

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5001**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.515	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 76830, din 20/07/1998 emis de CJPSDPT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) ANA STELIANA 2) ANA ION 3) ANA MARIN	A1

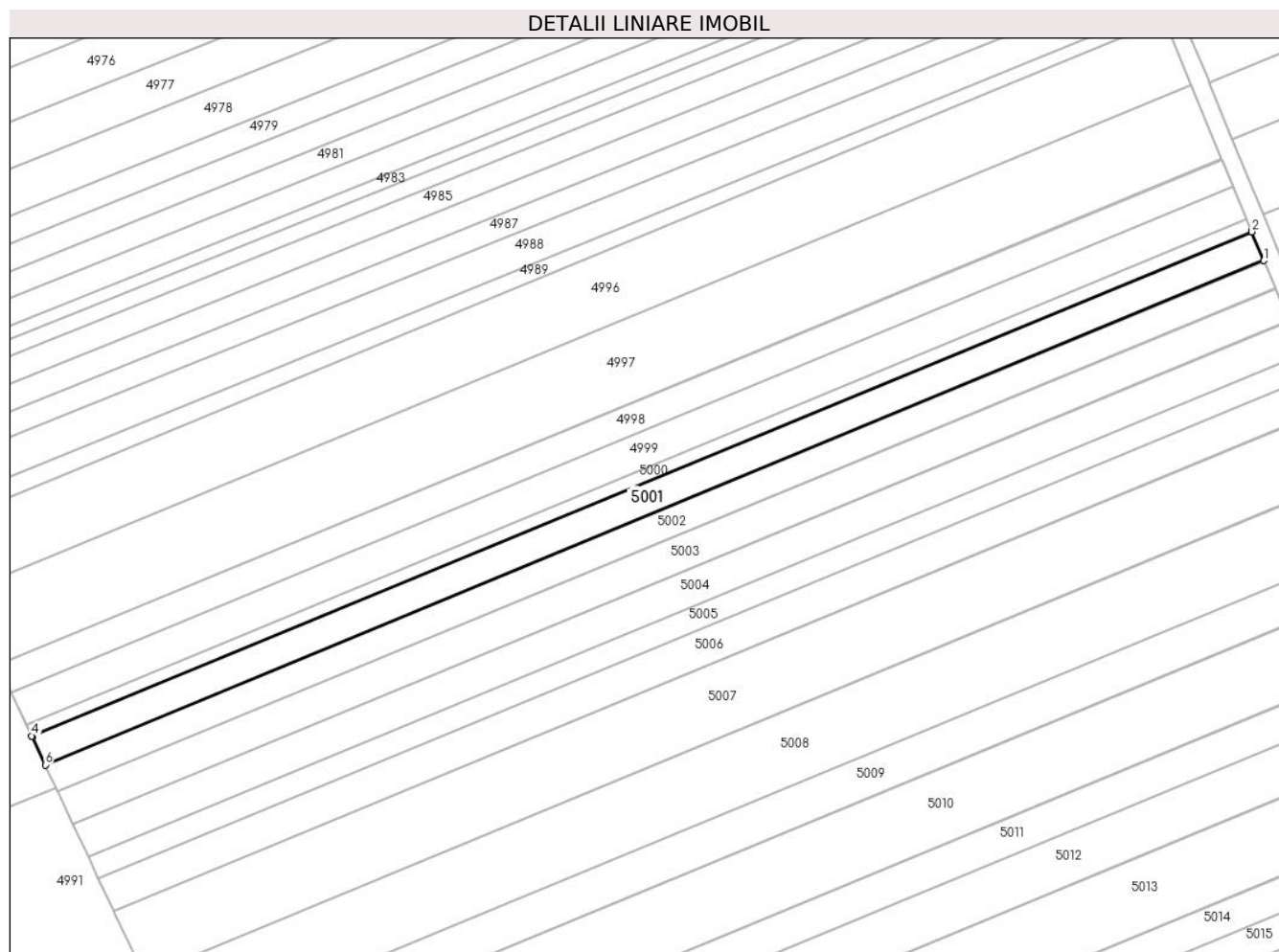
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.515	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.515	19	165/564	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	612.616,683 384.505,654	2	612.612,778 384.515,09	10.212
2	612.612,778 384.515,09	3	612.612,681 384.515,325	0.254
3	612.612,681 384.515,325	4	612.213,802 384.350,372	431.641
4	612.213,802 384.350,372	5	612.213,91 384.350,141	0.254
5	612.213,91 384.350,141	6	612.218,245 384.340,883	10.223

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	612.218,245 384.340,883	1	612.616,683 384.505,654	431.164

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5002**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	22035	4.197	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
134543 / 14/12/2020		
Act Notarial nr. 3438, din 11/12/2020 emis de NP Ionita Aristita Adina;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) AGRINVEST SRL, CIF:15991548	A1

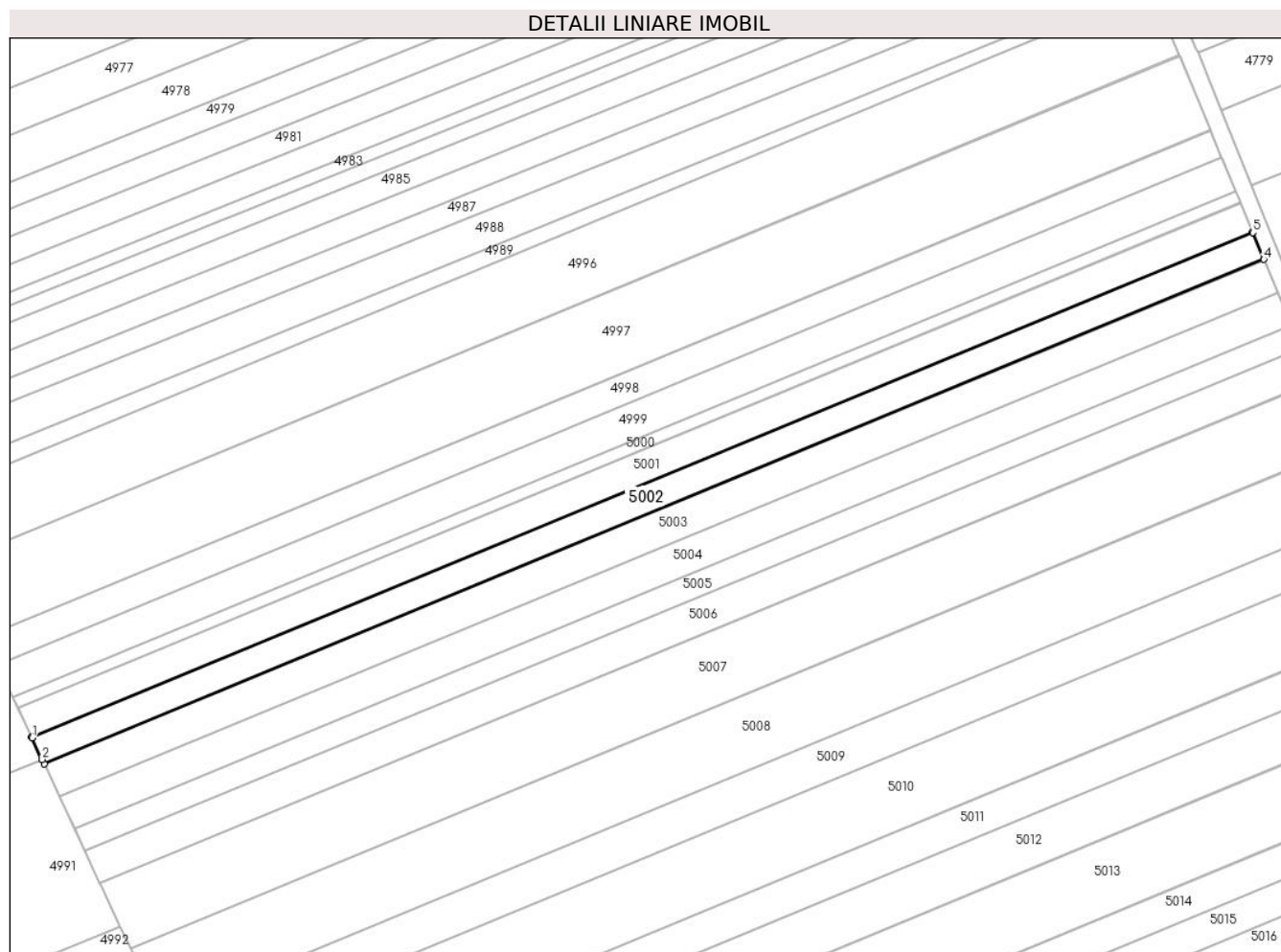
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
22035	4.197	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.197	19	165/565	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	612.218,352 384.340,654	2	612.221,674 384.333,561	7.832
2	612.221,674 384.333,561	3	612.222,379 384.332,054	1.664
3	612.222,379 384.332,054	4	612.620,407 384.496,655	430.72
4	612.620,407 384.496,655	5	612.616,78 384.505,421	9.486
5	612.616,78 384.505,421	6	612.616,683 384.505,654	0.253

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	612.616,683 384.505,654	7	612.218,245 384.340,883	431.164
7	612.218,245 384.340,883	1	612.218,352 384.340,654	0.253

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5003**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.000	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 65543, din 11/02/1997 emis de CJPSDPT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) ANA GHEORGHE 2) ANA PETERE 3) ANA VICTOR MARIAN 4) ANA CORNELIA 5) ANA LEONTE	A1

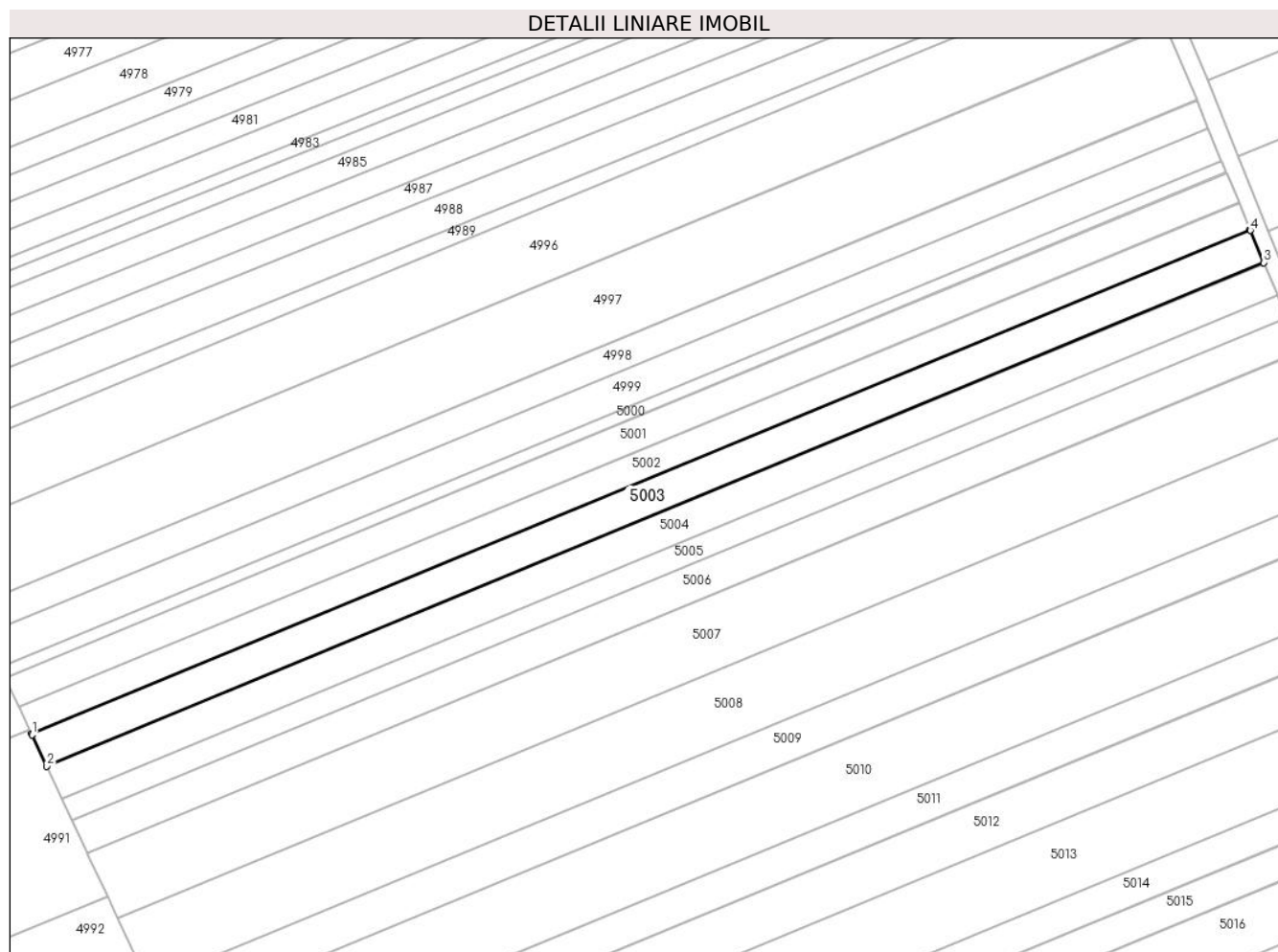
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	19	165/506	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	612.222,486 384.331,824	2	612.227,31 384.321,523	11.374
2	612.227,31 384.321,523	3	612.624,848 384.485,922	430.19
3	612.624,848 384.485,922	4	612.620,503 384.496,422	11.363
4	612.620,503 384.496,422	5	612.620,407 384.496,655	0.253
5	612.620,407 384.496,655	6	612.222,379 384.332,054	430.72

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	612.222,379 384.332,054	1	612.222,486 384.331,824	0.253

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5004**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.000	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 65544, din 11/02/1997 emis de CJPSDPT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) CAZACU STELIANA 2) POPESCU MARIA 3) ANA GHEORGHE	A1

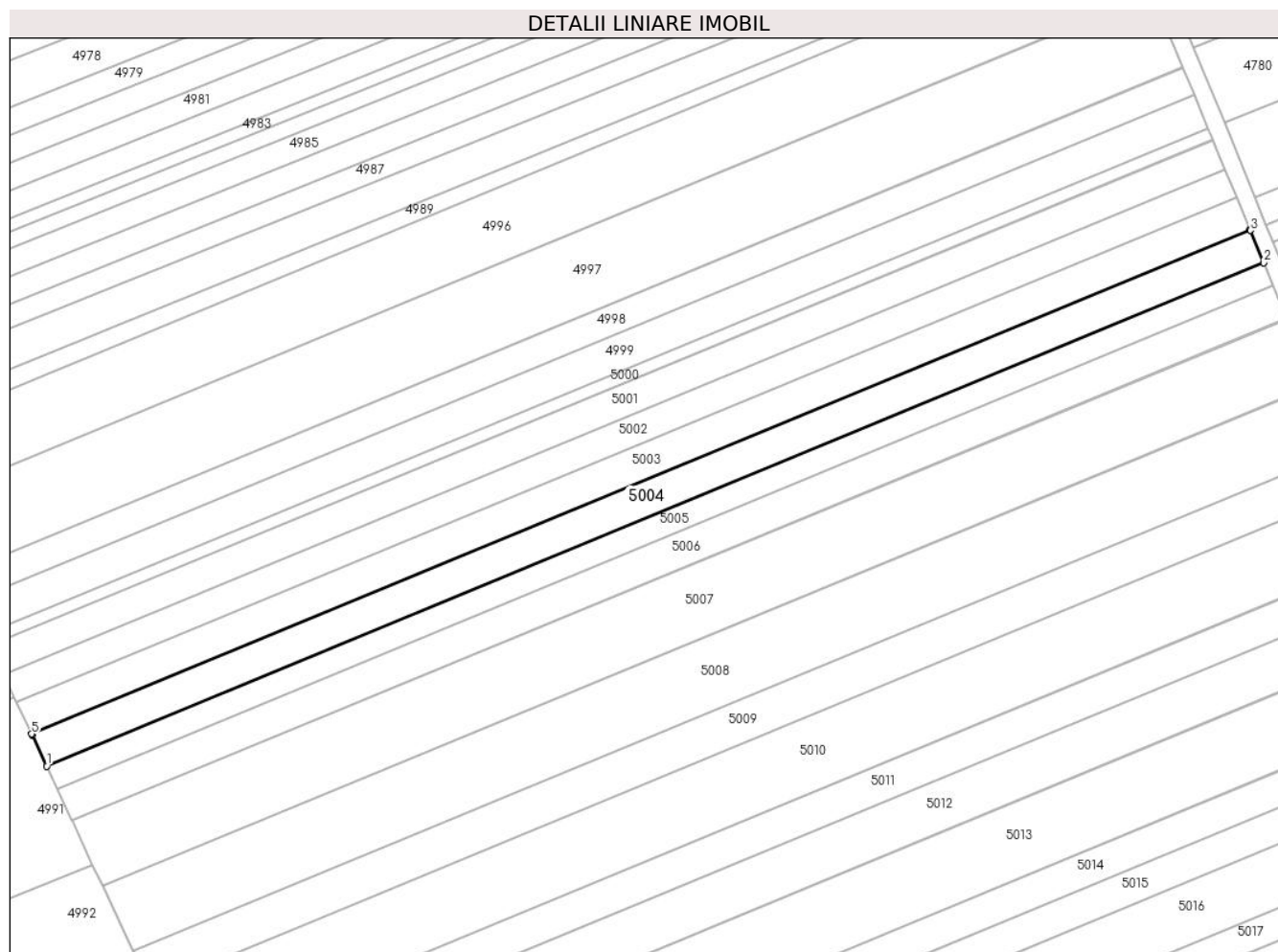
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.000	19	165/567	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	612.232,246 384.310,98	2	612.629,295 384.475,176	429.66
2	612.629,295 384.475,176	3	612.624,945 384.485,688	11.376
3	612.624,945 384.485,688	4	612.624,848 384.485,922	0.254
4	612.624,848 384.485,922	5	612.227,31 384.321,523	430.19
5	612.227,31 384.321,523	6	612.227,418 384.321,293	0.254

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	612.227,418 384.321,293	1	612.232,246 384.310,98	11.388

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5005**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.428	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 63738, din 21/11/1996 emis de CJPSDPT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) POPESCU ANDREI	A1

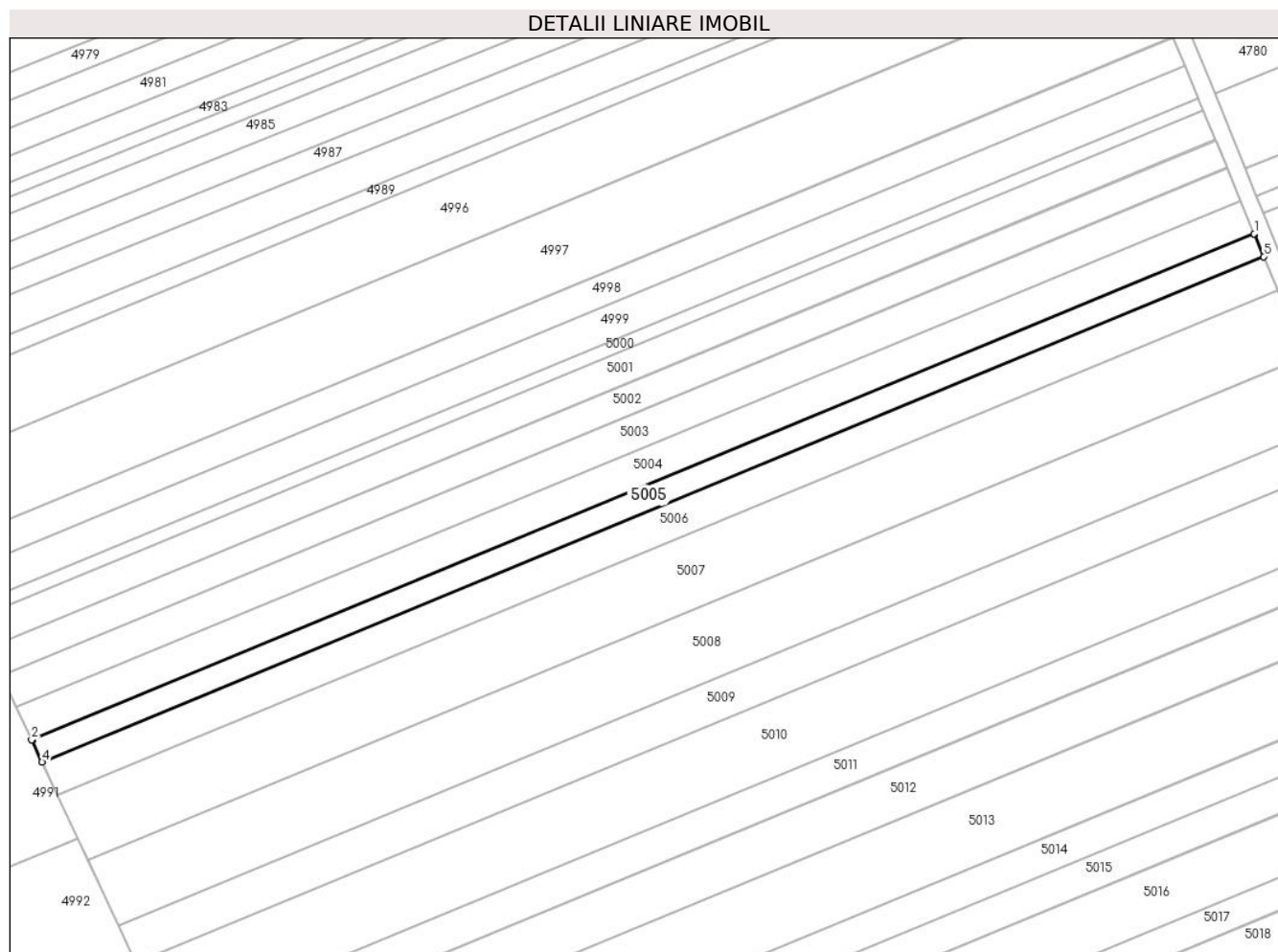
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.428	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.428	19	165/568	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	612.629,295 384.475,176	2	612.232,246 384.310,98	429.66
2	612.232,246 384.310,98	3	612.232,355 384.310,748	0.255
3	612.232,355 384.310,748	4	612.235,635 384.303,743	7.735
4	612.235,635 384.303,743	5	612.632,347 384.467,801	429.296
5	612.632,347 384.467,801	6	612.629,392 384.474,94	7.727

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	612.629,392 384.474,94	1	612.629,295 384.475,176	0.255

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5006**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.000	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 65510, din 20/01/1997 emis de CJPSDPT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) ANGHEL PAUL 2) ANGHEL MARIA 3) ANGHEL MIHAIL	A1

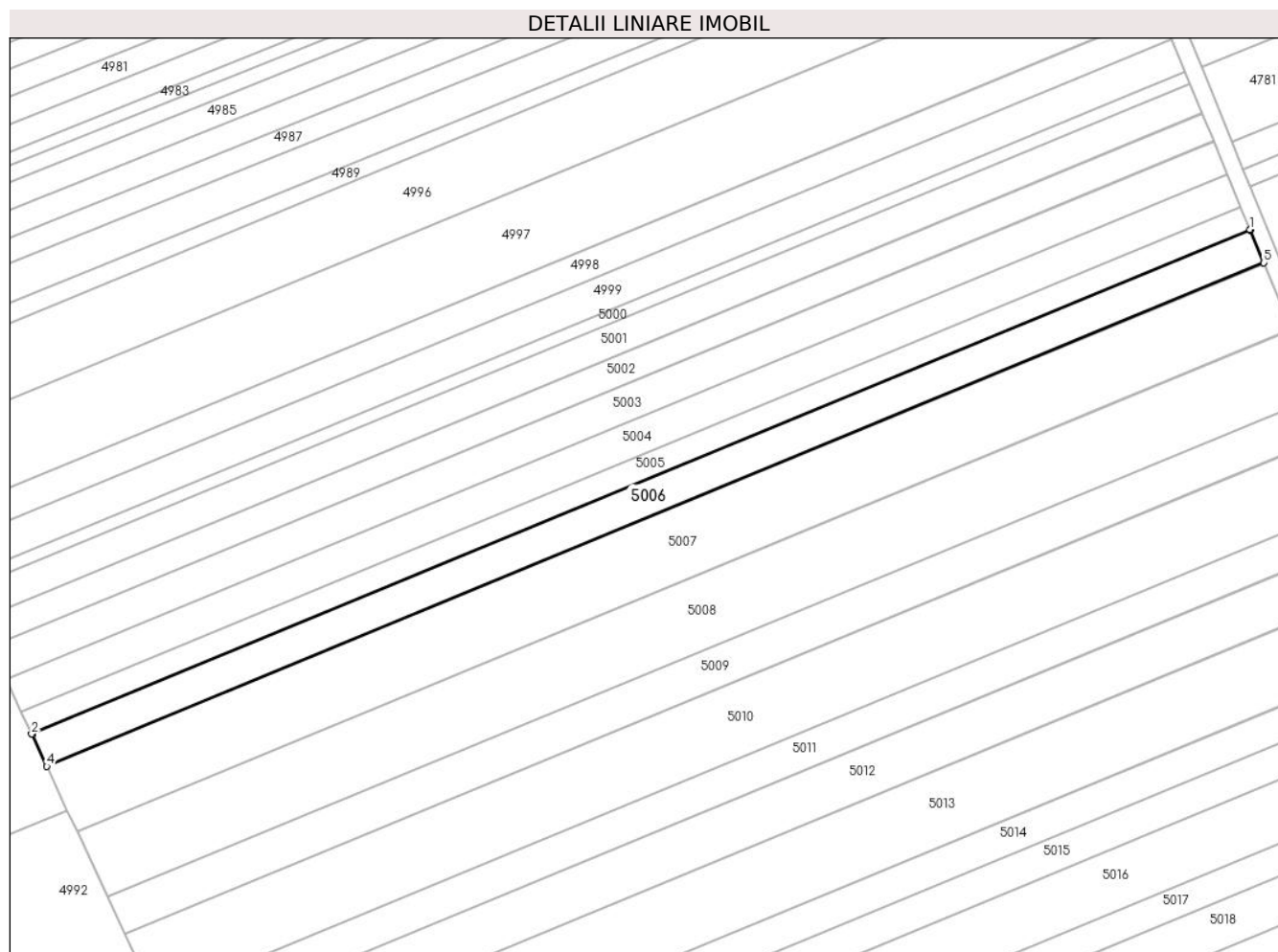
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.000	19	165/569	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	612.632,347 384.467,801	2	612.235,635 384.303,743	429.296
2	612.235,635 384.303,743	3	612.235,741 384.303,516	0.251
3	612.235,741 384.303,516	4	612.240,582 384.293,178	11.415
4	612.240,582 384.293,178	5	612.636,803 384.457,032	428.765
5	612.636,803 384.457,032	6	612.632,443 384.467,569	11.403

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	612.632,443 384.467,569	1	612.632,347 384.467,801	0.251

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5007**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		10.000	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 64483, din 20/01/1997 emis de CJPSDPT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) DUMITRU D ION	A1

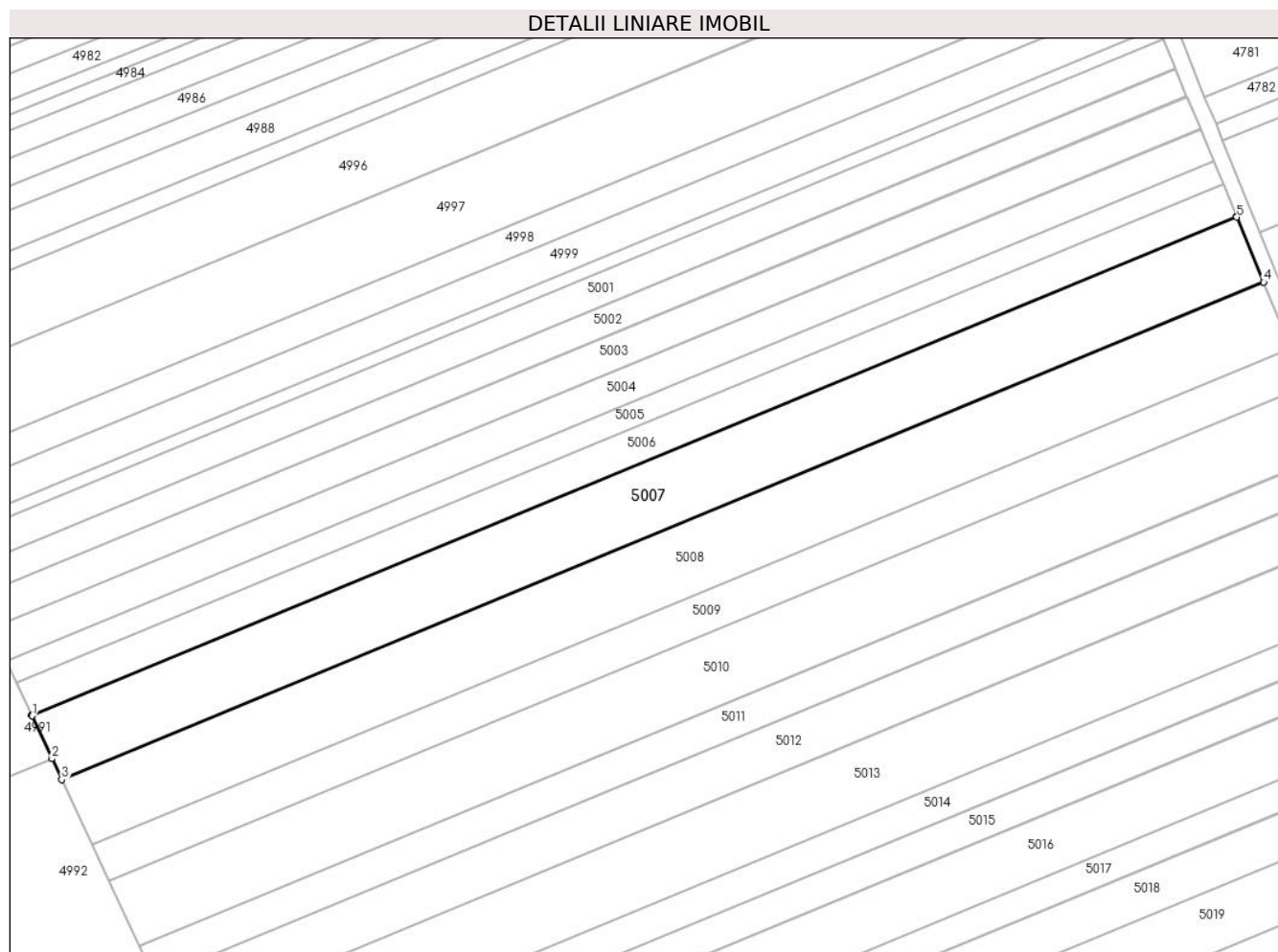
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10.000	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.000	19	165/570	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	612.240,688 384.292,951	2	612.247,278 384.278,876	15.542
2	612.247,278 384.278,876	3	612.250,494 384.272,007	7.584
3	612.250,494 384.272,007	4	612.645,732 384.435,455	427.701
4	612.645,732 384.435,455	5	612.636,898 384.456,801	23.101
5	612.636,898 384.456,801	6	612.636,803 384.457,032	0.25

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	612.636,803 384.457,032	7	612.240,582 384.293,178	428.765
7	612.240,582 384.293,178	1	612.240,688 384.292,951	0.251

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5008**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		10.000	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 69106, din 21/04/1997 emis de CJPSDPT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) ANDREESCU ECATERINA	
	2) DUMITRU NICOLAE	
	3) DUMITRU ION	

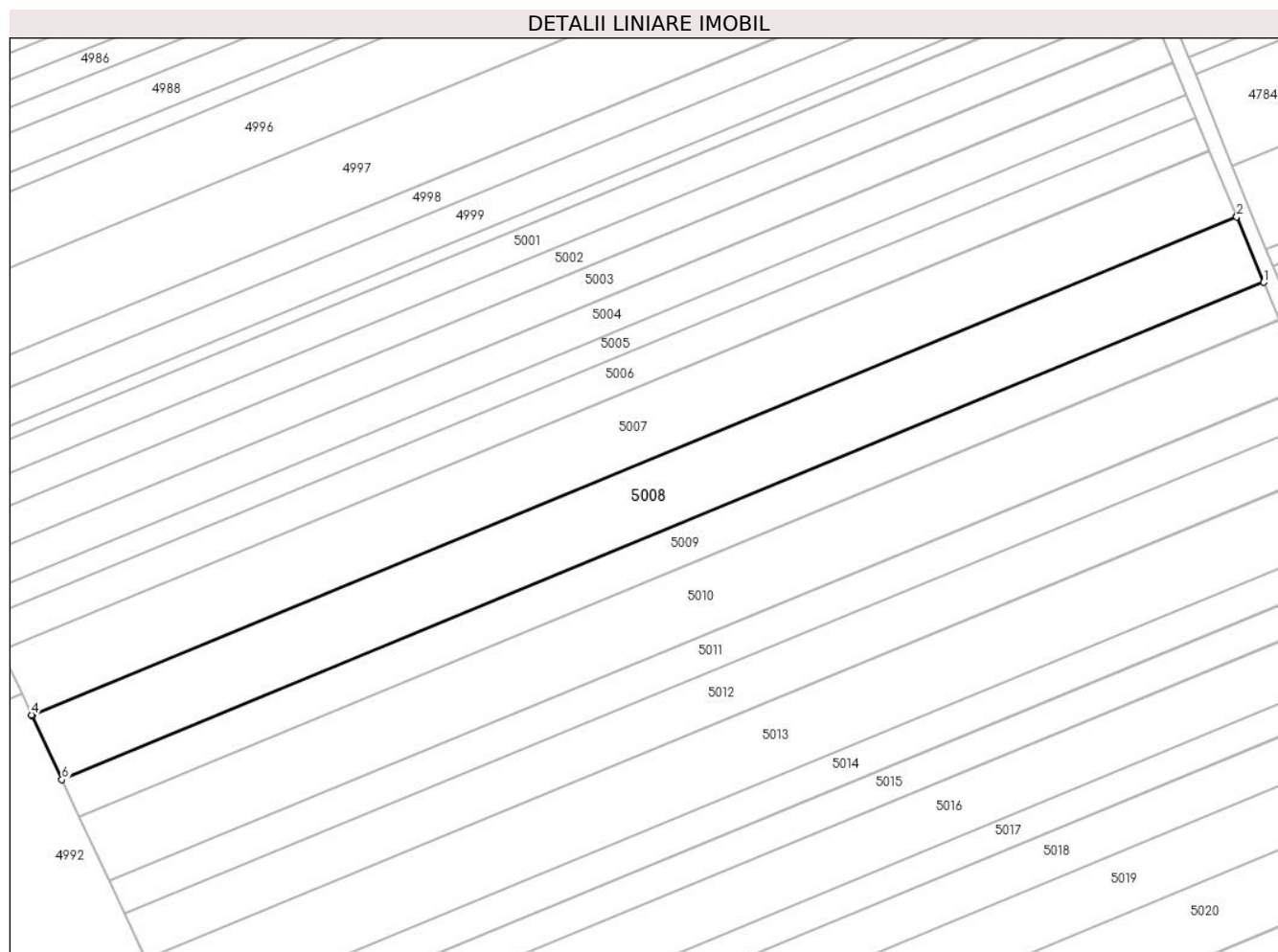
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10.000	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.000	19	165/571	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	612.654,682 384.413,824	2	612.645,827 384.435,224	23.16
2	612.645,827 384.435,224	3	612.645,732 384.435,455	0.25
3	612.645,732 384.435,455	4	612.250,494 384.272,007	427.701
4	612.250,494 384.272,007	5	612.250,6 384.271,781	0.25
5	612.250,6 384.271,781	6	612.260,431 384.250,784	23.184

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	612.260,431 384.250,784	1	612.654,682 384.413,824	426.634

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5009**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.653	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuț;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 3993, din 26/04/2024 emis de COMUNA BABA ANA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	IMOBILUL CONSTITUIE TEREN LA DISPOZTIA COMISIEI LOCALE DE FOND FUNCAR 1) COMUNA BABA ANA, CIF:2843345	A1

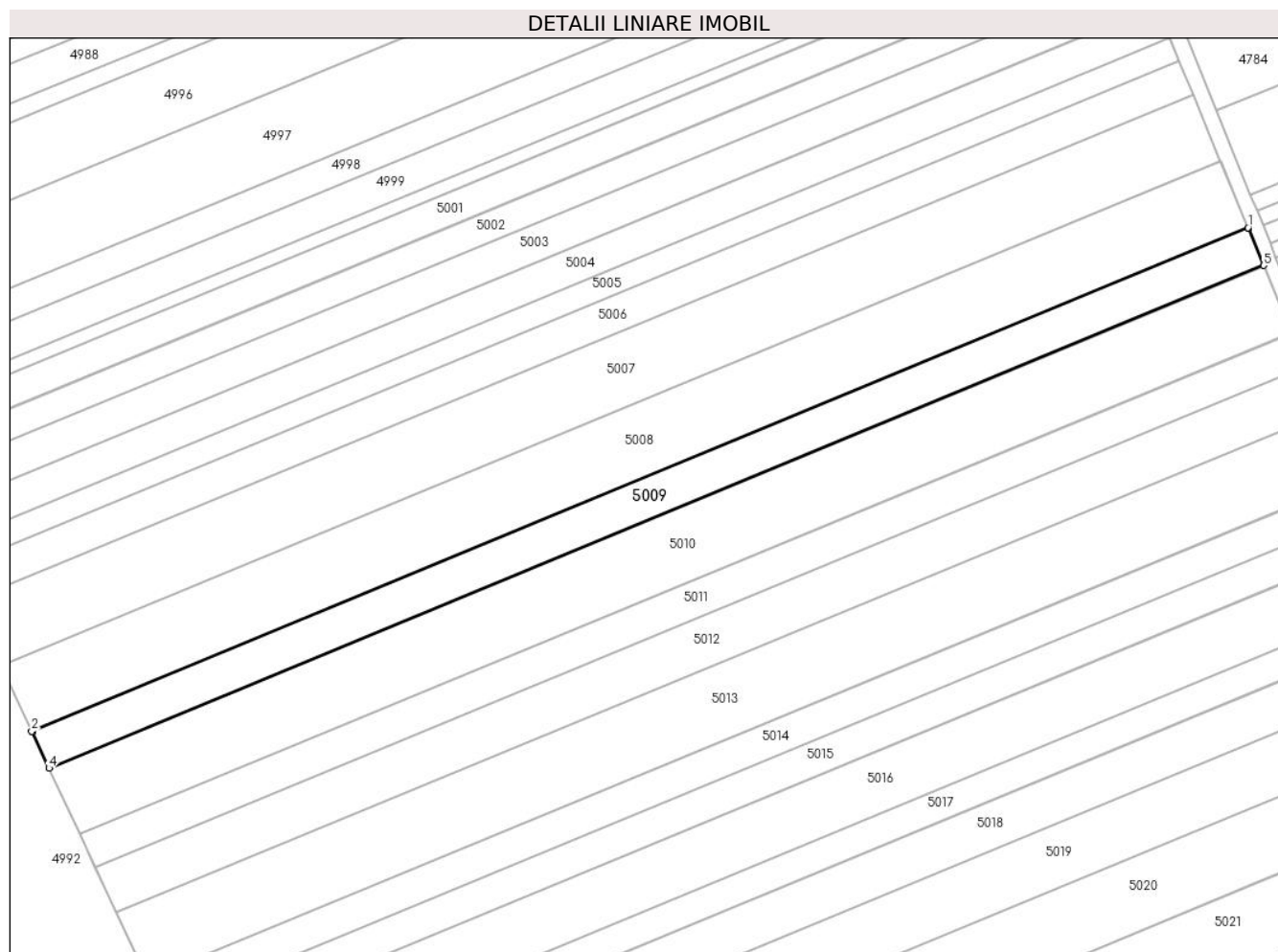
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.653	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.653	19	165/572	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	612.654,682 384.413,824	2	612.260,431 384.250,784	426.634
2	612.260,431 384.250,784	3	612.260,537 384.250,557	0.25
3	612.260,537 384.250,557	4	612.266,06 384.238,763	13.023
4	612.266,06 384.238,763	5	612.659,752 384.401,572	426.029
5	612.659,752 384.401,572	6	612.654,778 384.413,592	13.009

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	612.654,778 384.413,592	1	612.654,682 384.413,824	0.25

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5010**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		10.000	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 64469, din 24/12/1996 emis de CJPSDPT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) BALAN STELIANA	A1

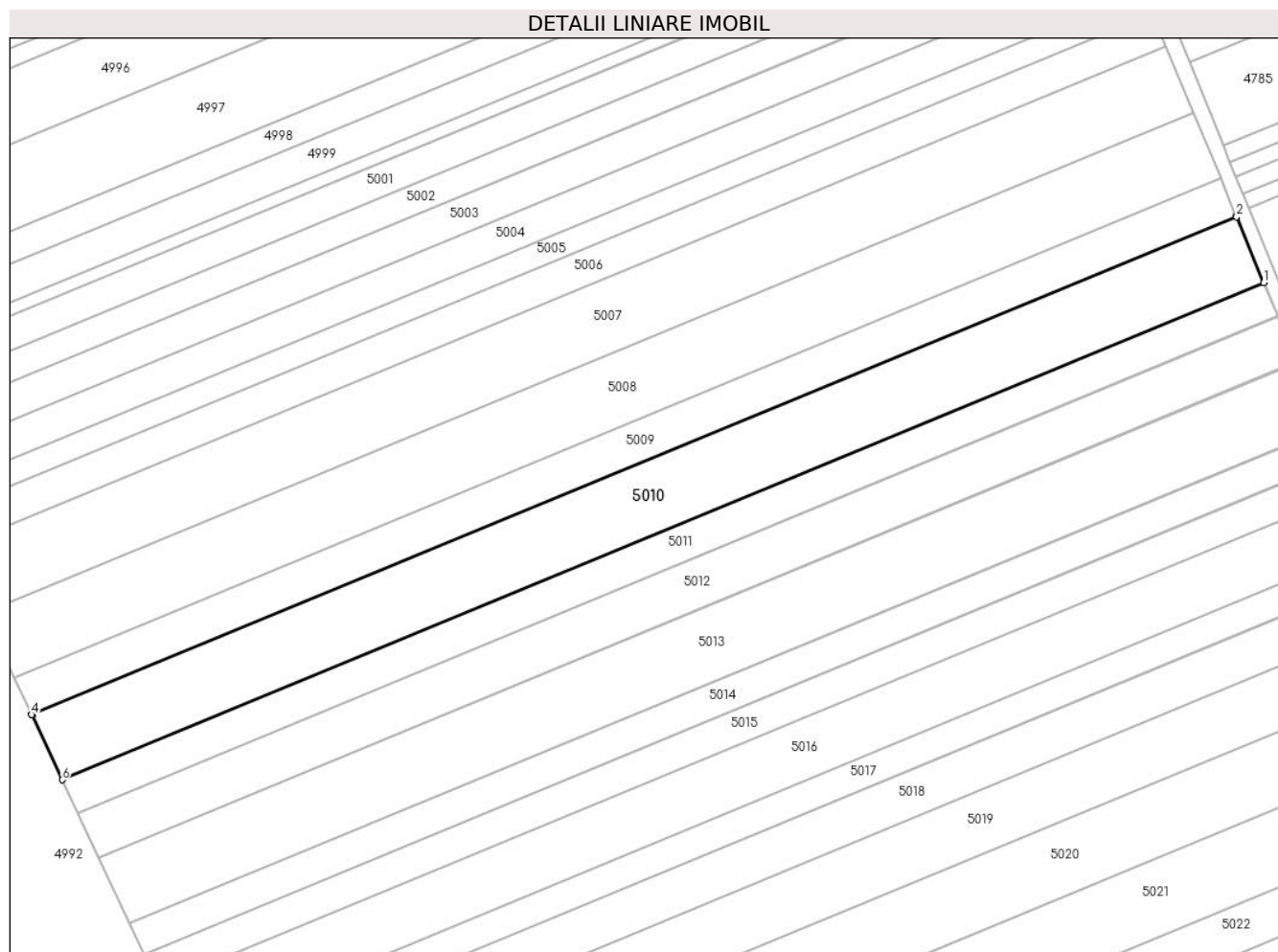
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	10.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	10.000	19	165/573	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	612.668,739 384.379,855	2	612.659,848 384.401,34	23.251
2	612.659,848 384.401,34	3	612.659,752 384.401,572	0.251
3	612.659,752 384.401,572	4	612.266,06 384.238,763	426.029
4	612.266,06 384.238,763	5	612.266,166 384.238,535	0.251
5	612.266,166 384.238,535	6	612.276,036 384.217,456	23.276

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	612.276,036 384.217,456	1	612.668,739 384.379,855	424.958

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5011**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.000	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 60775, din 09/09/1996 emis de CJPSDPT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) ANA M STEREA	
	2) CRISTACHE GH FILOFTEIA	

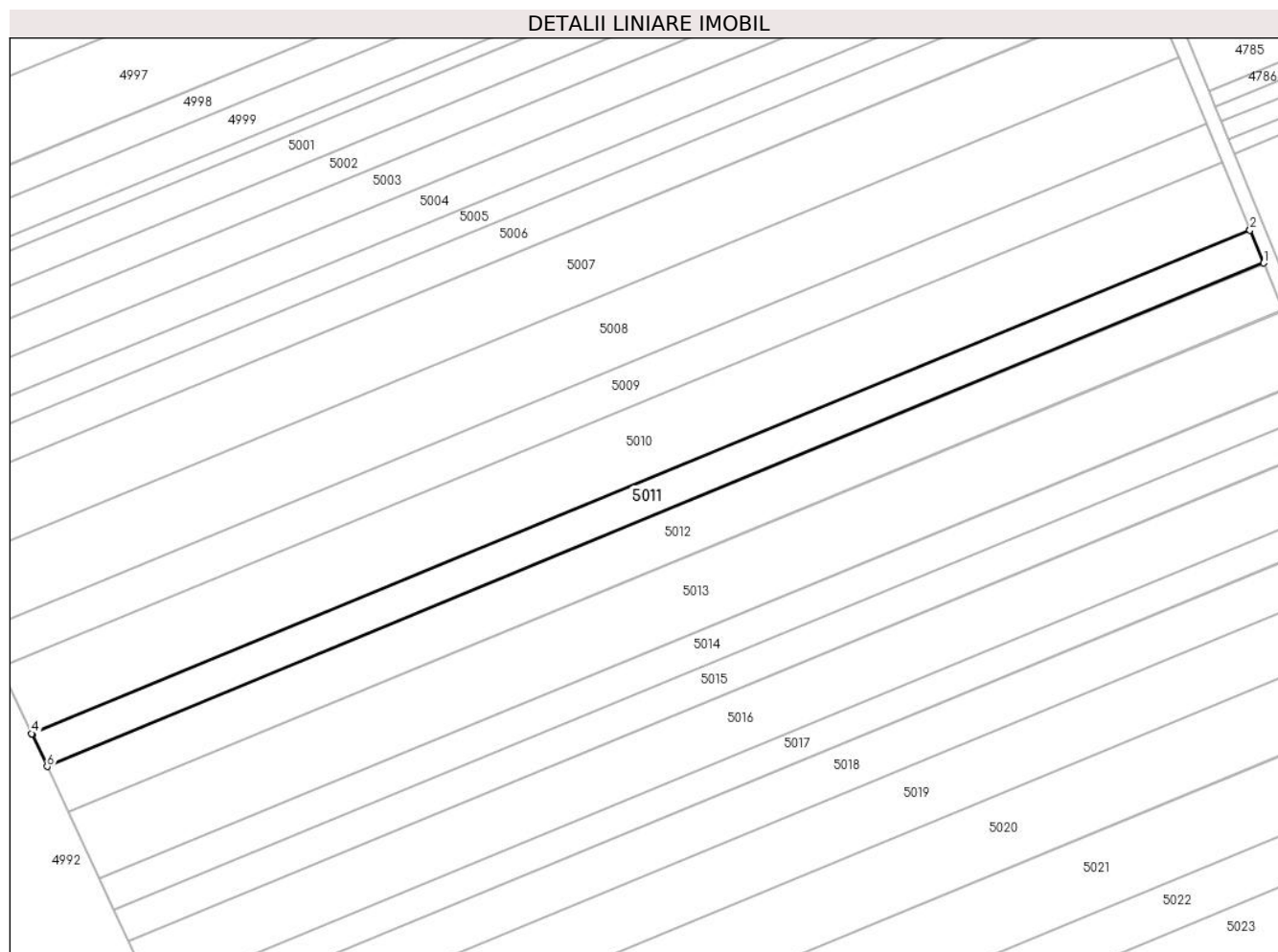
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	19	165/574	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	612.673,24 384.368,977	2	612.668,834 384.379,624	11.522
2	612.668,834 384.379,624	3	612.668,739 384.379,855	0.251
3	612.668,739 384.379,855	4	612.276,036 384.217,456	424.958
4	612.276,036 384.217,456	5	612.276,142 384.217,228	0.251
5	612.276,142 384.217,228	6	612.281,034 384.206,782	11.534

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	612.281,034 384.206,782	1	612.673,24 384.368,977	424.421

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5012**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	20702	6.900	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
51700 / 03/09/2012		
Act Notarial nr. 345, din 16/06/2011 emis de NP VASILE VICTOR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) SC AFILIU TRANS SRL, CIF:9162146	A1
56735 / 27/06/2017		
Act Notarial nr. 1140, din 26/06/2017 emis de NP CONSTANTINESCU ILEANA ALEXANDRA;		
B2	se noteaza interdictiile de dezmembrare, alipire, demolare, restructurare, amenajare , grevare, inchiriere, instrainare si construire 1) UNICREDIT BANK SA, CIF:4794753	A1

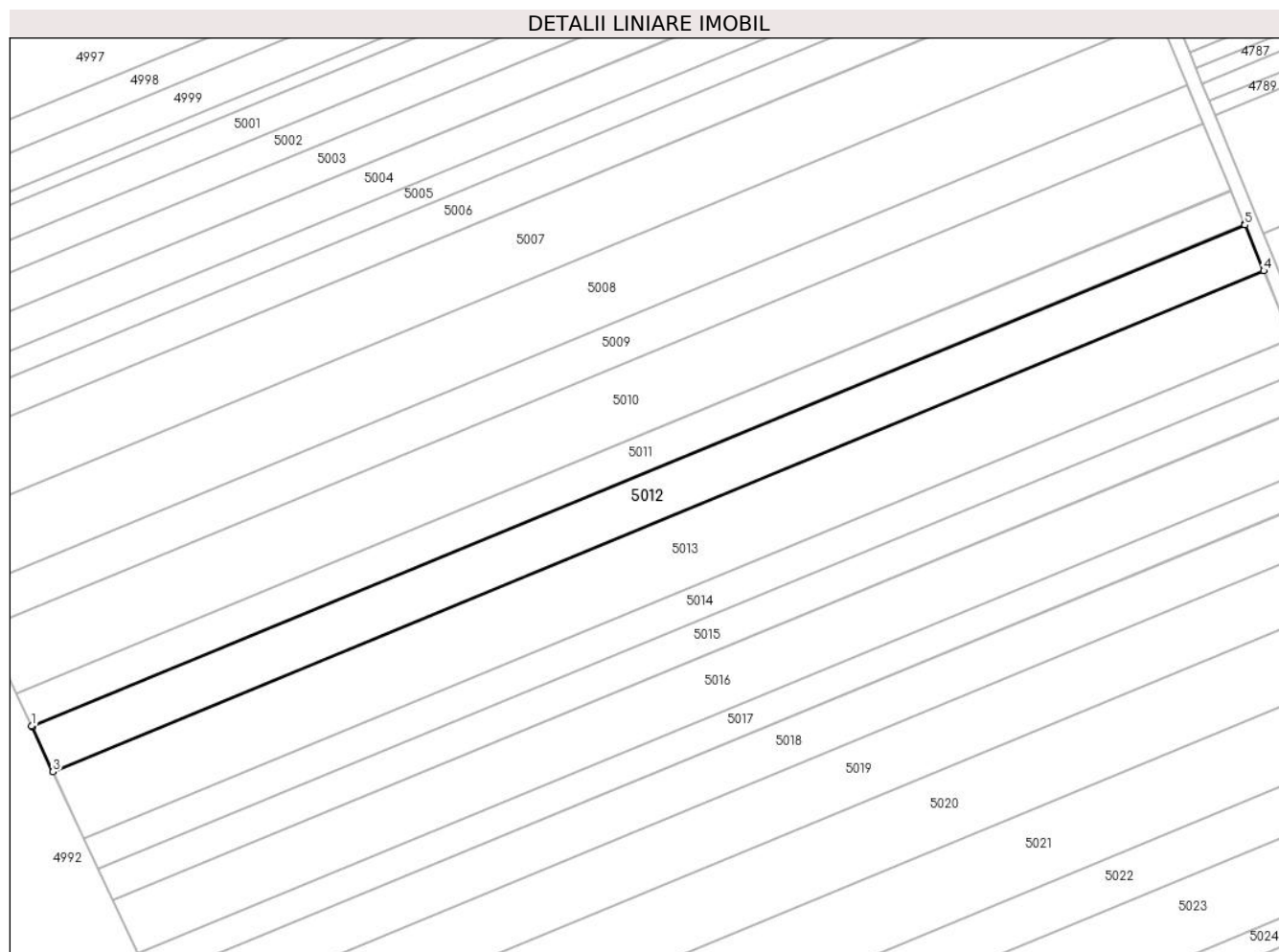
C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
56735 / 27/06/2017		
Act Notarial nr. 1140, din 26/06/2017 emis de NP CONSTANTINESCU ILEANA ALEXANDRA;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:22500000 RONsi celelalte obligatii de plata aferente creditului 1) UNICREDIT BANK SA, CIF:4794753	A1
C2	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:22500000 RONMOBILIARA asupra tuturor chiriilor sau arenzilor prezente si viitoare produse deimobil,precum si asupra indemnizatiilor platite in temeiul contractelor de garantare/asigurare cu privire la plata acestor chirii sau arenzi 1) UNICREDIT BANK SA, CIF:4794753	A1

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20702	6.900	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	6.900	19	A 165/575	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	612.281,034 384.206,782	2	612.281,14 384.206,554	0.252
2	612.281,14 384.206,554	3	612.287,94 384.192,03	16.037
3	612.287,94 384.192,03	4	612.679,462 384.353,941	423.679
4	612.679,462 384.353,941	5	612.673,336 384.368,744	16.02
5	612.673,336 384.368,744	6	612.673,24 384.368,977	0.252

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	612.673,24 384.368,977	1	612.281,034 384.206,782	424.421

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5013**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		10.000	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 64406, din 26/11/1996 emis de CJPSDPT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) NECULA C GHEORGHE	A1

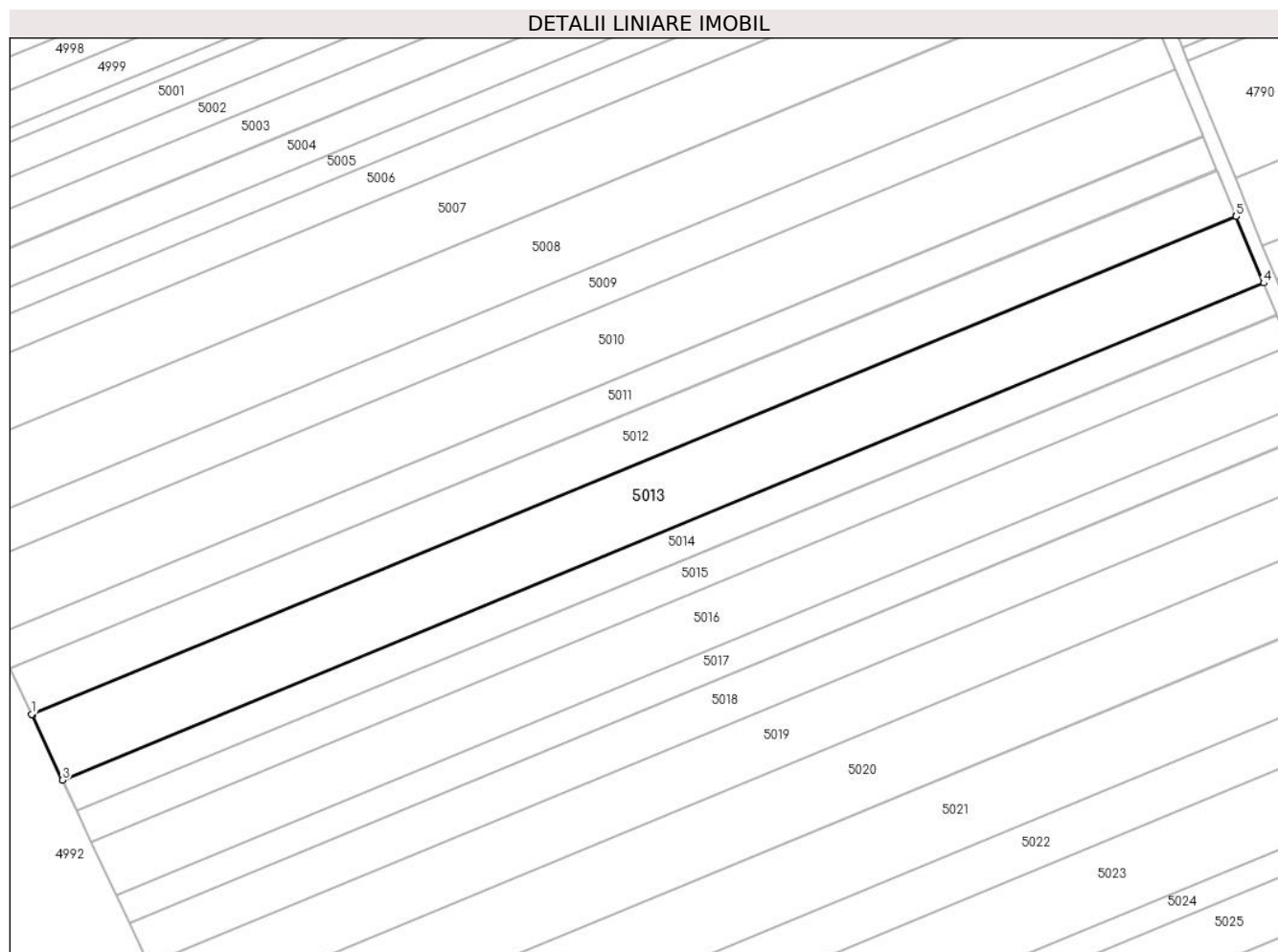
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10.000	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.000	19	165/576	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	612.287,94 384.192,03	2	612.288,047 384.191,802	0.252
2	612.288,047 384.191,802	3	612.297,972 384.170,605	23.406
3	612.297,972 384.170,605	4	612.688,498 384.332,104	422.602
4	612.688,498 384.332,104	5	612.679,558 384.353,709	23.381
5	612.679,558 384.353,709	6	612.679,462 384.353,941	0.252

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	612.679,462 384.353,941	1	612.287,94 384.192,03	423.679

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5014**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.672	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 61235, din 23/09/1996 emis de CJPSDPT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) HOLTEI LINA 2) HOLTEI VASILE	

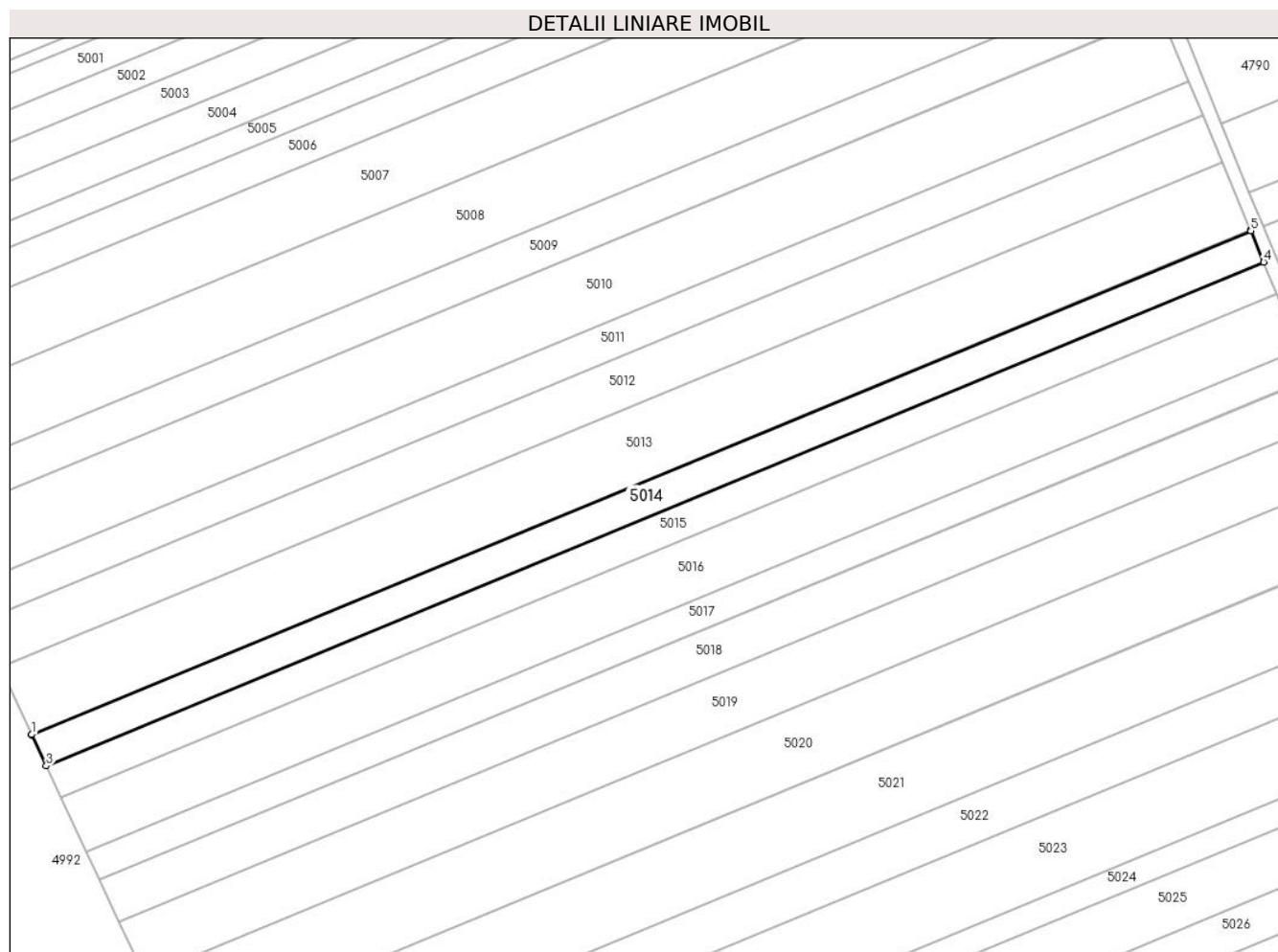
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.672	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.672	19	165/577	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	612.297,972 384.170,605	2	612.298,061 384.170,416	0.209
2	612.298,061 384.170,416	3	612.302,668 384.160,576	10.864
3	612.302,668 384.160,576	4	612.692,728 384.321,883	422.098
4	612.692,728 384.321,883	5	612.688,578 384.331,911	10.853
5	612.688,578 384.331,911	6	612.688,498 384.332,104	0.209

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	612.688,498 384.332,104	1	612.297,972 384.170,605	422.602

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5015**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	22467	4.636	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
86506 / 02/10/2018		
Act Notarial nr. 1639, din 01/10/2018 emis de NP Preda Popescu Florentina;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) NEACSU ELENA-LAVINIA 2) NEACSU GHEORGHE-ADRIAN	A1

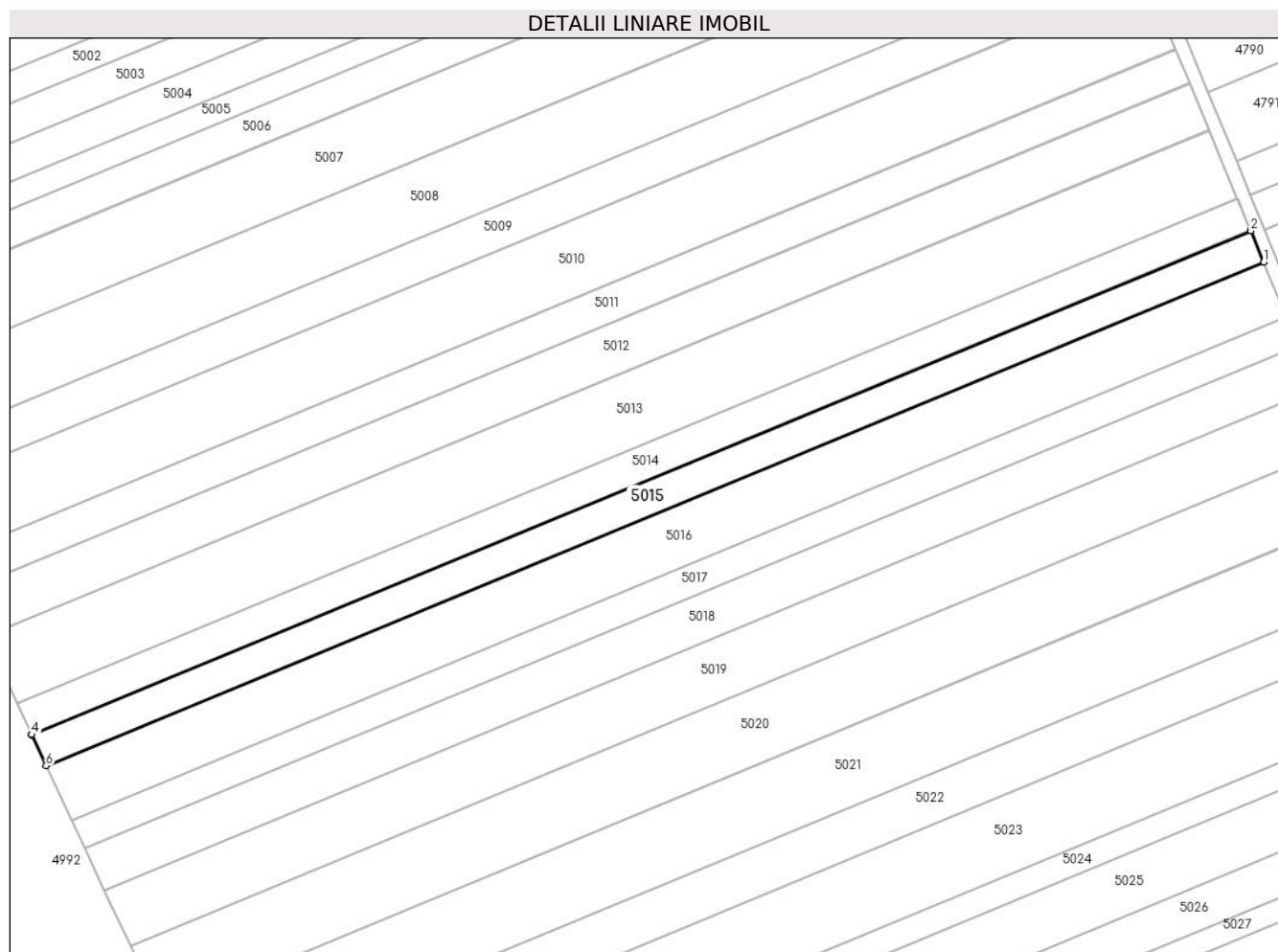
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22467	4.636	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.636	19	165/578	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	612.696,93 384.311,728	2	612.692,807 384.321,69	10.781
2	612.692,807 384.321,69	3	612.692,728 384.321,883	0.208
3	612.692,728 384.321,883	4	612.302,668 384.160,576	422.098
4	612.302,668 384.160,576	5	612.302,756 384.160,388	0.208
5	612.302,756 384.160,388	6	612.307,333 384.150,613	10.793

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	612.307,333 384.150,613	1	612.696,93 384.311,728	421.597

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5016**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	20703	8.071	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
51709 / 03/09/2012		
Act Notarial nr. 1600, din 29/07/2011 emis de NP VASILE ROBERT CIPRIAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) SC AFILIU TRANS SRL, CIF:9162146	A1
58919 / 04/06/2019		
Act Notarial nr. 1127, din 31/05/2019 emis de NP CONSTANTINESCU ILEANA ALEXANDRA;		
B2	se noteaza interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, comasare, restructurare si construire 1) LIBRA INTERNET BANK SA, CIF:8119644	A1
96574 / 10/09/2019		
Act Notarial nr. /, din 10/09/2019 emis de NP Jalba Norica;		
B3	se respinge cererea intrucat nu este o eroare savarsita cu prilejul inscrieri	A1
108695 / 02/10/2019		
Act Notarial nr. 1127, din 31/05/2019 emis de NP CONSTANTINESCU ILEANA ALEXANDRA (act administrativ nr 96574 din 10.09.2019, emis de OCPI PRAHOVA);		
B4	se noteaza interdictia de arendare 1) LIBRA INTERNET BANK SA, CIF:8119644	A1

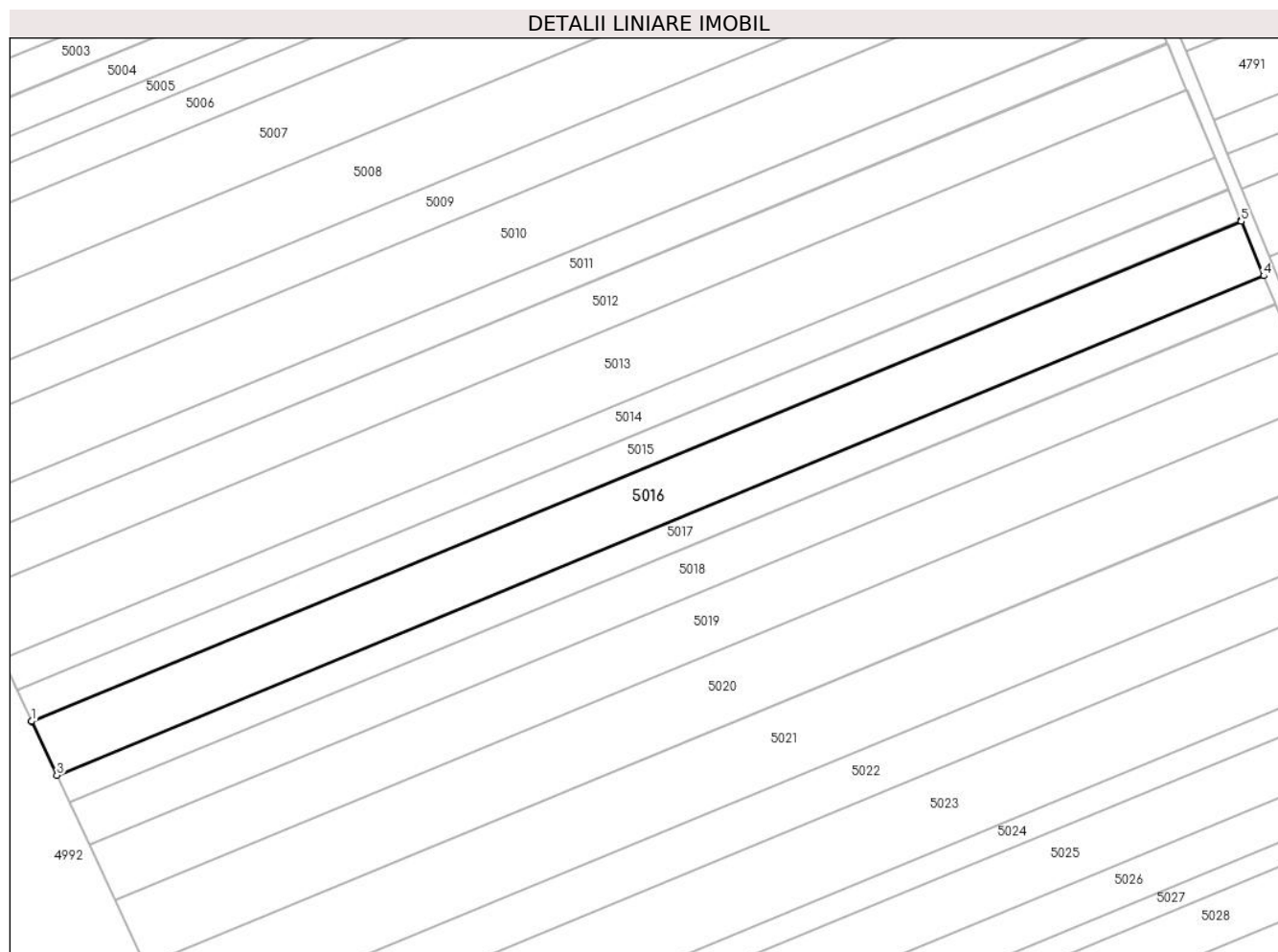
C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
58919 / 04/06/2019		
Act Notarial nr. 1127, din 31/05/2019 emis de NP CONSTANTINESCU ILEANA ALEXANDRA;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:10000000 RONsi celelalte obligatii de plata aferente creditului 1) LIBRA INTERNET BANK SA, CIF:8119644	A1

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
20703	8.071	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	8.071	19	A 165/579	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	612.307,333 384.150,613	2	612.307,421 384.150,424	0.209
2	612.307,421 384.150,424	3	612.315,468 384.133,239	18.975
3	612.315,468 384.133,239	4	612.704,257 384.294,021	420.723
4	612.704,257 384.294,021	5	612.697,009 384.311,536	18.955
5	612.697,009 384.311,536	6	612.696,93 384.311,728	0.208

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	612.696,93 384.311,728	1	612.307,333 384.150,613	421.597

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5017**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.118	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 63766, din 21/11/1996 emis de CJPSDPT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) RADU I GHEORGHE	A1

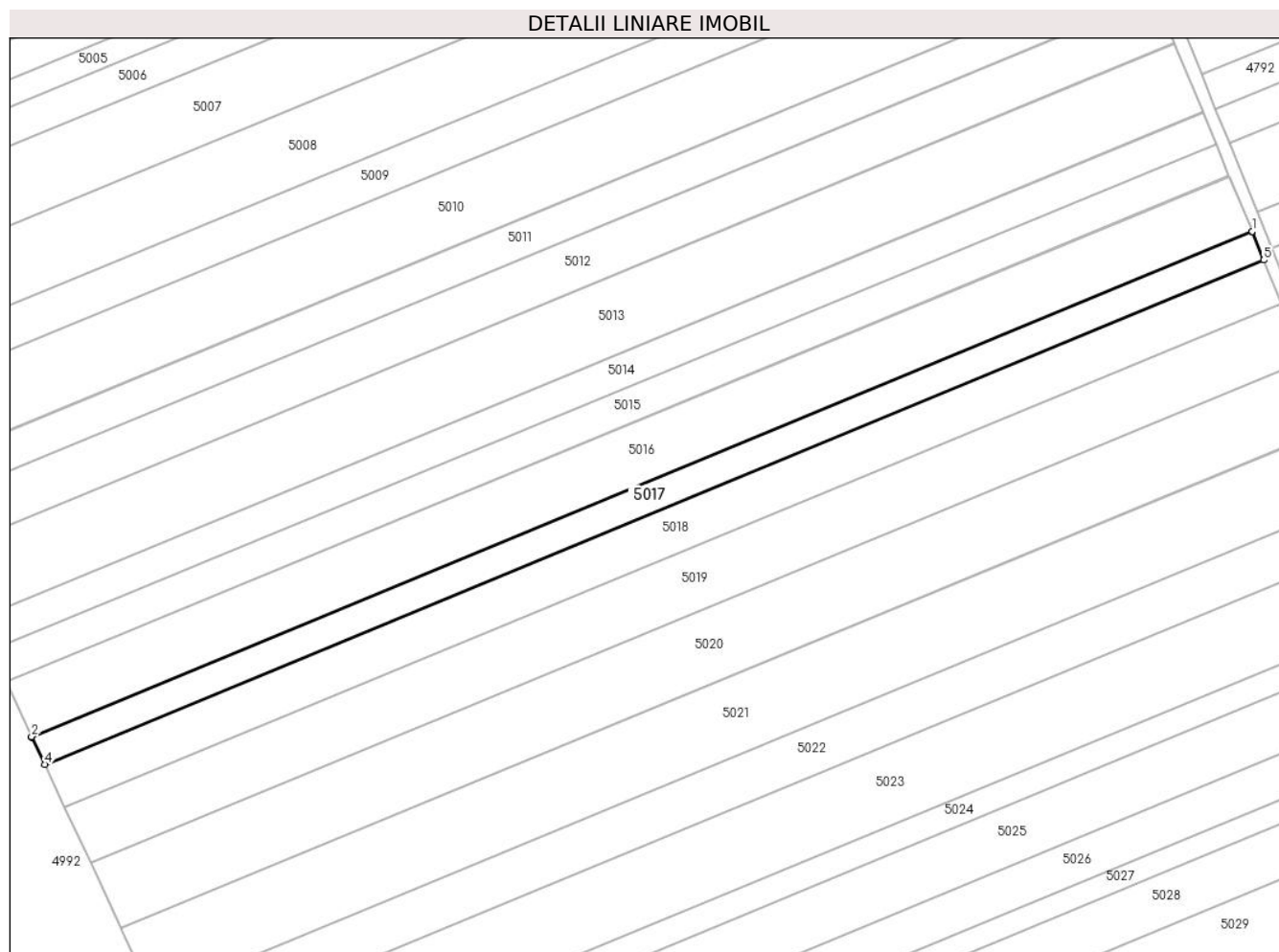
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.118	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.118	19	165/580	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	612.704,257 384.294,021	2	612.315,468 384.133,239	420.723
2	612.315,468 384.133,239	3	612.315,556 384.133,05	0.209
3	612.315,556 384.133,05	4	612.319,625 384.124,361	9.594
4	612.319,625 384.124,361	5	612.708,002 384.284,972	420.277
5	612.708,002 384.284,972	6	612.704,337 384.293,827	9.584

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	612.704,337 384.293,827	1	612.704,257 384.294,021	0.209

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5018**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.300	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 64451, din 23/12/1996 emis de CJPSDPT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) CRETU N DUMITRU	

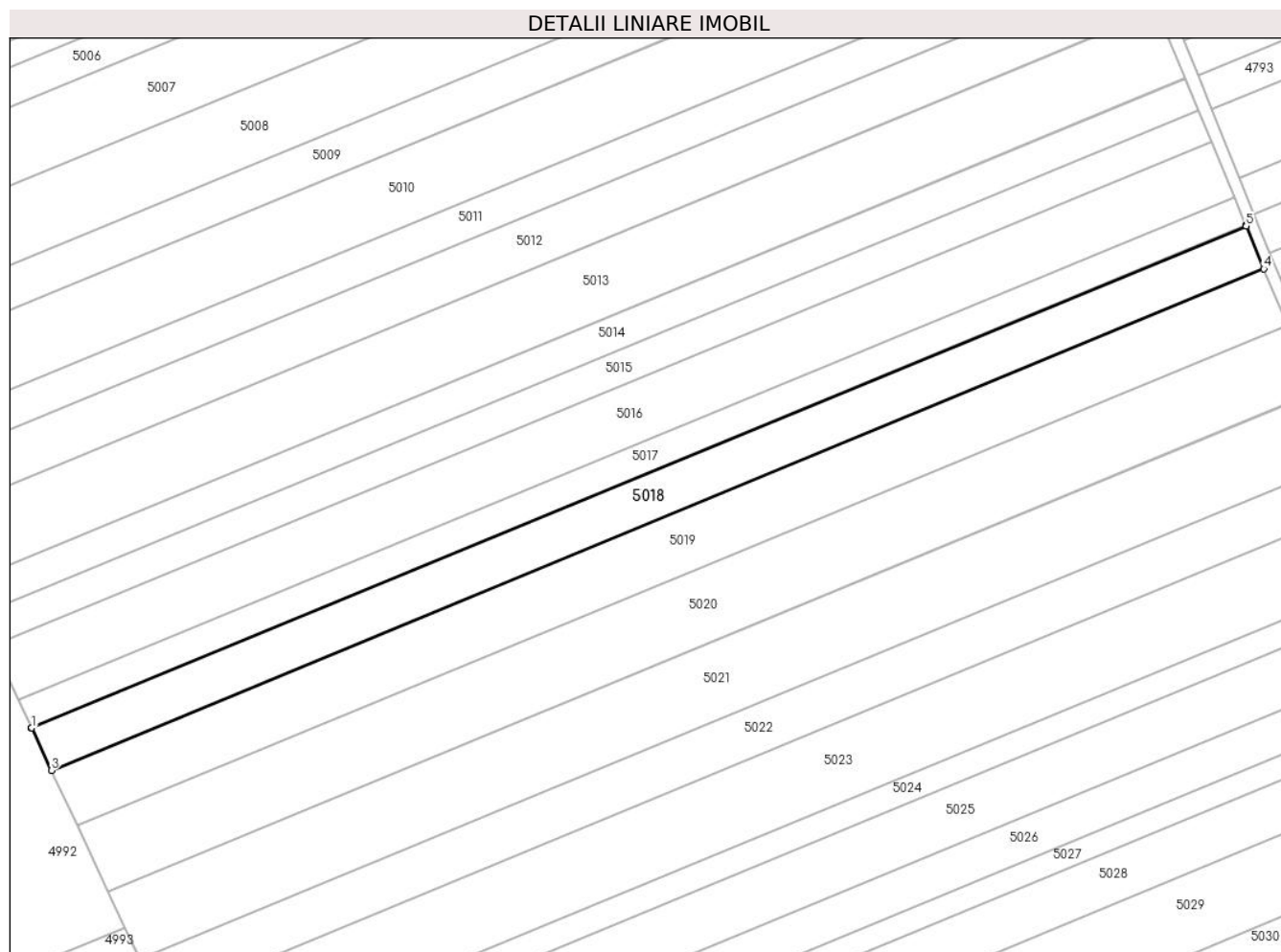
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	6.300	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	6.300	19	165/581	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	612.319,625 384.124,361	2	612.319,714 384.124,171	0.21
2	612.319,714 384.124,171	3	612.325,993 384.110,76	14.808
3	612.325,993 384.110,76	4	612.713,738 384.271,109	419.593
4	612.713,738 384.271,109	5	612.708,082 384.284,778	14.793
5	612.708,082 384.284,778	6	612.708,002 384.284,972	0.209

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	612.708,002 384.284,972	1	612.319,625 384.124,361	420.277

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5019**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		8.156	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 90506, din 30/11/2000 emis de CJPSDPT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) BACIOIU IOANA 2) PETRESCU STELIANA 3) CRETU NICOLAE 4) CRETU DUMITRU	A1

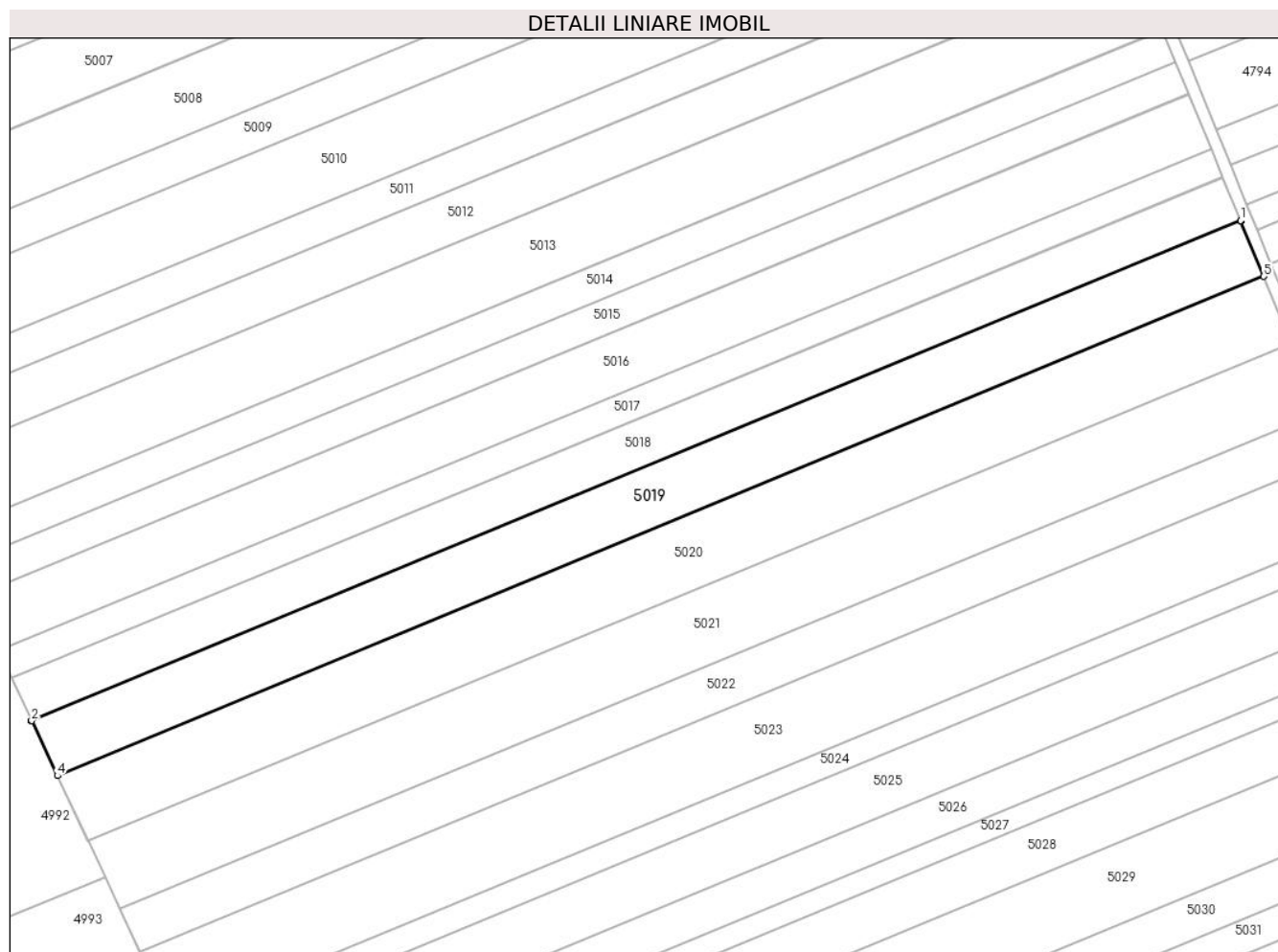
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	8.156	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	8.156	19	165/582	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	612.713,738 384.271,109	2	612.325,993 384.110,76	419.593
2	612.325,993 384.110,76	3	612.326,082 384.110,571	0.209
3	612.326,082 384.110,571	4	612.334,253 384.093,119	19.27
4	612.334,253 384.093,119	5	612.721,178 384.253,129	418.706
5	612.721,178 384.253,129	6	612.713,818 384.270,916	19.25

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	612.713,818 384.270,916	1	612.713,738 384.271,109	0.209

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5020**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		9.643	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 61229, din 23/09/1996 emis de CJPSDPT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) DAVID I ILIE	A1

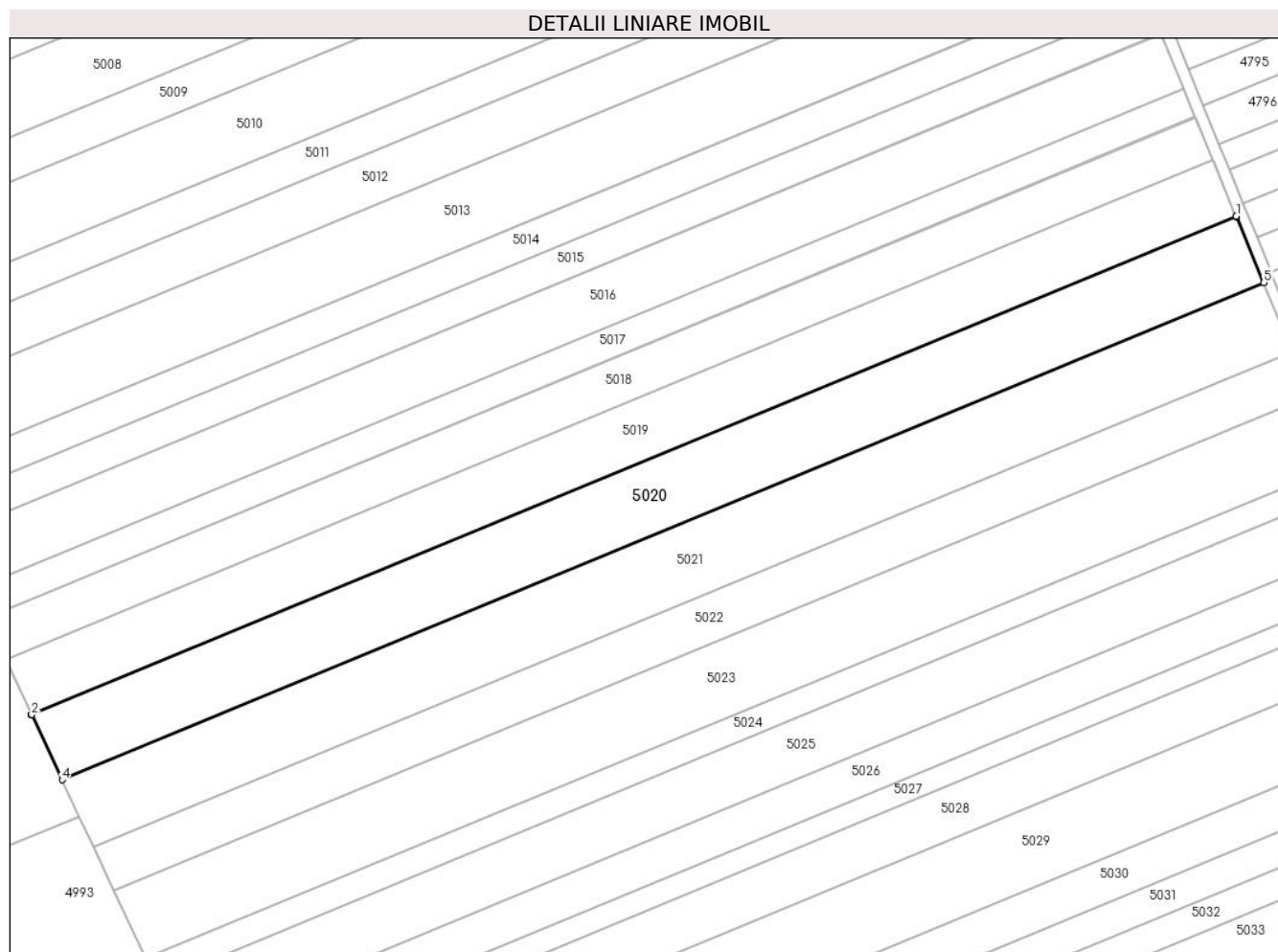
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	9.643	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	9.643	19	165/583	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	612.721,178 384.253,129	2	612.334,253 384.093,119	418.706
2	612.334,253 384.093,119	3	612.334,342 384.092,929	0.209
3	612.334,342 384.092,929	4	612.344,041 384.072,214	22.874
4	612.344,041 384.072,214	5	612.729,995 384.231,822	417.655
5	612.729,995 384.231,822	6	612.721,258 384.252,936	22.85

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	612.721,258 384.252,936	1	612.721,178 384.253,129	0.209

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5021**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	21849	10.000	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2689 / 13/01/2016		
Act Notarial nr. 42, din 12/01/2016 emis de NP IONITA ARISTITA ADINA;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) SC PAJO HOLDING SRL, CIF:18402450	

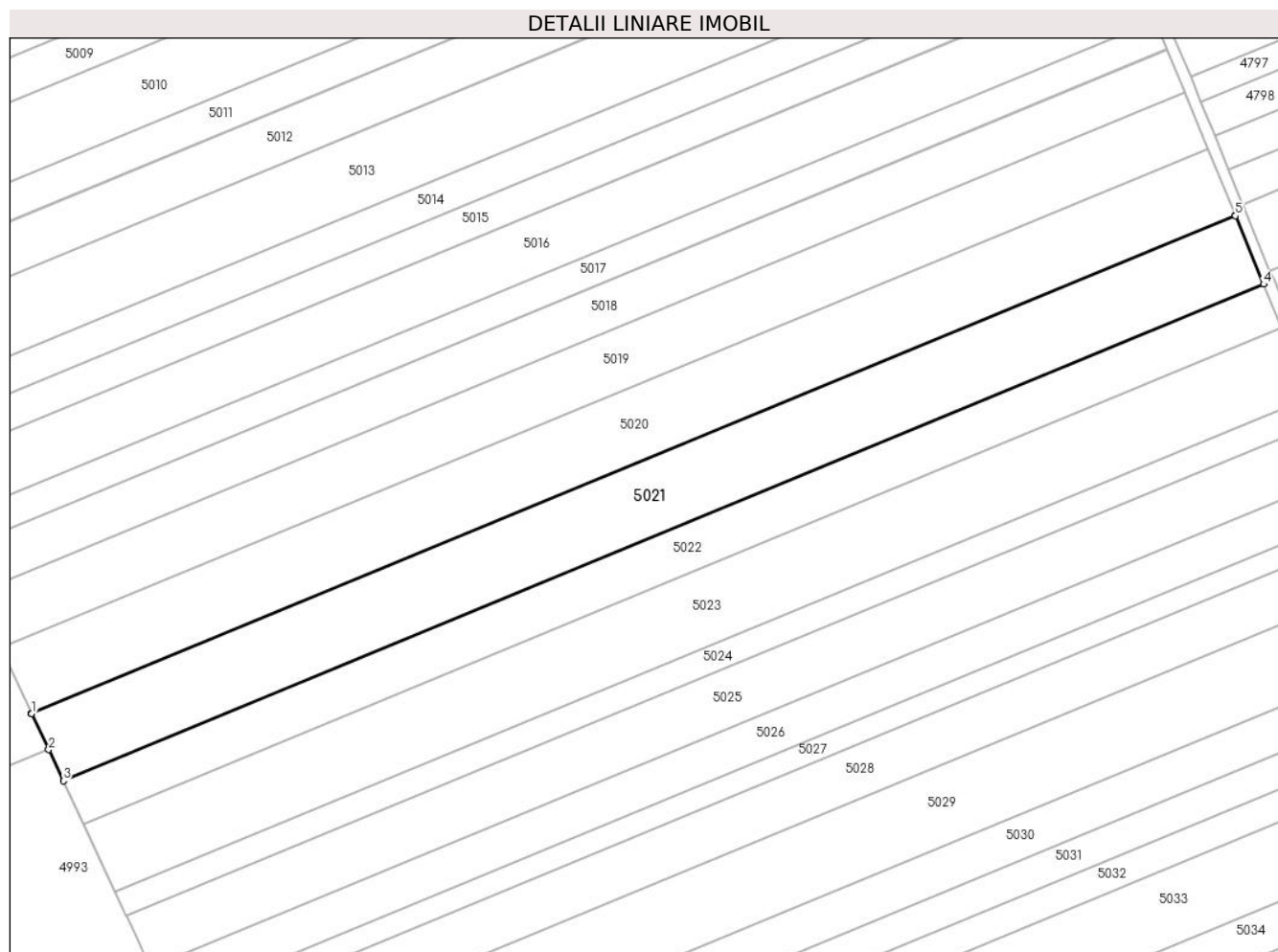
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
21849	10.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	10.000	19	165//584	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	612.344,13 384.072,023	2	612.349,519 384.060,514	12.708
2	612.349,519 384.060,514	3	612.354,218 384.050,478	11.081
3	612.354,218 384.050,478	4	612.739,162 384.209,669	416.562
4	612.739,162 384.209,669	5	612.730,075 384.231,628	23.764
5	612.730,075 384.231,628	6	612.729,995 384.231,822	0.21

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	612.729,995 384.231,822	7	612.344,041 384.072,214	417.655
7	612.344,041 384.072,214	1	612.344,13 384.072,023	0.211

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5022**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	20711	6.343	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
51746 / 03/09/2012		
Act Notarial nr. 345, din 16/06/2011 emis de NP VASILE VICTOR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) SC AFILIU TRANS SRL, CIF:9162146	A1
56762 / 27/06/2017		
Act Notarial nr. 1140, din 26/06/2017 emis de NP CONSTANTINESCU ILEANA ALEXANDRA;		
B2	se noteaza interdictiile de dezmembrare, alipire, demolare, restructurare, amenajare, grevare, inchiriere, instrainare si construire 1) UNICREDIT BANK SA, CIF:361536	A1

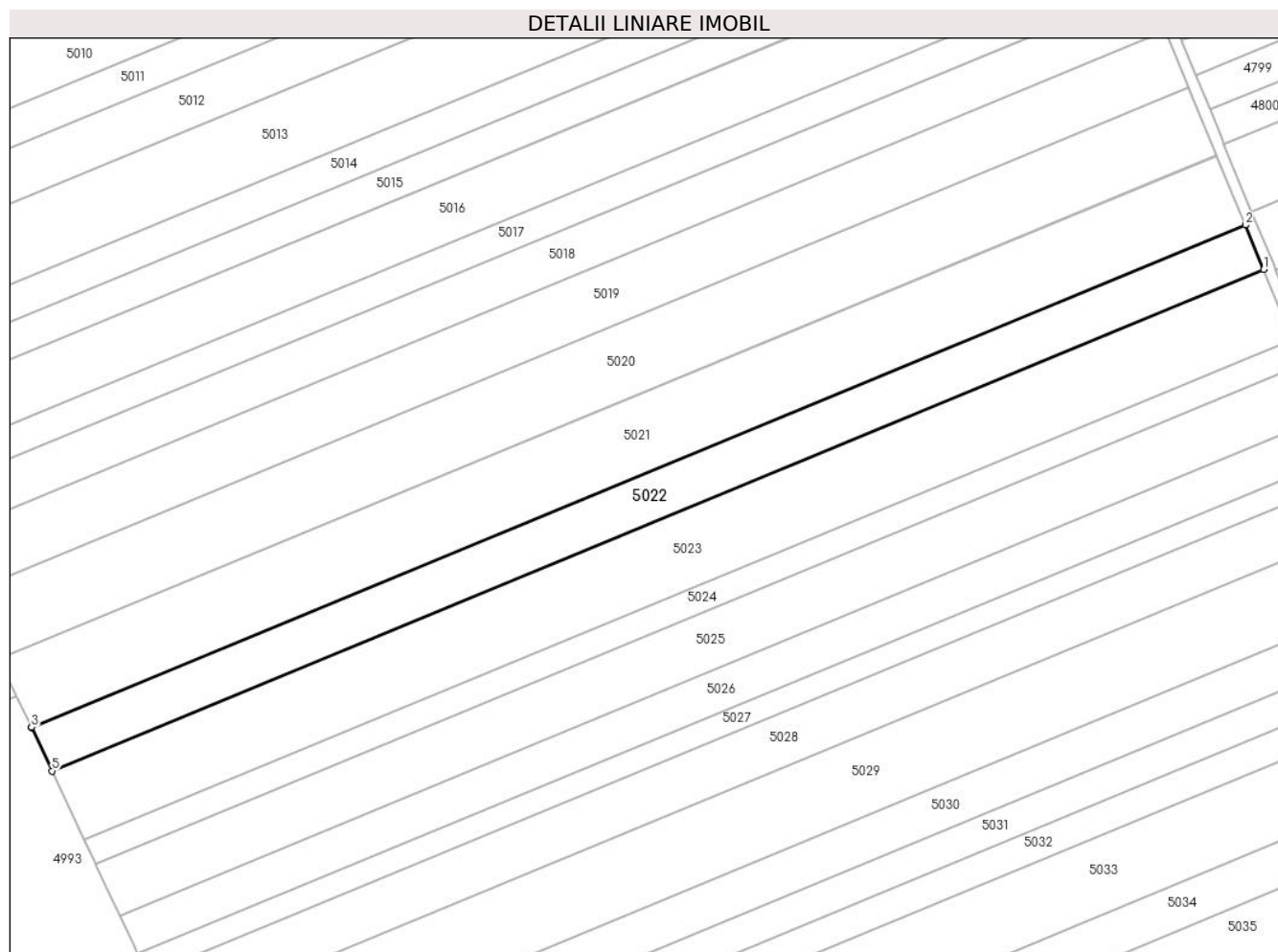
C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
56762 / 27/06/2017		
Act Notarial nr. 1140, din 26/06/2017 emis de NP CONSTANTINESCU ILEANA ALEXANDRA;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:22500000 RONplus celelalte obligatii de plata aferente creditului 1) UNICREDIT BANK SA, CIF:361536	A1
C2	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:22500000 RONmobiliara asupra tuturor chiriilor sau arenzilor prezente si viitoare produse de imobil, precum si asupra indemnizatiilor platite in temeiul contractelor degarantare/asigurare cu privire la plata acestor chirii sau arenz 1) UNICREDIT BANK SA, CIF:361536	A1

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
20711	6.343	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	6.343	19	165/585	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	612.744,989 384.195,588	2	612.739,162 384.209,669	15.24
2	612.739,162 384.209,669	3	612.354,218 384.050,478	416.562
3	612.354,218 384.050,478	4	612.354,307 384.050,287	0.211
4	612.354,307 384.050,287	5	612.360,687 384.036,662	15.045
5	612.360,687 384.036,662	1	612.744,989 384.195,588	415.867

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5023**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		10.000	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 65502, din 20/01/1997 emis de CJPSDPT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) LUNGU LINA 2) DAVID ION 3) DAVID VASILE 4) DAVID DUMITRU 5) DAVID LEONTE	A1

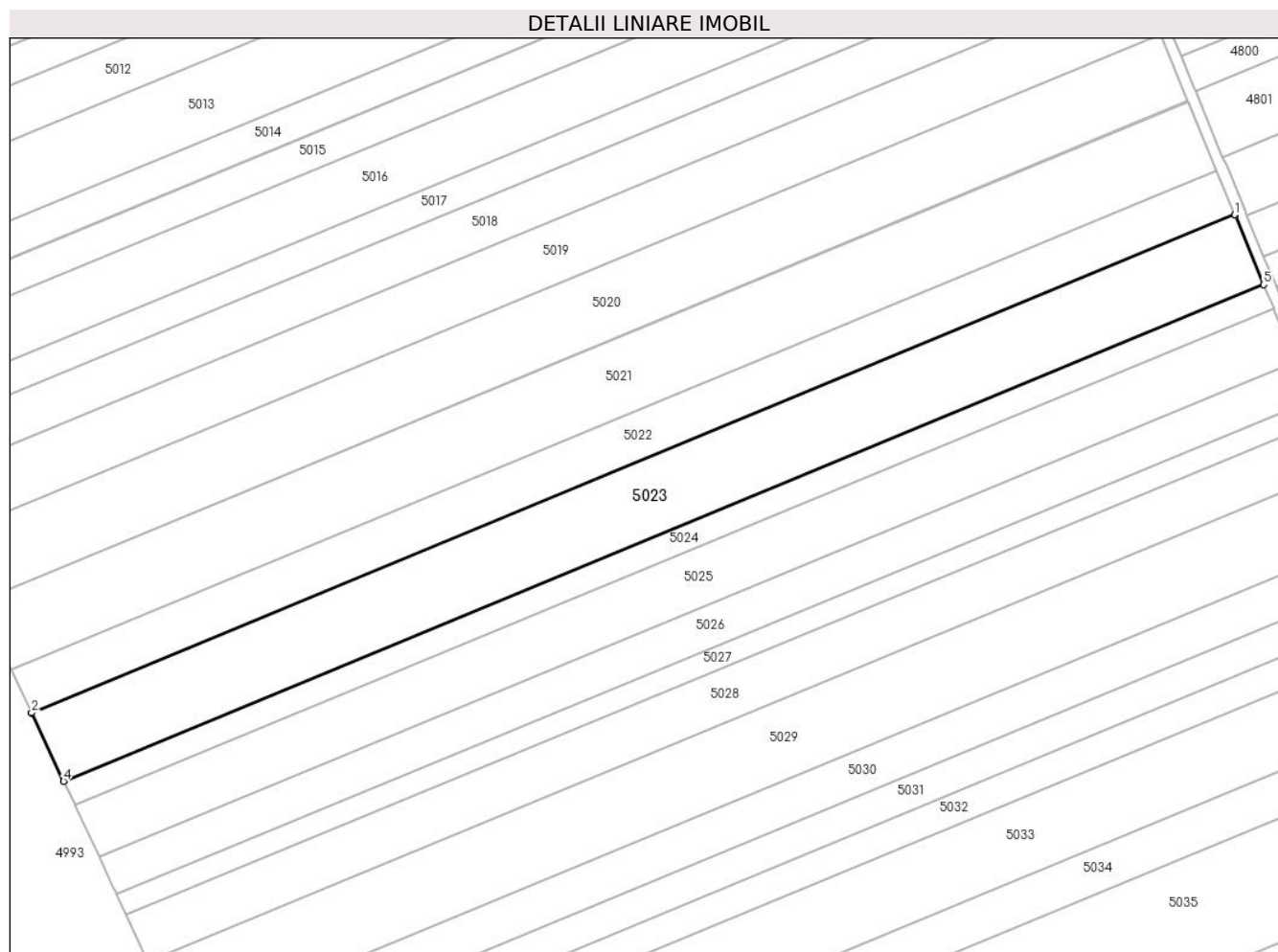
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	10.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	10.000	19	165/586	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	612.744,989 384.195,588	2	612.360,687 384.036,662	415.867
2	612.360,687 384.036,662	3	612.360,777 384.036,47	0.212
3	612.360,777 384.036,47	4	612.370,908 384.014,833	23.892
4	612.370,908 384.014,833	5	612.754,195 384.173,339	414.769
5	612.754,195 384.173,339	6	612.745,07 384.195,392	23.867

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	612.745,07 384.195,392	1	612.744,989 384.195,588	0.211

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5024**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:249

Nr. cadastral vechi:302

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	21097	3.487	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
61 / 21/01/2004		
Act Notarial nr. 186, din 16/01/2004 emis de BNP.CALIN MARIA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) MITREA RALUCA-CRISTINA 2) MITREA EDUARD OBSERVATII: (provenita din conversia CF 249)	A1

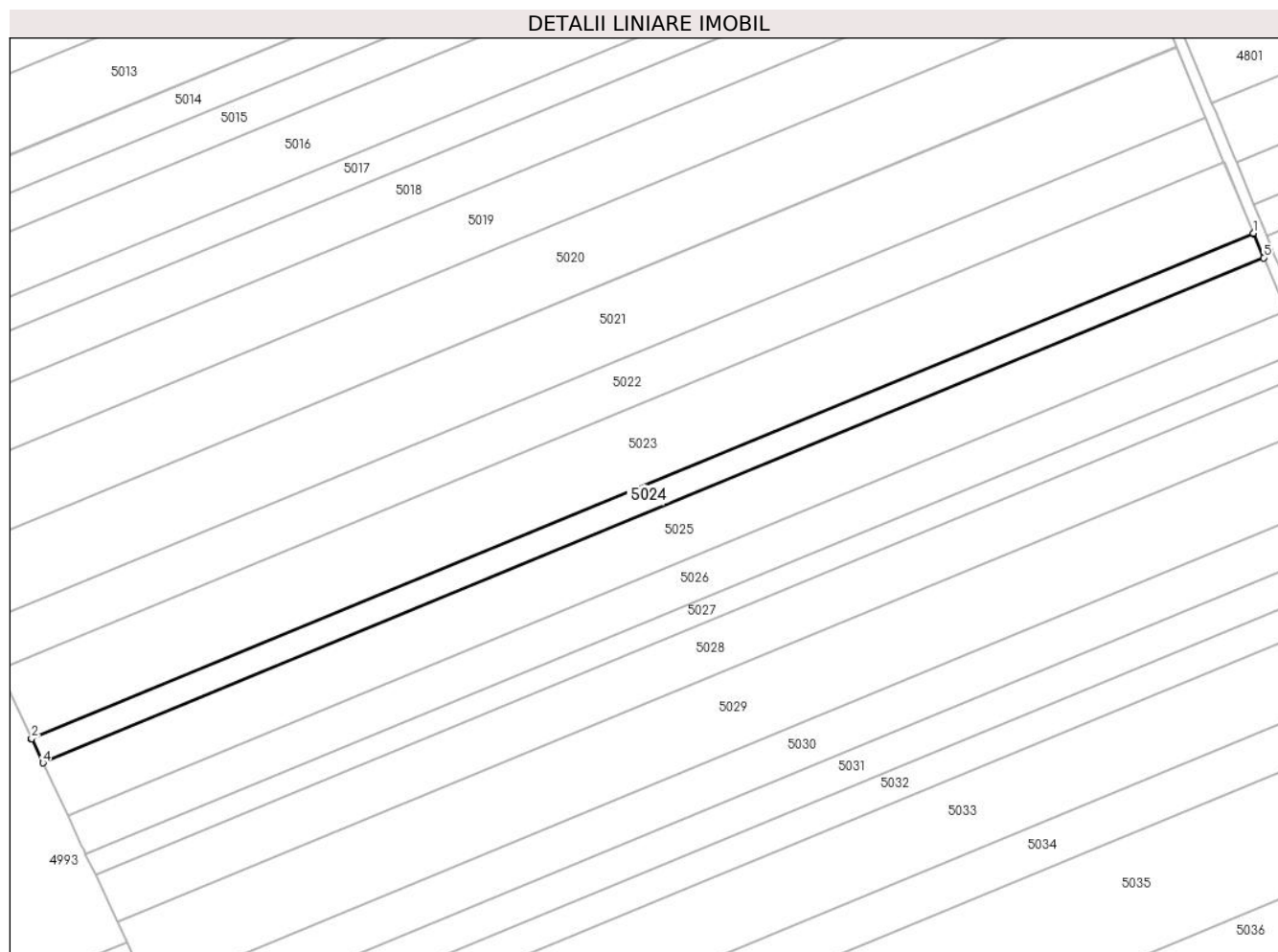
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21097	3.487	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.487	19	165/587	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	612.754,195 384.173,339	2	612.370,908 384.014,833	414.769
2	612.370,908 384.014,833	3	612.370,998 384.014,641	0.213
3	612.370,998 384.014,641	4	612.374,478 384.007,208	8.207
4	612.374,478 384.007,208	5	612.757,411 384.165,567	414.386
5	612.757,411 384.165,567	6	612.754,276 384.173,143	8.199

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	612.754,276 384.173,143	1	612.754,195 384.173,339	0.212

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5025**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.500	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 65549, din 11/02/1997 emis de CJPSDPT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) NAE CONSTANTIN	A1

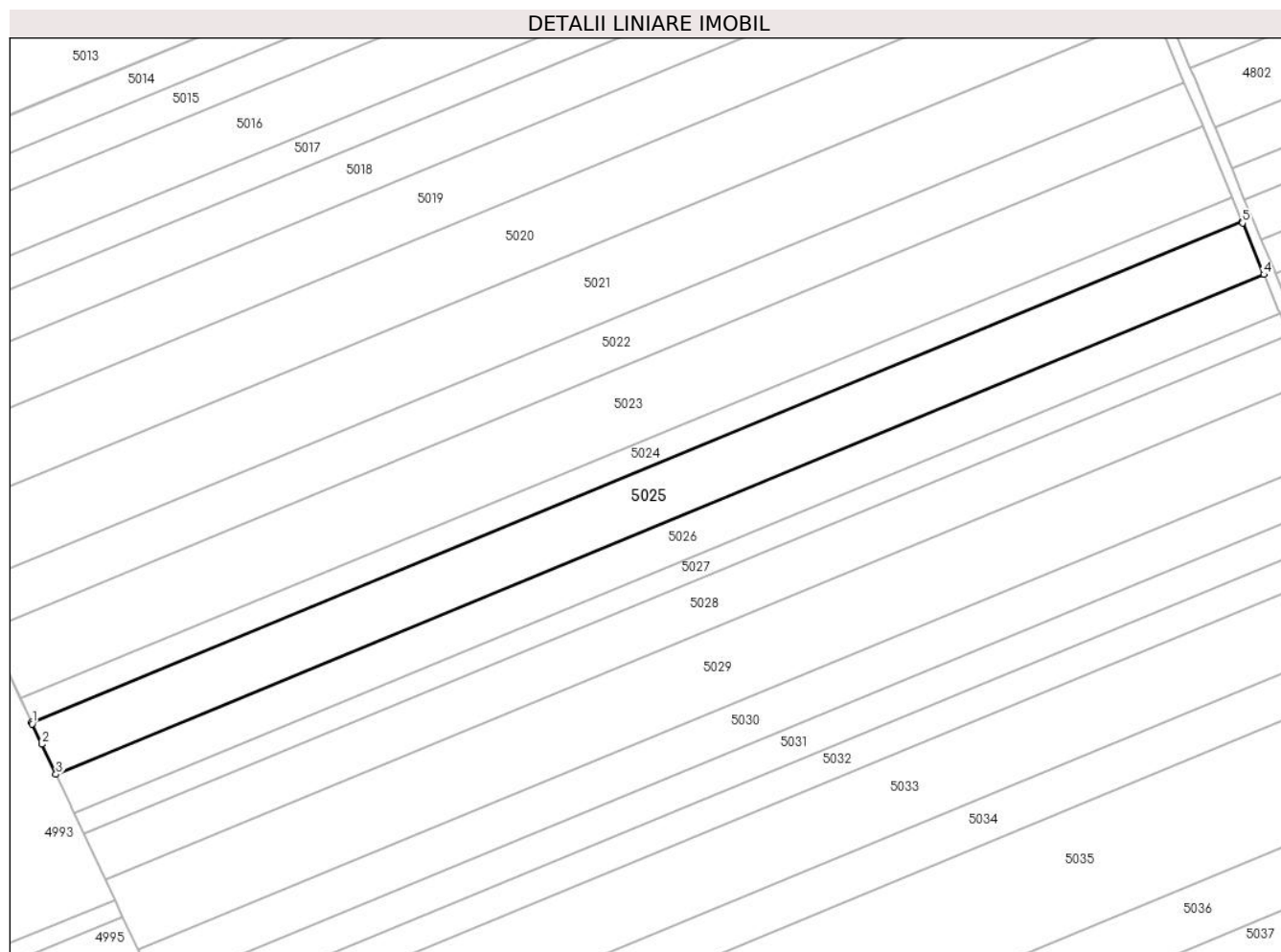
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	7.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	7.500	19	165/588	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	612.374,684 384.006,767	2	612.377,7 384.000,326	7.112
2	612.377,7 384.000,326	3	612.382,168 383.990,783	10.538
3	612.382,168 383.990,783	4	612.764,338 384.148,827	413.56
4	612.764,338 384.148,827	5	612.757,597 384.165,118	17.631
5	612.757,597 384.165,118	6	612.757,411 384.165,567	0.486

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	612.757,411 384.165,567	7	612.374,478 384.007,208	414.386
7	612.374,478 384.007,208	1	612.374,684 384.006,767	0.487

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5026**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.500	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 63734, din 21/11/1996 emis de CJPSDPT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) NICA PAUN 2) NICA IOANA 3) NICA FLORIN 4) NICA GHEORGHE 5) NICA VALERIAN 6) NICA VASILICA 7) BALASA STELIANA	A1

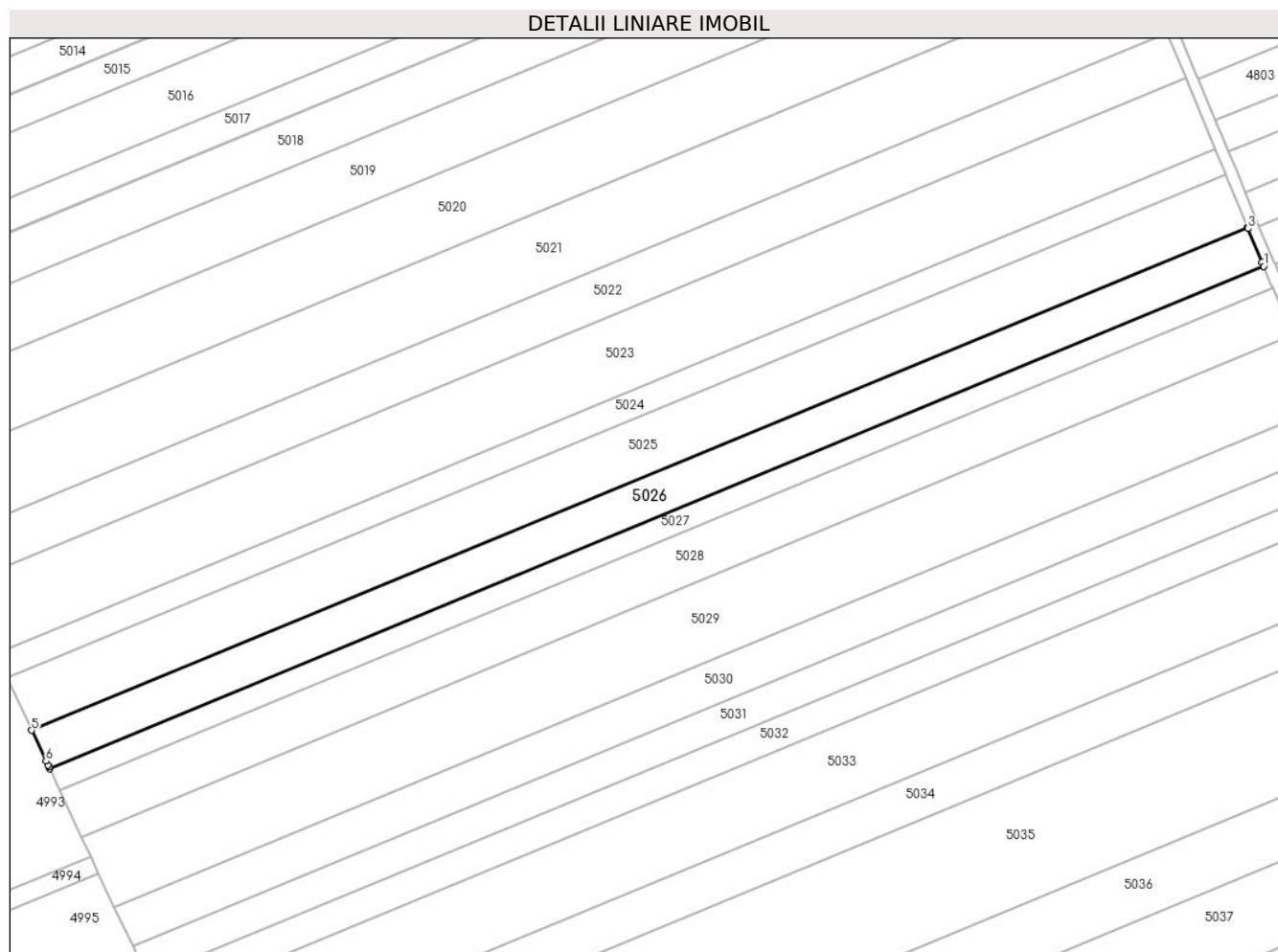
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.500	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.500	19	165/589	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	612.769,427 384.136,529	2	612.768,909 384.137,781	1.355
2	612.768,909 384.137,781	3	612.764,525 384.148,376	11.466
3	612.764,525 384.148,376	4	612.764,338 384.148,827	0.488
4	612.764,338 384.148,827	5	612.382,168 383.990,783	413.56
5	612.382,168 383.990,783	6	612.386,674 383.981,159	10.626

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	612.386,674 383.981,159	7	612.387,243 383.979,945	1.34
7	612.387,243 383.979,945	8	612.387,581 383.979,223	0.797
8	612.387,581 383.979,223	9	612.387,818 383.978,717	0.559
9	612.387,818 383.978,717	1	612.769,427 384.136,529	412.953

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5027**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	20699	3.000	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
51715 / 03/09/2012		
Act Notarial nr. 1359, din 15/03/2012 emis de NP VASILE VICTOR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) SC AFILIU TRANS SRL, CIF:9162146	A1
30843 / 04/04/2018		
Act Notarial nr. 650, din 03/04/2018 emis de NP CONSTANTINESCU ILEANA ALEXANDRA;		
B2	se noteaza interdictiile de dezmembrare, alipire, demolare, restructurare, amenajare, grevare, inchiriere, instrainare si construire 1) UNICREDIT BANK SA, CIF:361536	A1

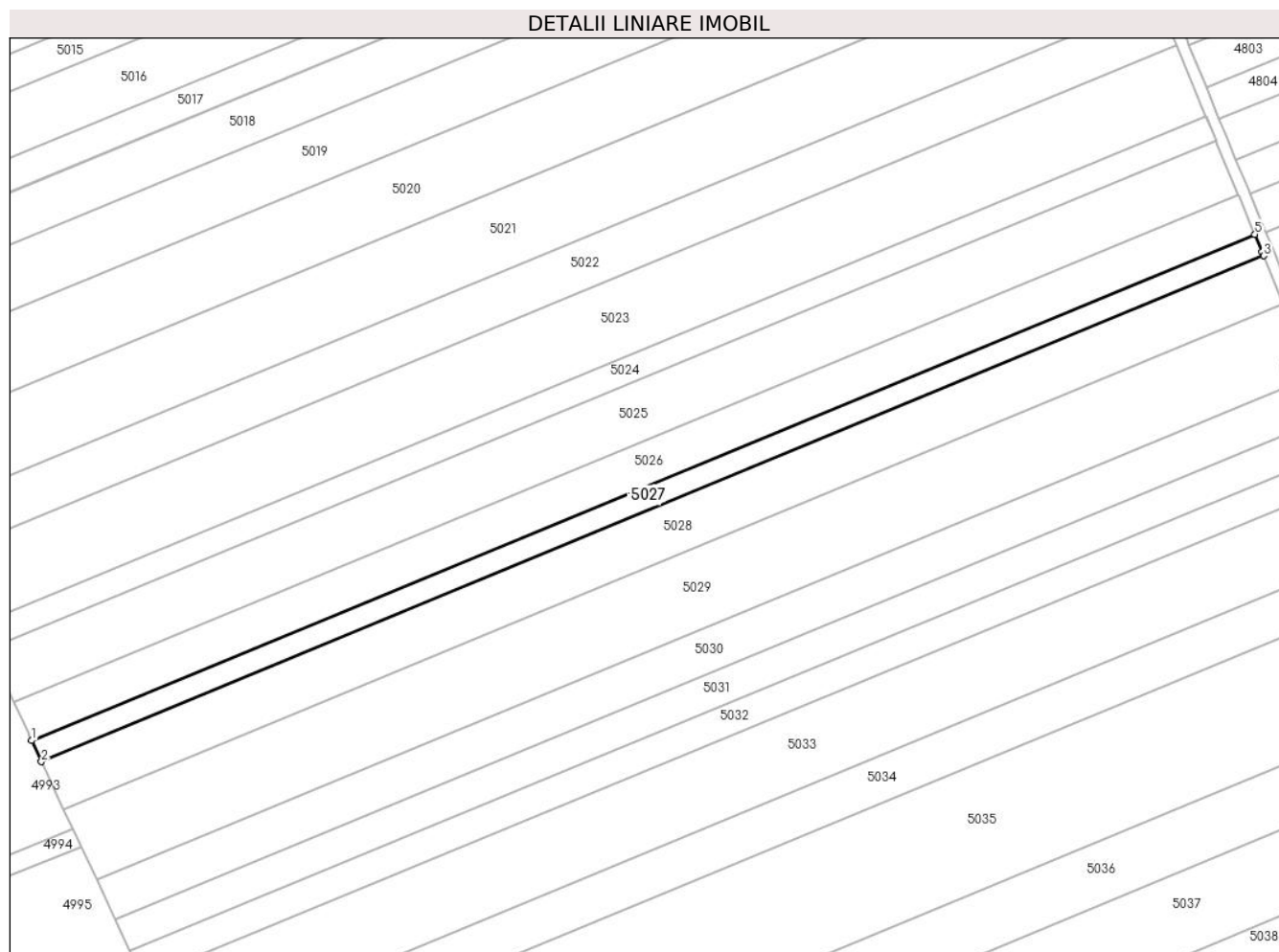
C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
30843 / 04/04/2018		
Act Notarial nr. 650, din 03/04/2018 emis de NP CONSTANTINESCU ILEANA ALEXANDRA;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:22500000 RON si celelalte obligatii de plata aferente creditului 1) UNICREDIT BANK SA, CIF:361536	A1
C2	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:22500000 RON imobiliara, asupra tuturor chiriilor sau arenzilor prezente si viitoare produse de imobil, precum si asupra indemnizatiilor platite in temeiul contractelor de garantare/asigurare cu privire la plata acestor chirii sau arenzi 1) UNICREDIT BANK SA, CIF:361536	A1

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
20699	3.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.000	19	165/590	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	612.387,818 383.978,717	2	612.390,903 383.972,128	7.275
2	612.390,903 383.972,128	3	612.772,206 384.129,814	412.622
3	612.772,206 384.129,814	4	612.771,688 384.131,066	1.355
4	612.771,688 384.131,066	5	612.769,427 384.136,529	5.913
5	612.769,427 384.136,529	1	612.387,818 383.978,717	412.953

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5028**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.704	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 65562, din 11/02/1997 emis de CJPSDPT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) SAVU D CONSTANTIN	

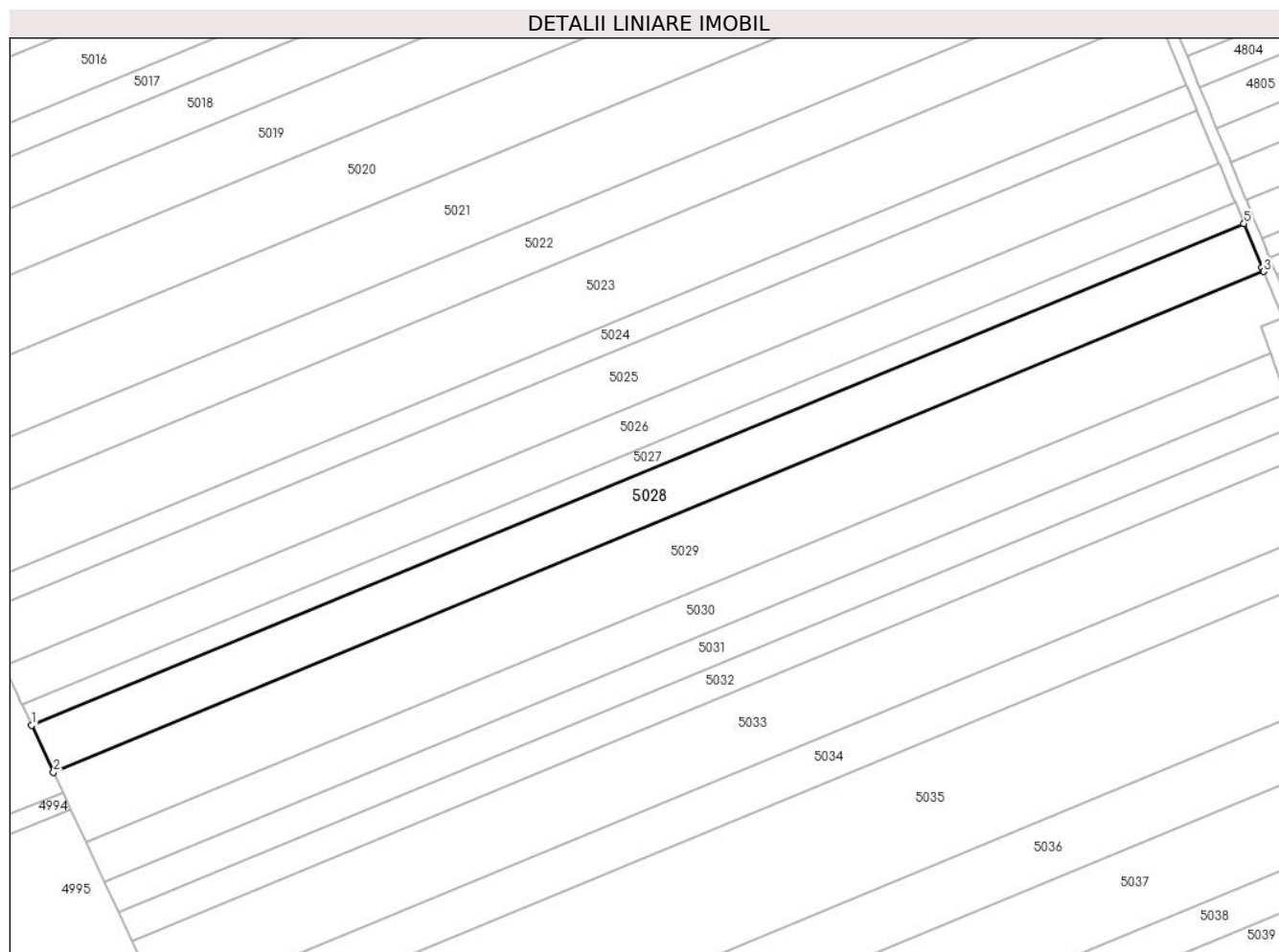
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.704	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	6.704	19	165/591	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	612.390,903 383.972,128	2	612.397,806 383.957,385	16.279
2	612.397,806 383.957,385	3	612.778,424 384.114,788	411.881
3	612.778,424 384.114,788	4	612.777,905 384.116,041	1.356
4	612.777,905 384.116,041	5	612.772,206 384.129,814	14.905
5	612.772,206 384.129,814	1	612.390,903 383.972,128	412.622

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5029**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 10.000 Masurata: 9.934	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit; Diferenta de suprafata fata de suprafata din acte/intabulata se regaseste la numar cadastral 26128 in scris in cartea funciara numarul 26128 a UAT Baba Ana, Autostrada Ploiesti-Buzau, LOT 1 Tronson Ploiesti-Buzau, km 18+932 - 22+612, Județul Prahova

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 65533, din 11/02/1997 emis de CJPSDPT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) SOFICA ALEXANDRINA 2) LAZAR ION 3) LAZAR MARIA 4) IOVU DANIELA	A1

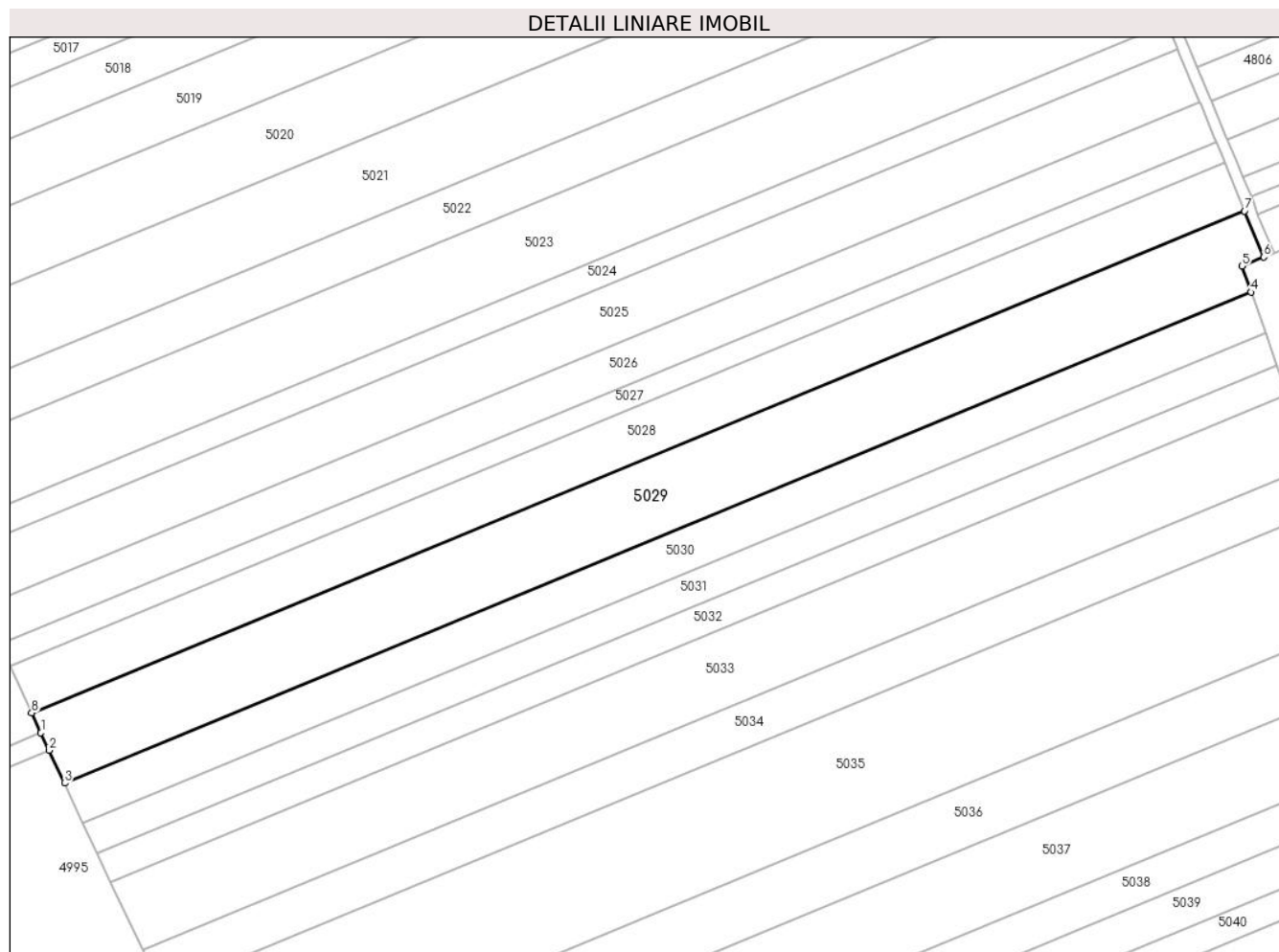
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 10.000 Masurata: 9.934	Diferenta de suprafata fata de suprafata din acte/intabulata se regaseste la numar cadastral 26128 inscris in cartea funciara numarul 26128 a UAT Baba Ana, Autostrada Ploiesti-Buzau, LOT 1 Tronson Ploiesti-Buzau, km 18+932 - 22+612, Județul Prahova

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	9.934	19	165/592	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	612.400,735 383.951,129	2	612.403,297 383.945,657	6.042
2	612.403,297 383.945,657	3	612.408,125 383.935,345	11.386
3	612.408,125 383.935,345	4	612.780,457 384.089,32	402.914
4	612.780,457 384.089,32	5	612.777,563 384.097,475	8.653

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	612.777,563 384.097,475	6	612.784,418 384.100,301	7.415
6	612.784,418 384.100,301	7	612.778,424 384.114,788	15.678
7	612.778,424 384.114,788	8	612.397,806 383.957,385	411.881
8	612.397,806 383.957,385	1	612.400,735 383.951,129	6.909

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5030**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, T 19 ; A 165/593

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	25881	Din acte: 5.611 Masurata: 5.499	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit; Diferenta de suprafata fata de suprafata din acte/intabulata se regaseste la numar cadastral 26128 inscris in cartea funciara numarul 26128 a UAT Baba Ana, Autostrada Ploiesti-Buzau, LOT 1 Tronson Ploiesti-Buzau, km 18+932 - 22+612, Județul Prahova

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
7030 / 13/01/2021		
Act Notarial nr. 345, din 16/06/2011 emis de NP VASILE VICTOR (hotarare judecatoreasca nr 618 din 07.05.2008, emis de JUDECATORIA MIZIL);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) SC AFILIU TRANS SRL, CIF:9162146	

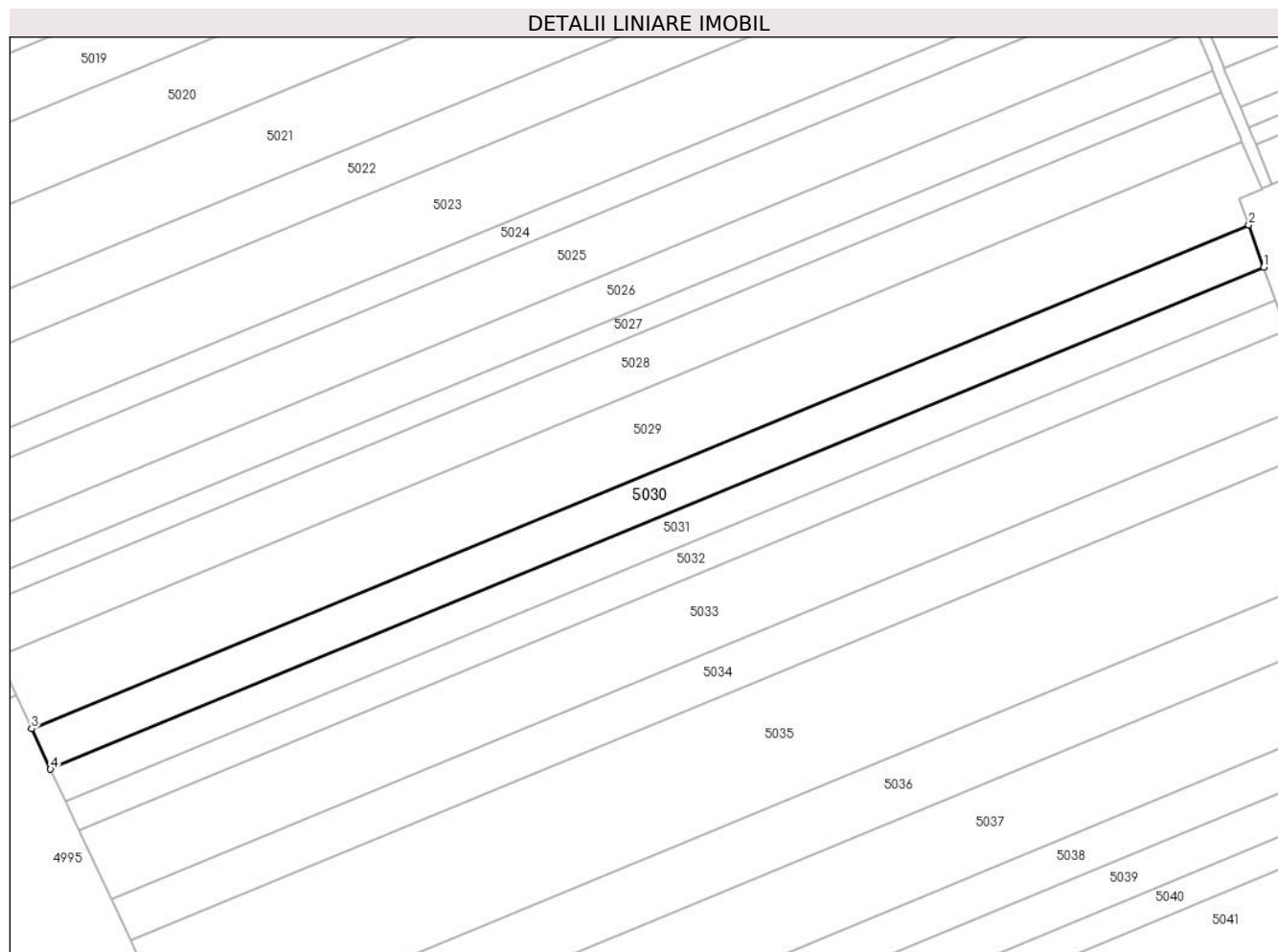
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
25881	Din acte: 5.611 Masurata: 5.499	Diferenta de suprafata fata de suprafata din acte/intabulata se regaseste la numar cadastral 26128 inscris in cartea funciara numarul 26128 a UAT Baba Ana, Autostrada Ploiesti-Buzau, LOT 1 Tronson Ploiesti-Buzau, km 18+932 - 22+612, Județul Prahova

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.499	19	165/593	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	612.785,035 384.076,42	2	612.780,457 384.089,32	13.688
2	612.780,457 384.089,32	3	612.408,125 383.935,345	402.914
3	612.408,125 383.935,345	4	612.413,928 383.922,952	13.684
4	612.413,928 383.922,952	1	612.785,035 384.076,42	401.588

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5031**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 5.611 Masurata: 4.276	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit; Diferenta de suprafata fata de suprafata din acte/intabulata se regaseste la numar cadastral 26128 in scris in cartea funciara numarul 26128 a UAT Baba Ana, Autostrada Ploiesti-Buzau, LOT 1 Tronson Ploiesti-Buzau, km 18+932 - 22+612, Județul Prahova

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 63777, din 21/11/1996 emis de CJPSDPT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) MIHALACHE ELENA 2) POPA ANA 3) MARACINE DIDINA 4) SERBAN M VASILE	A1

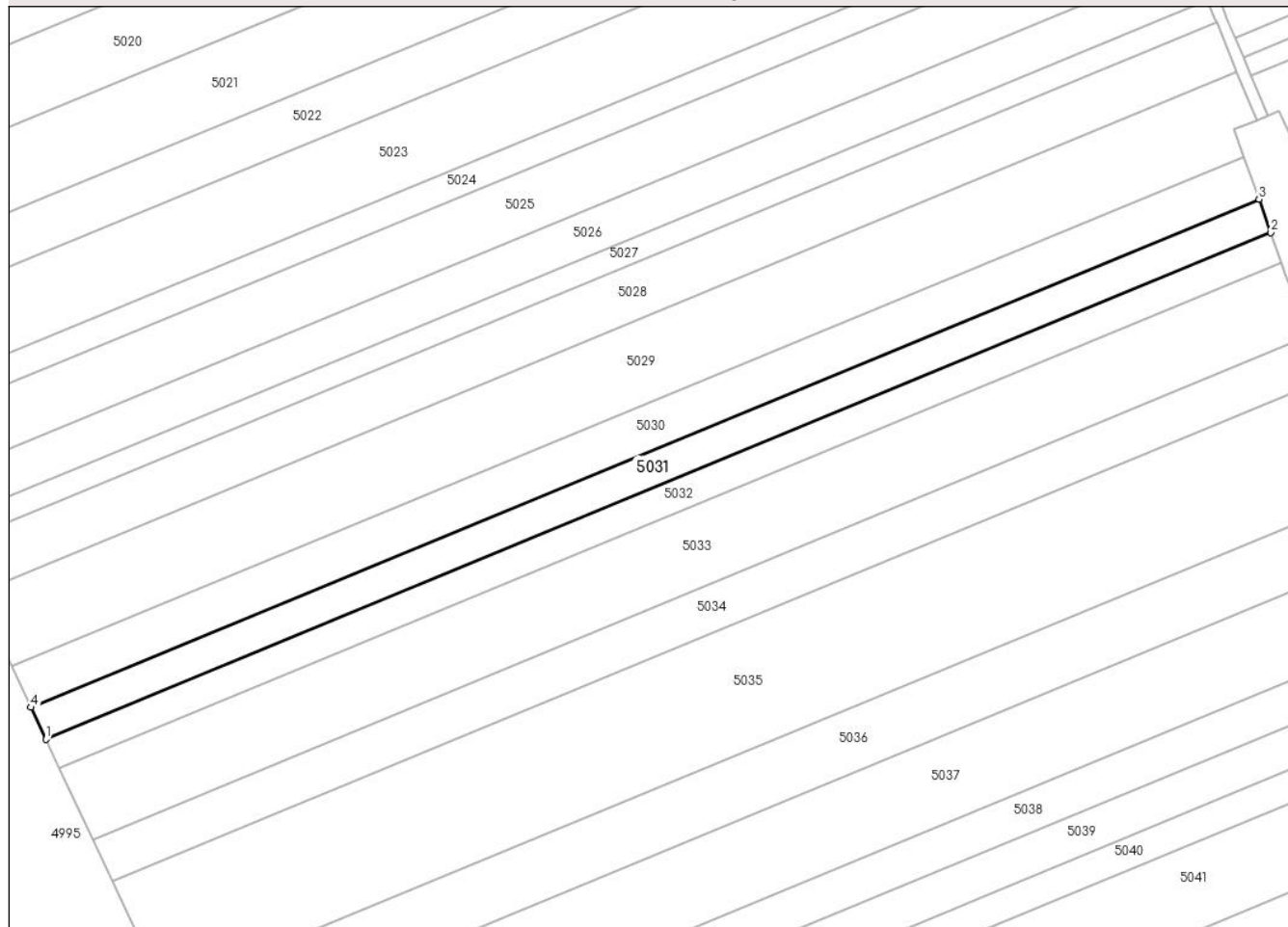
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 5.611 Masurata: 4.276	Diferenta de suprafata fata de suprafata din acte/intabulata se regaseste la numar cadastral 26128 inscris in cartea funciara numarul 26128 a UAT Baba Ana, Autostrada Ploiesti-Buzau, LOT 1 Tronson Ploiesti-Buzau, km 18+932 - 22+612, Județul Prahova

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.276	19	165/593	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	612.418,454 383.913,286	2	612.788,605 384.066,36	400.555
2	612.788,605 384.066,36	3	612.785,035 384.076,42	10.675
3	612.785,035 384.076,42	4	612.413,928 383.922,952	401.588
4	612.413,928 383.922,952	1	612.418,454 383.913,286	10.672

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5032**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 4.000 Masurata: 3.909	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit; Diferenta de suprafata fata de suprafata din acte/intabulata se regaseste la numar cadastral 26128 in scris in cartea funciara numarul 26128 a UAT Baba Ana, Autostrada Ploiesti-Buzau, LOT 1 Tronson Ploiesti-Buzau, km 18+932 - 22+612, Județul Prahova

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 63776, din 21/11/1996 emis de CJPSDPT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) STEFAN I IOANA 2) STAN I IACOB 3) DINU I FOTINA	A1

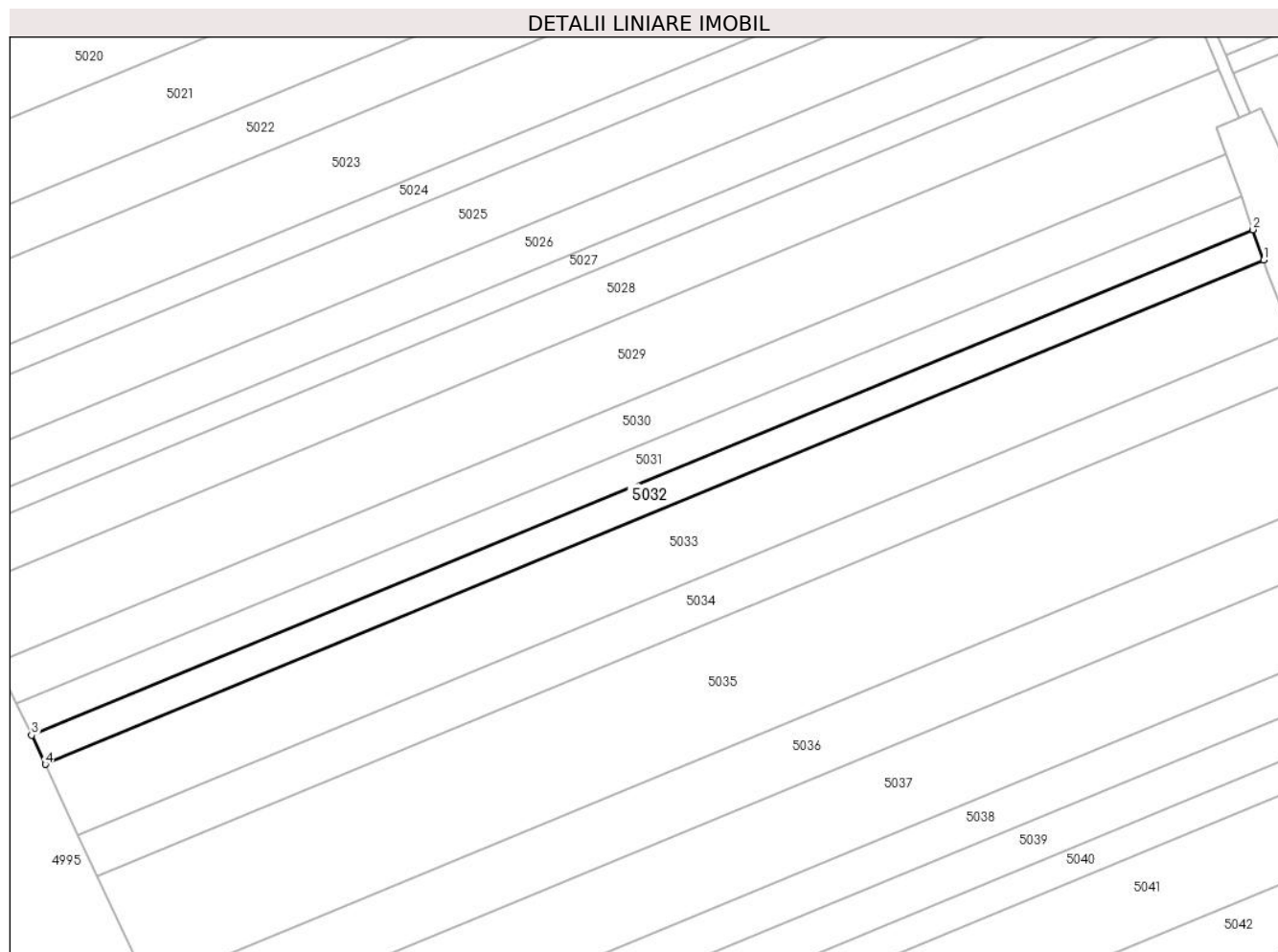
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 4.000 Masurata: 3.909	Diferenta de suprafata fata de suprafata din acte/intabulata se regaseste la numar cadastral 26128 inscris in cartea funciara numarul 26128 a UAT Baba Ana, Autostrada Ploiesti-Buzau, LOT 1 Tronson Ploiesti-Buzau, km 18+932 - 22+612, Judeţul Prahova

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.909	19	165/594	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	612.791,877 384.057,141	2	612.788,605 384.066,36	9.782
2	612.788,605 384.066,36	3	612.418,454 383.913,286	400.555
3	612.418,454 383.913,286	4	612.422,6 383.904,43	9.78
4	612.422,6 383.904,43	1	612.791,877 384.057,141	399.608

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5033**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	20705	Din acte: 9.612 Masurata: 9.377	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit; Diferenta de suprafata fata de suprafata din acte/intabulata se regaseste la numar cadastral 26128 inscris in cartea funciara numarul 26128 a UAT Baba Ana, Autostrada Ploiesti-Buzau, LOT 1 Tronson Ploiesti-Buzau, km 18+932 - 22+612, Județul Prahova

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
51712 / 03/09/2012		
Act Notarial nr. 345, din 16/06/2011 emis de BNP VASILE VICTOR SI ASOCIATII;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) SC AFILIU TRANS SRL, CIF:9162146	A1
56737 / 27/06/2017		
Act Notarial nr. 1140, din 26/06/2017 emis de NP CONSTANTINESCU ILEANA ALEXANDRA;		
B2	se noteaza interdictiile de dezmembrare, alipire, demolare, restructurare, amenajare , grevare, inchiriere, instrainare si construire 1) UNICREDIT BANK SA, CIF:361536	A1
38461 / 18/03/2022		
Act Administrativ nr. C 2329, din 15/03/2022 emis de OCPI PRAHOVA;		
B3	se actualizează informatiile cadastrale în sensul ca imobilul este inregistrat cu suprapunere reala cu imobilul cu nr. cadastral 26128, inscris in cartea funciara nr.26128 a localitatii Baba Ana	A1

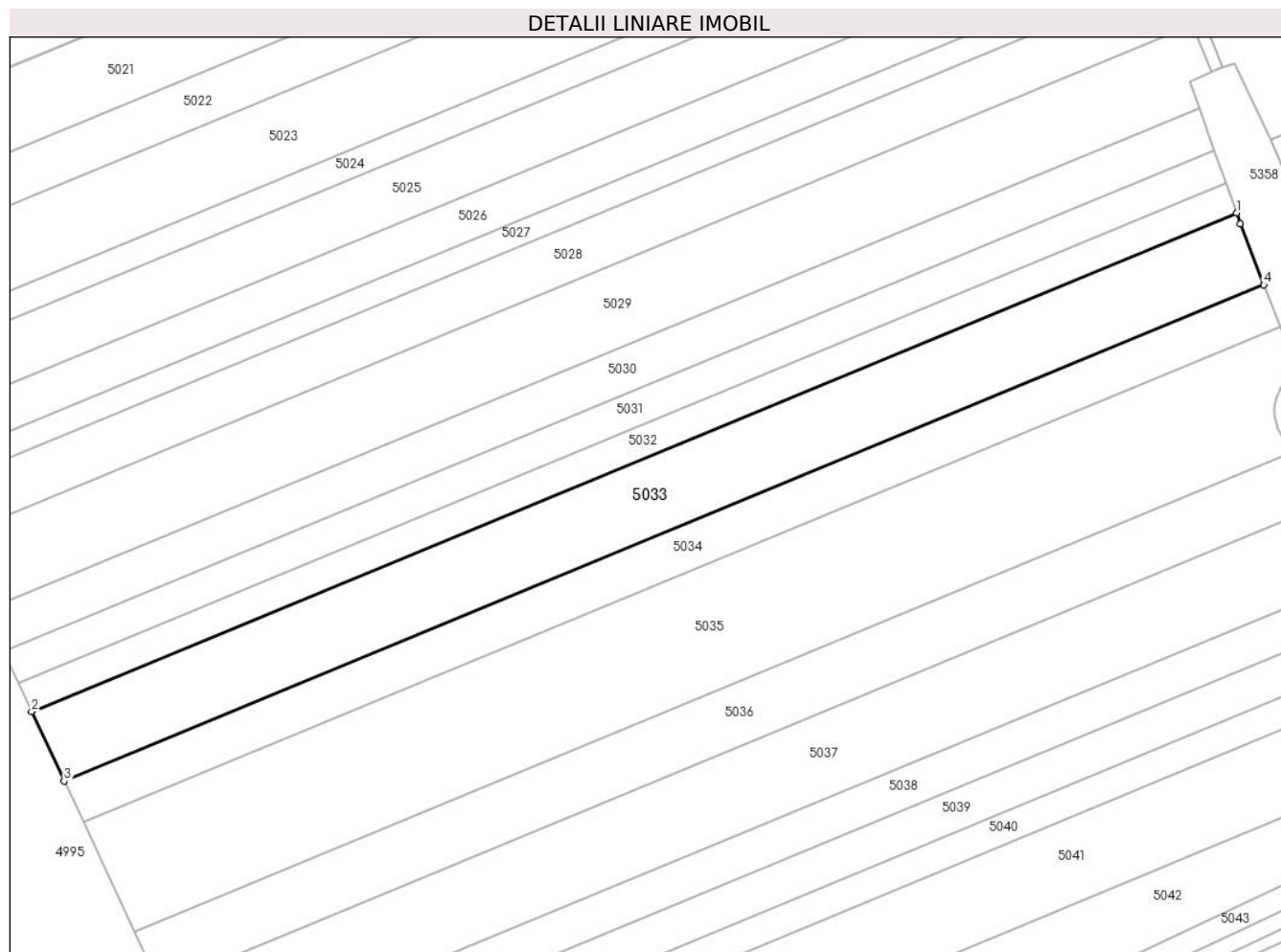
C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
56737 / 27/06/2017		
Act Notarial nr. 1140, din 26/06/2017 emis de NP CONSTANTINESCU ILEANA ALEXANDRA;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:22500000 RONsi celelalte obligatii de plata aferente creditului, dobandit prin Conventie 1) UNICREDIT BANK SA, CIF:361536	A1
C2	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:22500000 RONMOBILIARA ipoteca mobiliara asupra tuturor chiriilor sau arenzilor prezente si viitoare produse de imobil,precum si asupra indemnizatiilor platite in temeiul contractelor de garantare/asigurare cu privire la plata acestor chirii sau arenzi, dobandit prin Conventie 1) UNICREDIT BANK SA, CIF:361536	A1

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
20705	Din acte: 9.612 Masurata: 9.377	Diferenta de suprafata fata de suprafata din acte/intabulata se regaseste la numar cadastral 26128 inscris in cartea funciara numarul 26128 a UAT Baba Ana, Autostrada Ploiesti-Buzau, LOT 1 Tronson Ploiesti-Buzau, km 18+932 - 22+612, Județul Prahova

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	9.377	19	165/595	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	612.791,877 384.057,141	2	612.422,6 383.904,43	399.608
2	612.422,6 383.904,43	3	612.432,584 383.883,107	23.544
3	612.432,584 383.883,107	4	612.800,225 384.035,142	397.838
4	612.800,225 384.035,142	5	612.793,048 384.053,842	20.03

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	612.793,048 384.053,842	1	612.791,877 384.057,141	3.501

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5034**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 5.646 Masurata: 5.500	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit; Diferenta de suprafata fata de suprafata din acte/intabulata se regaseste la numar cadastral 26128 in scris in cartea funciara numarul 26128 a UAT Baba Ana, Autostrada Ploiesti-Buzau, LOT 1 Tronson Ploiesti-Buzau, km 18+932 - 22+612, Județul Prahova

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 63780, din 21/11/1996 emis de CJPSDPT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) SANDU VASILE 2) SANDU ION	A1

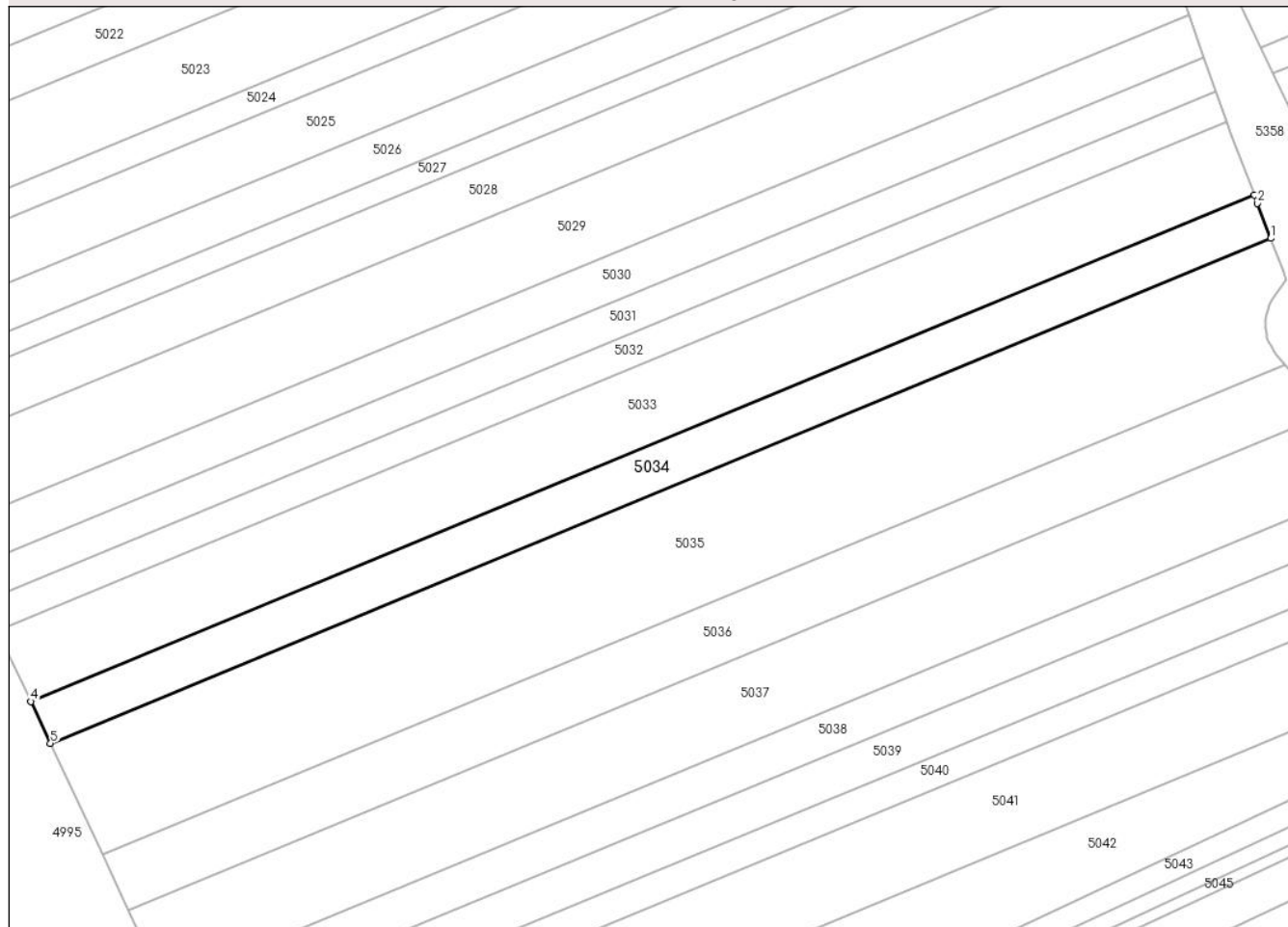
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 5.646 Masurata: 5.500	Diferenta de suprafata fata de suprafata din acte/intabulata se regaseste la numar cadastral 26128 inscris in cartea funciara numarul 26128 a UAT Baba Ana, Autostrada Ploiesti-Buzau, LOT 1 Tronson Ploiesti-Buzau, km 18+932 - 22+612, Județul Prahova

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.500	19	165/596	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	612.805,137 384.022,192	2	612.801,151 384.032,73	11.266
2	612.801,151 384.032,73	3	612.800,225 384.035,142	2.584
3	612.800,225 384.035,142	4	612.432,584 383.883,107	397.838
4	612.432,584 383.883,107	5	612.438,461 383.870,556	13.858

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	612.438,461 383.870,556	1	612.805,137 384.022,192	396.793

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5035**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 15.000 Masurata: 14.370	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit; Diferenta de suprafata fata de suprafata din acte/intabulata se regaseste la numar cadastral 26128 inscris in cartea funciara numarul 26128 a UAT Baba Ana, Autostrada Ploiesti-Buzau, LOT 1 Tronson Ploiesti-Buzau, km 18+932 - 22+612, Județul Prahova

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 65524, din 20/01/1997 emis de CJPSDPT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) STOICAN N DUMITRU 2) STAN MARIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

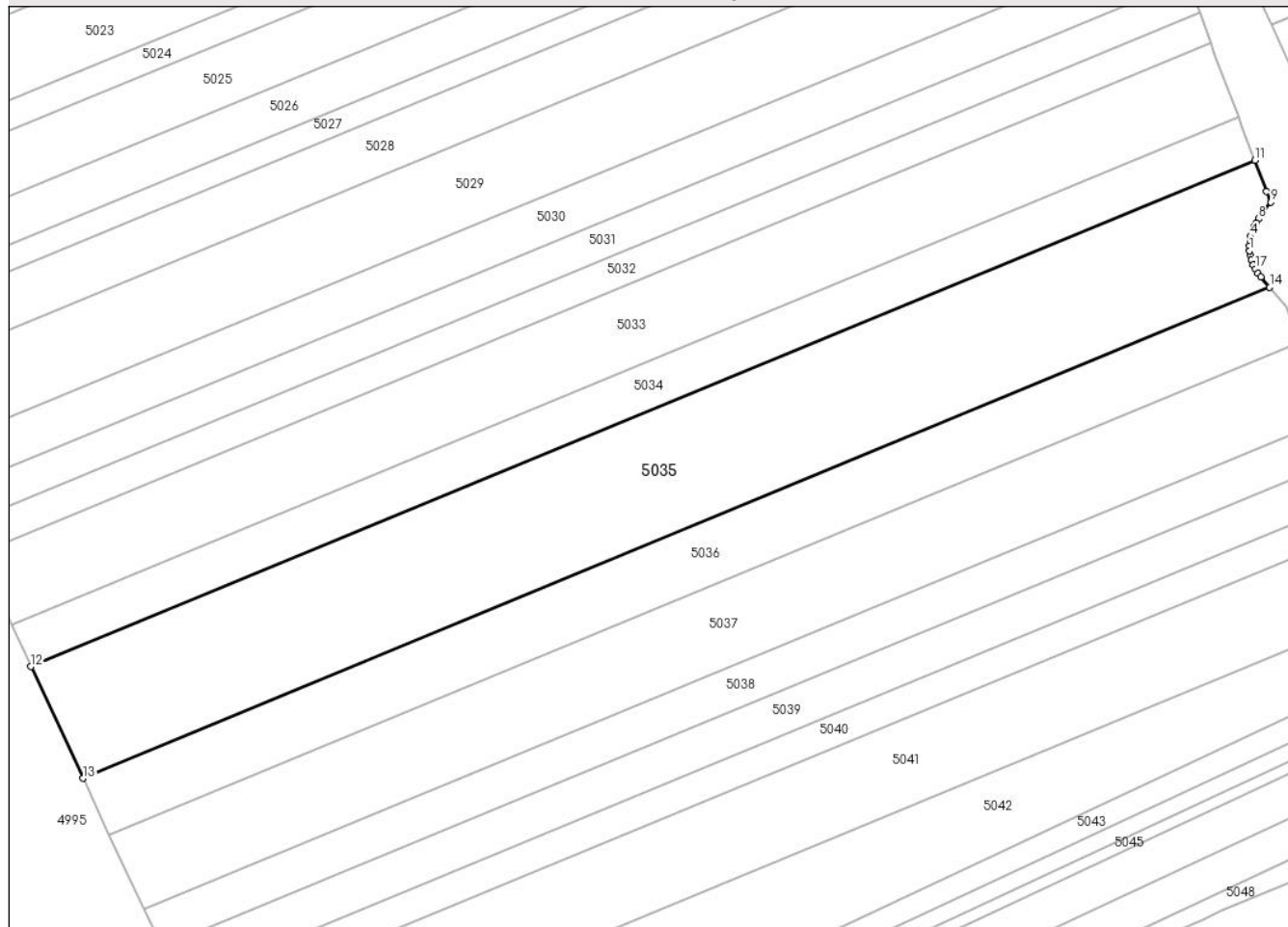
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 15.000 Masurata: 14.370	Diferenta de suprafata fata de suprafata din acte/intabulata se regaseste la numar cadastral 26128 inscris in cartea funciara numarul 26128 a UAT Baba Ana, Autostrada Ploiesti-Buzau, LOT 1 Tronson Ploiesti-Buzau, km 18+932 - 22+612, Județul Prahova

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	14.370	19	165/597	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	612.803,568 383.995,089	2	612.803,51 383.996,532	1.444
2	612.803,51 383.996,532	3	612.803,601 383.997,974	1.445
3	612.803,601 383.997,974	4	612.803,84 383.999,398	1.444
4	612.803,84 383.999,398	5	612.804,225 384.000,791	1.445

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	612.804,225 384.000,791	6	612.804,751 384.002,136	1.444
6	612.804,751 384.002,136	7	612.805,413 384.003,42	1.445
7	612.805,413 384.003,42	8	612.806,204 384.004,629	1.445
8	612.806,204 384.004,629	9	612.809,862 384.009,636	6.201
9	612.809,862 384.009,636	10	612.808,659 384.012,879	3.459
10	612.808,659 384.012,879	11	612.805,137 384.022,192	9.957
11	612.805,137 384.022,192	12	612.438,461 383.870,556	396.793
12	612.438,461 383.870,556	13	612.454,118 383.837,117	36.923
13	612.454,118 383.837,117	14	612.809,586 383.984,118	384.665
14	612.809,586 383.984,118	15	612.806,902 383.987,234	4.112
15	612.806,902 383.987,234	16	612.806,017 383.988,375	1.444
16	612.806,017 383.988,375	17	612.805,254 383.989,602	1.445
17	612.805,254 383.989,602	18	612.804,622 383.990,901	1.445
18	612.804,622 383.990,901	19	612.804,127 383.992,258	1.444
19	612.804,127 383.992,258	20	612.803,774 383.993,659	1.445
20	612.803,774 383.993,659	1	612.803,568 383.995,089	1.445

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5036**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 7.500 Masurata: 7.140	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit; Diferenta de suprafata fata de suprafata din acte/intabulata se regaseste la numar cadastral 26128 inscris in cartea funciara numarul 26128 a UAT Baba Ana, Autostrada Ploiesti-Buzau, LOT 1 Tronson Ploiesti-Buzau, km 18+932 - 22+612, Județul Prahova

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 65567, din 11/02/1997 emis de CJPSDPT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) SCARLAT GRIGORE 2) SCARLAT ANDREI	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

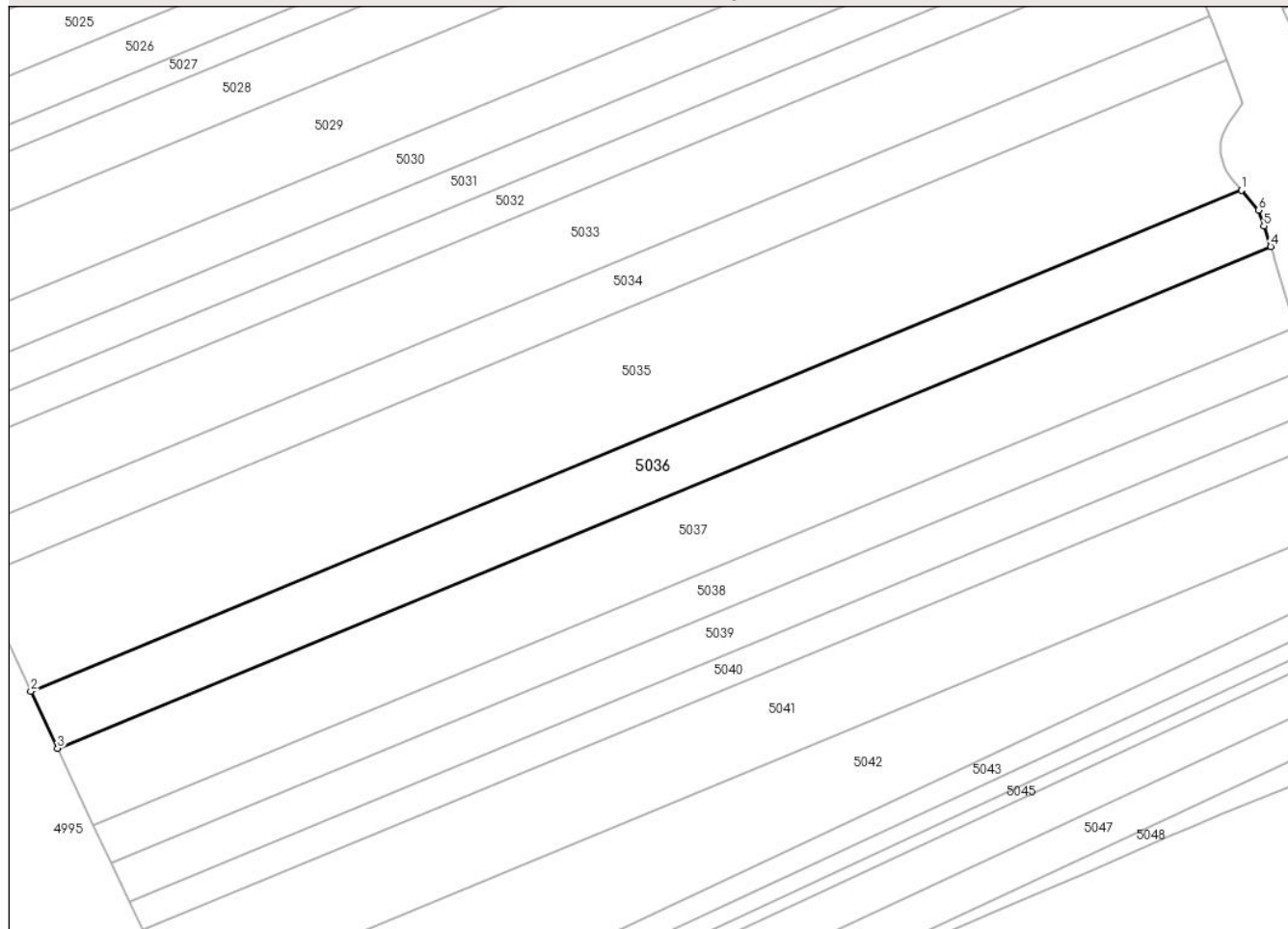
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 7.500 Masurata: 7.140	Diferenta de suprafata fata de suprafata din acte/intabulata se regaseste la numar cadastral 26128 inscris in cartea funciara numarul 26128 a UAT Baba Ana, Autostrada Ploiesti-Buzau, LOT 1 Tronson Ploiesti-Buzau, km 18+932 - 22+612, Județul Prahova

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	7.140	19	165/598	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	612.809,586 383.984,118	2	612.454,118 383.837,117	384.665
2	612.454,118 383.837,117	3	612.461,97 383.820,345	18.519
3	612.461,97 383.820,345	4	612.818,133 383.967,634	385.417
4	612.818,133 383.967,634	5	612.816,139 383.973,636	6.325

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	612.816,139 383.973,636	6	612.814,585 383.978,315	4.93
6	612.814,585 383.978,315	1	612.809,586 383.984,118	7.659

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5037**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 10.000 Masurata: 9.488	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit; Diferenta de suprafata fata de suprafata din acte/intabulata se regaseste la numar cadastral 26128 inscris in cartea funciara numarul 26128 a UAT Baba Ana, Autostrada Ploiesti-Buzau, LOT 1 Tronson Ploiesti-Buzau, km 18+932 - 22+612, Județul Prahova

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 63791, din 26/11/1996 emis de CJPSDPT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) TRICA ST ION	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

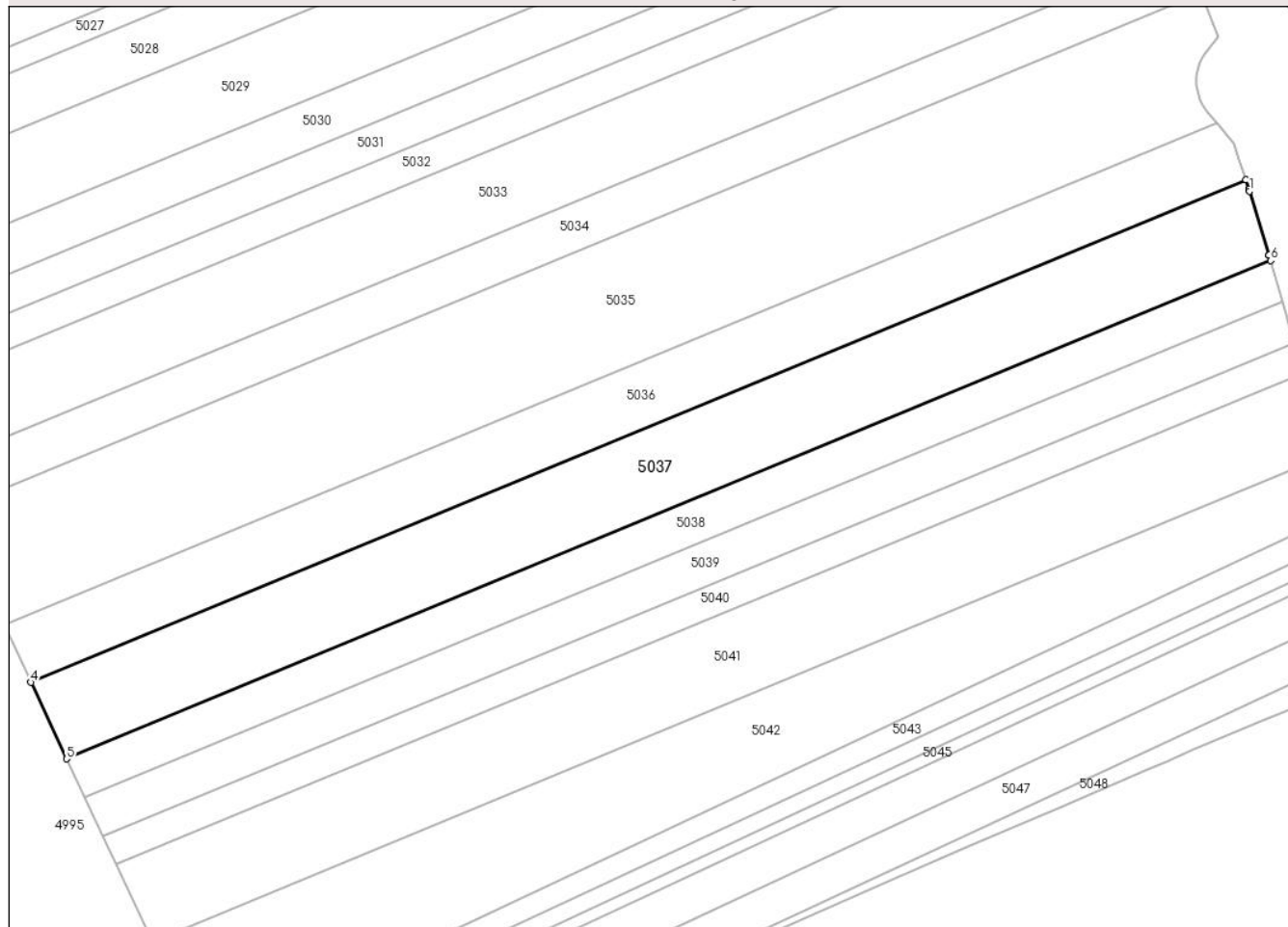
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 10.000 Masurata: 9.488	Diferenta de suprafata fata de suprafata din acte/intabulata se regaseste la numar cadastral 26128 inscris in cartea funciara numarul 26128 a UAT Baba Ana, Autostrada Ploiesti-Buzau, LOT 1 Tronson Ploiesti-Buzau, km 18+932 - 22+612, Județul Prahova

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	9.488	19	165/599	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	612.819,237 383.964,265	2	612.819,067 383.964,824	0.584
2	612.819,067 383.964,824	3	612.818,133 383.967,634	2.961
3	612.818,133 383.967,634	4	612.461,97 383.820,345	385.417
4	612.461,97 383.820,345	5	612.472,466 383.797,928	24.752

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	612.472,466 383.797,928	6	612.825,386 383.943,876	381.907
6	612.825,386 383.943,876	7	612.824,914 383.945,51	1.701
7	612.824,914 383.945,51	8	612.824,891 383.945,593	0.086
8	612.824,891 383.945,593	1	612.819,237 383.964,265	19.509

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5038**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 5.000 Masurata: 4.719	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit; Diferenta de suprafata fata de suprafata din acte/intabulata se regaseste la numar cadastral 26128 inscris in cartea funciara numarul 26128 a UAT Baba Ana, Autostrada Ploiesti-Buzau, LOT 1 Tronson Ploiesti-Buzau, km 18+932 - 22+612, Județul Prahova

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 63783, din 21/11/1996 emis de CJPSDPT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) DINU D SMARANDA 2) DINU T MARIA 3) TOADER PERICLE 4) MACHITA STELIANA 5) DINU ELENA 6) TOADER GHEORGHE 7) TOADER VASILE 8) TOADER CONSTANTIN	

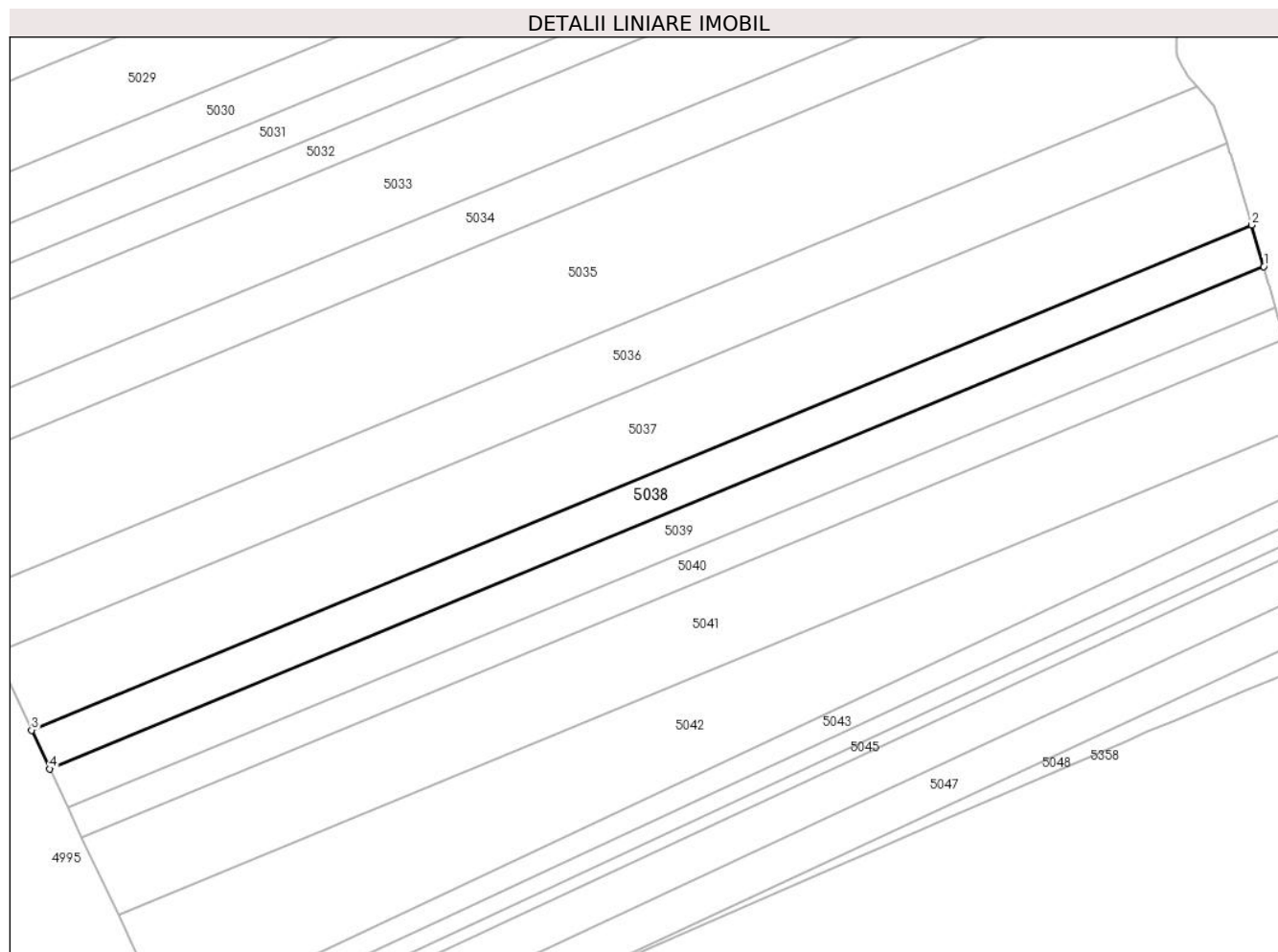
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 5.000 Masurata: 4.719	Diferenta de suprafata fata de suprafata din acte/intabulata se regaseste la numar cadastral 26128 inscris in cartea funciara numarul 26128 a UAT Baba Ana, Autostrada Ploiesti-Buzau, LOT 1 Tronson Ploiesti-Buzau, km 18+932 - 22+612, Judeţul Prahova

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.719	19	165/600	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	612.828,844 383.931,899	2	612.825,386 383.943,876	12.466
2	612.825,386 383.943,876	3	612.472,466 383.797,928	381.907
3	612.472,466 383.797,928	4	612.477,725 383.786,696	12.402
4	612.477,725 383.786,696	1	612.828,844 383.931,899	379.958

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5039**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 5.000 Masurata: 4.702	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit; Diferenta de suprafata fata de suprafata din acte/intabulata se regaseste la numar cadastral 26128 inscris in cartea funciara numarul 26128 a UAT Baba Ana, Autostrada Ploiesti-Buzau, LOT 1 Tronson Ploiesti-Buzau, km 18+932 - 22+612, Județul Prahova

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 63769, din 21/11/1996 emis de CJPSDPT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) PETRE GEORGETA	A1

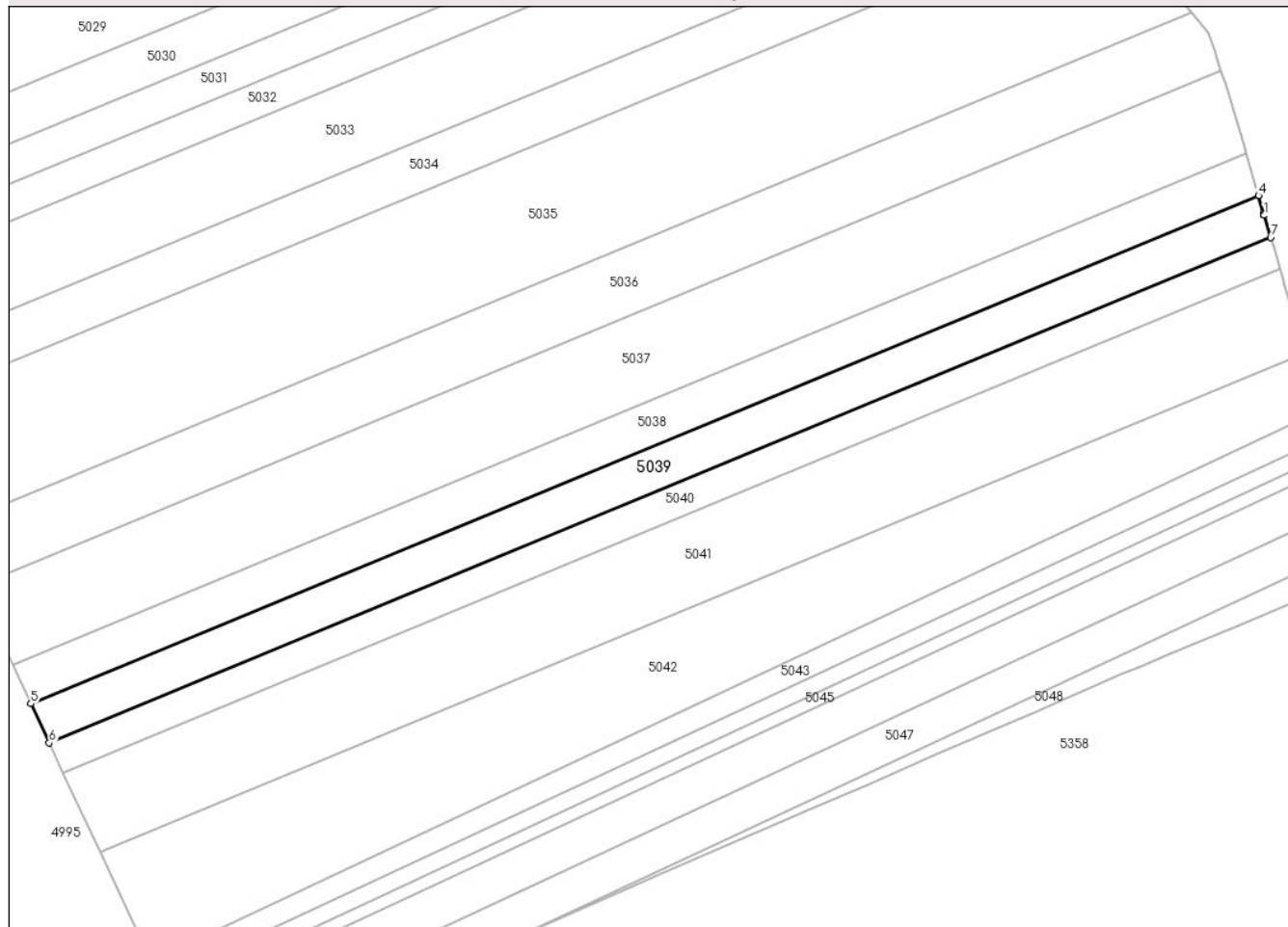
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 5.000 Masurata: 4.702	Diferenta de suprafata fata de suprafata din acte/intabulata se regaseste la numar cadastral 26128 inscris in cartea funciara numarul 26128 a UAT Baba Ana, Autostrada Ploiesti-Buzau, LOT 1 Tronson Ploiesti-Buzau, km 18+932 - 22+612, Județul Prahova

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.702	19	165/601	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	612.830,474 383.926,254	2	612.830,439 383.926,375	0.126
2	612.830,439 383.926,375	3	612.830,289 383.926,894	0.54
3	612.830,289 383.926,894	4	612.828,844 383.931,899	5.209
4	612.828,844 383.931,899	5	612.477,725 383.786,696	379.958

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	612.477,725 383.786,696	6	612.482,992 383.775,449	12.419
6	612.482,992 383.775,449	7	612.832,314 383.919,908	378.014
7	612.832,314 383.919,908	1	612.830,474 383.926,254	6.607

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5040**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 3.741 Masurata: 3.506	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit; Diferenta de suprafata fata de suprafata din acte/intabulata se regaseste la numar cadastral 26128 inscris in cartea funciara numarul 26128 a UAT Baba Ana, Autostrada Ploiesti-Buzau, LOT 1 Tronson Ploiesti-Buzau, km 18+932 - 22+612, Judeţul Prahova

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 61227, din 23/09/1996 emis de CJPSDPT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) COMIRDICI ST IOANA	A1

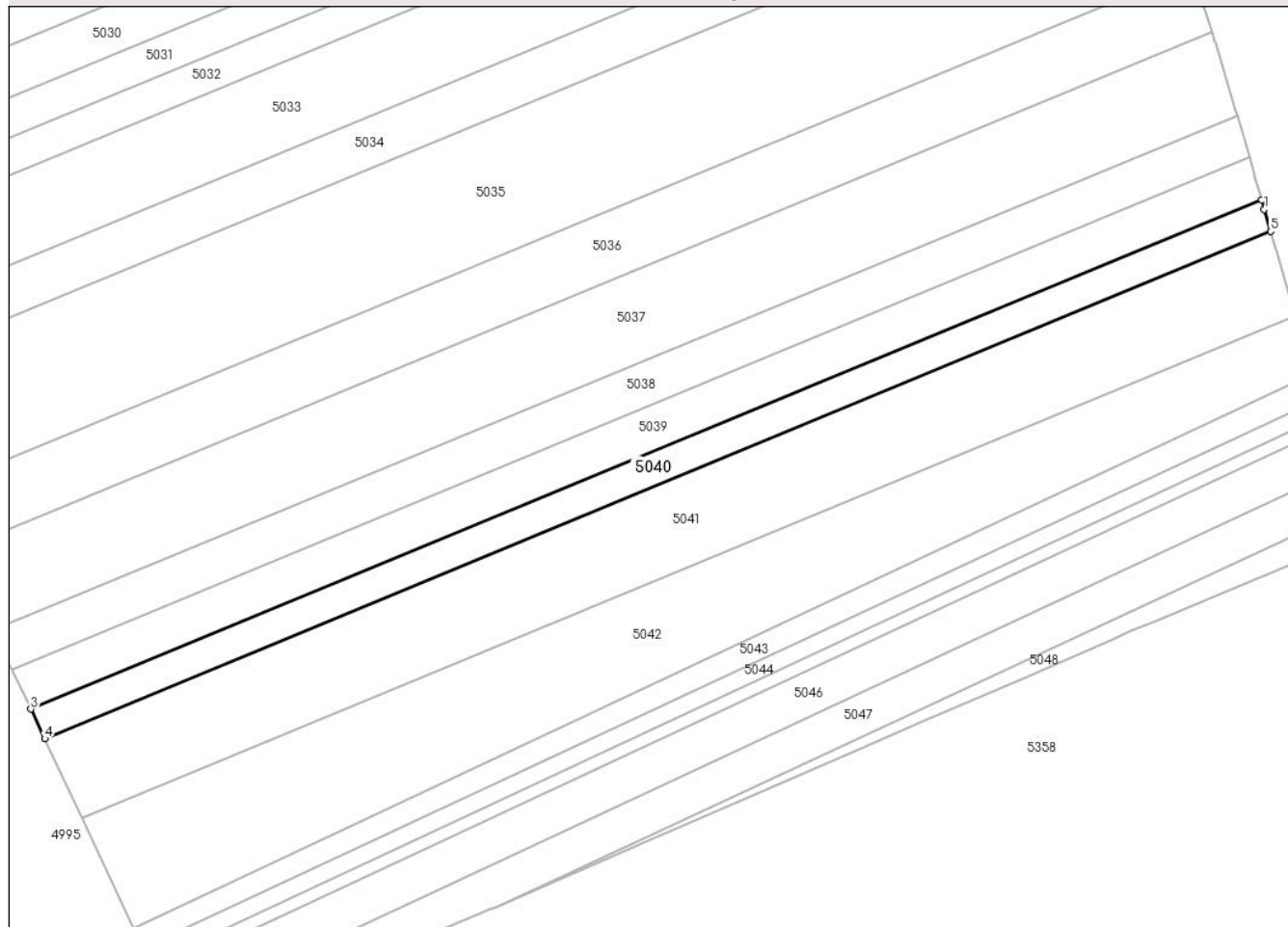
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 3.741 Masurata: 3.506	Diferenta de suprafata fata de suprafata din acte/intabulata se regaseste la numar cadastral 26128 inscris in cartea funciara numarul 26128 a UAT Baba Ana, Autostrada Ploiesti-Buzau, LOT 1 Tronson Ploiesti-Buzau, km 18+932 - 22+612, Județul Prahova

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.506	19	165/602	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	612.833,097 383.917,209	2	612.832,314 383.919,908	2.811
2	612.832,314 383.919,908	3	612.482,992 383.775,449	378.014
3	612.482,992 383.775,449	4	612.486,937 383.767,023	9.304
4	612.486,937 383.767,023	5	612.834,919 383.910,928	376.564

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	612.834,919 383.910,928	1	612.833,097 383.917,209	6.54

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5041**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	25786	Din acte: 10.000 Masurata: 9.326	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit; Diferenta de suprafata fata de suprafata din acte/intabulata se regaseste la numar cadastral 26128 in scris in cartea funciara numarul 26128 a UAT Baba Ana, Autostrada Ploiesti-Buzau, LOT 1 Tronson Ploiesti-Buzau, km 18+932 - 22+612, Județul Prahova

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
133736 / 18/11/2019		
Act Administrativ nr. 90505, din 30/11/2000 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA (act notarial nr 481 din 04.03.2015, emis de NP CALIN MARIA;act notarial nr 480 din 04.03.2015, emis de NP CALIN MARIA;act notarial nr 62 din 04.03.2015, emis de NP CALIN MARIA;act notarial nr 61 din 04.03.2015, emis de NP CALIN MARIA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 3/20 1) TACHE MATEI	A1
Act Notarial nr. 61, din 04/03/2015 emis de NP CALIN MARIA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/20 1) TACHE MATEI	A1
77629 / 10/06/2022		
Act Notarial nr. 1858, din 09/06/2022 emis de NP Dan Oliviu Vasilica;		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATEschimb, dobandit prin Conventie, cota actuala 4/5 1) SC AFILIU TRANS SRL, CIF:9162146	A1

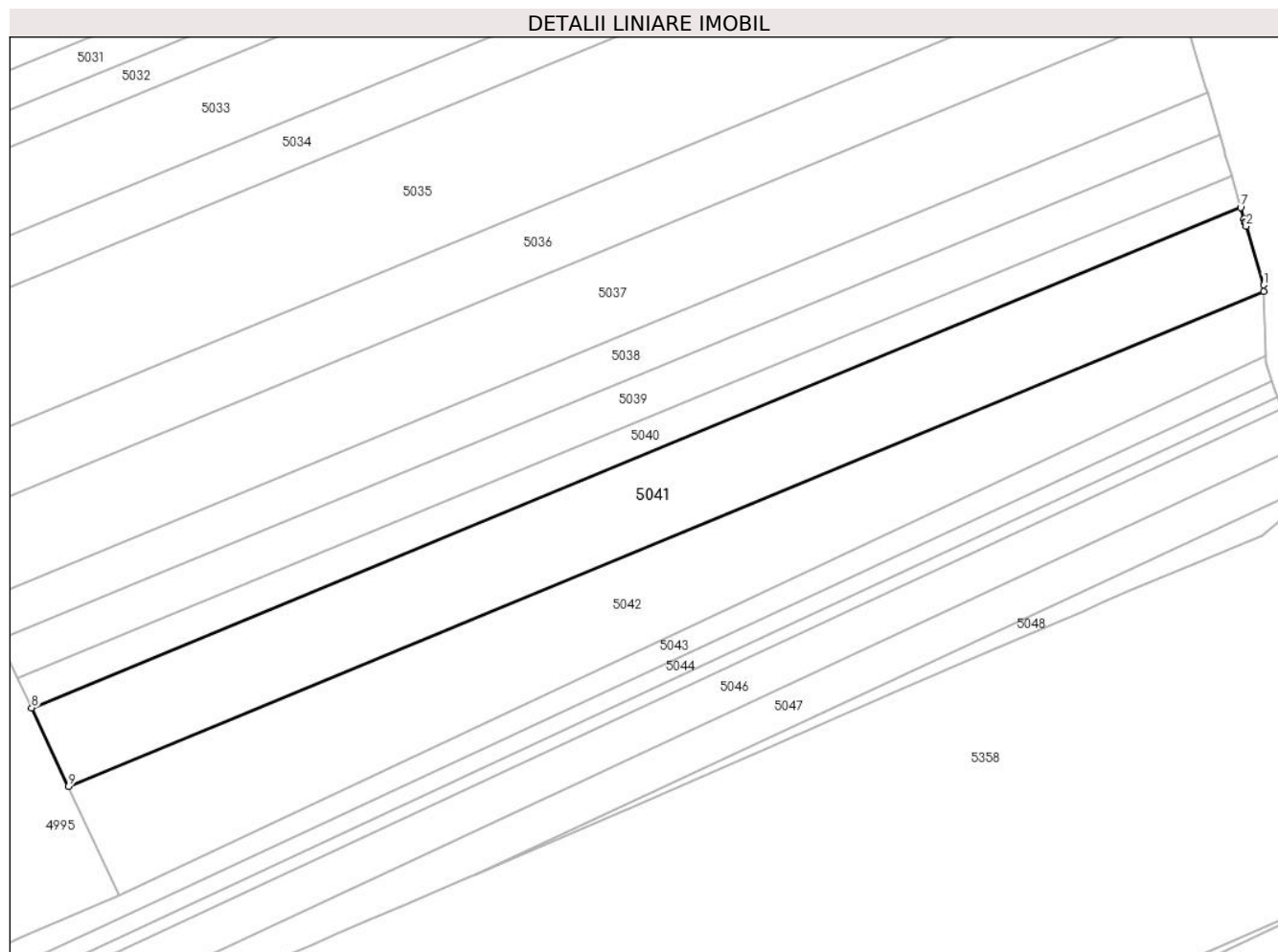
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
25786	Din acte: 10.000 Masurata: 9.326	Diferenta de suprafata fata de suprafata din acte/intabulata se regaseste la numar cadastral 26128 inscris in cartea funciara numarul 26128 a UAT Baba Ana, Autostrada Ploiesti-Buzau, LOT 1 Tronson Ploiesti-Buzau, km 18+932 - 22+612, Județul Prahova

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	9.326	19	165/603	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	612.841,472 383.888,693	2	612.836,474 383.905,591	17.622
2	612.836,474 383.905,591	3	612.836,331 383.906,075	0.505
3	612.836,331 383.906,075	4	612.836,194 383.906,539	0.484
4	612.836,194 383.906,539	5	612.836,122 383.906,782	0.253

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	612.836,122 383.906,782	6	612.835,87 383.907,648	0.902
6	612.835,87 383.907,648	7	612.834,919 383.910,928	3.415
7	612.834,919 383.910,928	8	612.486,937 383.767,023	376.564
8	612.486,937 383.767,023	9	612.497,503 383.744,456	24.918
9	612.497,503 383.744,456	10	612.841,557 383.886,738	372.314
10	612.841,557 383.886,738	1	612.841,472 383.888,693	1.957

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5042**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, T19, A165/604

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23418	Din acte: 10.000 Masurata: 9.480	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit; Diferenta de suprafata fata de suprafata din acte/intabulata se regaseste la numar cadastral 26128 inscris in cartea funciara numarul 26128 a UAT Baba Ana, Autostrada Ploiesti-Buzau, LOT 1 Tronson Ploiesti-Buzau, km 18+932 - 22+612, Judeţul Prahova

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
52452 / 16/05/2019		
Act Notarial nr. 1762, din 21/09/2011 emis de NP HURDUC PETRE-VIOREL;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
1) SC PAJO HOLDING, CIF:18402450		

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

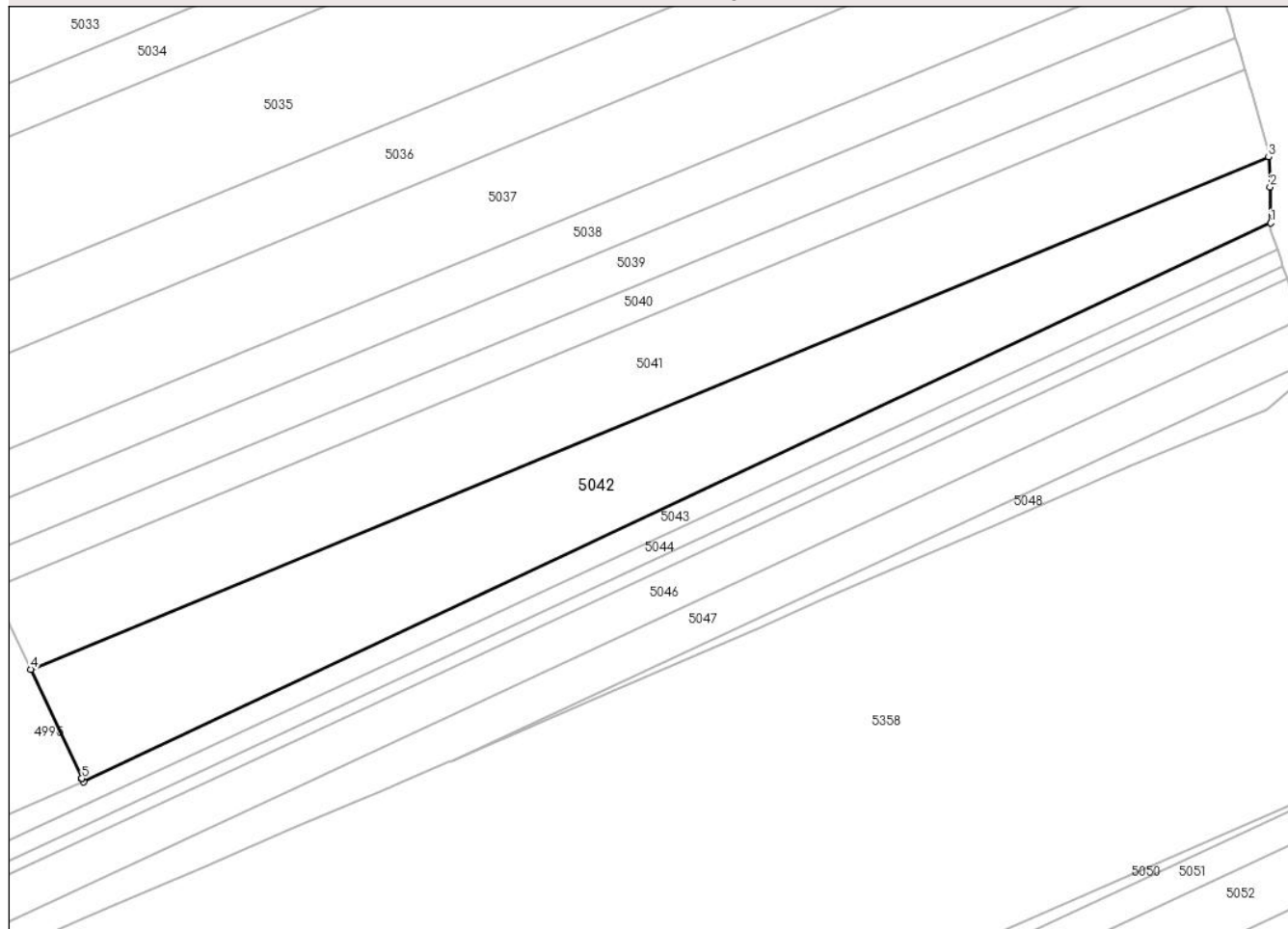
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
23418	Din acte: 10.000 Masurata: 9.480	Diferenta de suprafata fata de suprafata din acte/intabulata se regaseste la numar cadastral 26128 inscris in cartea funciara numarul 26128 a UAT Baba Ana, Autostrada Ploiesti-Buzau, LOT 1 Tronson Ploiesti-Buzau, km 18+932 - 22+612, Județul Prahova

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	9.480	19	165/604	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	612.842,112 383.868,399	2	612.841,921 383.878,395	9.997
2	612.841,921 383.878,395	3	612.841,557 383.886,738	8.351
3	612.841,557 383.886,738	4	612.497,503 383.744,456	372.314
4	612.497,503 383.744,456	5	612.511,69 383.714,156	33.456

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	612.511,69 383.714,156	6	612.511,722 383.714,086	0.077
6	612.511,722 383.714,086	7	612.512,119 383.713,239	0.936
7	612.512,119 383.713,239	1	612.842,112 383.868,399	364.651

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5043**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, CS 5.5

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	26260	Din acte: 3.715 Masurata: 3.598	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit; Diferenta de suprafata fata de suprafata din acte/intabulata se regaseste la numar cadastral 26128 in scris in cartea funciara numarul 26128 a UAT Baba Ana, Autostrada Ploiesti-Buzau, LOT 1 Tronson Ploiesti-Buzau, km 18+932 - 22+612, Județul Prahova

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
87629 / 06/07/2022		
Act Administrativ nr. 2640, din 20/06/2022 emis de ANIF (act normativ nr 1872 din 22.12.2005, emis de GUVERNUL ROMANIEI;act normativ nr 1705 din 21.12.2006, emis de GUVERNUL ROMANIEI;act normativ nr 82 din 29.09.2011, emis de GUVERNUL ROMANIEI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE(domeniul public), dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) STATUL ROMAN , CIF:9999999999999	A1
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE 1) AGENTIA NATIONALA DE IMBUNATATIRI FUNCiare , CIF:29275212	A1

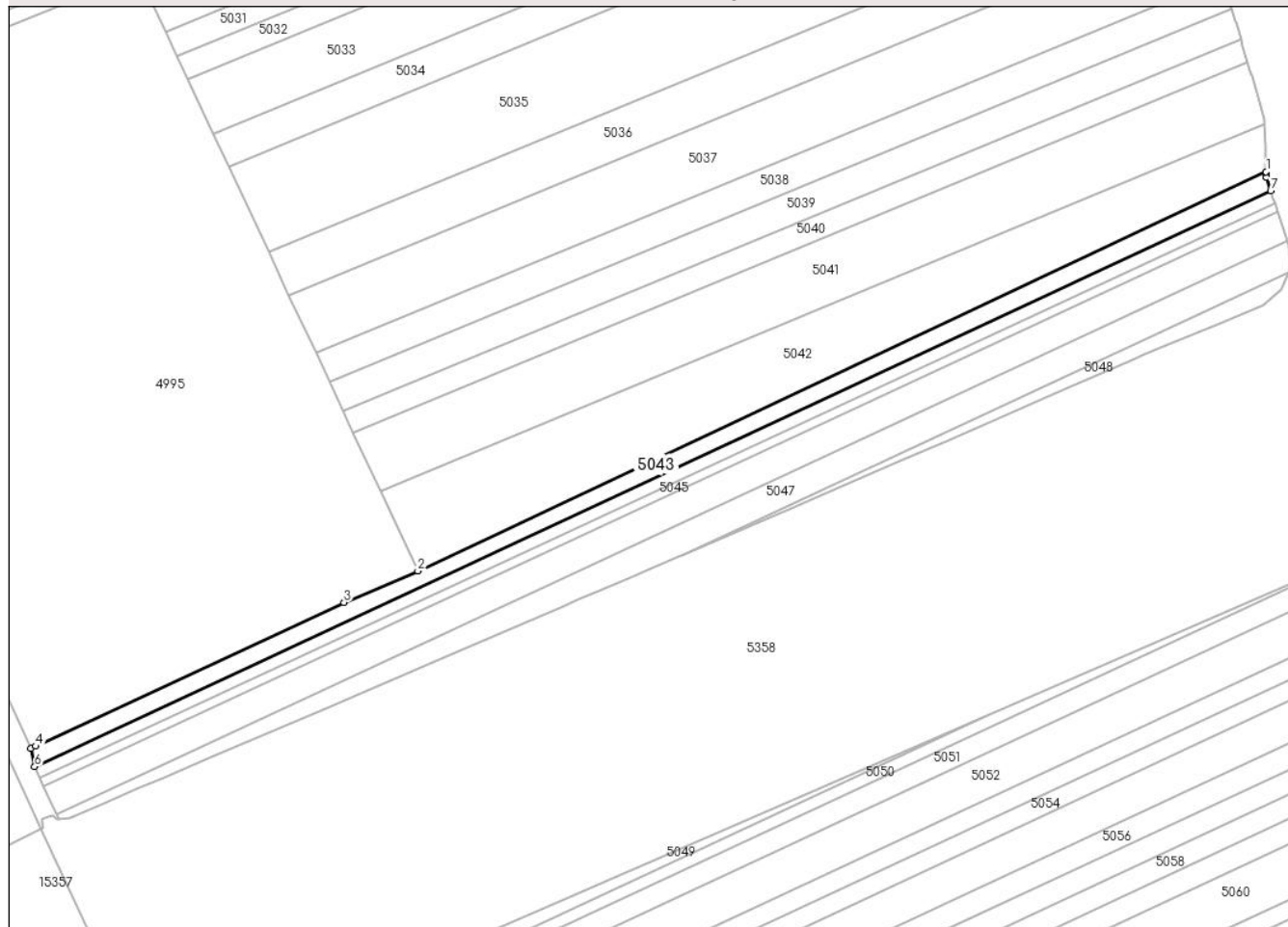
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
26260	Din acte: 3.715 Masurata: 3.598	Diferenta de suprafata fata de suprafata din acte/intabulata se regaseste la numar cadastral 26128 inscris in cartea funciara numarul 26128 a UAT Baba Ana, Autostrada Ploiesti-Buzau, LOT 1 Tronson Ploiesti-Buzau, km 18+932 - 22+612, Județul Prahova

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	NU	3.598	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	612.842,112 383.868,399	2	612.512,119 383.713,239	364.651
2	612.512,119 383.713,239	3	612.483,414 383.700,939	31.23
3	612.483,414 383.700,939	4	612.363,533 383.645,06	132.264
4	612.363,533 383.645,06	5	612.361,567 383.644,164	2.161

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	612.361,567 383.644,164	6	612.363,053 383.637,103	7.216
6	612.363,053 383.637,103	7	612.843,911 383.861,107	530.474
7	612.843,911 383.861,107	8	612.842,153 383.866,326	5.507
8	612.842,153 383.866,326	9	612.842,148 383.866,537	0.211
9	612.842,148 383.866,537	10	612.842,121 383.867,929	1.392
10	612.842,121 383.867,929	1	612.842,112 383.868,399	0.47

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5044**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 2.809 Masurata: 2.612	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit; Diferenta de suprafata fata de suprafata din acte/intabulata se regaseste la numar cadastral 26128 inscris in cartea funciara numarul 26128 a UAT Baba Ana, Autostrada Ploiesti-Buzau, LOT 1 Tronson Ploiesti-Buzau, km 18+932 - 22+612, Județul Prahova

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 79947, din 09/03/1999 emis de CJPSDPT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) ANA GEANA 2) COMAN ELENA 3) COSTESCU VETA	A1

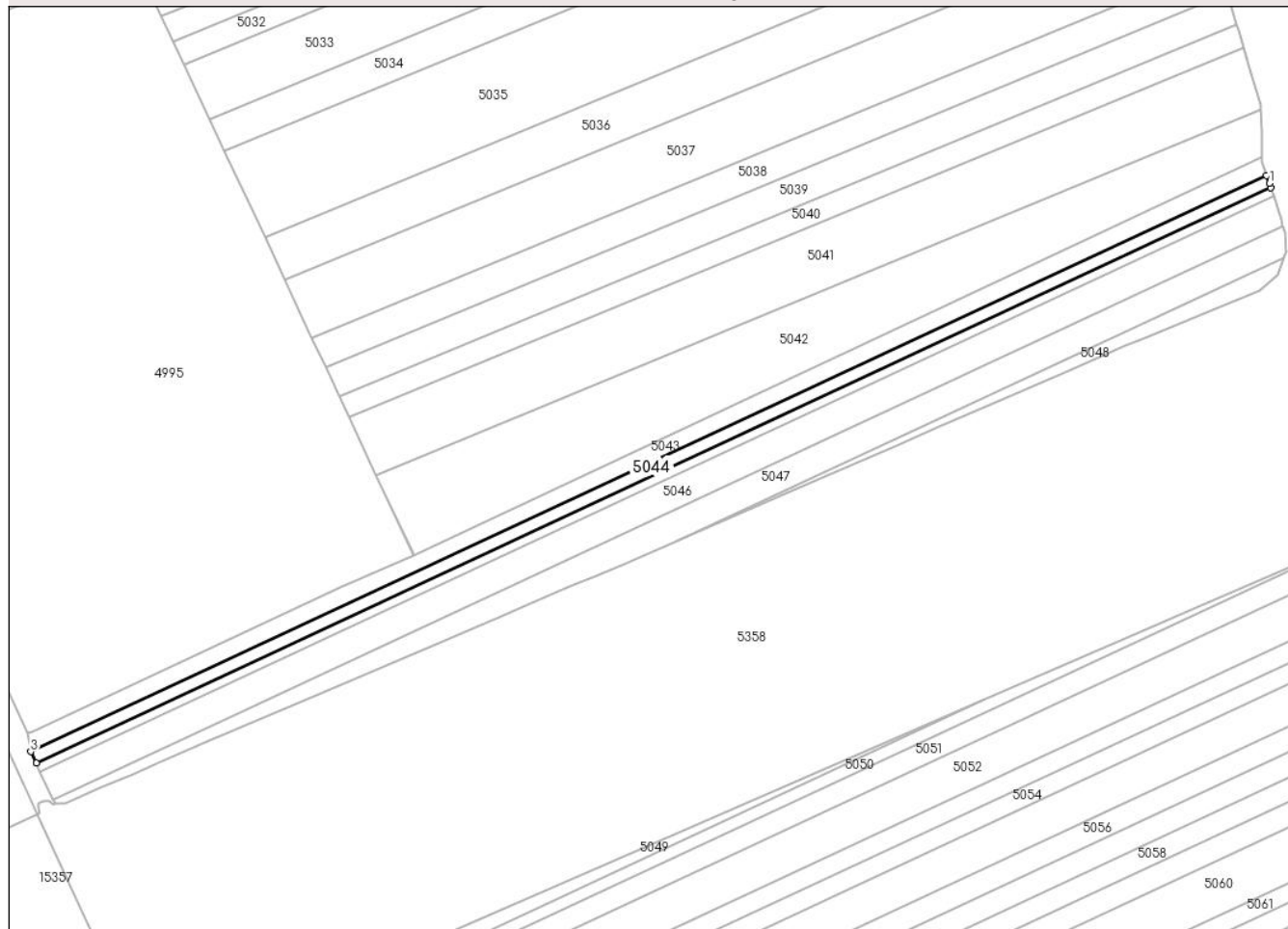
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 2.809 Masurata: 2.612	Diferenta de suprafata fata de suprafata din acte/intabulata se regaseste la numar cadastral 26128 inscris in cartea funciara numarul 26128 a UAT Baba Ana, Autostrada Ploiesti-Buzau, LOT 1 Tronson Ploiesti-Buzau, km 18+932 - 22+612, Județul Prahova

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.612	19	165/607	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	612.844,955 383.858,009	2	612.843,911 383.861,107	3.269
2	612.843,911 383.861,107	3	612.363,053 383.637,103	530.474
3	612.363,053 383.637,103	4	612.365,148 383.632,644	4.927
4	612.365,148 383.632,644	5	612.845,495 383.856,41	529.91

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	612.845,495 383.856,41	1	612.844,955 383.858,009	1.688

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5045**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.000 Masurata: 1.859	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit; Diferenta de suprafata fata de suprafata din acte/intabulata se regaseste la numar cadastral 26128 in scris in cartea funciara numarul 26128 a UAT Baba Ana, Autostrada Ploiesti-Buzau, LOT 1 Tronson Ploiesti-Buzau, km 18+932 - 22+612, Judeţul Prahova

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 64500, din 20/01/1997 emis de CJPSDPT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) COMAN PARASCHIVA 2) DAVID C ELENA 3) COMAN P STELIAN	A1

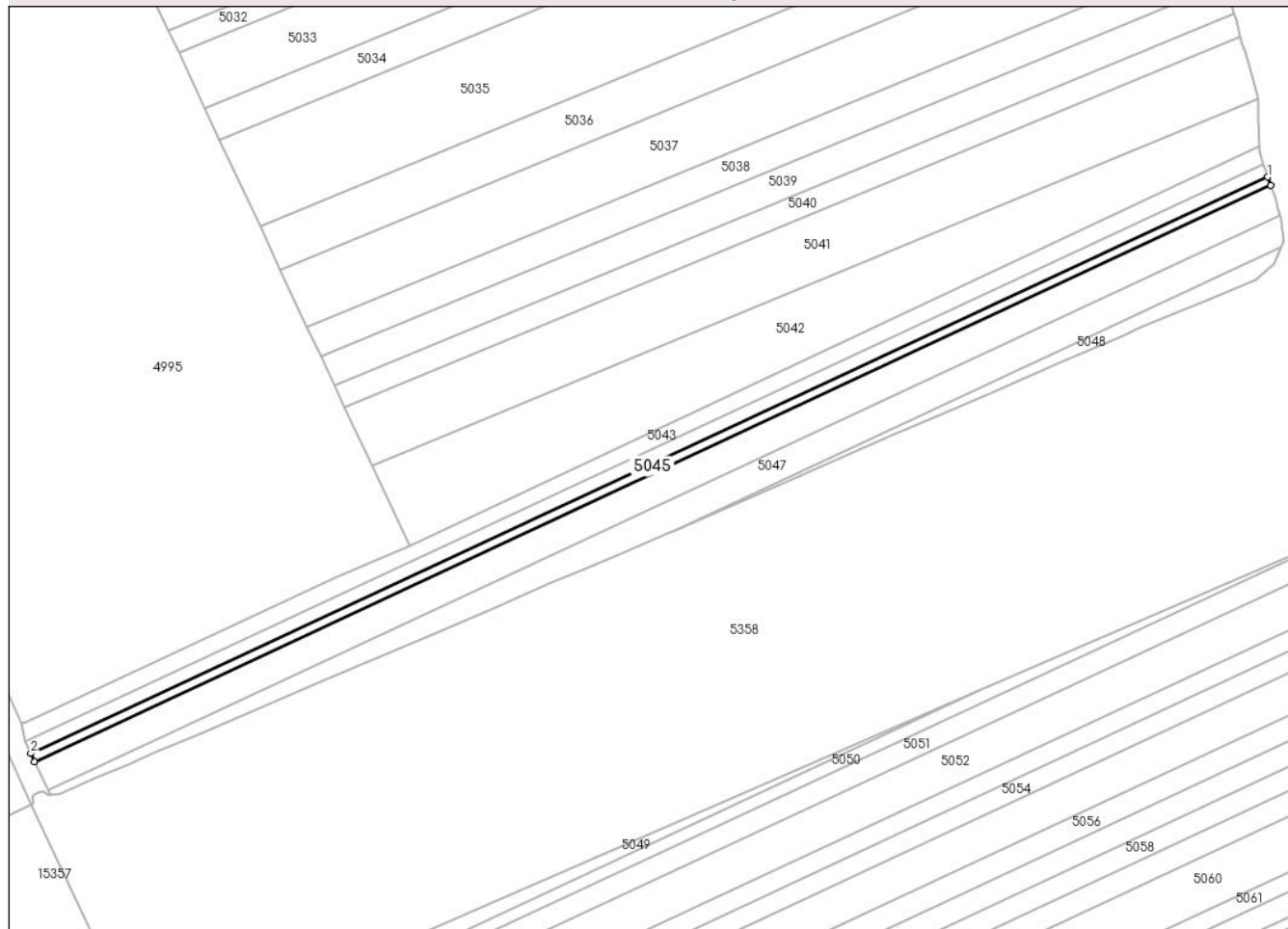
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 2.000 Masurata: 1.859	Diferenta de suprafata fata de suprafata din acte/intabulata se regaseste la numar cadastral 26128 inscris in cartea funciara numarul 26128 a UAT Baba Ana, Autostrada Ploiesti-Buzau, LOT 1 Tronson Ploiesti-Buzau, km 18+932 - 22+612, Județul Prahova

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.859	19	165/608	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	612.845,495 383.856,41	2	612.365,148 383.632,644	529.91
2	612.365,148 383.632,644	3	612.366,641 383.629,468	3.509
3	612.366,641 383.629,468	4	612.846,626 383.853,066	529.511
4	612.846,626 383.853,066	1	612.845,495 383.856,41	3.53

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5046**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 6.846 Masurata: 6.357	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit; Diferenta de suprafata fata de suprafata din acte/intabulata se regaseste la numar cadastral 26128 inscris in cartea funciara numarul 26128 a UAT Baba Ana, Autostrada Ploiesti-Buzau, LOT 1 Tronson Ploiesti-Buzau, km 18+932 - 22+612, Judeţul Prahova

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 64491, din 20/01/1997 emis de CJPSDPT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) DINU ST MATEI	A1

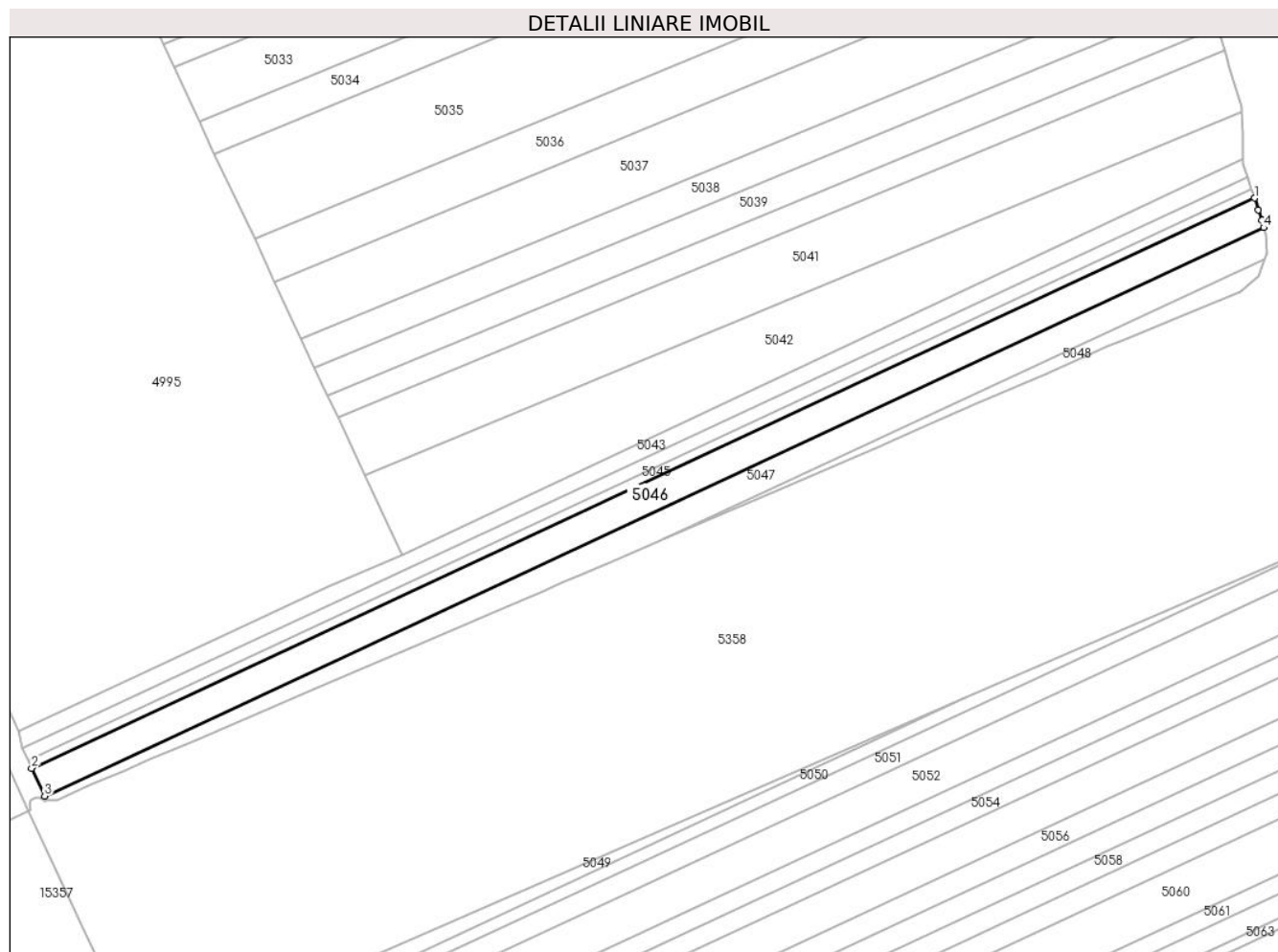
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 6.846 Masurata: 6.357	Diferenta de suprafata fata de suprafata din acte/intabulata se regaseste la numar cadastral 26128 inscris in cartea funciara numarul 26128 a UAT Baba Ana, Autostrada Ploiesti-Buzau, LOT 1 Tronson Ploiesti-Buzau, km 18+932 - 22+612, Județul Prahova

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	6.357	19	165/609	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	612.846,626 383.853,066	2	612.366,641 383.629,468	529.511
2	612.366,641 383.629,468	3	612.371,754 383.618,588	12.022
3	612.371,754 383.618,588	4	612.850,27 383.841,501	527.891
4	612.850,27 383.841,501	5	612.849,454 383.844,302	2.917

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	612.849,454 383.844,302	6	612.848,166 383.848,51	4.401
6	612.848,166 383.848,51	1	612.846,626 383.853,066	4.809

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5047**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 6.502 Masurata: 4.927	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit; Diferenta de suprafata fata de suprafata din acte/intabulata se regaseste la numar cadastral 26128 inscris in cartea funciara numarul 26128 a UAT Baba Ana, Autostrada Ploiesti-Buzau, LOT 1 Tronson Ploiesti-Buzau, km 18+932 - 22+612, Județul Prahova

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 64483, din 20/01/1997 emis de CJPSDPT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) DUMITRU D ION	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

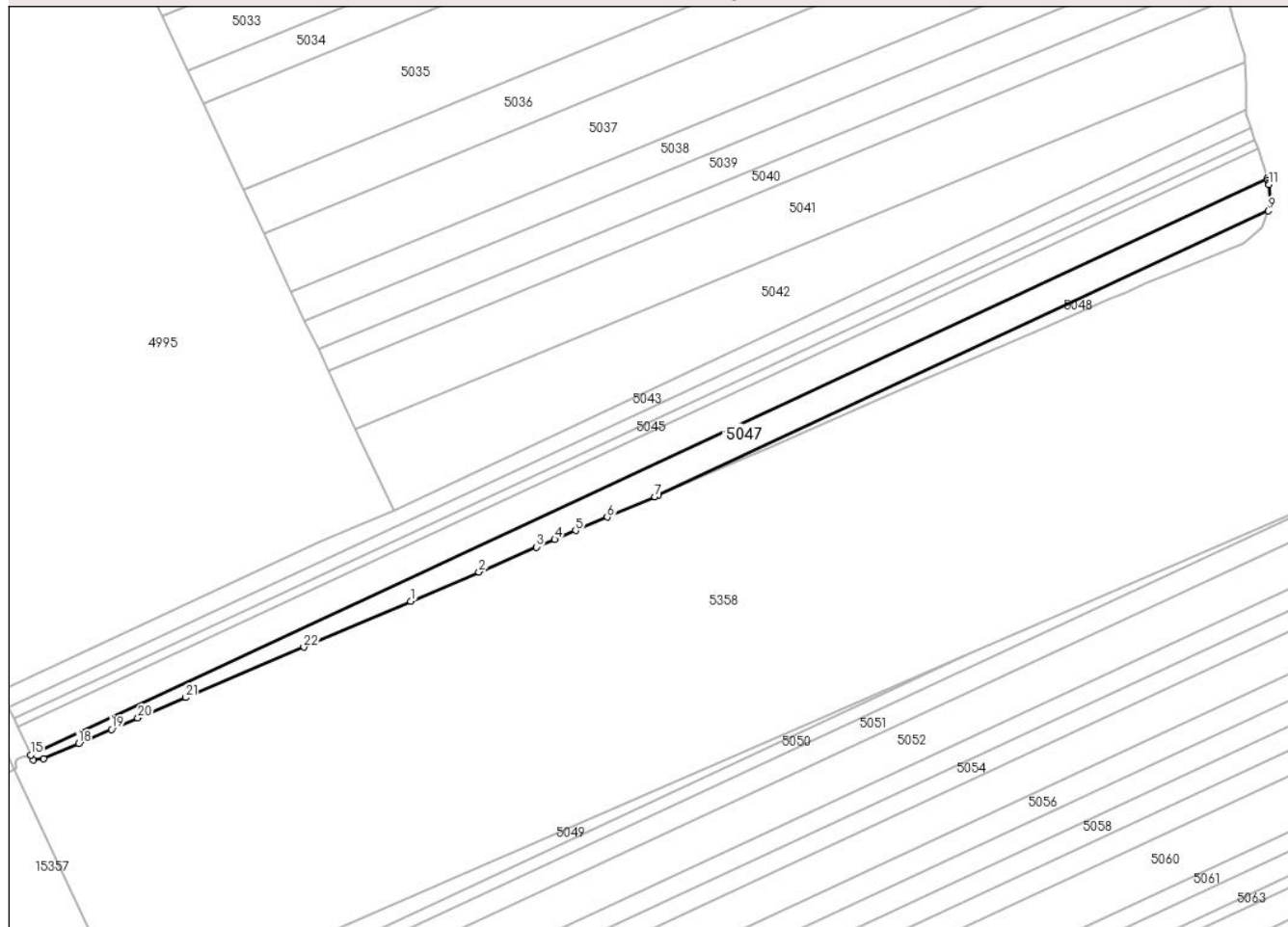
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 6.502 Masurata: 4.927	Diferenta de suprafata fata de suprafata din acte/intabulata se regaseste la numar cadastral 26128 inscris in cartea funciara numarul 26128 a UAT Baba Ana, Autostrada Ploiesti-Buzau, LOT 1 Tronson Ploiesti-Buzau, km 18+932 - 22+612, Județul Prahova

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.927	19	165/610	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	612.518,79 383.678,019	2	612.545,16 383.689,404	28.723
3	612.567,472 383.699,024	4	612.574,507 383.701,998	7.638
5	612.582,578 383.705,416	6	612.594,854 383.710,632	13.338
7	612.613,302 383.718,543	8	612.614,572 383.719,094	1.384

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	612.545,16 383.689,404	3	612.567,472 383.699,024	24.298
4	612.574,507 383.701,998	5	612.582,578 383.705,416	8.765
6	612.594,854 383.710,632	7	612.613,302 383.718,543	20.073
8	612.614,572 383.719,094	9	612.850,674 383.829,082	260.464

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	612.850,674 383.829,082	10	612.851,637 383.831,581	2.679
11	612.850,905 383.839,268	12	612.850,729 383.839,903	0.659
13	612.850,431 383.840,949	14	612.850,27 383.841,501	0.575
15	612.371,754 383.618,588	16	612.372,613 383.616,758	2.022
17	612.376,629 383.617,176	18	612.390,198 383.623,019	14.774
19	612.402,939 383.628,507	20	612.413,147 383.632,905	11.115
21	612.431,663 383.640,835	22	612.477,373 383.660,327	49.692

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	612.851,637 383.831,581	11	612.850,905 383.839,268	7.722
12	612.850,729 383.839,903	13	612.850,431 383.840,949	1.088
14	612.850,27 383.841,501	15	612.371,754 383.618,588	527.891
16	612.372,613 383.616,758	17	612.376,629 383.617,176	4.037
18	612.390,198 383.623,019	19	612.402,939 383.628,507	13.873
20	612.413,147 383.632,905	21	612.431,663 383.640,835	20.143
22	612.477,373 383.660,327	1	612.518,79 383.678,019	45.037

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5048**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 10.000 Masurata: 894	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit; Diferenta de suprafata fata de suprafata din acte/intabulata se regaseste la numar cadastral 26128 inscris in cartea funciara numarul 26128 a UAT Baba Ana, Autostrada Ploiesti-Buzau, LOT 1 Tronson Ploiesti-Buzau, km 18+932 - 22+612, Județul Prahova

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 65502, din 20/01/1997 emis de CJPSDPT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) LUNGU LINA 2) DAVID ION 3) DAVID VASILE 4) DAVID DUMITRU 5) DAVID LEONTE	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

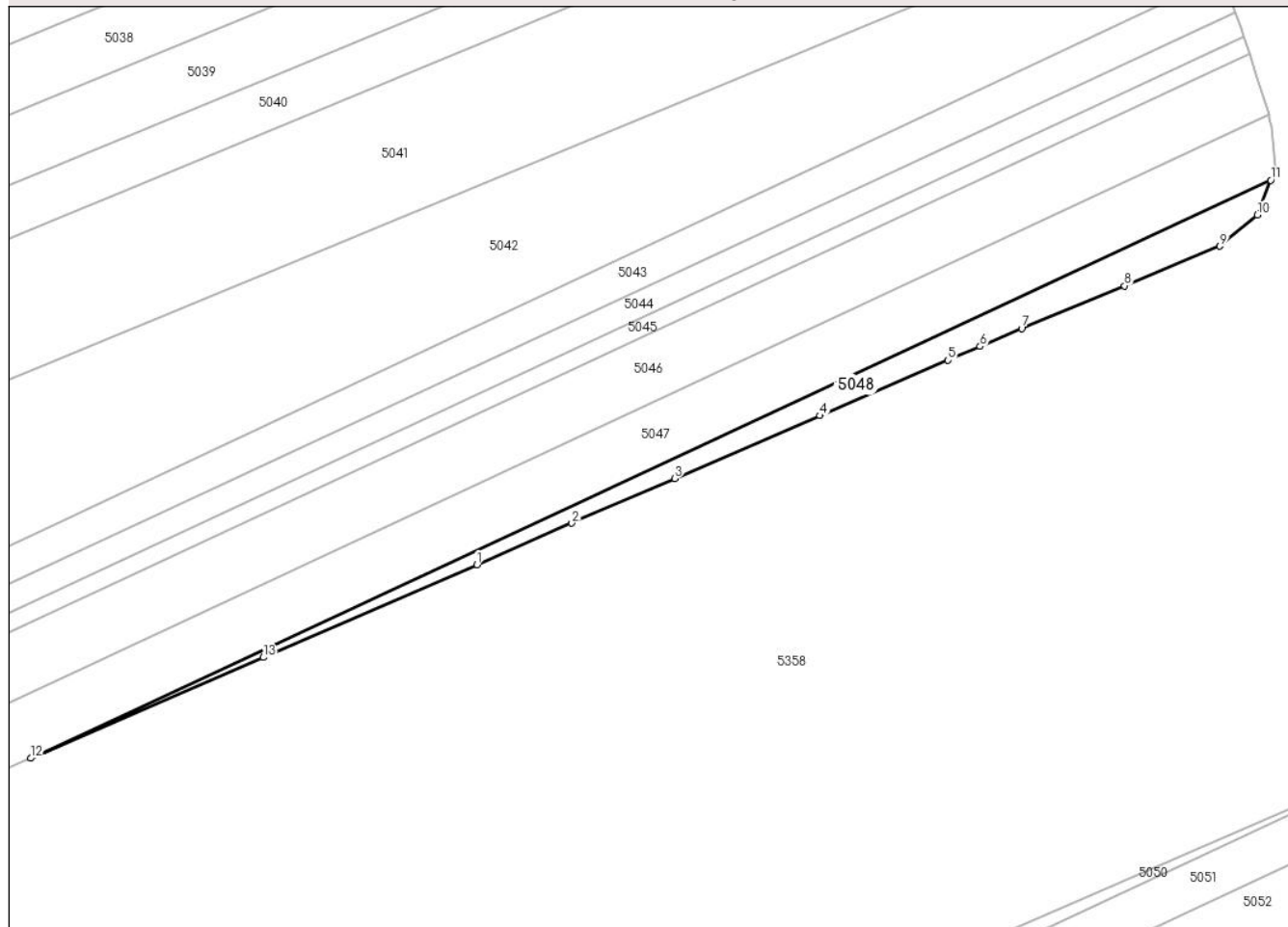
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 10.000 Masurata: 894	Diferenta de suprafata fata de suprafata din acte/intabulata se regaseste la numar cadastral 26128 inscris in cartea funciara numarul 26128 a UAT Baba Ana, Autostrada Ploiesti-Buzau, LOT 1 Tronson Ploiesti-Buzau, km 18+932 - 22+612, Județul Prahova

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	894	19	165/611	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	612.699,539 383.755,928	2	612.717,585 383.763,804	19.69
2	612.717,585 383.763,804	3	612.737,182 383.772,337	21.374
3	612.737,182 383.772,337	4	612.764,826 383.784,282	30.114
4	612.764,826 383.784,282	5	612.789,245 383.794,835	26.602

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	612.789,245 383.794,835	6	612.795,32 383.797,469	6.621
6	612.795,32 383.797,469	7	612.803,256 383.800,858	8.629
7	612.803,256 383.800,858	8	612.822,871 383.808,99	21.234
8	612.822,871 383.808,99	9	612.841,022 383.816,548	19.662
9	612.841,022 383.816,548	10	612.848,143 383.822,515	9.291
10	612.848,143 383.822,515	11	612.850,674 383.829,082	7.037
11	612.850,674 383.829,082	12	612.614,572 383.719,094	260.464
12	612.614,572 383.719,094	13	612.658,805 383.738,264	48.208
13	612.658,805 383.738,264	1	612.699,539 383.755,928	44.399

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5049**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 5.645 Masurata: 1.555	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit; Diferenta de suprafata fata de suprafata din acte/intabulata se regaseste la numar cadastral 26128 in scris in cartea funciara numarul 26128 a UAT Baba Ana, Autostrada Ploiesti-Buzau, LOT 1 Tronson Ploiesti-Buzau, km 18+932 - 22+612, Județul Prahova

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 65544, din 11/02/1997 emis de CJPSDPT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) CAZACU STELIANA 2) POPESCU MARIA 3) ANA GHEORGHE	A1

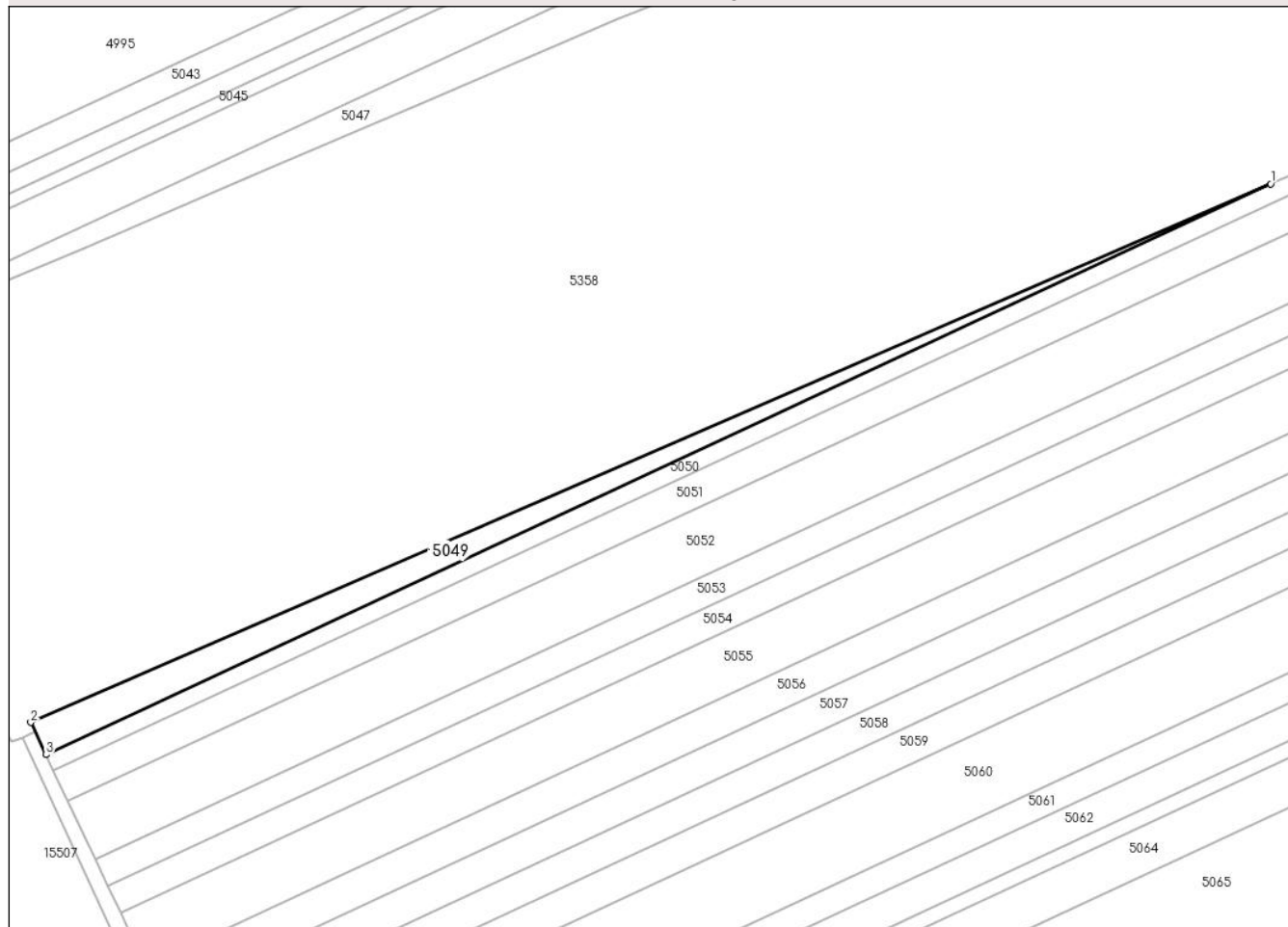
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 5.645 Masurata: 1.555	Diferenta de suprafata fata de suprafata din acte/intabulata se regaseste la numar cadastral 26128 inscris in cartea funciara numarul 26128 a UAT Baba Ana, Autostrada Ploiesti-Buzau, LOT 1 Tronson Ploiesti-Buzau, km 18+932 - 22+612, Județul Prahova

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.555	19	165/624	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	612.733,378 383.657,052	2	612.418,02 383.520,127	343.801
2	612.418,02 383.520,127	3	612.421,868 383.511,938	9.048
3	612.421,868 383.511,938	1	612.733,378 383.657,052	343.652

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5050**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 2.563 Masurata: 1.962	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit; Diferenta de suprafata fata de suprafata din acte/intabulata se regaseste la numar cadastral 26128 inscris in cartea funciara numarul 26128 a UAT Baba Ana, Autostrada Ploiesti-Buzau, LOT 1 Tronson Ploiesti-Buzau, km 18+932 - 22+612, Județul Prahova

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 65529, din 11/02/1997 emis de CJPSDPT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) CRISTACHE ION 2) COMSA STELUTA 3) VISAN NICULINA 4) BUZATU ELISABETA 5) CAIUT PAUNA 6) CRISTACHE CORNEL 7) CRISTACHE PETRE 8) CRISTACHE MATEI 9) CRISTACHE GHEORGHE 10) CRISTACHE TANASE 11) CRISTACHE FILOFTEIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

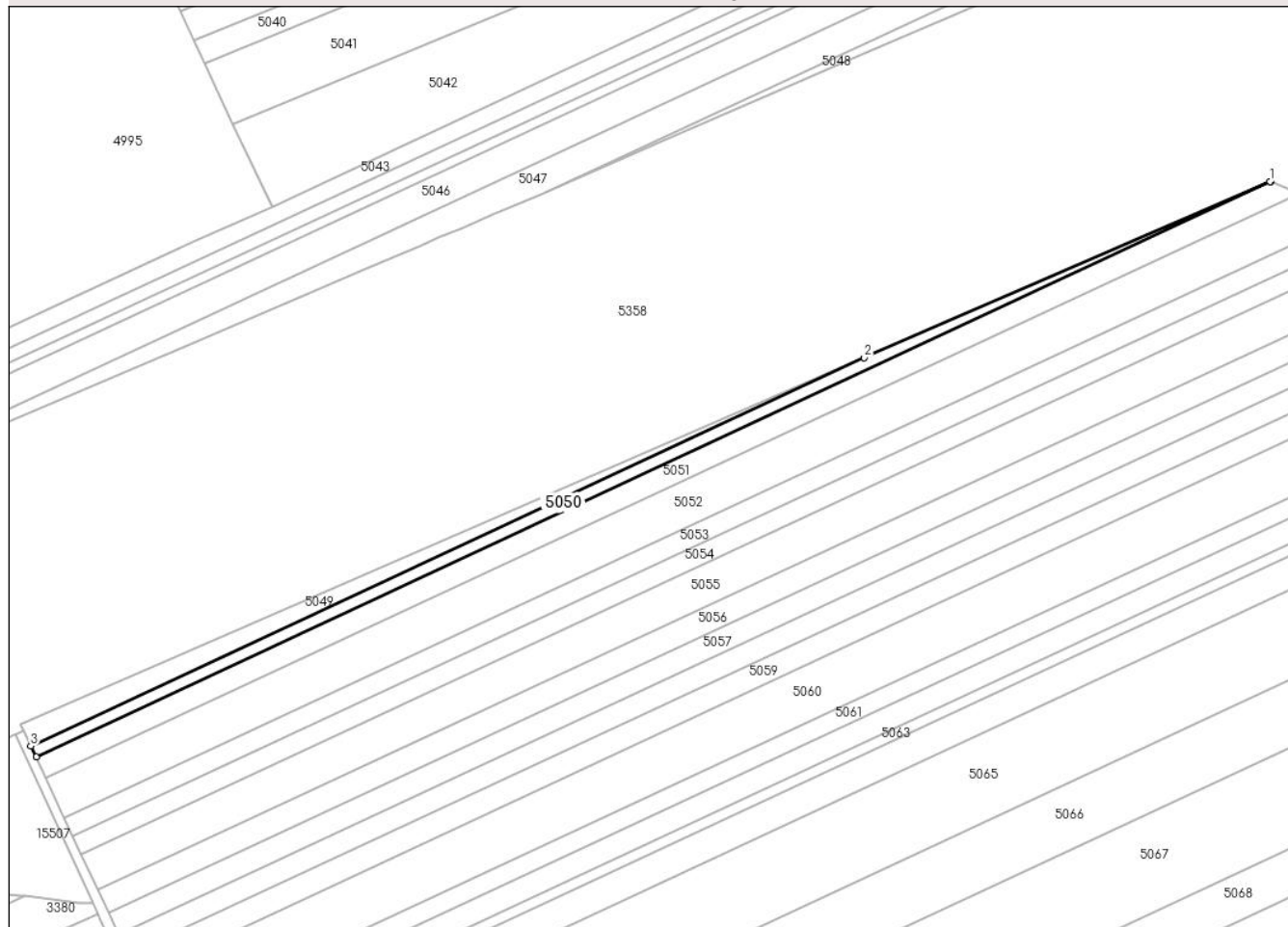
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 2.563 Masurata: 1.962	Diferenta de suprafata fata de suprafata din acte/intabulata se regaseste la numar cadastral 26128 inscris in cartea funciara numarul 26128 a UAT Baba Ana, Autostrada Ploiesti-Buzau, LOT 1 Tronson Ploiesti-Buzau, km 18+932 - 22+612, Județul Prahova

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.962	19	165/625	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	612.885,142 383.722,947	2	612.733,378 383.657,052	165.452
2	612.733,378 383.657,052	3	612.421,868 383.511,938	343.652
3	612.421,868 383.511,938	4	612.423,808 383.507,81	4.561
4	612.423,808 383.507,81	5	612.885,404 383.722,841	509.224

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	612.885,404 383.722,841	1	612.885,142 383.722,947	0.283

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5051**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 4.824 Masurata: 4.408	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit; Diferenta de suprafata fata de suprafata din acte/intabulata se regaseste la numar cadastral 26128 inscris in cartea funciara numarul 26128 a UAT Baba Ana, Autostrada Ploiesti-Buzau, LOT 1 Tronson Ploiesti-Buzau, km 18+932 - 22+612, Judeţul Prahova

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 65547, din 11/02/1997 emis de CJPSDPT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) DINU ILIE 2) POPA ELENA 3) DINU STELIANA 4) DINU FOTINA 5) DINU GHEORGHE	

C. Partea III. SARCINI .

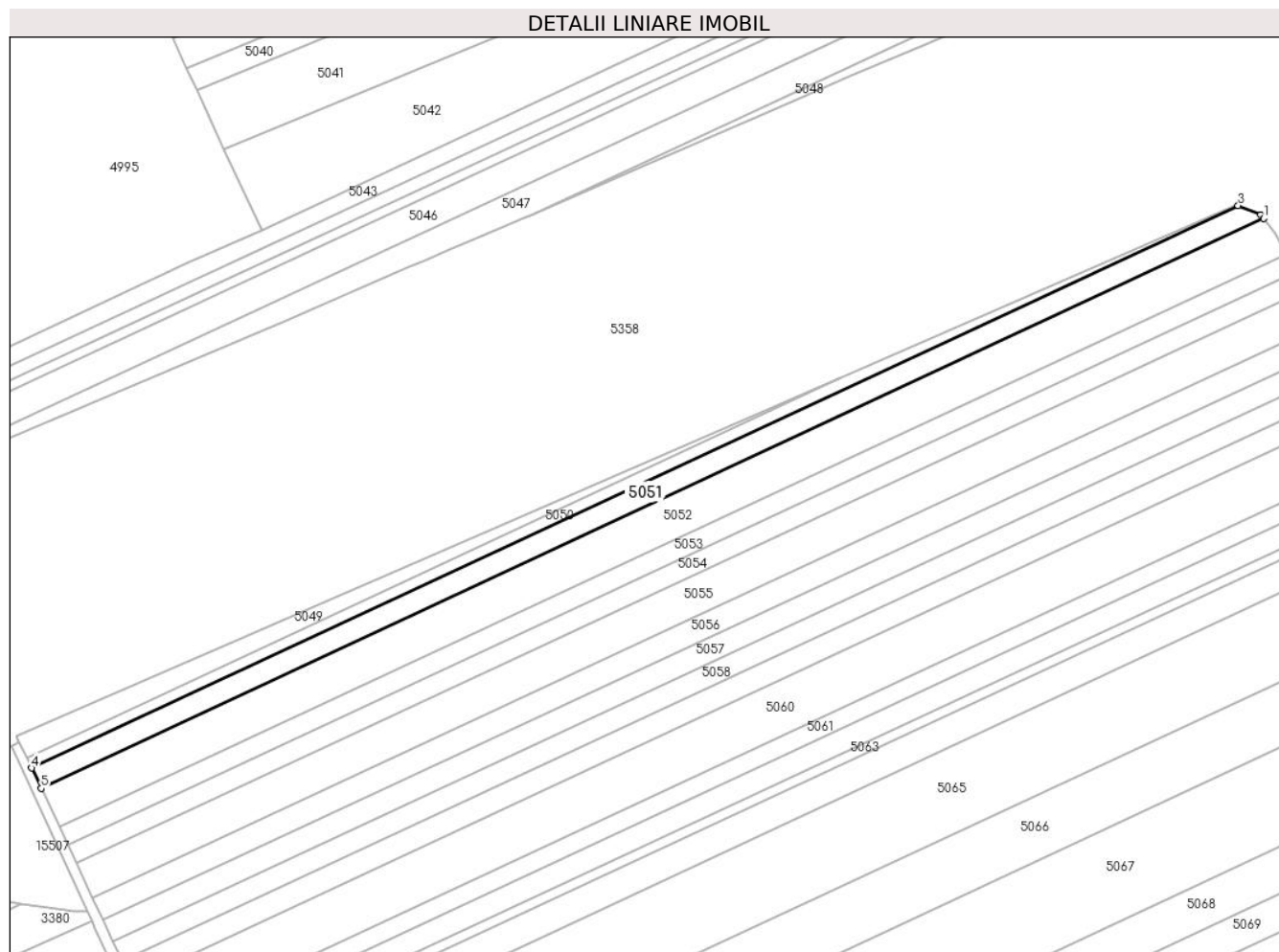
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 4.824 Masurata: 4.408	Diferenta de suprafata fata de suprafata din acte/intabulata se regaseste la numar cadastral 26128 inscris in cartea funciara numarul 26128 a UAT Baba Ana, Autostrada Ploiesti-Buzau, LOT 1 Tronson Ploiesti-Buzau, km 18+932 - 22+612, Județul Prahova

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.408	19	165/626	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	612.895,219 383.717,936	2	612.894,084 383.719,328	1.796
2	612.894,084 383.719,328	3	612.885,404 383.722,841	9.364
3	612.885,404 383.722,841	4	612.423,808 383.507,81	509.224
4	612.423,808 383.507,81	5	612.427,462 383.500,035	8.591

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	612.427,462 383.500,035	1	612.895,219 383.717,936	516.021

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5052**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 9.116 Masurata: 8.412	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit; Diferenta de suprafata fata de suprafata din acte/intabulata se regaseste la numar cadastral 26128 inscris in cartea funciara numarul 26128 a UAT Baba Ana, Autostrada Ploiesti-Buzau, LOT 1 Tronson Ploiesti-Buzau, km 18+932 - 22+612, Județul Prahova

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 65537, din 11/02/1997 emis de CJPSDPT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) ENACHE MARGARETA 2) BURLACU ELISABETA 3) ENACHE GHEORGHE 4) VANICIU VASILICA 5) CIOBANU GEORGETA 6) TRICA ZITA 7) ENACHE VASILE 8) TICLEANU FICA 9) ENACHE STANA	

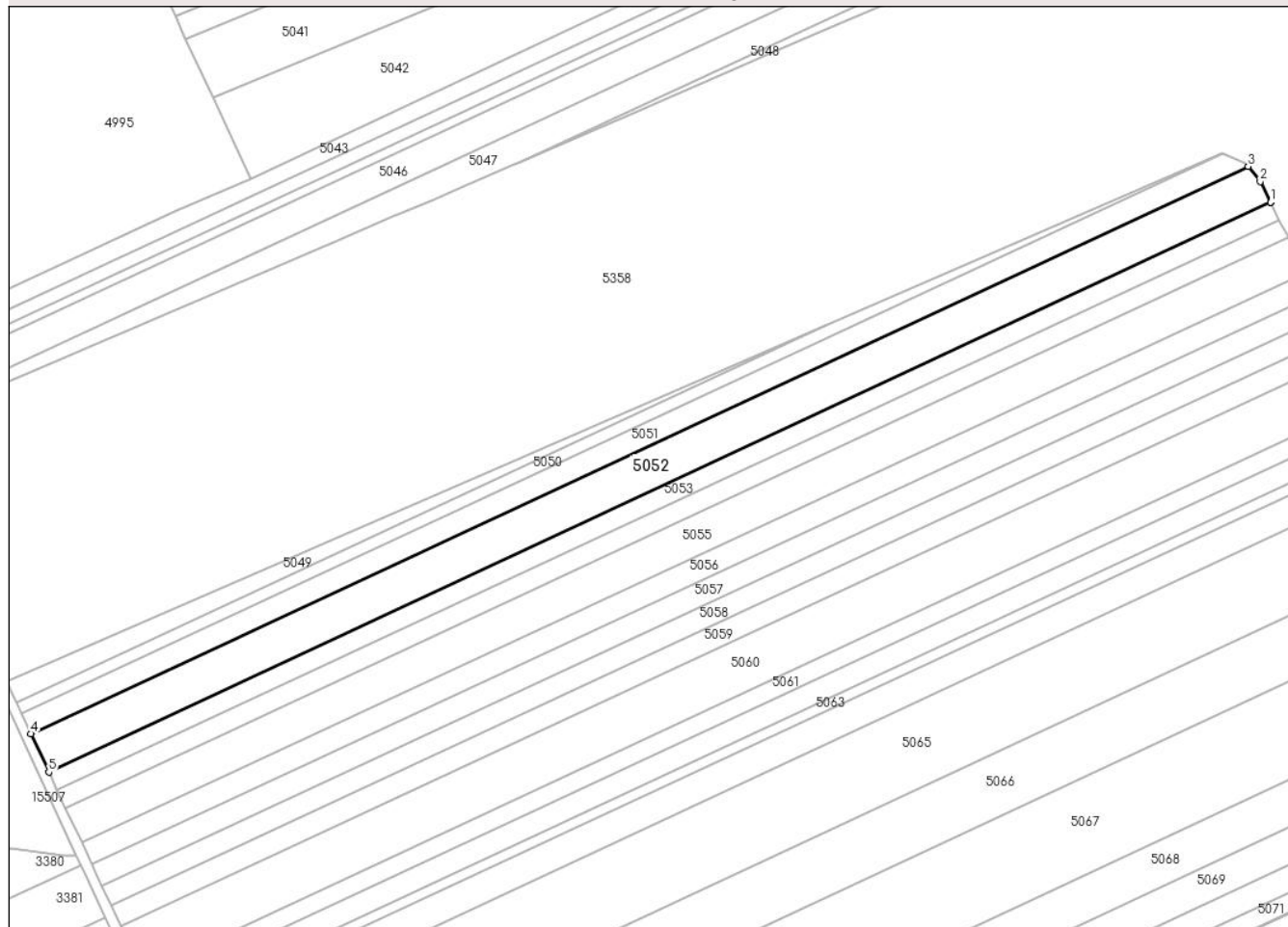
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 9.116 Masurata: 8.412	Diferenta de suprafata fata de suprafata din acte/intabulata se regaseste la numar cadastral 26128 inscris in cartea funciara numarul 26128 a UAT Baba Ana, Autostrada Ploiesti-Buzau, LOT 1 Tronson Ploiesti-Buzau, km 18+932 - 22+612, Județul Prahova

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	8.412	19	165/627	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	612.903,829 383.704,244	2	612.899,919 383.712,175	8.842
2	612.899,919 383.712,175	3	612.895,219 383.717,936	7.435
3	612.895,219 383.717,936	4	612.427,462 383.500,035	516.021
4	612.427,462 383.500,035	5	612.434,375 383.485,322	16.256

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	612.434,375 383.485,322	6	612.903,921 383.704,057	517.995
6	612.903,921 383.704,057	1	612.903,829 383.704,244	0.208

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5053**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 4.238 Masurata: 3.920	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit; Diferenta de suprafata fata de suprafata din acte/intabulata se regaseste la numar cadastral 26128 inscris in cartea funciara numarul 26128 a UAT Baba Ana, Autostrada Ploiesti-Buzau, LOT 1 Tronson Ploiesti-Buzau, km 18+932 - 22+612, Județul Prahova

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 65554, din 11/02/1997 emis de CJPSDPT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) IANA I STEFAN	A1

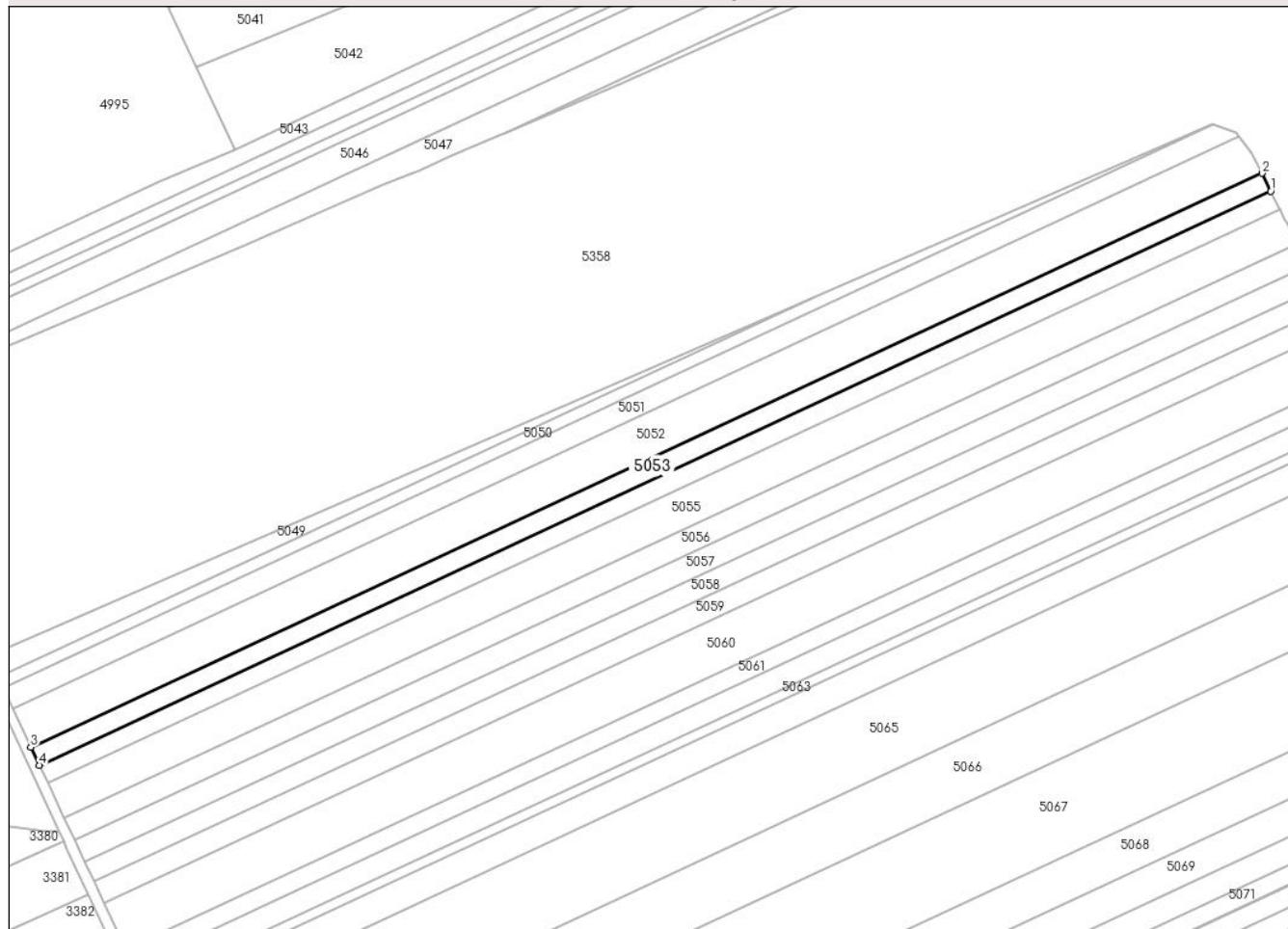
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 4.238 Masurata: 3.920	Diferenta de suprafata fata de suprafata din acte/intabulata se regaseste la numar cadastral 26128 inscris in cartea funciara numarul 26128 a UAT Baba Ana, Autostrada Ploiesti-Buzau, LOT 1 Tronson Ploiesti-Buzau, km 18+932 - 22+612, Judeţul Prahova

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.920	19	165/628	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	612.907,27 383.697,269	2	612.903,921 383.704,057	7.569
2	612.903,921 383.704,057	3	612.434,375 383.485,322	517.995
3	612.434,375 383.485,322	4	612.437,593 383.478,474	7.567
4	612.437,593 383.478,474	1	612.907,27 383.697,269	518.138

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5054**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 4.237 Masurata: 3.924	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit; Diferenta de suprafata fata de suprafata din acte/intabulata se regaseste la numar cadastral 26128 inscris in cartea funciara numarul 26128 a UAT Baba Ana, Autostrada Ploiesti-Buzau, LOT 1 Tronson Ploiesti-Buzau, km 18+932 - 22+612, Județul Prahova

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 65464, din 11/02/1997 emis de CJPSDPT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) STAN MARIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

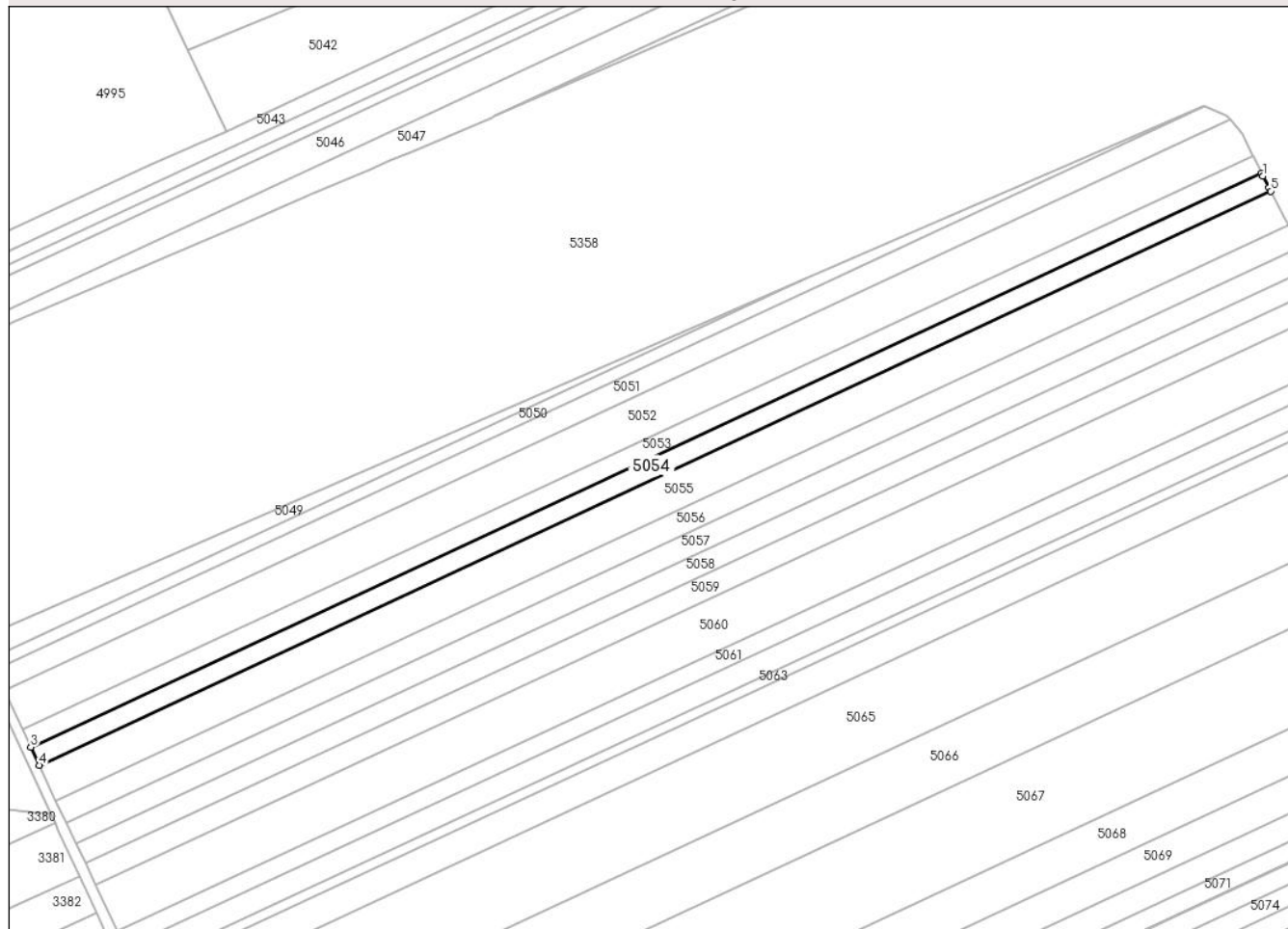
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 4.237 Masurata: 3.924	Diferenta de suprafata fata de suprafata din acte/intabulata se regaseste la numar cadastral 26128 inscris in cartea funciara numarul 26128 a UAT Baba Ana, Autostrada Ploiesti-Buzau, LOT 1 Tronson Ploiesti-Buzau, km 18+932 - 22+612, Județul Prahova

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.924	19	165/629	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	612.907,741 383.696,314	2	612.907,27 383.697,269	1.065
2	612.907,27 383.697,269	3	612.437,593 383.478,474	518.138
3	612.437,593 383.478,474	4	612.440,813 383.471,622	7.571
4	612.440,813 383.471,622	5	612.910,734 383.690,531	518.408

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	612.910,734 383.690,531	6	612.910,1 383.691,755	1.379
6	612.910,1 383.691,755	1	612.907,741 383.696,314	5.133

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5055**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, T19, A165/630

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	23408	Din acte: 8.300 Masurata: 7.703	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit; Diferenta de suprafata fata de suprafata din acte/intabulata se regaseste la numar cadastral 26128 inscris in cartea funciara numarul 26128 a UAT Baba Ana, Autostrada Ploiesti-Buzau, LOT 1 Tronson Ploiesti-Buzau, km 18+932 - 22+612, Județul Prahova

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
52303 / 16/05/2019		
Act Notarial nr. 855, din 24/02/2012 emis de NP VASILE VICTOR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
1) SC PAJO HOLDING, CIF:18402450		

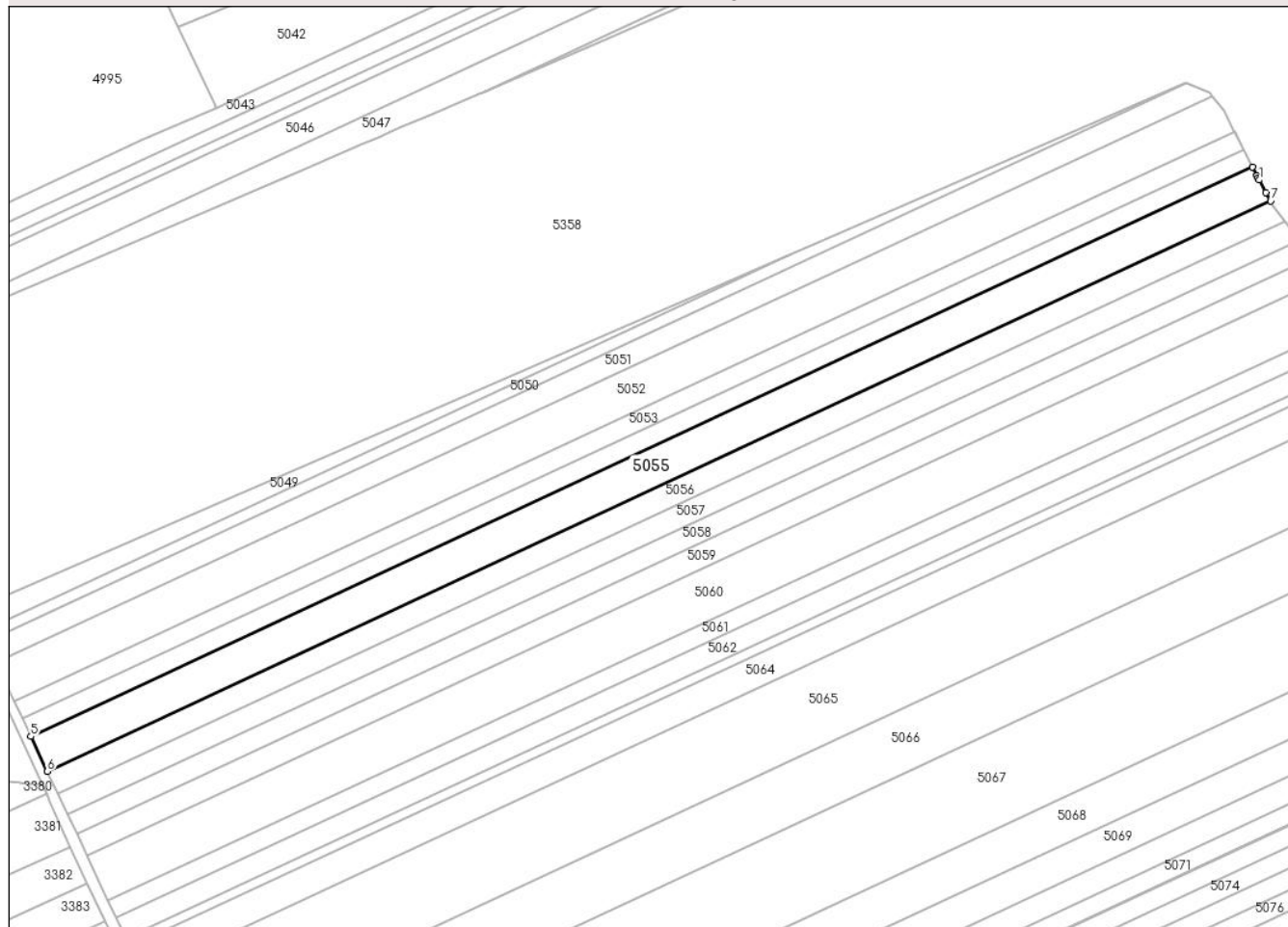
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
23408	Din acte: 8.300 Masurata: 7.703	Diferenta de suprafata fata de suprafata din acte/intabulata se regaseste la numar cadastral 26128 inscris in cartea funciara numarul 26128 a UAT Baba Ana, Autostrada Ploiesti-Buzau, LOT 1 Tronson Ploiesti-Buzau, km 18+932 - 22+612, Județul Prahova

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	7.703	19	165/630	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	612.913,316 383.685,575	2	612.912,902 383.686,36	0.887
2	612.912,902 383.686,36	3	612.912,426 383.687,267	1.024
3	612.912,426 383.687,267	4	612.910,734 383.690,531	3.676
4	612.910,734 383.690,531	5	612.440,813 383.471,622	518.408

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	612.440,813 383.471,622	6	612.447,128 383.458,182	14.849
6	612.447,128 383.458,182	7	612.917,75 383.677,418	519.182
7	612.917,75 383.677,418	8	612.915,939 383.680,749	3.792
8	612.915,939 383.680,749	1	612.913,316 383.685,575	5.493

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5056**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, T19, A165/632

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	23399	Din acte: 5.151 Masurata: 4.797	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit; Diferenta de suprafata fata de suprafata din acte/intabulata se regaseste la numar cadastral 26128 inscris in cartea funciara numarul 26128 a UAT Baba Ana, Autostrada Ploiesti-Buzau, LOT 1 Tronson Ploiesti-Buzau, km 18+932 - 22+612, Județul Prahova

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
52325 / 16/05/2019		
Act Notarial nr. 6853, din 18/10/2012 emis de NP VASILE VICTOR (hotarare judecatoreasca nr 1198 din 14.07.2009, emis de JUDECATORIA MIZIL);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) SC PAJO HOLDING, CIF:18402450	A1

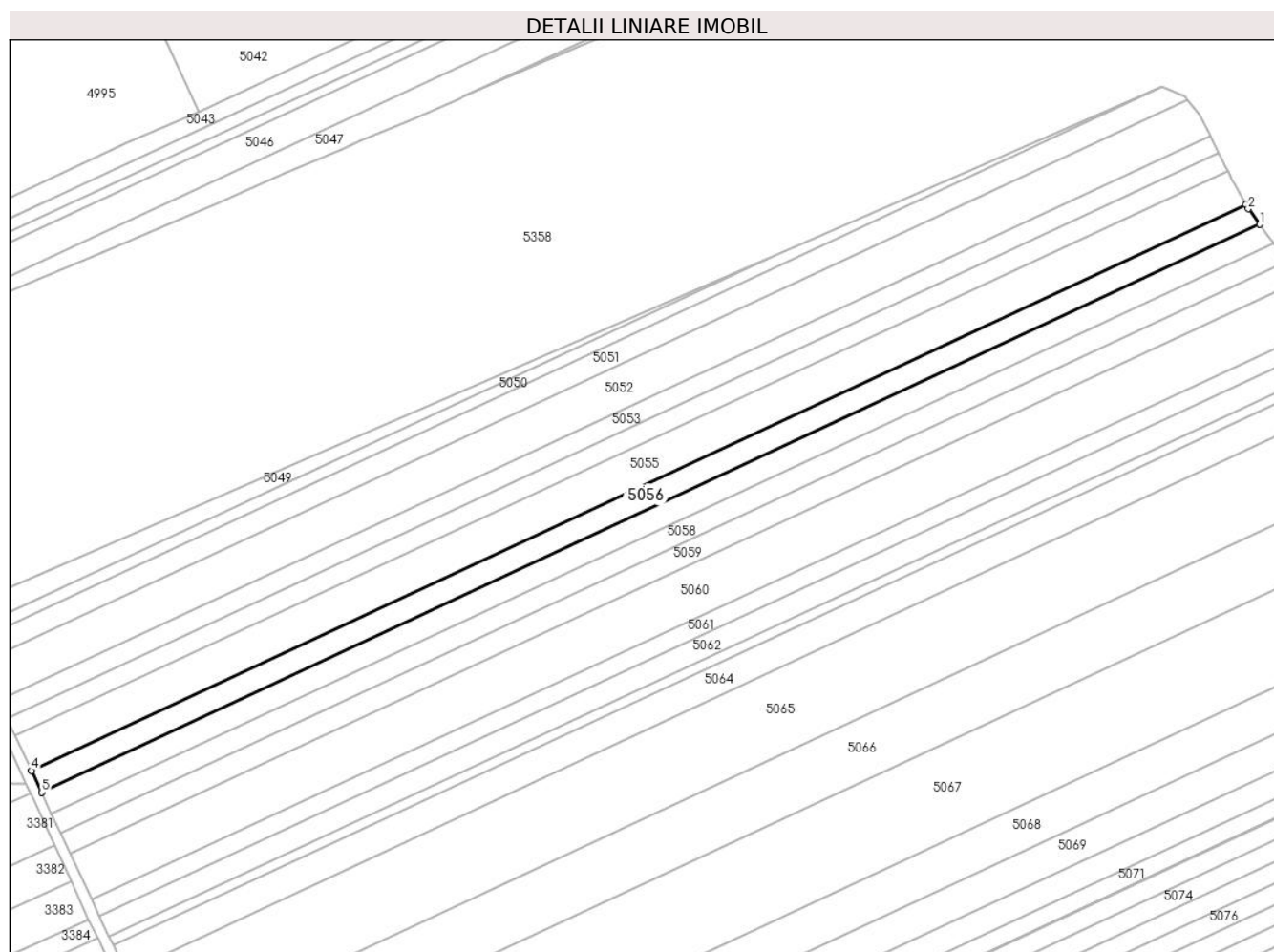
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
23399	Din acte: 5.151 Masurata: 4.797	Diferenta de suprafata fata de suprafata din acte/intabulata se regaseste la numar cadastral 26128 inscris in cartea funciara numarul 26128 a UAT Baba Ana, Autostrada Ploiesti-Buzau, LOT 1 Tronson Ploiesti-Buzau, km 18+932 - 22+612, Județul Prahova

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.797	19	165/632	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	612.923,107 383.669,734	2	612.918,667 383.675,733	7.463
2	612.918,667 383.675,733	3	612.917,75 383.677,418	1.918
3	612.917,75 383.677,418	4	612.447,128 383.458,182	519.182
4	612.447,128 383.458,182	5	612.451,053 383.449,831	9.227

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	612.451,053 383.449,831	1	612.923,107 383.669,734	520.762

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5057**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 5.000 Masurata: 4.677	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit; Diferenta de suprafata fata de suprafata din acte/intabulata se regaseste la numar cadastral 26128 inscris in cartea funciara numarul 26128 a UAT Baba Ana, Autostrada Ploiesti-Buzau, LOT 1 Tronson Ploiesti-Buzau, km 18+932 - 22+612, Județul Prahova

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 69117, din 21/04/1997 emis de CJPSDPT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) PODEANU CONSTANTIN	A1

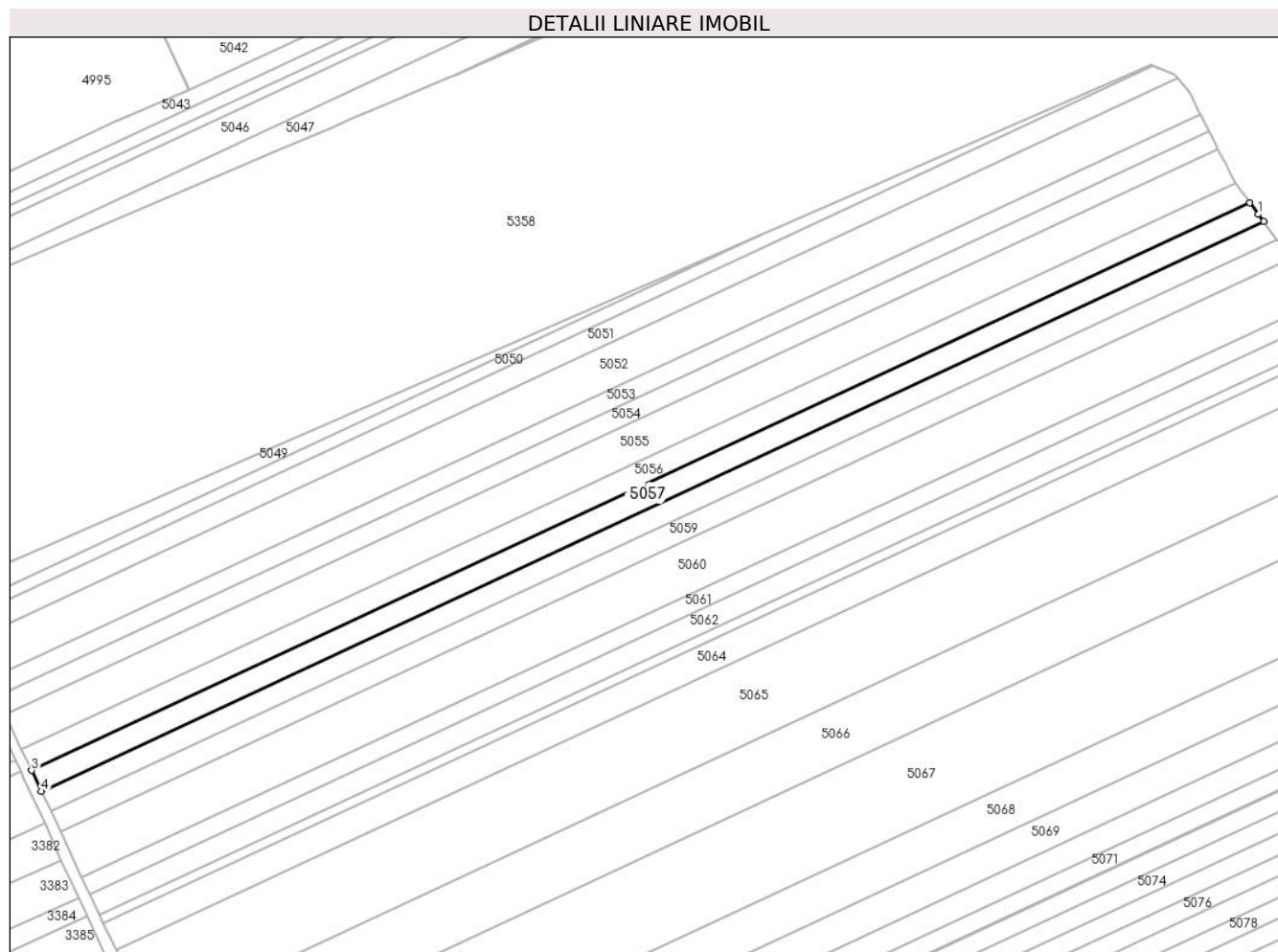
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 5.000 Masurata: 4.677	Diferenta de suprafata fata de suprafata din acte/intabulata se regaseste la numar cadastral 26128 inscris in cartea funciara numarul 26128 a UAT Baba Ana, Autostrada Ploiesti-Buzau, LOT 1 Tronson Ploiesti-Buzau, km 18+932 - 22+612, Județul Prahova

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.677	19	165/633	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	612.926,457 383.665,209	2	612.923,107 383.669,734	5.63
2	612.923,107 383.669,734	3	612.451,053 383.449,831	520.762
3	612.451,053 383.449,831	4	612.454,866 383.441,716	8.966
4	612.454,866 383.441,716	5	612.928,563 383.662,385	522.574

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	612.928,563 383.662,385	1	612.926,457 383.665,209	3.523

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5058**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 4.703 Masurata: 4.408	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit; Diferenta de suprafata fata de suprafata din acte/intabulata se regaseste la numar cadastral 26128 inscris in cartea funciara numarul 26128 a UAT Baba Ana, Autostrada Ploiesti-Buzau, LOT 1 Tronson Ploiesti-Buzau, km 18+932 - 22+612, Judeţul Prahova

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 65555, din 11/02/1997 emis de CJPSDPT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) POPESCU ST ANDREI 2) POPESCU ST ALEXANDRINA	A1

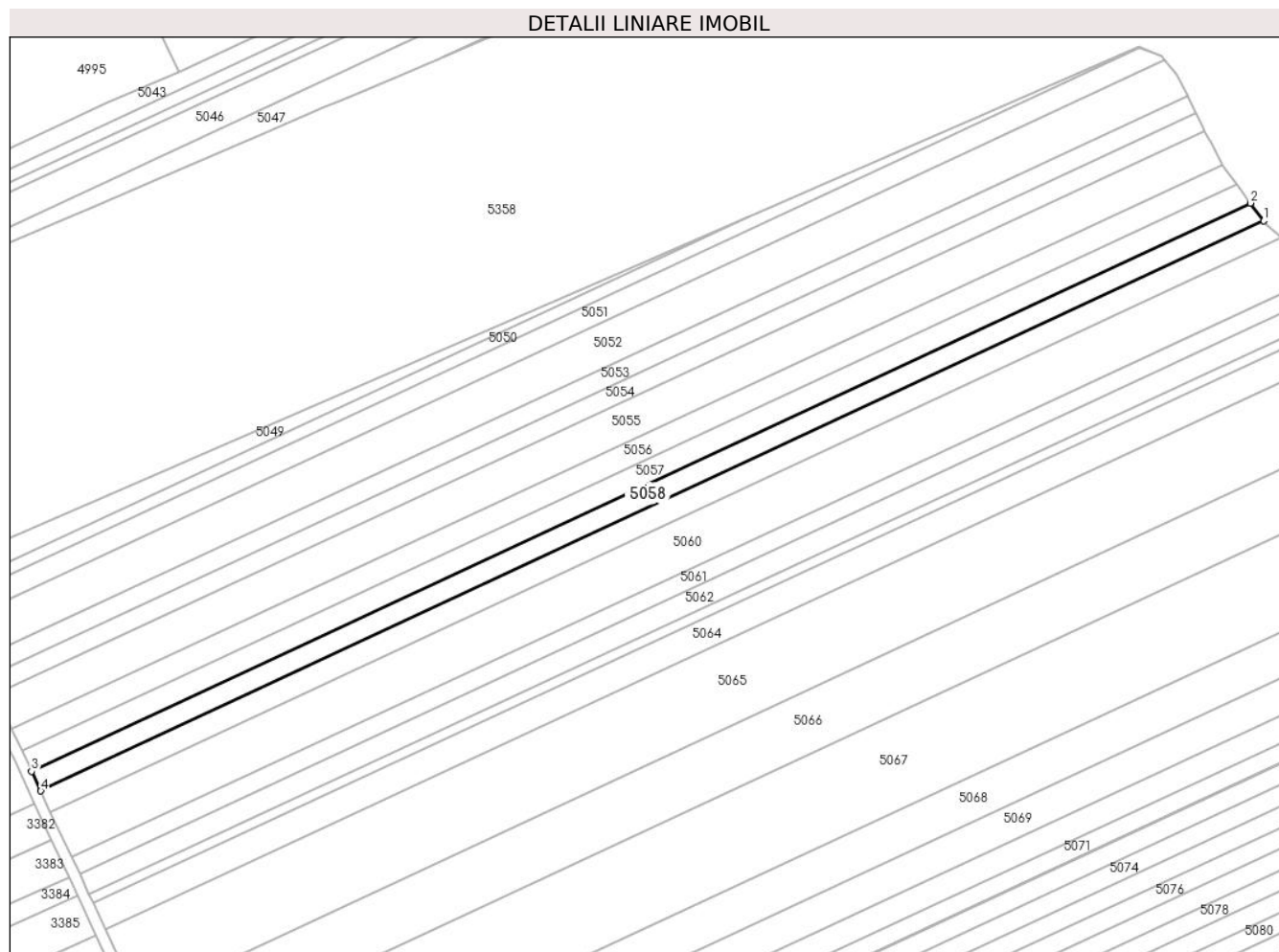
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 4.703 Masurata: 4.408	Diferenta de suprafata fata de suprafata din acte/intabulata se regaseste la numar cadastral 26128 inscris in cartea funciara numarul 26128 a UAT Baba Ana, Autostrada Ploiesti-Buzau, LOT 1 Tronson Ploiesti-Buzau, km 18+932 - 22+612, Județul Prahova

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.408	19	165/634	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (m)
1	612.933,704 383.655,489	2	612.928,563 383.662,385	8.602
2	612.928,563 383.662,385	3	612.454,866 383.441,716	522.574
3	612.454,866 383.441,716	4	612.458,448 383.434,094	8.422
4	612.458,448 383.434,094	1	612.933,704 383.655,489	524.295

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5059**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 5.000 Masurata: 4.680	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit; Diferenta de suprafata fata de suprafata din acte/intabulata se regaseste la numar cadastral 26128 in scris in cartea funciara numarul 26128 a UAT Baba Ana, Autostrada Ploiesti-Buzau, LOT 1 Tronson Ploiesti-Buzau, km 18+932 - 22+612, Județul Prahova

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 65567, din 11/02/1997 emis de CJPSDPT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) SCARLAT GRIGORE 2) SCARLAT ANDREI	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

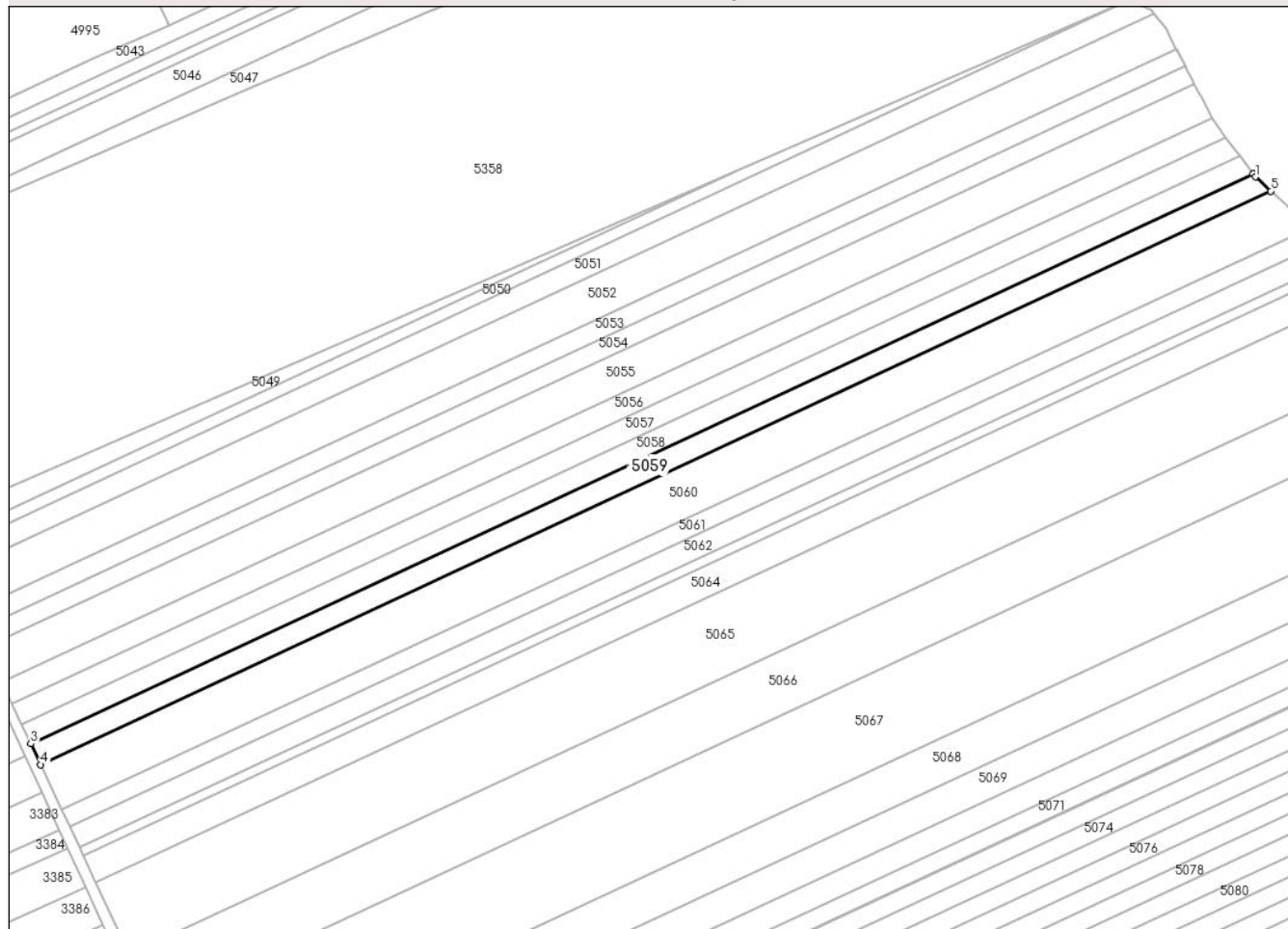
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 5.000 Masurata: 4.680	Diferenta de suprafata fata de suprafata din acte/intabulata se regaseste la numar cadastral 26128 inscris in cartea funciara numarul 26128 a UAT Baba Ana, Autostrada Ploiesti-Buzau, LOT 1 Tronson Ploiesti-Buzau, km 18+932 - 22+612, Județul Prahova

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.680	19	165/635	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	612.934,553 383.654,351	2	612.933,704 383.655,489	1.42
2	612.933,704 383.655,489	3	612.458,448 383.434,094	524.295
3	612.458,448 383.434,094	4	612.462,232 383.426,039	8.899
4	612.462,232 383.426,039	5	612.940,541 383.648,856	527.661

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	612.940,541 383.648,856	1	612.934,553 383.654,351	8.127

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5060**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 11.145 Masurata: 10.410	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit; Diferenta de suprafata fata de suprafata din acte/intabulata se regaseste la numar cadastral 26128 inscris in cartea funciara numarul 26128 a UAT Baba Ana, Autostrada Ploiesti-Buzau, LOT 1 Tronson Ploiesti-Buzau, km 18+932 - 22+612, Județul Prahova

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 90514, din 03/07/2001 emis de CJPSDPT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) STOICAN N ION	A1

C. Partea III. SARCINI .

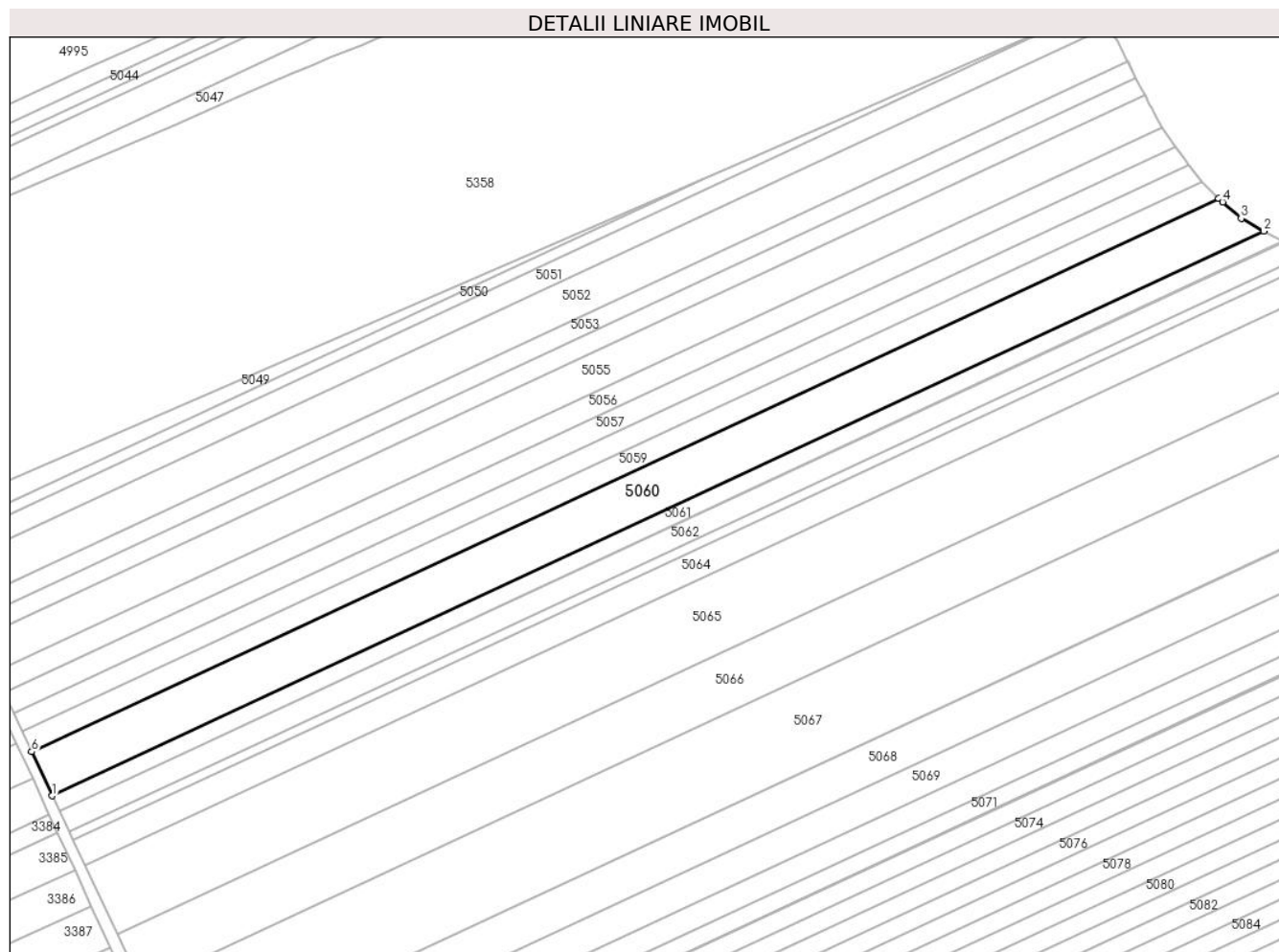
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 11.145 Masurata: 10.410	Diferenta de suprafata fata de suprafata din acte/intabulata se regaseste la numar cadastral 26128 inscris in cartea funciara numarul 26128 a UAT Baba Ana, Autostrada Ploiesti-Buzau, LOT 1 Tronson Ploiesti-Buzau, km 18+932 - 22+612, Judeţul Prahova

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.410	19	165/636	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	612.470,549 383.408,341	2	612.958,693 383.635,74	538.511
2	612.958,693 383.635,74	3	612.949,606 383.640,792	10.397
3	612.949,606 383.640,792	4	612.942,1 383.647,425	10.017
4	612.942,1 383.647,425	5	612.940,541 383.648,856	2.116

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	612.940,541 383.648,856	6	612.462,232 383.426,039	527.661
6	612.462,232 383.426,039	1	612.470,549 383.408,341	19.555

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5061**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 4.213 Masurata: 3.786	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit; Diferenta de suprafata fata de suprafata din acte/intabulata se regaseste la numar cadastral 26128 inscris in cartea funciara numarul 26128 a UAT Baba Ana, Autostrada Ploiesti-Buzau, LOT 1 Tronson Ploiesti-Buzau, km 18+932 - 22+612, Județul Prahova, iar acesta imparte imobilul in 2 loturi astfel:Lot 1= 3786 mp, Lot 2= 3 mp.Diferenta de suprafata se regaseste la ID 5152

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 75457, din 27/04/1998 emis de CJPSDPT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) ZAFIU V ION	A1

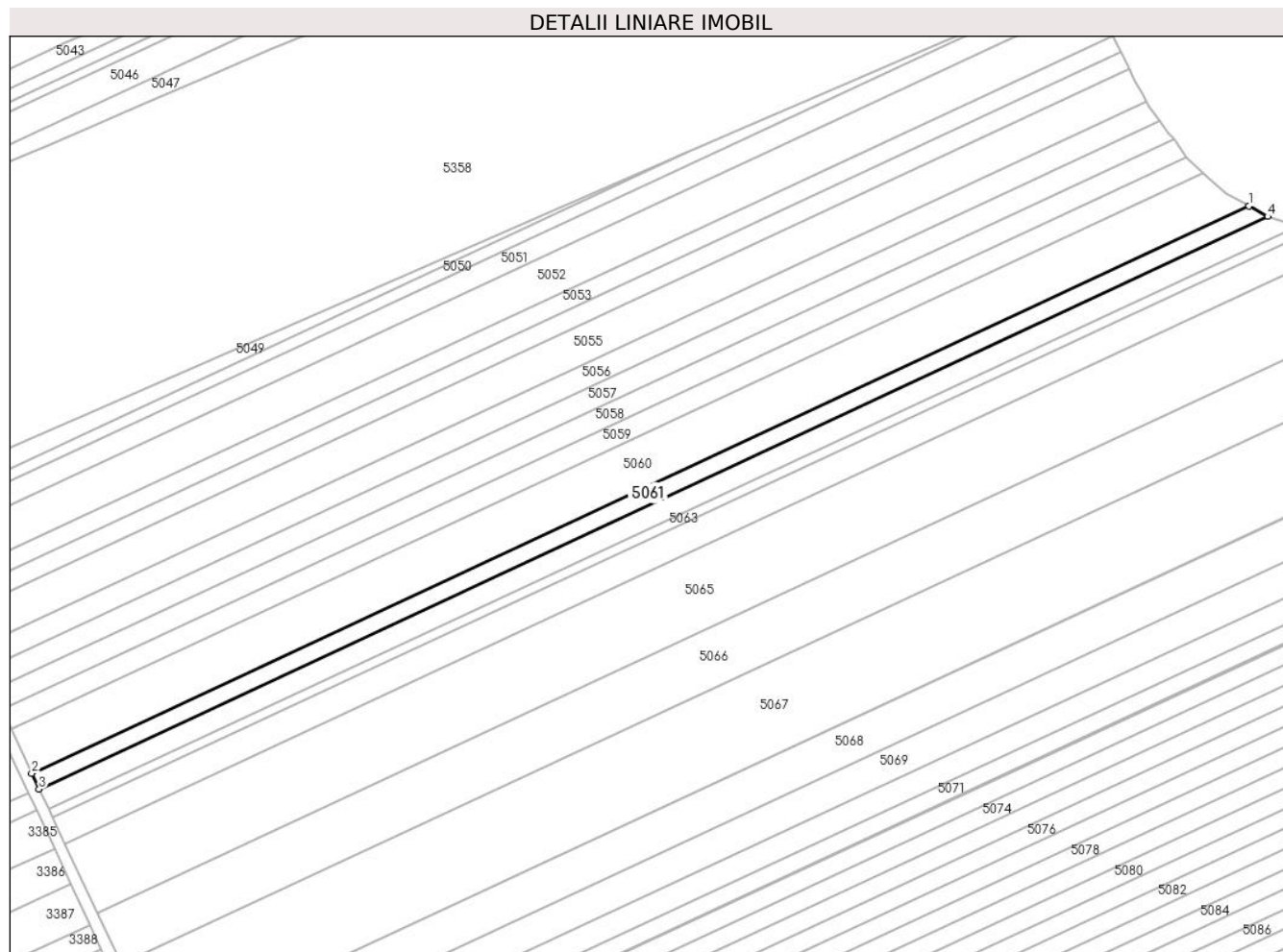
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 4.213 Masurata: 3.786	Diferenta de suprafata fata de suprafata din acte/intabulata se regaseste la numar cadastral 26128 inscris in cartea funciara numarul 26128 a UAT Baba Ana, Autostrada Ploiesti-Buzau, LOT 1 Tronson Ploiesti-Buzau, km 18+932 - 22+612, Judeţul Prahova, iar acesta imparte imobilul in 2 loturi astfel: Lot 1= 3786 mp, Lot 2= 3 mp. Diferenta de suprafata se regaseste la ID 5152

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.786	19	165/637	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	612.958,693 383.635,74	2	612.470,549 383.408,341	538.511
2	612.470,549 383.408,341	3	612.473,525 383.402,008	6.998
3	612.473,525 383.402,008	4	612.966,247 383.631,539	543.562
4	612.966,247 383.631,539	1	612.958,693 383.635,74	8.644

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5062**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 5.639 Masurata: 4.797	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit; Diferenta de suprafata fata de suprafata din acte/intabulata se regaseste la numar cadastral 26128 in scris in cartea funciara numarul 26128 a UAT Baba Ana, Autostrada Ploiesti-Buzau, LOT 1 Tronson Ploiesti-Buzau, km 18+932 - 22+612, Județul Prahova, iar acesta imparte imobilul in 2 loturi astfel: Lot 1= 4797 mp, Lot 2= 166 mp.Diferenta de suprafata se regaseste la ID 5151

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 65563, din 11/02/1997 emis de CJPSDPT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) SERBAN GH STEFAN	A1

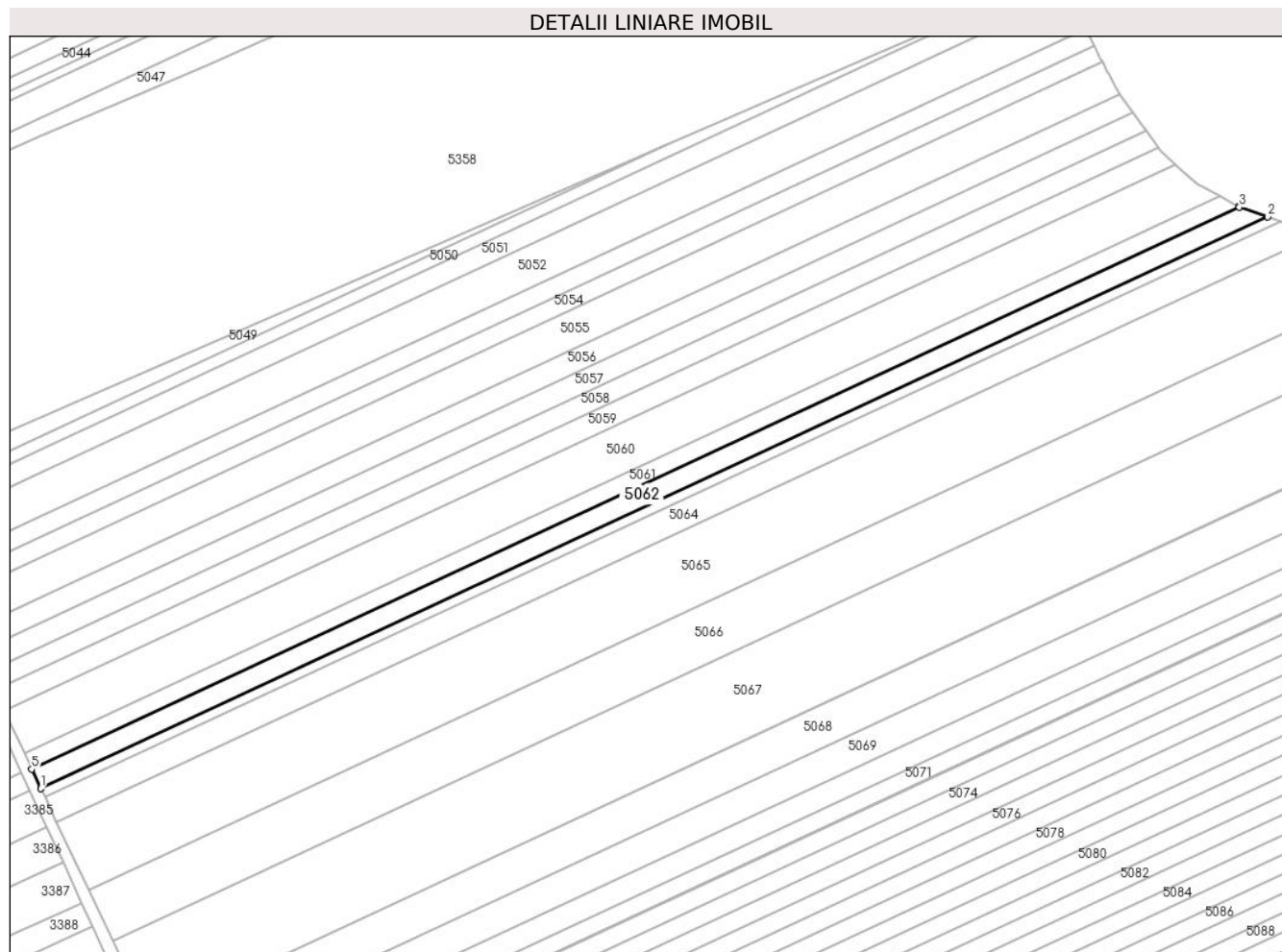
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 5.639 Masurata: 4.797	Diferenta de suprafata fata de suprafata din acte/intabulata se regaseste la numar cadastral 26128 inscris in cartea funciara numarul 26128 a UAT Baba Ana, Autostrada Ploiesti-Buzau, LOT 1 Tronson Ploiesti-Buzau, km 18+932 - 22+612, Judeţul Prahova, iar acesta imparte imobilul in 2 loturi astfel: Lot 1= 4797 mp, Lot 2= 166 mp.Diferenta de suprafata se regaseste la ID 5151

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.797	19	165/638	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	612.477,248 383.394,085	2	612.978,158 383.627,43	552.595
2	612.978,158 383.627,43	3	612.966,634 383.631,324	12.164
3	612.966,634 383.631,324	4	612.966,247 383.631,539	0.443
4	612.966,247 383.631,539	5	612.473,525 383.402,008	543.562

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	612.473,525 383.402,008	1	612.477,248 383.394,085	8.754

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5063**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 2.500 Masurata: 2.133	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit; Diferenta de suprafata fata de suprafata din acte/intabulata se regaseste la numar cadastral 26128 inscris in cartea funciara numarul 26128 a UAT Baba Ana, Autostrada Ploiesti-Buzau, LOT 1 Tronson Ploiesti-Buzau, km 18+932 - 22+612, Județul Prahova, iar acesta imparte imobilul in 2 loturi astfel: Lot 1= 2133 mp, Lot 2= 72 mp.Diferenta de suprafata se regaseste la ID 5150

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 65532, din 11/02/1997 emis de CJPSDPT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) STAN A ANICA 2) DUMITRU A GEORGETA 3) STAN GHEORGHE 4) STAN CONSTANTIN	A1

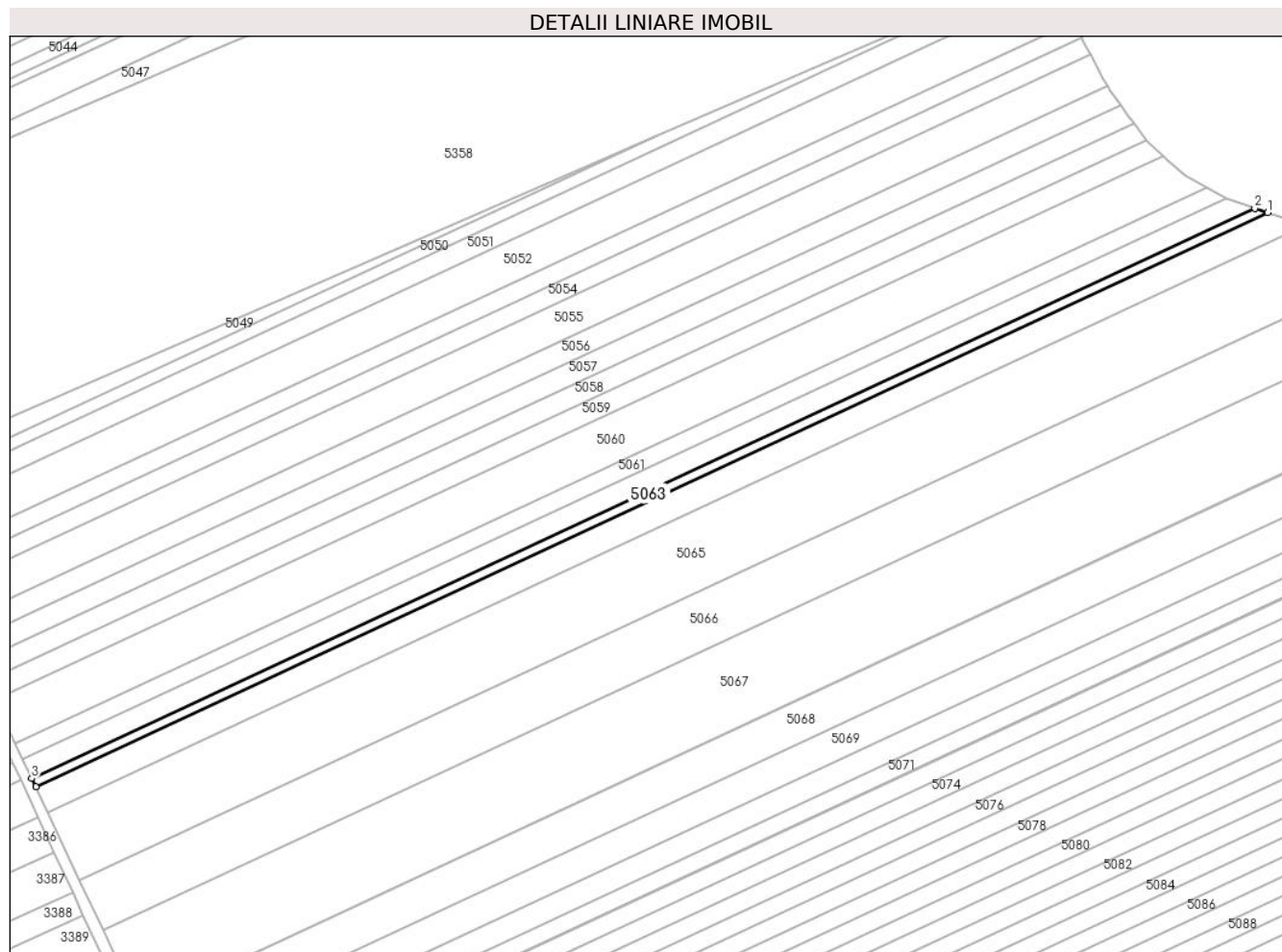
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.500 Masurata: 2.133	Diferenta de suprafata fata de suprafata din acte/intabulata se regaseste la numar cadastral 26128 inscris in cartea funciara numarul 26128 a UAT Baba Ana, Autostrada Ploiesti-Buzau, LOT 1 Tronson Ploiesti-Buzau, km 18+932 - 22+612, Judeţul Prahova, iar acesta imparte imobilul in 2 loturi astfel: Lot 1= 2133 mp, Lot 2= 72 mp.Diferenta de suprafata se regaseste la ID 5150

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.133	19	165/640	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	612.983,438 383.625,646	2	612.978,158 383.627,43	5.573
2	612.978,158 383.627,43	3	612.477,248 383.394,085	552.595
3	612.477,248 383.394,085	4	612.478,884 383.390,603	3.847
4	612.478,884 383.390,603	1	612.983,438 383.625,646	556.615

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5064**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 7.500 Masurata: 6.468	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit; Diferenta de suprafata fata de suprafata din acte/intabulata se regaseste la numar cadastral 26128 in scris in cartea funciara numarul 26128 a UAT Baba Ana, Autostrada Ploiesti-Buzau, LOT 1 Tronson Ploiesti-Buzau, km 18+932 - 22+612, Județul Prahova, iar acesta imparte imobilul in 2 loturi astfel: Lot 1= 6468 mp, Lot 2= 158 mp.Diferenta de suprafata se regaseste la ID 5149

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 65594, din 28/03/1997 emis de CJPSDPT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) BUCEANU ION	A1

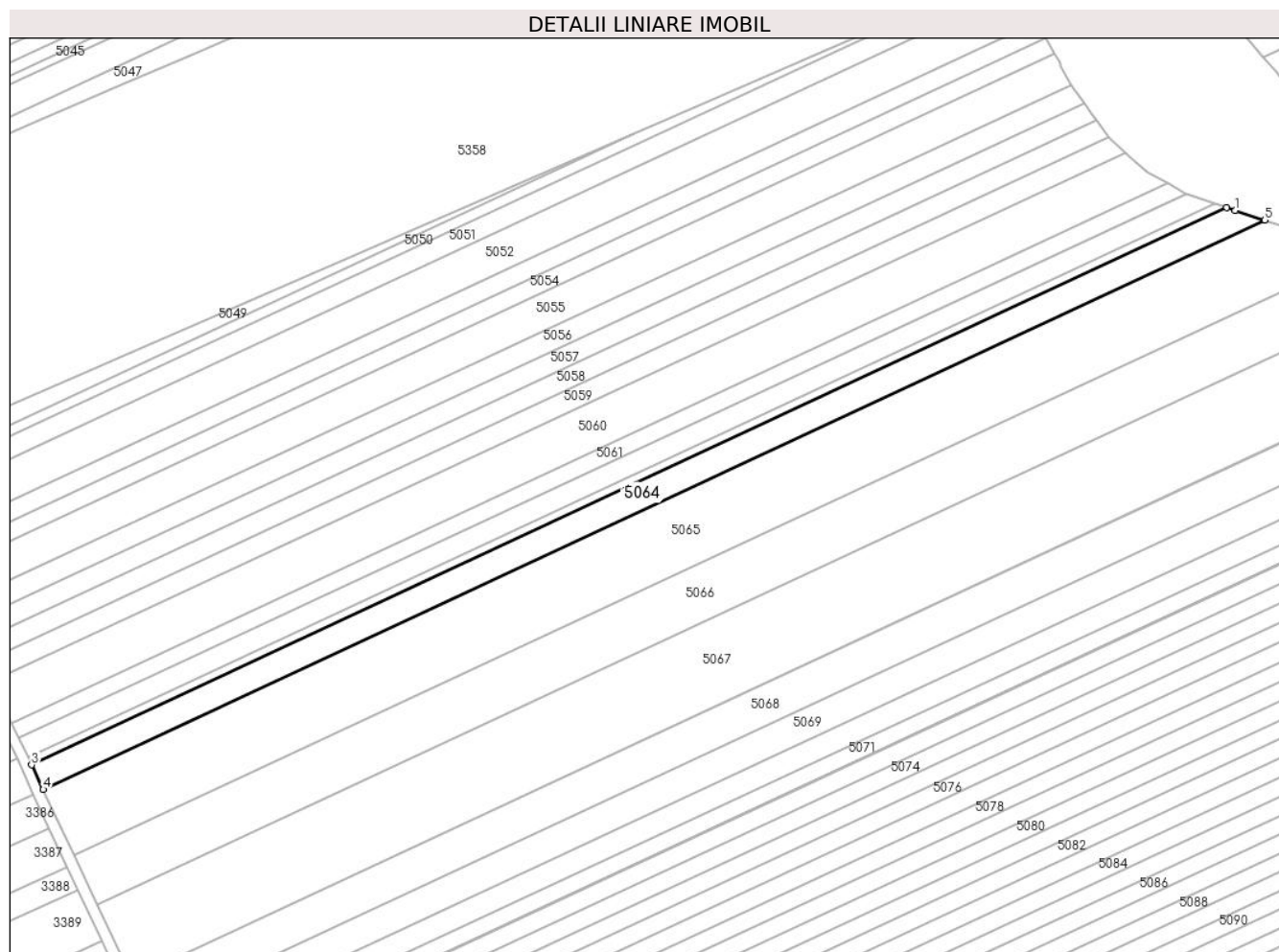
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 7.500 Masurata: 6.468	Diferenta de suprafata fata de suprafata din acte/intabulata se regaseste la numar cadastral 26128 inscris in cartea funciara numarul 26128 a UAT Baba Ana, Autostrada Ploiesti-Buzau, LOT 1 Tronson Ploiesti-Buzau, km 18+932 - 22+612, Judeţul Prahova, iar acesta imparte imobilul in 2 loturi astfel: Lot 1= 6468 mp, Lot 2= 158 mp.Diferenta de suprafata se regaseste la ID 5149

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	6.468	19	165/641	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	612.986,886 383.624,481	2	612.983,438 383.625,646	3.64
2	612.983,438 383.625,646	3	612.478,884 383.390,603	556.615
3	612.478,884 383.390,603	4	612.483,772 383.380,2	11.495
4	612.483,772 383.380,2	5	612.999,382 383.620,393	568.811

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	612.999,382 383.620,393	1	612.986,886 383.624,481	13.148

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5065**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 20.000 Masurata: 18.073	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit; Diferenta de suprafata fata de suprafata din acte/intabulata se regaseste la numar cadastral 26128 in scris in cartea funciara numarul 26128 a UAT Baba Ana, Autostrada Ploiesti-Buzau, LOT 1 Tronson Ploiesti-Buzau, km 18+932 - 22+612, Județul Prahova, iar acesta imparte imobilul in 2 loturi astfel: Lot 1= 18073 mp, Lot 2= 51 mp.Diferenta de suprafata se regaseste la ID 5148

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 76825, din 29/07/1998 emis de CJPSDPT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) ZAMFIR VASILE	A1

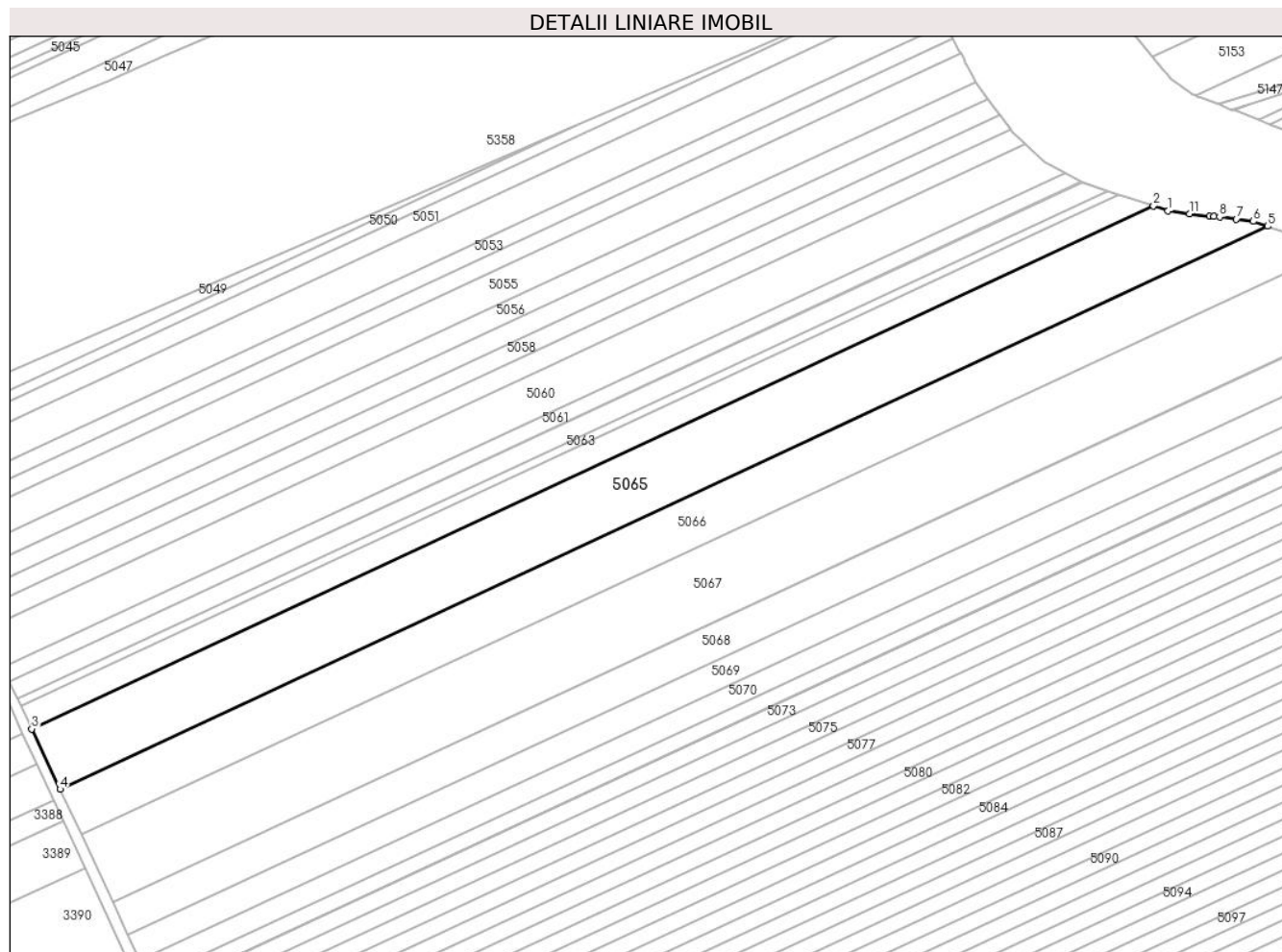
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 20.000 Masurata: 18.073	Diferenta de suprafata fata de suprafata din acte/intabulata se regaseste la numar cadastral 26128 inscris in cartea funciara numarul 26128 a UAT Baba Ana, Autostrada Ploiesti-Buzau, LOT 1 Tronson Ploiesti-Buzau, km 18+932 - 22+612, Judeţul Prahova, iar acesta imparte imobilul in 2 loturi astfel: Lot 1= 18073 mp, Lot 2= 51 mp.Diferenta de suprafata se regaseste la ID 5148

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	18.073	19	165/642	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.006,034 383.618,217	2	612.999,382 383.620,393	6.999
2	612.999,382 383.620,393	3	612.483,772 383.380,2	568.811
3	612.483,772 383.380,2	4	612.496,788 383.352,501	30.605
4	612.496,788 383.352,501	5	613.051,802 383.611,05	612.281

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	613.051,802 383.611,05	6	613.045,187 383.613,287	6.983
6	613.045,187 383.613,287	7	613.037,452 383.614,369	7.81
7	613.037,452 383.614,369	8	613.029,706 383.615,341	7.807
8	613.029,706 383.615,341	9	613.027,129 383.615,501	2.582
9	613.027,129 383.615,501	10	613.025,014 383.615,59	2.117
10	613.025,014 383.615,59	11	613.015,888 383.616,843	9.212
11	613.015,888 383.616,843	1	613.006,034 383.618,217	9.949

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5066**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	20772	Din acte: 15.000 Masurata: 14.216	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit; Diferenta de suprafata fata de suprafata din acte/intabulata se regaseste la numar cadastral 26128 inscris in cartea funciara numarul 26128 a UAT Baba Ana, Autostrada Ploiesti-Buzau, LOT 1 Tronson Ploiesti-Buzau, km 18+932 - 22+612, Județul Prahova

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
69734 / 16/11/2012		
Act Notarial nr. 4874, din 23/12/2011 emis de N.P. VASILE VICTOR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) AFILIU CRISTIAN MIHAI	A1
12228 / 12/02/2015		
Act Notarial nr. 204, din 12/02/2015 emis de NP JALBA NORICA;		
B2	se noteaza interdictiile de dezmembrare, alipire, demolare, restructurare, amenajare, grevare, inchiriere, instrainare, construire 1) UNICREDIT TIRIAC BANK SA, CIF:361536	A1

C. Partea III. SARCINI

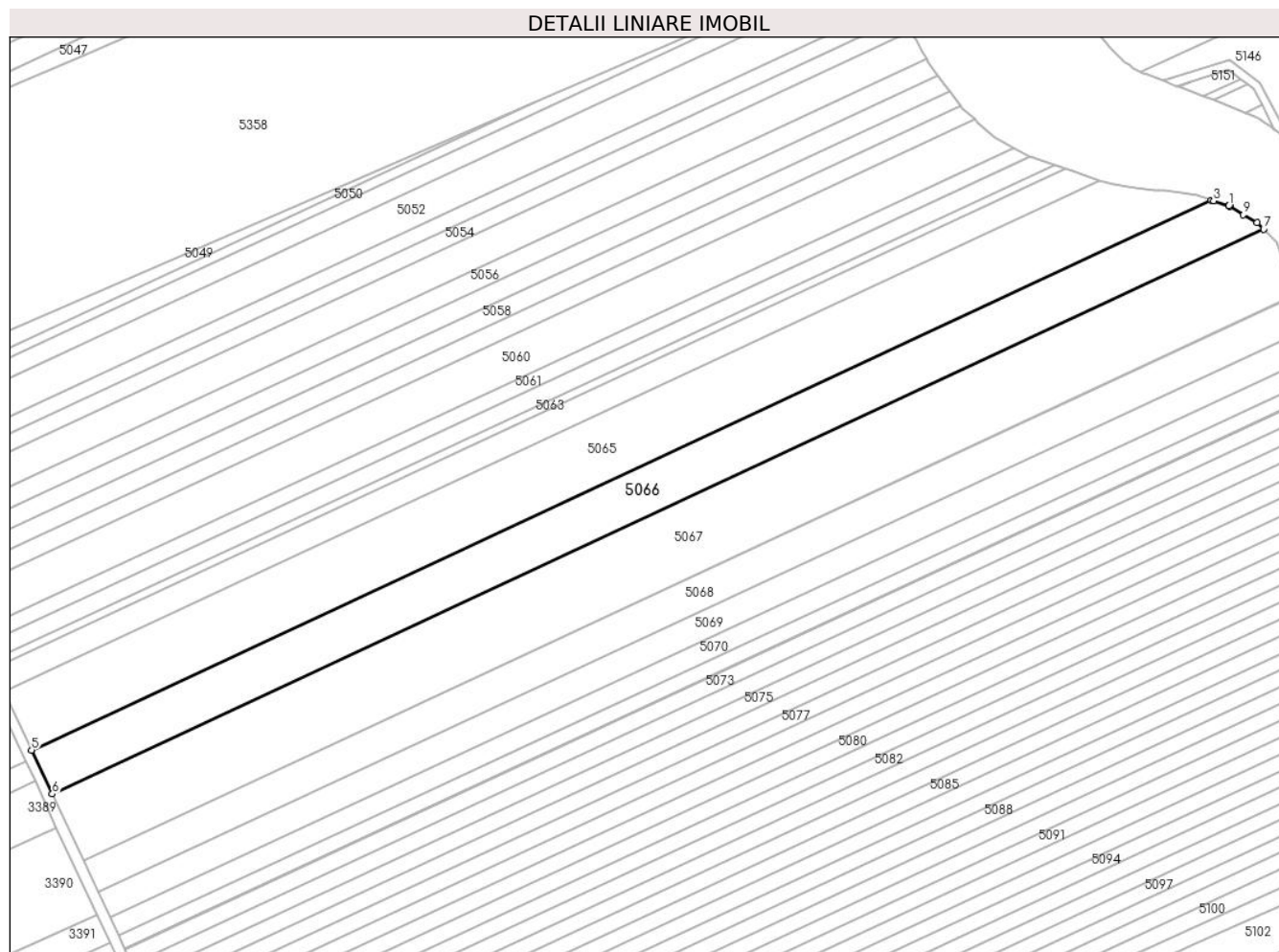
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
12228 / 12/02/2015		
Act Notarial nr. 204, din 12/02/2015 emis de NP JALBA NORICA;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:9145000 RONplus celelalte obligatii de plata aferente creditului, dobandit prin Conventie 1) UNICREDIT TIRIAC BANK SA, CIF:361536	A1
C2	se inscrie ipoteca mobiliara asupra tuturor chiriilor si arenzilor prezente si viitoare produse de imobil,precum si asupra indemnizatiilor platite in temeiul contractelor de garantare/asigurare cu privire la plata acestor chirii sau arenzi in favoarea UNICREDIT TIRIAC BANK SA	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
20772	Din acte: 15.000 Masurata: 14.216	Diferenta de suprafata fata de suprafata din acte/intabulata se regaseste la numar cadastral 26128 inscris in cartea funciara numarul 26128 a UAT Baba Ana, Autostrada Ploiesti-Buzau, LOT 1 Tronson Ploiesti-Buzau, km 18+932 - 22+612, Județul Prahova

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	14.216	19	165/643	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	613.060,047 383.608,244	2	613.059,927 383.608,301	0.133
2	613.059,927 383.608,301	3	613.052,773 383.610,722	7.553
3	613.052,773 383.610,722	4	613.051,802 383.611,05	1.025
4	613.051,802 383.611,05	5	612.496,788 383.352,501	612.281

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	612.496,788 383.352,501	6	612.506,511 383.331,81	22.862
6	612.506,511 383.331,81	7	613.076,462 383.597,317	628.759
7	613.076,462 383.597,317	8	613.073,292 383.600,295	4.349
8	613.073,292 383.600,295	9	613.066,879 383.604,186	7.501
9	613.066,879 383.604,186	10	613.060,456 383.608,014	7.477
10	613.060,456 383.608,014	1	613.060,047 383.608,244	0.469

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5067**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	20859	Din acte: 22.500 Masurata: 21.633	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit; Diferenta de suprafata fata de suprafata din acte/intabulata se regaseste la numar cadastral 26128 in scris in cartea funciara numarul 26128 a UAT Baba Ana, Autostrada Ploiesti-Buzau, LOT 1 Tronson Ploiesti-Buzau, km 18+932 - 22+612, Județul Prahova

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
30740 / 30/04/2013		
Act Administrativ nr. 76823, din 29/07/1998 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA (act notarial nr. 348/16-06-2011 emis de NP VASILE VICTOR; act administrativ nr. 70902/07-01-2013 emis de OCPI PRAHOVA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE cumparare asupra terenului in suprafata de 11 250 mp indiviz din 22 500 mp, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2 1) SC AFILIU TRANS SRL, CIF:9162146	A1
58690 / 04/06/2019		
Act Notarial nr. 1127, din 31/05/2019 emis de NP CONSTANTINESCU ILEANA ALEXANDRA;		
B2	se noteaza interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembreare, comasare, restructurare si construire (asupra cotei de 1/2 din imobil detinuta de SC AFILIU TRANS SRL) 1) LIBRA INTERNET BANK SA, CIF:8119644	A1
96497 / 10/09/2019		
Act Notarial nr. 1127, din 31/05/2019 emis de NP Jalba Norica;		
B3	se respinge cererea de indreptare eroare materiala intrucat nu este o greseala savarsita cu prilejul inscrierii	A1
108557 / 02/10/2019		
Act Notarial nr. 1127, din 31/05/2019 emis de NP Jalba Norica (act administrativ nr 96497 din 10.09.2019, emis de OCPI PRAHOVA);		
B4	se noteaza interdictia de arendare 1) LIBRA INTERNET BANK SA, CIF:8119644	A1

C. Partea III. SARCINI

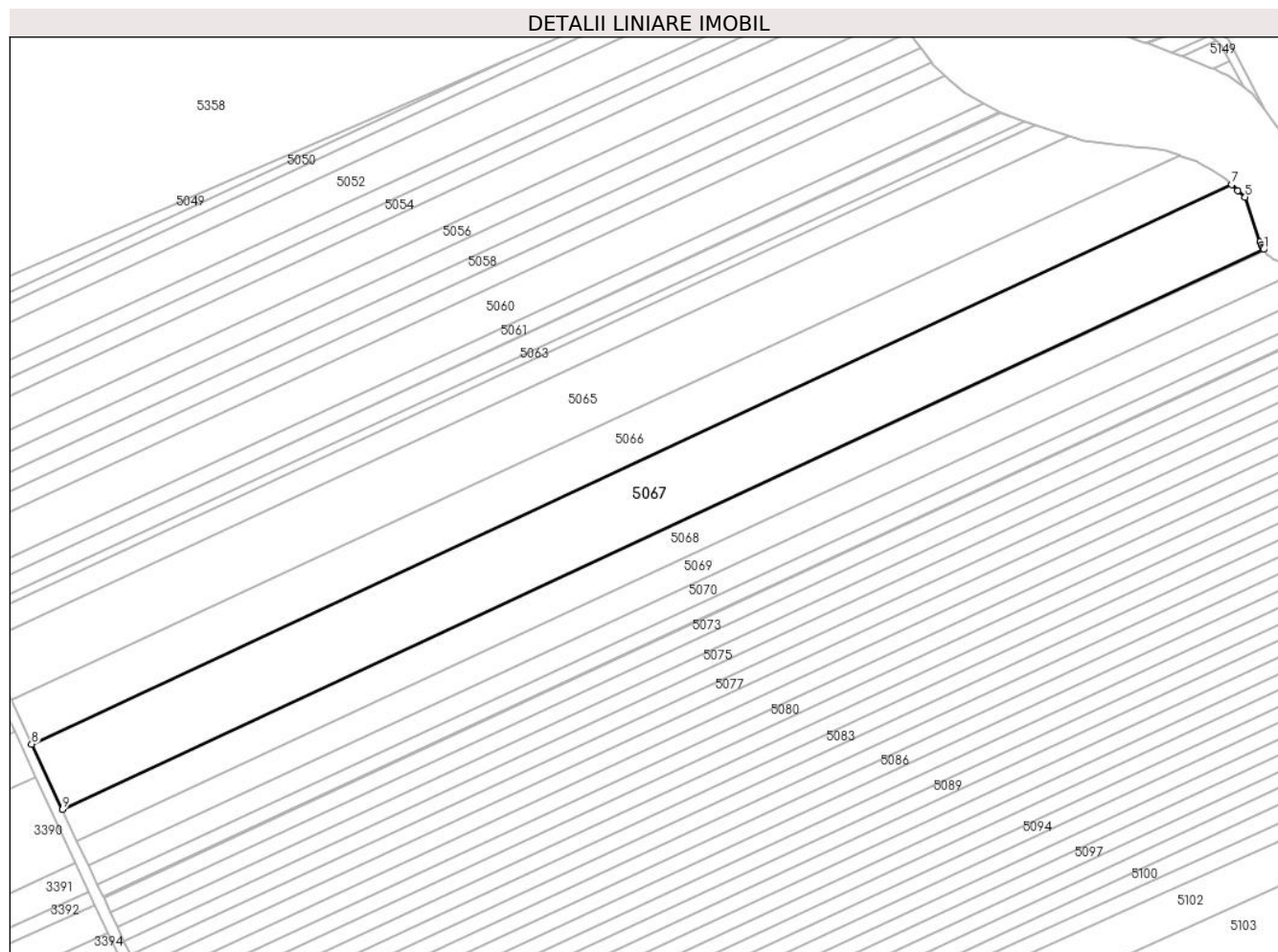
Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
58690 / 04/06/2019		
Act Notarial nr. 1127, din 31/05/2019 emis de NP CONSTANTINESCU ILEANA ALEXANDRA;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:10000000 RON plus celelalte obligatii de plata aferente creditului (asupra cotei de 1/2 din imobil detinuta de SC AFILIU TRANS SRL), dobandit prin Conventie 1) LIBRA INTERNET BANK SA, CIF:8119644	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
20859	Din acte: 22.500 Masurata: 21.633	Diferenta de suprafata fata de suprafata din acte/intabulata se regaseste la numar cadastral 26128 inscris in cartea funciara numarul 26128 a UAT Baba Ana, Autostrada Ploiesti-Buzau, LOT 1 Tronson Ploiesti-Buzau, km 18+932 - 22+612, Județul Prahova

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	21.633	19	A 165/644	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.091,621 383.566,522	2	613.091,041 383.567,42	1.069
2	613.091,041 383.567,42	3	613.090,35 383.568,775	1.521
3	613.090,35 383.568,775	4	613.089,799 383.570,193	1.521
4	613.089,799 383.570,193	5	613.082,788 383.591,374	22.311

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	613.082,788 383.591,374	6	613.079,409 383.594,549	4.637
6	613.079,409 383.594,549	7	613.076,462 383.597,317	4.044
7	613.076,462 383.597,317	8	612.506,511 383.331,81	628.759
8	612.506,511 383.331,81	9	612.521,105 383.300,752	34.316
9	612.521,105 383.300,752	1	613.091,621 383.566,522	629.382

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5068**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 10.695 Masurata: 10.466	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit; Diferenta de suprafata fata de suprafata din acte/intabulata se regaseste la numar cadastral 26128 inscris in cartea funciara numarul 26128 a UAT Baba Ana, Autostrada Ploiesti-Buzau, LOT 1 Tronson Ploiesti-Buzau, km 18+932 - 22+612, Județul Prahova

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 76889, din 10/11/1998 emis de CJPSDPT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) VASILE MATEI	A1

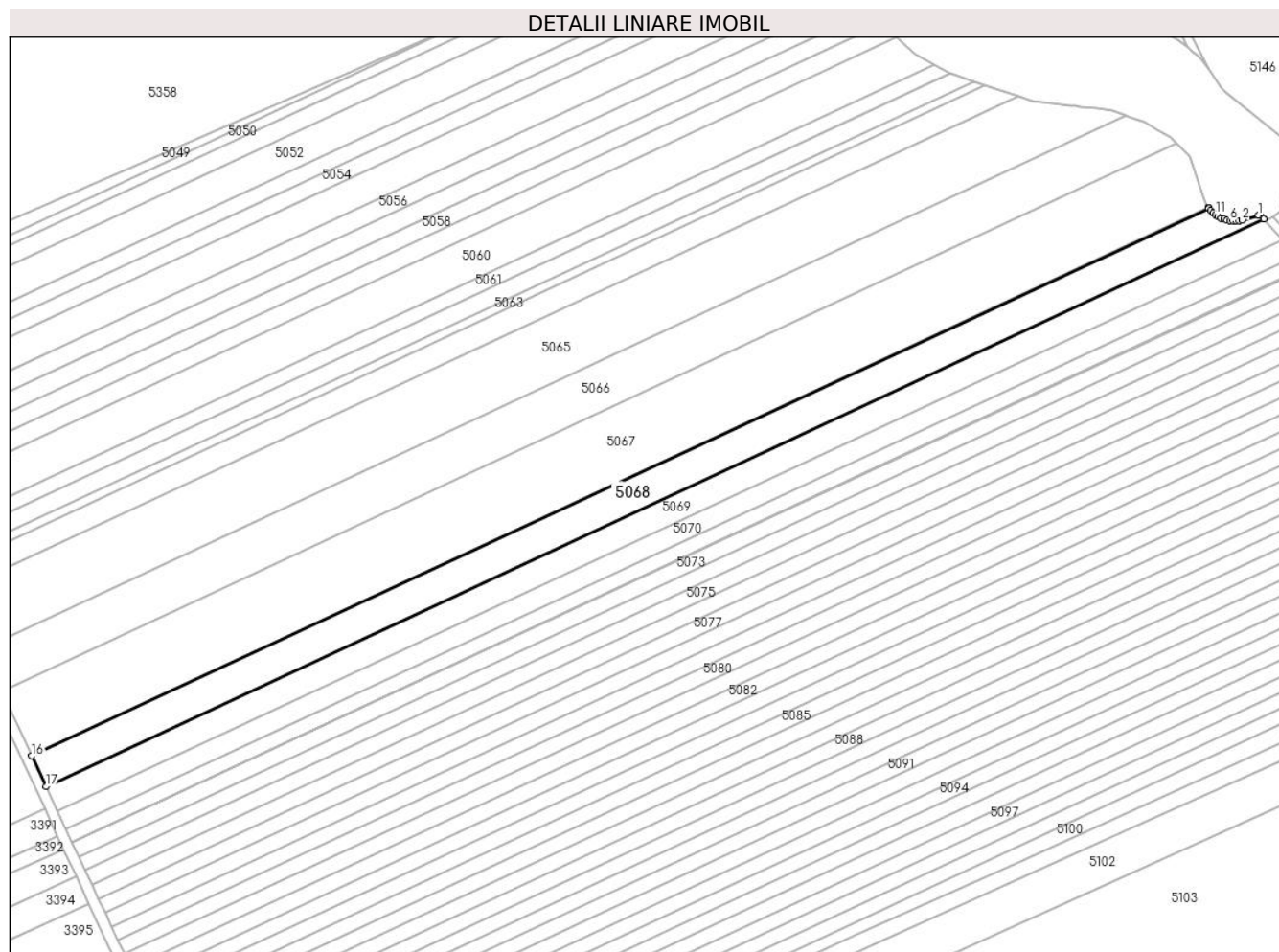
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 10.695 Masurata: 10.466	Diferenta de suprafata fata de suprafata din acte/intabulata se regaseste la numar cadastral 26128 inscris in cartea funciara numarul 26128 a UAT Baba Ana, Autostrada Ploiesti-Buzau, LOT 1 Tronson Ploiesti-Buzau, km 18+932 - 22+612, Judeţul Prahova

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.466	19	165/645	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.115,92 383.562,62	2	613.108,053 383.560,454	8.16
2	613.108,053 383.560,454	3	613.106,568 383.560,121	1.522
3	613.106,568 383.560,121	4	613.105,057 383.559,941	1.522
4	613.105,057 383.559,941	5	613.103,536 383.559,915	1.521

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	613.103,536 383.559,915	6	613.102,02 383.560,043	1.521
6	613.102,02 383.560,043	7	613.100,525 383.560,324	1.521
7	613.100,525 383.560,324	8	613.099,066 383.560,755	1.521
8	613.099,066 383.560,755	9	613.097,658 383.561,332	1.522
9	613.097,658 383.561,332	10	613.096,316 383.562,048	1.521
10	613.096,316 383.562,048	11	613.095,053 383.562,896	1.521
11	613.095,053 383.562,896	12	613.093,883 383.563,868	1.521
12	613.093,883 383.563,868	13	613.092,817 383.564,954	1.522
13	613.092,817 383.564,954	14	613.091,866 383.566,142	1.522
14	613.091,866 383.566,142	15	613.091,621 383.566,522	0.453
15	613.091,621 383.566,522	16	612.521,105 383.300,752	629.382
16	612.521,105 383.300,752	17	612.528,095 383.285,877	16.436
17	612.528,095 383.285,877	18	613.118,492 383.560,909	651.315
18	613.118,492 383.560,909	19	613.116,792 383.562,754	2.509
19	613.116,792 383.562,754	20	613.116,73 383.562,756	0.062
20	613.116,73 383.562,756	1	613.115,92 383.562,62	0.821

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5069**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, T 19, A 165/646

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	22418	8.500	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
113452 / 13/12/2017		
Hotarare Judecatoreasca nr. 269, din 15/03/2012 emis de JUDECATORIA MIZIL;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1 1) SC AGRINVEST SRL, CIF:15991548	A1
16972 / 27/02/2018		
Act Administrativ nr. 113452, din 13/12/2017 emis de OCPI PRAHOVA;		
B2	se indreapta eroarea materiala strecurata in cuprinsul prezentei carti funciare in sensul ca imobilul se afla situat in T19, parcela A165/646	A1

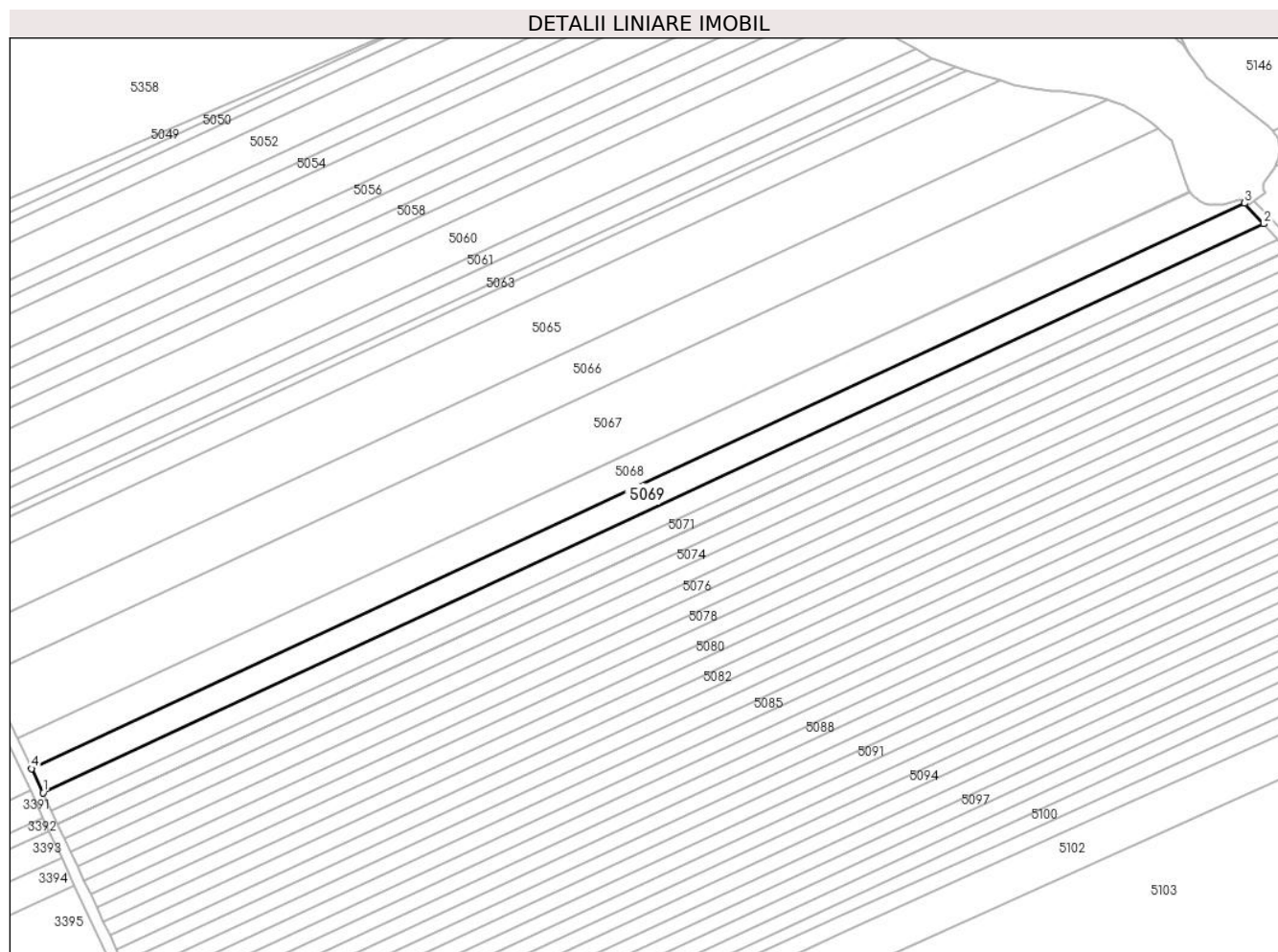
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22418	8.500	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	8.500	19	165/646	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	612.533,628 383.274,102	2	613.127,744 383.550,867	655.418
2	613.127,744 383.550,867	3	613.118,492 383.560,909	13.654
3	613.118,492 383.560,909	4	612.528,095 383.285,877	651.315
4	612.528,095 383.285,877	1	612.533,628 383.274,102	13.01

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5070**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		6.390	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 3993, din 26/04/2024 emis de COMUNA BABA ANA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	IMOBILUL CONSTITUIE TEREN LA DISPOZITIA COMISIEI LOCALE DE FOND FUNCAR 1) COMUNA BABA ANA, CIF:2843345	A1

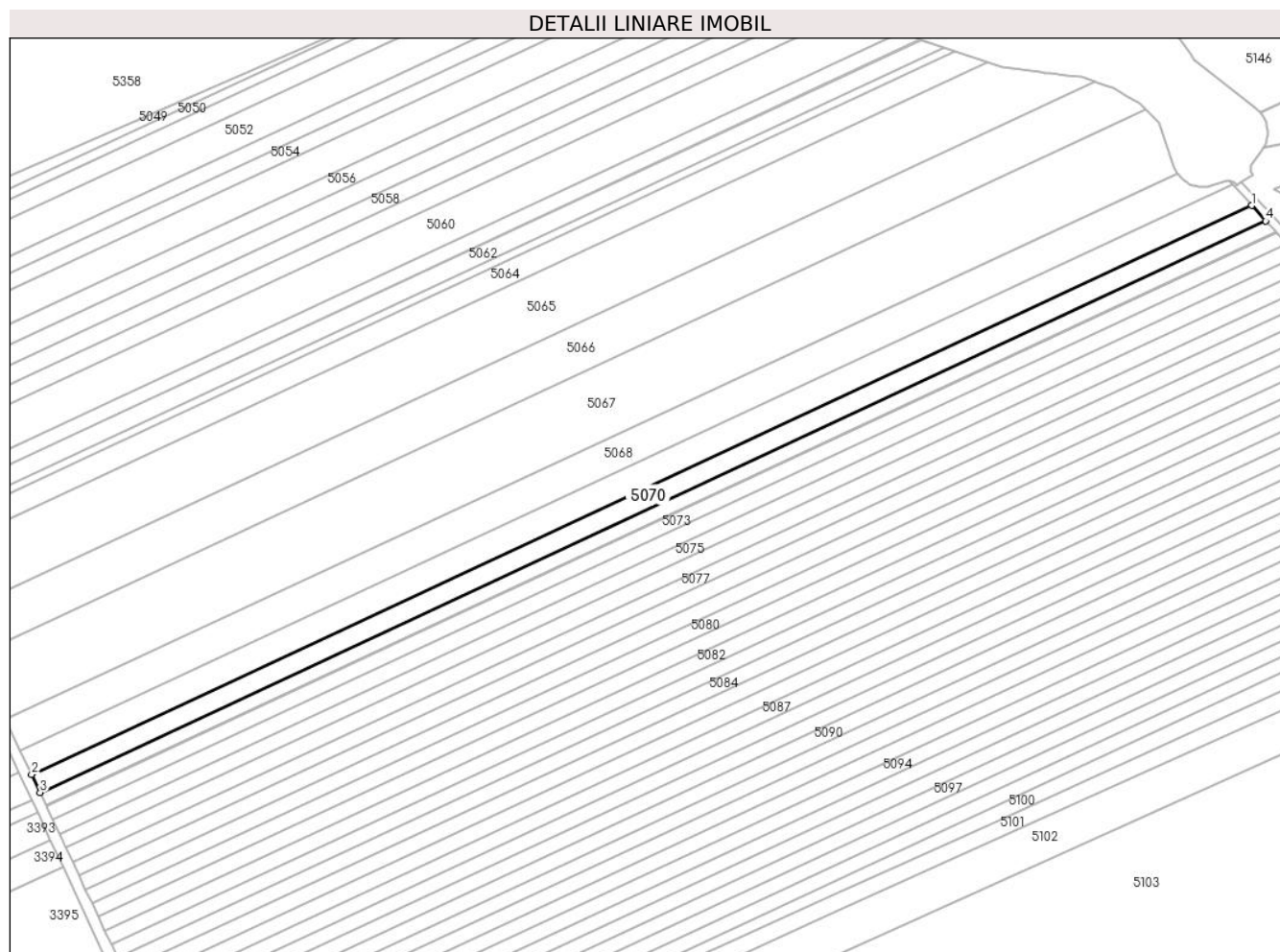
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.390	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	6.390	19	165/647	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	613.127,744 383.550,867	2	612.533,628 383.274,102	655.418
2	612.533,628 383.274,102	3	612.537,765 383.265,299	9.727
3	612.537,765 383.265,299	4	613.134,662 383.543,359	658.486
4	613.134,662 383.543,359	1	613.127,744 383.550,867	10.209

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5071**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:117N
Nr. cadastral vechi:176

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	21217	4.524	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
87109 / 17/12/2013		
Act Notarial nr. 2224, din 13/12/2013 emis de NP DAVID CRISTIAN EMANUEL;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) SC AGRINVEST SRL, CIF:15991548	A1

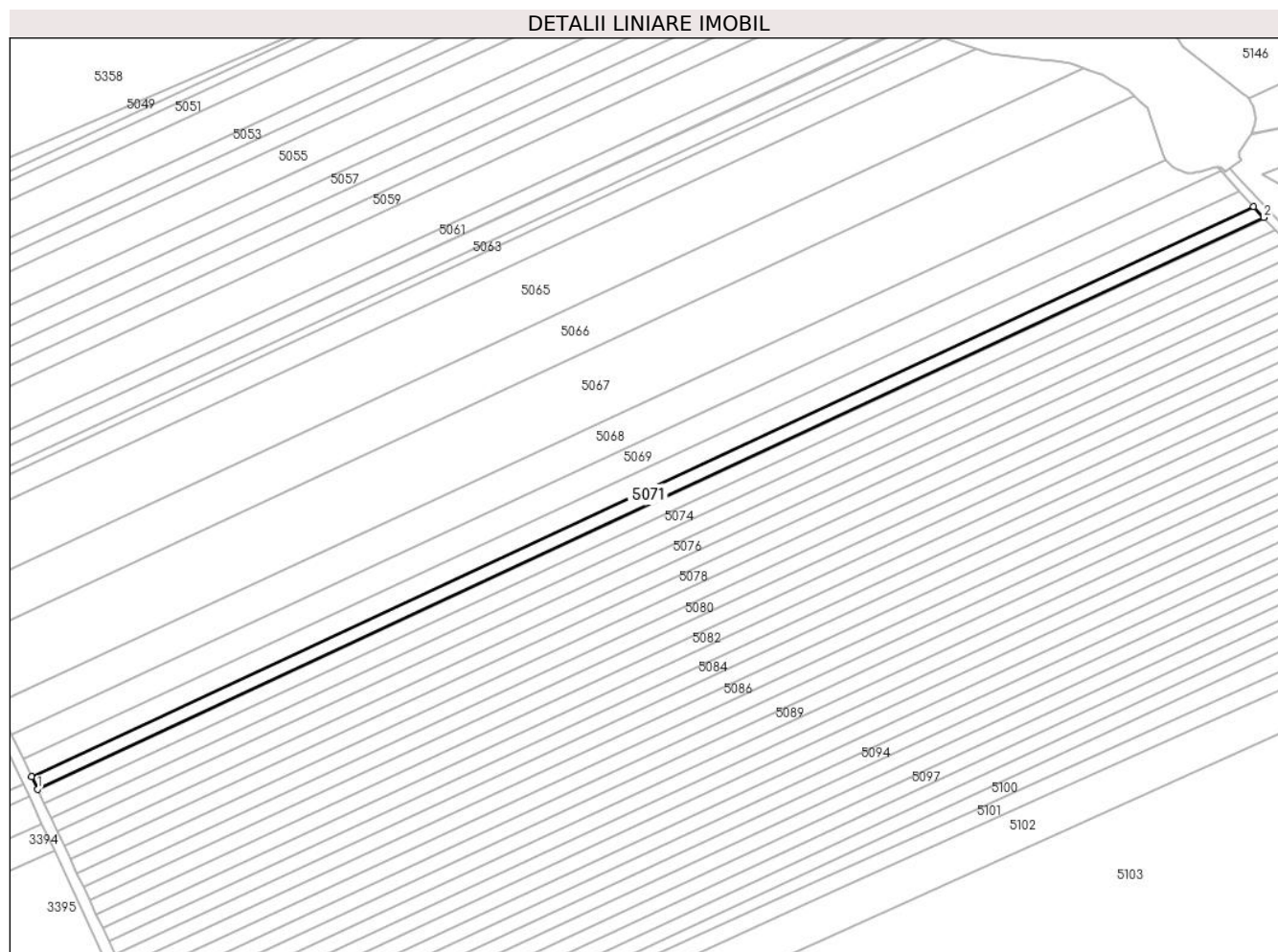
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21217	4.524	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.524	19	165/648	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	612.540,682 383.259,091	2	613.139,54 383.538,065	660.65
2	613.139,54 383.538,065	3	613.134,662 383.543,359	7.199
3	613.134,662 383.543,359	4	612.537,765 383.265,299	658.486
4	612.537,765 383.265,299	1	612.540,682 383.259,091	6.859

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5072**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		185	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 3993, din 26/04/2024 emis de COMUNA BABA ANA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	IMOBILUL CONSTITUIE TEREN LA DISPOZTIA COMISIEI LOCALE DE FOND FUNCAR 1) COMUNA BABA ANA, CIF:2843345	A1

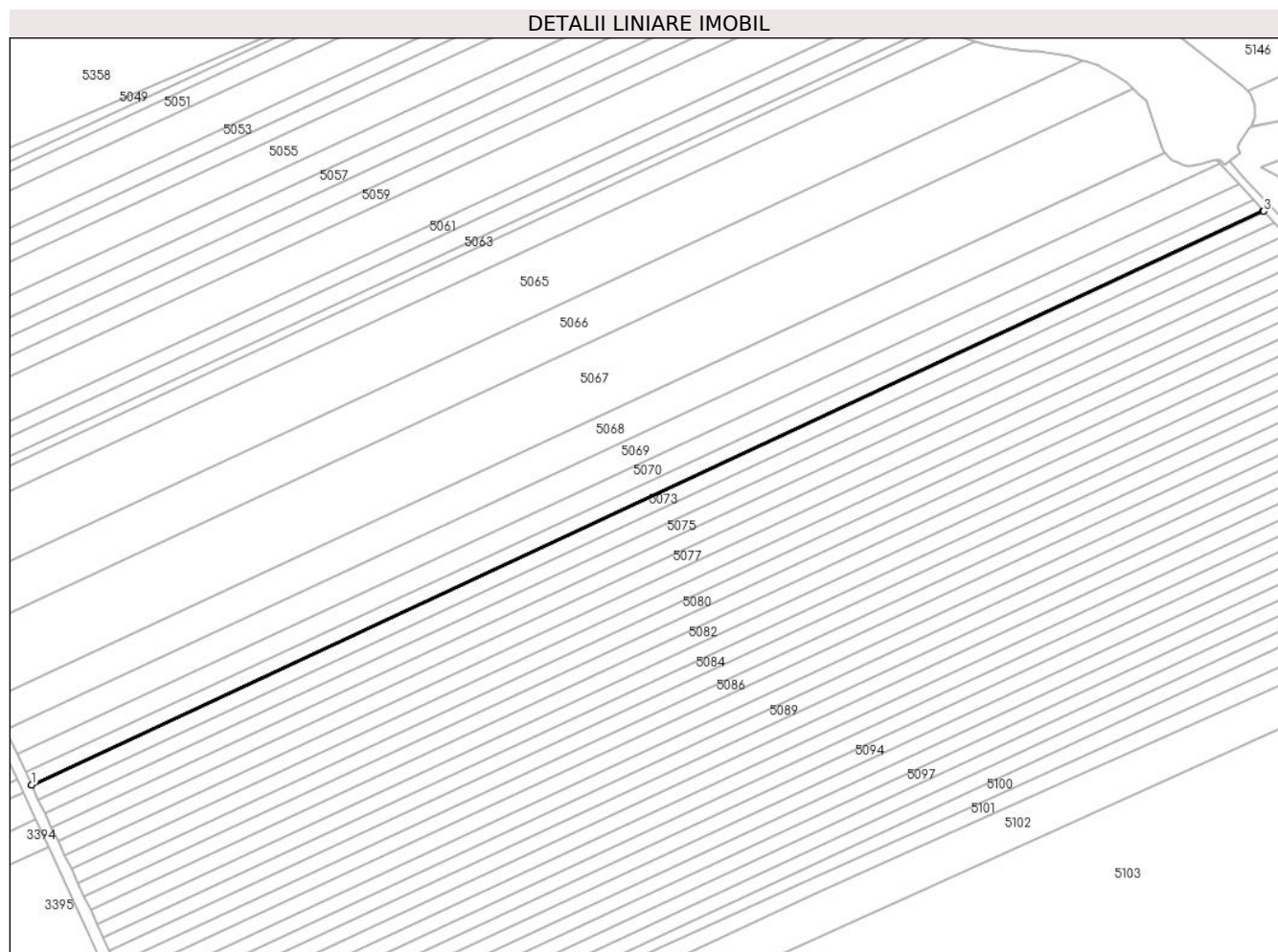
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	185	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	185	19	165/648	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	612.540,682 383.259,091	2	612.540,801 383.258,838	0.28
2	612.540,801 383.258,838	3	613.139,739 383.537,849	660.738
3	613.139,739 383.537,849	4	613.139,54 383.538,065	0.294
4	613.139,54 383.538,065	1	612.540,682 383.259,091	660.65

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5073**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 90547, din 01/04/2003 emis de CJPSDPT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) STEFAN IOAN	A1

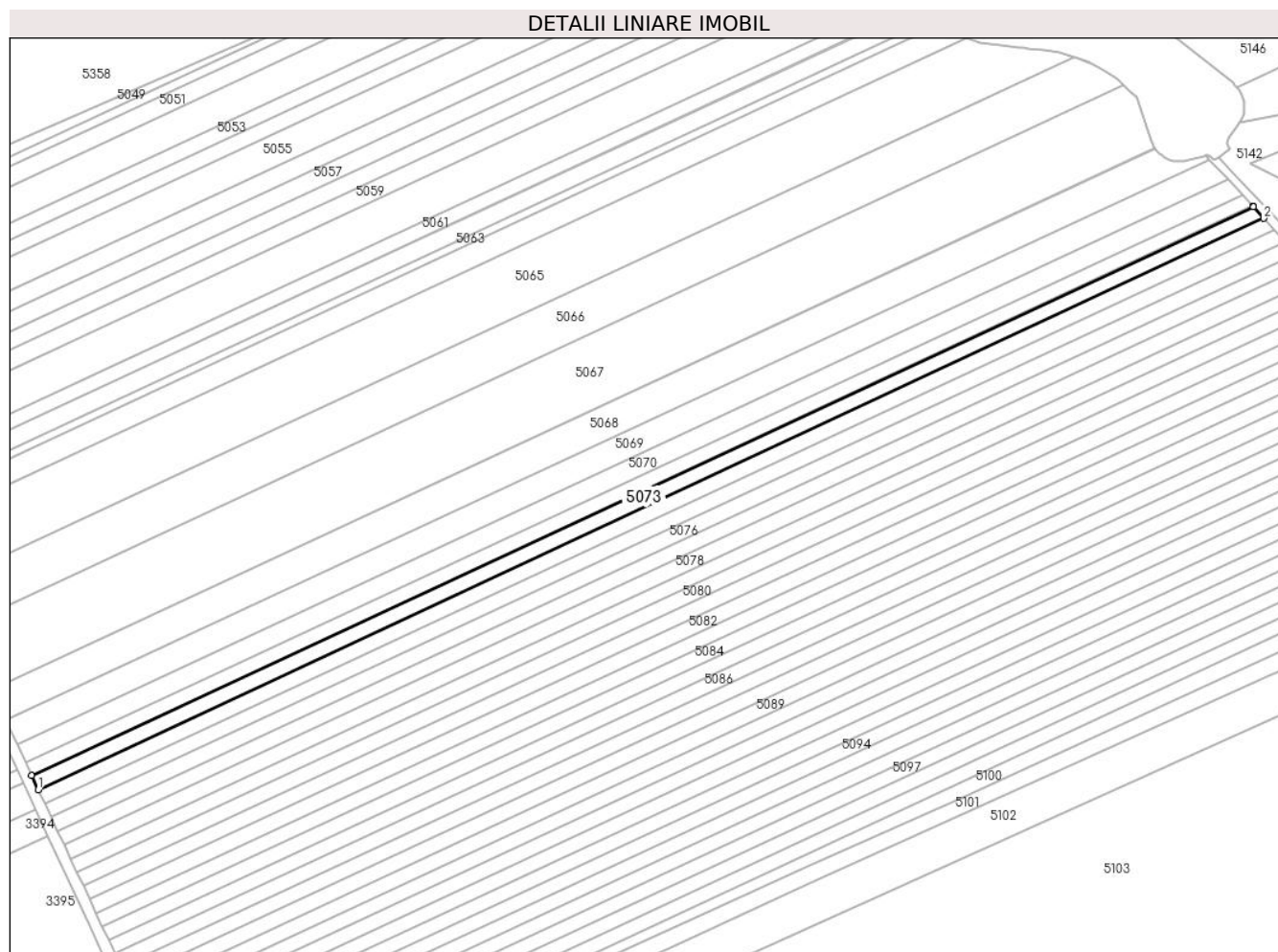
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	19	165/649	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	612.544,013 383.252,001	2	613.145,112 383.532,018	663.12
2	613.145,112 383.532,018	3	613.139,938 383.537,633	7.634
3	613.139,938 383.537,633	4	613.139,739 383.537,849	0.294
4	613.139,739 383.537,849	5	612.540,801 383.258,838	660.738
5	612.540,801 383.258,838	1	612.544,013 383.252,001	7.554

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5074**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, T19, A165/650

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	23404	5.000	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
52349 / 16/05/2019		
Act Notarial nr. 2662, din 25/04/2012 emis de NP VASILE VICTOR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) SC PAJO HOLDING, CIF:18402450	

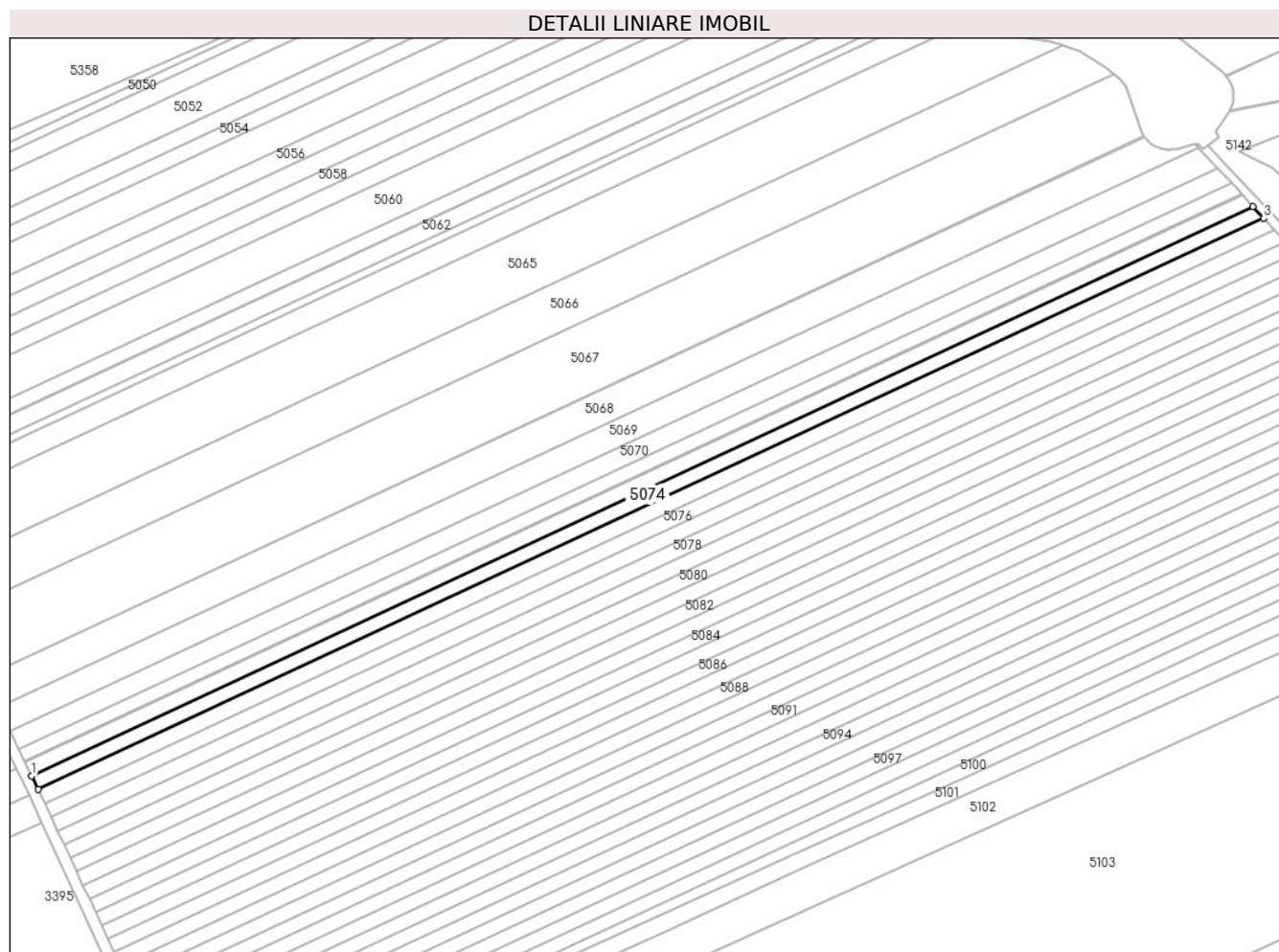
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
23404	5.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.000	19	165/650	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	612.544,013 383.252,001	2	612.547,214 383.245,189	7.527
2	612.547,214 383.245,189	3	613.150,464 383.526,209	665.495
3	613.150,464 383.526,209	4	613.145,112 383.532,018	7.9
4	613.145,112 383.532,018	1	612.544,013 383.252,001	663.12

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5075**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, T 19 ; A 165/651

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	23410	5.000	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit; T 19 ; A 165/651

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
52331 / 16/05/2019		
Act Notarial nr. 2667, din 25/04/2012 emis de NP VASILE VICTOR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) PAJO HOLDING SRL, CIF:18402450	A1

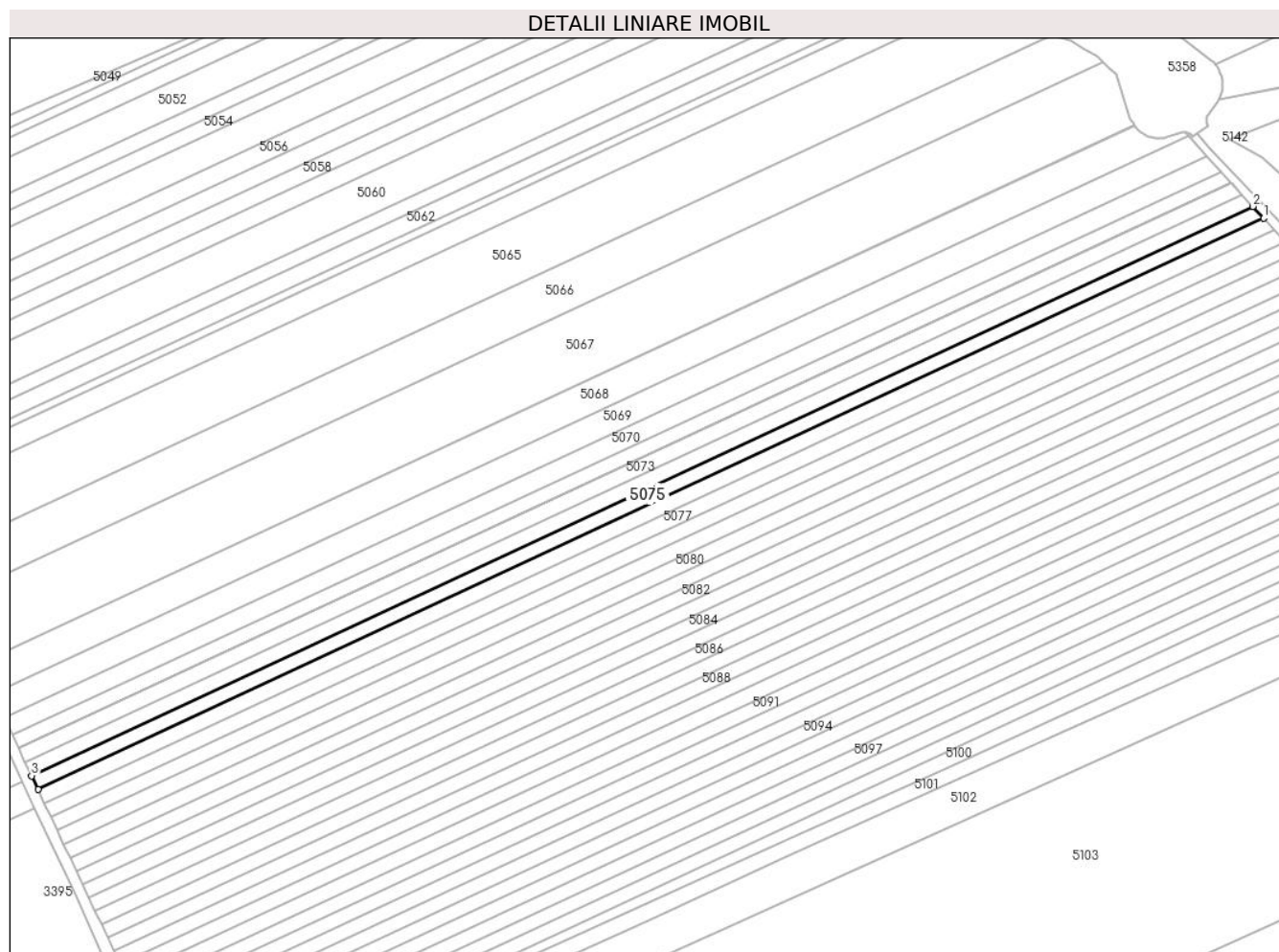
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23410	5.000	T 19 ; A 165/651

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	19	A 165/651	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	613.155,798 383.520,42	2	613.150,464 383.526,209	7.872
2	613.150,464 383.526,209	3	612.547,214 383.245,189	665.495
3	612.547,214 383.245,189	4	612.550,404 383.238,401	7.5
4	612.550,404 383.238,401	1	613.155,798 383.520,42	667.86

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5076**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, T 19, A 165/652

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	23428	5.000	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
148561 / 12/12/2019		
Act Notarial nr. 3793, din 11/12/2019 emis de NP Ionita Aristita Adina;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) SOCIETATEA AGRINVEST SRL, CIF:15991548	

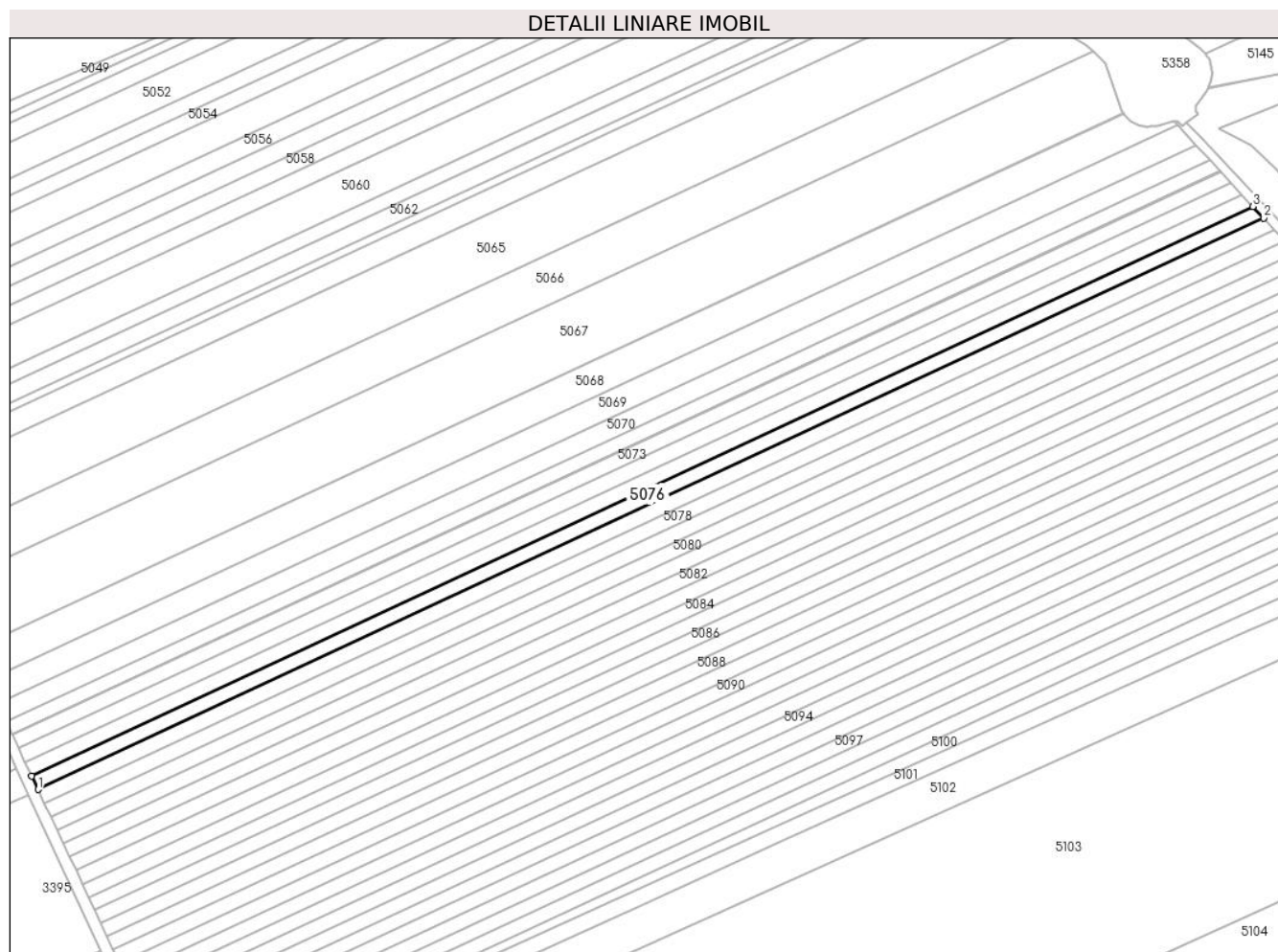
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
23428	5.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.000	19	165/652	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	612.553,582 383.231,637	2	613.161,114 383.514,651	670.217
2	613.161,114 383.514,651	3	613.155,798 383.520,42	7.844
3	613.155,798 383.520,42	4	612.550,404 383.238,401	667.86
4	612.550,404 383.238,401	1	612.553,582 383.231,637	7.473

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5077**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.000	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 90548, din 01/04/2003 emis de CJPSDPT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) RADU MARIAN DUMITRU	A1

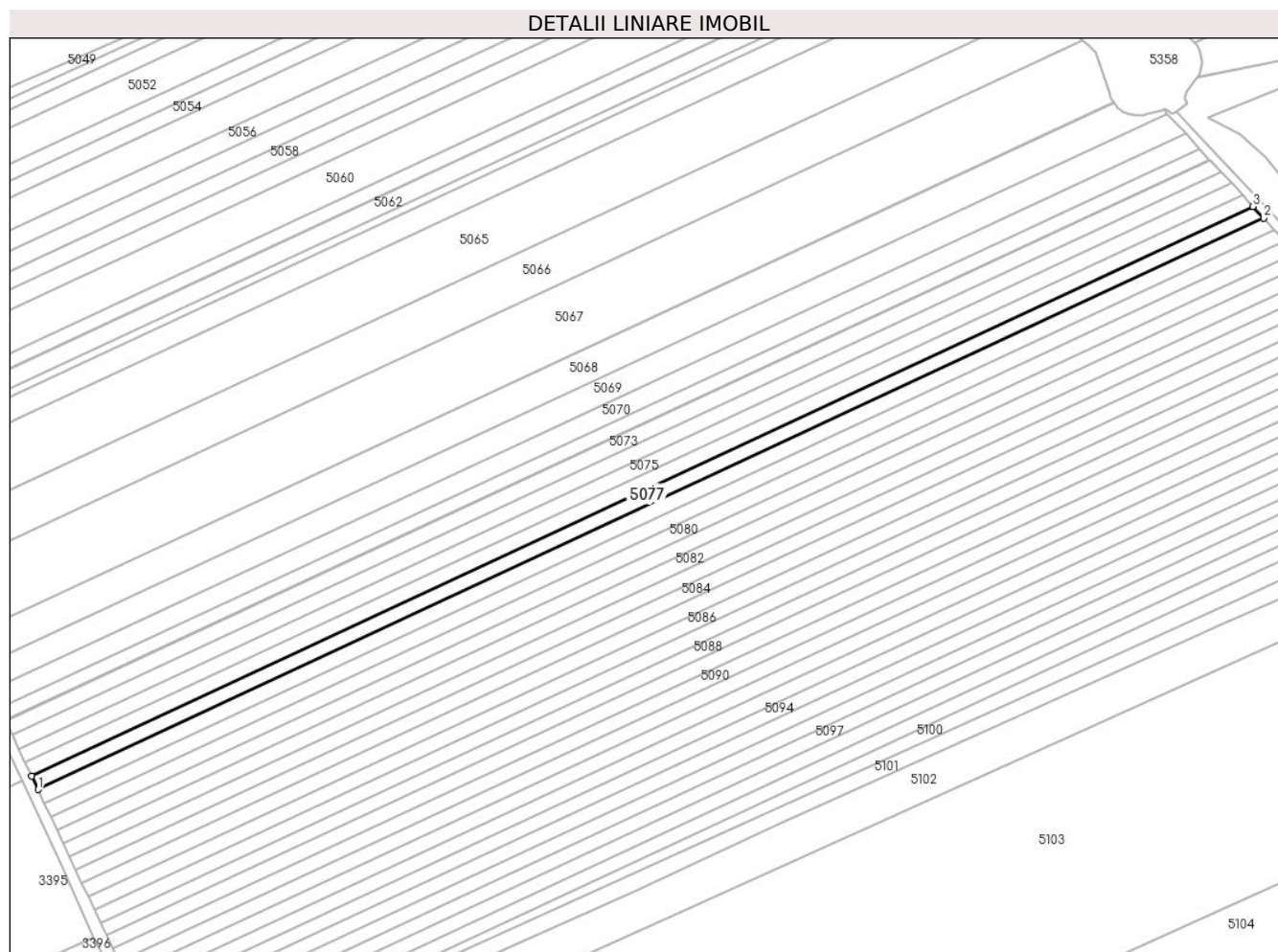
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	19	165/653	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	612.556,75 383.224,897	2	613.166,41 383.508,903	672.566
2	613.166,41 383.508,903	3	613.161,114 383.514,651	7.816
3	613.161,114 383.514,651	4	612.553,582 383.231,637	670.217
4	612.553,582 383.231,637	1	612.556,75 383.224,897	7.447

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5078**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.000	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 90549, din 01/04/2003 emis de CJPSDPT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) DINU R MARIA	A1

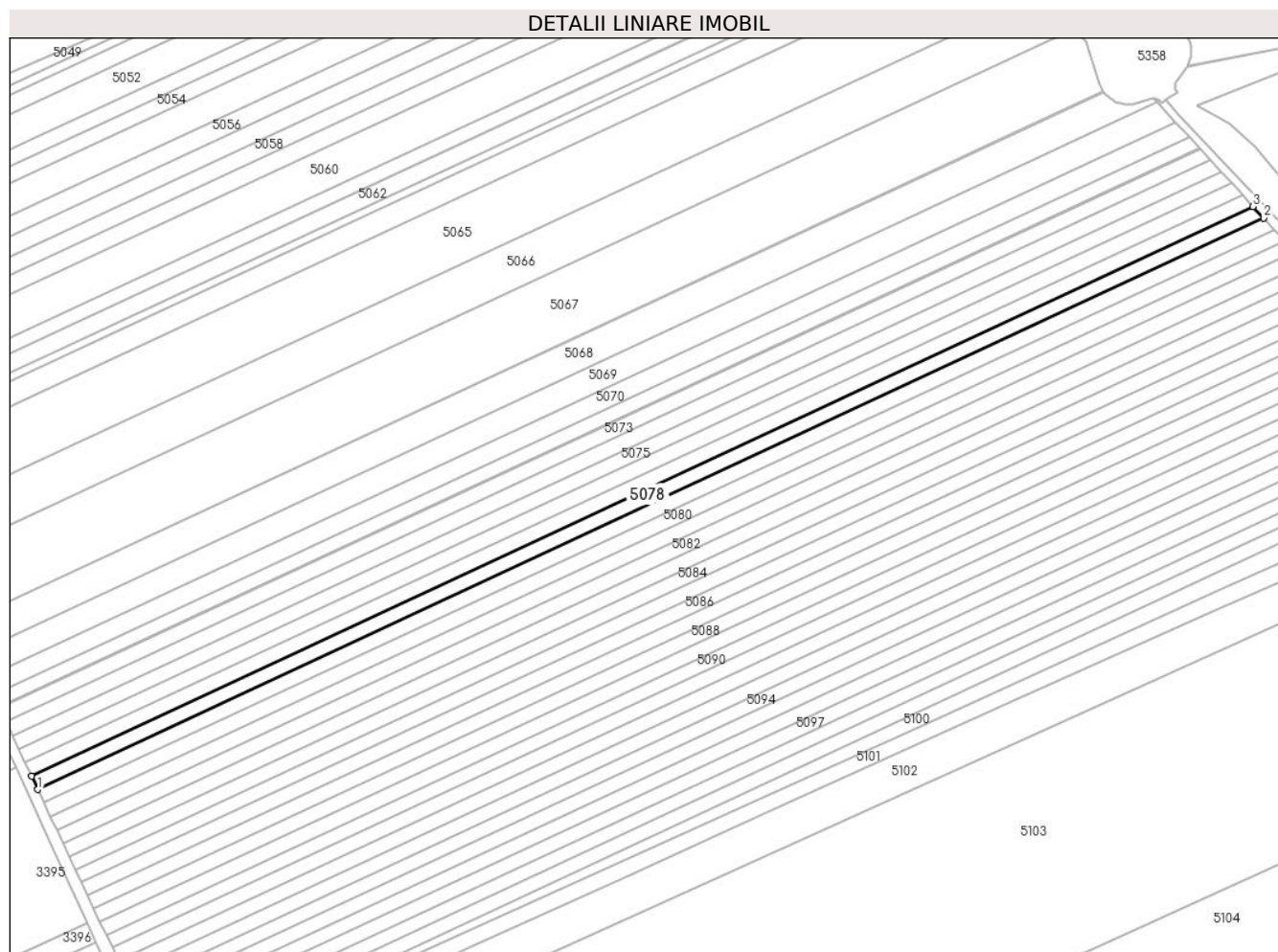
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	19	165/654	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	612.559,906 383.218,18	2	613.171,688 383.503,175	674.907
2	613.171,688 383.503,175	3	613.166,41 383.508,903	7.789
3	613.166,41 383.508,903	4	612.556,75 383.224,897	672.566
4	612.556,75 383.224,897	1	612.559,906 383.218,18	7.421

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5079**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.000	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 90543, din 01/04/2003 emis de CJPSDPT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) DRAGOI MARIA	A1

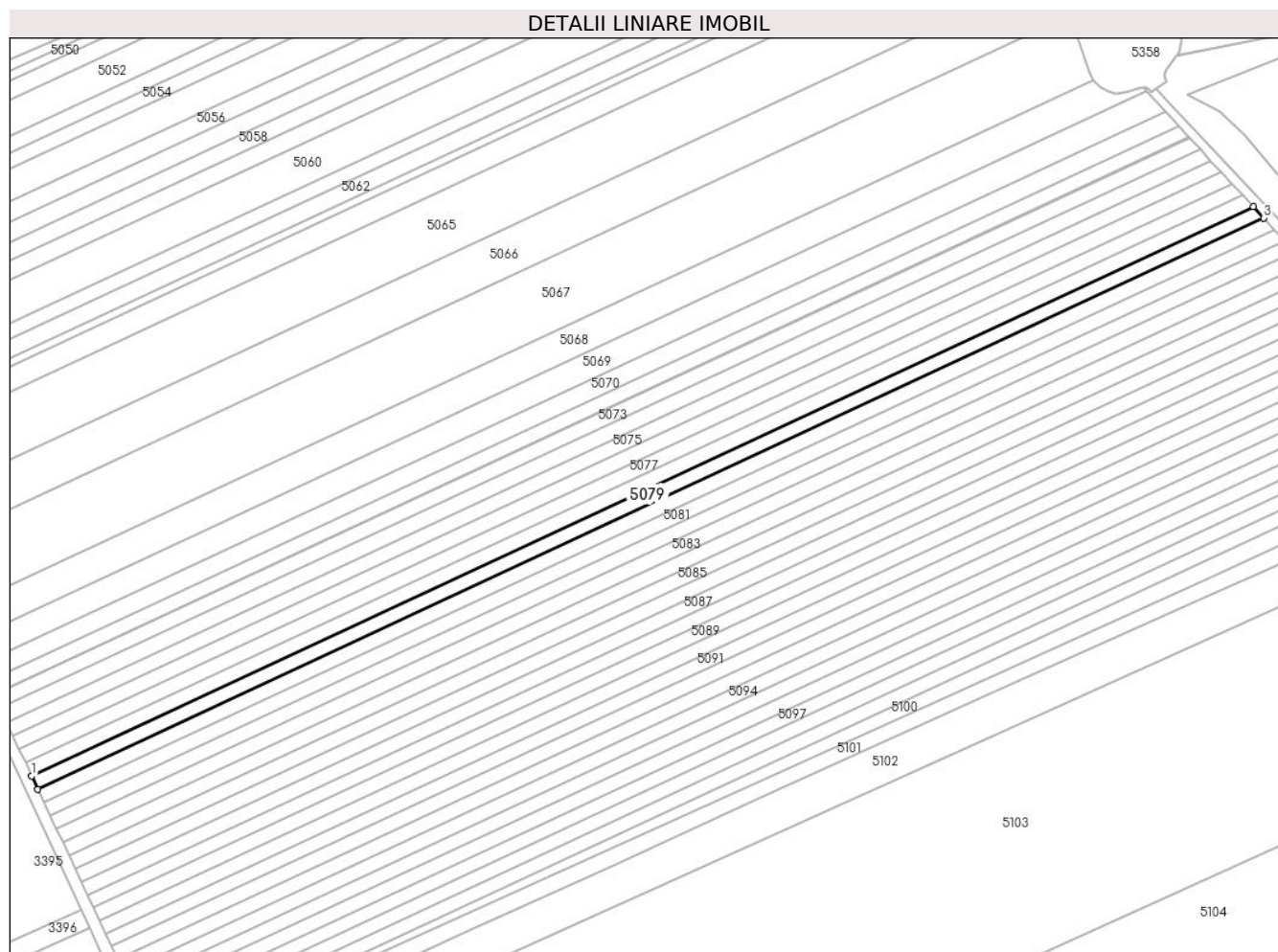
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	19	165/655	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	612.559,906 383.218,18	2	612.563,051 383.211,487	7.396
2	612.563,051 383.211,487	3	613.176,948 383.497,466	677.24
3	613.176,948 383.497,466	4	613.171,688 383.503,175	7.762
4	613.171,688 383.503,175	1	612.559,906 383.218,18	674.907

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5080**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 90568, din 24/11/2003 emis de CJPSDPT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) CIRJAN NICOLAE	A1

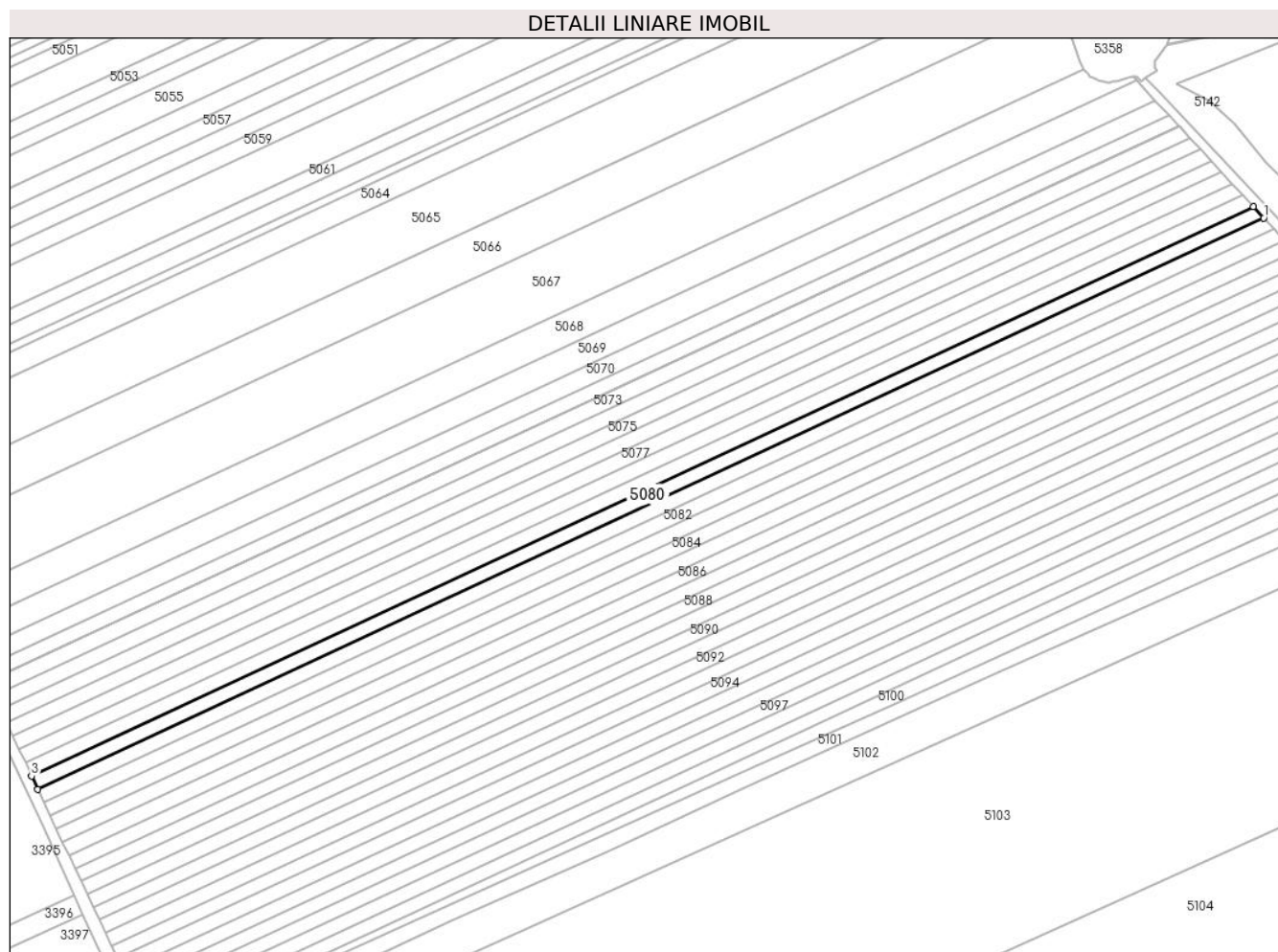
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.000	19	165/656	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	613.182,19 383.491,777	2	613.176,948 383.497,466	7.736
2	613.176,948 383.497,466	3	612.563,051 383.211,487	677.24
3	612.563,051 383.211,487	4	612.566,186 383.204,816	7.37
4	612.566,186 383.204,816	1	613.182,19 383.491,777	679.565

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5081**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, EXTRAVILAN, TARLA 19, PARCELA A165/657

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	21248	5.000	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
84357 / 09/12/2013		
Act Administrativ nr. 90542, din 01/04/2003 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1 1) CIRJAN VASILE	A1
11621 / 19/02/2014		
Act Notarial nr. 3568, din 20/12/2013 emis de NP VERGU STEFAN;		
B2	se respinge cererea de intabulare drept de proprietate intrucat nu s-au prezentat actele solicitate prin referatul de completare	A1
164256 / 22/12/2022		
Act Administrativ nr. 156342, din 09/12/2022 emis de OCPI PRAHOVA;		
B3	se repositioneaza imobilul conform documentatiei tehnice avizate	A1

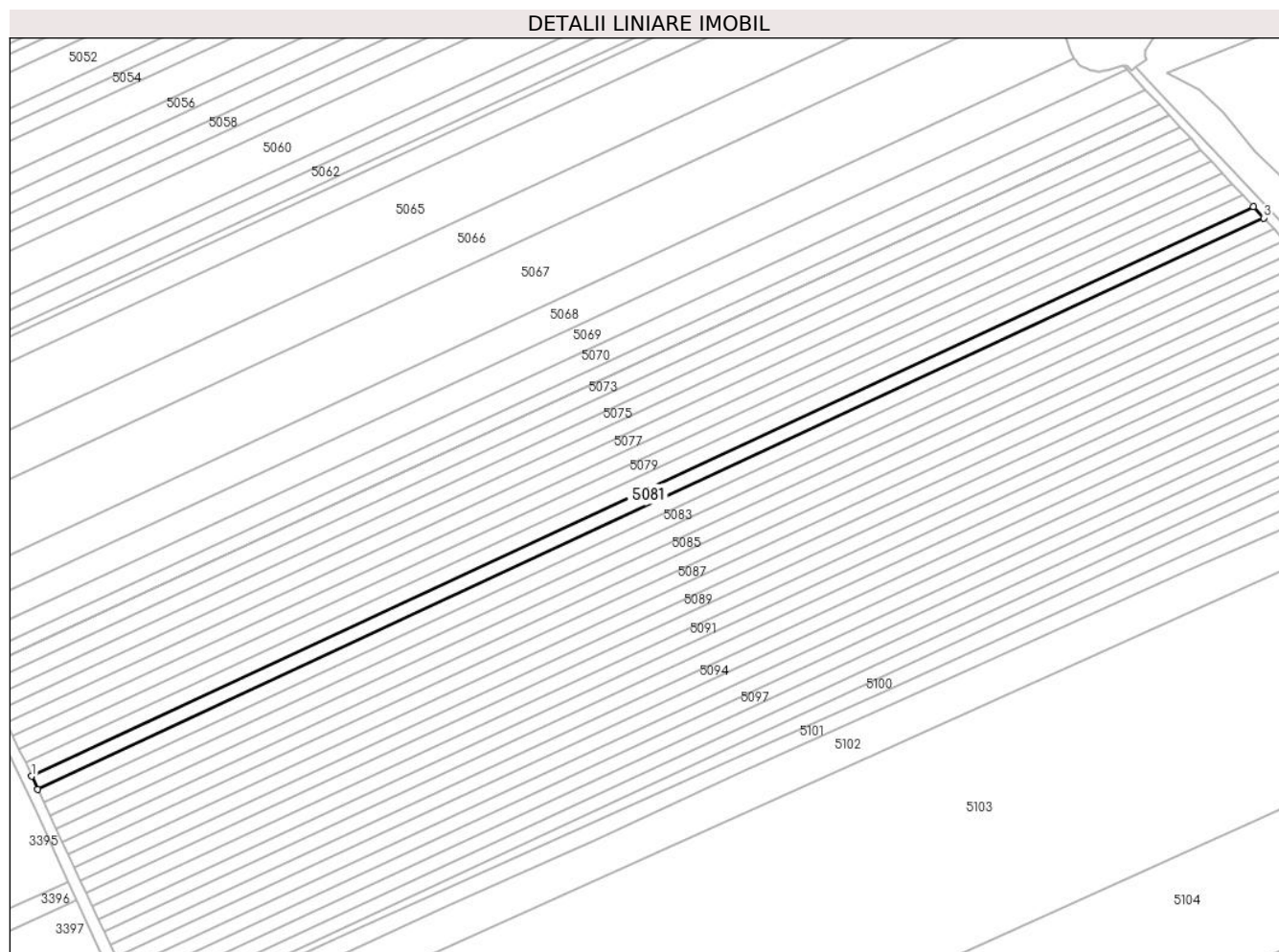
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21248	5.000	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	19	165/657	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	612.566,186 383.204,816	2	612.569,309 383.198,168	7.345
2	612.569,309 383.198,168	3	613.187,414 383.486,108	681.881
3	613.187,414 383.486,108	4	613.182,19 383.491,777	7.709
4	613.182,19 383.491,777	1	612.566,186 383.204,816	679.565

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5082**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	26465	5.000	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
163559 / 21/12/2022		
Act Notarial nr. 5020, din 08/08/2012 emis de NP VASILE VICTOR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) PAJO HOLDING SRL, CIF:18402450	

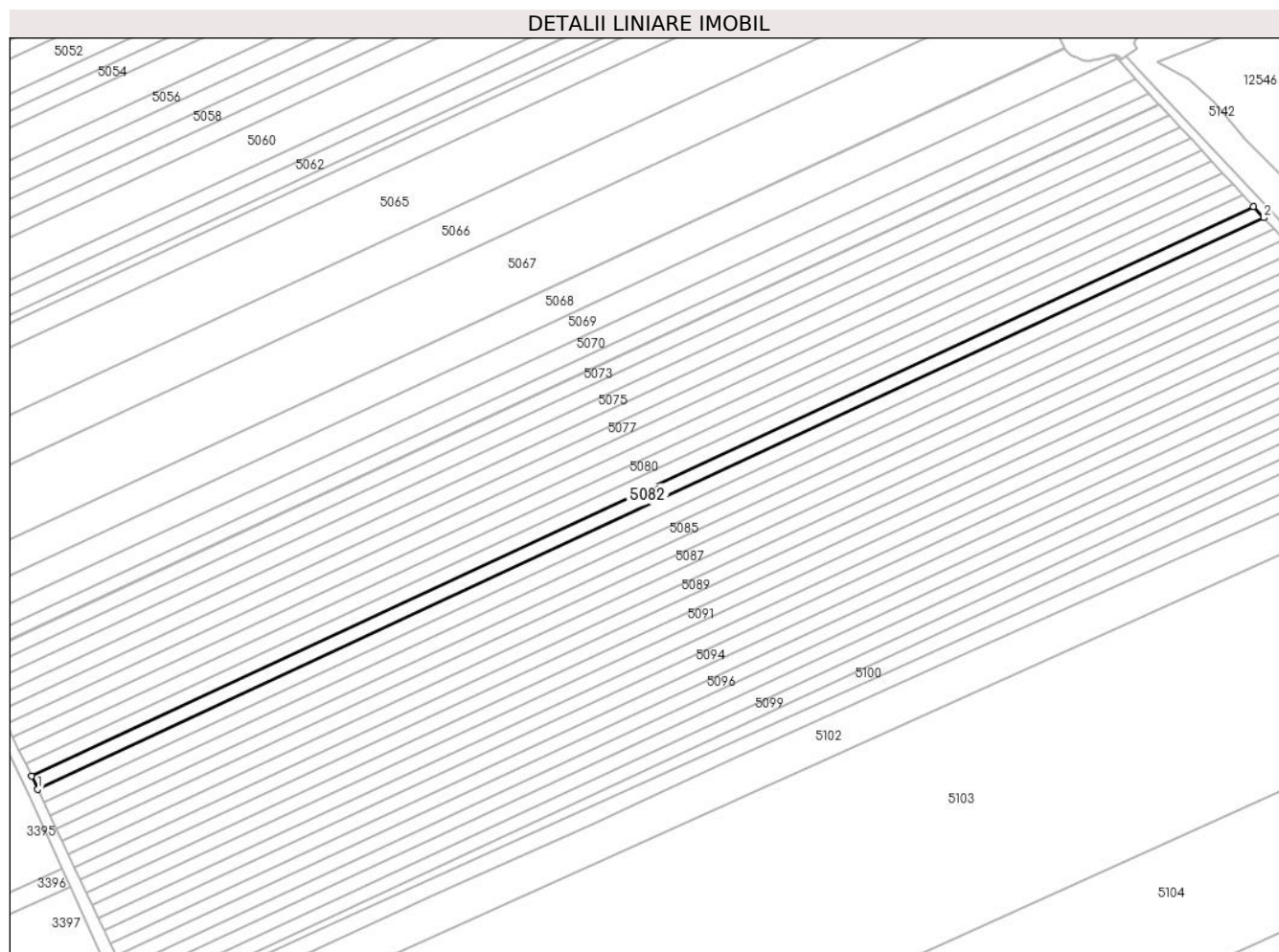
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
26465	5.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.000	19	165/658	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	612.572,423 383.191,543	2	613.192,62 383.480,458	684.19
2	613.192,62 383.480,458	3	613.187,414 383.486,108	7.683
3	613.187,414 383.486,108	4	612.569,309 383.198,168	681.881
4	612.569,309 383.198,168	1	612.572,423 383.191,543	7.32

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5083**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	20698	5.000	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
51661 / 03/09/2012		
Act Notarial nr. 345, din 16/06/2011 emis de NP VASILE VICTOR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) SC AFILIU TRANS SRL, CIF:9162146	A1
56723 / 27/06/2017		
Act Notarial nr. 1140, din 26/06/2017 emis de NP CONSTANTINESCU ILEANA ALEXANDRA;		
B2	se noteaza interdictiile de dezmembrare, alipire, demolare, restructurare, amenajare, grevare, inchiriere, instrainare si construire 1) UNICREDIT BANK SA, CIF:361536	A1

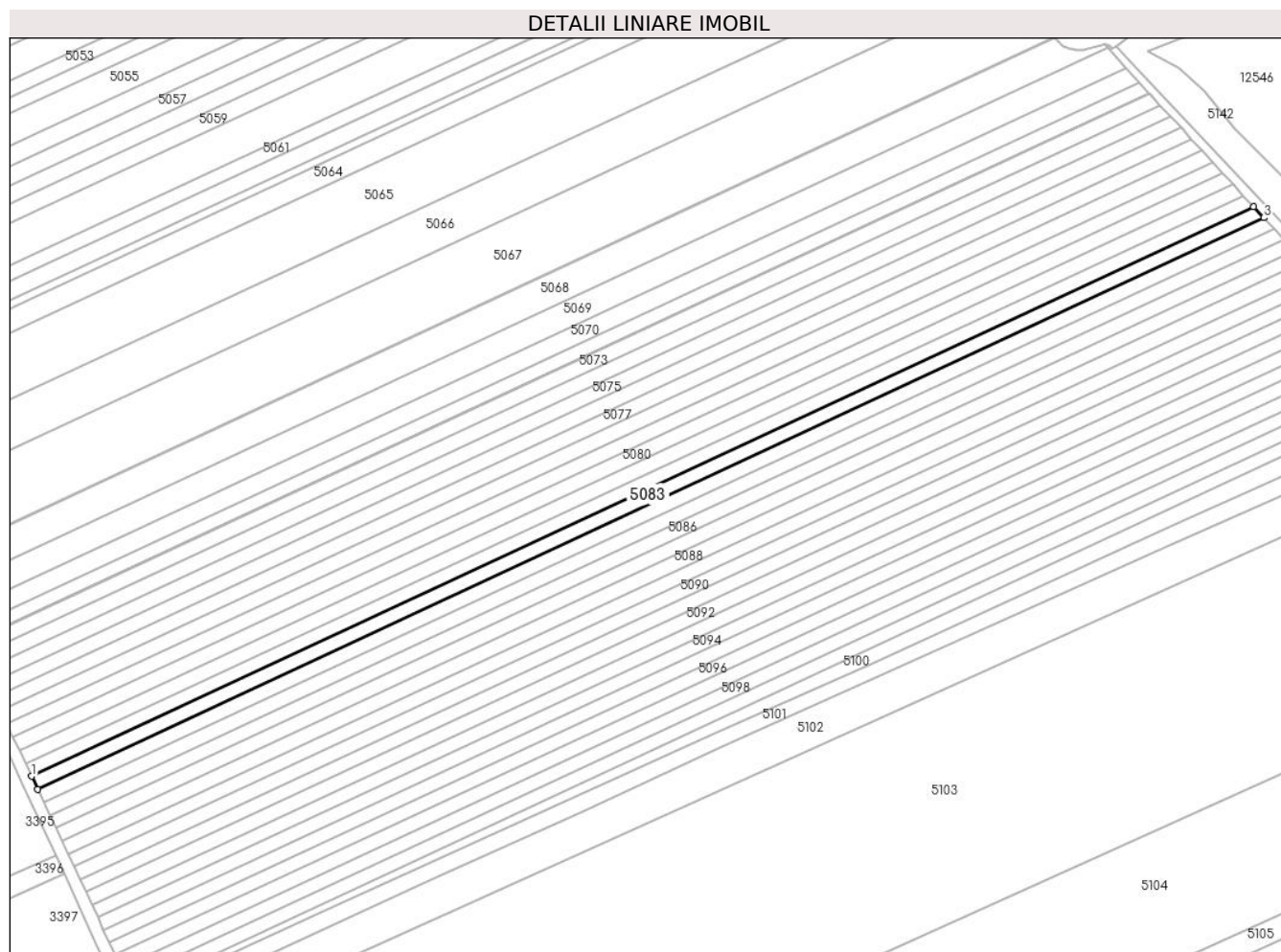
C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
56723 / 27/06/2017		
Act Notarial nr. 1140, din 26/06/2017 emis de NP CONSTANTINESCU ILEANA ALEXANDRA;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:22500000 RONplus celelalte obligatii de plata aferente creditulu, dobandit prin Conventie 1) UNICREDIT BANK SA, CIF:361536	A1
C2	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:22500000 RONmobiliara asupra tuturor chiriilor sau arenzilor prezente si viitoare produse de imobil, precum si asupra indemnizatiilor platite in temeiul contractelor degarantare/asigurare cu privire la plata acestor chirii sau arenze, dobandit prin Conventie 1) UNICREDIT BANK SA, CIF:361536	A1

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20698	5.000	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	19	165/659	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	612.572,423 383.191,543	2	612.575,525 383.184,94	7.296
2	612.575,525 383.184,94	3	613.197,809 383.474,826	686.492
3	613.197,809 383.474,826	4	613.192,62 383.480,458	7.657
4	613.192,62 383.480,458	1	612.572,423 383.191,543	684.19

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5084**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.000	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 90539, din 01/04/2003 emis de CJPSDPT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) HOLTEI MARIAN	A1

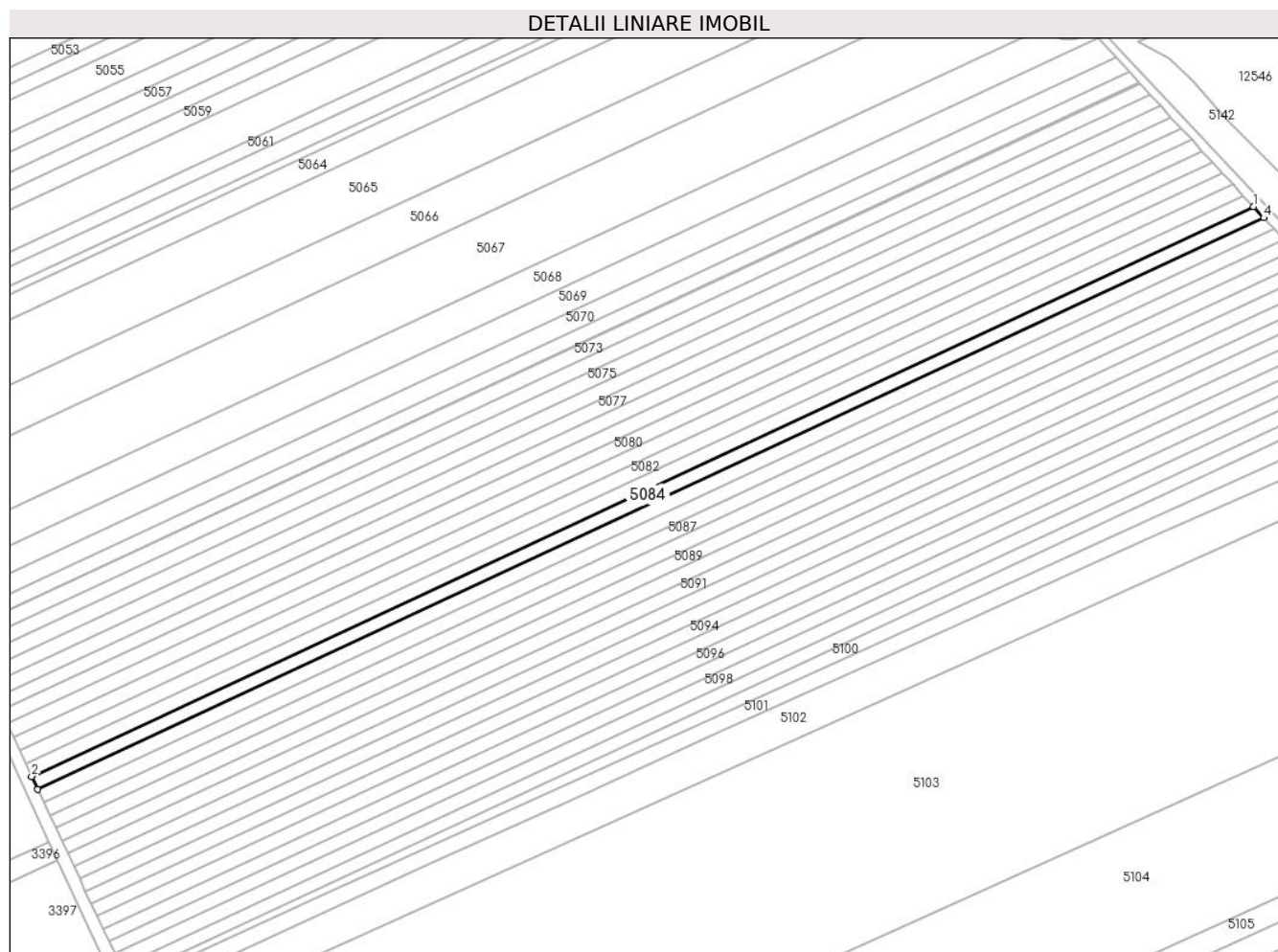
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	19	165/660	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.197,809 383.474,826	2	612.575,525 383.184,94	686.492
2	612.575,525 383.184,94	3	612.578,618 383.178,359	7.271
3	612.578,618 383.178,359	4	613.202,98 383.469,214	688.785
4	613.202,98 383.469,214	1	613.197,809 383.474,826	7.632

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5085**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.000	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 90538, din 01/04/2003 emis de CJPSDPT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) COBEANU ION	A1

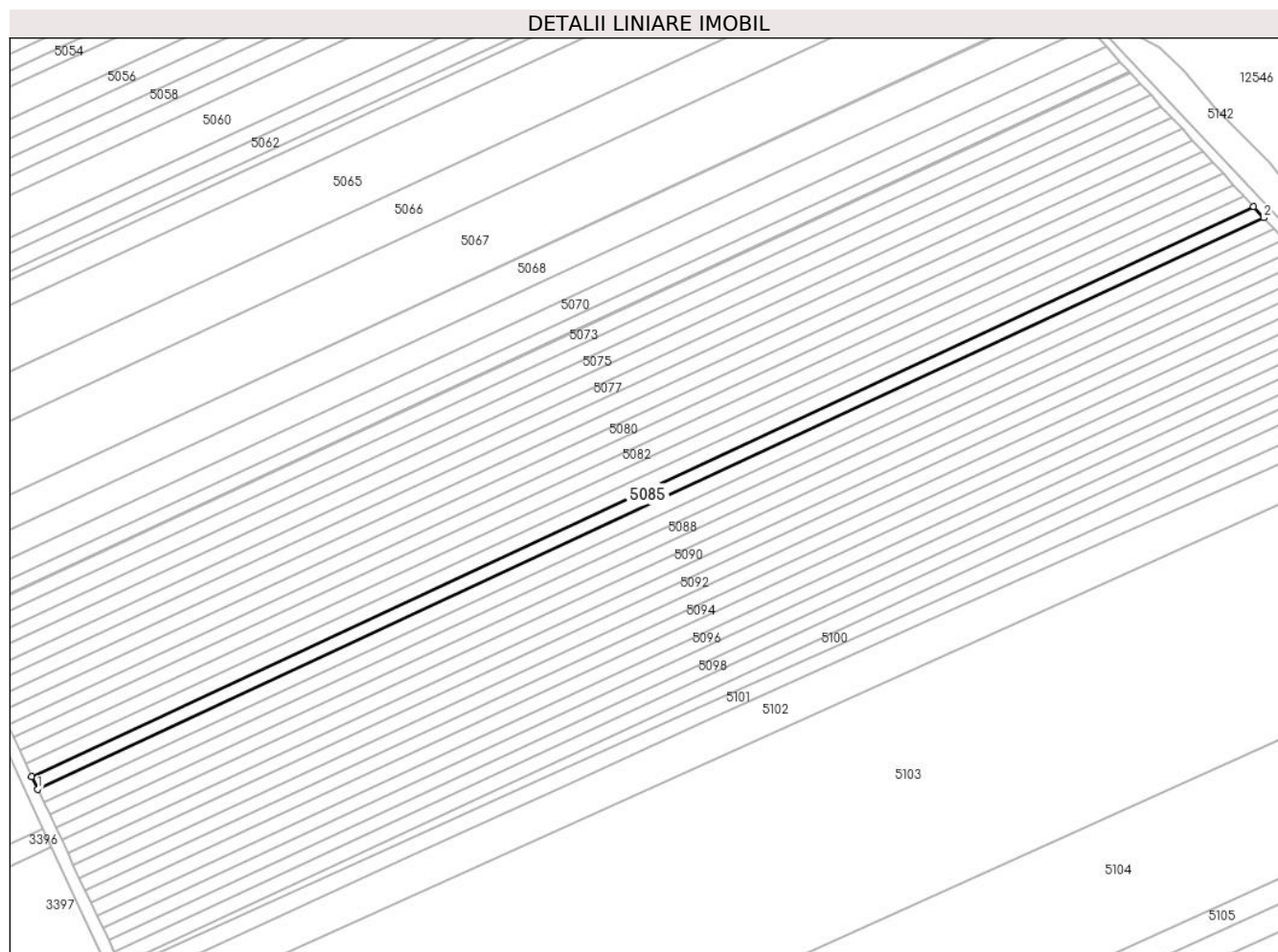
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.000	19	165/661	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	612.581,7 383.171,8	2	613.208,134 383.463,62	691.071
2	613.208,134 383.463,62	3	613.202,98 383.469,214	7.606
3	613.202,98 383.469,214	4	612.578,618 383.178,359	688.785
4	612.578,618 383.178,359	1	612.581,7 383.171,8	7.247

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5086**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	20707	5.000	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
51653 / 03/09/2012		
Act Notarial nr. 345, din 16/06/2011 emis de NP VASILE VICTOR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) SC AFILIU TRANS SRL, CIF:9162146	A1
56746 / 27/06/2017		
Act Notarial nr. 1140, din 26/06/2017 emis de NP CONSTANTINESCU ILEANA ALEXANDRA;		
B2	se noteaza interdictiile de dezmembrare, alipire, demolare, restructurare, amenajare, grevare, inchiriere, instrainare, construire 1) UNICREDIT BANK SA, CIF:361536	A1

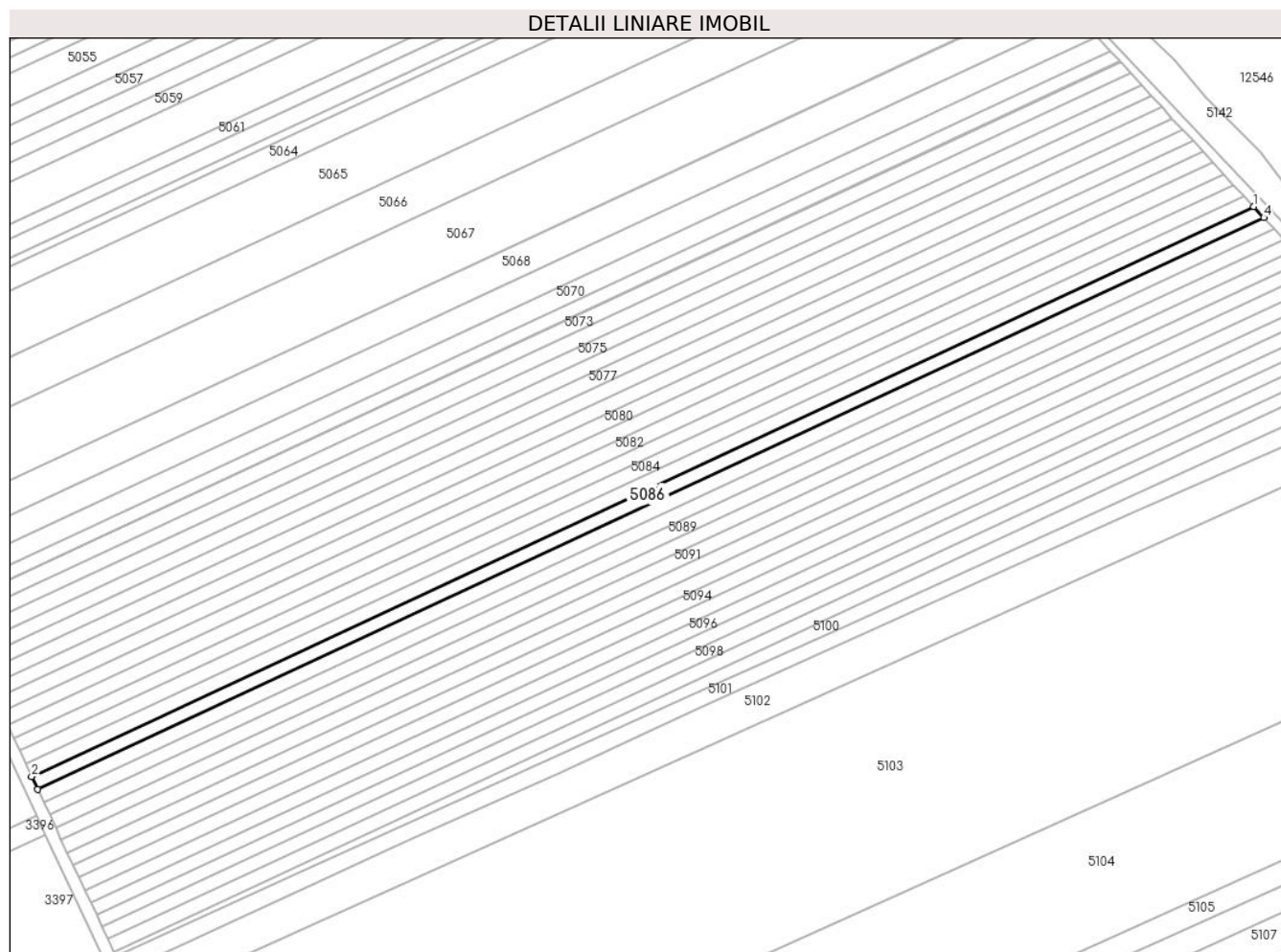
C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini			Referințe
56746 / 27/06/2017			
Act Notarial nr. 1140, din 26/06/2017 emis de NP CONSTANTINESCU ILEANA ALEXANDRA;			
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:22500000 RONsi celelalte obligatii de plata aferente creditului, dobandit prin Conventie 1) UNICREDIT BANK SA, CIF:361536		A1
C2	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:22500000 RONmobiliara asupra tuturor chiriilor sau arenzilor prezente si viitoare produse de imobil, precum si asupra indemnizatiilor platite in temeiul contractelor de garantare/asigurare cu privire la plata acestor chirii sau arenzi, dobandit prin Conventie 1) UNICREDIT BANK SA, CIF:361536		A1

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20707	5.000	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	19	165/662	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	613.208,134 383.463,62	2	612.581,7 383.171,8	691.071
2	612.581,7 383.171,8	3	612.584,772 383.165,262	7.223
3	612.584,772 383.165,262	4	613.213,272 383.458,045	693.349
4	613.213,272 383.458,045	1	613.208,134 383.463,62	7.581

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5087**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.000	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 90536, din 01/04/2003 emis de CJPSDPT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) DINU P STEFAN	A1

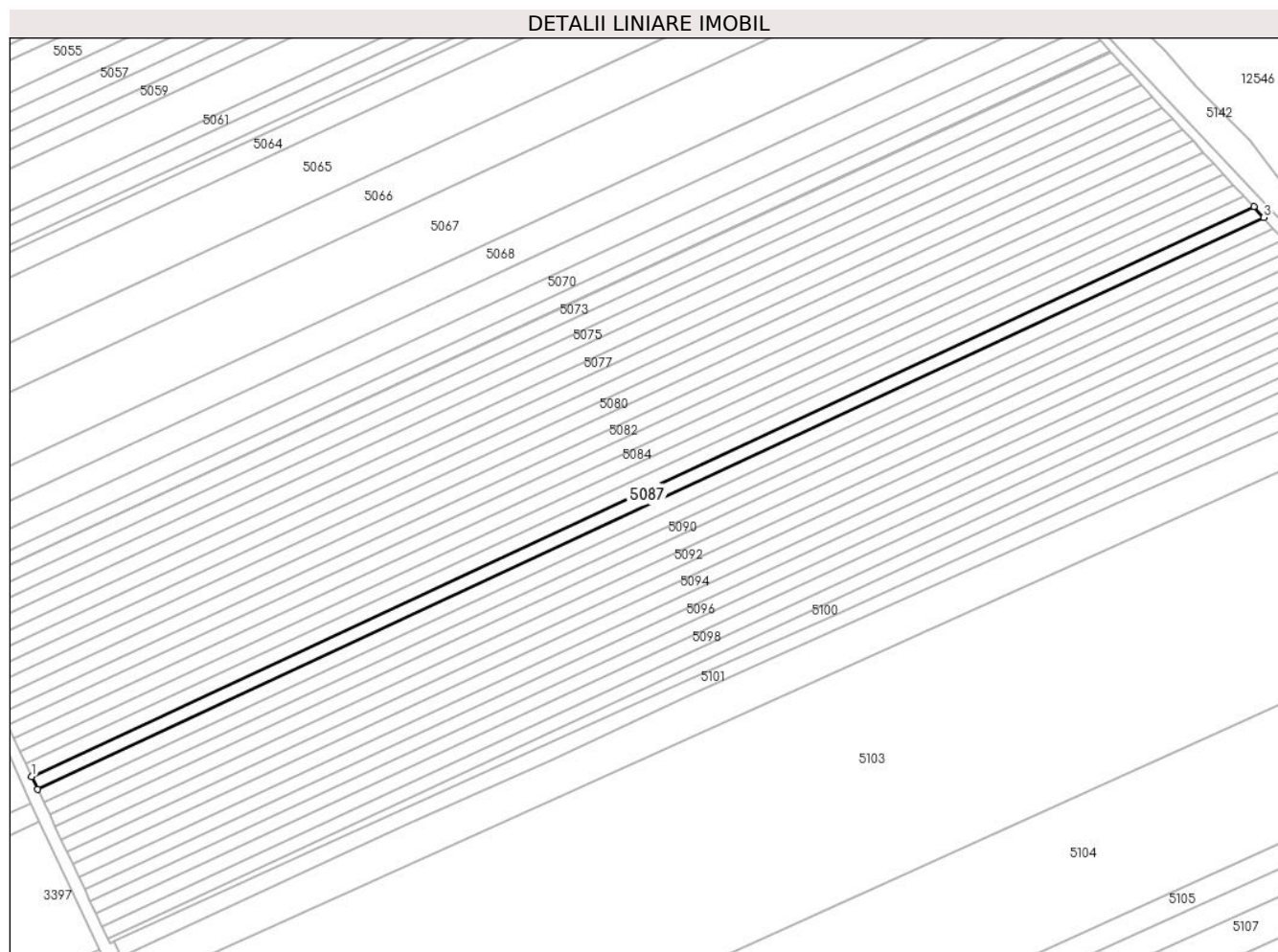
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.000	19	165/663	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	612.584,772 383.165,262	2	612.587,834 383.158,746	7.2
2	612.587,834 383.158,746	3	613.218,392 383.452,488	695.62
3	613.218,392 383.452,488	4	613.213,272 383.458,045	7.556
4	613.213,272 383.458,045	1	612.584,772 383.165,262	693.349

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5088**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.000	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 90535, din 01/04/2003 emis de CJPSDPT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) DRAGOI CORNEL	A1

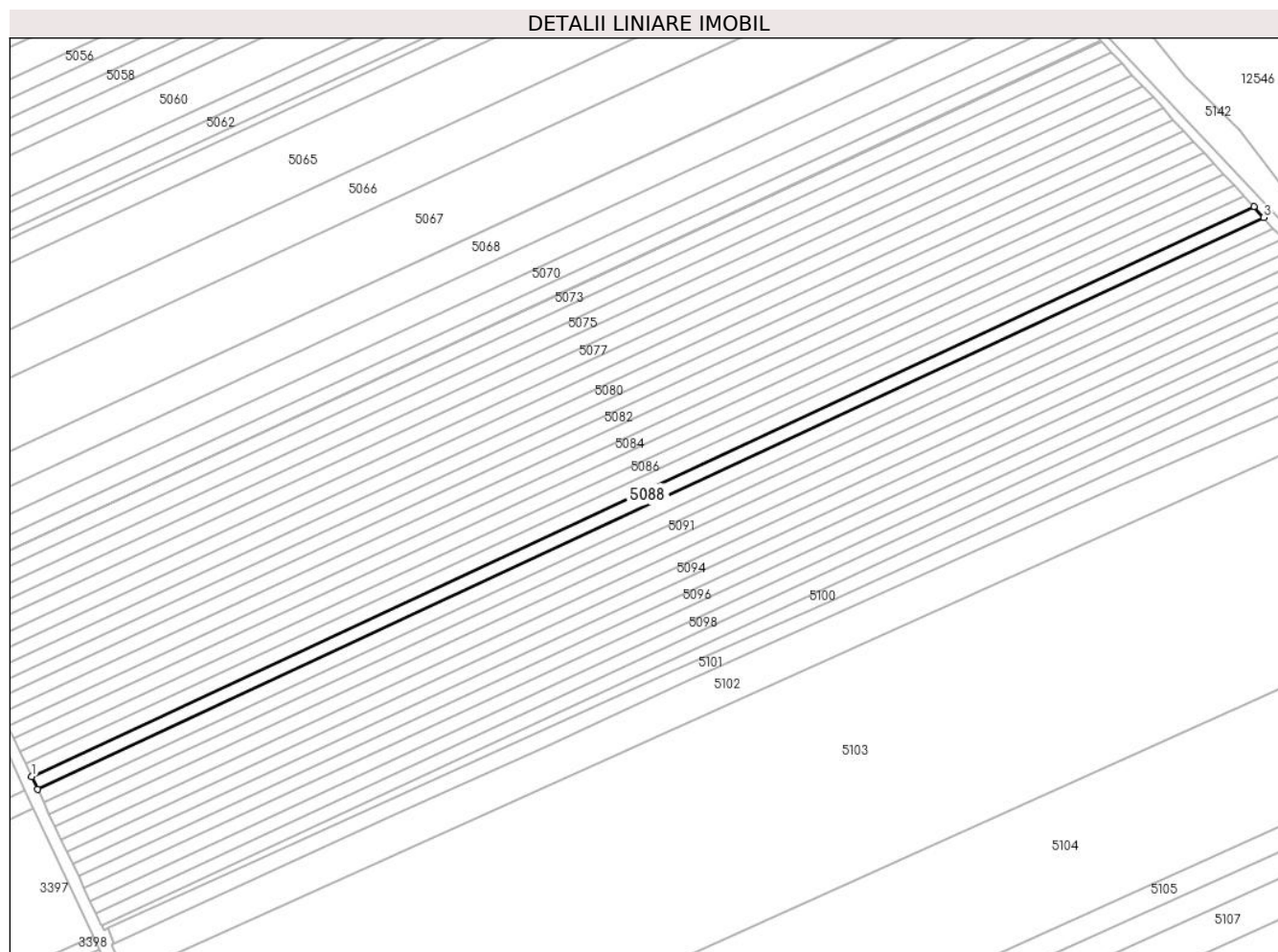
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	19	165/664	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	612.587,834 383.158,746	2	612.590,886 383.152,252	7.176
2	612.590,886 383.152,252	3	613.223,496 383.446,948	697.884
3	613.223,496 383.446,948	4	613.218,392 383.452,488	7.532
4	613.218,392 383.452,488	1	612.587,834 383.158,746	695.62

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5089**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	20700	5.000	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
51645 / 03/09/2012		
Act Notarial nr. 345, din 16/06/2011 emis de NP VASILE VICTOR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) SC AFILIU TRANS SRL, CIF:9162146	A1
56728 / 27/06/2017		
Act Notarial nr. 1140, din 26/06/2017 emis de NP CONSTANTINESCU ILEANA ALEXANDRA;		
B2	se noteaza interdictiile de dezmembrare, alipire, demolare, restructurare, amenajare, grevare, inchiriere, instrainare si construire 1) UNICREDIT BANK SA, CIF:361536	A1

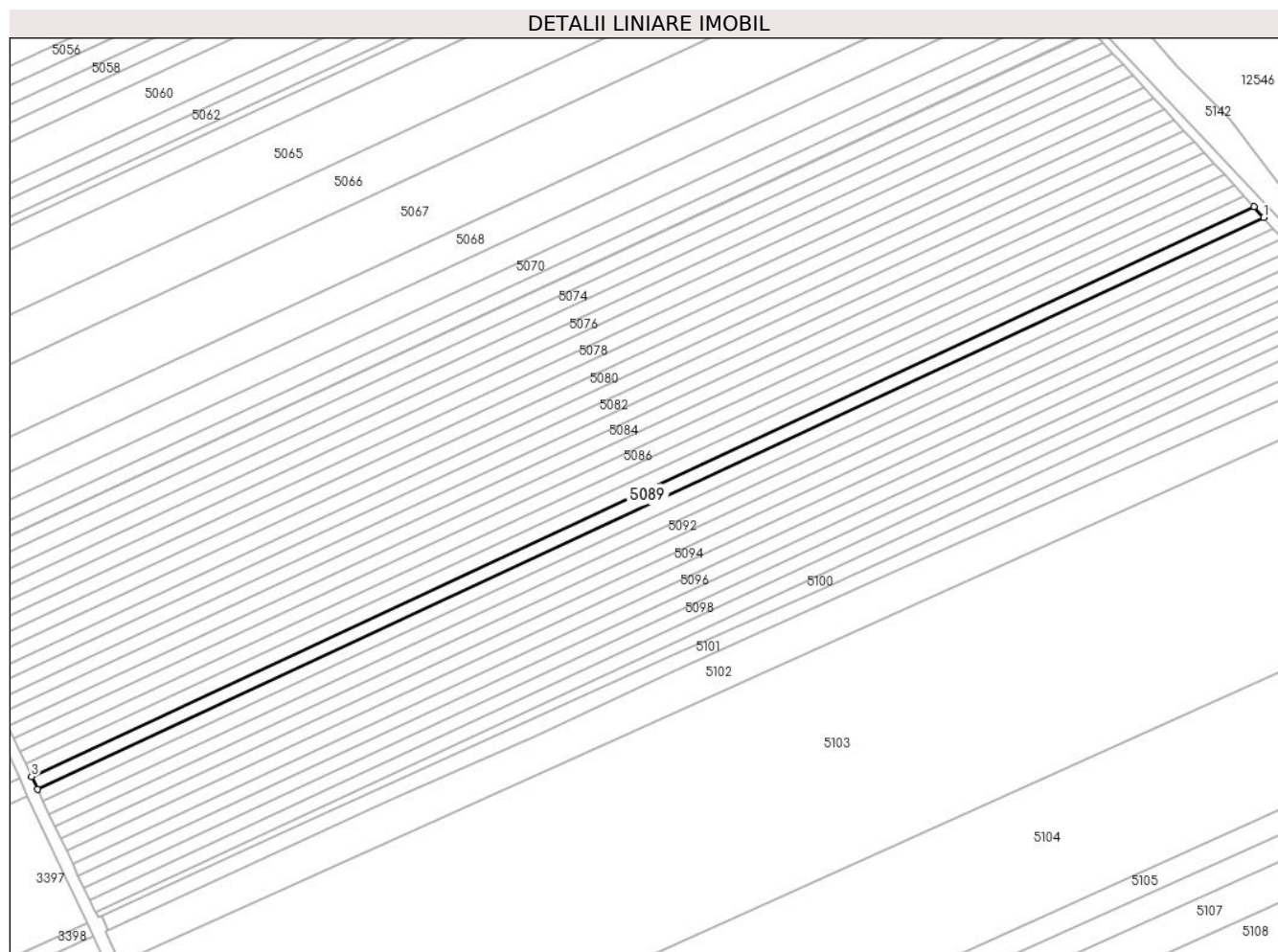
C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
56728 / 27/06/2017		
Act Notarial nr. 1140, din 26/06/2017 emis de NP CONSTANTINESCU ILEANA ALEXANDRA;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:22500000 RONsi celelalte obligatii de plata aferente creditului, dobandit prin Conventie 1) UNICREDIT BANK SA, CIF:361536	A1
C2	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:22500000 RONmobiliara, asupra tuturor chiriilor sau arenzilor prezente si viitoare produse de imobil, precum si asupra indemnizatiilor platite in temeiul contractelor de garantare/asigurare cu privire la plata acestor chirii sau arenzi, dobandit prin Conventie 1) UNICREDIT BANK SA, CIF:361536	A1

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20700	5.000	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	19	A 165/665	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.228,583 383.441,427	2	613.223,496 383.446,948	7.507
2	613.223,496 383.446,948	3	612.590,886 383.152,252	697.884
3	612.590,886 383.152,252	4	612.593,928 383.145,778	7.153
4	612.593,928 383.145,778	1	613.228,583 383.441,427	700.14

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5090**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.000	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 90533, din 01/04/2003 emis de CJPSDPT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) STANCIU VIRGIL	A1

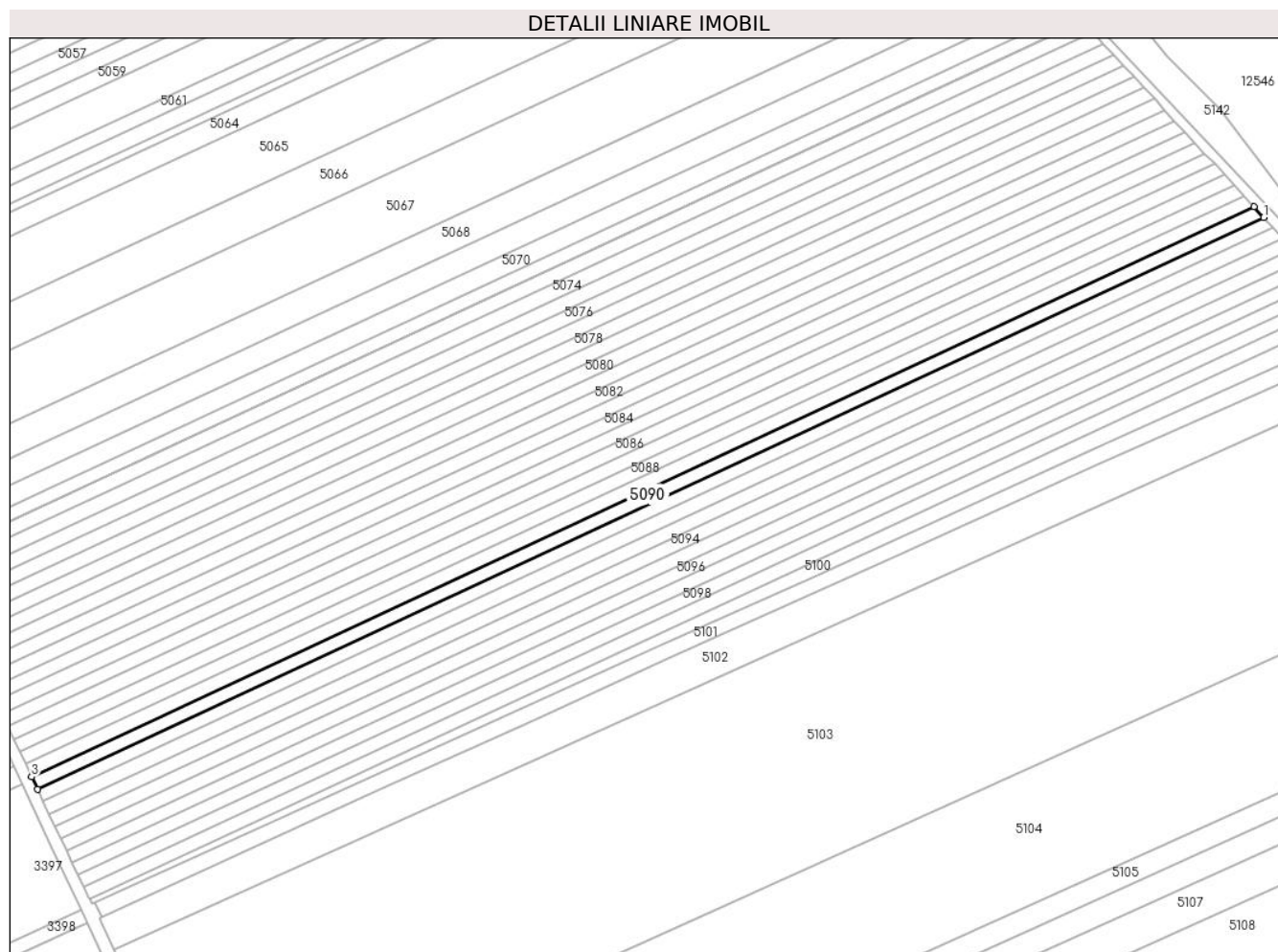
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	19	165/666	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	613.233,654 383.435,924	2	613.228,583 383.441,427	7.483
2	613.228,583 383.441,427	3	612.593,928 383.145,778	700.14
3	612.593,928 383.145,778	4	612.596,96 383.139,324	7.13
4	612.596,96 383.139,324	1	613.233,654 383.435,924	702.389

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5091**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	20709	5.000	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
51657 / 03/09/2012		
Act Notarial nr. 345, din 16/06/2011 emis de NP VASILE VICTOR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) SC AFILIU TRANS SRL, CIF:9162146	A1
56755 / 27/06/2017		
Act Notarial nr. 1140, din 26/06/2017 emis de NP CONSATNTINESCU ILEANA ALEXANDRA;		
B2	se noteaza interdictiile dezmembrare, alipire, demolare, restructurare, amenajare, grevare, inchiriere, instrainare si construire 1) UNICREDIT BANK SA, CIF:361536	A1

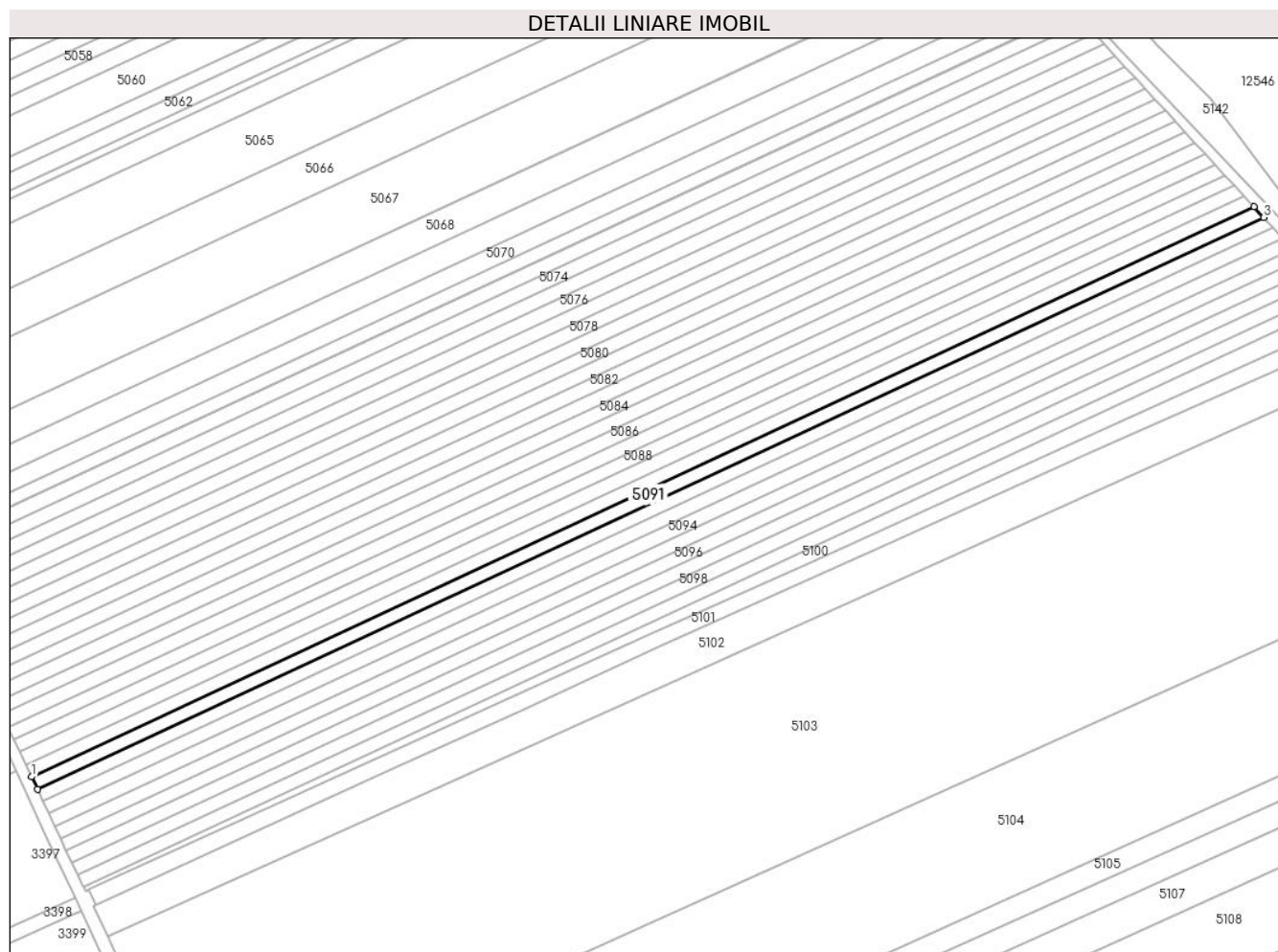
C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
56755 / 27/06/2017		
Act Notarial nr. 1140, din 26/06/2017 emis de NP CONSATNTINESCU ILEANA ALEXANDRA;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:22500000 RONplus celelalte obligatii de plata aferente creditului, dobandit prin Conventie 1) UNICREDIT BANK SA, CIF:361536	A1
C2	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:22500000 RONmobiliara asupra tuturor chiriilor sau arenzilor prezente si viitoare produse de imobil, precum si asupra indemnizatiilor platite in temeiul contractelor degarantare/asigurare cu privire la plata acestor chirii sau arenzi, dobandit prin Conventie 1) UNICREDIT BANK SA, CIF:361536	A1

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
20709	5.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.000	19	165/667	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	612.596,96 383.139,324	2	612.599,983 383.132,892	7.107
2	612.599,983 383.132,892	3	613.238,709 383.430,438	704.631
3	613.238,709 383.430,438	4	613.233,654 383.435,924	7.46
4	613.233,654 383.435,924	1	612.596,96 383.139,324	702.389

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5092**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	20704	5.000	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
51438 / 31/08/2012		
Act Notarial nr. 3332, din 30/09/2011 emis de NP VASILE VICTOR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) SC AFILIU TRANS SRL, CIF:9162146	A1
58731 / 04/06/2019		
Act Notarial nr. 1127, din 31/05/2019 emis de NP CONSTANTINESCU ILEANA ALEXANDRA;		
B2	se noteaza interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, comasare, restructurare si construire 1) LIBRA INTERNET BANK SA, CIF:8119644	A1
96542 / 10/09/2019		
Act Notarial nr. /, din 10/09/2019 emis de NP Jalba Norica;		
B3	se respinge cererea intrucat nu este o eroare savarsita cu prilejul inscrieri	A1
108588 / 02/10/2019		
Act Administrativ nr. 96542, din 10/09/2019 emis de OCPI Prahova (act notarial nr 1127 din 31.05.2019, emis de NP CONSTANTINESCU ILEANA ALEXANDRA);		
B4	se noteaza interdictiile de arendare 1) LIBRA INTERNET BANK SA, CIF:8119644	A1

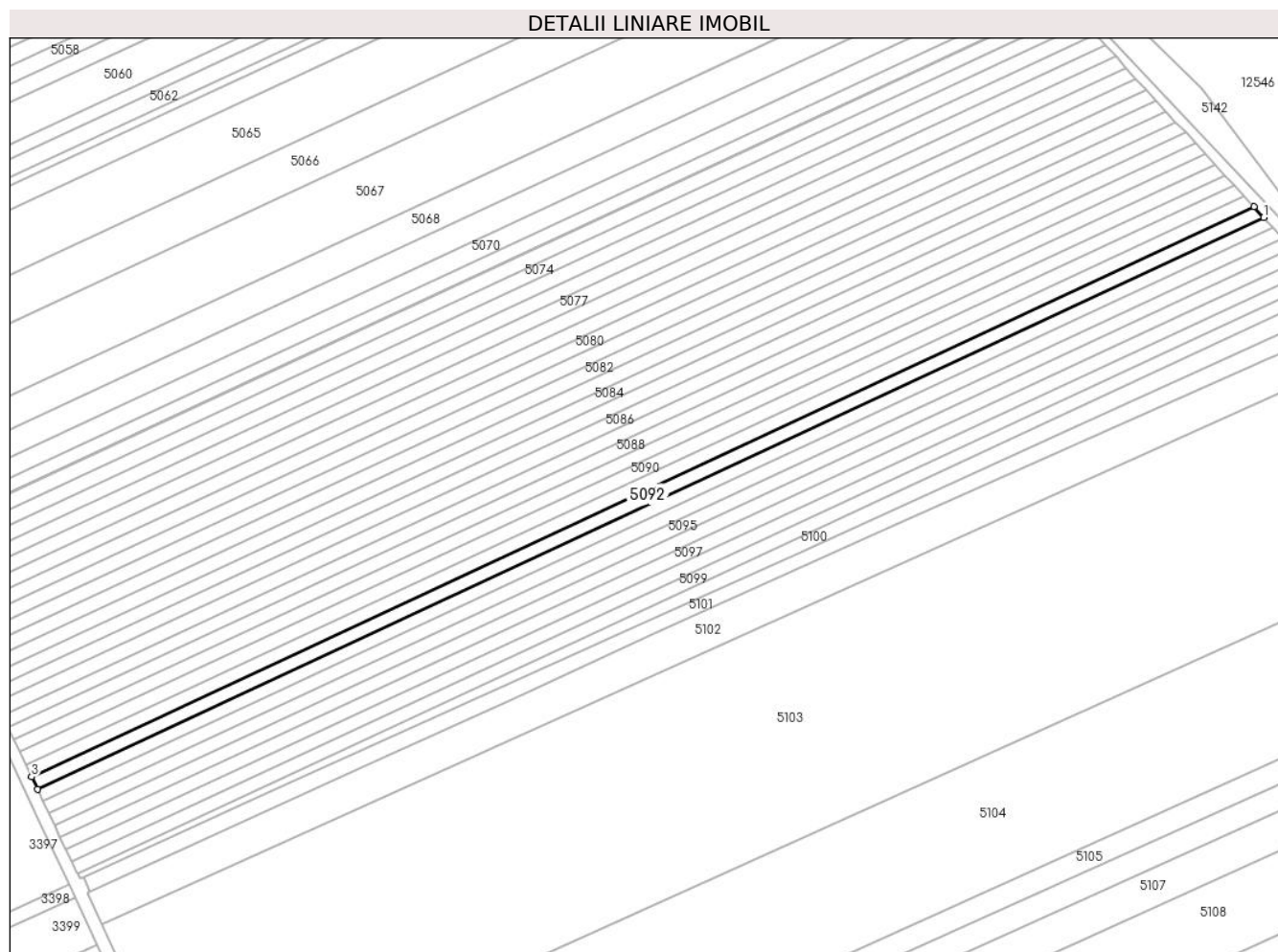
C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
58731 / 04/06/2019		
Act Notarial nr. 1127, din 31/05/2019 emis de NP CONSTANTINESCU ILEANA ALEXANDRA;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:10000000 RONsi celelalte obligatii de plata aferente creditului 1) LIBRA INTERNET BANK SA, CIF:8119644	A1

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
20704	5.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.000	19	165/668	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.243,747 383.424,97	2	613.238,709 383.430,438	7.436
2	613.238,709 383.430,438	3	612.599,983 383.132,892	704.631
3	612.599,983 383.132,892	4	612.602,996 383.126,48	7.085
4	612.602,996 383.126,48	1	613.243,747 383.424,97	706.865

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5093**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 90527, din 01/04/2003 emis de CJPSDPT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) NEGOITA ILIE	A1

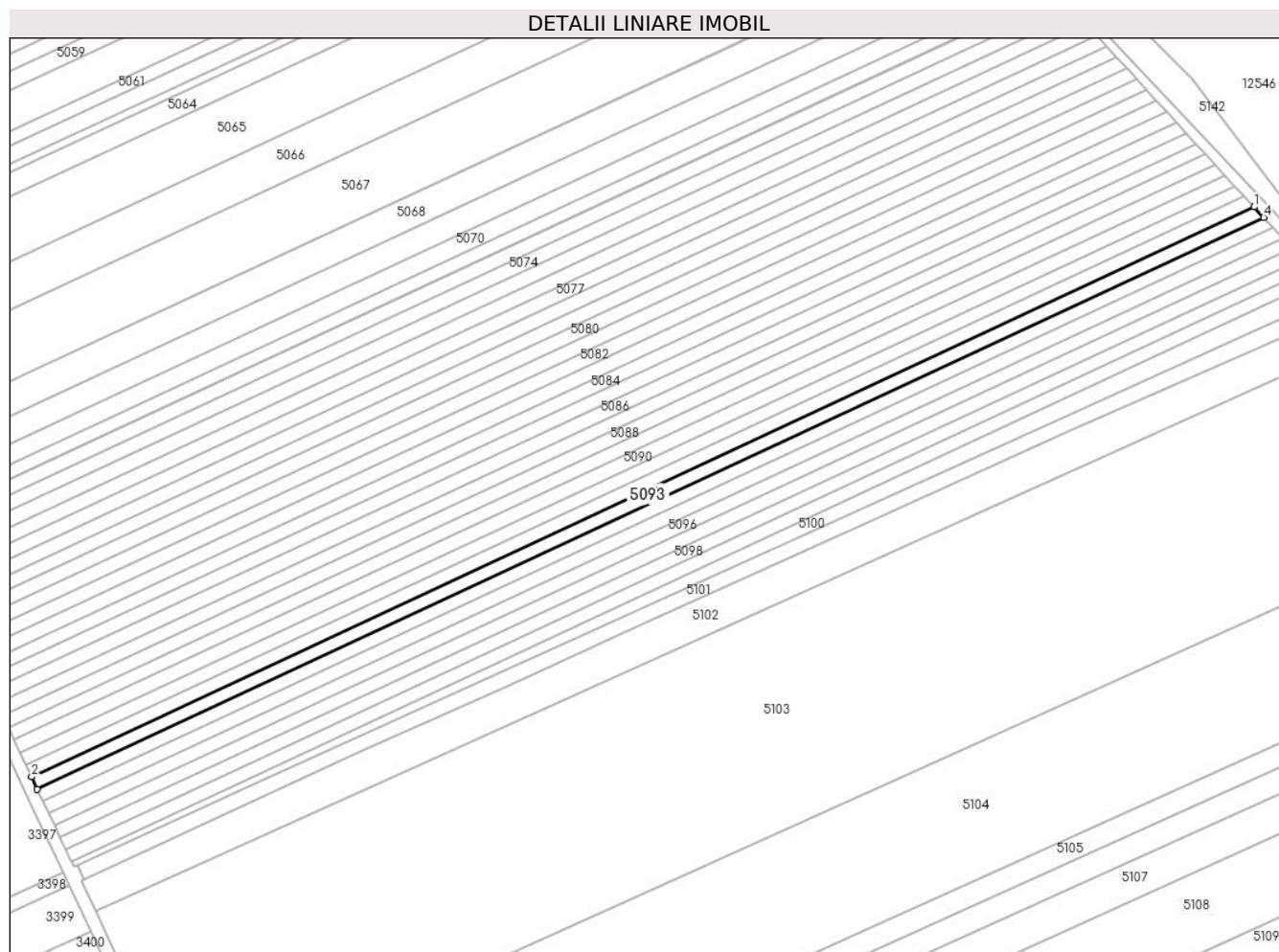
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	19	165/669	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.243,747 383.424,97	2	612.602,996 383.126,48	706.865
2	612.602,996 383.126,48	3	612.605,999 383.120,088	7.062
3	612.605,999 383.120,088	4	613.248,77 383.419,518	709.093
4	613.248,77 383.419,518	1	613.243,747 383.424,97	7.413

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5094**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	21128	5.000	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
19300 / 17/03/2014		
Act Notarial nr. 563, din 14/03/2014 emis de NP DAVID CRISTIAN EMANUEL;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) SC AGRINVEST SRL, CIF:15991548	

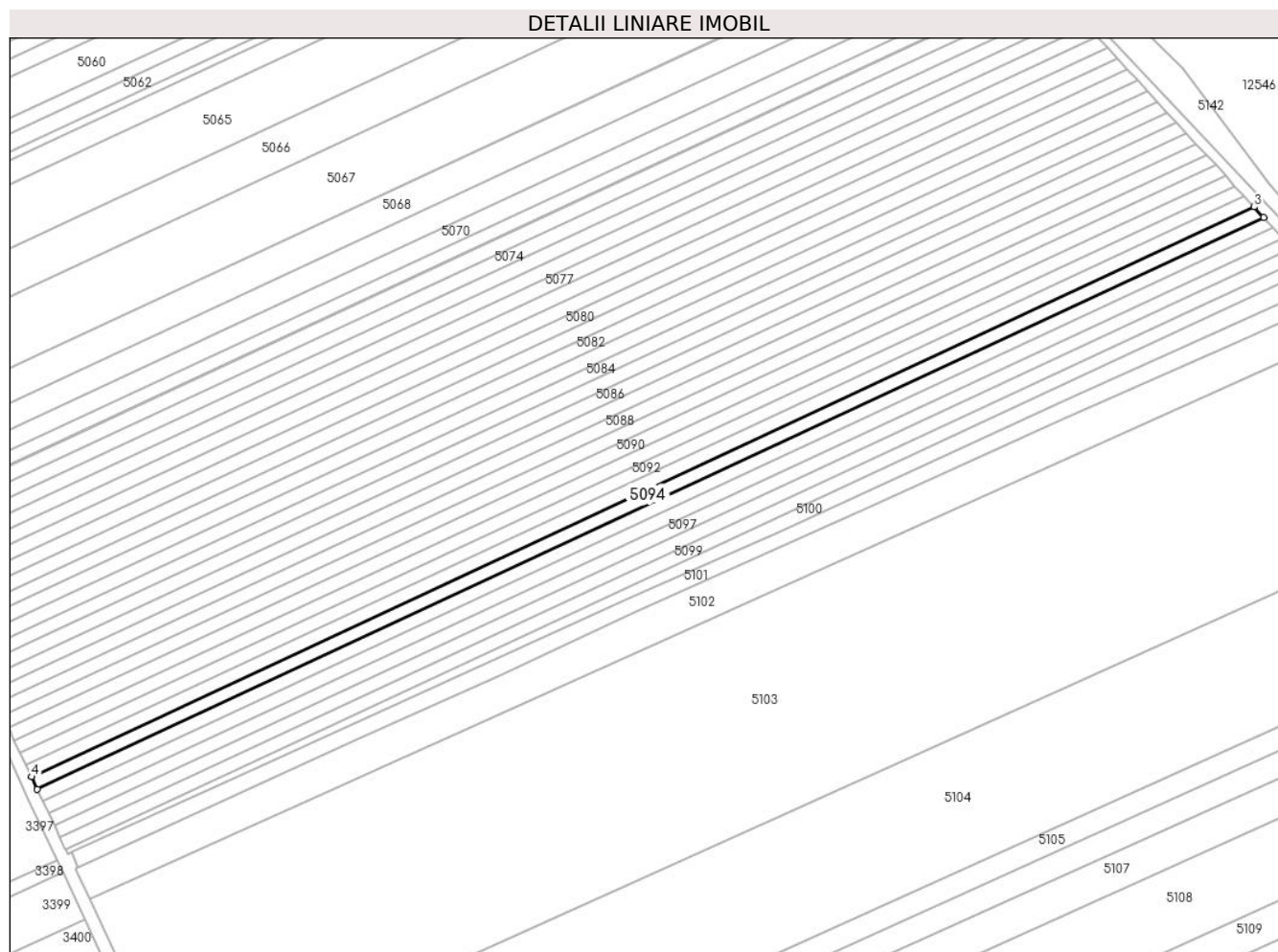
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
21128	5.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.000	19	165/670	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	612.608,994 383.113,716	2	613.253,777 383.414,084	711.314
2	613.253,777 383.414,084	3	613.248,77 383.419,518	7.389
3	613.248,77 383.419,518	4	612.605,999 383.120,088	709.093
4	612.605,999 383.120,088	1	612.608,994 383.113,716	7.04

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5095**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	20701	5.000	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
51670 / 03/09/2012		
Act Notarial nr. 345, din 16/06/2011 emis de NP VASILE VICTOR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) SC AFILIU TRANS SRL, CIF:9162146	A1
56732 / 27/06/2017		
Act Notarial nr. 1140, din 26/06/2017 emis de NP CONSTANTINESCU ILEANA ALEXANDRA;		
B2	se noteaza interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare si amenajare 1) UNICREDIT BANK SA, CIF:361536	A1

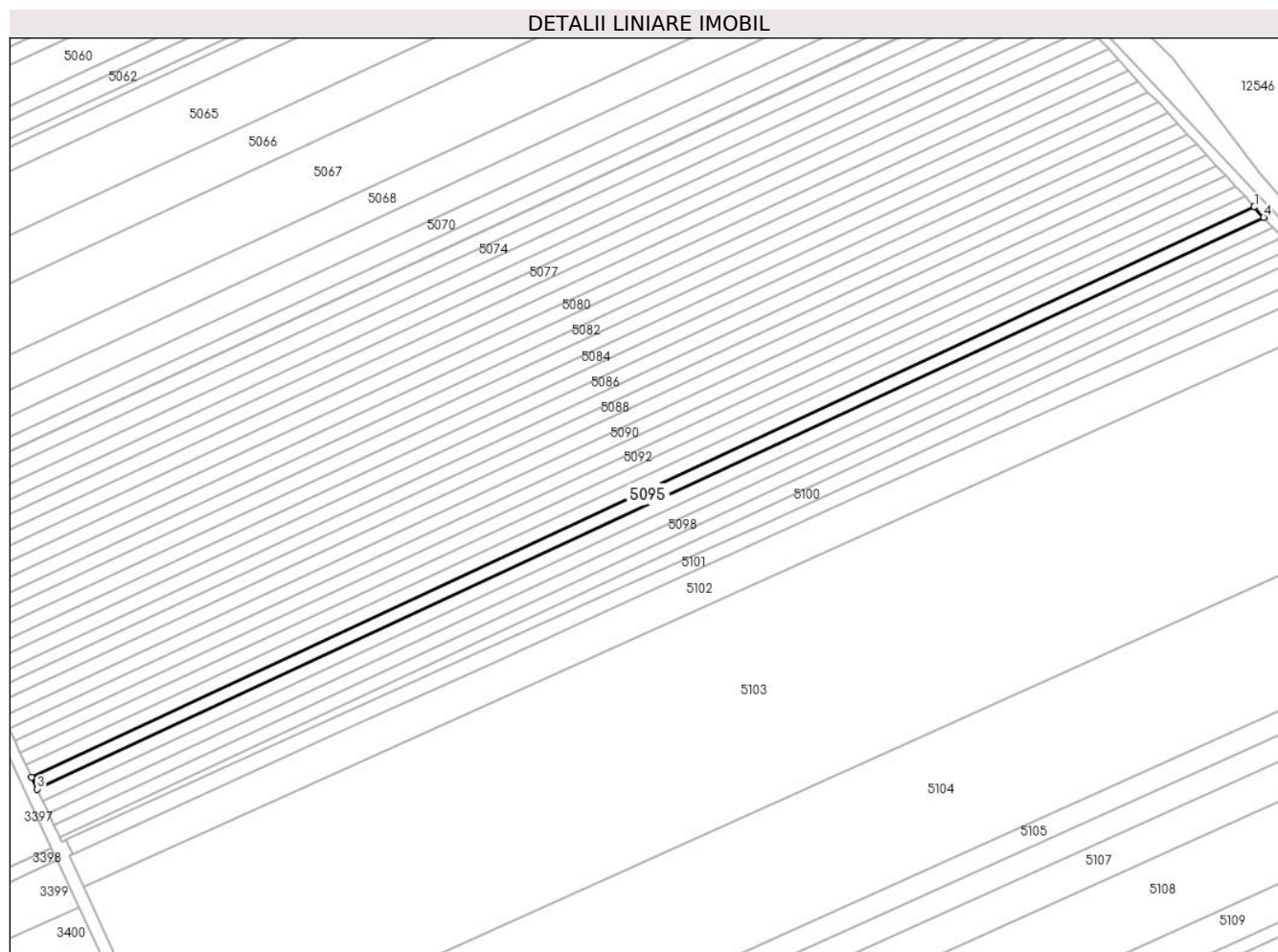
C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
56732 / 27/06/2017		
Act Notarial nr. 1140, din 26/06/2017 emis de NP CONSTANTINESCU ILEANA ALEXANDRA;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:22500000 LE si celelalte obligatii de plata aferente creditului, dobandit prin Conventie 1) UNICREDIT BANK SA, CIF:361536	A1
C2	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:22500000 LE imobiliara asupra tuturor chiriilor sau arenzilor prezente si viitoare produse de Imobil, precum si asupra indemnizatiilor platite in temeiul contractelor de garantare/asigurare cu privire la plata acestor chirii sau arenzi, dobandit prin Conventie 1) UNICREDIT BANK SA, CIF:361536	A1

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
20701	5.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.000	19	A 165/671	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	613.253,777 383.414,084	2	612.608,994 383.113,716	711.314
2	612.608,994 383.113,716	3	612.611,978 383.107,364	7.018
3	612.611,978 383.107,364	4	613.258,769 383.408,667	713.527
4	613.258,769 383.408,667	1	613.253,777 383.414,084	7.366

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5096**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	20710	5.000	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuat;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
51692 / 03/09/2012		
Act Notarial nr. 345, din 16/06/2011 emis de NP VASILE VICTOR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) SC AFILIU TRANS SRL, CIF:9162146	A1
56759 / 27/06/2017		
Act Notarial nr. 1140, din 26/06/2017 emis de NP CONSTANTINESCU ILEANA ALEXANDRA;		
B2	se noteaza interdictiile de dezmembrare, alipire, demolare, restructurare, amenajare, grevare, inchiriere, instrainare si construire 1) UNICREDIT BANK SA, CIF:361536	A1

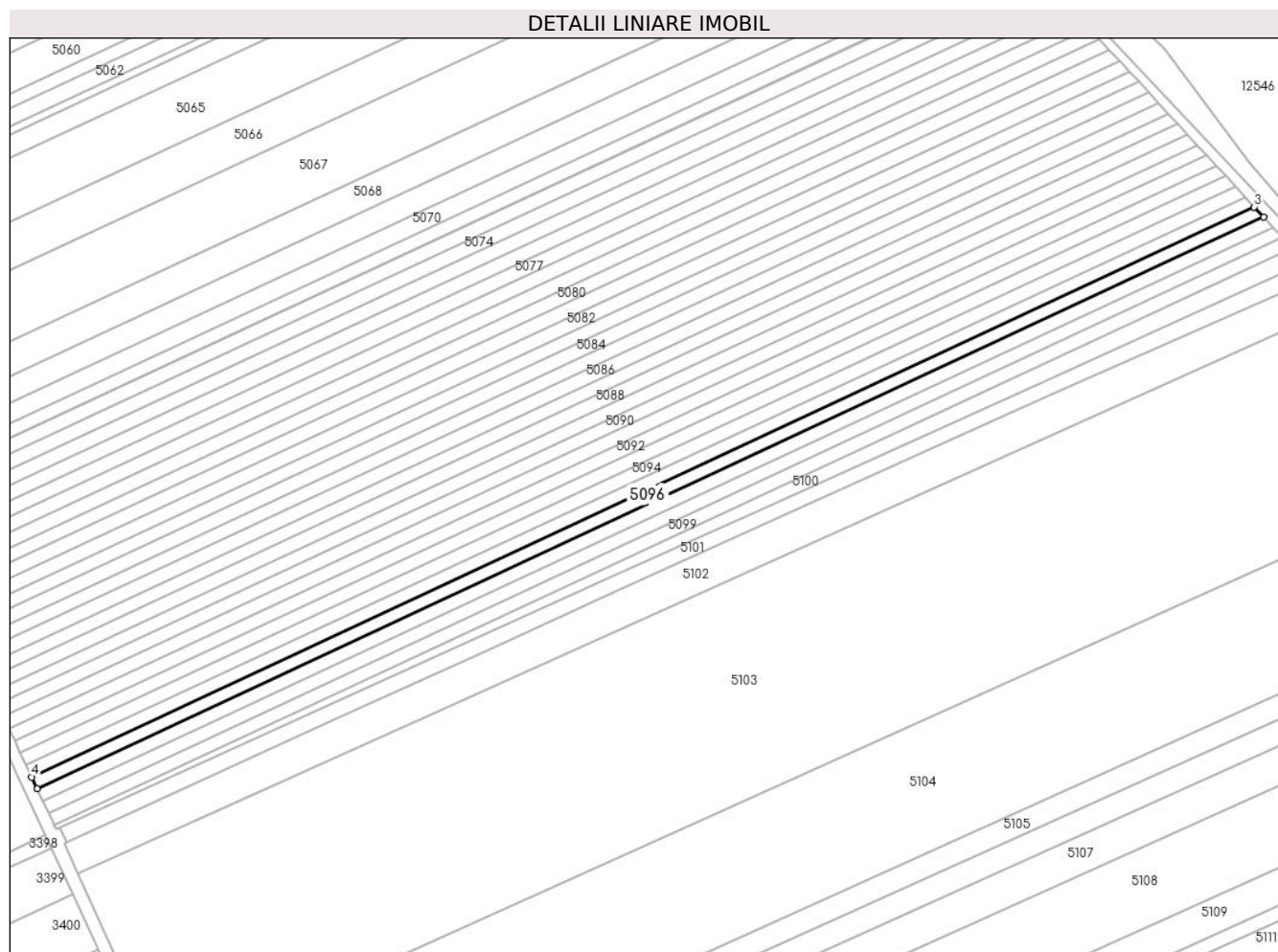
C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
56759 / 27/06/2017		
Act Notarial nr. 1140, din 26/06/2017 emis de NP CONSTANTINESCU ILEANA ALEXANDRA;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:22500000 RON plus celelalte obligatii de plata aferente creditului 1) UNICREDIT BANK SA, CIF:361536	A1
C2	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:22500000 RON mobiliara asupra tuturor chiriilor sau arenzilor prezente si viitoare produse de imobil, precum si asupra indemnizatiilor platite in temeiul contractelor de garantare/asigurare cu privire la plata acestor chirii sau arenze 1) UNICREDIT BANK SA, CIF:361536	A1

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20710	5.000	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	19	165/672	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	612.614,954 383.101,032	2	613.263,745 383.403,266	715.734
2	613.263,745 383.403,266	3	613.258,769 383.408,667	7.343
3	613.258,769 383.408,667	4	612.611,978 383.107,364	713.527
4	612.611,978 383.107,364	1	612.614,954 383.101,032	6.997

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5097**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 90561, din 24/11/2003 emis de CJPSDPT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) GRIGORE NICOLAE	A1

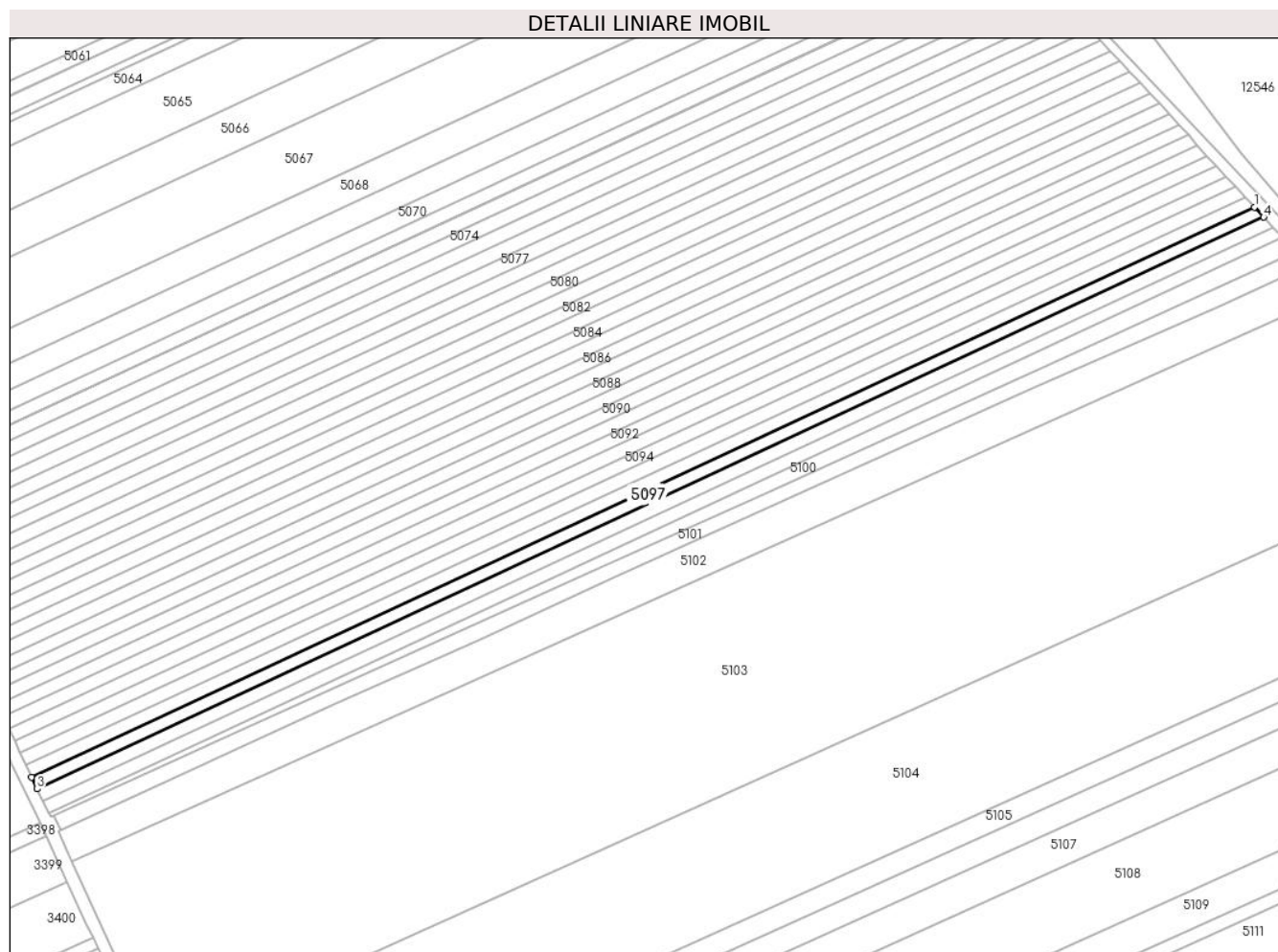
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	19	165/673	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	613.263,745 383.403,266	2	612.614,954 383.101,032	715.734
2	612.614,954 383.101,032	3	612.617,92 383.094,719	6.975
3	612.617,92 383.094,719	4	613.268,706 383.397,883	717.934
4	613.268,706 383.397,883	1	613.263,745 383.403,266	7.321

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5098**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	20706	5.000	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
51678 / 03/09/2012		
Act Notarial nr. 345, din 16/06/2011 emis de BNP VASILE VICTOR SI ASOCIATII;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) SC AFILIU TRANS SRL, CIF:9162146	A1
56741 / 27/06/2017		
Act Notarial nr. 1140, din 26/06/2017 emis de NP CONSTANTINESCU ILEANA ALEXANDRA;		
B2	se noteaza interdictiile de dezmembrare ,alipire ,demolare ,restructurare ,amenajare ,grevare ,inchiriere ,instrainare si construire 1) UNICREDIT BANK SA, CIF:361536	A1

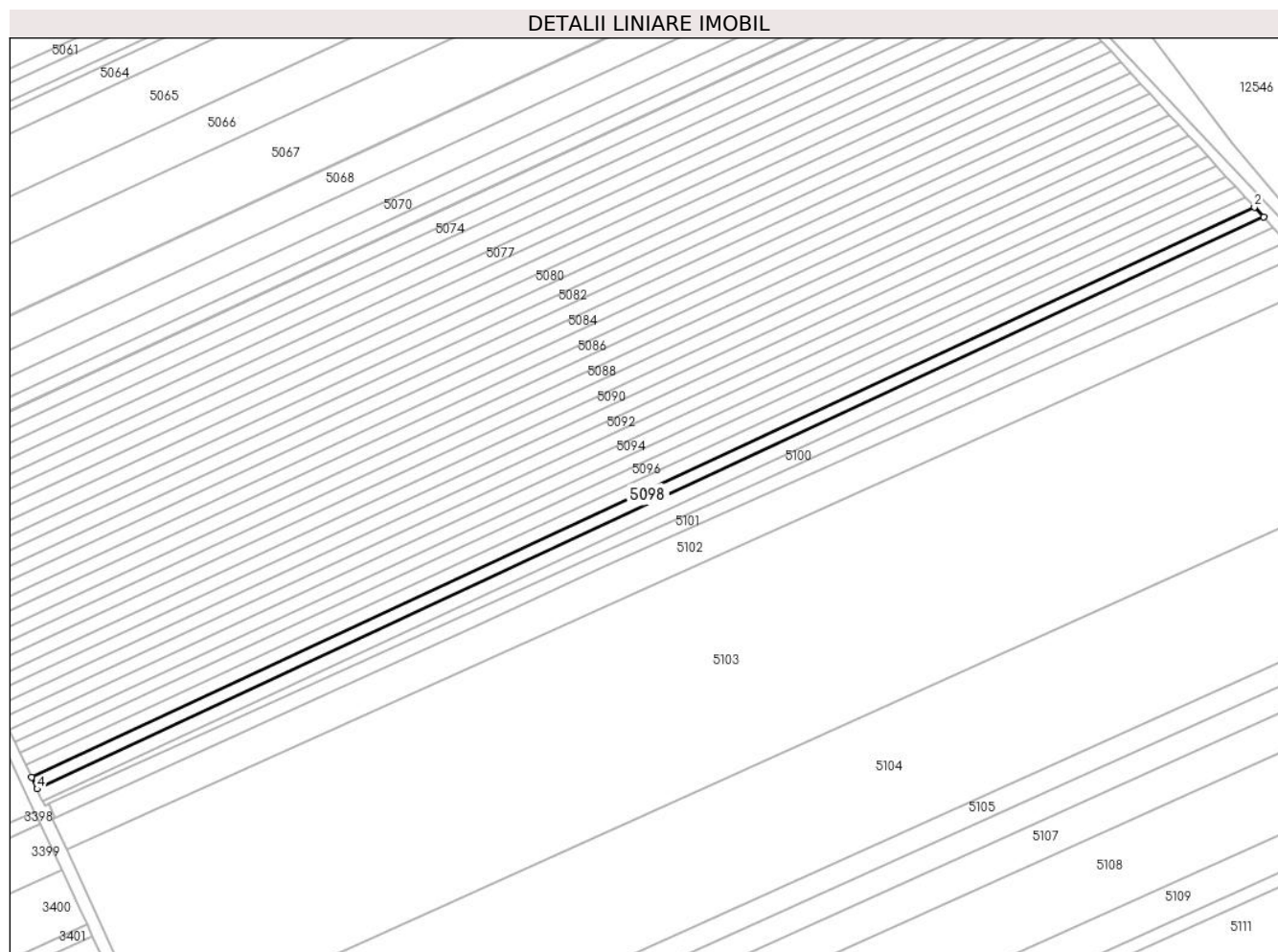
C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini			Referințe
56741 / 27/06/2017			
Act Notarial nr. 1140, din 26/06/2017 emis de NP CONSTANTINESCU ILEANA ALEXANDRA;			
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:22500000 RONplus celelalte obligatii de plata aferente creditului, dobandit prin Conventie 1) UNICREDIT BANK SA, CIF:361536		A1
C2	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:22500000 RONmobiliara asupra tuturor chiriilor sau arenzilor prezente si viitoare produse de Imobil, precum si asupra indemnizatiilor platite in temeiul contractelor de garantare/asigurare cu privire la plata aacestor chirii sau arenzi, dobandit prin Conventie 1) UNICREDIT BANK SA, CIF:361536		A1

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20706	5.000	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	19	165/674	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.273,651 383.392,515	2	613.268,706 383.397,883	7.298
2	613.268,706 383.397,883	3	612.617,92 383.094,719	717.934
3	612.617,92 383.094,719	4	612.620,878 383.088,425	6.954
4	612.620,878 383.088,425	1	613.273,651 383.392,515	720.128

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5099**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.000	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit; IN TP 90560/21.11.2003 PARCELA 165/675 A FOST ERONAT INSCRISA 65/676

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 90560, din 21/11/2003 emis de CJPSDPT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) TRICA FITA	A1

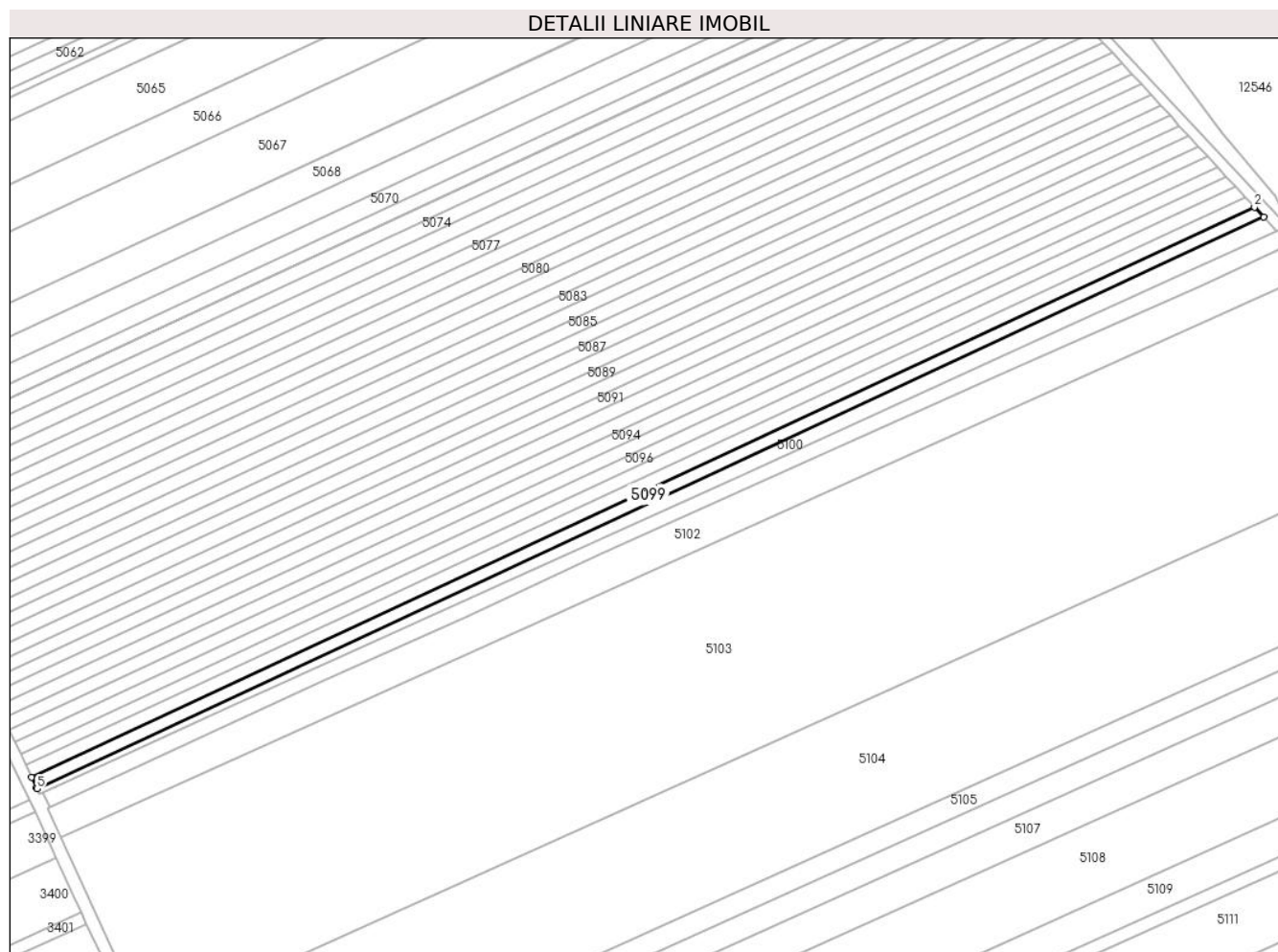
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	IN TP 90560/21.11.2003 PARCELA 165/675 A FOST ERONAT INSCRISA 65/676

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	19	165/675	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.278,582 383.387,164	2	613.273,651 383.392,515	7.276
2	613.273,651 383.392,515	3	612.620,878 383.088,425	720.128
3	612.620,878 383.088,425	4	612.623,494 383.082,859	6.15
4	612.623,494 383.082,859	5	612.623,866 383.082,169	0.784
5	612.623,866 383.082,169	1	613.278,582 383.387,164	722.27

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5100**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.610	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 3993, din 26/04/2024 emis de COMUNA BABA ANA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	IMOBILUL CONSTITUIE TEREN LA DISPOZTIA COMISIEI LOCALE DE FOND FUNCAR 1) COMUNA BABA ANA, CIF:2843345	A1

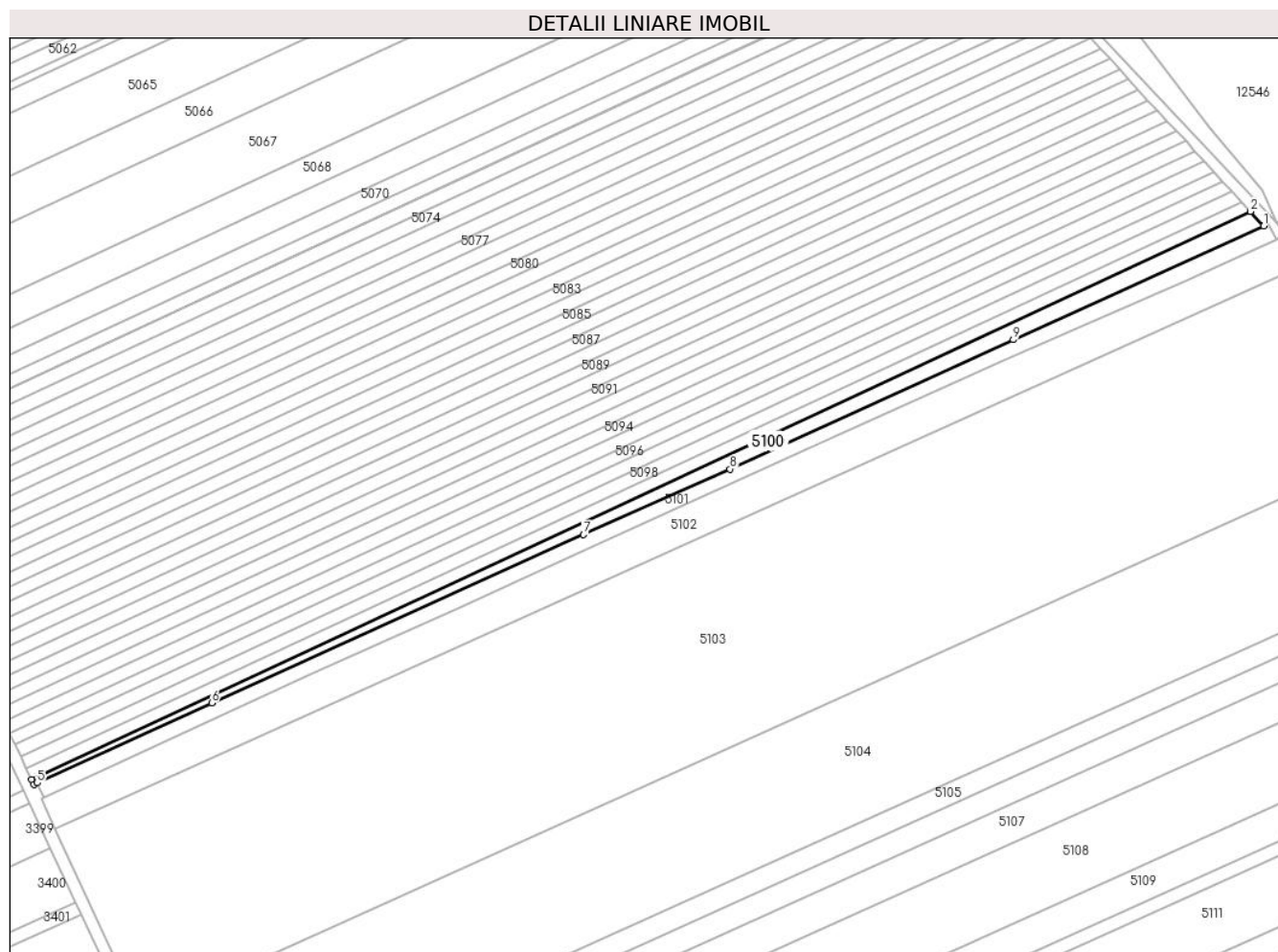
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.610	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.610	19	165/676	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.285,68 383.379,461	2	613.278,582 383.387,164	10.475
2	613.278,582 383.387,164	3	612.623,866 383.082,169	722.27
3	612.623,866 383.082,169	4	612.625,207 383.079,691	2.818
4	612.625,207 383.079,691	5	612.626,946 383.080,487	1.913
5	612.626,946 383.080,487	6	612.720,628 383.123,382	103.035

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	612.720,628 383.123,382	7	612.920,333 383.213,777	219.211
7	612.920,333 383.213,777	8	612.999,1 383.248,945	86.261
8	612.999,1 383.248,945	9	613.151,163 383.318,331	167.145
9	613.151,163 383.318,331	1	613.285,68 383.379,461	147.755

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5101**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, HC 177/4 (CS 5.3.1)

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	26313	5.973	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit; Imobil extravilan neimprejmuit.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
88967 / 08/07/2022		
Act Normativ nr. 1872, din 22/12/2005 emis de GUVERNUL ROMANIEI (act administrativ nr 3130 din 18.07.2022, emis de AGENȚIA NAȚIONALĂ DE ÎMBUNĂTĂȚIRI FUNCiare;act normativ nr 1705 din 21.12.2006, emis de GUVERNUL ROMANIEI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE(DOMENIUL PUBLIC), dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) STATUL ROMAN , CIF:99999999999999	A1
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE 1) AGETIA NATIONALA DE IMBUNATATIRI FUNCiare , CIF:29275212	A1

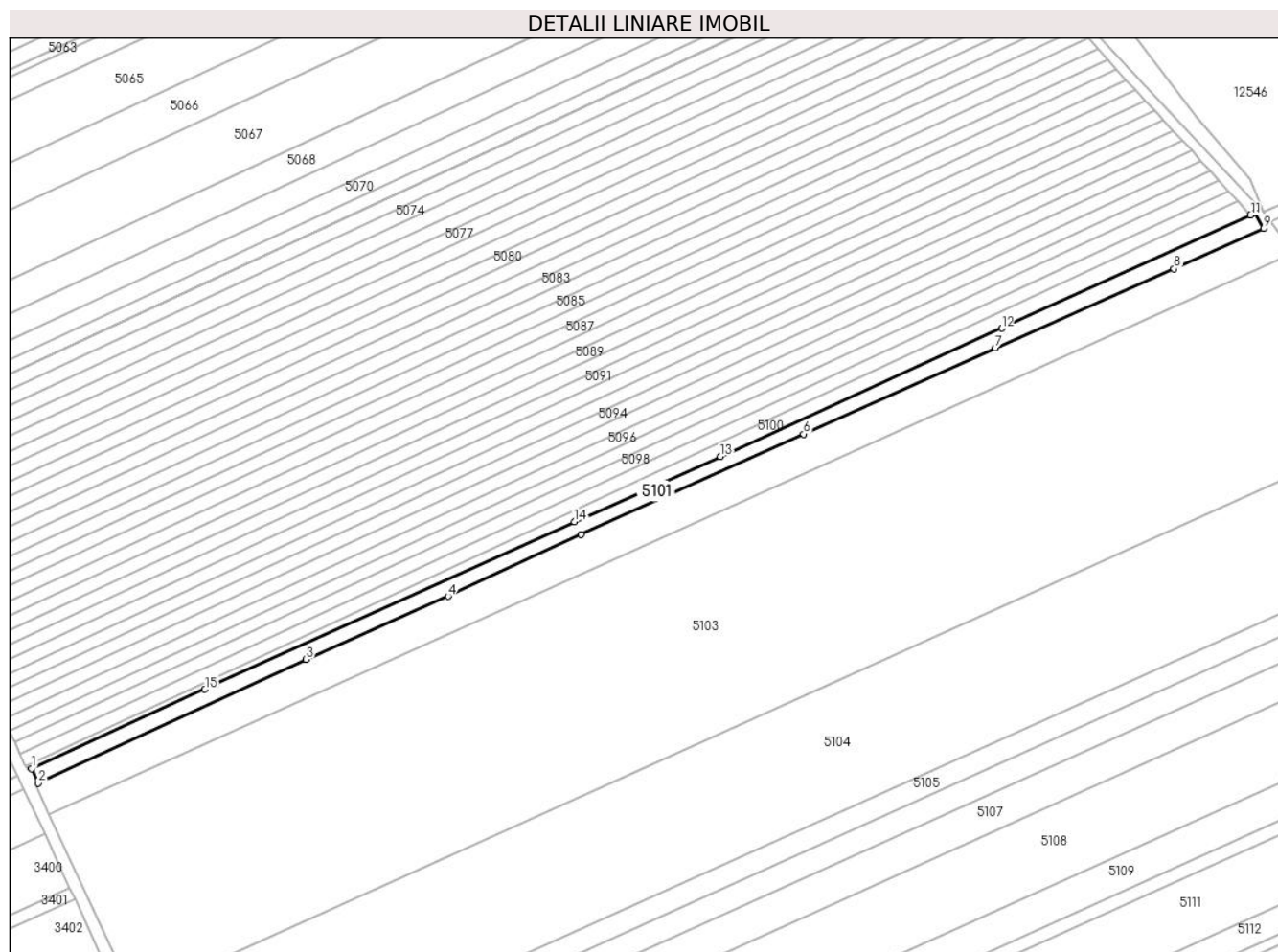
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
26313	5.973	Imobil extravilan neimprejmuit.

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	5.973	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	612.626,946 383.080,487	2	612.630,526 383.072,707	8.564
2	612.630,526 383.072,707	3	612.775,289 383.139,427	159.399
3	612.775,289 383.139,427	4	612.852,034 383.173,595	84.007
4	612.852,034 383.173,595	5	612.923,853 383.206,95	79.187
5	612.923,853 383.206,95	6	613.044,143 383.261,153	131.938

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	613.044,143 383.261,153	7	613.147,692 383.307,682	113.522
7	613.147,692 383.307,682	8	613.244,298 383.350,29	105.585
8	613.244,298 383.350,29	9	613.292,7 383.372,312	53.176
9	613.292,7 383.372,312	10	613.288,094 383.380,558	9.445
10	613.288,094 383.380,558	11	613.285,68 383.379,461	2.652
11	613.285,68 383.379,461	12	613.151,163 383.318,331	147.755
12	613.151,163 383.318,331	13	612.999,1 383.248,945	167.145
13	612.999,1 383.248,945	14	612.920,333 383.213,777	86.261
14	612.920,333 383.213,777	15	612.720,628 383.123,382	219.211
15	612.720,628 383.123,382	1	612.626,946 383.080,487	103.035

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5102**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		13.941	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 3993, din 26/04/2024 emis de COMUNA BABA ANA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	IMOBILUL CONSTITUIE TEREN LA DISPOZTIA COMISIEI LOCALE DE FOND FUNCAR 1) COMUNA BABA ANA, CIF:2843345	A1

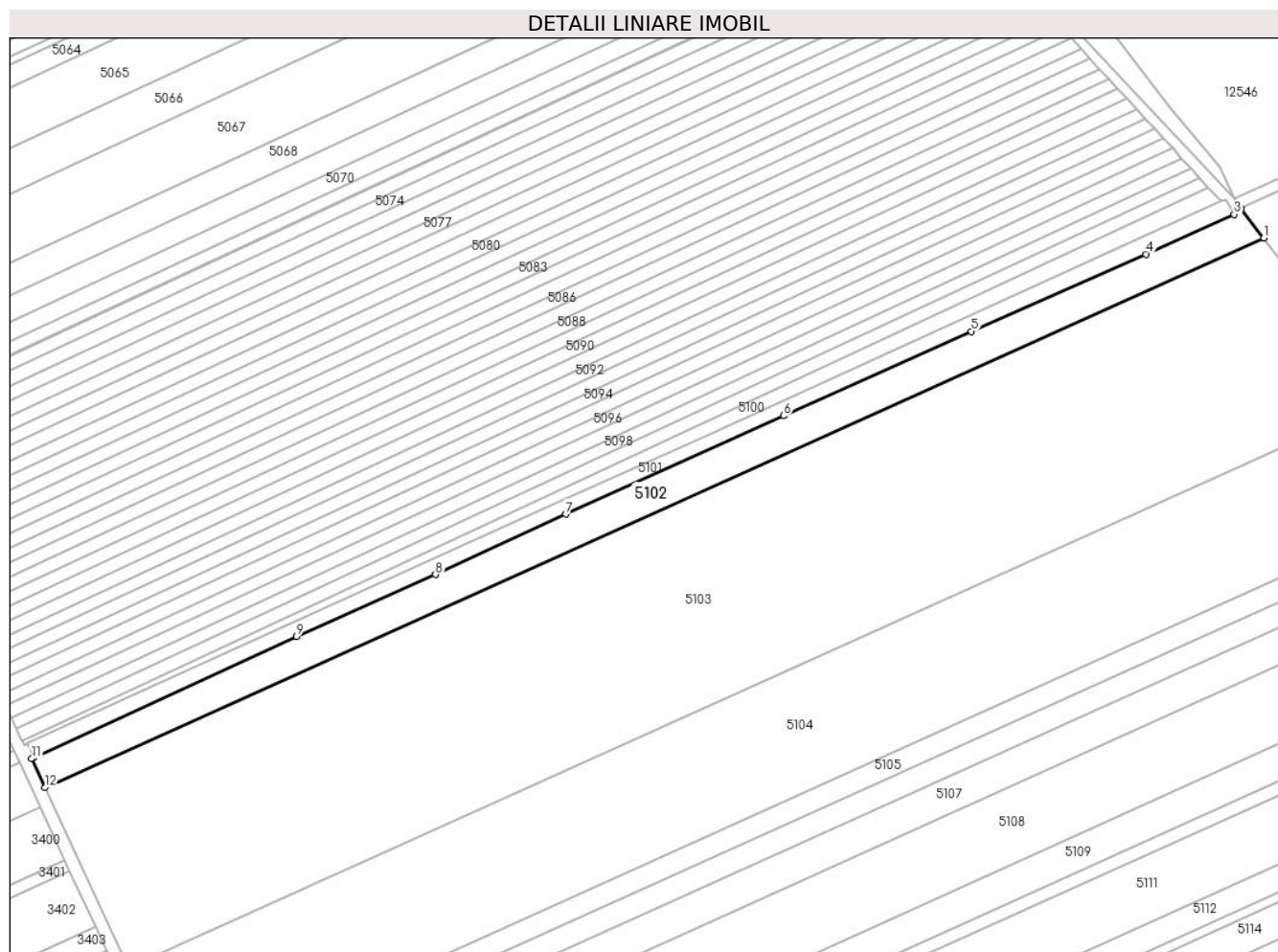
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	13.941	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	13.941	19	176/1/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.309,044 383.359,126	2	613.296,272 383.375,608	20.851
2	613.296,272 383.375,608	3	613.292,7 383.372,312	4.86
3	613.292,7 383.372,312	4	613.244,298 383.350,29	53.176
4	613.244,298 383.350,29	5	613.147,692 383.307,682	105.585
5	613.147,692 383.307,682	6	613.044,143 383.261,153	113.522

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	613.044,143 383.261,153	7	612.923,853 383.206,95	131.938
7	612.923,853 383.206,95	8	612.852,034 383.173,595	79.187
8	612.852,034 383.173,595	9	612.775,289 383.139,427	84.007
9	612.775,289 383.139,427	10	612.630,526 383.072,707	159.399
10	612.630,526 383.072,707	11	612.629,167 383.072,081	1.497
11	612.629,167 383.072,081	12	612.636,542 383.056,095	17.605
12	612.636,542 383.056,095	1	613.309,044 383.359,126	737.622

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5103**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		82.000	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit; IN TP NR.80087/26.06.2000 PARCELA 176/1/2 A FOST ERONAT INSCRISA CA 165/2

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 80087, din 26/06/2000 emis de CJPSDPT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) BULUC DUMITRU 2) MOISE ELENA	

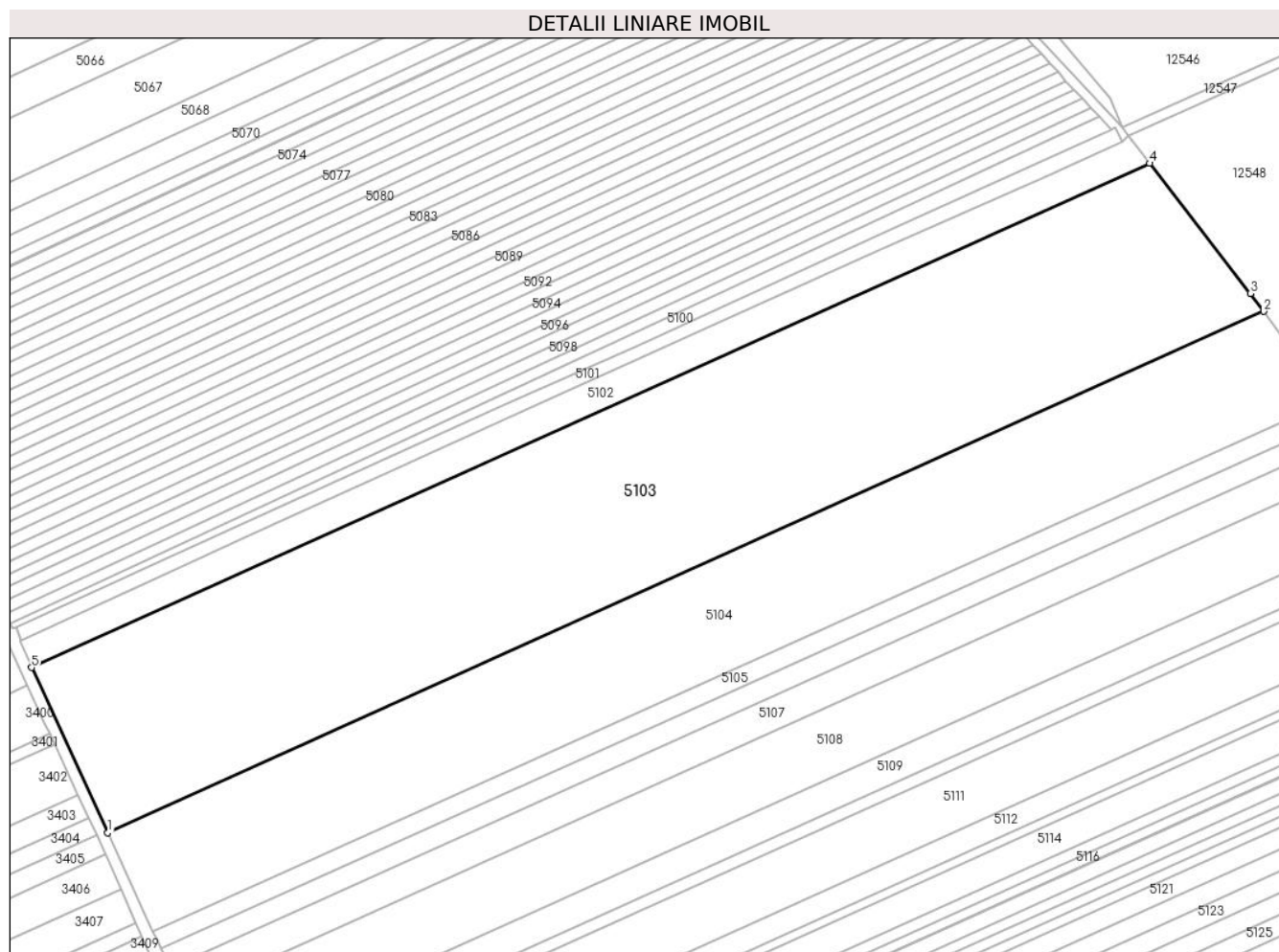
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	82.000	IN TP NR.80087/26.06.2000 PARCELA 176/1/2 A FOST ERONAT INSCRISA CA 165/2

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	82.000	19	176/1/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	612.682,334 382.956,849	2	613.377,595 383.270,135	762.585
2	613.377,595 383.270,135	3	613.369,627 383.280,948	13.431
3	613.369,627 383.280,948	4	613.309,044 383.359,126	98.905
4	613.309,044 383.359,126	5	612.636,542 383.056,095	737.622
5	612.636,542 383.056,095	1	612.682,334 382.956,849	109.301

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5104**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		50.000	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 80001, din 29/11/2000 emis de CJPSDPT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) IONESCU ELENA 2) POPESCU LUCIA 3) CIOBANU LIGIA MARGARETA	

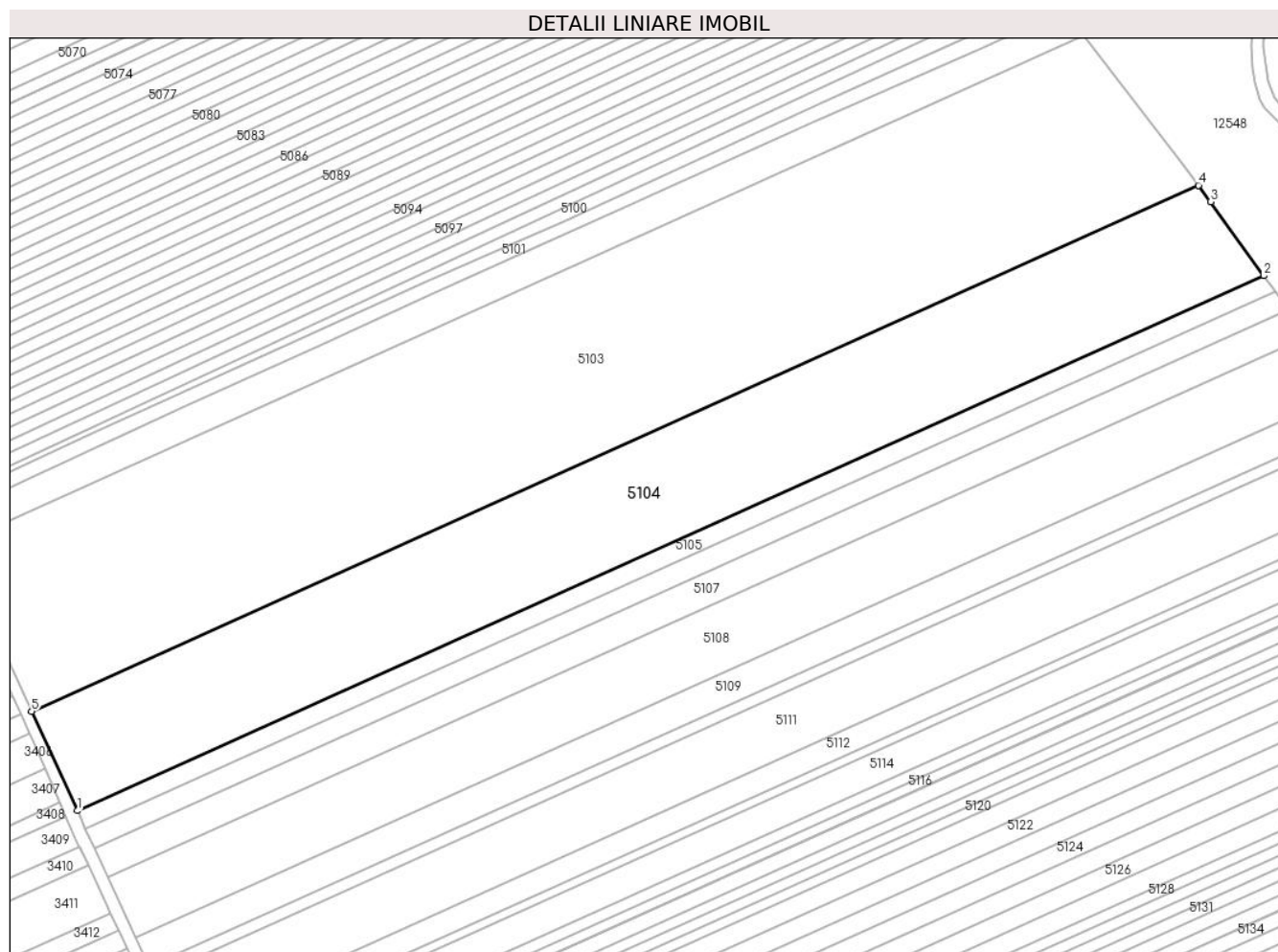
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	50.000	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	50.000	19	176/1/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	612.709,575 382.897,809	2	613.416,438 383.216,323	775.311
2	613.416,438 383.216,323	3	613.384,793 383.260,367	54.233
3	613.384,793 383.260,367	4	613.377,595 383.270,135	12.134
4	613.377,595 383.270,135	5	612.682,334 382.956,849	762.585
5	612.682,334 382.956,849	1	612.709,575 382.897,809	65.021

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5105**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		9.125	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 76896, din 10/11/1998 emis de CJPSDPT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) COSMINEANU CORNELIU	A1

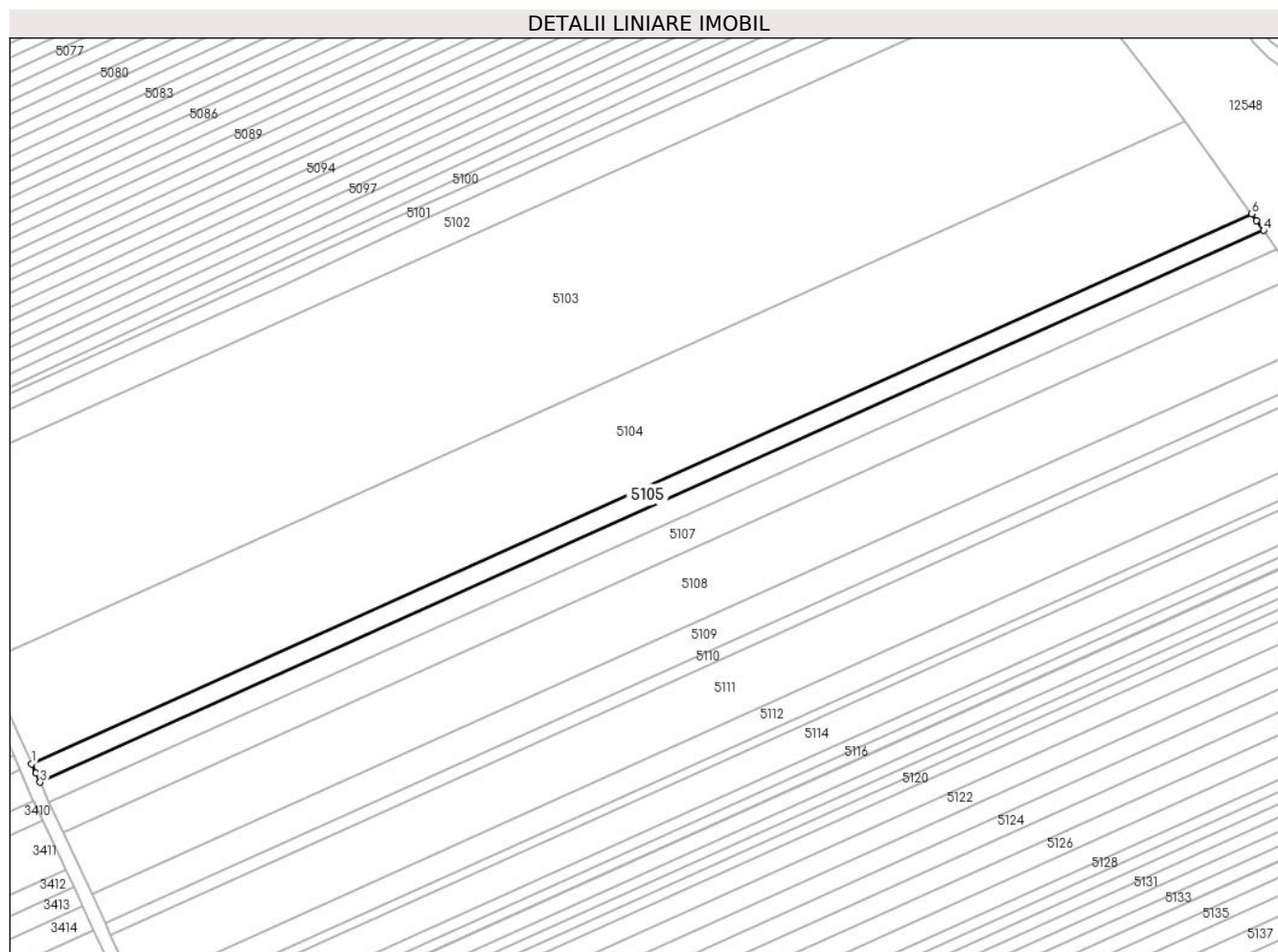
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	9.125	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	9.125	19	176/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	612.709,575 382.897,809	2	612.712,138 382.892,489	5.905
2	612.712,138 382.892,489	3	612.714,499 382.887,137	5.85
3	612.714,499 382.887,137	4	613.423,536 383.206,63	777.695
4	613.423,536 383.206,63	5	613.419,321 383.212,311	7.073
5	613.419,321 383.212,311	6	613.416,438 383.216,323	4.941

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	613.416,438 383.216,323	1	612.709,575 382.897,809	775.311

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5106**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		10.000	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 29309, din 02/11/1994 emis de CJPSDPT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) DUMITRU CD NEACSU	A1

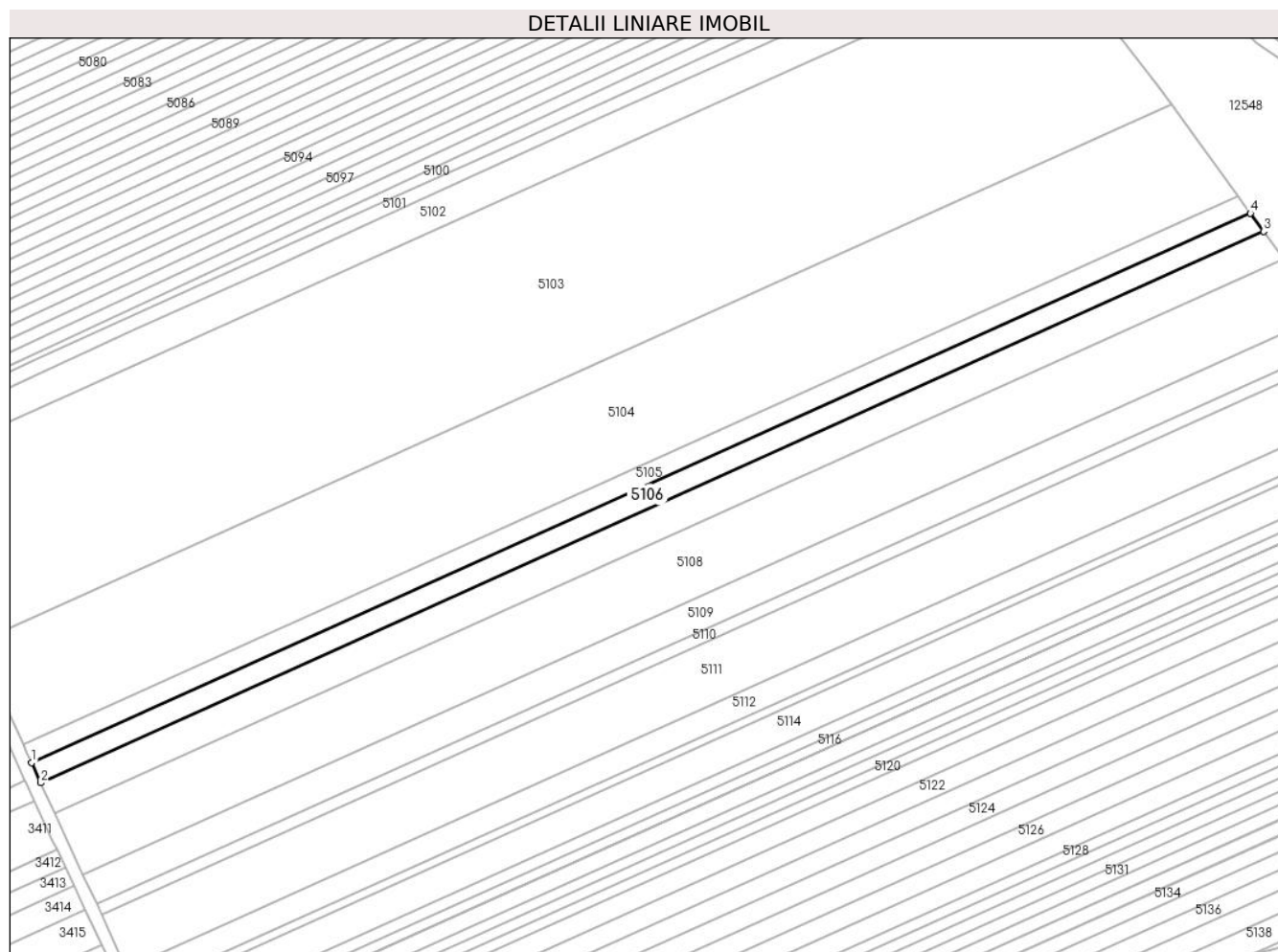
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	10.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	10.000	19	176/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	612.714,499 382.887,137	2	612.719,877 382.875,481	12.837
2	612.719,877 382.875,481	3	613.431,365 383.196,079	780.383
3	613.431,365 383.196,079	4	613.423,536 383.206,63	13.139
4	613.423,536 383.206,63	1	612.714,499 382.887,137	777.695

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5107**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		15.000	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 29303, din 02/11/1994 emis de CJPSDPT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) HASAN ANA	A1

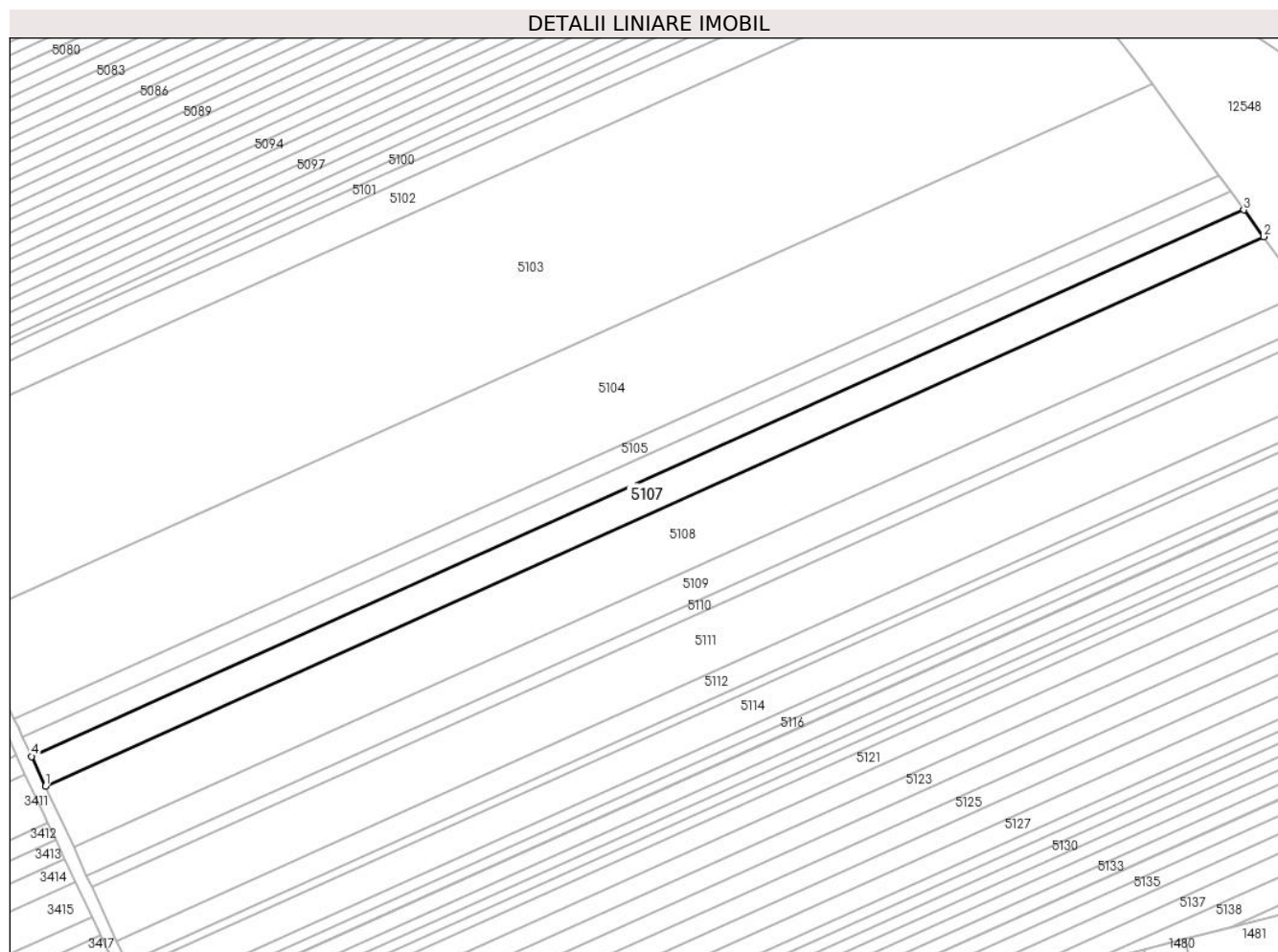
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	15.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	15.000	19	176/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	612.727,91 382.858,072	2	613.443,058 383.180,319	784.398
2	613.443,058 383.180,319	3	613.431,365 383.196,079	19.624
3	613.431,365 383.196,079	4	612.719,877 382.875,481	780.383
4	612.719,877 382.875,481	1	612.727,91 382.858,072	19.173

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5108**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		31.200	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 29341, din 02/11/1994 emis de CJPSDPT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) CRETU D ANA	
	2) NICULESCU FLOAREA	

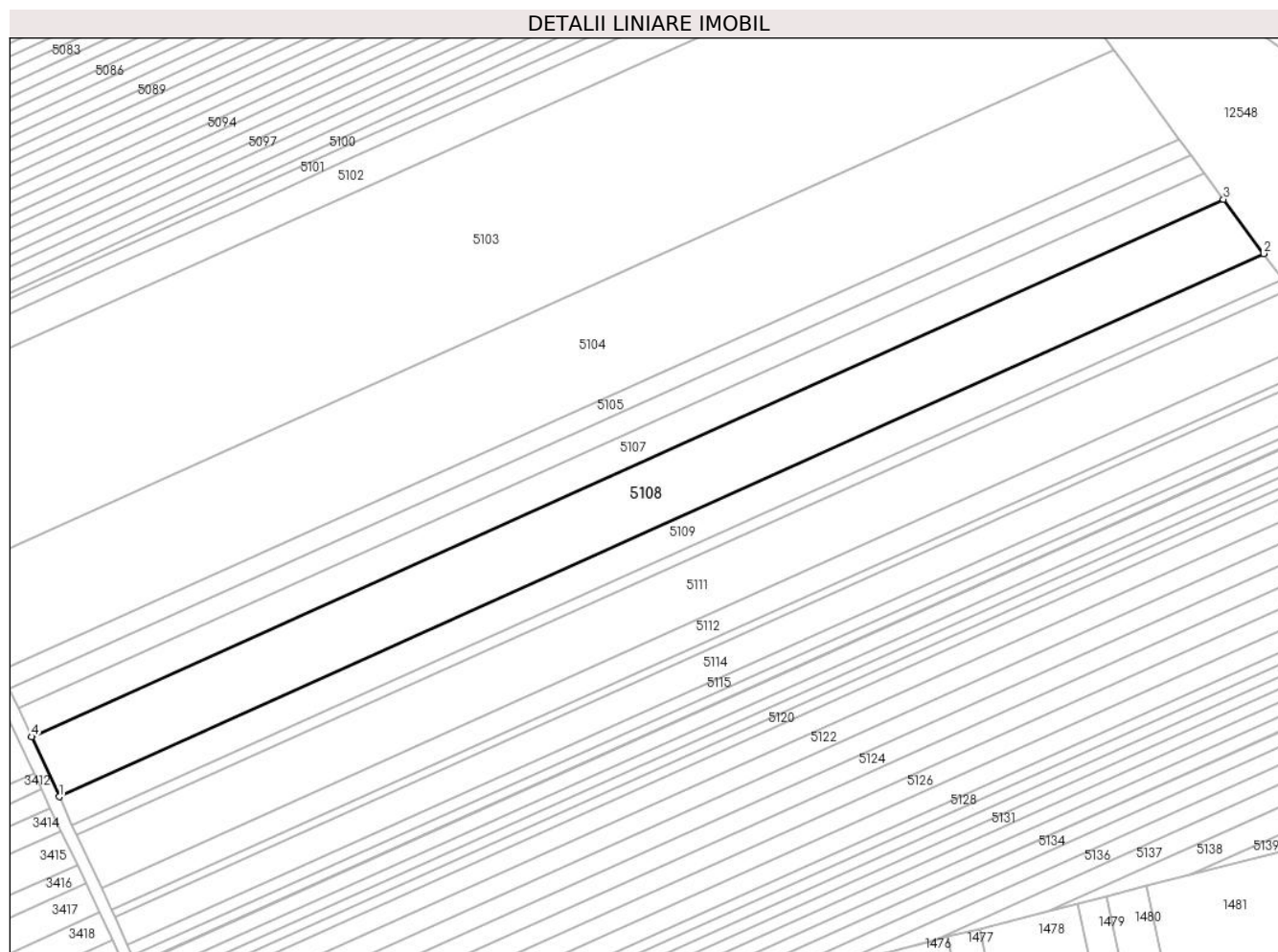
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	31.200	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	31.200	19	176/4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	612.744,487 382.822,143	2	613.467,19 383.147,795	792.685
2	613.467,19 383.147,795	3	613.443,058 383.180,319	40.499
3	613.443,058 383.180,319	4	612.727,91 382.858,072	784.398
4	612.727,91 382.858,072	1	612.744,487 382.822,143	39.568

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5109**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		14.756	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 29311, din 02/11/1994 emis de CJPSDPT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) CIRESANU PAUL 2) CRISTIAN MARIA	A1

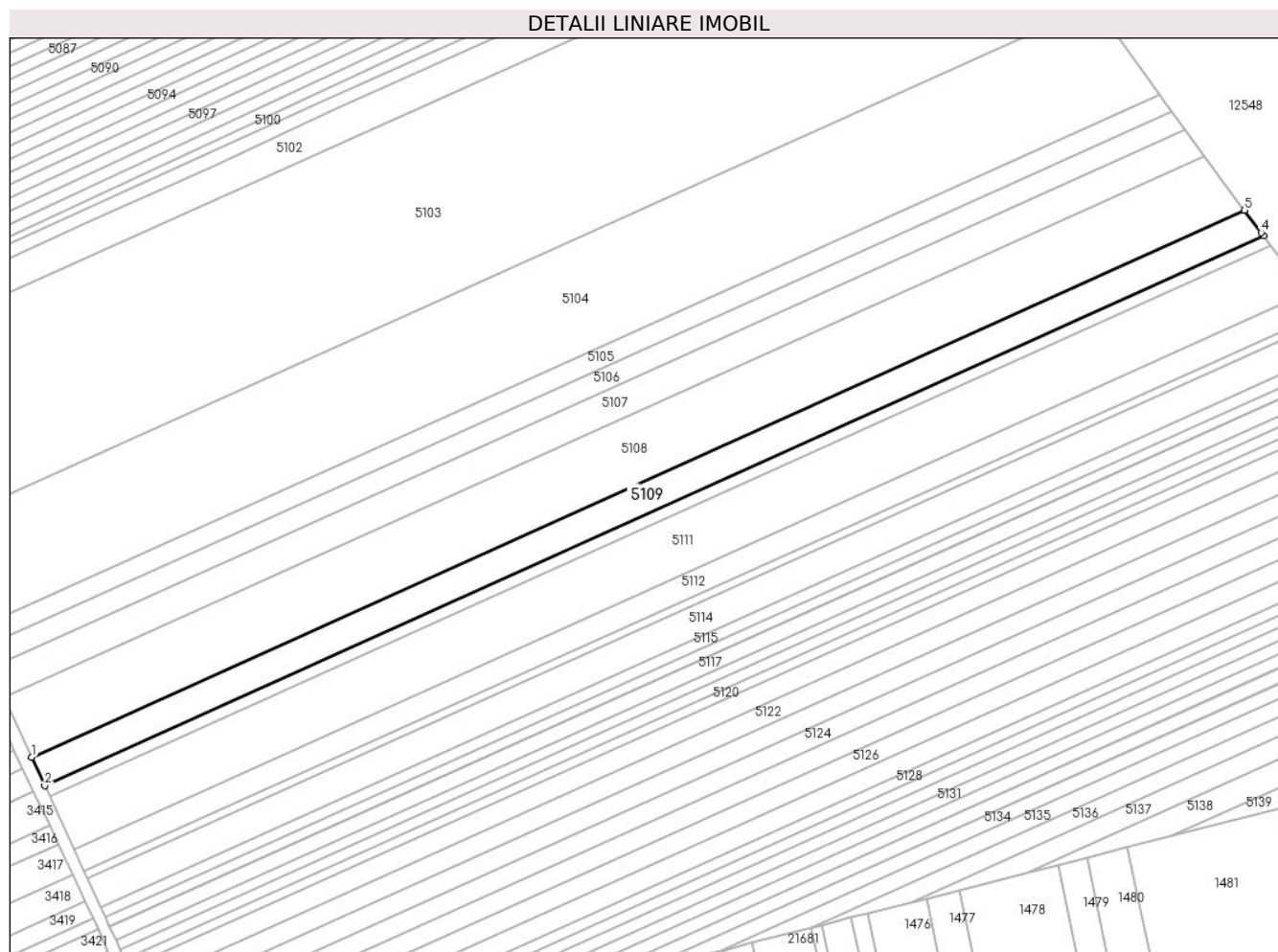
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	14.756	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	14.756	19	176/5	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	612.744,487 382.822,143	2	612.752,267 382.805,281	18.57
2	612.752,267 382.805,281	3	613.478,54 383.132,542	796.6
3	613.478,54 383.132,542	4	613.476,97 383.134,614	2.6
4	613.476,97 383.134,614	5	613.467,19 383.147,795	16.413
5	613.467,19 383.147,795	1	612.744,487 382.822,143	792.685

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5110**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	20689	5.600	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
50069 / 27/08/2012		
Act Notarial nr. 345, din 16/06/2011 emis de NP VASILE VICTOR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) SC AFILIU TRANS SRL, CIF:9162146	A1
56697 / 27/06/2017		
Act Notarial nr. 1140, din 26/06/2017 emis de NP CONSTANTINESCU ILEANA ALEXANDRA;		
B2	se noteaza interdictiile de dezmembrare, alipire, demolare, restructurare, amenajare, grevare, inchiriere, instrainare, construire 1) UNICREDIT BANK SA, CIF:361536	A1

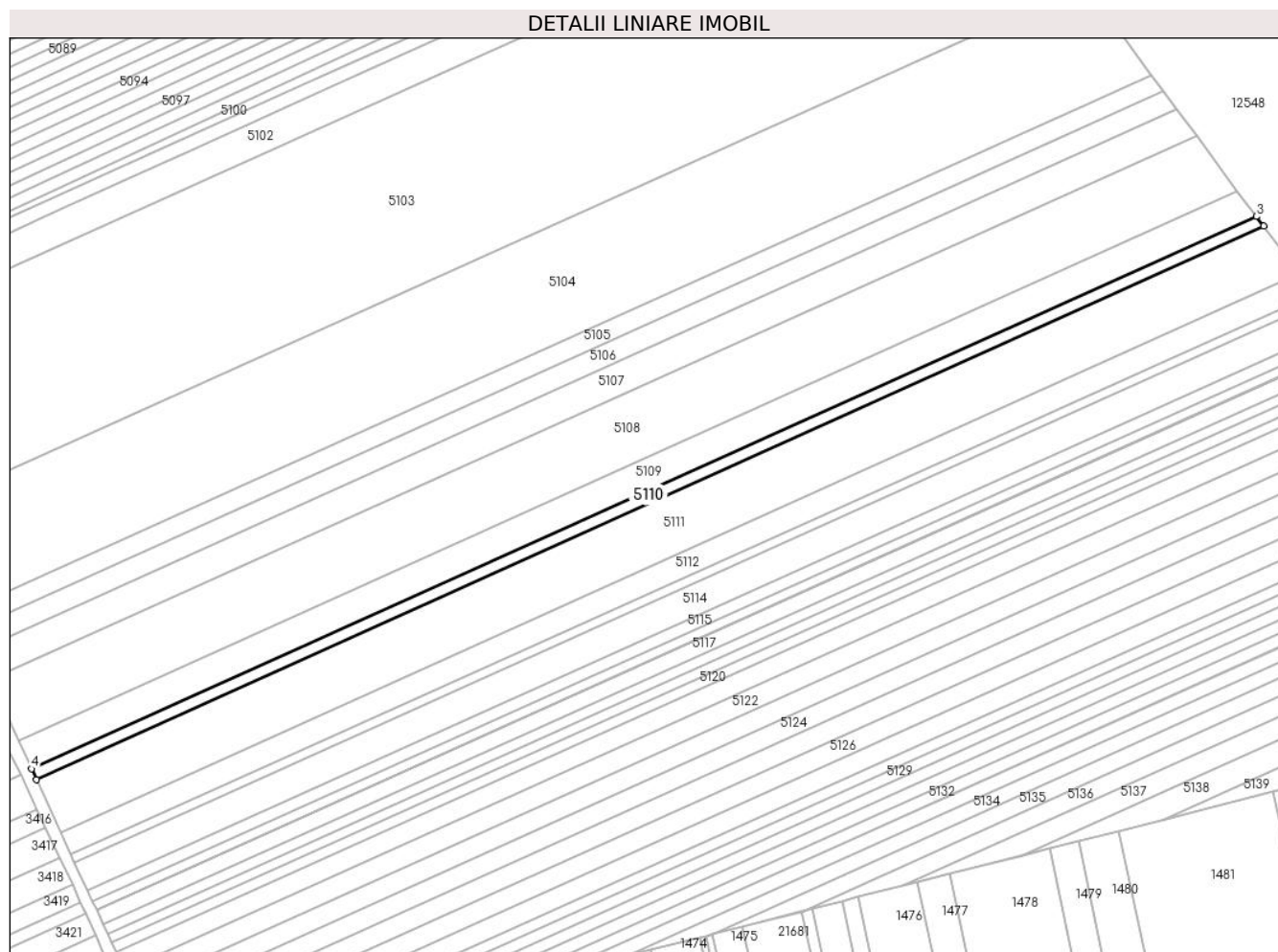
C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
56697 / 27/06/2017		
Act Notarial nr. 1140, din 26/06/2017 emis de NP CONSTANTINESCU ILEANA ALEXANDRA;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:22500000 RONsi celelalte obligatii de plata aferente creditului, dobandit prin Conventie 1) UNICREDIT BANK SA, CIF:361536	A1
C2	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:2250000 RONmobiliara asupra tuturor chiriilor sau arenzilor prezente si viitoare produse de imobil, precum si asupra indemnizatiilor platite in temeiul contractelor de garantare/asigurare cu privire la plata acestor chirii sau arenzi, dobandit prin Conventie 1) UNICREDIT BANK SA, CIF:361536	A1

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
20689	5.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.600	19	176/7	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	612.755,209 382.798,904	2	613.482,89 383.126,799	798.145
2	613.482,89 383.126,799	3	613.478,54 383.132,542	7.205
3	613.478,54 383.132,542	4	612.752,267 382.805,281	796.6
4	612.752,267 382.805,281	1	612.755,209 382.798,904	7.023

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5111**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	20690	27.800	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
50061 / 27/08/2012		
Act Notarial nr. 345, din 16/06/2011 emis de NP VASILE VICTOR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) SC AFILIU TRANS SRL, CIF:9162146	A1
59680 / 05/08/2014		
Act Notarial nr. 1645, din 31/07/2014 emis de NP VERGU STEFAN;		
B3	se noteaza interdictiile de dezmembrare, alipire, demolare, restructurare, amenajare, grevare, inchiriere, instrainare si construire 1) UNICREDIT TIRIAC BANK SA, CIF:9999999999999	A1
56704 / 27/06/2017		
Act Notarial nr. 1140, din 26/06/2017 emis de NP CONSTANTINESCU ILEANA ALEXANDRA;		
B4	se noteaza interdictiile de dezmembrare, alipire, demolare, restructurare, amenajare, grevare, inchiriere, instrainare si construire 1) UNICREDIT BANK SA, CIF:9999999999999	A1
32446 / 09/03/2023		
Act Notarial nr. 325, din 02/03/2023 emis de NP Constantinescu Ileana Alexandra;		
B5	se noteaza interdictiile de dezmembrare, alipire, demolare, restructurare, amenajare, grevare, inchiriere, instrainare si construire 1) UNICREDIT BANK SA, CIF:9999999999999	A1

C. Partea III. SARCINI

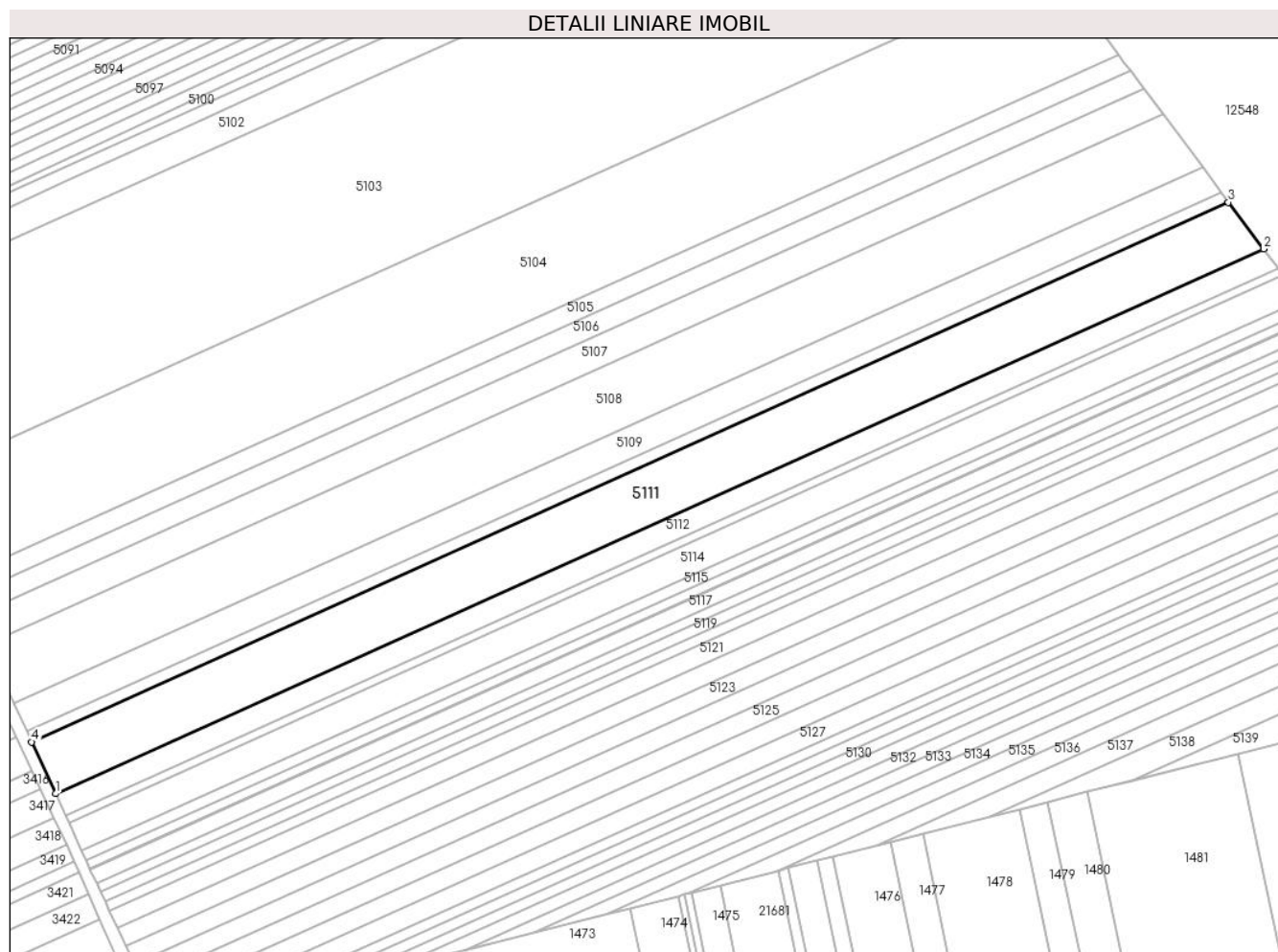
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
55716 / 22/07/2014		
Act Notarial nr. 1532, din 18/07/2014 emis de NP VERGU STEFAN;		
C2	se radiaza ipoteca inscrisa sub C1,B2 prin incheierea nr. 19422/2014	A1
59680 / 05/08/2014		
Act Notarial nr. 1645, din 31/07/2014 emis de NP VERGU STEFAN;		
C3	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:6600000 RONsi celelalte obligatii de plata aferente creditului, dobandit prin Conventie 1) UNICREDIT TIRIAC BANK SA, CIF:9999999999999	A1
56704 / 27/06/2017		
Act Notarial nr. 1140, din 26/06/2017 emis de NP CONSTANTINESCU ILEANA ALEXANDRA;		
C4	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:22500000 RONsi celelalte obligatii de plata aferente creditului, dobandit prin Conventie 1) UNICREDIT BANK SA, CIF:9999999999999	A1
C5	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:22500000 RONmobiliara asupra tuturor chiriilor sau arenzilor prezente si viitoare produse de imobil, precum si asupra indemnizatiilor platite in temeiul contractelor de garantare/asigurare cu privire la plata acestor chirii sau arenzi, dobandit prin Conventie 1) UNICREDIT BANK SA, CIF:9999999999999	A1
32446 / 09/03/2023		
Act Notarial nr. 325, din 02/03/2023 emis de NP Constantinescu Ileana Alexandra;		

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
C6	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:10000000 LEI si celelalte obligatii de plata aferente creditului, dobandit prin Conventie 1) UNICREDIT BANK SA, CIF:99999999999999	A1
C7	se noteaza ipoteca mobiliara pentru suma de 10.000.000 lei asupra tuturor chiriilor sau arenzilor prezente si viitoare produse de imobil, precum si asupra indemnizatiilor platite in temeiul contractelor de garantare/asigurare cu privire la plata acestor chirii sau arenze 1) UNICREDIT BANK SA, CIF:99999999999999	A1

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20690	27.800	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	27.800	19	176/8	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	612.769,733 382.767,426	2	613.504,364 383.098,453	805.768
2	613.504,364 383.098,453	3	613.482,89 383.126,799	35.561
3	613.482,89 383.126,799	4	612.755,209 382.798,904	798.145
4	612.755,209 382.798,904	1	612.769,733 382.767,426	34.667

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5112**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	20696	11.482	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
50073 / 27/08/2012		
Act Notarial nr. 345, din 16/06/2011 emis de BNP VASILE VICTOR SI ASOCIATII;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) SC AFILIU TRANS SRL, CIF:9162146	A1
56497 / 27/06/2017		
Act Notarial nr. 1140, din 26/06/2017 emis de NP CONSTANTINESCU ILEANA ALEXANDRA;		
B2	se noteaza interdictiile de dezmembrare, alipire, demolare, restructurare, amenajare , grevare, inchiriere, instrainare si construire 1) UNICREDIT BANK SA, CIF:4794753	A1

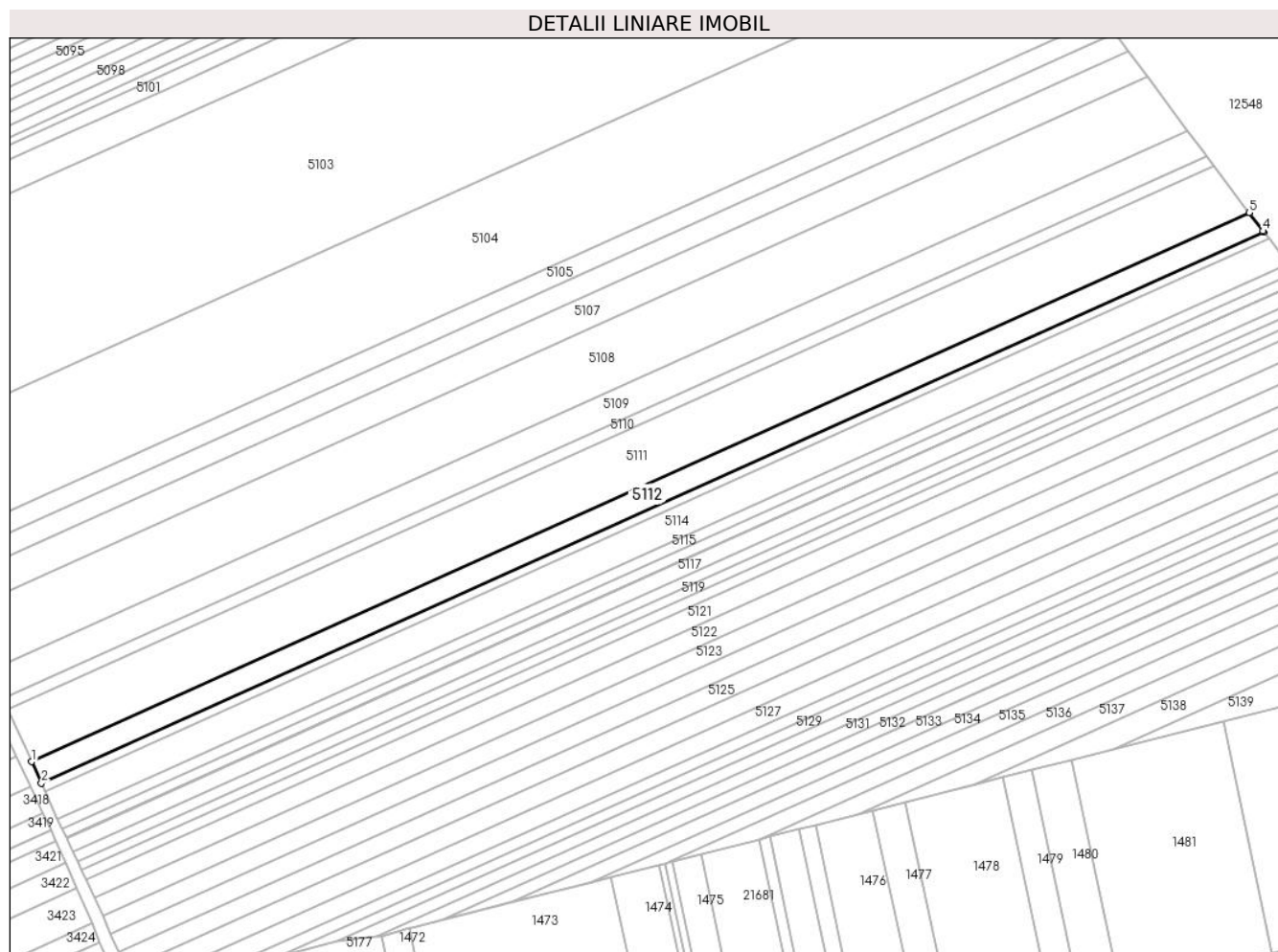
C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
56497 / 27/06/2017		
Act Notarial nr. 1140, din 26/06/2017 emis de NP CONSTANTINESCU ILEANA ALEXANDRA;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:22500000 RONsi celelalte obligatii de plata aferente creditului, dobandit prin Conventie 1) UNICREDIT BANK SA, CIF:4794753	A1
C2	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:22500000 RONMOBILIARA asupra tuturor chiriilor sau arenzilor prezente si viitoare produse deimobil,precum si asupra indemnizatiilor platite in temeiul contractelor de garantare/asigurare cu privire la plata acestor chirii sau arenzi 1) UNICREDIT BANK SA, CIF:4794753	A1

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20696	11.482	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	11.482	19	176/9	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	612.769,733 382.767,426	2	612.775,691 382.754,512	14.223
2	612.775,691 382.754,512	3	613.513,182 383.086,827	808.904
3	613.513,182 383.086,827	4	613.512,72 383.087,424	0.755
4	613.512,72 383.087,424	5	613.504,364 383.098,453	13.837
5	613.504,364 383.098,453	1	612.769,733 382.767,426	805.768

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5113**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:203N(e:1660)

Nr. cadastral vechi:285

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	20168	4.084	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
36164 / 23/06/2011		
Act Notarial nr. 303, din 15/06/2011 emis de NP VASILE VICTOR;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) SOCIETATEA COMERCIALA AFILIU TRANS SRL, CIF:9162146	A1
53520 / 11/09/2012		
Act Notarial nr. 49494, din 23/08/2012 emis de OCPI PRAHOVA (act administrativ nr. 1320/24-08-2012 emis de NP TERZEA-MATEI TIBERIU);		
B5	se noteaza actualizarea informatiilor cadastrale conform documentatiei anexate	A1
58744 / 04/06/2019		
Act Notarial nr. 1127, din 31/05/2019 emis de NP CONSTANTINESCU ILEANA ALEXANDRA;		
B6	se noteaza interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, comasare, restructurare si construire 1) LIBRA INTERNET BANK SA, CIF:8119644	A1
96535 / 10/09/2019		
Act Notarial nr. /, din 10/09/2019 emis de NP Jalba Norica;		
B7	se respinge cererea de indreptare eroare materiala intrucat nu este o eroare savarsita cu prilejul inscrierii in cartea funciara	A1
108595 / 02/10/2019		
Act Notarial nr. 1127, din 31/05/2019 emis de NP Jalba Norica (act administrativ nr 96535 din 10.09.2019, emis de OCPI PRAHOVA);		
B8	se noteaza interdictia de arendare 1) LIBRA INTERNET BANK SA, CIF:8119644	A1

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini			Referințe
58744 / 04/06/2019			
Act Notarial nr. 1127, din 31/05/2019 emis de NP CONSTANTINESCU ILEANA ALEXANDRA;			
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:10000000 RONsi celelalte de obligatii aferente creditului, dobandit prin Conventie 1) LIBRA INTERNET BANK SA, CIF:8119644		A1

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20168	4.084	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.084	19	176/10	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	612.777,805 382.749,931	2	613.516,357 383.082,724	810.068
2	613.516,357 383.082,724	3	613.513,182 383.086,827	5.188
3	613.513,182 383.086,827	4	612.775,691 382.754,512	808.904
4	612.775,691 382.754,512	1	612.777,805 382.749,931	5.045

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5114**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:202/N(e:202/N)

Nr. cadastral vechi:284

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	20163	15.000	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
69614 / 18/11/2011		
Act Notarial nr. 1503, din 29/07/2011 emis de NP HURDUC PETRE VIOREL;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) SC AFILIU TRANS SRL, CIF:9162146	A1
53516 / 11/09/2012		
Act Administrativ nr. 49111, din 22/08/2012 emis de OCPI PRAHOVA (act notarial aut. nr. 1319/24-08-2012 emis de BNP TERZEA-MATEI TIBERIU;;)		
B5	se noteaza actualizarea informatiilor cadastrale in sensul modificarii limitei proprietatii	A1
10466 / 07/02/2018		
Act Notarial nr. 252, din 06/02/2018 emis de NP CONSTANTINESCU ILEANA ALEXANDRA;		
B6	se noteaza interdictiile de instrainare, grevare, dezmembrare, alipire, demolare, restructurare, amenajare, construire si inchiriere 1) UNICREDIT BANK SA, CIF:361536	A1

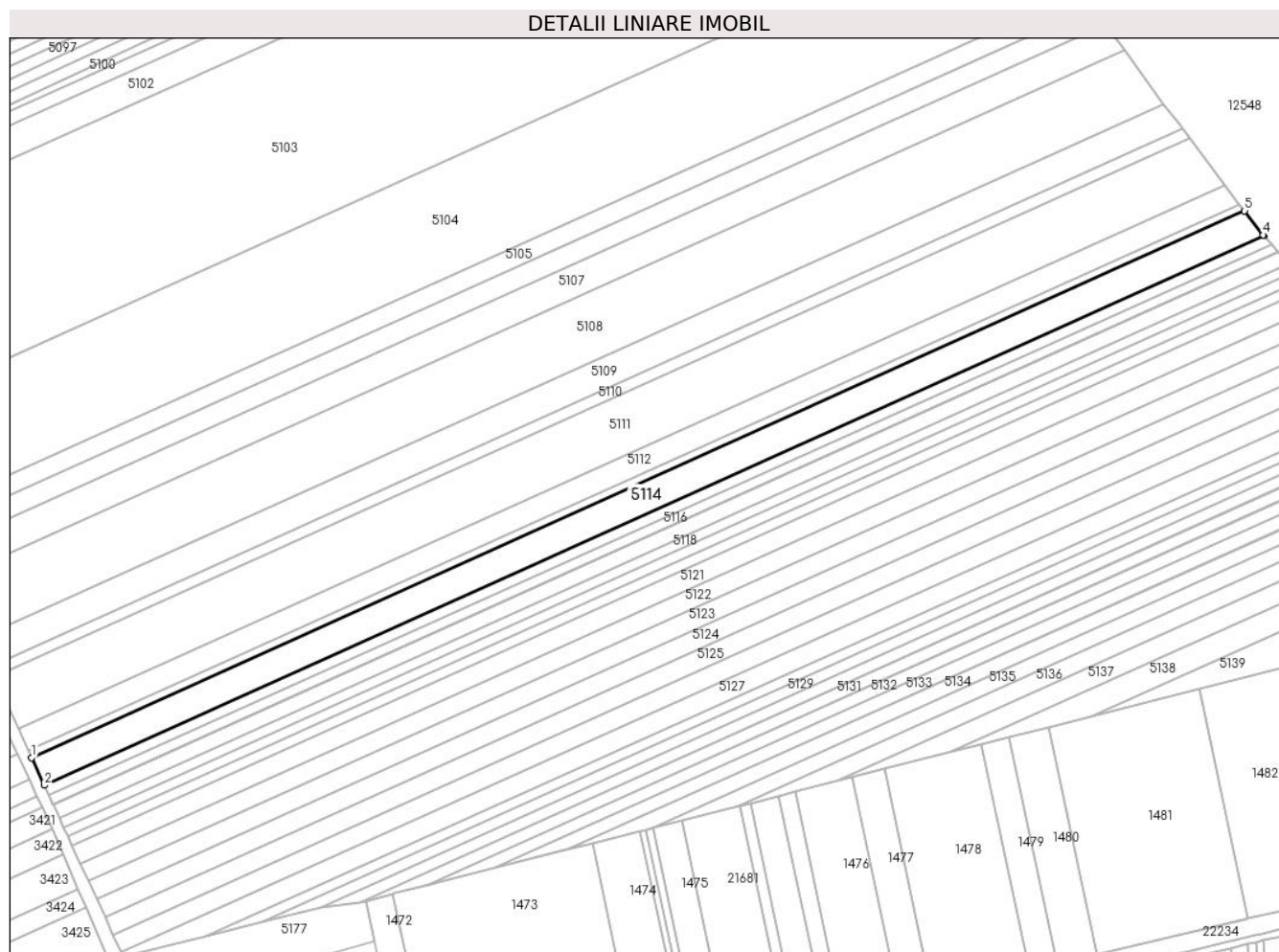
C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
10466 / 07/02/2018		
Act Notarial nr. 252, din 06/02/2018 emis de NP CONSTANTINESCU ILEANA ALEXANDRA;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:22500000 RONplus celelalte obligatii de plata aferente creditului, dobandit prin Conventie 1) UNICREDIT BANK SA, CIF:361536	A1
C2	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:22500000 RONmobiliara si celelalte obligatii de plata aferente creditului (asupra tuturor chiriilor sau arenzilor prezente si viitoare produse de imobil, precum si asupra indemnizatiilor platite in temeiul contractelor de garantare/ asigurare cu privire la plata acestor chirii sau arenzi), dobandit prin Conventie 1) UNICREDIT BANK SA, CIF:361536	A1

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20163	15.000	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	15.000	19	176/11	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	612.777,805 382.749,931	2	612.785,543 382.733,161	18.469
2	612.785,543 382.733,161	3	613.528,006 383.067,717	814.358
3	613.528,006 383.067,717	4	613.527,768 383.067,981	0.356
4	613.527,768 383.067,981	5	613.516,357 383.082,724	18.643
5	613.516,357 383.082,724	1	612.777,805 382.749,931	810.068

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5115**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.562	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 29305, din 02/11/1994 emis de CJPSDPT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) DOBRESCU ST SULTANA	
	2) ENACHE I ELISABETA	

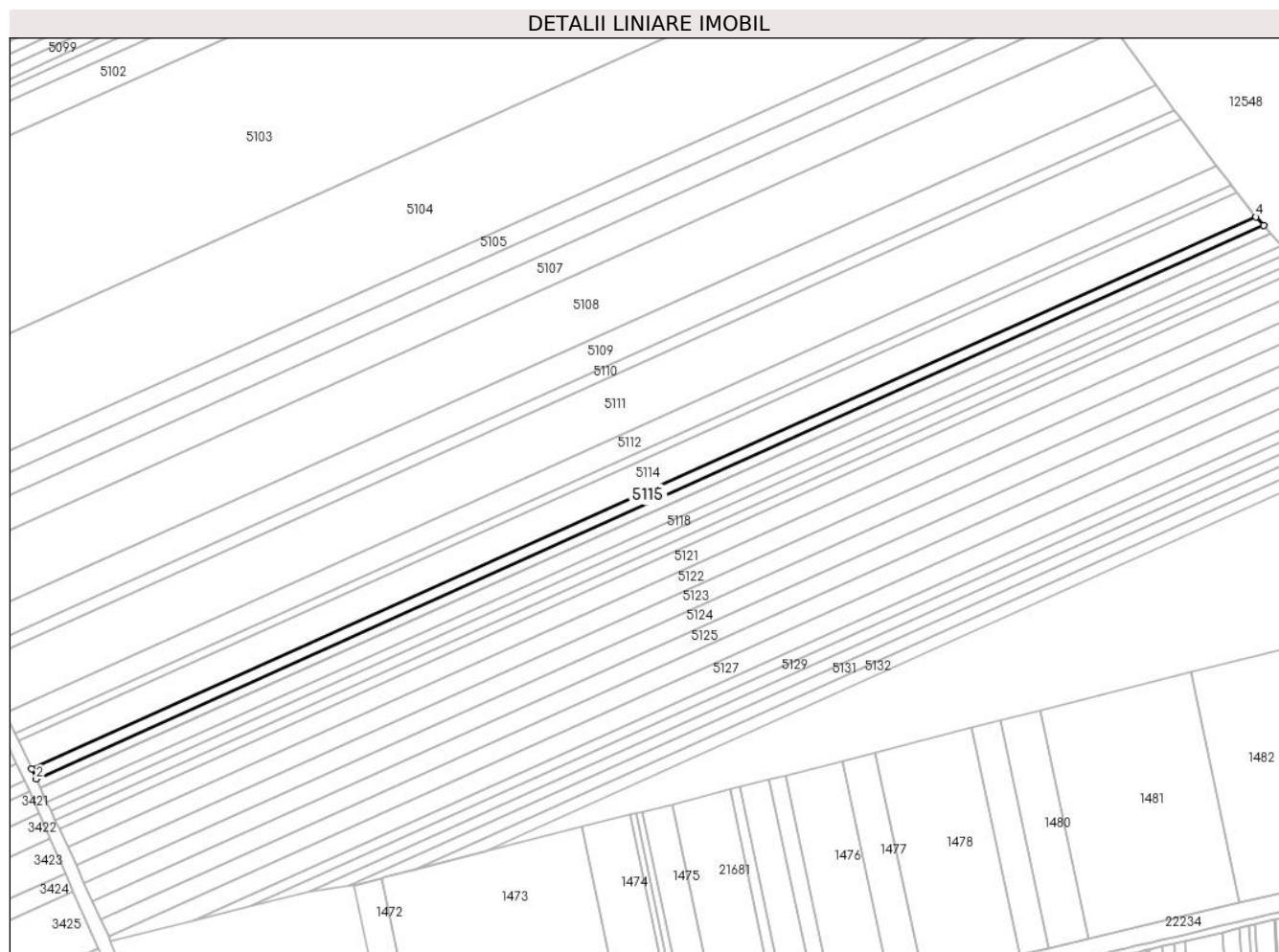
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.562	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.562	19	176/12	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	612.785,543 382.733,161	2	612.788,4 382.726,967	6.821
2	612.788,4 382.726,967	3	613.532,799 383.062,395	816.48
3	613.532,799 383.062,395	4	613.528,006 383.067,717	7.162
4	613.528,006 383.067,717	1	612.785,543 382.733,161	814.358

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5116**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	26432	Din acte: 5.000 Masurata: 4.746	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
163534 / 21/12/2022		
Act Notarial nr. 5035, din 08/08/2012 emis de NP VASILE VICTOR (act notarial nr 7113 din 26.10.2012, emis de NP VASILE VICTOR);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) PAJO HOLDING SRL, CIF:18402450	A1

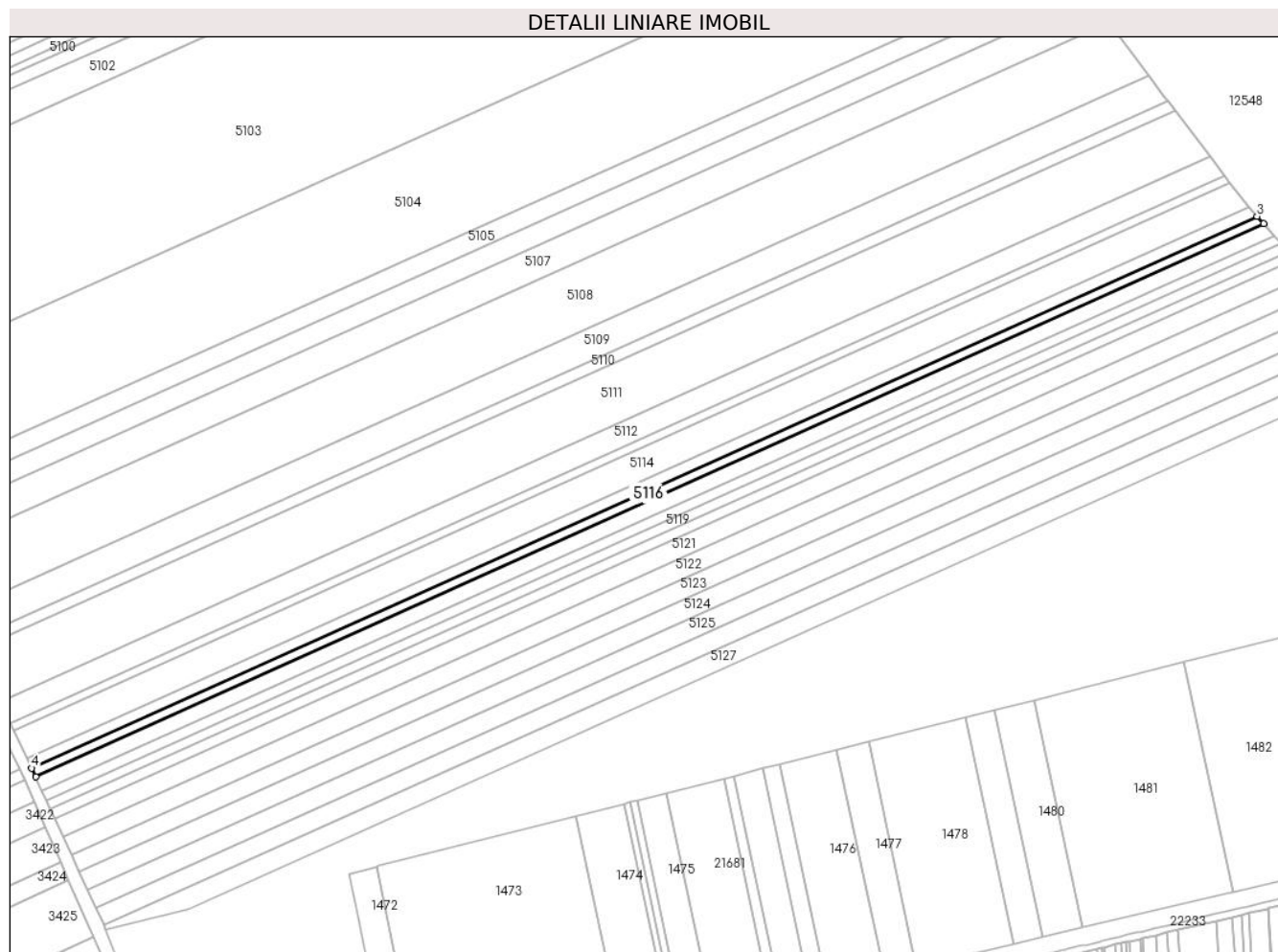
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
26432	Din acte: 5.000 Masurata: 4.746	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.746	19	176/13	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	612.790,833 382.721,694	2	613.536,878 383.057,864	818.287
2	613.536,878 383.057,864	3	613.532,799 383.062,395	6.096
3	613.532,799 383.062,395	4	612.788,4 382.726,967	816.48
4	612.788,4 382.726,967	1	612.790,833 382.721,694	5.807

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5117**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	20712	7.500	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
51630 / 03/09/2012		
Act Notarial nr. 345, din 16/06/2011 emis de NP VASILE VICTOR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) SC AFILIU TRANS SRL, CIF:9162146	A1
56764 / 27/06/2017		
Act Notarial nr. 1140, din 26/06/2017 emis de NP CONSTANTINESCU ILEANA ALEXANDRA;		
B2	se noteaza interdictiile de dezmembrare, alipire, demolare, restructurare, amenajare, grevare, inchiriere, instrainare si construire 1) UNICREDIT BANK SA, CIF:361536	A1

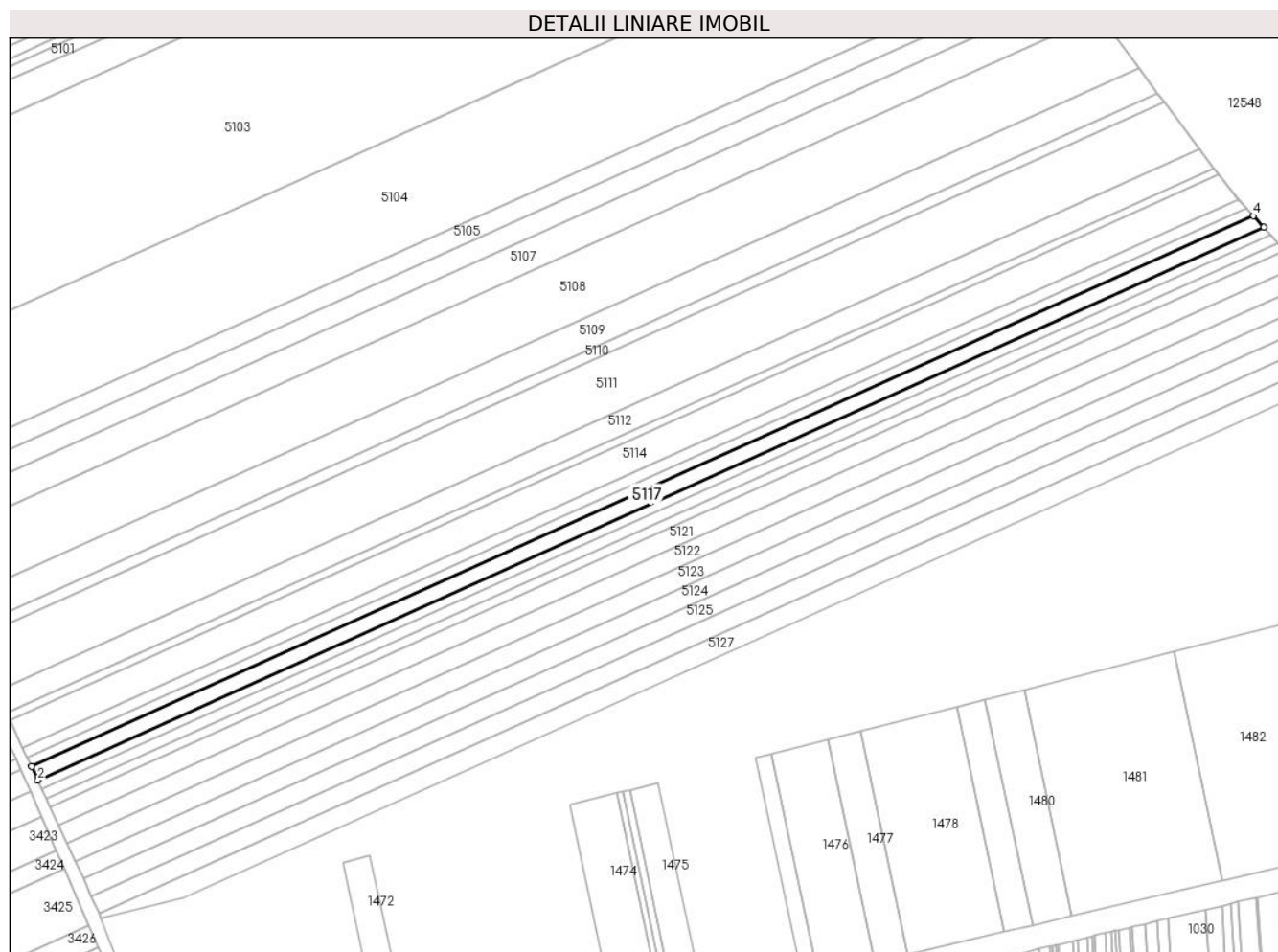
C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
56764 / 27/06/2017		
Act Notarial nr. 1140, din 26/06/2017 emis de NP CONSTANTINESCU ILEANA ALEXANDRA;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:22500000 RONsi celelalte obligatii de plata aferente creditului, dobandit prin Conventie 1) UNICREDIT BANK SA, CIF:361536	A1
C2	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:22500000 RONmobiliara, asupra tuturor chiriilor sau arenzilor prezente si viitoare produse de imobil, precum si asupra indemnizatiilor platite in temeiul contractelor de garantare/asigurare cu privire la plata acestor chirii sau arenzi, dobandit prin Conventie 1) UNICREDIT BANK SA, CIF:361536	A1

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
20712	7.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	7.500	19	176/14	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	612.790,963 382.721,412	2	612.794,796 382.713,105	9.149
2	612.794,796 382.713,105	3	613.543,524 383.050,484	821.23
3	613.543,524 383.050,484	4	613.537,096 383.057,622	9.606
4	613.537,096 383.057,622	1	612.790,963 382.721,412	818.383

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5118**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:208

Nr. cadastral vechi:286

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	21082	5.002	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
28589 / 12/10/2005		
Act Notarial nr. 1713, din 10/10/2005 emis de BNP.ION HURDUC;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) SUCIU GHEORGHE VIOREL 2) SUCIU ZOE CRISTINA OBSERVATII: (provenita din conversia CF 208)	A1

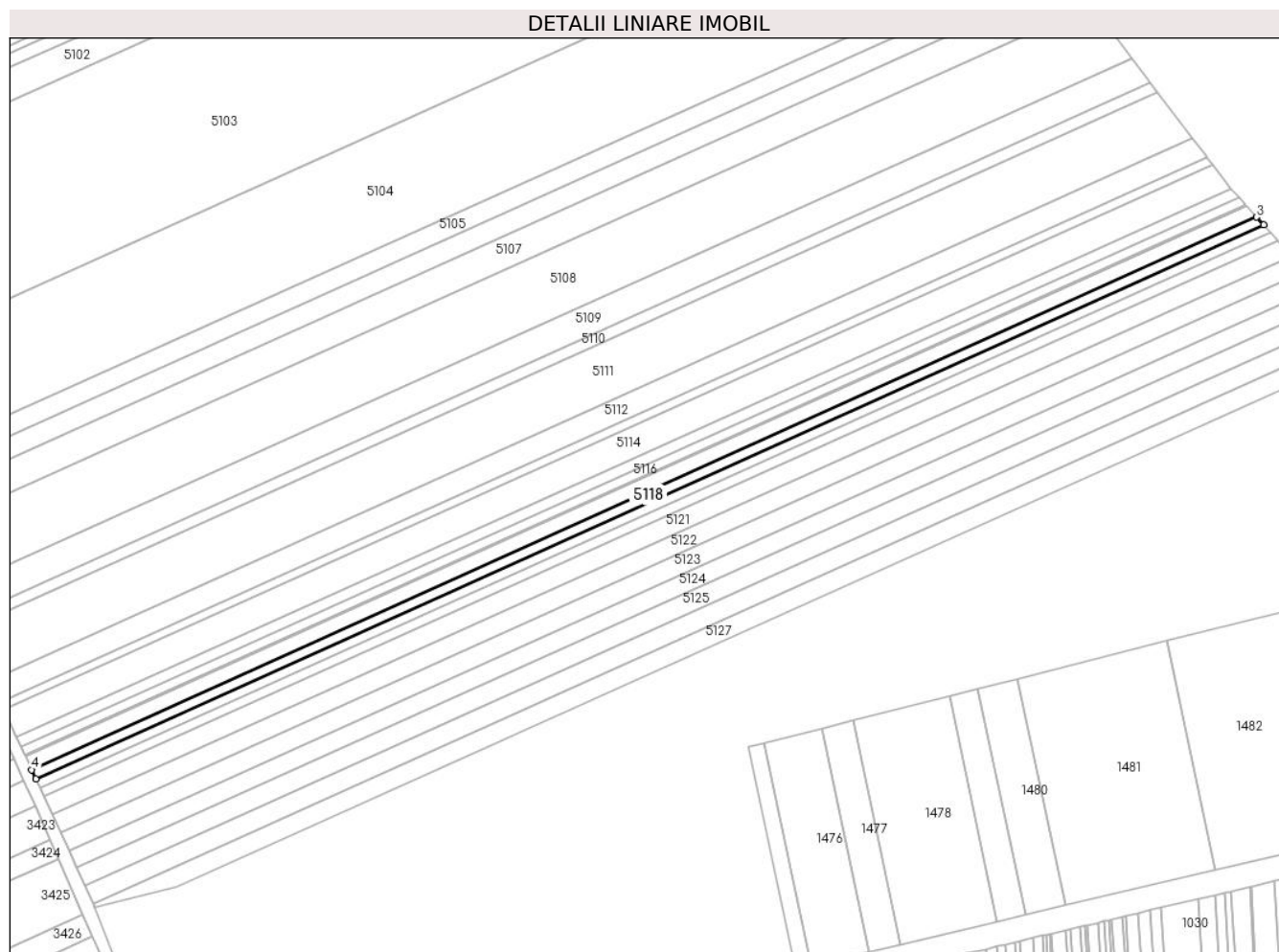
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
21082	5.002	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.002	19	176/15	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	612.797,345 382.707,581	2	613.547,799 383.045,737	823.122
2	613.547,799 383.045,737	3	613.543,524 383.050,484	6.388
3	613.543,524 383.050,484	4	612.794,796 382.713,105	821.23
4	612.794,796 382.713,105	1	612.797,345 382.707,581	6.084

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5119**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.000	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 3993, din 26/04/2024 emis de COMUNA BABA ANA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	IMOBILUL CONSTITUIE TEREN LA DISPOZITIA COMISIEI LOCALE DE FOND FUNCAR 1) COMUNA BABA ANA, CIF:2843345	A1

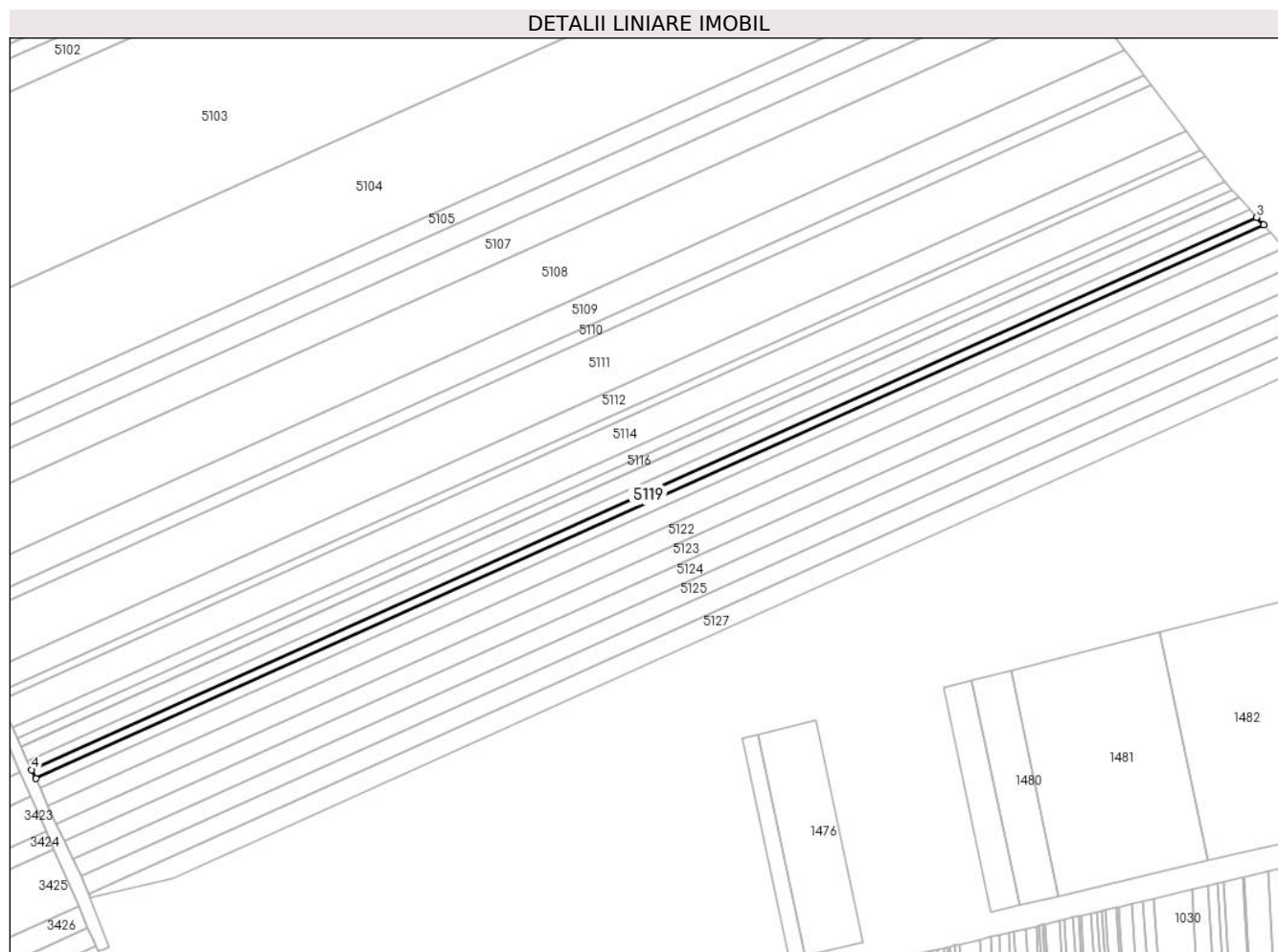
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.000	19	176/16	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	612.799,887 382.702,071	2	613.552,062 383.041,003	825.01
2	613.552,062 383.041,003	3	613.547,799 383.045,737	6.371
3	613.547,799 383.045,737	4	612.797,345 382.707,581	823.122
4	612.797,345 382.707,581	1	612.799,887 382.702,071	6.068

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5120**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.000	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 76877, din 21/08/1998 emis de CJPSDPT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) IONESCU GH MIHAIL	A1

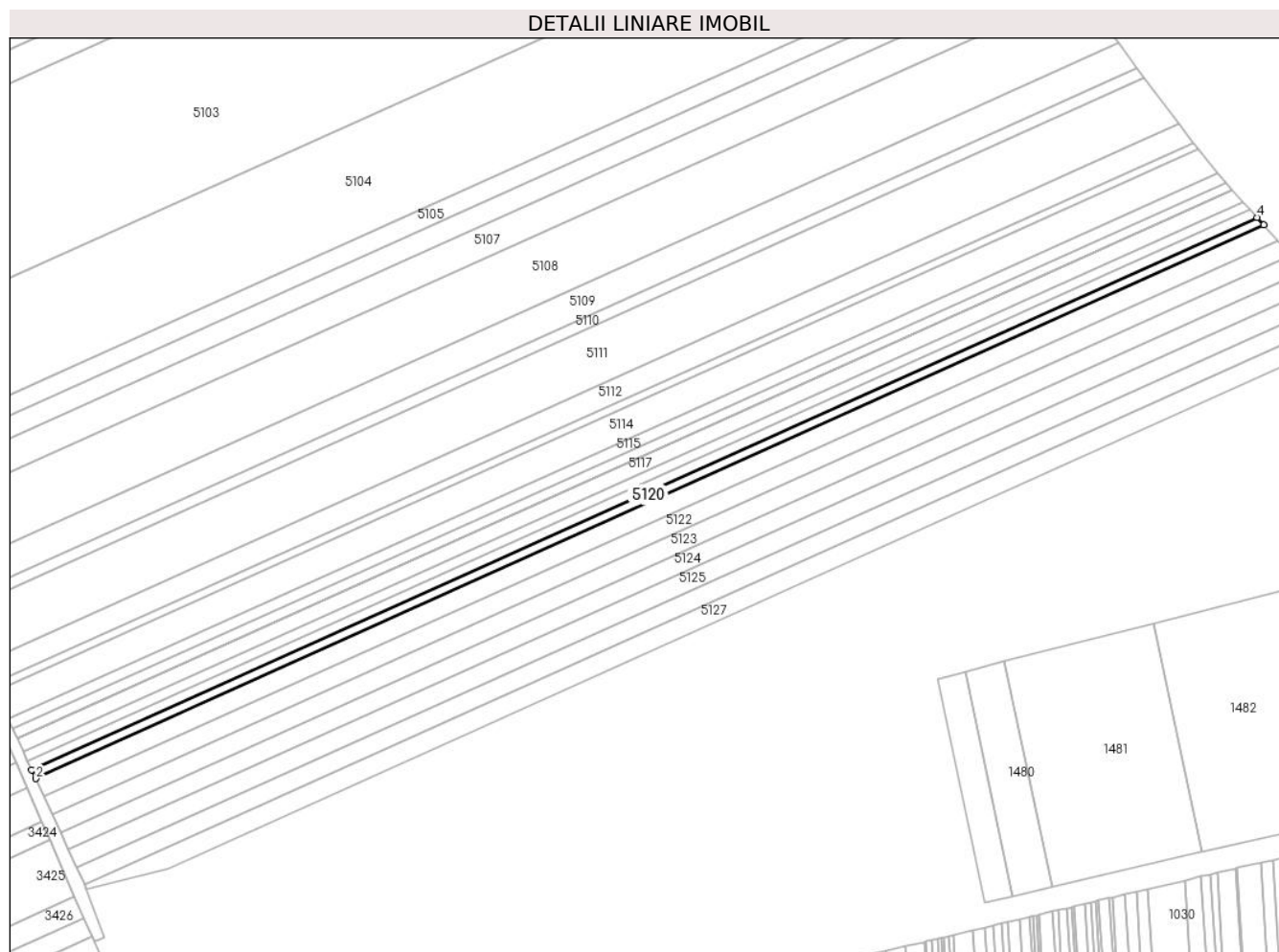
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	19	176/17	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	612.799,887 382.702,071	2	612.802,423 382.696,574	6.054
2	612.802,423 382.696,574	3	613.556,315 383.036,28	826.893
3	613.556,315 383.036,28	4	613.552,062 383.041,003	6.356
4	613.552,062 383.041,003	1	612.799,887 382.702,071	825.01

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5121**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		10.000	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 90620, din 22/03/2001 emis de CJPSDPT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) STOICA M STEFAN	A1

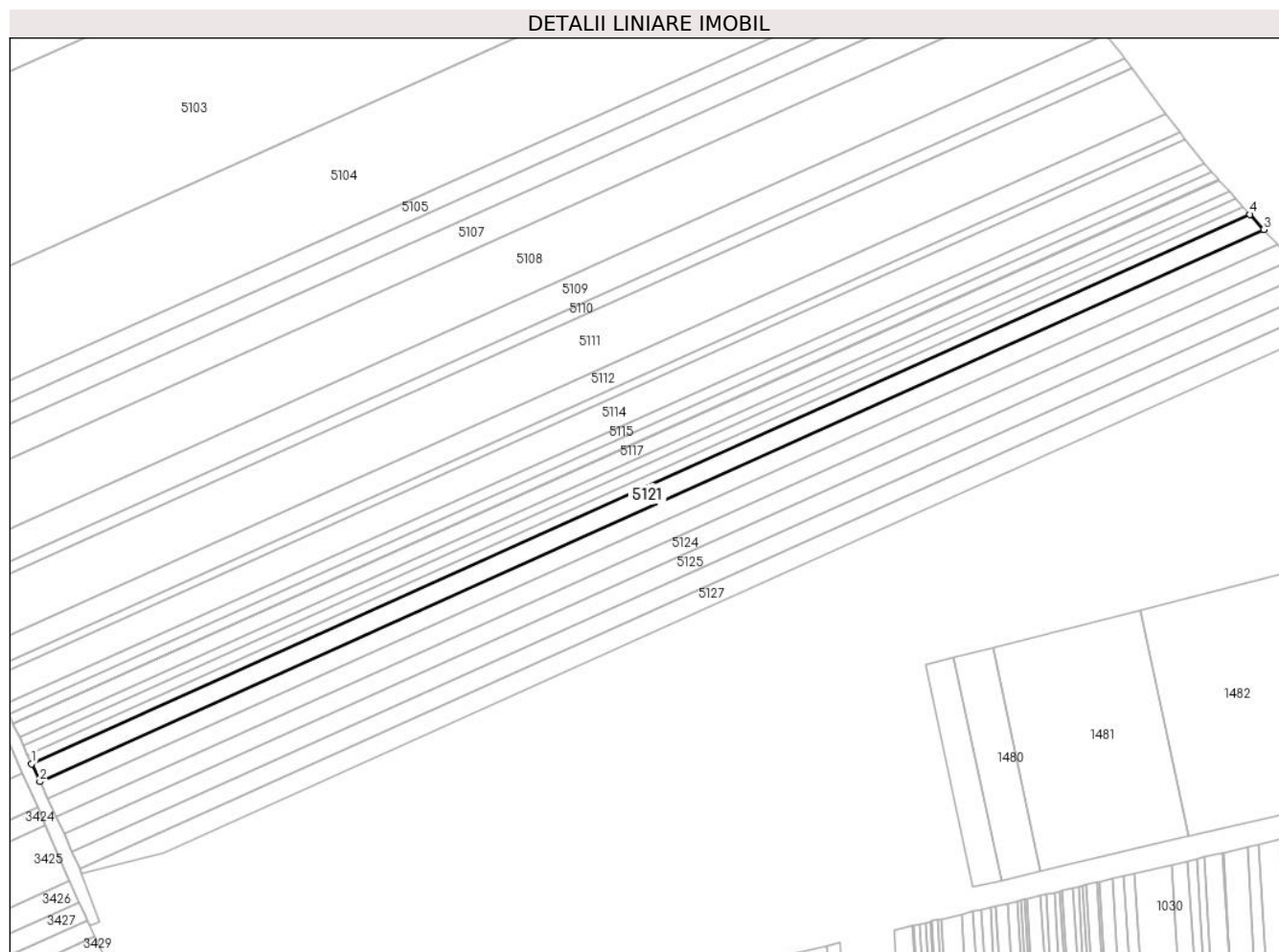
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10.000	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.000	19	176/18	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	612.802,423 382.696,574	2	612.807,479 382.685,618	12.067
2	612.807,479 382.685,618	3	613.564,793 383.026,866	830.647
3	613.564,793 383.026,866	4	613.556,315 383.036,28	12.669
4	613.556,315 383.036,28	1	612.802,423 382.696,574	826.893

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5122**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		10.000	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit; IN TP NR.76876/21.08.1998 PARCELA 176/19 A FOST ERONAT INSCRISA CA 176

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 76876, din 21/08/1998 emis de CJPSDPT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) IONESCU STEFAN	A1

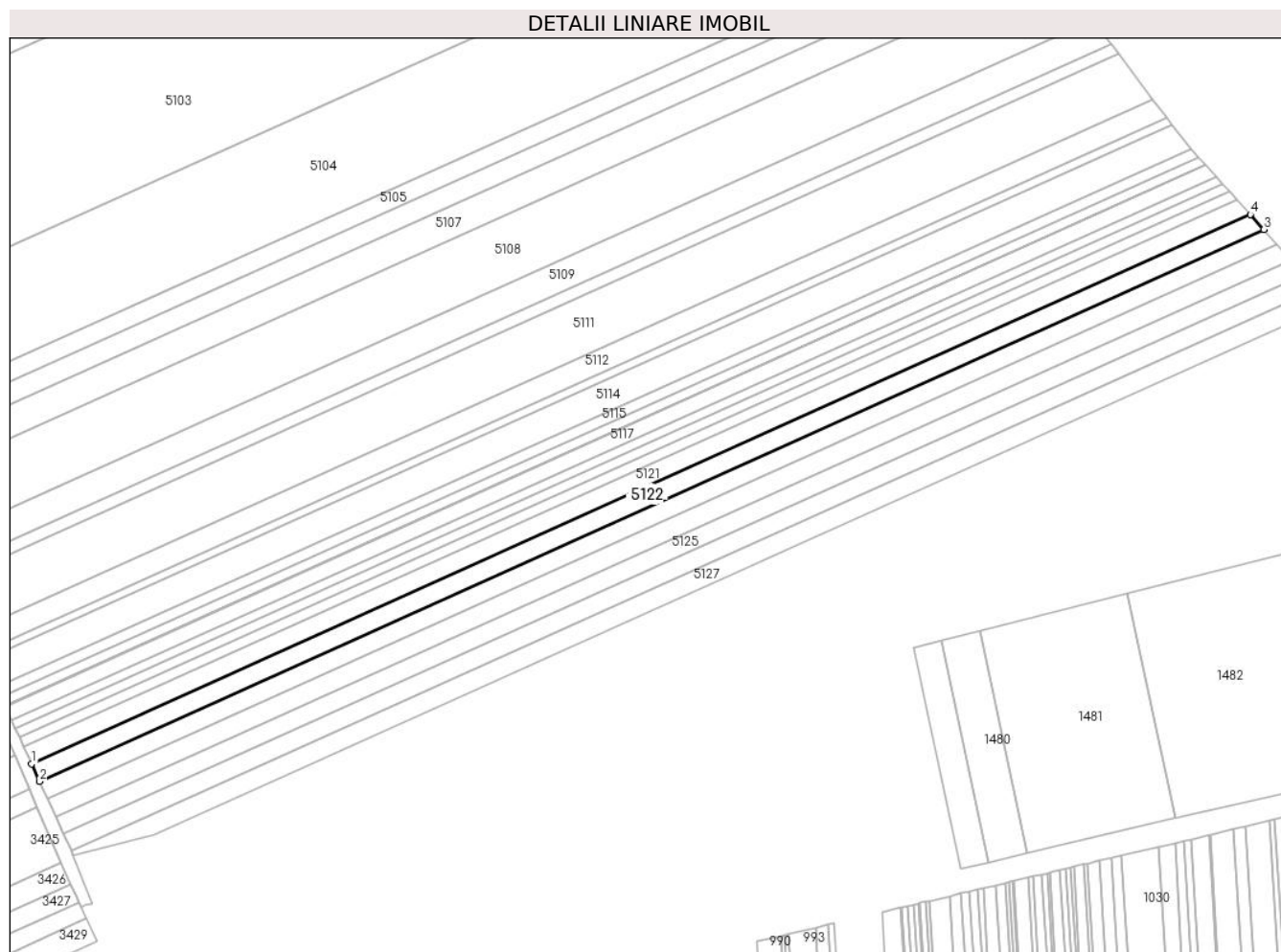
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	10.000	IN TP NR.76876/21.08.1998 PARCELA 176/19 A FOST ERONAT INSCRISA CA 176

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	10.000	19	176/19	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	612.807,479 382.685,618	2	612.812,511 382.674,711	12.012
2	612.812,511 382.674,711	3	613.573,232 383.017,494	834.384
3	613.573,232 383.017,494	4	613.564,793 383.026,866	12.612
4	613.564,793 383.026,866	1	612.807,479 382.685,618	830.647

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5123**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		10.000	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 76873, din 21/08/1998 emis de CJPSDPT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) BOBOC IORDACHE	A1

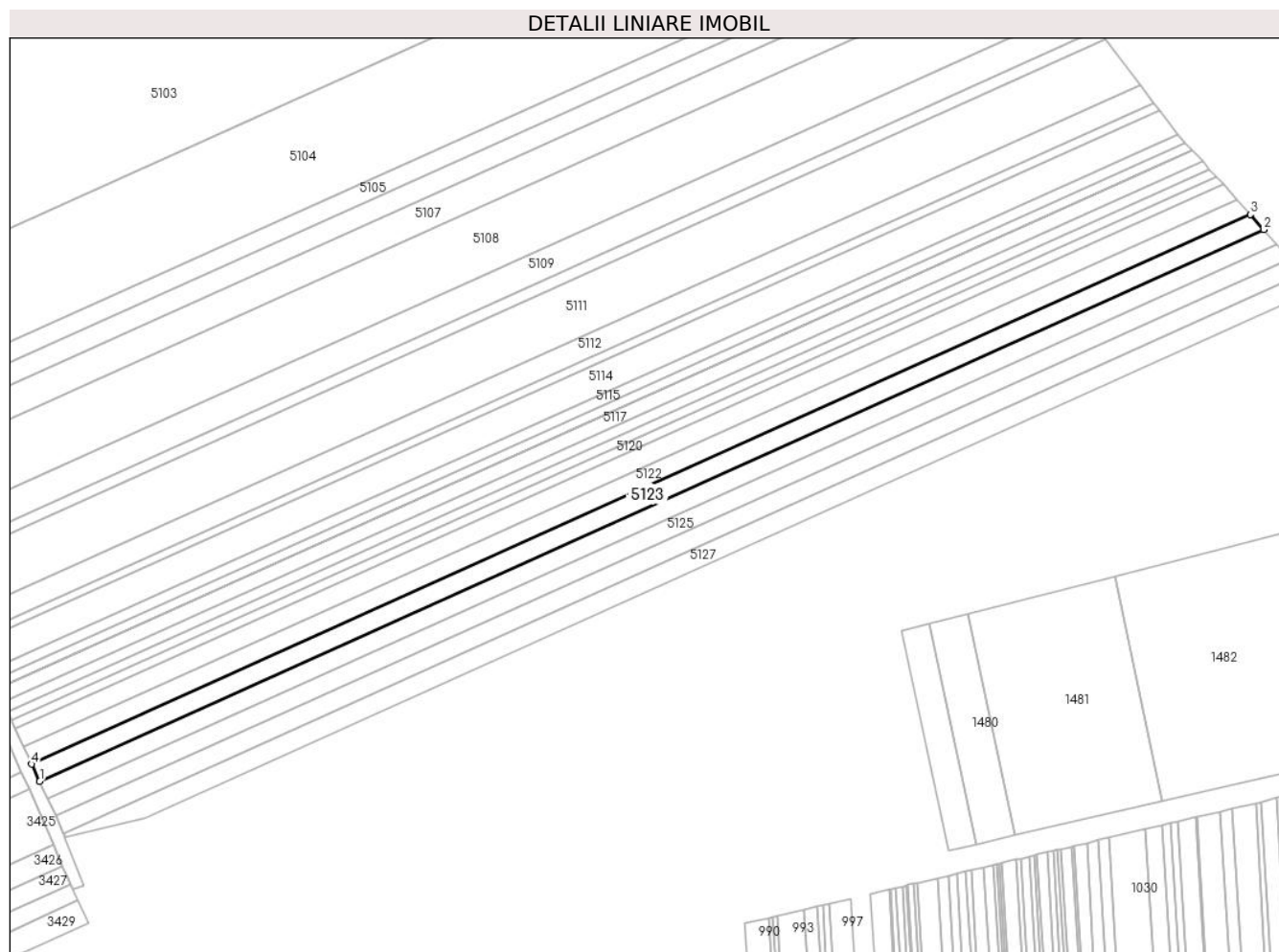
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10.000	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.000	19	176/20	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	612.817,521 382.663,852	2	613.581,634 383.008,163	838.105
2	613.581,634 383.008,163	3	613.573,232 383.017,494	12.556
3	613.573,232 383.017,494	4	612.812,511 382.674,711	834.384
4	612.812,511 382.674,711	1	612.817,521 382.663,852	11.959

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5124**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	20708	10.000	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
51443 / 31/08/2012		
Act Notarial nr. 345, din 16/06/2011 emis de NP VASILE VICTOR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) SC AFILIU TRANS SRL, CIF:9162146	A1
56749 / 27/06/2017		
Act Notarial nr. 1140, din 26/06/2017 emis de NP CONSTANTINESCU ILEANA ALEXANDRA;		
B2	se noteaza interdictiile de dezmembrare, alipire, demolare, restructurare, amenajare, grevare, inchiriere, instrainare si construire 1) UNICREDIT BANK SA, CIF:361536	A1

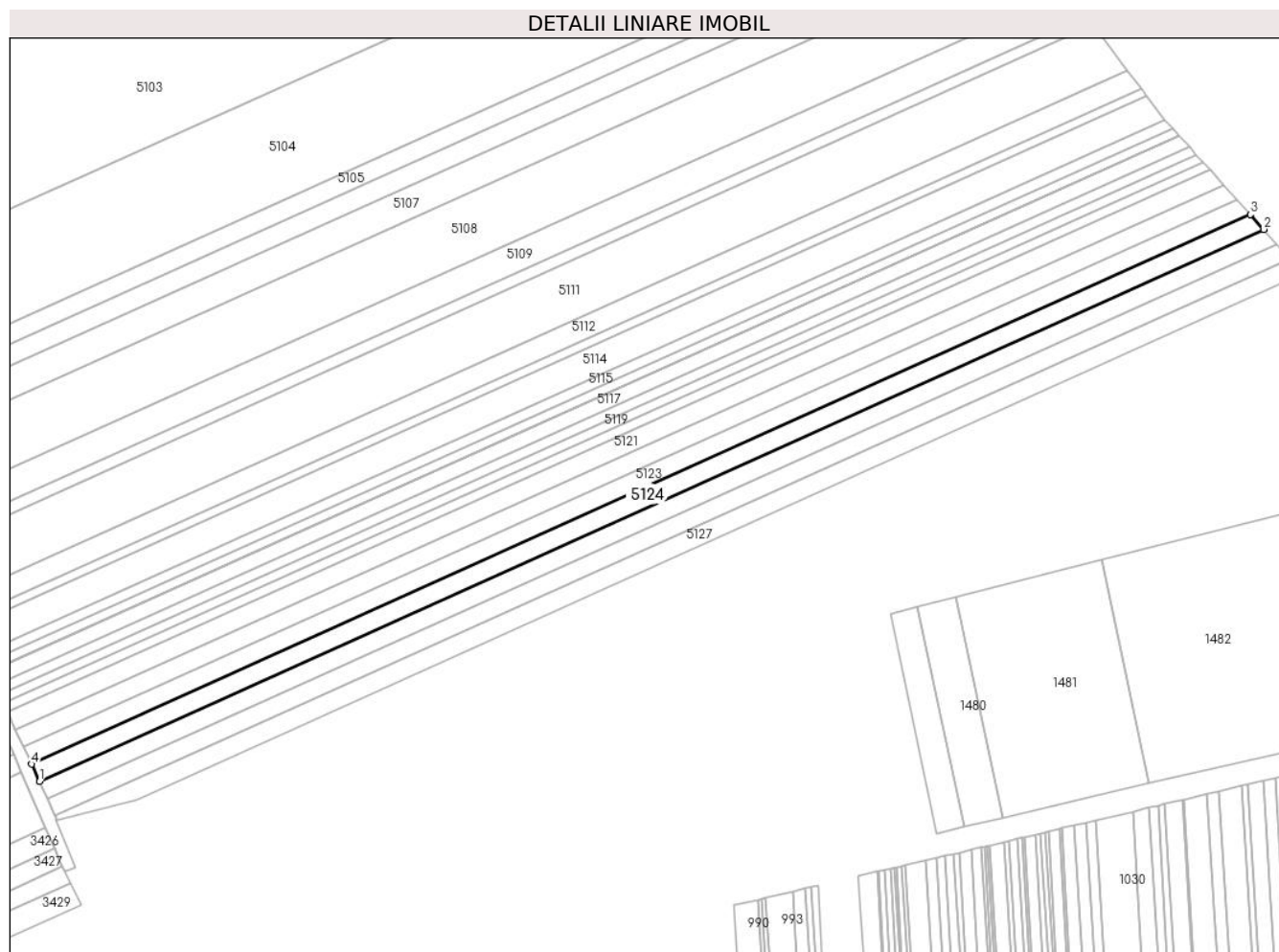
C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
56749 / 27/06/2017		
Act Notarial nr. 1140, din 26/06/2017 emis de NP CONSTANTINESCU ILEANA ALEXANDRA;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:22500000 RONsi celelalte obligatii de plata aferente creditului, dobandit prin Conventie 1) UNICREDIT BANK SA, CIF:361536	A1
C2	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:22500000 RONmobiliara asupra tuturor chiriilor sau arenzilor prezente si viitoare produse de imobil, precum si asupra indemnizatiilor platite in temeiul contractelor de garantare/asigurare cu privire la plata acestor chirii sau arenzi, dobandit prin Conventie 1) UNICREDIT BANK SA, CIF:361536	A1

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
20708	10.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	10.000	19	176/21	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	612.822,509 382.653,041	2	613.589,999 382.998,874	841.809
2	613.589,999 382.998,874	3	613.581,634 383.008,163	12.5
3	613.581,634 383.008,163	4	612.817,521 382.663,852	838.105
4	612.817,521 382.663,852	1	612.822,509 382.653,041	11.906

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5125**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	20697	10.000	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
51636 / 03/09/2012		
Act Notarial nr. 345, din 16/06/2011 emis de BNP VASILE VICTOR SI ASOCIATII;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) SC AFILIU TRANS SRL, CIF:9162146	A1
56718 / 27/06/2017		
Act Notarial nr. 1140, din 26/06/2017 emis de NP CONSTANTINESCU ILEANA ALEXANDRA;		
B2	se noteaza interdictiile de dezmembrare, alipire, demolare, restructurare, amenajare, grevare, inchiriere, instrainare si construire 1) UNICREDIT BANK SA, CIF:361536	A1

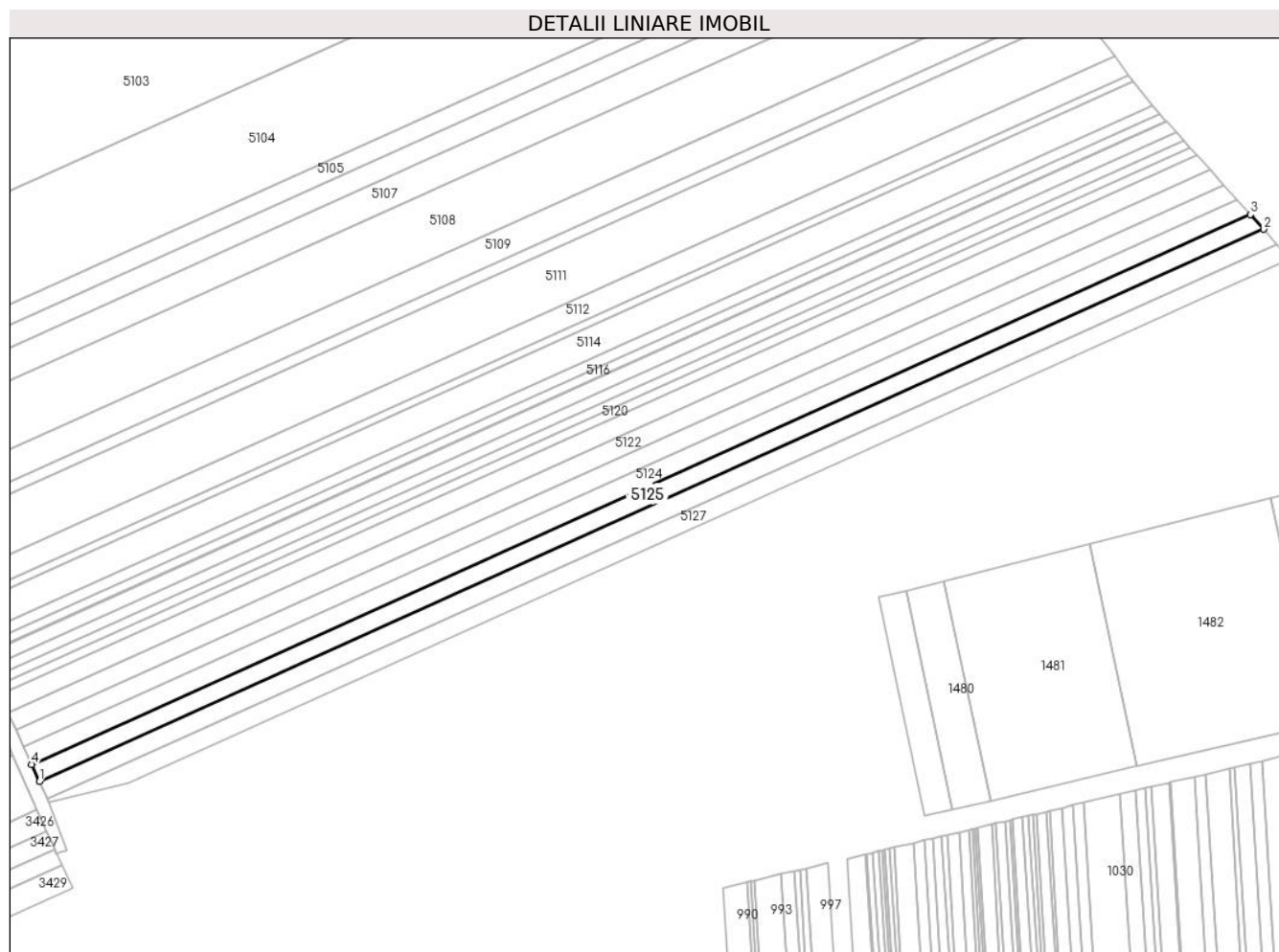
C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
56718 / 27/06/2017		
Act Notarial nr. 1140, din 26/06/2017 emis de NP CONSTANTINESCU ILEANA ALEXANDRA;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:22500000 RONplus celelalte obligatii de plata aferente creditului, dobandit prin Conventie 1) UNICREDIT BANK SA, CIF:361536	A1
C2	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:22500000 RONmobiliara asupra tuturor chiriilor sau arenzilor prezente si viitoare produse de imobil, precum si asupra indemnizatiilor platite in temeiul contractelor de garantare/asigurare cu privire la plata acestor chirii sau arenzi, dobandit prin Conventie 1) UNICREDIT BANK SA, CIF:361536	A1

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
20697	10.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	10.000	19	176/22	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	612.827,475 382.642,278	2	613.598,328 382.989,626	845.496
2	613.598,328 382.989,626	3	613.589,999 382.998,874	12.445
3	613.589,999 382.998,874	4	612.822,509 382.653,041	841.809
4	612.822,509 382.653,041	1	612.827,475 382.642,278	11.854

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5126**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		10.000	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 76875, din 21/08/1998 emis de CJPSDPT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) IACOB D STEFAN	A1

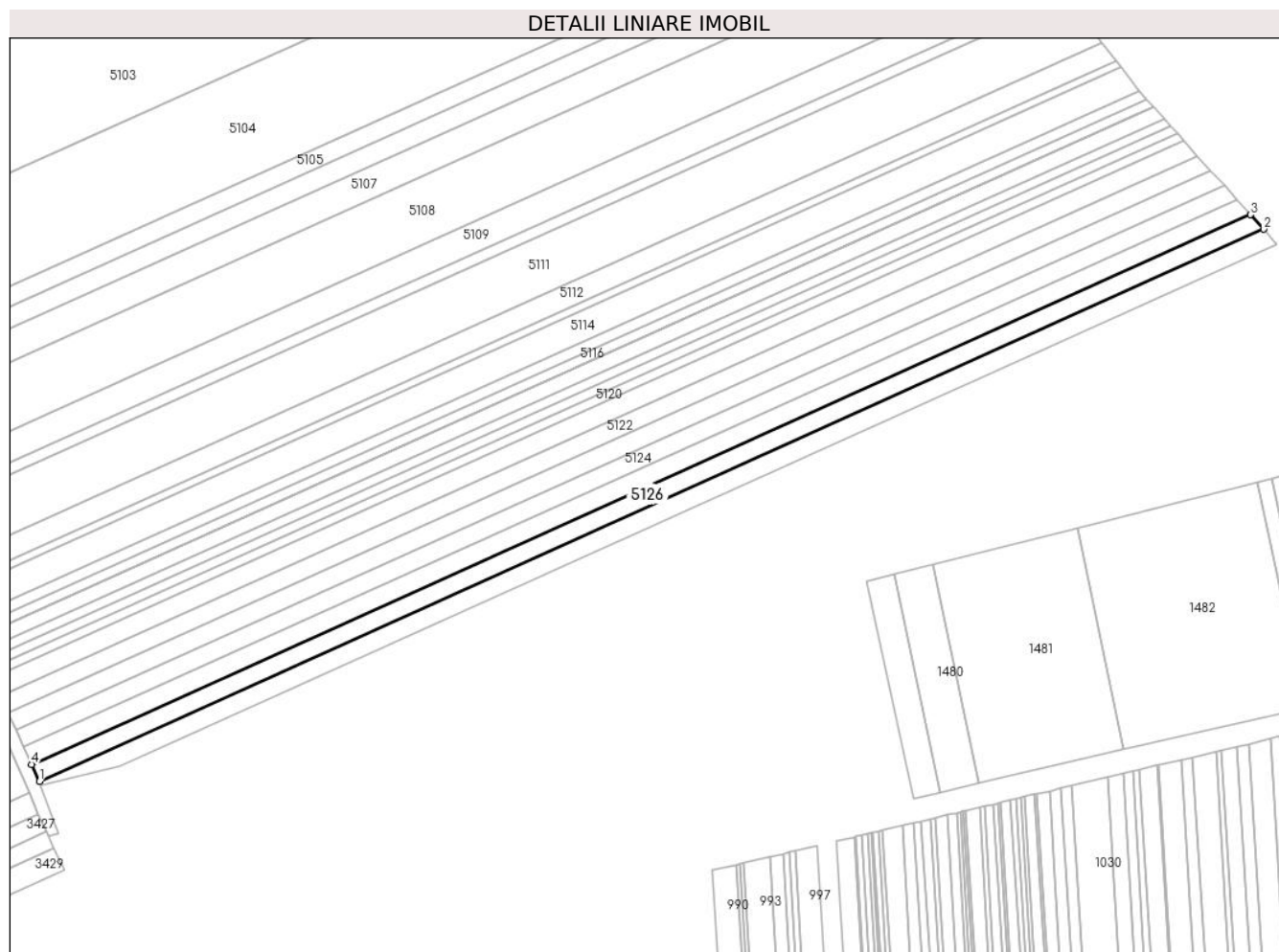
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	10.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	10.000	19	176/23	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	612.832,42 382.631,562	2	613.606,62 382.980,418	849.168
2	613.606,62 382.980,418	3	613.598,328 382.989,626	12.391
3	613.598,328 382.989,626	4	612.827,475 382.642,278	845.496
4	612.827,475 382.642,278	1	612.832,42 382.631,562	11.802

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5127**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10.000	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit; IN TP NR.76876/21.08.1998 PARCELA 176/24 A FOST ERONAT INSCRISA CA 176

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 76876, din 21/08/1998 emis de CJPSDPT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) IONESCU STEFAN	A1

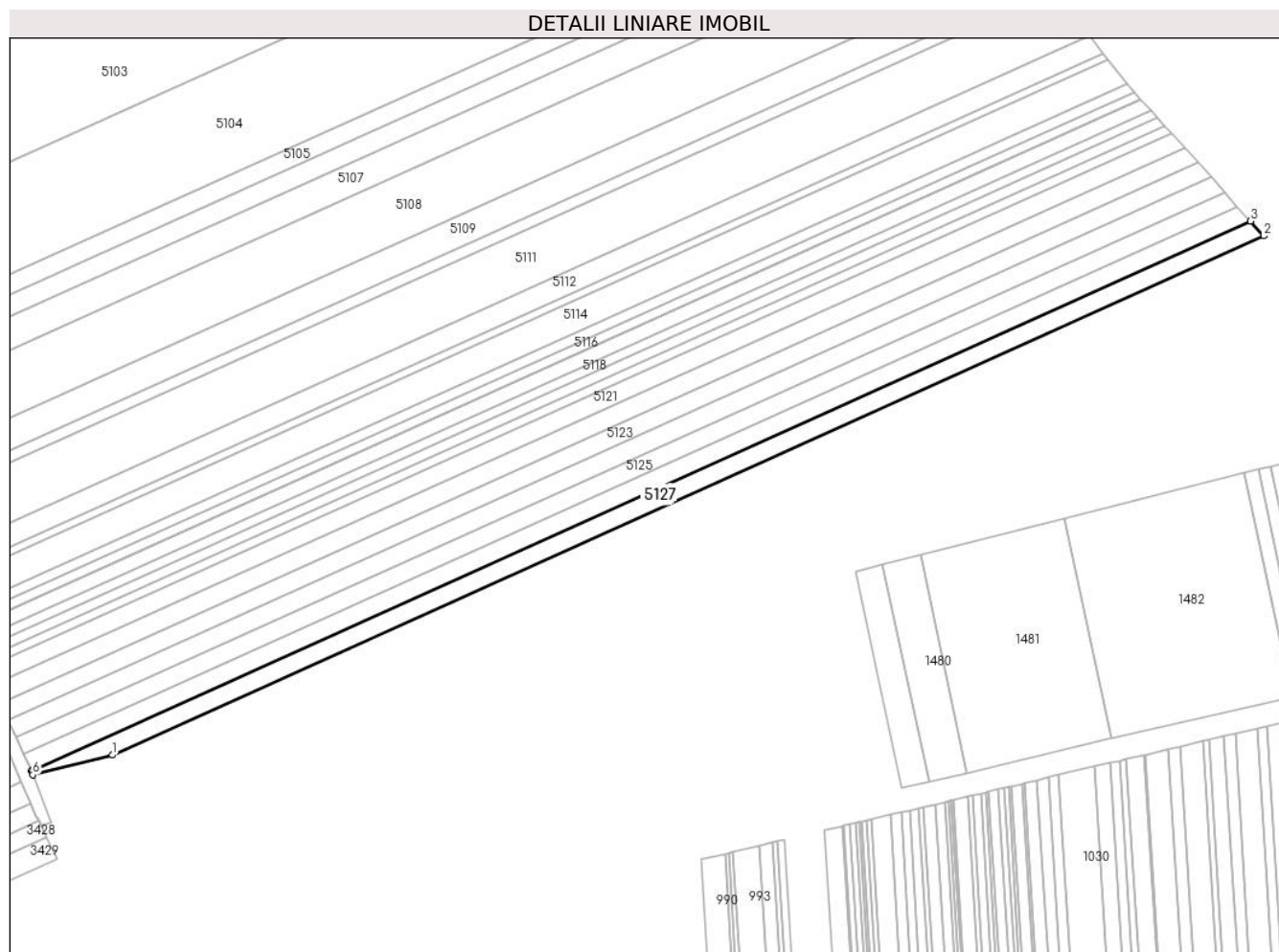
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10.000	IN TP NR.76876/21.08.1998 PARCELA 176/24 A FOST ERONAT INSCRISA CA 176

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.000	19	176/24	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	612.883,639 382.641,452	2	613.615,068 382.971,036	802.255
2	613.615,068 382.971,036	3	613.606,62 382.980,418	12.625
3	613.606,62 382.980,418	4	612.832,42 382.631,562	849.168
4	612.832,42 382.631,562	5	612.832,713 382.630,926	0.699
5	612.832,713 382.630,926	6	612.833,212 382.628,92	2.067

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	612.833,212 382.628,92	1	612.883,639 382.641,452	51.962

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5128**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 76892, din 10/11/1998 emis de CJPSDPT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) BUCUR ION	A1

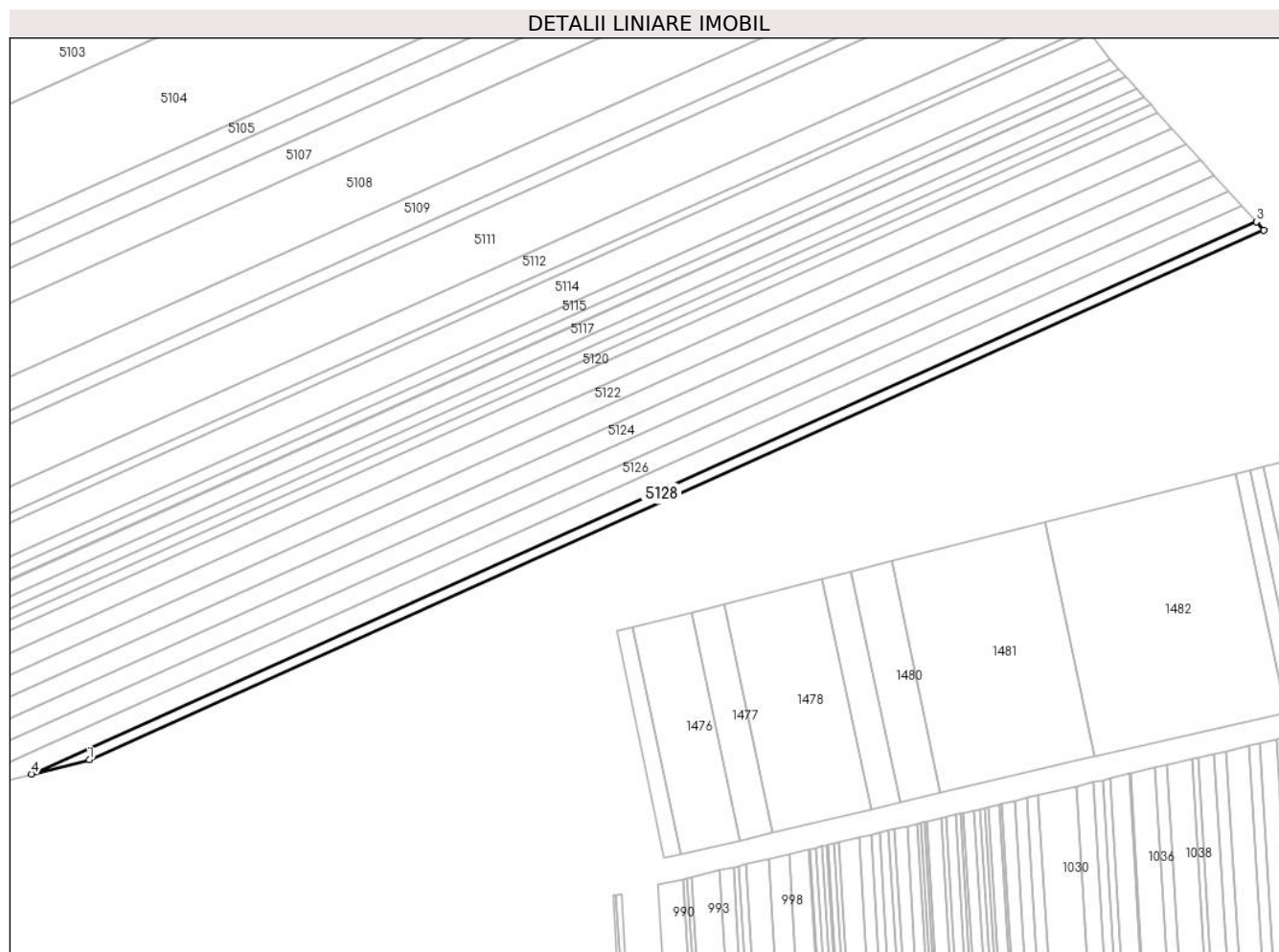
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.000	19	176/25	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	612.918,176 382.650,036	2	613.619,539 382.966,072	769.278
2	613.619,539 382.966,072	3	613.615,068 382.971,036	6.681
3	613.615,068 382.971,036	4	612.883,639 382.641,452	802.255
4	612.883,639 382.641,452	1	612.918,176 382.650,036	35.587

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5129**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.000	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit; IN TP 90644/09.05.0.2001 PARCELA 176/25/1 A FOST ERONAT INSCRISA CA 176/25

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 90644, din 09/05/2001 emis de CJPSDPT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) SORA ST ION	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	IN TP 90644/09.05.0.2001 PARCELA 176/25/1 A FOST ERONAT INSCRISA CA 176/25

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	19	176/25/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	612.954,262 382.659,003	2	613.624,21 382.960,884	734.822
2	613.624,21 382.960,884	3	613.619,539 382.966,072	6.981
3	613.619,539 382.966,072	4	612.918,176 382.650,036	769.278
4	612.918,176 382.650,036	1	612.954,262 382.659,003	37.183

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5130**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.000	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 90652, din 09/05/2001 emis de CJPSDPT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) SORA ST DANIEL	A1

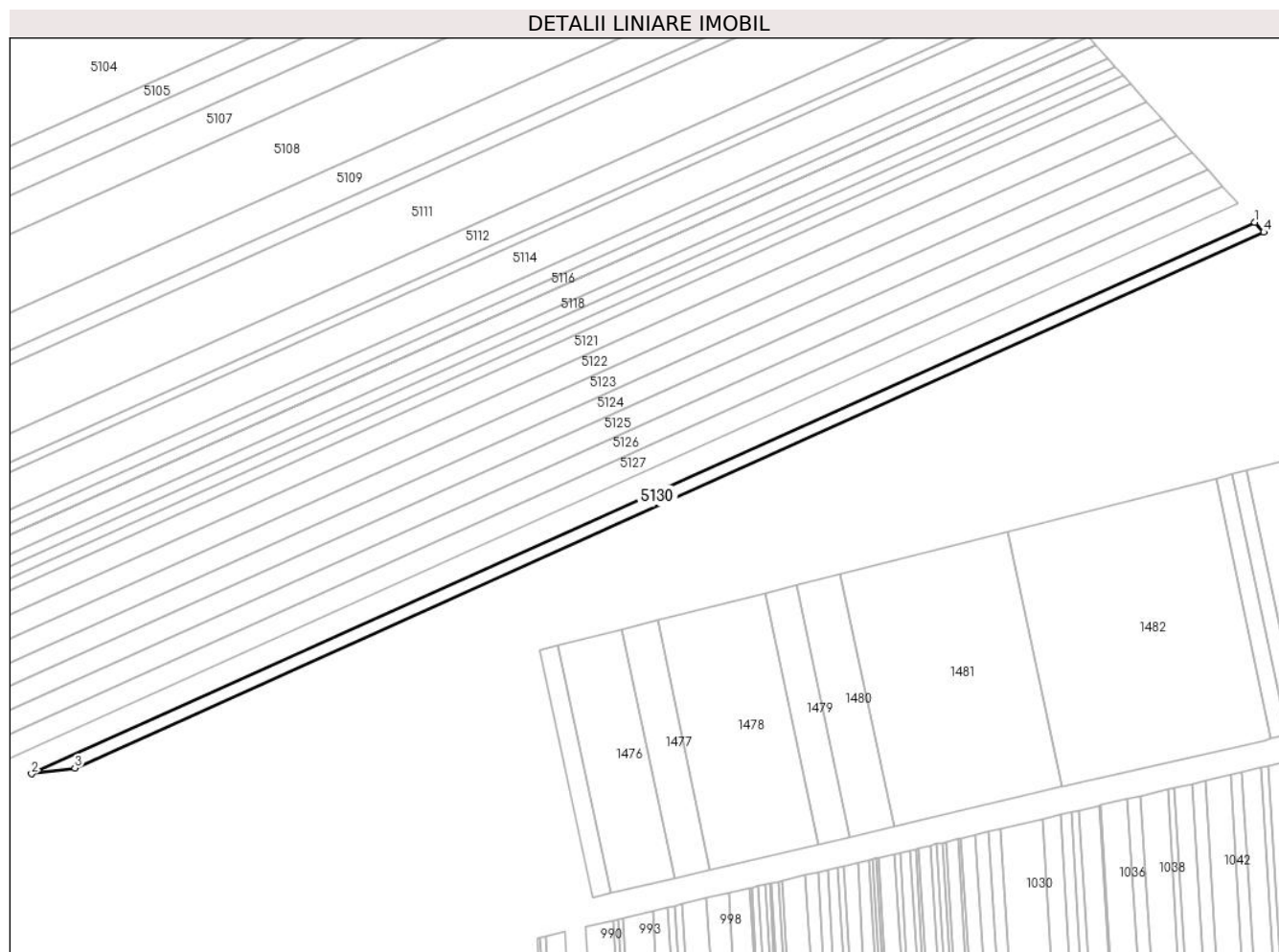
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	19	176/26	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	613.624,21 382.960,884	2	612.954,262 382.659,003	734.822
2	612.954,262 382.659,003	3	612.977,954 382.662,11	23.895
3	612.977,954 382.662,11	4	613.629,059 382.955,499	714.154
4	613.629,059 382.955,499	1	613.624,21 382.960,884	7.246

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5131**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 90648, din 09/05/2001 emis de CJPSDPT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) SORA AURICA	A1

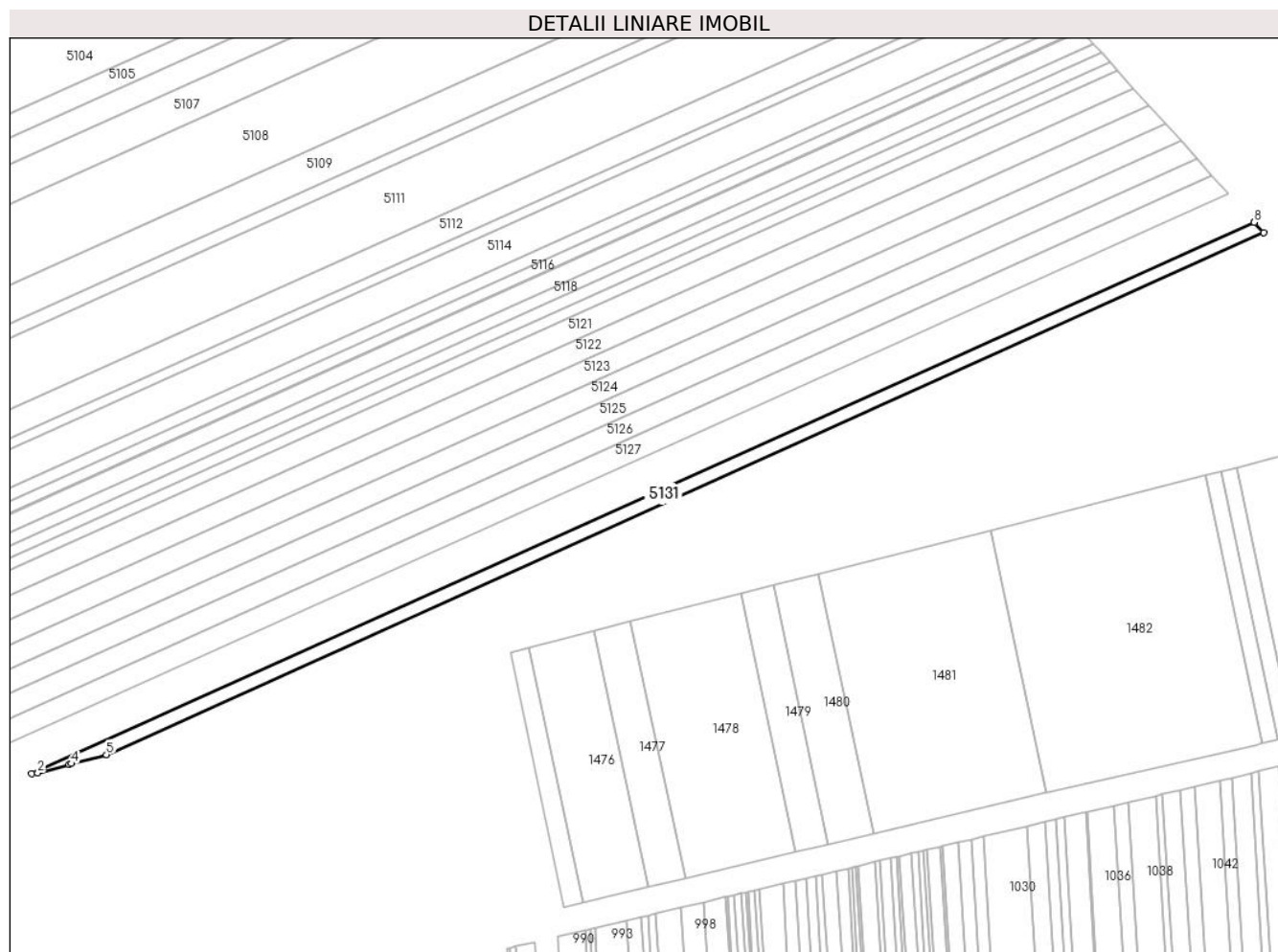
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.000	19	176/27	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	612.977,954 382.662,11	2	612.981,267 382.662,544	3.341
2	612.981,267 382.662,544	3	612.997,783 382.667,077	17.127
3	612.997,783 382.667,077	4	612.999,218 382.667,471	1.488
4	612.999,218 382.667,471	5	613.017,836 382.672,197	19.208
5	613.017,836 382.672,197	6	613.634,109 382.949,892	675.949

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	613.634,109 382.949,892	7	613.629,112 382.955,441	7.468
7	613.629,112 382.955,441	8	613.629,059 382.955,499	0.078
8	613.629,059 382.955,499	1	612.977,954 382.662,11	714.154

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5132**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 90663, din 09/05/2001 emis de CJPSDPT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) LAZEANU C GHEORGHE	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	19	176/28	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.017,836 382.672,197	2	613.060,356 382.682,992	43.869
2	613.060,356 382.682,992	3	613.639,468 382.943,941	635.189
3	613.639,468 382.943,941	4	613.634,281 382.949,701	7.751
4	613.634,281 382.949,701	5	613.634,109 382.949,892	0.257
5	613.634,109 382.949,892	1	613.017,836 382.672,197	675.949

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5133**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.000	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 90662, din 09/05/2001 emis de CJPSDPT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) SORA CONSTANTA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.000	19	176/29	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.060,356 382.682,992	2	613.105,799 382.694,528	46.884
2	613.105,799 382.694,528	3	613.645,195 382.937,581	591.627
3	613.645,195 382.937,581	4	613.639,767 382.943,608	8.111
4	613.639,767 382.943,608	5	613.639,468 382.943,941	0.448
5	613.639,468 382.943,941	1	613.060,356 382.682,992	635.189

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5134**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.000	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 90649, din 09/05/2001 emis de CJPSDPT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) BALASA STELIAN MARIAN	

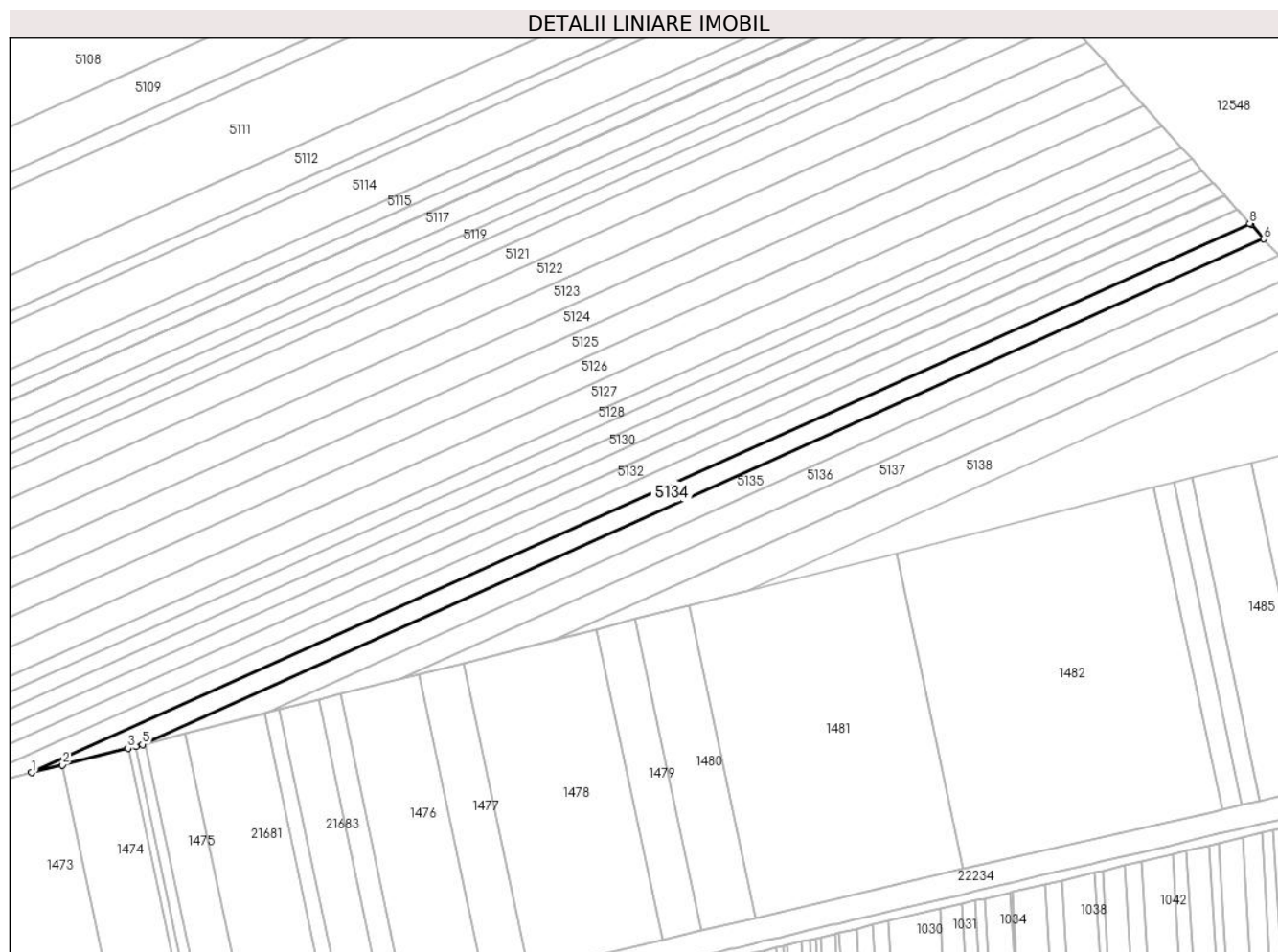
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.000	19	176/30	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.105,799 382.694,528	2	613.119,366 382.697,972	13.997
2	613.119,366 382.697,972	3	613.148,419 382.705,347	29.974
3	613.148,419 382.705,347	4	613.151,955 382.706,245	3.648
4	613.151,955 382.706,245	5	613.154,862 382.706,983	3.0
5	613.154,862 382.706,983	6	613.651,379 382.930,714	544.595

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	613.651,379 382.930,714	7	613.645,638 382.937,089	8.579
7	613.645,638 382.937,089	8	613.645,195 382.937,581	0.662
8	613.645,195 382.937,581	1	613.105,799 382.694,528	591.627

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5135**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.000	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 90641, din 09/05/2001 emis de CJPSDPT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) BALASA P NICOLAE	A1

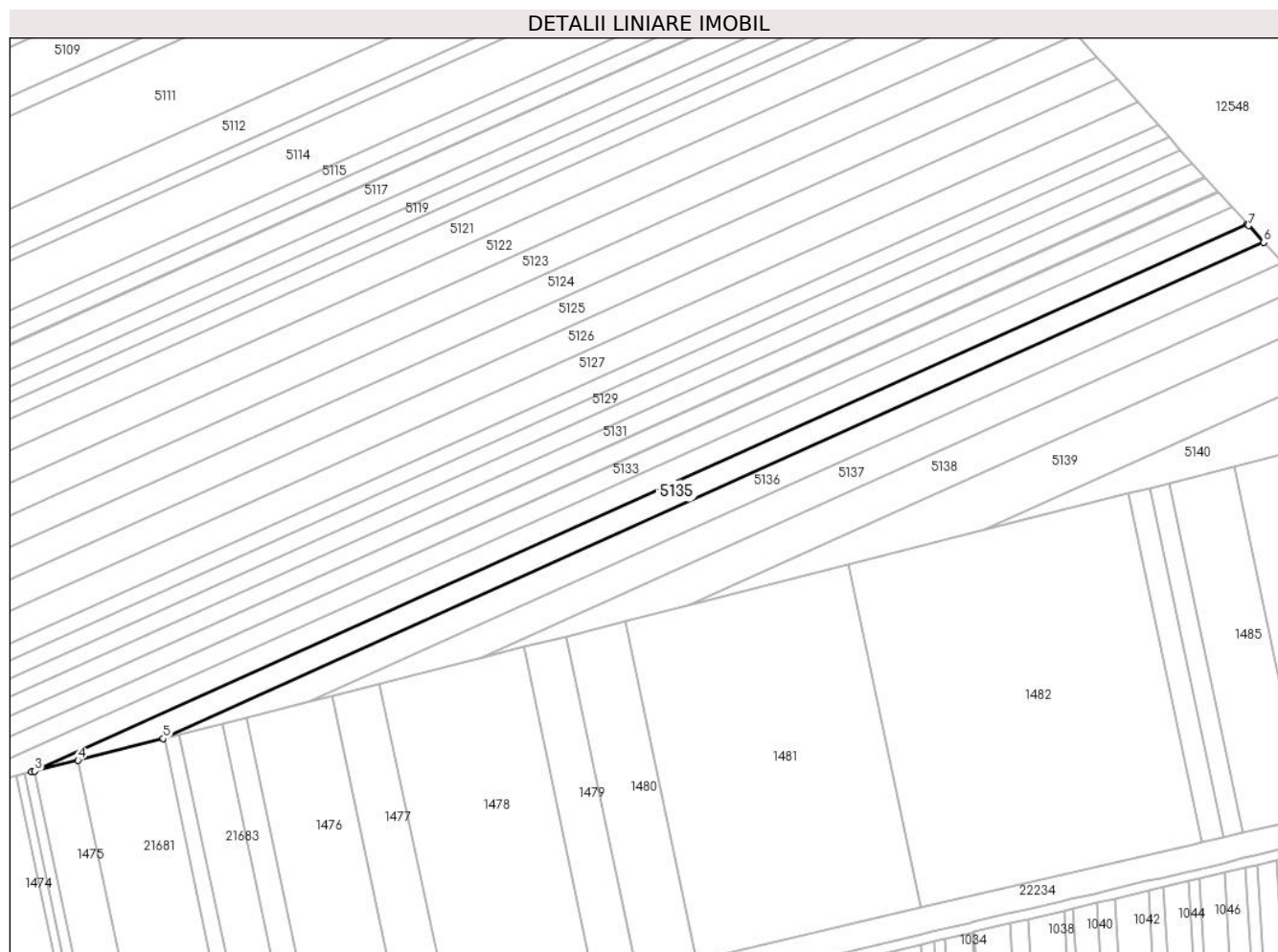
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.000	19	176/31	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.651,379 382.930,714	2	613.154,862 382.706,983	544.595
2	613.154,862 382.706,983	3	613.156,196 382.707,321	1.376
3	613.156,196 382.707,321	4	613.173,844 382.711,802	18.208
4	613.173,844 382.711,802	5	613.208,589 382.720,622	35.847
5	613.208,589 382.720,622	6	613.658,15 382.923,195	493.092

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	613.658,15 382.923,195	7	613.651,987 382.930,039	9.21
7	613.651,987 382.930,039	1	613.651,379 382.930,714	0.909

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5136**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.000	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 90659, din 09/05/2001 emis de CJPSDPT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) MINCU A VASILE	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.000	19	176/32	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.208,589 382.720,622	2	613.209,026 382.720,733	0.45
2	613.209,026 382.720,733	3	613.215,342 382.722,336	6.516
3	613.215,342 382.722,336	4	613.232,863 382.726,784	18.077
4	613.232,863 382.726,784	5	613.242,659 382.729,271	10.107
5	613.242,659 382.729,271	6	613.268,623 382.735,862	26.788

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	613.268,623 382.735,862	7	613.665,716 382.914,793	435.544
7	613.665,716 382.914,793	8	613.658,954 382.922,302	10.105
8	613.658,954 382.922,302	9	613.658,15 382.923,195	1.201
9	613.658,15 382.923,195	1	613.208,589 382.720,622	493.092

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5137**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 90643, din 09/05/2001 emis de CJPSDPT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) MINCU V VASILE	A1

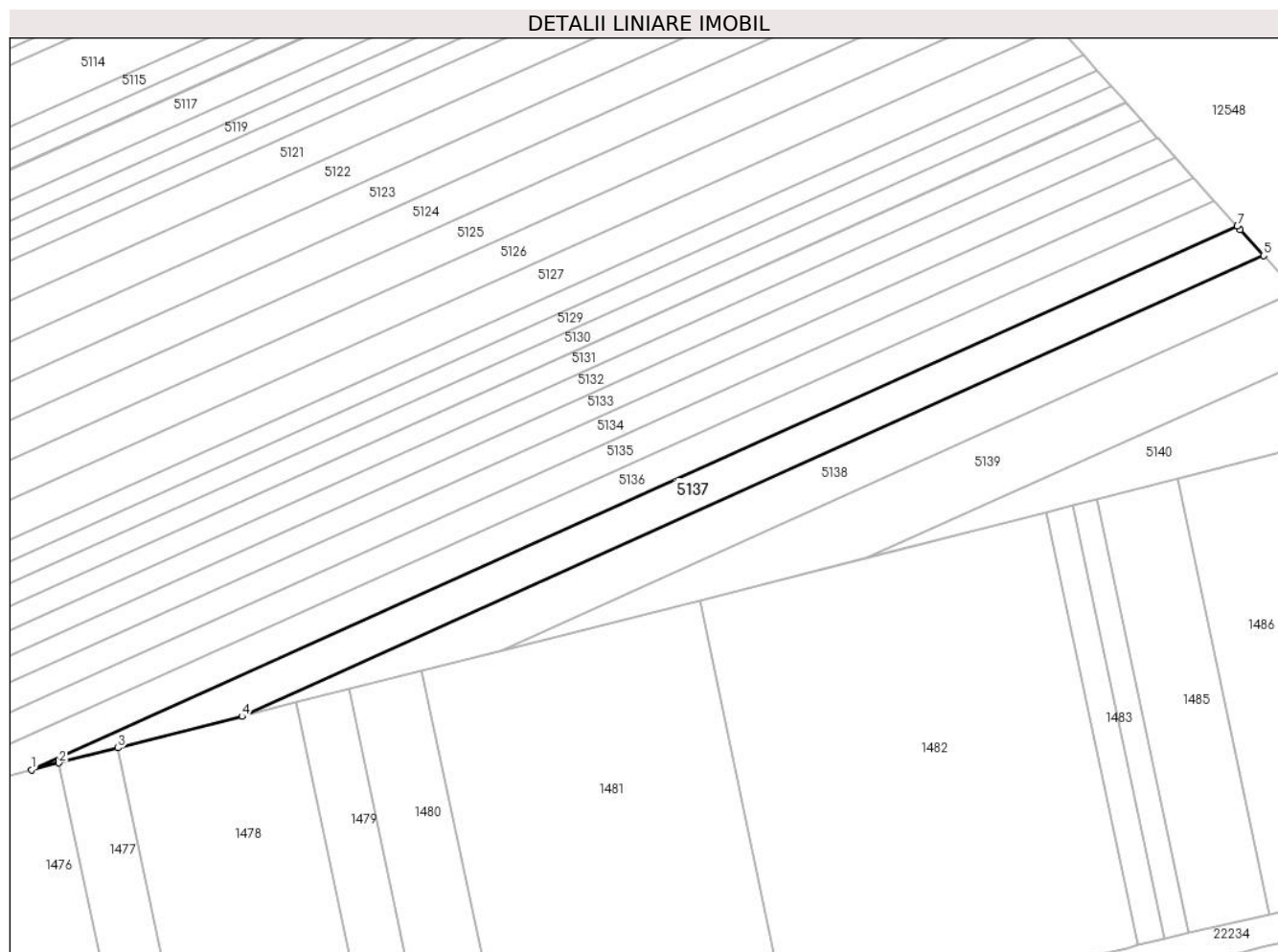
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	19	176/33	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.268,623 382.735,862	2	613.277,548 382.738,128	9.208
2	613.277,548 382.738,128	3	613.297,022 382.743,072	20.092
3	613.297,022 382.743,072	4	613.337,907 382.753,451	42.182
4	613.337,907 382.753,451	5	613.674,447 382.905,097	369.129
5	613.674,447 382.905,097	6	613.666,765 382.913,628	11.481

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	613.666,765 382.913,628	7	613.665,716 382.914,793	1.568
7	613.665,716 382.914,793	1	613.268,623 382.735,862	435.544

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5138**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.000	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 90640, din 09/05/2001 emis de CJPSDPT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) DRAGOI ST LEONIL	A1

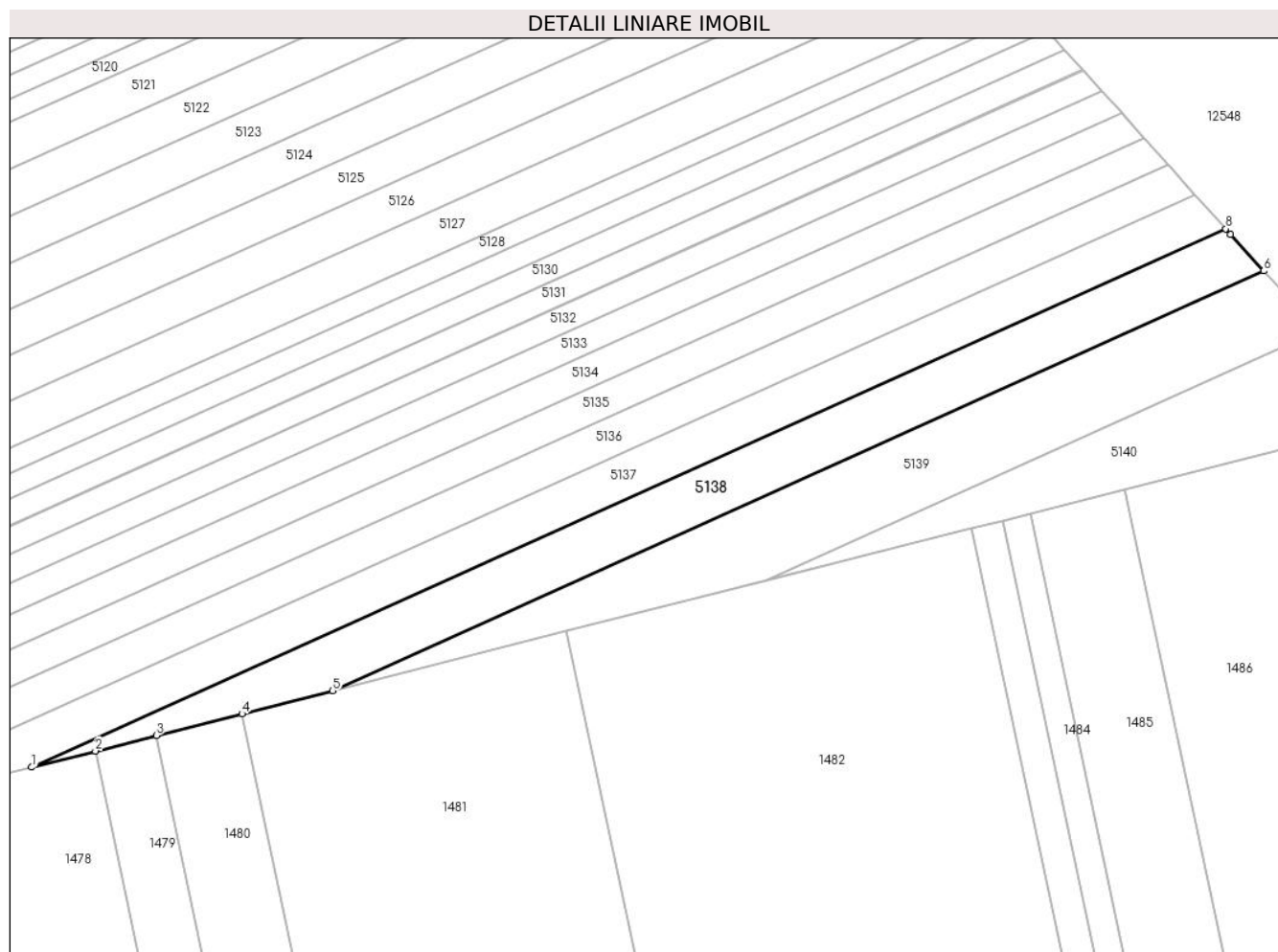
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	19	176/34	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	613.337,907 382.753,451	2	613.355,862 382.758,009	18.525
2	613.355,862 382.758,009	3	613.373,089 382.762,382	17.773
3	613.373,089 382.762,382	4	613.397,148 382.768,49	24.822
4	613.397,148 382.768,49	5	613.422,774 382.774,996	26.439
5	613.422,774 382.774,996	6	613.685,143 382.893,22	287.775

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	613.685,143 382.893,22	7	613.675,831 382.903,561	13.916
7	613.675,831 382.903,561	8	613.674,447 382.905,097	2.067
8	613.674,447 382.905,097	1	613.337,907 382.753,451	369.129

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5139**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.000	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 90673, din 09/05/2001 emis de CJPSDPT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) MUSTATEA STELIAN	

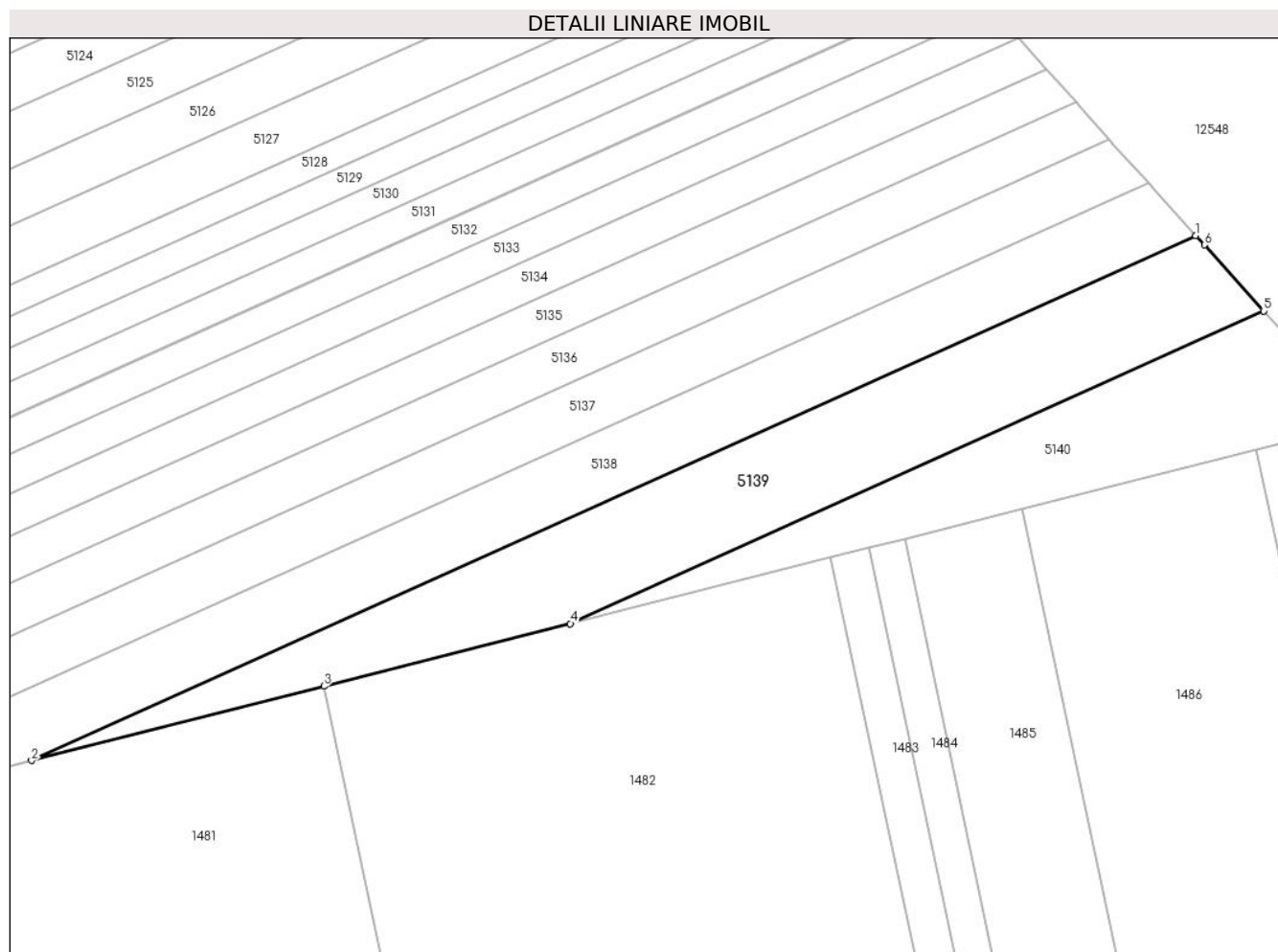
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	19	176/35	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.685,143 382.893,22	2	613.422,774 382.774,996	287.775
2	613.422,774 382.774,996	3	613.488,628 382.791,713	67.942
3	613.488,628 382.791,713	4	613.544,19 382.805,818	57.325
4	613.544,19 382.805,818	5	613.700,445 382.876,227	171.385
5	613.700,445 382.876,227	6	613.687,068 382.891,082	19.99

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	613.687,068 382.891,082	1	613.685,143 382.893,22	2.877

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5140**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 2.083 Masurata: 2.737	Sector cadastral:46 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 3993, din 26/04/2024 emis de COMUNA BABA ANA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	IMOBILUL CONSTITUIE TEREN LA DISPOZITIA COMISIEI LOCALE DE FOND FUNCAR 1) COMUNA BABA ANA, CIF:2843345	A1

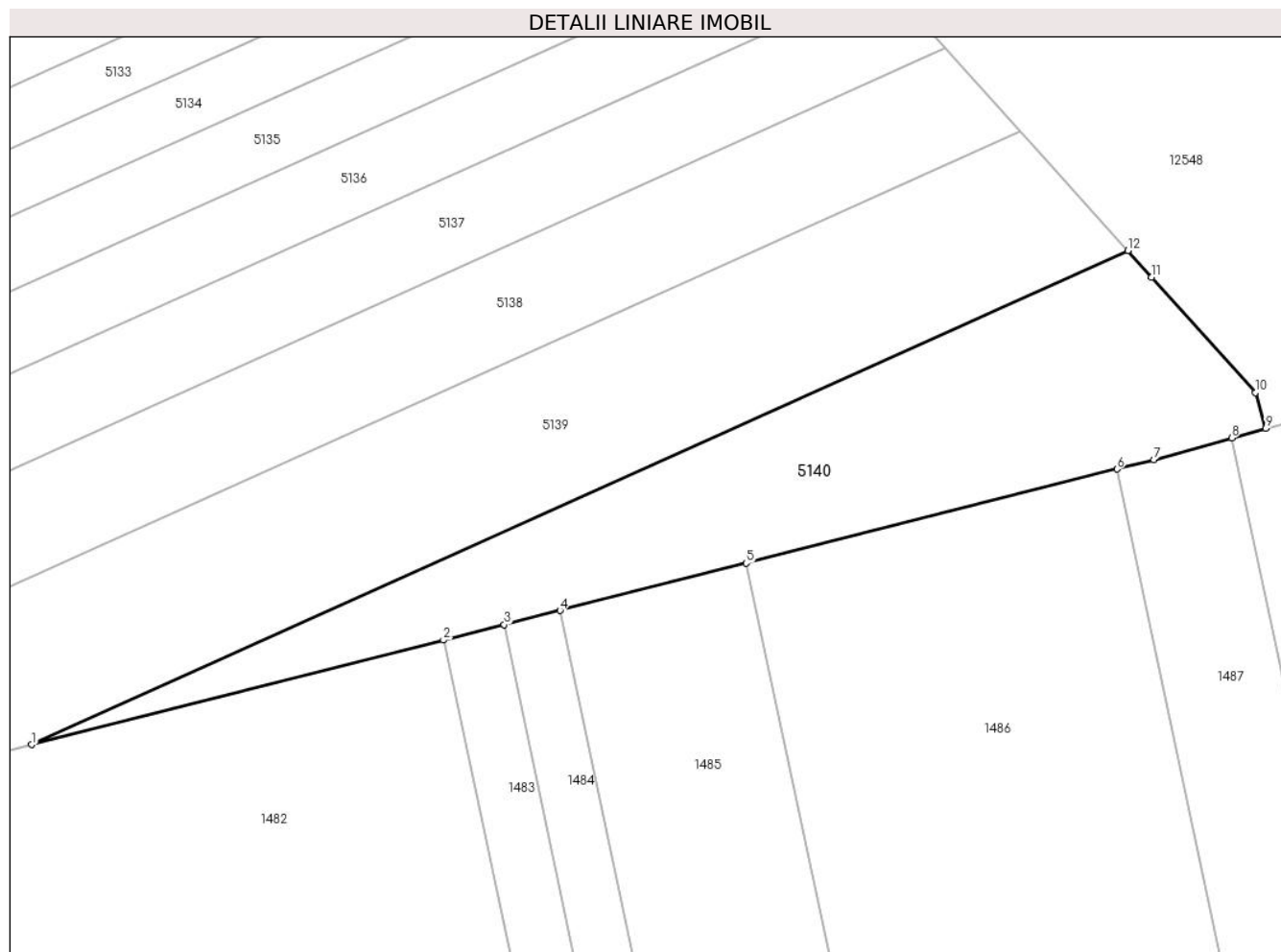
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 2.083 Masurata: 2.737	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.737	19	176/36	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.544,19 382.805,818	2	613.602,892 382.820,72	60.564
2	613.602,892 382.820,72	3	613.611,54 382.822,915	8.922
3	613.611,54 382.822,915	4	613.619,515 382.824,94	8.228
4	613.619,515 382.824,94	5	613.646,048 382.831,676	27.375
5	613.646,048 382.831,676	6	613.698,878 382.845,087	54.506

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	613.698,878 382.845,087	7	613.704,143 382.846,424	5.432
7	613.704,143 382.846,424	8	613.715,259 382.849,516	11.538
8	613.715,259 382.849,516	9	613.720,1 382.850,862	5.025
9	613.720,1 382.850,862	10	613.718,657 382.856,003	5.339
10	613.718,657 382.856,003	11	613.703,856 382.872,439	22.118
11	613.703,856 382.872,439	12	613.700,445 382.876,227	5.097
12	613.700,445 382.876,227	1	613.544,19 382.805,818	171.385

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5141**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.286	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit; DRUM DE EXPLOATARE DE 166(DOMENIU PUBLIC COM. BABA ANA), Diferenta de suprafata fata de suprafata din acte/intabulata se regaseste la numar cadastral 26128 inscris in cartea funciara numarul 26128 a UAT Baba Ana, Autostrada Ploiesti-Buzau, LOT 1 Tronson Ploiesti-Buzau, km 18+932 - 22+612, Județul Prahova

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 3993, din 26/04/2024 emis de COMUNA BABA ANA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA BABA ANA, CIF:2843345	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

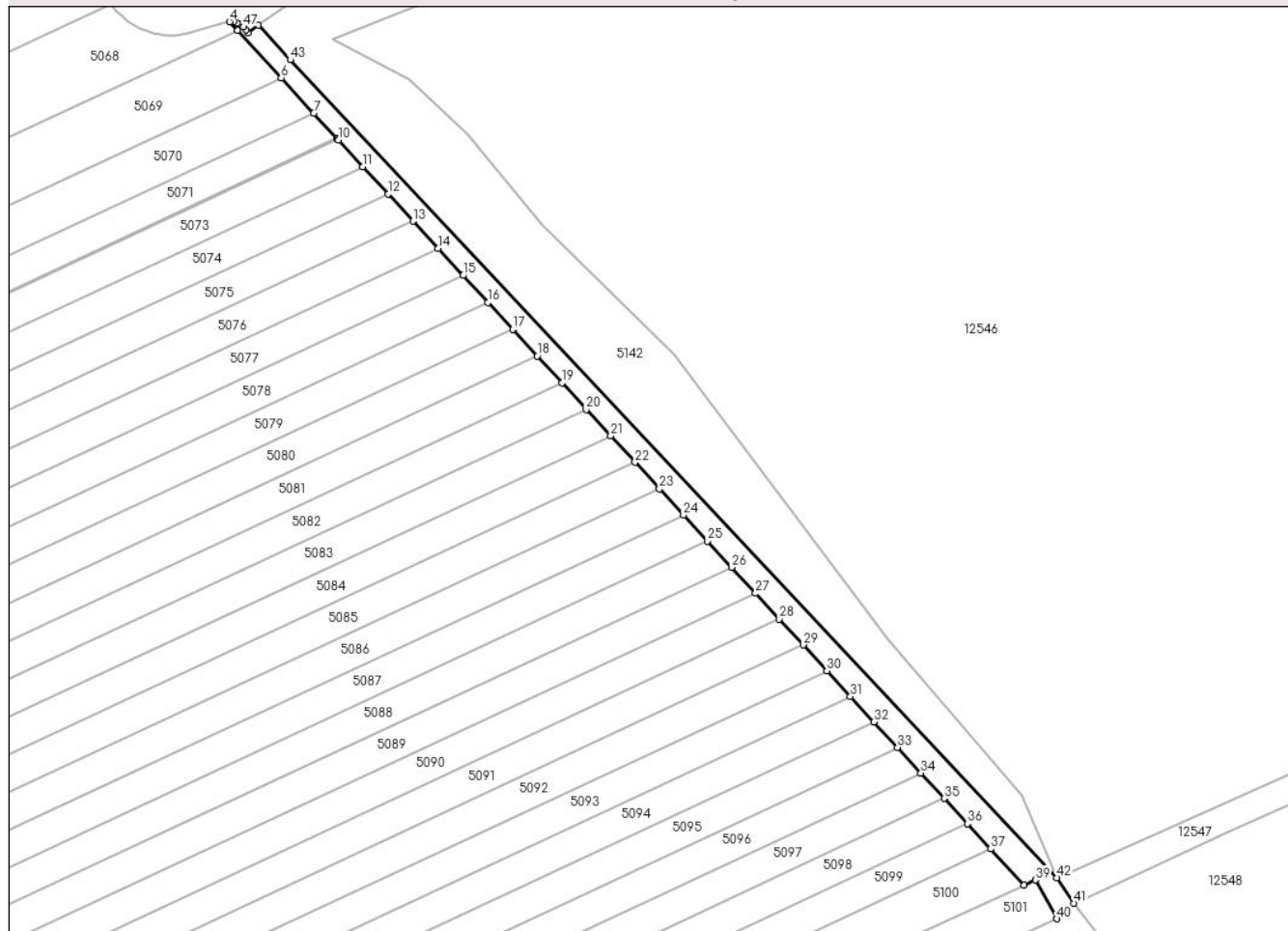
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.286	DRUM DE EXPLOATARE DE 166(DOMENIU PUBLIC COM. BABA ANA), Diferenta de suprafata fata de suprafata din acte/intabulata se regaseste la numar cadastral 26128 inscris in cartea funciara numarul 26128 a UAT Baba Ana, Autostrada Ploiesti-Buzau, LOT 1 Tronson Ploiesti-Buzau, km 18+932 - 22+612, Județul Prahova

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	1.286	-	-	-	DE 166

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	613.119,084 383.562,167	2	613.118,346 383.562,524	0.82	2	613.118,346 383.562,524	3	613.117,55 383.562,723	0.82	3	613.117,55 383.562,723	4	613.116,792 383.562,754	0.759
4	613.116,792 383.562,754	5	613.118,492 383.560,909	2.509	5	613.118,492 383.560,909	6	613.127,744 383.550,867	13.654	6	613.127,744 383.550,867	7	613.134,662 383.543,359	10.209
7	613.134,662 383.543,359	8	613.139,54 383.538,065	7.199	8	613.139,54 383.538,065	9	613.139,739 383.537,849	0.294	9	613.139,739 383.537,849	10	613.139,938 383.537,633	0.294
10	613.139,938 383.537,633	11	613.145,112 383.532,018	7.634	11	613.145,112 383.532,018	12	613.150,464 383.526,209	7.9	12	613.150,464 383.526,209	13	613.155,798 383.520,42	7.872

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
13	613.155,798 383.520,42	14	613.161,114 383.514,651	7.844	14	613.161,114 383.514,651	15	613.166,41 383.508,903	7.816	15	613.166,41 383.508,903	16	613.171,688 383.503,175	7.789
16	613.171,688 383.503,175	17	613.176,948 383.497,466	7.762	17	613.176,948 383.497,466	18	613.182,19 383.491,777	7.736	18	613.182,19 383.491,777	19	613.187,414 383.486,108	7.709
19	613.187,414 383.486,108	20	613.192,62 383.480,458	7.683	20	613.192,62 383.480,458	21	613.197,809 383.474,826	7.657	21	613.197,809 383.474,826	22	613.202,98 383.469,214	7.632
22	613.202,98 383.469,214	23	613.208,134 383.463,62	7.606	23	613.208,134 383.463,62	24	613.213,272 383.458,045	7.581	24	613.213,272 383.458,045	25	613.218,392 383.452,488	7.556
25	613.218,392 383.452,488	26	613.223,496 383.446,948	7.532	26	613.223,496 383.446,948	27	613.228,583 383.441,427	7.507	27	613.228,583 383.441,427	28	613.233,654 383.435,924	7.483
28	613.233,654 383.435,924	29	613.238,709 383.430,438	7.46	29	613.238,709 383.430,438	30	613.243,747 383.424,97	7.436	30	613.243,747 383.424,97	31	613.248,77 383.419,518	7.413
31	613.248,77 383.419,518	32	613.253,777 383.414,084	7.389	32	613.253,777 383.414,084	33	613.258,769 383.408,667	7.366	33	613.258,769 383.408,667	34	613.263,745 383.403,266	7.343
34	613.263,745 383.403,266	35	613.268,706 383.397,883	7.321	35	613.268,706 383.397,883	36	613.273,651 383.392,515	7.298	36	613.273,651 383.392,515	37	613.278,582 383.387,164	7.276
37	613.278,582 383.387,164	38	613.285,68 383.379,461	10.47 5	38	613.285,68 383.379,461	39	613.288,094 383.380,558	2.652	39	613.288,094 383.380,558	40	613.292,7 383.372,312	9.445
40	613.292,7 383.372,312	41	613.296,272 383.375,608	4.86	41	613.296,272 383.375,608	42	613.292,686 383.381,051	6.518	42	613.292,686 383.381,051	43	613.129,671 383.554,678	238.1 6
43	613.129,671 383.554,678	44	613.122,899 383.562,029	9.995	44	613.122,899 383.562,029	45	613.120,67 383.560,466	2.722	45	613.120,67 383.560,466	46	613.120,269 383.561,044	0.703
46	613.120,269 383.561,044	47	613.119,735 383.561,666	0.82	47	613.119,735 383.561,666	1	613.119,084 383.562,167	0.821					

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5142**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		10.832	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit; Diferenta de suprafata fata de suprafata din acte/intabulata se regaseste la numar cadastral 26128 inscris in cartea funciara numarul 26128 a UAT Baba Ana, Autostrada Ploiesti-Buzau, LOT 1 Tronson Ploiesti-Buzau, km 18+932 - 22+612, Județul Prahova

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 3993, din 26/04/2024 emis de COMUNA BABA ANA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
B2	IMOBILUL CONSTITUIE TEREN LA DISPOZITIA COMISIEI LOCALE DE FONF FUNCAR	A1
	1) COMUNA BABA ANA, CIF:2843345	

C. Partea III. SARCINI .

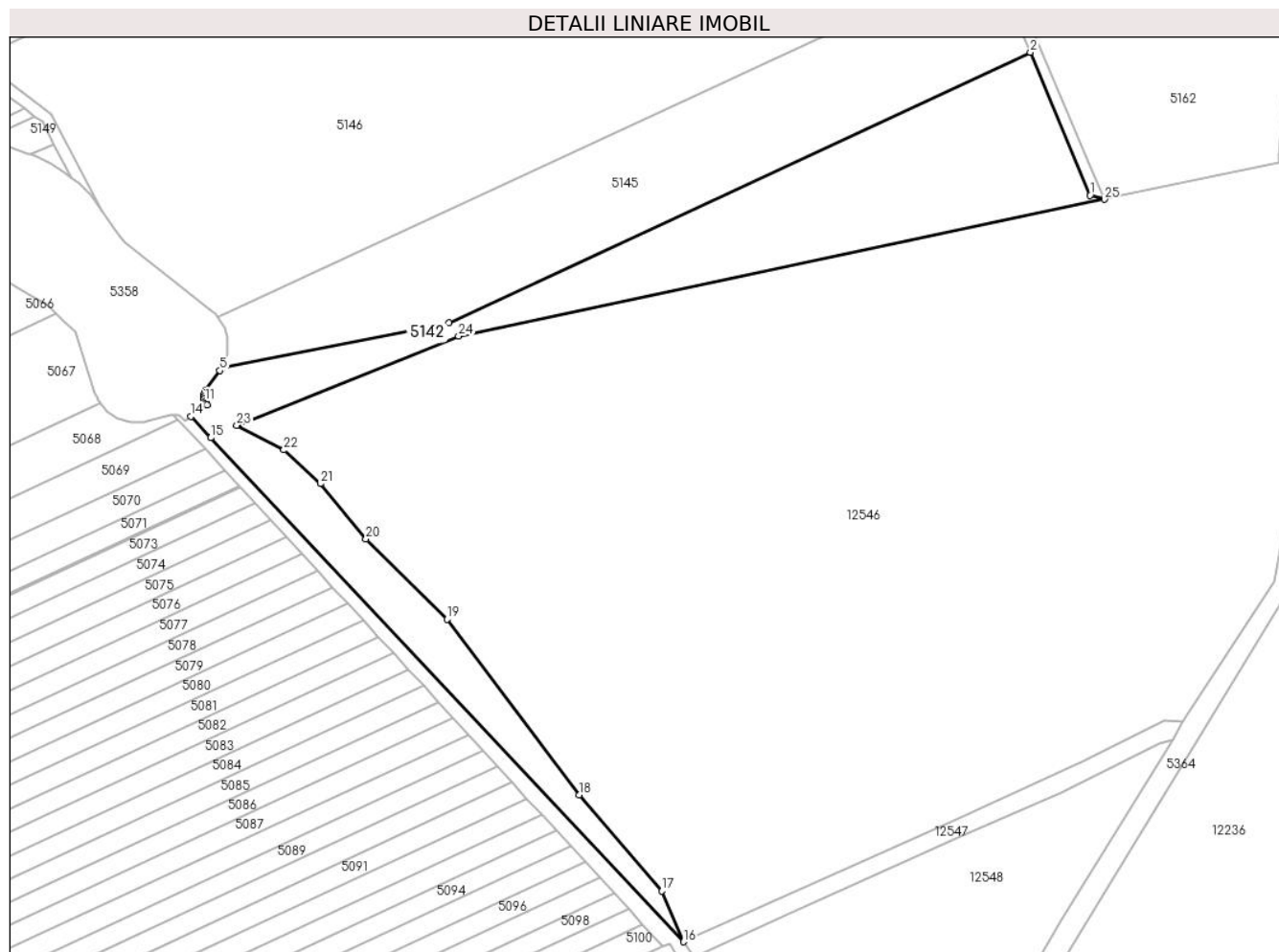
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	10.832	Diferența de suprafață față de suprafața din acte/intabulată se regăsește la număr cadastral 26128 înscris în cartea funciara numărul 26128 a UAT Baba Ana, Autostrada Ploiești-Buzău, LOT 1 Tronson Ploiești-Buzău, km 18+932 - 22+612, Județul Prahova

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	NU	2.853	20	167/1	-	
2	pasune	NU	2.232	20	167	-	
3	pasune	NU	5.747	20	731/217	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.432,807 383.638,26	2	613.412,198 383.687,493	53.373
3	613.211,848 383.594,324	4	613.133,392 383.578,724	79.992
5	613.132,815 383.577,82	6	613.128,098 383.571,16	8.161

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	613.412,198 383.687,493	3	613.211,848 383.594,324	220.954
4	613.133,392 383.578,724	5	613.132,815 383.577,82	1.072
6	613.128,098 383.571,16	7	613.127,695 383.570,446	0.82

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
7	613.127,695 383.570,446	8	613.127,446 383.569,664	0.821
9	613.127,362 383.568,847	10	613.127,446 383.568,031	0.82
11	613.127,695 383.567,249	12	613.128,099 383.566,535	0.82
13	613.128,506 383.565,961	14	613.122,899 383.562,029	6.849
15	613.129,671 383.554,678	16	613.292,686 383.381,051	238.16
17	613.285,172 383.398,547	18	613.256,713 383.431,687	43.683
19	613.211,19 383.492,152	20	613.183,198 383.519,875	39.397
21	613.167,451 383.538,851	22	613.154,886 383.550,503	17.136
23	613.138,686 383.559,017	24	613.215,103 383.589,675	82.338
25	613.437,703 383.636,845	1	613.432,807 383.638,26	5.096

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
8	613.127,446 383.569,664	9	613.127,362 383.568,847	0.821
10	613.127,446 383.568,031	11	613.127,695 383.567,249	0.821
12	613.128,099 383.566,535	13	613.128,506 383.565,961	0.704
14	613.122,899 383.562,029	15	613.129,671 383.554,678	9.995
16	613.292,686 383.381,051	17	613.285,172 383.398,547	19.041
18	613.256,713 383.431,687	19	613.211,19 383.492,152	75.686
20	613.183,198 383.519,875	21	613.167,451 383.538,851	24.659
22	613.154,886 383.550,503	23	613.138,686 383.559,017	18.301
24	613.215,103 383.589,675	25	613.437,703 383.636,845	227.543

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5145**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 10.000 Masurata: 9.733	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit; Diferenta de suprafata fata de suprafata din acte/intabulata se regaseste la numar cadastral 26128 inscris in cartea funciara numarul 26128 a UAT Baba Ana, Autostrada Ploiesti-Buzau, LOT 1 Tronson Ploiesti-Buzau, km 18+932 - 22+612, Județul Prahova

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 90511, din 22/03/2001 emis de CJPSDPT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) POPESCU ANDRA 2) POPESCU ALEXANDRINA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

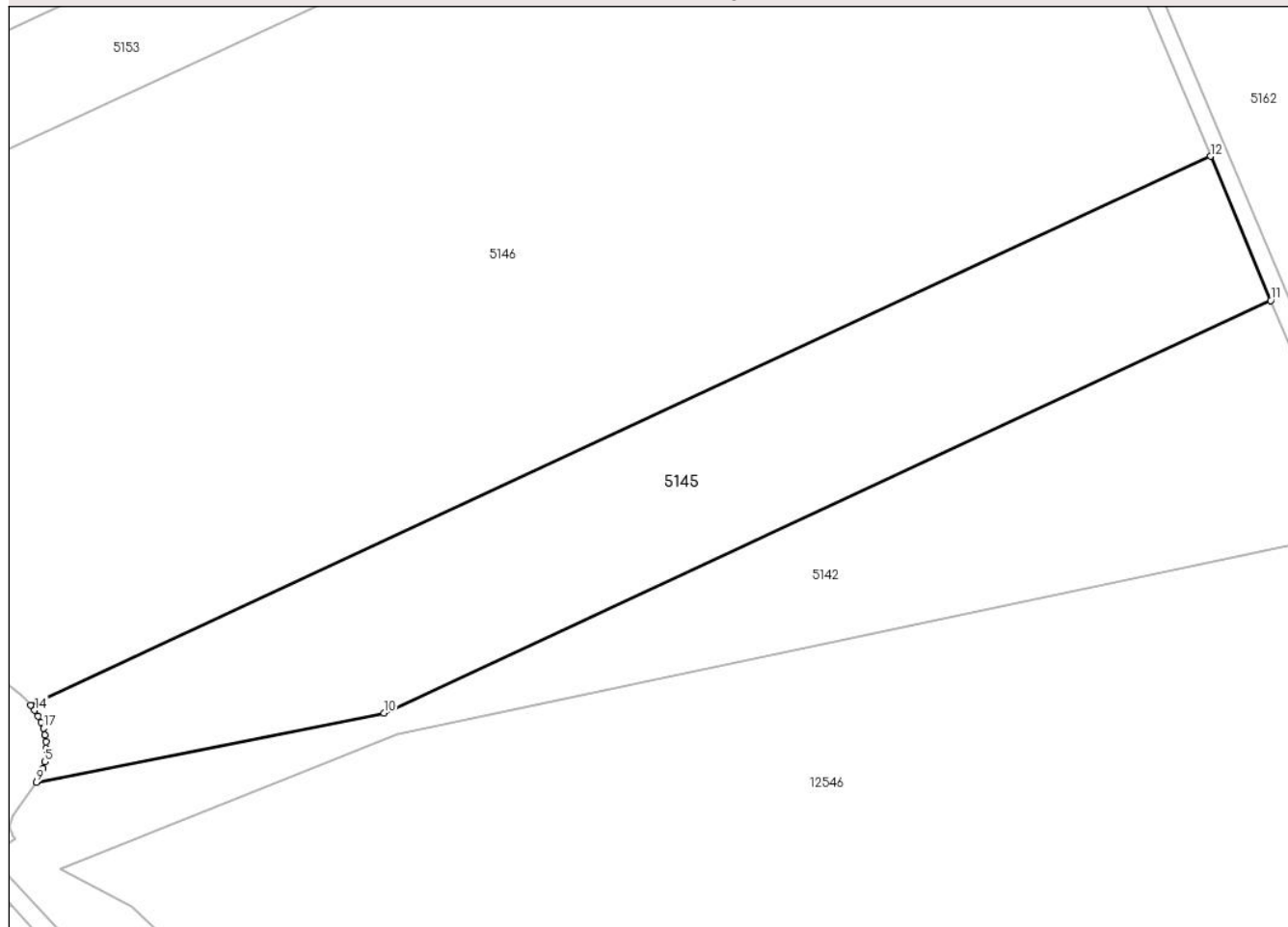
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 10.000 Masurata: 9.733	Diferenta de suprafata fata de suprafata din acte/intabulata se regaseste la numar cadastral 26128 inscris in cartea funciara numarul 26128 a UAT Baba Ana, Autostrada Ploiesti-Buzau, LOT 1 Tronson Ploiesti-Buzau, km 18+932 - 22+612, Județul Prahova

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	9.733	20	173/216	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.135,314 383.589,398	2	613.135,53 383.587,892	1.521
2	613.135,53 383.587,892	3	613.135,592 383.586,372	1.521
3	613.135,592 383.586,372	4	613.135,5 383.584,853	1.522
4	613.135,5 383.584,853	5	613.135,255 383.583,352	1.521

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	613.135,255 383.583,352	6	613.134,859 383.581,883	1.521
6	613.134,859 383.581,883	7	613.134,317 383.580,461	1.522
7	613.134,317 383.580,461	8	613.133,633 383.579,102	1.521
8	613.133,633 383.579,102	9	613.133,392 383.578,724	0.449
9	613.133,392 383.578,724	10	613.211,848 383.594,324	79.992
10	613.211,848 383.594,324	11	613.412,198 383.687,493	220.954
11	613.412,198 383.687,493	12	613.398,576 383.720,034	35.277
12	613.398,576 383.720,034	13	613.132,11 383.596,12	293.868
13	613.132,11 383.596,12	14	613.132,98 383.594,975	1.438
14	613.132,98 383.594,975	15	613.133,773 383.593,677	1.521
15	613.133,773 383.593,677	16	613.134,431 383.592,305	1.522
16	613.134,431 383.592,305	17	613.134,946 383.590,874	1.521
17	613.134,946 383.590,874	1	613.135,314 383.589,398	1.521

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5146**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:164/N(e:164/N)

Nr. cadastral vechi:233

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	20217	Din acte: 37.500 Masurata: 36.934	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit; Diferenta de suprafata fata de suprafata din acte/intabulata se regaseste la numar cadastral 26128 inscris in cartea funciara numarul 26128 a UAT Baba Ana, Autostrada Ploiesti-Buzau, LOT 1 Tronson Ploiesti-Buzau, km 18+932 - 22+612, Județul Prahova

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4109 / 24/01/2008		
Act Notarial nr. 161, din 23/01/2008 emis de NP JALBA NORICA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) SC AGRINVEST SRL, CIF:99999999999999	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

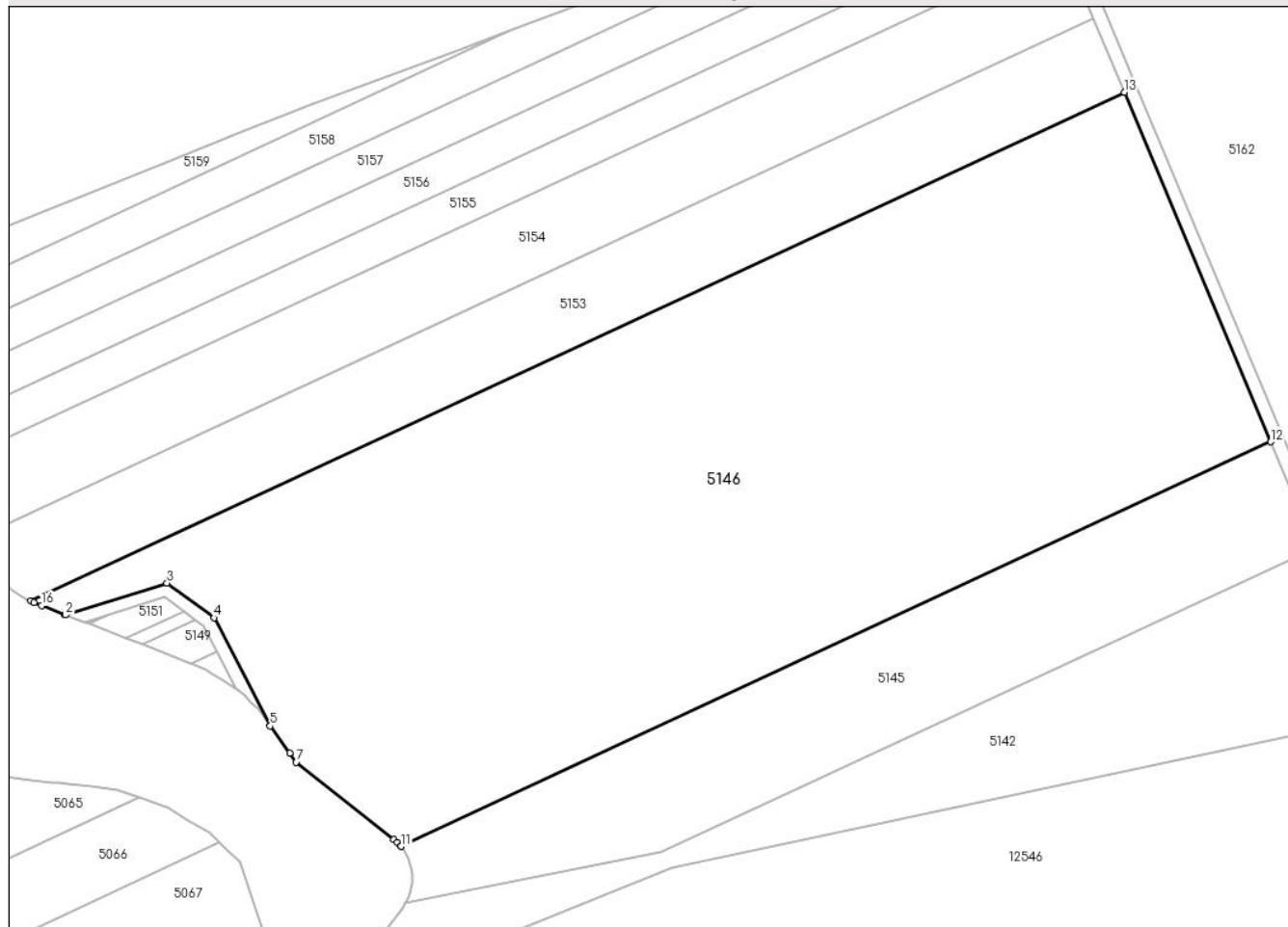
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
20217	Din acte: 37.500 Masurata: 36.934	Diferenta de suprafata fata de suprafata din acte/intabulata se regaseste la numar cadastral 26128 inscris in cartea funciara numarul 26128 a UAT Baba Ana, Autostrada Ploiesti-Buzau, LOT 1 Tronson Ploiesti-Buzau, km 18+932 - 22+612, Județul Prahova

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	36.934	20	173/215	-	parcels cu caracter temporar

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	613.029,048 383.667,091	2	613.029,232 383.667,02	0.197
2	613.029,232 383.667,02	3	613.060,346 383.676,795	32.614
3	613.060,346 383.676,795	4	613.074,819 383.666,103	17.993
4	613.074,819 383.666,103	5	613.091,977 383.633,028	37.261

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	613.091,977 383.633,028	6	613.097,96 383.624,663	10.284
6	613.097,96 383.624,663	7	613.099,924 383.621,893	3.396
7	613.099,924 383.621,893	8	613.129,875 383.598,299	38.128
8	613.129,875 383.598,299	9	613.131,021 383.597,298	1.522
9	613.131,021 383.597,298	10	613.132,059 383.596,187	1.52
10	613.132,059 383.596,187	11	613.132,11 383.596,12	0.085
11	613.132,11 383.596,12	12	613.398,576 383.720,034	293.868
12	613.398,576 383.720,034	13	613.353,75 383.827,115	116.085
13	613.353,75 383.827,115	14	613.018,625 383.671,272	369.589
14	613.018,625 383.671,272	15	613.019,602 383.670,794	1.087
15	613.019,602 383.670,794	16	613.021,889 383.669,838	2.479
16	613.021,889 383.669,838	1	613.029,048 383.667,091	7.668

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5147**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		293	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit; DRUM DE EXPLOATARE DE 166(DOMENIU PUBLIC COM.BABA ANA);Diferenta de suprafata fata de suprafata din acte/intabulata se regaseste la numar cadastral 26128 inscris in cartea funciara numarul 26128 a UAT Baba Ana, Autostrada Ploiesti-Buzau, LOT 1 Tronson Ploiesti-Buzau, km 18+932 - 22+612, Județul Prahova

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 3993, din 26/04/2024 emis de COMUNA BABA ANA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA BABA ANA, CIF:2843345	A1

C. Partea III. SARCINI .

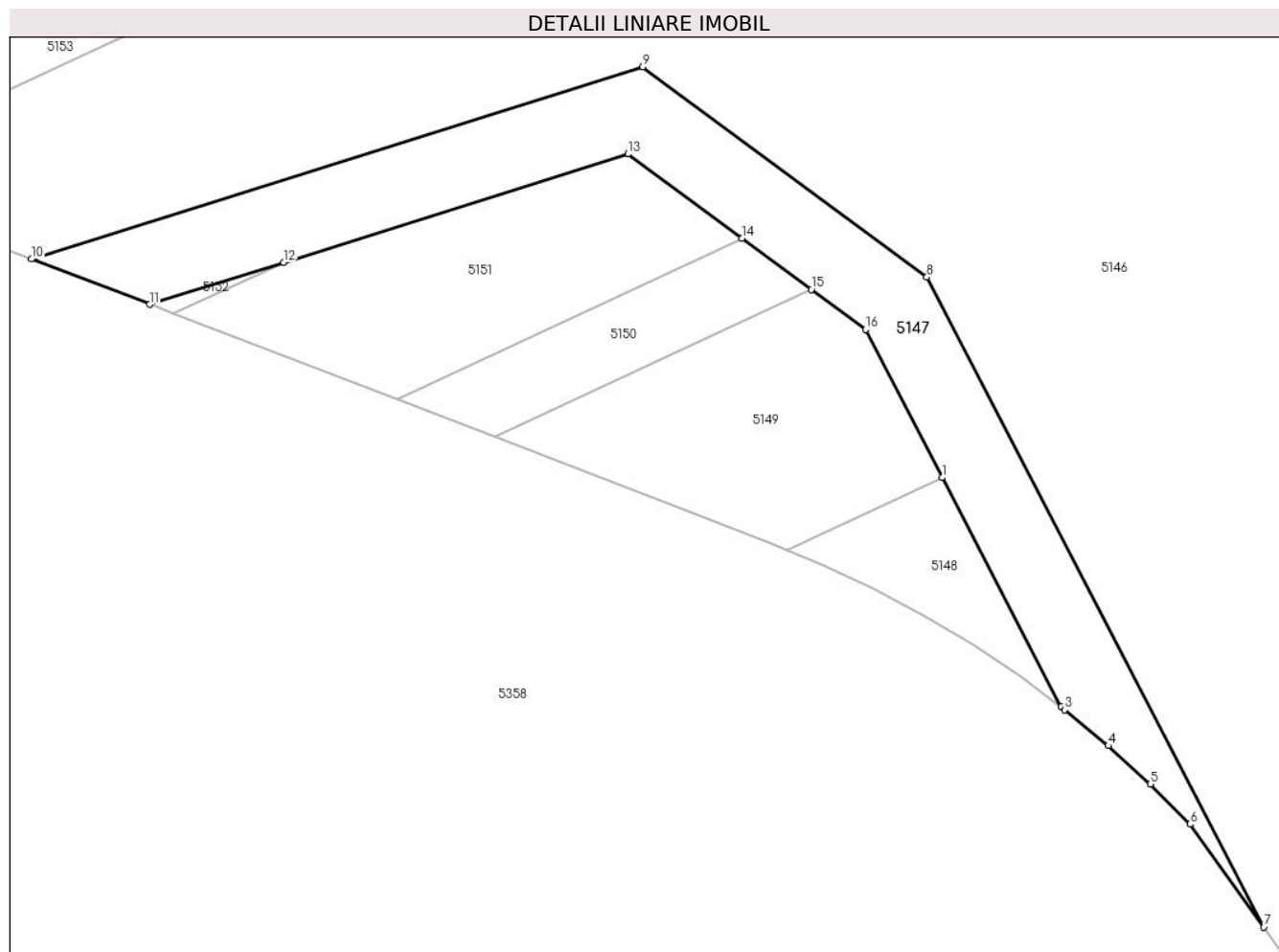
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	293	DRUM DE EXPLOATARE DE 166(DOMENIU PUBLIC COM.BABA ANA);Diferenta de suprafata fata de suprafata din acte/intabulata se regasese la numar cadastral 26128 inscris in cartea funciara numarul 26128 a UAT Baba Ana, Autostrada Ploiesti-Buzau, LOT 1 Tronson Ploiesti-Buzau, km 18+932 - 22+612, Județul Prahova

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	293	-	-	-	DE 166

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	613.075,605 383.655,901	2	613.081,662 383.644,225	13.154
2	613.081,662 383.644,225	3	613.081,843 383.644,09	0.225
3	613.081,843 383.644,09	4	613.084,068 383.642,255	2.884
4	613.084,068 383.642,255	5	613.086,2 383.640,312	2.885

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	613.086,2 383.640,312	6	613.088,231 383.638,265	2.884
6	613.088,231 383.638,265	7	613.091,977 383.633,028	6.439
7	613.091,977 383.633,028	8	613.074,819 383.666,103	37.261
8	613.074,819 383.666,103	9	613.060,346 383.676,795	17.993
9	613.060,346 383.676,795	10	613.029,232 383.667,02	32.614
10	613.029,232 383.667,02	11	613.035,24 383.664,715	6.436
11	613.035,24 383.664,715	12	613.042,071 383.666,861	7.159
12	613.042,071 383.666,861	13	613.059,605 383.672,369	18.379
13	613.059,605 383.672,369	14	613.065,414 383.668,078	7.222
14	613.065,414 383.668,078	15	613.068,937 383.665,475	4.38
15	613.068,937 383.665,475	16	613.071,695 383.663,437	3.43
16	613.071,695 383.663,437	1	613.075,605 383.655,901	8.49

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5148**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 20.000 Masurata: 51	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit; Diferenta de suprafata fata de suprafata din acte/intabulata se regaseste la numar cadastral 26128 inscris in cartea funciara numarul 26128 a UAT Baba Ana, Autostrada Ploiesti-Buzau, LOT 1 Tronson Ploiesti-Buzau, km 18+932 - 22+612, Județul Prahova, iar acesta imparte imobilul in 2 loturi astfel: Lot 1= 18073 mp, Lot 2= 51 mp.Diferenta de suprafata se regaseste la ID 5065

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 76825, din 29/07/1998 emis de CJPSDPT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) ZAMFIR VASILE	A1

C. Partea III. SARCINI .

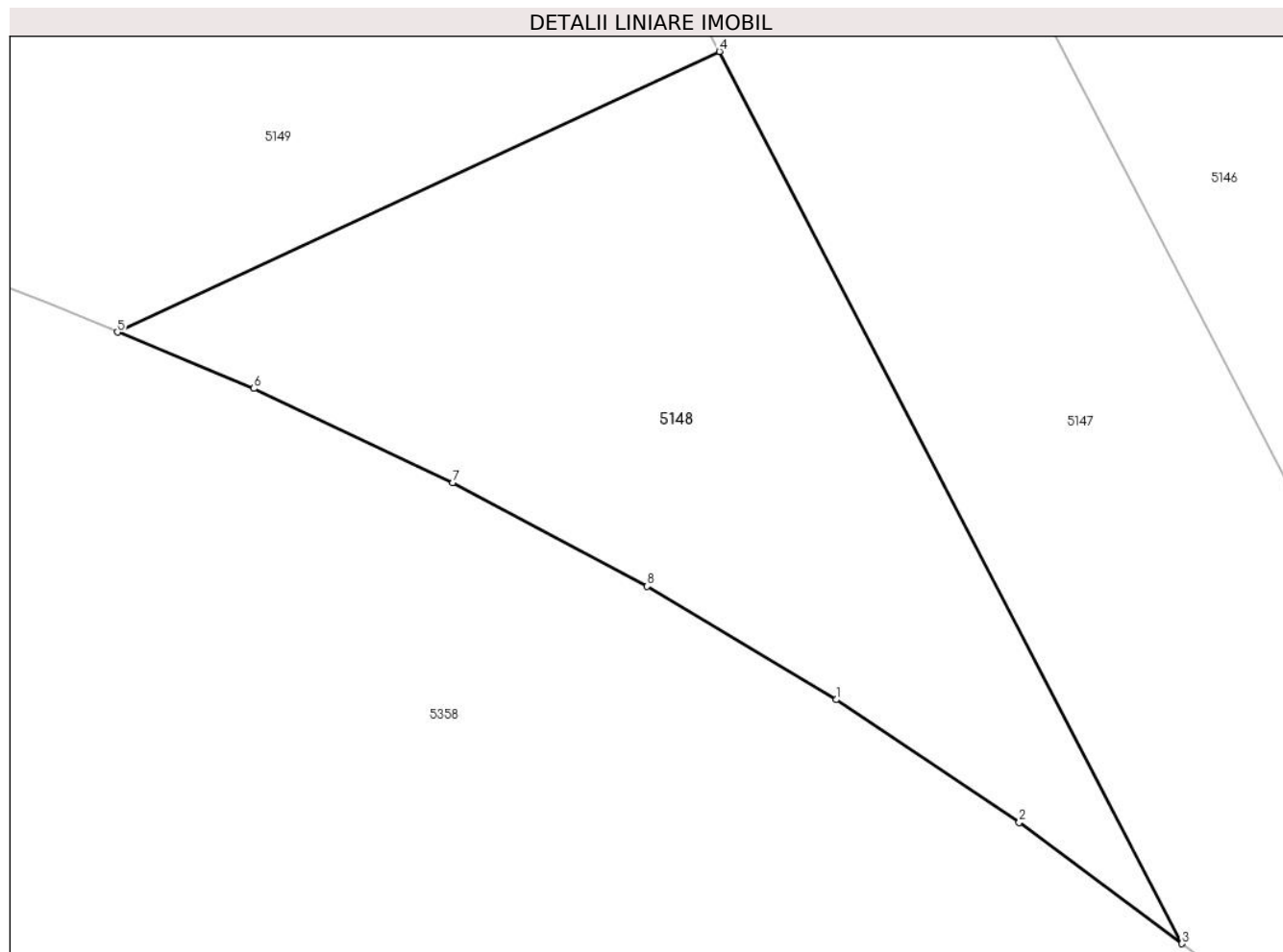
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 20.000 Masurata: 51	Diferenta de suprafata fata de suprafata din acte/intabulata se regaseste la numar cadastral 26128 inscris in cartea funciara numarul 26128 a UAT Baba Ana, Autostrada Ploiesti-Buzau, LOT 1 Tronson Ploiesti-Buzau, km 18+932 - 22+612, Județul Prahova, iar acesta imparte imobilul in 2 loturi astfel: Lot 1= 18073 mp, Lot 2= 51 mp.Diferenta de suprafata se regaseste la ID 5065

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	51	19	165/642	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	613.077,133 383.647,417	2	613.079,53 383.645,812	2.885
2	613.079,53 383.645,812	3	613.081,662 383.644,225	2.658
3	613.081,662 383.644,225	4	613.075,605 383.655,901	13.154
4	613.075,605 383.655,901	5	613.067,721 383.652,228	8.697

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	613.067,721 383.652,228	6	613.069,508 383.651,491	1.933
6	613.069,508 383.651,491	7	613.072,116 383.650,26	2.884
7	613.072,116 383.650,26	8	613.074,66 383.648,901	2.884
8	613.074,66 383.648,901	1	613.077,133 383.647,417	2.884

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5149**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 7.500 Masurata: 158	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit; Diferenta de suprafata fata de suprafata din acte/intabulata se regaseste la numar cadastral 26128 inscris in cartea funciara numarul 26128 a UAT Baba Ana, Autostrada Ploiesti-Buzau, LOT 1 Tronson Ploiesti-Buzau, km 18+932 - 22+612, Județul Prahova, iar acesta imparte imobilul in 2 loturi astfel: Lot 1= 6468 mp, Lot 2= 158 mp.Diferenta de suprafata se regaseste la ID 5064

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 65594, din 28/03/1997 emis de CJPSDPT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) BUCEANU ION	A1

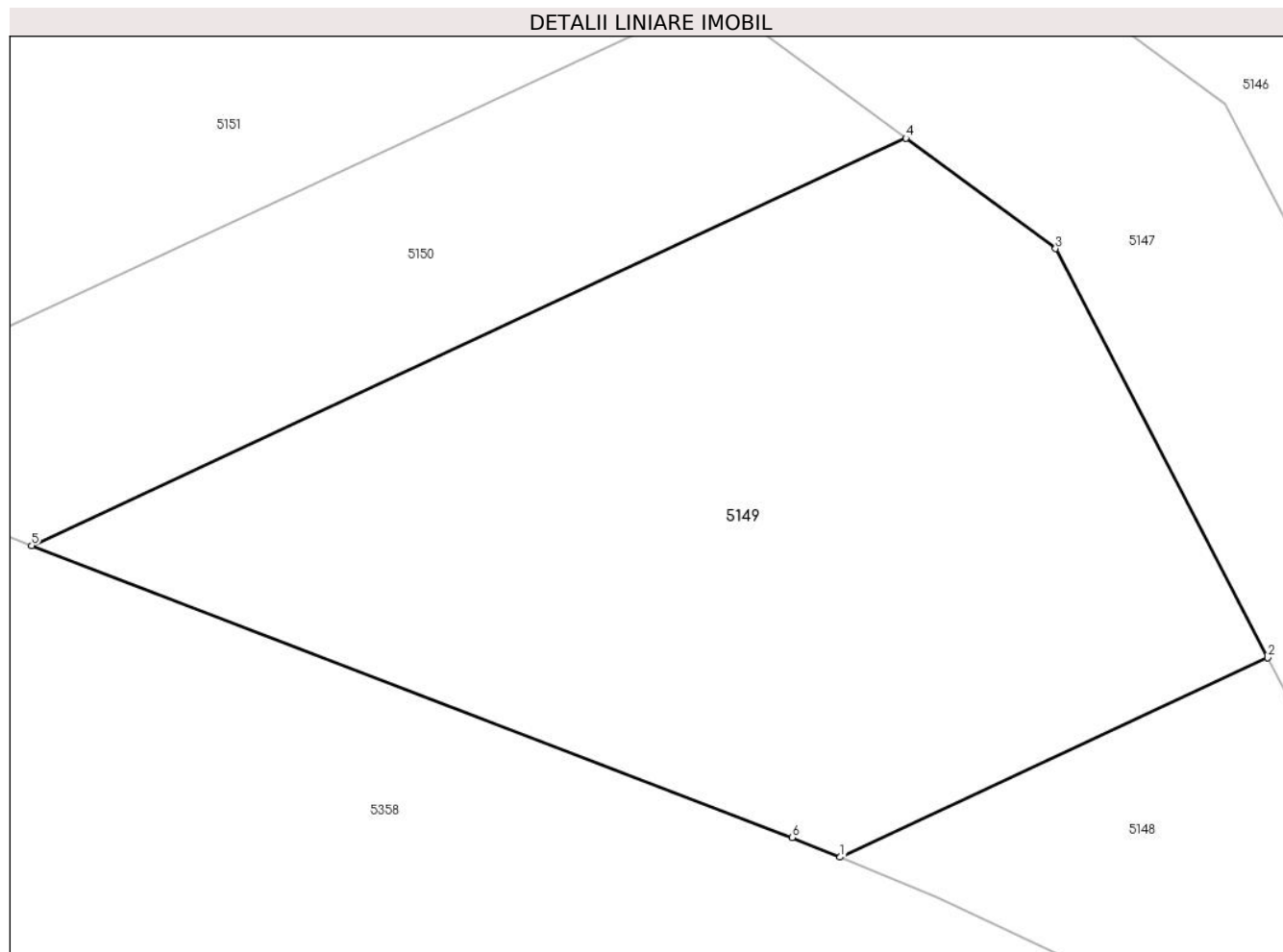
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 7.500 Masurata: 158	Diferenta de suprafata fata de suprafata din acte/intabulata se regaseste la numar cadastral 26128 inscris in cartea funciara numarul 26128 a UAT Baba Ana, Autostrada Ploiesti-Buzau, LOT 1 Tronson Ploiesti-Buzau, km 18+932 - 22+612, Județul Prahova, iar acesta imparte imobilul in 2 loturi astfel: Lot 1= 6468 mp, Lot 2= 158 mp.Diferenta de suprafata se regaseste la ID 5064

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	158	19	165/641	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.067,721 383.652,228	2	613.075,605 383.655,901	8.697
2	613.075,605 383.655,901	3	613.071,695 383.663,437	8.49
3	613.071,695 383.663,437	4	613.068,937 383.665,475	3.43
4	613.068,937 383.665,475	5	613.052,824 383.657,969	17.775

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	613.052,824 383.657,969	6	613.066,842 383.652,591	15.014
6	613.066,842 383.652,591	1	613.067,721 383.652,228	0.951

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5150**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 2.500 Masurata: 72	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit; Diferenta de suprafata fata de suprafata din acte/intabulata se regaseste la numar cadastral 26128 in scris in cartea funciara numarul 26128 a UAT Baba Ana, Autostrada Ploiesti-Buzau, LOT 1 Tronson Ploiesti-Buzau, km 18+932 - 22+612, Județul Prahova, iar acesta imparte imobilul in 2 loturi astfel: Lot 1= 2133 mp, Lot 2= 72 mp.Diferenta de suprafata se regaseste la ID 5063

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 65532, din 11/02/1997 emis de CJPSDPT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) STAN A ANICA 2) DUMITRU A GEORGETA 3) STAN GHEORGHE 4) STAN CONSTANTIN	A1

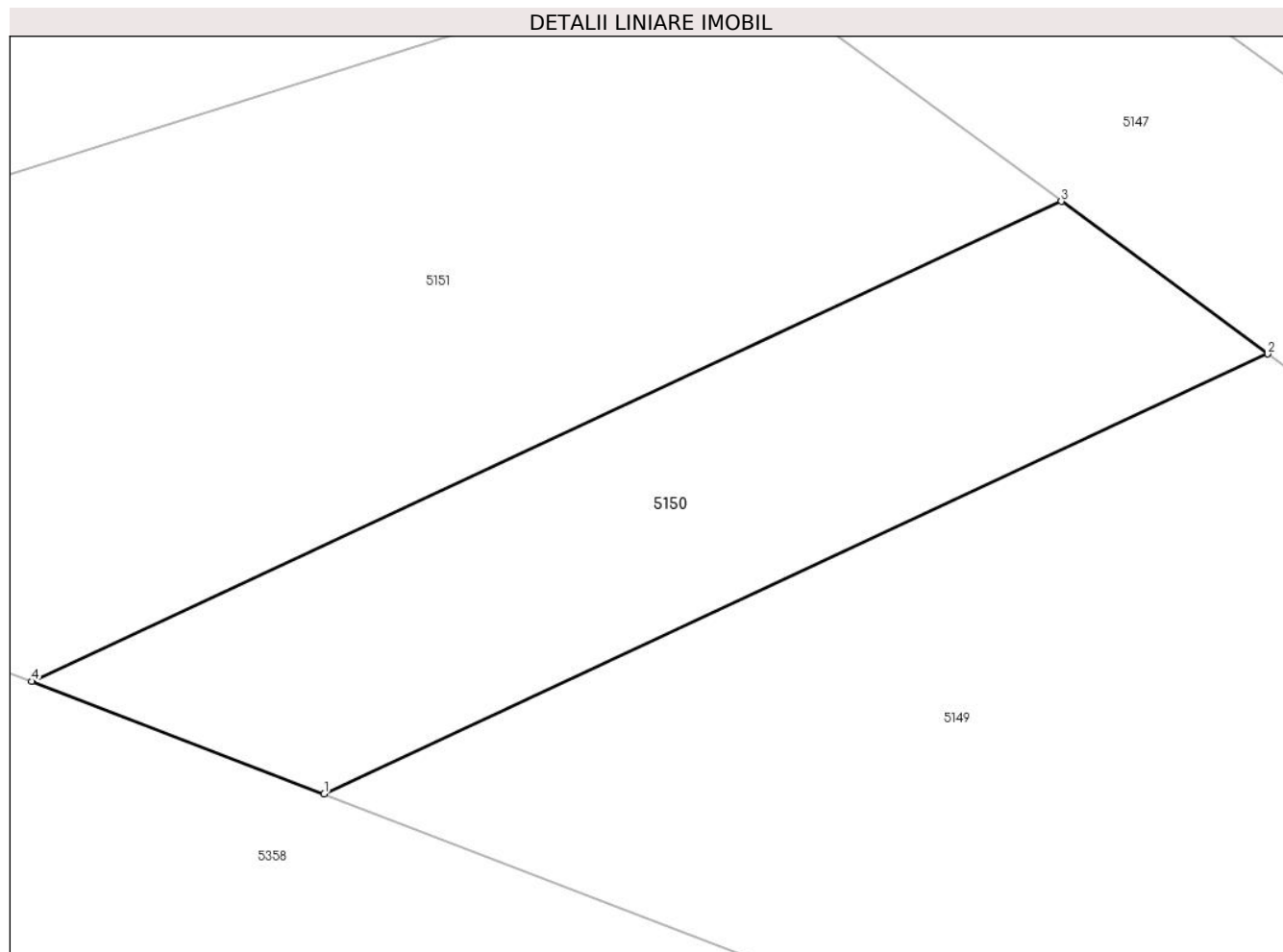
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 2.500 Masurata: 72	Diferenta de suprafata fata de suprafata din acte/intabulata se regaseste la numar cadastral 26128 inscris in cartea funciara numarul 26128 a UAT Baba Ana, Autostrada Ploiesti-Buzau, LOT 1 Tronson Ploiesti-Buzau, km 18+932 - 22+612, Județul Prahova, iar acesta imparte imobilul in 2 loturi astfel: Lot 1= 2133 mp, Lot 2= 72 mp.Diferenta de suprafata se regaseste la ID 5063

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	72	19	165/640	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.052,824 383.657,969	2	613.068,937 383.665,475	17.775
2	613.068,937 383.665,475	3	613.065,414 383.668,078	4.38
3	613.065,414 383.668,078	4	613.047,828 383.659,886	19.4
4	613.047,828 383.659,886	1	613.052,824 383.657,969	5.351

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5151**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 5.639 Masurata: 166	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit; Diferenta de suprafata fata de suprafata din acte/intabulata se regaseste la numar cadastral 26128 in scris in cartea funciara numarul 26128 a UAT Baba Ana, Autostrada Ploiesti-Buzau, LOT 1 Tronson Ploiesti-Buzau, km 18+932 - 22+612, Județul Prahova, iar acesta imparte imobilul in 2 loturi astfel: Lot 1= 4797 mp, Lot 2= 166 mp.Diferenta de suprafata se regaseste la ID 5062

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 65563, din 11/02/1997 emis de CJPSDPT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) SERBAN GH STEFAN	A1

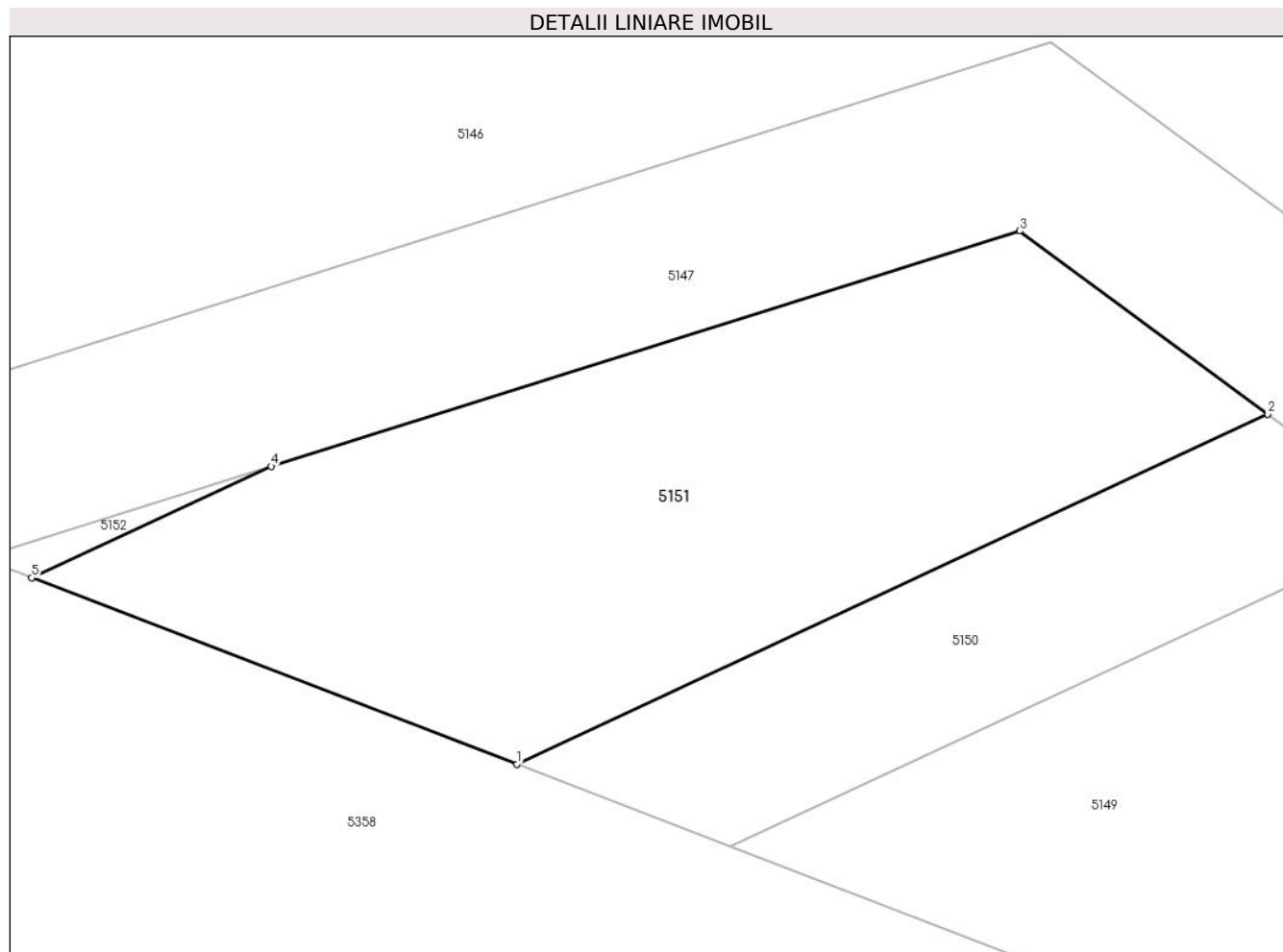
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 5.639 Masurata: 166	Diferenta de suprafata fata de suprafata din acte/intabulata se regaseste la numar cadastral 26128 inscris in cartea funciara numarul 26128 a UAT Baba Ana, Autostrada Ploiesti-Buzau, LOT 1 Tronson Ploiesti-Buzau, km 18+932 - 22+612, Județul Prahova, iar acesta imparte imobilul in 2 loturi astfel: Lot 1= 4797 mp, Lot 2= 166 mp.Diferenta de suprafata se regaseste la ID 5062

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	166	19	165/638	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.047,828 383.659,886	2	613.065,414 383.668,078	19.4
2	613.065,414 383.668,078	3	613.059,605 383.672,369	7.222
3	613.059,605 383.672,369	4	613.042,071 383.666,861	18.379
4	613.042,071 383.666,861	5	613.036,46 383.664,247	6.189

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	613.036,46 383.664,247	1	613.047,828 383.659,886	12.176

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5152**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 4.213 Masurata: 3	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit; Diferenta de suprafata fata de suprafata din acte/intabulata se regaseste la numar cadastral 26128 in scris in cartea funciara numarul 26128 a UAT Baba Ana, Autostrada Ploiesti-Buzau, LOT 1 Tronson Ploiesti-Buzau, km 18+932 - 22+612, Județul Prahova, iar acesta imparte imobilul in 2 loturi astfel: Lot 1= 3786 mp, Lot 2= 3 mp.Diferenta de suprafata se regaseste la ID 5061

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 75457, din 27/04/1998 emis de CJPSDPT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) ZAFIU V ION	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

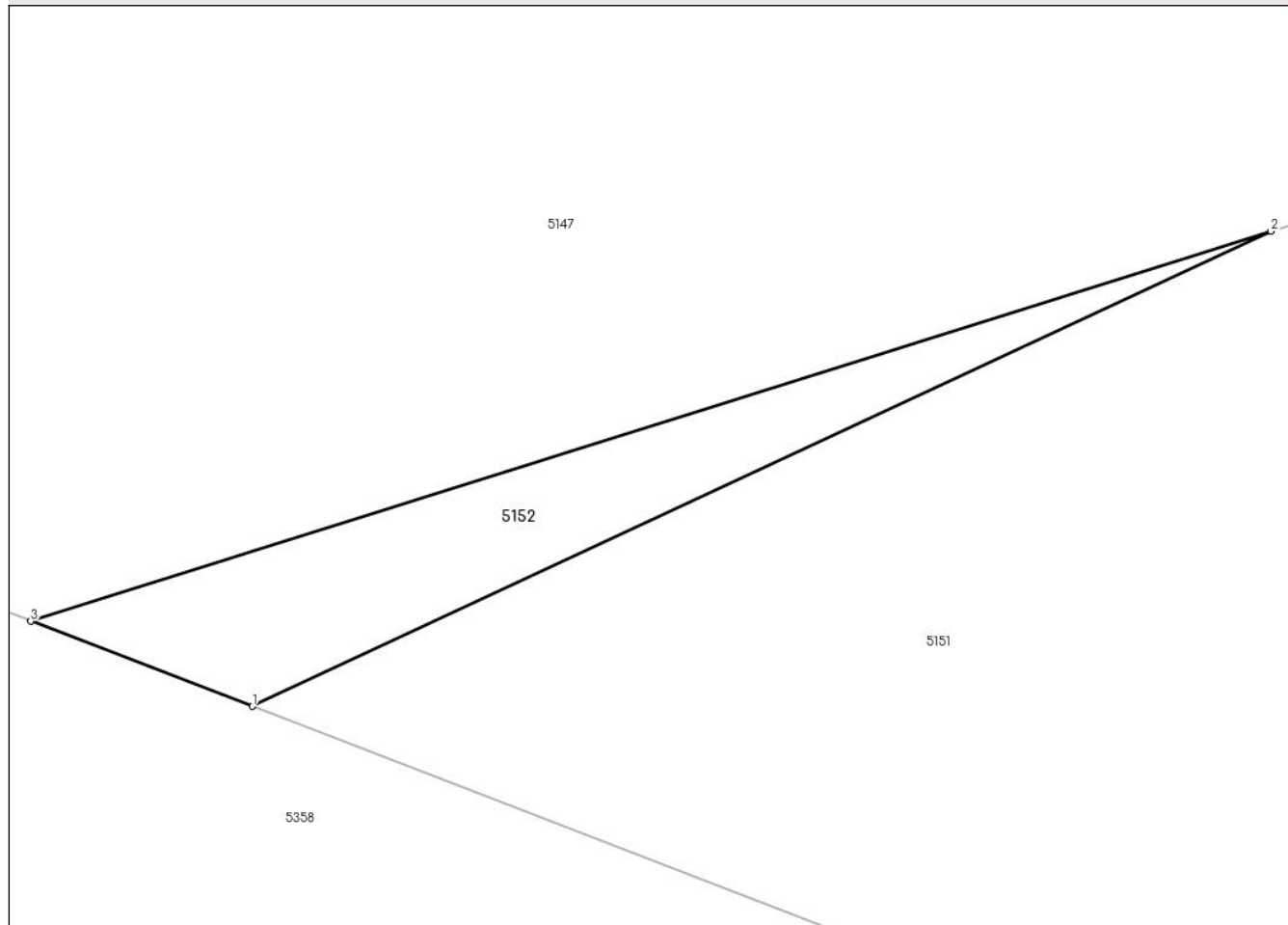
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 4.213 Masurata: 3	Diferenta de suprafata fata de suprafata din acte/intabulata se regaseste la numar cadastral 26128 inscris in cartea funciara numarul 26128 a UAT Baba Ana, Autostrada Ploiesti-Buzau, LOT 1 Tronson Ploiesti-Buzau, km 18+932 - 22+612, Județul Prahova, iar acesta imparte imobilul in 2 loturi astfel: Lot 1= 3786 mp, Lot 2= 3 mp.Diferenta de suprafata se regaseste la ID 5061

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3	19165/637	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.036,46 383.664,247	2	613.042,071 383.666,861	6.189
2	613.042,071 383.666,861	3	613.035,24 383.664,715	7.159
3	613.035,24 383.664,715	1	613.036,46 383.664,247	1.306

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5153**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:2082

Nr. cadastral vechi:10286

Adresa: Jud. Prahova, ;

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	20430	Din acte: 10.000 Măsurată: 9.192	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit; Diferența de suprafață față de suprafața din acte/intabulată se regăsește la număr cadastral 26128 înscris în cartea funciară numărul 26128 a UAT Baba Ana, Autostrada Ploiești-Buzău, LOT 1 Tronson Ploiești-Buzău, km 18+932 - 22+612, Județul Prahova

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
41576 / 19/08/2009		
Act Notarial nr. 1505, din 13/08/2009 emis de NP HURDUC PETRE VIOREL;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE cumpărare, dobândit prin Convenție, cota actuală 1/1 1) SC PAJO HOLDING SRL, CIF:18402450	A1

C. Partea III. SARCINI

Înscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
98699 / 30/07/2021		
Act Notarial nr. 1024, din 12/05/2021 emis de Terzea Matei Tiberiu;		
C2	se radiază dreptul de ipotecă și interdicțiile aferente înscrise sub înscrise sub C1 și B3 prin încheierea nr. 11621/2016	A1

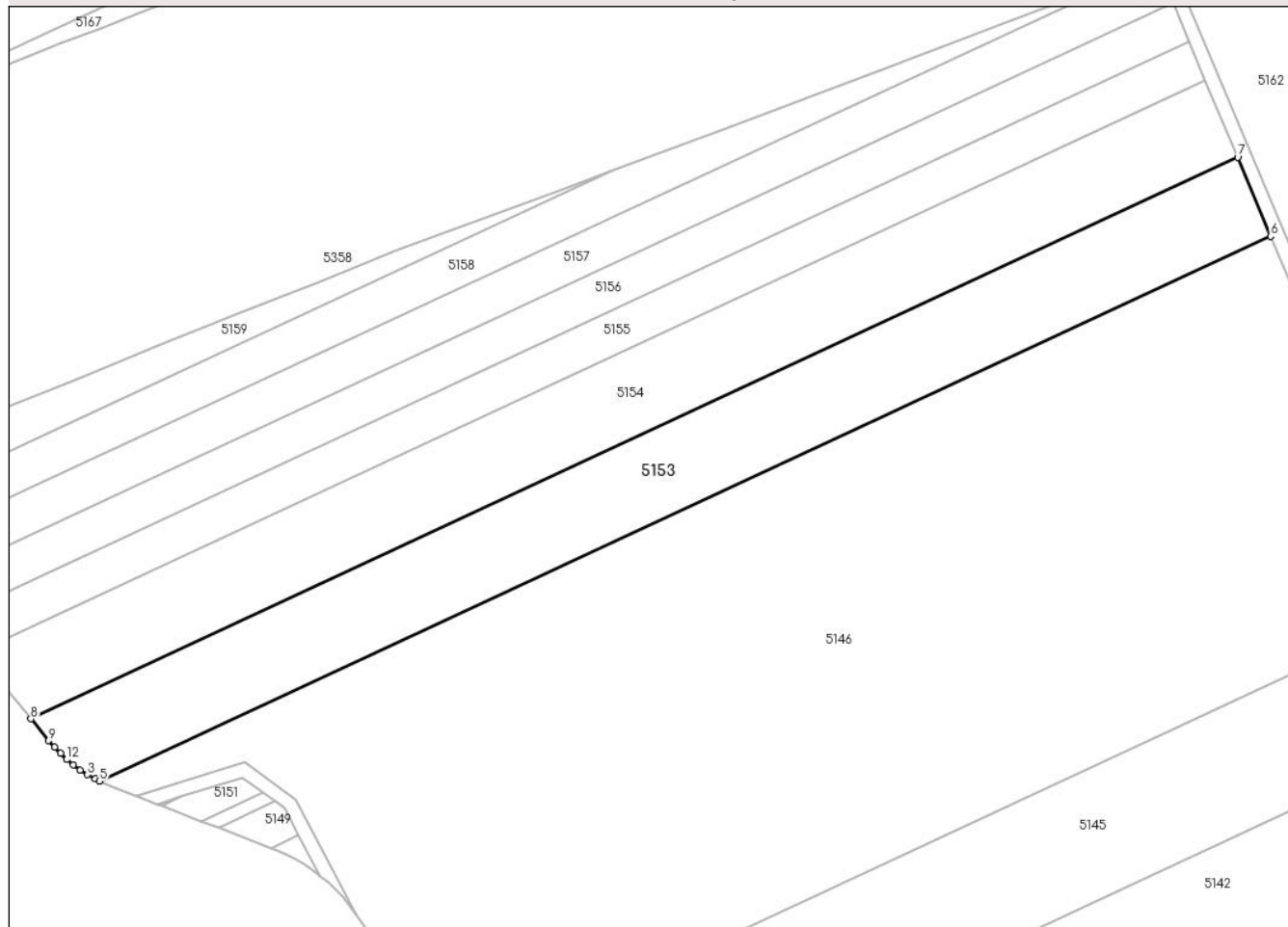
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
20430	Din acte: 10.000 Masurata: 9.192	Diferenta de suprafata fata de suprafata din acte/intabulata se regaseste la numar cadastral 26128 inscris in cartea funciara numarul 26128 a UAT Baba Ana, Autostrada Ploiesti-Buzau, LOT 1 Tronson Ploiesti-Buzau, km 18+932 - 22+612, Județul Prahova

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	9.192	20	A 173/214	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.011,135 383.675,908	2	613.013,135 383.674,444	2.479
2	613.013,135 383.674,444	3	613.015,218 383.673,101	2.478
3	613.015,218 383.673,101	4	613.017,376 383.671,883	2.478
4	613.017,376 383.671,883	5	613.018,625 383.671,272	1.391

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	613.018,625 383.671,272	6	613.353,75 383.827,115	369.589
6	613.353,75 383.827,115	7	613.344,312 383.849,66	24.44
7	613.344,312 383.849,66	8	612.998,986 383.689,072	380.84
8	612.998,986 383.689,072	9	613.004,099 383.682,861	8.045
9	613.004,099 383.682,861	10	613.005,701 383.680,97	2.478
10	613.005,701 383.680,97	11	613.007,412 383.679,177	2.478
11	613.007,412 383.679,177	12	613.009,225 383.677,487	2.479
12	613.009,225 383.677,487	1	613.011,135 383.675,908	2.478

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5154**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1836

Nr. cadastral vechi:10150

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	20271	Din acte: 10.000 Masurata: 9.200	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit; Diferenta de suprafata fata de suprafata din acte/intabulata se regaseste la numar cadastral 26128 inscris in cartea funciara numarul 26128 a UAT Baba Ana, Autostrada Ploiesti-Buzau, LOT 1 Tronson Ploiesti-Buzau, km 18+932 - 22+612, Județul Prahova

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
9932 / 04/03/2009		
Act Notarial nr. 394, din 03/03/2009 emis de NP ONEA LUCIA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) SC AGRINVEST SRL, CIF:99999999999999	A1

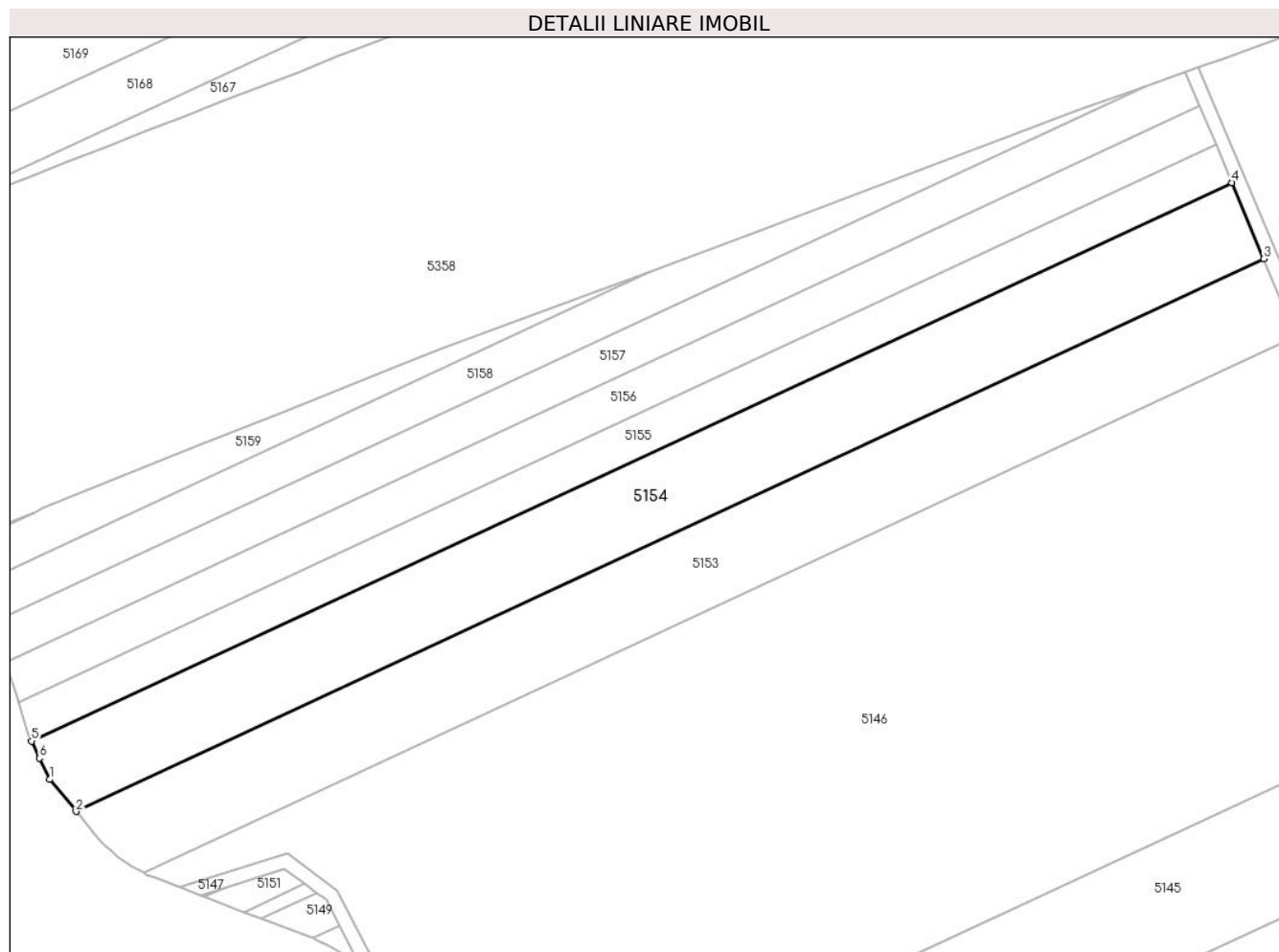
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20271	Din acte: 10.000 Masurata: 9.200	Diferenta de suprafata fata de suprafata din acte/intabulata se regaseste la numar cadastral 26128 inscris in cartea funciara numarul 26128 a UAT Baba Ana, Autostrada Ploiesti-Buzau, LOT 1 Tronson Ploiesti-Buzau, km 18+932 - 22+612, Judeţul Prahova

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	9.200	20	A 173/213	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	612.991,31 383.698,397	2	612.998,986 383.689,072	12.078
2	612.998,986 383.689,072	3	613.344,312 383.849,66	380.84
3	613.344,312 383.849,66	4	613.335,046 383.871,798	23.999
4	613.335,046 383.871,798	5	612.986,062 383.709,509	384.873

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	612.986,062 383.709,509	6	612.988,315 383.704,544	5.452
6	612.988,315 383.704,544	1	612.991,31 383.698,397	6.838

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5155**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 5.000 Masurata: 4.612	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit; Diferenta de suprafata fata de suprafata din acte/intabulata se regaseste la numar cadastral 26128 inscris in cartea funciara numarul 26128 a UAT Baba Ana, Autostrada Ploiesti-Buzau, LOT 1 Tronson Ploiesti-Buzau, km 18+932 - 22+612, Județul Prahova

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 79957, din 09/03/1999 emis de CJPSDPT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) COCIU MARIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

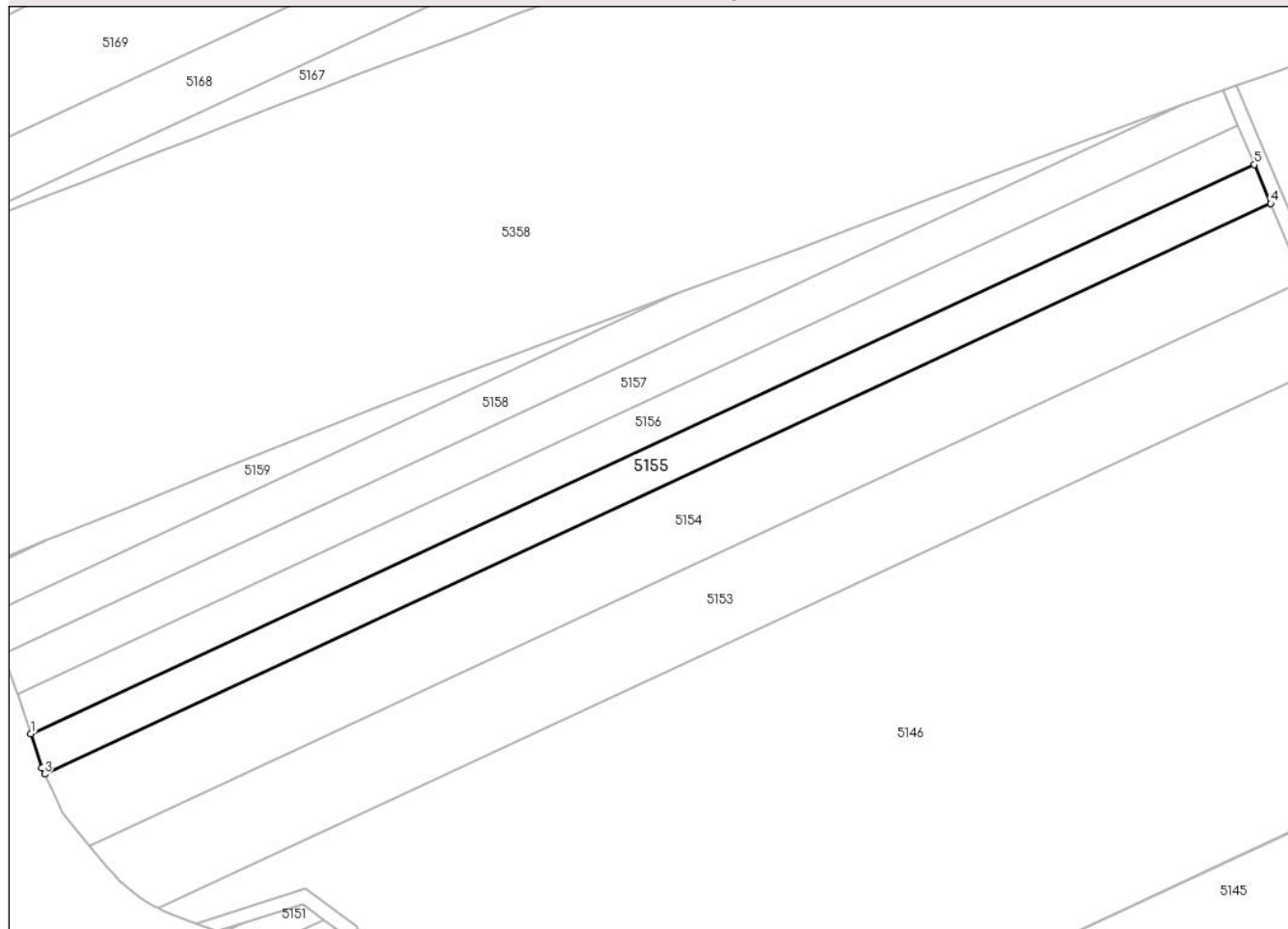
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 5.000 Masurata: 4.612	Diferenta de suprafata fata de suprafata din acte/intabulata se regaseste la numar cadastral 26128 inscris in cartea funciara numarul 26128 a UAT Baba Ana, Autostrada Ploiesti-Buzau, LOT 1 Tronson Ploiesti-Buzau, km 18+932 - 22+612, Județul Prahova

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.612	20	173/212	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	612.982,148 383.720,916	2	612.985,258 383.711,281	10.124
2	612.985,258 383.711,281	3	612.986,062 383.709,509	1.946
3	612.986,062 383.709,509	4	613.335,046 383.871,798	384.873
4	613.335,046 383.871,798	5	613.330,411 383.882,869	12.003

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	613.330,411 383.882,869	1	612.982,148 383.720,916	384.078

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5156**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 5.000 Masurata: 4.603	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit; Diferenta de suprafata fata de suprafata din acte/intabulata se regaseste la numar cadastral 26128 inscris in cartea funciara numarul 26128 a UAT Baba Ana, Autostrada Ploiesti-Buzau, LOT 1 Tronson Ploiesti-Buzau, km 18+932 - 22+612, Județul Prahova

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 69199, din 04/06/1998 emis de CJPSDPT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) DUMITRESCU M MARIA	A1

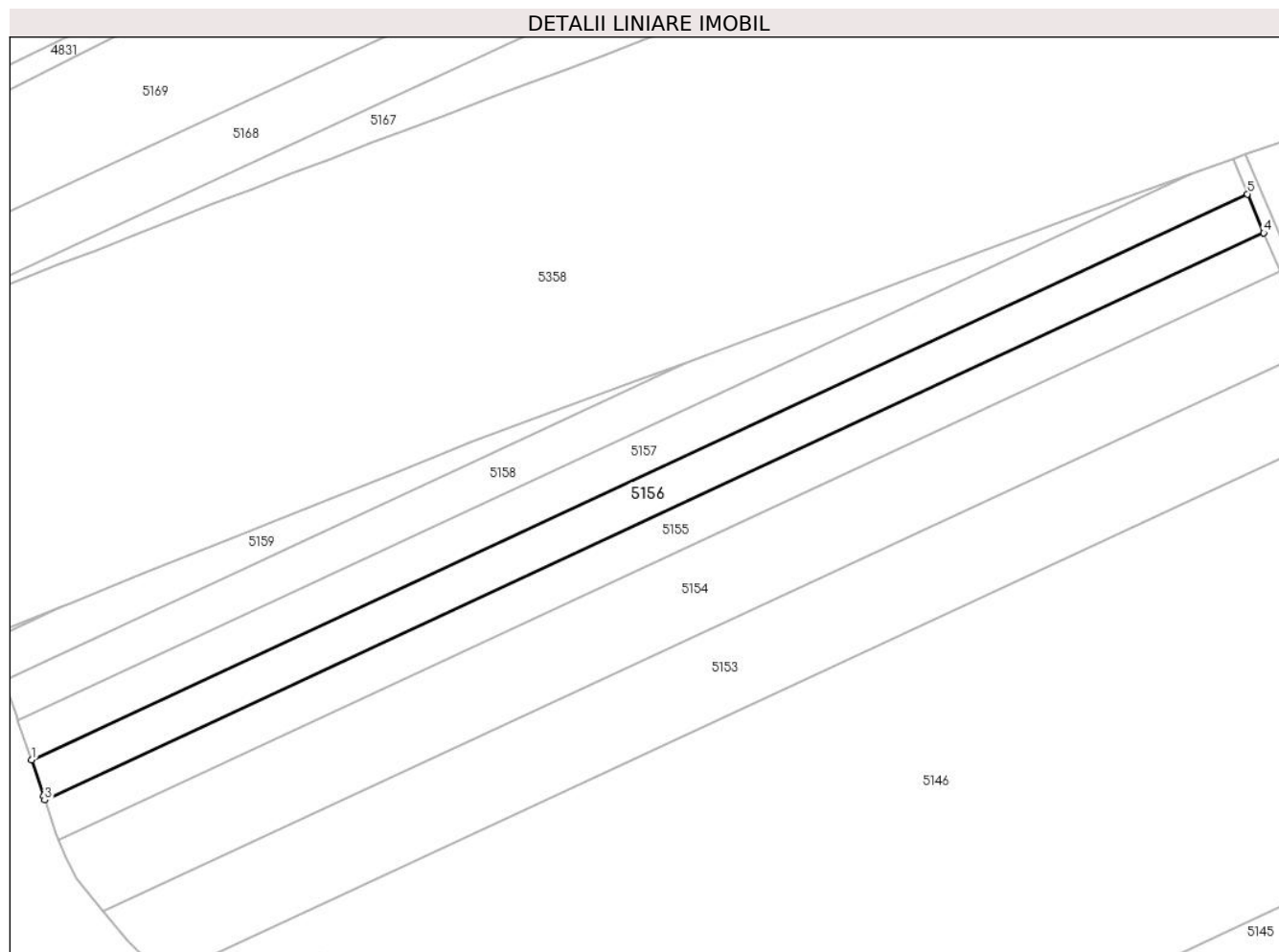
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 5.000 Masurata: 4.603	Diferenta de suprafata fata de suprafata din acte/intabulata se regaseste la numar cadastral 26128 inscris in cartea funciara numarul 26128 a UAT Baba Ana, Autostrada Ploiesti-Buzau, LOT 1 Tronson Ploiesti-Buzau, km 18+932 - 22+612, Județul Prahova

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.603	173/212	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	612.978,406 383.732,409	2	612.981,783 383.722,047	10.898
2	612.981,783 383.722,047	3	612.982,148 383.720,916	1.189
3	612.982,148 383.720,916	4	613.330,411 383.882,869	384.078
4	613.330,411 383.882,869	5	613.325,774 383.893,946	12.008

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	613.325,774 383.893,946	1	612.978,406 383.732,409	383.091

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5157**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 5.000 Masurata: 4.587	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit; Diferenta de suprafata fata de suprafata din acte/intabulata se regaseste la numar cadastral 26128 inscris in cartea funciara numarul 26128 a UAT Baba Ana, Autostrada Ploiesti-Buzau, LOT 1 Tronson Ploiesti-Buzau, km 18+932 - 22+612, Județul Prahova

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 76820, din 04/06/1998 emis de CJPSDPT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) DINU P MATEI	A1

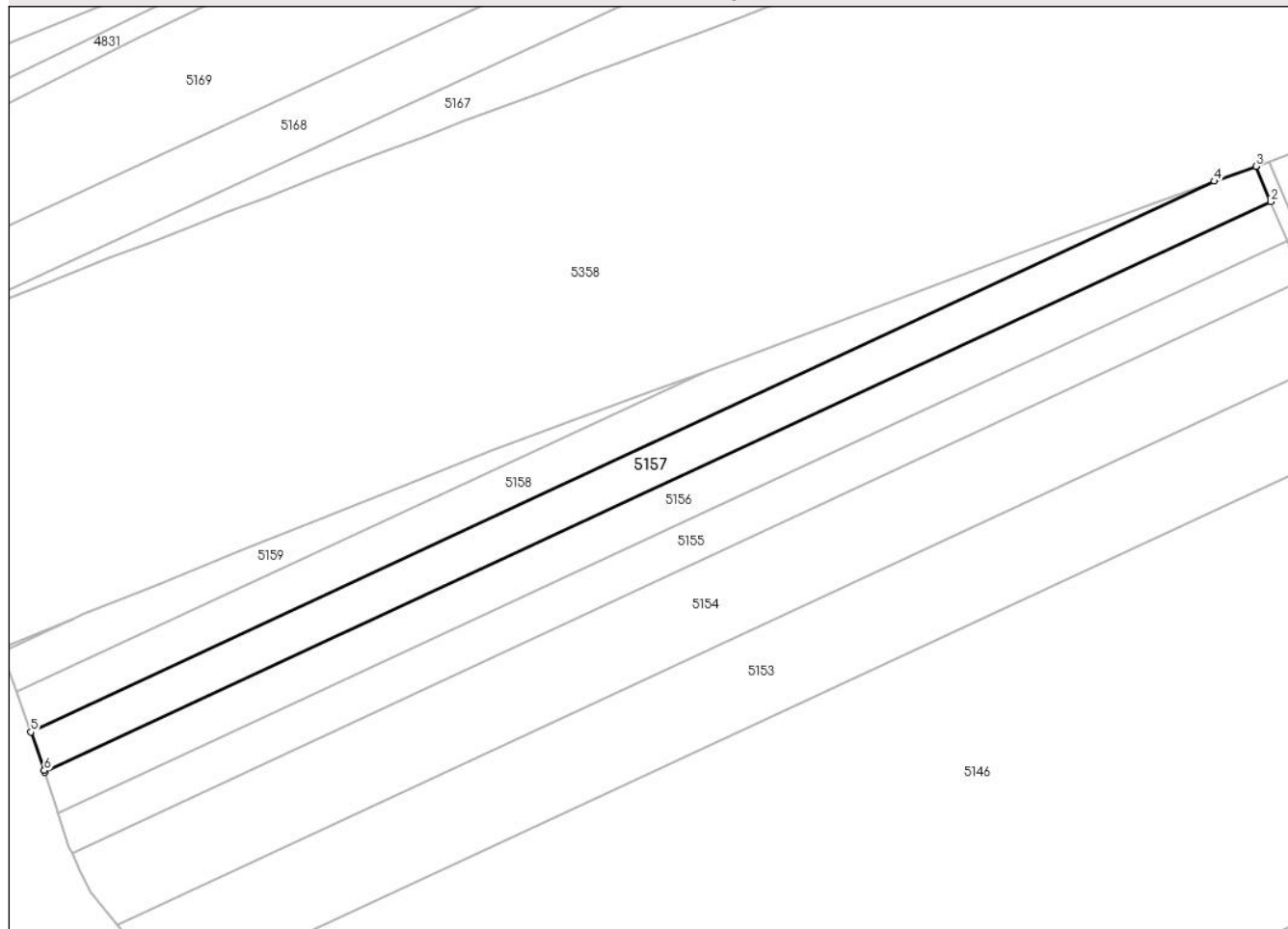
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 5.000 Masurata: 4.587	Diferenta de suprafata fata de suprafata din acte/intabulata se regaseste la numar cadastral 26128 inscris in cartea funciara numarul 26128 a UAT Baba Ana, Autostrada Ploiesti-Buzau, LOT 1 Tronson Ploiesti-Buzau, km 18+932 - 22+612, Județul Prahova

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.587	20	173/211	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	612.978,406 383.732,409	2	613.325,774 383.893,946	383.091
2	613.325,774 383.893,946	3	613.321,578 383.903,969	10.865
3	613.321,578 383.903,969	4	613.309,832 383.899,772	12.473
4	613.309,832 383.899,772	5	612.974,444 383.743,806	369.879

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	612.974,444 383.743,806	6	612.978,25 383.732,886	11.565
6	612.978,25 383.732,886	1	612.978,406 383.732,409	0.502

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5158**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 5.000 Masurata: 3.526	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit; Diferenta de suprafata fata de suprafata din acte/intabulata se regaseste la numar cadastral 26128 inscris in cartea funciara numarul 26128 a UAT Baba Ana, Autostrada Ploiesti-Buzau, LOT 1 Tronson Ploiesti-Buzau, km 18+932 - 22+612, Județul Prahova

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 76821, din 04/06/1998 emis de CJPSDPT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) STANCIU I MATILDA	A1

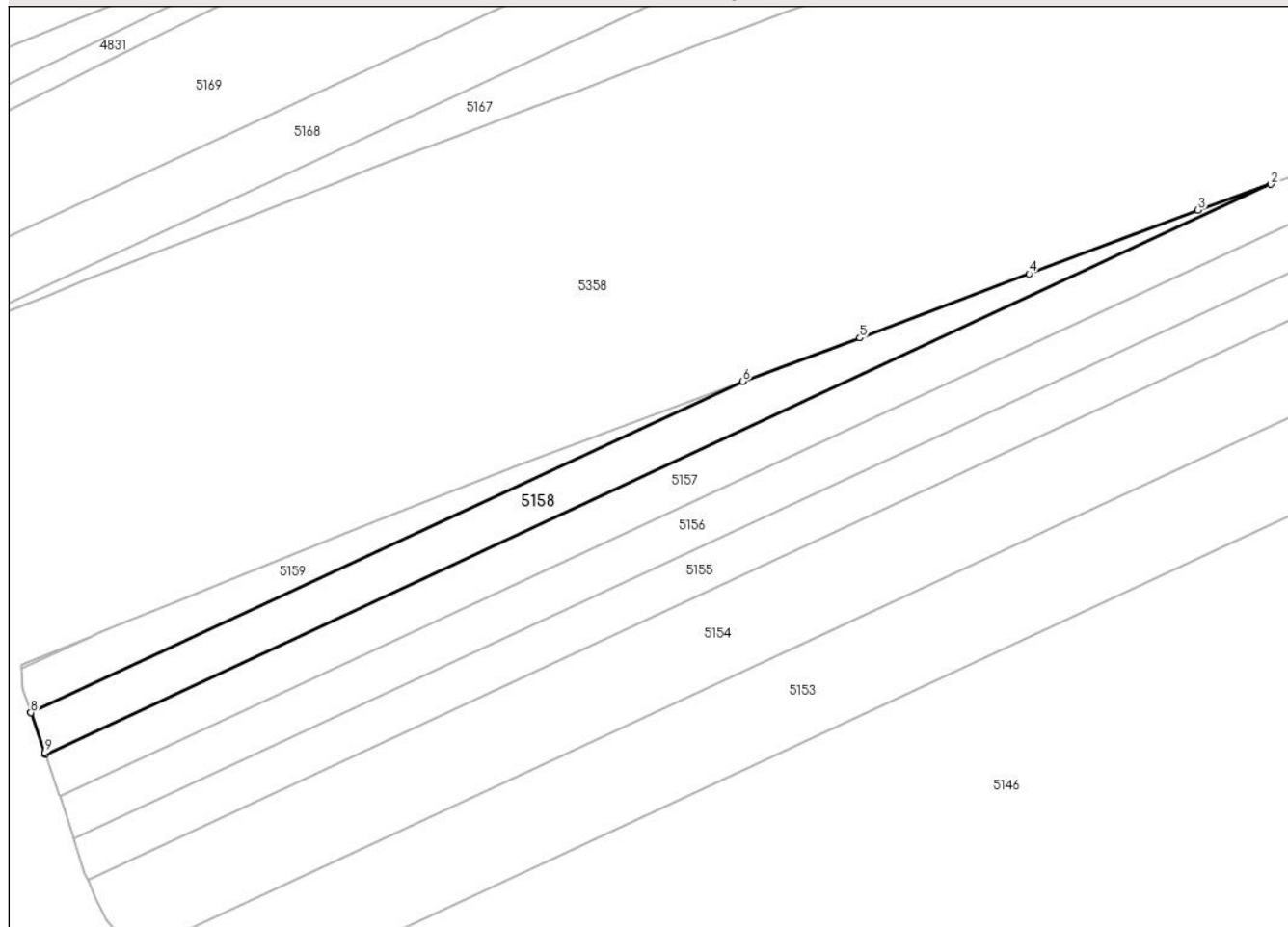
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 5.000 Masurata: 3.526	Diferenta de suprafata fata de suprafata din acte/intabulata se regaseste la numar cadastral 26128 inscris in cartea funciara numarul 26128 a UAT Baba Ana, Autostrada Ploiesti-Buzau, LOT 1 Tronson Ploiesti-Buzau, km 18+932 - 22+612, Județul Prahova

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.526	20	173/210	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	612.974,444 383.743,806	2	613.309,832 383.899,772	369.879
2	613.309,832 383.899,772	3	613.289,957 383.892,672	21.105
3	613.289,957 383.892,672	4	613.243,725 383.875,225	49.415
4	613.243,725 383.875,225	5	613.197,374 383.857,705	49.552

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	613.197,374 383.857,705	6	613.165,321 383.845,816	34.187
6	613.165,321 383.845,816	7	612.970,461 383.755,2	214.9
7	612.970,461 383.755,2	8	612.970,467 383.755,183	0.018
8	612.970,467 383.755,183	9	612.974,276 383.744,288	11.542
9	612.974,276 383.744,288	1	612.974,444 383.743,806	0.51

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5159**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	22486	Din acte: 5.000 Masurata: 1.544	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit; Diferenta de suprafata fata de suprafata din acte/intabulata se regaseste la numar cadastral 26128 inscris in cartea funciara numarul 26128 a UAT Baba Ana, Autostrada Ploiesti-Buzau, LOT 1 Tronson Ploiesti-Buzau, km 18+932 - 22+612, Județul Prahova

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
79007 / 07/09/2018		
Act Notarial nr. 1438, din 06/09/2018 emis de NP STOICESCU ISABELA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) CIRESANU ANDREI 2) CIRESANU MAGDALENA	A1

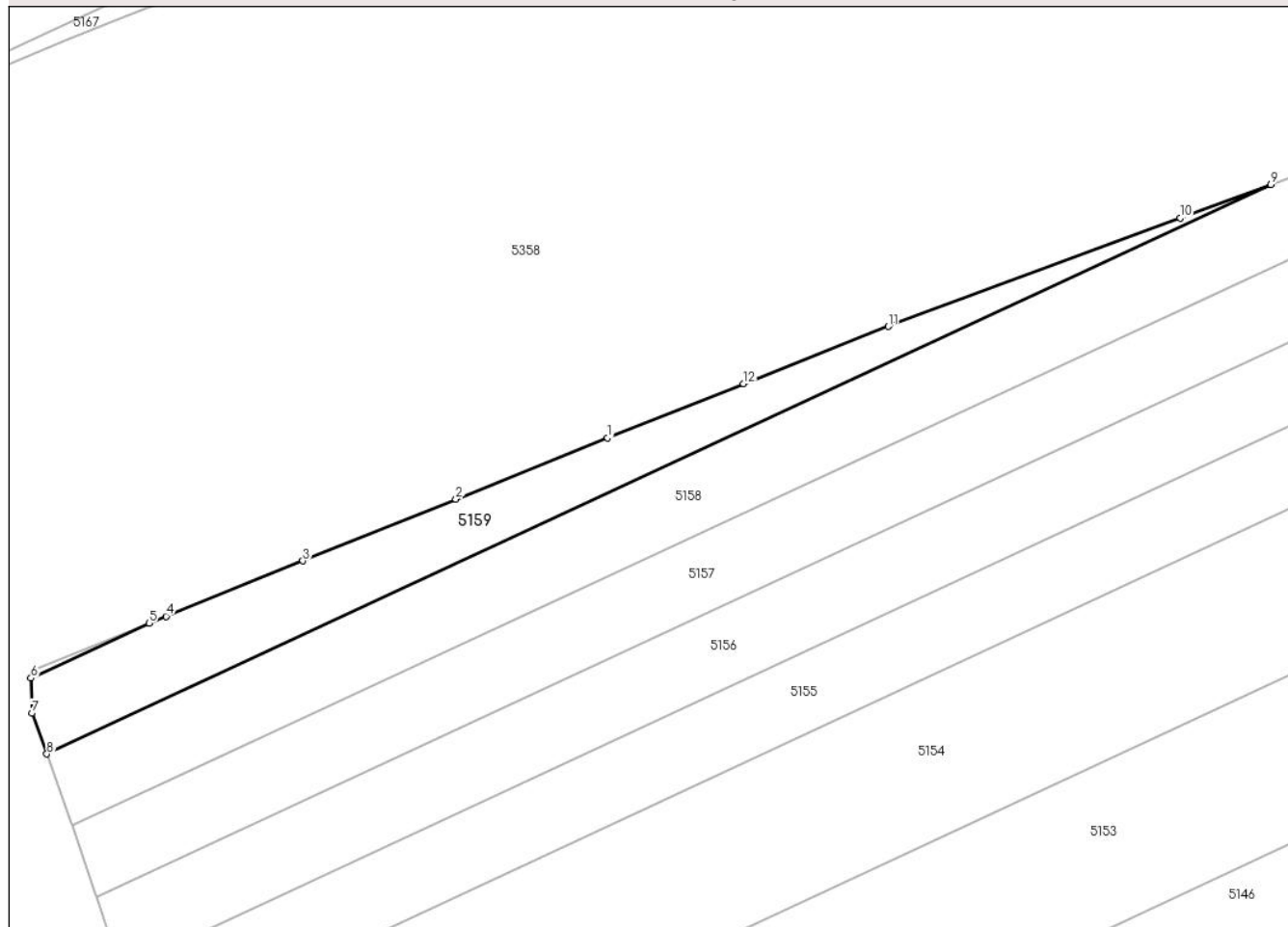
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
22486	Din acte: 5.000 Masurata: 1.544	Diferenta de suprafata fata de suprafata din acte/intabulata se regaseste la numar cadastral 26128 inscris in cartea funciara numarul 26128 a UAT Baba Ana, Autostrada Ploiesti-Buzau, LOT 1 Tronson Ploiesti-Buzau, km 18+932 - 22+612, Județul Prahova

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.544	20	173/209	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.059,747 383.805,5	2	613.035,576 383.795,758	26.06
2	613.035,576 383.795,758	3	613.011,223 383.785,936	26.259
3	613.011,223 383.785,936	4	612.989,442 383.777,117	23.499
4	612.989,442 383.777,117	5	612.986,726 383.776,017	2.93

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	612.986,726 383.776,017	6	612.967,916 383.767,27	20.745
6	612.967,916 383.767,27	7	612.968,08 383.761,681	5.591
7	612.968,08 383.761,681	8	612.970,461 383.755,2	6.904
8	612.970,461 383.755,2	9	613.165,321 383.845,816	214.9
9	613.165,321 383.845,816	10	613.150,901 383.840,468	15.38
10	613.150,901 383.840,468	11	613.104,423 383.823,243	49.567
11	613.104,423 383.823,243	12	613.081,4 383.814,134	24.759
12	613.081,4 383.814,134	1	613.059,747 383.805,5	23.311

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5160**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, T 20 ; A 173/208

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	22190	Din acte: 5.000 Masurata: 11	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit; Diferenta de suprafata fata de suprafata din acte/intabulata se regaseste la numar cadastral 26128 inscris in cartea funciara numarul 26128 a UAT Baba Ana, Autostrada Ploiesti-Buzau, LOT 1 Tronson Ploiesti-Buzau, km 18+932 - 22+612, Județul Prahova

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
14492 / 22/02/2017		
Act Notarial nr. 7845, din 18/11/2013 emis de NP VASILE VICTOR (act notarial nr 16 din 24.02.2017, emis de NP VASILE ROBERT CIPRIAN);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) PAJO HOLDING SRL, CIF:18402450	

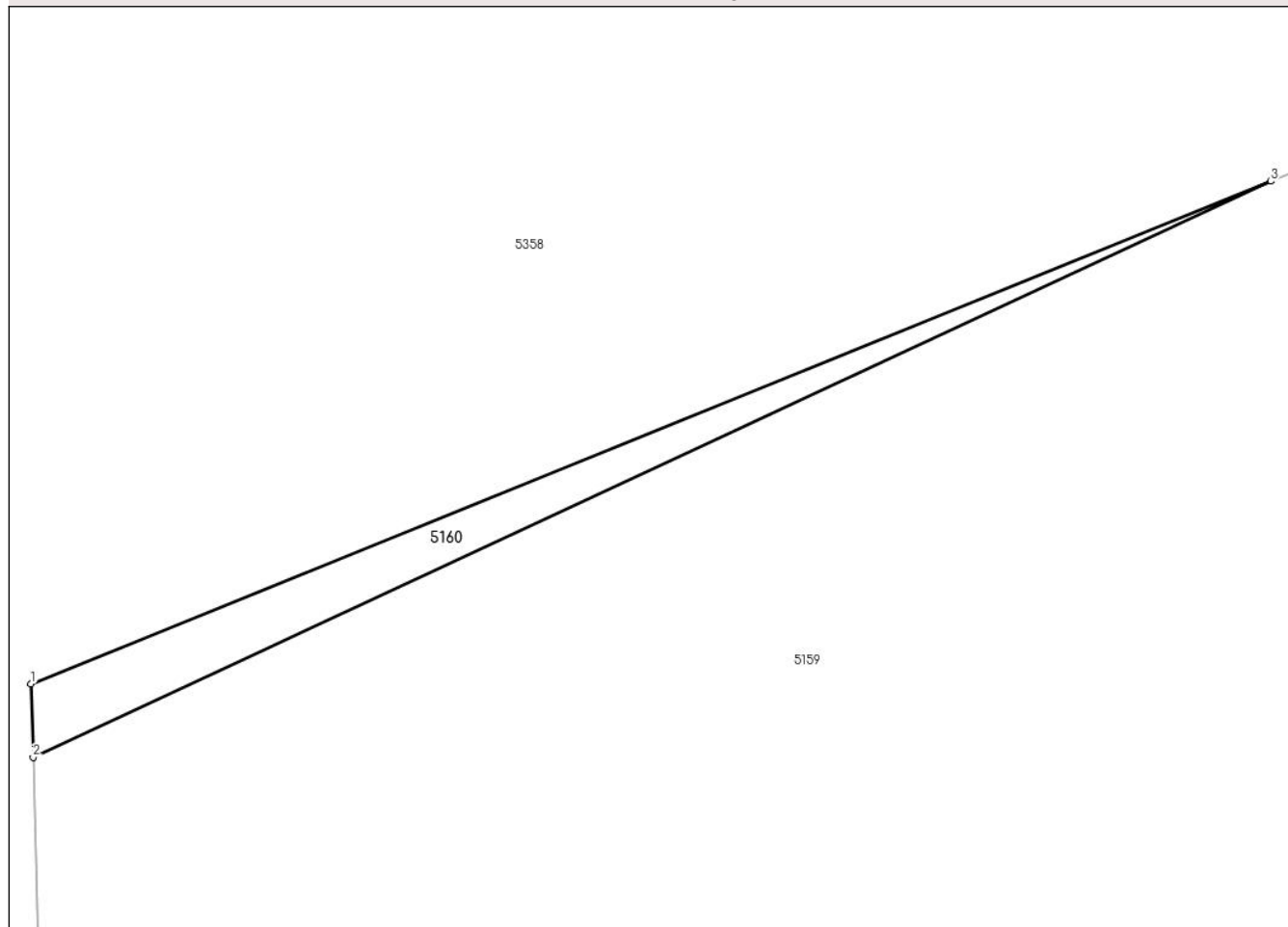
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
22190	Din acte: 5.000 Masurata: 11	Diferenta de suprafata fata de suprafata din acte/intabulata se regaseste la numar cadastral 26128 inscris in cartea funciara numarul 26128 a UAT Baba Ana, Autostrada Ploiesti-Buzau, LOT 1 Tronson Ploiesti-Buzau, km 18+932 - 22+612, Județul Prahova

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	11	20	A 173/208	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	612.967,883 383.768,384	2	612.967,916 383.767,27	1.115
2	612.967,916 383.767,27	3	612.986,726 383.776,017	20.745
3	612.986,726 383.776,017	1	612.967,883 383.768,384	20.33

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5161**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.786 Masurata: 1.143	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit; DRUM DE EXPLOATARE DE 11(DOMENIU PUBLIC COMUNA BABA ANA); Diferenta de suprafata fata de suprafata din acte/intabulata se regaseste la numar cadastral 26128 in scris in cartea funciara numarul 26128 a UAT Baba Ana, Autostrada Ploiesti-Buzau, LOT 1 Tronson Ploiesti-Buzau, km 18+932 - 22+612, Județul Prahova, iar acesta imparte imobilul in 2 loturi astfel: Lot 1= 1143 mp, Lot 2= 280 mp

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 3993, din 26/04/2024 emis de COMUNA BABA ANA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA BABA ANA, CIF:2843345	A1

C. Partea III. SARCINI .

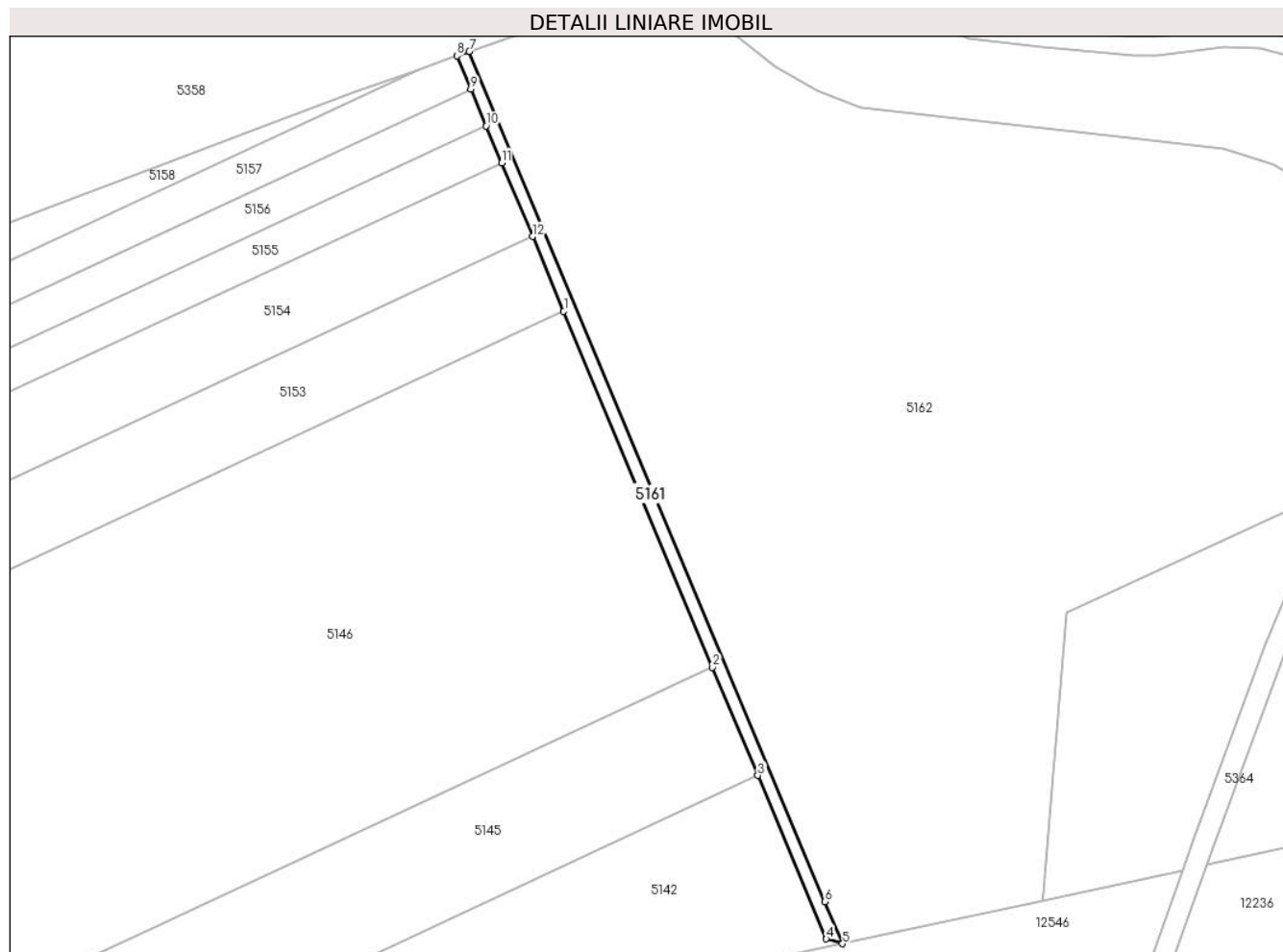
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.786 Masurata: 1.143	DRUM DE EXPLOATARE DE 11(DOMENIU PUBLIC COMUNA BABA ANA); Diferenta de suprafata fata de suprafata din acte/intabulata se regaseste la numar cadastral 26128 inscris in cartea funciara numarul 26128 a UAT Baba Ana, Autostrada Ploiesti-Buzau, LOT 1 Tronson Ploiesti-Buzau, km 18+932 - 22+612, Județul Prahova, iar acesta imparte imobilul in 2 loturi astfel: Lot 1= 1143 mp, Lot 2= 280 mp

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	1.143	-	-	-	DE 11

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	613.353,75 383.827,115	2	613.398,576 383.720,034	116.085
2	613.398,576 383.720,034	3	613.412,198 383.687,493	35.277
3	613.412,198 383.687,493	4	613.432,807 383.638,26	53.373
4	613.432,807 383.638,26	5	613.437,703 383.636,845	5.096

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	613.437,703 383.636,845	6	613.432,353 383.649,52	13.758
6	613.432,353 383.649,52	7	613.325,319 383.905,305	277.277
7	613.325,319 383.905,305	8	613.321,578 383.903,969	3.972
8	613.321,578 383.903,969	9	613.325,774 383.893,946	10.865
9	613.325,774 383.893,946	10	613.330,411 383.882,869	12.008
10	613.330,411 383.882,869	11	613.335,046 383.871,798	12.003
11	613.335,046 383.871,798	12	613.344,312 383.849,66	23.999
12	613.344,312 383.849,66	1	613.353,75 383.827,115	24.44

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5162**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 45.979 Masurata: 42.141	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit; Diferenta de suprafata fata de suprafata din acte/intabulata se regaseste la numar cadastral 26128 in scris in cartea funciara numarul 26128 a UAT Baba Ana, Autostrada Ploiesti-Buzau, LOT 1 Tronson Ploiesti-Buzau, km 18+932 - 22+612, Județul Prahova, iar acesta imparte imobilul in 2 loturi astfel:Lot 1= 42141 mp, Lot 2= 2 mp.Diferenta de suprafata se regaseste la ID 5173

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 3993, din 26/04/2024 emis de COMUNA BABA ANA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	IMOBILUL CONSTITUIE TEREN LA DISPOZITIA COMSIEI LOCALE DEFOND FUNCAR 1) COMUNA BABA ANA, CIF:2843345	A1

C. Partea III. SARCINI .

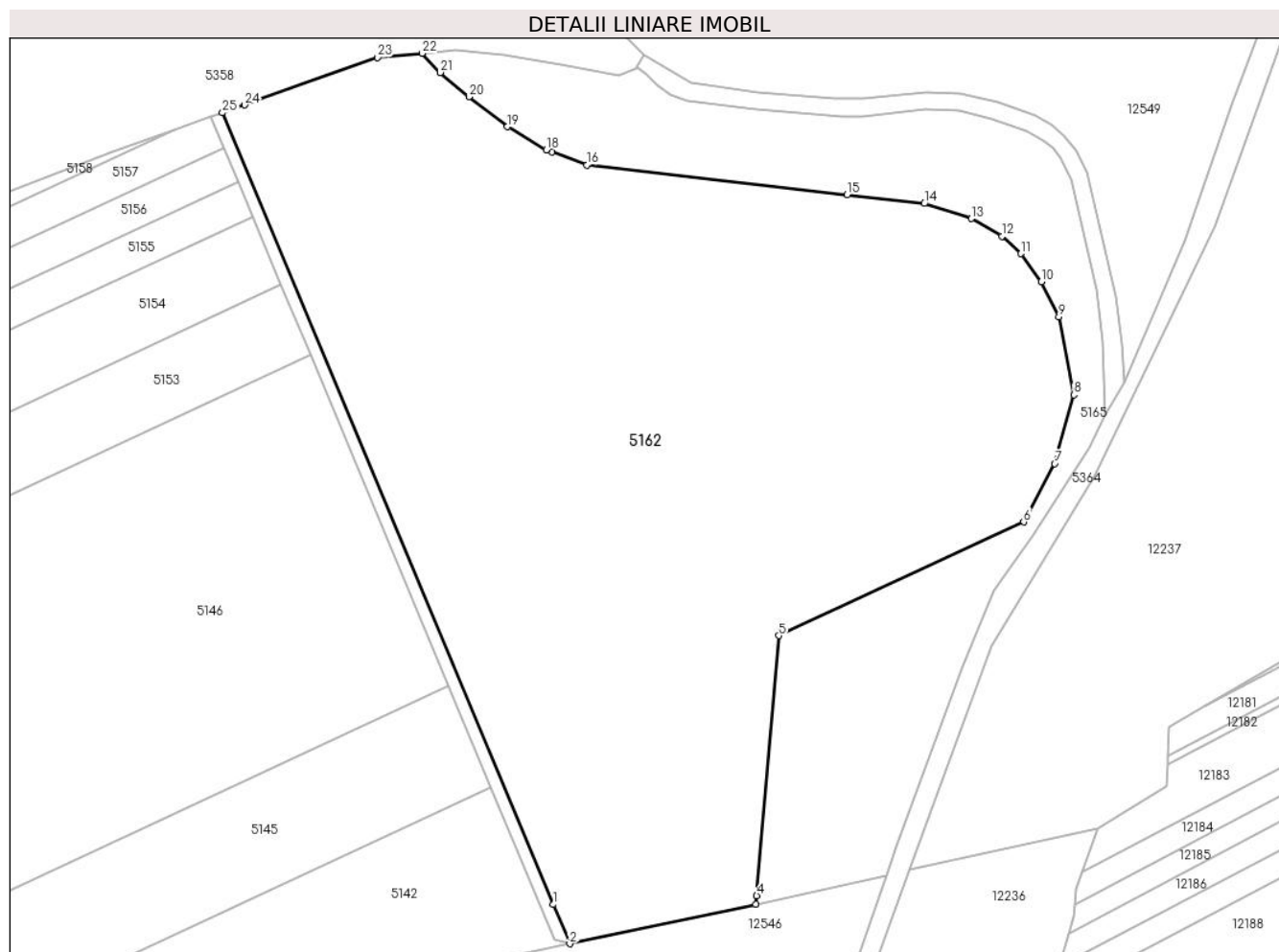
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 45.979 Masurata: 42.141	Diferenta de suprafata fata de suprafata din acte/intabulata se regaseste la numar cadastral 26128 inscris in cartea funciara numarul 26128 a UAT Baba Ana, Autostrada Ploiesti-Buzau, LOT 1 Tronson Ploiesti-Buzau, km 18+932 - 22+612, Județul Prahova, iar acesta imparte imobilul in 2 loturi astfel: Lot 1= 42141 mp, Lot 2= 2 mp. Diferenta de suprafata se regaseste la ID 5173

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	42.141	20	173/218	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	613.432,353 383.649,52	2	613.437,703 383.636,845	13.758
3	613.497,861 383.649,593	4	613.498,096 383.652,354	2.771
5	613.505,245 383.736,397	6	613.584,471 383.773,131	87.328
7	613.594,464 383.791,949	8	613.600,7 383.814,181	23.09

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
2	613.437,703 383.636,845	3	613.497,861 383.649,593	61.494
4	613.498,096 383.652,354	5	613.505,245 383.736,397	84.347
6	613.584,471 383.773,131	7	613.594,464 383.791,949	21.307
8	613.600,7 383.814,181	9	613.595,86 383.839,335	25.615

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	613.595,86 383.839,335	10	613.590,1 383.850,701	12.742
11	613.583,566 383.859,792	12	613.577,403 383.865,426	8.35
13	613.567,531 383.871,157	14	613.552,313 383.875,995	15.969
15	613.527,375 383.878,845	16	613.443,171 383.888,47	84.752
17	613.431,918 383.892,66	18	613.430,077 383.893,345	1.965
19	613.417,5 383.900,788	20	613.405,042 383.910,475	15.781
21	613.395,813 383.918,353	22	613.389,958 383.924,545	8.522
23	613.375,525 383.923,212	24	613.332,479 383.907,863	45.701
25	613.325,319 383.905,305	1	613.432,353 383.649,52	277.277

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	613.590,1 383.850,701	11	613.583,566 383.859,792	11.196
12	613.577,403 383.865,426	13	613.567,531 383.871,157	11.415
14	613.552,313 383.875,995	15	613.527,375 383.878,845	25.1
16	613.443,171 383.888,47	17	613.431,918 383.892,66	12.007
18	613.430,077 383.893,345	19	613.417,5 383.900,788	14.614
20	613.405,042 383.910,475	21	613.395,813 383.918,353	12.134
22	613.389,958 383.924,545	23	613.375,525 383.923,212	14.494
24	613.332,479 383.907,863	25	613.325,319 383.905,305	7.603

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5165**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, T20 Ps 170/5

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	21874	Din acte: 16.717 Masurata: 12.206	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit; Diferenta de suprafata fata de suprafata din acte/intabulata se regaseste la numar cadastral 26128 inscris in cartea funciara numarul 26128 a UAT Baba Ana, Autostrada Ploiesti-Buzau, LOT 1 Tronson Ploiesti-Buzau, km 18+932 - 22+612, Județul Prahova, iar acesta imparte imobilul in 2 loturi astfel: Lot 1=12206 mp, Lot 2= 224 mp.Diferenta de suprafata se regaseste la ID 5174

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
115573 / 17/11/2015		
Act Administrativ nr. 135, din 08/07/2013 emis de INSTITUTIA PREFECTULUI (act administrativ nr. 10432/05-10-2015 emis de PRIMARIA COMUNEI BABA ANA;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) COMUNA BABA ANA, CIF:2843345, (domeniu privat)		

C. Partea III. SARCINI .

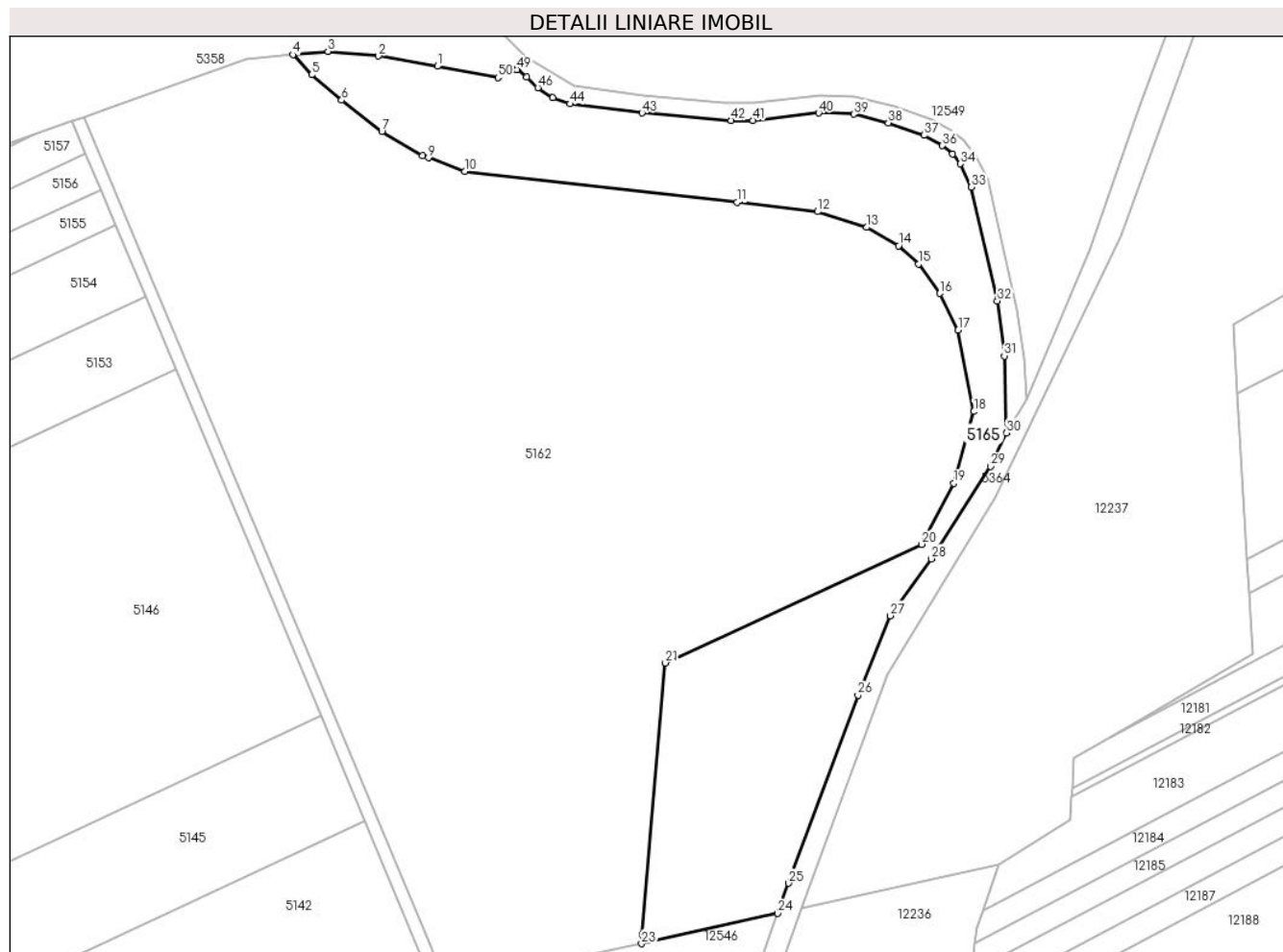
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
21874	Din acte: 16.717 Masurata: 12.206	Diferenta de suprafata fata de suprafata din acte/intabulata se regaseste la numar cadastral 26128 inscris in cartea funciara numarul 26128 a UAT Baba Ana, Autostrada Ploiesti-Buzau, LOT 1 Tronson Ploiesti-Buzau, km 18+932 - 22+612, Județul Prahova, iar acesta imparte imobilul in 2 loturi astfel: Lot 1=12206 mp, Lot 2= 224 mp.Diferenta de suprafata se regaseste la ID 5174

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	NU	12.206	20	Ps 170/5	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	613.434,673 383.920,984	2	613.416,47 383.924,127	18.47 2	2	613.416,47 383.924,127	3	613.400,826 383.925,548	15.70 8	3	613.400,826 383.925,548	4	613.389,958 383.924,545	10.91 4
4	613.389,958 383.924,545	5	613.395,813 383.918,353	8.522	5	613.395,813 383.918,353	6	613.405,042 383.910,475	12.13 4	6	613.405,042 383.910,475	7	613.417,5 383.900,788	15.78 1
7	613.417,5 383.900,788	8	613.430,077 383.893,345	14.61 4	8	613.430,077 383.893,345	9	613.431,918 383.892,66	1.965	9	613.431,918 383.892,66	10	613.443,171 383.888,47	12.00 7
10	613.443,171 383.888,47	11	613.527,375 383.878,845	84.75 2	11	613.527,375 383.878,845	12	613.552,313 383.875,995	25.1	12	613.552,313 383.875,995	13	613.567,531 383.871,157	15.96 9

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
13	613.567,531 383.871,157	14	613.577,403 383.865,426	11.41 5	14	613.577,403 383.865,426	15	613.583,566 383.859,792	8.35	15	613.583,566 383.859,792	16	613.590,1 383.850,701	11.19 6
16	613.590,1 383.850,701	17	613.595,86 383.839,335	12.74 2	17	613.595,86 383.839,335	18	613.600,7 383.814,181	25.61 5	18	613.600,7 383.814,181	19	613.594,464 383.791,949	23.09
19	613.594,464 383.791,949	20	613.584,471 383.773,131	21.30 7	20	613.584,471 383.773,131	21	613.505,245 383.736,397	87.32 8	21	613.505,245 383.736,397	22	613.498,096 383.652,354	84.34 7
22	613.498,096 383.652,354	23	613.497,861 383.649,593	2.771	23	613.497,861 383.649,593	24	613.540,034 383.658,978	43.20 5	24	613.540,034 383.658,978	25	613.543,324 383.668,268	9.855
25	613.543,324 383.668,268	26	613.564,839 383.726,467	62.04 9	26	613.564,839 383.726,467	27	613.574,898 383.751,022	26.53 5	27	613.574,898 383.751,022	28	613.587,465 383.768,611	21.61 7
28	613.587,465 383.768,611	29	613.605,806 383.797,199	33.96 6	29	613.605,806 383.797,199	30	613.610,815 383.807,581	11.52 7	30	613.610,815 383.807,581	31	613.610,15 383.831,366	23.79 4
31	613.610,15 383.831,366	32	613.607,959 383.848,394	17.16 8	32	613.607,959 383.848,394	33	613.599,98 383.883,628	36.12 6	33	613.599,98 383.883,628	34	613.596,488 383.890,823	7.998
34	613.596,488 383.890,823	35	613.594,025 383.893,796	3.861	35	613.594,025 383.893,796	36	613.590,98 383.896,418	4.018	36	613.590,98 383.896,418	37	613.585,294 383.899,61	6.521
37	613.585,294 383.899,61	38	613.574,27 383.903,453	11.67 5	38	613.574,27 383.903,453	39	613.563,584 383.906,152	11.02 2	39	613.563,584 383.906,152	40	613.552,631 383.906,558	10.96 1
40	613.552,631 383.906,558	41	613.532,396 383.904,247	20.36 7	41	613.532,396 383.904,247	42	613.525,638 383.904,236	6.758	42	613.525,638 383.904,236	43	613.498,014 383.906,523	27.71 9
43	613.498,014 383.906,523	44	613.475,72 383.909,313	22.46 8	44	613.475,72 383.909,313	45	613.470,426 383.911,253	5.638	45	613.470,426 383.911,253	46	613.465,765 383.914,346	5.594
46	613.465,765 383.914,346	47	613.462,361 383.917,704	4.782	47	613.462,361 383.917,704	48	613.459,459 383.920,232	3.849	48	613.459,459 383.920,232	49	613.459,248 383.919,91	0.385
49	613.459,248 383.919,91	50	613.453,46 383.917,449	6.289	50	613.453,46 383.917,449	1	613.434,673 383.920,984	19.11 7					

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5166**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 3.000 Masurata: 4	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit; Diferenta de suprafata fata de suprafata din acte/intabulata se regaseste la numar cadastral 26128 inscris in cartea funciara numarul 26128 a UAT Baba Ana, Autostrada Ploiesti-Buzau, LOT 1 Tronson Ploiesti-Buzau, km 18+932 - 22+612, Județul Prahova

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 63737, din 21/11/1996 emis de CJPSDPT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) BOROVINA TUDORA	A1

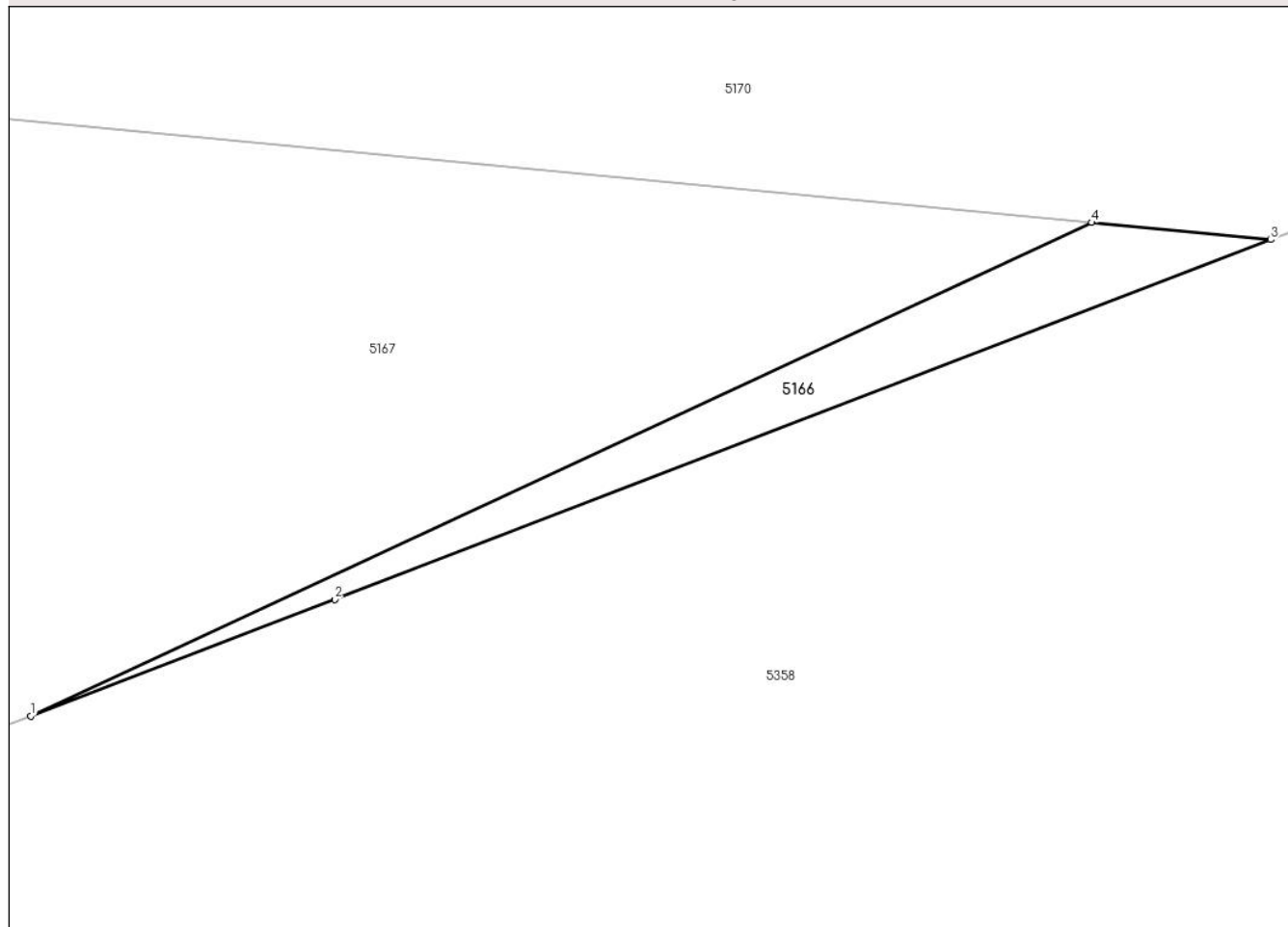
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 3.000 Masurata: 4	Diferenta de suprafata fata de suprafata din acte/intabulata se regaseste la numar cadastral 26128 inscris in cartea funciara numarul 26128 a UAT Baba Ana, Autostrada Ploiesti-Buzau, LOT 1 Tronson Ploiesti-Buzau, km 18+932 - 22+612, Județul Prahova

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4	20	173/204	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	613.262,788 383.978,917	2	613.265,297 383.979,88	2.687
2	613.265,297 383.979,88	3	613.273,025 383.982,848	8.279
3	613.273,025 383.982,848	4	613.271,547 383.982,99	1.485
4	613.271,547 383.982,99	1	613.262,788 383.978,917	9.659

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5167**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 9.254 Masurata: 3.784	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit; Diferenta de suprafata fata de suprafata din acte/intabulata se regaseste la numar cadastral 26128 inscris in cartea funciara numarul 26128 a UAT Baba Ana, Autostrada Ploiesti-Buzau, LOT 1 Tronson Ploiesti-Buzau, km 18+932 - 22+612, Judeţul Prahova

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 63743, din 21/11/1996 emis de CJPSDPT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) RADU A IOANA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

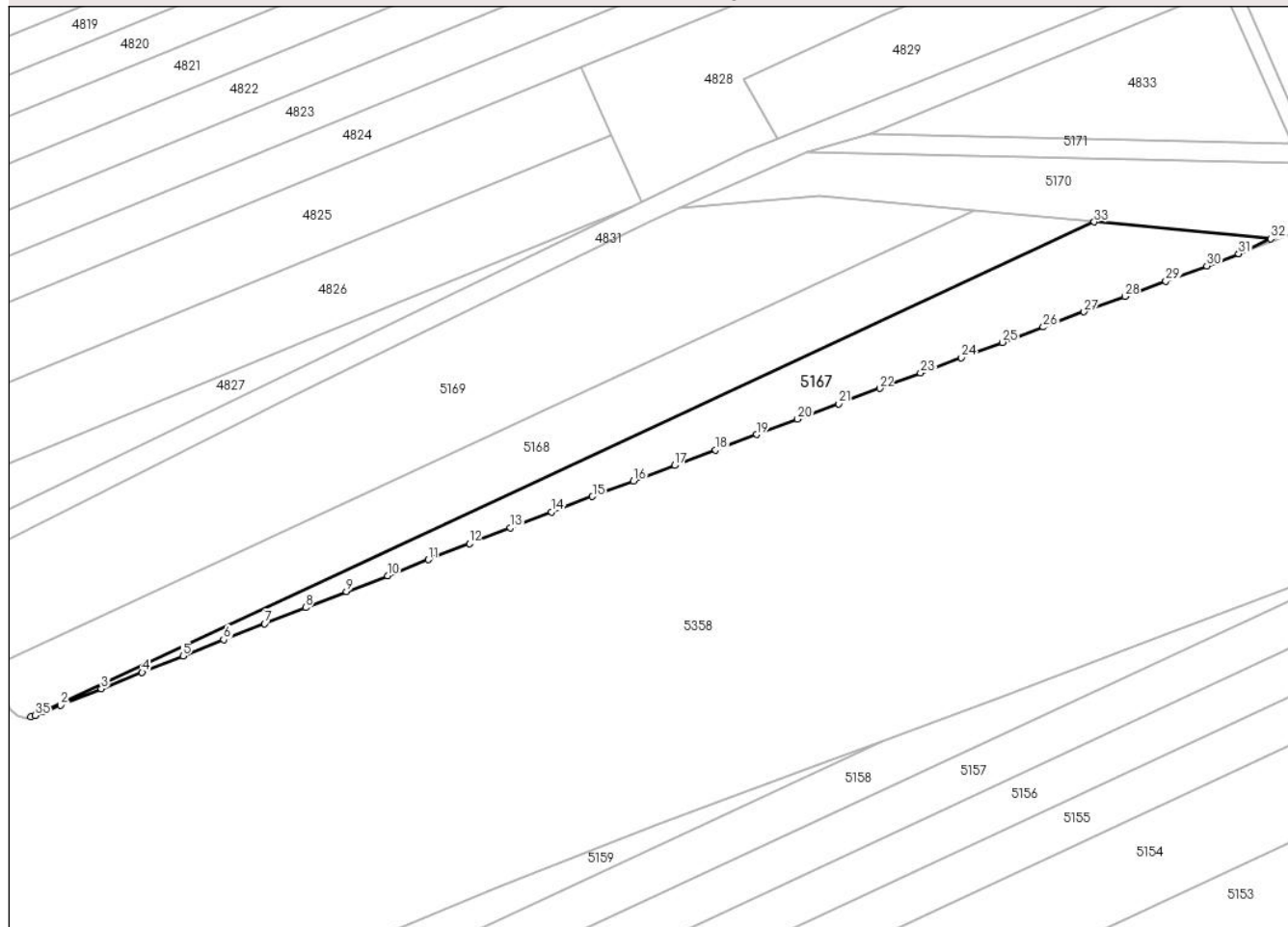
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 9.254 Masurata: 3.784	Diferenta de suprafata fata de suprafata din acte/intabulata se regaseste la numar cadastral 26128 inscris in cartea funciara numarul 26128 a UAT Baba Ana, Autostrada Ploiesti-Buzau, LOT 1 Tronson Ploiesti-Buzau, km 18+932 - 22+612, Județul Prahova

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.784	20	173/203	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	612.936,577 383.853,842	2	612.940,974 383.855,621	4.743
3	612.952,109 383.860,107	4	612.963,244 383.864,592	12.004
5	612.974,383 383.869,069	6	612.985,529 383.873,529	12.005
7	612.996,708 383.877,917	8	613.007,888 383.882,301	12.009

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	612.940,974 383.855,621	3	612.952,109 383.860,107	12.005
4	612.963,244 383.864,592	5	612.974,383 383.869,069	12.005
6	612.985,529 383.873,529	7	612.996,708 383.877,917	12.009
8	613.007,888 383.882,301	9	613.019,077 383.886,667	12.011

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	613.019,077 383.886,667	10	613.030,267 383.891,028	12.01
11	613.041,46 383.895,371	12	613.052,652 383.899,714	12.005
13	613.063,846 383.904,051	14	613.075,042 383.908,375	12.002
15	613.086,25 383.912,62	16	613.097,459 383.916,862	11.985
17	613.108,671 383.921,083	18	613.119,882 383.925,303	11.979
19	613.131,091 383.929,52	20	613.142,299 383.933,737	11.975
21	613.153,506 383.937,952	22	613.164,71 383.942,164	11.97
23	613.175,885 383.946,344	24	613.187,06 383.950,524	11.931
25	613.198,227 383.954,695	26	613.209,393 383.958,866	11.92
27	613.220,562 383.963,04	28	613.231,73 383.967,214	11.923
29	613.242,898 383.971,388	30	613.254,069 383.975,57	11.928
31	613.262,788 383.978,917	32	613.271,547 383.982,99	9.659
33	613.223,351 383.987,604	34	612.932,847 383.852,511	320.379
35	612.934,048 383.852,814	1	612.936,577 383.853,842	2.73

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	613.030,267 383.891,028	11	613.041,46 383.895,371	12.006
12	613.052,652 383.899,714	13	613.063,846 383.904,051	12.005
14	613.075,042 383.908,375	15	613.086,25 383.912,62	11.985
16	613.097,459 383.916,862	17	613.108,671 383.921,083	11.98
18	613.119,882 383.925,303	19	613.131,091 383.929,52	11.976
20	613.142,299 383.933,737	21	613.153,506 383.937,952	11.973
22	613.164,71 383.942,164	23	613.175,885 383.946,344	11.931
24	613.187,06 383.950,524	25	613.198,227 383.954,695	11.921
26	613.209,393 383.958,866	27	613.220,562 383.963,04	11.923
28	613.231,73 383.967,214	29	613.242,898 383.971,388	11.923
30	613.254,069 383.975,57	31	613.262,788 383.978,917	9.34
32	613.271,547 383.982,99	33	613.223,351 383.987,604	48.416
34	612.932,847 383.852,511	35	612.934,048 383.852,814	1.239

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5168**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22167	Din acte: 5.696 Masurata: 5.178	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit; Diferenta de suprafata fata de suprafata din acte/intabulata se regaseste la numar cadastral 26128 inscris in cartea funciara numarul 26128 a UAT Baba Ana, Autostrada Ploiesti-Buzau, LOT 1 Tronson Ploiesti-Buzau, km 18+932 - 22+612, Judeţul Prahova

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5186 / 26/01/2017		
Act Notarial nr. 2426, din 10/11/2010 emis de NP VASILE VICTOR (act notarial nr 30 din 20.03.2015, emis de NP VASILE VICTOR);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) PAJO HOLDING SRL, CIF:18402450	

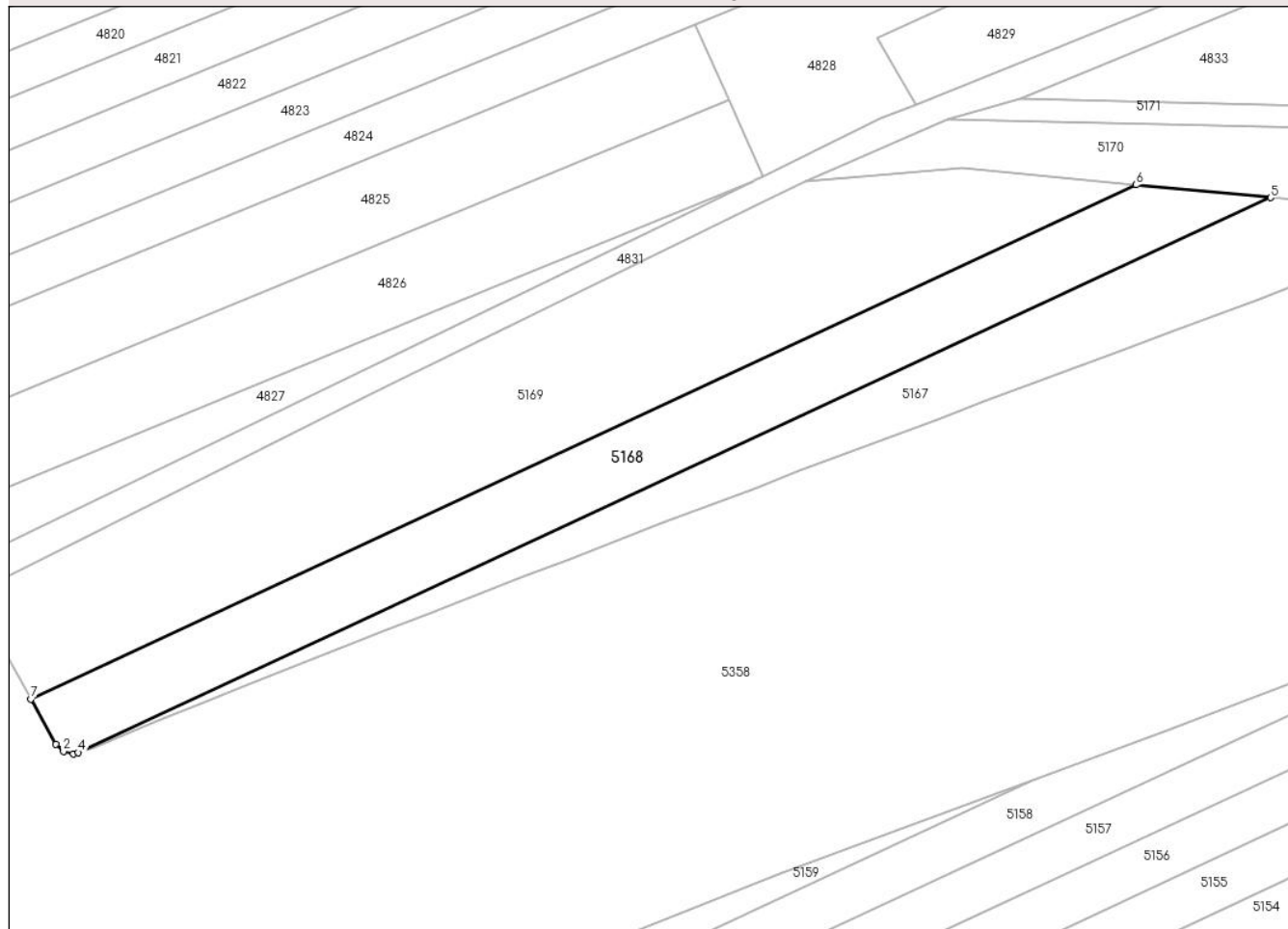
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
22167	Din acte: 5.696 Masurata: 5.178	Diferenta de suprafata fata de suprafata din acte/intabulata se regaseste la numar cadastral 26128 inscris in cartea funciara numarul 26128 a UAT Baba Ana, Autostrada Ploiesti-Buzau, LOT 1 Tronson Ploiesti-Buzau, km 18+932 - 22+612, Județul Prahova

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.178	20	173/202	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	612.927,387 383.854,494	2	612.929,185 383.852,824	2.454
2	612.929,185 383.852,824	3	612.931,661 383.852,211	2.551
3	612.931,661 383.852,211	4	612.932,847 383.852,511	1.223
4	612.932,847 383.852,511	5	613.223,351 383.987,604	320.379

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	613.223,351 383.987,604	6	613.190,536 383.990,745	32.965
6	613.190,536 383.990,745	7	612.921,269 383.865,528	296.958
7	612.921,269 383.865,528	1	612.927,387 383.854,494	12.616

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5169**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, T 20, A 173/201

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	22509	Din acte: 9.400 Masurata: 8.686	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuat; Diferenta de suprafata fata de suprafata din acte/intabulata se regaseste la numar cadastral 26128 in scris in cartea funciara numarul 26128 a UAT Baba Ana, Autostrada Ploiesti-Buzau, LOT 1 Tronson Ploiesti-Buzau, km 18+932 - 22+612, Județul Prahova

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
57969 / 28/06/2018		
Act Notarial nr. 15, din 11/03/2010 emis de NP LASLO CRISTINA CARMEN (act administrativ nr 61267 din 23.09.1996, emis de CJPSPDPAT PRAHOVA;act notarial nr 198 din 28.06.2004, emis de NP LUPU MARIA LUIZA;act notarial nr 961 din 20.05.2016, emis de NP CALIN MARIA;act notarial nr 114 din 29.07.2010, emis de NP DAVID CRISTIAN EMANUEL;act notarial nr 150 din 05.10.2010, emis de NP DAVID CRISTIAN EMANUEL; act notarial nr 169 din 25.07.2001, emis de NP LUPU MARIA LUIZA;act notarial nr 60 din 22.08.2013, emis de NP MOANTA GEORGETA;act notarial nr 104 din 13.11.2013, emis de NP DAVID ELLA;act notarial nr 88 din 20.11.2013, emis de NP MOANTA GEORGETA;act notarial nr 406 din 19.11.2013, emis de NP SANDU AURELIAN VIOREL;act notarial nr 543 din 15.12.2006, emis de NP SANDU AURELIAN VIOREL;act notarial nr 109 din 20.11.2013, emis de NP DAVID CRISTIAN EMANUEL;act notarial nr 138 din 21.11.2013, emis de NP LASLO CRISTINA CARMEN);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 30/40 1) GHERA ELENA CORNELIA 2) COMAN MATILDA 3) PENESCU ANCA 4) COMAN CONSTANTIN FLORIN 5) CATANA MARIA JULIETTA 6) CATANA IOANA 7) COMAN VIRGIL 8) BANCILA SILVIA DANIELA 9) CATANA ANGELA DANIELA 10) MATEI TEODORA ADINA 11) COMAN MARIAN-SILVIU 12) ONUT GEORGETA	A1
144537 / 20/09/2023		
Act Notarial nr. 20, din 20/09/2023 emis de NP David Ella (act administrativ nr 6824 din 02.08.2023, emis de PRIMARIA COMUNEI BABA ANA;act notarial nr 71 din 17.08.2023, emis de NP David Ella);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/15 1) COMAN MARIANA DANIELA	A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/15 1) COMAN NICOLETA	A1
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/15 1) COMAN LUCICA	A1
154245 / 11/10/2023		
Act Administrativ nr. 144537, din 20/09/2023 emis de OCPI PRAHOVA;		
B6	se Indreapta eroarea materiala strecurata in cuprinsul prezentei cartii funciare si al incheierii nr. 144537 din 20.09.2023 in sensul ca numele coproprietarii in scrisă sub B4 este COMAN NICOLETA	A1
167797 / 06/11/2023		
Act Notarial nr. 133, din 03/11/2023 emis de NP Preda Popescu Razvan;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/40 1) PENESCU ANCA	A1

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/40	A1
1) COMAN CONSTANTIN FLORIN		

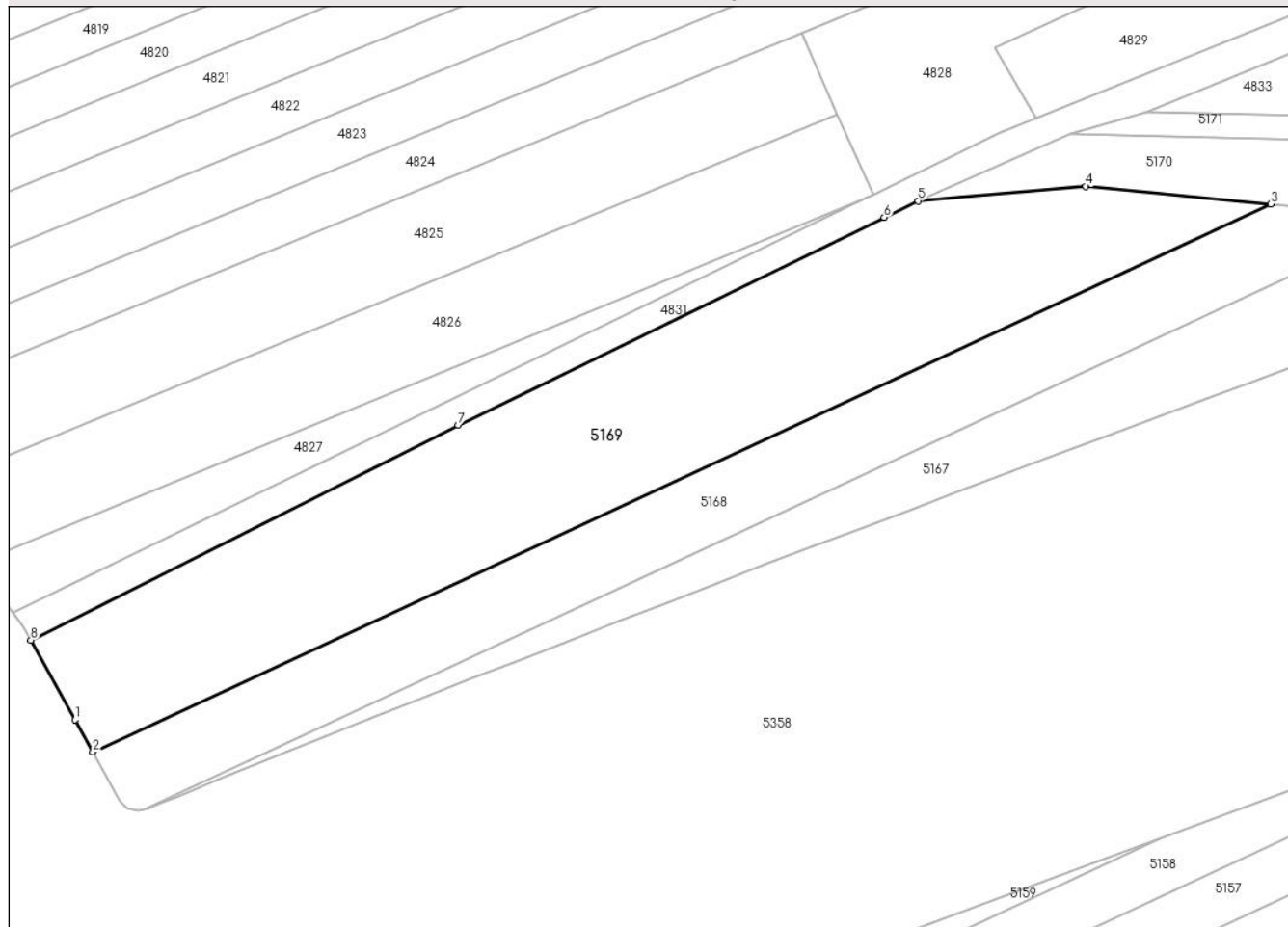
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
22509	Din acte: 9.400 Masurata: 8.686	Diferenta de suprafata fata de suprafata din acte/intabulata se regaseste la numar cadastral 26128 inscris in cartea funciara numarul 26128 a UAT Baba Ana, Autostrada Ploiesti-Buzau, LOT 1 Tronson Ploiesti-Buzau, km 18+932 - 22+612, Județul Prahova

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	8.686	20	173/201	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	612.917,147 383.872,962	2	612.921,269 383.865,528	8.501
2	612.921,269 383.865,528	3	613.190,536 383.990,745	296.958
3	613.190,536 383.990,745	4	613.148,281 383.994,79	42.448
4	613.148,281 383.994,79	5	613.109,939 383.991,497	38.483

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	613.109,939 383.991,497	6	613.102,176 383.987,715	8.635
6	613.102,176 383.987,715	7	613.004,74 383.940,252	108.381
7	613.004,74 383.940,252	8	612.907,078 383.891,146	109.313
8	612.907,078 383.891,146	1	612.917,147 383.872,962	20.786

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5170**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 2.537 Masurata: 2.485	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit; Diferenta de suprafata fata de suprafata din acte/intabulata se regaseste la numar cadastral 26128 in scris in cartea funciara numarul 26128 a UAT Baba Ana, Autostrada Ploiesti-Buzau, LOT 1 Tronson Ploiesti-Buzau, km 18+932 - 22+612, Județul Prahova

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 3993, din 26/04/2024 emis de COMUNA BABA ANA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	imobilul constituie teren la dispozitia comisiei locale de fond funciar 1) COMUNA BABA ANA, CIF:2843345	A1

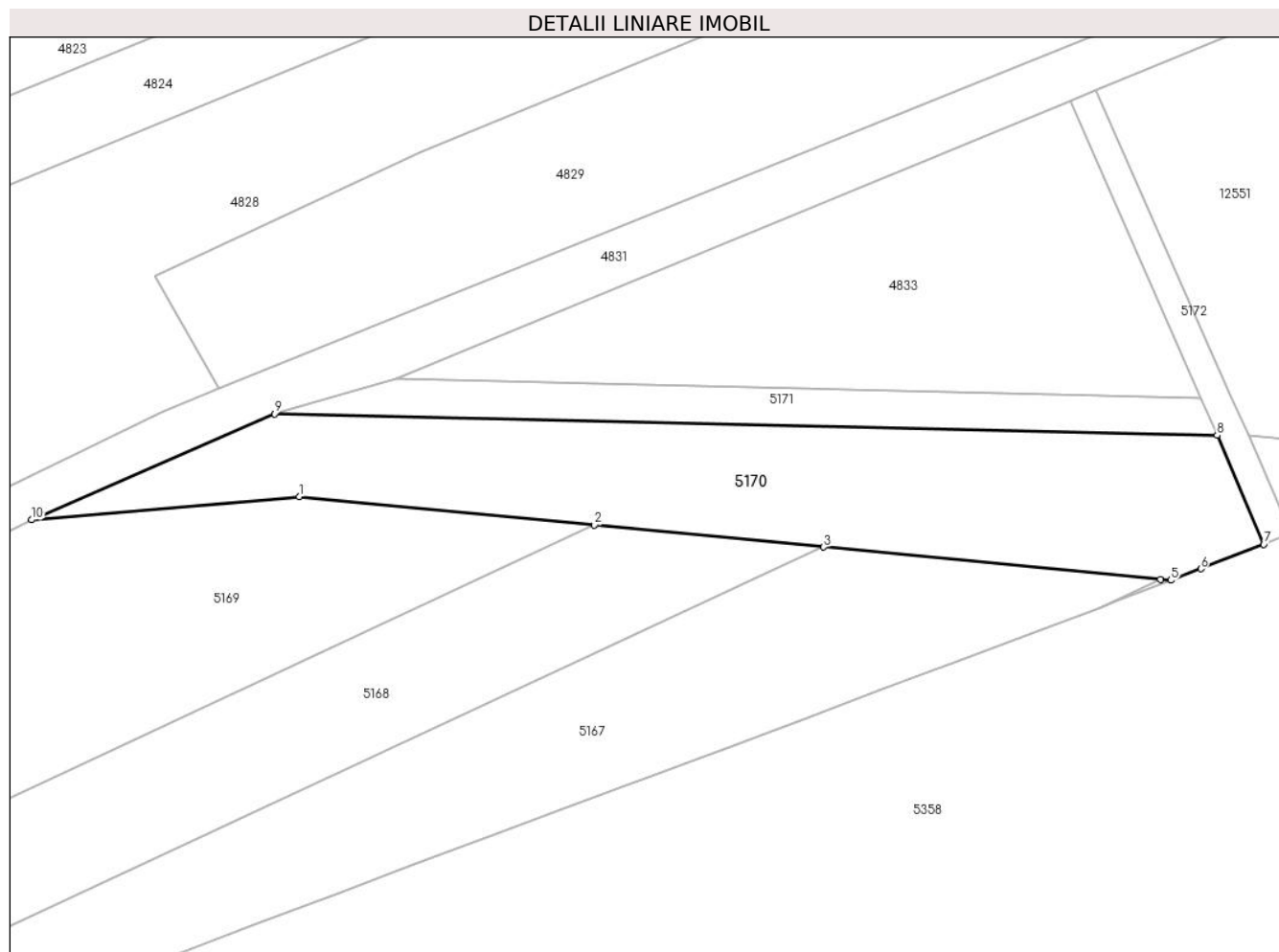
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 2.537 Masurata: 2.485	Diferenta de suprafata fata de suprafata din acte/intabulata se regaseste la numar cadastral 26128 inscris in cartea funciara numarul 26128 a UAT Baba Ana, Autostrada Ploiesti-Buzau, LOT 1 Tronson Ploiesti-Buzau, km 18+932 - 22+612, Județul Prahova

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	NU	2.485	20	170	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.148,281 383.994,79	2	613.190,536 383.990,745	42.448
2	613.190,536 383.990,745	3	613.223,351 383.987,604	32.965
3	613.223,351 383.987,604	4	613.271,547 383.982,99	48.416
4	613.271,547 383.982,99	5	613.273,025 383.982,848	1.485

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	613.273,025 383.982,848	6	613.277,335 383.984,504	4.617
6	613.277,335 383.984,504	7	613.286,346 383.987,987	9.661
7	613.286,346 383.987,987	8	613.279,668 384.003,6	16.981
8	613.279,668 384.003,6	9	613.144,711 384.006,67	134.993
9	613.144,711 384.006,67	10	613.109,939 383.991,497	37.938
10	613.109,939 383.991,497	1	613.148,281 383.994,79	38.483

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5171**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		674	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit; CS 510 TRONSON 1;Diferenta de suprafata fata de suprafata din acte/intabulata se regaseste la numar cadastral 26128 inscris in cartea funciara numarul 26128 a UAT Baba Ana, Autostrada Ploiesti-Buzau, LOT 1 Tronson Ploiesti-Buzau, km 18+932 - 22+612, Județul Prahova

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 239, din 10/03/2023 emis de ANIF (act normativ nr 1705 din 21.12.2006, emis de GUVERNUL ROMANIEI;act normativ nr 1872 din 22.12.2005, emis de GUVERNUL ROMANIEI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) STATUL ROMAN, CIF:9999999999999	A1
Act Administrativ nr. 239, din 10/03/2023 emis de ANIF;		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) AGENTIA NATIONALA DE IMBUNATATIRI FUNCiare, CIF:29275212	A1

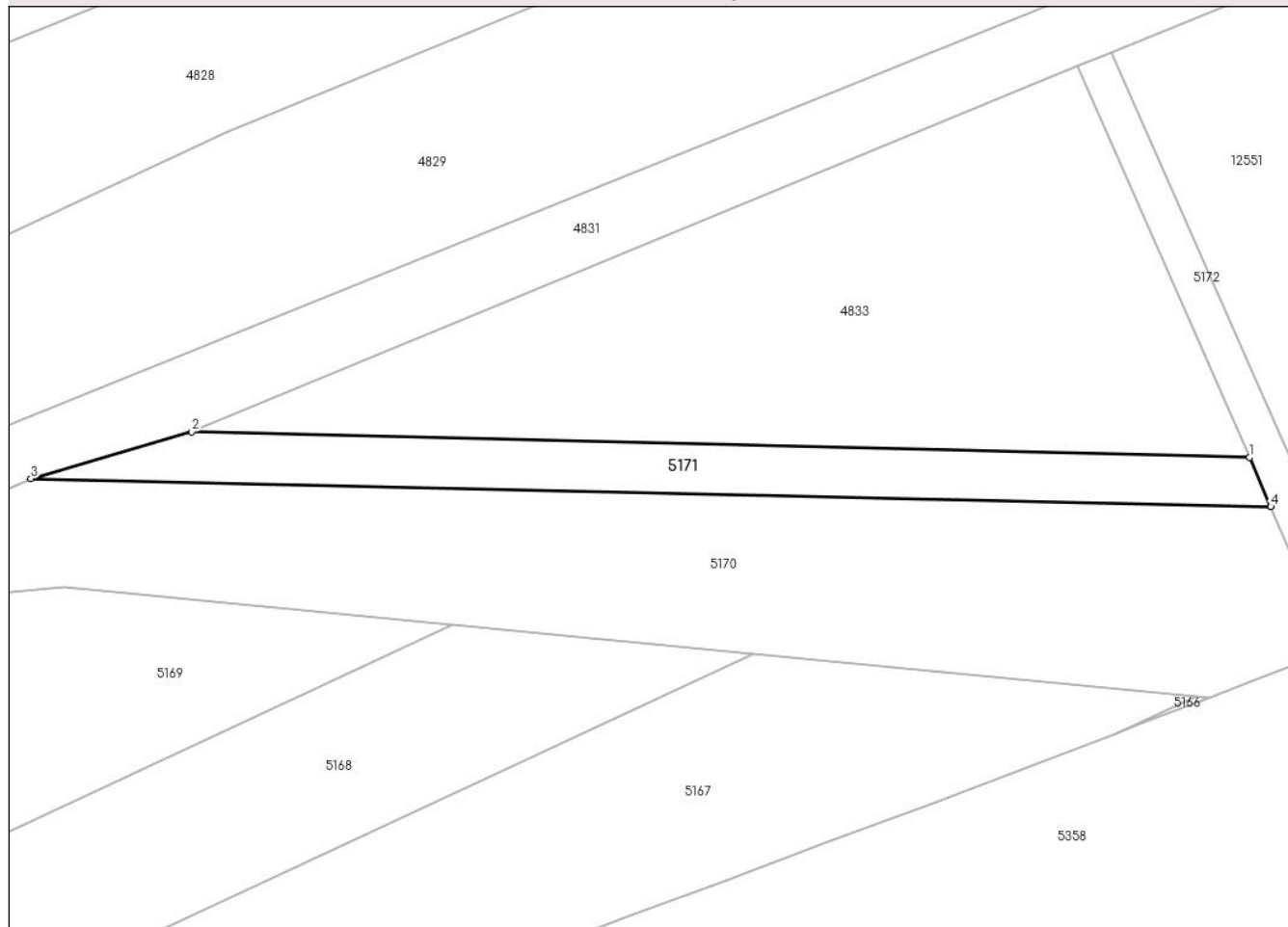
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	674	CS 510 TRONSON 1; Diferența de suprafață față de suprafața din acte/intabulată se regăsește la număr cadastral 26128 înscris în cartea funciara numărul 26128 a UAT Baba Ana, Autostrada Ploiești-Buzău, LOT 1 Tronson Ploiești-Buzău, km 18+932 - 22+612, Județul Prahova

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	NU	674	-	-	-	CS 510 TRONSON 1

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	613.277,376 384.008,959	2	613.162,209 384.011,734	115.2
2	613.162,209 384.011,734	3	613.144,711 384.006,67	18.217
3	613.144,711 384.006,67	4	613.279,668 384.003,6	134.993
4	613.279,668 384.003,6	1	613.277,376 384.008,959	5.829

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5172**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.786 Masurata: 280	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit; DRUM DE EXPLOATARE DE 11(DOMENIU PUBLIC COMUNA BABA ANA); Diferenta de suprafata fata de suprafata din acte/intabulata se regaseste la numar cadastral 26128 in scris in cartea funciara numarul 26128 a UAT Baba Ana, Autostrada Ploiesti-Buzau, LOT 1 Tronson Ploiesti-Buzau, km 18+932 - 22+612, Județul Prahova, iar acesta imparte imobilul in 2 loturi astfel: Lot 1= 1143 mp, Lot 2= 280 mp

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 3993, din 26/04/2024 emis de COMUNA BABA ANA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA BABA ANA, CIF:2843345	A1

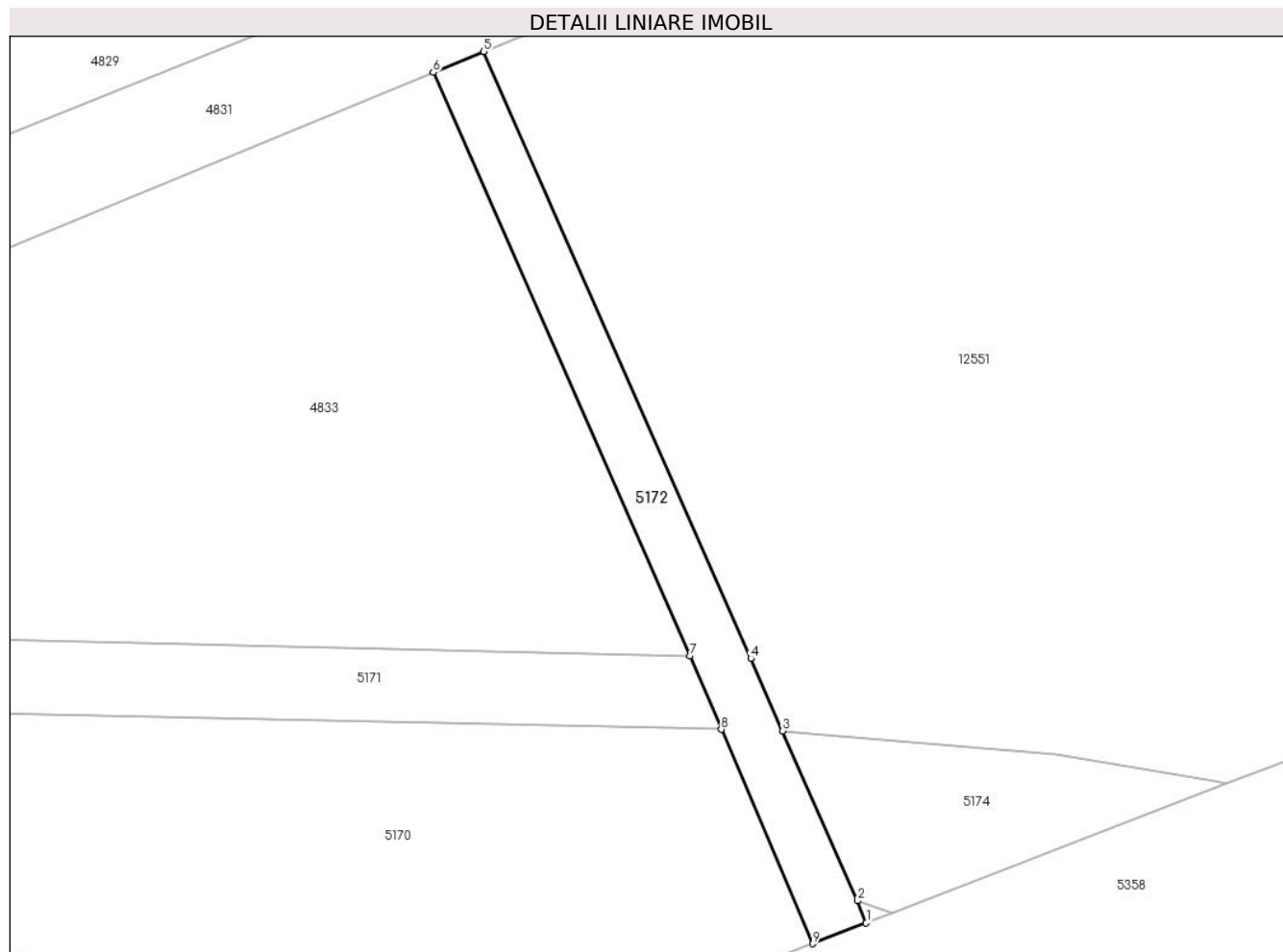
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.786 Masurata: 280	DRUM DE EXPLOATARE DE 11(DOMENIU PUBLIC COMUNA BABA ANA); Diferenta de suprafata fata de suprafata din acte/intabulata se regaseste la numar cadastral 26128 inscris in cartea funciara numarul 26128 a UAT Baba Ana, Autostrada Ploiesti-Buzau, LOT 1 Tronson Ploiesti-Buzau, km 18+932 - 22+612, Judeţul Prahova, iar acesta imparte imobilul in 2 loturi astfel: Lot 1= 1143 mp, Lot 2= 280 mp

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	280	-	-	-	DE 11

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.290,247 383.989,494	2	613.289,597 383.991,11	1.741
2	613.289,597 383.991,11	3	613.284,148 384.003,498	13.533
3	613.284,148 384.003,498	4	613.281,826 384.008,778	5.768
4	613.281,826 384.008,778	5	613.262,366 384.053,016	48.329

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	613.262,366 384.053,016	6	613.258,667 384.051,491	4.001
6	613.258,667 384.051,491	7	613.277,376 384.008,959	46.465
7	613.277,376 384.008,959	8	613.279,668 384.003,6	5.829
8	613.279,668 384.003,6	9	613.286,346 383.987,987	16.981
9	613.286,346 383.987,987	1	613.290,247 383.989,494	4.182

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5173**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 45.979 Masurata: 2	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit; Diferenta de suprafata fata de suprafata din acte/intabulata se regaseste la numar cadastral 26128 in scris in cartea funciara numarul 26128 a UAT Baba Ana, Autostrada Ploiesti-Buzau, LOT 1 Tronson Ploiesti-Buzau, km 18+932 - 22+612, Județul Prahova, iar acesta imparte imobilul in 2 loturi astfel:Lot 1= 42141 mp, Lot 2= 2 mp.Diferenta de suprafata se regaseste la ID 5162

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 3993, din 26/04/2024 emis de COMUNA BABA ANA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	IMOBILUL CONSTITUIE TEREN LA DISPOZITIA COMSIEI LOCALE DE FOND FUNCAR 1) COMUNA BABA ANA, CIF:2843345	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

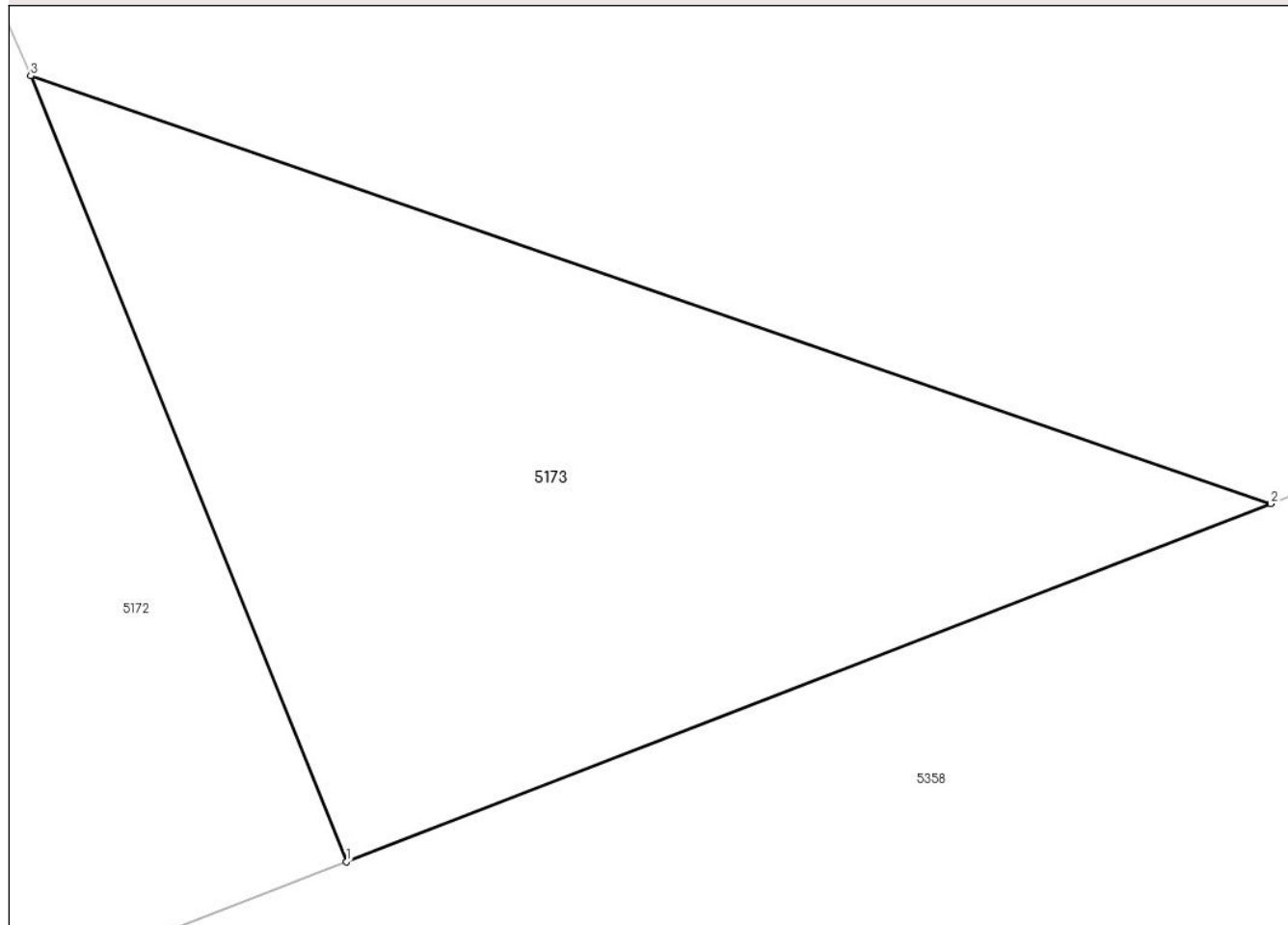
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 45.979 Masurata: 2	Diferenta de suprafata fata de suprafata din acte/intabulata se regaseste la numar cadastral 26128 inscris in cartea funciara numarul 26128 a UAT Baba Ana, Autostrada Ploiesti-Buzau, LOT 1 Tronson Ploiesti-Buzau, km 18+932 - 22+612, Județul Prahova, iar acesta imparte imobilul in 2 loturi astfel: Lot 1= 42141 mp, Lot 2= 2 mp. Diferenta de suprafata se regaseste la ID 5162

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2	20	173/218	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	613.290,247 383.989,494	2	613.292,151 383.990,23	2.041
2	613.292,151 383.990,23	3	613.289,597 383.991,11	2.701
3	613.289,597 383.991,11	1	613.290,247 383.989,494	1.741

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5174**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, T20 Ps 170/5

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	21874	Din acte: 16.717 Masurata: 224	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit; Diferenta de suprafata fata de suprafata din acte/intabulata se regaseste la numar cadastral 26128 inscris in cartea funciara numarul 26128 a UAT Baba Ana, Autostrada Ploiesti-Buzau, LOT 1 Tronson Ploiesti-Buzau, km 18+932 - 22+612, Județul Prahova, iar acesta imparte imobilul in 2 loturi astfel: Lot 1=12206 mp, Lot 2= 224 mp.Diferenta de suprafata se regaseste la ID 5165

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
115573 / 17/11/2015		
Act Administrativ nr. 135, din 08/07/2013 emis de INSTITUTIA PREFECTULUI (act administrativ nr. 10432/05-10-2015 emis de PRIMARIA COMUNEI BABA ANA;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) COMUNA BABA ANA, CIF:2843345, (domeniu privat)		

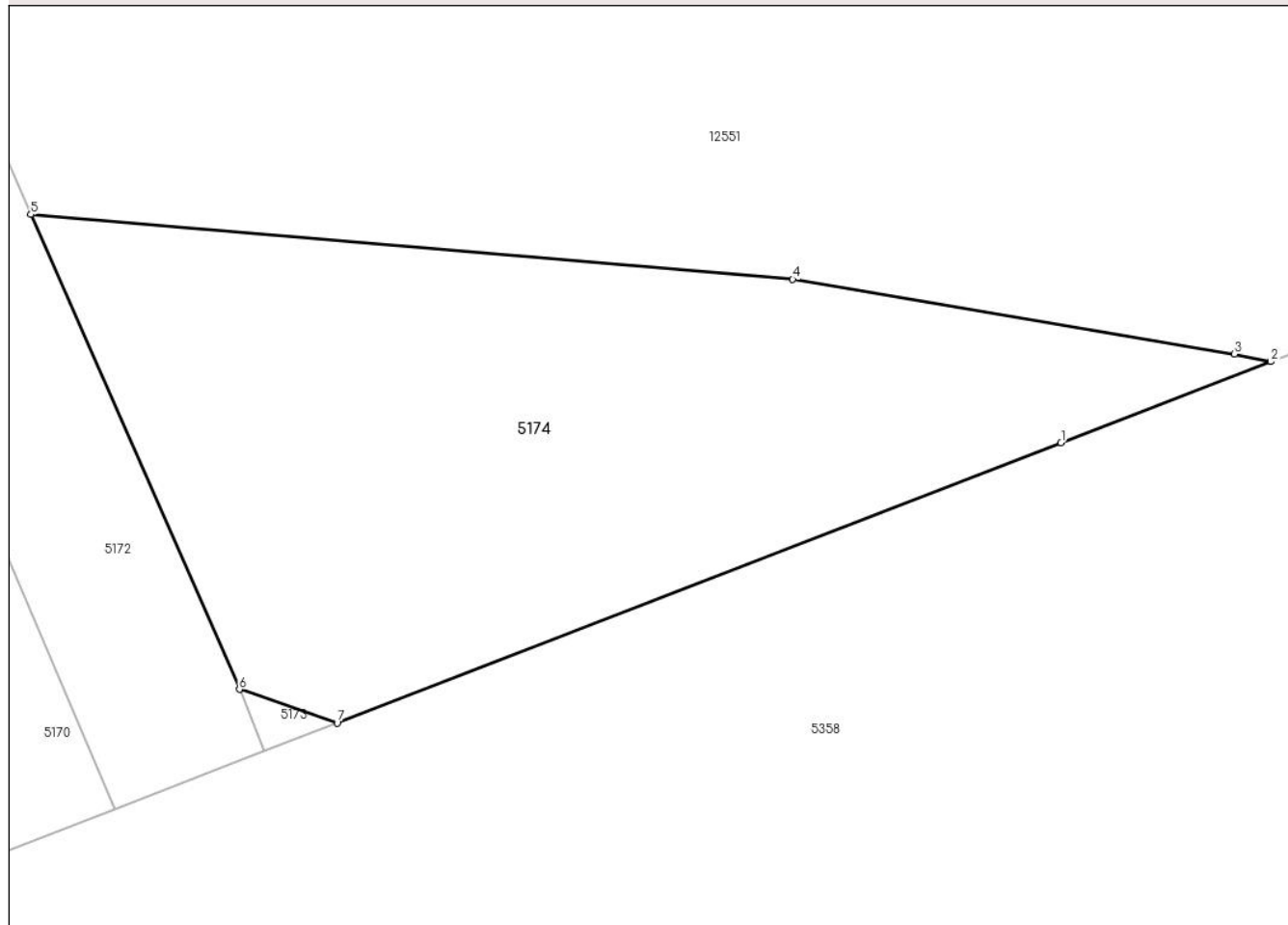
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
21874	Din acte: 16.717 Masurata: 224	Diferenta de suprafata fata de suprafata din acte/intabulata se regaseste la numar cadastral 26128 inscris in cartea funciara numarul 26128 a UAT Baba Ana, Autostrada Ploiesti-Buzau, LOT 1 Tronson Ploiesti-Buzau, km 18+932 - 22+612, Județul Prahova, iar acesta imparte imobilul in 2 loturi astfel: Lot 1=12206 mp, Lot 2= 224 mp.Diferenta de suprafata se regaseste la ID 5165

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	NU	224	20	Ps 170/5	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.311,064 383.997,54	2	613.316,546 383.999,657	5.876
2	613.316,546 383.999,657	3	613.315,599 383.999,859	0.968
3	613.315,599 383.999,859	4	613.304,056 384.001,805	11.706
4	613.304,056 384.001,805	5	613.284,148 384.003,498	19.98

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	613.284,148 384.003,498	6	613.289,597 383.991,11	13.533
6	613.289,597 383.991,11	7	613.292,151 383.990,23	2.701
7	613.292,151 383.990,23	1	613.311,064 383.997,54	20.277

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5175**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		254	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 3993, din 26/04/2024 emis de COMUNA BABA ANA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	IMOBILUL CONSTITUIE TEREN LA DISPOZITIA COMISIEI LOCALE DE FOND FUNCAR 1) COMUNA BABA ANA, CIF:2843345	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	254	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	254	19	176/13	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	612.790,833 382.721,694	2	612.790,963 382.721,412	0.31
2	612.790,963 382.721,412	3	613.537,096 383.057,622	818.383
3	613.537,096 383.057,622	4	613.536,878 383.057,864	0.326
4	613.536,878 383.057,864	1	612.790,833 382.721,694	818.287

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5176**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.060	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit; DRUM DE EXPLOATARE DE 157, DOMENIU PUBLIC, COMUNA BABA ANA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 3943, din 25/04/2024 emis de COMUNA BABA ANA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) COMUNA BABA ANA, CIF:2843345		

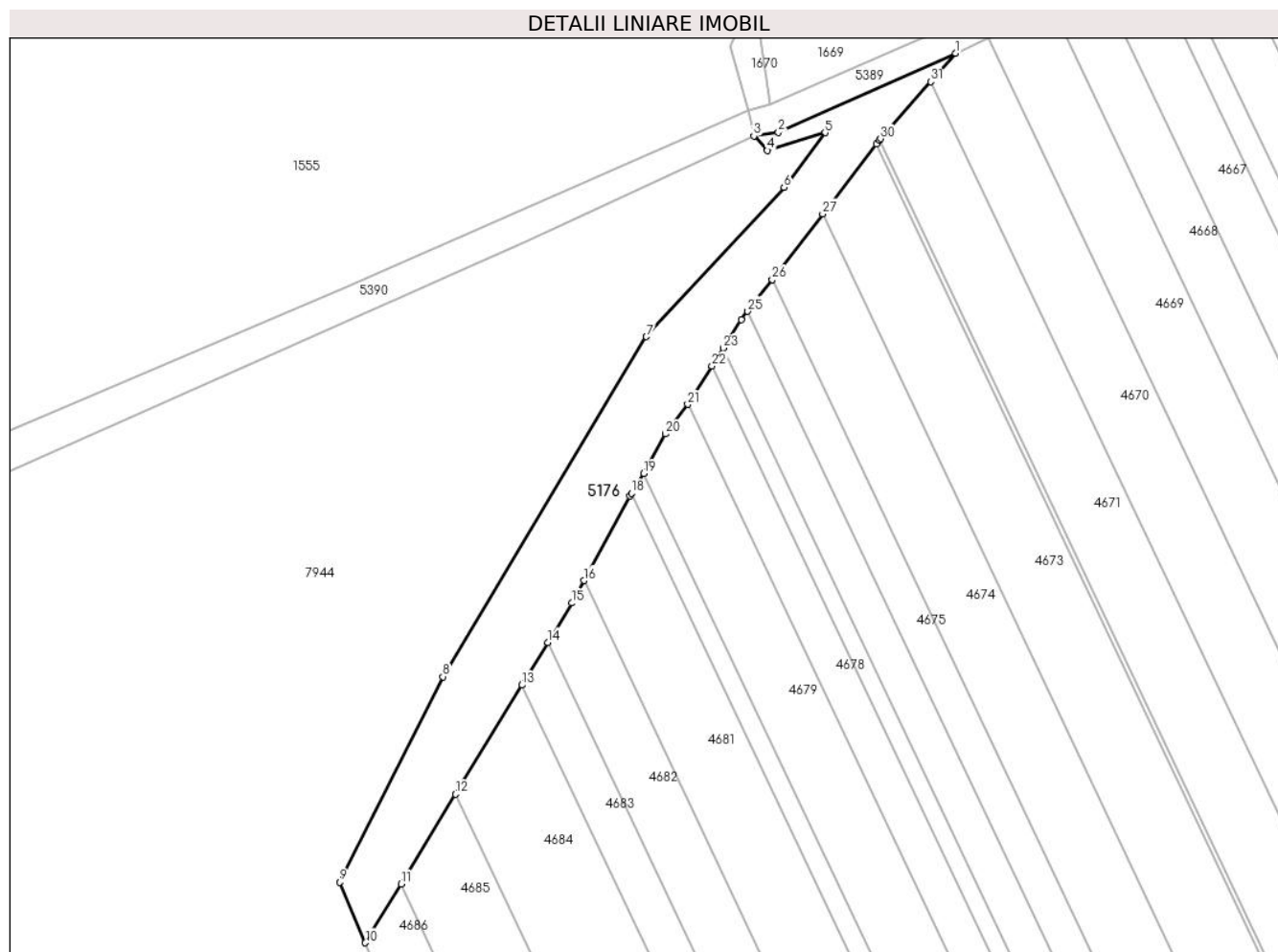
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.060	DRUM DE EXPLOATARE DE 157, DOMENIU PUBLIC, COMUNA BABA ANA

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	3.060	19	157	-	DE 157

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	609.946,333 385.063,206	2	609.907,409 385.045,811	42.634
3	609.902,008 385.045,017	4	609.904,992 385.041,878	4.331
5	609.917,643 385.045,785	6	609.908,632 385.033,756	15.03
7	609.878,391 385.001,017	8	609.833,731 384.926,382	86.976
9	609.811,065 384.881,331	10	609.816,695 384.868,015	14.458

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	609.907,409 385.045,811	3	609.902,008 385.045,017	5.459
4	609.904,992 385.041,878	5	609.917,643 385.045,785	13.241
6	609.908,632 385.033,756	7	609.878,391 385.001,017	44.569
8	609.833,731 384.926,382	9	609.811,065 384.881,331	50.432
10	609.816,695 384.868,015	11	609.824,553 384.880,931	15.119

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	609.824,553 384.880,931	12	609.836,525 384.900,612	23.036
13	609.851,106 384.924,582	14	609.856,789 384.933,924	10.934
15	609.862,044 384.942,563	16	609.864,716 384.947,502	5.615
17	609.874,735 384.966,024	18	609.875,127 384.966,642	0.732
19	609.877,869 384.970,97	20	609.882,642 384.979,669	9.922
21	609.887,504 384.986,176	22	609.892,832 384.994,584	9.954
23	609.895,323 384.998,516	24	609.899,248 385.004,71	7.333
25	609.900,674 385.006,564	26	609.906,036 385.013,531	8.791
27	609.917,149 385.027,971	28	609.928,954 385.043,311	19.356
29	609.929,556 385.044,092	30	609.929,826 385.044,444	0.443
31	609.940,86 385.056,985	1	609.946,333 385.063,206	8.286

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	609.836,525 384.900,612	13	609.851,106 384.924,582	28.057
14	609.856,789 384.933,924	15	609.862,044 384.942,563	10.113
16	609.864,716 384.947,502	17	609.874,735 384.966,024	21.058
18	609.875,127 384.966,642	19	609.877,869 384.970,97	5.124
20	609.882,642 384.979,669	21	609.887,504 384.986,176	8.122
22	609.892,832 384.994,584	23	609.895,323 384.998,516	4.654
24	609.899,248 385.004,71	25	609.900,674 385.006,564	2.339
26	609.906,036 385.013,531	27	609.917,149 385.027,971	18.221
28	609.928,954 385.043,311	29	609.929,556 385.044,092	0.986
30	609.929,826 385.044,444	31	609.940,86 385.056,985	16.705

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5177**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.443	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 3993, din 26/04/2024 emis de COMUNA BABA ANA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	IMOBILUL CONSTITUIE TEREN LA DISPOZITIA COMSIEI LOCALE DE FOND FUNCAR 1) COMUNA BABA ANA, CIF:2843345	A1

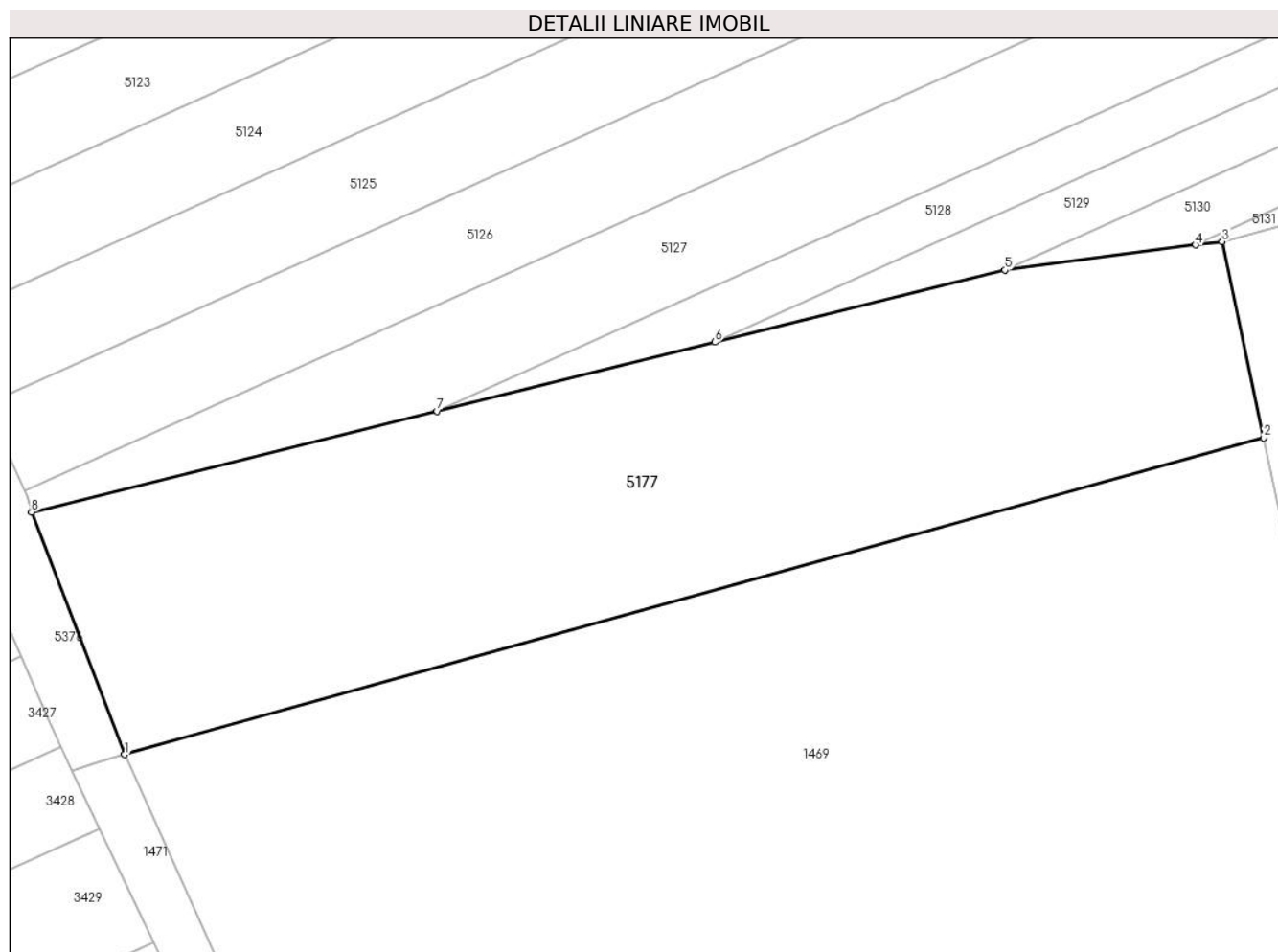
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.443	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.443	19	176/36/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	612.844,781 382.598,811	2	612.986,419 382.638,168	147.004
2	612.986,419 382.638,168	3	612.981,267 382.662,544	24.915
3	612.981,267 382.662,544	4	612.977,954 382.662,11	3.341
4	612.977,954 382.662,11	5	612.954,262 382.659,003	23.895
5	612.954,262 382.659,003	6	612.918,176 382.650,036	37.183

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	612.918,176 382.650,036	7	612.883,639 382.641,452	35.587
7	612.883,639 382.641,452	8	612.833,212 382.628,92	51.962
8	612.833,212 382.628,92	1	612.844,781 382.598,811	32.256

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

