2018 emis de NP Lupu Maria Luiza (act notarial nr 167 din 16.05.2018, emis de NP Lupu Maria Luiza);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DUMITRACHE CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

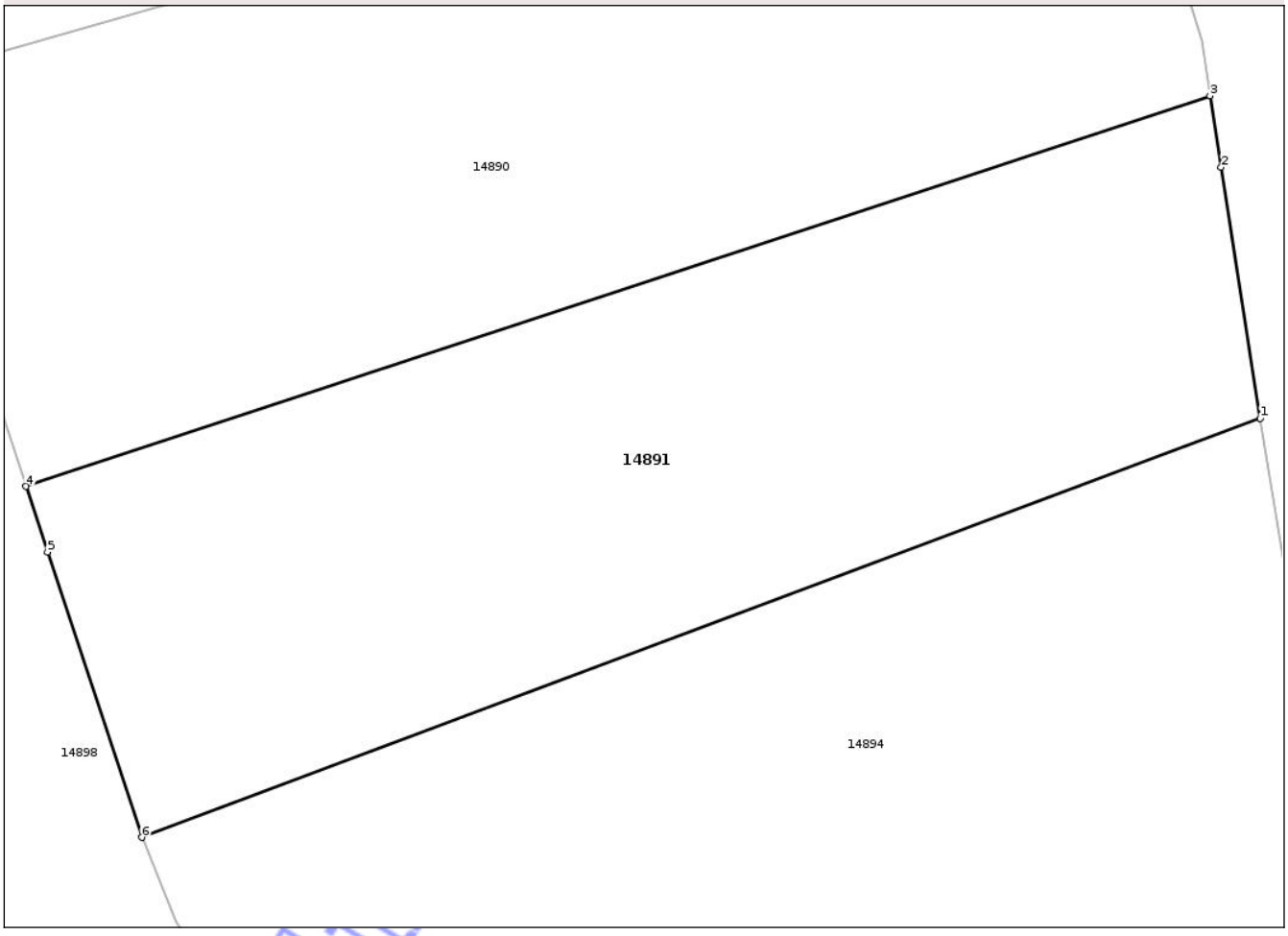
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23273	1.298	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	654	8	767/2	-	In act T8 P767
2	arabil	DA	644	8	767/1	-	In act T8 P767

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	566.020,664 384.255,635	2	566.018,491 384.269,561	14.095
2	566.018,491 384.269,561	3	566.017,871 384.273,534	4.021
3	566.017,871 384.273,534	4	565.952,131 384.251,872	69.217
4	565.952,131 384.251,872	5	565.953,334 384.248,233	3.833

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	565.953,334 384.248,233	6	565.958,565 384.232,406	16.669
6	565.958,565 384.232,406	1	566.020,664 384.255,635	66.301

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14892

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Aricestii Rahtivani, Str Alecu Russo, Nr. 18, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23636	Din acte: 1.100 Masurata: 1.029	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
38215 / 02/07/2012		
Act Administrativ nr. 11595, din 10/11/1994 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA (act notarial nr. 352/01-09-2010 emis de NP IVAN C-TIN);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **ADAM LUMINITA**	
61653 / 16/10/2012		
Act Notarial nr. 2707, din 15/10/2012 emis de NP LUPU MARIA LUIZA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **ADAM LUMINITA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23636	Din acte: 1.100 Masurata: 1.029	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	91	8	141/5	-	In act T29 P141/5
2	arabil	DA	938	8	141/5	-	In act T29 P141/5

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	48	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp;
A1.2		constructii anexa	27	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp;
A1.3		constructii anexa	8	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.599,5 384.198,33	2	565.614,07 384.204,5	15.823

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	565.614,07 384.204,5	3	565.588,307 384.262,494	63.459
3	565.588,307 384.262,494	4	565.583,978 384.260,571	4.737
4	565.583,978 384.260,571	5	565.583,435 384.261,709	1.261
5	565.583,435 384.261,709	6	565.573,073 384.257,389	11.226
6	565.573,073 384.257,389	7	565.577,971 384.246,489	11.95
7	565.577,971 384.246,489	8	565.583,043 384.234,979	12.578
8	565.583,043 384.234,979	9	565.589,182 384.220,942	15.321
9	565.589,182 384.220,942	10	565.595,47 384.206,789	15.487
10	565.595,47 384.206,789	1	565.599,5 384.198,33	9.37

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14893

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:205
Nr. cadastral vechi:384

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Aricestii Rahtivani, Str Alecu Russo, Nr. 16, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23206	972	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
14164 / 25/05/2005		
Act Notarial nr. 3358, din 24/05/2005 emis de NP TUDOSE MARIA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BICLINERU LUCIAN** 2) **BICLINERU IONELA DANIELA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 205)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23206	972	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	972	29	141/4	-	In act T29 P141/4,141/4/1

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	74	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.573,073 384.257,389	2	565.572,821 384.257,949	0.614
2	565.572,821 384.257,949	3	565.559,216 384.252,173	14.78
3	565.559,216 384.252,173	4	565.562,871 384.243,878	9.065
4	565.562,871 384.243,878	5	565.585,978 384.191,844	56.934

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	565.585,978 384.191,844	6	565.599,5 384.198,33	14.997
6	565.599,5 384.198,33	7	565.595,47 384.206,789	9.37
7	565.595,47 384.206,789	8	565.589,182 384.220,942	15.487
8	565.589,182 384.220,942	9	565.583,043 384.234,979	15.321
9	565.583,043 384.234,979	10	565.577,971 384.246,489	12.578
10	565.577,971 384.246,489	1	565.573,073 384.257,389	11.95

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14894

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Aricestii Rahtivani, Str Ion Maiorescu, Nr. 59, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	25895	2.759	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit; T 8 ; CC 769 ; A 768

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	25895-C1	Loc. Aricestii Rahtivani, Str Ion Maiorescu, Nr. 59, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:114 mp; LOCUINTA P;-Sconstruita desfasurata=114mp Anul construirii-1950; zidarie - caramida Lift - nu Certificat de performanta energetica - nu
A1.2	25895-C2	Loc. Aricestii Rahtivani, Str Ion Maiorescu, Nr. 59, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:81 mp; ANEXA S+P-Sconstruita desfasurata=90mp Zidarie - caramida Lift - nu Certificat de performanta energetica - nu

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
22197 / 18/02/2021		
Act Notarial nr. 547, din 17/02/2021 emis de NP Tudose George Radu;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 25895 a imobilului cu numarul cadastral 25895 / UAT Aricestii Rahtivani, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 22743 inscris in cartea funciara 22743;	A1
55156 / 08/04/2024		
Act Notarial nr. 68, din 04/04/2024 emis de Ionita Aristita Adina;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DUMITRACHE ALEXANDRA**	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **DUMITRACHE ALEXANDRA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
55156 / 08/04/2024		
Act Notarial nr. 68, din 04/04/2024 emis de Ionita Aristita Adina;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 (reprezentând contravaloarea întreținerii)	A1, A1.1, A1.2
	1) **DUMITRACHE CONSTANTIN**	
C2	Intabulare, drept de HABITATIEviageră, asupra cotei de 1/2 din construcția C1	A1.1
	1) **DUMITRACHE CONSTANTIN**	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
25895	2.759	T 8 ; CC 769 ; A 768

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	922	8	769	-	
2	arabil	DA	1.837	8	768	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	25895-C1	constructii de locuinte	114	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:114 mp; LOCUINTA P;- Sconstruita desfasurata=114mp Anul construirii-1950; zidarie - caramida Lift - nu Certificat de performanta energetica - nu
A1.2	25895-C2	constructii anexa	81	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:81 mp; ANEXA S+P- Sconstruita desfasurata=90mp Zidarie - caramida Lift - nu Certificat de performanta energetica - nu
A1.3		constructii anexa	9	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp;

Neoficial

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	566.011,492 384.187,537	2	566.013,989 384.190,809	4.116
2	566.013,989 384.190,809	3	566.018,3 384.196,536	7.168
3	566.018,3 384.196,536	4	566.022,854 384.203,118	8.004
4	566.022,854 384.203,118	5	566.024,067 384.206,98	4.048
5	566.024,067 384.206,98	6	566.024,806 384.211,601	4.68
6	566.024,806 384.211,601	7	566.025,18 384.216,676	5.089
7	566.025,18 384.216,676	8	566.022,825 384.242,69	26.12
8	566.022,825 384.242,69	9	566.020,664 384.255,635	13.124
9	566.020,664 384.255,635	10	565.958,565 384.232,406	66.301
10	565.958,565 384.232,406	11	565.960,496 384.227,708	5.079
11	565.960,496 384.227,708	12	565.969,458 384.213,721	16.612
12	565.969,458 384.213,721	13	565.977,563 384.201,765	14.444
13	565.977,563 384.201,765	14	565.976,789 384.201,234	0.939
14	565.976,789 384.201,234	15	565.979,312 384.197,476	4.526
15	565.979,312 384.197,476	16	565.982,816 384.192,261	6.283
16	565.982,816 384.192,261	17	565.993,12 384.199,767	12.748
17	565.993,12 384.199,767	18	565.994,172 384.198,203	1.885
18	565.994,172 384.198,203	19	566.000,079 384.202,353	7.219
19	566.000,079 384.202,353	1	566.011,492 384.187,537	18.702

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14899

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Aricestii Rahtivani, Str Ion Maiorescu, Nr. 51, 53, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 3.225 Masurata: 3.348	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 68, din 22/01/1998 emis de BIN CASIOARA BELEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MIHAI ANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 3.225 Masurata: 3.348	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	598	8	758	-	
2	arabil	DA	2.288	8	760	-	
3	vie	DA	462	8	759	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	46	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp;
A1.2		constructii anexa	78	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp;
A1.3		constructii anexa	28	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp;
A1.4		constructii anexa	38	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp;

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.953,183 384.136,536	2	565.968,986 384.146,084	18.463
2	565.968,986 384.146,084	3	565.975,819 384.151,327	8.613
3	565.975,819 384.151,327	4	565.977,397 384.152,495	1.963
4	565.977,397 384.152,495	5	565.961,364 384.178,457	30.514
5	565.961,364 384.178,457	6	565.953,601 384.193,196	16.658
6	565.953,601 384.193,196	7	565.946,467 384.209,075	17.408
7	565.946,467 384.209,075	8	565.926,284 384.253,715	48.991
8	565.926,284 384.253,715	9	565.921,008 384.267,365	14.634
9	565.921,008 384.267,365	10	565.916,344 384.266,017	4.855
10	565.916,344 384.266,017	11	565.906,301 384.263,12	10.452
11	565.906,301 384.263,12	12	565.910,509 384.249,213	14.53
12	565.910,509 384.249,213	13	565.902,128 384.247,008	8.666
13	565.902,128 384.247,008	14	565.921,163 384.200,906	49.877
14	565.921,163 384.200,906	15	565.930,103 384.181,4	21.457
15	565.930,103 384.181,4	1	565.953,183 384.136,536	50.453

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14900

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1238(e:1238)
Nr. cadastral vechi:1597

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Aricestii Rahtivani, Str Alecu Russo, Nr. 8, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20123	Din acte: 1.580 Masurata: 1.608	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20123-C1	Loc. Aricestii Rahtivani, Str Alecu Russo, Nr. 8, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:220 mp; Locuinta

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
35434 / 03/11/2006		
Act Notarial nr. 6875, din 02/11/2006 emis de NP IVAN CONSTANTIN;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **FRINCU AUGUSTIN FLORIN** 2) **FRINCU VALI CRISTINA**	
31105 / 10/04/2017		
Act Administrativ nr. 29474, din 05/04/2017 emis de OCPI PRAHOVA (act administrativ nr 1984 din 22.03.2007, emis de DIRECTIA PENTRU AGRICULTURA SI DEZVOLTARE RURALA A JUDETULUI PRAHOVA;act administrativ nr 30 din 04.06.2007, emis de PRIMARIA ARICESTII RAHTIVANI;act administrativ nr 9846 din 07.04.2017, emis de PRIMARIA ARICESTII RAHTIVANI;act administrativ nr 12 din 09.03.2012, emis de PRIMARIA ARICESTII RAHTIVANI;act administrativ nr 9849 din 06.04.2017, emis de PRIMARIA ARICESTII RAHTIVANI;act administrativ nr 7034 din 24.02.2017, emis de PRIMARIA ARICESTII RAHTIVANI);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **FRINCU AUGUSTIN FLORIN** 2) **FRINCU VALI CRISTINA**	
B5	se noteaza actualizarea informatiilor cadastrale conform documentatiei anexate in sensul schimbarii categoriei de folosinta din 'arabil' in 'curti constructii'	A1
B6	se noteaza actualizarea informatiilor cadastrale conform documentatiei anexate in sensul ca adresa actuala a imobilului este 'Com. Aricestii Rahtivani, Sat Aricestii Rahtivani nr. 381C, jud. Prahova'	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat circulația civilă

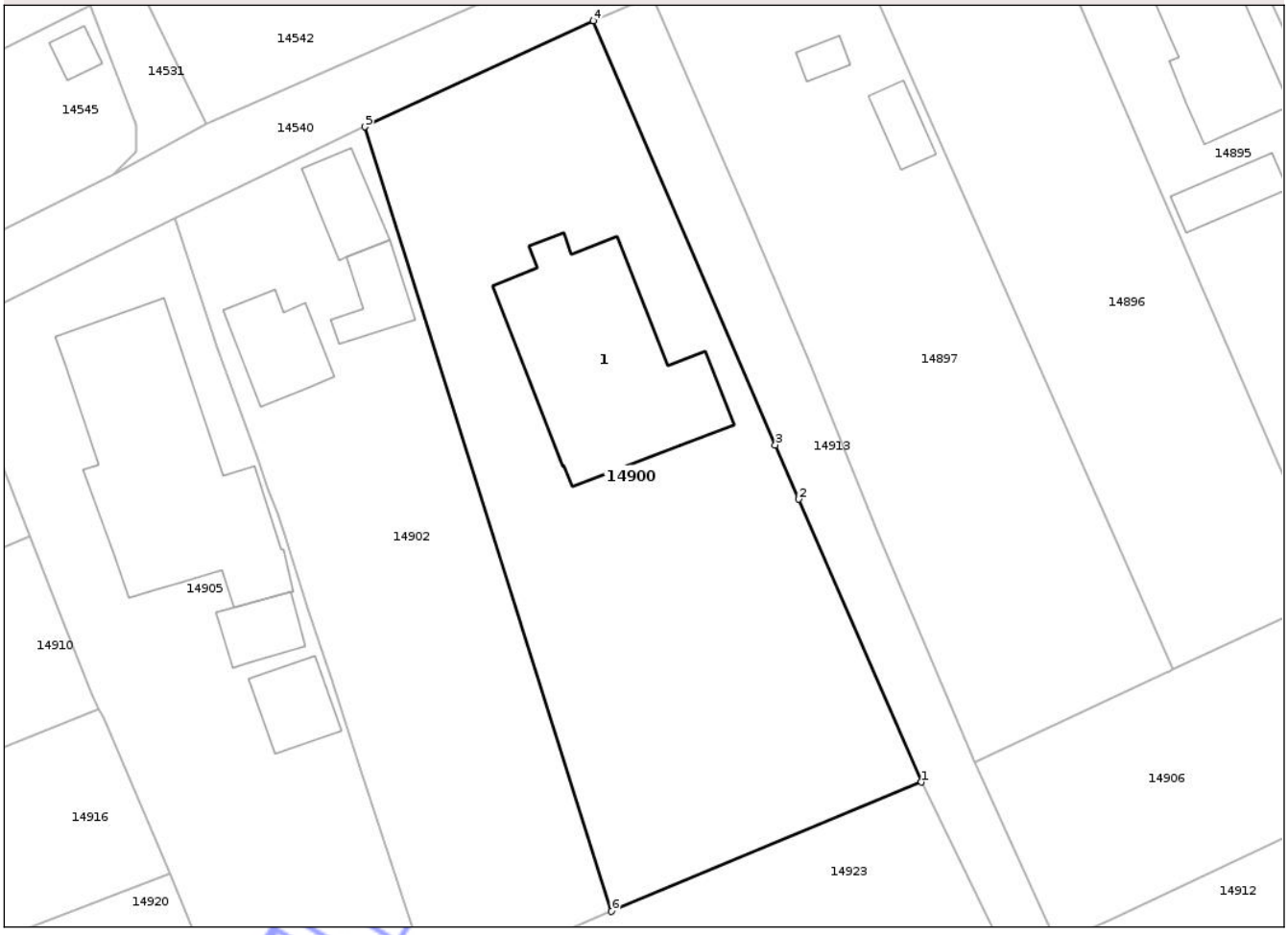
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20123	Din acte: 1.580 Masurata: 1.608	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.608	8	669	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20123-C1	constructii de locuinte	220	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:220 mp; Locuinta

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.538,783 384.170,209	2	565.528,779 384.193,288	25.154
2	565.528,779 384.193,288	3	565.526,858 384.197,708	4.819
3	565.526,858 384.197,708	4	565.512,017 384.232,296	37.638

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	565.512,017 384.232,296	5	565.493,359 384.223,641	20.568
5	565.493,359 384.223,641	6	565.513,496 384.159,675	67.061
6	565.513,496 384.159,675	1	565.538,783 384.170,209	27.393

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14888

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Aricestii Rahtivani, Str Morii, Nr. 38, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.052 Masurata: 1.141	Sector cadastral:36 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 11561, din 27/10/1994 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CONSTANTINESCU GHEORGHE** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

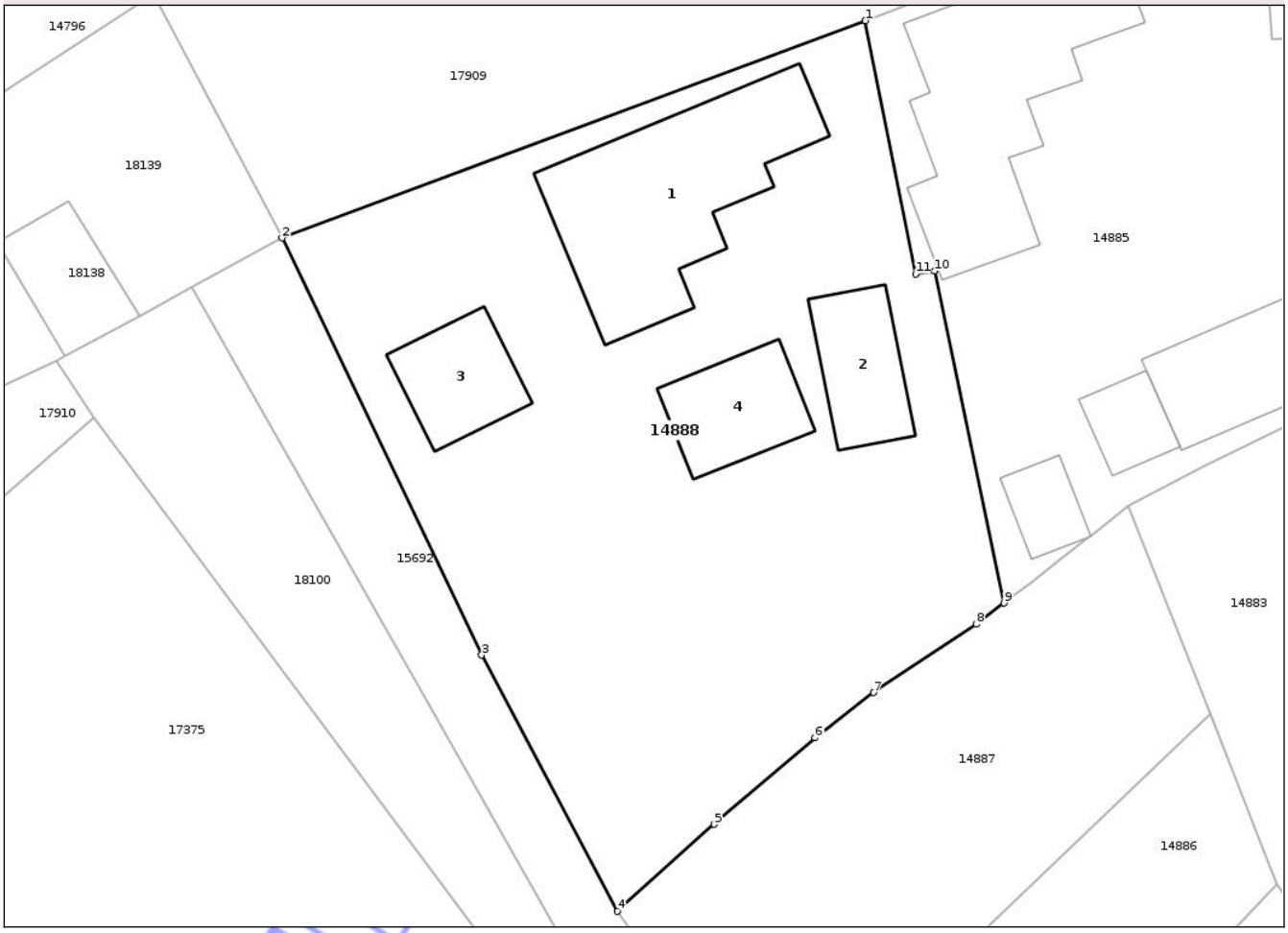
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.052 Masurata: 1.141	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.141	7	648	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	118	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:118 mp;
A1.2		constructii anexa	38	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp;
A1.3		constructii anexa	37	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp;
A1.4		constructii anexa	40	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Neautorizat

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.408,599 383.960,084	2	565.376,046 383.947,96	34.737
2	565.376,046 383.947,96	3	565.387,184 383.924,677	25.81
3	565.387,184 383.924,677	4	565.394,763 383.910,385	16.177
4	565.394,763 383.910,385	5	565.400,172 383.915,24	7.268
5	565.400,172 383.915,24	6	565.405,79 383.920,061	7.403
6	565.405,79 383.920,061	7	565.409,067 383.922,593	4.141
7	565.409,067 383.922,593	8	565.414,783 383.926,404	6.87
8	565.414,783 383.926,404	9	565.416,343 383.927,587	1.958
9	565.416,343 383.927,587	10	565.412,471 383.946,117	18.93
10	565.412,471 383.946,117	11	565.411,402 383.945,939	1.084
11	565.411,402 383.945,939	1	565.408,599 383.960,084	14.42

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14890

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Aricestii Rahtivani, Str Ion Maiorescu, Nr. 63, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.888	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 236, din 13/02/2026 emis de PRIMĂRIA COMUNEI ARICEȘTII RAHTIVANI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13, alin. 15);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

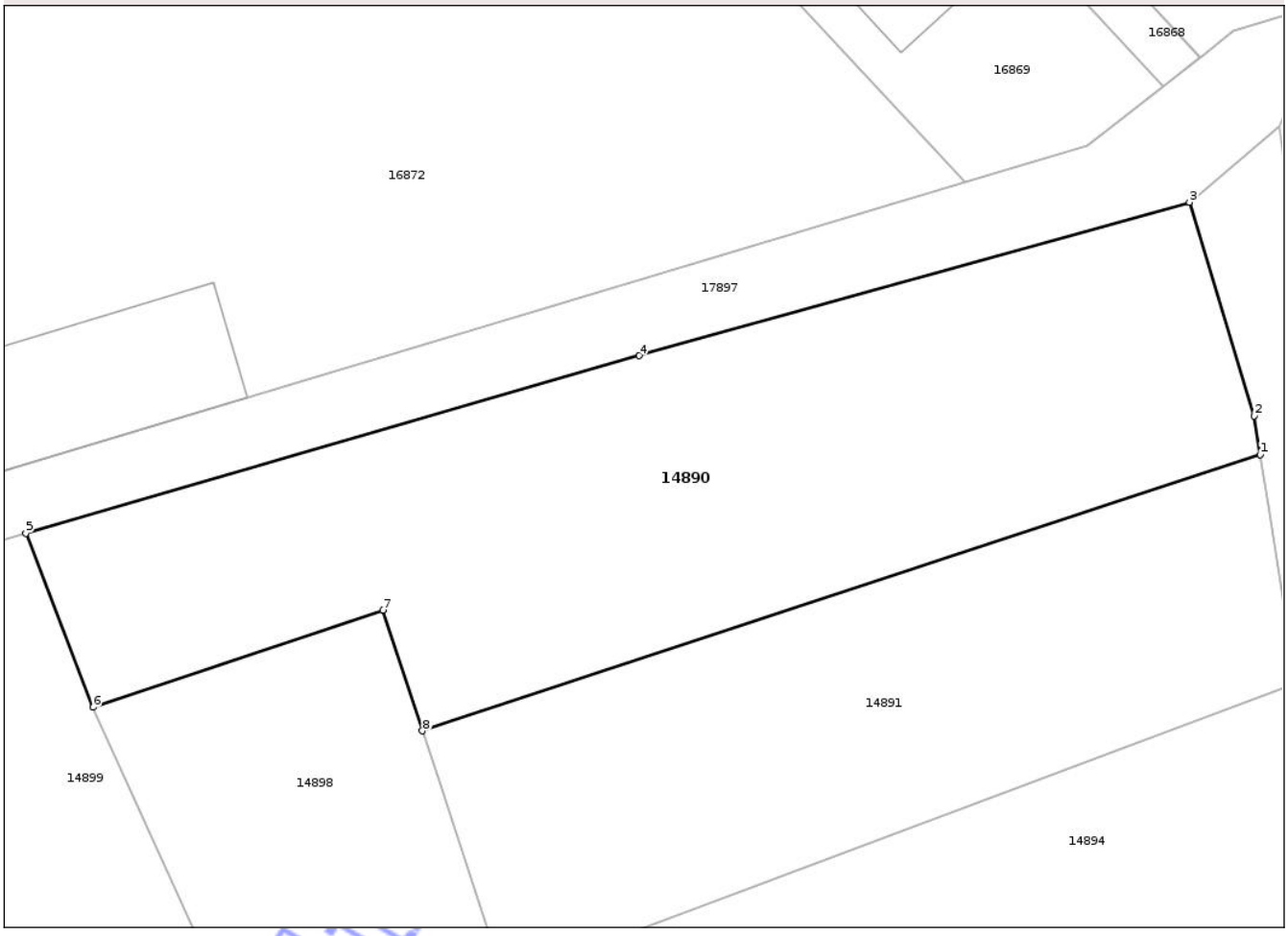
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.888	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.888	8	766	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	566.017,871 384.273,534	2	566.017,397 384.276,566	3.069
2	566.017,397 384.276,566	3	566.012,313 384.293,304	17.493
3	566.012,313 384.293,304	4	565.969,145 384.281,28	44.811
4	565.969,145 384.281,28	5	565.921,008 384.267,365	50.108
5	565.921,008 384.267,365	6	565.926,284 384.253,715	14.634

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	565.926,284 384.253,715	7	565.949,01 384.261,314	23.963
7	565.949,01 384.261,314	8	565.952,131 384.251,872	9.944
8	565.952,131 384.251,872	1	566.017,871 384.273,534	69.217

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14898

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Aricestii Rahtivani, Str Ion Maiorescu, Nr. 55, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.670 Masurata: 2.591	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 36870, din 22/05/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **RADU ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.670 Masurata: 2.591	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	983	8	764	-	
2	arabil	DA	843	8	763	-	
3	arabil	DA	765	8	765	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	91	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:91 mp;
A1.2		constructii anexa	52	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp;
A1.3		constructii anexa	41	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp;
A1.4		constructii anexa	18	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp;

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.982,816 384.192,261	2	565.979,312 384.197,476	6.283
2	565.979,312 384.197,476	3	565.976,789 384.201,234	4.526
3	565.976,789 384.201,234	4	565.977,563 384.201,765	0.939
4	565.977,563 384.201,765	5	565.969,458 384.213,721	14.444
5	565.969,458 384.213,721	6	565.960,496 384.227,708	16.612
6	565.960,496 384.227,708	7	565.958,565 384.232,406	5.079
7	565.958,565 384.232,406	8	565.953,334 384.248,233	16.669
8	565.953,334 384.248,233	9	565.952,131 384.251,872	3.833
9	565.952,131 384.251,872	10	565.949,01 384.261,314	9.944
10	565.949,01 384.261,314	11	565.926,284 384.253,715	23.963
11	565.926,284 384.253,715	12	565.946,467 384.209,075	48.991
12	565.946,467 384.209,075	13	565.953,601 384.193,196	17.408
13	565.953,601 384.193,196	14	565.961,364 384.178,457	16.658
14	565.961,364 384.178,457	15	565.977,397 384.152,495	30.514
15	565.977,397 384.152,495	16	565.992,781 384.163,88	19.139
16	565.992,781 384.163,88	17	565.998,051 384.169,923	8.018
17	565.998,051 384.169,923	18	565.989,763 384.181,924	14.585
18	565.989,763 384.181,924	1	565.982,816 384.192,261	12.454

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14895

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:162
Nr. cadastral vechi:148

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Aricestii Rahtivani, Str Alecu Russo, Nr. 14, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23850	Din acte: 1.000 Masurata: 964	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	23850-C1	Loc. Aricestii Rahtivani, Str Alecu Russo, Nr. 14, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:134 mp; S. construita desfasurata:134 mp; LOCUINTA Sc desf=134mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
85007 / 12/09/2016		
Act Notarial nr. 997, din 19/07/2016 emis de NP MOANTA GEORGETA (act administrativ nr 82455 din 02.09.2016, emis de BCPI PLOIESTI);		
B3	se respinge cererea de modificare limite si suprafata intrucat documentatia cadastrala nu a fost avizata	A1
98771 / 21/10/2016		
Act Administrativ nr. 85007, din 03/10/2016 emis de BCPI PLOIESTI;		
B4	se noteaza modificarea limitelor si suprafetei imobilului conform documentatiei tehnice avizate	A1
84951 / 14/09/2017		
Act Administrativ nr. 119, din 27/12/2016 emis de PRIMARIA ARICESTII RAHTIVANI (act administrativ nr 17841 din 06.09.2017, emis de PRIMARIA ARICESTII RAHTIVANI);		
B6	se noteaza autorizatia de construire nr.119 emisa la data de 27.12.2016 de Primaria Aricestii Rahtivani si procesul verbal de receptie la terminarea lucrarilor nr.17841 emis la data de 06.09.2017 de Priimaria Aricestii Rahtivani privind executarea lucrarilor de construire imprejmuire	A1
67017 / 26/07/2018		
Act Administrativ nr. 11689, din 05/07/2018 emis de PRIMARIA ARICESTII RAHTIVANI (act administrativ nr 16 din 19.03.2002, emis de PRIMARIA ARICESTII RAHTIVANI;act administrativ nr 4647 din 18.01.2017, emis de PRIMARIA ARICESTII RAHTIVANI;act administrativ nr 59010 din 03.07.2018, emis de OCPI PRAHOVA;act administrativ nr seria Cg nr.140511 din 10.06.1965, emis de SFATUL POPULAR ARICESTII RAHTIVANI;act administrativ nr 859 din 25.02.2002, emis de O.C.G.C. PRAHOVA;act administrativ nr 11753 din 05.07.2018, emis de PRIMARIA ARICESTII RAHTIVANI);		
B7	se actualizeaza informatiile cadastrale conform documentatiei anexate in sensul schimbarii categoriei de folosinta din arabil in curti constructii pentru terenul in suprafata de 557 mp	A1
33708 / 05/03/2024		
Act Notarial nr. 333, din 04/03/2024 emis de NP Moanta Georgeta (contr partaj);		
B15	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CRISTEA GHEORGHE**	
B16	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **CRISTEA GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
33708 / 05/03/2024		
Act Notarial nr. 333, din 04/03/2024 emis de NP Moanta Georgeta (contr partaj);		
C1	Intabulare, drept de HABITATIEviager (asupra cotei de 1/2 din	A1.1

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
C1	construcție) 1) **CRISTEA VASILICA**	

Neutilizabil in circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23850	Din acte: 1.000 Masurata: 964	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	557	8	141/3	-	In act T29 P141/3
2	arabil	DA	407	8	141/3	-	In act T29 P141/3

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	23850-C1	constructii de locuinte	134	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:134 mp; S. construita desfasurata:134 mp; LOCUINTA Sc desf=134mp
A1.2		constructii anexa	29	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp;
A1.3		constructii anexa	14	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.559,216 384.252,173	2	565.546,183 384.246,506	14.212
2	565.546,183 384.246,506	3	565.572,245 384.185,917	65.956
3	565.572,245 384.185,917	4	565.572,437 384.185,58	0.388
4	565.572,437 384.185,58	5	565.585,72 384.191,72	14.633
5	565.585,72 384.191,72	6	565.585,978 384.191,844	0.286
6	565.585,978 384.191,844	7	565.562,871 384.243,878	56.934
7	565.562,871 384.243,878	1	565.559,216 384.252,173	9.065

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14896

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Aricestii Rahtivani, Str Alecu Russo, Nr. 12, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.033 Masurata: 985	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 50357, din 24/06/1996 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BORS STELA** 2) **ESTAN GH. MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.033 Masurata: 985	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	985	8	141/2	-	In act T29 P141/2

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.532,173 384.240,902	2	565.559,331 384.179,436	67.198
2	565.559,331 384.179,436	3	565.572,22 384.185,48	14.236
3	565.572,22 384.185,48	4	565.572,437 384.185,58	0.239
4	565.572,437 384.185,58	5	565.572,245 384.185,917	0.388
5	565.572,245 384.185,917	6	565.546,183 384.246,506	65.956

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	565.546,183 384.246,506	1	565.532,173 384.240,902	15.089

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14897

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Aricestii Rahtivani, Str Alecu Russo, Nr. 10, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.135 Masurata: 1.161	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 50313, din 08/11/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ENE I. GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.135 Masurata: 1.161	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	34	8	141/1	-	In act T29 P141/1
2	arabil	DA	1.127	8	141/1	-	In act T29 P141/1

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii anexa	21	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp;
A1.2		constructii anexa	10	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.532,173 384.240,902	2	565.531,817 384.240,75	0.387
2	565.531,817 384.240,75	3	565.516,824 384.234,342	16.305

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	565.516,824 384.234,342	4	565.524,821 384.215,889	20.111
4	565.524,821 384.215,889	5	565.529,475 384.204,74	12.081
5	565.529,475 384.204,74	6	565.535,251 384.190,459	15.405
6	565.535,251 384.190,459	7	565.543,17 384.171,86	20.215
7	565.543,17 384.171,86	8	565.558,7 384.179,14	17.152
8	565.558,7 384.179,14	9	565.558,98 384.179,271	0.309
9	565.558,98 384.179,271	10	565.559,331 384.179,436	0.388
10	565.559,331 384.179,436	1	565.532,173 384.240,902	67.198

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14901

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:790(e:790)
Nr. cadastral vechi:1161

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Aricestii Rahtivani, Str Ion Maiorescu, Nr. 49, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20972	Din acte: 1.570 Masurata: 1.635	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20972-C1	Loc. Aricestii Rahtivani, Str Ion Maiorescu, Nr. 49, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:102 mp; S. construita desfasurata:102 mp; C1 SC=82,65 mp. si beci SU=15,71 mp.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7091 / 06/02/2008		
Act Notarial nr. 374, din 05/02/2008 emis de NP POP M.C.;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **GHITA NICOLAE** 2) **GHITA MARIA**	
74086 / 06/08/2020		
Act Administrativ nr. 20324, din 21/07/2005 emis de OCPI Prahova;		
B4	se respinge cererea de repozitionare intrucat documentatia nu a fost avizata din punct de vedere tehnic	A1, A1.1
82297 / 26/08/2020		
Act Administrativ nr. 74086, din 13/08/2020 emis de OCPI PRAHOVA;		
B6	se indreapta eroarea materiala strecurata in cuprinsul prezentei carti funciare in sensul ca terenul are categoria de folosinta 'curti constructii' pentru suprafata de 400 mp si 'arabil' pentru suprafata de 1235 mp, iar constructia C1 are suprafata construita la sol de 102 mp	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

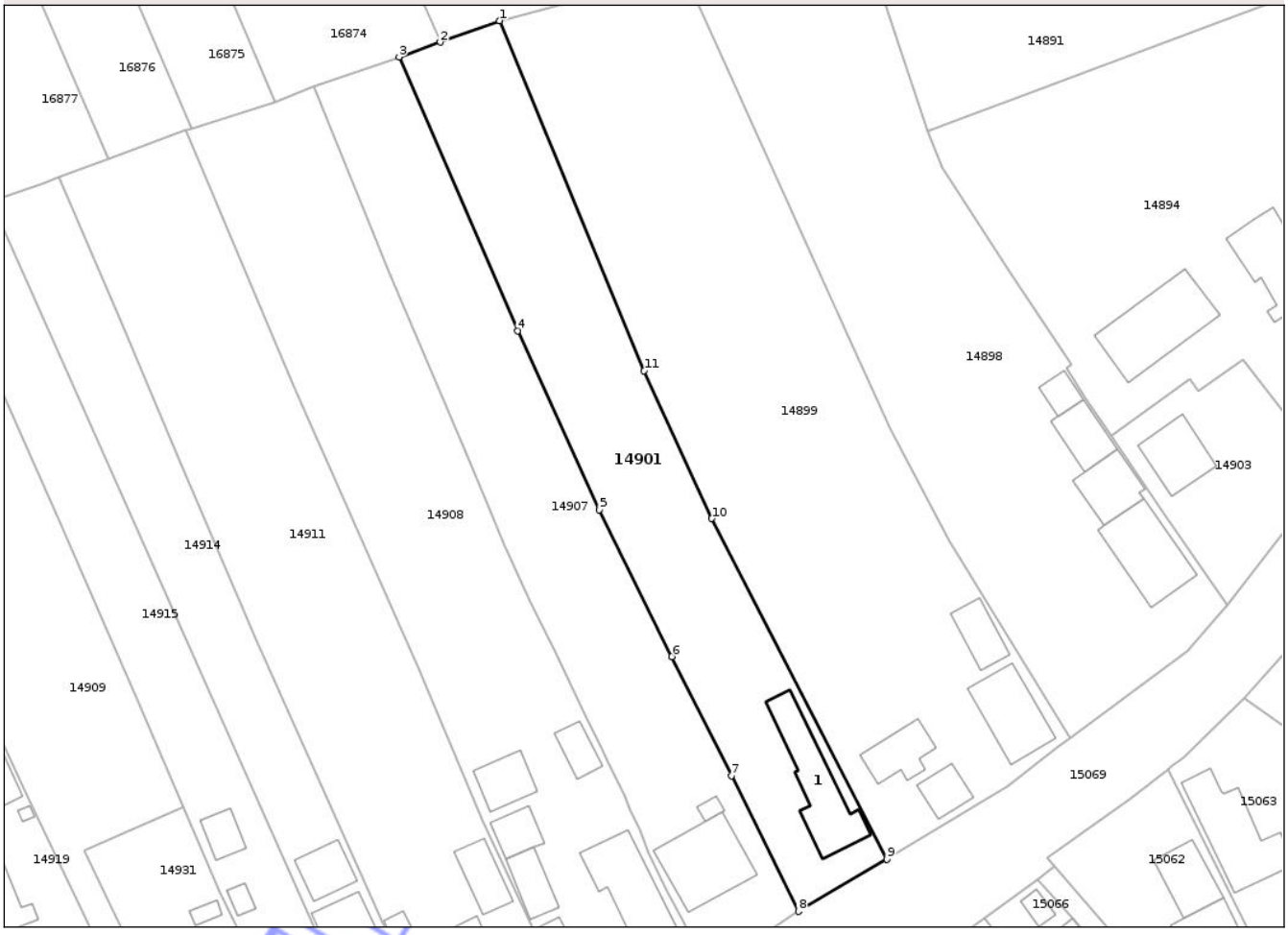
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20972	Din acte: 1.570 Masurata: 1.635	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	400	8	755	-	
2	arabil	DA	1.235	8	757	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20972-C1	constructii de locuinte	102	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:102 mp; S. construita desfasurata:102 mp; C1 SC=82,65 mp. si beci SU=15,71 mp.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.902,128 384.247,008	2	565.894,279 384.244,18	8.343
2	565.894,279 384.244,18	3	565.888,89 384.242,239	5.728

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	565.888,89 384.242,239	4	565.904,546 384.206,158	39.331
4	565.904,546 384.206,158	5	565.915,269 384.182,567	25.914
5	565.915,269 384.182,567	6	565.924,854 384.163,217	21.594
6	565.924,854 384.163,217	7	565.932,688 384.147,505	17.557
7	565.932,688 384.147,505	8	565.941,507 384.129,633	19.929
8	565.941,507 384.129,633	9	565.953,183 384.136,536	13.564
9	565.953,183 384.136,536	10	565.930,103 384.181,4	50.453
10	565.930,103 384.181,4	11	565.921,163 384.200,906	21.457
11	565.921,163 384.200,906	1	565.902,128 384.247,008	49.877

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14902

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Aricestii Rahtivani, Str Alecu Russo, Nr. 6, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.067 Masurata: 1.086	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 48353, din 23/10/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DUTĂ ELENA** 2) **MOTOI ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.067 Masurata: 1.086	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.086	8	667	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	36	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp;
A1.2		constructii de locuinte	31	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp;
A1.3		constructii anexa	51	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.498,819 384.153,528	2	565.513,496 384.159,675	15.912

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	565.513,496 384.159,675	3	565.493,359 384.223,641	67.061
3	565.493,359 384.223,641	4	565.477,923 384.216,235	17.121
4	565.477,923 384.216,235	5	565.481,37 384.205,671	11.112
5	565.481,37 384.205,671	6	565.484,647 384.196,511	9.729
6	565.484,647 384.196,511	7	565.485,449 384.194,161	2.483
7	565.485,449 384.194,161	8	565.486,304 384.192,167	2.17
8	565.486,304 384.192,167	9	565.486,822 384.190,383	1.858
9	565.486,822 384.190,383	10	565.488,773 384.184,383	6.309
10	565.488,773 384.184,383	11	565.490,704 384.178,543	6.151
11	565.490,704 384.178,543	12	565.492,949 384.171,486	7.405
12	565.492,949 384.171,486	1	565.498,819 384.153,528	18.893

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14903

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Aricestii Rahtivani, Str Ion Maiorescu, Nr. 57, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	25894	477	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit; T 8 ; CC 769

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	25894-C1	Loc. Aricestii Rahtivani, Str Ion Maiorescu, Nr. 57, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:58 mp; S. construita desfasurata:116 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
22197 / 18/02/2021		
Act Notarial nr. 547, din 17/02/2021 emis de NP Tudose George Radu;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 25894 a imobilului cu numarul cadastral 25894 / UAT Aricestii Rahtivani, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 22743 inscris in cartea funciara 22743;	A1
22201 / 18/02/2021		
Act Notarial nr. 547, din 17/02/2021 emis de NP Tudose George Radu;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DUMITRACHE IOANA-ADINA**	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **DUMITRACHE IOANA-ADINA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
22201 / 18/02/2021		
Act Notarial nr. 547, din 17/02/2021 emis de NP Tudose George Radu;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCTviager, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **CURSARU ALICE-MIHAELA**	

Neautorizat Circuitul civil

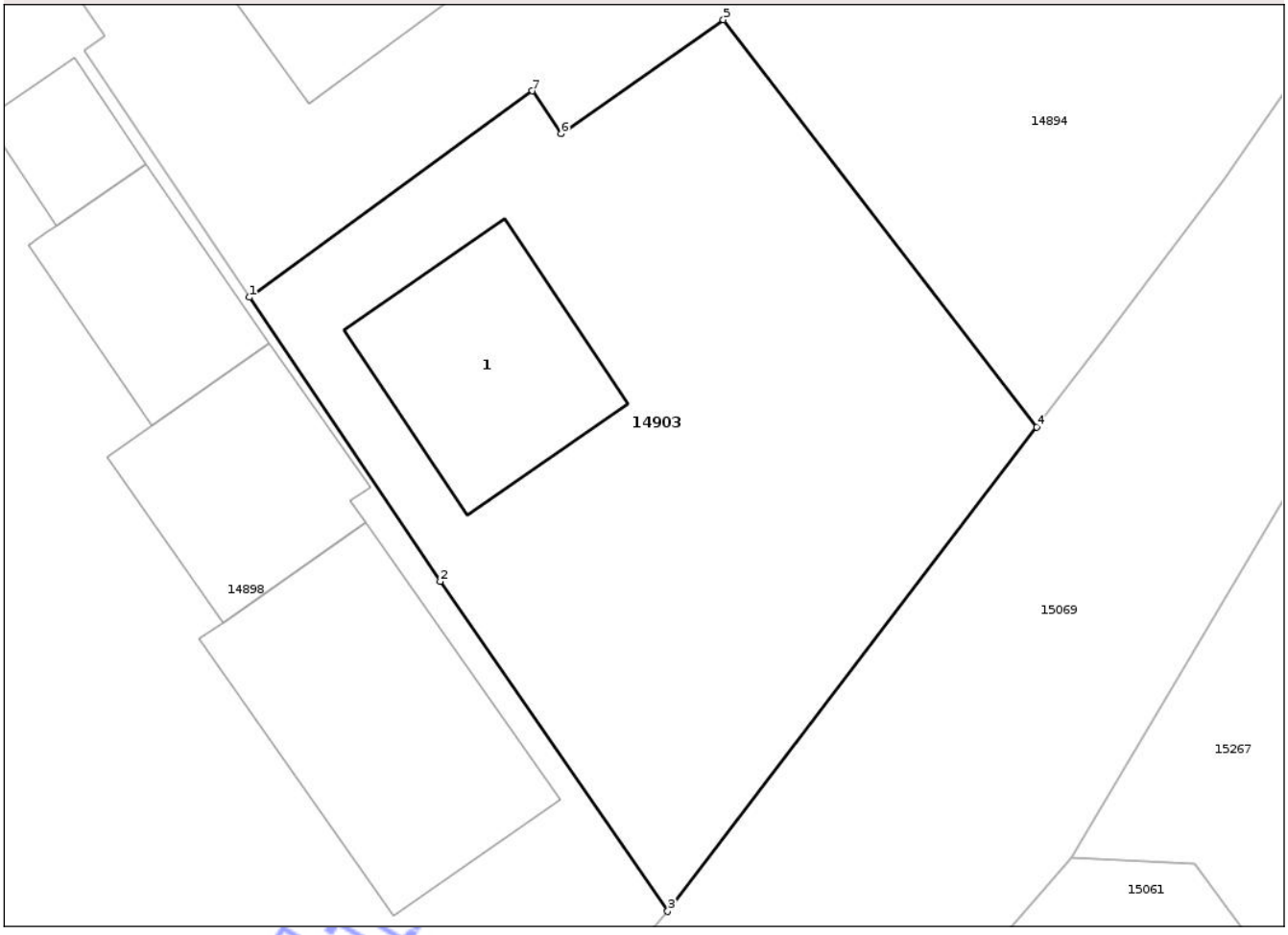
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
25894	477	T 8 ; CC 769

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	477	8	769	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	25894-C1	constructii de locuinte	58	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:58 mp; S. construita desfasurata:116 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.982,816 384.192,261	2	565.989,763 384.181,924	12.454
2	565.989,763 384.181,924	3	565.998,051 384.169,923	14.585
3	565.998,051 384.169,923	4	566.011,492 384.187,537	22.157
4	566.011,492 384.187,537	5	566.000,079 384.202,353	18.702

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	566.000,079 384.202,353	6	565.994,172 384.198,203	7.219
6	565.994,172 384.198,203	7	565.993,12 384.199,767	1.885
7	565.993,12 384.199,767	1	565.982,816 384.192,261	12.748

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14904

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Aricestii Rahtivani, Str Neagoe Basarab, Nr. 93, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 481 Masurata: 457	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Aricestii Rahtivani, Str Neagoe Basarab, Nr. 93, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp;
A1.3		Loc. Aricestii Rahtivani, Str Neagoe Basarab, Nr. 93, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 547, din 16/08/2021 emis de BIN IVAN CONSTANTIN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.3
	1) **DIMA GABRIELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

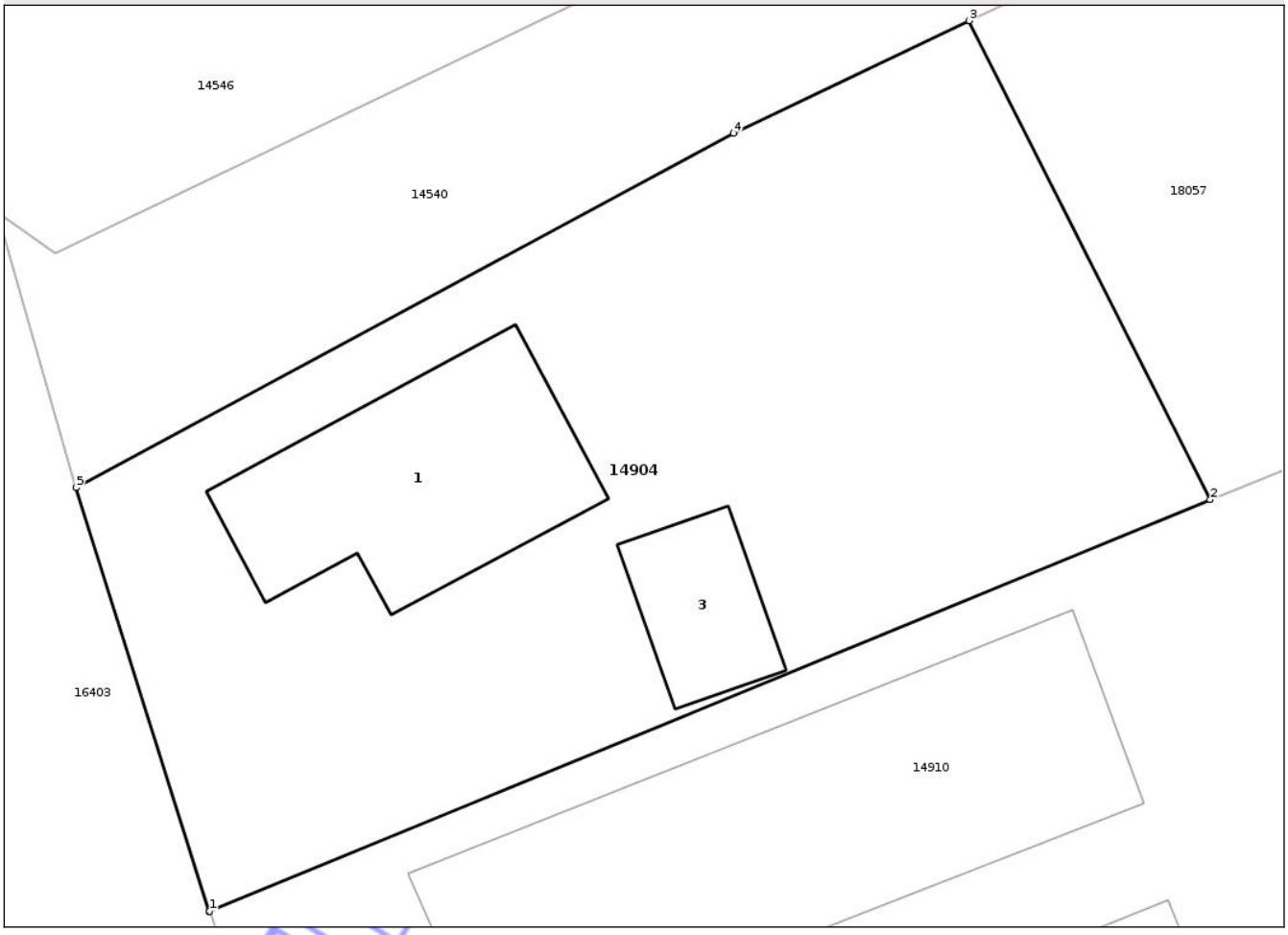
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 481 Masurata: 457	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	457	8	656	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	55	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp;
A1.3		constructii anexa	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.408,206 384.166,46	2	565.438,04 384.178,724	32.256
2	565.438,04 384.178,724	3	565.430,856 384.193,004	15.985

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	565.430,856 384.193,004	4	565.423,82 384.189,651	7.794
4	565.423,82 384.189,651	5	565.404,216 384.179,082	22.272
5	565.404,216 384.179,082	6	565.408,184 384.166,451	13.24
6	565.408,184 384.166,451	1	565.408,206 384.166,46	0.024

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14905

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Aricestii Rahtivani, Str Alecu Russo, Nr. 4, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	26870	Din acte: 1.200 Masurata: 1.206	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	26870-C1	Loc. Aricestii Rahtivani, Str Alecu Russo, Nr. 4, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:259 mp; suprafata desfasurata - 259 mp; numar niveluri - 1; regim de inaltime - P;
A1.2	26870-C2	Loc. Aricestii Rahtivani, Str Alecu Russo, Nr. 4, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; suprafata desfasurata - 29 mp; numar niveluri - 1; regim de Ä‚â€žÄ˘â‚¬Ĺ˘Ä‚â€šÄ‚Â®naltime - P;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
28963 / 27/02/2024		
Act Notarial nr. 283, din 21/12/2023 emis de NP MINEA Octavian (act notarial nr 24 din 09.02.2024, emis de NP MINEA Octavian);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16	A1
	1) **BĂCANU MARINELA - ANDREEA**	
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16	A1.1, A1.2
	1) **BĂCANU MARINELA - ANDREEA**	
244265 / 21/11/2025		
Act Notarial nr. 4337, din 14/11/2025 emis de NP Minea Octavian;		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 13/16, cota initiala 13/16	A1
	1) **BĂCANU MARINELA - ANDREEA** 2) **BĂCANU FLORIAN IONUŢ**	
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 13/16, cota initiala 13/16	A1.1, A1.2
	1) **BĂCANU MARINELA - ANDREEA** 2) **BĂCANU FLORIAN IONUŢ**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
244265 / 21/11/2025		
Act Notarial nr. 4337, din 14/11/2025 emis de NP Minea Octavian;		
C1	Intabulare, drept de HABITATIEviageră pentru cota de 10/16 din imobil	A1.1
	1) **TĂMÎRJAN ELENA**	

Neautorizat Arhiva Circuitul Civil

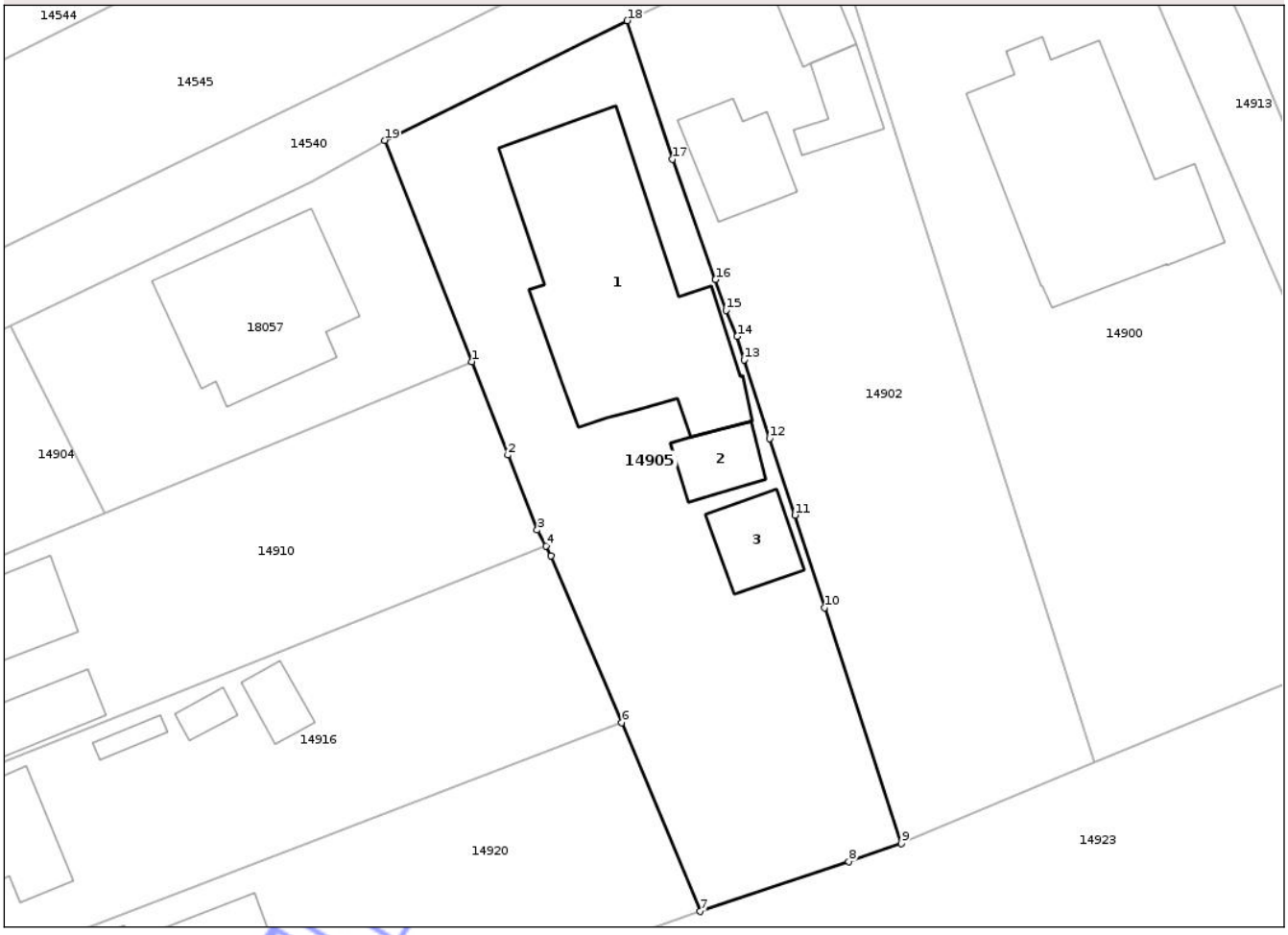
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
26870	Din acte: 1.200 Masurata: 1.206	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	882	8	664	-	
2	arabil	DA	324	8	664	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	26870-C1	constructii de locuinte	259	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:259 mp; suprafata desfasurata - 259 mp; numar niveluri - 1; regim de inaltime - P;
A1.2	26870-C2	constructii anexa	29	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; suprafata desfasurata - 29 mp; numar niveluri - 1; regim de Ä‚â€žÃ˘â‚¬Ĺ˘Ä‚â€šÃ‚Â®naltime - P;
A1.3		constructii anexa	37	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.466,081 384.190,252	2	565.468,81 384.183,133	7.624
2	565.468,81 384.183,133	3	565.471,061 384.177,418	6.142
3	565.471,061 384.177,418	4	565.471,714 384.176,196	1.386
4	565.471,714 384.176,196	5	565.472,1 384.175,453	0.837
5	565.472,1 384.175,453	6	565.477,509 384.162,749	13.808
6	565.477,509 384.162,749	7	565.483,48 384.148,348	15.59
7	565.483,48 384.148,348	8	565.494,793 384.152,149	11.934
8	565.494,793 384.152,149	9	565.498,819 384.153,528	4.256
9	565.498,819 384.153,528	10	565.492,949 384.171,486	18.893
10	565.492,949 384.171,486	11	565.490,704 384.178,543	7.405
11	565.490,704 384.178,543	12	565.488,773 384.184,383	6.151
12	565.488,773 384.184,383	13	565.486,822 384.190,383	6.309
13	565.486,822 384.190,383	14	565.486,304 384.192,167	1.858
14	565.486,304 384.192,167	15	565.485,449 384.194,161	2.17
15	565.485,449 384.194,161	16	565.484,647 384.196,511	2.483
16	565.484,647 384.196,511	17	565.481,37 384.205,671	9.729
17	565.481,37 384.205,671	18	565.477,923 384.216,235	11.112
18	565.477,923 384.216,235	19	565.459,43 384.207,112	20.621
19	565.459,43 384.207,112	1	565.466,081 384.190,252	18.124

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14907

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Aricestii Rahtivani, Str Ion Maiorescu, Nr. 47, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	25574	Din acte: 1.550 Masurata: 1.662	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	25574-C1	Loc. Aricestii Rahtivani, Str Ion Maiorescu, Nr. 47, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:97 mp; LOCUINTA-AN CONSTRUIRE 1940
A1.2	25574-C2	Loc. Aricestii Rahtivani, Str Ion Maiorescu, Nr. 47, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7 mp; ANEXA-AN CONSTRUIRE 1940

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
74210 / 06/08/2020		
Act Notarial nr. 1335, din 05/08/2020 emis de NP Musat Roxana Andreea;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **FIRETEANU VLAD VALENTIN**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **FIRETEANU VLAD VALENTIN**	
B5	se noteaza interdictiile de instrainare si grevare asupra nudei proprietati inscrisa in favoarea proprietarului tabular FIRETEANU VLAD VALENTIN	A1, A1.1, A1.2
	1) **MIHAESCU DANIELA**	
B6	se noteaza interdictiile de instrainare si grevare asupra dreptului de uzufruct viager inscris in favoarea titularei MIHAESCU DANIELA	A1, A1.1, A1.2
	1) **FIRETEANU VLAD VALENTIN**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
74210 / 06/08/2020		
Act Notarial nr. 1335, din 05/08/2020 emis de NP Musat Roxana Andreea;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCTviager, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **MIHAESCU DANIELA**	

Neautorizat în circuitul civil

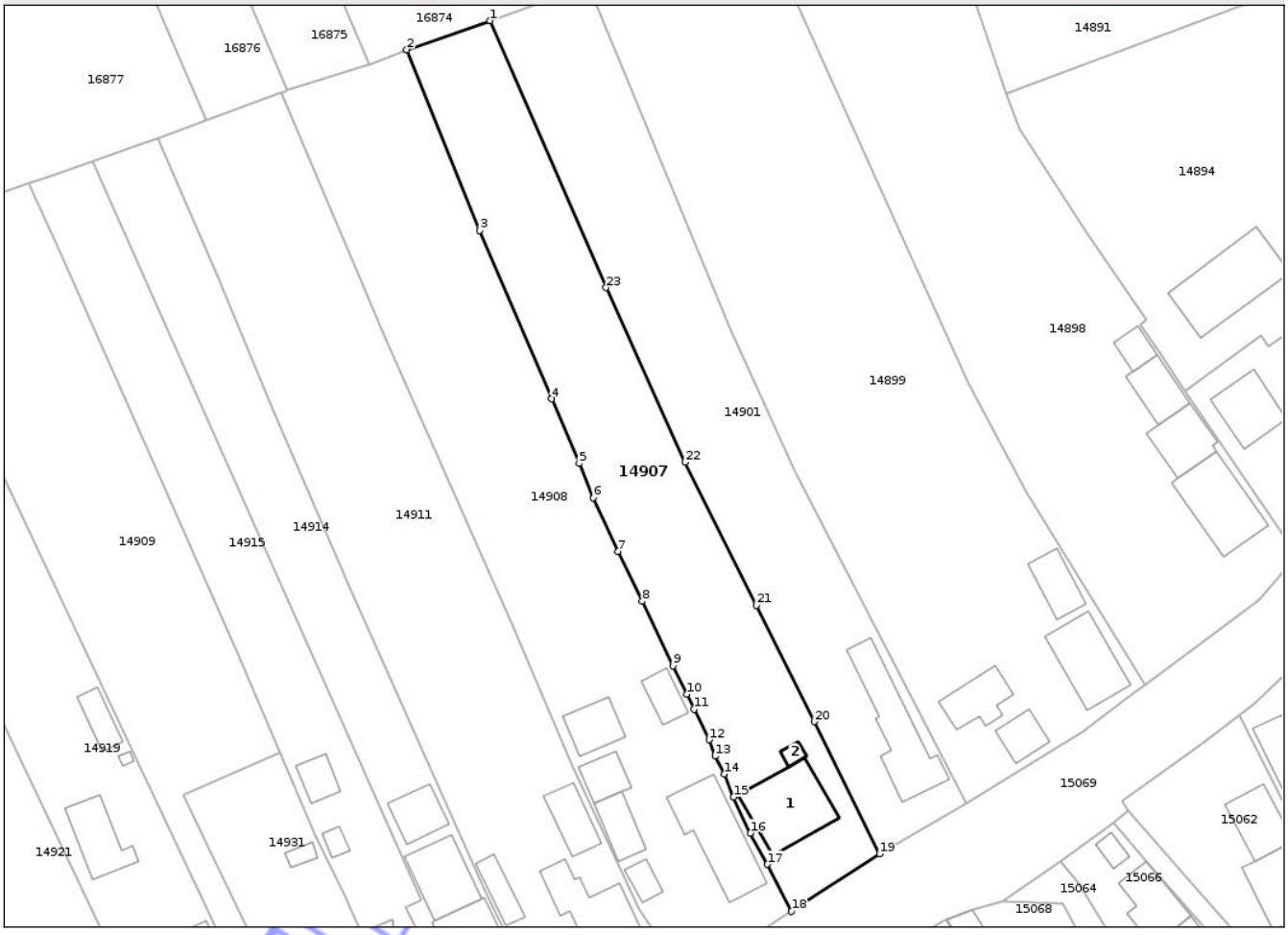
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
25574	Din acte: 1.550 Masurata: 1.662	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	289	8	755,757	-	
2	arabil	DA	1.373	8	755,757	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	25574-C1	constructii de locuinte	97	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:97 mp; LOCUINTA-AN CONSTRUIRE 1940
A1.2	25574-C2	constructii anexa	7	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7 mp; ANEXA-AN CONSTRUIRE 1940

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.888,89 384.242,239	2	565.877,618 384.238,314	11.936
3	565.887,488 384.213,907	4	565.897,229 384.191,124	24.778

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	565.877,618 384.238,314	3	565.887,488 384.213,907	26.327
4	565.897,229 384.191,124	5	565.900,918 384.182,404	9.468

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	565.900,918 384.182,404	6	565.902,806 384.177,752	5.021
7	565.906,205 384.170,517	8	565.909,475 384.163,754	7.512
9	565.913,62 384.155,036	10	565.915,474 384.151,205	4.256
11	565.916,425 384.149,159	12	565.918,493 384.145,063	4.588
13	565.919,317 384.142,844	14	565.920,562 384.140,424	2.721
15	565.921,799 384.137,328	16	565.924,064 384.132,452	5.376
17	565.926,36 384.128,226	18	565.929,652 384.121,865	7.162
19	565.941,507 384.129,633	20	565.932,688 384.147,505	19.929
21	565.924,854 384.163,217	22	565.915,269 384.182,567	21.594
23	565.904,546 384.206,158	1	565.888,89 384.242,239	39.331

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	565.902,806 384.177,752	7	565.906,205 384.170,517	7.994
8	565.909,475 384.163,754	9	565.913,62 384.155,036	9.653
10	565.915,474 384.151,205	11	565.916,425 384.149,159	2.256
12	565.918,493 384.145,063	13	565.919,317 384.142,844	2.367
14	565.920,562 384.140,424	15	565.921,799 384.137,328	3.334
16	565.924,064 384.132,452	17	565.926,36 384.128,226	4.809
18	565.929,652 384.121,865	19	565.941,507 384.129,633	14.173
20	565.932,688 384.147,505	21	565.924,854 384.163,217	17.557
22	565.915,269 384.182,567	23	565.904,546 384.206,158	25.914

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14908

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Aricestii Rahtivani, Str Ion Maiorescu, Nr. 45, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.471 Masurata: 2.271	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 63025, din 17/03/1997 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STOICA NICOLAE** 2) **STOICA EUGEN** 3) **STOICA ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.471 Masurata: 2.271	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	762	8	751	-	
2	arabil	DA	1.509	8	153	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	103	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:103 mp;
A1.2		constructii anexa	16	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp;
A1.3		constructii anexa	35	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp;
A1.4		constructii anexa	29	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp;
A1.5		constructii anexa	39	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp;
A1.6		constructii anexa	26	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp;

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.860,687 384.232,546	2	565.874,923 384.198,978	36.462
3	565.891,443 384.161,505	4	565.899,978 384.141,46	21.786
5	565.909,028 384.122,276	6	565.914,97 384.113,4	10.681
7	565.922,488 384.117,224	8	565.929,652 384.121,865	8.536
9	565.926,36 384.128,226	10	565.924,064 384.132,452	4.809
11	565.921,799 384.137,328	12	565.920,562 384.140,424	3.334
13	565.919,317 384.142,844	14	565.918,493 384.145,063	2.367
15	565.916,425 384.149,159	16	565.915,474 384.151,205	2.256
17	565.913,62 384.155,036	18	565.909,475 384.163,754	9.653
19	565.906,205 384.170,517	20	565.902,806 384.177,752	7.994
21	565.900,918 384.182,404	22	565.897,229 384.191,124	9.468
23	565.887,488 384.213,907	24	565.877,618 384.238,314	26.327
25	565.872,595 384.236,318	26	565.871,989 384.236,077	0.652
27	565.861,521 384.232,807	28	565.860,895 384.232,611	0.656

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	565.874,923 384.198,978	3	565.891,443 384.161,505	40.953
4	565.899,978 384.141,46	5	565.909,028 384.122,276	21.212
6	565.914,97 384.113,4	7	565.922,488 384.117,224	8.435
8	565.929,652 384.121,865	9	565.926,36 384.128,226	7.162
10	565.924,064 384.132,452	11	565.921,799 384.137,328	5.376
12	565.920,562 384.140,424	13	565.919,317 384.142,844	2.721
14	565.918,493 384.145,063	15	565.916,425 384.149,159	4.588
16	565.915,474 384.151,205	17	565.913,62 384.155,036	4.256
18	565.909,475 384.163,754	19	565.906,205 384.170,517	7.512
20	565.902,806 384.177,752	21	565.900,918 384.182,404	5.021
22	565.897,229 384.191,124	23	565.887,488 384.213,907	24.778
24	565.877,618 384.238,314	25	565.872,595 384.236,318	5.405
26	565.871,989 384.236,077	27	565.861,521 384.232,807	10.967
28	565.860,895 384.232,611	1	565.860,687 384.232,546	0.218

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14910

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:170
Nr. cadastral vechi:306

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Aricestii Rahtivani, Str Neagoe Basarab, Nr. 95, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23117	929	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	23117-C1	Loc. Aricestii Rahtivani, Str Neagoe Basarab, Nr. 95, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:122 mp; locuinta cu 5 camere, 2 holuri, baie si camara cu sc-121,37 mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
142471 / 07/08/2025		
Act Notarial nr. 1930, din 06/08/2025 emis de NP Toneata Maria (act administrativ nr Seria C10 nr. 072084 din 13.06.2020, emis de CONSILIUL LOCAL PLOIESTI);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **RUSU ANDREI DAN** 2) **RUSU ALINA-ANDREEA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **RUSU ANDREI DAN** 2) **RUSU ALINA-ANDREEA**	
Act Notarial nr. 1931, din 06/08/2025 emis de NP Toneata Maria;		
B4	se notează interdicţiile de înstrăinare, grevare, închiriere, dezmembrare, alipire, demolare, construire, restructurare şi amenajare	A1, A1.1
	1) **BANCA TRANSILVANIA SA**, CIF:7236573	
Act Notarial nr. 1930, din 06/08/2025 emis de NP Toneata Maria (act administrativ nr Seria C10 nr. 072084 din 13.06.2020, emis de CONSILIUL LOCAL PLOIESTI);		
B5	se respinge capătul de cerere cu privire la notarea locuinței de familie întrucât referatul de completare nu a fost soluționat în mod corespunzător	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
142471 / 07/08/2025		
Act Notarial nr. 1931, din 06/08/2025 emis de NP Toneata Maria;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:258529 LEIși celelalte obligații de plată aferente creditului	A1, A1.1
	1) **BANCA TRANSILVANIA SA**, CIF:7236573	

Neautorizat Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23117	929	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	929	8	659	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	23117-C1	constructii de locuinte	122	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:122 mp; locuinta cu 5 camere, 2 holuri, baie si camara cu sc-121,37 mp
A1.3		constructii anexa	43	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.471,714 384.176,196	2	565.471,061 384.177,418	1.386
2	565.471,061 384.177,418	3	565.468,81 384.183,133	6.142

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	565.468,81 384.183,133	4	565.466,081 384.190,252	7.624
4	565.466,081 384.190,252	5	565.438,04 384.178,724	30.318
5	565.438,04 384.178,724	6	565.408,206 384.166,46	32.256
6	565.408,206 384.166,46	7	565.412,771 384.152,856	14.349
7	565.412,771 384.152,856	8	565.426,953 384.158,388	15.223
8	565.426,953 384.158,388	1	565.471,714 384.176,196	48.173

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14906

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:5571
Nr. cadastral vechi:11929

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Aricestii Rahtivani, Intr Vistiernicului, Nr. 1, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22350	Din acte: 1.173 Masurata: 1.257	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
136378 / 10/09/2024		
Act Notarial nr. 288, din 05/09/2024 emis de NP SEMCU BIANCA-IOANA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IACOB FLORIAN** 2) **IACOB ANA MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22350	Din acte: 1.173 Masurata: 1.257	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.257	8	A 699	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.572,437 384.185,58	2	565.572,22 384.185,48	0.239
2	565.572,22 384.185,48	3	565.559,331 384.179,436	14.236
3	565.559,331 384.179,436	4	565.558,98 384.179,271	0.388
4	565.558,98 384.179,271	5	565.558,7 384.179,14	0.309
5	565.558,7 384.179,14	6	565.543,17 384.171,86	17.152

Neoficial

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	565.543,17 384.171,86	7	565.549,83 384.157,04	16.248
7	565.549,83 384.157,04	8	565.554,25 384.158,99	4.831
8	565.554,25 384.158,99	9	565.582,65 384.172,5	31.45
9	565.582,65 384.172,5	10	565.602,94 384.182,27	22.52
10	565.602,94 384.182,27	11	565.615,68 384.188,41	14.142
11	565.615,68 384.188,41	12	565.620,89 384.190,85	5.753
12	565.620,89 384.190,85	13	565.614,07 384.204,5	15.259
13	565.614,07 384.204,5	14	565.599,5 384.198,33	15.823
14	565.599,5 384.198,33	15	565.585,978 384.191,844	14.997
15	565.585,978 384.191,844	16	565.585,72 384.191,72	0.286
16	565.585,72 384.191,72	1	565.572,437 384.185,58	14.633

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14909

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Aricestii Rahtivani, Str Ion Maiorescu, Nr. FN, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	26266	1.828	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
56654 / 28/04/2022		
Act Notarial nr. 1992, din 28/04/2022 emis de NP Tudose Maria;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 26266 a imobilului cu numarul cadastral 26266 / UAT Aricestii Rahtivani, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 26240 inscris in cartea funciara 26240;	A1
56682 / 28/04/2022		
Act Notarial nr. 1993, din 28/04/2022 emis de NP Tudose Maria;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **AVRAM LIVIU-MIHAI** 2) **AVRAM IOANA-ALINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
26266	1.828	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	187	8	743	-	
2	arabil	DA	1.641	8	742	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.826,57 384.220,23	2	565.818,02 384.217,242	9.057
2	565.818,02 384.217,242	3	565.807,805 384.213,673	10.821
3	565.807,805 384.213,673	4	565.811,52 384.204,69	9.721
4	565.811,52 384.204,69	5	565.822,815 384.181,331	25.946

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	565.822,815 384.181,331	6	565.839,725 384.145,208	39.885
6	565.839,725 384.145,208	7	565.855,99 384.111,04	37.842
7	565.855,99 384.111,04	8	565.867,59 384.086,45	27.189
8	565.867,59 384.086,45	9	565.871,594 384.088,504	4.5
9	565.871,594 384.088,504	10	565.870,681 384.090,287	2.003
10	565.870,681 384.090,287	11	565.870,229 384.090,073	0.5
11	565.870,229 384.090,073	12	565.863,685 384.102,793	14.305
12	565.863,685 384.102,793	13	565.859,476 384.112,773	10.831
13	565.859,476 384.112,773	14	565.850,898 384.130,39	19.594
14	565.850,898 384.130,39	15	565.847,383 384.137,61	8.03
15	565.847,383 384.137,61	16	565.860,413 384.143,396	14.257
16	565.860,413 384.143,396	17	565.854,72 384.156,71	14.48
17	565.854,72 384.156,71	18	565.844,3 384.180,45	25.926
18	565.844,3 384.180,45	19	565.830,76 384.211,04	33.453
19	565.830,76 384.211,04	1	565.826,57 384.220,23	10.1

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14911

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1279(e:1279)
Nr. cadastral vechi:514

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Aricestii Rahtivani, Nr. 347, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20204	2.382	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Aricestii Rahtivani, Nr. 347, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:98 mp; C1 locuinta cu Sc=97,87 mp
A1.2		Loc. Aricestii Rahtivani, Nr. 347, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; C2 anexa cu Sc=27,08 mp
A1.3	20204-C3	Loc. Aricestii Rahtivani, Nr. 347, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; C3 grajd cu Sc=39,81 mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2356 / 22/01/2007		
Act Notarial nr. 5217, din 11/09/2003 emis de NP IVAN CONSTANTIN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **SUDITU MIHAI ROBERT -PENTRU COTA DE 1/2** 2) **NECULA IONUT GABRIEL-PENTRU COTA DE 1/2**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
2356 / 22/01/2007		
Act Notarial nr. 5217, din 11/09/2003 emis de NP IVAN CONSTANTIN;		
C1	Intabulare, drept de HABITATIE	A1.1
	1) **STOICA VASILE** 2) **STOICA ELENA** 3) **NECULA DORINA**	

Neautorizat în circuitul civil

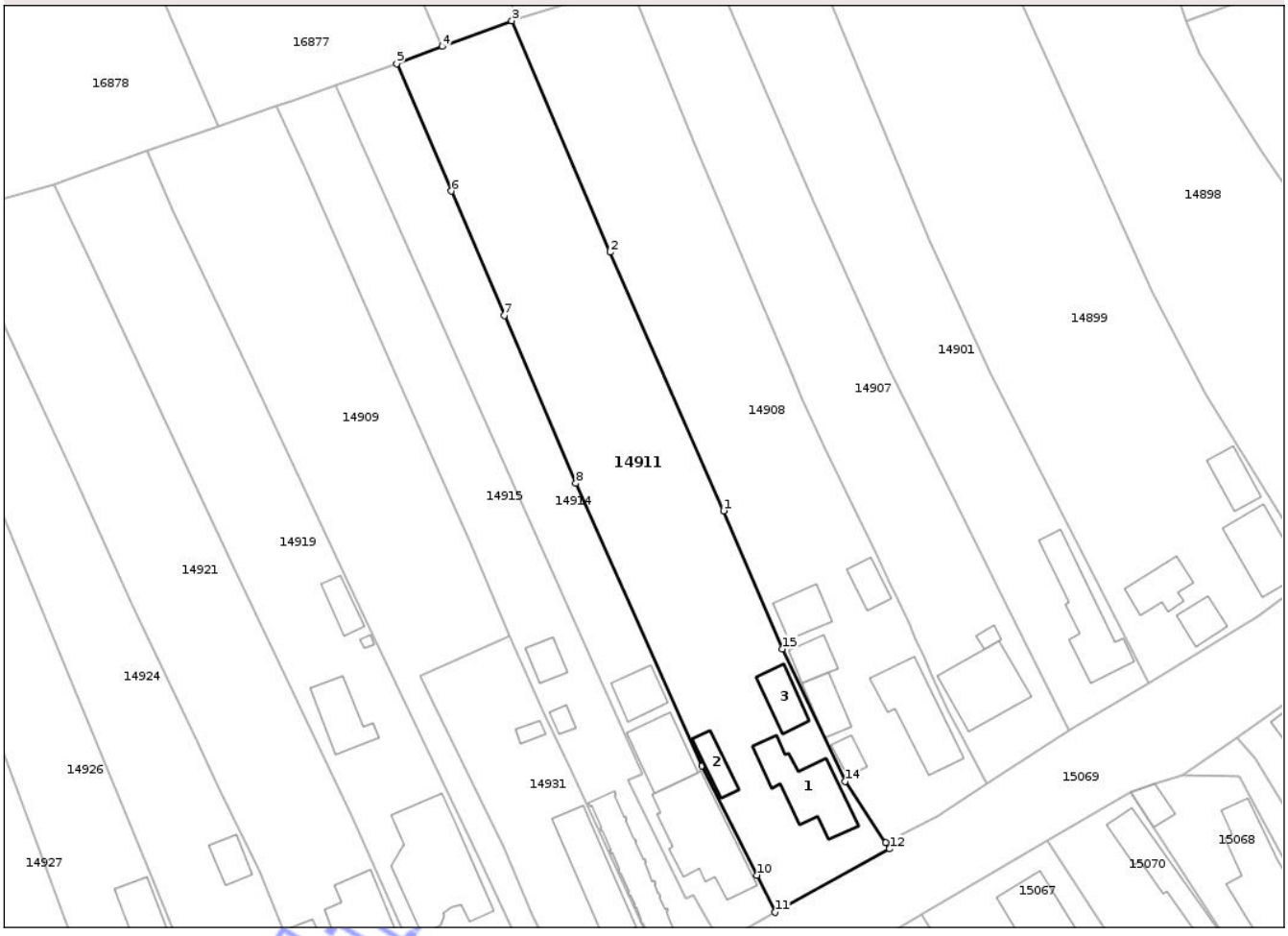
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20204	2.382	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	500	8	750	-	
2	arabil	DA	1.882	8	748	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	98	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:98 mp; C1 locuinta cu Sc=97,87 mp
A1.2		constructii anexa	27	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; C2 anexa cu Sc=27,08 mp
A1.3	20204-C3	constructii anexa	40	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; C3 grajd cu Sc=39,81 mp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.891,443 384.161,505	2	565.874,923 384.198,978	40.953

Neoficial

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	565.874,923 384.198,978	3	565.860,687 384.232,546	36.462
3	565.860,687 384.232,546	4	565.850,582 384.228,822	10.769
4	565.850,582 384.228,822	5	565.843,991 384.226,344	7.041
5	565.843,991 384.226,344	6	565.851,927 384.207,844	20.13
6	565.851,927 384.207,844	7	565.859,567 384.189,797	19.598
7	565.859,567 384.189,797	8	565.869,976 384.165,471	26.459
8	565.869,976 384.165,471	9	565.888,246 384.124,516	44.845
9	565.888,246 384.124,516	10	565.896,24 384.108,684	17.736
10	565.896,24 384.108,684	11	565.898,938 384.103,293	6.028
11	565.898,938 384.103,293	12	565.915,477 384.112,496	18.927
12	565.915,477 384.112,496	13	565.914,97 384.113,4	1.036
13	565.914,97 384.113,4	14	565.909,028 384.122,276	10.681
14	565.909,028 384.122,276	15	565.899,978 384.141,46	21.212
15	565.899,978 384.141,46	1	565.891,443 384.161,505	21.786

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14912

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Aricestii Rahtivani, Intr Vistiernicului, Nr. 3, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	27315	Din acte: 1.284 Masurata: 1.110	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
260290 / 02/12/2025		
Act Administrativ nr. 50304, din 08/11/1995 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA (act notarial nr 85 din 17.03.2025, emis de NP LUPU MARIA-LUIZA;act notarial nr 41 din 22.02.2016, emis de NP LUPU MARIA-LUIZA; act notarial nr 475 din 28.11.1996, emis de NP LUPU MARIA-LUIZA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **BĂDICU LAURENȚIU-EUGENIU**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **RUSU IRIS ANA GABRIELA**	
70605 / 02/04/2026		
Act Notarial nr. 647, din 01/04/2026 emis de NP Lupu Maria Luiza;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEdonaţie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **BĂDICU LAURENȚIU-EUGENIU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

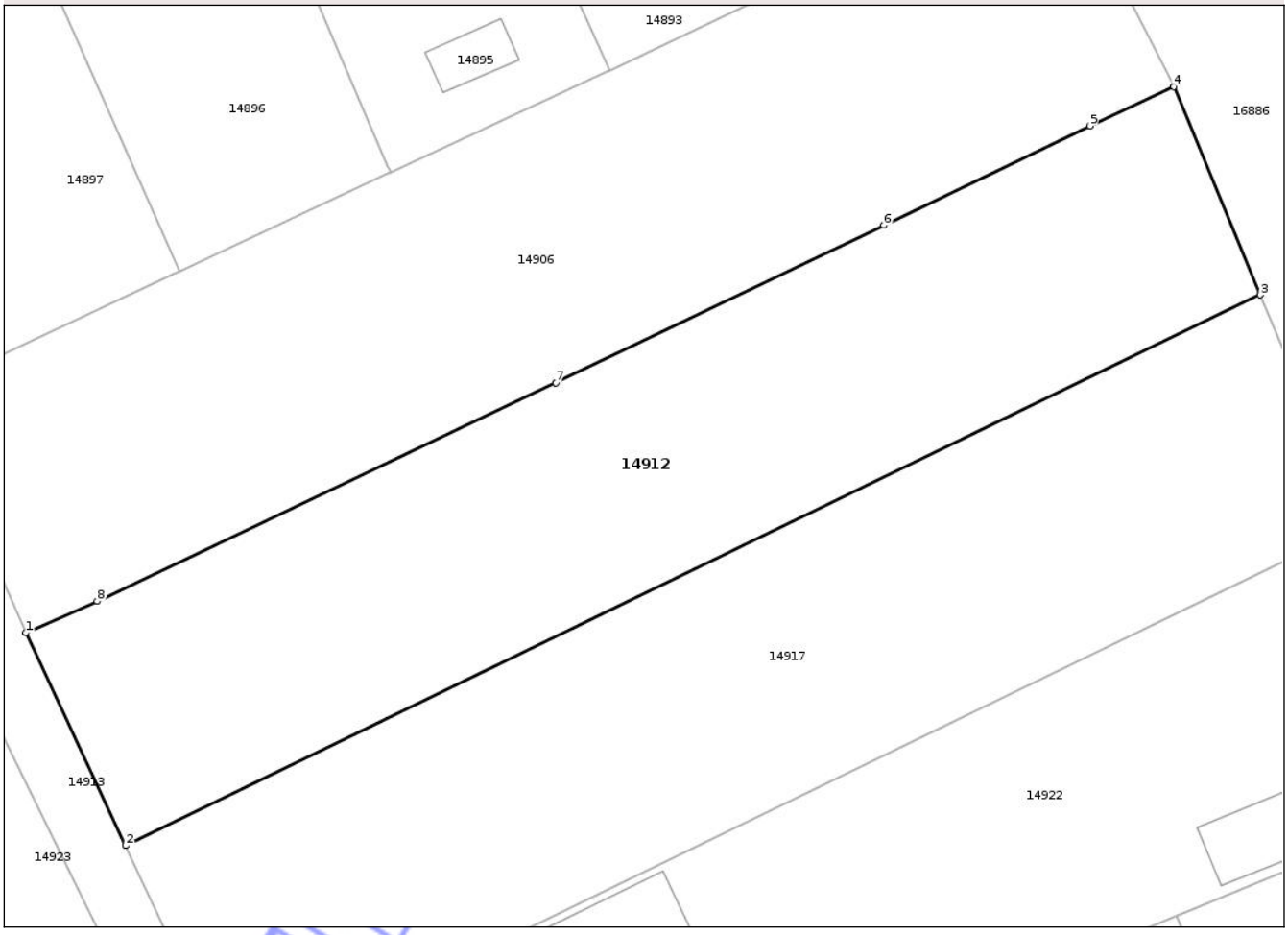
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
27315	Din acte: 1.284 Masurata: 1.110	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.110	8	700	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.549,83 384.157,04	2	565.556,015 384.143,87	14.55
2	565.556,015 384.143,87	3	565.626,247 384.177,956	78.067
3	565.626,247 384.177,956	4	565.620,89 384.190,85	13.963
4	565.620,89 384.190,85	5	565.615,68 384.188,41	5.753
5	565.615,68 384.188,41	6	565.602,94 384.182,27	14.142

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	565.602,94 384.182,27	7	565.582,65 384.172,5	22.52
7	565.582,65 384.172,5	8	565.554,25 384.158,99	31.45
8	565.554,25 384.158,99	1	565.549,83 384.157,04	4.831

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14913

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Aricestii Rahtivani, Intr Vistiernicului, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	25124	Din acte: 765 Masurata: 736	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
113080 / 29/11/2018		
Act Administrativ nr. 71, din 17/10/2018 emis de CONSILIUL LOCAL ARICESTII RAHTIVANI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA ARICESTII RAHTIVANI**, CIF:2842927, (domeniu public)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
25124	Din acte: 765 Masurata: 736	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	736	8	DS 698	-	Teren intravilan partial imprejmuit. Lungime ax drum=166ml

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.554,967 384.137,252	2	565.563,212 384.119,598	19.484
3	565.570,306 384.104,647	4	565.573,161 384.098,628	6.662
5	565.579,09 384.085,9	6	565.581,006 384.081,406	4.885
7	565.585,106 384.083,21	8	565.575,763 384.102,393	21.337
9	565.568,21 384.117,9	10	565.562,59 384.129,87	13.224

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	565.563,212 384.119,598	3	565.570,306 384.104,647	16.549
4	565.573,161 384.098,628	5	565.579,09 384.085,9	14.041
6	565.581,006 384.081,406	7	565.585,106 384.083,21	4.479
8	565.575,763 384.102,393	9	565.568,21 384.117,9	17.249
10	565.562,59 384.129,87	11	565.556,015 384.143,87	15.467

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	565.556,015 384.143,87	12	565.549,83 384.157,04	14.55
13	565.543,17 384.171,86	14	565.535,251 384.190,459	20.215
15	565.529,475 384.204,74	16	565.524,821 384.215,889	12.081
17	565.516,824 384.234,342	18	565.512,017 384.232,296	5.224
19	565.526,858 384.197,708	20	565.528,779 384.193,288	4.819
21	565.538,783 384.170,209	1	565.554,967 384.137,252	36.716

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	565.549,83 384.157,04	13	565.543,17 384.171,86	16.248
14	565.535,251 384.190,459	15	565.529,475 384.204,74	15.405
16	565.524,821 384.215,889	17	565.516,824 384.234,342	20.111
18	565.512,017 384.232,296	19	565.526,858 384.197,708	37.638
20	565.528,779 384.193,288	21	565.538,783 384.170,209	25.154

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14914

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Aricestii Rahtivani, Str Ion Maiorescu, Nr. 41, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	26506	1.216	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	26506-C1	Loc. Aricestii Rahtivani, Str Ion Maiorescu, Nr. 41, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:139 mp; S. construita desfasurata:139 mp; Locuinta parter in S. desf. de 139 mp, anul construirii:1978

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
152093 / 29/11/2022		
Act Notarial nr. 5714, din 25/11/2022 emis de NP Tudose Maria;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 26506 a imobilului cu numarul cadastral 26506 / UAT Aricestii Rahtivani, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 26487 inscris in cartea funciara 26487;	A1
Act Administrativ nr. seria C6 866943, din 09/01/1983 emis de CONSILIUL POPULAR AL COMUNEI ARICESTII RAHTIVANI (act administrativ nr 199 din 28.11.2006, emis de NP LASLO CRISTINA-CARMEN;act administrativ nr 21508 din 26.08.2022, emis de PRIMARIA COM. ARICESTII RAHTIVANI);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1.1
	1) **STOICA GEORGETA**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 26487/Aricestii Rahtivani, inscrisa prin incheierea nr. 115036 din 08/09/2022;	
172144 / 14/11/2023		
Act Notarial nr. 4172, din 10/11/2023 emis de NP Tudose George Radu;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **RADU LOREDANA-ELENA** 2) **RADU ROBERT**	
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1.1
	1) **RADU LOREDANA-ELENA** 2) **RADU ROBERT**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
172144 / 14/11/2023		
Act Notarial nr. 4172, din 10/11/2023 emis de NP Tudose George Radu;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 reprezentând contravaloarea întreţinerii	A1, A1.1
	1) **STOICA GHEORGHE** 2) **STOICA MARIA**	
C2	Intabulare, drept de UZUFRUCTviager (asupra cotei din imobil proprietatea soţilor RADU LOREDANA-ELENA, RADU ROBERT), cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **STOICA GHEORGHE** 2) **STOICA MARIA**	

Vizualizat în circuitul electronic

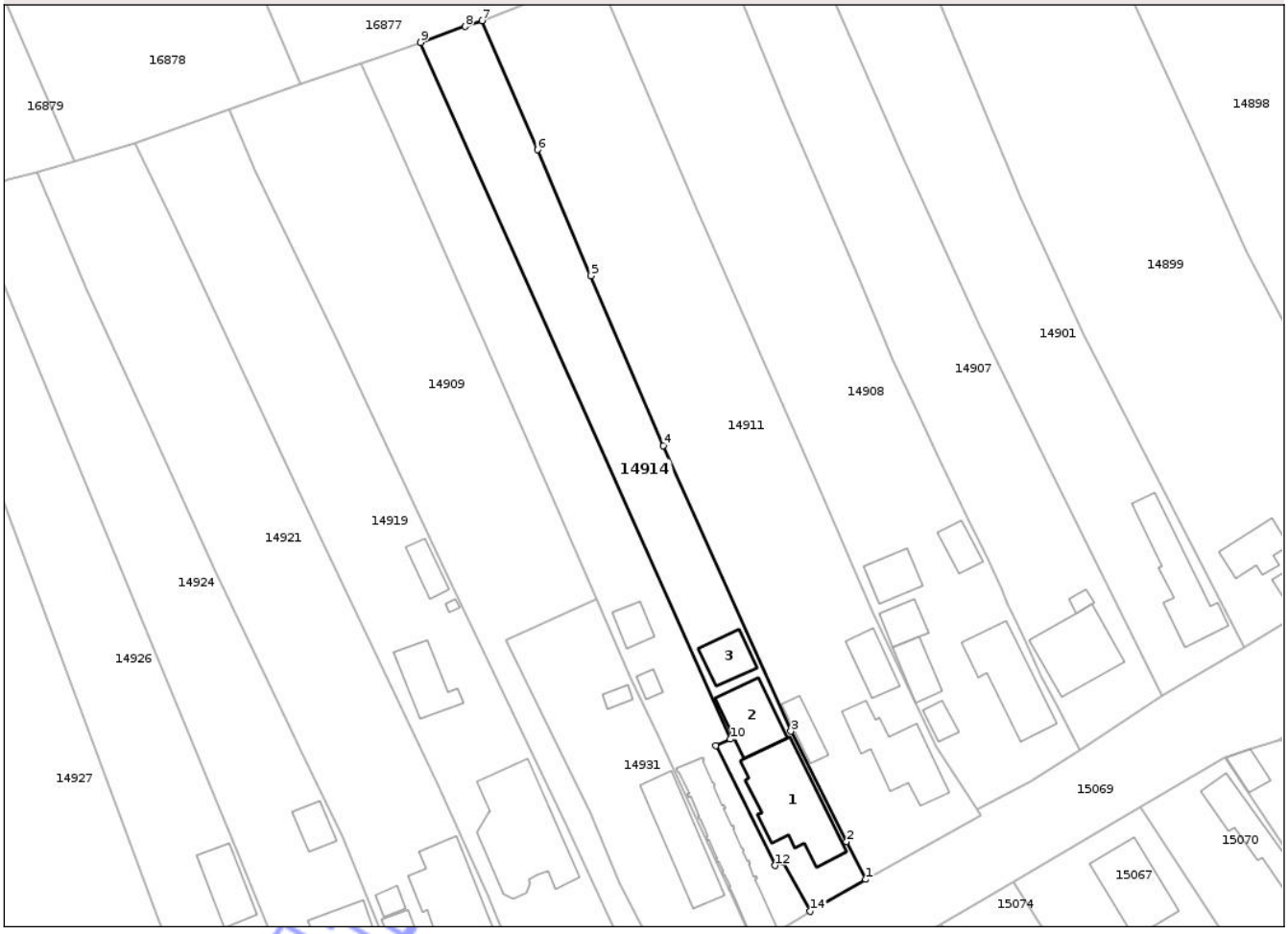
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
26506	1.216	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	373	8	745	-	
2	arabil	DA	843	8	746	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	26506-C1	constructii de locuinte	139	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:139 mp; S. construita desfasurata:139 mp; Locuinta parter in S. desf. de 139 mp, anul construirii: 1978
A1.2		constructii anexa	67	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp;
A1.3		constructii anexa	39	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp;

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.898,938 384.103,293	2	565.896,24 384.108,684	6.028
2	565.896,24 384.108,684	3	565.888,246 384.124,516	17.736
3	565.888,246 384.124,516	4	565.869,976 384.165,471	44.845
4	565.869,976 384.165,471	5	565.859,567 384.189,797	26.459
5	565.859,567 384.189,797	6	565.851,927 384.207,844	19.598
6	565.851,927 384.207,844	7	565.843,991 384.226,344	20.13
7	565.843,991 384.226,344	8	565.841,564 384.225,515	2.565
8	565.841,564 384.225,515	9	565.835,179 384.223,231	6.781
9	565.835,179 384.223,231	10	565.879,576 384.123,376	109.28
10	565.879,576 384.123,376	11	565.877,455 384.122,437	2.32
11	565.877,455 384.122,437	12	565.885,996 384.105,272	19.173
12	565.885,996 384.105,272	13	565.887,026 384.105,848	1.18
13	565.887,026 384.105,848	14	565.891,019 384.098,709	8.18
14	565.891,019 384.098,709	1	565.898,938 384.103,293	9.15

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14915

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Aricestii Rahtivani, Str Ion Maiorescu, Nr. FN, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	26507	1.217	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	26507-C1	Loc. Aricestii Rahtivani, Str Ion Maiorescu, Nr. FN, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:103 mp; S. construita desfasurata:206 mp; Locuinta (P+1) in S. desf. de 206 mp, anul construirii:1978

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
152093 / 29/11/2022		
Act Notarial nr. 5714, din 25/11/2022 emis de NP Tudose Maria;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 26507 a imobilului cu numarul cadastral 26507 / UAT Aricestii Rahtivani, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 26487 inscris in cartea funciara 26487;	A1
152096 / 29/11/2022		
Act Notarial nr. 5714, din 25/11/2022 emis de NP Tudose Maria;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **RADU ROBERT** 2) **RADU LOREDANA-ELENA**	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **RADU ROBERT** 2) **RADU LOREDANA-ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat oficial

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
26507	1.217	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	325	8	745	-	
2	arabil	DA	892	8	746	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	26507-C1	constructii de locuinte	103	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:103 mp; S. construita desfasurata:206 mp; Locuinta (P+1) in S. desf. de 206 mp, anul construirii:1978
A1.2		constructii anexa	24	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp;
A1.3		constructii anexa	9	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.835,179 384.223,231	2	565.828,7 384.220,914	6.881

Neoficial

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	565.828,7 384.220,914	3	565.826,57 384.220,23	2.237
3	565.826,57 384.220,23	4	565.830,76 384.211,04	10.1
4	565.830,76 384.211,04	5	565.844,3 384.180,45	33.453
5	565.844,3 384.180,45	6	565.854,72 384.156,71	25.926
6	565.854,72 384.156,71	7	565.860,413 384.143,396	14.48
7	565.860,413 384.143,396	8	565.865,23 384.132,23	12.161
8	565.865,23 384.132,23	9	565.869,23 384.123,96	9.187
9	565.869,23 384.123,96	10	565.879,59 384.101,41	24.816
10	565.879,59 384.101,41	11	565.882,119 384.095,925	6.04
11	565.882,119 384.095,925	12	565.882,99 384.094,33	1.817
12	565.882,99 384.094,33	13	565.886,305 384.095,906	3.671
13	565.886,305 384.095,906	14	565.890,295 384.098,29	4.648
14	565.890,295 384.098,29	15	565.891,019 384.098,709	0.837
15	565.891,019 384.098,709	16	565.887,026 384.105,848	8.18
16	565.887,026 384.105,848	17	565.885,996 384.105,272	1.18
17	565.885,996 384.105,272	18	565.877,455 384.122,437	19.173
18	565.877,455 384.122,437	19	565.879,576 384.123,376	2.32
19	565.879,576 384.123,376	1	565.835,179 384.223,231	109.28

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14916

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Aricestii Rahtivani, Str Neagoe Basarab, Nr. 97, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 930 Masurata: 914	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 63025, din 17/03/1997 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STOICA NICOLAE** 2) **STOICA EUGEN** 3) **STOICA ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

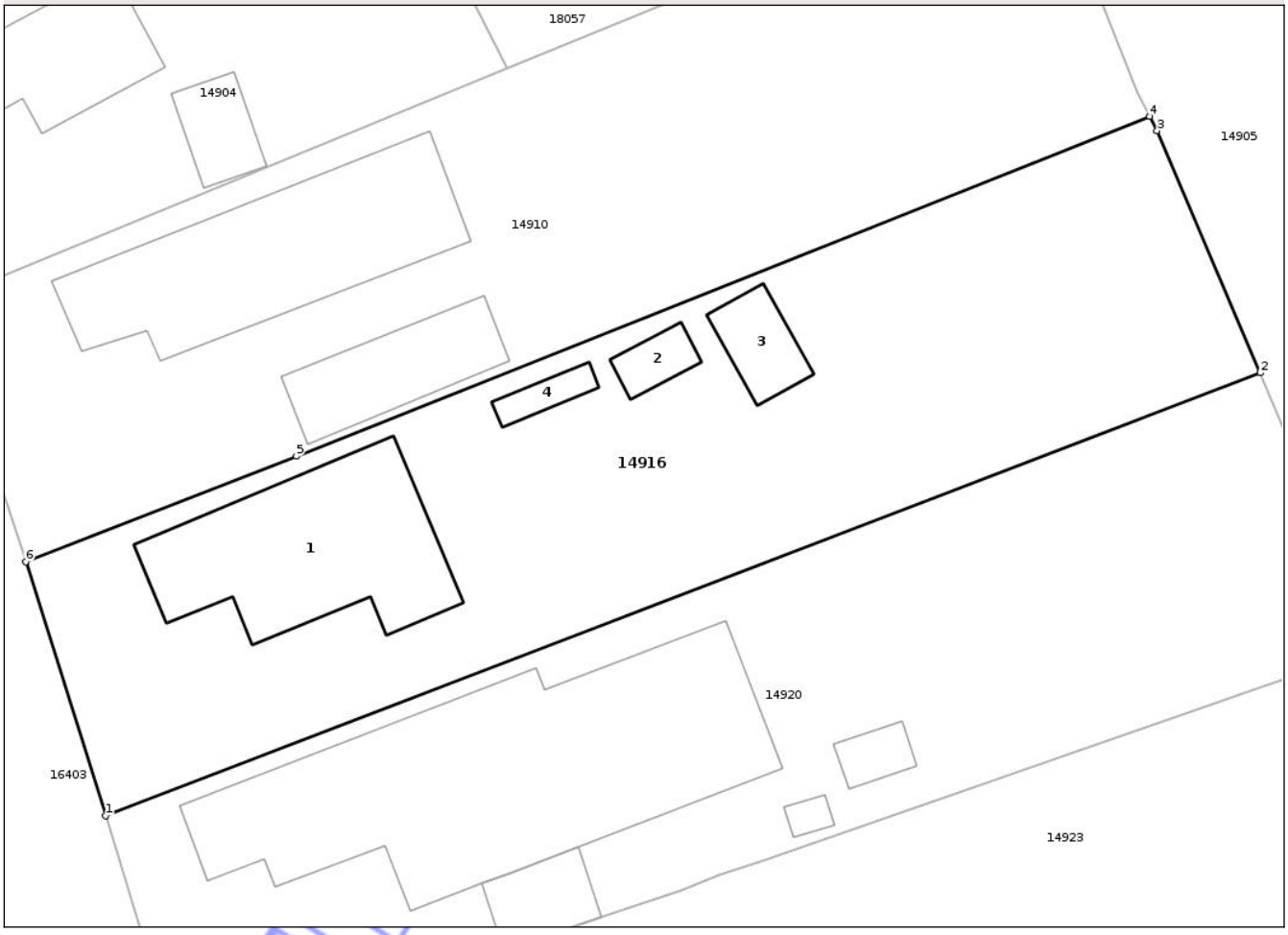
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 930 Masurata: 914	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	914	8	660	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	107	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:107 mp;
A1.2		constructii anexa	10	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp;
A1.3		constructii anexa	19	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp;
A1.4		constructii anexa	8	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Neoficial

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.416,94 384.139,538	2	565.477,509 384.162,749	64.864
2	565.477,509 384.162,749	3	565.472,1 384.175,453	13.808
3	565.472,1 384.175,453	4	565.471,714 384.176,196	0.837
4	565.471,714 384.176,196	5	565.426,953 384.158,388	48.173
5	565.426,953 384.158,388	6	565.412,771 384.152,856	15.223
6	565.412,771 384.152,856	1	565.416,94 384.139,538	13.955

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14917

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Aricestii Rahtivani, Intr Vistiernicului, Nr. 5, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24570	Din acte: 1.300 Masurata: 1.202	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
138006 / 12/09/2024		
Act Notarial nr. 2122, din 11/09/2024 emis de NP Lupu Maria Luiza;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ILIE AUREL** 2) **ILIE MARIA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
37928 / 19/03/2025		
Act Notarial nr. 570, din 19/03/2025 emis de NP Lupu Maria Luiza;		
C2	se radiază dreptul de ipotecă legală (reprezentând rest preț) înscris sub C1 prin încheierea nr.138006/2024	A1

Neutilizabil în circuitul civil

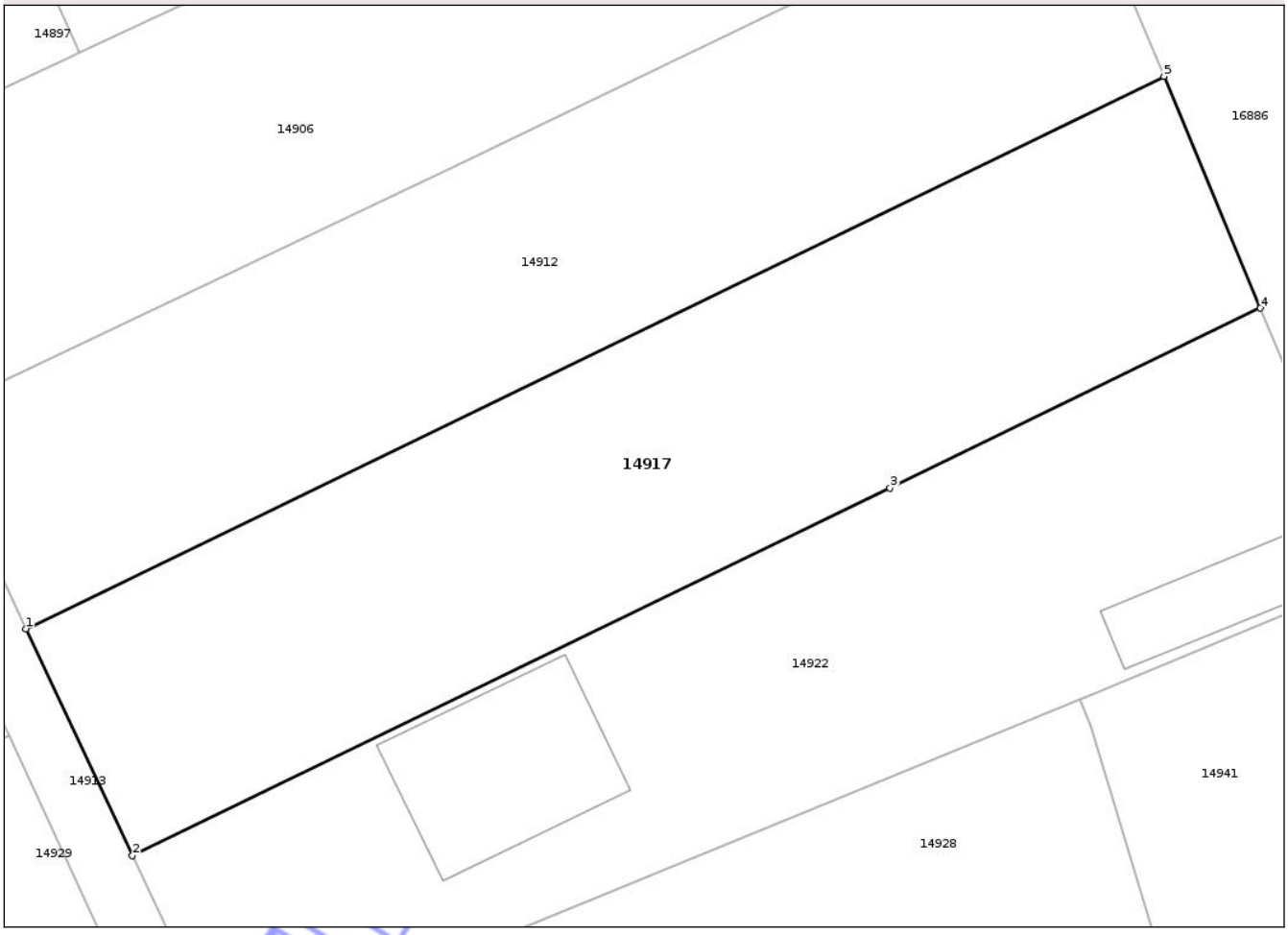
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24570	Din acte: 1.300 Masurata: 1.202	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.202	8	700/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.556,015 384.143,87	2	565.562,59 384.129,87	15.467
2	565.562,59 384.129,87	3	565.609,35 384.152,56	51.974
3	565.609,35 384.152,56	4	565.632,19 384.163,65	25.39
4	565.632,19 384.163,65	5	565.626,247 384.177,956	15.491
5	565.626,247 384.177,956	1	565.556,015 384.143,87	78.067

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14918

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Aricestii Rahtivani, Str Ion Maiorescu, Nr. FN, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.000 Masurata: 1.021	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 36870, din 22/05/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **RADU ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

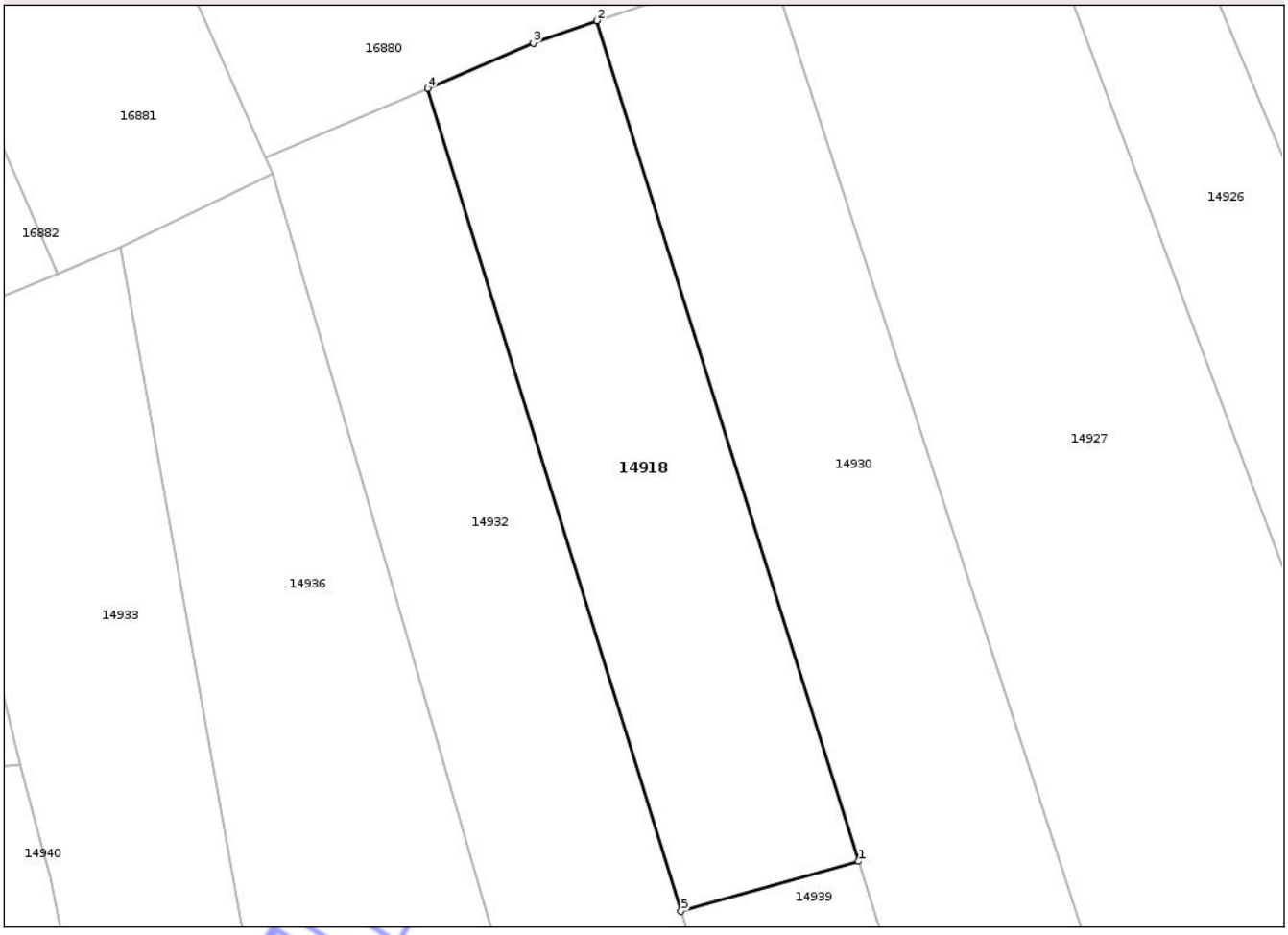
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.000 Masurata: 1.021	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	200	8	717/1	-	
2	arabil	DA	821	8	717/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.747,579 384.117,375	2	565.726,66 384.184,587	70.392
2	565.726,66 384.184,587	3	565.721,561 384.182,809	5.4
3	565.721,561 384.182,809	4	565.713,114 384.179,175	9.196
4	565.713,114 384.179,175	5	565.733,388 384.113,375	68.853

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	565.733,388 384.113,375	1	565.747,579 384.117,375	14.744

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14919

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:4203
Nr. cadastral vechi:10961

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Aricestii Rahtivani, Str Ion Maiorescu, Nr. 37, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21312	Din acte: 2.209 Masurata: 2.015	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	21312-C1	Loc. Aricestii Rahtivani, Str Ion Maiorescu, Nr. 37, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:173 mp; LOCUINTA (P+1) ; SC PARTER = 173 MP ; SC ETAJ = 144 MP ; SC DESF. = 317 MP
A1.2	21312-C2	Loc. Aricestii Rahtivani, Str Ion Maiorescu, Nr. 37, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; ANEXA GOSPODAREASCA
A1.3	21312-C3	Loc. Aricestii Rahtivani, Str Ion Maiorescu, Nr. 37, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:2 mp; LATRINA
A1.4	21312-C4	Loc. Aricestii Rahtivani, Str Ion Maiorescu, Nr. 37, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; PISCINA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
60063 / 04/09/2008		
Act Notarial nr. 4964, din 03/09/2008 emis de NP IVAN C-TIN;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STROE DAN**	
27347 / 18/05/2011		
Act Administrativ nr. 106, din 11/12/2008 emis de PRIMARIA ARICESTII RAHTIVANI (act administrativ nr. 31/15-04-2011 emis de PRIMARIA ARICESTII RAHTIVANI; act administrativ nr. 4461/02-05-2011 emis de COMISIA DE RECEPTIE; act administrativ nr. 8591/26-11-2008 emis de DIRECTIA PENTRU AGRICULTURA SI DEZVOLTARE RURALA PRAHOVA; act administrativ nr. 4902/11-05-2011 emis de PRIMARIA ARICESTII RAHTIVANI; act administrativ nr. 25990/12-05-2011 emis de OCPI PRAHOVA;);		
B5	se noteaza faptul ca imobilul are numarul postal 350	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
B6	se noteaza schimbarea categorie de folosinta din ' arabil ' in ' curti constructii ' pentru suprafata de 996 mp	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **STROE DAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21312	Din acte: 2.209 Masurata: 2.015	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	996	8	CC 741	-	
2	arabil	DA	1.019	8	A 741	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	21312-C1	constructii de locuinte	Din acte: 317 Masurata: 173	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:173 mp; LOCUINTA (P+1) ; SC PARTER = 173 MP ; SC ETAJ = 144 MP ; SC DESF. = 317 MP
A1.2	21312-C2	constructii anexa	26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; ANEXA GOSPODAREASCA
A1.3	21312-C3	constructii anexa	2	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:2 mp; LATRINA
A1.4	21312-C4	constructii anexa	56	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; PISCINA

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.807,805 384.213,673	2	565.794,28 384.208,79	14.379
2	565.794,28 384.208,79	3	565.799,56 384.197,7	12.283
3	565.799,56 384.197,7	4	565.820,48 384.152,88	49.462
4	565.820,48 384.152,88	5	565.837,47 384.117,05	39.654
5	565.837,47 384.117,05	6	565.844,77 384.100,98	17.65
6	565.844,77 384.100,98	7	565.850,08 384.088,56	13.507
7	565.850,08 384.088,56	8	565.853,51 384.079,58	9.613
8	565.853,51 384.079,58	9	565.867,59 384.086,45	15.667
9	565.867,59 384.086,45	10	565.855,99 384.111,04	27.189
10	565.855,99 384.111,04	11	565.839,725 384.145,208	37.842
11	565.839,725 384.145,208	12	565.822,815 384.181,331	39.885
12	565.822,815 384.181,331	13	565.811,52 384.204,69	25.946
13	565.811,52 384.204,69	1	565.807,805 384.213,673	9.721

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14920

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Aricestii Rahtivani, Str Neagoe Basarab, Nr. 99, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		953	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 11555, din 10/10/1994 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STROE JENICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

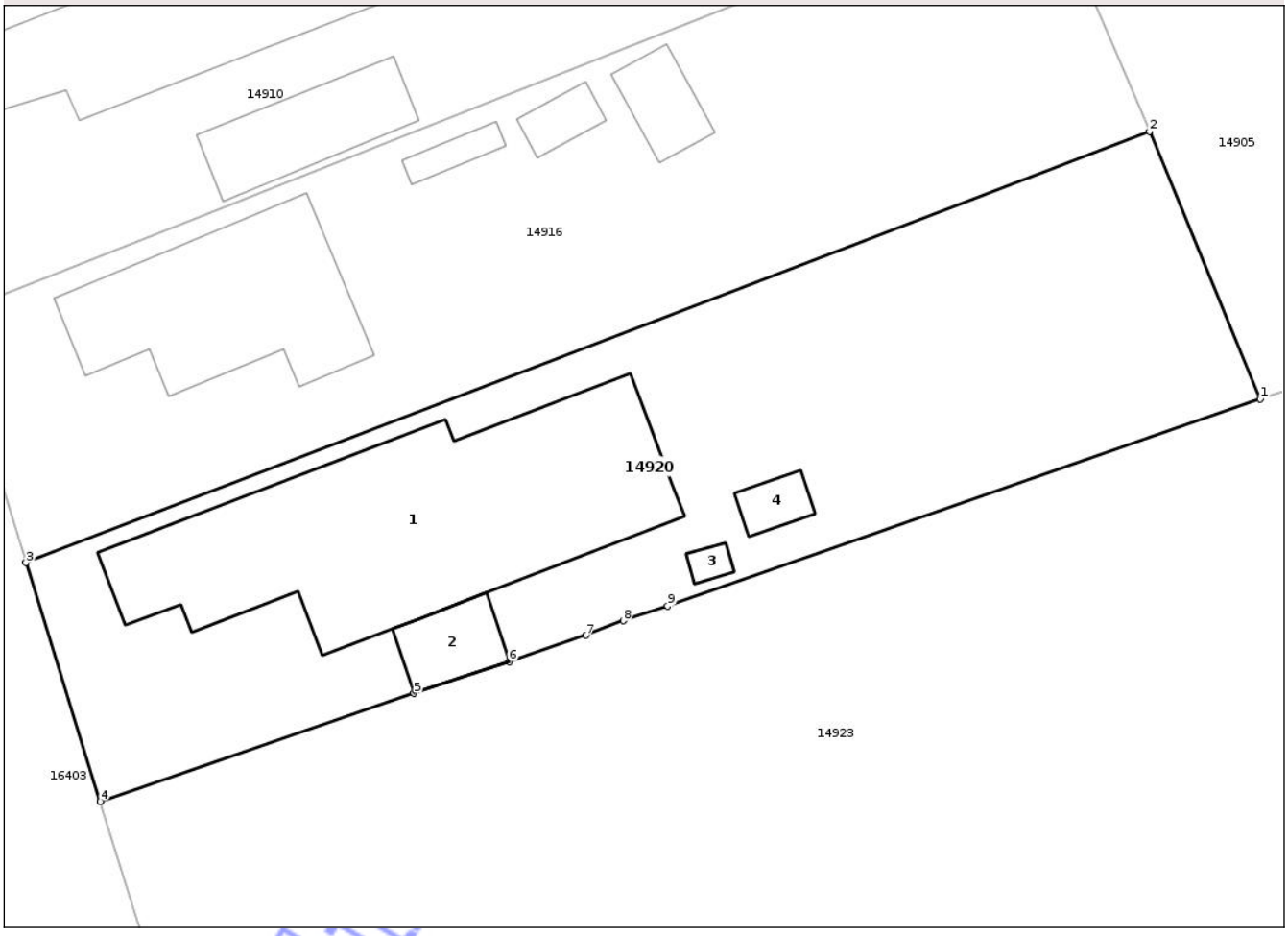
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	953	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	953	8	663	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	236	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:236 mp;
A1.2		constructii anexa	20	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp;
A1.3		constructii anexa	4	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:4 mp;
A1.4		constructii anexa	9	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.483,48 384.148,348	2	565.477,509 384.162,749	15.59

NEOFICIAL

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	565.477,509 384.162,749	3	565.416,94 384.139,538	64.864
3	565.416,94 384.139,538	4	565.420,959 384.126,67	13.481
4	565.420,959 384.126,67	5	565.437,855 384.132,499	17.873
5	565.437,855 384.132,499	6	565.442,982 384.134,202	5.402
6	565.442,982 384.134,202	7	565.447,125 384.135,62	4.379
7	565.447,125 384.135,62	8	565.449,144 384.136,41	2.168
8	565.449,144 384.136,41	9	565.451,525 384.137,213	2.513
9	565.451,525 384.137,213	1	565.483,48 384.148,348	33.839

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14921

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Aricestii Rahtivani, Str Ion Maiorescu, Nr. 35, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23897	Din acte: 2.152 Masurata: 2.220	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	23897-C1	Loc. Aricestii Rahtivani, Str Ion Maiorescu, Nr. 35, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:172 mp; LOCUINTA
A1.2	23897-C2	Loc. Aricestii Rahtivani, Str Ion Maiorescu, Nr. 35, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; GARAJ
A1.3	23897-C3	Loc. Aricestii Rahtivani, Str Ion Maiorescu, Nr. 35, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; BUCATARIE DE VARA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
27452 / 17/04/2013		
Act Administrativ nr. TITLU DE PROPRIETATE NR.48388, din 07/11/1995 emis de OCPI PLOIESTI (act notarial nr. CERTIFICAT DE MOSTENITOR NR. 2805/23-12-1983 emis de NOTARIATUL DE STAT; act notarial nr. CONTRACT DE VANZARE CUMPARARE NR. 22/08-01-1998 emis de NOTARI LUPU MARIAN SI LUPU MARIA LUIZA; act administrativ nr. AUTORIZATIE PENTRU EXECUTIE LUCRARI NR. 20/30-06-1976 emis de PRIMARIA COMUNEI ARICESTII RAHTIVANI; act administrativ nr. CERTIFICAT DE ATESTARE FISCALA NR. 24/05-04-2013 emis de PRIMARIA COMUNEI ARICESTII RAHTIVANI;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **BOBE NICULAE** 2) **BOBE CONSTANTA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

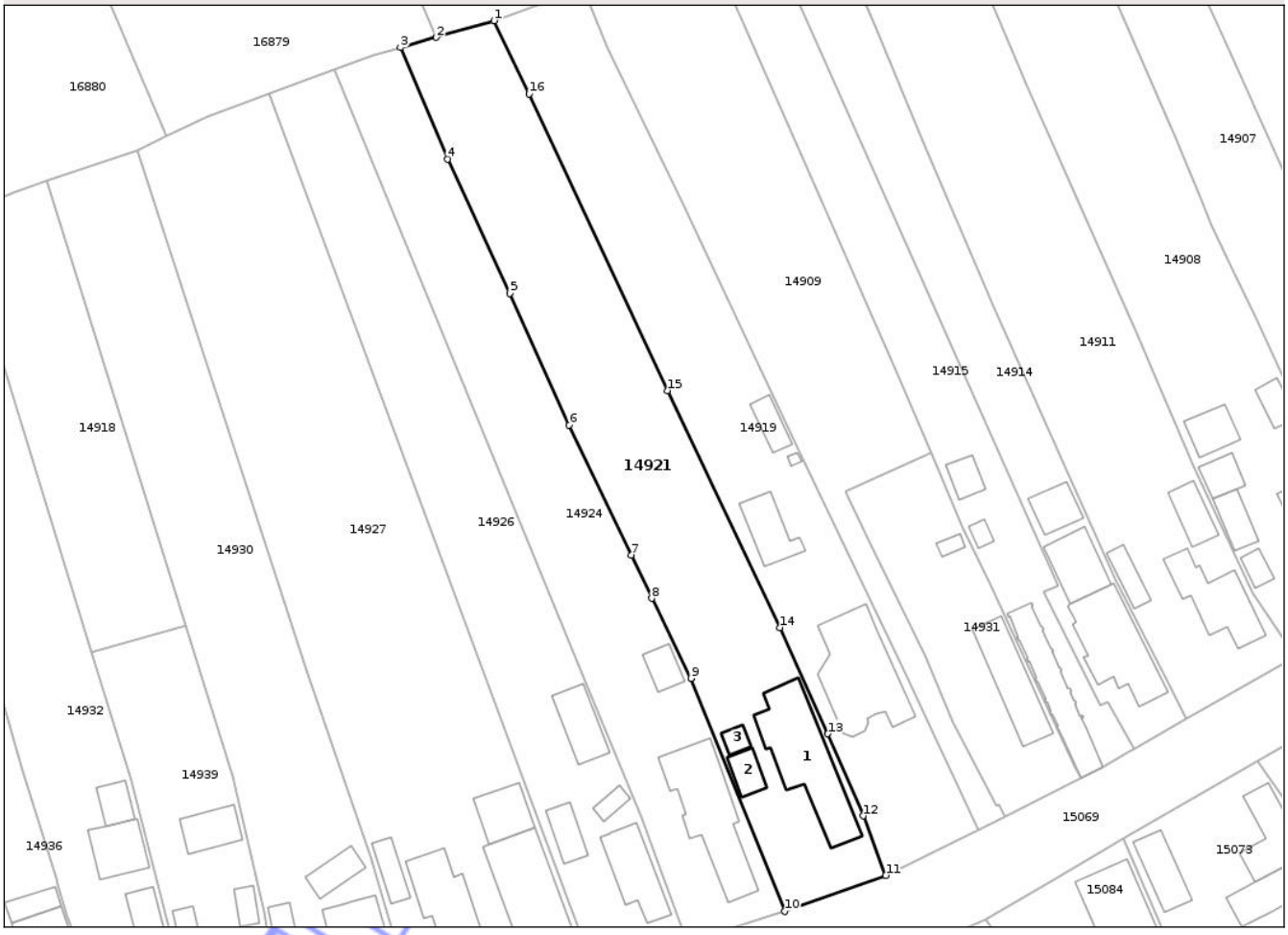
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23897	Din acte: 2.152 Masurata: 2.220	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	652	8	740	-	
2	arabil	DA	1.568	8	738	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	23897-C1	constructii de locuinte	172	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:172 mp; LOCUINTA
A1.2	23897-C2	constructii anexa	27	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; GARAJ
A1.3	23897-C3	constructii anexa	12	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; BUCATARIE DE VARA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.794,28 384.208,79	2	565.785,531 384.206,267	9.106

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	565.785,531 384.206,267	3	565.780,128 384.204,708	5.623
3	565.780,128 384.204,708	4	565.787,29 384.187,886	18.283
4	565.787,29 384.187,886	5	565.796,652 384.167,58	22.36
5	565.796,652 384.167,58	6	565.805,635 384.147,67	21.843
6	565.805,635 384.147,67	7	565.815,055 384.128,003	21.807
7	565.815,055 384.128,003	8	565.818,15 384.121,464	7.234
8	565.818,15 384.121,464	9	565.824,069 384.109,369	13.466
9	565.824,069 384.109,369	10	565.838,207 384.074,133	37.967
10	565.838,207 384.074,133	11	565.853,51 384.079,58	16.244
11	565.853,51 384.079,58	12	565.850,08 384.088,56	9.613
12	565.850,08 384.088,56	13	565.844,77 384.100,98	13.507
13	565.844,77 384.100,98	14	565.837,47 384.117,05	17.65
14	565.837,47 384.117,05	15	565.820,48 384.152,88	39.654
15	565.820,48 384.152,88	16	565.799,56 384.197,7	49.462
16	565.799,56 384.197,7	1	565.794,28 384.208,79	12.283

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14922

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:3466
Nr. cadastral vechi:10567

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Aricestii Rahtivani, Intr Vistiernicului, Nr. 7, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20860	1.205	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
75500 / 21/12/2007		
Act Notarial nr. 3299, din 20/12/2007 emis de NP LASLO CRISTINA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ILIE AUREL-DANIEL** 2) **ILIE MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

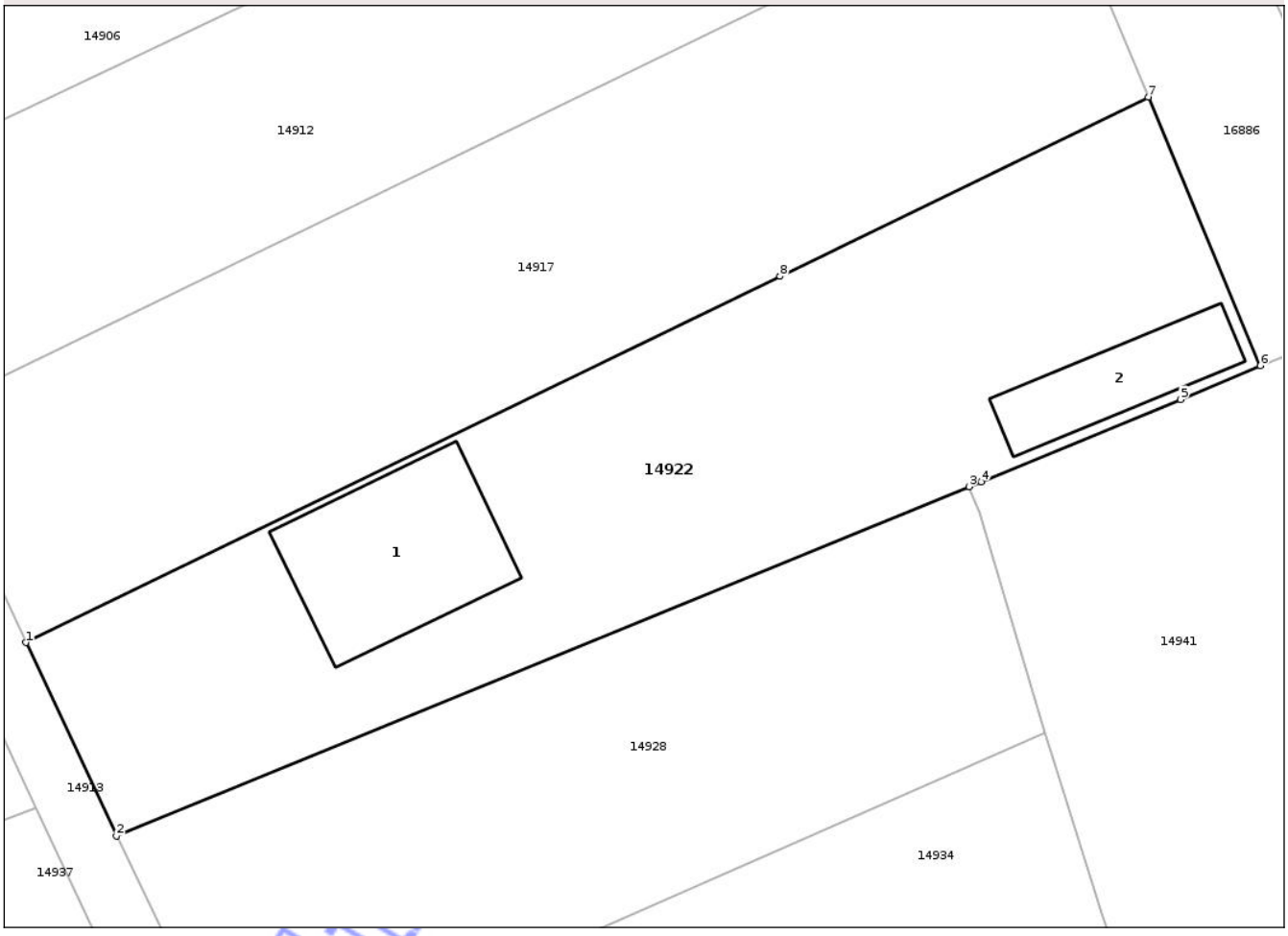
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20860	1.205	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	199	8	A 701	-	
2	arabil	DA	1.006	8	A 701	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	120	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:120 mp;
A1.2		constructii anexa	61	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	565.562,59 384.129,87	2	565.568,21 384.117,9	13.224
2	565.568,21 384.117,9	3	565.621,072 384.139,524	57.114

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	565.621,072 384.139,524	4	565.621,82 384.139,83	0.808
4	565.621,82 384.139,83	5	565.634,205 384.144,931	13.394
5	565.634,205 384.144,931	6	565.639,14 384.147,02	5.359
6	565.639,14 384.147,02	7	565.632,19 384.163,65	18.024
7	565.632,19 384.163,65	8	565.609,35 384.152,56	25.39
8	565.609,35 384.152,56	1	565.562,59 384.129,87	51.974

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14923

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:5489
Nr. cadastral vechi:11845

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Aricestii Rahtivani, Str Neagoe Basarab, Nr. 2-101, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22268	Din acte: 4.084 Masurata: 4.122	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
35752 / 25/06/2010		
Hotarare Judecatoreasca nr. 8219, din 03/08/2009 emis de JUDECATORIA PLOIESTI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Uzucapiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PAROHIA ARICESTII RAHTIVANI**, CIF:9999999999999	
107170 / 19/08/2022		
Act Administrativ nr. 18238, din 07/07/2022 emis de Primaria Aricestii Rahtivani (Adeverinta 18238/07. 07.2022);		
B2	se actualizeaza informatiile cadastrale conform documentatiei tehnice avizate in sensul ca adresa actuala a imobilului este: " comuna Aricestii Rahtivani, Str Neagoe Basarab, Nr. 101, judet Prahova'	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22268	Din acte: 4.084 Masurata: 4.122	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	4.122	8	670;671	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.554,967 384.137,252	2	565.538,783 384.170,209	36.716
3	565.513,496 384.159,675	4	565.498,819 384.153,528	15.912
5	565.494,793 384.152,149	6	565.483,48 384.148,348	11.934
7	565.451,525 384.137,213	8	565.449,144 384.136,41	2.513
9	565.447,125 384.135,62	10	565.442,982 384.134,202	4.379

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	565.538,783 384.170,209	3	565.513,496 384.159,675	27.393
4	565.498,819 384.153,528	5	565.494,793 384.152,149	4.256
6	565.483,48 384.148,348	7	565.451,525 384.137,213	33.839
8	565.449,144 384.136,41	9	565.447,125 384.135,62	2.168
10	565.442,982 384.134,202	11	565.437,855 384.132,499	5.402

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	565.437,855 384.132,499	12	565.420,959 384.126,67	17.873
13	565.429,128 384.100,797	14	565.442,594 384.103,369	13.709
15	565.448,907 384.104,886	16	565.460,818 384.108,189	12.36
17	565.466,734 384.110,465	18	565.474,337 384.113,23	8.09
19	565.478,429 384.114,887	20	565.499,3 384.124,061	22.798
21	565.503,684 384.117,371	1	565.554,967 384.137,252	55.002

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	565.420,959 384.126,67	13	565.429,128 384.100,797	27.132
14	565.442,594 384.103,369	15	565.448,907 384.104,886	6.493
16	565.460,818 384.108,189	17	565.466,734 384.110,465	6.339
18	565.474,337 384.113,23	19	565.478,429 384.114,887	4.415
20	565.499,3 384.124,061	21	565.503,684 384.117,371	7.998

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14924

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Aricestii Rahtivani, Str Ion Maiorescu, Nr. 31, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.780 Masurata: 1.853	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 718, din 15/03/2018 emis de BIN TONEAȚĂ MARIA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BUCUR CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

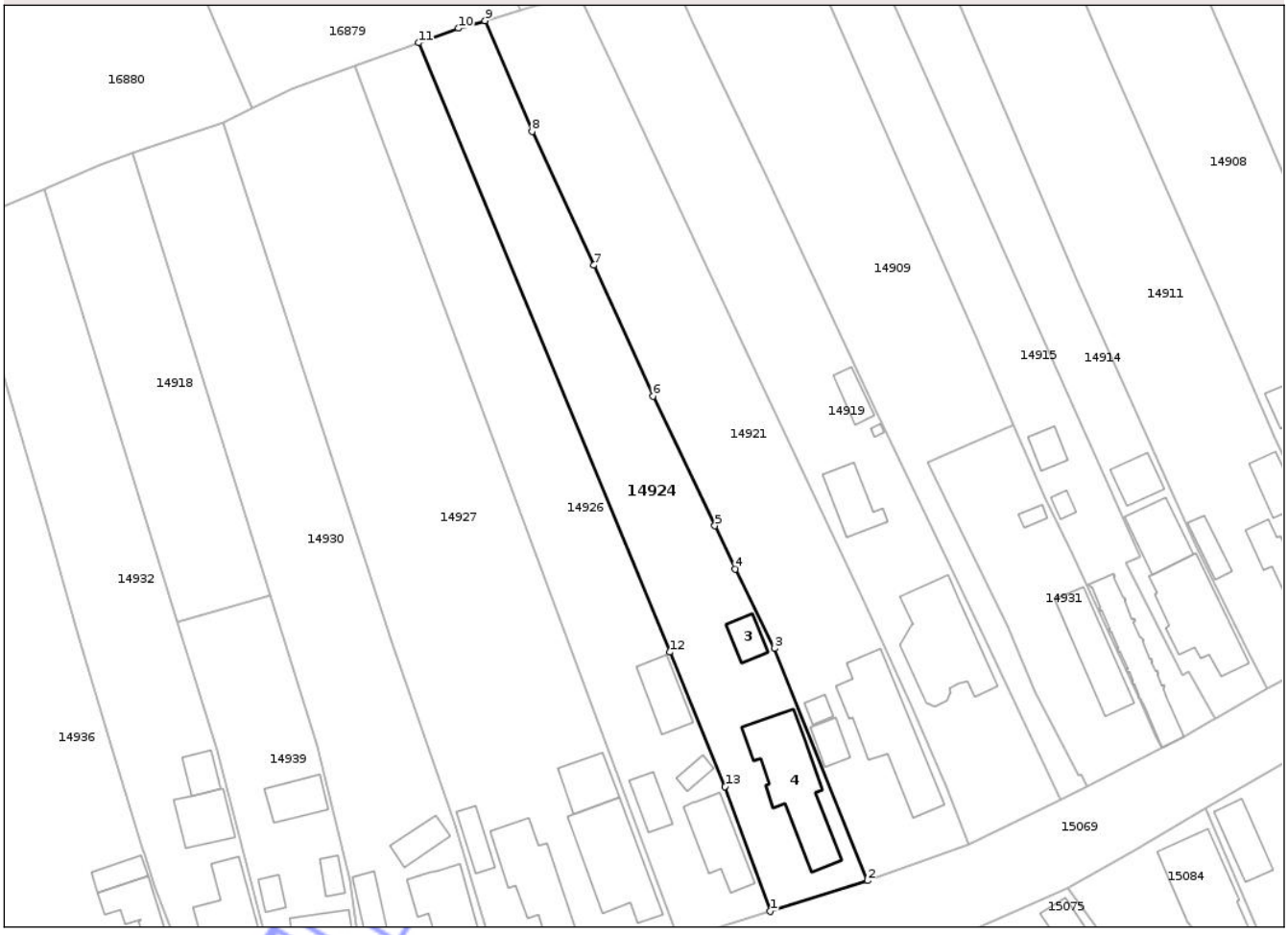
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.780 Masurata: 1.853	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	514	8	735	-	
2	arabil	DA	1.339	8	736	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.3		constructii anexa	27	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp;
A1.4		constructii de locuinte	160	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:160 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.823,434 384.069,455	2	565.838,207 384.074,133	15.496
2	565.838,207 384.074,133	3	565.824,069 384.109,369	37.967

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	565.824,069 384.109,369	4	565.818,15 384.121,464	13.466
4	565.818,15 384.121,464	5	565.815,055 384.128,003	7.234
5	565.815,055 384.128,003	6	565.805,635 384.147,67	21.807
6	565.805,635 384.147,67	7	565.796,652 384.167,58	21.843
7	565.796,652 384.167,58	8	565.787,29 384.187,886	22.36
8	565.787,29 384.187,886	9	565.780,128 384.204,708	18.283
9	565.780,128 384.204,708	10	565.776,105 384.203,548	4.187
10	565.776,105 384.203,548	11	565.770,071 384.201,347	6.423
11	565.770,071 384.201,347	12	565.808,182 384.108,831	100.058
12	565.808,182 384.108,831	13	565.816,578 384.088,366	22.12
13	565.816,578 384.088,366	1	565.823,434 384.069,455	20.115

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14925

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Aricestii Rahtivani, Str Ion Maiorescu, Nr. FN, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24849	Din acte: 1.000 Masurata: 1.012	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
65094 / 17/07/2017		
Hotarare Judecatoreasca nr. 228, din 26/03/2009 emis de Tribunalul Prahova (hotarare judecatoreasca nr 888 din 11.11.2009, emis de Curtea de Apel Ploiesti;hotarare judecatoreasca nr 3862 din 27.04.2007, emis de Judecatoria Ploiesti;act notarial nr 1624 din 03.05.2017, emis de NP Tudose Maria);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **Suceveanu Mihaela**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

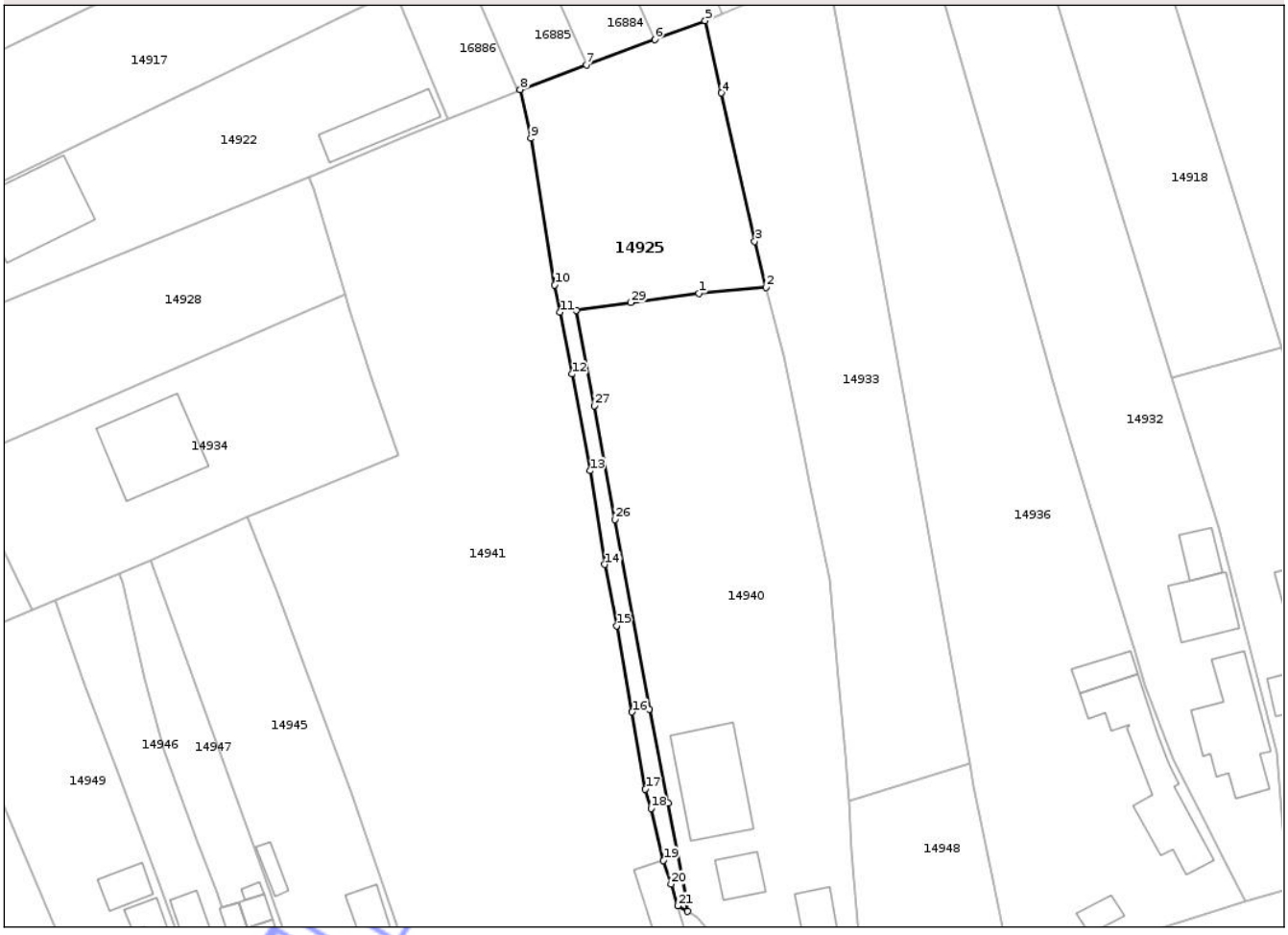
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24849	Din acte: 1.000 Masurata: 1.012	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.012	8	Cc709; A708/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.671,808 384.124,341	2	565.680,517 384.125,142	8.746
3	565.679,076 384.131,138	4	565.674,736 384.150,407	19.752
5	565.672,628 384.159,806	6	565.666,073 384.157,36	6.996
7	565.657,18 384.154,043	8	565.648,599 384.150,841	9.159
9	565.649,96 384.144,524	10	565.653,068 384.125,451	19.325

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	565.680,517 384.125,142	3	565.679,076 384.131,138	6.167
4	565.674,736 384.150,407	5	565.672,628 384.159,806	9.632
6	565.666,073 384.157,36	7	565.657,18 384.154,043	9.491
8	565.648,599 384.150,841	9	565.649,96 384.144,524	6.462
10	565.653,068 384.125,451	11	565.653,752 384.121,888	3.628

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	565.653,752 384.121,888	12	565.655,296 384.113,849	8.186
13	565.657,658 384.101,278	14	565.659,57 384.089,104	12.323
15	565.661,101 384.081,124	16	565.663,133 384.069,91	11.397
17	565.664,86 384.059,882	18	565.665,598 384.057,398	2.591
19	565.667,203 384.050,637	20	565.668,175 384.047,53	3.255
21	565.669,055 384.044,715	22	565.670,339 384.043,99	1.475
23	565.670,2 384.045,854	24	565.667,798 384.058,045	12.425
25	565.665,347 384.070,288	26	565.660,898 384.094,932	25.042
27	565.658,214 384.109,753	28	565.655,903 384.122,152	12.613
29	565.662,976 384.123,152	1	565.671,808 384.124,341	8.912

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	565.655,296 384.113,849	13	565.657,658 384.101,278	12.791
14	565.659,57 384.089,104	15	565.661,101 384.081,124	8.126
16	565.663,133 384.069,91	17	565.664,86 384.059,882	10.176
18	565.665,598 384.057,398	19	565.667,203 384.050,637	6.949
20	565.668,175 384.047,53	21	565.669,055 384.044,715	2.949
22	565.670,339 384.043,99	23	565.670,2 384.045,854	1.869
24	565.667,798 384.058,045	25	565.665,347 384.070,288	12.486
26	565.660,898 384.094,932	27	565.658,214 384.109,753	15.062
28	565.655,903 384.122,152	29	565.662,976 384.123,152	7.143

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14926

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Aricestii Rahtivani, Str Ion Maiorescu, Nr. 29, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.817	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 48345, din 23/10/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BUCUR I. P. GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

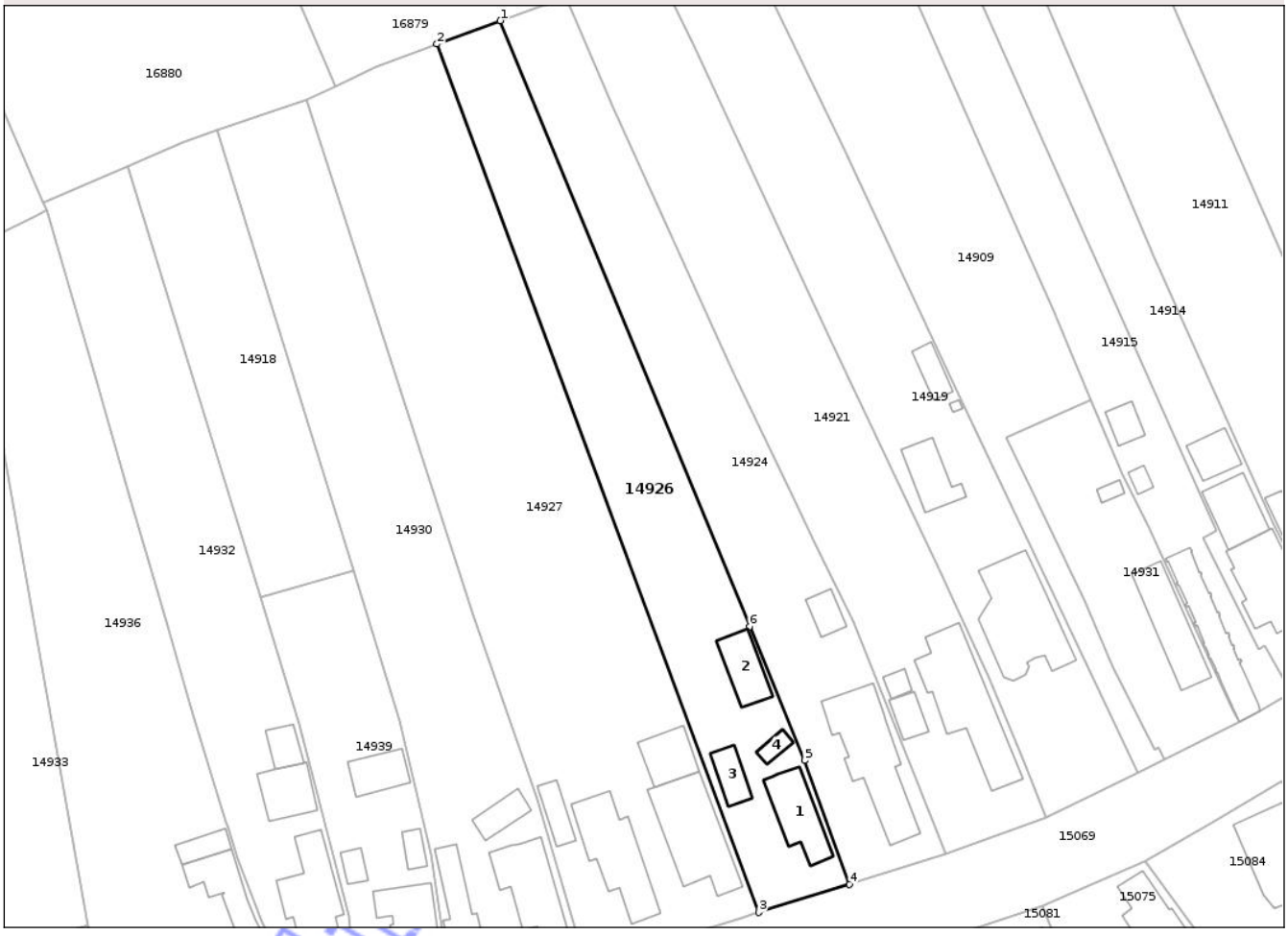
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.817	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	513	8	734	-	
2	arabil	DA	1.304	8	731	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	79	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp;
A1.2		constructii anexa	56	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp;
A1.3		constructii anexa	33	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp;
A1.4		constructii anexa	14	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.770,071 384.201,347	2	565.760,337 384.197,797	10.361
2	565.760,337 384.197,797	3	565.809,558 384.065,162	141.473
3	565.809,558 384.065,162	4	565.823,434 384.069,455	14.525
4	565.823,434 384.069,455	5	565.816,578 384.088,366	20.115
5	565.816,578 384.088,366	6	565.808,182 384.108,831	22.12
6	565.808,182 384.108,831	1	565.770,071 384.201,347	100.058

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14927

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Aricestii Rahtivani, Str Ion Maiorescu, Nr. 27, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.432	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 41541, din 31/08/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TOAGA DUMITRU** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.432	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	913	8	728	-	
2	arabil	DA	2.519	8	722	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	145	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:145 mp;
A1.2		constructii de locuinte	126	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:126 mp;
A1.3		constructii anexa	54	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp;
A1.4		constructii anexa	30	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Neoficial

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.760,337 384.197,797	2	565.750,869 384.194,343	10.078
2	565.750,869 384.194,343	3	565.744,822 384.191,362	6.742
3	565.744,822 384.191,362	4	565.740,439 384.189,241	4.869
4	565.740,439 384.189,241	5	565.765,897 384.110,595	82.664
5	565.765,897 384.110,595	6	565.775,683 384.082,509	29.742
6	565.775,683 384.082,509	7	565.783,088 384.057,075	26.49
7	565.783,088 384.057,075	8	565.806,869 384.064,33	24.863
8	565.806,869 384.064,33	9	565.809,558 384.065,162	2.815
9	565.809,558 384.065,162	1	565.760,337 384.197,797	141.473

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14928

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Aricestii Rahtivani, Intr Vistiernicului, Nr. 9, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	26988	Din acte: 1.143 Masurata: 926	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
104046 / 12/07/2024		
Act Notarial nr. 68, din 22/01/1998 emis de NP CASIOARA BELEA (act administrativ nr 15/14210 din 29.04.2024, emis de PRIMARIA ARICESTII RAHTIVANI;act administrativ nr 41530 din 31.08.1995, emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;act administrativ nr 84963 din 04.06.2024, emis de OCPI PRAHOVA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MIHAI ANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

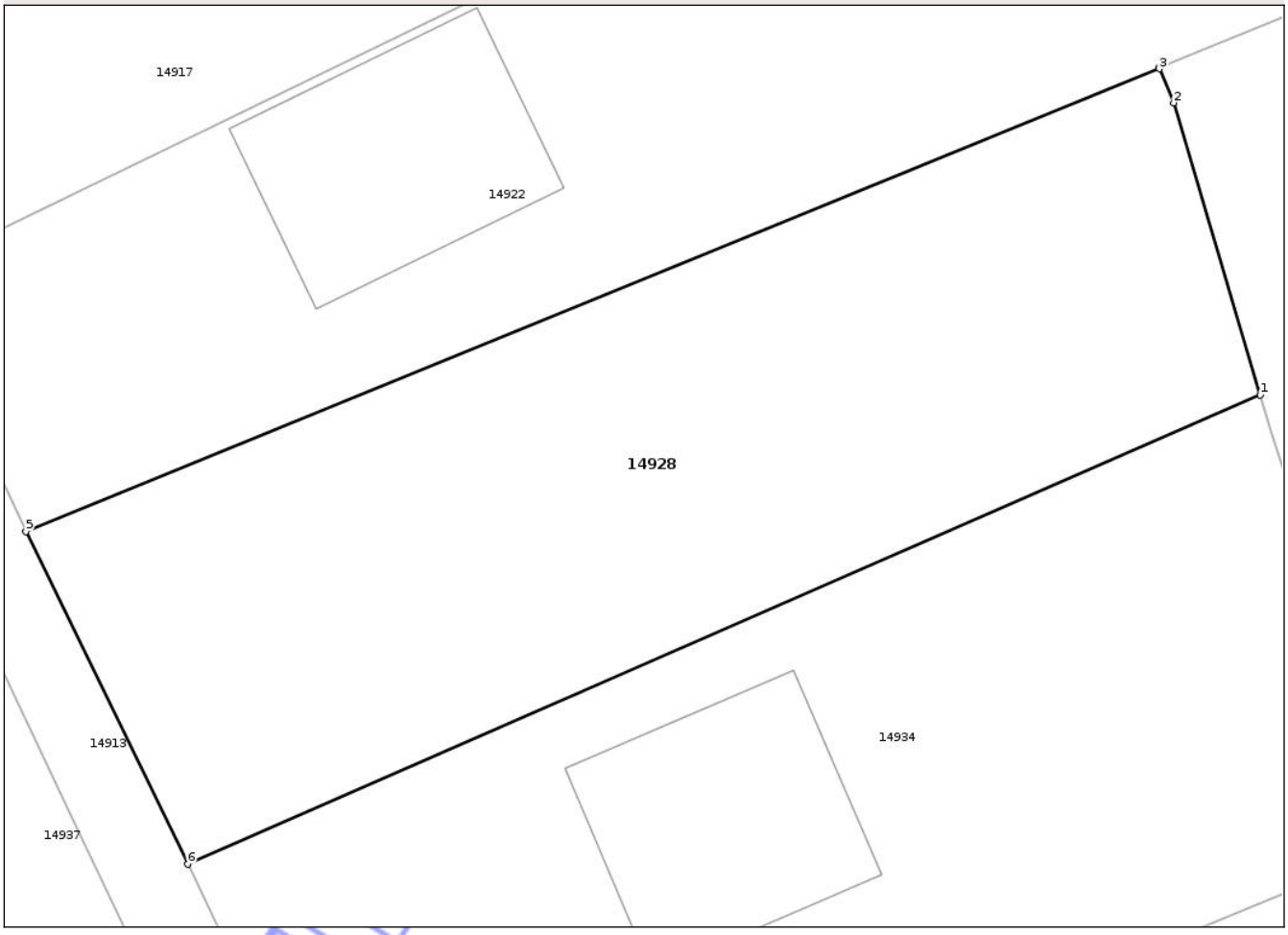
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
26988	Din acte: 1.143 Masurata: 926	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	926	8	702	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.625,807 384.124,272	2	565.621,765 384.137,906	14.221
2	565.621,765 384.137,906	3	565.621,095 384.139,49	1.72
3	565.621,095 384.139,49	4	565.621,072 384.139,524	0.041
4	565.621,072 384.139,524	5	565.568,21 384.117,9	57.114
5	565.568,21 384.117,9	6	565.575,763 384.102,393	17.249

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	565.575,763 384.102,393	1	565.625,807 384.124,272	54.618

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14929

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Aricestii Rahtivani, Str Neagoe Basarab, Nr. FN, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22645	Din acte: 960 Masurata: 998	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
42390 / 21/07/2011		
Act Notarial nr. 14888, din 19/07/2011 emis de NP TONEATA MARIA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STROE FLORIAN** 2) **STROE CARMEN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

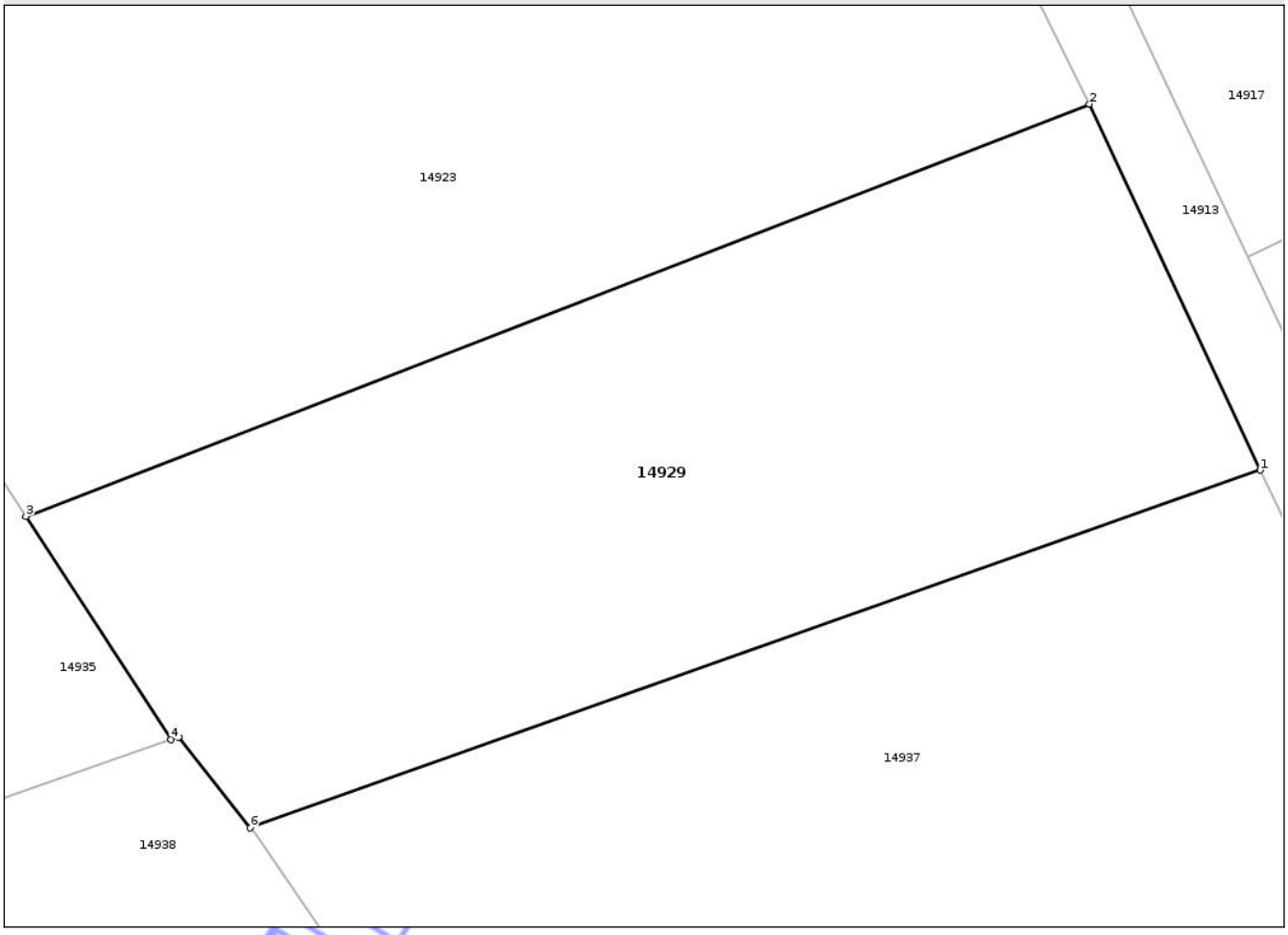
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22645	Din acte: 960 Masurata: 998	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	998	8	676	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.563,212 384.119,598	2	565.554,967 384.137,252	19.484
2	565.554,967 384.137,252	3	565.503,684 384.117,371	55.002
3	565.503,684 384.117,371	4	565.510,679 384.106,611	12.834
4	565.510,679 384.106,611	5	565.511,062 384.106,726	0.4
5	565.511,062 384.106,726	6	565.514,503 384.102,351	5.566

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	565.514,503 384.102,351	1	565.563,212 384.119,598	51.672

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14931

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Aricestii Rahtivani, Str Ion Maiorescu, Nr. 39, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	26265	744	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	26265-C1	Loc. Aricestii Rahtivani, Str Ion Maiorescu, Nr. 39, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:95 mp; CONSTRUCTIE DIN CARAMIDA INVELITA CU TABLA DIN ANUL 1955 , Sc=95mp , Sd =95 mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
56654 / 28/04/2022		
Act Notarial nr. 1992, din 28/04/2022 emis de NP Tudose Maria;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 26265 a imobilului cu numarul cadastral 26265 / UAT Aricestii Rahtivani, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 26240 inscris in cartea funciara 26240;	A1
56670 / 28/04/2022		
Act Notarial nr. 1992, din 28/04/2022 emis de NP Tudose Maria;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **RADULESCU ALEXANDRU** 2) **RADULESCU ALEXANDRA-GEORGIANA**	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **RADULESCU ALEXANDRU** 2) **RADULESCU ALEXANDRA-GEORGIANA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
56670 / 28/04/2022		
Act Notarial nr. 1992, din 28/04/2022 emis de NP Tudose Maria;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 (reprezentand contravaloarea intretinerii)	A1, A1.1
	1) **STOICA FLOAREA**	
C2	Intabulare, drept de UZUFRUCTviager, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **STOICA FLOAREA**	

Document civil fără regim circuitul

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
26265	744	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	632	8	743	-	
2	arabil	DA	112	8	742	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	26265-C1	constructii de locuinte	95	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:95 mp; CONSTRUCTIE DIN CARAMIDA INVELITA CU TABLA DIN ANUL 1955 ,Sc=95mp , Sd =95 mp
A1.2		constructii anexa	8	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.871,594 384.088,504	2	565.882,99 384.094,33	12.799
2	565.882,99 384.094,33	3	565.882,119 384.095,925	1.817

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	565.882,119 384.095,925	4	565.879,59 384.101,41	6.04
4	565.879,59 384.101,41	5	565.869,23 384.123,96	24.816
5	565.869,23 384.123,96	6	565.865,23 384.132,23	9.187
6	565.865,23 384.132,23	7	565.860,413 384.143,396	12.161
7	565.860,413 384.143,396	8	565.847,383 384.137,61	14.257
8	565.847,383 384.137,61	9	565.850,898 384.130,39	8.03
9	565.850,898 384.130,39	10	565.859,476 384.112,773	19.594
10	565.859,476 384.112,773	11	565.863,685 384.102,793	10.831
11	565.863,685 384.102,793	12	565.870,229 384.090,073	14.305
12	565.870,229 384.090,073	13	565.870,681 384.090,287	0.5
13	565.870,681 384.090,287	1	565.871,594 384.088,504	2.003

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14933

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Aricestii Rahtivani, Str Ion Maiorescu, Nr. FN, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24938	Din acte: 1.542 Masurata: 1.570	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
43558 / 16/05/2018		
Act Notarial nr. 1307, din 16/05/2018 emis de NP Toneata Maria;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MIHAI EUGEN** 2) **MIHAI LACRAMIOARA MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24938	Din acte: 1.542 Masurata: 1.570	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.570	8	710	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.691,286 384.058,347	2	565.707,013 384.063,182	16.453
2	565.707,013 384.063,182	3	565.688,524 384.166,487	104.946
3	565.688,524 384.166,487	4	565.683,512 384.164,38	5.437
4	565.683,512 384.164,38	5	565.674,851 384.160,741	9.394
5	565.674,851 384.160,741	6	565.672,628 384.159,806	2.412

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	565.672,628 384.159,806	7	565.674,736 384.150,407	9.632
7	565.674,736 384.150,407	8	565.679,076 384.131,138	19.752
8	565.679,076 384.131,138	9	565.680,517 384.125,142	6.167
9	565.680,517 384.125,142	10	565.682,262 384.118,575	6.795
10	565.682,262 384.118,575	11	565.682,923 384.116,161	2.503
11	565.682,923 384.116,161	12	565.684,884 384.106,378	9.978
12	565.684,884 384.106,378	13	565.686,367 384.099,017	7.509
13	565.686,367 384.099,017	14	565.688,783 384.087,129	12.131
14	565.688,783 384.087,129	15	565.689,963 384.074,401	12.783
15	565.689,963 384.074,401	16	565.690,815 384.064,251	10.186
16	565.690,815 384.064,251	1	565.691,286 384.058,347	5.923

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14934

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:4441
Nr. cadastral vechi:11070

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Aricestii Rahtivani, Intr Vistiernicului, Nr. FN, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21490	Din acte: 1.131 Masurata: 1.143	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
89283 / 23/12/2013		
Act Administrativ nr. 70470, din 10/11/2008 emis de OCPI PH;		
B2	se indreapta eroarea materiala strecurata in cuprinsul incheierii numar 70470/2008 si in cuprinsul prezentei carti funciare in sensul ca numele corect al proprietarului este RADU GEORGE-BOGDAN	A1
89285 / 23/12/2013		
Act Administrativ nr. 70470, din 10/11/2008 emis de OCPI PRAHOVA BCPI PLOIESTI;		
B3	se respinge cererea de repozitionare intrucat nu s-au solutionat solicitarile din referatul de completare	A1
86924 / 03/10/2018		
Act Notarial nr. 2988, din 02/10/2018 emis de NP Lupu Maria Luiza;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IORDAN VICTOR** 2) **IORDAN GEORGETA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21490	Din acte: 1.131 Masurata: 1.143	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	132	8	703	-	
2	arabil	DA	1.011	8	703	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	120	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:120 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.613,052 384.095,349	2	565.632,691 384.103,377	21.216
2	565.632,691 384.103,377	3	565.629,31 384.113,142	10.334

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	565.629,31 384.113,142	4	565.626,351 384.122,438	9.756
4	565.626,351 384.122,438	5	565.625,807 384.124,272	1.913
5	565.625,807 384.124,272	6	565.575,763 384.102,393	54.618
6	565.575,763 384.102,393	7	565.585,106 384.083,21	21.337
7	565.585,106 384.083,21	8	565.588,065 384.084,445	3.206
8	565.588,065 384.084,445	9	565.596,386 384.087,936	9.024
9	565.596,386 384.087,936	10	565.600,48 384.089,654	4.44
10	565.600,48 384.089,654	1	565.613,052 384.095,349	13.802

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14936

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Aricestii Rahtivani, Str Ion Maiorescu, Nr. 19, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24641	Din acte: 2.537 Masurata: 2.765	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	24641-C1	Loc. Aricestii Rahtivani, Str Ion Maiorescu, Nr. 19, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:133 mp; C1 = Locuinta, construita in anul 1952 ; Sc desfasurata = 133 mp.
A1.2	24641-C2	Loc. Aricestii Rahtivani, Str Ion Maiorescu, Nr. 19, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; C2 = Anexa, construita in anul 1960 ; Sc desfasurata = 26 mp.
A1.3	24641-C3	Loc. Aricestii Rahtivani, Str Ion Maiorescu, Nr. 19, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; C3 = Anexa (garaj), construita in anul 1998 ; Sc desfasurata = 16 mp.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
93019 / 06/10/2016		
Act Notarial nr. 4039, din 05/10/2016 emis de NP Neculae Aurelian;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MIHAI EUGEN** 2) **MIHAI LACRAMIOARA MARIA**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **MIHAI EUGEN** 2) **MIHAI LACRAMIOARA MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

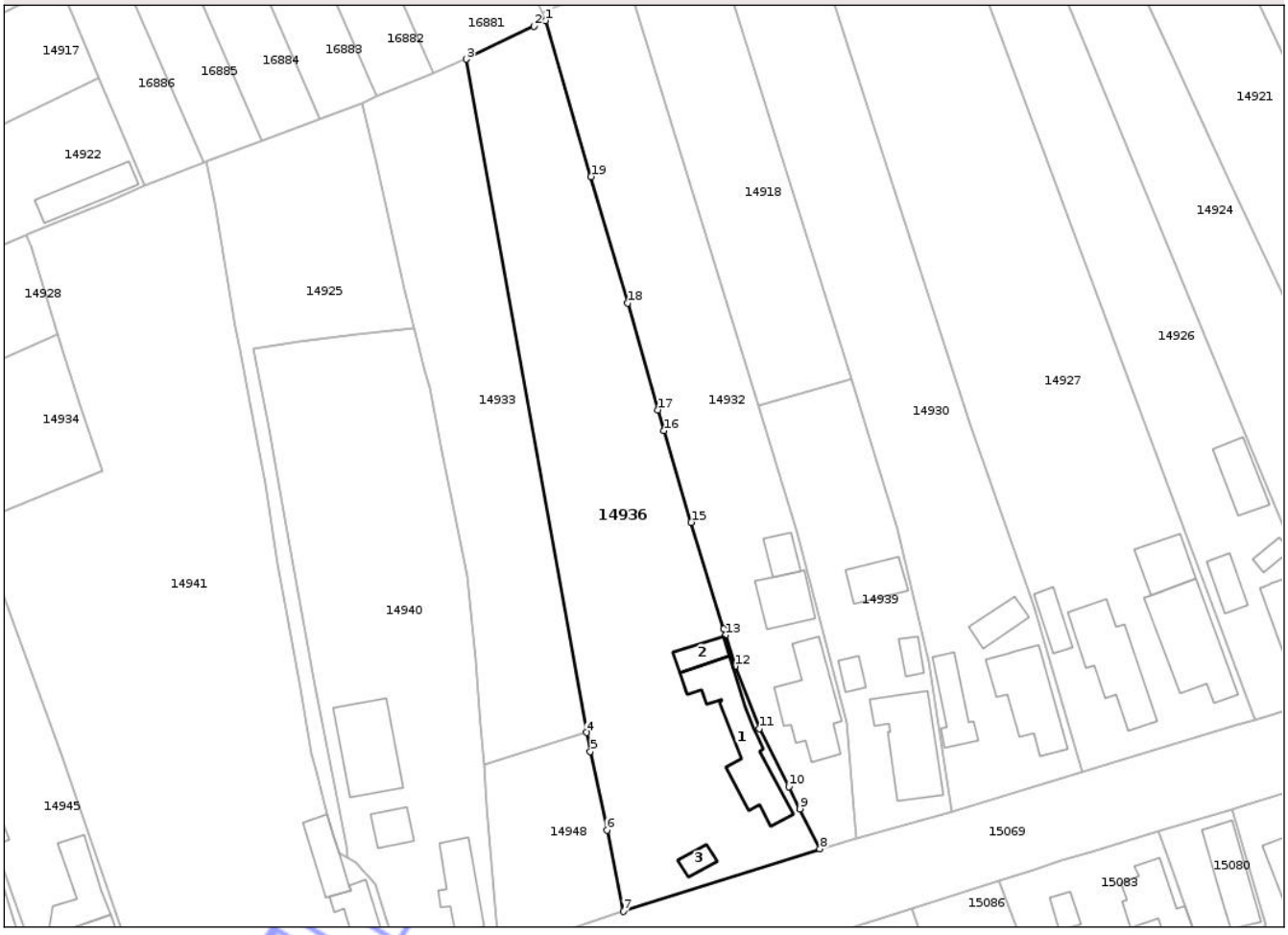
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24641	Din acte: 2.537 Masurata: 2.765	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	684	8	Cc 713	-	
2	arabil	DA	2.081	8	A 711	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	24641-C1	constructii de locuinte	133	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:133 mp; C1 = Locuinta, construita in anul 1952 ; Sc desfasurata = 133 mp.
A1.2	24641-C2	constructii anexa	26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; C2 = Anexa, construita in anul 1960 ; Sc desfasurata = 26 mp.
A1.3	24641-C3	constructii anexa	16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; C3 = Anexa (garaj), construita in anul 1998 ; Sc desfasurata = 16 mp.

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.700,704 384.172,393	2	565.698,944 384.171,54	1.956
2	565.698,944 384.171,54	3	565.688,524 384.166,487	11.581
3	565.688,524 384.166,487	4	565.707,013 384.063,182	104.946
4	565.707,013 384.063,182	5	565.707,579 384.060,294	2.943
5	565.707,579 384.060,294	6	565.710,133 384.048,208	12.353
6	565.710,133 384.048,208	7	565.712,621 384.035,749	12.705
7	565.712,621 384.035,749	8	565.742,834 384.045,337	31.698
8	565.742,834 384.045,337	9	565.739,746 384.051,48	6.875
9	565.739,746 384.051,48	10	565.738,03 384.054,859	3.79
10	565.738,03 384.054,859	11	565.733,535 384.063,81	10.016
11	565.733,535 384.063,81	12	565.729,824 384.073,353	10.239
12	565.729,824 384.073,353	13	565.728,367 384.078,148	5.011
13	565.728,367 384.078,148	14	565.728,087 384.079,091	0.984
14	565.728,087 384.079,091	15	565.723,059 384.095,438	17.103
15	565.723,059 384.095,438	16	565.718,913 384.109,508	14.668
16	565.718,913 384.109,508	17	565.717,978 384.112,681	3.308
17	565.717,978 384.112,681	18	565.713,335 384.129,052	17.017
18	565.713,335 384.129,052	19	565.707,705 384.148,46	20.208
19	565.707,705 384.148,46	1	565.700,704 384.172,393	24.936

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14930

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Aricestii Rahtivani, Str Ion Maiorescu, Nr. 25A,B, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.289 Masurata: 2.232	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 103089, din 30/08/2002 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BUCUR VASILE** 2) **VOINEA FRUSINA** 3) **BUCUR CONSTANTIN** 4) **BUCUR GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.289 Masurata: 2.232	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	508	8	720	-	
2	arabil	DA	1.724	8	721	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	112	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:112 mp;
A1.2		constructii anexa	54	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp;
A1.3		constructii anexa	33	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.740,439 384.189,241	2	565.726,66 384.184,587	14.544

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	565.726,66 384.184,587	3	565.747,579 384.117,375	70.392
3	565.747,579 384.117,375	4	565.754,697 384.094,505	23.952
4	565.754,697 384.094,505	5	565.754,698 384.094,503	0.002
5	565.754,698 384.094,503	6	565.759,543 384.074,101	20.969
6	565.759,543 384.074,101	7	565.762,978 384.050,94	23.414
7	565.762,978 384.050,94	8	565.783,088 384.057,075	21.025
8	565.783,088 384.057,075	9	565.775,683 384.082,509	26.49
9	565.775,683 384.082,509	10	565.765,897 384.110,595	29.742
10	565.765,897 384.110,595	1	565.740,439 384.189,241	82.664

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14932

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Aricestii Rahtivani, Str Ion Maiorescu, Nr. 21, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.742 Masurata: 1.874	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 59332, din 25/07/1996 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CĂLIN ION** 2) **CĂLIN FILOFTEIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.742 Masurata: 1.874	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	562	8	714	-	
2	arabil	DA	1.312	8	715	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	114	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:114 mp;
A1.2		constructii anexa	58	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp;
A1.3		constructii anexa	27	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.742,834 384.045,337	2	565.748,407 384.046,887	5.785

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	565.748,407 384.046,887	3	565.746,916 384.064,68	17.855
3	565.746,916 384.064,68	4	565.739,399 384.093,864	30.137
4	565.739,399 384.093,864	5	565.733,388 384.113,375	20.416
5	565.733,388 384.113,375	6	565.713,114 384.179,175	68.853
6	565.713,114 384.179,175	7	565.700,155 384.173,628	14.096
7	565.700,155 384.173,628	8	565.700,704 384.172,393	1.352
8	565.700,704 384.172,393	9	565.707,705 384.148,46	24.936
9	565.707,705 384.148,46	10	565.713,335 384.129,052	20.208
10	565.713,335 384.129,052	11	565.717,978 384.112,681	17.017
11	565.717,978 384.112,681	12	565.718,913 384.109,508	3.308
12	565.718,913 384.109,508	13	565.723,059 384.095,438	14.668
13	565.723,059 384.095,438	14	565.728,087 384.079,091	17.103
14	565.728,087 384.079,091	15	565.728,367 384.078,148	0.984
15	565.728,367 384.078,148	16	565.729,824 384.073,353	5.011
16	565.729,824 384.073,353	17	565.733,535 384.063,81	10.239
17	565.733,535 384.063,81	18	565.738,03 384.054,859	10.016
18	565.738,03 384.054,859	19	565.739,746 384.051,48	3.79
19	565.739,746 384.051,48	1	565.742,834 384.045,337	6.875

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14935

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Aricestii Rahtivani, Str Neagoe Basarab, Nr. 103, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23560	1.381	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	23560-C1	Loc. Aricestii Rahtivani, Str Neagoe Basarab, Nr. 103, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:181 mp; Locuinta (S+P) S.ctr.desf=195mp S.construita=181mp S.construita beci=14mp An ctr.1975 Lift, Cert.perf.energetica:NU
A1.2	23560-C2	Loc. Aricestii Rahtivani, Str Neagoe Basarab, Nr. 103, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; Anexa; (P) S.ctr.desf=22mp An ctr.1980 Lift, Cert.perf.energetica:NU

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
24171 / 03/05/2012		
Act Notarial nr. 1208, din 07/02/1973 emis de NOTARIATUL DE STAT JUDETEAN PRAHOVA (actiune in instanta nr. 13518/08-12-2011 emis de JUDECATORIA PLOIESTI; act administrativ nr. 46/30-11-1973 emis de PRIMARIA ARICESTII RAHTIVANI; act administrativ nr. 5829/26-04-2012 emis de PRIMARIA ARICESTII RAHTIVANI;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Uzucapiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STROE GHEORGHE**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **STROE GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

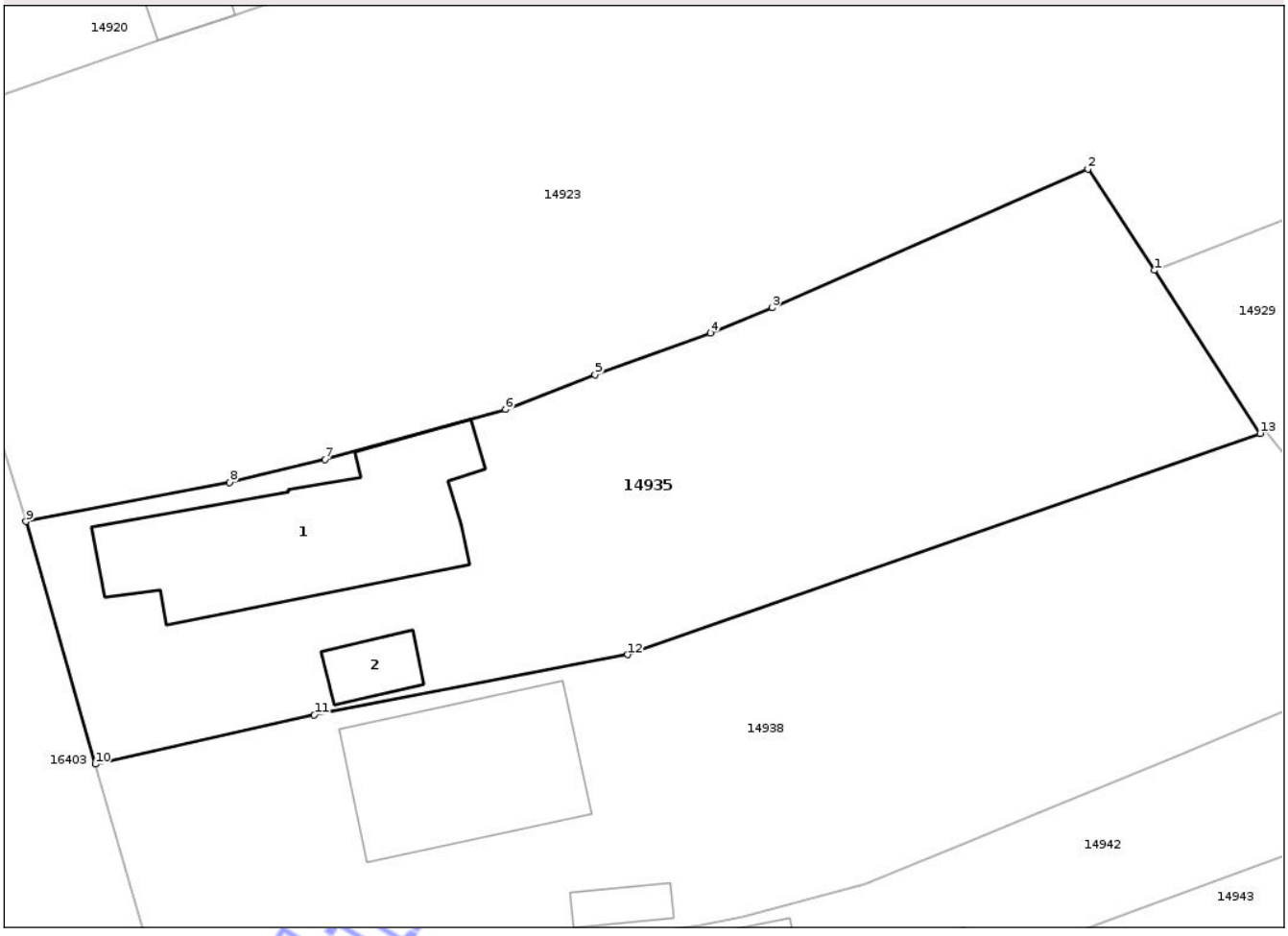
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23560	1.381	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.381	8	CC673	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	23560-C1	constructii de locuinte	181	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:181 mp; Locuinta (S+P) S.ctr.desf=195mp S.construita=181mp S.construita beci=14mp An ctr.1975 Lift, Cert.perf.energetica:NU
A1.2	23560-C2	constructii anexa	22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; Anexa; (P) S.ctr.desf=22mp An ctr.1980 Lift, Cert.perf.energetica:NU

NEOFICIAL

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.503,684 384.117,371	2	565.499,3 384.124,061	7.998
2	565.499,3 384.124,061	3	565.478,429 384.114,887	22.798
3	565.478,429 384.114,887	4	565.474,337 384.113,23	4.415
4	565.474,337 384.113,23	5	565.466,734 384.110,465	8.09
5	565.466,734 384.110,465	6	565.460,818 384.108,189	6.339
6	565.460,818 384.108,189	7	565.448,907 384.104,886	12.36
7	565.448,907 384.104,886	8	565.442,594 384.103,369	6.493
8	565.442,594 384.103,369	9	565.429,128 384.100,797	13.709
9	565.429,128 384.100,797	10	565.433,701 384.084,785	16.652
10	565.433,701 384.084,785	11	565.448,178 384.088,04	14.838
11	565.448,178 384.088,04	12	565.468,869 384.092,015	21.069
12	565.468,869 384.092,015	13	565.510,679 384.106,611	44.285
13	565.510,679 384.106,611	1	565.503,684 384.117,371	12.834

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14937

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Aricestii Rahtivani, Str Neagoe Basarab, Nr. FN, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	26527	1.848	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
24640 / 23/02/2023		
Act Notarial nr. 375, din 15/02/2023 emis de Minea Octavian;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 26527 a imobilului cu numarul cadastral 26527 / UAT Aricestii Rahtivani, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 26437 inscris in cartea funciara 26437;	A1
Act Notarial nr. 7, din 15/02/2023 emis de Minea Octavian;		
B6	se noteaza faptul ca Constantinescu Niculae detine o cota de 58,95% din teren, iar sotii CONSTANTINESCU NICULAE si CONSTANTINESCU MARIA detin o cota de 41,05% din teren, conform incheierii de rectificare nr. 7 emisa la data de 15.02.2023 de catre Minea Octavian	A1
24674 / 23/02/2023		
Act Notarial nr. 376, din 15/02/2023 emis de Minea Octavian;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/1	A1
	1) **MIHĂILĂ IOANA**, (fostă NEAGU)	
166510 / 29/10/2024		
Act Administrativ nr. 14735, din 27/09/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI ARICESTII RAHTIVANI;		
B8	se notează schimbarea numelui coproprietarei înscrisă sub B7.1 din NEAGU IOANA în MIHĂILĂ IOANA	A1
Act Notarial nr. 3484, din 18/10/2024 emis de NP Minea Octavian (act notarial nr 3483 din 18.10.2024, emis de NP Minea Octavian);		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **MIHĂILĂ IOANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat oficial

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
26527	1.848	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.848	8	678/1,685	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.570,306 384.104,647	2	565.563,212 384.119,598	16.549
2	565.563,212 384.119,598	3	565.514,503 384.102,351	51.672
3	565.514,503 384.102,351	4	565.514,529 384.102,319	0.041
4	565.514,529 384.102,319	5	565.514,685 384.102,12	0.253
5	565.514,685 384.102,12	6	565.518,72 384.096,294	7.087

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	565.518,72 384.096,294	7	565.521,667 384.092,282	4.978
7	565.521,667 384.092,282	8	565.525,405 384.089,788	4.494
8	565.525,405 384.089,788	9	565.529,319 384.084,979	6.2
9	565.529,319 384.084,979	10	565.532,51 384.076,639	8.93
10	565.532,51 384.076,639	11	565.536,396 384.067,35	10.069
11	565.536,396 384.067,35	12	565.540,424 384.069,08	4.384
12	565.540,424 384.069,08	13	565.552,93 384.074,525	13.64
13	565.552,93 384.074,525	14	565.563,605 384.079,316	11.701
14	565.563,605 384.079,316	15	565.572,142 384.083,025	9.308
15	565.572,142 384.083,025	16	565.579,09 384.085,9	7.519
16	565.579,09 384.085,9	17	565.573,161 384.098,628	14.041
17	565.573,161 384.098,628	1	565.570,306 384.104,647	6.662

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14938

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Aricestii Rahtivani, Str Neagoe Basarab, Nr. 105, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.503	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 236, din 13/02/2026 emis de PRIMĂRIA COMUNEI ARICEȘTII RAHTIVANI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13, alin. 15);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

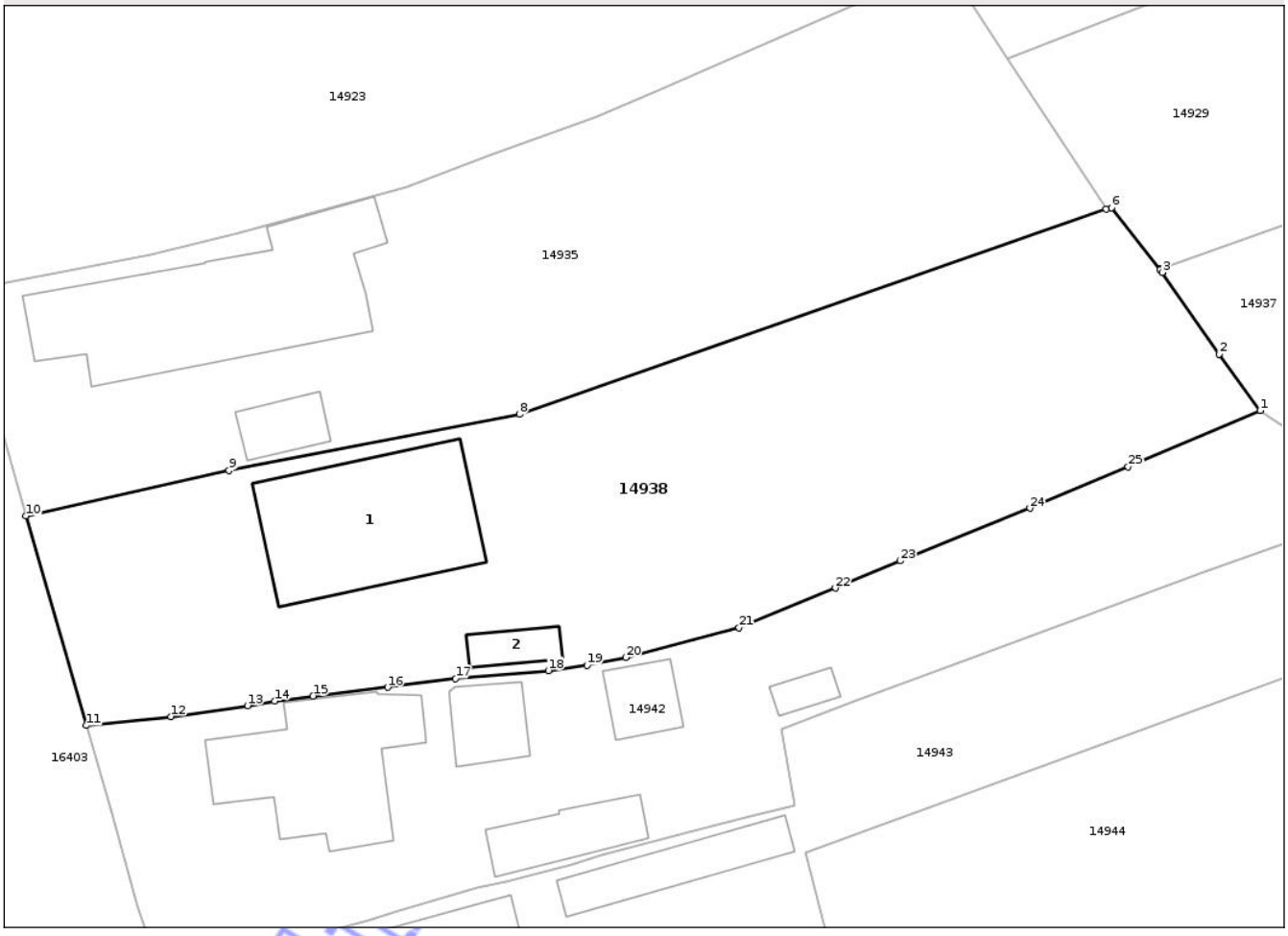
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.503	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.503	8	674	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	137	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:137 mp;
A1.2		constructii anexa	16	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.521,667 384.092,282	2	565.518,72 384.096,294	4.978
3	565.514,685 384.102,12	4	565.514,529 384.102,319	0.253
5	565.514,503 384.102,351	6	565.511,062 384.106,726	5.566

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	565.518,72 384.096,294	3	565.514,685 384.102,12	7.087
4	565.514,529 384.102,319	5	565.514,503 384.102,351	0.041
6	565.511,062 384.106,726	7	565.510,679 384.106,611	0.4

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
7	565.510,679 384.106,611	8	565.468,869 384.092,015	44.285
9	565.448,178 384.088,04	10	565.433,701 384.084,785	14.838
11	565.438,015 384.069,88	12	565.444,046 384.070,503	6.063
13	565.449,504 384.071,287	14	565.451,425 384.071,615	1.949
15	565.454,158 384.071,964	16	565.459,492 384.072,588	5.37
17	565.464,317 384.073,209	18	565.470,927 384.073,785	6.635
19	565.473,702 384.074,158	20	565.476,459 384.074,706	2.811
21	565.484,522 384.076,844	22	565.491,381 384.079,655	7.413
23	565.496,02 384.081,588	24	565.505,246 384.085,338	9.959
25	565.512,257 384.088,292	1	565.521,667 384.092,282	10.221

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
8	565.468,869 384.092,015	9	565.448,178 384.088,04	21.069
10	565.433,701 384.084,785	11	565.438,015 384.069,88	15.517
12	565.444,046 384.070,503	13	565.449,504 384.071,287	5.514
14	565.451,425 384.071,615	15	565.454,158 384.071,964	2.755
16	565.459,492 384.072,588	17	565.464,317 384.073,209	4.865
18	565.470,927 384.073,785	19	565.473,702 384.074,158	2.8
20	565.476,459 384.074,706	21	565.484,522 384.076,844	8.342
22	565.491,381 384.079,655	23	565.496,02 384.081,588	5.026
24	565.505,246 384.085,338	25	565.512,257 384.088,292	7.608

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14939

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1162(e:1162)
Nr. cadastral vechi:1569(e:10326)

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Aricestii Rahtivani, Str Ion Maiorescu, Nr. 23, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20011	1.000	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.2		Loc. Aricestii Rahtivani, Str Ion Maiorescu, Nr. 23, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; GRAJD
A1.3		Loc. Aricestii Rahtivani, Str Ion Maiorescu, Nr. 23, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:122 mp; LOCUINTA P+M CU 6 CAM. BUCAT SI DEPENDINTE

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
24812 / 28/08/2006		
Act Administrativ nr. 20730, din 07/07/1994 emis de Comisia Judeteana Prahova (contract vanzare-cumparare nr.14740/02.10.1989 emis de fostul Notariat de Stat Judetean Prahova;autorizatie construire nr. 15/09.08.1993 emis de Primaria com.Aricestii Rahtivani;proces-verbal receptie nr.5181/21.07.2006 emis de Primaria com.Aricestii Rahtivani;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.2
	1) **SCARLAT ANISOARA**	
35007 / 01/11/2006		
Act Administrativ nr. 8, din 30/10/2006 emis de PRIMARIA ARICESTII RAHTIVANI;		
B2	se noteaza autorizatia de desfiintare nr.8/30.10.2006 eliberata de Primaria comunei Aricestii Rahtivani,	A1
16109 / 16/04/2007		
Act Administrativ nr. 74, din 14/11/2006 emis de PRIMARIA ARICESTI RAHTIVANI;		
B3	se noteaza autorizatia de construire nr.74/14.11.2006 eliberata de Primaria Aricestii Rahtivani.	A1
31926 / 25/06/2007		
Act Administrativ nr. 31926/2007, din 01/01/2007 emis de OCPI PRAHOVA;		
B4	Se noteaza schimbarea numarului cadastral de pe hartie al imobilului din 1569 in numar cadastral electronic 10326	A1
31927 / 25/06/2007		
Act Administrativ nr. 74, din 14/11/2006 emis de PRIMARIA ARICESTII RAHTIVANI (proces-verbal receptie nr. 3293/18.04.2007 emis de COMISIA DE RECEPTIE;);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.3
	1) **SCARLAT ANISOARA** 2) **SCARLAT CRISTIAN**	
126335 / 04/10/2022		
Act Administrativ nr. 14691, din 26/09/2022 emis de PFA NICOLESCU OVIDIU (act administrativ nr C 9396 din 04.10.2022, emis de OCPI PRAHOVA);		
B9	se actualizeaza din oficiu informatiile cadastrale si completarea la rubrica mentiuni : „imobil înregistrat în planul cadastral fară formă și localizare corecta”	A1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
30024 / 29/02/2024		
Act Notarial nr. 481, din 27/02/2024 emis de NP Lupu Maria Luiza (declaratie);		
C3	se radiază ipoteca și interdicțiile aferente înscrise sub C1 și B7 prin	A1, A1.2, A1.3

Document informativ fără valoare de circulație civilă

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
C3	încheierea nr.47825/2007	

Neutilizabil in circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20011	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.000	8	719	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.2		constructii anexa	17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; GRAJD
A1.3		constructii de locuinte	122	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:122 mp; LOCUINTA P+M CU 6 CAM. BUCAT SI DEPENDINTE
A1.4		constructii anexa	46	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp;
A1.5		constructii anexa	16	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

NEOFICIAL

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.762,978 384.050,94	2	565.759,543 384.074,101	23.414
2	565.759,543 384.074,101	3	565.754,698 384.094,503	20.969
3	565.754,698 384.094,503	4	565.754,697 384.094,505	0.002
4	565.754,697 384.094,505	5	565.747,579 384.117,375	23.952
5	565.747,579 384.117,375	6	565.733,388 384.113,375	14.744
6	565.733,388 384.113,375	7	565.739,399 384.093,864	20.416
7	565.739,399 384.093,864	8	565.746,916 384.064,68	30.137
8	565.746,916 384.064,68	9	565.748,407 384.046,887	17.855
9	565.748,407 384.046,887	1	565.762,978 384.050,94	15.124

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14941

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Aricestii Rahtivani, Str Ion Maiorescu, Nr. 13, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24087	Din acte: 4.650 Masurata: 4.485	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	24087-C1	Loc. Aricestii Rahtivani, Str Ion Maiorescu, Nr. 13, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; Locuinta din paianta fara certificat energetic
A1.2	24087-C2	Loc. Aricestii Rahtivani, Str Ion Maiorescu, Nr. 13, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; Anexa din paianta fara certificat energetic

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
75489 / 07/11/2013		
Act Administrativ nr. 50393, din 05/07/1996 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA (act notarial nr. 605/03-11-1997 emis de NP IVAN CONSTANTIN; act notarial nr. 136/14-10-2013 emis de NP IVAN CONSTANTIN; act notarial nr. 32/21-02-2006 emis de NP TUDOSE MARIA; act notarial nr. 324/14-12-2006 emis de NP TUDOSE MARIA ; act notarial nr. 4170/11-10-2013 emis de NP TUDOSE MARIA ; act administrativ nr. 10146/16-10-2013 emis de PRIMARIA ARICESTII RAHTIVANI; act administrativ seria CD nr. 161244/05-10-2002 emis de PRIMARIA MUNICIPIULUI PLOIESTI;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **SUCEVEANU MIHAELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24087	Din acte: 4.650 Masurata: 4.485	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.011	8	707	-	
2	arabil	DA	3.474	8	708	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	24087-C1	constructii de locuinte	67	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; Locuinta din paianta fara certificat energetic
A1.2	24087-C2	constructii anexa	49	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; Anexa din paianta fara certificat energetic

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.649,96 384.144,524	2	565.648,599 384.150,841	6.462
3	565.648,254 384.150,702	4	565.639,14 384.147,02	9.83

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	565.648,599 384.150,841	3	565.648,254 384.150,702	0.372
4	565.639,14 384.147,02	5	565.634,205 384.144,931	5.359

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	565.634,205 384.144,931	6	565.621,82 384.139,83	13.394
7	565.621,072 384.139,524	8	565.621,095 384.139,49	0.041
9	565.621,765 384.137,906	10	565.625,807 384.124,272	14.221
11	565.626,351 384.122,438	12	565.629,31 384.113,142	9.756
13	565.632,691 384.103,377	14	565.613,052 384.095,349	21.216
15	565.614,818 384.090,971	16	565.617,072 384.085,386	6.023
17	565.626,555 384.059,457	18	565.641,788 384.015,287	46.723
19	565.657,096 384.019,417	20	565.678,976 384.025,266	22.648
21	565.677,952 384.029,697	22	565.676,314 384.034,521	5.095
23	565.674,591 384.039,808	24	565.673,473 384.041,14	1.739
25	565.672,835 384.041,864	26	565.671,581 384.043,288	1.897
27	565.670,339 384.043,99	28	565.669,055 384.044,715	1.475
29	565.668,175 384.047,53	30	565.667,203 384.050,637	3.255
31	565.665,598 384.057,398	32	565.664,86 384.059,882	2.591
33	565.663,133 384.069,91	34	565.661,101 384.081,124	11.397
35	565.659,57 384.089,104	36	565.657,658 384.101,278	12.323
37	565.655,296 384.113,849	38	565.653,752 384.121,888	8.186
39	565.653,068 384.125,451	1	565.649,96 384.144,524	19.325

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	565.621,82 384.139,83	7	565.621,072 384.139,524	0.808
8	565.621,095 384.139,49	9	565.621,765 384.137,906	1.72
10	565.625,807 384.124,272	11	565.626,351 384.122,438	1.913
12	565.629,31 384.113,142	13	565.632,691 384.103,377	10.334
14	565.613,052 384.095,349	15	565.614,818 384.090,971	4.721
16	565.617,072 384.085,386	17	565.626,555 384.059,457	27.609
18	565.641,788 384.015,287	19	565.657,096 384.019,417	15.855
20	565.678,976 384.025,266	21	565.677,952 384.029,697	4.548
22	565.676,314 384.034,521	23	565.674,591 384.039,808	5.561
24	565.673,473 384.041,14	25	565.672,835 384.041,864	0.965
26	565.671,581 384.043,288	27	565.670,339 384.043,99	1.427
28	565.669,055 384.044,715	29	565.668,175 384.047,53	2.949
30	565.667,203 384.050,637	31	565.665,598 384.057,398	6.949
32	565.664,86 384.059,882	33	565.663,133 384.069,91	10.176
34	565.661,101 384.081,124	35	565.659,57 384.089,104	8.126
36	565.657,658 384.101,278	37	565.655,296 384.113,849	12.791
38	565.653,752 384.121,888	39	565.653,068 384.125,451	3.628

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14942

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Aricestii Rahtivani, Str Neagoe Basarab, Nr. 107, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	26526	1.090	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	26526-C1	Loc. Aricestii Rahtivani, Str Neagoe Basarab, Nr. 107, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:112 mp; suprafata desfasurata - 112 mp; numar niveluri - 1; regim de inaltime - P; anul edificarii - 1965
A1.2	26526-C2	Loc. Aricestii Rahtivani, Str Neagoe Basarab, Nr. 107, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:29 mp; suprafata desfasurata - 43 mp; numar niveluri - 2; regim de Ă„â€šÃ ,Â®naltime - Sp+P; anul edificarii - 1983
A1.3	26526-C3	Loc. Aricestii Rahtivani, Str Neagoe Basarab, Nr. 107, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; suprafata desfasurata - 37 mp; numar niveluri - 1; regim de Ă„â€šÃ ,Â®naltime - P; anul edificarii - 1983

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
24640 / 23/02/2023		
Act Notarial nr. 375, din 15/02/2023 emis de Minea Octavian;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 26526 a imobilului cu numarul cadastral 26526 / UAT Aricestii Rahtivani, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 26437 inscris in cartea funciara 26437;	A1
Act Administrativ nr. 41565, din 04/10/1995 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA (act administrativ nr 17426 din 26.06.2022, emis de PRIMARIA ARICESTII RAHTIVANI;act administrativ nr seria CY nr. 432386 din 06.07.2017, emis de PRIMARIA ARICESTII RAHTIVANI);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **CONSTANTINESCU MARIA** 2) **CONSTANTINESCU NICULAE** *OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 26437/Aricestii Rahtivani, inscrisa prin incheierea nr. 115926 din 09/09/2022; pozitie transcrisa din CF 26412/Aricestii Rahtivani, inscrisa prin incheierea nr. 84634 din 29/06/2022;*	
Act Notarial nr. 2542, din 08/09/2022 emis de NP Minea Octavian;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE(pentru cota de 58,95% din imobil), dobandit prin Conventie, cota actuala 59/100, cota initiala 59/100	A1
	1) **CONSTANTINESCU NICULAE** *OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 26437/Aricestii Rahtivani, inscrisa prin incheierea nr. 115926 din 09/09/2022;*	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE(pentru cota de 41,05% din imobil), dobandit prin Conventie, cota actuala 41/100, cota initiala 41/100	A1
	1) **CONSTANTINESCU NICULAE** 2) **CONSTANTINESCU MARIA** *OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 26437/Aricestii Rahtivani, inscrisa prin incheierea nr. 115926 din 09/09/2022;*	
Act Notarial nr. 7, din 15/02/2023 emis de Minea Octavian;		
B7	se noteaza faptul ca Constantinescu Niculae detine o cota de 58,95% din teren, iar sotii CONSTANTINESCU NICULAE si CONSTANTINESCU MARIA detin o cota de 41,05% din teren, conform incheierii de rectificare nr. 7 emisa la data de 15.02.2023 de catre Minea Octavian	A1, A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

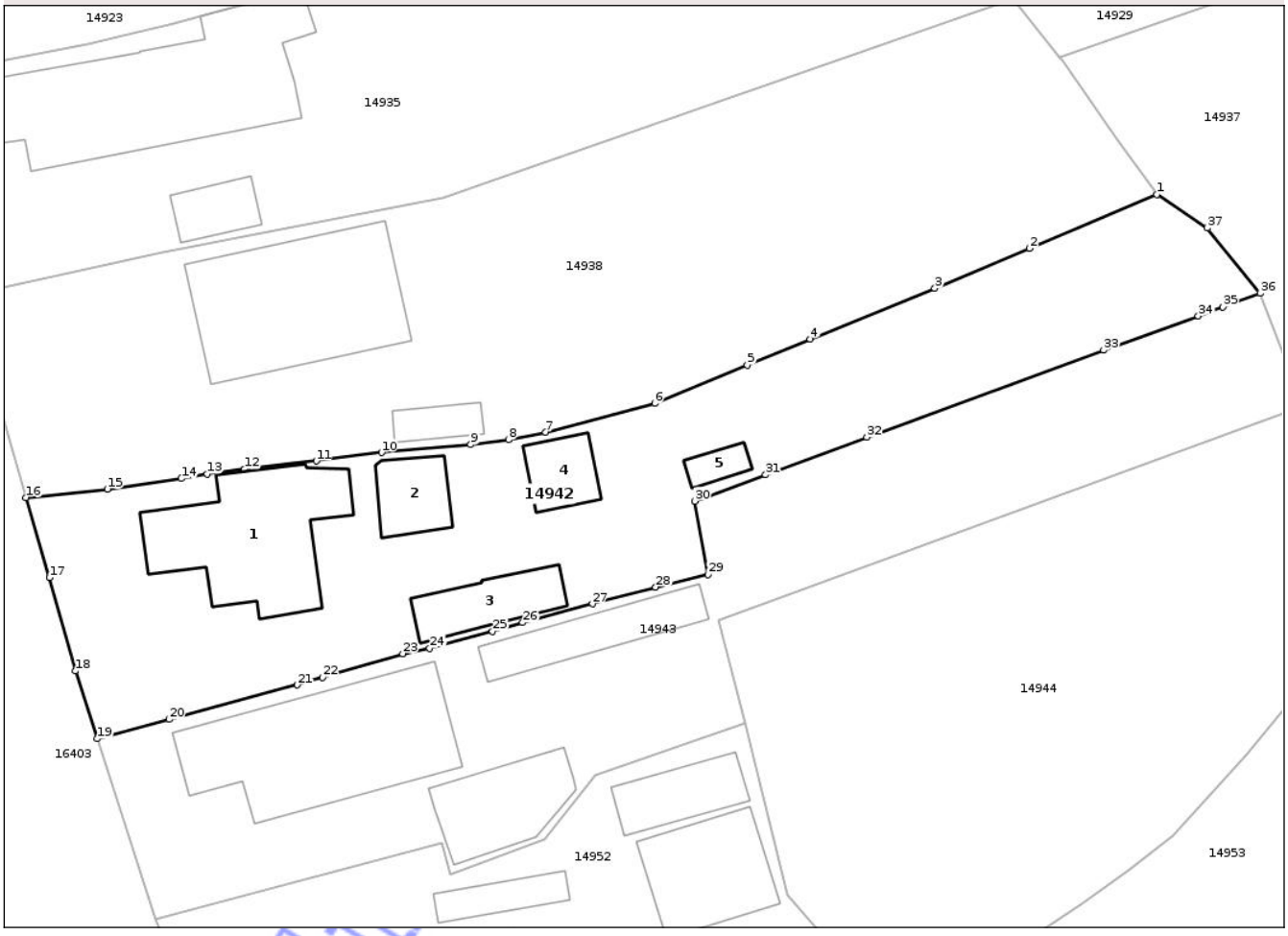
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
26526	1.090	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	862	8	679	-	
2	arabil	DA	228	8	678/1.685	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	26526-C1	constructii de locuinte	112	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:112 mp; suprafata desfasurata - 112 mp; numar niveluri - 1; regim de inaltime - P; anul edificarii - 1965
A1.2	26526-C2	constructii anexa	29	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:29 mp; suprafata desfasurata - 43 mp; numar niveluri - 2; regim de Ă„â€šÃ‚Â®naltime - Sp+P; anul edificarii - 1983
A1.3	26526-C3	constructii anexa	37	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; suprafata desfasurata - 37 mp; numar niveluri - 1; regim de Ă„â€šÃ‚Â®naltime - P; anul edificarii - 1983
A1.4		constructii anexa	25	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp;
A1.5		constructii anexa	10	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp;

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.521,667 384.092,282	2	565.512,257 384.088,292	10.221
3	565.505,246 384.085,338	4	565.496,02 384.081,588	9.959
5	565.491,381 384.079,655	6	565.484,522 384.076,844	7.413
7	565.476,459 384.074,706	8	565.473,702 384.074,158	2.811
9	565.470,927 384.073,785	10	565.464,317 384.073,209	6.635
11	565.459,492 384.072,588	12	565.454,158 384.071,964	5.37
13	565.451,425 384.071,615	14	565.449,504 384.071,287	1.949
15	565.444,046 384.070,503	16	565.438,015 384.069,88	6.063
17	565.439,76 384.063,962	18	565.441,671 384.057,067	7.155
19	565.443,294 384.052,064	20	565.448,593 384.053,49	5.488
21	565.458,088 384.056,041	22	565.459,967 384.056,592	1.958
23	565.465,883 384.058,347	24	565.467,884 384.058,759	2.043
25	565.472,539 384.059,988	26	565.474,755 384.060,64	2.31
27	565.479,923 384.062,034	28	565.484,597 384.063,26	4.832
29	565.488,457 384.064,202	30	565.487,502 384.069,621	5.503
31	565.492,735 384.071,551	32	565.500,227 384.074,324	7.989
33	565.517,726 384.080,777	34	565.524,737 384.083,291	7.448
35	565.526,562 384.083,975	36	565.529,319 384.084,979	2.934
37	565.525,405 384.089,788	1	565.521,667 384.092,282	4.494

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	565.512,257 384.088,292	3	565.505,246 384.085,338	7.608
4	565.496,02 384.081,588	5	565.491,381 384.079,655	5.026
6	565.484,522 384.076,844	7	565.476,459 384.074,706	8.342
8	565.473,702 384.074,158	9	565.470,927 384.073,785	2.8
10	565.464,317 384.073,209	11	565.459,492 384.072,588	4.865
12	565.454,158 384.071,964	13	565.451,425 384.071,615	2.755
14	565.449,504 384.071,287	15	565.444,046 384.070,503	5.514
16	565.438,015 384.069,88	17	565.439,76 384.063,962	6.17
18	565.441,671 384.057,067	19	565.443,294 384.052,064	5.26
20	565.448,593 384.053,49	21	565.458,088 384.056,041	9.832
22	565.459,967 384.056,592	23	565.465,883 384.058,347	6.171
24	565.467,884 384.058,759	25	565.472,539 384.059,988	4.815
26	565.474,755 384.060,64	27	565.479,923 384.062,034	5.353
28	565.484,597 384.063,26	29	565.488,457 384.064,202	3.973
30	565.487,502 384.069,621	31	565.492,735 384.071,551	5.578
32	565.500,227 384.074,324	33	565.517,726 384.080,777	18.651
34	565.524,737 384.083,291	35	565.526,562 384.083,975	1.949
36	565.529,319 384.084,979	37	565.525,405 384.089,788	6.2

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14943

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Aricestii Rahtivani, Str Neagoe Basarab, Nr. 109, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 972 Masurata: 1.046	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 20710, din 05/07/1994 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ENACHE GH. MIRCEA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

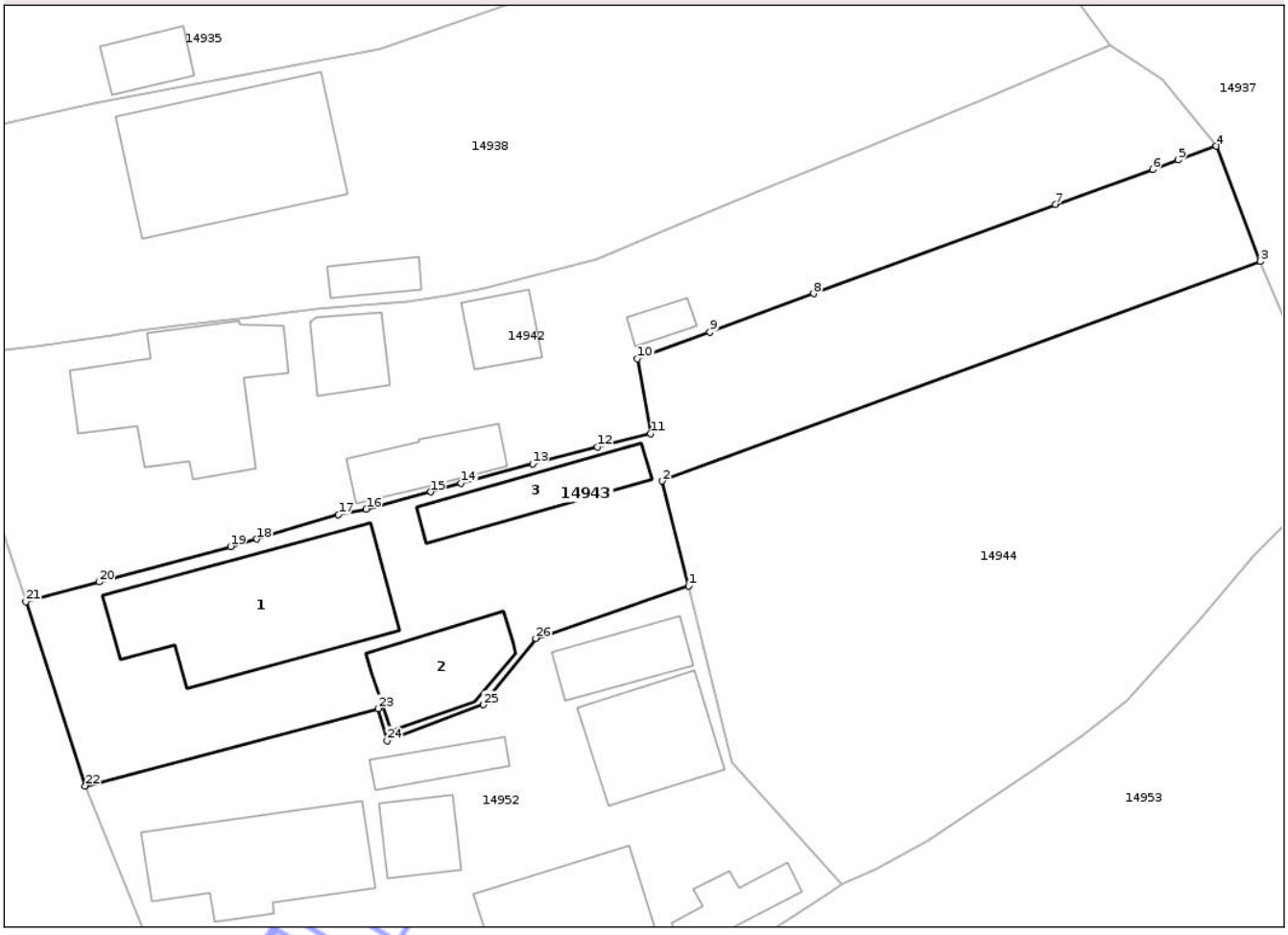
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 972 Masurata: 1.046	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.046	8	680	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	149	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:149 mp;
A1.2		constructii anexa	55	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp;
A1.3		constructii anexa	46	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.491,186 384.053,187	2	565.489,292 384.060,784	7.83

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	565.489,292 384.060,784	3	565.532,51 384.076,639	46.035

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	565.532,51 384.076,639	4	565.529,319 384.084,979	8.93
5	565.526,562 384.083,975	6	565.524,737 384.083,291	1.949
7	565.517,726 384.080,777	8	565.500,227 384.074,324	18.651
9	565.492,735 384.071,551	10	565.487,502 384.069,621	5.578
11	565.488,457 384.064,202	12	565.484,597 384.063,26	3.973
13	565.479,923 384.062,034	14	565.474,755 384.060,64	5.353
15	565.472,539 384.059,988	16	565.467,884 384.058,759	4.815
17	565.465,883 384.058,347	18	565.459,967 384.056,592	6.171
19	565.458,088 384.056,041	20	565.448,593 384.053,49	9.832
21	565.443,294 384.052,064	22	565.447,588 384.038,752	13.987
23	565.468,75 384.044,336	24	565.469,397 384.042,012	2.412
25	565.476,361 384.044,62	26	565.480,152 384.049,415	6.113

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	565.529,319 384.084,979	5	565.526,562 384.083,975	2.934
6	565.524,737 384.083,291	7	565.517,726 384.080,777	7.448
8	565.500,227 384.074,324	9	565.492,735 384.071,551	7.989
10	565.487,502 384.069,621	11	565.488,457 384.064,202	5.503
12	565.484,597 384.063,26	13	565.479,923 384.062,034	4.832
14	565.474,755 384.060,64	15	565.472,539 384.059,988	2.31
16	565.467,884 384.058,759	17	565.465,883 384.058,347	2.043
18	565.459,967 384.056,592	19	565.458,088 384.056,041	1.958
20	565.448,593 384.053,49	21	565.443,294 384.052,064	5.488
22	565.447,588 384.038,752	23	565.468,75 384.044,336	21.886
24	565.469,397 384.042,012	25	565.476,361 384.044,62	7.436
26	565.480,152 384.049,415	1	565.491,186 384.053,187	11.661

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14944

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:19
Nr. cadastral vechi:61

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Aricestii Rahtivani, Str Neagoe Basarab, Nr. FN, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23277	1.453	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2094 / 28/10/1999		
Act Notarial nr. 1142/1999, din 01/01/1999 emis de NP MOANTA GEORGETA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MATEI PAUL** 2) **MATEI FLOAREA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 19)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

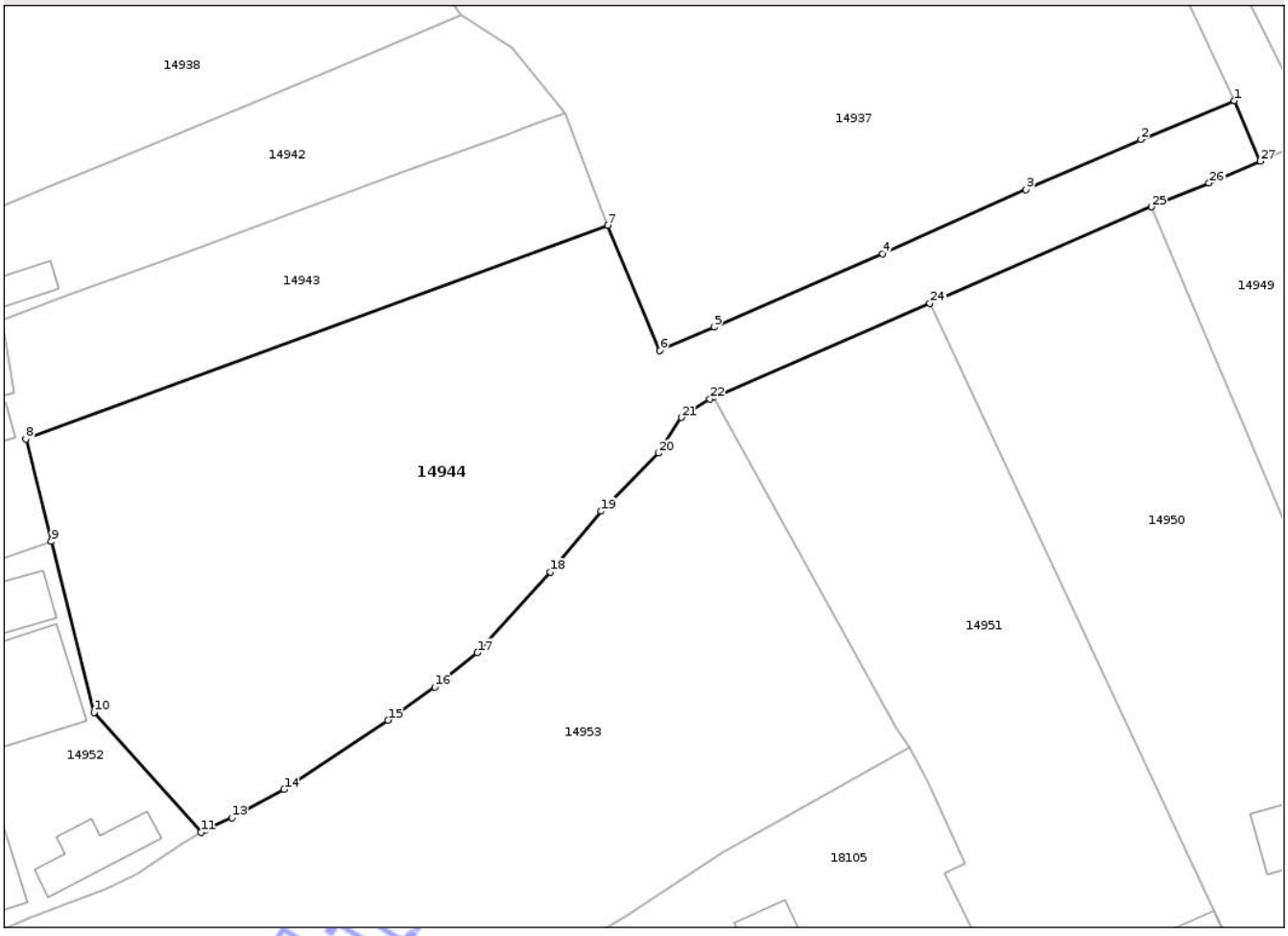
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23277	1.453	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.453	8	685	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.579,09 384.085,9	2	565.572,142 384.083,025	7.519
3	565.563,605 384.079,316	4	565.552,93 384.074,525	11.701
5	565.540,424 384.069,08	6	565.536,396 384.067,35	4.384
7	565.532,51 384.076,639	8	565.489,292 384.060,784	46.035
9	565.491,186 384.053,187	10	565.494,349 384.040,493	13.082

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	565.572,142 384.083,025	3	565.563,605 384.079,316	9.308
4	565.552,93 384.074,525	5	565.540,424 384.069,08	13.64
6	565.536,396 384.067,35	7	565.532,51 384.076,639	10.069
8	565.489,292 384.060,784	9	565.491,186 384.053,187	7.83
10	565.494,349 384.040,493	11	565.502,3 384.031,599	11.93

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	565.502,3 384.031,599	12	565.502,61 384.031,788	0.363
13	565.504,599 384.032,699	14	565.508,473 384.034,794	4.404
15	565.516,19 384.039,92	16	565.519,672 384.042,381	4.264
17	565.522,838 384.044,938	18	565.528,272 384.050,909	8.073
19	565.532,028 384.055,436	20	565.536,303 384.059,744	6.069
21	565.538,007 384.062,393	22	565.540,122 384.063,764	2.52
23	565.540,38 384.063,876	24	565.556,462 384.070,865	17.535
25	565.572,934 384.078,024	26	565.577,196 384.079,787	4.612
27	565.581,006 384.081,406	1	565.579,09 384.085,9	4.885

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	565.502,61 384.031,788	13	565.504,599 384.032,699	2.188
14	565.508,473 384.034,794	15	565.516,19 384.039,92	9.264
16	565.519,672 384.042,381	17	565.522,838 384.044,938	4.07
18	565.528,272 384.050,909	19	565.532,028 384.055,436	5.882
20	565.536,303 384.059,744	21	565.538,007 384.062,393	3.15
22	565.540,122 384.063,764	23	565.540,38 384.063,876	0.281
24	565.556,462 384.070,865	25	565.572,934 384.078,024	17.96
26	565.577,196 384.079,787	27	565.581,006 384.081,406	4.14

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14945

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Aricestii Rahtivani, Str Ion Maiorescu, Nr. 11, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24263	Din acte: 1.172 Masurata: 1.182	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	24263-C1	Loc. Aricestii Rahtivani, Str Ion Maiorescu, Nr. 11, Jud. Prahova	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:155 mp; LOCUINTA (P+1+BECI) ; SC DESF. = 330 MP ANUL CONSTRUIRII - 1987 ; LIFT - NU ; ZIDARIE - CARAMIDA ; CERTIFICAT DE PERFORMANTA ENERGETICA - NU .
A1.2	24263-C2	Loc. Aricestii Rahtivani, Str Ion Maiorescu, Nr. 11, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp; GARAJ (P) ; SC DESF. = 74 MP ANUL CONSTRUIRII - 1987 ; LIFT - NU ; ZIDARIE - CARAMIDA ; CERTIFICAT DE PERFORMANTA ENERGETICA - NU .
A1.3	24263-C3	Loc. Aricestii Rahtivani, Str Ion Maiorescu, Nr. 11, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; ANEXA (P) ; SC DESF. = 13 MP ANUL CONSTRUIRII - 1988 ; LIFT - NU ; ZIDARIE - CARAMIDA ; CERTIFICAT DE PERFORMANTA ENERGETICA - NU .

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
64146 / 25/08/2014		
Act Administrativ nr. 210541, din 05/11/2012 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA (act administrativ nr. 8762/21-08-2014 emis de PRIMARIA ARICESTII RAHTIVANI; act administrativ nr. 1/29-09-1987 emis de PRIMARIA ARICESTII RAHTIVANI; act administrativ seria C.5 nr.603572 /28-08-1979 emis de CONSILIUL POPULAR AL COMUNEI DUMBRAVESTI;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/2, cota initiala 1/1	A1
	1) **MATEI FLORICA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/2, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **MATEI FLORICA**	
97823 / 28/07/2021		
Act Notarial nr. 1865, din 27/07/2021 emis de Toneata Maria;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **MATEI FLORICA**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **MATEI FLORICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document valabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24263	Din acte: 1.172 Masurata: 1.182	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.182	8	CC 706	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	24263-C1	constructii de locuinte	155	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:155 mp; LOCUINTA (P+1+BECI) ; SC DESF. = 330 MP ANUL CONSTRUIRII - 1987 ; LIFT - NU ; ZIDARIE - CARAMIDA ; CERTIFICAT DE PERFORMANTA ENERGETICA - NU .
A1.2	24263-C2	constructii anexa	74	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp; GARAJ (P) ; SC DESF. = 74 MP ANUL CONSTRUIRII - 1987 ; LIFT - NU ; ZIDARIE - CARAMIDA ; CERTIFICAT DE PERFORMANTA ENERGETICA - NU .
A1.3	24263-C3	constructii anexa	13	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; ANEXA (P) ; SC DESF. = 13 MP ANUL CONSTRUIRII - 1988 ; LIFT - NU ; ZIDARIE - CARAMIDA ; CERTIFICAT DE PERFORMANTA ENERGETICA - NU .

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.613,052 384.095,349	2	565.600,48 384.089,654	13.802
2	565.600,48 384.089,654	3	565.614,167 384.051,797	40.255
3	565.614,167 384.051,797	4	565.620,845 384.032,755	20.179
4	565.620,845 384.032,755	5	565.628,083 384.012,098	21.888
5	565.628,083 384.012,098	6	565.641,788 384.015,287	14.071
6	565.641,788 384.015,287	7	565.626,555 384.059,457	46.723
7	565.626,555 384.059,457	8	565.617,072 384.085,386	27.609
8	565.617,072 384.085,386	9	565.614,818 384.090,971	6.023
9	565.614,818 384.090,971	1	565.613,052 384.095,349	4.721

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14946

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Aricestii Rahtivani, Str Ion Maiorescu, Nr. FN, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	26333	541	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	26333-C1	Loc. Aricestii Rahtivani, Str Ion Maiorescu, Nr. FN, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; LOCUINTA CORP B, LOT 2
A1.2	26333-C2	Loc. Aricestii Rahtivani, Str Ion Maiorescu, Nr. FN, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; GARAJ, LOT 2
A1.3	26333-C3	Loc. Aricestii Rahtivani, Str Ion Maiorescu, Nr. FN, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:9 mp; MAGAZIE, LOT 2

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
67515 / 20/05/2022		
Hotarare Judecatoreasca nr. 17508, din 19/12/2013 emis de JUDECATORIA PLOIESTI (act notarial nr 2333 din 27.06.2012, emis de NP NECULAE AURELIAN);		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 26333 a imobilului cu numarul cadastral 26333 / UAT Aricestii Rahtivani, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 21789 inscris in cartea funciara 21789;	A1
Hotarare Judecatoreasca nr. 8714, din 09/11/2005 emis de JUDECATORIA PLOESSTI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **BODIRLAN SIMONA IULIANA** 2) **NICOLAE MUGURAS GABRIEL**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 21789/Aricestii Rahtivani, inscrisa prin incheierea nr. 33954 din 10/07/2009;	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/2, cota initiala 2/4	A1
	1) **BODIRLAN SIMONA IULIANA** 2) **NICOLAE MUGURAS GABRIEL**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 21789/Aricestii Rahtivani, inscrisa prin incheierea nr. 37654 din 29/07/2009;	
Act Notarial nr. 2333, din 27/06/2012 emis de NP NECULAE AURELIAN;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEdonatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **GHEORGHE PETRE**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 21789/Aricestii Rahtivani, inscrisa prin incheierea nr. 37460 din 28/06/2012;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document circulație civilă

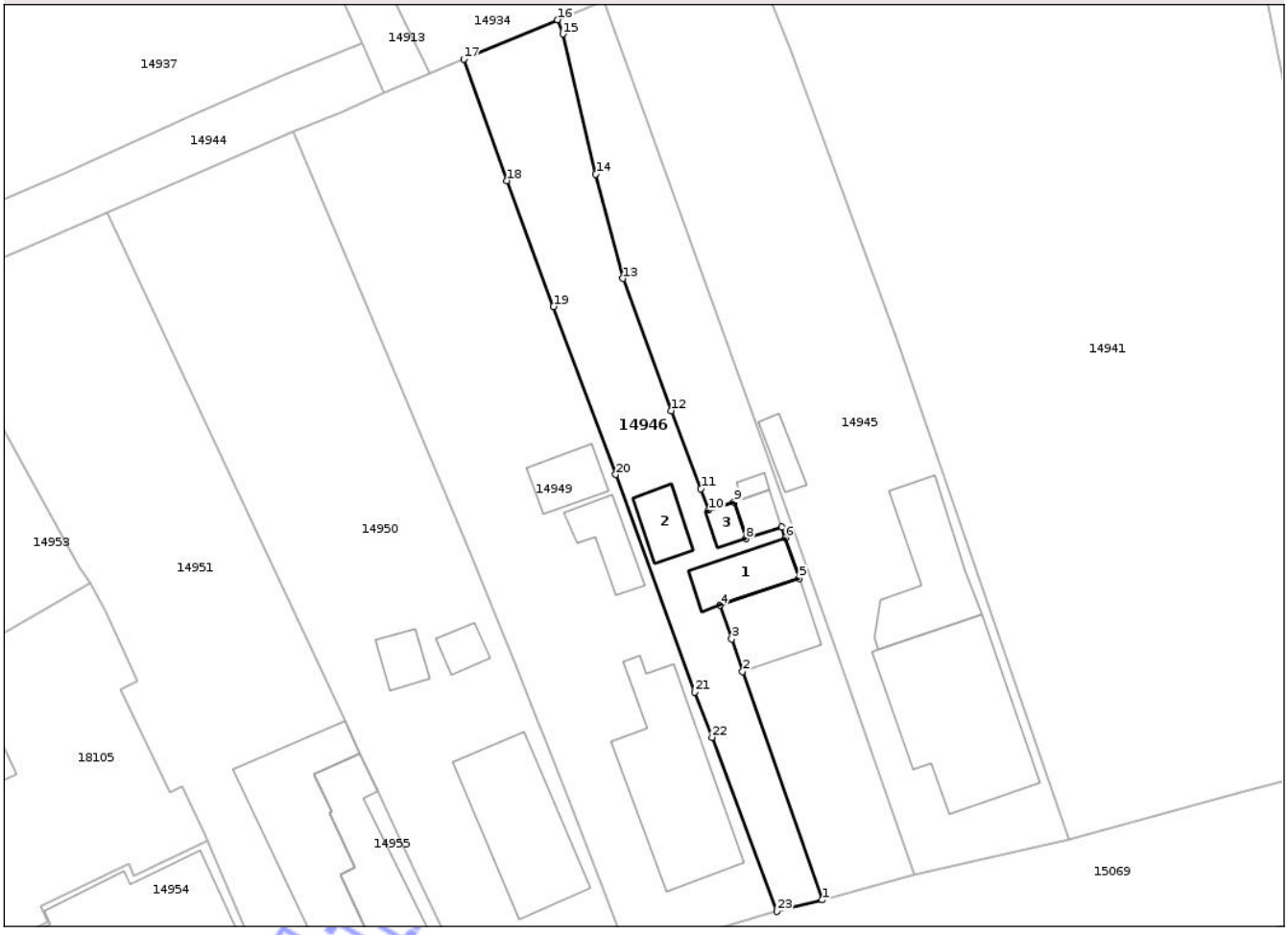
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
26333	541	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	250	8	705	-	
2	arabil	DA	291	8	705	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	26333-C1	constructii de locuinte	35	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; LOCUINTA CORP B, LOT 2
A1.2	26333-C2	constructii anexa	23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; GARAJ, LOT 2
A1.3	26333-C3	constructii anexa	9	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:9 mp; MAGAZIE, LOT 2

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.619,921 384.009,881	2	565.612,824 384.030,141	21.467

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	565.612,824 384.030,141	3	565.611,861 384.033,022	3.038

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	565.611,861 384.033,022	4	565.610,859 384.036,019	3.16
5	565.617,839 384.038,396	6	565.616,636 384.041,996	3.796
7	565.616,316 384.042,971	8	565.613,138 384.041,913	3.349
9	565.612,057 384.045,18	10	565.609,834 384.044,44	2.343
11	565.609,127 384.046,345	12	565.606,507 384.053,278	7.412
13	565.602,199 384.064,989	14	565.599,808 384.074,244	9.559
15	565.596,86 384.086,665	16	565.596,386 384.087,936	1.357
17	565.588,065 384.084,445	18	565.591,917 384.073,66	11.452
19	565.596,04 384.062,506	20	565.601,567 384.047,611	15.887
21	565.608,605 384.028,321	22	565.610,109 384.024,292	4.301
23	565.615,866 384.008,867	1	565.619,921 384.009,881	4.18

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	565.610,859 384.036,019	5	565.617,839 384.038,396	7.374
6	565.616,636 384.041,996	7	565.616,316 384.042,971	1.026
8	565.613,138 384.041,913	9	565.612,057 384.045,18	3.441
10	565.609,834 384.044,44	11	565.609,127 384.046,345	2.032
12	565.606,507 384.053,278	13	565.602,199 384.064,989	12.478
14	565.599,808 384.074,244	15	565.596,86 384.086,665	12.766
16	565.596,386 384.087,936	17	565.588,065 384.084,445	9.024
18	565.591,917 384.073,66	19	565.596,04 384.062,506	11.892
20	565.601,567 384.047,611	21	565.608,605 384.028,321	20.534
22	565.610,109 384.024,292	23	565.615,866 384.008,867	16.464

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14947

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Aricestii Rahtivani, Str Ion Maiorescu, Nr. 9, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	26332	533	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	26332-C1	Loc. Aricestii Rahtivani, Str Ion Maiorescu, Nr. 9, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; LOCUINTA CORP A, LOT 1
A1.2	26332-C2	Loc. Aricestii Rahtivani, Str Ion Maiorescu, Nr. 9, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:11 mp; MAGAZIE, LOT 1
A1.3	26332-C3	Loc. Aricestii Rahtivani, Str Ion Maiorescu, Nr. 9, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:4 mp; COTET, LOT 1

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
67515 / 20/05/2022		
Hotarare Judecatoreasca nr. 17508, din 19/12/2013 emis de JUDECATORIA PLOIESTI (act notarial nr 2333 din 27.06.2012, emis de NP NECULAE AURELIAN);		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 26332 a imobilului cu numarul cadastral 26332 / UAT Aricestii Rahtivani, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 21789 inscris in cartea funciara 21789;	A1
144173 / 14/11/2022		
Act Notarial nr. 3307, din 11/11/2022 emis de NP Lupu Maria Luiza (CVC + extras);		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PADEANU VALENTIN** 2) **PADEANU MARTA ELENA**	
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **PADEANU VALENTIN** 2) **PADEANU MARTA ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

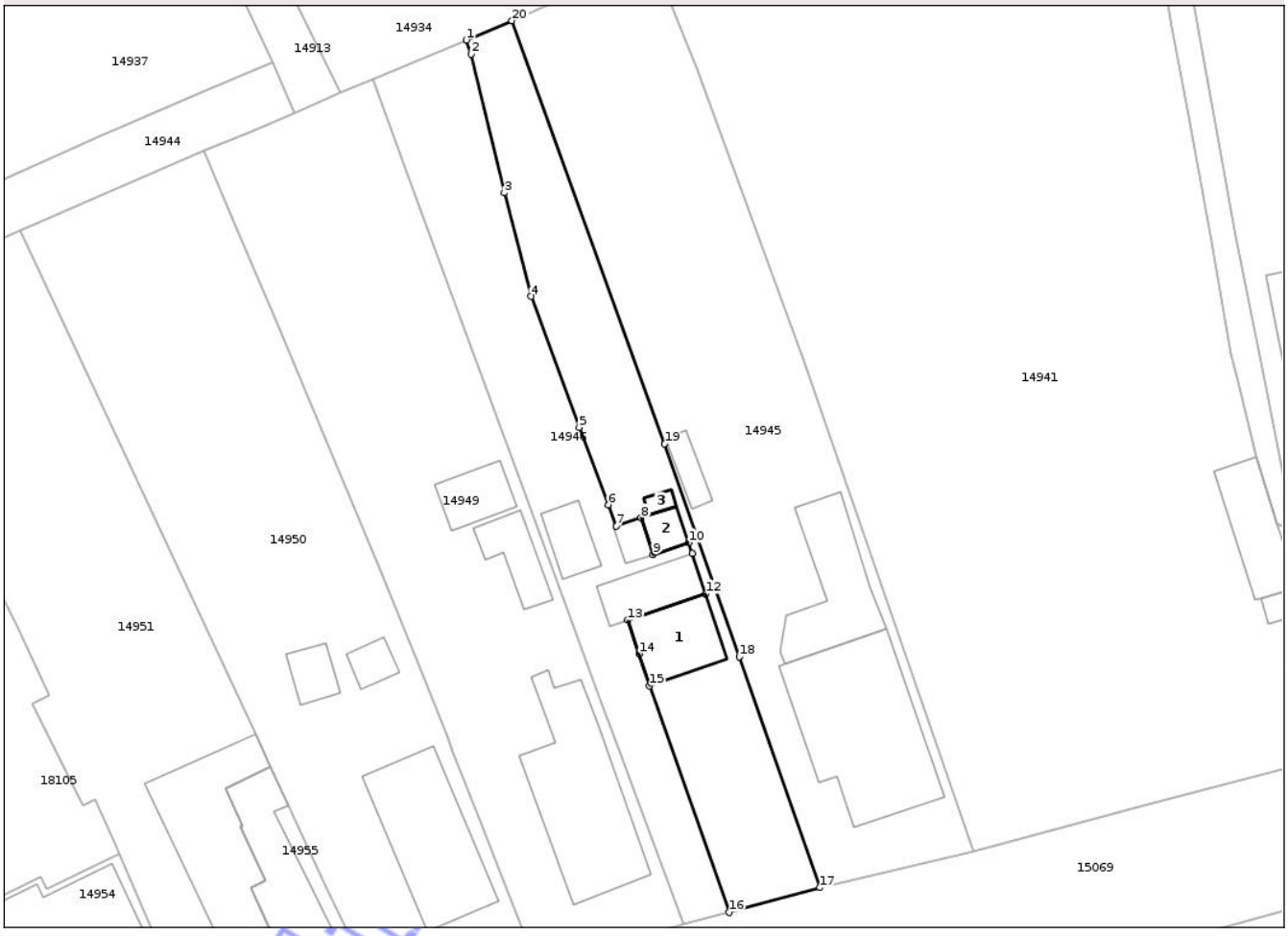
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
26332	533	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	291	8	705	-	
2	arabil	DA	242	8	705	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	26332-C1	constructii de locuinte	46	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; LOCUINTA CORP A, LOT 1
A1.2	26332-C2	constructii anexa	11	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:11 mp; MAGAZIE, LOT 1
A1.3	26332-C3	constructii anexa	4	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:4 mp; COTET, LOT 1

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.596,386 384.087,936	2	565.596,86 384.086,665	1.357

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	565.596,86 384.086,665	3	565.599,808 384.074,244	12.766
3	565.599,808 384.074,244	4	565.602,199 384.064,989	9.559
4	565.602,199 384.064,989	5	565.606,507 384.053,278	12.478
5	565.606,507 384.053,278	6	565.609,127 384.046,345	7.412
6	565.609,127 384.046,345	7	565.609,834 384.044,44	2.032
7	565.609,834 384.044,44	8	565.612,057 384.045,18	2.343
8	565.612,057 384.045,18	9	565.613,138 384.041,913	3.441
9	565.613,138 384.041,913	10	565.616,316 384.042,971	3.349
10	565.616,316 384.042,971	11	565.616,636 384.041,996	1.026
11	565.616,636 384.041,996	12	565.617,839 384.038,396	3.796
12	565.617,839 384.038,396	13	565.610,859 384.036,019	7.374
13	565.610,859 384.036,019	14	565.611,861 384.033,022	3.16
14	565.611,861 384.033,022	15	565.612,824 384.030,141	3.038
15	565.612,824 384.030,141	16	565.619,921 384.009,881	21.467
16	565.619,921 384.009,881	17	565.628,083 384.012,098	8.458
17	565.628,083 384.012,098	18	565.620,845 384.032,755	21.888
18	565.620,845 384.032,755	19	565.614,167 384.051,797	20.179
19	565.614,167 384.051,797	20	565.600,48 384.089,654	40.255
20	565.600,48 384.089,654	1	565.596,386 384.087,936	4.44

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14948

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Aricestii Rahtivani, Str Ion Maiorescu, Nr. 17, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.207 Masurata: 513	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 59378, din 10/09/1996 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IONIŢĂ AURELIAN** 2) **IONIŢĂ ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

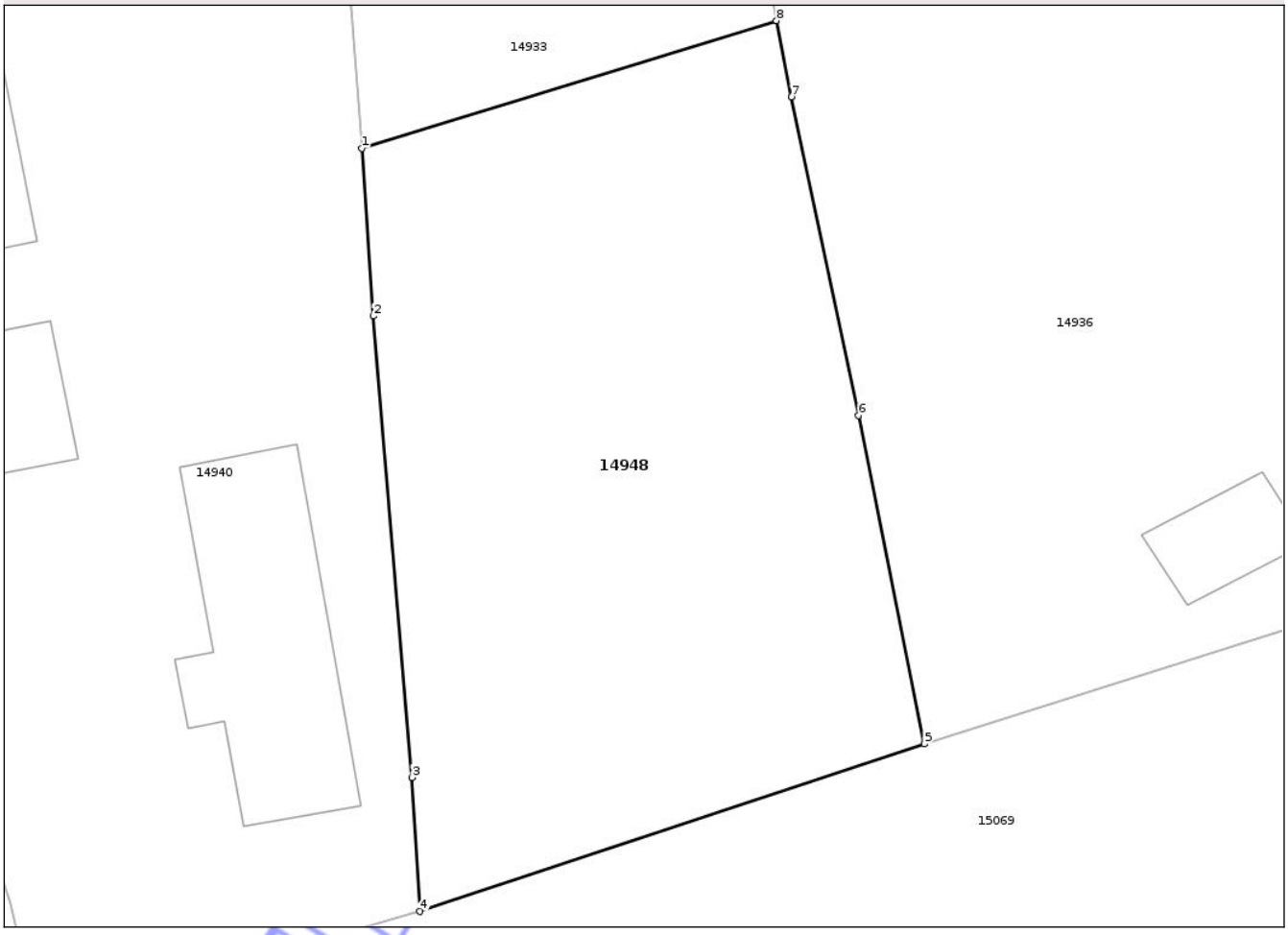
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.207 Masurata: 513	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	513	8	710	-	Diferenta de suprafata se regaseste la ID-ul 14933

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.691,286 384.058,347	2	565.691,721 384.051,976	6.386
2	565.691,721 384.051,976	3	565.693,182 384.034,474	17.563
3	565.693,182 384.034,474	4	565.693,484 384.029,392	5.091
4	565.693,484 384.029,392	5	565.712,621 384.035,749	20.165
5	565.712,621 384.035,749	6	565.710,133 384.048,208	12.705

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	565.710,133 384.048,208	7	565.707,579 384.060,294	12.353
7	565.707,579 384.060,294	8	565.707,013 384.063,182	2.943
8	565.707,013 384.063,182	1	565.691,286 384.058,347	16.453

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14949

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:5269
Nr. cadastral vechi:11601

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Aricestii Rahtivani, Str Ion Maiorescu, Nr. 7, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22031	Din acte: 1.170 Masurata: 1.174	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	22031-C1	Loc. Aricestii Rahtivani, Str Ion Maiorescu, Nr. 7, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:127 mp; Locuinta (P+1)
A1.2	22031-C2	Loc. Aricestii Rahtivani, Str Ion Maiorescu, Nr. 7, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; Anexa

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
64533 / 20/06/2019		
Act Notarial nr. 141, din 20/06/2019 emis de NP Tudose Maria;		
B5	se indreapta eroarea materiala strecurata in cuprinsul prezentei carti funciare in sensul ca imobilul constructii sunt proprietatea lui Stoica Gheorghe	A1, A1.1, A1.2
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **STOICA GHEORGHE**	
B7	se respinge capatul de cerere cu privire la indreptarea erorii materiale cu privire la suprafata masurata a terenului intrucat Smas=1174 mp,S act=1170 mp conform documentatiei cadastrale avizate	A1, A1.1, A1.2
Act Notarial nr. 2991, din 20/06/2019 emis de NP Tudose Maria;		
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STOICA GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22031	Din acte: 1.170 Masurata: 1.174	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.174	8	696	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	22031-C1	constructii de locuinte	127	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:127 mp; Locuinta (P+1)
A1.2	22031-C2	constructii anexa	28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; Anexa
A1.3		constructii anexa	27	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.585,106 384.083,21	2	565.581,006 384.081,406	4.479

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	565.581,006 384.081,406	3	565.577,196 384.079,787	4.14

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	565.577,196 384.079,787	4	565.572,934 384.078,024	4.612
5	565.575,515 384.071,894	6	565.579,353 384.062,779	9.89
7	565.588,548 384.040,797	8	565.592,573 384.030,978	10.612
9	565.594,724 384.025,555	10	565.595,215 384.024,254	1.391
11	565.597,569 384.018,233	12	565.600,311 384.011,296	7.459
13	565.602,718 384.004,977	14	565.606,692 384.006,128	4.137
15	565.611,609 384.007,582	16	565.615,866 384.008,867	4.447
17	565.610,109 384.024,292	18	565.608,605 384.028,321	4.301
19	565.601,567 384.047,611	20	565.596,04 384.062,506	15.887
21	565.591,917 384.073,66	22	565.588,065 384.084,445	11.452

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	565.572,934 384.078,024	5	565.575,515 384.071,894	6.651
6	565.579,353 384.062,779	7	565.588,548 384.040,797	23.828
8	565.592,573 384.030,978	9	565.594,724 384.025,555	5.834
10	565.595,215 384.024,254	11	565.597,569 384.018,233	6.465
12	565.600,311 384.011,296	13	565.602,718 384.004,977	6.762
14	565.606,692 384.006,128	15	565.611,609 384.007,582	5.127
16	565.615,866 384.008,867	17	565.610,109 384.024,292	16.464
18	565.608,605 384.028,321	19	565.601,567 384.047,611	20.534
20	565.596,04 384.062,506	21	565.591,917 384.073,66	11.892
22	565.588,065 384.084,445	1	565.585,106 384.083,21	3.206

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14952

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Aricestii Rahtivani, Str Neagoe Basarab, Nr. 111, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.734 Masurata: 1.165	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 63092, din 25/04/1997 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MATEI I PAUL** 2) **POPESCU MARIA** 3) **MATEI CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

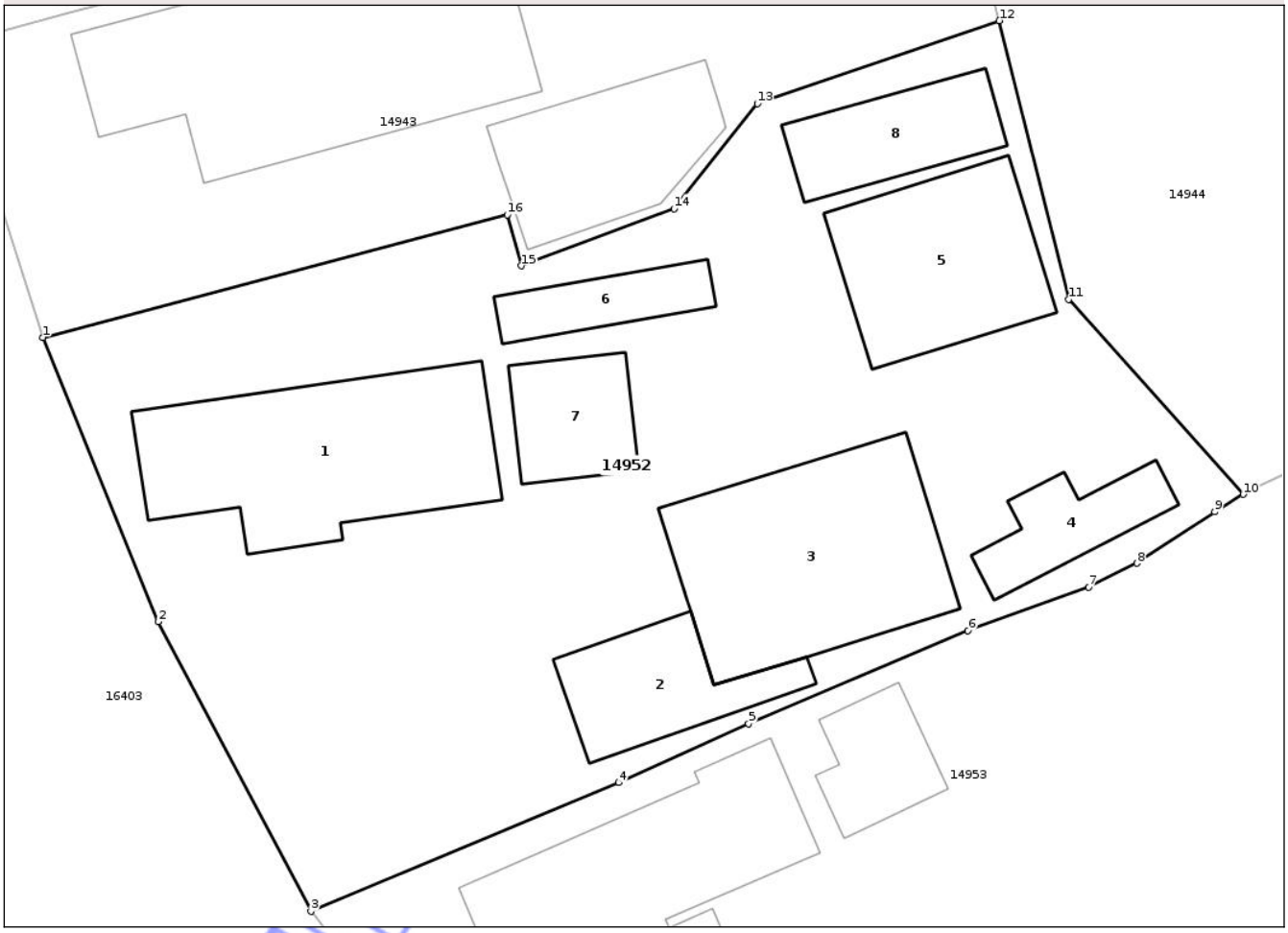
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.734 Masurata: 1.165	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	834	8	684	-	Diferenta de suprafata se regaseste la ID-ul 14944
2	arabil	DA	331	8	685	-	Diferenta de suprafata se regaseste la ID-ul 14944

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	100	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:100 mp;
A1.2		constructii de locuinte	39	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp;
A1.3		constructii anexa	100	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:100 mp;
A1.4		constructii anexa	26	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp;
A1.5		constructii anexa	66	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp;
A1.6		constructii anexa	22	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp;
A1.7		constructii anexa	29	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp;
A1.8		constructii anexa	36	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp;

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.447,588 384.038,752	2	565.452,832 384.025,792	13.981
2	565.452,832 384.025,792	3	565.459,8 384.012,594	14.924
3	565.459,8 384.012,594	4	565.473,84 384.018,455	15.214
4	565.473,84 384.018,455	5	565.479,759 384.021,136	6.498
5	565.479,759 384.021,136	6	565.489,76 384.025,382	10.865
6	565.489,76 384.025,382	7	565.495,253 384.027,367	5.841
7	565.495,253 384.027,367	8	565.497,457 384.028,458	2.459
8	565.497,457 384.028,458	9	565.500,998 384.030,804	4.248
9	565.500,998 384.030,804	10	565.502,3 384.031,599	1.526
10	565.502,3 384.031,599	11	565.494,349 384.040,493	11.93
11	565.494,349 384.040,493	12	565.491,186 384.053,187	13.082
12	565.491,186 384.053,187	13	565.480,152 384.049,415	11.661
13	565.480,152 384.049,415	14	565.476,361 384.044,62	6.113
14	565.476,361 384.044,62	15	565.469,397 384.042,012	7.436
15	565.469,397 384.042,012	16	565.468,75 384.044,336	2.412
16	565.468,75 384.044,336	1	565.447,588 384.038,752	21.886

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14954

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:52(e:52)
Nr. cadastral vechi:133

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Aricestii Rahtivani, Str Ion Maiorescu, Nr. 1, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20010	318	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit; Constructia C1 inscrisa in CF 20010-C1;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1163 / 29/03/2000		
Act Administrativ nr. fn, din 29/03/2000 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 181/277, cota initiala 1/1	A1
	1) **BLOC NR.1**, CIF:9999999999999	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 52(e:52))	
1164 / 29/02/2000		
Act Notarial nr. 1141, din 25/02/2000 emis de NP TUDOSE MARIA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare pentru teren in suprafata de 28,87 mp aferent apartamentului nr.3, dobandit prin Conventie, cota actuala 29/277, cota initiala 29/277	A1
	1) **NICULESCU VICTOR MARIAN**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 52(e:52))	
5953 / 30/07/2002		
Act Notarial nr. 48105/1993, din 01/01/1993 emis de SC CONTI SA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun pentru teren in suprafata de 21,99 mp aferent apartamentului nr.10, dobandit prin Conventie, cota actuala 22/277, cota initiala 22/277	A1
	1) **BACANU ALEXANDRU** 2) **BACANU MARIANA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 52(e:52))	
133180 / 22/09/2021		
Act Administrativ nr. C 8222, din 20/09/2021 emis de OCPI PRAHOVA;		
B10	se noteaza din oficiu anularea propunerii de dezmembrare	A1
27818 / 01/03/2022		
Act Notarial nr. 526, din 28/02/2022 emis de NP Toneata Maria;		
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun asupra terenului aferent apartamentului nr. 8 in suprafata de 29 mp, dobandit prin Conventie, cota actuala 29/277, cota initiala 29/277	A1
	1) **PREDA ALINA-CRISTINA** 2) **PREDA FLORIAN-CONSTANTIN**	
6735 / 20/01/2026		
Act Administrativ nr. Seria C.10 Nr.588391, din 25/06/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI ARICESTII RAHTIVANI;		
B12	se notează schimbarea numelui coproprietarei înscrisă sub B9 din TEMELIE MARIA-ALEXANDRA în OPREA MARIA-ALEXANDRA,	A1
Act Notarial nr. 122, din 19/01/2026 emis de NP Neculae Diana;		
B13	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare ca bun comun asupra terenului în suprafață de 15,57 mp aferent apartamentului nr.6, dobandit prin Conventie, cota actuala 16/277, cota initiala 16/277	A1
	1) **SECARĂ ANDREI-DANIEL** 2) **SECARĂ ANDREEA-EVELINA**	
Act Notarial nr. 123, din 19/01/2026 emis de NP Neculae Diana;		
B14	se notează interdicțiile de înstrăinare, grevare cu sarcini, închiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare și amenajare, asupra terenului în suprafață de 15,57 mp aferent	A1

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
B14	apartamentului nr.6, proprietatea soților SECARĂ ANDREI-DANIEL, SECARĂ ANDREEA-EVELINA,	A1
	1) **CEC BANK SA**, CIF:361897	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
6735 / 20/01/2026		
Act Notarial nr. 123, din 19/01/2026 emis de NP Neculae Diana;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:194000 LEIși celelalte obligații de plată aferente creditului asupra terenului în suprafață de 15,57 mp aferent apartamentului nr.6, proprietatea soților SECARĂ ANDREI-DANIEL, SECARĂ ANDREEA-EVELINA,	A1
	1) **CEC BANK SA**, CIF:361897	

Neutilizabil in circuitul civil

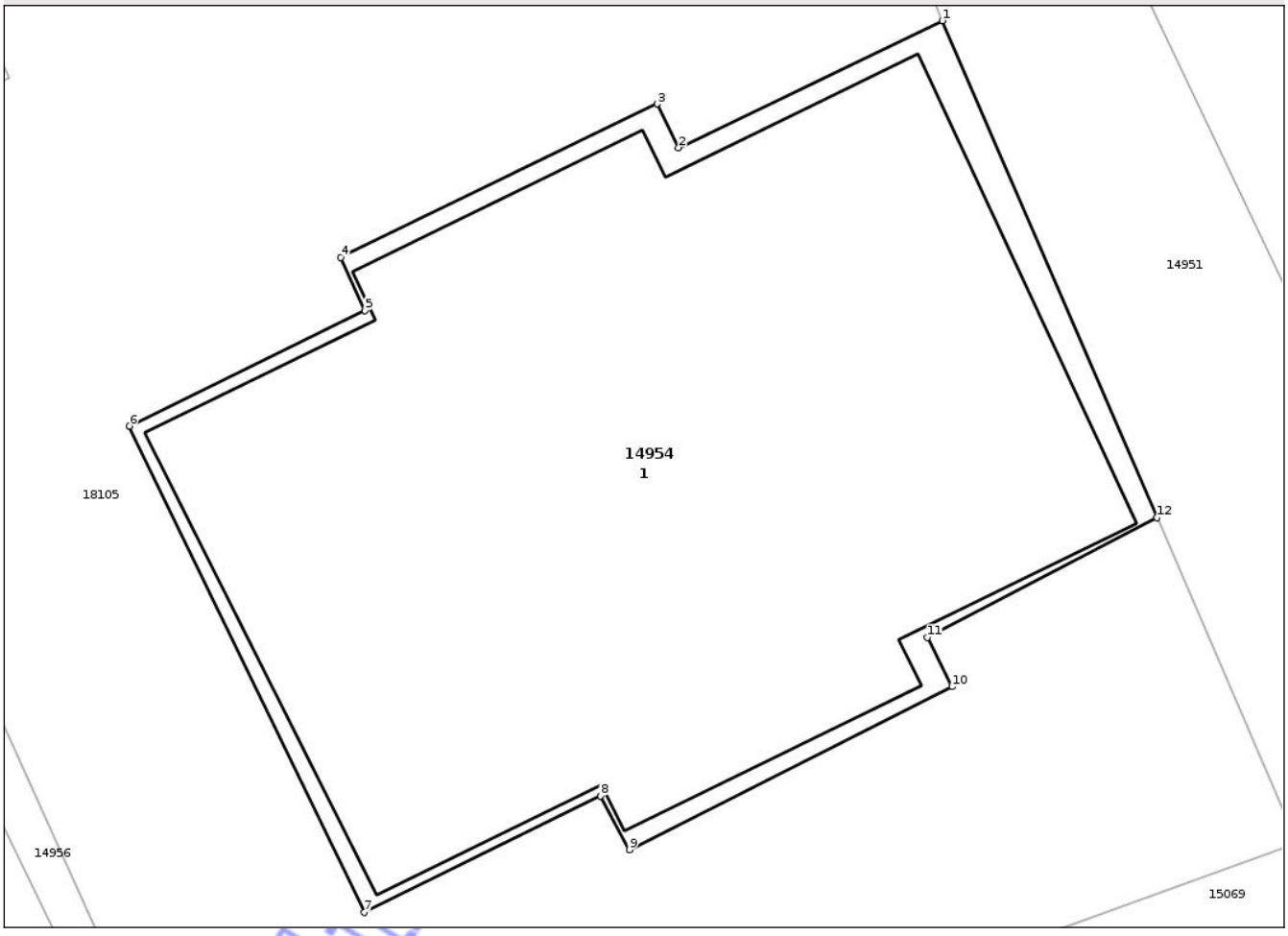
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20010	318	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	318	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.565,291 384.015,095	2	565.558,81 384.011,98	7.191
2	565.558,81 384.011,98	3	565.558,287 384.013,053	1.194
3	565.558,287 384.013,053	4	565.550,519 384.009,292	8.631
4	565.550,519 384.009,292	5	565.551,113 384.007,987	1.434
5	565.551,113 384.007,987	6	565.545,318 384.005,148	6.453

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	565.545,318 384.005,148	7	565.551,092 383.993,222	13.25
7	565.551,092 383.993,222	8	565.556,889 383.996,078	6.462
8	565.556,889 383.996,078	9	565.557,601 383.994,757	1.501
9	565.557,601 383.994,757	10	565.565,53 383.998,757	8.881
10	565.565,53 383.998,757	11	565.564,926 383.999,964	1.35
11	565.564,926 383.999,964	12	565.570,562 384.002,901	6.355
12	565.570,562 384.002,901	1	565.565,291 384.015,095	13.284

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1130(e:1130)
Nr. cadastral vechi:133/1;A;11

Unitate individuală

Adresa: Loc. Aricestii Rahtivani, Str Ion Maiorescu, Nr. 1, Sc. A, Et. 2, Ap. 11, Jud. Prahova
Părţi comune: -

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	CAD: 133/1;A; 11	51	51	8,15%	29,02	apartament compus din 2 camere si dependinte cu S=51, 06 mp si balcon cu Su = 2,84 mp,Cind=8,15%,S teren aferent=29,02 mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
24914 / 28/08/2006		
Act Notarial nr. 1215, din 25/08/2006 emis de NP COSMA ANDREEA OANA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DIMA VERONICA** 2) **DIMA CORNEL**	
43445 / 29/07/2010		
Hotarare Judecatoreasca nr. 7677, din 02/07/2009 emis de JUDECATORIA PLOIESTI;		
B4	se noteaza Sentinta Civila nr.7677/02.07.2009 pronuntata de JUDECATORIA PLOIESTI, dobandit prin Conventie	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Unitate individuală, Adresa: Loc. Aricestii Rahtivani, Str Ion Maiorescu, Nr. 1, Sc. A, Et. 2, Ap. 11, Jud. Prahova
Părţi comune: -

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	CAD: 133/1;A;11	51	51	8,15%	29,02	apartament compus din 2 camere si dependinte cu S=51, 06 mp si balcon cu Su = 2,84 mp,Cind=8,15%,S teren aferent=29,02 mp

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:4068
Unitate individuală Nr. cadastral vechi:133-C1-A-U8

Adresa: Loc. Aricestii Rahtivani, Str Ion Maiorescu, Nr. 1, Sc. A, Et. 1, Ap. 8, Jud. Prahova
Părţi comune: -

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	CAD: 133-C1-A-U8	50	48	8,15	29	APARTAMENT CU DOUA CAMERE SI DEPENDINTE in suprafata masurata de 50,06 mp, in suprafata din acte de 48,69 mp; C ind=8,15%; S teren aferent=29,00 mp in proprietate

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
27818 / 01/03/2022		
Act Notarial nr. 526, din 28/02/2022 emis de NP Toneata Maria;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PREDA FLORIAN-CONSTANTIN** 2) **PREDA ALINA-CRISTINA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
48198 / 17/08/2012		
Act Notarial nr. 1137, din 14/08/2012 emis de NP TUDOSE MARIA;		
C2	se radiaza ipoteca si interdictiile aferente inscrise sub B5,C1 prin incheierea numar 78793/2008	A1

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Unitate individuală, Adresa: Loc. Aricestii Rahtivani, Str Ion Maiorescu, Nr. 1, Sc. A, Et. 1, Ap. 8, Jud. Prahova
Părţi comune: -

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	CAD: 133-C1-A-U8	50	48	8,15	29	APARTAMENT CU DOUA CAMERE SI DEPENDINTE in suprafata masurata de 50,06 mp, in suprafata din acte de 48,69 mp; C ind=8,15%; S teren aferent=29,00 mp in proprietate

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Unitate individuală

Adresa: Loc. Aricestii Rahtivani, Str Ion Maiorescu, Nr. 1, Sc. A, Et. 1, Ap. 6, Jud. Prahova

Părţi comune: -

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	20010-C1-U5	0	49	8.15%	15.57 mp	Apartament compus din doua camere si dependinte, Su=49.02 mp, Su balcon=2.86 mp. CI-8.15%.Teren in suprafata de 15.57 mp.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6735 / 20/01/2026		
Act Administrativ nr. Seria C.10 Nr.588391, din 25/06/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI ARICESTII RAHTIVANI;		
B5	se notează schimbarea numelui coproprietarei înscrisă sub B4 din TEMELIE MARIA-ALEXANDRA în OPREA MARIA-ALEXANDRA,	A1
Act Notarial nr. 122, din 19/01/2026 emis de NP Neculae Diana;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SECARĂ ANDREI-DANIEL** 2) **SECARĂ ANDREEA-EVELINA**	
Act Notarial nr. 123, din 19/01/2026 emis de NP Neculae Diana;		
B7	se notează interdicțiile de înstrăinare, grevare cu sarcini, închiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare și amenajare,	A1
	1) **CEC BANK SA**, CIF:361897	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
6735 / 20/01/2026		
Act Notarial nr. 123, din 19/01/2026 emis de NP Neculae Diana;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:194000 LEIși celelalte obligații de plată aferente creditului,	A1
	1) **CEC BANK SA**, CIF:361897	

Nevalidat pentru circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Unitate individuală, Adresa: Loc. Aricestii Rahtivani, Str Ion Maiorescu, Nr. 1, Sc. A, Et. 1, Ap. 6, Jud. Prahova
Părţi comune: -

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	20010-C1-U5	0	49	8.15%	15.57 mp	Apartament compus din doua camere si dependinte, Su=49.02 mp, Su balcon=2.86 mp. CI-8.15%.Teren in suprafata de 15.57 mp.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:52/III
Unitate individuală Nr. cadastral vechi:133/1;-;3

Adresa: Loc. Aricestii Rahtivani, Str Ion Maiorescu, Nr. 1, Sc. 1, Et. parter, Ap. 3, Jud. Prahova
Părţi comune: -

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	CAD: 133/1;-;3	49	0	8,16%	.	apartament compus din 2 camere si dependinte cu S=48,69 mp,Cind=8,16%,S teren aferent=28,87 mp in proprietate

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1164 / 29/02/2000		
Act Notarial nr. 1141, din 25/02/2000 emis de NP TUDOSE MARIA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NICULESCU VICTOR MARIAN**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 52/III)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Unitate individuală, Adresa: Loc. Aricestii Rahtivani, Str Ion Maiorescu, Nr. 1, Sc. 1, Et. parter, Ap. 3, Jud. Prahova
Părţi comune: -

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	CAD: 133/1;-;3	49	0	8,16%	.	apartament compus din 2 camere si dependinte cu S=48,69 mp,Cind=8,16%,S teren aferent=28,87 mp in proprietate

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:52/X
Unitate individuală Nr. cadastral vechi:133/1;-;10

Adresa: Loc. Aricestii Rahtivani, Str Ion Maiorescu, Nr. 1, Sc. 1, Ap. 10, Jud. Prahova
Părţi comune: -

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	CAD: 133/1;-;10	49	0	6,18%	.	apartament compus din 2 camere si dependinte cu Su=48,69 mp,Sc=60,40 mp,Cind=6,18%,S teren aferent=21,99 mp in proprietate

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5953 / 30/07/2002		
Act Notarial nr. 48105/1993, din 01/01/1993 emis de SC CONTI SA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BACANU ALEXANDRU** 2) **BACANU MARIANA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 52/X)	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
6251 / 08/08/2002		
Act Notarial nr. 3857/2002, din 01/01/2002 emis de NP TUDOSE MARIA;		
C1	se intabuleaza dreptul de IPOTECA pentru acoperirea eventualelor pagube produse societatii de Bacanu Alexandru	A1
	1) **SC PRIMAPRIM SRL**, CIF:9999999999999	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 52/X)	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Unitate individuală, Adresa: Loc. Aricestii Rahtivani, Str Ion Maiorescu, Nr. 1, Sc. 1, Ap. 10, Jud. Prahova
Părţi comune: -

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	CAD: 133/1;-;10	49	0	6,18%	.	apartament compus din 2 camere si dependinte cu Su=48,69 mp,Sc=60,40 mp,Cind=6,18%,S teren aferent=21,99 mp in proprietate

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14940

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Aricestii Rahtivani, Str Ion Maiorescu, Nr. 15, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23799	Din acte: 2.185 Masurata: 2.293	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	23799-C1	Loc. Aricestii Rahtivani, Str Ion Maiorescu, Nr. 15, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; Locuinta, Sc desfasurata = 67 mp.
A1.3	23799-C3	Loc. Aricestii Rahtivani, Str Ion Maiorescu, Nr. 15, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp; Anexa P-an2022
A1.4	23799-C4	Loc. Aricestii Rahtivani, Str Ion Maiorescu, Nr. 15, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:117 mp; S. construita desfasurata:122 mp; LOCUINTA S+P - AN CONSTRUCTIE 2022-SUPRAFATA DESFASURATA 122 mp(SUBSOL -BECI S=5 mp; PARTER-LOCUINTA S=117 mp)

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
99531 / 30/10/2017		
Act Administrativ nr. 9778, din 12/02/2013 emis de OCPI PRAHOVA (act notarial nr 5556 din 13.10.2017, emis de NP IVAN CONSTANTIN;act administrativ nr 20670 din 12.10.2017, emis de PRIMARIA ARICESTII RAHTIVANI);		
B4	se actualizeaza informatiile cadastrale conform documentatiei anexate in sensul ca adresa actuala a imobilului este ' Comuna Aricestii Rahtivani ,sat Aricestii Rahtivani, nr.361, jud.Prahova'	A1, A1.1
B5	se rectifica limitele imobilului si suprafata conform documentatiei cadastrale anexate	A1
75605 / 28/08/2018		
Act Notarial nr. 4200, din 27/08/2018 emis de Ivan Constantin;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IONITA MARIAN**	
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **IONITA MARIAN**	
111676 / 31/08/2022		
Act Administrativ nr. 81274, din 21/06/2022 emis de OCPI PRAHOVA (act administrativ nr 2 din 28.01.2019, emis de PRIMARIA ARICESTII RAHTIVANI;act administrativ nr 1 din 23.02.2022, emis de PRIMARIA ARICESTII RAHTIVANI;act administrativ nr 17724 din 28.07.2022, emis de PRIMARIA ARICESTII RAHTIVANI;act administrativ nr 21062 din 22.08.2022, emis de PRIMARIA ARICESTII RAHTIVANI);		
B8	se actualizeaza informatiile cadastrale in sensul radierii constructiei C2(anexa)	A1
B9	se actualizeaza informatiile cadastrale in sensul ca adresa actuala a imobilului este ' Comuna Aricestii Rahtivani, sat Aricestii Rahtivani, strada Ion Maiorescu, nr.17, judetul Prahova '	A1, A1.1, A1.3, A1.4
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.3, A1.4
	1) **IONITA MARIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Verificat Imobiliare.ro

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23799	Din acte: 2.185 Masurata: 2.293	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	541	8	709	-	
2	arabil	DA	1.752	8	708/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	23799-C1	constructii de locuinte	67	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; Locuinta, Sc desfasurata = 67 mp.
A1.3	23799-C3	constructii anexa	30	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp; Anexa P-an2022
A1.4	23799-C4	constructii de locuinte	117	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:117 mp; S. construita desfasurata:122 mp; LOCUINTA S+P - AN CONSTRUCTIE 2022-SUPRAFATA DESFASURATA 122 mp(SUBSOL -BECI S=5 mp; PARTER-LOCUINTA S=117 mp)

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.676,314 384.034,521	2	565.677,952 384.029,697	5.095
3	565.678,976 384.025,266	4	565.693,484 384.029,392	15.083
5	565.693,182 384.034,474	6	565.691,721 384.051,976	17.563
7	565.691,286 384.058,347	8	565.690,815 384.064,251	5.923
9	565.689,963 384.074,401	10	565.688,783 384.087,129	12.783
11	565.686,367 384.099,017	12	565.684,884 384.106,378	7.509
13	565.682,923 384.116,161	14	565.682,262 384.118,575	2.503
15	565.680,517 384.125,142	16	565.671,808 384.124,341	8.746
17	565.662,976 384.123,152	18	565.655,903 384.122,152	7.143
19	565.658,214 384.109,753	20	565.660,898 384.094,932	15.062
21	565.665,347 384.070,288	22	565.667,798 384.058,045	12.486
23	565.670,2 384.045,854	24	565.670,339 384.043,99	1.869
25	565.671,581 384.043,288	26	565.672,835 384.041,864	1.897
27	565.673,473 384.041,14	28	565.674,591 384.039,808	1.739

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	565.677,952 384.029,697	3	565.678,976 384.025,266	4.548
4	565.693,484 384.029,392	5	565.693,182 384.034,474	5.091
6	565.691,721 384.051,976	7	565.691,286 384.058,347	6.386
8	565.690,815 384.064,251	9	565.689,963 384.074,401	10.186
10	565.688,783 384.087,129	11	565.686,367 384.099,017	12.131
12	565.684,884 384.106,378	13	565.682,923 384.116,161	9.978
14	565.682,262 384.118,575	15	565.680,517 384.125,142	6.795
16	565.671,808 384.124,341	17	565.662,976 384.123,152	8.912
18	565.655,903 384.122,152	19	565.658,214 384.109,753	12.613
20	565.660,898 384.094,932	21	565.665,347 384.070,288	25.042
22	565.667,798 384.058,045	23	565.670,2 384.045,854	12.425
24	565.670,339 384.043,99	25	565.671,581 384.043,288	1.427
26	565.672,835 384.041,864	27	565.673,473 384.041,14	0.965
28	565.674,591 384.039,808	1	565.676,314 384.034,521	5.561

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14951

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Aricestii Rahtivani, Str Ion Maiorescu, Nr. FN, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	26829	Din acte: 1.131 Masurata: 1.094	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	26829-C1	Loc. Aricestii Rahtivani, Str Ion Maiorescu, Nr. FN, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:130 mp; S. construita desfasurata:220 mp; Locuinta S+P+1E, Sup. constr. desfasurata=220 mp (Sup. desf. S=20mp, Sup. desf. P=130mp, Sup. desf. E=70mp), Numar niveluri=3,an edificare 1981

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
948 / 08/01/2024		
Act Notarial nr. 1652, din 07/11/2023 emis de NP MOANTA GEORGETA (act administrativ nr 176570 din 23.11.2023, emis de OCPI PRAHOVA;hotarare judecatoreasca nr 3769 din 16.05.2023, emis de JUDECATORIA PLOIESTI;act administrativ nr 15/4321 din 08.02.2024, emis de COMUNA ARICESTII RAHTIVANI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SANDU DORINEL**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **SANDU DORINEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
26829	Din acte: 1.131 Masurata: 1.094	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.094	8	692	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	26829-C1	constructii de locuinte	130	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:130 mp; S. construita desfasurata:220 mp; Locuinta S+P+1E, Sup. constr. desfasurata=220 mp (Sup. desf. S=20mp, Sup. desf. P=130mp, Sup. desf. E=70mp), Numar niveluri=3,an edificare 1981

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.563,112 384.019,98	2	565.565,065 384.015,619	4.778
3	565.565,291 384.015,095	4	565.570,562 384.002,901	13.284

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	565.565,065 384.015,619	3	565.565,291 384.015,095	0.571
4	565.570,562 384.002,901	5	565.570,584 384.002,851	0.055

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	565.570,584 384.002,851	6	565.574,016 383.994,91	8.651
7	565.574,062 383.994,926	8	565.581,561 383.997,418	7.902
9	565.579,323 384.002,203	10	565.578,106 384.004,758	2.83
11	565.580,073 384.005,696	12	565.577,091 384.012,087	7.052
13	565.578,42 384.012,718	14	565.576,149 384.017,56	5.348
15	565.576,364 384.017,659	16	565.574,809 384.020,993	3.679
17	565.578,879 384.022,904	18	565.577,537 384.025,785	3.178
19	565.556,462 384.070,865	20	565.540,38 384.063,876	17.535
21	565.553,942 384.039,363	22	565.554,925 384.037,937	1.732
23	565.556,264 384.035,362	24	565.559,047 384.029,334	6.639
25	565.557,563 384.028,569	26	565.562,026 384.019,462	10.142

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	565.574,016 383.994,91	7	565.574,062 383.994,926	0.049
8	565.581,561 383.997,418	9	565.579,323 384.002,203	5.283
10	565.578,106 384.004,758	11	565.580,073 384.005,696	2.179
12	565.577,091 384.012,087	13	565.578,42 384.012,718	1.471
14	565.576,149 384.017,56	15	565.576,364 384.017,659	0.237
16	565.574,809 384.020,993	17	565.578,879 384.022,904	4.496
18	565.577,537 384.025,785	19	565.556,462 384.070,865	49.763
20	565.540,38 384.063,876	21	565.553,942 384.039,363	28.015
22	565.554,925 384.037,937	23	565.556,264 384.035,362	2.902
24	565.559,047 384.029,334	25	565.557,563 384.028,569	1.67
26	565.562,026 384.019,462	1	565.563,112 384.019,98	1.203

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14347

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 1427, din 12/07/2018 emis de BIN IONESCU DIANA CRISTINA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **POPA GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

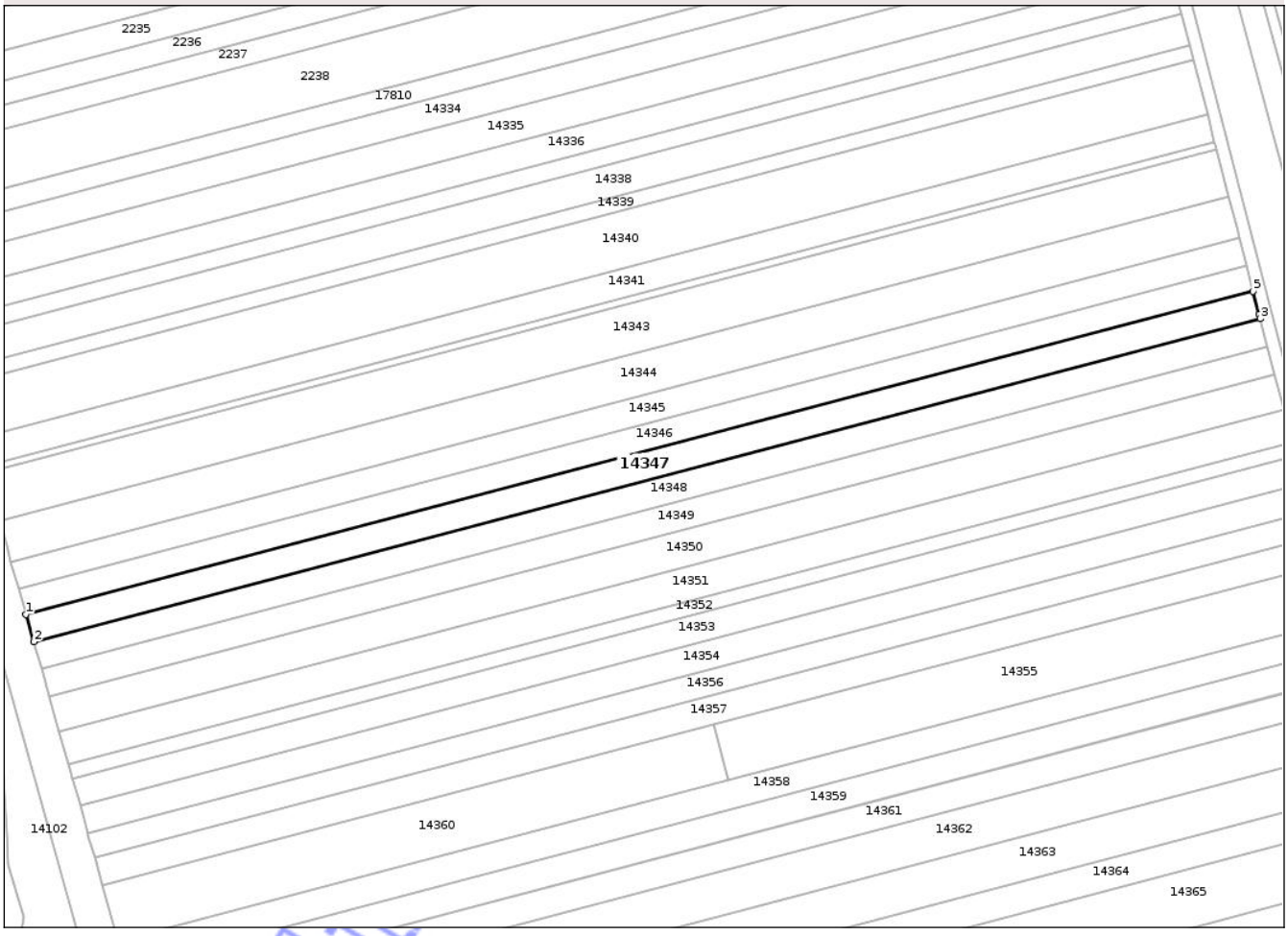
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	3	13/13	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	563.901,315 387.843,458	2	563.904,204 387.833,268	10.592
2	563.904,204 387.833,268	3	564.360,737 387.953,318	472.053
3	564.360,737 387.953,318	4	564.360,283 387.955,071	1.811
4	564.360,283 387.955,071	5	564.358,084 387.963,57	8.779
5	564.358,084 387.963,57	1	563.901,315 387.843,458	472.297

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14348

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 47828, din 26/09/1996 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SCARLAT ELENA** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

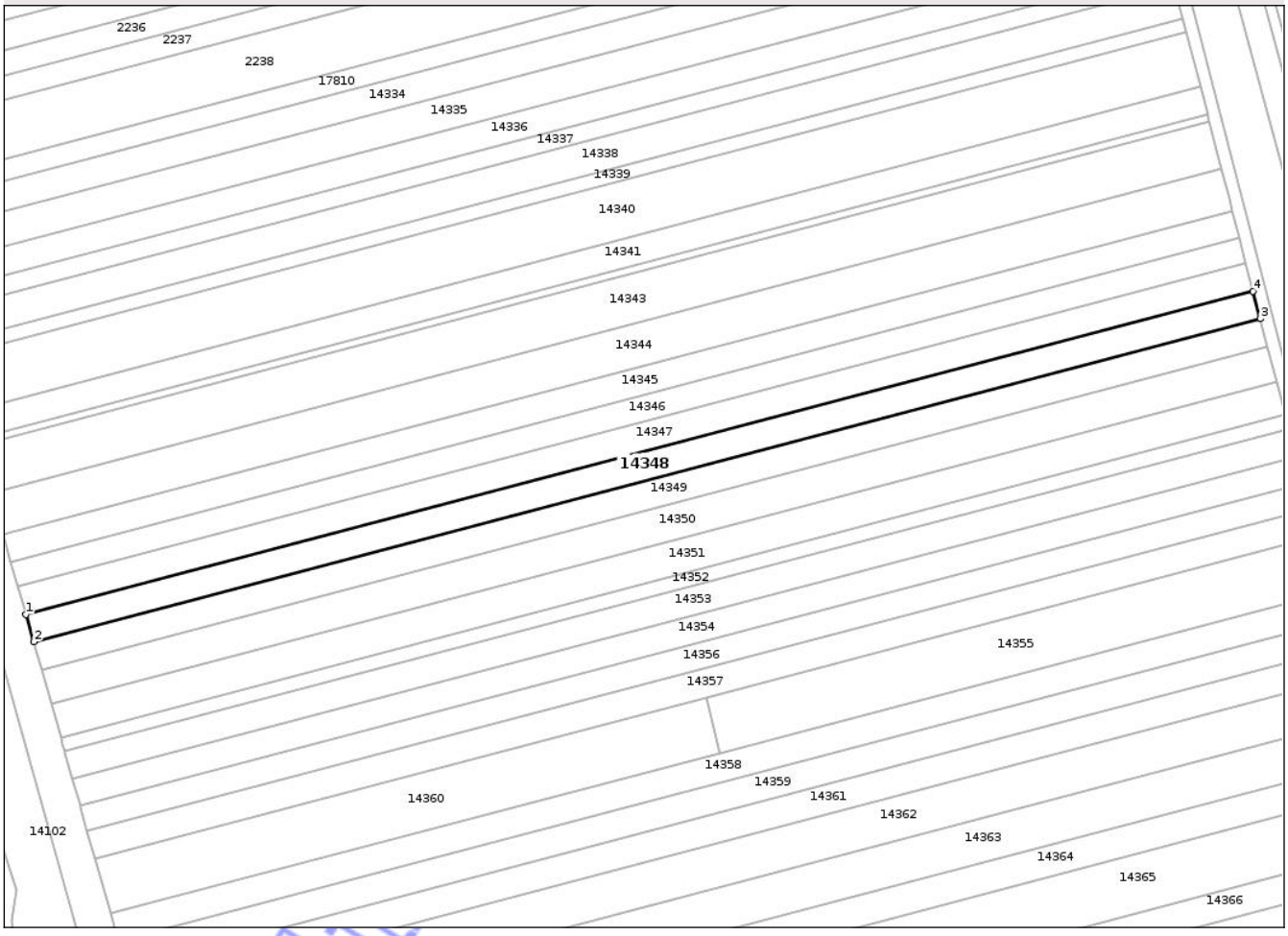
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	3	13/14	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	563.904,204 387.833,268	2	563.907,094 387.823,073	10.597
2	563.907,094 387.823,073	3	564.363,391 387.943,061	471.809
3	564.363,391 387.943,061	4	564.360,737 387.953,318	10.595
4	564.360,737 387.953,318	1	563.904,204 387.833,268	472.053

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14345

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 209, din 21/10/2022 emis de BIN TONEAŢĂ MARIA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DAVID I. ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

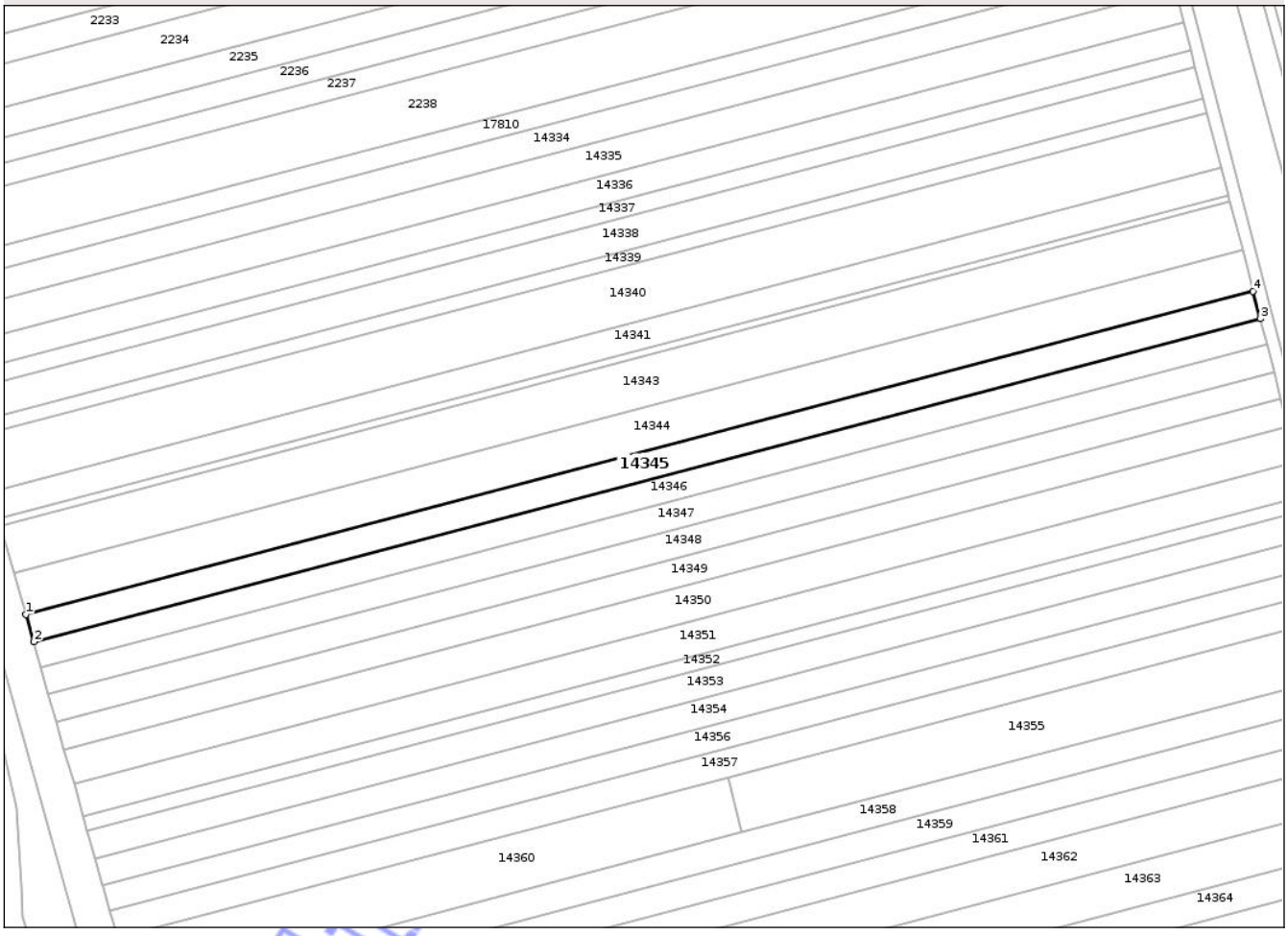
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	3	13/10	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	563.895,773 387.863,008	2	563.898,659 387.852,828	10.581
2	563.898,659 387.852,828	3	564.355,645 387.972,997	472.522
3	564.355,645 387.972,997	4	564.352,995 387.983,238	10.578
4	564.352,995 387.983,238	1	563.895,773 387.863,008	472.765

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14346

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	26204	4.600	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
27779 / 01/03/2022		
Act Notarial nr. 538, din 01/03/2022 emis de Toneata Maria;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TUDOSE GHEORGHE** 2) **TUDOSE MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

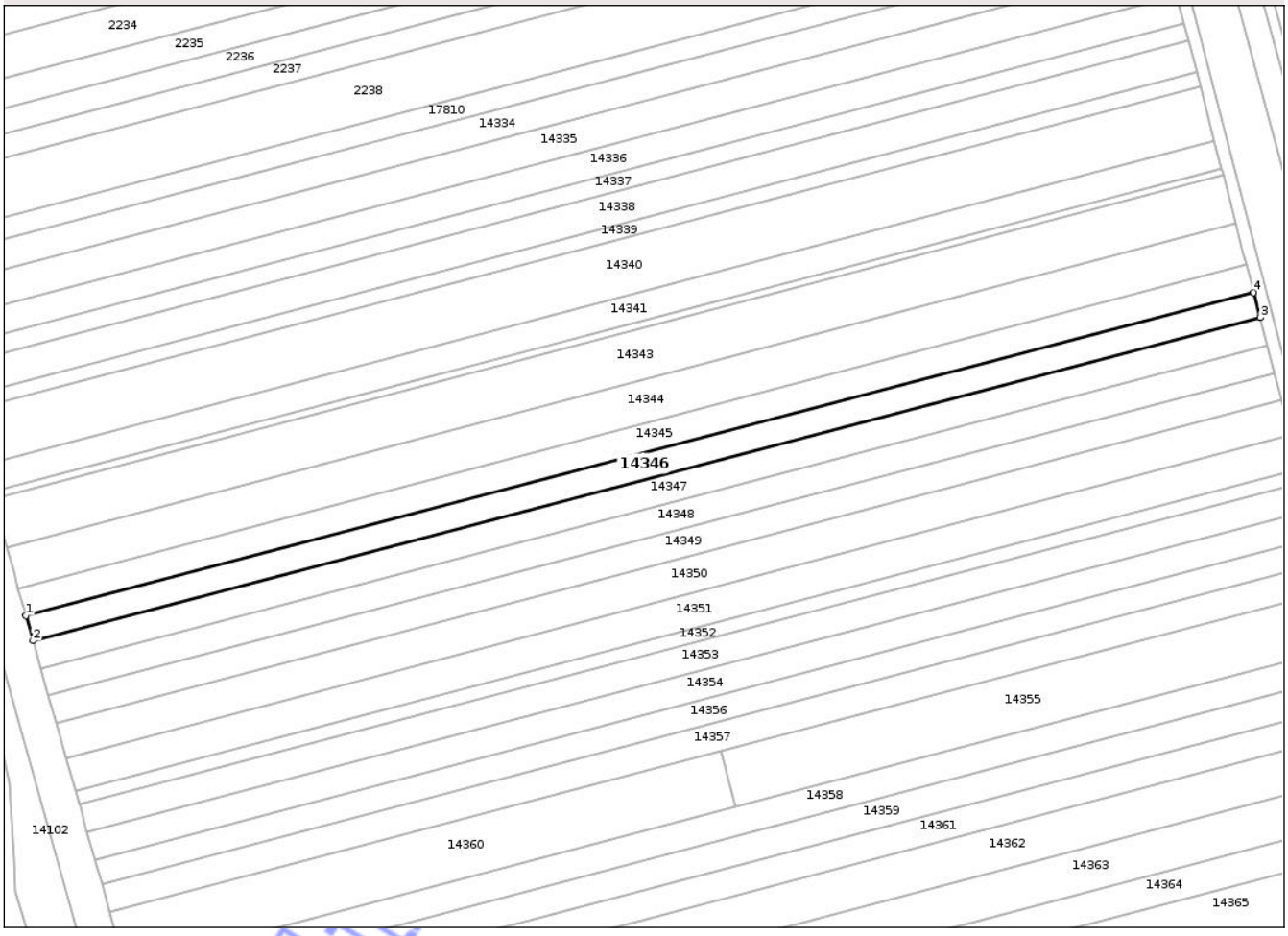
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
26204	4.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.600	3	13/12	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	563.898,659 387.852,828	2	563.901,315 387.843,458	9.739
2	563.901,315 387.843,458	3	564.358,084 387.963,57	472.297
3	564.358,084 387.963,57	4	564.355,645 387.972,997	9.737
4	564.355,645 387.972,997	1	563.898,659 387.852,828	472.522

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14349

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 45257, din 31/08/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SCARLAT ELENA** DEFUNCT:Da 2) **IZDRĂIALĂ GHEORGHE** DEFUNCT:Da 3) **STOICA MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

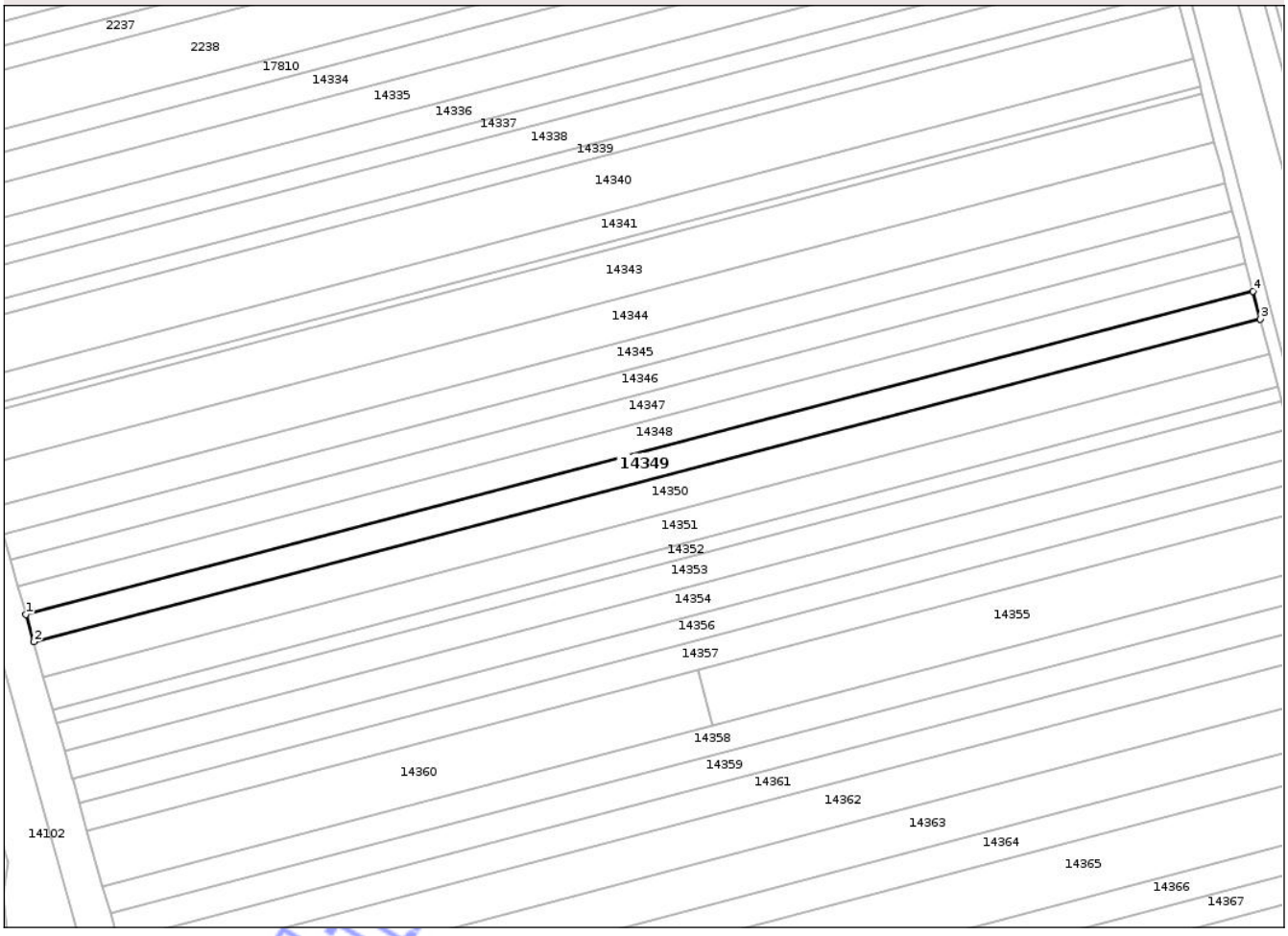
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	3	13/15	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	563.907,094 387.823,073	2	563.909,986 387.812,873	10.602
2	563.909,986 387.812,873	3	564.366,046 387.932,799	471.564
3	564.366,046 387.932,799	4	564.363,391 387.943,061	10.6
4	564.363,391 387.943,061	1	563.907,094 387.823,073	471.809

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14350

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.370	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 27279, din 27/03/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SCARLAT GHE. GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

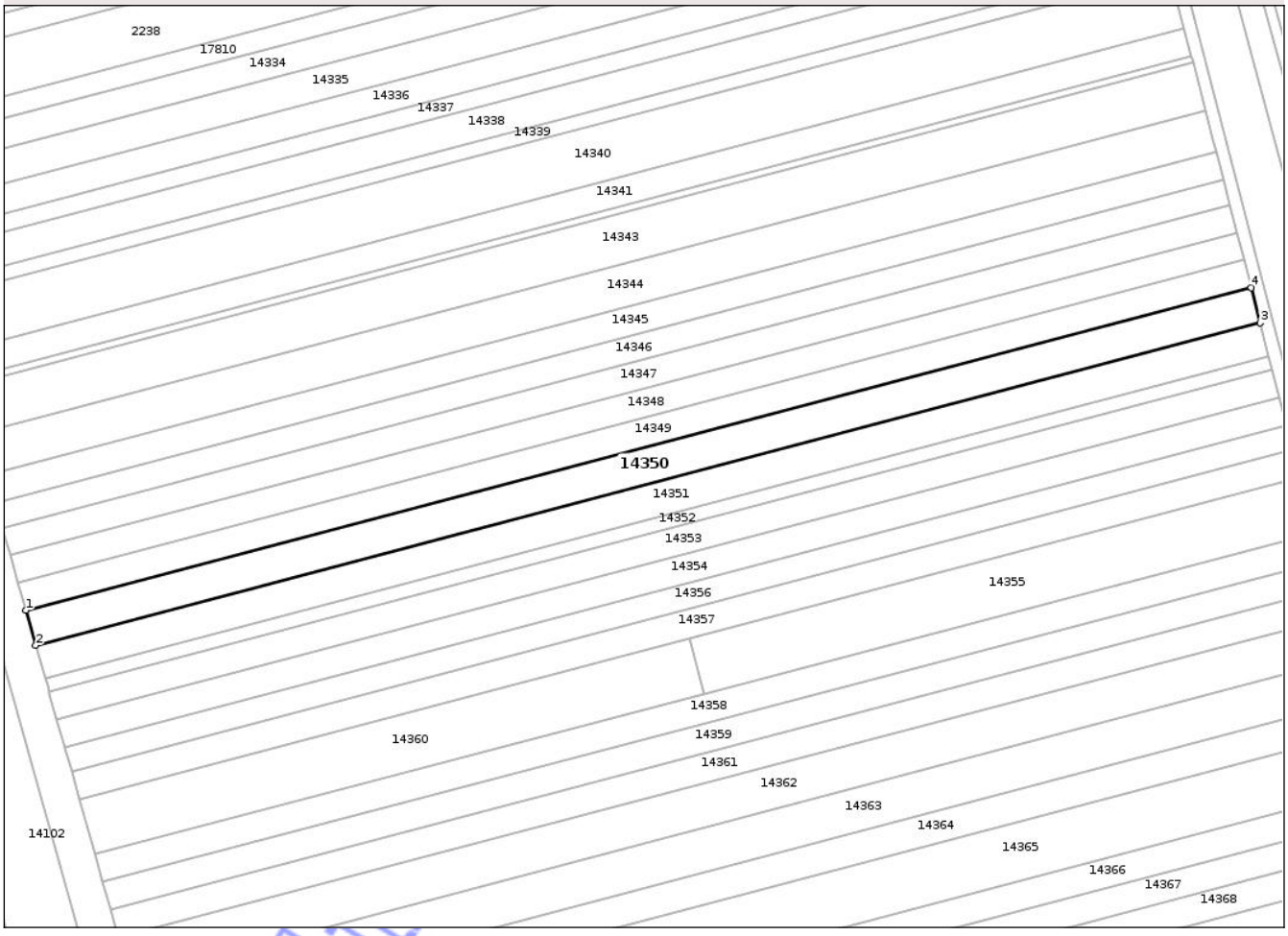
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.370	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	6.370	3	13/16	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	563.909,986 387.812,873	2	563.913,672 387.799,871	13.514
2	563.913,672 387.799,871	3	564.369,431 387.919,717	471.253
3	564.369,431 387.919,717	4	564.366,046 387.932,799	13.513
4	564.366,046 387.932,799	1	563.909,986 387.812,873	471.564

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14351

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.975	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 47811, din 08/02/2018 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SCARLAT GH. PETRE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

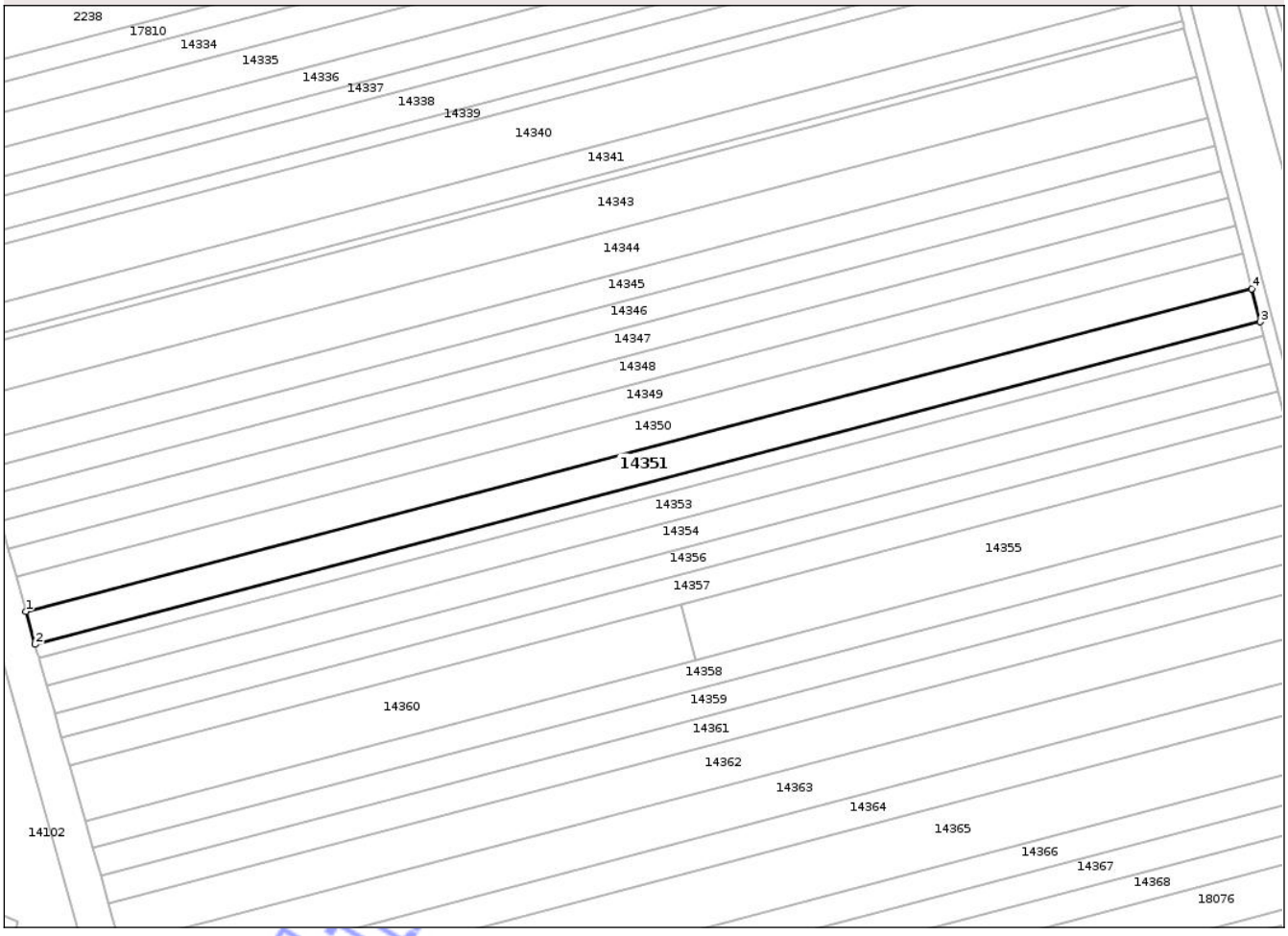
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.975	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.975	3	13/17	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	563.913,672 387.799,871	2	563.917,132 387.787,666	12.686
2	563.917,132 387.787,666	3	564.372,608 387.907,438	470.96
3	564.372,608 387.907,438	4	564.369,431 387.919,717	12.683
4	564.369,431 387.919,717	1	563.913,672 387.799,871	471.253

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14352

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 40759, din 02/06/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IORDAN N. CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

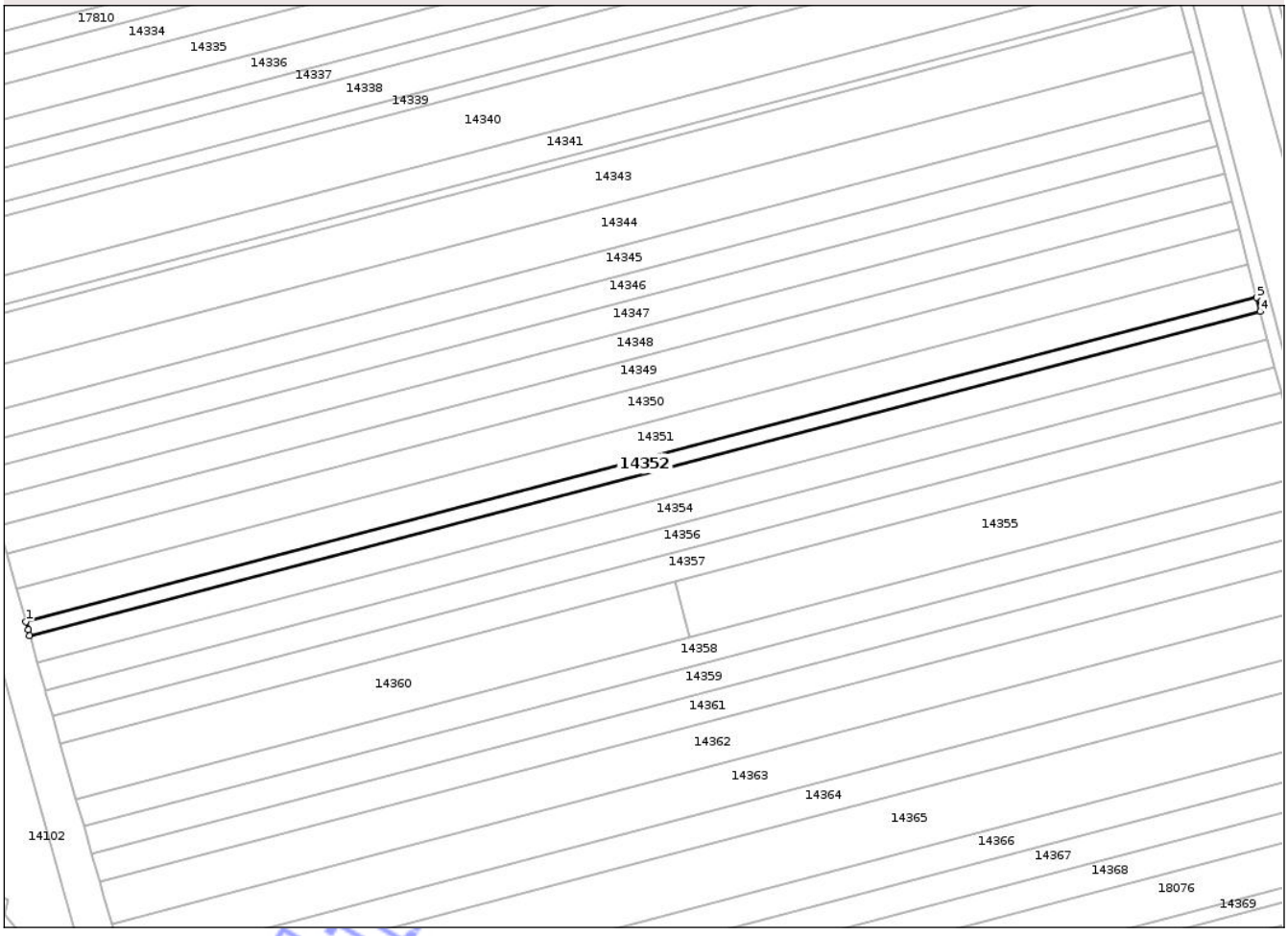
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	3	13/18	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	563.917,132 387.787,666	2	563.917,976 387.784,689	3.094
2	563.917,976 387.784,689	3	563.918,58 387.782,558	2.215
3	563.918,58 387.782,558	4	564.373,938 387.902,298	470.838
4	564.373,938 387.902,298	5	564.372,608 387.907,438	5.309
5	564.372,608 387.907,438	1	563.917,132 387.787,666	470.96

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14353

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 236, din 13/02/2026 emis de PRIMĂRIA COMUNEI ARICEȘTII RAHTIVANI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13, alin. 14);		
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

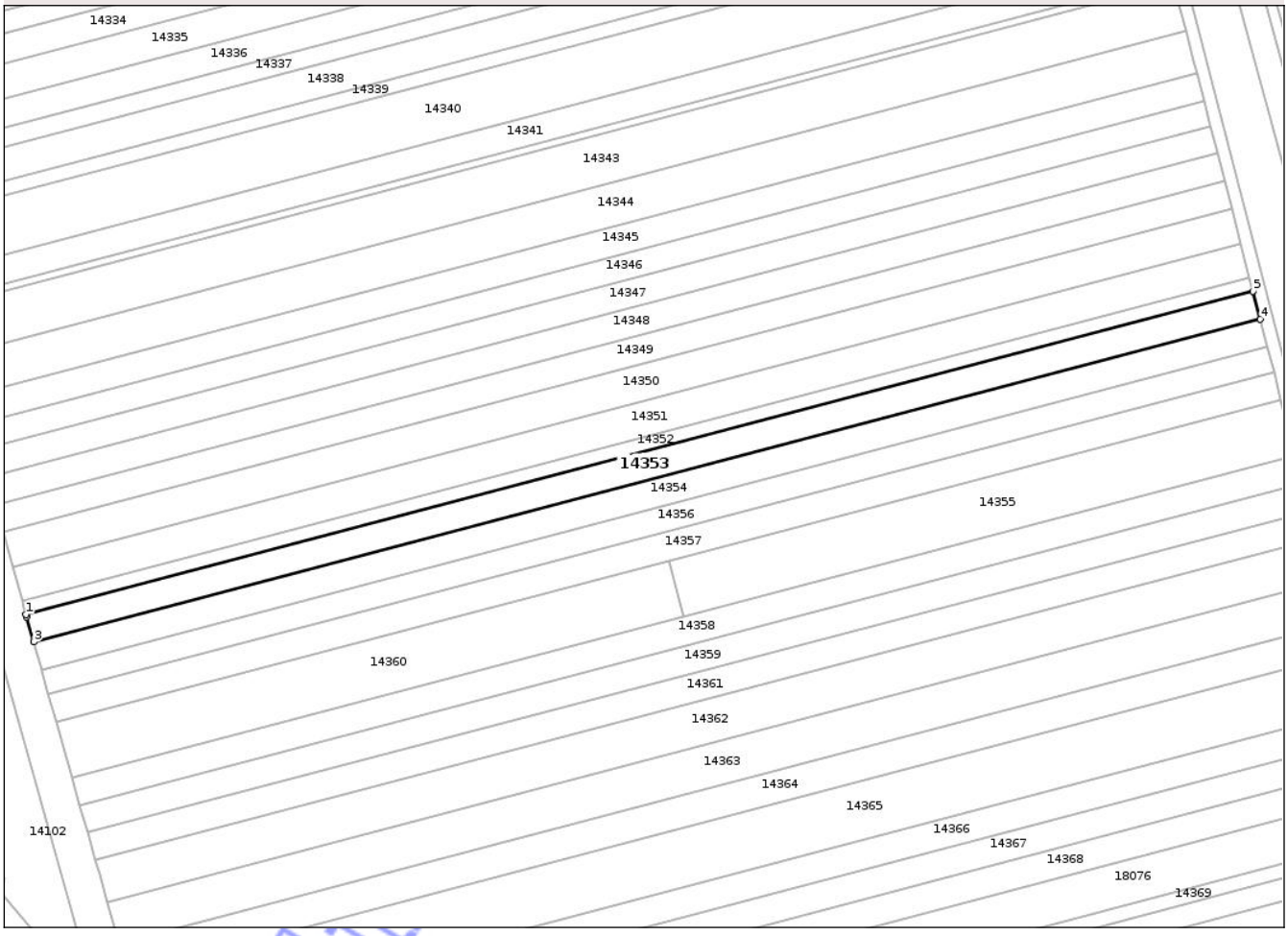
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	3	13/19	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	563.918,58 387.782,558	2	563.918,85 387.781,607	0.989
2	563.918,85 387.781,607	3	563.921,478 387.772,336	9.636
3	563.921,478 387.772,336	4	564.376,599 387.892,015	470.593
4	564.376,599 387.892,015	5	564.373,938 387.902,298	10.622
5	564.373,938 387.902,298	1	563.918,58 387.782,558	470.838

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14354

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	25109	5.000	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
94760 / 19/10/2018		
Act Notarial nr. 285, din 28/09/2010 emis de NP Sandu Aurelian Viorel (act administrativ nr 47806 din 26.09.1995, emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3	A1
	1) **PETRESCU CORNELIA MIRELA**	
109697 / 28/11/2018		
Act Notarial nr. 2992, din 27/11/2017 emis de NP Toneata Maria;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEdonatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3	A1
	1) **DRAGOMIR LINŢA**	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEdonatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3	A1
	1) **SPIRESCU AURELIAN** 2) **SPIRESCU ANGELICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

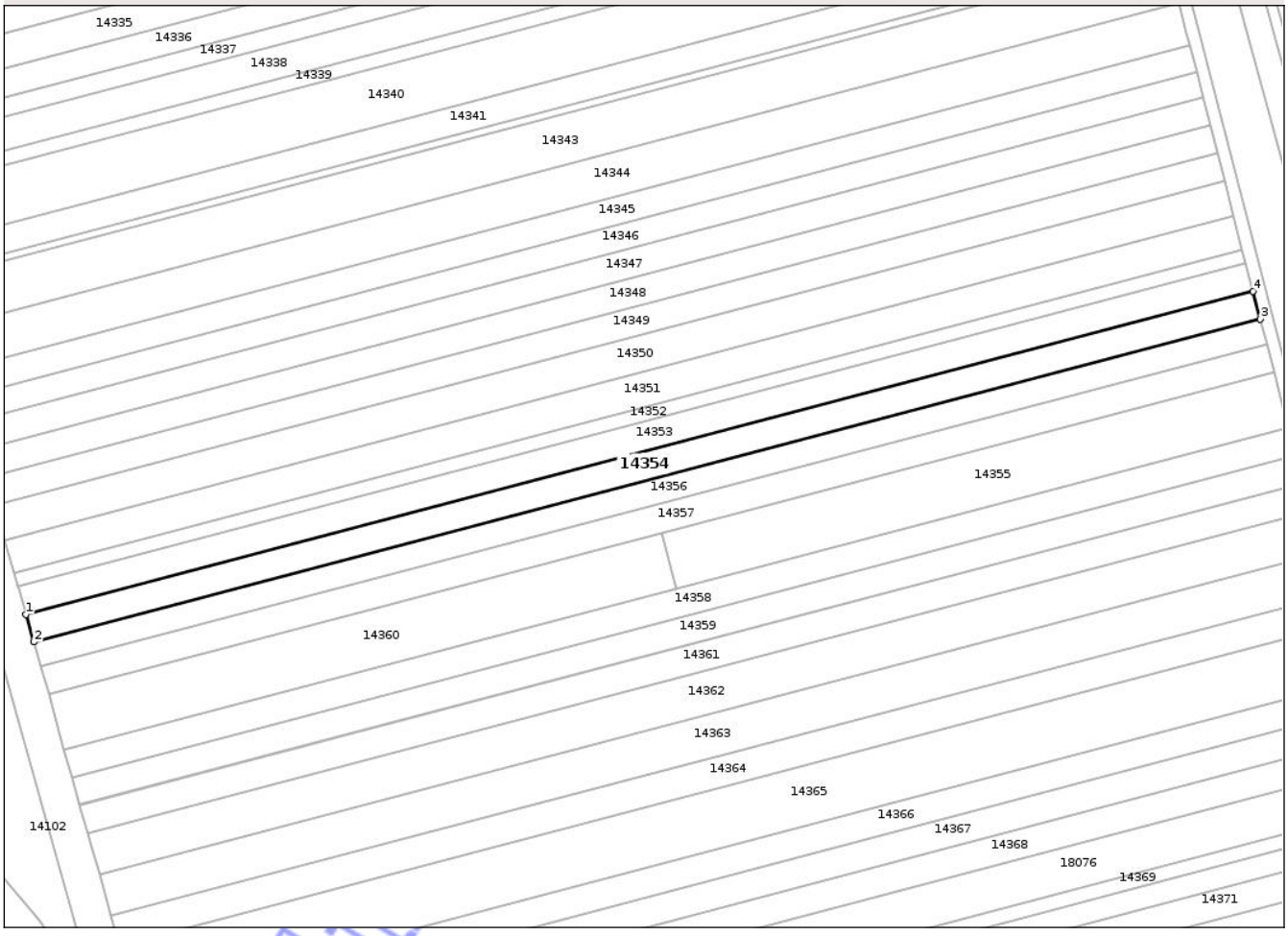
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
25109	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	3	13/20	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	563.921,478 387.772,336	2	563.924,377 387.762,11	10.629
2	563.924,377 387.762,11	3	564.379,261 387.881,726	470.348
3	564.379,261 387.881,726	4	564.376,599 387.892,015	10.628
4	564.376,599 387.892,015	1	563.921,478 387.772,336	470.593

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14355

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24248	5.000	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
91399 / 12/11/2014		
Act Notarial nr. 2423, din 11/11/2014 emis de NP IONITA ARISTITA ADINA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BADICU GHEORGHE ADRIAN** 2) **BADICU CHINIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

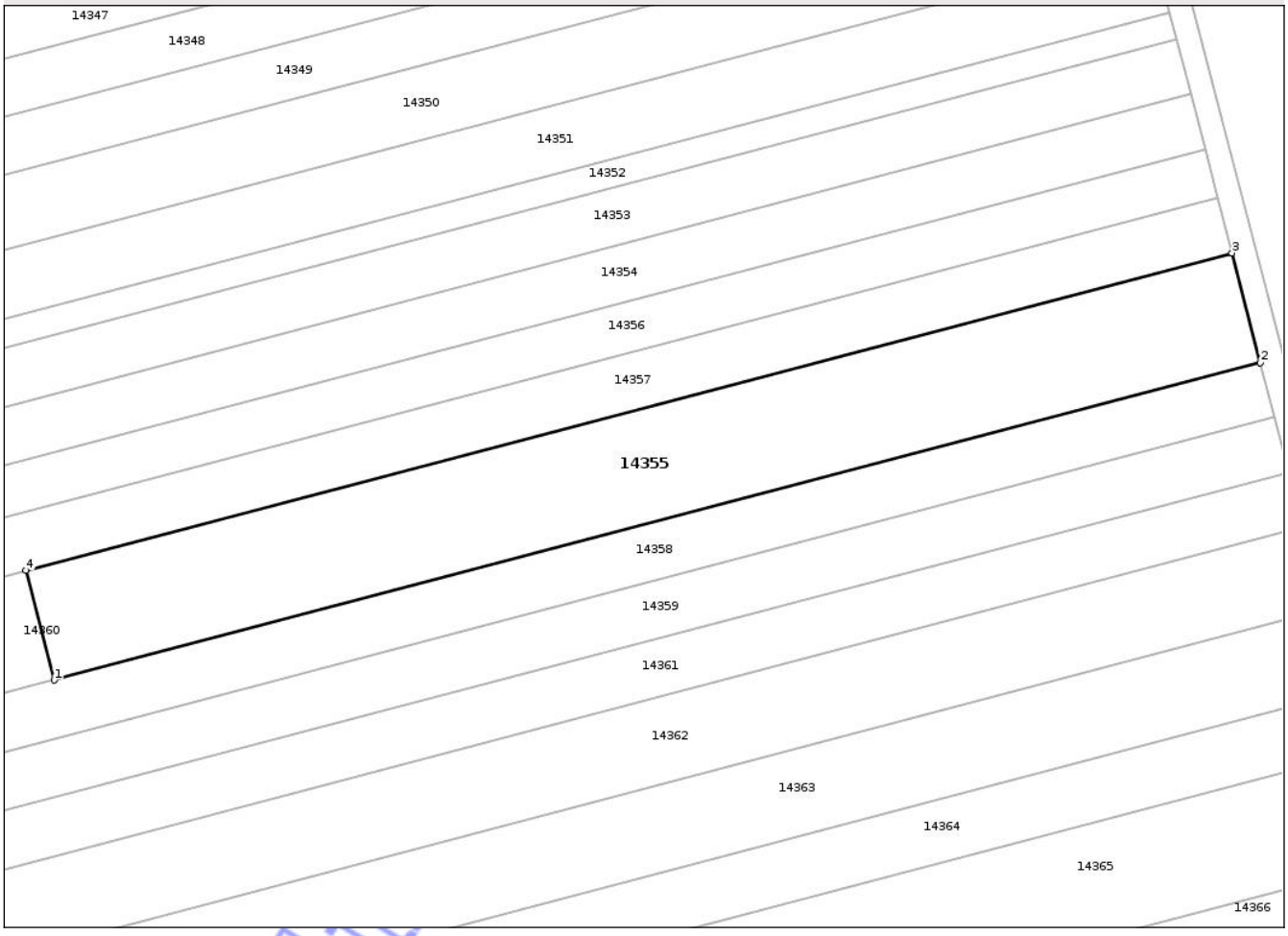
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24248	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	3	13/24	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.162,559 387.781,83	2	564.389,656 387.841,548	234.818
2	564.389,656 387.841,548	3	564.384,323 387.862,162	21.293
3	564.384,323 387.862,162	4	564.157,225 387.802,444	234.819
4	564.157,225 387.802,444	1	564.162,559 387.781,83	21.293

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14356

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.500	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 36926, din 20/04/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ZAHAICAN STANCA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

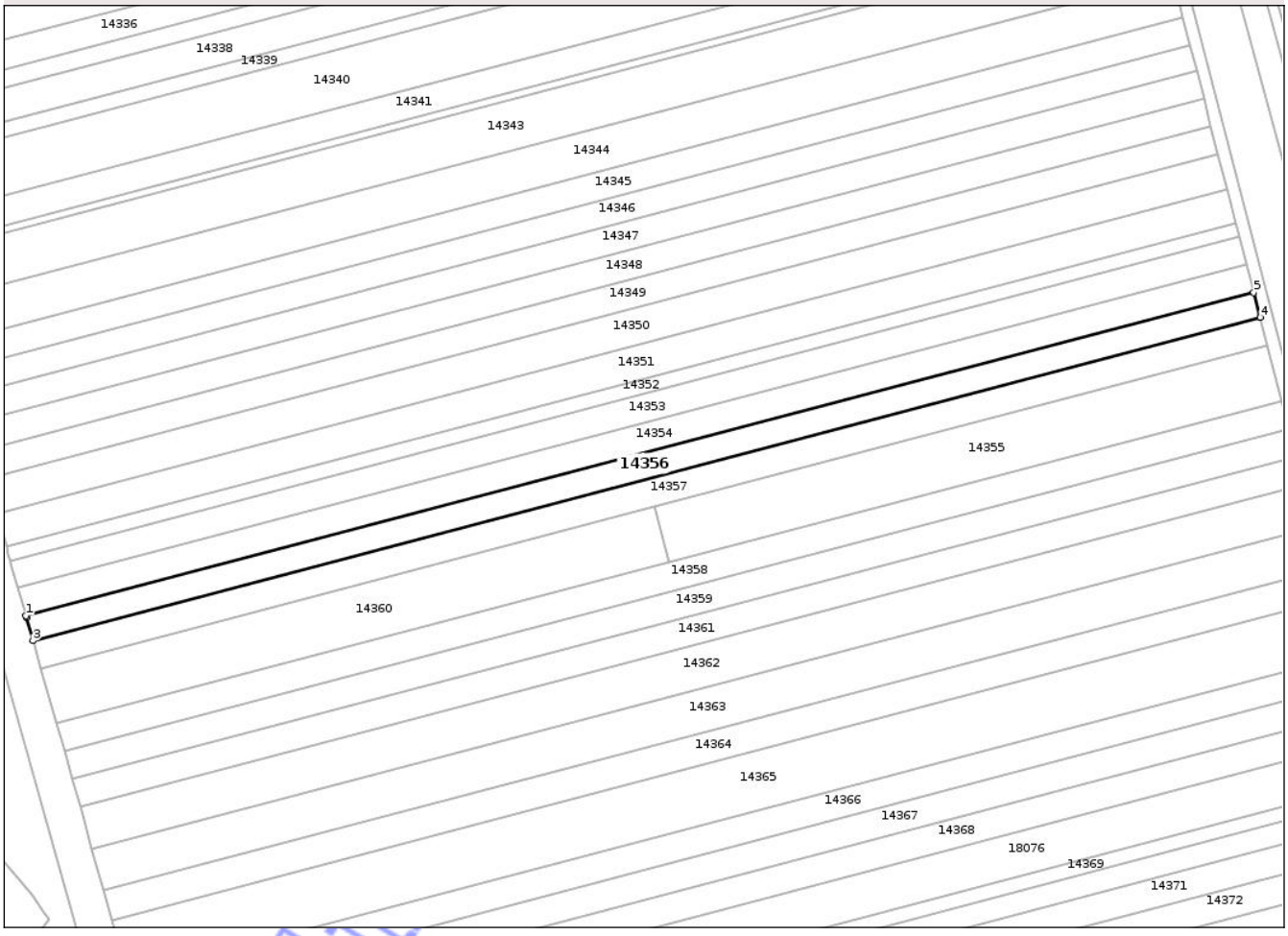
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.500	3	13/21	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	563.924,377 387.762,11	2	563.924,585 387.761,378	0.761
2	563.924,585 387.761,378	3	563.926,988 387.752,901	8.811
3	563.926,988 387.752,901	4	564.381,658 387.872,461	470.127
4	564.381,658 387.872,461	5	564.379,261 387.881,726	9.57
5	564.379,261 387.881,726	1	563.924,377 387.762,11	470.348

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14357

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 203, din 11/11/2008 emis de BIN PUȘCAȘU ION;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **IOSIF CRISTINA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **VOICU IONELIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

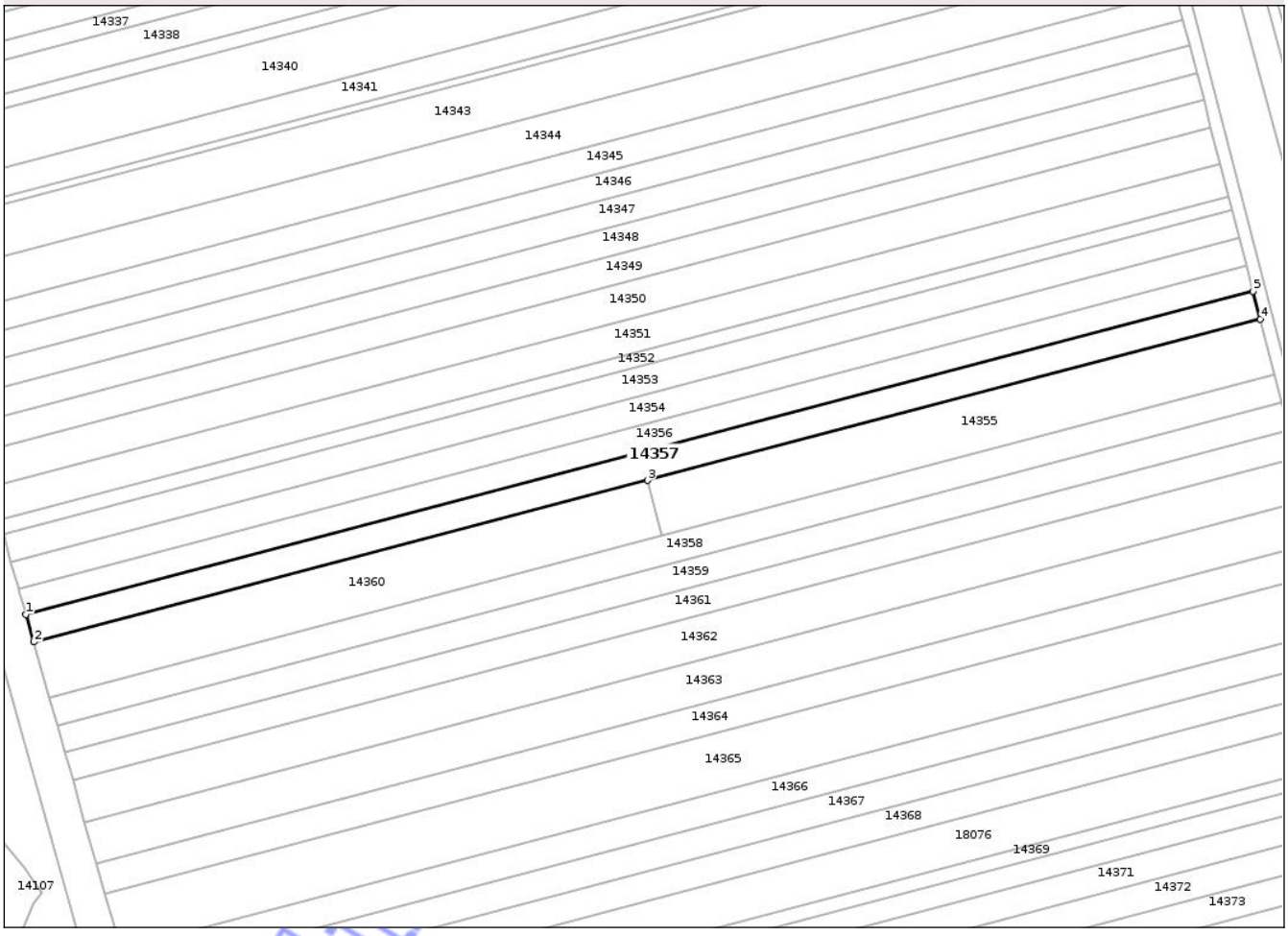
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	3	13/22	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	563.926,988 387.752,901	2	563.929,89 387.742,665	10.639
2	563.929,89 387.742,665	3	564.157,225 387.802,444	235.063
3	564.157,225 387.802,444	4	564.384,323 387.862,162	234.819
4	564.384,323 387.862,162	5	564.381,658 387.872,461	10.638
5	564.381,658 387.872,461	1	563.926,988 387.752,901	470.127

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14358

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 42944, din 04/07/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CROICU V. ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

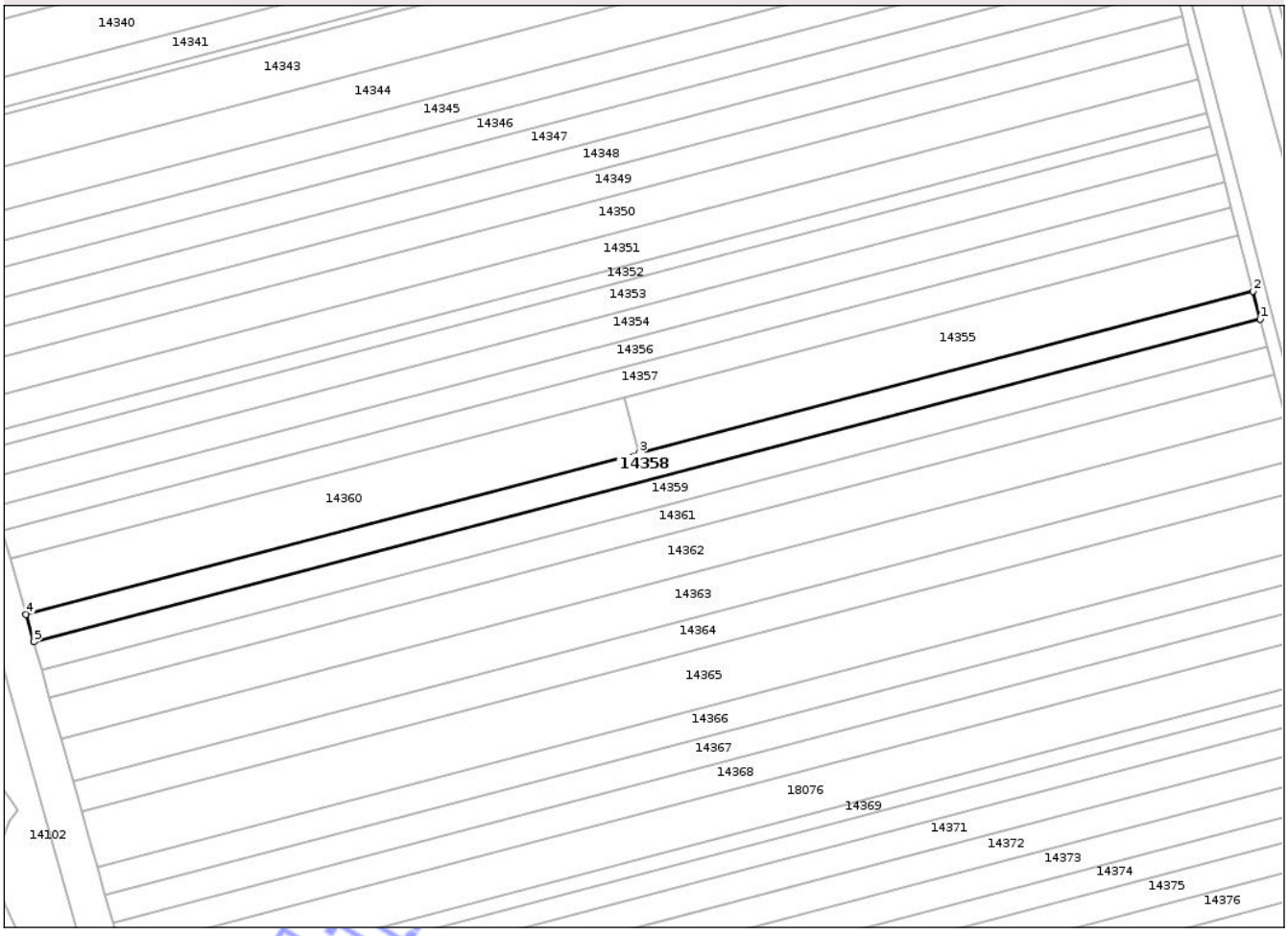
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	3	13/25	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.392,325 387.831,232	2	564.389,656 387.841,548	10.656
2	564.389,656 387.841,548	3	564.162,559 387.781,83	234.818
3	564.162,559 387.781,83	4	563.935,699 387.722,175	234.572
4	563.935,699 387.722,175	5	563.938,605 387.711,922	10.657
5	563.938,605 387.711,922	1	564.392,325 387.831,232	469.145

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14359

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 45238, din 03/08/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STROE ANA** 2) **BĂCANU GHE. MARIA** 3) **BĂCANU N. FRUSINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

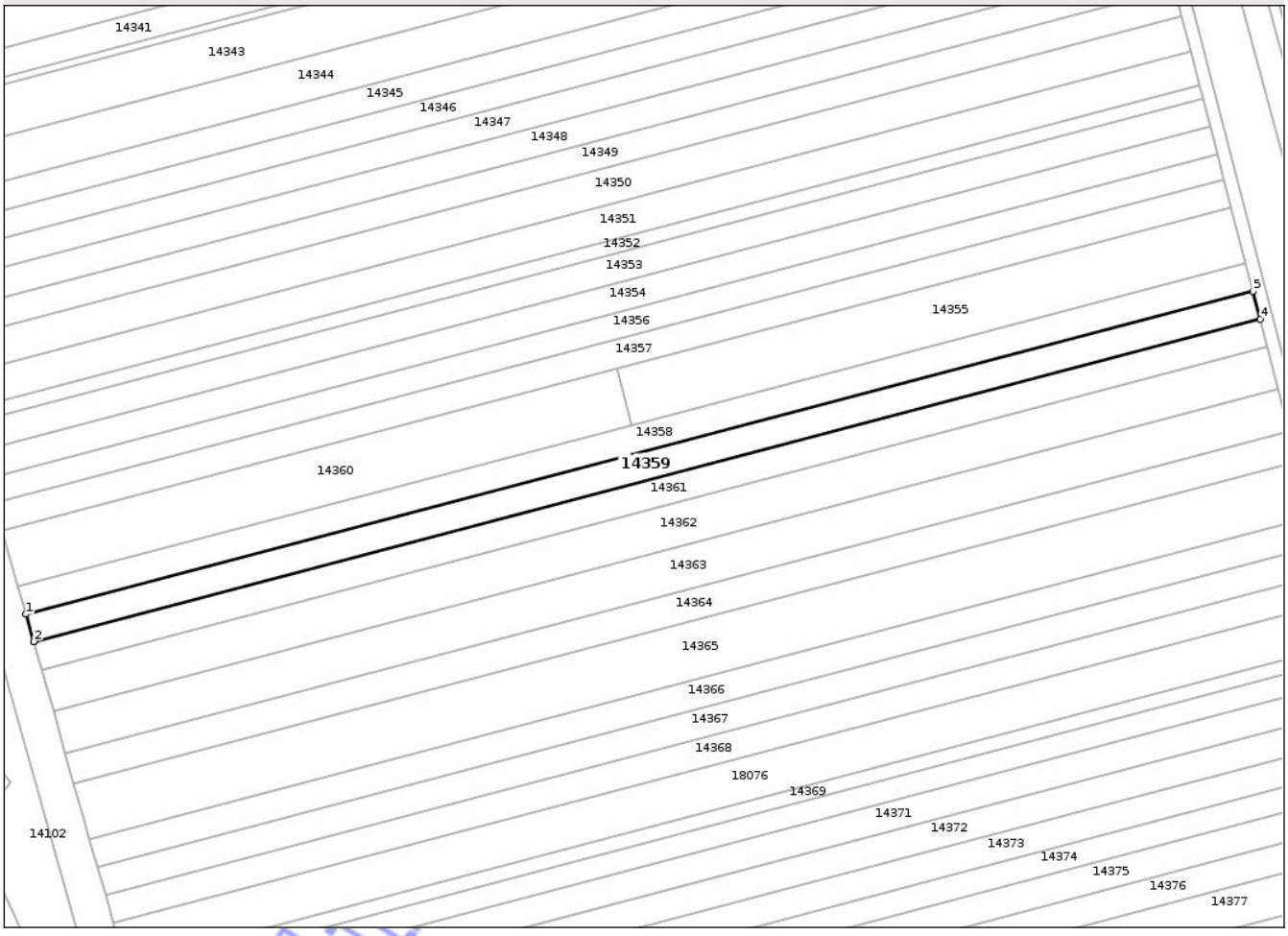
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	3	13/26	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	563.938,605 387.711,922	2	563.941,479 387.701,787	10.535
2	563.941,479 387.701,787	3	563.941,513 387.701,664	0.128
3	563.941,513 387.701,664	4	564.394,996 387.820,912	468.9
4	564.394,996 387.820,912	5	564.392,325 387.831,232	10.66
5	564.392,325 387.831,232	1	563.938,605 387.711,922	469.145

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14360

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 36902, din 27/03/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BĂDICU N. T. VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

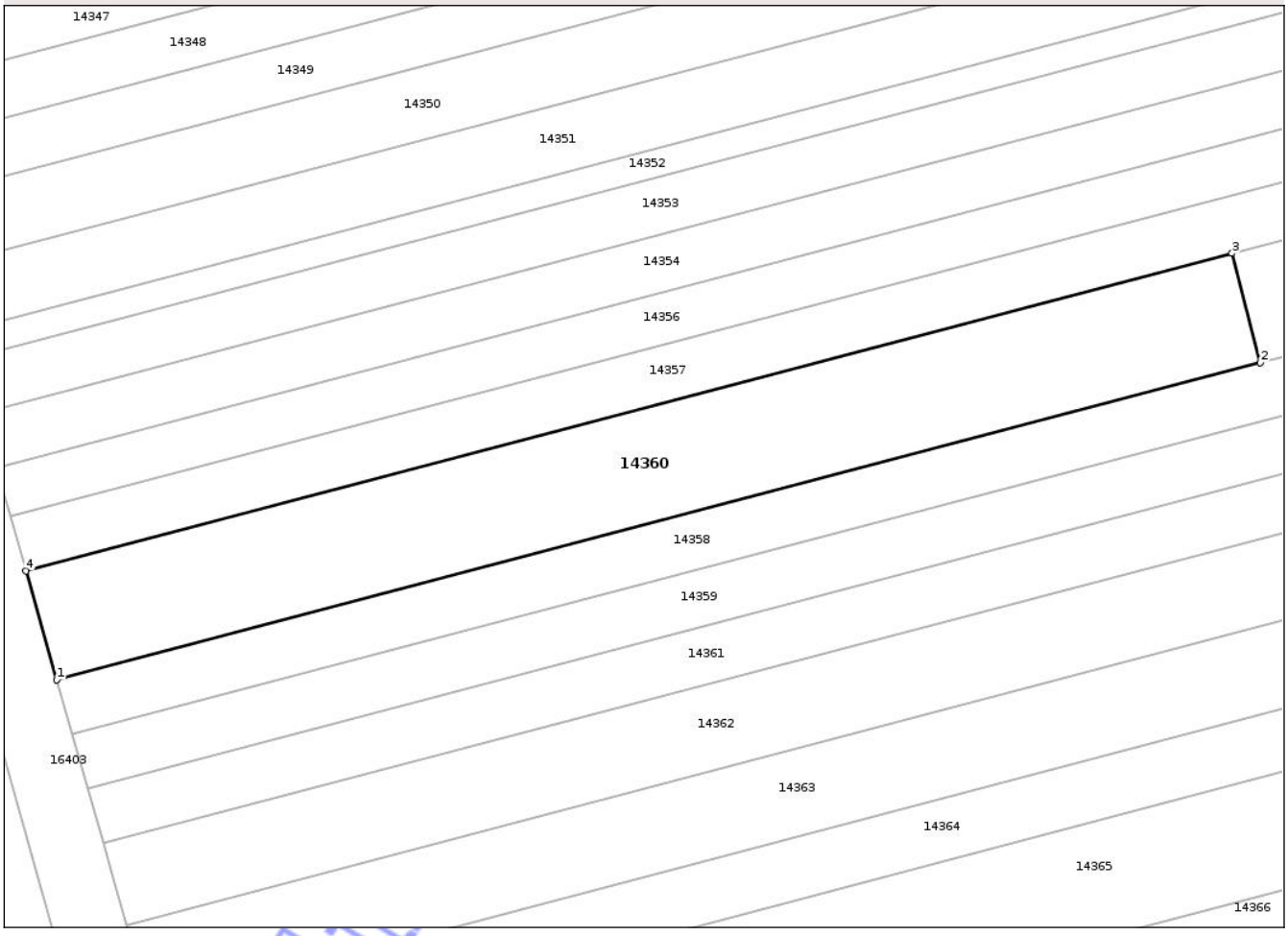
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	3	13/23	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	563.935,699 387.722,175	2	564.162,559 387.781,83	234.572
2	564.162,559 387.781,83	3	564.157,225 387.802,444	21.293
3	564.157,225 387.802,444	4	563.929,89 387.742,665	235.063
4	563.929,89 387.742,665	1	563.935,699 387.722,175	21.298

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14361

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 40784, din 20/06/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TOMA GHE. NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

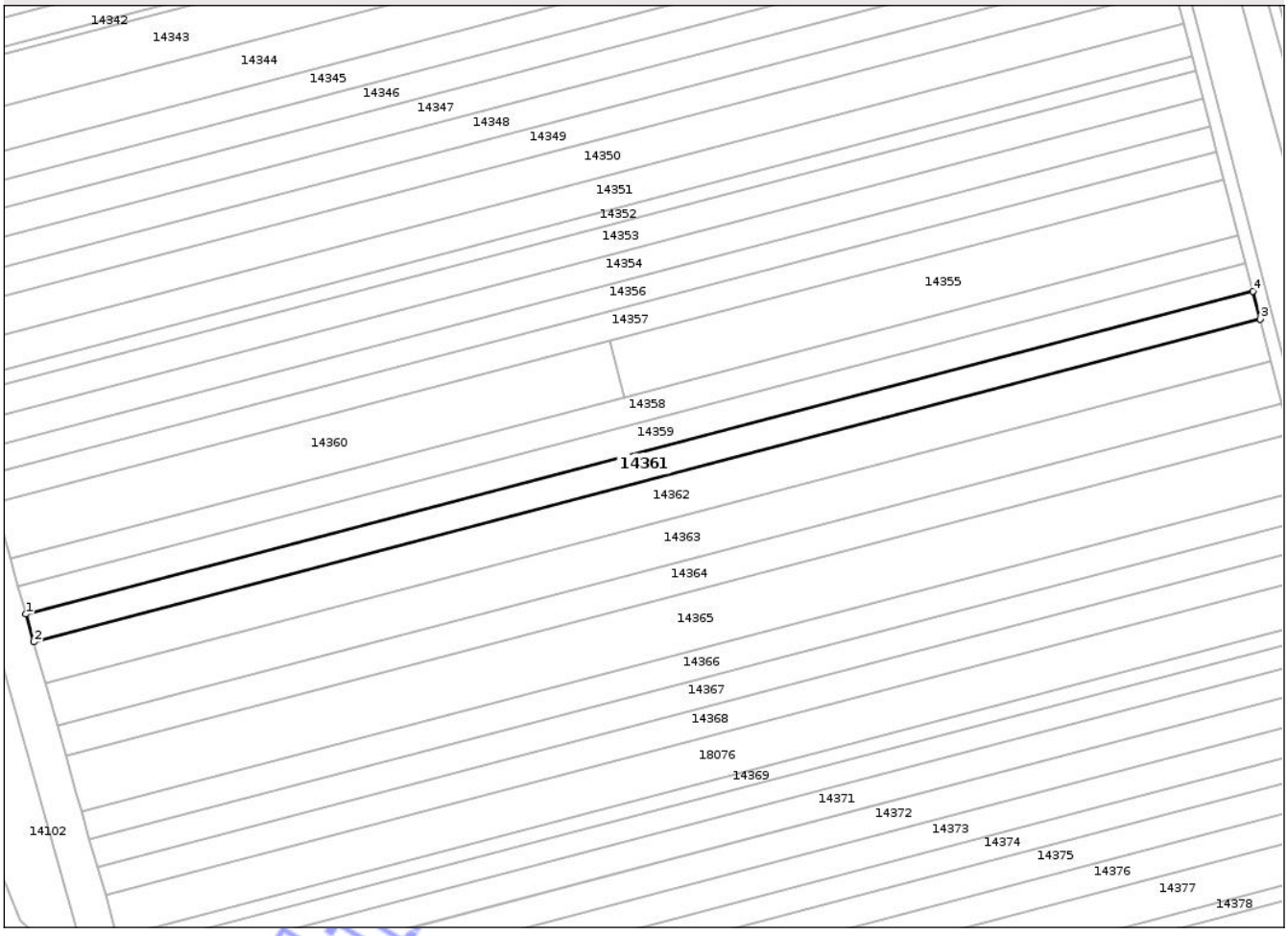
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	3	13/27	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	563.941,513 387.701,664	2	563.944,423 387.691,4	10.669
2	563.944,423 387.691,4	3	564.397,668 387.810,586	468.654
3	564.397,668 387.810,586	4	564.394,996 387.820,912	10.666
4	564.394,996 387.820,912	1	563.941,513 387.701,664	468.9

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14362

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.500	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 2065, din 06/04/1999 emis de BIN POPESCU VIORICA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IORDAN NELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

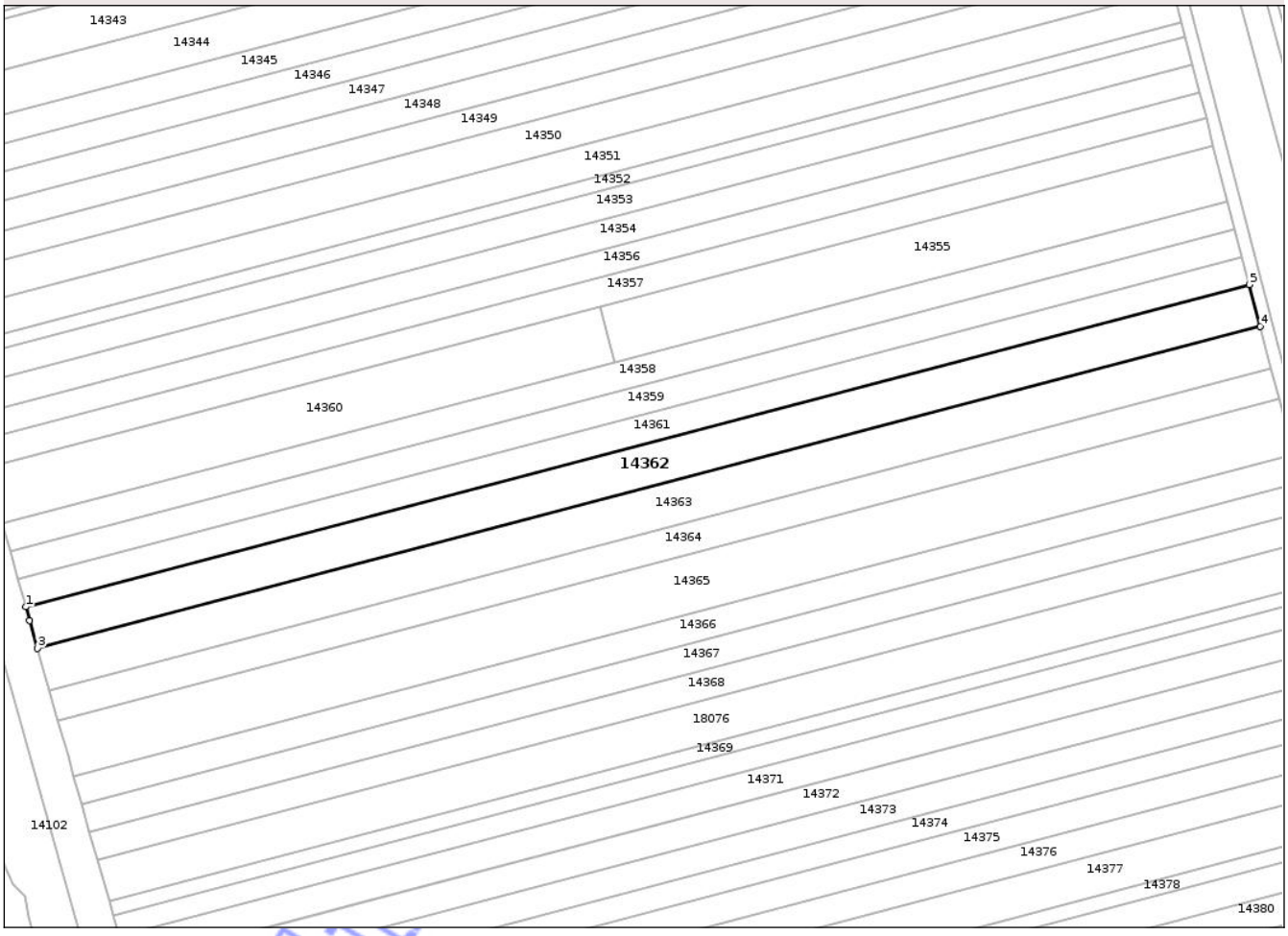
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	7.500	3	13/28	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	563.944,423 387.691,4	2	563.945,845 387.686,385	5.213
2	563.945,845 387.686,385	3	563.948,79 387.675,995	10.799
3	563.948,79 387.675,995	4	564.401,678 387.795,086	468.284
4	564.401,678 387.795,086	5	564.397,668 387.810,586	16.01
5	564.397,668 387.810,586	1	563.944,423 387.691,4	468.654

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14363

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.500	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 193, din 29/06/2021 emis de BIN SANDU AURELIAN VIOREL;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/8, cota initiala 2/8	A1
	1) **IORDAN AURELIA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1
	1) **IORDAN VIOREL AUREL**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1
	1) **IORDAN CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

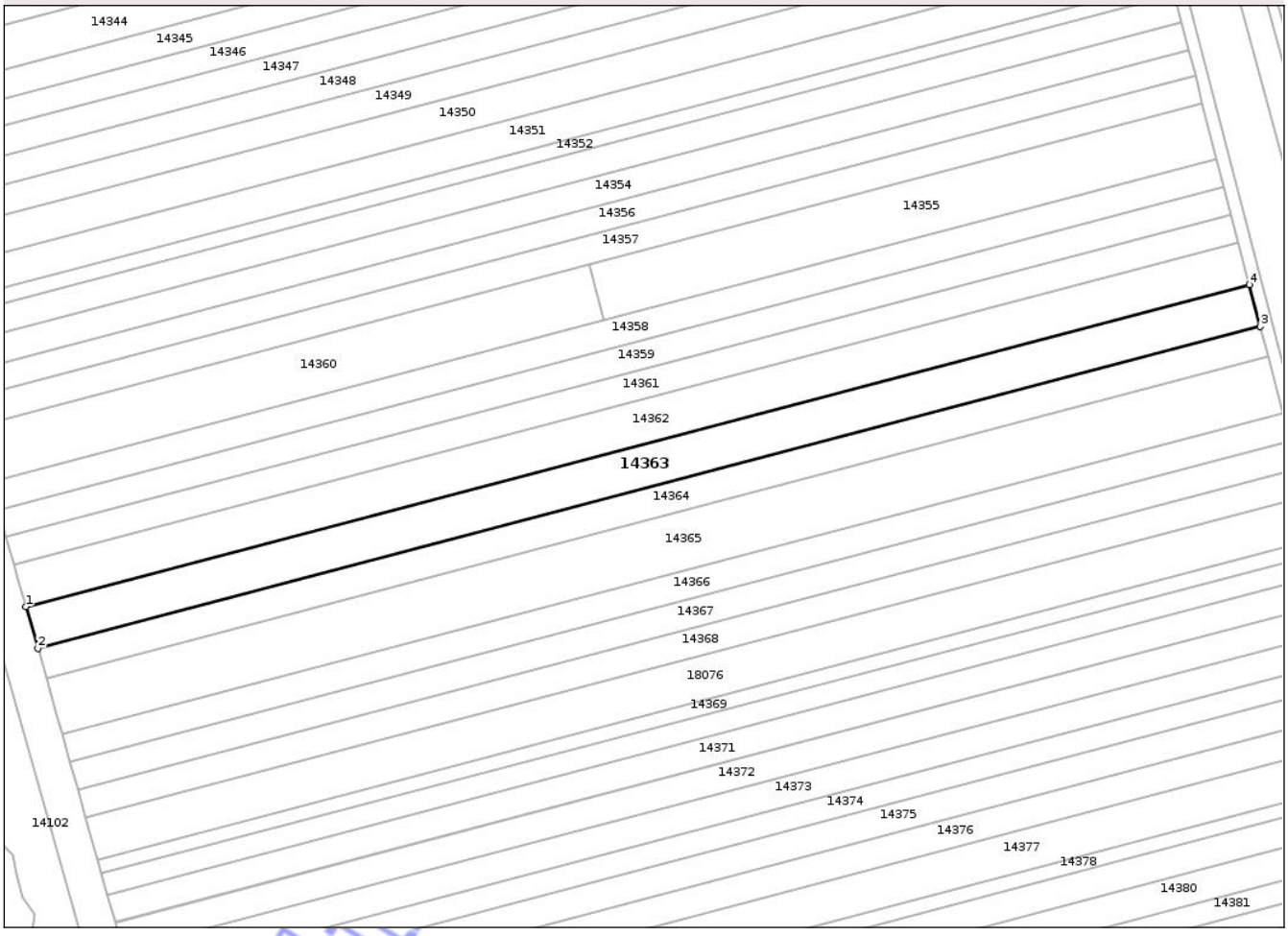
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	7.500	3	13/29	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	563.948,79 387.675,995	2	563.953,161 387.660,577	16.026
2	563.953,161 387.660,577	3	564.405,692 387.779,575	467.915
3	564.405,692 387.779,575	4	564.401,678 387.795,086	16.022
4	564.401,678 387.795,086	1	563.948,79 387.675,995	468.284

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14364

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.400	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 148, din 10/09/2020 emis de BIN NICOLETA DRĂGAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VASILICĂ MARIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

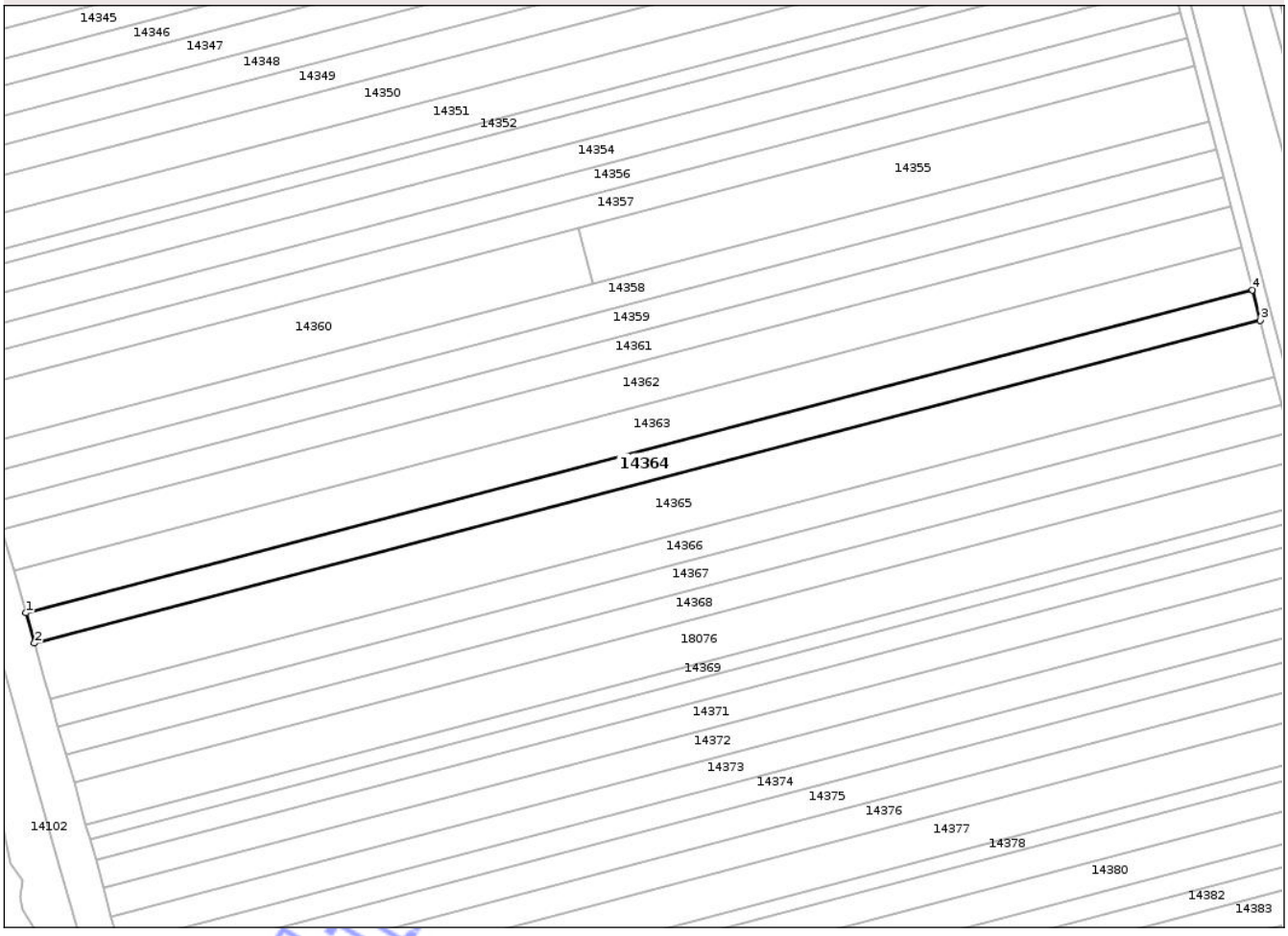
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.400	3	13/30	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	563.953,161 387.660,577	2	563.956,31 387.649,469	11.546
2	563.956,31 387.649,469	3	564.408,583 387.768,399	467.649
3	564.408,583 387.768,399	4	564.405,692 387.779,575	11.544
4	564.405,692 387.779,575	1	563.953,161 387.660,577	467.915

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14365

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10.000	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 45206, din 02/08/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IORDAN GHEORGHE** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

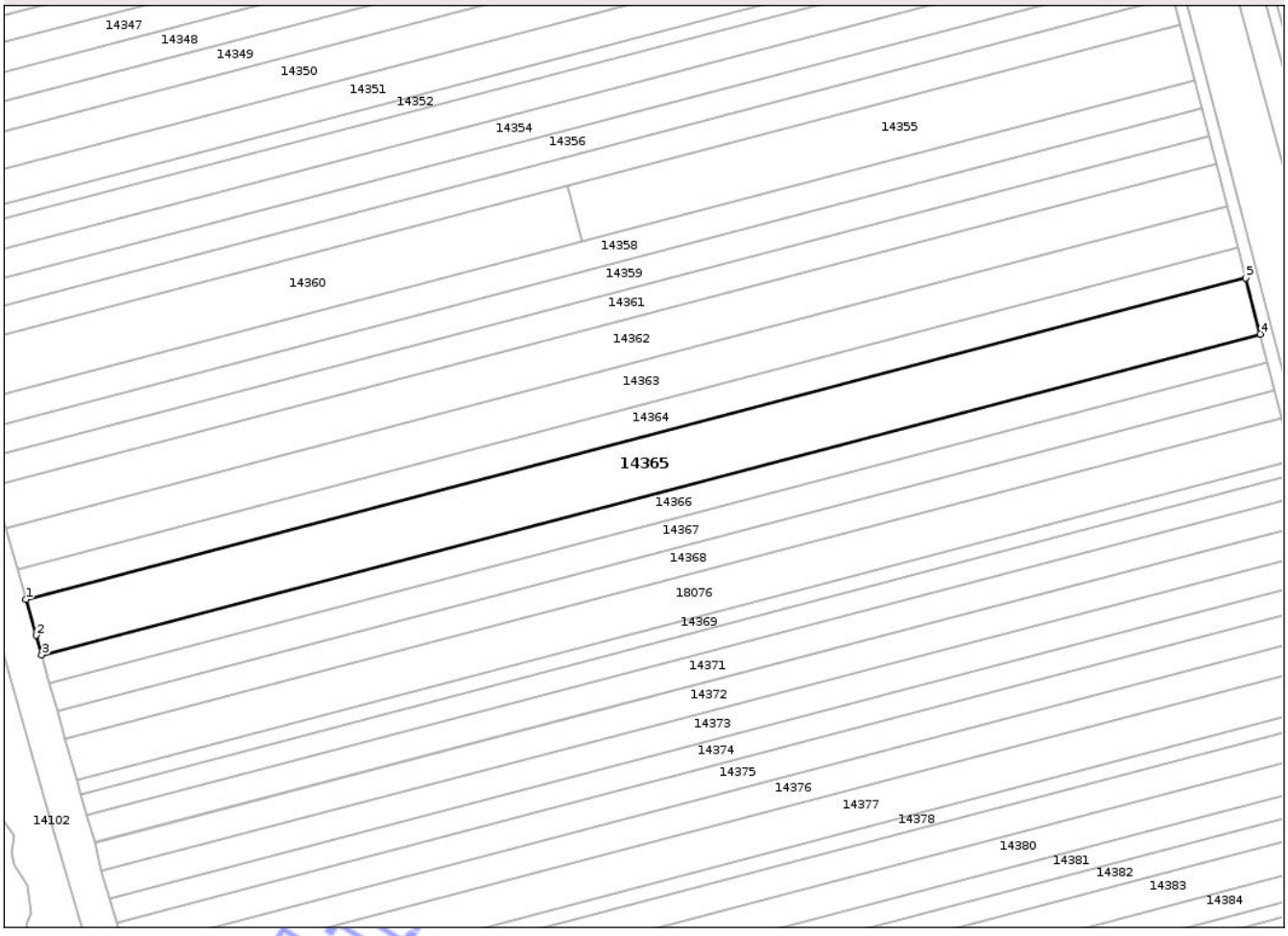
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.000	3	13/31	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	563.956,31 387.649,469	2	563.960,091 387.636,132	13.863
2	563.960,091 387.636,132	3	563.962,147 387.628,882	7.536
3	563.962,147 387.628,882	4	564.413,942 387.747,686	467.154
4	564.413,942 387.747,686	5	564.408,583 387.768,399	21.395
5	564.408,583 387.768,399	1	563.956,31 387.649,469	467.649

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14366

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 40750, din 02/06/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BĂDICU MARIA** 2) **BĂDICU GHE. NICOLAE** 3) **BĂDICU GHE. ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

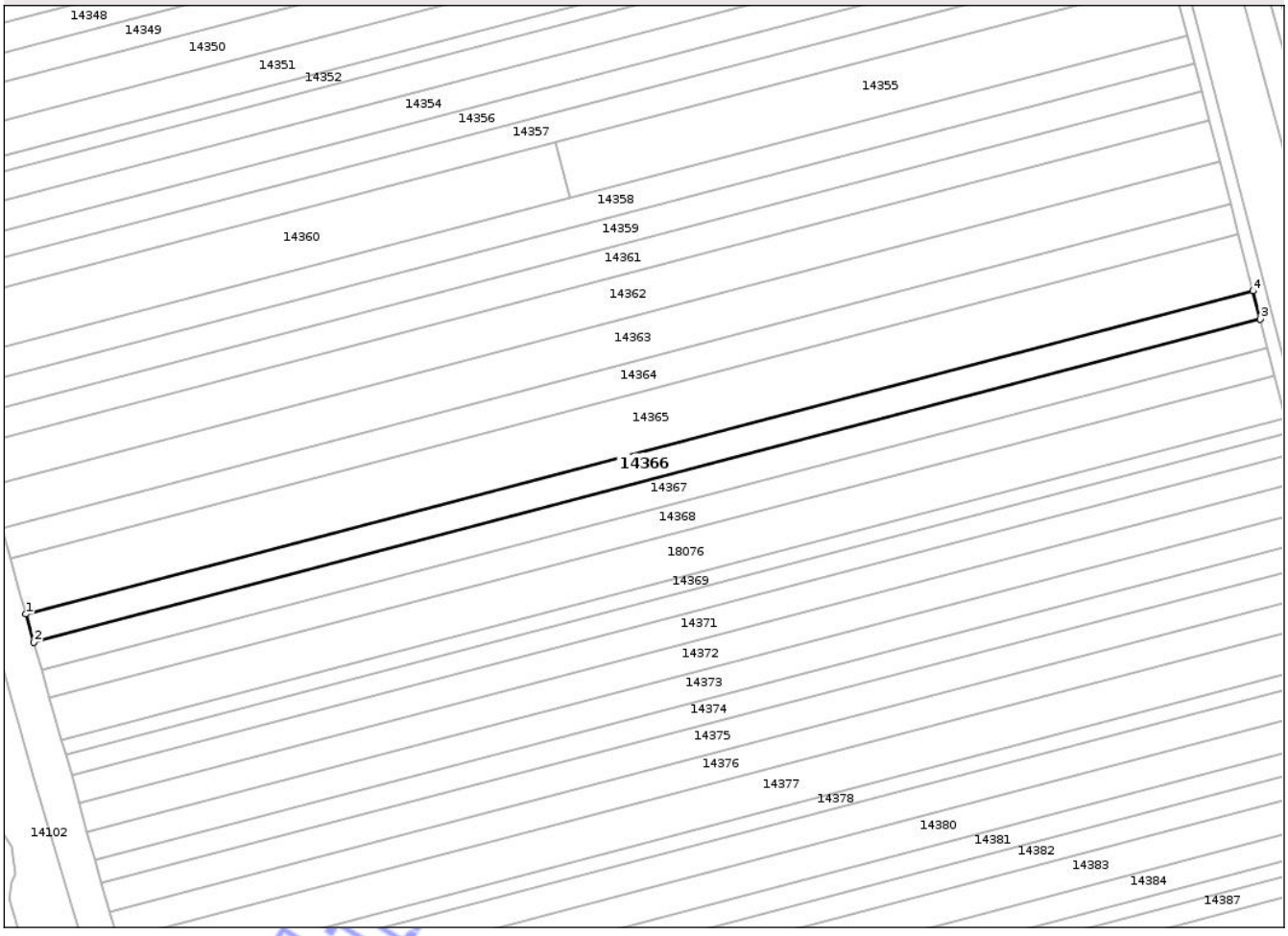
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	3	13/32	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	563.962,147 387.628,882	2	563.965,067 387.618,58	10.708
2	563.965,067 387.618,58	3	564.416,624 387.737,321	466.908
3	564.416,624 387.737,321	4	564.413,942 387.747,686	10.706
4	564.413,942 387.747,686	1	563.962,147 387.628,882	467.154

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14367

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1000
Nr. cadastral vechi:1355

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22962	5.000	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6801 / 17/03/2006		
Act Notarial nr. 0, din 01/01/1900 emis de NP MOANTA GEORGETA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BUMBACARU ANETA** 2) **BUMBACARU ION**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 1000)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

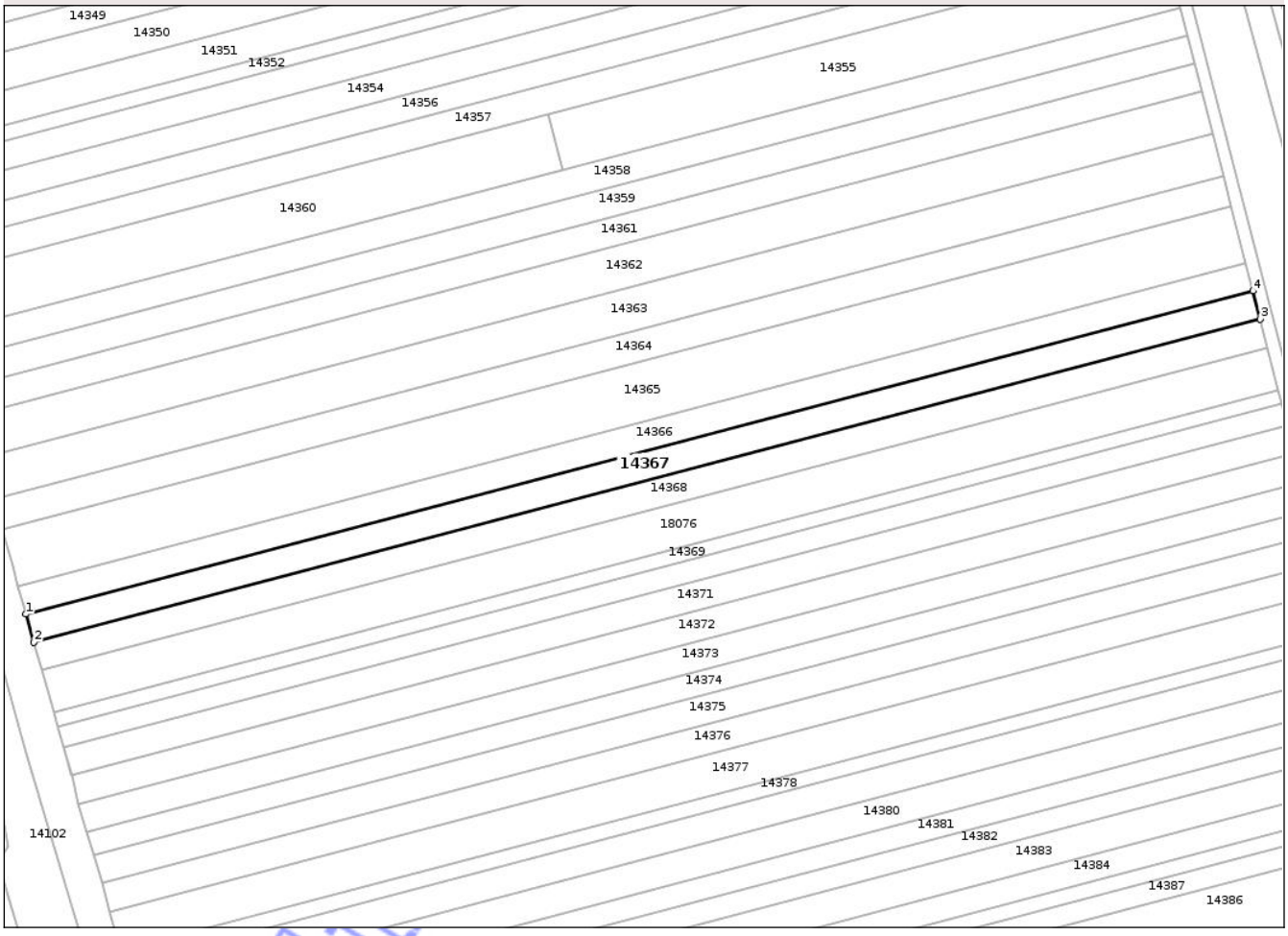
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22962	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	3	13/33	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	563.965,067 387.618,58	2	563.967,989 387.608,273	10.713
2	563.967,989 387.608,273	3	564.419,307 387.726,951	466.661
3	564.419,307 387.726,951	4	564.416,624 387.737,321	10.711
4	564.416,624 387.737,321	1	563.965,067 387.618,58	466.908

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14368

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 40790, din 20/06/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IACOB T. MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

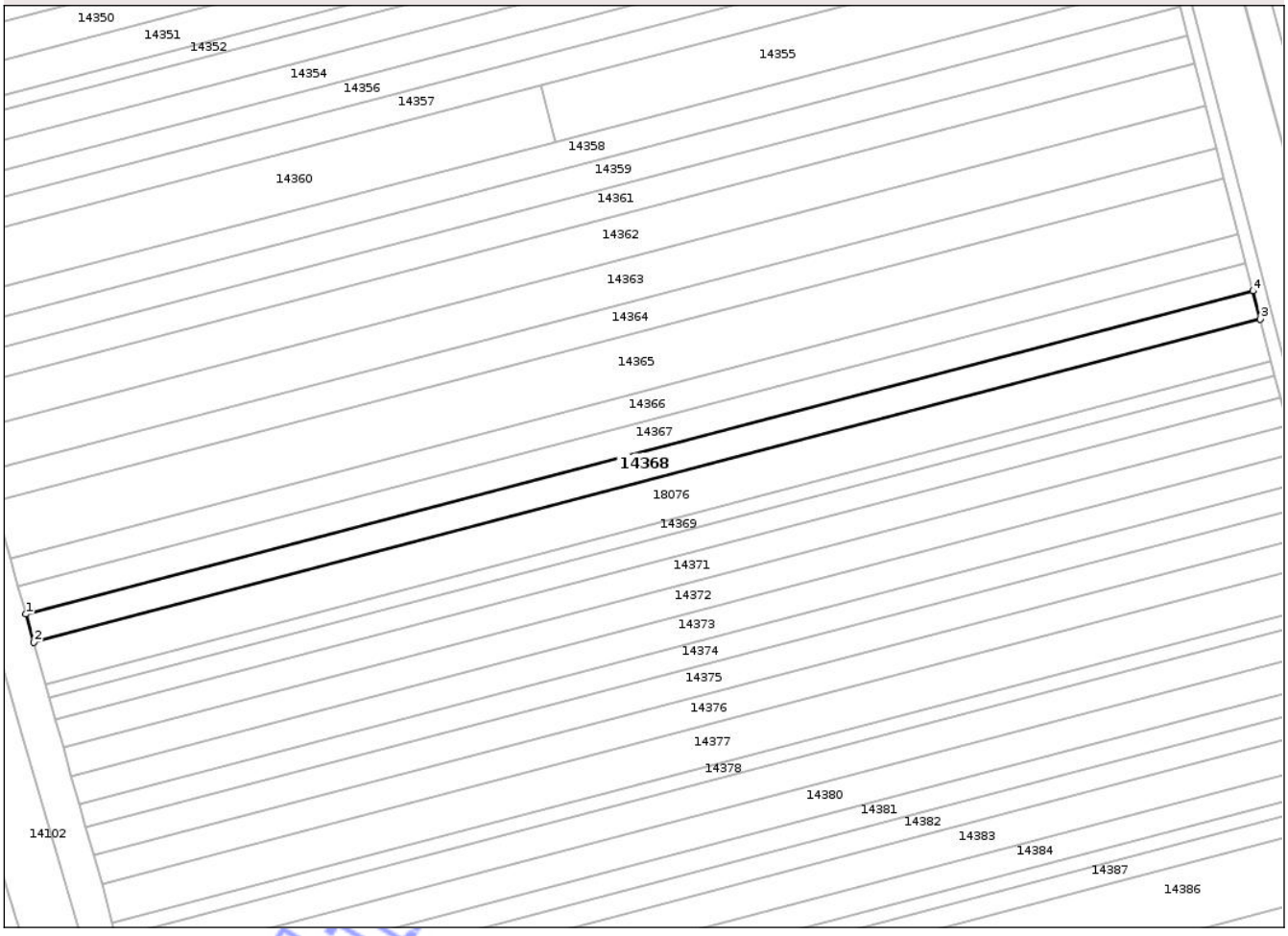
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	3	13/34	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	563.967,989 387.608,273	2	563.970,913 387.597,96	10.72
2	563.970,913 387.597,96	3	564.421,992 387.716,575	466.414
3	564.421,992 387.716,575	4	564.419,307 387.726,951	10.718
4	564.419,307 387.726,951	1	563.967,989 387.608,273	466.661

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14369

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 45221, din 02/08/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BITON FLOAREA** 2) **VOINESCU ELENA** 3) **ZAHARIA VASILE** DEFUNCT:Da 4) **ZAHARIA GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

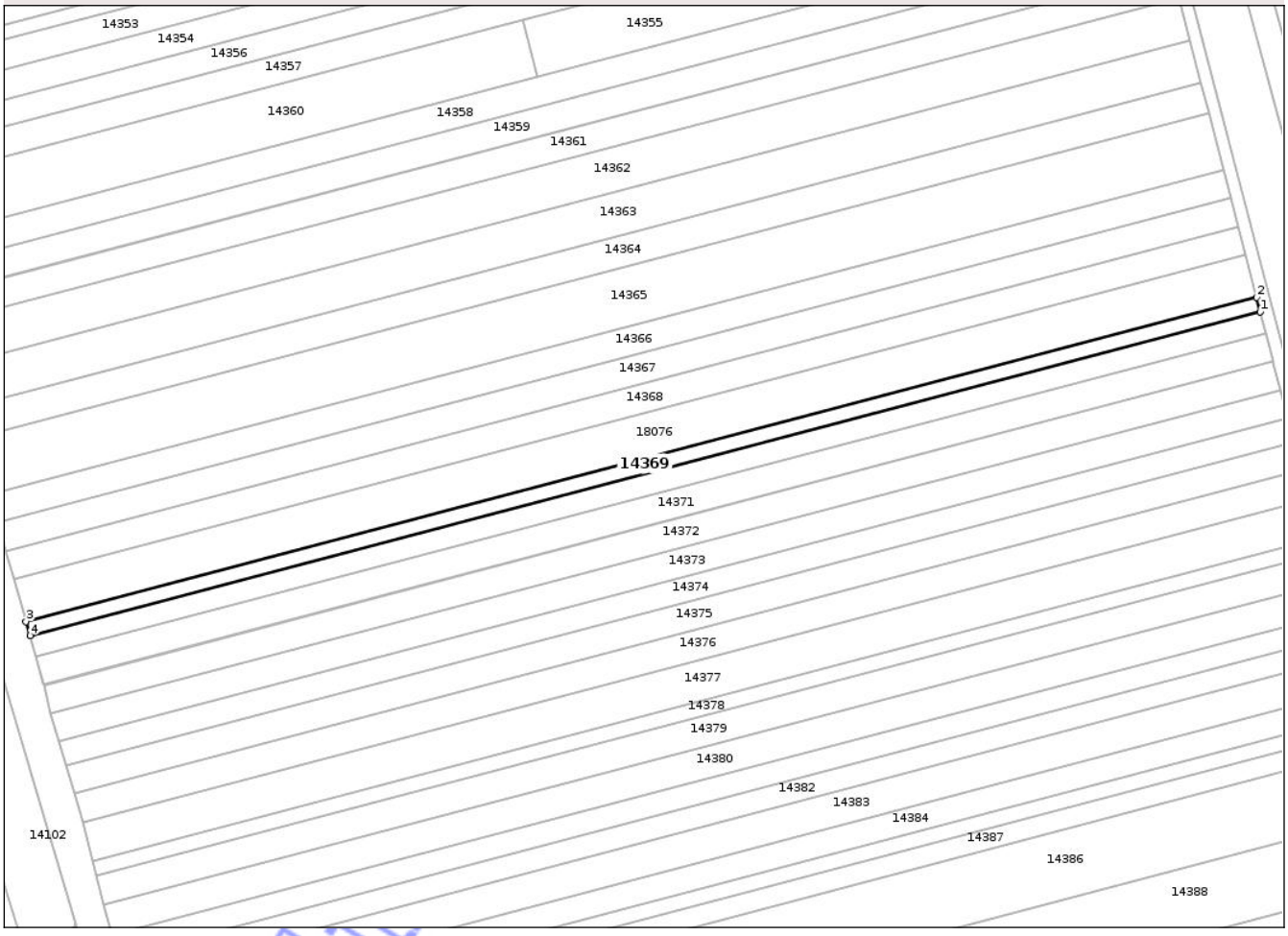
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	3	13/35	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.427,366 387.695,808	2	564.426,022 387.701,002	5.365
2	564.426,022 387.701,002	3	563.975,301 387.582,48	466.044
3	563.975,301 387.582,48	4	563.976,765 387.577,318	5.366
4	563.976,765 387.577,318	1	564.427,366 387.695,808	465.92

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14370

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.775	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 236, din 13/02/2026 emis de PRIMĂRIA COMUNEI ARICEȘTII RAHTIVANI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13, alin. 14);		
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

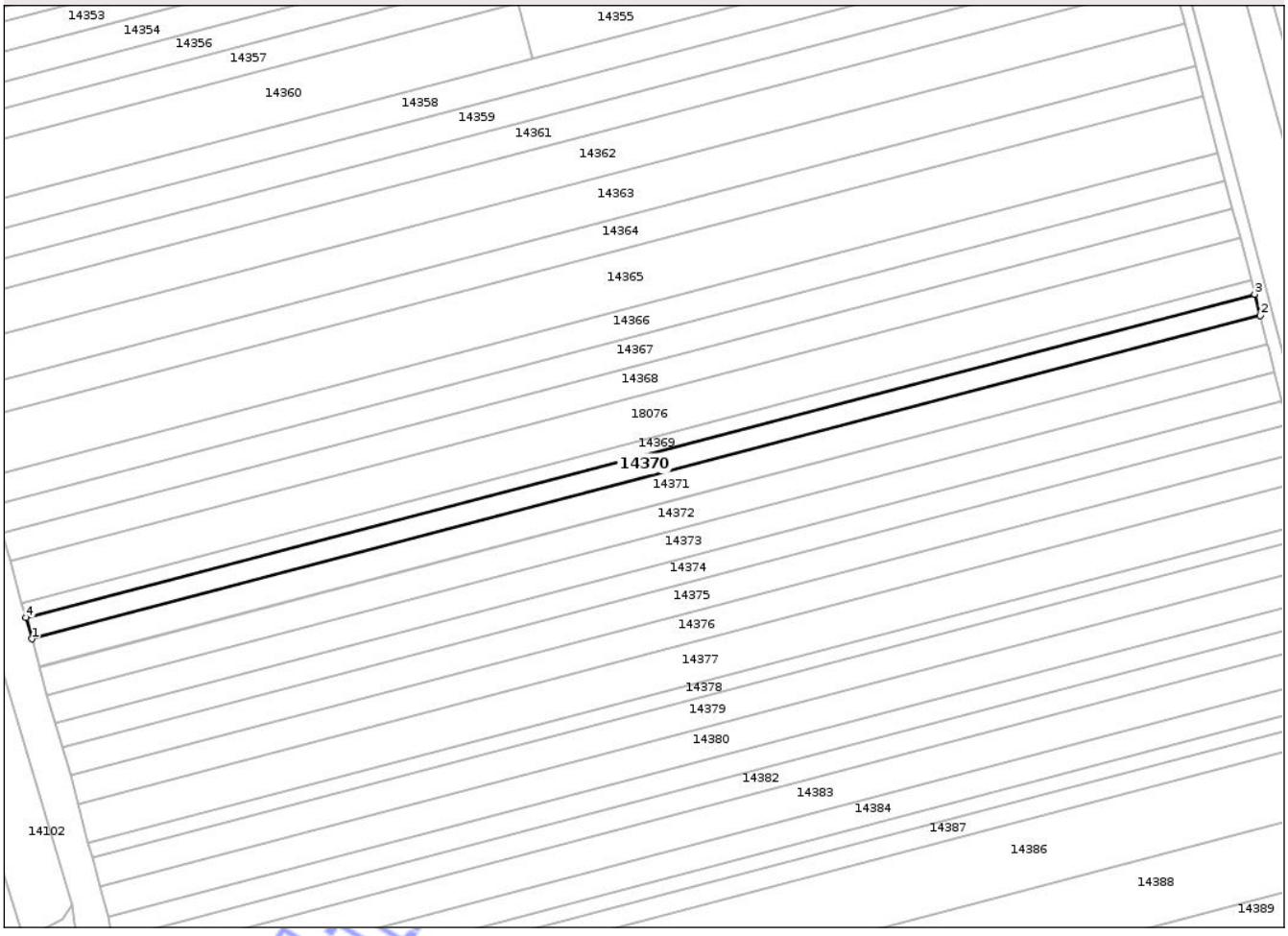
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.775	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.775	3	13/36	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	563.978,976 387.569,52	2	564.429,396 387.687,962	465.732
2	564.429,396 387.687,962	3	564.427,366 387.695,808	8.104
3	564.427,366 387.695,808	4	563.976,765 387.577,318	465.92
4	563.976,765 387.577,318	1	563.978,976 387.569,52	8.105

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14371

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:530
Nr. cadastral vechi:828

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23096	4.979	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
16351 / 22/09/2004		
Act Notarial nr. 2806, din 20/09/2004 emis de NP MOANTA GEORGETA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BUMBACARU ION** 2) **BUMBACARU ANETA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 530)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

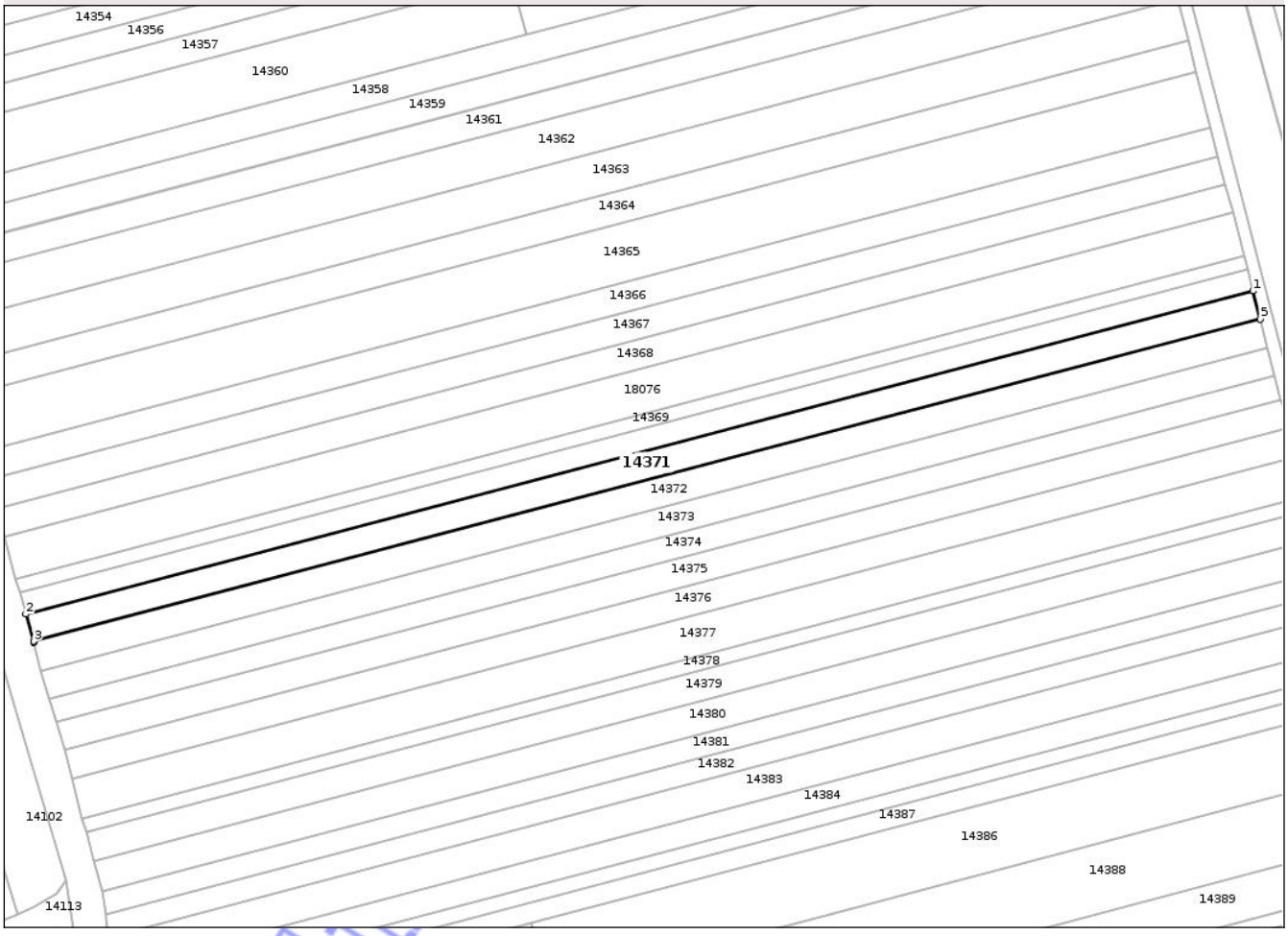
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23096	4.979	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.979	3	13/37	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.429,396 387.687,962	2	563.978,976 387.569,52	465.732
2	563.978,976 387.569,52	3	563.981,814 387.559,506	10.408
3	563.981,814 387.559,506	4	563.981,881 387.559,227	0.287
4	563.981,881 387.559,227	5	564.432,074 387.677,609	465.498
5	564.432,074 387.677,609	1	564.429,396 387.687,962	10.694

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14372

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 13, din 08/02/2022 emis de BIN MOANTA GEORGETA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/8, cota initiala 2/8	A1
	1) **POPA DOINA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1
	1) **POPA GEORGE-CRISTIAN**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1
	1) **POPA COSTEL-DUMITRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

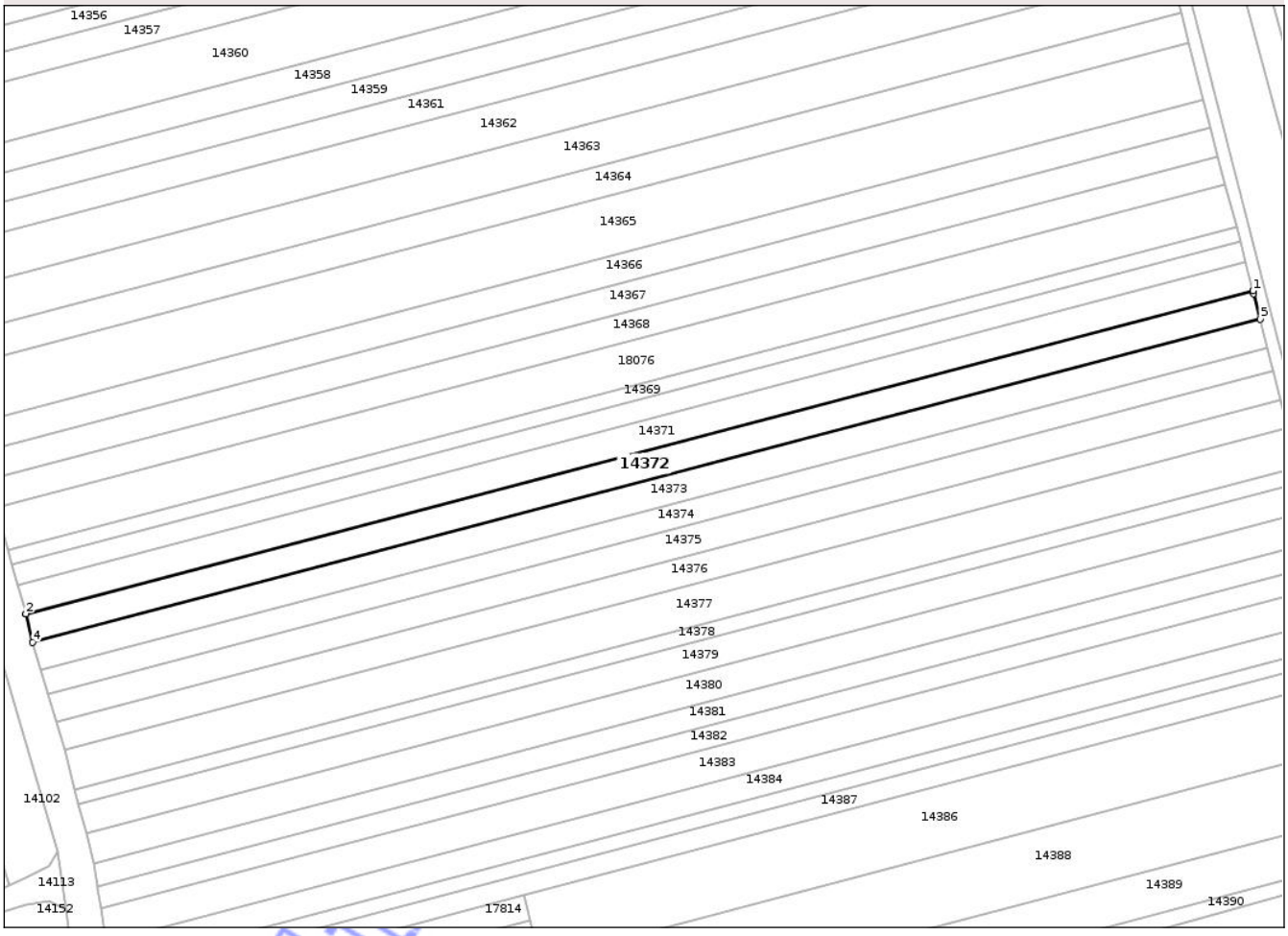
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	3	13/38	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.432,074 387.677,609	2	563.981,881 387.559,227	465.498
2	563.981,881 387.559,227	3	563.981,892 387.559,183	0.045
3	563.981,892 387.559,183	4	563.984,373 387.548,778	10.697
4	563.984,373 387.548,778	5	564.434,764 387.667,213	465.703
5	564.434,764 387.667,213	6	564.432,335 387.676,602	9.698

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	564.432,335 387.676,602	7	564.432,086 387.677,566	0.996
7	564.432,086 387.677,566	1	564.432,074 387.677,609	0.045

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14373

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 40761, din 02/06/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DOGARU ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

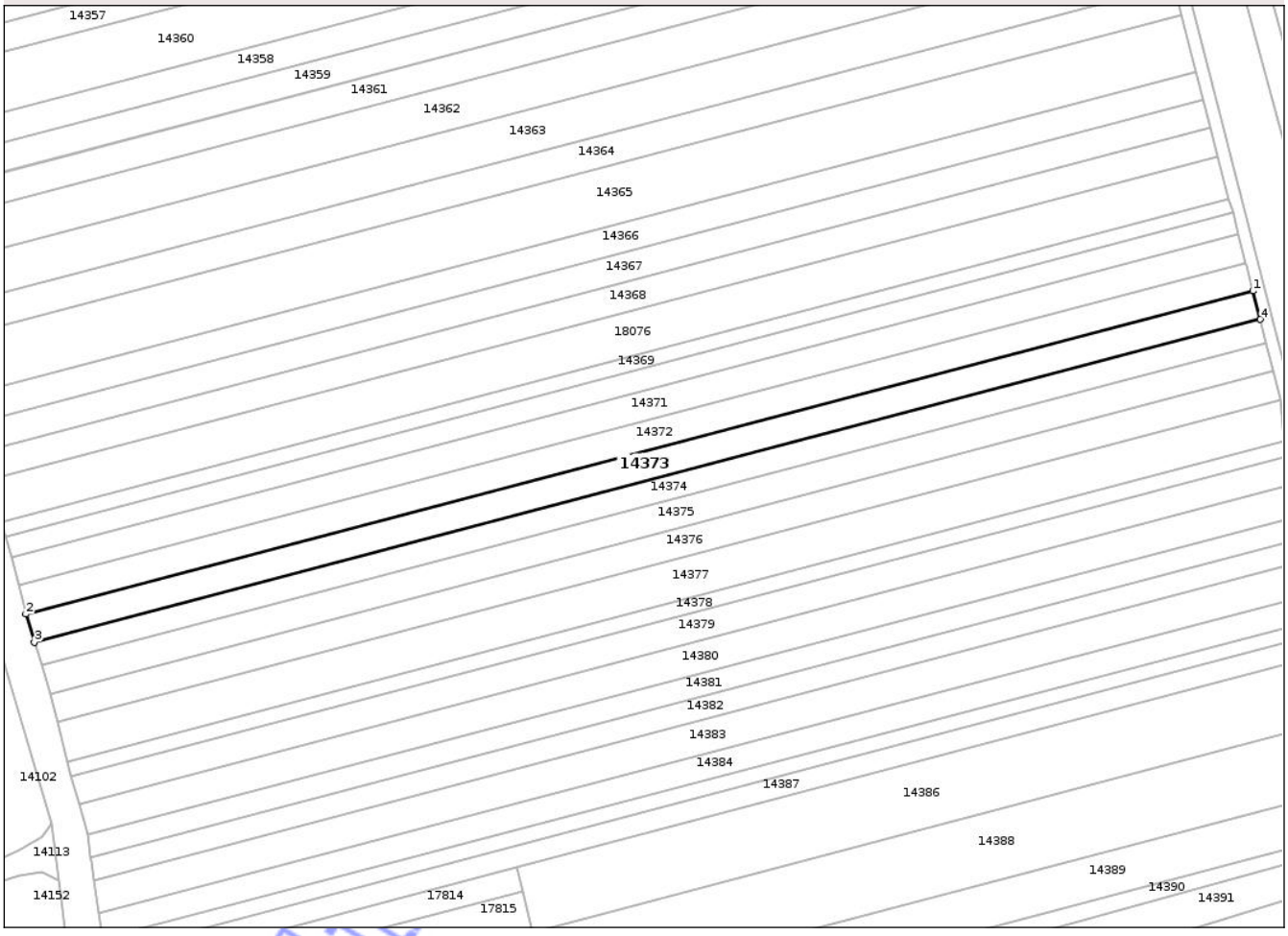
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	3	13/38	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.434,764 387.667,213	2	563.984,373 387.548,778	465.703
2	563.984,373 387.548,778	3	563.987,461 387.538,484	10.747
3	563.987,461 387.538,484	4	564.437,455 387.656,814	465.292
4	564.437,455 387.656,814	1	564.434,764 387.667,213	10.742

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14374

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.180	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 27279, din 27/03/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SCARLAT GHE. GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

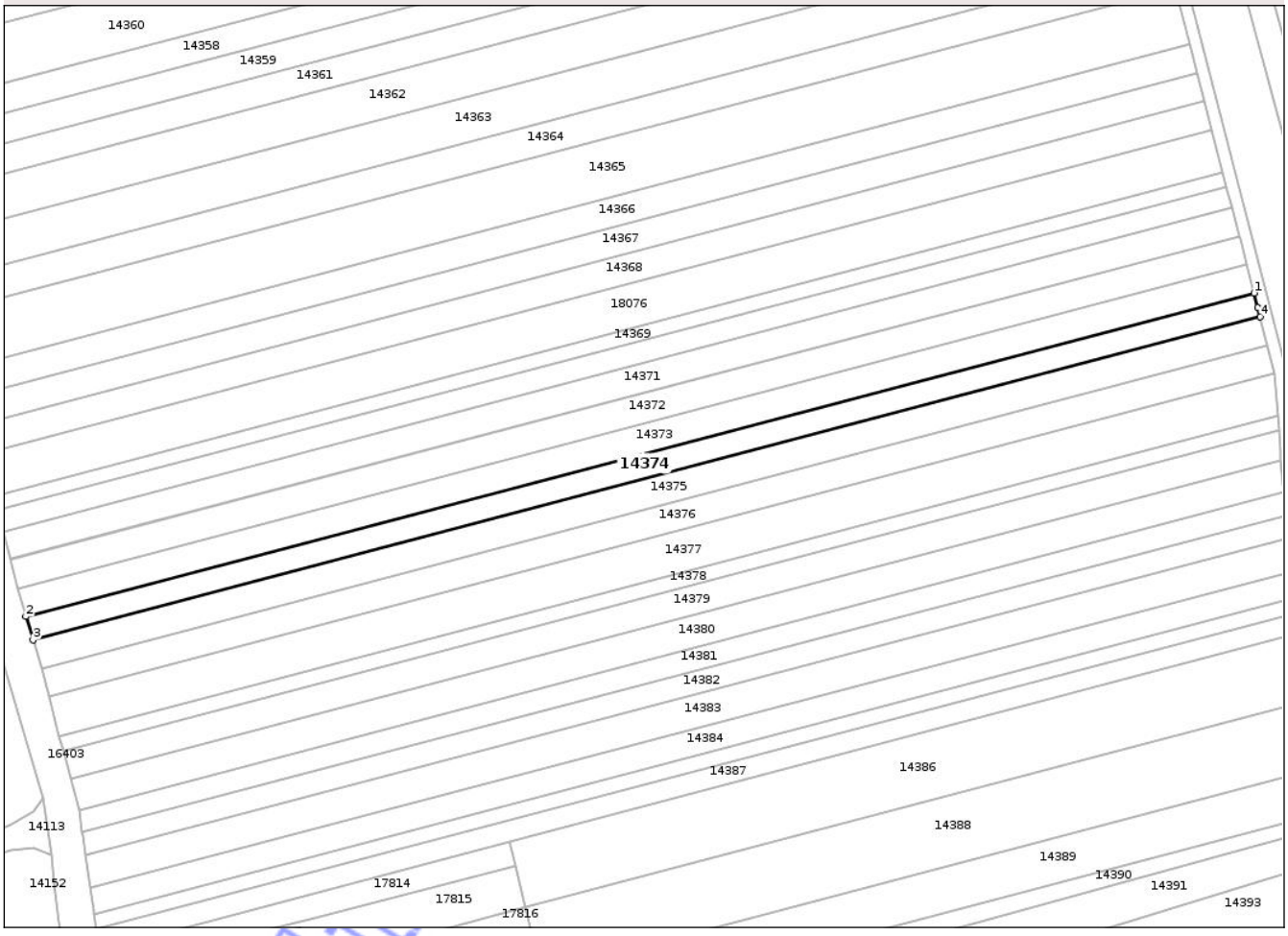
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.180	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.180	3	13/39	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.437,455 387.656,814	2	563.987,461 387.538,484	465.292
2	563.987,461 387.538,484	3	563.990,045 387.529,871	8.992
3	563.990,045 387.529,871	4	564.439,706 387.648,113	464.948
4	564.439,706 387.648,113	5	564.438,816 387.651,555	3.555
5	564.438,816 387.651,555	1	564.437,455 387.656,814	5.432

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14375

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 36915, din 20/04/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **POPA MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

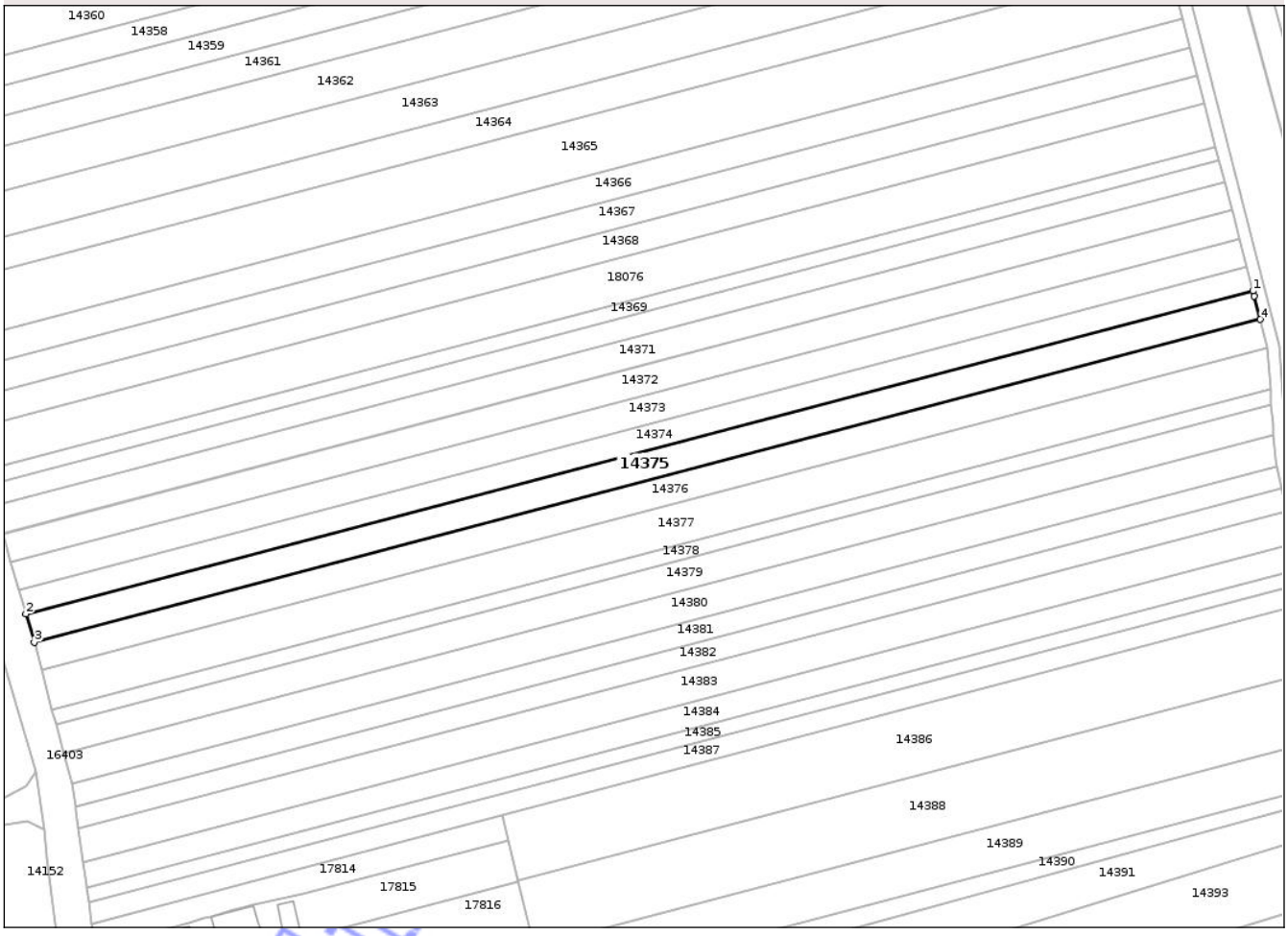
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	3	13/40	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.439,706 387.648,113	2	563.990,045 387.529,871	464.948
2	563.990,045 387.529,871	3	563.993,139 387.519,56	10.765
3	563.993,139 387.519,56	4	564.442,401 387.637,698	464.535
4	564.442,401 387.637,698	5	564.440,185 387.646,264	8.848
5	564.440,185 387.646,264	1	564.439,706 387.648,113	1.91

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14376

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23612	5.000	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
32361 / 07/06/2012		
Act Administrativ nr. 24950/2012, din 07/05/2012 emis de OCPI PH (act administrativ nr. 102/16.03.2007 emis de Comsia Judeteana Prahova ;act administrativ seria C.A, nr.571784/22.01.1998 emis de Primaria Comunei Aricestii Rahtivani);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/2, cota initiala 1/1	A1
	1) **CIUTACU ELENA**	
42885 / 24/07/2012		
Act Notarial nr. 1725, din 20/07/2012 emis de NP PUSCASU ION;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **CIUTACU ELENA** 2) **CIUTACU GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

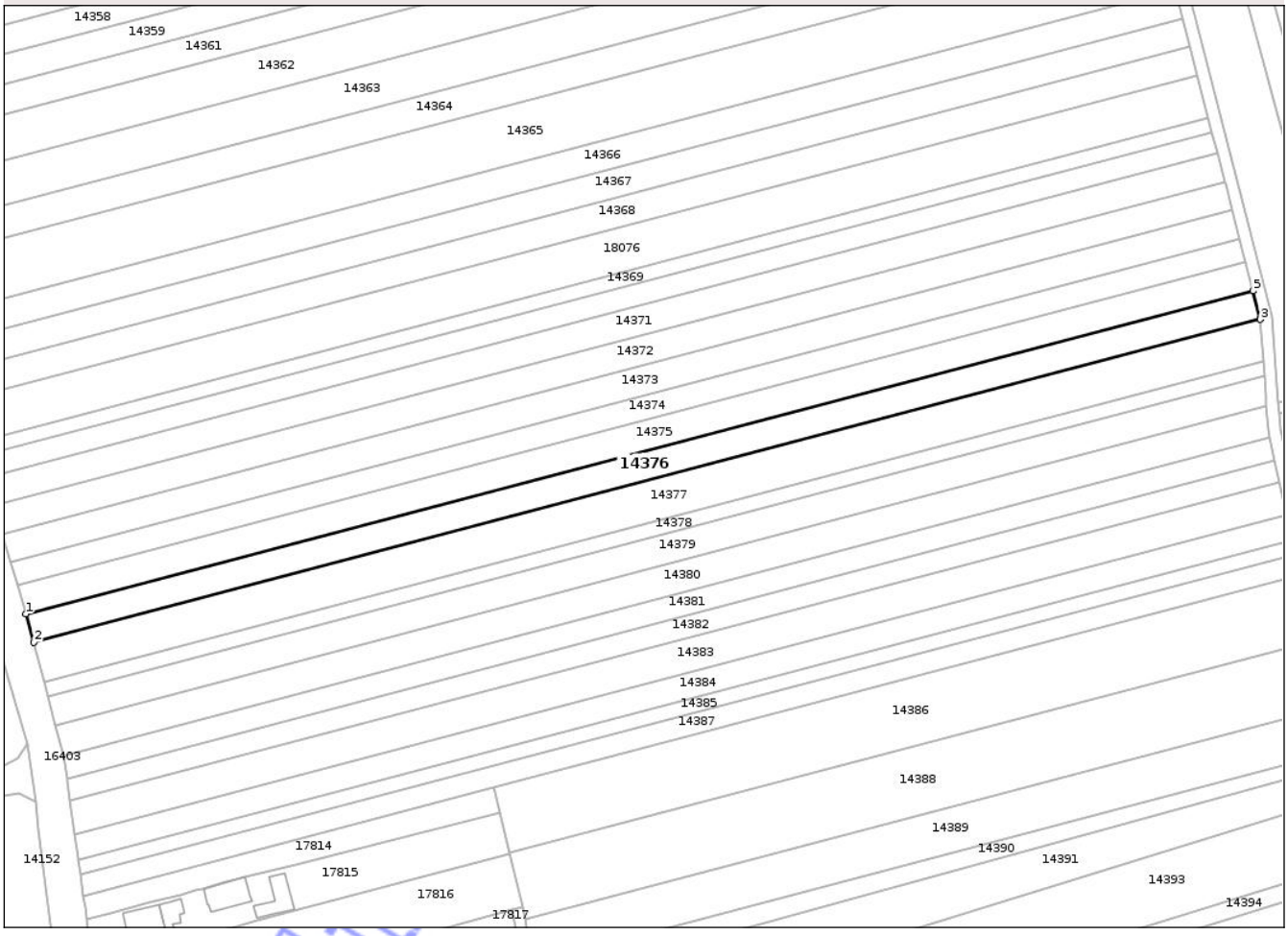
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23612	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	3	A 13/41	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	563.993,139 387.519,56	2	563.996,068 387.509,198	10.768
2	563.996,068 387.509,198	3	564.445,049 387.627,262	464.245
3	564.445,049 387.627,262	4	564.445,03 387.627,539	0.278
4	564.445,03 387.627,539	5	564.442,401 387.637,698	10.494
5	564.442,401 387.637,698	1	563.993,139 387.519,56	464.535

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14377

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:703
Nr. cadastral vechi:962

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23667	6.919	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
10906 / 22/04/2005		
Act Notarial nr. 4087, din 03/12/2004 emis de NP MOANTA GEORGETA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **bumbacaru ion** 2) **bumbacaru aneta**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 703)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

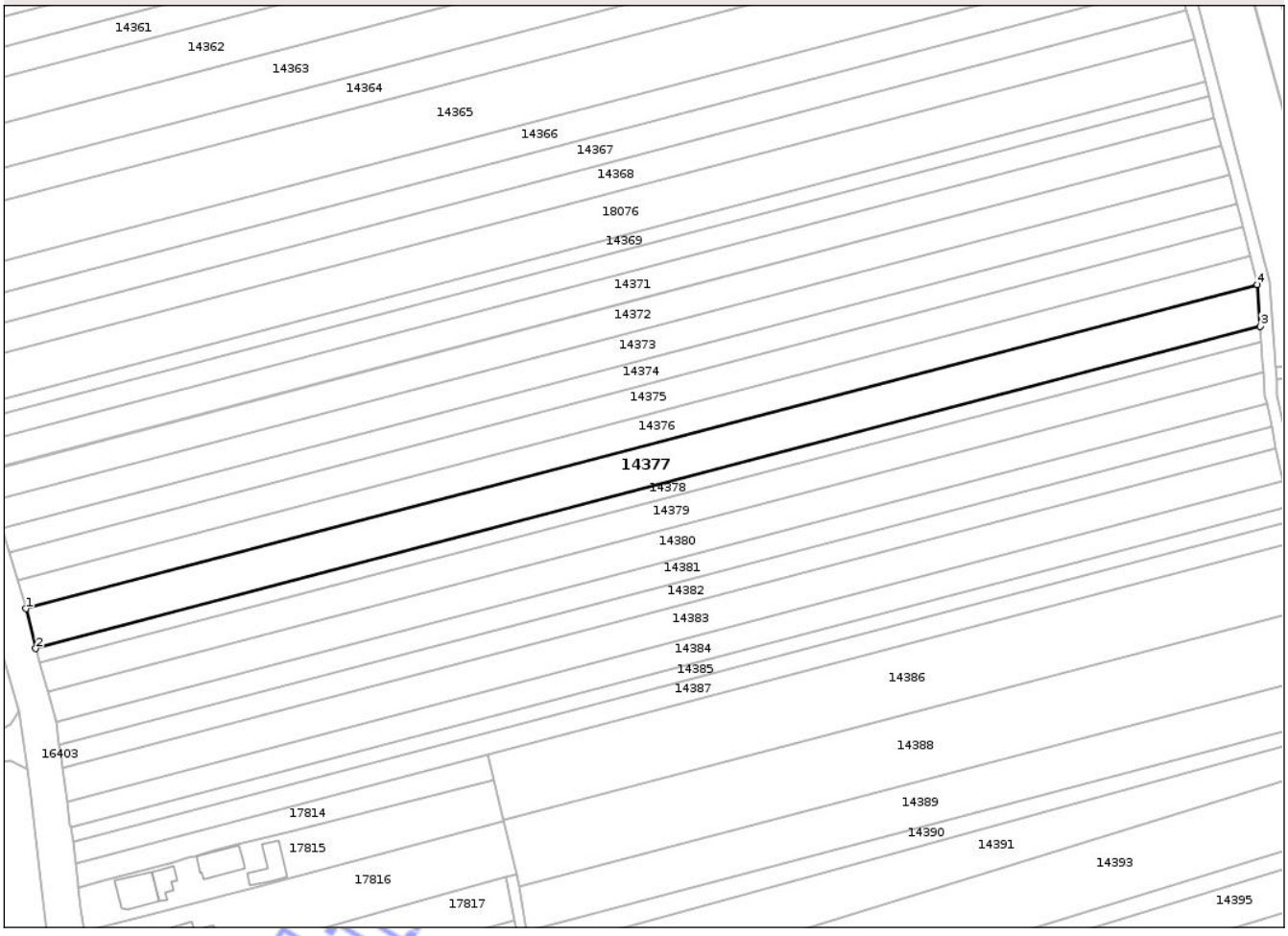
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23667	6.919	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	6.919	3	A 13/42	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	563.996,068 387.509,198	2	563.999,676 387.494,693	14.947
2	563.999,676 387.494,693	3	564.446,107 387.612,086	461.608
3	564.446,107 387.612,086	4	564.445,049 387.627,262	15.213
4	564.445,049 387.627,262	1	563.996,068 387.509,198	464.245

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14378

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 213840, din 16/11/2018 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GRIGORESCU IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

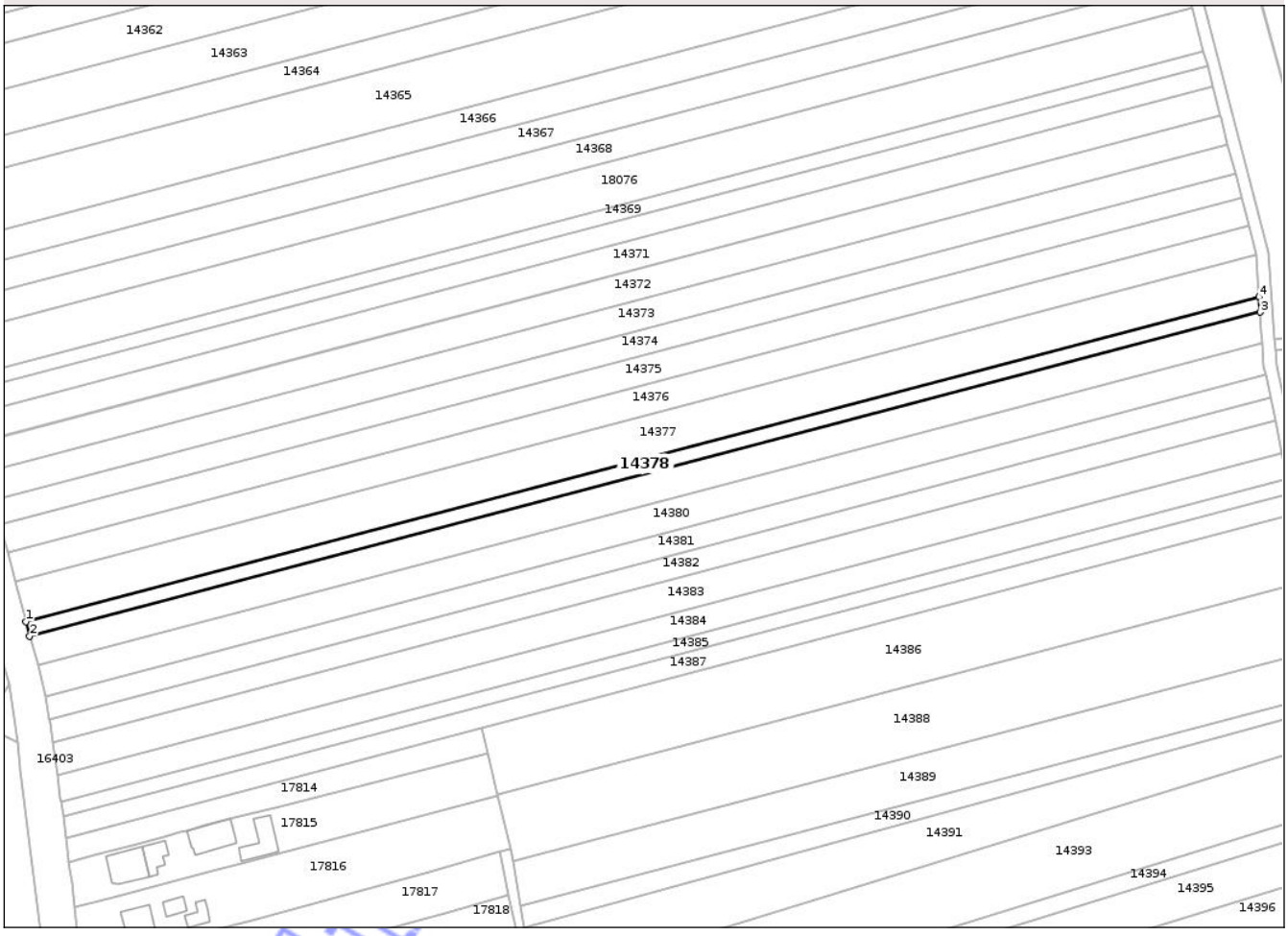
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	3	13/43	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	563.999,676 387.494,693	2	564.001,09 387.489,458	5.423
2	564.001,09 387.489,458	3	564.446,491 387.606,58	460.543
3	564.446,491 387.606,58	4	564.446,107 387.612,086	5.519
4	564.446,107 387.612,086	1	563.999,676 387.494,693	461.608

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14382

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.800	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 579, din 01/07/2019 emis de BIN CĂLIN MIRELA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BĂDICU DUMITRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

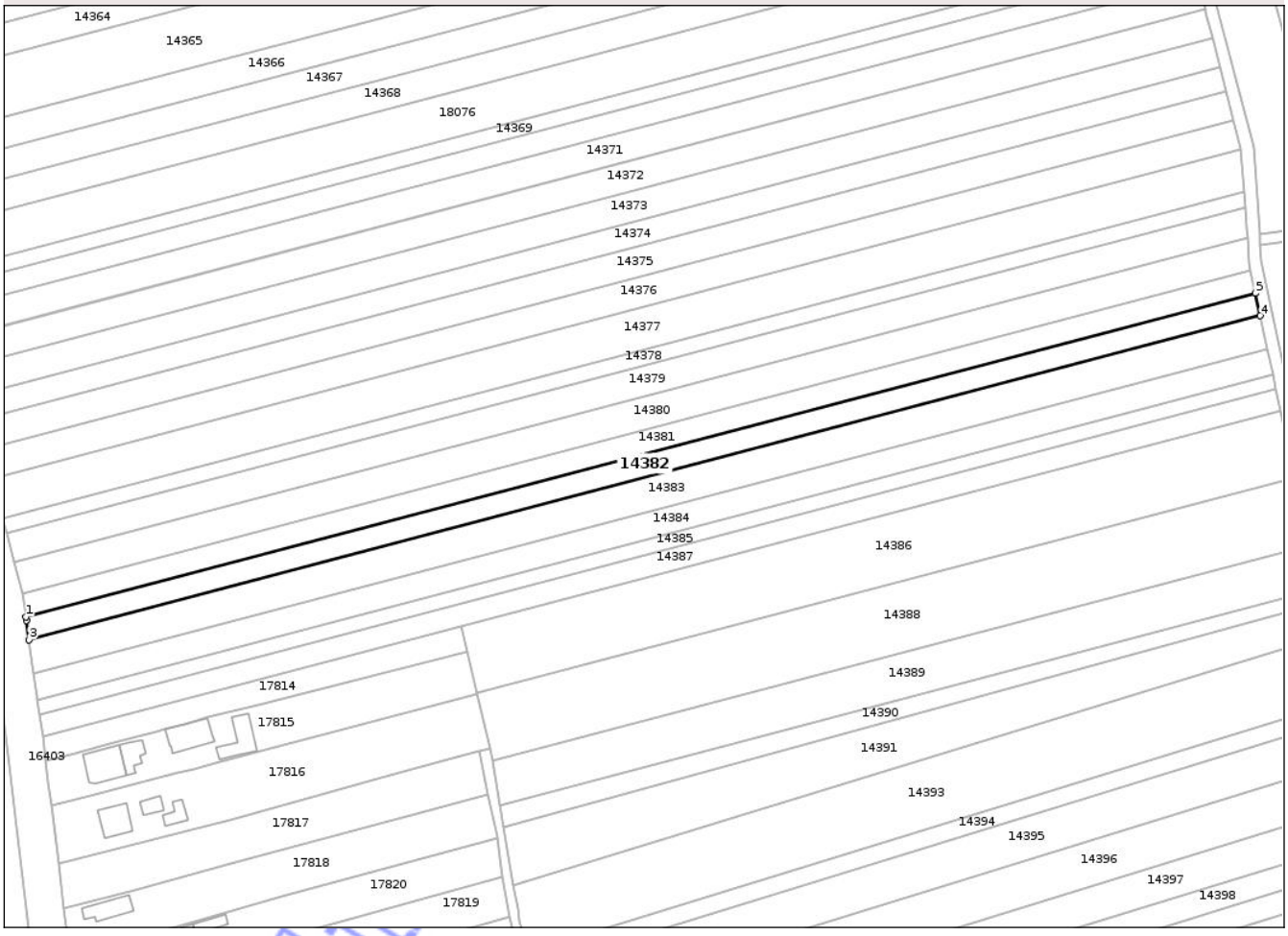
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.800	3	13/47	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.008,145 387.459,474	2	564.008,326 387.458,193	1.294
2	564.008,326 387.458,193	3	564.009,319 387.451,192	7.071
3	564.009,319 387.451,192	4	564.451,909 387.567,575	457.636
4	564.451,909 387.567,575	5	564.450,182 387.575,712	8.318
5	564.450,182 387.575,712	1	564.008,145 387.459,474	457.065

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14379

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 40777, din 20/06/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DIMA ECATERINA** 2) **GAVRILĂ GH. ION** 3) **GAVRILĂ GH. GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

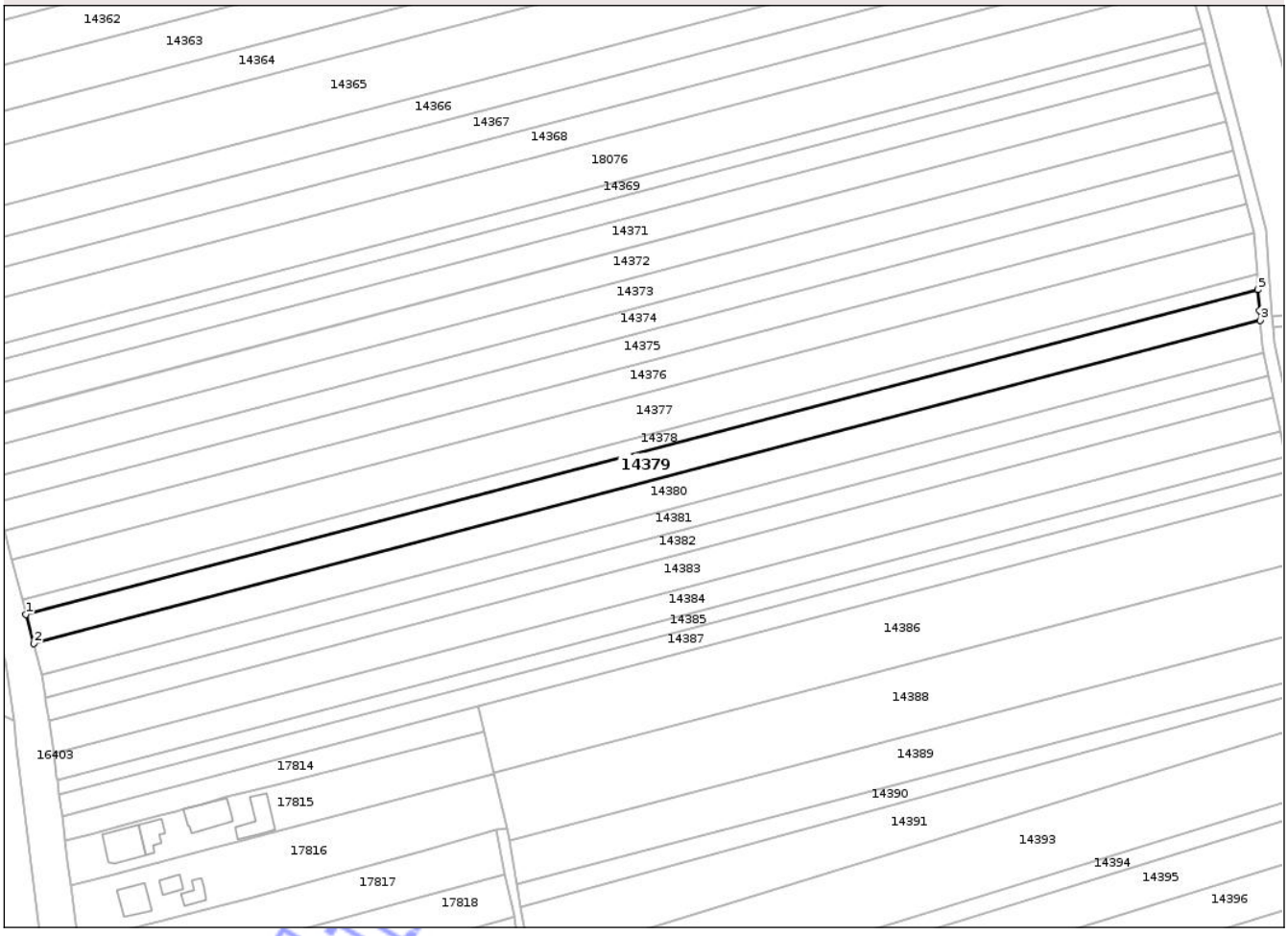
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	3	13/44	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.001,09 387.489,458	2	564.003,949 387.478,957	10.883
2	564.003,949 387.478,957	3	564.447,261 387.595,53	458.383
3	564.447,261 387.595,53	4	564.447,011 387.599,124	3.603
4	564.447,011 387.599,124	5	564.446,491 387.606,58	7.474
5	564.446,491 387.606,58	1	564.001,09 387.489,458	460.543

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14380

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.300	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 40789, din 17/05/1996 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **AVRAM GHE. NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

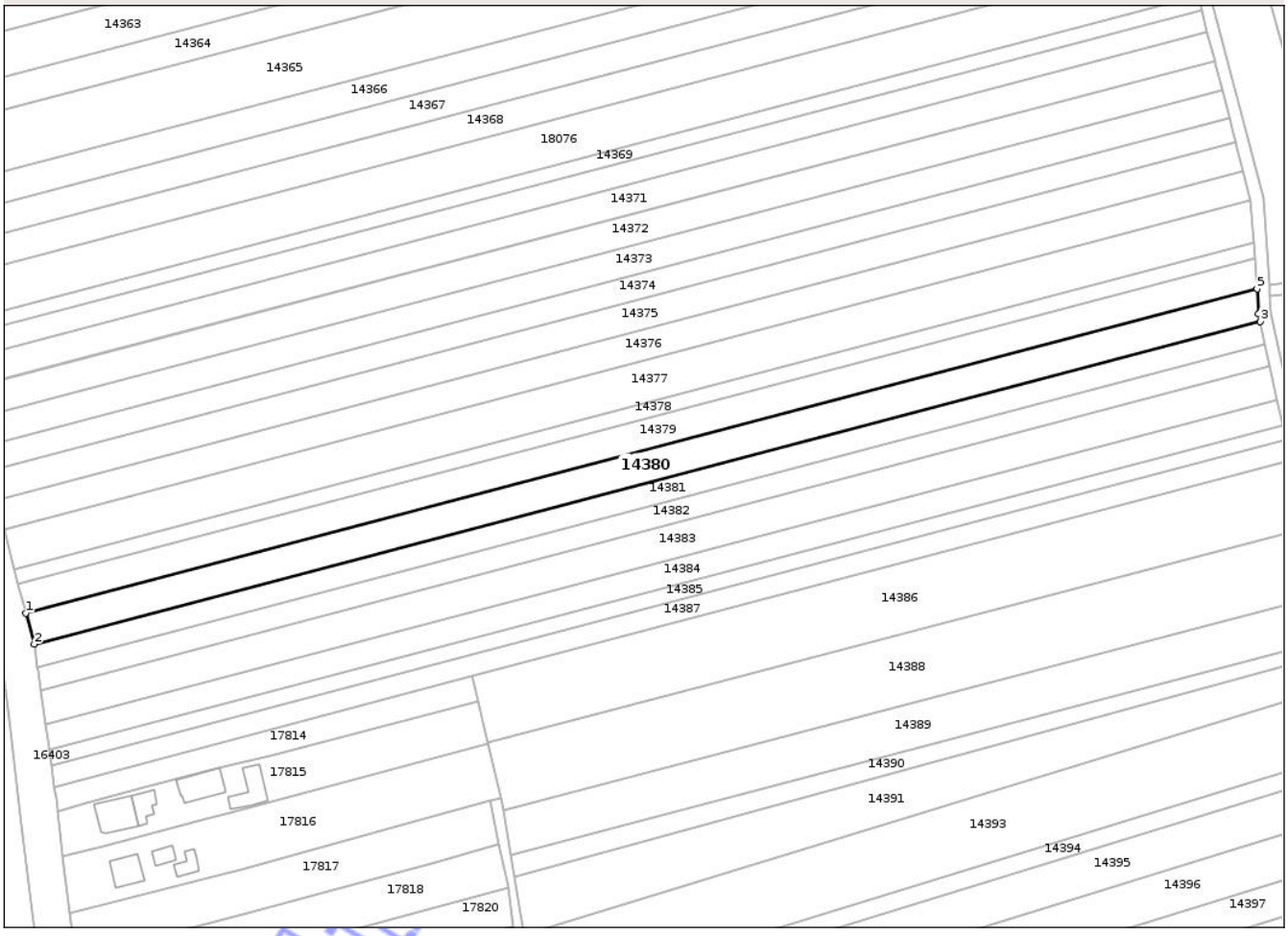
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.300	3	13/45	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.003,949 387.478,957	2	564.006,994 387.467,774	11.59
2	564.006,994 387.467,774	3	564.448,453 387.583,859	456.467
3	564.448,453 387.583,859	4	564.447,89 387.586,51	2.71
4	564.447,89 387.586,51	5	564.447,261 387.595,53	9.042
5	564.447,261 387.595,53	1	564.003,949 387.478,957	458.383

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14381

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:5567
Nr. cadastral vechi:11914

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22335	3.800	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
62660 / 02/11/2010		
Act Notarial nr. 2052, din 29/10/2010 emis de NP NEAGU IOANA DOROTHY;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DOBRE VASILE** 2) **DOBRE MADALINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

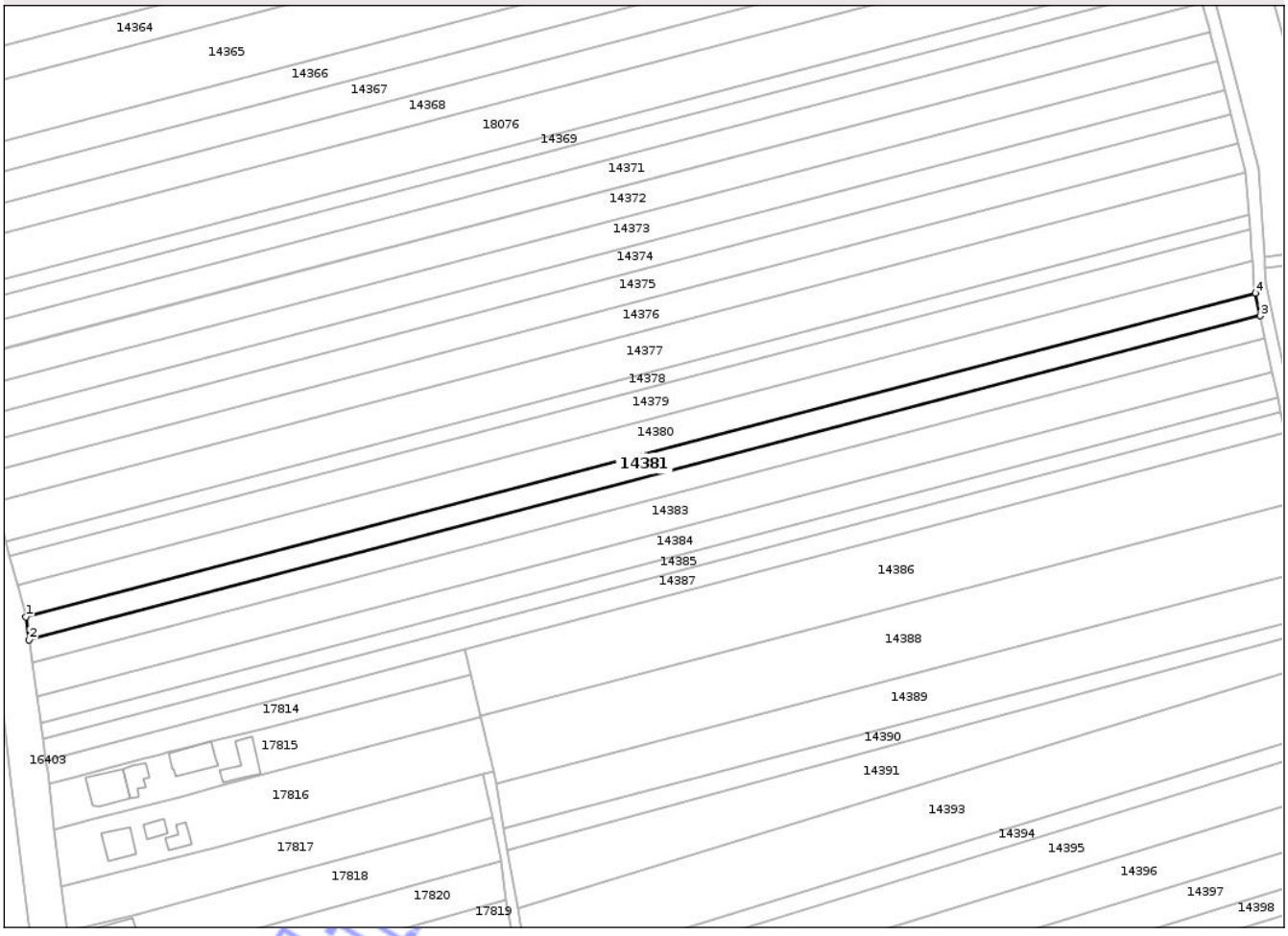
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22335	3.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.800	3	A13/46	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.006,994 387.467,774	2	564.008,145 387.459,474	8.379
2	564.008,145 387.459,474	3	564.450,182 387.575,712	457.065
3	564.450,182 387.575,712	4	564.448,453 387.583,859	8.328
4	564.448,453 387.583,859	1	564.006,994 387.467,774	456.467

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14383

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.600	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 16, din 12/02/2015 emis de BIN NECULAE AURELIAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DOBRE VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

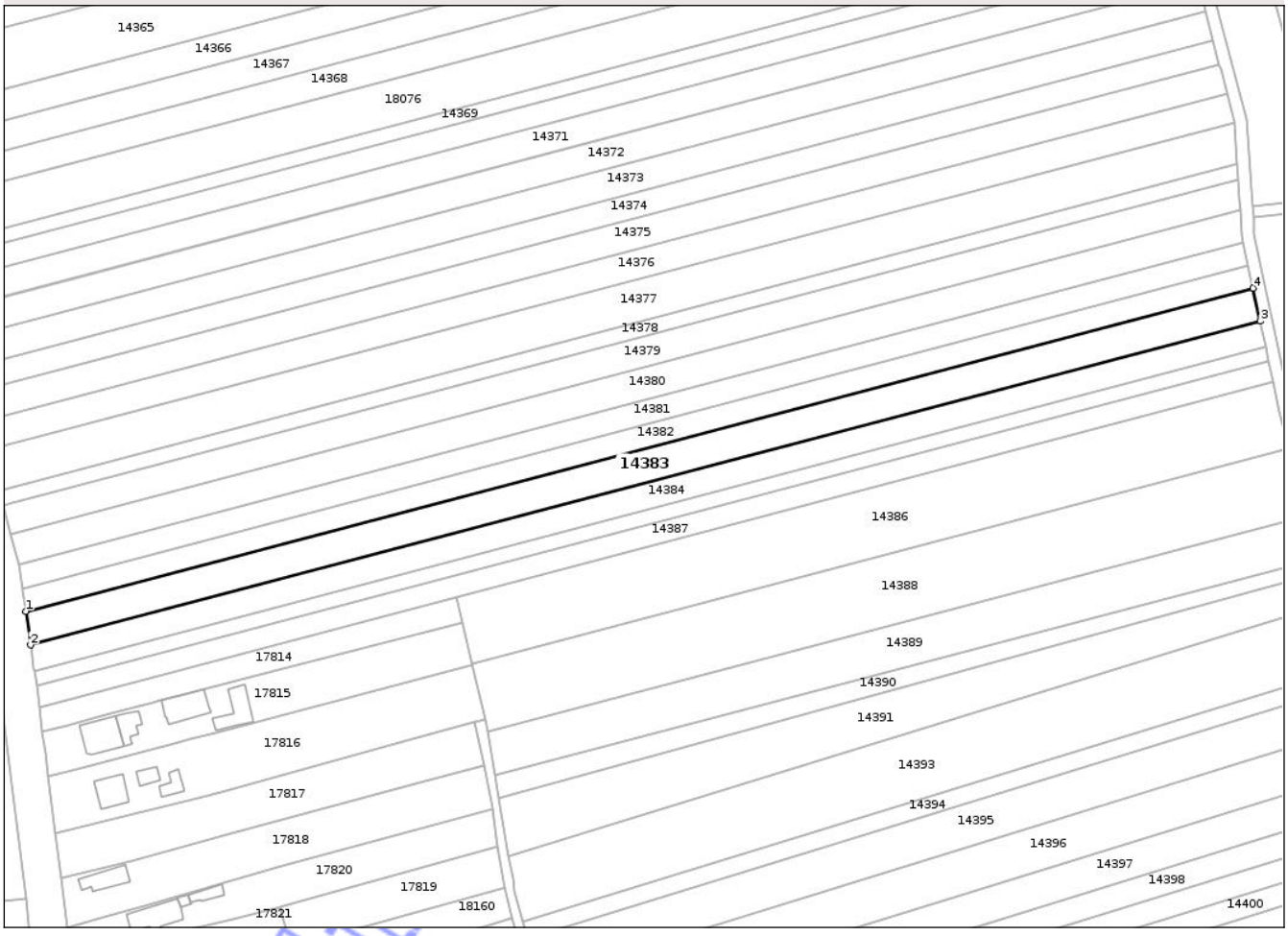
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.600	3	13/48	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.009,319 387.451,192	2	564.011,047 387.439,005	12.309
2	564.011,047 387.439,005	3	564.454,45 387.555,602	458.477
3	564.454,45 387.555,602	4	564.451,909 387.567,575	12.24
4	564.451,909 387.567,575	1	564.009,319 387.451,192	457.636

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14384

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.316	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 36925, din 20/04/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **RADU GHE. ELENA** 2) **RADU GHE. VASILE** 3) **RADU GHE. DUMITRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

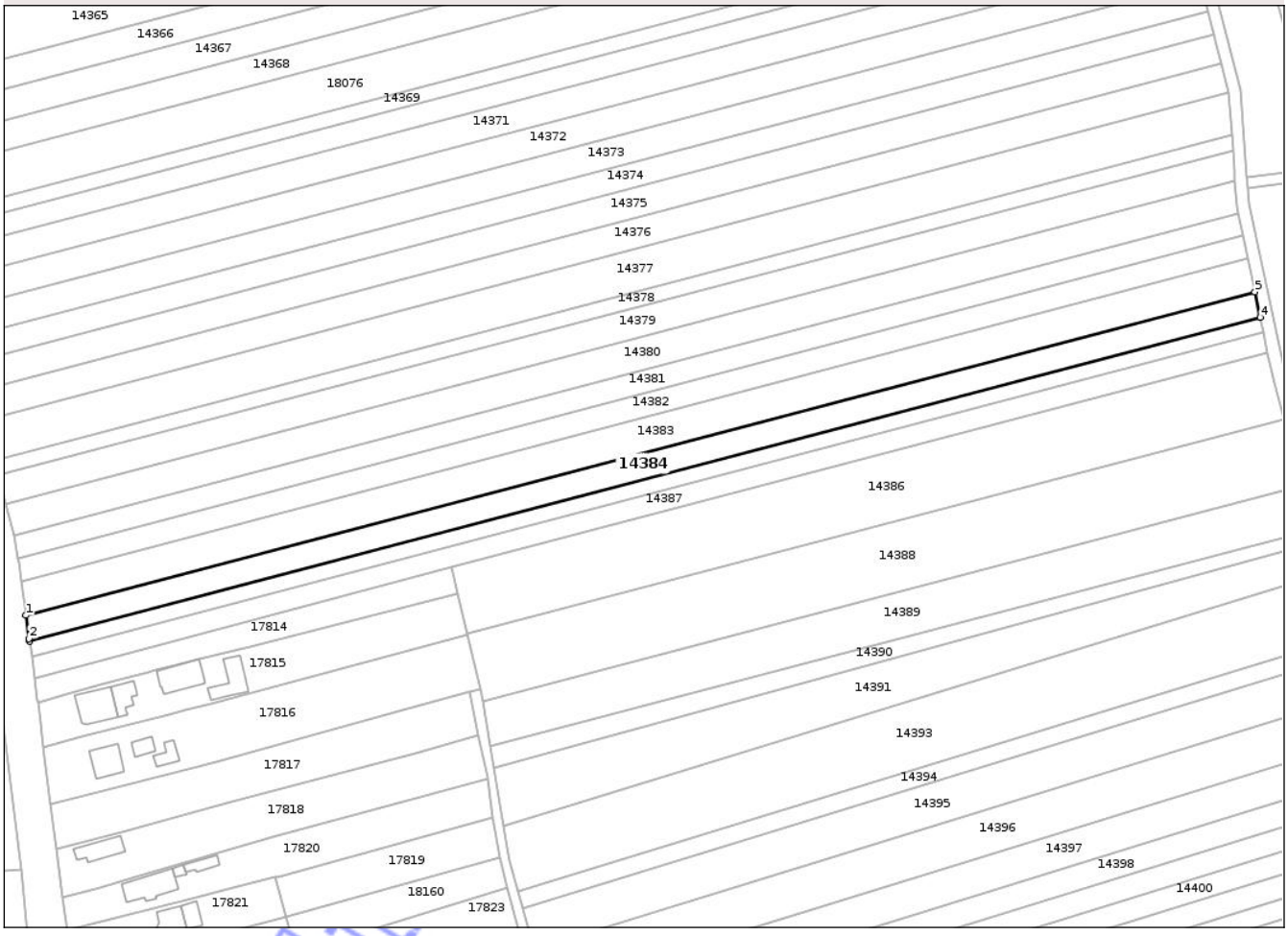
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.316	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.316	3	13/49	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.011,047 387.439,005	2	564.012,227 387.430,683	8.405
2	564.012,227 387.430,683	3	564.012,377 387.429,628	1.066
3	564.012,377 387.429,628	4	564.456,405 387.546,389	459.123
4	564.456,405 387.546,389	5	564.454,45 387.555,602	9.418
5	564.454,45 387.555,602	1	564.011,047 387.439,005	458.477

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14385

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 45264, din 31/08/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CONSTANTINOIU T. MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

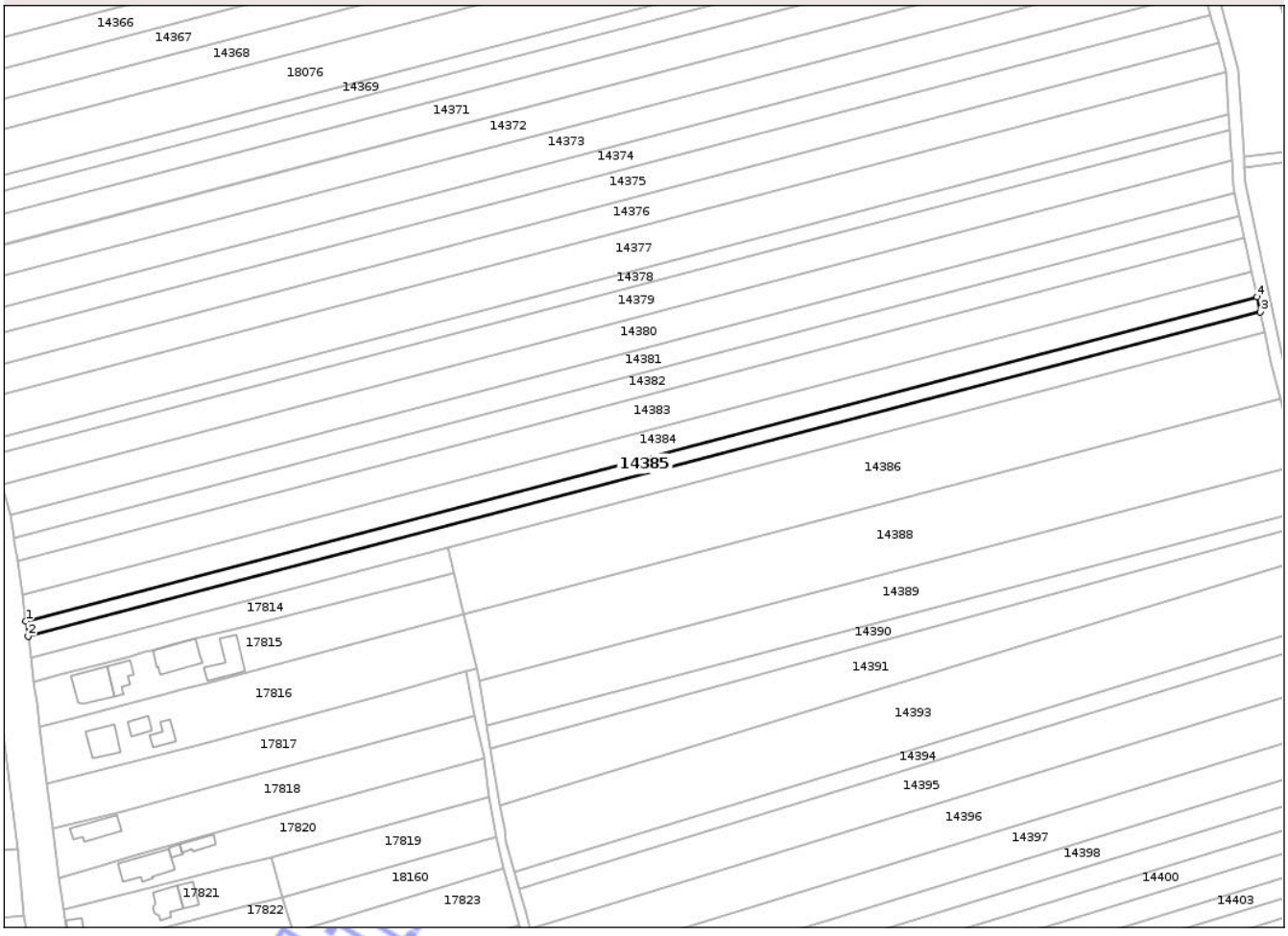
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	3	13/50	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.012,377 387.429,628	2	564.013,146 387.424,202	5.48
2	564.013,146 387.424,202	3	564.457,537 387.541,059	459.499
3	564.457,537 387.541,059	4	564.456,405 387.546,389	5.449
4	564.456,405 387.546,389	1	564.012,377 387.429,628	459.123

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14386

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.500	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 42904, din 27/06/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DOBRE GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

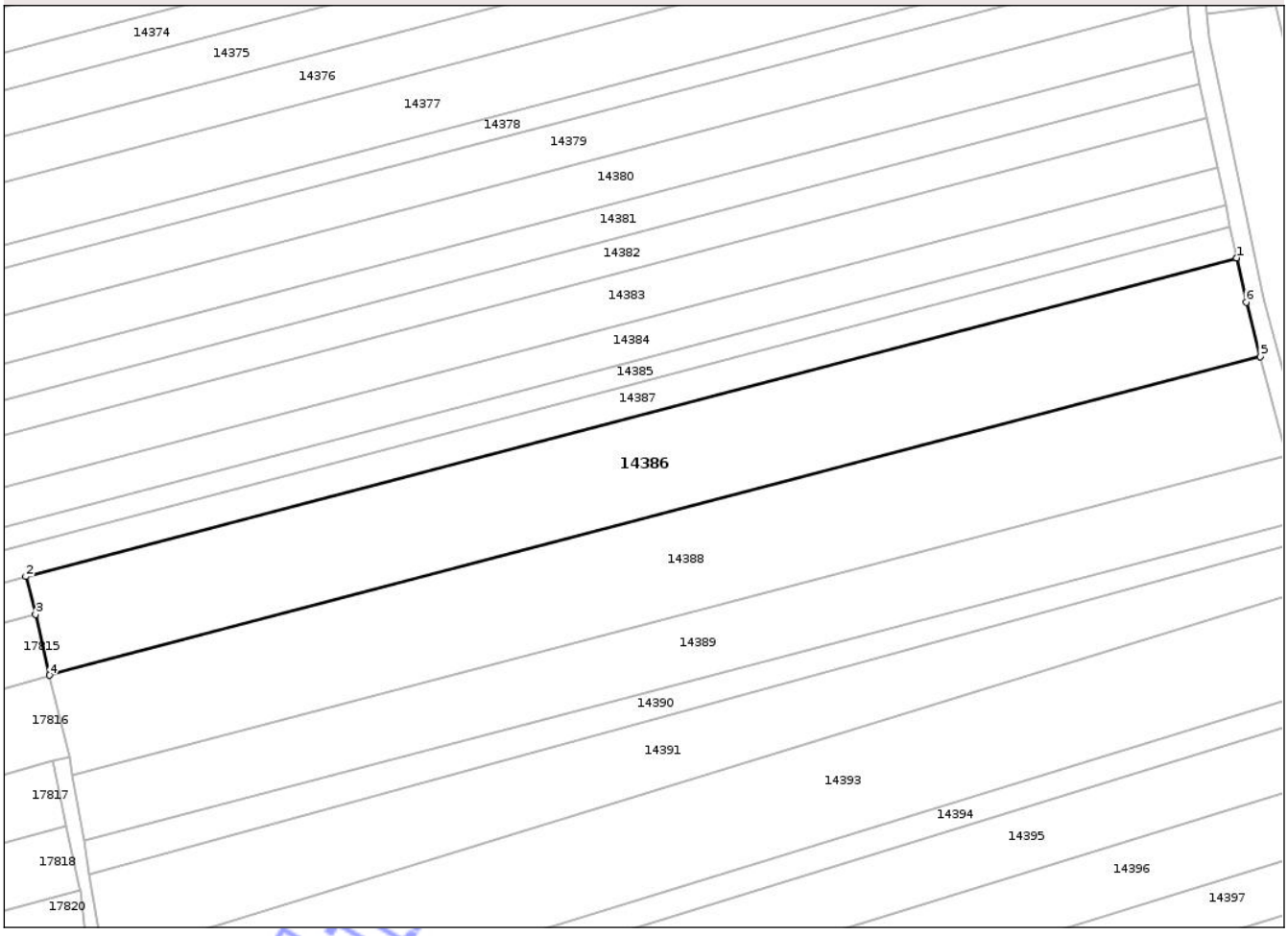
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	7.500	3	13/6	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.459,029 387.533,637	2	564.164,548 387.456,201	304.492
2	564.164,548 387.456,201	3	564.166,888 387.447,035	9.46
3	564.166,888 387.447,035	4	564.170,234 387.432,218	15.19
4	564.170,234 387.432,218	5	564.464,834 387.509,686	304.615
5	564.464,834 387.509,686	6	564.461,399 387.522,858	13.613

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	564.461,399 387.522,858	7	564.459,111 387.533,641	11.023
7	564.459,111 387.533,641	1	564.459,029 387.533,637	0.082

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14387

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Nedelea, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.500	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 42931, din 27/06/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STAN GHE. ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

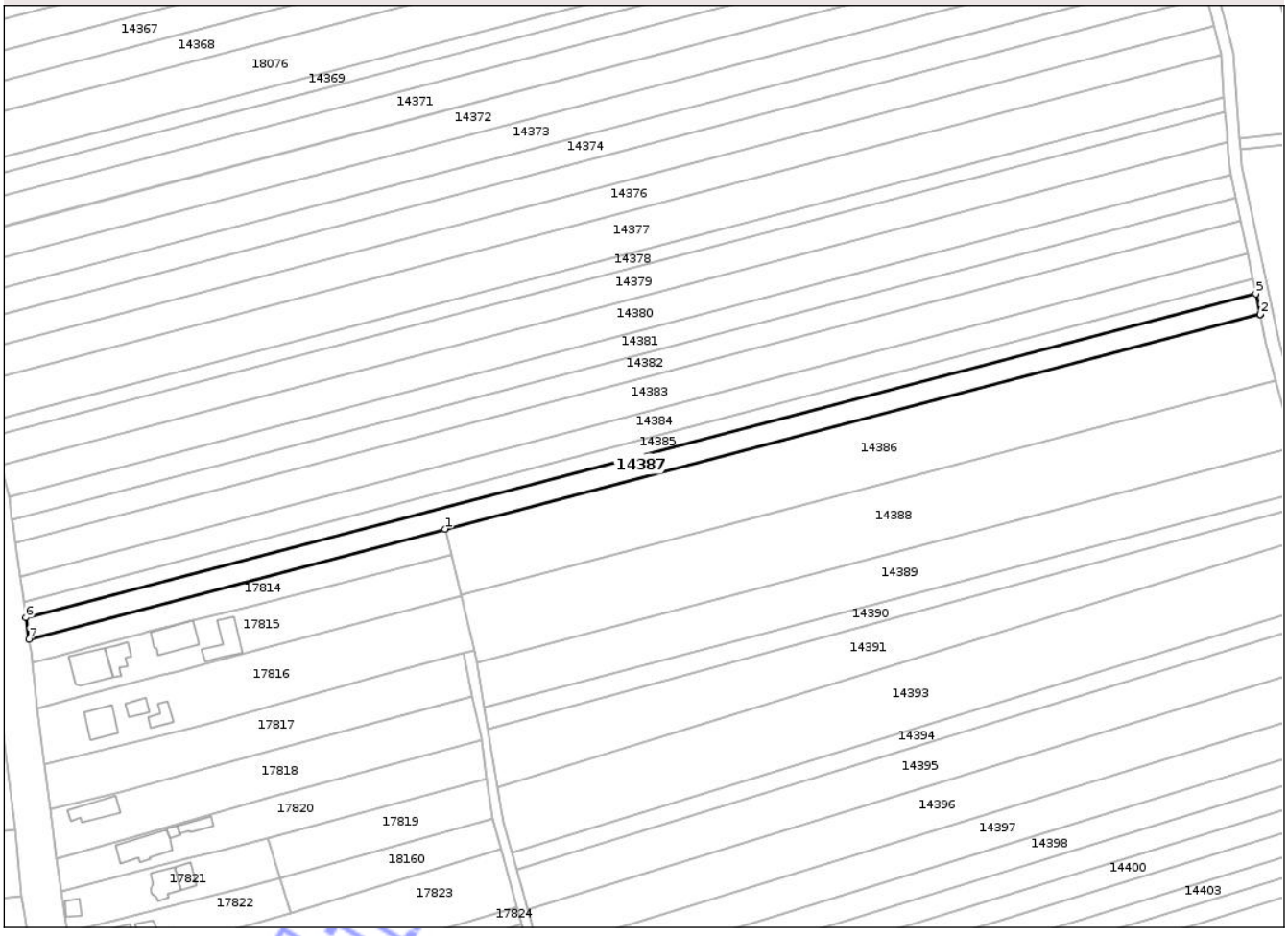
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.016	3	13/51	-	
2	arabil	NU	2.484	3	13/51	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.164,548 387.456,201	2	564.459,029 387.533,637	304.492
2	564.459,029 387.533,637	3	564.459,111 387.533,641	0.082
3	564.459,111 387.533,641	4	564.459,109 387.533,651	0.01
4	564.459,109 387.533,651	5	564.457,537 387.541,059	7.573

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	564.457,537 387.541,059	6	564.013,146 387.424,202	459.499
6	564.013,146 387.424,202	7	564.014,261 387.416,344	7.937
7	564.014,261 387.416,344	1	564.164,548 387.456,201	155.482

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14388

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.600	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 3612, din 17/12/2020 emis de BIN NECULAE DIANA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **RADU CRISTIAN-VIOREL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

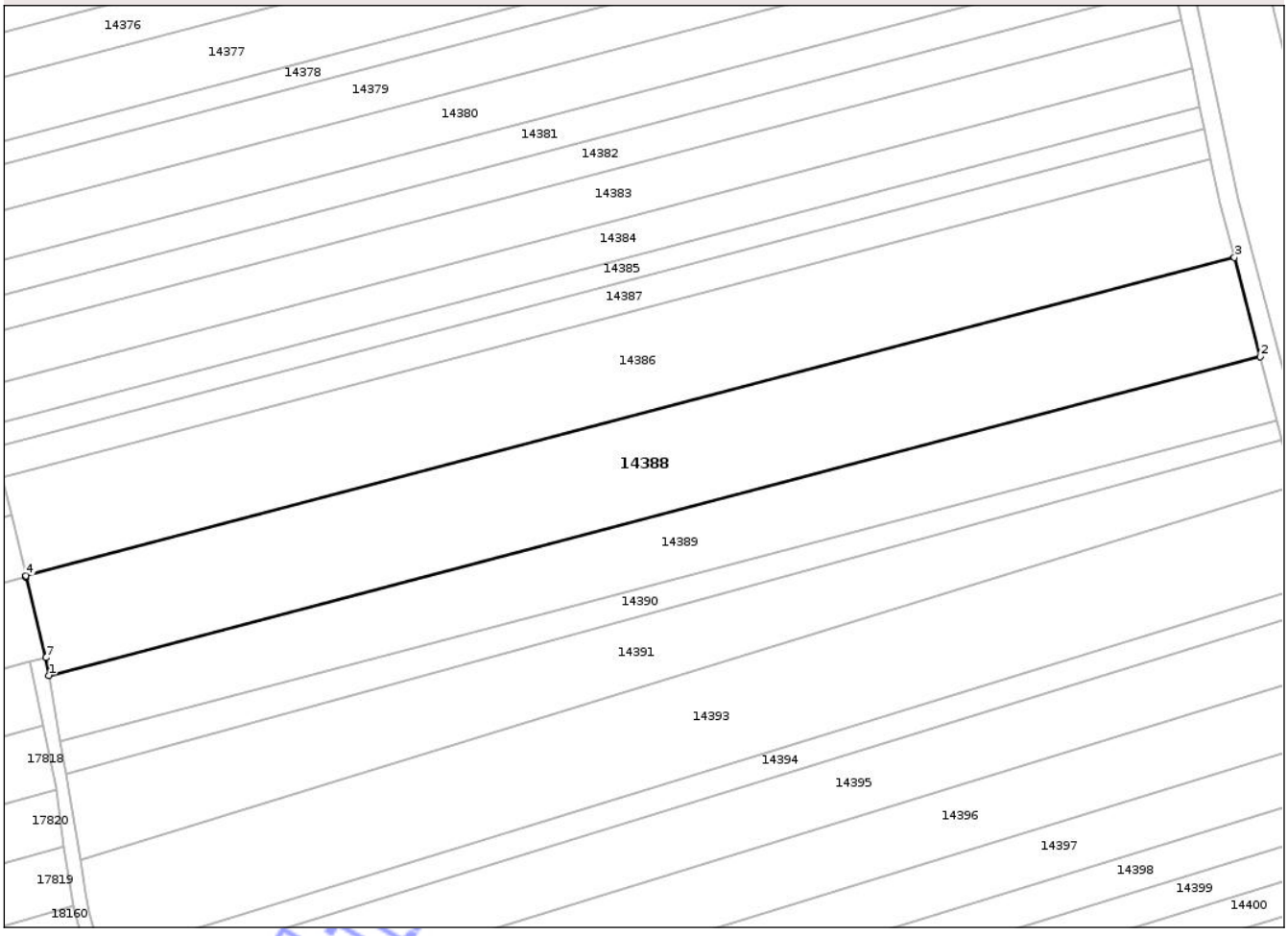
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	7.600	3	13/56	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.175,883 387.407,923	2	564.471,124 387.485,56	305.278
2	564.471,124 387.485,56	3	564.464,834 387.509,686	24.932
3	564.464,834 387.509,686	4	564.170,234 387.432,218	304.615
4	564.170,234 387.432,218	5	564.170,302 387.431,94	0.286
5	564.170,302 387.431,94	6	564.170,307 387.431,92	0.021

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	564.170,307 387.431,92	7	564.175,127 387.412,285	20.218
7	564.175,127 387.412,285	1	564.175,883 387.407,923	4.427

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14389

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.940	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 47822, din 26/09/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BĂCANU MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

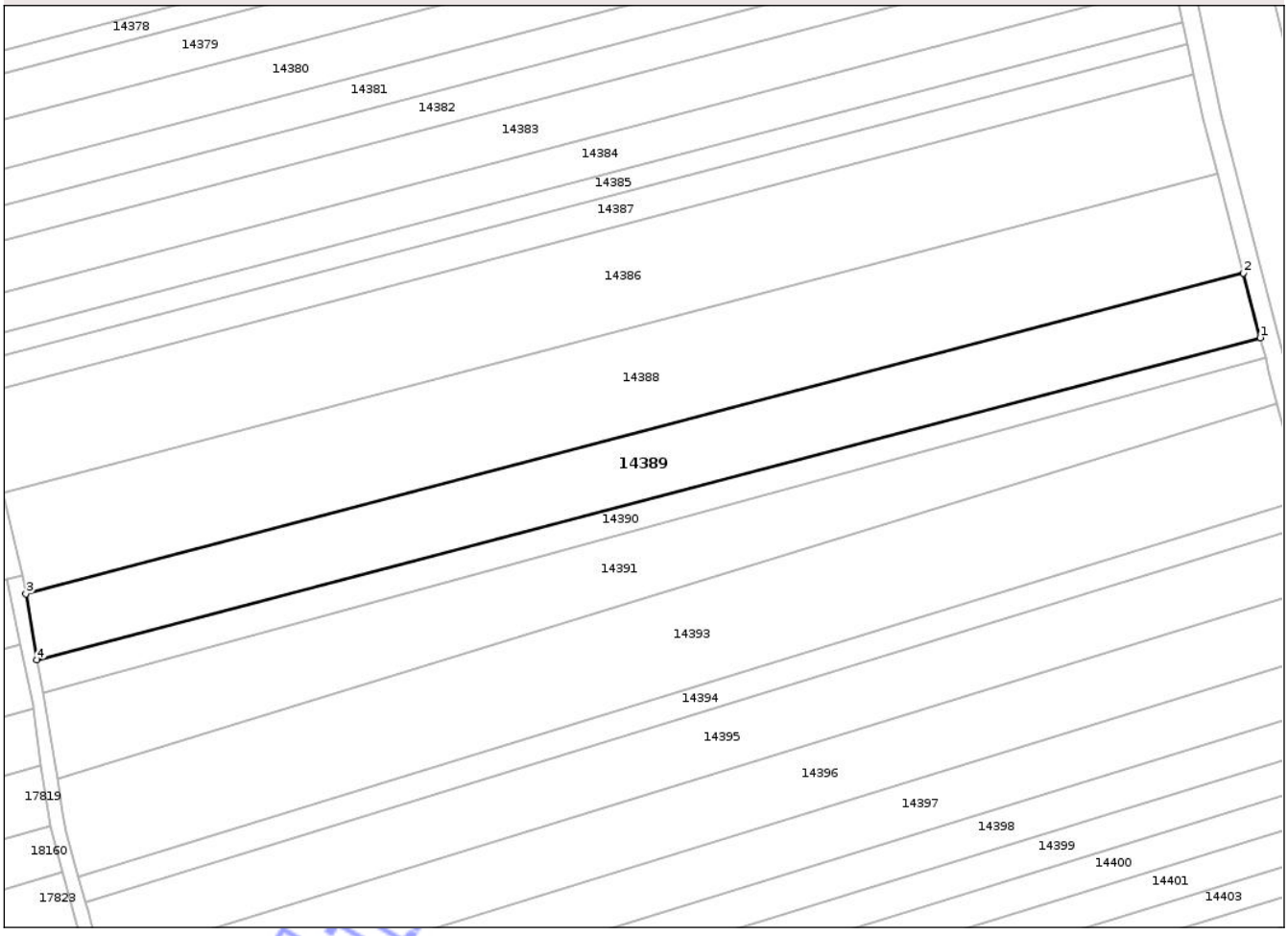
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.940	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.940	3	13/57	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.475,198 387.469,937	2	564.471,124 387.485,56	16.145
2	564.471,124 387.485,56	3	564.175,883 387.407,923	305.278
3	564.175,883 387.407,923	4	564.178,594 387.391,942	16.209
4	564.178,594 387.391,942	1	564.475,198 387.469,937	306.687

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14390

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.009	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 236, din 13/02/2026 emis de PRIMĂRIA COMUNEI ARICEȘTII RAHTIVANI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13, alin. 14);		
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

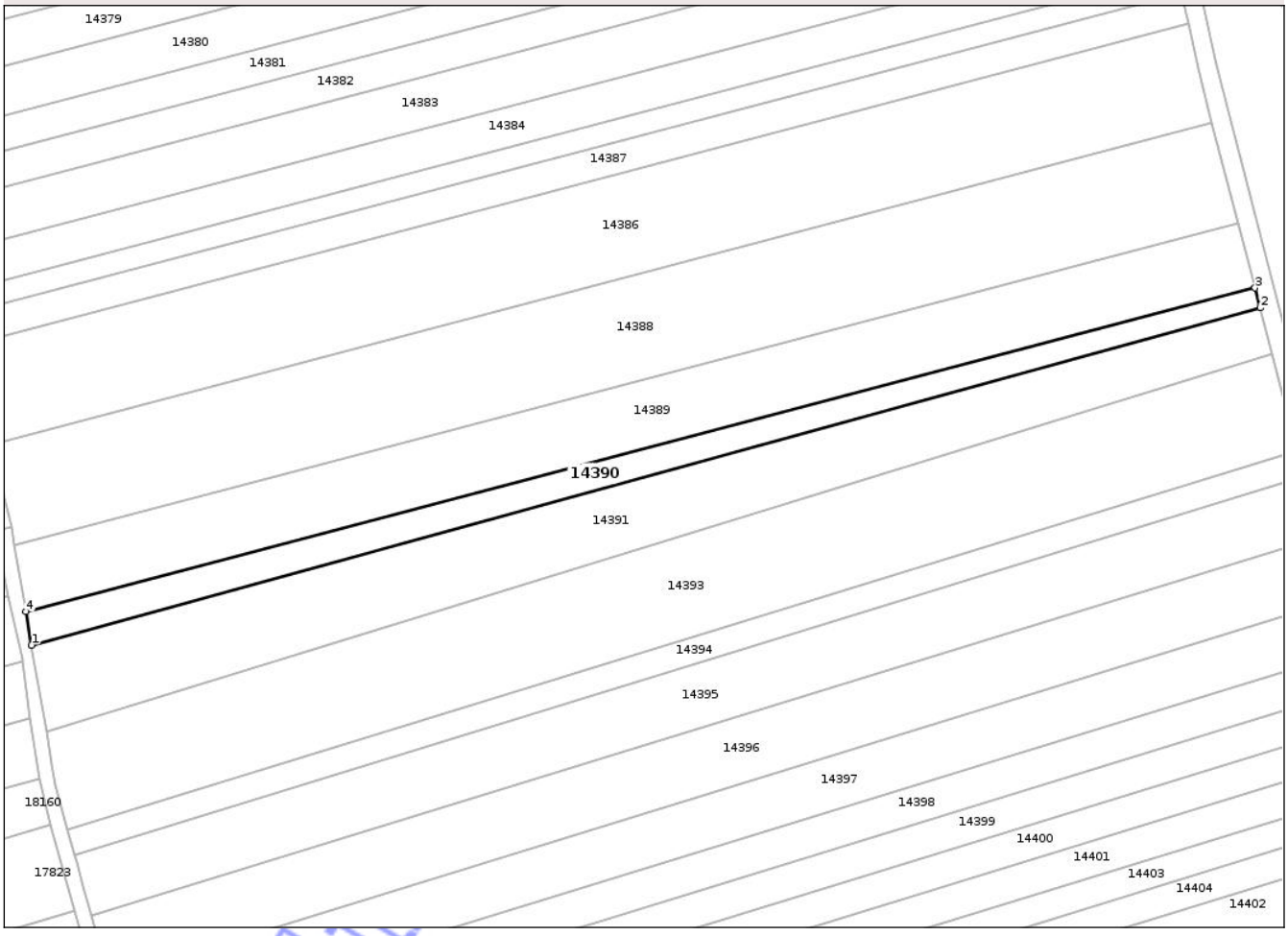
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.009	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.009	3	13/58	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.179,96 387.383,886	2	564.476,447 387.465,146	307.421
2	564.476,447 387.465,146	3	564.475,198 387.469,937	4.951
3	564.475,198 387.469,937	4	564.178,594 387.391,942	306.687
4	564.178,594 387.391,942	1	564.179,96 387.383,886	8.171

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14391

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 45286, din 26/09/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **POPA STELIAN ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

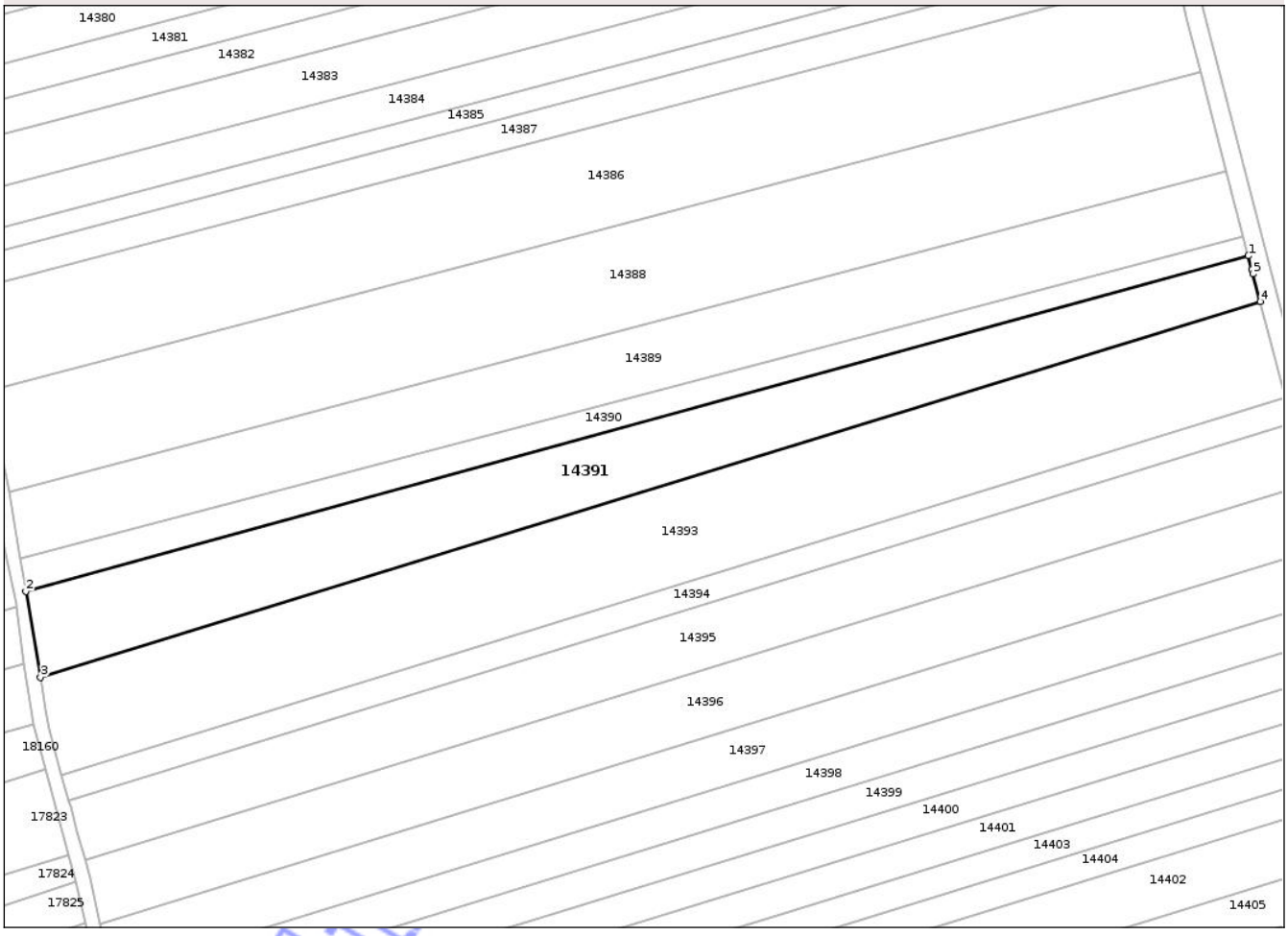
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	3	13/59	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.476,447 387.465,146	2	564.179,96 387.383,886	307.421
2	564.179,96 387.383,886	3	564.183,492 387.363,065	21.118
3	564.183,492 387.363,065	4	564.479,335 387.454,07	309.524
4	564.479,335 387.454,07	5	564.477,6 387.460,723	6.876
5	564.477,6 387.460,723	6	564.477,306 387.461,85	1.165

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	564.477,306 387.461,85	1	564.476,447 387.465,146	3.406

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14392

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.588	Sector cadastral:0 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 236, din 13/02/2026 emis de PRIMĂRIA COMUNEI ARICEȘTII RAHTIVANI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13, alin. 15);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.588	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	6.588	25	DJ 144	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	564.587,842 387.036,997	2	564.593,392 387.018,313	19.491
4	564.604,157 386.982,071	5	564.608,585 386.967,163	15.552
7	564.612,002 386.955,981	8	564.617,628 386.938,408	18.452
10	564.624,86 386.910,312	11	564.628,13 386.897,065	13.645
13	564.634,339 386.875,675	14	564.639,783 386.856,188	20.233
16	564.657,525 386.792,865	17	564.666,642 386.758,047	35.992

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	564.593,392 387.018,313	3	564.598,771 387.000,203	18.892
5	564.608,585 386.967,163	6	564.610,774 386.959,794	7.687
8	564.617,628 386.938,408	9	564.619,693 386.931,251	7.449
11	564.628,13 386.897,065	12	564.630,686 386.888,258	9.17
14	564.639,783 386.856,188	15	564.651,164 386.816,776	41.022
17	564.666,642 386.758,047	18	564.673,158 386.759,419	6.659

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	564.598,771 387.000,203	4	564.604,157 386.982,071	18.915
6	564.610,774 386.959,794	7	564.612,002 386.955,981	4.006
9	564.619,693 386.931,251	10	564.624,86 386.910,312	21.567
12	564.630,686 386.888,258	13	564.634,339 386.875,675	13.103
15	564.651,164 386.816,776	16	564.657,525 386.792,865	24.743
18	564.673,158 386.759,419	19	564.667,887 386.779,536	20.796

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	564.667,887 386.779,536	20	564.660,365 386.806,9	28.379
22	564.653,718 386.830,886	23	564.643,907 386.866,067	36.523
25	564.639,651 386.880,211	26	564.632,1 386.906,32	27.179
28	564.614,705 386.962,658	29	564.598,674 387.016,419	56.1
31	564.570,067 387.112,974	32	564.493,598 387.417,967	314.433
34	564.465,78 387.523,893	35	564.452,357 387.587,137	64.653
37	564.451,675 387.596,92	38	564.449,491 387.628,26	31.416
40	564.321,235 388.105,986	41	564.323,948 388.095,503	10.828
43	564.329,743 388.073,103	44	564.331,429 388.066,586	6.732
46	564.335,807 388.049,67	47	564.341,088 388.029,259	21.083
49	564.343,983 388.018,068	50	564.344,392 388.016,487	1.633
52	564.351,86 387.987,625	53	564.352,995 387.983,238	4.531
55	564.358,084 387.963,57	56	564.360,283 387.955,071	8.779
58	564.363,391 387.943,061	59	564.366,046 387.932,799	10.6
61	564.372,608 387.907,438	62	564.373,938 387.902,298	5.309
64	564.379,261 387.881,726	65	564.381,658 387.872,461	9.57
67	564.389,656 387.841,548	68	564.392,325 387.831,232	10.656
70	564.397,668 387.810,586	71	564.401,678 387.795,086	16.01
73	564.408,583 387.768,399	74	564.413,942 387.747,686	21.395
76	564.419,307 387.726,951	77	564.421,992 387.716,575	10.718
79	564.427,366 387.695,808	80	564.429,396 387.687,962	8.104
82	564.432,086 387.677,566	83	564.432,335 387.676,602	0.996
85	564.437,455 387.656,814	86	564.438,816 387.651,555	5.432
88	564.440,185 387.646,264	89	564.442,401 387.637,698	8.848
91	564.445,049 387.627,262	92	564.446,107 387.612,086	15.213
94	564.447,011 387.599,124	95	564.447,261 387.595,53	3.603
97	564.448,453 387.583,859	98	564.450,182 387.575,712	8.328
100	564.454,45 387.555,602	101	564.456,405 387.546,389	9.418
103	564.459,109 387.533,651	104	564.459,111 387.533,641	0.01
106	564.464,834 387.509,686	107	564.471,124 387.485,56	24.932
109	564.476,447 387.465,146	110	564.477,306 387.461,85	3.406
112	564.479,335 387.454,07	113	564.481,372 387.446,256	8.075
115	564.487,159 387.424,623	116	564.487,617 387.422,911	1.772

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	564.660,365 386.806,9	21	564.660,333 386.807,018	0.122
23	564.643,907 386.866,067	24	564.643,195 386.868,476	2.512
26	564.632,1 386.906,32	27	564.616,285 386.957,359	53.433
29	564.598,674 387.016,419	30	564.571,051 387.109,051	96.663
32	564.493,598 387.417,967	33	564.485,816 387.447,049	30.105
35	564.452,357 387.587,137	36	564.451,954 387.592,924	5.801
38	564.449,491 387.628,26	39	564.325,587 388.107,131	494.641
41	564.323,948 388.095,503	42	564.327,11 388.083,282	12.623
44	564.331,429 388.066,586	45	564.334,488 388.054,767	12.208
47	564.341,088 388.029,259	48	564.343,731 388.019,043	10.552
50	564.344,392 388.016,487	51	564.349,023 387.998,591	18.485
53	564.352,995 387.983,238	54	564.355,645 387.972,997	10.578
56	564.360,283 387.955,071	57	564.360,737 387.953,318	1.811
59	564.366,046 387.932,799	60	564.369,431 387.919,717	13.513
62	564.373,938 387.902,298	63	564.376,599 387.892,015	10.622
65	564.381,658 387.872,461	66	564.384,323 387.862,162	10.638
68	564.392,325 387.831,232	69	564.394,996 387.820,912	10.66
71	564.401,678 387.795,086	72	564.405,692 387.779,575	16.022
74	564.413,942 387.747,686	75	564.416,624 387.737,321	10.706
77	564.421,992 387.716,575	78	564.426,022 387.701,002	16.086
80	564.429,396 387.687,962	81	564.432,074 387.677,609	10.694
83	564.432,335 387.676,602	84	564.434,764 387.667,213	9.698
86	564.438,816 387.651,555	87	564.439,706 387.648,113	3.555
89	564.442,401 387.637,698	90	564.445,03 387.627,539	10.494
92	564.446,107 387.612,086	93	564.446,491 387.606,58	5.519
95	564.447,261 387.595,53	96	564.447,89 387.586,51	9.042
98	564.450,182 387.575,712	99	564.451,909 387.567,575	8.318
101	564.456,405 387.546,389	102	564.457,537 387.541,059	5.449
104	564.459,111 387.533,641	105	564.461,399 387.522,858	11.023
107	564.471,124 387.485,56	108	564.475,198 387.469,937	16.145
110	564.477,306 387.461,85	111	564.477,6 387.460,723	1.165
113	564.481,372 387.446,256	114	564.485,536 387.430,693	16.11
116	564.487,617 387.422,911	117	564.490,968 387.409,955	13.382

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	564.660,333 386.807,018	22	564.653,718 386.830,886	24.768
24	564.643,195 386.868,476	25	564.639,651 386.880,211	12.258
27	564.616,285 386.957,359	28	564.614,705 386.962,658	5.53
30	564.571,051 387.109,051	31	564.570,067 387.112,974	4.045
33	564.485,816 387.447,049	34	564.465,78 387.523,893	79.413
36	564.451,954 387.592,924	37	564.451,675 387.596,92	4.006
39	564.325,587 388.107,131	40	564.321,235 388.105,986	4.5
42	564.327,11 388.083,282	43	564.329,743 388.073,103	10.514
45	564.334,488 388.054,767	46	564.335,807 388.049,67	5.265
48	564.343,731 388.019,043	49	564.343,983 388.018,068	1.007
51	564.349,023 387.998,591	52	564.351,86 387.987,625	11.327
54	564.355,645 387.972,997	55	564.358,084 387.963,57	9.737
57	564.360,737 387.953,318	58	564.363,391 387.943,061	10.595
60	564.369,431 387.919,717	61	564.372,608 387.907,438	12.683
63	564.376,599 387.892,015	64	564.379,261 387.881,726	10.628
66	564.384,323 387.862,162	67	564.389,656 387.841,548	21.293
69	564.394,996 387.820,912	70	564.397,668 387.810,586	10.666
72	564.405,692 387.779,575	73	564.408,583 387.768,399	11.544
75	564.416,624 387.737,321	76	564.419,307 387.726,951	10.711
78	564.426,022 387.701,002	79	564.427,366 387.695,808	5.365
81	564.432,074 387.677,609	82	564.432,086 387.677,566	0.045
84	564.434,764 387.667,213	85	564.437,455 387.656,814	10.742
87	564.439,706 387.648,113	88	564.440,185 387.646,264	1.91
90	564.445,03 387.627,539	91	564.445,049 387.627,262	0.278
93	564.446,491 387.606,58	94	564.447,011 387.599,124	7.474
96	564.447,89 387.586,51	97	564.448,453 387.583,859	2.71
99	564.451,909 387.567,575	100	564.454,45 387.555,602	12.24
102	564.457,537 387.541,059	103	564.459,109 387.533,651	7.573
105	564.461,399 387.522,858	106	564.464,834 387.509,686	13.613
108	564.475,198 387.469,937	109	564.476,447 387.465,146	4.951
111	564.477,6 387.460,723	112	564.479,335 387.454,07	6.876
114	564.485,536 387.430,693	115	564.487,159 387.424,623	6.283
117	564.490,968 387.409,955	118	564.494,797 387.394,682	15.746

Vizualizare Imobil Cadastral

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
118	564.494,797 387.394,682	119	564.497,869 387.382,429	12.632
121	564.502,083 387.365,621	122	564.504,048 387.357,784	8.08
124	564.507,771 387.342,937	125	564.509,479 387.336,125	7.023
127	564.515,487 387.312,161	128	564.518,052 387.301,931	10.547
130	564.524,488 387.276,26	131	564.527,113 387.265,791	10.793
133	564.529,319 387.256,992	134	564.529,375 387.256,771	0.228
136	564.531,513 387.248,244	137	564.535,022 387.234,247	14.43
139	564.538,209 387.221,536	140	564.538,266 387.221,308	0.235
142	564.542,244 387.205,441	143	564.545,338 387.193,103	12.72
145	564.550,289 387.173,354	146	564.550,349 387.173,117	0.244
148	564.555,34 387.153,208	149	564.558,227 387.141,694	11.87
151	564.560,923 387.130,941	152	564.566,281 387.109,572	22.03
154	564.566,71 387.107,86	155	564.570,308 387.095,795	12.59
157	564.573,844 387.083,937	158	564.573,917 387.083,692	0.256
160	564.576,364 387.075,488	161	564.578,688 387.067,694	8.133
163	564.578,764 387.067,44	164	564.583,223 387.052,486	15.605
119	564.497,869 387.382,429	120	564.500,062 387.373,684	9.016
122	564.504,048 387.357,784	123	564.506,076 387.349,697	8.337
125	564.509,479 387.336,125	126	564.512,813 387.322,824	13.712
128	564.518,052 387.301,931	129	564.524,433 387.276,479	26.24
131	564.527,113 387.265,791	132	564.527,168 387.265,571	0.227
134	564.529,375 387.256,771	135	564.531,457 387.248,466	8.562
137	564.535,022 387.234,247	138	564.535,078 387.234,022	0.232
140	564.538,266 387.221,308	141	564.542,187 387.205,67	16.122
143	564.545,338 387.193,103	144	564.545,396 387.192,868	0.242
146	564.550,349 387.173,117	147	564.555,28 387.153,447	20.279
149	564.558,227 387.141,694	150	564.560,862 387.131,183	10.836
152	564.566,281 387.109,572	153	564.566,342 387.109,327	0.252
155	564.570,308 387.095,795	156	564.570,38 387.095,553	0.252
159	564.576,22 387.075,968	158	564.573,917 387.083,692	8.06
161	564.578,688 387.067,694	162	564.578,697 387.067,662	0.033
164	564.583,223 387.052,486	165	564.586,227 387.042,414	10.51
120	564.500,062 387.373,684	121	564.502,083 387.365,621	8.312
123	564.506,076 387.349,697	124	564.507,771 387.342,937	6.969
126	564.512,813 387.322,824	127	564.515,487 387.312,161	10.993
129	564.524,433 387.276,479	130	564.524,488 387.276,26	0.226
132	564.527,168 387.265,571	133	564.529,319 387.256,992	8.845
135	564.531,457 387.248,466	136	564.531,513 387.248,244	0.229
138	564.535,078 387.234,022	139	564.538,209 387.221,536	12.873
141	564.542,187 387.205,67	142	564.542,244 387.205,441	0.236
144	564.545,396 387.192,868	145	564.550,289 387.173,354	20.118
147	564.555,28 387.153,447	148	564.555,34 387.153,208	0.246
150	564.560,862 387.131,183	151	564.560,923 387.130,941	0.25
153	564.566,342 387.109,327	154	564.566,71 387.107,86	1.512
156	564.570,38 387.095,553	157	564.573,844 387.083,937	12.121
159	564.576,22 387.075,968	160	564.576,364 387.075,488	0.501
162	564.578,697 387.067,662	163	564.578,764 387.067,44	0.232
165	564.586,227 387.042,414	1	564.587,842 387.036,997	5.653

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14393

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23596	7.500	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
42888 / 24/07/2012		
Act Notarial nr. 1726, din 20/07/2012 emis de NP PUSCASU ION;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **POPA IULIAN - IONEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

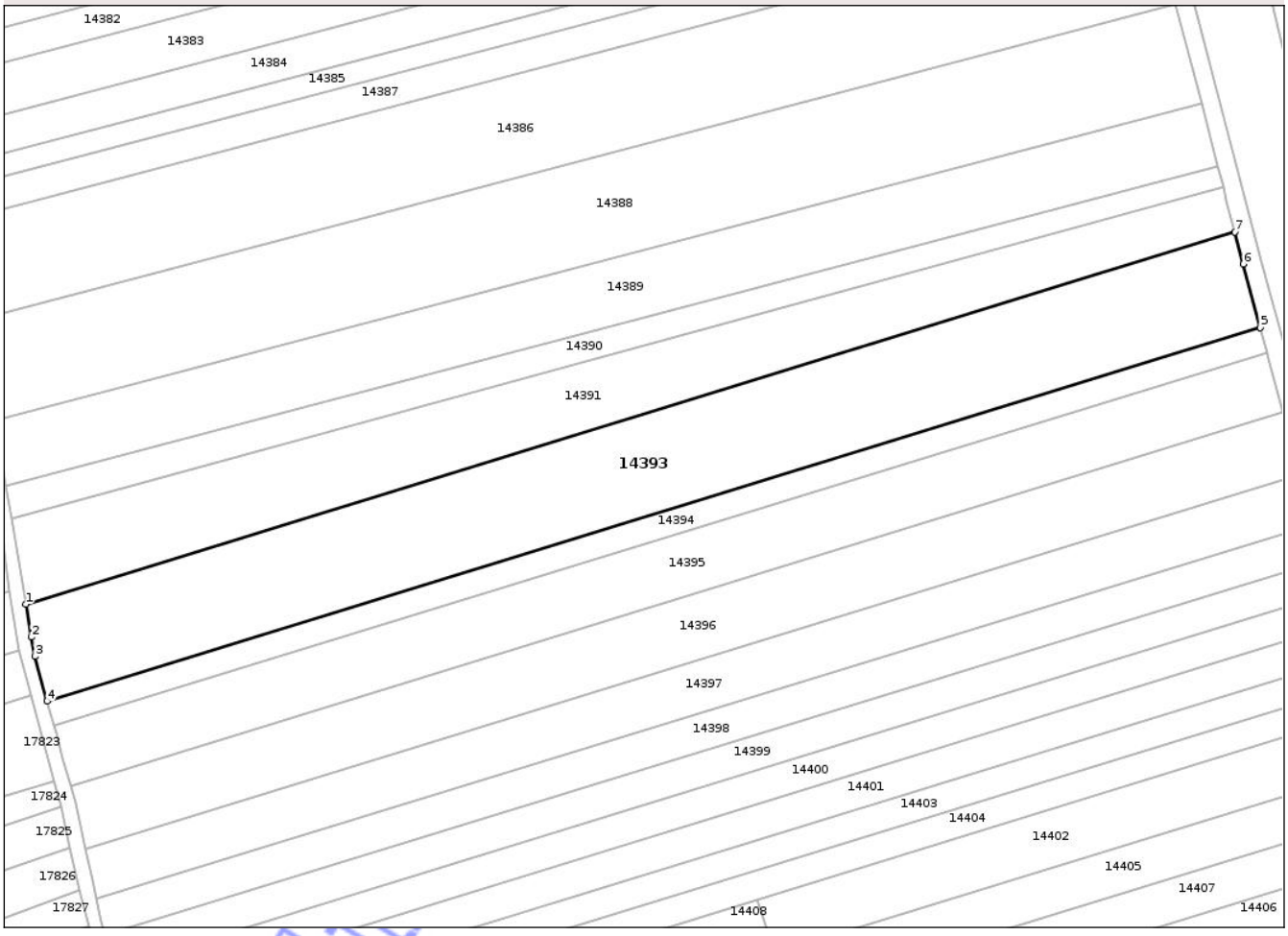
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23596	7.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	7.500	3	13/60	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.183,492 387.363,065	2	564.184,853 387.355,043	8.137
2	564.184,853 387.355,043	3	564.185,651 387.350,341	4.769
3	564.185,651 387.350,341	4	564.188,677 387.339,375	11.376
4	564.188,677 387.339,375	5	564.485,536 387.430,693	310.587
5	564.485,536 387.430,693	6	564.481,372 387.446,256	16.11

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	564.481,372 387.446,256	7	564.479,335 387.454,07	8.075
7	564.479,335 387.454,07	1	564.183,492 387.363,065	309.524

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14394

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.950	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 601, din 23/03/2020 emis de BIN DOBRE STELORIAN DANIEL;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 5/8, cota initiala 5/8	A1
	1) **RADU CRISTIAN**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1
	1) **RADU GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

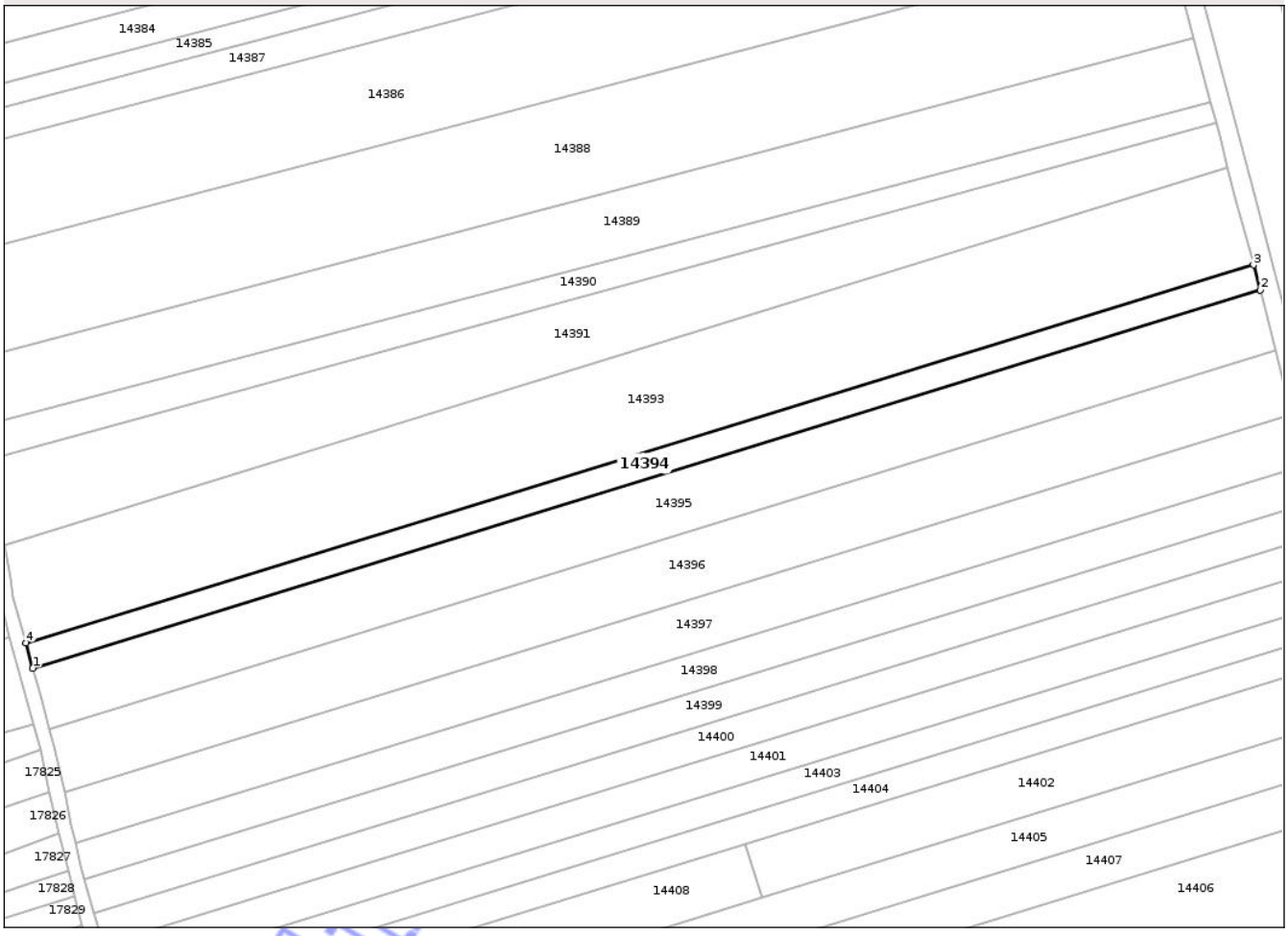
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.950	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.950	3	13/61	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.190,348 387.333,32	2	564.487,159 387.424,623	310.537
2	564.487,159 387.424,623	3	564.485,536 387.430,693	6.283
3	564.485,536 387.430,693	4	564.188,677 387.339,375	310.587
4	564.188,677 387.339,375	1	564.190,348 387.333,32	6.281

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14395

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.700	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 36925, din 20/04/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **RADU GHE. ELENA** 2) **RADU GHE. VASILE** 3) **RADU GHE. DUMITRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

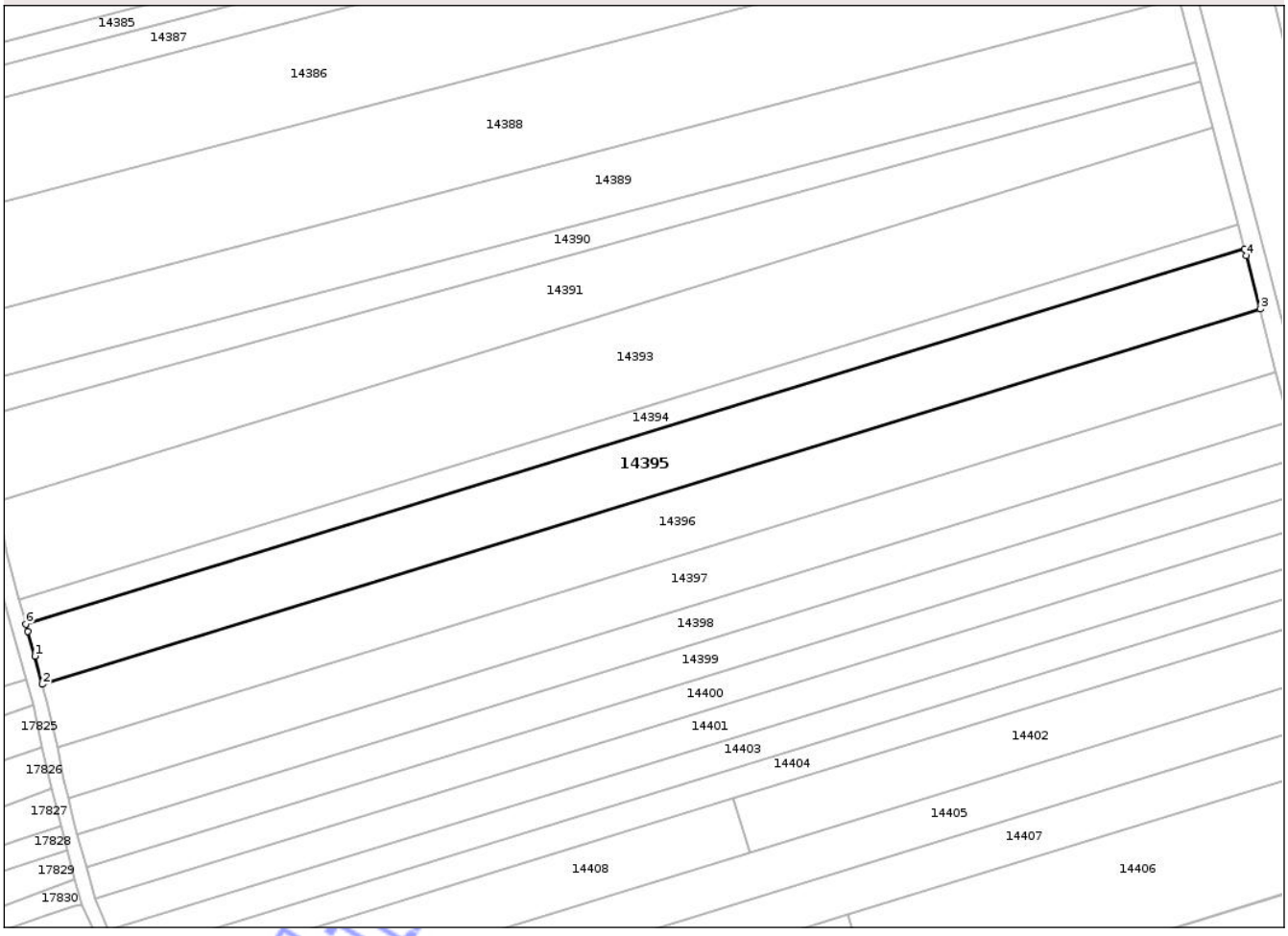
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.700	3	13/62	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.192,49 387.325,555	2	564.194,376 387.318,72	7.09
2	564.194,376 387.318,72	3	564.490,968 387.409,955	310.307
3	564.490,968 387.409,955	4	564.487,617 387.422,911	13.382
4	564.487,617 387.422,911	5	564.487,159 387.424,623	1.772
5	564.487,159 387.424,623	6	564.190,348 387.333,32	310.537

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	564.190,348 387.333,32	7	564.190,819 387.331,612	1.772
7	564.190,819 387.331,612	1	564.192,49 387.325,555	6.283

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14396

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.880	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 47804, din 26/09/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DOBRE N. ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

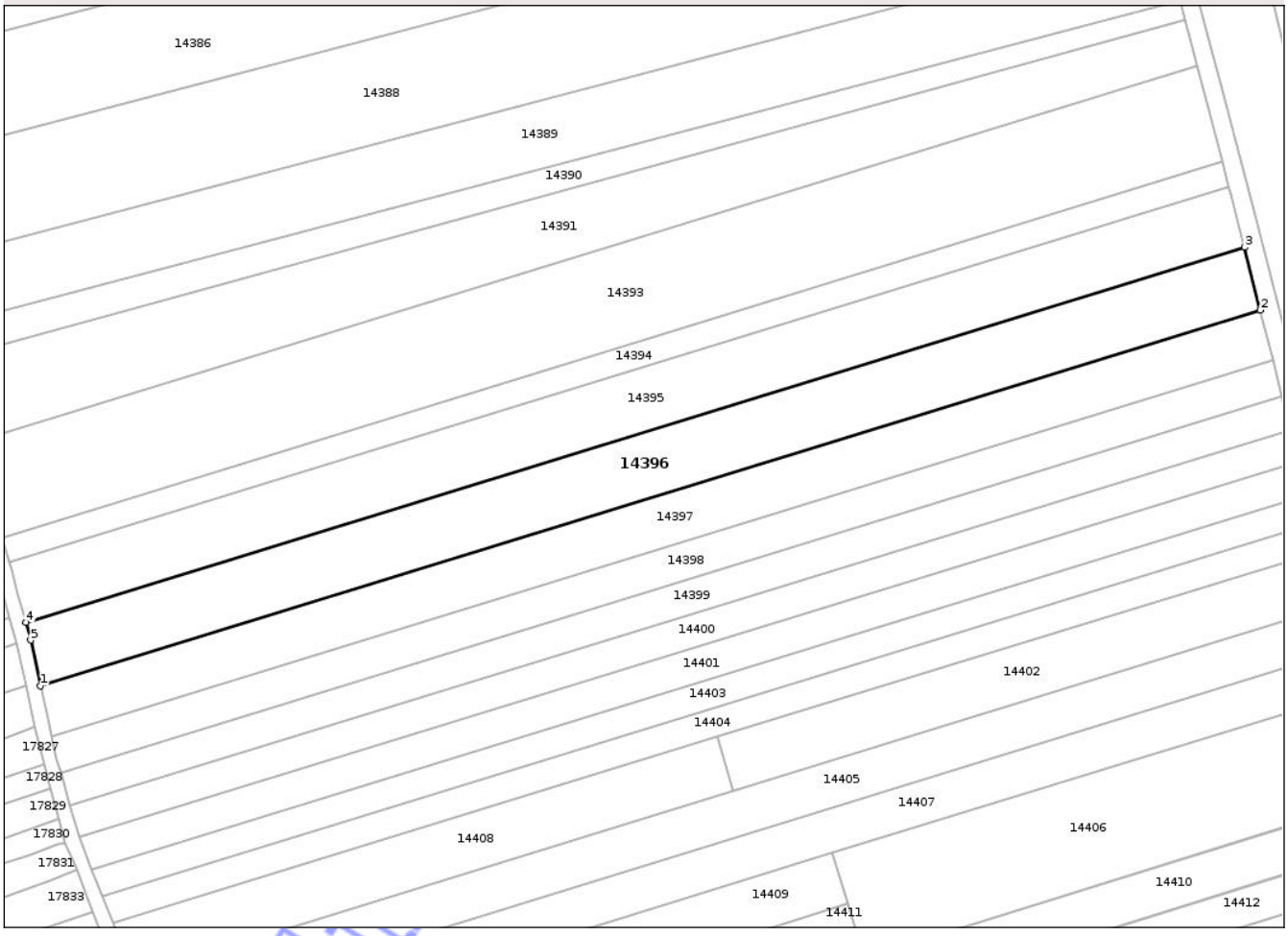
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.880	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.880	3	13/63	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.197,969 387.303,374	2	564.494,797 387.394,682	310.554
2	564.494,797 387.394,682	3	564.490,968 387.409,955	15.746
3	564.490,968 387.409,955	4	564.194,376 387.318,72	310.307
4	564.194,376 387.318,72	5	564.195,55 387.314,466	4.413
5	564.195,55 387.314,466	1	564.197,969 387.303,374	11.353

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14397

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.920	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 203317, din 07/01/2009 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ZAHARIA ZAMFIRA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

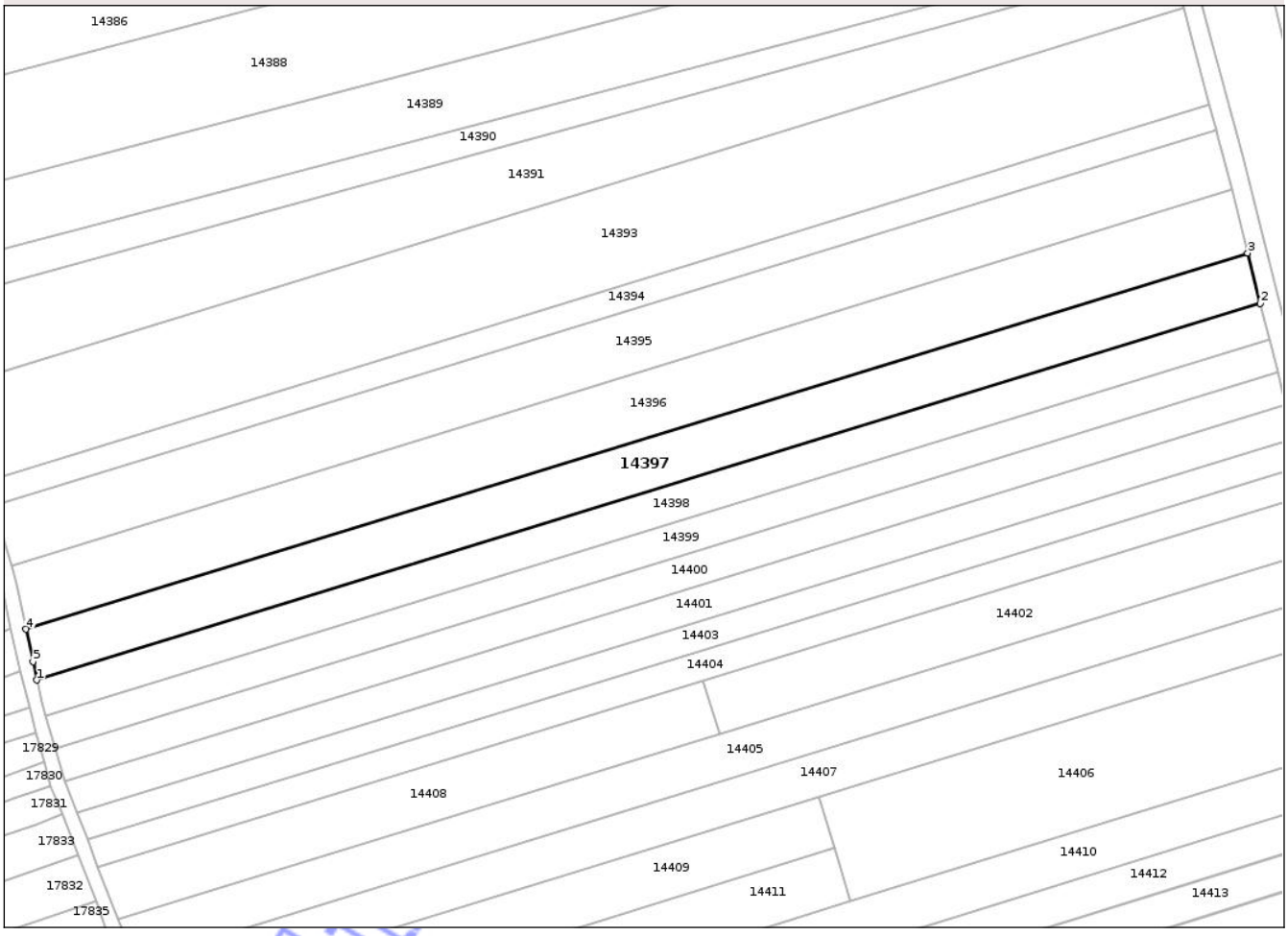
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.920	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.920	3	13/64	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.200,685 387.291,011	2	564.497,869 387.382,429	310.927
2	564.497,869 387.382,429	3	564.494,797 387.394,682	12.632
3	564.494,797 387.394,682	4	564.197,969 387.303,374	310.554
4	564.197,969 387.303,374	5	564.199,69 387.295,484	8.076
5	564.199,69 387.295,484	1	564.200,685 387.291,011	4.582

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14398

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.800	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 45221, din 02/08/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BITON FLOAREA** 2) **VOINESCU ELENA** 3) **ZAHARIA VASILE** DEFUNCT:Da 4) **ZAHARIA GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

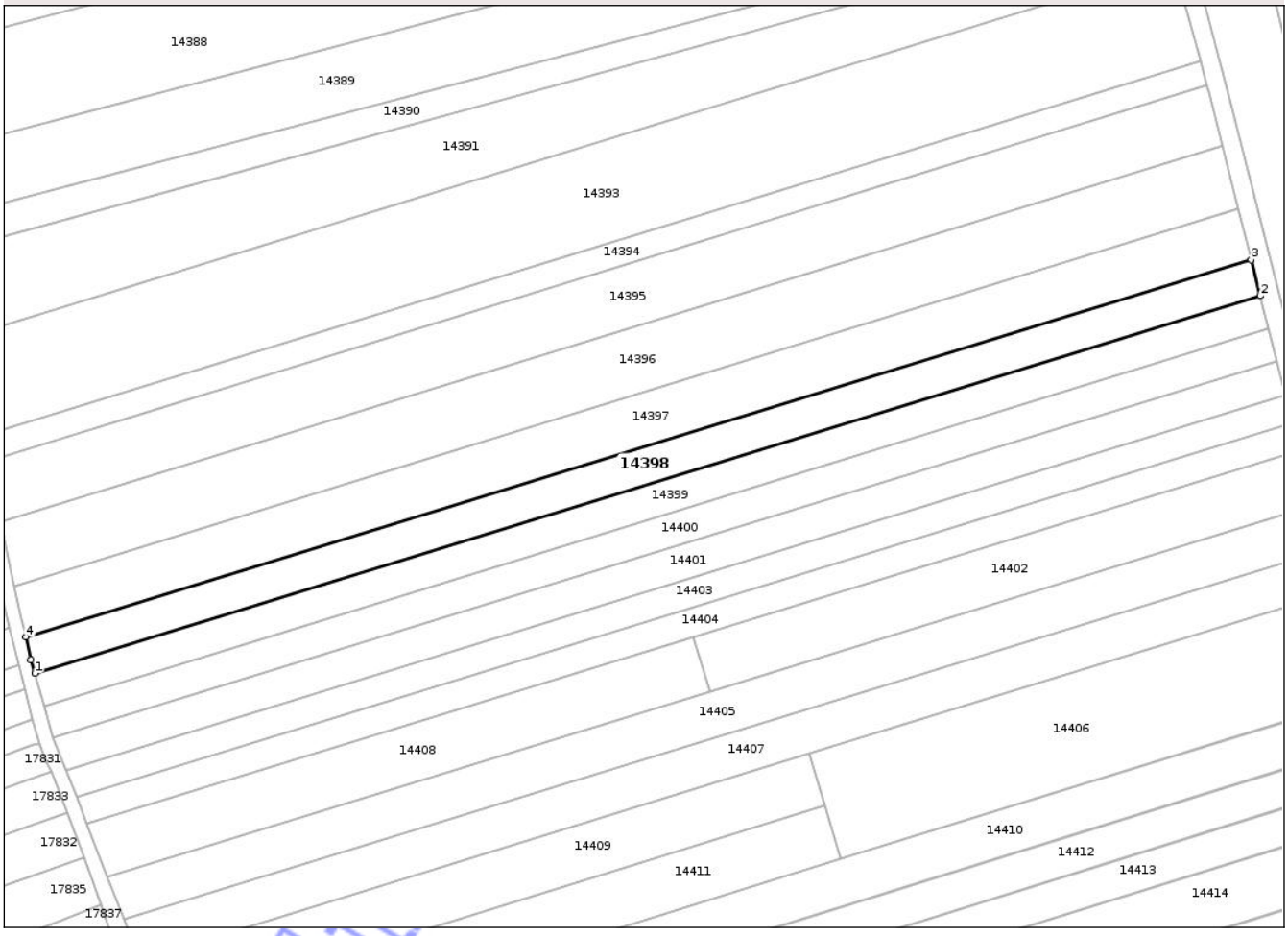
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.800	3	13/65	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.202,841 387.282,255	2	564.500,062 387.373,684	310.966
2	564.500,062 387.373,684	3	564.497,869 387.382,429	9.016
3	564.497,869 387.382,429	4	564.200,685 387.291,011	310.927
4	564.200,685 387.291,011	5	564.201,895 387.285,573	5.571
5	564.201,895 387.285,573	1	564.202,841 387.282,255	3.45

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14399

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.580	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 47874, din 13/11/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DAVID GH. NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

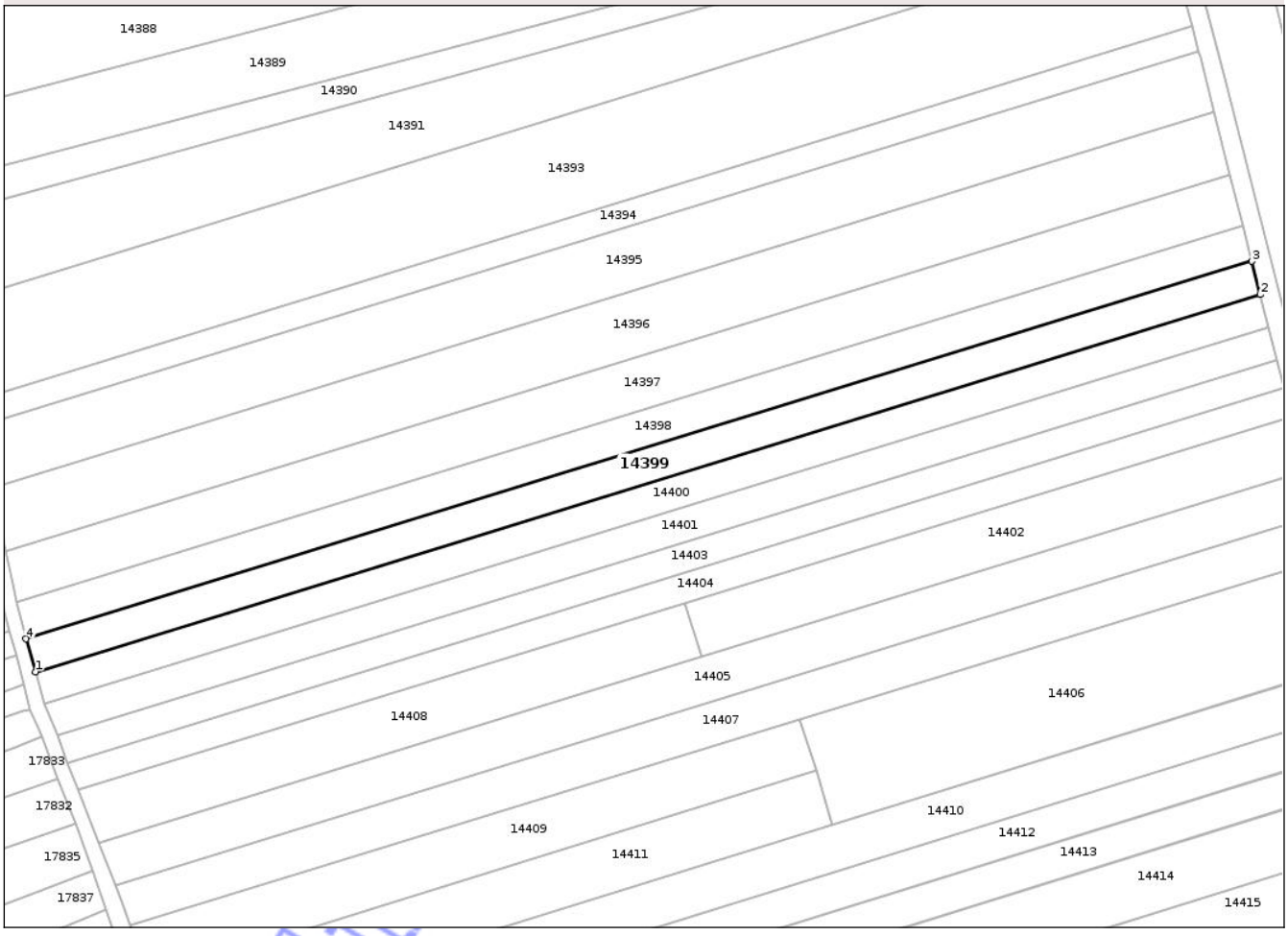
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.580	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.580	3	13/66	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.205,116 387.274,271	2	564.502,083 387.365,621	310.7
2	564.502,083 387.365,621	3	564.500,062 387.373,684	8.312
3	564.500,062 387.373,684	4	564.202,841 387.282,255	310.966
4	564.202,841 387.282,255	1	564.205,116 387.274,271	8.302

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14400

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 42981, din 07/07/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DAVID ECATERINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

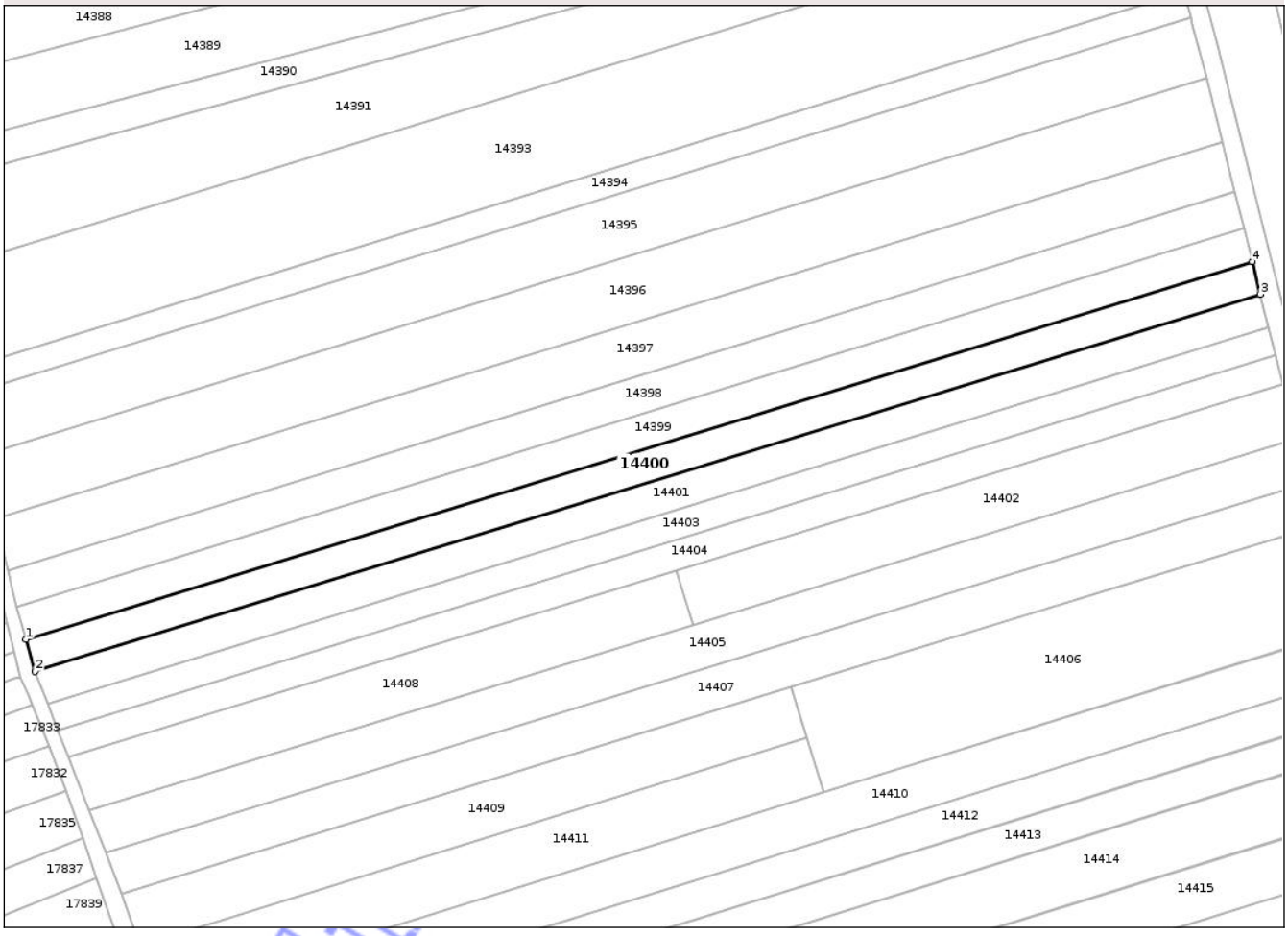
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	3	13/66	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.205,116 387.274,271	2	564.207,317 387.266,546	8.032
2	564.207,317 387.266,546	3	564.504,048 387.357,784	310.441
3	564.504,048 387.357,784	4	564.502,083 387.365,621	8.08
4	564.502,083 387.365,621	1	564.205,116 387.274,271	310.7

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14401

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.580	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 36925, din 20/04/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **RADU GHE. ELENA** 2) **RADU GHE. VASILE** 3) **RADU GHE. DUMITRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

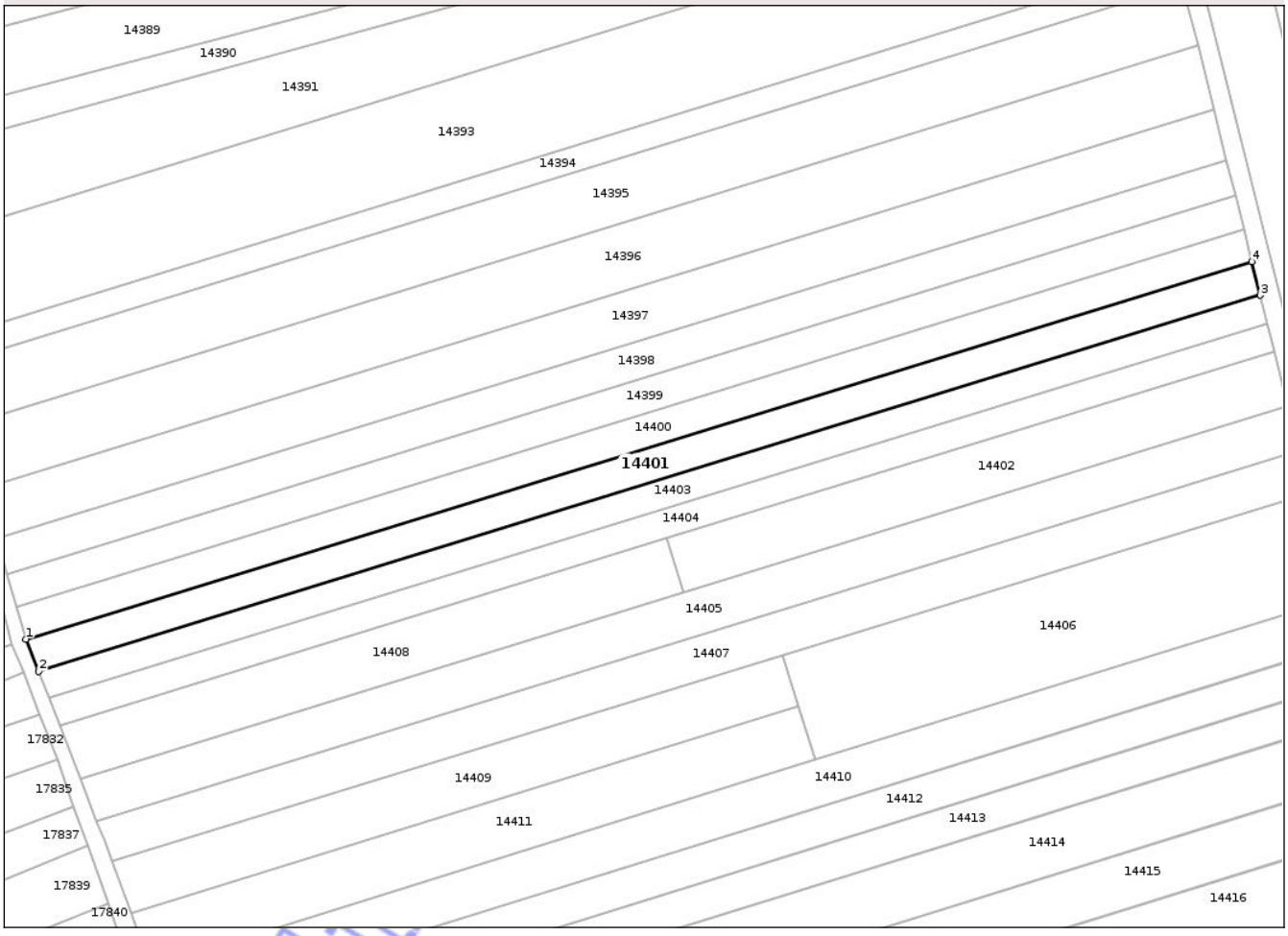
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.580	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.580	3	13/67	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.207,317 387.266,546	2	564.210,388 387.258,78	8.351
2	564.210,388 387.258,78	3	564.506,076 387.349,697	309.35
3	564.506,076 387.349,697	4	564.504,048 387.357,784	8.337
4	564.504,048 387.357,784	1	564.207,317 387.266,546	310.441

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14402

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1074
Nr. cadastral vechi:1446

TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23361	2.100	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
78616 / 17/08/2020		
Act Notarial nr. 1180, din 14/08/2020 emis de NP Botezatu Ioana Eleonora;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PAVEL ION** 2) **PAVEL MARIANA-DANIELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

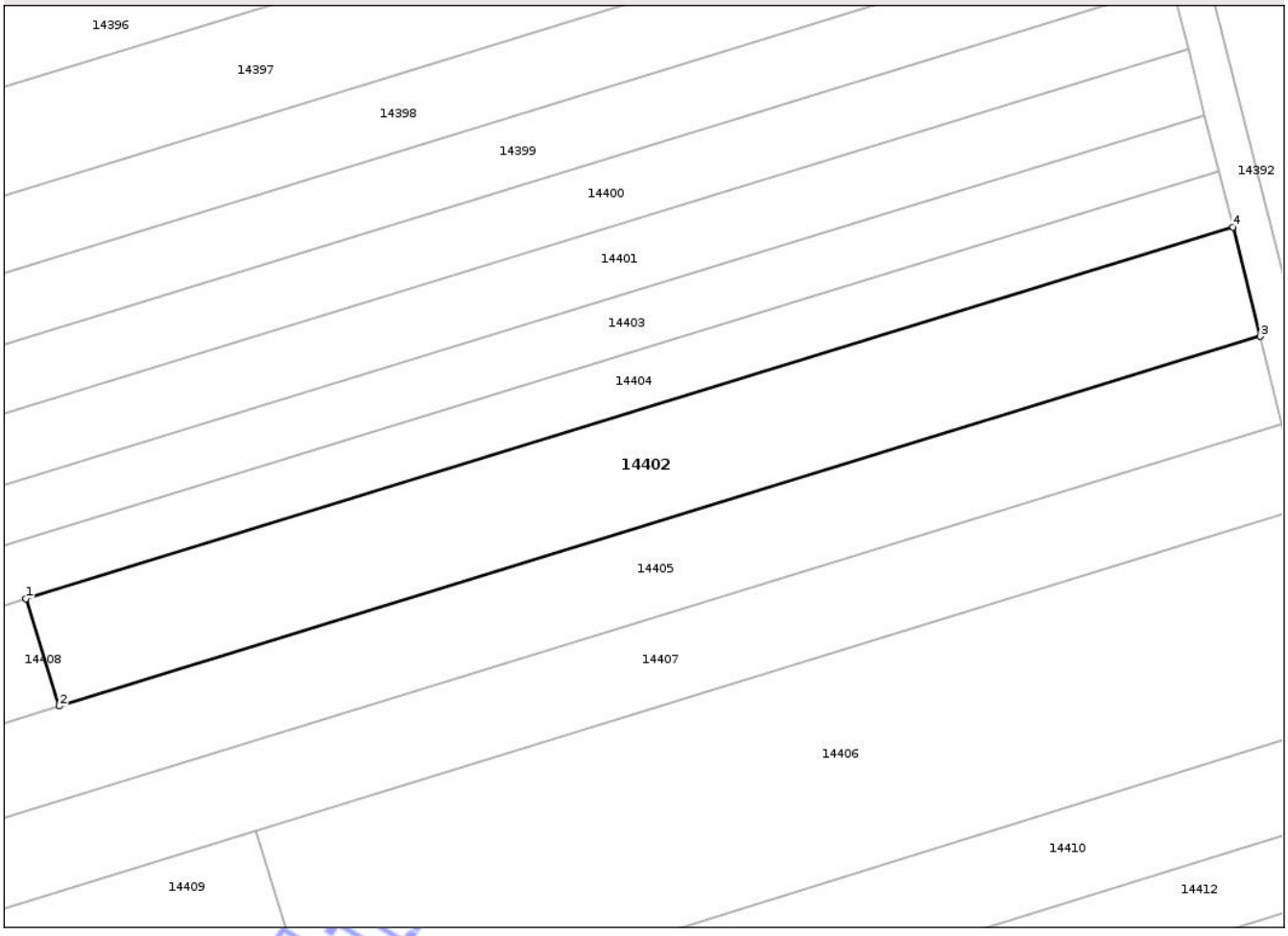
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23361	2.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.100	3	A 13/71	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.362,533 387.290,943	2	564.366,592 387.277,865	13.693
2	564.366,592 387.277,865	3	564.512,813 387.322,824	152.977
3	564.512,813 387.322,824	4	564.509,479 387.336,125	13.712
4	564.509,479 387.336,125	1	564.362,533 387.290,943	153.735

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14403

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.150	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 47814, din 26/09/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DAVID ION** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

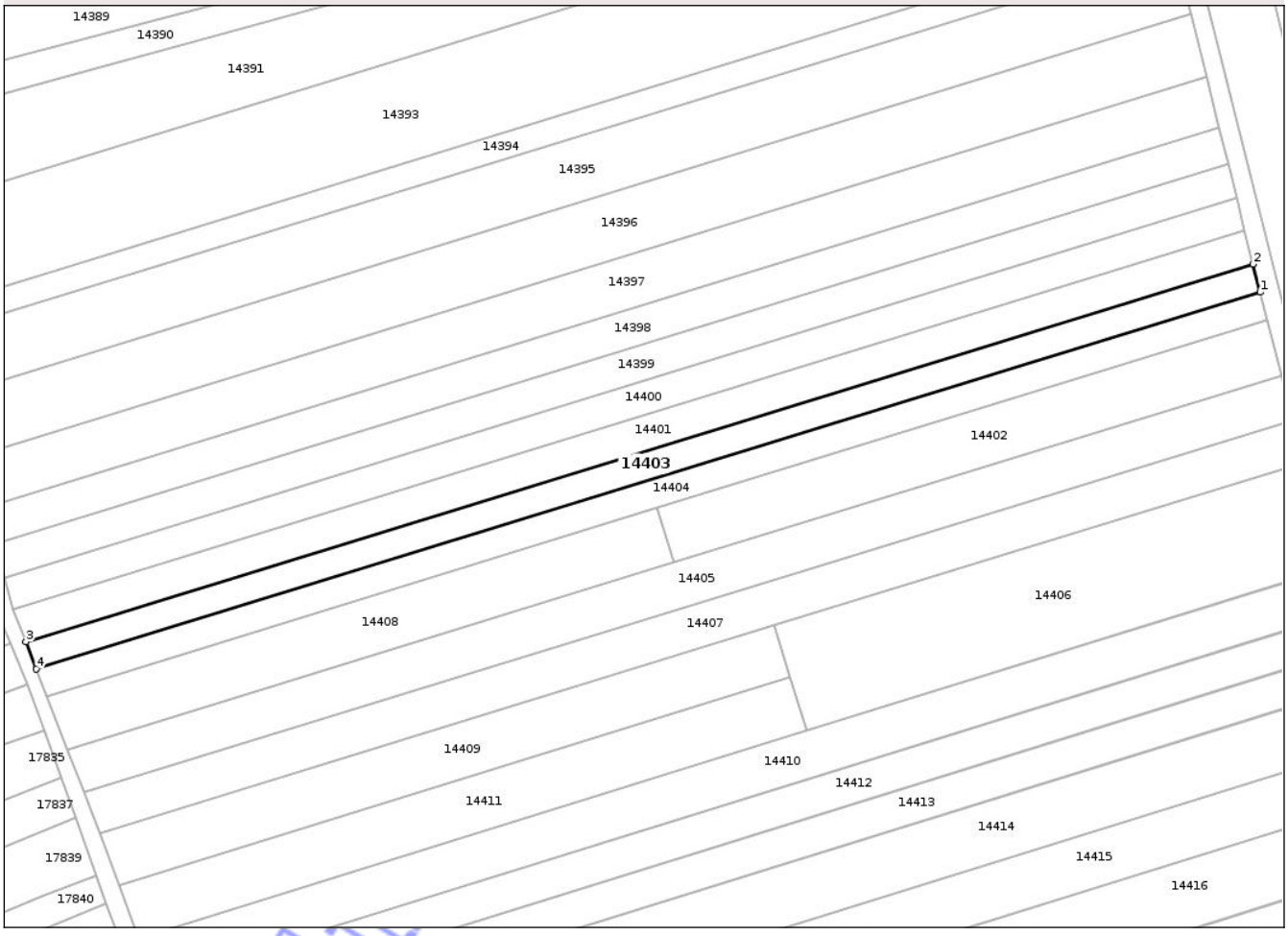
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.150	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.150	3	13/68	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.507,771 387.342,937	2	564.506,076 387.349,697	6.969
2	564.506,076 387.349,697	3	564.210,388 387.258,78	309.35
3	564.210,388 387.258,78	4	564.212,926 387.252,279	6.979
4	564.212,926 387.252,279	1	564.507,771 387.342,937	308.468

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14404

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.160	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 148, din 10/09/2020 emis de BIN NICOLETA DRĂGAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VASILICĂ MARIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

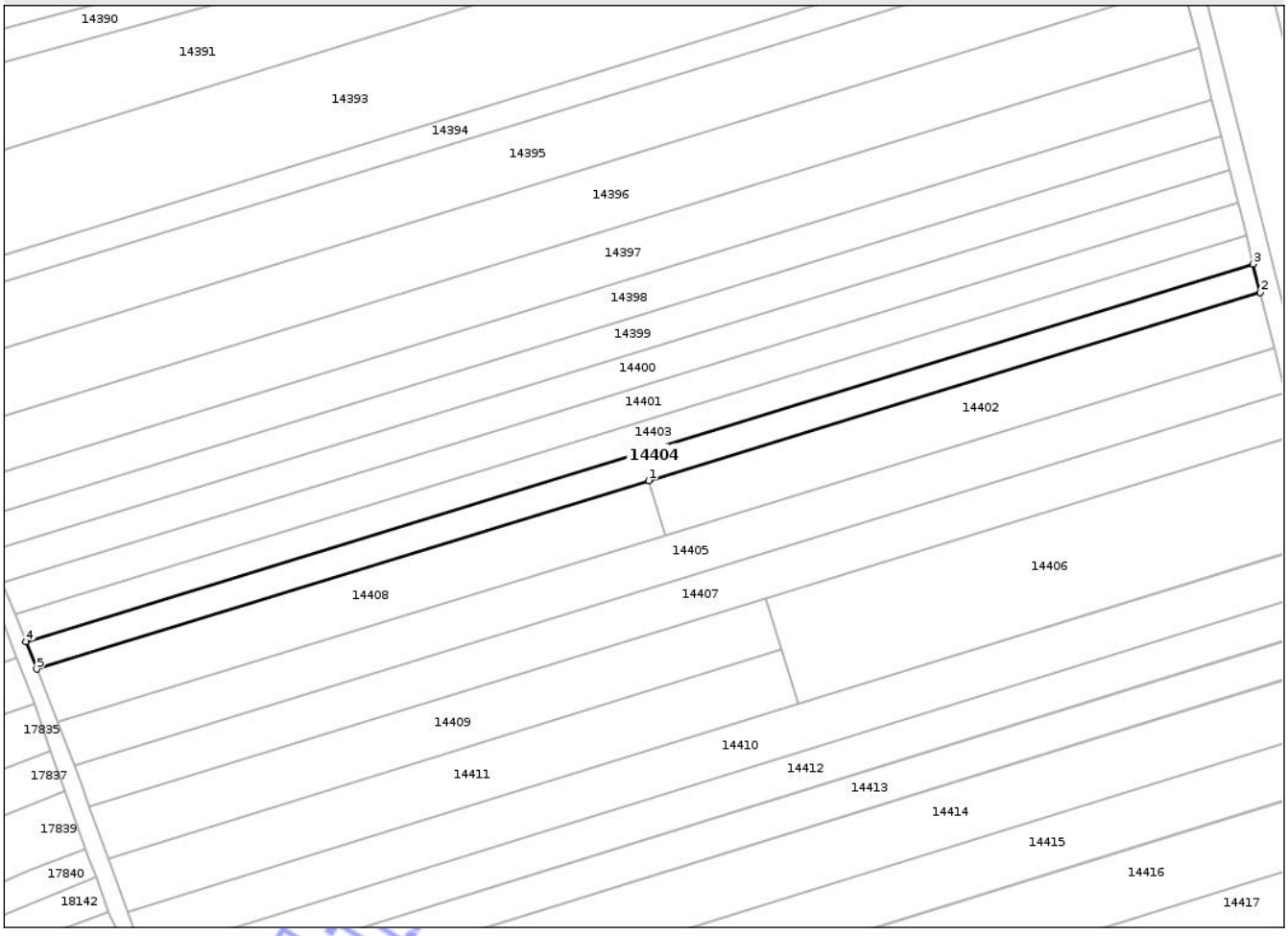
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.160	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.160	3	13/69	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.362,533 387.290,943	2	564.509,479 387.336,125	153.735
2	564.509,479 387.336,125	3	564.507,771 387.342,937	7.023
3	564.507,771 387.342,937	4	564.212,926 387.252,279	308.468
4	564.212,926 387.252,279	5	564.215,483 387.245,728	7.032
5	564.215,483 387.245,728	1	564.362,533 387.290,943	153.844

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14405

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.350	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 36905, din 27/03/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VASILE IONEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

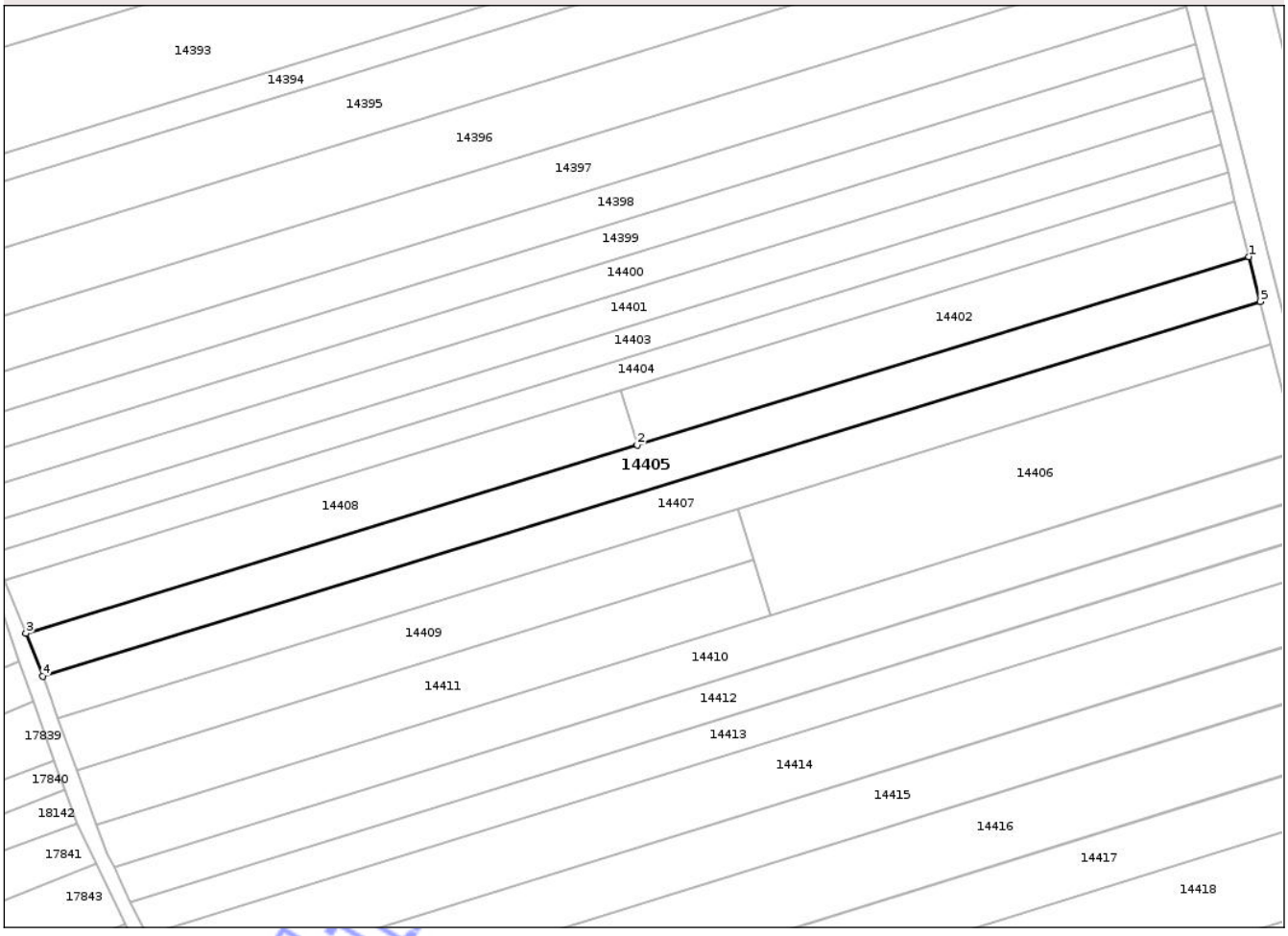
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.350	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.350	3	13/72	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.512,813 387.322,824	2	564.366,592 387.277,865	152.977
2	564.366,592 387.277,865	3	564.220,475 387.232,937	152.868
3	564.220,475 387.232,937	4	564.224,478 387.222,682	11.009
4	564.224,478 387.222,682	5	564.515,487 387.312,161	304.455
5	564.515,487 387.312,161	1	564.512,813 387.322,824	10.993

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14406

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.500	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 58282, din 24/06/1998 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IONESCU STELIANA** 2) **DUMITRESCU I. DUMITRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

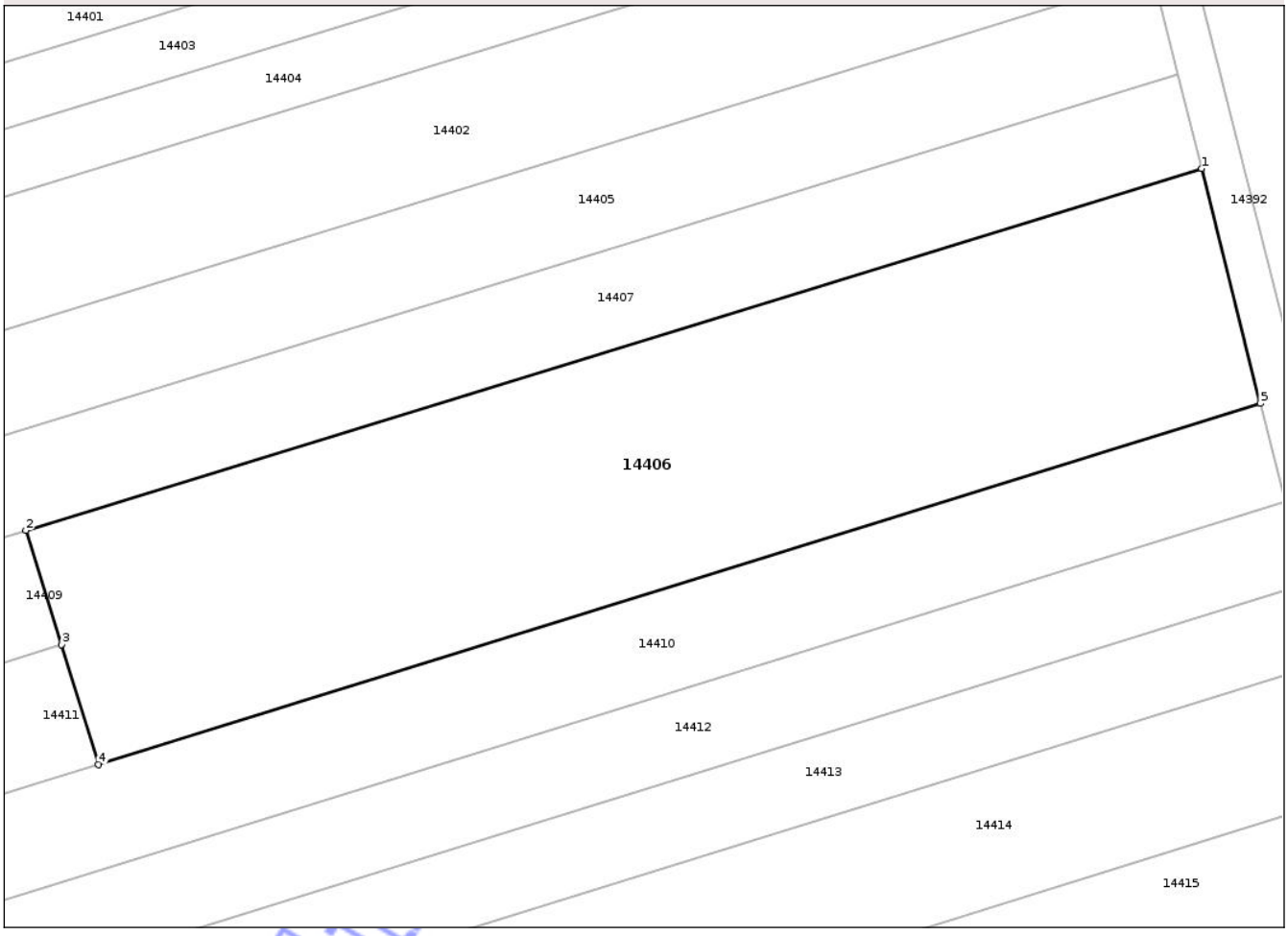
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.500	3	13/75/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.518,052 387.301,931	2	564.390,536 387.262,722	133.408
2	564.390,536 387.262,722	3	564.394,372 387.250,365	12.939
3	564.394,372 387.250,365	4	564.398,409 387.237,36	13.617
4	564.398,409 387.237,36	5	564.524,433 387.276,479	131.956
5	564.524,433 387.276,479	1	564.518,052 387.301,931	26.24

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14407

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.200	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 57, din 20/04/2019 emis de BIN IONESCU DIANA CRISTINA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DIMA ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

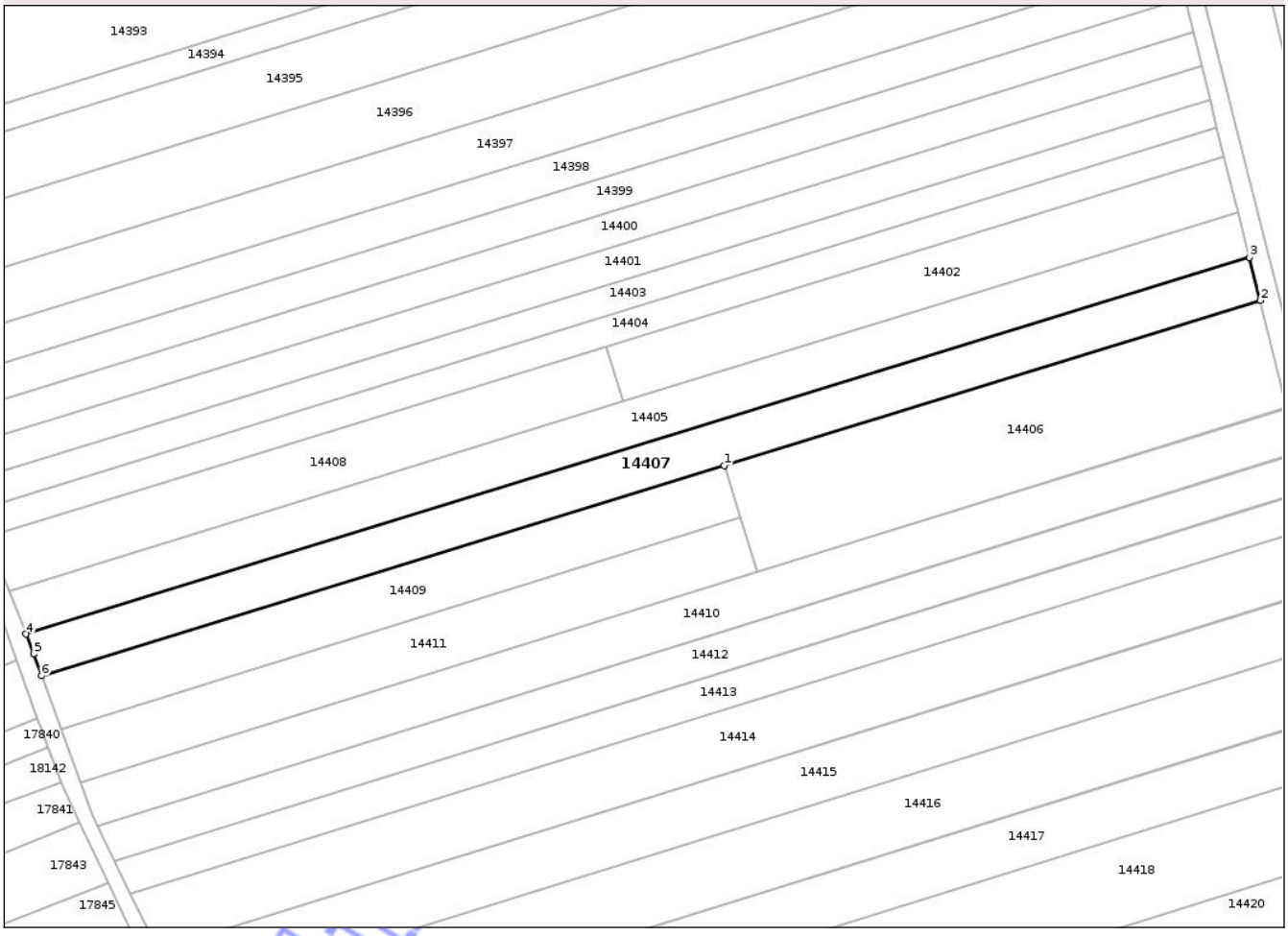
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.200	3	13/73	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.390,536 387.262,722	2	564.518,052 387.301,931	133.408
2	564.518,052 387.301,931	3	564.515,487 387.312,161	10.547
3	564.515,487 387.312,161	4	564.224,478 387.222,682	304.455
4	564.224,478 387.222,682	5	564.226,315 387.217,975	5.053
5	564.226,315 387.217,975	6	564.228,195 387.212,806	5.5

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	564.228,195 387.212,806	1	564.390,536 387.262,722	169.842

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14413

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.600	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 7175, din 24/11/1997 emis de BIN IVAN CONSTANTIN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, în vederea garantării obligației de îngrijire și întreținere în favoarea BĂCANU ION si BĂCANU VIORICA, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BĂCANU ADELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

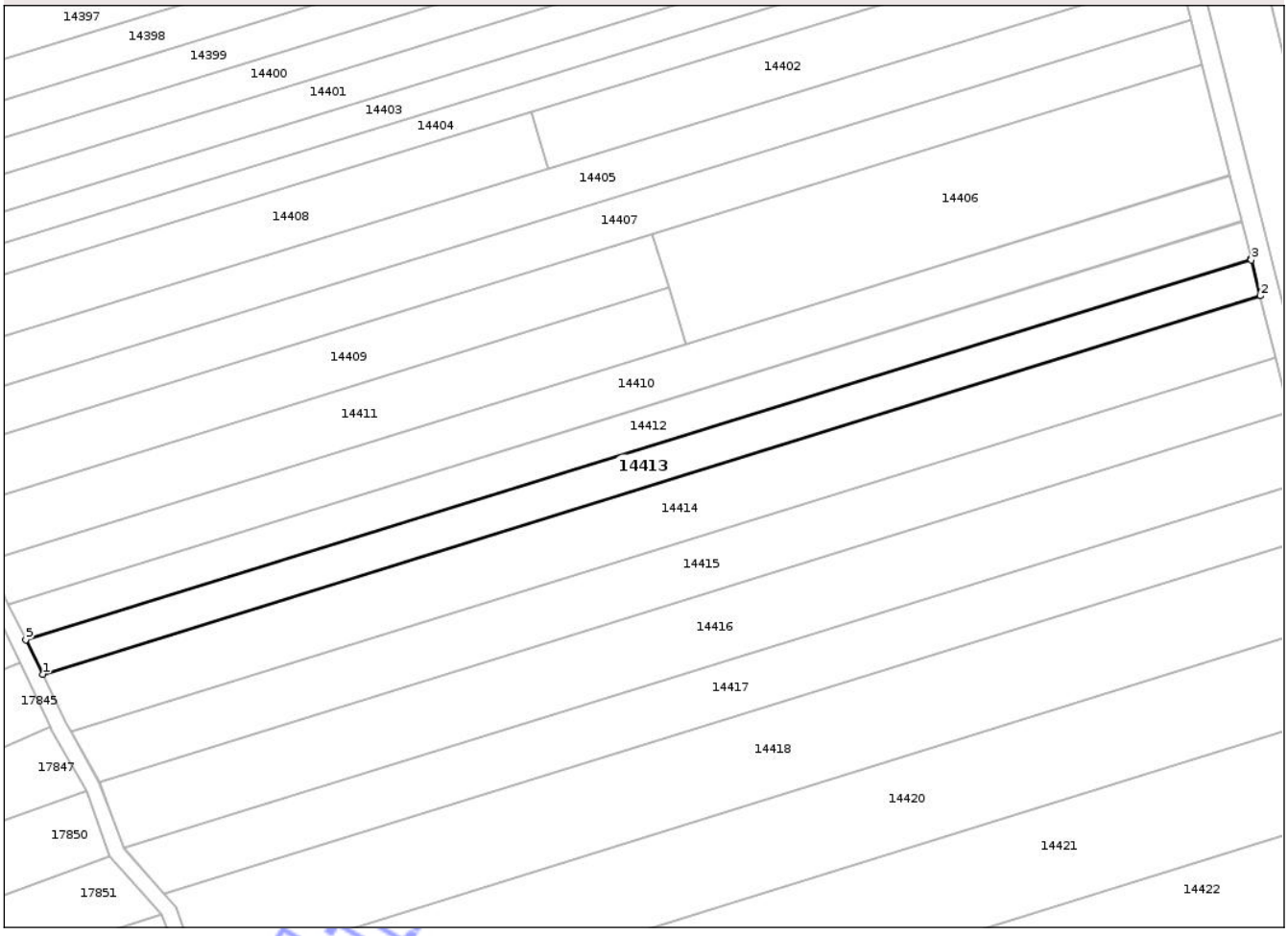
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.600	3	13/78	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.249,408 387.160,915	2	564.531,457 387.248,466	295.325
2	564.531,457 387.248,466	3	564.529,375 387.256,771	8.562
3	564.529,375 387.256,771	4	564.529,319 387.256,992	0.228
4	564.529,319 387.256,992	5	564.245,506 387.168,893	297.172
5	564.245,506 387.168,893	1	564.249,408 387.160,915	8.881

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14414

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	27219	4.300	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
74836 / 08/04/2026		
Act Notarial nr. 59, din 07/04/2026 emis de NP Ionita Aristita Adina;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE(cu titlu de cumpărare ca bun propriu), dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **PANFIL GIANI**	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE(cu titlu de cumpărare ca bun propriu), dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **DUMITRU DENISA-NICOLETA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

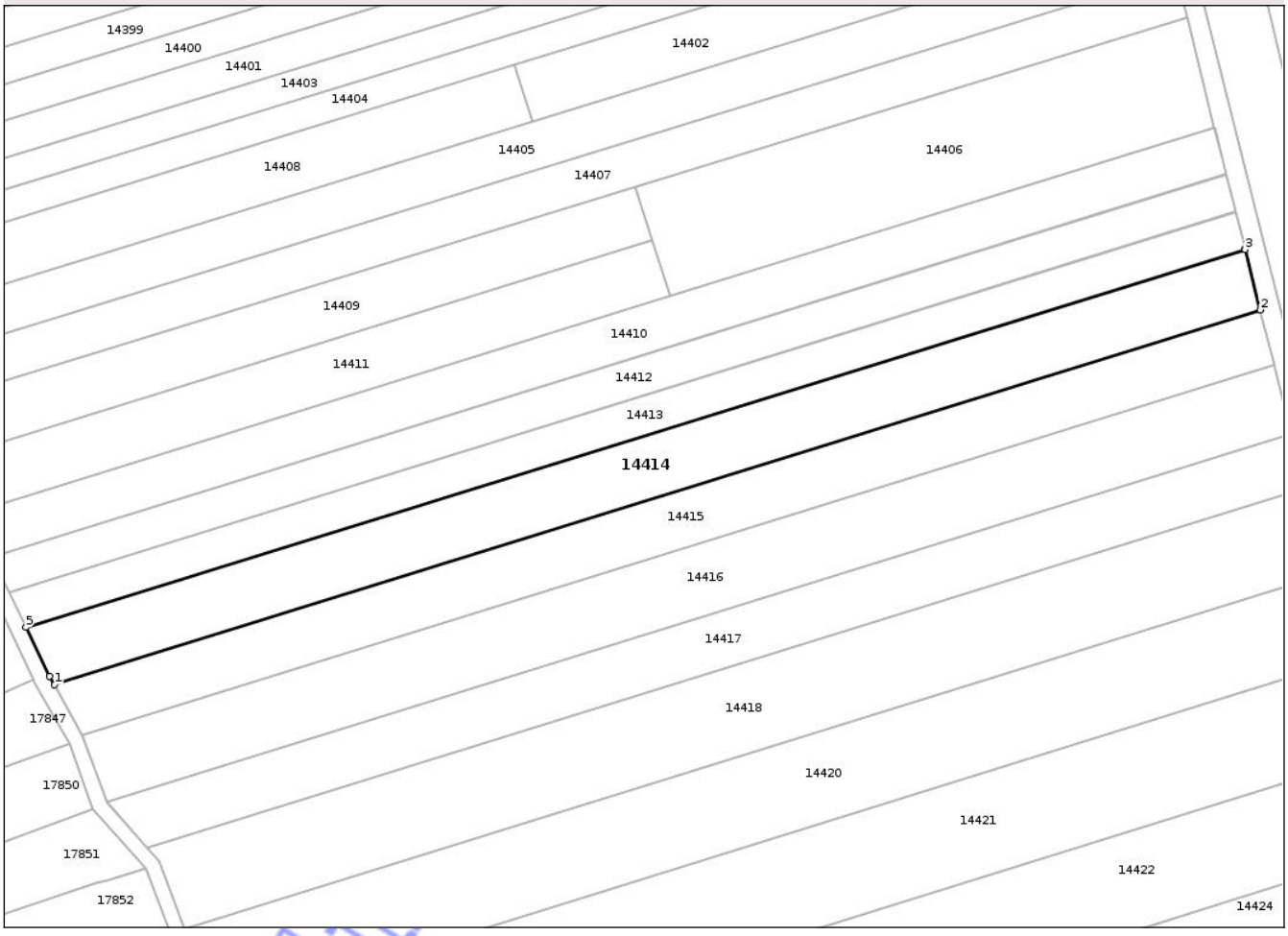
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
27219	4.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.300	3	13/79	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.256,026 387.147,643	2	564.535,022 387.234,247	292.128
2	564.535,022 387.234,247	3	564.531,513 387.248,244	14.43
3	564.531,513 387.248,244	4	564.531,457 387.248,466	0.229
4	564.531,457 387.248,466	5	564.249,408 387.160,915	295.325
5	564.249,408 387.160,915	6	564.254,93 387.149,629	12.564

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	564.254,93 387.149,629	1	564.256,026 387.147,643	2.268

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14415

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.800	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 40760, din 02/06/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IORDAN ION** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

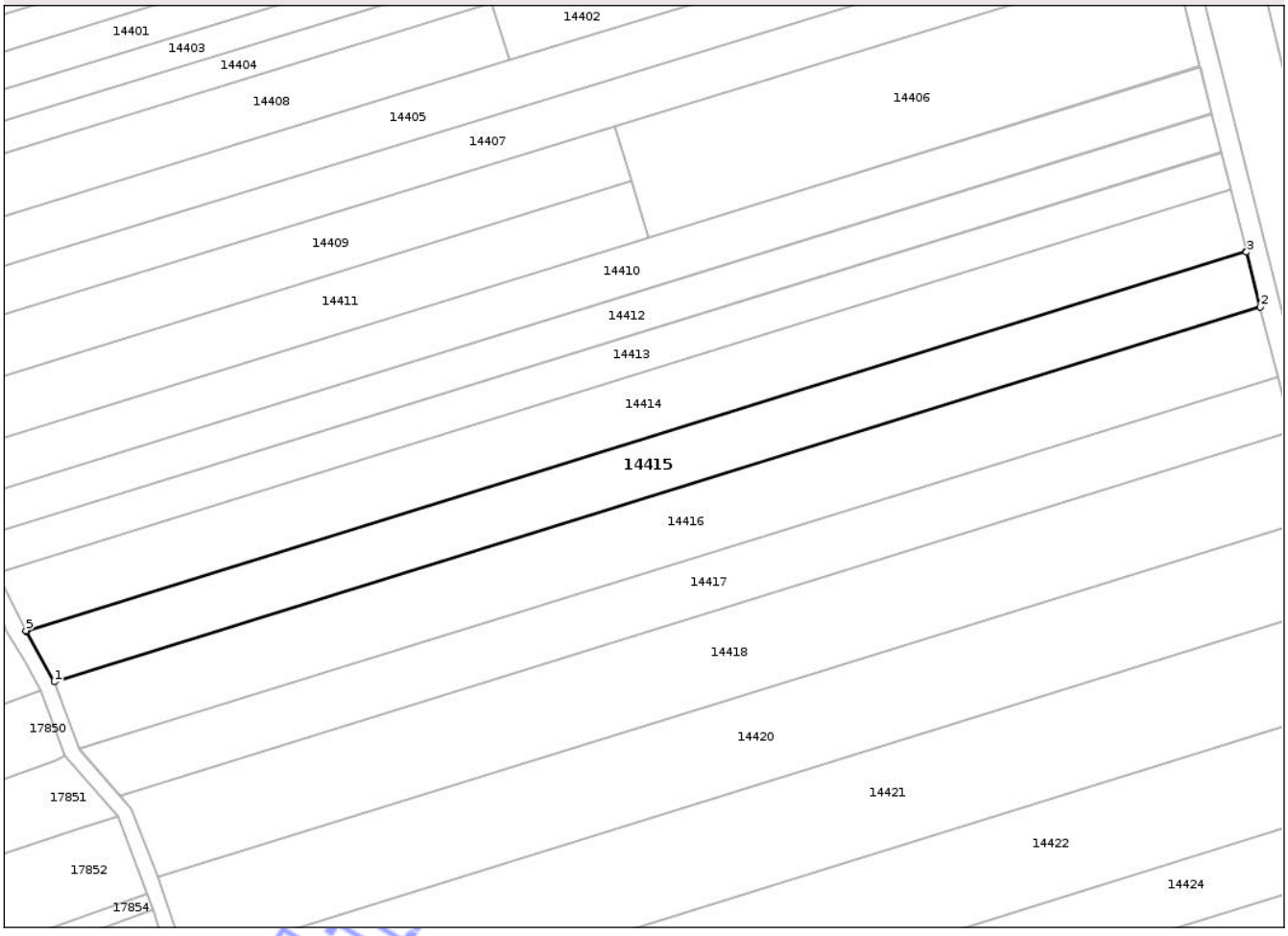
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.800	3	13/80	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.262,48 387.135,946	2	564.538,209 387.221,536	288.708
2	564.538,209 387.221,536	3	564.535,078 387.234,022	12.873
3	564.535,078 387.234,022	4	564.535,022 387.234,247	0.232
4	564.535,022 387.234,247	5	564.256,026 387.147,643	292.128
5	564.256,026 387.147,643	6	564.256,14 387.147,436	0.236

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	564.256,14 387.147,436	1	564.262,48 387.135,946	13.123

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14416

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.700	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 53088, din 29/05/1996 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SPIRESCU L. ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

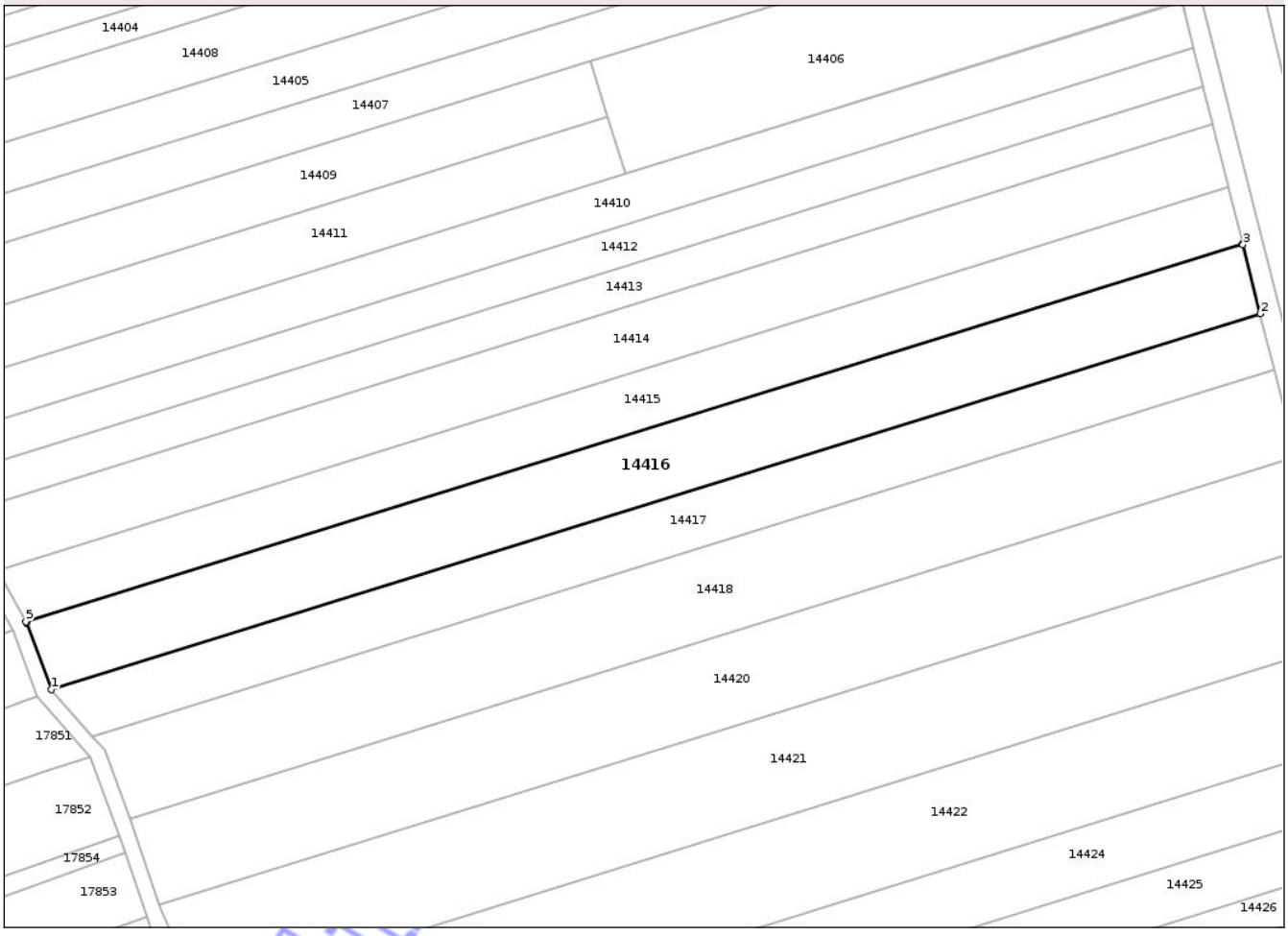
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.700	3	13/81	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.268,191 387.120,618	2	564.542,187 387.205,67	286.893
2	564.542,187 387.205,67	3	564.538,266 387.221,308	16.122
3	564.538,266 387.221,308	4	564.538,209 387.221,536	0.235
4	564.538,209 387.221,536	5	564.262,48 387.135,946	288.708
5	564.262,48 387.135,946	6	564.262,596 387.135,737	0.239

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	564.262,596 387.135,737	1	564.268,191 387.120,618	16.121

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14417

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	26895	3.670	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
74012 / 17/05/2024		
Act Notarial nr. 2559, din 16/05/2024 emis de NP Ivan Ștefan;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DECIU CRISTINA MARIANA** 2) **DECIU RADU RAZVAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

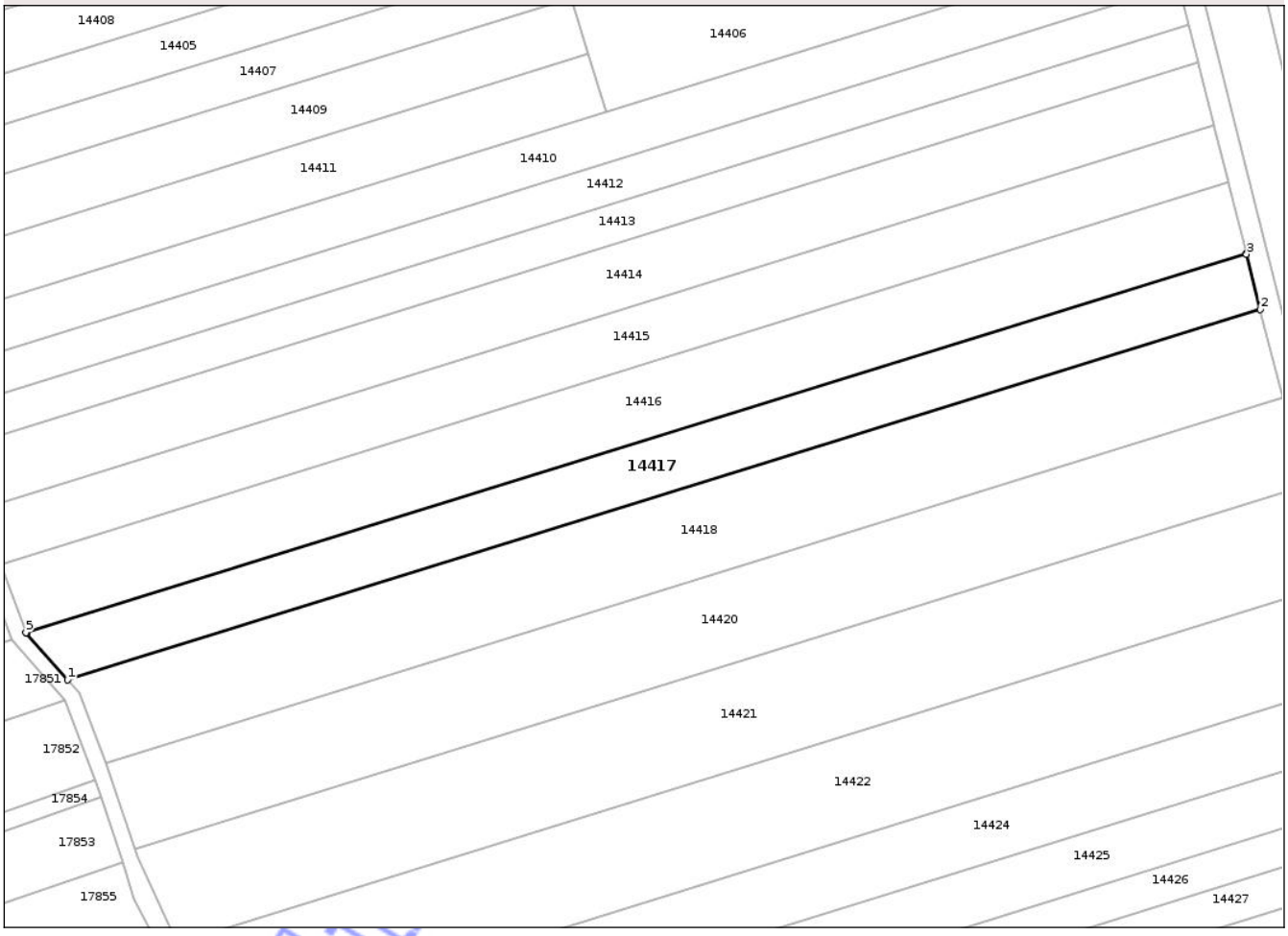
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
26895	3.670	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.670	3	13/82	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.277,535 387.109,973	2	564.545,338 387.193,103	280.409
2	564.545,338 387.193,103	3	564.542,244 387.205,441	12.72
3	564.542,244 387.205,441	4	564.542,187 387.205,67	0.236
4	564.542,187 387.205,67	5	564.268,191 387.120,618	286.893
5	564.268,191 387.120,618	6	564.268,273 387.120,397	0.236

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	564.268,273 387.120,397	1	564.277,535 387.109,973	13.944

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14418

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23697	5.650	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
67519 / 08/11/2012		
Act Notarial nr. 5775, din 07/11/2012 emis de NP IVAN CONSTANTIN;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BADEA MARIAN** 2) **BADEA IONELIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

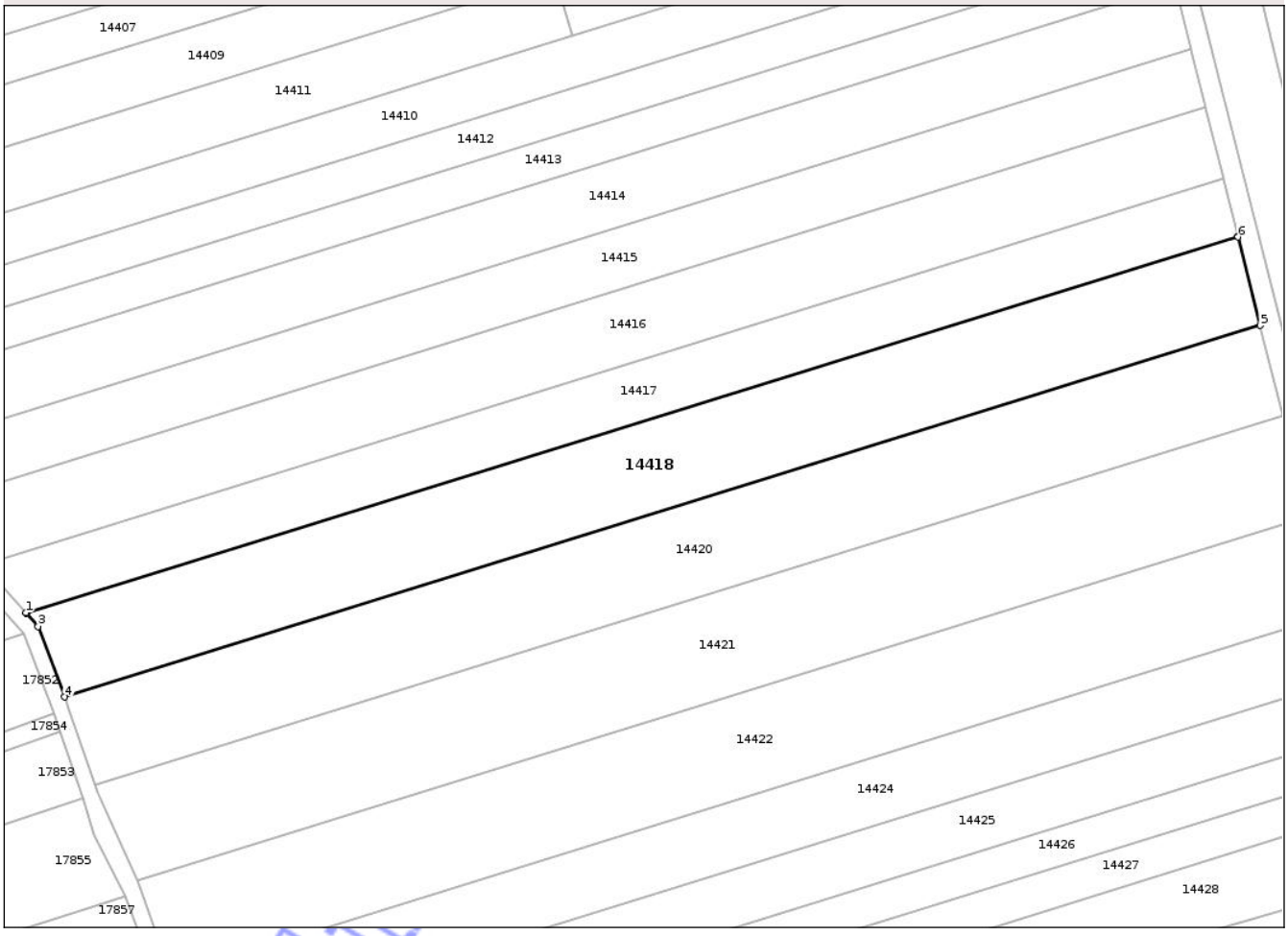
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23697	5.650	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.650	3	13/83	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.277,535 387.109,973	2	564.277,71 387.109,775	0.264
2	564.277,71 387.109,775	3	564.280,213 387.106,959	3.768
3	564.280,213 387.106,959	4	564.286,082 387.091,341	16.684
4	564.286,082 387.091,341	5	564.550,289 387.173,354	276.643
5	564.550,289 387.173,354	6	564.545,396 387.192,868	20.118

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	564.545,396 387.192,868	7	564.545,338 387.193,103	0.242
7	564.545,338 387.193,103	1	564.277,535 387.109,973	280.409

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14419

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.169	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 236, din 13/02/2026 emis de PRIMĂRIA COMUNEI ARICEȘTII RAHTIVANI (ordonanta de urgenta nr. 57/03.07.2019);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **UAT ARICEȘTII RAHTIVANI**, CIF:9999999999999, domeniu public	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.169	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	2.169	-	-	-	Drum

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	564.798,109 387.132,334	2	564.811,141 387.133,326	13.07
4	564.835,908 387.135,212	5	564.835,918 387.135,212	0.01
7	564.848,158 387.136,144	8	564.855,522 387.136,705	7.385
10	564.866,611 387.137,549	11	564.866,621 387.137,549	0.01
13	564.875,887 387.138,254	14	564.892,618 387.139,528	16.779
16	564.905,387 387.140,5	17	564.905,397 387.140,501	0.01

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	564.811,141 387.133,326	3	564.813,154 387.133,479	2.019
5	564.835,918 387.135,212	6	564.848,148 387.136,144	12.265
8	564.855,522 387.136,705	9	564.855,532 387.136,705	0.01
11	564.866,621 387.137,549	12	564.875,877 387.138,254	9.283
14	564.892,618 387.139,528	15	564.892,628 387.139,529	0.01
17	564.905,397 387.140,501	18	564.916,023 387.141,31	10.657

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	564.813,154 387.133,479	4	564.835,908 387.135,212	22.82
6	564.848,148 387.136,144	7	564.848,158 387.136,144	0.01
9	564.855,532 387.136,705	10	564.866,611 387.137,549	11.111
12	564.875,877 387.138,254	13	564.875,887 387.138,254	0.01
15	564.892,628 387.139,529	16	564.905,387 387.140,5	12.796
18	564.916,023 387.141,31	19	564.926,343 387.142,095	10.35

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	564.926,343 387.142,095	20	564.926,347 387.142,095	0.004
22	564.936,137 387.142,84	23	564.946,534 387.143,632	10.427
25	564.956,92 387.144,422	26	564.956,924 387.144,422	0.004
28	564.967,294 387.145,212	29	564.975,577 387.145,842	8.307
31	564.991,087 387.147,023	32	564.991,091 387.147,023	0.004
34	565.006,573 387.148,201	35	565.022,027 387.149,378	15.499
37	565.032,381 387.150,166	38	565.032,385 387.150,166	0.004
40	565.035,471 387.150,401	41	565.046,053 387.151,206	10.613
43	565.066,576 387.152,768	44	565.066,58 387.152,768	0.004
46	565.085,011 387.154,171	47	565.085,015 387.154,172	0.004
49	565.097,49 387.155,121	50	565.111,0 387.156,149	13.549
52	565.110,263 387.160,105	53	565.099,558 387.159,29	10.736
55	565.094,535 387.158,908	56	565.084,707 387.158,16	9.856
58	565.065,119 387.156,669	59	565.061,689 387.156,408	3.44
61	565.047,166 387.155,302	62	565.045,749 387.155,195	1.421
64	565.032,078 387.154,154	65	565.023,743 387.153,52	8.359
67	565.014,648 387.152,828	68	565.007,599 387.152,291	7.069
70	564.990,784 387.151,011	71	564.987,768 387.150,782	3.025
73	564.982,793 387.150,403	74	564.975,273 387.149,831	7.542
76	564.971,86 387.149,571	77	564.966,987 387.149,2	4.887
79	564.956,616 387.148,411	80	564.946,23 387.147,62	10.416
82	564.932,004 387.146,537	83	564.926,039 387.146,083	5.982
85	564.905,083 387.144,488	86	564.892,315 387.143,517	12.805
88	564.866,308 387.141,537	89	564.855,219 387.140,693	11.121
91	564.840,751 387.139,592	92	564.835,604 387.139,2	5.162
94	564.812,84 387.137,468	95	564.802,089 387.136,649	10.782
97	564.773,208 387.133,755	98	564.763,146 387.132,704	10.117
100	564.732,936 387.129,551	101	564.722,374 387.128,448	10.619
103	564.691,989 387.125,276	104	564.677,853 387.123,801	14.213
106	564.661,688 387.122,113	107	564.651,579 387.121,058	10.164
109	564.631,348 387.118,946	110	564.611,065 387.116,969	20.379
112	564.590,759 387.114,99	113	564.581,511 387.114,089	9.292
115	564.571,051 387.109,051	116	564.630,684 387.114,855	59.915

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	564.926,347 387.142,095	21	564.936,133 387.142,84	9.814
23	564.946,534 387.143,632	24	564.946,538 387.143,632	0.004
26	564.956,924 387.144,422	27	564.967,291 387.145,212	10.397
29	564.975,577 387.145,842	30	564.975,58 387.145,842	0.003
32	564.991,091 387.147,023	33	565.006,569 387.148,201	15.523
35	565.022,027 387.149,378	36	565.022,031 387.149,378	0.004
38	565.032,385 387.150,166	39	565.035,467 387.150,4	3.091
41	565.046,053 387.151,206	42	565.046,057 387.151,206	0.004
44	565.066,58 387.152,768	45	565.085,006 387.154,171	18.479
47	565.085,015 387.154,172	48	565.097,486 387.155,121	12.507
50	565.111,0 387.156,149	51	565.110,264 387.160,101	4.02
53	565.099,558 387.159,29	54	565.097,182 387.159,109	2.383
56	565.084,707 387.158,16	57	565.066,273 387.156,757	18.487
59	565.061,689 387.156,408	60	565.057,034 387.156,053	4.669
62	565.045,749 387.155,195	63	565.035,163 387.154,389	10.617
65	565.023,743 387.153,52	66	565.021,724 387.153,366	2.025
68	565.007,599 387.152,291	69	565.006,266 387.152,19	1.337
71	564.987,768 387.150,782	72	564.987,759 387.150,781	0.009
74	564.975,273 387.149,831	75	564.973,563 387.149,701	1.715
77	564.966,987 387.149,2	78	564.961,91 387.148,814	5.092
80	564.946,23 387.147,62	81	564.935,83 387.146,829	10.43
83	564.926,039 387.146,083	84	564.915,505 387.145,282	10.564
86	564.892,315 387.143,517	87	564.875,573 387.142,242	16.79
89	564.855,219 387.140,693	90	564.847,844 387.140,132	7.396
92	564.835,604 387.139,2	93	564.827,94 387.138,617	7.686
95	564.802,089 387.136,649	96	564.797,806 387.136,322	4.295
98	564.763,146 387.132,704	99	564.753,08 387.131,654	10.121
101	564.722,374 387.128,448	102	564.722,252 387.128,435	0.123
104	564.677,853 387.123,801	105	564.671,793 387.123,168	6.093
107	564.651,579 387.121,058	108	564.643,336 387.120,197	8.288
110	564.611,065 387.116,969	111	564.600,915 387.115,98	10.198
113	564.581,511 387.114,089	114	564.570,067 387.112,974	11.498
116	564.630,684 387.114,855	117	564.649,182 387.116,786	18.599

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	564.936,133 387.142,84	22	564.936,137 387.142,84	0.004
24	564.946,538 387.143,632	25	564.956,92 387.144,422	10.412
27	564.967,291 387.145,212	28	564.967,294 387.145,212	0.003
30	564.975,58 387.145,842	31	564.991,087 387.147,023	15.552
33	565.006,569 387.148,201	34	565.006,573 387.148,201	0.004
36	565.022,031 387.149,378	37	565.032,381 387.150,166	10.38
39	565.035,467 387.150,4	40	565.035,471 387.150,401	0.004
42	565.046,057 387.151,206	43	565.066,576 387.152,768	20.578
45	565.085,006 387.154,171	46	565.085,011 387.154,171	0.005
48	565.097,486 387.155,121	49	565.097,49 387.155,121	0.004
51	565.110,264 387.160,101	52	565.110,263 387.160,105	0.004
54	565.097,182 387.159,109	55	565.094,535 387.158,908	2.655
57	565.066,273 387.156,757	58	565.065,119 387.156,669	1.157
60	565.057,034 387.156,053	61	565.047,166 387.155,302	9.897
63	565.035,163 387.154,389	64	565.032,078 387.154,154	3.094
66	565.021,724 387.153,366	67	565.014,648 387.152,828	7.096
69	565.006,266 387.152,19	70	564.990,784 387.151,011	15.527
72	564.987,759 387.150,781	73	564.982,793 387.150,403	4.98
75	564.973,563 387.149,701	76	564.971,86 387.149,571	1.708
78	564.961,91 387.148,814	79	564.956,616 387.148,411	5.309
81	564.935,83 387.146,829	82	564.932,004 387.146,537	3.837
84	564.915,505 387.145,282	85	564.905,083 387.144,488	10.452
87	564.875,573 387.142,242	88	564.866,308 387.141,537	9.292
90	564.847,844 387.140,132	91	564.840,751 387.139,592	7.114
93	564.827,94 387.138,617	94	564.812,84 387.137,468	15.144
96	564.797,806 387.136,322	97	564.773,208 387.133,755	24.732
99	564.753,08 387.131,654	100	564.732,936 387.129,551	20.253
102	564.722,252 387.128,435	103	564.691,989 387.125,276	30.427
105	564.671,793 387.123,168	106	564.661,688 387.122,113	10.16
108	564.643,336 387.120,197	109	564.631,348 387.118,946	12.053
111	564.600,915 387.115,98	112	564.590,759 387.114,99	10.204
114	564.570,067 387.112,974	115	564.571,051 387.109,051	4.045
117	564.649,182 387.116,786	118	564.659,064 387.117,818	9.936

Verificat cu Instrucțiunea ANCPI nr. 720/2017

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
118	564.659,064 387.117,818	119	564.668,971 387.118,852	9.961
121	564.689,734 387.121,02	122	564.698,092 387.121,892	8.403
124	564.731,886 387.125,42	125	564.742,047 387.126,481	10.216
127	564.785,334 387.131,0	1	564.798,109 387.132,334	12.844

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
119	564.668,971 387.118,852	120	564.679,33 387.119,934	10.415
122	564.698,092 387.121,892	123	564.707,991 387.122,926	9.953
125	564.742,047 387.126,481	126	564.760,182 387.128,374	18.234

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
120	564.679,33 387.119,934	121	564.689,734 387.121,02	10.461
123	564.707,991 387.122,926	124	564.731,886 387.125,42	24.025
126	564.760,182 387.128,374	127	564.785,334 387.131,0	25.289

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14422

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.000	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 40750, din 02/06/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BĂDICU MARIA** 2) **BĂDICU GHE. NICOLAE** 3) **BĂDICU GHE. ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

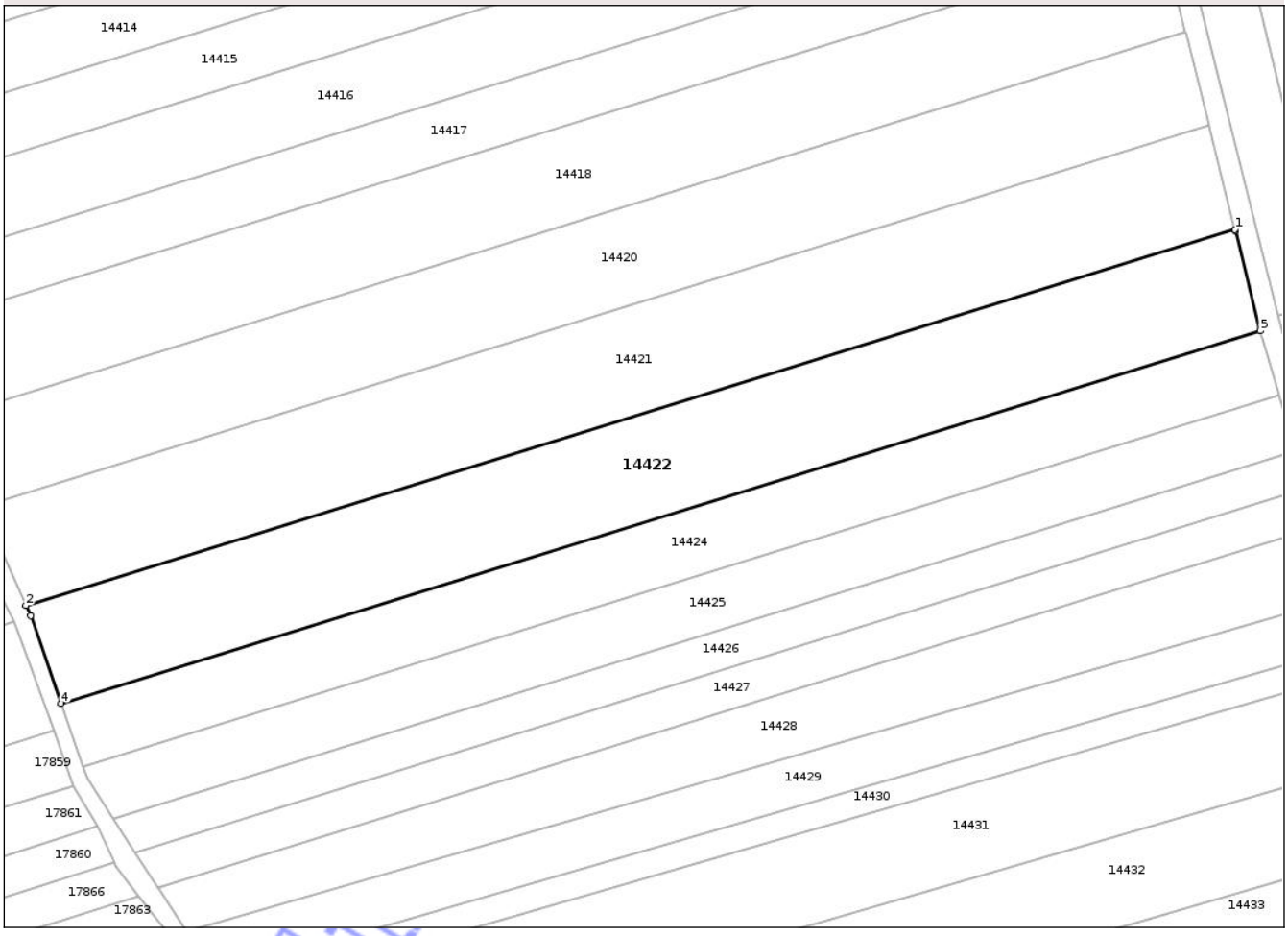
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	6.000	3	13/86	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.560,862 387.131,183	2	564.302,123 387.050,868	270.918
2	564.302,123 387.050,868	3	564.303,102 387.048,702	2.377
3	564.303,102 387.048,702	4	564.309,682 387.029,92	19.901
4	564.309,682 387.029,92	5	564.566,281 387.109,572	268.677
5	564.566,281 387.109,572	6	564.560,923 387.130,941	22.03

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	564.560,923 387.130,941	1	564.560,862 387.131,183	0.25

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14408

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	25284	2.100	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
68759 / 23/07/2020		
Act Notarial nr. 1000, din 22/07/2020 emis de Botezatu Ioana Eleonora;		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PAVEL ION** 2) **PAVEL MARIANA-DANIELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

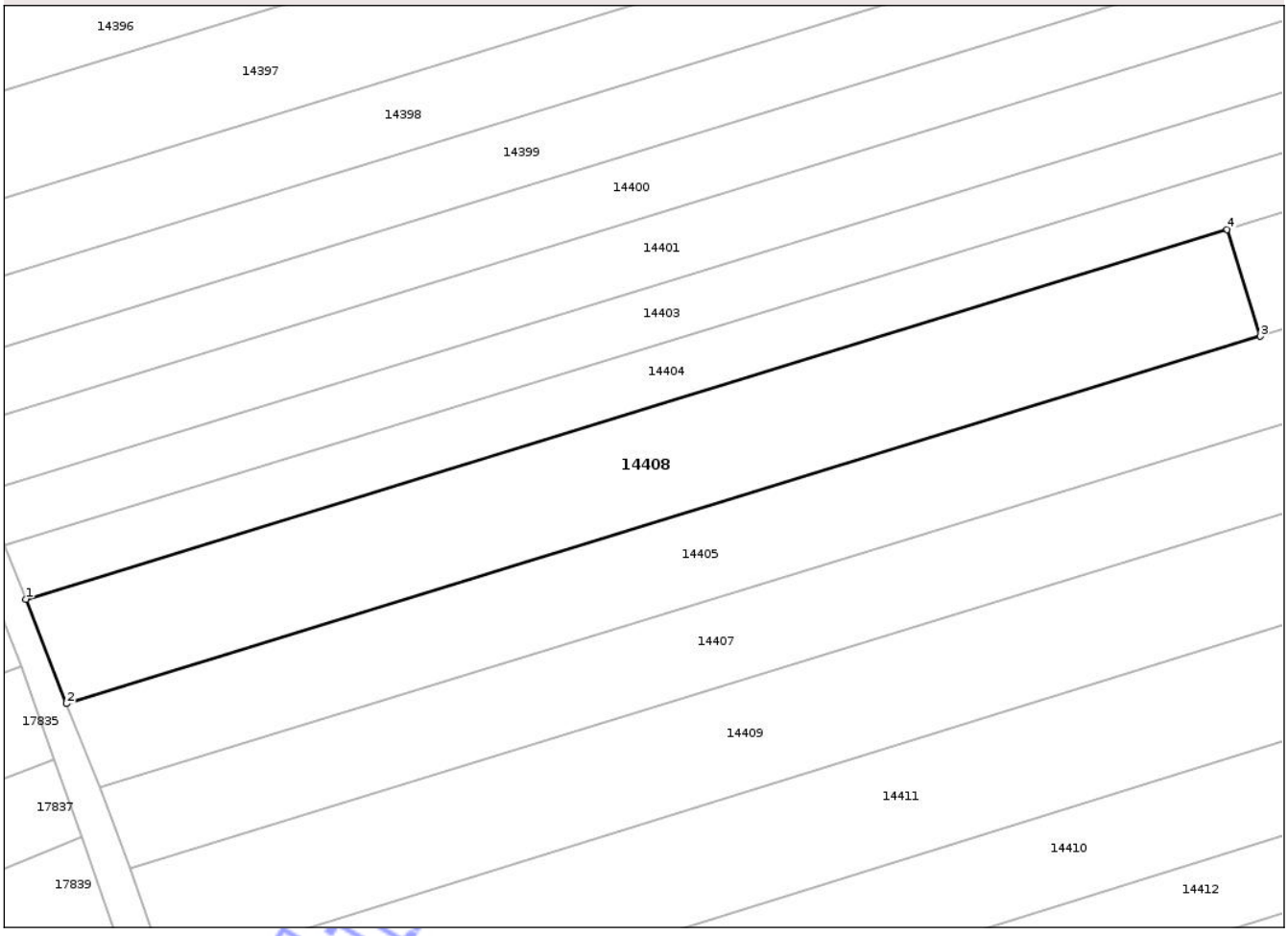
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
25284	2.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.100	3	13/70	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.215,483 387.245,728	2	564.220,475 387.232,937	13.731
2	564.220,475 387.232,937	3	564.366,592 387.277,865	152.868
3	564.366,592 387.277,865	4	564.362,533 387.290,943	13.693
4	564.362,533 387.290,943	1	564.215,483 387.245,728	153.844

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14409

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:953
Nr. cadastral vechi:1134

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23063	Din acte: 2.300 Masurata: 2.232	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
70532 / 08/09/2014		
Act Notarial nr. 3979, din 05/09/2014 emis de NP POPESCU VIORICA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ATANASESCU CORNEL VIOREL** 2) **ATANASESCU VASILICA**	
65712 / 18/07/2017		
Act Administrativ nr. 3117, din 20/06/2017 emis de OCPI PRAHOVA;		
B3	se respinge cererea intrucat documentatia cadastrala nu a fost avizata	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

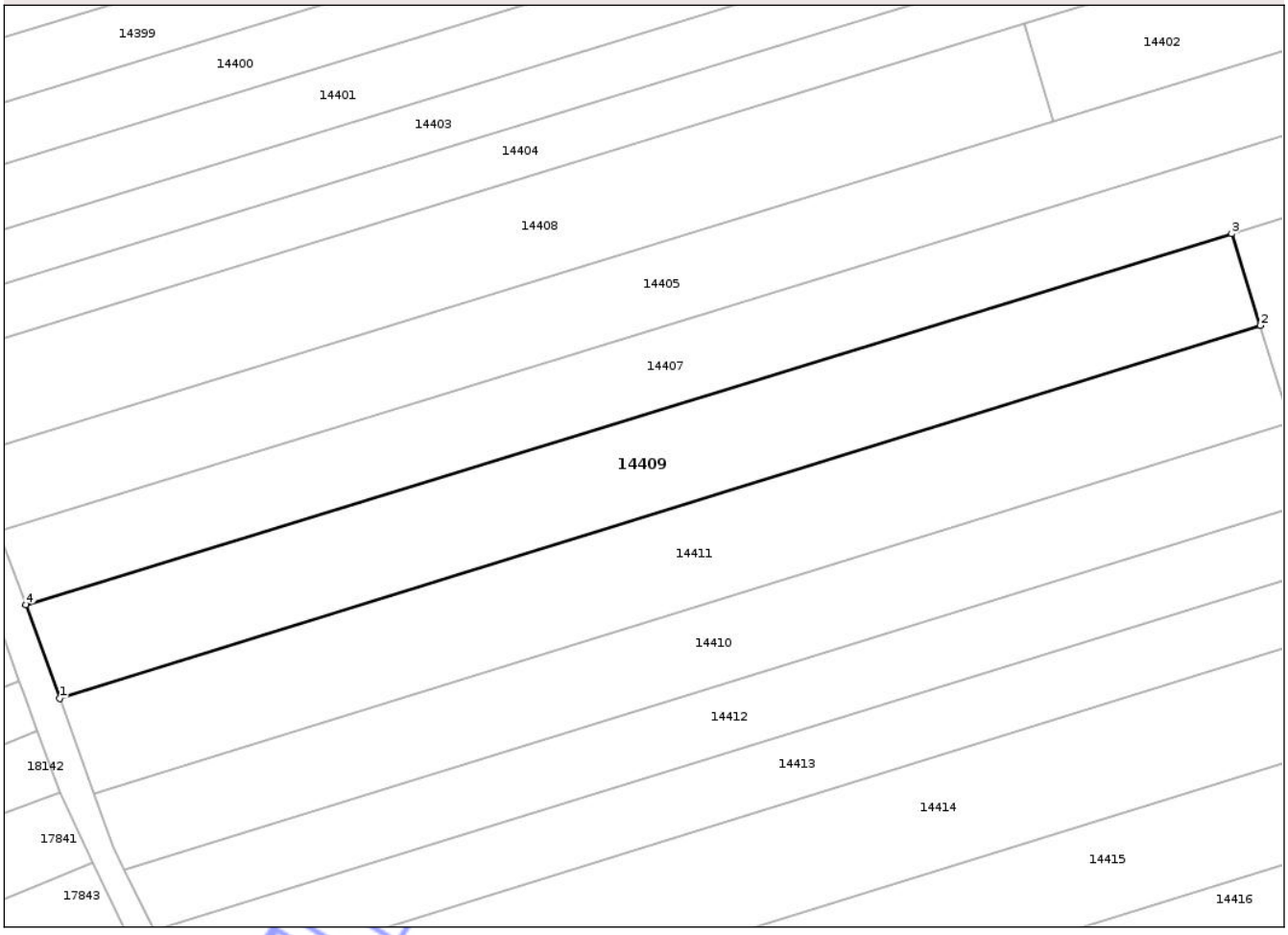
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23063	Din acte: 2.300 Masurata: 2.232	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.232	3	13/74	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.232,759 387.200,199	2	564.394,372 387.250,365	169.22
2	564.394,372 387.250,365	3	564.390,536 387.262,722	12.939
3	564.390,536 387.262,722	4	564.228,195 387.212,806	169.842
4	564.228,195 387.212,806	1	564.232,759 387.200,199	13.408

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14410

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.300	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 42989, din 07/07/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BITON ELENA** 2) **BĂCANU VALENTINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

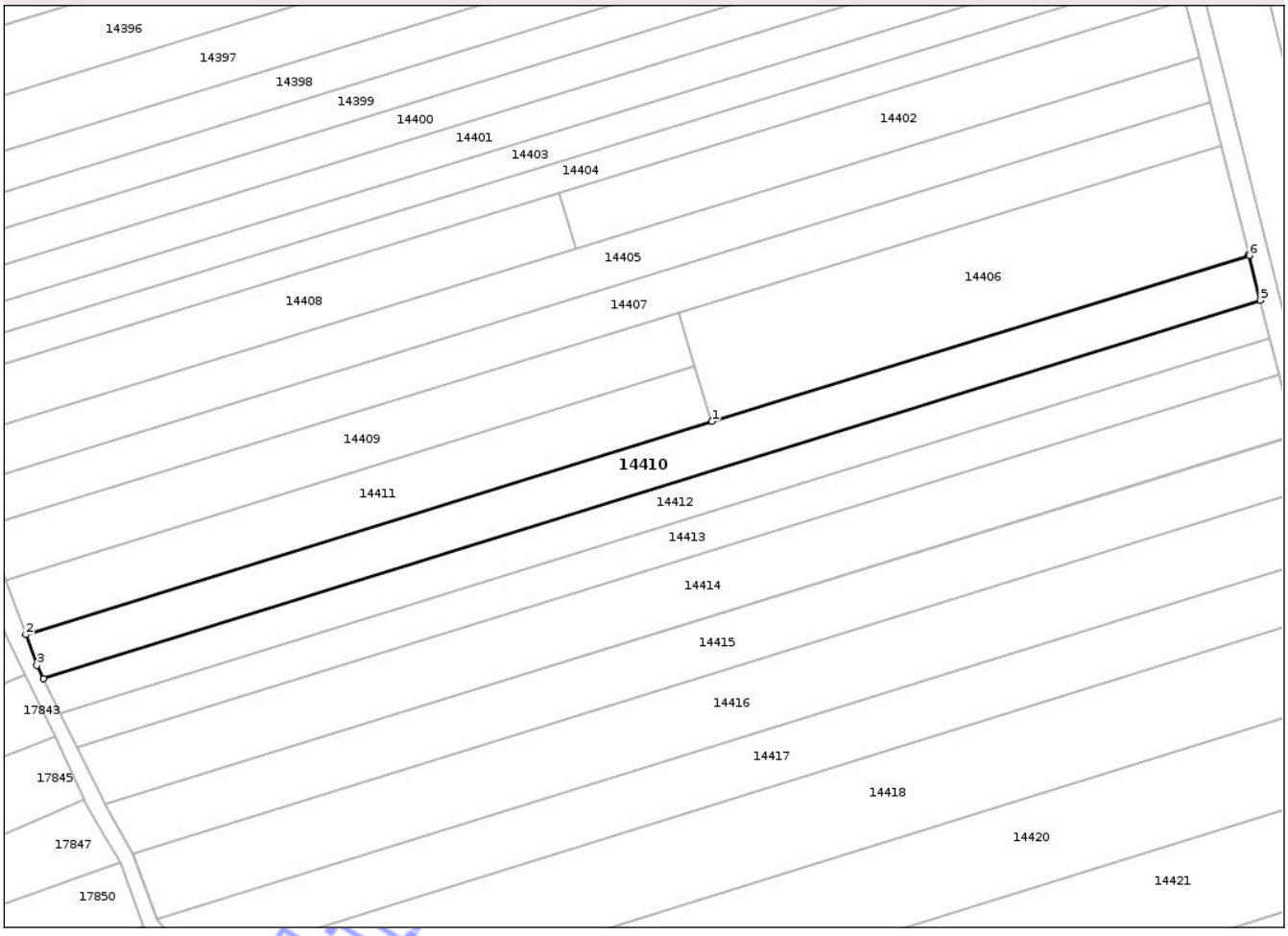
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.300	3	13/76	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.398,409 387.237,36	2	564.237,4 387.187,381	168.588
2	564.237,4 387.187,381	3	564.239,978 387.180,245	7.587
3	564.239,978 387.180,245	4	564.241,494 387.177,131	3.463
4	564.241,494 387.177,131	5	564.527,113 387.265,791	299.063
5	564.527,113 387.265,791	6	564.524,488 387.276,26	10.793

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	564.524,488 387.276,26	7	564.524,433 387.276,479	0.226
7	564.524,433 387.276,479	1	564.398,409 387.237,36	131.956

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14411

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.300	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 47865, din 27/09/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VASILE C. GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

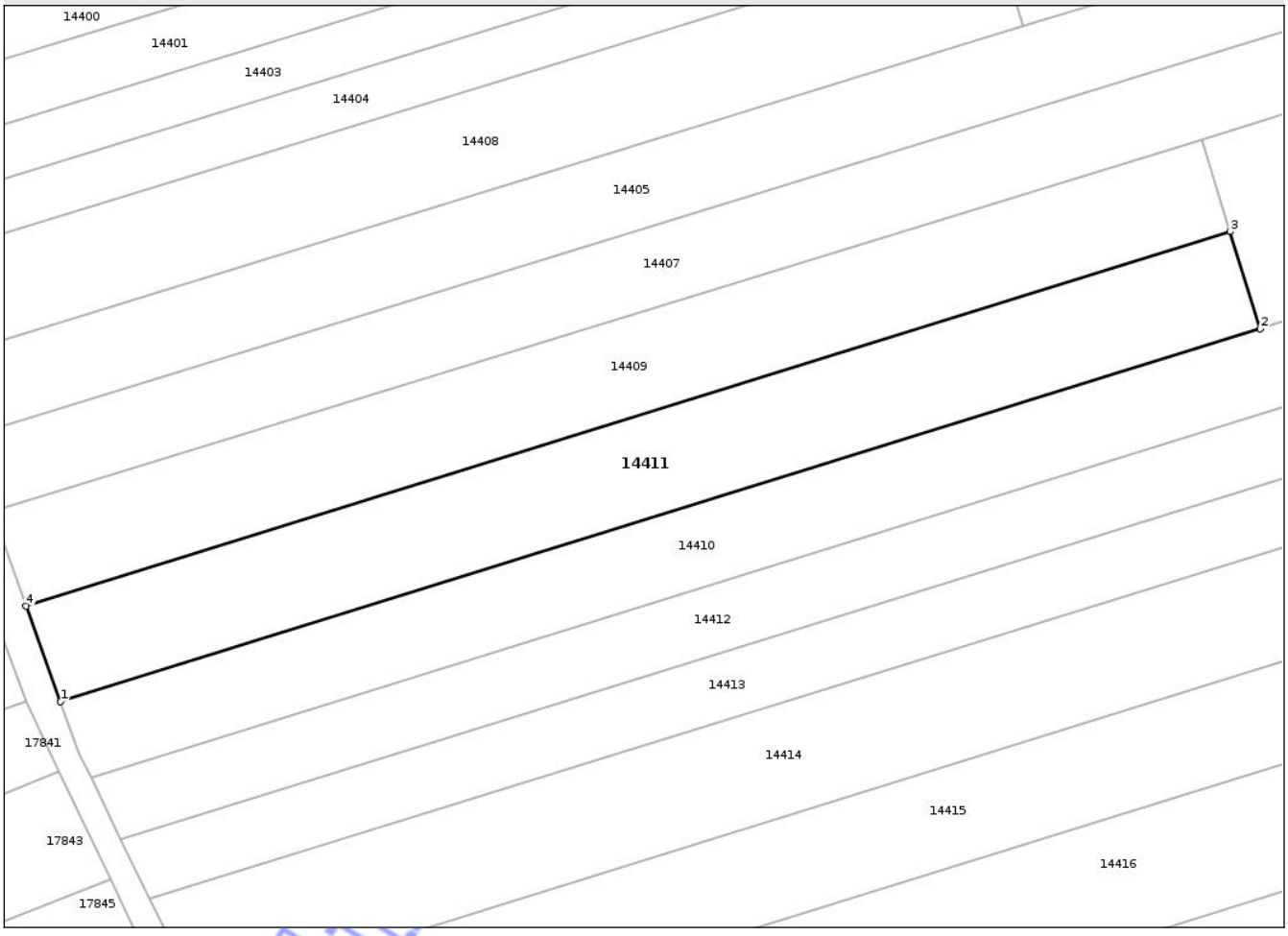
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.300	3	13/75	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.237,4 387.187,381	2	564.398,409 387.237,36	168.588
2	564.398,409 387.237,36	3	564.394,372 387.250,365	13.617
3	564.394,372 387.250,365	4	564.232,759 387.200,199	169.22
4	564.232,759 387.200,199	1	564.237,4 387.187,381	13.632

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14412

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.700	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 36977, din 03/05/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BĂCANU CONSTANTIN** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

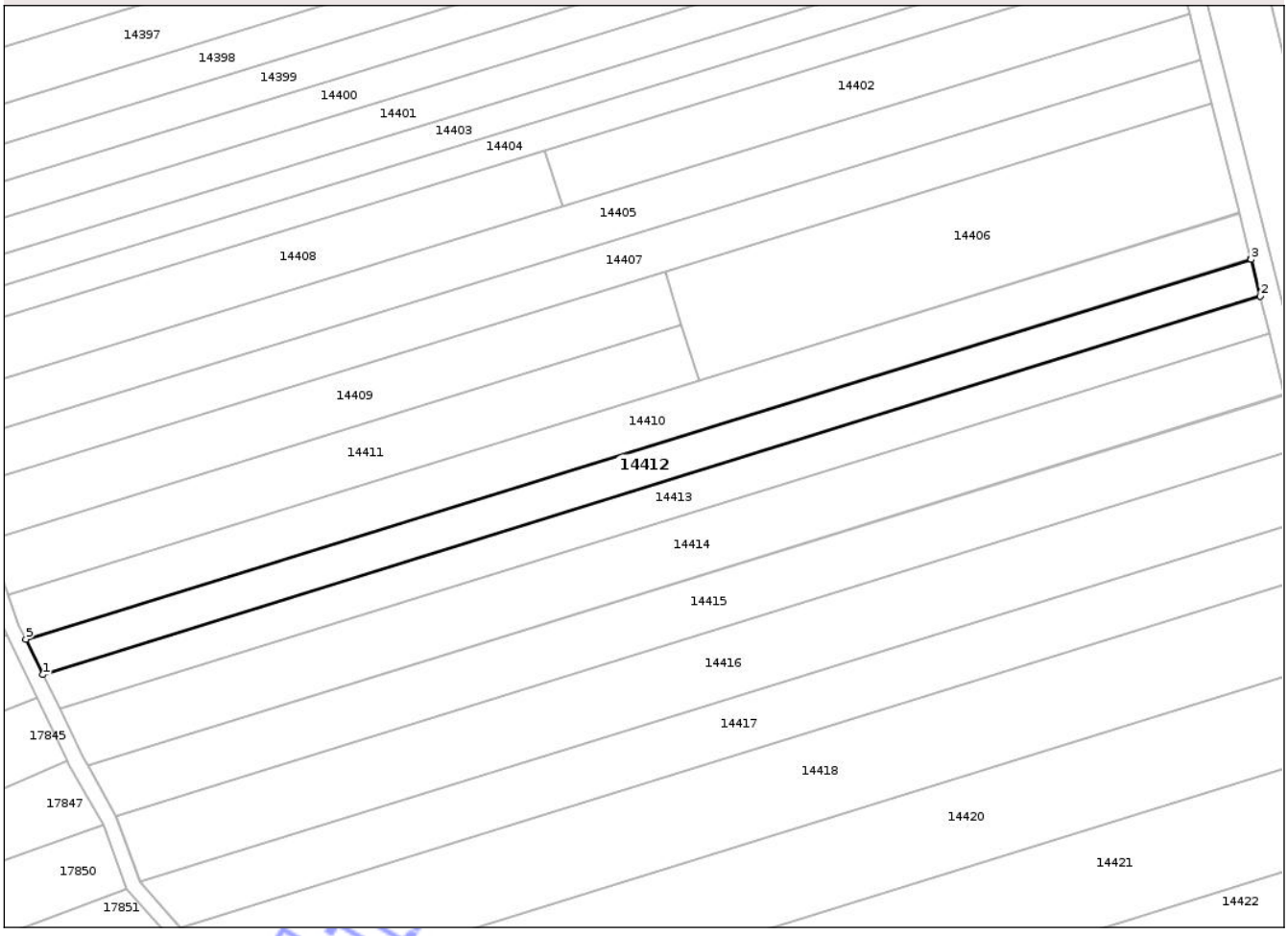
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.700	3	13/77	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.245,506 387.168,893	2	564.529,319 387.256,992	297.172
2	564.529,319 387.256,992	3	564.527,168 387.265,571	8.845
3	564.527,168 387.265,571	4	564.527,113 387.265,791	0.227
4	564.527,113 387.265,791	5	564.241,494 387.177,131	299.063
5	564.241,494 387.177,131	1	564.245,506 387.168,893	9.163

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14420

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.650	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 45281, din 31/08/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IZDRĂIALĂ FILIP ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

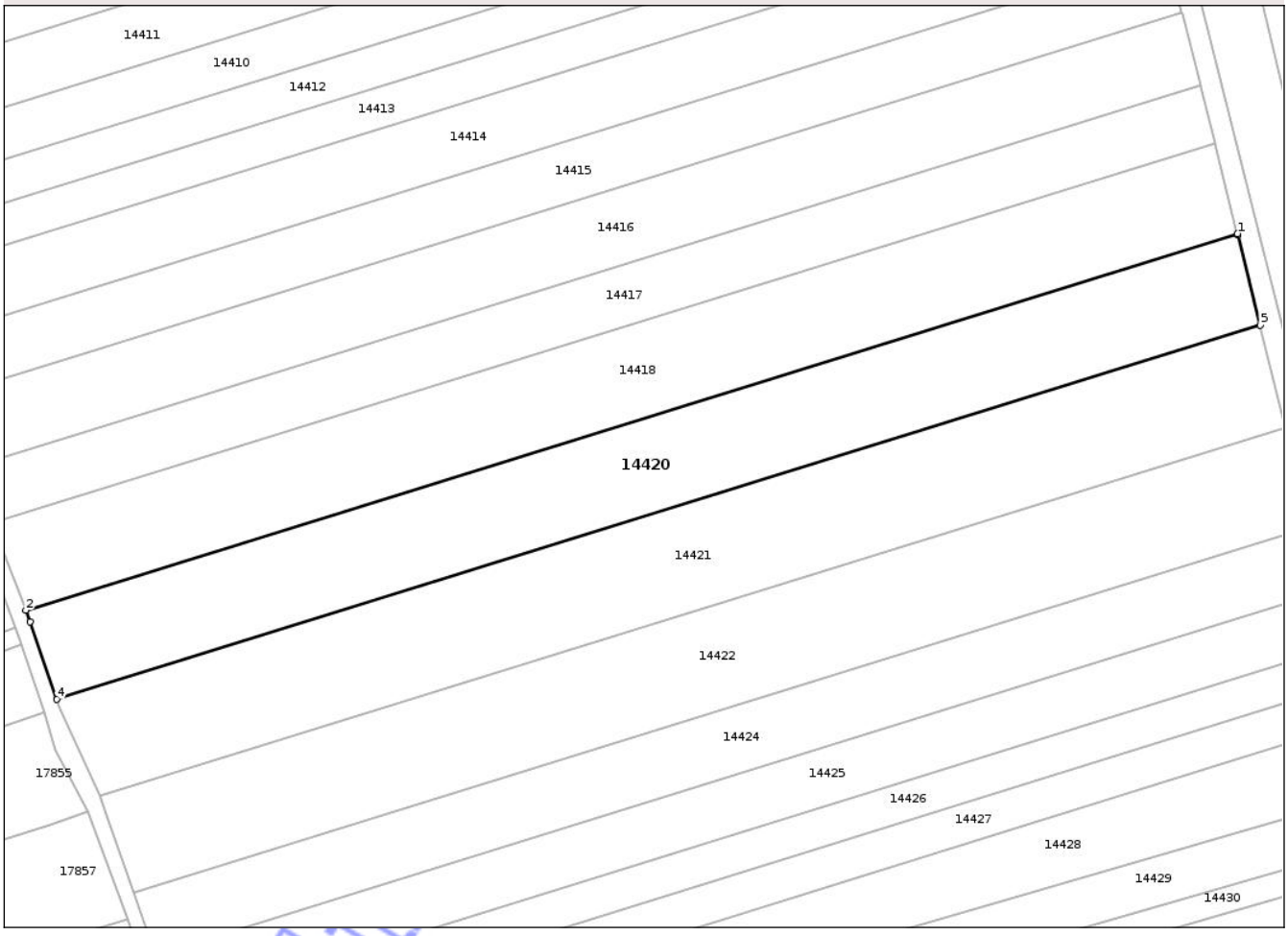
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.650	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.650	3	13/84	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.550,289 387.173,354	2	564.286,082 387.091,341	276.643
2	564.286,082 387.091,341	3	564.287,031 387.088,817	2.697
3	564.287,031 387.088,817	4	564.292,756 387.071,957	17.805
4	564.292,756 387.071,957	5	564.555,28 387.153,447	274.881
5	564.555,28 387.153,447	6	564.550,349 387.173,117	20.279

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	564.550,349 387.173,117	1	564.550,289 387.173,354	0.244

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14421

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	25943	6.256	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
91417 / 13/07/2021		
Act Notarial nr. 1686, din 13/07/2021 emis de NP Toneata Maria;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SPIRIDON MIHAELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

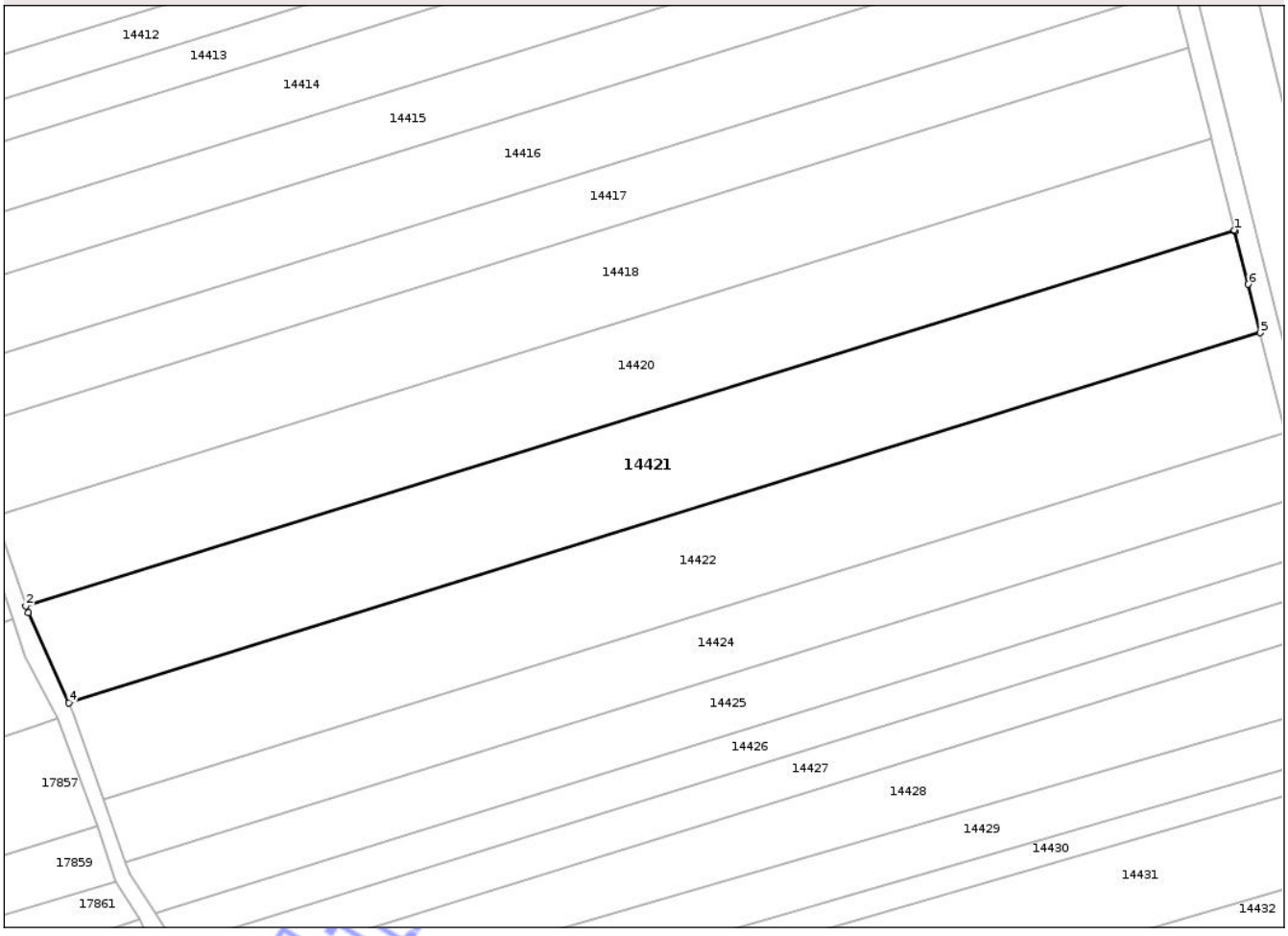
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
25943	6.256	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	6.256	3	13/85	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.555,28 387.153,447	2	564.292,756 387.071,957	274.881
2	564.292,756 387.071,957	3	564.293,279 387.070,417	1.626
3	564.293,279 387.070,417	4	564.302,123 387.050,868	21.456
4	564.302,123 387.050,868	5	564.560,862 387.131,183	270.918
5	564.560,862 387.131,183	6	564.558,227 387.141,694	10.836

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	564.558,227 387.141,694	7	564.555,34 387.153,208	11.87
7	564.555,34 387.153,208	1	564.555,28 387.153,447	0.246

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14423

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.138	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 236, din 13/02/2026 emis de PRIMĂRIA COMUNEI ARICEȘTII RAHTIVANI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13, alin. 15);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

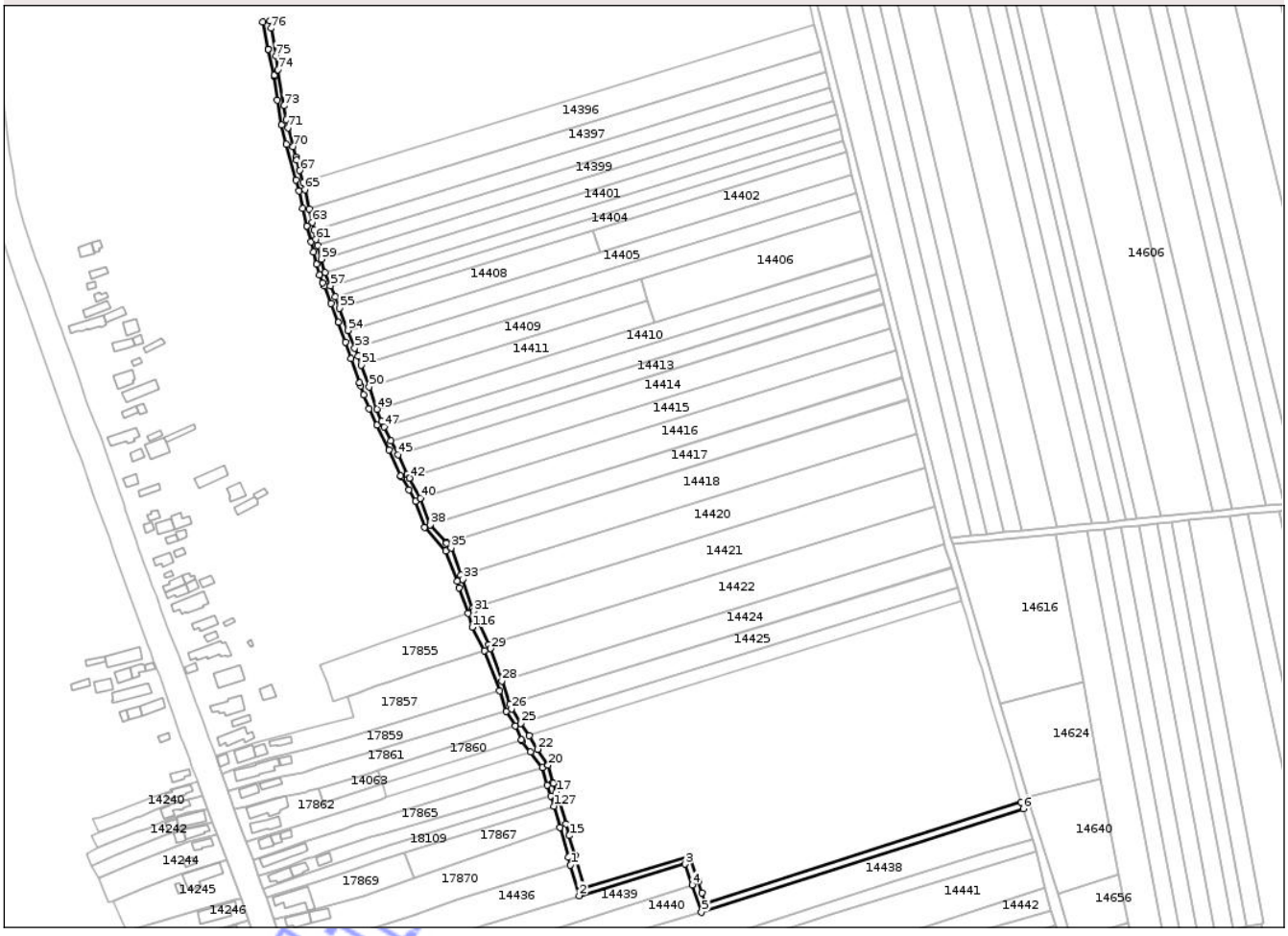
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.138	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	3.138	-	-	-	Drum

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	564.349,471 386.923,25	2	564.354,57 386.905,512	18.456
4	564.420,028 386.911,853	5	564.425,412 386.895,909	16.829
7	564.610,774 386.959,794	8	564.427,94 386.900,925	192.078
10	564.423,635 386.913,675	11	564.418,649 386.928,438	15.582
13	564.357,297 386.910,503	14	564.352,051 386.928,851	19.083
16	564.346,858 386.947,015	17	564.341,5 386.965,754	19.49

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	564.354,57 386.905,512	3	564.415,964 386.923,888	64.085
5	564.425,412 386.895,909	6	564.612,002 386.955,981	196.022
8	564.427,94 386.900,925	9	564.425,844 386.907,133	6.552
11	564.418,649 386.928,438	12	564.418,518 386.928,828	0.411
14	564.352,051 386.928,851	15	564.348,752 386.940,39	12.001
17	564.341,5 386.965,754	18	564.339,508 386.970,652	5.288

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	564.415,964 386.923,888	4	564.420,028 386.911,853	12.703
6	564.612,002 386.955,981	7	564.610,774 386.959,794	4.006
9	564.425,844 386.907,133	10	564.423,635 386.913,675	6.905
12	564.418,518 386.928,828	13	564.357,297 386.910,503	63.905
15	564.348,752 386.940,39	16	564.346,858 386.947,015	6.89
18	564.339,508 386.970,652	19	564.339,398 386.971,03	0.394

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	564.339,398 386.971,03	20	564.336,47 386.981,124	10.51
22	564.330,536 386.990,387	23	564.330,389 386.990,613	0.27
25	564.320,792 387.005,387	26	564.315,334 387.013,784	10.015
28	564.309,682 387.029,92	29	564.303,102 387.048,702	19.901
31	564.293,279 387.070,417	32	564.292,756 387.071,957	1.626
34	564.286,082 387.091,341	35	564.280,213 387.106,959	16.684
37	564.277,535 387.109,973	38	564.268,273 387.120,397	13.944
40	564.262,596 387.135,737	41	564.262,48 387.135,946	0.239
43	564.256,026 387.147,643	44	564.254,93 387.149,629	2.268
46	564.245,506 387.168,893	47	564.241,494 387.177,131	9.163
49	564.237,4 387.187,381	50	564.232,759 387.200,199	13.632
52	564.226,315 387.217,975	53	564.224,478 387.222,682	5.053
55	564.215,483 387.245,728	56	564.212,926 387.252,279	7.032
58	564.207,317 387.266,546	59	564.205,116 387.274,271	8.032
61	564.201,895 387.285,573	62	564.200,685 387.291,011	5.571
64	564.197,969 387.303,374	65	564.195,55 387.314,466	11.353
67	564.192,49 387.325,555	68	564.190,819 387.331,612	6.283
70	564.188,677 387.339,375	71	564.185,651 387.350,341	11.376
73	564.183,492 387.363,065	74	564.179,96 387.383,886	21.118
76	564.175,883 387.407,923	77	564.175,127 387.412,285	4.427
79	564.174,38 387.395,69	80	564.174,381 387.395,687	0.003
82	564.177,784 387.380,02	83	564.179,466 387.366,216	13.906
85	564.184,623 387.340,697	86	564.190,403 387.319,879	21.605
88	564.194,35 387.303,46	89	564.196,581 387.293,312	10.39
91	564.198,925 387.284,268	92	564.200,46 387.278,347	6.117
94	564.203,869 387.265,193	95	564.205,884 387.260,631	4.987
97	564.210,671 387.248,43	98	564.214,929 387.237,522	11.71
100	564.222,301 387.216,6	101	564.227,25 387.202,557	14.89
103	564.229,714 387.195,753	104	564.232,746 387.187,458	8.832
106	564.244,188 387.163,604	107	564.251,06 387.148,812	16.31
109	564.255,72 387.140,604	110	564.259,54 387.134,03	7.603
112	564.277,069 387.105,314	113	564.283,74 387.087,61	18.919
115	564.290,02 387.069,13	116	564.292,484 387.061,036	8.461

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	564.336,47 386.981,124	21	564.336,403 386.981,357	0.242
23	564.330,389 386.990,613	24	564.325,499 386.998,141	8.977
26	564.315,334 387.013,784	27	564.314,429 387.016,367	2.737
29	564.303,102 387.048,702	30	564.302,123 387.050,868	2.377
32	564.292,756 387.071,957	33	564.287,031 387.088,817	17.805
35	564.280,213 387.106,959	36	564.277,71 387.109,775	3.768
38	564.268,273 387.120,397	39	564.268,191 387.120,618	0.236
41	564.262,48 387.135,946	42	564.256,14 387.147,436	13.123
44	564.254,93 387.149,629	45	564.249,408 387.160,915	12.564
47	564.241,494 387.177,131	48	564.239,978 387.180,245	3.463
50	564.232,759 387.200,199	51	564.228,195 387.212,806	13.408
53	564.224,478 387.222,682	54	564.220,475 387.232,937	11.009
56	564.212,926 387.252,279	57	564.210,388 387.258,78	6.979
59	564.205,116 387.274,271	60	564.202,841 387.282,255	8.302
62	564.200,685 387.291,011	63	564.199,69 387.295,484	4.582
65	564.195,55 387.314,466	66	564.194,376 387.318,72	4.413
68	564.190,819 387.331,612	69	564.190,348 387.333,32	1.772
71	564.185,651 387.350,341	72	564.184,853 387.355,043	4.769
74	564.179,96 387.383,886	75	564.178,594 387.391,942	8.171
77	564.175,127 387.412,285	78	564.171,199 387.411,492	4.007
80	564.174,381 387.395,687	81	564.177,653 387.380,573	15.464
83	564.179,466 387.366,216	84	564.181,899 387.351,801	14.619
86	564.190,403 387.319,879	87	564.192,15 387.313,63	6.489
89	564.196,581 387.293,312	90	564.196,584 387.293,302	0.01
92	564.200,46 387.278,347	93	564.202,318 387.271,177	7.407
95	564.205,884 387.260,631	96	564.206,801 387.258,556	2.269
98	564.214,929 387.237,522	99	564.218,939 387.226,142	12.066
101	564.227,25 387.202,557	102	564.227,872 387.200,791	1.872
104	564.232,746 387.187,458	105	564.237,163 387.178,031	10.41
107	564.251,06 387.148,812	108	564.251,5 387.147,865	1.044
110	564.259,54 387.134,03	111	564.264,9 387.118,92	16.033
113	564.283,74 387.087,61	114	564.285,03 387.083,83	3.994
116	564.292,484 387.061,036	117	564.299,62 387.047,526	15.279

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	564.336,403 386.981,357	22	564.330,536 386.990,387	10.769
24	564.325,499 386.998,141	25	564.320,792 387.005,387	8.641
27	564.314,429 387.016,367	28	564.309,682 387.029,92	14.36
30	564.302,123 387.050,868	31	564.293,279 387.070,417	21.456
33	564.287,031 387.088,817	34	564.286,082 387.091,341	2.697
36	564.277,71 387.109,775	37	564.277,535 387.109,973	0.264
39	564.268,191 387.120,618	40	564.262,596 387.135,737	16.121
42	564.256,14 387.147,436	43	564.256,026 387.147,643	0.236
45	564.249,408 387.160,915	46	564.245,506 387.168,893	8.881
48	564.239,978 387.180,245	49	564.237,4 387.187,381	7.587
51	564.228,195 387.212,806	52	564.226,315 387.217,975	5.5
54	564.220,475 387.232,937	55	564.215,483 387.245,728	13.731
57	564.210,388 387.258,78	58	564.207,317 387.266,546	8.351
60	564.202,841 387.282,255	61	564.201,895 387.285,573	3.45
63	564.199,69 387.295,484	64	564.197,969 387.303,374	8.076
66	564.194,376 387.318,72	67	564.192,49 387.325,555	7.09
69	564.190,348 387.333,32	70	564.188,677 387.339,375	6.281
72	564.184,853 387.355,043	73	564.183,492 387.363,065	8.137
75	564.178,594 387.391,942	76	564.175,883 387.407,923	16.209
78	564.171,199 387.411,492	79	564.174,38 387.395,69	16.119
81	564.177,653 387.380,573	82	564.177,784 387.380,02	0.568
84	564.181,899 387.351,801	85	564.184,623 387.340,697	11.433
87	564.192,15 387.313,63	88	564.194,35 387.303,46	10.405
90	564.196,584 387.293,302	91	564.198,925 387.284,268	9.332
93	564.202,318 387.271,177	94	564.203,869 387.265,193	6.182
96	564.206,801 387.258,556	97	564.210,671 387.248,43	10.84
99	564.218,939 387.226,142	100	564.222,301 387.216,6	10.117
102	564.227,872 387.200,791	103	564.229,714 387.195,753	5.364
105	564.237,163 387.178,031	106	564.244,188 387.163,604	16.046
108	564.251,5 387.147,865	109	564.255,72 387.140,604	8.398
111	564.264,9 387.118,92	112	564.277,069 387.105,314	18.254
114	564.285,03 387.083,83	115	564.290,02 387.069,13	15.524
117	564.299,62 387.047,526	118	564.308,232 387.024,178	24.886

Verificat Imobil Rezultat Oficial

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
118	564.308,232 387.024,178	119	564.312,265 387.012,221	12.619
121	564.321,009 386.995,946	122	564.321,334 386.995,2	0.814
124	564.333,184 386.979,887	125	564.336,127 386.969,674	10.629
127	564.339,806 386.957,413	128	564.343,476 386.945,172	12.779

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
119	564.312,265 387.012,221	120	564.317,571 387.003,846	9.914
122	564.321,334 386.995,2	123	564.326,307 386.988,774	8.126
125	564.336,127 386.969,674	126	564.338,01 386.963,399	6.551
128	564.343,476 386.945,172	129	564.348,211 386.927,964	17.848

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
120	564.317,571 387.003,846	121	564.321,009 386.995,946	8.616
123	564.326,307 386.988,774	124	564.333,184 386.979,887	11.237
126	564.338,01 386.963,399	127	564.339,806 386.957,413	6.25
129	564.348,211 386.927,964	1	564.349,471 386.923,25	4.879

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14424

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.850	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 42981, din 07/07/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DAVID ECATERINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

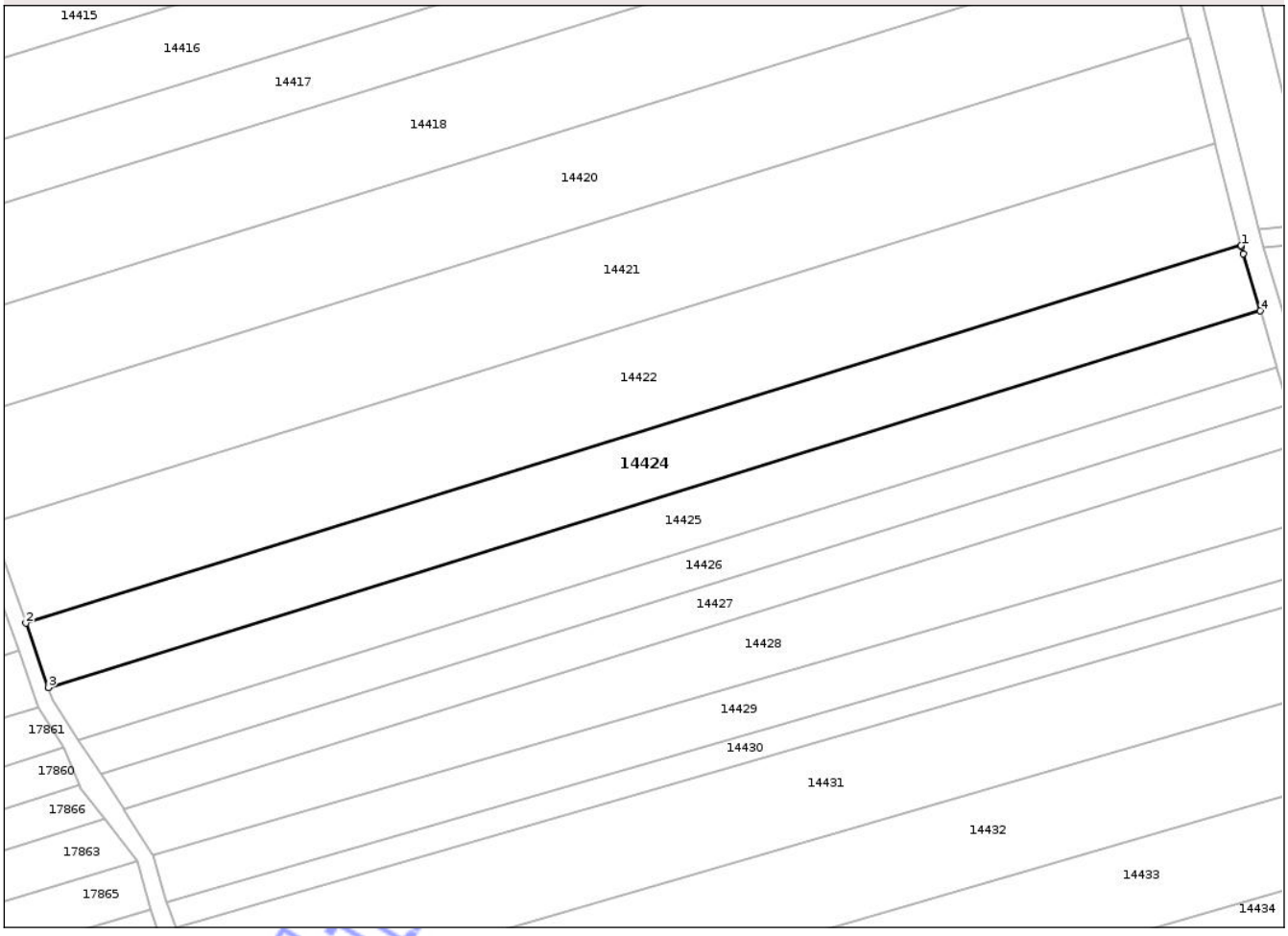
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.850	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.850	3	13/87	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.566,281 387.109,572	2	564.309,682 387.029,92	268.677
2	564.309,682 387.029,92	3	564.314,429 387.016,367	14.36
3	564.314,429 387.016,367	4	564.570,308 387.095,795	267.923
4	564.570,308 387.095,795	5	564.566,71 387.107,86	12.59
5	564.566,71 387.107,86	6	564.566,342 387.109,327	1.512

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	564.566,342 387.109,327	1	564.566,281 387.109,572	0.252

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14425

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24829	3.300	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
75252 / 16/08/2017		
Act Notarial nr. 1233, din 11/08/2017 emis de NP Moanta Georgeta;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SPIRIDON MARIUS** 2) **SPIRIDON ELENA-CRISTINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

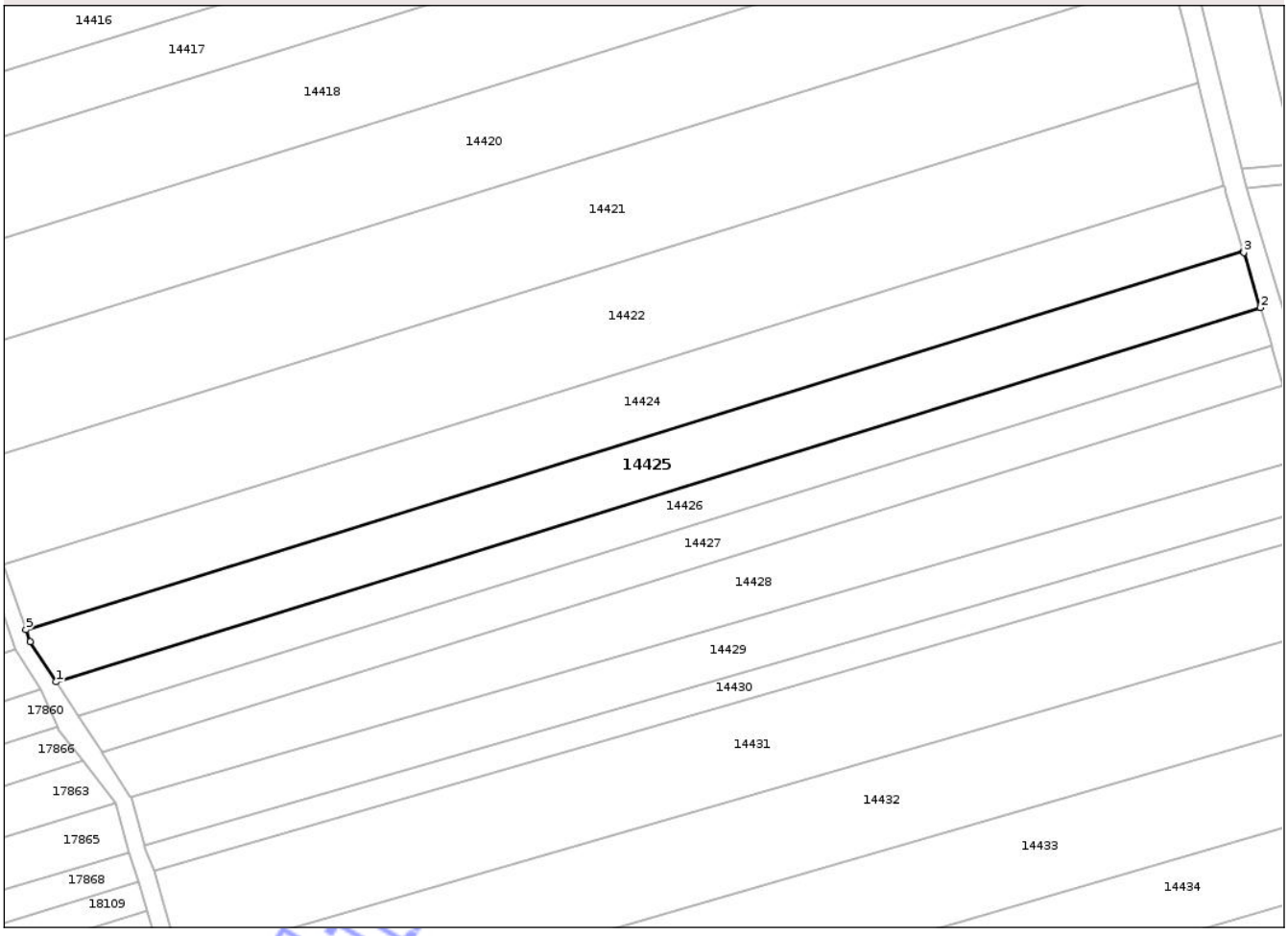
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24829	3.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.300	3	13/88	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.320,792 387.005,387	2	564.573,844 387.083,937	264.963
2	564.573,844 387.083,937	3	564.570,38 387.095,553	12.121
3	564.570,38 387.095,553	4	564.570,308 387.095,795	0.252
4	564.570,308 387.095,795	5	564.314,429 387.016,367	267.923
5	564.314,429 387.016,367	6	564.315,334 387.013,784	2.737

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	564.315,334 387.013,784	1	564.320,792 387.005,387	10.015

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14426

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:635
Nr. cadastral vechi:968

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23147	2.193	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7688 / 25/03/2005		
Act Notarial nr. 1318, din 22/02/2005 emis de BNP IVAN CONSTANTIN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ARNAUTU ALEXANDRU** 2) **ARNAUTU TEODORA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 635)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

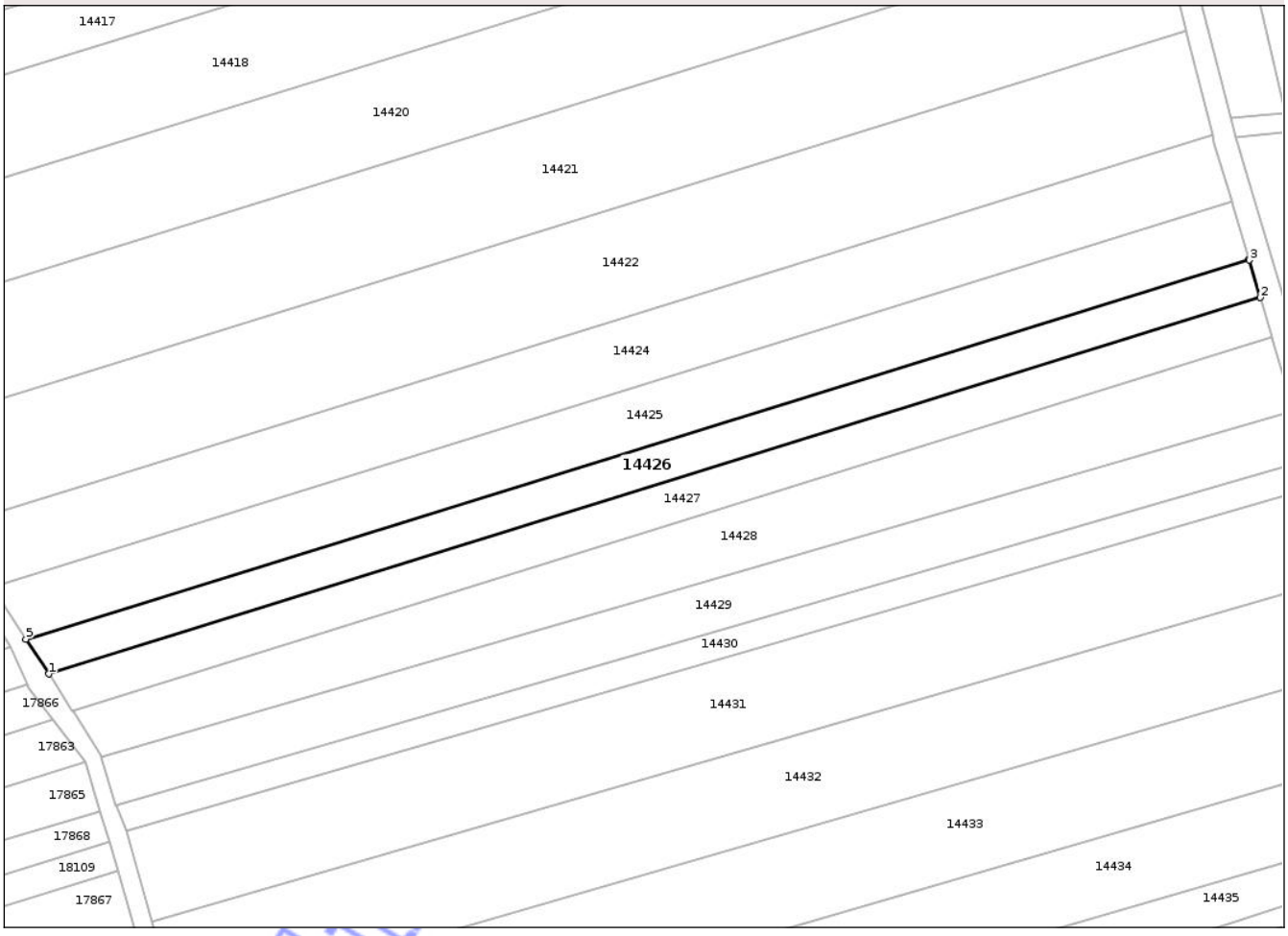
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23147	2.193	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.193	3	13/89	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.325,499 386.998,141	2	564.576,22 387.075,968	262.522
2	564.576,22 387.075,968	3	564.573,917 387.083,692	8.06
3	564.573,917 387.083,692	4	564.573,844 387.083,937	0.256
4	564.573,844 387.083,937	5	564.320,792 387.005,387	264.963
5	564.320,792 387.005,387	1	564.325,499 386.998,141	8.641

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14427

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 4.450 Masurata: 2.256	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 45231, din 03/08/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ARNĂUTU DUMITRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

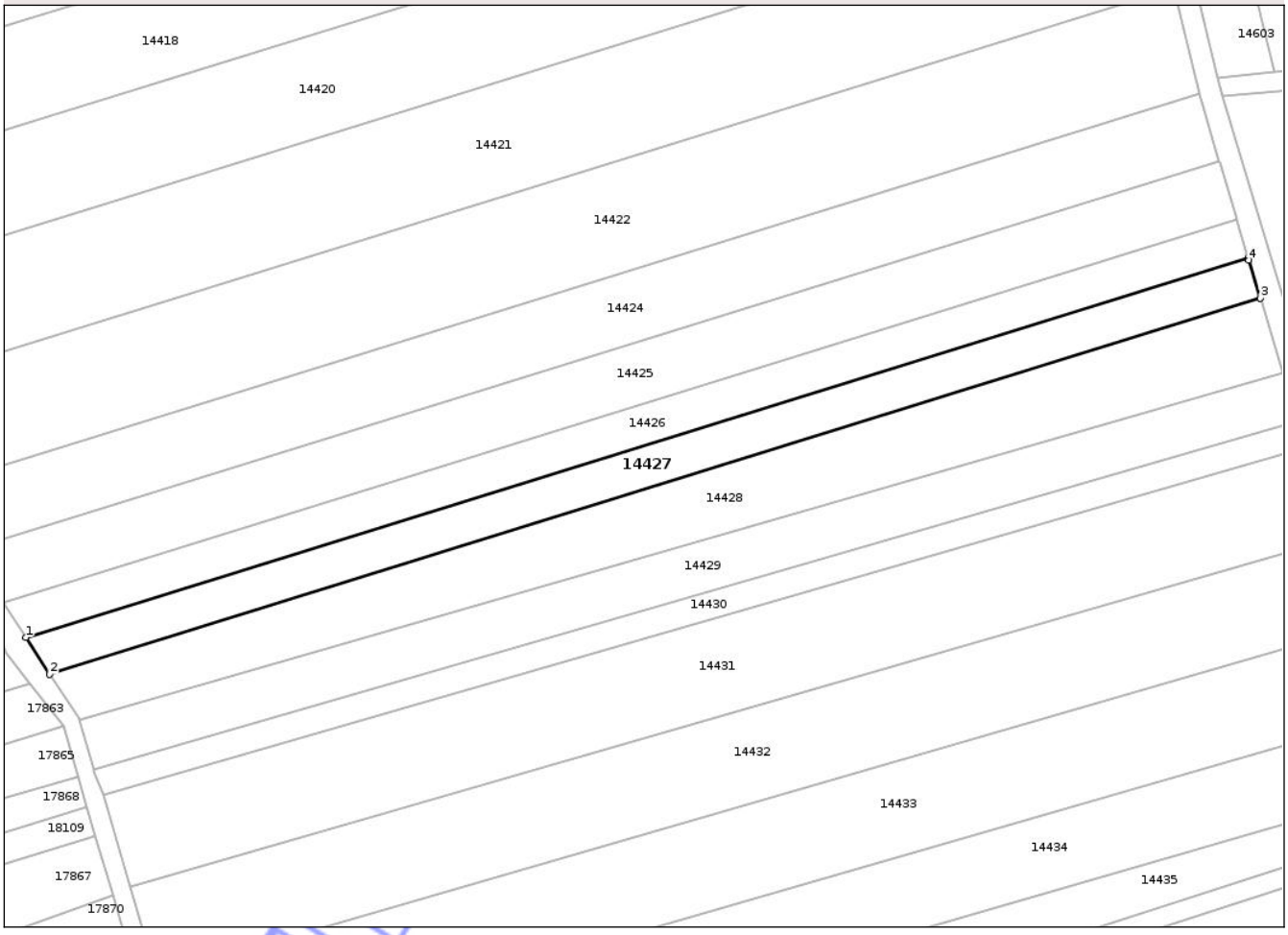
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 4.450 Masurata: 2.256	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.256	3	13/89	-	Diferenta de suprafata se regaseste la ID-ul 14426

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.325,499 386.998,141	2	564.330,389 386.990,613	8.977
2	564.330,389 386.990,613	3	564.578,688 387.067,694	259.988
3	564.578,688 387.067,694	4	564.576,364 387.075,488	8.133
4	564.576,364 387.075,488	5	564.576,22 387.075,968	0.501
5	564.576,22 387.075,968	1	564.325,499 386.998,141	262.522

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14428

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.450	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 236, din 13/02/2026 emis de PRIMĂRIA COMUNEI ARICEȘTII RAHTIVANI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13, alin. 14);		
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

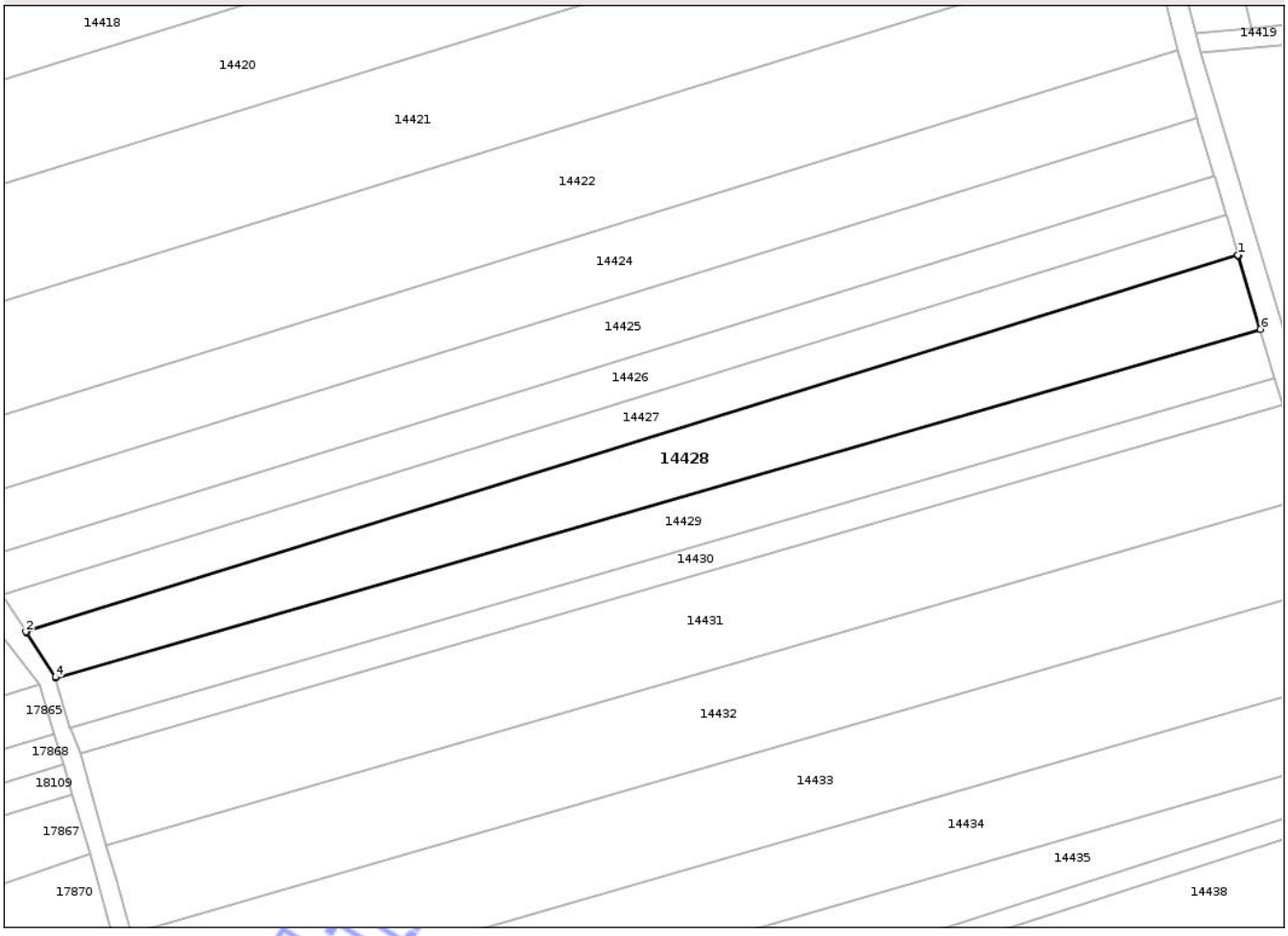
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.450	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.450	3	13/90	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.578,688 387.067,694	2	564.330,389 386.990,613	259.988
2	564.330,389 386.990,613	3	564.330,536 386.990,387	0.27
3	564.330,536 386.990,387	4	564.336,403 386.981,357	10.769
4	564.336,403 386.981,357	5	564.336,47 386.981,124	0.242
5	564.336,47 386.981,124	6	564.583,223 387.052,486	256.865

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	564.583,223 387.052,486	7	564.578,764 387.067,44	15.605
7	564.578,764 387.067,44	8	564.578,697 387.067,662	0.232
8	564.578,697 387.067,662	1	564.578,688 387.067,694	0.033

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14429

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.700	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 45206, din 02/08/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IORDAN GHEORGHE** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

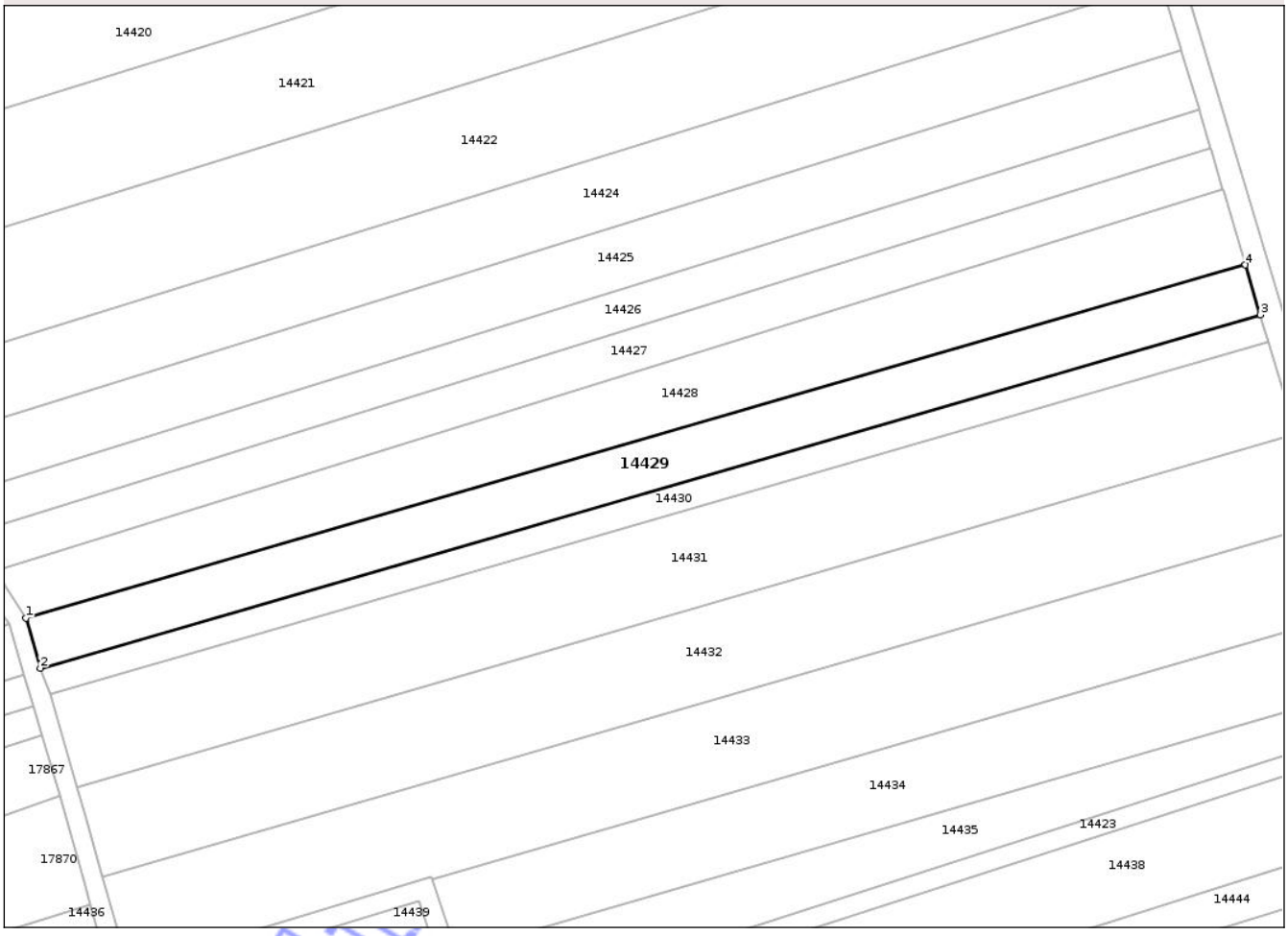
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.700	3	13/91	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.336,47 386.981,124	2	564.339,398 386.971,03	10.51
2	564.339,398 386.971,03	3	564.586,227 387.042,414	256.944
3	564.586,227 387.042,414	4	564.583,223 387.052,486	10.51
4	564.583,223 387.052,486	1	564.336,47 386.981,124	256.865

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14430

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.451	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 236, din 13/02/2026 emis de PRIMĂRIA COMUNEI ARICEȘTII RAHTIVANI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13, alin. 14);		
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

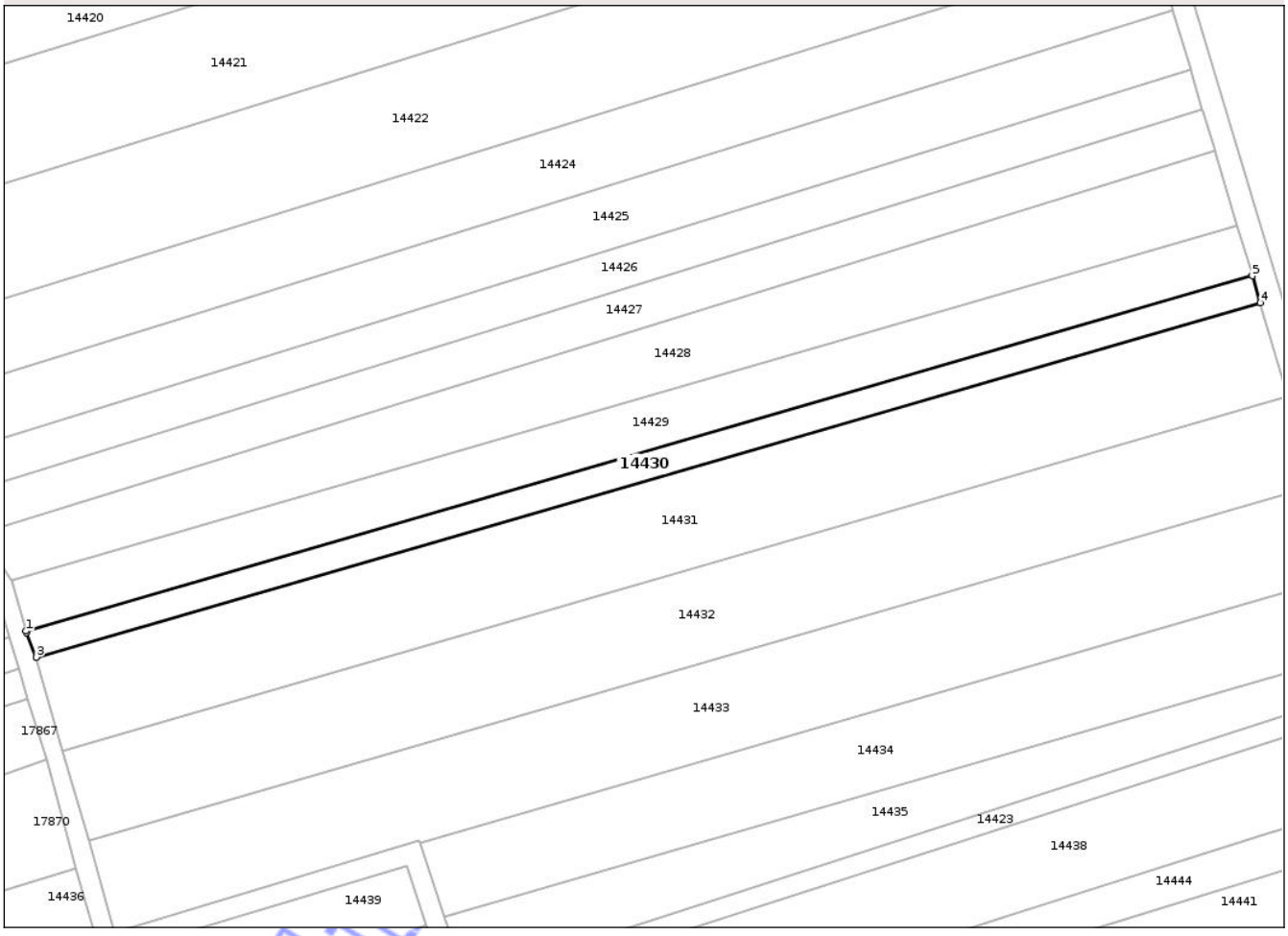
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.451	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.451	3	13/92/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.339,398 386.971,03	2	564.339,508 386.970,652	0.394
2	564.339,508 386.970,652	3	564.341,5 386.965,754	5.288
3	564.341,5 386.965,754	4	564.587,842 387.036,997	256.437
4	564.587,842 387.036,997	5	564.586,227 387.042,414	5.653
5	564.586,227 387.042,414	1	564.339,398 386.971,03	256.944

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14431

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	26219	5.000	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
27782 / 01/03/2022		
Act Notarial nr. 539, din 01/03/2022 emis de NP Toneata Maria;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TUDOSE GHEORGHE** 2) **TUDOSE MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

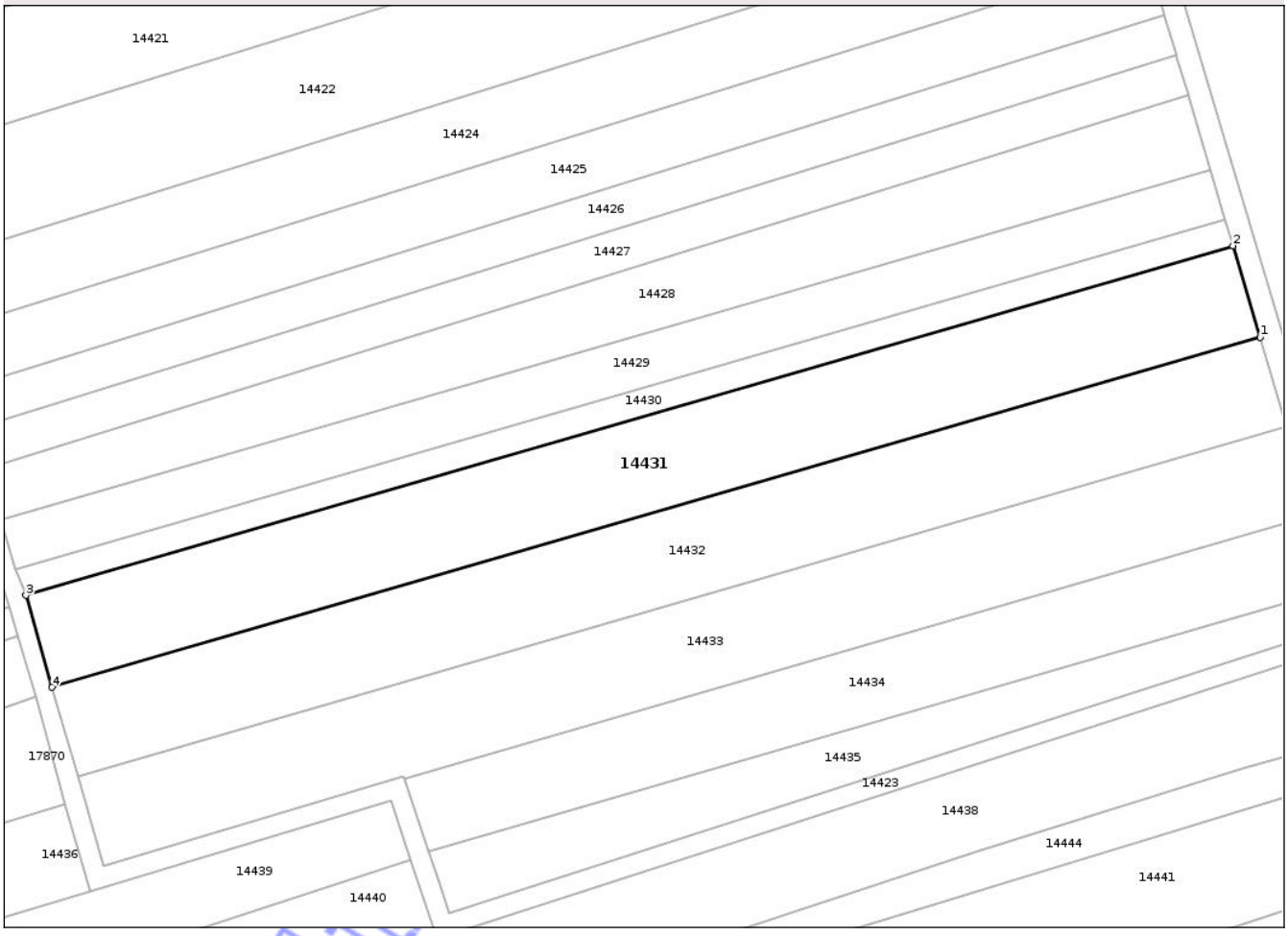
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
26219	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	3	13/92	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.593,392 387.018,313	2	564.587,842 387.036,997	19.491
2	564.587,842 387.036,997	3	564.341,5 386.965,754	256.437
3	564.341,5 386.965,754	4	564.346,858 386.947,015	19.49
4	564.346,858 386.947,015	1	564.593,392 387.018,313	256.637

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14432

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.850	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 2065, din 06/04/1999 emis de BIN POPESCU VIORICA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IORDAN ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

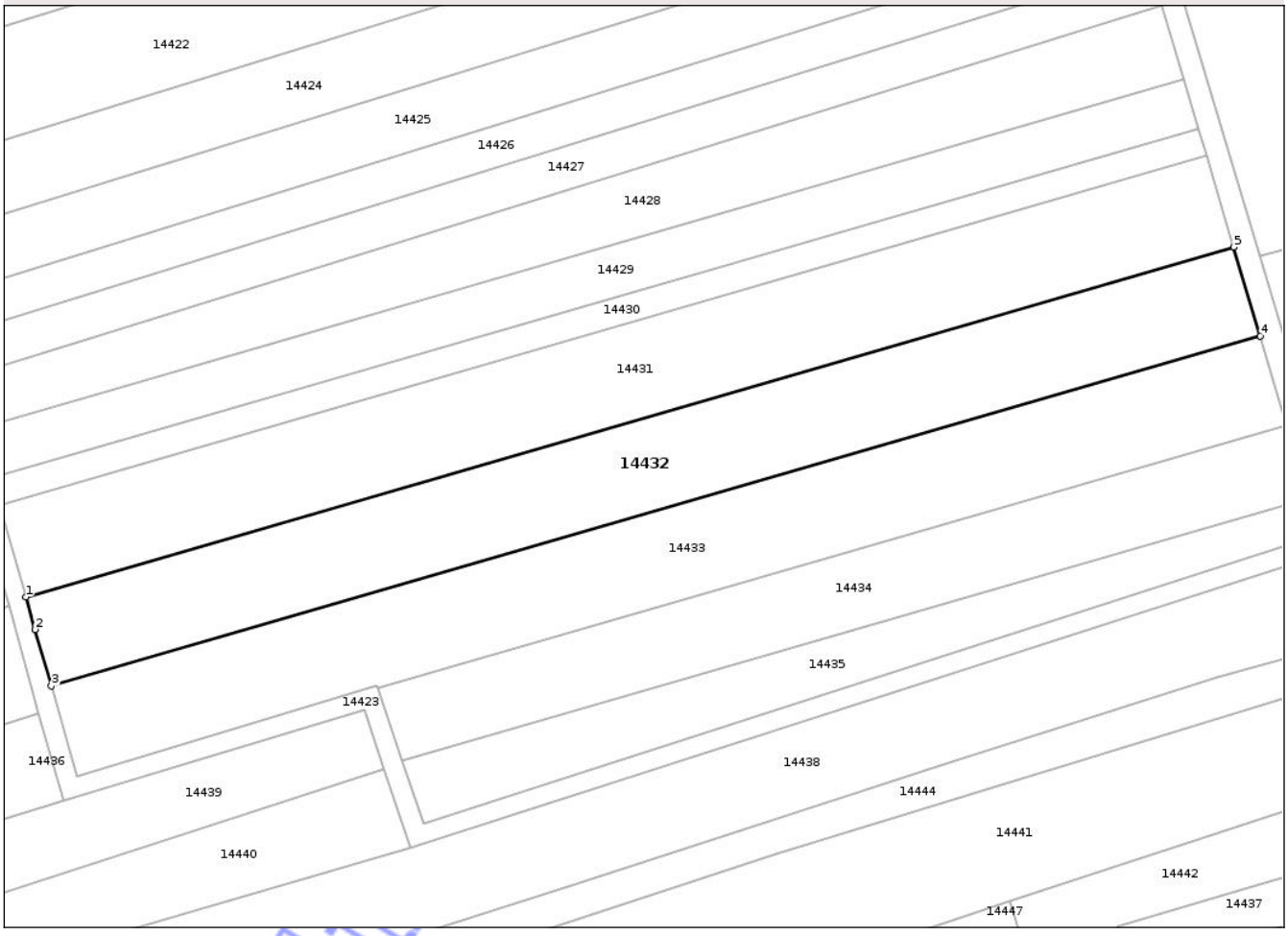
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.850	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.850	3	13/93	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.346,858 386.947,015	2	564.348,752 386.940,39	6.89
2	564.348,752 386.940,39	3	564.352,051 386.928,851	12.001
3	564.352,051 386.928,851	4	564.598,771 387.000,203	256.83
4	564.598,771 387.000,203	5	564.593,392 387.018,313	18.892
5	564.593,392 387.018,313	1	564.346,858 386.947,015	256.637

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14433

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.850	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 58249, din 27/11/1996 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BĂDICU LUCREŢIA** 2) **IORDAN CONSTANTIN** 3) **IORDAN GHEORGHE** 4) **RADU ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

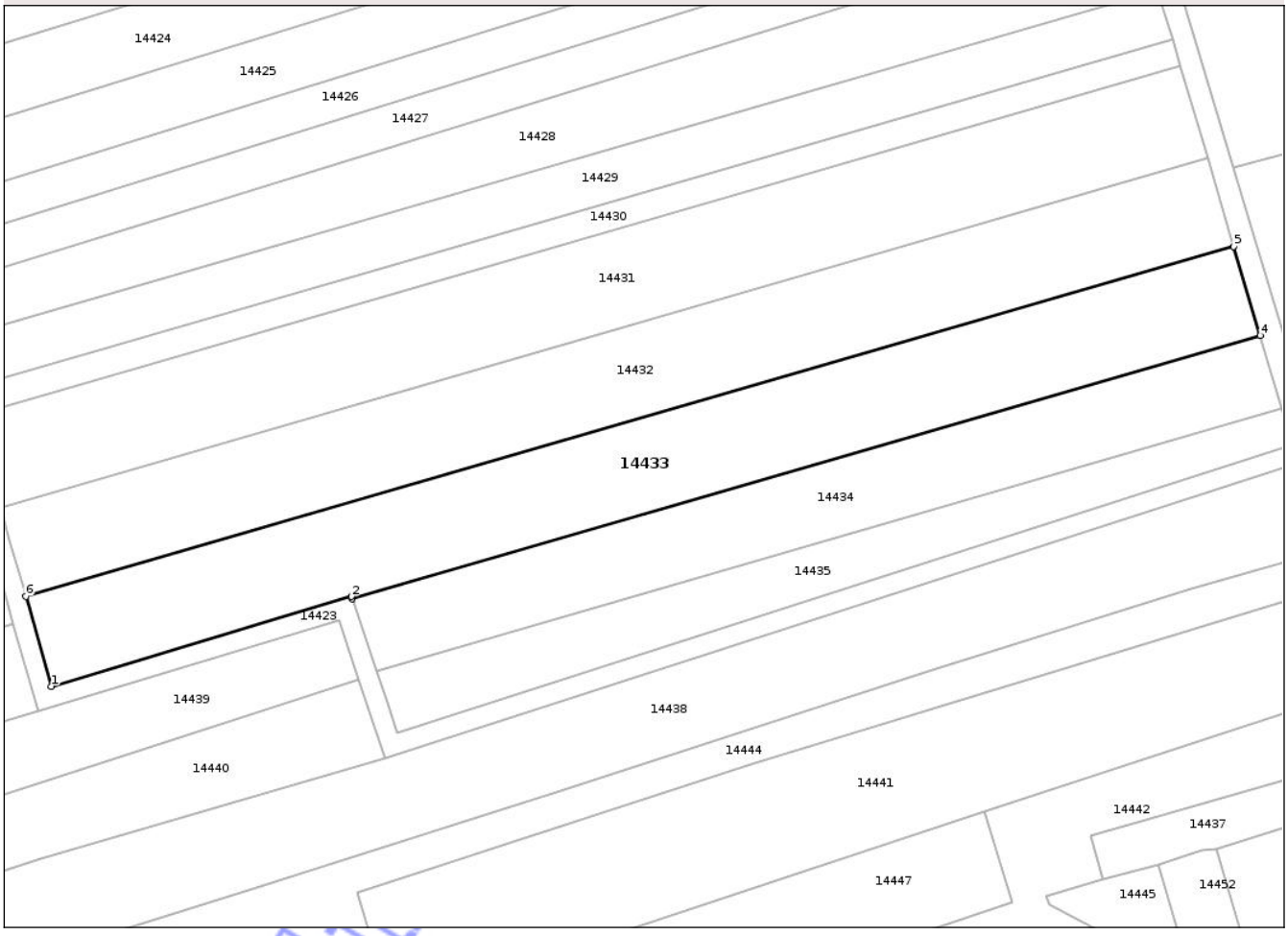
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.850	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.850	3	13/94	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.357,297 386.910,503	2	564.418,518 386.928,828	63.905
2	564.418,518 386.928,828	3	564.418,649 386.928,438	0.411
3	564.418,649 386.928,438	4	564.604,157 386.982,071	193.105
4	564.604,157 386.982,071	5	564.598,771 387.000,203	18.915
5	564.598,771 387.000,203	6	564.352,051 386.928,851	256.83

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	564.352,051 386.928,851	1	564.357,297 386.910,503	19.083

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14434

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.000	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 193, din 29/06/2021 emis de BIN SANDU AURELIAN VIOREL;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/8, cota initiala 2/8	A1
	1) **IORDAN AURELIA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1
	1) **IORDAN VIOREL AUREL**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1
	1) **IORDAN CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

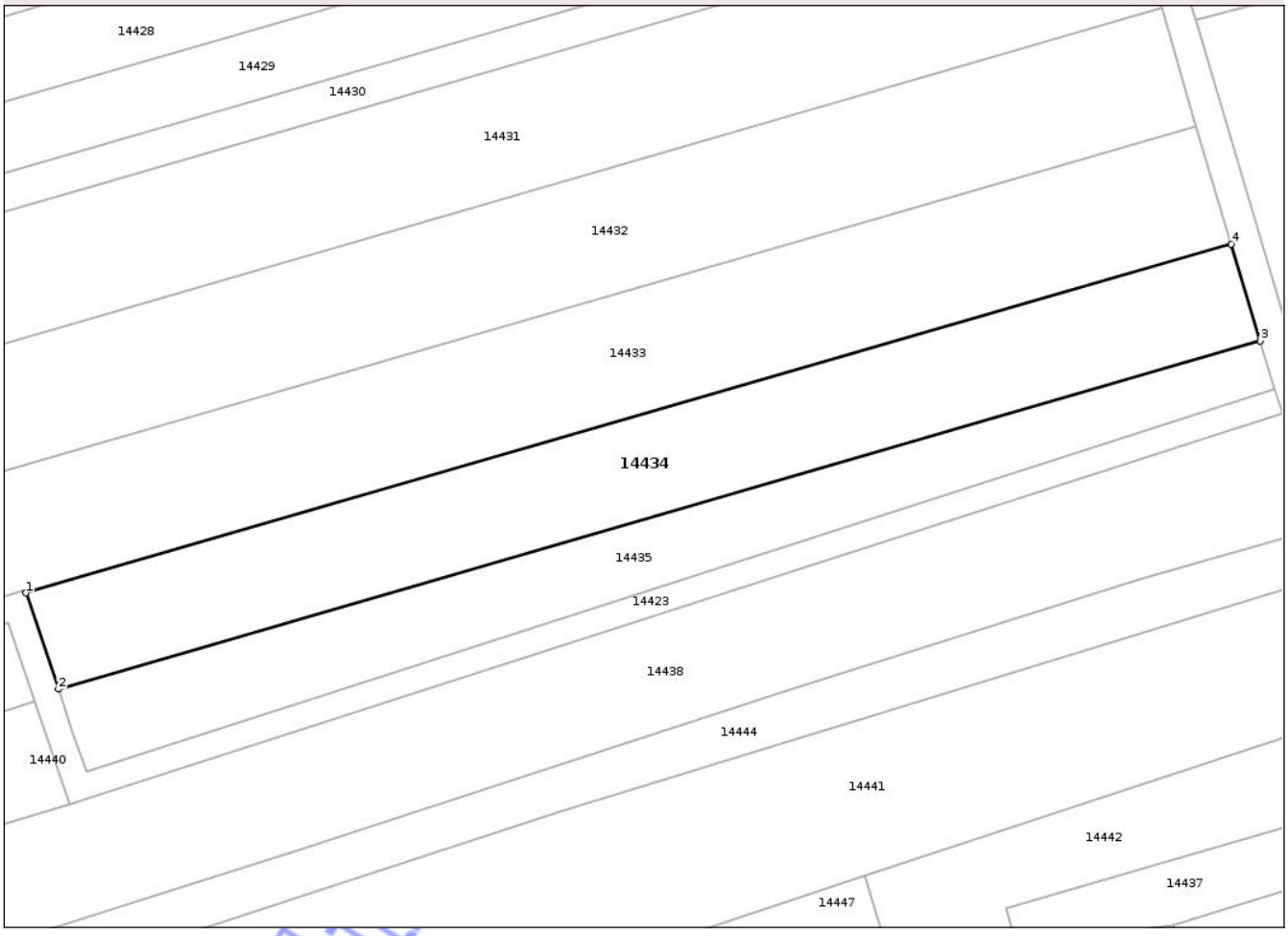
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.000	3	13/95	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.418,649 386.928,438	2	564.423,635 386.913,675	15.582
2	564.423,635 386.913,675	3	564.608,585 386.967,163	192.529
3	564.608,585 386.967,163	4	564.604,157 386.982,071	15.552
4	564.604,157 386.982,071	1	564.418,649 386.928,438	193.105

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14435

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.032	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 236, din 13/02/2026 emis de PRIMĂRIA COMUNEI ARICEȘTII RAHTIVANI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13, alin. 15);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

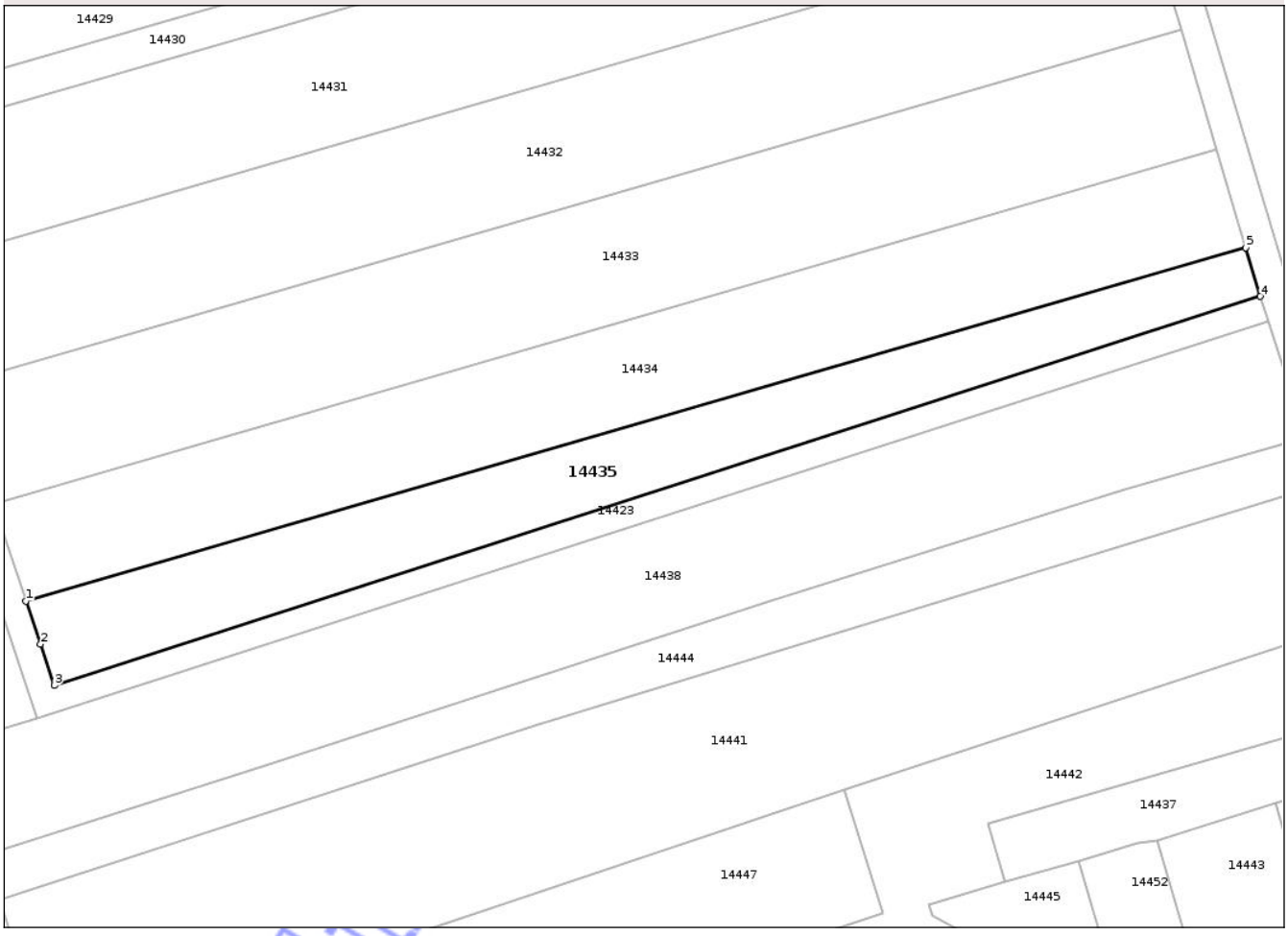
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.032	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.032	3	13/96	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.423,635 386.913,675	2	564.425,844 386.907,133	6.905
2	564.425,844 386.907,133	3	564.427,94 386.900,925	6.552
3	564.427,94 386.900,925	4	564.610,774 386.959,794	192.078
4	564.610,774 386.959,794	5	564.608,585 386.967,163	7.687
5	564.608,585 386.967,163	1	564.423,635 386.913,675	192.529

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14436

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Nedelea, Str Niculescu Filip Veselu, Nr. 284, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	27048	Din acte: 3.207 Masurata: 3.265	Sector cadastral:3 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	27048-C1	Loc. Nedelea, Str Niculescu Filip Veselu, Nr. 284, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:84 mp; S. construita desfasurata:94 mp; LOCUINTA (Sp+P) ; Sc desf. = 94.30 mp ; Numar niveluri - 2 ; Sc beci subsol partial = 10 mp ; Sc parter = 84.30 mp ; Anul edificarii - 1938 .
A1.2	27048-C2	Loc. Nedelea, Str Niculescu Filip Veselu, Nr. 284, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:102 mp; S. construita desfasurata:102 mp; ANEXA (P) ; Sc desf. = 102.30 mp ; Numar niveluri - 1 ; Anul edificarii - 1938 . - proprietar Most. Def. Iordan Constantin -
A1.3	27048-C3	Loc. Nedelea, Str Niculescu Filip Veselu, Nr. 284, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:94 mp; S. construita desfasurata:94 mp; LOCUINTA (P) ; Sc desf. = 94.20 mp ; Numar niveluri - 1 ; Anul edificarii - 1995 . - proprietar Most. Def. Iordan Constantin -
A1.4	27048-C4	Loc. Nedelea, Str Niculescu Filip Veselu, Nr. 284, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp; ANEXA (P) ; Sc desf. = 18.20 mp ; Numar niveluri - 1 ; Anul edificarii - 1995 . - proprietar Most. Def. Iordan Constantin -
A1.5	27048-C5	Loc. Nedelea, Str Niculescu Filip Veselu, Nr. 284, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp; ANEXA (P) ; Sc desf. = 27.20 mp ; Numar niveluri - 1 ; Anul edificarii - 1938 . - proprietar Most. Def. Iordan Constantin -

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
171811 / 07/11/2024		
Act Administrativ nr. 58249, din 27/11/1996 emis de COMISIA JUDEȚEANĂ PRAHOVA (act administrativ nr Seria D.12 nr.229704 din 16.02.2005, emis de SPCLEP ARICESTII RAHTIVANI;act administrativ nr Seria DZ nr. 468571 din 21.12.2011, emis de PRIMĂRIA ARICEȘTII RAHTIVANI;act notarial nr 350 din 27.02.1981, emis de NOTARIATUL DE STAT JUDETEAN PRAHOVA;act administrativ nr 15 din 23.10.2024, emis de PRIMĂRIA ARICEȘTII RAHTIVANI;act administrativ nr 1 din 04.01.1995, emis de CONSILIUL LOCAL ARICESTII RAHTIVANI; act administrativ nr 8636 din 18.09.2024, emis de PRIMĂRIA ARICEȘTII RAHTIVANI;act administrativ nr Seria D.12 nr.229691 din 10.02.2023, emis de SPCLEP ARICESTII RAHTIVANI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BĂDICU LUCREŢIA** 2) **IORDAN CONSTANTIN**, (decedat) 3) **IORDAN GHEORGHE**, (decedat) 4) **RADU N ELENA**, (decedată)	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
	1) **IORDAN CONSTANTIN**, (decedat)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document vizualizat în circuitul Oficiului

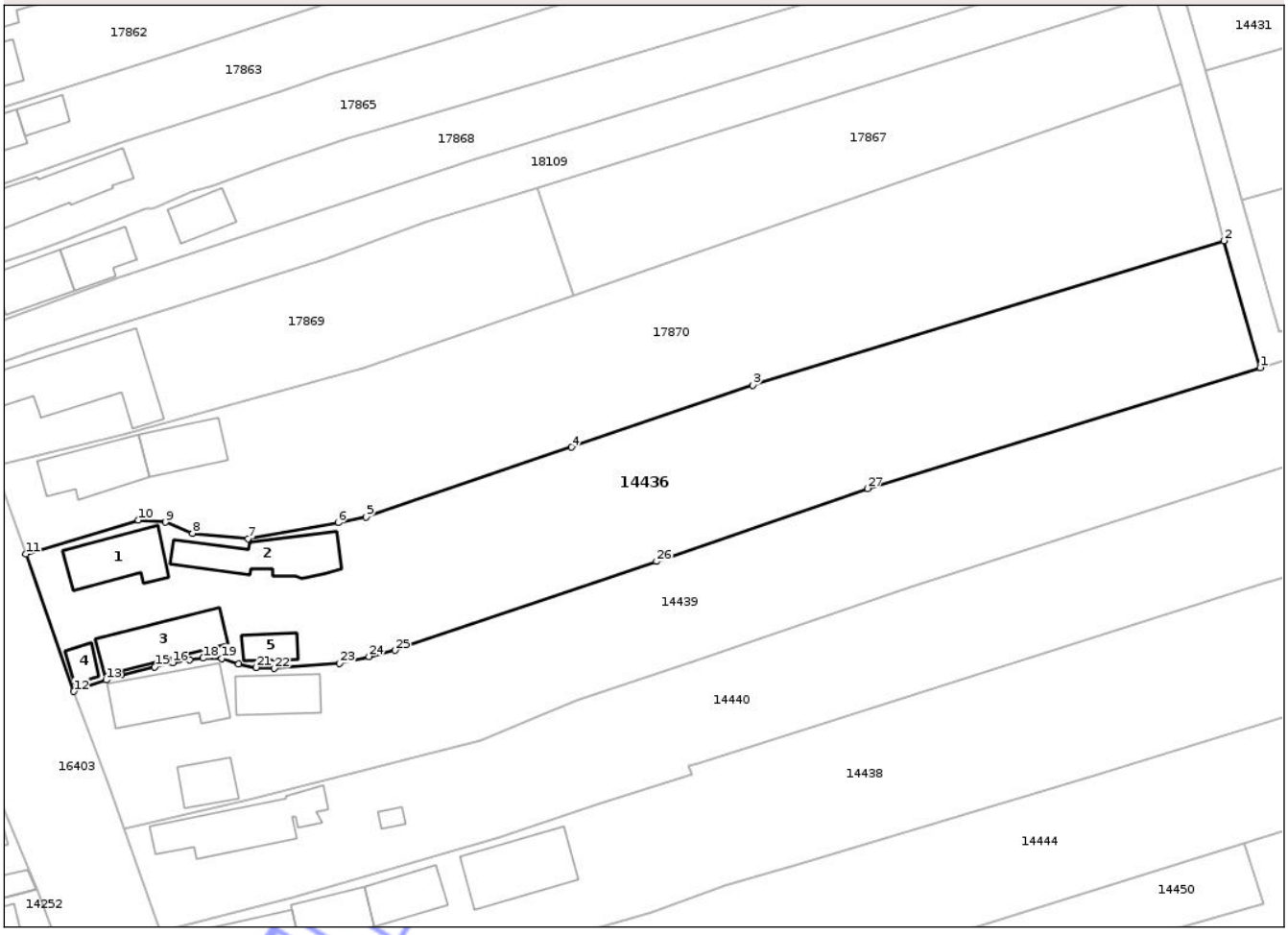
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
27048	Din acte: 3.207 Masurata: 3.265	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	830	3	241	-	
2	livada	DA	1.368	3	242	-	
3	arabil	DA	705	3/1	243	-	
4	arabil	NU	362	3/1	243	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	27048-C1	constructii de locuinte	84	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:84 mp; S. construita desfasurata:94 mp; LOCUINTA (Sp+P) ; Sc desf. = 94.30 mp ; Numar niveluri - 2 ; Sc beci subsol partial = 10 mp ; Sc parter = 84.30 mp ; Anul edificarii - 1938 .
A1.2	27048-C2	constructii anexa	102	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:102 mp; S. construita desfasurata:102 mp; ANEXA (P) ; Sc desf. = 102.30 mp ; Numar niveluri - 1 ; Anul edificarii - 1938 . - proprietar Most. Def. Iordan Constantin -
A1.3	27048-C3	constructii de locuinte	94	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:94 mp; S. construita desfasurata:94 mp; LOCUINTA (P) ; Sc desf. = 94.20 mp ; Numar niveluri - 1 ; Anul edificarii - 1995 . - proprietar Most. Def. Iordan Constantin -

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.4	27048-C4	constructii anexa	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp; ANEXA (P) ; Sc desf. = 18.20 mp ; Numar niveluri - 1 ; Anul edificarii - 1995 . - proprietar Most. Def. Iordan Constantin -
A1.5	27048-C5	constructii anexa	27	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp; ANEXA (P) ; Sc desf. = 27.20 mp ; Numar niveluri - 1 ; Anul edificarii - 1938 . - proprietar Most. Def. Iordan Constantin -

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.354,57 386.905,512	2	564.349,471 386.923,25	18.456
3	564.283,628 386.903,057	4	564.258,357 386.894,397	26.714
5	564.229,596 386.884,616	6	564.225,696 386.883,836	3.977
7	564.213,156 386.881,596	8	564.205,346 386.882,366	7.848
9	564.201,595 386.883,936	10	564.197,795 386.884,216	3.81
11	564.182,074 386.879,475	12	564.188,755 386.860,287	20.318
13	564.193,287 386.861,89	14	564.195,389 386.862,564	2.207
15	564.200,069 386.863,695	16	564.202,582 386.864,296	2.584
17	564.204,925 386.864,74	18	564.206,834 386.864,91	1.917
19	564.209,422 386.864,899	20	564.211,796 386.864,11	2.502
21	564.214,234 386.863,628	22	564.216,787 386.863,496	2.556
23	564.225,88 386.864,176	24	564.230,02 386.865,16	4.255
25	564.233,641 386.866,02	26	564.270,221 386.878,425	38.626
27	564.299,66 386.888,634	1	564.354,57 386.905,512	57.445

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	564.349,471 386.923,25	3	564.283,628 386.903,057	68.87
4	564.258,357 386.894,397	5	564.229,596 386.884,616	30.379
6	564.225,696 386.883,836	7	564.213,156 386.881,596	12.738
8	564.205,346 386.882,366	9	564.201,595 386.883,936	4.066
10	564.197,795 386.884,216	11	564.182,074 386.879,475	16.42
12	564.188,755 386.860,287	13	564.193,287 386.861,89	4.807
14	564.195,389 386.862,564	15	564.200,069 386.863,695	4.815
16	564.202,582 386.864,296	17	564.204,925 386.864,74	2.385
18	564.206,834 386.864,91	19	564.209,422 386.864,899	2.588
20	564.211,796 386.864,11	21	564.214,234 386.863,628	2.485
22	564.216,787 386.863,496	23	564.225,88 386.864,176	9.118
24	564.230,02 386.865,16	25	564.233,641 386.866,02	3.722
26	564.270,221 386.878,425	27	564.299,66 386.888,634	31.159

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14437

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 600 Masurata: 568	Sector cadastral:3 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 5819, din 01/11/2018 emis de BIN IVAN CONSTANTIN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TUDOSE GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

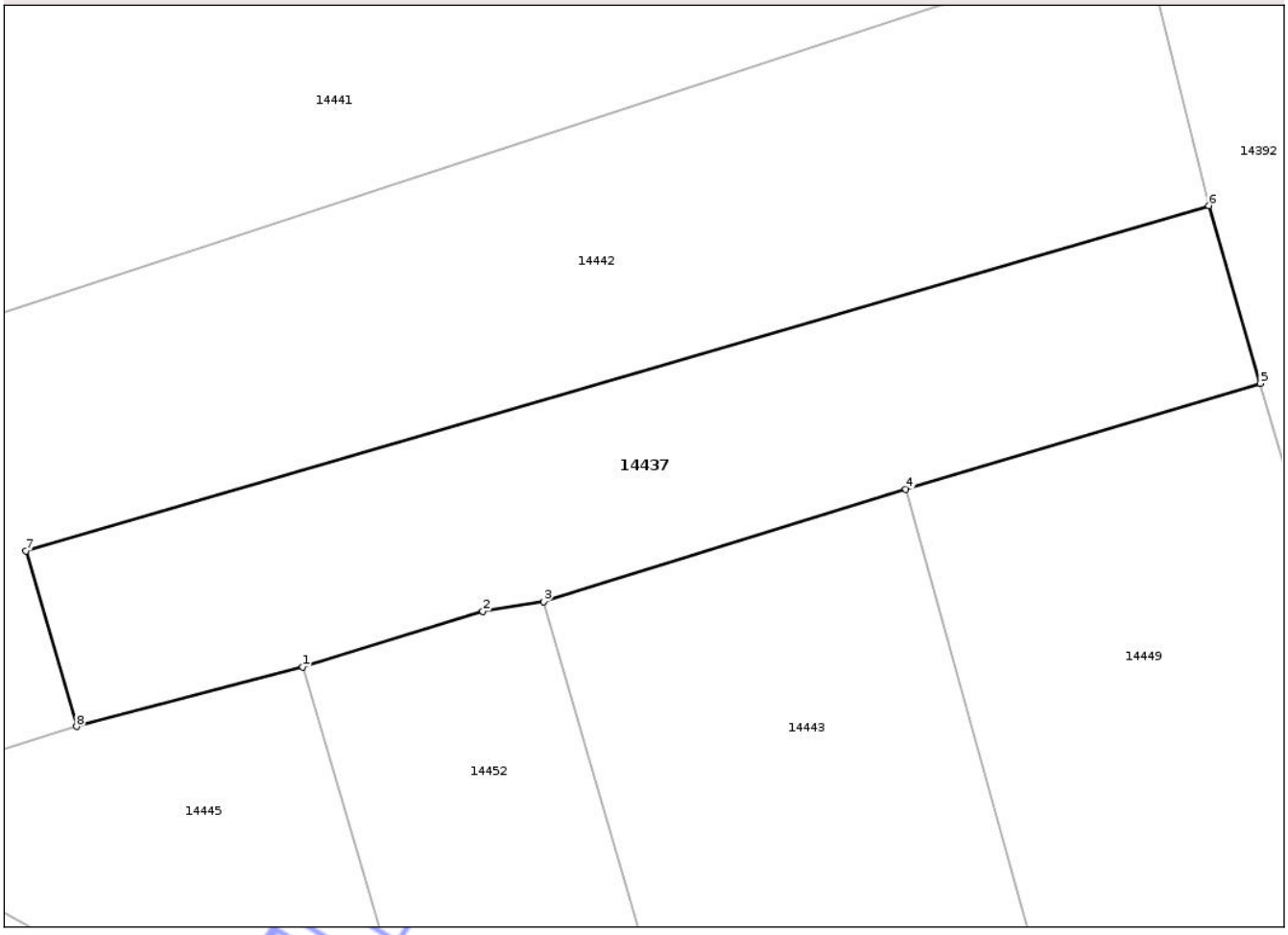
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 600 Masurata: 568	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	568	3	314/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.583,257 386.874,218	2	564.592,168 386.876,973	9.327
2	564.592,168 386.876,973	3	564.595,18 386.877,442	3.048
3	564.595,18 386.877,442	4	564.613,128 386.883,012	18.792
4	564.613,128 386.883,012	5	564.630,686 386.888,258	18.325
5	564.630,686 386.888,258	6	564.628,13 386.897,065	9.17

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	564.628,13 386.897,065	7	564.569,538 386.879,955	61.039
7	564.569,538 386.879,955	8	564.572,038 386.871,267	9.041
8	564.572,038 386.871,267	1	564.583,257 386.874,218	11.601

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14438

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str Niculescu Filip Veselu, Nr. 278, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 6.818 Masurata: 7.458	Sector cadastral:3 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 40790, din 20/06/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IACOB GH. T. MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

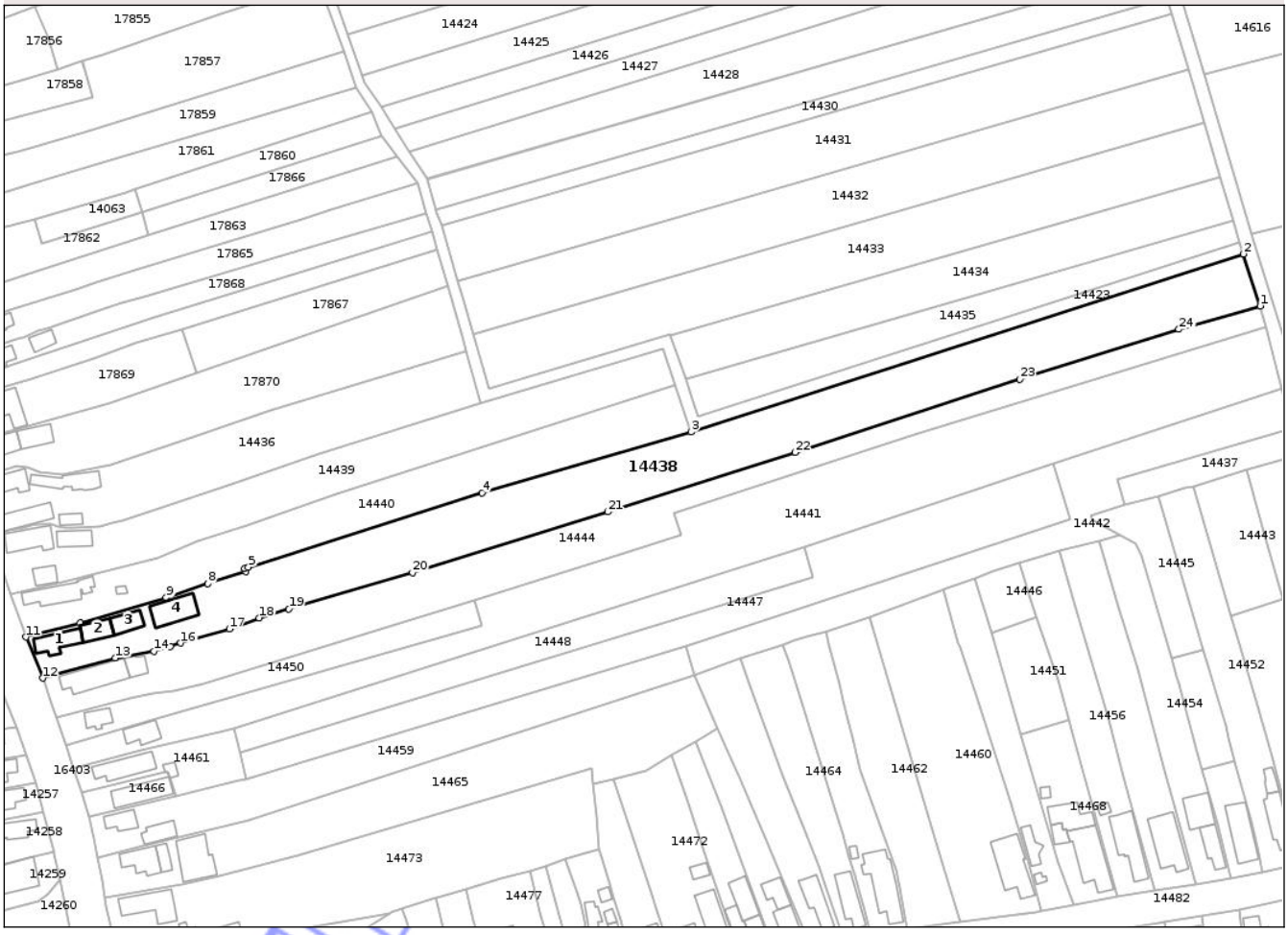
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 6.818 Masurata: 7.458	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.152	3	251	-	
2	arabil	DA	6.306	3	252	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	90	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90 mp;
A1.2		constructii anexa	61	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp;
A1.3		constructii anexa	61	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp;
A1.4		constructii anexa	116	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:116 mp;

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.617,628 386.938,408	2	564.612,002 386.955,981	18.452
3	564.425,412 386.895,909	4	564.355,008 386.875,313	73.355
5	564.276,027 386.850,283	6	564.274,695 386.849,825	1.409
7	564.275,088 386.848,77	8	564.262,388 386.844,67	13.345
9	564.248,327 386.839,96	10	564.219,186 386.831,379	30.378
11	564.200,927 386.826,665	12	564.206,702 386.812,79	15.029
13	564.231,089 386.819,622	14	564.244,069 386.821,875	13.174
15	564.249,666 386.823,565	16	564.253,214 386.824,636	3.706
17	564.269,604 386.829,373	18	564.279,669 386.833,127	10.742
19	564.289,71 386.836,089	20	564.331,397 386.848,457	43.483
21	564.397,433 386.868,932	22	564.460,58 386.889,002	66.26
23	564.536,47 386.913,694	24	564.590,129 386.930,538	56.241

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	564.612,002 386.955,981	3	564.425,412 386.895,909	196.022
4	564.355,008 386.875,313	5	564.276,027 386.850,283	82.852
6	564.274,695 386.849,825	7	564.275,088 386.848,77	1.126
8	564.262,388 386.844,67	9	564.248,327 386.839,96	14.829
10	564.219,186 386.831,379	11	564.200,927 386.826,665	18.858
12	564.206,702 386.812,79	13	564.231,089 386.819,622	25.326
14	564.244,069 386.821,875	15	564.249,666 386.823,565	5.847
16	564.253,214 386.824,636	17	564.269,604 386.829,373	17.061
18	564.279,669 386.833,127	19	564.289,71 386.836,089	10.469
20	564.331,397 386.848,457	21	564.397,433 386.868,932	69.137
22	564.460,58 386.889,002	23	564.536,47 386.913,694	79.806
24	564.590,129 386.930,538	1	564.617,628 386.938,408	28.603

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14439

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str Niculescu Filip Veselu, Nr. 282, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 3.971 Masurata: 3.562	Sector cadastral:3 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 58247, din 27/11/1996 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IORDAN PETRE ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

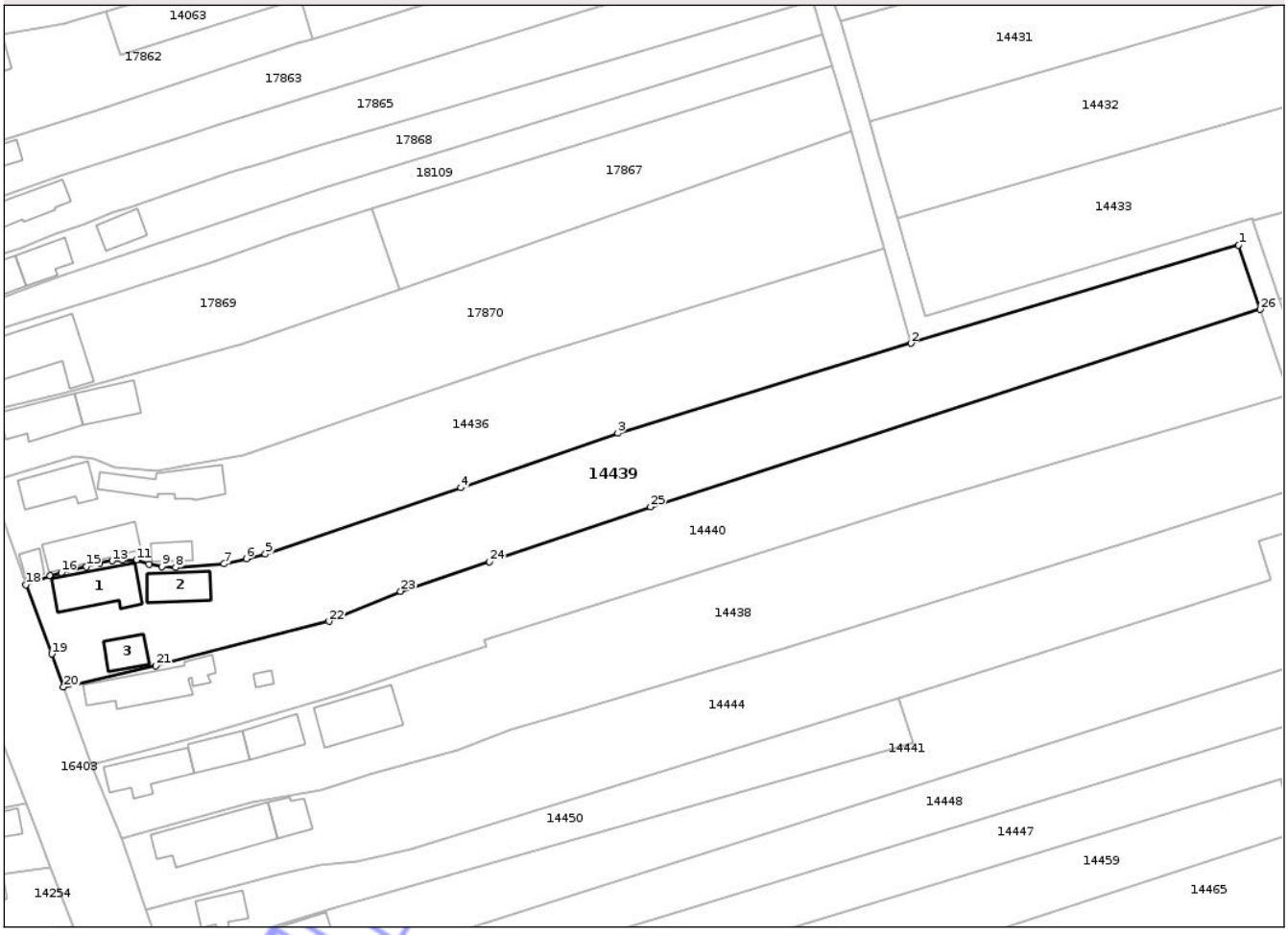
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 3.971 Masurata: 3.562	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	941	3	245	-	
2	arabil	DA	2.621	3	244	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	107	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:107 mp;
A1.2		constructii anexa	63	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp;
A1.3		constructii anexa	45	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.415,964 386.923,888	2	564.354,57 386.905,512	64.085

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	564.354,57 386.905,512	3	564.299,66 386.888,634	57.445

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	564.299,66 386.888,634	4	564.270,221 386.878,425	31.159
5	564.233,641 386.866,02	6	564.230,02 386.865,16	3.722
7	564.225,88 386.864,176	8	564.216,787 386.863,496	9.118
9	564.214,234 386.863,628	10	564.211,796 386.864,11	2.485
11	564.209,422 386.864,899	12	564.206,834 386.864,91	2.588
13	564.204,925 386.864,74	14	564.202,582 386.864,296	2.385
15	564.200,069 386.863,695	16	564.195,389 386.862,564	4.815
17	564.193,287 386.861,89	18	564.188,755 386.860,287	4.807
19	564.193,59 386.847,29	20	564.195,788 386.841,11	6.559
21	564.213,126 386.845,11	22	564.245,547 386.853,41	33.467
23	564.258,948 386.859,05	24	564.275,608 386.864,551	17.545
25	564.305,803 386.874,862	26	564.420,028 386.911,853	120.065

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	564.270,221 386.878,425	5	564.233,641 386.866,02	38.626
6	564.230,02 386.865,16	7	564.225,88 386.864,176	4.255
8	564.216,787 386.863,496	9	564.214,234 386.863,628	2.556
10	564.211,796 386.864,11	11	564.209,422 386.864,899	2.502
12	564.206,834 386.864,91	13	564.204,925 386.864,74	1.917
14	564.202,582 386.864,296	15	564.200,069 386.863,695	2.584
16	564.195,389 386.862,564	17	564.193,287 386.861,89	2.207
18	564.188,755 386.860,287	19	564.193,59 386.847,29	13.867
20	564.195,788 386.841,11	21	564.213,126 386.845,11	17.793
22	564.245,547 386.853,41	23	564.258,948 386.859,05	14.539
24	564.275,608 386.864,551	25	564.305,803 386.874,862	31.907
26	564.420,028 386.911,853	1	564.415,964 386.923,888	12.703

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14440

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:724
Nr. cadastral vechi:1130

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str Niculescu Filip Veselu, Nr. 280, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23543	3.489	Sector cadastral:3 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	23543-C1	Loc. Nedelea, Str Niculescu Filip Veselu, Nr. 280, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:126 mp; locuinta
A1.2	23543-C2	Loc. Nedelea, Str Niculescu Filip Veselu, Nr. 280, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; beci

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
13891 / 24/05/2005		
Act Notarial nr. 3584, din 23/05/2005 emis de BNP IVAN C-TIN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **STANCU OANA - MARIA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 724)	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
13891 / 24/05/2005		
Act Notarial nr. 3584, din 23/05/2005 emis de BNP IVAN C-TIN;		
C1	Intabulare, drept de HABITATIEVIAGERA, cu notarea obligatiei de intretinere, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **IACOB STELIAN**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 724)	

Neautentificat în circuitul civil

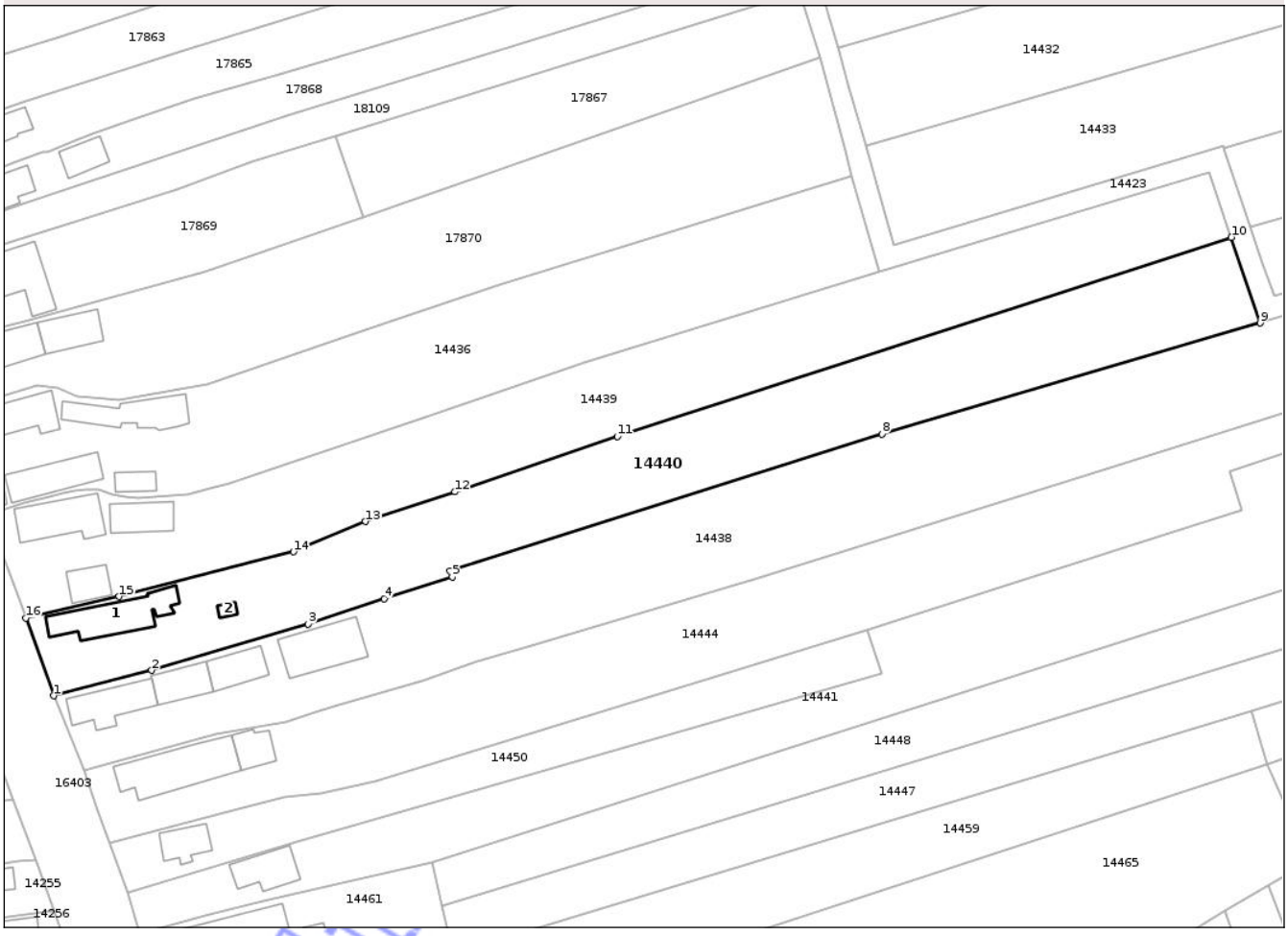
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23543	3.489	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	3.489	3	246	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	23543-C1	constructii de locuinte	126	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:126 mp; locuinta
A1.2	23543-C2	constructii anexa	8	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; beci

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.200,927 386.826,665	2	564.219,186 386.831,379	18.858
2	564.219,186 386.831,379	3	564.248,327 386.839,96	30.378
3	564.248,327 386.839,96	4	564.262,388 386.844,67	14.829

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	564.262,388 386.844,67	5	564.275,088 386.848,77	13.345
5	564.275,088 386.848,77	6	564.274,695 386.849,825	1.126
6	564.274,695 386.849,825	7	564.276,027 386.850,283	1.409
7	564.276,027 386.850,283	8	564.355,008 386.875,313	82.852
8	564.355,008 386.875,313	9	564.425,412 386.895,909	73.355
9	564.425,412 386.895,909	10	564.420,028 386.911,853	16.829
10	564.420,028 386.911,853	11	564.305,803 386.874,862	120.065
11	564.305,803 386.874,862	12	564.275,608 386.864,551	31.907
12	564.275,608 386.864,551	13	564.258,948 386.859,05	17.545
13	564.258,948 386.859,05	14	564.245,547 386.853,41	14.539
14	564.245,547 386.853,41	15	564.213,126 386.845,11	33.467
15	564.213,126 386.845,11	16	564.195,788 386.841,11	17.793
16	564.195,788 386.841,11	1	564.200,927 386.826,665	15.332

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14441

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str Niculescu Filip Veselu, Nr. 274B, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.421	Sector cadastral:3 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 36958, din 26/04/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **AVRAM ELENA** 2) **NĂSĂTĂSESCU SOFIA** 3) **ARNĂUTU TRAIAN** 4) **BĂCANU ANA** 5) **ARNĂUTU GHEORGHE** 6) **ARNĂUTU EMIL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil in circuitul civil

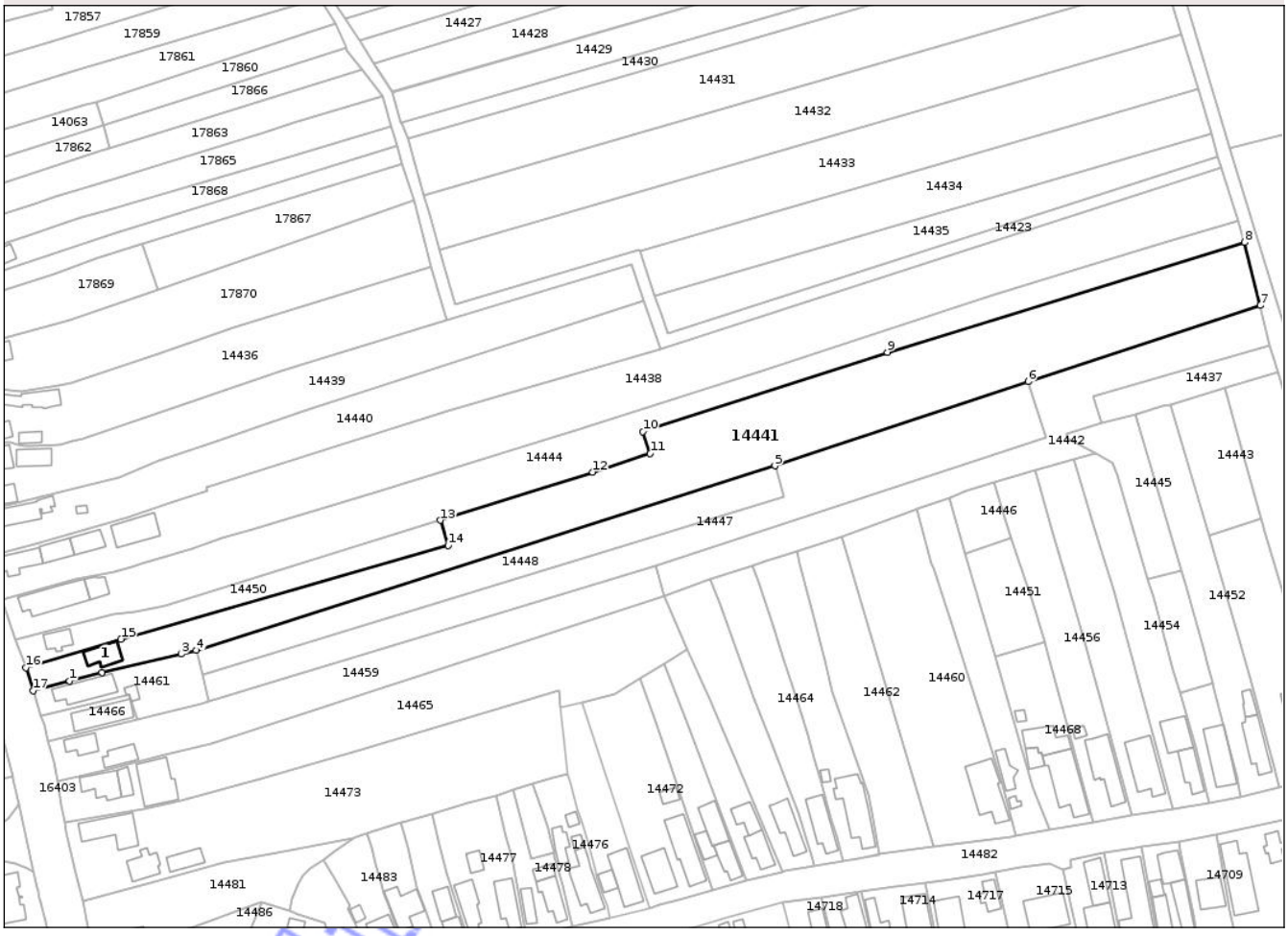
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.421	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	5.208	3	259	-	
2	arabil	DA	2.213	3	259	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	70	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	564.229,161 386.785,721	2	564.239,909 386.788,512	11.104
2	564.239,909 386.788,512	3	564.266,332 386.794,644	27.125
3	564.266,332 386.794,644	4	564.271,27 386.795,79	5.069

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	564.271,27 386.795,79	5	564.463,565 386.857,069	201.823
5	564.463,565 386.857,069	6	564.547,753 386.885,026	88.709
6	564.547,753 386.885,026	7	564.624,86 386.910,312	81.147
7	564.624,86 386.910,312	8	564.619,693 386.931,251	21.567
8	564.619,693 386.931,251	9	564.500,897 386.894,808	124.26
9	564.500,897 386.894,808	10	564.419,724 386.868,441	85.348
10	564.419,724 386.868,441	11	564.422,075 386.861,15	7.661
11	564.422,075 386.861,15	12	564.402,961 386.855,002	20.078
12	564.402,961 386.855,002	13	564.352,306 386.838,983	53.128
13	564.352,306 386.838,983	14	564.354,959 386.830,695	8.702
14	564.354,959 386.830,695	15	564.246,182 386.799,554	113.147
15	564.246,182 386.799,554	16	564.214,641 386.790,083	32.932
16	564.214,641 386.790,083	17	564.216,99 386.782,443	7.993
17	564.216,99 386.782,443	1	564.229,161 386.785,721	12.605

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14442

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str Niculescu Filip Veselu, Nr. 276, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.559	Sector cadastral:3 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 236, din 13/02/2026 emis de PRIMĂRIA COMUNEI ARICEȘTII RAHTIVANI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13, alin. 15);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

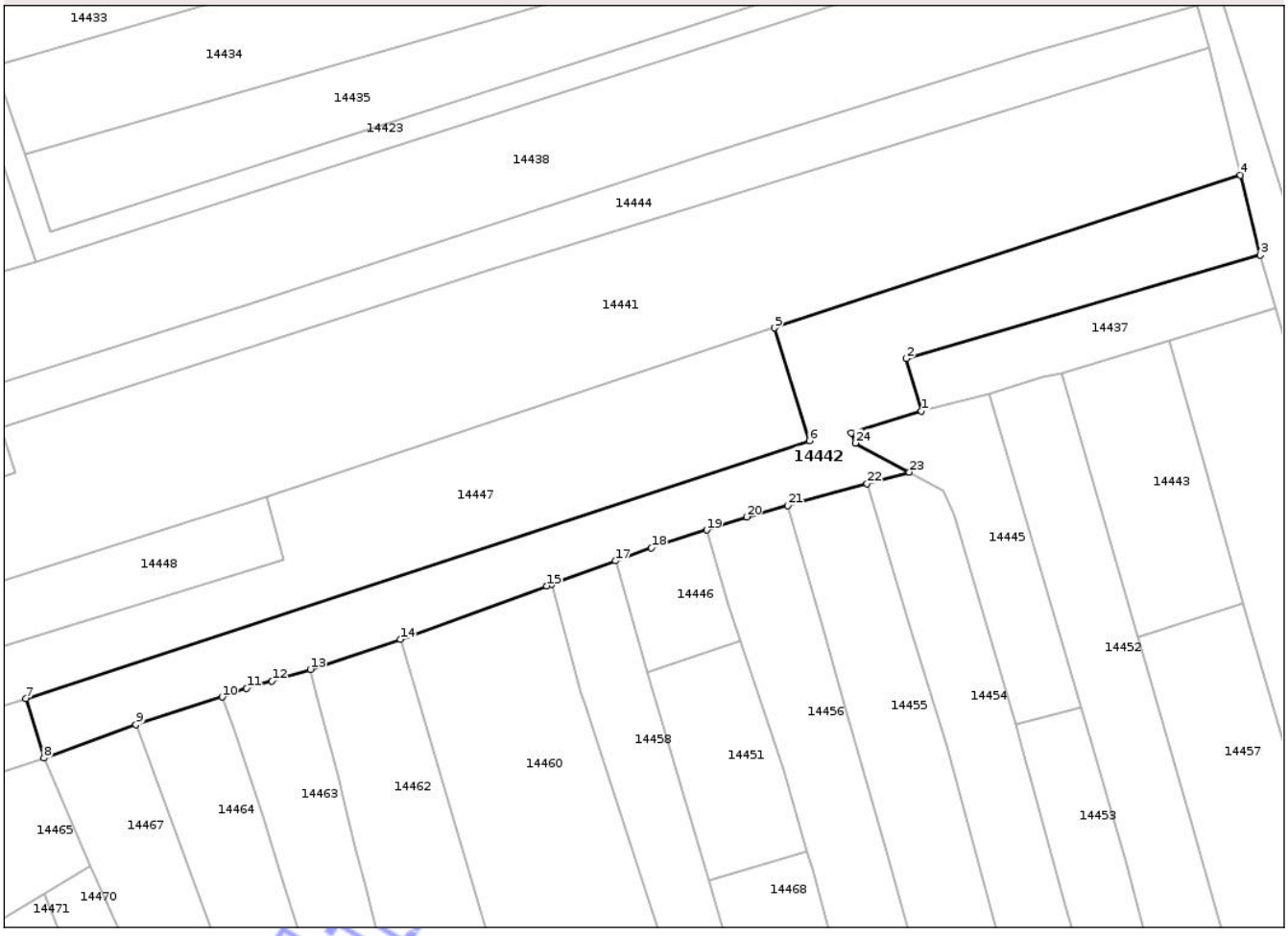
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.559	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	220	3	315/1/1	-	
2	arabil	DA	2.339	3	315/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.572,038 386.871,267	2	564.569,538 386.879,955	9.041
3	564.628,13 386.897,065	4	564.624,86 386.910,312	13.645
5	564.547,753 386.885,026	6	564.553,49 386.866,381	19.508
7	564.423,797 386.823,785	8	564.426,773 386.813,915	10.309

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	564.569,538 386.879,955	3	564.628,13 386.897,065	61.039
4	564.624,86 386.910,312	5	564.547,753 386.885,026	81.147
6	564.553,49 386.866,381	7	564.423,797 386.823,785	136.509
8	564.426,773 386.813,915	9	564.442,006 386.819,483	16.219

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	564.442,006 386.819,483	10	564.456,28 386.823,997	14.971
11	564.460,315 386.825,427	12	564.464,552 386.826,679	4.418
13	564.470,904 386.828,582	14	564.485,768 386.833,553	15.673
15	564.510,029 386.842,385	16	564.510,789 386.842,662	0.809
17	564.521,379 386.846,517	18	564.527,325 386.848,682	6.328
19	564.536,488 386.851,636	20	564.543,131 386.853,802	6.987
21	564.549,892 386.855,669	22	564.563,065 386.859,276	13.658
23	564.570,062 386.861,19	24	564.561,08 386.865,985	10.182
25	564.560,448 386.867,647	1	564.572,038 386.871,267	12.142

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	564.456,28 386.823,997	11	564.460,315 386.825,427	4.281
12	564.464,552 386.826,679	13	564.470,904 386.828,582	6.631
14	564.485,768 386.833,553	15	564.510,029 386.842,385	25.819
16	564.510,789 386.842,662	17	564.521,379 386.846,517	11.27
18	564.527,325 386.848,682	19	564.536,488 386.851,636	9.627
20	564.543,131 386.853,802	21	564.549,892 386.855,669	7.014
22	564.563,065 386.859,276	23	564.570,062 386.861,19	7.254
24	564.561,08 386.865,985	25	564.560,448 386.867,647	1.778

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14443

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str Mihai Eminescu, Nr. 49, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		837	Sector cadastral:3 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 236, din 13/02/2026 emis de PRIMĂRIA COMUNEI ARICEȘTII RAHTIVANI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13, alin. 15);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

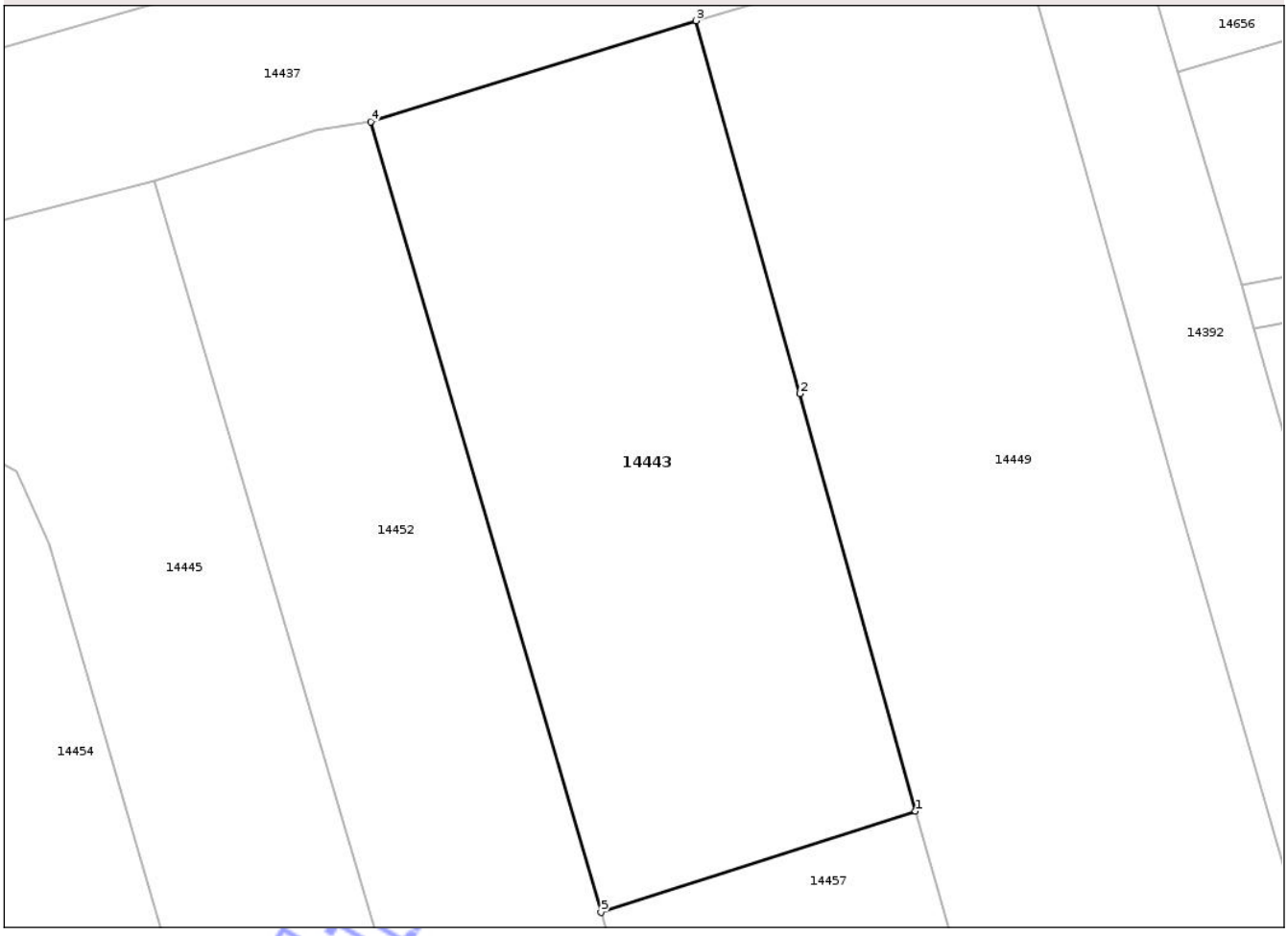
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	837	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	837	3	335/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.625,223 386.839,49	2	564.618,833 386.862,483	23.864
2	564.618,833 386.862,483	3	564.613,128 386.883,012	21.307
3	564.613,128 386.883,012	4	564.595,18 386.877,442	18.792
4	564.595,18 386.877,442	5	564.607,884 386.833,918	45.34
5	564.607,884 386.833,918	1	564.625,223 386.839,49	18.212

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14444

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str Niculescu Filip Veselu, Nr. 276, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	27232	4.863	Sector cadastral:3 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	27232-C1	Loc. Nedelea, Str Niculescu Filip Veselu, Nr. 276, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:156 mp; S. construita desfasurata:156 mp; LOCUINTA P; Sc desfasurata=156mp; An constr. 1970
A1.2	27232-C2	Loc. Nedelea, Str Niculescu Filip Veselu, Nr. 276, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:44 mp; ANEXA P; Scdesfasurata=44mp; An constr. 1998

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
50738 / 23/03/2026		
Act Notarial nr. 633, din 19/03/2026 emis de NP Toneață Maria;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IZDRĂILĂ ADRIAN** 2) **IZDRĂILĂ MIHAELA-ADRIANA**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **IZDRĂILĂ ADRIAN** 2) **IZDRĂILĂ MIHAELA-ADRIANA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
50738 / 23/03/2026		
Act Notarial nr. 633, din 19/03/2026 emis de NP Toneață Maria;		
C1	Intabulare, drept de HABITATIEviageră	A1.2
	1) **IZDRĂILĂ ANICA** 2) **IZDRĂILĂ MIHAI**	

Neautorizat în circuitul civil

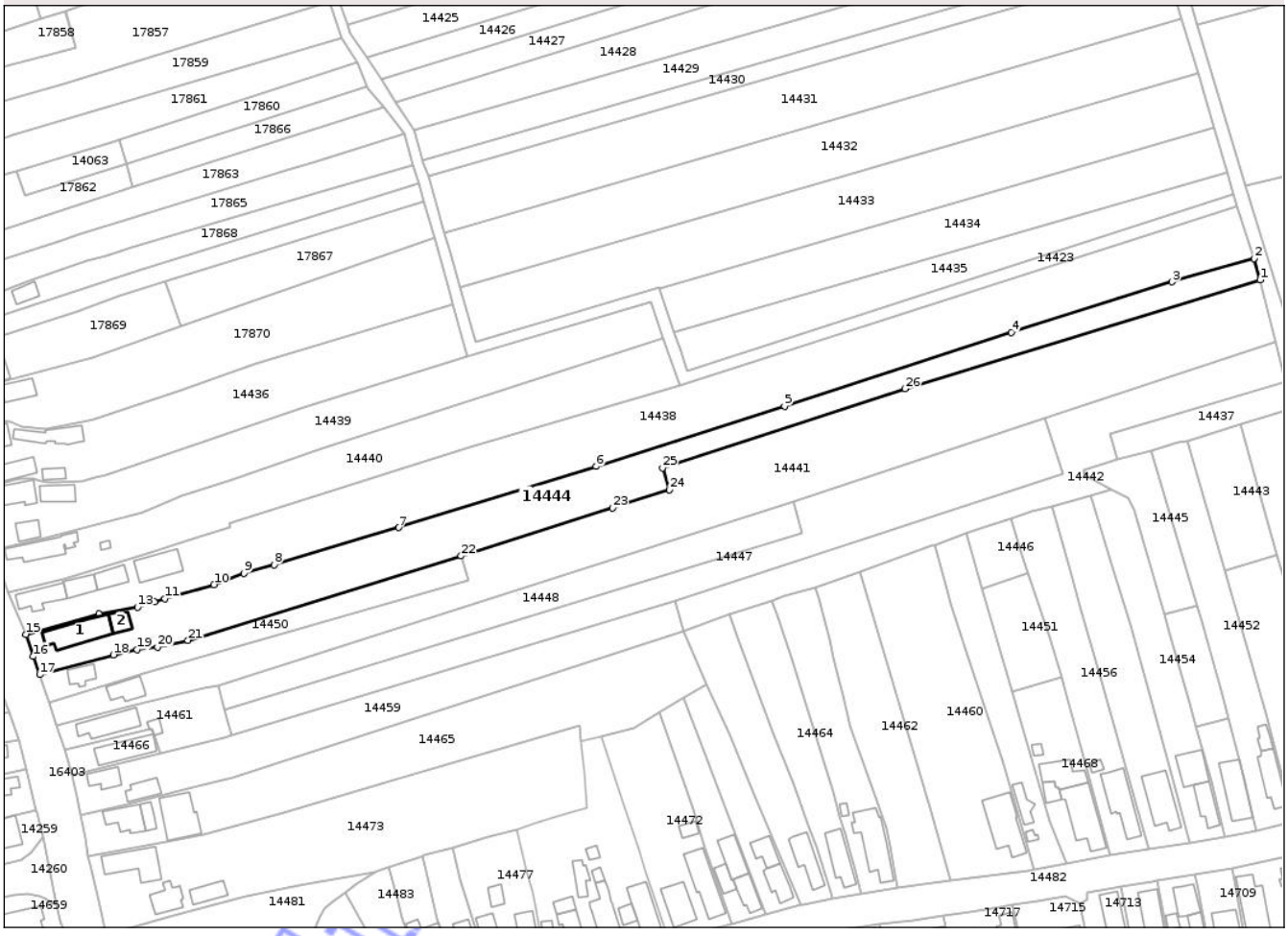
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
27232	4.863	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	581	3	255	-	
2	arabil	DA	4.282	3/1,3	254,254/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	27232-C1	constructii de locuinte	156	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:156 mp; S. construita desfasurata:156 mp; LOCUINTA P; Sc desfasurata=156mp; An constr. 1970
A1.2	27232-C2	constructii anexa	44	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:44 mp; ANEXA P; Scdesfasurata=44mp; An constr. 1998

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.619,693 386.931,251	2	564.617,628 386.938,408	7.449

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	564.617,628 386.938,408	3	564.590,129 386.930,538	28.603

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	564.590,129 386.930,538	4	564.536,47 386.913,694	56.241
5	564.460,58 386.889,002	6	564.397,433 386.868,932	66.26
7	564.331,397 386.848,457	8	564.289,71 386.836,089	43.483
9	564.279,669 386.833,127	10	564.269,604 386.829,373	10.742
11	564.253,214 386.824,636	12	564.249,666 386.823,565	3.706
13	564.244,069 386.821,875	14	564.231,089 386.819,622	13.174
15	564.206,702 386.812,79	16	564.209,209 386.805,408	7.796
17	564.211,33 386.799,306	18	564.236,006 386.805,901	25.542
19	564.243,844 386.807,758	20	564.250,765 386.808,528	6.964
21	564.260,915 386.810,759	22	564.352,306 386.838,983	95.65
23	564.402,961 386.855,002	24	564.422,075 386.861,15	20.078
25	564.419,724 386.868,441	26	564.500,897 386.894,808	85.348

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	564.536,47 386.913,694	5	564.460,58 386.889,002	79.806
6	564.397,433 386.868,932	7	564.331,397 386.848,457	69.137
8	564.289,71 386.836,089	9	564.279,669 386.833,127	10.469
10	564.269,604 386.829,373	11	564.253,214 386.824,636	17.061
12	564.249,666 386.823,565	13	564.244,069 386.821,875	5.847
14	564.231,089 386.819,622	15	564.206,702 386.812,79	25.326
16	564.209,209 386.805,408	17	564.211,33 386.799,306	6.46
18	564.236,006 386.805,901	19	564.243,844 386.807,758	8.055
20	564.250,765 386.808,528	21	564.260,915 386.810,759	10.392
22	564.352,306 386.838,983	23	564.402,961 386.855,002	53.128
24	564.422,075 386.861,15	25	564.419,724 386.868,441	7.661
26	564.500,897 386.894,808	1	564.619,693 386.931,251	124.26

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14445

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str Mihai Eminescu, Nr. 45, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.464 Masurata: 710	Sector cadastral:3 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 58244, din 27/11/1996 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TUDOSE ILEANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

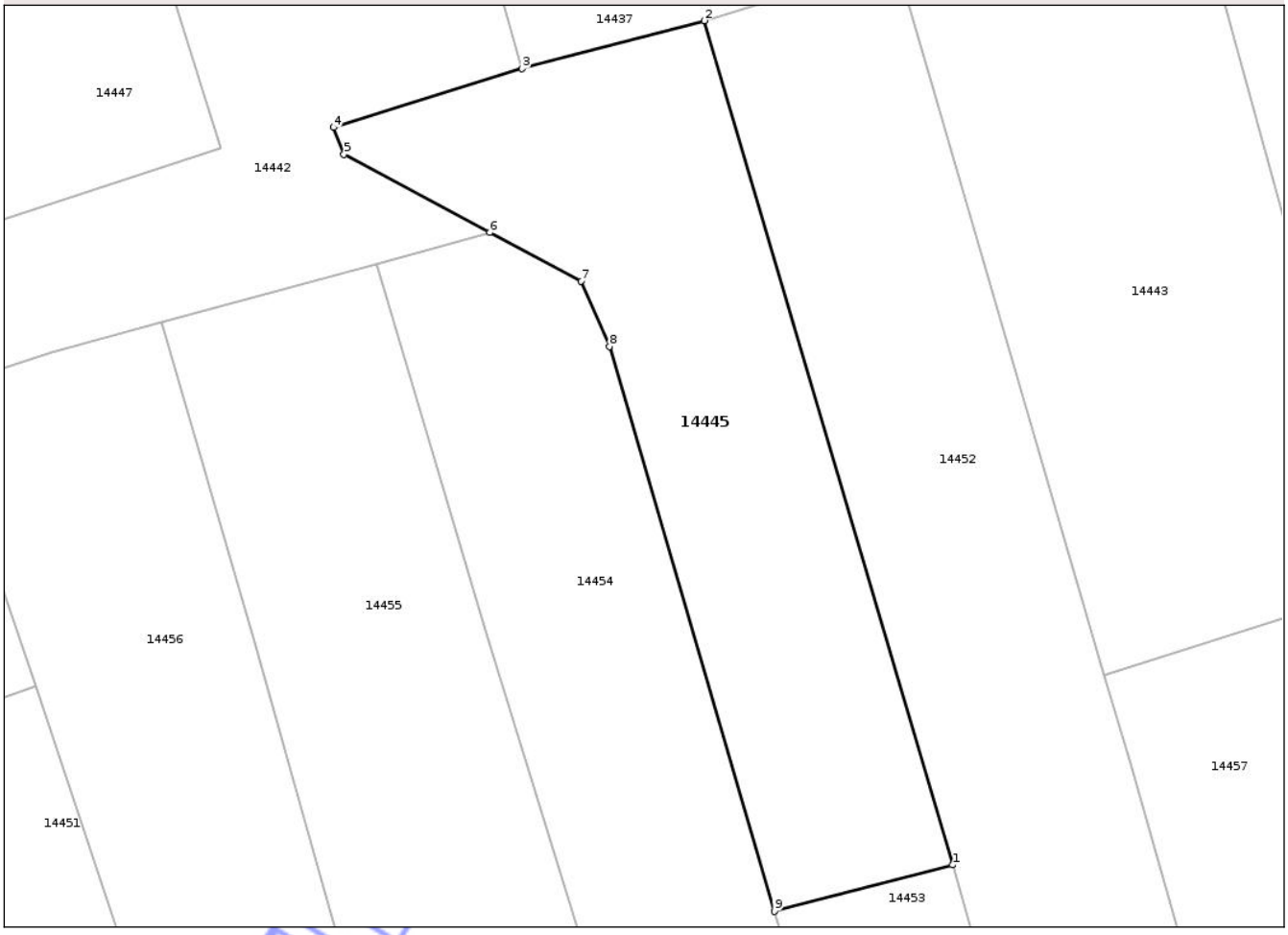
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.464 Masurata: 710	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	710	3	330	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.598,544 386.822,278	2	564.583,257 386.874,218	54.143
2	564.583,257 386.874,218	3	564.572,038 386.871,267	11.601
3	564.572,038 386.871,267	4	564.560,448 386.867,647	12.142
4	564.560,448 386.867,647	5	564.561,08 386.865,985	1.778
5	564.561,08 386.865,985	6	564.570,062 386.861,19	10.182

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	564.570,062 386.861,19	7	564.575,667 386.858,198	6.354
7	564.575,667 386.858,198	8	564.577,427 386.854,171	4.395
8	564.577,427 386.854,171	9	564.587,576 386.819,415	36.207
9	564.587,576 386.819,415	1	564.598,544 386.822,278	11.336

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14446

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		309	Sector cadastral:3 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 236, din 13/02/2026 emis de PRIMĂRIA COMUNEI ARICEȘTII RAHTIVANI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13, alin. 15);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

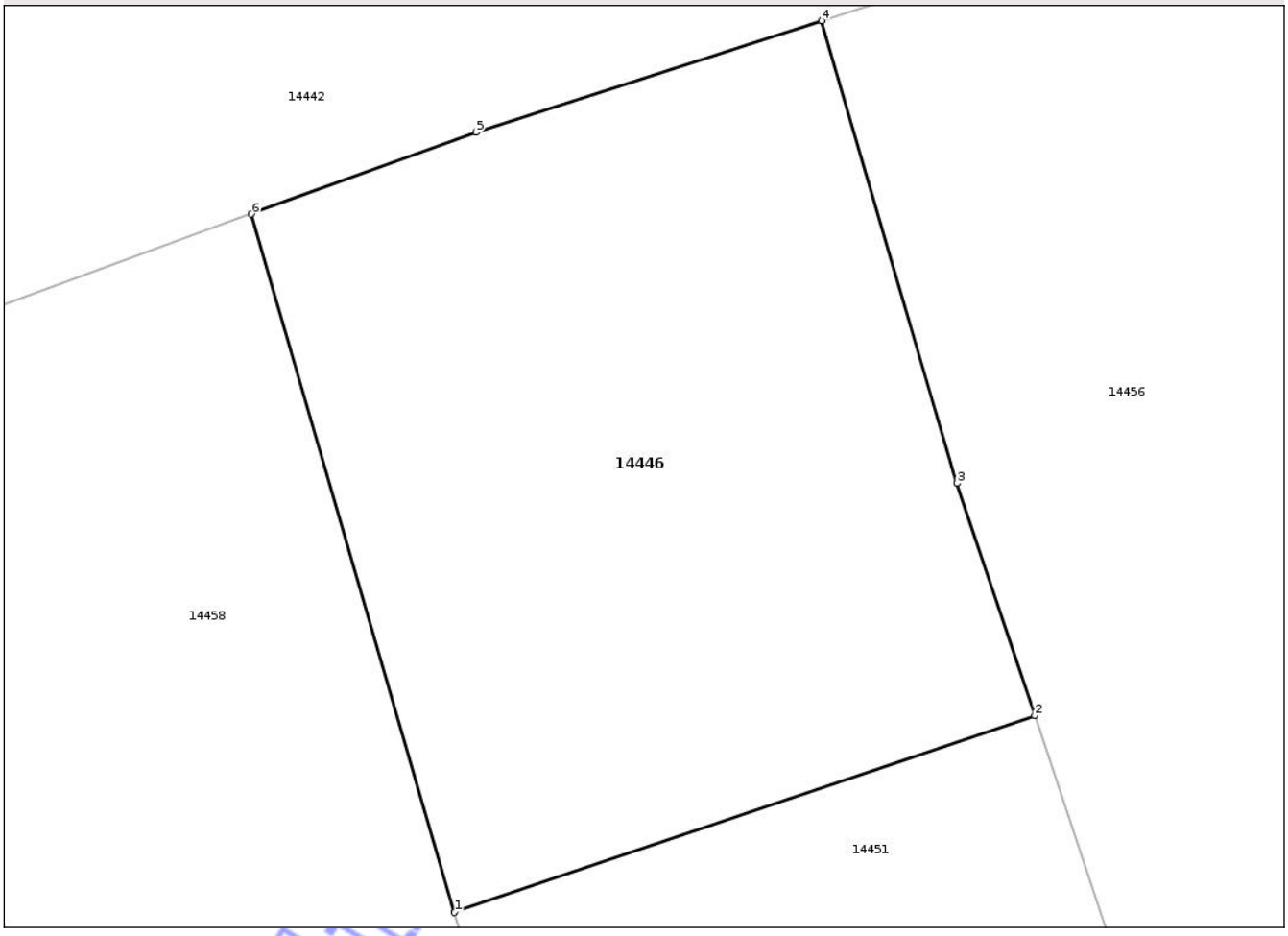
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	309	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	309	3	321/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.526,761 386.828,035	2	564.542,135 386.833,243	16.232
2	564.542,135 386.833,243	3	564.540,071 386.839,388	6.482
3	564.540,071 386.839,388	4	564.536,488 386.851,636	12.761
4	564.536,488 386.851,636	5	564.527,325 386.848,682	9.627
5	564.527,325 386.848,682	6	564.521,379 386.846,517	6.328

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	564.521,379 386.846,517	1	564.526,761 386.828,035	19.25

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14447

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str Niculescu Filip Veselu, Nr. 276, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.563	Sector cadastral:3 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 2053, din 20/12/2019 emis de BIN DAN OLIVIU VASILICA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ILIE PETRE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

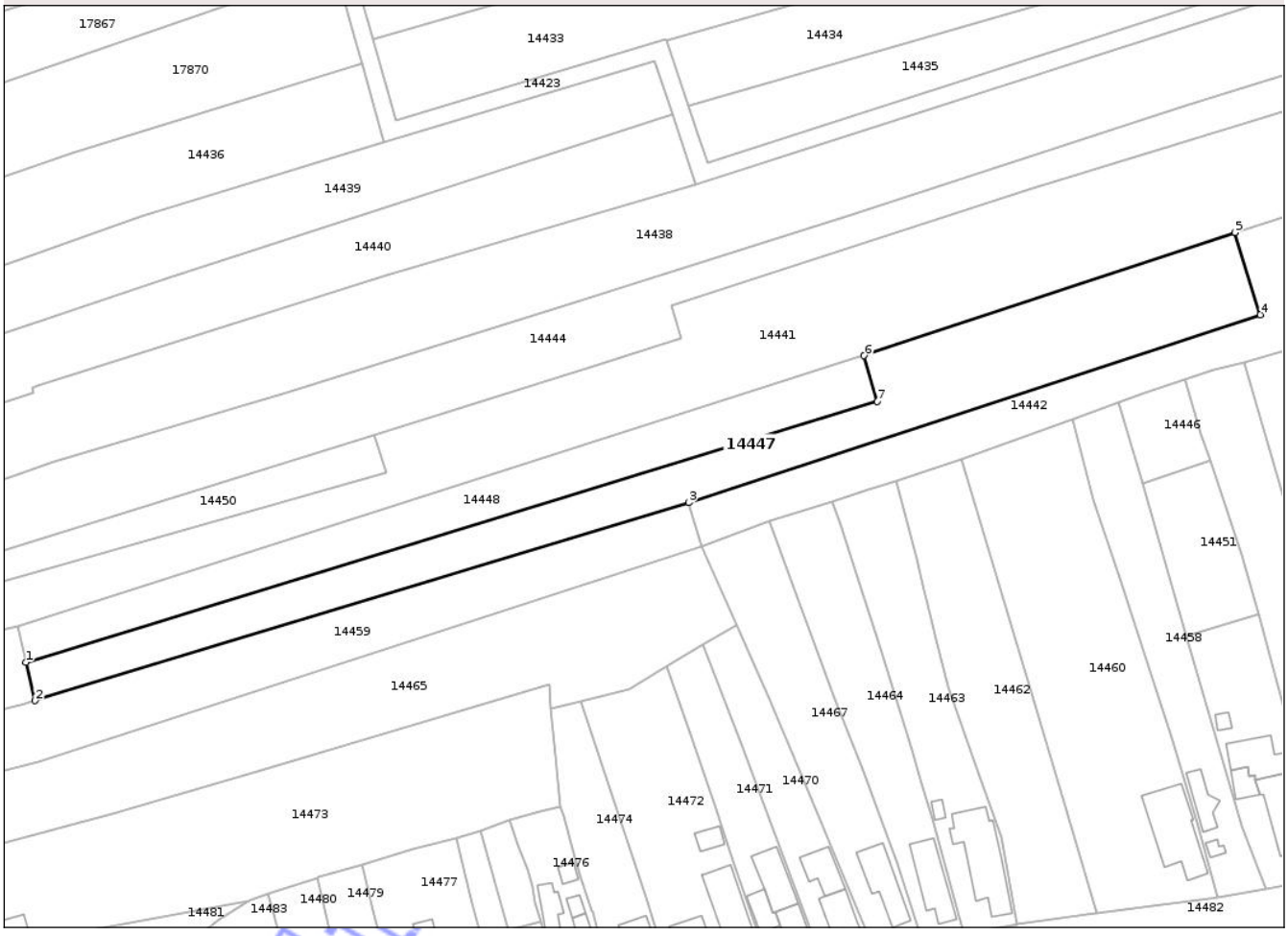
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.563	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	350	3	262	-	
2	arabil	DA	1.013	3/1	262/1	-	
3	arabil	DA	2.200	3/1	314/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.273,256 386.787,573	2	564.275,358 386.778,877	8.946
2	564.275,358 386.778,877	3	564.423,797 386.823,785	155.083
3	564.423,797 386.823,785	4	564.553,49 386.866,381	136.509
4	564.553,49 386.866,381	5	564.547,753 386.885,026	19.508

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	564.547,753 386.885,026	6	564.463,565 386.857,069	88.709
6	564.463,565 386.857,069	7	564.466,512 386.846,673	10.806
7	564.466,512 386.846,673	1	564.273,256 386.787,573	202.091

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14448

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str Niculescu Filip Veselu, Nr. 276, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.943	Sector cadastral:3 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 236, din 13/02/2026 emis de PRIMĂRIA COMUNEI ARICEȘTII RAHTIVANI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13, alin. 15);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.943	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.943	3	261/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.466,512 386.846,673	2	564.463,565 386.857,069	10.806
2	564.463,565 386.857,069	3	564.271,27 386.795,79	201.823
3	564.271,27 386.795,79	4	564.273,256 386.787,573	8.454
4	564.273,256 386.787,573	1	564.466,512 386.846,673	202.091

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14449

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str Mihai Eminescu, Nr. 51A,B, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.444 Masurata: 2.472	Sector cadastral:3 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 20030, din 28/09/1995 emis de BIN POPESCU VIORICA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **IACOB GHEORGHE** 2) **IACOB FLOAREA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.444 Masurata: 2.472	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	800	3	338	-	
2	arabil	DA	1.672	3	339	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	101	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:101 mp;
A1.2		constructii anexa	56	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp;
A1.3		constructii anexa	111	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:111 mp;
A1.4		constructii anexa	36	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp;

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.649,153 386.754,01	2	564.666,642 386.758,047	17.949
2	564.666,642 386.758,047	3	564.657,525 386.792,865	35.992
3	564.657,525 386.792,865	4	564.651,164 386.816,776	24.743
4	564.651,164 386.816,776	5	564.639,783 386.856,188	41.022
5	564.639,783 386.856,188	6	564.634,339 386.875,675	20.233
6	564.634,339 386.875,675	7	564.630,686 386.888,258	13.103
7	564.630,686 386.888,258	8	564.613,128 386.883,012	18.325
8	564.613,128 386.883,012	9	564.618,833 386.862,483	21.307
9	564.618,833 386.862,483	10	564.625,223 386.839,49	23.864
10	564.625,223 386.839,49	11	564.626,404 386.835,242	4.409
11	564.626,404 386.835,242	12	564.635,839 386.803,096	33.502
12	564.635,839 386.803,096	13	564.640,939 386.784,391	19.388
13	564.640,939 386.784,391	1	564.649,153 386.754,01	31.472

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14450

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str Niculescu Filip Veselu, Nr. 274A, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.173	Sector cadastral:3 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 30, din 20/02/2023 emis de BIN MINEA OCTAVIAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IZDRĂILĂ ANICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

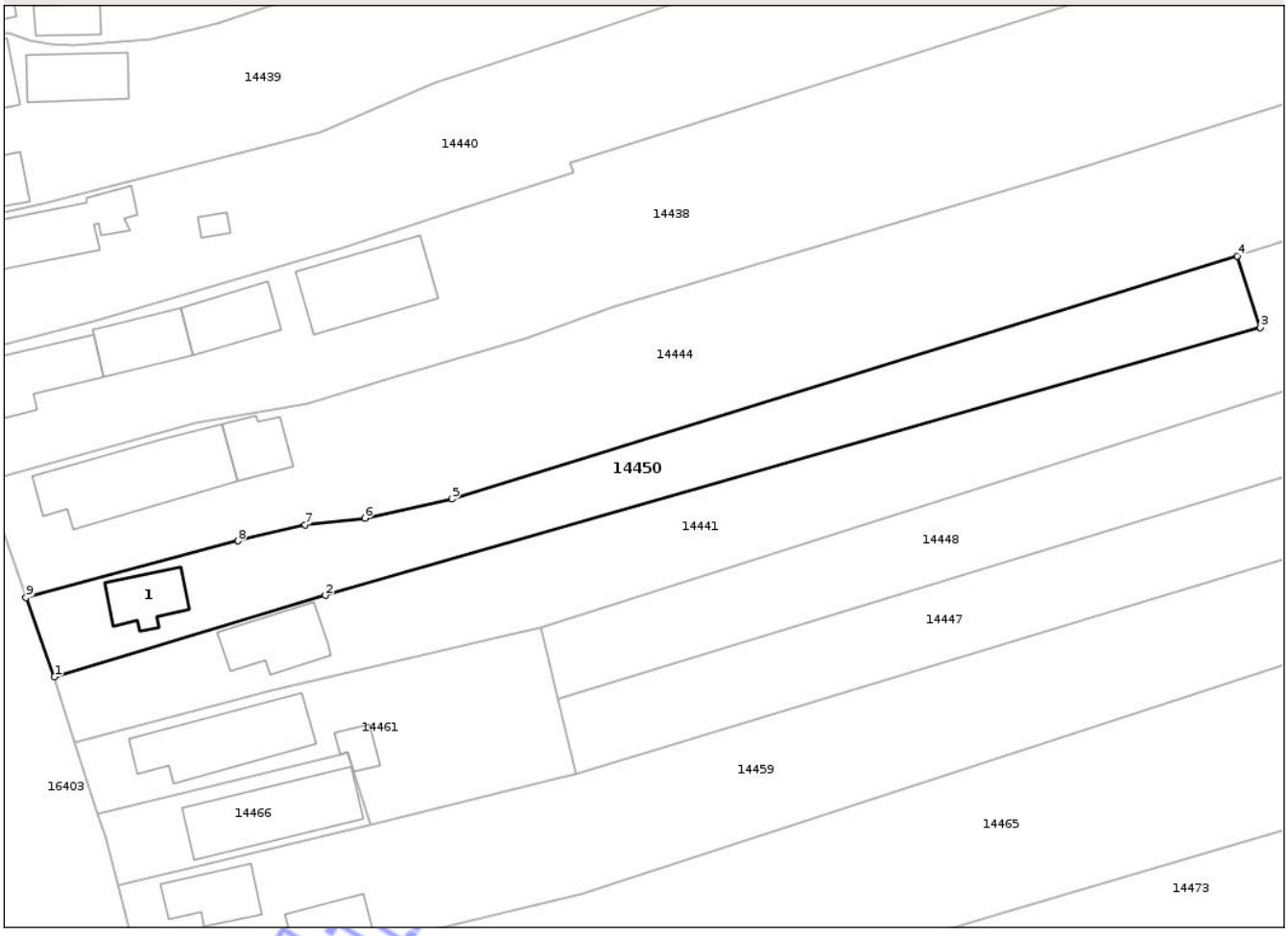
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.173	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	581	3	255	-	
2	arabil	DA	592	3	254	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii anexa	49	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.214,641 386.790,083	2	564.246,182 386.799,554	32.932
2	564.246,182 386.799,554	3	564.354,959 386.830,695	113.147
3	564.354,959 386.830,695	4	564.352,306 386.838,983	8.702

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	564.352,306 386.838,983	5	564.260,915 386.810,759	95.65
5	564.260,915 386.810,759	6	564.250,765 386.808,528	10.392
6	564.250,765 386.808,528	7	564.243,844 386.807,758	6.964
7	564.243,844 386.807,758	8	564.236,006 386.805,901	8.055
8	564.236,006 386.805,901	9	564.211,33 386.799,306	25.542
9	564.211,33 386.799,306	1	564.214,641 386.790,083	9.799

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14451

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str Mihai Eminescu, Nr. FN, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		608	Sector cadastral:3 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 53058, din 29/04/1996 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BĂDICU M. GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

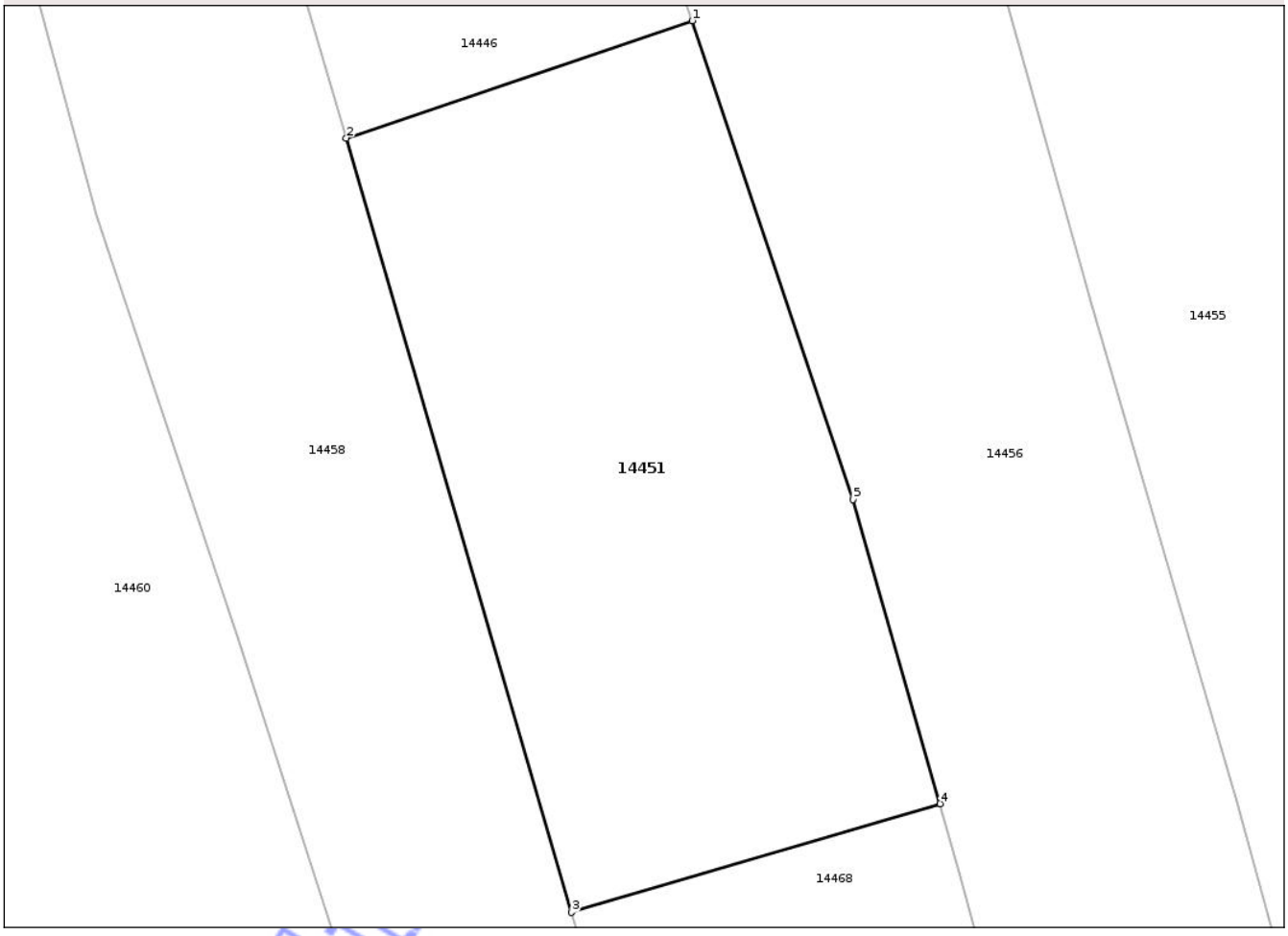
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	608	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	608	3	321	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.542,135 386.833,243	2	564.526,761 386.828,035	16.232
2	564.526,761 386.828,035	3	564.536,768 386.793,665	35.797
3	564.536,768 386.793,665	4	564.553,142 386.798,488	17.07
4	564.553,142 386.798,488	5	564.549,272 386.811,987	14.043
5	564.549,272 386.811,987	1	564.542,135 386.833,243	22.422

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14452

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str Mihai Eminescu, Nr. 47, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24350	Din acte: 1.624 Masurata: 1.636	Sector cadastral:3 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	24350-C1	Loc. Nedelea, Str Mihai Eminescu, Nr. 47, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:107 mp; C1 = Locuinta (P), construita in anul 1956. S construita desfasurata = 107 mp.
A1.2	24350-C2	Loc. Nedelea, Str Mihai Eminescu, Nr. 47, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; C2 = Anexa (magazie + casa scarii beci), construita in anul 1950. S utila beci = 9.80 mp. S construita desfasurata = 45 mp.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
11670 / 30/01/2025		
Hotarare Judecatoreasca nr. 8398, din 18/09/2024 emis de JUDECATORIA PLOIESTI (act notarial nr 161 din 29.01.2025, emis de NP TONEATA MARIA;act notarial nr 160 din 29.01.2025, emis de NP TONEATA MARIA;act notarial nr 158 din 29.01.2025, emis de NP TONEATA MARIA);		
B9	se respinge cererea de înscriere a dreptului de proprietate întrucât nu s-a răspuns solicitării din referatul de completare	A1, A1.1, A1.2
223982 / 24/10/2025		
Act Notarial nr. 2410, din 23/10/2025 emis de Lupu Maria Luiza;		
B17	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MLADEN MARIAN** 2) **MLADEN FLORINA-CRISTINA**	
B18	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **MLADEN MARIAN** 2) **MLADEN FLORINA-CRISTINA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
223982 / 24/10/2025		
Act Notarial nr. 2410, din 23/10/2025 emis de Lupu Maria Luiza;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 (reprezentând contravaloarea întreţinerii)	A1, A1.1, A1.2
	1) **EFTIMESCU VALENTIN**	
C2	Intabulare, drept de HABITATIEviageră	A1.1, A1.2
	1) **EFTIMESCU VALENTIN** 2) **EFTIMESCU VICTORIA**	
71683 / 03/04/2026		
Hotarare Judecatoreasca nr. 4235/281/2023, din 18/09/2024 emis de JUDECATORIA PLOIESTI;		
C3	se respinge prezenta cerere întrucât nu sunt îndeplinite condiţiile legale necesare pentru admitere	A1, A1.1, A1.2

Document civil fără circuit

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24350	Din acte: 1.624 Masurata: 1.636	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	551	3	Cc 333	-	
2	arabil	DA	1.085	3	A 334	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	24350-C1	constructii de locuinte	Din acte: 108 Masurata: 107	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:107 mp; C1 = Locuinta (P), construita in anul 1956. S construita desfasurata = 107 mp.
A1.2	24350-C2	constructii anexa	30	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; C2 = Anexa (magazie + casa scarii beci), construita in anul 1950. S utila beci = 9.80 mp. S construita desfasurata = 45 mp.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.595,18 386.877,442	2	564.592,168 386.876,973	3.048
2	564.592,168 386.876,973	3	564.583,257 386.874,218	9.327
3	564.583,257 386.874,218	4	564.598,544 386.822,278	54.143
4	564.598,544 386.822,278	5	564.600,116 386.816,937	5.568
5	564.600,116 386.816,937	6	564.605,963 386.796,823	20.947
6	564.605,963 386.796,823	7	564.607,029 386.792,37	4.579
7	564.607,029 386.792,37	8	564.609,032 386.784,761	7.868
8	564.609,032 386.784,761	9	564.609,468 386.783,105	1.712
9	564.609,468 386.783,105	10	564.614,478 386.764,39	19.374
10	564.614,478 386.764,39	11	564.616,941 386.753,859	10.815
11	564.616,941 386.753,859	12	564.618,222 386.747,288	6.695
12	564.618,222 386.747,288	13	564.631,15 386.750,298	13.274
13	564.631,15 386.750,298	14	564.629,415 386.756,906	6.832
14	564.629,415 386.756,906	15	564.621,53 386.786,505	30.631
15	564.621,53 386.786,505	16	564.616,725 386.803,509	17.67
16	564.616,725 386.803,509	17	564.609,468 386.828,492	26.016
17	564.609,468 386.828,492	18	564.607,884 386.833,918	5.652
18	564.607,884 386.833,918	1	564.595,18 386.877,442	45.34

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14453

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str Mihai Eminescu, Nr. 45, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		445	Sector cadastral:3 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 58244, din 27/11/1996 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TUDOSE ILEANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

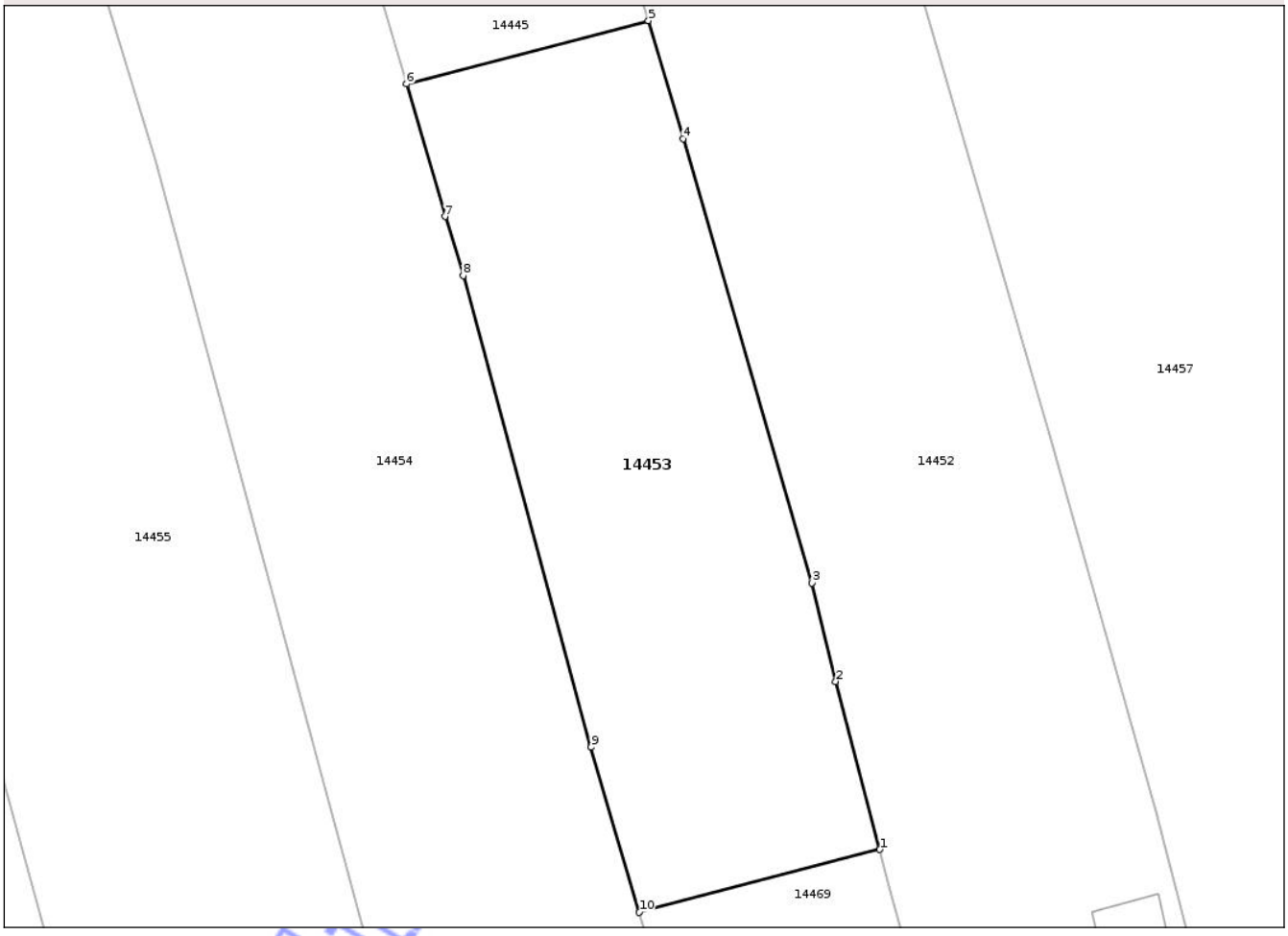
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	445	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	445	3	330	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.609,032 386.784,761	2	564.607,029 386.792,37	7.868
2	564.607,029 386.792,37	3	564.605,963 386.796,823	4.579
3	564.605,963 386.796,823	4	564.600,116 386.816,937	20.947
4	564.600,116 386.816,937	5	564.598,544 386.822,278	5.568
5	564.598,544 386.822,278	6	564.587,576 386.819,415	11.336

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	564.587,576 386.819,415	7	564.589,327 386.813,417	6.248
7	564.589,327 386.813,417	8	564.590,147 386.810,736	2.804
8	564.590,147 386.810,736	9	564.595,947 386.789,386	22.124
9	564.595,947 386.789,386	10	564.598,13 386.781,915	7.783
10	564.598,13 386.781,915	1	564.609,032 386.784,761	11.267

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14454

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str Mihai Eminescu, Nr. 43, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.515 Masurata: 1.466	Sector cadastral:3 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 45277, din 31/08/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IORDAN I. AUREL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.515 Masurata: 1.466	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	495	3	328	-	
2	arabil	DA	971	3	329	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	77	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp;
A1.2		constructii anexa	94	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:94 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.595,954 386.743,064	2	564.607,791 386.745,193	12.027
2	564.607,791 386.745,193	3	564.603,428 386.763,785	19.097

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	564.603,428 386.763,785	4	564.598,13 386.781,915	18.888
4	564.598,13 386.781,915	5	564.595,947 386.789,386	7.783
5	564.595,947 386.789,386	6	564.590,147 386.810,736	22.124
6	564.590,147 386.810,736	7	564.589,327 386.813,417	2.804
7	564.589,327 386.813,417	8	564.587,576 386.819,415	6.248
8	564.587,576 386.819,415	9	564.577,427 386.854,171	36.207
9	564.577,427 386.854,171	10	564.575,667 386.858,198	4.395
10	564.575,667 386.858,198	11	564.570,062 386.861,19	6.354
11	564.570,062 386.861,19	12	564.563,065 386.859,276	7.254
12	564.563,065 386.859,276	13	564.569,879 386.836,448	23.823
13	564.569,879 386.836,448	14	564.576,204 386.815,984	21.419
14	564.576,204 386.815,984	15	564.585,045 386.783,356	33.805
15	564.585,045 386.783,356	16	564.589,941 386.765,553	18.464
16	564.589,941 386.765,553	1	564.595,954 386.743,064	23.279

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14456

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str Mihai Eminescu, Nr. 39, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.596 Masurata: 1.543	Sector cadastral:3 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 45274, din 31/08/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BADICU N. T. DAVID**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.596 Masurata: 1.543	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	353	3	324	-	
2	arabil	DA	1.190	3	325	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	158	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:158 mp;
A1.2		constructii anexa	14	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.561,232 386.768,946	2	564.569,459 386.738,933	31.12
2	564.569,459 386.738,933	3	564.582,224 386.740,985	12.929

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	564.582,224 386.740,985	4	564.571,584 386.779,694	40.145
4	564.571,584 386.779,694	5	564.566,335 386.798,573	19.595
5	564.566,335 386.798,573	6	564.559,929 386.820,624	22.963
6	564.559,929 386.820,624	7	564.555,632 386.835,742	15.717
7	564.555,632 386.835,742	8	564.549,892 386.855,669	20.737
8	564.549,892 386.855,669	9	564.543,131 386.853,802	7.014
9	564.543,131 386.853,802	10	564.536,488 386.851,636	6.987
10	564.536,488 386.851,636	11	564.540,071 386.839,388	12.761
11	564.540,071 386.839,388	12	564.542,135 386.833,243	6.482
12	564.542,135 386.833,243	13	564.549,272 386.811,987	22.422
13	564.549,272 386.811,987	14	564.553,142 386.798,488	14.043
14	564.553,142 386.798,488	15	564.554,012 386.795,447	3.163
15	564.554,012 386.795,447	1	564.561,232 386.768,946	27.467

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14457

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str Mihai Eminescu, Nr. 49, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.600	Sector cadastral:3 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 429, din 04/07/2008 emis de BIN IVAN CONSTANTIN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **AVRAM ELENA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/4, cota initiala 3/4	A1
	1) **AVRAM STELICĂ**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	219	3	335	-	
2	arabil	DA	1.381	3	335	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	199	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:199 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.607,884 386.833,918	2	564.609,468 386.828,492	5.652
2	564.609,468 386.828,492	3	564.616,725 386.803,509	26.016
3	564.616,725 386.803,509	4	564.621,53 386.786,505	17.67

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	564.621,53 386.786,505	5	564.629,415 386.756,906	30.631
5	564.629,415 386.756,906	6	564.631,15 386.750,298	6.832
6	564.631,15 386.750,298	7	564.649,153 386.754,01	18.382
7	564.649,153 386.754,01	8	564.640,939 386.784,391	31.472
8	564.640,939 386.784,391	9	564.635,839 386.803,096	19.388
9	564.635,839 386.803,096	10	564.626,404 386.835,242	33.502
10	564.626,404 386.835,242	11	564.625,223 386.839,49	4.409
11	564.625,223 386.839,49	1	564.607,884 386.833,918	18.212

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14458

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str Mihai Eminescu, Nr. FN, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.202	Sector cadastral:3 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 36978, din 03/05/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BĂNCILĂ MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.202	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	153	3	319	-	
2	arabil	DA	1.049	3	320	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	52	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp;
A1.2		constructii anexa	11	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	564.554,817 386.736,294	2	564.549,329 386.750,543	15.269
2	564.549,329 386.750,543	3	564.536,768 386.793,665	44.914

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	564.536,768 386.793,665	4	564.526,761 386.828,035	35.797
4	564.526,761 386.828,035	5	564.521,379 386.846,517	19.25
5	564.521,379 386.846,517	6	564.510,789 386.842,662	11.27
6	564.510,789 386.842,662	7	564.515,643 386.824,64	18.664
7	564.515,643 386.824,64	8	564.516,17 386.823,028	1.696
8	564.516,17 386.823,028	9	564.521,951 386.805,887	18.09
9	564.521,951 386.805,887	10	564.533,291 386.770,486	37.173
10	564.533,291 386.770,486	11	564.539,191 386.751,365	20.011
11	564.539,191 386.751,365	12	564.543,786 386.734,305	17.668
12	564.543,786 386.734,305	1	564.554,817 386.736,294	11.209

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14463

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str Mihai Eminescu, Nr. 31, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	25494	Din acte: 1.355 Masurata: 1.373	Sector cadastral:3 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	25494-C1	Loc. Nedelea, Str Mihai Eminescu, Nr. 31, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:184 mp; Locuinta(P); Sc=184mp;An constr.1975

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
37618 / 18/03/2021		
Act Notarial nr. 645, din 18/03/2021 emis de NP Toneata Maria;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STAN ALIN** 2) **STAN MIHAELA-CLAUDIA**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **STAN MIHAELA-CLAUDIA** 2) **STAN ALIN**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
37618 / 18/03/2021		
Act Notarial nr. 645, din 18/03/2021 emis de NP Toneata Maria;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 reprezetand contravaloarea intretinerii	A1, A1.1
	1) **STAN PETRE** 2) **STAN FLOAREA**	
C2	Intabulare, drept de UZUFRUCTviager, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **STAN PETRE** 2) **STAN FLOAREA**	

Neoficial - fără circuit civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
25494	Din acte: 1.355 Masurata: 1.373	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	454	3	312	-	
2	arabil	DA	919	3	311	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	25494-C1	constructii de locuinte	184	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:184 mp; Locuinta(P);Sc=184mp;An constr.1975
A1.2		constructii anexa	11	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.470,904 386.828,582	2	564.464,552 386.826,679	6.631
3	564.460,315 386.825,427	4	564.456,28 386.823,997	4.281

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	564.464,552 386.826,679	3	564.460,315 386.825,427	4.418
4	564.456,28 386.823,997	5	564.458,234 386.818,708	5.638

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	564.458,234 386.818,708	6	564.462,966 386.804,225	15.236
7	564.466,644 386.792,465	8	564.470,822 386.779,383	13.733
9	564.474,429 386.767,697	10	564.476,728 386.760,011	8.022
11	564.478,973 386.752,054	12	564.480,736 386.745,977	6.328
13	564.482,395 386.740,0	14	564.484,005 386.734,107	6.109
15	564.486,107 386.726,055	16	564.490,853 386.726,785	4.802
17	564.498,388 386.728,024	18	564.498,37 386.728,122	0.1
19	564.495,762 386.741,846	20	564.494,577 386.748,027	6.294
21	564.489,824 386.761,729	22	564.482,7 386.782,014	21.5
23	564.479,991 386.792,593	24	564.478,482 386.798,551	6.146
25	564.476,873 386.805,065	26	564.475,494 386.811,084	6.175
27	564.471,914 386.824,587	1	564.470,904 386.828,582	4.121

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	564.462,966 386.804,225	7	564.466,644 386.792,465	12.322
8	564.470,822 386.779,383	9	564.474,429 386.767,697	12.23
10	564.476,728 386.760,011	11	564.478,973 386.752,054	8.268
12	564.480,736 386.745,977	13	564.482,395 386.740,0	6.203
14	564.484,005 386.734,107	15	564.486,107 386.726,055	8.322
16	564.490,853 386.726,785	17	564.498,388 386.728,024	7.636
18	564.498,37 386.728,122	19	564.495,762 386.741,846	13.97
20	564.494,577 386.748,027	21	564.489,824 386.761,729	14.503
22	564.482,7 386.782,014	23	564.479,991 386.792,593	10.92
24	564.478,482 386.798,551	25	564.476,873 386.805,065	6.71
26	564.475,494 386.811,084	27	564.471,914 386.824,587	13.97

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14455

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:144/1
Nr. cadastral vechi:150

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str Mihai Eminescu, Nr. 41, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24676	1.676	Sector cadastral:3 Teren imprejmuit; Constructia C1 inscrisa in CF 24676-C1;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2956 / 03/05/2001		
Act Notarial nr. 950, din 11/04/2001 emis de NP POP MIHAI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DOBRE AGRIPINA ALICE** 2) **DOBRE ION**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
2957 / 03/05/2001		
Act Notarial nr. 950, din 11/04/2001 emis de NP POP MIHAI;		
C1	se intabuleaza dreptul de servitute in favoarea:	A1
	1) **SPIRESCU MARIA**	
2958 / 03/05/2001		
Act Notarial nr. 950, din 11/04/2001 emis de NP POP MIHAI;		
C2	Intabulare, drept de UZUFRUCTVIAGER	A1
	1) **SPIRESCU CONSTANTIN**	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24676	1.676	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	548	3	327	-	
2	arabil	DA	1.128	3	326	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.549,892 386.855,669	2	564.555,632 386.835,742	20.737
2	564.555,632 386.835,742	3	564.559,929 386.820,624	15.717
3	564.559,929 386.820,624	4	564.566,335 386.798,573	22.963
4	564.566,335 386.798,573	5	564.571,584 386.779,694	19.595

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	564.571,584 386.779,694	6	564.582,224 386.740,985	40.145
6	564.582,224 386.740,985	7	564.595,954 386.743,064	13.887
7	564.595,954 386.743,064	8	564.589,941 386.765,553	23.279
8	564.589,941 386.765,553	9	564.585,045 386.783,356	18.464
9	564.585,045 386.783,356	10	564.576,204 386.815,984	33.805
10	564.576,204 386.815,984	11	564.569,879 386.836,448	21.419
11	564.569,879 386.836,448	12	564.563,065 386.859,276	23.823
12	564.563,065 386.859,276	1	564.549,892 386.855,669	13.658

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:144/1
Nr. cadastral vechi:150/1

Unitate individuală

Adresa: Loc. Nedelea, Str Mihai Eminescu, Nr. 41, Jud. Prahova
Părţi comune: -

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	CAD: 150/1	0	0	-	-	parte din locuinta C1 - respectiv 3 camere si hol (camere 1,2,3 si 4) cu Sc=63,72 mp., Su=50,75 mp.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2956 / 03/05/2001		
Act Notarial nr. 950, din 11/04/2001 emis de NP POP MIHAI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DOBRE AGRIPINA ALICE** 2) **DOBRE ION**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
2959 / 03/05/2001		
Act Notarial nr. 950, din 11/04/2001 emis de NP POP MIHAI;		
C1	se noteaza obligatia de intretinere	A1
	1) **SPIRESCU CONSTANTIN**	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Unitate individuală, Adresa: Loc. Nedelea, Str Mihai Eminescu, Nr. 41, Jud. Prahova
Părţi comune: -

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	CAD: 150/1	0	0	-	-	parte din locuinta C1 - respectiv 3 camere si hol (camere 1,2,3 si 4) cu Sc=63,72 mp., Su=50,75 mp.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Unitate individuală
Adresa: Loc. Nedelea, Str Mihai Eminescu, Nr. 41, Jud. Prahova
Părţi comune: -

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	24676-C1-U2	0	0	-	-	

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 236, din 13/02/2026 emis de PRIMĂRIA COMUNEI ARICEȘTII RAHTIVANI;		
B2	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13, alin. 15);		
B3	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Unitate individuală, Adresa: Loc. Nedelea, Str Mihai Eminescu, Nr. 41, Jud. Prahova
Părţi comune: -

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	24676-C1-U2	0	0	-	-	

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14460

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str Mihai Eminescu, Nr. 35, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.991	Sector cadastral:3 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 236, din 13/02/2026 emis de PRIMĂRIA COMUNEI ARICEȘTII RAHTIVANI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13, alin. 15);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.991	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	298	3	318	-	
2	arabil	DA	2.693	3	316	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	178	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:178 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.516,17 386.823,028	2	564.515,643 386.824,64	1.696
2	564.515,643 386.824,64	3	564.510,789 386.842,662	18.664
3	564.510,789 386.842,662	4	564.510,029 386.842,385	0.809

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	564.510,029 386.842,385	5	564.485,768 386.833,553	25.819
5	564.485,768 386.833,553	6	564.501,438 386.780,579	55.243
6	564.501,438 386.780,579	7	564.509,124 386.754,719	26.978
7	564.509,124 386.754,719	8	564.516,266 386.730,717	25.042
8	564.516,266 386.730,717	9	564.529,067 386.732,341	12.904
9	564.529,067 386.732,341	10	564.541,887 386.733,963	12.922
10	564.541,887 386.733,963	11	564.543,786 386.734,305	1.93
11	564.543,786 386.734,305	12	564.539,191 386.751,365	17.668
12	564.539,191 386.751,365	13	564.533,291 386.770,486	20.011
13	564.533,291 386.770,486	14	564.521,951 386.805,887	37.173
14	564.521,951 386.805,887	1	564.516,17 386.823,028	18.09

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14462

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:712
Nr. cadastral vechi:1090

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str Mihai Eminescu, Nr. 33, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23502	1.764	Sector cadastral:3 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
11669 / 28/04/2005		
Act Notarial nr. 697, din 27/04/2005 emis de NP NEAGU I.D.M.;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BADICU GHEORGHE-ADRIAN** 2) **BADICU CHIMIA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 712)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23502	1.764	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.764	3	313	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.516,266 386.730,717	2	564.509,124 386.754,719	25.042
2	564.509,124 386.754,719	3	564.501,438 386.780,579	26.978
3	564.501,438 386.780,579	4	564.485,768 386.833,553	55.243
4	564.485,768 386.833,553	5	564.470,904 386.828,582	15.673
5	564.470,904 386.828,582	6	564.471,914 386.824,587	4.121

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	564.471,914 386.824,587	7	564.475,494 386.811,084	13.97
7	564.475,494 386.811,084	8	564.476,873 386.805,065	6.175
8	564.476,873 386.805,065	9	564.478,482 386.798,551	6.71
9	564.478,482 386.798,551	10	564.479,991 386.792,593	6.146
10	564.479,991 386.792,593	11	564.482,7 386.782,014	10.92
11	564.482,7 386.782,014	12	564.489,824 386.761,729	21.5
12	564.489,824 386.761,729	13	564.494,577 386.748,027	14.503
13	564.494,577 386.748,027	14	564.495,762 386.741,846	6.294
14	564.495,762 386.741,846	15	564.498,37 386.728,122	13.97
15	564.498,37 386.728,122	16	564.516,105 386.730,696	17.921
16	564.516,105 386.730,696	1	564.516,266 386.730,717	0.162

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14459

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str Niculescu Filip Veselu, Nr. 268, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.605	Sector cadastral:3 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 236, din 13/02/2026 emis de PRIMĂRIA COMUNEI ARICEȘTII RAHTIVANI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13, alin. 15);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

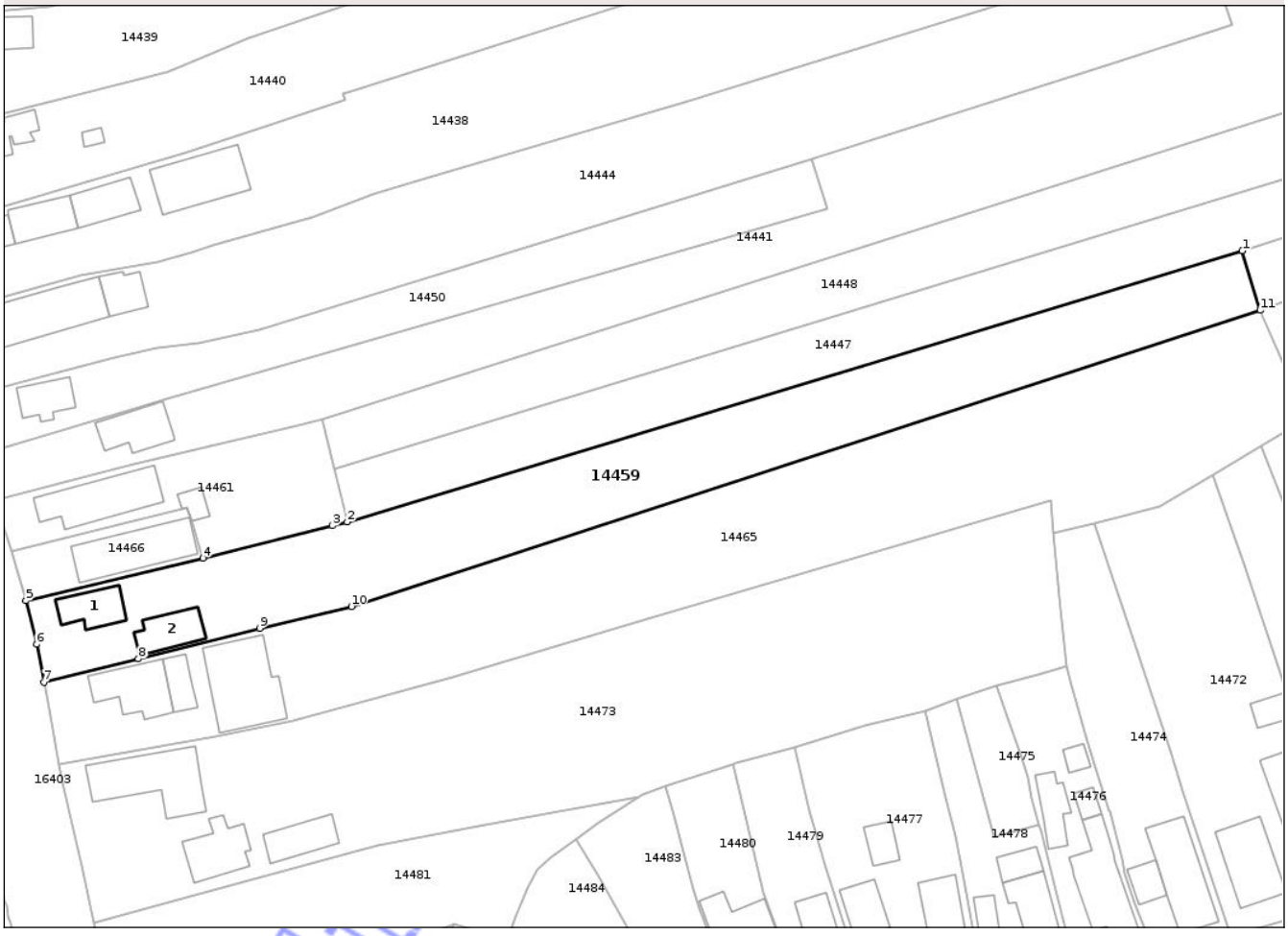
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.605	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	504	3	264	-	
2	arabil	DA	2.101	3	265	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	58	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp;
A1.2		constructii anexa	59	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	564.423,797 386.823,785	2	564.275,358 386.778,877	155.083
2	564.275,358 386.778,877	3	564.272,926 386.778,267	2.507

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	564.272,926 386.778,267	4	564.251,498 386.772,892	22.092
4	564.251,498 386.772,892	5	564.222,094 386.765,844	30.237
5	564.222,094 386.765,844	6	564.223,88 386.758,63	7.432
6	564.223,88 386.758,63	7	564.225,07 386.752,312	6.429
7	564.225,07 386.752,312	8	564.240,767 386.756,188	16.168
8	564.240,767 386.756,188	9	564.260,867 386.761,268	20.732
9	564.260,867 386.761,268	10	564.276,068 386.764,878	15.624
10	564.276,068 386.764,878	11	564.426,773 386.813,915	158.482
11	564.426,773 386.813,915	1	564.423,797 386.823,785	10.309

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14461

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str Niculescu Filip Veselu, Nr. 272, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22802	Din acte: 709 Masurata: 715	Sector cadastral:3 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	22802-C1	Loc. Nedelea, Str Niculescu Filip Veselu, Nr. 272, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:122 mp; FUNDATIE BETON; PERETI CARAMIDA;PLANSEU BETON SI TRESTIE; INVELITOARE TABLA
A1.2	22802-C2	Loc. Nedelea, Str Niculescu Filip Veselu, Nr. 272, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; FUNDATIE : - ; PERETI:BOLTARI; PLANSEU BETON; INVELITOARE TABLA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
41476 / 10/05/2018		
Act Notarial nr. 1249, din 10/05/2018 emis de NP Toneata Maria (hotarare judecatoreasca nr 5476 din 14.06.2017, emis de JUdecatoria Ploiesti);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEintretinere, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ILIE IOAN**	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEintretinere, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **ILIE IOAN**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
41476 / 10/05/2018		
Act Notarial nr. 1249, din 10/05/2018 emis de NP Toneata Maria (hotarare judecatoreasca nr 5476 din 14.06.2017, emis de JUdecatoria Ploiesti);		
C3	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 reprezentand contravaloarea intretinerii	A1, A1.1, A1.2
	1) **ILIE PETRE** 2) **ILIE MARIA**	
C4	Intabulare, drept de HABITATIEviagera	A1.1
	1) **ILIE PETRE** 2) **ILIE MARIA**	

Neautorizat în circuitul civil

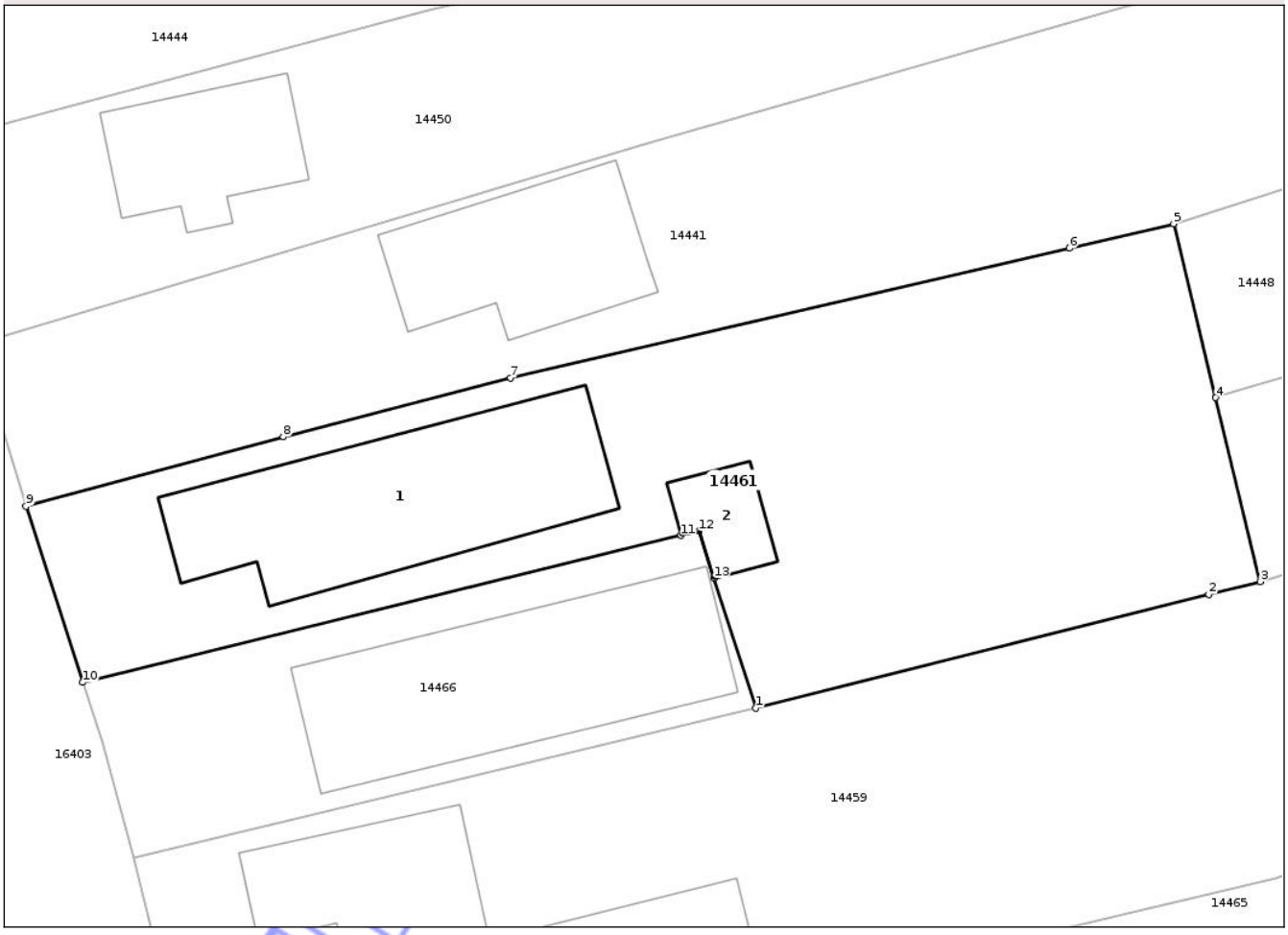
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22802	Din acte: 709 Masurata: 715	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	327	3	260	-	
2	arabil	DA	388	3	261	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	22802-C1	constructii de locuinte	122	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:122 mp; FUNDATIE BETON; PERETI CARAMIDA;PLANSEU BETON SI TRESTIE; INVELITOARE TABLA
A1.2	22802-C2	constructii anexa	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; FUNDATIE : - ; PERETI:BOLTARI; PLANSEU BETON; INVELITOARE TABLA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	564.251,498 386.772,892	2	564.272,926 386.778,267	22.092

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	564.272,926 386.778,267	3	564.275,358 386.778,877	2.507
3	564.275,358 386.778,877	4	564.273,256 386.787,573	8.946
4	564.273,256 386.787,573	5	564.271,27 386.795,79	8.454
5	564.271,27 386.795,79	6	564.266,332 386.794,644	5.069
6	564.266,332 386.794,644	7	564.239,909 386.788,512	27.125
7	564.239,909 386.788,512	8	564.229,161 386.785,721	11.104
8	564.229,161 386.785,721	9	564.216,99 386.782,443	12.605
9	564.216,99 386.782,443	10	564.219,674 386.774,115	8.75
10	564.219,674 386.774,115	11	564.247,95 386.781,06	29.116
11	564.247,95 386.781,06	12	564.248,805 386.781,27	0.88
12	564.248,805 386.781,27	13	564.249,523 386.779,035	2.347
13	564.249,523 386.779,035	1	564.251,498 386.772,892	6.453

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14464

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str Mihai Eminescu, Nr. 29, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	25757	Din acte: 1.247 Masurata: 1.271	Sector cadastral:3 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	25757-C1	Loc. Nedelea, Str Mihai Eminescu, Nr. 29, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:105 mp; S. construita desfasurata:105 mp; Locuinta P; Sup.constr.desf. = 105 mp; an constr. 1979

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
96099 / 21/09/2020		
Act Notarial nr. 1743, din 18/09/2020 emis de NP Dobre Stelorian Daniel;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BIRĂU ALEXANDRU-CRISTIAN** 2) **BIRĂU FLORENTINA-SORINA**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **BIRĂU ALEXANDRU-CRISTIAN** 2) **BIRĂU FLORENTINA-SORINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

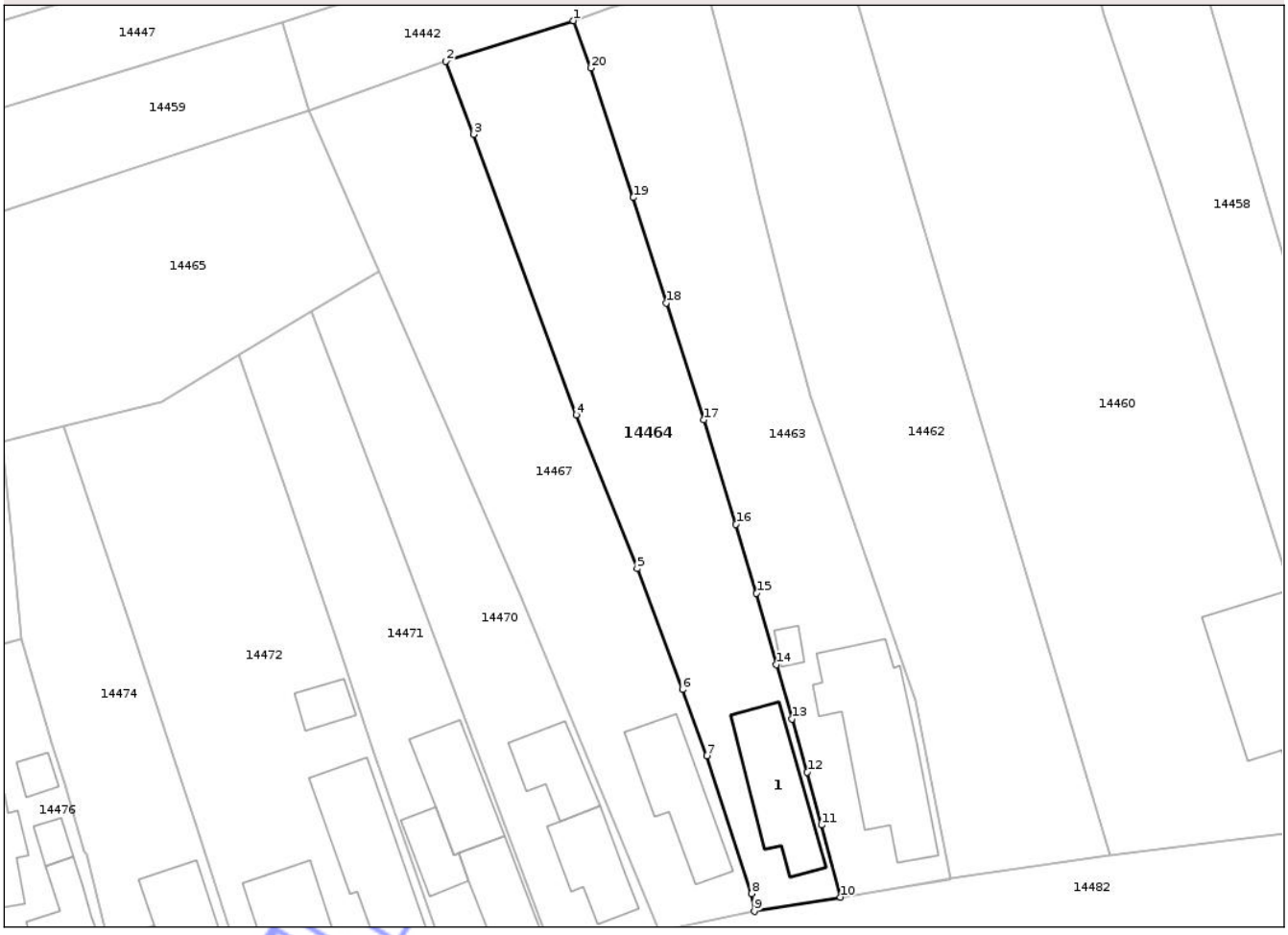
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
25757	Din acte: 1.247 Masurata: 1.271	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	295	3	309	-	
2	arabil	DA	976	3	310	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	25757-C1	constructii de locuinte	105	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:105 mp; S. construita desfasurata:105 mp; Locuinta P; Sup.constr.desf. = 105 mp; an constr. 1979

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.456,28 386.823,997	2	564.442,006 386.819,483	14.971
2	564.442,006 386.819,483	3	564.445,102 386.811,311	8.739

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	564.445,102 386.811,311	4	564.456,567 386.779,954	33.387
4	564.456,567 386.779,954	5	564.463,398 386.762,751	18.51
5	564.463,398 386.762,751	6	564.468,451 386.749,258	14.408
6	564.468,451 386.749,258	7	564.471,198 386.741,863	7.889
7	564.471,198 386.741,863	8	564.476,179 386.726,465	16.184
8	564.476,179 386.726,465	9	564.476,488 386.724,46	2.029
9	564.476,488 386.724,46	10	564.486,107 386.726,055	9.75
10	564.486,107 386.726,055	11	564.484,005 386.734,107	8.322
11	564.484,005 386.734,107	12	564.482,395 386.740,0	6.109
12	564.482,395 386.740,0	13	564.480,736 386.745,977	6.203
13	564.480,736 386.745,977	14	564.478,973 386.752,054	6.328
14	564.478,973 386.752,054	15	564.476,728 386.760,011	8.268
15	564.476,728 386.760,011	16	564.474,429 386.767,697	8.022
16	564.474,429 386.767,697	17	564.470,822 386.779,383	12.23
17	564.470,822 386.779,383	18	564.466,644 386.792,465	13.733
18	564.466,644 386.792,465	19	564.462,966 386.804,225	12.322
19	564.462,966 386.804,225	20	564.458,234 386.818,708	15.236
20	564.458,234 386.818,708	1	564.456,28 386.823,997	5.638

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14465

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str Niculescu Filip Veselu, Nr. 266, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 3.567 Masurata: 3.889	Sector cadastral:3 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 42904, din 27/06/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DOBRE GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

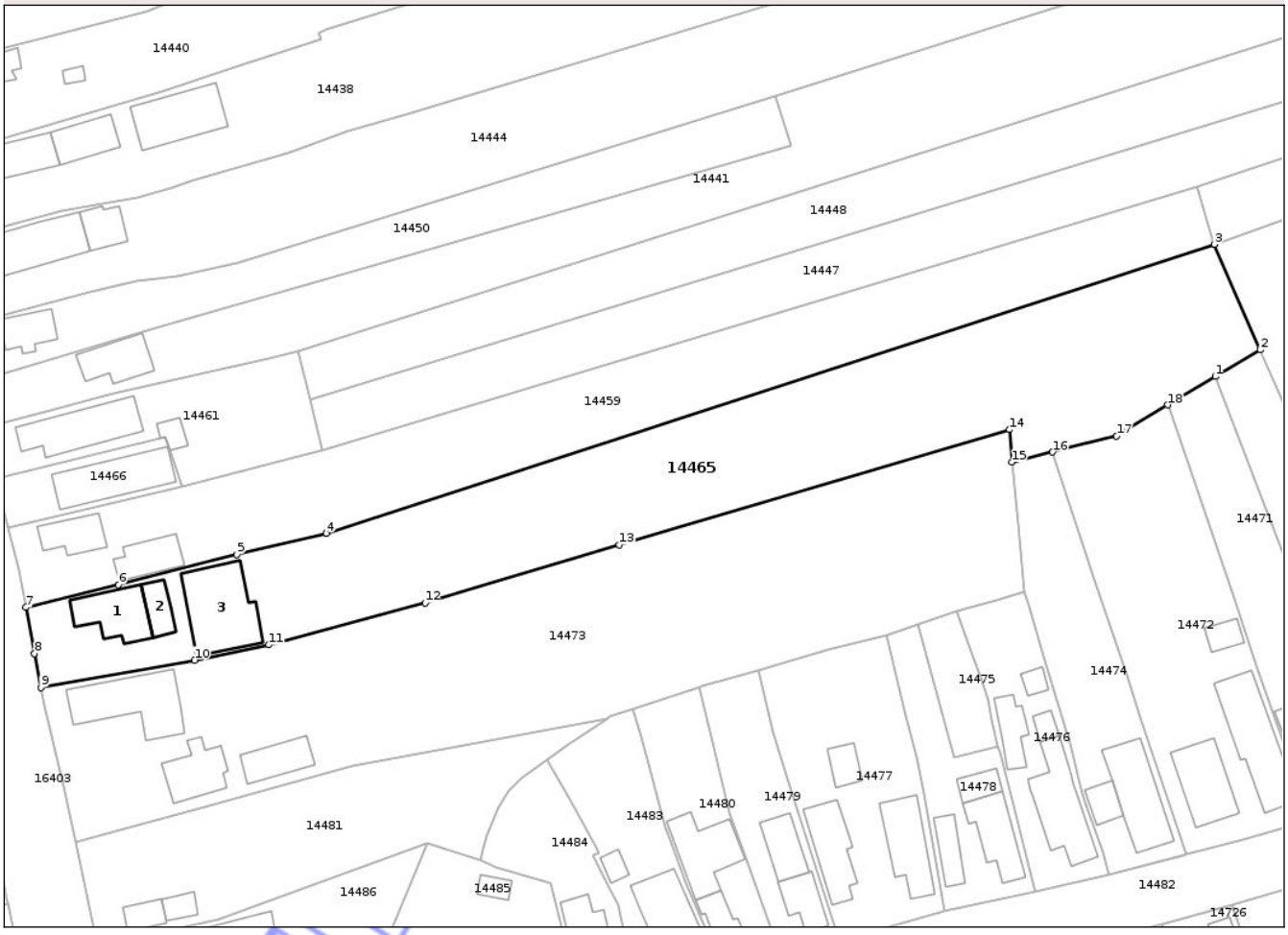
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 3.567 Masurata: 3.889	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	577	3	267	-	
2	arabil	DA	453	3	266	-	
3	arabil	DA	2.859	3	266/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	91	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:91 mp;
A1.2		constructii anexa	36	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp;
A1.3		constructii de locuinte	156	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:156 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.426,914 386.791,49	2	564.434,544 386.796,024	8.875
2	564.434,544 386.796,024	3	564.426,773 386.813,915	19.506
3	564.426,773 386.813,915	4	564.276,068 386.764,878	158.482
4	564.276,068 386.764,878	5	564.260,867 386.761,268	15.624
5	564.260,867 386.761,268	6	564.240,767 386.756,188	20.732
6	564.240,767 386.756,188	7	564.225,07 386.752,312	16.168
7	564.225,07 386.752,312	8	564.226,54 386.744,5	7.949
8	564.226,54 386.744,5	9	564.227,589 386.738,694	5.9
9	564.227,589 386.738,694	10	564.253,687 386.743,357	26.511
10	564.253,687 386.743,357	11	564.266,328 386.745,957	12.906
11	564.266,328 386.745,957	12	564.292,812 386.753,078	27.425
12	564.292,812 386.753,078	13	564.325,789 386.762,921	34.415
13	564.325,789 386.762,921	14	564.392,014 386.782,47	69.05
14	564.392,014 386.782,47	15	564.392,372 386.776,958	5.524
15	564.392,372 386.776,958	16	564.399,292 386.778,692	7.134
16	564.399,292 386.778,692	17	564.410,173 386.781,419	11.218
17	564.410,173 386.781,419	18	564.418,818 386.786,679	10.119
18	564.418,818 386.786,679	1	564.426,914 386.791,49	9.418

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14466

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str Niculescu Filip Veselu, Nr. 270, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 321 Masurata: 261	Sector cadastral:3 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 40770, din 02/06/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ILIE ST. PETRE** 2) **ILIE ST. DUMITRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 321 Masurata: 261	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	261	3	260	-	Diferenta de suprafata se regaseste la ID-ul 14461

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	124	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:124 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.219,674 386.774,115	2	564.220,624 386.771,296	2.975
2	564.220,624 386.771,296	3	564.222,094 386.765,844	5.647
3	564.222,094 386.765,844	4	564.251,498 386.772,892	30.237

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	564.251,498 386.772,892	5	564.249,523 386.779,035	6.453
5	564.249,523 386.779,035	6	564.248,805 386.781,27	2.347
6	564.248,805 386.781,27	7	564.247,95 386.781,06	0.88
7	564.247,95 386.781,06	1	564.219,674 386.774,115	29.116

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14467

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str Mihai Eminescu, Nr. 27, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.310 Masurata: 1.373	Sector cadastral:3 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 40771, din 02/06/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **RADU GHE. DUMITRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

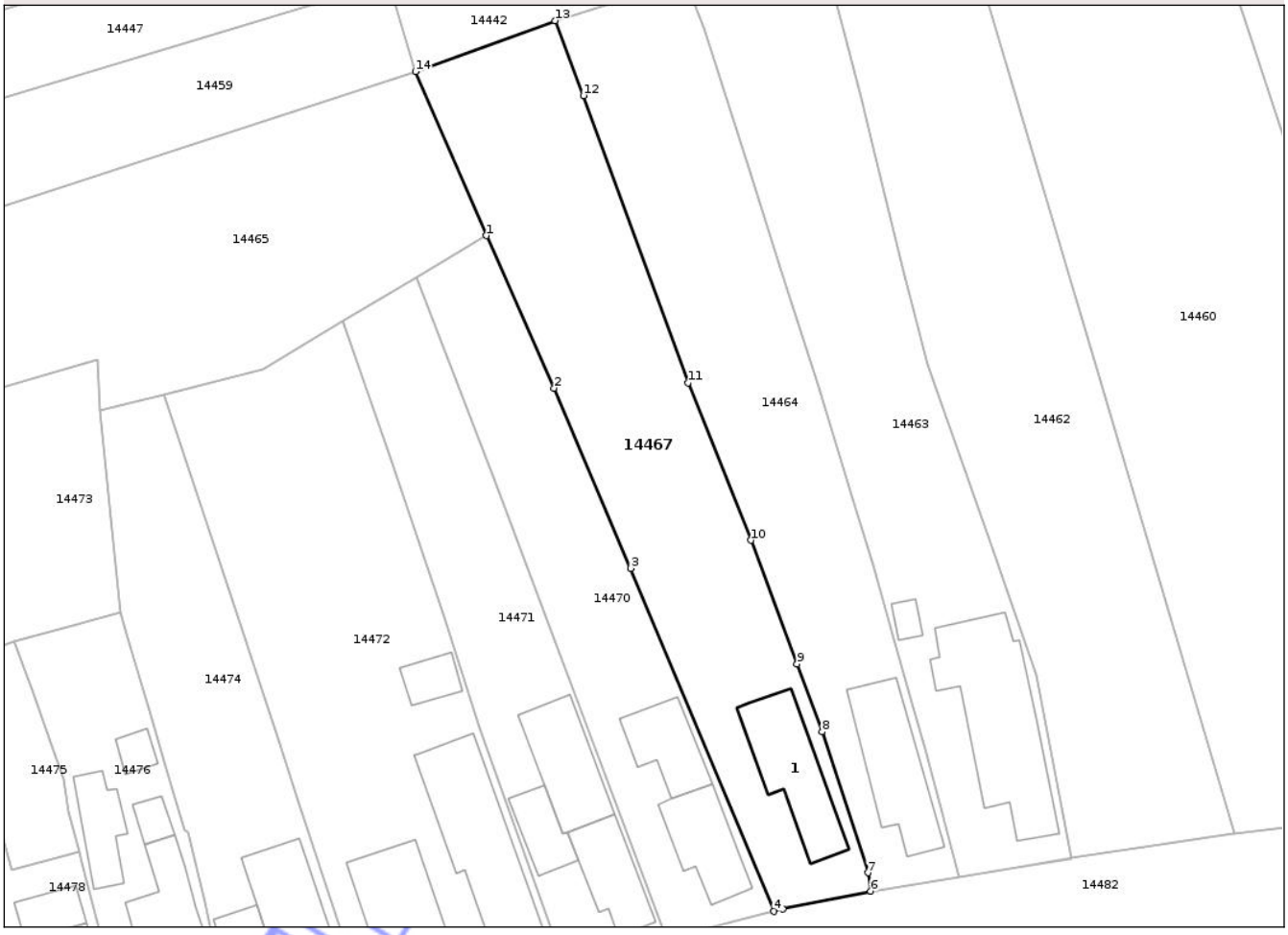
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.310 Masurata: 1.373	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	377	3	308	-	
2	arabil	DA	996	3	307	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	102	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:102 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.434,544 386.796,024	2	564.441,904 386.779,374	18.204
2	564.441,904 386.779,374	3	564.450,284 386.759,713	21.372

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	564.450,284 386.759,713	4	564.465,933 386.722,25	40.6
4	564.465,933 386.722,25	5	564.466,893 386.722,494	0.991
5	564.466,893 386.722,494	6	564.476,488 386.724,46	9.794
6	564.476,488 386.724,46	7	564.476,179 386.726,465	2.029
7	564.476,179 386.726,465	8	564.471,198 386.741,863	16.184
8	564.471,198 386.741,863	9	564.468,451 386.749,258	7.889
9	564.468,451 386.749,258	10	564.463,398 386.762,751	14.408
10	564.463,398 386.762,751	11	564.456,567 386.779,954	18.51
11	564.456,567 386.779,954	12	564.445,102 386.811,311	33.387
12	564.445,102 386.811,311	13	564.442,006 386.819,483	8.739
13	564.442,006 386.819,483	14	564.426,773 386.813,915	16.219
14	564.426,773 386.813,915	1	564.434,544 386.796,024	19.506

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14468

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str Mihai Eminescu, Nr. 37, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.000	Sector cadastral:3 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 27202, din 06/10/1994 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VLAD ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.000	3	322	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	190	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:190 mp;
A1.2		constructii anexa	32	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp;
A1.3		constructii anexa	104	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:104 mp;
A1.4		constructii anexa	12	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.554,817 386.736,294	2	564.569,459 386.738,933	14.878

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	564.569,459 386.738,933	3	564.561,232 386.768,946	31.12
3	564.561,232 386.768,946	4	564.554,012 386.795,447	27.467
4	564.554,012 386.795,447	5	564.553,142 386.798,488	3.163
5	564.553,142 386.798,488	6	564.536,768 386.793,665	17.07
6	564.536,768 386.793,665	7	564.549,329 386.750,543	44.914
7	564.549,329 386.750,543	1	564.554,817 386.736,294	15.269

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14469

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str Mihai Eminescu, Nr. 45, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		419	Sector cadastral:3 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 58244, din 27/11/1996 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TUDOSE ILEANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	419	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	419	3	331	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	139	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:139 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.618,222 386.747,288	2	564.616,941 386.753,859	6.695
2	564.616,941 386.753,859	3	564.614,478 386.764,39	10.815
3	564.614,478 386.764,39	4	564.609,468 386.783,105	19.374
4	564.609,468 386.783,105	5	564.609,032 386.784,761	1.712

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	564.609,032 386.784,761	6	564.598,13 386.781,915	11.267
6	564.598,13 386.781,915	7	564.603,428 386.763,785	18.888
7	564.603,428 386.763,785	8	564.607,791 386.745,193	19.097
8	564.607,791 386.745,193	1	564.618,222 386.747,288	10.639

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14470

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str Mihai Eminescu, Nr. 25, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		822	Sector cadastral:3 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 236, din 13/02/2026 emis de PRIMĂRIA COMUNEI ARICEȘTII RAHTIVANI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13, alin. 15);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	822	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	822	3	305	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	71	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp;
A1.2		constructii anexa	60	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.454,23 386.719,276	2	564.465,933 386.722,25	12.075
2	564.465,933 386.722,25	3	564.450,284 386.759,713	40.6
3	564.450,284 386.759,713	4	564.441,904 386.779,374	21.372

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	564.441,904 386.779,374	5	564.434,544 386.796,024	18.204
5	564.434,544 386.796,024	6	564.426,914 386.791,49	8.875
6	564.426,914 386.791,49	7	564.435,399 386.769,566	23.509
7	564.435,399 386.769,566	1	564.454,23 386.719,276	53.7

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14471

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str Mihai Eminescu, Nr. 23, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		798	Sector cadastral:3 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 236, din 13/02/2026 emis de PRIMĂRIA COMUNEI ARICEȘTII RAHTIVANI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13, alin. 15);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	798	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	638	3	301	-	
2	arabil	DA	160	3	303	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	66	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp;
A1.2		constructii anexa	84	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84 mp;
A1.3		constructii anexa	40	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.426,914 386.791,49	2	564.418,818 386.786,679	9.418

Neoficial

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	564.418,818 386.786,679	3	564.424,042 386.771,885	15.689
3	564.424,042 386.771,885	4	564.429,965 386.754,342	18.516
4	564.429,965 386.754,342	5	564.433,813 386.742,42	12.528
5	564.433,813 386.742,42	6	564.443,042 386.716,181	27.815
6	564.443,042 386.716,181	7	564.454,23 386.719,276	11.608
7	564.454,23 386.719,276	8	564.435,399 386.769,566	53.7
8	564.435,399 386.769,566	1	564.426,914 386.791,49	23.509

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14472

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str Mihai Eminescu, Nr. 21, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.379 Masurata: 1.554	Sector cadastral:3 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 53027, din 26/04/1996 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BADICU N. T. GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.379 Masurata: 1.554	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	573	3	300	-	
2	arabil	DA	981	3	302	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	107	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:107 mp;
A1.2		constructii de locuinte	152	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:152 mp;
A1.3		constructii anexa	25	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.424,042 386.771,885	2	564.418,818 386.786,679	15.689

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	564.418,818 386.786,679	3	564.410,173 386.781,419	10.119
3	564.410,173 386.781,419	4	564.399,292 386.778,692	11.218
4	564.399,292 386.778,692	5	564.406,671 386.756,49	23.396
5	564.406,671 386.756,49	6	564.411,868 386.740,863	16.469
6	564.411,868 386.740,863	7	564.413,948 386.734,321	6.865
7	564.413,948 386.734,321	8	564.421,916 386.710,366	25.245
8	564.421,916 386.710,366	9	564.425,243 386.711,257	3.444
9	564.425,243 386.711,257	10	564.431,586 386.713,012	6.581
10	564.431,586 386.713,012	11	564.443,042 386.716,181	11.886
11	564.443,042 386.716,181	12	564.433,813 386.742,42	27.815
12	564.433,813 386.742,42	13	564.429,965 386.754,342	12.528
13	564.429,965 386.754,342	1	564.424,042 386.771,885	18.516

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14473

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str Niculescu Filip Veselu, Nr. 260-262, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.387	Sector cadastral:3 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 3612, din 17/12/2020 emis de BIN NECULAE DIANA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **RADU CRISTIAN-VIOREL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

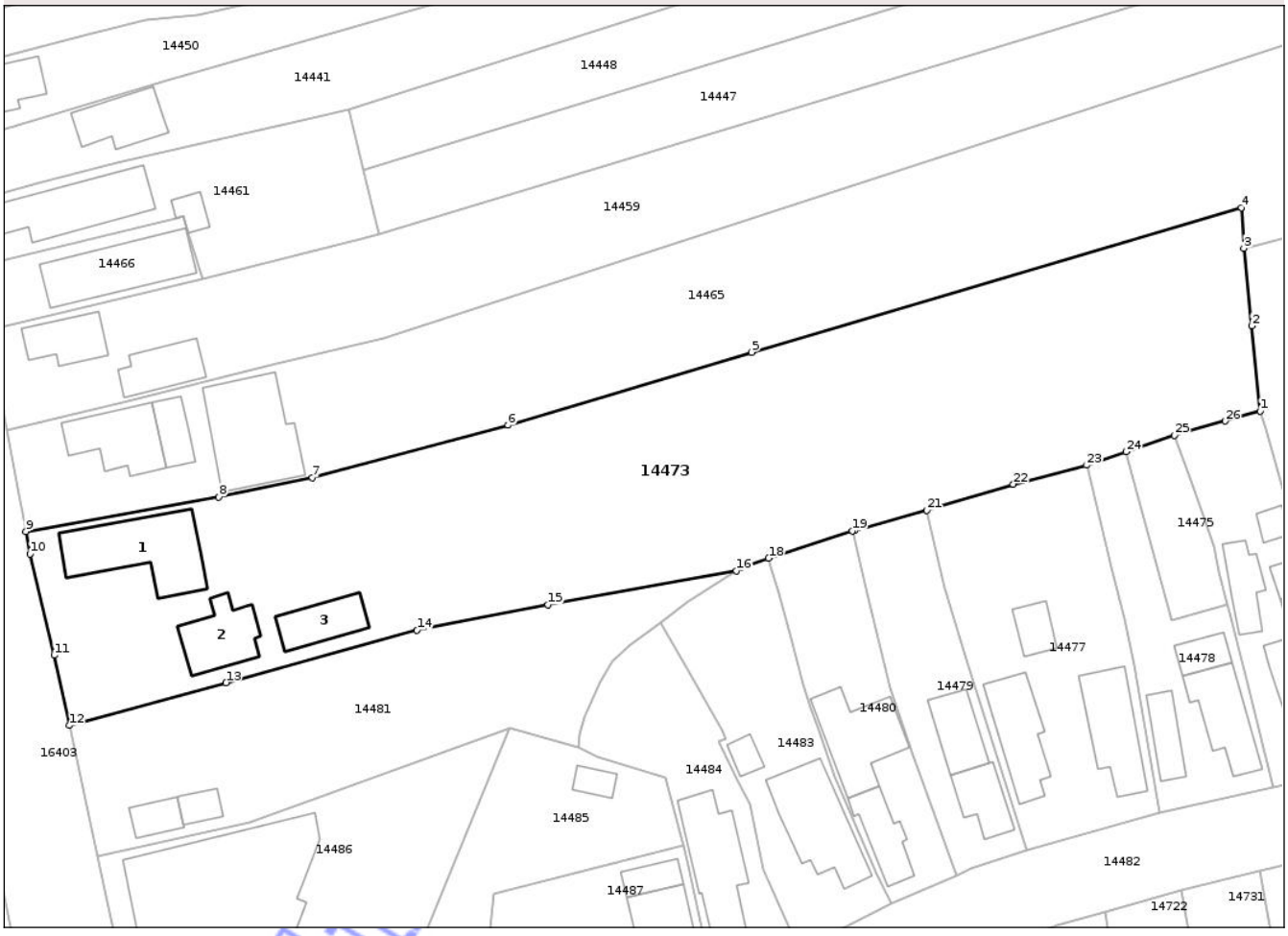
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.387	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	857	3	268	-	
2	arabil	DA	3.530	3	270	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	145	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:145 mp;
A1.2		constructii de locuinte	77	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp;
A1.3		constructii anexa	59	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.394,585 386.754,953	2	564.393,426 386.766,477	11.582

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	564.393,426 386.766,477	3	564.392,372 386.776,958	10.534

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	564.392,372 386.776,958	4	564.392,014 386.782,47	5.524
5	564.325,789 386.762,921	6	564.292,812 386.753,078	34.415
7	564.266,328 386.745,957	8	564.253,687 386.743,357	12.906
9	564.227,589 386.738,694	10	564.228,136 386.735,664	3.079
11	564.231,393 386.721,962	12	564.233,443 386.712,477	9.704
13	564.254,652 386.718,26	14	564.280,512 386.725,365	26.818
15	564.298,23 386.728,815	16	564.323,682 386.733,383	25.859
17	564.324,265 386.733,753	18	564.328,073 386.735,095	4.038
19	564.339,387 386.738,769	20	564.339,748 386.738,886	0.379
21	564.349,48 386.741,57	22	564.361,16 386.745,1	12.202
23	564.371,12 386.747,65	24	564.376,442 386.749,465	5.623
25	564.382,955 386.751,685	26	564.389,848 386.753,622	7.16

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	564.392,014 386.782,47	5	564.325,789 386.762,921	69.05
6	564.292,812 386.753,078	7	564.266,328 386.745,957	27.425
8	564.253,687 386.743,357	9	564.227,589 386.738,694	26.511
10	564.228,136 386.735,664	11	564.231,393 386.721,962	14.084
12	564.233,443 386.712,477	13	564.254,652 386.718,26	21.983
14	564.280,512 386.725,365	15	564.298,23 386.728,815	18.051
16	564.323,682 386.733,383	17	564.324,265 386.733,753	0.69
18	564.328,073 386.735,095	19	564.339,387 386.738,769	11.896
20	564.339,748 386.738,886	21	564.349,48 386.741,57	10.095
22	564.361,16 386.745,1	23	564.371,12 386.747,65	10.281
24	564.376,442 386.749,465	25	564.382,955 386.751,685	6.881
26	564.389,848 386.753,622	1	564.394,585 386.754,953	4.92

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14476

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str Mihai Eminescu, Nr. 17, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	25322	Din acte: 627 Masurata: 591	Sector cadastral:3 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	25322-C1	Loc. Nedelea, Str Mihai Eminescu, Nr. 17, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:128 mp; Locuinta, Sc desfasurata = 128 mp
A1.2	25322-C2	Loc. Nedelea, Str Mihai Eminescu, Nr. 17, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; Anexa, Sc desfasurata = 15 mp
A1.3	25322-C3	Loc. Nedelea, Str Mihai Eminescu, Nr. 17, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:47 mp; Anexa (Garaj cu beci, Sc beci = 30 mp), Sc desfasurata = 77 mp
A1.4	25322-C4	Loc. Nedelea, Str Mihai Eminescu, Nr. 17, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; Anexa (magazie), Sc desfasurata = 15 mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
73350 / 16/07/2019		
Act Administrativ nr. 15039, din 14/08/2019 emis de PRIMARIA ARICESTII RAHTIVANI (act notarial nr 2269 din 19.08.2019, emis de NP TONEATA MARIA;act notarial nr 16105 din 23.10.1991, emis de NOTARIATUL DE STAT JUDETEAN PRAHOVA;act administrativ nr 12398 din 02.07.2019, emis de PRIMARIA ARICESTII RAHTIVANI;act notarial nr 371 din 24.02.1987, emis de NOTARIATUL DE STAT JUDETEAN PRAHOVA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 5/8, cota initiala 5/8	A1
	1) **MOISE EUGENIU** 2) **MOISE ALEXANDRINA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 5/8, cota initiala 5/8	A1.1, A1.3
	1) **MOISE EUGENIU** 2) **MOISE ALEXANDRINA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1
	1) **MOISE EUGENIU**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1.1, A1.3
	1) **MOISE EUGENIU**	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2, A1.4
	1) **MOISE EUGENIU** 2) **MOISE ALEXANDRINA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
73350 / 16/07/2019		
Act Notarial nr. 2269, din 19/08/2019 emis de NP TONEATA MARIA (act administrativ nr 12398 din 02.07.2019, emis de PRIMARIA ARICESTII RAHTIVANI;act notarial nr 16105 din 23.10.1991, emis de NOTARIATUL DE STAT JUDETEAN PRAHOVA;act notarial nr 371 din 24.02.1987, emis de NOTARIATUL DE STAT JUDETEAN PRAHOVA;act administrativ nr 15039 din 14.08.2019, emis de PRIMARIA ARICESTII RAHTIVANI);		
C1	se reinscrie dreptul de abitatie viagera transcris initial in Registrul de Transcri[tiuni si Inscriptiuni sub nr. 13608/23.10.1991	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
C2	se radiaza dreptul de abitatie viagera, intrucat beneficiarul acestui drept a decedat, conform certificatului de deces seria D9 Nr. 537739/04.01.1993 eliberat de Consiliul Local Aricestii Rahtivani	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4

Neautorizat Aricestii Rahtivani

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
25322	Din acte: 627 Masurata: 591	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	591	3	296	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	25322-C1	constructii de locuinte	128	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:128 mp; Locuinta, Sc desfasurata = 128 mp
A1.2	25322-C2	constructii anexa	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; Anexa, Sc desfasurata = 15 mp
A1.3	25322-C3	constructii anexa	47	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:47 mp; Anexa (Garaj cu beci, Sc beci = 30 mp), Sc desfasurata = 77 mp
A1.4	25322-C4	constructii anexa	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; Anexa (magazie), Sc desfasurata = 15 mp

Neoficial

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.394,585 386.754,953	2	564.389,848 386.753,622	4.92
3	564.382,955 386.751,685	4	564.385,101 386.745,989	6.087
5	564.387,052 386.740,432	6	564.388,305 386.736,631	4.002
7	564.388,918 386.733,175	8	564.390,083 386.728,794	4.533
9	564.390,394 386.727,623	10	564.392,85 386.717,958	9.972
11	564.396,3 386.704,161	12	564.408,88 386.706,871	12.869
13	564.407,859 386.710,867	14	564.405,913 386.715,983	5.474
15	564.405,126 386.718,254	16	564.404,29 386.720,728	2.611
17	564.403,79 386.723,201	18	564.401,909 386.730,893	7.919
19	564.401,588 386.731,185	20	564.399,365 386.738,644	7.783
21	564.397,961 386.743,291	22	564.395,279 386.752,555	9.644

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	564.389,848 386.753,622	3	564.382,955 386.751,685	7.16
4	564.385,101 386.745,989	5	564.387,052 386.740,432	5.89
6	564.388,305 386.736,631	7	564.388,918 386.733,175	3.51
8	564.390,083 386.728,794	9	564.390,394 386.727,623	1.212
10	564.392,85 386.717,958	11	564.396,3 386.704,161	14.222
12	564.408,88 386.706,871	13	564.407,859 386.710,867	4.124
14	564.405,913 386.715,983	15	564.405,126 386.718,254	2.403
16	564.404,29 386.720,728	17	564.403,79 386.723,201	2.523
18	564.401,909 386.730,893	19	564.401,588 386.731,185	0.434
20	564.399,365 386.738,644	21	564.397,961 386.743,291	4.854
22	564.395,279 386.752,555	1	564.394,585 386.754,953	2.496

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14474

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str Mihai Eminescu, Nr. 19, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		850	Sector cadastral:3 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 27228, din 07/10/1994 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TOMIŢĂ TREABĂ MARIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	850	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	463	3	299	-	
2	arabil	DA	387	3	298	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	124	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:124 mp;
A1.2		constructii anexa	31	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	564.421,916 386.710,366	2	564.413,948 386.734,321	25.245
2	564.413,948 386.734,321	3	564.411,868 386.740,863	6.865

Neoficial

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	564.411,868 386.740,863	4	564.406,671 386.756,49	16.469
4	564.406,671 386.756,49	5	564.399,292 386.778,692	23.396
5	564.399,292 386.778,692	6	564.392,372 386.776,958	7.134
6	564.392,372 386.776,958	7	564.393,426 386.766,477	10.534
7	564.393,426 386.766,477	8	564.394,585 386.754,953	11.582
8	564.394,585 386.754,953	9	564.395,279 386.752,555	2.496
9	564.395,279 386.752,555	10	564.397,961 386.743,291	9.644
10	564.397,961 386.743,291	11	564.399,365 386.738,644	4.854
11	564.399,365 386.738,644	12	564.401,588 386.731,185	7.783
12	564.401,588 386.731,185	13	564.401,909 386.730,893	0.434
13	564.401,909 386.730,893	14	564.403,79 386.723,201	7.919
14	564.403,79 386.723,201	15	564.404,29 386.720,728	2.523
15	564.404,29 386.720,728	16	564.405,126 386.718,254	2.611
16	564.405,126 386.718,254	17	564.405,913 386.715,983	2.403
17	564.405,913 386.715,983	18	564.407,859 386.710,867	5.474
18	564.407,859 386.710,867	19	564.408,88 386.706,871	4.124
19	564.408,88 386.706,871	20	564.421,776 386.710,328	13.351
20	564.421,776 386.710,328	1	564.421,916 386.710,366	0.145

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14475

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str Mihai Eminescu, Nr. FN, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		181	Sector cadastral:3 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 236, din 13/02/2026 emis de PRIMĂRIA COMUNEI ARICEȘTII RAHTIVANI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13, alin. 15);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

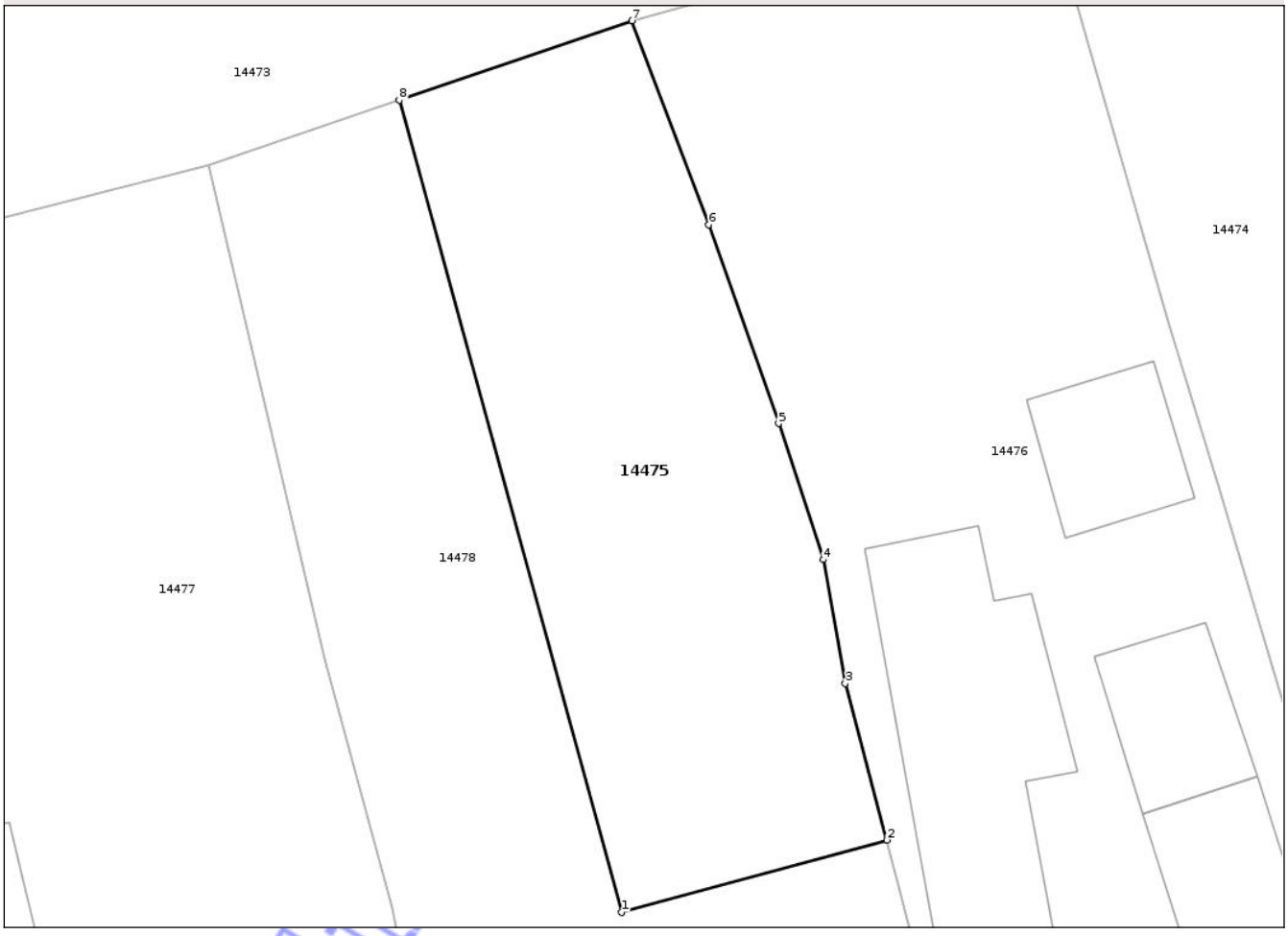
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	181	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	181	3	292/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.382,659 386.726,776	2	564.390,083 386.728,794	7.693
2	564.390,083 386.728,794	3	564.388,918 386.733,175	4.533
3	564.388,918 386.733,175	4	564.388,305 386.736,631	3.51
4	564.388,305 386.736,631	5	564.387,052 386.740,432	4.002
5	564.387,052 386.740,432	6	564.385,101 386.745,989	5.89

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	564.385,101 386.745,989	7	564.382,955 386.751,685	6.087
7	564.382,955 386.751,685	8	564.376,442 386.749,465	6.881
8	564.376,442 386.749,465	1	564.382,659 386.726,776	23.525

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14477

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:3305
Nr. cadastral vechi:10467

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str Mihai Eminescu, Nr. 11A,B, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20754	Din acte: 1.050 Masurata: 1.021	Sector cadastral:3 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20754-C1	Loc. Nedelea, Str Mihai Eminescu, Nr. 11A,B, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:97 mp; C1 - LOCUINTA - in suprafata de 97 mp
A1.2	20754-C2	Loc. Nedelea, Str Mihai Eminescu, Nr. 11A,B, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:91 mp; C2 - LOCUINTA - in suprafata de 91 mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
75429 / 20/12/2007		
Act Notarial nr. 4458, din 20/12/2007 emis de NP MOANTA GEORGETA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **FLORICICA GHEORGHE - LAURENTIU**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
69897 / 19/07/2016		
Act Notarial nr. 2528, din 18/07/2016 emis de NP TUDOSE GEORGE RADU;		
C3	se radiaza ipoteca de sub C1 precum si interdictiile aferente de sub B3 inscrise prin incheierea nr.75432/2007	A1, A1.1, A1.2
16199 / 04/02/2021		
Act Notarial nr. 303, din 03/02/2021 emis de Neculae Diana;		
C4	se radiaza dreptul de ipoteca si interdictiile aferente inscrise sub C2 si B4 prin incheierea nr. 56834/2016	A1, A1.1, A1.2

Neautentificat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20754	Din acte: 1.050 Masurata: 1.021	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	540	3	Cc 288, A 289	-	
2	arabil	DA	481	3	Cc 288, A 289	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20754-C1	constructii de locuinte	97	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:97 mp; C1 - LOCUINTA - in suprafata de 97 mp
A1.2	20754-C2	constructii de locuinte	91	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:91 mp; C2 - LOCUINTA - in suprafata de 91 mp
A1.3		constructii anexa	30	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Negrill

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.363,07 386.695,65	2	564.381,01 386.700,76	18.654
2	564.381,01 386.700,76	3	564.377,49 386.720,7	20.248
3	564.377,49 386.720,7	4	564.376,24 386.726,9	6.325
4	564.376,24 386.726,9	5	564.374,36 386.733,87	7.219
5	564.374,36 386.733,87	6	564.371,12 386.747,65	14.156
6	564.371,12 386.747,65	7	564.361,16 386.745,1	10.281
7	564.361,16 386.745,1	8	564.349,48 386.741,57	12.202
8	564.349,48 386.741,57	9	564.351,95 386.731,11	10.748
9	564.351,95 386.731,11	10	564.354,64 386.722,02	9.48
10	564.354,64 386.722,02	1	564.363,07 386.695,65	27.685

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14478

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str Mihai Eminescu, Nr. 13, 15, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		510	Sector cadastral:3 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 36903, din 27/03/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GAVRILĂ N. VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	510	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	510	3	292	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	83	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp;
A1.2		constructii anexa	40	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp;
A1.3		constructii anexa	30	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.390,083 386.728,794	2	564.382,659 386.726,776	7.693
2	564.382,659 386.726,776	3	564.376,442 386.749,465	23.525

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	564.376,442 386.749,465	4	564.371,12 386.747,65	5.623
4	564.371,12 386.747,65	5	564.374,36 386.733,87	14.156
5	564.374,36 386.733,87	6	564.376,24 386.726,9	7.219
6	564.376,24 386.726,9	7	564.377,49 386.720,7	6.325
7	564.377,49 386.720,7	8	564.381,01 386.700,76	20.248
8	564.381,01 386.700,76	9	564.396,3 386.704,161	15.664
9	564.396,3 386.704,161	10	564.392,85 386.717,958	14.222
10	564.392,85 386.717,958	11	564.390,394 386.727,623	9.972
11	564.390,394 386.727,623	1	564.390,083 386.728,794	1.212

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14481

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str Niculescu Filip Veselu, Nr. 260, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.363	Sector cadastral:3 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 42959, din 04/07/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DOBRE N. ANA** 2) **CONSTANTIN MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

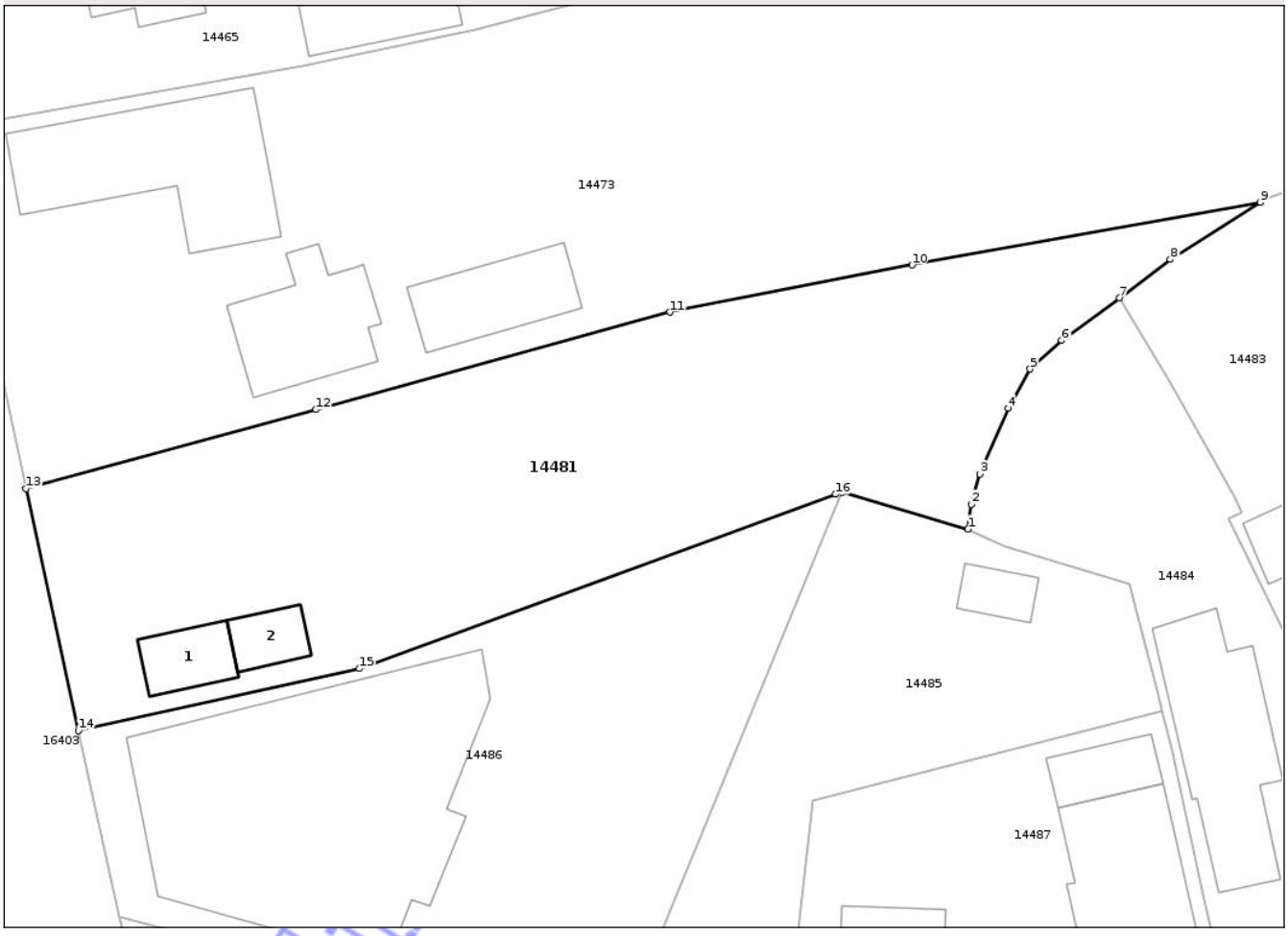
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.363	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	331	3	272	-	
2	arabil	DA	1.032	3	273	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	28	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp;
A1.2		constructii anexa	21	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	564.302,307 386.709,528	2	564.302,556 386.711,333	1.822
2	564.302,556 386.711,333	3	564.303,195 386.713,559	2.316

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	564.303,195 386.713,559	4	564.305,244 386.718,368	5.227
4	564.305,244 386.718,368	5	564.306,861 386.721,213	3.272
5	564.306,861 386.721,213	6	564.309,167 386.723,306	3.114
6	564.309,167 386.723,306	7	564.313,405 386.726,4	5.247
7	564.313,405 386.726,4	8	564.317,11 386.729,21	4.65
8	564.317,11 386.729,21	9	564.323,682 386.733,383	7.785
9	564.323,682 386.733,383	10	564.298,23 386.728,815	25.859
10	564.298,23 386.728,815	11	564.280,512 386.725,365	18.051
11	564.280,512 386.725,365	12	564.254,652 386.718,26	26.818
12	564.254,652 386.718,26	13	564.233,443 386.712,477	21.983
13	564.233,443 386.712,477	14	564.237,27 386.694,81	18.077
14	564.237,27 386.694,81	15	564.257,83 386.699,35	21.055
15	564.257,83 386.699,35	16	564.292,649 386.712,064	37.068
16	564.292,649 386.712,064	17	564.293,101 386.712,216	0.477
17	564.293,101 386.712,216	1	564.302,307 386.709,528	9.59

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14482

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str Mihai Eminescu, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.585	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 236, din 13/02/2026 emis de PRIMĂRIA COMUNEI ARICEȘTII RAHTIVANI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13, alin. 15);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.585	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	6.585	3	DS 341	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	564.595,954 386.743,064	2	564.582,224 386.740,985	13.887
4	564.554,817 386.736,294	5	564.543,786 386.734,305	11.209
7	564.529,067 386.732,341	8	564.516,266 386.730,717	12.904
10	564.498,37 386.728,122	11	564.498,388 386.728,024	0.1
13	564.486,107 386.726,055	14	564.476,488 386.724,46	9.75
16	564.465,933 386.722,25	17	564.454,23 386.719,276	12.075

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	564.582,224 386.740,985	3	564.569,459 386.738,933	12.929
5	564.543,786 386.734,305	6	564.541,887 386.733,963	1.93
8	564.516,266 386.730,717	9	564.516,105 386.730,696	0.162
11	564.498,388 386.728,024	12	564.490,853 386.726,785	7.636
14	564.476,488 386.724,46	15	564.466,893 386.722,494	9.794
17	564.454,23 386.719,276	18	564.443,042 386.716,181	11.608

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	564.569,459 386.738,933	4	564.554,817 386.736,294	14.878
6	564.541,887 386.733,963	7	564.529,067 386.732,341	12.922
9	564.516,105 386.730,696	10	564.498,37 386.728,122	17.921
12	564.490,853 386.726,785	13	564.486,107 386.726,055	4.802
15	564.466,893 386.722,494	16	564.465,933 386.722,25	0.991
18	564.443,042 386.716,181	19	564.431,586 386.713,012	11.886

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	564.431,586 386.713,012	20	564.425,243 386.711,257	6.581
22	564.421,776 386.710,328	23	564.408,88 386.706,871	13.351
25	564.381,01 386.700,76	26	564.363,07 386.695,65	18.654
28	564.353,475 386.692,257	29	564.344,664 386.688,44	9.602
31	564.332,291 386.682,012	32	564.326,519 386.678,698	6.656
34	564.315,317 386.672,513	35	564.300,058 386.666,597	16.366
37	564.289,05 386.668,597	38	564.276,448 386.671,84	13.013
40	564.245,635 386.659,194	41	564.255,923 386.659,444	10.291
43	564.284,728 386.657,923	44	564.288,458 386.656,884	3.872
46	564.303,237 386.655,833	47	564.309,072 386.658,006	6.226
49	564.336,711 386.671,573	50	564.348,009 386.677,543	12.778
52	564.367,037 386.685,555	53	564.373,608 386.687,344	6.81
55	564.394,565 386.692,809	56	564.405,923 386.695,604	11.697
58	564.429,786 386.701,927	59	564.448,468 386.707,209	19.414
61	564.466,133 386.712,063	62	564.478,852 386.713,951	12.858
64	564.492,041 386.715,871	65	564.503,669 386.717,386	11.726
67	564.522,489 386.719,984	68	564.532,6 386.721,626	10.243
70	564.545,091 386.723,756	71	564.554,683 386.725,221	9.703
73	564.561,968 386.724,078	74	564.561,874 386.726,453	2.377
76	564.573,001 386.728,563	77	564.583,411 386.730,303	10.554
79	564.597,744 386.732,48	80	564.610,44 386.734,56	12.865
82	564.642,816 386.741,553	83	564.654,282 386.743,937	11.711
85	564.690,101 386.750,13	86	564.697,328 386.750,921	7.27
88	564.720,678 386.752,905	89	564.723,91 386.752,489	3.259
91	564.727,755 386.746,94	92	564.730,145 386.735,998	11.2
94	564.734,78 386.714,663	95	564.735,933 386.708,701	6.072
97	564.746,123 386.667,515	98	564.747,197 386.663,495	4.161
100	564.751,537 386.647,251	101	564.754,901 386.634,95	12.753
103	564.757,911 386.646,802	104	564.752,76 386.666,475	20.336
106	564.746,36 386.693,96	107	564.744,998 386.700,812	6.986
109	564.741,101 386.720,53	110	564.738,923 386.730,69	10.391
112	564.736,904 386.740,019	113	564.734,823 386.749,817	10.017
115	564.736,188 386.758,514	116	564.739,35 386.759,347	3.27

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	564.425,243 386.711,257	21	564.421,916 386.710,366	3.444
23	564.408,88 386.706,871	24	564.396,3 386.704,161	12.869
26	564.363,07 386.695,65	27	564.355,462 386.693,118	8.018
29	564.344,664 386.688,44	30	564.336,366 386.684,178	9.329
32	564.326,519 386.678,698	33	564.321,255 386.675,567	6.125
35	564.300,058 386.666,597	36	564.289,159 386.668,569	11.076
38	564.276,448 386.671,84	39	564.240,3 386.681,22	37.345
41	564.255,923 386.659,444	42	564.255,687 386.664,158	4.72
44	564.288,458 386.656,884	45	564.302,841 386.655,642	14.437
47	564.309,072 386.658,006	48	564.320,157 386.663,572	12.404
50	564.348,009 386.677,543	51	564.361,241 386.683,037	14.327
53	564.373,608 386.687,344	54	564.383,996 386.690,284	10.796
56	564.405,923 386.695,604	57	564.417,782 386.698,526	12.214
59	564.448,468 386.707,209	60	564.465,936 386.712,034	18.122
62	564.478,852 386.713,951	63	564.479,33 386.714,022	0.483
65	564.503,669 386.717,386	66	564.513,679 386.718,798	10.109
68	564.532,6 386.721,626	69	564.536,853 386.722,351	4.314
71	564.554,683 386.725,221	72	564.559,162 386.722,935	5.029
74	564.561,874 386.726,453	75	564.571,097 386.728,245	9.395
77	564.583,411 386.730,303	78	564.585,31 386.730,591	1.921
80	564.610,44 386.734,56	81	564.632,511 386.739,411	22.598
83	564.654,282 386.743,937	84	564.672,79 386.747,736	18.894
86	564.697,328 386.750,921	87	564.708,375 386.752,019	11.101
89	564.723,91 386.752,489	90	564.726,279 386.750,058	3.394
92	564.730,145 386.735,998	93	564.732,053 386.728,494	7.743
95	564.735,933 386.708,701	96	564.739,213 386.693,764	15.293
98	564.747,197 386.663,495	99	564.750,815 386.649,953	14.017
101	564.754,901 386.634,95	102	564.762,185 386.637,385	7.68
104	564.752,76 386.666,475	105	564.749,74 386.679,99	13.848
107	564.744,998 386.700,812	108	564.743,596 386.707,79	7.117
110	564.738,923 386.730,69	111	564.738,056 386.734,892	4.291
113	564.734,823 386.749,817	114	564.733,15 386.757,701	8.06
116	564.739,35 386.759,347	117	564.744,437 386.760,763	5.28

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	564.421,916 386.710,366	22	564.421,776 386.710,328	0.145
24	564.396,3 386.704,161	25	564.381,01 386.700,76	15.664
27	564.355,462 386.693,118	28	564.353,475 386.692,257	2.166
30	564.336,366 386.684,178	31	564.332,291 386.682,012	4.615
33	564.321,255 386.675,567	34	564.315,317 386.672,513	6.677
36	564.289,159 386.668,569	37	564.289,05 386.668,597	0.113
39	564.240,3 386.681,22	40	564.245,635 386.659,194	22.663
42	564.255,687 386.664,158	43	564.284,728 386.657,923	29.703
45	564.302,841 386.655,642	46	564.303,237 386.655,833	0.44
48	564.320,157 386.663,572	49	564.336,711 386.671,573	18.386
51	564.361,241 386.683,037	52	564.367,037 386.685,555	6.319
54	564.383,996 386.690,284	55	564.394,565 386.692,809	10.866
57	564.417,782 386.698,526	58	564.429,786 386.701,927	12.476
60	564.465,936 386.712,034	61	564.466,133 386.712,063	0.199
63	564.479,33 386.714,022	64	564.492,041 386.715,871	12.845
66	564.513,679 386.718,798	67	564.522,489 386.719,984	8.889
69	564.536,853 386.722,351	70	564.545,091 386.723,756	8.357
72	564.559,162 386.722,935	73	564.561,968 386.724,078	3.03
75	564.571,097 386.728,245	76	564.573,001 386.728,563	1.93
78	564.585,31 386.730,591	79	564.597,744 386.732,48	12.577
81	564.632,511 386.739,411	82	564.642,816 386.741,553	10.525
84	564.672,79 386.747,736	85	564.690,101 386.750,13	17.476
87	564.708,375 386.752,019	88	564.720,678 386.752,905	12.335
90	564.726,279 386.750,058	91	564.727,755 386.746,94	3.45
93	564.732,053 386.728,494	94	564.734,78 386.714,663	14.097
96	564.739,213 386.693,764	97	564.746,123 386.667,515	27.143
99	564.750,815 386.649,953	100	564.751,537 386.647,251	2.797
102	564.762,185 386.637,385	103	564.757,911 386.646,802	10.342
105	564.749,74 386.679,99	106	564.746,36 386.693,96	14.373
108	564.743,596 386.707,79	109	564.741,101 386.720,53	12.982
111	564.738,056 386.734,892	112	564.736,904 386.740,019	5.255
114	564.733,15 386.757,701	115	564.736,188 386.758,514	3.145
117	564.744,437 386.760,763	118	564.751,34 386.762,693	7.168

Vezi plan imobil pe OCPI

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
118	564.751,34 386.762,693	119	564.750,417 386.767,324	4.722
121	564.730,185 386.761,981	122	564.719,851 386.763,82	10.496
124	564.714,99 386.764,214	125	564.701,48 386.763,229	13.546
127	564.689,81 386.762,014	128	564.685,895 386.761,417	3.96
130	564.677,953 386.760,207	131	564.673,158 386.759,419	4.859
133	564.649,153 386.754,01	134	564.631,15 386.750,298	18.382
136	564.607,791 386.745,193	1	564.595,954 386.743,064	12.027

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
119	564.750,417 386.767,324	120	564.733,046 386.762,736	17.967
122	564.719,851 386.763,82	123	564.717,167 386.764,038	2.693
125	564.701,48 386.763,229	126	564.696,537 386.762,873	4.956
128	564.685,895 386.761,417	129	564.683,309 386.761,023	2.616
131	564.673,158 386.759,419	132	564.666,642 386.758,047	6.659
134	564.631,15 386.750,298	135	564.618,222 386.747,288	13.274

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
120	564.733,046 386.762,736	121	564.730,185 386.761,981	2.959
123	564.717,167 386.764,038	124	564.714,99 386.764,214	2.184
126	564.696,537 386.762,873	127	564.689,81 386.762,014	6.782
129	564.683,309 386.761,023	130	564.677,953 386.760,207	5.418
132	564.666,642 386.758,047	133	564.649,153 386.754,01	17.949
135	564.618,222 386.747,288	136	564.607,791 386.745,193	10.639

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14479

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str Mihai Eminescu, Nr. 9, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 577 Masurata: 511	Sector cadastral:3 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 53074, din 29/04/1996 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MOVILEANU VICTORIA** 2) **STAN ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 577 Masurata: 511	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	511	3	284	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	51	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp;
A1.2		constructii anexa	57	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.349,48 386.741,57	2	564.339,748 386.738,886	10.095
2	564.339,748 386.738,886	3	564.339,387 386.738,769	0.379

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	564.339,387 386.738,769	4	564.341,451 386.730,307	8.71
4	564.341,451 386.730,307	5	564.344,463 386.717,474	13.182
5	564.344,463 386.717,474	6	564.347,526 386.708,943	9.064
6	564.347,526 386.708,943	7	564.353,475 386.692,257	17.715
7	564.353,475 386.692,257	8	564.355,462 386.693,118	2.166
8	564.355,462 386.693,118	9	564.363,07 386.695,65	8.018
9	564.363,07 386.695,65	10	564.354,64 386.722,02	27.685
10	564.354,64 386.722,02	11	564.351,95 386.731,11	9.48
11	564.351,95 386.731,11	1	564.349,48 386.741,57	10.748

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14480

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str Mihai Eminescu, Nr. 7, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 490 Masurata: 539	Sector cadastral:3 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 47835, din 26/09/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **LUMÎNĂRARIU SMARANDA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 490 Masurata: 539	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	539	3	284	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	56	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp;
A1.2		constructii anexa	107	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:107 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.339,387 386.738,769	2	564.328,073 386.735,095	11.896
2	564.328,073 386.735,095	3	564.329,461 386.730,341	4.952

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	564.329,461 386.730,341	4	564.330,979 386.724,959	5.592
4	564.330,979 386.724,959	5	564.332,739 386.718,07	7.11
5	564.332,739 386.718,07	6	564.333,696 386.714,888	3.323
6	564.333,696 386.714,888	7	564.334,666 386.712,267	2.795
7	564.334,666 386.712,267	8	564.337,04 386.705,569	7.106
8	564.337,04 386.705,569	9	564.342,728 386.692,323	14.416
9	564.342,728 386.692,323	10	564.344,664 386.688,44	4.339
10	564.344,664 386.688,44	11	564.353,475 386.692,257	9.602
11	564.353,475 386.692,257	12	564.347,526 386.708,943	17.715
12	564.347,526 386.708,943	13	564.344,463 386.717,474	9.064
13	564.344,463 386.717,474	14	564.341,451 386.730,307	13.182
14	564.341,451 386.730,307	1	564.339,387 386.738,769	8.71

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14483

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str Mihai Eminescu, Nr. 5, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22824	Din acte: 668 Masurata: 676	Sector cadastral:3 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	22824-C1	Loc. Nedelea, Str Mihai Eminescu, Nr. 5, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:126 mp; LOCUINTA - PARTER
A1.2	22824-C2	Loc. Nedelea, Str Mihai Eminescu, Nr. 5, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; ANEXA - GARAJ

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6782 / 09/02/2012		
Act Notarial nr. 270, din 06/02/2012 emis de NP TONEATA MARIA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **IONITA IUSTINIAN TEODOR**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22824	Din acte: 668 Masurata: 676	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	676	3	CC 283	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	22824-C1	constructii de locuinte	126	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:126 mp; LOCUINTA - PARTER
A1.2	22824-C2	constructii anexa	16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; ANEXA - GARAJ

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.332,291 386.682,012	2	564.336,366 386.684,178	4.615
3	564.344,664 386.688,44	4	564.342,728 386.692,323	4.339

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	564.336,366 386.684,178	3	564.344,664 386.688,44	9.329
4	564.342,728 386.692,323	5	564.337,04 386.705,569	14.416

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	564.337,04 386.705,569	6	564.334,666 386.712,267	7.106
7	564.333,696 386.714,888	8	564.332,739 386.718,07	3.323
9	564.330,979 386.724,959	10	564.329,461 386.730,341	5.592
11	564.328,073 386.735,095	12	564.324,265 386.733,753	4.038
13	564.323,682 386.733,383	14	564.317,11 386.729,21	7.785
15	564.313,405 386.726,4	16	564.317,095 386.720,16	7.249
17	564.321,778 386.711,903	18	564.322,296 386.710,733	1.28
19	564.321,382 386.710,328	20	564.323,801 386.705,284	5.594
21	564.325,549 386.701,812	22	564.327,42 386.692,942	9.065

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	564.334,666 386.712,267	7	564.333,696 386.714,888	2.795
8	564.332,739 386.718,07	9	564.330,979 386.724,959	7.11
10	564.329,461 386.730,341	11	564.328,073 386.735,095	4.952
12	564.324,265 386.733,753	13	564.323,682 386.733,383	0.69
14	564.317,11 386.729,21	15	564.313,405 386.726,4	4.65
16	564.317,095 386.720,16	17	564.321,778 386.711,903	9.493
18	564.322,296 386.710,733	19	564.321,382 386.710,328	1.0
20	564.323,801 386.705,284	21	564.325,549 386.701,812	3.887
22	564.327,42 386.692,942	1	564.332,291 386.682,012	11.966

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14484

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str Mihai Eminescu, Nr. 3, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24811	Din acte: 591 Masurata: 561	Sector cadastral:3 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	24811-C1	Loc. Nedelea, Str Mihai Eminescu, Nr. 3, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:117 mp; Locuinta (P) cu Sc la sol = 117.00mp.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
48087 / 29/05/2017		
Act Notarial nr. Contract de vanzare cumparare nr. 4077, din 31/03/1987 emis de Notariatul de Stat Judetean Prahova (act administrativ nr Titlu de proprietate nr. 86944 din 27.09.2001, emis de C.J.P.S.D.P.A.T.; act administrativ nr Adeverinta nr. 12927 din 24.05.2017, emis de Primaria Com. Aricestii Rahtivani;act administrativ nr Autorizatie de construire nr. 02 din 20.01.1994, emis de Consiliul Local al Com. Aricestii Rahtivani);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IONIŢĂ GHEORGHE**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **IONIŢĂ GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
48087 / 29/05/2017		
Act Administrativ nr. Certificat de deces nr. 39, din 20/06/1988 emis de Primaria Com. Aricestii Rahtivani;		
C1	se radiaza dreptul de habitatie vigera transcris in Registrul Digital de Transcriptiuni si Inscriptiuni sub nr. 771-772/1987	A1, A1.1

Neautorizat circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24811	Din acte: 591 Masurata: 561	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	561	3	Cc279	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	24811-C1	constructii de locuinte	117	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:117 mp; Locuinta (P) cu Sc la sol = 117.00mp.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.313,405 386.726,4	2	564.309,167 386.723,306	5.247
3	564.306,861 386.721,213	4	564.305,244 386.718,368	3.272
5	564.303,195 386.713,559	6	564.302,556 386.711,333	2.316

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	564.309,167 386.723,306	3	564.306,861 386.721,213	3.114
4	564.305,244 386.718,368	5	564.303,195 386.713,559	5.227
6	564.302,556 386.711,333	7	564.302,307 386.709,528	1.822

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
7	564.302,307 386.709,528	8	564.304,992 386.708,241	2.978
9	564.314,088 386.705,504	10	564.316,222 386.697,428	8.353
11	564.316,507 386.696,274	12	564.317,179 386.693,549	2.807
13	564.319,487 386.682,801	14	564.321,255 386.675,567	7.447
15	564.326,519 386.678,698	16	564.332,291 386.682,012	6.656
17	564.327,42 386.692,942	18	564.325,549 386.701,812	9.065
19	564.323,801 386.705,284	20	564.321,382 386.710,328	5.594
21	564.322,296 386.710,733	22	564.321,778 386.711,903	1.28
23	564.317,095 386.720,16	1	564.313,405 386.726,4	7.249

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
8	564.304,992 386.708,241	9	564.314,088 386.705,504	9.499
10	564.316,222 386.697,428	11	564.316,507 386.696,274	1.189
12	564.317,179 386.693,549	13	564.319,487 386.682,801	10.993
14	564.321,255 386.675,567	15	564.326,519 386.678,698	6.125
16	564.332,291 386.682,012	17	564.327,42 386.692,942	11.966
18	564.325,549 386.701,812	19	564.323,801 386.705,284	3.887
20	564.321,382 386.710,328	21	564.322,296 386.710,733	1.0
22	564.321,778 386.711,903	23	564.317,095 386.720,16	9.493

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14485

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str Mihai Eminescu, Nr. FN, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 603 Masurata: 645	Sector cadastral:3 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 2354, din 10/07/2015 emis de BIN NECULAE DIANA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BĂCANU VIORICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

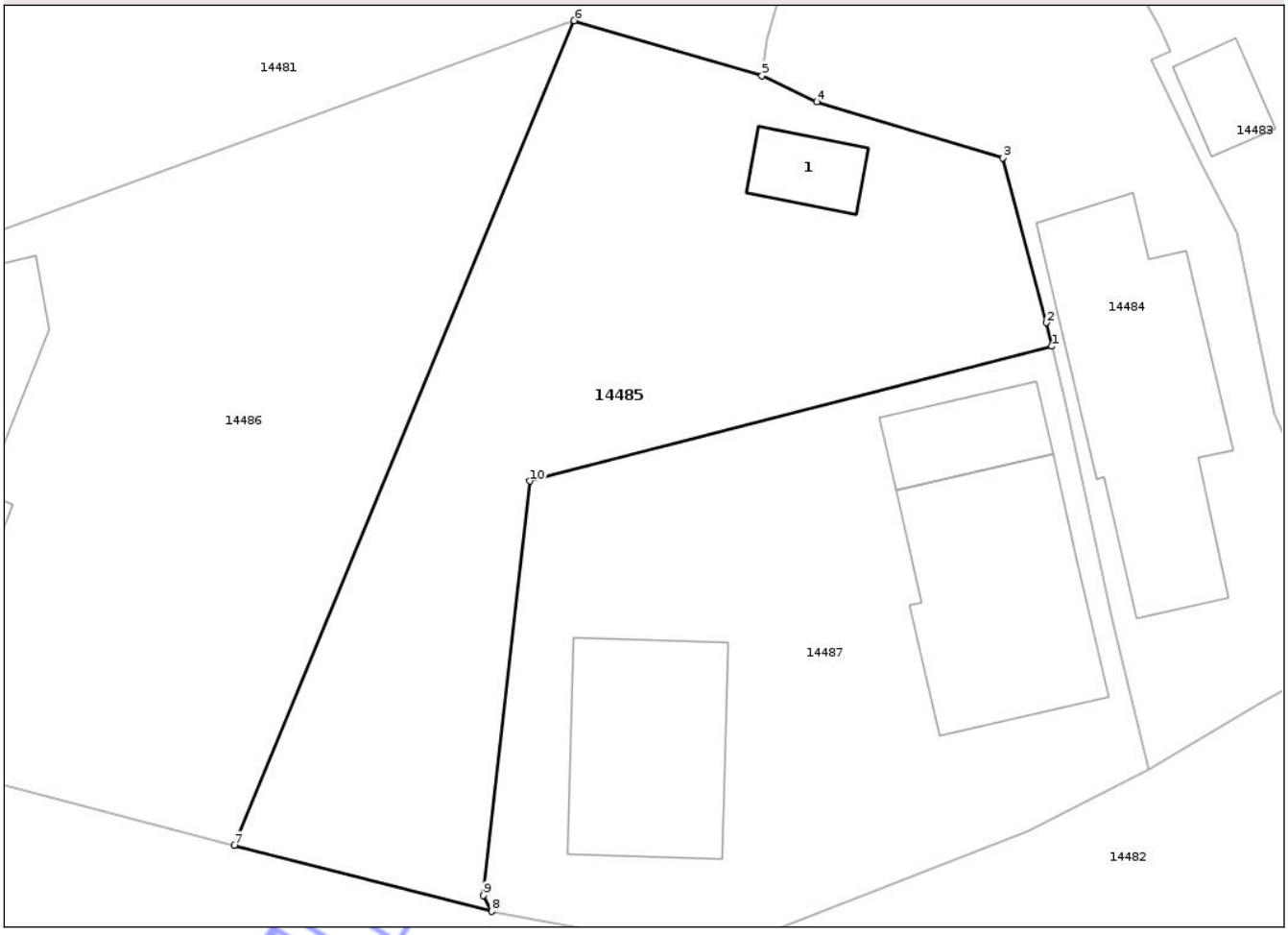
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 603 Masurata: 645	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	26	3	277	-	Diferenta de suprafata se regaseste la ID-ul 14487
2	arabil	DA	619	3	277	-	Diferenta de suprafata se regaseste la ID-ul 14487

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii anexa	18	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.316,507 386.696,274	2	564.316,222 386.697,428	1.189
2	564.316,222 386.697,428	3	564.314,088 386.705,504	8.353

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	564.314,088 386.705,504	4	564.304,992 386.708,241	9.499
4	564.304,992 386.708,241	5	564.302,307 386.709,528	2.978
5	564.302,307 386.709,528	6	564.293,101 386.712,216	9.59
6	564.293,101 386.712,216	7	564.276,448 386.671,84	43.675
7	564.276,448 386.671,84	8	564.289,05 386.668,597	13.013
8	564.289,05 386.668,597	9	564.288,66 386.669,383	0.877
9	564.288,66 386.669,383	10	564.290,937 386.689,672	20.416
10	564.290,937 386.689,672	1	564.316,507 386.696,274	26.409

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14486

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:3688
Nr. cadastral vechi:10688

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str Niculescu Filip Veselu, Nr. 256, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20992	Din acte: 1.170 Masurata: 1.162	Sector cadastral:3 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20992-C1	Loc. Nedelea, Str Niculescu Filip Veselu, Nr. 256, Jud. Prahova	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:393 mp; SPATIU COMERCIAL S+P+1; SCONSTRUITA DESFASURATA=786.58MP

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
16667 / 12/03/2008		
Act Notarial nr. 1635, din 11/03/2008 emis de NP SANDU AURELIAN;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare, ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **MIHAILA VALENTIN** 2) **MIHAILA VIOLETA IOANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

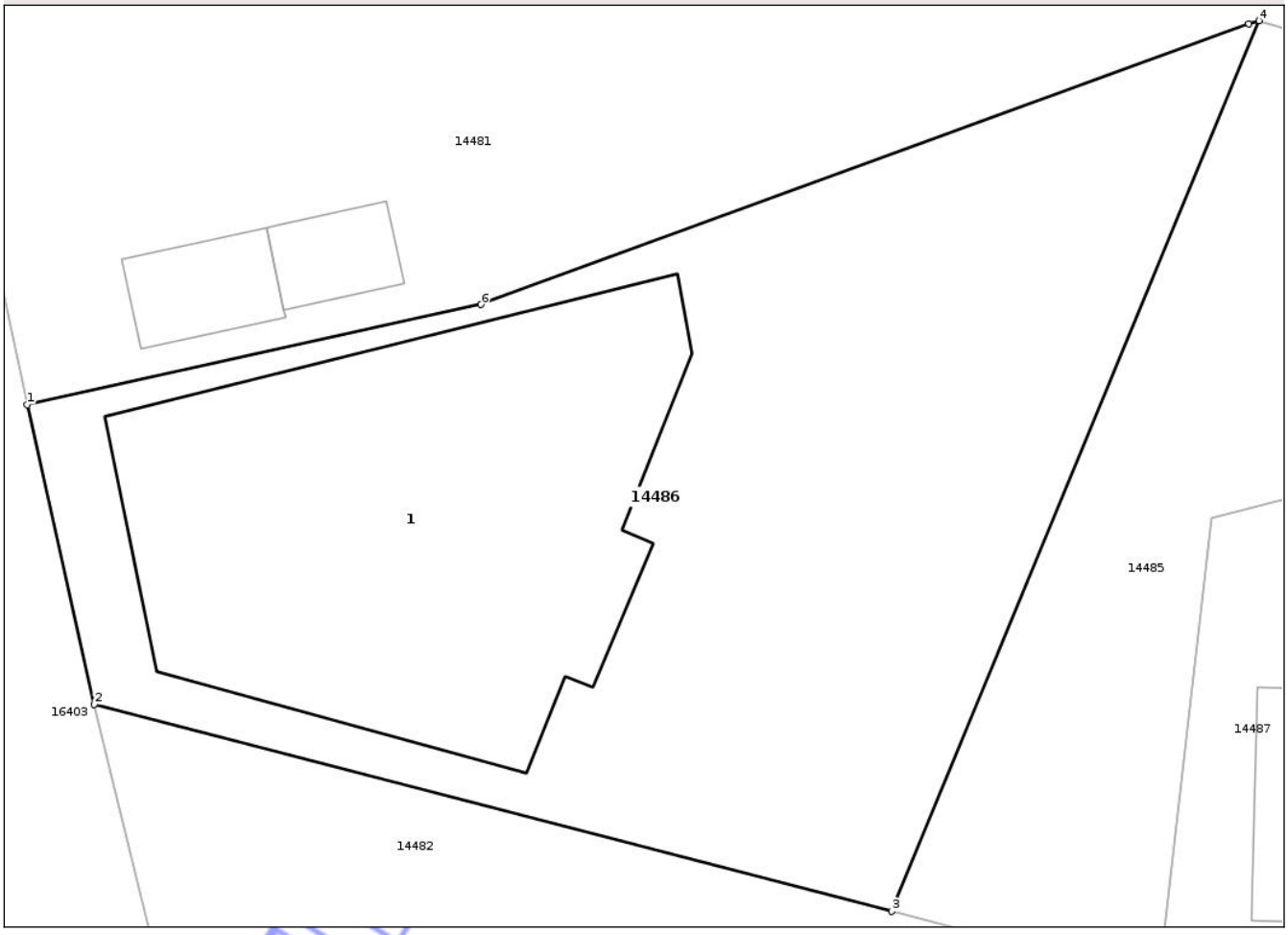
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20992	Din acte: 1.170 Masurata: 1.162	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.162	3	CC 276	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20992-C1	constructii industriale si edilitare	393	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:393 mp; SPATIU COMERCIAL S+P+1; SCONSTRUITA DESFASURATA=786.58MP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.237,27 386.694,81	2	564.240,3 386.681,22	13.924
2	564.240,3 386.681,22	3	564.276,448 386.671,84	37.345
3	564.276,448 386.671,84	4	564.293,101 386.712,216	43.675

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	564.293,101 386.712,216	5	564.292,649 386.712,064	0.477
5	564.292,649 386.712,064	6	564.257,83 386.699,35	37.068
6	564.257,83 386.699,35	1	564.237,27 386.694,81	21.055

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14487

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str Mihai Eminescu, Nr. 1, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 303 Masurata: 694	Sector cadastral:3 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 2354, din 10/07/2015 emis de BIN NECULAE DIANA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BĂCANU VIORICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

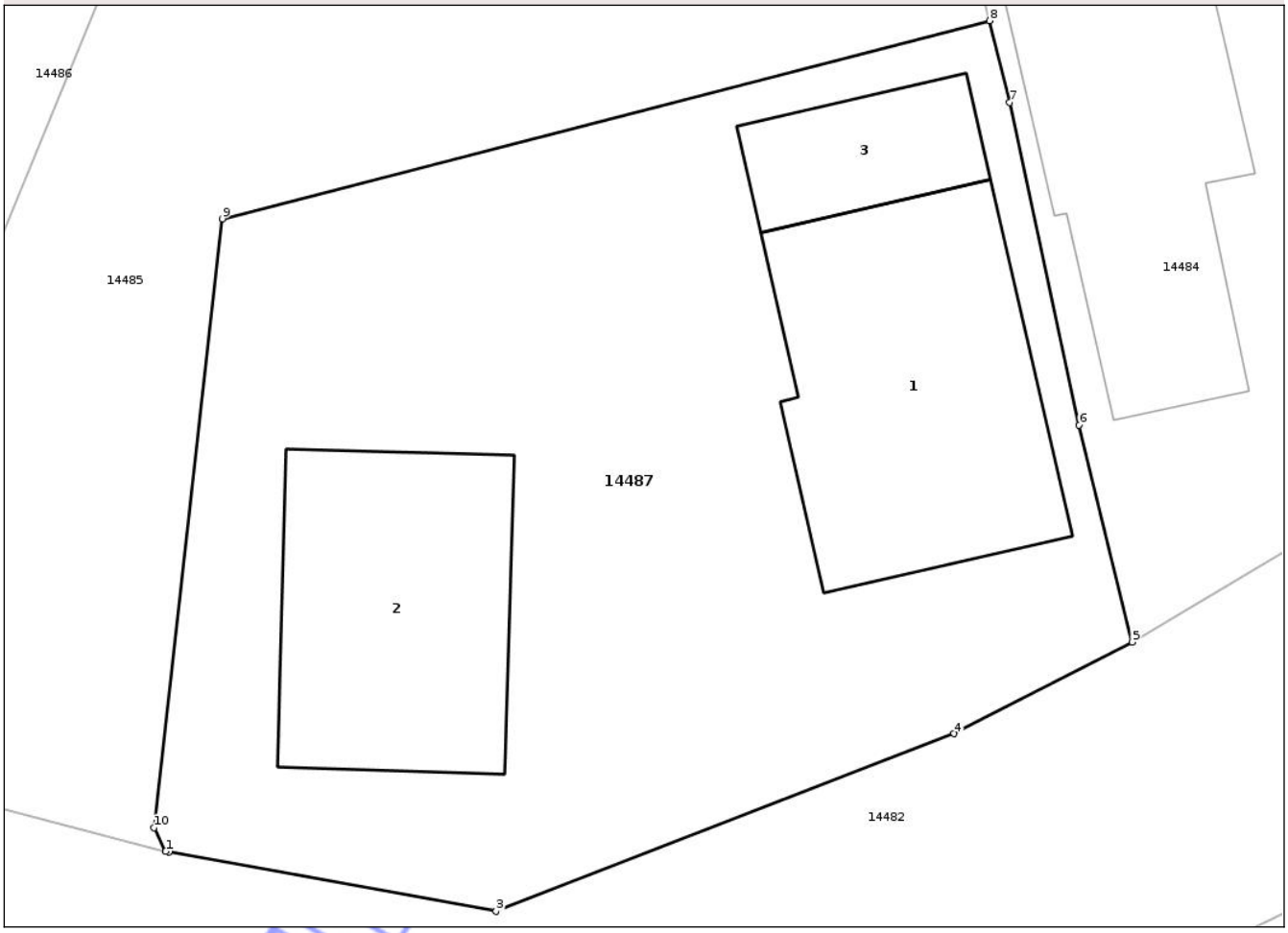
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 303 Masurata: 694	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	231	3	277	-	
2	arabil	DA	463	3	277	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	100	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:100 mp;
A1.2		constructii anexa	81	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp;
A1.3		constructii anexa	29	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.289,05 386.668,597	2	564.289,159 386.668,569	0.113

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	564.289,159 386.668,569	3	564.300,058 386.666,597	11.076
3	564.300,058 386.666,597	4	564.315,317 386.672,513	16.366
4	564.315,317 386.672,513	5	564.321,255 386.675,567	6.677
5	564.321,255 386.675,567	6	564.319,487 386.682,801	7.447
6	564.319,487 386.682,801	7	564.317,179 386.693,549	10.993
7	564.317,179 386.693,549	8	564.316,507 386.696,274	2.807
8	564.316,507 386.696,274	9	564.290,937 386.689,672	26.409
9	564.290,937 386.689,672	10	564.288,66 386.669,383	20.416
10	564.288,66 386.669,383	1	564.289,05 386.668,597	0.877

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14488

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:4151
Nr. cadastral vechi:10947

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Aricestii Rahtivani, Str C. A. Rosseti, Nr. 26, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21292	Din acte: 1.080 Masurata: 1.094	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
49209 / 10/05/2019		
Act Notarial nr. 1235, din 09/05/2019 emis de NP Lupu Maria Luiza;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.2
	1) **GIUREA MIHAI-DANIEL**	
110415 / 08/10/2019		
Act Administrativ nr. 96911, din 11/09/2019 emis de OCPI PH;		
B5	se noteaza repozitionarea imobilului conform documentatiei tehnice avizate	A1

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
49209 / 10/05/2019		
Act Notarial nr. 1235, din 09/05/2019 emis de NP Lupu Maria Luiza;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCTviager	A1.2
	1) **GIUREA ION** 2) **GIUREA ELENA**	

Neutilizabil în circuitul civil

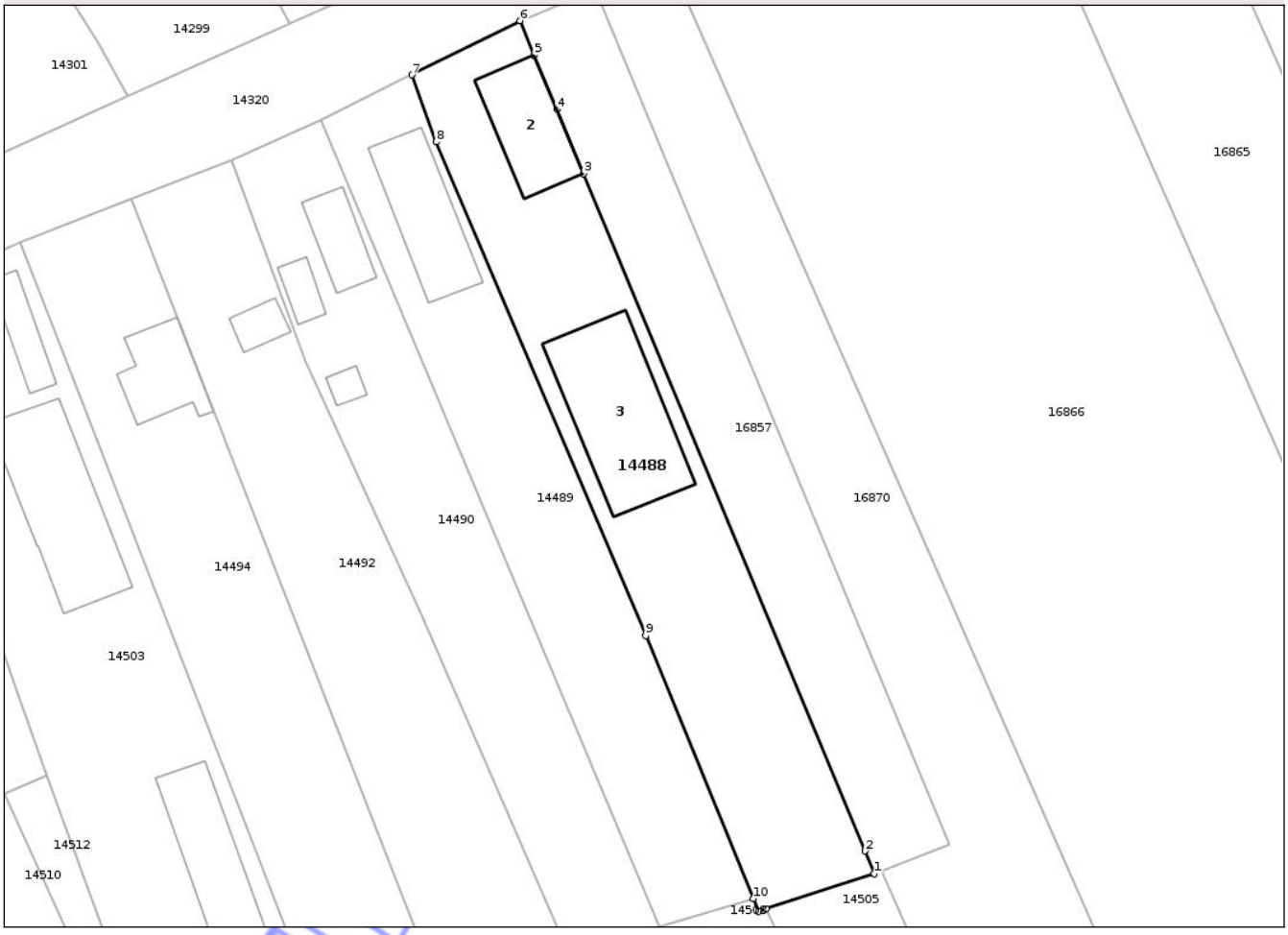
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21292	Din acte: 1.080 Masurata: 1.094	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.094	3	354	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.2		constructii de locuinte	82	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp;
A1.3		constructii de locuinte	165	Fara acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:165 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.657,043 384.429,03	2	565.656,128 384.431,266	2.416
2	565.656,128 384.431,266	3	565.628,188 384.498,459	72.77

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	565.628,188 384.498,459	4	565.625,54 384.504,828	6.898
4	565.625,54 384.504,828	5	565.623,312 384.510,186	5.803
5	565.623,312 384.510,186	6	565.621,883 384.513,621	3.72
6	565.621,883 384.513,621	7	565.611,167 384.508,246	11.988
7	565.611,167 384.508,246	8	565.613,574 384.501,612	7.057
8	565.613,574 384.501,612	9	565.634,349 384.452,636	53.2
9	565.634,349 384.452,636	10	565.645,042 384.426,549	28.193
10	565.645,042 384.426,549	11	565.645,564 384.425,275	1.377
11	565.645,564 384.425,275	12	565.646,331 384.425,524	0.806
12	565.646,331 384.425,524	1	565.657,043 384.429,03	11.271

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14489

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:164
Nr. cadastral vechi:310

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Aricestii Rahtivani, Str C. A. Rosseti, Nr. 24, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23112	857	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6500 / 22/08/2001		
Act Notarial nr. 1652, din 25/07/2001 emis de NP MARGARIT MUSAT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TOADER PAUL** 2) **TOADER VALERIA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 164)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23112	857	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	857	3	356	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	94	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:94 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.645,042 384.426,549	2	565.634,349 384.452,636	28.193
2	565.634,349 384.452,636	3	565.613,574 384.501,612	53.2
3	565.613,574 384.501,612	4	565.611,167 384.508,246	7.057
4	565.611,167 384.508,246	5	565.602,145 384.503,756	10.078

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	565.602,145 384.503,756	6	565.635,777 384.423,77	86.769
6	565.635,777 384.423,77	1	565.645,042 384.426,549	9.673

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14491

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Aricestii Rahtivani, Str C. A. Rosseti, Nr. 12, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23614	1.000	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
38080 / 02/07/2012		
Act Notarial nr. 381, din 29/06/2012 emis de TUDOSE MARIA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 23614 a imobilului cu numarul cadastral 23614/Aricestii Rahtivani, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 23611 inscris in cartea funciara 23611;	A1
38086 / 02/07/2012		
Act Notarial nr. 381, din 29/06/2012 emis de NP TUDOSE MARIA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BOGDAN NATALIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

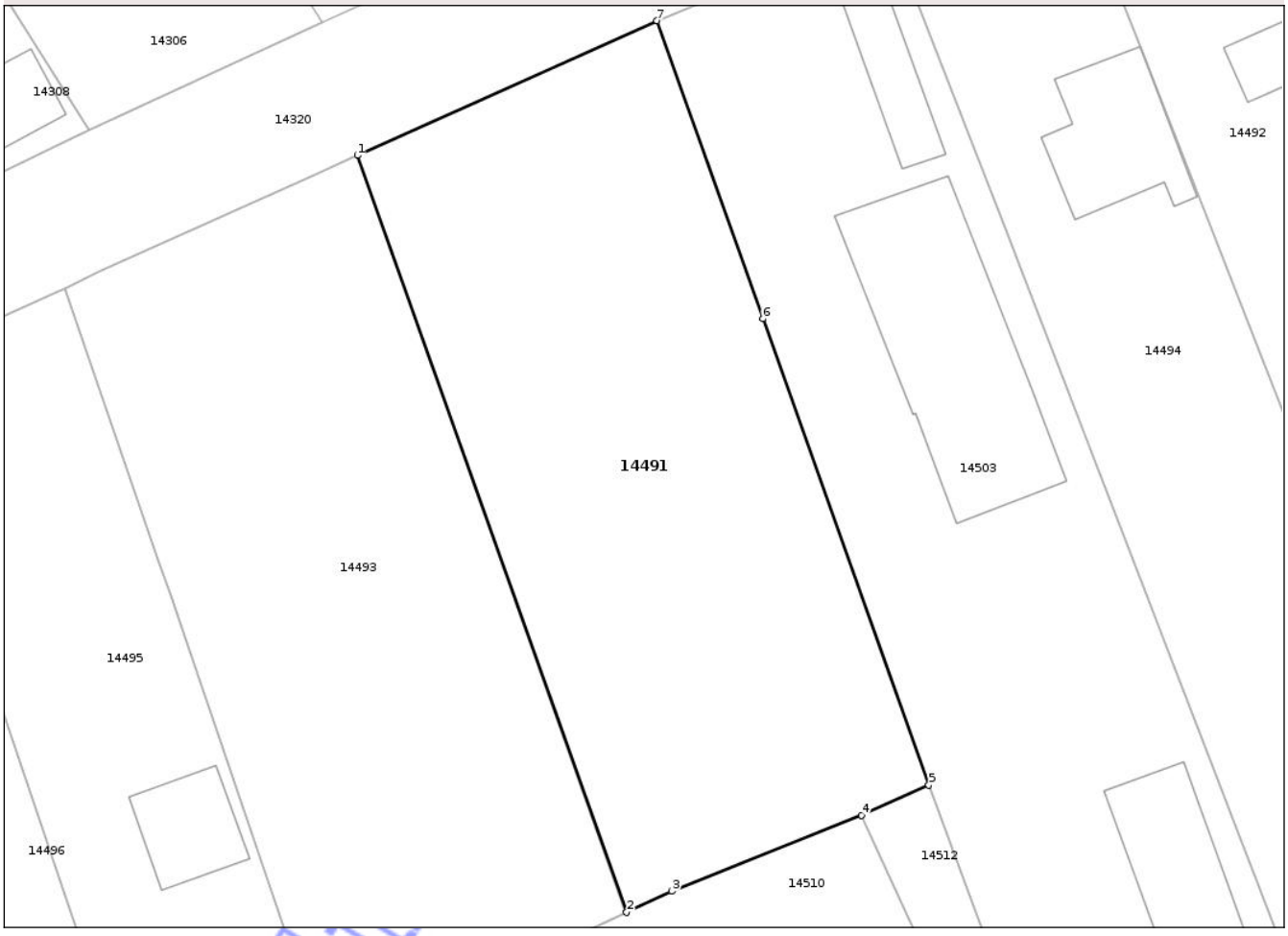
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23614	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.000	3	374	-	LOT 1-INTRAVILAN

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.539,754 384.477,462	2	565.556,316 384.430,95	49.373
2	565.556,316 384.430,95	3	565.559,12 384.432,24	3.087
3	565.559,12 384.432,24	4	565.570,785 384.436,918	12.568
4	565.570,785 384.436,918	5	565.574,92 384.438,761	4.527
5	565.574,92 384.438,761	6	565.564,713 384.467,424	30.426

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	565.564,713 384.467,424	7	565.558,19 384.485,74	19.443
7	565.558,19 384.485,74	1	565.539,754 384.477,462	20.209

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14493

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Aricestii Rahtivani, Str C. A. Rosseti, Nr. 12, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23615	987	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
38080 / 02/07/2012		
Act Notarial nr. 381, din 29/06/2012 emis de TUDOSE MARIA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 23615 a imobilului cu numarul cadastral 23615/Aricestii Rahtivani, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 23611 inscris in cartea funciara 23611;	A1
55152 / 21/07/2014		
Act Notarial nr. 785, din 18/07/2014 emis de NP PREDA POPESCU FLORENTINA (act notarial nr.784/18.07.2014 NP Preda Popescu Florentina);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TOMA-BOGDAN NATALIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23615	987	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	987	3	374	-	LOT 2-INTRAVILAN

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.521,794 384.469,311	2	565.527,494 384.452,634	17.624
2	565.527,494 384.452,634	3	565.528,347 384.450,136	2.64
3	565.528,347 384.450,136	4	565.528,644 384.449,269	0.916
4	565.528,644 384.449,269	5	565.535,516 384.429,16	21.251
5	565.535,516 384.429,16	6	565.537,812 384.422,442	7.1

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	565.537,812 384.422,442	7	565.543,459 384.425,039	6.216
7	565.543,459 384.425,039	8	565.546,199 384.426,298	3.015
8	565.546,199 384.426,298	9	565.546,427 384.426,403	0.251
9	565.546,427 384.426,403	10	565.556,261 384.430,925	10.824
10	565.556,261 384.430,925	11	565.556,316 384.430,95	0.06
11	565.556,316 384.430,95	12	565.539,754 384.477,462	49.373
12	565.539,754 384.477,462	13	565.539,698 384.477,437	0.061
13	565.539,698 384.477,437	14	565.537,3 384.476,36	2.629
14	565.537,3 384.476,36	15	565.523,87 384.470,29	14.738
15	565.523,87 384.470,29	1	565.521,794 384.469,311	2.295

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14490

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Aricestii Rahtivani, Str C. A. Rosseti, Nr. 22, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		861	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 36822, din 24/03/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GHEORGHE I. ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

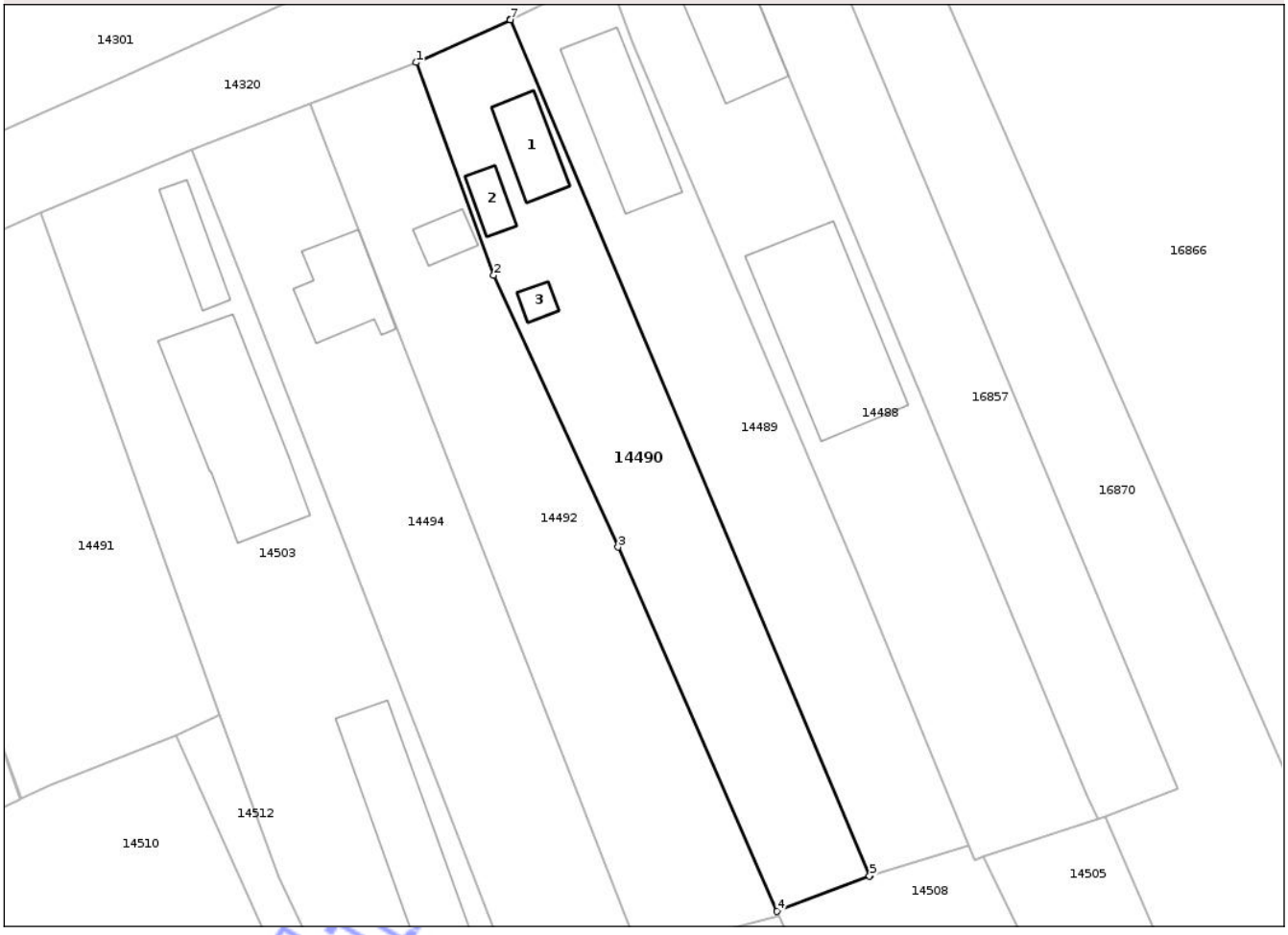
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	861	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	861	3	361	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	41	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp;
A1.2		constructii anexa	18	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp;
A1.3		constructii anexa	10	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.593,288 384.499,768	2	565.600,558 384.479,879	21.176
2	565.600,558 384.479,879	3	565.612,193 384.454,476	27.941

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	565.612,193 384.454,476	4	565.627,063 384.420,448	37.135
4	565.627,063 384.420,448	5	565.635,711 384.423,75	9.257
5	565.635,711 384.423,75	6	565.635,777 384.423,77	0.069
6	565.635,777 384.423,77	7	565.602,145 384.503,756	86.769
7	565.602,145 384.503,756	8	565.602,083 384.503,725	0.069
8	565.602,083 384.503,725	1	565.593,288 384.499,768	9.644

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14492

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Aricestii Rahtivani, Str C. A. Rosseti, Nr. 20, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 936 Masurata: 991	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 71113, din 05/06/1997 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DUMITRU ELISABETA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 936 Masurata: 991	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	991	3	360	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii anexa	18	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.593,288 384.499,768	2	565.583,361 384.495,942	10.639
2	565.583,361 384.495,942	3	565.587,91 384.484,17	12.62
3	565.587,91 384.484,17	4	565.614,25 384.416,66	72.467

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	565.614,25 384.416,66	5	565.627,24 384.420,07	13.43
5	565.627,24 384.420,07	6	565.627,063 384.420,448	0.417
6	565.627,063 384.420,448	7	565.612,193 384.454,476	37.135
7	565.612,193 384.454,476	8	565.600,558 384.479,879	27.941
8	565.600,558 384.479,879	1	565.593,288 384.499,768	21.176

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14494

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:3745
Nr. cadastral vechi:10622

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Aricestii Rahtivani, Str C. A. Rosseti, Nr. 18, Bl. ----, Sc. -----, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20910	1.196	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20910-C1	Loc. Aricestii Rahtivani, Str C. A. Rosseti, Nr. 18, Bl. ----, Sc. -----, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; LOCUINTA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
19614 / 24/03/2008		
Act Notarial nr. 519, din 21/03/2008 emis de NP TUDOSE MARIA;		
B0	Se infiinteaz cartea funciara nr. 3745 a unitatii administrativ teritoriale Aricestii Rahtivani , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral 10622 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 10618 / cu numar cadastral hartie 646 din cartea funciara nr. 501 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale.	A1
Act Notarial nr. 378, din 19/01/2004 emis de BNP TUDOSE MARIA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **PATRAS(FOSTA TATARU) ALINA**	
73426 / 03/12/2012		
Act Notarial nr. 2735, din 29/11/2012 emis de TUDOSE GEORGE-RADU (act administrativ seria CE nr. 411404/27-12-2008 emis de PRIMARIA HUSI;);		
B4	se noteaza schimbarea numelui proprietarei dn TATARU ALINA in PATRAS ALINA	A1, A1.1
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1
	1) **PATRAS ALINA** 2) **PATRAS OVIDIU-CIPRIAN**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
73426 / 03/12/2012		
Act Notarial nr. 2735, din 29/11/2012 emis de TUDOSE GEORGE-RADU (act administrativ seria CE nr. 411404/27-12-2008 emis de PRIMARIA HUSI;);		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGERasupra cotei de 1/2 din imobil, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **TATARU DUMITRU** 2) **TATARU ILEANA** 3) **TATARU MARIANA**	
C2	se intabuleaza IPOTECA LEGALA reprezentand contravaloarea intretinerii(asupra cotei de 1/2 din imobil)	A1, A1.1
	1) **TATARU DUMITRU** 2) **TATARU ILEANA** 3) **TATARU MARIANA**	

Document circulativ civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20910	1.196	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.008	3	364;366	-	
2	arabil	DA	188	3	364;366	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20910-C1	constructii de locuinte	60	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; LOCUINTA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.572,328 384.491,624	2	565.579,306 384.473,788	19.152
2	565.579,306 384.473,788	3	565.603,25 384.411,91	66.349
3	565.603,25 384.411,91	4	565.606,681 384.404,408	8.249
4	565.606,681 384.404,408	5	565.629,53 384.415,168	25.256
5	565.629,53 384.415,168	6	565.627,24 384.420,07	5.411
6	565.627,24 384.420,07	7	565.614,25 384.416,66	13.43
7	565.614,25 384.416,66	8	565.587,91 384.484,17	72.467
8	565.587,91 384.484,17	9	565.583,361 384.495,942	12.62
9	565.583,361 384.495,942	1	565.572,328 384.491,624	11.848

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14495

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Aricestii Rahtivani, Str C. A. Rosseti, Nr. 12, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24332	600	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
75040 / 17/07/2015		
Act Notarial nr. 1777, din 15/07/2015 emis de NP LUPU MARIA LUIZA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 24332 a imobilului cu numarul cadastral 24332/Aricestii Rahtivani, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 23616 inscris in cartea funciara 23616;	A1
Act Notarial nr. 381, din 29/06/2012 emis de TUDOSE MARIA;		
B2	Se infiinteaza cartea funciara 23616 a imobilului cu numarul cadastral 23616/Aricestii Rahtivani, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 23611 inscris in cartea funciara 23611;	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 23616/Aricestii Rahtivani, inscrisa prin incheierea nr. 38080 din 02/07/2012;	
Act Administrativ nr. C1094, din 30/01/2015 emis de OCPI PRAHOVA.;		
B5	se noteaza din oficiu propunerea de dezmembrare a imobilului	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 23616/Aricestii Rahtivani, inscrisa prin incheierea nr. 10171 din 06/02/2015;	
90794 / 03/10/2017		
Act Notarial nr. 2779, din 02/10/2017 emis de NP Lupu Maria Luiza;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DUMITRU DUMITRU** 2) **DUMITRU STANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat pentru circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24332	600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	38	3	374	-	
2	arabil	DA	562	3	374	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii anexa	35	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.526,822 384.417,178	2	565.528,17 384.417,824	1.495
2	565.528,17 384.417,824	3	565.537,812 384.422,442	10.691
3	565.537,812 384.422,442	4	565.535,516 384.429,16	7.1

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	565.535,516 384.429,16	5	565.528,644 384.449,269	21.251
5	565.528,644 384.449,269	6	565.528,347 384.450,136	0.916
6	565.528,347 384.450,136	7	565.527,494 384.452,634	2.64
7	565.527,494 384.452,634	8	565.521,794 384.469,311	17.624
8	565.521,794 384.469,311	9	565.521,218 384.469,04	0.637
9	565.521,218 384.469,04	10	565.510,764 384.464,284	11.485
10	565.510,764 384.464,284	1	565.526,822 384.417,178	49.768

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14496

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Aricestii Rahtivani, Str C. A. Rosseti, Nr. 12, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24649	600	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
79445 / 24/08/2016		
Act Notarial nr. 2239, din 23/08/2016 emis de NP Lupu Maria Luiza;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **AVRAM IONUŢ-DANIEL**	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **BONŢU ANGELICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24649	600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	82	3	A374	-	LOT2
2	arabil	DA	518	3	A374	-	LOT2

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	75	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.516,414 384.411,593	2	565.526,804 384.417,169	11.792
2	565.526,804 384.417,169	3	565.526,822 384.417,178	0.02
3	565.526,822 384.417,178	4	565.510,764 384.464,284	49.768

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	565.510,764 384.464,284	5	565.499,586 384.458,843	12.432
5	565.499,586 384.458,843	1	565.516,414 384.411,593	50.157

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14957

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str Prințesa Ecaterina Caradja, Nr. 52, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24713	Din acte: 542 Masurata: 522	Sector cadastral:17 Teren imprejmuit; T 9 ; CC 620

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	24713-C1	Loc. Nedelea, Str Prințesa Ecaterina Caradja, Nr. 52, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; S. construita desfasurata:68 mp; LOCUINTA (P) ; SC DESF. = 68 MP ; An constr. - 1971
A1.2	24713-C2	Loc. Nedelea, Str Prințesa Ecaterina Caradja, Nr. 52, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp; GARAJ (P) ; SC DESF. = 26 MP ; An constr. - 1971

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
54441 / 20/04/2022		
Act Notarial nr. 1076, din 19/04/2022 emis de NP Toneata Maria;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MIHĂILĂ MARIA-CERASELA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **MIHĂILĂ MARIA-CERASELA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
62386 / 11/05/2022		
Act Notarial nr. 1314, din 11/05/2022 emis de NP Toneata Maria;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCTviager, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **KORMANYOS CONSTANTIN-TEDY**	
C2	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 reprezentand contravaloarea intretinerii	A1, A1.1, A1.2
	1) **KORMANYOS CONSTANTIN-TEDY**	

Neautorizat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24713	Din acte: 542 Masurata: 522	T 9 ; CC 620

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	522	9	CC 620	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	24713-C1	constructii de locuinte	68	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; S. construita desfasurata:68 mp; LOCUINTA (P) ; SC DESF. = 68 MP ; An constr. - 1971
A1.2	24713-C2	constructii anexa	26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp; GARAJ (P) ; SC DESF. = 26 MP ; An constr. - 1971

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.704,883 386.546,189	2	564.703,718 386.548,591	2.67
2	564.703,718 386.548,591	3	564.698,827 386.558,412	10.972

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	564.698,827 386.558,412	4	564.692,183 386.573,774	16.737
4	564.692,183 386.573,774	5	564.683,262 386.594,688	22.737
5	564.683,262 386.594,688	6	564.673,368 386.591,179	10.498
6	564.673,368 386.591,179	7	564.681,649 386.572,622	20.321
7	564.681,649 386.572,622	8	564.685,155 386.565,113	8.287
8	564.685,155 386.565,113	9	564.692,236 386.550,737	16.025
9	564.692,236 386.550,737	10	564.695,752 386.543,507	8.04
10	564.695,752 386.543,507	1	564.704,883 386.546,189	9.517

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14950

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Aricestii Rahtivani, Str Ion Maiorescu, Nr. 5, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.234 Masurata: 1.273	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 63079, din 04/04/1997 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BUCUR I. ION** 2) **VLAICU ANA** 3) **BUCUR GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.234 Masurata: 1.273	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	356	8	695	-	
2	arabil	DA	917	8	694	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	104	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:104 mp;
A1.2		constructii anexa	17	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp;
A1.3		constructii anexa	13	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.572,934 384.078,024	2	565.556,462 384.070,865	17.96

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	565.556,462 384.070,865	3	565.577,537 384.025,785	49.763
3	565.577,537 384.025,785	4	565.578,879 384.022,904	3.178
4	565.578,879 384.022,904	5	565.580,468 384.019,49	3.766
5	565.580,468 384.019,49	6	565.583,764 384.012,363	7.852
6	565.583,764 384.012,363	7	565.589,672 384.000,233	13.492
7	565.589,672 384.000,233	8	565.602,718 384.004,977	13.882
8	565.602,718 384.004,977	9	565.600,311 384.011,296	6.762
9	565.600,311 384.011,296	10	565.597,569 384.018,233	7.459
10	565.597,569 384.018,233	11	565.595,215 384.024,254	6.465
11	565.595,215 384.024,254	12	565.594,724 384.025,555	1.391
12	565.594,724 384.025,555	13	565.592,573 384.030,978	5.834
13	565.592,573 384.030,978	14	565.588,548 384.040,797	10.612
14	565.588,548 384.040,797	15	565.579,353 384.062,779	23.828
15	565.579,353 384.062,779	16	565.575,515 384.071,894	9.89
16	565.575,515 384.071,894	1	565.572,934 384.078,024	6.651

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14953

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Aricestii Rahtivani, Str Neagoe Basarab, Nr. 113, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	25393	Din acte: 2.300 Masurata: 2.199	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit; T 8 ; CC 687 ; A 688

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	25393-C1	Loc. Aricestii Rahtivani, Str Neagoe Basarab, Nr. 113, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:96 mp; S. construita desfasurata:110 mp; LOCUINTA (P+BECI) ; SC DESF. = 110 MP ; ANUL CONSTRUIRII - 1938 .
A1.2	25393-C2	Loc. Aricestii Rahtivani, Str Neagoe Basarab, Nr. 113, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; ANEXA (P) ; SC DESF. = 25 MP ; ANUL CONSTRUIRII - 1990 .

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
137125 / 01/10/2021		
Act Notarial nr. 2038, din 30/09/2021 emis de NP Dobre Stelorian Daniel;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SC BALANCE NEWPREST CONSTRUCT SRL**, CIF:36016059	
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **SC BALANCE NEWPREST CONSTRUCT SRL**, CIF:36016059	
Act Notarial nr. 2039, din 30/09/2021 emis de NP Dobre Stelorian Daniel;		
B8	se noteaza interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare si amenajare	A1, A1.1, A1.2
	1) **BANCA TRANSILVANIA SA**, CIF:7236573	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
137125 / 01/10/2021		
Act Notarial nr. 2039, din 30/09/2021 emis de NP Dobre Stelorian Daniel;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:260000 LEIsi celelalte obligatii de plata aferente creditului	A1, A1.1, A1.2
	1) **BANCA TRANSILVANIA SA**, CIF:7236573	

Document ridicat din arhiva OCPI

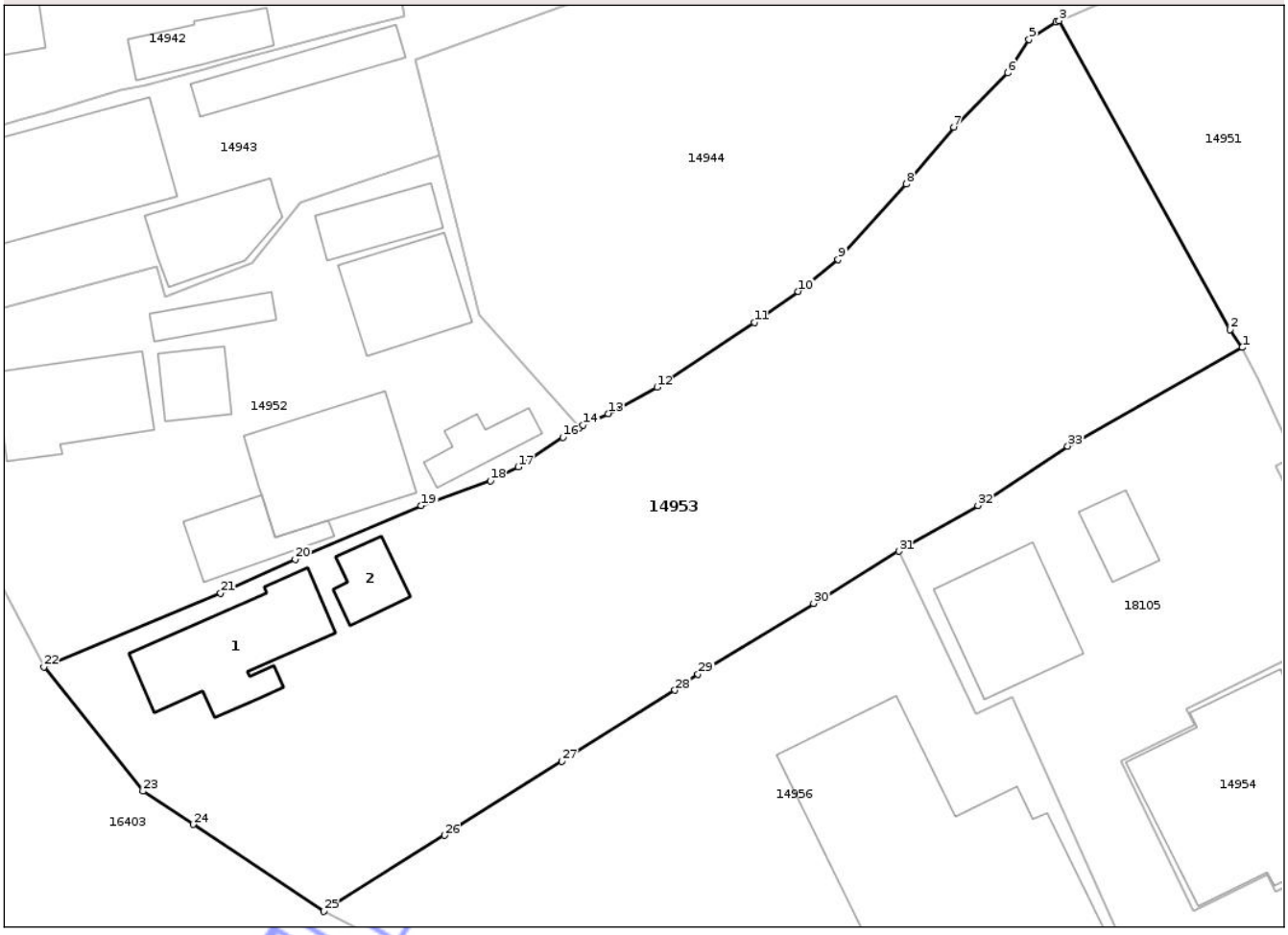
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
25393	Din acte: 2.300 Masurata: 2.199	T 8 ; CC 687 ; A 688

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	522	8	CC 687	-	
2	arabil	DA	1.677	8	A 688	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	25393-C1	constructii de locuinte	Din acte: 110 Masurata: 96	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:96 mp; S. construita desfasurata:110 mp; LOCUINTA (P+BECI) ; SC DESF. = 110 MP ; ANUL CONSTRUIRII - 1938 .
A1.2	25393-C2	constructii anexa	25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp; ANEXA (P) ; SC DESF. = 25 MP ; ANUL CONSTRUIRII - 1990 .

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.554,925 384.037,937	2	565.553,942 384.039,363	1.732
3	565.540,38 384.063,876	4	565.540,122 384.063,764	0.281
5	565.538,007 384.062,393	6	565.536,303 384.059,744	3.15
7	565.532,028 384.055,436	8	565.528,272 384.050,909	5.882
9	565.522,838 384.044,938	10	565.519,672 384.042,381	4.07
11	565.516,19 384.039,92	12	565.508,473 384.034,794	9.264
13	565.504,599 384.032,699	14	565.502,61 384.031,788	2.188
15	565.502,3 384.031,599	16	565.500,998 384.030,804	1.526
17	565.497,457 384.028,458	18	565.495,253 384.027,367	2.459
19	565.489,76 384.025,382	20	565.479,759 384.021,136	10.865
21	565.473,84 384.018,455	22	565.459,8 384.012,594	15.214
23	565.467,677 384.002,735	24	565.471,635 384.000,09	4.76
25	565.482,012 383.993,191	26	565.491,591 383.999,228	11.323
27	565.500,922 384.005,102	28	565.509,885 384.010,744	10.591
29	565.511,725 384.012,028	30	565.520,892 384.017,631	10.744
31	565.527,668 384.021,773	32	565.533,938 384.025,408	7.247
33	565.541,068 384.030,113	1	565.554,925 384.037,937	15.913

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	565.553,942 384.039,363	3	565.540,38 384.063,876	28.015
4	565.540,122 384.063,764	5	565.538,007 384.062,393	2.52
6	565.536,303 384.059,744	7	565.532,028 384.055,436	6.069
8	565.528,272 384.050,909	9	565.522,838 384.044,938	8.073
10	565.519,672 384.042,381	11	565.516,19 384.039,92	4.264
12	565.508,473 384.034,794	13	565.504,599 384.032,699	4.404
14	565.502,61 384.031,788	15	565.502,3 384.031,599	0.363
16	565.500,998 384.030,804	17	565.497,457 384.028,458	4.248
18	565.495,253 384.027,367	19	565.489,76 384.025,382	5.841
20	565.479,759 384.021,136	21	565.473,84 384.018,455	6.498
22	565.459,8 384.012,594	23	565.467,677 384.002,735	12.619
24	565.471,635 384.000,09	25	565.482,012 383.993,191	12.461
26	565.491,591 383.999,228	27	565.500,922 384.005,102	11.026
28	565.509,885 384.010,744	29	565.511,725 384.012,028	2.244
30	565.520,892 384.017,631	31	565.527,668 384.021,773	7.942
32	565.533,938 384.025,408	33	565.541,068 384.030,113	8.542

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14956

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Aricestii Rahtivani, Str Ion Maiorescu, Nr. 115-117, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23452	1.648	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	23452-C1	Loc. Aricestii Rahtivani, Str Ion Maiorescu, Nr. 115-117, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:340 mp; Spatiu Comercial S+P+1E,Proprietar:FEDERALCOOP Prahova Societate Cooperativa de Consum Suprafata construita desfasurata=772mp Suprafata Utila_Subsol=69.74mp Suprafata Utila_Parter=288.26mp Suprafata Utila_Etaj=296.91mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
19879 / 13/04/2012		
Act Administrativ nr. 4, din 31/01/2012 emis de CONSILIUL LOCAL COMUNA ARICESTII RAHTIVANI (act administrativ nr. 37/31-03-1973 emis de CONSILIUL LOCAL COMUNA ARICESTII RAHTIVANI;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA ARICESTII RAHTIVANI**, CIF:2842927, - domeniu privat	
40500 / 11/07/2012		
Act Administrativ nr. 19879, din 03/07/2012 emis de OFICIUL DE CADASTRU SI PUBLICITATE IMOBILIARA PRAH (act administrativ nr. 37/21-03-1973 emis de CONSILIUL POPULAR AL JUDETULUI PRAHOVA COMITETUL EXECUTIV; act notarial nr. 1021/27-04-2012 emis de BIROUL NOTARIAL PUSCASU ION; act administrativ nr. 675/10-10-2011 emis de FEDERALCOOP PRAHOVA SOCIETATE COOPERATIVA DE CONSUM; act administrativ nr. 46/22-06-1995 emis de FEDERALCOOP PRAHOVA SOCIETATE COOPERATIVA DE CONSUM;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **FEDERALCOOP PRAHOVA**, CIF:1345288	
B3	se noteaza actualizarea informatiilor cadastrale	A1, A1.1
175716 / 22/11/2023		
Act Administrativ nr. 57, din 10/10/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI ARICESTII RAHTIVANI;		
B4	se notează faptul că pe teren urmează a se executa lucrări de construire pentru 'Continuare de lucrări cu modificare de soluţie la AC nr. 20/26.04.2022 şi modificare finisaje exterioare şi interioare, modificare goluri faţada, extindere amenajare pe întreg parterul, etaj şi subsol, realizare gol de lift, amplasare panou publicitar' în baza autorizaţiei de construire nr. 57/10.10.2023 emisă de Primăria Comunei Ariceştii Rahtivani	A1.1

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
51962 / 15/06/2020		
Act Administrativ nr. 68, din 30/01/1973 emis de CONSILIUL POPULAR AL JUDETULUI PRAHOVA;		
C2	se respinge cererea de notare intrucat nu s-a raspuns cerintelor din referatul de completare	A1
57044 / 26/06/2020		
Act Administrativ nr. 68, din 30/01/1973 emis de CONSILIUL POPULAR AL JUDETULUI PRAHOVA COMITETUL (EXECUTIV);		
C3	Intabulare, drept de FOLOSINTA	A1
	1) **FEDERALCOOP PRAHOVA**, CIF:1345288	

Document generat în circuitul informatizat

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
129214 / 08/12/2020		
Act Administrativ nr. 38, din 17/11/2016 emis de SC PRAM MAYA SRL;		
C4	se noteaza locatiunea in baza contractului de inchiriere incheiat intre FEDERALCOOP PRAHOVA SOCIETATE COOPERATIVA DE CONSUM in calitate de locator si PRAM MAYA SRL in calitate de chirias, pentru o perioada de 5 ani (incepand cu data de 01.12.2016 si pana la data de 30.11.2021)	A1.1
Act Administrativ nr. 1/C/54, din 16/03/2020 emis de PROFI ROM FOOD SRL;		
C5	se noteaza stramutarea locatiunii ca urmare a novatiei locatarului initial PRAM MAYA SRL in favoarea noului locatar PROFI ROM FOOD SRL precum si modificarea duratei contractuale pana la data de 30.03.2030	A1.1
102469 / 09/08/2022		
Inscris Sub Semnatura Privata nr. 1, din 16/02/2022 emis de PROFI ROM FOOD SRL;		
C6	se noteaza faptul ca prin actul aditional nr.1/16.02.2022 la contractul de inchiriere nr.38/17.11.2016 novat prin contractul de novatie nr. 1/C/54. 16.03.2020 , partile au convenit ca spatiul inchiriat sa includa intreaga constructie in regim de S+P+1E	A1.1

Neutilizabil in circuitul civil

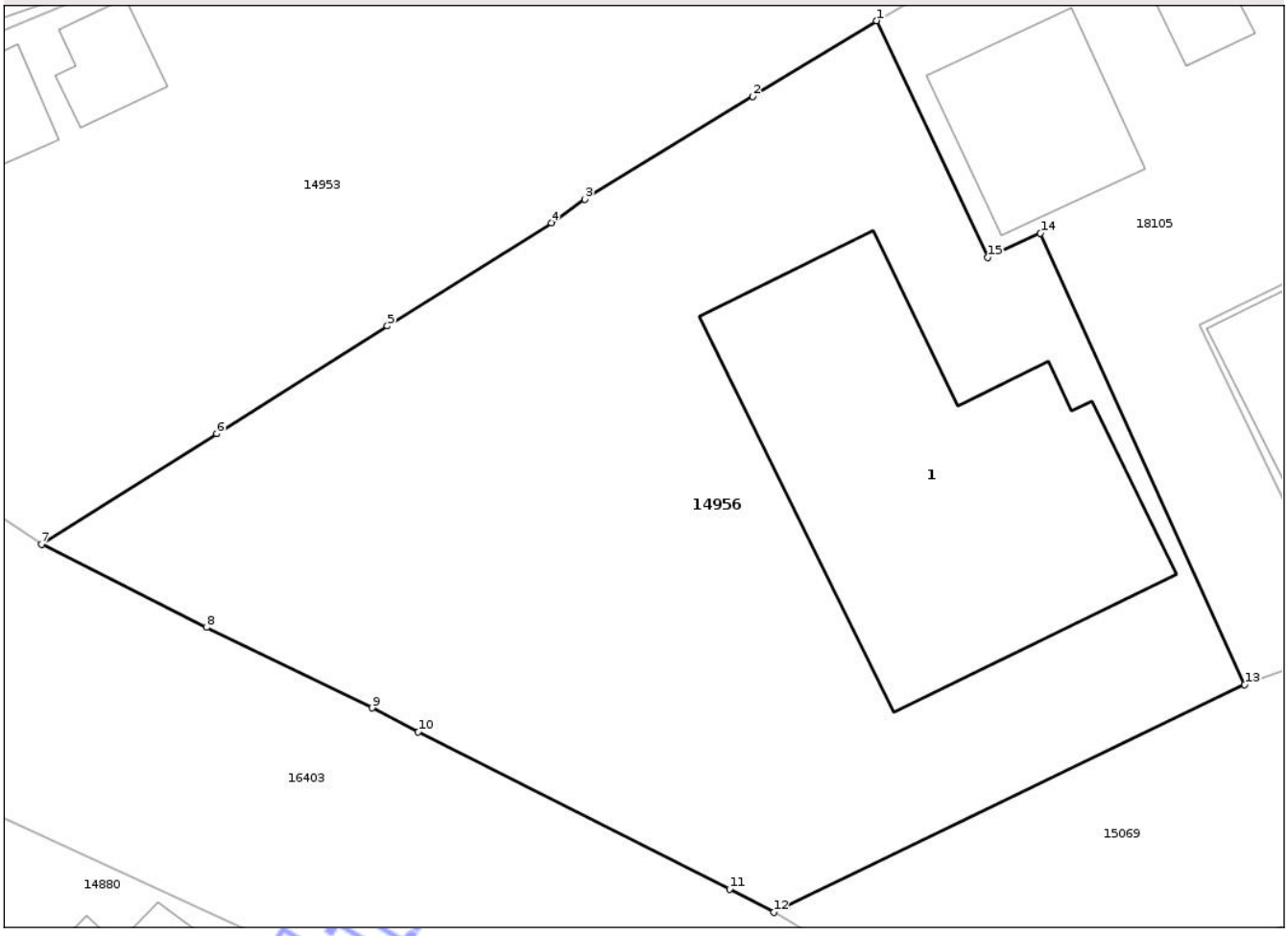
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23452	1.648	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.648	8	691/1	-	DOMENIU PRIVAT

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	23452-C1	constructii administrative si social culturale	340	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:340 mp; Spatiu Comercial S+P+1E,Proprietar: FEDERALCOOP Prahova Societate Cooperativa de Consum Suprafata construita desfasurata=772mp Suprafata Utila_Subsol=69.74mp Suprafata Utila_Parter=288.26mp Suprafata Utila_Etaj=296.91mp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.527,668 384.021,773	2	565.520,892 384.017,631	7.942

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	565.520,892 384.017,631	3	565.511,725 384.012,028	10.744
3	565.511,725 384.012,028	4	565.509,885 384.010,744	2.244
4	565.509,885 384.010,744	5	565.500,922 384.005,102	10.591
5	565.500,922 384.005,102	6	565.491,591 383.999,228	11.026
6	565.491,591 383.999,228	7	565.482,012 383.993,191	11.323
7	565.482,012 383.993,191	8	565.491,029 383.988,646	10.098
8	565.491,029 383.988,646	9	565.500,092 383.984,25	10.073
9	565.500,092 383.984,25	10	565.502,613 383.982,936	2.843
10	565.502,613 383.982,936	11	565.519,629 383.974,365	19.053
11	565.519,629 383.974,365	12	565.522,044 383.973,089	2.731
12	565.522,044 383.973,089	13	565.547,796 383.985,526	28.598
13	565.547,796 383.985,526	14	565.536,633 384.010,163	27.048
14	565.536,633 384.010,163	15	565.533,758 384.008,858	3.157
15	565.533,758 384.008,858	1	565.527,668 384.021,773	14.279

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14959

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str Prințesa Ecaterina Caradja, Nr. 42, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 560 Masurata: 518	Sector cadastral:17 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 27239, din 07/10/1994 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GAGEANU MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 560 Masurata: 518	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	518	9	636/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	76	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp;
A1.2		constructii anexa	45	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.651,526 386.533,396	2	564.648,288 386.539,425	6.843
2	564.648,288 386.539,425	3	564.645,571 386.544,538	5.79

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	564.645,571 386.544,538	4	564.641,331 386.551,775	8.388
4	564.641,331 386.551,775	5	564.630,159 386.575,756	26.456
5	564.630,159 386.575,756	6	564.623,866 386.573,533	6.674
6	564.623,866 386.573,533	7	564.619,589 386.572,022	4.536
7	564.619,589 386.572,022	8	564.634,881 386.541,444	34.189
8	564.634,881 386.541,444	9	564.640,943 386.529,048	13.799
9	564.640,943 386.529,048	1	564.651,526 386.533,396	11.441

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14960

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str Printesa Ecaterina Caradja, Nr. 48, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 850 Masurata: 871	Sector cadastral:17 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 71185, din 11/09/1998 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEAGU TUDORITA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 850 Masurata: 871	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	871	9	623	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	137	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:137 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.694,865 386.513,376	2	564.686,671 386.532,798	21.08
3	564.678,251 386.548,893	4	564.674,625 386.553,956	6.228
5	564.671,911 386.559,84	6	564.671,067 386.563,604	3.857

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	564.686,671 386.532,798	3	564.678,251 386.548,893	18.164
4	564.674,625 386.553,956	5	564.671,911 386.559,84	6.48
6	564.671,067 386.563,604	7	564.661,376 386.587,056	25.375

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
7	564.661,376 386.587,056	8	564.651,044 386.583,505	10.925
9	564.657,234 386.565,852	10	564.659,285 386.560,124	6.084
11	564.661,854 386.554,028	12	564.663,394 386.550,7	3.667
13	564.666,931 386.543,662	14	564.669,185 386.539,542	4.696
15	564.671,535 386.535,624	16	564.674,017 386.536,867	2.776
17	564.675,556 386.534,89	18	564.679,644 386.526,666	9.184
19	564.679,851 386.526,298	20	564.679,436 386.526,086	0.466
21	564.687,997 386.509,728	22	564.688,501 386.510,095	0.623

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
8	564.651,044 386.583,505	9	564.657,234 386.565,852	18.707
10	564.659,285 386.560,124	11	564.661,854 386.554,028	6.615
12	564.663,394 386.550,7	13	564.666,931 386.543,662	7.877
14	564.669,185 386.539,542	15	564.671,535 386.535,624	4.569
16	564.674,017 386.536,867	17	564.675,556 386.534,89	2.505
18	564.679,644 386.526,666	19	564.679,851 386.526,298	0.422
20	564.679,436 386.526,086	21	564.687,997 386.509,728	18.463
22	564.688,501 386.510,095	1	564.694,865 386.513,376	7.16

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14961

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str Prințesa Ecaterina Caradja, Nr. FN, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 570 Masurata: 596	Sector cadastral:17 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 27215, din 06/10/1994 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VLĂSCEANU LINŢA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 570 Masurata: 596	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	596	9	637	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	103	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:103 mp;
A1.2		constructii anexa	32	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.619,589 386.572,022	2	564.610,098 386.568,669	10.066
2	564.610,098 386.568,669	3	564.632,32 386.519,239	54.195

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	564.632,32 386.519,239	4	564.643,204 386.524,159	11.944
4	564.643,204 386.524,159	5	564.640,943 386.529,048	5.387
5	564.640,943 386.529,048	6	564.634,881 386.541,444	13.799
6	564.634,881 386.541,444	1	564.619,589 386.572,022	34.189

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14962

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str Prințesa Ecaterina Caradja, Nr. 38, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 559 Masurata: 605	Sector cadastral:17 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 40710, din 22/05/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BÎRSAN PETRE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 559 Masurata: 605	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	605	9	640	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	35	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.610,098 386.568,669	2	564.600,038 386.565,439	10.566
2	564.600,038 386.565,439	3	564.607,764 386.547,949	19.12
3	564.607,764 386.547,949	4	564.613,265 386.535,812	13.325

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	564.613,265 386.535,812	5	564.623,33 386.512,8	25.117
5	564.623,33 386.512,8	6	564.633,12 386.517,46	10.842
6	564.633,12 386.517,46	7	564.632,32 386.519,239	1.951
7	564.632,32 386.519,239	1	564.610,098 386.568,669	54.195

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14955

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:776
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:1149

Adresa: Loc. Aricestii Rahtivani, Str Ion Maiorescu, Nr. 3, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23182	Din acte: 139 Masurata: 158	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	23182-C1	Loc. Aricestii Rahtivani, Str Ion Maiorescu, Nr. 3, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90 mp; S. construita desfasurata:90 mp; LOCUINTA (P) ; Sc desf. = 90 mp ; NumÄ‚â€žÄ‚Âr niveluri - 1 .

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
17507 / 24/06/2005		
Act Notarial nr. 4435, din 23/06/2005 emis de BNP IVAN CONSTANTIN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **SANDU DORINEL** 2) **SANDU GABRIELA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 776)	
148730 / 29/09/2023		
Act Notarial nr. 2485, din 27/09/2023 emis de NP LUPU MARIA-LUIZA;		
B2	se actualizează informațiile cadastrale în sensul modificării limitelor și a suprafeței imobilului conform documentației tehnice avizate	A1
27800 / 26/02/2024		
Act Administrativ nr. 15/5750, din 20/02/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI ARICEŞTII RAHTIVANI;		
B3	se actualizează informaţiile cadastrale în sensul că adresa actuală a imobilului este 'Comuna Ariceştii Rahtivani, Sat Ariceştii Rahtivani, Strada Ion Maiorescu nr. 3, Jud. Prahova'	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23182	Din acte: 139 Masurata: 158	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	158	8	692	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	23182-C1	constructii de locuinte	Din acte: 92 Masurata: 90	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90 mp; S. construita desfasurata:90 mp; LOCUINTA (P) ; Sc desf. = 90 mp ; NumÄ‚â€žÃ‚Ar niveluri - 1 .

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.581,561 383.997,418	2	565.589,672 384.000,233	8.586
2	565.589,672 384.000,233	3	565.583,764 384.012,363	13.492
3	565.583,764 384.012,363	4	565.580,468 384.019,49	7.852

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	565.580,468 384.019,49	5	565.578,879 384.022,904	3.766
5	565.578,879 384.022,904	6	565.574,809 384.020,993	4.496
6	565.574,809 384.020,993	7	565.576,364 384.017,659	3.679
7	565.576,364 384.017,659	8	565.576,149 384.017,56	0.237
8	565.576,149 384.017,56	9	565.578,42 384.012,718	5.348
9	565.578,42 384.012,718	10	565.577,091 384.012,087	1.471
10	565.577,091 384.012,087	11	565.580,073 384.005,696	7.052
11	565.580,073 384.005,696	12	565.578,106 384.004,758	2.179
12	565.578,106 384.004,758	13	565.579,323 384.002,203	2.83
13	565.579,323 384.002,203	1	565.581,561 383.997,418	5.283

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14963

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:3742
Nr. cadastral vechi:10748

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str Printesa Ecaterina Caradja, Nr. 36, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21057	515	Sector cadastral:17 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
20105 / 17/04/2012		
Act Notarial nr. 1177, din 11/04/2012 emis de NP NECULAE AURELIAN;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/1	A1
	1) **PAGU ELENA MADALINA**	
24903 / 14/03/2016		
Act Administrativ nr. 5750, din 15/05/2012 emis de PRIMARIA ARICESTII RAHTIVANI;		
B4	se noteaza actualizarea informatiilor cadastrale in sensul radierii constructiei C1	A1
52232 / 14/04/2022		
Act Notarial nr. 102, din 30/03/2022 emis de NP Tudose Maria;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/16, cota initiala 2/16	A1
	1) **PAGU ELENA MADALINA**	
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16	A1
	1) **PAGU FLORINA-DANIELA**	
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16	A1
	1) **PAGU IOANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21057	515	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	515	9	648	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.619,38 386.515,3	2	564.597,83 386.564,73	53.923
2	564.597,83 386.564,73	3	564.589,47 386.562,1	8.764
3	564.589,47 386.562,1	4	564.604,768 386.524,207	40.865
4	564.604,768 386.524,207	5	564.609,97 386.511,32	13.897
5	564.609,97 386.511,32	1	564.619,38 386.515,3	10.217

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14958

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str Prințesa Ecaterina Caradja, Nr. 46, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	25876	Din acte: 405 Masurata: 410	Sector cadastral:17 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	25876-C1	Loc. Nedelea, Str Prințesa Ecaterina Caradja, Nr. 46, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:148 mp; S. construita desfasurata:148 mp; CONSTRUCTIE LOCUINTA CARAMIDA 3 CAMERE

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
13316 / 28/01/2021		
Act Administrativ nr. 6042, din 20/01/2021 emis de Primaria comunei Aricestii Rahtivani;		
B3	se noteaza actualizarea informatiilor cadastrale in sensul ca noua adresa a imobilului este : 'Com. Aricestii Rahtivani, sat Nedelea, Str Prințesa Ecaterina Caradja, Nr. 46, Jud. Prahova'	A1, A1.1
Act Notarial nr. 265, din 27/01/2021 emis de NP Tudose Maria;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BACANU FLORENTINA - RAMONA**	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **BACANU FLORENTINA - RAMONA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
13316 / 28/01/2021		
Act Notarial nr. 265, din 27/01/2021 emis de NP Tudose Maria;		
C1	Intabulare, drept de HABITATIEviagera	A1.1
	1) **ŞTEFĂNACHE ŞTEFAN**	

Neautorizat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
25876	Din acte: 405 Masurata: 410	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	410	9	626	-	TEREN IMPREJMUIT

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	25876-C1	constructii de locuinte	148	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:148 mp; S. construita desfasurata:148 mp; CONSTRUCTIE LOCUINTA CARAMIDA 3 CAMERE

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.648,861 386.582,775	2	564.640,045 386.579,564	9.383
2	564.640,045 386.579,564	3	564.641,543 386.575,742	4.105
3	564.641,543 386.575,742	4	564.643,923 386.570,105	6.119

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	564.643,923 386.570,105	5	564.645,457 386.566,334	4.071
5	564.645,457 386.566,334	6	564.647,132 386.562,764	3.943
6	564.647,132 386.562,764	7	564.649,788 386.557,288	6.086
7	564.649,788 386.557,288	8	564.651,522 386.553,688	3.996
8	564.651,522 386.553,688	9	564.654,599 386.548,197	6.294
9	564.654,599 386.548,197	10	564.655,641 386.546,279	2.183
10	564.655,641 386.546,279	11	564.656,618 386.544,384	2.132
11	564.656,618 386.544,384	12	564.658,741 386.540,785	4.179
12	564.658,741 386.540,785	13	564.663,699 386.531,435	10.583
13	564.663,699 386.531,435	14	564.669,705 386.534,594	6.786
14	564.669,705 386.534,594	15	564.666,351 386.540,632	6.907
15	564.666,351 386.540,632	16	564.665,326 386.542,48	2.113
16	564.665,326 386.542,48	17	564.658,985 386.555,419	14.409
17	564.658,985 386.555,419	18	564.654,998 386.564,505	9.922
18	564.654,998 386.564,505	19	564.649,666 386.580,426	16.79
19	564.649,666 386.580,426	1	564.648,861 386.582,775	2.483

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14964

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str Prințesa Ecaterina Caradja, Nr. 60, 62, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	25413	Din acte: 3.748 Masurata: 3.794	Sector cadastral:17 Teren imprejmuit; T 9 ; CC 608 ; A 612 ; T 9/1 ; A 612/1

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	25413-C1	Loc. Nedelea, Str Prințesa Ecaterina Caradja, Nr. 60, 62, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:180 mp; S. construita desfasurata:180 mp; LOCUINTA (P) ; SC DESF. = 180 MP .
A1.2	25413-C2	Loc. Nedelea, Str Prințesa Ecaterina Caradja, Nr. 60, 62, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:53 mp; LOCUINTA (P+Beci) ; SC DESF. = 53 MP ; Sc Parter = 44 mp ; Sc Beci = 9 mp .

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
125930 / 07/11/2019		
Act Notarial nr. 3421, din 22/05/1998 emis de NP POPESCU VIORICA (act administrativ nr 18809 din 09.10.2019, emis de PRIMARIA COMUNA ARICESTII RAHTIVANI;act administrativ nr seria Cg 140528 din 15.10.1965, emis de SFATUL POPULAR ARICESTII RAHTIVANI;act notarial nr 24 din 19.01.2004, emis de NP IVAN CONSTANTIN;act notarial nr 1584 din 11.10.2019, emis de NP DAN OLIVIU VASILICA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/1	A1
	1) **NICULESCU DĂNUŢ**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1.1, A1.2
	1) **NICULESCU DĂNUŢ**	
143976 / 09/12/2019		
Act Notarial nr. 1960, din 06/12/2019 emis de NP Dan Oliviu Vasilica;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1.1, A1.2
	1) **NICULESCU DANIELA** 2) **NICULESCU DĂNUŢ**	
Act Notarial nr. 1961, din 06/12/2019 emis de NP Dan Oliviu Vasilica;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEdonatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **NICULESCU DANIELA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
143976 / 09/12/2019		
Act Notarial nr. 1960, din 06/12/2019 emis de NP Dan Oliviu Vasilica;		
C2	se radiaza dreptul de superficie inscris sub C1 prin incheierea nr. 125930/2019	A1, A1.1, A1.2
C3	Intabulare, drept de HABITATIEviagera (asupra cotei indivize de 1/2 din constructia C1)	A1.1
	1) **NICULESCU MARIA**	

Neautorizat în circuitul civil

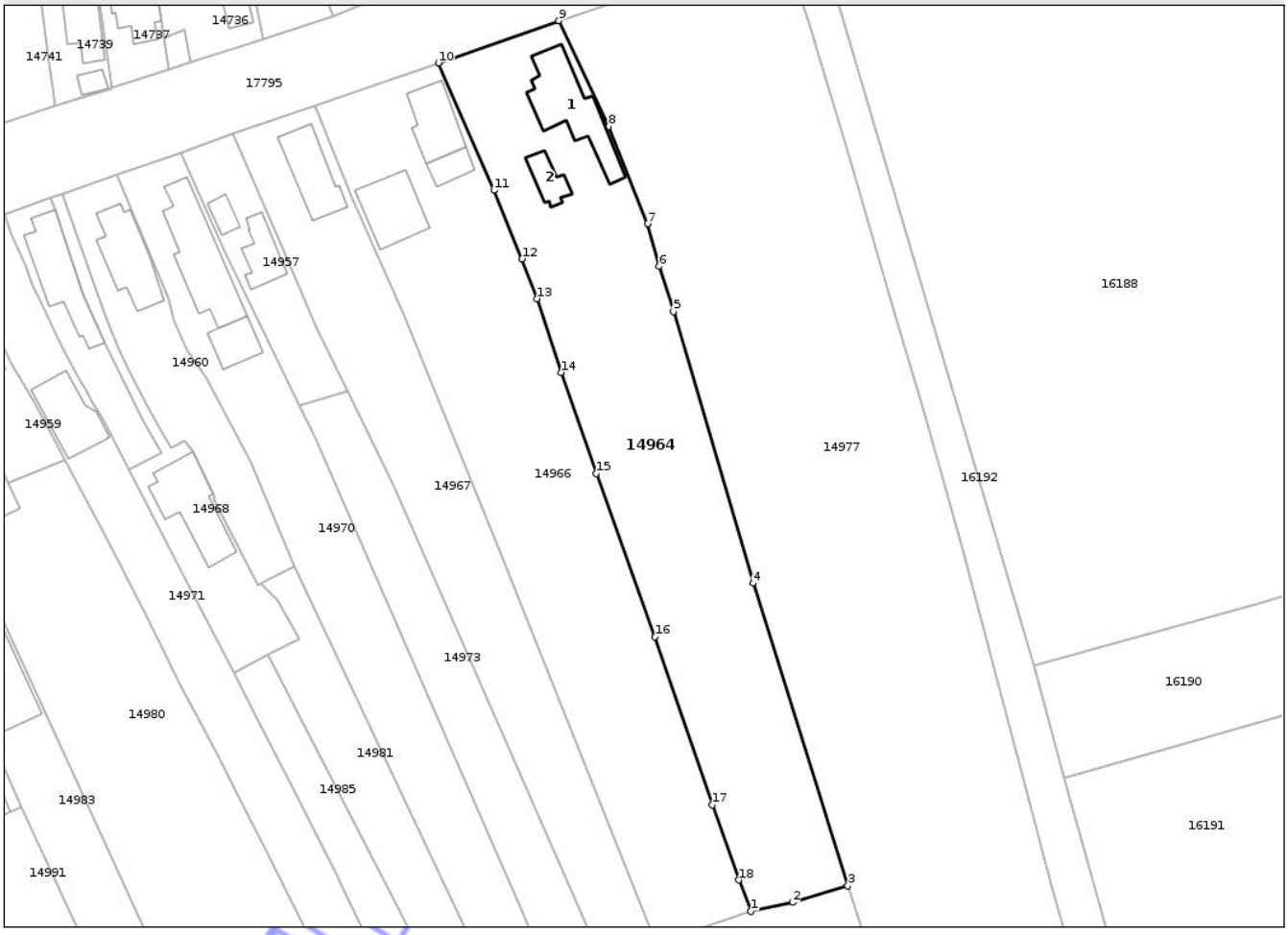
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
25413	Din acte: 3.748 Masurata: 3.794	T 9 ; CC 608 ; A 612 ; T 9/1 ; A 612/1

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.197	9	CC 608	-	
2	arabil	DA	2.597	9	A 612 ; A 612/1	-	In act T 9/1,9, P A 612 ; A 612/1

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	25413-C1	constructii de locuinte	180	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:180 mp; S. construita desfasurata:180 mp; LOCUINTA (P) ; SC DESF. = 180 MP .
A1.2	25413-C2	constructii de locuinte	44	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:53 mp; LOCUINTA (P+Beci) ; SC DESF. = 53 MP ; Sc Parter = 44 mp ; Sc Beci = 9 mp .

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.780,809 386.448,319	2	564.788,555 386.450,003	7.927
2	564.788,555 386.450,003	3	564.798,998 386.453,139	10.904
3	564.798,998 386.453,139	4	564.781,167 386.510,115	59.701
4	564.781,167 386.510,115	5	564.766,181 386.561,291	53.325
5	564.766,181 386.561,291	6	564.763,492 386.569,784	8.909
6	564.763,492 386.569,784	7	564.761,263 386.577,765	8.286
7	564.761,263 386.577,765	8	564.753,927 386.596,097	19.745
8	564.753,927 386.596,097	9	564.744,556 386.616,045	22.039
9	564.744,556 386.616,045	10	564.721,884 386.608,088	24.028
10	564.721,884 386.608,088	11	564.732,343 386.584,12	26.151
11	564.732,343 386.584,12	12	564.737,632 386.571,202	13.959
12	564.737,632 386.571,202	13	564.740,479 386.563,707	8.018
13	564.740,479 386.563,707	14	564.745,01 386.549,822	14.606
14	564.745,01 386.549,822	15	564.751,663 386.530,784	20.167
15	564.751,663 386.530,784	16	564.762,682 386.500,018	32.68
16	564.762,682 386.500,018	17	564.773,513 386.468,353	33.466
17	564.773,513 386.468,353	18	564.778,506 386.454,235	14.975
18	564.778,506 386.454,235	1	564.780,809 386.448,319	6.348

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14965

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:148(e:3373)
Nr. cadastral vechi:295

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str Printesa Ecaterina Caradja, Nr. 32A,B, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20825	582	Sector cadastral:17 Teren imprejmuit; Constructia C1 inscrisa in CF 20825-C1;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3551 / 22/05/2001		
Act Notarial nr. 387, din 21/05/2001 emis de NP NEAGU IOANA-DOROTHY MARIA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, pentru suprafata de teren de 284 mp indiviz din 568 mp, dobandit prin Conventie, cota actuala 142/568, cota initiala 284/568	A1
	1) **NEAGU FLORICA**	
66579 / 20/11/2007		
Act Notarial nr. 6930, din 19/11/2007 emis de Np Popescu Viorica;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, pentru terenul in suprafata de 284 mp indiviz din 568 mp, dobandit prin Conventie, cota actuala 284/568, cota initiala 284/568	A1
	1) **NEAGU TUDOREL** 2) **NEAGU CRISTINA**	
15248 / 21/02/2018		
Act Notarial nr. 20, din 21/02/2018 emis de NP Tudose Ioana Adriana;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEasupra cotei de 1/2 din terenul in suprafata de 284 mp. aferent constructiei cu nr.cad. 295/C1;a, dobandit prin Succesiune, cota actuala 142/568, cota initiala 142/568	A1
	1) **NEAGU LUCIAN-FLORIN** 2) **ANGHEL IULIANA-GEORGETA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
66579 / 20/11/2007		
Act Notarial nr. 6930, din 19/11/2007 emis de Np Popescu Viorica;		
C1	Intabulare, drept de HABITATIEviagera asupra incaperilor numerotate pe schita de plan cu simbolurile 6,7,8 (corp 2),cu notarea obligatiei de intretinere	A1
	1) **NEAGU CONSTANTIN** 2) **NEAGU AURELIA**	

Actualizat până la data de 21/02/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20825	582	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	582	9	652	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.569,848 386.555,26	2	564.555,251 386.550,698	15.293
2	564.555,251 386.550,698	3	564.567,093 386.513,506	39.032
3	564.567,093 386.513,506	4	564.574,04 386.516,29	7.484
4	564.574,04 386.516,29	5	564.581,033 386.519,201	7.575
5	564.581,033 386.519,201	6	564.579,615 386.523,773	4.787

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	564.579,615 386.523,773	1	564.569,848 386.555,26	32.967

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Unitate individuală

Adresa: Loc. Nedelea, Str Printesa Ecaterina Caradja, Nr. 32A,B, Jud. Prahova
Părţi comune: Alte spaţii comune , ALTE_SPATII

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1		0	-			

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13 alin.15);		
B5	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Unitate individuală, Adresa: Loc. Nedelea, Str Printesa Ecaterina Caradja, Nr. 32A,B, Jud. Prahova
Părţi comune: Alte spaţii comune , ALTE_SPATII

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1		0	-	-	-	

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:148
Nr. cadastral vechi:295/C1;a

Unitate individuală

Adresa: Loc. Nedelea, Str Printesa Ecaterina Caradja, Nr. 32A,B, Jud. Prahova
Părţi comune: Alte spații comune , ALTE_SPATII

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	CAD: 295/C1;a	0	0	-	-	C1 - reprezentand 4 camere, bucatarie, veranda, 2 holuri, camara CU Sc - 92,88 MP

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3551 / 22/05/2001		
Act Notarial nr. 387, din 21/05/2001 emis de NP NEAGU IOANA-DOROTHY MARIA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEAGU FLORICA**	
15248 / 21/02/2018		
Act Notarial nr. 20, din 21/02/2018 emis de NP Tudose Ioana Adriana;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **ANGHEL IULIANA-GEORGETA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **NEAGU LUCIAN-FLORIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Unitate individuală, Adresa: Loc. Nedelea, Str Printesa Ecaterina Caradja, Nr. 32A,B, Jud. Prahova
Părţi comune: Alte spaţii comune , ALTE_SPATII

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	CAD: 295/C1;a	0	0	-	-	C1 - reprezentand 4 camere, bucatarie, veranda, 2 holuri, camara CU Sc - 92,88 MP

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14966

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str Prințesa Ecaterina Caradja, Nr. 56A,B, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 3.613 Masurata: 3.811	Sector cadastral:17 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 45292, din 26/09/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BRASOVEANU SILVIA** 2) **IORDAN ELISABETA** 3) **DIMA FLORICA** 4) **NICOLESCU ILARION** 5) **SAVU LINTA** 6) **NICOLESCU MIRCEA** 7) **SPIRESCU ROMULUS** 8) **RADU LUCRETIA** 9) **IORDAN AURELIA** 10) **IACOB ANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil in circuitul civil

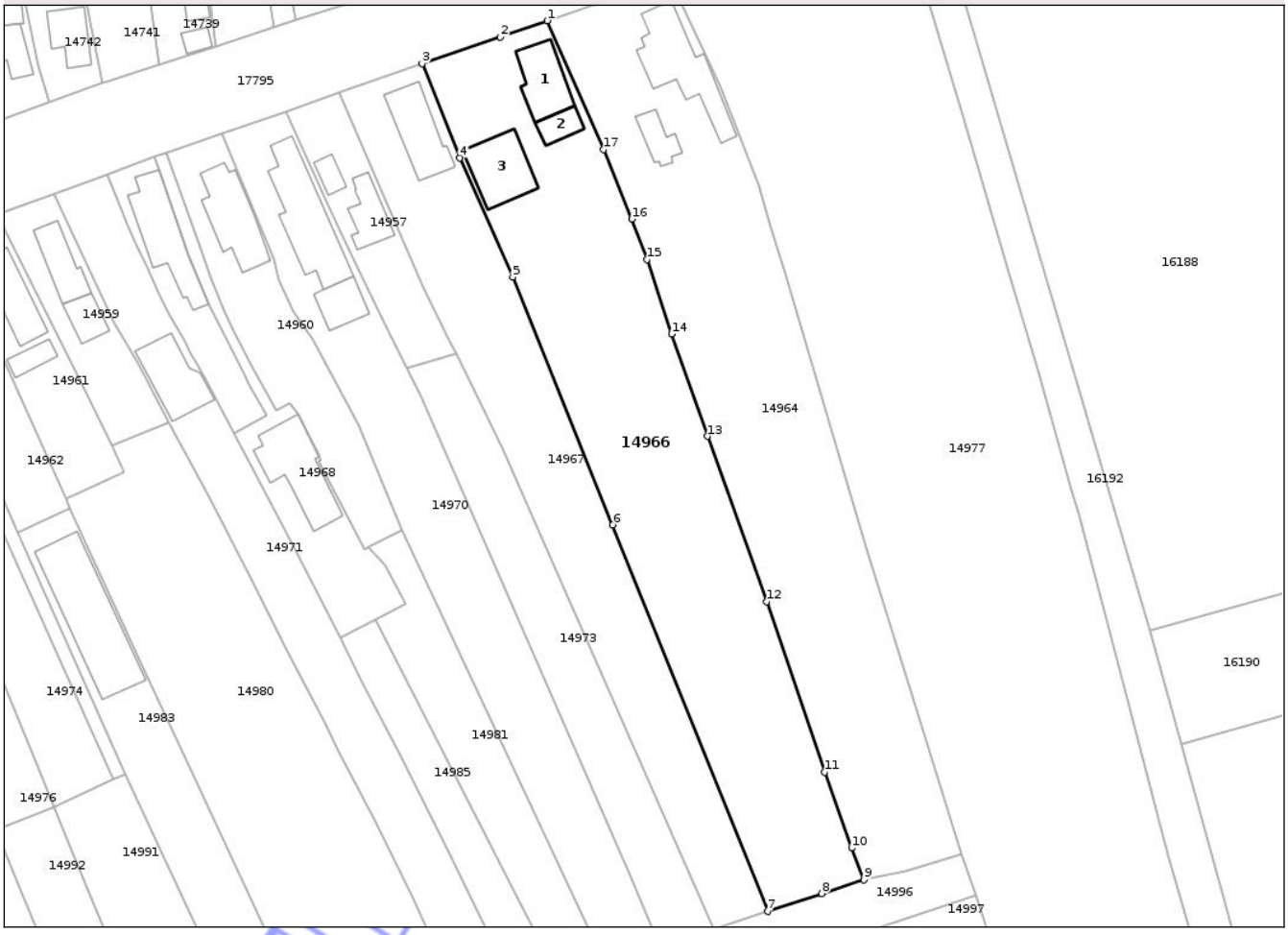
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 3.613 Masurata: 3.811	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	3.811	9	608	-	Diferenta de suprafata se regaseste la ID-ul 14964

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	103	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:103 mp;
A1.2		constructii anexa	37	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp;
A1.3		constructii anexa	124	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:124 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.721,884 386.608,088	2	564.713,133 386.605,086	9.252

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	564.713,133 386.605,086	3	564.698,612 386.600,104	15.352
3	564.698,612 386.600,104	4	564.705,621 386.582,58	18.874
4	564.705,621 386.582,58	5	564.715,451 386.560,433	24.231
5	564.715,451 386.560,433	6	564.734,077 386.514,323	49.73
6	564.734,077 386.514,323	7	564.762,886 386.442,433	77.448
7	564.762,886 386.442,433	8	564.772,954 386.445,734	10.595
8	564.772,954 386.445,734	9	564.780,809 386.448,319	8.269
9	564.780,809 386.448,319	10	564.778,506 386.454,235	6.348
10	564.778,506 386.454,235	11	564.773,513 386.468,353	14.975
11	564.773,513 386.468,353	12	564.762,682 386.500,018	33.466
12	564.762,682 386.500,018	13	564.751,663 386.530,784	32.68
13	564.751,663 386.530,784	14	564.745,01 386.549,822	20.167
14	564.745,01 386.549,822	15	564.740,479 386.563,707	14.606
15	564.740,479 386.563,707	16	564.737,632 386.571,202	8.018
16	564.737,632 386.571,202	17	564.732,343 386.584,12	13.959
17	564.732,343 386.584,12	1	564.721,884 386.608,088	26.151

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14967

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:4928
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:11397

Adresa: Loc. Nedelea, Str Prințesa Ecaterina Caradja, Nr. 54, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21827	2.318	Sector cadastral:17 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	21827-C1	Loc. Nedelea, Str Prințesa Ecaterina Caradja, Nr. 54, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:117 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
40199 / 12/08/2009		
Act Administrativ nr. 42958, din 04/07/1995 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA (certificat nr.7357/24.07.2009 emis de PRIMARIA ARICESTI RAHTIVANI;certificat mostenitor nr.154/07.04.2009 emis de NP IVAN C-TIN;);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1
	1) **STOICA ADRIAN**	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16	A1.1
	1) **STOICA ADRIAN**	
47991 / 21/09/2009		
Act Administrativ nr. 47991, din 21/09/2009 emis de OCPI PRAHOVA;		
B7	se noteaza propunerea de dezmembrare a imobilului	A1, A1.1
64727 / 18/05/2021		
Act Notarial nr. 1157, din 18/05/2021 emis de NP Toneata Maria;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 5/8, cota initiala 5/8	A1
	1) **STOICA ADRIAN**	
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 13/16, cota initiala 13/16	A1.1
	1) **STOICA ADRIAN**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
64727 / 18/05/2021		
Act Notarial nr. 1157, din 18/05/2021 emis de NP Toneata Maria;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 (reprezentand contravaloarea intretinerii), asupra cotei de 1/4 din teren si 5/8 din locuinta C1	A1, A1.1
	1) **STOICA VIORICA**	

Neautorizat în circuitul civil

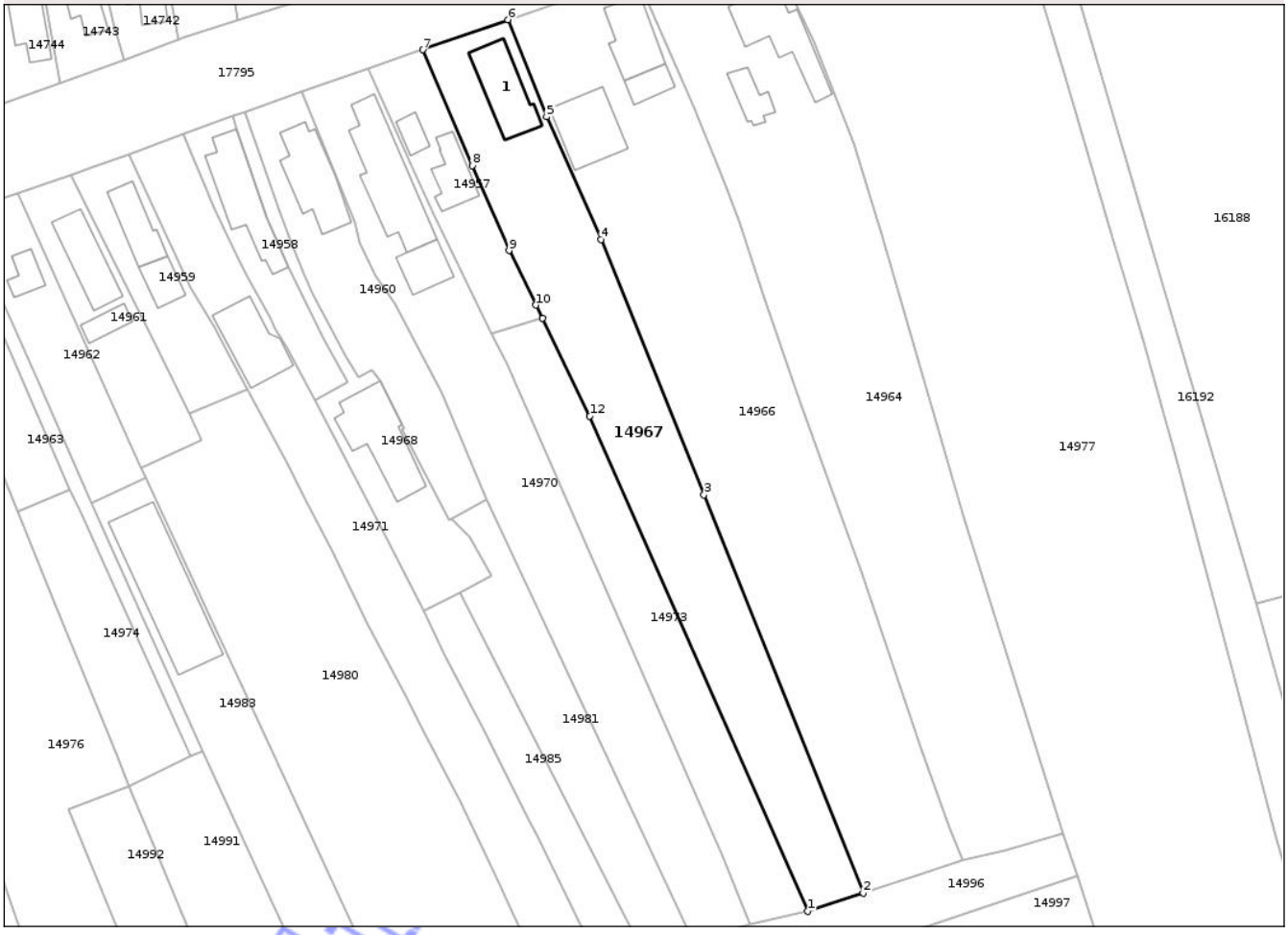
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21827	2.318	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	523	9	CC614 A615	-	In act T1 P4
2	arabil	DA	1.795	9	CC614 A615	-	In act T1 P4

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	21827-C1	constructii de locuinte	117	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:117 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.752,804 386.439,104	2	564.762,886 386.442,433	10.617
2	564.762,886 386.442,433	3	564.734,077 386.514,323	77.448
3	564.734,077 386.514,323	4	564.715,451 386.560,433	49.73

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	564.715,451 386.560,433	5	564.705,621 386.582,58	24.231
5	564.705,621 386.582,58	6	564.698,612 386.600,104	18.874
6	564.698,612 386.600,104	7	564.683,262 386.594,688	16.277
7	564.683,262 386.594,688	8	564.692,183 386.573,774	22.737
8	564.692,183 386.573,774	9	564.698,827 386.558,412	16.737
9	564.698,827 386.558,412	10	564.703,718 386.548,591	10.972
10	564.703,718 386.548,591	11	564.704,883 386.546,189	2.67
11	564.704,883 386.546,189	12	564.713,445 386.528,532	19.623
12	564.713,445 386.528,532	1	564.752,804 386.439,104	97.706

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14968

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str Printesa Ecaterina Caradja, Nr. 48, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24619	Din acte: 500 Masurata: 638	Sector cadastral:17 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	24619-C1	Loc. Nedelea, Str Printesa Ecaterina Caradja, Nr. 48, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:162 mp; Locuinta; Sup. constr.desf. = 162 mp,zidarie-gradele,an constr.1960

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
89835 / 30/04/2026		
Act Notarial nr. 311, din 29/04/2026 emis de NP Călin Mirela;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEdonație, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEAGU MARIUS-DANIEL**	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEdonație, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **NEAGU MARIUS-DANIEL**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
59959 / 16/06/2016		
Act Notarial nr. 17091, din 28/09/1993 emis de NOTARIATUL DE STAT JUDETEAN PRAHOVA (act notarial nr. 527/14-04-1976 emis de NOTARIATUL DE STAT JUDETEAN PRAHOVA; act administrativ nr. SERIA DM nr. 460378/19-04-2000 emis de PRIMARIA ARICESTII RAHTIVANI;);		
C1	se radiaza dreptul de uzufruct viager si obligatia de intretinere transcrise in registrul de transcriptiuni si inscriptiuni sub nr. 18136/28. 09.1993 in favoarea lui Neagu Maria , in baza certificatului de deces seria DM nr.460378/19.04.2000 emis de Primaria Aricestii Rahtivani	A1, A1.1
89835 / 30/04/2026		
Act Notarial nr. 311, din 29/04/2026 emis de NP Călin Mirela;		
C2	Intabulare, drept de HABITATIEVIAGERĂ	A1.1
	1) **NEAGU VASILE** 2) **NEAGU VIOLETA**	

Nu valabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24619	Din acte: 500 Masurata: 638	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	638	9	Cc630	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	24619-C1	constructii de locuinte	162	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:162 mp; Locuinta; Sup.constr.desf. = 162 mp,zidarie-gradele,an constr.1960

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.651,044 386.583,505	2	564.648,861 386.582,775	2.302
3	564.649,666 386.580,426	4	564.654,998 386.564,505	16.79
5	564.658,985 386.555,419	6	564.665,326 386.542,48	14.409

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	564.648,861 386.582,775	3	564.649,666 386.580,426	2.483
4	564.654,998 386.564,505	5	564.658,985 386.555,419	9.922
6	564.665,326 386.542,48	7	564.666,351 386.540,632	2.113

Neoficial

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
7	564.666,351 386.540,632	8	564.669,705 386.534,594	6.907
9	564.663,699 386.531,435	10	564.674,591 386.510,436	23.656
11	564.683,391 386.493,334	12	564.689,88 386.496,711	7.315
13	564.695,621 386.499,699	14	564.691,624 386.506,8	8.149
15	564.688,501 386.510,095	16	564.687,997 386.509,728	0.623
17	564.679,436 386.526,086	18	564.679,851 386.526,298	0.466
19	564.679,644 386.526,666	20	564.675,556 386.534,89	9.184
21	564.674,017 386.536,867	22	564.671,535 386.535,624	2.776
23	564.669,185 386.539,542	24	564.666,931 386.543,662	4.696
25	564.663,394 386.550,7	26	564.661,854 386.554,028	3.667
27	564.659,285 386.560,124	28	564.657,234 386.565,852	6.084

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
8	564.669,705 386.534,594	9	564.663,699 386.531,435	6.786
10	564.674,591 386.510,436	11	564.683,391 386.493,334	19.233
12	564.689,88 386.496,711	13	564.695,621 386.499,699	6.472
14	564.691,624 386.506,8	15	564.688,501 386.510,095	4.54
16	564.687,997 386.509,728	17	564.679,436 386.526,086	18.463
18	564.679,851 386.526,298	19	564.679,644 386.526,666	0.422
20	564.675,556 386.534,89	21	564.674,017 386.536,867	2.505
22	564.671,535 386.535,624	23	564.669,185 386.539,542	4.569
24	564.666,931 386.543,662	25	564.663,394 386.550,7	7.877
26	564.661,854 386.554,028	27	564.659,285 386.560,124	6.615
28	564.657,234 386.565,852	1	564.651,044 386.583,505	18.707

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14969

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str Prințesa Ecaterina Caradja, Nr. FN, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		264	Sector cadastral:17 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 236, din 13/02/2026 emis de PRIMĂRIA COMUNEI ARICEȘTII RAHTIVANI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13, alin. 15);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	264	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	264	9	DS 646	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.600,038 386.565,439	2	564.597,83 386.564,73	2.319
2	564.597,83 386.564,73	3	564.619,38 386.515,3	53.923
3	564.619,38 386.515,3	4	564.621,05 386.511,75	3.923
4	564.621,05 386.511,75	5	564.641,2 386.467,13	48.959
5	564.641,2 386.467,13	6	564.643,41 386.468,0	2.375

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	564.643,41 386.468,0	7	564.623,33 386.512,8	49.094
7	564.623,33 386.512,8	8	564.613,265 386.535,812	25.117
8	564.613,265 386.535,812	9	564.607,764 386.547,949	13.325
9	564.607,764 386.547,949	1	564.600,038 386.565,439	19.12

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14970

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str Prințesa Ecaterina Caradja, Nr. 50, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.192 Masurata: 2.129	Sector cadastral:17 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 53031, din 26/04/1996 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CONSTANTIN I. DUMITRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.192 Masurata: 2.129	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	582	9	621	-	Diferenta de suprafata se regaseste la ID-ul 14973
2	arabil	DA	1.547	9	622	-	Diferenta de suprafata se regaseste la ID-ul 14973

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	197	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:197 mp;
A1.2		constructii anexa	60	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.742,473 386.436,689	2	564.737,424 386.449,126	13.423

Negru

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	564.737,424 386.449,126	3	564.698,398 386.538,066	97.125
3	564.698,398 386.538,066	4	564.695,752 386.543,507	6.05
4	564.695,752 386.543,507	5	564.692,236 386.550,737	8.04
5	564.692,236 386.550,737	6	564.685,155 386.565,113	16.025
6	564.685,155 386.565,113	7	564.681,649 386.572,622	8.287
7	564.681,649 386.572,622	8	564.673,368 386.591,179	20.321
8	564.673,368 386.591,179	9	564.661,376 386.587,056	12.681
9	564.661,376 386.587,056	10	564.671,067 386.563,604	25.375
10	564.671,067 386.563,604	11	564.671,911 386.559,84	3.857
11	564.671,911 386.559,84	12	564.674,625 386.553,956	6.48
12	564.674,625 386.553,956	13	564.678,251 386.548,893	6.228
13	564.678,251 386.548,893	14	564.686,671 386.532,798	18.164
14	564.686,671 386.532,798	15	564.694,865 386.513,376	21.08
15	564.694,865 386.513,376	16	564.732,179 386.433,825	87.867
16	564.732,179 386.433,825	1	564.742,473 386.436,689	10.685

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14971

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str Prințesa Ecaterina Caradja, Nr. 44, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24875	Din acte: 1.559 Masurata: 1.662	Sector cadastral:17 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
86609 / 19/09/2017		
Act Notarial nr. 1469, din 20/10/2014 emis de NP DOINA ELENA DOBRA (act administrativ nr 19055 din 14.09.2017, emis de PRIMARIA ARICESTII RAHTIVANI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ZMOLEANU ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

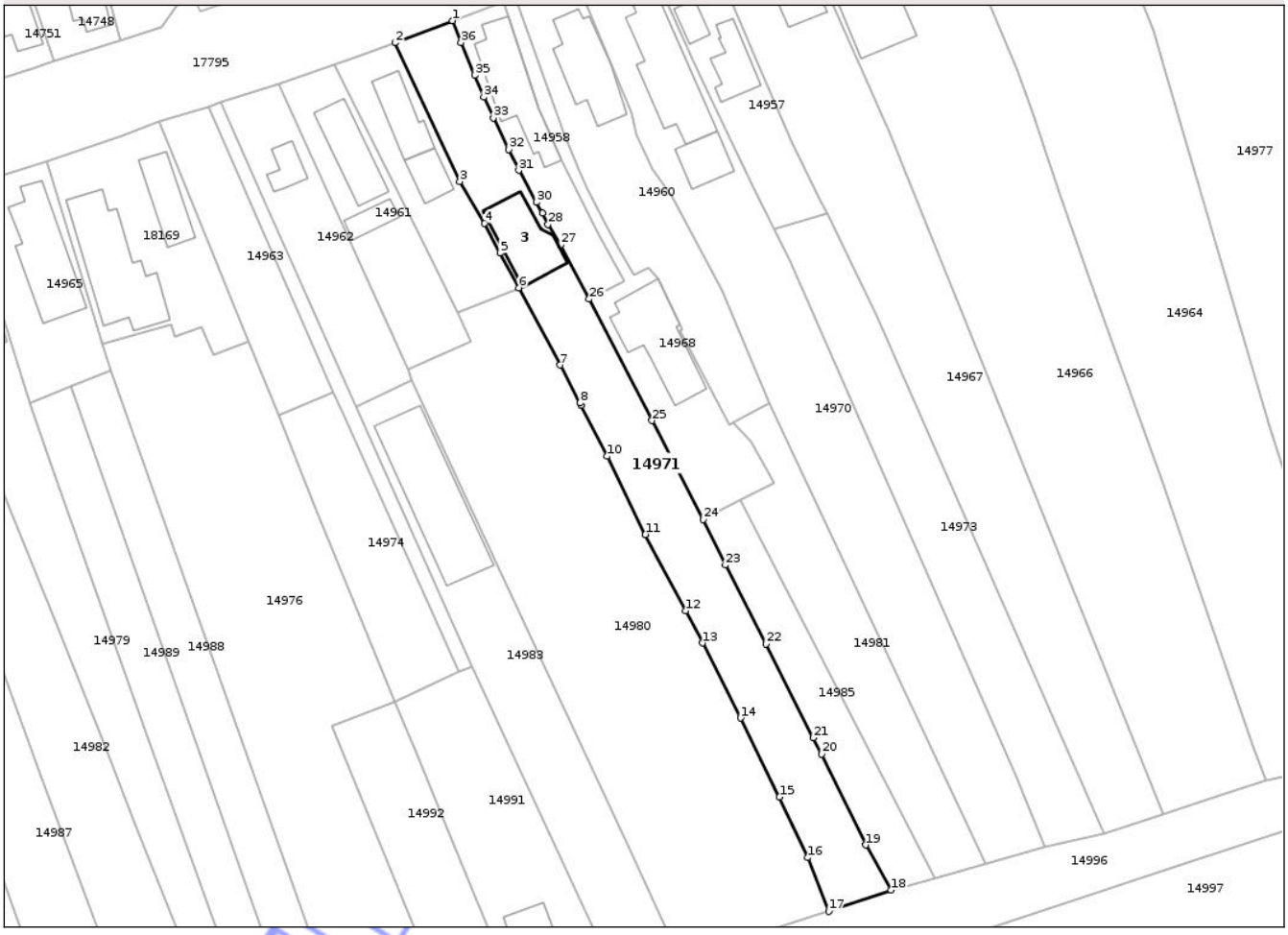
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24875	Din acte: 1.559 Masurata: 1.662	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	398	9	635	-	
2	arabil	DA	1.264	9	634	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.3		constructii de locuinte	119	Fara acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:119 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.640,045 386.579,564	2	564.630,159 386.575,756	10.594
3	564.641,331 386.551,775	4	564.645,571 386.544,538	8.388

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	564.630,159 386.575,756	3	564.641,331 386.551,775	26.456
4	564.645,571 386.544,538	5	564.648,288 386.539,425	5.79

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	564.648,288 386.539,425	6	564.651,526 386.533,396	6.843
7	564.658,69 386.520,057	8	564.662,104 386.513,496	7.396
9	564.662,326 386.513,07	10	564.666,795 386.504,269	9.871
11	564.673,438 386.490,777	12	564.680,377 386.477,557	14.93
13	564.683,27 386.471,997	14	564.689,88 386.459,043	14.543
15	564.696,615 386.445,374	16	564.701,442 386.434,892	11.54
17	564.705,12 386.425,615	18	564.715,904 386.429,299	11.396
19	564.711,514 386.437,081	20	564.703,885 386.452,782	17.456
21	564.702,438 386.455,618	22	564.694,326 386.471,813	18.113
23	564.687,244 386.485,472	24	564.683,391 386.493,334	8.755
25	564.674,591 386.510,436	26	564.663,699 386.531,435	23.656
27	564.658,741 386.540,785	28	564.656,618 386.544,384	4.179
29	564.655,641 386.546,279	30	564.654,599 386.548,197	2.183
31	564.651,522 386.553,688	32	564.649,788 386.557,288	3.996
33	564.647,132 386.562,764	34	564.645,457 386.566,334	3.943
35	564.643,923 386.570,105	36	564.641,543 386.575,742	6.119

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	564.651,526 386.533,396	7	564.658,69 386.520,057	15.141
8	564.662,104 386.513,496	9	564.662,326 386.513,07	0.48
10	564.666,795 386.504,269	11	564.673,438 386.490,777	15.039
12	564.680,377 386.477,557	13	564.683,27 386.471,997	6.268
14	564.689,88 386.459,043	15	564.696,615 386.445,374	15.238
16	564.701,442 386.434,892	17	564.705,12 386.425,615	9.979
18	564.715,904 386.429,299	19	564.711,514 386.437,081	8.935
20	564.703,885 386.452,782	21	564.702,438 386.455,618	3.184
22	564.694,326 386.471,813	23	564.687,244 386.485,472	15.386
24	564.683,391 386.493,334	25	564.674,591 386.510,436	19.233
26	564.663,699 386.531,435	27	564.658,741 386.540,785	10.583
28	564.656,618 386.544,384	29	564.655,641 386.546,279	2.132
30	564.654,599 386.548,197	31	564.651,522 386.553,688	6.294
32	564.649,788 386.557,288	33	564.647,132 386.562,764	6.086
34	564.645,457 386.566,334	35	564.643,923 386.570,105	4.071
36	564.641,543 386.575,742	1	564.640,045 386.579,564	4.105

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14976

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Nedelea, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 3.611 Masurata: 2.811	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit; Diferenta de suprafata se regaseste la ID-ul 18169

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 36949, din 26/04/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IACOB I. CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 3.611 Masurata: 2.811	Diferenta de suprafata se regaseste la ID-ul 18169

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	458	9	650/1	-	
2	arabil	DA	899	9	651	-	
3	arabil	NU	1.454	9	651/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.579,615 386.523,773	2	564.581,033 386.519,201	4.787
2	564.581,033 386.519,201	3	564.622,257 386.402,574	123.698
3	564.622,257 386.402,574	4	564.623,652 386.398,559	4.25

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	564.623,652 386.398,559	5	564.638,345 386.403,857	15.619
5	564.638,345 386.403,857	6	564.640,969 386.404,784	2.783
6	564.640,969 386.404,784	7	564.619,268 386.457,594	57.095
7	564.619,268 386.457,594	8	564.630,19 386.461,76	11.69
8	564.630,19 386.461,76	9	564.627,85 386.467,48	6.18
9	564.627,85 386.467,48	10	564.616,26 386.495,56	30.378
10	564.616,26 386.495,56	11	564.609,97 386.511,32	16.969
11	564.609,97 386.511,32	12	564.604,768 386.524,207	13.897
12	564.604,768 386.524,207	13	564.598,676 386.521,726	6.578
13	564.598,676 386.521,726	14	564.596,613 386.526,642	5.331
14	564.596,613 386.526,642	15	564.592,077 386.524,881	4.866
15	564.592,077 386.524,881	16	564.591,49 386.527,024	2.222
16	564.591,49 386.527,024	1	564.579,615 386.523,773	12.312

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14977

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str Prințesa Ecaterina Caradja, Nr. 64, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	26044	Din acte: 11.742 Masurata: 11.767	Sector cadastral:17 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
78479 / 15/06/2021		
Actiune In Instanta nr. 1812, din 24/04/2021 emis de JUDECATORIA PLOIESTI (act administrativ nr 15138 din 08.06.2021, emis de PRIMARIA ARICESTII RAHTIVANI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PAROHIA NEDELEA**, CIF:14664092	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

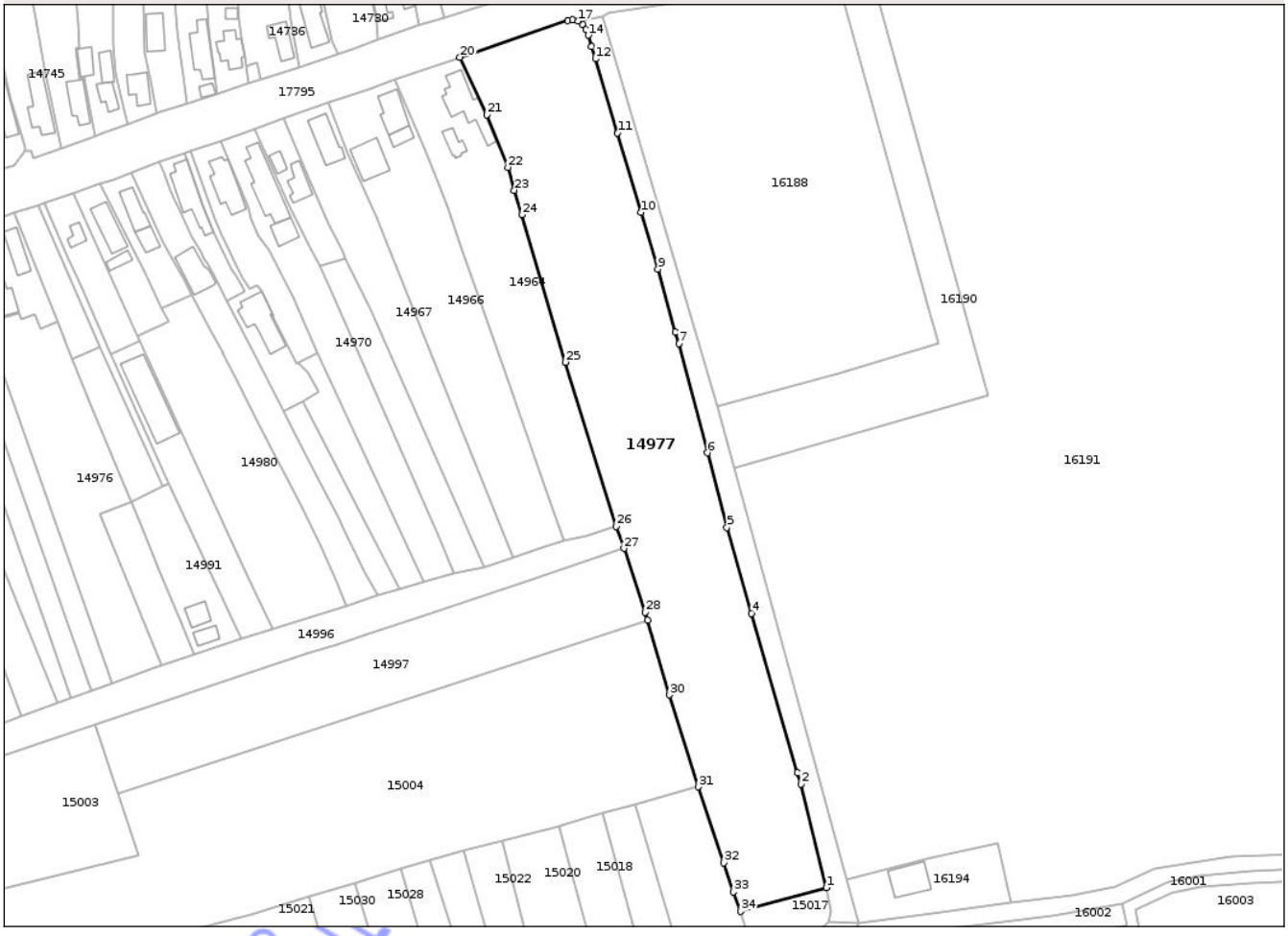
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
26044	Din acte: 11.742 Masurata: 11.767	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	11.767	9	605	-	Ci 605

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.871,941 386.327,7	2	564.863,172 386.363,696	37.049
3	564.861,874 386.367,63	4	564.846,016 386.422,887	57.487
5	564.837,38 386.452,791	6	564.830,659 386.478,671	26.738
7	564.820,655 386.516,564	8	564.819,483 386.520,657	4.257

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	564.863,172 386.363,696	3	564.861,874 386.367,63	4.143
4	564.846,016 386.422,887	5	564.837,38 386.452,791	31.126
6	564.830,659 386.478,671	7	564.820,655 386.516,564	39.191
8	564.819,483 386.520,657	9	564.813,409 386.542,473	22.646

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	564.813,409 386.542,473	10	564.807,53 386.562,143	20.53
11	564.799,381 386.589,742	12	564.791,682 386.615,445	26.831
13	564.790,379 386.619,648	14	564.789,208 386.623,63	4.151
15	564.788,503 386.625,553	16	564.787,41 386.627,287	2.05
17	564.785,769 386.628,518	18	564.783,742 386.629,019	2.088
19	564.782,201 386.628,74	20	564.744,556 386.616,045	39.728
21	564.753,927 386.596,097	22	564.761,263 386.577,765	19.745
23	564.763,492 386.569,784	24	564.766,181 386.561,291	8.909
25	564.781,167 386.510,115	26	564.798,998 386.453,139	59.701
27	564.801,543 386.445,452	28	564.809,014 386.423,305	23.373
29	564.809,827 386.420,538	30	564.817,432 386.394,619	27.012
31	564.827,392 386.362,706	32	564.836,327 386.336,367	27.813
33	564.839,706 386.326,18	34	564.842,079 386.319,449	7.137

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	564.807,53 386.562,143	11	564.799,381 386.589,742	28.777
12	564.791,682 386.615,445	13	564.790,379 386.619,648	4.4
14	564.789,208 386.623,63	15	564.788,503 386.625,553	2.048
16	564.787,41 386.627,287	17	564.785,769 386.628,518	2.051
18	564.783,742 386.629,019	19	564.782,201 386.628,74	1.566
20	564.744,556 386.616,045	21	564.753,927 386.596,097	22.039
22	564.761,263 386.577,765	23	564.763,492 386.569,784	8.286
24	564.766,181 386.561,291	25	564.781,167 386.510,115	53.325
26	564.798,998 386.453,139	27	564.801,543 386.445,452	8.097
28	564.809,014 386.423,305	29	564.809,827 386.420,538	2.884
30	564.817,432 386.394,619	31	564.827,392 386.362,706	33.431
32	564.836,327 386.336,367	33	564.839,706 386.326,18	10.733
34	564.842,079 386.319,449	1	564.871,941 386.327,7	30.981

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14972

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str Prințesa Ecaterina Caradja, Nr. 18-20A, B, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.252	Sector cadastral:17 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 236, din 13/02/2026 emis de PRIMĂRIA COMUNEI ARICEȘTII RAHTIVANI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13, alin. 15);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.252	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.252	9	666	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	173	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:173 mp;
A1.2		constructii anexa	66	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp;
A1.3		constructii anexa	183	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:183 mp;
A1.4		constructii anexa	70	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.483,028 386.525,523	2	564.474,809 386.522,726	8.682

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	564.474,809 386.522,726	3	564.473,354 386.522,222	1.54
3	564.473,354 386.522,222	4	564.456,339 386.516,326	18.008
4	564.456,339 386.516,326	5	564.461,266 386.499,628	17.41
5	564.461,266 386.499,628	6	564.464,06 386.485,771	14.136
6	564.464,06 386.485,771	7	564.465,946 386.475,962	9.989
7	564.465,946 386.475,962	8	564.467,263 386.469,066	7.021
8	564.467,263 386.469,066	9	564.467,786 386.465,025	4.075
9	564.467,786 386.465,025	10	564.478,558 386.467,149	10.979
10	564.478,558 386.467,149	11	564.477,14 386.478,023	10.966
11	564.477,14 386.478,023	12	564.486,516 386.481,412	9.97
12	564.486,516 386.481,412	13	564.483,758 386.492,995	11.907
13	564.483,758 386.492,995	14	564.491,953 386.494,807	8.393
14	564.491,953 386.494,807	1	564.483,028 386.525,523	31.986

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14974

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str Prințesa Ecaterina Caradja, Nr. FN, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24571	Din acte: 605 Masurata: 602	Sector cadastral:17 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
52217 / 14/04/2022		
Act Notarial nr. 102, din 30/03/2022 emis de NP Tudose Maria;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/8, cota initiala 2/8	A1
	1) **PAGU ELENA MADALINA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1
	1) **PAGU FLORINA-DANIELA**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1
	1) **ALEXANDRESCU IOANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24571	Din acte: 605 Masurata: 602	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	602	9	645	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.609,97 386.511,32	2	564.616,26 386.495,56	16.969
2	564.616,26 386.495,56	3	564.627,85 386.467,48	30.378
3	564.627,85 386.467,48	4	564.630,19 386.461,76	6.18
4	564.630,19 386.461,76	5	564.641,2 386.467,13	12.25
5	564.641,2 386.467,13	6	564.621,05 386.511,75	48.959

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	564.621,05 386.511,75	7	564.619,38 386.515,3	3.923
7	564.619,38 386.515,3	1	564.609,97 386.511,32	10.217

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14975

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str Prințesa Ecaterina Caradja, Nr. 14, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	25179	968	Sector cadastral:17 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	25179-C1	Loc. Nedelea, Str Prințesa Ecaterina Caradja, Nr. 14, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:152 mp; LOCUINTA P, Sc. desfasurata=152 mp.
A1.2	25179-C2	Loc. Nedelea, Str Prințesa Ecaterina Caradja, Nr. 14, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; ANEXA P; Sc. desfasurata=43 mp.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
30680 / 22/03/2019		
Act Notarial nr. 789, din 22/03/2019 emis de NP Toneata Maria;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 25179 a imobilului cu numarul cadastral 25179/Aricestii Rahtivani, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 22515 inscris in cartea funciara 22515;	A1
Act Administrativ nr. 10050, din 03/09/2010 emis de CONSILIUL LOCAL ARICESTII RAHTIVANI (contract vanzare-cumparare nr.6842/18.04.1990 emis de NOTARIATUL DE STAT JUDETEAN PRAHOVA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **SPIRESCU AURELIAN**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 22515/Aricestii Rahtivani, inscrisa prin incheierea nr. 3375 din 25/01/2011;	
Act Notarial nr. 356, din 24/01/2011 emis de NP SANDU AURELIAN VIOREL;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SPIRESCU AURELIAN**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 22515/Aricestii Rahtivani, inscrisa prin incheierea nr. 3380 din 25/01/2011;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
25179	968	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	500	9	Cc667	-	In act T9 P667,668,669
2	arabil	DA	164	9	A668	-	In act T9 P667,668,669
3	arabil	DA	259	9	668	-	In act T9 P667,668,669
4	livada	DA	45	9	669	-	In act T9 P667,668,669

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	25179-C1	constructii de locuinte	152	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:152 mp; LOCUINTA P, Sc. desfasurata=152 mp.
A1.2	25179-C2	constructii anexa	43	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; ANEXA P; Sc. desfasurata=43 mp.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.433,573 386.508,845	2	564.409,838 386.500,68	25.1
2	564.409,838 386.500,68	3	564.420,685 386.475,99	26.968
3	564.420,685 386.475,99	4	564.425,427 386.464,676	12.268
4	564.425,427 386.464,676	5	564.426,567 386.462,036	2.876
5	564.426,567 386.462,036	6	564.446,651 386.469,56	21.447
6	564.446,651 386.469,56	7	564.445,775 386.472,291	2.868
7	564.445,775 386.472,291	1	564.433,573 386.508,845	38.537

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14973

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str Prințesa Ecaterina Caradja, Nr. FN, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24712	Din acte: 1.187 Masurata: 1.164	Sector cadastral:17 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
100464 / 27/10/2016		
Act Notarial nr. 8, din 22/01/2015 emis de NP TUDOSE MARIA (act administrativ nr 40722 din 29.05.1995, emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;act notarial nr 291 din 27.11.2006, emis de NP TUDOSE MARIA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/4, cota initiala 3/4	A1
	1) **STROE CARMEN**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/36, cota initiala 3/36	A1
	1) **CAZACU NICULITA-MARGEL-CRISTEL**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/36, cota initiala 1/36	A1
	1) **CAZAC GHEORGHE**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/36, cota initiala 1/36	A1
	1) **CAZACU NICOLAE**	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/36, cota initiala 1/36	A1
	1) **MARC MARIA**	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/36, cota initiala 1/36	A1
	1) **UNGUREANU MAGDALENA-NICOLETA**	
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/36, cota initiala 1/36	A1
	1) **TABĂRĂ CRISTIAN**	
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/36, cota initiala 1/36	A1
	1) **TABARA ALINA LAURA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24712	Din acte: 1.187 Masurata: 1.164	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.164	9	A618	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.695,752 386.543,507	2	564.698,398 386.538,066	6.05
2	564.698,398 386.538,066	3	564.737,424 386.449,126	97.125
3	564.737,424 386.449,126	4	564.742,473 386.436,689	13.423
4	564.742,473 386.436,689	5	564.752,804 386.439,104	10.61
5	564.752,804 386.439,104	6	564.713,445 386.528,532	97.706

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	564.713,445 386.528,532	7	564.704,883 386.546,189	19.623
7	564.704,883 386.546,189	1	564.695,752 386.543,507	9.517

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14978

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:5747
Nr. cadastral vechi:12101

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str Prințesa Ecaterina Caradja, Nr. 16, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22516	1.519	Sector cadastral:17 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	22516-C1	Loc. Nedelea, Str Prințesa Ecaterina Caradja, Nr. 16, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:153 mp; LOCUINTA P
A1.2	22516-C2	Loc. Nedelea, Str Prințesa Ecaterina Caradja, Nr. 16, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; GARAJ

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3375 / 25/01/2011		
Act Notarial nr. 356, din 24/01/2011 emis de NP SANDU AURELIAN VIOREL;		
B0	Se infiinteaza cartea funciara nr. 5747 a unitatii administrativ teritoriale Aricestii Rahtivani , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral 12101 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 12043 din cartea funciara nr. 5642 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale., dobandit prin Conventie	A1
3382 / 25/01/2011		
Act Notarial nr. 356, din 24/01/2011 emis de NP SANDU AURELIAN VIOREL;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **SPIRESCU ELENA** 2) **PETRESCU CORNELIA MIRELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22516	1.519	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	631	9	Cc667 A668 L669	-	
2	livada	DA	626	9	Cc667 A668 L669	-	
3	arabil	DA	262	9	Cc667 A668 L669	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	22516-C1	constructii de locuinte	153	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:153 mp; LOCUINTA P
A1.2	22516-C2	constructii anexa	34	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; GARAJ

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.455,471 386.442,057	2	564.457,337 386.442,012	1.867

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	564.457,337 386.442,012	3	564.461,273 386.441,24	4.011
3	564.461,273 386.441,24	4	564.463,239 386.440,535	2.089
4	564.463,239 386.440,535	5	564.471,261 386.438,121	8.377
5	564.471,261 386.438,121	6	564.469,241 386.453,774	15.783
6	564.469,241 386.453,774	7	564.467,786 386.465,025	11.345
7	564.467,786 386.465,025	8	564.467,263 386.469,066	4.075
8	564.467,263 386.469,066	9	564.465,946 386.475,962	7.021
9	564.465,946 386.475,962	10	564.464,06 386.485,771	9.989
10	564.464,06 386.485,771	11	564.461,266 386.499,628	14.136
11	564.461,266 386.499,628	12	564.456,339 386.516,326	17.41
12	564.456,339 386.516,326	13	564.433,573 386.508,845	23.964
13	564.433,573 386.508,845	14	564.445,775 386.472,291	38.537
14	564.445,775 386.472,291	15	564.446,651 386.469,56	2.868
15	564.446,651 386.469,56	1	564.455,471 386.442,057	28.883

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14979

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str Printesa Ecaterina Caradja, Nr. 30, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.399 Masurata: 1.346	Sector cadastral:17 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Nedelea, Str Printesa Ecaterina Caradja, Nr. 30, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:133 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 96, din 25/09/2020 emis de BIN MOANTA GEORGETA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1, A1.1
	1) **COMAN ION**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/4, cota initiala 3/4	A1, A1.1
	1) **COMAN VALERIU-EMIL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.399 Masurata: 1.346	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	455	9	653	-	
2	livada	DA	479	9	654	-	
3	arabil	DA	412	9/1	655	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	133	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:133 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.604,671 386.391,703	2	564.609,46 386.393,38	5.074
2	564.609,46 386.393,38	3	564.600,36 386.419,39	27.556

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	564.600,36 386.419,39	4	564.587,34 386.456,05	38.903
4	564.587,34 386.456,05	5	564.570,8 386.502,59	49.392
5	564.570,8 386.502,59	6	564.567,093 386.513,506	11.528
6	564.567,093 386.513,506	7	564.555,251 386.550,698	39.032
7	564.555,251 386.550,698	8	564.545,864 386.547,674	9.862
8	564.545,864 386.547,674	9	564.558,694 386.507,1	42.554
9	564.558,694 386.507,1	10	564.558,79 386.506,855	0.263
10	564.558,79 386.506,855	11	564.571,4 386.475,795	33.522
11	564.571,4 386.475,795	12	564.579,895 386.454,305	23.108
12	564.579,895 386.454,305	13	564.585,186 386.440,722	14.577
13	564.585,186 386.440,722	1	564.604,671 386.391,703	52.75

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14980

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str Printesa Ecaterina Caradja, Nr. 40, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 3.300 Masurata: 3.015	Sector cadastral:17 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 58250, din 27/11/1996 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BADEA ANTON** 2) **BUZATU GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

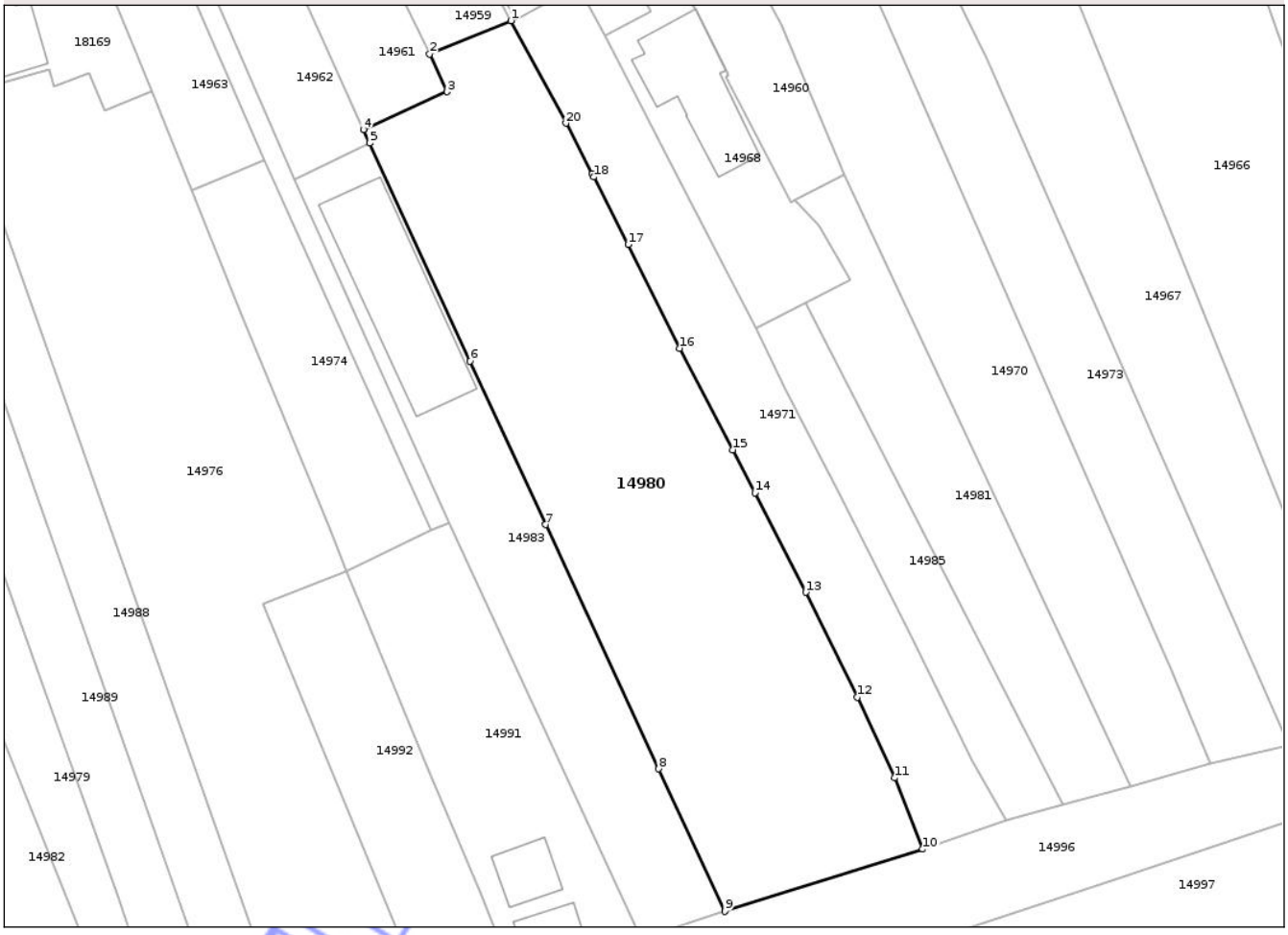
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 3.300 Masurata: 3.015	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	3.015	9	638	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.651,526 386.533,396	2	564.640,943 386.529,048	11.441
2	564.640,943 386.529,048	3	564.643,204 386.524,159	5.387
3	564.643,204 386.524,159	4	564.632,32 386.519,239	11.944
4	564.632,32 386.519,239	5	564.633,12 386.517,46	1.951
5	564.633,12 386.517,46	6	564.646,19 386.489,09	31.236

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	564.646,19 386.489,09	7	564.656,04 386.467,83	23.431
7	564.656,04 386.467,83	8	564.670,74 386.436,06	35.006
8	564.670,74 386.436,06	9	564.679,36 386.417,52	20.446
9	564.679,36 386.417,52	10	564.705,12 386.425,615	27.002
10	564.705,12 386.425,615	11	564.701,442 386.434,892	9.979
11	564.701,442 386.434,892	12	564.696,615 386.445,374	11.54
12	564.696,615 386.445,374	13	564.689,88 386.459,043	15.238
13	564.689,88 386.459,043	14	564.683,27 386.471,997	14.543
14	564.683,27 386.471,997	15	564.680,377 386.477,557	6.268
15	564.680,377 386.477,557	16	564.673,438 386.490,777	14.93
16	564.673,438 386.490,777	17	564.666,795 386.504,269	15.039
17	564.666,795 386.504,269	18	564.662,326 386.513,07	9.871
18	564.662,326 386.513,07	19	564.662,104 386.513,496	0.48
19	564.662,104 386.513,496	20	564.658,69 386.520,057	7.396
20	564.658,69 386.520,057	1	564.651,526 386.533,396	15.141

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14981

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str Prințesa Ecaterina Caradja, Nr. FN, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 792 Masurata: 836	Sector cadastral:17 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 76, din 16/04/2019 emis de BIN DOBRE STELORIAN-DANIEL;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **BĂDICU DUMITRU**	
Act Administrativ nr. 87028, din 02/11/2001 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **GRIGORE MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

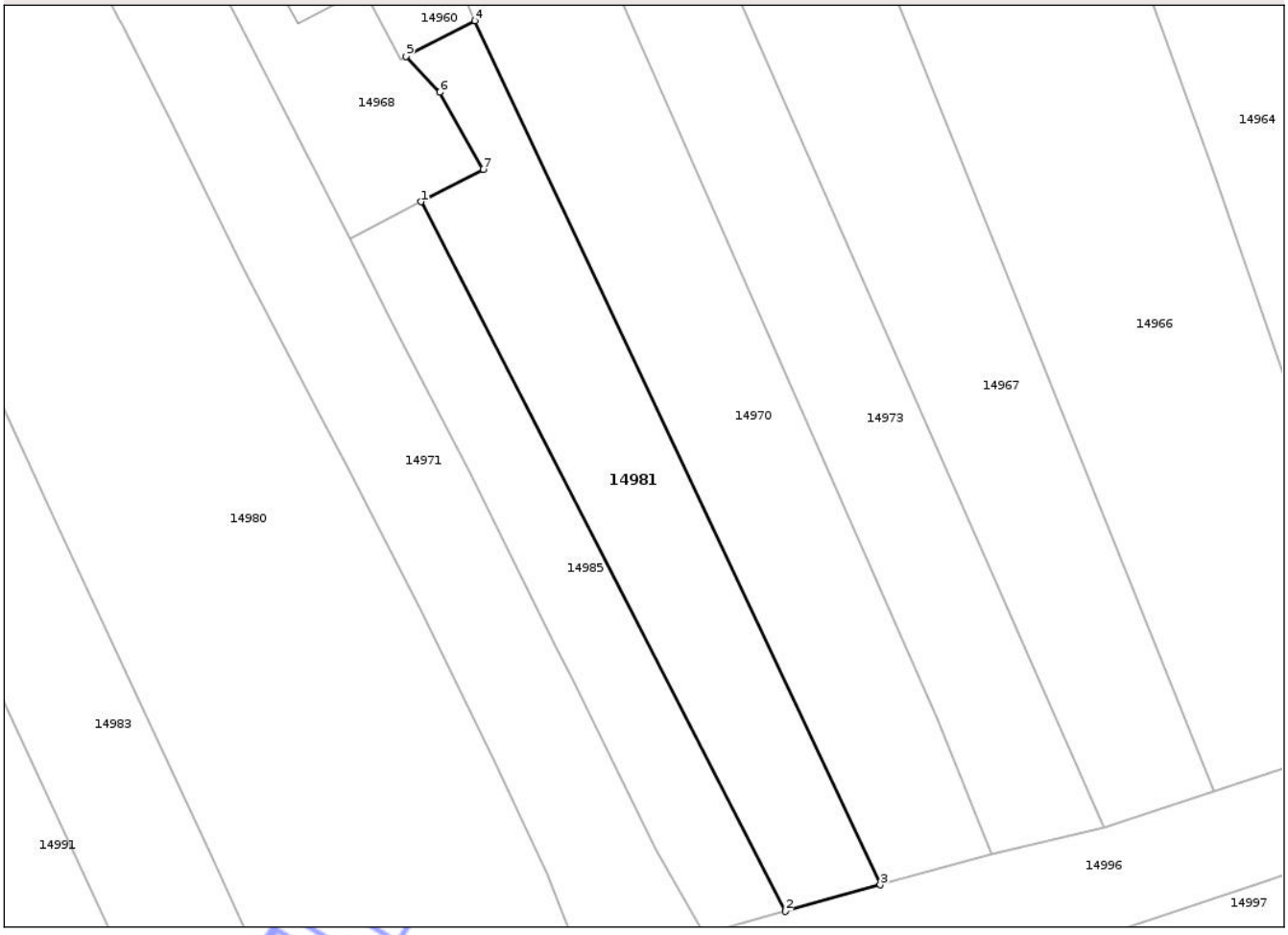
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 792 Masurata: 836	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	836	9	629	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.689,88 386.496,711	2	564.723,419 386.431,389	73.429
2	564.723,419 386.431,389	3	564.732,179 386.433,825	9.092
3	564.732,179 386.433,825	4	564.694,865 386.513,376	87.867
4	564.694,865 386.513,376	5	564.688,501 386.510,095	7.16
5	564.688,501 386.510,095	6	564.691,624 386.506,8	4.54

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	564.691,624 386.506,8	7	564.695,621 386.499,699	8.149
7	564.695,621 386.499,699	1	564.689,88 386.496,711	6.472

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14982

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str Prințesa Ecaterina Caradja, Nr. 28, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.000	Sector cadastral:17 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 1357, din 06/10/2004 emis de BIN NEAGU IOANA DOROTHY MARIA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **TĂBÎRCĂ VIOLETA**, , CĂSĂTORITĂ	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.000	9	657	-	
2	arabil	DA	1.000	9	656	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	224	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:224 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.558,79 386.506,855	2	564.558,694 386.507,1	0.263
2	564.558,694 386.507,1	3	564.545,864 386.547,674	42.554
3	564.545,864 386.547,674	4	564.545,101 386.547,436	0.799

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	564.545,101 386.547,436	5	564.534,071 386.543,995	11.554
5	564.534,071 386.543,995	6	564.543,68 386.516,0	29.598
6	564.543,68 386.516,0	7	564.553,769 386.490,784	27.159
7	564.553,769 386.490,784	8	564.561,82 386.468,754	23.455
8	564.561,82 386.468,754	9	564.568,911 386.449,07	20.922
9	564.568,911 386.449,07	10	564.591,935 386.387,242	65.976
10	564.591,935 386.387,242	11	564.604,671 386.391,703	13.495
11	564.604,671 386.391,703	12	564.585,186 386.440,722	52.75
12	564.585,186 386.440,722	13	564.579,895 386.454,305	14.577
13	564.579,895 386.454,305	14	564.571,4 386.475,795	23.108
14	564.571,4 386.475,795	1	564.558,79 386.506,855	33.522

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14983

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str Prințesa Ecaterina Caradja, Nr. FN, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24568	Din acte: 1.200 Masurata: 1.229	Sector cadastral:17 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
62978 / 27/06/2016		
Act Notarial nr. 3277, din 27/06/2016 emis de NP Dragan Nicoleta;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/1	A1
	1) **PAGU ELENA MADALINA**	
52522 / 15/04/2022		
Act Notarial nr. 102, din 30/03/2022 emis de NP Tudose Maria;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/16, cota initiala 2/16	A1
	1) **PAGU ELENA MADALINA**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16	A1
	1) **PAGU FLORINA-DANIELA**	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16	A1
	1) **ALEXANDRESCU IOANA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
21938 / 16/03/2017		
Act Notarial nr. 1281, din 16/03/2017 emis de NP Dragan Nicoleta;		
C1	Intabulare, drept de SUPERFICIE	A1
	1) **NAIROLF SERVICII SOCIETATE CU RASPUNDERE LIMITATA**, CIF:25184421	

Neautorizat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24568	Din acte: 1.200 Masurata: 1.229	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	293	9	643	-	
2	arabil	DA	936	9	643	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	266	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:266 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.643,41 386.468,0	2	564.668,51 386.414,02	59.53
2	564.668,51 386.414,02	3	564.679,36 386.417,52	11.401

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	564.679,36 386.417,52	4	564.670,74 386.436,06	20.446
4	564.670,74 386.436,06	5	564.656,04 386.467,83	35.006
5	564.656,04 386.467,83	6	564.646,19 386.489,09	23.431
6	564.646,19 386.489,09	7	564.633,12 386.517,46	31.236
7	564.633,12 386.517,46	8	564.623,33 386.512,8	10.842
8	564.623,33 386.512,8	1	564.643,41 386.468,0	49.094

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14984

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str Prințesa Ecaterina Caradja, Nr. 18-20A, B, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.830 Masurata: 2.794	Sector cadastral:17 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 79308, din 22/01/1999 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NICOLESCU GEORGETA** 2) **ANTOHI ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.830 Masurata: 2.794	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.794	9	663	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.467,786 386.465,025	2	564.469,241 386.453,774	11.345
3	564.471,261 386.438,121	4	564.487,065 386.431,651	17.077
5	564.492,275 386.429,446	6	564.504,269 386.426,837	12.274
7	564.509,784 386.426,59	8	564.523,539 386.430,714	14.36
9	564.529,012 386.433,612	10	564.510,399 386.464,689	36.225

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	564.469,241 386.453,774	3	564.471,261 386.438,121	15.783
4	564.487,065 386.431,651	5	564.492,275 386.429,446	5.657
6	564.504,269 386.426,837	7	564.509,784 386.426,59	5.521
8	564.523,539 386.430,714	9	564.529,012 386.433,612	6.193
10	564.510,399 386.464,689	11	564.505,201 386.476,114	12.552

Neautentic

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	564.505,201 386.476,114	12	564.503,952 386.479,437	3.55
13	564.502,694 386.484,307	14	564.500,664 386.497,68	13.526
15	564.499,655 386.507,123	16	564.494,119 386.529,299	22.857
17	564.483,028 386.525,523	18	564.491,953 386.494,807	31.986
19	564.483,758 386.492,995	20	564.486,516 386.481,412	11.907
21	564.477,14 386.478,023	22	564.478,558 386.467,149	10.966

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	564.503,952 386.479,437	13	564.502,694 386.484,307	5.03
14	564.500,664 386.497,68	15	564.499,655 386.507,123	9.497
16	564.494,119 386.529,299	17	564.483,028 386.525,523	11.716
18	564.491,953 386.494,807	19	564.483,758 386.492,995	8.393
20	564.486,516 386.481,412	21	564.477,14 386.478,023	9.97
22	564.478,558 386.467,149	1	564.467,786 386.465,025	10.979

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14985

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str Prințesa Ecaterina Caradja, Nr. FN, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 593 Masurata: 552	Sector cadastral:17 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 87023, din 26/10/2001 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEAGU MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

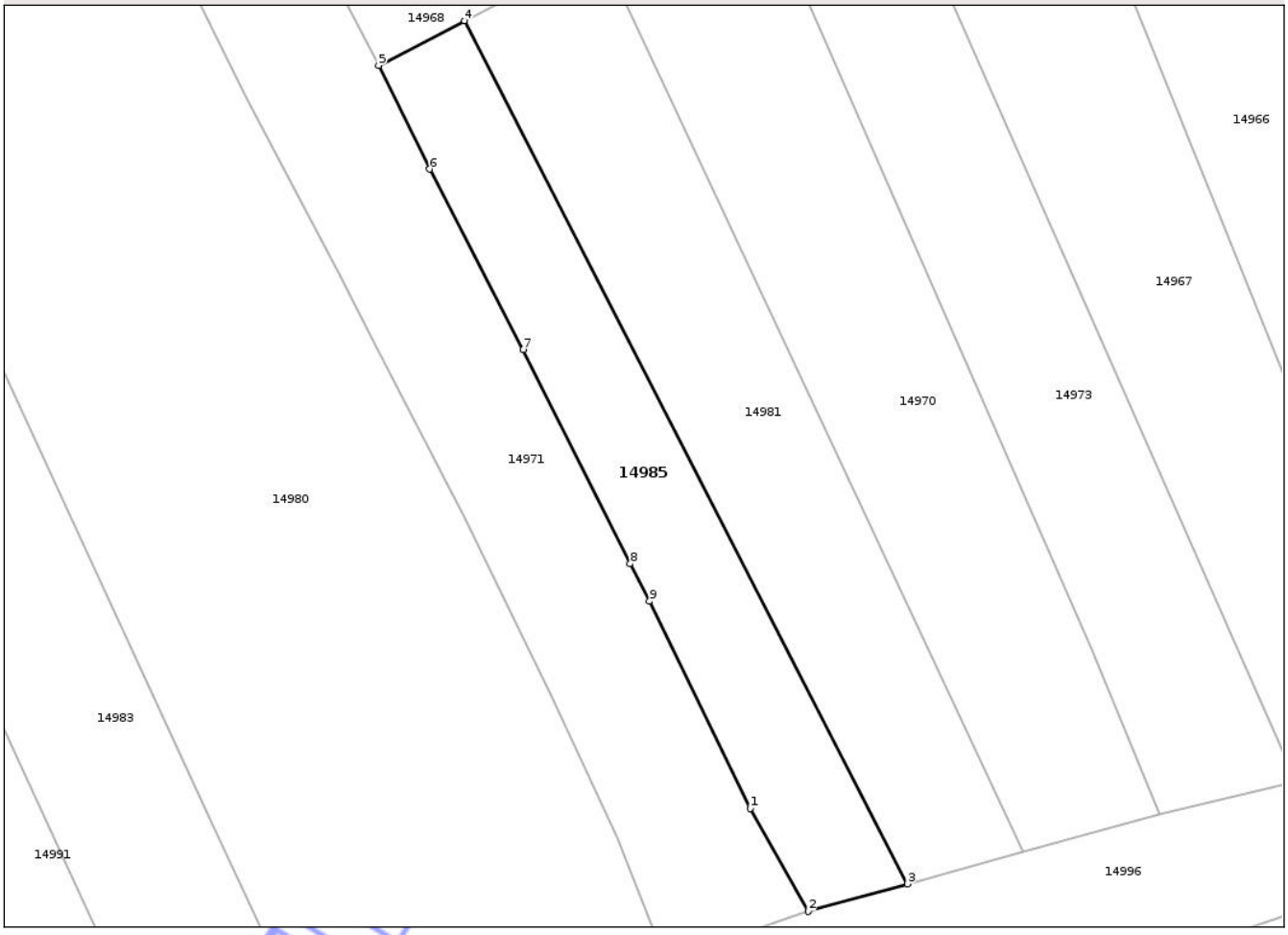
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 593 Masurata: 552	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	552	9	631	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.711,514 386.437,081	2	564.715,904 386.429,299	8.935
2	564.715,904 386.429,299	3	564.723,419 386.431,389	7.8
3	564.723,419 386.431,389	4	564.689,88 386.496,711	73.429
4	564.689,88 386.496,711	5	564.683,391 386.493,334	7.315
5	564.683,391 386.493,334	6	564.687,244 386.485,472	8.755

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	564.687,244 386.485,472	7	564.694,326 386.471,813	15.386
7	564.694,326 386.471,813	8	564.702,438 386.455,618	18.113
8	564.702,438 386.455,618	9	564.703,885 386.452,782	3.184
9	564.703,885 386.452,782	1	564.711,514 386.437,081	17.456

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14986

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str Prințesa Ecaterina Caradja, Nr. 22-24, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.403	Sector cadastral:17 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 45279, din 31/08/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BADEA P. GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

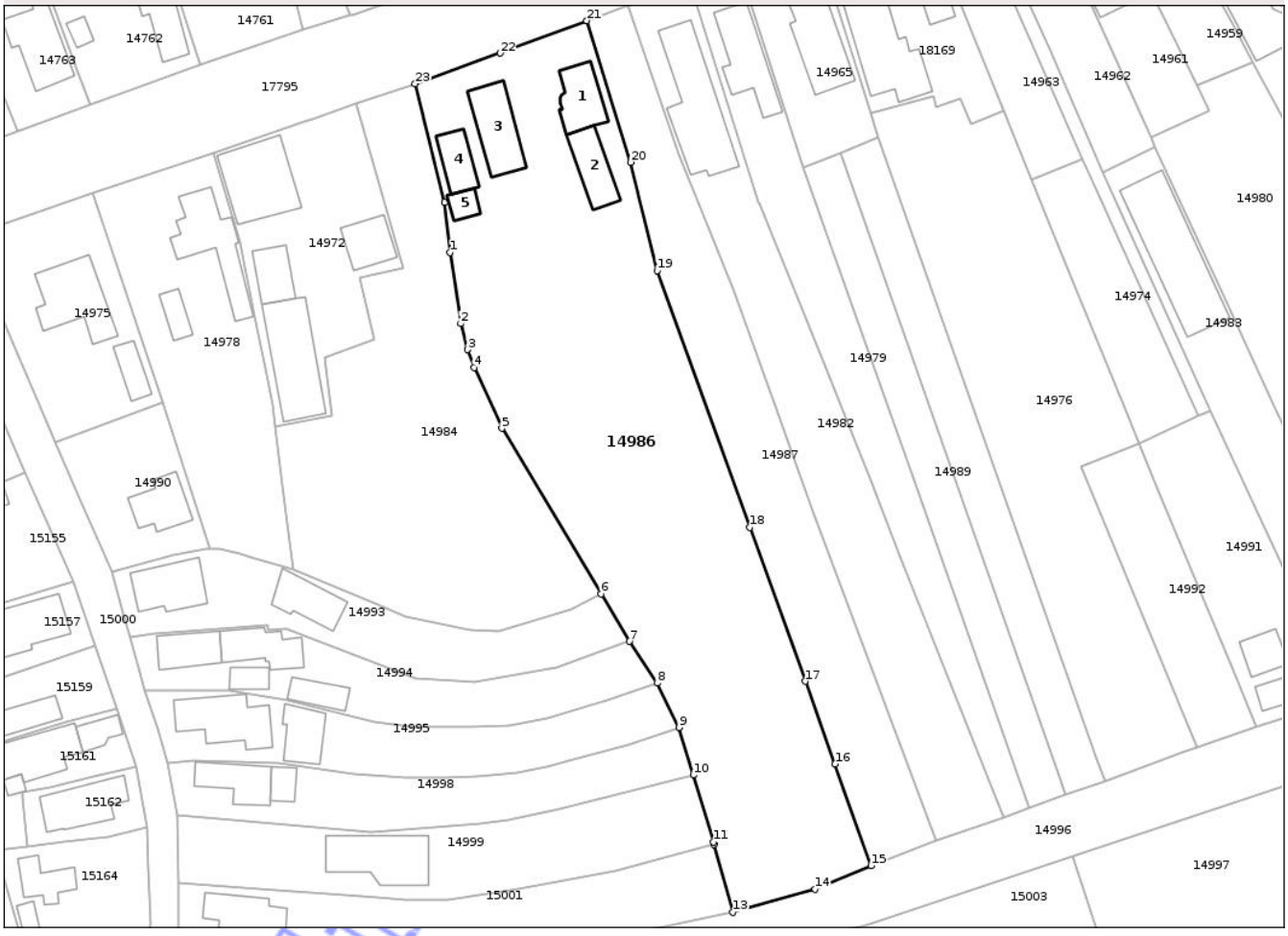
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.403	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	698	9	660	-	
2	curti constructii	DA	728	9	661	-	
3	arabil	DA	2.196	9	659	-	
4	arabil	DA	1.781	9	662	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	88	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88 mp;
A1.2		constructii anexa	83	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp;
A1.3		constructii de locuinte	117	Fara acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:117 mp;
A1.4		constructii anexa	62	Fara acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:62 mp;
A1.5		constructii anexa	25	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp;

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.500,664 386.497,68	2	564.502,694 386.484,307	13.526
3	564.503,952 386.479,437	4	564.505,201 386.476,114	3.55
5	564.510,399 386.464,689	6	564.529,012 386.433,612	36.225
7	564.534,328 386.424,707	8	564.539,566 386.416,898	9.403
9	564.543,723 386.408,561	10	564.546,361 386.399,624	9.318
11	564.550,125 386.387,11	12	564.550,222 386.386,659	0.461
13	564.553,786 386.373,868	14	564.569,208 386.378,253	16.033
15	564.579,752 386.382,622	16	564.573,015 386.401,684	20.217
17	564.567,362 386.417,233	18	564.556,965 386.446,076	30.66
19	564.539,603 386.494,296	20	564.534,567 386.514,587	20.907
21	564.526,379 386.541,153	22	564.510,09 386.535,086	17.382
23	564.494,119 386.529,299	24	564.499,655 386.507,123	22.857

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	564.502,694 386.484,307	3	564.503,952 386.479,437	5.03
4	564.505,201 386.476,114	5	564.510,399 386.464,689	12.552
6	564.529,012 386.433,612	7	564.534,328 386.424,707	10.371
8	564.539,566 386.416,898	9	564.543,723 386.408,561	9.316
10	564.546,361 386.399,624	11	564.550,125 386.387,11	13.068
12	564.550,222 386.386,659	13	564.553,786 386.373,868	13.278
14	564.569,208 386.378,253	15	564.579,752 386.382,622	11.413
16	564.573,015 386.401,684	17	564.567,362 386.417,233	16.545
18	564.556,965 386.446,076	19	564.539,603 386.494,296	51.25
20	564.534,567 386.514,587	21	564.526,379 386.541,153	27.799
22	564.510,09 386.535,086	23	564.494,119 386.529,299	16.987
24	564.499,655 386.507,123	1	564.500,664 386.497,68	9.497

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14987

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str Prințesa Ecaterina Caradja, Nr. 26, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	25189	Din acte: 1.909 Masurata: 1.929	Sector cadastral:17 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
102961 / 07/10/2020		
Act Notarial nr. 1573, din 06/10/2020 emis de NP Dan Oliviu Vasilica;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE(cumparare ca bun propriu), dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **SĂBĂU CONSTANTIN**	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE(cumparare ca bun propriu), dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **SOROHAN DORINA CARMELIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
25189	Din acte: 1.909 Masurata: 1.929	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.929	9	658	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.534,071 386.543,995	2	564.526,379 386.541,153	8.2
2	564.526,379 386.541,153	3	564.534,567 386.514,587	27.799
3	564.534,567 386.514,587	4	564.539,603 386.494,296	20.907
4	564.539,603 386.494,296	5	564.556,965 386.446,076	51.25
5	564.556,965 386.446,076	6	564.567,362 386.417,233	30.66

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	564.567,362 386.417,233	7	564.573,015 386.401,684	16.545
7	564.573,015 386.401,684	8	564.579,752 386.382,622	20.217
8	564.579,752 386.382,622	9	564.591,935 386.387,242	13.03
9	564.591,935 386.387,242	10	564.568,911 386.449,07	65.976
10	564.568,911 386.449,07	11	564.561,82 386.468,754	20.922
11	564.561,82 386.468,754	12	564.553,769 386.490,784	23.455
12	564.553,769 386.490,784	13	564.543,68 386.516,0	27.159
13	564.543,68 386.516,0	1	564.534,071 386.543,995	29.598

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14988

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:148
Nr. cadastral vechi:294

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str Prințesa Ecaterina Caradja, Nr. FN, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24670	978	Sector cadastral:17 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3551 / 22/05/2001		
Act Notarial nr. 387, din 21/05/2001 emis de NP NEAGU IOANA DOROTHY;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEAGU FLORICA**	
15187 / 21/02/2018		
Act Notarial nr. 20, din 21/02/2018 emis de NP Tudose Ioana Adriana;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **ANGHEL IULIANA-GEORGETA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **NEAGU LUCIAN-FLORIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24670	978	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	978	9	651/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.616,34 386.396,03	2	564.623,652 386.398,559	7.737
2	564.623,652 386.398,559	3	564.622,257 386.402,574	4.25
3	564.622,257 386.402,574	4	564.581,033 386.519,201	123.698
4	564.581,033 386.519,201	5	564.574,04 386.516,29	7.575
5	564.574,04 386.516,29	6	564.615,143 386.399,432	123.876

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	564.615,143 386.399,432	1	564.616,34 386.396,03	3.606

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14989

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:3249
Nr. cadastral vechi:10447

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str Prințesa Ecaterina Caradja, Nr. FN, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20728	Din acte: 932 Masurata: 948	Sector cadastral:17 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
66582 / 20/11/2007		
Act Notarial nr. 6930, din 19/11/2007 emis de NP POPESCU VIORICA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEAGU TUDOREL** 2) **NEAGU CRISTINA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
66582 / 20/11/2007		
Act Notarial nr. 6930, din 19/11/2007 emis de NP POPESCU VIORICA;		
C1	Intabulare, drept de HABITATIEviagera cu notarea obligatiei de intretinere	A1
	1) **NEAGU CONSTANTIN** 2) **NEAGU AURELIA**	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20728	Din acte: 932 Masurata: 948	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	948	9	651/2,A 651/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.574,04 386.516,29	2	564.567,093 386.513,506	7.484
2	564.567,093 386.513,506	3	564.570,8 386.502,59	11.528
3	564.570,8 386.502,59	4	564.587,34 386.456,05	49.392
4	564.587,34 386.456,05	5	564.600,36 386.419,39	38.903
5	564.600,36 386.419,39	6	564.609,46 386.393,38	27.556

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	564.609,46 386.393,38	7	564.616,34 386.396,03	7.373
7	564.616,34 386.396,03	8	564.615,143 386.399,432	3.606
8	564.615,143 386.399,432	1	564.574,04 386.516,29	123.876

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14990

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str Anton Pann, Nr. FN, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	25180	551	Sector cadastral:17 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	25180-C1	Loc. Nedelea, Str Anton Pann, Nr. FN, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:83 mp; S. construita desfasurata:166 mp; LOCUINTA P+M; Scmansarda=82.9mp; Scdesfasurata=165.8mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
30680 / 22/03/2019		
Act Notarial nr. 789, din 22/03/2019 emis de NP Toneata Maria;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 25180 a imobilului cu numarul cadastral 25180/Aricestii Rahtivani, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 22515 inscris in cartea funciara 22515;	A1
30681 / 22/03/2019		
Act Notarial nr. 790, din 22/03/2019 emis de NP Toneata Maria;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEAGU GEORGIANA-ANGELICA**, (fosta SPIRESCU)	
18730 / 26/02/2020		
Act Administrativ nr. seria CY nr. 468904, din 12/10/2019 emis de CONSILIUL LOCAL SECTOR 2;		
B5	se noteaza schimbarea numelui proprietarei imobilului de la B4 din Spirescu Georgiana Angelica in Neagu Georgiana Angelica	A1
7033 / 21/01/2025		
Act Administrativ nr. 166, din 14/01/2025 emis de PRIMARIA ARICESTII RAHTIVANI (ADEVERINTA NR. 166/14.01.2025 ; act administrativ nr 70 din 25.06.2020, emis de PRIMARIA ARICESTII RAHTIVANI;act administrativ nr 8 din 09.01.2025, emis de PRIMARIA ARICESTII RAHTIVANI);		
B6	se notează actualizarea informațiilor cadastrale conform documentației tehnice avizate în sensul schimbării categoriei de folosință a terenului din 'livadă' in 'curți - construcții' în suprafață de 366 mp	A1
B7	se actualizează informațiile cadastrale în sensul ca adresa actuala a imobilului este: 'Comuna Ariceștii Rahtivani, Sat Nedelea, str. Anton Pann, nr. 38A, județ Prahova'	A1, A1.1
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **NEAGU GEORGIANA-ANGELICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document oficial fără regim special

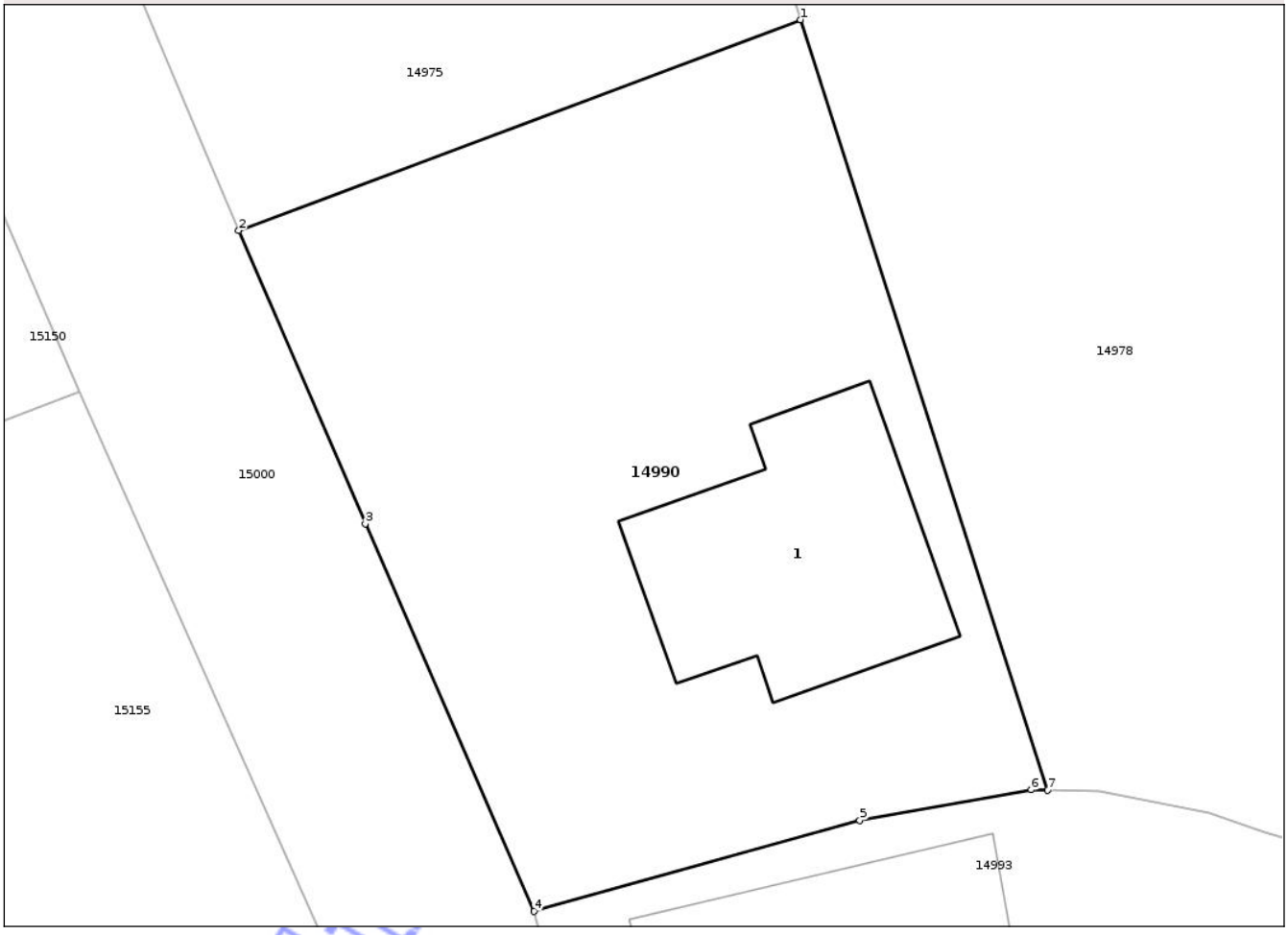
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
25180	551	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	366	9	669	-	
2	livada	DA	185	9	669	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	25180-C1	constructii de locuinte	83	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:83 mp; S. construita desfasurata:166 mp; LOCUINTA P+M; Scmansarda=82.9mp; Scdesfasurata=165.8mp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.446,651 386.469,56	2	564.426,567 386.462,036	21.447
2	564.426,567 386.462,036	3	564.431,087 386.451,568	11.402

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	564.431,087 386.451,568	4	564.437,114 386.437,729	15.094
4	564.437,114 386.437,729	5	564.448,768 386.440,973	12.097
5	564.448,768 386.440,973	6	564.454,893 386.442,071	6.223
6	564.454,893 386.442,071	7	564.455,471 386.442,057	0.578
7	564.455,471 386.442,057	1	564.446,651 386.469,56	28.883

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14991

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str Prințesa Ecaterina Caradja, Nr. FN, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24573	Din acte: 900 Masurata: 930	Sector cadastral:17 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
62986 / 27/06/2016		
Act Notarial nr. 3276, din 27/06/2016 emis de NP Dragan Nicoleta;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/1	A1
	1) **PAGU ELENA MADALINA**	
52235 / 14/04/2022		
Act Notarial nr. 102, din 13/04/2022 emis de NP Tudose Maria;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8	A1
	1) **PAGU ELENA MADALINA**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16	A1
	1) **PAGU FLORINA-DANIELA**	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16	A1
	1) **ALEXANDRESCU IOANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24573	Din acte: 900 Masurata: 930	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	100	9	A644	-	
2	arabil	DA	830	9	A644	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii anexa	39	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp;
A1.2		constructii de locuinte	52	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.630,19 386.461,76	2	564.633,59 386.453,45	8.979
2	564.633,59 386.453,45	3	564.640,55 386.436,63	18.203

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	564.640,55 386.436,63	4	564.647,5 386.419,88	18.135
4	564.647,5 386.419,88	5	564.652,14 386.408,73	12.077
5	564.652,14 386.408,73	6	564.668,51 386.414,02	17.204
6	564.668,51 386.414,02	7	564.643,41 386.468,0	59.53
7	564.643,41 386.468,0	8	564.641,2 386.467,13	2.375
8	564.641,2 386.467,13	1	564.630,19 386.461,76	12.25

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14992

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str Printesa Ecaterina Caradja, Nr. 34A,B, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		672	Sector cadastral:17 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 236, din 13/02/2026 emis de PRIMĂRIA COMUNEI ARICEȘTII RAHTIVANI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13, alin. 15);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

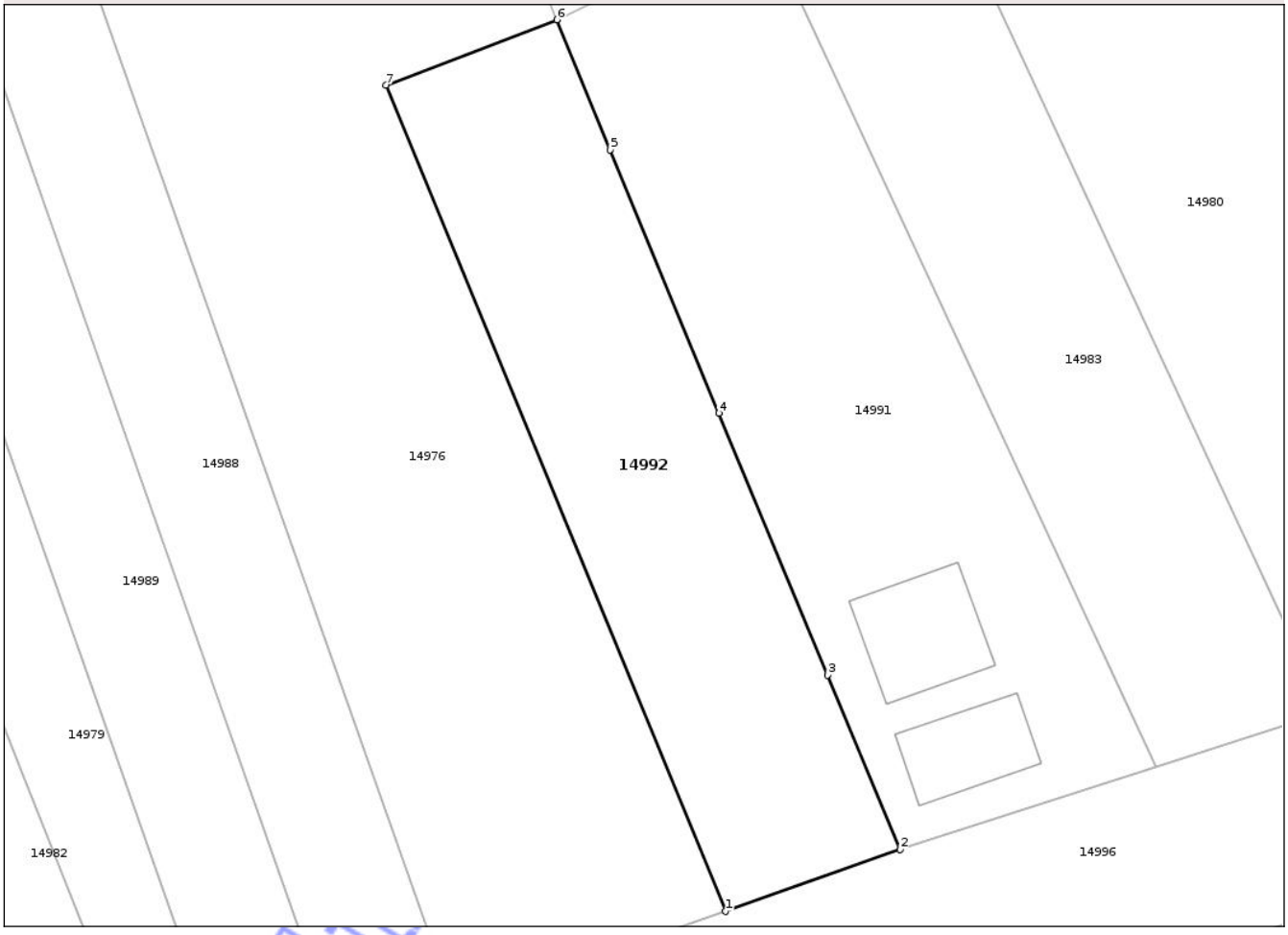
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	672	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	672	9	651/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.640,969 386.404,784	2	564.652,14 386.408,73	11.847
2	564.652,14 386.408,73	3	564.647,5 386.419,88	12.077
3	564.647,5 386.419,88	4	564.640,55 386.436,63	18.135
4	564.640,55 386.436,63	5	564.633,59 386.453,45	18.203
5	564.633,59 386.453,45	6	564.630,19 386.461,76	8.979

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	564.630,19 386.461,76	7	564.619,268 386.457,594	11.69
7	564.619,268 386.457,594	1	564.640,969 386.404,784	57.095

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14993

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str Anton Pann, Nr. 36, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.080	Sector cadastral:17 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 1251, din 12/05/2021 emis de BIN NECULAE DIANA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **BĂDICU CĂTĂLIN-ADRIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

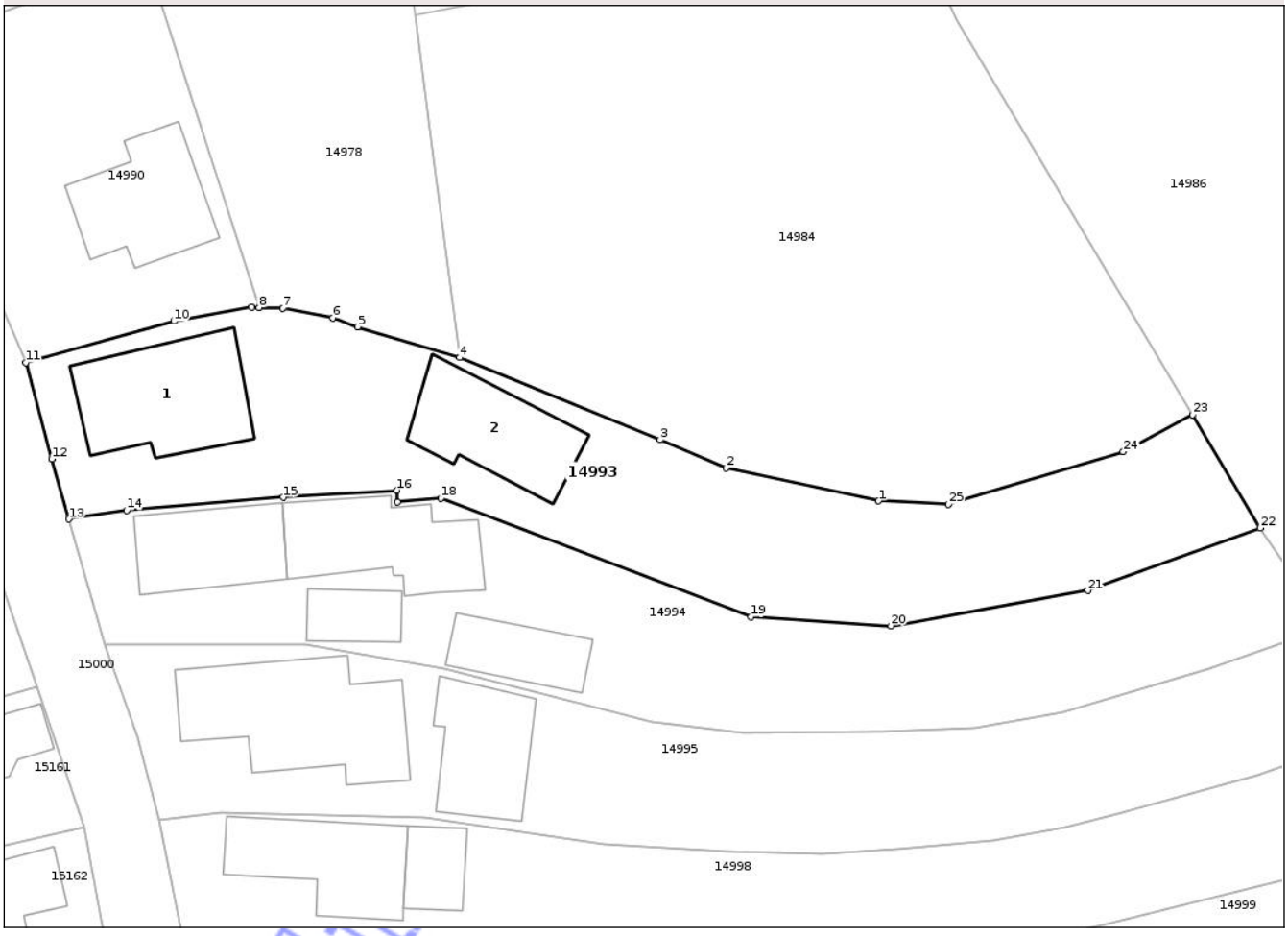
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.080	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	375	9	670	-	
2	arabil	DA	705	9	671	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	107	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:107 mp;
A1.2		constructii anexa	85	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	564.504,269 386.426,837	2	564.492,275 386.429,446	12.274
3	564.487,065 386.431,651	4	564.471,261 386.438,121	17.077

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
2	564.492,275 386.429,446	3	564.487,065 386.431,651	5.657
4	564.471,261 386.438,121	5	564.463,239 386.440,535	8.377

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	564.463,239 386.440,535	6	564.461,273 386.441,24	2.089
7	564.457,337 386.442,012	8	564.455,471 386.442,057	1.867
9	564.454,893 386.442,071	10	564.448,768 386.440,973	6.223
11	564.437,114 386.437,729	12	564.439,142 386.430,137	7.858
13	564.440,507 386.425,404	14	564.445,043 386.426,098	4.589
15	564.457,369 386.427,125	16	564.466,343 386.427,684	8.991
17	564.466,38 386.426,747	18	564.469,803 386.427,035	3.435
19	564.494,222 386.417,718	20	564.505,251 386.417,015	11.051
21	564.520,749 386.419,791	22	564.534,328 386.424,707	14.441
23	564.529,012 386.433,612	24	564.523,539 386.430,714	6.193
25	564.509,784 386.426,59	1	564.504,269 386.426,837	5.521

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	564.461,273 386.441,24	7	564.457,337 386.442,012	4.011
8	564.455,471 386.442,057	9	564.454,893 386.442,071	0.578
10	564.448,768 386.440,973	11	564.437,114 386.437,729	12.097
12	564.439,142 386.430,137	13	564.440,507 386.425,404	4.926
14	564.445,043 386.426,098	15	564.457,369 386.427,125	12.369
16	564.466,343 386.427,684	17	564.466,38 386.426,747	0.938
18	564.469,803 386.427,035	19	564.494,222 386.417,718	26.136
20	564.505,251 386.417,015	21	564.520,749 386.419,791	15.745
22	564.534,328 386.424,707	23	564.529,012 386.433,612	10.371
24	564.523,539 386.430,714	25	564.509,784 386.426,59	14.36

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14994

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str Anton Pann, Nr. 34, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.040 Masurata: 996	Sector cadastral:17 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 1106, din 05/06/1997 emis de BIN BARBU FLOAREA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BĂDICU FLORIAN** 2) **BĂDICU ELENA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 1106, din 05/06/1997 emis de BIN BARBU FLOAREA;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 , în vederea garantării obligației de îngrijire și întreținere în favoarea	A1
	1) **BĂDICU TOMA** 2) **BĂDICU STELIANA**	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.040 Masurata: 996	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	416	9	675	-	
2	arabil	DA	580	9	674	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	72	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp;
A1.2		constructii de locuinte	92	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:92 mp;
A1.3		constructii anexa	47	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp;
A1.4		constructii anexa	30	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp;

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.440,507 386.425,404	2	564.442,383 386.418,895	6.774
3	564.443,326 386.415,533	4	564.459,144 386.415,583	15.818
5	564.470,029 386.413,673	6	564.486,464 386.409,492	16.958
7	564.493,564 386.408,627	8	564.504,557 386.408,663	10.993
9	564.511,801 386.408,942	10	564.518,785 386.410,185	7.094
11	564.530,282 386.413,664	12	564.539,566 386.416,898	9.831
13	564.534,328 386.424,707	14	564.520,749 386.419,791	14.441
15	564.505,251 386.417,015	16	564.494,222 386.417,718	11.051
17	564.469,803 386.427,035	18	564.466,38 386.426,747	3.435
19	564.466,343 386.427,684	20	564.457,369 386.427,125	8.991
21	564.445,043 386.426,098	1	564.440,507 386.425,404	4.589

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	564.442,383 386.418,895	3	564.443,326 386.415,533	3.492
4	564.459,144 386.415,583	5	564.470,029 386.413,673	11.051
6	564.486,464 386.409,492	7	564.493,564 386.408,627	7.152
8	564.504,557 386.408,663	9	564.511,801 386.408,942	7.249
10	564.518,785 386.410,185	11	564.530,282 386.413,664	12.012
12	564.539,566 386.416,898	13	564.534,328 386.424,707	9.403
14	564.520,749 386.419,791	15	564.505,251 386.417,015	15.745
16	564.494,222 386.417,718	17	564.469,803 386.427,035	26.136
18	564.466,38 386.426,747	19	564.466,343 386.427,684	0.938
20	564.457,369 386.427,125	21	564.445,043 386.426,098	12.369

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14998

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str Anton Pann, Nr. 30, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 840 Masurata: 941	Sector cadastral:17 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 205874, din 04/11/2009 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VLASCEANU C. GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 840 Masurata: 941	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	263	9	683	-	In act T16 P683
2	arabil	DA	678	9	682	-	In act T16 P682

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	85	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp;
A1.2		constructii anexa	30	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.447,56 386.401,772	2	564.449,466 386.392,193	9.767
2	564.449,466 386.392,193	3	564.485,715 386.389,005	36.389

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	564.485,715 386.389,005	4	564.488,989 386.389,06	3.274
4	564.488,989 386.389,06	5	564.506,383 386.390,535	17.456
5	564.506,383 386.390,535	6	564.511,571 386.391,208	5.231
6	564.511,571 386.391,208	7	564.521,08 386.393,262	9.728
7	564.521,08 386.393,262	8	564.546,361 386.399,624	26.069
8	564.546,361 386.399,624	9	564.543,723 386.408,561	9.318
9	564.543,723 386.408,561	10	564.534,111 386.405,269	10.16
10	564.534,111 386.405,269	11	564.523,058 386.402,241	11.46
11	564.523,058 386.402,241	12	564.518,998 386.401,136	4.208
12	564.518,998 386.401,136	13	564.513,303 386.400,151	5.78
13	564.513,303 386.400,151	14	564.505,782 386.399,454	7.553
14	564.505,782 386.399,454	15	564.499,823 386.399,07	5.971
15	564.499,823 386.399,07	16	564.492,303 386.399,262	7.522
16	564.492,303 386.399,262	17	564.482,667 386.399,887	9.656
17	564.482,667 386.399,887	18	564.468,587 386.401,905	14.224
18	564.468,587 386.401,905	19	564.452,488 386.402,301	16.104
19	564.452,488 386.402,301	1	564.447,56 386.401,772	4.956

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14995

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str Anton Pann, Nr. 32, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.000 Masurata: 1.020	Sector cadastral:17 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 445, din 23/06/2021 emis de BIN IVAN CONSTANTIN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BĂDICU DRAGOŞ-TRAIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

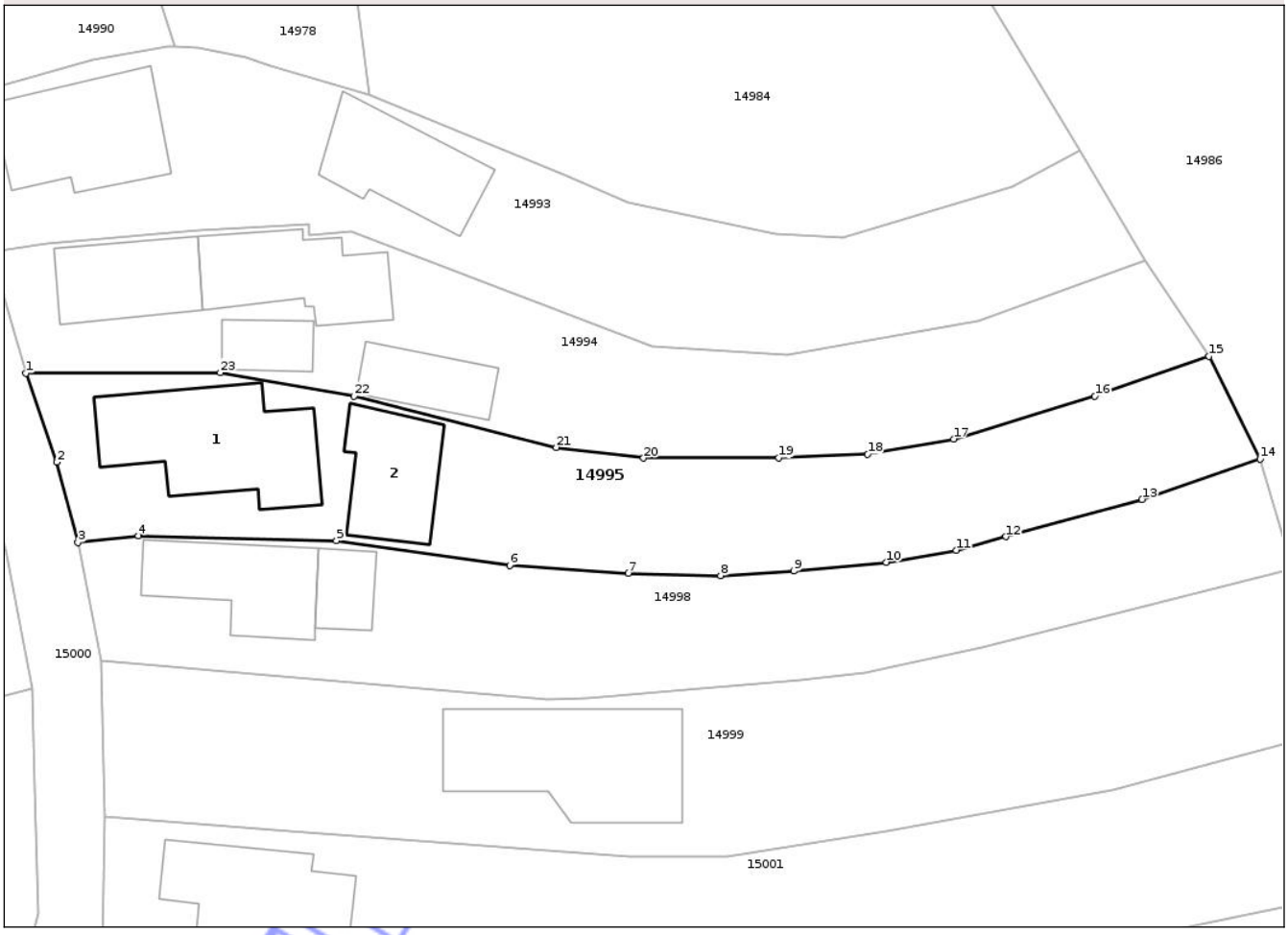
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.000 Masurata: 1.020	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	410	9	676	-	
2	arabil	DA	610	9	677	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	136	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:136 mp;
A1.2		constructii anexa	73	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.443,326 386.415,533	2	564.445,856 386.408,308	7.655
3	564.447,56 386.401,772	4	564.452,488 386.402,301	4.956

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	564.445,856 386.408,308	3	564.447,56 386.401,772	6.754
4	564.452,488 386.402,301	5	564.468,587 386.401,905	16.104

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	564.468,587 386.401,905	6	564.482,667 386.399,887	14.224
7	564.492,303 386.399,262	8	564.499,823 386.399,07	7.522
9	564.505,782 386.399,454	10	564.513,303 386.400,151	7.553
11	564.518,998 386.401,136	12	564.523,058 386.402,241	4.208
13	564.534,111 386.405,269	14	564.543,723 386.408,561	10.16
15	564.539,566 386.416,898	16	564.530,282 386.413,664	9.831
17	564.518,785 386.410,185	18	564.511,801 386.408,942	7.094
19	564.504,557 386.408,663	20	564.493,564 386.408,627	10.993
21	564.486,464 386.409,492	22	564.470,029 386.413,673	16.958
23	564.459,144 386.415,583	1	564.443,326 386.415,533	15.818

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	564.482,667 386.399,887	7	564.492,303 386.399,262	9.656
8	564.499,823 386.399,07	9	564.505,782 386.399,454	5.971
10	564.513,303 386.400,151	11	564.518,998 386.401,136	5.78
12	564.523,058 386.402,241	13	564.534,111 386.405,269	11.46
14	564.543,723 386.408,561	15	564.539,566 386.416,898	9.316
16	564.530,282 386.413,664	17	564.518,785 386.410,185	12.012
18	564.511,801 386.408,942	19	564.504,557 386.408,663	7.249
20	564.493,564 386.408,627	21	564.486,464 386.409,492	7.152
22	564.470,029 386.413,673	23	564.459,144 386.415,583	11.051

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14996

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str Anton Pann, Nr. FN, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	27226	3.138	Sector cadastral:17 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
105402 / 08/07/2025		
Hotarare Judecatoreasca nr. 6923, din 03/11/2020 emis de JUDECATORIA PLOIESTI (PLAN LOTIZARE 3);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **BOSIE VIORICA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/10, cota initiala 1/10	A1
	1) **NICOLESCU SORIN**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/10, cota initiala 1/10	A1
	1) **NICOLESCU COSMIN**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/40, cota initiala 1/40	A1
	1) **NICULESCU BOGDAN**	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/40, cota initiala 1/40	A1
	1) **NICULESCU ANA-MARIA**	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 5/40, cota initiala 5/40	A1
	1) **CRISTIAN ALIN**	
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 5/40, cota initiala 5/40	A1
	1) **SHAFTO SIMONA**	
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/20, cota initiala 1/20	A1
	1) **NICOLESCU MARIA**	
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/5, cota initiala 1/5	A1
	1) **NICULESCU BOGDAN** 2) **NICULESCU ANA-MARIA** 3) **NICULESCU FELICIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat

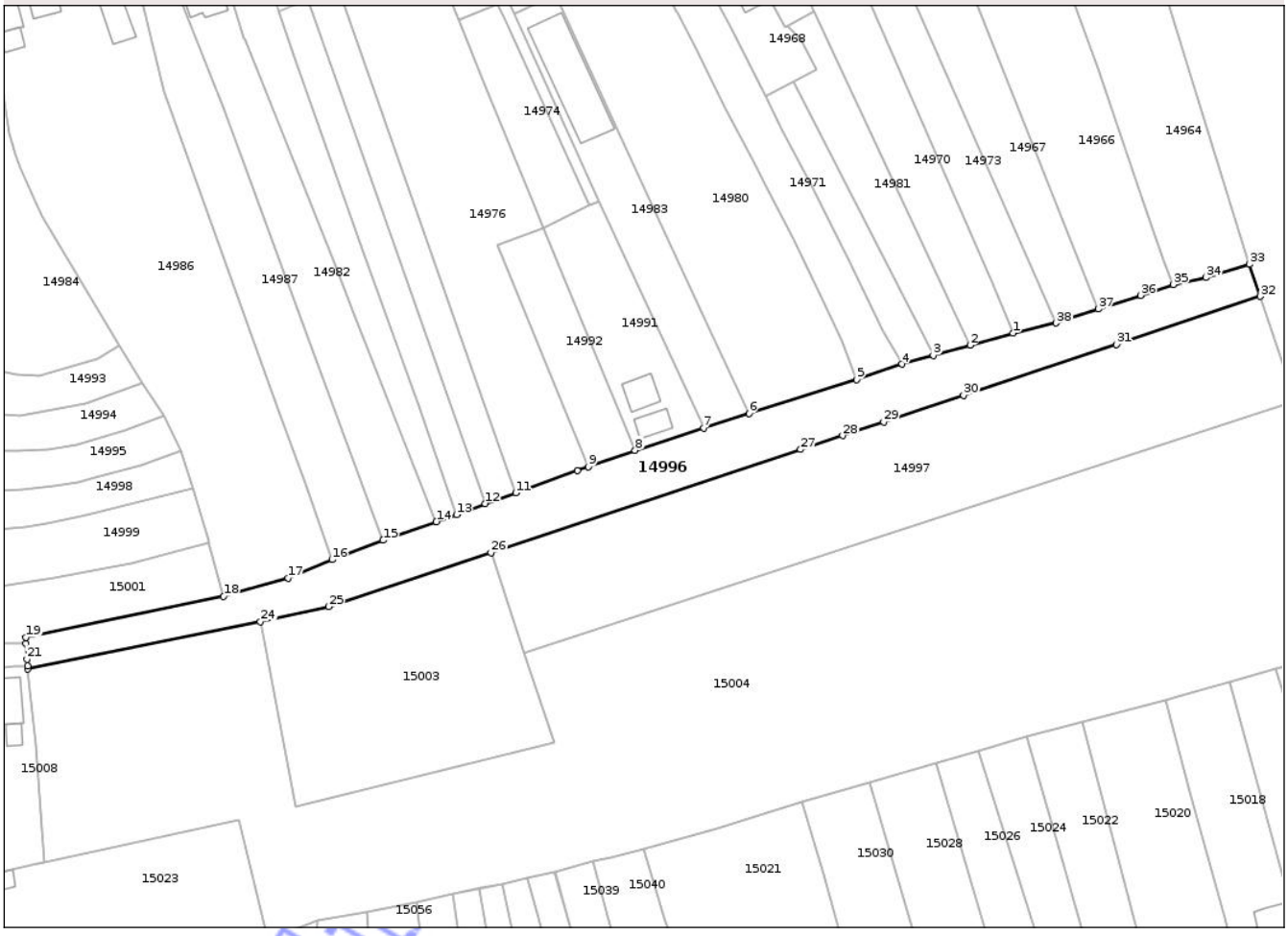
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
27226	3.138	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	3.138	9	689/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.742,473 386.436,689	2	564.732,179 386.433,825	10.685
3	564.723,419 386.431,389	4	564.715,904 386.429,299	7.8
5	564.705,12 386.425,615	6	564.679,36 386.417,52	27.002
7	564.668,51 386.414,02	8	564.652,14 386.408,73	17.204
9	564.640,969 386.404,784	10	564.638,345 386.403,857	2.783

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	564.732,179 386.433,825	3	564.723,419 386.431,389	9.092
4	564.715,904 386.429,299	5	564.705,12 386.425,615	11.396
6	564.679,36 386.417,52	7	564.668,51 386.414,02	11.401
8	564.652,14 386.408,73	9	564.640,969 386.404,784	11.847
10	564.638,345 386.403,857	11	564.623,652 386.398,559	15.619

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	564.623,652 386.398,559	12	564.616,34 386.396,03	7.737
13	564.609,46 386.393,38	14	564.604,671 386.391,703	5.074
15	564.591,935 386.387,242	16	564.579,752 386.382,622	13.03
17	564.569,208 386.378,253	18	564.553,786 386.373,868	16.033
19	564.506,597 386.364,067	20	564.506,56 386.362,592	1.475
21	564.506,811 386.358,87	22	564.506,973 386.357,324	1.554
23	564.507,051 386.356,585	24	564.562,599 386.367,794	56.668
25	564.578,922 386.371,419	26	564.617,713 386.384,319	40.88
27	564.691,69 386.408,92	28	564.701,7 386.412,249	10.549
29	564.711,531 386.415,519	30	564.730,661 386.421,88	20.16
31	564.767,145 386.434,013	32	564.801,543 386.445,452	36.25
33	564.798,998 386.453,139	34	564.788,555 386.450,003	10.904
35	564.780,809 386.448,319	36	564.772,954 386.445,734	8.269
37	564.762,886 386.442,433	38	564.752,804 386.439,104	10.617

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	564.616,34 386.396,03	13	564.609,46 386.393,38	7.373
14	564.604,671 386.391,703	15	564.591,935 386.387,242	13.495
16	564.579,752 386.382,622	17	564.569,208 386.378,253	11.413
18	564.553,786 386.373,868	19	564.506,597 386.364,067	48.196
20	564.506,56 386.362,592	21	564.506,811 386.358,87	3.73
22	564.506,973 386.357,324	23	564.507,051 386.356,585	0.743
24	564.562,599 386.367,794	25	564.578,922 386.371,419	16.721
26	564.617,713 386.384,319	27	564.691,69 386.408,92	77.96
28	564.701,7 386.412,249	29	564.711,531 386.415,519	10.361
30	564.730,661 386.421,88	31	564.767,145 386.434,013	38.449
32	564.801,543 386.445,452	33	564.798,998 386.453,139	8.097
34	564.788,555 386.450,003	35	564.780,809 386.448,319	7.927
36	564.772,954 386.445,734	37	564.762,886 386.442,433	10.595
38	564.752,804 386.439,104	1	564.742,473 386.436,689	10.61

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14997

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str Anton Pann, Nr. FN, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:17 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 45233, din 03/08/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IOVA ECATERINA** 2) **IOVA MARIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

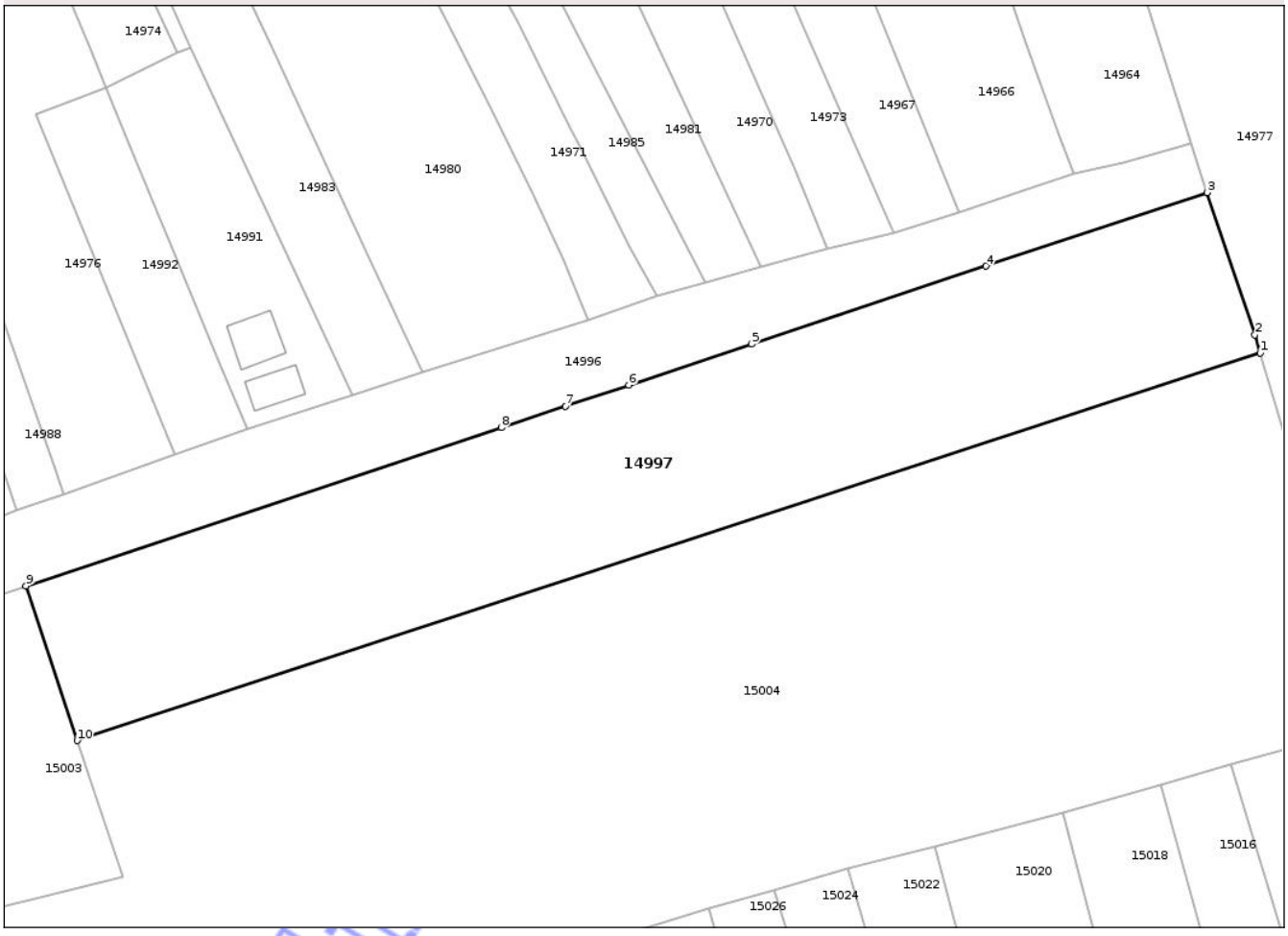
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	5.000	9	689/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.809,827 386.420,538	2	564.809,014 386.423,305	2.884
2	564.809,014 386.423,305	3	564.801,543 386.445,452	23.373
3	564.801,543 386.445,452	4	564.767,145 386.434,013	36.25
4	564.767,145 386.434,013	5	564.730,661 386.421,88	38.449
5	564.730,661 386.421,88	6	564.711,531 386.415,519	20.16

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	564.711,531 386.415,519	7	564.701,7 386.412,249	10.361
7	564.701,7 386.412,249	8	564.691,69 386.408,92	10.549
8	564.691,69 386.408,92	9	564.617,713 386.384,319	77.96
9	564.617,713 386.384,319	10	564.625,71 386.360,262	25.351
10	564.625,71 386.360,262	1	564.809,827 386.420,538	193.732

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14999

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:4590
Nr. cadastral vechi:11189

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str Anton Pann, Nr. 28, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21595	Din acte: 1.220 Masurata: 1.304	Sector cadastral:17 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
15114 / 01/04/2009		
Act Notarial nr. 943, din 31/03/2009 emis de NP PUSCASU ION;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CONSTANTIN ANTONIO-DORU** 2) **CONSTANTIN NICOLETA**	
42766 / 23/07/2012		
Act Administrativ nr. 2718, din 11/06/2012 emis de DIRECTIA PENTRU AGRICULTURA PRAHOVA (act administrativ nr. 594/22-05-2012 emis de AGENTIA NATIONALA PENTRU IMBUNATATIRI FUNCIARE FILIALA DE IMBUNATATIRI FUNCIARE PRAHOVA; act administrativ nr. 8504/19-07-2012 emis de PRIMARIA ARICESTII RAHTIVANI;);		
B4	se noteaza actualizarea informatiilor cadastrale conform documentatiei tehnice avizate in sensul ca se schimba categoria de folosinta a terenului in suprafata de 625 mp din livada in curti constructii	A1
B5	se noteaza adresa actuala a imobilului si anume:com.Aricestii Rahtivani,sat Nedelea,nr.456 A,judet Prahova	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21595	Din acte: 1.220 Masurata: 1.304	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	625	9	684	-	
2	livada	DA	679	9	684	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	156	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:156 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	564.449,466 386.392,193	2	564.449,691 386.379,424	12.771
2	564.449,691 386.379,424	3	564.464,821 386.378,323	15.17

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	564.464,821 386.378,323	4	564.487,044 386.376,669	22.284
4	564.487,044 386.376,669	5	564.492,372 386.376,252	5.344
5	564.492,372 386.376,252	6	564.500,33 386.376,259	7.958
6	564.500,33 386.376,259	7	564.513,356 386.378,25	13.177
7	564.513,356 386.378,25	8	564.531,745 386.381,637	18.698
8	564.531,745 386.381,637	9	564.550,222 386.386,659	19.147
9	564.550,222 386.386,659	10	564.550,125 386.387,11	0.461
10	564.550,125 386.387,11	11	564.546,361 386.399,624	13.068
11	564.546,361 386.399,624	12	564.521,08 386.393,262	26.069
12	564.521,08 386.393,262	13	564.511,571 386.391,208	9.728
13	564.511,571 386.391,208	14	564.506,383 386.390,535	5.231
14	564.506,383 386.390,535	15	564.488,989 386.389,06	17.456
15	564.488,989 386.389,06	16	564.485,715 386.389,005	3.274
16	564.485,715 386.389,005	1	564.449,466 386.392,193	36.389

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15000

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nedelea, Str Anton Pann, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.287	Sector cadastral:17 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverința nr. 236, din 13/02/2026 emis de PRIMĂRIA COMUNEI ARICEȘTII RAHTIVANI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13, alin. 15);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.287	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	2.287	9	DS 846	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	564.275,616 386.318,057	2	564.276,47 386.302,768	15.313
4	564.336,934 386.315,688	5	564.347,188 386.319,338	10.884
7	564.355,255 386.322,094	8	564.366,157 386.326,251	11.668
10	564.384,952 386.334,033	11	564.390,695 386.336,411	6.216
13	564.403,177 386.342,272	14	564.411,251 386.345,955	8.874
16	564.422,41 386.350,997	17	564.427,157 386.352,79	5.074

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	564.276,47 386.302,768	3	564.319,529 386.310,02	43.665
5	564.347,188 386.319,338	6	564.354,409 386.321,772	7.62
8	564.366,157 386.326,251	9	564.374,124 386.329,55	8.623
11	564.390,695 386.336,411	12	564.392,122 386.337,081	1.576
14	564.411,251 386.345,955	15	564.413,104 386.346,71	2.001
17	564.427,157 386.352,79	18	564.440,696 386.357,791	14.433

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	564.319,529 386.310,02	4	564.336,934 386.315,688	18.305
6	564.354,409 386.321,772	7	564.355,255 386.322,094	0.905
9	564.374,124 386.329,55	10	564.384,952 386.334,033	11.719
12	564.392,122 386.337,081	13	564.403,177 386.342,272	12.213
15	564.413,104 386.346,71	16	564.422,41 386.350,997	10.246
18	564.440,696 386.357,791	19	564.445,213 386.359,05	4.689

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	564.445,213 386.359,05	20	564.449,564 386.365,906	8.12
22	564.449,466 386.392,193	23	564.447,56 386.401,772	9.767
25	564.443,326 386.415,533	26	564.442,383 386.418,895	3.492
28	564.439,142 386.430,137	29	564.437,114 386.437,729	7.858
31	564.426,567 386.462,036	32	564.425,427 386.464,676	2.876
34	564.409,838 386.500,68	35	564.402,21 386.498,3	7.991
37	564.420,866 386.456,298	38	564.429,951 386.435,94	22.293
40	564.437,966 386.412,179	41	564.441,711 386.401,188	11.612
43	564.444,027 386.381,85	44	564.444,323 386.371,625	10.229
46	564.442,655 386.368,164	47	564.441,174 386.366,948	1.916
49	564.408,21 386.351,944	50	564.400,005 386.348,141	9.043
52	564.387,131 386.342,133	53	564.376,7 386.337,56	11.389
55	564.355,02 386.329,48	56	564.345,12 386.326,37	10.377
58	564.325,028 386.320,143	59	564.317,562 386.318,032	7.759

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	564.449,564 386.365,906	21	564.449,691 386.379,424	13.519
23	564.447,56 386.401,772	24	564.445,856 386.408,308	6.754
26	564.442,383 386.418,895	27	564.440,507 386.425,404	6.774
29	564.437,114 386.437,729	30	564.431,087 386.451,568	15.094
32	564.425,427 386.464,676	33	564.420,685 386.475,99	12.268
35	564.402,21 386.498,3	36	564.413,98 386.472,18	28.649
38	564.429,951 386.435,94	39	564.434,007 386.423,843	12.759
41	564.441,711 386.401,188	42	564.443,804 386.389,887	11.493
44	564.444,323 386.371,625	45	564.443,886 386.369,77	1.906
47	564.441,174 386.366,948	48	564.423,152 386.358,633	19.848
50	564.400,005 386.348,141	51	564.387,788 386.342,439	13.482
53	564.376,7 386.337,56	54	564.365,3 386.332,87	12.327
56	564.345,12 386.326,37	57	564.335,342 386.323,497	10.191
59	564.317,562 386.318,032	60	564.282,736 386.310,292	35.676

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	564.449,691 386.379,424	22	564.449,466 386.392,193	12.771
24	564.445,856 386.408,308	25	564.443,326 386.415,533	7.655
27	564.440,507 386.425,404	28	564.439,142 386.430,137	4.926
30	564.431,087 386.451,568	31	564.426,567 386.462,036	11.402
33	564.420,685 386.475,99	34	564.409,838 386.500,68	26.968
36	564.413,98 386.472,18	37	564.420,866 386.456,298	17.311
39	564.434,007 386.423,843	40	564.437,966 386.412,179	12.318
42	564.443,804 386.389,887	43	564.444,027 386.381,85	8.04
45	564.443,886 386.369,77	46	564.442,655 386.368,164	2.024
48	564.423,152 386.358,633	49	564.408,21 386.351,944	16.371
51	564.387,788 386.342,439	52	564.387,131 386.342,133	0.725
54	564.365,3 386.332,87	55	564.355,02 386.329,48	10.825
57	564.335,342 386.323,497	58	564.325,028 386.320,143	10.846
60	564.282,736 386.310,292	1	564.275,616 386.318,057	10.535

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil