DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:992/C1;-;1
Nr. cadastral vechi:992/C1;-;1

Unitate individuală

Adresa: Loc. Urleta, Str Padurii, Nr. 300, Ap. 1, Jud. Prahova
Părţi comune: acoperis

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	CAD: 992/C1;-;1	0	50	1/2	1/2	apartament 1

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
30602 / 21/06/2023		
Act Notarial nr. 899, din 16/06/2023 emis de NICA ROXANA ELENA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ANDREESCU RALUCA-IOANA** 2) **ANDREESCU OCTAVIAN-STEFAN**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
30602 / 21/06/2023		
Act Notarial nr. 897, din 16/06/2023 emis de NP Nica Roxana Elena;		
C3	se radiaza dreptul de uzufruct viager constituit in favoarea lui Popescu Daniela de sub C1 intrucat beneficiara a renuntat la acest drept in baza declaratiei aut nr 897 din 16.06.2023 emisa de NP Nica Roxana Elena	A1
Act Administrativ nr. 65, din 30/12/2013 emis de Primaria Banesti (act administrativ nr 48 din 02.09.2008, emis de Primaria Banesti);		
C4	se radiaza obligatia de intretinere si ingrijire constituita in favoarea lui Popescu Maria si Popescu Ion de sub C2 intrucat beneficiarii au decedat	A1
36875 / 31/07/2023		
Act Notarial nr. 1159, din 28/07/2023 emis de NICA ROXANA ELENA;		
C6	se radiaza ipoteca legala inscrisa sub C5 in baza declaratiei autnr 1159 din 28.07.2023 emisa de NP NICA ROXANA ELENA	A1

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Unitate individuală, Adresa: Loc. Urleta, Str Padurii, Nr. 300, Ap. 1, Jud. Prahova
Părţi comune: acoperis

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	CAD: 992/C1;-;1	0	50	1/2	1/2	apartament 1

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Unitate individuală
Adresa: Loc. Urleta, Str Padurii, Nr. 263, Et. Parter, Ap. 1, Jud. Prahova
Părţi comune: acoperis

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	24330-C1-U1	62	48	6607/10000	18963/28700	apartament 1

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4625 / 21/02/2020		
Act Notarial nr. 893, din 20/02/2020 emis de Pop Mihaela Cristina;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEdonatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **LAMBA ELENA-CLAUDIA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
4625 / 21/02/2020		
Act Notarial nr. 893, din 20/02/2020 emis de Pop Mihaela Cristina;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BENGEA DUMITRU** 2) **BENGEA MARIA**	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Unitate individuală, Adresa: Loc. Urleta, Str Padurii, Nr. 263, Et. Parter, Ap. 1, Jud. Prahova
Părţi comune: acoperis

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	24330-C1-U1	62	48	6607/10000	18963/28700	apartament 1

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Unitate individuală
Adresa: Loc. Urleta, Str Onceşti, Nr. 581A, Ap. 1, Jud. Prahova
Părţi comune: acoperis

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	23344-C1-U1	63	3	42/100	42/100	APARTAMENT 1

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
12356 / 30/05/2016		
Act Notarial nr. 1160, din 27/05/2016 emis de NP MUSAT ROXANA ANDREEA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 23344-C1-U1 a unitatii individuale cu numarul cadastral 23344-C1-U1/Banesti, rezultat din apartamentarea constructiei cu numarul cadastral 23344-C1 inscrisa in cartea funciara 23344-C1;	A1
Act Notarial nr. 2947, din 06/11/2015 emis de NP MUSAT ROXANA ANDREEA;		
B2	Se infiinteaza cartea funciara 23344 a imobilului cu numarul cadastral 23344/Banesti, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 23330 inscris in cartea funciara 23330;	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 23344-C1/Banesti, inscrisa prin incheierea nr. 33986 din 11-NOV-15;	
Act Administrativ nr. 4740, din 14/09/2015 emis de PRIMARIA BANESTI (act notarial nr. 2065/26-05-1972 emis de NOTARIAT DE STAT CAMPINA; hotarare judecatoreasca nr. 4098/17-12-2008 emis de JUDECATORIA CAMPINA; act administrativ nr. 3/15-12-1978 emis de PRIMARIA BANESTI;);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEconstatare, cumparare ca bun comun si construire, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ENESCU GHEORGHE** 2) **ENESCU ANGELA**	
Act Administrativ nr. C4927, din 20/05/2016 emis de OCPI PH;		
B4	se noteaza referatul de admitere privind documentatia de dezmembrare a imobilului	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 23344-C1/Banesti, inscrisa prin incheierea nr. 11980 din 25-MAY-16;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Unitate individuală, Adresa: Loc. Urleta, Str Onceşti, Nr. 581A, Ap. 1, Jud. Prahova
Părţi comune: acoperis

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	23344-C1-U1	63	3	42/100	42/100	APARTAMENT 1

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:752/C1;-;A
Nr. cadastral vechi:752/C1;-;A

Unitate individuală

Adresa: Loc. Urleta, Str Principala, Nr. 725, Ap. A, Jud. Prahova
Părţi comune: acoperis

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	CAD: 752/C1;-;A	72	72	1/2	1/2	s=72 mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
11509 / 08/05/2019		
Act Notarial nr. 177, din 10/04/2019 emis de Ivan Mihaela;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **SERBAN LUMINITA-LAURA**	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **SERBAN ADRIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Unitate individuală, Adresa: Loc. Urleta, Str Principala, Nr. 725, Ap. A, Jud. Prahova
Părţi comune: acoperis

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	CAD: 752/C1;-;A	72	72	1/2	1/2	s=72 mp

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:992/C1;-;2
Nr. cadastral vechi:992/C1;-;2

Unitate individuală

Adresa: Loc. Urleta, Str Padurii, Nr. 300, Ap. 2, Jud. Prahova
Părţi comune: acoperis

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	CAD: 992/C1;-;2	0	55	1/2	1/2	apartament 2

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
9258 / 14/12/2005		
Act Notarial nr. 6692, din 13/12/2005 emis de NP SAVULESCU VASILE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEdonatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ANDREESCU GETA**, casatorita	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 662/II)	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
9258 / 14/12/2005		
Act Notarial nr. 6692, din 13/12/2005 emis de NP SAVULESCU VASILE;		
C1	se noteaza obligatia de intretinere in favoarea lui	A1
	1) **POPESCU MARIA** 2) **POPESCU ION**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 662/II)	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Unitate individuală, Adresa: Loc. Urleta, Str Padurii, Nr. 300, Ap. 2, Jud. Prahova
Părţi comune: acoperis

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	CAD: 992/C1;-;2	0	55	1/2	1/2	apartament 2

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Unitate individuală
Adresa: Loc. Urleta, Str Padurii, Nr. 263, Et. Parter, Ap. 2, Jud. Prahova
Părţi comune: acoperis

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	24330-C1-U2	34	25	3393/10000	9737/28700	apartament 2

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4621 / 21/02/2020		
Act Notarial nr. 892, din 20/02/2020 emis de Pop Mihaela Cristina;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEdonatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BENGEA FLORIN-BOGDAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Unitate individuală, Adresa: Loc. Urleta, Str Padurii, Nr. 263, Et. Parter, Ap. 2, Jud. Prahova
Părţi comune: acoperis

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	24330-C1-U2	34	25	3393/10000	9737/28700	apartament 2

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Unitate individuală
Adresa: Loc. Urleta, Str Onceşti, Nr. 581A, Ap. 2, Jud. Prahova
Părţi comune: acoperis

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	23344-C1-U2	88	88	58/100	58/100	APARTAMENT 2

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
12356 / 30/05/2016		
Act Notarial nr. 1160, din 27/05/2016 emis de NP MUSAT ROXANA ANDREEA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 23344-C1-U2 a unitatii individuale cu numarul cadastral 23344-C1-U2/Banesti, rezultat din apartamentarea constructiei cu numarul cadastral 23344-C1 inscrisa in cartea funciara 23344-C1;	A1
Act Notarial nr. 2947, din 06/11/2015 emis de NP MUSAT ROXANA ANDREEA;		
B2	Se infiinteaza cartea funciara 23344 a imobilului cu numarul cadastral 23344/Banesti, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 23330 inscris in cartea funciara 23330;	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 23344-C1/Banesti, inscrisa prin incheierea nr. 33986 din 11-NOV-15;	
Act Administrativ nr. C4927, din 20/05/2016 emis de OCPI PH;		
B4	se noteaza referatul de admitere privind documentatia de dezmembrare a imobilului	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 23344-C1/Banesti, inscrisa prin incheierea nr. 11980 din 25-MAY-16;	
6548 / 08/03/2018		
Act Notarial nr. 1253, din 07/03/2018 emis de NP Pop Mihaela Cristina;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ENESCU DENISA-CLARA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
5858 / 01/03/2018		
Act Administrativ nr. 12359, din 30/05/2016 emis de BCPI CAMPINA;		
C1	se indreapta eroarea materiala strecurata in inch. 12359/2016, in sensul ca s-a omis a se inscrie dreptul de uzufruct viager in favoarea lui ENESCU GHEORGHE si ENESCU ANGELA	A1
C2	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ENESCU GHEORGHE** 2) **ENESCU ANGELA**	
6548 / 08/03/2018		
Act Notarial nr. 1253, din 07/03/2018 emis de NP Pop Mihaela Cristina;		
C3	se mentine dreptul de uzufruct viager constituit in favoarea lui ENESCU GHEORGHE si ENESCU ANGELA , conform c.v.c aut nr 1161/2016 NP Roxana Andreea Musat sub C2	A1

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Unitate individuală, Adresa: Loc. Urleta, Str Onceşti, Nr. 581A, Ap. 2, Jud. Prahova
Părţi comune: acoperis

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	23344-C1-U2	88	88	58/100	58/100	APARTAMENT 2

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:752/C1;-;B
Nr. cadastral vechi:752/C1;-;B

Unitate individuală

Adresa: Loc. Urleta, Str Principala, Nr. 725, Ap. B, Jud. Prahova
Părţi comune: acoperis

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	CAD: 752/C1;-;B	47	47	1/2	1/2	s=47mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5214 / 09/12/2004		
Act Notarial nr. 3797, din 07/12/2004 emis de NP POP MIHAI-CAMPINA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SERBAN ION**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 442)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Unitate individuală, Adresa: Loc. Urleta, Str Principala, Nr. 725, Ap. B, Jud. Prahova
Părţi comune: acoperis

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	CAD: 752/C1;-;B	47	47	1/2	1/2	s=47mp

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4001

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Urleta, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.517	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; Se noteaza faptul ca imobilul este cu proprietar neidentificat

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 6287, din 21/06/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI BANESTI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Se noteaza faptul ca imobilul este cu proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

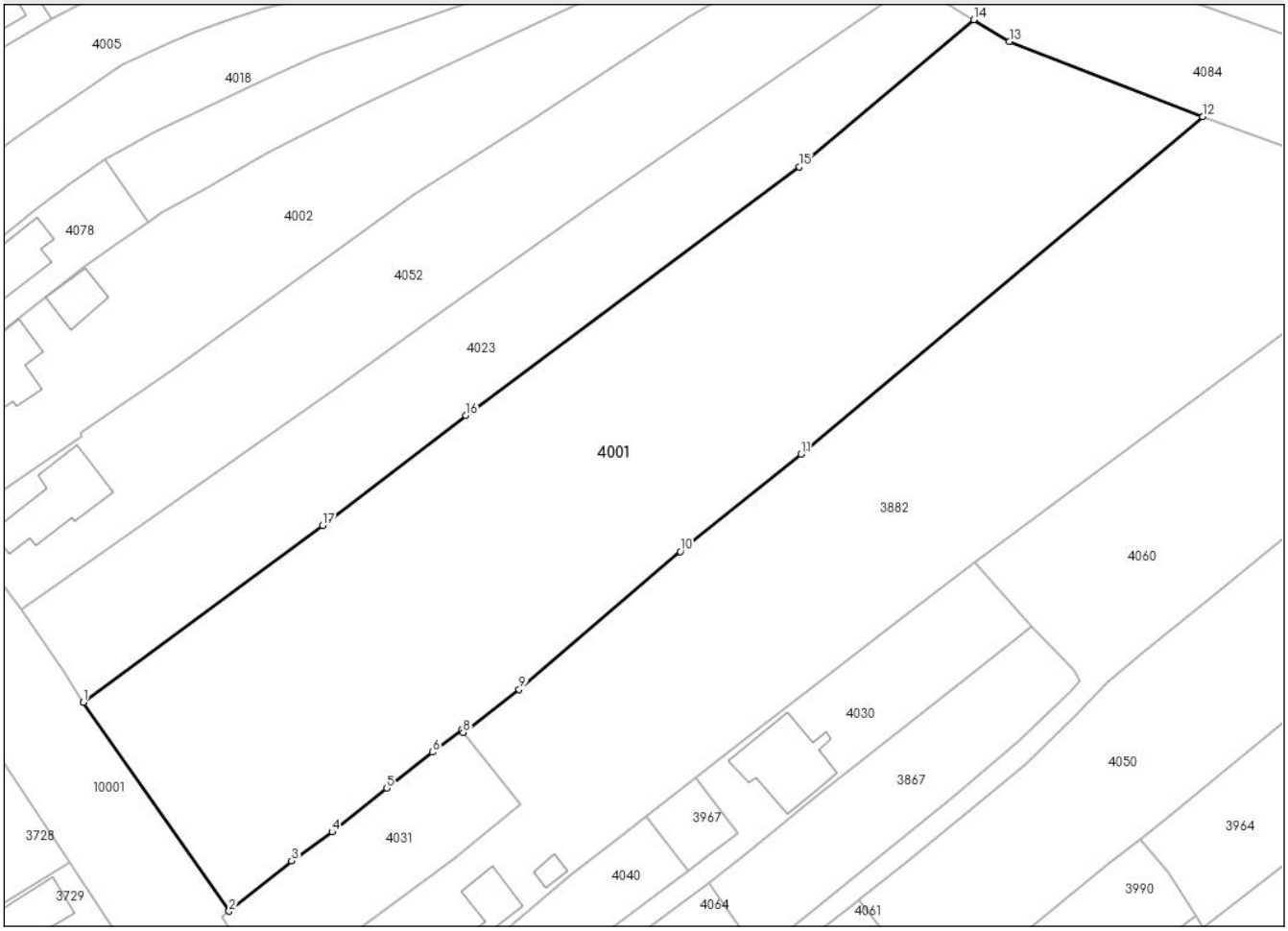
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.517	Se noteaza faptul ca imobilul este cu proprietar neidentificat

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
10001	curti constructii	DA	1.500	3	353	-	
10002	faneata	DA	1.576	3	354	-	
10003	faneata	NU	3.441	31	354/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	561.814,119 399.605,196	2	561.836,333 399.573,395	38.791

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	561.836,333 399.573,395	3	561.845,845 399.581,073	12.224
3	561.845,845 399.581,073	4	561.852,03 399.585,453	7.579
4	561.852,03 399.585,453	5	561.860,386 399.592,134	10.698
5	561.860,386 399.592,134	6	561.867,367 399.597,626	8.883
6	561.867,367 399.597,626	7	561.871,765 399.600,973	5.527
7	561.871,765 399.600,973	8	561.872,032 399.600,637	0.429
8	561.872,032 399.600,637	9	561.880,562 399.607,179	10.75
9	561.880,562 399.607,179	10	561.905,143 399.628,167	32.322
10	561.905,143 399.628,167	11	561.923,547 399.642,982	23.626
11	561.923,547 399.642,982	12	561.984,788 399.694,401	79.965
12	561.984,788 399.694,401	13	561.955,291 399.705,827	31.633
13	561.955,291 399.705,827	14	561.949,864 399.709,17	6.374
14	561.949,864 399.709,17	15	561.923,288 399.686,755	34.767
15	561.923,288 399.686,755	16	561.872,417 399.648,917	63.4
16	561.872,417 399.648,917	17	561.850,588 399.632,143	27.528
17	561.850,588 399.632,143	1	561.814,119 399.605,196	45.345

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4002

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Str Principala, Nr. 750, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	26453	Din acte: 2.369 Masurata: 2.451	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	26453-C1	Loc. Urleta, Str Principala, Nr. 750, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:149 mp; Locuinț\U+0103 P+M, Zid\U+0103rie: c\U+0103r\U+0103mid\U+0103, Anul construirii: 1967, Sc=150.0mp, Scd=250.0mp
A1.2	26453-C2	Loc. Urleta, Str Principala, Nr. 750, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; Anexa P, Zidarie: caramida, Anul construirii: 1976, Sc=45.0mp.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
48501 / 12/10/2023		
Act Notarial nr. 263, din 07/07/2017 emis de N.P. VASILE SAVULESCU (Cerrtificat de mostenitor ; act administrativ nr 540998455 din 04.02.2019, emis de USA;act administrativ nr 9611 din 10.10.2023, emis de PRIMARIA BANESTI;act notarial nr 262 din 07.07.2017, emis de N.P. VASILE SAVULESCU;act administrativ nr 9609 din 10.10.2023, emis de PRIMARIA BANESTI;act administrativ nr 67 din 10.10.2023, emis de PRIMARIA BANESTI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2	A1, A1.1, A1.2
	1) **IANCU GABRIELA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2	A1, A1.1, A1.2
	1) **MARIN MARIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

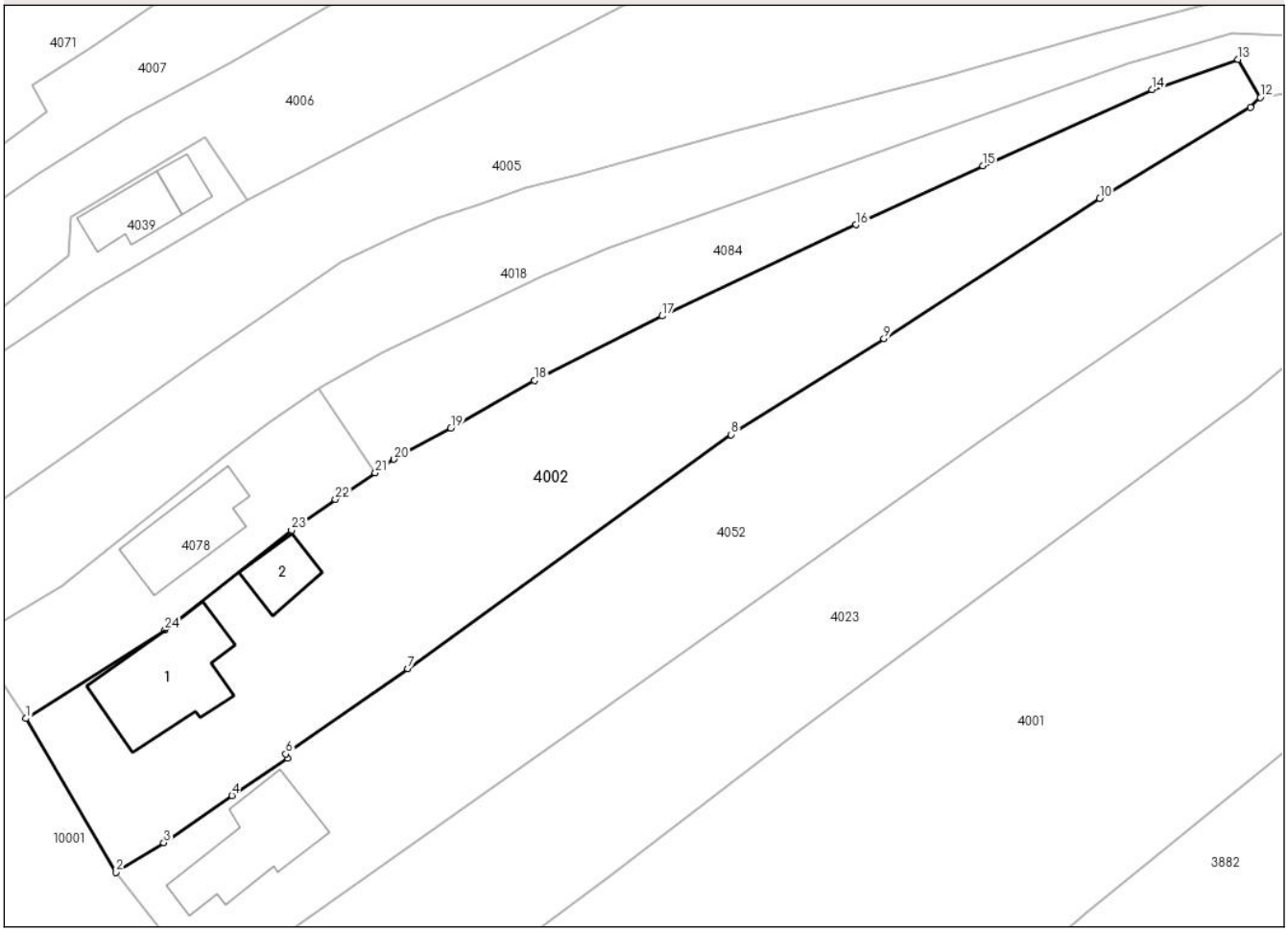
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
26453	Din acte: 2.369 Masurata: 2.451	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
10001	curti constructii	DA	652	3	338,339	-	
10002	arabil	DA	1.799	31	338/1,340	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	26453-C1	constructii de locuinte	149	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:149 mp; Locuint\U+0103 P+M, Zid\U+0103rie: c\U+0103r\U+0103mid\U+0103, Anul construirii: 1967, Sc=150.0mp, Scd=250.0mp
A1.2	26453-C2	constructii anexa	44	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; Anexa P, Zidarie: caramida, Anul construirii: 1976, Sc=45.0mp.

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	561.784,075 399.650,227	2	561.794,374 399.632,679	20.347
3	561.799,813 399.636,066	4	561.807,584 399.641,438	9.447
5	561.813,908 399.645,717	6	561.813,718 399.646,174	0.495
7	561.827,656 399.655,914	8	561.864,544 399.682,618	45.539
9	561.881,968 399.693,557	10	561.906,588 399.709,581	29.375
11	561.923,807 399.719,939	12	561.924,904 399.721,105	1.601
13	561.922,386 399.725,406	14	561.912,567 399.721,991	10.396
15	561.893,245 399.713,292	16	561.878,757 399.706,567	15.973
17	561.856,662 399.696,15	18	561.842,09 399.688,801	16.32
19	561.832,554 399.683,341	20	561.826,082 399.679,805	7.375
21	561.823,929 399.678,248	22	561.819,388 399.675,236	5.449
23	561.814,378 399.671,709	24	561.799,942 399.660,34	18.375

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	561.794,374 399.632,679	3	561.799,813 399.636,066	6.407
4	561.807,584 399.641,438	5	561.813,908 399.645,717	7.636
6	561.813,718 399.646,174	7	561.827,656 399.655,914	17.005
8	561.864,544 399.682,618	9	561.881,968 399.693,557	20.573
10	561.906,588 399.709,581	11	561.923,807 399.719,939	20.095
12	561.924,904 399.721,105	13	561.922,386 399.725,406	4.984
14	561.912,567 399.721,991	15	561.893,245 399.713,292	21.19
16	561.878,757 399.706,567	17	561.856,662 399.696,15	24.428
18	561.842,09 399.688,801	19	561.832,554 399.683,341	10.988
20	561.826,082 399.679,805	21	561.823,929 399.678,248	2.657
22	561.819,388 399.675,236	23	561.814,378 399.671,709	6.127
24	561.799,942 399.660,34	1	561.784,075 399.650,227	18.815

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4003

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.236	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; imobilul este cu proprietar neidentificat

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 6287, din 21/06/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI BANESTI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Se noteaza faptul ca imobilul este cu proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

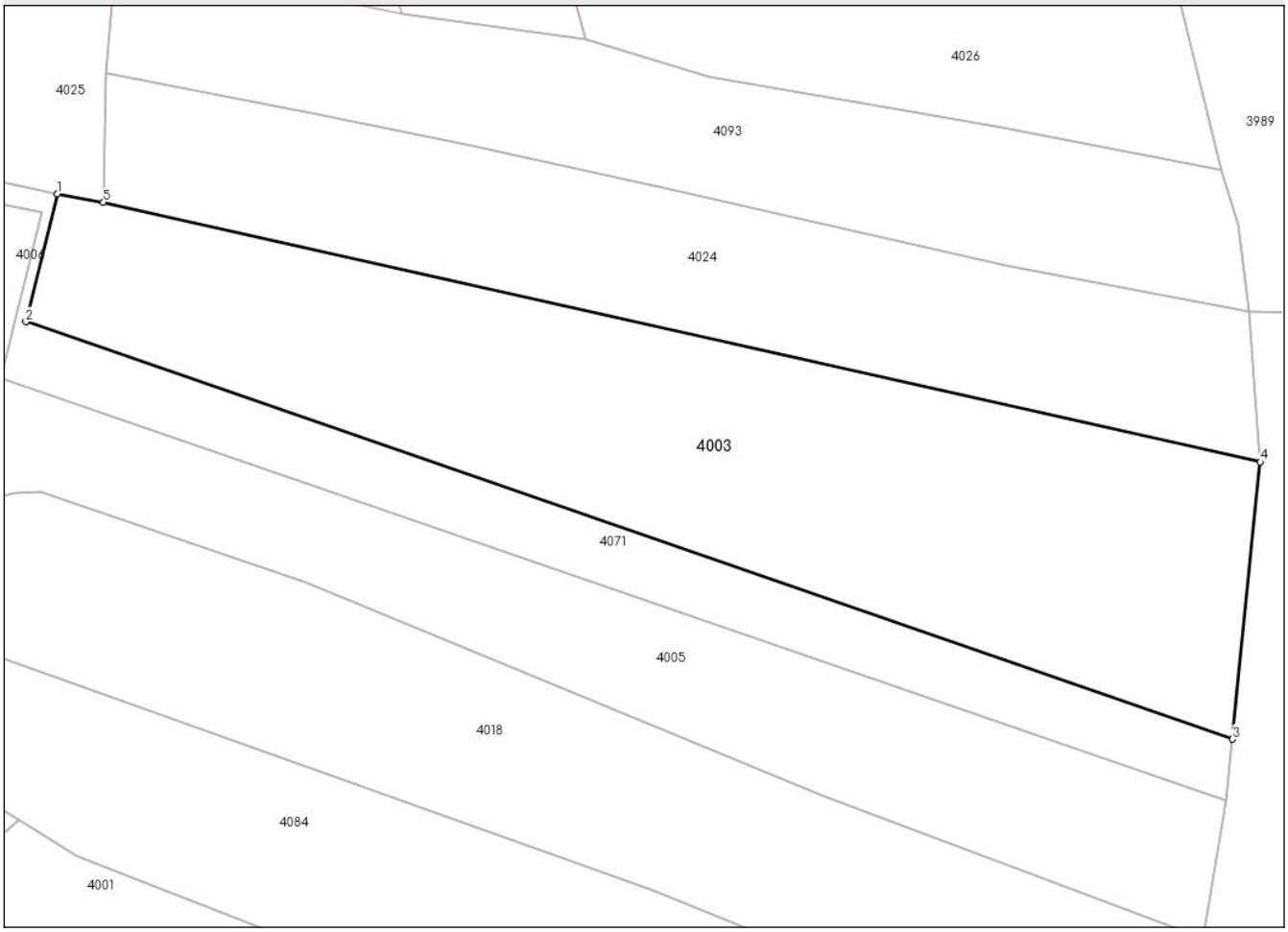
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.236	imobilul este cu proprietar neidentificat

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
4003	arabil	DA	2.236	31	1115	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	561.953,412 399.767,785	2	561.950,463 399.755,81	12.333
2	561.950,463 399.755,81	3	562.063,462 399.716,77	119.553
3	562.063,462 399.716,77	4	562.066,045 399.742,719	26.077
4	562.066,045 399.742,719	5	561.957,719 399.766,971	111.007
5	561.957,719 399.766,971	1	561.953,412 399.767,785	4.383

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4004

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		12.000	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 64022, din 15/09/1997 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **STANESCU VASILE** 2) **STANESCU PAULA** 3) **STANESCU CRISTINA** 4) **STANESCU IOAN** 5) **STANESCU CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

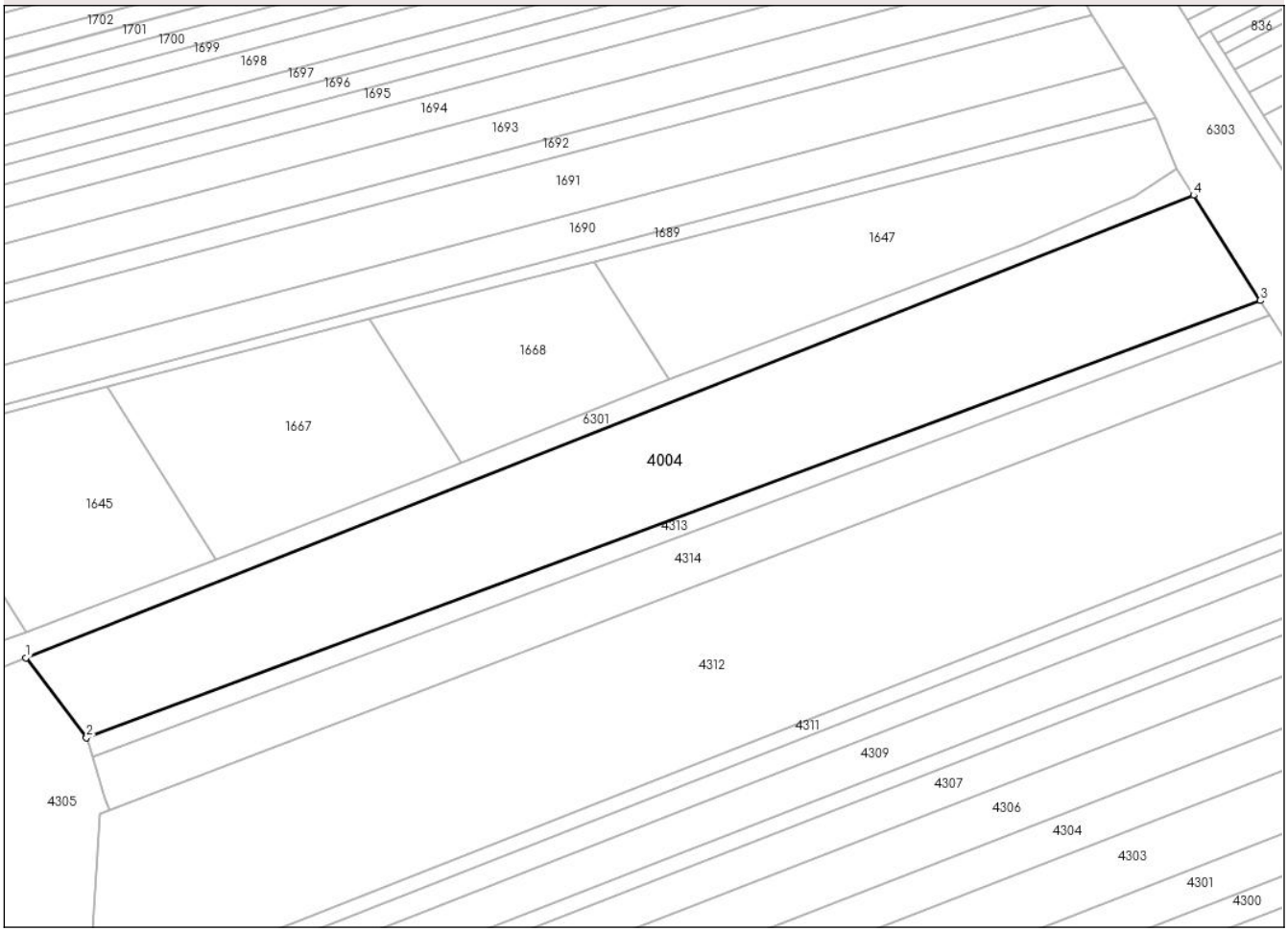
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	12.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
4004	arabil	NU	12.000	42	1285/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	560.954,764 398.016,718	2	560.972,721 397.993,139	29.639
2	560.972,721 397.993,139	3	561.320,645 398.122,553	371.213
3	561.320,645 398.122,553	4	561.300,899 398.153,662	36.847
4	561.300,899 398.153,662	1	560.954,764 398.016,718	372.241

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4005

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.489	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 9321, din 18/08/1993 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **PIRVU STELIANA** 2) **RADU MARTA** 3) **TACHE STAN** 4) **TACHE DUMITRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

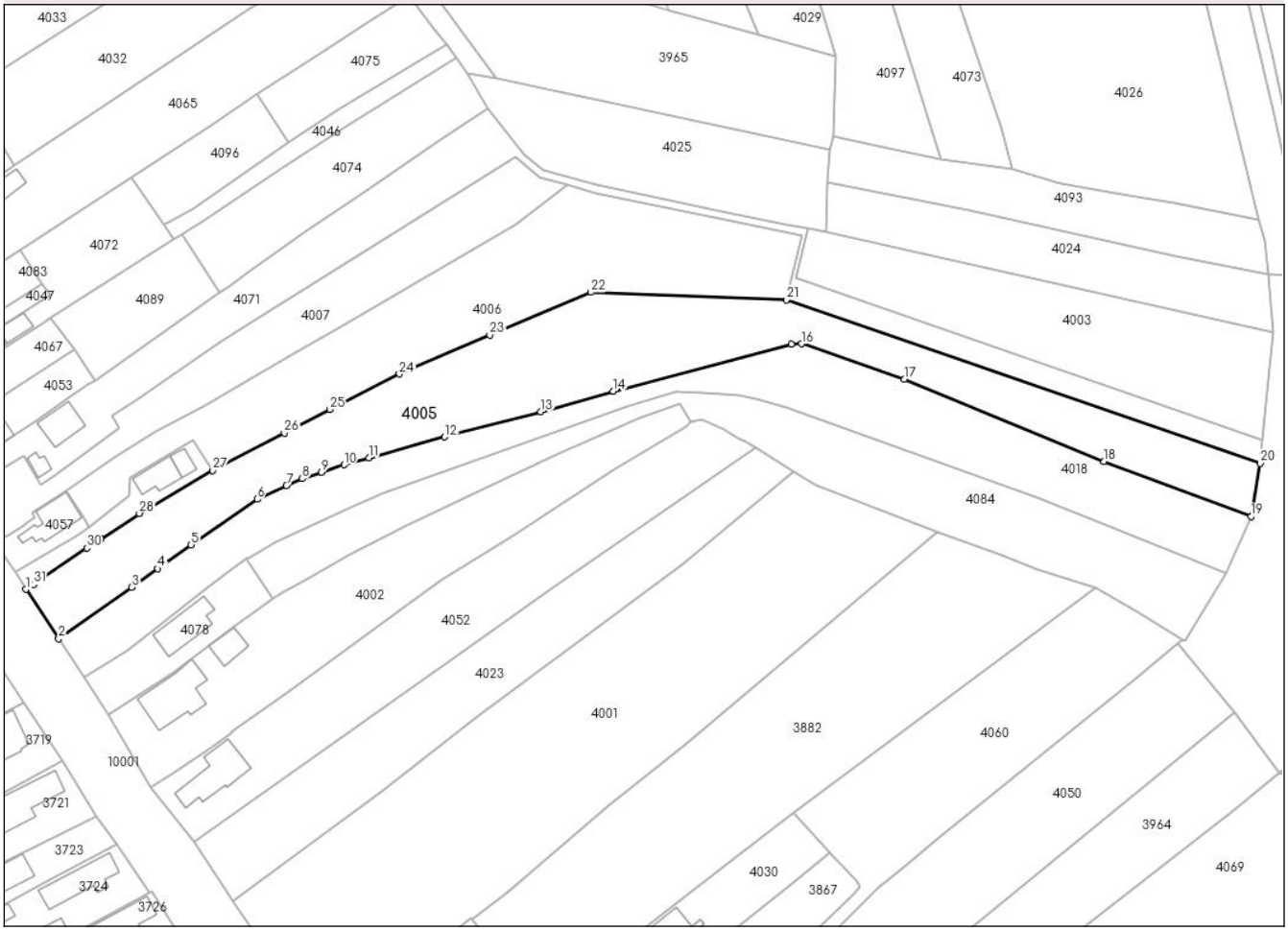
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.489	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
10001	curti constructii	DA	423	3	323	-	
10002	arabil	DA	572	3	324	-	
10003	arabil	DA	857	31	324/1	-	
10004	faneata	DA	2.637	31	325	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	561.764,054 399.680,543	2	561.771,975 399.668,621	14.313
3	561.789,691 399.681,026	4	561.796,002 399.685,555	7.768
5	561.804,041 399.691,337	6	561.820,035 399.702,331	19.408
7	561.827,137 399.705,681	8	561.830,956 399.707,314	4.154
9	561.835,606 399.708,865	10	561.841,093 399.710,696	5.784
11	561.847,118 399.712,324	12	561.865,435 399.717,431	19.015
13	561.888,742 399.723,463	14	561.906,26 399.728,467	18.219
15	561.949,336 399.739,837	16	561.951,804 399.739,94	2.471
17	561.976,77 399.731,377	18	562.025,062 399.711,442	52.245
19	562.060,651 399.698,191	20	562.062,875 399.711,05	13.05
21	561.948,133 399.750,532	22	561.900,764 399.752,402	47.406
23	561.876,364 399.742,087	24	561.854,44 399.732,646	23.87
25	561.837,605 399.724,064	26	561.826,601 399.718,354	12.397
27	561.809,303 399.709,338	28	561.791,526 399.698,929	20.6
29	561.782,257 399.692,69	30	561.778,768 399.690,564	4.086
31	561.765,935 399.681,769	1	561.764,054 399.680,543	2.245

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	561.771,975 399.668,621	3	561.789,691 399.681,026	21.627
4	561.796,002 399.685,555	5	561.804,041 399.691,337	9.903
6	561.820,035 399.702,331	7	561.827,137 399.705,681	7.852
8	561.830,956 399.707,314	9	561.835,606 399.708,865	4.901
10	561.841,093 399.710,696	11	561.847,118 399.712,324	6.241
12	561.865,435 399.717,431	13	561.888,742 399.723,463	24.075
14	561.906,26 399.728,467	15	561.949,336 399.739,837	44.551
16	561.951,804 399.739,94	17	561.976,77 399.731,377	26.393
18	562.025,062 399.711,442	19	562.060,651 399.698,191	37.976
20	562.062,875 399.711,05	21	561.948,133 399.750,532	121.345
22	561.900,764 399.752,402	23	561.876,364 399.742,087	26.491
24	561.854,44 399.732,646	25	561.837,605 399.724,064	18.897
26	561.826,601 399.718,354	27	561.809,303 399.709,338	19.506
28	561.791,526 399.698,929	29	561.782,257 399.692,69	11.173
30	561.778,768 399.690,564	31	561.765,935 399.681,769	15.558

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4006

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.222	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; imobilul este cu proprietar neidentificat

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 6287, din 21/06/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI BANESTI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Se noteaza faptul ca imobilul este cu proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.222	imobilul este cu proprietar neidentificat

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
10001	curti constructii	DA	500	3	321	-	
10002	arabil	DA	2.000	3	322,322/1, 322/2	-	
10003	faneata	DA	722	3	318	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	561.773,776 399.704,335	2	561.777,75 399.698,248	7.27

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	561.777,75 399.698,248	3	561.779,399 399.695,655	3.073

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	561.779,399 399.695,655	4	561.788,894 399.703,056	12.039
5	561.789,273 399.707,507	6	561.804,546 399.716,53	17.739
7	561.809,303 399.709,338	8	561.826,601 399.718,354	19.506
9	561.837,605 399.724,064	10	561.854,44 399.732,646	18.897
11	561.876,364 399.742,087	12	561.900,764 399.752,402	26.491
13	561.948,133 399.750,532	14	561.951,947 399.766,016	15.947
15	561.931,994 399.770,086	16	561.901,868 399.776,407	30.782
17	561.895,154 399.778,294	18	561.882,482 399.768,669	15.914
19	561.863,063 399.757,374	20	561.840,43 399.744,185	26.196
21	561.829,628 399.737,98	22	561.807,206 399.724,972	25.922
23	561.795,426 399.718,577	24	561.785,29 399.712,255	11.946

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	561.788,894 399.703,056	5	561.789,273 399.707,507	4.467
6	561.804,546 399.716,53	7	561.809,303 399.709,338	8.622
8	561.826,601 399.718,354	9	561.837,605 399.724,064	12.397
10	561.854,44 399.732,646	11	561.876,364 399.742,087	23.87
12	561.900,764 399.752,402	13	561.948,133 399.750,532	47.406
14	561.951,947 399.766,016	15	561.931,994 399.770,086	20.364
16	561.901,868 399.776,407	17	561.895,154 399.778,294	6.974
18	561.882,482 399.768,669	19	561.863,063 399.757,374	22.465
20	561.840,43 399.744,185	21	561.829,628 399.737,98	12.458
22	561.807,206 399.724,972	23	561.795,426 399.718,577	13.403
24	561.785,29 399.712,255	1	561.773,776 399.704,335	13.975

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4007

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.832 Masurata: 1.783	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 14470, din 04/01/1994 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **IONITA GHEORGHE VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.832 Masurata: 1.783	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
10001	cai ferate	DA	439	3	314	-	
10002	arabil	DA	286	3	313	-	
10003	arabil	DA	1.058	31	313/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	561.751,079 399.705,482	2	561.748,118 399.703,59	3.514

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
2	561.748,118 399.703,59	3	561.756,198 399.692,355	13.839

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	561.756,198 399.692,355	4	561.758,798 399.693,544	2.859
5	561.759,014 399.693,134	6	561.763,45 399.695,78	5.165
7	561.763,307 399.695,964	8	561.764,382 399.696,628	1.264
9	561.764,295 399.696,808	10	561.766,158 399.697,867	2.143
11	561.765,595 399.699,002	12	561.773,776 399.704,335	9.766
13	561.785,29 399.712,255	14	561.795,426 399.718,577	11.946
15	561.807,206 399.724,972	16	561.829,628 399.737,98	25.922
17	561.840,43 399.744,185	18	561.863,063 399.757,374	26.196
19	561.882,482 399.768,669	20	561.895,154 399.778,294	15.914
21	561.888,441 399.780,182	22	561.882,505 399.785,04	7.67
23	561.819,394 399.745,662	24	561.810,773 399.739,937	10.349
25	561.791,686 399.726,869	26	561.784,791 399.722,446	8.192
27	561.786,517 399.719,487	28	561.771,221 399.708,244	18.983
29	561.767,521 399.705,782	30	561.763,634 399.712,94	8.145

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	561.758,798 399.693,544	5	561.759,014 399.693,134	0.462
6	561.763,45 399.695,78	7	561.763,307 399.695,964	0.233
8	561.764,382 399.696,628	9	561.764,295 399.696,808	0.2
10	561.766,158 399.697,867	11	561.765,595 399.699,002	1.267
12	561.773,776 399.704,335	13	561.785,29 399.712,255	13.975
14	561.795,426 399.718,577	15	561.807,206 399.724,972	13.403
16	561.829,628 399.737,98	17	561.840,43 399.744,185	12.458
18	561.863,063 399.757,374	19	561.882,482 399.768,669	22.465
20	561.895,154 399.778,294	21	561.888,441 399.780,182	6.974
22	561.882,505 399.785,04	23	561.819,394 399.745,662	74.388
24	561.810,773 399.739,937	25	561.791,686 399.726,869	23.132
26	561.784,791 399.722,446	27	561.786,517 399.719,487	3.426
28	561.771,221 399.708,244	29	561.767,521 399.705,782	4.444
30	561.763,634 399.712,94	1	561.751,079 399.705,482	14.603

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4008

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.200	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 14281, din 04/01/1994 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **RISTEA CONSTANTIN NECULAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

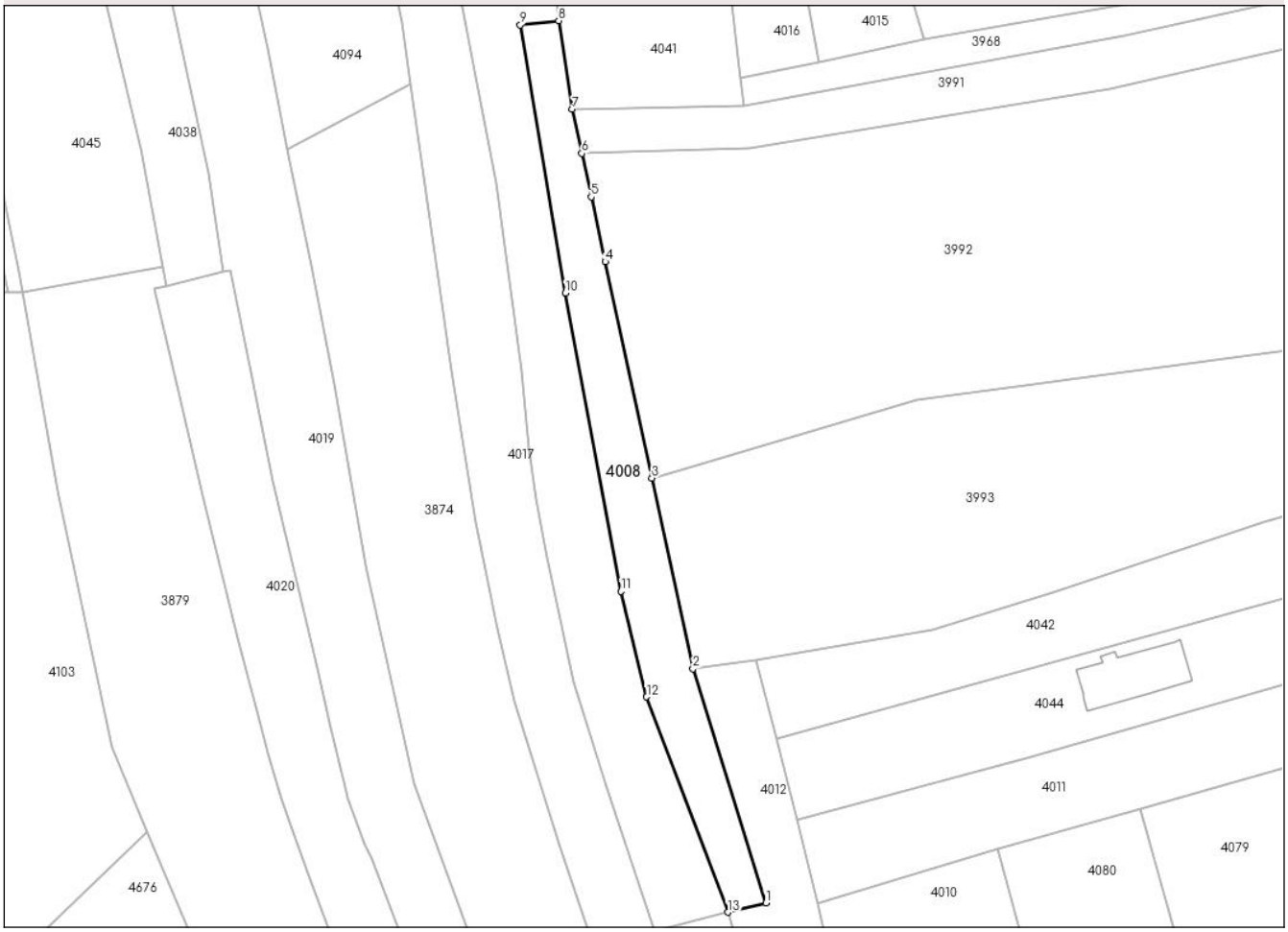
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
4008	faneata	DA	1.200	31	1142	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.202,68 399.653,384	2	562.190,374 399.692,903	41.391
2	562.190,374 399.692,903	3	562.183,425 399.725,105	32.943
3	562.183,425 399.725,105	4	562.175,542 399.761,638	37.373
4	562.175,542 399.761,638	5	562.173,184 399.772,563	11.176
5	562.173,184 399.772,563	6	562.171,594 399.779,933	7.539

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	562.171,594 399.779,933	7	562.169,996 399.787,339	7.577
7	562.169,996 399.787,339	8	562.167,687 399.802,313	15.151
8	562.167,687 399.802,313	9	562.161,208 399.801,609	6.518
9	562.161,208 399.801,609	10	562.168,836 399.756,362	45.886
10	562.168,836 399.756,362	11	562.178,223 399.705,963	51.265
11	562.178,223 399.705,963	12	562.182,554 399.688,168	18.315
12	562.182,554 399.688,168	13	562.196,253 399.651,818	38.846
13	562.196,253 399.651,818	1	562.202,68 399.653,384	6.616

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4009

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.258	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 10487, din 04/11/2008 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **IONESCU BALASA** 2) **MANEA GHEORGHE** 3) **STAN ELENA** 4) **UNGUREANU VIORICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.258	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
4009	arabil	DA	5.258	31	1114/9	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.120,074 399.967,526	2	562.157,107 399.774,882	196.171
2	562.157,107 399.774,882	3	562.161,464 399.743,166	32.014
3	562.161,464 399.743,166	4	562.162,686 399.730,219	13.005
4	562.162,686 399.730,219	5	562.163,942 399.721,527	8.782
5	562.163,942 399.721,527	6	562.165,789 399.711,796	9.905

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	562.165,789 399.711,796	7	562.170,166 399.690,684	21.561
7	562.170,166 399.690,684	8	562.175,708 399.673,132	18.406
8	562.175,708 399.673,132	9	562.183,785 399.648,52	25.904
9	562.183,785 399.648,52	10	562.196,253 399.651,818	12.897
10	562.196,253 399.651,818	11	562.182,554 399.688,168	38.846
11	562.182,554 399.688,168	12	562.178,223 399.705,963	18.315
12	562.178,223 399.705,963	13	562.168,836 399.756,362	51.265
13	562.168,836 399.756,362	14	562.161,208 399.801,609	45.886
14	562.161,208 399.801,609	15	562.167,687 399.802,313	6.518
15	562.167,687 399.802,313	16	562.146,861 399.971,847	170.809
16	562.146,861 399.971,847	1	562.120,074 399.967,526	27.133

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4010

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Urleta, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.340	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 10447, din 06/10/1993 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BRIA I MIHAIL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

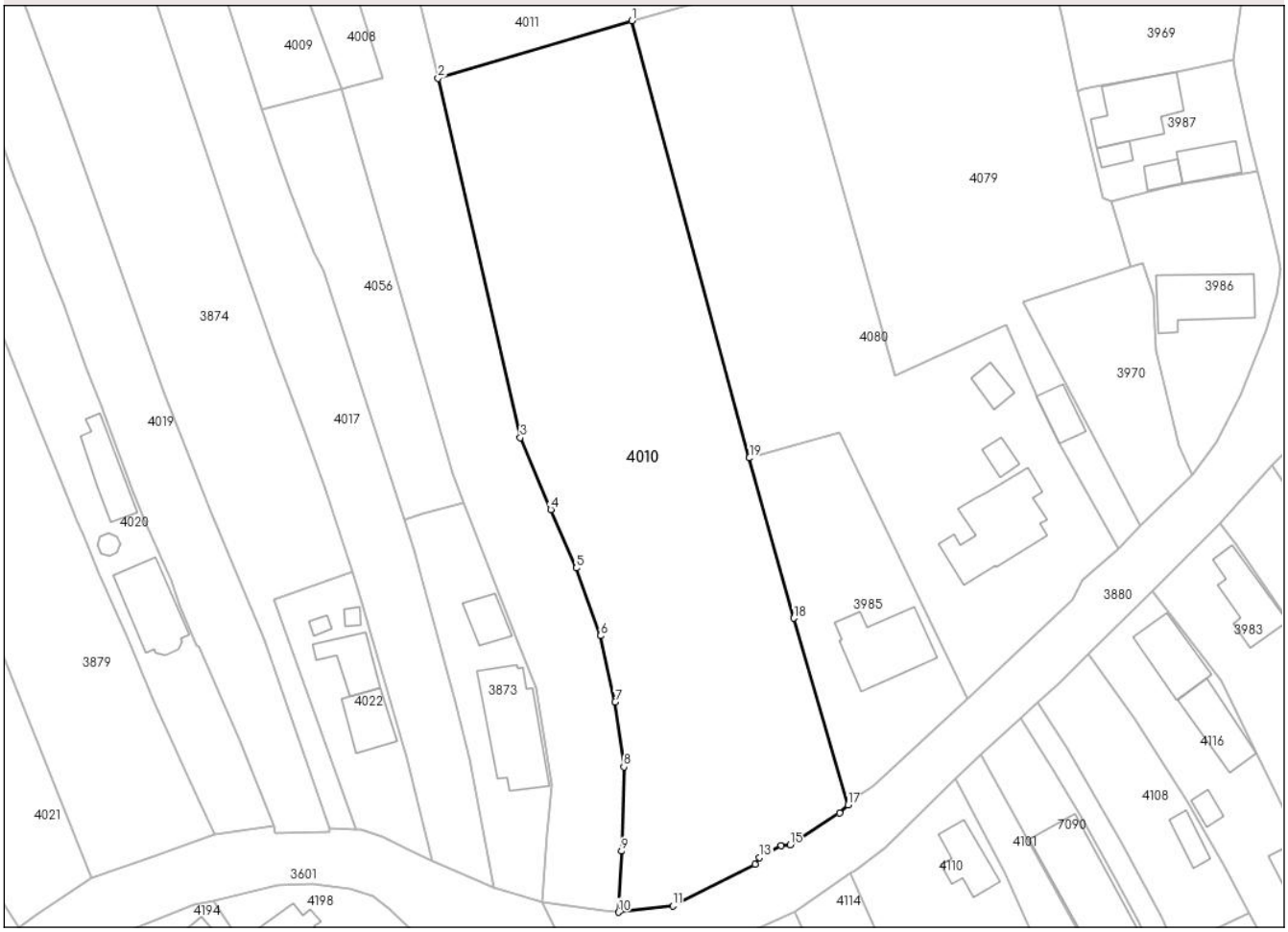
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.340	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
10001	curti constructii	DA	1.025	3	467	-	
10002	arabil	DA	2.002	3	468	-	
10003	arabil	NU	1.313	3	468/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.241,97 399.662,481	2	562.211,472 399.653,413	31.818

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	562.211,472 399.653,413	3	562.224,386 399.596,906	57.964
3	562.224,386 399.596,906	4	562.229,216 399.585,594	12.3
4	562.229,216 399.585,594	5	562.233,236 399.576,397	10.037
5	562.233,236 399.576,397	6	562.237,034 399.565,735	11.318
6	562.237,034 399.565,735	7	562.239,335 399.555,354	10.633
7	562.239,335 399.555,354	8	562.240,721 399.545,113	10.335
8	562.240,721 399.545,113	9	562.240,368 399.531,872	13.246
9	562.240,368 399.531,872	10	562.239,887 399.522,271	9.613
10	562.239,887 399.522,271	11	562.248,417 399.523,231	8.584
11	562.248,417 399.523,231	12	562.261,367 399.529,771	14.508
12	562.261,367 399.529,771	13	562.262,087 399.530,901	1.34
13	562.262,087 399.530,901	14	562.265,457 399.532,741	3.84
14	562.265,457 399.532,741	15	562.266,887 399.532,861	1.435
15	562.266,887 399.532,861	16	562.274,697 399.537,851	9.268
16	562.274,697 399.537,851	17	562.276,017 399.539,121	1.832
17	562.276,017 399.539,121	18	562.267,476 399.568,498	30.593
18	562.267,476 399.568,498	19	562.260,478 399.593,715	26.17
19	562.260,478 399.593,715	1	562.241,97 399.662,481	71.213

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4011

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.824	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 8074, din 05/08/1993 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMAN OCTAVIAN** 2) **COMAN CONSTANTIN** 3) **CERCELARU ANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

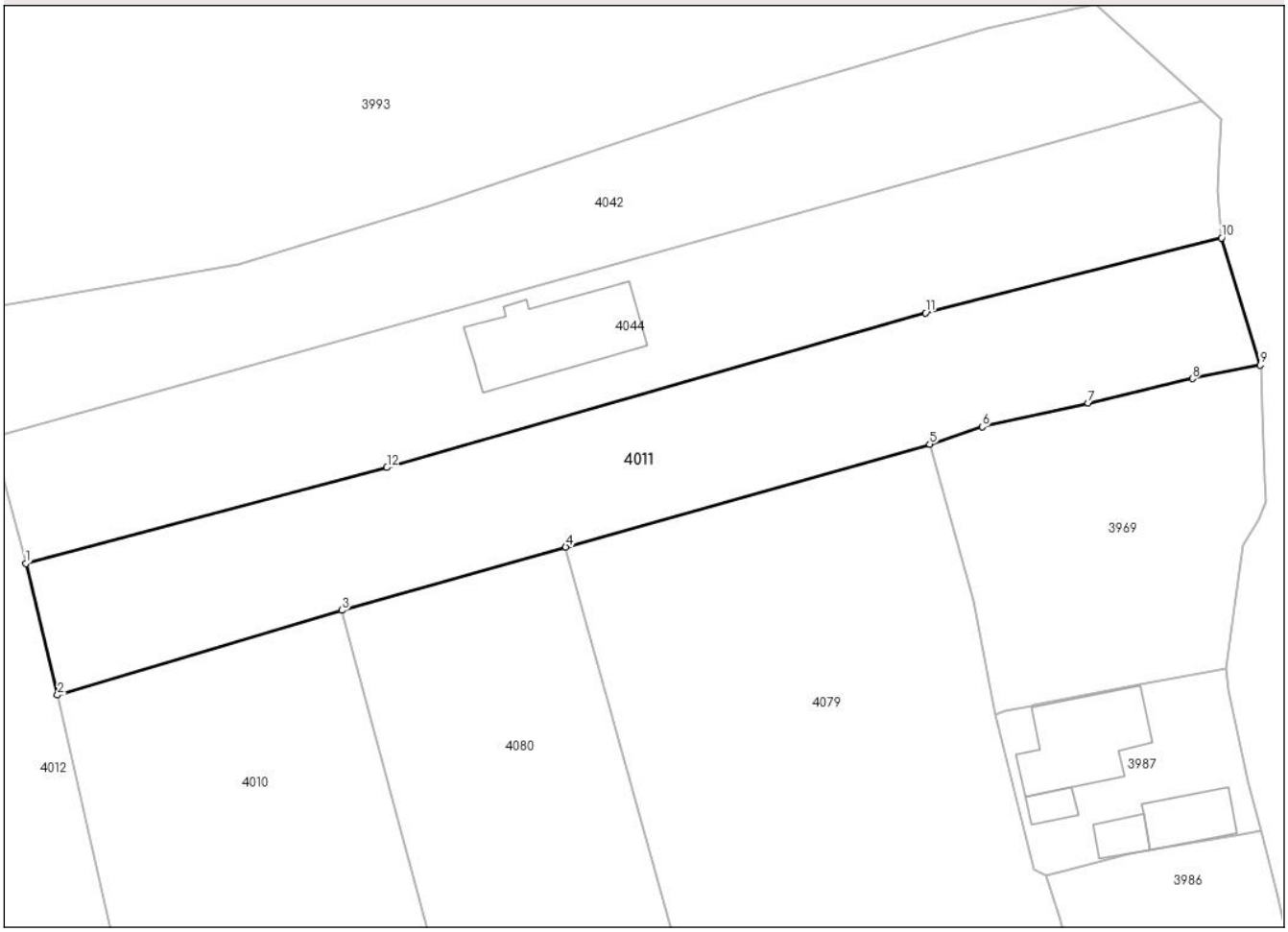
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.824	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
4011	arabil	DA	1.824	31	1134/4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.208,075 399.667,513	2	562.211,472 399.653,413	14.503
2	562.211,472 399.653,413	3	562.241,97 399.662,481	31.818
3	562.241,97 399.662,481	4	562.265,977 399.669,261	24.946
4	562.265,977 399.669,261	5	562.305,024 399.680,287	40.574
5	562.305,024 399.680,287	6	562.310,641 399.682,16	5.921

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	562.310,641 399.682,16	7	562.322,023 399.684,693	11.661
7	562.322,023 399.684,693	8	562.333,196 399.687,3	11.473
8	562.333,196 399.687,3	9	562.340,474 399.688,763	7.424
9	562.340,474 399.688,763	10	562.336,341 399.702,387	14.237
10	562.336,341 399.702,387	11	562.304,559 399.694,337	32.786
11	562.304,559 399.694,337	12	562.246,786 399.677,782	60.098
12	562.246,786 399.677,782	1	562.208,075 399.667,513	40.05

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4012

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.119	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 10487, din 04/11/2008 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **IONESCU BALASA** 2) **MANEA GHEORGHE** 3) **STAN ELENA** 4) **UNGUREANU VIORICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.119	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
10001	curti constructii	DA	600	3	459	-	
10002	arabil	DA	1.519	3	460	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.213,685 399.591,323	2	562.215,404 399.586,658	4.971
3	562.224,288 399.564,252	4	562.226,92 399.557,489	7.257
5	562.229,354 399.542,363	6	562.228,542 399.534,454	7.95

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	562.215,404 399.586,658	3	562.224,288 399.564,252	24.103
4	562.226,92 399.557,489	5	562.229,354 399.542,363	15.321
6	562.228,542 399.534,454	7	562.227,779 399.523,767	10.714

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
7	562.227,779 399.523,767	8	562.237,478 399.522,501	9.782
9	562.239,887 399.522,271	10	562.240,368 399.531,872	9.613
11	562.240,721 399.545,113	12	562.239,335 399.555,354	10.335
13	562.237,034 399.565,735	14	562.233,236 399.576,397	11.318
15	562.229,216 399.585,594	16	562.224,386 399.596,906	12.3
17	562.211,472 399.653,413	18	562.208,075 399.667,513	14.503
19	562.204,531 399.681,06	20	562.201,06 399.694,31	13.697
21	562.190,374 399.692,903	22	562.202,68 399.653,384	41.391
23	562.196,253 399.651,818	1	562.213,685 399.591,323	62.957

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
8	562.237,478 399.522,501	9	562.239,887 399.522,271	2.419
10	562.240,368 399.531,872	11	562.240,721 399.545,113	13.246
12	562.239,335 399.555,354	13	562.237,034 399.565,735	10.633
14	562.233,236 399.576,397	15	562.229,216 399.585,594	10.037
16	562.224,386 399.596,906	17	562.211,472 399.653,413	57.964
18	562.208,075 399.667,513	19	562.204,531 399.681,06	14.003
20	562.201,06 399.694,31	21	562.190,374 399.692,903	10.778
22	562.202,68 399.653,384	23	562.196,253 399.651,818	6.616

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4013

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.676	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 10416, din 21/09/1993 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **POSTOLACHE ANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

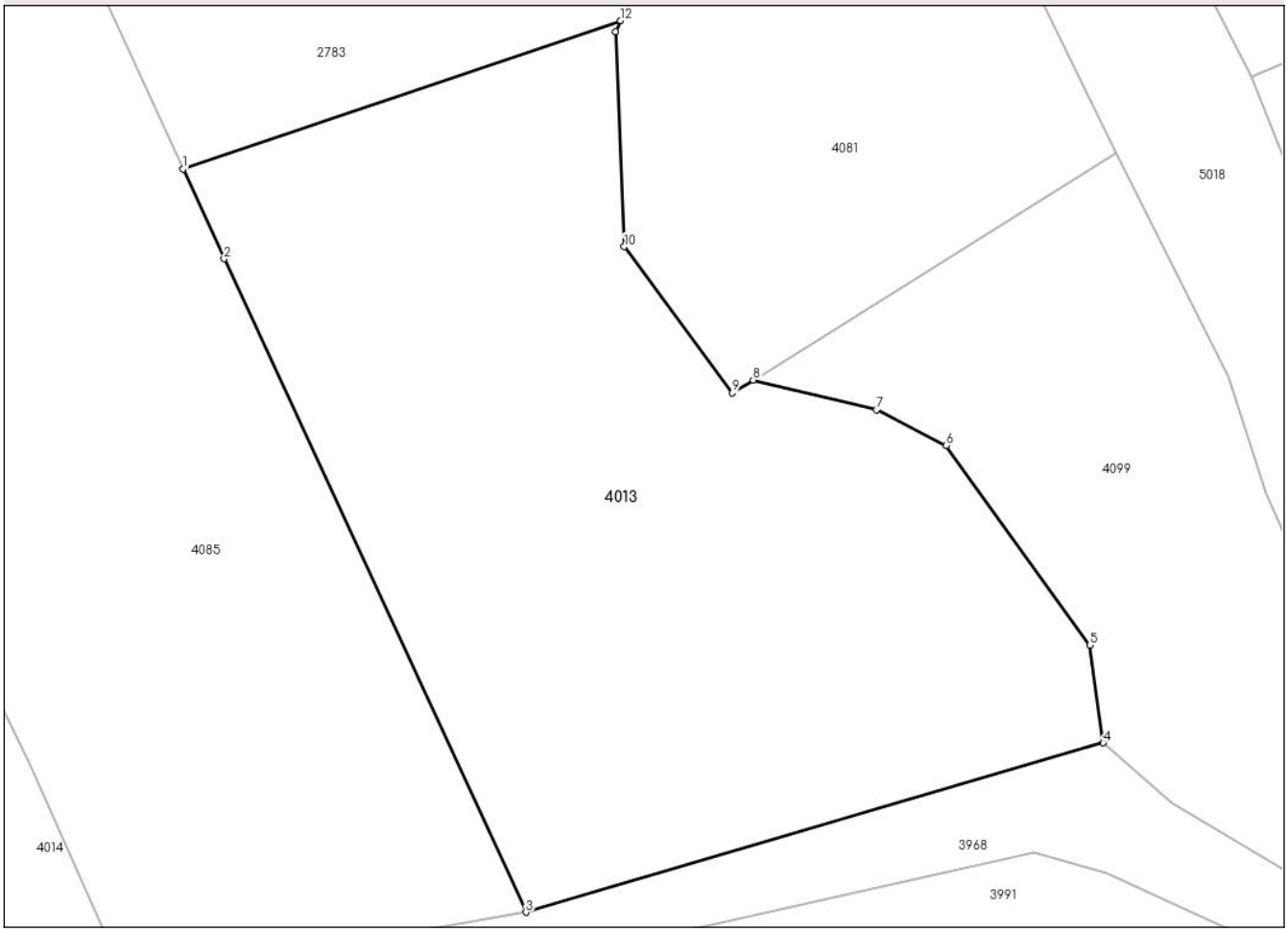
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.676	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
4013	arabil	DA	1.676	31	1144/4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.269,817 399.856,946	2	562.272,444 399.851,23	6.291
2	562.272,444 399.851,23	3	562.291,713 399.809,566	45.904
3	562.291,713 399.809,566	4	562.328,561 399.820,366	38.398
4	562.328,561 399.820,366	5	562.327,71 399.826,593	6.285
5	562.327,71 399.826,593	6	562.318,533 399.839,314	15.686

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	562.318,533 399.839,314	7	562.314,09 399.841,6	4.997
7	562.314,09 399.841,6	8	562.306,211 399.843,502	8.105
8	562.306,211 399.843,502	9	562.304,876 399.842,671	1.573
9	562.304,876 399.842,671	10	562.297,982 399.852,002	11.601
10	562.297,982 399.852,002	11	562.297,43 399.865,702	13.711
11	562.297,43 399.865,702	12	562.297,759 399.866,41	0.781
12	562.297,759 399.866,41	1	562.269,817 399.856,946	29.501

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4014

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.348	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 10479, din 10/12/1993 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ILIE A ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.348	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
4014	arabil	DA	3.348	31	1141	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.229,437 399.799,22	2	562.266,064 399.805,588	37.177
2	562.266,064 399.805,588	3	562.260,032 399.818,995	14.701
3	562.260,032 399.818,995	4	562.251,923 399.835,583	18.464
4	562.251,923 399.835,583	5	562.233,731 399.869,31	38.321
5	562.233,731 399.869,31	6	562.204,908 399.932,293	69.265

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	562.204,908 399.932,293	7	562.192,187 399.928,383	13.309
7	562.192,187 399.928,383	1	562.229,437 399.799,22	134.426

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4015

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.507	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 16306, din 11/07/1994 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **IRIMIA GHEORGHE CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

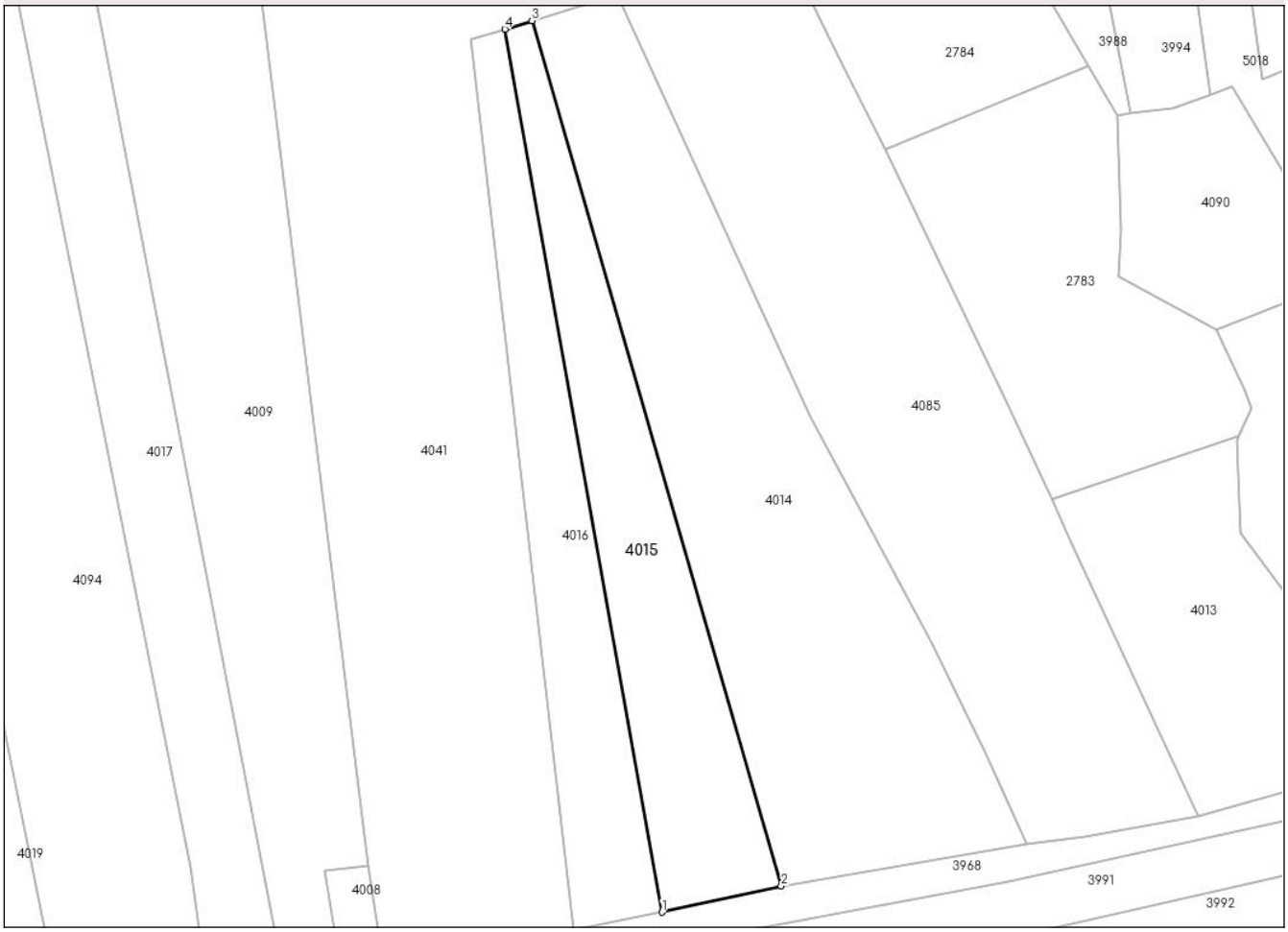
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.507	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
4015	arabil	DA	1.507	31	1141/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.211,597 399.795,325	2	562.229,437 399.799,22	18.26
2	562.229,437 399.799,22	3	562.192,187 399.928,383	134.426
3	562.192,187 399.928,383	4	562.188,119 399.927,132	4.256
4	562.188,119 399.927,132	1	562.211,597 399.795,325	133.882

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4016

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.241	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 14454, din 04/01/1994 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **IRIMIA GHEORGHE ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

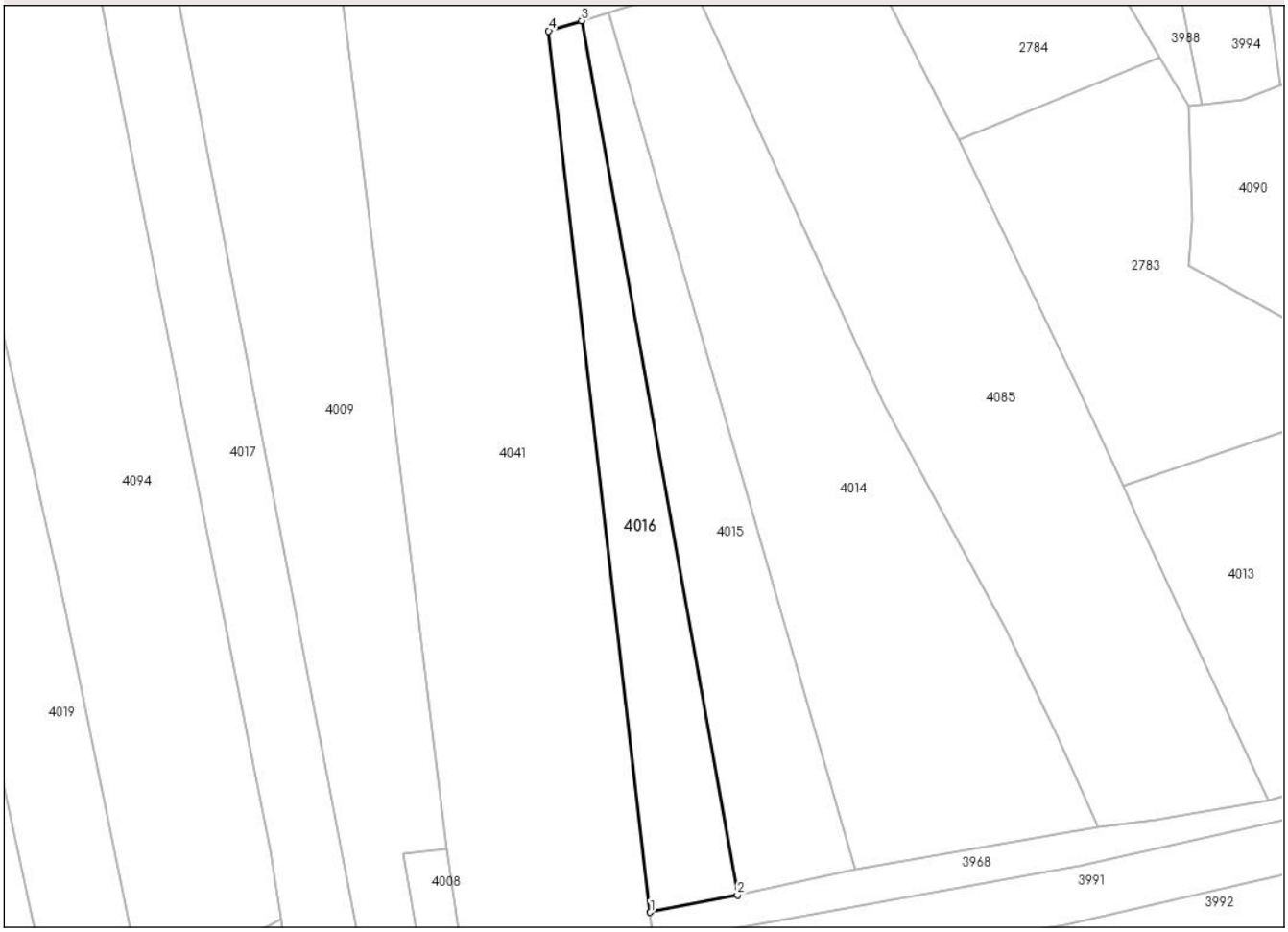
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.241	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
4016	arabil	DA	1.241	31	1141/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.198,445 399.792,736	2	562.211,597 399.795,325	13.404
2	562.211,597 399.795,325	3	562.188,119 399.927,132	133.882
3	562.188,119 399.927,132	4	562.183,12 399.925,595	5.23
4	562.183,12 399.925,595	1	562.198,445 399.792,736	133.74

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4017

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Urleta, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.898	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 51001, din 05/12/2001 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **DOBRE ATENA** 2) **RADU SANDICA** 3) **NISTOR VICTORIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.898	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
10001	arabil	NU	3.792	31	1114/8	-	
10002	curti constructii	DA	1.106	3	457	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.108,471 399.965,654	2	562.141,188 399.802,036	166.857
3	562.142,679 399.791,643	4	562.149,617 399.743,268	48.87
5	562.153,571 399.717,73	6	562.157,258 399.699,634	18.468

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	562.141,188 399.802,036	3	562.142,679 399.791,643	10.499
4	562.149,617 399.743,268	5	562.153,571 399.717,73	25.842
6	562.157,258 399.699,634	7	562.160,138 399.687,456	12.514

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
7	562.160,138 399.687,456	8	562.167,692 399.663,408	25.207
9	562.180,375 399.625,852	10	562.185,88 399.610,335	16.464
11	562.190,366 399.598,025	12	562.193,565 399.589,059	9.52
13	562.197,917 399.575,856	14	562.199,307 399.571,364	4.702
15	562.206,493 399.546,552	16	562.210,472 399.530,398	16.637
17	562.220,31 399.526,187	18	562.216,393 399.546,398	20.587
19	562.214,226 399.555,469	20	562.207,642 399.579,265	24.69
21	562.206,098 399.584,012	22	562.193,359 399.623,275	41.278
23	562.191,913 399.626,157	24	562.188,191 399.635,403	9.967
25	562.186,502 399.640,239	26	562.183,785 399.648,52	8.715
27	562.175,708 399.673,132	28	562.170,166 399.690,684	18.406
29	562.165,789 399.711,796	30	562.163,942 399.721,527	9.905
31	562.162,686 399.730,219	32	562.161,464 399.743,166	13.005
33	562.157,107 399.774,882	34	562.120,074 399.967,526	196.171

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
8	562.167,692 399.663,408	9	562.180,375 399.625,852	39.64
10	562.185,88 399.610,335	11	562.190,366 399.598,025	13.102
12	562.193,565 399.589,059	13	562.197,917 399.575,856	13.901
14	562.199,307 399.571,364	15	562.206,493 399.546,552	25.832
16	562.210,472 399.530,398	17	562.220,31 399.526,187	10.701
18	562.216,393 399.546,398	19	562.214,226 399.555,469	9.326
20	562.207,642 399.579,265	21	562.206,098 399.584,012	4.992
22	562.193,359 399.623,275	23	562.191,913 399.626,157	3.224
24	562.188,191 399.635,403	25	562.186,502 399.640,239	5.122
26	562.183,785 399.648,52	27	562.175,708 399.673,132	25.904
28	562.170,166 399.690,684	29	562.165,789 399.711,796	21.561
30	562.163,942 399.721,527	31	562.162,686 399.730,219	8.782
32	562.161,464 399.743,166	33	562.157,107 399.774,882	32.014
34	562.120,074 399.967,526	1	562.108,471 399.965,654	11.754

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4018

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 3.383 Masurata: 3.418	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 14219, din 17/12/1993 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MARIN MIHALACHE CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

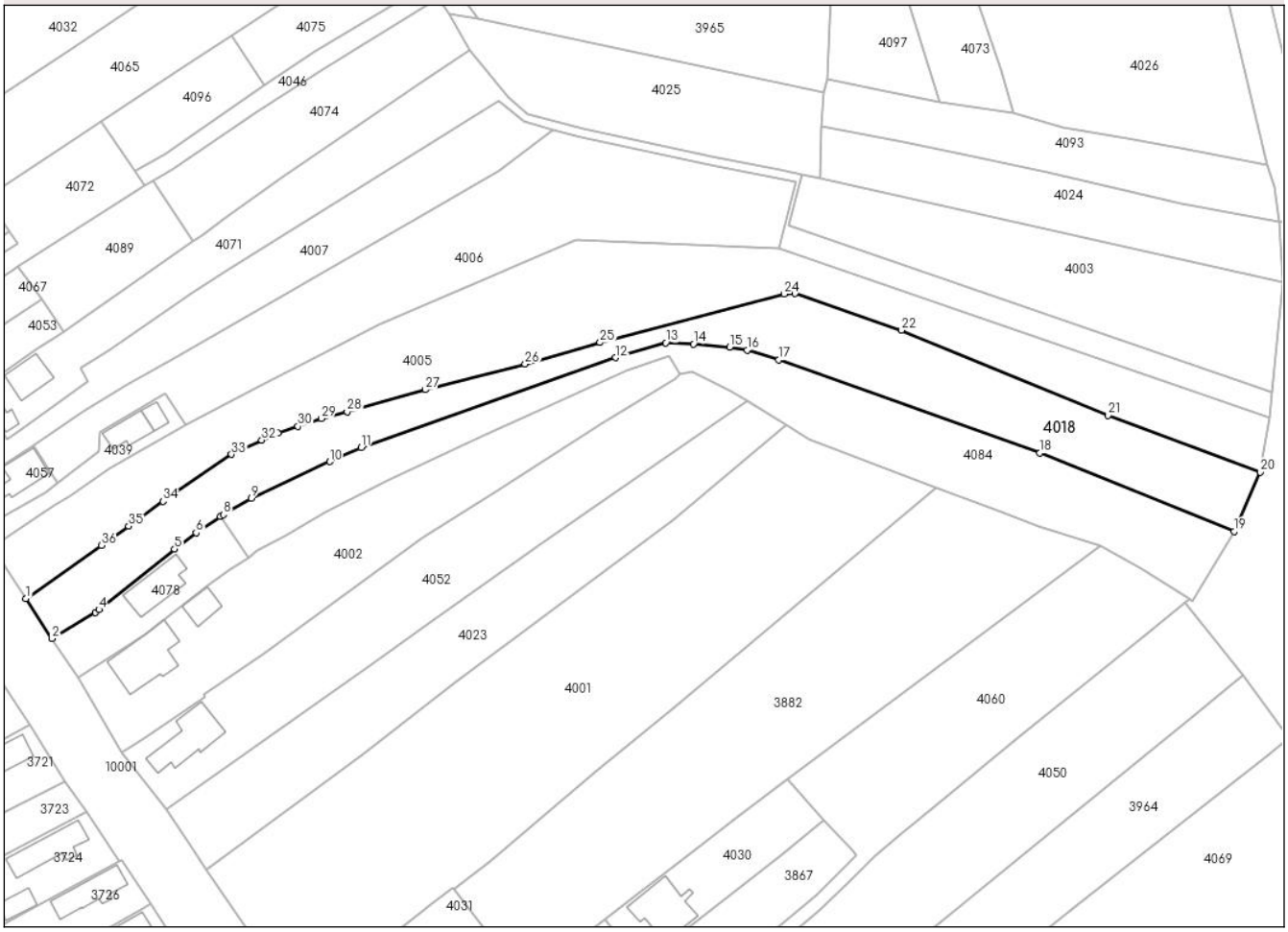
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 3.383 Masurata: 3.418	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
10001	curti constructii	DA	490	3	327	-	
10002	arabil	DA	190	3	326	-	
10003	arabil	DA	302	31	326/1	-	
10004	faneata	DA	250	31	333	-	
10005	arabil	DA	2.186	31	336	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	561.771,975 399.668,621	2	561.778,029 399.659,294	11.12
3	561.788,207 399.665,375	4	561.789,044 399.666,046	1.073
5	561.806,72 399.680,214	6	561.811,797 399.684,017	6.343
7	561.817,407 399.687,862	8	561.818,19 399.688,234	0.867
9	561.824,749 399.692,028	10	561.843,04 399.700,627	20.212
11	561.850,371 399.703,913	12	561.909,907 399.724,921	63.133
13	561.921,646 399.728,426	14	561.928,087 399.728,156	6.447
15	561.936,582 399.727,459	16	561.940,677 399.726,73	4.159
17	561.948,072 399.724,44	18	562.009,14 399.702,67	64.832
19	562.054,515 399.684,334	20	562.060,651 399.698,191	15.155
21	562.025,062 399.711,442	22	561.976,77 399.731,377	52.245
23	561.951,804 399.739,94	24	561.949,336 399.739,837	2.471
25	561.906,26 399.728,467	26	561.888,742 399.723,463	18.219
27	561.865,435 399.717,431	28	561.847,118 399.712,324	19.015
29	561.841,093 399.710,696	30	561.835,606 399.708,865	5.784
31	561.830,956 399.707,314	32	561.827,137 399.705,681	4.154
33	561.820,035 399.702,331	34	561.804,041 399.691,337	19.408
35	561.796,002 399.685,555	36	561.789,691 399.681,026	7.768

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	561.778,029 399.659,294	3	561.788,207 399.665,375	11.856
4	561.789,044 399.666,046	5	561.806,72 399.680,214	22.653
6	561.811,797 399.684,017	7	561.817,407 399.687,862	6.801
8	561.818,19 399.688,234	9	561.824,749 399.692,028	7.577
10	561.843,04 399.700,627	11	561.850,371 399.703,913	8.034
12	561.909,907 399.724,921	13	561.921,646 399.728,426	12.251
14	561.928,087 399.728,156	15	561.936,582 399.727,459	8.524
16	561.940,677 399.726,73	17	561.948,072 399.724,44	7.742
18	562.009,14 399.702,67	19	562.054,515 399.684,334	48.94
20	562.060,651 399.698,191	21	562.025,062 399.711,442	37.976
22	561.976,77 399.731,377	23	561.951,804 399.739,94	26.393
24	561.949,336 399.739,837	25	561.906,26 399.728,467	44.551
26	561.888,742 399.723,463	27	561.865,435 399.717,431	24.075
28	561.847,118 399.712,324	29	561.841,093 399.710,696	6.241
30	561.835,606 399.708,865	31	561.830,956 399.707,314	4.901
32	561.827,137 399.705,681	33	561.820,035 399.702,331	7.852
34	561.804,041 399.691,337	35	561.796,002 399.685,555	9.903
36	561.789,691 399.681,026	1	561.771,975 399.668,621	21.627

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4019

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 5.984 Masurata: 6.071	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 213774, din 18/10/2018 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CRISTEA VASILE** 2) **CRISTEA MIHAI** 3) **CRISTEA DUMITRA** 4) **CRISTEA ION** 5) **PIRVU ELENA** 6) **CRISTEA GHEORGHE** 7) **POPESCU VAVILA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 5.984 Masurata: 6.071	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
4019	arabil	DA	6.071	31	1114/6	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	562.183,792 399.540,623	2	562.185,547 399.535,935	5.006
4	562.194,38 399.534,963	5	562.194,356 399.535,501	0.538
7	562.175,816 399.585,076	8	562.168,246 399.604,063	20.44
10	562.143,342 399.673,514	11	562.135,049 399.710,227	37.638
13	562.129,762 399.740,932	14	562.125,988 399.760,995	20.415
2	562.185,547 399.535,935	3	562.185,736 399.534,77	1.18
5	562.194,356 399.535,501	6	562.184,027 399.565,099	31.349
8	562.168,246 399.604,063	9	562.152,995 399.646,838	45.412
11	562.135,049 399.710,227	12	562.132,693 399.724,373	14.341
14	562.125,988 399.760,995	15	562.121,878 399.780,645	20.075
3	562.185,736 399.534,77	4	562.194,38 399.534,963	8.646
6	562.184,027 399.565,099	7	562.175,816 399.585,076	21.599
9	562.152,995 399.646,838	10	562.143,342 399.673,514	28.369
12	562.132,693 399.724,373	13	562.129,762 399.740,932	16.816
15	562.121,878 399.780,645	16	562.118,454 399.797,478	17.178

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	562.118,454 399.797,478	17	562.110,096 399.838,566	41.93
19	562.077,695 399.989,722	20	562.061,832 399.983,157	17.168
22	562.089,347 399.864,292	23	562.108,601 399.776,493	89.885
25	562.112,156 399.760,166	26	562.115,975 399.741,911	18.65
28	562.123,966 399.705,086	29	562.126,828 399.692,931	12.487
31	562.131,59 399.673,03	32	562.132,114 399.670,99	2.106
34	562.136,02 399.660,833	35	562.141,701 399.646,399	15.512
37	562.148,013 399.629,794	38	562.149,431 399.625,541	4.483
40	562.156,007 399.608,181	41	562.158,543 399.601,575	7.076
43	562.163,393 399.588,541	44	562.165,503 399.583,521	5.445
46	562.170,796 399.570,504	47	562.173,502 399.564,257	6.808
49	562.180,338 399.549,233	1	562.183,792 399.540,623	9.277

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
17	562.110,096 399.838,566	18	562.096,324 399.899,17	62.149
20	562.061,832 399.983,157	21	562.076,147 399.922,01	62.8
23	562.108,601 399.776,493	24	562.110,904 399.759,871	16.781
26	562.115,975 399.741,911	27	562.119,446 399.724,691	17.566
29	562.126,828 399.692,931	30	562.129,175 399.683,012	10.193
32	562.132,114 399.670,99	33	562.134,965 399.663,331	8.172
35	562.141,701 399.646,399	36	562.144,739 399.637,833	9.089
38	562.149,431 399.625,541	39	562.152,445 399.617,93	8.186
41	562.158,543 399.601,575	42	562.158,753 399.601,027	0.587
44	562.165,503 399.583,521	45	562.169,447 399.574,424	9.915
47	562.173,502 399.564,257	48	562.173,735 399.563,931	0.401

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
18	562.096,324 399.899,17	19	562.077,695 399.989,722	92.449
21	562.076,147 399.922,01	22	562.089,347 399.864,292	59.208
24	562.110,904 399.759,871	25	562.112,156 399.760,166	1.286
27	562.119,446 399.724,691	28	562.123,966 399.705,086	20.119
30	562.129,175 399.683,012	31	562.131,59 399.673,03	10.27
33	562.134,965 399.663,331	34	562.136,02 399.660,833	2.712
36	562.144,739 399.637,833	37	562.148,013 399.629,794	8.68
39	562.152,445 399.617,93	40	562.156,007 399.608,181	10.379
42	562.158,753 399.601,027	43	562.163,393 399.588,541	13.32
45	562.169,447 399.574,424	46	562.170,796 399.570,504	4.146
48	562.173,735 399.563,931	49	562.180,338 399.549,233	16.113

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4020

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Str Oncesti, Nr. 614, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	26349	Din acte: 2.700 Masurata: 2.603	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	26349-C1	Loc. Urleta, Str Oncesti, Nr. 614, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:103 mp; Locuinta (P+E). Anul de construire este 2007. Sc parter = 103.00mp (+ Sc terasa descoperita = 12.00 mp); Sc etaj = 97.00 mp (+ Sc balcon 1 = 6.00mp + Sc balcon 2 = 3.00mp). Sc desf. Locuinta (P+E) = 200.00 mp. Suprafata aferenta constructiei este de 181.00mp.
A1.2	26349-C2	Loc. Urleta, Str Oncesti, Nr. 614, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; Anexa (P). Anul de construire este 2000. Sc parter = 68.00mp. Sc desf. Anexa (P) = 68.00mp. Suprafata aferenta constructiei este de 125.00mp.
A1.3	26349-C3	Loc. Urleta, Str Oncesti, Nr. 614, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; Anexa - foisor (P). Anul de construire este 2000. Sc parter = 10.00mp. Sc desf. Anexa - foisor (P) = 10.00mp. Suprafata aferenta constructiei este de 30.00mp.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
18771 / 03/04/2023		
Act Notarial nr. Conventie matrimoniala nr. 329, din 13/02/2023 emis de NP Mihaela Ivan (act notarial nr Certificat de mostenitor nr. 324 din 27.06.2019, emis de NP Mihaela Ivan;act administrativ nr Certificat pentru atestarea constructiilor nr. 1243 din 06.02.2023, emis de Primaria Com. Banesti;act administrativ nr Titlu de proprietate nr. 10483 din 17.12.1993, emis de C.J.P.S.D.P.A.T.;act administrativ nr Adeverinta nr. 1245 din 06.02.2023, emis de Primaria Com. Banesti;act notarial nr Act de partaj nr. 324 din 13.02.2023, emis de NP Mihaela Ivan;act administrativ nr Certificat de atestare fiscala nr. 1800 din 22.02.2023, emis de Primaria Com. Banesti);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE(bun comun), dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **MIHALACHE ELENA**	
17334 / 16/04/2025		
Act Notarial nr. 101, din 16/04/2025 emis de NP MUSAT ROXANA-ANDREEA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2	A1
	1) **MIHALACHE SEBASTIAN-FLORIN**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **MIHALACHE SEBASTIAN-FLORIN**	
17766 / 24/04/2025		
Act Notarial nr. 769, din 23/04/2025 emis de NP MUSAT ROXANA-ANDREEA;		
B4	se noteaz\U+0103 promisiunea de vânzare cump\U+0103rare încheiat\U+0103 între MIHALACHE ELENA, MIHALACHE SEBASTIAN-FLORIN în calitate de promitenți vânz\U+0103tori și DUMITRACHE ION în calitate de promitent cump\U+0103r\U+0103tor cu termen de perfectare al contractului de vânzare cump\U+0103rare în form\U+0103 autenticŞ+0103 pân\U+0103 la data de 23.07.2025	A1, A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

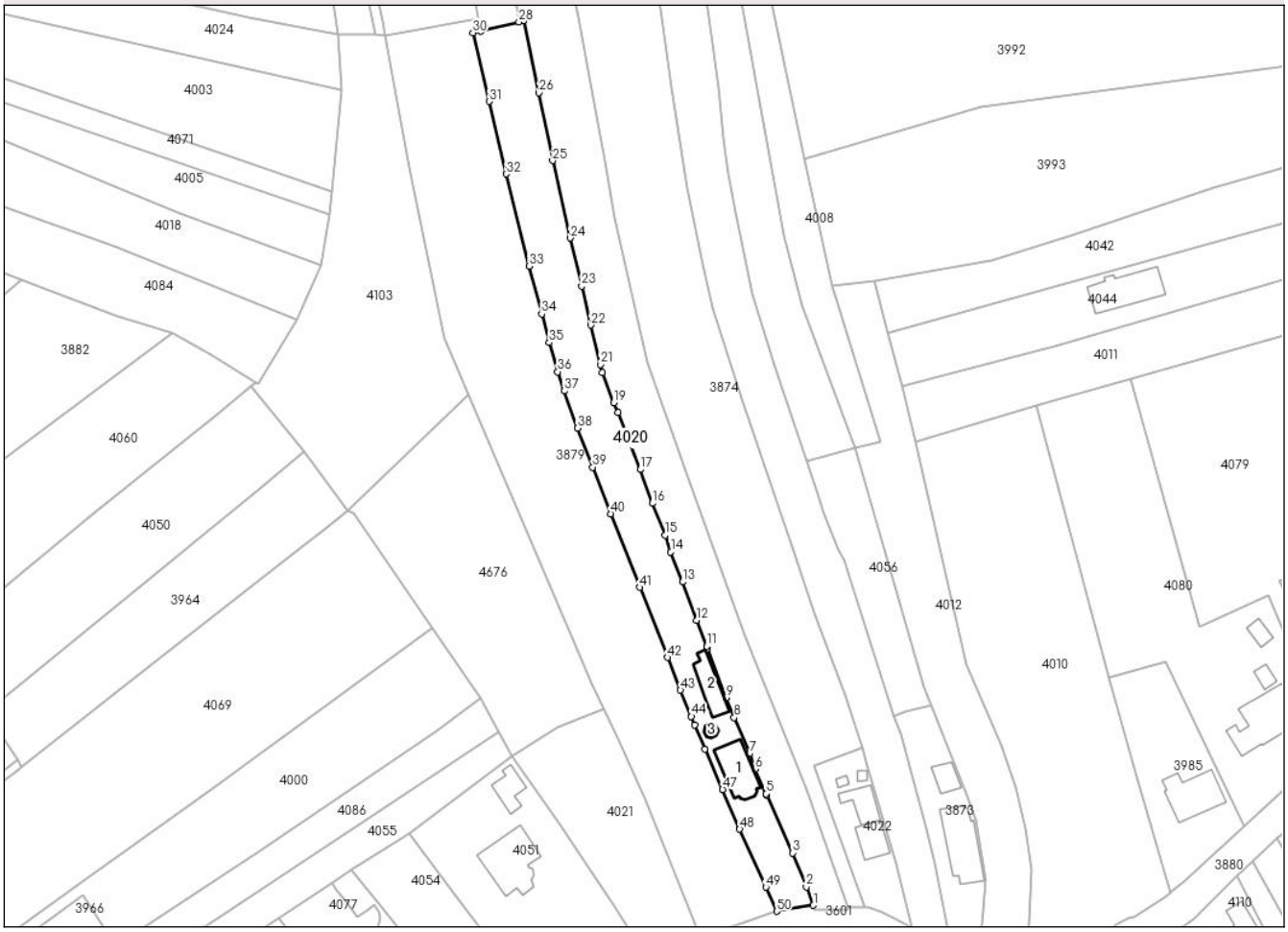
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
26349	Din acte: 2.700 Masurata: 2.603	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
10001	curti constructii	DA	623	3	447	-	
10002	arabil	DA	1.980	3,31	448,448/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	26349-C1	constructii de locuinte	103	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:103 mp; Locuinta (P+E). Anul de construire este 2007. Sc parter = 103.00mp (+ Sc terasa descoperita = 12.00 mp); Sc etaj = 97.00 mp (+ Sc balcon 1 = 6.00mp + Sc balcon 2 = 3.00mp). Sc desf. Locuinta (P+E) = 200.00 mp. Suprafata aferenta constructiei este de 181.00 mp.
A1.2	26349-C2	constructii anexa	68	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; Anexa (P). Anul de construire este 2000. Sc parter = 68.00mp. Sc desf. Anexa (P) = 68.00mp. Suprafata aferenta constructiei este de 125.00 mp.

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.3	26349-C3	constructii anexa	10	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; Anexa - foisor (P). Anul de construire este 2000. Sc parter = 10.00mp. Sc desf. Anexa - foisor (P) = 10.00mp. Suprafata aferenta constructiei este de 30.00mp.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	562.185,547 399.535,935	2	562.183,792 399.540,623	5.006
4	562.173,735 399.563,931	5	562.173,502 399.564,257	0.401
7	562.169,447 399.574,424	8	562.165,503 399.583,521	9.915
10	562.158,753 399.601,027	11	562.158,543 399.601,575	0.587
13	562.152,445 399.617,93	14	562.149,431 399.625,541	8.186
16	562.144,739 399.637,833	17	562.141,701 399.646,399	9.089
19	562.134,965 399.663,331	20	562.132,114 399.670,99	8.172
22	562.129,175 399.683,012	23	562.126,828 399.692,931	10.193
25	562.119,446 399.724,691	26	562.115,975 399.741,911	17.566
28	562.110,904 399.759,871	29	562.101,303 399.757,606	9.865
31	562.103,342 399.739,695	32	562.107,702 399.721,306	18.899
34	562.116,703 399.685,839	35	562.118,636 399.678,573	7.519
37	562.122,392 399.666,349	38	562.125,803 399.656,867	10.077
40	562.134,195 399.635,185	41	562.141,514 399.616,517	20.051
43	562.151,863 399.590,465	44	562.154,643 399.583,813	7.21
46	562.158,076 399.575,6	47	562.162,551 399.565,322	11.21
49	562.173,501 399.540,54	50	562.176,292 399.534,438	6.71
2	562.183,792 399.540,623	3	562.180,338 399.549,233	9.277
5	562.173,502 399.564,257	6	562.170,796 399.570,504	6.808
8	562.165,503 399.583,521	9	562.163,393 399.588,541	5.445
11	562.158,543 399.601,575	12	562.156,007 399.608,181	7.076
14	562.149,431 399.625,541	15	562.148,013 399.629,794	4.483
17	562.141,701 399.646,399	18	562.136,02 399.660,833	15.512
20	562.132,114 399.670,99	21	562.131,59 399.673,03	2.106
23	562.126,828 399.692,931	24	562.123,966 399.705,086	12.487
26	562.115,975 399.741,911	27	562.112,156 399.760,166	18.65
29	562.101,303 399.757,606	30	562.099,238 399.757,119	2.122
32	562.107,702 399.721,306	33	562.113,478 399.697,966	24.044
35	562.118,636 399.678,573	36	562.120,725 399.671,18	7.682
38	562.125,803 399.656,867	39	562.129,609 399.646,982	10.592
41	562.141,514 399.616,517	42	562.148,549 399.598,777	19.084
44	562.154,643 399.583,813	45	562.155,52 399.581,715	2.274
47	562.162,551 399.565,322	48	562.166,878 399.555,233	10.978
50	562.176,292 399.534,438	1	562.185,547 399.535,935	9.375
3	562.180,338 399.549,233	4	562.173,735 399.563,931	16.113
6	562.170,796 399.570,504	7	562.169,447 399.574,424	4.146
9	562.163,393 399.588,541	10	562.158,753 399.601,027	13.32
12	562.156,007 399.608,181	13	562.152,445 399.617,93	10.379
15	562.148,013 399.629,794	16	562.144,739 399.637,833	8.68
18	562.136,02 399.660,833	19	562.134,965 399.663,331	2.712
21	562.131,59 399.673,03	22	562.129,175 399.683,012	10.27
24	562.123,966 399.705,086	25	562.119,446 399.724,691	20.119
27	562.112,156 399.760,166	28	562.110,904 399.759,871	1.286
30	562.099,238 399.757,119	31	562.103,342 399.739,695	17.901
33	562.113,478 399.697,966	34	562.116,703 399.685,839	12.548
36	562.120,725 399.671,18	37	562.122,392 399.666,349	5.111
39	562.129,609 399.646,982	40	562.134,195 399.635,185	12.657
42	562.148,549 399.598,777	43	562.151,863 399.590,465	8.948
45	562.155,52 399.581,715	46	562.158,076 399.575,6	6.627
48	562.166,878 399.555,233	49	562.173,501 399.540,54	16.117

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4021

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.291	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 14442, din 04/01/1994 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BIJA GHEORGHE** 2) **BIJA MARIA** 3) **IORDACHE VIRGINA** 4) **SIMION VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.291	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
4021	curti constructii	DA	1.291	3	444	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.156,891 399.527,662	2	562.142,775 399.562,991	38.044
2	562.142,775 399.562,991	3	562.136,083 399.577,913	16.354
3	562.136,083 399.577,913	4	562.132,404 399.585,727	8.637
4	562.132,404 399.585,727	5	562.120,779 399.581,087	12.517
5	562.120,779 399.581,087	6	562.109,196 399.573,835	13.666

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	562.109,196 399.573,835	7	562.117,179 399.562,452	13.903
7	562.117,179 399.562,452	8	562.121,427 399.556,358	7.429
8	562.121,427 399.556,358	9	562.134,904 399.536,186	24.26
9	562.134,904 399.536,186	10	562.145,395 399.519,839	19.423
10	562.145,395 399.519,839	11	562.148,347 399.521,997	3.657
11	562.148,347 399.521,997	1	562.156,891 399.527,662	10.252

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4022

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Str Oncesti, Nr. 612, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	26359	Din acte: 496 Masurata: 499	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit; Limita de proprietate este materializata prin,garduri metalice la Sud,gard plasa la Vest,gard plasa la Nord,gard plasa la Est.

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	26359-C1	Loc. Urleta, Str Oncesti, Nr. 612, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; LOCUINTA Supr. Constr.Desf.=58mp;Anul constructiei:1977
A1.2	26359-C2	Loc. Urleta, Str Oncesti, Nr. 612, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; ANEXA Supr. Constr.Desf.=56mp.;Anul construirii:1974.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
28378 / 07/06/2023		
Act Administrativ nr. f.n., din 10/05/1974 emis de CAP Urleta (act administrativ nr 4809 din 18.05.2023, emis de PRIMARIA COMUNEI BANESTI;act administrativ nr 4810 din 18.05.2023, emis de PRIMARIA COMUNEI BANESTI;act administrativ nr 036608 din 14.11.2016, emis de PRIMARIA BANESTI;act administrativ nr 4 din 10.05.1977, emis de CONSILIUL POPULAR AL ORASULUI CAMPINA;act administrativ nr Seria C.4 Nr. 600530 din 14.11.1973, emis de CONSILIUL POPULAR AL COMUNEI BANESTI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEdare in plata si construire, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **BELCIUG ELISABETA** 2) **BELCIUG ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
26359	Din acte: 496 Masurata: 499	Limita de proprietate este materializata prin,garduri metalice la Sud,gard plasa la Vest,gard plasa la Nord,gard plasa la Est.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
4022	curti constructii	DA	499	3	454/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	26359-C1	constructii de locuinte	58	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; LOCUINTA Supr.Constr.Desf.=58mp;Anul constructiei:1977
A1.2	26359-C2	constructii anexa	56	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; ANEXA Supr.Constr.Desf.=56mp.;Anul construirii:1974.
A1.3	26359-C3	constructii anexa	7	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7 mp; Anexa Supr.Constr.Desf.=7mp.;CONSTRUCTIE FARA ACTE.
A1.4	26359-C4	constructii anexa	7	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7 mp; ANEXA Supr.Constr.Desf.=7mp.;CONSTRUCTIE FARA ACTE.

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.198,579 399.535,354	2	562.199,367 399.535,315	0.789
2	562.199,367 399.535,315	3	562.202,752 399.534,2	3.564
3	562.202,752 399.534,2	4	562.206,556 399.532,31	4.247
4	562.206,556 399.532,31	5	562.210,472 399.530,398	4.358
5	562.210,472 399.530,398	6	562.206,493 399.546,552	16.637
6	562.206,493 399.546,552	7	562.199,307 399.571,364	25.832
7	562.199,307 399.571,364	8	562.197,917 399.575,856	4.702
8	562.197,917 399.575,856	9	562.185,59 399.571,405	13.106
9	562.185,59 399.571,405	1	562.198,579 399.535,354	38.319

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4023

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.446	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; imobilul este cu proprietar neidentificat

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 6287, din 21/06/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI BANESTI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	se noteaza faptul ca imobilul este cu proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

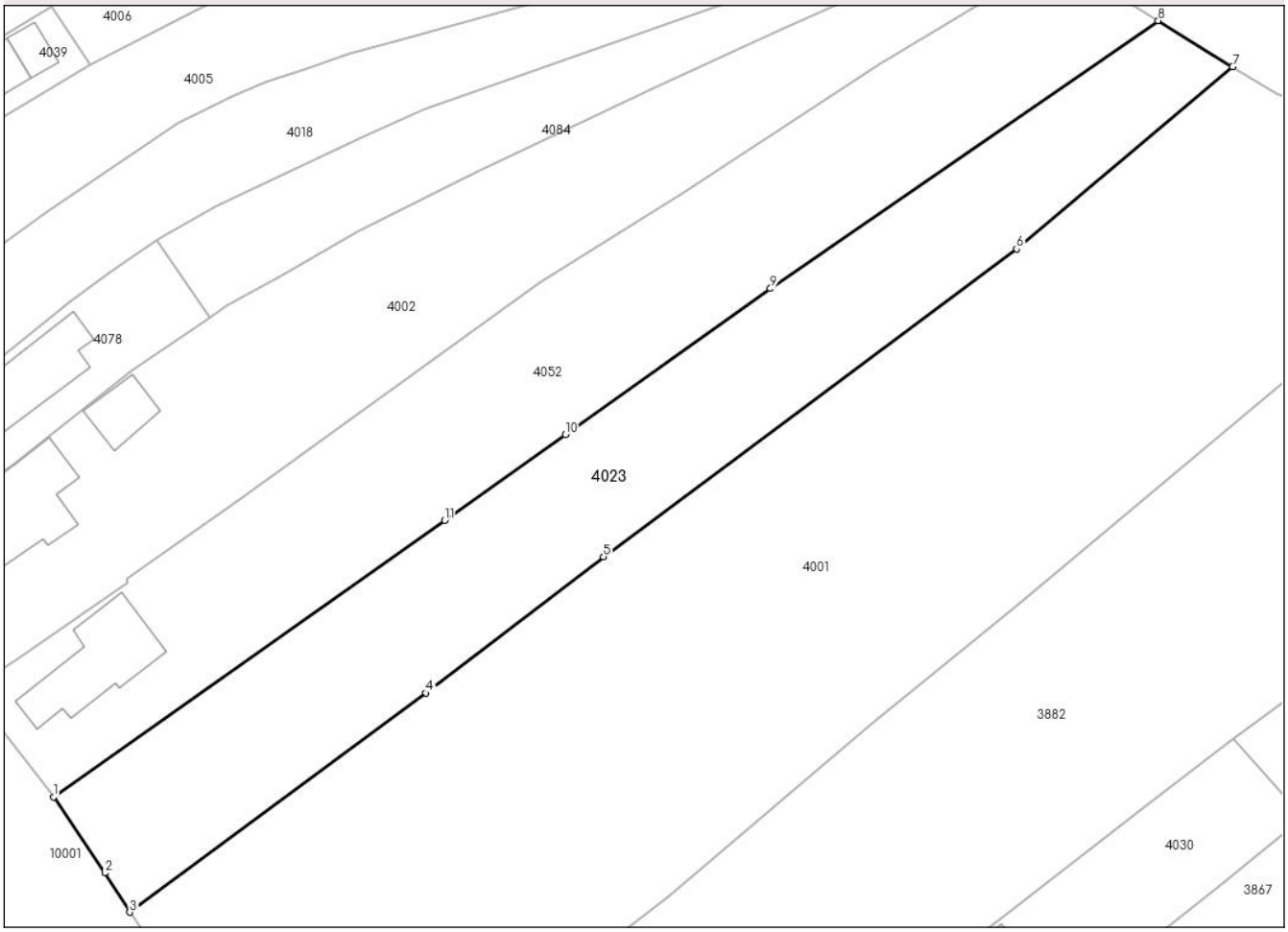
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.446	imobilul este cu proprietar neidentificat

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
4023	arabil	DA	2.446	3	347/348/348/1,349	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	561.804,738 399.619,38	2	561.811,041 399.610,012	11.291
2	561.811,041 399.610,012	3	561.814,119 399.605,196	5.715
3	561.814,119 399.605,196	4	561.850,588 399.632,143	45.345
4	561.850,588 399.632,143	5	561.872,417 399.648,917	27.528
5	561.872,417 399.648,917	6	561.923,288 399.686,755	63.4

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	561.923,288 399.686,755	7	561.949,864 399.709,17	34.767
7	561.949,864 399.709,17	8	561.940,705 399.714,813	10.758
8	561.940,705 399.714,813	9	561.892,976 399.681,88	57.988
9	561.892,976 399.681,88	10	561.867,708 399.663,926	30.997
10	561.867,708 399.663,926	11	561.852,858 399.653,35	18.231
11	561.852,858 399.653,35	1	561.804,738 399.619,38	58.902

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4024

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.401	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 14708, din 04/01/1994 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **OANCEA CONSTANTIN** 2) **BEUCA VALERIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

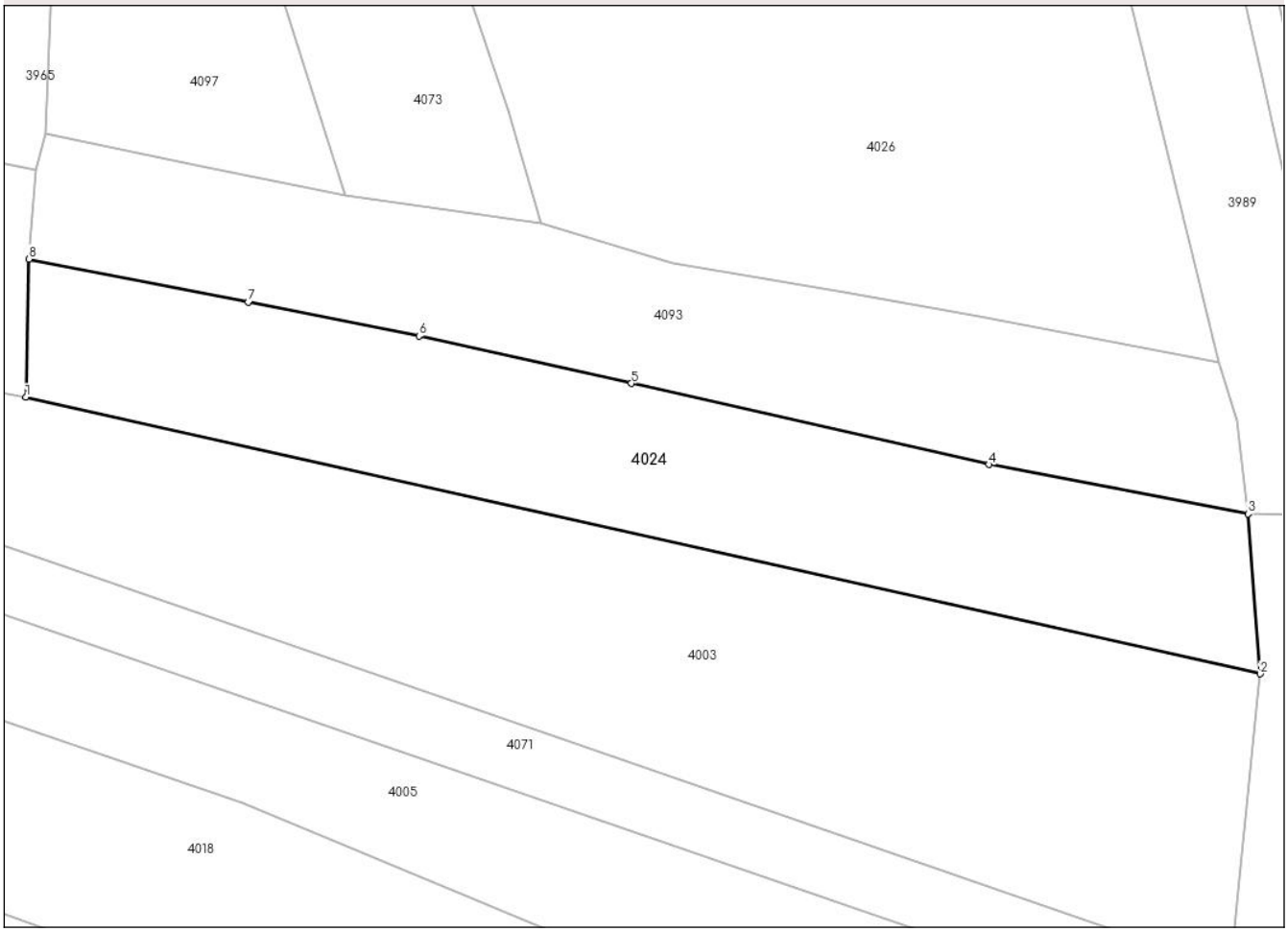
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.401	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
4024	arabil	DA	1.401	31	1115/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	561.957,719 399.766,971	2	562.066,045 399.742,719	111.007
2	562.066,045 399.742,719	3	562.064,979 399.756,746	14.068
3	562.064,979 399.756,746	4	562.042,236 399.761,075	23.151
4	562.042,236 399.761,075	5	562.010,844 399.768,18	32.186
5	562.010,844 399.768,18	6	561.992,224 399.772,327	19.076

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	561.992,224 399.772,327	7	561.977,236 399.775,314	15.283
7	561.977,236 399.775,314	8	561.957,973 399.779,082	19.628
8	561.957,973 399.779,082	1	561.957,719 399.766,971	12.113

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4025

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.612	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 14708, din 04/01/1994 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **OANCEA S CONSTANTIN** 2) **BEUCA VALERIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

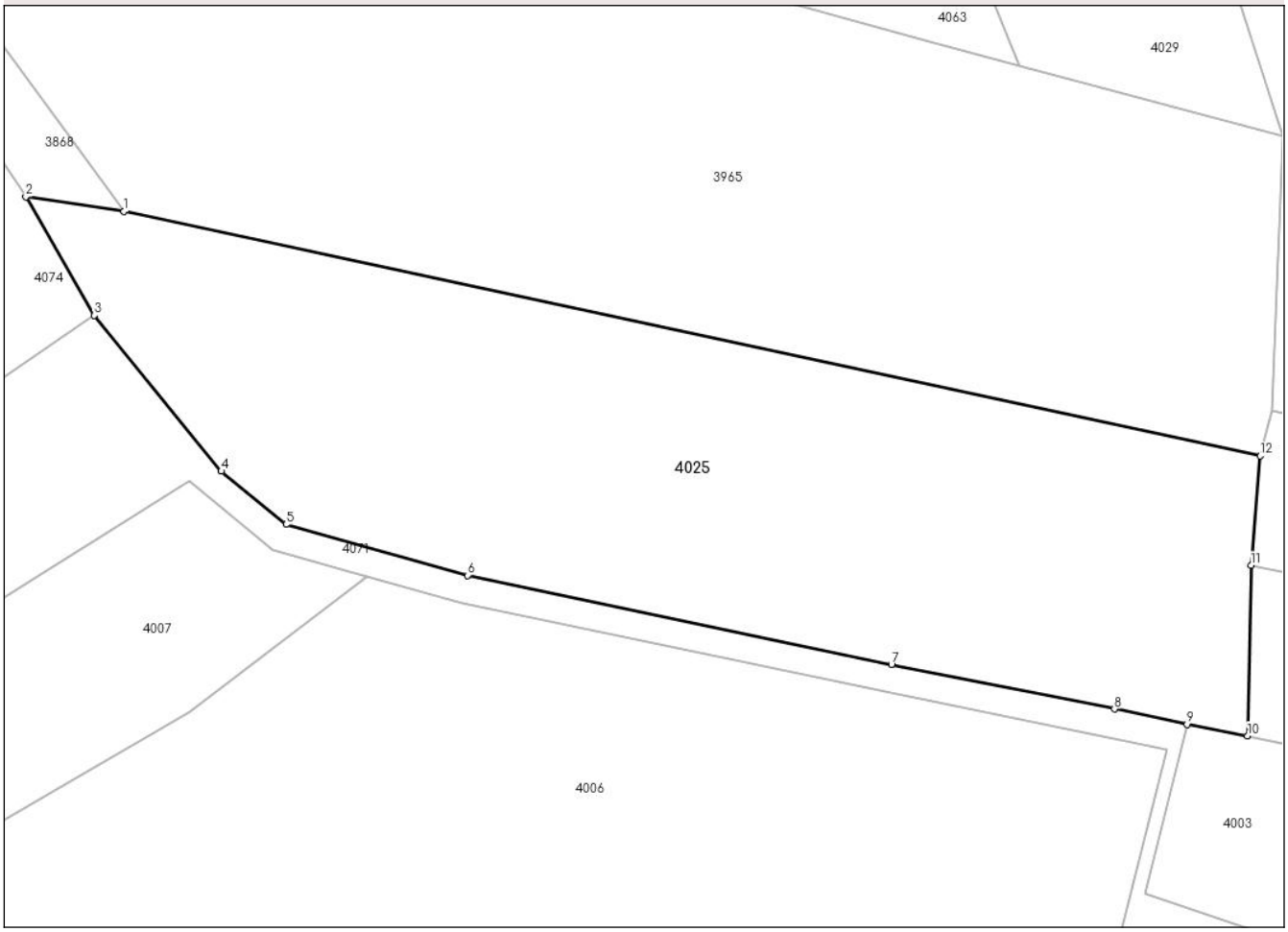
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.612	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
4025	arabil	DA	1.612	31	312	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	561.877,841 399.804,209	2	561.870,875 399.805,242	7.042
2	561.870,875 399.805,242	3	561.875,745 399.796,825	9.724
3	561.875,745 399.796,825	4	561.884,769 399.785,772	14.269
4	561.884,769 399.785,772	5	561.889,385 399.781,994	5.965
5	561.889,385 399.781,994	6	561.902,279 399.778,364	13.395

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	561.902,279 399.778,364	7	561.932,405 399.772,044	30.782
7	561.932,405 399.772,044	8	561.948,249 399.768,879	16.157
8	561.948,249 399.768,879	9	561.953,412 399.767,785	5.278
9	561.953,412 399.767,785	10	561.957,719 399.766,971	4.383
10	561.957,719 399.766,971	11	561.957,973 399.779,082	12.113
11	561.957,973 399.779,082	12	561.958,622 399.786,852	7.797
12	561.958,622 399.786,852	1	561.877,841 399.804,209	82.625

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4026

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 10.672 Masurata: 10.630	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 14714, din 15/02/1994 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **IONITA SAFTA** 2) **IONITA VASILE** 3) **MARIN VALERIU** 4) **CARABELEA GEORGETA** 5) **PETCU FLOAREA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

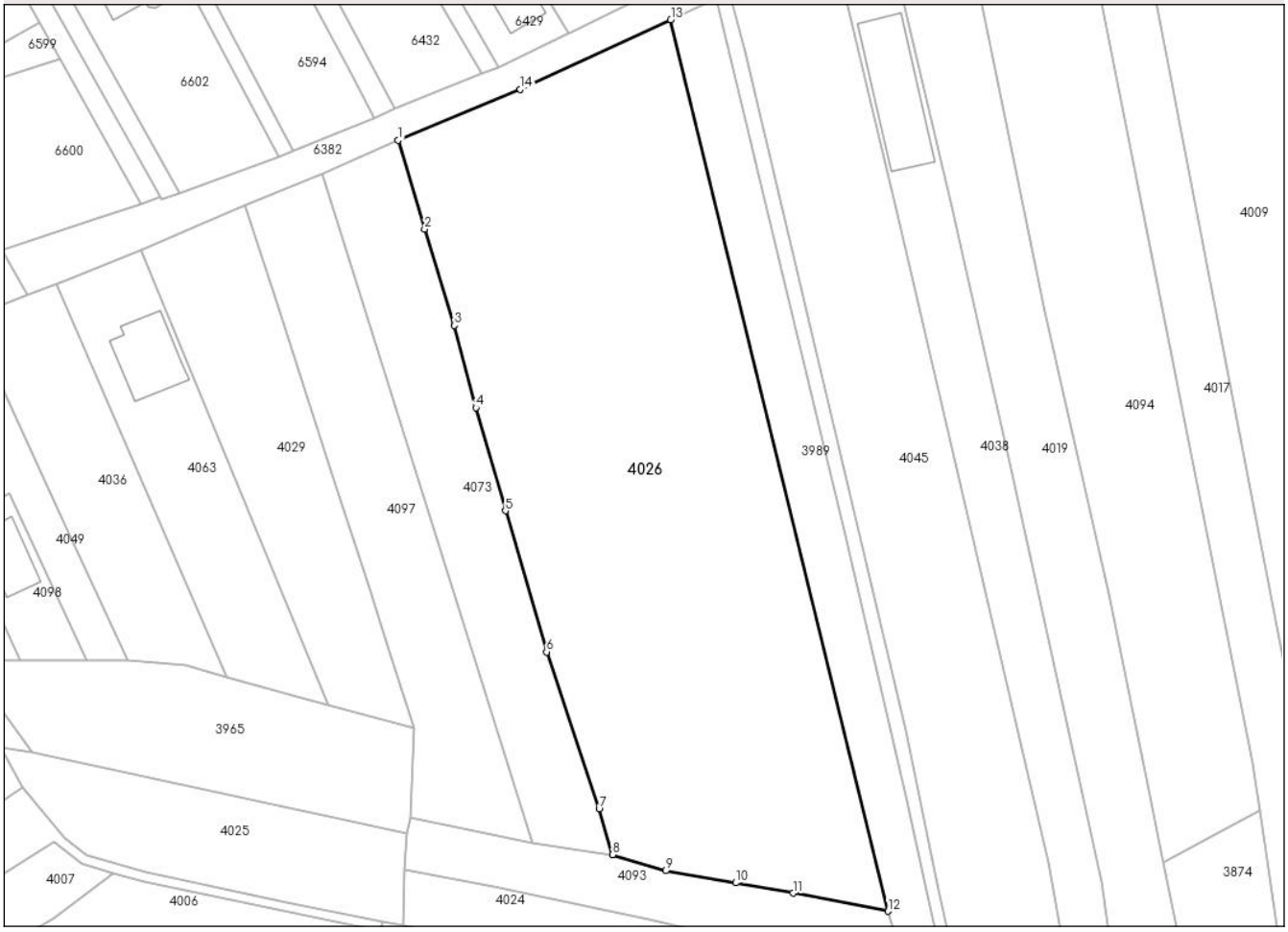
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 10.672 Masurata: 10.630	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
4026	arabil	DA	10.630	31	1114/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	561.956,705 399.936,233	2	561.962,42 399.917,102	19.967
2	561.962,42 399.917,102	3	561.968,87 399.896,291	21.787
3	561.968,87 399.896,291	4	561.973,492 399.878,566	18.318
4	561.973,492 399.878,566	5	561.979,848 399.856,337	23.12

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	561.979,848 399.856,337	6	561.988,744 399.825,933	31.679
6	561.988,744 399.825,933	7	562.000,071 399.792,042	35.734
7	562.000,071 399.792,042	8	562.002,923 399.782,177	10.269
8	562.002,923 399.782,177	9	562.014,456 399.778,744	12.033
9	562.014,456 399.778,744	10	562.029,532 399.776,127	15.301
10	562.029,532 399.776,127	11	562.041,918 399.773,923	12.581
11	562.041,918 399.773,923	12	562.062,403 399.770,024	20.853
12	562.062,403 399.770,024	13	562.015,544 399.962,203	197.809
13	562.015,544 399.962,203	14	561.983,063 399.947,157	35.797
14	561.983,063 399.947,157	1	561.956,705 399.936,233	28.532

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4027

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.515	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 14736, din 15/02/1994 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **PETRE ECATERINA** 2) **MOCANU MARIA** 3) **PETRE GHEORGHE** 4) **PETRE MARIA** 5) **PETRE ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

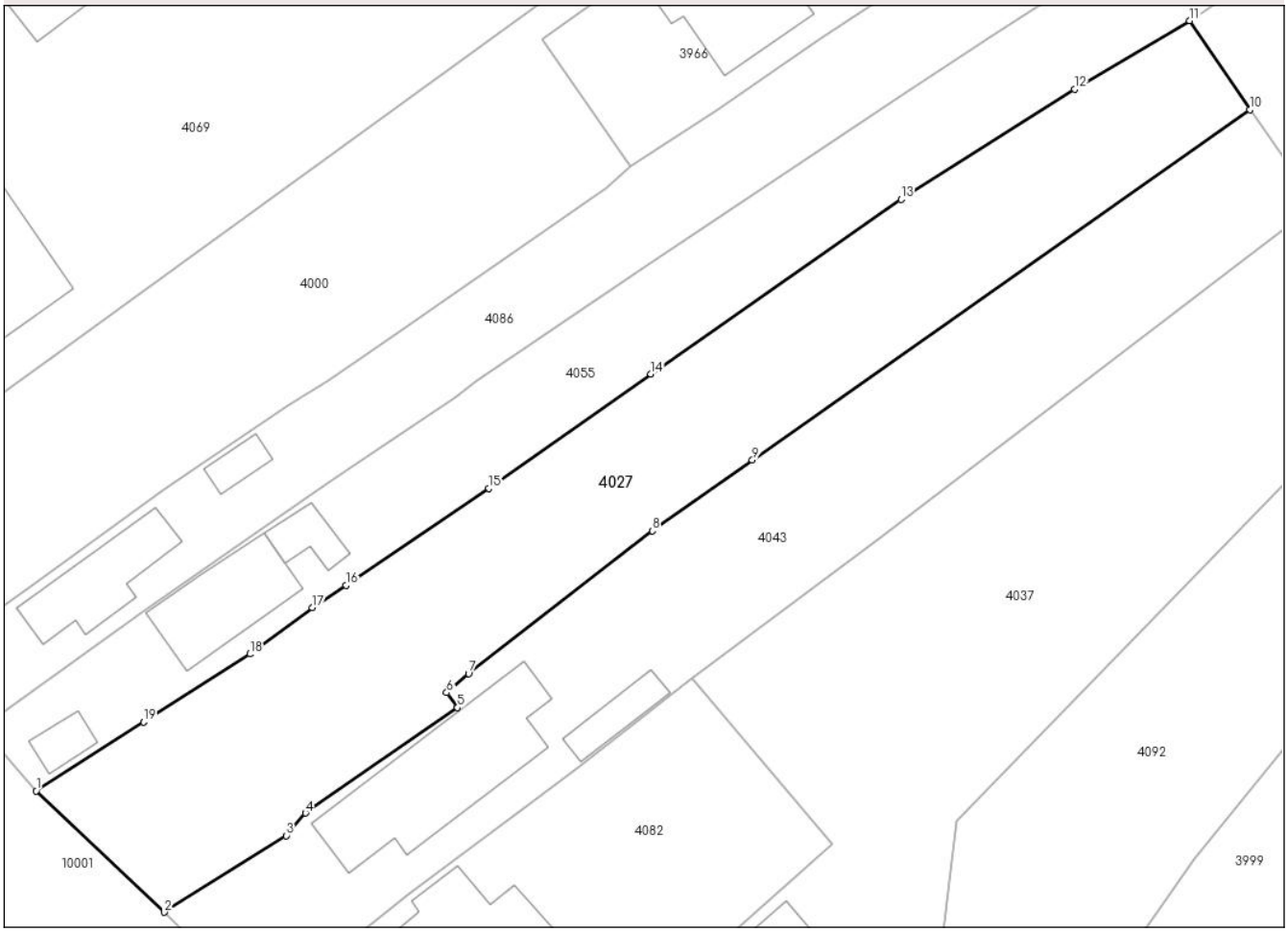
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.515	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
10001	curti constructii	DA	736	3	405	-	
10002	arabil	DA	779	3	408	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	561.922,756 399.447,971	2	561.934,211 399.437,122	15.777
2	561.934,211 399.437,122	3	561.945,129 399.443,97	12.888
3	561.945,129 399.443,97	4	561.946,864 399.445,989	2.662

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	561.946,864 399.445,989	5	561.960,488 399.455,42	16.57
5	561.960,488 399.455,42	6	561.959,51 399.456,763	1.661
6	561.959,51 399.456,763	7	561.961,467 399.458,46	2.59
7	561.961,467 399.458,46	8	561.977,928 399.471,228	20.833
8	561.977,928 399.471,228	9	561.986,893 399.477,556	10.973
9	561.986,893 399.477,556	10	562.031,447 399.508,914	54.483
10	562.031,447 399.508,914	11	562.026,058 399.516,874	9.613
11	562.026,058 399.516,874	12	562.015,742 399.510,74	12.001
12	562.015,742 399.510,74	13	562.000,209 399.500,888	18.394
13	562.000,209 399.500,888	14	561.977,799 399.485,249	27.328
14	561.977,799 399.485,249	15	561.963,298 399.475,049	17.729
15	561.963,298 399.475,049	16	561.950,48 399.466,357	15.487
16	561.950,48 399.466,357	17	561.947,495 399.464,372	3.584
17	561.947,495 399.464,372	18	561.941,881 399.460,219	6.984
18	561.941,881 399.460,219	19	561.932,361 399.454,123	11.304
19	561.932,361 399.454,123	1	561.922,756 399.447,971	11.406

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4028

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.237	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 10495, din 17/12/1993 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MOCANU P MARIA** 2) **MOCANU ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

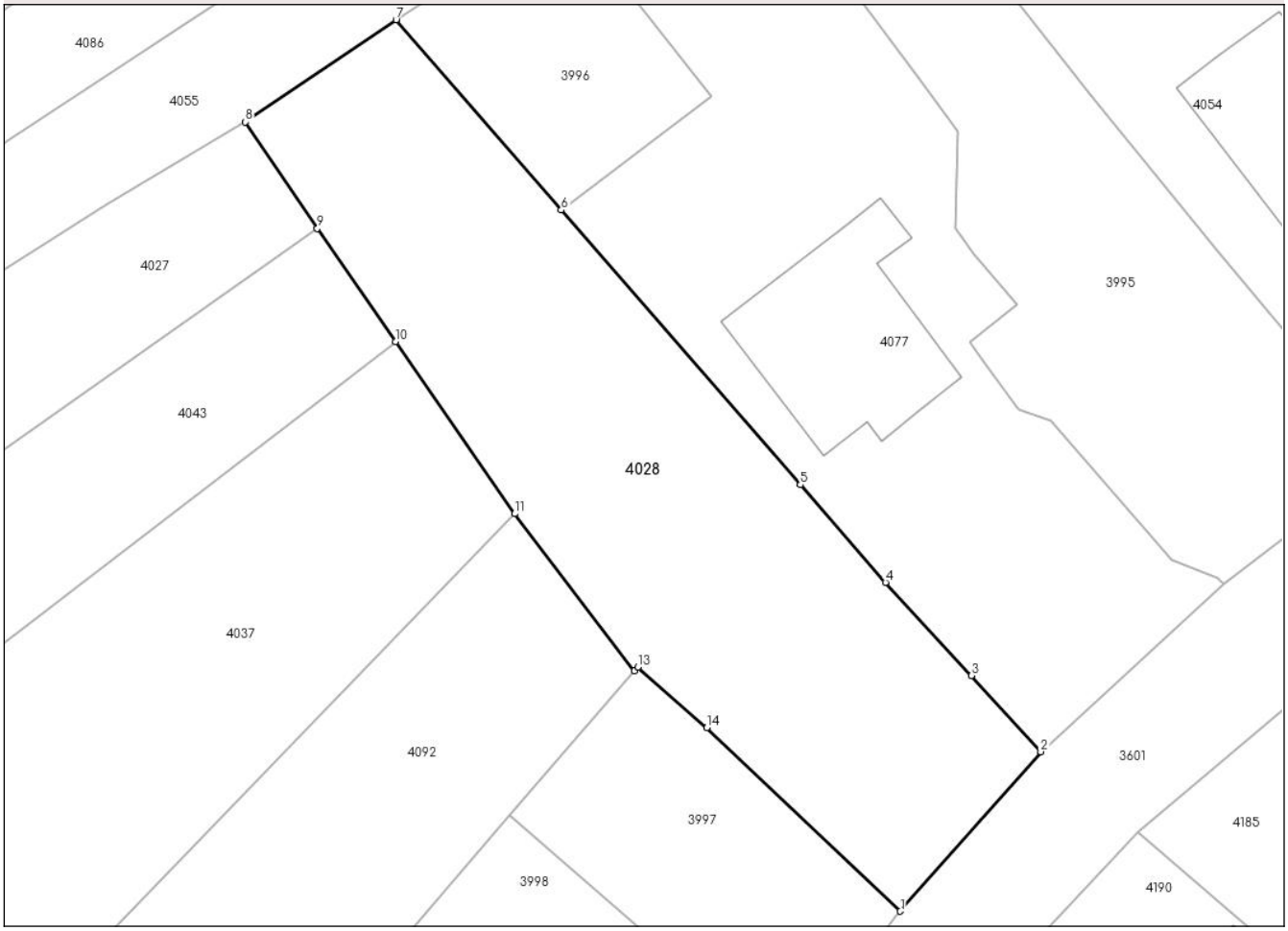
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.237	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
4028	curti constructii	DA	1.237	3	429	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.075,09 399.457,86	2	562.085,598 399.469,78	15.89
2	562.085,598 399.469,78	3	562.080,409 399.475,486	7.713
3	562.080,409 399.475,486	4	562.073,978 399.482,443	9.474
4	562.073,978 399.482,443	5	562.067,606 399.489,751	9.696
5	562.067,606 399.489,751	6	562.049,701 399.510,285	27.243

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	562.049,701 399.510,285	7	562.037,335 399.524,509	18.848
7	562.037,335 399.524,509	8	562.026,058 399.516,874	13.619
8	562.026,058 399.516,874	9	562.031,447 399.508,914	9.613
9	562.031,447 399.508,914	10	562.037,294 399.500,454	10.284
10	562.037,294 399.500,454	11	562.046,211 399.487,571	15.668
11	562.046,211 399.487,571	12	562.055,171 399.475,815	14.782
12	562.055,171 399.475,815	13	562.055,429 399.476,107	0.39
13	562.055,429 399.476,107	14	562.060,583 399.471,567	6.869
14	562.060,583 399.471,567	1	562.075,09 399.457,86	19.958

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4029

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.251	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; imobilul este cu proprietar neidentificat

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 6287, din 21/06/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI BANESTI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Se noteaza faptul ca imobilul este cu proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.251	imobilul este cu proprietar neidentificat

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
4029	arabil	NU	2.251	28	1115/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	561.941,537 399.814,583	2	561.960,229 399.809,561	19.355
2	561.960,229 399.809,561	3	561.957,392 399.818,307	9.195
3	561.957,392 399.818,307	4	561.954,718 399.826,55	8.666
4	561.954,718 399.826,55	5	561.950,664 399.839,048	13.139
5	561.950,664 399.839,048	6	561.942,456 399.864,352	26.602

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	561.942,456 399.864,352	7	561.930,356 399.901,653	39.214
7	561.930,356 399.901,653	8	561.923,691 399.922,201	21.602
8	561.923,691 399.922,201	9	561.901,314 399.912,524	24.38
9	561.901,314 399.912,524	1	561.941,537 399.814,583	105.879

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4030

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Str Principala, Nr. 743A, Jud. Prahova, Tarla 3, Parcelele 365, 366, 367

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	26370	Din acte: 923 Masurata: 965	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit; Teren partial imprejumuit cu gard metalic, gard din lemn, gard din zid cu grilaj din lemn, gard din plasa, gard din sarma si limita conventionala. Limita conventionala (neimprejmuit) intre punctele: P6, P7, P8, P9, P10, conform Planului de amplasament si delimitare anexat.

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	26370-C1	Loc. Urleta, Str Principala, Nr. 743A, Jud. Prahova	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:130 mp; Locuinta, Demisol + Parter + Mansarda, Sc. desfasurata = 239.9 mp, S. aferenta constructiei = 163.3mp, edificata in anul 1998.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
29625 / 14/06/2023		
Act Notarial nr. 6356, din 19/07/1995 emis de Notariatul de stat local Campina (CVC ; act administrativ nr 5291 din 30.05.2023, emis de Primaria Banesti;act administrativ nr 20991 din 27.02.1982, emis de Consiliul popular al mun. Tulcea;act notarial nr 1493 din 12.06.2023, emis de NP Savulescu Vasile;act administrativ nr 5290 din 30.05.2023, emis de Primaria Banesti);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **MATEI IONEL** 2) **MATEI EUGENIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
26370	Din acte: 923 Masurata: 965	Teren partial imprejumuit cu gard metalic, gard din lemn, gard din zid cu grilaj din lemn, gard din plasa, gard din sarma si limita conventionala. Limita conventionala (neimprejmuit) intre punctele: P6, P7, P8, P9, P10, conform Planului de amplasament si delimitare anexat.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
10001	curti constructii	DA	530	3	365,366,367	-	
10002	faneata	DA	435	3	365,366,367	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	26370-C1	constructii de locuinte	130	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:130 mp; Locuinta, Demisol + Parter + Mansarda, Sc. desfasurata = 239.9mp, S. aferenta constructiei = 163.3mp, edificata in anul 1998.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	561.855,424 399.541,411	2	561.857,453 399.539,115	3.064
3	561.867,466 399.546,405	4	561.874,294 399.551,506	8.523
5	561.876,073 399.552,836	6	561.900,302 399.570,83	30.18
7	561.909,515 399.577,781	8	561.915,636 399.582,576	7.776
9	561.925,769 399.590,696	10	561.948,923 399.608,987	29.507
11	561.958,624 399.616,845	12	561.949,957 399.626,466	12.949
13	561.938,438 399.617,682	14	561.924,58 399.606,918	17.546
15	561.915,072 399.599,628	16	561.907,419 399.593,641	9.717
17	561.913,995 399.585,327	18	561.909,652 399.582,064	5.432
19	561.906,372 399.579,615	20	561.902,786 399.576,919	4.486
21	561.894,751 399.570,879	22	561.888,256 399.565,994	8.127
23	561.868,642 399.551,284	1	561.855,424 399.541,411	16.498

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	561.857,453 399.539,115	3	561.867,466 399.546,405	12.386
4	561.874,294 399.551,506	5	561.876,073 399.552,836	2.221
6	561.900,302 399.570,83	7	561.909,515 399.577,781	11.541
8	561.915,636 399.582,576	9	561.925,769 399.590,696	12.985
10	561.948,923 399.608,987	11	561.958,624 399.616,845	12.484
12	561.949,957 399.626,466	13	561.938,438 399.617,682	14.487
14	561.924,58 399.606,918	15	561.915,072 399.599,628	11.982
16	561.907,419 399.593,641	17	561.913,995 399.585,327	10.6
18	561.909,652 399.582,064	19	561.906,372 399.579,615	4.093
20	561.902,786 399.576,919	21	561.894,751 399.570,879	10.052
22	561.888,256 399.565,994	23	561.868,642 399.551,284	24.517

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4031

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		674	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 16362, din 11/07/1994 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BILBIE M CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

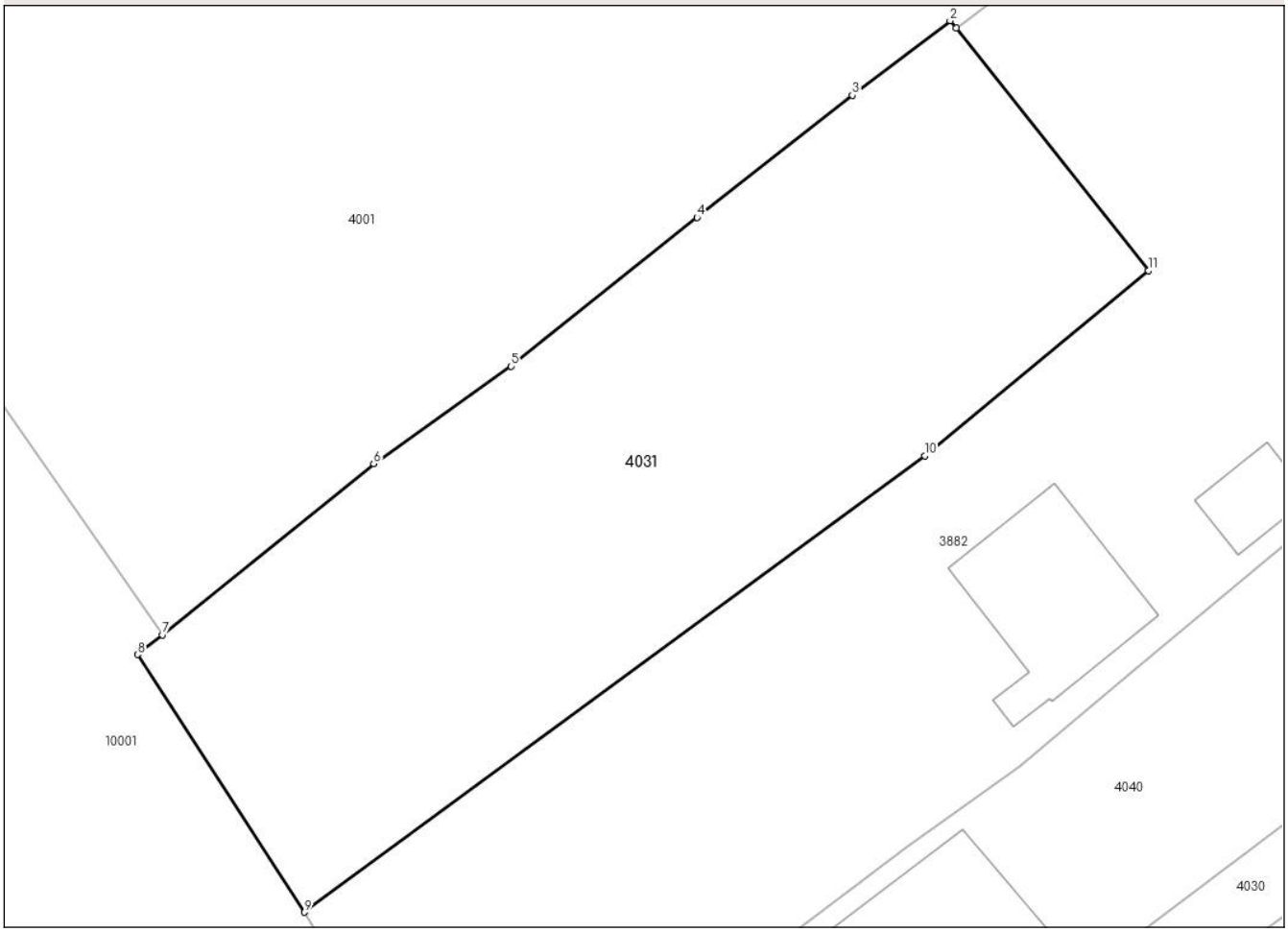
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	674	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
4031	curti constructii	DA	674	3	361	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	561.872,032 399.600,637	2	561.871,765 399.600,973	0.429
2	561.871,765 399.600,973	3	561.867,367 399.597,626	5.527
3	561.867,367 399.597,626	4	561.860,386 399.592,134	8.883
4	561.860,386 399.592,134	5	561.852,03 399.585,453	10.698
5	561.852,03 399.585,453	6	561.845,845 399.581,073	7.579

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	561.845,845 399.581,073	7	561.836,333 399.573,395	12.224
7	561.836,333 399.573,395	8	561.835,232 399.572,507	1.414
8	561.835,232 399.572,507	9	561.842,73 399.560,932	13.791
9	561.842,73 399.560,932	10	561.870,615 399.581,435	34.611
10	561.870,615 399.581,435	11	561.880,678 399.589,75	13.054
11	561.880,678 399.589,75	1	561.872,032 399.600,637	13.903

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4032

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.132	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 14708, din 04/01/1994 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **OANCEA S CONSTANTIN** 2) **BEUCA VALERIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

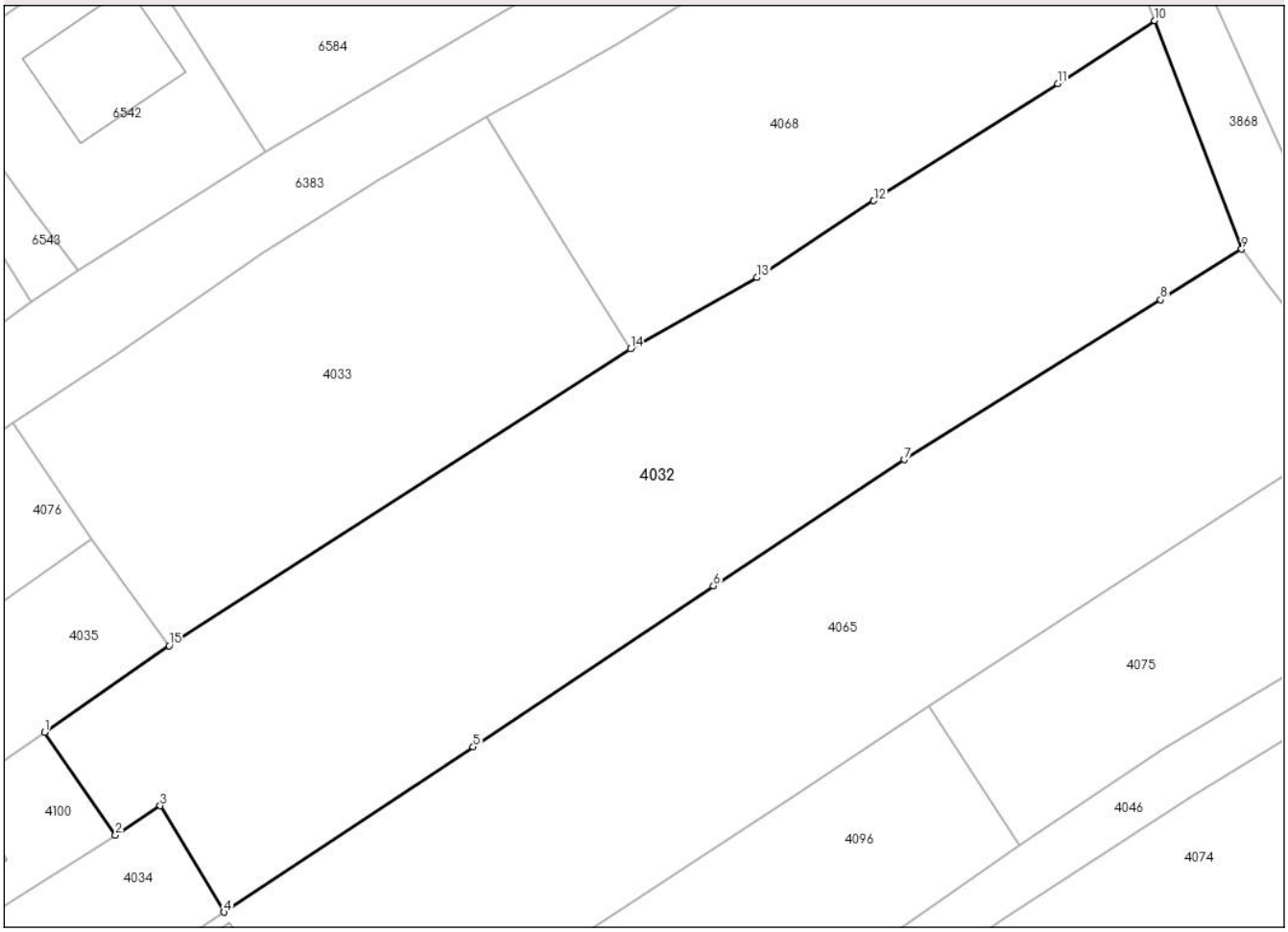
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.132	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
10001	arabil	DA	313	3	291	-	
10002	faneata	DA	312	3	295	-	
10003	faneata	DA	1.386	31	295/1	-	
10004	faneata	DA	121	31	291/1, 289	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	561.746,378 399.798,067	2	561.752,308 399.789,503	10.416
2	561.752,308 399.789,503	3	561.756,024 399.791,949	4.449
3	561.756,024 399.791,949	4	561.761,35 399.783,102	10.326
4	561.761,35 399.783,102	5	561.782,106 399.796,865	24.904
5	561.782,106 399.796,865	6	561.802,115 399.810,252	24.074
6	561.802,115 399.810,252	7	561.817,991 399.820,744	19.03
7	561.817,991 399.820,744	8	561.839,352 399.834,055	25.169
8	561.839,352 399.834,055	9	561.846,118 399.838,271	7.972
9	561.846,118 399.838,271	10	561.838,864 399.857,277	20.343
10	561.838,864 399.857,277	11	561.830,788 399.852,056	9.617
11	561.830,788 399.852,056	12	561.815,462 399.842,296	18.17
12	561.815,462 399.842,296	13	561.805,732 399.835,906	11.641
13	561.805,732 399.835,906	14	561.795,194 399.829,973	12.093
14	561.795,194 399.829,973	15	561.756,763 399.805,267	45.687
15	561.756,763 399.805,267	1	561.746,378 399.798,067	12.637

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4033

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.066	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 8097, din 21/09/1993 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ARON TRAIAN** 2) **ARON OPREA** 3) **ARON ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

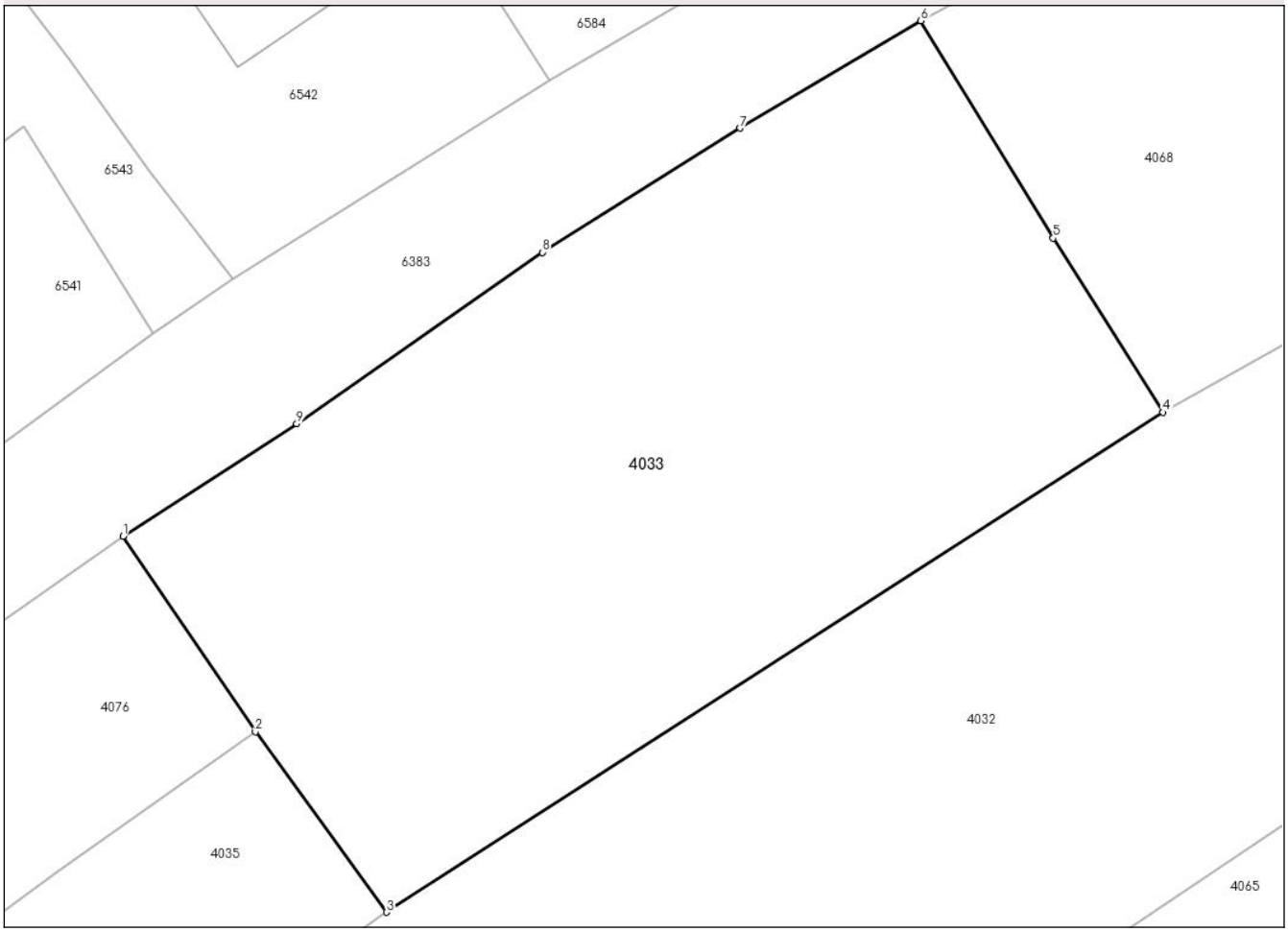
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.066	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
10001	faneata	DA	163	3	284	-	
10002	faneata	DA	903	31	283/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	561.743,722 399.823,85	2	561.750,269 399.814,185	11.674
2	561.750,269 399.814,185	3	561.756,763 399.805,267	11.032
3	561.756,763 399.805,267	4	561.795,194 399.829,973	45.687

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	561.795,194 399.829,973	5	561.789,753 399.838,583	10.185
5	561.789,753 399.838,583	6	561.783,191 399.849,329	12.591
6	561.783,191 399.849,329	7	561.774,247 399.844,019	10.402
7	561.774,247 399.844,019	8	561.764,472 399.837,88	11.543
8	561.764,472 399.837,88	9	561.752,318 399.829,413	14.812
9	561.752,318 399.829,413	1	561.743,722 399.823,85	10.239

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4034

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 547 Masurata: 537	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; imobilul este cu proprietar neidentificat

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 6287, din 21/06/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI BANESTI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Se noteaza faptul ca imobilul este cu proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

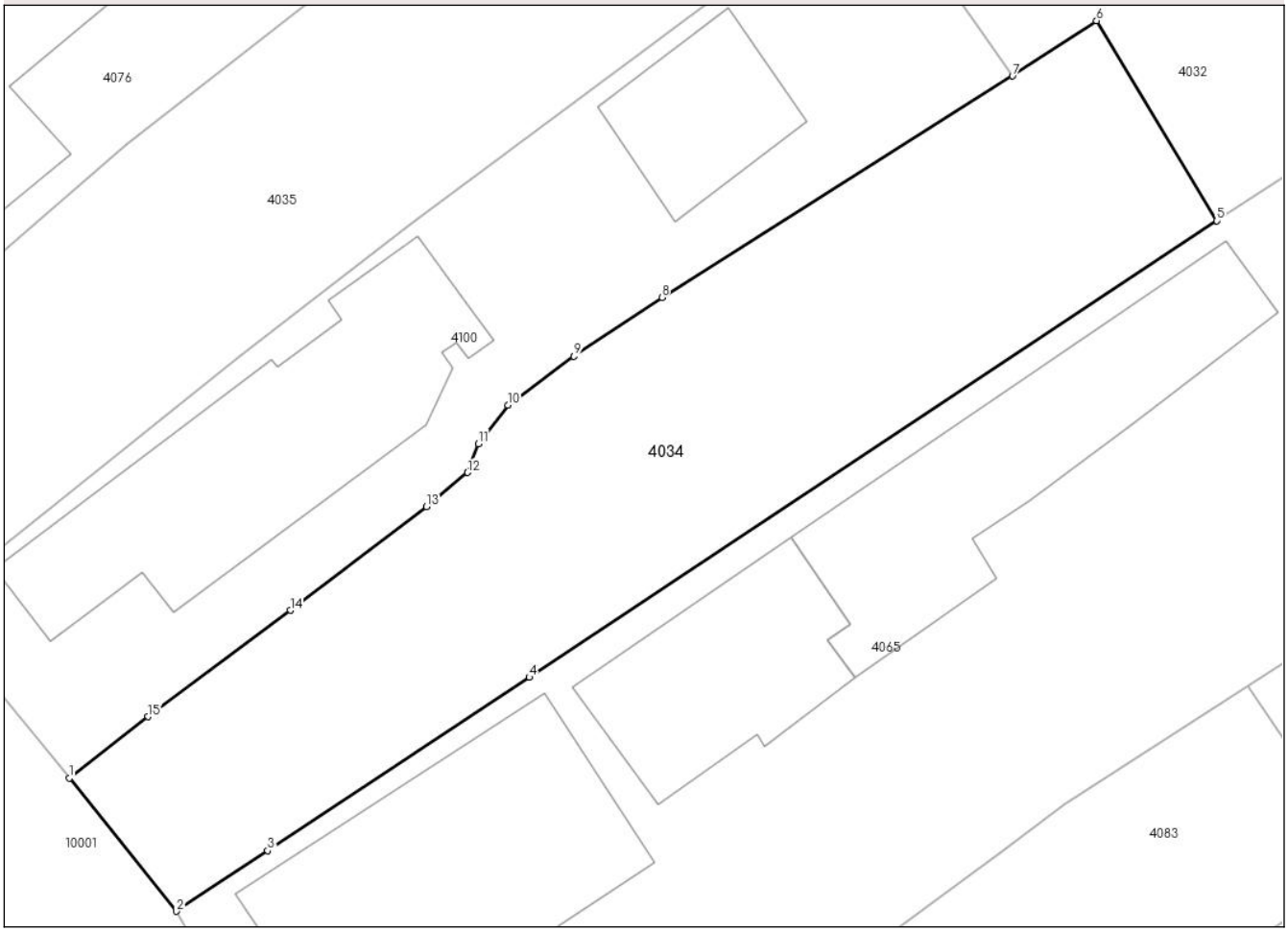
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 547 Masurata: 537	imobilul este cu proprietar neidentificat

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
4034	curti constructii	DA	537	3	294	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	561.710,592 399.758,46	2	561.715,341 399.752,573	7.563
2	561.715,341 399.752,573	3	561.719,367 399.755,257	4.838
3	561.719,367 399.755,257	4	561.730,939 399.762,913	13.875
4	561.730,939 399.762,913	5	561.761,35 399.783,102	36.503
5	561.761,35 399.783,102	6	561.756,024 399.791,949	10.326

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	561.756,024 399.791,949	7	561.752,308 399.789,503	4.449
7	561.752,308 399.789,503	8	561.736,803 399.779,717	18.335
8	561.736,803 399.779,717	9	561.732,907 399.777,112	4.687
9	561.732,907 399.777,112	10	561.729,99 399.774,96	3.625
10	561.729,99 399.774,96	11	561.728,685 399.773,243	2.157
11	561.728,685 399.773,243	12	561.728,215 399.771,974	1.353
12	561.728,215 399.771,974	13	561.726,399 399.770,464	2.362
13	561.726,399 399.770,464	14	561.720,373 399.765,876	7.574
14	561.720,373 399.765,876	15	561.714,085 399.761,173	7.852
15	561.714,085 399.761,173	1	561.710,592 399.758,46	4.423

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4035

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		697	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; imobilul este cu proprietar neidentificat

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 6287, din 21/06/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI BANESTI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Se noteaza faptul ca imobilul este cu proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

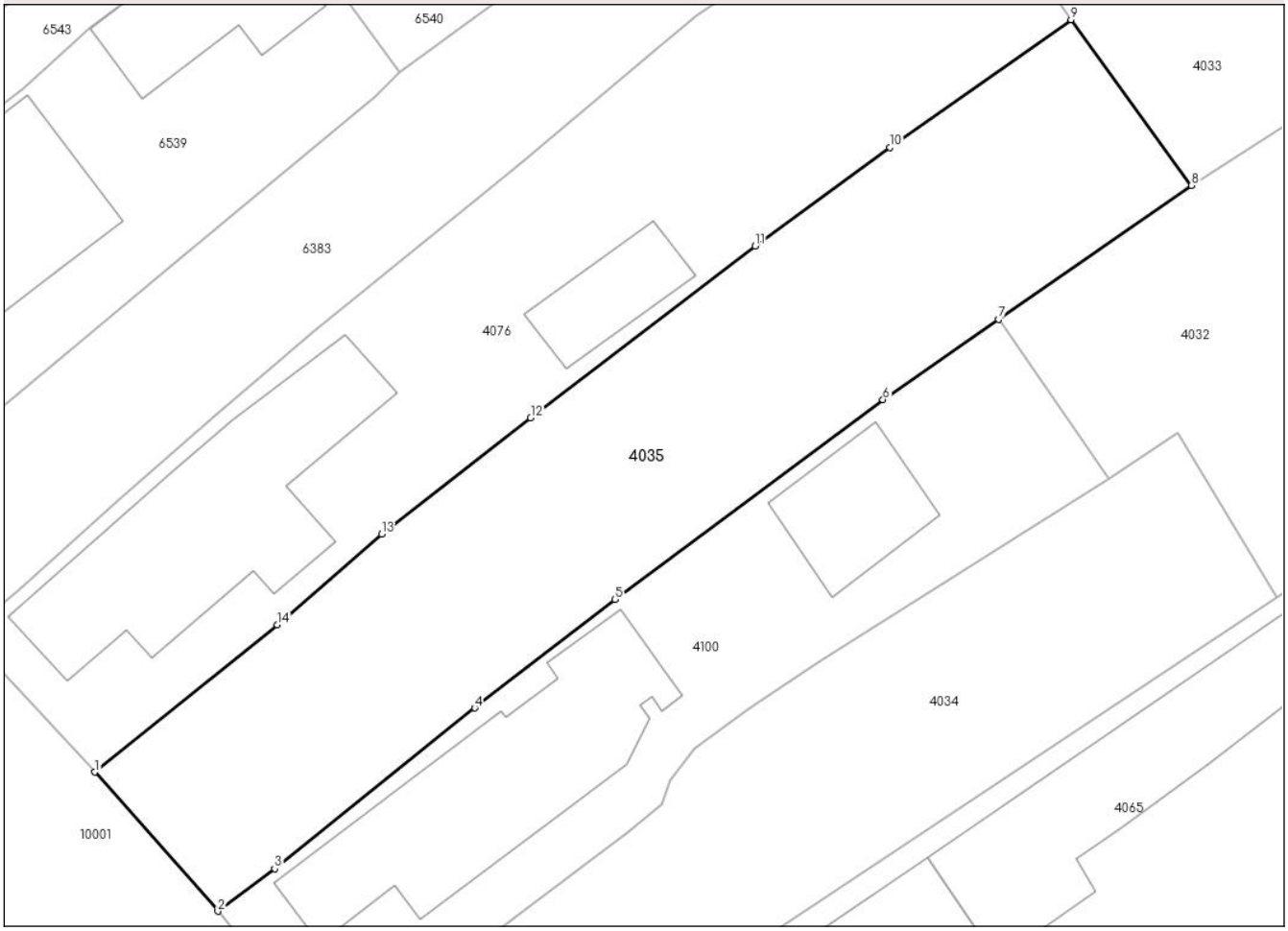
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	697	imobilul este cu proprietar neidentificat

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
4035	arabil	DA	697	3	281,283	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	561.697,66 399.773,681	2	561.704,293 399.766,192	10.004
2	561.704,293 399.766,192	3	561.707,357 399.768,487	3.828
3	561.707,357 399.768,487	4	561.718,134 399.777,13	13.815
4	561.718,134 399.777,13	5	561.725,701 399.782,969	9.558
5	561.725,701 399.782,969	6	561.740,136 399.793,739	18.01

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	561.740,136 399.793,739	7	561.746,378 399.798,067	7.596
7	561.746,378 399.798,067	8	561.756,763 399.805,267	12.637
8	561.756,763 399.805,267	9	561.750,269 399.814,185	11.032
9	561.750,269 399.814,185	10	561.740,523 399.807,304	11.93
10	561.740,523 399.807,304	11	561.733,253 399.802,009	8.994
11	561.733,253 399.802,009	12	561.721,151 399.792,744	15.241
12	561.721,151 399.792,744	13	561.713,118 399.786,504	10.172
13	561.713,118 399.786,504	14	561.707,498 399.781,604	7.456
14	561.707,498 399.781,604	1	561.697,66 399.773,681	12.632

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4036

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24897	1.646	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit; IMOBIL INREGISTRAT IN PLANUL CADASTRAL FARA POZITIONARE CERTA DATORITA LIPSEI PLANULUI PARCELAR

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
40308 / 27/11/2020		
Act Notarial nr. 2288, din 26/11/2020 emis de Musat Roxana Andreea;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **GASMAN GABRIEL-DANIEL** 2) **GASMAN VIOLETA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24897	1.646	IMOBIL INREGISTRAT IN PLANUL CADASTRAL FARA POZITIONARE CERTA DATORITA LIPSEI PLANULUI PARCELAR

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
4036	arabil	DA	1.646	31	288/1	-	IMOBIL INREGISTRAT IN PLANUL CADASTRAL FARA POZITIONARE CERTA DATORITA LIPSEI PLANULUI PARCELAR

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	561.864,19 399.897,933	2	561.884,778 399.853,301	49.152
2	561.884,778 399.853,301	3	561.898,247 399.824,197	32.07
3	561.898,247 399.824,197	4	561.910,954 399.823,058	12.758
4	561.910,954 399.823,058	5	561.919,794 399.820,54	9.191

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	561.919,794 399.820,54	6	561.882,826 399.905,214	92.392
6	561.882,826 399.905,214	7	561.876,632 399.902,794	6.65
7	561.876,632 399.902,794	1	561.864,19 399.897,933	13.357

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4037

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Str Principala, Nr. 731A, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22383	Din acte: 2.134 Masurata: 2.147	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	22383-C1	Loc. Urleta, Str Principala, Nr. 731A, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:101 mp; C1 LOCUINTA (P+E); CARACTERISTICI CONSTRUCTIVE:FUNDATIE: BETON; PERETI: CARAMIDA; PLANSEU:BETON; INVELITOARE: TABLA; INSTALATII: ELECTRICA, APA, GAZE; STARE: BUNA; AN CONSTRUIRE:1999S. CONSTR. DESFASURATA = 202.88 MPS. UTILA TOTALA = 172.45 MPS. UTILA BALCOANE ETAJ = 12.60 MP
A1.2	22383-C2	Loc. Urleta, Str Principala, Nr. 731A, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:36 mp; C2 ANEXA (P+E); CARACTERISTICI CONSTRUCTIVE:FUNDATIE: BETON; PERETI: CARAMIDA + LEMN; PLANSEU:BETON; INVELITOARE: TABLA; INSTALATII: ELECTRICA, APA, GAZE; STARE: BUNA; AN CONSTRUIRE:1998S. CONSTR. DESFASURATA = 66.43 MPS. UTILA TOTALA = 56.46 MPS. UTILA TERASA ETAJ = 8.89 MP

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
15613 / 27/09/2011		
Act Notarial nr. 4932, din 04/12/1997 emis de NP MUSAT MARGARIT (act notarial nr. 70/16-09-2011 emis de B.N. DANILA; act administrativ nr. 17/12-07-1999 emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI BANESTI; act administrativ nr. 26/11-09-1998 emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI BANESTI; certificat de mostenitor 83/11.10.2011 NP Danila Stefan);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEmostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8	A1, A1.1, A1.2
	1) **GHEORGHITA LORI**	
17719 / 04/11/2011		
Act Notarial nr. 1108, din 01/11/2011 emis de NP DANILA STEFAN;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 5/8	A1, A1.1, A1.2
	1) **GHEORGHITA LORI** 2) **GHEORGHITA ENORIAN**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
17719 / 04/11/2011		
Act Notarial nr. 1108, din 01/11/2011 emis de NP DANILA STEFAN;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGERasupra cotei de 5/8, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **NICA STEFAN**	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

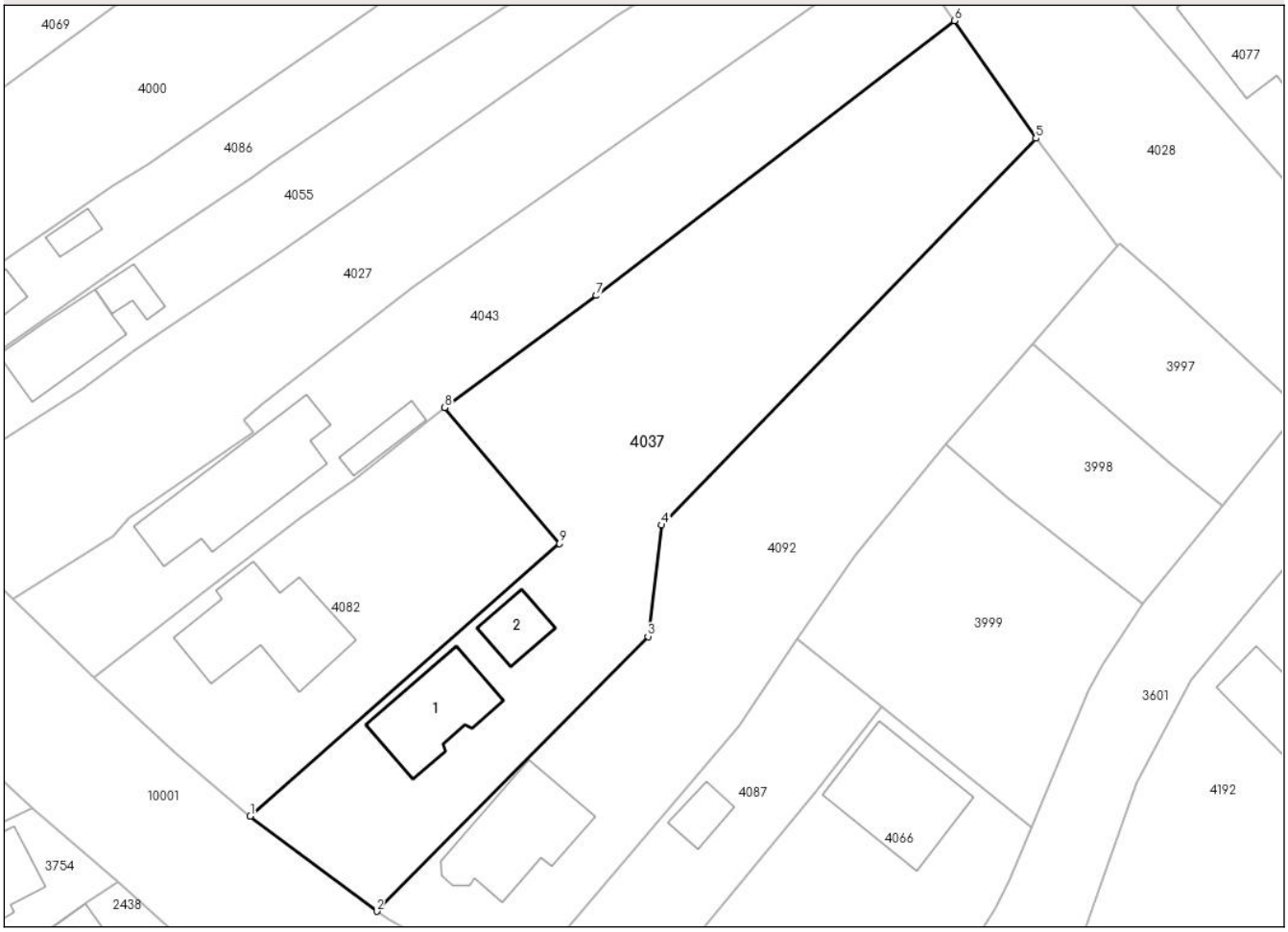
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22383	Din acte: 2.134 Masurata: 2.147	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
10001	curti constructii	DA	672	3	F419, A419/1	-	
10002	faneata	DA	1.475	3	F419, A419/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	22383-C1	constructii de locuinte	101	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:101 mp; C1 LOCUINTA (P+E); CARACTERISTICI CONSTRUCTIVE:FUNDATIE: BETON; PERETI: CARAMIDA; PLANSEU:BETON; INVELITOARE: TABLA; INSTALATII: ELECTRICA, APA, GAZE; STARE: BUNA; AN CONSTRUIRE:1999S. CONSTR. DESFASURATA = 202.88 MPS. UTILA TOTALA = 172.45 MPS. UTILA BALCOANE ETAJ = 12.60 MP

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.2	22383-C2	constructii anexa	36	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:36 mp; C2 ANEXA (P+E); CARACTERISTICI CONSTRUCTIVE: FUNDATIE: BETON; PERETI: CARAMIDA + LEMN; PLANSEU:BETON; INVELITOARE: TABLA; INSTALATII: ELECTRICA, APA, GAZE;STARE: BUNA; AN CONSTRUIRE:1998S. CONSTR. DESFASURATA = 66.43 MPS. UTILA TOTALA = 56.46 MPS. UTILA TERASA ETAJ = 8.89 MP

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	561.960,187 399.413,357	2	561.974,02 399.402,927	17.324
2	561.974,02 399.402,927	3	562.003,732 399.433,023	42.292
3	562.003,732 399.433,023	4	562.005,203 399.445,226	12.291
4	562.005,203 399.445,226	5	562.046,211 399.487,571	58.947
5	562.046,211 399.487,571	6	562.037,294 399.500,454	15.668
6	562.037,294 399.500,454	7	561.998,08 399.470,36	49.43
7	561.998,08 399.470,36	8	561.981,465 399.458,08	20.661
8	561.981,465 399.458,08	9	561.994,063 399.443,183	19.51
9	561.994,063 399.443,183	1	561.960,187 399.413,357	45.135

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4038

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:602(e:602)
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:955(e:10314)
Adresa: Loc. Urleta, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20361	2.580	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.2	20361-C2	Loc. Urleta, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:321 mp; Anexa agrozootehnica (Grajd caprine), Parter, Sc. desfasurata = 321.3mp, S. aferenta constr. = 364.9mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
55487 / 09/12/2022		
Act Administrativ nr. 3258, din 30/03/2017 emis de PRIMARIA COMUNEI BANESTI (act administrativ nr 109 din 25.09.2008, emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI BANESTI);		
B12	se actualizeaza informatiile cadastrale privind destinatia imobilului in sensul ca intreg imobilul se afla in intravilanul comunei Banesti	A1, A1.2
57227 / 21/12/2022		
Act Notarial nr. 3662, din 20/12/2022 emis de Ivan Mihaela;		
B13	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.2
	1) **DUMITRACHE ION** 2) **DUMITRACHE IOANA-MARIA**	
35745 / 21/07/2023		
Inscris Sub Semnatura Privata nr. 122, din 19/06/2023 emis de Stan Cristina Viorica (PAD);		
B14	se repozitioneaza imobilul fara modificare de suprafata, conform documentatiei tehnice avizate	A1, A1.2

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
17341 / 23/09/2014		
Act Notarial nr. 3573, din 19/09/2014 emis de SAVULESCU VASILE;		
C2	se radiaza ipoteca si interdictiile aferente de sub C1 in baza declaratiei aut nr 3573/19.09.2014 NP Vasile Savulescu	A1, A1.2

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20361	2.580	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
10001	curti constructii	DA	738	31	1114/5	-	
10002	arabil	DA	1.842	31	1114/5	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.2	20361-C2	constructii industriale si edilitare	321	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:321 mp; Anexa agrozootehnica (Grajd caprine), Parter, Sc. desfasurata = 321.3mp, S. aferenta constr. = 364.9mp

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.064,139 399.921,494	2	562.097,057 399.780,547	144.74

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	562.097,057 399.780,547	3	562.100,716 399.760,777	20.106
3	562.100,716 399.760,777	4	562.101,303 399.757,606	3.225
4	562.101,303 399.757,606	5	562.110,904 399.759,871	9.865
5	562.110,904 399.759,871	6	562.108,601 399.776,493	16.781
6	562.108,601 399.776,493	7	562.089,347 399.864,292	89.885
7	562.089,347 399.864,292	8	562.076,147 399.922,01	59.208
8	562.076,147 399.922,01	9	562.061,832 399.983,157	62.8
9	562.061,832 399.983,157	10	562.050,619 399.978,883	12.0
10	562.050,619 399.978,883	1	562.064,139 399.921,494	58.96

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4039

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:3487
Nr. cadastral vechi:11769

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Str Principal\U+0103, Nr. 755, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21979	Din acte: 300 Masurata: 314	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	21979-C1	Loc. Urleta, Str Principala, Nr. 755, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; CLADIRE
A1.2	21979-C2	Loc. Urleta, Str Principala, Nr. 755, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
15381 / 21/09/2010		
Act Notarial nr. 3161, din 16/08/1972 emis de NOT DE STAT LOCAL CAMPINA (certificat mostenitor nr. 216/02.07.2010 emis de NP ANA MARIA SAVULESCU;adeverinta nr.3755/11.10.2010 emis de PRIMARIA BANESTI;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare , mostenire si de construire, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1, A1.1, A1.2
	1) **CARAUSU CORNELIA**	
Act Notarial nr. 216, din 02/07/2010 emis de NP ANA MARIA SAVULESCU;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2	A1, A1.1, A1.2
	1) **CATESCU MARIA** 2) **CARAUSU DUMITRU CLAUDIU** 3) **CARAUSU ION DANUT** 4) **CARAUSU GHEORGHE** 5) **IORDACHE ILEANA ANDREEA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

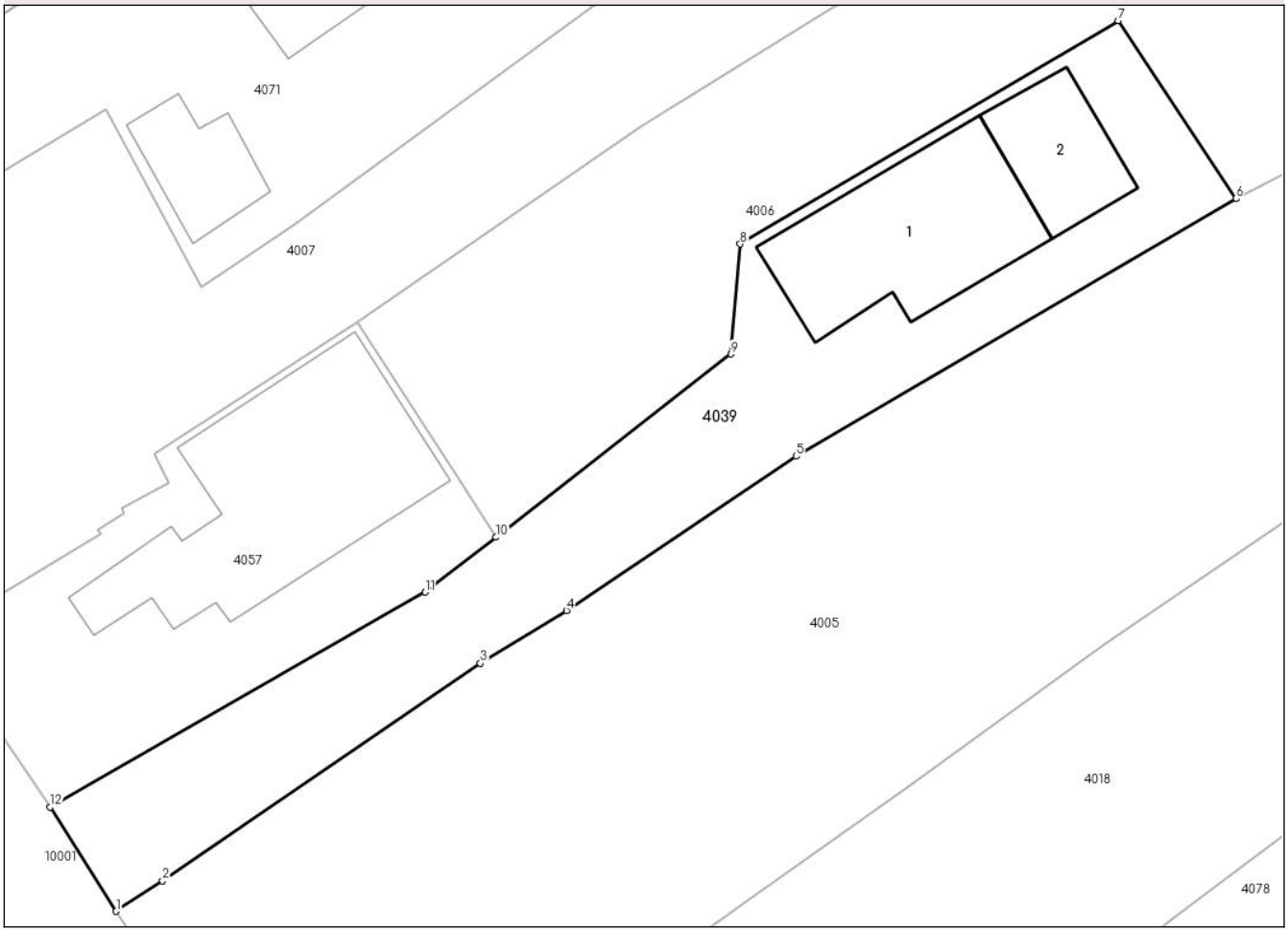
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21979	Din acte: 300 Masurata: 314	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
4039	curti constructii	DA	314	3	Cc320	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	21979-C1	constructii de locuinte	55	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; CLADIRE
A1.2	21979-C2	constructii anexa	23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	561.764,054 399.680,543	2	561.765,935 399.681,769	2.245
2	561.765,935 399.681,769	3	561.778,768 399.690,564	15.558

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	561.778,768 399.690,564	4	561.782,257 399.692,69	4.086
4	561.782,257 399.692,69	5	561.791,526 399.698,929	11.173
5	561.791,526 399.698,929	6	561.809,303 399.709,338	20.6
6	561.809,303 399.709,338	7	561.804,546 399.716,53	8.622
7	561.804,546 399.716,53	8	561.789,273 399.707,507	17.739
8	561.789,273 399.707,507	9	561.788,894 399.703,056	4.467
9	561.788,894 399.703,056	10	561.779,399 399.695,655	12.039
10	561.779,399 399.695,655	11	561.776,549 399.693,434	3.613
11	561.776,549 399.693,434	12	561.761,392 399.684,75	17.468
12	561.761,392 399.684,75	1	561.764,054 399.680,543	4.978

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4040

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:3281
Nr. cadastral vechi:11444

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Str Principala, Nr. 744, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21659	613	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	21659-C1	Loc. Urleta, Str Principala, Nr. 744, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp; C1- locuinta
A1.2	21659-C2	Loc. Urleta, Str Principala, Nr. 744, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; C2- locuinta

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
15653 / 22/06/2020		
Act Notarial nr. 1571, din 18/06/2020 emis de Ivan Mihaela;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **BARBU NICOLAE** 2) **BARBU ROXANA-MIHAELA**	
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 13/16	A1.2
	1) **BARBU NICOLAE** 2) **BARBU ROXANA-MIHAELA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
15653 / 22/06/2020		
Act Notarial nr. 1571, din 18/06/2020 emis de Ivan Mihaela;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 reprezentand contraprestatia obligatiei de intretinere si ingrijire	A1, A1.1, A1.2
	1) **BARBU NECULAI** 2) **BARBU ELENA NICULINA**	
26761 / 26/06/2024		
Act Administrativ nr. 901/2024, din 26/06/2024 emis de BEJ COSTOAIE MARCEL (hotarare judecatoreasca nr 1653 din 16.04.2024, emis de JUDECATORIA CAMPINA);		
C2	se noteaza urmarirea imobiliara (somatie) pentru suma de 4.062,72 LEI reprezentand debit si cheltuieli de executare (suma de plata se va actualiza la data achitarii integrale a debitului) in favoarea creditoarei SPEED TRANSFER FINANCIAR SRL la cererea EJ Costoaie Marcel asupra cotei proprietatea lui Barbu Roxana Mihaela	A1, A1.1, A1.2

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

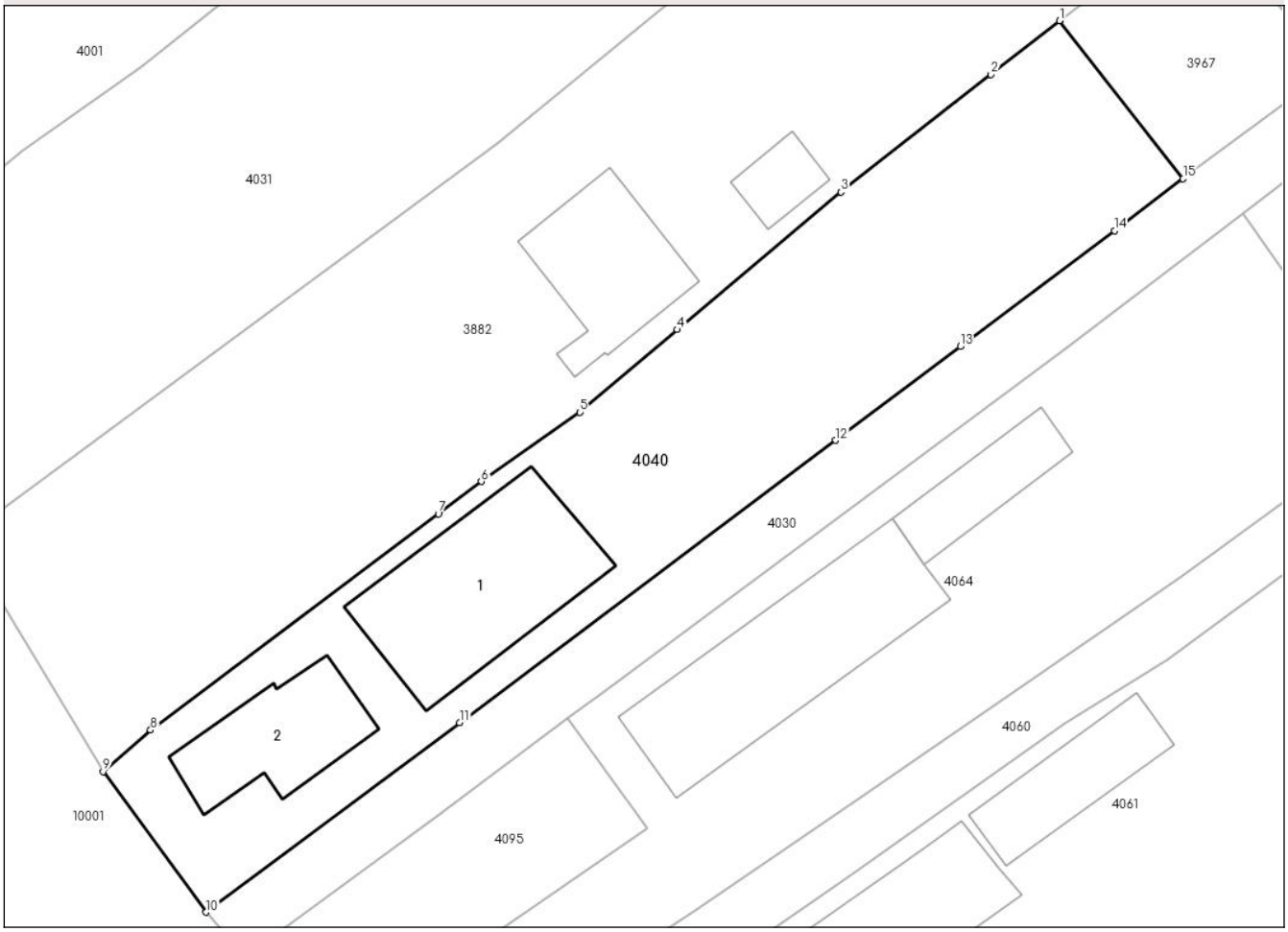
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21659	613	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
40 40	curti constructii	DA	613	3	365	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	21659-C1	constructii de locuinte	85	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp; C1-locuinta
A1.2	21659-C2	constructii de locuinte	44	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; C2-locuinta

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	561.899,924 399.587,849	2	561.896,352 399.585,053	4.536
2	561.896,352 399.585,053	3	561.888,523 399.578,922	9.944
3	561.888,523 399.578,922	4	561.879,99 399.571,757	11.142

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	561.879,99 399.571,757	5	561.874,898 399.567,461	6.662
5	561.874,898 399.567,461	6	561.869,767 399.563,843	6.278
6	561.869,767 399.563,843	7	561.867,531 399.562,165	2.796
7	561.867,531 399.562,165	8	561.852,523 399.550,901	18.765
8	561.852,523 399.550,901	9	561.850,04 399.548,731	3.298
9	561.850,04 399.548,731	10	561.855,424 399.541,411	9.087
10	561.855,424 399.541,411	11	561.868,642 399.551,284	16.498
11	561.868,642 399.551,284	12	561.888,256 399.565,994	24.517
12	561.888,256 399.565,994	13	561.894,751 399.570,879	8.127
13	561.894,751 399.570,879	14	561.902,786 399.576,919	10.052
14	561.902,786 399.576,919	15	561.906,372 399.579,615	4.486
15	561.906,372 399.579,615	1	561.899,924 399.587,849	10.458

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4041

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:841
Nr. cadastral vechi:1208

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23469	6.377	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4758 / 20/06/2006		
Act Notarial nr. 1524, din 19/06/2006 emis de NP IVAN M CAMPINA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **STANARINGA EUGENIA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 841)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23469	6.377	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
4041	arabil	DA	6.377	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.146,861 399.971,847	2	562.167,687 399.802,313	170.809
2	562.167,687 399.802,313	3	562.169,996 399.787,339	15.151
3	562.169,996 399.787,339	4	562.198,99 399.788,015	29.002
4	562.198,99 399.788,015	5	562.198,445 399.792,736	4.753
5	562.198,445 399.792,736	6	562.183,12 399.925,595	133.74

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	562.183,12 399.925,595	7	562.188,119 399.927,132	5.23
7	562.188,119 399.927,132	8	562.192,187 399.928,383	4.256
8	562.192,187 399.928,383	9	562.204,908 399.932,293	13.309
9	562.204,908 399.932,293	10	562.195,249 399.952,176	22.105
10	562.195,249 399.952,176	11	562.184,559 399.977,854	27.814
11	562.184,559 399.977,854	12	562.156,133 399.973,324	28.785
12	562.156,133 399.973,324	1	562.146,861 399.971,847	9.389

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4042

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2496
Nr. cadastral vechi:10647

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Str Oncesti, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20843	1.626	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
40182 / 11/10/2021		
Act Notarial nr. 3051, din 07/10/2021 emis de Ivan Mihaela;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **ACHIM RAZVAN STEFANITA** 2) **ACHIM ALEXANDRA-RAPHAELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

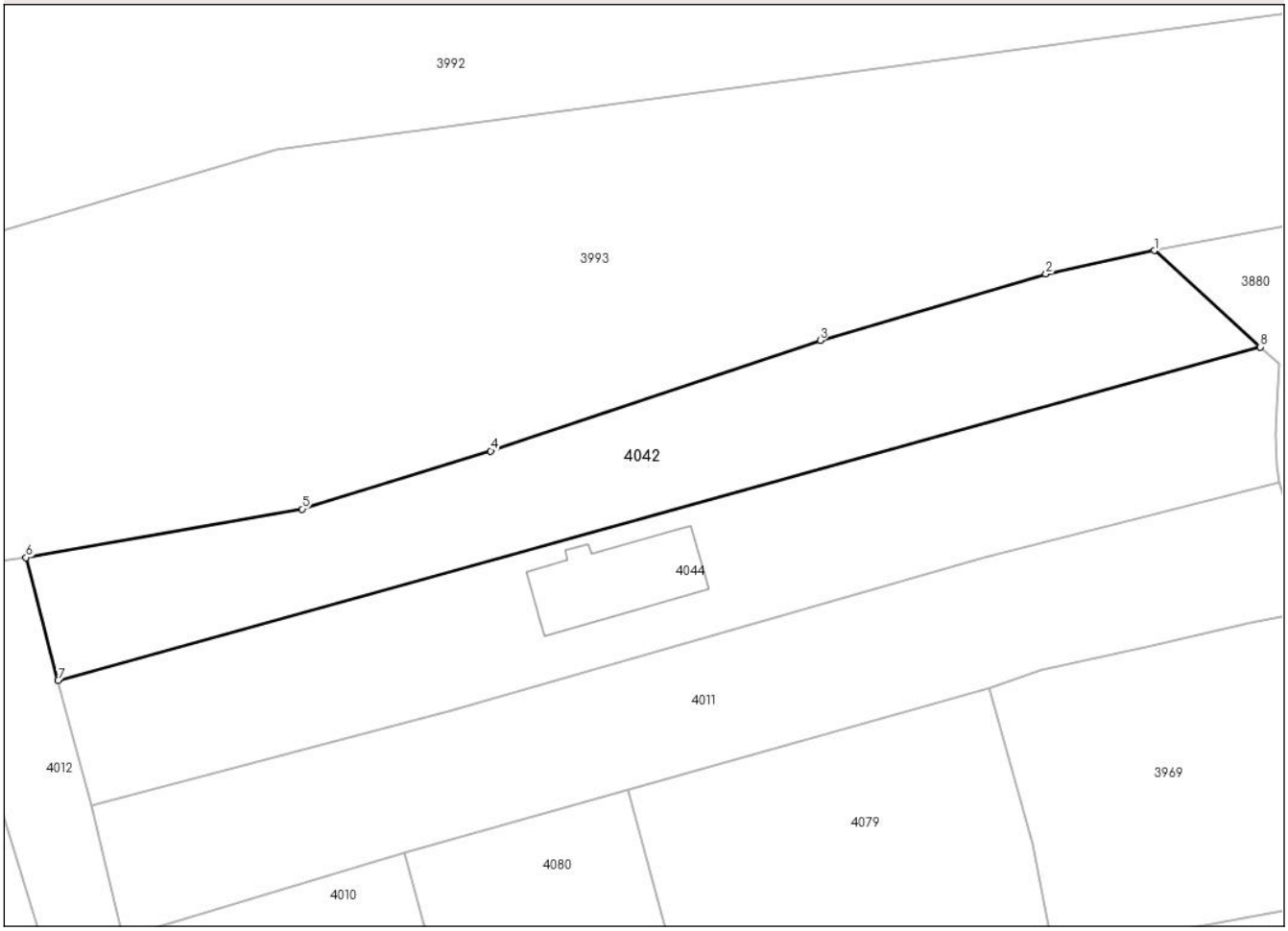
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20843	1.626	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
4042	arabil	DA	1.626	31	1134/2, 1134/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.322,84 399.727,41	2	562.311,14 399.724,87	11.973
2	562.311,14 399.724,87	3	562.286,78 399.717,72	25.388
3	562.286,78 399.717,72	4	562.251,23 399.705,8	37.495
4	562.251,23 399.705,8	5	562.230,88 399.699,53	21.294
5	562.230,88 399.699,53	6	562.201,06 399.694,31	30.273

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	562.201,06 399.694,31	7	562.204,531 399.681,06	13.697
7	562.204,531 399.681,06	8	562.334,28 399.717,02	134.64
8	562.334,28 399.717,02	1	562.322,84 399.727,41	15.454

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4043

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Str Principala, Nr. 733, Jud. Prahova, T 3 ; CC 411 ; A 409

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22544	Din acte: 1.427 Masurata: 1.400	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.2	22544-C2	Loc. Urleta, Str Principala, Nr. 733, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; ANEXA (P) ; Sc desf. = 26.60 mp ; Suprafata aferenta constructiei = 35.40 mp ; An constr. - 1951 .
A1.3	22544-C3	Loc. Urleta, Str Principala, Nr. 733, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:159 mp; LOCUINTA (P) ; Sc desf. = 158.90 mp ; Suprafata aferenta constructiei = 210.50 mp ; An constr. - 2023 .

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
16332 / 26/06/2020		
Act Notarial nr. 1010, din 25/06/2020 emis de NP Musat Roxana Andreea;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.2
	1) **PETRE TEOFIL** 2) **PETRE LIZICA**	
31607 / 19/10/2020		
Inscris Sub Semnatura Privata nr. Cerere receptie, din 16/10/2020 emis de S.C. Arhicad Geotop S.R.L. (inscris sub semnatura privata nr PAD din 16.10.2020, emis de S.C. Arhicad Geotop S.R.L.;inscris sub semnatura privata nr Declaratie din 16.10.2020, emis de S.C. Arhicad Geotop S.R.L.;act administrativ nr PAD din 01.08.2012, emis de OCPI Prahova;inscris sub semnatura privata nr Inventar de coordonate din 16.10.2020, emis de S.C. Arhicad Geotop S.R.L.;inscris sub semnatura privata nr Puncte radiate din 16.10.2020, emis de S.C. Arhicad Geotop S.R.L.;inscris sub semnatura privata nr Memoriu tehnic din 16.10.2020, emis de S.C. Arhicad Geotop S.R.L.;inscris sub semnatura privata nr Borderou din 16.10.2020, emis de S.C. Arhicad Geotop S.R.L.);		
B5	se repozitioneaza imobilul, conform documentatiei tehnice avizate	A1, A1.2
26034 / 22/05/2023		
Act Administrativ nr. 1, din 13/01/2021 emis de Primaria Banesti (Autorizatie de desfiintare ; act administrativ nr 4575 din 12.05.2023, emis de Primaria Banesti;act administrativ nr 4034 din 26.04.2023, emis de Primaria Banesti;inscris sub semnatura privata nr 230519S519141768 din 19.05.2023, emis de STAN CRISTINA-VIORICA;inscris sub semnatura privata nr 64 din 28.04.2023, emis de Stan Cristina Viorica;act administrativ nr 4623 din 12.05.2023, emis de Primaria Banesti);		
B6	se actualizeaza informatiile cadastrale in sensul radierii constructiei C1, conform documentatiei tehnice avizate	A1, A1.2, A1.3
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.3
	1) **PETRE LIZICA** 2) **PETRE TEOFIL**	
B8	se actualizeaza informatiile cadastrale in sensul ca adresa actuala a imobilului este com.Banesti, sat Urleta, nr.733, jud. Prahova, conform documentatiei tehnice avizate	A1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
16332 / 26/06/2020		
Act Administrativ nr. 635766, din 22/12/2018 emis de PRIMARIA VOLUNTARI (act administrativ nr 750678 din 26.06.2013, emis de PRIMARIA MUNICIPIULUI CAMPINA);		
C2	se radiaza dreptul de uzufruct viager constituit in favoarea lui Dodita Stefan si Dodita Elena si inscris prin incheierea nr 10793/2012 de sub	A1, A1.2

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
C2	C1 intrucat beneficiarii au decedat	A1, A1.2

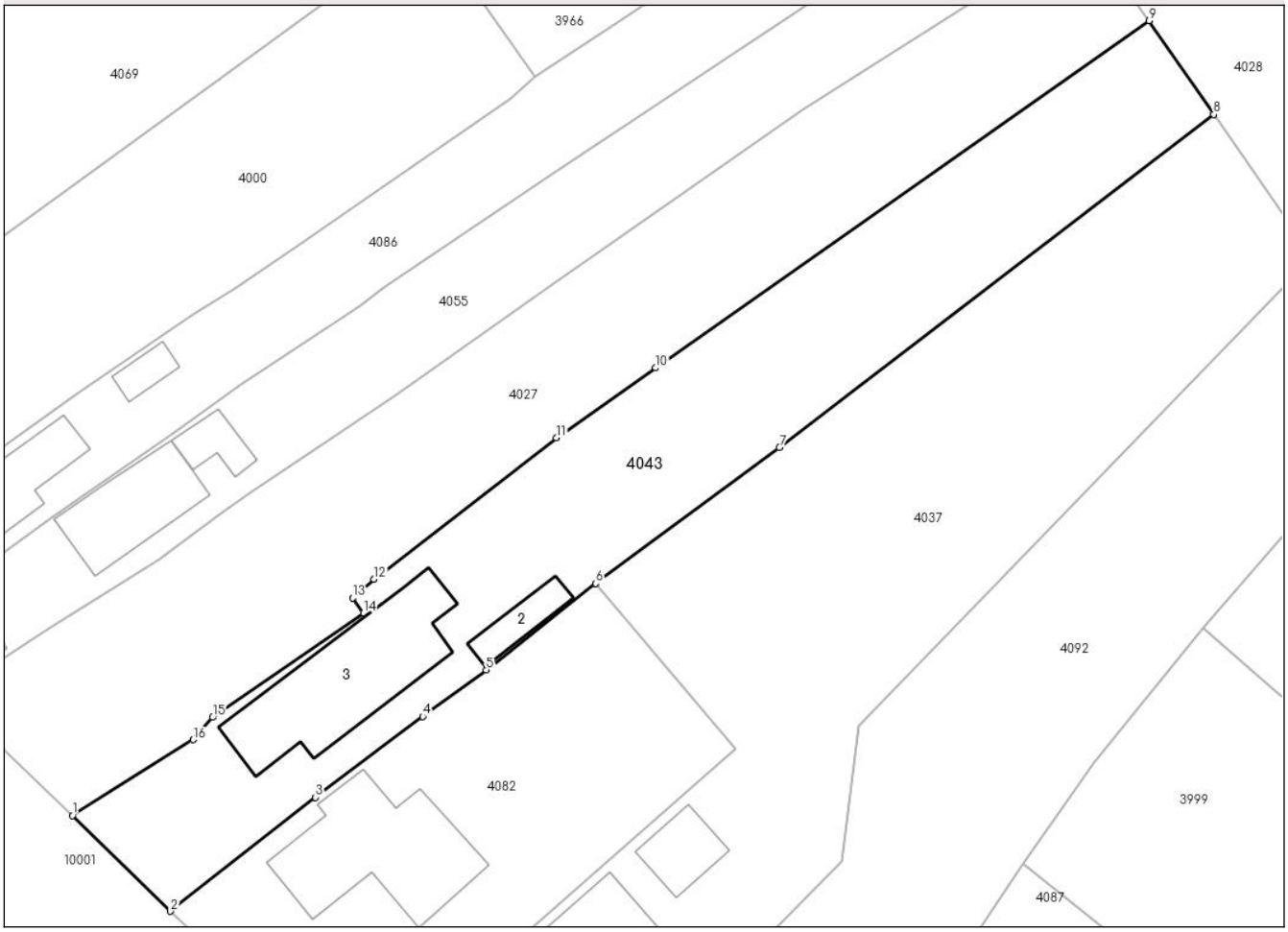
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22544	Din acte: 1.427 Masurata: 1.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
10001	curti constructii	DA	587	3	411	-	
10002	arabil	DA	813	3	409	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.2	22544-C2	constructii anexa	27	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; ANEXA (P) ; Sc desf. = 26.60 mp ; Suprafata aferenta constructiei = 35.40 mp ; An constr. - 1951 .
A1.3	22544-C3	constructii de locuinte	159	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:159 mp; LOCUINTA (P) ; Sc desf. = 158.90 mp ; Suprafata aferenta constructiei = 210.50 mp ; An constr. - 2023 .

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	561.934,211 399.437,122	2	561.943,067 399.428,482	12.373
2	561.943,067 399.428,482	3	561.956,14 399.438,779	16.641
3	561.956,14 399.438,779	4	561.965,85 399.446,069	12.142
4	561.965,85 399.446,069	5	561.971,578 399.450,265	7.1
5	561.971,578 399.450,265	6	561.981,465 399.458,08	12.603
6	561.981,465 399.458,08	7	561.998,08 399.470,36	20.66
7	561.998,08 399.470,36	8	562.037,294 399.500,454	49.431
8	562.037,294 399.500,454	9	562.031,447 399.508,914	10.284
9	562.031,447 399.508,914	10	561.986,893 399.477,556	54.483
10	561.986,893 399.477,556	11	561.977,928 399.471,228	10.973
11	561.977,928 399.471,228	12	561.961,467 399.458,46	20.833
12	561.961,467 399.458,46	13	561.959,51 399.456,763	2.59
13	561.959,51 399.456,763	14	561.960,488 399.455,42	1.661
14	561.960,488 399.455,42	15	561.946,864 399.445,989	16.57
15	561.946,864 399.445,989	16	561.945,129 399.443,97	2.662
16	561.945,129 399.443,97	1	561.934,211 399.437,122	12.888

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4044

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2497
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:10648

Adresa: Loc. Urleta, Nr. 603A, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20844	Din acte: 1.920 Masurata: 1.913	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20844-C1	Loc. Urleta, Str Oncesti, Nr. 603A, Jud. Prahova	Nr. niveluri:4; S. construita la sol:135 mp; LOCUINTA (Sp+P+E+M)

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
15009 / 17/07/2008		
Act Notarial nr. 2371, din 15/07/2008 emis de NP PUSCASU ION;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **HUTANU TEODOR** 2) **HUTANU MIHAELA - AURORA**	
12394 / 30/07/2009		
Act Administrativ nr. 109, din 25/09/2008 emis de PRIMARIA BANESTI;		
B4	se noteaza trecerea imobilului de sub A-1 din extravilanul comunei Banesti in intravilanul comunei Banesti	A1
19339 / 30/11/2011		
Act Administrativ nr. 85, din 20/11/2009 emis de PRIMARIA COMUNEI BANESTI (act administrativ nr. 2408/04-07-2011 emis de PRIMARIA COMUNEI BANESTI;);		
B5	se noteaza schimbarea categoriei de folosinta a imobilului respectiv 420 mp curti constructii si 1500 mp arabil	A1, A1.1
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **HUTANU TEODOR** 2) **HUTANU MIHAELA AURORA**	
38192 / 12/09/2024		
Act Administrativ nr. 4949, din 22/05/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI BANESTI;		
B7	se actualizeaz\U+0103 informațiile cadastrale, în sensul c\U+0103 actuala adres\U+0103 a imobilului este urm\U+0103toarea: comuna B\U+0103nești, sat Urleta, Nr. 603A, Jud. Prahova	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

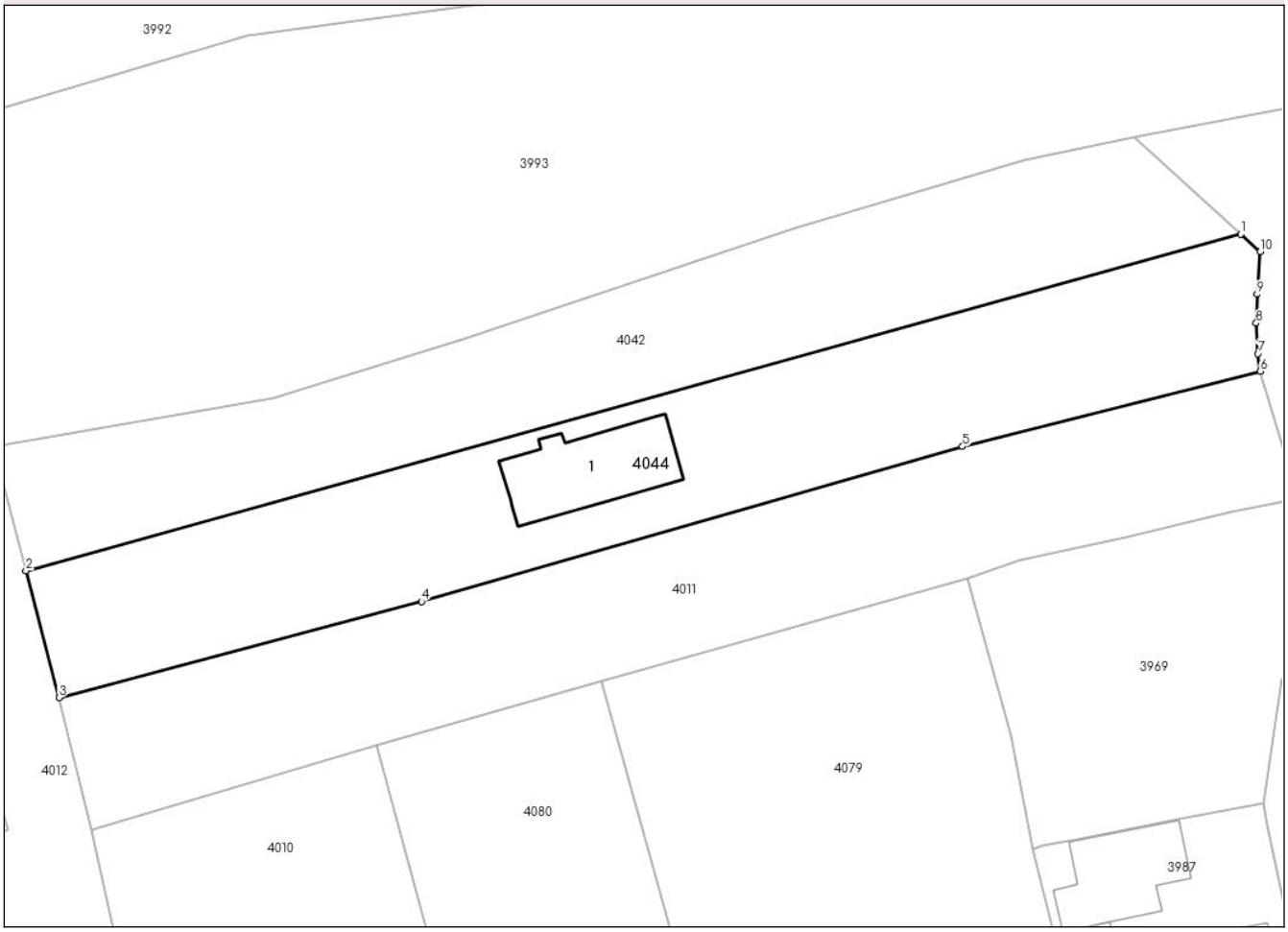
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20844	Din acte: 1.920 Masurata: 1.913	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
10001	curti constructii	DA	420	31	1134/2 ; 1134/3	-	
10002	arabil	DA	1.493	31	A 1134/2 ; A 1134/3	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20844-C1	constructii de locuinte	135	Cu acte	Nr. niveluri:4; S. construita la sol:135 mp; LOCUINTA (Sp+P+E+M)

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.334,279 399.717,019	2	562.204,531 399.681,06	134.639

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	562.204,531 399.681,06	3	562.208,075 399.667,513	14.003
3	562.208,075 399.667,513	4	562.246,786 399.677,782	40.05
4	562.246,786 399.677,782	5	562.304,559 399.694,337	60.098
5	562.304,559 399.694,337	6	562.336,341 399.702,387	32.786
6	562.336,341 399.702,387	7	562.336,11 399.704,256	1.883
7	562.336,11 399.704,256	8	562.335,924 399.707,511	3.261
8	562.335,924 399.707,511	9	562.336,017 399.710,608	3.098
9	562.336,017 399.710,608	10	562.336,346 399.715,141	4.545
10	562.336,346 399.715,141	1	562.334,279 399.717,019	2.793

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4045

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	26606	5.265	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
51754 / 22/11/2024		
Act Notarial nr. Act de partaj voluntar 2735, din 21/11/2024 emis de MUSAT ROXANA-ANDREEA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 26606 a imobilului cu numarul cadastral 26606 / UAT Banesti, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 26583 inscris in cartea funciara 26583;	A1
Act Notarial nr. Act de alipire 2058, din 29/08/2024 emis de MUSAT ROXANA-ANDREEA;		
B2	Se infiinteaza cf. 26583 a imobilului cu nr. cad. 26583/Banesti ca urmare a alipirii urmatoarelor 4 imobile:~- nr.cad.20087\cf.20087;~- nr.cad.20104\cf.20104;~- nr.cad.20105\cf.20105;~- nr.cad.20124\cf.20124;	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 26583/Banesti, inscrisa prin incheierea nr. 36838 din 02/09/2024;	
51760 / 22/11/2024		
Act Notarial nr. Act de partaj voluntar 2735, din 21/11/2024 emis de MUSAT ROXANA-ANDREEA;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE(cu titlu de partaj), dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **DUMITRACHE ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
26606	5.265	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
10001	arabil	DA	4.971	31	1114/3, 1114/4, 1125/2, 1125/3	-	
10002	faneata	DA	294	31	1114/3, 1114/4, 1125/2, 1125/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.064,139 399.921,494	2	562.050,619 399.978,883	58.96
2	562.050,619 399.978,883	3	562.047,007 399.977,512	3.863

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	562.047,007 399.977,512	4	562.043,299 399.975,649	4.15
4	562.043,299 399.975,649	5	562.029,03 399.968,45	15.982
5	562.029,03 399.968,45	6	562.028,28 399.968,103	0.826
6	562.028,28 399.968,103	7	562.031,718 399.955,205	13.348
7	562.031,718 399.955,205	8	562.066,152 399.808,854	150.347
8	562.066,152 399.808,854	9	562.073,145 399.775,848	33.739
9	562.073,145 399.775,848	10	562.076,457 399.759,97	16.22
10	562.076,457 399.759,97	11	562.077,069 399.756,526	3.498
11	562.077,069 399.756,526	12	562.100,716 399.760,777	24.026
12	562.100,716 399.760,777	13	562.097,057 399.780,547	20.106
13	562.097,057 399.780,547	1	562.064,139 399.921,494	144.74

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4046

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:3449
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:11480

Adresa: Loc. Urleta, Str Principal\U+0103, Nr. 761, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21699	350	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
13652 / 23/08/2010		
Act Notarial nr. 1000, din 06/08/2010 emis de NP ONEA LUCIA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/3	A1
	1) **MARIN ION**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/3	A1
	1) **MARIN FLORIN CEZAR**	
30349 / 30/07/2021		
Act Notarial nr. 1314, din 27/07/2021 emis de Onea Lucia;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/3	A1
	1) **GHERGHE GABRIELA -LUMINITA** 2) **GHERGHE ALEXANDRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

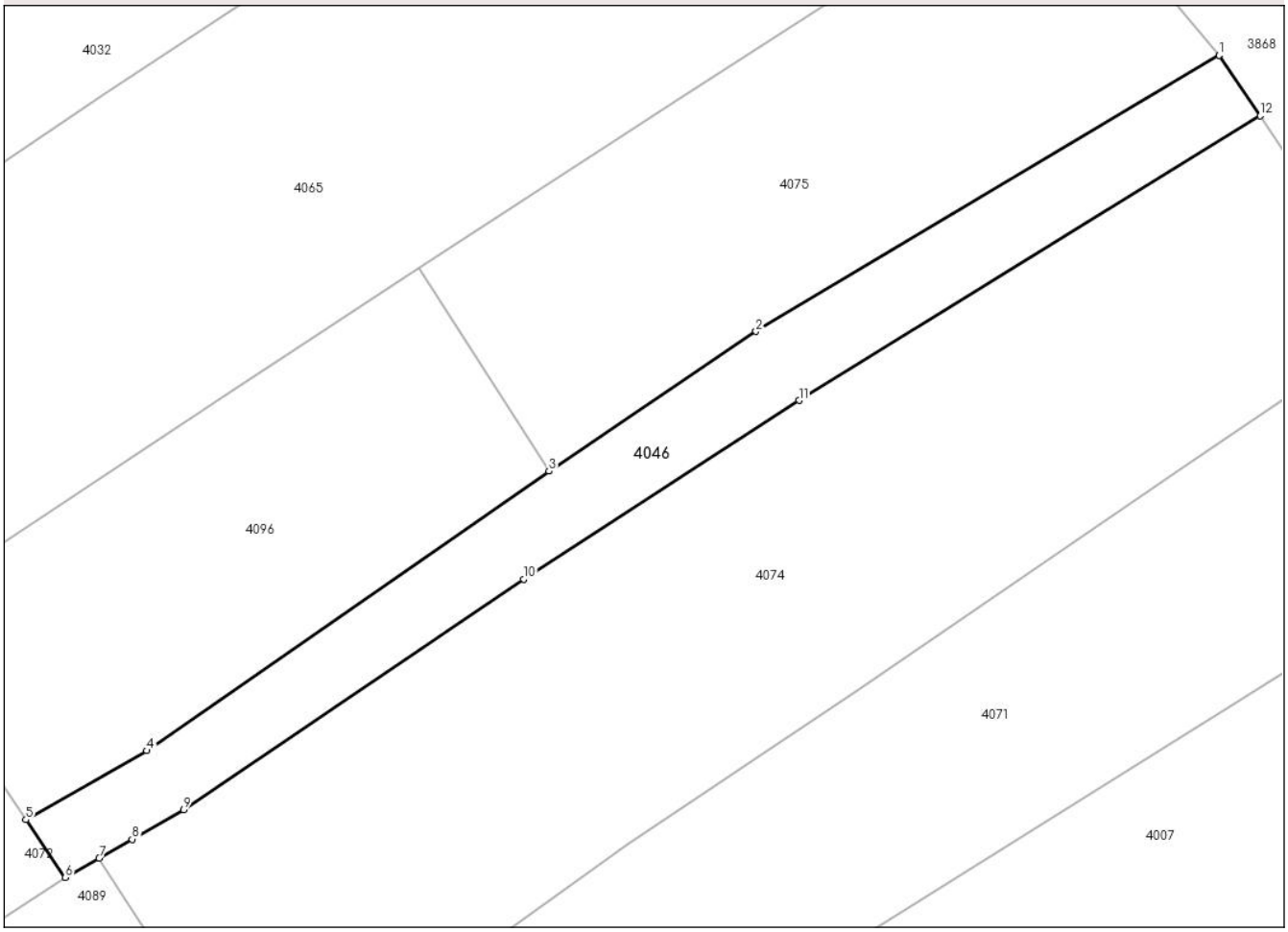
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21699	350	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
4046	drum	DA	350	3	300 ; 302 ; 303 ; 303/1 ; 304	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	561.866,049 399.812,458	2	561.839,471 399.796,644	30.926
2	561.839,471 399.796,644	3	561.827,586 399.788,63	14.335
3	561.827,586 399.788,63	4	561.804,515 399.772,616	28.084
4	561.804,515 399.772,616	5	561.797,585 399.768,658	7.981

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	561.797,585 399.768,658	6	561.799,848 399.765,344	4.013
6	561.799,848 399.765,344	7	561.801,782 399.766,449	2.228
7	561.801,782 399.766,449	8	561.803,683 399.767,534	2.189
8	561.803,683 399.767,534	9	561.806,633 399.769,219	3.397
9	561.806,633 399.769,219	10	561.826,14 399.782,448	23.57
10	561.826,14 399.782,448	11	561.841,939 399.792,683	18.825
11	561.841,939 399.792,683	12	561.868,399 399.808,994	31.083
12	561.868,399 399.808,994	1	561.866,049 399.812,458	4.186

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4047

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:3453
Nr. cadastral vechi:11476

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Str Principala, Nr. 761, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21695	162	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
13648 / 23/08/2010		
Act Notarial nr. 1000, din 06/08/2010 emis de NP ONEA LUCIA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1
	1) **MARIN ION**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1
	1) **MARIN FLORIN CEZAR**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

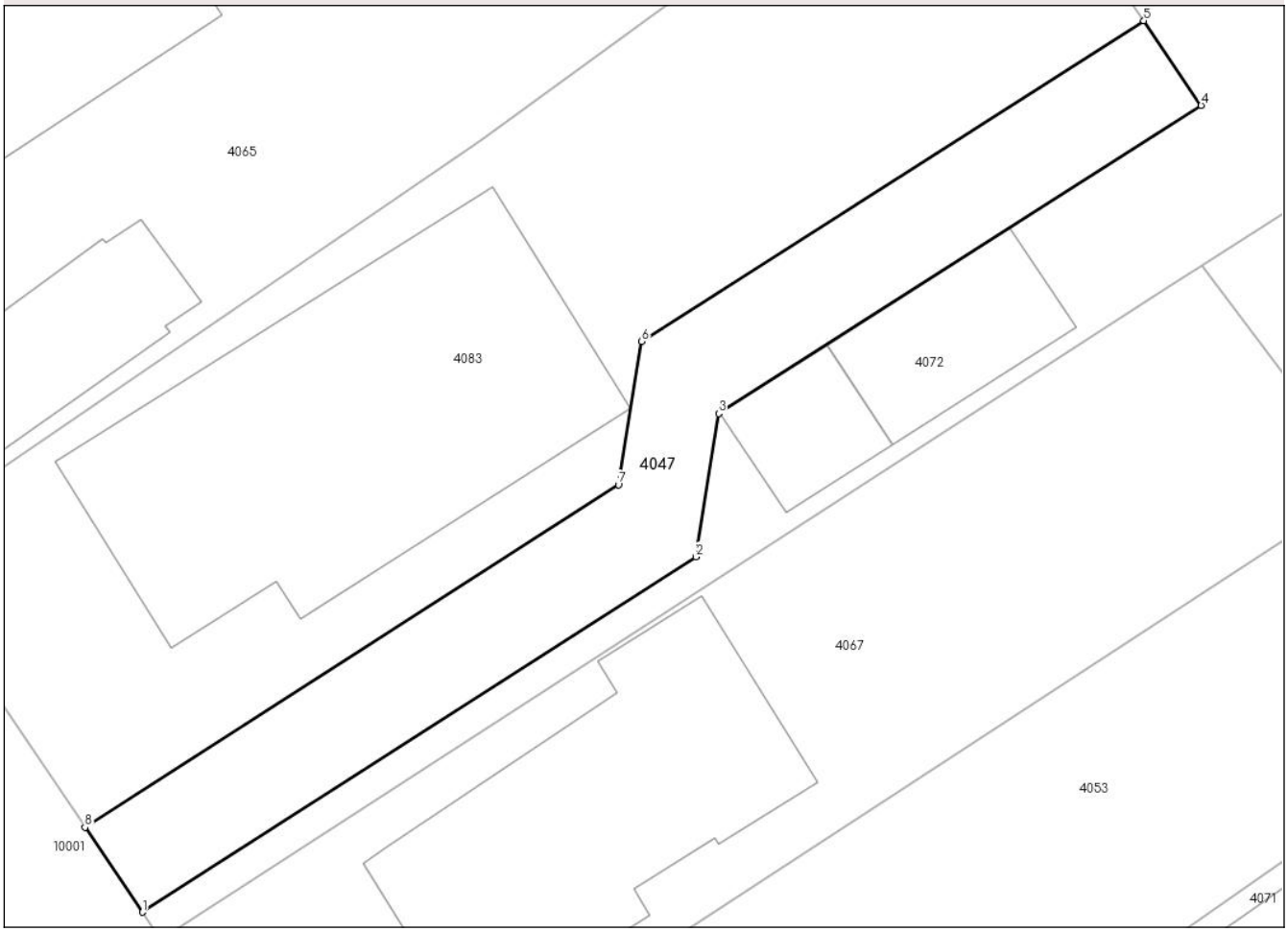
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21695	162	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
4047	drum	DA	162	3	300 ; 302 ; 303 ; 303/1 ; 304	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	561.733,774 399.724,054	2	561.752,718 399.736,211	22.509
2	561.752,718 399.736,211	3	561.753,506 399.741,111	4.963
3	561.753,506 399.741,111	4	561.770,026 399.751,647	19.594
4	561.770,026 399.751,647	5	561.768,062 399.754,546	3.502

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	561.768,062 399.754,546	6	561.750,864 399.743,578	20.398
6	561.750,864 399.743,578	7	561.750,075 399.738,674	4.967
7	561.750,075 399.738,674	8	561.731,81 399.726,953	21.702
8	561.731,81 399.726,953	1	561.733,774 399.724,054	3.502

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4048

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Str Ulita Arzoi, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24132	Din acte: 1.800 Masurata: 1.884	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
29167 / 13/11/2018		
Act Notarial nr. 4054, din 12/11/2018 emis de NP Ivan Mihaela;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1
	1) **POPESCU MARIA**	
21379 / 24/05/2022		
Act Notarial nr. 82, din 19/05/2022 emis de Dobre Stelorian Daniel (certificat de mostenitor);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2	A1
	1) **POPESCU MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

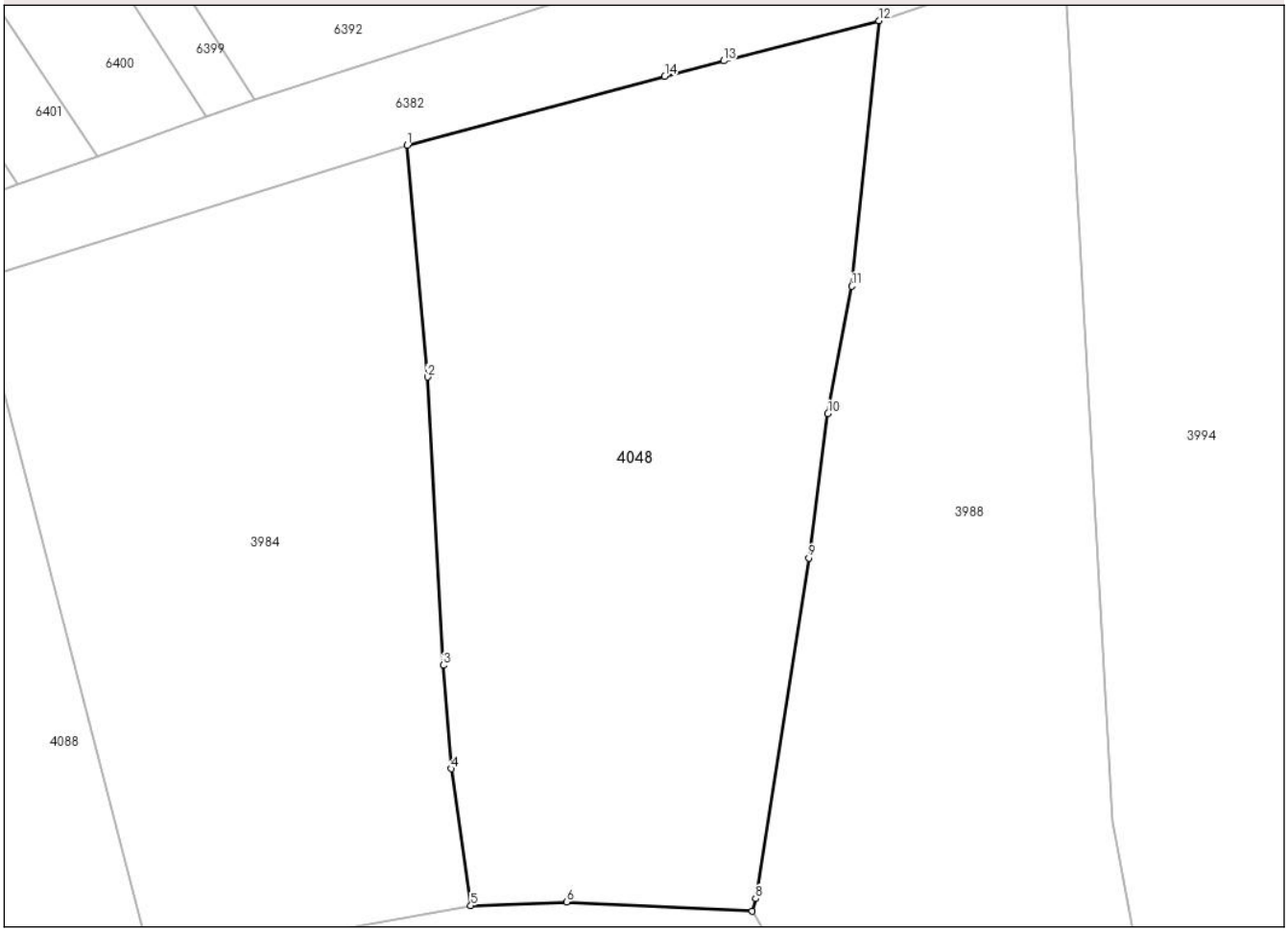
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24132	Din acte: 1.800 Masurata: 1.884	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
4048	arabil	DA	1.884	31	1144/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.212,641 400.042,548	2	562.214,214 400.024,633	17.984
2	562.214,214 400.024,633	3	562.215,428 400.002,345	22.321
3	562.215,428 400.002,345	4	562.216,039 399.994,342	8.027
4	562.216,039 399.994,342	5	562.217,553 399.983,764	10.686
5	562.217,553 399.983,764	6	562.224,965 399.984,046	7.417

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	562.224,965 399.984,046	7	562.239,324 399.983,325	14.377
7	562.239,324 399.983,325	8	562.239,582 399.984,311	1.019
8	562.239,582 399.984,311	9	562.243,685 400.010,64	26.647
9	562.243,685 400.010,64	10	562.245,165 400.021,797	11.255
10	562.245,165 400.021,797	11	562.247,009 400.031,654	10.028
11	562.247,009 400.031,654	12	562.249,115 400.052,185	20.639
12	562.249,115 400.052,185	13	562.237,11 400.049,076	12.401
13	562.237,11 400.049,076	14	562.232,549 400.047,889	4.713
14	562.232,549 400.047,889	1	562.212,641 400.042,548	20.612

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4049

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:11435

Adresa: Loc. Urleta, Str Padurii, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21650	800	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
15735 / 29/09/2011		
Act Notarial nr. 2916, din 28/09/2011 emis de NP POP MIHAELA CRISTINA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 21650 a imobilului cu numarul cadastral 21650/Banesti, rezultat din alipirea urmatoarelor imobile:~-nr.cad. 10938 (id electronic 21148) din cf.2985 (id electronic 21148) care se sisteaza;~-nr.cad.11305 (id electronic 21531) din cf.3182 (id electronic 21531) care se sisteaza;	A1
Act Notarial nr. 2851, din 31/10/2009 emis de NP POP MIHAELA CRISTINA;		
B3	Se infiinteaz\U+0103 cartea funciara nr. 3182 a unitatii administrativ teritoriale Banesti , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral 11305 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 11233 / cu numar cadastral hartie 850/2 din cartea funciara nr. 645 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale.	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 21531/Banesti, incheierea nr. 18640din 02-11-2009	
Act Administrativ nr. 4078, din 09/09/2009 emis de Primaria com.Banesti;		
B6	se noteaza trecerea imobilului de sub A-1 din teren extravilan in intravilanul comunei Banesti	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 21531/Banesti, incheierea nr. 18640din 02-11-2009	
Act Administrativ nr. 1204, din 03/02/2010 emis de OCPI PRAHOVA;		
B8	se noteaza din oficiu propunerea de alipire a imobilului de sub A1	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 21531/Banesti, incheierea nr. 1580din 03-02-2010	
B9	se noteaza din oficiu propunerea alipirii imobilului de sub A-1	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 21148/Banesti, incheierea nr. 1581din 03-02-2010	
13500 / 14/06/2016		
Act Notarial nr. 2182, din 13/06/2016 emis de NP POP MIHAELA CRISTINA;		
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **DIMA GHEORGHE** 2) **DIMA LUCIA**	
18925 / 01/09/2016		
Act Administrativ nr. 13500, din 14/06/2016 emis de BCPI Campina;		
B11	se respinge cererea avand ca obiect repozitionarea imobilului, pentru motivele aratate	A1
22285 / 14/10/2016		
Act Administrativ nr. 25478, din 11/10/2016 emis de BCPI CAMPINA;		
B12	se repozitioneaza imobilul, conform documentatiei tehnice avizate	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21650	800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
4049	livada	DA	800	31	287	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	561.852,974 399.893,142	2	561.869,216 399.858,343	38.403
2	561.869,216 399.858,343	3	561.871,042 399.859,161	2.0
3	561.871,042 399.859,161	4	561.872,859 399.860,001	2.002
4	561.872,859 399.860,001	5	561.889,582 399.824,155	39.555
5	561.889,582 399.824,155	6	561.898,247 399.824,197	8.665

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	561.898,247 399.824,197	7	561.884,778 399.853,301	32.07
7	561.884,778 399.853,301	8	561.864,19 399.897,933	49.152
8	561.864,19 399.897,933	9	561.863,607 399.899,197	1.392
9	561.863,607 399.899,197	10	561.854,886 399.894,173	10.065
10	561.854,886 399.894,173	1	561.852,974 399.893,142	2.172

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4050

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Str Principala, Nr. 742, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	26071	3.388	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
53592 / 29/12/2021		
Act Notarial nr. 3261, din 28/12/2021 emis de Toneata Maria;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEACSU VALENTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

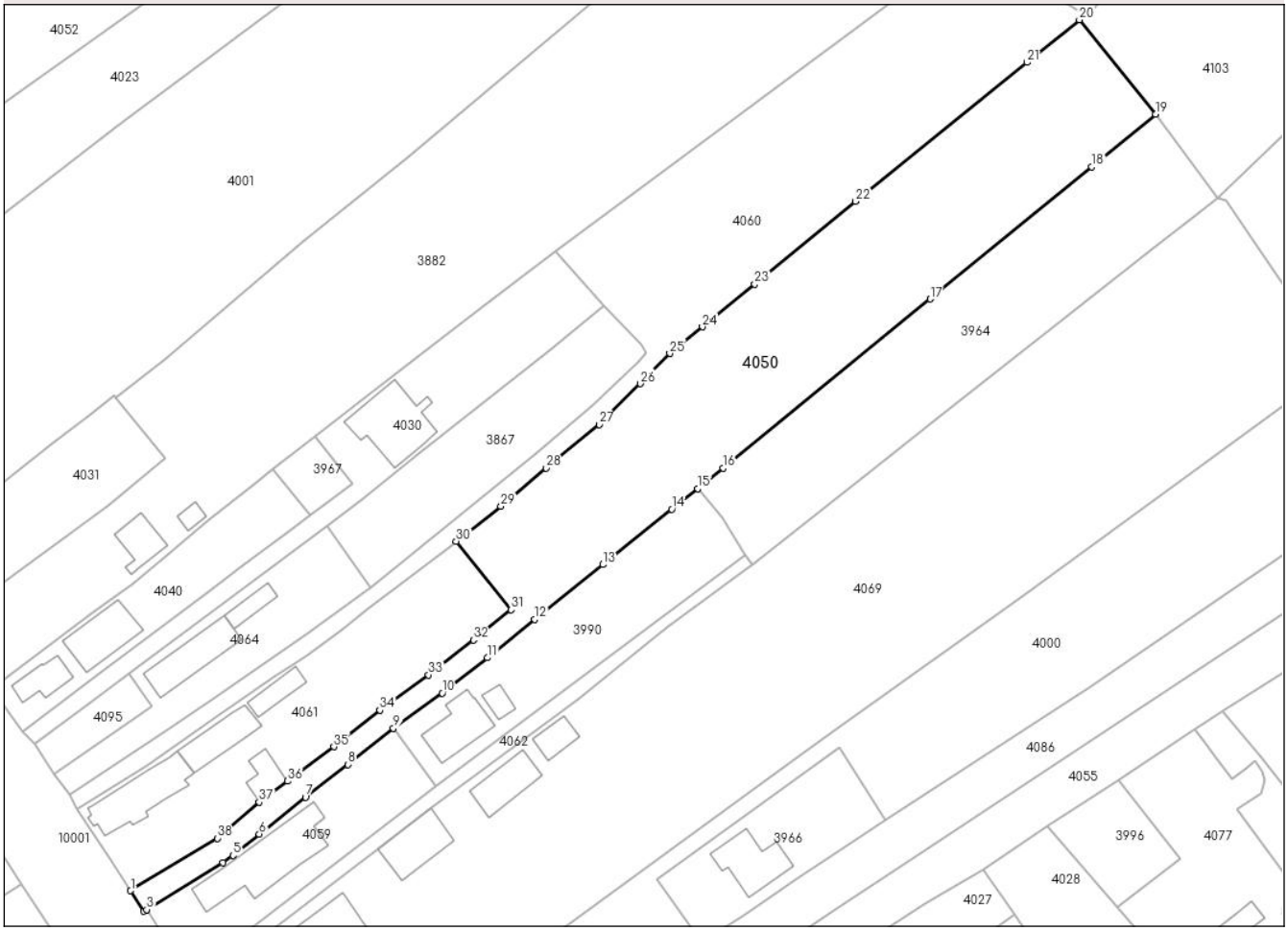
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
26071	3.388	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
10001	curti constructii	DA	188	3	376	-	
10002	arabil	DA	3.200	3, 31	378,378/1, 379	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	561.874,602 399.513,117	2	561.876,965 399.509,472	4.345
3	561.877,429 399.509,759	4	561.890,963 399.518,119	15.908
5	561.892,787 399.519,357	6	561.897,406 399.523,166	5.987

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	561.876,965 399.509,472	3	561.877,429 399.509,759	0.546
4	561.890,963 399.518,119	5	561.892,787 399.519,357	2.204
6	561.897,406 399.523,166	7	561.905,626 399.529,682	10.489

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
7	561.905,626 399.529,682	8	561.913,12 399.535,502	9.489
9	561.921,251 399.541,914	10	561.929,884 399.548,169	10.661
11	561.937,962 399.554,408	12	561.946,311 399.561,203	10.765
13	561.958,432 399.570,952	14	561.970,674 399.580,77	15.693
15	561.975,234 399.584,417	16	561.979,785 399.588,084	5.844
17	562.016,524 399.618,041	18	562.045,231 399.641,507	37.078
19	562.056,53 399.650,836	20	562.043,033 399.667,559	21.49
21	562.033,73 399.659,979	22	562.003,318 399.635,337	39.142
23	561.985,385 399.620,703	24	561.976,086 399.613,102	12.01
25	561.970,291 399.608,372	26	561.965,092 399.603,018	7.463
27	561.957,751 399.595,795	28	561.948,368 399.588,045	12.17
29	561.940,318 399.581,292	30	561.932,39 399.575,065	10.081
31	561.942,092 399.562,926	32	561.935,477 399.557,543	8.529
33	561.927,488 399.551,372	34	561.918,838 399.545,105	10.681
35	561.910,655 399.538,652	36	561.902,477 399.532,538	10.211
37	561.897,402 399.528,837	38	561.889,985 399.522,404	9.818

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
8	561.913,12 399.535,502	9	561.921,251 399.541,914	10.355
10	561.929,884 399.548,169	11	561.937,962 399.554,408	10.207
12	561.946,311 399.561,203	13	561.958,432 399.570,952	15.555
14	561.970,674 399.580,77	15	561.975,234 399.584,417	5.839
16	561.979,785 399.588,084	17	562.016,524 399.618,041	47.404
18	562.045,231 399.641,507	19	562.056,53 399.650,836	14.653
20	562.043,033 399.667,559	21	562.033,73 399.659,979	12.0
22	562.003,318 399.635,337	23	561.985,385 399.620,703	23.146
24	561.976,086 399.613,102	25	561.970,291 399.608,372	7.48
26	561.965,092 399.603,018	27	561.957,751 399.595,795	10.299
28	561.948,368 399.588,045	29	561.940,318 399.581,292	10.507
30	561.932,39 399.575,065	31	561.942,092 399.562,926	15.539
32	561.935,477 399.557,543	33	561.927,488 399.551,372	10.095
34	561.918,838 399.545,105	35	561.910,655 399.538,652	10.422
36	561.902,477 399.532,538	37	561.897,402 399.528,837	6.281
38	561.889,985 399.522,404	1	561.874,602 399.513,117	17.969

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4051

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:937
Nr. cadastral vechi:1280

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Nr. 617A, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22567	Din acte: 2.085 Masurata: 2.048	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	22567-C1	Loc. Urleta, Jud. Prahova	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:163 mp; C1- locuinta sc-162,52 mp, D+P+E, sc- 162,52 mp
A1.2	22567-C2	Loc. Urleta, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; C2- anexa sc-52,91 mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
12742 / 17/11/2006		
Act Notarial nr. 6138, din 24/08/1994 emis de NSL Campina (autorizatie de construire nr. 49/19.09.2002, autorizatie de construire nr. 9/16.02.2005, proces verbal de receptie la terminarea lucrarilor nr. 8179/13. 09.2006 si nr. 2333/03.03.2006 Primaria com. Banesti);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **MOCANU ION** 2) **MOCANU LILIANA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 937)	
54373 / 11/12/2024		
Act Administrativ nr. 12112, din 11/12/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI BANESTI;		
B2	se actualizeaza informatiile cadastrale in sensul ca adresa actuala a imobilului este: com. Banesti, sat Urleta, Nr. 617A, Jud. Prahova	A1, A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
4308 / 04/02/2025		
Act Notarial nr. 2347, din 17/09/2012 emis de NP MINEA OCTAVIAN;		
C2	se radiaza notarea contractului de comodat de sub C1, prin implinirea termenului	A1, A1.1, A1.2

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22567	Din acte: 2.085 Masurata: 2.048	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
4051	curti constructii	DA	2.048	3	441	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	22567-C1	constructii de locuinte	163	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:163 mp; C1-locuinta sc- 162,52 mp, D+P+E, sc- 162,52 mp
A1.2	22567-C2	constructii anexa	53	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; C2-anexa sc- 52,91 mp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.145,395 399.519,839	2	562.134,904 399.536,186	19.423
2	562.134,904 399.536,186	3	562.121,427 399.556,358	24.26

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	562.121,427 399.556,358	4	562.117,179 399.562,452	7.429
4	562.117,179 399.562,452	5	562.109,196 399.573,835	13.903
5	562.109,196 399.573,835	6	562.083,1 399.554,17	32.675
6	562.083,1 399.554,17	7	562.095,642 399.537,404	20.938
7	562.095,642 399.537,404	8	562.108,417 399.520,562	21.138
8	562.108,417 399.520,562	9	562.114,41 399.512,66	9.918
9	562.114,41 399.512,66	10	562.123,24 399.501,02	14.61
10	562.123,24 399.501,02	11	562.134,378 399.510,515	14.635
11	562.134,378 399.510,515	1	562.145,395 399.519,839	14.434

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4052

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:171
Nr. cadastral vechi:267

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Str Principal\U+0103, Nr. 749, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23278	2.617	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	23278-C1	Loc. Urleta, Str Principala, Nr. 749, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:126 mp; C1-locuinta-Sc=132,72 mp compusa din :-parter-Su=102,51 mp ;-etaj-Su=58,48 mp ,-beci-Su=17,87 mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3481 / 26/10/2001		
Act Notarial nr. 2921, din 25/10/2001 emis de NP Pop Mihai (partaj voluntar 2912/25.10.2001 NP Pop Mihai);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **GASCU GHEORGHE** 2) **GASCU MARGARETA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 171)	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **GASCU MARGARETA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

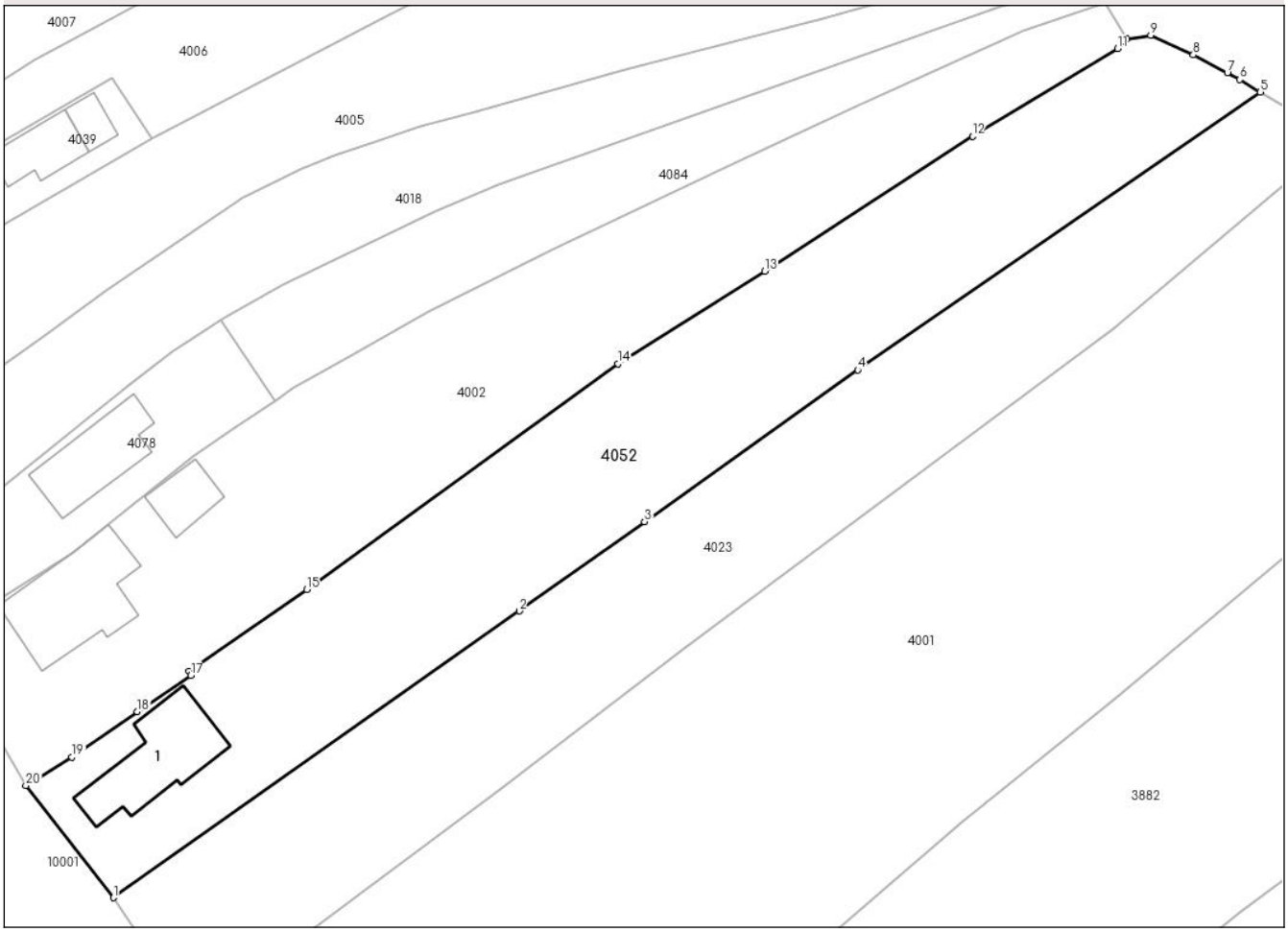
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23278	2.617	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
10001	curti constructii	DA	1.038	28	342	-	
10002	arabil	DA	1.579	28	344,344/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	23278-C1	constructii de locuinte	126	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:126 mp; C1-locuinta-Sc=132,72 mp compusa din :-parter-Su=102,51 mp ;-etaj-Su=58,48 mp ,-beci-Su=17,87 mp

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	561.804,738 399.619,38	2	561.852,858 399.653,35	58.902

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	561.852,858 399.653,35	3	561.867,708 399.663,926	18.231
3	561.867,708 399.663,926	4	561.892,976 399.681,88	30.997
4	561.892,976 399.681,88	5	561.940,705 399.714,813	57.988
5	561.940,705 399.714,813	6	561.938,298 399.716,296	2.827
6	561.938,298 399.716,296	7	561.936,813 399.717,075	1.677
7	561.936,813 399.717,075	8	561.932,785 399.719,185	4.547
8	561.932,785 399.719,185	9	561.927,72 399.721,544	5.587
9	561.927,72 399.721,544	10	561.924,904 399.721,105	2.85
10	561.924,904 399.721,105	11	561.923,807 399.719,939	1.601
11	561.923,807 399.719,939	12	561.906,588 399.709,581	20.095
12	561.906,588 399.709,581	13	561.881,968 399.693,557	29.375
13	561.881,968 399.693,557	14	561.864,544 399.682,618	20.573
14	561.864,544 399.682,618	15	561.827,656 399.655,914	45.539
15	561.827,656 399.655,914	16	561.813,718 399.646,174	17.005
16	561.813,718 399.646,174	17	561.813,908 399.645,717	0.495
17	561.813,908 399.645,717	18	561.807,584 399.641,438	7.636
18	561.807,584 399.641,438	19	561.799,813 399.636,066	9.447
19	561.799,813 399.636,066	20	561.794,374 399.632,679	6.407
20	561.794,374 399.632,679	1	561.804,738 399.619,38	16.861

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4053

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1811
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:10181

Adresa: Loc. Urleta, Str Principal\U+0103, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20306	399	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20306-C1	Loc. Urleta, Str Principala, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; C1-Locuinta-Sc=66 mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
25102 / 20/06/2022		
Act Notarial nr. 2835, din 17/06/2022 emis de Pop Mihaela Cristina;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **LUCHIANCU MIHAI** 2) **LUCHIANCU CORINA-LACRAMIOARA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
25102 / 20/06/2022		
Act Administrativ nr. 54, din 07/11/2013 emis de Primaria Banesti;		
C2	se radiaza dreptul de uzufruct viager constituit in favoarea lui Niculae Stela de sub C1 intrucat beneficiara a decedat	A1, A1.1

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

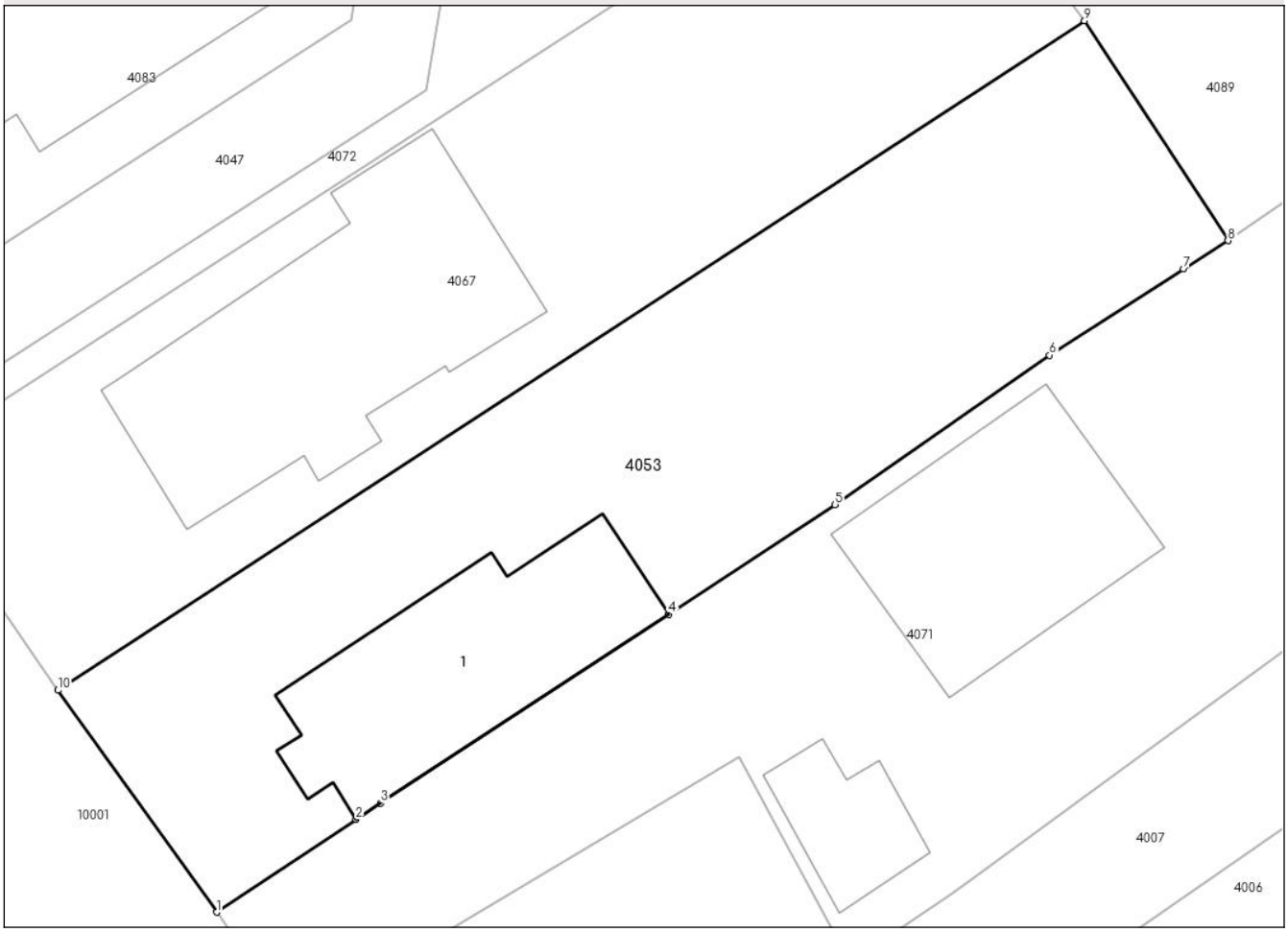
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20306	399	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
4053	curti constructii	DA	399	3	308,307	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20306-C1	constructii de locuinte	66	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; C1-Locuinta-Sc=66 mp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	561.745,38 399.707,52	2	561.750,25 399.710,76	5.849
2	561.750,25 399.710,76	3	561.751,12 399.711,33	1.04
3	561.751,12 399.711,33	4	561.761,19 399.717,919	12.035
4	561.761,19 399.717,919	5	561.767,0 399.721,75	6.959

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	561.767,0 399.721,75	6	561.774,5 399.726,97	9.138
6	561.774,5 399.726,97	7	561.779,19 399.729,976	5.571
7	561.779,19 399.729,976	8	561.780,74 399.730,97	1.841
8	561.780,74 399.730,97	9	561.775,72 399.738,65	9.175
9	561.775,72 399.738,65	10	561.739,834 399.715,271	42.83
10	561.739,834 399.715,271	1	561.745,38 399.707,52	9.53

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4054

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2913
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:10931

Adresa: Loc. Urleta, Str Oncești, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21133	Din acte: 1.075 Masurata: 1.085	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	21133-C1	Loc. Urleta, Str Oncesti, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:233 mp; C1-LOCUINTA - in suprafata de 234 mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3332 / 04/03/2009		
Hotarare Judecatoreasca nr. 1128, din 15/04/2002 emis de JUDECATORIA CAMPINA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **CIOBANESCU ANETA GEORGETA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21133	Din acte: 1.075 Masurata: 1.085	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
10001	curti constructii	DA	543	3	CC 440 ; A 440	-	
10002	arabil	DA	542	3	CC 440 ; A 440	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	21133-C1	constructii de locuinte	233	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:233 mp; C1-LOCUINTA - in suprafata de 234 mp

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.111,57 399.491,78	2	562.123,24 399.501,02	14.885

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	562.123,24 399.501,02	3	562.114,41 399.512,66	14.61
3	562.114,41 399.512,66	4	562.108,417 399.520,562	9.918
4	562.108,417 399.520,562	5	562.095,642 399.537,404	21.138
5	562.095,642 399.537,404	6	562.083,1 399.554,17	20.938
6	562.083,1 399.554,17	7	562.068,433 399.545,022	17.286
7	562.068,433 399.545,022	8	562.075,29 399.536,74	10.752
8	562.075,29 399.536,74	9	562.089,33 399.518,89	22.71
9	562.089,33 399.518,89	10	562.098,95 399.507,07	15.24
10	562.098,95 399.507,07	11	562.108,16 399.496,0	14.4
11	562.108,16 399.496,0	1	562.111,57 399.491,78	5.426

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4055

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Str Principala, Nr. 735, Jud. Prahova, T 3 P 400, 403, T 31 P 398, 399, 400/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24368	Din acte: 1.862 Masurata: 1.861	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit; Teren intravilan

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	24368-C1	Loc. Urleta, Str Principala, Nr. 735, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:79 mp; Locuinta-P+M, S. parter= 79 mp, S. mansarda= 38 mp, S. desf= 117 mp
A1.2	24368-C2	Loc. Urleta, Str Principala, Nr. 735, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; Anexa-Parter
A1.3	24368-C3	Loc. Urleta, Str Principala, Nr. 735, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; Grajd-Parter

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
11643 / 13/05/2020		
Hotarare Judecatoreasca nr. 2671, din 27/06/2016 emis de JUDECATORIA CAMPINA (hotarare judecatoreasca nr 3450 din 27.11.1975, emis de JUDECATORIA CAMPINA;act administrativ nr 3602 din 10.03.2020, emis de PRIMARIA COMUNEI BANESTI;act notarial nr 162 din 23.12.2016, emis de BIROU EXECUTOR JUDECATORESC FRINCU MIHAI;act administrativ nr 3605 din 10.03.2020, emis de PRIMARIA COMUNEI BANESTI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **ILIE VALERIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

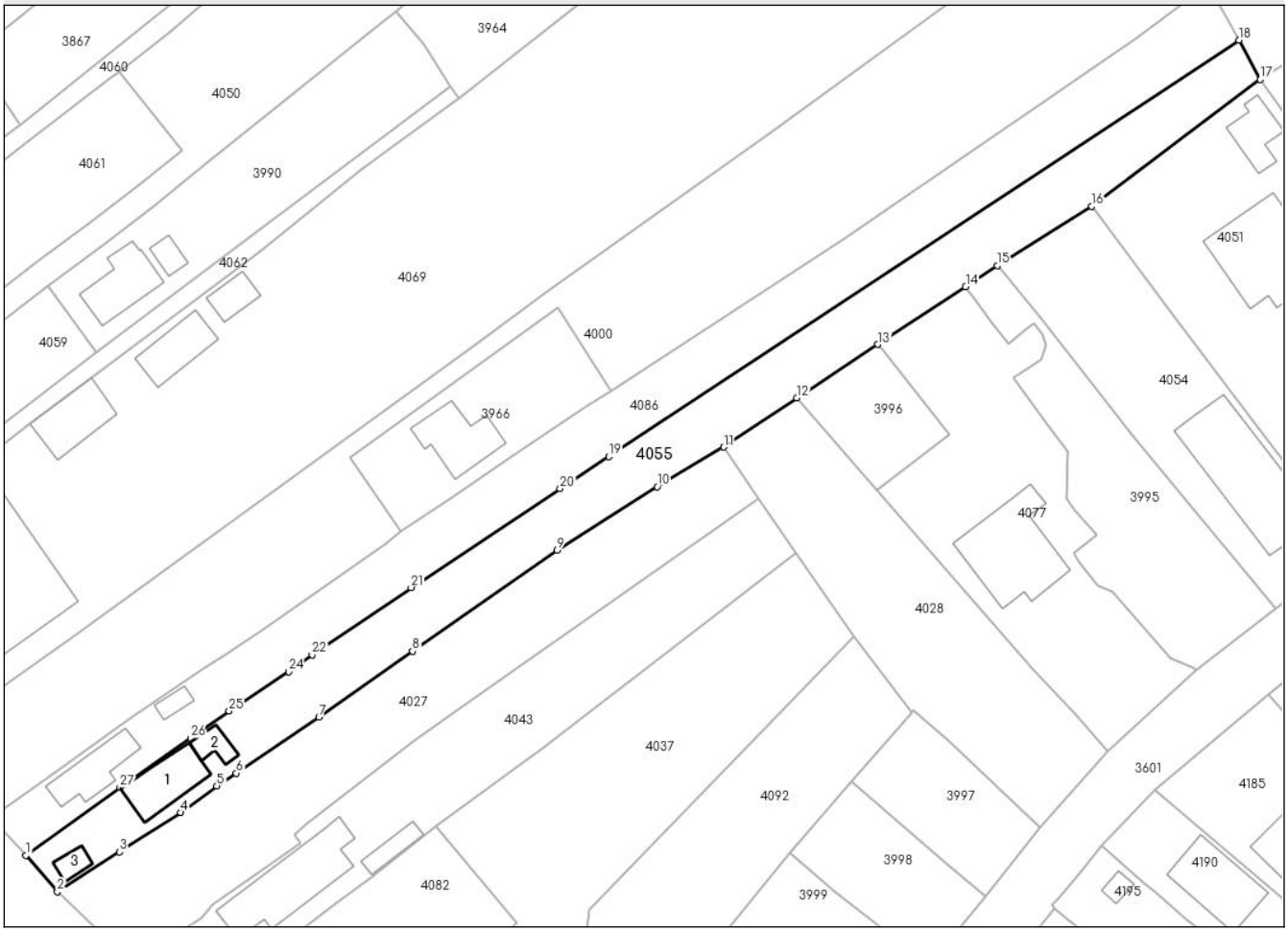
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24368	Din acte: 1.862 Masurata: 1.861	Teren intravilan

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
10001	curti constructii	DA	409	T 3	P 400,403	-	
10002	arabil	DA	1.452	T 31	P 398, 399, 400/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	24368-C1	constructii de locuinte	79	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:79 mp; Locuinta-P+M, S. parter= 79 mp, S. mansarda= 38 mp, S. desf= 117 mp
A1.2	24368-C2	constructii anexa	23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; Anexa-Parter
A1.3	24368-C3	constructii anexa	17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; Grajd-Parter

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	561.917,893 399.453,602	2	561.922,756 399.447,971	7.44
3	561.932,361 399.454,123	4	561.941,881 399.460,219	11.304
5	561.947,495 399.464,372	6	561.950,48 399.466,357	3.584
7	561.963,298 399.475,049	8	561.977,799 399.485,249	17.729
9	562.000,209 399.500,888	10	562.015,742 399.510,74	18.394
11	562.026,058 399.516,874	12	562.037,335 399.524,509	13.619
13	562.049,933 399.532,791	14	562.063,541 399.541,709	16.27
15	562.068,433 399.545,022	16	562.083,1 399.554,17	17.286
17	562.109,196 399.573,835	18	562.105,881 399.579,92	6.93
19	562.008,226 399.515,387	20	562.000,684 399.510,418	9.032
21	561.977,596 399.495,097	22	561.962,24 399.484,708	18.541
23	561.960,263 399.483,191	24	561.958,608 399.482,09	1.988
25	561.949,402 399.475,967	26	561.943,456 399.471,749	7.29
27	561.932,475 399.464,137	1	561.917,893 399.453,602	17.989

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	561.922,756 399.447,971	3	561.932,361 399.454,123	11.406
4	561.941,881 399.460,219	5	561.947,495 399.464,372	6.984
6	561.950,48 399.466,357	7	561.963,298 399.475,049	15.487
8	561.977,799 399.485,249	9	562.000,209 399.500,888	27.328
10	562.015,742 399.510,74	11	562.026,058 399.516,874	12.001
12	562.037,335 399.524,509	13	562.049,933 399.532,791	15.077
14	562.063,541 399.541,709	15	562.068,433 399.545,022	5.908
16	562.083,1 399.554,17	17	562.109,196 399.573,835	32.675
18	562.105,881 399.579,92	19	562.008,226 399.515,387	117.051
20	562.000,684 399.510,418	21	561.977,596 399.495,097	27.709
22	561.962,24 399.484,708	23	561.960,263 399.483,191	2.491
24	561.958,608 399.482,09	25	561.949,402 399.475,967	11.056
26	561.943,456 399.471,749	27	561.932,475 399.464,137	13.362

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4056

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		737	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; imobilul este cu proprietar neidentificat

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 6287, din 21/06/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI BANESTI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Se noteaza faptul ca imobilul este cu proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

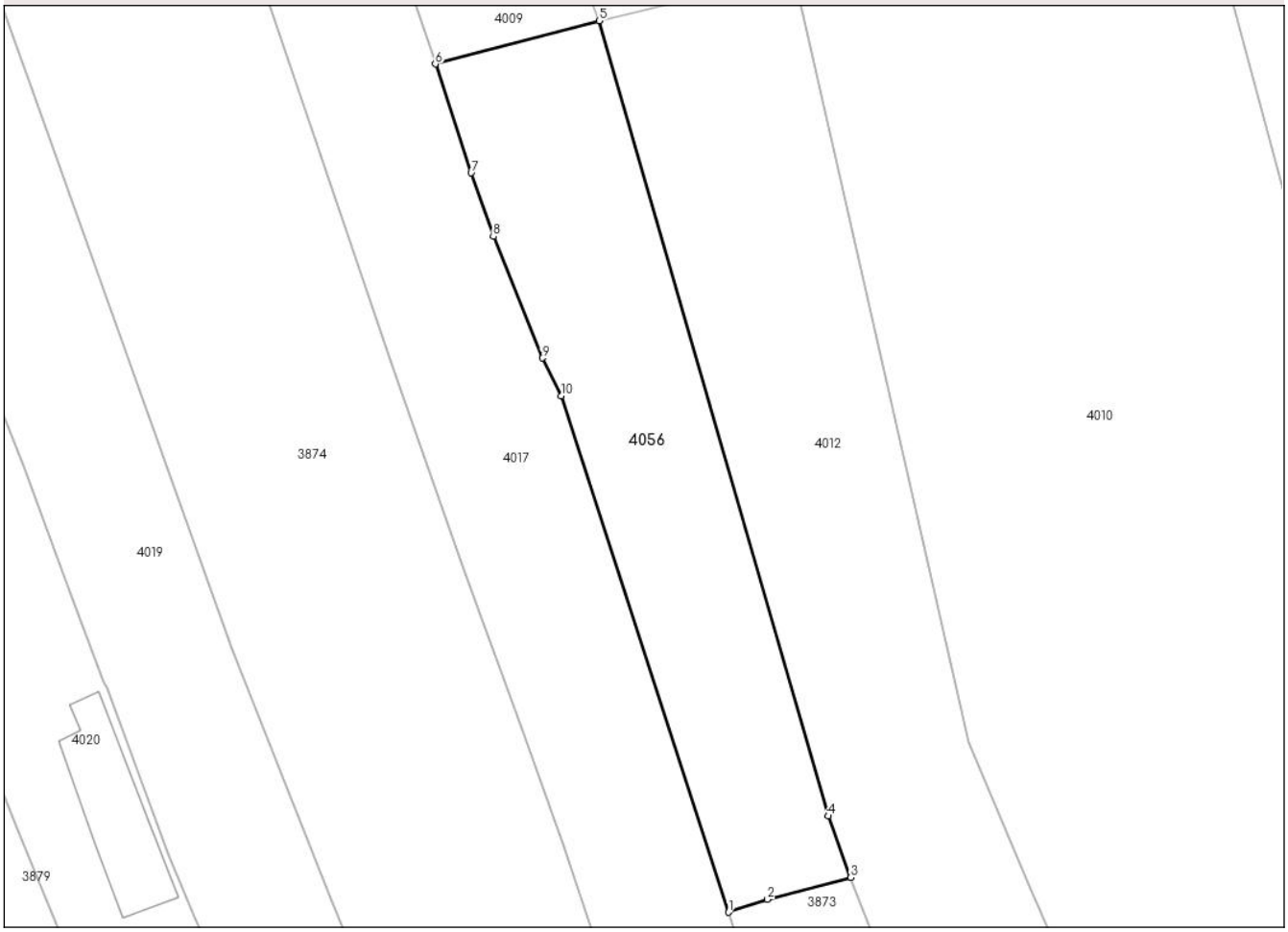
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	737	imobilul este cu proprietar neidentificat

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
4056	arabil	DA	737	3	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.206,098 399.584,012	2	562.209,071 399.584,979	3.126
2	562.209,071 399.584,979	3	562.215,404 399.586,658	6.552
3	562.215,404 399.586,658	4	562.213,685 399.591,323	4.971
4	562.213,685 399.591,323	5	562.196,253 399.651,818	62.957
5	562.196,253 399.651,818	6	562.183,785 399.648,52	12.897

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	562.183,785 399.648,52	7	562.186,502 399.640,239	8.715
7	562.186,502 399.640,239	8	562.188,191 399.635,403	5.122
8	562.188,191 399.635,403	9	562.191,913 399.626,157	9.967
9	562.191,913 399.626,157	10	562.193,359 399.623,275	3.224
10	562.193,359 399.623,275	1	562.206,098 399.584,012	41.278

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4057

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Str Principală, Nr. 756, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23830	Din acte: 242 Masurata: 203	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit; Se creaza servitute de trecere pietonala cu latimea de 1.5 mp,in favoarea M.D. Marin Vasile, conform Certificat de urbanism nr 81/12.10.2016.

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	23830-C1	Loc. Urleta, Str Principala, Nr. 756, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:81 mp; Locuinta P+Beci, Sc la sol= 82 mp. Sc desf= 96 mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
26783 / 16/12/2016		
Act Notarial nr. 23830, din 16/12/2016 emis de NP Toneata Maria;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **CARAUSU ION DANUT** 2) **CARAUSU IOANA-ALINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

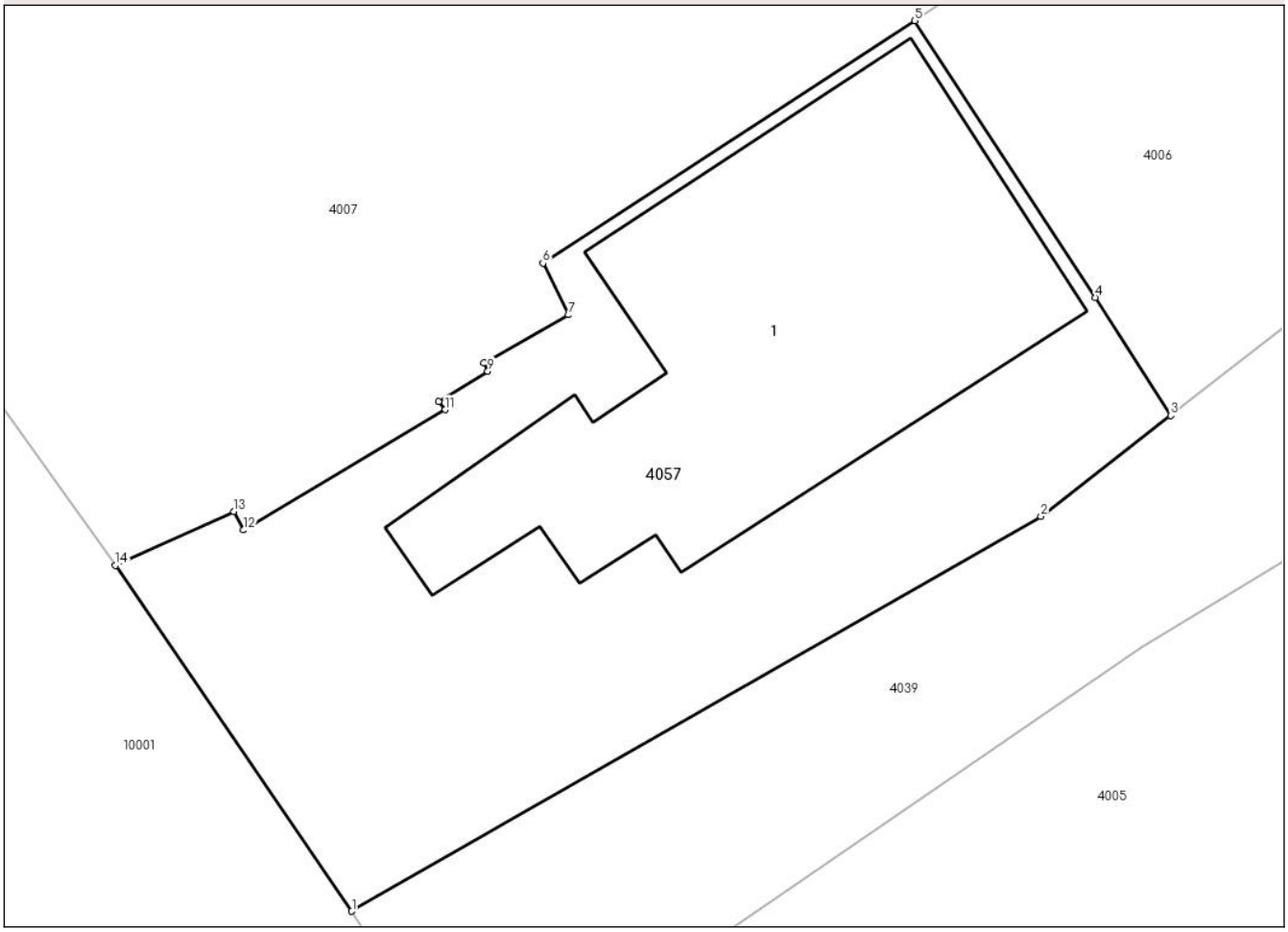
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23830	Din acte: 242 Masurata: 203	Se creaza servitute de trecere pietonala cu latimea de 1.5 mp,in favoarea M.D. Marin Vasile, conform Certificat de urbanism nr 81/12.10.2016.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
4057	curti constructii	DA	203	3	CC315	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	23830-C1	constructii de locuinte	81	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:81 mp; Locuinta P+Beci, Sc la sol= 82 mp. Sc desf= 96 mp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	561.761,392 399.684,75	2	561.776,549 399.693,434	17.468
2	561.776,549 399.693,434	3	561.779,399 399.695,655	3.613
3	561.779,399 399.695,655	4	561.777,75 399.698,248	3.073

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	561.777,75 399.698,248	5	561.773,776 399.704,335	7.27
5	561.773,776 399.704,335	6	561.765,595 399.699,002	9.766
6	561.765,595 399.699,002	7	561.766,158 399.697,867	1.267
7	561.766,158 399.697,867	8	561.764,295 399.696,808	2.143
8	561.764,295 399.696,808	9	561.764,382 399.696,628	0.2
9	561.764,382 399.696,628	10	561.763,307 399.695,964	1.264
10	561.763,307 399.695,964	11	561.763,45 399.695,78	0.233
11	561.763,45 399.695,78	12	561.759,014 399.693,134	5.165
12	561.759,014 399.693,134	13	561.758,798 399.693,544	0.462
13	561.758,798 399.693,544	14	561.756,198 399.692,355	2.859
14	561.756,198 399.692,355	1	561.761,392 399.684,75	9.21

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4058

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23493	1.895	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7867 / 25/02/2025		
Act Notarial nr. 786, din 25/02/2025 emis de Pop Mihaela Cristina;		
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **DRAGOMIR GEORGIAN-ALIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

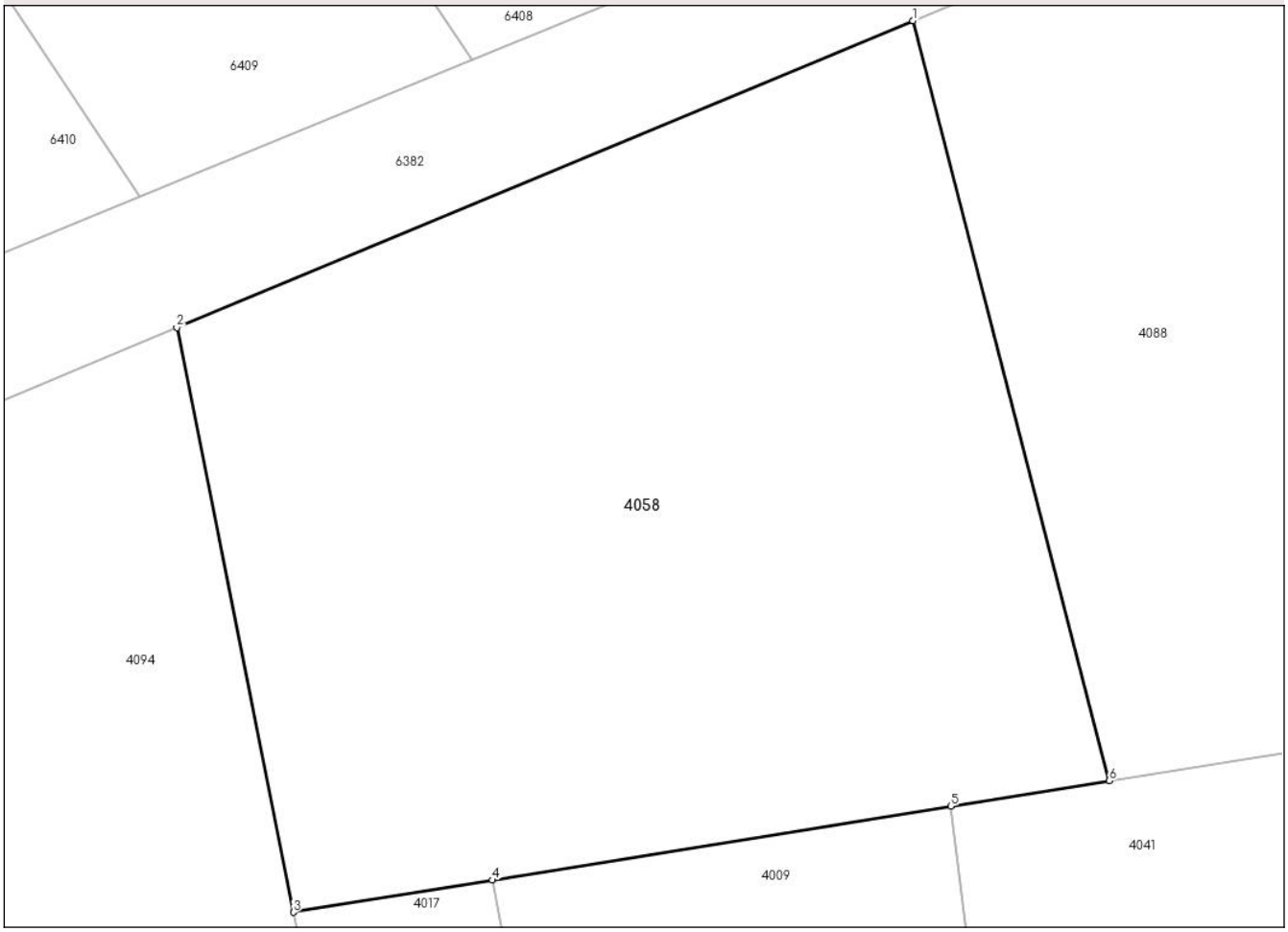
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23493	1.895	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
4058	arabil	DA	1.895	31	A1143	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.144,651 400.017,677	2	562.101,648 399.999,773	46.581
2	562.101,648 399.999,773	3	562.108,471 399.965,654	34.795
3	562.108,471 399.965,654	4	562.120,074 399.967,526	11.754
4	562.120,074 399.967,526	5	562.146,861 399.971,847	27.133
5	562.146,861 399.971,847	6	562.156,133 399.973,324	9.389

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	562.156,133 399.973,324	1	562.144,651 400.017,677	45.815

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4059

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Str Principala, Nr. 740, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	26287	695	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	26287-C1	Loc. Urleta, Str Principala, Nr. 740, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:168 mp; Locuinta, Beci + Parter, Sc desfasurata = 179mp, edificata in anul 1962

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
52176 / 17/11/2022		
Act Notarial nr. 284, din 04/11/2022 emis de Roxana Andreea Musat - notar public (Certificat de mostenitor ; act administrativ nr 11205 din 09.11.2022, emis de Primaria Banesti;act administrativ nr 11206 din 07.11.2022, emis de Primaria Banesti;act notarial nr 129 din 21.09.2018, emis de Roxana Andreea Musat - notar public);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2	A1, A1.1
	1) **DUMITRICA CONSTANTIN**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2	A1, A1.1
	1) **BOBOACA ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

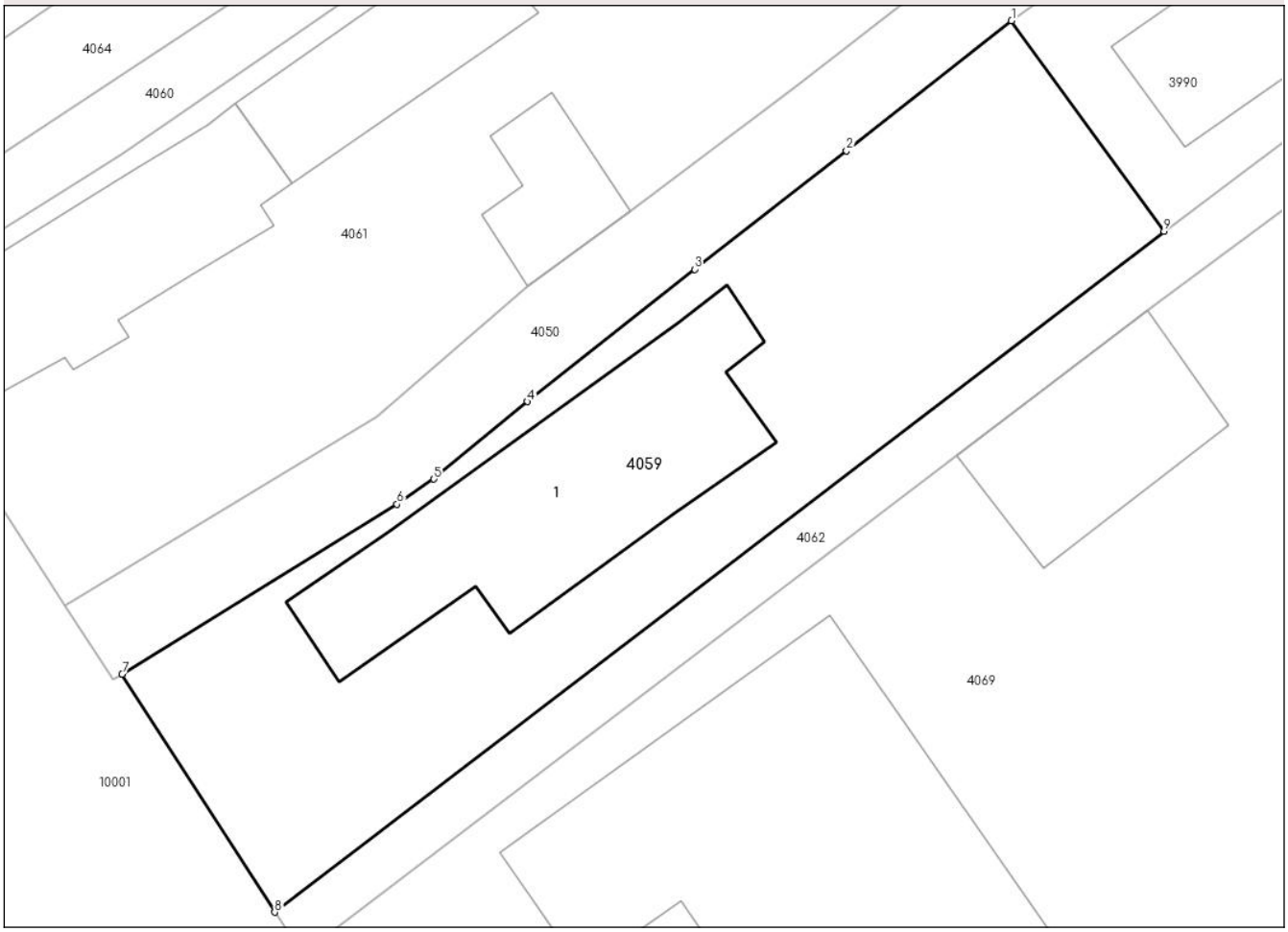
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
26287	695	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
4059	curti constructii	DA	695	3	384	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	26287-C1	constructii de locuinte	168	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:168 mp; Locuinta, Beci + Parter, Sc desfasurata = 179mp, edificata in anul 1962

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	561.921,251 399.541,914	2	561.913,12 399.535,502	10.355
2	561.913,12 399.535,502	3	561.905,626 399.529,682	9.489
3	561.905,626 399.529,682	4	561.897,406 399.523,166	10.489

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	561.897,406 399.523,166	5	561.892,787 399.519,357	5.987
5	561.892,787 399.519,357	6	561.890,963 399.518,119	2.204
6	561.890,963 399.518,119	7	561.877,429 399.509,759	15.908
7	561.877,429 399.509,759	8	561.884,945 399.498,038	13.924
8	561.884,945 399.498,038	9	561.928,761 399.531,555	55.165
9	561.928,761 399.531,555	1	561.921,251 399.541,914	12.795

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4060

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Str Principal\U+0103, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	26152	Din acte: 3.162 Masurata: 2.745	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
21647 / 26/05/2022		
Act Administrativ nr. 25, din 28/10/2000 emis de PRIMARIA COMUNEI TELEGA (act notarial nr 60 din 21.02.2000, emis de BN IVAN MIHAELA - SAVULESCU VASILE;act notarial nr 1111 din 15.02.1995, emis de NOTARIATUL DE STAT LOCAL CAMPINA;act notarial nr 1112 din 15.02.1995, emis de NOTARIATUL DE STAT LOCAL CAMPINA;act administrativ nr 5470 din 25.05.2022, emis de PRIMARIA COMUNEI BANESTI;act administrativ nr 2440 din 03.03.2022, emis de PRIMARIA COMUNEI BANESTI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare si mostenire, dobandit prin Conventie, cota actuala 10/16	A1
	1) **MARACINE ELENA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16	A1
	1) **MARACINE CONSTANTIN GABRIEL**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16	A1
	1) **STANCHI ANAMARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

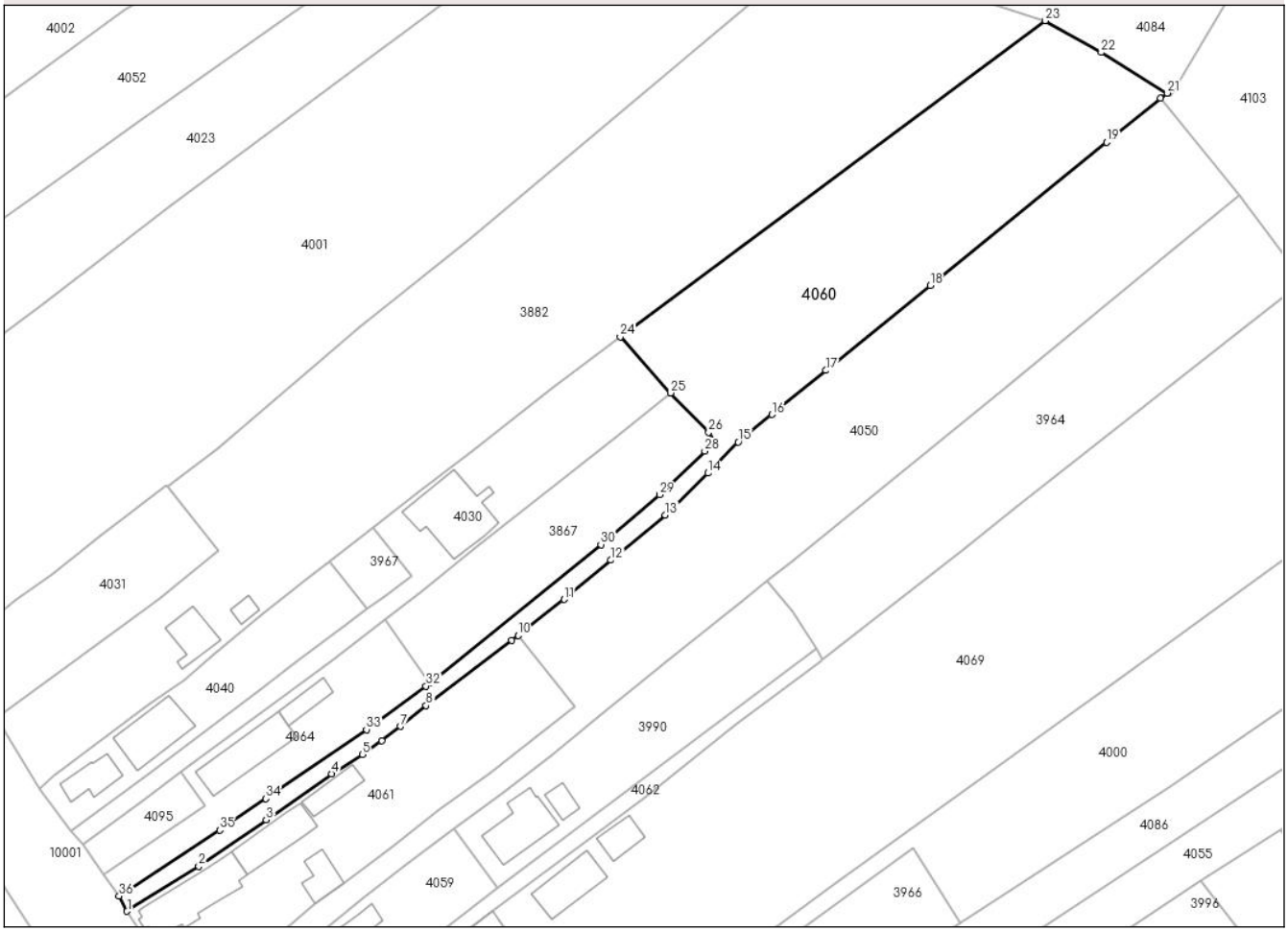
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
26152	Din acte: 3.162 Masurata: 2.745	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
4060	arabil	DA	2.745	31	368,369	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	561.865,062 399.527,601	2	561.877,407 399.535,353	14.577
3	561.889,002 399.543,347	4	561.900,26 399.551,256	13.758
5	561.905,552 399.554,556	6	561.908,883 399.556,987	4.124
7	561.912,141 399.559,423	8	561.916,556 399.562,994	5.678
9	561.931,301 399.574,21	10	561.932,39 399.575,065	1.385

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	561.877,407 399.535,353	3	561.889,002 399.543,347	14.084
4	561.900,26 399.551,256	5	561.905,552 399.554,556	6.237
6	561.908,883 399.556,987	7	561.912,141 399.559,423	4.068
8	561.916,556 399.562,994	9	561.931,301 399.574,21	18.526
10	561.932,39 399.575,065	11	561.940,318 399.581,292	10.081

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	561.940,318 399.581,292	12	561.948,368 399.588,045	10.507
13	561.957,751 399.595,795	14	561.965,092 399.603,018	10.299
15	561.970,291 399.608,372	16	561.976,086 399.613,102	7.48
17	561.985,385 399.620,703	18	562.003,318 399.635,337	23.146
19	562.033,73 399.659,979	20	562.043,033 399.667,559	12.0
21	562.044,116 399.668,442	22	562.032,774 399.675,448	13.332
23	562.023,153 399.680,912	24	561.949,957 399.626,466	91.225
25	561.958,624 399.616,845	26	561.965,183 399.610,046	9.448
27	561.966,064 399.608,559	28	561.964,523 399.606,804	2.335
29	561.956,743 399.599,312	30	561.946,635 399.590,721	13.265
31	561.917,095 399.566,844	32	561.916,518 399.566,378	0.742
33	561.906,268 399.558,879	34	561.888,96 399.546,968	21.01
35	561.880,993 399.541,572	36	561.863,694 399.530,217	20.693

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	561.948,368 399.588,045	13	561.957,751 399.595,795	12.17
14	561.965,092 399.603,018	15	561.970,291 399.608,372	7.463
16	561.976,086 399.613,102	17	561.985,385 399.620,703	12.01
18	562.003,318 399.635,337	19	562.033,73 399.659,979	39.142
20	562.043,033 399.667,559	21	562.044,116 399.668,442	1.397
22	562.032,774 399.675,448	23	562.023,153 399.680,912	11.064
24	561.949,957 399.626,466	25	561.958,624 399.616,845	12.949
26	561.965,183 399.610,046	27	561.966,064 399.608,559	1.728
28	561.964,523 399.606,804	29	561.956,743 399.599,312	10.801
30	561.946,635 399.590,721	31	561.917,095 399.566,844	37.983
32	561.916,518 399.566,378	33	561.906,268 399.558,879	12.7
34	561.888,96 399.546,968	35	561.880,993 399.541,572	9.622
36	561.863,694 399.530,217	1	561.865,062 399.527,601	2.952

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4061

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Str Principala, Nr. 742, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	26070	1.367	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	26070-C1	Loc. Urleta, Str Principala, Nr. 742, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:116 mp; Locuinta (Beci+P).Proprietar Stroie Moise.
A1.2	26070-C2	Loc. Urleta, Str Principala, Nr. 742, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; Anexa (P). Proprietar Stroie Moise.
A1.3	26070-C3	Loc. Urleta, Str Principala, Nr. 742, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; Anexa (P). Proprietar Stroie Moise.
A1.4	26070-C4	Loc. Urleta, Str Principala, Nr. 742, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; Locuinta (p). Proprietar Marin Zaharie si Marin Viorica.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
53588 / 29/12/2021		
Act Notarial nr. 3261, din 28/12/2021 emis de Toneata Maria;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 26070 a imobilului cu numarul cadastral 26070 / UAT Banesti, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 22657 inscris in cartea funciara 22657;	A1
2407 / 21/01/2022		
Act Administrativ nr. 53591, din 29/12/2021 emis de BCPI Campina (act notarial nr 3262 din 28.12.2021, emis de Toneata Maria);		
B13	se indreapta eroarea materiala strecurata in incheierea nr. 53591 din 29.12.2021, in sensul ca s-a omis a se intabula dreptul de proprietate in favoarea sotilor POPESCU LIVIU si POPESCU SOFIA, in baza contractului de donatie aut.nr. 3262 din 28.12.2021 incheiat la NP Toneata Maria	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
Act Notarial nr. 3262, din 28/12/2021 emis de Toneata Maria;		
B14	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **POPESCU LIVIU** 2) **POPESCU SOFIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

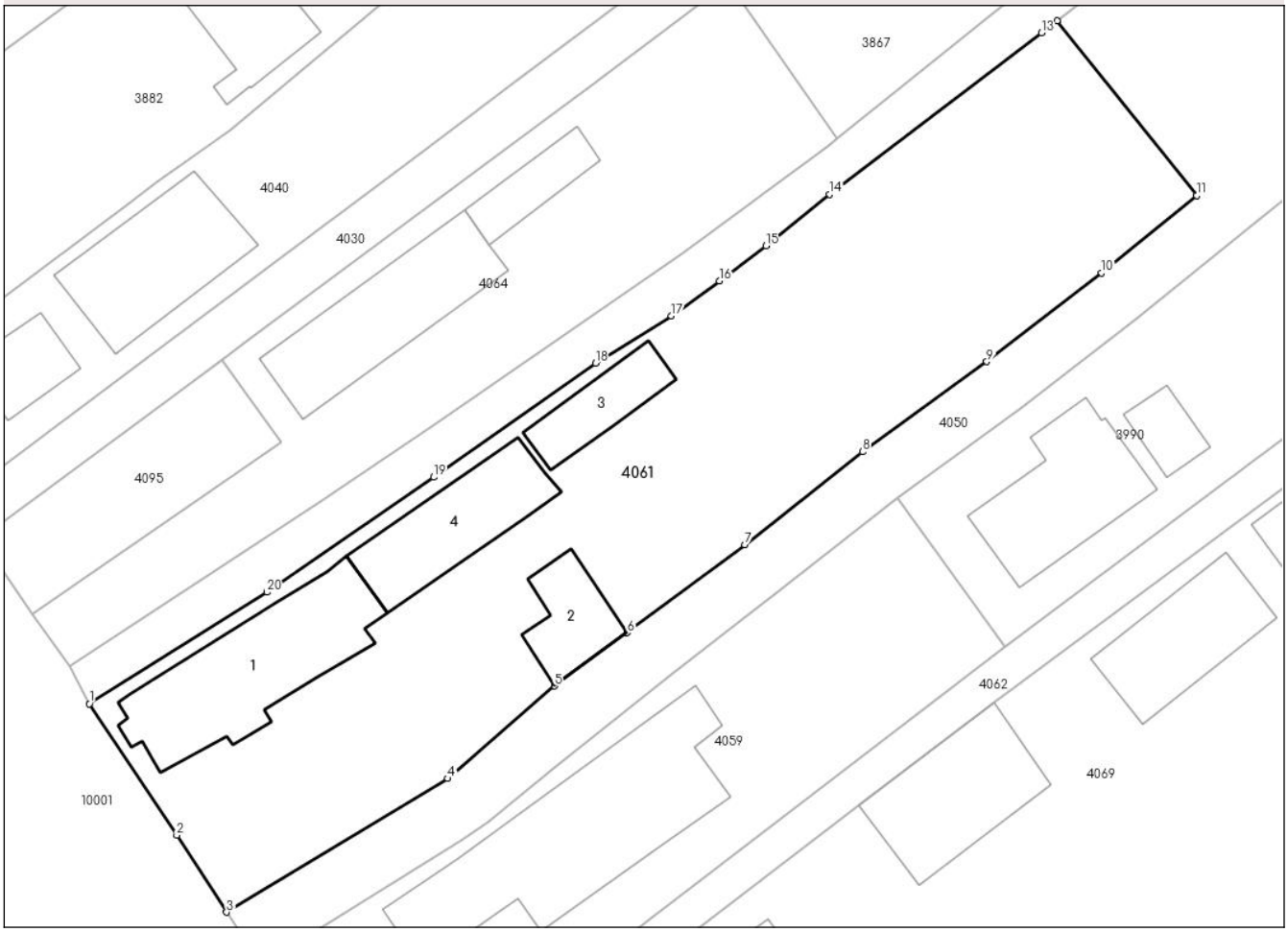
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
26070	1.367	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
10001	curti constructii	DA	853	3	376	-	
10002	arabil	DA	514	3, 31	378,378/1, 379	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	26070-C1	constructii de locuinte	116	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:116 mp; Locuinta (Beci+P).Proprietar Stroie Moise.
A1.2	26070-C2	constructii anexa	37	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; Anexa (P).Proprietar Stroie Moise.
A1.3	26070-C3	constructii anexa	36	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; Anexa (P).Proprietar Stroie Moise.
A1.4	26070-C4	constructii de locuinte	71	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; Locuinta (p).Proprietar Marin Zaharie si Marin Viorica.

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	561.865,062 399.527,601	2	561.871,135 399.518,464	10.971
2	561.871,135 399.518,464	3	561.874,602 399.513,117	6.372
3	561.874,602 399.513,117	4	561.889,985 399.522,404	17.969
4	561.889,985 399.522,404	5	561.897,402 399.528,837	9.818
5	561.897,402 399.528,837	6	561.902,477 399.532,538	6.281
6	561.902,477 399.532,538	7	561.910,655 399.538,652	10.211
7	561.910,655 399.538,652	8	561.918,838 399.545,105	10.422
8	561.918,838 399.545,105	9	561.927,488 399.551,372	10.681
9	561.927,488 399.551,372	10	561.935,477 399.557,543	10.095
10	561.935,477 399.557,543	11	561.942,092 399.562,926	8.529
11	561.942,092 399.562,926	12	561.932,39 399.575,065	15.539
12	561.932,39 399.575,065	13	561.931,301 399.574,21	1.384
13	561.931,301 399.574,21	14	561.916,556 399.562,994	18.526
14	561.916,556 399.562,994	15	561.912,141 399.559,423	5.678
15	561.912,141 399.559,423	16	561.908,883 399.556,987	4.068
16	561.908,883 399.556,987	17	561.905,552 399.554,556	4.124
17	561.905,552 399.554,556	18	561.900,26 399.551,256	6.237
18	561.900,26 399.551,256	19	561.889,002 399.543,347	13.758
19	561.889,002 399.543,347	20	561.877,407 399.535,353	14.084
20	561.877,407 399.535,353	1	561.865,062 399.527,601	14.577

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4062

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Str Principală, Nr. 739, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	26007	Din acte: 294 Masurata: 307	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
29019 / 21/07/2021		
Act Notarial nr. 123, din 24/06/2021 emis de Biroul notarului public Toneata Maria (Certificat de mostenitor ; act administrativ nr 8767 din 14.07.2021, emis de Primaria Banesti);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/16	A1
	1) **VINTILA MARIA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16	A1
	1) **VINTILA RODICA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16	A1
	1) **CIRNU DANIELA**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/2	A1
	1) **PROPRIETAR NEIDENTIFICAT**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

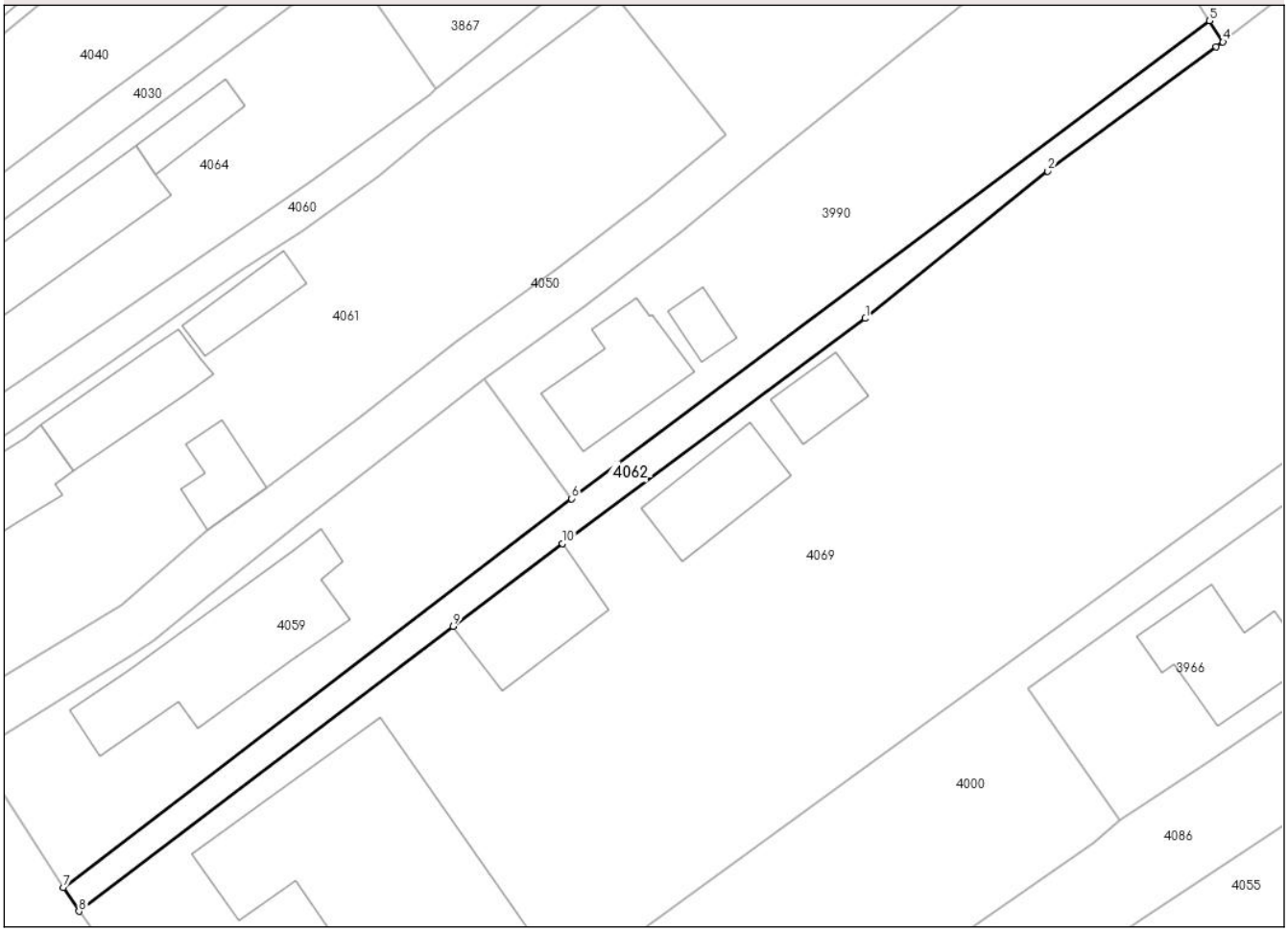
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
26007	Din acte: 294 Masurata: 307	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
4062	drum	DA	307	3	381,382	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	561.954,077 399.547,081	2	561.969,806 399.559,777	20.214
2	561.969,806 399.559,777	3	561.984,335 399.570,472	18.041
3	561.984,335 399.570,472	4	561.984,899 399.570,915	0.717
4	561.984,899 399.570,915	5	561.983,743 399.572,743	2.163
5	561.983,743 399.572,743	6	561.928,761 399.531,555	68.698

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	561.928,761 399.531,555	7	561.884,945 399.498,038	55.165
7	561.884,945 399.498,038	8	561.886,311 399.495,997	2.456
8	561.886,311 399.495,997	9	561.918,57 399.520,534	40.53
9	561.918,57 399.520,534	10	561.927,968 399.527,683	11.808
10	561.927,968 399.527,683	1	561.954,077 399.547,081	32.526

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4063

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Str Arzoi, Nr. 766E, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24898	Din acte: 1.896 Masurata: 1.863	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	24898-C1	Loc. Urleta, Str Arzoi, Nr. 766E, Jud. Prahova	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:195 mp; Subsol Beton, Parter Caramida, Etaj Caramida, Anul construirii 2022

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
40314 / 27/11/2020		
Act Notarial nr. 2288, din 26/11/2020 emis de Musat Roxana Andreea;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **GHEORGHITA CLAUDIU-ADRIAN** 2) **GHEORGHITA LAVINIA**	
17470 / 03/05/2022		
Act Administrativ nr. 17, din 16/03/2021 emis de primaria banesti (act administrativ nr 4151 din 13.04.2022, emis de primaria banesti;act administrativ nr 4174 din 14.04.2022, emis de primaria banesti;act administrativ nr 6556 din 14.05.2021, emis de primaria banesti;act administrativ nr 4196 din 14.04.2022, emis de primaria banesti);		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **GHEORGHITA CLAUDIU-ADRIAN** 2) **GHEORGHITA LAVINIA**	
B8	se actualizeaza informatiile cadastrale in sensul schimbarii categoriei de folosinta a imobilului si anume 993 mp au categoria de folosinta curti constructii si 903 mp au categoria de folosinta arabil conform documentatiei tehnice avizate	A1, A1.1
B9	se actualizeaza informatiile cadastrale in sensul ca adresa actuala a imobilului este com.Banesti, sat.Urleta, str.Arzoi nr.766 E , jud.Prahova ,conform documentatiei tehnice avizate	A1, A1.1
26838 / 04/07/2022		
Act Notarial nr. 2363, din 01/07/2022 emis de Popescu Viorica;		
B10	se noteaza interdictiile de dezmembrare, alipire, demolare, restructurare, amenajare, grevare, inchiriere, instrainare si construire	A1, A1.1
	1) **BANCA TRANSILVANIA SA**, CIF:7236573	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
26838 / 04/07/2022		
Act Notarial nr. 2363, din 01/07/2022 emis de Popescu Viorica;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:169000 LEI+ celelalte obligatii de plata aferente creditului	A1, A1.1
	1) **BANCA TRANSILVANIA SA**, CIF:7236573	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24898	Din acte: 1.896 Masurata: 1.863	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
10001	curti constructii	DA	993	31	288/1	-	
10002	arabil	DA	870	31	288/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	24898-C1	constructii de locuinte	195	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:195 mp; Subsol Beton, Parter Caramida, Etaj Caramida, Anul construirii 2022

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	561.882,826 399.905,214	2	561.919,794 399.820,54	92.392

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	561.919,794 399.820,54	3	561.934,844 399.816,377	15.615
3	561.934,844 399.816,377	4	561.941,537 399.814,583	6.929
4	561.941,537 399.814,583	5	561.901,314 399.912,524	105.879
5	561.901,314 399.912,524	6	561.885,136 399.906,145	17.39
6	561.885,136 399.906,145	1	561.882,826 399.905,214	2.492

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4064

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Str Principala, Nr. 743, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22477	Din acte: 800 Masurata: 660	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	22477-C1	Loc. Urleta, Str Principala, Nr. 743, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:92 mp; parter
A1.2	22477-C2	Loc. Urleta, Str Principala, Nr. 743, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; parter , paianta

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
18395 / 30/10/2013		
Act Notarial nr. 3761, din 29/10/2013 emis de NP POP MIHAELA CRISTINA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 22477 a imobilului cu numarul cadastral 22477/Banesti, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 22130 inscris in cartea funciara 22130;	A1, A1.1, A1.2
Act Notarial nr. 466, din 06/02/1967 emis de NOTARIATUL DE STAT CAMPINA (act notarial nr. 358/10-06-2008 emis de BIROUL NOTARIAL IVAN MIHAELA-SAVULESCU VASILE; act notarial nr. 359/10-06-2011 emis de BIROUL NOTARIAL IVAN MIHAELA-SAVULESCU VASILE; act notarial nr. 6251/02-06-2011 emis de BIROUL NOTARIAL IVAN MIHAELA-SAVULESCU VASILE;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **FILIP STELIAN**	
Act Administrativ nr. 374, din 29/03/2012 emis de BCPI CAMPINA;		
B3	se noteaza din oficiu propunerea dezmembrarii imobilului	A1, A1.1, A1.2
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 22130/Banesti, inscrisa prin incheierea nr. 4345 din 29/03/2012;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

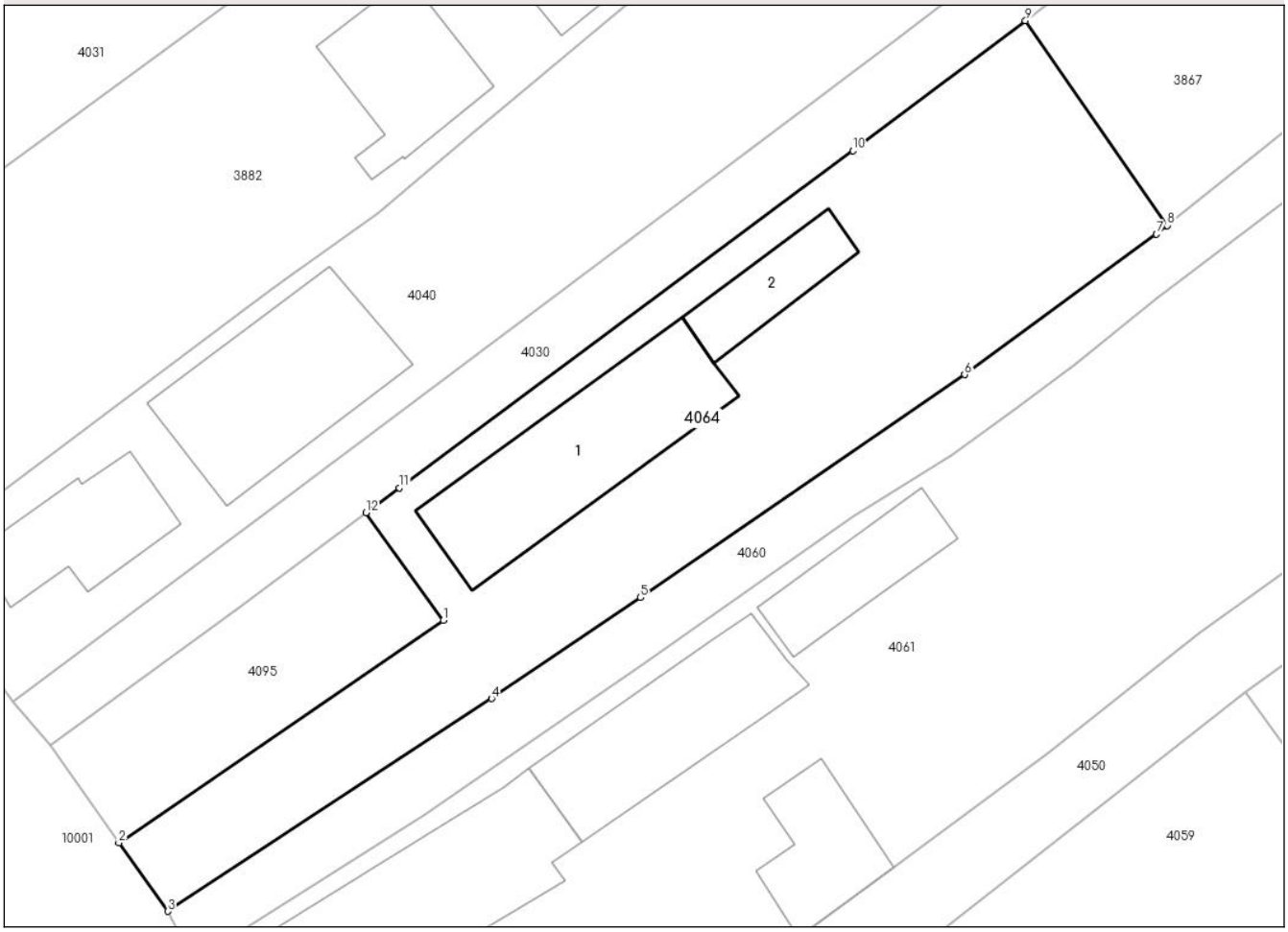
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22477	Din acte: 800 Masurata: 660	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
10001	curti constructii	DA	470	3	Cc374	-	
10002	arabil	DA	190	3	A372	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	22477-C1	constructii de locuinte	92	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:92 mp; parter
A1.2	22477-C2	constructii anexa	28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; parter, paianta

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	561.878,416 399.545,752	2	561.861,086 399.533,873	21.01
2	561.861,086 399.533,873	3	561.863,694 399.530,217	4.491
3	561.863,694 399.530,217	4	561.880,993 399.541,572	20.693
4	561.880,993 399.541,572	5	561.888,96 399.546,968	9.622
5	561.888,96 399.546,968	6	561.906,268 399.558,879	21.01
6	561.906,268 399.558,879	7	561.916,518 399.566,378	12.7
7	561.916,518 399.566,378	8	561.917,095 399.566,844	0.742
8	561.917,095 399.566,844	9	561.909,515 399.577,781	13.307
9	561.909,515 399.577,781	10	561.900,302 399.570,83	11.541
10	561.900,302 399.570,83	11	561.876,073 399.552,836	30.18
11	561.876,073 399.552,836	12	561.874,294 399.551,506	2.221
12	561.874,294 399.551,506	1	561.878,416 399.545,752	7.078

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4065

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:3477
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:11760

Adresa: Loc. Urleta, Str Principala, Nr. 762, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21968	Din acte: 2.850 Masurata: 2.852	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	21968-C1	Loc. Urleta, Str Principala, Nr. 762, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:136 mp; C1-LOCUINTA
A1.2	21968-C2	Loc. Urleta, Str Principala, Nr. 762, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp; C2-LOCUINTA
A1.3	21968-C3	Loc. Urleta, Str Principala, Nr. 762, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:119 mp; C3-ANEXA
A1.4	21968-C4	Loc. Urleta, Str Principala, Nr. 762, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; C4-ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
93 / 07/01/2020		
Act Notarial nr. 6775, din 24/12/2019 emis de NP Pop Mihaela Cristina;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEdonatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/3	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **ZABAVA MIHAI SEBASTIAN**, ptr nuda proprietate	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEdonatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/3	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **ZABAVA IOSIF BOGDAN**, ptr nuda proprietate	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEdonatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/3	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **ZABAVA FLORIN-ALEXANDRU**, ptr nuda proprietate	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
93 / 07/01/2020		
Act Notarial nr. 6775, din 24/12/2019 emis de NP Pop Mihaela Cristina;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **ZABAVA MIHAI** 2) **ZABAVA MARIA**	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

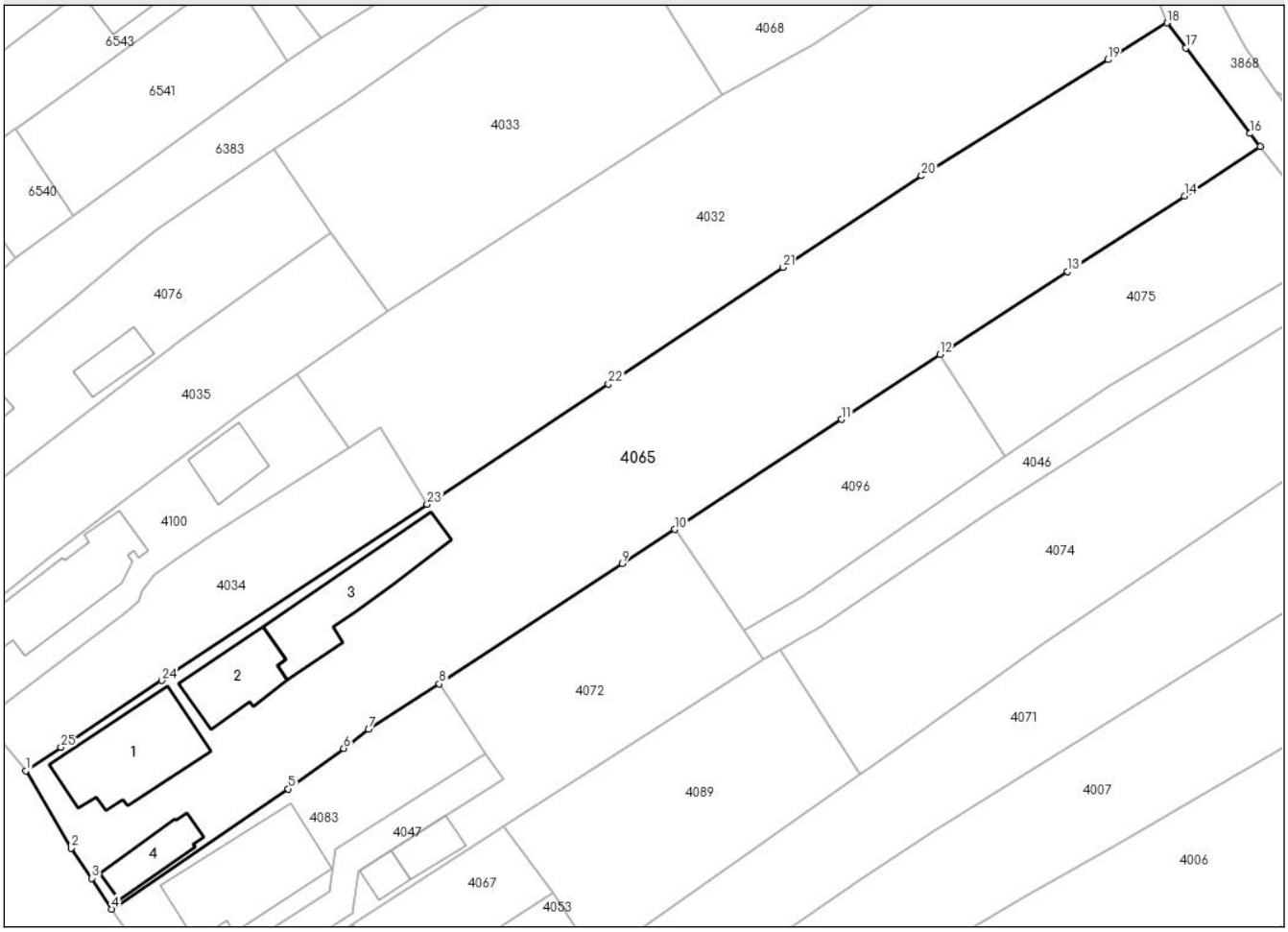
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21968	Din acte: 2.850 Masurata: 2.852	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
4065	curti constructii	DA	2.852	3	297/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	21968-C1	constructii de locuinte	136	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:136 mp; C1-LOCUINTA
A1.2	21968-C2	constructii de locuinte	74	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp; C2-LOCUINTA
A1.3	21968-C3	constructii anexa	119	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:119 mp; C3-ANEXA
A1.4	21968-C4	constructii anexa	46	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; C4-ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	561.715,341 399.752,573	2	561.720,507 399.743,689	10.277

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	561.720,507 399.743,689	3	561.722,918 399.740,238	4.21

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	561.722,918 399.740,238	4	561.725,202 399.736,706	4.206
5	561.745,403 399.750,494	6	561.751,779 399.755,131	7.883
7	561.754,615 399.757,295	8	561.762,71 399.762,514	9.632
9	561.783,683 399.776,291	10	561.789,682 399.780,232	7.178
11	561.808,842 399.792,823	12	561.820,099 399.800,294	13.51
13	561.834,741 399.809,773	14	561.848,133 399.818,443	15.954
15	561.856,816 399.824,066	16	561.855,669 399.825,589	1.907
17	561.848,277 399.835,404	18	561.846,118 399.838,271	3.589
19	561.839,352 399.834,055	20	561.817,991 399.820,744	25.169
21	561.802,115 399.810,252	22	561.782,106 399.796,865	24.074
23	561.761,35 399.783,102	24	561.730,939 399.762,913	36.503
25	561.719,367 399.755,257	1	561.715,341 399.752,573	4.838

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	561.725,202 399.736,706	5	561.745,403 399.750,494	24.458
6	561.751,779 399.755,131	7	561.754,615 399.757,295	3.568
8	561.762,71 399.762,514	9	561.783,683 399.776,291	25.093
10	561.789,682 399.780,232	11	561.808,842 399.792,823	22.927
12	561.820,099 399.800,294	13	561.834,741 399.809,773	17.443
14	561.848,133 399.818,443	15	561.856,816 399.824,066	10.345
16	561.855,669 399.825,589	17	561.848,277 399.835,404	12.287
18	561.846,118 399.838,271	19	561.839,352 399.834,055	7.972
20	561.817,991 399.820,744	21	561.802,115 399.810,252	19.03
22	561.782,106 399.796,865	23	561.761,35 399.783,102	24.904
24	561.730,939 399.762,913	25	561.719,367 399.755,257	13.875

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4066

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Str Principala, Nr. 731, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23806	778	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	23806-C1	Loc. Urleta, Str Principala, Nr. 731, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:135 mp; LOCUINTA P+M

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
21850 / 10/10/2016		
Act Notarial nr. 154, din 07/10/2016 emis de NP NICA ROXANA ELENA (CONTRACT DE VANZARE CUMPARARE);		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SITARU LUIZA MIHAELA**	
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **SITARU LUIZA MIHAELA**, casatorita cu KHAN IMRAN	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
21850 / 10/10/2016		
Act Notarial nr. 154, din 07/10/2016 emis de NP NICA ROXANA ELENA (CONTRACT DE VANZARE CUMPARARE);		
C1	se inscrie dreptul de superficie asupra terenului aferent constructiei in favoarea lui KHAN IMRAN	A1

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

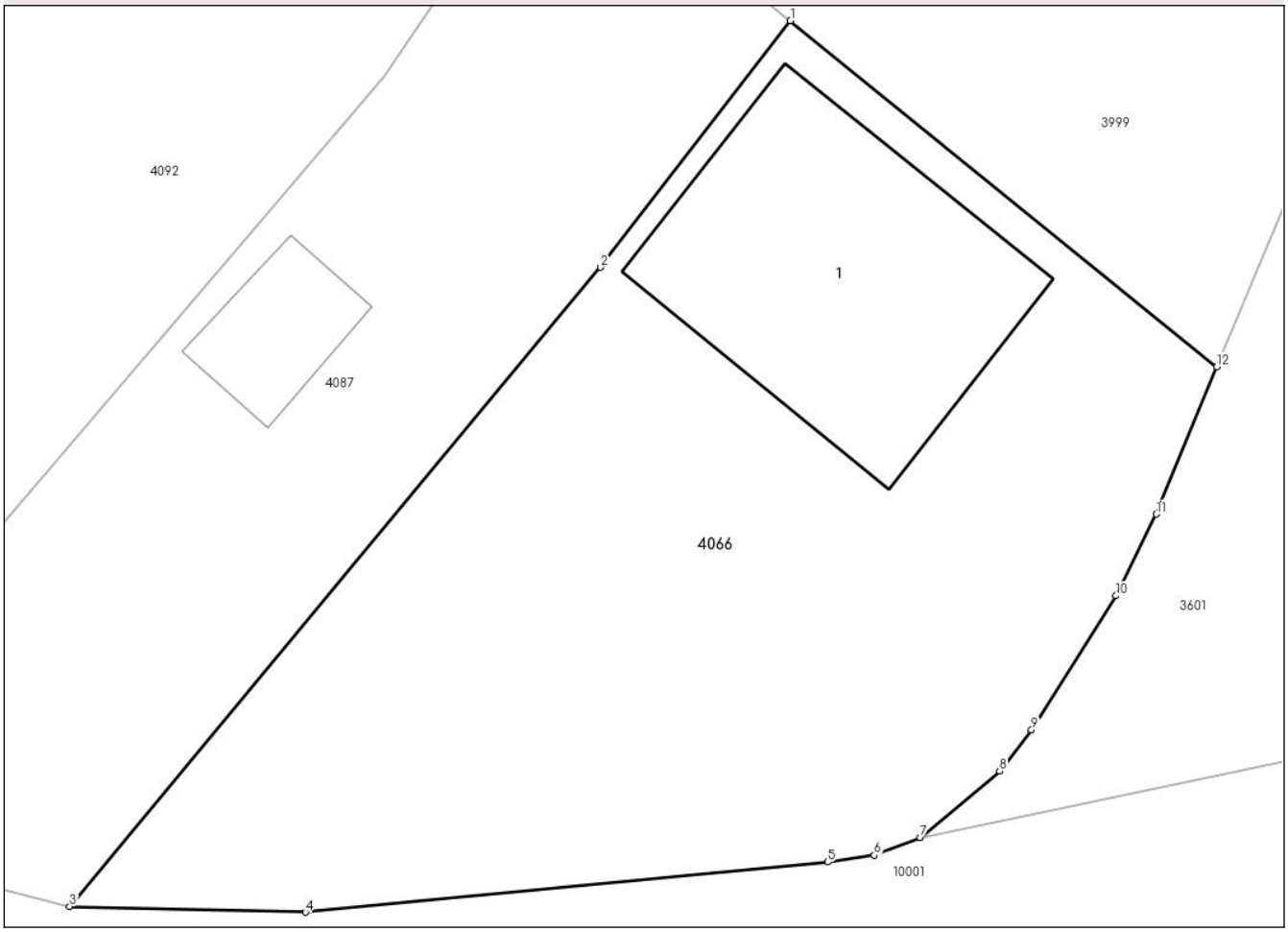
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23806	778	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
10001	curti constructii	DA	394	3	422	-	
10002	arabil	DA	384	3	422	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	23806-C1	constructii de locuinte	135	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:135 mp; LOCUINTA P+M

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.029,322 399.425,345	2	562.022,022 399.415,887	11.948
2	562.022,022 399.415,887	3	562.001,627 399.391,359	31.9

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	562.001,627 399.391,359	4	562.010,691 399.391,137	9.067
4	562.010,691 399.391,137	5	562.030,741 399.393,064	20.142
5	562.030,741 399.393,064	6	562.032,536 399.393,32	1.813
6	562.032,536 399.393,32	7	562.034,306 399.394,001	1.896
7	562.034,306 399.394,001	8	562.037,357 399.396,54	3.969
8	562.037,357 399.396,54	9	562.038,578 399.398,125	2.001
9	562.038,578 399.398,125	10	562.041,825 399.403,279	6.092
10	562.041,825 399.403,279	11	562.043,373 399.406,408	3.491
11	562.043,373 399.406,408	12	562.045,691 399.412,067	6.115
12	562.045,691 399.412,067	1	562.029,322 399.425,345	21.077

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4067

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1807
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:10182

Adresa: Loc. Urleta, Str Principala, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20307	Din acte: 399 Masurata: 404	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit; Teren imprejmuit cu gard lemn pe latura de nord, plasa pe latura de est, metal pe latura de vest, si limita neconventionala pe latura de sud

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20307-C1	Loc. Urleta, Str Principala, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:95 mp; C1-locuinta-Sc=95 mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
25100 / 20/06/2022		
Act Notarial nr. 2835, din 17/06/2022 emis de Pop Mihaela Cristina;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **LUCHIANCU CORINA-LACRAMIOARA** 2) **LUCHIANCU MIHAI**	
14461 / 06/03/2023		
Inscris Sub Semnatura Privata nr. cerere, din 06/03/2023 emis de pfa barbutu elena;		
B4	se repozitioneaza imobilul conform documentatiei tehnice avizate	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
25100 / 20/06/2022		
Act Administrativ nr. DC 0976901, din 19/05/2014 emis de Primaria comunei Sanpetru;		
C2	se radiaza dreptul de uzufruct viager de sub C1 iinscris in favoarea lui Nicolescu Voicu, intrucat acesta a decedat	A1, A1.1

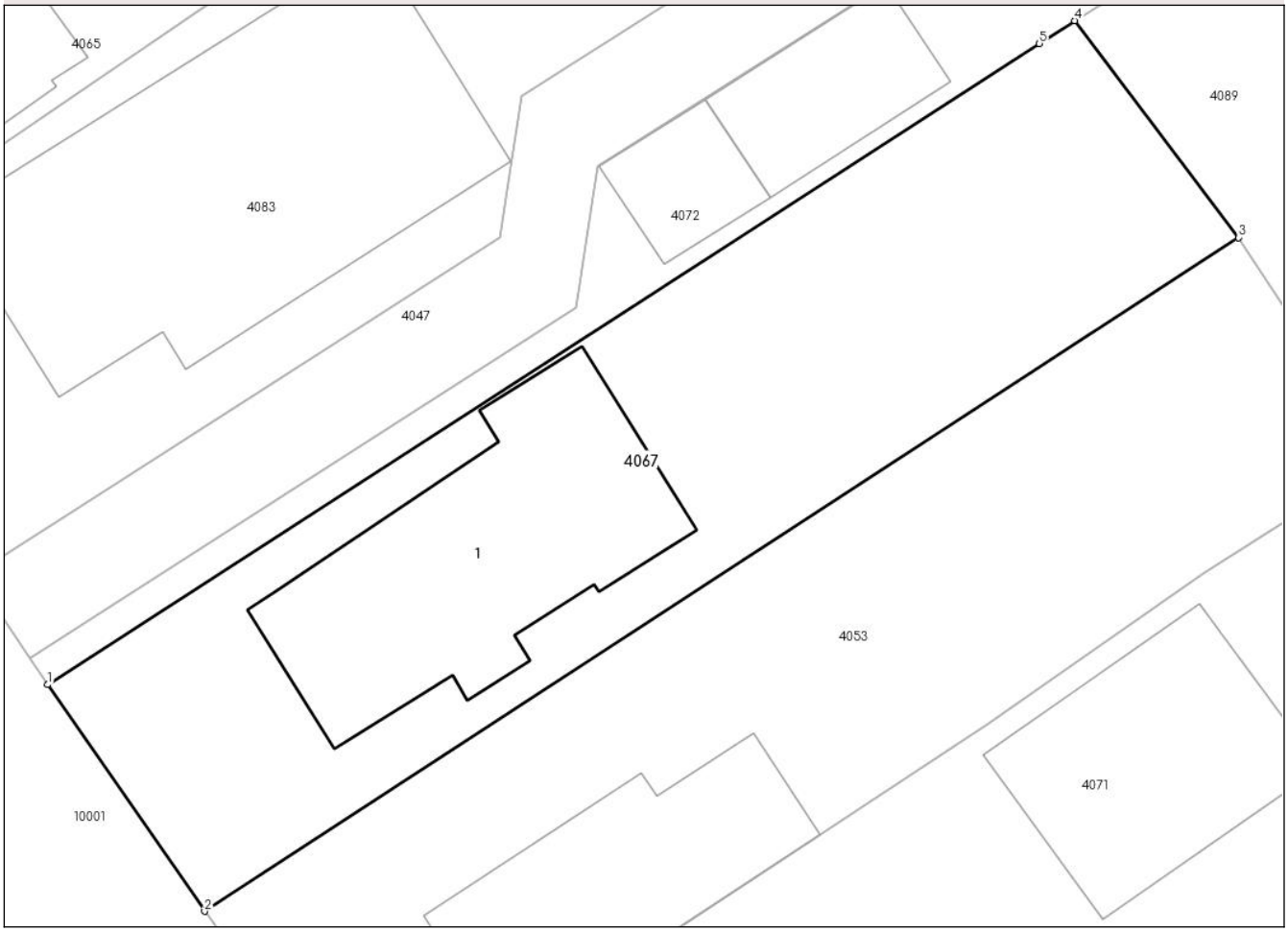
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20307	Din acte: 399 Masurata: 404	Teren imprejmuit cu gard lemn pe latura de nord, plasa pe latura de est, metal pe latura de vest, si limita neconventionala pe latura de sud

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
4067	curti constructii	DA	404	3	308	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20307-C1	constructii de locuinte	95	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:95 mp; C1-locuinta-Sc=95 mp

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	561.734,396 399.723,135	2	561.739,834 399.715,271	9.562
2	561.739,834 399.715,271	3	561.775,72 399.738,65	42.83
3	561.775,72 399.738,65	4	561.770,043 399.746,178	9.429

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	561.770,043 399.746,178	5	561.768,813 399.745,387	1.462
5	561.768,813 399.745,387	1	561.734,396 399.723,135	40.984

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4068

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24918	1.171	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
40737 / 04/12/2020		
Act Notarial nr. 1411, din 15/12/1989 emis de NSL Campina (act notarial nr 492 din 12.11.2020, emis de NP Savulescu Vasile;inscris sub semnatura privata nr fiscal din 04.12.2020, emis de pfa moscalu liviu);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4	A1
	1) **ARON MARIA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/4	A1
	1) **ARON CIPRIAN-SORIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

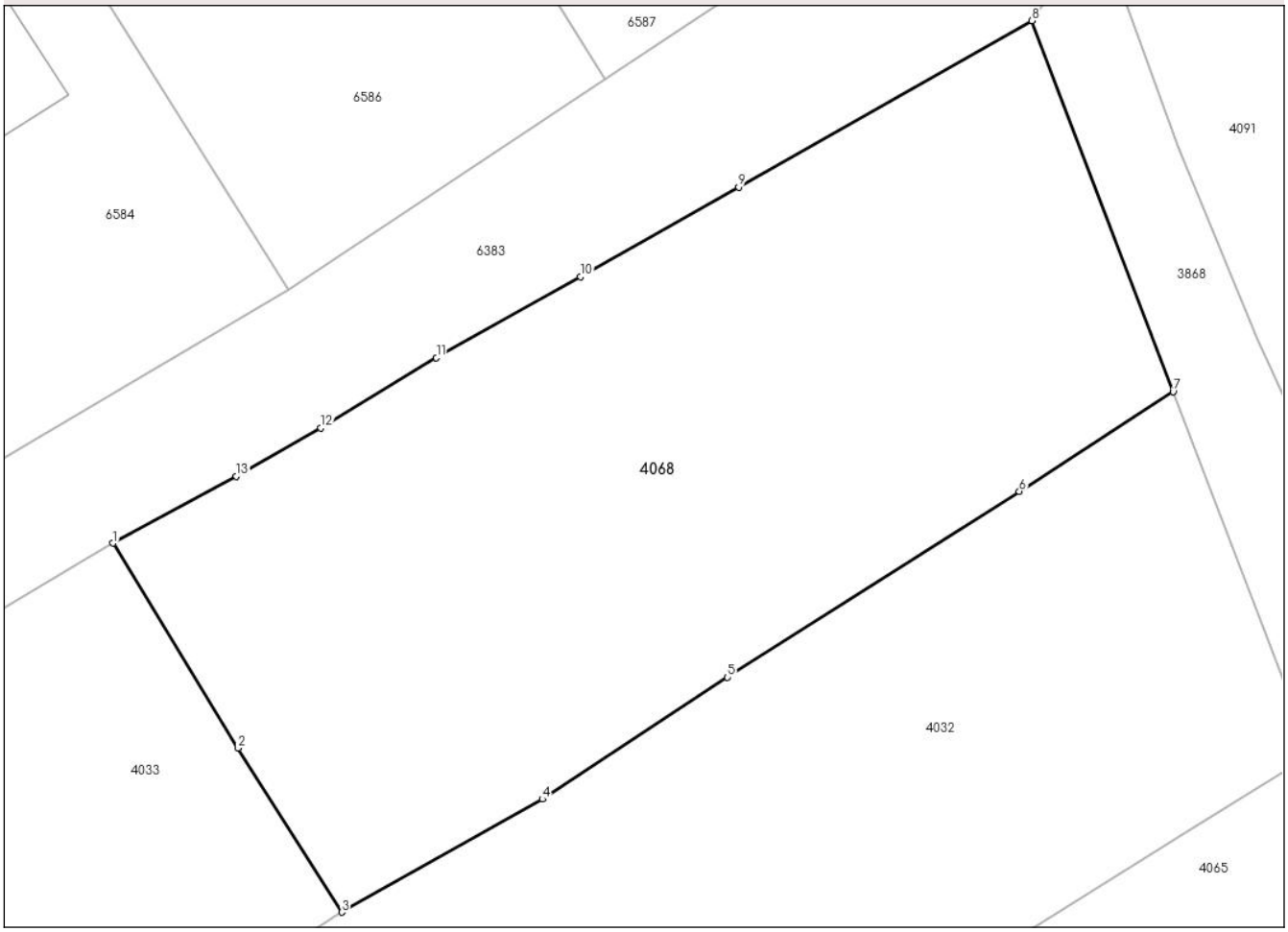
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24918	1.171	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
4068	faneata	DA	1.171	31	285	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	561.783,191 399.849,329	2	561.789,753 399.838,583	12.591
2	561.789,753 399.838,583	3	561.795,194 399.829,973	10.185
3	561.795,194 399.829,973	4	561.805,732 399.835,906	12.093
4	561.805,732 399.835,906	5	561.815,462 399.842,296	11.641
5	561.815,462 399.842,296	6	561.830,788 399.852,056	18.17

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	561.830,788 399.852,056	7	561.838,864 399.857,277	9.617
7	561.838,864 399.857,277	8	561.831,434 399.876,742	20.835
8	561.831,434 399.876,742	9	561.816,047 399.868,021	17.687
9	561.816,047 399.868,021	10	561.807,736 399.863,309	9.554
10	561.807,736 399.863,309	11	561.800,17 399.859,066	8.675
11	561.800,17 399.859,066	12	561.794,101 399.855,372	7.105
12	561.794,101 399.855,372	13	561.789,661 399.852,846	5.108
13	561.789,661 399.852,846	1	561.783,191 399.849,329	7.364

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4069

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Str Principala, Nr. 738-738B, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24415	Din acte: 7.521 Masurata: 7.503	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	24415-C1	Loc. Urleta, Str Principala, Nr. 738-738B, Jud. Prahova	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:432 mp; LOCUINTA
A1.2	24415-C2	Loc. Urleta, Str Principala, Nr. 738-738B, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp; ANEXA
A1.3	24415-C3	Loc. Urleta, Str Principala, Nr. 738-738B, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; C1-locuinta-Sc=69 mp
A1.4	24415-C4	Loc. Urleta, Str Principala, Nr. 738-738B, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; C2-locuinta-Sc=33 mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
29607 / 02/10/2020		
Act Notarial nr. 1862, din 01/10/2020 emis de Musat Roxana Andreea;		
B1	Se infiinteaza cf. 24415 a imobilului cu nr. cad. 24415/Banesti ca urmare a alipirii urmatoarelor 2 imobile:~- nr.cad.24396\cf.24396;~- nr.cad.24339\cf.24339;	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
Act Administrativ nr. 9322, din 24/08/2020 emis de PRIMARIA COMUNEI BANESTI (act administrativ nr 7709 din 13.07.2020, emis de PRIMARIA COMUNEI BANESTI;inscris sub semnatura privata nr 9 din 25.08.2020, emis de Paltanea Cristian;act administrativ nr 12 din 13.06.1996, emis de PRIMARIA COMUNEI BANESTI;act administrativ nr 4557 din 03.04.2019, emis de PRIMARIA COMUNEI BANESTI;Contract de Vânzare-Cump\U+0103rare nr 18013 din 19.12.1994, emis de NOTARIATUL DE STAT LOCAL CAMPINA;inscris sub semnatura privata nr 8 din 25.08.2020, emis de Paltanea Cristian;act administrativ nr 63 din 26.11.2003, emis de PRIMARIA COMUNEI BANESTI;Contract de Vânzare-Cump\U+0103rare nr 8205 din 08.09.2003, emis de BIROUL NOTARIAL EQUITAS;act administrativ nr 9081 din 17.08.2020, emis de PRIMARIA COMUNEI BANESTI);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun si construire, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **IVAN MAGDALENA** 2) **IVAN IOAN**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 24396/Banesti, inscrisa prin incheierea nr. 21227 din 05/08/2020;	
Act Notarial nr. 170, din 23/01/2020 emis de Musat Roxana Andreea;		
B4	Se infiinteaza cf. 24339 a imobilului cu nr. cad. 24339/Banesti ca urmare a alipirii urmatoarelor 4 imobile:~- nr.cad.21654\cf.21654;~- nr.cad.21655\cf.21655;~- nr.cad.23511\cf.23511;~- nr.cad.23563\cf.23563;	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 24339/Banesti, inscrisa prin incheierea nr. 1873 din 23/01/2020;	
Act Notarial nr. 2212, din 02/10/2018 emis de NP Musat Roxana Andreea;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.3, A1.4
	1) **IVAN MAGDALENA** 2) **IVAN IOAN**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 24339/Banesti, inscrisa prin incheierea nr. 1873 din 23/01/2020; pozitie transcrisa din CF 23563/Banesti, inscrisa prin incheierea nr. 25684 din 03/10/2018; pozitie transcrisa din CF 21654/Banesti, inscrisa prin incheierea nr. 25692 din 03/10/2018;Contract De Vanzare-Cumparare nr. 704, din 23/03/2010 emis de NP MUSAT ROXANA ANDREEA-pozitie transcrisa din CF 21655/Banesti, inscrisa prin incheierea nr. 4479 din 24/03/2010;Contract De Vanzare-Cumparare nr. 8205, din 08/09/2003 emis de NP NEAGU IOANA-BAICOI- pozitie transcrisa din CF 23511/Banesti, inscrisa prin incheierea nr. 2359 din 25/06/2004; (provenita din conversia CF 372;Contract De Vanzare-Cumparare nr. 3652, din 14/04/2004 emis de BNP EQUITAS PLOIESTI (contract devanzare cumparare nr.1691/13.02.2004 si 8205/08.09.2003 emise de NP EQUITAS Ploiesti)-pozitie transcrisa din CF 23563/Banesti, inscrisa prin incheierea nr. 2359 din 25/06/2004; (provenita din conversia CF 404)	

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
26894 / 06/07/2021		
Act Administrativ nr. 2, din 28/06/2021 emis de Paltanea Cristian (act administrativ nr 6650 din 18.05.2021, emis de PRIMARIA COMUNEI BANESTI;act administrativ nr 639117 din 01.04.2019, emis de SPCLEP CAMPINA; act administrativ nr 6651 din 18.05.2021, emis de PRIMARIA COMUNEI BANESTI);		
B7	se actualizeaza informatiile cadastrale in sensul schimbarii categoriei de folosinta a imobilului din teren curti constructii in suprafata de 7157 mp si teren drum in suprafata de 364 mp in teren curti constructii in suprafata de 2240 mp si teren faneata in suprafata de 5281 mp, conform documentatiei tehnice avizate	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

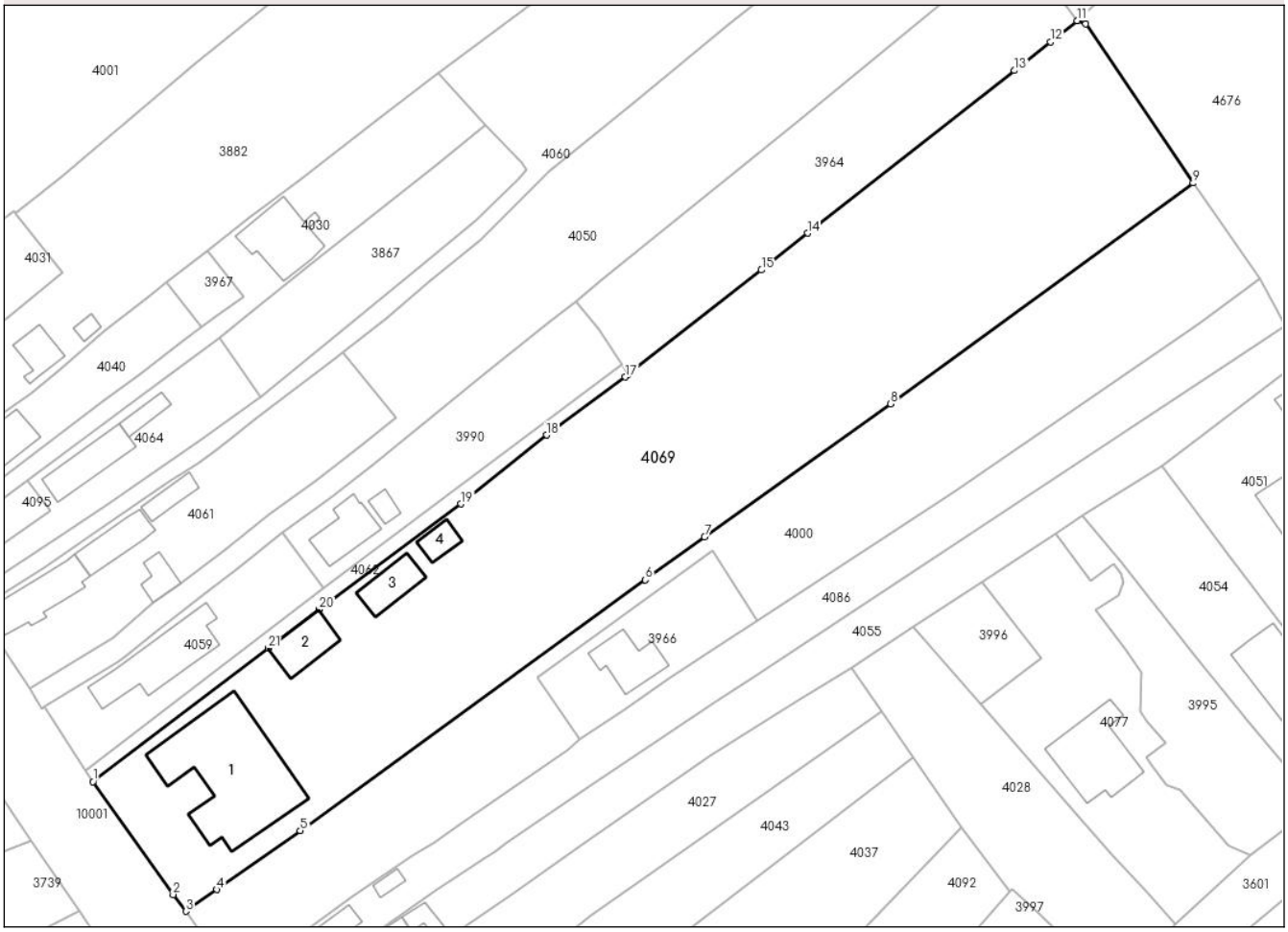
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24415	Din acte: 7.521 Masurata: 7.503	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
10001	curti constructii	DA	2.240	3	388,389,390	-	
10002	faneata	DA	5.263	3	388,389,390	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	24415-C1	constructii de locuinte	432	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:432 mp; LOCUINTA
A1.2	24415-C2	constructii anexa	81	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp; ANEXA
A1.3	24415-C3	constructii de locuinte	69	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; C1-locuinta-Sc=69 mp
A1.4	24415-C4	constructii de locuinte	33	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; C2-locuinta-Sc=33 mp

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	561.886,311 399.495,997	2	561.901,074 399.475,179	25.521
3	561.903,44 399.472,125	4	561.909,127 399.476,116	6.948
5	561.924,486 399.486,939	6	561.988,0 399.533,138	78.539
7	561.998,883 399.541,057	8	562.033,154 399.565,518	42.105
9	562.088,862 399.606,157	10	562.069,084 399.635,478	35.368
11	562.067,496 399.636,047	12	562.062,553 399.632,114	6.317
13	562.055,949 399.626,883	14	562.017,86 399.596,942	48.448
15	562.009,379 399.590,158	16	561.984,899 399.570,915	31.138
17	561.984,335 399.570,472	18	561.969,806 399.559,777	18.041
19	561.954,077 399.547,081	20	561.927,968 399.527,683	32.526
21	561.918,57 399.520,534	1	561.886,311 399.495,997	40.53

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	561.901,074 399.475,179	3	561.903,44 399.472,125	3.863
4	561.909,127 399.476,116	5	561.924,486 399.486,939	18.789
6	561.988,0 399.533,138	7	561.998,883 399.541,057	13.459
8	562.033,154 399.565,518	9	562.088,862 399.606,157	68.956
10	562.069,084 399.635,478	11	562.067,496 399.636,047	1.687
12	562.062,553 399.632,114	13	562.055,949 399.626,883	8.425
14	562.017,86 399.596,942	15	562.009,379 399.590,158	10.86
16	561.984,899 399.570,915	17	561.984,335 399.570,472	0.717
18	561.969,806 399.559,777	19	561.954,077 399.547,081	20.214
20	561.927,968 399.527,683	21	561.918,57 399.520,534	11.808

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4071

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:3051
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:10997

Adresa: Loc. Urleta, Str Principala, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21222	Din acte: 2.621 Masurata: 2.568	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	21222-C1	Loc. Urleta, Str Principala, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; LOCUINTA
A1.2	21222-C2	Loc. Urleta, Str Principala, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
281 / 08/01/2014		
Act Administrativ nr. 22, din 06/01/2014 emis de PRIMARIA BANESTI (incheiere de completare aut. nr 3/29. 01.2014-NP NECULAE AURELIAN);		
B3	se noteaza actualizarea informatiilor cadastrale	A1, A1.1, A1.2
10769 / 25/06/2014		
Act Notarial nr. 2892, din 24/06/2014 emis de NECULAE AURELIAN;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **POROSNICU DUMITRU**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
12050 / 17/07/2014		
Act Notarial nr. 2384, din 27/06/2014 emis de VASILE SAVULESCU;		
C2	se radiaza ipoteca legala de sub C1.1,1.2 in baza declaratiei aut nr 2384/27.06.2014 NP Vasile Savulescu	A1, A1.1, A1.2

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

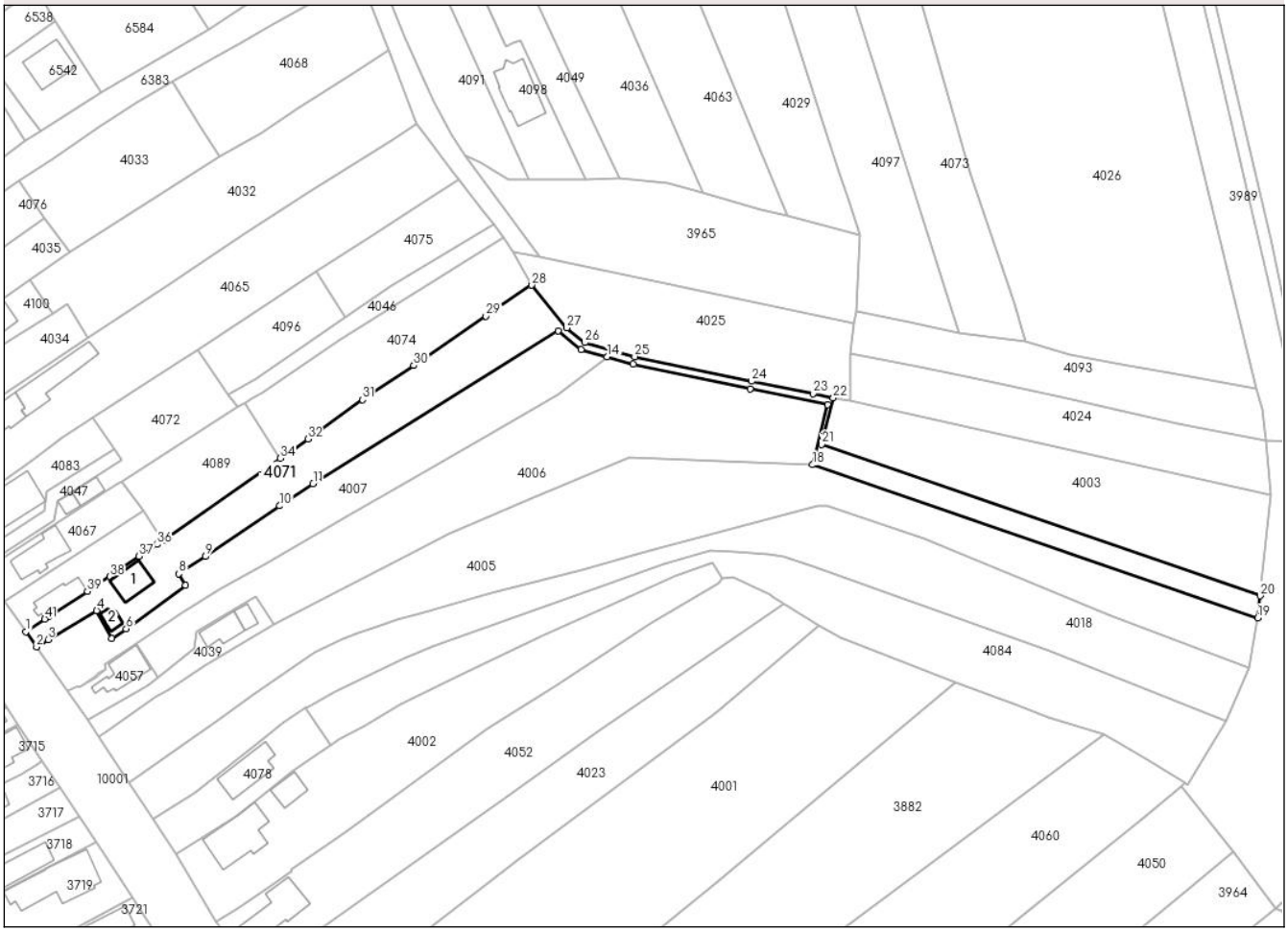
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21222	Din acte: 2.621 Masurata: 2.568	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
10001	curti constructii	DA	386	3	309 ; 310 ; 311 ; 313/1 ; 313/2	-	
10002	faneata	DA	922	3	309 ; 310 ; 311 ; 313/1 ; 313/2	-	
10003	arabil	DA	1.260	3	309 ; 310 ; 311 ; 313/1 ; 313/2	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	21222-C1	constructii de locuinte	65	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; LOCUINTA
A1.2	21222-C2	constructii anexa	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; ANEXA

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	561.745,38 399.707,52	2	561.748,118 399.703,59	4.79
4	561.763,634 399.712,94	5	561.767,521 399.705,782	8.145
7	561.786,517 399.719,487	8	561.784,791 399.722,446	3.426
10	561.810,773 399.739,937	11	561.819,394 399.745,662	10.349
13	561.888,441 399.780,182	14	561.895,154 399.778,294	6.974
16	561.931,994 399.770,086	17	561.951,947 399.766,016	20.364
19	562.062,875 399.711,05	20	562.063,462 399.716,77	5.75
22	561.953,412 399.767,785	23	561.948,249 399.768,879	5.278
25	561.902,279 399.778,364	26	561.889,385 399.781,994	13.395
28	561.875,745 399.796,825	29	561.863,937 399.788,824	14.263
31	561.832,091 399.767,288	32	561.818,028 399.757,202	17.306
34	561.810,977 399.752,225	35	561.780,74 399.730,97	36.961
37	561.774,5 399.726,97	38	561.767,0 399.721,75	9.138
40	561.751,12 399.711,33	41	561.750,25 399.710,76	1.04

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	561.748,118 399.703,59	3	561.751,079 399.705,482	3.514
5	561.767,521 399.705,782	6	561.771,221 399.708,244	4.444
8	561.784,791 399.722,446	9	561.791,686 399.726,869	8.192
11	561.819,394 399.745,662	12	561.882,505 399.785,04	74.388
14	561.895,154 399.778,294	15	561.901,868 399.776,407	6.974
17	561.951,947 399.766,016	18	561.948,133 399.750,532	15.947
20	562.063,462 399.716,77	21	561.950,463 399.755,81	119.553
23	561.948,249 399.768,879	24	561.932,405 399.772,044	16.157
26	561.889,385 399.781,994	27	561.884,769 399.785,772	5.965
29	561.863,937 399.788,824	30	561.845,3 399.776,096	22.569
32	561.818,028 399.757,202	33	561.813,195 399.753,745	5.942
35	561.780,74 399.730,97	36	561.779,19 399.729,976	1.841
38	561.767,0 399.721,75	39	561.761,19 399.717,919	6.959
41	561.750,25 399.710,76	1	561.745,38 399.707,52	5.849

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	561.751,079 399.705,482	4	561.763,634 399.712,94	14.603
6	561.771,221 399.708,244	7	561.786,517 399.719,487	18.983
9	561.791,686 399.726,869	10	561.810,773 399.739,937	23.132
12	561.882,505 399.785,04	13	561.888,441 399.780,182	7.67
15	561.901,868 399.776,407	16	561.931,994 399.770,086	30.782
18	561.948,133 399.750,532	19	562.062,875 399.711,05	121.345
21	561.950,463 399.755,81	22	561.953,412 399.767,785	12.333
24	561.932,405 399.772,044	25	561.902,279 399.778,364	30.782
27	561.884,769 399.785,772	28	561.875,745 399.796,825	14.269
30	561.845,3 399.776,096	31	561.832,091 399.767,288	15.876
33	561.813,195 399.753,745	34	561.810,977 399.752,225	2.689
36	561.779,19 399.729,976	37	561.774,5 399.726,97	5.571
39	561.761,19 399.717,919	40	561.751,12 399.711,33	12.035

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4072

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:3447
Nr. cadastral vechi:11477

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Str Principala, Nr. 761, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21696	703	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	21696-C1	Loc. Urleta, Str Principala, Nr. 761, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; GARAJ
A1.2	21696-C2	Loc. Urleta, Str Principala, Nr. 761, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
13649 / 23/08/2010		
Act Notarial nr. 1000, din 06/08/2010 emis de NP ONEA LUCIA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **MARIN ION**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
13649 / 23/08/2010		
Act Notarial nr. 1000, din 06/08/2010 emis de NP ONEA LUCIA;		
C1	Intabulare, drept de SERVITUTEde trecere cu piciorul asupra A-1	A1, A1.1, A1.2
	1) **MARIN FLORIN-CEZAR**	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

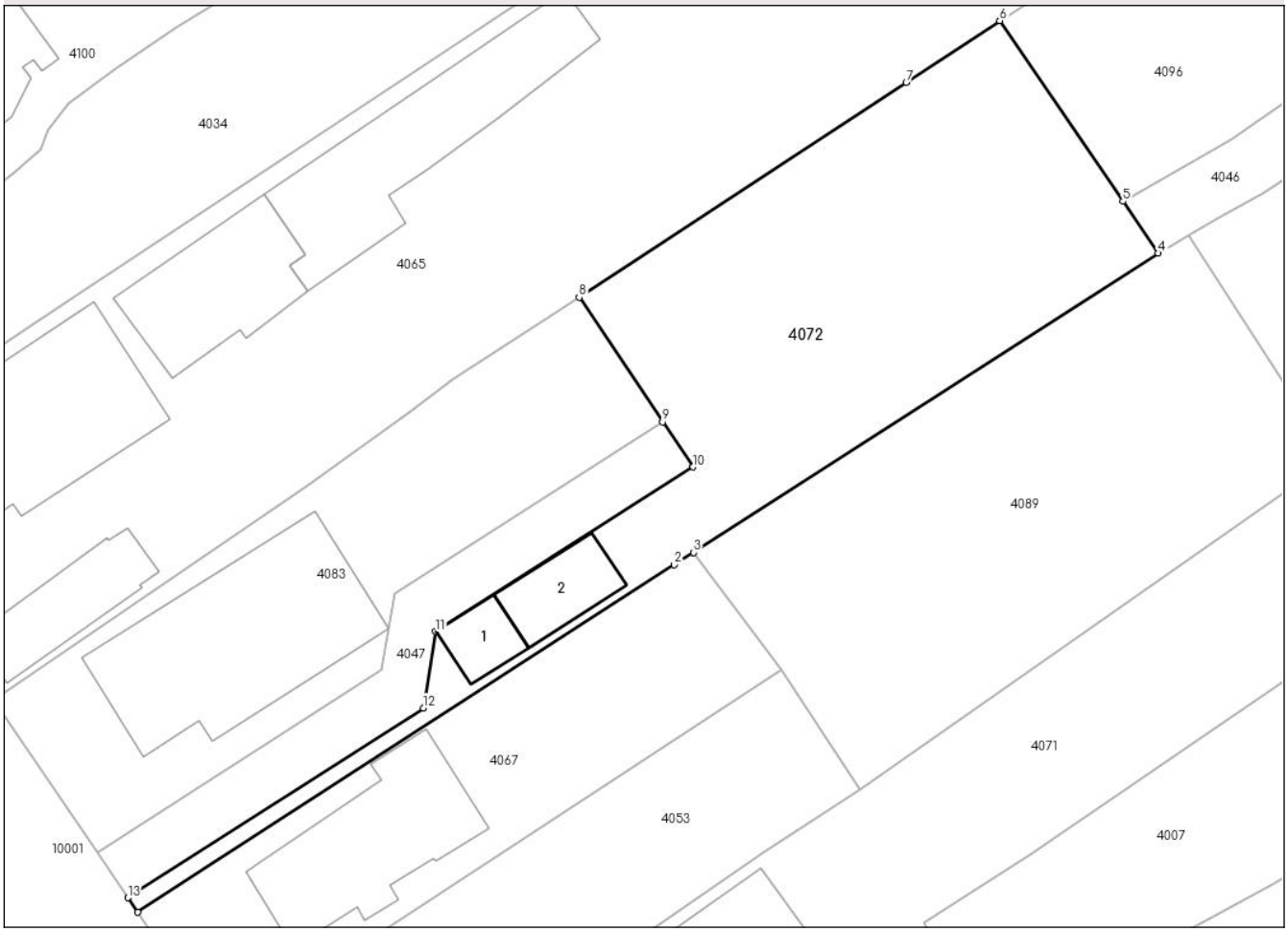
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21696	703	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
10001	curti constructii	DA	125	3	300 ; 302 ; 303 ; 303/1 ; 304	-	
10002	faneata	DA	578	3	300 ; 302 ; 303 ; 303/1 ; 304	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	21696-C1	constructii anexa	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; GARAJ
A1.2	21696-C2	constructii anexa	30	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; ANEXA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	561.734,396 399.723,135	2	561.768,813 399.745,387	40.984

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	561.768,813 399.745,387	3	561.770,043 399.746,178	1.462
3	561.770,043 399.746,178	4	561.799,848 399.765,344	35.435
4	561.799,848 399.765,344	5	561.797,585 399.768,658	4.013
5	561.797,585 399.768,658	6	561.789,682 399.780,232	14.015
6	561.789,682 399.780,232	7	561.783,683 399.776,291	7.178
7	561.783,683 399.776,291	8	561.762,71 399.762,514	25.093
8	561.762,71 399.762,514	9	561.768,062 399.754,546	9.599
9	561.768,062 399.754,546	10	561.770,026 399.751,647	3.502
10	561.770,026 399.751,647	11	561.753,506 399.741,111	19.594
11	561.753,506 399.741,111	12	561.752,718 399.736,211	4.963
12	561.752,718 399.736,211	13	561.733,774 399.724,054	22.509
13	561.733,774 399.724,054	1	561.734,396 399.723,135	1.11

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4073

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Jud. Prahova, T 31 ; A 1114

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24287	2.555	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
13467 / 03/06/2020		
Act Notarial nr. 1980, din 03/06/2020 emis de NP Tudose George Radu;		
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **MILICI RADU-MIHAI** 2) **MILICI SIMONA-TALIDA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24287	2.555	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
4073	arabil	DA	2.555	31	A 1114	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	561.988,744 399.825,933	2	561.979,848 399.856,337	31.679
2	561.979,848 399.856,337	3	561.973,492 399.878,566	23.12
3	561.973,492 399.878,566	4	561.968,87 399.896,291	18.318
4	561.968,87 399.896,291	5	561.962,42 399.917,102	21.787
5	561.962,42 399.917,102	6	561.956,705 399.936,233	19.967

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	561.956,705 399.936,233	7	561.940,329 399.929,069	17.874
7	561.940,329 399.929,069	8	561.985,697 399.784,622	151.404
8	561.985,697 399.784,622	9	562.002,923 399.782,177	17.399
9	562.002,923 399.782,177	10	562.000,071 399.792,042	10.269
10	562.000,071 399.792,042	1	561.988,744 399.825,933	35.734

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4074

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Jud. Prahova, T 31 ; F 307/1 ; F 306

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	26306	Din acte: 1.241 Masurata: 1.231	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; T 31 ; F 307/1 ; F 306

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
13806 / 01/03/2023		
Act Notarial nr. 309, din 21/02/2023 emis de Vasiu Mariana;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **CIUNGU CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

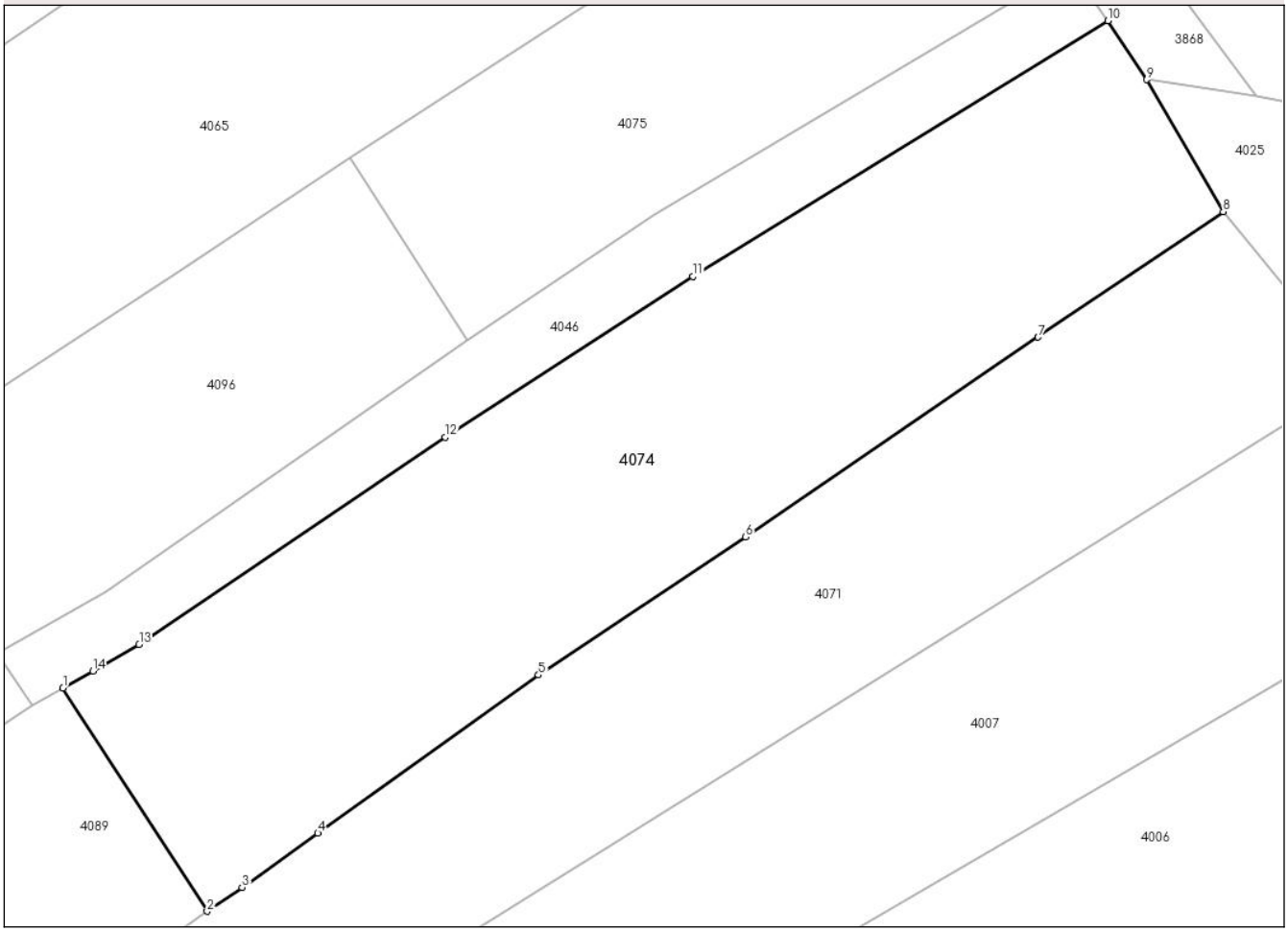
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
26306	Din acte: 1.241 Masurata: 1.231	T 31 ; F 307/1 ; F 306

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
10001	arabil	DA	474	31	307/1	-	
10002	faneata	DA	757	31	306	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	561.801,782 399.766,449	2	561.810,977 399.752,225	16.937
2	561.810,977 399.752,225	3	561.813,195 399.753,745	2.689
3	561.813,195 399.753,745	4	561.818,028 399.757,202	5.942

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	561.818,028 399.757,202	5	561.832,091 399.767,288	17.306
5	561.832,091 399.767,288	6	561.845,3 399.776,096	15.876
6	561.845,3 399.776,096	7	561.863,937 399.788,824	22.569
7	561.863,937 399.788,824	8	561.875,745 399.796,825	14.263
8	561.875,745 399.796,825	9	561.870,875 399.805,242	9.724
9	561.870,875 399.805,242	10	561.868,399 399.808,994	4.495
10	561.868,399 399.808,994	11	561.841,939 399.792,683	31.083
11	561.841,939 399.792,683	12	561.826,14 399.782,448	18.825
12	561.826,14 399.782,448	13	561.806,633 399.769,219	23.57
13	561.806,633 399.769,219	14	561.803,683 399.767,534	3.397
14	561.803,683 399.767,534	1	561.801,782 399.766,449	2.189

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4075

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:3455
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:11479

Adresa: Loc. Urleta, Str Arzoi, Nr. 766G, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21698	Din acte: 652 Masurata: 623	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit; TERENUL ESTE IMPREJMUIT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
30345 / 30/07/2021		
Act Notarial nr. 1314, din 27/07/2021 emis de Onea Lucia;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **GHERGHE GABRIELA -LUMINITA** 2) **GHERGHE ALEXANDRU**	
20829 / 23/05/2022		
Act Administrativ nr. 3638, din 05/04/2022 emis de PRIMARIA BANESTI;		
B3	se repozitioneaza imobilul conform documentatiei tehnice avizate	A1
B4	se actualizeaza informatiile cadastrale conform documentatiei tehnice avizate, in sensul ca actuala adresa a imobilului este urmatoarea: comuna Banesti, sat Urleta, Str Arzoi, Nr. 766G, Jud. Prahova	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

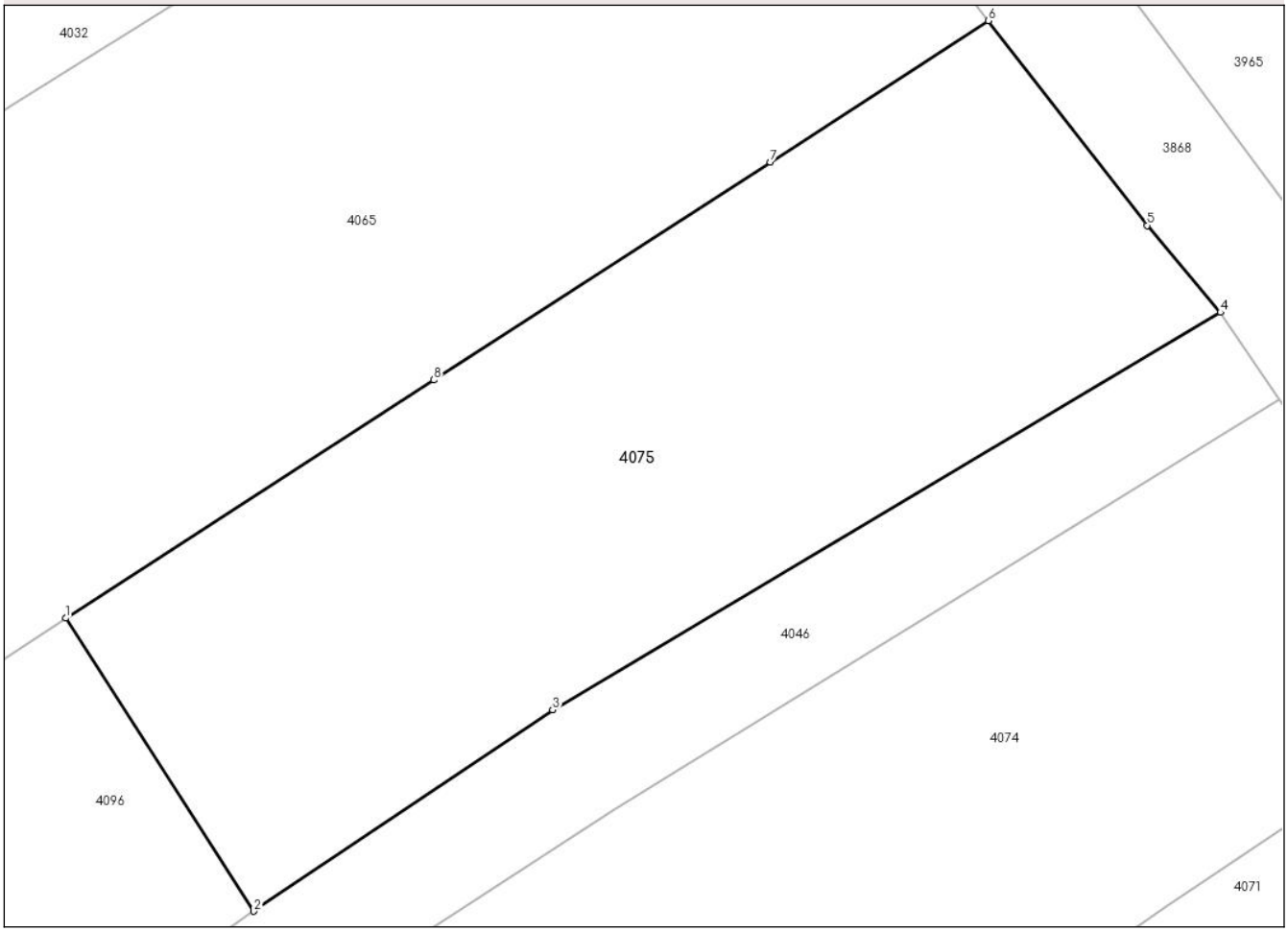
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21698	Din acte: 652 Masurata: 623	TERENUL ESTE IMPREJMUIT

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
4075	arabil	DA	623	31	304	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	561.820,099 399.800,294	2	561.827,586 399.788,63	13.86
2	561.827,586 399.788,63	3	561.839,471 399.796,644	14.335
3	561.839,471 399.796,644	4	561.866,049 399.812,458	30.926
4	561.866,049 399.812,458	5	561.863,134 399.815,918	4.524
5	561.863,134 399.815,918	6	561.856,816 399.824,066	10.311

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	561.856,816 399.824,066	7	561.848,133 399.818,443	10.345
7	561.848,133 399.818,443	8	561.834,741 399.809,773	15.954
8	561.834,741 399.809,773	1	561.820,099 399.800,294	17.443

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4076

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Str Principala, Nr. 766, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24917	Din acte: 756 Masurata: 748	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	24917-C1	Loc. Urleta, Str Principala, Nr. 766, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:141 mp; Parter, Paianta
A1.2	24917-C2	Loc. Urleta, Str Principala, Nr. 766, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; Pareter Caramida

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
40729 / 04/12/2020		
Act Notarial nr. 1411, din 15/12/1989 emis de Notariatul de Stat Local Campina (act notarial nr 492 din 12.11.2020, emis de NP Savulescu Vasile);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/4	A1
	1) **ARON CIPRIAN-SORIN**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8	A1.1, A1.2
	1) **ARON CIPRIAN-SORIN**	
5068 / 09/02/2021		
Act Notarial nr. 353, din 08/02/2021 emis de N.P. VASILE SAVULESCU;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/4	A1
	1) **ARON CIPRIAN-SORIN** 2) **ARON GEORGIANA-CLAUDIA**	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 5/8	A1.1, A1.2
	1) **ARON CIPRIAN-SORIN** 2) **ARON GEORGIANA-CLAUDIA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
5068 / 09/02/2021		
Act Notarial nr. 353, din 08/02/2021 emis de N.P. VASILE SAVULESCU;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 reprezentand contraprestatia obligatiei de intretinere si ingrijire viagera	A1, A1.1, A1.2
	1) **ARON MARIA**	

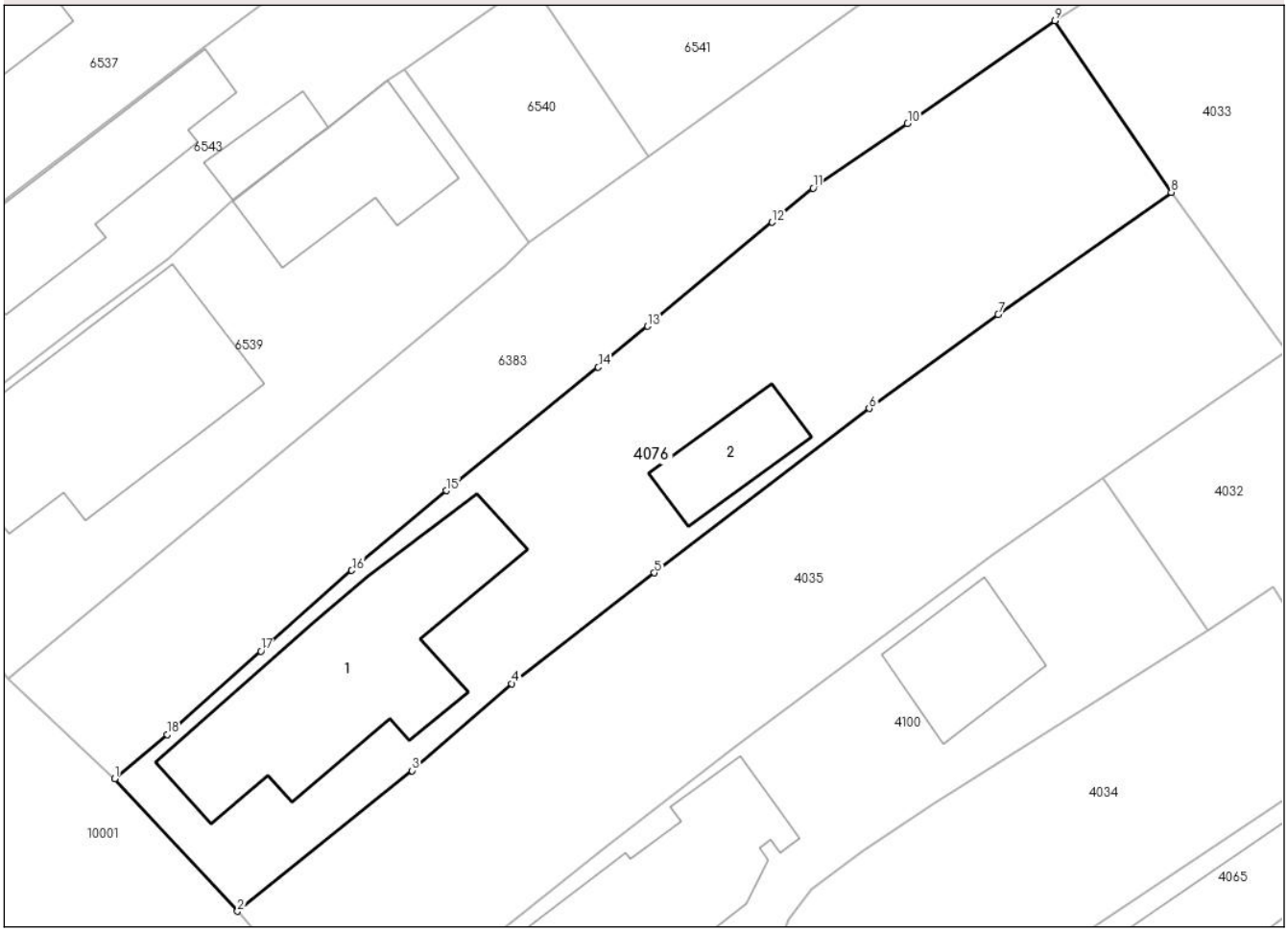
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24917	Din acte: 756 Masurata: 748	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
4076	curti constructii	DA	748	3	280	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	24917-C1	constructii de locuinte	141	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:141 mp; Parter, Paianta
A1.2	24917-C2	constructii anexa	32	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; Pareter Caramida

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	561.690,749 399.781,146	2	561.697,66 399.773,681	10.173
2	561.697,66 399.773,681	3	561.707,498 399.781,604	12.632

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	561.707,498 399.781,604	4	561.713,118 399.786,504	7.456
4	561.713,118 399.786,504	5	561.721,151 399.792,744	10.172
5	561.721,151 399.792,744	6	561.733,253 399.802,009	15.241
6	561.733,253 399.802,009	7	561.740,523 399.807,304	8.994
7	561.740,523 399.807,304	8	561.750,269 399.814,185	11.93
8	561.750,269 399.814,185	9	561.743,722 399.823,85	11.674
9	561.743,722 399.823,85	10	561.735,412 399.818,058	10.129
10	561.735,412 399.818,058	11	561.730,097 399.814,414	6.444
11	561.730,097 399.814,414	12	561.727,783 399.812,496	3.006
12	561.727,783 399.812,496	13	561.720,77 399.806,634	9.141
13	561.720,77 399.806,634	14	561.717,987 399.804,329	3.613
14	561.717,987 399.804,329	15	561.709,42 399.797,375	11.034
15	561.709,42 399.797,375	16	561.704,101 399.792,876	6.967
16	561.704,101 399.792,876	17	561.698,974 399.788,337	6.848
17	561.698,974 399.788,337	18	561.693,692 399.783,625	7.078
18	561.693,692 399.783,625	1	561.690,749 399.781,146	3.848

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4077

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Str Oncești, Nr. 618A, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22870	1.401	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	22870-C1	Loc. Urleta, Str Oncesti, Nr. 618A, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:175 mp; Locuinta (beci+P+E+pod mansardabil) prevazuta cu terasa avand Sc=34.00 mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3370 / 26/02/2014		
Act Notarial nr. Contract de vanzare - cumparare nr.4232, din 16/05/1995 emis de Notariatul de Stat Local Campina (act notarial nr. Certificat de mostenitor nr.1453/22-12-1989 emis de Notariatul de Stat Local Campina;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun si mostenire, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **PETRE MARIAN** 2) **PETRE MARIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22870	1.401	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
10001	curti constructii	DA	479	3	435, 438, 439	-	
10002	faneata	DA	38	3	435	-	
10003	faneata	DA	149	3	433, 435	-	
10004	faneata	DA	164	3	433, 435	-	
10005	arabil	DA	571	3	431, 432, 433, 435	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	22870-C1	constructii de locuinte	175	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:175 mp; Locuinta (beci+P+E+pod mansardabil) prevazuta cu terasa avand Sc=34.00 mp

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.085,598 399.469,78	2	562.099,251 399.482,341	18.552
3	562.098,873 399.482,751	4	562.095,359 399.484,11	3.768
5	562.086,384 399.494,535	6	562.083,972 399.495,326	2.538
7	562.083,855 399.495,53	8	562.081,112 399.499,236	4.611
9	562.080,334 399.500,376	10	562.083,83 399.503,182	4.483
11	562.080,542 399.506,991	12	562.079,19 399.508,941	2.373
13	562.079,358 399.516,118	14	562.076,391 399.520,215	5.059
15	562.070,986 399.527,56	16	562.075,221 399.530,384	5.09
17	562.075,907 399.532,74	18	562.075,496 399.534,329	1.641
19	562.074,139 399.536,078	20	562.072,719 399.534,934	1.823
21	562.070,103 399.532,898	22	562.067,427 399.536,513	4.498
23	562.064,887 399.539,775	24	562.063,541 399.541,709	2.356
25	562.049,933 399.532,791	26	562.060,981 399.518,76	17.859
27	562.049,701 399.510,285	28	562.067,606 399.489,751	27.243
29	562.073,978 399.482,443	30	562.080,409 399.475,486	9.474

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	562.099,251 399.482,341	3	562.098,873 399.482,751	0.558
4	562.095,359 399.484,11	5	562.086,384 399.494,535	13.756
6	562.083,972 399.495,326	7	562.083,855 399.495,53	0.235
8	562.081,112 399.499,236	9	562.080,334 399.500,376	1.38
10	562.083,83 399.503,182	11	562.080,542 399.506,991	5.032
12	562.079,19 399.508,941	13	562.079,358 399.516,118	7.179
14	562.076,391 399.520,215	15	562.070,986 399.527,56	9.119
16	562.075,221 399.530,384	17	562.075,907 399.532,74	2.454
18	562.075,496 399.534,329	19	562.074,139 399.536,078	2.214
20	562.072,719 399.534,934	21	562.070,103 399.532,898	3.315
22	562.067,427 399.536,513	23	562.064,887 399.539,775	4.134
24	562.063,541 399.541,709	25	562.049,933 399.532,791	16.27
26	562.060,981 399.518,76	27	562.049,701 399.510,285	14.109
28	562.067,606 399.489,751	29	562.073,978 399.482,443	9.696
30	562.080,409 399.475,486	1	562.085,598 399.469,78	7.713

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4078

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2983
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:10977

Adresa: Loc. Urleta, Str Principala, Nr. 751, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21195	Din acte: 525 Masurata: 545	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	21195-C1	Loc. Urleta, Str Principala, Nr. 751, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:97 mp; CASA DE LOCUIT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
9083 / 11/06/2009		
Act Notarial nr. 2256, din 10/06/2009 emis de NP ANDREEA DOBRE;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **MARGARIT VIORICA** 2) **MARGARIT PAUL MUGUREL**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
9083 / 11/06/2009		
Act Notarial nr. 2256, din 10/06/2009 emis de NP ANDREEA DOBRE;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT	A1, A1.1
	1) **BANU ALEXANDRU** 2) **BANU STELA**	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21195	Din acte: 525 Masurata: 545	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
4078	curti constructii	DA	545	3	330	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	21195-C1	constructii de locuinte	97	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:97 mp; CASA DE LOCUIT

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	561.784,075 399.650,227	2	561.799,942 399.660,34	18.815
2	561.799,942 399.660,34	3	561.814,378 399.671,709	18.375
3	561.814,378 399.671,709	4	561.819,388 399.675,236	6.127

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	561.819,388 399.675,236	5	561.823,929 399.678,248	5.449
5	561.823,929 399.678,248	6	561.817,407 399.687,862	11.617
6	561.817,407 399.687,862	7	561.811,797 399.684,017	6.801
7	561.811,797 399.684,017	8	561.806,72 399.680,214	6.343
8	561.806,72 399.680,214	9	561.789,044 399.666,046	22.653
9	561.789,044 399.666,046	10	561.788,207 399.665,375	1.073
10	561.788,207 399.665,375	11	561.778,029 399.659,294	11.856
11	561.778,029 399.659,294	1	561.784,075 399.650,227	10.898

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4079

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Str Oncești, Nr. 606, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	26069	2.644	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	26069-C1	Loc. Urleta, Str Oncesti, Nr. 606, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; Anexa, P, Sc parter = 37mp, Sc desfasurata = 37 mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
42635 / 22/09/2022		
Act Notarial nr. 1660, din 21/09/2022 emis de NICA ROXANA ELENA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 26069 a imobilului cu numarul cadastral 26069 / UAT Banesti, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 24908 inscris in cartea funciara 24908;	A1
Act Notarial nr. Certificat de mostenitor nr. 295, din 14/11/2018 emis de Biroul individual notarial Pop Mihaela Cristina (act notarial nr Certificat de mostenitor nr. 294 din 14.11.2018, emis de Biroul individual notarial Pop Mihaela Cristina;act notarial nr Certificat de mostenitor nr. 100 din 13.03.1974, emis de Notariatul de stat local Campina;act administrativ nr Adeverinta nr. 12296 din 06.11.2020, emis de Primaria Com. Banesti;act notarial nr Certificat de mostenitor nr. 126 din 25.05.2006, emis de BNP Mihaela Cristina si Mihai Pop);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **GRECU ELENA**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 24908/Banesti, inscrisa prin incheierea nr. 39794 din 24/11/2020;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
26069	2.644	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
10001	curti constructii	DA	37	3	475	-	
10002	arabil	DA	917	3	473	-	
10003	faneata	DA	1.690	3	470	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	26069-C1	constructii anexa	37	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; Anexa, P, Sc parter = 37mp, Sc desfasurata = 37 mp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.312,081 399.651,324	2	562.309,74 399.663,446	12.346
2	562.309,74 399.663,446	3	562.305,024 399.680,287	17.489
3	562.305,024 399.680,287	4	562.265,977 399.669,261	40.574
4	562.265,977 399.669,261	5	562.283,403 399.606,69	64.952
5	562.283,403 399.606,69	6	562.300,892 399.614,657	19.218
6	562.300,892 399.614,657	7	562.304,4 399.606,66	8.733
7	562.304,4 399.606,66	8	562.305,619 399.603,669	3.23
8	562.305,619 399.603,669	9	562.305,708 399.603,45	0.236
9	562.305,708 399.603,45	10	562.309,255 399.596,075	8.184
10	562.309,255 399.596,075	11	562.309,297 399.595,987	0.098
11	562.309,297 399.595,987	12	562.318,547 399.579,371	19.017
12	562.318,547 399.579,371	13	562.321,967 399.583,054	5.026
13	562.321,967 399.583,054	14	562.310,09 399.605,797	25.658
14	562.310,09 399.605,797	15	562.303,575 399.618,271	14.073
15	562.303,575 399.618,271	16	562.320,572 399.623,862	17.893
16	562.320,572 399.623,862	17	562.318,866 399.629,638	6.023
17	562.318,866 399.629,638	18	562.317,524 399.634,015	4.578
18	562.317,524 399.634,015	19	562.316,15 399.634,672	1.524
19	562.316,15 399.634,672	1	562.312,081 399.651,324	17.141

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4080

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Str Oncești, Nr. 606, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	26068	3.142	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	26068-C1	Loc. Urleta, Str Oncesti, Nr. 606, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:160 mp; Locuinta, P, Sc parter = 160mp, Sc desfasurata = 160 mp
A1.2	26068-C2	Loc. Urleta, Str Oncesti, Nr. 606, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; Locuinta, P, Sc parter = 18mp, Sc desfasurata = 18 mp
A1.3	26068-C3	Loc. Urleta, Str Oncesti, Nr. 606, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; Anexa - Garaj, P, Sc parter = 24mp, Sc desfasurata = 24 mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
42635 / 22/09/2022		
Act Notarial nr. 1660, din 21/09/2022 emis de NICA ROXANA ELENA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 26068 a imobilului cu numarul cadastral 26068 / UAT Banesti, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 24908 inscris in cartea funciara 24908;	A1
Act Notarial nr. Certificat de mostenitor nr. 295, din 14/11/2018 emis de Biroul individual notarial Pop Mihaela Cristina (act notarial nr Certificat de mostenitor nr. 294 din 14.11.2018, emis de Biroul individual notarial Pop Mihaela Cristina;act notarial nr Certificat de mostenitor nr. 100 din 13.03.1974, emis de Notariatul de stat local Campina;act administrativ nr Adeverinta nr. 12296 din 06.11.2020, emis de Primaria Com. Banesti;act notarial nr Certificat de mostenitor nr. 126 din 25.05.2006, emis de BNP Mihaela Cristina si Mihai Pop);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **GRECU ELENA**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 24908/Banesti, inscrisa prin incheierea nr. 39794 din 24/11/2020;	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.3
	1) **GRECU ELENA**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 24908/Banesti, inscrisa prin incheierea nr. 39794 din 24/11/2020;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
26068	3.142	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
10001	curti constructii	DA	673	3	475	-	
10002	arabil	DA	1.123	3	473	-	
10003	faneata	DA	1.346	3	470	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	26068-C1	constructii de locuinte	160	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:160 mp; Locuinta, P, Sc parter = 160mp, Sc desfasurata = 160 mp
A1.2	26068-C2	constructii de locuinte	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; Locuinta, P, Sc parter = 18mp, Sc desfasurata = 18 mp
A1.3	26068-C3	constructii anexa	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; Anexa - Garaj, P, Sc parter = 24mp, Sc desfasurata = 24 mp

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.265,977 399.669,261	2	562.241,97 399.662,481	24.946
2	562.241,97 399.662,481	3	562.260,478 399.593,715	71.213
3	562.260,478 399.593,715	4	562.274,726 399.597,63	14.776
4	562.274,726 399.597,63	5	562.294,737 399.555,893	46.286
5	562.294,737 399.555,893	6	562.311,367 399.571,411	22.746
6	562.311,367 399.571,411	7	562.312,987 399.574,531	3.516
7	562.312,987 399.574,531	8	562.318,547 399.579,371	7.372
8	562.318,547 399.579,371	9	562.309,297 399.595,987	19.017
9	562.309,297 399.595,987	10	562.309,255 399.596,075	0.098
10	562.309,255 399.596,075	11	562.305,708 399.603,45	8.184
11	562.305,708 399.603,45	12	562.305,619 399.603,669	0.236
12	562.305,619 399.603,669	13	562.304,4 399.606,66	3.23
13	562.304,4 399.606,66	14	562.300,892 399.614,657	8.733
14	562.300,892 399.614,657	15	562.283,403 399.606,69	19.218
15	562.283,403 399.606,69	1	562.265,977 399.669,261	64.952

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4081

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22838	Din acte: 1.160 Masurata: 978	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
22433 / 24/12/2013		
Act Administrativ nr. 14718, din 15/02/1994 emis de CJPSDPAT PRAHOVA (act notarial nr. 1/13-01-2011 emis de BNP ANDREEA MUSAT; act notarial nr. 10/20-02-2012 emis de BNP ANDREEA MUSAT; act notarial nr. 47/20-11-2012 emis de BNP ANDREEA MUSAT;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEmostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **STOIAN STELIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

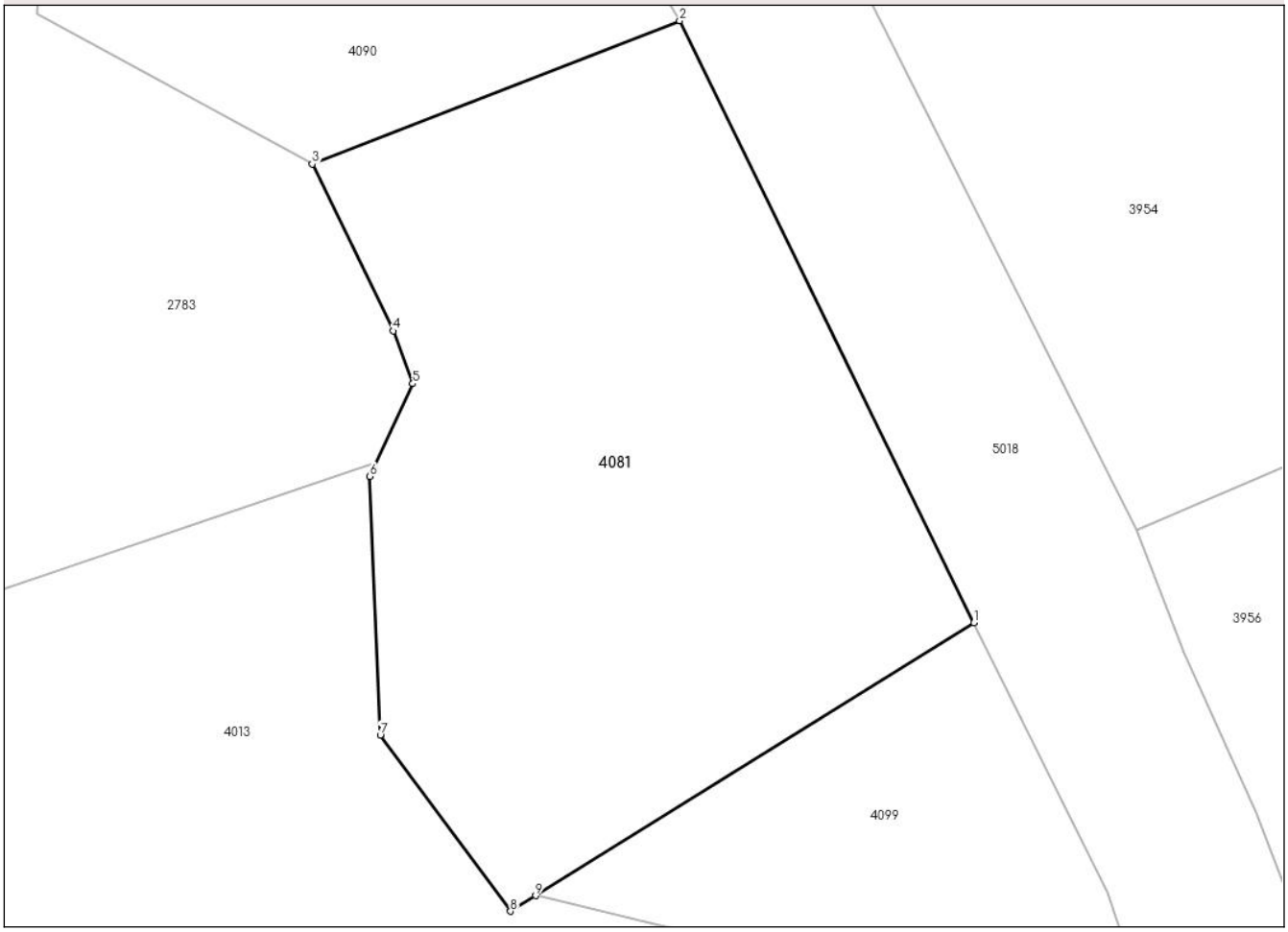
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22838	Din acte: 1.160 Masurata: 978	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
4081	faneata	NU	978	31	1079/2	-	teren imprejmuit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.329,42 399.857,955	2	562.313,83 399.889,827	35.481
2	562.313,83 399.889,827	3	562.294,374 399.882,232	20.886
3	562.294,374 399.882,232	4	562.298,67 399.873,398	9.823
4	562.298,67 399.873,398	5	562.299,707 399.870,607	2.977
5	562.299,707 399.870,607	6	562.297,43 399.865,702	5.408

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	562.297,43 399.865,702	7	562.297,982 399.852,002	13.711
7	562.297,982 399.852,002	8	562.304,876 399.842,671	11.601
8	562.304,876 399.842,671	9	562.306,211 399.843,502	1.573
9	562.306,211 399.843,502	1	562.329,42 399.857,955	27.341

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4082

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:3112
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:11034

Adresa: Loc. Urleta, Str Principala, Nr. 732, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21273	Din acte: 986 Masurata: 988	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	21273-C1	Loc. Urleta, Str Principala, Nr. 732, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:148 mp; CASA DE LOCUIT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
13710 / 24/08/2009		
Act Notarial nr. 3440, din 21/08/2009 emis de NP SAVULESCU VASILE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **MARIN MARIANA**	
	OBSERVATII: 20.000 LEI	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
13710 / 24/08/2009		
Act Notarial nr. 3440, din 21/08/2009 emis de NP SAVULESCU VASILE;		
C1	Intabulare, drept de HABITATIE	A1.1
	1) **MARIN GHEORGHE** 2) **MARIN ELENA**	

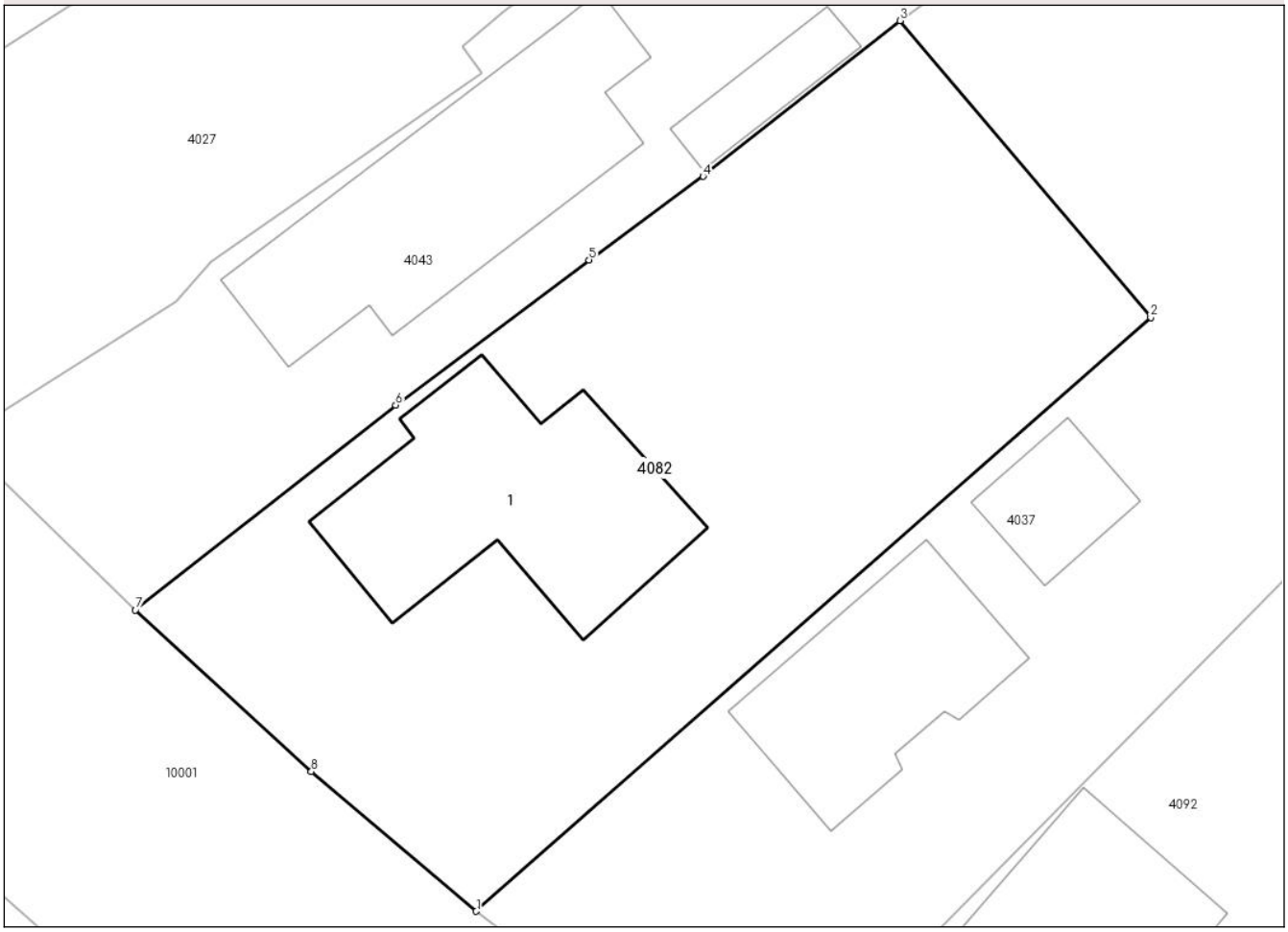
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21273	Din acte: 986 Masurata: 988	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
10001	curti constructii	DA	386	3	415	-	
10002	arabil	DA	602	3	415	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	21273-C1	constructii de locuinte	148	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:148 mp; CASA DE LOCUIT

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	561.960,187 399.413,357	2	561.994,063 399.443,183	45.135

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	561.994,063 399.443,183	3	561.981,465 399.458,08	19.51
3	561.981,465 399.458,08	4	561.971,578 399.450,265	12.603
4	561.971,578 399.450,265	5	561.965,85 399.446,069	7.1
5	561.965,85 399.446,069	6	561.956,14 399.438,779	12.142
6	561.956,14 399.438,779	7	561.943,067 399.428,482	16.641
7	561.943,067 399.428,482	8	561.951,904 399.420,374	11.993
8	561.951,904 399.420,374	1	561.960,187 399.413,357	10.856

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4083

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:3461
Nr. cadastral vechi:11475

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Str Principala, Nr. 761, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21694	489	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	21694-C1	Loc. Urleta, Str Principala, Nr. 761, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:152 mp; LOCUINTA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
13646 / 23/08/2010		
Act Notarial nr. 1000, din 06/08/2010 emis de NP ONEA LUCIA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **MARIN FLORIN CEZAR**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
44170 / 01/11/2021		
Act Notarial nr. 2739, din 01/11/2021 emis de Toneata Maria;		
C4	se noteaza contractul de comodat aut nr 2739 din 01.11.2021 emis de NP Toneata Maria pe o perioada de 10 ani , incepand cu data autentificarii prezentului contract	A1, A1.1
	1) **BALLADE COUTURE DESIGN&PRODUCTION SRL**, CIF:9999999999999	

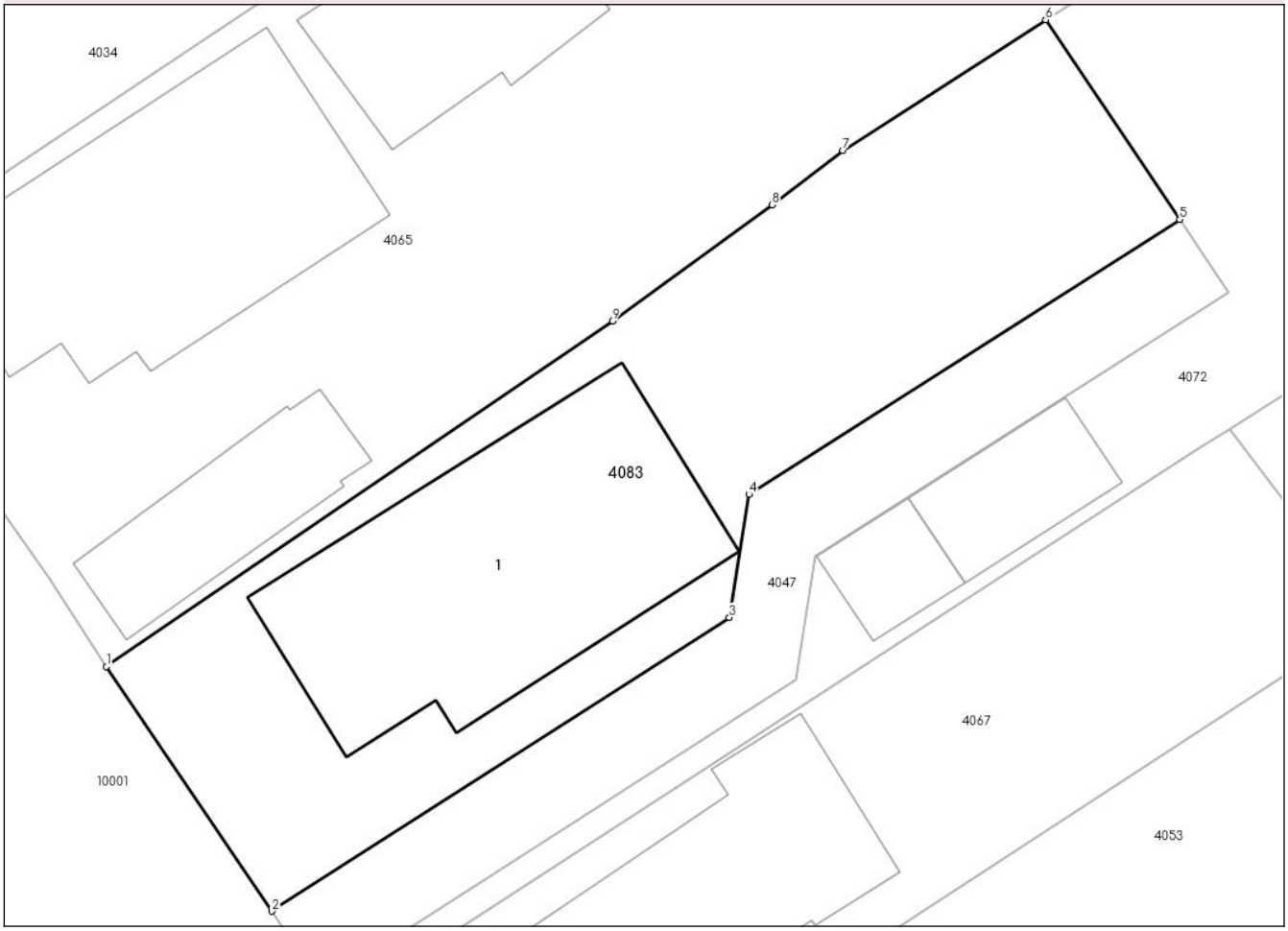
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21694	489	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
4083	curti constructii	DA	489	3	300 ; 302 ; 303 ; 303/1 ; 304	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	21694-C1	constructii de locuinte	152	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:152 mp; LOCUINTA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	561.725,202 399.736,706	2	561.731,81 399.726,953	11.781
2	561.731,81 399.726,953	3	561.750,075 399.738,674	21.702
3	561.750,075 399.738,674	4	561.750,864 399.743,578	4.967

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	561.750,864 399.743,578	5	561.768,062 399.754,546	20.398
5	561.768,062 399.754,546	6	561.762,71 399.762,514	9.599
6	561.762,71 399.762,514	7	561.754,615 399.757,295	9.632
7	561.754,615 399.757,295	8	561.751,779 399.755,131	3.568
8	561.751,779 399.755,131	9	561.745,403 399.750,494	7.883
9	561.745,403 399.750,494	1	561.725,202 399.736,706	24.458

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4084

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2981
Nr. cadastral vechi:10978

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21196	2.822	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
9085 / 11/06/2009		
Act Notarial nr. 2256, din 10/06/2009 emis de NP ANDREEA DOBRE;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **MARGARIT VIORICA** 2) **MARGARIT PAUL MUGUREL**	
	OBSERVATII: 10.000 lei	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
9085 / 11/06/2009		
Act Notarial nr. 2256, din 10/06/2009 emis de NP ANDREEA DOBRE;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT	A1
	1) **BANU ALEXANDRU** 2) **BANU STELA**	

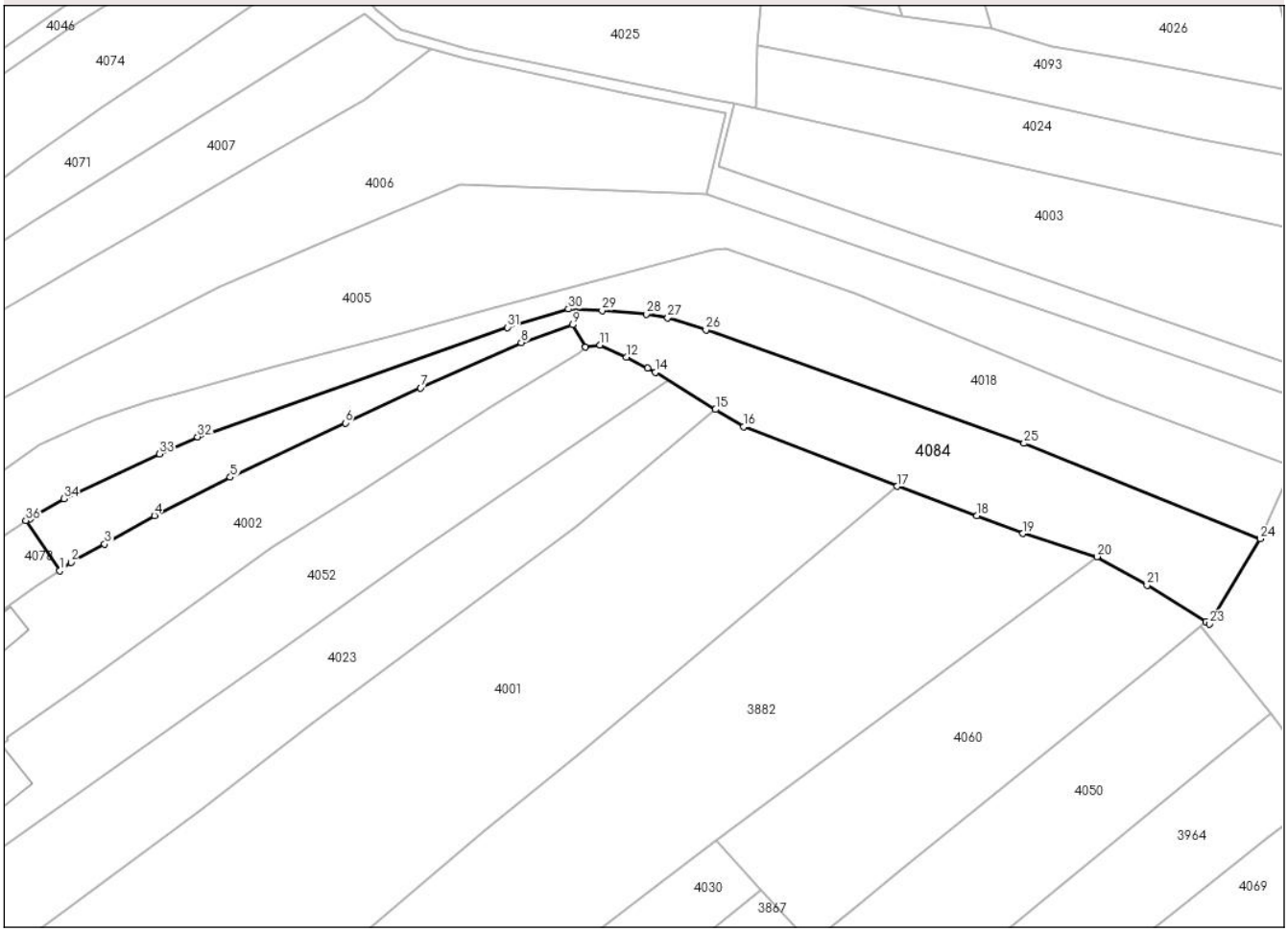
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21196	2.822	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
10001	arabil	DA	239	3; 31	A331; A331/1; F335	-	
10002	arabil	DA	693	3; 31	A331; A331/1; F335	-	
10003	faneata	DA	1.890	3; 31	A331; A331/1; F335	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	561.823,929 399.678,248	2	561.826,082 399.679,805	2.657

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	561.826,082 399.679,805	3	561.832,554 399.683,341	7.375

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	561.832,554 399.683,341	4	561.842,09 399.688,801	10.988
5	561.856,662 399.696,15	6	561.878,757 399.706,567	24.428
7	561.893,245 399.713,292	8	561.912,567 399.721,991	21.19
9	561.922,386 399.725,406	10	561.924,904 399.721,105	4.984
11	561.927,72 399.721,544	12	561.932,785 399.719,185	5.587
13	561.936,813 399.717,075	14	561.938,298 399.716,296	1.677
15	561.949,864 399.709,17	16	561.955,291 399.705,827	6.374
17	561.984,788 399.694,401	18	562.000,107 399.688,769	16.321
19	562.008,927 399.685,355	20	562.023,153 399.680,912	14.904
21	562.032,774 399.675,448	22	562.044,116 399.668,442	13.332
23	562.044,792 399.668,024	24	562.054,515 399.684,334	18.988
25	562.009,14 399.702,67	26	561.948,072 399.724,44	64.832
27	561.940,677 399.726,73	28	561.936,582 399.727,459	4.159
29	561.928,087 399.728,156	30	561.921,646 399.728,426	6.447
31	561.909,907 399.724,921	32	561.850,371 399.703,913	63.133
33	561.843,04 399.700,627	34	561.824,749 399.692,028	20.212
35	561.818,19 399.688,234	36	561.817,407 399.687,862	0.867

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	561.842,09 399.688,801	5	561.856,662 399.696,15	16.32
6	561.878,757 399.706,567	7	561.893,245 399.713,292	15.973
8	561.912,567 399.721,991	9	561.922,386 399.725,406	10.396
10	561.924,904 399.721,105	11	561.927,72 399.721,544	2.85
12	561.932,785 399.719,185	13	561.936,813 399.717,075	4.547
14	561.938,298 399.716,296	15	561.949,864 399.709,17	13.585
16	561.955,291 399.705,827	17	561.984,788 399.694,401	31.633
18	562.000,107 399.688,769	19	562.008,927 399.685,355	9.458
20	562.023,153 399.680,912	21	562.032,774 399.675,448	11.064
22	562.044,116 399.668,442	23	562.044,792 399.668,024	0.794
24	562.054,515 399.684,334	25	562.009,14 399.702,67	48.94
26	561.948,072 399.724,44	27	561.940,677 399.726,73	7.742
28	561.936,582 399.727,459	29	561.928,087 399.728,156	8.524
30	561.921,646 399.728,426	31	561.909,907 399.724,921	12.251
32	561.850,371 399.703,913	33	561.843,04 399.700,627	8.034
34	561.824,749 399.692,028	35	561.818,19 399.688,234	7.577
36	561.817,407 399.687,862	1	561.823,929 399.678,248	11.617

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4085

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Jud. Prahova, T- 31, parcela A 1140,L1139

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24119	Din acte: 4.980 Masurata: 4.932	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
26574 / 12/10/2018		
Act Notarial nr. 5513, din 11/10/2018 emis de NP Pop Mihaela Cristina;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 5/8	A1
	1) **DRILEA NICOLAE- MARIUS** 2) **DRILEA IULIANA-ELENA**, soti ptr nuda proprietate	
26575 / 12/10/2018		
Act Notarial nr. 5514, din 11/10/2018 emis de NP Pop Mihaela Cristina;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 3/8	A1
	1) **DRILEA NICOLAE- MARIUS** 2) **DRILEA IULIANA-ELENA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
26574 / 12/10/2018		
Act Notarial nr. 5513, din 11/10/2018 emis de NP Pop Mihaela Cristina;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 reprezentand contraprestatie obligatie de intretinere si ingrijire, dobandit prin Conventie, cota actuala 5/8, cota initiala 5/8	A1
	1) **LIXANDRU CONSTANTA**	
C2	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 5/8, cota initiala 5/8	A1
	1) **LIXANDRU CONSTANTA**	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24119	Din acte: 4.980 Masurata: 4.932	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
10001	arabil	DA	1.740	31	1140	-	
10002	livada	DA	3.192	31	1139	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.184,559 399.977,854	2	562.195,249 399.952,176	27.814
2	562.195,249 399.952,176	3	562.204,908 399.932,293	22.105
3	562.204,908 399.932,293	4	562.233,731 399.869,31	69.265

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	562.233,731 399.869,31	5	562.251,923 399.835,583	38.321
5	562.251,923 399.835,583	6	562.260,032 399.818,995	18.464
6	562.260,032 399.818,995	7	562.266,064 399.805,588	14.701
7	562.266,064 399.805,588	8	562.274,802 399.806,637	8.801
8	562.274,802 399.806,637	9	562.291,713 399.809,566	17.163
9	562.291,713 399.809,566	10	562.272,444 399.851,23	45.904
10	562.272,444 399.851,23	11	562.269,817 399.856,946	6.291
11	562.269,817 399.856,946	12	562.262,899 399.872,002	16.569
12	562.262,899 399.872,002	13	562.244,988 399.909,219	41.303
13	562.244,988 399.909,219	14	562.238,913 399.921,302	13.524
14	562.238,913 399.921,302	15	562.227,224 399.944,55	26.021
15	562.227,224 399.944,55	16	562.215,756 399.967,294	25.472
16	562.215,756 399.967,294	17	562.208,732 399.982,101	16.389
17	562.208,732 399.982,101	18	562.192,872 399.979,228	16.118
18	562.192,872 399.979,228	1	562.184,559 399.977,854	8.426

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4086

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Str Principala, Nr. 736, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23895	Din acte: 1.871 Masurata: 1.867	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	23895-C1	Loc. Urleta, Str Principala, Nr. 736, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:70 mp; Locuinta, parter si beci. S. construita beci = 6 mp. S. construita desfasurata = 76 mp. Fundatie piatra, pereti din caramida si lemn, invelitoare tabla.
A1.2	23895-C2	Loc. Urleta, Str Principala, Nr. 736, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; Anexa, parter. Fundatie piatra, pereti din paianta, invelitoare tabla.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
9469 / 05/05/2017		
Hotarare Judecatoreasca nr. 2671, din 27/06/2016 emis de Judecatoria Campina (hotarare judecatoreasca nr 3450 din 27.11.1975, emis de Judecatoria Cimpina;act notarial nr 1430 din 30.05.2017, emis de NP Musat Roxana Andreea;act notarial nr 4087 din 28.08.1974, emis de Notariatul de stat local Cimpina);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1671/1867	A1
	1) **LEPADATU GHEORGHE**, ptr teren de 1671,5 mp	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1.1, A1.2
	1) **LEPADATU GHEORGHE**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 196/1867	A1
	1) **LEPADATU GHEORGHE** 2) **LEPADATU IOANA**, soti , ptr teren de 195,5 mp	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1.1, A1.2
	1) **LEPADATU GHEORGHE** 2) **LEPADATU IOANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

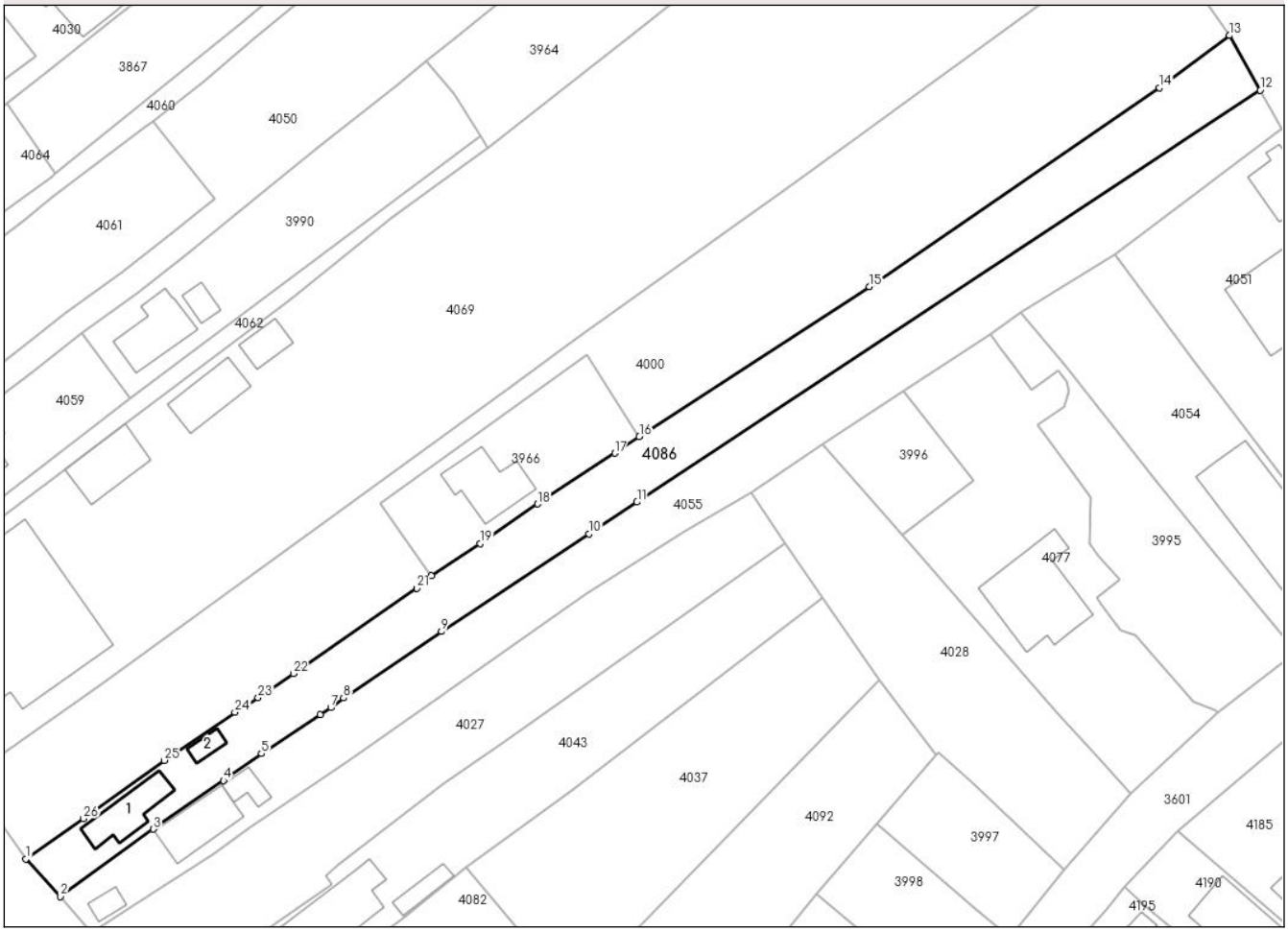
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23895	Din acte: 1.871 Masurata: 1.867	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
10001	curti constructii	DA	391	3	403	-	
10002	faneata	DA	1.476	3, 31	400; 398, 399, 400/1.	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	23895-C1	constructii de locuinte	70	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:70 mp; Locuinta, parter si beci. S. construita beci = 6 mp. S. construita desfasurata = 76 mp. Fundatie piatra, pereti din caramida si lemn, invelitoare tabla.
A1.2	23895-C2	constructii anexa	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; Anexa, parter. Fundatie piatra, pereti din paianta, invelitoare tabla.

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	561.912,488 399.459,48	2	561.917,893 399.453,602	7.985
3	561.932,475 399.464,137	4	561.943,456 399.471,749	13.362
5	561.949,402 399.475,967	6	561.958,608 399.482,09	11.056
7	561.960,263 399.483,191	8	561.962,24 399.484,708	2.491
9	561.977,596 399.495,097	10	562.000,684 399.510,418	27.709
11	562.008,226 399.515,387	12	562.105,881 399.579,92	117.051
13	562.101,096 399.588,476	14	562.090,079 399.580,313	13.712
15	562.044,679 399.549,104	16	562.008,607 399.525,624	43.041
17	562.004,737 399.523,051	18	561.992,69 399.515,079	14.446
19	561.983,632 399.508,872	20	561.975,994 399.503,868	9.131
21	561.973,756 399.501,884	22	561.954,386 399.488,513	23.537
23	561.948,886 399.484,717	24	561.945,229 399.482,444	4.305
25	561.934,15 399.474,923	26	561.921,528 399.465,791	15.578

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	561.917,893 399.453,602	3	561.932,475 399.464,137	17.989
4	561.943,456 399.471,749	5	561.949,402 399.475,967	7.29
6	561.958,608 399.482,09	7	561.960,263 399.483,191	1.988
8	561.962,24 399.484,708	9	561.977,596 399.495,097	18.541
10	562.000,684 399.510,418	11	562.008,226 399.515,387	9.032
12	562.105,881 399.579,92	13	562.101,096 399.588,476	9.803
14	562.090,079 399.580,313	15	562.044,679 399.549,104	55.092
16	562.008,607 399.525,624	17	562.004,737 399.523,051	4.647
18	561.992,69 399.515,079	19	561.983,632 399.508,872	10.981
20	561.975,994 399.503,868	21	561.973,756 399.501,884	2.991
22	561.954,386 399.488,513	23	561.948,886 399.484,717	6.683
24	561.945,229 399.482,444	25	561.934,15 399.474,923	13.391
26	561.921,528 399.465,791	1	561.912,488 399.459,48	11.025

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4087

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Str Principal\U+0103, Nr. 731, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23805	527	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	23805-C1	Loc. Urleta, Str Principala, Nr. 731, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; LOCUINTA PARTE + BECI IN S=7MP

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
21847 / 10/10/2016		
Act Notarial nr. 153, din 07/10/2016 emis de NP NICA ROXANA ELENA (ACT DE DEZMEMBRARE);		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 23805 a imobilului cu numarul cadastral 23805/Banesti, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 23370 inscris in cartea funciara 23370;	A1
Act Notarial nr. CERTIFICAT DE MOSTENITOR NR 418, din 27/11/2015 emis de NOTAR PUBLIC VASILE SAVULESCU (act notarial nr. CERTIFICAT DE MOSTENITOR NR 172/20-05-2011 emis de NOTAR PUBLIC VASILE SAVULESCU; act administrativ nr. TITLU DE PROPRIETATE NR 92684/05-11-2002 emis de COMISIA JUDETEANA PENTRU STABILIREA DREPTULUI DE PROPRIETATE ASUPRA TERENURILOR; act administrativ nr. AUTORIZATIE DE CONSTRUIRE NR 12/02-04-2003 emis de PRIMARIA COMUNEI BANESTI; act administrativ nr. PROCES VERBAL NR 10956/13-12-2006 emis de PRIMARIA COMUNEI BANESTI; act administrativ nr. CONTRACT DE VANZARE CUMPARARE NR 3048/25-09-1985 emis de NOTARIATUL DE STAT LOCAL CAMPINA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare , constituire ,construire si mostenire, dobandit prin Conventie, cota actuala 10/16	A1, A1.1
	1) **GRECU ION**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 23370/Banesti, inscrisa prin incheierea nr. 37005 din 18/12/2015;	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16	A1, A1.1
	1) **GRECU IOANA CRISTINA**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 23370/Banesti, inscrisa prin incheierea nr. 37005 din 18/12/2015;	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16	A1, A1.1
	1) **GRECU OVIDIU-CONSTANTIN**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 23370/Banesti, inscrisa prin incheierea nr. 37005 din 18/12/2015;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

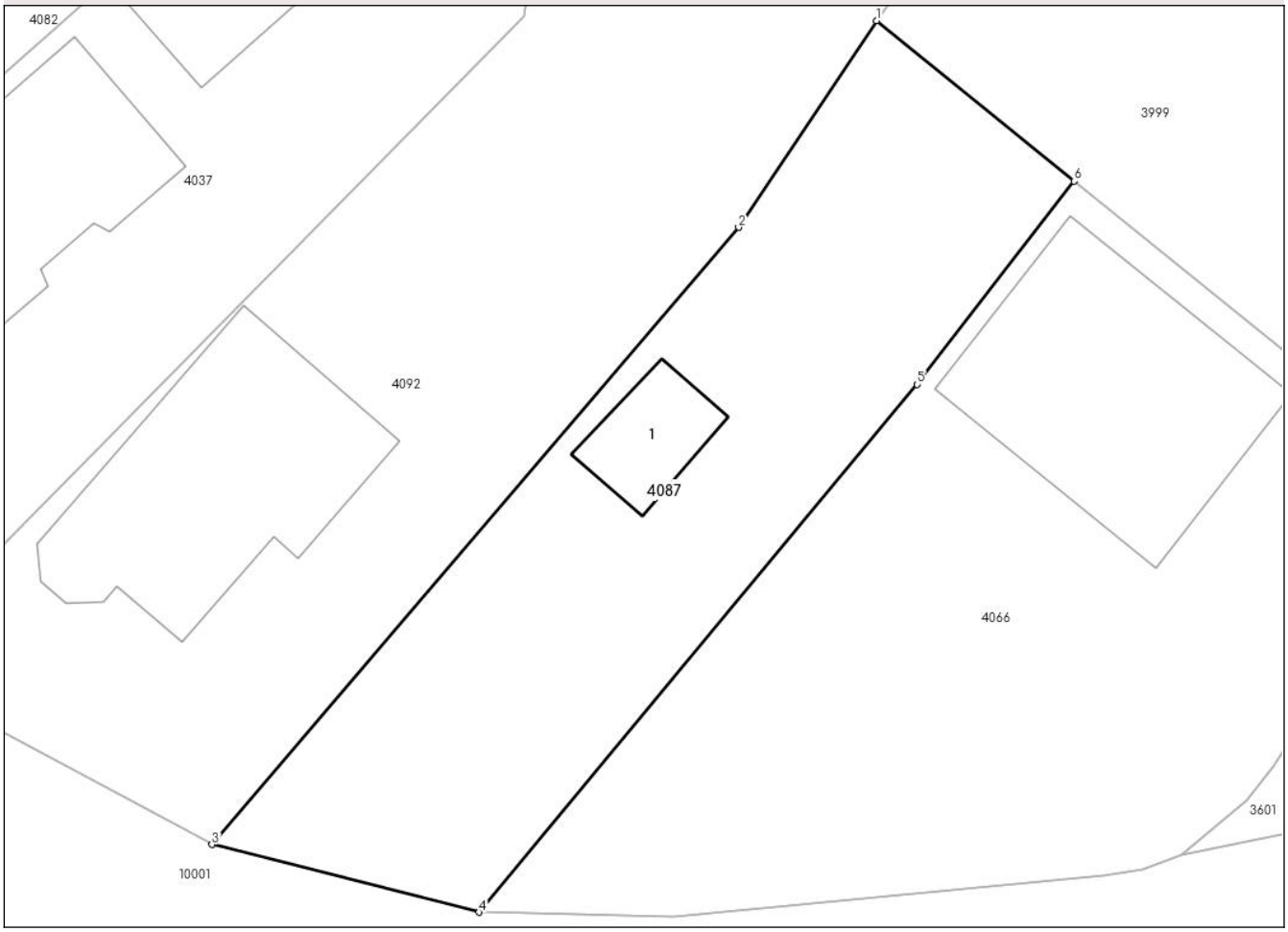
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23805	527	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
4087	curti constructii	DA	527	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	23805-C1	constructii de locuinte	26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; LOCUINTA PARTE + BECI IN S=7MP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.020,129 399.432,802	2	562.013,708 399.423,199	11.552
2	562.013,708 399.423,199	3	561.989,208 399.394,504	37.731
3	561.989,208 399.394,504	4	562.001,627 399.391,359	12.811
4	562.001,627 399.391,359	5	562.022,022 399.415,887	31.9

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	562.022,022 399.415,887	6	562.029,322 399.425,345	11.948
6	562.029,322 399.425,345	1	562.020,129 399.432,802	11.837

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4088

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23494	1.860	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
16080 / 20/07/2016		
Act Notarial nr. 2682, din 19/07/2016 emis de NP POP MIHAELA CRISTINA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 23494 a imobilului cu numarul cadastral 23494/Banesti, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 23454 inscris in cartea funciara 23454;	A1
Act Administrativ nr. C5192, din 30/05/2016 emis de OCPI PRAHOVA;		
B5	se noteaza referatul de admitere privind documentatia de dezmembrare a imobilului	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 23454/Banesti, inscrisa prin incheierea nr. 12475 din 01/06/2016;	
16086 / 20/07/2016		
Act Notarial nr. 2683, din 19/07/2016 emis de NP POP MIHAELA CRISTINA;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **MISIRICOF VASILICA-VIOLETA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

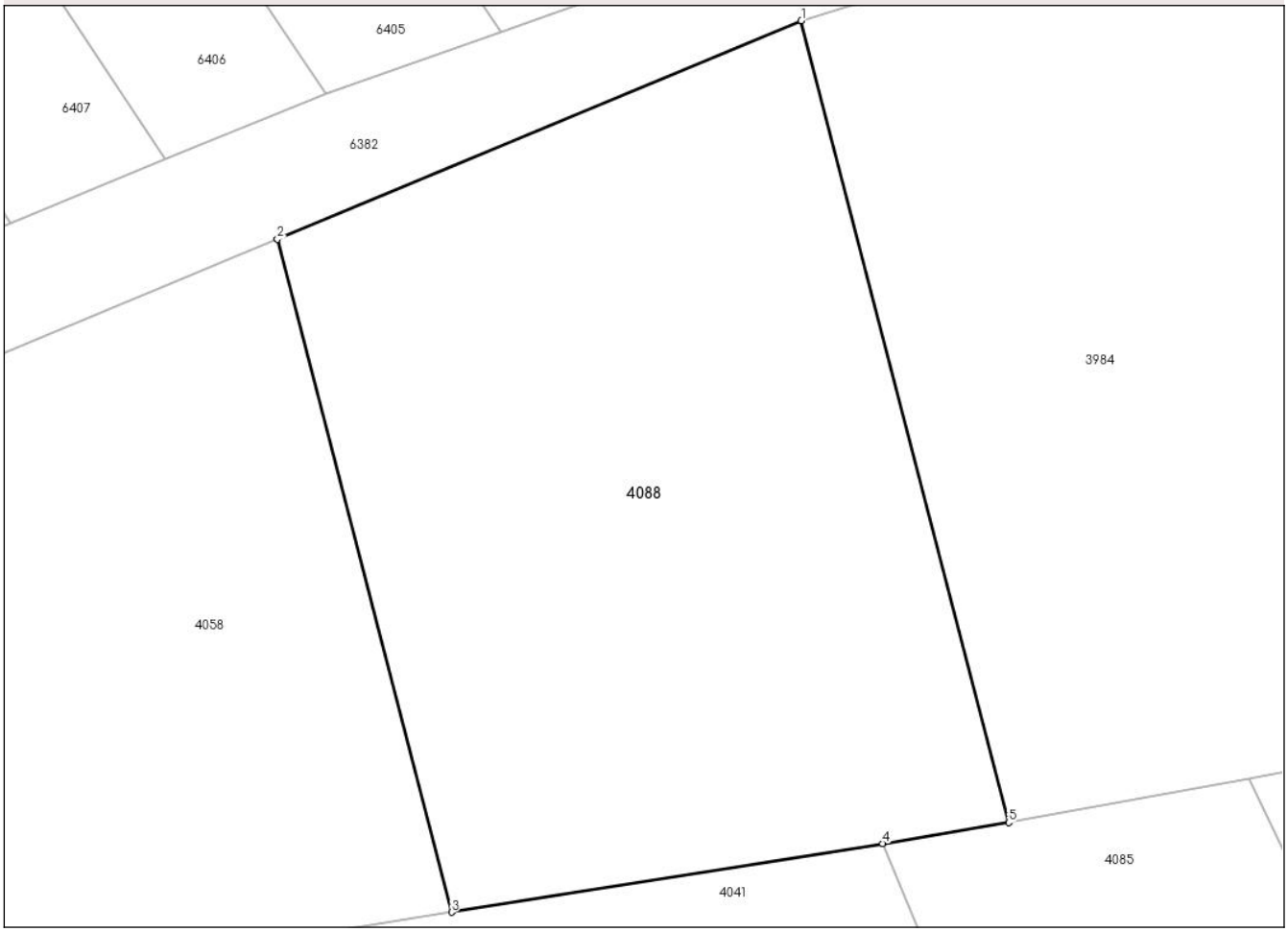
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23494	1.860	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
4088	arabil	DA	1.860	31	A1143	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.179,196 400.032,059	2	562.144,651 400.017,677	37.419
2	562.144,651 400.017,677	3	562.156,133 399.973,324	45.815
3	562.156,133 399.973,324	4	562.184,559 399.977,854	28.785
4	562.184,559 399.977,854	5	562.192,872 399.979,228	8.426
5	562.192,872 399.979,228	1	562.179,196 400.032,059	54.572

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4089

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Jud. Prahova, T 3 ; A 307 ; T 31 ; F 307/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	26307	Din acte: 652 Masurata: 662	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; T 3 ; A 307 ; T 31 ; F 307/1

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
13806 / 01/03/2023		
Act Notarial nr. 308, din 21/02/2023 emis de Vasiu Mariana;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 26307 a imobilului cu numarul cadastral 26307 / UAT Banesti, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 21263 inscris in cartea funciara 21263;	A1
Act Notarial nr. 2835, din 17/06/2022 emis de Pop Mihaela Cristina;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **LUCHIANCU CORINA-LACRAMIOARA** 2) **LUCHIANCU MIHAI**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 21263/Banesti, inscrisa prin incheierea nr. 25099 din 20/06/2022;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

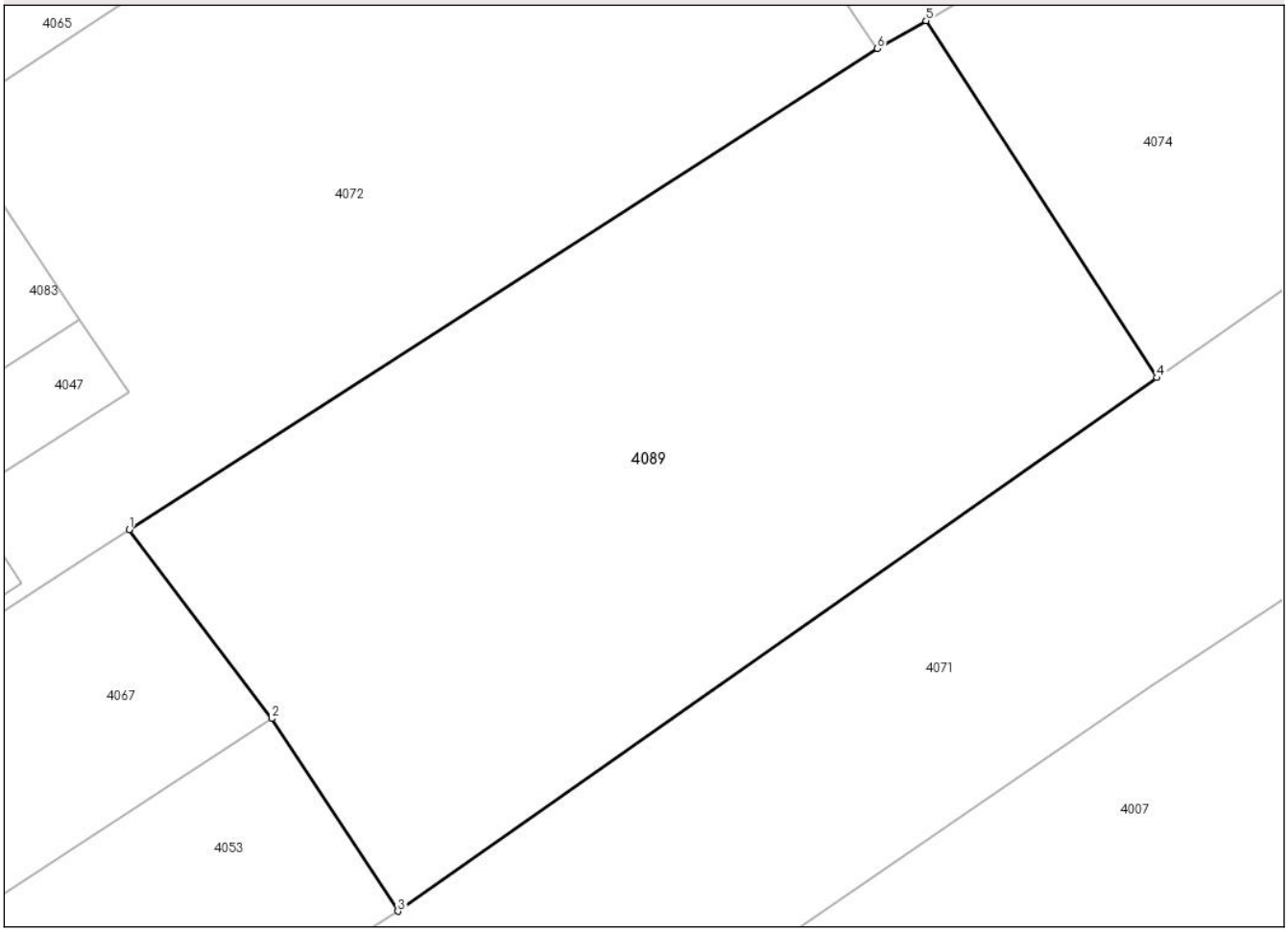
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
26307	Din acte: 652 Masurata: 662	T 3 ; A 307 ; T 31 ; F 307/1

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
2	faneata	DA	91	31	307/1	-	
10001	arabil	DA	571	3	307	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	561.770,043 399.746,178	2	561.775,72 399.738,65	9.429
2	561.775,72 399.738,65	3	561.780,74 399.730,97	9.175
3	561.780,74 399.730,97	4	561.810,977 399.752,225	36.961

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	561.810,977 399.752,225	5	561.801,782 399.766,449	16.937
5	561.801,782 399.766,449	6	561.799,848 399.765,344	2.228
6	561.799,848 399.765,344	1	561.770,043 399.746,178	35.435

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4090

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Jud. Prahova, Tarla 31, Parcela 1079/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	26210	Din acte: 1.230 Masurata: 810	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; Imobil inregistrat in planul cadastral fara localizare certa, datorita lipsei planului parcelar

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
41688 / 01/09/2023		
Act Notarial nr. 2421, din 31/08/2023 emis de Ivan Mihaela;		
B3	se radiaza antecontractul de vanzare cumparare aut nr 2586/12. 09.2022 de sub B2, în baza contractului de vânzare aut.nr 2421 din 31.08.2023 NP Ivan Mihaela	A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcump\U+0103rare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **NAON MIHAI** 2) **NAON MANUELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

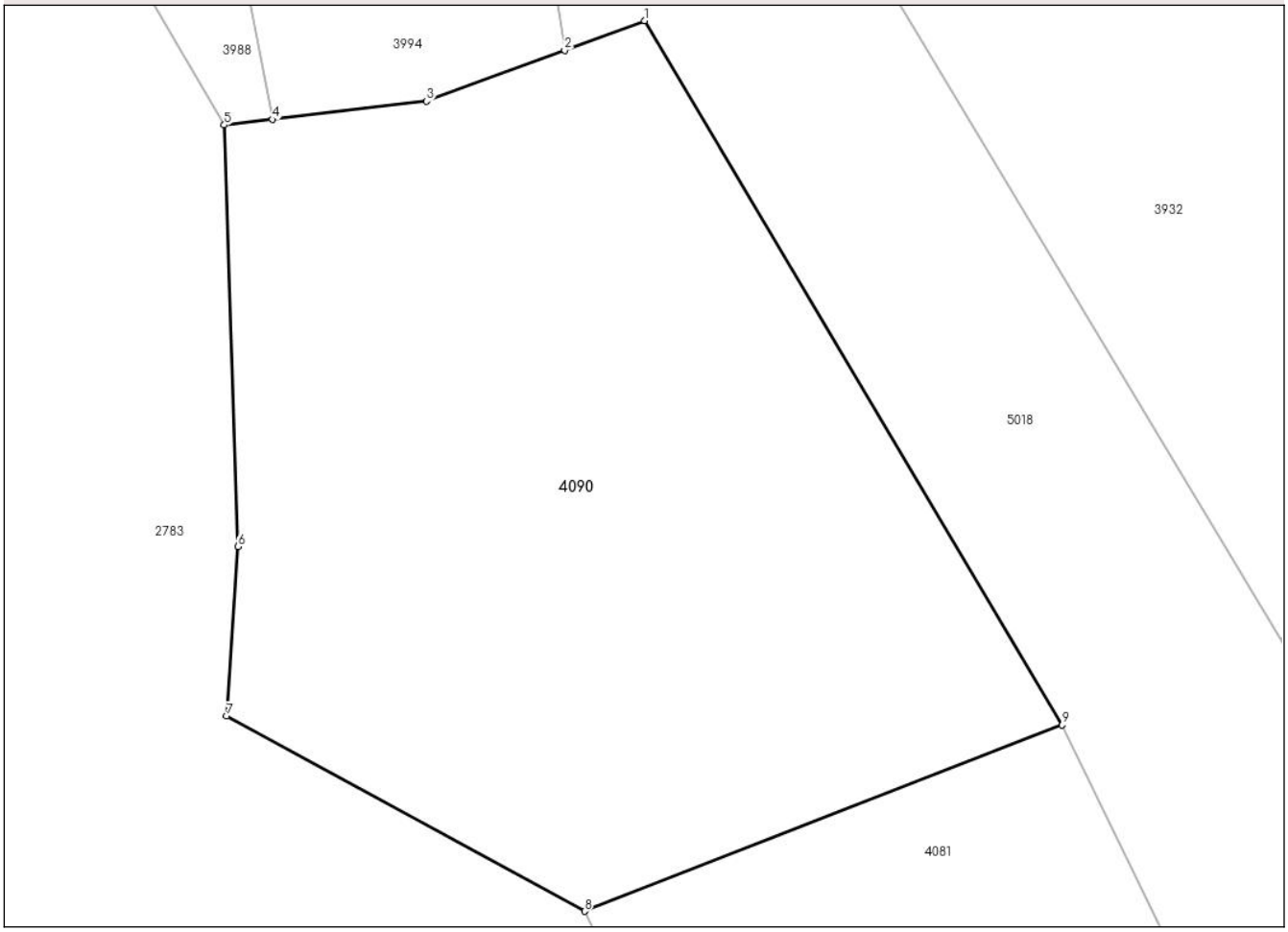
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
26210	Din acte: 1.230 Masurata: 810	Imobil inregistrat in planul cadastral fara localizare certa, datorita lipsei planului parcelar

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
4090	faneata	DA	810	31	1079/1	-	Imobil inregistrat in planul cadastral fara localizare certa, datorita lipsei planului parcelar

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.296,813 399.918,537	2	562.293,557 399.917,336	3.471
2	562.293,557 399.917,336	3	562.287,921 399.915,256	6.007
3	562.287,921 399.915,256	4	562.281,642 399.914,516	6.323
4	562.281,642 399.914,516	5	562.279,679 399.914,285	1.976

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	562.279,679 399.914,285	6	562.280,231 399.897,093	17.201
6	562.280,231 399.897,093	7	562.279,78 399.890,188	6.92
7	562.279,78 399.890,188	8	562.294,374 399.882,232	16.622
8	562.294,374 399.882,232	9	562.313,83 399.889,827	20.886
9	562.313,83 399.889,827	1	562.296,813 399.918,537	33.374

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4091

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:468
Nr. cadastral vechi:851

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Jud. Prahova, Tarla 31, Parcelele 286/1, 287

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23502	Din acte: 881 Masurata: 877	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit; Teren partial imprejmuit cu gard din zid cu grilaj din plasa, gard din plasa, gard din sarma si limita conventionala. Limita conventionala (neimprejmuit) intre punctele: P6 - P7; P13 - P14.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1606 / 07/03/2006		
Act Notarial nr. 992, din 06/03/2006 emis de NP IVAN MIHAI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **GONTESCU MARIANA LUMINTA**, necasatorita	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 468)	
41170 / 30/08/2023		
Act Notarial nr. 1970, din 24/08/2023 emis de NP Roxana Andreea Musat (declaratie ; act administrativ nr 7928 din 23.08.2023, emis de Primaria Banesti);		
B2	se actualizeaz\U+0103 informațiile cadastrale în sensul modific\U+0103rii limitei și suprafeței imobilului conform documentației tehnice avizate	A1
B3	se actualizeaza informațiile cadastrale in sensul ca adresa actuala a imobilului este com B\U+0103nești, sat Urleta, FN,Jud. Prahova, conform documentației tehnice avizate	A1
B4	se actualizeaza informațiile cadastrale in sensul menționarii identificatorilor cadastrali respectiv tarla 31 si parcele 286-1 și 287 conform documentației tehnice avizate	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

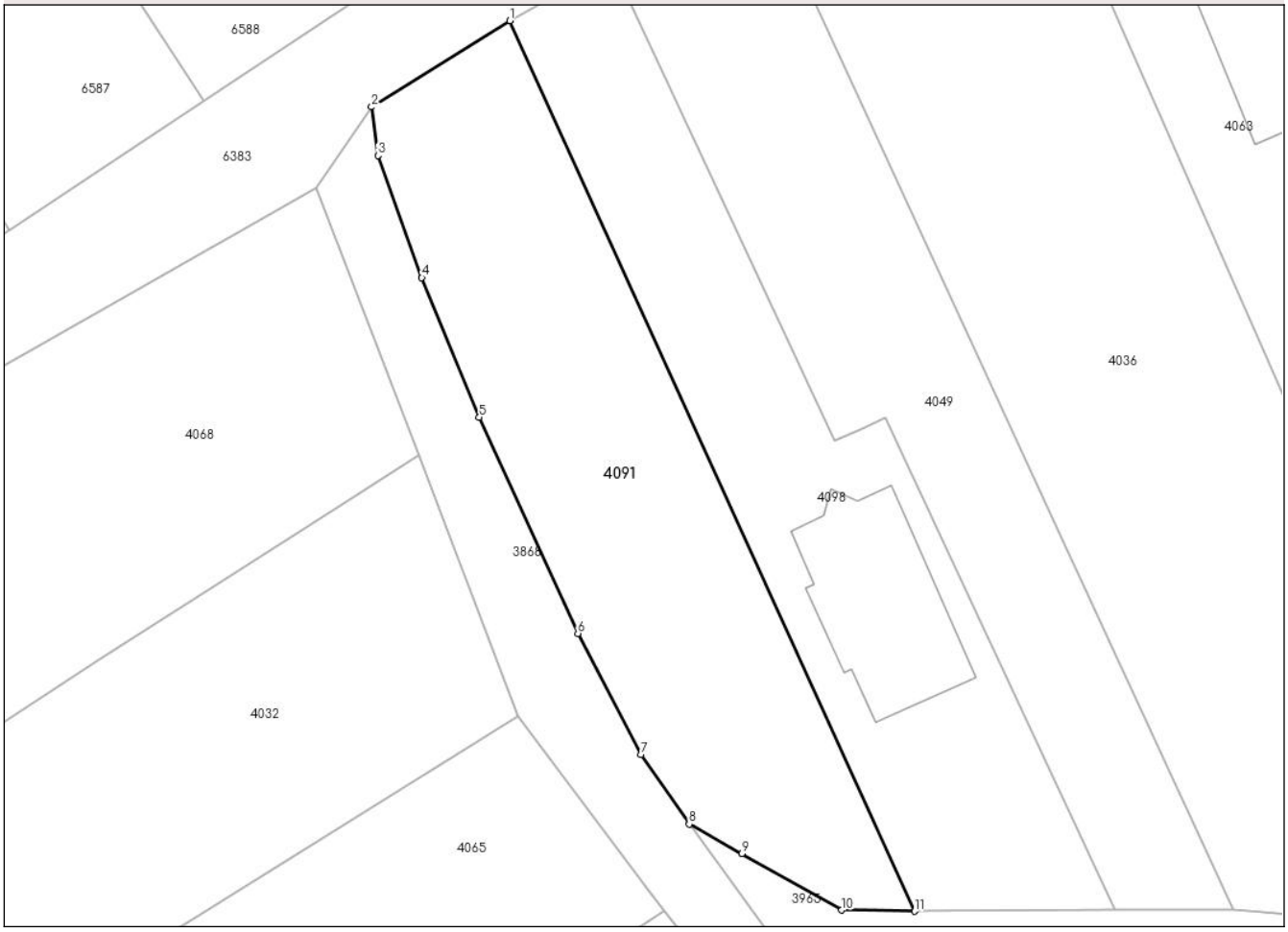
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23502	Din acte: 881 Masurata: 877	Teren partial imprejmuit cu gard din zid cu grilaj din plasa, gard din plasa, gard din sarma si limita conventionala. Limita conventionala (neimprejmuit) intre punctele: P6 - P7; P13 - P14.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
4091	livada	DA	877	31	286/1,287	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	561.845,528 399.888,933	2	561.835,447 399.882,65	11.878
2	561.835,447 399.882,65	3	561.835,906 399.879,102	3.578
3	561.835,906 399.879,102	4	561.839,11 399.870,205	9.456
4	561.839,11 399.870,205	5	561.843,292 399.860,035	10.996

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	561.843,292 399.860,035	6	561.850,481 399.844,281	17.317
6	561.850,481 399.844,281	7	561.855,08 399.835,463	9.945
7	561.855,08 399.835,463	8	561.858,6 399.830,378	6.185
8	561.858,6 399.830,378	9	561.862,45 399.828,249	4.4
9	561.862,45 399.828,249	10	561.869,714 399.824,114	8.358
10	561.869,714 399.824,114	11	561.875,021 399.824,035	5.308
11	561.875,021 399.824,035	1	561.845,528 399.888,933	71.285

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4092

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:186
Nr. cadastral vechi:287

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Str Principal\U+0103, Nr. 731, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23252	1.738	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	23252-C1	Loc. Urleta, Str Principala, Nr. 731, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:129 mp; C1-locuinta-Sc=140 mp compusa din :-parter _Su=119,15 mp ;-etaj-Su=119,86 mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
748 / 08/02/2005		
Act Notarial nr. 780, din 07/02/2005 emis de BN Ivan M-Savulescu V (aut de construire nr 66/07.11.2002 Primaria Banesti);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare si construire, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **RADULESCU BOGDAN**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 186)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23252	1.738	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
10001	curti constructii	DA	613	3	420	-	
10002	arabil	DA	1.125	31	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	23252-C1	constructii de locuinte	129	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:129 mp; C1-locuinta-Sc=140 mp compusa din :-parter Su=119,15 mp ;-etaj-Su=119,86 mp

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.046,211 399.487,571	2	562.005,203 399.445,226	58.947

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	562.005,203 399.445,226	3	562.003,732 399.433,023	12.291
3	562.003,732 399.433,023	4	561.974,02 399.402,927	42.292
4	561.974,02 399.402,927	5	561.975,277 399.401,984	1.571
5	561.975,277 399.401,984	6	561.989,208 399.394,504	15.812
6	561.989,208 399.394,504	7	562.013,708 399.423,199	37.731
7	562.013,708 399.423,199	8	562.020,129 399.432,802	11.552
8	562.020,129 399.432,802	9	562.026,484 399.441,942	11.132
9	562.026,484 399.441,942	10	562.036,329 399.454,04	15.598
10	562.036,329 399.454,04	11	562.045,838 399.465,034	14.536
11	562.045,838 399.465,034	12	562.055,171 399.475,815	14.259
12	562.055,171 399.475,815	1	562.046,211 399.487,571	14.782

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4093

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24927	1.252	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit; Imobil inregistrat in planul cadastral fara pozitionare certa datorita lipsei planului parcelar

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
40735 / 04/12/2020		
Act Notarial nr. 492, din 12/11/2020 emis de spn savulescu vasile (act notarial nr 1411 din 15.12.1989, emis de notariatul de stat campina);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4	A1
	1) **ARON MARIA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/4	A1
	1) **ARON CIPRIAN-SORIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

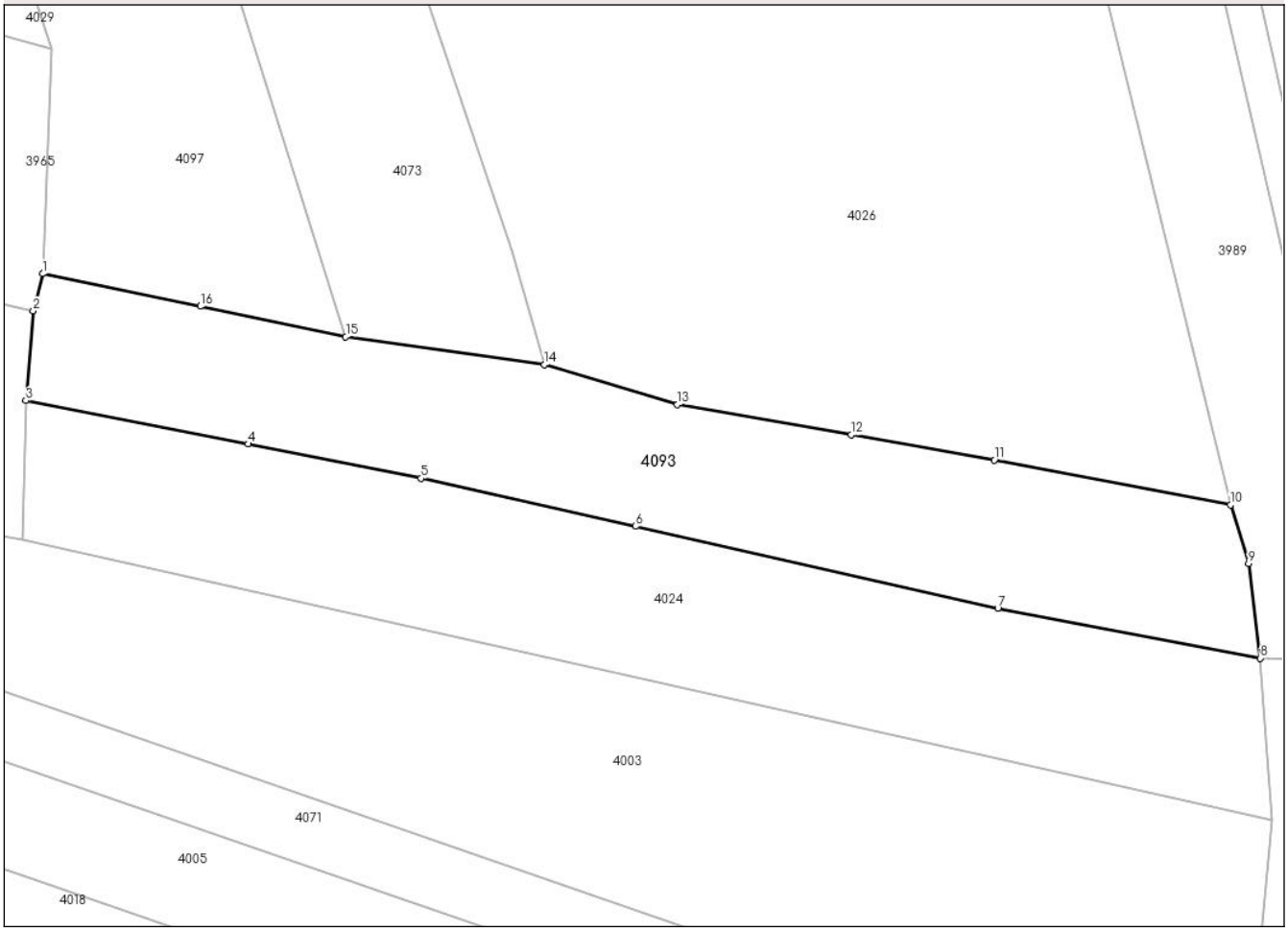
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24927	1.252	Imobil inregistrat in planul cadastral fara pozitionare certa datorita lipsei planului parcelar

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
4093	arabil	DA	1.252	31	1115/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	561.959,422 399.790,073	2	561.958,622 399.786,852	3.319
2	561.958,622 399.786,852	3	561.957,973 399.779,082	7.797
3	561.957,973 399.779,082	4	561.977,236 399.775,314	19.628
4	561.977,236 399.775,314	5	561.992,224 399.772,327	15.283
5	561.992,224 399.772,327	6	562.010,844 399.768,18	19.076

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	562.010,844 399.768,18	7	562.042,236 399.761,075	32.186
7	562.042,236 399.761,075	8	562.064,979 399.756,746	23.151
8	562.064,979 399.756,746	9	562.063,977 399.764,949	8.264
9	562.063,977 399.764,949	10	562.062,403 399.770,024	5.313
10	562.062,403 399.770,024	11	562.041,918 399.773,923	20.853
11	562.041,918 399.773,923	12	562.029,532 399.776,127	12.581
12	562.029,532 399.776,127	13	562.014,456 399.778,744	15.301
13	562.014,456 399.778,744	14	562.002,923 399.782,177	12.033
14	562.002,923 399.782,177	15	561.985,697 399.784,622	17.399
15	561.985,697 399.784,622	16	561.973,088 399.787,244	12.878
16	561.973,088 399.787,244	1	561.959,422 399.790,073	13.956

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4094

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.186	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 14796, din 16/03/1994 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **GHEORGHE LILIANA** 2) **MARINESCU CORNEL** 3) **MARINESCU ADRIANA** 4) **MARINESCU CONSTANTIN** 5) **MARINESCU ION** 6) **MARINESCU VIOREL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.186	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
4094	arabil	DA	5.186	31	1114/7	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.077,695 399.989,722	2	562.096,324 399.899,17	92.449
2	562.096,324 399.899,17	3	562.110,096 399.838,566	62.149
3	562.110,096 399.838,566	4	562.118,454 399.797,478	41.93
4	562.118,454 399.797,478	5	562.121,878 399.780,645	17.178
5	562.121,878 399.780,645	6	562.142,679 399.791,643	23.53

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	562.142,679 399.791,643	7	562.141,188 399.802,036	10.499
7	562.141,188 399.802,036	8	562.108,471 399.965,654	166.857
8	562.108,471 399.965,654	9	562.101,648 399.999,773	34.795
9	562.101,648 399.999,773	1	562.077,695 399.989,722	25.976

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4095

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Nr. 743, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22476	Din acte: 800 Masurata: 140	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
18395 / 30/10/2013		
Act Notarial nr. 3761, din 29/10/2013 emis de NP POP MIHAELA CRISTINA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 22476 a imobilului cu numarul cadastral 22476/Banesti, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 22130 inscris in cartea funciara 22130;	A1
Act Administrativ nr. 374, din 29/03/2012 emis de BCPI CAMPINA;		
B3	se noteaza din oficiu propunerea dezmembrarii imobilului	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 22130/Banesti, inscrisa prin incheierea nr. 4345 din 29/03/2012;	
18396 / 30/10/2013		
Act Notarial nr. 3762, din 29/10/2013 emis de NP POP MIHAELA CRISTINA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1
	1) **CLINCI CONSTANTIN**	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1
	1) **ICHIM AURICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

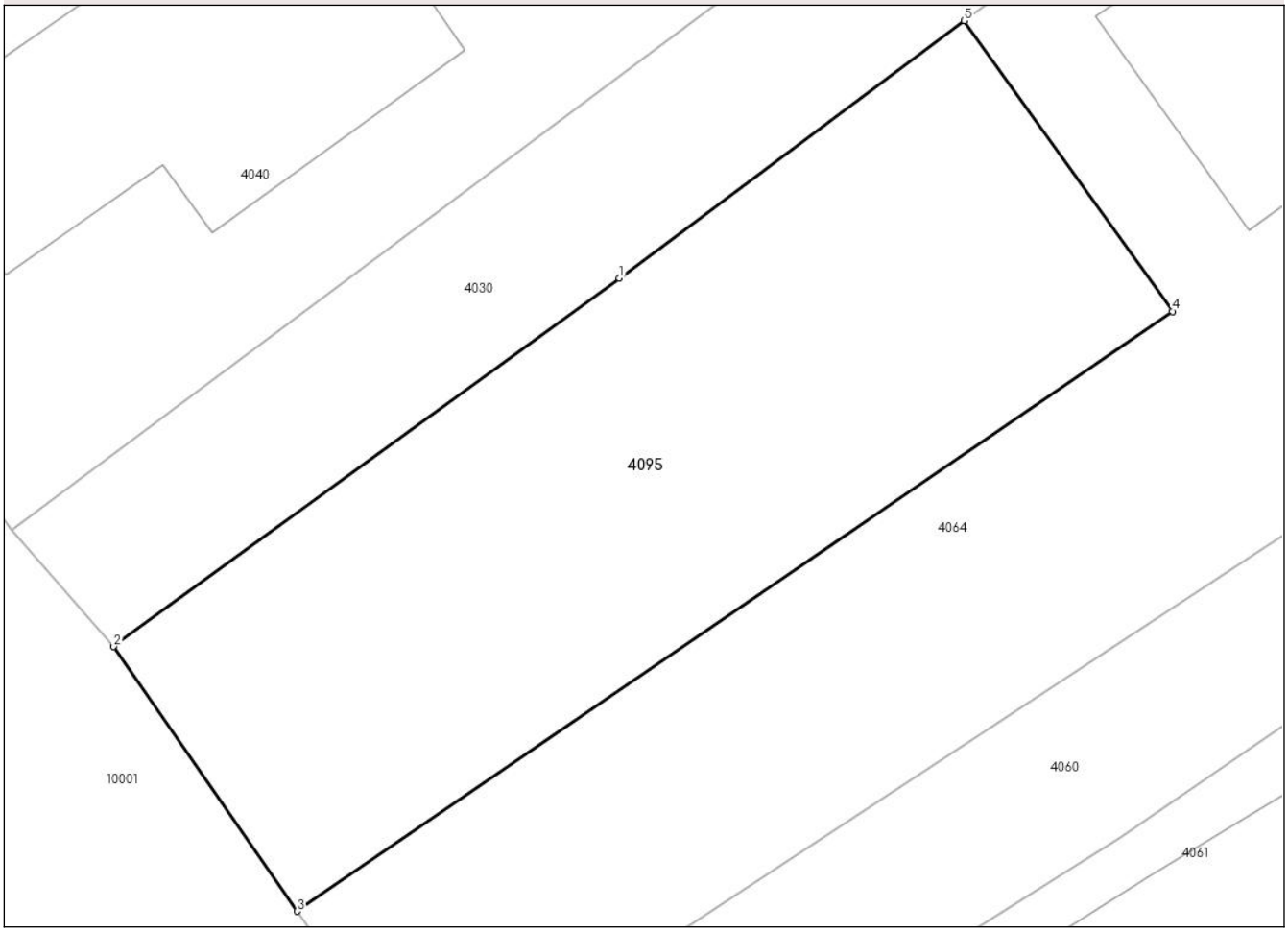
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22476	Din acte: 800 Masurata: 140	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
4095	curti constructii	DA	140	3	Cc374	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	561.867,466 399.546,405	2	561.857,453 399.539,115	12.386
2	561.857,453 399.539,115	3	561.861,086 399.533,873	6.378
3	561.861,086 399.533,873	4	561.878,416 399.545,752	21.01
4	561.878,416 399.545,752	5	561.874,294 399.551,506	7.078
5	561.874,294 399.551,506	1	561.867,466 399.546,405	8.523

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4096

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:3459
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:11478

Adresa: Loc. Urleta, Str Principal\U+0103, Nr. 761, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21697	514	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
13650 / 23/08/2010		
Act Notarial nr. 1000, din 06/08/2010 emis de NP ONEA LUCIA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **MARIN FLORIN CEZAR**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

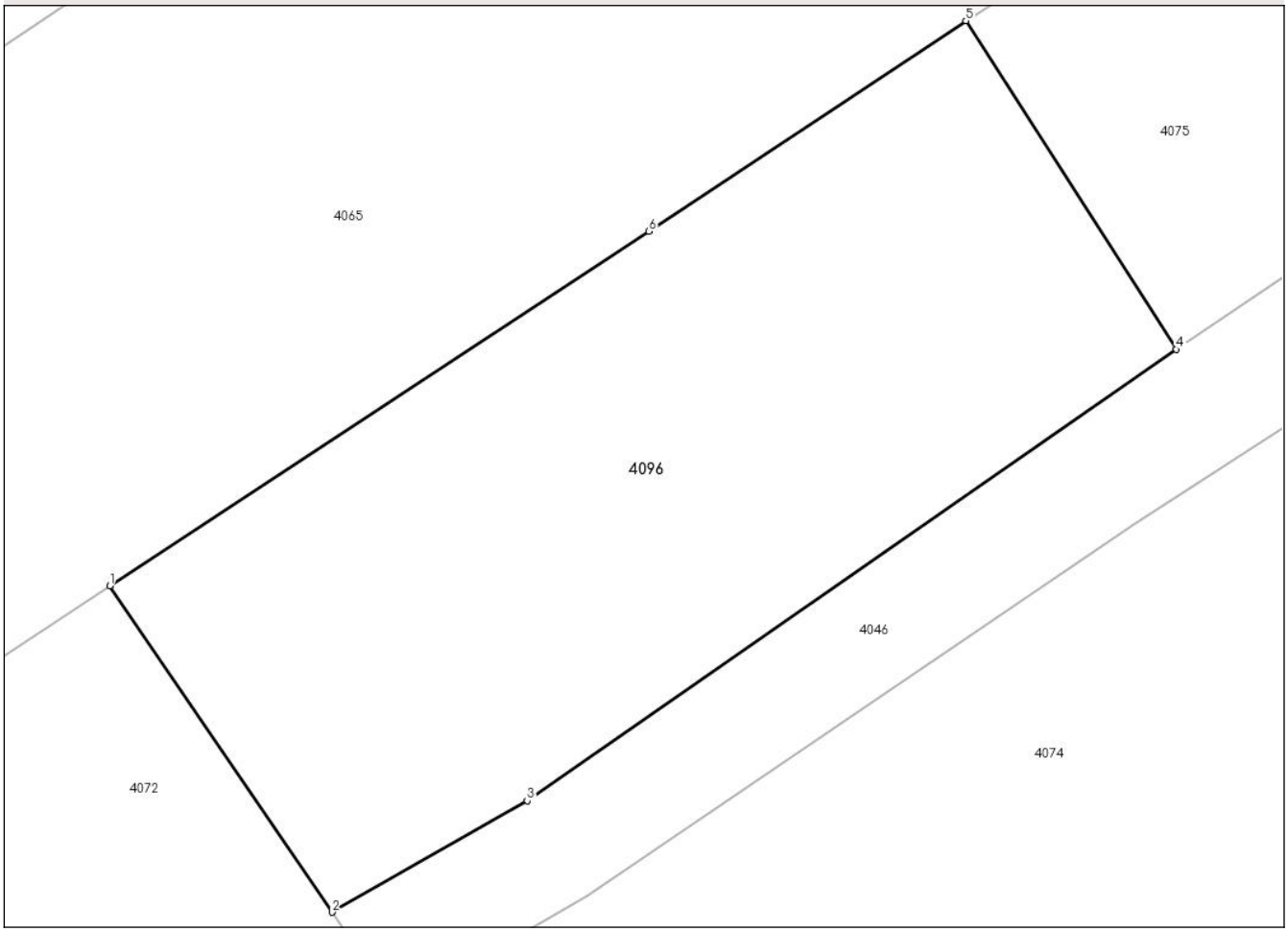
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21697	514	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
4096	faneata	DA	514	3	300 ; 302 ; 303 ; 303/1 ; 304	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	561.789,682 399.780,232	2	561.797,585 399.768,658	14.015
2	561.797,585 399.768,658	3	561.804,515 399.772,616	7.981
3	561.804,515 399.772,616	4	561.827,586 399.788,63	28.084
4	561.827,586 399.788,63	5	561.820,099 399.800,294	13.86

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	561.820,099 399.800,294	6	561.808,842 399.792,823	13.51
6	561.808,842 399.792,823	1	561.789,682 399.780,232	22.927

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4097

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Jud. Prahova, T 31 ; A 1114

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24288	2.594	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
25459 / 17/10/2019		
Act Notarial nr. 2275, din 15/10/2019 emis de NP Musat Roxana Andreea;		
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MARIN GABRIEL-BOGDAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24288	2.594	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
4097	arabil	DA	2.594	31	A 1114	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	561.985,697 399.784,622	2	561.940,329 399.929,069	151.404
2	561.940,329 399.929,069	3	561.923,691 399.922,201	18.0
3	561.923,691 399.922,201	4	561.930,356 399.901,653	21.602
4	561.930,356 399.901,653	5	561.942,456 399.864,352	39.214
5	561.942,456 399.864,352	6	561.950,664 399.839,048	26.602

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	561.950,664 399.839,048	7	561.954,718 399.826,55	13.139
7	561.954,718 399.826,55	8	561.957,392 399.818,307	8.666
8	561.957,392 399.818,307	9	561.960,229 399.809,561	9.195
9	561.960,229 399.809,561	10	561.959,422 399.790,073	19.505
10	561.959,422 399.790,073	11	561.973,088 399.787,244	13.956
11	561.973,088 399.787,244	1	561.985,697 399.784,622	12.878

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4098

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:3534
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:11428

Adresa: Loc. Urleta, Str Ulita Arzoi, Nr. 766C, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21644	Din acte: 803 Masurata: 811	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	21644-C1	Loc. Urleta, Str Ulita Arzoi, Nr. 766C, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:129 mp; LOCUINTA - P+M

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
18181 / 02/07/2018		
Act Notarial nr. 3218, din 29/06/2018 emis de Pop Mihaela Cristina;		
B13	Intabulare, drept de PROPRIETATEdonatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 2/3	A1, A1.1
	1) **DIMA LUCIA** 2) **DIMA GHEORGHE**	
B14	Intabulare, drept de PROPRIETATEreinscris de sub B6 si B11, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/3	A1, A1.1
	1) **DIMA FLORIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

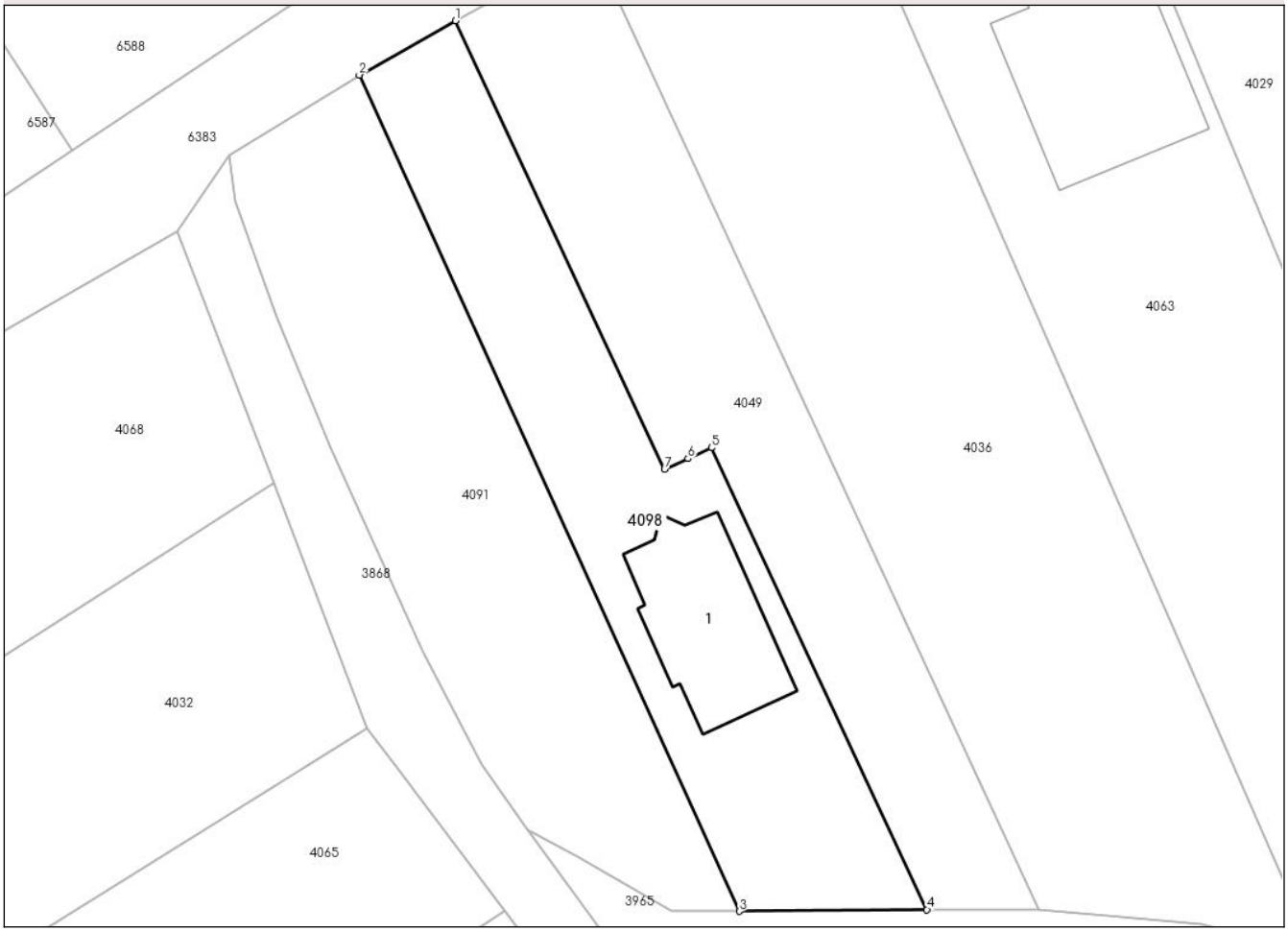
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21644	Din acte: 803 Masurata: 811	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
10001	curti constructii	DA	465	31	287	-	
10003	livada	DA	346	31	287	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	21644-C1	constructii de locuinte	129	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:129 mp; LOCUINTA -P+M

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	561.852,974 399.893,142	2	561.845,528 399.888,933	8.554

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	561.845,528 399.888,933	3	561.875,021 399.824,035	71.285
3	561.875,021 399.824,035	4	561.889,582 399.824,155	14.561
4	561.889,582 399.824,155	5	561.872,859 399.860,001	39.555
5	561.872,859 399.860,001	6	561.871,042 399.859,161	2.002
6	561.871,042 399.859,161	7	561.869,216 399.858,343	2.0
7	561.869,216 399.858,343	1	561.852,974 399.893,142	38.403

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4099

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23377	786	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
23595 / 17/08/2020		
Act Notarial nr. 2264, din 13/08/2020 emis de NOTAR PUBLIC VASILE SAVULESCU;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **GAINA EMIL** 2) **GAINA GETTA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

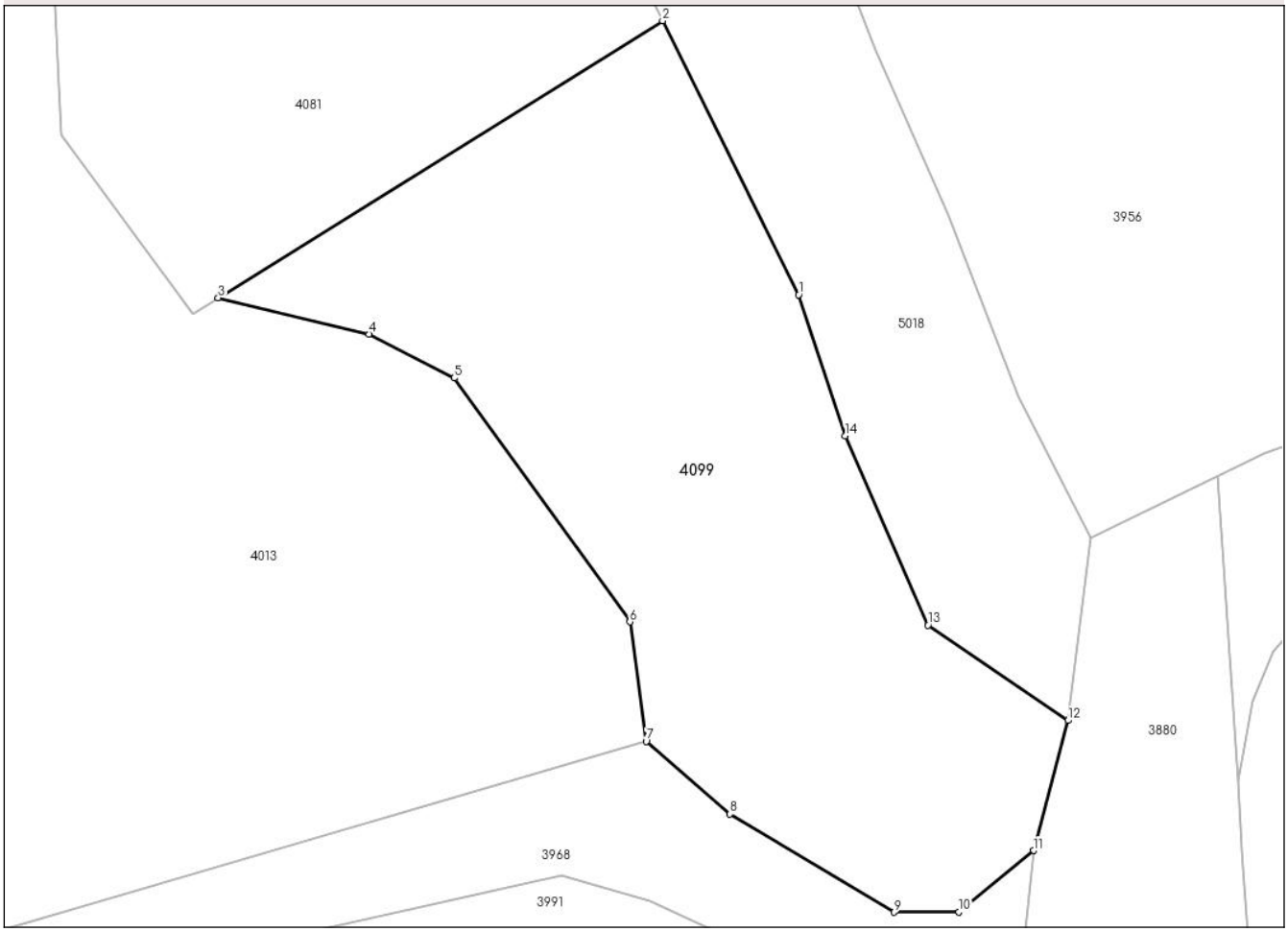
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23377	786	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
4099	faneata	DA	786	30	F1079, 1079/4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.336,524 399.843,664	2	562.329,42 399.857,955	15.959
2	562.329,42 399.857,955	3	562.306,211 399.843,502	27.341
3	562.306,211 399.843,502	4	562.314,09 399.841,6	8.105
4	562.314,09 399.841,6	5	562.318,533 399.839,314	4.997
5	562.318,533 399.839,314	6	562.327,71 399.826,593	15.686

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	562.327,71 399.826,593	7	562.328,561 399.820,366	6.285
7	562.328,561 399.820,366	8	562.332,942 399.816,568	5.798
8	562.332,942 399.816,568	9	562.341,496 399.811,444	9.971
9	562.341,496 399.811,444	10	562.344,902 399.811,458	3.406
10	562.344,902 399.811,458	11	562.348,796 399.814,661	5.042
11	562.348,796 399.814,661	12	562.350,586 399.821,45	7.021
12	562.350,586 399.821,45	13	562.343,285 399.826,415	8.829
13	562.343,285 399.826,415	14	562.338,965 399.836,296	10.784
14	562.338,965 399.836,296	1	562.336,524 399.843,664	7.762

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4100

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Str Principala, Nr. 764, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	26191	Din acte: 400 Masurata: 516	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	26191-C1	Loc. Urleta, Str Principala, Nr. 764, Jud. Prahova	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:136 mp; Locuinta, Beci + Parter + Mansarda, Sc desfasurata = 256mp, construita in anul 1970
A1.2	26191-C2	Loc. Urleta, Str Principala, Nr. 764, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; Anexa, Parter, Sc desfasurata = 45mp, construita in anul 1989

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
28724 / 15/07/2022		
Act Notarial nr. 2399, din 09/07/1973 emis de Notariatul de stat local Campina (Contract de vanzare cumparare ; inscris sub semnatura privata nr 6615 din 11.07.2022, emis de Primaria Banesti;inscris sub semnatura privata nr 125 din 10.07.2022, emis de Stan Cristina Viorica;act administrativ nr 6653 din 11.07.2022, emis de Primaria Banesti);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **OANCEA CONSTANTIN** 2) **OANCEA IOANA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
28724 / 15/07/2022		
Act Notarial nr. 2399, din 09/07/1973 emis de Notariatul de stat local Campina (Contract de vanzare cumparare ; inscris sub semnatura privata nr 6615 din 11.07.2022, emis de Primaria Banesti;inscris sub semnatura privata nr 125 din 10.07.2022, emis de Stan Cristina Viorica;act administrativ nr 6653 din 11.07.2022, emis de Primaria Banesti);		
C1	Intabulare, drept de HABITATIE	A1.1
	1) **OANCEA SERBAN**	

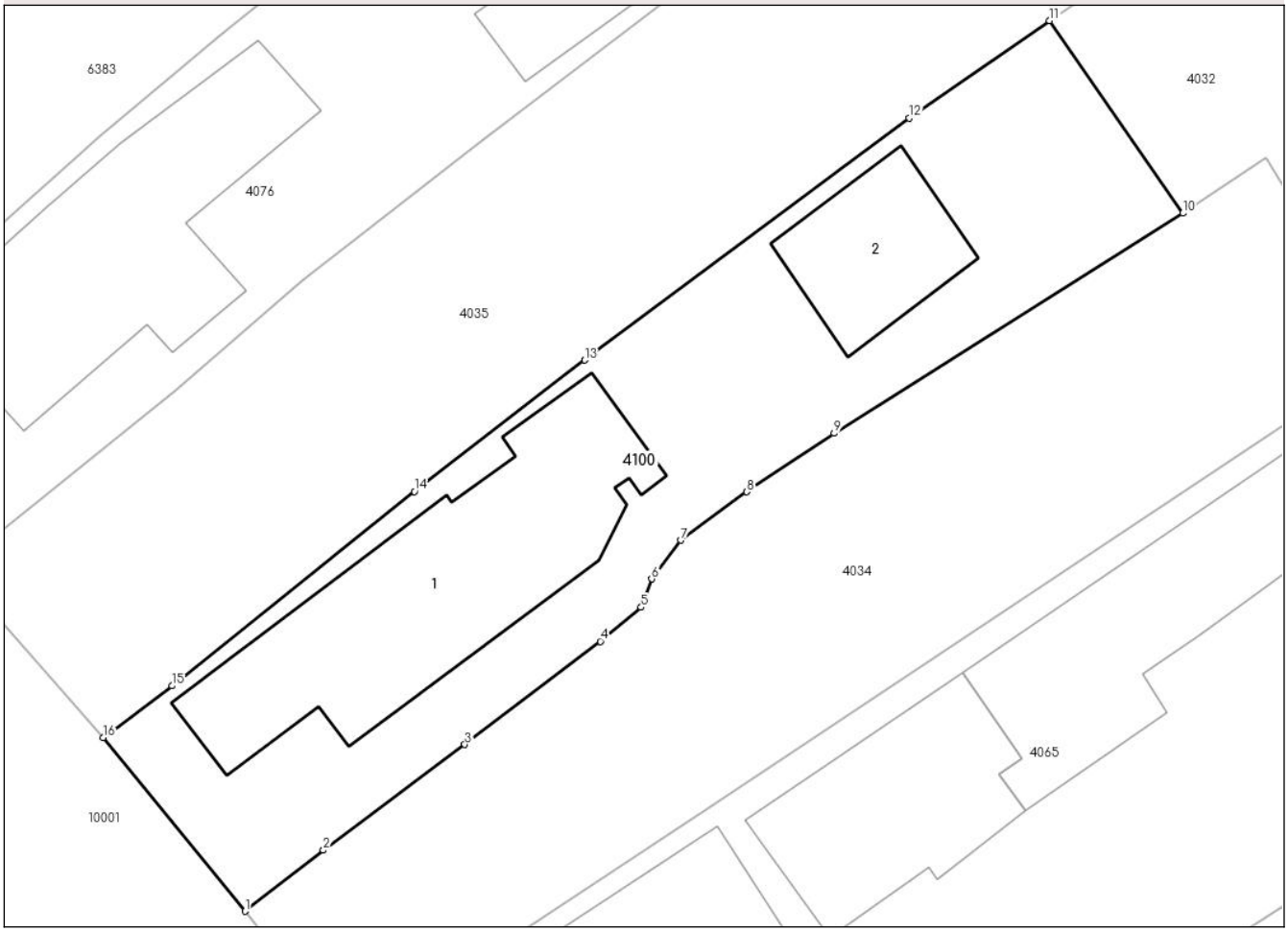
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
26191	Din acte: 400 Masurata: 516	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
4100	curti constructii	DA	516	3	291/1,292	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	26191-C1	constructii de locuinte	136	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:136 mp; Locuinta, Beci + Parter + Mansarda, Sc desfasurata = 256mp, construita in anul 1970
A1.2	26191-C2	constructii anexa	45	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; Anexa, Parter, Sc desfasurata = 45mp, construita in anul 1989

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	561.710,592 399.758,46	2	561.714,085 399.761,173	4.423
2	561.714,085 399.761,173	3	561.720,373 399.765,876	7.852

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	561.720,373 399.765,876	4	561.726,399 399.770,464	7.574
4	561.726,399 399.770,464	5	561.728,215 399.771,974	2.362
5	561.728,215 399.771,974	6	561.728,685 399.773,243	1.353
6	561.728,685 399.773,243	7	561.729,99 399.774,96	2.157
7	561.729,99 399.774,96	8	561.732,907 399.777,112	3.625
8	561.732,907 399.777,112	9	561.736,803 399.779,717	4.687
9	561.736,803 399.779,717	10	561.752,308 399.789,503	18.335
10	561.752,308 399.789,503	11	561.746,378 399.798,067	10.416
11	561.746,378 399.798,067	12	561.740,136 399.793,739	7.596
12	561.740,136 399.793,739	13	561.725,701 399.782,969	18.01
13	561.725,701 399.782,969	14	561.718,134 399.777,13	9.558
14	561.718,134 399.777,13	15	561.707,357 399.768,487	13.815
15	561.707,357 399.768,487	16	561.704,293 399.766,192	3.828
16	561.704,293 399.766,192	1	561.710,592 399.758,46	9.973

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4101

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:97(e:97)
Nr. cadastral vechi:108

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Str Oncesti, Nr. 589, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20898	Din acte: 1.359 Masurata: 1.324	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3763 / 03/11/2000		
Act Notarial nr. 156, din 03/05/1976 emis de NP POP M.;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 35/48	A1
	1) **PIRVU MARIA**	
17878 / 25/08/2008		
Act Notarial nr. 3219, din 22/08/2008 emis de NP POP MIHAELA CRISTINA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 13/48	A1
	1) **PIRVU MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20898	Din acte: 1.359 Masurata: 1.324	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
10001	curti constructii	DA	347	4	550	-	
10002	arabil	DA	977	4	551	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20898-C1	constructii anexa	14	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; anexa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.292,84 399.543,35	2	562.300,69 399.528,36	16.921

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	562.300,69 399.528,36	3	562.304,79 399.519,47	9.79

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	562.304,79 399.519,47	4	562.311,68 399.504,79	16.216
5	562.319,55 399.487,82	6	562.325,064 399.472,386	16.39
7	562.329,805 399.457,04	8	562.332,179 399.447,986	9.36
9	562.332,792 399.445,922	10	562.333,511 399.445,852	0.722
11	562.349,136 399.452,58	12	562.348,477 399.455,158	2.661
13	562.347,678 399.457,906	14	562.345,216 399.464,517	7.055
15	562.341,921 399.473,052	16	562.339,449 399.479,168	6.597
17	562.336,365 399.486,885	18	562.328,333 399.506,382	21.087
19	562.326,708 399.510,091	20	562.324,586 399.514,977	5.327
21	562.316,771 399.511,023	22	562.296,991 399.547,169	41.204

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	562.311,68 399.504,79	5	562.319,55 399.487,82	18.706
6	562.325,064 399.472,386	7	562.329,805 399.457,04	16.061
8	562.332,179 399.447,986	9	562.332,792 399.445,922	2.153
10	562.333,511 399.445,852	11	562.349,136 399.452,58	17.012
12	562.348,477 399.455,158	13	562.347,678 399.457,906	2.862
14	562.345,216 399.464,517	15	562.341,921 399.473,052	9.149
16	562.339,449 399.479,168	17	562.336,365 399.486,885	8.31
18	562.328,333 399.506,382	19	562.326,708 399.510,091	4.049
20	562.324,586 399.514,977	21	562.316,771 399.511,023	8.759
22	562.296,991 399.547,169	1	562.292,84 399.543,35	5.641

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4102

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.732	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 14713, din 15/02/1994 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CIOBANU NICOLAE VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.732	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
10001	curti constructii	DA	436	4	569	-	
10002	arabil	DA	1.296	4	567	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.278,61 399.467,085	2	562.284,544 399.454,295	14.099
2	562.284,544 399.454,295	3	562.257,85 399.443,666	28.732
3	562.257,85 399.443,666	4	562.262,896 399.427,282	17.143

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	562.262,896 399.427,282	5	562.268,53 399.431,213	6.87
5	562.268,53 399.431,213	6	562.271,745 399.433,159	3.758
6	562.271,745 399.433,159	7	562.276,281 399.435,84	5.269
7	562.276,281 399.435,84	8	562.285,112 399.439,989	9.757
8	562.285,112 399.439,989	9	562.290,366 399.442,098	5.661
9	562.290,366 399.442,098	10	562.295,685 399.444,372	5.785
10	562.295,685 399.444,372	11	562.302,665 399.447,357	7.591
11	562.302,665 399.447,357	12	562.310,779 399.450,012	8.537
12	562.310,779 399.450,012	13	562.316,287 399.452,442	6.02
13	562.316,287 399.452,442	14	562.322,856 399.454,751	6.962
14	562.322,856 399.454,751	15	562.329,805 399.457,04	7.316
15	562.329,805 399.457,04	16	562.325,064 399.472,386	16.061
16	562.325,064 399.472,386	17	562.319,55 399.487,82	16.39
17	562.319,55 399.487,82	18	562.306,35 399.480,3	15.192
18	562.306,35 399.480,3	19	562.299,38 399.477,09	7.674
19	562.299,38 399.477,09	20	562.289,07 399.472,35	11.347
20	562.289,07 399.472,35	1	562.278,61 399.467,085	11.71

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4103

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.150	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 14741, din 15/02/1994 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **DOBRE ATENA** 2) **RADU SANDICA** 3) **NISTOR VICTOR**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

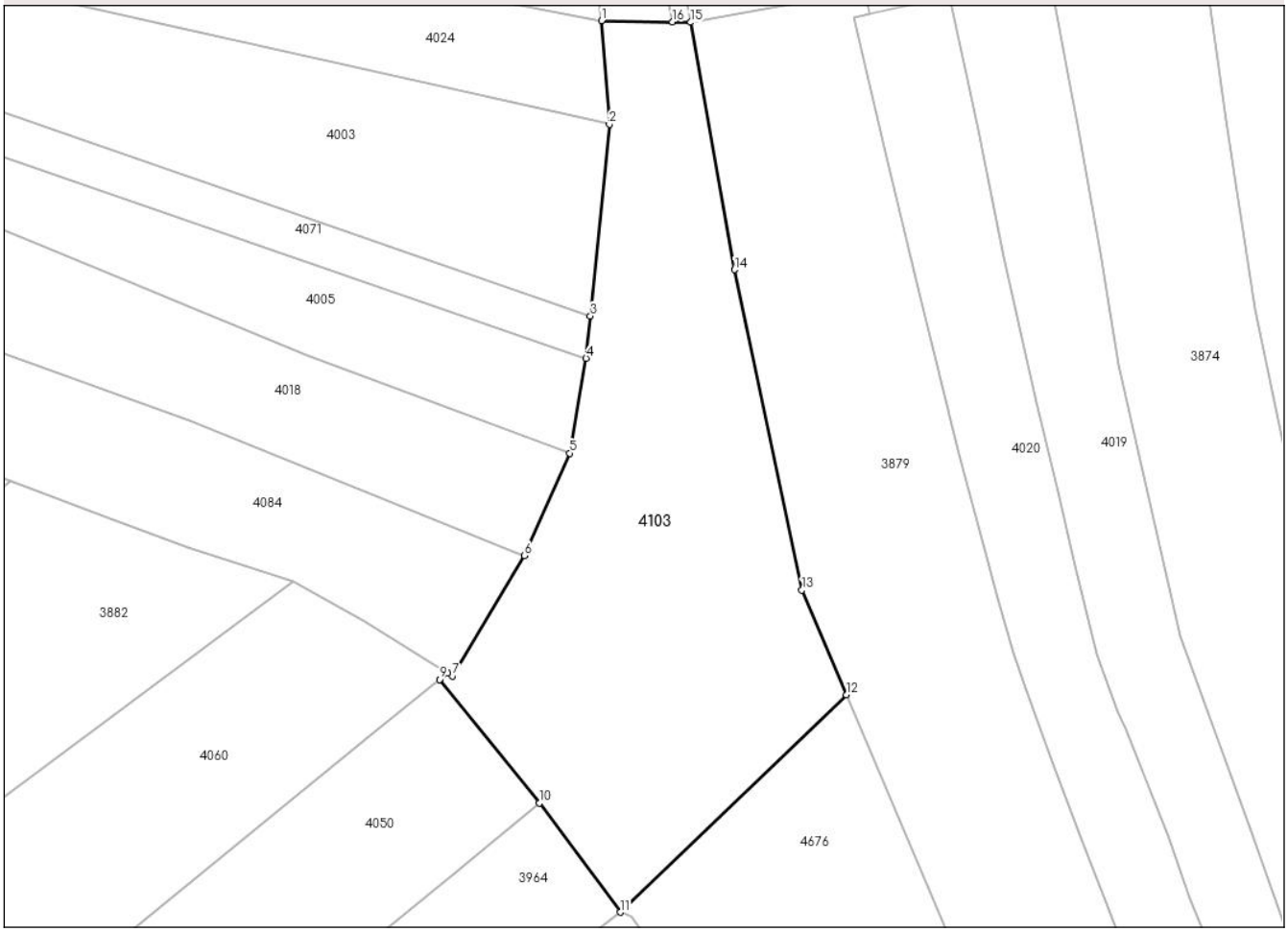
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.150	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
4103	arabil	DA	3.150	31	1125	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.064,979 399.756,746	2	562.066,045 399.742,719	14.068
2	562.066,045 399.742,719	3	562.063,462 399.716,77	26.077
3	562.063,462 399.716,77	4	562.062,875 399.711,05	5.75
4	562.062,875 399.711,05	5	562.060,651 399.698,191	13.05
5	562.060,651 399.698,191	6	562.054,515 399.684,334	15.155

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	562.054,515 399.684,334	7	562.044,792 399.668,024	18.988
7	562.044,792 399.668,024	8	562.044,116 399.668,442	0.794
8	562.044,116 399.668,442	9	562.043,034 399.667,559	1.396
9	562.043,034 399.667,559	10	562.056,53 399.650,836	21.49
10	562.056,53 399.650,836	11	562.067,496 399.636,047	18.411
11	562.067,496 399.636,047	12	562.098,178 399.665,458	42.501
12	562.098,178 399.665,458	13	562.092,125 399.679,68	15.456
13	562.092,125 399.679,68	14	562.083,008 399.723,04	44.308
14	562.083,008 399.723,04	15	562.077,069 399.756,526	34.009
15	562.077,069 399.756,526	16	562.074,598 399.756,571	2.471
16	562.074,598 399.756,571	1	562.064,979 399.756,746	9.621

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4104

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.062	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 8013, din 27/07/1993 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CIOBANU ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.062	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
10001	curti constructii	DA	495	4	560	-	
10002	arabil	DA	567	4	559	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.249,779 399.467,469	2	562.256,134 399.470,569	7.07
3	562.273,914 399.478,449	4	562.277,614 399.479,889	3.97
5	562.284,41 399.483,003	6	562.280,968 399.491,748	9.398

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	562.256,134 399.470,569	3	562.273,914 399.478,449	19.448
4	562.277,614 399.479,889	5	562.284,41 399.483,003	7.476
6	562.280,968 399.491,748	7	562.269,072 399.487,478	12.639

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
7	562.269,072 399.487,478	8	562.268,817 399.488,408	0.965
9	562.265,193 399.487,415	10	562.264,106 399.491,081	3.824
11	562.264,842 399.491,281	12	562.263,646 399.494,204	3.158
13	562.262,66 399.496,614	14	562.262,403 399.497,242	0.679
15	562.256,56 399.511,519	16	562.254,168 399.516,192	5.25
17	562.239,127 399.508,541	18	562.236,43 399.506,75	3.238
19	562.240,228 399.494,715	20	562.243,899 399.484,789	10.583
21	562.244,917 399.481,338	22	562.247,178 399.475,067	6.666

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
8	562.268,817 399.488,408	9	562.265,193 399.487,415	3.758
10	562.264,106 399.491,081	11	562.264,842 399.491,281	0.763
12	562.263,646 399.494,204	13	562.262,66 399.496,614	2.604
14	562.262,403 399.497,242	15	562.256,56 399.511,519	15.426
16	562.254,168 399.516,192	17	562.239,127 399.508,541	16.875
18	562.236,43 399.506,75	19	562.240,228 399.494,715	12.62
20	562.243,899 399.484,789	21	562.244,917 399.481,338	3.598
22	562.247,178 399.475,067	1	562.249,779 399.467,469	8.031

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4105

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Str Oncești, Nr. 581A, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23346	260	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
33986 / 11/11/2015		
Act Notarial nr. 2947, din 06/11/2015 emis de NP MUSAT ROXANA ANDREEA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 23346 a imobilului cu numarul cadastral 23346/Banesti, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 23330 inscris in cartea funciara 23330;	A1
Act Administrativ nr. C9759, din 05/11/2015 emis de OCPI PH;		
B3	se noteaza referatul de admitere privind documentatia de dezmembrare a imobilului	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 23330/Banesti, inscrisa prin incheierea nr. 33439 din 05/11/2015;	
33988 / 11/11/2015		
Act Notarial nr. 2948, din 06/11/2015 emis de NP MUSAT ROXANA ANDREEA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1
	1) **ENESCU CIPRIAN AURAS** 2) **ENESCU GEORGETA CLAUDIA**	
6536 / 08/03/2018		
Act Notarial nr. 13373, din 12/09/2017 emis de NP POP MIHAELA CRISTINA;		
B6	se noteaza schimbarea numelui proprietarei de sub B5.1 din Cernat Denisa Clara in ENESCU DENISA CLARA	A1
Act Notarial nr. 1253, din 07/03/2018 emis de NP Pop Mihaela Cristina;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1
	1) **ENESCU DENISA-CLARA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23346	260	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
4105	curti constructii	DA	260	4	581	-	LOT3 DRUM SERVITUTE

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.322,856 399.454,751	2	562.316,287 399.452,442	6.962
2	562.316,287 399.452,442	3	562.319,42 399.442,196	10.715
3	562.319,42 399.442,196	4	562.320,933 399.436,031	6.347
4	562.320,933 399.436,031	5	562.321,545 399.433,191	2.906
5	562.321,545 399.433,191	6	562.321,446 399.426,21	6.982

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	562.321,446 399.426,21	7	562.321,101 399.422,081	4.143
7	562.321,101 399.422,081	8	562.320,315 399.413,2	8.916
8	562.320,315 399.413,2	9	562.320,148 399.406,625	6.577
9	562.320,148 399.406,625	10	562.325,842 399.406,156	5.713
10	562.325,842 399.406,156	11	562.325,778 399.408,094	1.939
11	562.325,778 399.408,094	12	562.325,413 399.419,179	11.091
12	562.325,413 399.419,179	13	562.325,993 399.435,122	15.954
13	562.325,993 399.435,122	14	562.326,12 399.438,62	3.5
14	562.326,12 399.438,62	15	562.326,29 399.443,281	4.664
15	562.326,29 399.443,281	1	562.322,856 399.454,751	11.973

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4106

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Str Oncești, Nr. 591, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23032	Din acte: 538 Masurata: 544	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8972 / 01/04/2015		
Act Notarial nr. 1126, din 31/03/2015 emis de Savulescu Vasile;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 23032 a imobilului cu numarul cadastral 23032/Banesti, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 22299 inscris in cartea funciara 22299;	A1
Act Administrativ nr. 6346, din 10/03/2015 emis de OCPI PH;		
B5	se noteaza referatul de admitere privind documentatia de dezmembrare a imobilului	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 22299/Banesti, inscrisa prin incheierea nr. 7730 din 20/03/2015;	
9022 / 01/04/2015		
Act Notarial nr. 1126, din 31/03/2015 emis de Savulescu Vasile;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **ALECU BRIUTA ELENA**	
21980 / 02/07/2015		
Act Administrativ nr. EXTRAS NR. 20597, din 24/06/2015 emis de BCPI CAMPINA (act notarial nr. DECLARATIE NR. 1631/01-07-2015 emis de NP ROXANA ANDREEA MUSAT;);		
B7	se noteaza actualizarea informatiilor cadastrale in sensul modificarii limitei si suprafetei imobilului	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

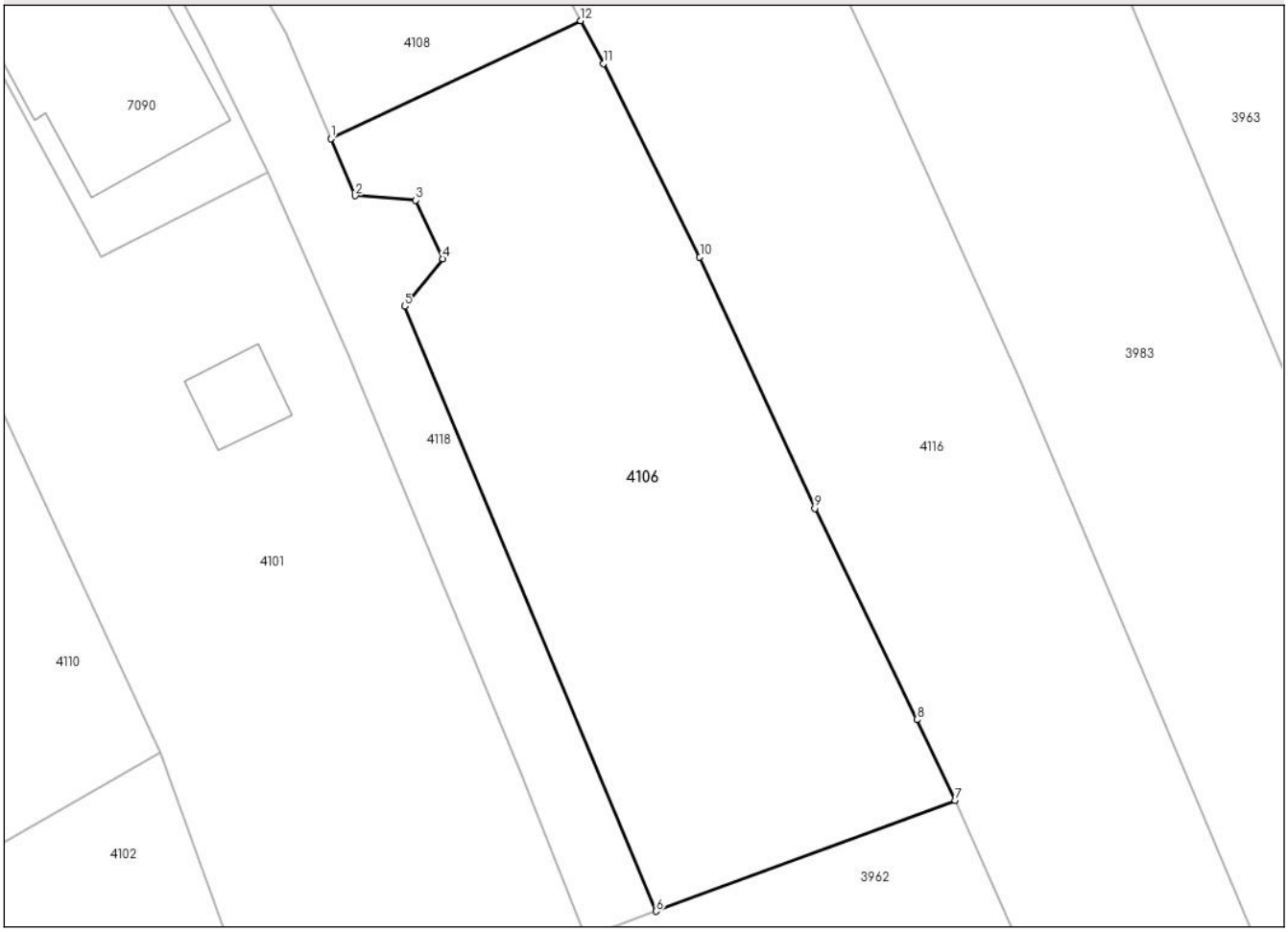
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23032	Din acte: 538 Masurata: 544	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
4106	arabil	DA	544	4	A544	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.327,512 399.516,541	2	562.328,654 399.513,875	2.9
2	562.328,654 399.513,875	3	562.331,486 399.513,655	2.841
3	562.331,486 399.513,655	4	562.332,737 399.510,925	3.003
4	562.332,737 399.510,925	5	562.330,971 399.508,701	2.84
5	562.330,971 399.508,701	6	562.342,731 399.480,384	30.662

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	562.342,731 399.480,384	7	562.356,731 399.485,572	14.93
7	562.356,731 399.485,572	8	562.354,948 399.489,351	4.179
8	562.354,948 399.489,351	9	562.350,159 399.499,234	10.982
9	562.350,159 399.499,234	10	562.344,778 399.511,012	12.949
10	562.344,778 399.511,012	11	562.340,259 399.520,06	10.114
11	562.340,259 399.520,06	12	562.339,207 399.522,065	2.264
12	562.339,207 399.522,065	1	562.327,512 399.516,541	12.934

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4107

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:393
Nr. cadastral vechi:379

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Nr. 596, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22761	482	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit; pct"Vatra Satului"

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	22761-C1	Loc. Urleta, Nr. 596, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:109 mp; LOCUINTA (P) + pod mansardabil

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
10731 / 28/06/2013		
Act Administrativ nr. Extras de carte funciara nr. 10011, din 18/06/2013 emis de BCPI Campina (act administrativ nr. Autorizatie de construire nr. 03/16-01-2007 emis de Primaria Com. Banesti; act administrativ nr. Proces verbal de receptie nr. 1103/16-03-2009 emis de Primaria Com. Banesti; act notarial nr. Declaratie nr. 2751/21-06-2013 emis de BN Ivan Mihaela - Savulescu Vasile;);		
B2	se noteaza actualizarea informatiilor cadastrale in sensul modificarii limitei imobilului	A1, A1.1
12722 / 30/07/2013		
Act Administrativ nr. 2734, din 29/07/2013 emis de PRIMARIA COM.BANESTI;		
B4	se noteaza faptul ca adresa imobilului este com Banesti , sat Urleta , str Oncesti , nr 596 ,jud Prahova	A1, A1.1
14977 / 09/09/2013		
Act Notarial nr. 3878, din 06/09/2013 emis de IVAN MIHAELA;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **POPESCU ANDREI MIHAIL**, ptr.nuda proprietate	
B6	se noteaza interdictia de instrainare si grevare in favoarea lui SCHIOPESCU PREDA LUCIAN si SCHIOPESCU PREDA ADRIANA MIHAELA,	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
10011 / 18/06/2013		
Act Administrativ nr. seria DZ nr 649037, din 18/06/2013 emis de Primaria Banesti (act administrativ nr. seria DZ nr 649038/18-06-2013 emis de Primaria Banesti);		
C3	se radiaza obligatia de intretinere si ingrijire constituita in favoarea lui Schiopescu Maria si Schiopescu Nedelcu de sub C1,2 intrucat beneficiarii au decedat	A1, A1.1
14977 / 09/09/2013		
Act Notarial nr. 3878, din 06/09/2013 emis de IVAN MIHAELA;		
C4	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **SCHIOPESCU PREDA LUCIAN** 2) **SCHIOPESCU PREDA ADRIANA MIHAELA**	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22761	482	pct"Vatra Satului"

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
4107	curti constructii	DA	482	4	532 ; 533	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	22761-C1	constructii de locuinte	109	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:109 mp; LOCUINTA (P) + pod mansardabil

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.346,296 399.596,272	2	562.342,695 399.592,625	5.125
2	562.342,695 399.592,625	3	562.347,775 399.585,217	8.982
3	562.347,775 399.585,217	4	562.350,381 399.581,476	4.559
4	562.350,381 399.581,476	5	562.352,801 399.577,752	4.441

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	562.352,801 399.577,752	6	562.356,765 399.570,11	8.609
6	562.356,765 399.570,11	7	562.358,024 399.567,415	2.975
7	562.358,024 399.567,415	8	562.360,652 399.561,484	6.487
8	562.360,652 399.561,484	9	562.363,765 399.554,401	7.737
9	562.363,765 399.554,401	10	562.366,305 399.548,592	6.34
10	562.366,305 399.548,592	11	562.376,528 399.554,742	11.93
11	562.376,528 399.554,742	12	562.374,528 399.558,967	4.674
12	562.374,528 399.558,967	13	562.365,911 399.575,681	18.805
13	562.365,911 399.575,681	14	562.363,812 399.574,622	2.351
14	562.363,812 399.574,622	15	562.361,233 399.579,063	5.136
15	562.361,233 399.579,063	16	562.359,638 399.581,881	3.238
16	562.359,638 399.581,881	17	562.358,895 399.581,454	0.857
17	562.358,895 399.581,454	18	562.352,878 399.591,927	12.078
18	562.352,878 399.591,927	19	562.348,56 399.598,582	7.933
19	562.348,56 399.598,582	1	562.346,296 399.596,272	3.234

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4108

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Str Oncești, Nr. 591, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23031	554	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.2	23031-C2	Loc. Urleta, Str Oncesti, Nr. 591, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; LOCUINTA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8972 / 01/04/2015		
Act Notarial nr. 1126, din 31/03/2015 emis de Savulescu Vasile;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 23031 a imobilului cu numarul cadastral 23031/Banesti, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 22299 inscris in cartea funciara 22299;	A1, A1.2
Act Administrativ nr. 6346, din 10/03/2015 emis de OCPI PH;		
B5	se noteaza referatul de admitere privind documentatia de dezmembrare a imobilului	A1, A1.2
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 22299/Banesti, inscrisa prin incheierea nr. 7730 din 20/03/2015;	
9030 / 01/04/2015		
Act Notarial nr. 1127, din 31/03/2015 emis de Savulescu Vasile;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEdonatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.2
	1) **CIRSTEA DAMIAN** 2) **CIRSTEA RALUCA IOANA**	
21978 / 02/07/2015		
Act Administrativ nr. EXTRAS NR. 9030, din 01/04/2015 emis de BCPI CAMPINA (act notarial nr. DECLARATIE NR. 1640/01-07-2015 emis de NP ROXANA ANDREEA MUSAT;);		
B8	se noteaza actualizarea informatiilor cadastrale in senul modificarii limitelor si a suprafetei imobilului	A1, A1.2
9573 / 22/04/2016		
Act Administrativ nr. 8343, din 06/04/2016 emis de BCPI CAMPINA (act administrativ nr. 4467/25-03-2016 emis de PRIMARIA COM. BANESTI; act administrativ nr. 6/06-10-2015 emis de Primaria Banesti;);		
B9	se radiaza constructia C1 in baza autorizatiei de desfiintare nr. 6/6.10.2015 si a procesului verbal de receptie la terminarea lucrarilor 4467/25.03.2016	A1
B10	se radiaza partial constructia C2 in baza autorizatiei de desfiintare nr. 6/6.10.2015 si a procesului verbal de receptie la terminarea lucrarilor 4467/25.03.2016	A1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23031	554	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
10001	curti constructii	DA	521	4	546	-	
10002	arabil	DA	33	4	544	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.2	23031-C2	constructii de locuinte	26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; LOCUINTA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.309,258 399.558,369	2	562.305,787 399.555,2	4.7
2	562.305,787 399.555,2	3	562.310,43 399.548,273	8.339

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	562.310,43 399.548,273	4	562.318,901 399.533,35	17.16
4	562.318,901 399.533,35	5	562.325,403 399.521,463	13.549
5	562.325,403 399.521,463	6	562.327,512 399.516,541	5.355
6	562.327,512 399.516,541	7	562.339,207 399.522,065	12.934
7	562.339,207 399.522,065	8	562.335,34 399.529,433	8.321
8	562.335,34 399.529,433	9	562.329,518 399.539,648	11.758
9	562.329,518 399.539,648	10	562.321,151 399.552,715	15.516
10	562.321,151 399.552,715	11	562.313,817 399.562,807	12.475
11	562.313,817 399.562,807	1	562.309,258 399.558,369	6.362

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4109

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Str Oncești, Nr. 596, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22787	194	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
14975 / 09/09/2013		
Act Notarial nr. 3873, din 06/09/2013 emis de IVAN MIHAELA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 22787 a imobilului cu numarul cadastral 22787/Banesti, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 22768 inscris in cartea funciara 22768;	A1
Act Administrativ nr. 1350, din 19/08/2013 emis de OCPI PH;		
B3	se noteaza din oficiu propunerea de dezmebrare a imobilului	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 22768/Banesti, inscrisa prin incheierea nr. 13844 din 19/08/2013;	
14978 / 09/09/2013		
Act Notarial nr. 3878, din 06/09/2013 emis de IVAN MIHAELA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumoarare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **POPESCU ANDREI MIHAIL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

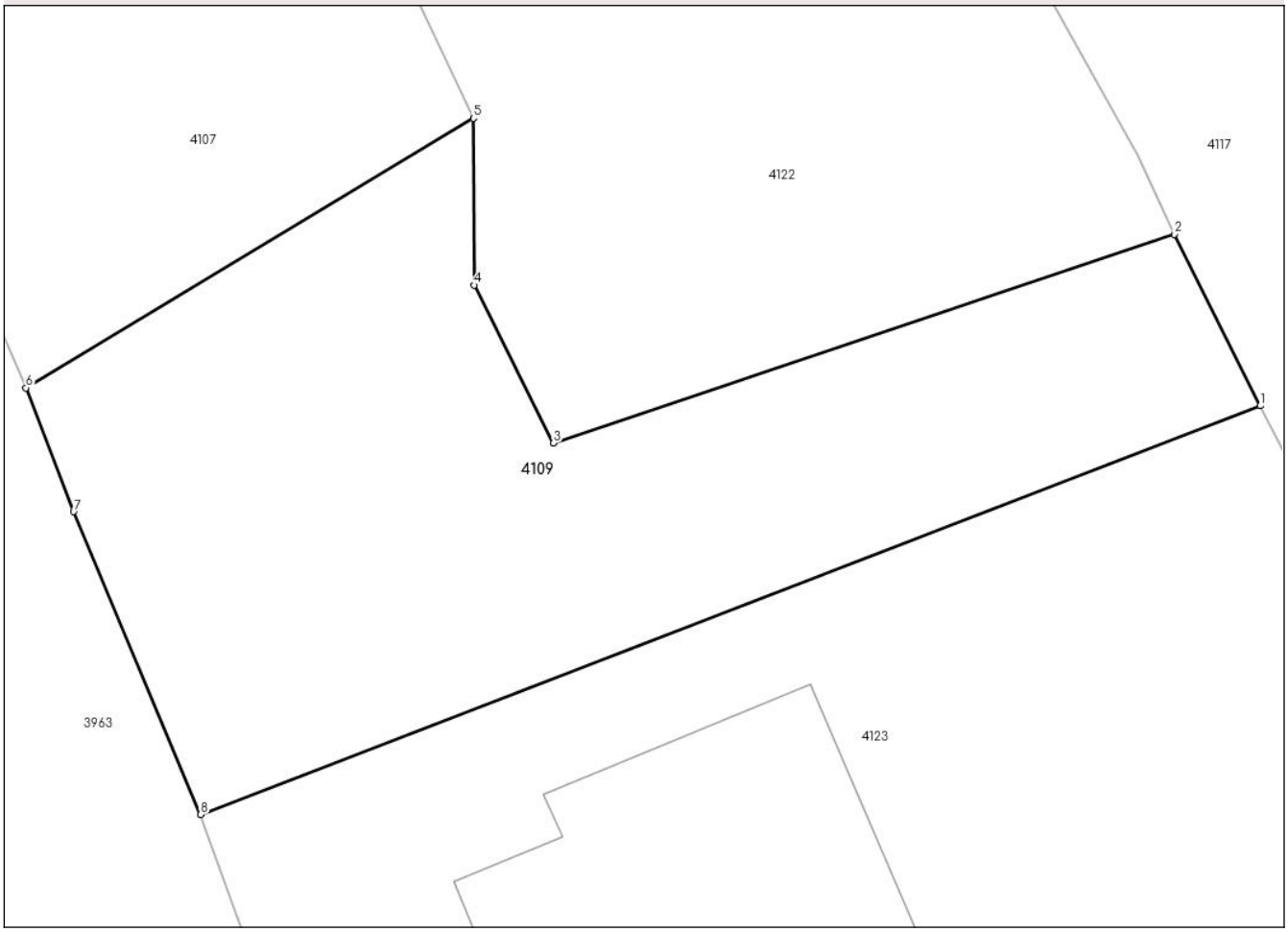
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22787	194	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
4109	curti constructii	DA	194	4	532, 533	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.394,507 399.548,182	2	562.392,545 399.552,098	4.38
2	562.392,545 399.552,098	3	562.378,358 399.547,33	14.966
3	562.378,358 399.547,33	4	562.376,543 399.550,936	4.037
4	562.376,543 399.550,936	5	562.376,528 399.554,742	3.806
5	562.376,528 399.554,742	6	562.366,305 399.548,592	11.93

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	562.366,305 399.548,592	7	562.367,396 399.545,765	3.03
7	562.367,396 399.545,765	8	562.370,298 399.538,853	7.497
8	562.370,298 399.538,853	1	562.394,507 399.548,182	25.944

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4110

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:11807

Adresa: Loc. Urleta, Str Oncești, Nr. 588, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22021	1.310	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	22021-C1	Loc. Urleta, Str Oncesti, Nr. 588, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; LOCUINTA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5383 / 12/04/2011		
Act Notarial nr. 500, din 11/04/2011 emis de NP DRAGAN FLORENTINA VICTORIA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 22021 a imobilului cu numarul cadastral 22021/Banesti, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 11795 (identificator electronic 22004) inscris in cartea funciara 3518 (identificator electronic 22004);	A1, A1.1
Act Administrativ nr. 4136, din 09/11/2010 emis de PRIMARIA BANESTI (certificat mostenitor nr.325/22.09.2010 emis de NP VASILE SAVULESCU; adeverinta 4137/09.11.2010 Primaria Banesti);		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16	A1, A1.1
	1) **BORFA STELA**, pentru cota de 3/8 din teren si 3/16 din constructie	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 22004/Banesti, inscrisa prin incheierea nr. 18979 din 23/11/2010;	
Act Administrativ nr. 3812, din 30/12/2010 emis de OCPI PRAHOVA;		
B8	Se noteaza din oficiu propunerea de dezmembrare a imobilului de sub A1.	A1, A1.1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 22004/Banesti, inscrisa prin incheierea nr. 26 din 03/01/2011;	
7876 / 25/05/2011		
Act Notarial nr. C.V.C 1227, din 24/05/2011 emis de NP POP MIHAELA CRISTINA;		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 10/16	A1, A1.1
	1) **BORFA STELA**, - pentru cota de 2/8 din teren si 10/16 din constructie	
31723 / 10/08/2021		
Act Notarial nr. 189, din 03/08/2021 emis de ALDOIU MARIANA MIRELA;		
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16	A1
	1) **NECULAE SABINUS**	
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16	A1.1
	1) **NECULAE SABINUS**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
7876 / 25/05/2011		
Act Notarial nr. C.V.C 1227, din 24/05/2011 emis de NP POP MIHAELA CRISTINA;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **NICOLAE ELENA**	

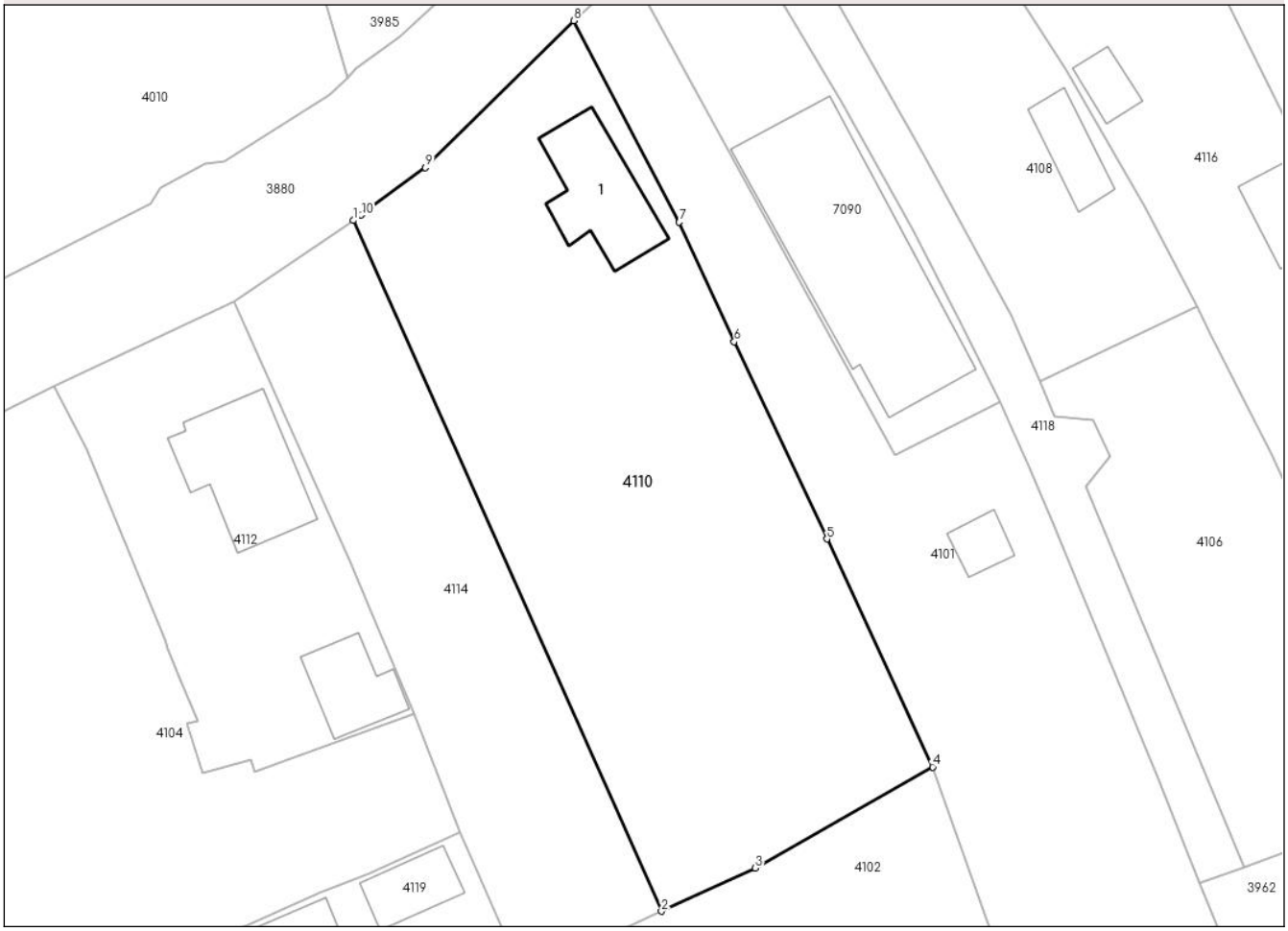
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22021	1.310	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
10001	curti constructii	DA	598	4	CC 552, F554, A553, A 555	-	
10002	arabil	DA	82	4	CC 552, F554, A553, A 555	-	
10003	arabil	DA	303	4	CC 552, F554, A553, A 555	-	
10004	faneata	DA	327	4	CC 552, F554, A553, A 555	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	22021-C1	constructii de locuinte	60	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; LOCUINTA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.276,46 399.528,49	2	562.299,38 399.477,09	56.279
2	562.299,38 399.477,09	3	562.306,35 399.480,3	7.674
3	562.306,35 399.480,3	4	562.319,55 399.487,82	15.192
4	562.319,55 399.487,82	5	562.311,68 399.504,79	18.706
5	562.311,68 399.504,79	6	562.304,79 399.519,47	16.216
6	562.304,79 399.519,47	7	562.300,69 399.528,36	9.79
7	562.300,69 399.528,36	8	562.292,84 399.543,35	16.921
8	562.292,84 399.543,35	9	562.281,81 399.532,42	15.528
9	562.281,81 399.532,42	10	562.277,05 399.528,89	5.926
10	562.277,05 399.528,89	1	562.276,46 399.528,49	0.713

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4111

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Str Oncești, Nr. 580, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23079	Din acte: 600 Masurata: 545	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	23079-C1	Loc. Urleta, Str Oncesti, Nr. 560, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:94 mp; LOCUINTA, SC DESF.= 94.00 MP

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
18525 / 10/06/2015		
Act Notarial nr. CM NR. 66, din 05/06/2015 emis de NP ROXANA ANDREEA MUSAT (act notarial nr. CM NR. 67/05-06-2015 emis de NP ROXANA ANDREEA MUSAT; CVC aut.nr. 3348/06.08.1971 NSL Campina);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **COJOCARU CONSTANTA- CARMEN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23079	Din acte: 600 Masurata: 545	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
41 11	curti constructii	DA	545	4	CC576	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	23079-C1	constructii de locuinte	94	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:94 mp; LOCUINTA, SC DESF.= 94.00 MP

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.320,148 399.406,625	2	562.320,315 399.413,2	6.577
2	562.320,315 399.413,2	3	562.321,101 399.422,081	8.916
3	562.321,101 399.422,081	4	562.321,446 399.426,21	4.143

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	562.321,446 399.426,21	5	562.321,545 399.433,191	6.982
5	562.321,545 399.433,191	6	562.320,933 399.436,031	2.906
6	562.320,933 399.436,031	7	562.319,42 399.442,196	6.347
7	562.319,42 399.442,196	8	562.316,287 399.452,442	10.715
8	562.316,287 399.452,442	9	562.310,779 399.450,012	6.02
9	562.310,779 399.450,012	10	562.302,665 399.447,357	8.537
10	562.302,665 399.447,357	11	562.304,392 399.443,582	4.151
11	562.304,392 399.443,582	12	562.306,857 399.438,195	5.924
12	562.306,857 399.438,195	13	562.308,593 399.431,941	6.49
13	562.308,593 399.431,941	14	562.309,56 399.431,919	0.967
14	562.309,56 399.431,919	15	562.309,642 399.428,842	3.078
15	562.309,642 399.428,842	16	562.309,914 399.428,835	0.273
16	562.309,914 399.428,835	17	562.309,456 399.423,977	4.88
17	562.309,456 399.423,977	18	562.308,378 399.419,178	4.919
18	562.308,378 399.419,178	19	562.307,227 399.413,775	5.524
19	562.307,227 399.413,775	20	562.306,112 399.410,471	3.487
20	562.306,112 399.410,471	1	562.320,148 399.406,625	14.553

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4112

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:699
Nr. cadastral vechi:1108

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Str Oncești, Nr. 587, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22436	Din acte: 485 Masurata: 488	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.2	22436-C2	Loc. Urleta, Str Oncesti, Nr. 587, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; Anexa P
A1.3	22436-C3	Loc. Urleta, Str Oncesti, Nr. 587, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:74 mp; Locuinta P+M

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1170 / 16/01/2020		
Act Notarial nr. 231, din 15/01/2020 emis de NP Pop Mihaela Cristina;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.2, A1.3
	1) **DELEANU MIRELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

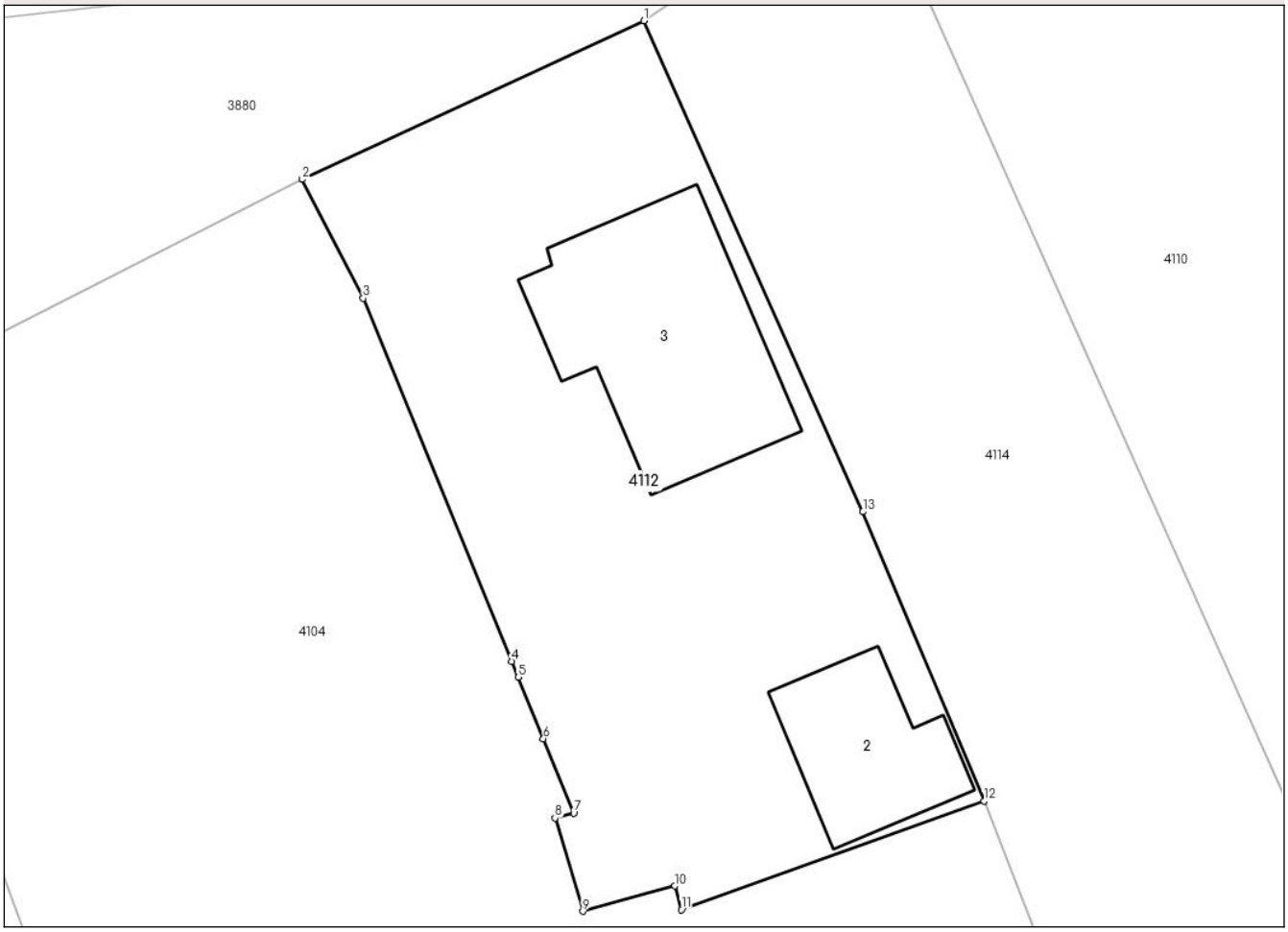
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22436	Din acte: 485 Masurata: 488	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
41 12	curti constructii	DA	488	4	553;554	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.2	22436-C2	constructii anexa	36	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; Anexa P
A1.3	22436-C3	constructii de locuinte	74	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:74 mp; Locuinta P+M

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	562.267,6 399.522,43	2	562.254,168 399.516,192	14.81
2	562.254,168 399.516,192	3	562.256,56 399.511,519	5.25

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	562.256,56 399.511,519	4	562.262,403 399.497,242	15.426
4	562.262,403 399.497,242	5	562.262,66 399.496,614	0.679
5	562.262,66 399.496,614	6	562.263,646 399.494,204	2.604
6	562.263,646 399.494,204	7	562.264,842 399.491,281	3.158
7	562.264,842 399.491,281	8	562.264,106 399.491,081	0.763
8	562.264,106 399.491,081	9	562.265,193 399.487,415	3.824
9	562.265,193 399.487,415	10	562.268,817 399.488,408	3.758
10	562.268,817 399.488,408	11	562.269,072 399.487,478	0.965
11	562.269,072 399.487,478	12	562.280,968 399.491,748	12.639
12	562.280,968 399.491,748	13	562.276,21 399.503,12	12.327
13	562.276,21 399.503,12	1	562.267,6 399.522,43	21.143

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4113

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Str Oncești, Nr. 581A, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23345	Din acte: 305 Masurata: 307	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.2	23345-C2	Loc. Urleta, Str Oncesti, Nr. 581A, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:135 mp; PARTER+ETAJ BCA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
33986 / 11/11/2015		
Act Notarial nr. 2947, din 06/11/2015 emis de NP MUSAT ROXANA ANDREEA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 23345 a imobilului cu numarul cadastral 23345/Banesti, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 23330 inscris in cartea funciara 23330;	A1, A1.2
Act Administrativ nr. C9759, din 05/11/2015 emis de OCPI PH;		
B3	se noteaza referatul de admitere privind documentatia de dezmembrare a imobilului	A1, A1.2
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 23330/Banesti, inscrisa prin incheierea nr. 33439 din 05/11/2015;	
33987 / 11/11/2015		
Act Notarial nr. 2948, din 06/11/2015 emis de NP MUSAT ROXANA ANDREEA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.2
	1) **ENESCU CIPRIAN AURAS** 2) **ENESCU GEORGETA CLAUDIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23345	Din acte: 305 Masurata: 307	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
4113	curti constructii	DA	307	4	581	-	LOT 2

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.2	23345-C2	constructii de locuinte	135	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:135 mp; PARTER+ETAJ BCA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.326,29 399.443,281	2	562.326,12 399.438,62	4.664
2	562.326,12 399.438,62	3	562.325,993 399.435,122	3.5
3	562.325,993 399.435,122	4	562.325,413 399.419,179	15.954

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	562.325,413 399.419,179	5	562.334,252 399.419,137	8.839
5	562.334,252 399.419,137	6	562.334,451 399.419,135	0.199
6	562.334,451 399.419,135	7	562.335,39 399.419,147	0.939
7	562.335,39 399.419,147	8	562.335,019 399.427,34	8.201
8	562.335,019 399.427,34	9	562.334,364 399.436,052	8.737
9	562.334,364 399.436,052	10	562.334,008 399.440,143	4.106
10	562.334,008 399.440,143	11	562.333,76 399.442,998	2.865
11	562.333,76 399.442,998	12	562.333,511 399.445,852	2.865
12	562.333,511 399.445,852	13	562.332,792 399.445,922	0.722
13	562.332,792 399.445,922	14	562.332,179 399.447,986	2.153
14	562.332,179 399.447,986	15	562.329,805 399.457,04	9.36
15	562.329,805 399.457,04	16	562.322,856 399.454,751	7.316
16	562.322,856 399.454,751	1	562.326,29 399.443,281	11.973

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4114

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:11808

Adresa: Loc. Urleta, Str Oncești, Nr. 588, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22022	600	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5383 / 12/04/2011		
Act Notarial nr. 500, din 11/04/2011 emis de NP DRAGAN FLORENTINA VICTORIA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 22022 a imobilului cu numarul cadastral 22022/Banesti, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 11795 (identificator electronic 22004) inscris in cartea funciara 3518 (identificator electronic 22004);	A1
Act Administrativ nr. 3812, din 30/12/2010 emis de OCPI PRAHOVA;		
B8	Se noteaza din oficiu propunerea de dezmembrare a imobilului de sub A1.	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 22004/Banesti, inscrisa prin incheierea nr. 26 din 03/01/2011; pozitie transcrisa din CF 22004/Banesti, inscrisa prin incheierea nr. 26 din 03/01/2011;	
1171 / 16/01/2020		
Act Notarial nr. 231, din 15/01/2020 emis de NP Pop Mihaela Cristina;		
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **DELEANU MIRELA**, reinscrisa ptr intreaga cota	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22022	600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
10001	arabil	DA	48	4	F554, A553	-	
10002	faneata	DA	552	4	F554, A553	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.267,6 399.522,43	2	562.276,21 399.503,12	21.143
2	562.276,21 399.503,12	3	562.280,968 399.491,748	12.327
3	562.280,968 399.491,748	4	562.284,41 399.483,003	9.398

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	562.284,41 399.483,003	5	562.289,07 399.472,35	11.628
5	562.289,07 399.472,35	6	562.299,38 399.477,09	11.347
6	562.299,38 399.477,09	7	562.276,46 399.528,49	56.279
7	562.276,46 399.528,49	1	562.267,6 399.522,43	10.734

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4115

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:3538
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:11804

Adresa: Loc. Urleta, Str Oncești, Nr. 584, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22018	405	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	22018-C1	Loc. Urleta, Str Oncesti, Nr. 584, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:174 mp; LOCUINTA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
19297 / 26/11/2010		
Act Administrativ nr. 2058, din 12/11/1971 emis de PRIMARIA BANESTI (contract vanzare-cumparare nr. 1252/29.03.1971 emis de NOT DE STAT LOCAL CAMPINA;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun si construire, dobandit prin Conventie, cota actuala 4/8	A1, A1.1
	1) **CIOBANU GEORGETA**	
28865 / 18/09/2015		
Act Notarial nr. 185, din 17/09/2015 emis de NP POP MIHAELA CRISTINA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8	A1, A1.1
	1) **CIOBANU GEORGETA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8	A1, A1.1
	1) **CIOBANU EDUARD**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8	A1, A1.1
	1) **CIOBANU IULIANA MELANIA**	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8	A1, A1.1
	1) **ICHIM VIOLETA MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

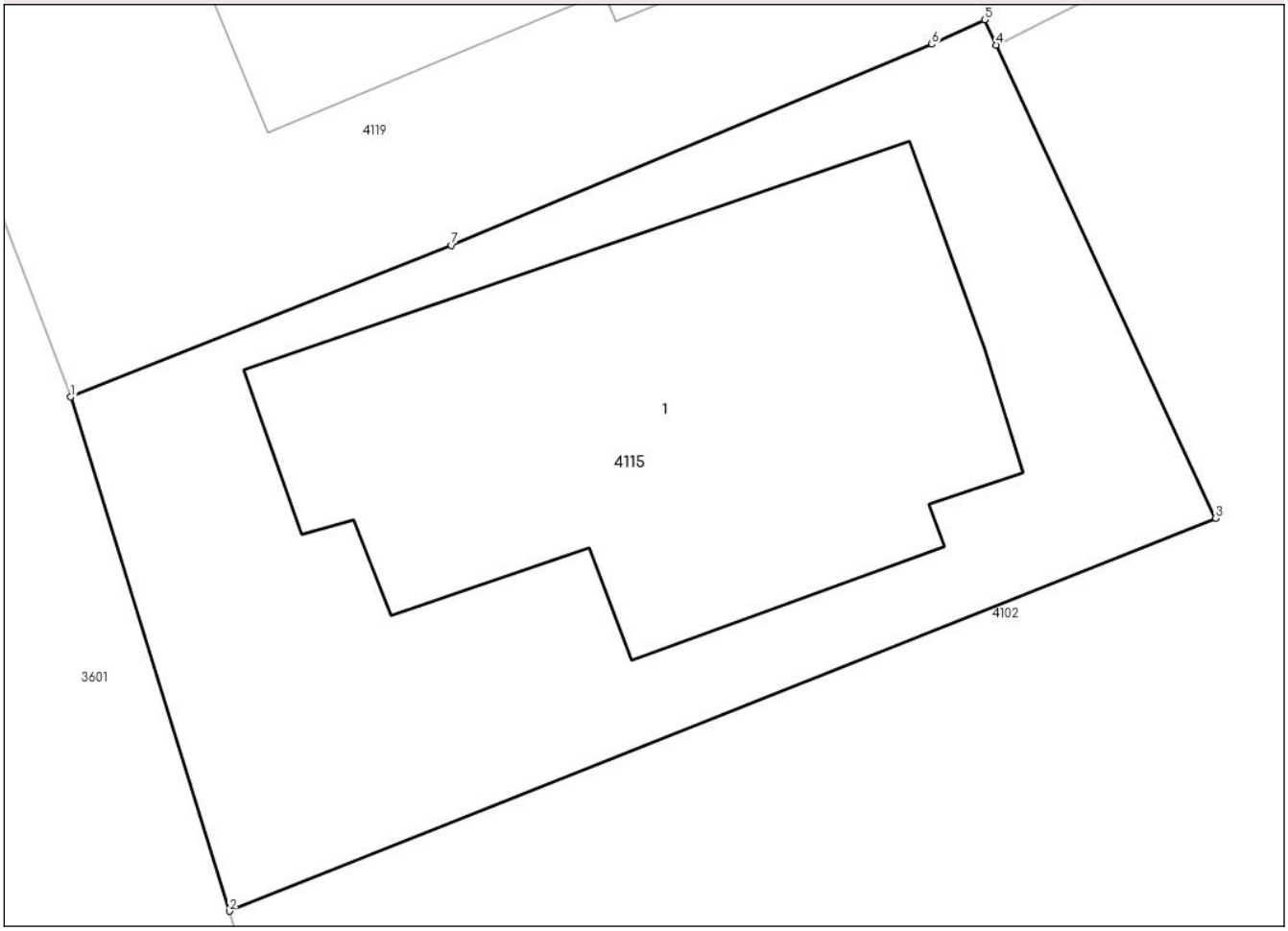
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22018	405	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
4115	curti constructii	DA	405	4	CC 565	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	22018-C1	constructii de locuinte	174	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:174 mp; LOCUINTA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.253,554 399.457,569	2	562.257,85 399.443,666	14.552
2	562.257,85 399.443,666	3	562.284,544 399.454,295	28.732
3	562.284,544 399.454,295	4	562.278,61 399.467,085	14.099
4	562.278,61 399.467,085	5	562.278,292 399.467,771	0.757

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	562.278,292 399.467,771	6	562.276,864 399.467,109	1.574
6	562.276,864 399.467,109	7	562.263,864 399.461,669	14.092
7	562.263,864 399.461,669	1	562.253,554 399.457,569	11.095

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4116

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Str Oncești, Nr. 592, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24118	Din acte: 1.388 Masurata: 1.417	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	24118-C1	Loc. Urleta, Str Oncesti, Nr. 592, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp; C1- CASA DE LOCUIT
A1.2	24118-C2	Loc. Urleta, Str Oncesti, Nr. 592, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; C2-CONSTRUCTIE ANEXA
A1.3	24118-C3	Loc. Urleta, Str Oncesti, Nr. 592, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; C3-CONSTRUCTIE ANEXA- GARAJ
A1.4	24118-C4	Loc. Urleta, Str Oncesti, Nr. 592, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; C4-CONSTRUCTIE ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
26542 / 12/10/2018		
Act Notarial nr. 5514, din 11/10/2018 emis de NP Pop Mihaela Cristina;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 3/8	A1
	1) **DRILEA NICOLAE- MARIUS** 2) **DRILEA IULIANA-ELENA**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 3/16	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **DRILEA NICOLAE- MARIUS** 2) **DRILEA IULIANA-ELENA**	
26572 / 12/10/2018		
Act Notarial nr. 5513, din 11/10/2018 emis de NP Pop Mihaela Cristina;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 5/8	A1
	1) **DRILEA NICOLAE- MARIUS** 2) **DRILEA IULIANA-ELENA**, pentru nuda proprietate a cotei de 5/8	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 13/16	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **DRILEA NICOLAE- MARIUS** 2) **DRILEA IULIANA-ELENA**, pentru nuda proprietate a cotei de 13/16 din constructii	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
26572 / 12/10/2018		
Act Notarial nr. 5513, din 11/10/2018 emis de NP Pop Mihaela Cristina;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGERasupra cotei de 5/8 din teren si 13/16 din constructii, dobandit prin Conventie, cota actuala 5/8, cota initiala 5/8	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **LIXANDRU CONSTANTA**	
C2	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 reprezentand contraprestatiei obligatiei de intretinere si ingrijire, asupra cotei de 5/8 din teren si 13/16 din constructii	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **LIXANDRU CONSTANTA**	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24118	Din acte: 1.388 Masurata: 1.417	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
10001	curti constructii	DA	616	4	540	-	
10002	faneata	DA	344	4	541	-	
10003	arabil	DA	457	4	542,543	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	24118-C1	constructii de locuinte	79	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp; C1-CASA DE LOCUIT
A1.2	24118-C2	constructii anexa	77	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; C2-CONSTRUCTIE ANEXA
A1.3	24118-C3	constructii anexa	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; C3-CONSTRUCTIE ANEXA- GARAJ

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.4	24118-C4	constructii anexa	27	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; C4-CONSTRUCTIE ANEXA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.313,817 399.562,807	2	562.321,151 399.552,715	12.475
2	562.321,151 399.552,715	3	562.329,518 399.539,648	15.516
3	562.329,518 399.539,648	4	562.335,34 399.529,433	11.758
4	562.335,34 399.529,433	5	562.339,207 399.522,065	8.321
5	562.339,207 399.522,065	6	562.340,259 399.520,06	2.264
6	562.340,259 399.520,06	7	562.344,778 399.511,012	10.114
7	562.344,778 399.511,012	8	562.350,159 399.499,234	12.949
8	562.350,159 399.499,234	9	562.354,948 399.489,351	10.982
9	562.354,948 399.489,351	10	562.356,731 399.485,572	4.179
10	562.356,731 399.485,572	11	562.368,063 399.460,007	27.964
11	562.368,063 399.460,007	12	562.368,119 399.459,901	0.12
12	562.368,119 399.459,901	13	562.377,307 399.463,61	9.908
13	562.377,307 399.463,61	14	562.366,298 399.489,765	28.377
14	562.366,298 399.489,765	15	562.359,81 399.505,18	16.725
15	562.359,81 399.505,18	16	562.353,396 399.519,403	15.602
16	562.353,396 399.519,403	17	562.345,428 399.536,775	19.113
17	562.345,428 399.536,775	18	562.334,762 399.558,606	24.297
18	562.334,762 399.558,606	19	562.323,957 399.572,841	17.871
19	562.323,957 399.572,841	1	562.313,817 399.562,807	14.265

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4117

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Str Oncești, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24029	Din acte: 824 Masurata: 841	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5370 / 26/02/2018		
Act Administrativ nr. 351, din 26/05/2009 emis de GUVERNUL ROMANIEI (act administrativ nr 2339 din 22.02.2018, emis de Primaria Banesti;act administrativ nr 12 din 17.02.2018, emis de CONSILIUL LOCAL BANESTI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA BANESTI**, CIF:2844731, domeniul public	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24029	Din acte: 824 Masurata: 841	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
4117	drum	DA	841	4	530	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.368,932 399.606,961	2	562.361,578 399.604,099	7.891
3	562.370,298 399.588,805	4	562.372,637 399.584,659	4.76
5	562.375,315 399.580,442	6	562.381,743 399.571,394	11.099
7	562.387,585 399.561,332	8	562.391,718 399.553,89	8.513
9	562.392,545 399.552,098	10	562.394,507 399.548,182	4.38

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	562.361,578 399.604,099	3	562.370,298 399.588,805	17.605
4	562.372,637 399.584,659	5	562.375,315 399.580,442	4.995
6	562.381,743 399.571,394	7	562.387,585 399.561,332	11.635
8	562.391,718 399.553,89	9	562.392,545 399.552,098	1.974
10	562.394,507 399.548,182	11	562.408,886 399.519,903	31.725

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	562.408,886 399.519,903	12	562.410,921 399.515,889	4.5
13	562.422,058 399.493,48	14	562.426,0 399.495,655	4.502
15	562.416,733 399.515,227	16	562.414,933 399.518,262	3.529
17	562.416,732 399.519,747	18	562.413,327 399.525,132	6.372
19	562.410,747 399.529,214	20	562.402,65 399.542,02	15.151
21	562.409,4 399.547,35	22	562.393,76 399.567,79	25.737
23	562.381,35 399.581,29	24	562.374,22 399.591,53	12.478
25	562.370,161 399.602,11	26	562.369,62 399.603,52	1.51

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	562.410,921 399.515,889	13	562.422,058 399.493,48	25.023
14	562.426,0 399.495,655	15	562.416,733 399.515,227	21.655
16	562.414,933 399.518,262	17	562.416,732 399.519,747	2.333
18	562.413,327 399.525,132	19	562.410,747 399.529,214	4.828
20	562.402,65 399.542,02	21	562.409,4 399.547,35	8.601
22	562.393,76 399.567,79	23	562.381,35 399.581,29	18.337
24	562.374,22 399.591,53	25	562.370,161 399.602,11	11.332
26	562.369,62 399.603,52	1	562.368,932 399.606,961	3.509

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4118

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Str Oncești, Nr. 591, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23034	Din acte: 301 Masurata: 295	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8972 / 01/04/2015		
Act Notarial nr. 1126, din 31/03/2015 emis de Savulescu Vasile;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 23034 a imobilului cu numarul cadastral 23034/Banesti, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 22299 inscris in cartea funciara 22299;	A1
Act Administrativ nr. 6346, din 10/03/2015 emis de OCPI PH;		
B5	se noteaza referatul de admitere privind documentatia de dezmembrare a imobilului	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 22299/Banesti, inscrisa prin incheierea nr. 7730 din 20/03/2015;	
9029 / 01/04/2015		
Act Notarial nr. 1126, din 31/03/2015 emis de Savulescu Vasile;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/3	A1
	1) **ALECU BRIUTA ELENA**	
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/3	A1
	1) **PAVEL IRINA MARIA**	
9031 / 01/04/2015		
Act Notarial nr. 1127, din 31/03/2015 emis de Savulescu Vasile;		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATEdonatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/3	A1
	1) **CIRSTEA DAMIAN** 2) **CIRSTEA RALUCA IOANA**	
21981 / 02/07/2015		
Act Administrativ nr. 9031, din 01/04/2015 emis de BCPI Campina;		
B10	se noteaza repozitionarea imobilului	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23034	Din acte: 301 Masurata: 295	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
10001	curti constructii	DA	145	4	CC 546	-	
10002	arabil	DA	150	4	A544	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	562.303,181 399.552,864	2	562.308,389 399.544,678	9.702
2	562.308,389 399.544,678	3	562.312,893 399.537,071	8.84
3	562.312,893 399.537,071	4	562.318,07 399.527,749	10.663

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	562.318,07 399.527,749	5	562.321,617 399.520,943	7.675
5	562.321,617 399.520,943	6	562.324,586 399.514,977	6.664
6	562.324,586 399.514,977	7	562.326,708 399.510,091	5.327
7	562.326,708 399.510,091	8	562.328,333 399.506,382	4.049
8	562.328,333 399.506,382	9	562.336,365 399.486,885	21.087
9	562.336,365 399.486,885	10	562.339,449 399.479,168	8.31
10	562.339,449 399.479,168	11	562.342,731 399.480,384	3.5
11	562.342,731 399.480,384	12	562.330,971 399.508,701	30.662
12	562.330,971 399.508,701	13	562.332,737 399.510,925	2.84
13	562.332,737 399.510,925	14	562.331,486 399.513,655	3.003
14	562.331,486 399.513,655	15	562.328,654 399.513,875	2.841
15	562.328,654 399.513,875	16	562.327,512 399.516,541	2.9
16	562.327,512 399.516,541	17	562.325,403 399.521,463	5.355
17	562.325,403 399.521,463	18	562.318,901 399.533,35	13.549
18	562.318,901 399.533,35	19	562.310,43 399.548,273	17.16
19	562.310,43 399.548,273	20	562.305,787 399.555,2	8.339
20	562.305,787 399.555,2	1	562.303,181 399.552,864	3.5

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4119

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:673
Nr. cadastral vechi:1072

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Str Oncesti, Nr. 585, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23611	437	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	23611-C1	Loc. Urleta, Str Oncesti, Nr. 585, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:132 mp; C1-locuinta P+E, cu Sc=131,67 mp, beci cu Su=13,35 mp
A1.2	23611-C2	Loc. Urleta, Str Oncesti, Nr. 585, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; C2-anexa cu Sc=26,91 mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
9601 / 22/12/2005		
Act Notarial nr. 3286, din 21/12/2005 emis de NP MUSAT MARGARIT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **GRIGORE CONSTANTIN** 2) **GRIGORE GABRIELA CAMELIA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 673)	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
51861 / 25/11/2024		
Act Administrativ nr. 12, din 19/02/2010 emis de PRIMARIA COMUNEI BANESTI;		
C2	se radiaza dreptul de uzufruct constituit in favoarea lui Ciobanu Maria, intrucat aceasta a decedat	A1, A1.1, A1.2

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

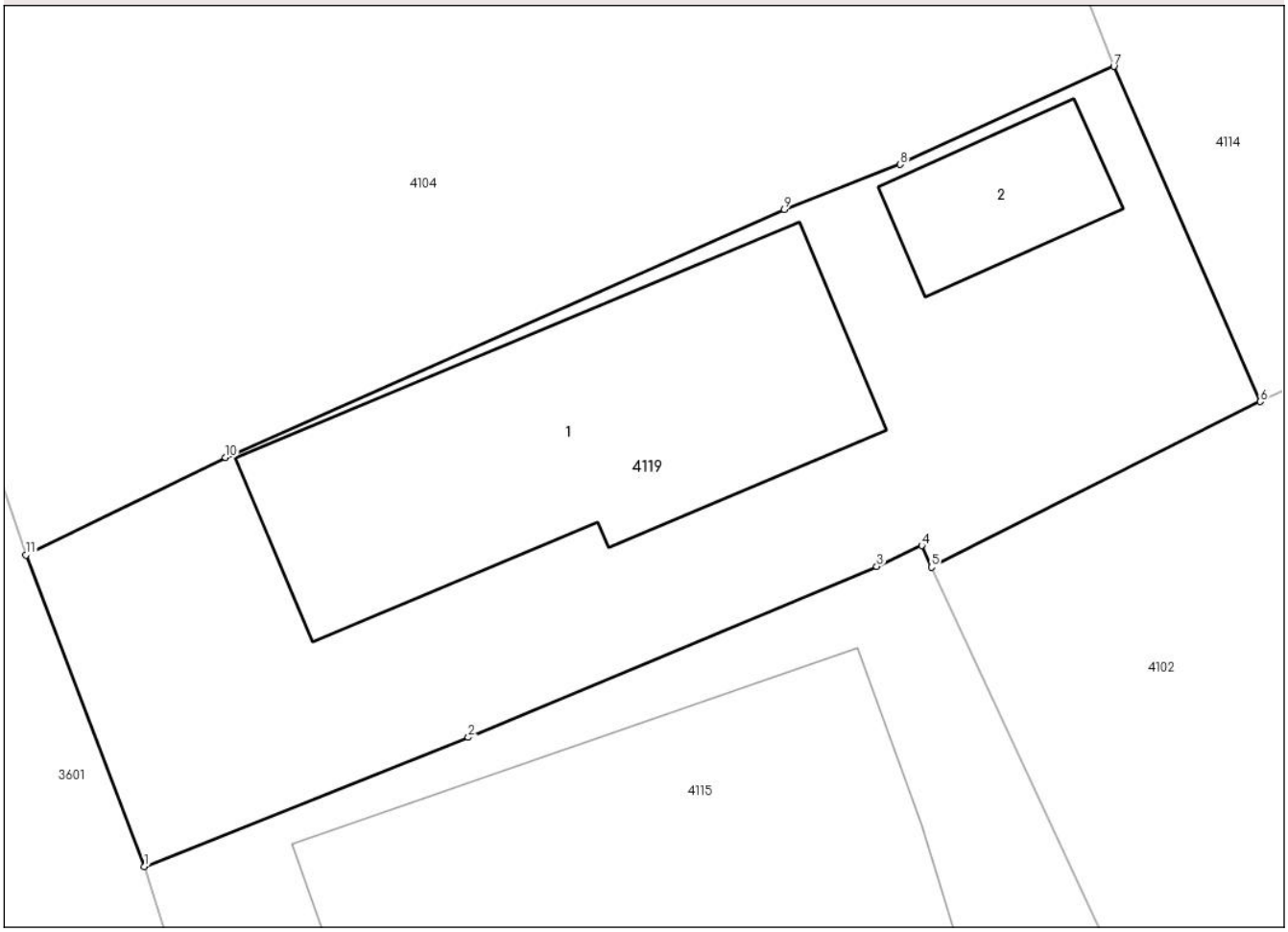
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23611	437	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
4119	curti constructii	DA	437	4	564	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	23611-C1	constructii de locuinte	132	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:132 mp; C1-locuinta P+E, cu Sc=131,67 mp, beci cu Su=13,35 mp
A1.2	23611-C2	constructii anexa	26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; C2-anexa cu Sc=26,91 mp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.253,554 399.457,569	2	562.263,864 399.461,669	11.095
2	562.263,864 399.461,669	3	562.276,864 399.467,109	14.092

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	562.276,864 399.467,109	4	562.278,292 399.467,771	1.574
4	562.278,292 399.467,771	5	562.278,61 399.467,085	0.757
5	562.278,61 399.467,085	6	562.289,07 399.472,35	11.71
6	562.289,07 399.472,35	7	562.284,41 399.483,003	11.628
7	562.284,41 399.483,003	8	562.277,614 399.479,889	7.476
8	562.277,614 399.479,889	9	562.273,914 399.478,449	3.97
9	562.273,914 399.478,449	10	562.256,134 399.470,569	19.448
10	562.256,134 399.470,569	11	562.249,779 399.467,469	7.07
11	562.249,779 399.467,469	1	562.253,554 399.457,569	10.595

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4120

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:11835

Adresa: Loc. Urleta, Str Oncești, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22048	826	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4706 / 31/03/2011		
Act Notarial nr. ACT DE DEZMEMBRARE 1236, din 30/03/2011 emis de NP IVAN MIHAELA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 22048 a imobilului cu numarul cadastral 22048/Banesti, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 11181 (identificator electronic 21419) inscris in cartea funciara 3170 (identificator electronic 21419);	A1
Act Administrativ nr. 195, din 15/02/2011 emis de OCPI PRAHOVA;		
B3	se noteaza din oficiu propunerea de dezmembrare a imobilului de sub A1	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 21419/Banesti, inscrisa prin incheierea nr. 2195 din 15/02/2011;	
9554 / 12/06/2013		
Act Notarial nr. 2543, din 11/06/2013 emis de IVAN MIHAELA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **TOCARU IURIE** 2) **TOCARU LILIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

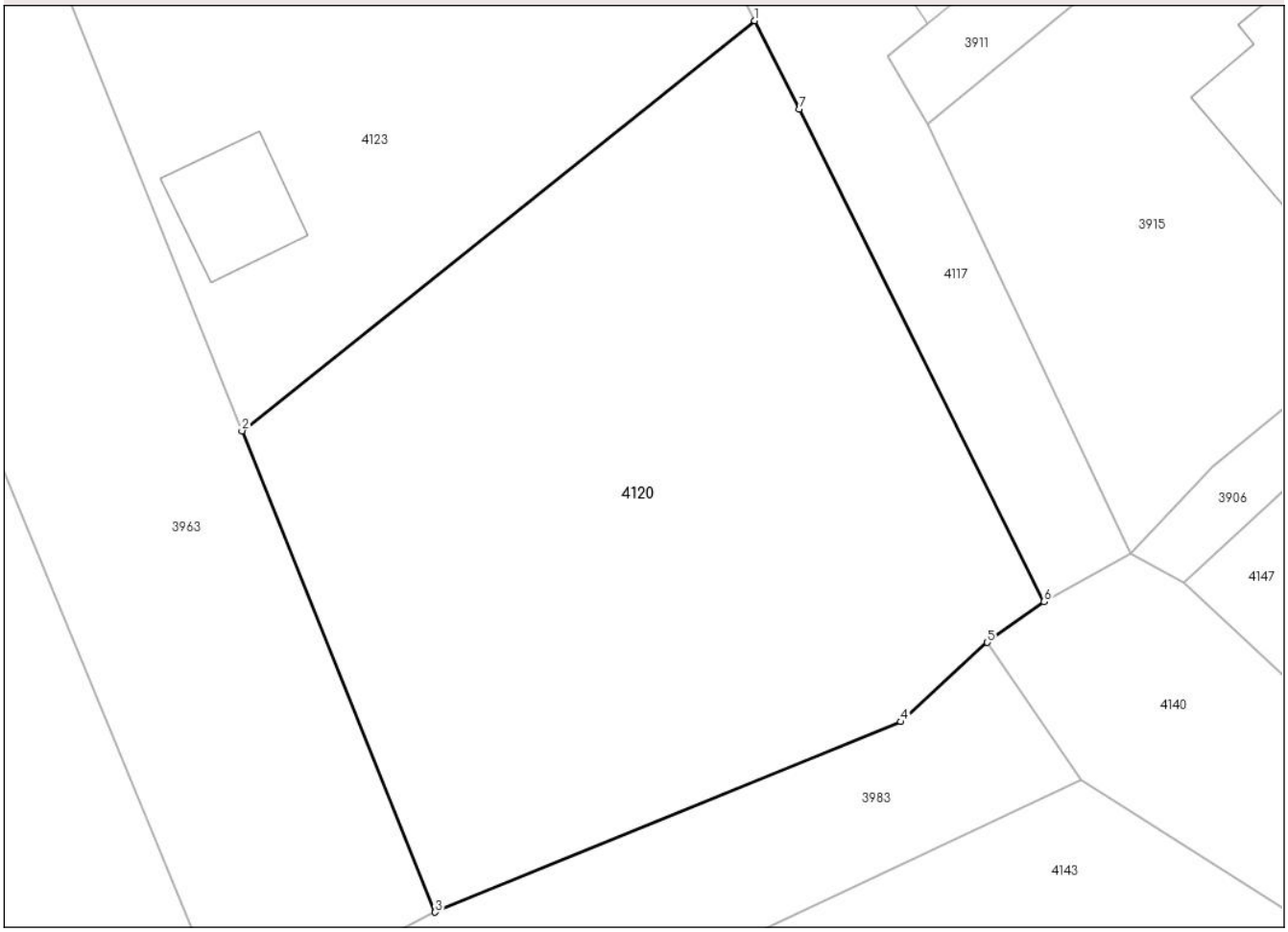
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22048	826	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
4120	arabil	DA	826	4	531, 532	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.408,886 399.519,903	2	562.385,547 399.501,249	29.878
2	562.385,547 399.501,249	3	562.394,337 399.479,361	23.587
3	562.394,337 399.479,361	4	562.415,536 399.488,022	22.899
4	562.415,536 399.488,022	5	562.419,473 399.491,633	5.343
5	562.419,473 399.491,633	6	562.422,058 399.493,48	3.177

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	562.422,058 399.493,48	7	562.410,921 399.515,889	25.023
7	562.410,921 399.515,889	1	562.408,886 399.519,903	4.5

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4121

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Str Oncești, Nr. 581, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22841	Din acte: 531 Masurata: 495	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	22841-C1	Loc. Urleta, Str Oncesti, Nr. 581, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:107 mp; PARTER LEMN, PIANTA
A1.2	22841-C2	Loc. Urleta, Str Oncesti, Nr. 581, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; PARTER-CARAMIDA, MANSARDA-LEMN
A1.3	22841-C3	Loc. Urleta, Str Oncesti, Nr. 581, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; PARTERLEMN

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
22432 / 24/12/2013		
Act Administrativ nr. 14718, din 15/02/1994 emis de CJPSDPAT PRAHOVA (act notarial nr. 1/13-01-2011 emis de BNP ANDREEA MUSAT; act notarial nr. 10/20-02-2012 emis de BNP ANDREEA MUSAT; act notarial nr. 47/20-11-2012 emis de BNP ANDREEA MUSAT;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **STOIAN STELIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

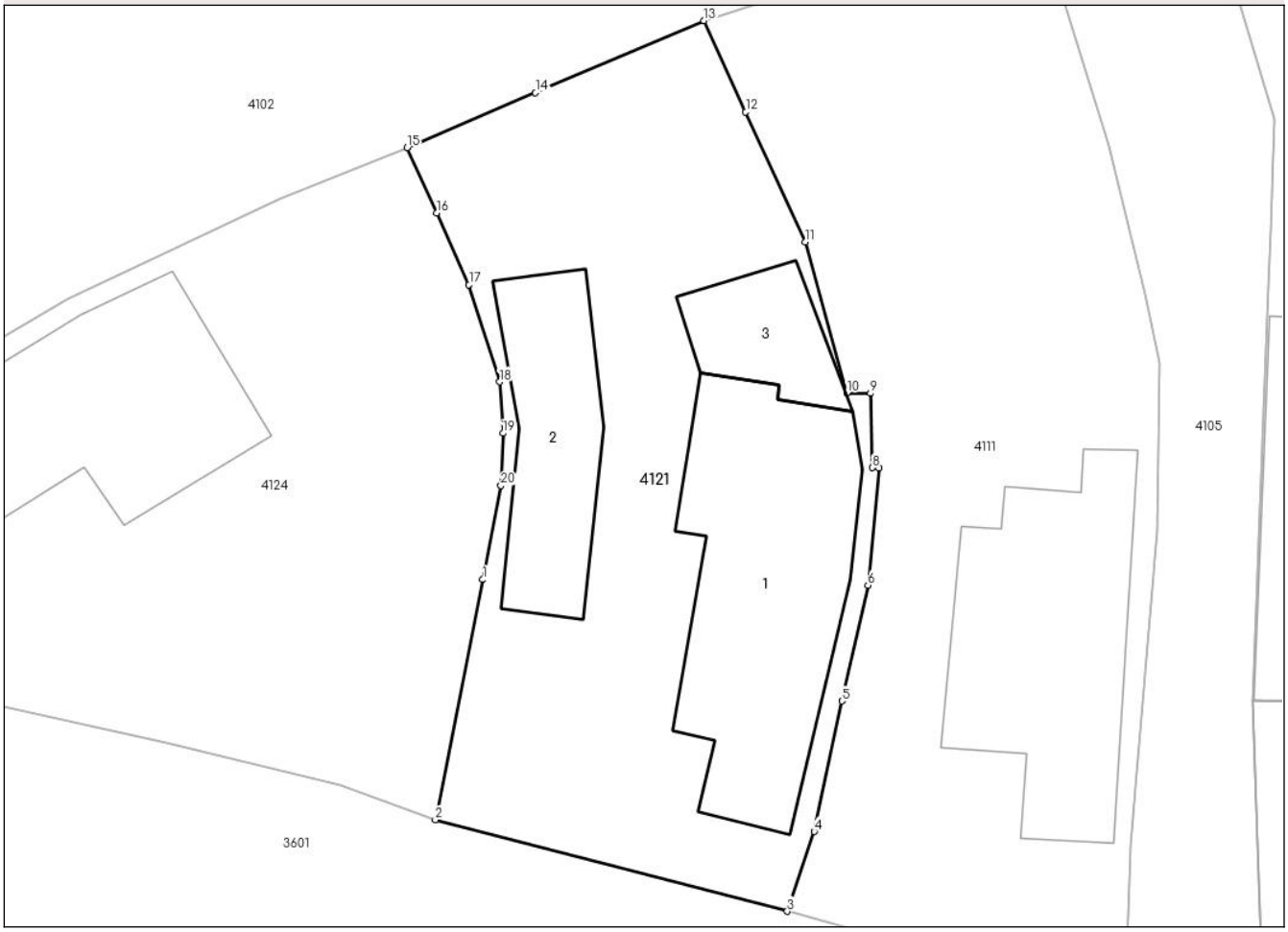
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22841	Din acte: 531 Masurata: 495	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
4121	curti constructii	DA	495	4	574	-	TEREN IMPREJMUIT

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	22841-C1	constructii de locuinte	107	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:107 mp; PARTER LEMN,PIANTA
A1.2	22841-C2	constructii de locuinte	50	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; PARTER-CARAMIDA, MANSARDA-LEMN
A1.3	22841-C3	constructii anexa	26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; PARTERLEMN

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.293,508 399.424,209	2	562.291,538 399.414,253	10.149

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	562.291,538 399.414,253	3	562.306,112 399.410,471	15.056
3	562.306,112 399.410,471	4	562.307,227 399.413,775	3.487
4	562.307,227 399.413,775	5	562.308,378 399.419,178	5.524
5	562.308,378 399.419,178	6	562.309,456 399.423,977	4.919
6	562.309,456 399.423,977	7	562.309,914 399.428,835	4.88
7	562.309,914 399.428,835	8	562.309,642 399.428,842	0.273
8	562.309,642 399.428,842	9	562.309,56 399.431,919	3.078
9	562.309,56 399.431,919	10	562.308,593 399.431,941	0.967
10	562.308,593 399.431,941	11	562.306,857 399.438,195	6.49
11	562.306,857 399.438,195	12	562.304,392 399.443,582	5.924
12	562.304,392 399.443,582	13	562.302,665 399.447,357	4.151
13	562.302,665 399.447,357	14	562.295,685 399.444,372	7.591
14	562.295,685 399.444,372	15	562.290,366 399.442,098	5.785
15	562.290,366 399.442,098	16	562.291,591 399.439,389	2.973
16	562.291,591 399.439,389	17	562.292,932 399.436,423	3.255
17	562.292,932 399.436,423	18	562.294,195 399.432,4	4.217
18	562.294,195 399.432,4	19	562.294,34 399.430,271	2.134
19	562.294,34 399.430,271	20	562.294,257 399.428,1	2.173
20	562.294,257 399.428,1	1	562.293,508 399.424,209	3.962

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4122

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Str Oncești, Nr. 596, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22786	775	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	22786-C1	Loc. Urleta, Str Oncesti, Nr. 596, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:82 mp; Locuinta (Beci+P).

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
14975 / 09/09/2013		
Act Notarial nr. 3873, din 06/09/2013 emis de IVAN MIHAELA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 22786 a imobilului cu numarul cadastral 22786/Banesti, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 22768 inscris in cartea funciara 22768;	A1, A1.1
24240 / 20/08/2020		
Act Notarial nr. 2327, din 19/08/2020 emis de Ivan Mihaela;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **ȘCHIOPESCU MIHAI-EUGEN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

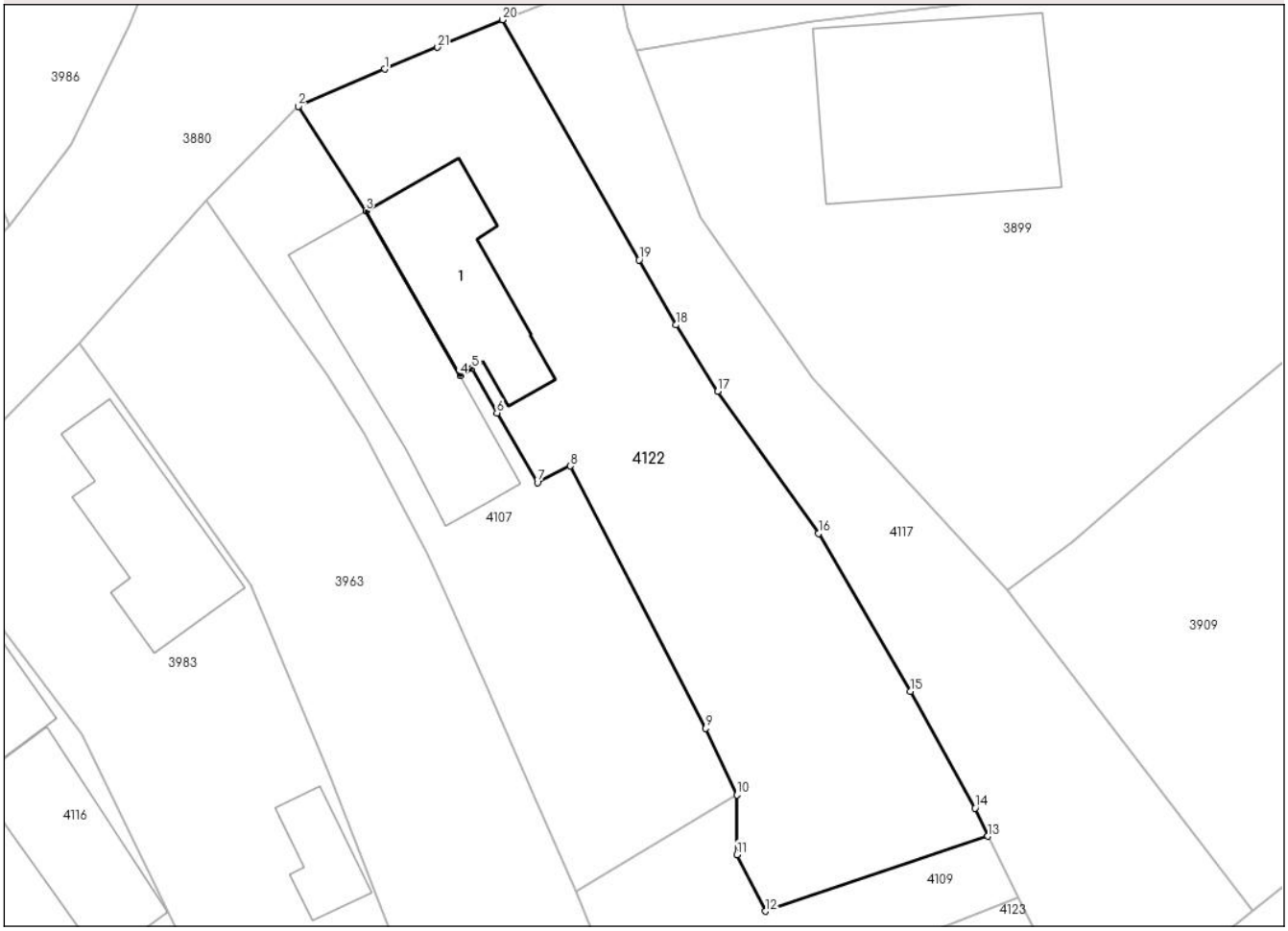
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22786	775	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
41 22	curti constructii	DA	775	4	532, 533	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	22786-C1	constructii de locuinte	82	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:82 mp; Locuinta (Beci+P).

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.354,069 399.600,953	2	562.348,56 399.598,582	5.998
3	562.352,878 399.591,927	4	562.358,895 399.581,454	12.078
5	562.359,638 399.581,881	6	562.361,233 399.579,063	3.238
7	562.363,812 399.574,622	8	562.365,911 399.575,681	2.351

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	562.348,56 399.598,582	3	562.352,878 399.591,927	7.933
4	562.358,895 399.581,454	5	562.359,638 399.581,881	0.857
6	562.361,233 399.579,063	7	562.363,812 399.574,622	5.136
8	562.365,911 399.575,681	9	562.374,528 399.558,967	18.805

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	562.374,528 399.558,967	10	562.376,528 399.554,742	4.674
11	562.376,543 399.550,936	12	562.378,358 399.547,33	4.037
13	562.392,545 399.552,098	14	562.391,718 399.553,89	1.974
15	562.387,585 399.561,332	16	562.381,743 399.571,394	11.635
17	562.375,315 399.580,442	18	562.372,637 399.584,659	4.995
19	562.370,298 399.588,805	20	562.361,578 399.604,099	17.605
21	562.357,454 399.602,339	1	562.354,069 399.600,953	3.658

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	562.376,528 399.554,742	11	562.376,543 399.550,936	3.806
12	562.378,358 399.547,33	13	562.392,545 399.552,098	14.966
14	562.391,718 399.553,89	15	562.387,585 399.561,332	8.513
16	562.381,743 399.571,394	17	562.375,315 399.580,442	11.099
18	562.372,637 399.584,659	19	562.370,298 399.588,805	4.76
20	562.361,578 399.604,099	21	562.357,454 399.602,339	4.484

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4123

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:11834

Adresa: Loc. Urleta, Str Oncești, Nr. 596 B, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22047	Din acte: 1.000 Masurata: 990	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	22047-C1	Loc. Urleta, Str Oncesti, Nr. 596B, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:170 mp; Locuinta (P+M) in suprafata desfasurata de 283.00 mp, edificata in anul 2017, acoperita cu tigla metalica. Parter in suprafata construita de 170.00 mp, din care terase acoperite in suprafata de 27.00 mp ; Mansarda in suprafata construita de 113.00 mp.
A1.2	22047-C2	Loc. Urleta, Str Oncesti, Nr. 596B, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; Garaj in suprafat de 26.00 mp, edificat in anul 2019.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4706 / 31/03/2011		
Act Notarial nr. ACT DE DEZMEMBRARE 1236, din 30/03/2011 emis de NP IVAN MIHAELA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 22047 a imobilului cu numarul cadastral 22047/Banesti, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 11181 (identificator electronic 21419) inscris in cartea funciara 3170 (identificator electronic 21419);	A1
Act Administrativ nr. 195, din 15/02/2011 emis de OCPI PRAHOVA;		
B3	se noteaza din oficiu propunerea de dezmembrare a imobilului de sub A1	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 21419/Banesti, inscrisa prin incheierea nr. 2195 din 15/02/2011;	
14508 / 30/08/2013		
Act Notarial nr. 3677, din 26/08/2013 emis de IVAN MIHAELA;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **TOCARU IURIE** 2) **TOCARU LILIANA**	
7767 / 26/02/2021		
Act Administrativ nr. 2767, din 15/02/2021 emis de Primaria Banesti (act administrativ nr 499 din 08.01.2019, emis de BCPI Campina;act administrativ nr 2833 din 16.02.2021, emis de Primaria Banesti;act administrativ nr 9185 din 05.09.2017, emis de Primaria Banesti;act administrativ nr 54 din 20.11.2013, emis de Primaria Banesti);		
B7	se actualizeaza informatiile cadastrale conform documentatiei tehnice avizate, in sensul ca actuala adresa a imobilului este urmatoarea: comuna Banesti, sat Urleta, Str Oncești, nr. 596 B, Jud. Prahova	A1, A1.1, A1.2
B8	se actualizeaza informatiile cadastrale conform documentatiei tehnice avizate, in sensul schimbarii categoriei de folosinta a imobilului, astfel: teren curti constructii in suprafata de 660 mp si teren arabil in suprafata de 340 mp	A1, A1.1, A1.2
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **TOCARU LILIANA** 2) **TOCARU IURIE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

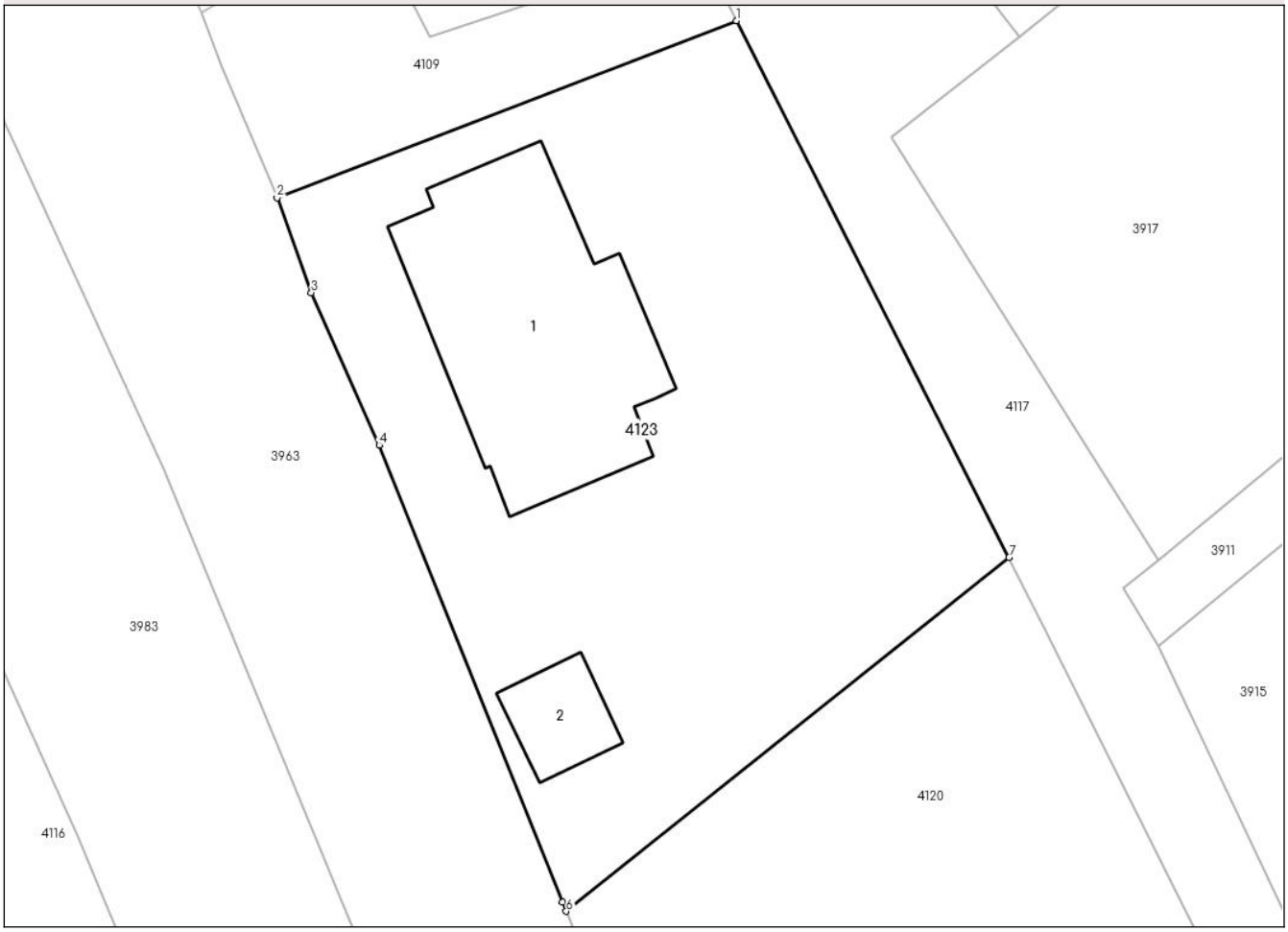
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22047	Din acte: 1.000 Masurata: 990	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
10001	curti constructii	DA	650	4	531,532	-	
10002	arabil	DA	340	4	531,532	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	22047-C1	constructii de locuinte	170	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:170 mp; Locuinta (P+M) in suprafata desfasurata de 283.00 mp, edificata in anul 2017, acoperita cu tigla metalica. Parter in suprafata construita de 170.00 mp, din care terase acoperite in suprafata de 27.00 mp ; Mansarda in suprafata construita de 113.00 mp.
A1.2	22047-C2	constructii anexa	26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; Garaj in suprafat de 26.00 mp, edificat in anul 2019.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.394,507 399.548,182	2	562.370,298 399.538,853	25.944
2	562.370,298 399.538,853	3	562.372,107 399.533,849	5.32
3	562.372,107 399.533,849	4	562.375,677 399.525,82	8.787
4	562.375,677 399.525,82	5	562.385,353 399.501,72	25.97
5	562.385,353 399.501,72	6	562.385,547 399.501,249	0.509
6	562.385,547 399.501,249	7	562.408,886 399.519,903	29.878
7	562.408,886 399.519,903	1	562.394,507 399.548,182	31.725

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4124

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Str Oncești, Nr. 582, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23373	Din acte: 536 Masurata: 537	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	23373-C1	Loc. Urleta, Str Oncesti, Nr. 582, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:101 mp; LOCUINTA PSUPRAF CONSTR LA SOL= 101 MPSUPRAF CONSTR DESF=101 MP

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5160 / 10/02/2025		
Act Notarial nr. 299, din 07/02/2025 emis de Ivan Mihaela;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1, A1.1
	1) **SIMION CRISTIAN-OVIDIU**	
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1, A1.1
	1) **MACSIM CATALINA**	
Act Notarial nr. 300, din 07/02/2025 emis de Ivan Mihaela;		
B9	se noteaza interdictiile de instrainare, grevare, schimb, inchiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare si amenajare	A1, A1.1
	1) **BANCA COMERCIALA ROMANA SA**, CIF:361757	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
5160 / 10/02/2025		
Act Notarial nr. 300, din 07/02/2025 emis de Ivan Mihaela;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:276250 LEI+celelalte obligatii de plata aferente creditului	A1, A1.1
	1) **BANCA COMERCIALA ROMANA SA**, CIF:361757	

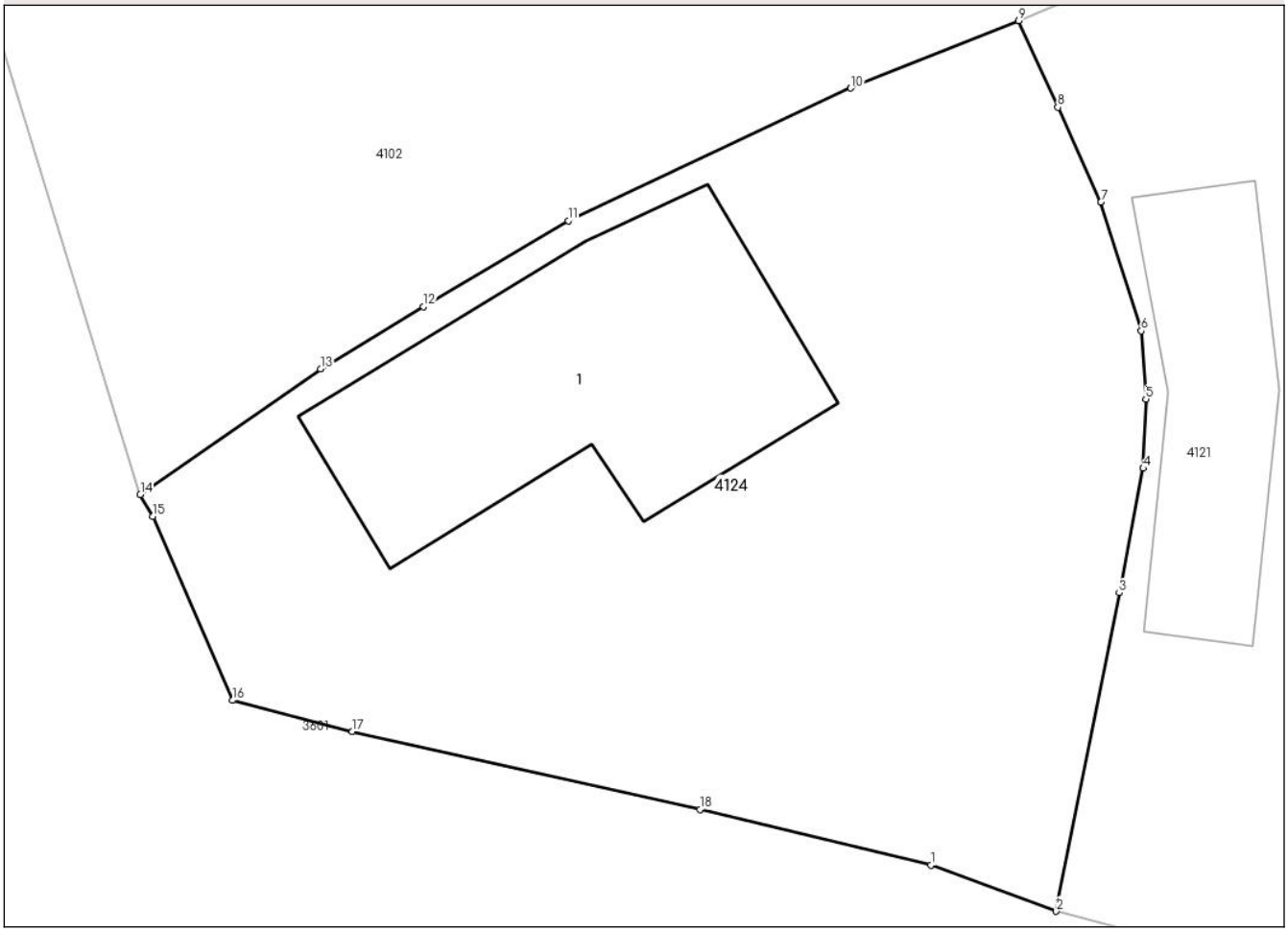
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23373	Din acte: 536 Masurata: 537	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
4124	curti constructii	DA	537	4	cc571	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	23373-C1	constructii de locuinte	101	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:101 mp; LOCUINTA PSUPRAF CONSTR LA SOL= 101 MPSUPRAF CONSTR DESF=101 MP

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.287,616 399.415,691	2	562.291,538 399.414,253	4.178
2	562.291,538 399.414,253	3	562.293,508 399.424,209	10.149
3	562.293,508 399.424,209	4	562.294,257 399.428,1	3.962

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	562.294,257 399.428,1	5	562.294,34 399.430,271	2.173
5	562.294,34 399.430,271	6	562.294,195 399.432,4	2.134
6	562.294,195 399.432,4	7	562.292,932 399.436,423	4.217
7	562.292,932 399.436,423	8	562.291,591 399.439,389	3.255
8	562.291,591 399.439,389	9	562.290,366 399.442,098	2.973
9	562.290,366 399.442,098	10	562.285,112 399.439,989	5.661
10	562.285,112 399.439,989	11	562.276,281 399.435,84	9.757
11	562.276,281 399.435,84	12	562.271,745 399.433,159	5.269
12	562.271,745 399.433,159	13	562.268,53 399.431,213	3.758
13	562.268,53 399.431,213	14	562.262,896 399.427,282	6.87
14	562.262,896 399.427,282	15	562.263,292 399.426,603	0.786
15	562.263,292 399.426,603	16	562.265,776 399.420,845	6.271
16	562.265,776 399.420,845	17	562.269,526 399.419,878	3.873
17	562.269,526 399.419,878	18	562.280,395 399.417,435	11.14
18	562.280,395 399.417,435	1	562.287,616 399.415,691	7.429

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4125

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Str Onceşti, Nr. 581A, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23344	133	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit; Constructia C1 inscrisa in CF 23344-C1;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
33986 / 11/11/2015		
Act Notarial nr. 2947, din 06/11/2015 emis de NP MUSAT ROXANA ANDREEA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 23344 a imobilului cu numarul cadastral 23344/Banesti, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 23330 inscris in cartea funciara 23330;	A1
Act Administrativ nr. 4740, din 14/09/2015 emis de PRIMARIA BANESTI (act notarial nr. 2065/26-05-1972 emis de NOTARIAT DE STAT CAMPINA; hotarare judecatoreasca nr. 4098/17-12-2008 emis de JUDECATORIA CAMPINA; act administrativ nr. 3/15-12-1978 emis de PRIMARIA BANESTI;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEconstatare, cumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 55/100, cota initiala 1/1	A1
	1) **ENESCU GHEORGHE**, soti, ptr rest de proprietate 2) **ENESCU ANGELA**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 23330/Banesti, inscrisa prin incheierea nr. 28761 din 16/09/2015;	
Act Administrativ nr. C9759, din 05/11/2015 emis de OCPI PH;		
B3	se noteaza referatul de admitere privind documentatia de dezmembrare a imobilului	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 23330/Banesti, inscrisa prin incheierea nr. 33439 din 05/11/2015;	
11980 / 25/05/2016		
Act Administrativ nr. C4927, din 20/05/2016 emis de OCPI PH;		
B4	se noteaza referatul de admitere privind documentatia de dezmembrare a imobilului	A1
4703 / 20/02/2018		
Act Administrativ nr. 12359, din 30/05/2016 emis de BCPI CAMPINA;		
B6	se indreapta din oficiu eroarea materiala strecurata in incheierea nr 12353/2016 in sensul ca Cernat Denisa Clara si Cernat Ionut Gabriel cumpara numai cota de 45,20% din terenul de 133 mp si nu intreaga cota cum din eroare a fost scris	A1
6548 / 08/03/2018		
Act Notarial nr. 1253, din 07/03/2018 emis de NP Pop Mihaela Cristina;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 45/100, cota initiala 45/100	A1
	1) **CERNAT DENISA CLARA**, ptr cota de 45,20% din intreg terenul de 133 mp	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
5858 / 01/03/2018		
Act Administrativ nr. 12359, din 30/05/2016 emis de BCPI CAMPINA;		
C1	se indreapta eroarea materiala strecurata in inch. 12359/2016, in sensul ca s-a omis a se inscrie dreptul de uzufruct viager in favoarea lui ENESCU GHEORGHE si ENESCU ANGELA, ptr cota de 45,20% din intreg terenul de 133 mp, proprietatea lui CERNAT DENISA CLARA si CERNAT IONUT GABRIEL	A1
C2	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGERptr cota de 45,20% din intreg terenul de 133 mp, proprietatea lui CERNAT DENISA CLARA si CERNAT IONUT GABRIEL, aferent locuintei cu nr cad 23344-C1-U2, dobandit prin Conventie, cota actuala 45/100, cota initiala 45/100	A1
	1) **ENESCU ANGELA**	

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
	2) **ENESCU GHEORGHE**	
6548 / 08/03/2018		
Act Notarial nr. 1253, din 07/03/2018 emis de NP Pop Mihaela Cristina;		
C3	se mentine dreptul de uzufruct viager constituit in favoarea lui ENESCU GHEORGHE si ENESCU ANGELA , conform c.v.c aut nr 1161/2016 NP Roxana Andreea Musat sub C2	A1

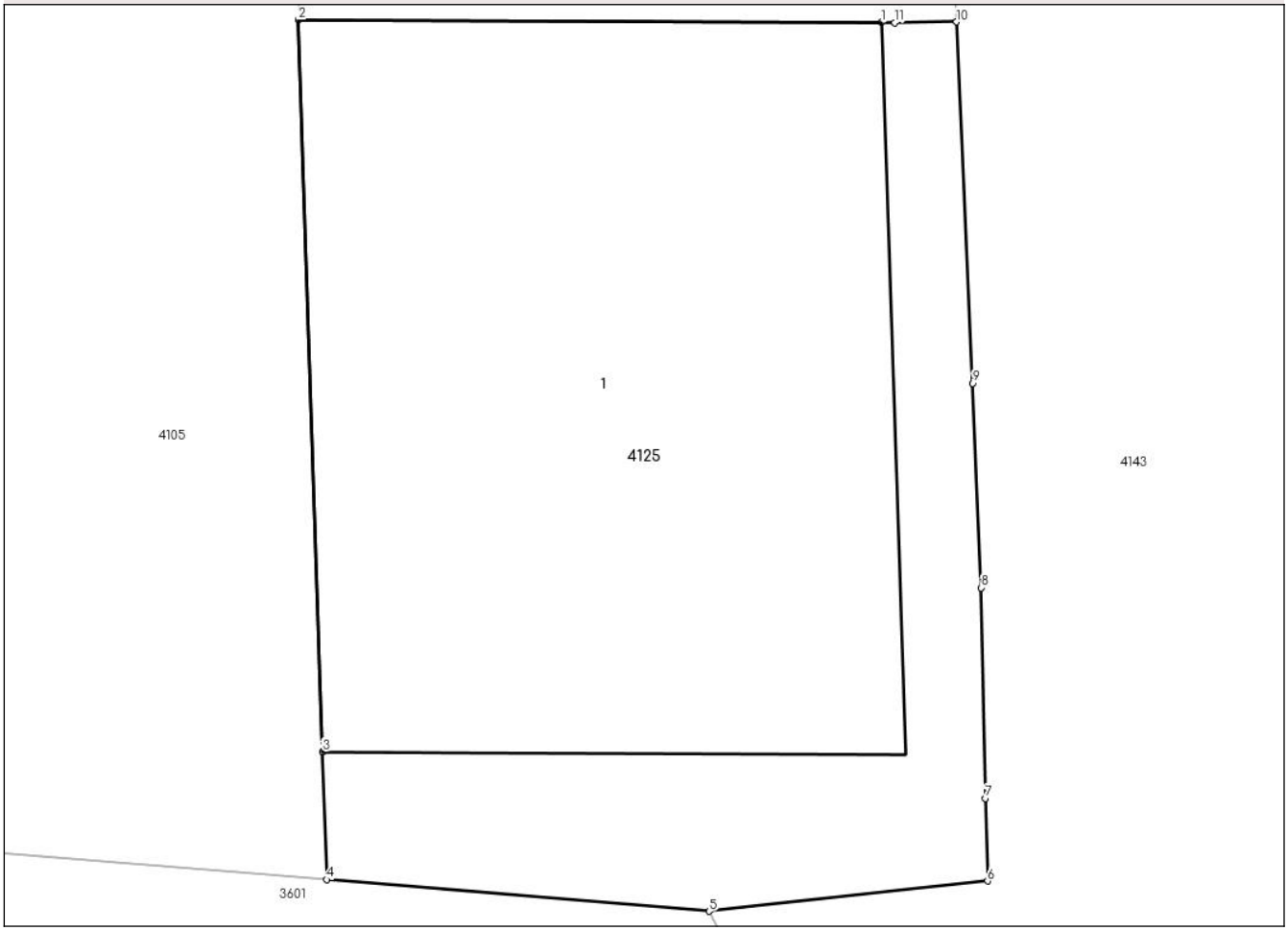
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23344	133	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
4125	curti constructii	DA	133	4	581	-	LOT 1

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.334,252 399.419,137	2	562.325,413 399.419,179	8.839
2	562.325,413 399.419,179	3	562.325,778 399.408,094	11.091
3	562.325,778 399.408,094	4	562.325,842 399.406,156	1.939
4	562.325,842 399.406,156	5	562.331,639 399.405,678	5.817
5	562.331,639 399.405,678	6	562.335,86 399.406,135	4.246

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	562.335,86 399.406,135	7	562.335,829 399.407,387	1.252
7	562.335,829 399.407,387	8	562.335,762 399.410,576	3.19
8	562.335,762 399.410,576	9	562.335,637 399.413,674	3.101
9	562.335,637 399.413,674	10	562.335,39 399.419,147	5.479
10	562.335,39 399.419,147	11	562.334,451 399.419,135	0.939
11	562.334,451 399.419,135	1	562.334,252 399.419,137	0.199

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4126

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.353	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 14286, din 04/01/1994 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **OANCEA ION TEODORA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.353	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
10001	curti constructii	DA	545	4	683	-	
10002	arabil	DA	1.024	4	681	-	
10003	arabil	DA	128	30	681/1	-	
10004	faneata	DA	2.656	30	682	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.715,449 399.420,068	2	562.737,184 399.437,253	27.708
3	562.733,166 399.444,458	4	562.728,101 399.453,434	10.306
5	562.724,179 399.461,188	6	562.720,498 399.468,852	8.502
7	562.714,379 399.481,315	8	562.709,175 399.491,622	11.545
9	562.707,713 399.495,571	10	562.700,859 399.515,622	21.19
11	562.700,031 399.518,045	12	562.688,07 399.564,637	48.103
13	562.683,26 399.581,618	14	562.681,651 399.587,298	5.904
15	562.670,346 399.579,688	16	562.667,48 399.582,604	4.089
17	562.651,296 399.598,982	18	562.640,942 399.577,232	24.089
19	562.684,174 399.506,306	20	562.686,696 399.502,169	4.846
21	562.689,891 399.495,257	22	562.693,9 399.486,063	10.03
23	562.695,375 399.482,275	24	562.697,48 399.475,297	7.289
25	562.699,723 399.468,073	26	562.702,751 399.458,518	10.023
27	562.706,162 399.448,788	28	562.708,164 399.442,519	6.58
29	562.711,208 399.433,421	1	562.715,449 399.420,068	14.01

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	562.737,184 399.437,253	3	562.733,166 399.444,458	8.25
4	562.728,101 399.453,434	5	562.724,179 399.461,188	8.69
6	562.720,498 399.468,852	7	562.714,379 399.481,315	13.884
8	562.709,175 399.491,622	9	562.707,713 399.495,571	4.212
10	562.700,859 399.515,622	11	562.700,031 399.518,045	2.56
12	562.688,07 399.564,637	13	562.683,26 399.581,618	17.649
14	562.681,651 399.587,298	15	562.670,346 399.579,688	13.629
16	562.667,48 399.582,604	17	562.651,296 399.598,982	23.025
18	562.640,942 399.577,232	19	562.684,174 399.506,306	83.063
20	562.686,696 399.502,169	21	562.689,891 399.495,257	7.614
22	562.693,9 399.486,063	23	562.695,375 399.482,275	4.065
24	562.697,48 399.475,297	25	562.699,723 399.468,073	7.564
26	562.702,751 399.458,518	27	562.706,162 399.448,788	10.311
28	562.708,164 399.442,519	29	562.711,208 399.433,421	9.594

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4127

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.792	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; imobilul este cu proprietar neidentificat

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 6287, din 21/06/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI BANESTI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Se noteaza faptul ca imobilul este cu proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.792	imobilul este cu proprietar neidentificat

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
4127	arabil	DA	2.792	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.627,259 399.566,992	2	562.635,062 399.555,65	13.767
3	562.664,298 399.509,111	4	562.670,438 399.498,636	12.142
5	562.676,019 399.489,114	6	562.679,071 399.483,054	6.785
7	562.684,194 399.464,71	8	562.689,874 399.441,956	23.452
9	562.695,017 399.430,949	10	562.701,111 399.414,862	17.203

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	562.635,062 399.555,65	3	562.664,298 399.509,111	54.96
4	562.670,438 399.498,636	5	562.676,019 399.489,114	11.037
6	562.679,071 399.483,054	7	562.684,194 399.464,71	19.046
8	562.689,874 399.441,956	9	562.695,017 399.430,949	12.149
10	562.701,111 399.414,862	11	562.703,188 399.411,037	4.353

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	562.703,188 399.411,037	12	562.715,449 399.420,068	15.228
13	562.711,208 399.433,421	14	562.708,164 399.442,519	9.594
15	562.706,162 399.448,788	16	562.702,751 399.458,518	10.311
17	562.699,723 399.468,073	18	562.697,48 399.475,297	7.564
19	562.695,375 399.482,275	20	562.693,9 399.486,063	4.065
21	562.689,891 399.495,257	22	562.686,696 399.502,169	7.614
23	562.684,174 399.506,306	24	562.640,942 399.577,232	83.063

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	562.715,449 399.420,068	13	562.711,208 399.433,421	14.01
14	562.708,164 399.442,519	15	562.706,162 399.448,788	6.58
16	562.702,751 399.458,518	17	562.699,723 399.468,073	10.023
18	562.697,48 399.475,297	19	562.695,375 399.482,275	7.289
20	562.693,9 399.486,063	21	562.689,891 399.495,257	10.03
22	562.686,696 399.502,169	23	562.684,174 399.506,306	4.846
24	562.640,942 399.577,232	1	562.627,259 399.566,992	17.09

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4128

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Urleta, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.694	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; imobilul este cu proprietar neidentificat

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 6287, din 21/06/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI BANESTI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Se noteaza faptul ca imobilul este cu proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.694	imobilul este cu proprietar neidentificat

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
10001	arabil	DA	1.493	30	-	-	
10002	arabil	NU	1.201	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.602,193 399.550,866	2	562.606,305 399.543,63	8.322
3	562.611,475 399.534,78	4	562.613,812 399.530,088	5.241
5	562.625,292 399.511,8	6	562.630,775 399.503,604	9.86

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	562.606,305 399.543,63	3	562.611,475 399.534,78	10.25
4	562.613,812 399.530,088	5	562.625,292 399.511,8	21.593
6	562.630,775 399.503,604	7	562.635,955 399.496,454	8.83

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
7	562.635,955 399.496,454	8	562.637,95 399.493,061	3.935
9	562.641,58 399.486,353	10	562.643,533 399.483,613	3.365
11	562.645,436 399.480,944	12	562.648,008 399.477,296	4.464
13	562.653,222 399.467,392	14	562.653,337 399.465,299	2.096
15	562.654,921 399.449,722	16	562.655,808 399.441,356	8.413
17	562.657,23 399.430,423	18	562.659,463 399.421,974	8.739
19	562.666,276 399.406,749	20	562.668,716 399.401,454	5.83
21	562.672,3 399.394,036	22	562.672,546 399.393,632	0.474
23	562.686,779 399.401,552	24	562.683,414 399.408,812	8.002
25	562.677,346 399.422,639	26	562.672,176 399.440,108	18.218
27	562.670,766 399.445,748	28	562.668,525 399.464,415	18.801
29	562.666,248 399.472,944	30	562.660,876 399.482,802	11.227
31	562.656,212 399.490,693	32	562.644,828 399.509,954	22.374
33	562.626,837 399.538,693	34	562.618,755 399.552,445	15.951
35	562.615,882 399.558,284	1	562.602,193 399.550,866	15.57

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
8	562.637,95 399.493,061	9	562.641,58 399.486,353	7.627
10	562.643,533 399.483,613	11	562.645,436 399.480,944	3.278
12	562.648,008 399.477,296	13	562.653,222 399.467,392	11.192
14	562.653,337 399.465,299	15	562.654,921 399.449,722	15.658
16	562.655,808 399.441,356	17	562.657,23 399.430,423	11.025
18	562.659,463 399.421,974	19	562.666,276 399.406,749	16.68
20	562.668,716 399.401,454	21	562.672,3 399.394,036	8.238
22	562.672,546 399.393,632	23	562.686,779 399.401,552	16.288
24	562.683,414 399.408,812	25	562.677,346 399.422,639	15.1
26	562.672,176 399.440,108	27	562.670,766 399.445,748	5.814
28	562.668,525 399.464,415	29	562.666,248 399.472,944	8.828
30	562.660,876 399.482,802	31	562.656,212 399.490,693	9.166
32	562.644,828 399.509,954	33	562.626,837 399.538,693	33.906
34	562.618,755 399.552,445	35	562.615,882 399.558,284	6.508

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4129

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Urleta, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.538	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 14754, din 16/02/1994 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **VOICU I CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

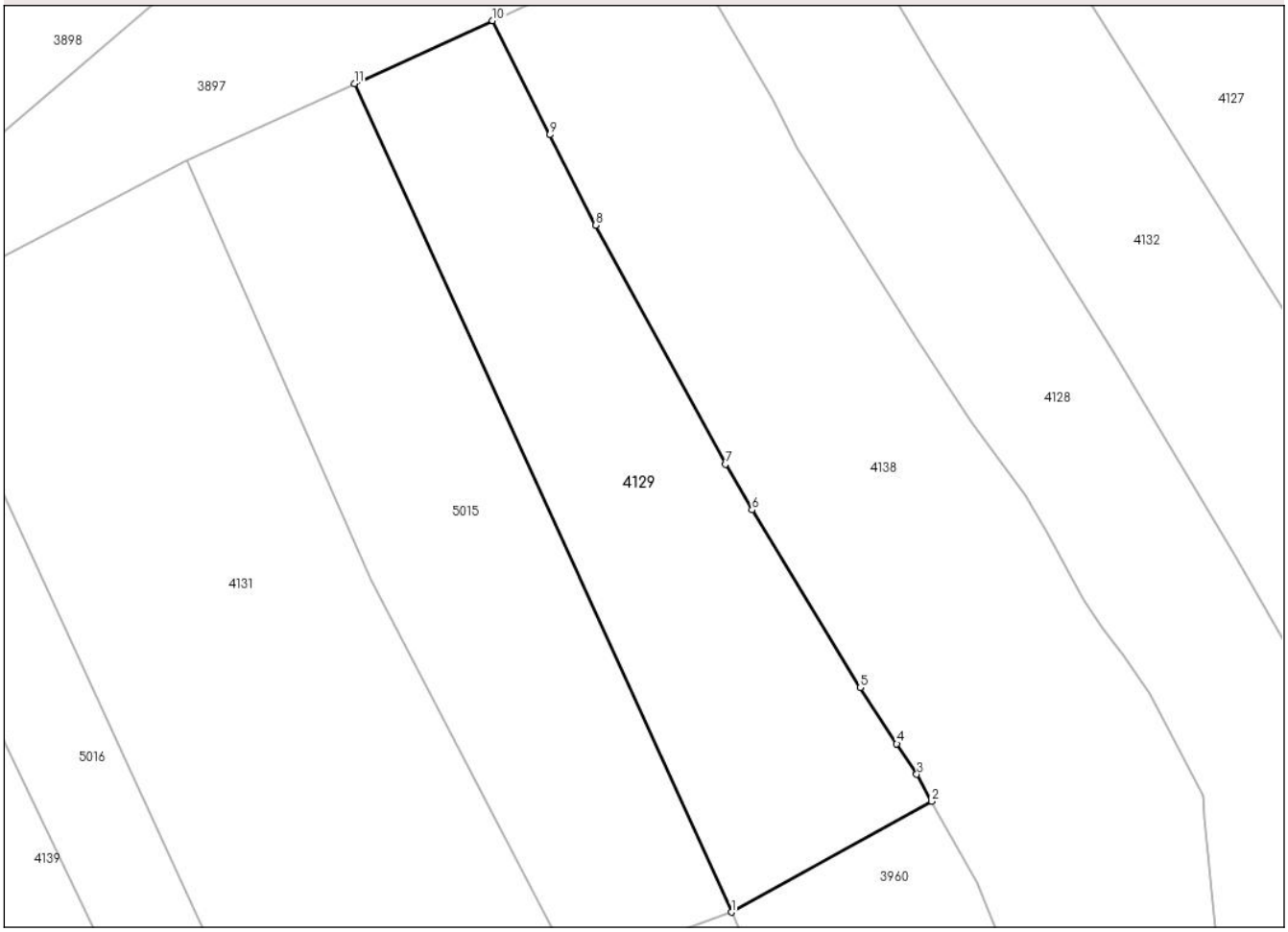
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.538	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
10001	faneata	DA	141	30	666	-	
10002	faneata	NU	1.397	30	666	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.607,48 399.456,115	2	562.626,889 399.466,864	22.187
2	562.626,889 399.466,864	3	562.625,447 399.469,467	2.976
3	562.625,447 399.469,467	4	562.623,512 399.472,434	3.543

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	562.623,512 399.472,434	5	562.619,969 399.477,868	6.486
5	562.619,969 399.477,868	6	562.609,471 399.495,066	20.149
6	562.609,471 399.495,066	7	562.606,906 399.499,512	5.133
7	562.606,906 399.499,512	8	562.594,346 399.522,656	26.333
8	562.594,346 399.522,656	9	562.589,844 399.531,393	9.829
9	562.589,844 399.531,393	10	562.584,324 399.542,446	12.354
10	562.584,324 399.542,446	11	562.570,94 399.536,355	14.705
11	562.570,94 399.536,355	1	562.607,48 399.456,115	88.168

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4130

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		504	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 8037, din 23/07/1993 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BARBU FLOAREA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	504	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
4130	curti constructii	DA	504	4	652	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.631,762 399.374,206	2	562.624,343 399.385,871	13.824
2	562.624,343 399.385,871	3	562.614,87 399.399,942	16.963
3	562.614,87 399.399,942	4	562.608,112 399.402,294	7.156
4	562.608,112 399.402,294	5	562.607,296 399.402,023	0.86
5	562.607,296 399.402,023	6	562.603,646 399.400,276	4.047

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	562.603,646 399.400,276	7	562.606,215 399.393,16	7.566
7	562.606,215 399.393,16	8	562.606,494 399.393,218	0.285
8	562.606,494 399.393,218	9	562.608,256 399.385,22	8.19
9	562.608,256 399.385,22	10	562.608,888 399.383,392	1.934
10	562.608,888 399.383,392	11	562.608,91 399.381,505	1.887
11	562.608,91 399.381,505	12	562.609,454 399.379,473	2.104
12	562.609,454 399.379,473	13	562.609,026 399.379,249	0.483
13	562.609,026 399.379,249	14	562.617,103 399.365,555	15.899
14	562.617,103 399.365,555	1	562.631,762 399.374,206	17.021

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4131

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Urleta, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.078	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 16383, din 11/10/1994 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **STOICAN ELISABETA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.078	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
10001	arabil	DA	605	30	647	-	
10002	arabil	NU	2.473	30	647	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.578,39 399.412,029	2	562.584,66 399.414,026	6.58
2	562.584,66 399.414,026	3	562.579,367 399.426,93	13.947
3	562.579,367 399.426,93	4	562.577,683 399.430,584	4.023

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	562.577,683 399.430,584	5	562.595,33 399.438,502	19.342
5	562.595,33 399.438,502	6	562.592,205 399.450,66	12.553
6	562.592,205 399.450,66	7	562.590,47 399.453,984	3.75
7	562.590,47 399.453,984	8	562.572,515 399.488,379	38.799
8	562.572,515 399.488,379	9	562.554,659 399.528,946	44.323
9	562.554,659 399.528,946	10	562.528,31 399.515,21	29.714
10	562.528,31 399.515,21	11	562.561,301 399.443,565	78.876
11	562.561,301 399.443,565	12	562.563,413 399.438,877	5.142
12	562.563,413 399.438,877	13	562.574,246 399.414,836	26.369
13	562.574,246 399.414,836	1	562.578,39 399.412,029	5.005

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4132

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Urleta, Str Oncești, Nr. 552, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	26139	Din acte: 2.928 Masurata: 2.896	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	26139-C1	Loc. Urleta, Str Oncesti, Nr. 552, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:133 mp; LOCUINTA, parter. An construire 1965.
A1.2	26139-C2	Loc. Urleta, Str Oncesti, Nr. 552, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; ANEXA, parter. An construire 1975.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
22594 / 31/05/2022		
Act Notarial nr. 1534, din 31/05/2022 emis de Toneata Maria;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **OANCEA ION-VALENTIN**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
22594 / 31/05/2022		
Act Notarial nr. 1534, din 31/05/2022 emis de Toneata Maria;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 reprezentand contraprestatia obligatiei de intretinere si ingrijire	A1, A1.1, A1.2
	1) **Calin Maria**	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
26139	Din acte: 2.928 Masurata: 2.896	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
10001	curti constructii	DA	690	4	676	-	
10002	faneata	DA	937	4	675	-	
10003	faneata	NU	1.269	4	675/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	26139-C1	constructii de locuinte	133	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:133 mp; LOCUINTA, parter. An construire 1965.
A1.2	26139-C2	constructii anexa	48	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; ANEXA, parter. An construire 1975.

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.695,017 399.430,949	2	562.689,874 399.441,956	12.149
3	562.684,194 399.464,71	4	562.679,071 399.483,054	19.046
5	562.676,019 399.489,114	6	562.670,438 399.498,636	11.037
7	562.664,298 399.509,111	8	562.635,062 399.555,65	54.96
9	562.627,259 399.566,992	10	562.620,987 399.562,179	7.906
11	562.615,882 399.558,284	12	562.618,755 399.552,445	6.508
13	562.626,837 399.538,693	14	562.644,828 399.509,954	33.906
15	562.656,212 399.490,693	16	562.660,876 399.482,802	9.166
17	562.666,248 399.472,944	18	562.668,525 399.464,415	8.828
19	562.670,766 399.445,748	20	562.672,176 399.440,108	5.814
21	562.677,346 399.422,639	22	562.683,414 399.408,812	15.1
23	562.686,779 399.401,552	24	562.690,976 399.403,964	4.841
25	562.703,188 399.411,037	26	562.701,111 399.414,862	4.353

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	562.689,874 399.441,956	3	562.684,194 399.464,71	23.452
4	562.679,071 399.483,054	5	562.676,019 399.489,114	6.785
6	562.670,438 399.498,636	7	562.664,298 399.509,111	12.142
8	562.635,062 399.555,65	9	562.627,259 399.566,992	13.767
10	562.620,987 399.562,179	11	562.615,882 399.558,284	6.421
12	562.618,755 399.552,445	13	562.626,837 399.538,693	15.951
14	562.644,828 399.509,954	15	562.656,212 399.490,693	22.374
16	562.660,876 399.482,802	17	562.666,248 399.472,944	11.227
18	562.668,525 399.464,415	19	562.670,766 399.445,748	18.801
20	562.672,176 399.440,108	21	562.677,346 399.422,639	18.218
22	562.683,414 399.408,812	23	562.686,779 399.401,552	8.002
24	562.690,976 399.403,964	25	562.703,188 399.411,037	14.112
26	562.701,111 399.414,862	1	562.695,017 399.430,949	17.203

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4133

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22940	Din acte: 2.995 Masurata: 1.558	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2533 / 04/02/2016		
Act Administrativ nr. 2221, din 08/10/2015 emis de CONSILIUL JUDETEAN PRAHOVA (act administrativ nr. 6/29-01-2016 emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI BANESTI; act administrativ nr. 15220/18-12-2015 emis de CONSILIUL JUDETEAN PRAHOVA; act administrativ nr. 1754/03-02-2016 emis de PRIMARIA BANESTI;);		
B2	se noteaza schimbarea destinatiei imobilului, din extravilanul comunei Banesti, in intravilanul comunei Banesti	A1
23223 / 03/06/2022		
Act Notarial nr. 1517, din 02/06/2022 emis de NP VASILE SAVULESCU;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **TUDOR DAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22940	Din acte: 2.995 Masurata: 1.558	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
4133	arabil	DA	1.558	4	613, 614	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.486,339 399.423,452	2	562.488,076 399.420,647	3.299
2	562.488,076 399.420,647	3	562.506,493 399.427,769	19.746
3	562.506,493 399.427,769	4	562.504,575 399.431,99	4.636
4	562.504,575 399.431,99	5	562.498,479 399.445,626	14.937
5	562.498,479 399.445,626	6	562.493,955 399.455,935	11.258

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	562.493,955 399.455,935	7	562.491,214 399.462,118	6.763
7	562.491,214 399.462,118	8	562.488,28 399.468,574	7.091
8	562.488,28 399.468,574	9	562.482,859 399.480,131	12.765
9	562.482,859 399.480,131	10	562.480,84 399.484,504	4.817
10	562.480,84 399.484,504	11	562.479,365 399.487,718	3.536
11	562.479,365 399.487,718	12	562.475,737 399.495,626	8.701
12	562.475,737 399.495,626	13	562.473,026 399.501,175	6.176
13	562.473,026 399.501,175	14	562.456,959 399.488,748	20.312
14	562.456,959 399.488,748	15	562.484,009 399.429,17	65.431
15	562.484,009 399.429,17	16	562.485,56 399.425,726	3.777
16	562.485,56 399.425,726	1	562.486,339 399.423,452	2.404

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4134

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Str Oncești, Nr. 556, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24374	500	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	24374-C1	Loc. Urleta, Str Oncesti, Nr. 556, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; Locuinta P, Sc. desfasurata = 67 mp, edificata in anul 1968.
A1.2	24374-C2	Loc. Urleta, Str Oncesti, Nr. 556, Jud. Prahova	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:111 mp; Locuinta P+1E+M, Sc. desfasurata = 246 mp, edificata in anul 1990, extinsa in 2005.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
15678 / 23/06/2020		
Act Notarial nr. 62, din 17/06/2020 emis de NP ROXANA ANDREEA MUSAT (act notarial nr 179 din 31.07.2006, emis de NP MARGARIT MUSAT;act notarial nr 4348 din 26.11.1973, emis de NOT. DE STAT CAMPINA;act administrativ nr 6815 din 17.06.2020, emis de Prim. com. Banesti);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, construire si mostenire, dobandit prin Conventie, cota actuala 5/8	A1, A1.1, A1.2
	1) **OANCEA VERONICA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16	A1, A1.1, A1.2
	1) **OANCEA TRAIAN-GIANI**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16	A1, A1.1, A1.2
	1) **OANCEA ROMEO-EMIL**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
18796 / 05/05/2021		
Act Administrativ nr. 1176/2019, din 27/04/2021 emis de BEJ LUMPERDEAN FLORIN (hotarare judecatoreasca nr 1773 din 29.05.2019, emis de JUDECATORIA CAMPINA);		
C2	se noteaza urmarirea silita a imobilului pentru suma de 47812,28 lei reprezentand debit si cheltuieli de executare (suma de plata se va actualiza la data achitarii integrale a debitului) in favoarea creditoarei INVESTCAPITAL LTD la cererea BEJ LUMPERDEAN FLORIN, ptr cota dinimobil, proprietatea lui OANCEA TRAIAN GIANI	A1, A1.1, A1.2
4619 / 07/02/2022		
Act Administrativ nr. 1564/2017, din 03/12/2021 emis de SCPEJ PAVEL SI MUSAT;		
C3	se radiaza urmarirea imobiliara (somatie) de sub C1 inscrisa prin incheierea nr.15678/2020 in baza adresei de radiere nr.1564/17 din 03.12.2021 emisa de Ej Musat Mihaela Alina	A1, A1.1, A1.2

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24374	500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
4134	curti constructii	DA	500	4	668	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	24374-C1	constructii de locuinte	67	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; Locuinta P, Sc. desfasurata = 67 mp, edificata in anul 1968.
A1.2	24374-C2	constructii de locuinte	111	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:111 mp; Locuinta P+1E+M, Sc. desfasurata = 246 mp, edificata in anul 1990, extinsa in 2005.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.662,275 399.389,213	2	562.655,001 399.420,012	31.646
2	562.655,001 399.420,012	3	562.650,407 399.434,885	15.567

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	562.650,407 399.434,885	4	562.641,773 399.432,685	8.909
4	562.641,773 399.432,685	5	562.642,746 399.429,764	3.079
5	562.642,746 399.429,764	6	562.644,242 399.423,212	6.721
6	562.644,242 399.423,212	7	562.646,325 399.413,646	9.79
7	562.646,325 399.413,646	8	562.646,917 399.410,927	2.783
8	562.646,917 399.410,927	9	562.647,148 399.408,204	2.733
9	562.647,148 399.408,204	10	562.648,388 399.396,798	11.473
10	562.648,388 399.396,798	11	562.649,085 399.393,856	3.023
11	562.649,085 399.393,856	12	562.651,251 399.387,903	6.335
12	562.651,251 399.387,903	13	562.652,657 399.384,442	3.735
13	562.652,657 399.384,442	1	562.662,275 399.389,213	10.736

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4135

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Str Oncești, Nr. 563, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	26317	Din acte: 250 Masurata: 1.169	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit; Se inscrie dreptul de proprietate asupra suprafetei de 250mp si se noteaza posesia pentru suprafata de 923mp.

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	26317-C1	Loc. Urleta, Str Oncesti, Nr. 563, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:236 mp; Locuinta - Parter + Mansarda, Sc desfasurata = 327mp, edificata in anul 1968
A1.2	26317-C2	Loc. Urleta, Str Oncesti, Nr. 563, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:108 mp; Anexa - Parter, Sc desfasurata = 110mp, edificata in anul 1968

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
11510 / 15/02/2023		
Act Notarial nr. 357, din 23/04/1985 emis de Pop Mihai - notar de stat (CM ; act administrativ nr 1429 din 09.02.2023, emis de Primaria Banesti;act administrativ nr 1373 din 08.02.2023, emis de Primaria Banesti;act administrativ nr 1372 din 09.02.2023, emis de Primaria Banesti);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEsi partaj, dobandit prin Succesiune, cota actuala 250/1173	A1, A1.1, A1.2
	1) **STOIAN CONSTANTIN**	
Act Notarial nr. 357, din 23/04/1985 emis de NP Pop Mihai (act administrativ nr 1429 din 09.02.2023, emis de Primaria Banesti;act administrativ nr 1373 din 08.02.2023, emis de Primaria Banesti;act administrativ nr 1372 din 09.02.2023, emis de Primaria Banesti);		
B2	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 923/1173	A1, A1.1, A1.2
	1) **STOIAN CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
26317	Din acte: 250 Masurata: 1.169	Se inscrie dreptul de proprietate asupra suprafetei de 250mp si se noteaza posesia pentru suprafata de 923mp.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
4135	curti constructii	DA	1.169	4	650,651	-	Se inscrie dreptul de proprietate asupra suprafetei de 250mp si se noteaza posesia pentru suprafata de 923mp.

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	26317-C1	constructii de locuinte	236	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:236 mp; Locuinta - Parter + Mansarda, Sc desfasurata = 327mp, edificata in anul 1968
A1.2	26317-C2	constructii anexa	108	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:108 mp; Anexa - Parter, Sc desfasurata = 110mp, edificata in anul 1968

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.606,494 399.393,218	2	562.606,215 399.393,16	0.285

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	562.606,215 399.393,16	3	562.603,646 399.400,276	7.566

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	562.603,646 399.400,276	4	562.607,296 399.402,023	4.047
5	562.608,112 399.402,294	6	562.603,854 399.415,222	13.611
7	562.595,33 399.438,502	8	562.577,683 399.430,584	19.342
9	562.579,367 399.426,93	10	562.584,66 399.414,026	13.947
11	562.588,007 399.403,893	12	562.588,941 399.401,023	3.018
13	562.591,488 399.394,346	14	562.592,292 399.392,529	1.987
15	562.596,388 399.382,909	16	562.603,963 399.364,304	20.088
17	562.604,686 399.362,709	18	562.606,085 399.359,858	3.176
19	562.617,103 399.365,555	20	562.609,026 399.379,249	15.899
21	562.609,454 399.379,473	22	562.608,91 399.381,505	2.104
23	562.608,888 399.383,392	24	562.608,256 399.385,22	1.934

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	562.607,296 399.402,023	5	562.608,112 399.402,294	0.86
6	562.603,854 399.415,222	7	562.595,33 399.438,502	24.791
8	562.577,683 399.430,584	9	562.579,367 399.426,93	4.023
10	562.584,66 399.414,026	11	562.588,007 399.403,893	10.671
12	562.588,941 399.401,023	13	562.591,488 399.394,346	7.146
14	562.592,292 399.392,529	15	562.596,388 399.382,909	10.456
16	562.603,963 399.364,304	17	562.604,686 399.362,709	1.751
18	562.606,085 399.359,858	19	562.617,103 399.365,555	12.404
20	562.609,026 399.379,249	21	562.609,454 399.379,473	0.483
22	562.608,91 399.381,505	23	562.608,888 399.383,392	1.887
24	562.608,256 399.385,22	1	562.606,494 399.393,218	8.19

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4136

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Str Oncesti, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22952	1.202	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
13044 / 01/08/2014		
Act Notarial nr. 1634, din 30/07/2014 emis de DAVID CRISTIAN EMANUEL;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 22952 a imobilului cu numarul cadastral 22952/Banesti, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 22939 inscris in cartea funciara 22939;	A1
Act Administrativ nr. 987, din 22/07/2014 emis de OCPI PRAHOVA;		
B3	se noteaza din oficiu propunerea de dezmembrare a imobilului	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 22939/Banesti, inscrisa prin incheierea nr. 12281 din 22/07/2014;	
23222 / 03/06/2022		
Act Notarial nr. 1517, din 02/06/2022 emis de NP VASILE SAVULESCU;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **TUDOR DAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

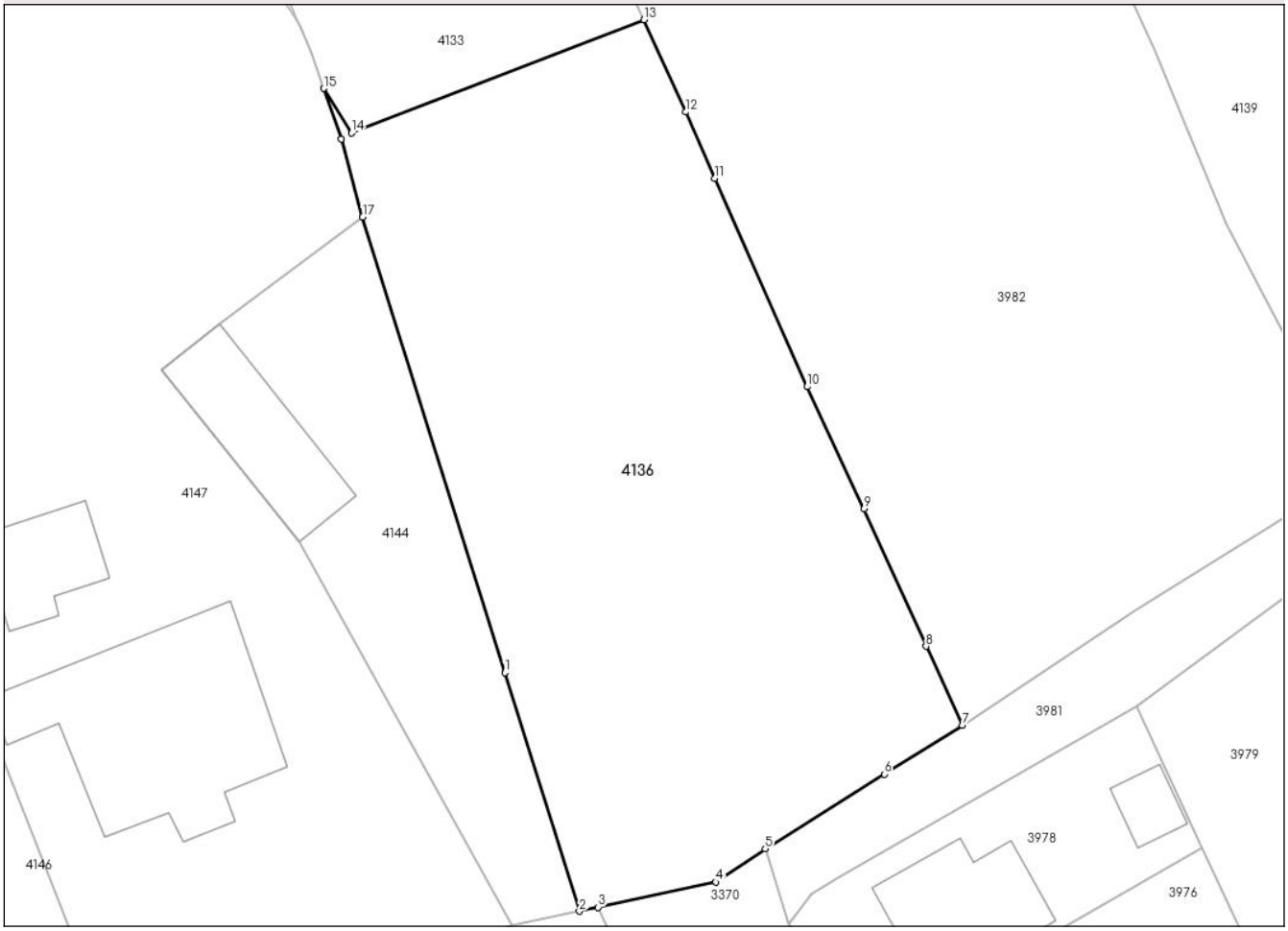
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22952	1.202	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
41 36	arabil	DA	1.202	4	613, 614	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.497,724 399.386,705	2	562.502,42 399.371,71	15.713
2	562.502,42 399.371,71	3	562.503,61 399.371,96	1.216
3	562.503,61 399.371,96	4	562.511,029 399.373,544	7.586
4	562.511,029 399.373,544	5	562.514,12 399.375,634	3.731
5	562.514,12 399.375,634	6	562.521,619 399.380,335	8.851

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	562.521,619 399.380,335	7	562.526,528 399.383,401	5.788
7	562.526,528 399.383,401	8	562.524,244 399.388,375	5.473
8	562.524,244 399.388,375	9	562.520,346 399.397,013	9.477
9	562.520,346 399.397,013	10	562.516,769 399.404,694	8.473
10	562.516,769 399.404,694	11	562.510,933 399.417,796	14.343
11	562.510,933 399.417,796	12	562.509,13 399.421,967	4.544
12	562.509,13 399.421,967	13	562.506,493 399.427,769	6.373
13	562.506,493 399.427,769	14	562.488,076 399.420,647	19.746
14	562.488,076 399.420,647	15	562.486,339 399.423,452	3.299
15	562.486,339 399.423,452	16	562.487,431 399.420,263	3.371
16	562.487,431 399.420,263	17	562.488,78 399.415,354	5.091
17	562.488,78 399.415,354	1	562.497,724 399.386,705	30.013

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4137

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:490
Nr. cadastral vechi:834

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Str Oncesti, Nr. 559-560, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23545	Din acte: 0 Masurata: 1.572	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit; CONSTRUCTIILE: C1 IN CF 23545-C1

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	23545-C1	Loc. Urleta, Str Oncesti, Nr. 559-560, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:146 mp; LOCUINTA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2396 / 07/04/2005		
Act Notarial nr. 1228, din 05/04/2005 emis de NP POP MIHAI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1322/1588, cota initiala 1588/1588	A1
	1) **OANCEA GEORGE CATALIN** 2) **OANCEA CRINA ELENA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 490)	
24802 / 18/06/2021		
Act Notarial nr. 154, din 11/06/2021 emis de NOTAR PUBLIC POP MIHAELA CRISTINA (act notarial nr 119 din 11.06.2021, emis de Musat Roxana Andreea);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEmostenire ptr teren de 266 mp indiviz din 1588 mp din schita (si din acte teren de 258 mp indiviz din 1580 mp, dobandit prin Succesiune, cota actuala 266/1588, cota initiala 266/1588	A1
	1) **OANCEA GEORGE CATALIN**, cota de 1/2 2) **OANCEA FLORIN**, cota de 1/2	
/		
Act Notarial nr. 1228, din 05/04/2005 emis de NP POP MIHAI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **OANCEA CRINA ELENA** 2) **OANCEA GEORGE CATALIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23545	Din acte: 0 Masurata: 1.572	CONSTRUCTIILE: C1 IN CF 23545-C1

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
4137	curti constructii	DA	1.572	4	655, 657, 658	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	23545-C1	constructii de locuinte	146	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:146 mp; LOCUINTA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.592,205 399.450,66	2	562.595,33 399.438,502	12.553
2	562.595,33 399.438,502	3	562.603,854 399.415,222	24.791
3	562.603,854 399.415,222	4	562.608,112 399.402,294	13.611

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	562.608,112 399.402,294	5	562.614,87 399.399,942	7.156
5	562.614,87 399.399,942	6	562.624,343 399.385,871	16.963
6	562.624,343 399.385,871	7	562.631,762 399.374,206	13.824
7	562.631,762 399.374,206	8	562.643,886 399.380,336	13.586
8	562.643,886 399.380,336	9	562.642,57 399.383,418	3.351
9	562.642,57 399.383,418	10	562.636,316 399.399,202	16.978
10	562.636,316 399.399,202	11	562.627,998 399.414,419	17.342
11	562.627,998 399.414,419	12	562.617,606 399.433,26	21.517
12	562.617,606 399.433,26	13	562.607,48 399.456,115	24.998
13	562.607,48 399.456,115	1	562.592,205 399.450,66	16.22

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4138

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Urleta, Str Oncesti, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24309	Din acte: 2.999 Masurata: 3.010	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1721 / 22/01/2020		
Act Administrativ nr. 214550, din 13/01/2020 emis de COMISIA JUDETEANA ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **OANCEA GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

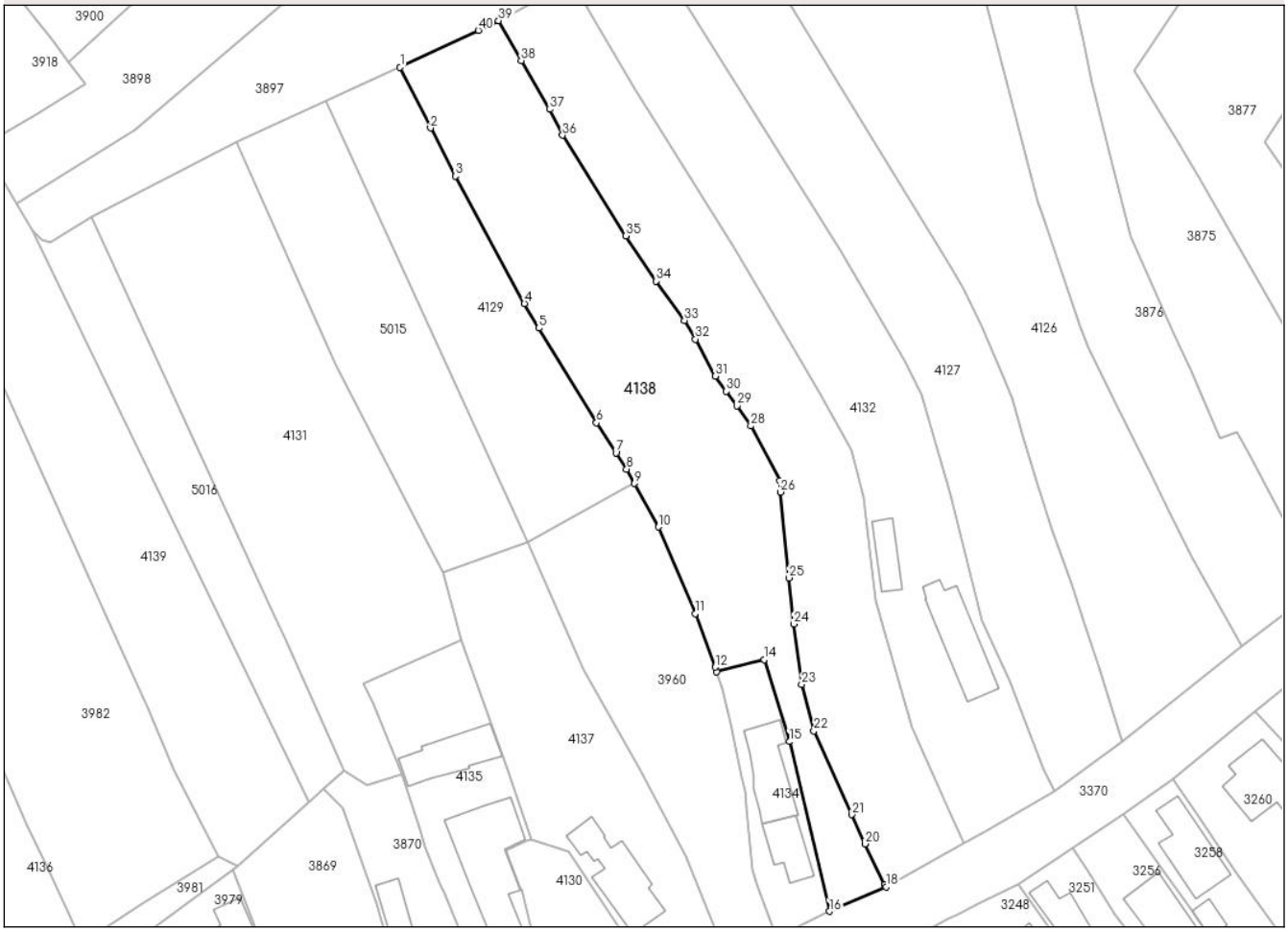
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24309	Din acte: 2.999 Masurata: 3.010	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
10001	curti constructii	DA	257	4	671	-	
10002	faneata	DA	549	4	670	-	
10003	arabil	DA	492	4	669/1	-	
10004	faneata	NU	1.712	30	670/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.584,324 399.542,446	2	562.589,844 399.531,393	12.354
3	562.594,346 399.522,656	4	562.606,906 399.499,512	26.333
5	562.609,471 399.495,066	6	562.619,969 399.477,868	20.149
7	562.623,512 399.472,434	8	562.625,447 399.469,467	3.543
9	562.626,889 399.466,864	10	562.631,257 399.458,975	9.018
11	562.637,88 399.443,235	12	562.641,55 399.433,529	10.376
13	562.641,773 399.432,685	14	562.650,407 399.434,885	8.909
15	562.655,001 399.420,012	16	562.662,275 399.389,213	31.646
17	562.663,76 399.389,95	18	562.672,546 399.393,632	9.527
19	562.672,3 399.394,036	20	562.668,716 399.401,454	8.238
21	562.666,276 399.406,749	22	562.659,463 399.421,974	16.68
23	562.657,23 399.430,423	24	562.655,808 399.441,356	11.025
25	562.654,921 399.449,722	26	562.653,337 399.465,299	15.658
27	562.653,222 399.467,392	28	562.648,008 399.477,296	11.192
29	562.645,436 399.480,944	30	562.643,533 399.483,613	3.278
31	562.641,58 399.486,353	32	562.637,95 399.493,061	7.627
33	562.635,955 399.496,454	34	562.630,775 399.503,604	8.83
35	562.625,292 399.511,8	36	562.613,812 399.530,088	21.593
37	562.611,475 399.534,78	38	562.606,305 399.543,63	10.25
39	562.602,193 399.550,866	40	562.598,548 399.549,12	4.042

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	562.589,844 399.531,393	3	562.594,346 399.522,656	9.829
4	562.606,906 399.499,512	5	562.609,471 399.495,066	5.133
6	562.619,969 399.477,868	7	562.623,512 399.472,434	6.486
8	562.625,447 399.469,467	9	562.626,889 399.466,864	2.976
10	562.631,257 399.458,975	11	562.637,88 399.443,235	17.077
12	562.641,55 399.433,529	13	562.641,773 399.432,685	0.873
14	562.650,407 399.434,885	15	562.655,001 399.420,012	15.567
16	562.662,275 399.389,213	17	562.663,76 399.389,95	1.658
18	562.672,546 399.393,632	19	562.672,3 399.394,036	0.474
20	562.668,716 399.401,454	21	562.666,276 399.406,749	5.83
22	562.659,463 399.421,974	23	562.657,23 399.430,423	8.739
24	562.655,808 399.441,356	25	562.654,921 399.449,722	8.413
26	562.653,337 399.465,299	27	562.653,222 399.467,392	2.096
28	562.648,008 399.477,296	29	562.645,436 399.480,944	4.464
30	562.643,533 399.483,613	31	562.641,58 399.486,353	3.365
32	562.637,95 399.493,061	33	562.635,955 399.496,454	3.935
34	562.630,775 399.503,604	35	562.625,292 399.511,8	9.86
36	562.613,812 399.530,088	37	562.611,475 399.534,78	5.241
38	562.606,305 399.543,63	39	562.602,193 399.550,866	8.322
40	562.598,548 399.549,12	1	562.584,324 399.542,446	15.712

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4139

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Urleta, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.603 Masurata: 2.414	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 14796, din 16/03/1994 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **GHEORGHE LILIANA** 2) **MARINESCU CORNEL** 3) **MARINESCU ADRIANA** 4) **MARINESCU CONSTANTIN** 5) **MARINESCU ION** 6) **MARINESCU VIOREL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.603 Masurata: 2.414	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
10001	arabil	DA	559	30	363	-	
10002	arabil	NU	1.855	30	636	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.495,38 399.520,315	2	562.494,966 399.519,96	0.546
2	562.494,966 399.519,96	3	562.510,945 399.487,434	36.24
3	562.510,945 399.487,434	4	562.530,336 399.444,26	47.329

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	562.530,336 399.444,26	5	562.538,681 399.425,84	20.222
5	562.538,681 399.425,84	6	562.543,115 399.414,993	11.718
6	562.543,115 399.414,993	7	562.551,31 399.399,27	17.73
7	562.551,31 399.399,27	8	562.554,844 399.397,486	3.958
8	562.554,844 399.397,486	9	562.567,741 399.409,019	17.302
9	562.567,741 399.409,019	10	562.517,506 399.512,748	115.253
10	562.517,506 399.512,748	11	562.514,732 399.517,581	5.572
11	562.514,732 399.517,581	12	562.508,642 399.528,194	12.237
12	562.508,642 399.528,194	13	562.499,079 399.522,706	11.025
13	562.499,079 399.522,706	1	562.495,38 399.520,315	4.404

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4140

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		419	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; VALCEAUA BREBENEL

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 93, din 31/07/2008 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA BANESTI**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

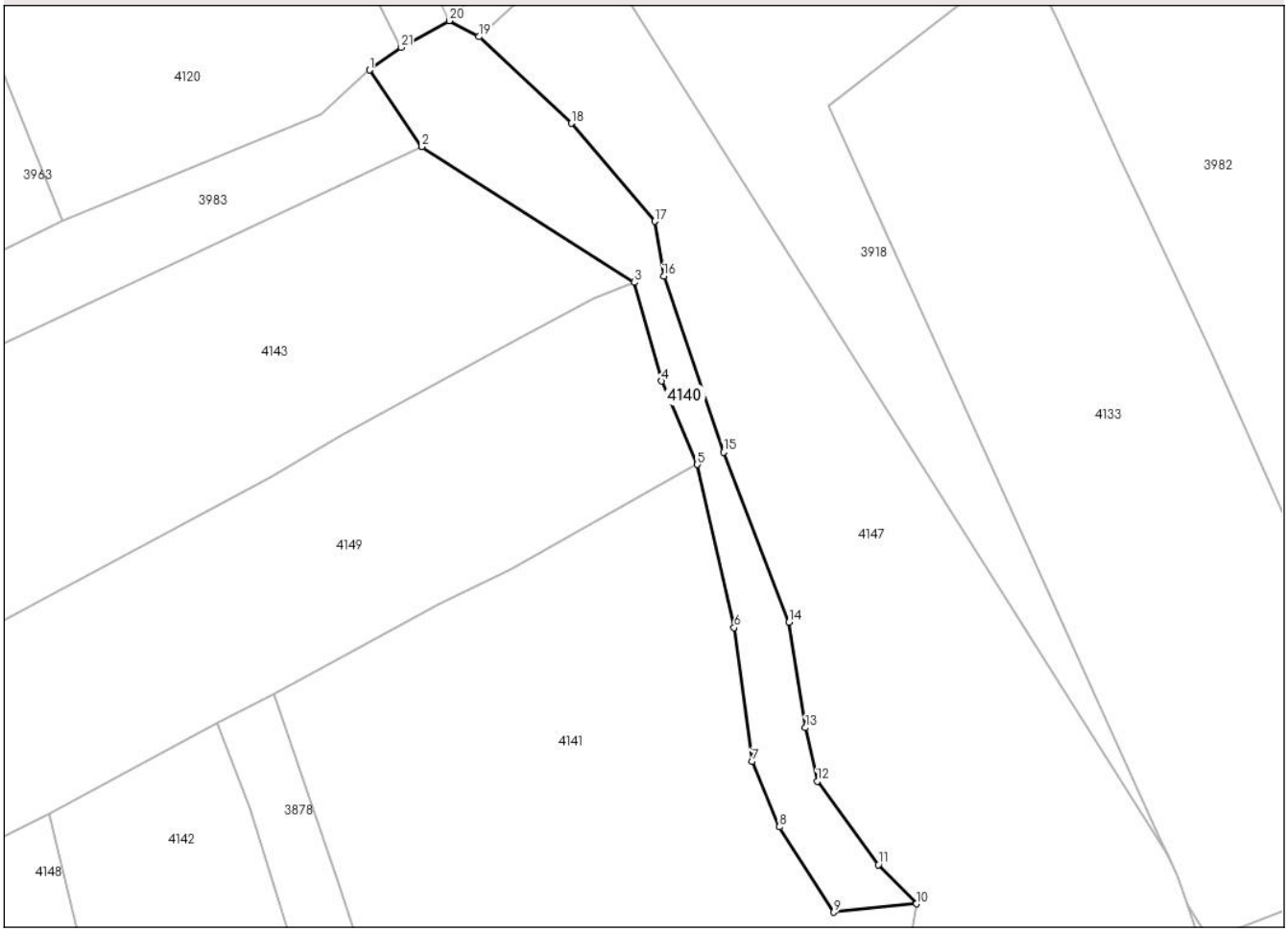
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	419	VALCEAUA BREBENEL

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
4140	neproductiv	DA	419	4	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.419,473 399.491,633	2	562.423,762 399.485,372	7.59
3	562.441,101 399.474,293	4	562.443,36 399.466,242	8.362
5	562.446,267 399.459,42	6	562.449,281 399.446,091	13.665
7	562.450,764 399.435,167	8	562.452,973 399.429,823	5.783
9	562.457,432 399.422,866	10	562.464,203 399.423,556	6.806

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	562.423,762 399.485,372	3	562.441,101 399.474,293	20.576
4	562.443,36 399.466,242	5	562.446,267 399.459,42	7.416
6	562.449,281 399.446,091	7	562.450,764 399.435,167	11.025
8	562.452,973 399.429,823	9	562.457,432 399.422,866	8.264
10	562.464,203 399.423,556	11	562.461,068 399.426,75	4.475

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	562.461,068 399.426,75	12	562.456,063 399.433,564	8.455
13	562.455,121 399.437,928	14	562.453,766 399.446,532	8.71
15	562.448,414 399.460,424	16	562.443,521 399.474,795	15.181
17	562.442,781 399.479,27	18	562.435,961 399.487,273	10.515
19	562.428,414 399.494,349	20	562.426,0 399.495,655	2.745
21	562.422,058 399.493,48	1	562.419,473 399.491,633	3.177

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	562.456,063 399.433,564	13	562.455,121 399.437,928	4.465
14	562.453,766 399.446,532	15	562.448,414 399.460,424	14.887
16	562.443,521 399.474,795	17	562.442,781 399.479,27	4.536
18	562.435,961 399.487,273	19	562.428,414 399.494,349	10.345
20	562.426,0 399.495,655	21	562.422,058 399.493,48	4.502

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4141

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.303	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 14203, din 17/12/1993 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **PIRVU ION NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.303	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
10001	curti constructii	DA	1.449	4	606	-	
10002	arabil	DA	1.384	4	610	-	
10003	faneata	DA	470	4	607	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	184	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:184 mp; LOCUINTA
A1.2		constructii anexa	32	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; ANEXA

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.411,627 399.440,711	2	562.416,862 399.425,411	16.171
3	562.421,676 399.411,016	4	562.423,936 399.403,245	8.093
5	562.428,422 399.390,791	6	562.431,228 399.383,147	8.142
7	562.432,711 399.379,535	8	562.433,167 399.379,632	0.467
9	562.435,776 399.373,696	10	562.431,812 399.372,676	4.093
11	562.433,952 399.364,361	12	562.434,224 399.363,304	1.092
13	562.439,241 399.347,736	14	562.445,961 399.350,08	7.116
15	562.452,548 399.352,18	16	562.452,301 399.352,855	0.72
17	562.454,51 399.353,852	18	562.454,991 399.352,872	1.091
19	562.463,018 399.355,564	20	562.462,7 399.356,48	0.97
21	562.458,53 399.366,01	22	562.453,93 399.376,75	11.684
23	562.451,19 399.384,18	24	562.463,38 399.388,69	12.998
25	562.463,72 399.411,152	26	562.463,818 399.414,629	3.478
27	562.463,714 399.420,7	28	562.464,203 399.423,556	2.898
29	562.457,432 399.422,866	30	562.452,973 399.429,823	8.264
31	562.450,764 399.435,167	32	562.449,281 399.446,091	11.025
33	562.446,267 399.459,42	34	562.431,038 399.450,894	17.453
35	562.425,064 399.448,04	36	562.417,474 399.443,821	8.684

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	562.416,862 399.425,411	3	562.421,676 399.411,016	15.179
4	562.423,936 399.403,245	5	562.428,422 399.390,791	13.238
6	562.431,228 399.383,147	7	562.432,711 399.379,535	3.905
8	562.433,167 399.379,632	9	562.435,776 399.373,696	6.484
10	562.431,812 399.372,676	11	562.433,952 399.364,361	8.586
12	562.434,224 399.363,304	13	562.439,241 399.347,736	16.356
14	562.445,961 399.350,08	15	562.452,548 399.352,18	6.914
16	562.452,301 399.352,855	17	562.454,51 399.353,852	2.423
18	562.454,991 399.352,872	19	562.463,018 399.355,564	8.466
20	562.462,7 399.356,48	21	562.458,53 399.366,01	10.402
22	562.453,93 399.376,75	23	562.451,19 399.384,18	7.919
24	562.463,38 399.388,69	25	562.463,72 399.411,152	22.465
26	562.463,818 399.414,629	27	562.463,714 399.420,7	6.072
28	562.464,203 399.423,556	29	562.457,432 399.422,866	6.806
30	562.452,973 399.429,823	31	562.450,764 399.435,167	5.783
32	562.449,281 399.446,091	33	562.446,267 399.459,42	13.665
34	562.431,038 399.450,894	35	562.425,064 399.448,04	6.621
36	562.417,474 399.443,821	1	562.411,627 399.440,711	6.622

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4142

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.186 Masurata: 1.675	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 14281, din 04/01/1994 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **RISTEA CONSTANTIN NECULAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.186 Masurata: 1.675	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
10001	faneata	DA	192	4	596	-	
10002	faneata	DA	356	4	598	-	
10003	arabil	DA	304	4	597	-	
10004	curti constructii	DA	600	4	600	-	
10005	faneata	DA	223	4	602	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.414,463 399.344,469	2	562.429,384 399.344,627	14.921
2	562.429,384 399.344,627	3	562.429,859 399.345,832	1.296
3	562.429,859 399.345,832	4	562.434,785 399.346,494	4.97
4	562.434,785 399.346,494	5	562.435,724 399.346,543	0.941
5	562.435,724 399.346,543	6	562.432,857 399.355,814	9.704
6	562.432,857 399.355,814	7	562.425,697 399.376,766	22.142
7	562.425,697 399.376,766	8	562.420,08 399.397,673	21.648
8	562.420,08 399.397,673	9	562.409,717 399.431,362	35.247
9	562.409,717 399.431,362	10	562.407,024 399.438,264	7.408
10	562.407,024 399.438,264	11	562.393,315 399.430,947	15.539
11	562.393,315 399.430,947	12	562.395,868 399.420,218	11.029
12	562.395,868 399.420,218	13	562.401,579 399.398,805	22.162
13	562.401,579 399.398,805	14	562.407,275 399.375,569	23.924
14	562.407,275 399.375,569	1	562.414,463 399.344,469	31.92

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4143

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.693	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 10472, din 04/11/1993 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **TESILEANU I ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

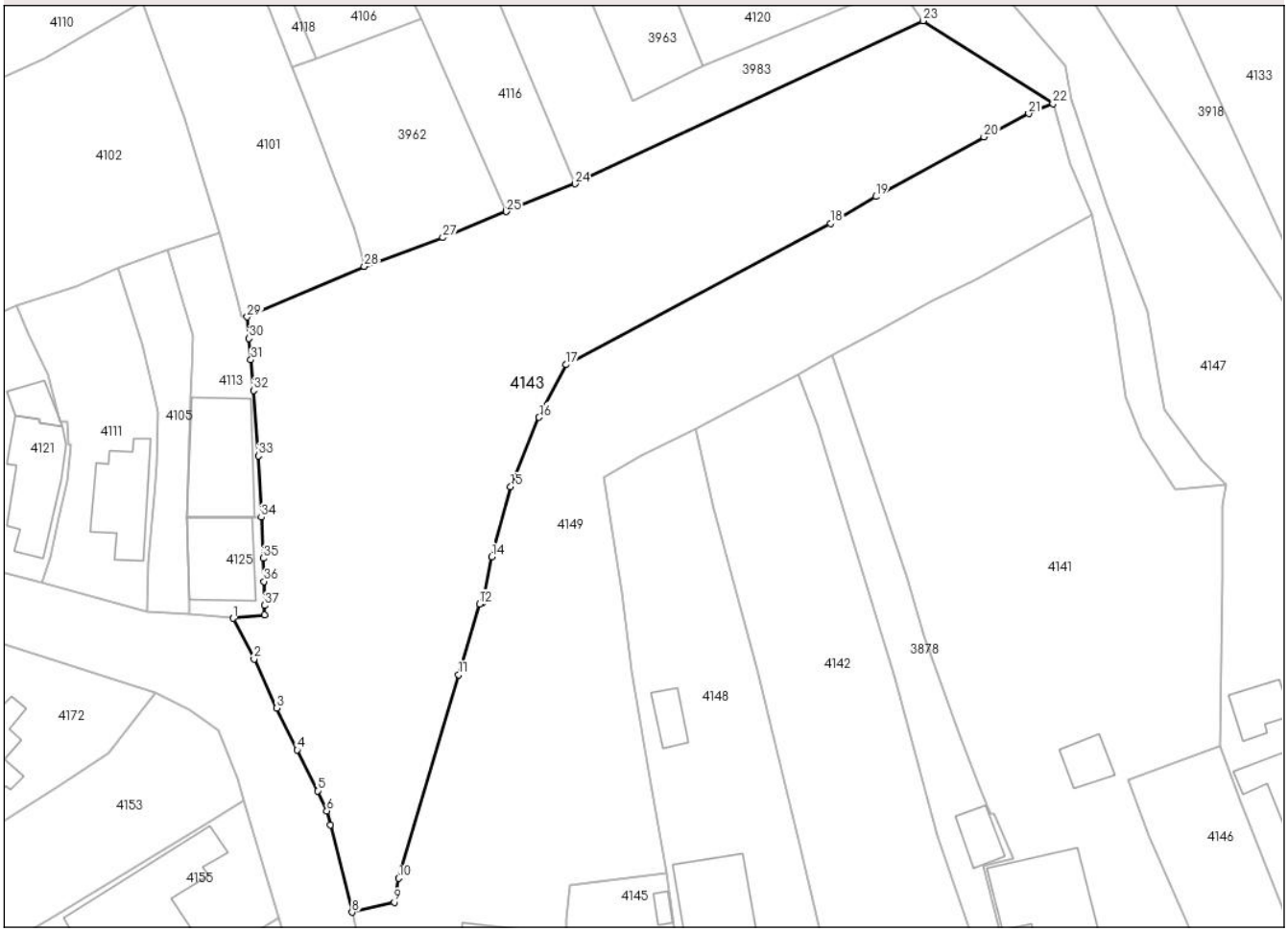
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.693	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
10001	curti constructii	DA	1.172	4	582	-	
10002	faneata	DA	658	4	583	-	
10003	arabil	DA	824	4	584	-	
10004	arabil	DA	1.039	4	584/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.331,639 399.405,678	2	562.334,439 399.400,23	6.126
3	562.337,442 399.393,705	4	562.340,186 399.388,103	6.238
5	562.342,908 399.382,658	6	562.344,147 399.379,963	2.966
7	562.344,653 399.378,131	8	562.347,499 399.366,462	12.011
9	562.353,132 399.367,785	10	562.353,757 399.370,995	3.27
11	562.361,739 399.398,152	12	562.364,523 399.407,586	9.836
13	562.364,914 399.407,824	14	562.366,179 399.413,876	6.183
15	562.368,681 399.423,227	16	562.372,475 399.432,478	9.999
17	562.376,123 399.439,491	18	562.411,389 399.458,345	39.99
19	562.417,432 399.461,912	20	562.431,889 399.469,867	16.501
21	562.437,856 399.472,973	22	562.441,101 399.474,293	3.503
23	562.423,762 399.485,372	24	562.377,307 399.463,61	51.299
25	562.368,119 399.459,901	26	562.368,063 399.460,007	0.12
27	562.359,633 399.456,447	28	562.349,136 399.452,58	11.187
29	562.333,511 399.445,852	30	562.333,76 399.442,998	2.865
31	562.334,008 399.440,143	32	562.334,364 399.436,052	4.106
33	562.335,019 399.427,34	34	562.335,39 399.419,147	8.201
35	562.335,637 399.413,674	36	562.335,762 399.410,576	3.101
37	562.335,829 399.407,387	38	562.335,86 399.406,135	1.252

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	562.334,439 399.400,23	3	562.337,442 399.393,705	7.183
4	562.340,186 399.388,103	5	562.342,908 399.382,658	6.088
6	562.344,147 399.379,963	7	562.344,653 399.378,131	1.901
8	562.347,499 399.366,462	9	562.353,132 399.367,785	5.786
10	562.353,757 399.370,995	11	562.361,739 399.398,152	28.306
12	562.364,523 399.407,586	13	562.364,914 399.407,824	0.458
14	562.366,179 399.413,876	15	562.368,681 399.423,227	9.68
16	562.372,475 399.432,478	17	562.376,123 399.439,491	7.905
18	562.411,389 399.458,345	19	562.417,432 399.461,912	7.017
20	562.431,889 399.469,867	21	562.437,856 399.472,973	6.727
22	562.441,101 399.474,293	23	562.423,762 399.485,372	20.576
24	562.377,307 399.463,61	25	562.368,119 399.459,901	9.908
26	562.368,063 399.460,007	27	562.359,633 399.456,447	9.151
28	562.349,136 399.452,58	29	562.333,511 399.445,852	17.012
30	562.333,76 399.442,998	31	562.334,008 399.440,143	2.865
32	562.334,364 399.436,052	33	562.335,019 399.427,34	8.737
34	562.335,39 399.419,147	35	562.335,637 399.413,674	5.479
36	562.335,762 399.410,576	37	562.335,829 399.407,387	3.19
38	562.335,86 399.406,135	1	562.331,639 399.405,678	4.246

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4144

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Str Oncesti, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22951	395	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	22951-C1	Loc. Urleta, Str Oncesti, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; Grajd

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
13044 / 01/08/2014		
Act Notarial nr. 1634, din 30/07/2014 emis de DAVID CRISTIAN EMANUEL;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 22951 a imobilului cu numarul cadastral 22951/Banesti, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 22939 inscris in cartea funciara 22939;	A1, A1.1
Hotarare Judecatoreasca nr. Sentinta civila nr.159, din 18/01/2002 emis de Judecatoria Campina (act normativ nr. Hotarare nr.109/25-09-2008 emis de Consiliul Local al Comunei Banesti; act administrativ nr. Adeverinta nr.2752/11-06-2014 emis de Primaria Comunei Banesti;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **STAN VERONICA**	
Act Administrativ nr. 987, din 22/07/2014 emis de OCPI PRAHOVA;		
B3	se noteaza din oficiu propunerea de dezmembrare a imobilului	A1, A1.1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 22939/Banesti, inscrisa prin incheierea nr. 12281 din 22/07/2014;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22951	395	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
4144	curti constructii	DA	395	4	612, 613	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	22951-C1	constructii anexa	64	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; Grajd

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.484,76 399.394,945	2	562.498,169 399.370,799	27.619
2	562.498,169 399.370,799	3	562.502,42 399.371,71	4.348
3	562.502,42 399.371,71	4	562.497,724 399.386,705	15.713
4	562.497,724 399.386,705	5	562.488,78 399.415,354	30.013

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	562.488,78 399.415,354	6	562.481,627 399.409,976	8.949
6	562.481,627 399.409,976	7	562.479,77 399.408,615	2.302
7	562.479,77 399.408,615	8	562.476,109 399.405,719	4.668
8	562.476,109 399.405,719	1	562.484,76 399.394,945	13.817

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4145

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:844
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:1219

Adresa: Loc. Urleta, Str Oncesti, Nr. 577, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23468	387	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	23468-C1	Loc. Urleta, Str Oncesti, Nr. 577, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:87 mp; C1 locuinta si beci cu Sc=17,46 mp
A1.2	23468-C2	Loc. Urleta, Str Oncesti, Nr. 577, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; S. construita la sol:8 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5333 / 10/07/2006		
Act Notarial nr. 1806, din 08/07/2006 emis de NP POP M CAMPINA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **LEPADAT EMANUEL** 2) **LEPADAT SANDA IUSTINA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 844)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

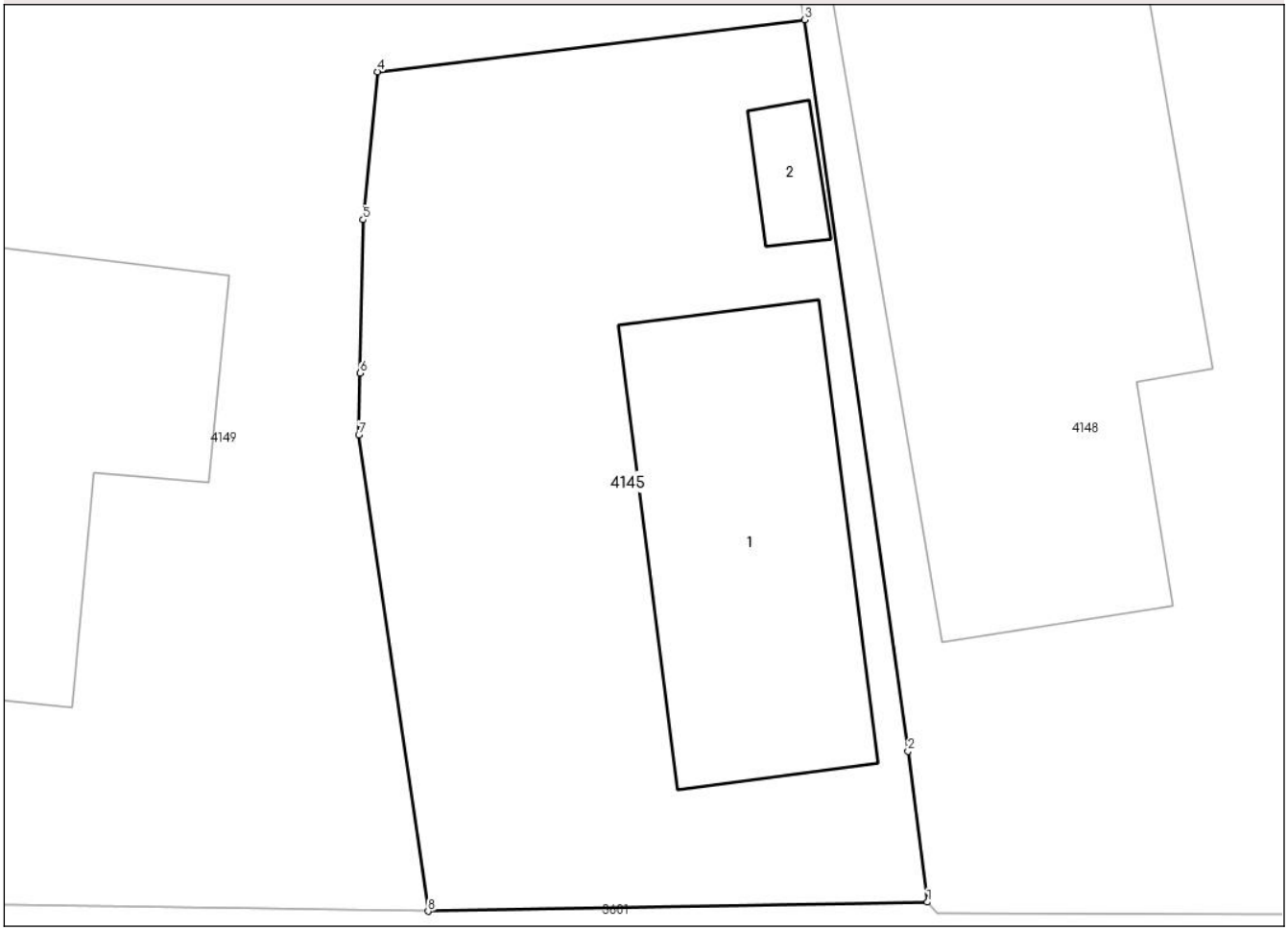
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23468	387	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
4145	curti constructii	DA	387	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	23468-C1	constructii de locuinte	87	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:87 mp; C1 locuinta si beci cu Sc=17,46 mp
A1.2	23468-C2	constructii anexa	8	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; S. construita la sol:8 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.393,274 399.344,888	2	562.392,685 399.349,468	4.618
2	562.392,685 399.349,468	3	562.389,539 399.371,66	22.414
3	562.389,539 399.371,66	4	562.376,573 399.370,08	13.062

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	562.376,573 399.370,08	5	562.376,135 399.365,591	4.511
5	562.376,135 399.365,591	6	562.376,04 399.360,943	4.649
6	562.376,04 399.360,943	7	562.376,002 399.359,061	1.882
7	562.376,002 399.359,061	8	562.378,113 399.344,614	14.601
8	562.378,113 399.344,614	1	562.393,274 399.344,888	15.164

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4146

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2851
Nr. cadastral vechi:10896

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Str Oncești, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21098	Din acte: 390 Masurata: 392	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3583 / 09/03/2009		
Act Notarial nr. 619, din 04/03/2009 emis de NP MINEA OCTAVIAN;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **ALEXANDRESCU GEORGETA IONELIA** 2) **ALEXANDRESCU GABRIEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21098	Din acte: 390 Masurata: 392	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
4146	curti constructii	DA	392	30	606	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.474,475 399.360,203	2	562.466,12 399.381,27	22.663
2	562.466,12 399.381,27	3	562.463,38 399.388,69	7.91
3	562.463,38 399.388,69	4	562.451,19 399.384,18	12.998
4	562.451,19 399.384,18	5	562.453,93 399.376,75	7.919
5	562.453,93 399.376,75	6	562.458,53 399.366,01	11.684

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	562.458,53 399.366,01	7	562.462,7 399.356,48	10.402
7	562.462,7 399.356,48	8	562.463,018 399.355,564	0.97
8	562.463,018 399.355,564	1	562.474,475 399.360,203	12.361

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4147

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Str Oncești, Nr. 573, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23019	Din acte: 5.649 Masurata: 2.551	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	23019-C1	Loc. Urleta, Str Oncesti, Nr. 573, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:156 mp; Locuinta - parter cu pivnita la subsolSuprafata construita desfasurata =172 mNu detine certificat de atestare energetica
A1.2	23019-C2	Loc. Urleta, Str Oncesti, Nr. 573, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; Anexa - bucatarie de vara

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1613 / 23/01/2015		
Hotarare Judecatoreasca nr. 159, din 18/01/2002 emis de Judecatoria Campina (act administrativ nr. 16368/09-05-1997 emis de CJPSDPAT Prahova;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **RISTEA GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
1613 / 23/01/2015		
Hotarare Judecatoreasca nr. 159, din 18/01/2002 emis de Judecatoria Campina (act administrativ nr. 16368/09-05-1997 emis de CJPSDPAT Prahova;);		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:69532400 ROLreprezentand sulta	A1, A1.1, A1.2
	1) **STAN VERONICA**	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23019	Din acte: 5.649 Masurata: 2.551	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
10001	curti constructii	DA	1.307	4	Cc612	-	
10002	arabil	DA	1.244	4	A613	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	23019-C1	constructii de locuinte	156	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:156 mp; Locuinta - parter cu pivnita la subsolSuprafata construita desfasurata =172 mNu detine certificat de atestare energetica
A1.2	23019-C2	constructii anexa	40	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; Anexa - bucatarie de vara

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.437,316 399.502,574	2	562.428,414 399.494,349	12.12
3	562.435,961 399.487,273	4	562.442,781 399.479,27	10.515
5	562.443,521 399.474,795	6	562.448,414 399.460,424	15.181
7	562.453,766 399.446,532	8	562.455,121 399.437,928	8.71
9	562.456,063 399.433,564	10	562.461,068 399.426,75	8.455
11	562.464,203 399.423,556	12	562.463,714 399.420,7	2.898
13	562.463,818 399.414,629	14	562.463,72 399.411,152	3.478
15	562.463,38 399.388,69	16	562.466,12 399.381,27	7.91
17	562.474,475 399.360,203	18	562.488,263 399.366,483	15.151
19	562.493,393 399.368,941	20	562.498,169 399.370,799	5.125
21	562.484,76 399.394,945	22	562.476,109 399.405,719	13.817
23	562.479,77 399.408,615	24	562.481,627 399.409,976	2.302
25	562.488,78 399.415,354	26	562.487,431 399.420,263	5.091
27	562.486,339 399.423,452	28	562.485,56 399.425,726	2.404
29	562.484,839 399.427,327	1	562.437,316 399.502,574	88.997

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	562.428,414 399.494,349	3	562.435,961 399.487,273	10.345
4	562.442,781 399.479,27	5	562.443,521 399.474,795	4.536
6	562.448,414 399.460,424	7	562.453,766 399.446,532	14.887
8	562.455,121 399.437,928	9	562.456,063 399.433,564	4.465
10	562.461,068 399.426,75	11	562.464,203 399.423,556	4.475
12	562.463,714 399.420,7	13	562.463,818 399.414,629	6.072
14	562.463,72 399.411,152	15	562.463,38 399.388,69	22.465
16	562.466,12 399.381,27	17	562.474,475 399.360,203	22.663
18	562.488,263 399.366,483	19	562.493,393 399.368,941	5.688
20	562.498,169 399.370,799	21	562.484,76 399.394,945	27.619
22	562.476,109 399.405,719	23	562.479,77 399.408,615	4.668
24	562.481,627 399.409,976	25	562.488,78 399.415,354	8.949
26	562.487,431 399.420,263	27	562.486,339 399.423,452	3.371
28	562.485,56 399.425,726	29	562.484,839 399.427,327	1.756

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4148

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Str Oncești, Nr. 576, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22938	Din acte: 1.414 Masurata: 1.455	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	22938-C1	Loc. Urleta, Str Oncesti, Nr. 576, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:176 mp; SC=176.11 MP
A1.2	22938-C2	Loc. Urleta, Str Oncesti, Nr. 576, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; GRAJD

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
11340 / 07/07/2014		
Act Notarial nr. 2017, din 04/07/2014 emis de NP POP MIHAELA CRISTINA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1, A1.1, A1.2
	1) **DIACONESCU MINODORA** 2) **DIACONESCU IONUT-IULIAN**, soti ptr nuda proprietate	
23296 / 28/10/2016		
Act Notarial nr. 2607, din 26/10/2016 emis de NP Musat Roxana Andreea (ACT DE PARTAJ VOLUNTAR ; act notarial nr 2606 din 27.10.2016, emis de NP Musat Roxana Andreea);		
B4	se noteaza schimbarea numelui proprietarei de sub B2.1 din Jercan Larisa in STAICU LARISA	A1, A1.1, A1.2
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1, A1.1, A1.2
	1) **STAICU LARISA**, ptr nuda proprietate	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
10426 / 19/06/2014		
Act Administrativ nr. 4529, din 24/05/1995 emis de NSL Campina;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **FILIP MAGDALENA**	
11340 / 07/07/2014		
Act Notarial nr. 2017, din 04/07/2014 emis de NP POP MIHAELA CRISTINA;		
C2	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **STAICU MIHAI** 2) **STAICU ECATERINA CLAUDIA**	
13422 / 08/08/2014		
Act Administrativ nr. 819231 seria DR, din 20/03/2004 emis de PRIMARIA BUCURESTI SECTOR 1;		
C3	se radiaza dreptul de uzufruct viager de sub C1 constituit in favoarea lui Filip Dumitru in baza certifcatului de deces seria DR nr.819231/20.03.2004 emis de Primaria Sector 1 Bucuresti	A1, A1.1, A1.2

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22938	Din acte: 1.414 Masurata: 1.455	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
10001	curti constructii	DA	1.004	4	595	-	
10002	arabil	DA	451	4	595	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	22938-C1	constructii de locuinte	176	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:176 mp; SC=176.11 MP
A1.2	22938-C2	constructii anexa	26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; GRAJD

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.386,178 399.427,354	2	562.381,161 399.424,518	5.763
2	562.381,161 399.424,518	3	562.382,06 399.418,321	6.262
3	562.382,06 399.418,321	4	562.383,556 399.409,197	9.246
4	562.383,556 399.409,197	5	562.384,765 399.398,574	10.692
5	562.384,765 399.398,574	6	562.387,273 399.384,431	14.363
6	562.387,273 399.384,431	7	562.389,539 399.371,66	12.97
7	562.389,539 399.371,66	8	562.392,685 399.349,468	22.414
8	562.392,685 399.349,468	9	562.393,274 399.344,888	4.618
9	562.393,274 399.344,888	10	562.393,587 399.344,546	0.464
10	562.393,587 399.344,546	11	562.414,463 399.344,469	20.876
11	562.414,463 399.344,469	12	562.407,275 399.375,569	31.92
12	562.407,275 399.375,569	13	562.401,579 399.398,805	23.924
13	562.401,579 399.398,805	14	562.395,868 399.420,218	22.162
14	562.395,868 399.420,218	15	562.393,315 399.430,947	11.029
15	562.393,315 399.430,947	1	562.386,178 399.427,354	7.99

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4149

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:3496
Nr. cadastral vechi:11771

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Str Oncești, Nr. 578, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21983	Din acte: 3.187 Masurata: 3.193	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	21983-C1	Loc. Urleta, Str Oncesti, Nr. 578, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:108 mp; C1-LOCUINTA (P)

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
17476 / 27/10/2010		
Act Notarial nr. 4724, din 26/10/2010 emis de NP VASILE SAVULESCU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **SERB DANIELA** 2) **SERB DORU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

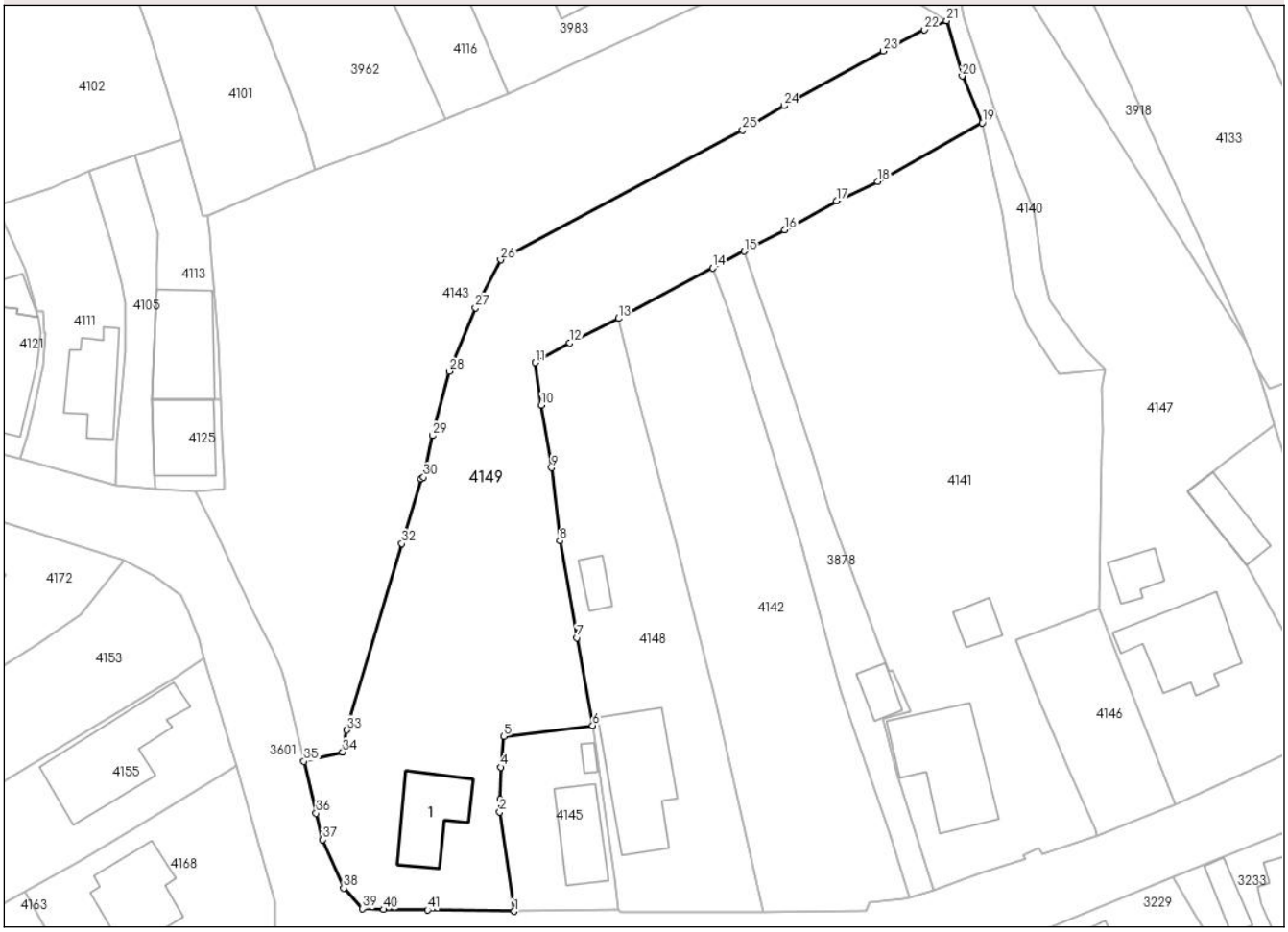
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21983	Din acte: 3.187 Masurata: 3.193	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
10001	curti constructii	DA	625	4	Cc 588, F 587, A 586	-	
10002	arabil	DA	2.568	4	Cc 588, F 587, A 586	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	21983-C1	constructii de locuinte	108	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:108 mp; C1-LOCUINTA (P)

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	562.378,113 399.344,614	2	562.376,002 399.359,061	14.601
4	562.376,135 399.365,591	5	562.376,573 399.370,08	4.511

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	562.376,002 399.359,061	3	562.376,04 399.360,943	1.882
5	562.376,573 399.370,08	6	562.389,539 399.371,66	13.062

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	562.376,04 399.360,943	4	562.376,135 399.365,591	4.649
6	562.389,539 399.371,66	7	562.387,273 399.384,431	12.97

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
7	562.387,273 399.384,431	8	562.384,765 399.398,574	14.363
10	562.382,06 399.418,321	11	562.381,161 399.424,518	6.262
13	562.393,315 399.430,947	14	562.407,024 399.438,264	15.539
16	562.417,474 399.443,821	17	562.425,064 399.448,04	8.684
19	562.446,267 399.459,42	20	562.443,36 399.466,242	7.416
22	562.437,856 399.472,973	23	562.431,889 399.469,867	6.727
25	562.411,389 399.458,345	26	562.376,123 399.439,491	39.99
28	562.368,681 399.423,227	29	562.366,179 399.413,876	9.68
31	562.364,523 399.407,586	32	562.361,739 399.398,152	9.836
34	562.353,132 399.367,785	35	562.347,499 399.366,462	5.786
37	562.350,224 399.355,039	38	562.353,287 399.347,991	7.685
40	562.359,138 399.344,873	41	562.365,514 399.344,803	6.376

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
8	562.384,765 399.398,574	9	562.383,556 399.409,197	10.692
11	562.381,161 399.424,518	12	562.386,178 399.427,354	5.763
14	562.407,024 399.438,264	15	562.411,627 399.440,711	5.213
17	562.425,064 399.448,04	18	562.431,038 399.450,894	6.621
20	562.443,36 399.466,242	21	562.441,101 399.474,293	8.362
23	562.431,889 399.469,867	24	562.417,432 399.461,912	16.501
26	562.376,123 399.439,491	27	562.372,475 399.432,478	7.905
29	562.366,179 399.413,876	30	562.364,914 399.407,824	6.183
32	562.361,739 399.398,152	33	562.353,757 399.370,995	28.306
35	562.347,499 399.366,462	36	562.349,273 399.358,88	7.787
38	562.353,287 399.347,991	39	562.356,024 399.344,988	4.063
41	562.365,514 399.344,803	1	562.378,113 399.344,614	12.6

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
9	562.383,556 399.409,197	10	562.382,06 399.418,321	9.246
12	562.386,178 399.427,354	13	562.393,315 399.430,947	7.99
15	562.411,627 399.440,711	16	562.417,474 399.443,821	6.622
18	562.431,038 399.450,894	19	562.446,267 399.459,42	17.453
21	562.441,101 399.474,293	22	562.437,856 399.472,973	3.503
24	562.417,432 399.461,912	25	562.411,389 399.458,345	7.017
27	562.372,475 399.432,478	28	562.368,681 399.423,227	9.999
30	562.364,914 399.407,824	31	562.364,523 399.407,586	0.458
33	562.353,757 399.370,995	34	562.353,132 399.367,785	3.27
36	562.349,273 399.358,88	37	562.350,224 399.355,039	3.957
39	562.356,024 399.344,988	40	562.359,138 399.344,873	3.116

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4150

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Str Oncești, Nr. 639, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24891	Din acte: 250 Masurata: 261	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	24891-C1	Loc. Urleta, Str Oncesti, Nr. 639, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp; Parter, Caramida

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
29669 / 02/10/2020		
Act Notarial nr. 492, din 09/03/1964 emis de Notariatul de stat Campina (inscris sub semnatura privata nr borderou din 02.10.2020, emis de PFA MOSCALU LIVIU;inscris sub semnatura privata nr fiscal din 02.10.2020, emis de PFA MOSCALU LIVIU;inscris sub semnatura privata nr PAD din 02.10.2020, emis de PFA MOSCALU LIVIU;inscris sub semnatura privata nr PAD din 29.10.2020, emis de PFA MOSCALU LIVIU;act notarial nr 56 din 25.02.2015, emis de BNP IVAN MIHAELA;inscris sub semnatura privata nr op din 02.10.2020, emis de PFA MOSCALU LIVIU;inscris sub semnatura privata nr cerere din 02.10.2020, emis de PFA MOSCALU LIVIU;inscris sub semnatura privata nr ci din 02.10.2020, emis de PFA MOSCALU LIVIU);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 3/8	A1, A1.1
	1) **PREDA DUMITRU-DANUT**	
38461 / 13/11/2020		
Act Notarial nr. 2196, din 12/11/2020 emis de Musat Roxana Andreea;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 5/8	A1, A1.1
	1) **PREDA DUMITRU-DANUT** 2) **PREDA OANA-BIANCA-BEATRICE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

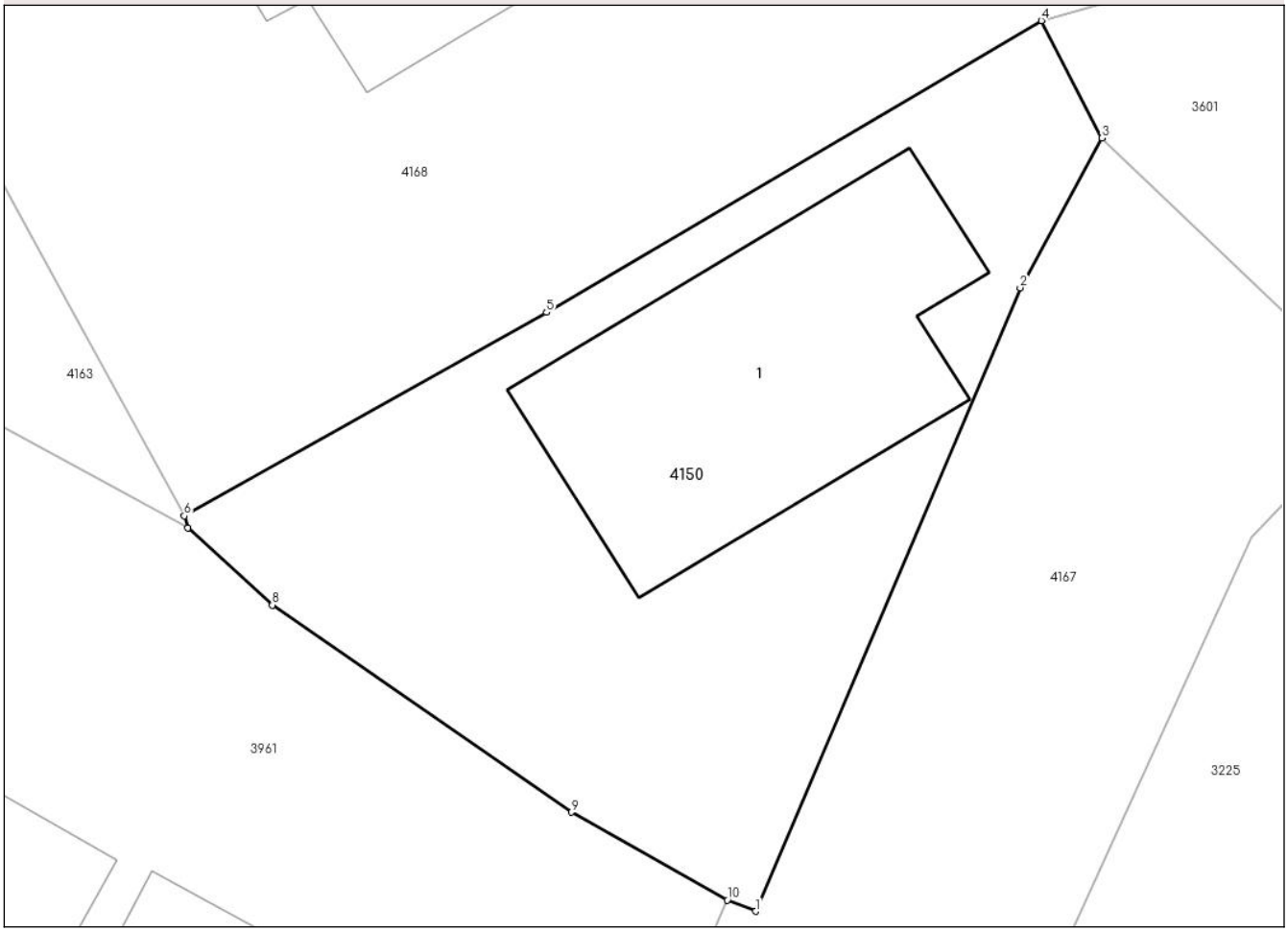
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24891	Din acte: 250 Masurata: 261	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
4150	curti constructii	DA	261	7	825	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	24891-C1	constructii de locuinte	78	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp; Parter, Caramida

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.333,097 399.317,35	2	562.340,22 399.334,15	18.247
2	562.340,22 399.334,15	3	562.342,42 399.338,18	4.591
3	562.342,42 399.338,18	4	562.340,79 399.341,343	3.558

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	562.340,79 399.341,343	5	562.327,458 399.333,488	15.474
5	562.327,458 399.333,488	6	562.317,698 399.328,005	11.194
6	562.317,698 399.328,005	7	562.317,795 399.327,674	0.345
7	562.317,795 399.327,674	8	562.320,067 399.325,6	3.076
8	562.320,067 399.325,6	9	562.328,123 399.320,021	9.8
9	562.328,123 399.320,021	10	562.332,327 399.317,655	4.824
10	562.332,327 399.317,655	1	562.333,097 399.317,35	0.828

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4151

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		834	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 10413, din 21/09/1993 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **STAN IORDAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

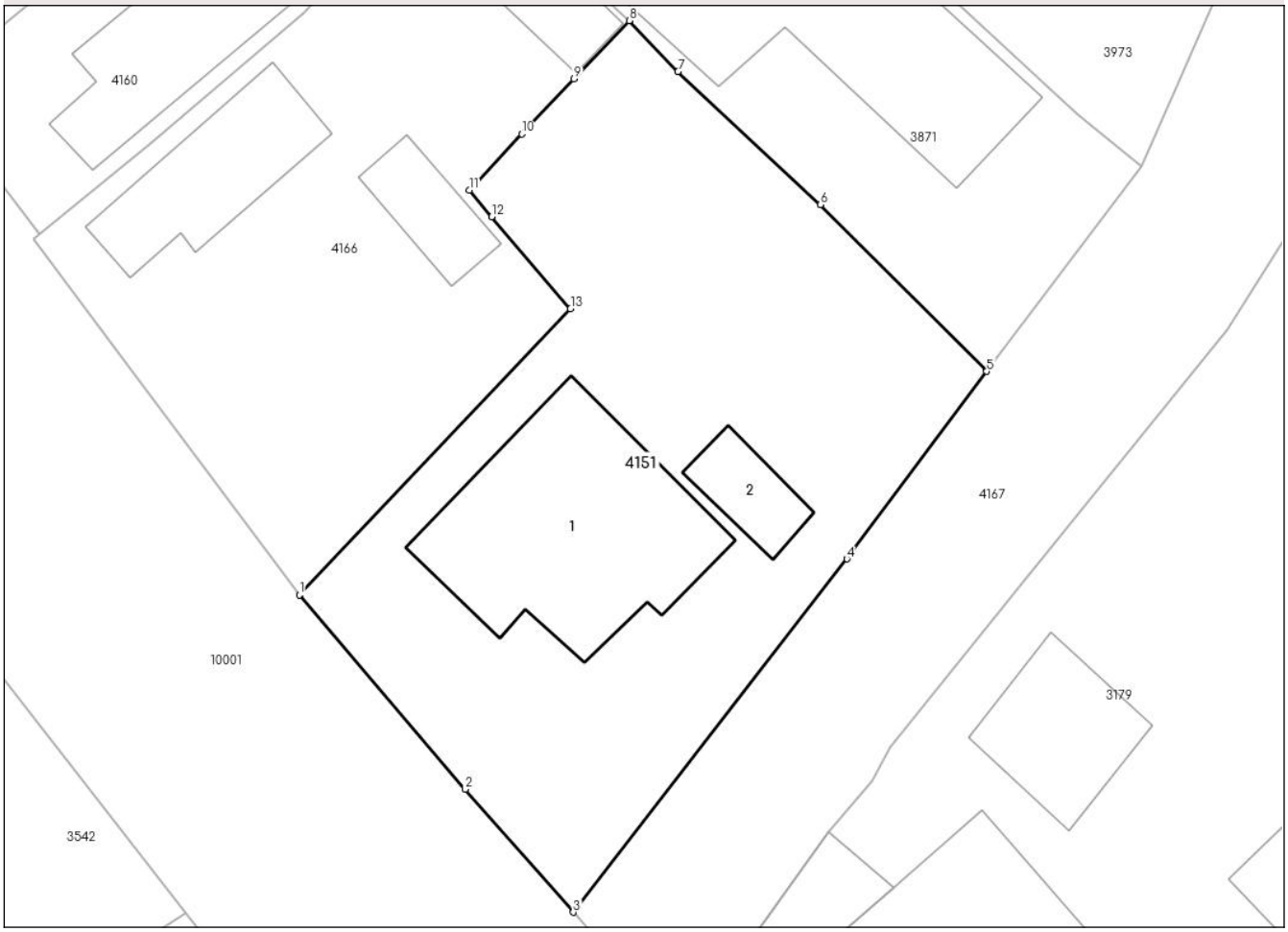
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	834	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
4151	curti constructii	DA	834	7	842	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	141	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:141 mp; LOCUINTA
A1.2		constructii anexa	23	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.264,53 399.242,82	2	562.273,445 399.232,384	13.725
2	562.273,445 399.232,384	3	562.279,25 399.225,78	8.793
3	562.279,25 399.225,78	4	562.293,95 399.244,75	23.999

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	562.293,95 399.244,75	5	562.301,472 399.254,812	12.563
5	562.301,472 399.254,812	6	562.292,528 399.263,762	12.653
6	562.292,528 399.263,762	7	562.284,873 399.270,906	10.471
7	562.284,873 399.270,906	8	562.282,256 399.273,643	3.787
8	562.282,256 399.273,643	9	562.279,299 399.270,521	4.301
9	562.279,299 399.270,521	10	562.276,488 399.267,558	4.084
10	562.276,488 399.267,558	11	562.273,652 399.264,538	4.143
11	562.273,652 399.264,538	12	562.274,867 399.263,12	1.867
12	562.274,867 399.263,12	13	562.279,1 399.258,18	6.505
13	562.279,1 399.258,18	1	562.264,53 399.242,82	21.171

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4152

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.208	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 14773, din 17/02/1994 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MARUNTU ANA** 2) **SERBAN ION** 3) **CHITU VIORICA** 4) **SERBAN VASILE** 5) **CORCODEL STELIANA** 6) **SERBAN GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

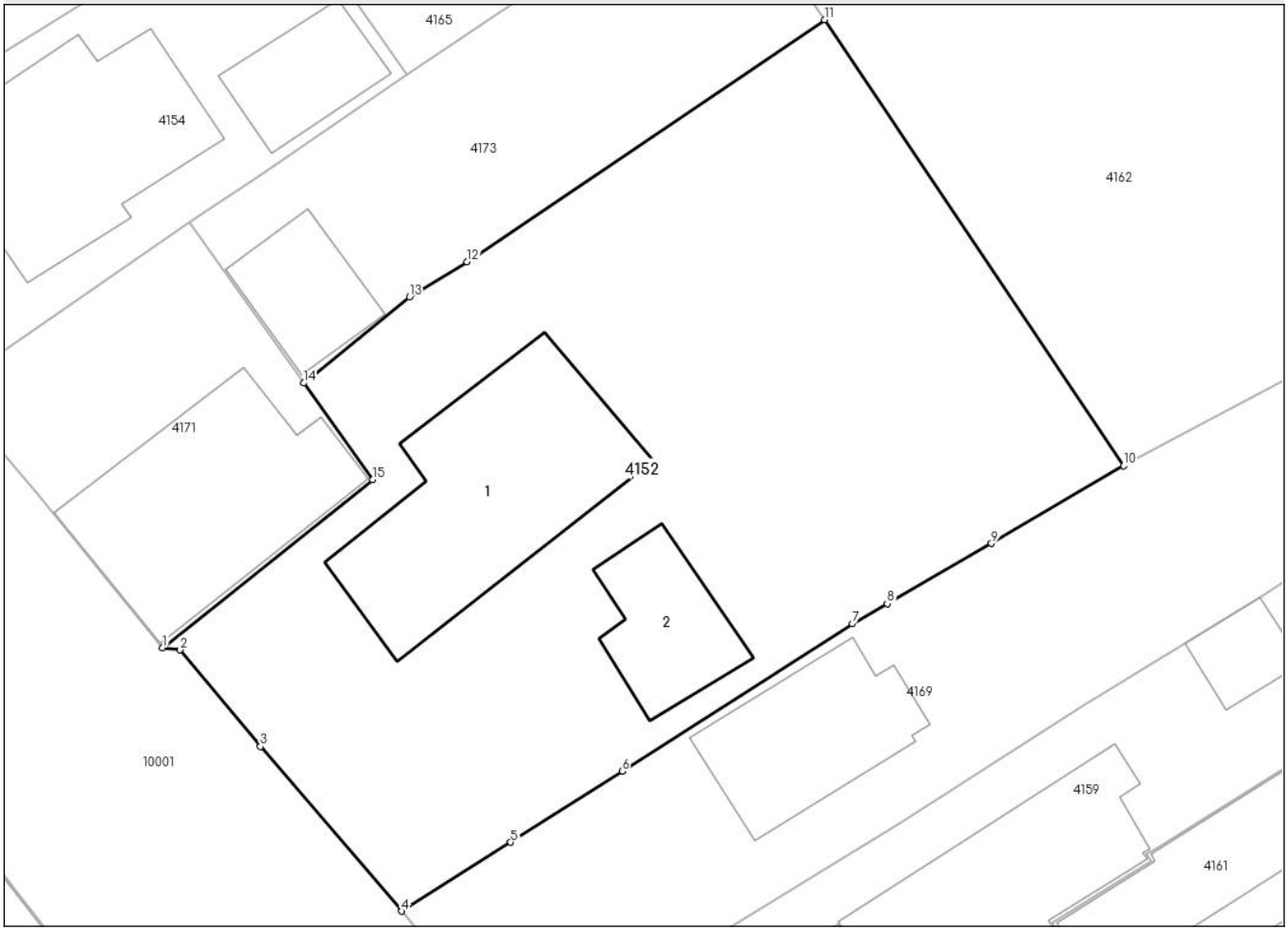
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.208	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
4152	curti constructii	DA	1.208	7	786	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	140	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:140 mp; LOCUINTA
A1.2		constructii anexa	49	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.191,603 399.333,959	2	562.192,551 399.333,845	0.955
2	562.192,551 399.333,845	3	562.196,89 399.328,64	6.776
3	562.196,89 399.328,64	4	562.204,504 399.319,752	11.703

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	562.204,504 399.319,752	5	562.210,401 399.323,469	6.971
5	562.210,401 399.323,469	6	562.216,41 399.327,295	7.124
6	562.216,41 399.327,295	7	562.228,842 399.335,255	14.762
7	562.228,842 399.335,255	8	562.230,736 399.336,345	2.185
8	562.230,736 399.336,345	9	562.236,362 399.339,593	6.496
9	562.236,362 399.339,593	10	562.243,497 399.343,782	8.274
10	562.243,497 399.343,782	11	562.227,346 399.367,843	28.979
11	562.227,346 399.367,843	12	562.208,04 399.354,781	23.309
12	562.208,04 399.354,781	13	562.204,932 399.352,893	3.637
13	562.204,932 399.352,893	14	562.199,217 399.348,244	7.366
14	562.199,217 399.348,244	15	562.202,942 399.343,036	6.403
15	562.202,942 399.343,036	1	562.191,603 399.333,959	14.525

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4153

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		742	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 16355, din 11/07/1994 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BOHILTEA CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

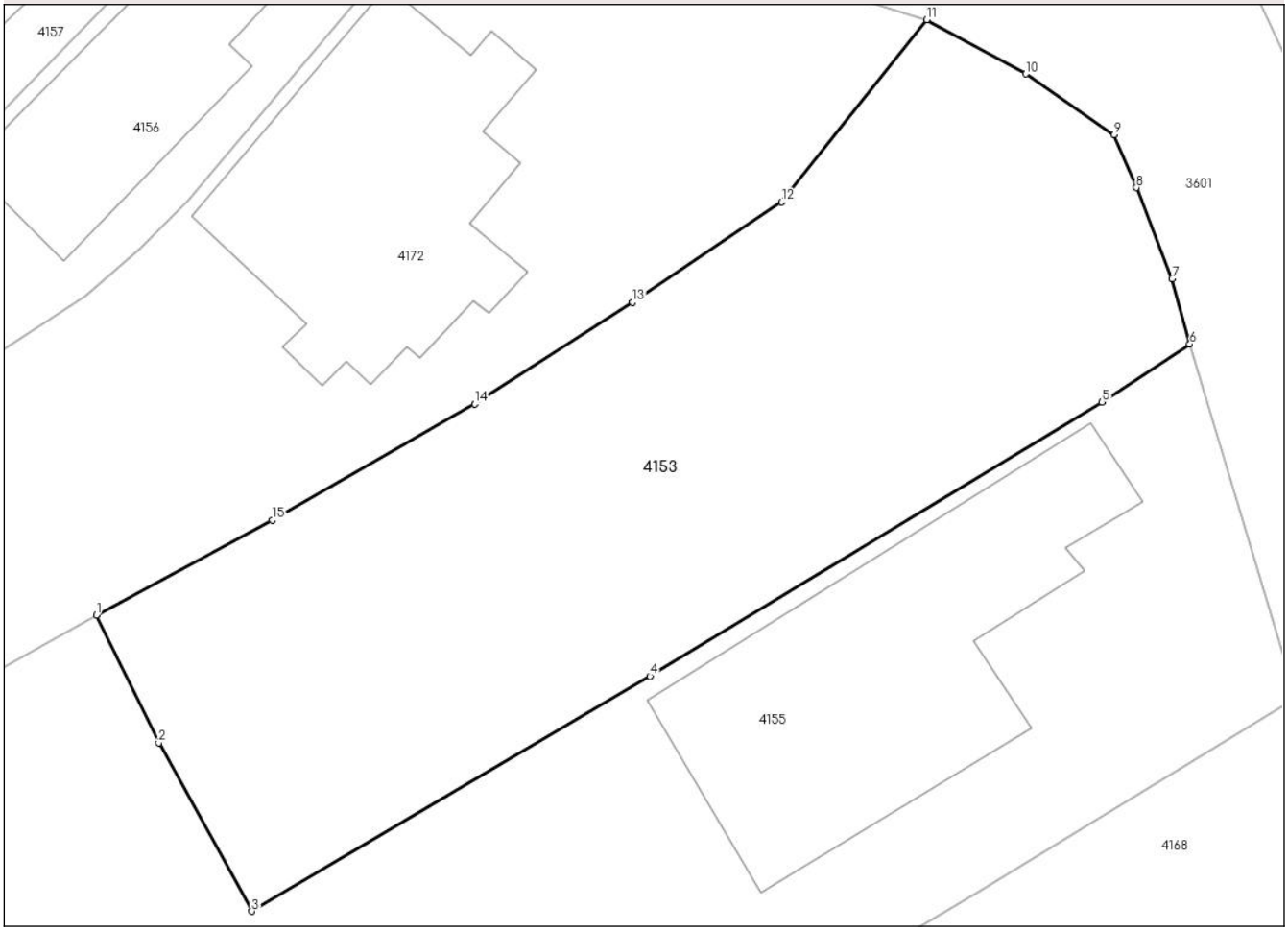
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	742	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
4153	curti constructii	DA	742	7	802	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.284,502 399.369,434	2	562.287,266 399.363,764	6.307
2	562.287,266 399.363,764	3	562.291,399 399.356,31	8.524
3	562.291,399 399.356,31	4	562.309,06 399.366,718	20.499
4	562.309,06 399.366,718	5	562.329,093 399.378,871	23.431
5	562.329,093 399.378,871	6	562.332,993 399.381,433	4.666

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	562.332,993 399.381,433	7	562.332,208 399.384,333	3.004
7	562.332,208 399.384,333	8	562.330,631 399.388,368	4.332
8	562.330,631 399.388,368	9	562.329,632 399.390,7	2.537
9	562.329,632 399.390,7	10	562.325,719 399.393,403	4.757
10	562.325,719 399.393,403	11	562.321,333 399.395,803	4.999
11	562.321,333 399.395,803	12	562.314,895 399.387,73	10.326
12	562.314,895 399.387,73	13	562.308,278 399.383,28	7.974
13	562.308,278 399.383,28	14	562.301,276 399.378,774	8.327
14	562.301,276 399.378,774	15	562.292,301 399.373,627	10.346
15	562.292,301 399.373,627	1	562.284,502 399.369,434	8.855

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4154

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Banesti, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		396	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; imobilul este cu proprietar neidentificat

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 6287, din 21/06/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI BANESTI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Se noteaza faptul ca imobilul este cu propritar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

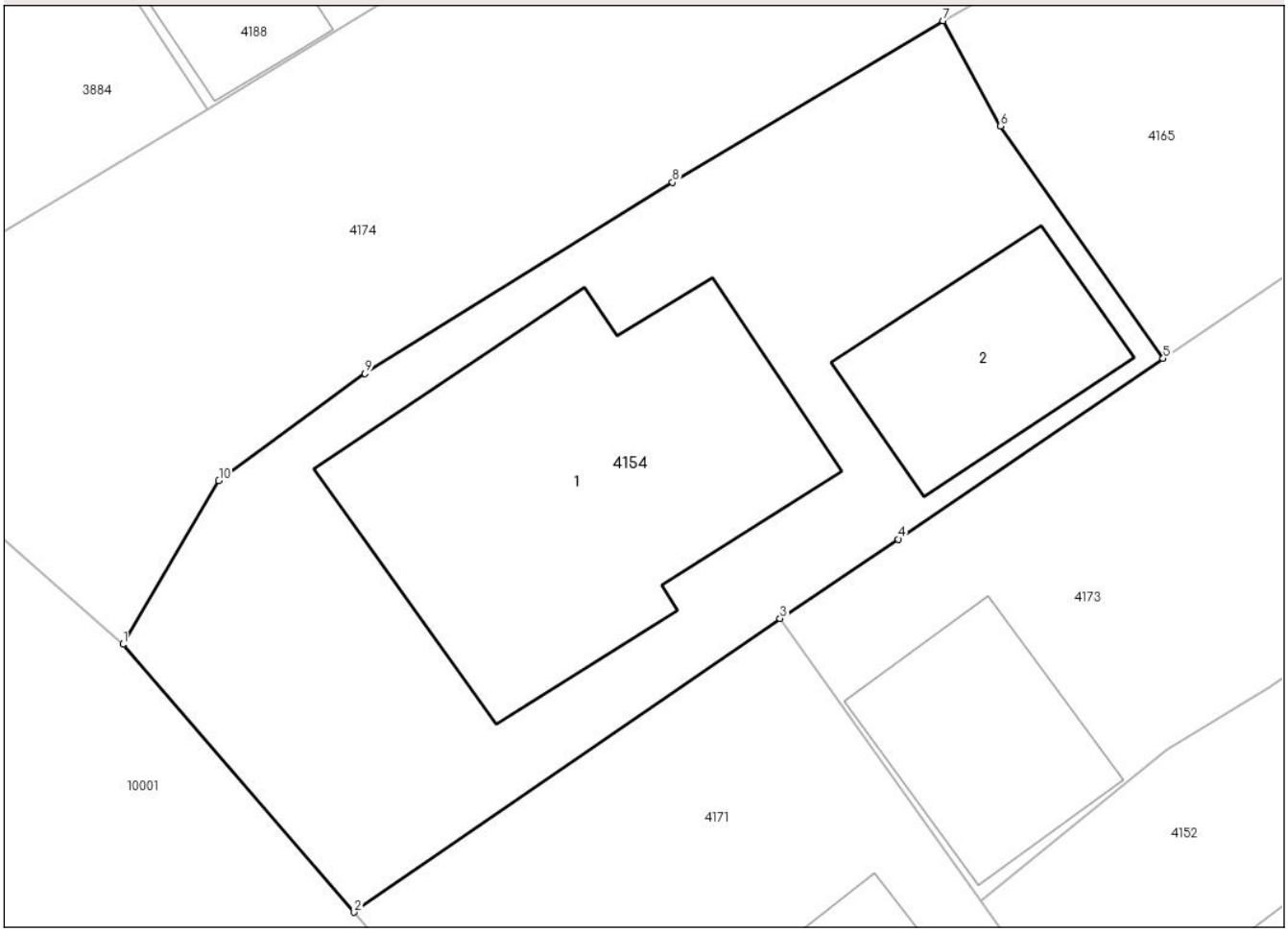
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	396	imobilul este cu proprietar neidentificat

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
4154	curti constructii	DA	396	8	781	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	118	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:118 mp; LOCUINTA
A1.2		constructii anexa	39	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.172,86 399.356,12	2	562.179,966 399.347,9	10.866
2	562.179,966 399.347,9	3	562.193,052 399.356,913	15.89
3	562.193,052 399.356,913	4	562.196,681 399.359,348	4.371

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	562.196,681 399.359,348	5	562.204,822 399.364,896	9.852
5	562.204,822 399.364,896	6	562.199,824 399.372,025	8.707
6	562.199,824 399.372,025	7	562.198,058 399.375,259	3.685
7	562.198,058 399.375,259	8	562.189,75 399.370,3	9.675
8	562.189,75 399.370,3	9	562.180,3 399.364,43	11.125
9	562.180,3 399.364,43	10	562.175,808 399.361,143	5.566
10	562.175,808 399.361,143	1	562.172,86 399.356,12	5.824

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4155

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.472	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 8040, din 23/07/1993 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MARIN VASILICA** 2) **BOHILTEA MARIA** 3) **DUMITRACHE ANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

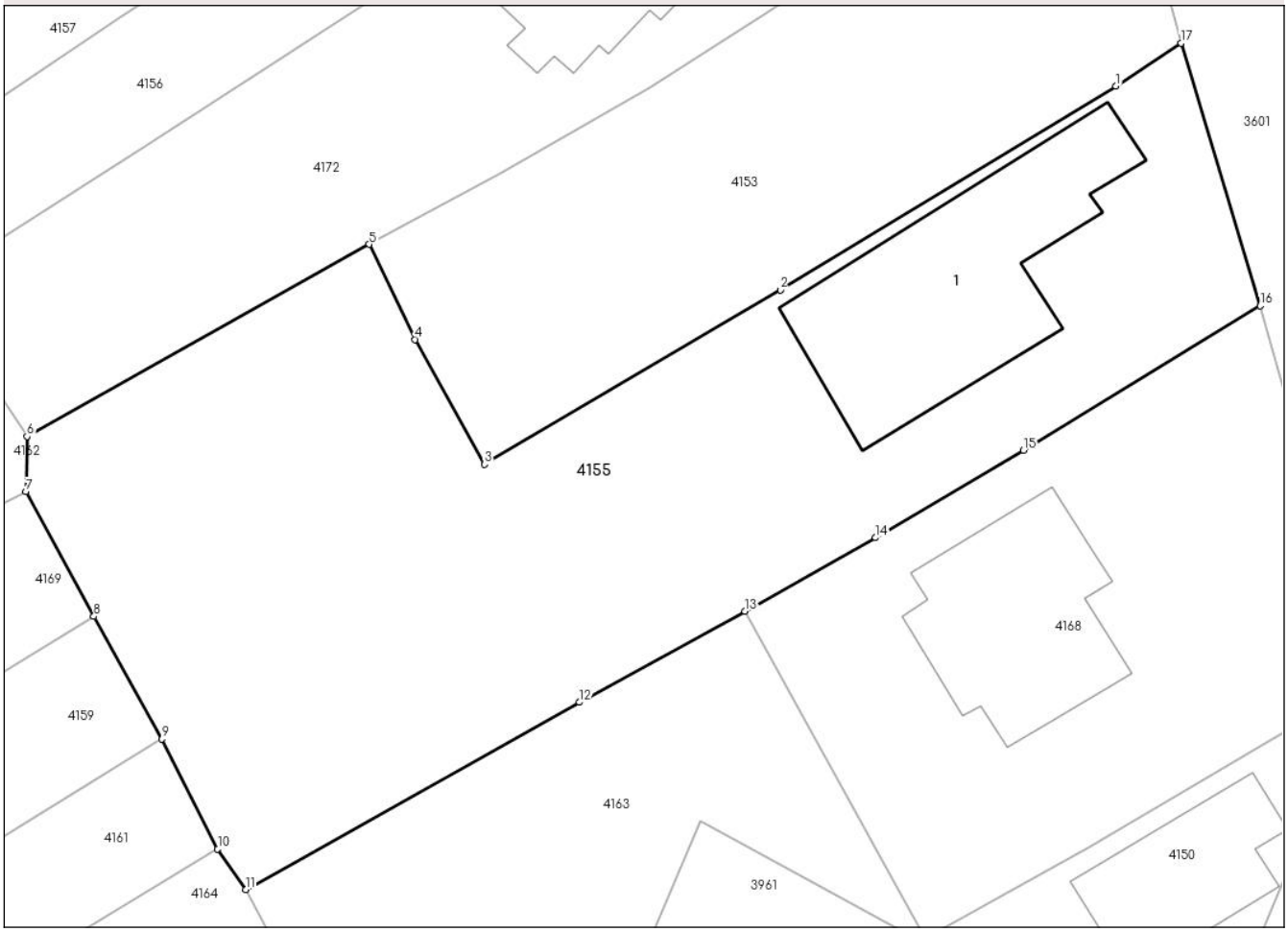
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.472	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
10001	curti constructii	DA	382	7	803	-	
10002	arabil	DA	337	7	817	-	
10003	arabil	DA	753	7	816	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	184	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:184 mp; locuinta

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.329,093 399.378,871	2	562.309,06 399.366,718	23.431
2	562.309,06 399.366,718	3	562.291,399 399.356,31	20.499
3	562.291,399 399.356,31	4	562.287,266 399.363,764	8.524
4	562.287,266 399.363,764	5	562.284,502 399.369,434	6.307
5	562.284,502 399.369,434	6	562.264,082 399.357,979	23.414
6	562.264,082 399.357,979	7	562.264,018 399.354,694	3.285
7	562.264,018 399.354,694	8	562.268,072 399.347,24	8.485
8	562.268,072 399.347,24	9	562.272,146 399.339,929	8.369
9	562.272,146 399.339,929	10	562.275,463 399.333,37	7.35
10	562.275,463 399.333,37	11	562.277,14 399.330,94	2.952
11	562.277,14 399.330,94	12	562.297,07 399.342,12	22.852
12	562.297,07 399.342,12	13	562.306,94 399.347,558	11.269
13	562.306,94 399.347,558	14	562.314,744 399.351,935	8.948
14	562.314,744 399.351,935	15	562.323,579 399.357,158	10.263
15	562.323,579 399.357,158	16	562.337,714 399.365,768	16.551
16	562.337,714 399.365,768	17	562.332,993 399.381,433	16.361
17	562.332,993 399.381,433	1	562.329,093 399.378,871	4.666

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4156

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		404	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; imobilul este cu proprietar neidentificat

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 6287, din 21/06/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI BANESTI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Se noteaza faptul ca imobilul este cu proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

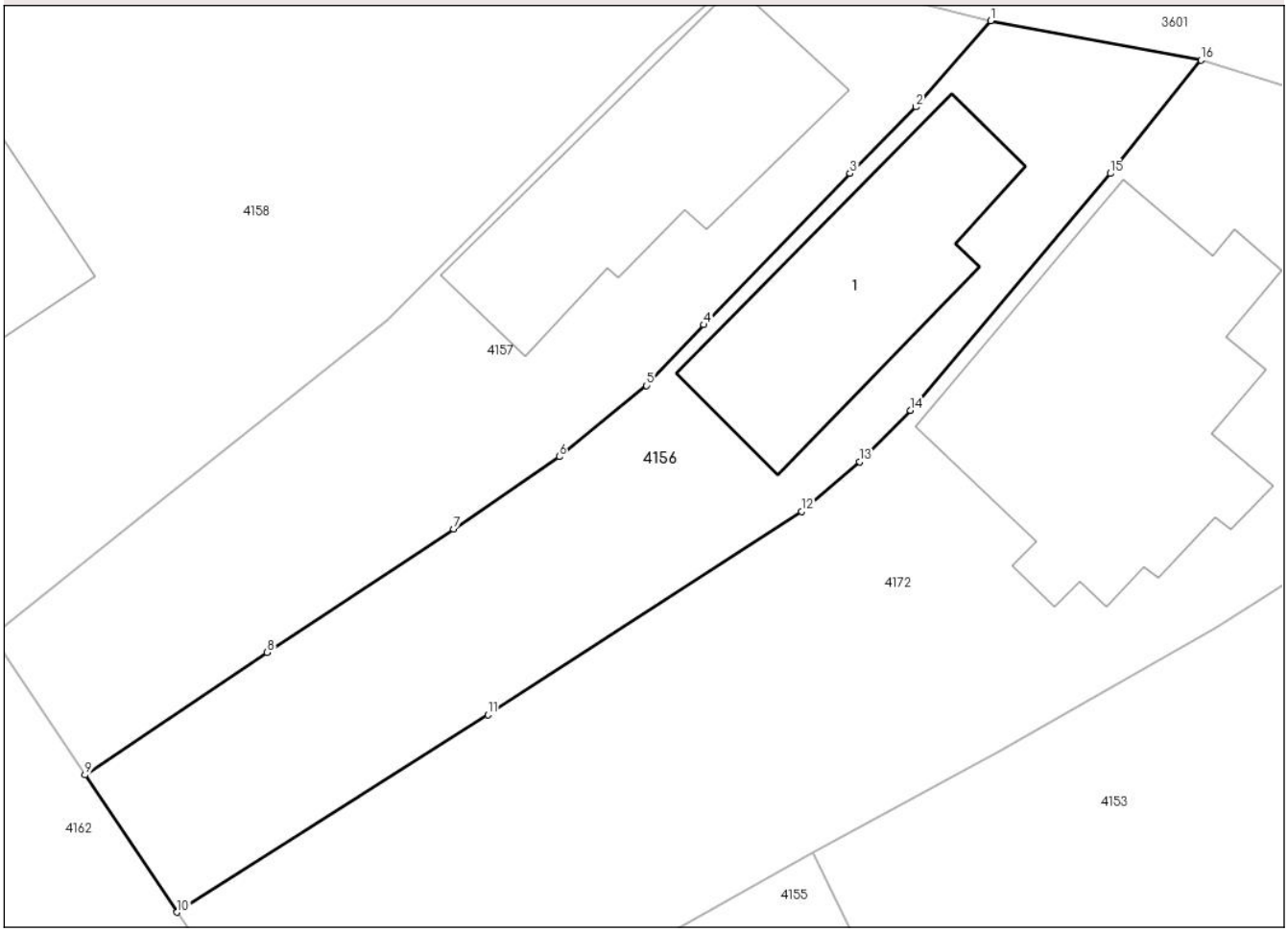
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	404	imobilul este cu proprietar neidentificat

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
4156	curti constructii	DA	404	7	798	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	90	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90 mp; LOCUINTA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.291,884 399.403,96	2	562.288,771 399.400,38	4.743
2	562.288,771 399.400,38	3	562.286,03 399.397,616	3.893
3	562.286,03 399.397,616	4	562.279,958 399.391,335	8.736
4	562.279,958 399.391,335	5	562.277,572 399.388,809	3.474

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	562.277,572 399.388,809	6	562.273,946 399.385,856	4.677
6	562.273,946 399.385,856	7	562.269,556 399.382,856	5.317
7	562.269,556 399.382,856	8	562.261,806 399.377,723	9.295
8	562.261,806 399.377,723	9	562.254,236 399.372,639	9.119
9	562.254,236 399.372,639	10	562.258,065 399.366,938	6.867
10	562.258,065 399.366,938	11	562.270,978 399.375,133	15.294
11	562.270,978 399.375,133	12	562.284,014 399.383,582	15.535
12	562.284,014 399.383,582	13	562.286,434 399.385,643	3.178
13	562.286,434 399.385,643	14	562.288,554 399.387,771	3.004
14	562.288,554 399.387,771	15	562.296,855 399.397,614	12.876
15	562.296,855 399.397,614	16	562.300,63 399.402,32	6.033
16	562.300,63 399.402,32	1	562.291,884 399.403,96	8.899

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4157

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		394	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 9394, din 10/09/1993 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **SERBAN TRAIAN** 2) **VLASCIANU VAVILA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

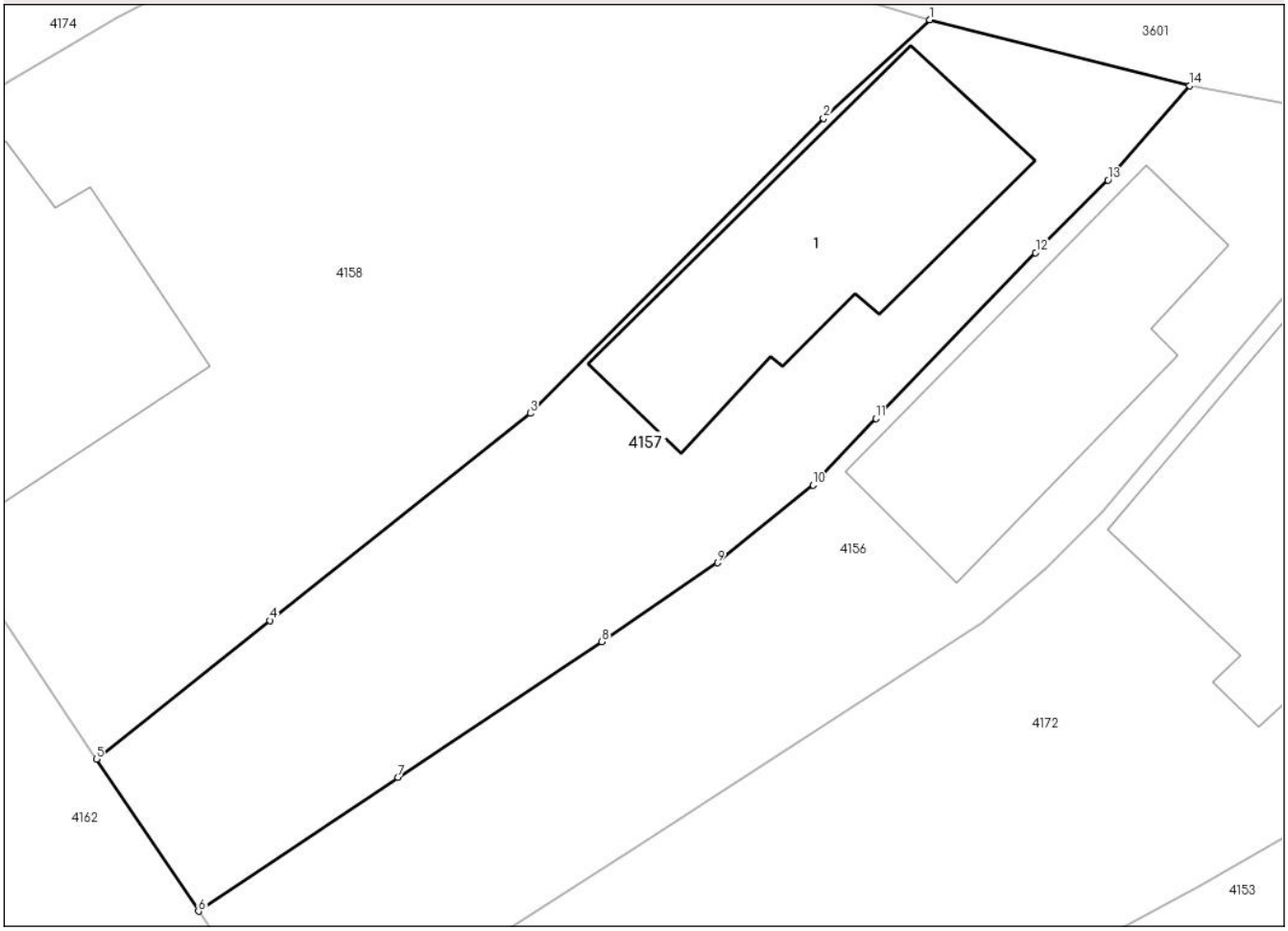
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	394	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
4157	curti constructii	DA	394	7	795	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	98	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:98 mp; LOCUINTA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.282,006 399.406,456	2	562.277,977 399.402,72	5.494
2	562.277,977 399.402,72	3	562.266,831 399.391,53	15.794
3	562.266,831 399.391,53	4	562.256,956 399.383,667	12.622
4	562.256,956 399.383,667	5	562.250,358 399.378,414	8.434

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	562.250,358 399.378,414	6	562.254,236 399.372,639	6.956
6	562.254,236 399.372,639	7	562.261,806 399.377,723	9.119
7	562.261,806 399.377,723	8	562.269,556 399.382,856	9.295
8	562.269,556 399.382,856	9	562.273,946 399.385,856	5.317
9	562.273,946 399.385,856	10	562.277,572 399.388,809	4.677
10	562.277,572 399.388,809	11	562.279,958 399.391,335	3.474
11	562.279,958 399.391,335	12	562.286,03 399.397,616	8.736
12	562.286,03 399.397,616	13	562.288,771 399.400,38	3.893
13	562.288,771 399.400,38	14	562.291,884 399.403,96	4.743
14	562.291,884 399.403,96	1	562.282,006 399.406,456	10.188

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4158

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		734	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 16356, din 11/07/1994 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **SMEDIA CONSTANTIN FLORIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

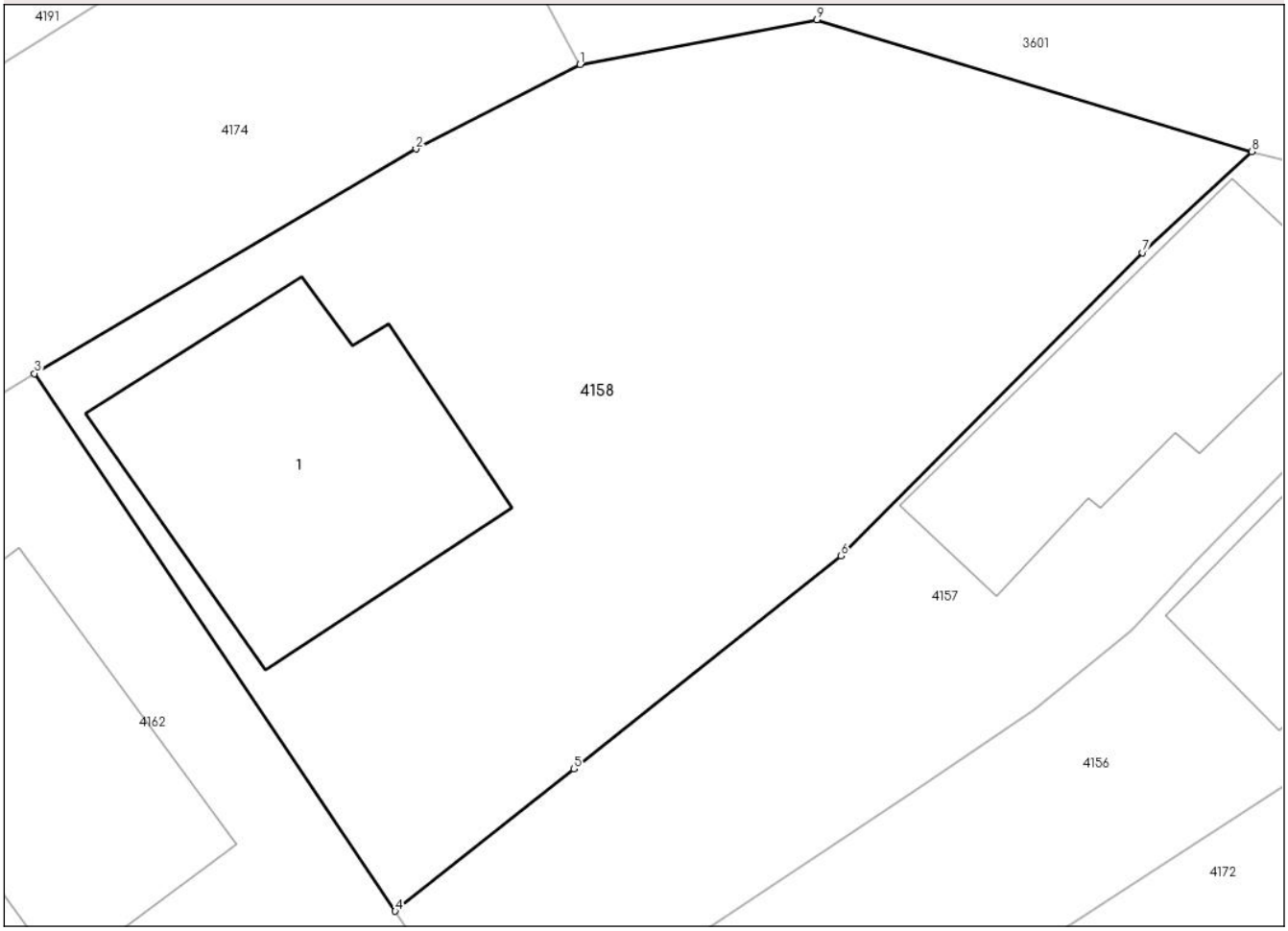
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	734	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
10001	curti constructii	DA	436	7	792	-	
10002	arabil	DA	298	7	793	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	121	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:121 mp; LOCUINTA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.257,18 399.409,67	2	562.251,13 399.406,55	6.807
2	562.251,13 399.406,55	3	562.237,03 399.398,26	16.356

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	562.237,03 399.398,26	4	562.250,358 399.378,414	23.906
4	562.250,358 399.378,414	5	562.256,956 399.383,667	8.434
5	562.256,956 399.383,667	6	562.266,831 399.391,53	12.622
6	562.266,831 399.391,53	7	562.277,977 399.402,72	15.794
7	562.277,977 399.402,72	8	562.282,006 399.406,456	5.494
8	562.282,006 399.406,456	9	562.265,94 399.411,32	16.786
9	562.265,94 399.411,32	1	562.257,18 399.409,67	8.914

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4159

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Str Principala, Nr. 722, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24304	Din acte: 460 Masurata: 482	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	24304-C1	Loc. Urleta, Str Principala, Nr. 722, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:110 mp; PARTER, CARAMIDA
A1.2	24304-C2	Loc. Urleta, Str Principala, Nr. 722, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; PARTER, LEMN

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
27409 / 01/11/2019		
Act Notarial nr. 8426, din 13/09/1995 emis de NOTARIAT DE STAT LOCAL CAMPINA (act notarial nr 8340 din 11.09.1995, emis de NOTARIAT DE STAT LOCAL CAMPINA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **PREDA ALEXANDRU** 2) **PREDA GEORGETA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

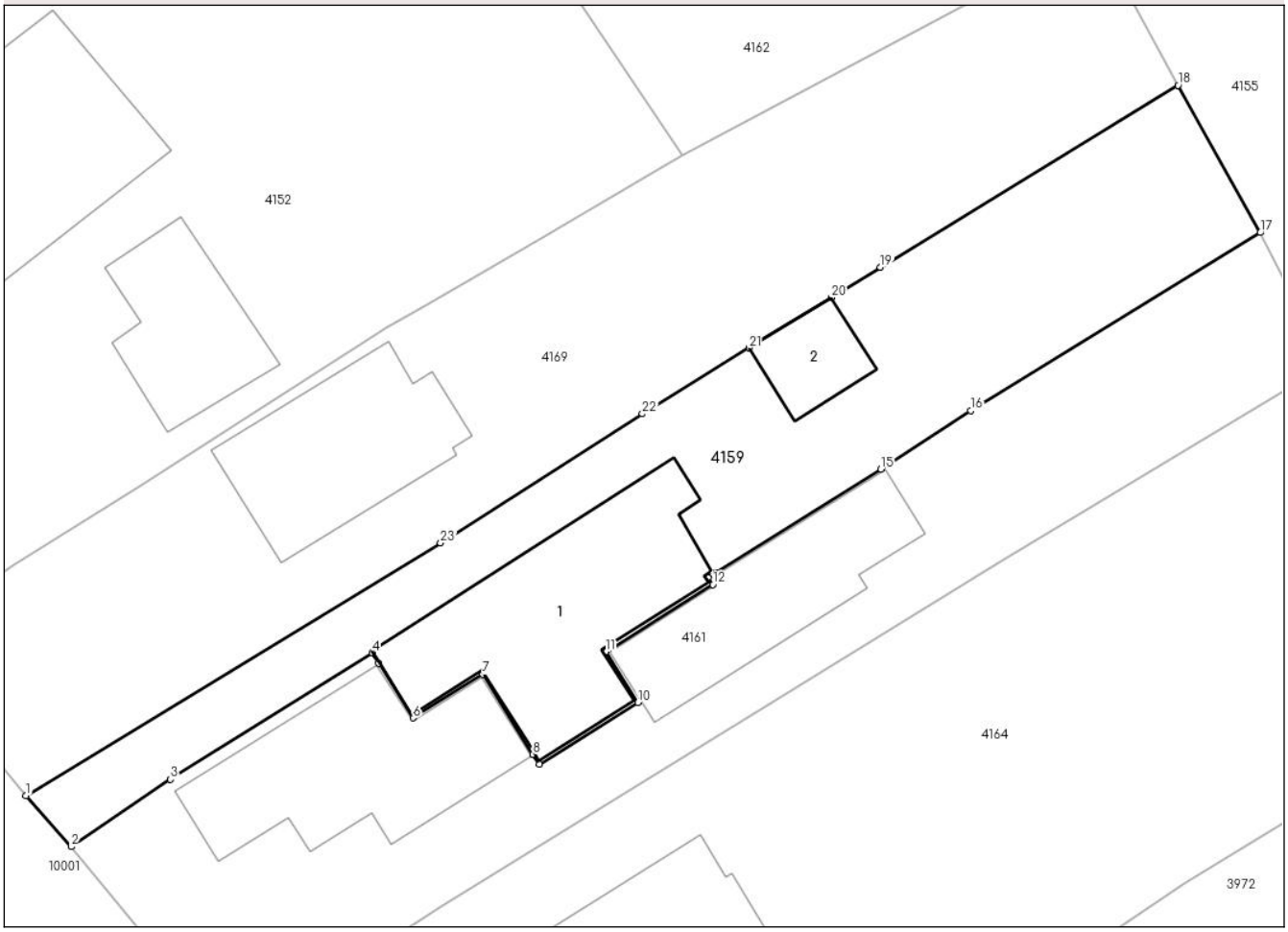
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24304	Din acte: 460 Masurata: 482	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
10001	curti constructii	DA	339	7	807	-	
10002	arabil	DA	143	7	805	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	24304-C1	constructii de locuinte	110	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:110 mp; PARTER, CARAMIDA
A1.2	24304-C2	constructii anexa	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; PARTER, LEMN

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.210,902 399.311,997	2	562.213,144 399.309,464	3.383
3	562.218,074 399.312,803	4	562.228,088 399.319,07	11.813
5	562.228,407 399.318,563	6	562.230,113 399.315,851	3.204
7	562.233,563 399.318,022	8	562.236,064 399.314,047	4.696
9	562.236,384 399.313,539	10	562.241,267 399.316,611	5.769
11	562.239,671 399.319,126	12	562.244,979 399.322,465	6.271
13	562.244,76 399.322,814	14	562.245,136 399.323,05	0.444
15	562.253,317 399.328,198	16	562.257,776 399.331,093	5.316
17	562.272,146 399.339,929	18	562.268,072 399.347,24	8.369
19	562.253,294 399.338,216	20	562.250,854 399.336,711	2.867
21	562.246,794 399.334,206	22	562.241,491 399.330,935	6.231
23	562.231,48 399.324,531	1	562.210,902 399.311,997	24.095

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	562.213,144 399.309,464	3	562.218,074 399.312,803	5.954
4	562.228,088 399.319,07	5	562.228,407 399.318,563	0.599
6	562.230,113 399.315,851	7	562.233,563 399.318,022	4.076
8	562.236,064 399.314,047	9	562.236,384 399.313,539	0.6
10	562.241,267 399.316,611	11	562.239,671 399.319,126	2.979
12	562.244,979 399.322,465	13	562.244,76 399.322,814	0.412
14	562.245,136 399.323,05	15	562.253,317 399.328,198	9.666
16	562.257,776 399.331,093	17	562.272,146 399.339,929	16.869
18	562.268,072 399.347,24	19	562.253,294 399.338,216	17.315
20	562.250,854 399.336,711	21	562.246,794 399.334,206	4.771
22	562.241,491 399.330,935	23	562.231,48 399.324,531	11.884

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4160

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2943
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:10946

Adresa: Loc. Urleta, Str Principala, Nr. 719, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21160	Din acte: 335 Masurata: 307	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	21160-C1	Loc. Urleta, Str Principala, Nr. 719, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:127 mp; CASA DE LOCUIT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
14349 / 27/06/2016		
Hotarare Judecatoreasca nr. 1296, din 05/04/2016 emis de JUDECATORIA CAMPINA (Hotarare judecatoreasca nr. 3111, din 16.10.2014, emis de JUDECATORIA CAMPINA);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **CARAIVAN STELIANA ANA MARIA** 2) **MARIN IULIAN VIOREL**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
3789 / 12/03/2009		
Hotarare Judecatoreasca nr. 1790, din 14/06/1999 emis de JUDECATORIA CAMPINA;		
C3	se noteaza comandamentul transcris sub nr 4934/1999 emis de executor judecatoresc Ganescu Sanda ptr suma de 17.000.000 lei(rol) reprezentand sulta in favoarea lui Stroe Gheorghe si Dumitrascu Enache Elena	A1, A1.1
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 1790, din 14/06/1999 emis de JUDECATORIA CAMPINA;		
C4	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:8064 LEI	A1, A1.1
	1) **STROE GHEORGHE**	
C5	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:8064 LEI	A1, A1.1
	1) **DUMITRESCU ENACHE ELENA**	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

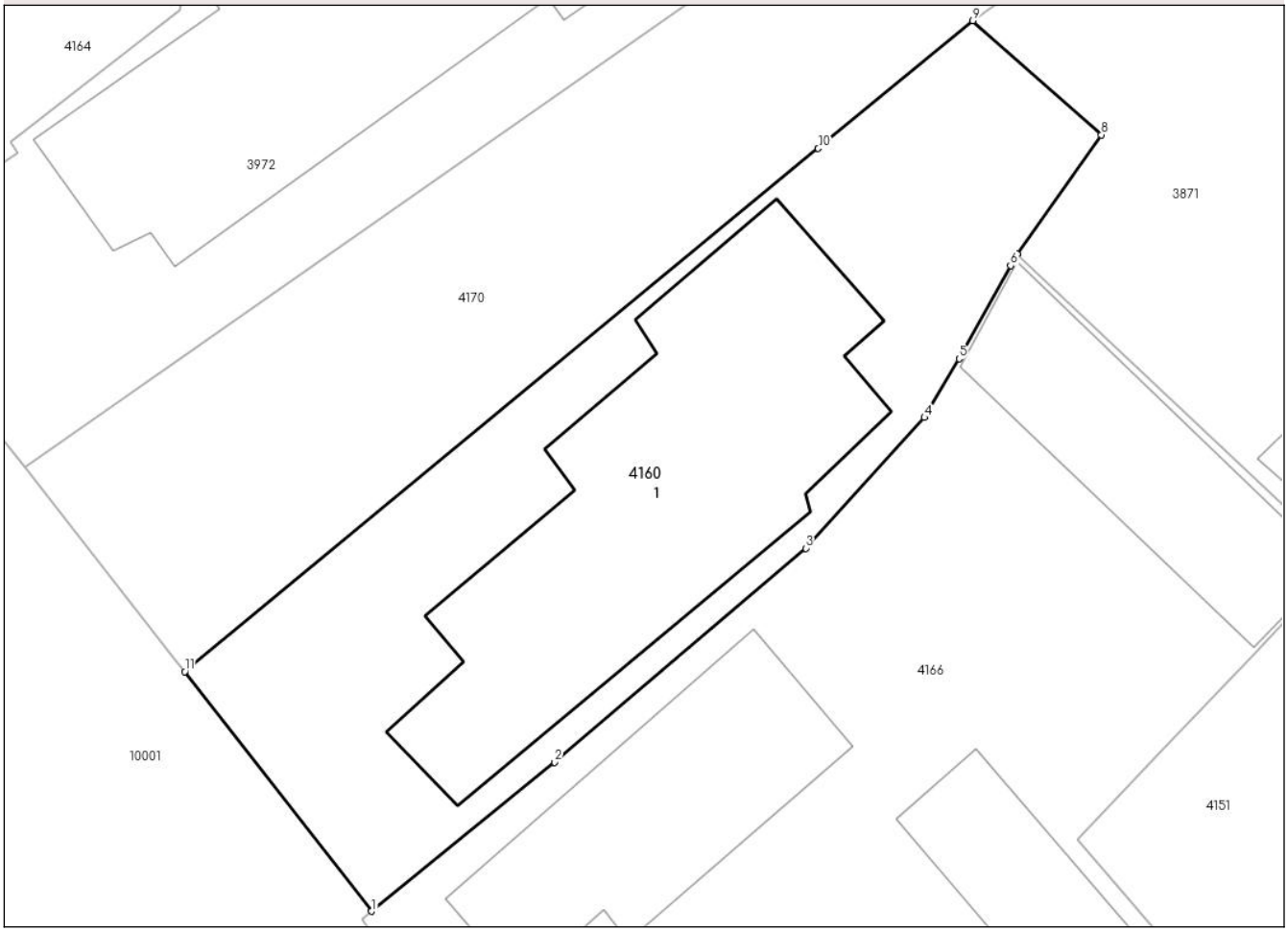
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21160	Din acte: 335 Masurata: 307	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
4160	curti constructii	DA	307	7	828	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	21160-C1	constructii de locuinte	127	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:127 mp; CASA DE LOCUIT

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.250,59 399.262,211	2	562.256,566 399.267,072	7.703
2	562.256,566 399.267,072	3	562.264,76 399.274,06	10.769
3	562.264,76 399.274,06	4	562.268,644 399.278,326	5.769

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	562.268,644 399.278,326	5	562.269,77 399.280,25	2.229
5	562.269,77 399.280,25	6	562.271,454 399.283,287	3.473
6	562.271,454 399.283,287	7	562.271,665 399.283,667	0.435
7	562.271,665 399.283,667	8	562.274,416 399.287,556	4.764
8	562.274,416 399.287,556	9	562.270,222 399.291,282	5.61
9	562.270,222 399.291,282	10	562.265,172 399.287,112	6.549
10	562.265,172 399.287,112	11	562.244,492 399.270,034	26.82
11	562.244,492 399.270,034	1	562.250,59 399.262,211	9.919

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4161

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:3559
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:11821

Adresa: Loc. Urleta, Str Principal\U+0103, Nr. 722, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22033	Din acte: 573 Masurata: 535	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	22033-C1	Loc. Urleta, Str Principala, Nr. 722, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90 mp; LOCUINTA
A1.2	22033-C2	Loc. Urleta, Str Principala, Nr. 722, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
724 / 18/01/2011		
Act Notarial nr. 8341, din 11/09/1995 emis de NOT DE STAT LOCAL CAMPINA (contract vanzare-cumparare nr.8425/13.09.1995 emis de NOT DE STAT LOCAL CAMPINA;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **ILIE BENONE** 2) **ILIE ELENA DANIELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

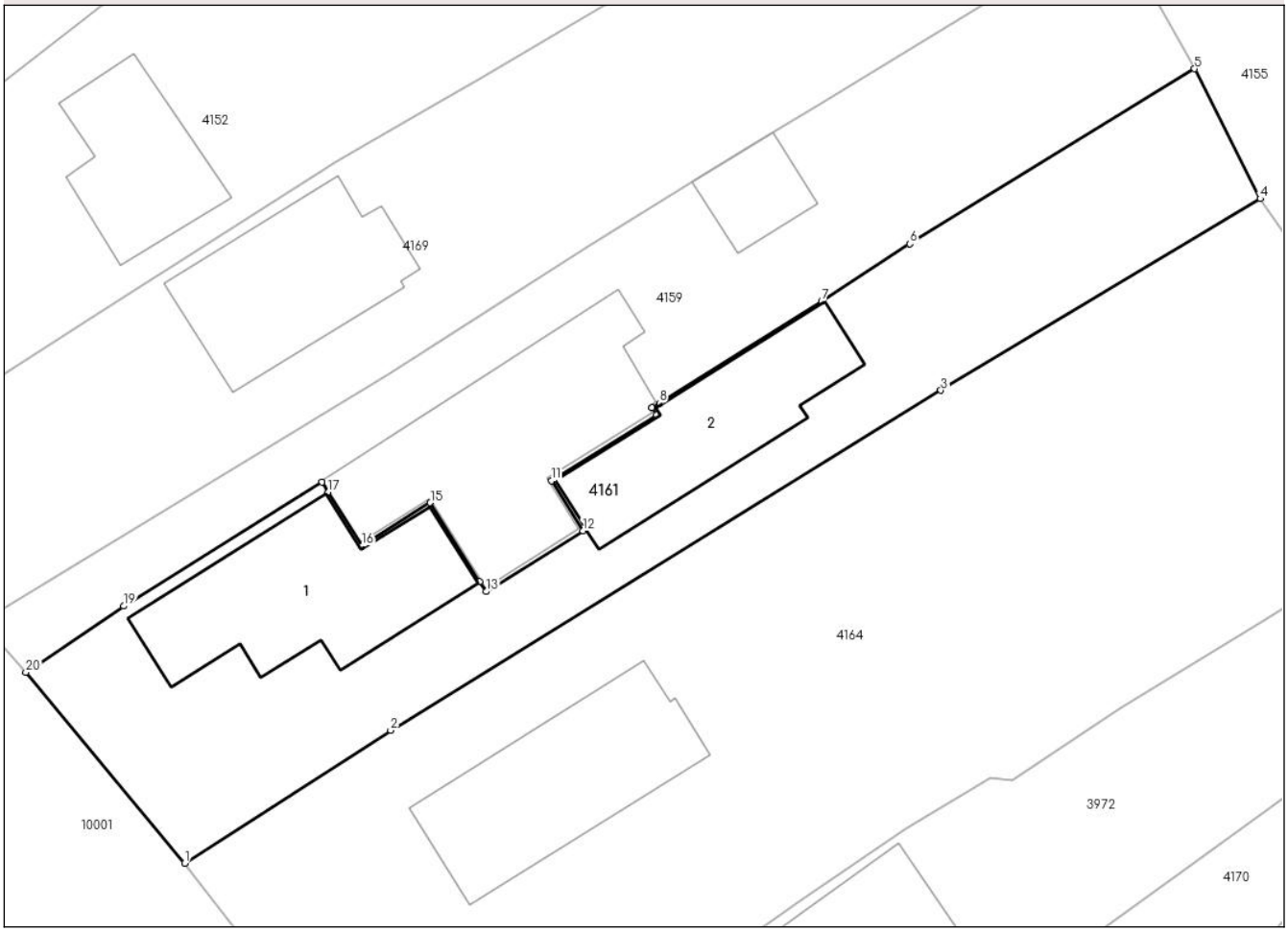
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22033	Din acte: 573 Masurata: 535	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
4161	curti constructii	DA	535	7	804,805,807	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	22033-C1	constructii de locuinte	90	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90 mp; LOCUINTA
A1.2	22033-C2	constructii anexa	69	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.221,153 399.299,829	2	562.231,557 399.306,534	12.377
2	562.231,557 399.306,534	3	562.259,339 399.323,699	32.657

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	562.259,339 399.323,699	4	562.275,463 399.333,37	18.802
4	562.275,463 399.333,37	5	562.272,146 399.339,929	7.35
5	562.272,146 399.339,929	6	562.257,776 399.331,093	16.869
6	562.257,776 399.331,093	7	562.253,317 399.328,198	5.316
7	562.253,317 399.328,198	8	562.245,136 399.323,05	9.666
8	562.245,136 399.323,05	9	562.244,76 399.322,814	0.444
9	562.244,76 399.322,814	10	562.244,979 399.322,465	0.412
10	562.244,979 399.322,465	11	562.239,671 399.319,126	6.271
11	562.239,671 399.319,126	12	562.241,267 399.316,611	2.979
12	562.241,267 399.316,611	13	562.236,384 399.313,539	5.769
13	562.236,384 399.313,539	14	562.236,064 399.314,047	0.6
14	562.236,064 399.314,047	15	562.233,563 399.318,022	4.696
15	562.233,563 399.318,022	16	562.230,113 399.315,851	4.076
16	562.230,113 399.315,851	17	562.228,407 399.318,563	3.204
17	562.228,407 399.318,563	18	562.228,088 399.319,07	0.599
18	562.228,088 399.319,07	19	562.218,074 399.312,803	11.813
19	562.218,074 399.312,803	20	562.213,144 399.309,464	5.954
20	562.213,144 399.309,464	1	562.221,153 399.299,829	12.529

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4162

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:103
Nr. cadastral vechi:171

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Str Oncești, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23146	1.265	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	23146-C1	Loc. Urleta, Str Oncesti, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:101 mp; C1-locuinta, compusa din parter + etaj, sc- 101,38 mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2752 / 12/08/2003		
Act Notarial nr. 4377, din 04/12/2000 emis de NP Pop Mihai (autorizatie de construire nr. 17/29.08.2001 Primaria comunei Banesti, incheiere.nr. 4076/04.12.2000 BCF Campina);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **DUMITRACHE ADRIAN** 2) **DUMITRACHE SIMONA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 103)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

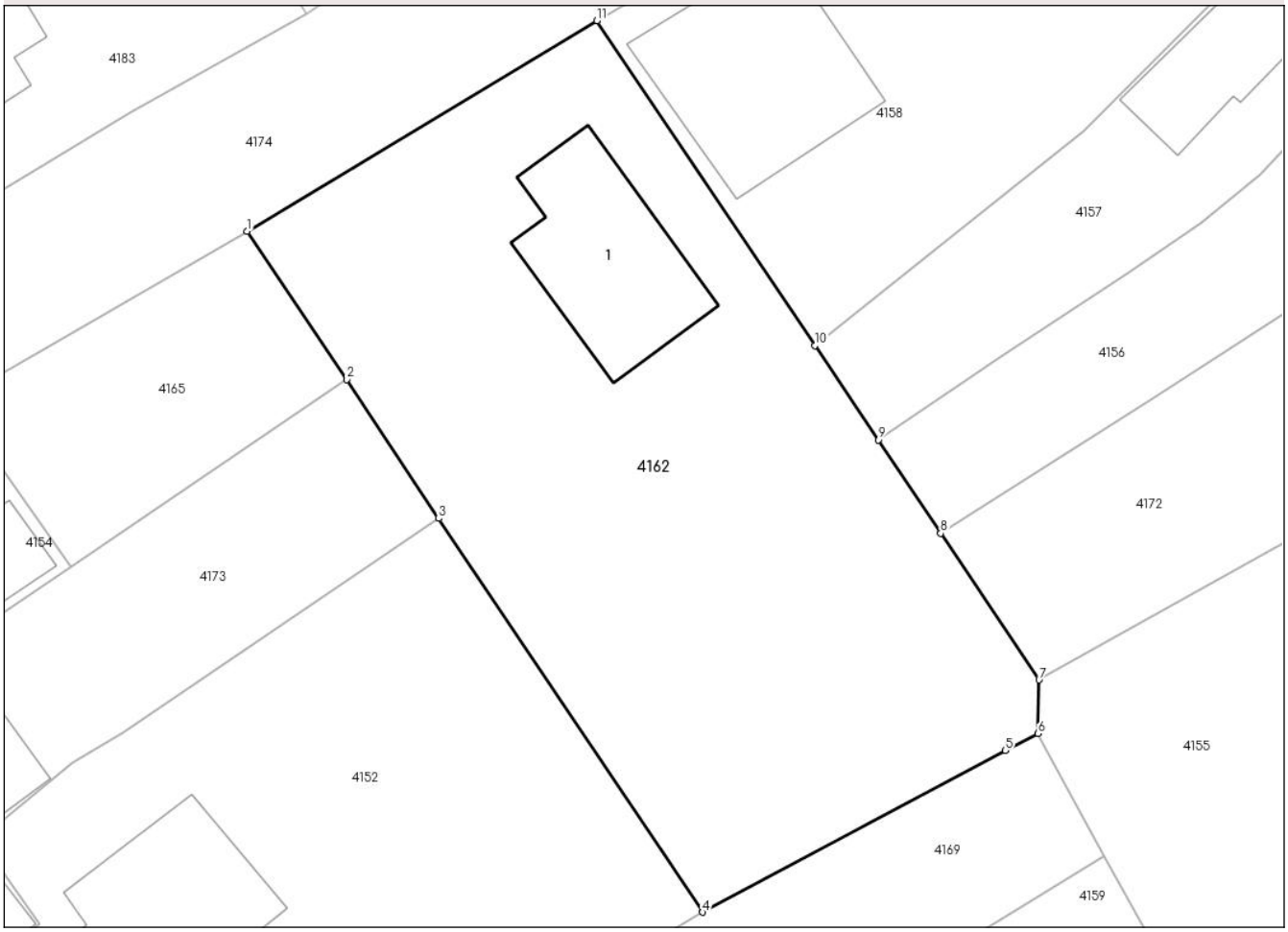
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23146	1.265	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
4162	curti constructii	DA	1.265	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	23146-C1	constructii de locuinte	101	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:101 mp; C1-locuinta, compusa din parter + etaj, sc- 101,38 mp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.215,622 399.385,39	2	562.221,714 399.376,331	10.917
2	562.221,714 399.376,331	3	562.227,346 399.367,843	10.187
3	562.227,346 399.367,843	4	562.243,497 399.343,782	28.979

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	562.243,497 399.343,782	5	562.262,013 399.353,661	20.987
5	562.262,013 399.353,661	6	562.264,018 399.354,694	2.255
6	562.264,018 399.354,694	7	562.264,082 399.357,979	3.285
7	562.264,082 399.357,979	8	562.258,065 399.366,938	10.793
8	562.258,065 399.366,938	9	562.254,236 399.372,639	6.867
9	562.254,236 399.372,639	10	562.250,358 399.378,414	6.956
10	562.250,358 399.378,414	11	562.237,03 399.398,26	23.906
11	562.237,03 399.398,26	1	562.215,622 399.385,39	24.978

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4163

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2213
Nr. cadastral vechi:10427

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Str Oncești, Nr. 640, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20612	1.606	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20612-C1	Loc. Urleta, Str Oncesti, Nr. 640, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:131 mp; LOCUINTA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4213 / 03/03/2008		
Act Notarial nr. 1386, din 28/02/2008 emis de NP POPESCU VIORICA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **OANCEA COSTEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

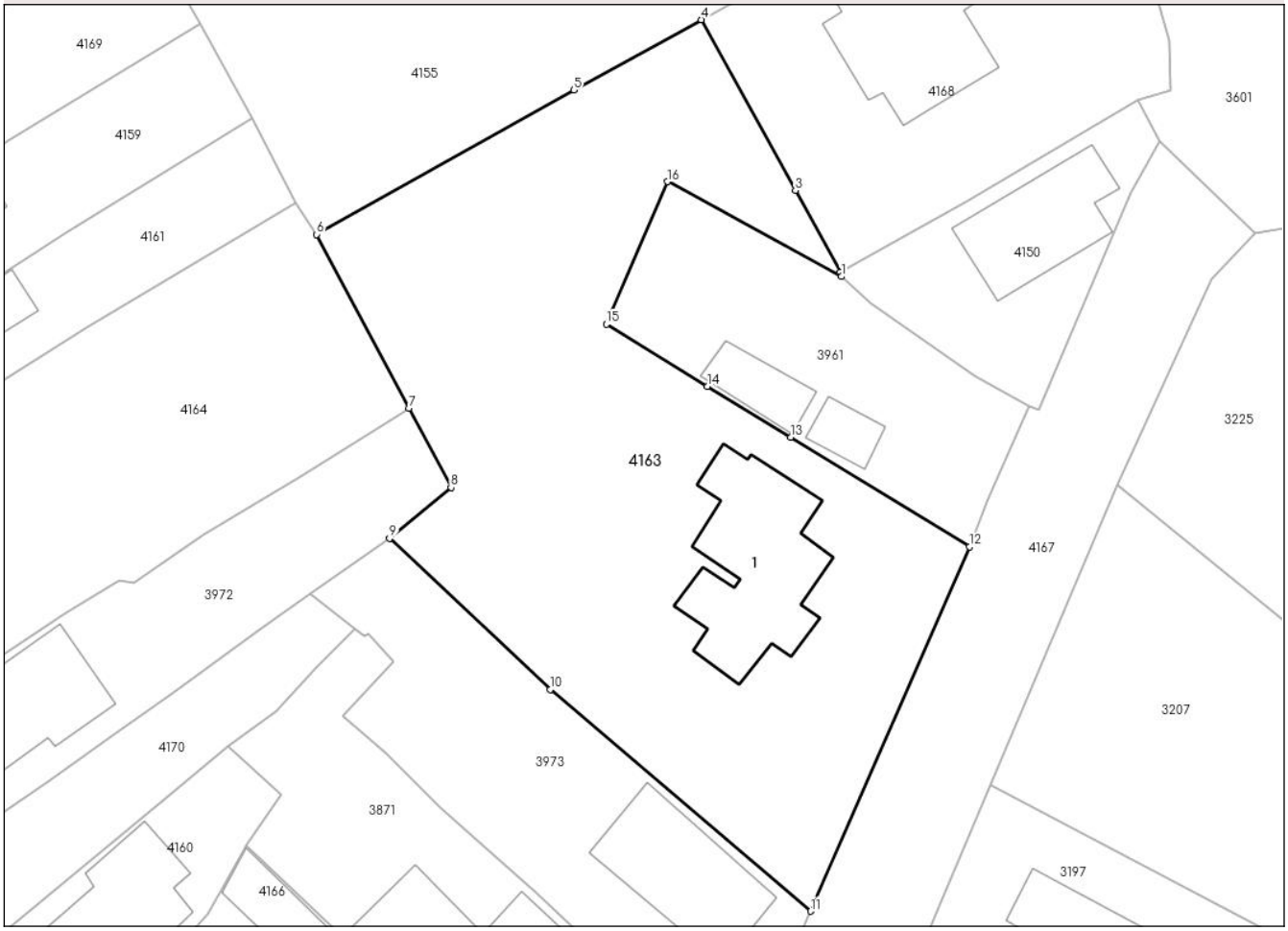
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20612	1.606	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
10001	curti constructii	DA	1.005	7	Cc.822,A.819,A.821,F.820	-	
10002	faneata	DA	601	7	Cc.822,A.819,A.821,F.820	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20612-C1	constructii de locuinte	131	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:131 mp; LOCUINTA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.317,795 399.327,674	2	562.317,698 399.328,005	0.345
2	562.317,698 399.328,005	3	562.314,23 399.334,351	7.232

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	562.314,23 399.334,351	4	562.306,94 399.347,558	15.085
4	562.306,94 399.347,558	5	562.297,07 399.342,12	11.269
5	562.297,07 399.342,12	6	562.277,14 399.330,94	22.852
6	562.277,14 399.330,94	7	562.284,281 399.317,497	15.222
7	562.284,281 399.317,497	8	562.287,542 399.311,357	6.952
8	562.287,542 399.311,357	9	562.282,78 399.307,4	6.192
9	562.282,78 399.307,4	10	562.295,235 399.295,703	17.086
10	562.295,235 399.295,703	11	562.315,402 399.278,54	26.481
11	562.315,402 399.278,54	12	562.327,72 399.306,75	30.782
12	562.327,72 399.306,75	13	562.313,857 399.315,243	16.258
13	562.313,857 399.315,243	14	562.307,422 399.319,185	7.546
14	562.307,422 399.319,185	15	562.299,58 399.323,99	9.197
15	562.299,58 399.323,99	16	562.304,31 399.335,02	12.001
16	562.304,31 399.335,02	1	562.317,795 399.327,674	15.356

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4164

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2592
Nr. cadastral vechi:746

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Str Principala, Nr. 721, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20957	Din acte: 1.158 Masurata: 1.170	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20957-C1	Loc. Urleta, Str Principala, Nr. 721, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp; C1 locuinta cu Sc=82,20 mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
19278 / 12/09/2008		
Act Notarial nr. 4977, din 15/09/2004 emis de NP SAVULESCU VASILE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **SERBU VASILE** 2) **SERBU LUCICA-GEORGIANA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
19278 / 12/09/2008		
Act Notarial nr. 4977, din 15/09/2004 emis de NP SAVULESCU VASILE;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT	A1, A1.1
	1) **OPREA GHEORGHE** 2) **OPREA ANA**	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

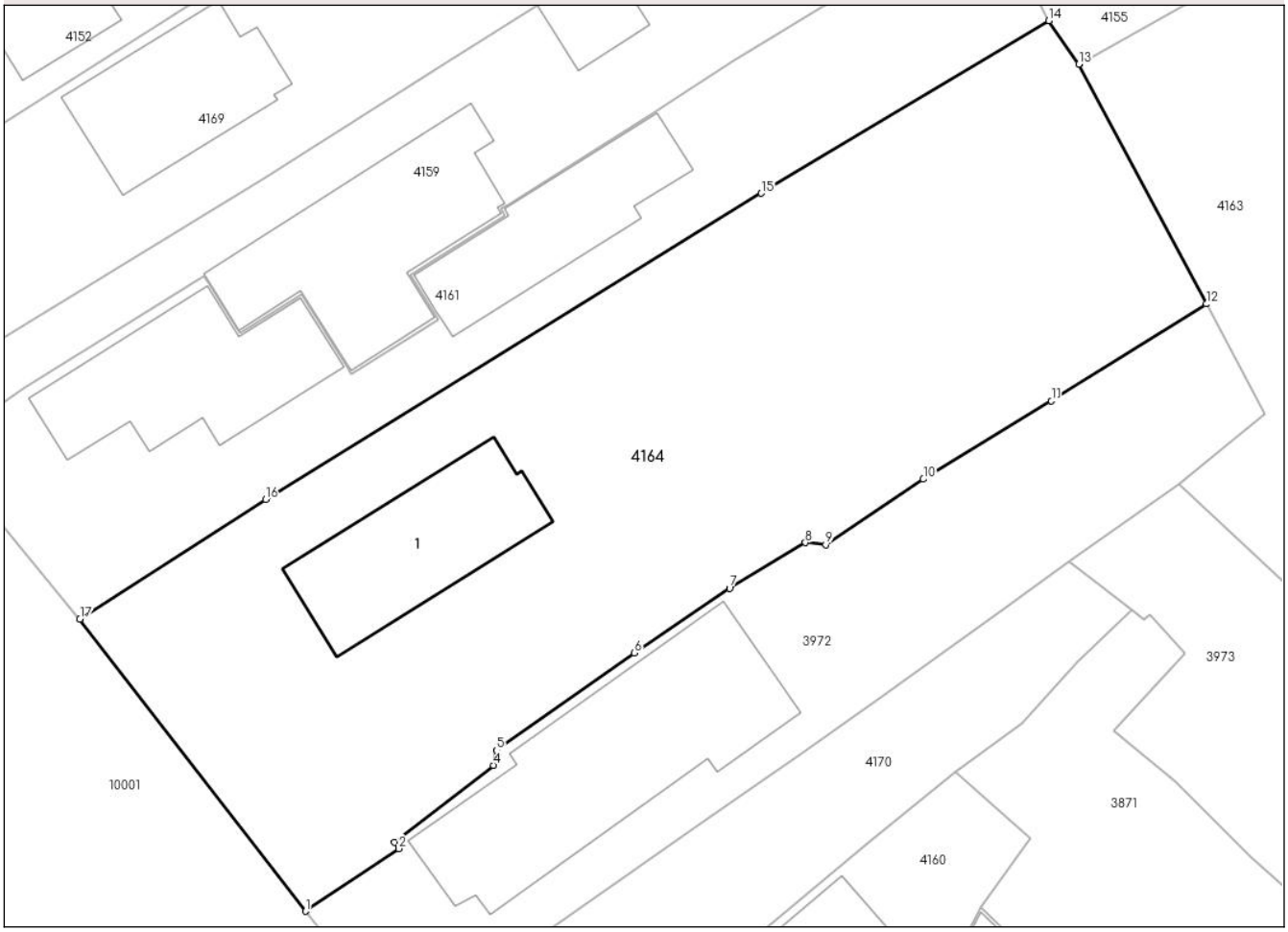
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20957	Din acte: 1.158 Masurata: 1.170	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
10001	curti constructii	DA	870	7	813,814 si 815	-	
10002	arabil	DA	300	7	813,814,815	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20957-C1	constructii de locuinte	82	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp; C1 locuinta cu Sc=82,20 mp

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.233,795 399.283,462	2	562.239,021 399.286,97	6.295

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	562.239,021 399.286,97	3	562.238,788 399.287,335	0.433
3	562.238,788 399.287,335	4	562.244,325 399.291,643	7.016
4	562.244,325 399.291,643	5	562.244,511 399.292,482	0.86
5	562.244,511 399.292,482	6	562.252,23 399.297,939	9.452
6	562.252,23 399.297,939	7	562.257,56 399.301,559	6.443
7	562.257,56 399.301,559	8	562.261,812 399.304,122	4.966
8	562.261,812 399.304,122	9	562.262,944 399.304,002	1.138
9	562.262,944 399.304,002	10	562.268,422 399.307,681	6.598
10	562.268,422 399.307,681	11	562.275,605 399.312,055	8.41
11	562.275,605 399.312,055	12	562.284,281 399.317,497	10.241
12	562.284,281 399.317,497	13	562.277,14 399.330,94	15.222
13	562.277,14 399.330,94	14	562.275,463 399.333,37	2.952
14	562.275,463 399.333,37	15	562.259,339 399.323,699	18.802
15	562.259,339 399.323,699	16	562.231,557 399.306,534	32.657
16	562.231,557 399.306,534	17	562.221,153 399.299,829	12.377
17	562.221,153 399.299,829	1	562.233,795 399.283,462	20.681

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4165

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:442/I
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:753

Adresa: Loc. Urleta, Str Principal\U+0103, Nr. 725, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23735	238	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5214 / 09/12/2004		
Act Notarial nr. 3797, din 07/12/2004 emis de NP POP MIHAI-CAMPINA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **IVAN EUGENIA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 442/I)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

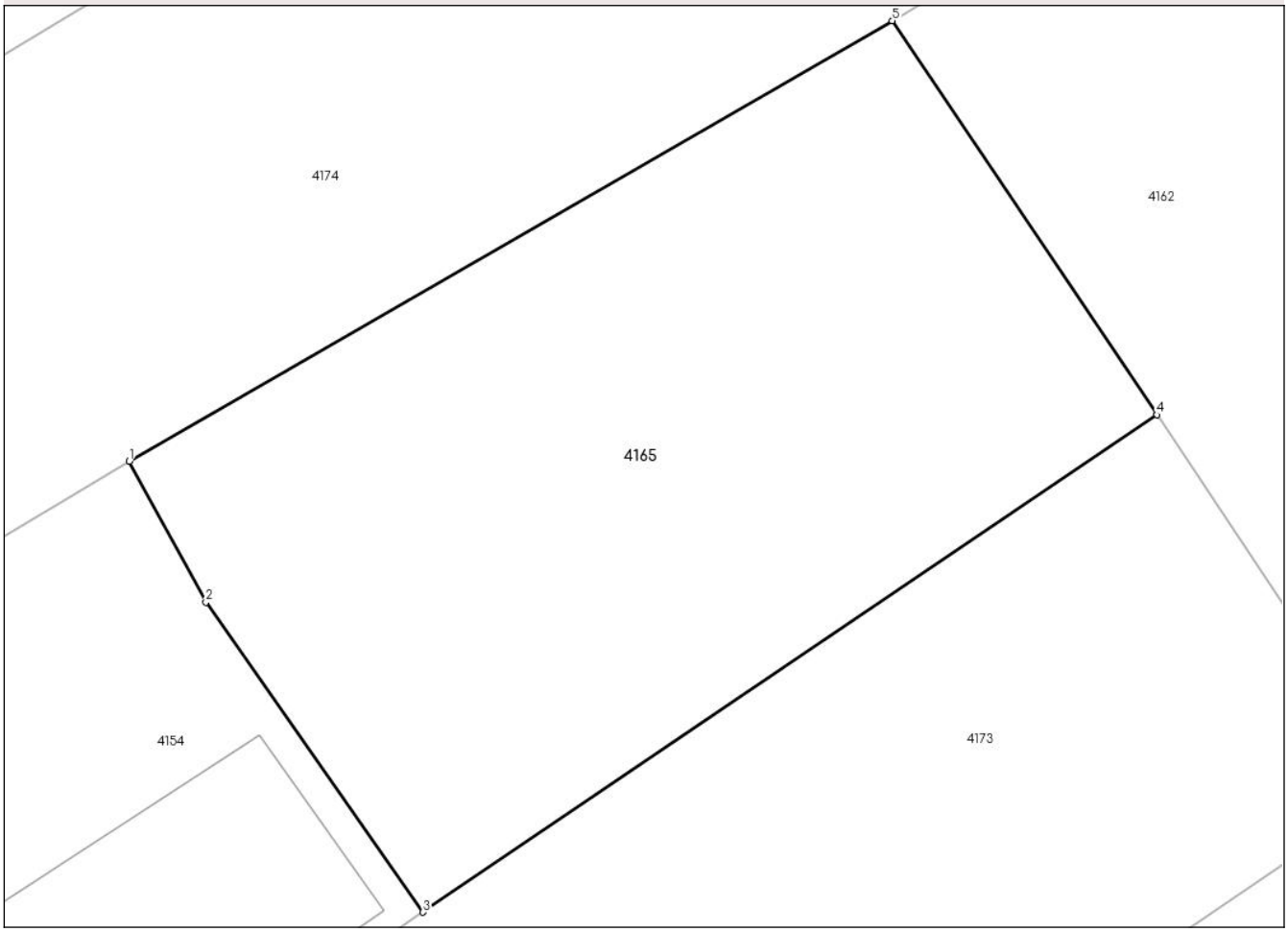
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23735	238	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
4165	arabil	DA	238	8	782	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.198,058 399.375,259	2	562.199,824 399.372,025	3.685
2	562.199,824 399.372,025	3	562.204,822 399.364,896	8.707
3	562.204,822 399.364,896	4	562.221,714 399.376,331	20.399
4	562.221,714 399.376,331	5	562.215,622 399.385,39	10.917
5	562.215,622 399.385,39	1	562.198,058 399.375,259	20.277

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4166

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1654
Nr. cadastral vechi:10142

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Str Principala, Nr. 717, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20233	Din acte: 603 Masurata: 615	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20233-C1	Loc. Urleta, Str Principala, Nr. 717, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; LOCUINTA
A1.2	20233-C2	Loc. Urleta, Str Principala, Nr. 717, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; ANEXA
A1.3	20233-C3	Loc. Urleta, Str Principala, Nr. 717, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5399 / 23/04/2007		
Act Notarial nr. 558, din 24/11/2006 emis de NP MIHAELA IVAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **CATRINA ELENA** 2) **DINU ILEANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

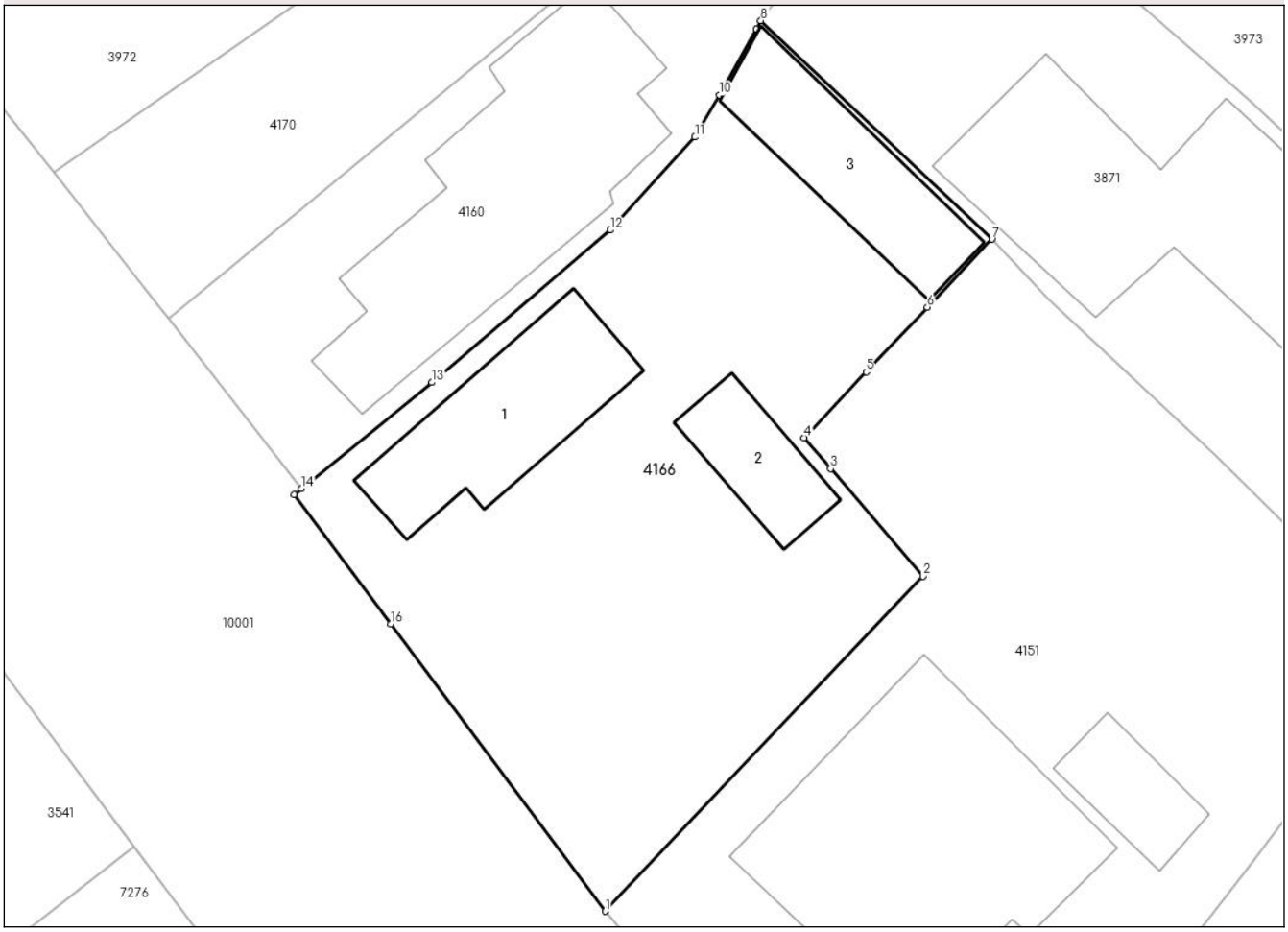
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20233	Din acte: 603 Masurata: 615	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
4166	curti constructii	DA	615	7	838 CC	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20233-C1	constructii de locuinte	61	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; LOCUINTA
A1.2	20233-C2	constructii anexa	27	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; ANEXA
A1.3	20233-C3	constructii anexa	52	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.264,53 399.242,82	2	562.279,1 399.258,18	21.171

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	562.279,1 399.258,18	3	562.274,867 399.263,12	6.505
3	562.274,867 399.263,12	4	562.273,652 399.264,538	1.867
4	562.273,652 399.264,538	5	562.276,488 399.267,558	4.143
5	562.276,488 399.267,558	6	562.279,299 399.270,521	4.084
6	562.279,299 399.270,521	7	562.282,256 399.273,643	4.301
7	562.282,256 399.273,643	8	562.271,665 399.283,667	14.583
8	562.271,665 399.283,667	9	562.271,454 399.283,287	0.435
9	562.271,454 399.283,287	10	562.269,77 399.280,25	3.473
10	562.269,77 399.280,25	11	562.268,644 399.278,326	2.229
11	562.268,644 399.278,326	12	562.264,76 399.274,06	5.769
12	562.264,76 399.274,06	13	562.256,566 399.267,072	10.769
13	562.256,566 399.267,072	14	562.250,59 399.262,211	7.703
14	562.250,59 399.262,211	15	562.250,266 399.261,93	0.429
15	562.250,266 399.261,93	16	562.254,68 399.256,0	7.393
16	562.254,68 399.256,0	1	562.264,53 399.242,82	16.454

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4167

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Str Oncești, Jud. Prahova, T 7 ; Ds 845

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24022	Din acte: 1.111 Masurata: 1.125	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; T 7 ; Ds 845

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5387 / 26/02/2018		
Act Administrativ nr. 351, din 26/05/2009 emis de GUVERNUL ROMANIEI (act administrativ nr 2339 din 22.02.2018, emis de Primaria comunei Banesti;act administrativ nr f.n. din 17.02.2018, emis de Consiliul Local Banesti);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA BANESTI**, CIF:2844731, domeniul public	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24022	Din acte: 1.111 Masurata: 1.125	T 7 ; Ds 845

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
4167	drum	DA	1.125	7	Ds 845	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.342,42 399.338,18	2	562.340,22 399.334,15	4.591
3	562.333,097 399.317,35	4	562.332,327 399.317,655	0.828
5	562.329,1 399.310,22	6	562.327,72 399.306,75	3.734
7	562.315,402 399.278,54	8	562.309,78 399.265,815	13.912
9	562.301,472 399.254,812	10	562.293,95 399.244,75	12.563

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	562.340,22 399.334,15	3	562.333,097 399.317,35	18.247
4	562.332,327 399.317,655	5	562.329,1 399.310,22	8.105
6	562.327,72 399.306,75	7	562.315,402 399.278,54	30.782
8	562.309,78 399.265,815	9	562.301,472 399.254,812	13.786
10	562.293,95 399.244,75	11	562.279,25 399.225,78	23.999

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	562.279,25 399.225,78	12	562.285,04 399.219,21	8.757
13	562.286,6 399.220,91	14	562.287,33 399.222,3	1.57
15	562.292,97 399.230,11	16	562.295,33 399.232,8	3.579
17	562.296,3 399.234,64	18	562.303,579 399.243,67	11.598
19	562.314,38 399.257,07	20	562.319,404 399.265,052	9.432
21	562.319,73 399.265,57	22	562.320,39 399.267,126	1.69
23	562.329,37 399.288,3	24	562.339,193 399.311,567	25.256
25	562.346,45 399.327,43	26	562.349,88 399.331,01	4.958

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	562.285,04 399.219,21	13	562.286,6 399.220,91	2.307
14	562.287,33 399.222,3	15	562.292,97 399.230,11	9.634
16	562.295,33 399.232,8	17	562.296,3 399.234,64	2.08
18	562.303,579 399.243,67	19	562.314,38 399.257,07	17.211
20	562.319,404 399.265,052	21	562.319,73 399.265,57	0.612
22	562.320,39 399.267,126	23	562.329,37 399.288,3	23.0
24	562.339,193 399.311,567	25	562.346,45 399.327,43	17.444
26	562.349,88 399.331,01	1	562.342,42 399.338,18	10.347

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4168

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2214
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:10428

Adresa: Loc. Urleta, Str Oncești, Nr. 640, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20613	Din acte: 733 Masurata: 740	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20613-C1	Loc. Urleta, Str Oncesti, Nr. 640, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:123 mp; LOCUINTA (P) ; SC DESF. = 123 MPCONSTRUITA DIN CARAMIDA IN ANUL 2009 , ACOPERITA CU TIGLA METALICA .

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8006 / 16/04/2008		
Act Notarial nr. 1885, din 15/04/2008 emis de NP ROXANA ANDREEA MUSAT;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 2/4	A1
	1) **CRICAN ELENA**	
14372 / 09/07/2008		
Act Administrativ nr. 3068, din 09/07/2008 emis de PRIMARIA BANESTI;		
B6	se noteaza schimbarea categoriei de folosinta a imobilului de sub A1 din teren arabil in teren curti constructii conform Adeverintei nr. 3069/09.07.2008 eliberata de Primaria Banesti	A1
10220 / 17/06/2014		
Act Notarial nr. 72, din 11/06/2014 emis de NP TONEATA MARIA;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8	A1
	1) **CRICAN ELENA**	
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8	A1
	1) **CRICAN-POPA VASILE CIPRIAN**	
14633 / 13/05/2015		
Act Administrativ nr. 12777, din 04/05/2015 emis de BCPI CAMPINA (act administrativ nr. 1627/23-04-2009 emis de PRIMARIA BANESTI;);		
B9	se noteaza actualizarea informatiilor cadastrale	A1, A1.1
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATEmostenire si construire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **CRICAN ELENA** 2) **CRICAN-POPA VASILE-CIPRIAN**, IN INDIVIZIUNE	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

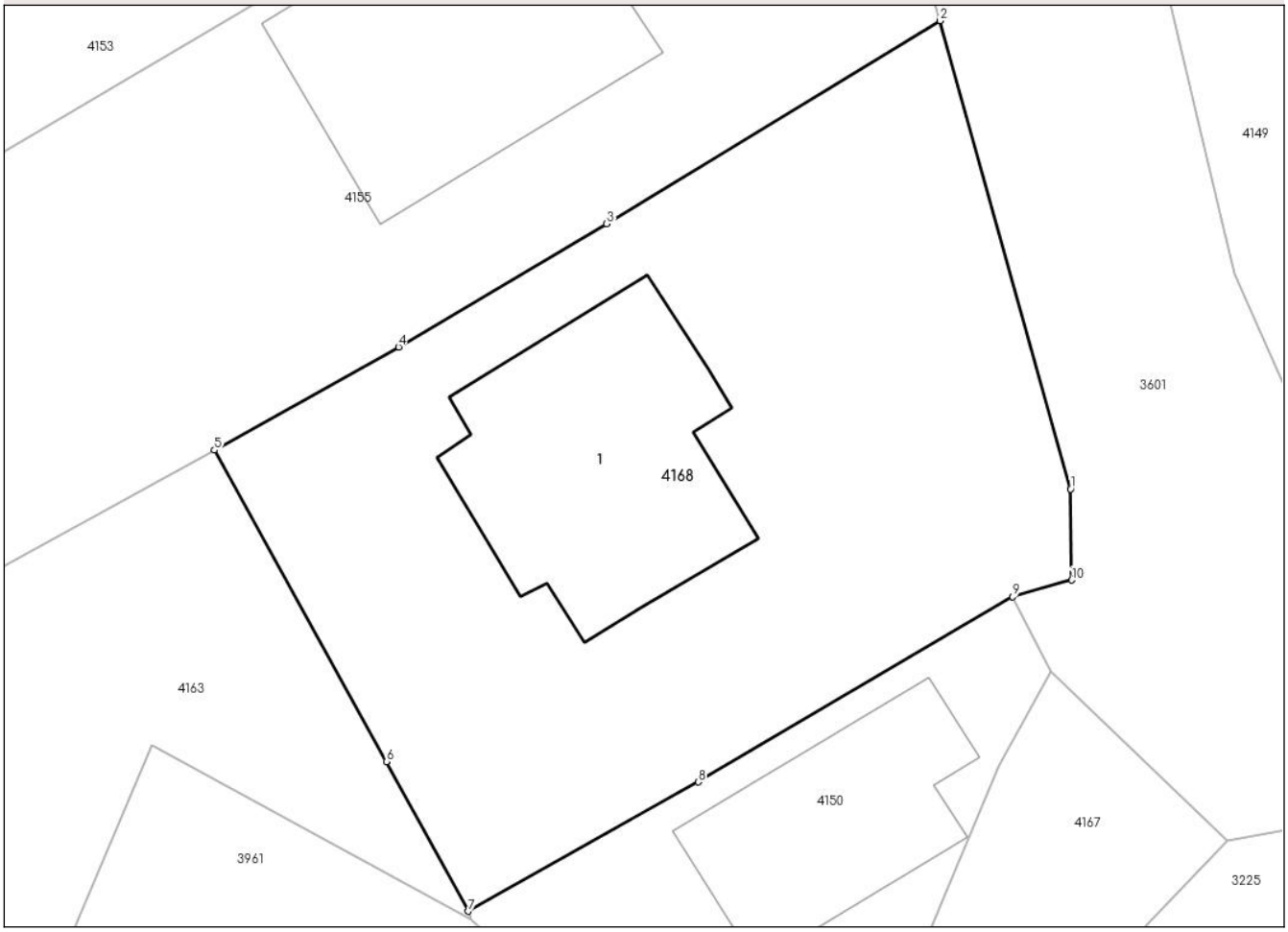
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20613	Din acte: 733 Masurata: 740	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
4168	curti constructii	DA	740	7	CC 819 ; 820 ; 821 ; 822	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20613-C1	constructii de locuinte	123	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:123 mp; LOCUINTA (P) ; SC DESF. = 123 MPCONSTRUITA DIN CARAMIDA IN ANUL 2009 , ACOPERITA CU TIGLA METALICA .

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.343,248 399.345,909	2	562.337,714 399.365,768	20.616
2	562.337,714 399.365,768	3	562.323,579 399.357,158	16.551

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	562.323,579 399.357,158	4	562.314,744 399.351,935	10.263
4	562.314,744 399.351,935	5	562.306,94 399.347,558	8.948
5	562.306,94 399.347,558	6	562.314,23 399.334,351	15.085
6	562.314,23 399.334,351	7	562.317,698 399.328,005	7.232
7	562.317,698 399.328,005	8	562.327,458 399.333,488	11.194
8	562.327,458 399.333,488	9	562.340,79 399.341,343	15.474
9	562.340,79 399.341,343	10	562.343,293 399.342,048	2.6
10	562.343,293 399.342,048	1	562.343,248 399.345,909	3.861

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4169

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:326(e:326)
Nr. cadastral vechi:556

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Str Principala, Nr. 723, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21656	Din acte: 677 Masurata: 670	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	21656-C1	Loc. Urleta, Str Principala, Nr. 723, Jud. Prahova	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:71 mp; Locuinta, Sp+P +E, Sc beci = 23mp, Sc parter = 71mp, Sc etaj = 67mp, Sc desfasurata = 161mp, construita in anul 2013

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1812 / 08/02/2011		
Act Administrativ nr. 453, din 07/02/2011 emis de PRIMARIA BANESTI (autorizatie desfiintare nr.01/26. 01.2011 emis de PRIMARIA BANESTI;);		
B3	se radiaza constructia C1 in baza autorizatiei de desfiintare nr 01/26. 01.2011 si a procesului verbalde receptie la terminarea lucrarilor nr 453/07.02.2011eliberate de Primaria Banesti	A1
28932 / 19/11/2019		
Act Notarial nr. 1667, din 23/04/2002 emis de NP Musat Margarit (act administrativ nr Certificat fiscal nr. 716 din 04.11.2019, emis de Primaria Com. Banesti;act administrativ nr Extras de CF nr. 27117 din 29.10.2019, emis de OCPI Prahova, BCPI Campina;act administrativ nr Certificat pentru atestarea constructiei nr. 12622 din 05.11.2019, emis de Primaria Com. Banesti;act administrativ nr Adeverinta nr. 12604 din 05.11.2019, emis de Primaria Com. Banesti);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **PREDA GHEORGHE** 2) **PREDA MARIA**, reinscrisi de sub B1	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **PREDA GHEORGHE** 2) **PREDA MARIA**	
B6	se actualizeaza informatiile cadastrale in sensul ca adresa actuala a imobilului este com. Banesti, sat Urleta, str. Principala, nr 723, jud. Prahova, conform documentatiei tehnice avizate	A1, A1.1
B7	se repozitioneaza imobilul, conform documentatiei tehnice avizate	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

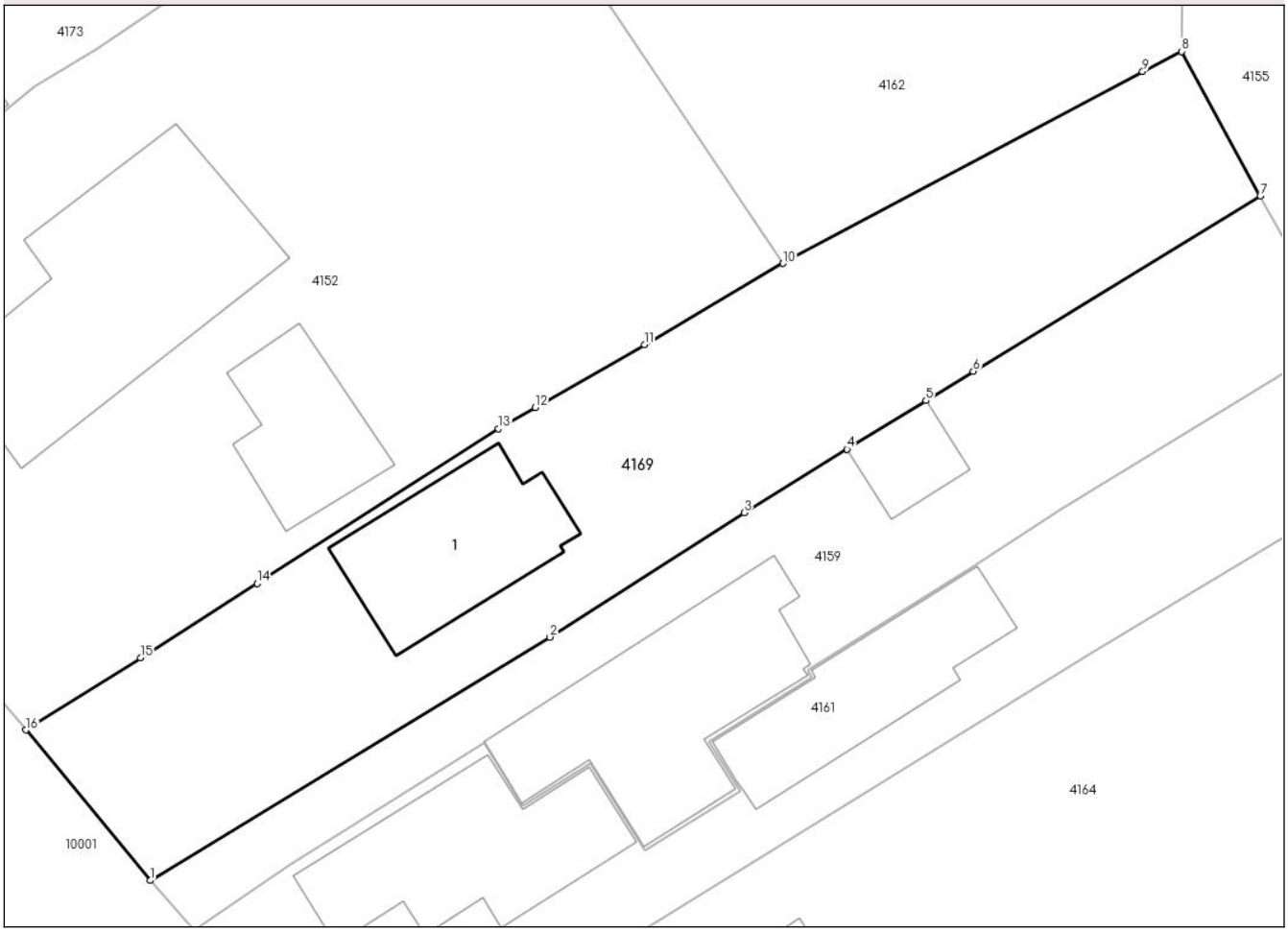
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21656	Din acte: 677 Masurata: 670	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
4169	curti constructii	DA	670	7	Cc 807, Fl 805	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	21656-C1	constructii de locuinte	71	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:71 mp; Locuinta, Sp+P +E, Sc beci = 23mp, Sc parter = 71mp, Sc etaj = 67mp, Sc desfasurata = 161mp, construita in anul 2013

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.210,902 399.311,997	2	562.231,48 399.324,531	24.095
2	562.231,48 399.324,531	3	562.241,491 399.330,935	11.884

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	562.241,491 399.330,935	4	562.246,794 399.334,206	6.231
4	562.246,794 399.334,206	5	562.250,854 399.336,711	4.771
5	562.250,854 399.336,711	6	562.253,294 399.338,216	2.867
6	562.253,294 399.338,216	7	562.268,072 399.347,24	17.315
7	562.268,072 399.347,24	8	562.264,018 399.354,694	8.485
8	562.264,018 399.354,694	9	562.262,013 399.353,661	2.255
9	562.262,013 399.353,661	10	562.243,497 399.343,782	20.987
10	562.243,497 399.343,782	11	562.236,362 399.339,593	8.274
11	562.236,362 399.339,593	12	562.230,736 399.336,345	6.496
12	562.230,736 399.336,345	13	562.228,842 399.335,255	2.185
13	562.228,842 399.335,255	14	562.216,41 399.327,295	14.762
14	562.216,41 399.327,295	15	562.210,401 399.323,469	7.124
15	562.210,401 399.323,469	16	562.204,504 399.319,752	6.971
16	562.204,504 399.319,752	1	562.210,902 399.311,997	10.054

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4170

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:516(e:516)
Nr. cadastral vechi:902

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Str Principal\U+0103, Nr. 719, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21961	Din acte: 236 Masurata: 306	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
15522 / 23/09/2010		
Act Notarial nr. 4124, din 22/09/2010 emis de NP IVAN MIHAELA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **BUSUIOC GHEORGHE** 2) **BUSUIOC MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

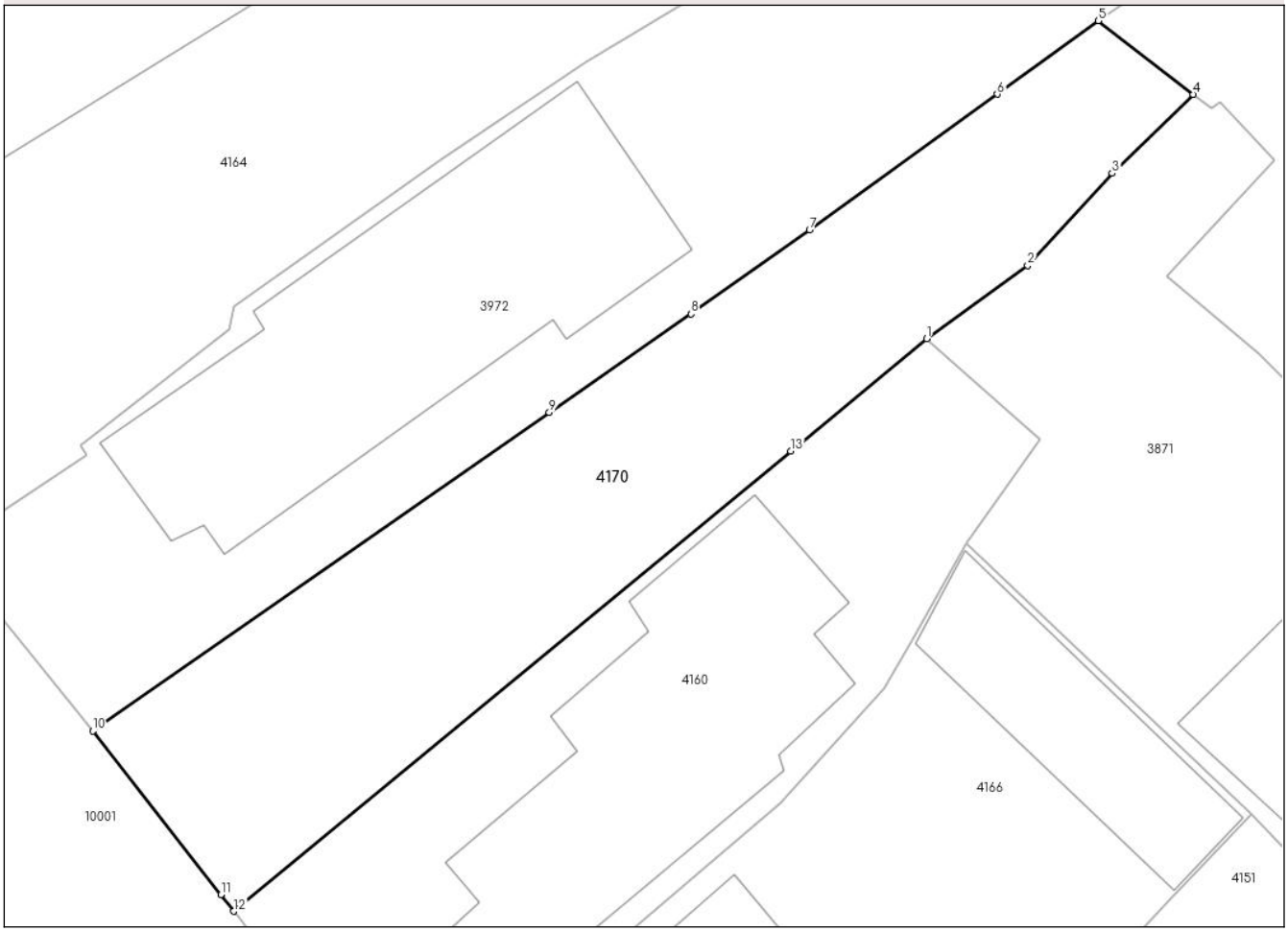
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21961	Din acte: 236 Masurata: 306	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
4170	curti constructii	DA	306	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.270,222 399.291,282	2	562.273,962 399.294,007	4.627
2	562.273,962 399.294,007	3	562.277,093 399.297,427	4.637
3	562.277,093 399.297,427	4	562.280,111 399.300,355	4.205
4	562.280,111 399.300,355	5	562.276,586 399.303,088	4.46
5	562.276,586 399.303,088	6	562.272,834 399.300,364	4.637

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	562.272,834 399.300,364	7	562.265,866 399.295,331	8.596
7	562.265,866 399.295,331	8	562.261,466 399.292,204	5.398
8	562.261,466 399.292,204	9	562.256,205 399.288,548	6.406
9	562.256,205 399.288,548	10	562.239,266 399.276,723	20.658
10	562.239,266 399.276,723	11	562.244,015 399.270,64	7.717
11	562.244,015 399.270,64	12	562.244,492 399.270,034	0.772
12	562.244,492 399.270,034	13	562.265,172 399.287,112	26.82
13	562.265,172 399.287,112	1	562.270,222 399.291,282	6.549

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4171

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:442
Nr. cadastral vechi:752

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Str Principală, Nr. 725, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23766	Din acte: 0 Masurata: 266	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit; Constructia C1 inscrisa in CF 23766-C1;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5214 / 09/12/2004		
Act Notarial nr. 3797, din 07/12/2004 emis de NP POP MIHAI-CAMPINA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 146/292	A1
	1) **IVAN EUGENIA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 442)	
11509 / 08/05/2019		
Act Notarial nr. 177, din 10/04/2019 emis de Ivan Mihaela;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **SERBAN ADRIANA**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **SERBAN LUMINITA-LAURA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

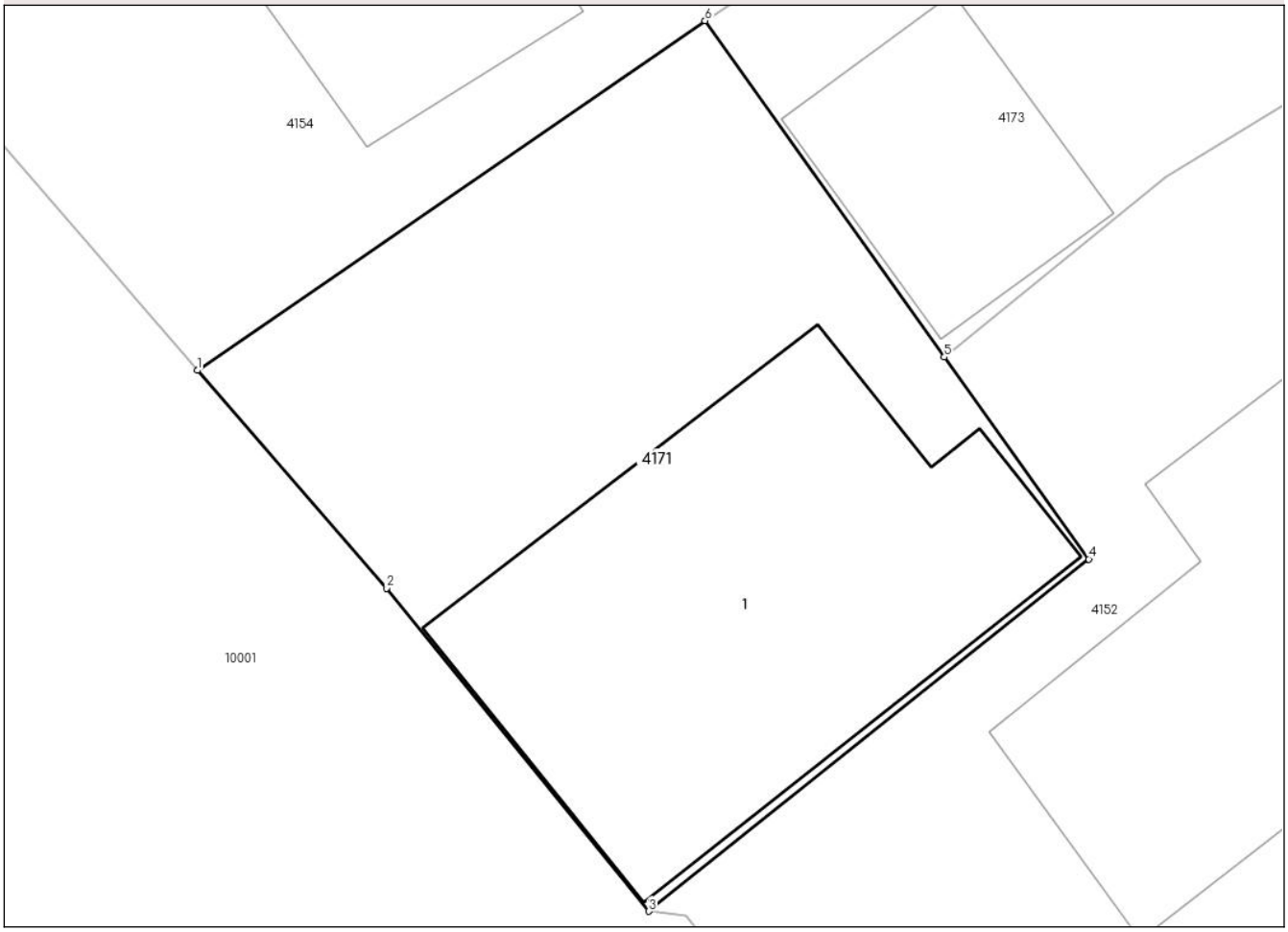
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23766	Din acte: 0 Masurata: 266	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
4171	curti constructii	DA	266	7	783	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.179,966 399.347,9	2	562.184,839 399.342,287	7.433
2	562.184,839 399.342,287	3	562.191,603 399.333,959	10.729
3	562.191,603 399.333,959	4	562.202,942 399.343,036	14.525
4	562.202,942 399.343,036	5	562.199,217 399.348,244	6.403
5	562.199,217 399.348,244	6	562.193,052 399.356,913	10.638

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	562.193,052 399.356,913	1	562.179,966 399.347,9	15.89

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4172

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Str Oncești, Nr. 636, Jud. Prahova, T 7 ; CC 799 ; A 800

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	25969	Din acte: 964 Masurata: 896	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit; T 7 ; CC 799 ; A 800

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	25969-C1	Loc. Urleta, Str Oncesti, Nr. 636, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:153 mp; LOCUINTA (Sp+P) ; Sc desf. = 159 mp ; Sc beci = 6 mp ; Sc parter = 153 mp .

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
29055 / 22/07/2021		
Act Notarial nr. 3441, din 21/07/2021 emis de Pop Mihaela Cristina;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **GRIGORESCU ANDI-CONSTANTIN-LAURENȚIU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

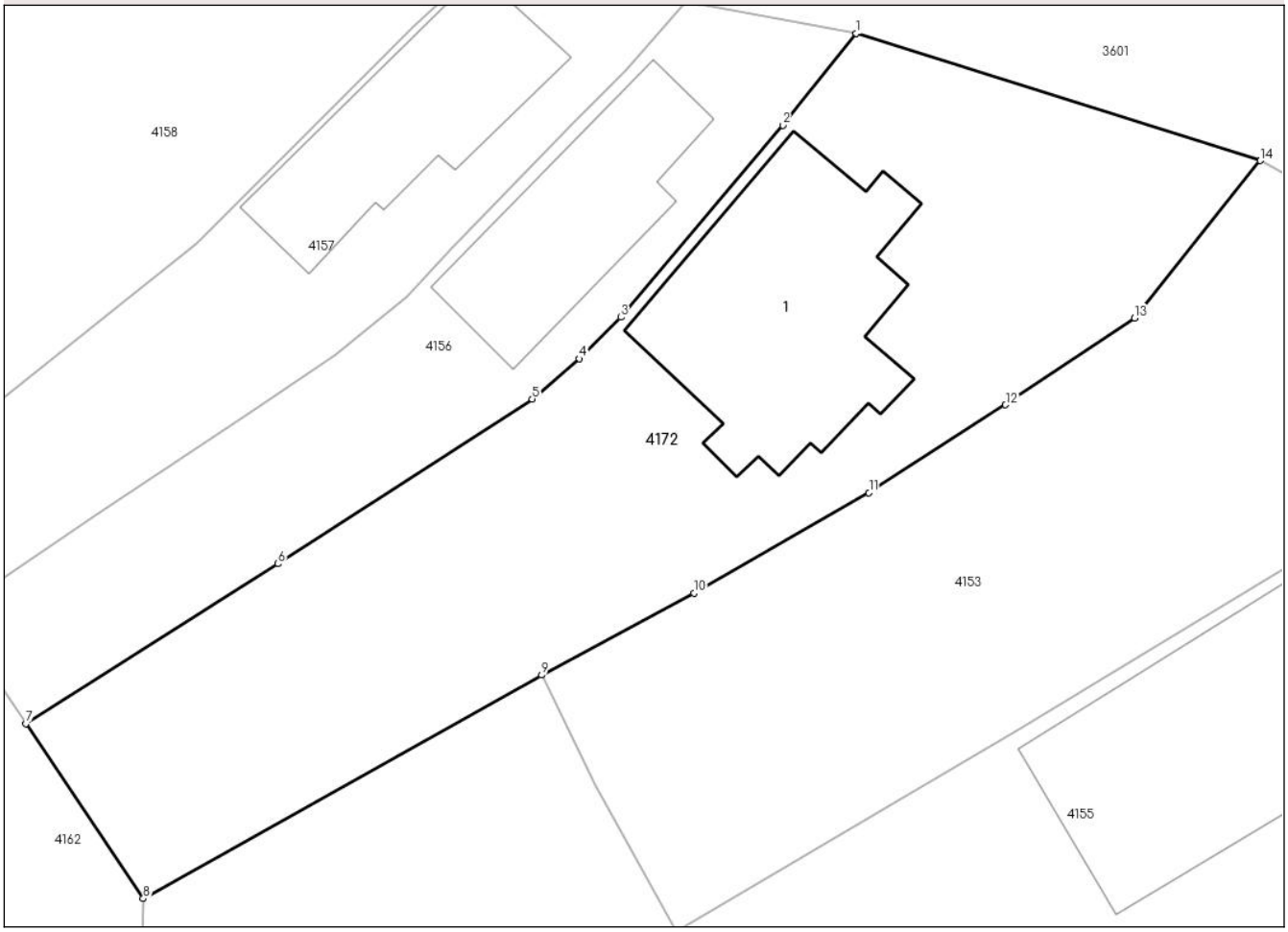
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
25969	Din acte: 964 Masurata: 896	T 7 ; CC 799 ; A 800

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
10001	curti constructii	DA	585	7	799	-	
10002	arabil	DA	311	7	800	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	25969-C1	constructii de locuinte	153	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:153 mp; LOCUINTA (Sp+P) ; Sc desf. = 159 mp ; Sc beci = 6 mp ; Sc parter = 153 mp .

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.300,63 399.402,32	2	562.296,855 399.397,614	6.033

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	562.296,855 399.397,614	3	562.288,554 399.387,771	12.876
3	562.288,554 399.387,771	4	562.286,434 399.385,643	3.004
4	562.286,434 399.385,643	5	562.284,014 399.383,582	3.178
5	562.284,014 399.383,582	6	562.270,978 399.375,133	15.535
6	562.270,978 399.375,133	7	562.258,065 399.366,938	15.294
7	562.258,065 399.366,938	8	562.264,082 399.357,979	10.793
8	562.264,082 399.357,979	9	562.284,502 399.369,434	23.414
9	562.284,502 399.369,434	10	562.292,301 399.373,627	8.855
10	562.292,301 399.373,627	11	562.301,276 399.378,774	10.346
11	562.301,276 399.378,774	12	562.308,278 399.383,28	8.327
12	562.308,278 399.383,28	13	562.314,895 399.387,73	7.974
13	562.314,895 399.387,73	14	562.321,333 399.395,803	10.326
14	562.321,333 399.395,803	1	562.300,63 399.402,32	21.705

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4173

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:442/II
Nr. cadastral vechi:751

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23711	351	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	23711-C1	Loc. Urleta, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; C2 anexa cu Sc=38,50 mp si Su=29,43 mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
11504 / 08/05/2019		
Act Normativ nr. 177, din 10/04/2019 emis de NP Ivan Mihaela;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2	A1, A1.1
	1) **SERBAN ADRIANA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2	A1, A1.1
	1) **SERBAN LUMINITA-LAURA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

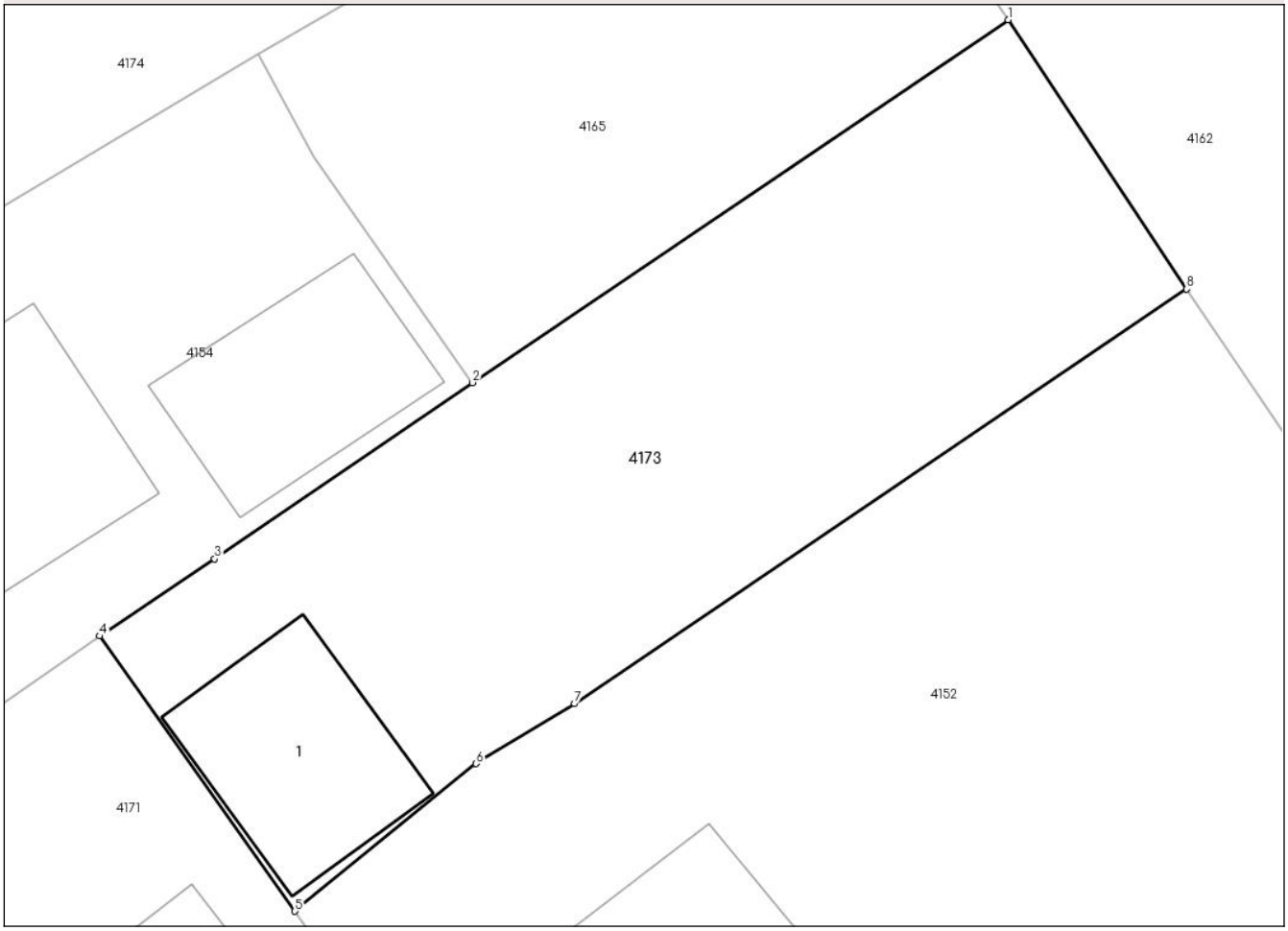
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23711	351	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
10001	curti constructii	DA	151	7	782	-	
10002	arabil	DA	200	7	782	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	23711-C1	constructii anexa	38	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; C2 anexa cu Sc=38,50 mp si Su=29,43 mp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.221,714 399.376,331	2	562.204,822 399.364,896	20.399
2	562.204,822 399.364,896	3	562.196,681 399.359,348	9.852

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	562.196,681 399.359,348	4	562.193,052 399.356,913	4.371
4	562.193,052 399.356,913	5	562.199,217 399.348,244	10.638
5	562.199,217 399.348,244	6	562.204,932 399.352,893	7.366
6	562.204,932 399.352,893	7	562.208,04 399.354,781	3.637
7	562.208,04 399.354,781	8	562.227,346 399.367,843	23.309
8	562.227,346 399.367,843	1	562.221,714 399.376,331	10.187

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4174

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Str Oncești, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24030	Din acte: 1.023 Masurata: 1.025	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5383 / 26/02/2018		
Act Administrativ nr. 405, din 01/04/2009 emis de GUVERNUL ROMANIEI (act administrativ nr 12 din 17.02.2018, emis de CONSILIUL LOCAL BANESTI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA BANESTI**, CIF:2844731, domeniul public	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24030	Din acte: 1.023 Masurata: 1.025	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
4174	drum	DA	1.025	6	780	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.257,18 399.409,67	2	562.251,91 399.419,47	11.127
2	562.251,91 399.419,47	3	562.242,67 399.413,989	10.743
3	562.242,67 399.413,989	4	562.234,202 399.408,668	10.001
4	562.234,202 399.408,668	5	562.230,161 399.405,973	4.857
5	562.230,161 399.405,973	6	562.219,26 399.398,683	13.114

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	562.219,26 399.398,683	7	562.208,527 399.392,719	12.278
7	562.208,527 399.392,719	8	562.192,756 399.383,135	18.455
8	562.192,756 399.383,135	9	562.175,453 399.372,547	20.286
9	562.175,453 399.372,547	10	562.162,762 399.364,93	14.801
10	562.162,762 399.364,93	11	562.172,86 399.356,12	13.401
11	562.172,86 399.356,12	12	562.175,808 399.361,143	5.824
12	562.175,808 399.361,143	13	562.180,3 399.364,43	5.566
13	562.180,3 399.364,43	14	562.189,75 399.370,3	11.125
14	562.189,75 399.370,3	15	562.198,058 399.375,259	9.675
15	562.198,058 399.375,259	16	562.215,622 399.385,39	20.277
16	562.215,622 399.385,39	17	562.237,03 399.398,26	24.978
17	562.237,03 399.398,26	18	562.251,13 399.406,55	16.356
18	562.251,13 399.406,55	1	562.257,18 399.409,67	6.807

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4175

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:431(e:431)
Nr. cadastral vechi:652

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Str Principala, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22032	Din acte: 248 Masurata: 222	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	22032-C1	Loc. Urleta, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:99 mp; C1-locuinta

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5679 / 28/02/2018		
Act Administrativ nr. 2790, din 09/02/2018 emis de OFICIUL REGISTRULUI COMERTULUI PH;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **DINU ILEANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

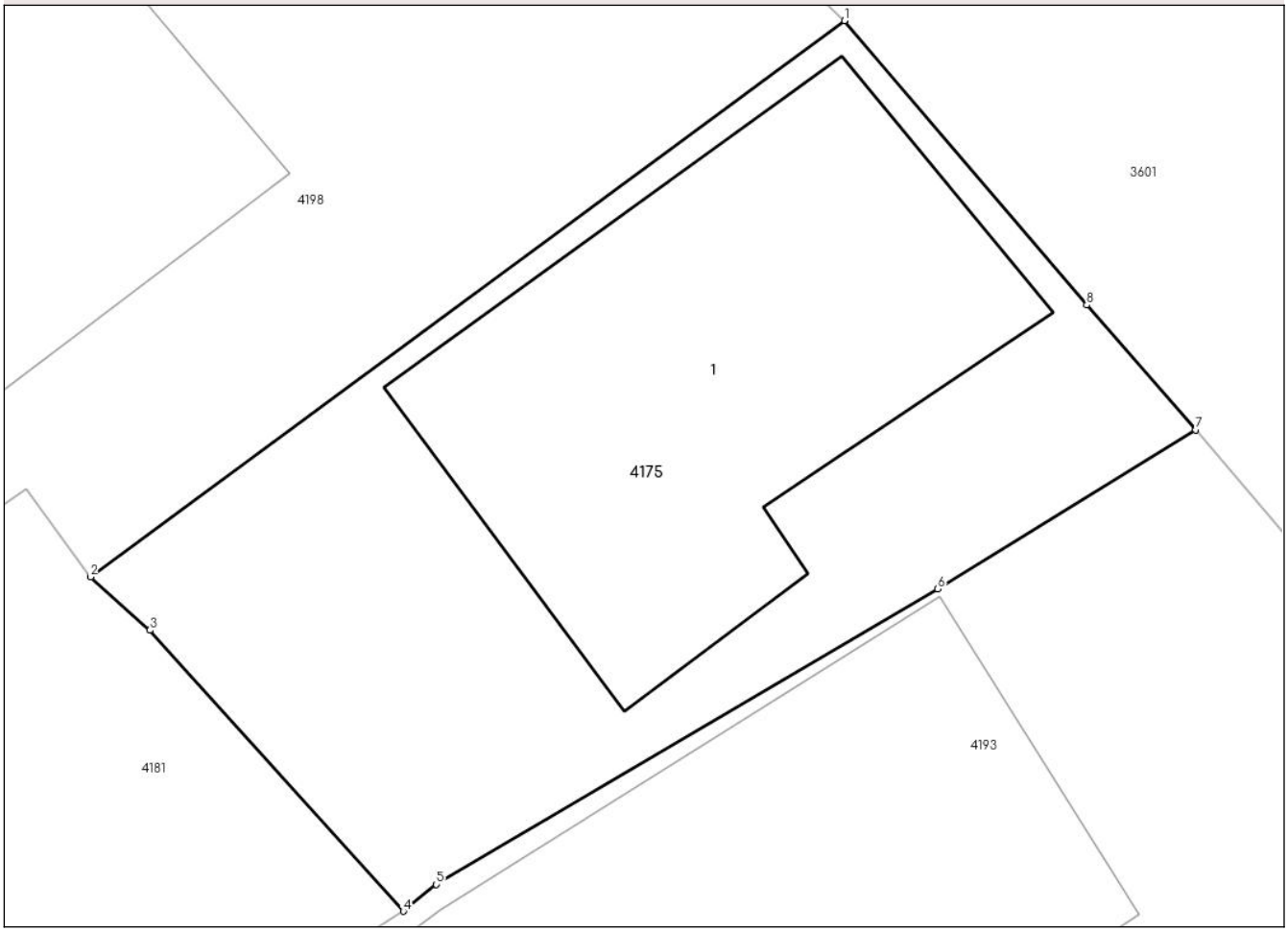
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22032	Din acte: 248 Masurata: 222	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
4175	curti constructii	DA	222	6	741	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	22032-C1	constructii de locuinte	99	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:99 mp; C1-locuinta

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.208,182 399.518,473	2	562.191,567 399.506,218	20.646
2	562.191,567 399.506,218	3	562.192,88 399.505,04	1.765
3	562.192,88 399.505,04	4	562.198,465 399.498,848	8.339

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	562.198,465 399.498,848	5	562.199,186 399.499,44	0.933
5	562.199,186 399.499,44	6	562.210,237 399.505,949	12.825
6	562.210,237 399.505,949	7	562.215,928 399.509,459	6.686
7	562.215,928 399.509,459	8	562.213,525 399.512,205	3.649
8	562.213,525 399.512,205	1	562.208,182 399.518,473	8.236

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4176

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		739	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit; imobilul este cu proprietar neidentificat

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 6287, din 21/06/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI BANESTI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Se noteaza faptul ca imobilul este cu proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

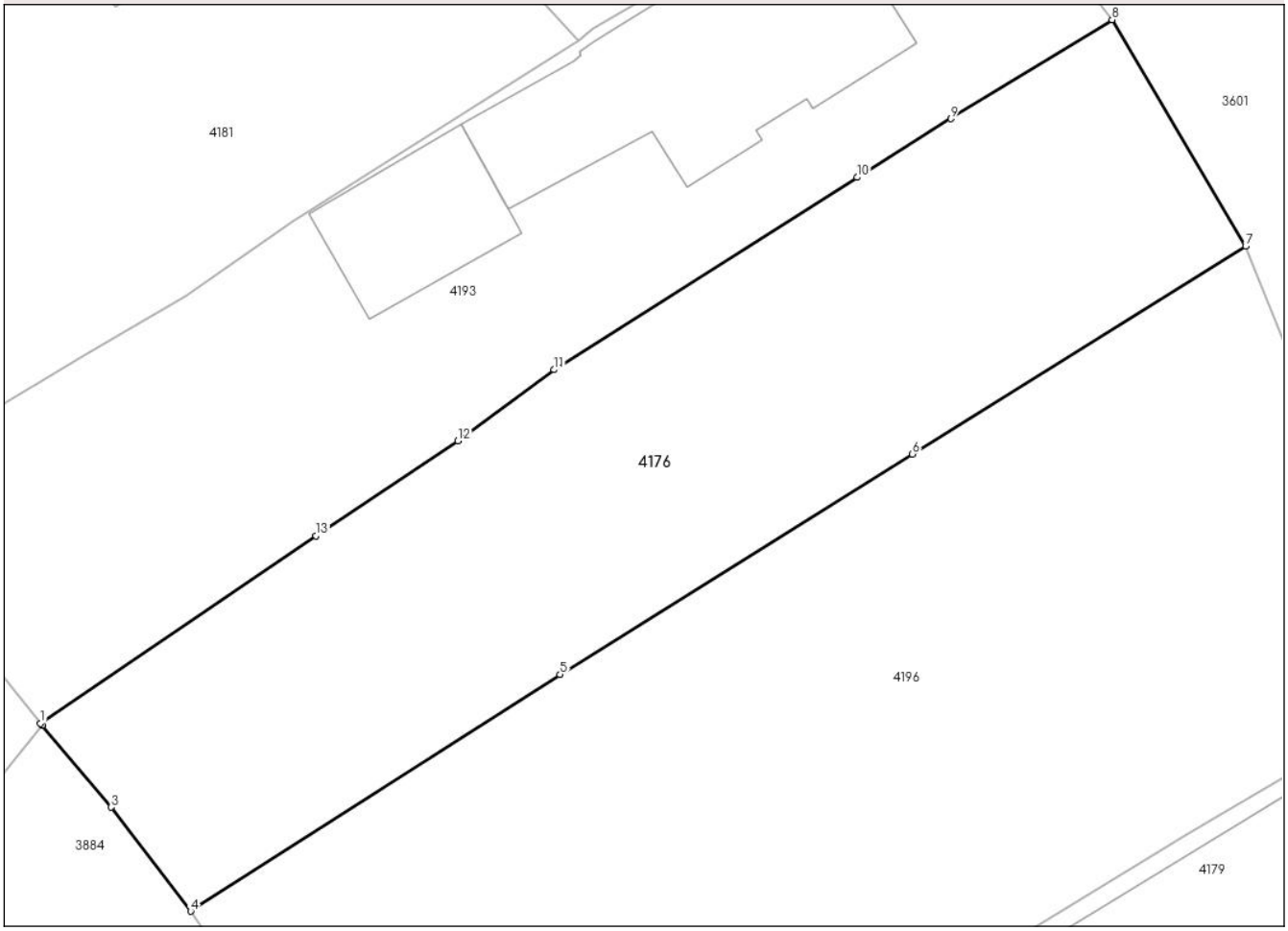
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	739	imobilul este cu proprietar neidentificat

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
4176	curti constructii	DA	739	7	735	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.172,758 399.466,259	2	562.172,843 399.466,154	0.135
2	562.172,843 399.466,154	3	562.176,145 399.462,251	5.112
3	562.176,145 399.462,251	4	562.179,938 399.457,282	6.251
4	562.179,938 399.457,282	5	562.197,609 399.468,586	20.977
5	562.197,609 399.468,586	6	562.214,459 399.479,125	19.874

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	562.214,459 399.479,125	7	562.230,403 399.489,053	18.782
7	562.230,403 399.489,053	8	562.224,016 399.499,876	12.567
8	562.224,016 399.499,876	9	562.216,302 399.495,144	9.05
9	562.216,302 399.495,144	10	562.211,821 399.492,345	5.283
10	562.211,821 399.492,345	11	562.197,325 399.483,153	17.165
11	562.197,325 399.483,153	12	562.192,731 399.479,764	5.709
12	562.192,731 399.479,764	13	562.185,935 399.475,221	8.175
13	562.185,935 399.475,221	1	562.172,758 399.466,259	15.935

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4177

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		795	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 9392, din 10/09/1993 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **IVAN ANCUTA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	795	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
10001	curti constructii	DA	454	6	762	-	
10002	arabil	DA	341	6	763	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	98	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:98 mp; LOCUINTA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.106,63 399.389,853	2	562.114,736 399.386,966	8.605
2	562.114,736 399.386,966	3	562.119,264 399.385,047	4.918

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	562.119,264 399.385,047	4	562.122,714 399.390,712	6.633
4	562.122,714 399.390,712	5	562.130,893 399.403,434	15.124
5	562.130,893 399.403,434	6	562.141,343 399.419,701	19.334
6	562.141,343 399.419,701	7	562.144,767 399.424,99	6.301
7	562.144,767 399.424,99	8	562.151,06 399.433,795	10.823
8	562.151,06 399.433,795	9	562.142,246 399.442,089	12.103
9	562.142,246 399.442,089	10	562.133,131 399.430,169	15.006
10	562.133,131 399.430,169	11	562.126,83 399.421,45	10.758
11	562.126,83 399.421,45	12	562.122,041 399.414,065	8.801
12	562.122,041 399.414,065	13	562.121,572 399.414,366	0.557
13	562.121,572 399.414,366	14	562.116,505 399.406,495	9.361
14	562.116,505 399.406,495	15	562.114,703 399.403,548	3.454
15	562.114,703 399.403,548	16	562.108,478 399.393,143	12.125
16	562.108,478 399.393,143	1	562.106,63 399.389,853	3.773

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4178

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		574	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 10499, din 17/12/1993 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **IVAN VASILE** 2) **IVAN ION** 3) **PREDA STELIANA** 4) **LITA MARIA** 5) **SIMION ELENA** 6) **IVAN GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	574	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
4178	curti constructii	DA	574	6	757	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	147	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:147 mp; LOCUINTA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.075,994 399.398,105	2	562.083,314 399.396,761	7.442
2	562.083,314 399.396,761	3	562.086,426 399.395,983	3.208
3	562.086,426 399.395,983	4	562.094,406 399.394,416	8.133
4	562.094,406 399.394,416	5	562.105,195 399.413,142	21.611

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	562.105,195 399.413,142	6	562.109,105 399.418,283	6.46
6	562.109,105 399.418,283	7	562.095,452 399.430,296	18.186
7	562.095,452 399.430,296	1	562.075,994 399.398,105	37.614

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4179

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.105	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; imobilul este cu proprietar neidentificat

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 6287, din 21/06/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI BANESTI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Se noteaza faptul ca imobilul este cu proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

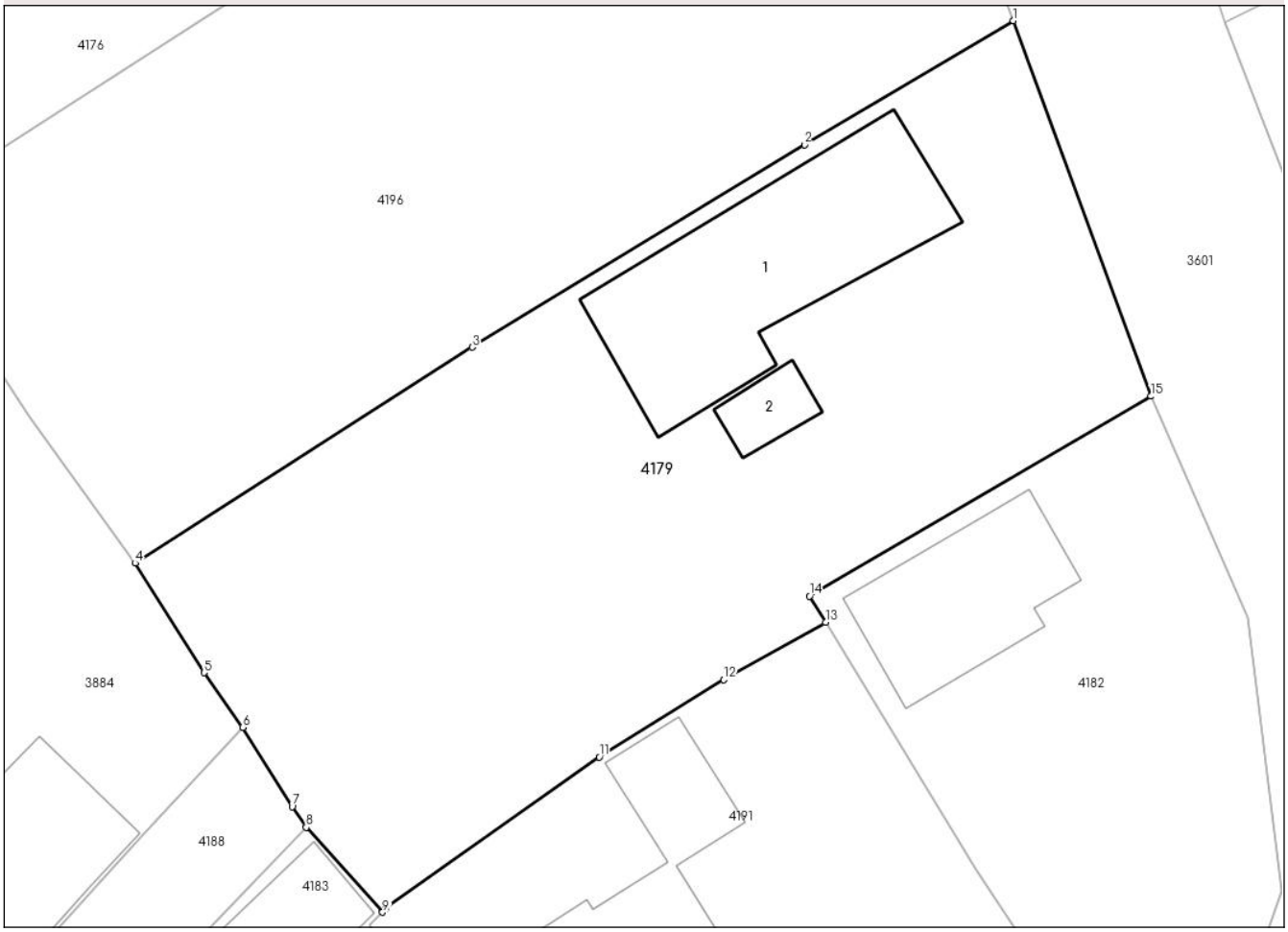
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.105	imobilul este cu proprietar neidentificat

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
10001	curti constructii	DA	500	7	791	-	
10002	arabil	DA	605	7	790	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	141	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:141 mp; LOCUINTA
A1.2		constructii anexa	15	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; ANEXA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.238,658 399.467,524	2	562.227,679 399.461,023	12.759

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	562.227,679 399.461,023	3	562.210,216 399.450,386	20.448
3	562.210,216 399.450,386	4	562.192,501 399.439,05	21.032
4	562.192,501 399.439,05	5	562.196,137 399.433,299	6.804
5	562.196,137 399.433,299	6	562.198,167 399.430,427	3.516
6	562.198,167 399.430,427	7	562.200,762 399.426,273	4.898
7	562.200,762 399.426,273	8	562.201,489 399.425,187	1.307
8	562.201,489 399.425,187	9	562.205,513 399.420,73	6.005
9	562.205,513 399.420,73	10	562.205,653 399.420,939	0.252
10	562.205,653 399.420,939	11	562.216,902 399.428,869	13.763
11	562.216,902 399.428,869	12	562.223,438 399.432,928	7.694
12	562.223,438 399.432,928	13	562.228,791 399.435,944	6.144
13	562.228,791 399.435,944	14	562.227,95 399.437,33	1.621
14	562.227,95 399.437,33	15	562.245,897 399.447,814	20.784
15	562.245,897 399.447,814	1	562.238,658 399.467,524	20.997

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4180

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.047	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 10460, din 04/11/1993 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **IORDACHE ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

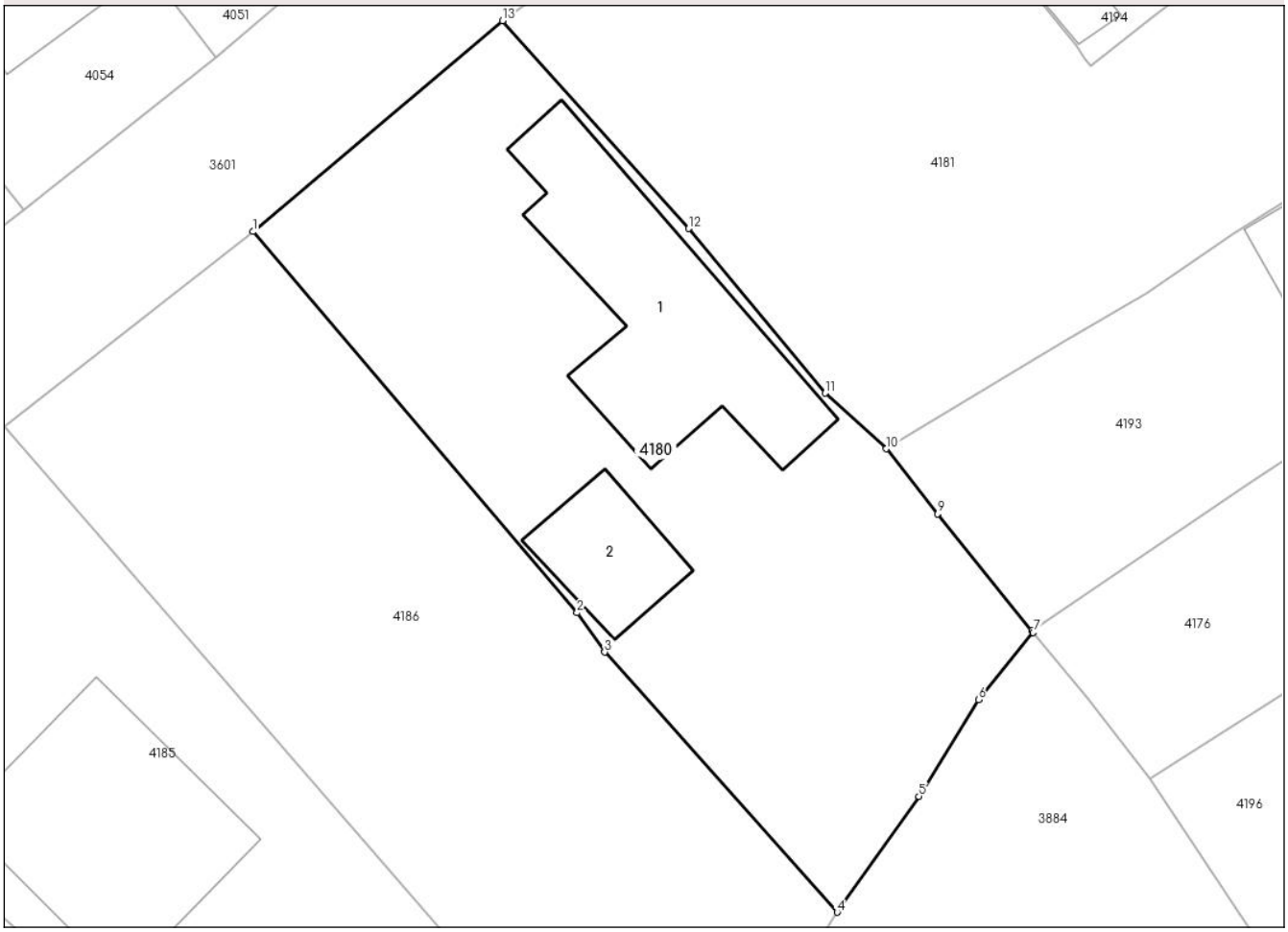
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.047	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
10001	curti constructii	DA	729	6	751	-	
10002	arabil	DA	318	6	752	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	177	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:177 mp; LOCUINTA
A1.2		constructii anexa	53	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; ANEXA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.125,494 399.490,456	2	562.145,169 399.467,359	30.341

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	562.145,169 399.467,359	3	562.146,839 399.464,973	2.912
3	562.146,839 399.464,973	4	562.160,95 399.449,21	21.156
4	562.160,95 399.449,21	5	562.165,899 399.456,236	8.594
5	562.165,899 399.456,236	6	562.169,523 399.462,084	6.88
6	562.169,523 399.462,084	7	562.172,843 399.466,154	5.252
7	562.172,843 399.466,154	8	562.172,758 399.466,259	0.135
8	562.172,758 399.466,259	9	562.167,032 399.473,346	9.112
9	562.167,032 399.473,346	10	562.163,926 399.477,296	5.025
10	562.163,926 399.477,296	11	562.160,222 399.480,675	5.013
11	562.160,222 399.480,675	12	562.151,939 399.490,64	12.959
12	562.151,939 399.490,64	13	562.140,646 399.503,243	16.922
13	562.140,646 399.503,243	1	562.125,494 399.490,456	19.826

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4181

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.116	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 9312, din 18/08/1993 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MARIN VIORICA** 2) **MOCANU ION** 3) **MOCANU MARIOARA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

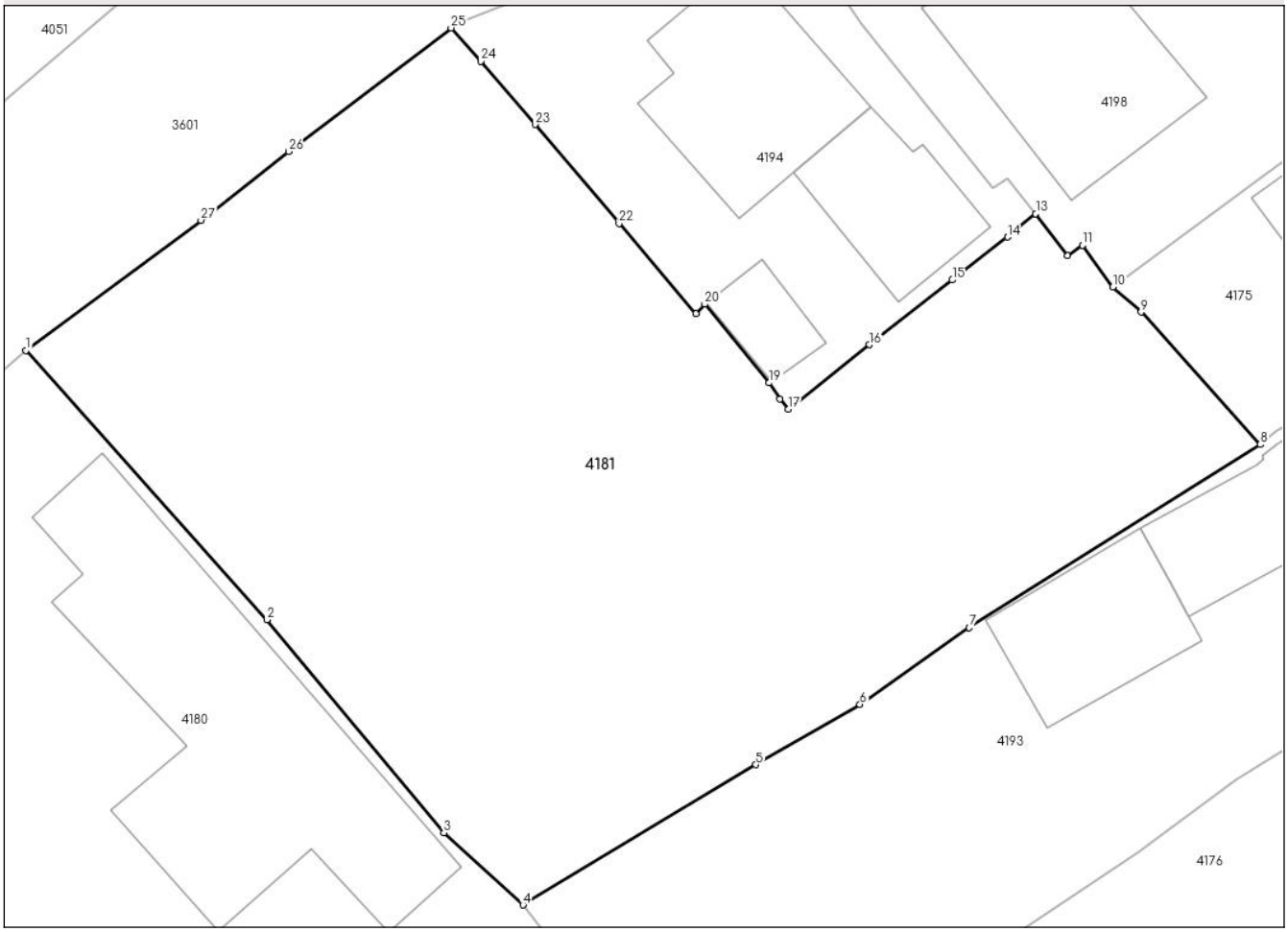
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.116	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
10001	curti constructii	DA	756	6	746	-	
10002	arabil	DA	360	6	745	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.140,646 399.503,243	2	562.151,939 399.490,64	16.922
3	562.160,222 399.480,675	4	562.163,926 399.477,296	5.013
5	562.174,828 399.483,868	6	562.179,714 399.486,684	5.639

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	562.151,939 399.490,64	3	562.160,222 399.480,675	12.959
4	562.163,926 399.477,296	5	562.174,828 399.483,868	12.73
6	562.179,714 399.486,684	7	562.184,836 399.490,272	6.253

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
7	562.184,836 399.490,272	8	562.198,465 399.498,848	16.103
9	562.192,88 399.505,04	10	562.191,567 399.506,218	1.765
11	562.190,14 399.508,164	12	562.189,448 399.507,671	0.85
13	562.187,945 399.509,644	14	562.186,631 399.508,549	1.711
15	562.184,042 399.506,542	16	562.180,163 399.503,515	4.92
17	562.176,351 399.500,496	18	562.175,97 399.500,973	0.61
19	562.175,467 399.501,732	20	562.172,447 399.505,406	4.756
21	562.172,037 399.504,973	22	562.168,431 399.509,182	5.542
23	562.164,505 399.513,814	24	562.161,949 399.516,782	3.917
25	562.160,56 399.518,339	26	562.152,957 399.512,552	9.554
27	562.148,849 399.509,34	1	562.140,646 399.503,243	10.221

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
8	562.198,465 399.498,848	9	562.192,88 399.505,04	8.339
10	562.191,567 399.506,218	11	562.190,14 399.508,164	2.413
12	562.189,448 399.507,671	13	562.187,945 399.509,644	2.481
14	562.186,631 399.508,549	15	562.184,042 399.506,542	3.276
16	562.180,163 399.503,515	17	562.176,351 399.500,496	4.863
18	562.175,97 399.500,973	19	562.175,467 399.501,732	0.911
20	562.172,447 399.505,406	21	562.172,037 399.504,973	0.596
22	562.168,431 399.509,182	23	562.164,505 399.513,814	6.072
24	562.161,949 399.516,782	25	562.160,56 399.518,339	2.087
26	562.152,957 399.512,552	27	562.148,849 399.509,34	5.215

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4182

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:607(e:607)
Nr. cadastral vechi:1015

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Str Oncești, Nr. 628, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21217	Din acte: 468 Masurata: 482	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.2	21217-C2	Loc. Urleta, Str Oncesti, Nr. 628, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:72 mp; PARTER, MANSARDA-CARAMIDA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
30865 / 28/07/2022		
Act Notarial nr. 1157, din 26/07/2022 emis de NICA ROXANA ELENA;		
B12	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.2
	1) **GALERIU ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

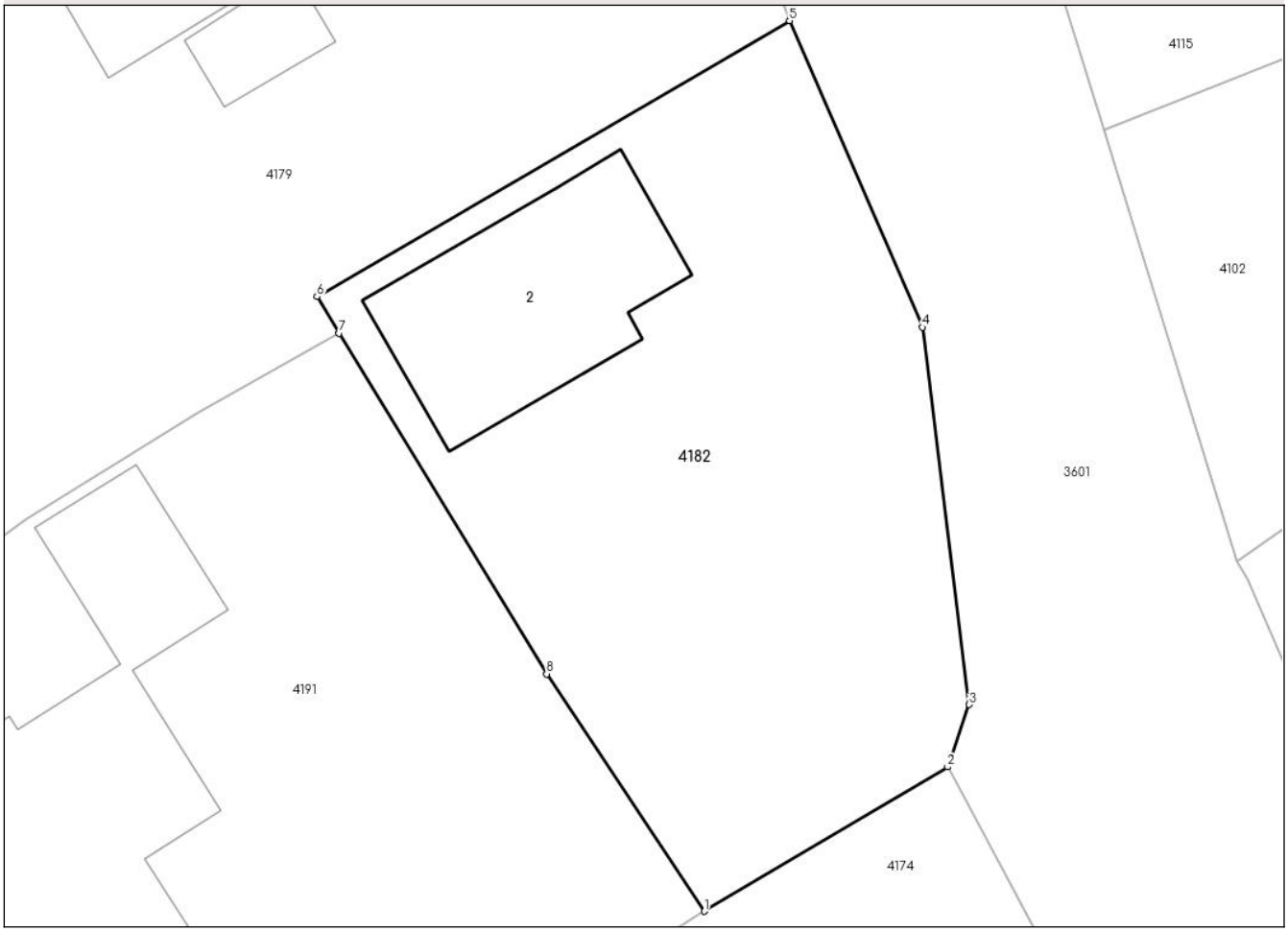
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21217	Din acte: 468 Masurata: 482	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
4182	curti constructii	DA	482	6	728	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.2	21217-C2	constructii de locuinte	72	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:72 mp; PARTER, MANSARDA-CARAMIDA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.242,67 399.413,989	2	562.251,91 399.419,47	10.743
2	562.251,91 399.419,47	3	562.252,73 399.421,84	2.508
3	562.252,73 399.421,84	4	562.250,95 399.436,17	14.44

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	562.250,95 399.436,17	5	562.245,897 399.447,814	12.693
5	562.245,897 399.447,814	6	562.227,95 399.437,33	20.784
6	562.227,95 399.437,33	7	562.228,791 399.435,944	1.621
7	562.228,791 399.435,944	8	562.236,678 399.423,004	15.154
8	562.236,678 399.423,004	1	562.242,67 399.413,989	10.825

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4183

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:493(e:493)
Nr. cadastral vechi:839

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Str Oncești, Nr. 631, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21042	833	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	21042-C1	Loc. Urleta, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:119 mp; Constructie din caramida, fundatie betonCertificat energetic - NULift - NU
A1.2	21042-C2	Loc. Urleta, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:105 mp; Constructie din beton, fundatie betonCertificat energetic - NULift - NU
A1.3	21042-C3	Loc. Urleta, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; Constructie din caramida, fundatie betonCertificat energetic - NULift - NU

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7725 / 25/10/2005		
Act Notarial nr. 2849, din 24/10/2005 emis de NP Musat M;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **NICULAE STEFAN CATALIN**, cota de 1/2 2) **NICULAE BEATRICE - MIHAELA**, cota de 1/2	
4641 / 26/03/2009		
Act Administrativ nr. 12376, din 25/10/2005 emis de BCF CAMPINA;		
B5	se indreapta eroarea materiala strecurata in incheierea nr. 7725/2005 in sensul ca proprietarii NICULAE STEFAN CATALIN si NICULAE BEATRICE MIHAELA detin fiecare in indiviziune o cota de 1/2 si nu in devalmasie	A1
4642 / 26/03/2009		
Act Notarial nr. 3023, din 25/03/2009 emis de NP MUSAT ROXANA ANDREEA;		
B6	se noteaza incheierea de rectificare nr 3023/25.03.2009 NP Roxana Andreea Musat la contractul de vanzare cumparare aut nr 2849/24. 10.2005 NP Musat Margarit in sensul ca numele corect al cumparatorului este NICULAE STEFAN CATALIN si nu Nicolae Stefan Catalin cum din eroare a fost trecut.	A1
18596 / 01/11/2013		
Act Administrativ nr. 49, din 20/09/2011 emis de PRIMARIA COMUNEI BANESTI (act administrativ nr. 2128/13-06-2013 emis de PRIMARIA COMUNEI BANESTI;);		
B7	se noteaza actualizarea informatiilor cadastrale,	A1, A1.1, A1.2, A1.3
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATEschimbare destinatie, recompartimentare si extindere prin etajare, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.2
	1) **NICULAE STEFAN CATALIN**, cota de 1/2 2) **NICULAE BEATRICE MIHAELA**, cota de 1/2	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
6602 / 22/04/2013		
Act Notarial nr. 871, din 19/04/2013 emis de MUSAT ROXANA ANDREEA;		
C4	se radiaza obligatia de intretinere si ingrijire constituita in favoarea lui Niculae Ion si Niculae Valeria de sub C1,2 in baza conventiei aut nr 871/19.04.2013 NP Roxana Andreea Musat	A1, A1.1, A1.2, A1.3

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
12417 / 24/07/2014		
Act Notarial nr. 871, din 19/04/2013 emis de ROXANA ANDREEA MUSAT;		
C5	se radiaza dreptul de habitatie constituit in favoarea lui Niculae Ion si Niculae Valeria de sub C3.1,3.2 in baza conventiei aut nr 871/19. 04.2013 NP Roxana Andreea Musat	A1, A1.1, A1.2, A1.3
23182 / 31/05/2024		
Act Notarial nr. 5205, din 30/05/2024 emis de PICU OLIVIA-TEODORA;		
C7	se radiaza ipoteca si interdictiile aferente inscrise sub C6,B9 in baza declaratiei aut nr 5205 din 30.05.2024 emisa de NP PICU OLIVIA-TEODORA	A1, A1.1, A1.2, A1.3

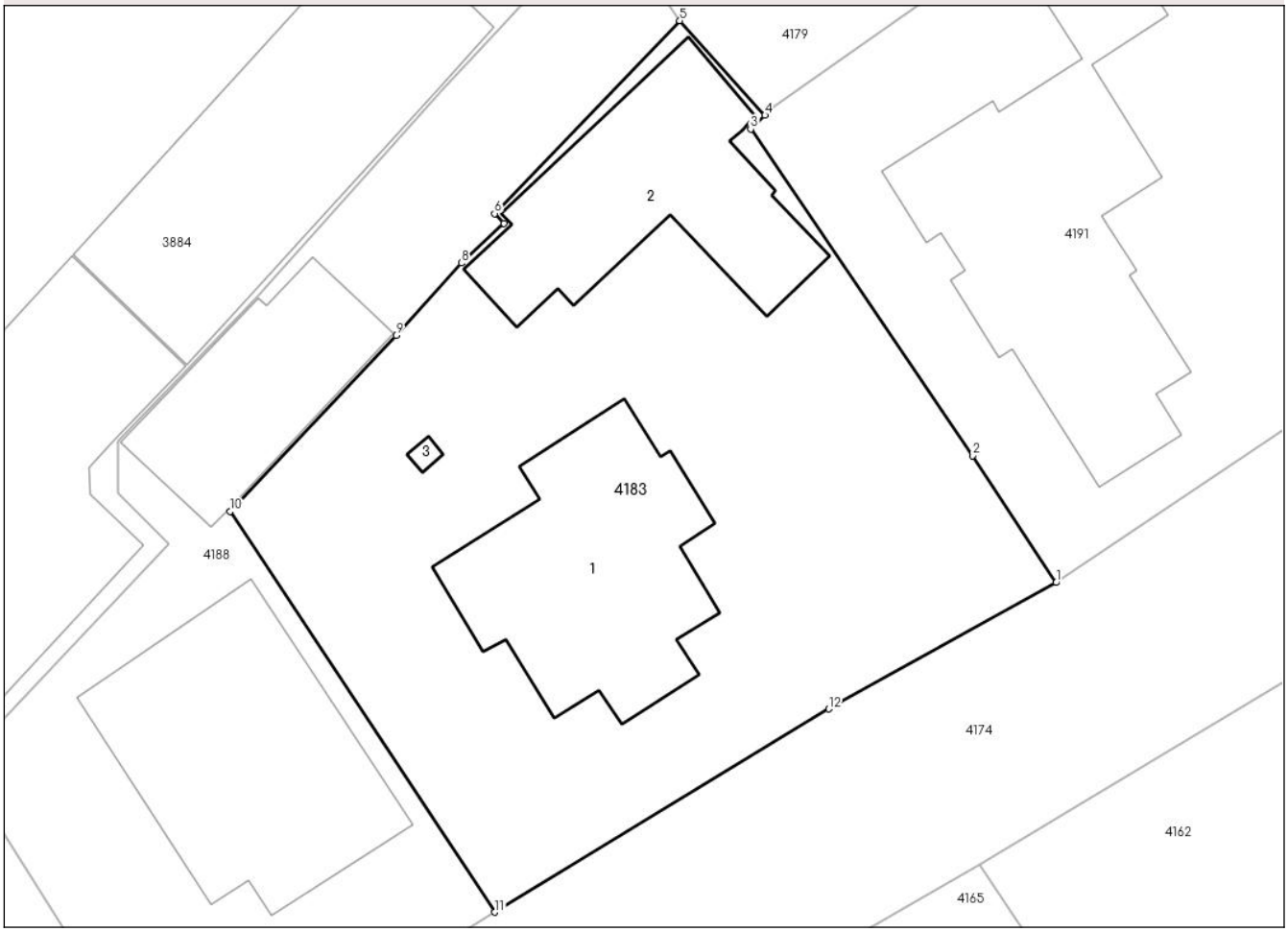
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21042	833	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
4182	curti constructii	DA	833	6	774/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	21042-C1	constructii de locuinte	119	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:119 mp; Constructie din caramida, fundatie betonCertificat energetic - NULift - NU
A1.2	21042-C2	constructii de locuinte	105	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:105 mp; Constructie din beton, fundatie betonCertificat energetic - NULift - NU
A1.3	21042-C3	constructii anexa	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; Constructie din caramida, fundatie betonCertificat energetic - NULift - NU

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.219,26 399.398,683	2	562.215,321 399.404,664	7.162

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	562.215,321 399.404,664	3	562.204,836 399.420,076	18.64
3	562.204,836 399.420,076	4	562.205,513 399.420,73	0.941
4	562.205,513 399.420,73	5	562.201,489 399.425,187	6.005
5	562.201,489 399.425,187	6	562.192,749 399.416,091	12.615
6	562.192,749 399.416,091	7	562.193,181 399.415,634	0.629
7	562.193,181 399.415,634	8	562.191,186 399.413,761	2.736
8	562.191,186 399.413,761	9	562.188,088 399.410,341	4.615
9	562.188,088 399.410,341	10	562.180,254 399.402,034	11.418
10	562.180,254 399.402,034	11	562.192,756 399.383,135	22.66
11	562.192,756 399.383,135	12	562.208,527 399.392,719	18.455
12	562.208,527 399.392,719	1	562.219,26 399.398,683	12.278

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4184

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:239
Nr. cadastral vechi:418

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Str Oncești, Nr. 622, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23439	212	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3014 / 03/09/2002		
Act Notarial nr. 2797, din 02/09/2002 emis de NP POP MIHAI-CAMPINA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **IVAN IEREMIA** 2) **IVAN-ERGHELEGIU ALICE DOINA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 239)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

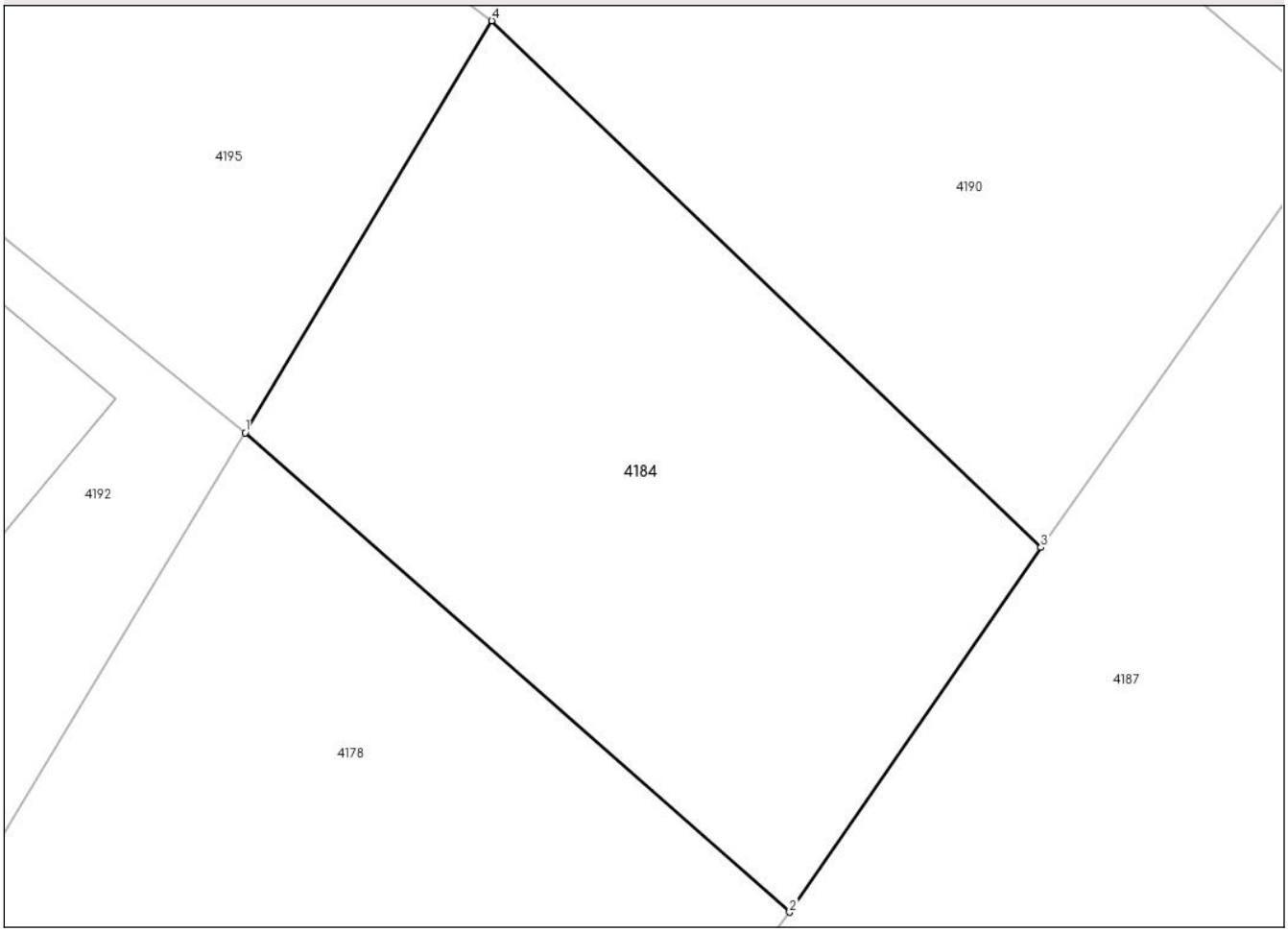
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23439	212	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
4184	curti constructii	DA	212	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.095,452 399.430,296	2	562.109,105 399.418,283	18.186
2	562.109,105 399.418,283	3	562.115,409 399.427,424	11.104
3	562.115,409 399.427,424	4	562.101,635 399.440,62	19.075
4	562.101,635 399.440,62	1	562.095,452 399.430,296	12.034

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4185

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1822
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:10153

Adresa: Loc. Urleta, Str Oncesti, Nr. 622 B, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20251	Din acte: 965 Masurata: 961	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20251-C1	Loc. Urleta, Str Oncesti, Nr. 622B, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:168 mp; C1- locuinta P, Sc parter- 168 mp din care S terasa - 27.1 mp,S beci -27 mp, Sc desf. - 195 mp- edificata in anul 2015
A1.2	20251-C2	Loc. Urleta, Str Oncesti, Nr. 622B, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; C2- anexa magazie P, edificata in anul 2015

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
12940 / 03/08/2007		
Act Notarial nr. 2239, din 23/07/2007 emis de NP POP MIHAELA CRISTINA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1
	1) **POSTOLACHE CONSTANTIN** 2) **POSTOLACHE CONSTANTIN**	
24197 / 09/12/2014		
Act Administrativ nr. 12940, din 03/08/2007 emis de BCPI CAMPINA;		
B5	se noteaza repozitionarea imobilului	A1
16821 / 22/04/2024		
Act Administrativ nr. 34 AC, din 13/08/2013 emis de PRIMARIA COM. BANESTI (act administrativ nr 2493 FISCAL din 14.03.2024, emis de COM. BANESTI;act administrativ nr 2557 CERTIFICAT EDIFICARE EXTINDERE CONSTR. din 29.03.2024, emis de PRIMARIA COM.BANESTI;act administrativ nr 4827 PROCES VERBAL DE RECEPTIE LA TERMINAREA LUCRARILOR din 17.09.2015, emis de COM. BANESTI);		
B6	se actualizeaza informațiile cadastrale in sensul schimbarii categoriei de folosința a imobilului in teren curți construcții conform documentației tehnice avizate	A1
B7	se actualizeaza informațiile cadastrale in sensul ca adresa actuala a imobilului este com B\U+0103nești, sat Urleta, Str Oncești, Nr. 622 B, Jud. Prahova, conform documentației tehnice avizate	A1
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **POSTOLACHE CARMEN** 2) **POSTOLACHE CARMEN**	
39289 / 19/09/2024		
Act Administrativ nr. 9195, din 19/09/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI BANESTI;		
B9	se actualizeaz\U+0103 informațiile cadastrale, în sensul c\U+0103 actuala adres\U+0103 a imobilului este urm\U+0103toarea: comuna B\U+0103nești, sat Urleta, Nr. 622 B, Jud. Prahova	A1, A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

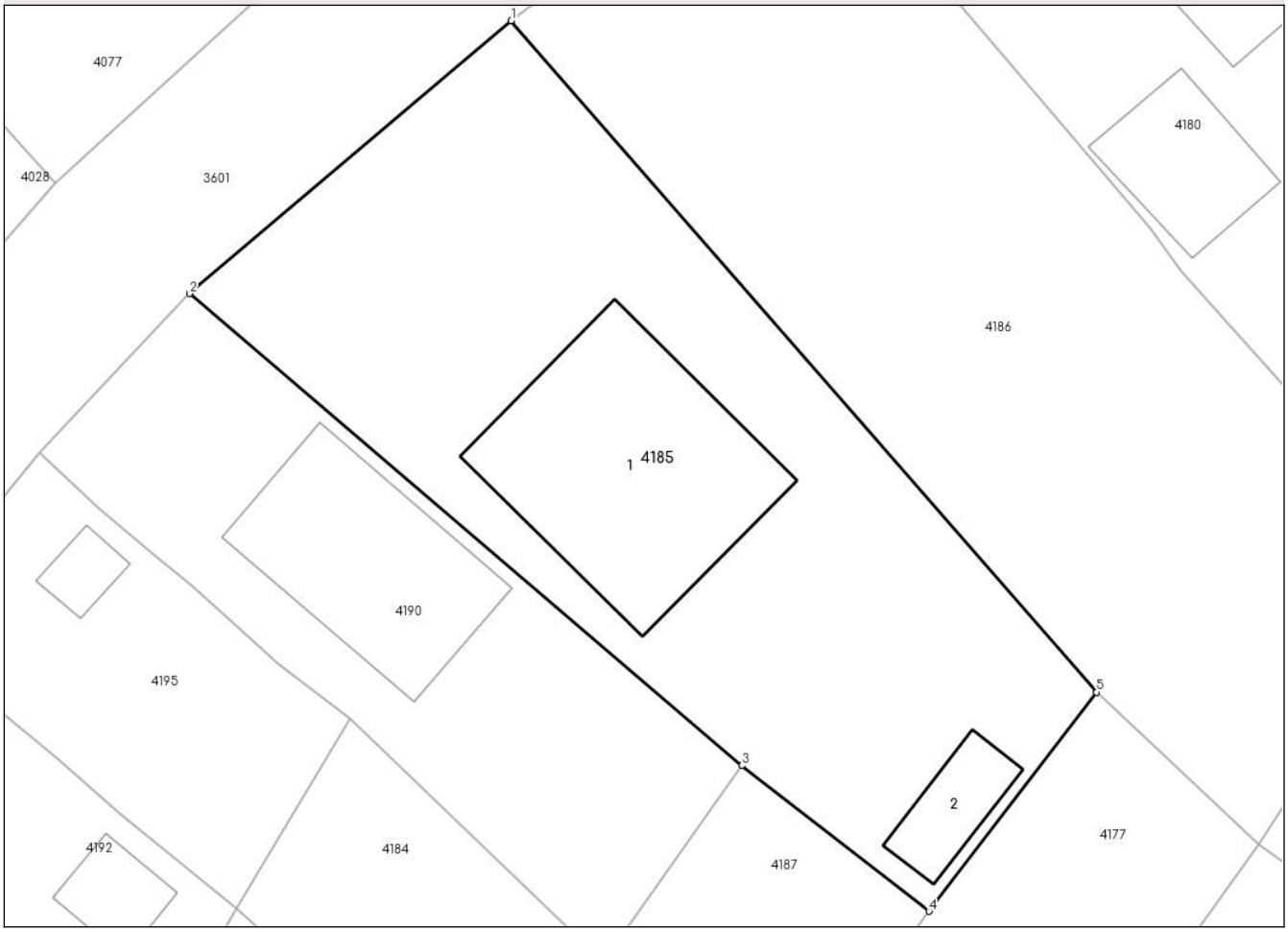
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20251	Din acte: 965 Masurata: 961	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
4185	curti constructii	DA	961	6	750,761	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20251-C1	constructii de locuinte	168	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:168 mp; C1-locuinta P, Sc parter- 168 mp din care S terasa - 27.1 mp,S beci -27 mp, Sc desf. - 195 mp-edificata in anul 2015
A1.2	20251-C2	constructii anexa	28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; C2-anexa magazie P, edificata in anul 2015

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.110,393 399.478,63	2	562.092,884 399.463,782	22.957
2	562.092,884 399.463,782	3	562.122,945 399.438,091	39.544

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	562.122,945 399.438,091	4	562.133,131 399.430,169	12.904
4	562.133,131 399.430,169	5	562.142,246 399.442,089	15.006
5	562.142,246 399.442,089	1	562.110,393 399.478,63	48.475

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4186

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Str Oncesti, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23016	Din acte: 1.075 Masurata: 1.078	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
649 / 12/01/2015		
Hotarare Judecatoreasca nr. 147, din 21/01/2013 emis de JUDECATORIA CAMPINA (incheiere emisa in data de 06.03.2013 in dosarul nr. 6036/204/2010 de Judecatoria Campina);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	A1
	1) **PAPUC STELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

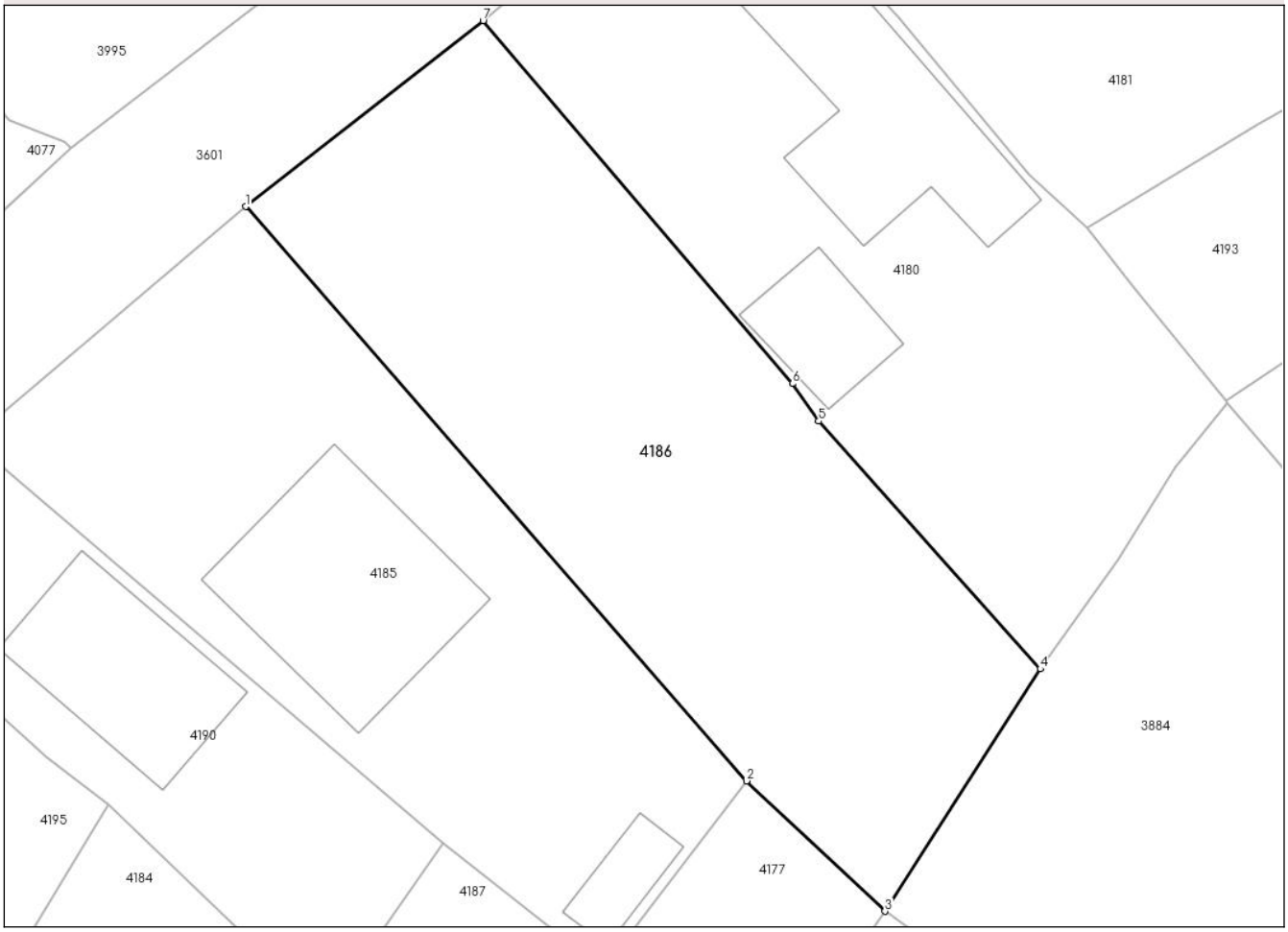
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23016	Din acte: 1.075 Masurata: 1.078	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
4186	arabil	DA	1.078	6	A753	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.110,393 399.478,63	2	562.142,246 399.442,089	48.475
2	562.142,246 399.442,089	3	562.151,06 399.433,795	12.103
3	562.151,06 399.433,795	4	562.160,95 399.449,21	18.315
4	562.160,95 399.449,21	5	562.146,839 399.464,973	21.156
5	562.146,839 399.464,973	6	562.145,169 399.467,359	2.912

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	562.145,169 399.467,359	7	562.125,494 399.490,456	30.341
7	562.125,494 399.490,456	1	562.110,393 399.478,63	19.181

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4187

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1823
Nr. cadastral vechi:10154

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Str Oncești, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20252	Din acte: 378 Masurata: 381	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7302 / 30/04/2014		
Act Notarial nr. 1295, din 29/04/2014 emis de NP POP MIHAELA CRISTINA;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEdonatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **MOICEANU ELENA**	
24199 / 09/12/2014		
Act Administrativ nr. 7302, din 30/04/2014 emis de BCPI Campina;		
B6	se noteaza repozitionarea imobilului,	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

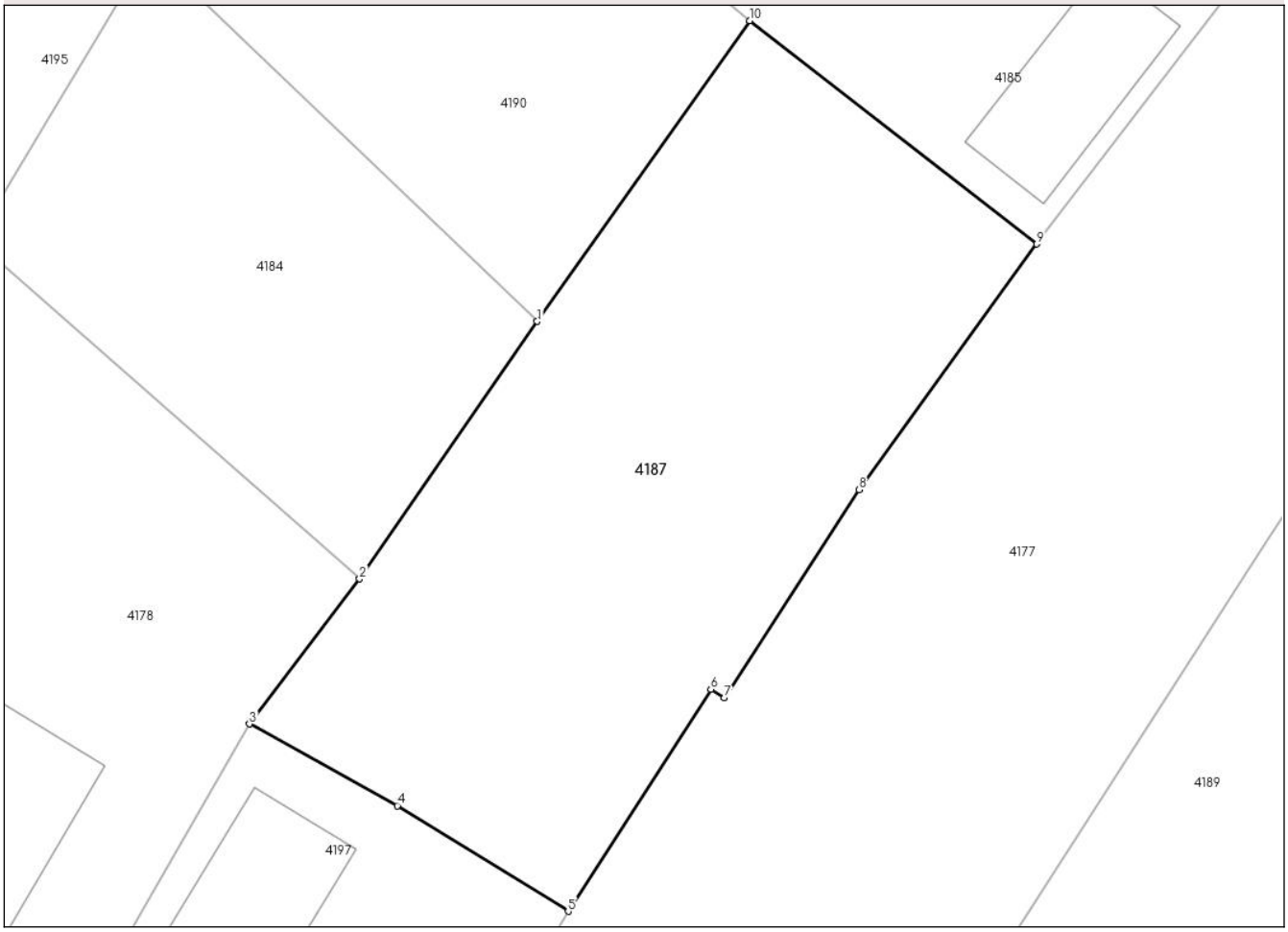
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20252	Din acte: 378 Masurata: 381	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
4187	curti constructii	DA	381	6	760, 761	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.115,409 399.427,424	2	562.109,105 399.418,283	11.104
2	562.109,105 399.418,283	3	562.105,195 399.413,142	6.46
3	562.105,195 399.413,142	4	562.110,446 399.410,24	6.0
4	562.110,446 399.410,24	5	562.116,505 399.406,495	7.123
5	562.116,505 399.406,495	6	562.121,572 399.414,366	9.361

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	562.121,572 399.414,366	7	562.122,041 399.414,065	0.557
7	562.122,041 399.414,065	8	562.126,83 399.421,45	8.801
8	562.126,83 399.421,45	9	562.133,131 399.430,169	10.758
9	562.133,131 399.430,169	10	562.122,945 399.438,091	12.904
10	562.122,945 399.438,091	1	562.115,409 399.427,424	13.06

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4188

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Str Oncești, Nr. 632, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	26270	603	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	26270-C1	Loc. Urleta, Str Oncesti, Nr. 632, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:133 mp; Locuinta (P) cu Sc parter = 133.00mp.Anul de construire este 1963, fundatie din beton, pereti din caramida si acoperis din tigla metalica.
A1.2	26270-C2	Loc. Urleta, Str Oncesti, Nr. 632, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; Anexa - atelier (P) cu Sc parter = 75.00mp. Anul de construire este 1974, fundatie din beton, pereti din lemn si acoperis din tabla.
A1.3	26270-C3	Loc. Urleta, Str Oncesti, Nr. 632, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; Anexa - garaj (P) cu Sc parter = 35.00 mp.Anul de construire este 2000, fundatie din beton, pereti din panou metalic si acoperis din panou metalic.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
55356 / 09/12/2022		
Act Notarial nr. 3433, din 09/12/2022 emis de Toneata Maria;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 26270 a imobilului cu numarul cadastral 26270 / UAT Banesti, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 26142 inscris in cartea funciara 26142;	A1
Act Notarial nr. Act de partaj voluntar nr.470, din 06/02/2017 emis de NP Pop Mihaela Cristina (act notarial nr CM nr.225 din 27.06.1996, emis de NP Pop Mihai;act administrativ nr Adeverinta nr.4396 din 20.04.2022, emis de Primaria Com.Banesti;act notarial nr CM nr.176 din 07.09.2016, emis de NP Pop Mihaela Cristina;act administrativ nr Certificat fiscal nr.4456 din 21.04.2022, emis de Primaria Com.Banesti);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **ANCU LAVINIA**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 26142/Banesti, inscrisa prin incheierea nr. 17734 din 04/05/2022;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
26270	603	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
4188	curti constructii	DA	603	6	772,773	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	26270-C1	constructii de locuinte	133	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:133 mp; Locuinta (P) cu Sc parter = 133.00mp.Anul de construire este 1963, fundatie din beton, pereti din caramida si acoperis din tigla metalica.
A1.2	26270-C2	constructii anexa	72	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; Anexa - atelier (P) cu Sc parter = 75.00mp. Anul de construire este 1974, fundatie din beton, pereti din lemn si acoperis din tabla.
A1.3	26270-C3	constructii anexa	34	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; Anexa - garaj (P) cu Sc parter = 35.00 mp.Anul de construire este 2000, fundatie din beton, pereti din panou metalic si acoperis din panou metalic.

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.192,756 399.383,135	2	562.190,16 399.387,06	4.706
3	562.180,254 399.402,034	4	562.188,088 399.410,341	11.418
5	562.191,186 399.413,761	6	562.193,181 399.415,634	2.736
7	562.192,749 399.416,091	8	562.201,489 399.425,187	12.615
9	562.200,762 399.426,273	10	562.198,167 399.430,427	4.898
11	562.192,91 399.424,761	12	562.190,336 399.421,962	3.803
13	562.181,497 399.412,177	14	562.178,37 399.408,922	4.514
15	562.174,987 399.405,387	16	562.174,94 399.402,879	2.508
17	562.177,38 399.400,524	18	562.167,505 399.390,086	14.369
19	562.173,24 399.381,077	20	562.170,851 399.379,528	2.848
21	562.175,453 399.372,547	1	562.192,756 399.383,135	20.286

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	562.190,16 399.387,06	3	562.180,254 399.402,034	17.954
4	562.188,088 399.410,341	5	562.191,186 399.413,761	4.615
6	562.193,181 399.415,634	7	562.192,749 399.416,091	0.629
8	562.201,489 399.425,187	9	562.200,762 399.426,273	1.307
10	562.198,167 399.430,427	11	562.192,91 399.424,761	7.729
12	562.190,336 399.421,962	13	562.181,497 399.412,177	13.186
14	562.178,37 399.408,922	15	562.174,987 399.405,387	4.893
16	562.174,94 399.402,879	17	562.177,38 399.400,524	3.391
18	562.167,505 399.390,086	19	562.173,24 399.381,077	10.679
20	562.170,851 399.379,528	21	562.175,453 399.372,547	8.361

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4189

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Str Principală, Nr. 729, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	26033	898	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	26033-C1	Loc. Urleta, Str Principala, Nr. 729, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:100 mp; Locuinta (P) = 100.00mp. Sc parter = 100.00mp (din care Sc terasa acoperita = 7.14mp).

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
19246 / 12/05/2022		
Act Notarial nr. 1331, din 12/05/2022 emis de Toneata Maria;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **DINITA MIHAELA** 2) **DINITA ADRIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
26033	898	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
10001	curti constructii	DA	333	6	769,768,766,770	-	
10002	arabil	DA	215	6	769,768,766,770	-	
10003	faneata	DA	350	6	769,768,766,770	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	26033-C1	constructii de locuinte	100	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:100 mp; Locuinta (P) = 100.00mp. Sc parter = 100.00 mp (din care Sc terasa acoperita = 7.14mp).

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.134,01 399.378,798	2	562.163,708 399.424,846	54.794
2	562.163,708 399.424,846	3	562.151,06 399.433,795	15.494
3	562.151,06 399.433,795	4	562.144,767 399.424,99	10.823
4	562.144,767 399.424,99	5	562.141,343 399.419,701	6.301
5	562.141,343 399.419,701	6	562.130,893 399.403,434	19.334
6	562.130,893 399.403,434	7	562.122,714 399.390,712	15.124
7	562.122,714 399.390,712	8	562.119,264 399.385,047	6.633
8	562.119,264 399.385,047	9	562.127,052 399.381,966	8.376
9	562.127,052 399.381,966	10	562.129,866 399.380,754	3.064
10	562.129,866 399.380,754	1	562.134,01 399.378,798	4.582

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4190

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1633
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:10109

Adresa: Loc. Urleta, Str Oncesti, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20214	Din acte: 502 Masurata: 495	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20214-C1	Loc. Urleta, Str Oncesti, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:113 mp; C1 - Locuinta (P+1E)S.constr. desfasurata = 226.32 mpS.constr. la sol = 113.16 mp; S.constr. etaj = 113.16 mp; S.balcoane = 19.75 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7160 / 28/04/2014		
Act Administrativ nr. 1755, din 03/02/2014 emis de BCPI CAMPINA (act administrativ nr. 42/08-06-2007 emis de PRIMARIA COMUNEI BANESTI; act administrativ nr. 2543/19-06-2009 emis de PRIMARIA COMUNEI BANESTI; act administrativ nr. 584/10-02-2014 emis de PRIMARIA COMUNEI BANESTI;);		
B3	se noteaza schimbarea categoriei de folosinta a imobilului, din teren faneata in suprafata de 502 mp, in teren curti constructii in suprafata de 502 mp,	A1
23789 / 04/12/2014		
Act Administrativ nr. 11709, din 11/07/2014 emis de BCPI Campina;		
B7	se noteaza repoztionarea imobilului,	A1, A1.1
8506 / 08/04/2016		
Act Notarial nr. 771, din 07/04/2016 emis de NP MUSAT ROXANA ANDREEA;		
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **RADU AMALIA FLORENTINA**	
Act Administrativ nr. PC8_190820, din 29/03/2016 emis de FNGCIMM IFN SA;		
B11	se noteaza interdictia de instrainare pe o perioada de 5 ani de la data dobandirii imobilului si interdictia de grevare cu sarcini pe intreaga durata a finantarii	A1, A1.1
	1) **STATULUI ROMAN PRIN MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE**, CIF:9999999999999 2) **B.R.D. GROUPE SOCIETE GENERALE S.A**, CIF:1364859	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
11915 / 16/07/2014		
Act Notarial nr. 1487, din 15/07/2014 emis de IONITA ARISTITA ADINA;		
C3	se radiaza ipoteca legala de sub C1.2,1.2 in baza declaratiei aut nr 1487/15.06.2014 NP Ionita Aristita Adina	A1, A1.1
8506 / 08/04/2016		
Act Notarial nr. 771, din 07/04/2016 emis de NP MUSAT ROXANA ANDREEA;		
C5	se radiaza toate sarcinile, in baza contractului de vanzare cumparare aut. 771/09.04.2016-NP Roxana Andreea Musat	A1, A1.1
Act Administrativ nr. PC8_190820, din 29/03/2016 emis de FNGCIMM IFN SA;		
C6	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:254520 RONproportional cu procentul de garantare	A1, A1.1
	1) **STATULUI ROMAN PRIN MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE**, CIF:9999999999999 2) **B.R.D. GROUPE SOCIETE GENERALE S.A**, CIF:1364859	

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
9495 / 22/04/2016		
Act Notarial nr. 995, din 21/04/2016 emis de Ionita Aristita Adina;		
C8	se radiaza ipoteca inscrisa prin incheierea 11709/2014, de sub C.2 si inscrierea 2052/2016 de sub C.4, in baza declaratiei aut 995/21. 04.2016-NP Ionita Aristita Adina	A1, A1.1
10307 / 04/05/2016		
Act Administrativ nr. 9495, din 22/04/2016 emis de BCPI CAMPINA;		
C9	se indreapta eroarea materiala strecurata in incheierea nr 9495/2016 in sensul ca s-a omis a se radia si mentiunea de mentinere a ipotecii , de sub C7 si a interdictiilor aferente de sub B6 in baza declaratiei aut nr 995/21.04.2016-NP Ionita Aristita Adina	A1, A1.1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20214	Din acte: 502 Masurata: 495	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
4190	curti constructii	DA	495	6	756	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20214-C1	constructii de locuinte	113	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:113 mp; C1 - Locuinta (P+1E)S.constr. desfasurata = 226.32 mpS.constr. la sol = 113.16 mp; S.constr. etaj = 113.16 mp; S.balcoane = 19.75 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.092,884 399.463,782	2	562.084,696 399.455,123	11.917
2	562.084,696 399.455,123	3	562.087,915 399.452,114	4.406

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	562.087,915 399.452,114	4	562.091,245 399.449,322	4.346
4	562.091,245 399.449,322	5	562.092,946 399.447,933	2.196
5	562.092,946 399.447,933	6	562.097,718 399.443,609	6.439
6	562.097,718 399.443,609	7	562.101,635 399.440,62	4.927
7	562.101,635 399.440,62	8	562.115,409 399.427,424	19.075
8	562.115,409 399.427,424	9	562.122,945 399.438,091	13.06
9	562.122,945 399.438,091	1	562.092,884 399.463,782	39.544

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4191

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:3045
Nr. cadastral vechi:11012

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Str Oncești, Nr. 630, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21242	Din acte: 712 Masurata: 739	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	21242-C1	Loc. Urleta, Str Oncesti, Nr. 630, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:176 mp; CASA DE LOCUIT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
9706 / 18/06/2009		
Act Notarial nr. 772, din 16/05/1991 emis de NOT DE STAT LOCAL CAMPINA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8	A1
	1) **NICULAE CAMELIA DOINA**	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 3/16	A1.1
	1) **NICULAE CAMELIA DOINA**	
18877 / 05/11/2009		
Act Notarial nr. 4789, din 04/11/2009 emis de NP Ana Maria Savulescu;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEdonatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 5/8	A1
	1) **NICULAE CAMELIA DOINA**	
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEdonatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 13/16	A1.1
	1) **NICULAE CAMELIA DOINA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
18877 / 05/11/2009		
Act Notarial nr. 4789, din 04/11/2009 emis de NP ANA MARIA SAVULESCU;		
C1	Intabulare, drept de HABITATIE	A1.1
	1) **NICULAE MARIA**	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

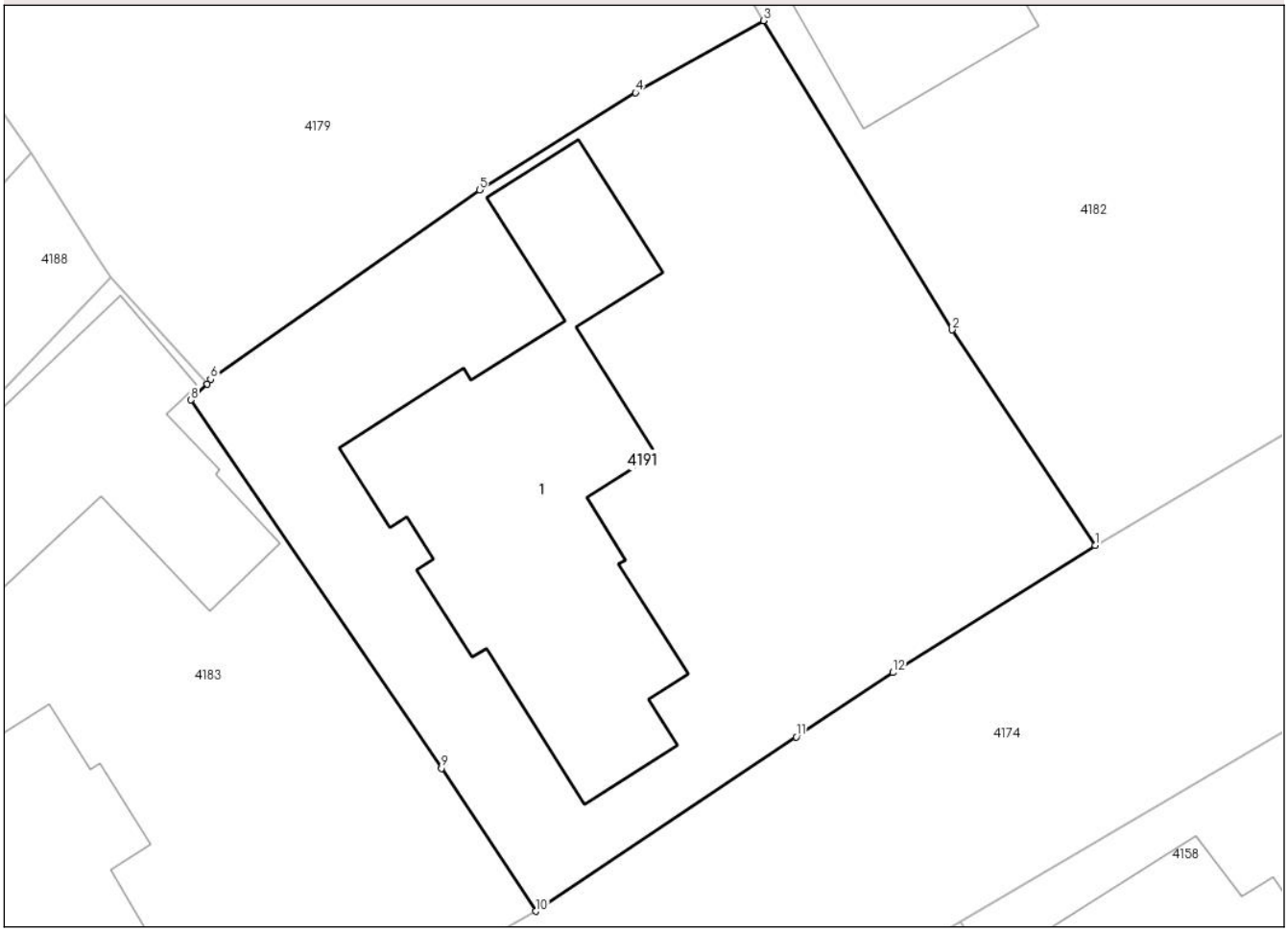
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21242	Din acte: 712 Masurata: 739	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
4191	curti constructii	DA	739	6	Cc 777, Cc 778	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	21242-C1	constructii de locuinte	176	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:176 mp; CASA DE LOCUIT

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.242,67 399.413,989	2	562.236,678 399.423,004	10.825
2	562.236,678 399.423,004	3	562.228,791 399.435,944	15.154
3	562.228,791 399.435,944	4	562.223,438 399.432,928	6.144

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	562.223,438 399.432,928	5	562.216,902 399.428,869	7.694
5	562.216,902 399.428,869	6	562.205,653 399.420,939	13.763
6	562.205,653 399.420,939	7	562.205,513 399.420,73	0.252
7	562.205,513 399.420,73	8	562.204,836 399.420,076	0.941
8	562.204,836 399.420,076	9	562.215,321 399.404,664	18.64
9	562.215,321 399.404,664	10	562.219,26 399.398,683	7.162
10	562.219,26 399.398,683	11	562.230,161 399.405,973	13.114
11	562.230,161 399.405,973	12	562.234,202 399.408,668	4.857
12	562.234,202 399.408,668	1	562.242,67 399.413,989	10.001

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4192

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Str Principala, Nr. 730, Jud. Prahova, INTRAVILAN,TARLA 6,PARCELA CC.758

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23489	Din acte: 1.179 Masurata: 1.173	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	23489-C1	Loc. Urleta, Str Principala, Nr. 730, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; 3 CAMERE, BUCATARIE,BAIE SI DOUA VERANDE,PERETI DIN CARAMIDA,ACOPERIS DIN TABLA
A1.2	23489-C2	Loc. Urleta, Str Principala, Nr. 730, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:23 mp; ANEXA CU PIVNITA LA SUBSOL CU SUPRAFATA DE 2 m.p.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
13499 / 14/06/2016		
Act Notarial nr. 2190, din 13/06/2016 emis de NP POP MIHAELA CRISTINA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **IVAN IEREMIA** 2) **IVAN-ERGHELEGIU ALIS DOINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23489	Din acte: 1.179 Masurata: 1.173	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
4192	curti constructii	DA	1.173	6	758	-	IMPREJMUIRE CU GARD DIN LEMN

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	23489-C1	constructii de locuinte	76	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; 3 CAMERE,BUCATARIE,BAIE SI DOUA VERANDE, PERETI DIN CARAMIDA,ACOPERIS DIN TABLA
A1.2	23489-C2	constructii anexa	23	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:23 mp; ANEXA CU PIVNITA LA SUBSOL CU SUPRAFATA DE 2 m.p.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.057,236 399.417,0	2	562.050,246 399.397,335	20.87
2	562.050,246 399.397,335	3	562.057,452 399.397,551	7.209

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	562.057,452 399.397,551	4	562.064,839 399.397,772	7.39
4	562.064,839 399.397,772	5	562.075,994 399.398,105	11.16
5	562.075,994 399.398,105	6	562.095,452 399.430,296	37.614
6	562.095,452 399.430,296	7	562.089,118 399.435,423	8.149
7	562.089,118 399.435,423	8	562.085,802 399.438,423	4.472
8	562.085,802 399.438,423	9	562.081,928 399.441,557	4.983
9	562.081,928 399.441,557	10	562.079,497 399.443,541	3.138
10	562.079,497 399.443,541	11	562.077,368 399.445,358	2.799
11	562.077,368 399.445,358	12	562.063,196 399.428,274	22.197
12	562.063,196 399.428,274	1	562.057,236 399.417,0	12.753

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4193

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Str Oncești, Nr. 625, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22617	Din acte: 786 Masurata: 792	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	22617-C1	Loc. Urleta, Str Oncesti, Nr. 625, Jud. Prahova	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:142 mp; Locuinț\U+0103 alc\U+0103tuit\U+0103 din:beci cu Sc=13.15 mp;Su=9.11 mp; parter cu Sc=142.16 mp; Su=110.43 mp; Su teras\U+0103=2.21 mp; etaj cu Sc=138.47 mp; Su=109.24 mp; Su balcon=2.57 mp; Su teras\U+0103=2.82 mp - proprietari: Codreanu Nelu, Codreanu Daniela
A1.2	22617-C2	Loc. Urleta, Str Oncesti, Nr. 625, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; Anex\U+0103 alcatuita din:parter cu Sc=49.46 mp;Su=42.73 mp - proprietari: Codreanu Nelu, Codreanu Daniela

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
19515 / 13/12/2012		
Act Notarial nr. Certificat de mostenitor nr.363, din 26/09/2012 emis de B.N.P. IVAN MIHAELA - S\U+0102VULESCU VASILE (act notarial nr. Certificat de mostenitor nr.292/09-08-2007 emis de B.N.P. MIHAELA CRISTINA SI MIHAI POP; act notarial nr. Contract de întreținere nr.1685/10-03-1992 emis de NOTARIATUL DE STAT LOCAL CÂMPINA; act administrativ nr. Titlu de proprietate nr.14202/17-12-1993 emis de Comisia JudeţeanŞ+0103 pentru stabilirea dreptului de proprietate asupra terenurilor; act administrativ nr. Autorizatie de construire nr.12/09-06-1992 emis de PRIM\U+0102RIA COMUNEI B\U+0102NEŞTI; act administrativ nr. Adeverinț\U+0103 nr.3835/06-12-2012 emis de PRIM\U+0102RIA COMUNEI B\U+0102NEŞTI;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 3/6	A1
	1) **CODREANU NELU** 2) **CODREANU DANIELA**	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, construire si exindere, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **CODREANU NELU** 2) **CODREANU DANIELA**	
3106 / 27/02/2013		
Act Notarial nr. 723, din 26/02/2013 emis de IVAN MIHAELA;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1
	1) **CODREANU NELU** 2) **CODREANU DANIELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

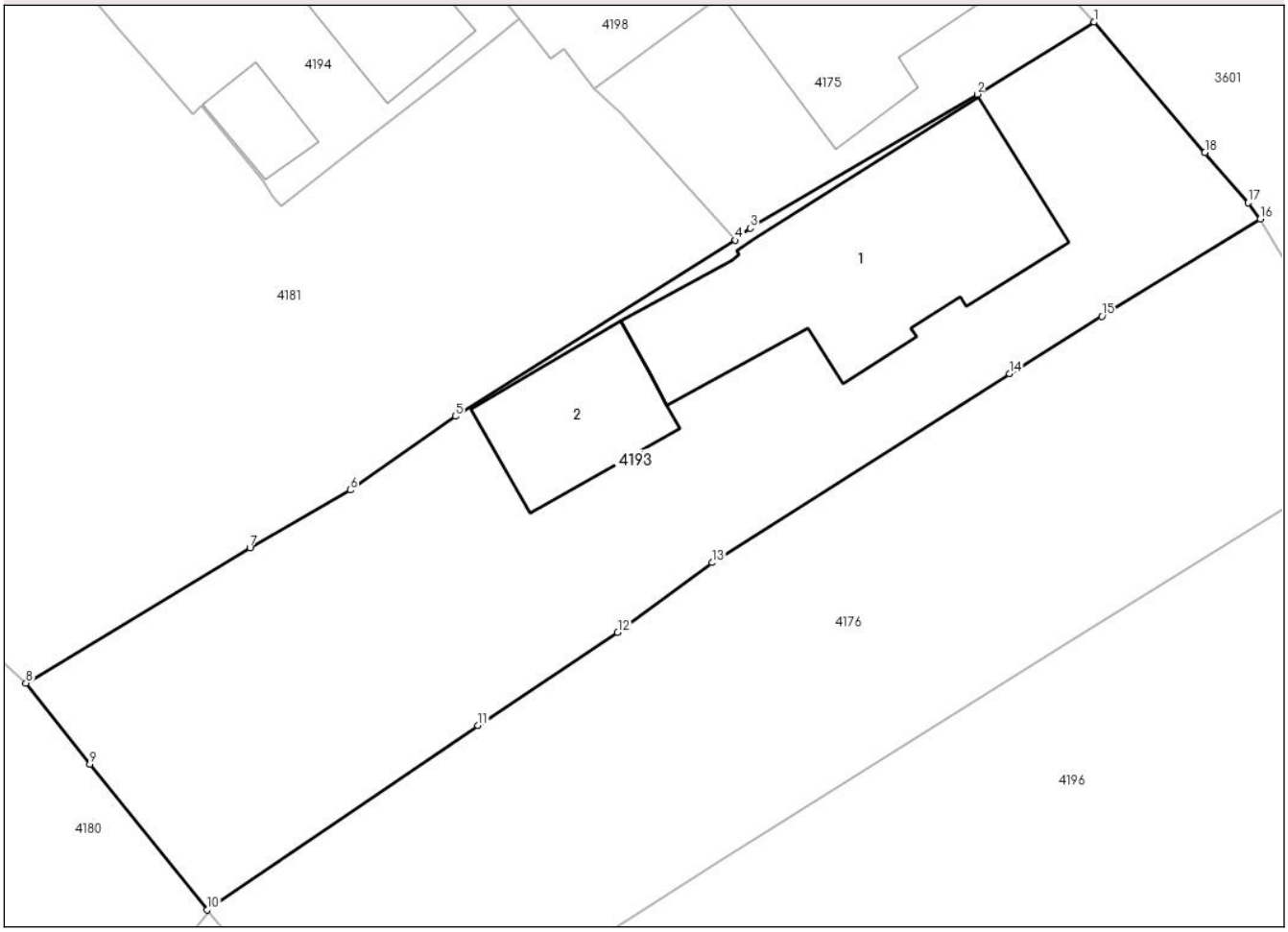
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22617	Din acte: 786 Masurata: 792	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
10001	curti constructii	DA	554	6	738	-	Proprietari: Marin Victor, Marin Aurel, Marin Floarea, Codreanu Nelu, Codreanu Daniela
10002	arabil	DA	238	6	739	-	Proprietari: Marin Victor, Marin Aurel, Marin Floarea, Codreanu Nelu, Codreanu Daniela

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	22617-C1	constructii de locuinte	142	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:142 mp; Locuint\U+0103 alc\U+0103tuit\U+0103 din: beci cu Sc=13.15 mp;Su=9.11 mp; parter cu Sc=142.16 mp;Su=110.43 mp; Su teras\U+0103=2.21 mp; etaj cu Sc=138.47 mp; Su=109.24 mp; Su balcon=2.57 mp; Su teras\U+0103=2.82 mp - proprietari: Codreanu Nelu, Codreanu Daniela
A1.2	22617-C2	constructii anexa	49	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; Anex\U+0103 alcatuita din:parter cu Sc=49.46 mp;Su=42.73 mp - proprietari: Codreanu Nelu, Codreanu Daniela

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.215,928 399.509,459	2	562.210,237 399.505,949	6.686
2	562.210,237 399.505,949	3	562.199,186 399.499,44	12.825
3	562.199,186 399.499,44	4	562.198,465 399.498,848	0.933
4	562.198,465 399.498,848	5	562.184,836 399.490,272	16.103
5	562.184,836 399.490,272	6	562.179,714 399.486,684	6.253
6	562.179,714 399.486,684	7	562.174,828 399.483,868	5.639
7	562.174,828 399.483,868	8	562.163,926 399.477,296	12.73
8	562.163,926 399.477,296	9	562.167,032 399.473,346	5.025
9	562.167,032 399.473,346	10	562.172,758 399.466,259	9.112
10	562.172,758 399.466,259	11	562.185,935 399.475,221	15.935
11	562.185,935 399.475,221	12	562.192,731 399.479,764	8.175
12	562.192,731 399.479,764	13	562.197,325 399.483,153	5.709
13	562.197,325 399.483,153	14	562.211,821 399.492,345	17.165
14	562.211,821 399.492,345	15	562.216,302 399.495,144	5.283
15	562.216,302 399.495,144	16	562.224,016 399.499,876	9.05
16	562.224,016 399.499,876	17	562.223,426 399.500,673	0.992
17	562.223,426 399.500,673	18	562.221,319 399.503,116	3.226
18	562.221,319 399.503,116	1	562.215,928 399.509,459	8.324

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4194

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Str Oncești, Nr. 624A, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	26167	Din acte: 276 Masurata: 318	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	26167-C1	Loc. Urleta, Str Oncesti, Nr. 624A, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:70 mp; Locuinta P+E in suprafata construita la sol de 70.00mp, si suprafata desfasurata de 144.00mp, edificata in anul 1981 din caramida, acoperita cu tabla tip plana.
A1.2	26167-C2	Loc. Urleta, Str Oncesti, Nr. 624A, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; Locuinta in suprafata construita la sol de 42.00mp din care 10.00mp terasa acoperita, edificata in anul 1981 din caramida acoperita cu tabla tip plana.
A1.3	26167-C3	Loc. Urleta, Str Oncesti, Nr. 624A, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; Anexa(garaj) in suprafata construita la sol de 16.00mp, edificata in anul 1989 din lemn acoperita cu tabla tip plana.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
25488 / 22/06/2022		
Act Notarial nr. 239, din 04/05/2022 emis de NP Mihaela Ivan (act notarial nr 238 din 04.05.2022, emis de NP Mihaela Ivan;act administrativ nr 406 din 21.06.2022, emis de BCR;act notarial nr 237 din 04.05.2022, emis de NP Mihaela Ivan;act administrativ nr 5719 din 03.06.2022, emis de Primaria Banesti;inscris sub semnatura privata nr 406 din 20.06.2022, emis de Nedelcu Elena Gabriela;act administrativ nr 5726 din 03.06.2022, emis de Primaria Banesti);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **GRECU LEONARD**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

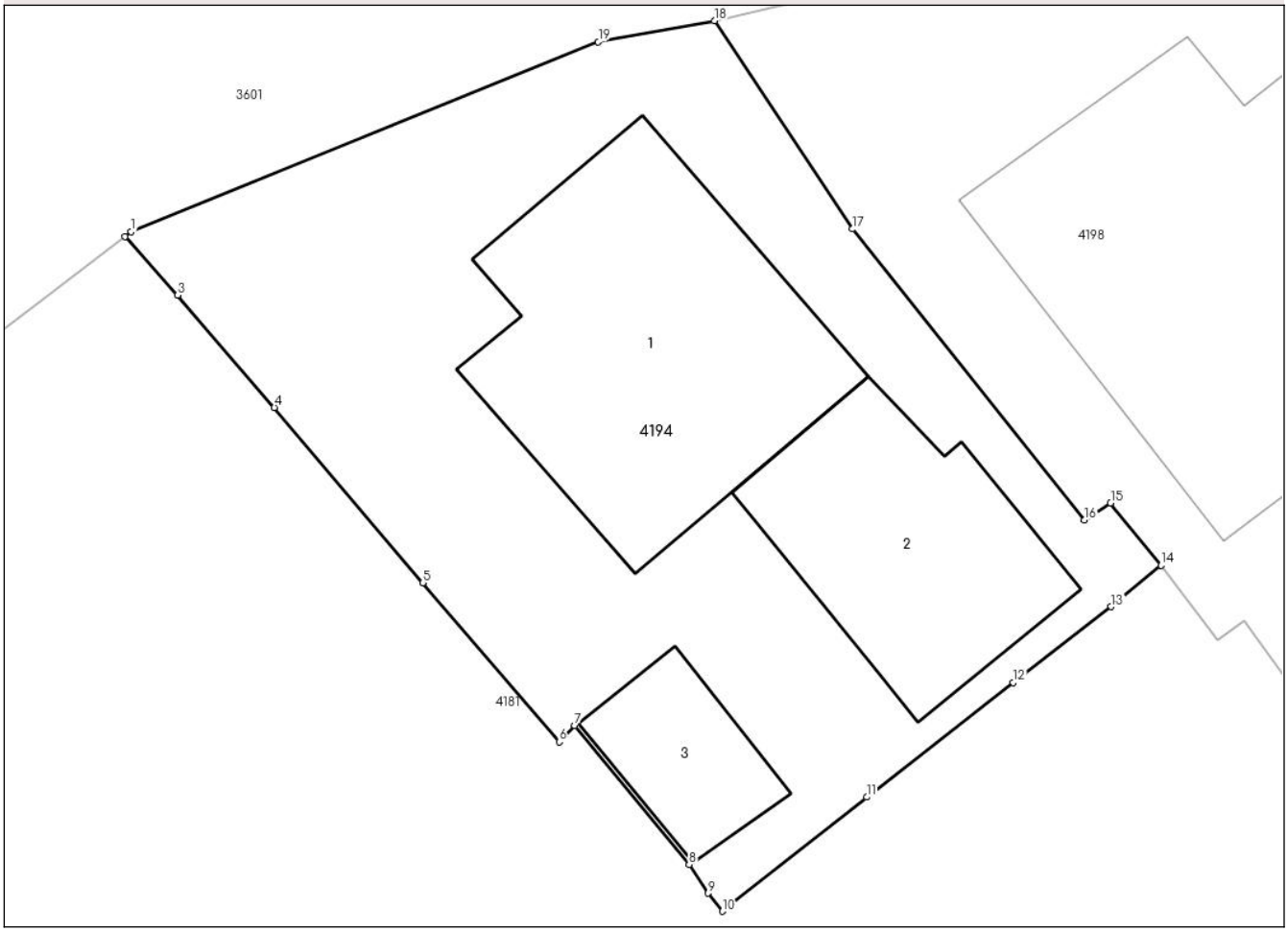
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
26167	Din acte: 276 Masurata: 318	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
4194	curti constructii	DA	318	6	743	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	26167-C1	constructii de locuinte	70	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:70 mp; Locuinta P+E in suprafata construita la sol de 70.00mp, si suprafata desfasurata de 144.00 mp, edificata in anul 1981 din caramida, acoperita cu tabla tip plana.
A1.2	26167-C2	constructii de locuinte	42	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; Locuinta in suprafata construita la sol de 42.00 mp din care 10.00mp terasa acoperita, edificata in anul 1981 din caramida acoperita cu tabla tip plana.
A1.3	26167-C3	constructii anexa	16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; Anexa (garaj) in suprafata construita la sol de 16.00 mp, edificata in anul 1989 din lemn acoperita cu tabla tip plana.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.160,72 399.518,46	2	562.160,56 399.518,339	0.201
2	562.160,56 399.518,339	3	562.161,949 399.516,782	2.087
3	562.161,949 399.516,782	4	562.164,505 399.513,814	3.917
4	562.164,505 399.513,814	5	562.168,431 399.509,182	6.072
5	562.168,431 399.509,182	6	562.172,037 399.504,973	5.542
6	562.172,037 399.504,973	7	562.172,447 399.505,406	0.596
7	562.172,447 399.505,406	8	562.175,467 399.501,732	4.756
8	562.175,467 399.501,732	9	562.175,97 399.500,973	0.911
9	562.175,97 399.500,973	10	562.176,351 399.500,496	0.61
10	562.176,351 399.500,496	11	562.180,163 399.503,515	4.863
11	562.180,163 399.503,515	12	562.184,042 399.506,542	4.92
12	562.184,042 399.506,542	13	562.186,631 399.508,549	3.276
13	562.186,631 399.508,549	14	562.187,945 399.509,644	1.711
14	562.187,945 399.509,644	15	562.186,615 399.511,292	2.118
15	562.186,615 399.511,292	16	562.185,927 399.510,845	0.82
16	562.185,927 399.510,845	17	562.179,792 399.518,532	9.835
17	562.179,792 399.518,532	18	562.176,14 399.524,04	6.609
18	562.176,14 399.524,04	19	562.173,07 399.523,48	3.121
19	562.173,07 399.523,48	1	562.160,72 399.518,46	13.331

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4195

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Str Oncesti, Nr. 622, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23010	Din acte: 297 Masurata: 277	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	23010-C1	Loc. Urleta, Str Oncesti, Nr. 622, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; LOCUINTA (P) ; SC DESF. = 13 MP

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
25140 / 19/12/2014		
Act Administrativ nr. CG 654327, din 26/10/2014 emis de CONSILIUL LOCAL CAMPINA;		
B2	se noteaza schimbarea numelui proprietarului de sub B1 din DUMITRU GRATIELA in COBEANU GRATIELA	A1, A1.1
Act Notarial nr. 2915, din 18/12/2014 emis de NP MUSAT ROXANA ANDREEA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **DAFINOIU ION** 2) **DAFINOIU MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

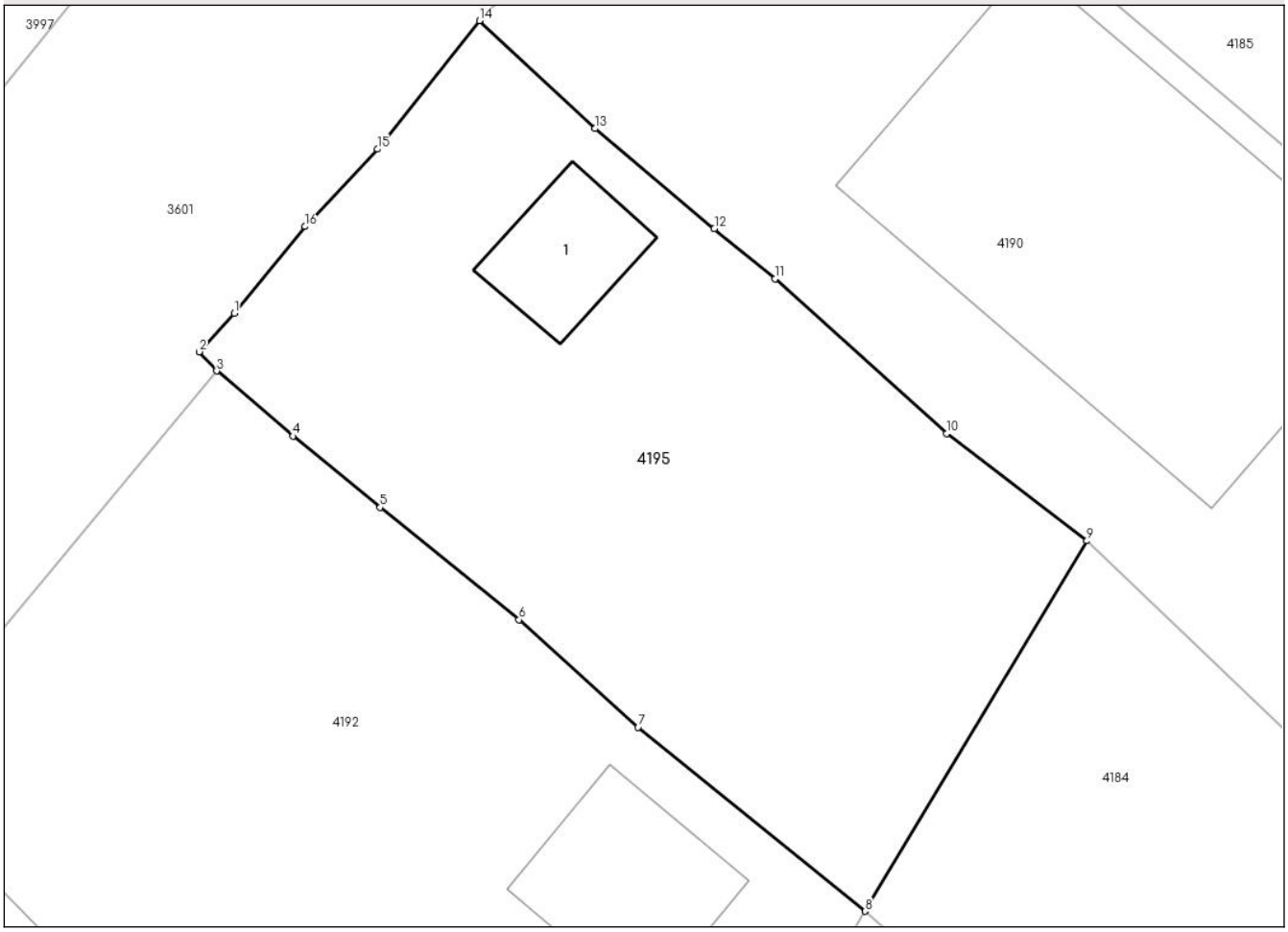
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23010	Din acte: 297 Masurata: 277	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
4195	curti constructii	DA	277	6	755	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	23010-C1	constructii de locuinte	13	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; LOCUINTA (P) ; SC DESF. = 13 MP

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.077,863 399.446,965	2	562.076,883 399.445,893	1.453
2	562.076,883 399.445,893	3	562.077,368 399.445,358	0.722
3	562.077,368 399.445,358	4	562.079,497 399.443,541	2.799

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	562.079,497 399.443,541	5	562.081,928 399.441,557	3.138
5	562.081,928 399.441,557	6	562.085,802 399.438,423	4.983
6	562.085,802 399.438,423	7	562.089,118 399.435,423	4.472
7	562.089,118 399.435,423	8	562.095,452 399.430,296	8.149
8	562.095,452 399.430,296	9	562.101,635 399.440,62	12.034
9	562.101,635 399.440,62	10	562.097,718 399.443,609	4.927
10	562.097,718 399.443,609	11	562.092,946 399.447,933	6.439
11	562.092,946 399.447,933	12	562.091,245 399.449,322	2.196
12	562.091,245 399.449,322	13	562.087,915 399.452,114	4.346
13	562.087,915 399.452,114	14	562.084,696 399.455,123	4.406
14	562.084,696 399.455,123	15	562.081,855 399.451,542	4.571
15	562.081,855 399.451,542	16	562.079,839 399.449,384	2.953
16	562.079,839 399.449,384	1	562.077,863 399.446,965	3.123

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4196

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Str Oncești, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22543	Din acte: 1.320 Masurata: 1.271	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
14922 / 28/09/2012		
Act Notarial nr. 2132, din 27/09/2012 emis de MUSAT ROXANA ANDREEA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **VOICU MADALINA VALENTINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

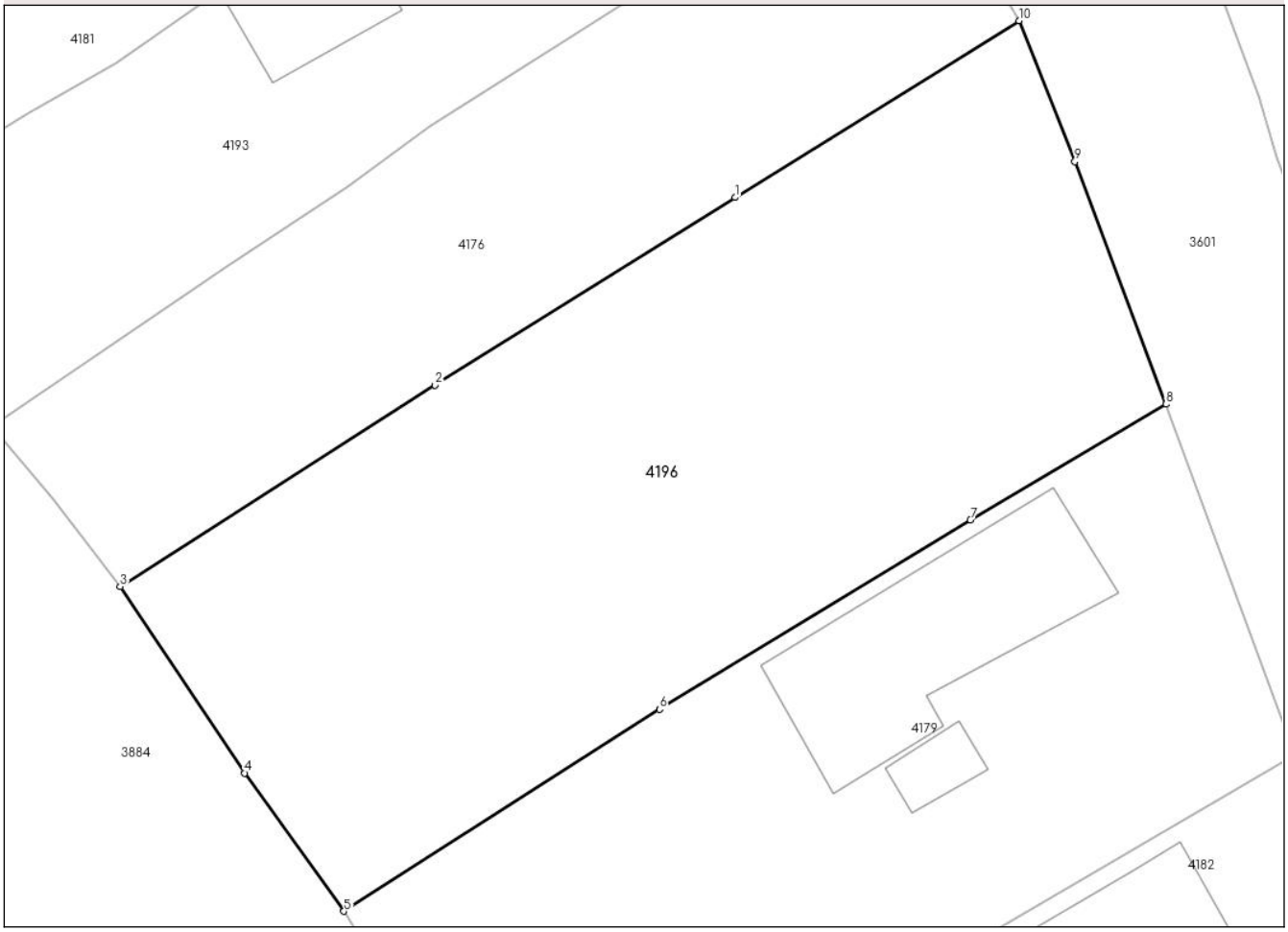
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22543	Din acte: 1.320 Masurata: 1.271	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
4196	arabil	DA	1.271	6	732	-	TEREN IMPREJMUIT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.214,459 399.479,125	2	562.197,609 399.468,586	19.874
2	562.197,609 399.468,586	3	562.179,938 399.457,282	20.977
3	562.179,938 399.457,282	4	562.186,931 399.446,811	12.591
4	562.186,931 399.446,811	5	562.192,501 399.439,05	9.553
5	562.192,501 399.439,05	6	562.210,216 399.450,386	21.032

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	562.210,216 399.450,386	7	562.227,679 399.461,023	20.448
7	562.227,679 399.461,023	8	562.238,658 399.467,524	12.759
8	562.238,658 399.467,524	9	562.233,546 399.481,14	14.544
9	562.233,546 399.481,14	10	562.230,403 399.489,053	8.514
10	562.230,403 399.489,053	1	562.214,459 399.479,125	18.782

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4197

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:3
Nr. cadastral vechi:16

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Str Principala, Nr. 729, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22919	Din acte: 259 Masurata: 266	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit; teren in suprafata de 258,60 mp

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	22919-C1	Loc. Urleta, Str Principala, Nr. 729, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; Locuinta - Sc = 64.00mp.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
549 / 24/09/1999		
Act Notarial nr. 3106, din 10/09/1999 emis de BNP MUSAT M-SAVULESCU V-IVAN M-CAMPINA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **MOICEANU ELENA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 3)	
470 / 12/01/2016		
Act Administrativ nr. Extras de carte funciara nr. 13036, din 05/05/2015 emis de BCPI Campina;		
B2	se noteaza repozitionarea imobilului conform documentatiei tehnice avizate	A1, A1.1
48731 / 05/11/2024		
Act Administrativ nr. 10777, din 05/11/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI BANESTI;		
B3	se actualizeaza informațiile cadastrale in sensul ca adresa actuala a imobilului este com B\U+0103nești, sat Urleta, Nr. 729, Jud. Prahova	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

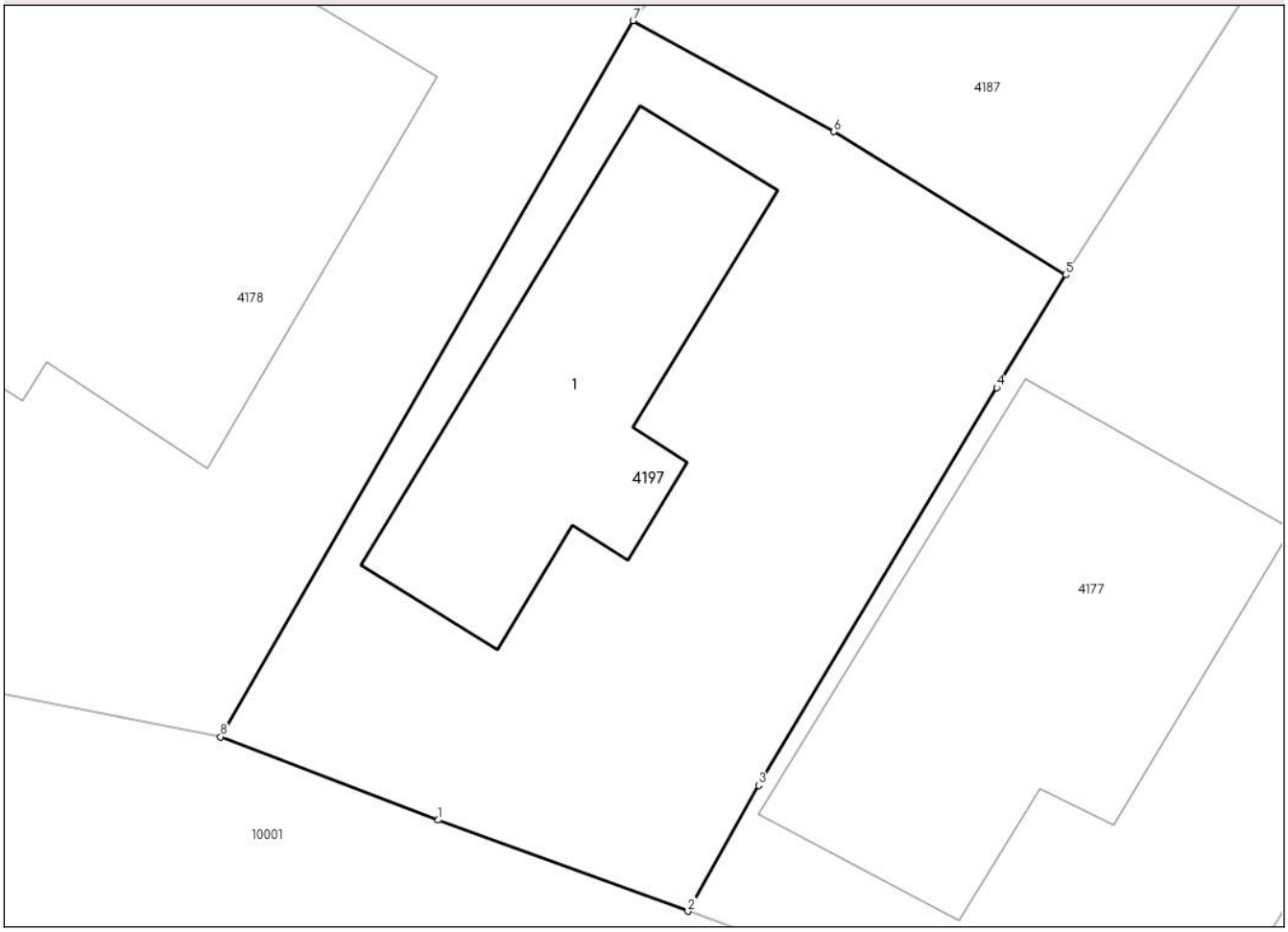
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22919	Din acte: 259 Masurata: 266	teren in suprafata de 258,60 mp

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
4197	curti constructii	DA	266	6	Cc760	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	22919-C1	constructii de locuinte	64	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; Locuinta - Sc = 64.00mp.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.100,098 399.392,237	2	562.106,63 399.389,853	6.953
2	562.106,63 399.389,853	3	562.108,478 399.393,143	3.773
3	562.108,478 399.393,143	4	562.114,703 399.403,548	12.125

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	562.114,703 399.403,548	5	562.116,505 399.406,495	3.454
5	562.116,505 399.406,495	6	562.110,446 399.410,24	7.123
6	562.110,446 399.410,24	7	562.105,195 399.413,142	6.0
7	562.105,195 399.413,142	8	562.094,406 399.394,416	21.611
8	562.094,406 399.394,416	1	562.100,098 399.392,237	6.095

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4198

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:101
Nr. cadastral vechi:135

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Str Oncești, Nr. 620, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23384	376	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	23384-C1	Loc. Urleta, Str Oncesti, Nr. 620, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:91 mp; C1-locuinta sc-91,37 mp, compusa din parter + etaj

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
23151 / 27/10/2016		
Act Notarial nr. 2561, din 21/10/2016 emis de NP Musat Roxana Andreea (ACT DE PARTAJ VOLUNTAR);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **DINU ILEANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

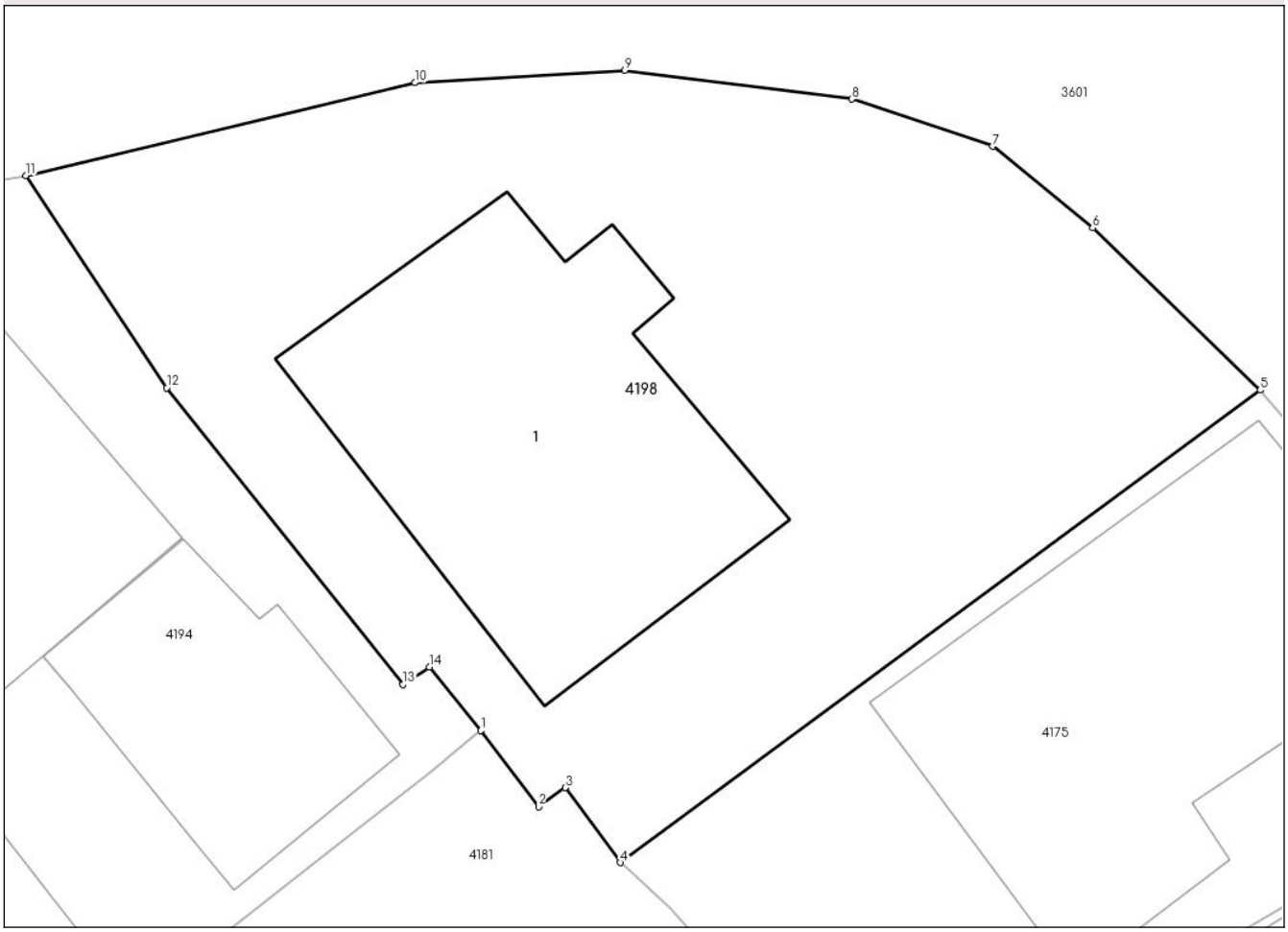
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23384	376	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
4198	curti constructii	DA	376	-	742	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	23384-C1	constructii de locuinte	91	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:91 mp; C1-locuinta sc- 91,37 mp, compusa din parter + etaj

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.187,945 399.509,644	2	562.189,448 399.507,671	2.481
2	562.189,448 399.507,671	3	562.190,14 399.508,164	0.85
3	562.190,14 399.508,164	4	562.191,567 399.506,218	2.413

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	562.191,567 399.506,218	5	562.208,182 399.518,473	20.646
5	562.208,182 399.518,473	6	562.203,83 399.522,68	6.053
6	562.203,83 399.522,68	7	562.201,239 399.524,798	3.346
7	562.201,239 399.524,798	8	562.197,586 399.526,022	3.853
8	562.197,586 399.526,022	9	562.191,689 399.526,77	5.945
9	562.191,689 399.526,77	10	562.186,239 399.526,444	5.46
10	562.186,239 399.526,444	11	562.176,14 399.524,04	10.381
11	562.176,14 399.524,04	12	562.179,792 399.518,532	6.609
12	562.179,792 399.518,532	13	562.185,927 399.510,845	9.835
13	562.185,927 399.510,845	14	562.186,615 399.511,292	0.82
14	562.186,615 399.511,292	1	562.187,945 399.509,644	2.118

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4199

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 50895, din 14/11/2002 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **PAPUC ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

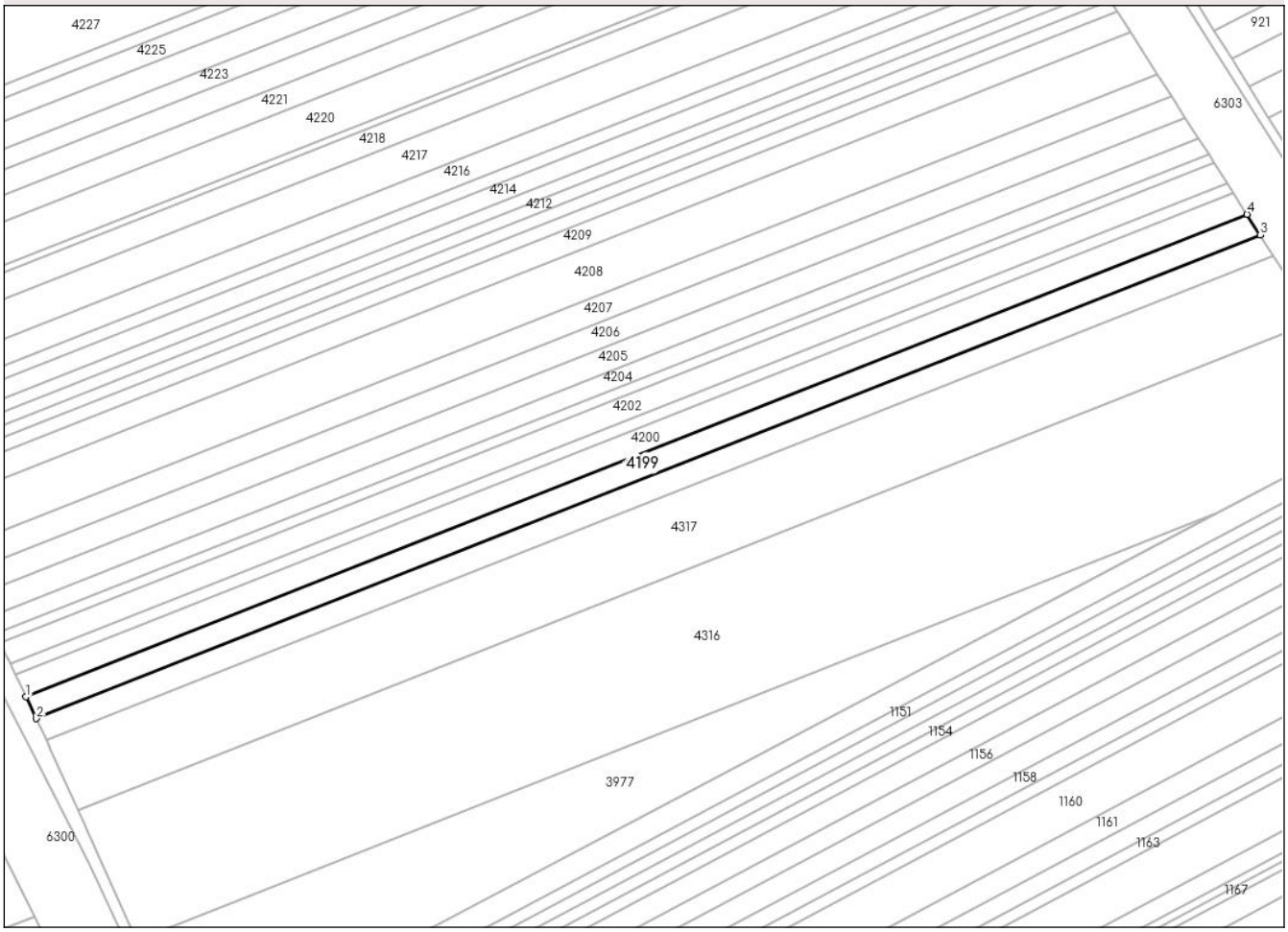
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
4199	arabil	NU	5.000	42	1285/24	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	561.412,906 397.017,667	2	561.417,052 397.009,017	9.592
2	561.417,052 397.009,017	3	561.903,656 397.201,13	523.156
3	561.903,656 397.201,13	4	561.898,399 397.209,342	9.75
4	561.898,399 397.209,342	1	561.412,906 397.017,667	521.961

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4200

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 12164, din 03/02/1994 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **PAPUC ELENA** 2) **DIMULESCU RODICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

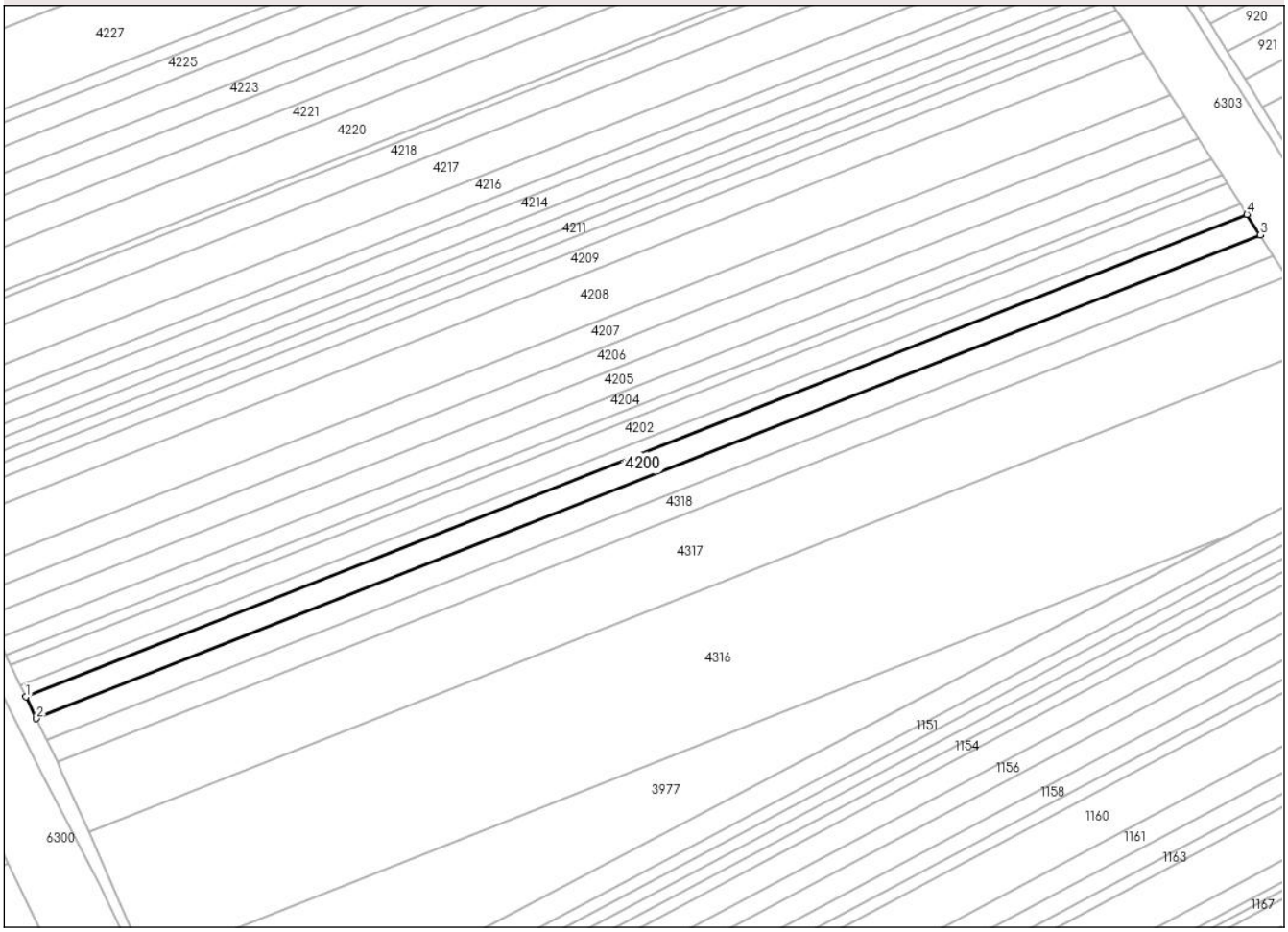
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
4200	arabil	NU	5.000	42	1285/23	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	561.408,75 397.026,337	2	561.412,906 397.017,667	9.614
2	561.412,906 397.017,667	3	561.898,399 397.209,342	521.961
3	561.898,399 397.209,342	4	561.893,13 397.217,572	9.773
4	561.893,13 397.217,572	1	561.408,75 397.026,337	520.764

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4201

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7237, din 03/08/1993 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **PAPUC GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

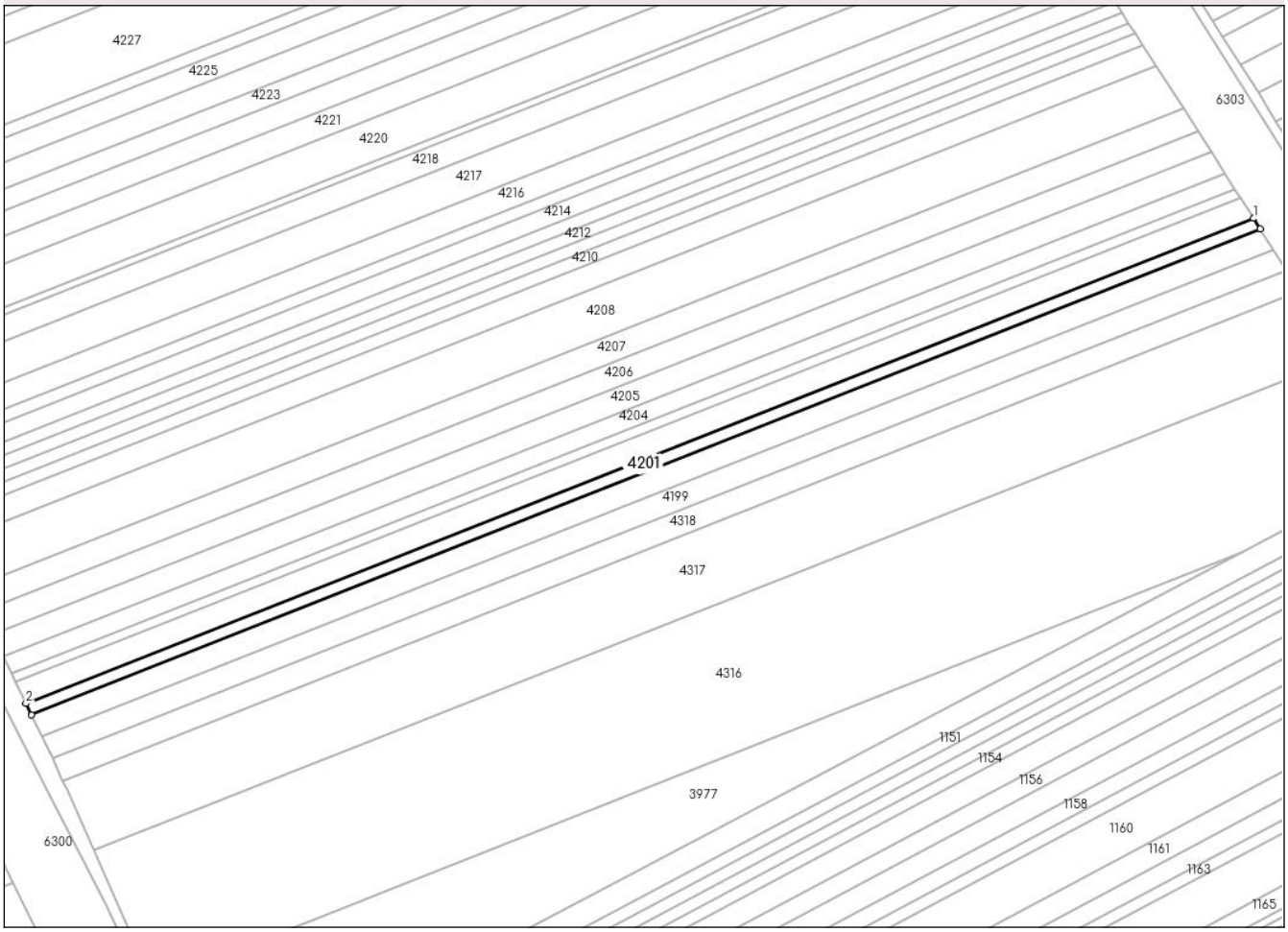
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
42 01	arabil	NU	2.500	42	1285/22	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	561.890,491 397.221,694	2	561.406,669 397.030,679	520.164
2	561.406,669 397.030,679	3	561.408,75 397.026,337	4.816
3	561.408,75 397.026,337	4	561.893,13 397.217,572	520.764
4	561.893,13 397.217,572	1	561.890,491 397.221,694	4.895

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4202

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.800	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7299, din 28/10/1993 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEGRARU SILVIA** 2) **NEGRARU ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

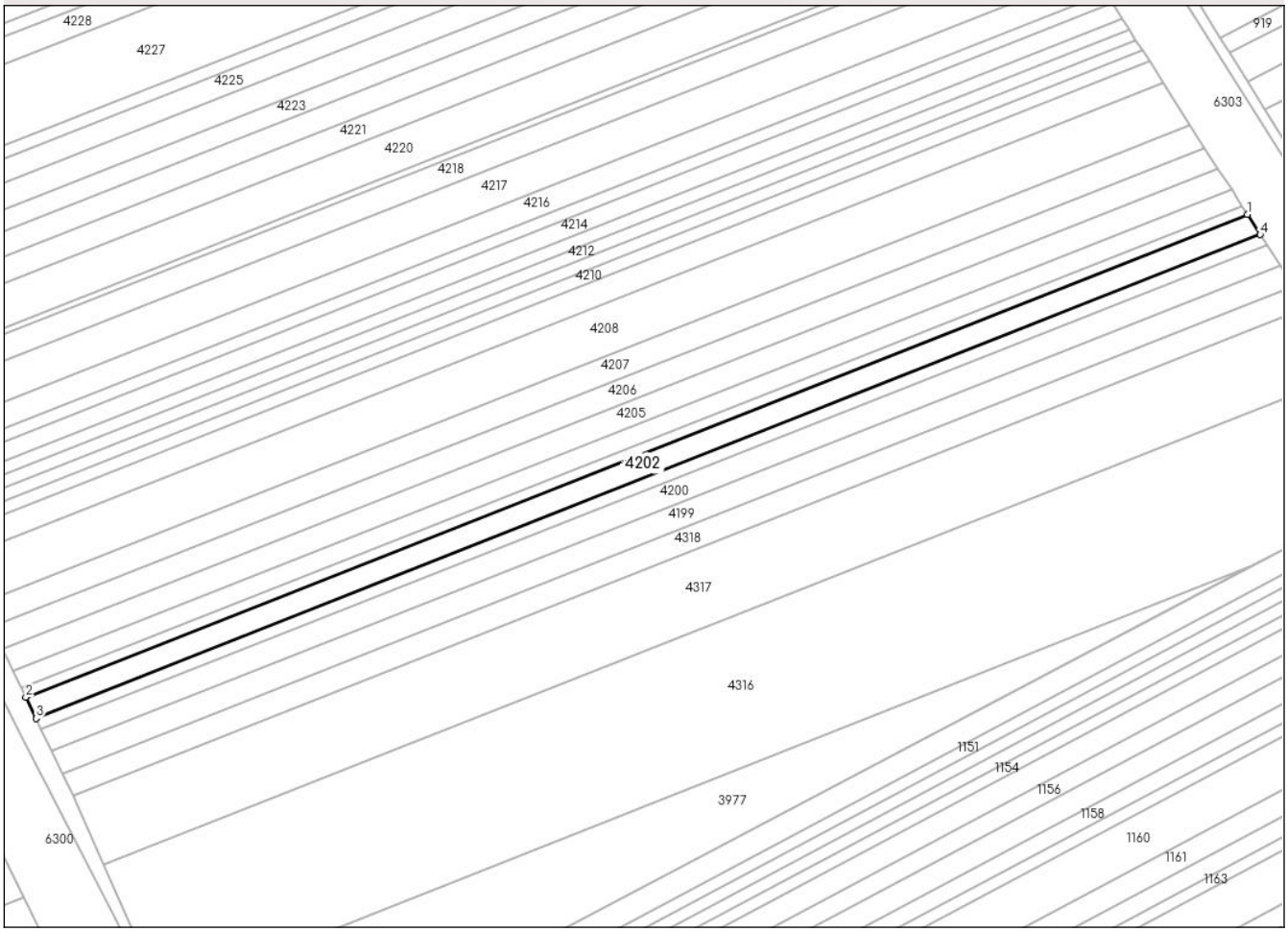
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
4202	arabil	NU	4.800	42	1285/21	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	561.885,415 397.229,622	2	561.402,666 397.039,031	519.011
2	561.402,666 397.039,031	3	561.406,669 397.030,679	9.261
3	561.406,669 397.030,679	4	561.890,491 397.221,694	520.164
4	561.890,491 397.221,694	1	561.885,415 397.229,622	9.414

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4203

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.100	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit; se noteaza faptul ca imobilul este cu proprietar neidentificat

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 6287, din 21/06/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI BANESTI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI2;		
B2	se noteaza faptul ca imobilul este cu proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

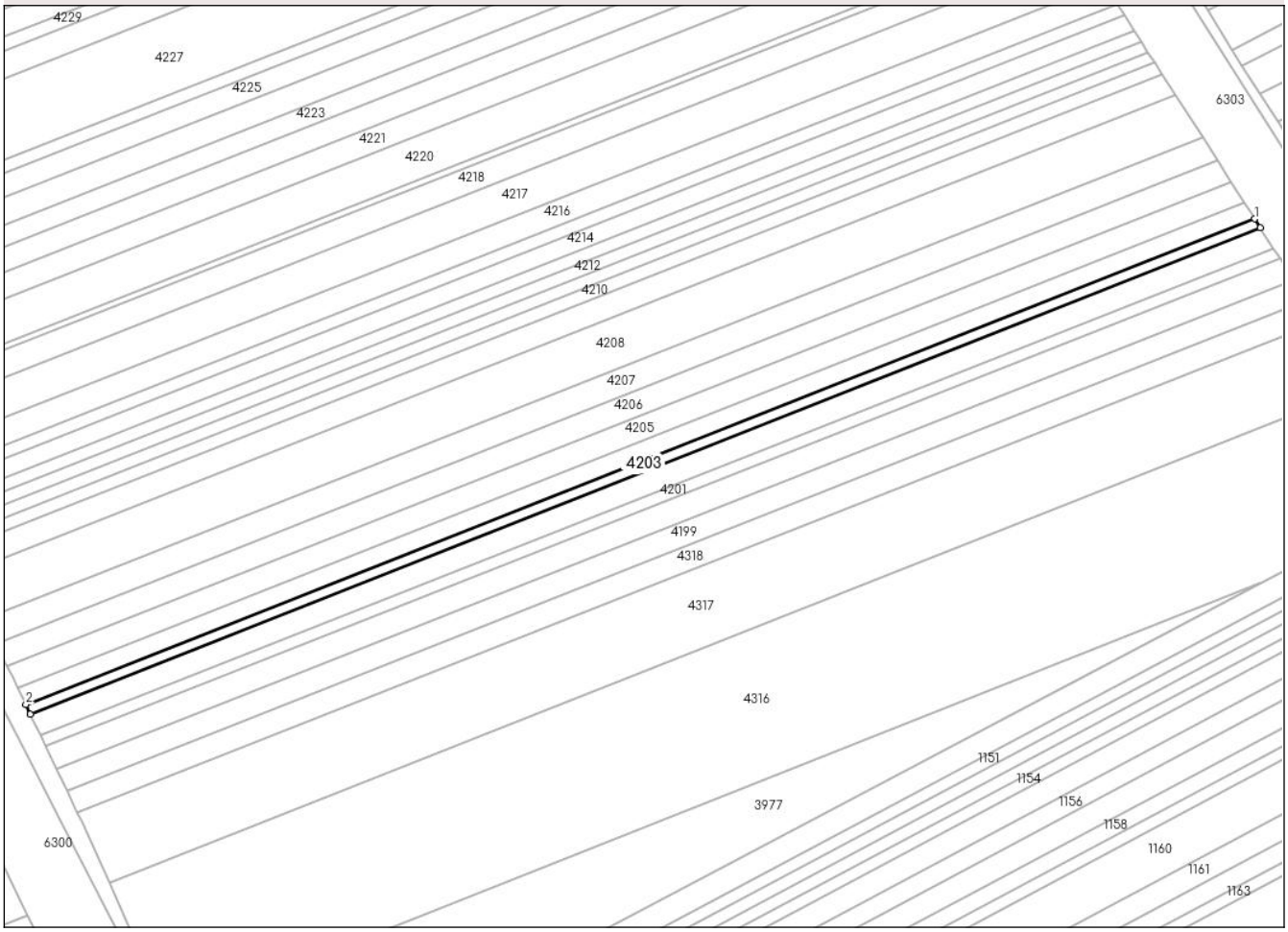
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.100	se noteaza faptul ca imobilul este cu proprietar neidentificat

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
4203	arabil	NU	2.100	42	1285/20	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	561.883,191 397.233,096	2	561.400,912 397.042,691	518.505
2	561.400,912 397.042,691	3	561.402,666 397.039,031	4.058
3	561.402,666 397.039,031	4	561.885,415 397.229,622	519.011
4	561.885,415 397.229,622	1	561.883,191 397.233,096	4.125

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4204

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.800	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 50869, din 31/10/2002 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **PUZDERCA ALEXANDRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

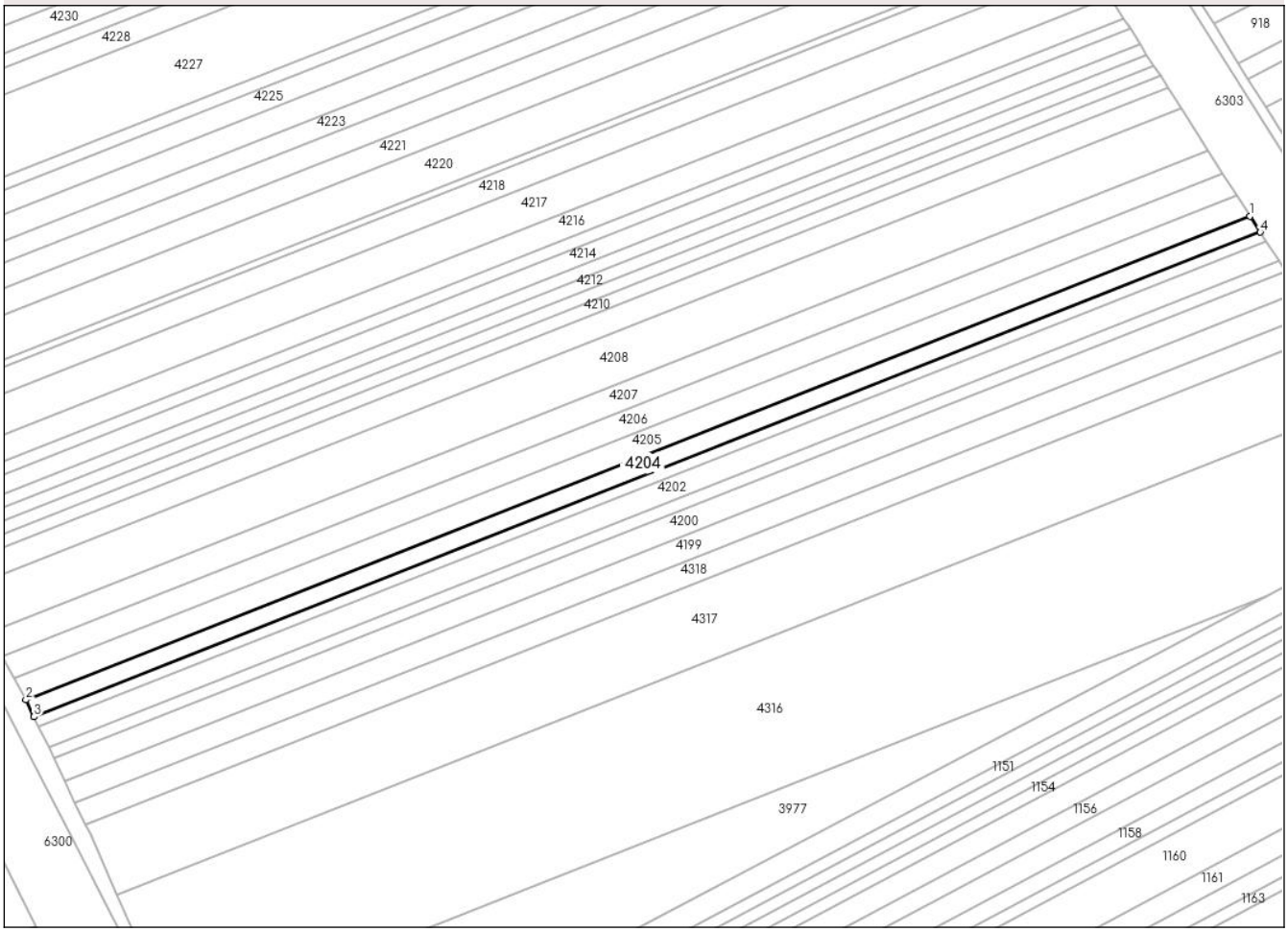
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
4204	arabil	NU	3.800	42	1285/19	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	561.879,161 397.239,392	2	561.397,733 397.049,322	517.59
2	561.397,733 397.049,322	3	561.400,912 397.042,691	7.354
3	561.400,912 397.042,691	4	561.883,191 397.233,096	518.505
4	561.883,191 397.233,096	1	561.879,161 397.239,392	7.475

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4205

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit; se noteaza faptul ca imobilul este cu proprietar neidentificat

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 6287, din 21/06/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI BANESTI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI2;		
B2	se noteaza faptul ca imobilul este cu proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

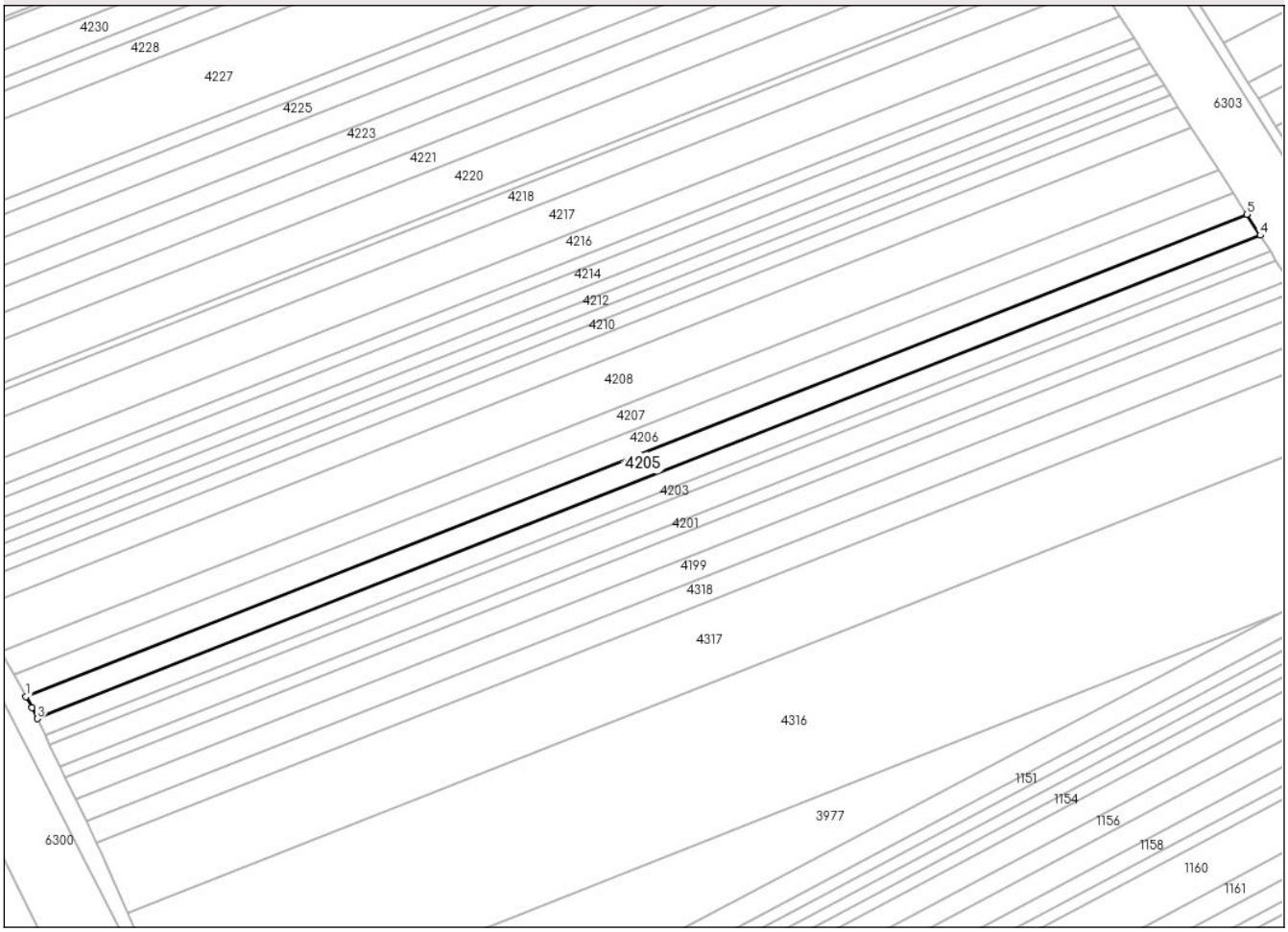
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	se noteaza faptul ca imobilul este cu proprietar neidentificat

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
4205	arabil	NU	5.000	42	1285/18	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	561.393,279 397.057,96	2	561.395,64 397.053,69	4.879
2	561.395,64 397.053,69	3	561.397,733 397.049,322	4.844
3	561.397,733 397.049,322	4	561.879,161 397.239,392	517.59
4	561.879,161 397.239,392	5	561.873,848 397.247,69	9.854
5	561.873,848 397.247,69	1	561.393,279 397.057,96	516.667

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4206

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 204589, din 25/03/2009 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **PUZDERCA CONSTANTIN** 2) **PUZDERCA GHEORGHE** 3) **CHIOVEANU FLORICA** 4) **MICU MARIA** 5) **DINICU ANICA** 6) **CRACIUN ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

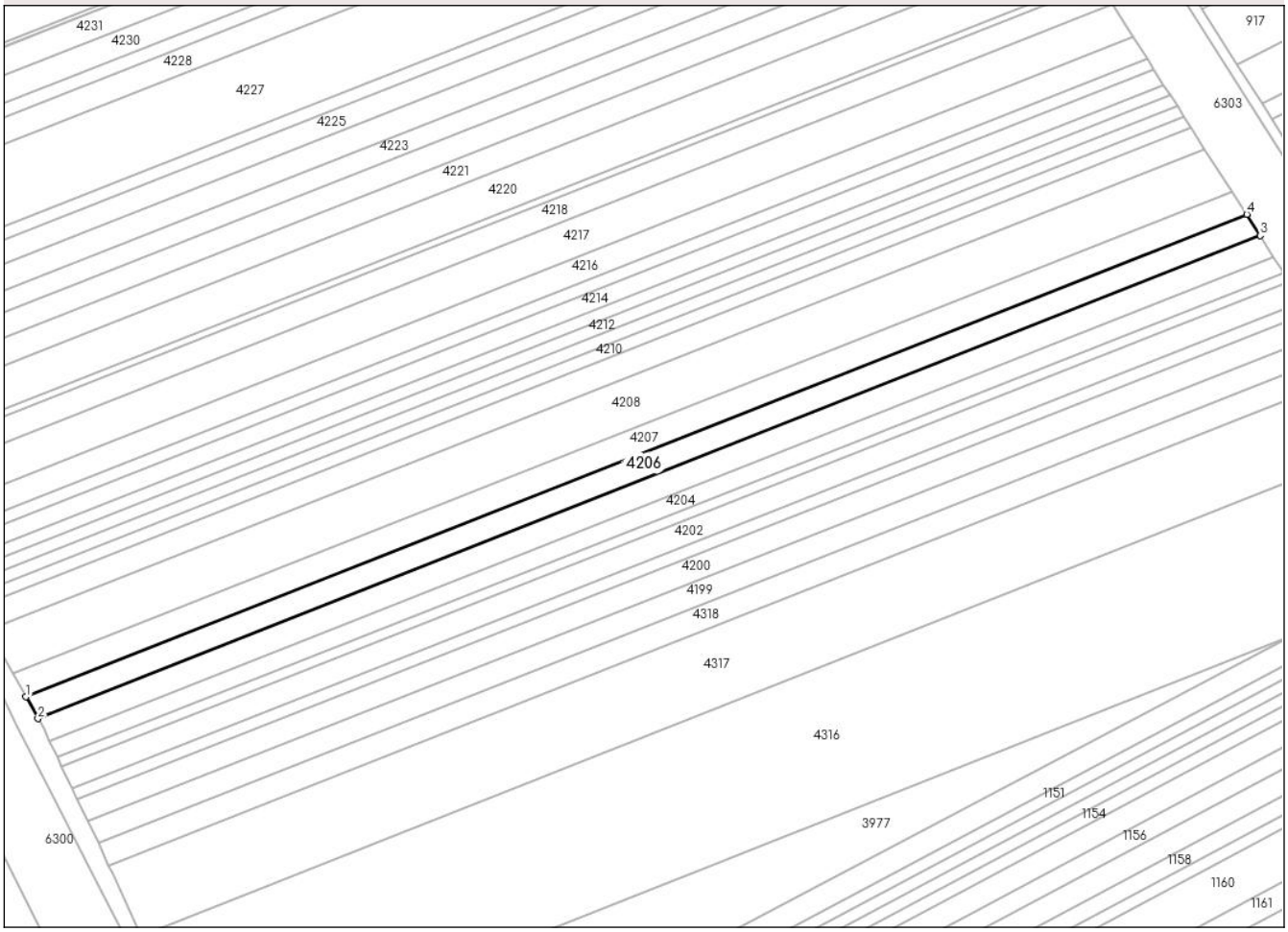
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
4206	arabil	NU	5.000	42	1285/17	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	561.388,553 397.066,505	2	561.393,279 397.057,96	9.765
2	561.393,279 397.057,96	3	561.873,848 397.247,69	516.667
3	561.873,848 397.247,69	4	561.868,527 397.256,001	9.867
4	561.868,527 397.256,001	1	561.388,553 397.066,505	516.027

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4207

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.400	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 12133, din 28/10/1993 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **TATARU AURELIA** 2) **DRAGUS MARIA** 3) **DRAGUS PETRE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

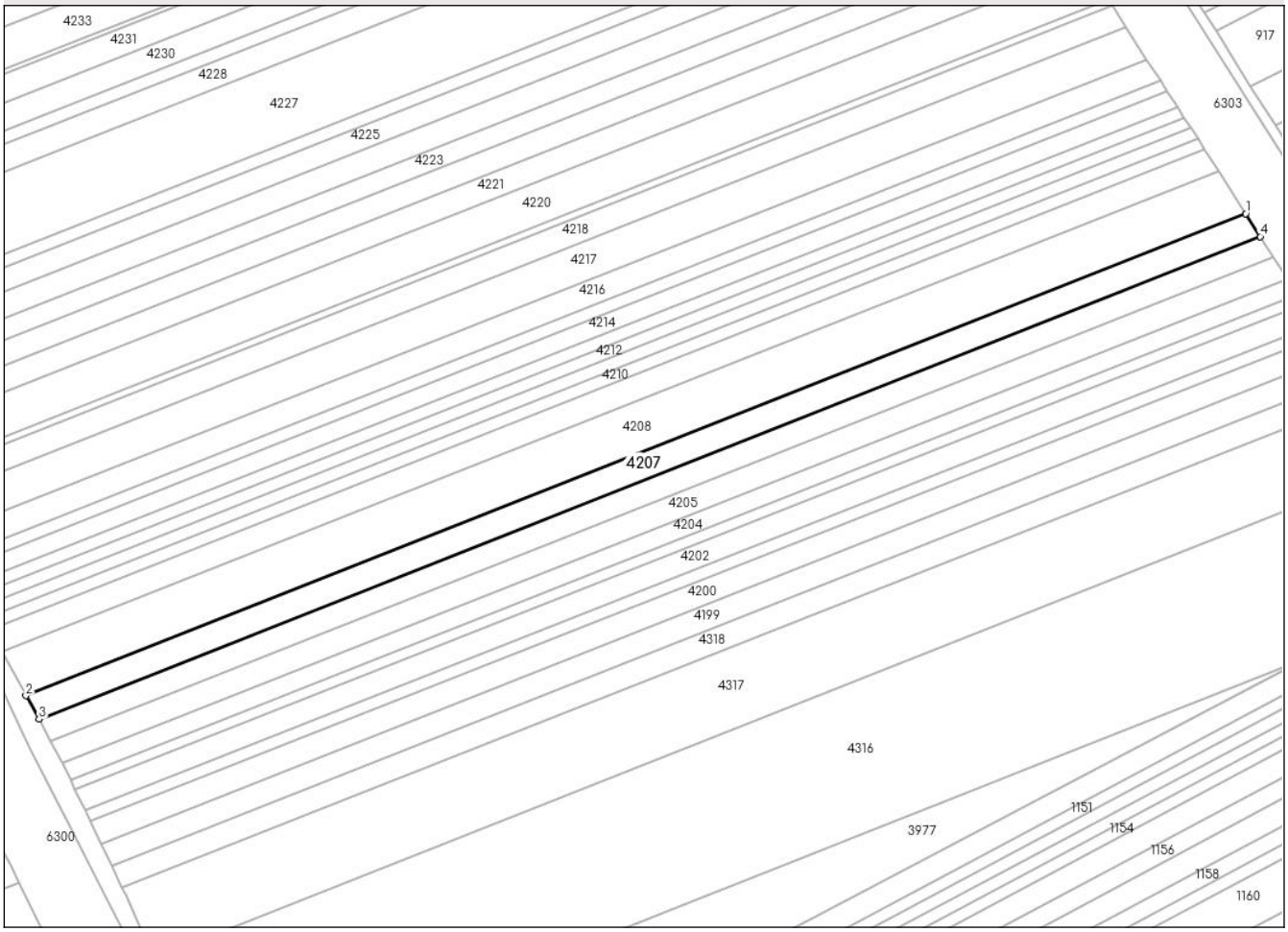
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
4207	arabil	NU	5.400	42	1285/16	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	561.862,774 397.264,987	2	561.383,444 397.075,746	515.335
2	561.383,444 397.075,746	3	561.388,553 397.066,505	10.559
3	561.388,553 397.066,505	4	561.868,527 397.256,001	516.027
4	561.868,527 397.256,001	1	561.862,774 397.264,987	10.671

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4208

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10.000	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 50891, din 14/11/2002 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **PUZDERCA PETRE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

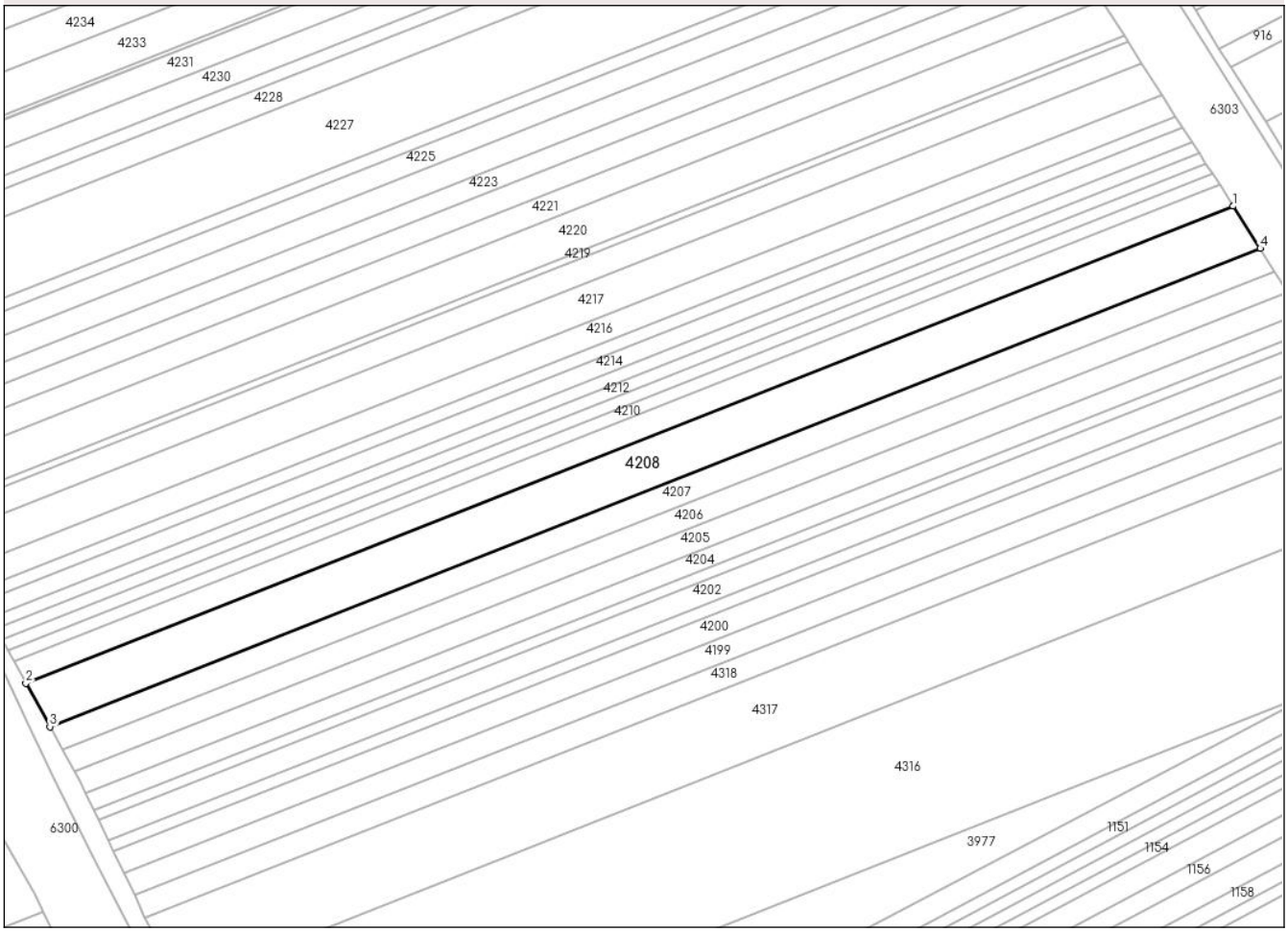
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
4208	arabil	NU	10.000	42	1285/15	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	561.852,099 397.281,661	2	561.373,963 397.092,891	514.051
2	561.373,963 397.092,891	3	561.383,444 397.075,746	19.592
3	561.383,444 397.075,746	4	561.862,774 397.264,987	515.335
4	561.862,774 397.264,987	1	561.852,099 397.281,661	19.798

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4209

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 15329, din 07/04/1994 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **POPESCU ION VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

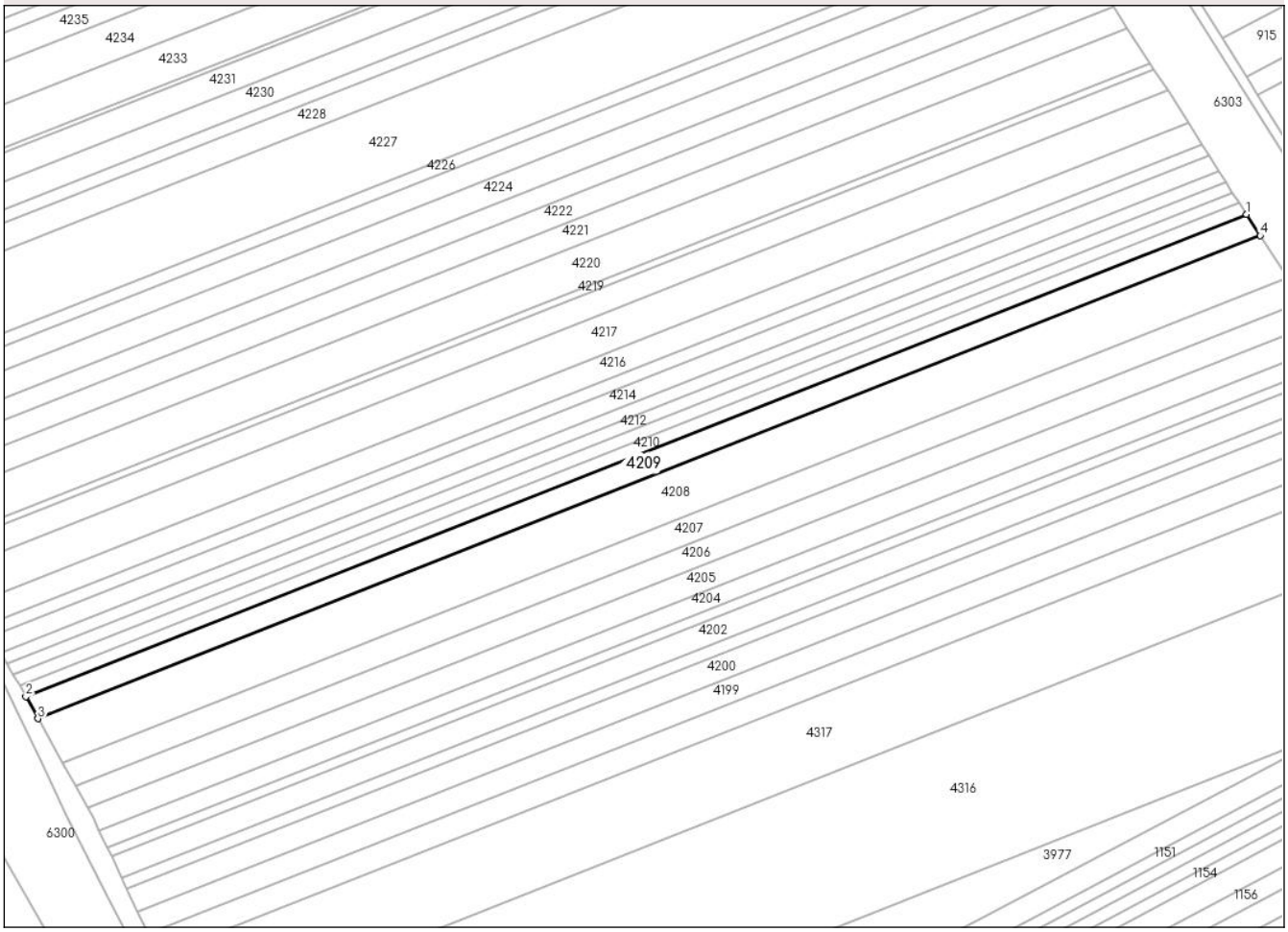
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
4209	arabil	NU	5.000	42	1285/14	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	561.846,752 397.290,014	2	561.369,214 397.101,48	513.408
2	561.369,214 397.101,48	3	561.373,963 397.092,891	9.814
3	561.373,963 397.092,891	4	561.852,099 397.281,661	514.051
4	561.852,099 397.281,661	1	561.846,752 397.290,014	9.918

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4210

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.600	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 15335, din 07/04/1994 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **IRIMESCU MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

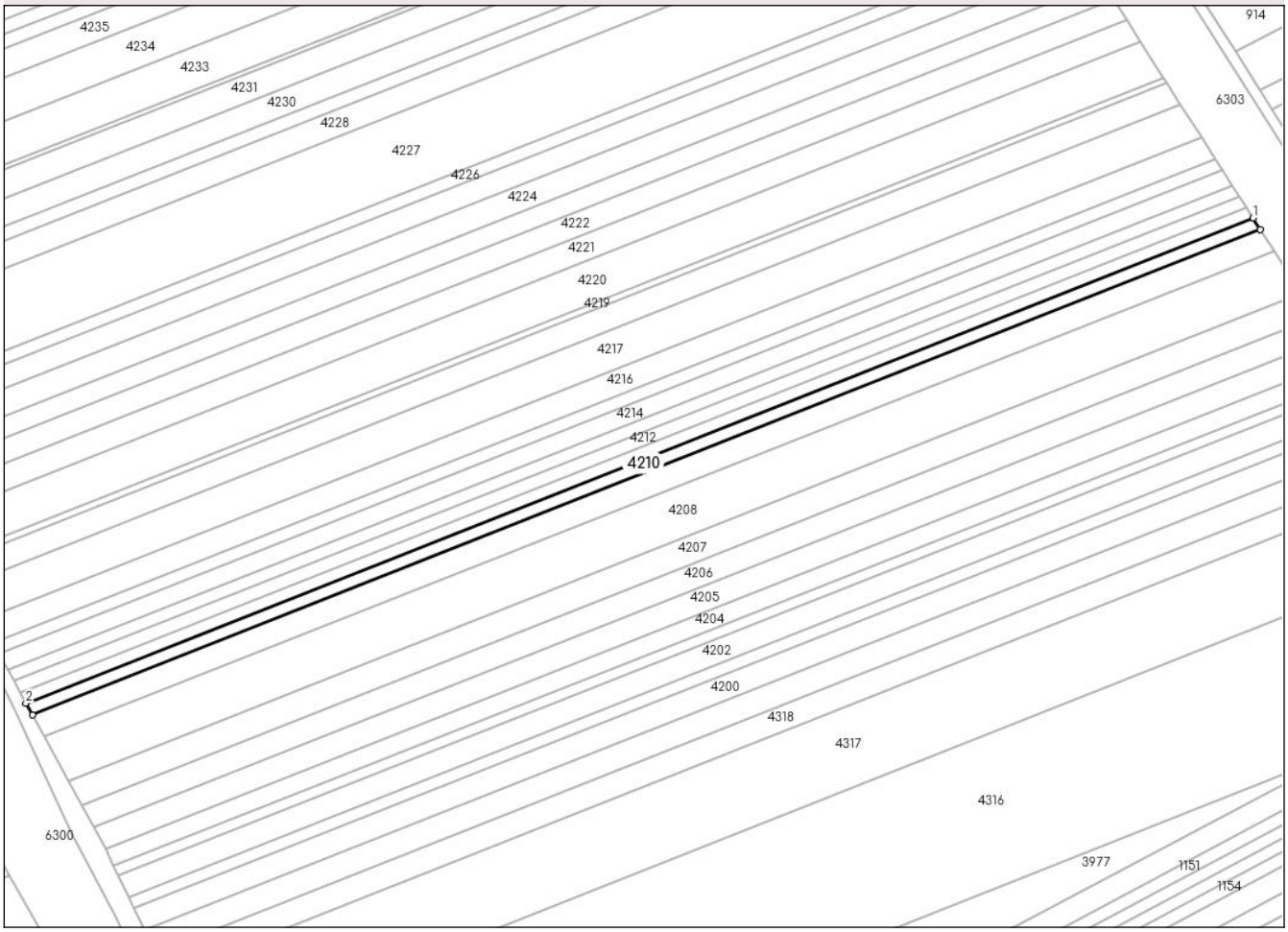
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
4210	arabil	NU	2.600	42	1285/13	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	561.843,968 397.294,361	2	561.366,742 397.105,95	513.073
2	561.366,742 397.105,95	3	561.369,214 397.101,48	5.108
3	561.369,214 397.101,48	4	561.846,752 397.290,014	513.408
4	561.846,752 397.290,014	1	561.843,968 397.294,361	5.162

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4211

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit; se noteaza faptul ca imobilul este cu proprietar neidentificat

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 6287, din 21/06/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI BANESTI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI2;		
B2	se noteaza faptul ca imobilul este cu proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

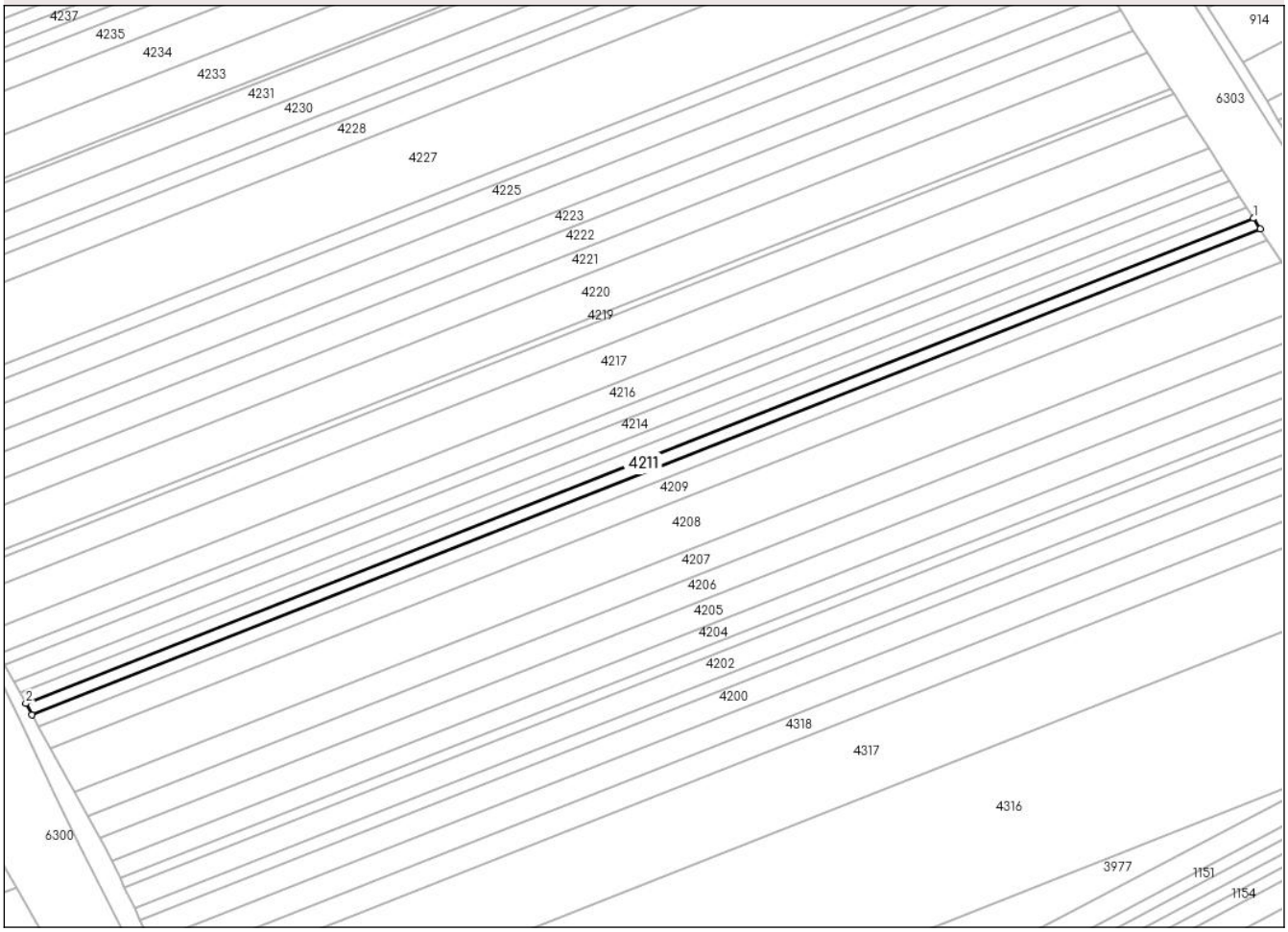
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	se noteaza faptul ca imobilul este cu proprietar neidentificat

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
42 11	arabil	NU	2.500	42	1285/12	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	561.841,29 397.298,544	2	561.364,363 397.110,252	512.751
2	561.364,363 397.110,252	3	561.366,742 397.105,95	4.915
3	561.366,742 397.105,95	4	561.843,968 397.294,361	513.073
4	561.843,968 397.294,361	1	561.841,29 397.298,544	4.967

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4212

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 12118, din 28/10/1993 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **POPESCU GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

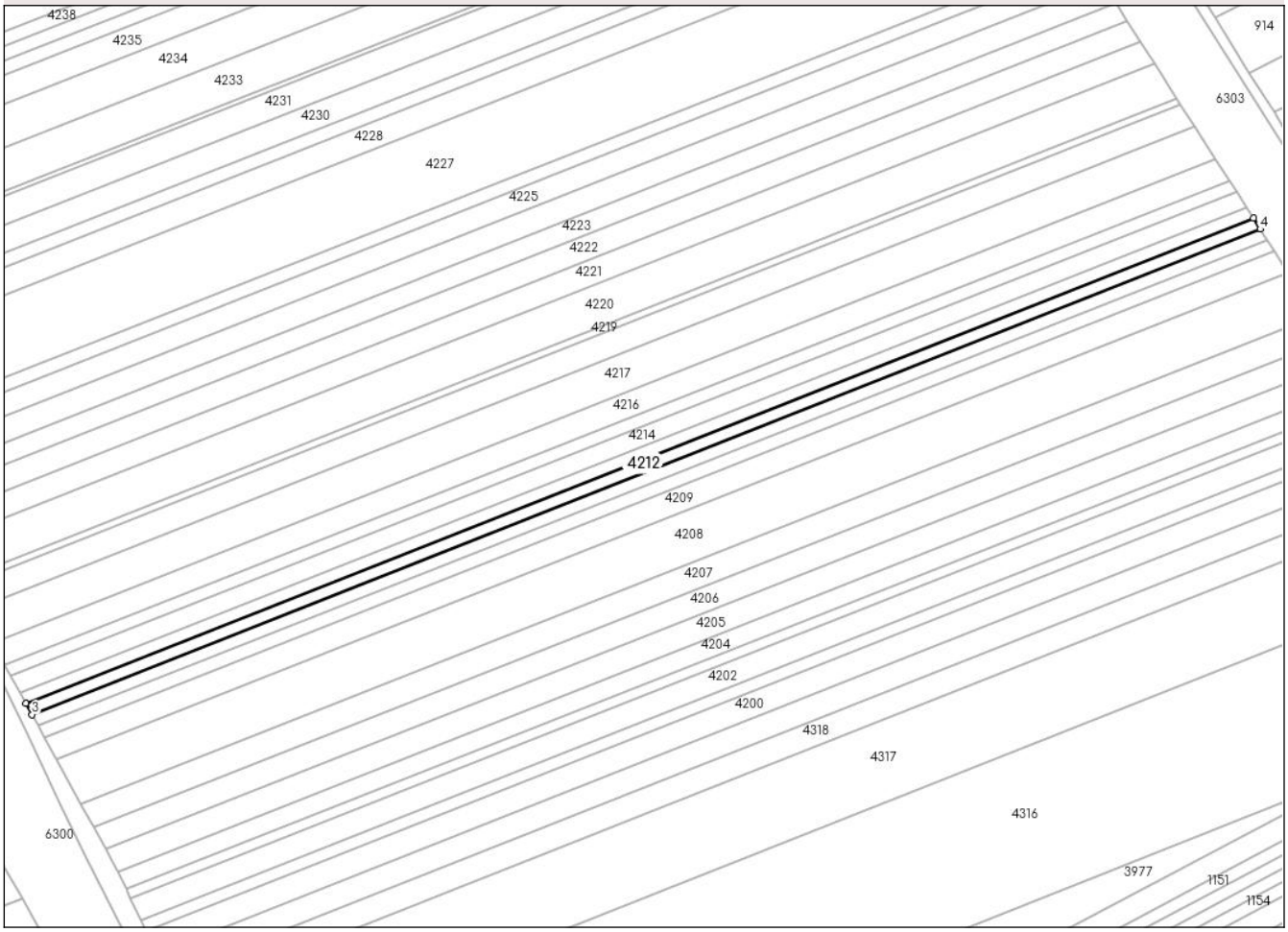
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
42 12	arabil	NU	2.500	42	1285/11	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	561.838,61 397.302,73	2	561.361,983 397.114,556	512.428
2	561.361,983 397.114,556	3	561.364,363 397.110,252	4.918
3	561.364,363 397.110,252	4	561.841,29 397.298,544	512.751
4	561.841,29 397.298,544	1	561.838,61 397.302,73	4.97

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4213

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit; se noteaza faptul ca imobilul este cu proprietar neidentificat

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 6287, din 21/06/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI BANESTI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	se noteaza faptul ca imobilul este cu proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

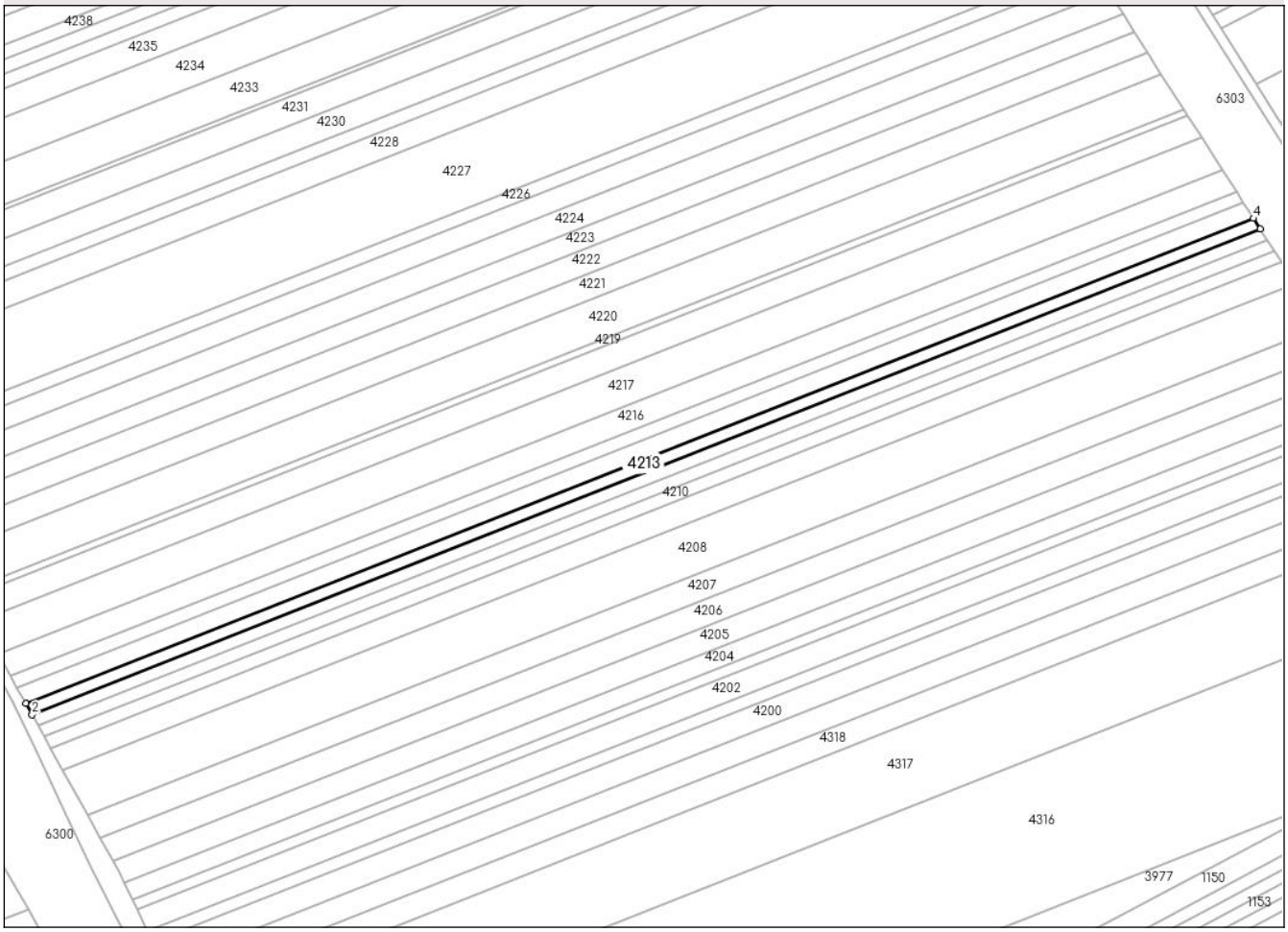
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	se noteaza faptul ca imobilul este cu proprietar neidentificat

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
42 13	arabil	NU	2.500	42	1285/10	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	561.359,602 397.118,862	2	561.361,983 397.114,556	4.921
2	561.361,983 397.114,556	3	561.838,61 397.302,73	512.428
3	561.838,61 397.302,73	4	561.835,929 397.306,918	4.973
4	561.835,929 397.306,918	1	561.359,602 397.118,862	512.106

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4214

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.600	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7251, din 16/08/1993 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **IRIMESCU NICULINA** 2) **IRIMESCU ION** 3) **IRIMESCU VALERIU** 4) **IRIMESCU NICOLAE** 5) **BENGEA VERONICA** 6) **ZAMFIR MARGARETA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

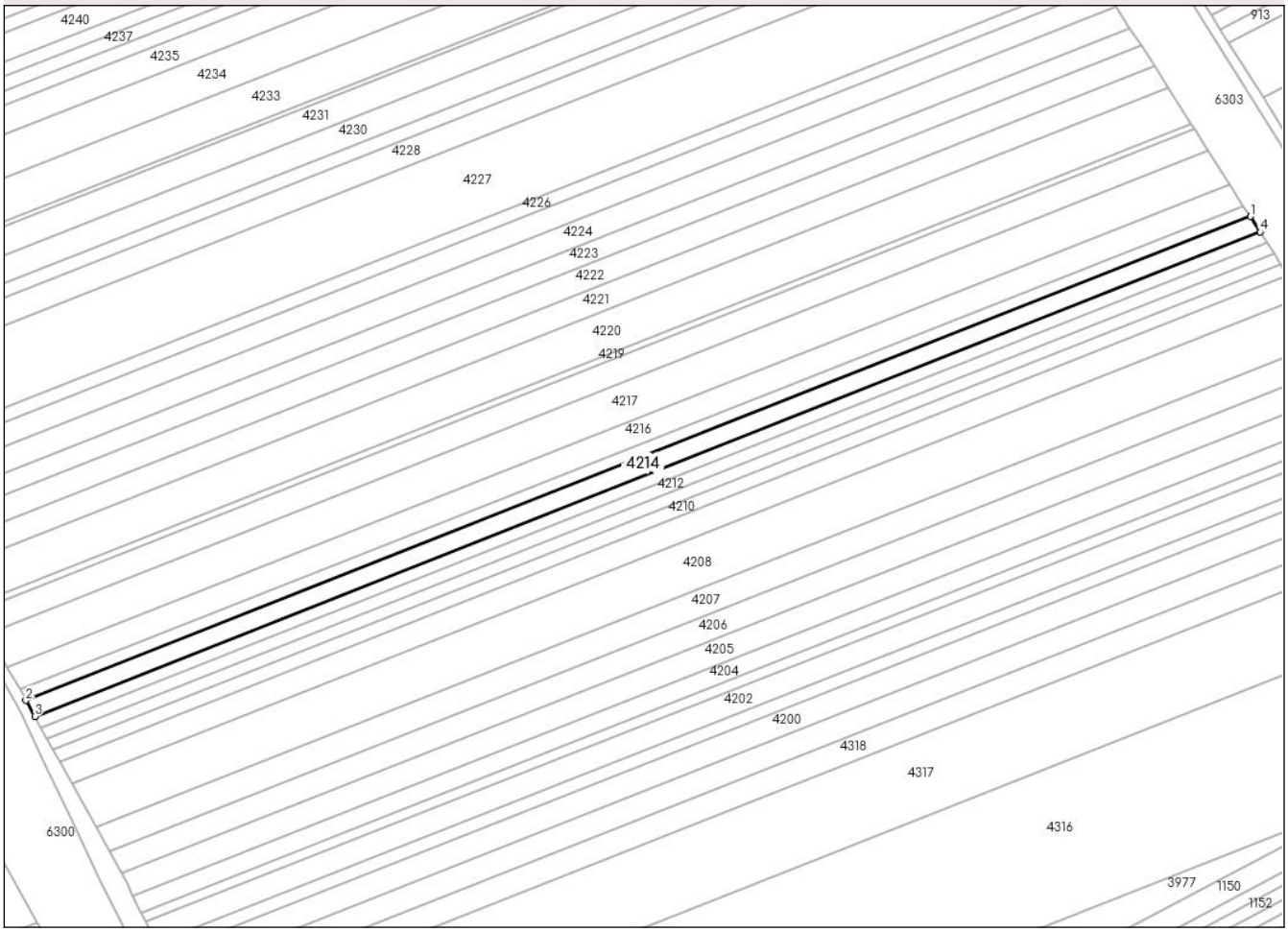
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
42 14	arabil	NU	3.600	42	1285/9	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	561.832,065 397.312,954	2	561.356,17 397.125,069	511.641
2	561.356,17 397.125,069	3	561.359,602 397.118,862	7.092
3	561.359,602 397.118,862	4	561.835,929 397.306,918	512.106
4	561.835,929 397.306,918	1	561.832,065 397.312,954	7.167

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4215

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7228, din 03/08/1993 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **TATARU VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

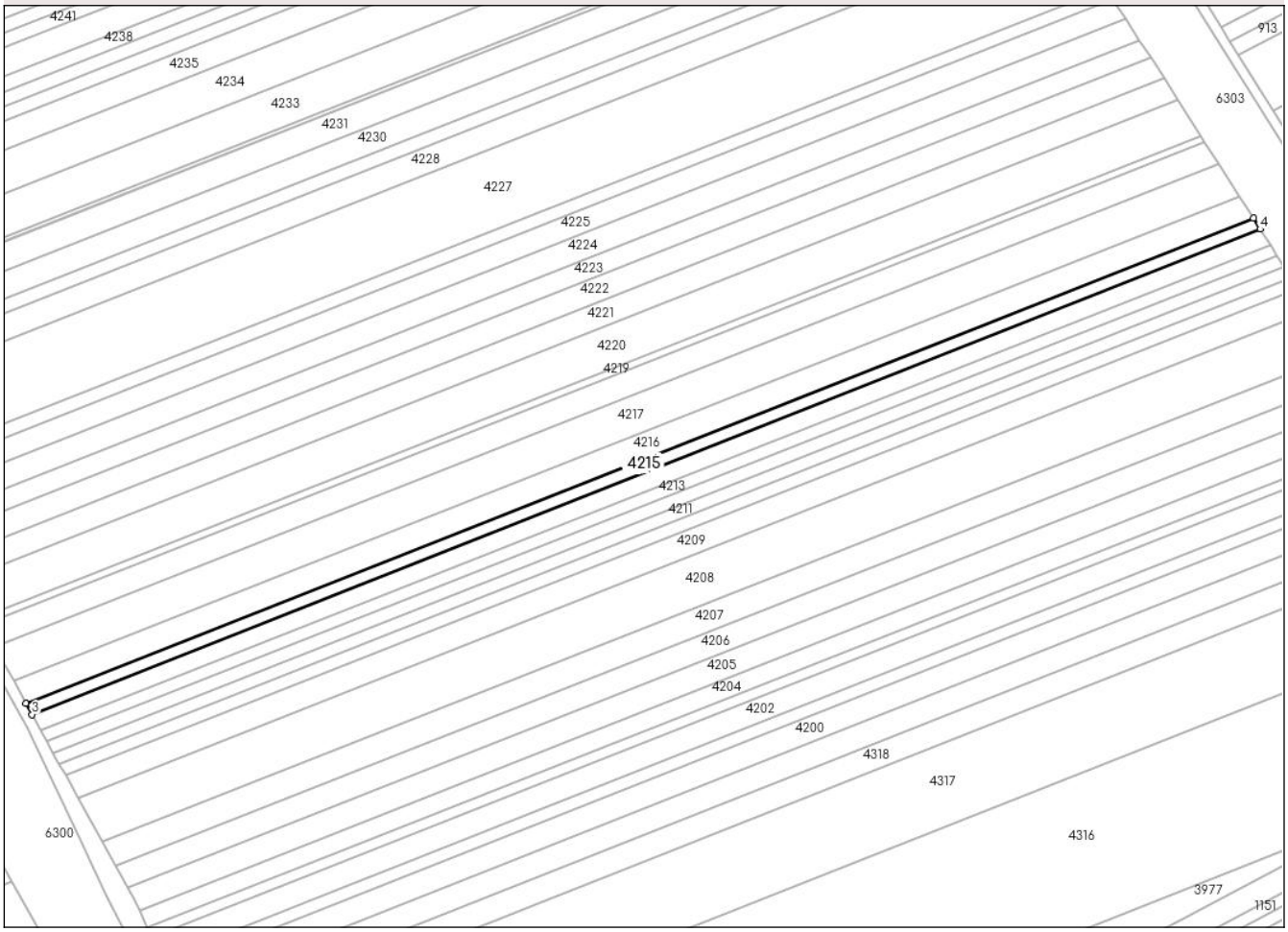
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
4215	arabil	NU	2.500	42	1285/8	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	561.829,379 397.317,148	2	561.353,785 397.129,382	511.318
2	561.353,785 397.129,382	3	561.356,17 397.125,069	4.929
3	561.356,17 397.125,069	4	561.832,065 397.312,954	511.641
4	561.832,065 397.312,954	1	561.829,379 397.317,148	4.981

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4216

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit; se noteaza faptul ca imobilul este cu proprietar neidentificat

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 6287, din 21/06/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI BANESTI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	se noteaza faptul ca imobilul este cu proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

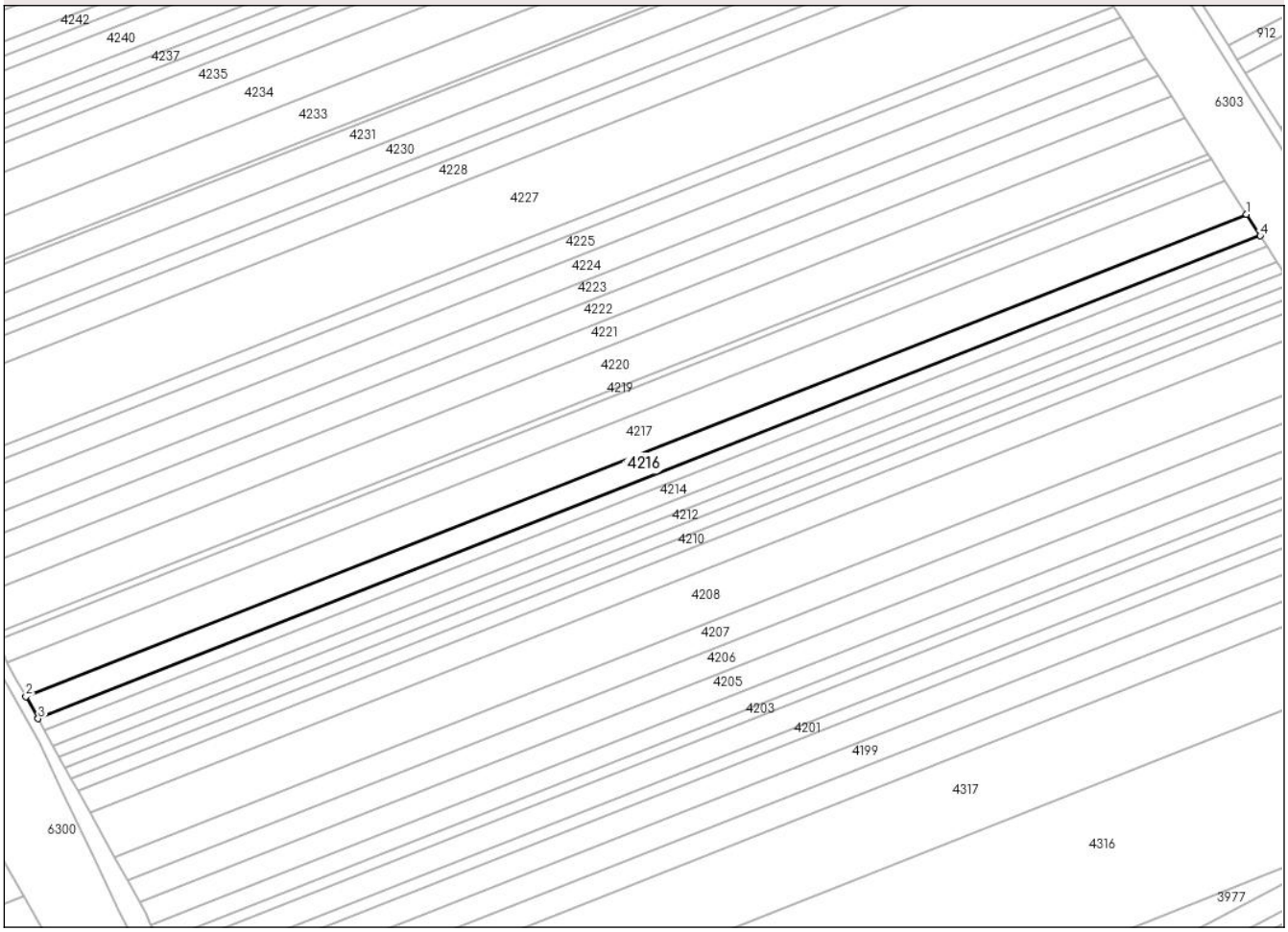
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	se noteaza faptul ca imobilul este cu proprietar neidentificat

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
42 16	arabil	NU	5.000	42	1285/7	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	561.824,003 397.325,546	2	561.349,01 397.138,017	510.671
2	561.349,01 397.138,017	3	561.353,785 397.129,382	9.867
3	561.353,785 397.129,382	4	561.829,379 397.317,148	511.318
4	561.829,379 397.317,148	1	561.824,003 397.325,546	9.971

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4217

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.600	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 12110, din 28/10/1993 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **FLOREA NICULAE** 2) **FLOREA VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

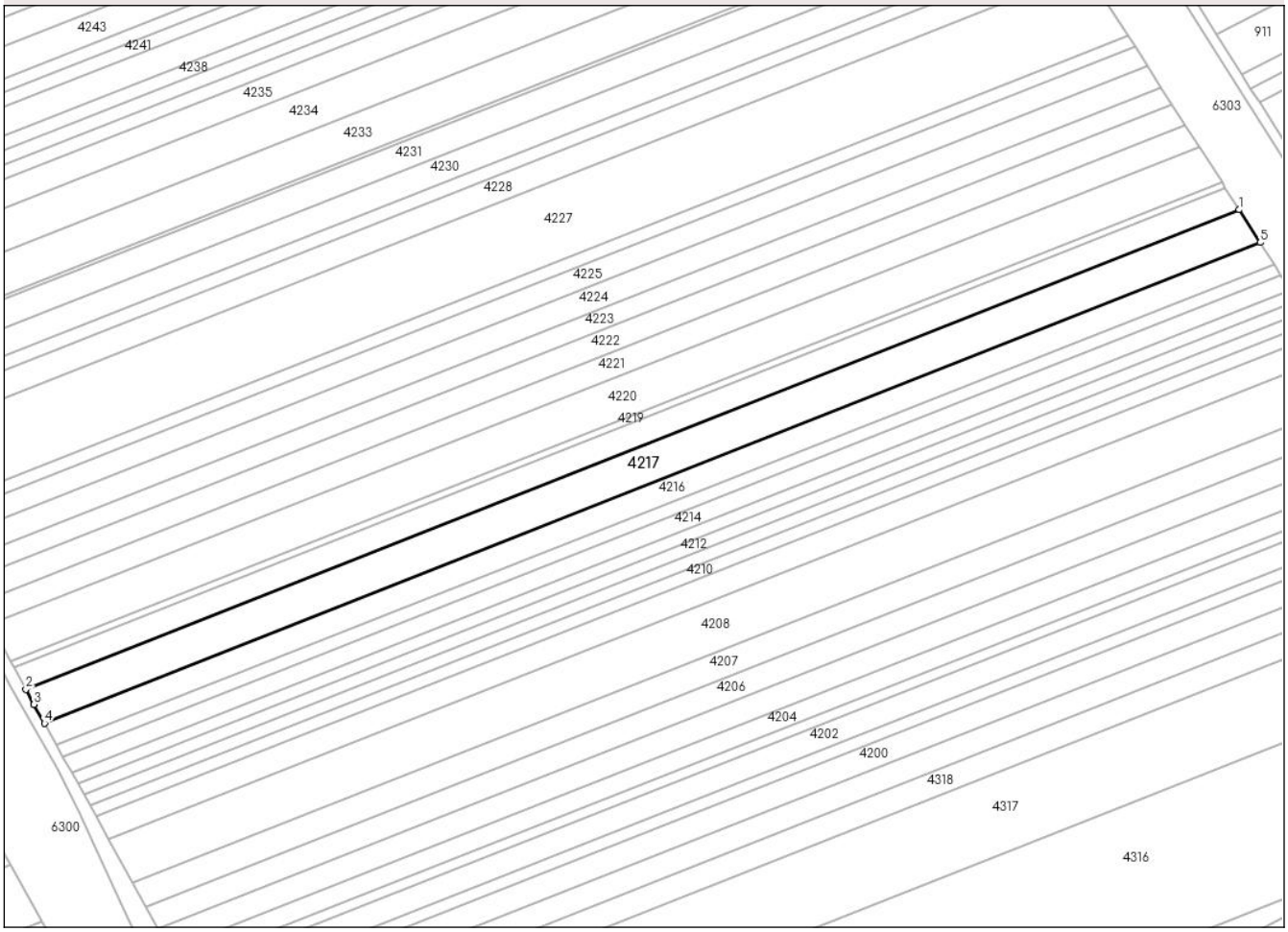
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
42 17	arabil	NU	7.600	42	1285/6	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	561.815,818 397.338,33	2	561.341,776 397.151,176	509.65
2	561.341,776 397.151,176	3	561.344,95 397.145,36	6.626
3	561.344,95 397.145,36	4	561.349,01 397.138,017	8.392
4	561.349,01 397.138,017	5	561.824,003 397.325,546	510.671
5	561.824,003 397.325,546	1	561.815,818 397.338,33	15.18

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4218

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit; se noteaza faptul ca imobilul este cu proprietar neidentificat

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 6287, din 21/06/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI BANESTI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	se noteaza faptul ca imobilul este cu proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

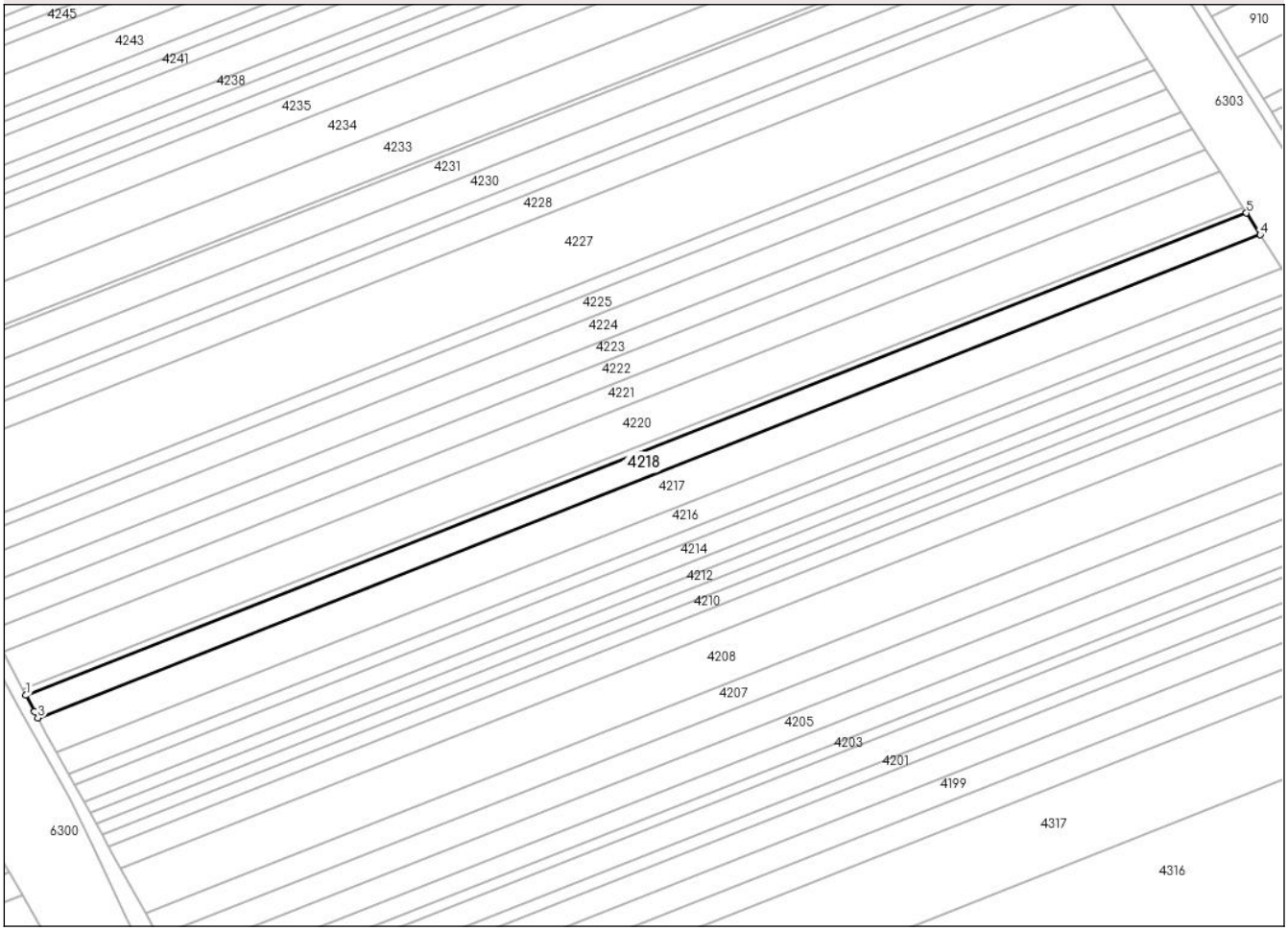
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	se noteaza faptul ca imobilul este cu proprietar neidentificat

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
42 18	arabil	NU	5.000	42	1285/5	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	561.337,146 397.159,904	2	561.340,465 397.153,578	7.144
2	561.340,465 397.153,578	3	561.341,776 397.151,176	2.736
3	561.341,776 397.151,176	4	561.815,818 397.338,33	509.65
4	561.815,818 397.338,33	5	561.810,424 397.346,756	10.005
5	561.810,424 397.346,756	1	561.337,146 397.159,904	508.828

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4219

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.300	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7270, din 28/10/1993 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMAN ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

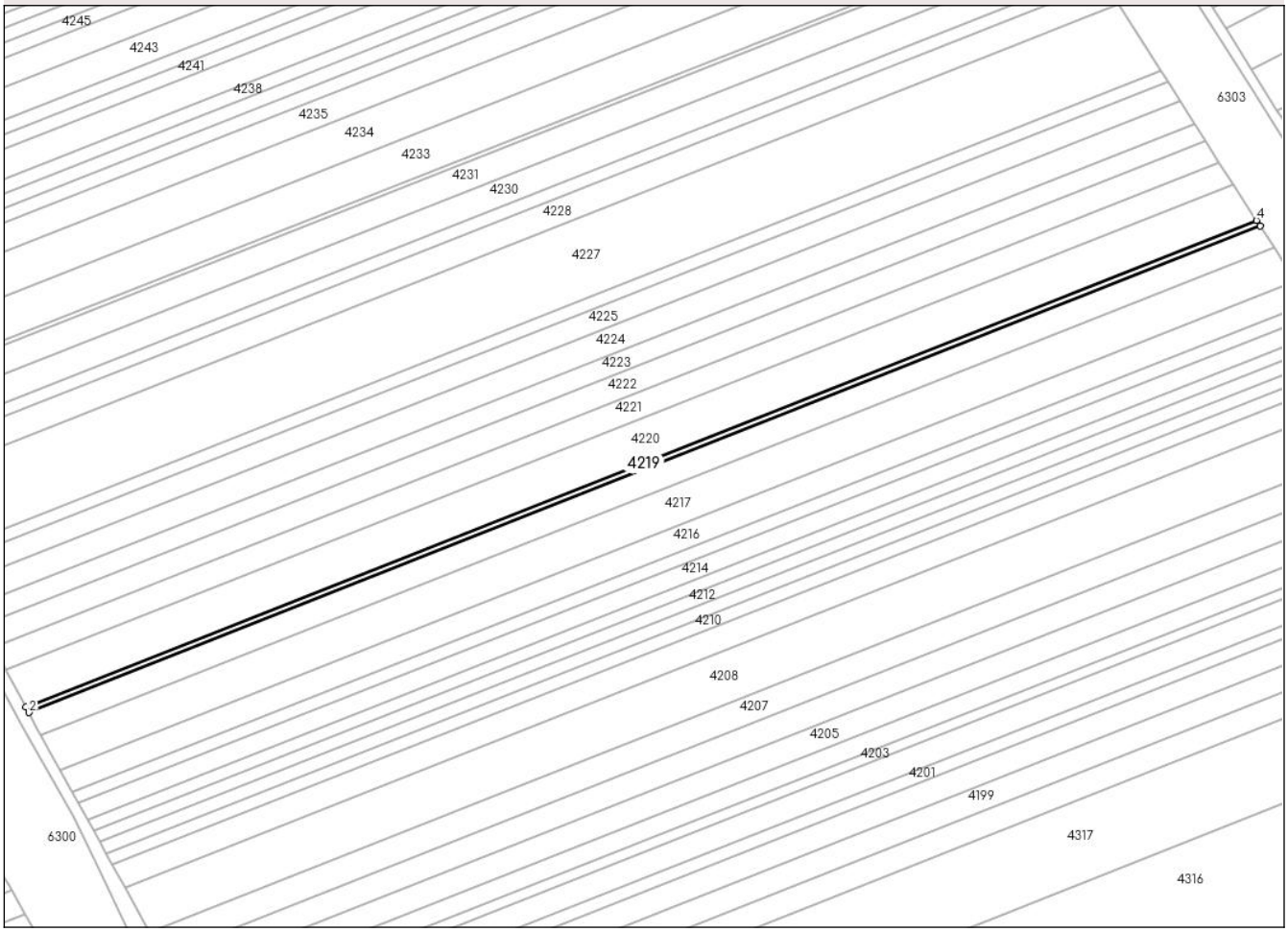
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
4219	arabil	NU	1.300	42	1285/4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	561.335,951 397.162,18	2	561.337,146 397.159,904	2.57
2	561.337,146 397.159,904	3	561.810,424 397.346,756	508.828
3	561.810,424 397.346,756	4	561.809,02 397.348,949	2.604
4	561.809,02 397.348,949	1	561.335,951 397.162,18	508.603

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4220

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		8.200	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7259, din 10/09/1993 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **GRIGORE NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

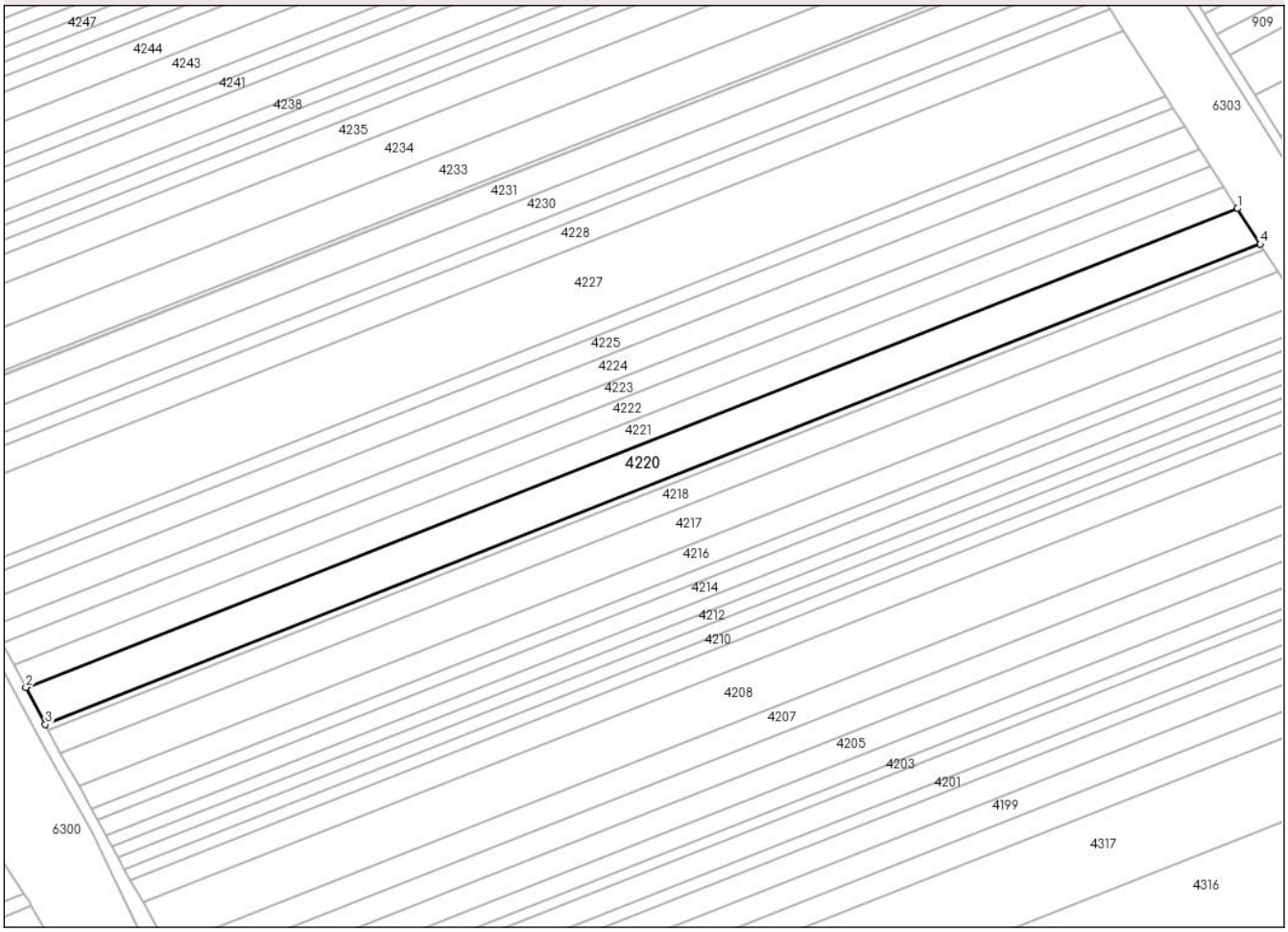
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	8.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
4220	arabil	NU	8.200	42	1285/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	561.800,149 397.362,805	2	561.328,406 397.176,559	507.178
2	561.328,406 397.176,559	3	561.335,951 397.162,18	16.238
3	561.335,951 397.162,18	4	561.809,02 397.348,949	508.603
4	561.809,02 397.348,949	1	561.800,149 397.362,805	16.452

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4221

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 414, din 17/02/2022 emis de NP MIHAELA IVAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **TATARU CRISTINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

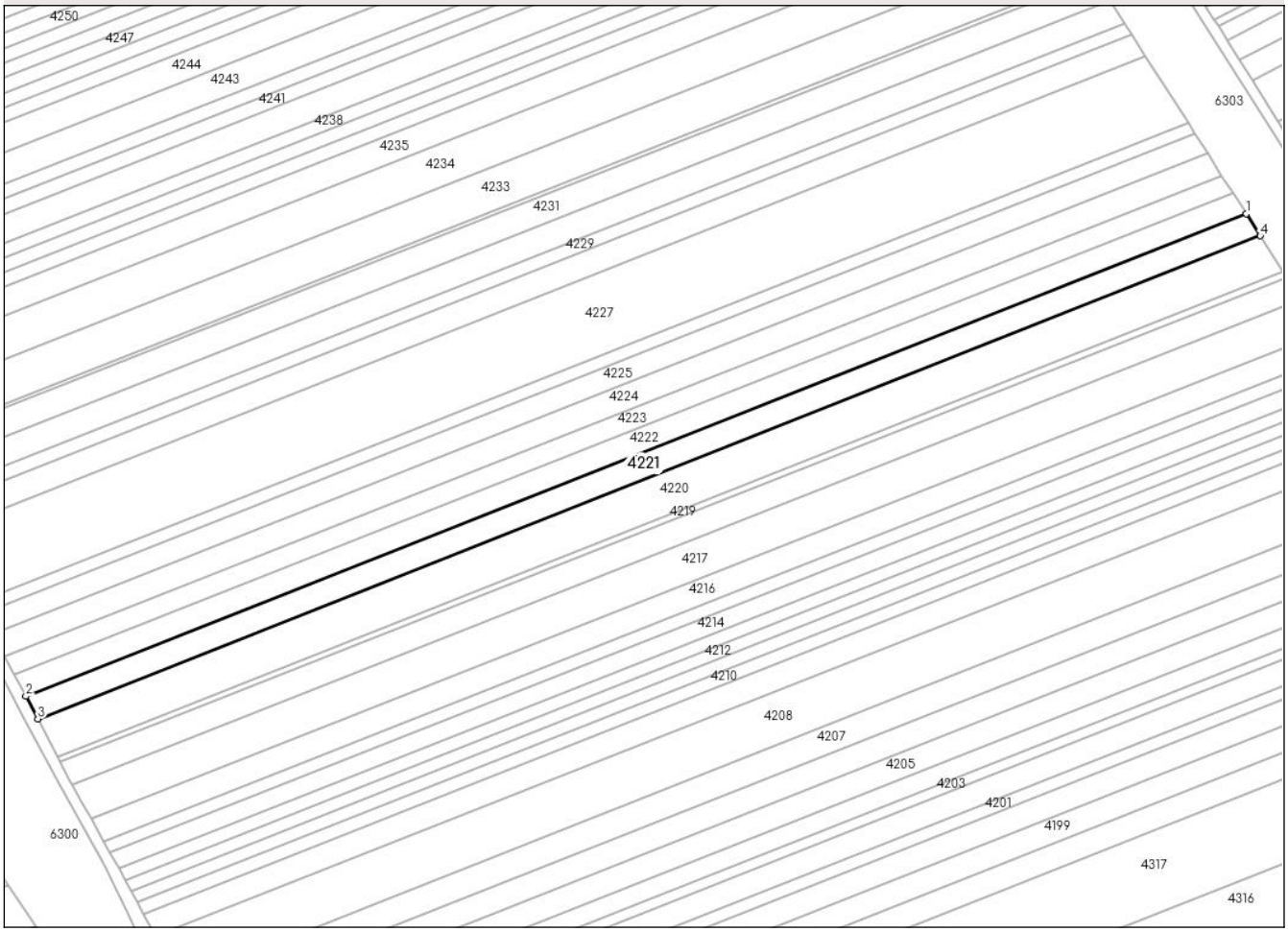
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
42 21	arabil	NU	5.000	42	1285/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	561.794,728 397.371,273	2	561.323,794 397.185,346	506.308
2	561.323,794 397.185,346	3	561.328,406 397.176,559	9.924
3	561.328,406 397.176,559	4	561.800,149 397.362,805	507.178
4	561.800,149 397.362,805	1	561.794,728 397.371,273	10.054

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4222

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.700	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 15322, din 06/04/1994 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **SECAREANU GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

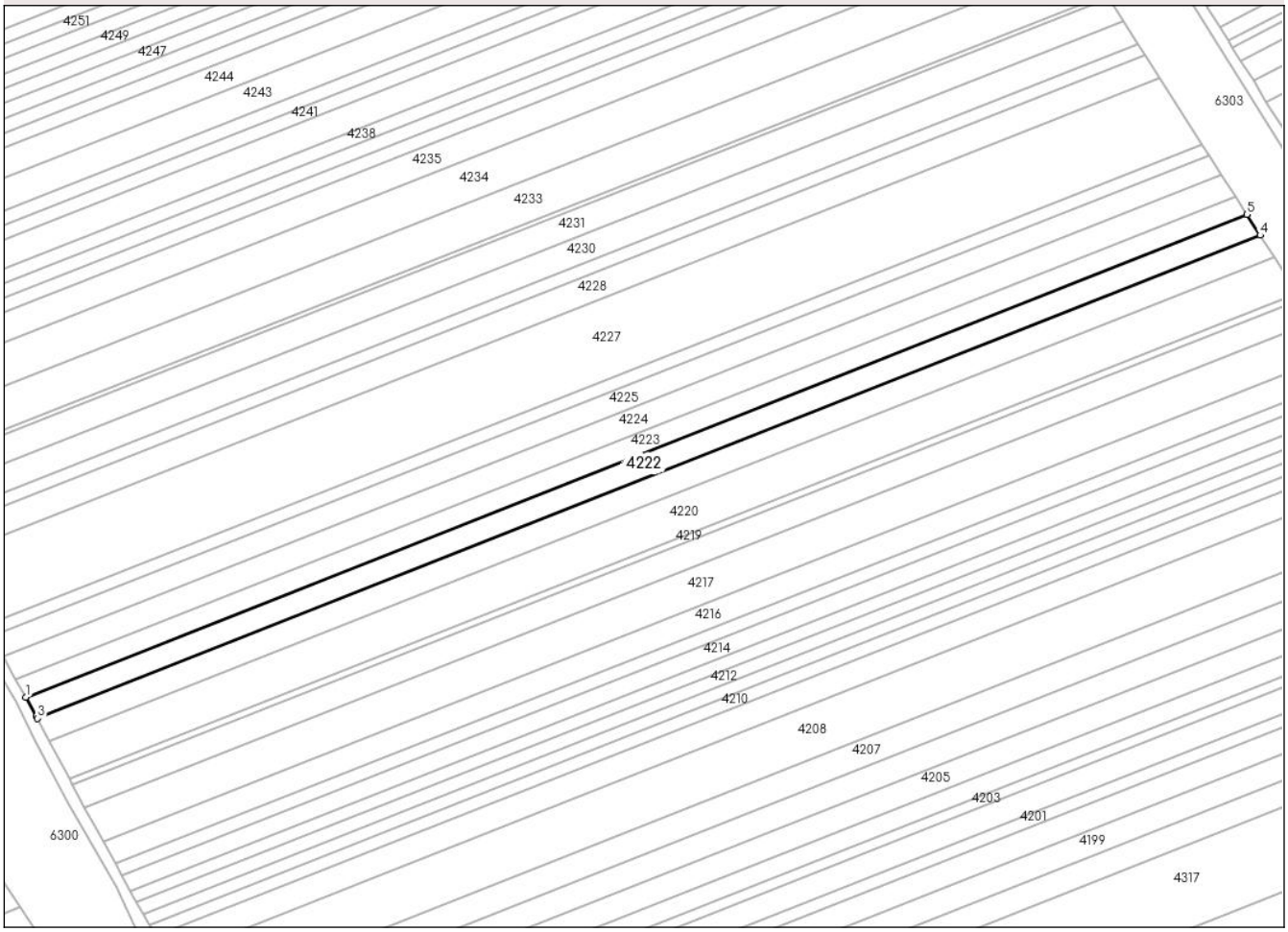
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
4222	arabil	NU	4.700	42	1285/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	561.319,286 397.193,553	2	561.323,289 397.186,308	8.277
2	561.323,289 397.186,308	3	561.323,794 397.185,346	1.087
3	561.323,794 397.185,346	4	561.794,728 397.371,273	506.308
4	561.794,728 397.371,273	5	561.789,624 397.379,245	9.466
5	561.789,624 397.379,245	1	561.319,286 397.193,553	505.667

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4223

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.000	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit; se noteaza faptul ca imobilul este cu proprietar neidentificat

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 6287, din 21/06/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI BANESTI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	se noteaza faptul ca imobilul este cu proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

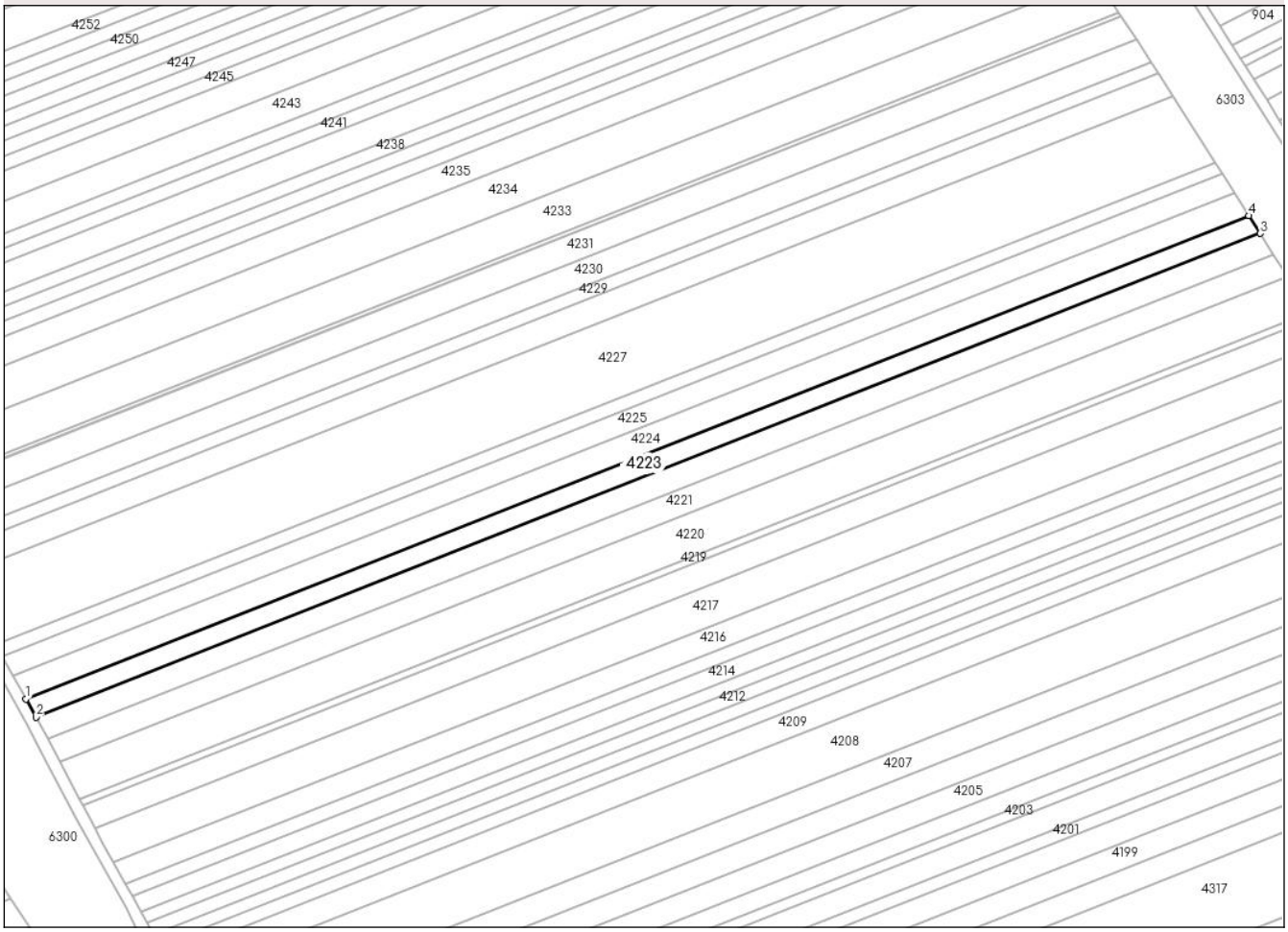
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.000	se noteaza faptul ca imobilul este cu proprietar neidentificat

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
42 23	arabil	NU	4.000	42	1285/89	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	561.315,427 397.200,538	2	561.319,286 397.193,553	7.981
2	561.319,286 397.193,553	3	561.789,624 397.379,245	505.667
3	561.789,624 397.379,245	4	561.785,276 397.386,037	8.065
4	561.785,276 397.386,037	1	561.315,427 397.200,538	505.141

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4224

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 82, din 03/06/2019 emis de NP MIHAELA IVAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEAGU GHEORGHE** 2) **NEAGU PAVEL** 3) **NEAGU PARASCHIVA** 4) **BANICA ELENA** 5) **OPREA AURELIA** 6) **IVAN FLOAREA** 7) **NEAGU VERONICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

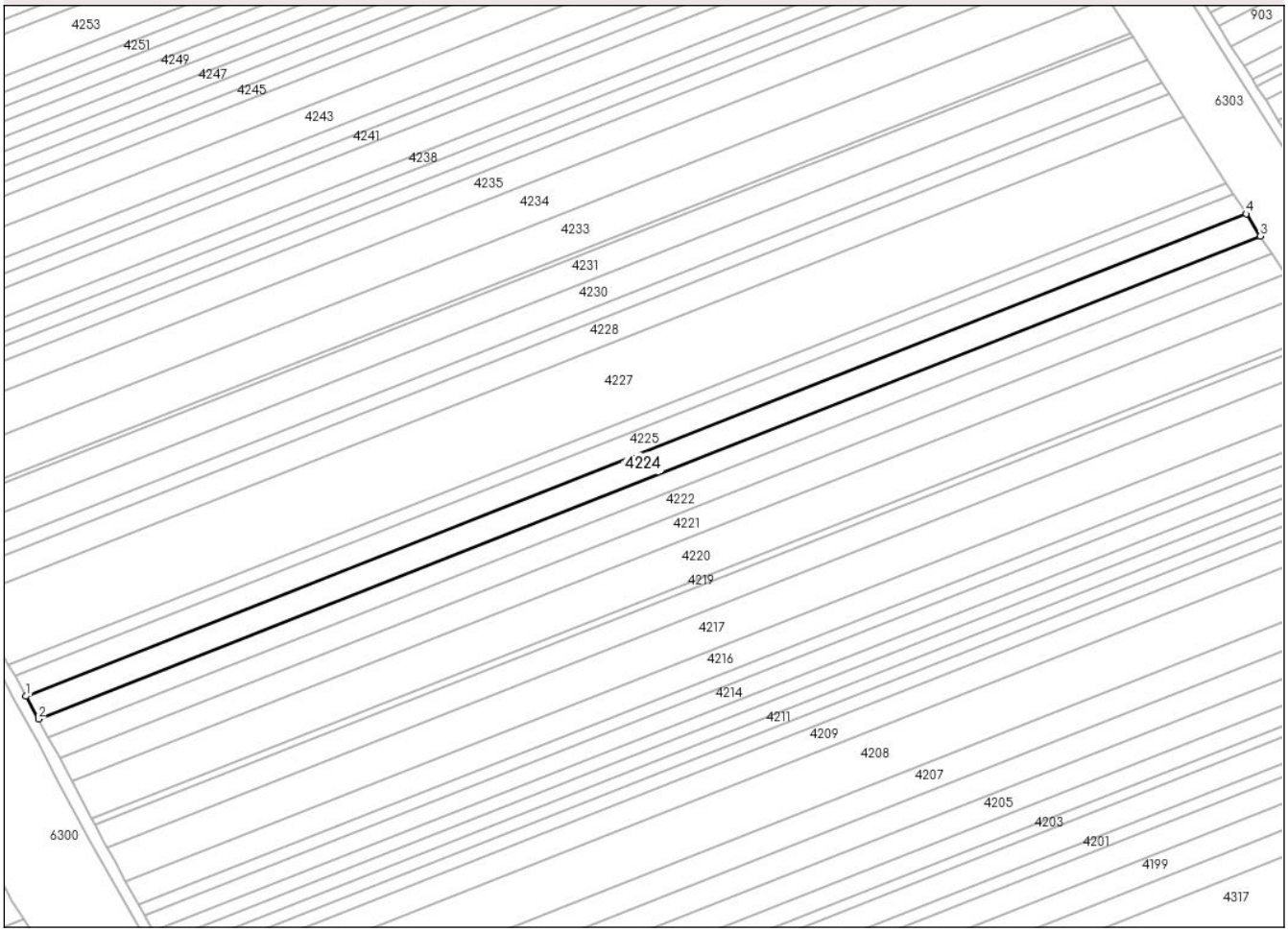
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
42 24	arabil	NU	5.000	42	1285/88	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	561.310,597 397.209,28	2	561.315,427 397.200,538	9.987
2	561.315,427 397.200,538	3	561.785,276 397.386,037	505.141
3	561.785,276 397.386,037	4	561.779,834 397.394,537	10.093
4	561.779,834 397.394,537	1	561.310,597 397.209,28	504.483

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4225

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.400	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 19330, din 02/06/1994 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CRISTIAN P MARIA** 2) **CRISTIAN I MARIA** 3) **CRISTIAN GHEORGHE** 4) **MORARU NICULINA DANIELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

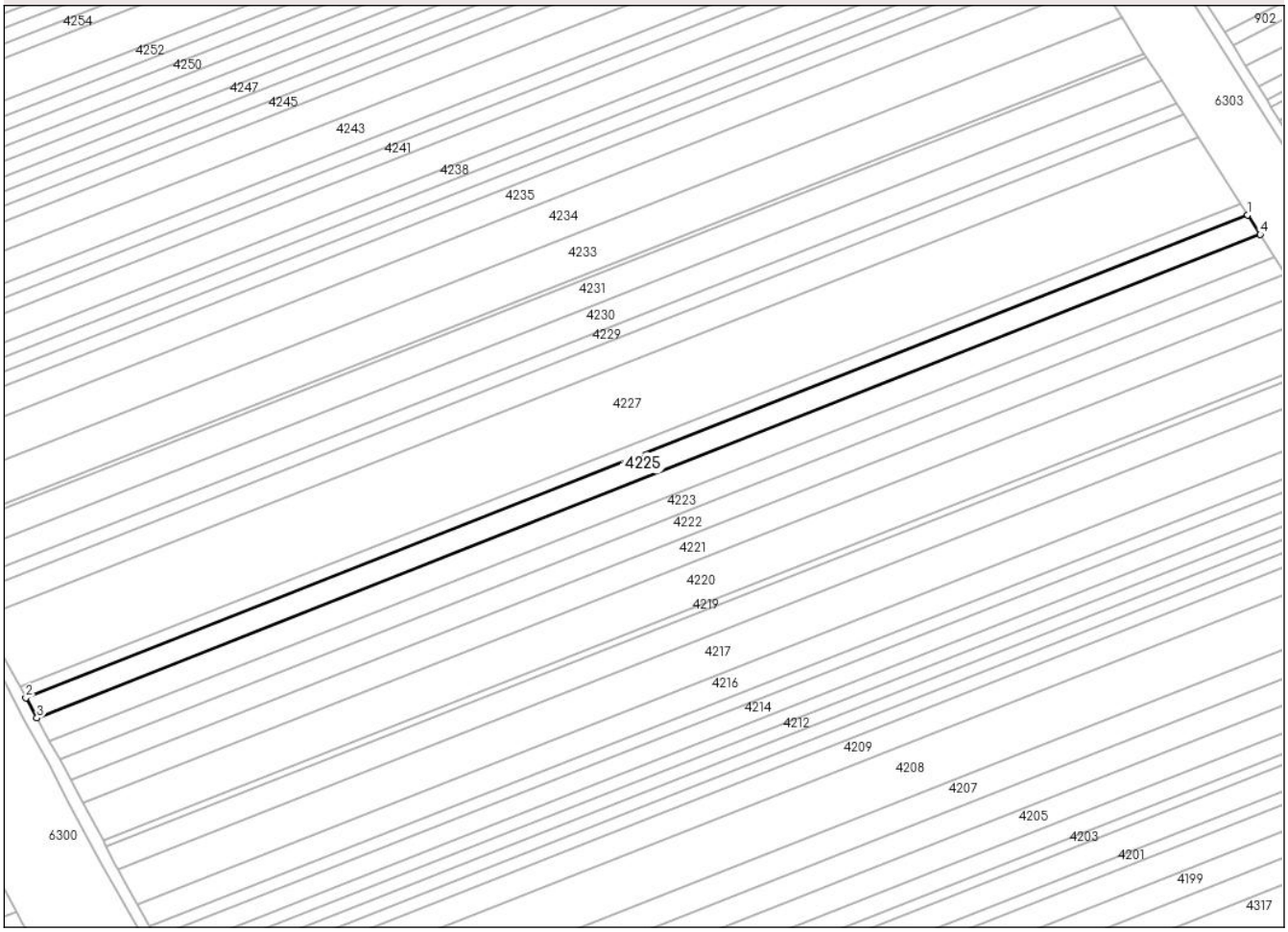
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
4225	arabil	NU	4.400	42	1285/87	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	561.775,039 397.402,026	2	561.306,341 397.216,982	503.904
2	561.306,341 397.216,982	3	561.310,597 397.209,28	8.8
3	561.310,597 397.209,28	4	561.779,834 397.394,537	504.483
4	561.779,834 397.394,537	1	561.775,039 397.402,026	8.893

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4226

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 19368, din 08/06/1994 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BANICA DUMITRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

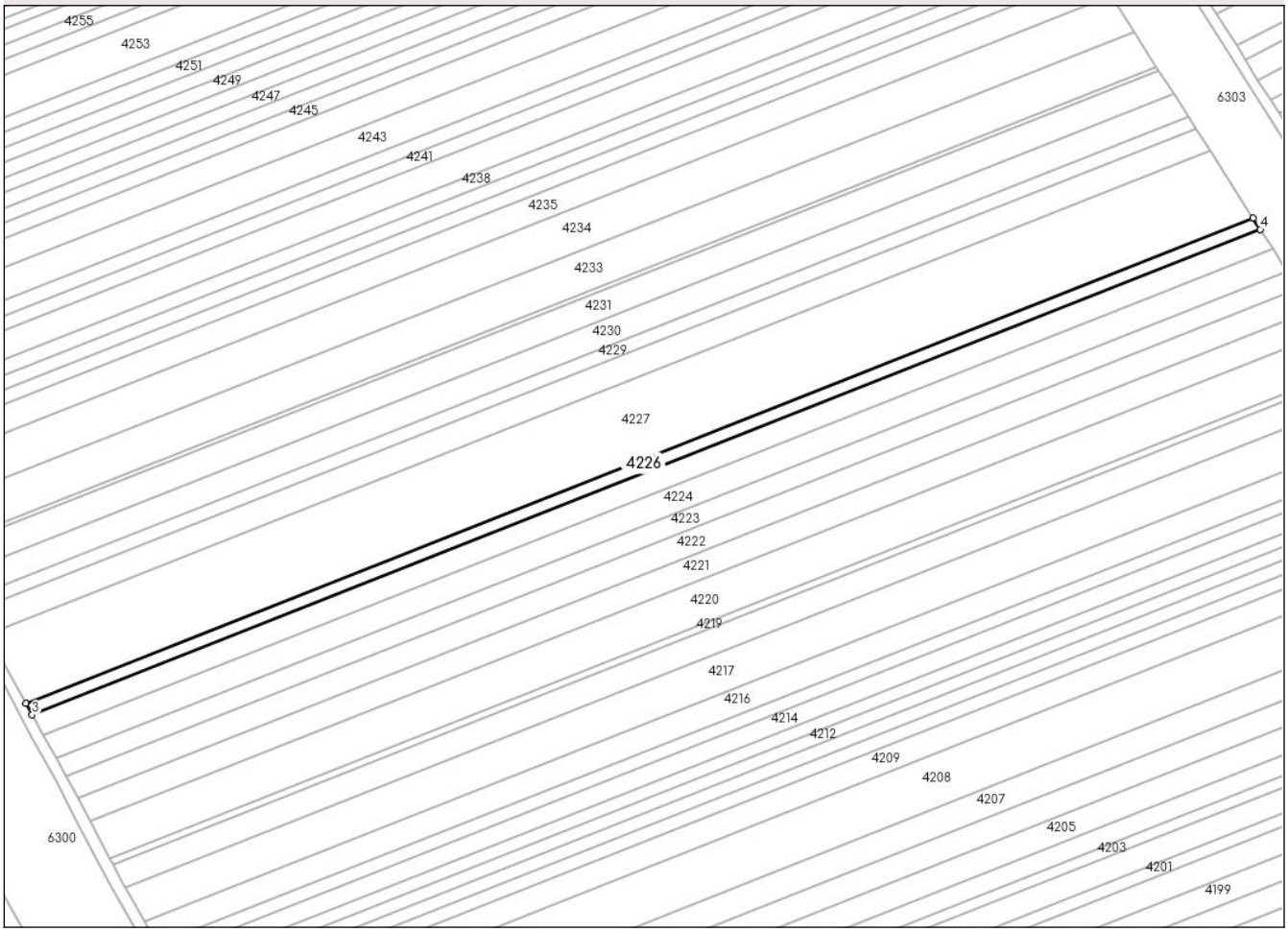
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
42 26	arabil	NU	2.500	42	1285/86	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	561.772,312 397.406,285	2	561.303,921 397.221,362	503.574
2	561.303,921 397.221,362	3	561.306,341 397.216,982	5.004
3	561.306,341 397.216,982	4	561.775,039 397.402,026	503.904
4	561.775,039 397.402,026	1	561.772,312 397.406,285	5.057

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4227

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		15.000	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit; se noteaza faptul ca imobilul este cu proprietar neidentificat

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 6287, din 21/06/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI BANESTI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	se noteaza faptul ca imobilul este cu proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

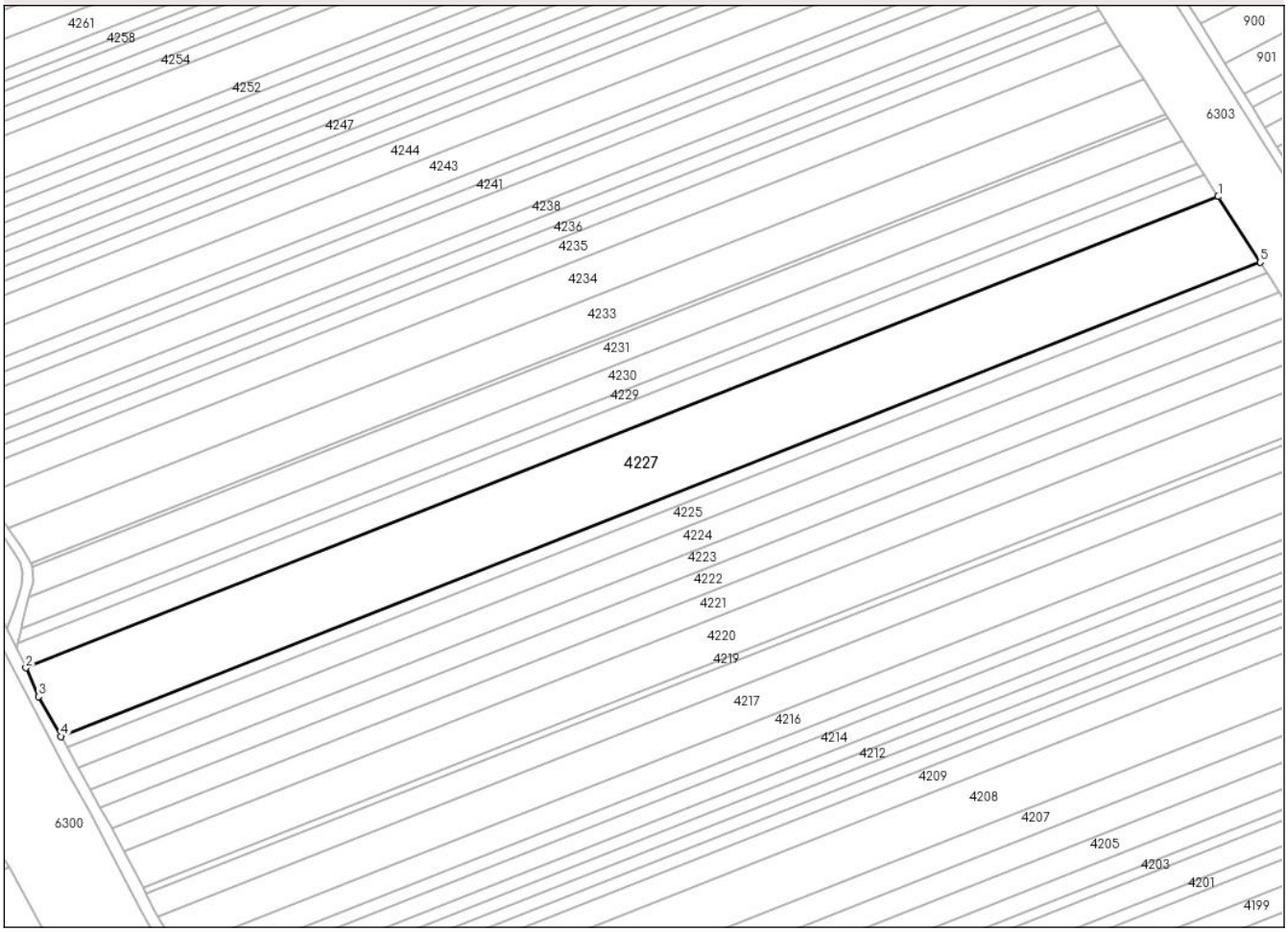
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	15.000	se noteaza faptul ca imobilul este cu proprietar neidentificat

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
42 27	arabil	NU	15.000	42	1285/85	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	561.755,907 397.431,909	2	561.290,276 397.248,076	500.607
2	561.290,276 397.248,076	3	561.295,344 397.236,886	12.284
3	561.295,344 397.236,886	4	561.303,921 397.221,362	17.735
4	561.303,921 397.221,362	5	561.772,312 397.406,285	503.574
5	561.772,312 397.406,285	1	561.755,907 397.431,909	30.425

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4228

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 19327, din 02/06/1994 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **IRIMESCU ANICA** 2) **IRIMESCU DOINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

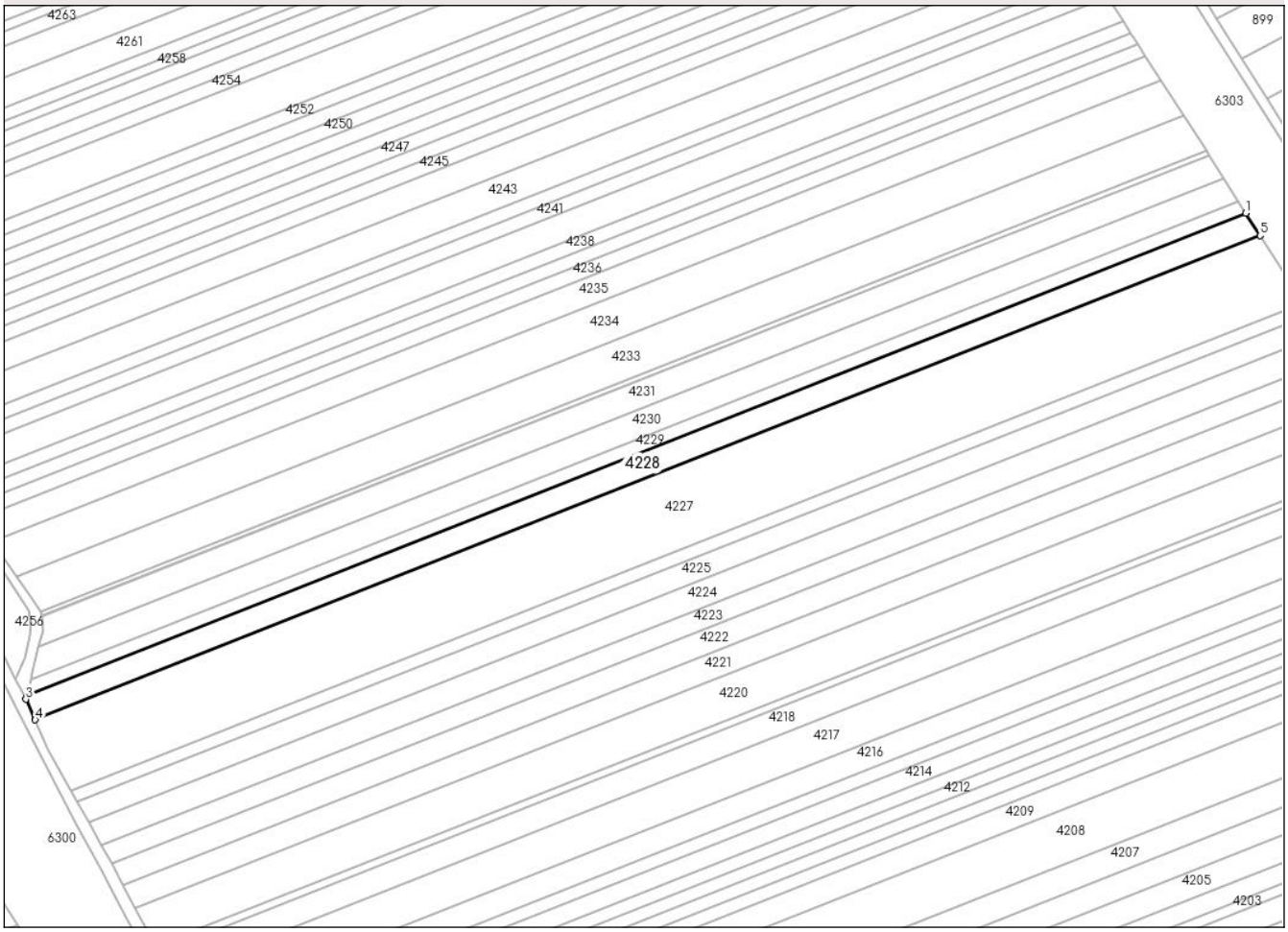
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
42 28	arabil	NU	5.000	42	1285/84	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	561.750,411 397.440,495	2	561.287,125 397.257,588	498.085
2	561.287,125 397.257,588	3	561.286,733 397.255,9	1.733
3	561.286,733 397.255,9	4	561.290,276 397.248,076	8.589
4	561.290,276 397.248,076	5	561.755,907 397.431,909	500.607
5	561.755,907 397.431,909	1	561.750,411 397.440,495	10.194

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4229

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 5929, din 27/12/1993 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **GILCA GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

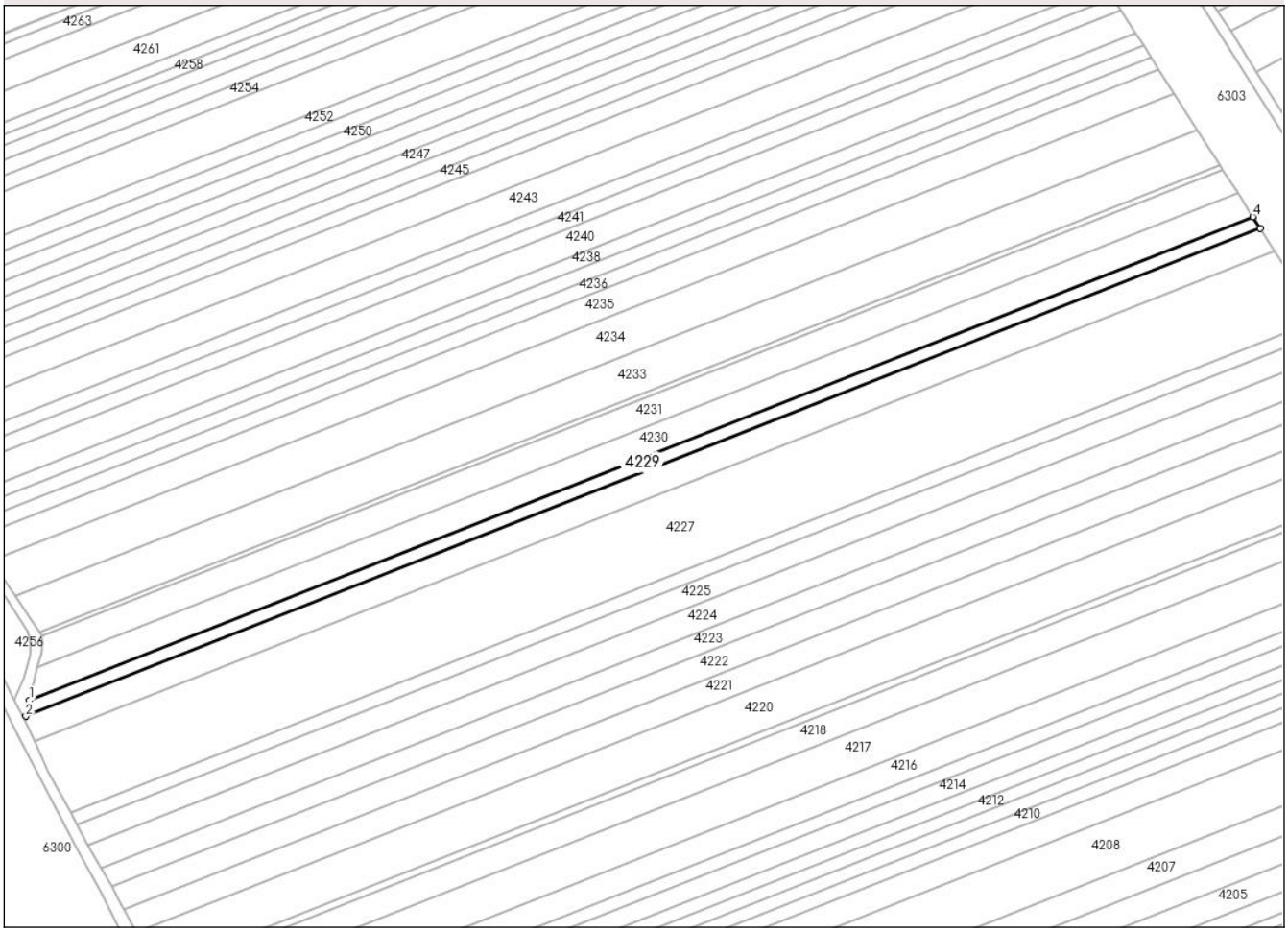
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
42 29	arabil	NU	2.500	42	1285/83	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	561.288,514 397.263,556	2	561.287,125 397.257,588	6.128
2	561.287,125 397.257,588	3	561.750,411 397.440,495	498.085
3	561.750,411 397.440,495	4	561.747,641 397.444,822	5.138
4	561.747,641 397.444,822	1	561.288,514 397.263,556	493.614

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4230

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 5962, din 24/05/1994 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **TOMA VASILE** 2) **TOMA GHEORGHE** 3) **PAGU AURELIA** 4) **GALCA MARIA** 5) **VLAD CAROLINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

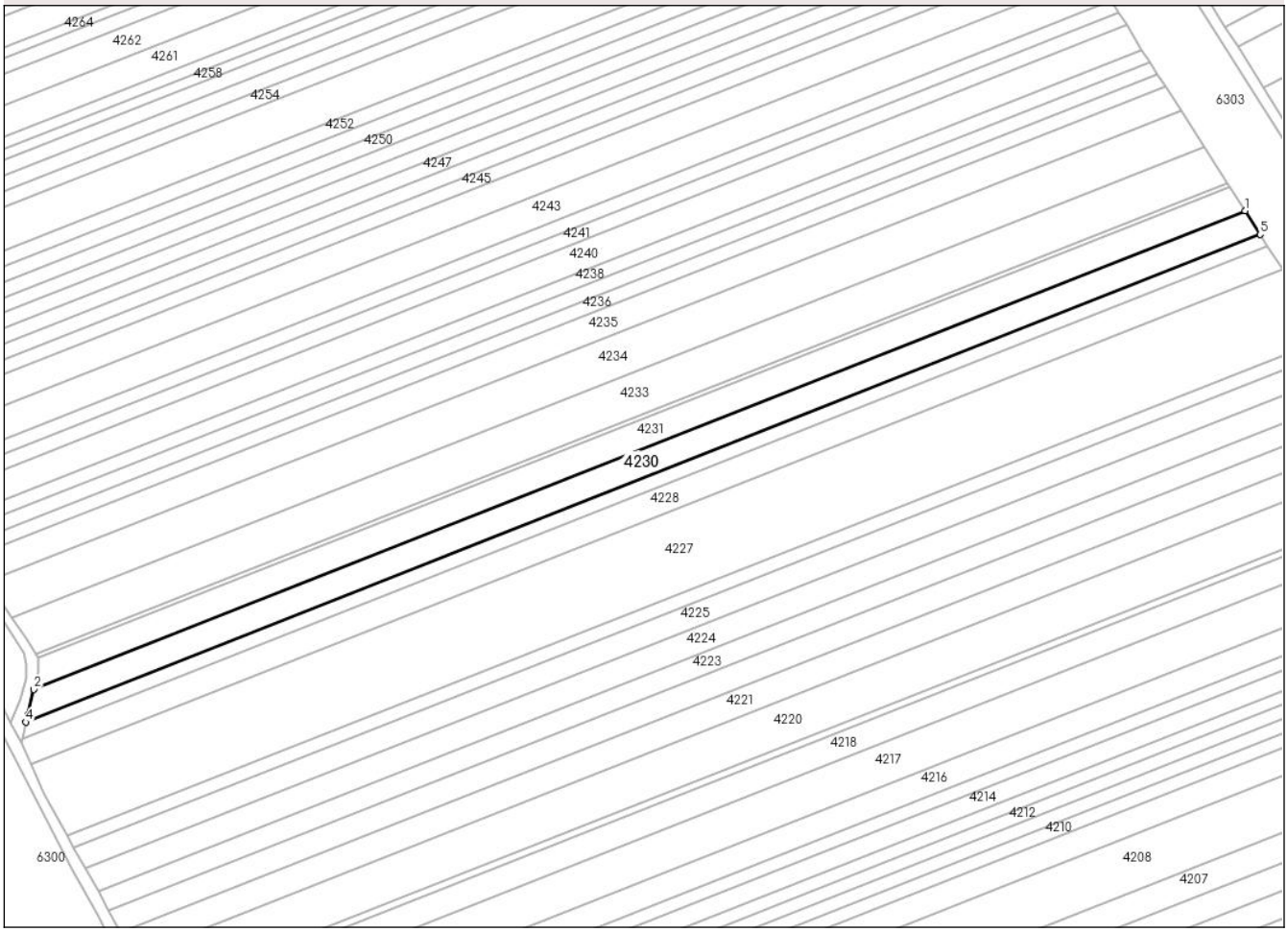
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
42 30	arabil	NU	5.000	42	1285/82	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	561.742,023 397.453,596	2	561.291,504 397.275,73	484.359
2	561.291,504 397.275,73	3	561.289,108 397.266,111	9.913
3	561.289,108 397.266,111	4	561.288,514 397.263,556	2.623
4	561.288,514 397.263,556	5	561.747,641 397.444,822	493.614
5	561.747,641 397.444,822	1	561.742,023 397.453,596	10.419

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4231

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 19922, din 15/06/1994 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CIRESEANU ELENA** 2) **BICA ION** 3) **BICA JEAN** 4) **STANCU VIORICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

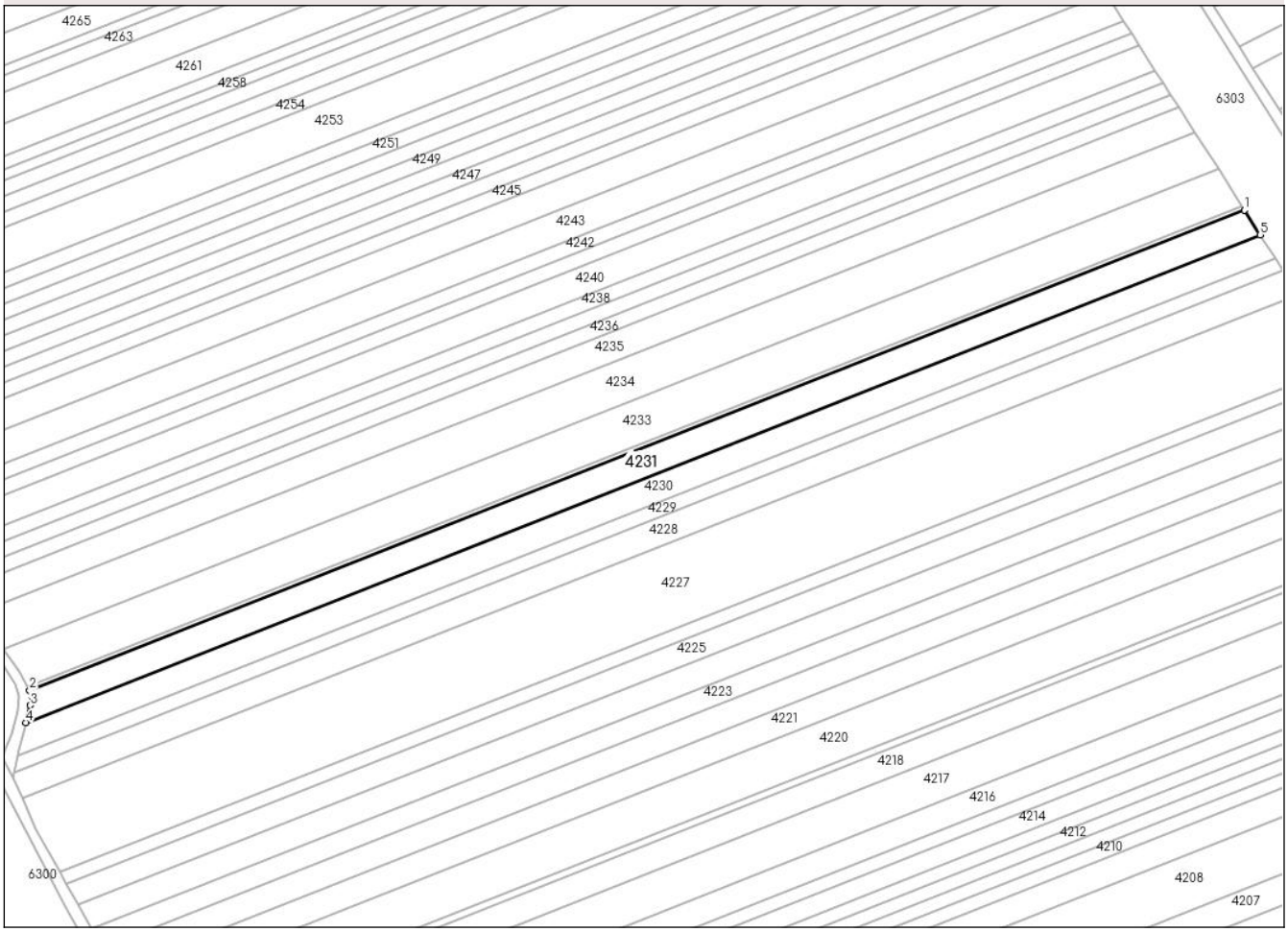
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
42 31	arabil	NU	5.000	42	1285/81	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	561.736,3 397.462,535	2	561.292,934 397.287,492	476.669
2	561.292,934 397.287,492	3	561.293,068 397.282,007	5.487
3	561.293,068 397.282,007	4	561.291,504 397.275,73	6.469
4	561.291,504 397.275,73	5	561.742,023 397.453,596	484.359
5	561.742,023 397.453,596	1	561.736,3 397.462,535	10.613

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4232

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		800	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 19328, din 02/06/1994 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **PAPUC PETRE** 2) **CIRESEANU ELENA** 3) **DUMITRU GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

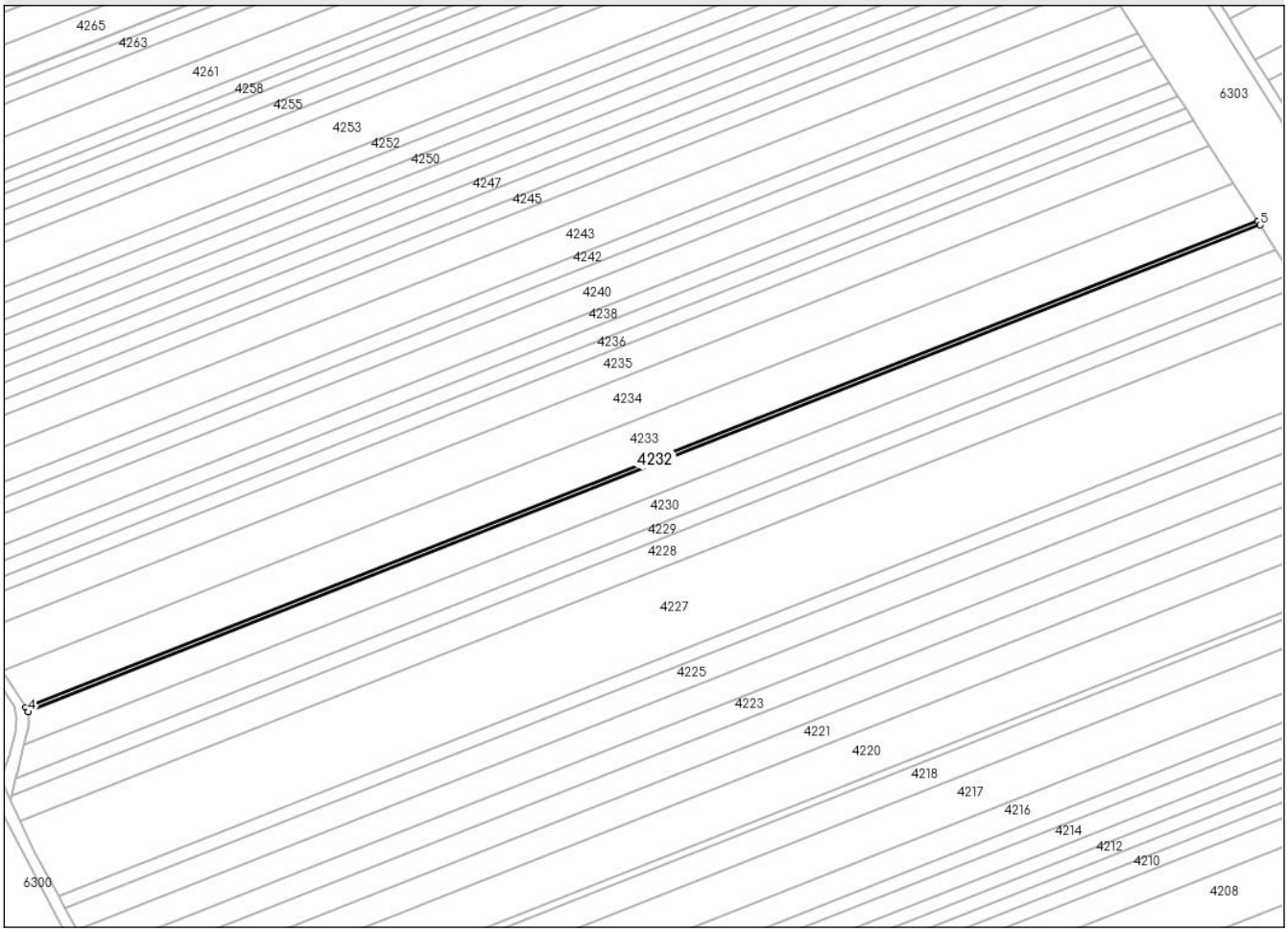
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
42 32	arabil	NU	800	42	1285/80	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	561.735,378 397.463,975	2	561.292,143 397.288,984	476.528
2	561.292,143 397.288,984	3	561.292,93 397.287,672	1.53
3	561.292,93 397.287,672	4	561.292,934 397.287,492	0.18
4	561.292,934 397.287,492	5	561.736,3 397.462,535	476.669
5	561.736,3 397.462,535	1	561.735,378 397.463,975	1.711

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4233

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.500	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 5919, din 20/05/1993 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **DUMITRACHE ION GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

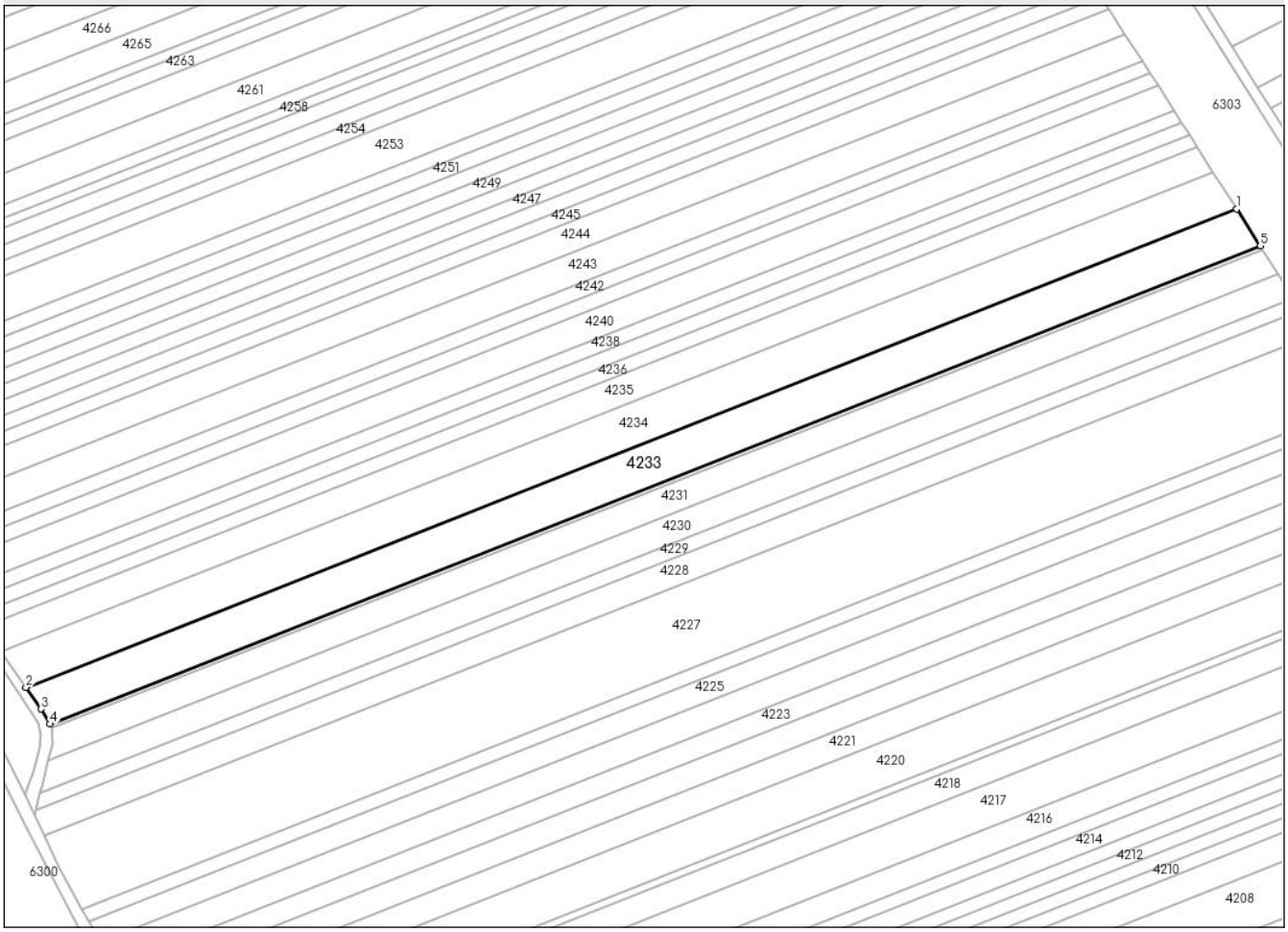
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
42 33	arabil	NU	7.500	42	1285/79	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	561.726,73 397.477,484	2	561.283,346 397.302,434	476.688
2	561.283,346 397.302,434	3	561.288,81 397.294,541	9.6
3	561.288,81 397.294,541	4	561.292,143 397.288,984	6.48
4	561.292,143 397.288,984	5	561.735,378 397.463,975	476.528
5	561.735,378 397.463,975	1	561.726,73 397.477,484	16.04

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4234

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.500	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 19934, din 17/06/1994 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **TOMA PARASCHIVA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

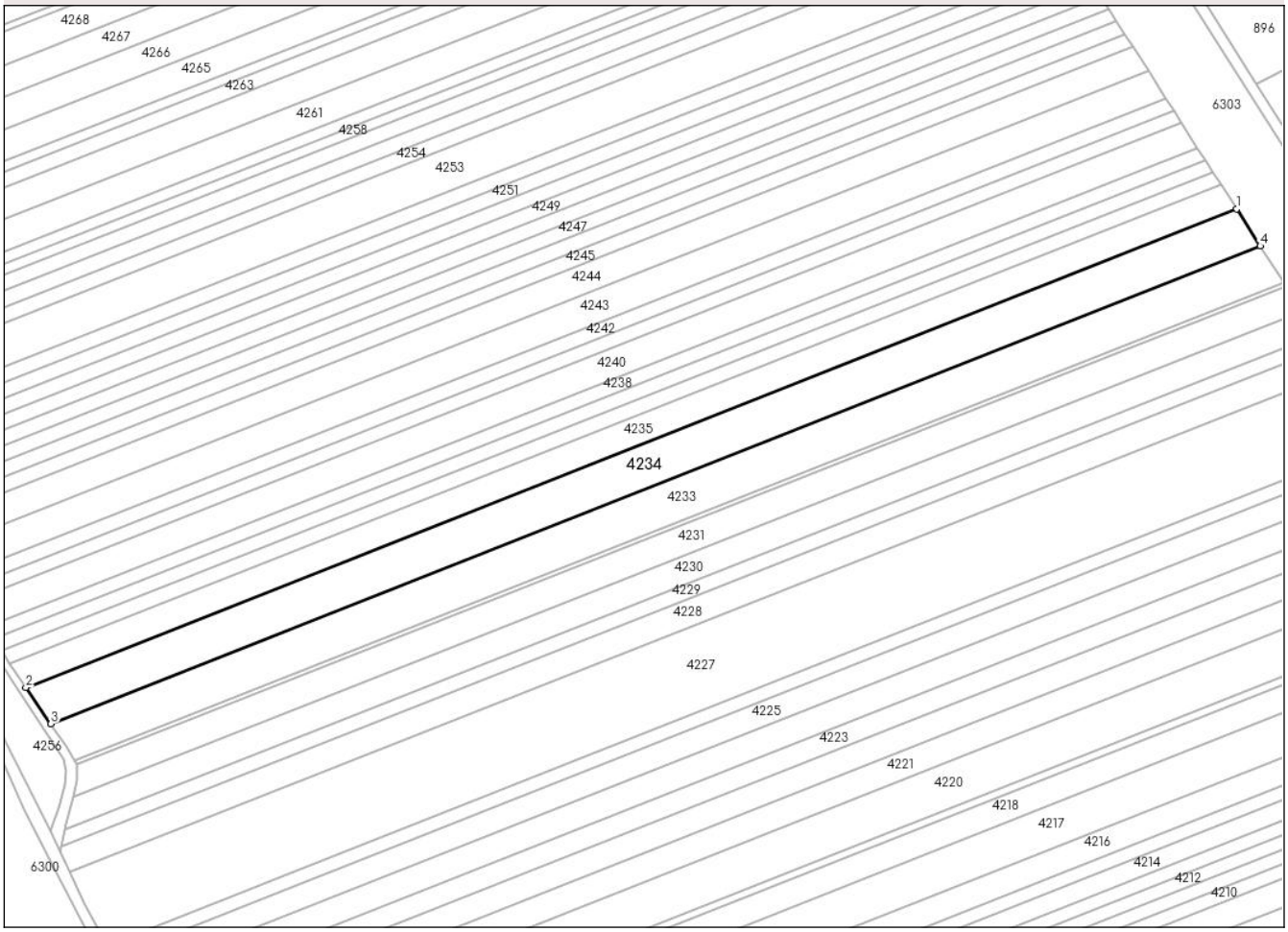
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
42 34	arabil	NU	7.500	42	1285/78	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	561.718,09 397.490,978	2	561.274,155 397.315,71	477.281
2	561.274,155 397.315,71	3	561.283,346 397.302,434	16.147
3	561.283,346 397.302,434	4	561.726,73 397.477,484	476.688
4	561.726,73 397.477,484	1	561.718,09 397.490,978	16.023

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4235

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 5996, din 26/06/1994 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **TOMA ELENA** 2) **DUMITRESCU GHEORGHE** 3) **CHITU STELA** 4) **CALUGARU MARIA** 5) **CUSMIR ANA** 6) **DUMITRESCU VASILE** 7) **DUMITRESCU CONSTANTIN** 8) **DUMITRESCU NICOLAE** 9) **DUMITRESCU ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

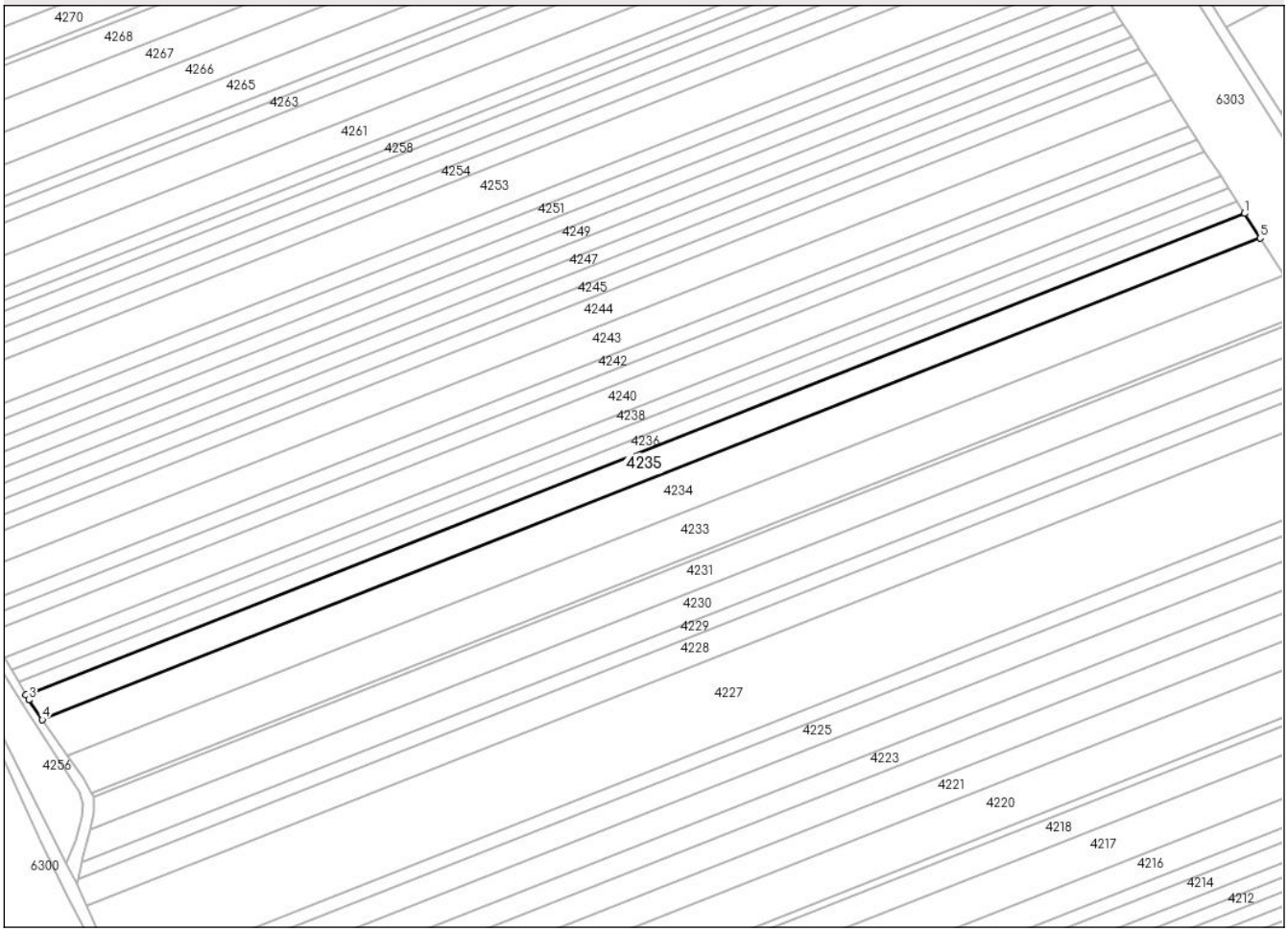
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
4235	arabil	NU	5.000	42	1285/77	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	561.712,337 397.499,965	2	561.268,204 397.324,62	477.493
2	561.268,204 397.324,62	3	561.269,223 397.322,834	2.056
3	561.269,223 397.322,834	4	561.274,155 397.315,71	8.664
4	561.274,155 397.315,71	5	561.718,09 397.490,978	477.281
5	561.718,09 397.490,978	1	561.712,337 397.499,965	10.671

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4236

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 19942, din 17/06/1994 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MINZAREANU ELENA** 2) **OPREA ION GHEORGHE** 3) **TUDOR MARIETA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

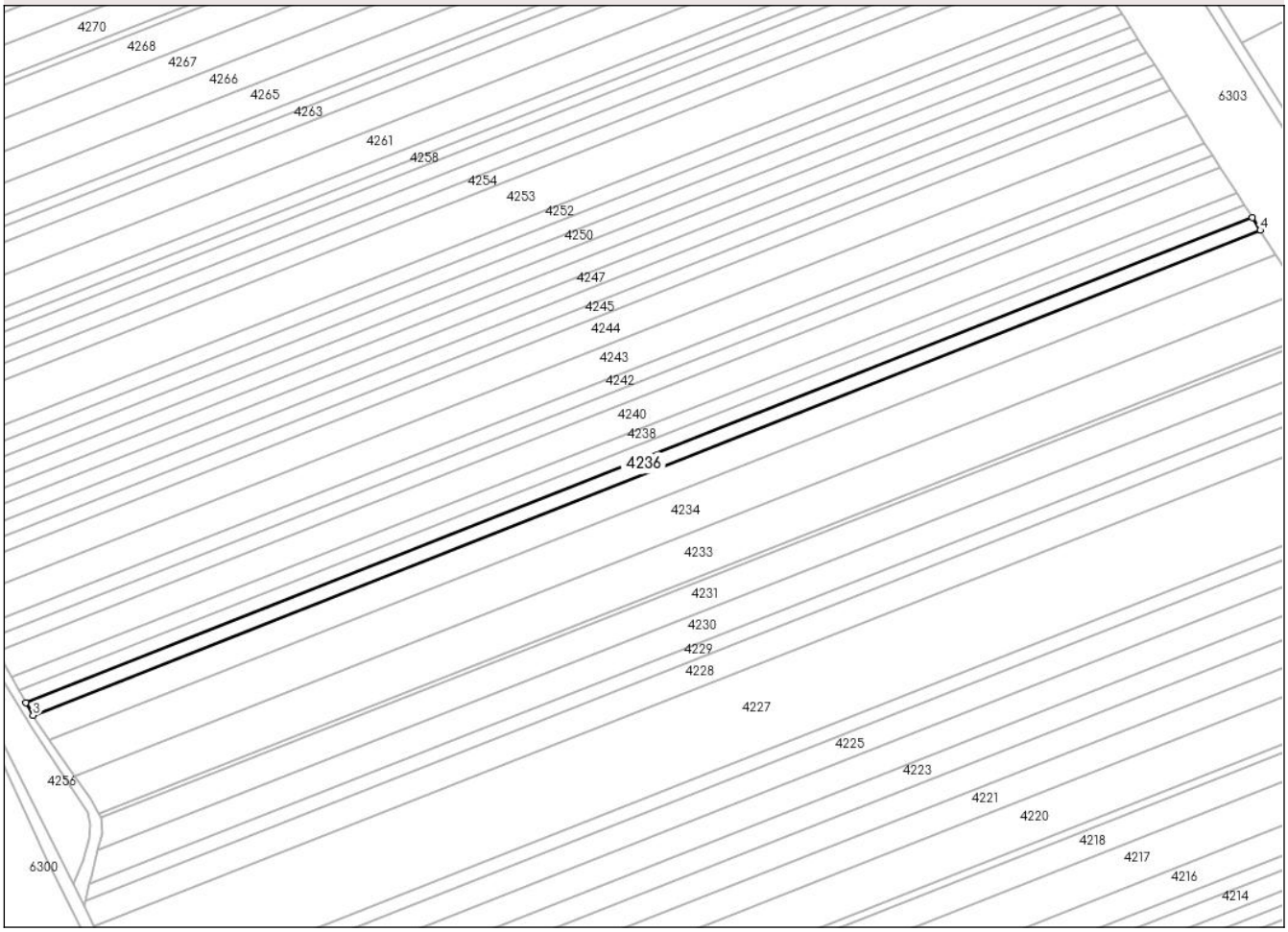
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
42 36	arabil	NU	2.500	42	1285/76	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	561.709,459 397.504,46	2	561.265,583 397.329,216	477.217
2	561.265,583 397.329,216	3	561.268,204 397.324,62	5.291
3	561.268,204 397.324,62	4	561.712,337 397.499,965	477.493
4	561.712,337 397.499,965	1	561.709,459 397.504,46	5.337

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4237

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit; se noteaza faptul ca imobilul este cu proprietar neidentificat

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 6287, din 21/06/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI BANESTI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI2;		
B2	se noteaza faptul ca imobilul este cu proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

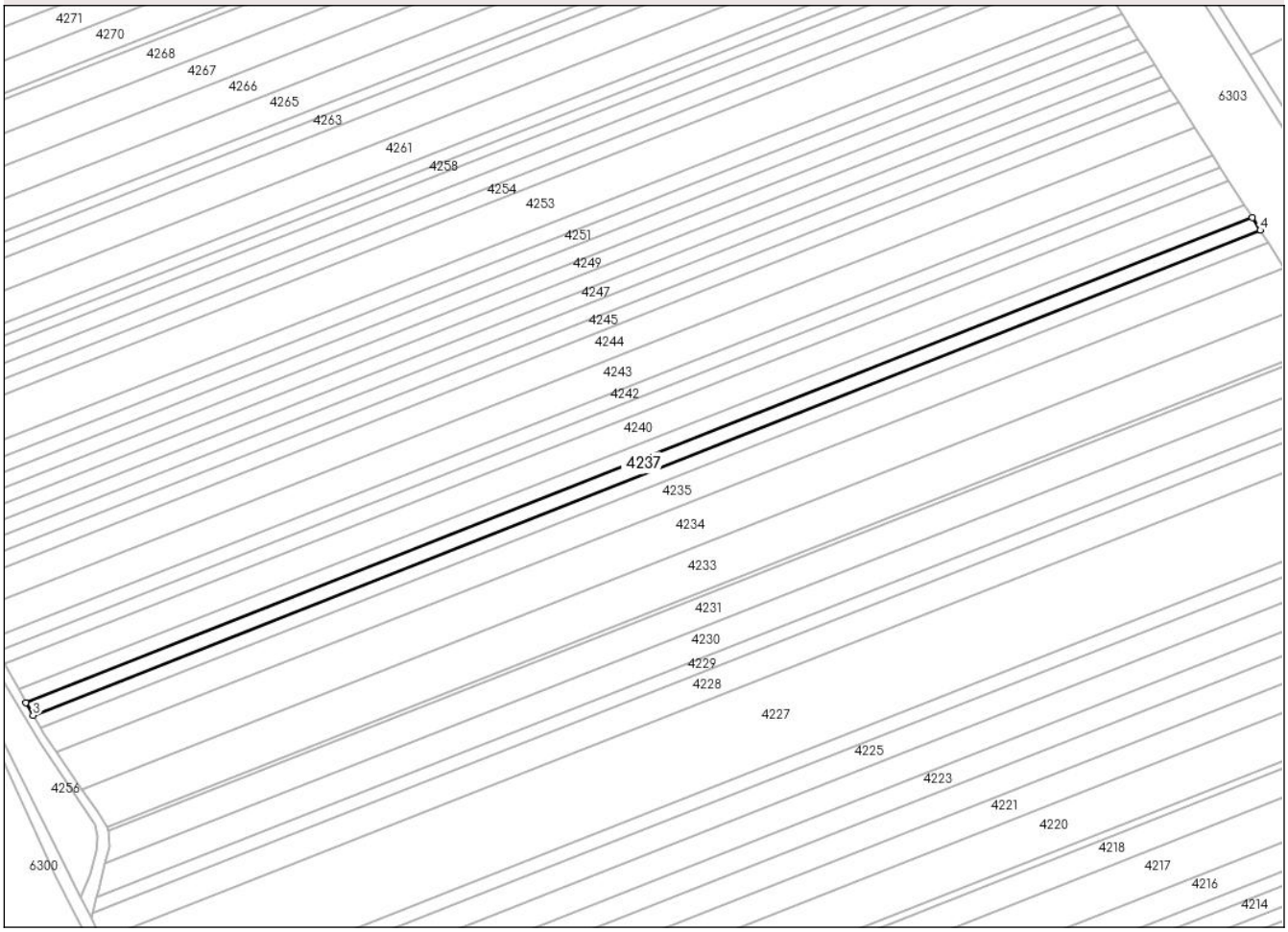
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	se noteaza faptul ca imobilul este cu proprietar neidentificat

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
42 37	arabil	NU	2.500	42	1285/75/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	561.706,58 397.508,957	2	561.262,96 397.333,814	476.942
2	561.262,96 397.333,814	3	561.265,583 397.329,216	5.294
3	561.265,583 397.329,216	4	561.709,459 397.504,46	477.217
4	561.709,459 397.504,46	1	561.706,58 397.508,957	5.34

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4238

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 19318, din 01/06/1994 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **PAPUC PETRE** 2) **MIHAI ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

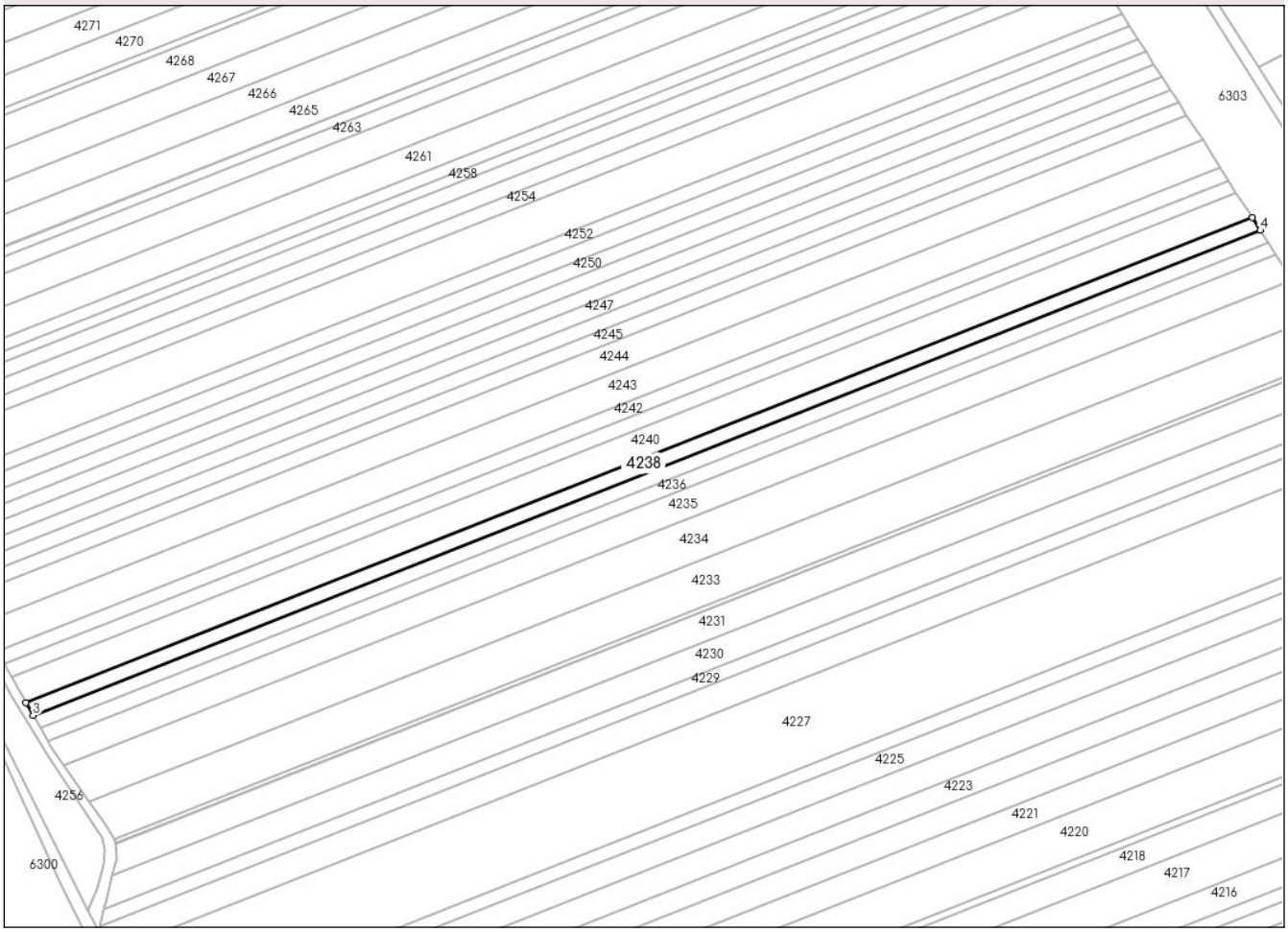
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
42 38	arabil	NU	2.500	42	1285/75/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	561.703,699 397.513,456	2	561.260,336 397.338,415	476.666
2	561.260,336 397.338,415	3	561.262,96 397.333,814	5.297
3	561.262,96 397.333,814	4	561.706,58 397.508,957	476.942
4	561.706,58 397.508,957	1	561.703,699 397.513,456	5.343

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4239

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.844 Masurata: 1.845	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 93, din 31/07/2008 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA BANESTI**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

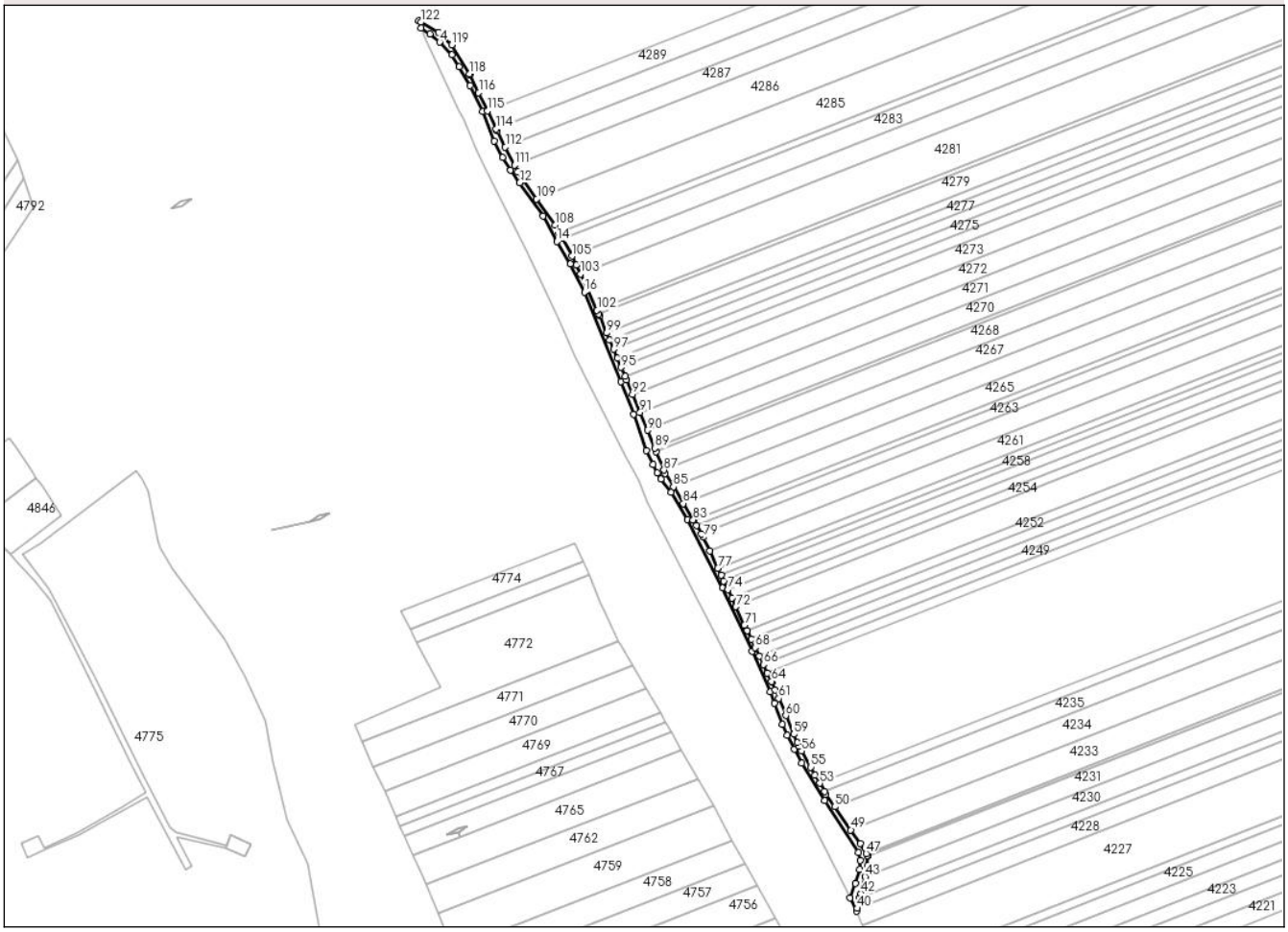
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.844 Masurata: 1.845	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
42 39	drum	NU	1.845	42	DE960	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	561.035,832 397.765,603	2	561.037,452 397.761,315	4.584
4	561.048,092 397.753,338	5	561.055,078 397.746,023	10.115
7	561.065,46 397.728,353	8	561.072,543 397.713,494	16.461
10	561.083,976 397.687,248	11	561.088,666 397.680,013	8.621
13	561.107,256 397.653,806	14	561.115,127 397.639,221	16.573

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	561.037,452 397.761,315	3	561.042,423 397.758,007	5.971
5	561.055,078 397.746,023	6	561.059,125 397.739,145	7.98
8	561.072,543 397.713,494	9	561.079,157 397.696,778	17.976
11	561.088,666 397.680,013	12	561.093,867 397.672,916	8.799
14	561.115,127 397.639,221	15	561.122,899 397.626,316	15.064

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	561.042,423 397.758,007	4	561.048,092 397.753,338	7.344
6	561.059,125 397.739,145	7	561.065,46 397.728,353	12.514
9	561.079,157 397.696,778	10	561.083,976 397.687,248	10.68
12	561.093,867 397.672,916	13	561.107,256 397.653,806	23.334
15	561.122,899 397.626,316	16	561.130,936 397.610,363	17.863

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	561.130,936 397.610,363	17	561.151,791 397.559,17	55.278
19	561.166,334 397.519,585	20	561.170,233 397.511,5	8.976
22	561.174,79 397.503,337	23	561.180,384 397.495,649	9.508
25	561.209,922 397.440,893	26	561.226,764 397.404,673	39.944
28	561.239,566 397.375,027	29	561.244,221 397.362,912	12.978
31	561.251,052 397.348,754	32	561.255,143 397.340,64	9.087
34	561.287,846 397.289,502	35	561.288,853 397.285,121	4.495
37	561.286,166 397.271,738	38	561.282,928 397.263,451	8.897
40	561.287,125 397.257,588	41	561.288,514 397.263,556	6.128
43	561.291,504 397.275,73	44	561.293,068 397.282,007	6.469
46	561.292,93 397.287,672	47	561.292,143 397.288,984	1.53
49	561.283,346 397.302,434	50	561.274,155 397.315,71	16.147
52	561.268,204 397.324,62	53	561.265,583 397.329,216	5.291
55	561.260,336 397.338,415	56	561.255,083 397.347,625	10.603
58	561.252,68 397.352,323	59	561.250,653 397.357,18	5.263
61	561.242,097 397.377,684	62	561.240,05 397.382,59	5.317
64	561.237,973 397.387,498	65	561.235,663 397.392,322	5.349
67	561.231,031 397.401,99	68	561.228,711 397.406,835	5.372
70	561.224,059 397.416,546	71	561.222,543 397.419,711	3.51
73	561.215,315 397.435,128	74	561.213,013 397.440,039	5.424
76	561.209,137 397.448,306	77	561.207,288 397.452,249	4.355
79	561.198,997 397.469,934	80	561.197,798 397.471,949	2.345
82	561.193,154 397.479,752	83	561.193,094 397.479,852	0.116
85	561.181,812 397.498,797	86	561.177,18 397.506,575	9.053
88	561.172,02 397.518,978	89	561.171,175 397.521,01	2.202
91	561.162,681 397.541,427	92	561.158,409 397.551,697	11.124
94	561.154,114 397.562,008	95	561.151,949 397.567,174	5.602
97	561.147,608 397.577,534	98	561.145,428 397.582,738	5.642
100	561.139,552 397.596,759	101	561.139,1 397.597,757	1.096
103	561.128,75 397.620,614	104	561.126,393 397.625,818	5.713
106	561.118,142 397.640,994	107	561.116,369 397.644,254	3.711
109	561.103,558 397.663,643	110	561.092,76 397.679,18	18.921
112	561.085,599 397.693,258	113	561.080,896 397.702,504	10.373

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
17	561.151,791 397.559,17	18	561.158,937 397.540,374	20.109
20	561.170,233 397.511,5	21	561.172,493 397.506,814	5.203
23	561.180,384 397.495,649	24	561.189,84 397.480,262	18.061
26	561.226,764 397.404,673	27	561.237,248 397.381,376	25.547
29	561.244,221 397.362,912	30	561.246,948 397.356,608	6.868
32	561.255,143 397.340,64	33	561.268,384 397.319,12	25.267
35	561.288,853 397.285,121	36	561.288,431 397.279,928	5.21
38	561.282,928 397.263,451	39	561.286,733 397.255,9	8.455
41	561.288,514 397.263,556	42	561.289,108 397.266,111	2.623
44	561.293,068 397.282,007	45	561.292,934 397.287,492	5.487
47	561.292,143 397.288,984	48	561.288,81 397.294,541	6.48
50	561.274,155 397.315,71	51	561.269,223 397.322,834	8.664
53	561.265,583 397.329,216	54	561.262,96 397.333,814	5.294
56	561.255,083 397.347,625	57	561.253,434 397.350,515	3.327
59	561.250,653 397.357,18	60	561.246,18 397.367,899	11.614
62	561.240,05 397.382,59	63	561.238,197 397.387,032	4.812
65	561.235,663 397.392,322	66	561.233,349 397.397,152	5.357
68	561.228,711 397.406,835	69	561.226,387 397.411,687	5.38
71	561.222,543 397.419,711	72	561.217,614 397.430,224	11.611
74	561.213,013 397.440,039	75	561.210,707 397.444,957	5.432
77	561.207,288 397.452,249	78	561.202,657 397.462,127	10.91
80	561.197,798 397.471,949	81	561.194,966 397.476,707	5.537
83	561.193,094 397.479,852	84	561.187,484 397.489,272	10.964
86	561.177,18 397.506,575	87	561.176,407 397.508,433	2.012
89	561.171,175 397.521,01	90	561.166,936 397.531,198	11.034
92	561.158,409 397.551,697	93	561.154,885 397.560,167	9.173
95	561.151,949 397.567,174	96	561.149,78 397.572,352	5.613
98	561.145,428 397.582,738	99	561.143,682 397.586,904	4.517
101	561.139,1 397.597,757	102	561.138,163 397.599,828	2.273
104	561.126,393 397.625,818	105	561.123,659 397.630,847	5.724
107	561.116,369 397.644,254	108	561.113,984 397.648,641	4.993
110	561.092,76 397.679,18	111	561.090,818 397.683,0	4.285
113	561.080,896 397.702,504	114	561.080,387 397.703,557	1.17

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
18	561.158,937 397.540,374	19	561.166,334 397.519,585	22.065
21	561.172,493 397.506,814	22	561.174,79 397.503,337	4.168
24	561.189,84 397.480,262	25	561.209,922 397.440,893	44.195
27	561.237,248 397.381,376	28	561.239,566 397.375,027	6.759
30	561.246,948 397.356,608	31	561.251,052 397.348,754	8.862
33	561.268,384 397.319,12	34	561.287,846 397.289,502	35.44
36	561.288,431 397.279,928	37	561.286,166 397.271,738	8.498
39	561.286,733 397.255,9	40	561.287,125 397.257,588	1.733
42	561.289,108 397.266,111	43	561.291,504 397.275,73	9.913
45	561.292,934 397.287,492	46	561.292,93 397.287,672	0.18
48	561.288,81 397.294,541	49	561.283,346 397.302,434	9.6
51	561.269,223 397.322,834	52	561.268,204 397.324,62	2.056
54	561.262,96 397.333,814	55	561.260,336 397.338,415	5.297
57	561.253,434 397.350,515	58	561.252,68 397.352,323	1.96
60	561.246,18 397.367,899	61	561.242,097 397.377,684	10.602
63	561.238,197 397.387,032	64	561.237,973 397.387,498	0.517
66	561.233,349 397.397,152	67	561.231,031 397.401,99	5.364
69	561.226,387 397.411,687	70	561.224,059 397.416,546	5.387
72	561.217,614 397.430,224	73	561.215,315 397.435,128	5.416
75	561.210,707 397.444,957	76	561.209,137 397.448,306	3.698
78	561.202,657 397.462,127	79	561.198,997 397.469,934	8.622
81	561.194,966 397.476,707	82	561.193,154 397.479,752	3.544
84	561.187,484 397.489,272	85	561.181,812 397.498,797	11.086
87	561.176,407 397.508,433	88	561.172,02 397.518,978	11.42
90	561.166,936 397.531,198	91	561.162,681 397.541,427	11.079
93	561.154,885 397.560,167	94	561.154,114 397.562,008	1.996
96	561.149,78 397.572,352	97	561.147,608 397.577,534	5.619
99	561.143,682 397.586,904	100	561.139,552 397.596,759	10.685
102	561.138,163 397.599,828	103	561.128,75 397.620,614	22.818
105	561.123,659 397.630,847	106	561.118,142 397.640,994	11.55
108	561.113,984 397.648,641	109	561.103,558 397.663,643	18.27
111	561.090,818 397.683,0	112	561.085,599 397.693,258	11.509
114	561.080,387 397.703,557	115	561.075,356 397.713,961	11.556

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
115	561.075,356 397.713,961	116	561.070,311 397.724,394	11.589
118	561.065,144 397.735,078	119	561.054,961 397.751,802	19.58
121	561.047,226 397.758,916	122	561.037,201 397.764,769	11.609

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
116	561.070,311 397.724,394	117	561.065,251 397.734,858	11.623
119	561.054,961 397.751,802	120	561.047,666 397.758,396	9.833
122	561.037,201 397.764,769	1	561.035,832 397.765,603	1.603

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
117	561.065,251 397.734,858	118	561.065,144 397.735,078	0.245
120	561.047,666 397.758,396	121	561.047,226 397.758,916	0.681

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4240

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 19350, din 06/06/1994 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BICA MARIA** 2) **FRATILA ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

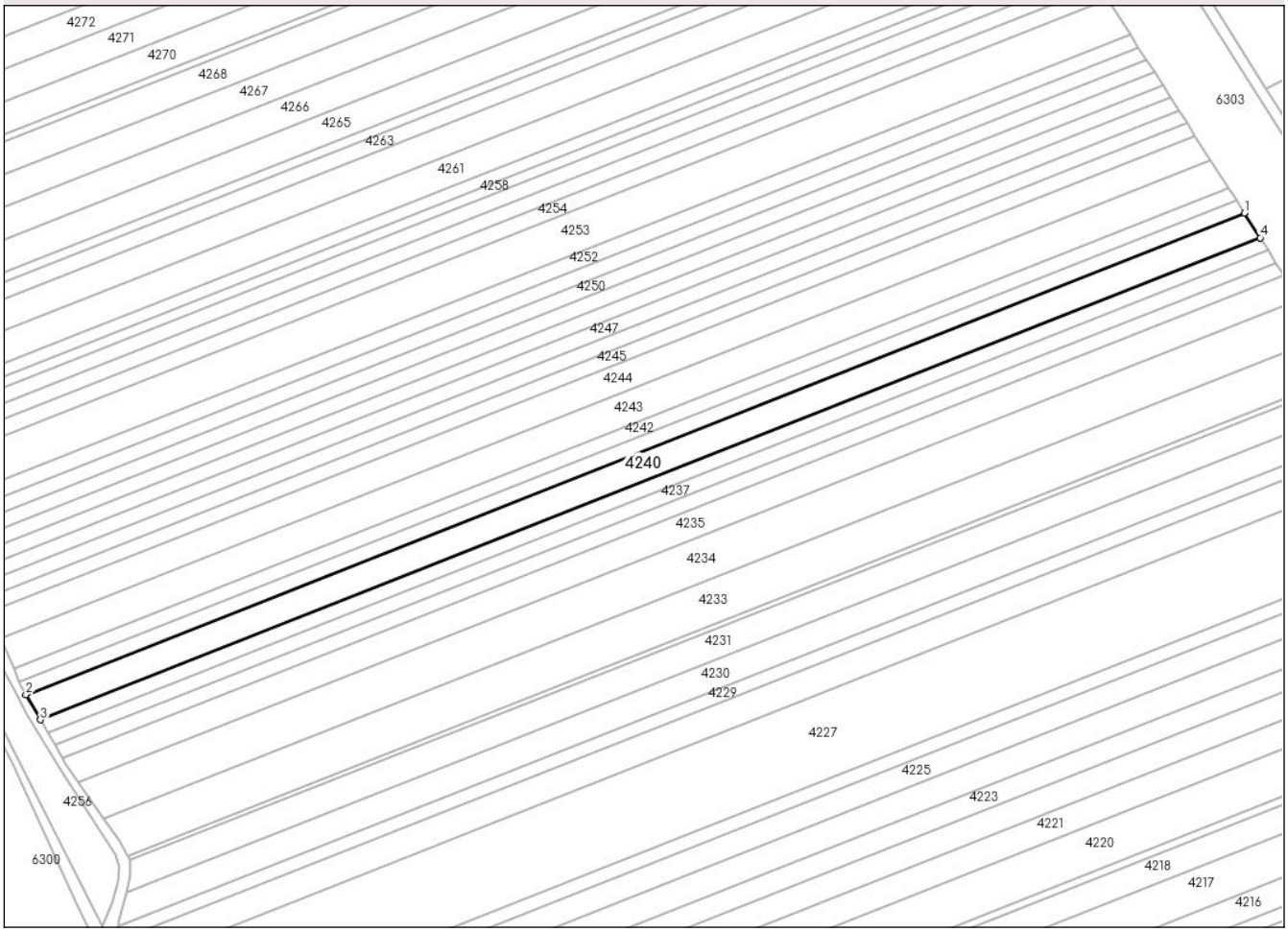
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
4240	arabil	NU	5.000	42	1285/74	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	561.697,933 397.522,464	2	561.255,083 397.347,625	476.114
2	561.255,083 397.347,625	3	561.260,336 397.338,415	10.603
3	561.260,336 397.338,415	4	561.703,699 397.513,456	476.666
4	561.703,699 397.513,456	1	561.697,933 397.522,464	10.695

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4241

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 19322, din 01/06/1994 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NECULA NECULAE** 2) **IONESCU GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

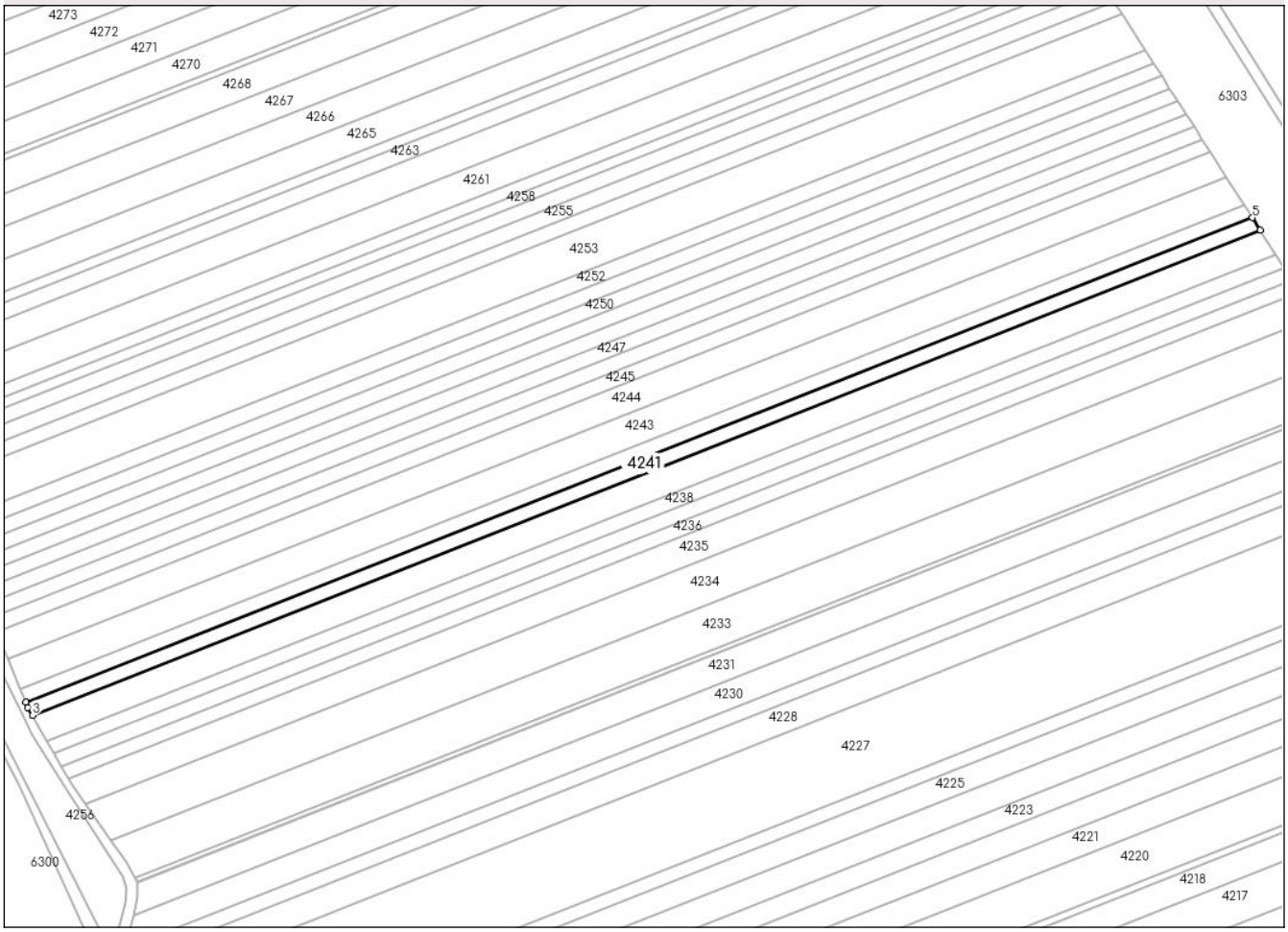
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
42 41	arabil	NU	2.500	42	1285/72	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	561.252,68 397.352,323	2	561.253,434 397.350,515	1.96
2	561.253,434 397.350,515	3	561.255,083 397.347,625	3.327
3	561.255,083 397.347,625	4	561.697,933 397.522,464	476.114
4	561.697,933 397.522,464	5	561.695,046 397.526,972	5.353
5	561.695,046 397.526,972	1	561.252,68 397.352,323	475.595

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4242

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 208557, din 15/07/2011 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **VOICU CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

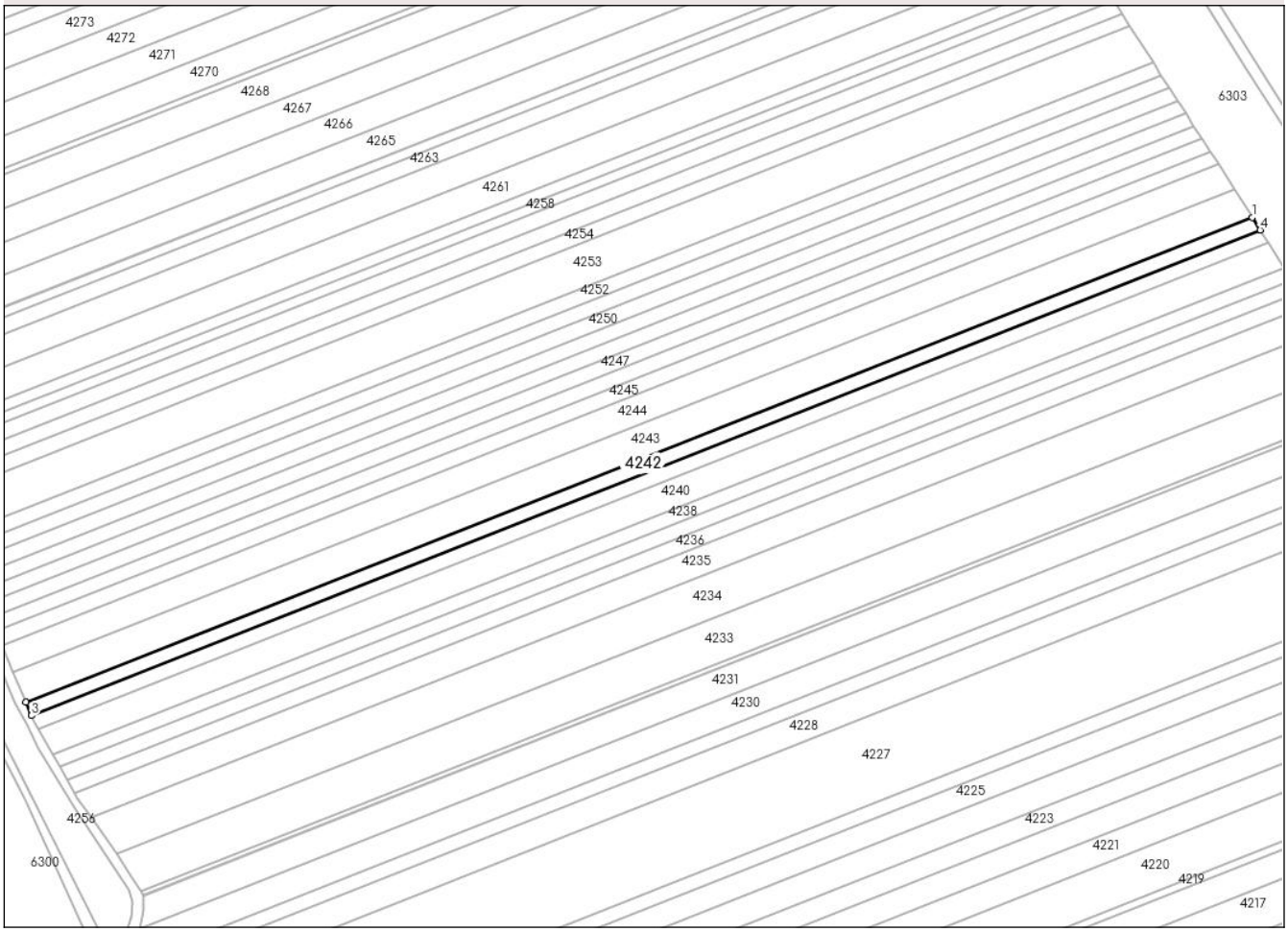
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
42 42	arabil	NU	2.500	42	1285/71	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	561.692,156 397.531,487	2	561.250,653 397.357,18	474.666
2	561.250,653 397.357,18	3	561.252,68 397.352,323	5.263
3	561.252,68 397.352,323	4	561.695,046 397.526,972	475.595
4	561.695,046 397.526,972	1	561.692,156 397.531,487	5.362

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4243

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.500	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 19384, din 10/06/1994 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEAGU GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

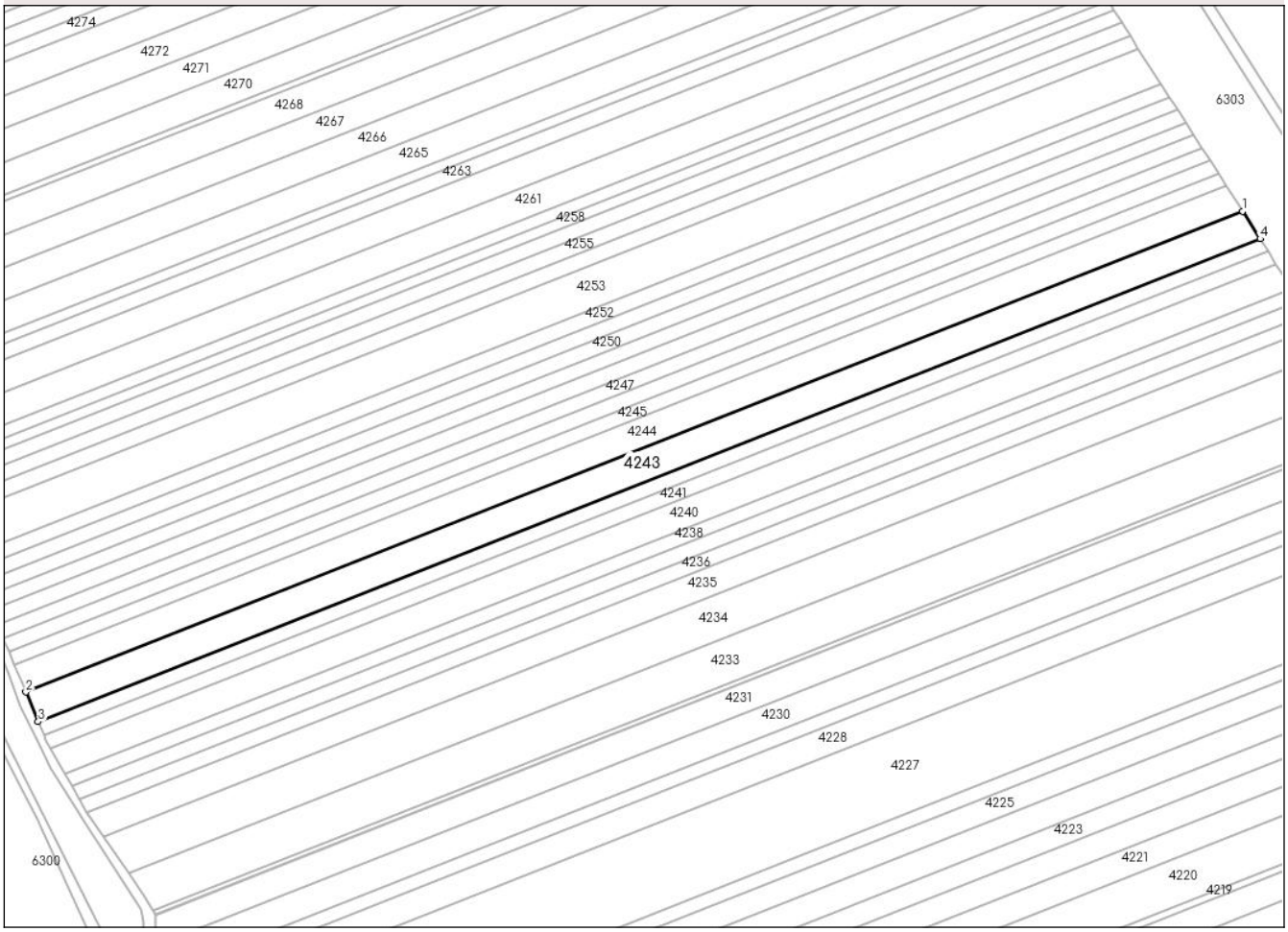
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
42 43	arabil	NU	5.500	42	1285/70	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	561.685,775 397.541,453	2	561.246,18 397.367,899	472.615
2	561.246,18 397.367,899	3	561.250,653 397.357,18	11.614
3	561.250,653 397.357,18	4	561.692,156 397.531,487	474.666
4	561.692,156 397.531,487	1	561.685,775 397.541,453	11.833

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4244

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 19369, din 08/06/1994 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **TOMA PARASCHIVA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

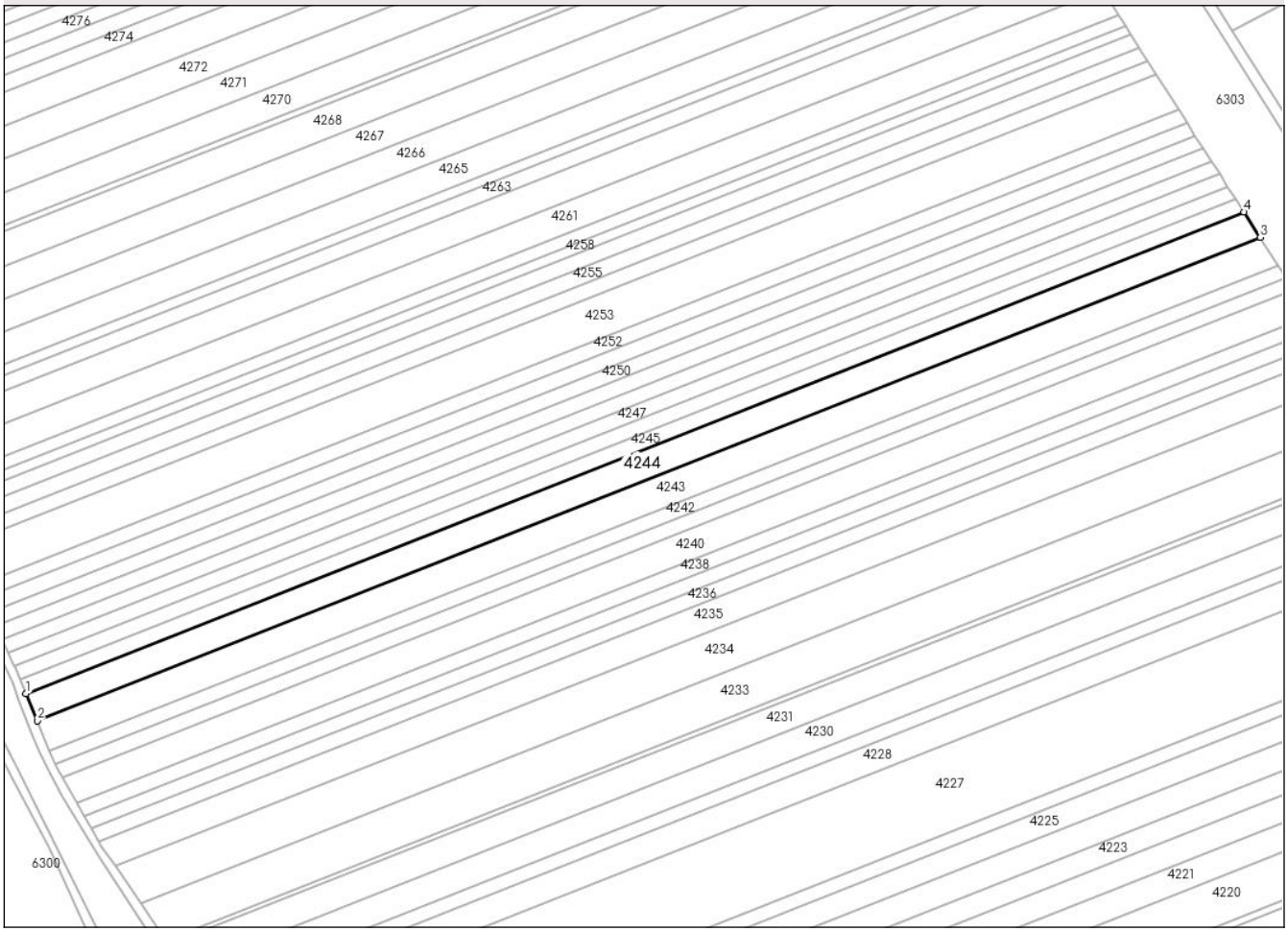
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
42 44	arabil	NU	5.000	42	1285/69	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	561.242,097 397.377,684	2	561.246,18 397.367,899	10.602
2	561.246,18 397.367,899	3	561.685,775 397.541,453	472.615
3	561.685,775 397.541,453	4	561.679,951 397.550,55	10.802
4	561.679,951 397.550,55	1	561.242,097 397.377,684	470.743

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4245

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 64022, din 15/09/1997 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **STANESCU VASILE** 2) **STANESCU PAULA** 3) **STANCU CRISTINA** 4) **STANCU IOAN** 5) **STANCU CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

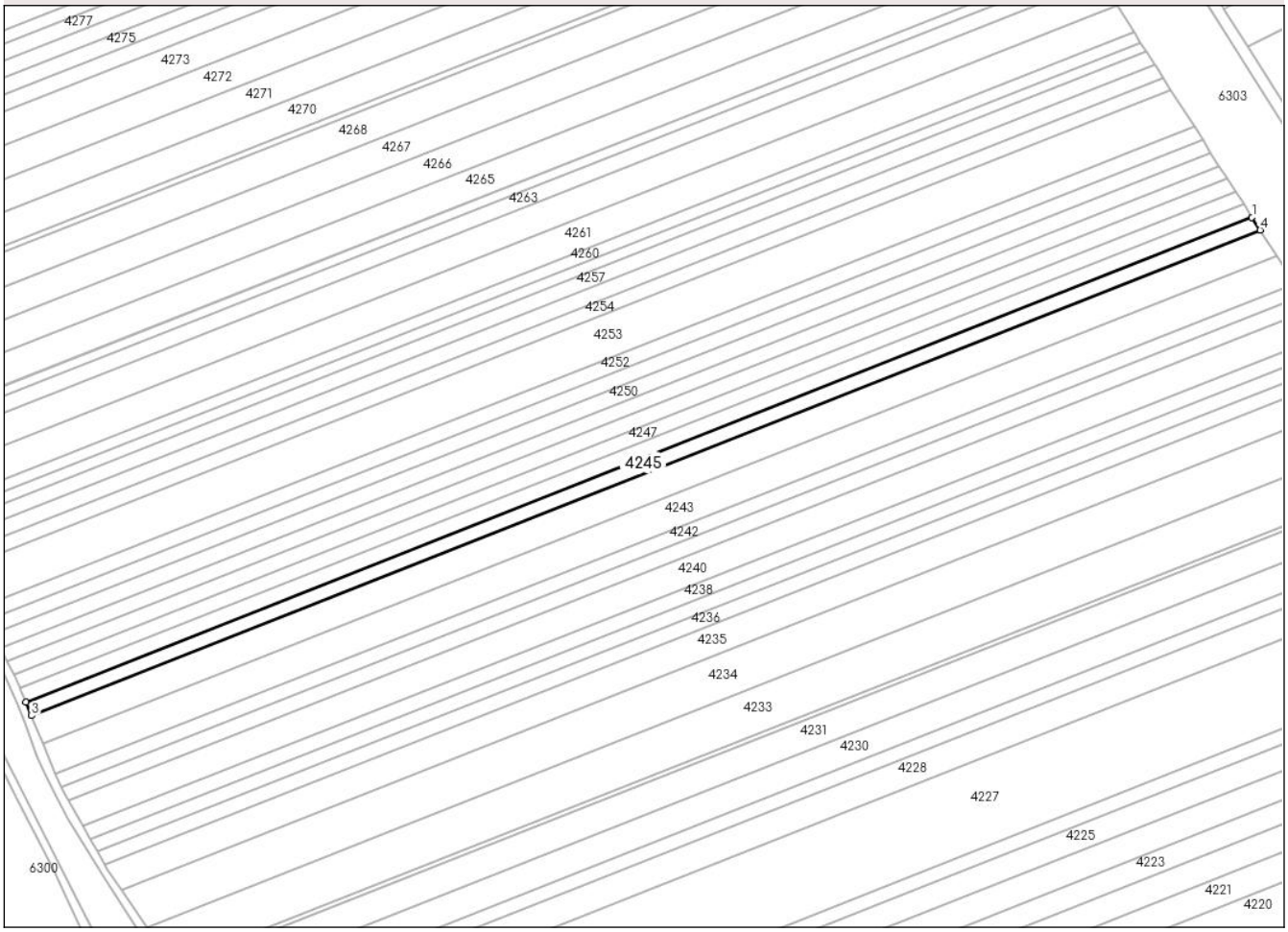
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
42 45	arabil	NU	2.500	42	1285/68	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	561.677,03 397.555,112	2	561.240,05 397.382,59	469.804
2	561.240,05 397.382,59	3	561.242,097 397.377,684	5.317
3	561.242,097 397.377,684	4	561.679,951 397.550,55	470.743
4	561.679,951 397.550,55	1	561.677,03 397.555,112	5.417

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4246

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit; se noteaza faptul ca imobilul este cu proprietar neidentificat

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 6287, din 21/06/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI BANESTI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI2;		
B1	se noteaza faptul ca imobilul este cu proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

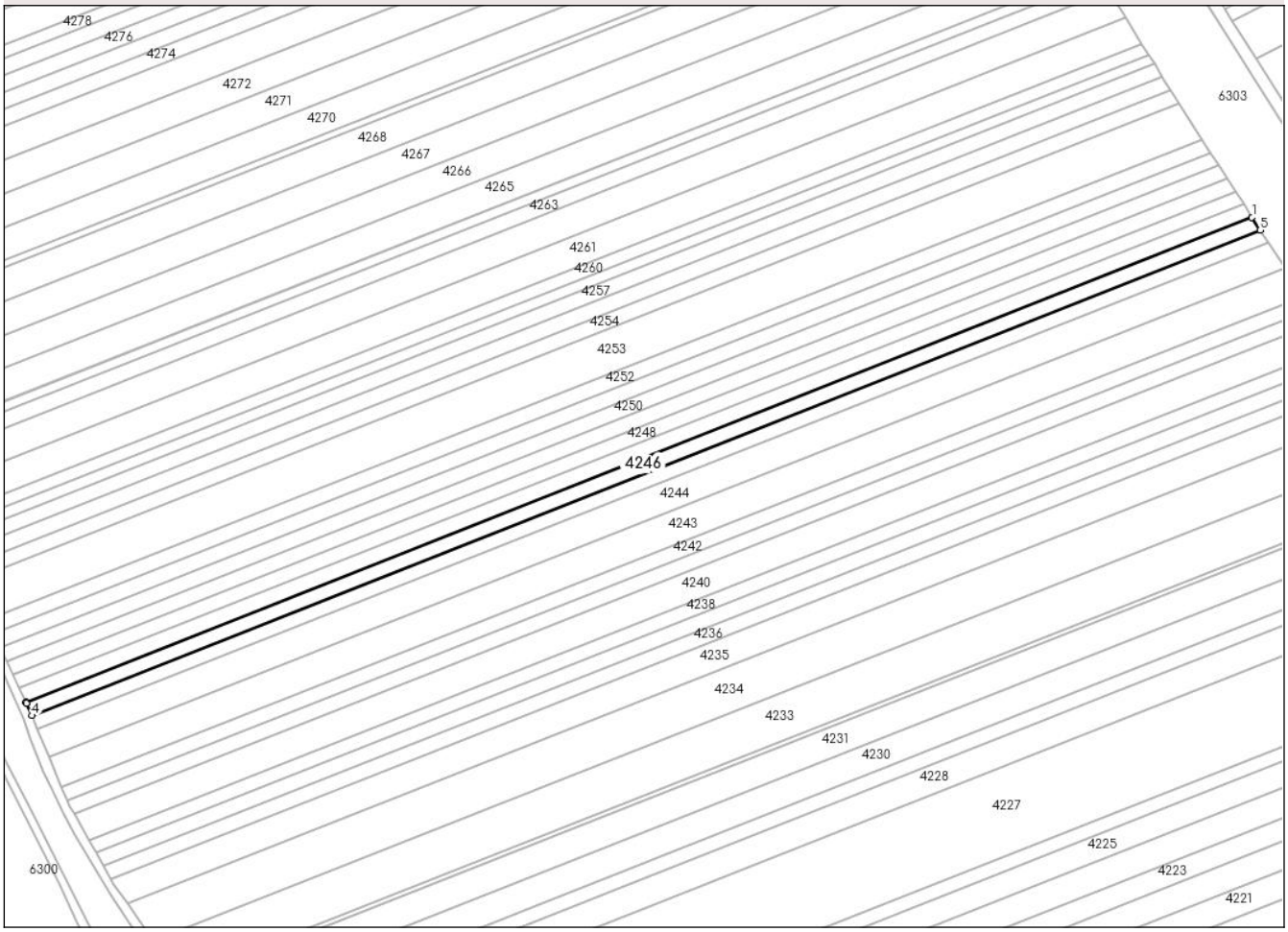
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	se noteaza faptul ca imobilul este cu proprietar neidentificat

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
42 46	arabil	NU	2.500	42	1285/67	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	561.674,104 397.559,684	2	561.237,973 397.387,498	468.89
2	561.237,973 397.387,498	3	561.238,197 397.387,032	0.517
3	561.238,197 397.387,032	4	561.240,05 397.382,59	4.812
4	561.240,05 397.382,59	5	561.677,03 397.555,112	469.804
5	561.677,03 397.555,112	1	561.674,104 397.559,684	5.428

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4247

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 19393, din 10/06/1994 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CIRESEANU ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

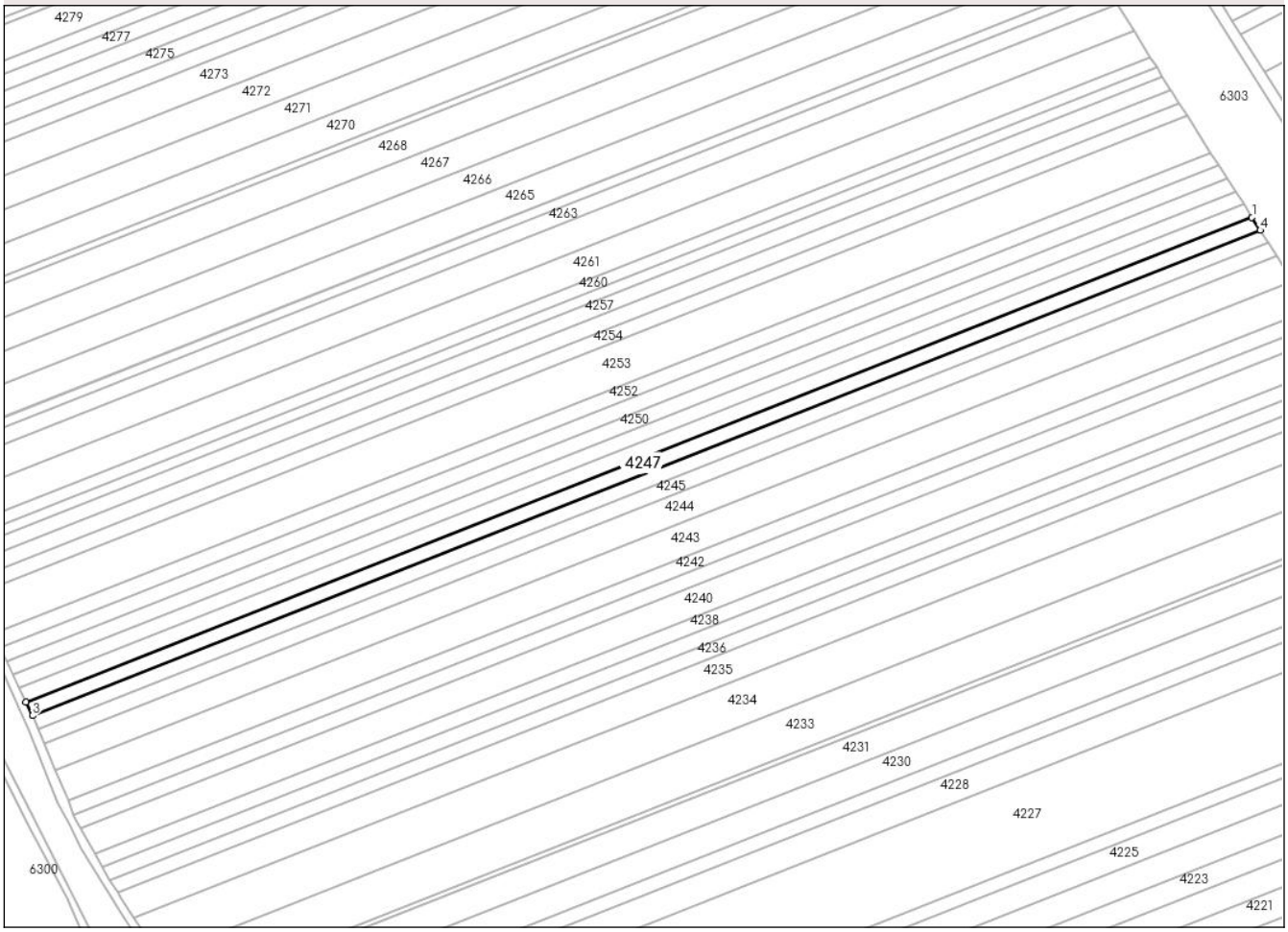
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
42 47	arabil	NU	2.500	42	1285/66	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	561.671,172 397.564,262	2	561.235,663 397.392,322	468.222
2	561.235,663 397.392,322	3	561.237,973 397.387,498	5.349
3	561.237,973 397.387,498	4	561.674,104 397.559,684	468.89
4	561.674,104 397.559,684	1	561.671,172 397.564,262	5.437

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4248

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 5931, din 27/12/1993 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **SERBAN CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

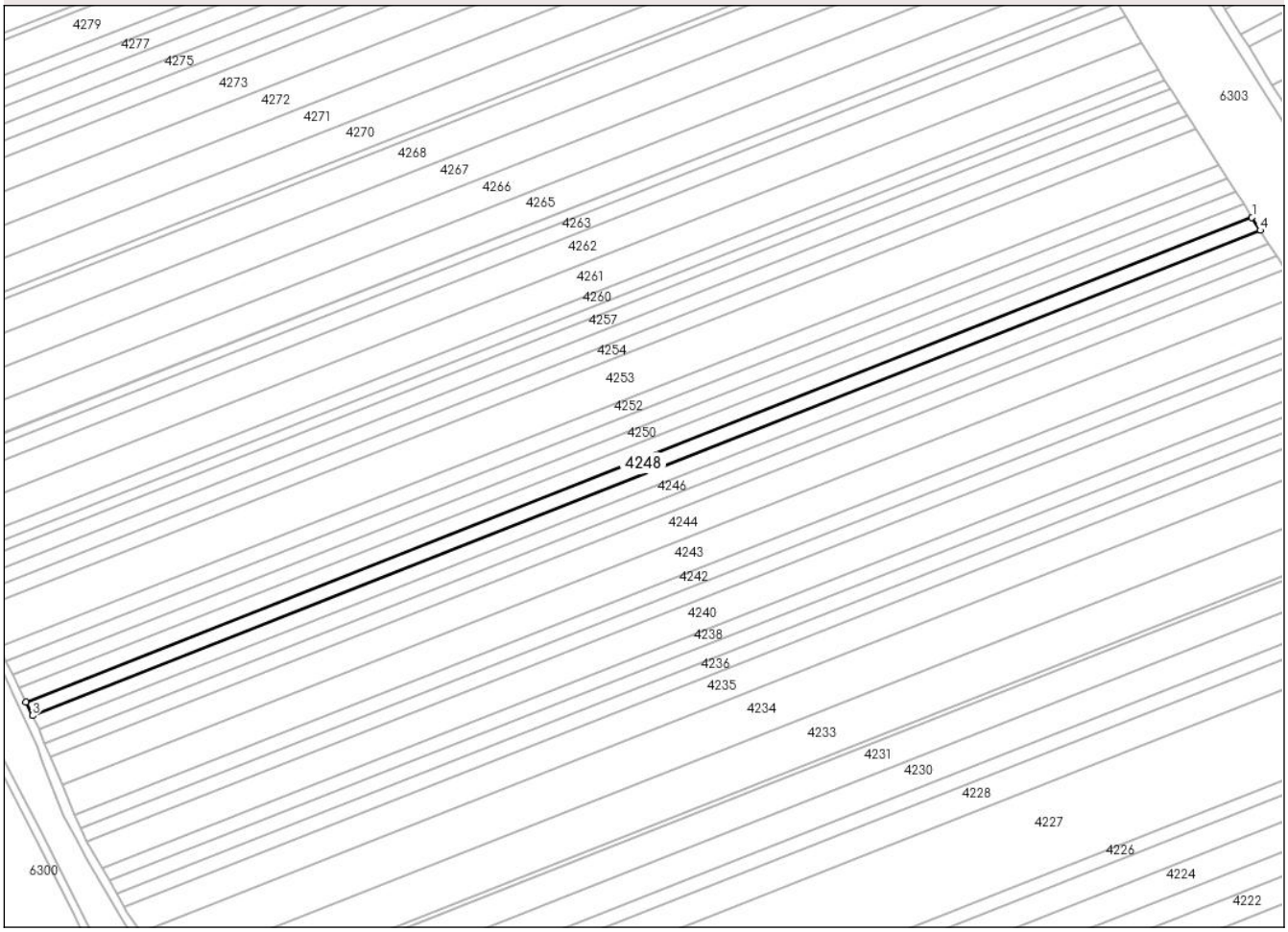
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
4248	arabil	NU	2.500	42	1285/65	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	561.668,236 397.568,848	2	561.233,349 397.397,152	467.554
2	561.233,349 397.397,152	3	561.235,663 397.392,322	5.357
3	561.235,663 397.392,322	4	561.671,172 397.564,262	468.222
4	561.671,172 397.564,262	1	561.668,236 397.568,848	5.445

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4249

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 19938, din 17/06/1994 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **DAVID ELENA** 2) **IRIMIA GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

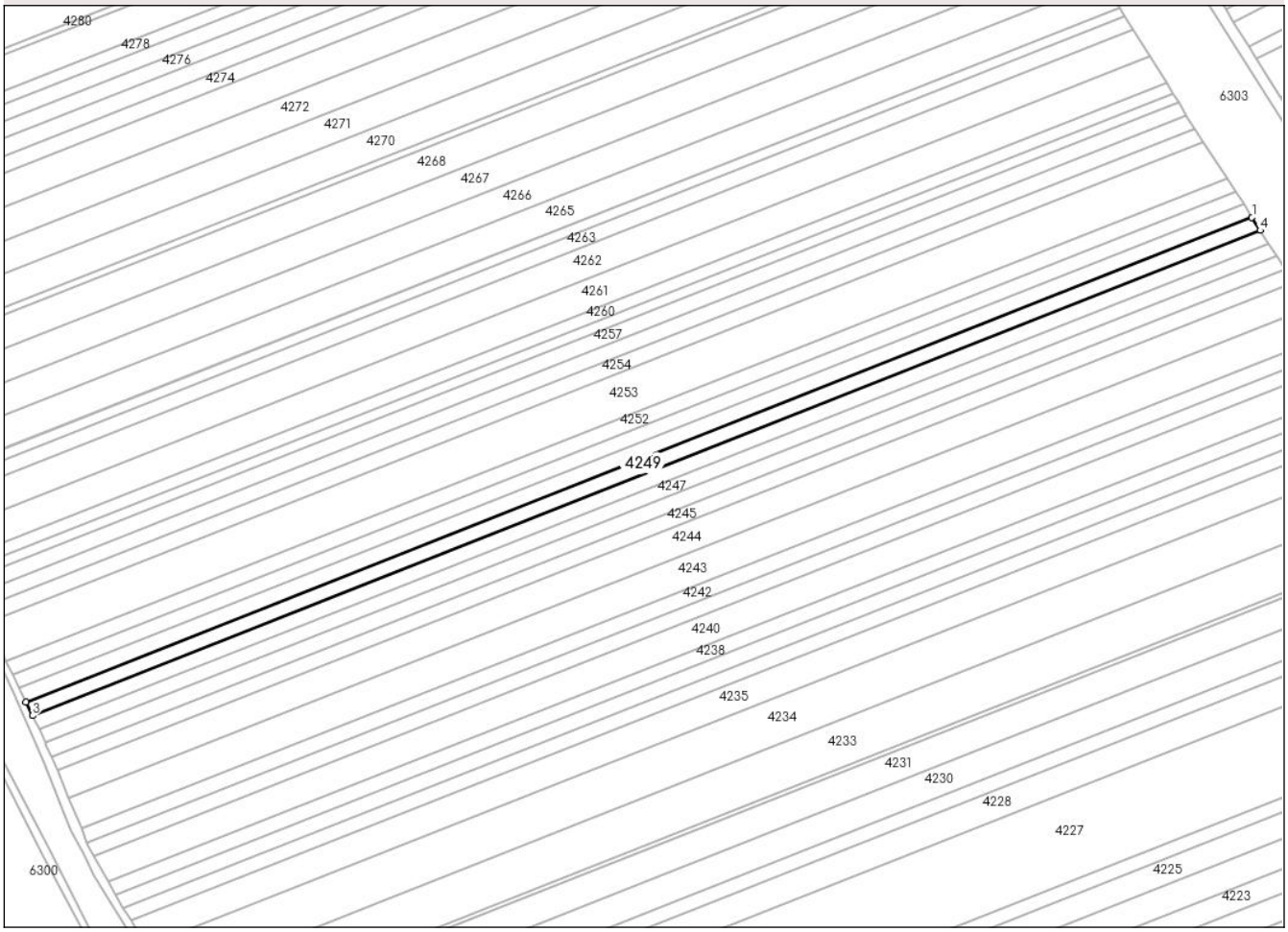
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
42 49	arabil	NU	2.500	42	1285/64	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	561.665,296 397.573,44	2	561.231,031 397.401,99	466.885
2	561.231,031 397.401,99	3	561.233,349 397.397,152	5.364
3	561.233,349 397.397,152	4	561.668,236 397.568,848	467.554
4	561.668,236 397.568,848	1	561.665,296 397.573,44	5.453

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4250

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 19397, din 10/06/1994 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NASTASE MARIA** 2) **DUMITRU ION** 3) **BUCATARU ION** 4) **BUCATARU ST TUDOR** 5) **BUCATARU V TUDOR** 6) **BUCATARU GH ION** 7) **NEDELCU PARASCHIVA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

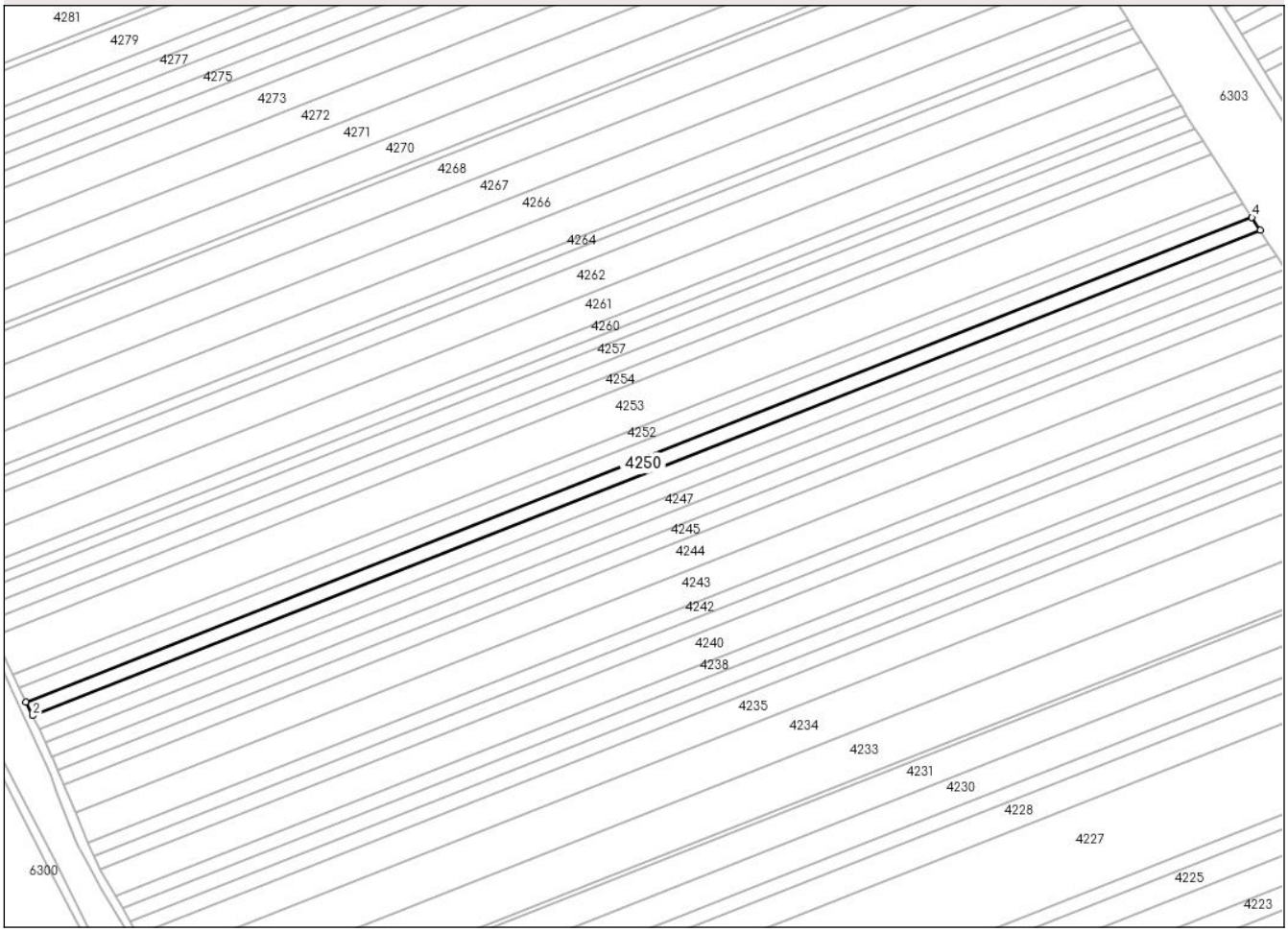
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
4250	arabil	NU	2.500	42	1285/63	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	561.228,711 397.406,835	2	561.231,031 397.401,99	5.372
2	561.231,031 397.401,99	3	561.665,296 397.573,44	466.885
3	561.665,296 397.573,44	4	561.662,352 397.578,039	5.46
4	561.662,352 397.578,039	1	561.228,711 397.406,835	466.214

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4251

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 19341, din 06/06/1994 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CRISTEA P IRINA** 2) **VOICU MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

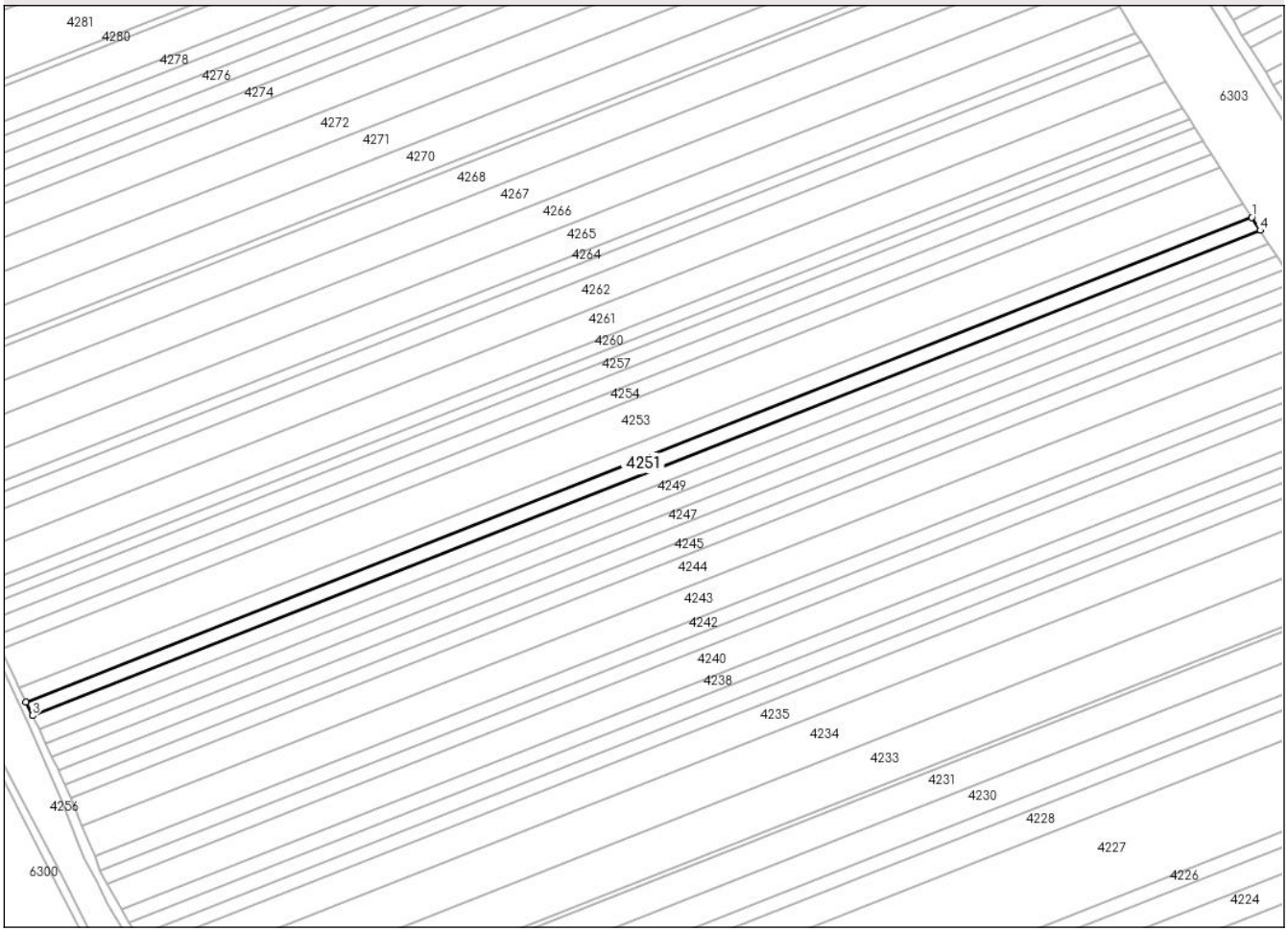
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
4251	arabil	NU	2.500	42	1285/62	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	561.659,404 397.582,644	2	561.226,387 397.411,687	465.543
2	561.226,387 397.411,687	3	561.228,711 397.406,835	5.38
3	561.228,711 397.406,835	4	561.662,352 397.578,039	466.214
4	561.662,352 397.578,039	1	561.659,404 397.582,644	5.468

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4252

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 5903, din 20/05/1993 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **VOICU ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

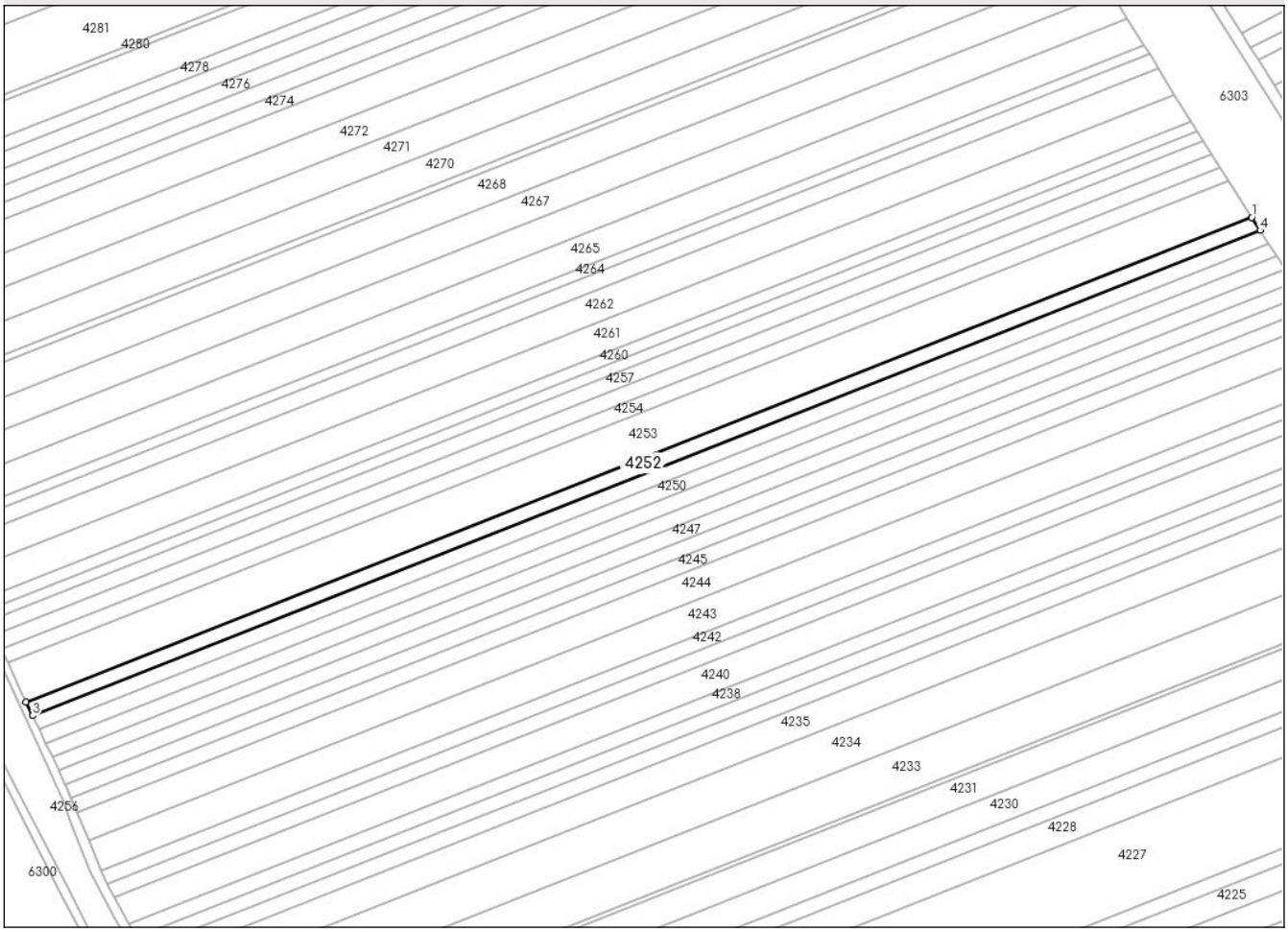
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
42 52	arabil	NU	2.500	42	1285/61	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	561.656,451 397.587,256	2	561.224,059 397.416,546	464.871
2	561.224,059 397.416,546	3	561.226,387 397.411,687	5.387
3	561.226,387 397.411,687	4	561.659,404 397.582,644	465.543
4	561.659,404 397.582,644	1	561.656,451 397.587,256	5.476

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4253

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.000	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 243, din 15/10/2009 emis de NP POP MIHAI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2	A1
	1) **DAVID STELA**	
Act Administrativ nr. 204082, din 18/12/2008 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/2	A1
	1) **DAVID STELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

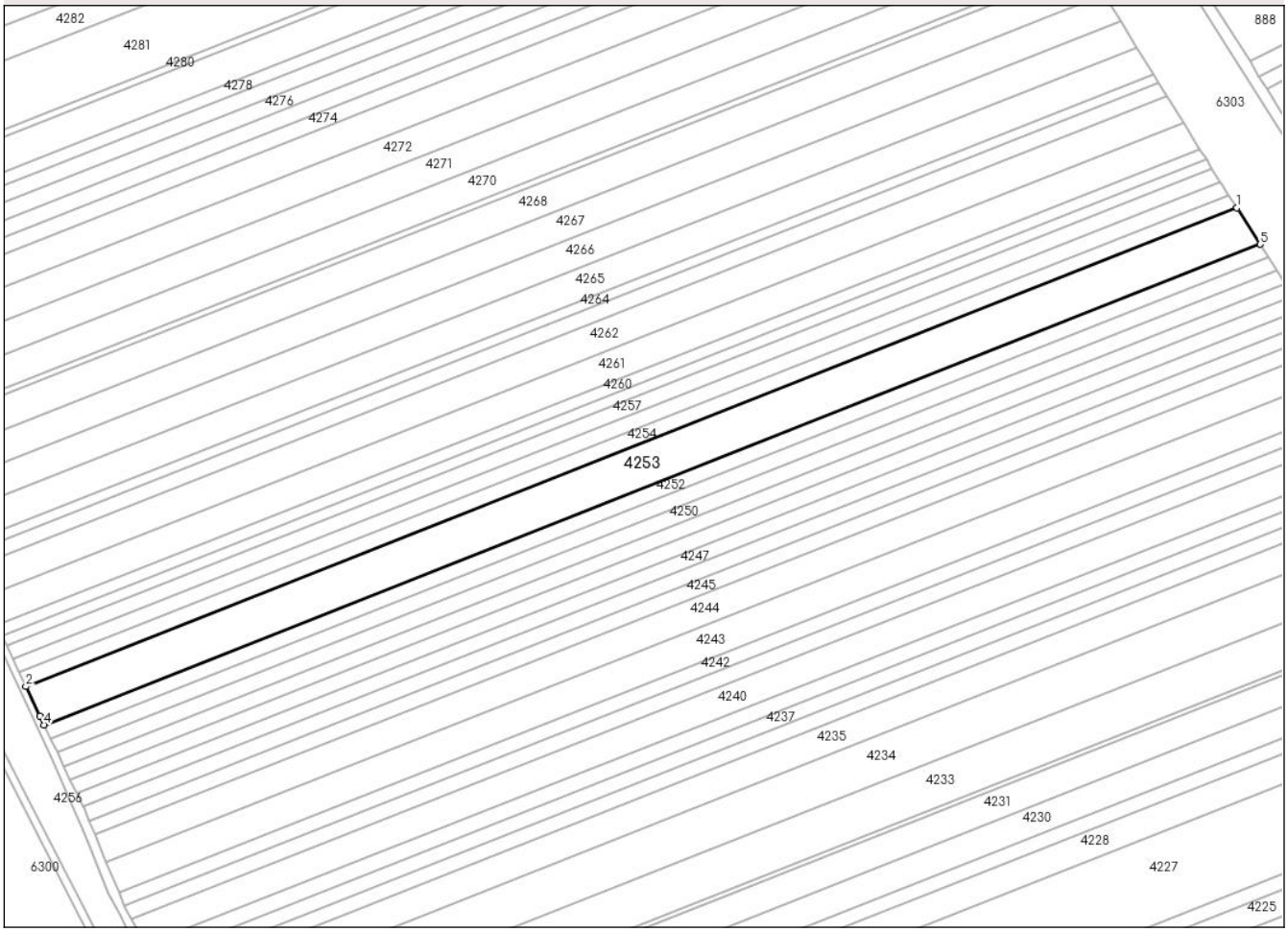
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
42 53	arabil	NU	7.000	42	1285/60	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	561.648,16 397.600,206	2	561.217,614 397.430,224	462.886
2	561.217,614 397.430,224	3	561.222,543 397.419,711	11.611
3	561.222,543 397.419,711	4	561.224,059 397.416,546	3.51
4	561.224,059 397.416,546	5	561.656,451 397.587,256	464.871
5	561.656,451 397.587,256	1	561.648,16 397.600,206	15.377

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4254

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 19912, din 14/06/1994 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CORNEANU GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

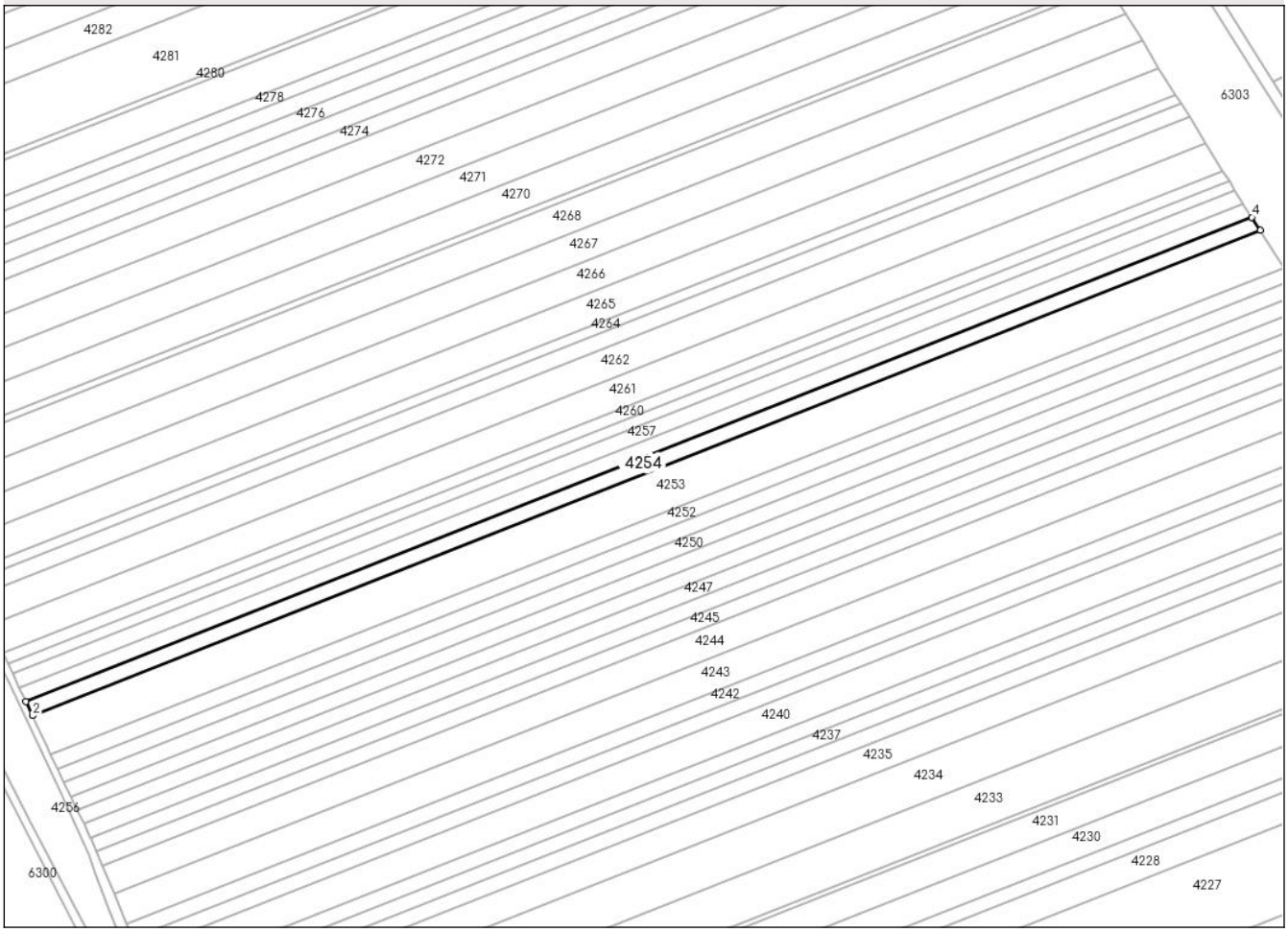
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
4254	arabil	NU	2.500	42	1285/59	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	561.215,315 397.435,128	2	561.217,614 397.430,224	5.416
2	561.217,614 397.430,224	3	561.648,16 397.600,206	462.886
3	561.648,16 397.600,206	4	561.645,191 397.604,844	5.508
4	561.645,191 397.604,844	1	561.215,315 397.435,128	462.165

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4255

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1945
Nr. cadastral vechi:10251

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20409	2.500	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
16402 / 14/09/2007		
Act Administrativ nr. 19398, din 10/06/1994 emis de COM JUD PTR APLICARE;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/5	A1
	1) **POPEANCA ELISABETA**	
19629 / 23/10/2007		
Act Notarial nr. 5234, din 22/10/2007 emis de NP IVAN MIHAELA;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEdonatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 4/5	A1
	1) **POPEANCA ELISABETA**	
B7	se noteaza faptul ca imobilul se afla sub incidenta art.3 alin.(1) din Legea nr. 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

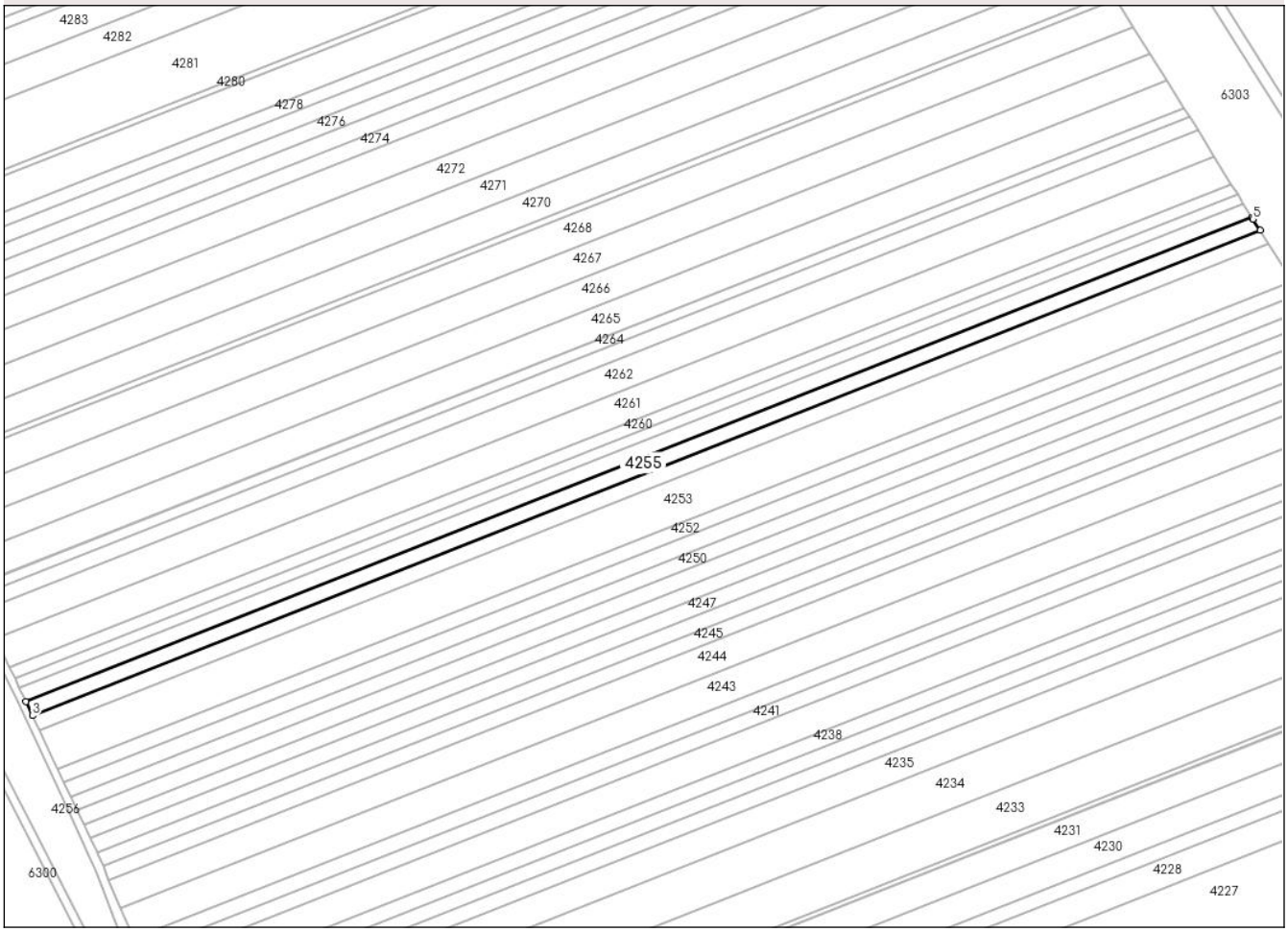
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20409	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
4255	arabil	NU	2.500	42	1285/58	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	561.642,226 397.609,494	2	561.213,013 397.440,039	461.454
2	561.213,013 397.440,039	3	561.215,315 397.435,128	5.424
3	561.215,315 397.435,128	4	561.645,191 397.604,844	462.165
4	561.645,191 397.604,844	5	561.642,649 397.608,814	4.714
5	561.642,649 397.608,814	1	561.642,226 397.609,494	0.8

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4256

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.744	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit; se noteaza faptul ca imobilul este rezerva la dispozitia comisiei locale de fond funciar

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 6287, din 21/06/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI BANESTI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	se noteaza faptul ca imobilul este rezerva la dispozitia comisiei locale de fond funciar	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

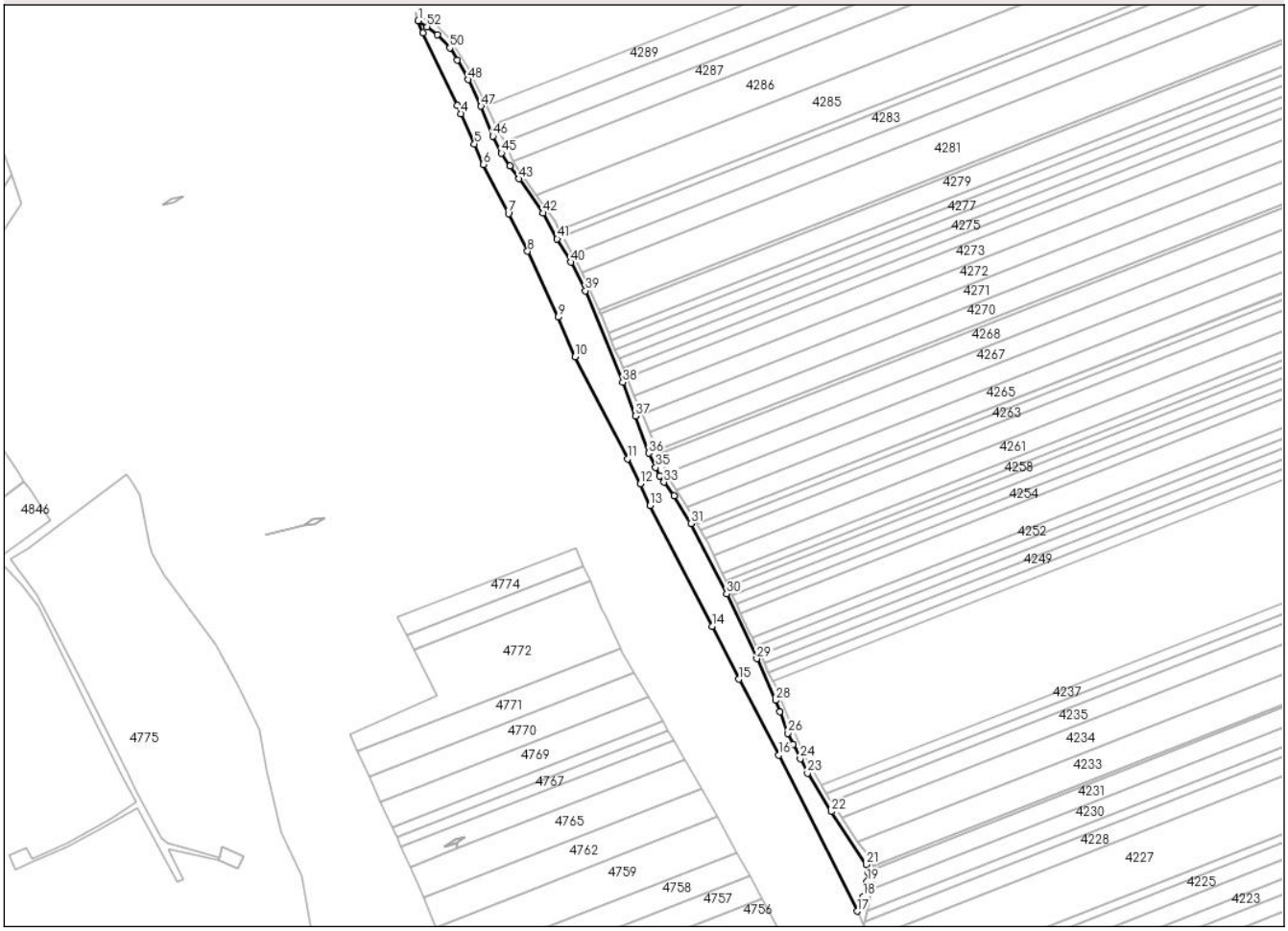
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.744	se noteaza faptul ca imobilul este rezerva la dispozitia comisiei locale de fond funciar

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
4256	arabil	NU	7.744	42	1284	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	561.037,452 397.761,315	2	561.039,979 397.754,411	7.352
4	561.061,401 397.709,295	5	561.068,877 397.692,406	18.469
7	561.087,887 397.653,475	8	561.098,58 397.632,396	23.636
10	561.125,123 397.573,374	11	561.154,514 397.516,386	64.12
13	561.167,013 397.490,195	14	561.201,742 397.422,798	75.819

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	561.039,979 397.754,411	3	561.059,125 397.714,089	44.637
5	561.068,877 397.692,406	6	561.073,942 397.680,966	12.511
8	561.098,58 397.632,396	9	561.115,721 397.595,604	40.589
11	561.154,514 397.516,386	12	561.161,716 397.502,42	15.714
14	561.201,742 397.422,798	15	561.216,721 397.393,177	33.193

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	561.059,125 397.714,089	4	561.061,401 397.709,295	5.307
6	561.073,942 397.680,966	7	561.087,887 397.653,475	30.826
9	561.115,721 397.595,604	10	561.125,123 397.573,374	24.137
12	561.161,716 397.502,42	13	561.167,013 397.490,195	13.323
15	561.216,721 397.393,177	16	561.238,979 397.350,663	47.987

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	561.238,979 397.350,663	17	561.282,928 397.263,451	97.66
19	561.288,431 397.279,928	20	561.288,853 397.285,121	5.21
22	561.268,384 397.319,12	23	561.255,143 397.340,64	25.267
25	561.246,948 397.356,608	26	561.244,221 397.362,912	6.868
28	561.237,248 397.381,376	29	561.226,764 397.404,673	25.547
31	561.189,84 397.480,262	32	561.180,384 397.495,649	18.061
34	561.172,493 397.506,814	35	561.170,233 397.511,5	5.203
37	561.158,937 397.540,374	38	561.151,791 397.559,17	20.109
40	561.122,899 397.626,316	41	561.115,127 397.639,221	15.064
43	561.093,867 397.672,916	44	561.088,666 397.680,013	8.799
46	561.079,157 397.696,778	47	561.072,543 397.713,494	17.976
49	561.059,125 397.739,145	50	561.055,078 397.746,023	7.98
52	561.042,423 397.758,007	1	561.037,452 397.761,315	5.971

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
17	561.282,928 397.263,451	18	561.286,166 397.271,738	8.897
20	561.288,853 397.285,121	21	561.287,846 397.289,502	4.495
23	561.255,143 397.340,64	24	561.251,052 397.348,754	9.087
26	561.244,221 397.362,912	27	561.239,566 397.375,027	12.978
29	561.226,764 397.404,673	30	561.209,922 397.440,893	39.944
32	561.180,384 397.495,649	33	561.174,79 397.503,337	9.508
35	561.170,233 397.511,5	36	561.166,334 397.519,585	8.976
38	561.151,791 397.559,17	39	561.130,936 397.610,363	55.278
41	561.115,127 397.639,221	42	561.107,256 397.653,806	16.573
44	561.088,666 397.680,013	45	561.083,976 397.687,248	8.621
47	561.072,543 397.713,494	48	561.065,46 397.728,353	16.461
50	561.055,078 397.746,023	51	561.048,092 397.753,338	10.115

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
18	561.286,166 397.271,738	19	561.288,431 397.279,928	8.498
21	561.287,846 397.289,502	22	561.268,384 397.319,12	35.44
24	561.251,052 397.348,754	25	561.246,948 397.356,608	8.862
27	561.239,566 397.375,027	28	561.237,248 397.381,376	6.759
30	561.209,922 397.440,893	31	561.189,84 397.480,262	44.195
33	561.174,79 397.503,337	34	561.172,493 397.506,814	4.168
36	561.166,334 397.519,585	37	561.158,937 397.540,374	22.065
39	561.130,936 397.610,363	40	561.122,899 397.626,316	17.863
42	561.107,256 397.653,806	43	561.093,867 397.672,916	23.334
45	561.083,976 397.687,248	46	561.079,157 397.696,778	10.68
48	561.065,46 397.728,353	49	561.059,125 397.739,145	12.514
51	561.048,092 397.753,338	52	561.042,423 397.758,007	7.344

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4257

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 19329, din 02/06/1994 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BUCATARU ANA** 2) **BUCATARU S ION** 3) **BUCATARU GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

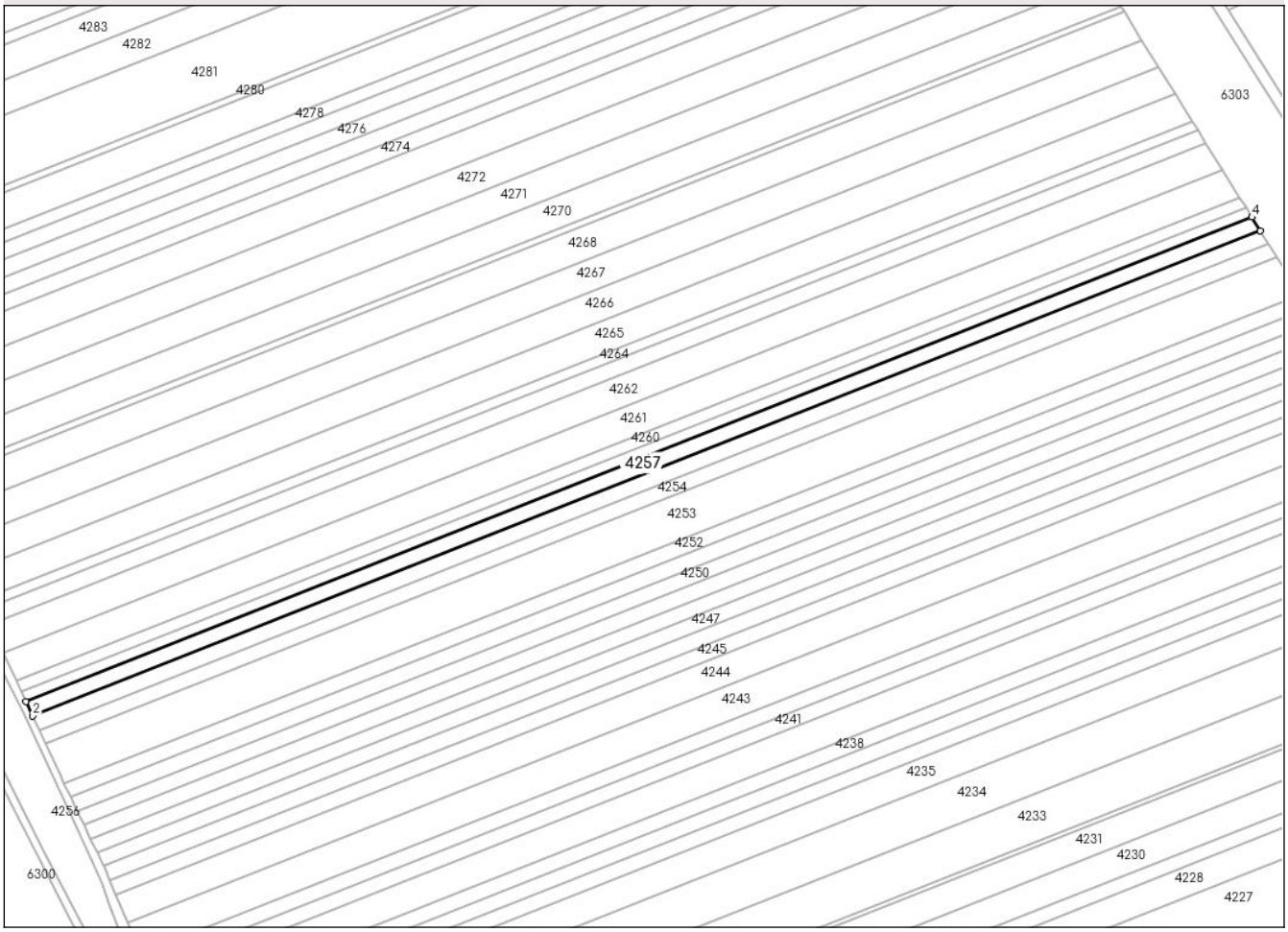
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
4257	arabil	NU	2.500	42	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	561.210,707 397.444,957	2	561.213,013 397.440,039	5.432
2	561.213,013 397.440,039	3	561.642,226 397.609,494	461.454
3	561.642,226 397.609,494	4	561.639,316 397.614,174	5.511
4	561.639,316 397.614,174	1	561.210,707 397.444,957	460.804

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4258

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.700	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 19328, din 02/06/1994 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **PAPUC PETRE** 2) **CIRESEANU ELENA** 3) **DUMITRU GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

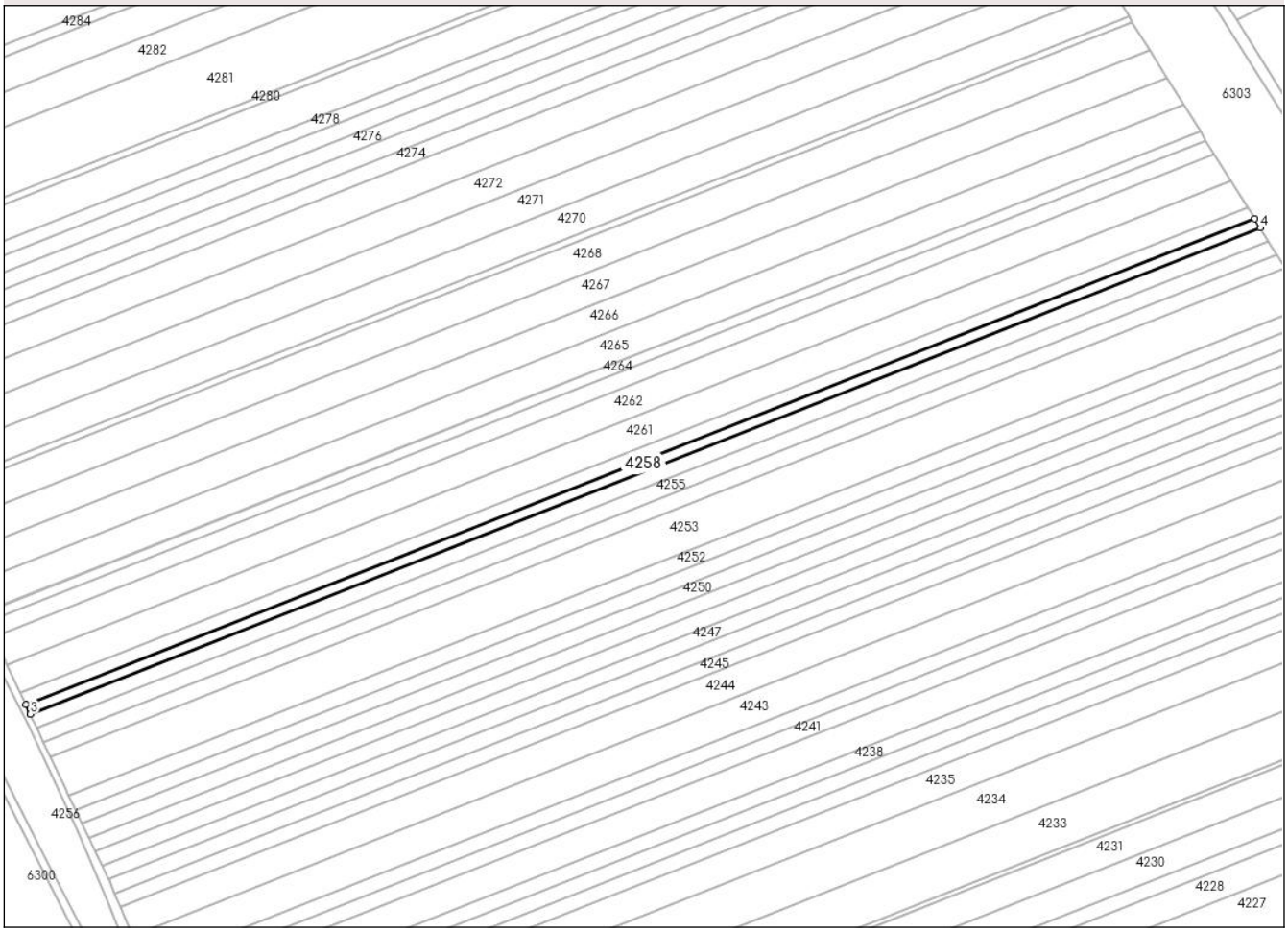
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
4258	arabil	NU	1.700	42	1285/56	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	561.637,335 397.617,36	2	561.209,137 397.448,306	460.362
2	561.209,137 397.448,306	3	561.210,707 397.444,957	3.698
3	561.210,707 397.444,957	4	561.639,316 397.614,174	460.804
4	561.639,316 397.614,174	1	561.637,335 397.617,36	3.752

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4259

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 5.556 Masurata: 5.573	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 93, din 31/07/2008 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA BANESTI**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

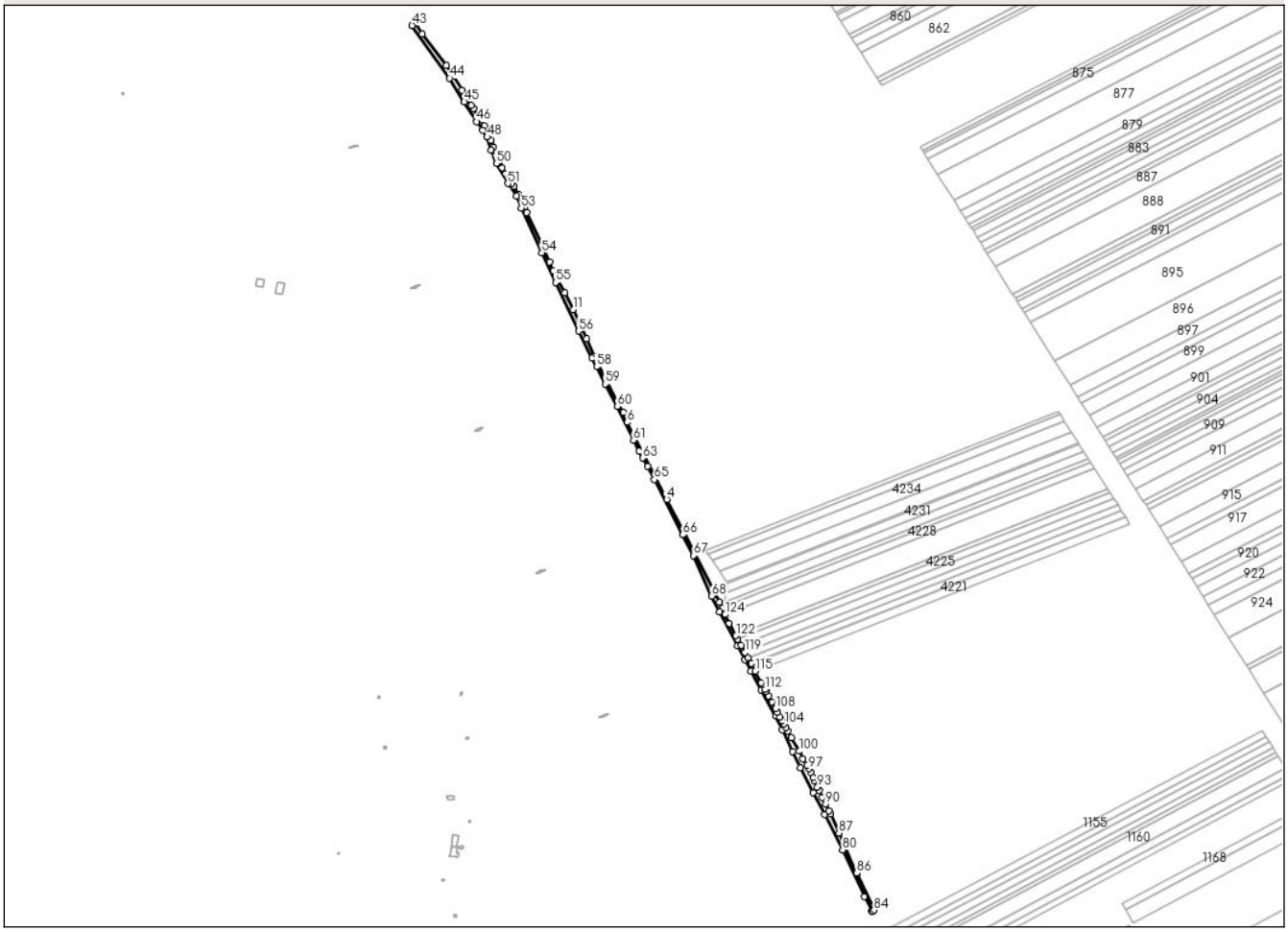
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 5.556 Masurata: 5.573	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
4259	drum	NU	5.573	42	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	561.286,733 397.255,9	2	561.282,928 397.263,451	8.455
4	561.216,721 397.393,177	5	561.201,742 397.422,798	33.193
7	561.161,716 397.502,42	8	561.154,514 397.516,386	15.714
10	561.115,721 397.595,604	11	561.098,58 397.632,396	40.589
13	561.073,942 397.680,966	14	561.068,877 397.692,406	12.511

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	561.282,928 397.263,451	3	561.238,979 397.350,663	97.66
5	561.201,742 397.422,798	6	561.167,013 397.490,195	75.819
8	561.154,514 397.516,386	9	561.125,123 397.573,374	64.12
11	561.098,58 397.632,396	12	561.087,887 397.653,475	23.636
14	561.068,877 397.692,406	15	561.061,401 397.709,295	18.469

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	561.238,979 397.350,663	4	561.216,721 397.393,177	47.987
6	561.167,013 397.490,195	7	561.161,716 397.502,42	13.323
9	561.125,123 397.573,374	10	561.115,721 397.595,604	24.137
12	561.087,887 397.653,475	13	561.073,942 397.680,966	30.826
15	561.061,401 397.709,295	16	561.059,125 397.714,089	5.307

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	561.059,125 397.714,089	17	561.039,979 397.754,411	44.637
19	561.035,832 397.765,603	20	561.034,213 397.769,891	4.584
22	561.029,894 397.777,878	23	561.023,996 397.787,315	11.129
25	561.013,827 397.803,262	26	561.009,209 397.811,141	9.133
28	561.005,036 397.818,583	29	561.001,607 397.826,336	8.478
31	560.995,171 397.845,715	32	560.992,442 397.853,531	8.278
34	560.978,928 397.876,073	35	560.972,987 397.885,524	11.163
37	560.964,364 397.899,244	38	560.960,802 397.904,91	6.693
40	560.938,836 397.939,86	41	560.908,807 397.979,566	49.783
43	560.895,714 397.990,36	44	560.943,161 397.923,764	81.77
46	560.977,314 397.869,03	47	560.984,902 397.858,611	12.889
49	560.995,321 397.833,067	50	561.002,241 397.816,389	18.057
52	561.027,239 397.774,992	53	561.033,182 397.760,275	15.872
55	561.076,877 397.666,499	56	561.105,582 397.605,15	67.732
58	561.128,268 397.560,216	59	561.139,29 397.538,362	24.476
61	561.174,671 397.467,723	62	561.181,746 397.454,144	15.312
64	561.192,906 397.435,169	65	561.201,033 397.418,058	18.943
67	561.250,274 397.322,433	68	561.273,448 397.271,463	55.991
70	561.305,664 397.208,962	71	561.315,456 397.191,46	20.054
73	561.335,361 397.153,382	74	561.354,293 397.120,116	38.275
76	561.375,364 397.075,452	77	561.384,924 397.055,139	22.449
79	561.415,307 396.995,857	80	561.438,23 396.951,579	49.86
82	561.475,118 396.874,14	83	561.476,09 396.874,658	1.101
85	561.456,761 396.920,855	86	561.456,076 396.922,316	1.613
88	561.422,861 396.996,896	89	561.421,188 397.000,386	3.87
91	561.412,906 397.017,667	92	561.408,75 397.026,337	9.614
94	561.402,666 397.039,031	95	561.400,912 397.042,691	4.058
97	561.395,64 397.053,69	98	561.393,279 397.057,96	4.879
100	561.383,444 397.075,746	101	561.373,963 397.092,891	19.592
103	561.366,742 397.105,95	104	561.364,363 397.110,252	4.915
106	561.359,602 397.118,862	107	561.356,17 397.125,069	7.092
109	561.349,01 397.138,017	110	561.344,95 397.145,36	8.392
112	561.340,465 397.153,578	113	561.337,146 397.159,904	7.144

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
17	561.039,979 397.754,411	18	561.037,452 397.761,315	7.352
20	561.034,213 397.769,891	21	561.031,606 397.774,713	5.482
23	561.023,996 397.787,315	24	561.020,898 397.791,434	5.154
26	561.009,209 397.811,141	27	561.005,62 397.817,263	7.096
29	561.001,607 397.826,336	30	560.998,105 397.837,18	11.395
32	560.992,442 397.853,531	33	560.986,676 397.863,744	11.728
35	560.972,987 397.885,524	36	560.970,52 397.889,45	4.637
38	560.960,802 397.904,91	39	560.958,473 397.908,617	4.377
41	560.908,807 397.979,566	42	560.898,147 397.996,302	19.842
44	560.943,161 397.923,764	45	560.961,406 397.894,079	34.843
47	560.984,902 397.858,611	48	560.990,215 397.849,735	10.344
50	561.002,241 397.816,389	51	561.016,449 397.791,128	28.982
53	561.033,182 397.760,275	54	561.059,125 397.703,907	62.052
56	561.105,582 397.605,15	57	561.122,188 397.571,018	37.957
59	561.139,29 397.538,362	60	561.154,285 397.510,502	31.639
62	561.181,746 397.454,144	63	561.186,604 397.445,359	10.038
65	561.201,033 397.418,058	66	561.236,706 397.348,452	78.215
68	561.273,448 397.271,463	69	561.283,473 397.251,529	22.313
71	561.315,456 397.191,46	72	561.322,822 397.176,862	16.351
74	561.354,293 397.120,116	75	561.362,448 397.102,895	19.055
77	561.384,924 397.055,139	78	561.400,971 397.023,769	35.237
80	561.438,23 396.951,579	81	561.465,719 396.892,672	65.005
83	561.476,09 396.874,658	84	561.477,947 396.875,635	2.098
86	561.456,076 396.922,316	87	561.433,585 396.972,816	55.283
89	561.421,188 397.000,386	90	561.417,052 397.009,017	9.571
92	561.408,75 397.026,337	93	561.406,669 397.030,679	4.816
95	561.400,912 397.042,691	96	561.397,733 397.049,322	7.354
98	561.393,279 397.057,96	99	561.388,553 397.066,505	9.765
101	561.373,963 397.092,891	102	561.369,214 397.101,48	9.814
104	561.364,363 397.110,252	105	561.361,983 397.114,556	4.918
107	561.356,17 397.125,069	108	561.353,785 397.129,382	4.929
110	561.344,95 397.145,36	111	561.341,776 397.151,176	6.626
113	561.337,146 397.159,904	114	561.335,951 397.162,18	2.57

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
18	561.037,452 397.761,315	19	561.035,832 397.765,603	4.584
21	561.031,606 397.774,713	22	561.029,894 397.777,878	3.597
24	561.020,898 397.791,434	25	561.013,827 397.803,262	13.78
27	561.005,62 397.817,263	28	561.005,036 397.818,583	1.443
30	560.998,105 397.837,18	31	560.995,171 397.845,715	9.026
33	560.986,676 397.863,744	34	560.978,928 397.876,073	14.561
36	560.970,52 397.889,45	37	560.964,364 397.899,244	11.567
39	560.958,473 397.908,617	40	560.938,836 397.939,86	36.902
42	560.898,147 397.996,302	43	560.895,714 397.990,36	6.421
45	560.961,406 397.894,079	46	560.977,314 397.869,03	29.674
48	560.990,215 397.849,735	49	560.995,321 397.833,067	17.432
51	561.016,449 397.791,128	52	561.027,239 397.774,992	19.411
54	561.059,125 397.703,907	55	561.076,877 397.666,499	41.407
57	561.122,188 397.571,018	58	561.128,268 397.560,216	12.396
60	561.154,285 397.510,502	61	561.174,671 397.467,723	47.388
63	561.186,604 397.445,359	64	561.192,906 397.435,169	11.982
66	561.236,706 397.348,452	67	561.250,274 397.322,433	29.344
69	561.283,473 397.251,529	70	561.305,664 397.208,962	48.004
72	561.322,822 397.176,862	73	561.335,361 397.153,382	26.619
75	561.362,448 397.102,895	76	561.375,364 397.075,452	30.331
78	561.400,971 397.023,769	79	561.415,307 396.995,857	31.378
81	561.465,719 396.892,672	82	561.475,118 396.874,14	20.779
84	561.477,947 396.875,635	85	561.456,761 396.920,855	49.937
87	561.433,585 396.972,816	88	561.422,861 396.996,896	26.36
90	561.417,052 397.009,017	91	561.412,906 397.017,667	9.592
93	561.406,669 397.030,679	94	561.402,666 397.039,031	9.261
96	561.397,733 397.049,322	97	561.395,64 397.053,69	4.844
99	561.388,553 397.066,505	100	561.383,444 397.075,746	10.559
102	561.369,214 397.101,48	103	561.366,742 397.105,95	5.108
105	561.361,983 397.114,556	106	561.359,602 397.118,862	4.921
108	561.353,785 397.129,382	109	561.349,01 397.138,017	9.867
111	561.341,776 397.151,176	112	561.340,465 397.153,578	2.736
114	561.335,951 397.162,18	115	561.328,406 397.176,559	16.238

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
115	561.328,406 397.176,559	116	561.323,794 397.185,346	9.924
118	561.319,286 397.193,553	119	561.315,427 397.200,538	7.981
121	561.306,341 397.216,982	122	561.303,92 397.221,363	5.005
124	561.290,276 397.248,076	1	561.286,733 397.255,9	8.589

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
116	561.323,794 397.185,346	117	561.323,289 397.186,308	1.087
119	561.315,427 397.200,538	120	561.310,596 397.209,28	9.987
122	561.303,92 397.221,363	123	561.295,344 397.236,886	17.734

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
117	561.323,289 397.186,308	118	561.319,286 397.193,553	8.277
120	561.310,596 397.209,28	121	561.306,341 397.216,982	8.8
123	561.295,344 397.236,886	124	561.290,276 397.248,076	12.284

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4260

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.000	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 19318, din 01/06/1994 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **PAPUC PETRE** 2) **MIHAI ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

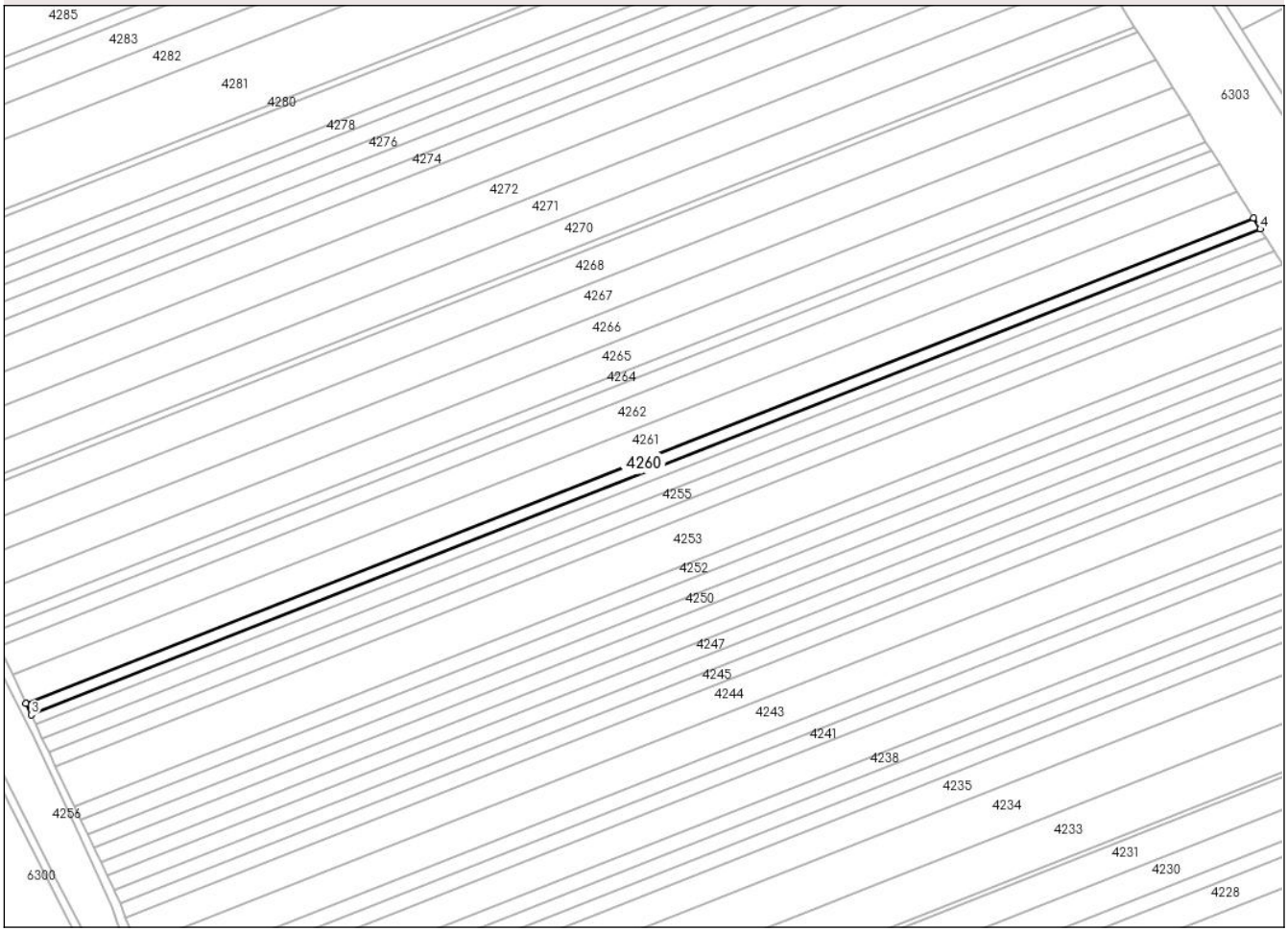
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
4260	arabil	NU	2.000	42	1285/55	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	561.635,002 397.621,112	2	561.207,288 397.452,249	459.841
2	561.207,288 397.452,249	3	561.209,137 397.448,306	4.355
3	561.209,137 397.448,306	4	561.637,335 397.617,36	460.362
4	561.637,335 397.617,36	1	561.635,002 397.621,112	4.418

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4261

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 33, din 19/01/2004 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **IONESCU GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

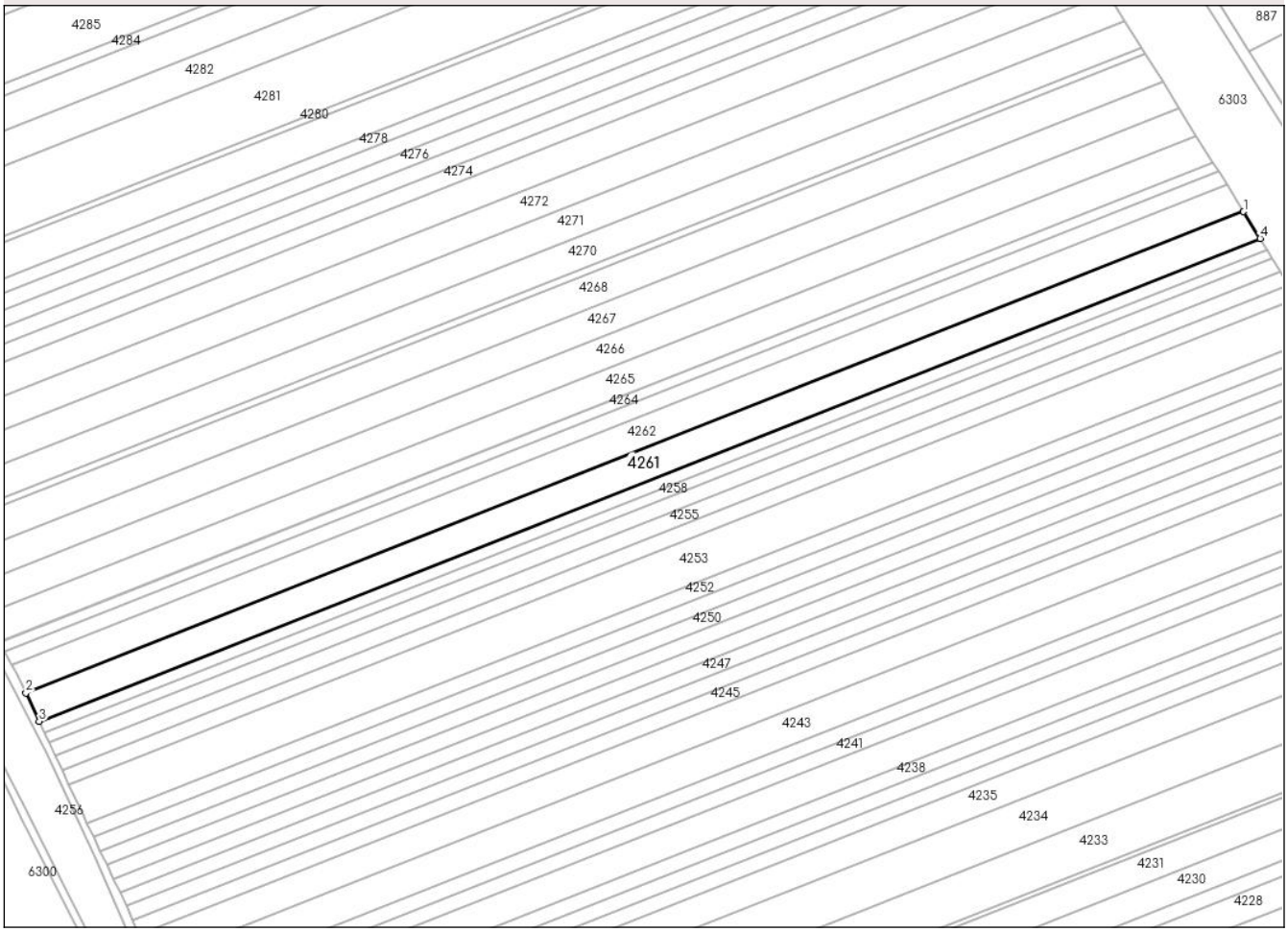
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
4261	arabil	NU	5.000	42	1285/54	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	561.629,158 397.630,512	2	561.202,657 397.462,127	458.537
2	561.202,657 397.462,127	3	561.207,288 397.452,249	10.91
3	561.207,288 397.452,249	4	561.635,002 397.621,112	459.841
4	561.635,002 397.621,112	1	561.629,158 397.630,512	11.068

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4262

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 5980, din 26/05/1994 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **IRIMESCU ELENA** 2) **IRIMESCU VASILE** 3) **STAN MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

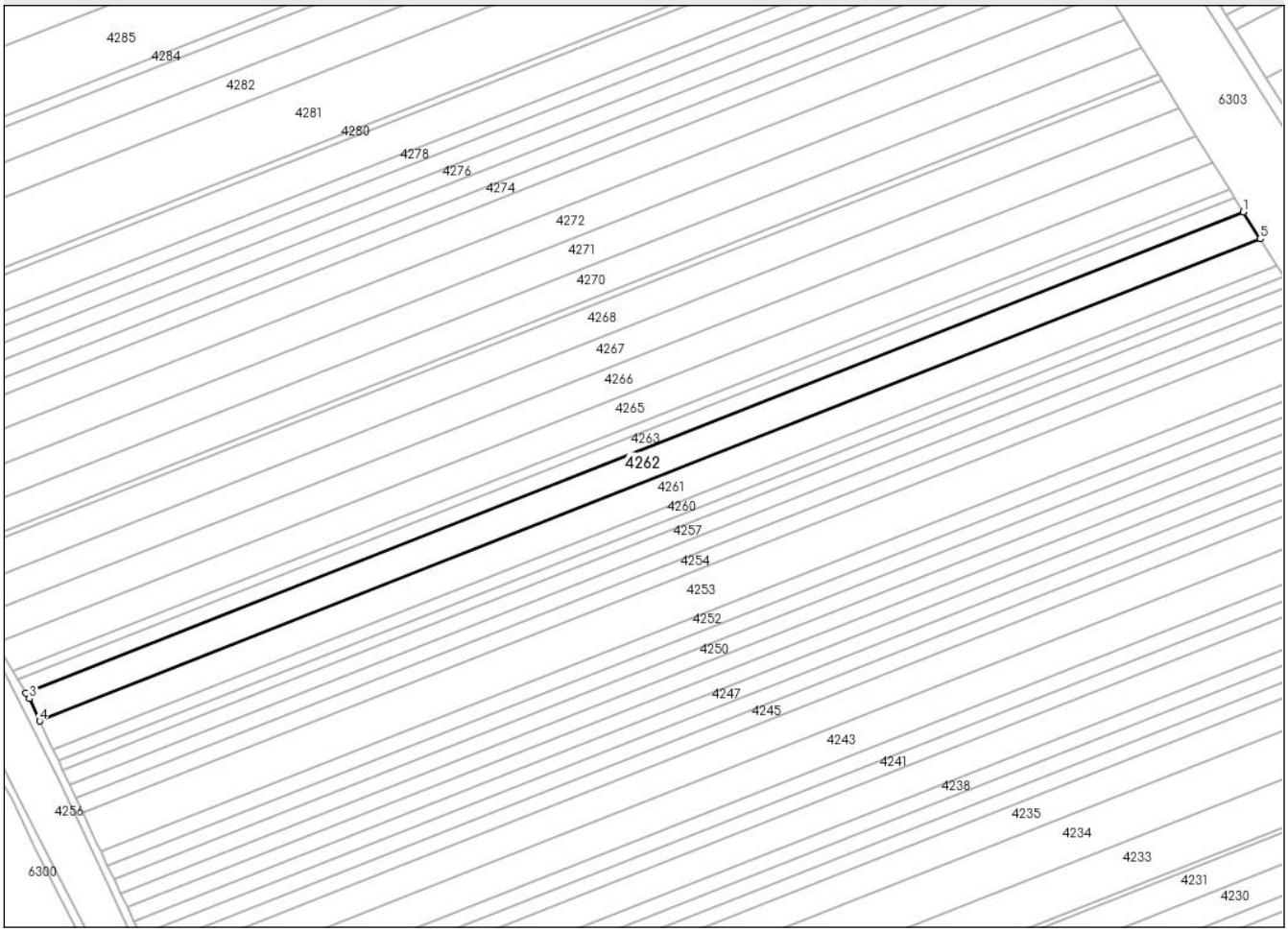
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
4262	arabil	NU	5.000	42	1285/53	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	561.623,297 397.639,937	2	561.197,798 397.471,949	457.46
2	561.197,798 397.471,949	3	561.198,997 397.469,934	2.345
3	561.198,997 397.469,934	4	561.202,657 397.462,127	8.622
4	561.202,657 397.462,127	5	561.629,158 397.630,512	458.537
5	561.629,158 397.630,512	1	561.623,297 397.639,937	11.099

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4263

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 865, din 11/04/2023 emis de NP IVAN MIHAELA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **BREZEANU MARIA** 2) **NECULA GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

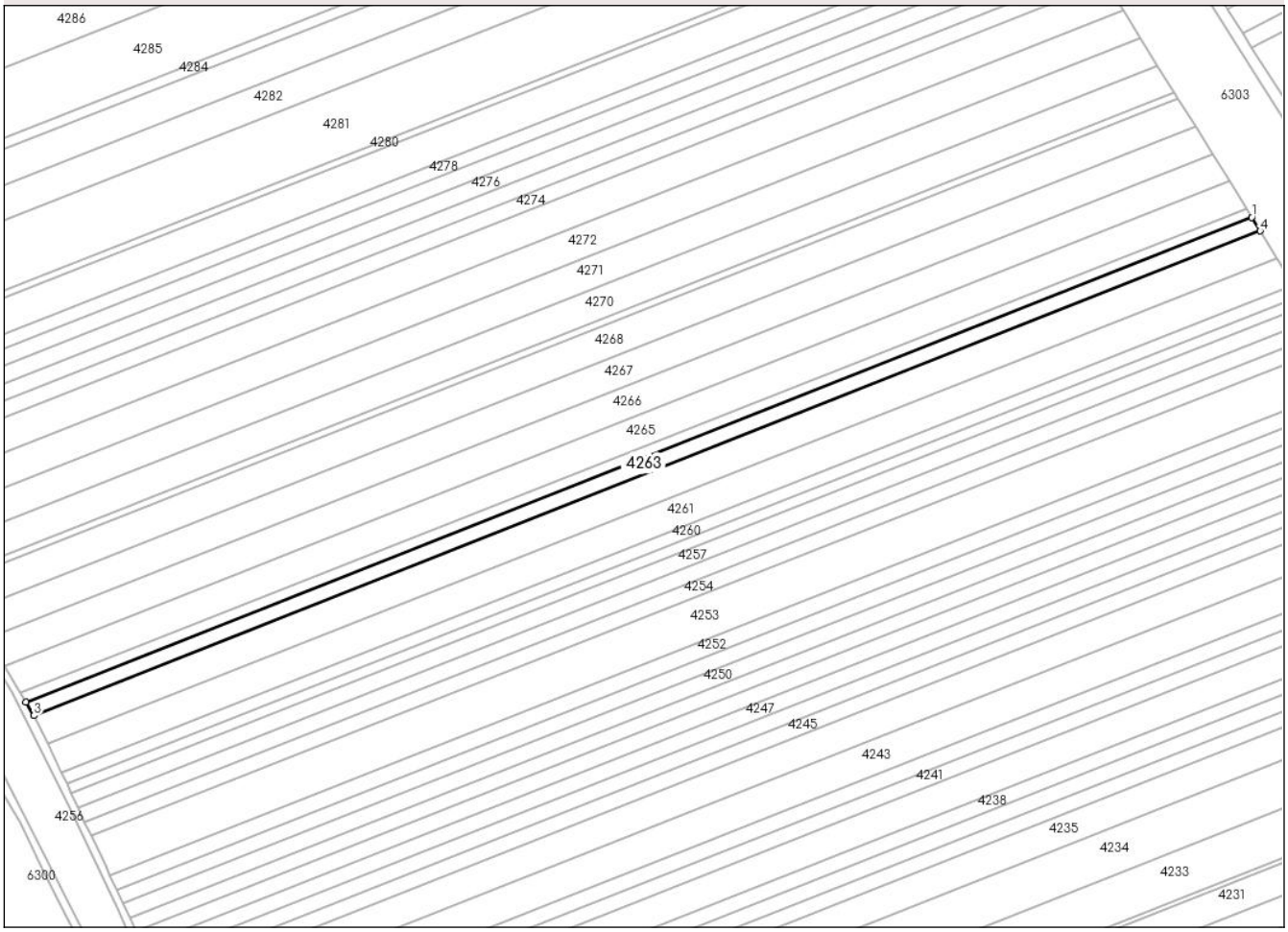
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
42 63	arabil	NU	2.500	42	1285/51	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	561.620,363 397.644,655	2	561.194,966 397.476,707	457.35
2	561.194,966 397.476,707	3	561.197,798 397.471,949	5.537
3	561.197,798 397.471,949	4	561.623,297 397.639,937	457.46
4	561.623,297 397.639,937	1	561.620,363 397.644,655	5.556

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4264

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.600	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 19928, din 16/06/1994 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **TUDOR ION ILEANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

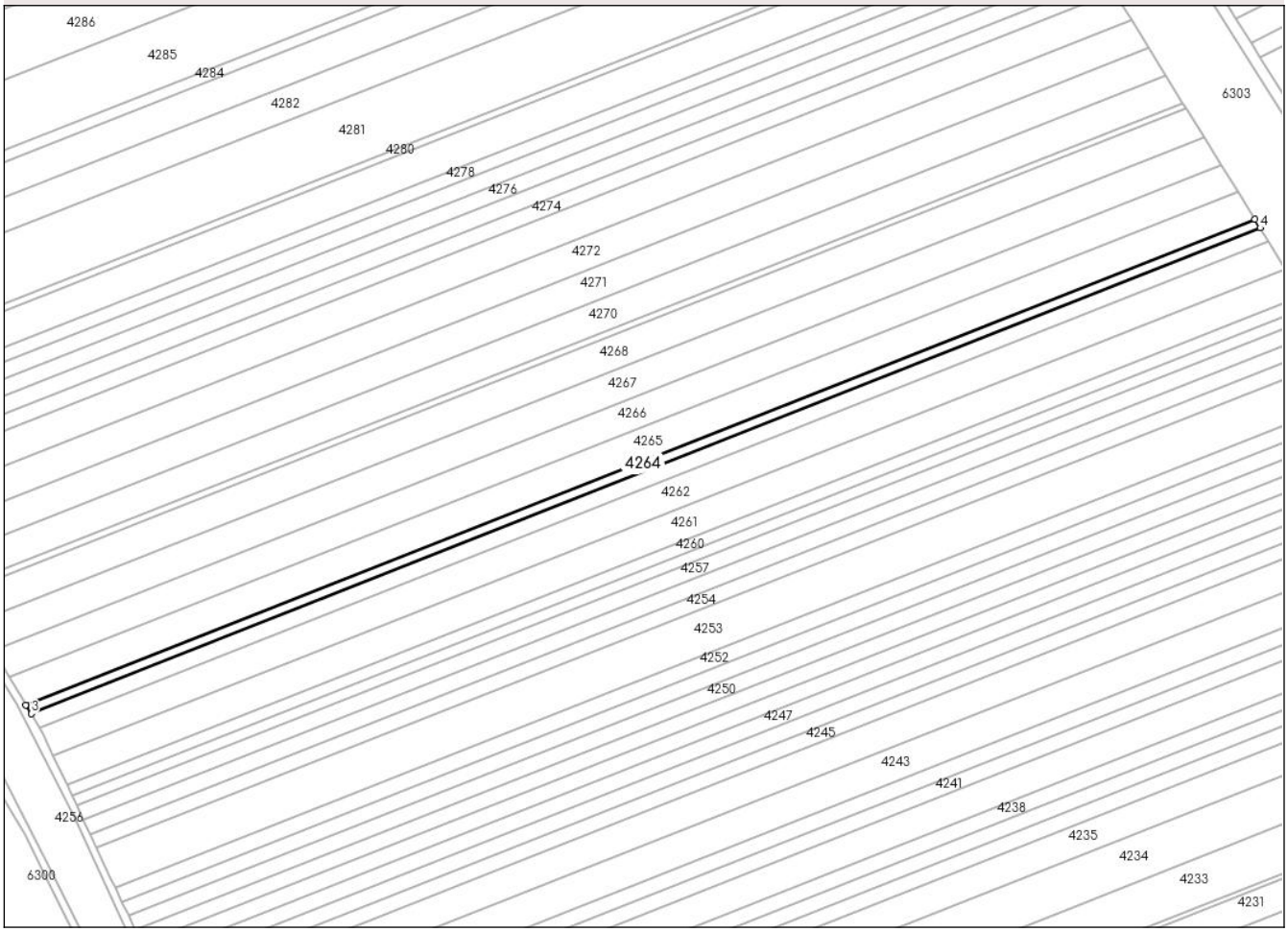
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
4264	arabil	NU	1.600	42	1285/50	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	561.618,485 397.647,675	2	561.193,154 397.479,752	457.28
2	561.193,154 397.479,752	3	561.194,966 397.476,707	3.544
3	561.194,966 397.476,707	4	561.620,363 397.644,655	457.35
4	561.620,363 397.644,655	1	561.618,485 397.647,675	3.556

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4265

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 5995, din 26/05/1994 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **TOMA DUMITRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

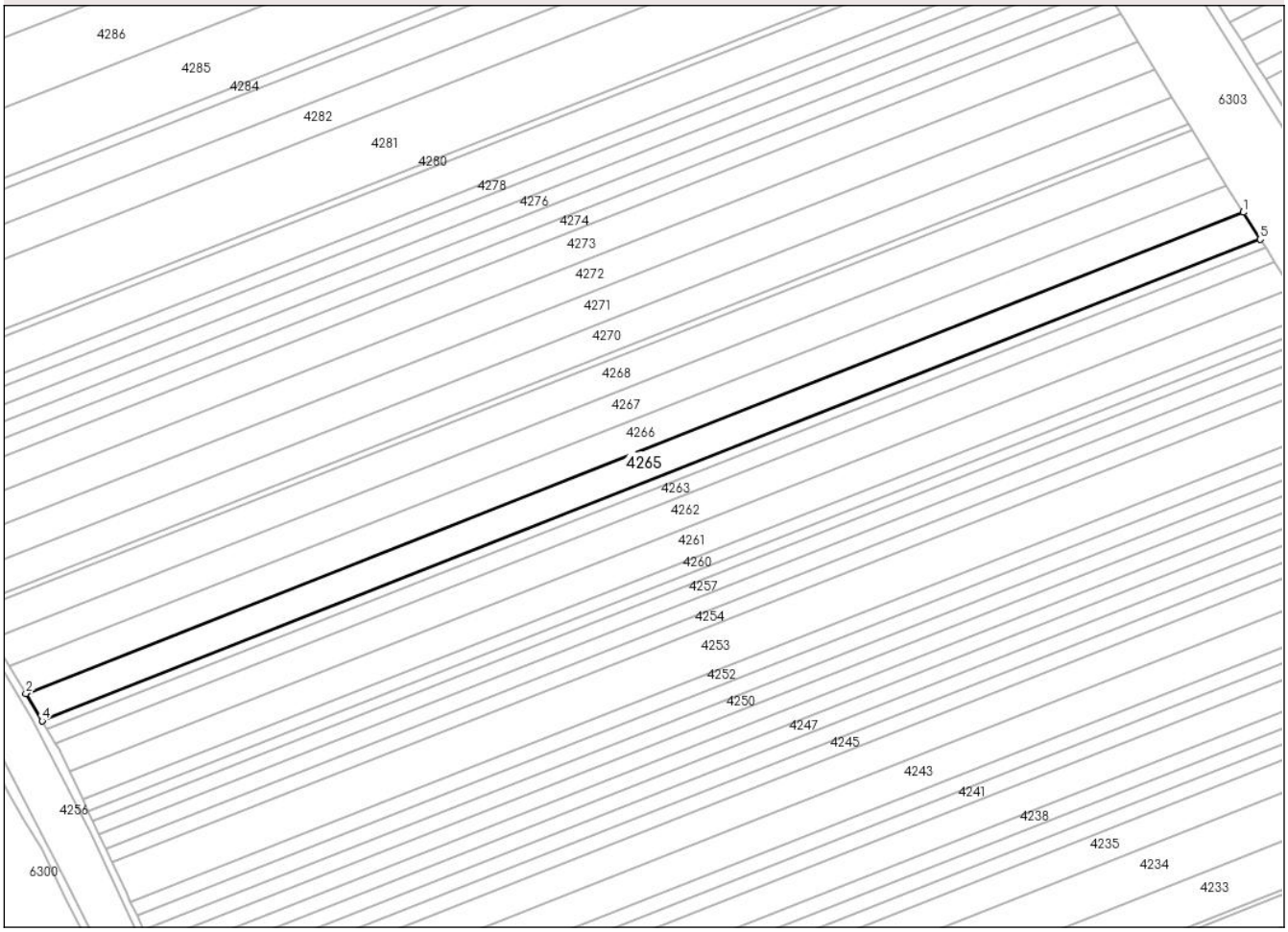
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
4265	arabil	NU	5.000	42	1285/49	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	561.612,615 397.657,116	2	561.187,484 397.489,272	457.064
2	561.187,484 397.489,272	3	561.193,094 397.479,852	10.964
3	561.193,094 397.479,852	4	561.193,154 397.479,752	0.116
4	561.193,154 397.479,752	5	561.618,485 397.647,675	457.28
5	561.618,485 397.647,675	1	561.612,615 397.657,116	11.117

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4266

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 5944, din 19/05/1994 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **OANCEA GHEORGHE** 2) **TATU MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

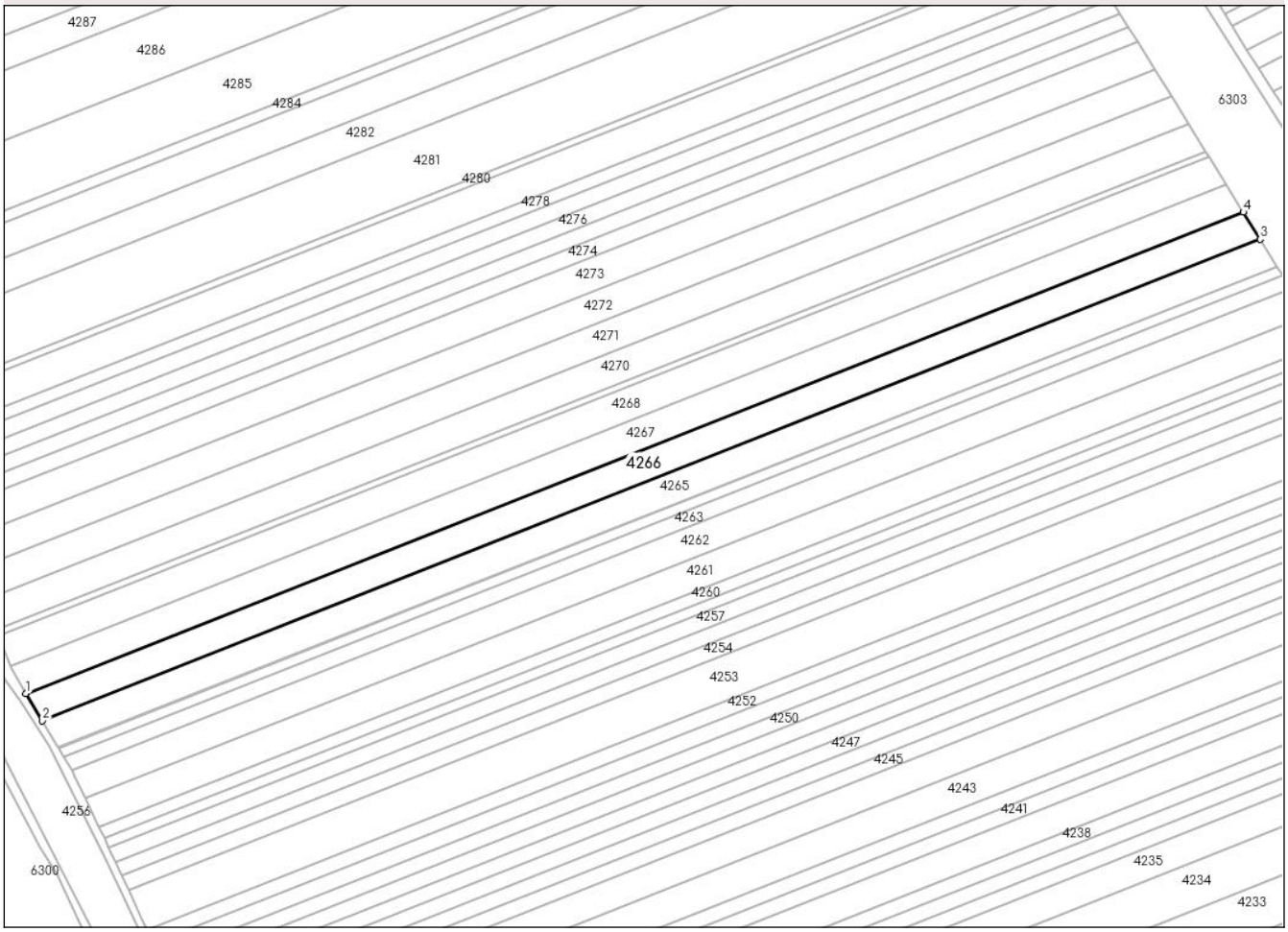
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
4266	arabil	NU	5.000	42	1285/48	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	561.181,812 397.498,797	2	561.187,484 397.489,272	11.086
2	561.187,484 397.489,272	3	561.612,615 397.657,116	457.064
3	561.612,615 397.657,116	4	561.606,742 397.666,561	11.122
4	561.606,742 397.666,561	1	561.181,812 397.498,797	456.848

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4267

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 64033, din 15/07/1998 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **TOMA GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

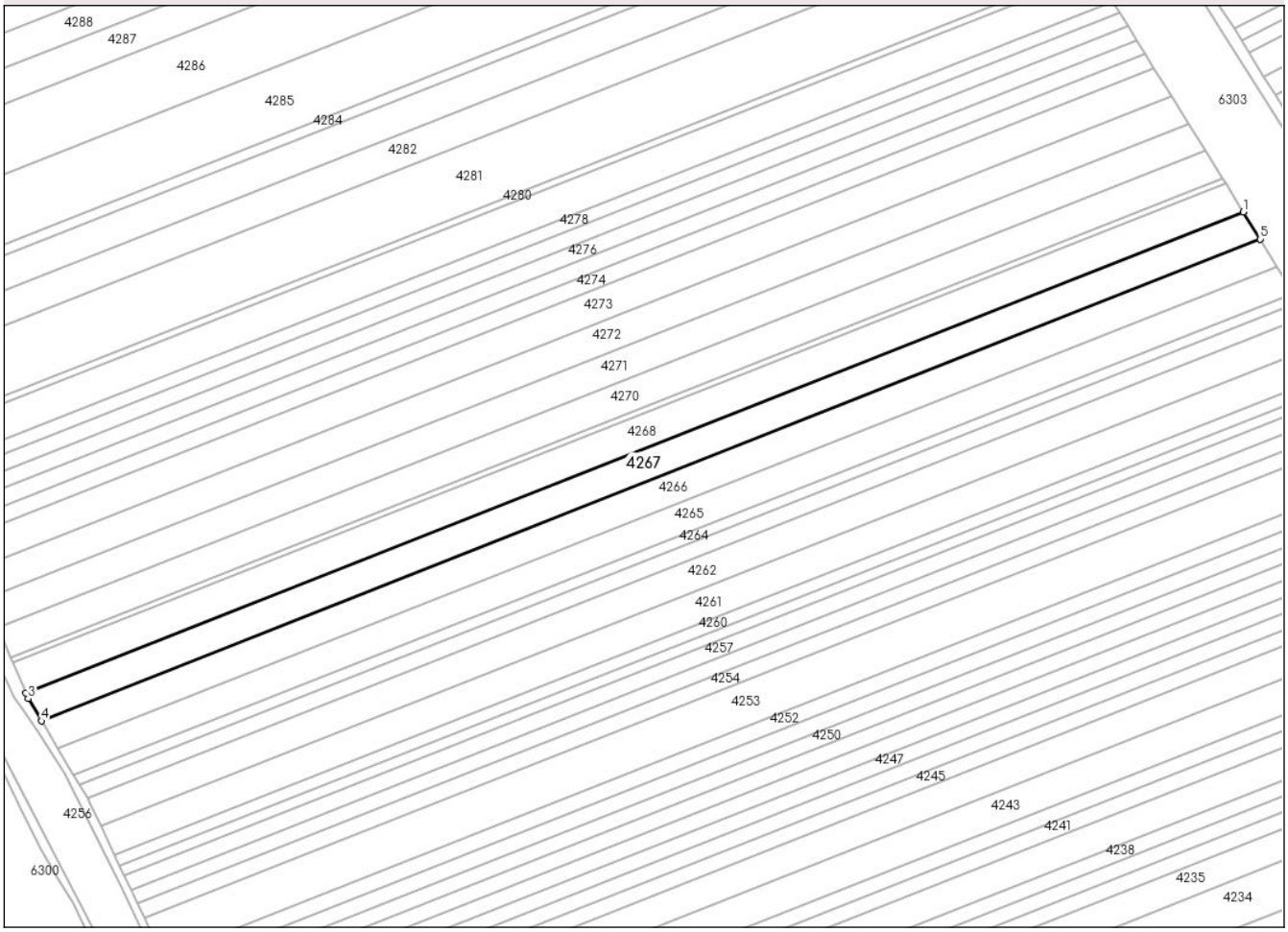
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
4267	arabil	NU	5.000	42	1285/47	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	561.600,866 397.676,011	2	561.176,407 397.508,433	456.342
2	561.176,407 397.508,433	3	561.177,18 397.506,575	2.012
3	561.177,18 397.506,575	4	561.181,812 397.498,797	9.053
4	561.181,812 397.498,797	5	561.606,742 397.666,561	456.848
5	561.606,742 397.666,561	1	561.600,866 397.676,011	11.128

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4268

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.200	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 19910, din 14/06/1994 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NASTASE GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

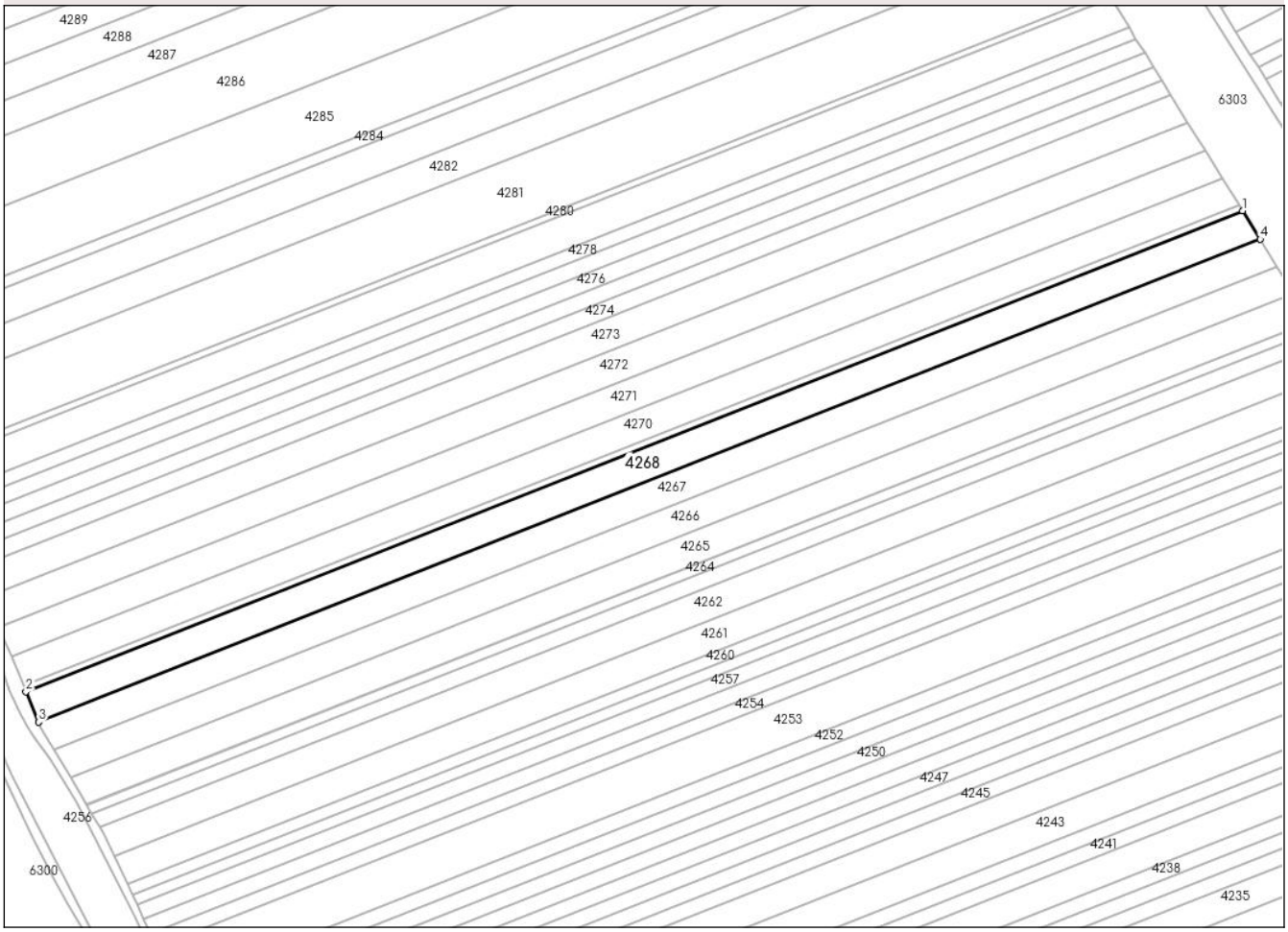
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
4268	arabil	NU	5.200	42	1285/46	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	561.594,737 397.685,868	2	561.172,02 397.518,977	454.469
2	561.172,02 397.518,977	3	561.176,407 397.508,433	11.42
3	561.176,407 397.508,433	4	561.600,866 397.676,011	456.342
4	561.600,866 397.676,011	1	561.594,737 397.685,868	11.606

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4269

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.000	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 5914, din 20/05/1993 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **DEACONITA RODICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

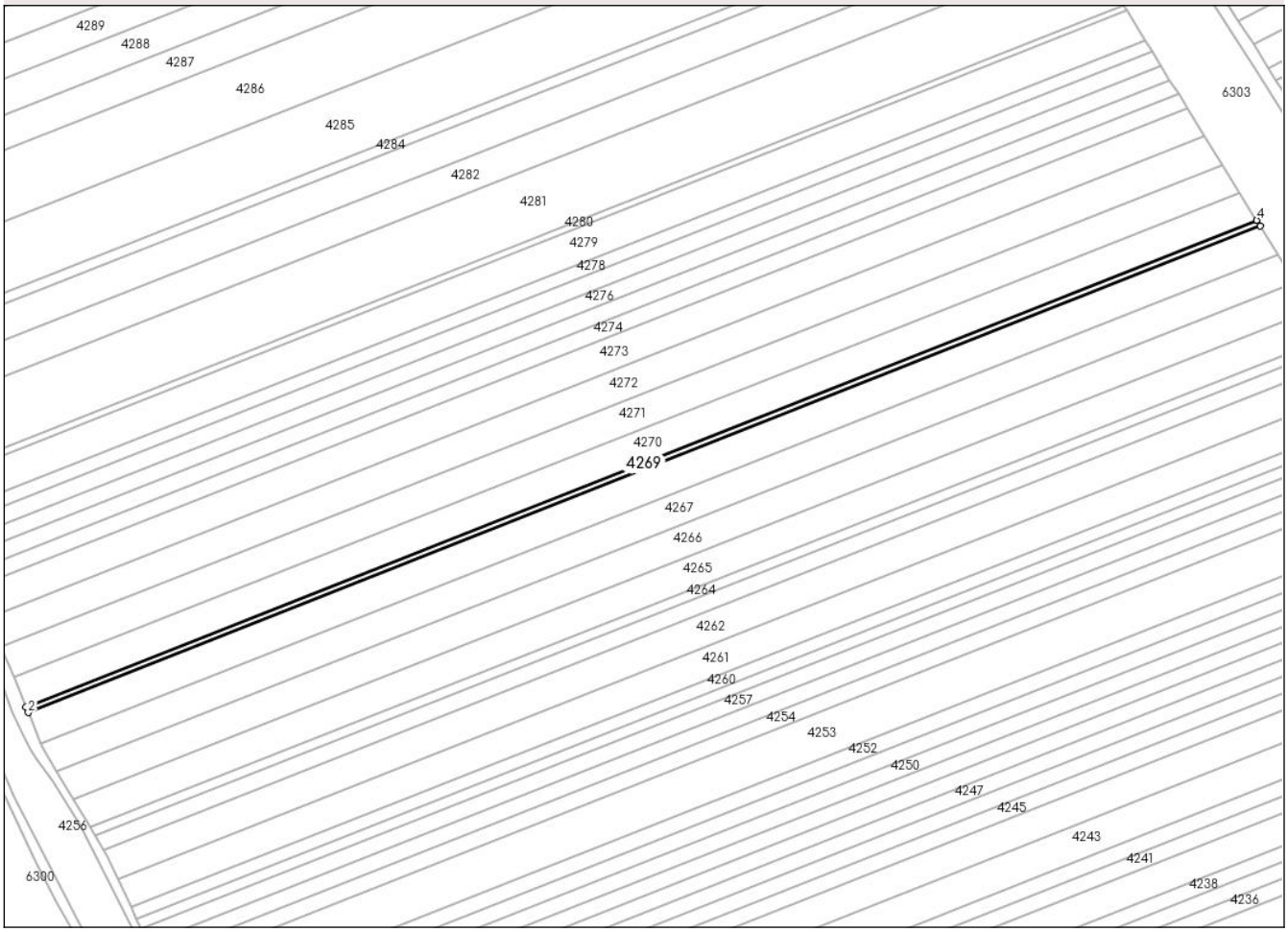
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
4269	arabil	NU	1.000	42	1285/45	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	561.171,175 397.521,01	2	561.172,02 397.518,977	2.202
2	561.172,02 397.518,977	3	561.594,737 397.685,868	454.469
3	561.594,737 397.685,868	4	561.593,556 397.687,768	2.237
4	561.593,556 397.687,768	1	561.171,175 397.521,01	454.108

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4270

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 5989, din 26/05/1994 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **SPIREA GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

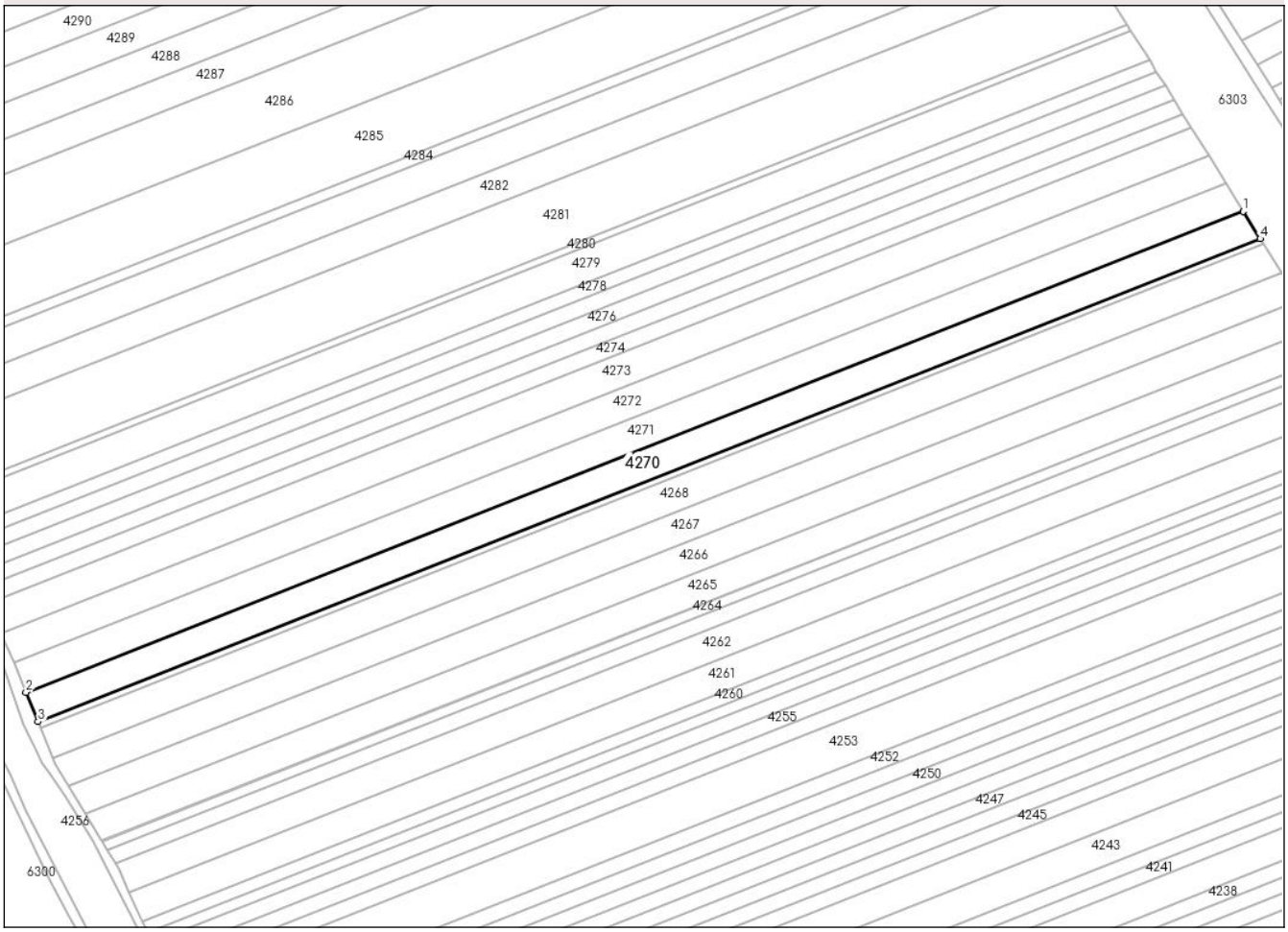
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
4270	arabil	NU	5.000	42	1285/44	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	561.587,634 397.697,291	2	561.166,936 397.531,198	452.298
2	561.166,936 397.531,198	3	561.171,175 397.521,01	11.034
3	561.171,175 397.521,01	4	561.593,556 397.687,768	454.108
4	561.593,556 397.687,768	1	561.587,634 397.697,291	11.214

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4271

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit; se noteaza faptul ca imobilul este cu proprietar neidentificat

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 6287, din 21/06/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI BANESTI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	se noteaza faptul ca imobilul este cu proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

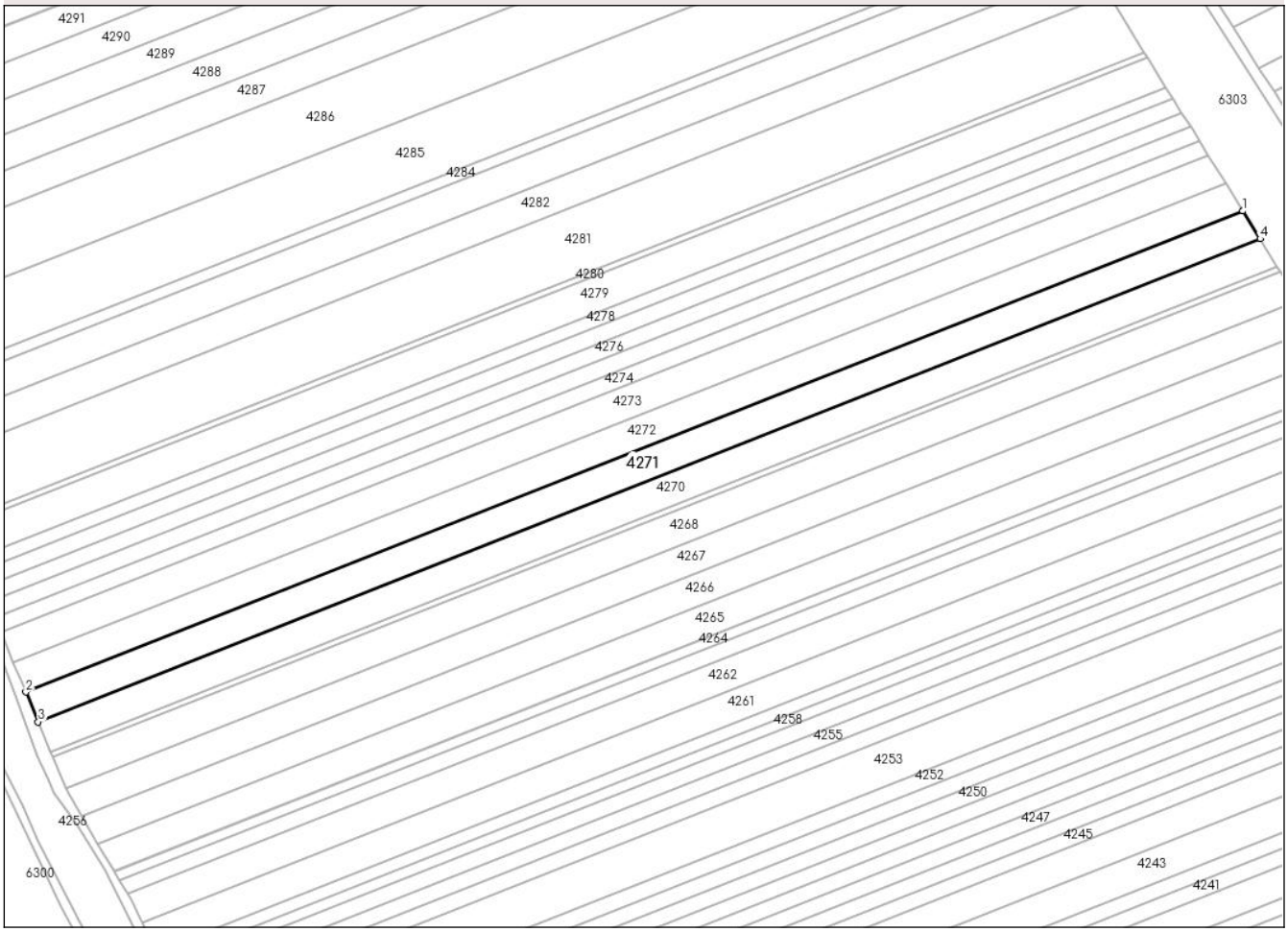
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	se noteaza faptul ca imobilul este cu proprietar neidentificat

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
42 71	arabil	NU	5.000	42	1285/43	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	561.581,688 397.706,853	2	561.162,681 397.541,427	450.481
2	561.162,681 397.541,427	3	561.166,936 397.531,198	11.079
3	561.166,936 397.531,198	4	561.587,634 397.697,291	452.298
4	561.587,634 397.697,291	1	561.581,688 397.706,853	11.259

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4272

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 34, din 09/02/2016 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **RUSU DANIELA CIRESICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

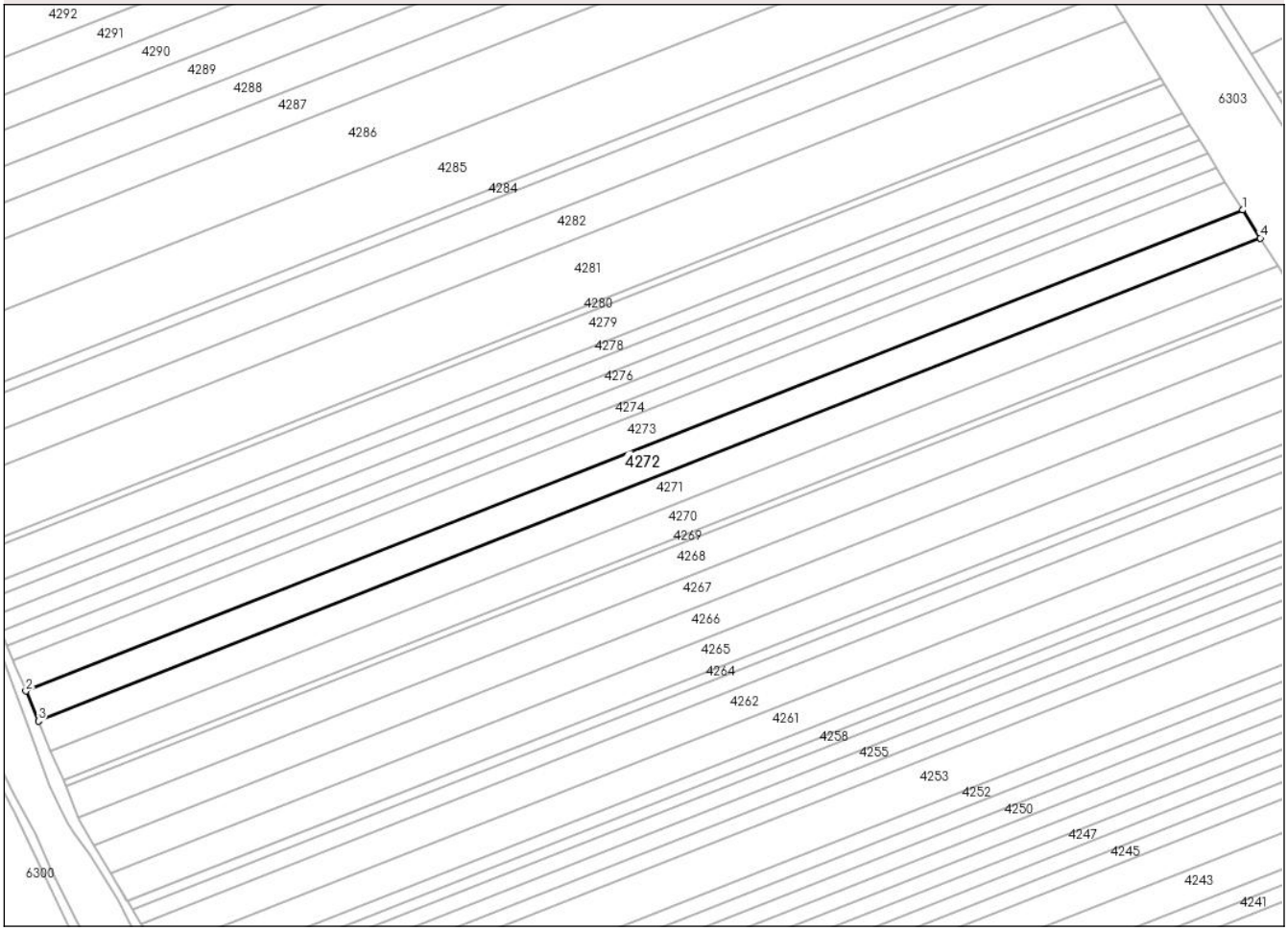
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
4272	arabil	NU	5.000	42	1285/42	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	561.575,719 397.716,453	2	561.158,409 397.551,697	448.656
2	561.158,409 397.551,697	3	561.162,681 397.541,427	11.124
3	561.162,681 397.541,427	4	561.581,688 397.706,853	450.481
4	561.581,688 397.706,853	1	561.575,719 397.716,453	11.305

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4273

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 3181, din 08/11/2022 emis de NP TONEATA MARIA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **SPIREA AURICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

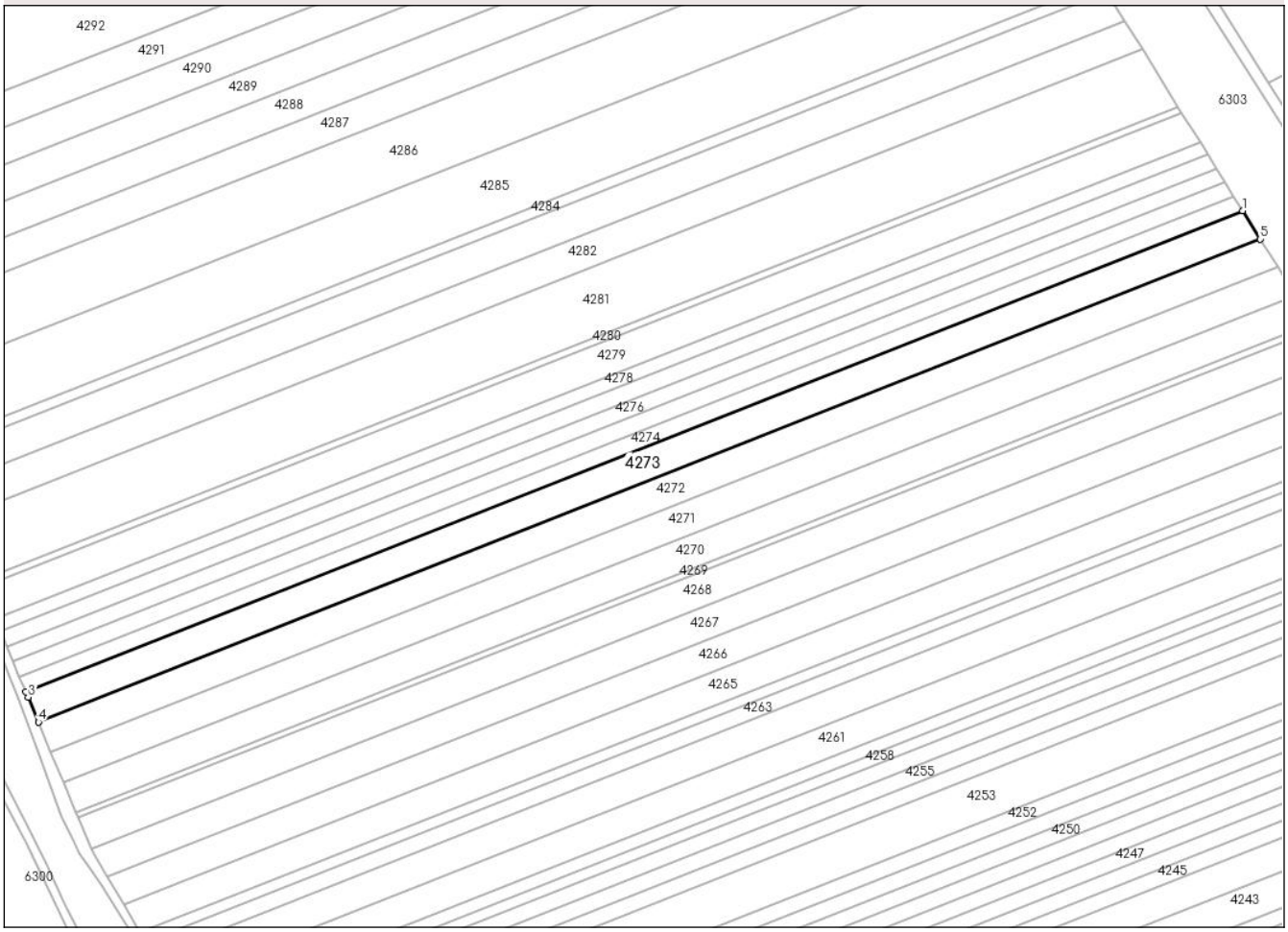
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
4273	arabil	NU	5.000	42	1285/41	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	561.569,725 397.726,093	2	561.154,114 397.562,008	446.829
2	561.154,114 397.562,008	3	561.154,885 397.560,167	1.996
3	561.154,885 397.560,167	4	561.158,409 397.551,697	9.173
4	561.158,409 397.551,697	5	561.575,719 397.716,453	448.656
5	561.575,719 397.716,453	1	561.569,725 397.726,093	11.351

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4274

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 5939, din 27/12/1993 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NITU ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

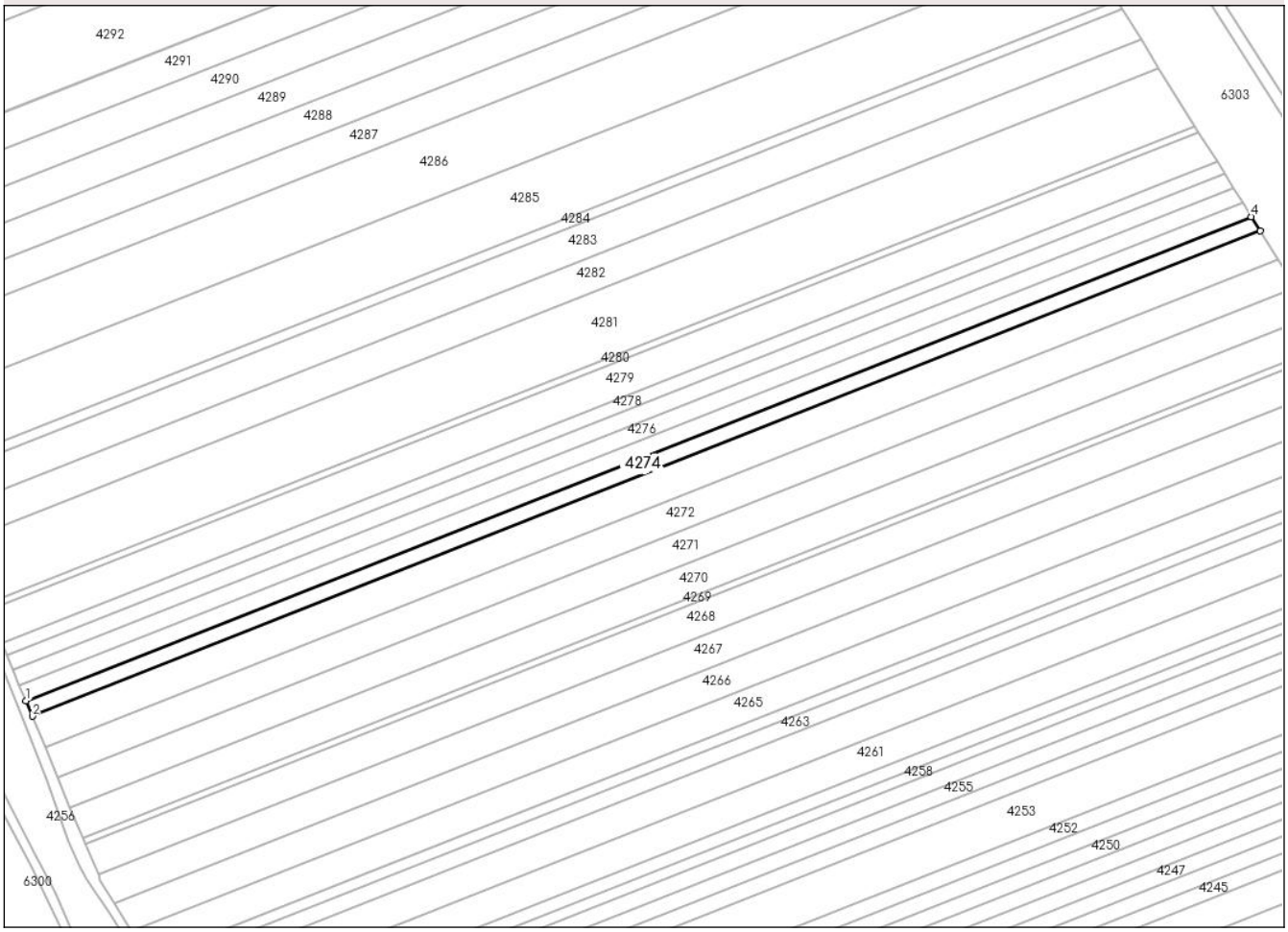
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
4274	arabil	NU	2.500	42	1285/40	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	561.151,949 397.567,174	2	561.154,114 397.562,008	5.602
2	561.154,114 397.562,008	3	561.569,725 397.726,093	446.829
3	561.569,725 397.726,093	4	561.566,719 397.730,927	5.693
4	561.566,719 397.730,927	1	561.151,949 397.567,174	445.925

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4275

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 19931, din 16/06/1994 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEAGU ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

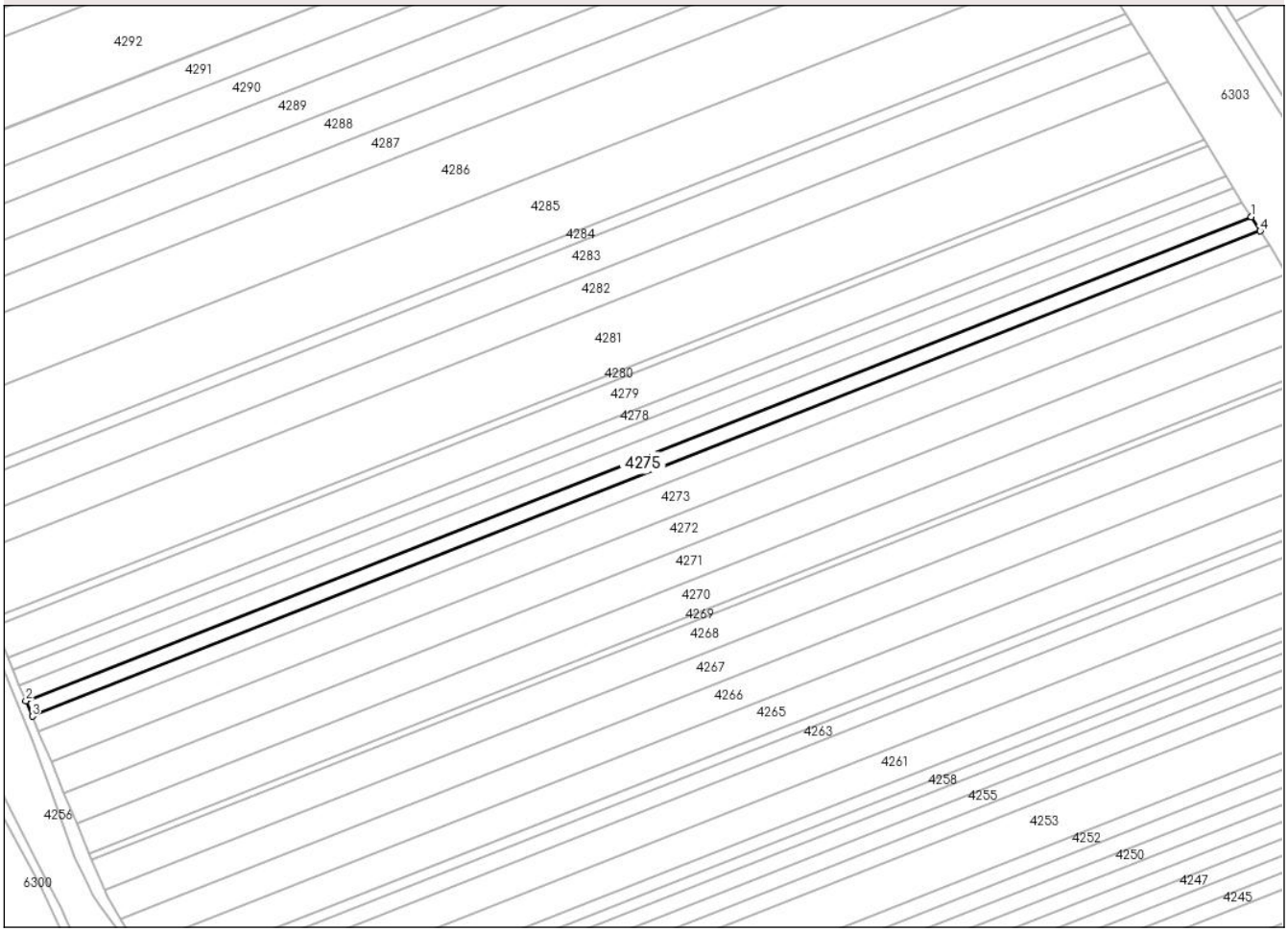
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
4275	arabil	NU	2.500	42	1285/39	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	561.563,706 397.735,772	2	561.149,78 397.572,352	445.019
2	561.149,78 397.572,352	3	561.151,949 397.567,174	5.613
3	561.151,949 397.567,174	4	561.566,719 397.730,927	445.925
4	561.566,719 397.730,927	1	561.563,706 397.735,772	5.705

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4276

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 5955, din 19/05/1994 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEAGU MARIA** 2) **NEAGU ION** 3) **NEAGU CONSTANTIN** 4) **EFTIMIE ELENA** 5) **CIRNECI ION** 6) **OLTEANU MARIA** 7) **NEAGU ILIE** 8) **IRIMESCU SOFIA** 9) **RADU MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

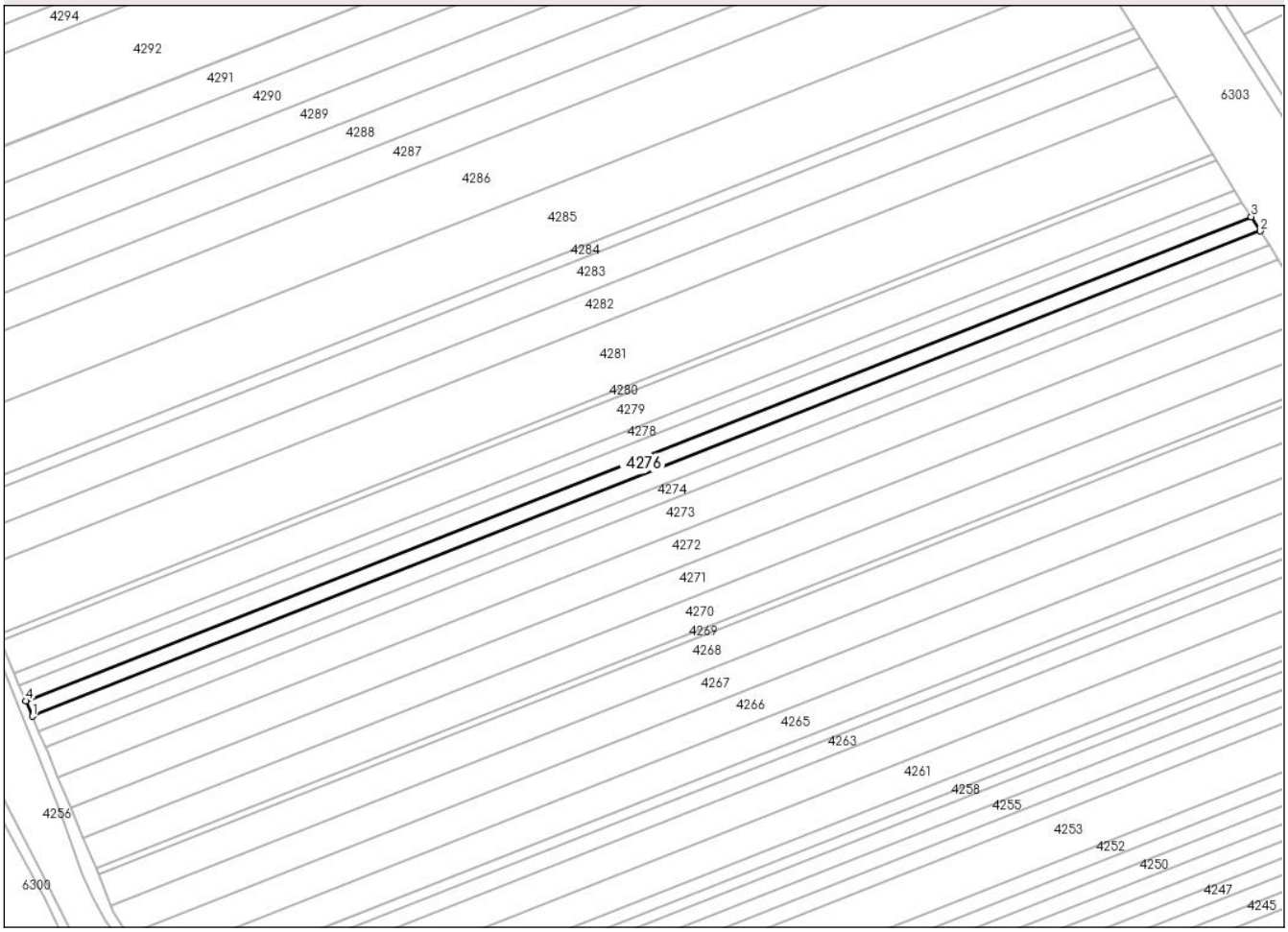
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
4276	arabil	NU	2.500	42	1285/38	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	561.149,78 397.572,352	2	561.563,706 397.735,772	445.019
2	561.563,706 397.735,772	3	561.560,685 397.740,631	5.722
3	561.560,685 397.740,631	4	561.147,608 397.577,534	444.109
4	561.147,608 397.577,534	1	561.149,78 397.572,352	5.619

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4277

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:853
TEREN Extravilan Nr. cadastral vechi:1204
Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23462	2.500	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4741 / 20/06/2006		
Act Notarial nr. 1779, din 14/12/2005 emis de NP DRAGAN F.V BREAZA (rectificat prin incheierea nr. 2313/25.07.2006);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **JARCA NICULAIE** 2) **JARCA MITITA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 853)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

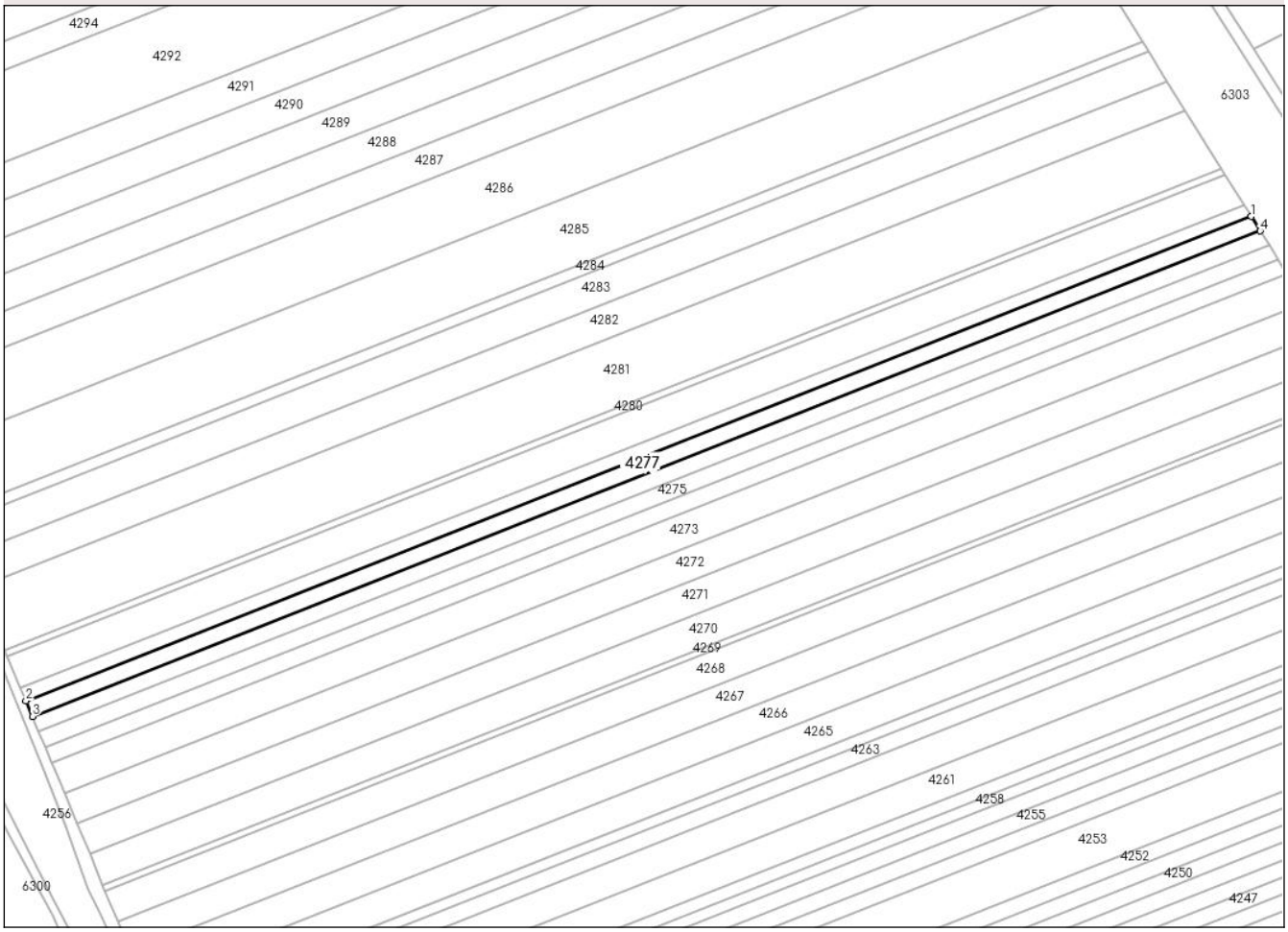
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23462	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
4277	arabil	NU	2.500	42	1285/38	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	561.557,664 397.745,49	2	561.145,428 397.582,738	443.201
2	561.145,428 397.582,738	3	561.147,608 397.577,534	5.642
3	561.147,608 397.577,534	4	561.560,685 397.740,631	444.109
4	561.560,685 397.740,631	1	561.557,664 397.745,49	5.722

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4278

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.000	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 5983, din 26/05/1994 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **VOICU IRIMIA** 2) **VOICU CONSTANTIN** 3) **NEAGU STELA** 4) **VOICU ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

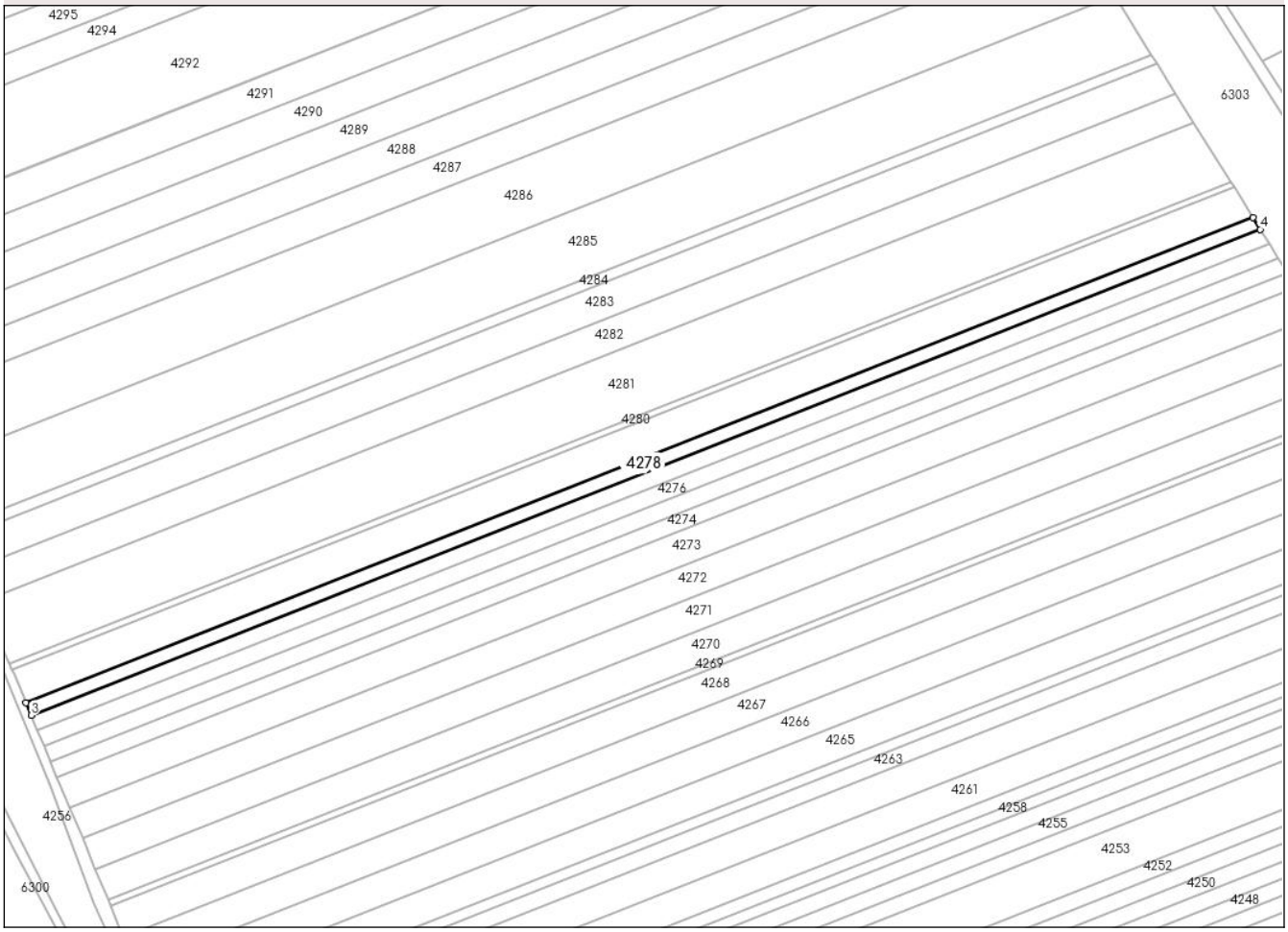
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
4278	arabil	NU	2.000	42	1285/37	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	561.555,239 397.749,388	2	561.143,682 397.586,904	442.471
2	561.143,682 397.586,904	3	561.145,428 397.582,738	4.517
3	561.145,428 397.582,738	4	561.557,664 397.745,49	443.201
4	561.557,664 397.745,49	1	561.555,239 397.749,388	4.591

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4279

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.200	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 19972, din 12/01/1995 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ANDREI MARIA** 2) **NICULESCU ION** 3) **VOICU ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

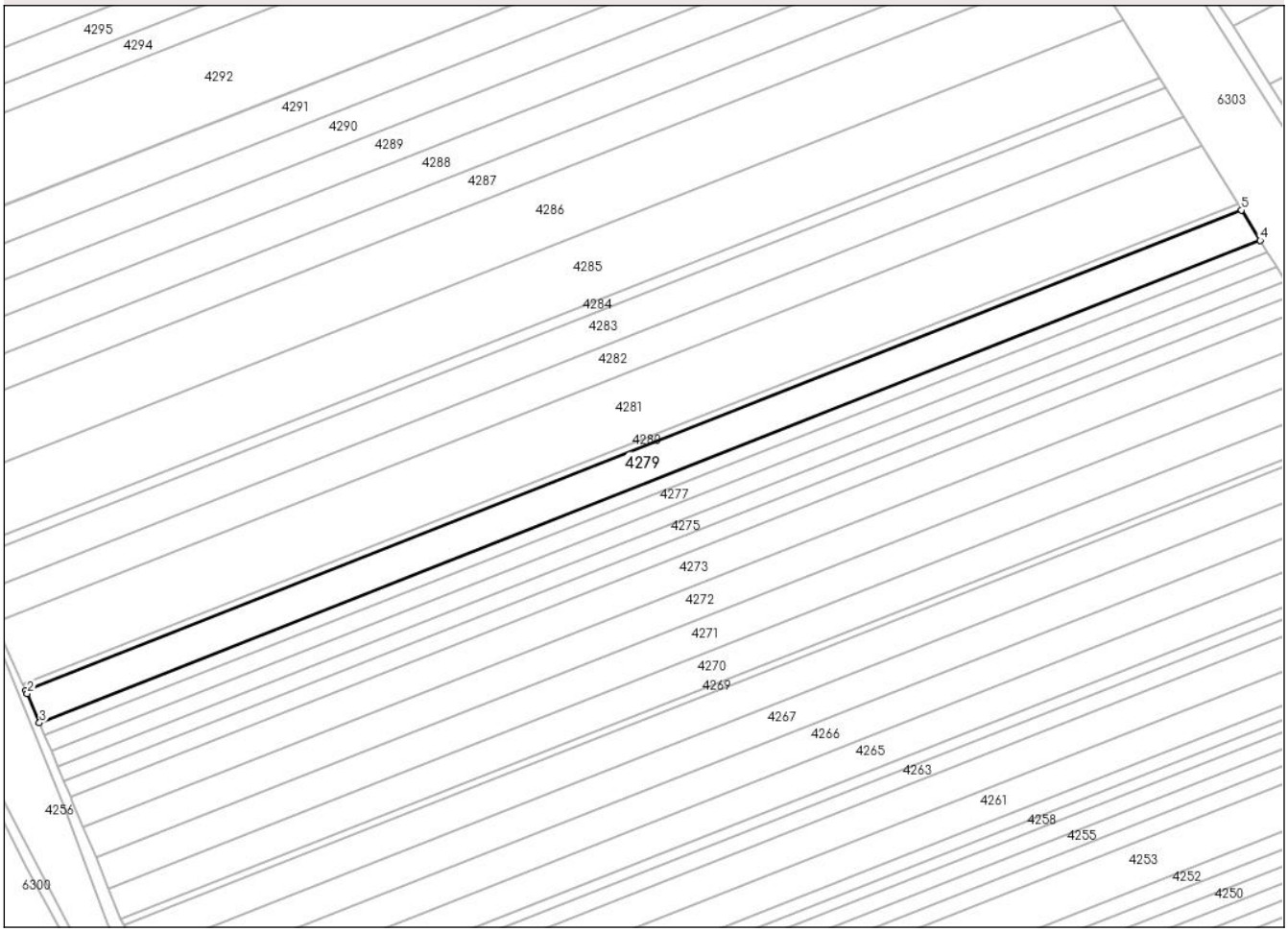
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
4279	arabil	NU	5.200	42	1285/36	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	561.139,1 397.597,757	2	561.139,552 397.596,759	1.096
2	561.139,552 397.596,759	3	561.143,682 397.586,904	10.685
3	561.143,682 397.586,904	4	561.555,239 397.749,388	442.471
4	561.555,239 397.749,388	5	561.548,918 397.759,555	11.971
5	561.548,918 397.759,555	1	561.139,1 397.597,757	440.601

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4280

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.000	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 64022, din 15/09/1997 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **STANESCU VASILE** 2) **STANESCU PAULA** 3) **STANESCU CRISTINA** 4) **STANESCU IOAN** 5) **STANESCU CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

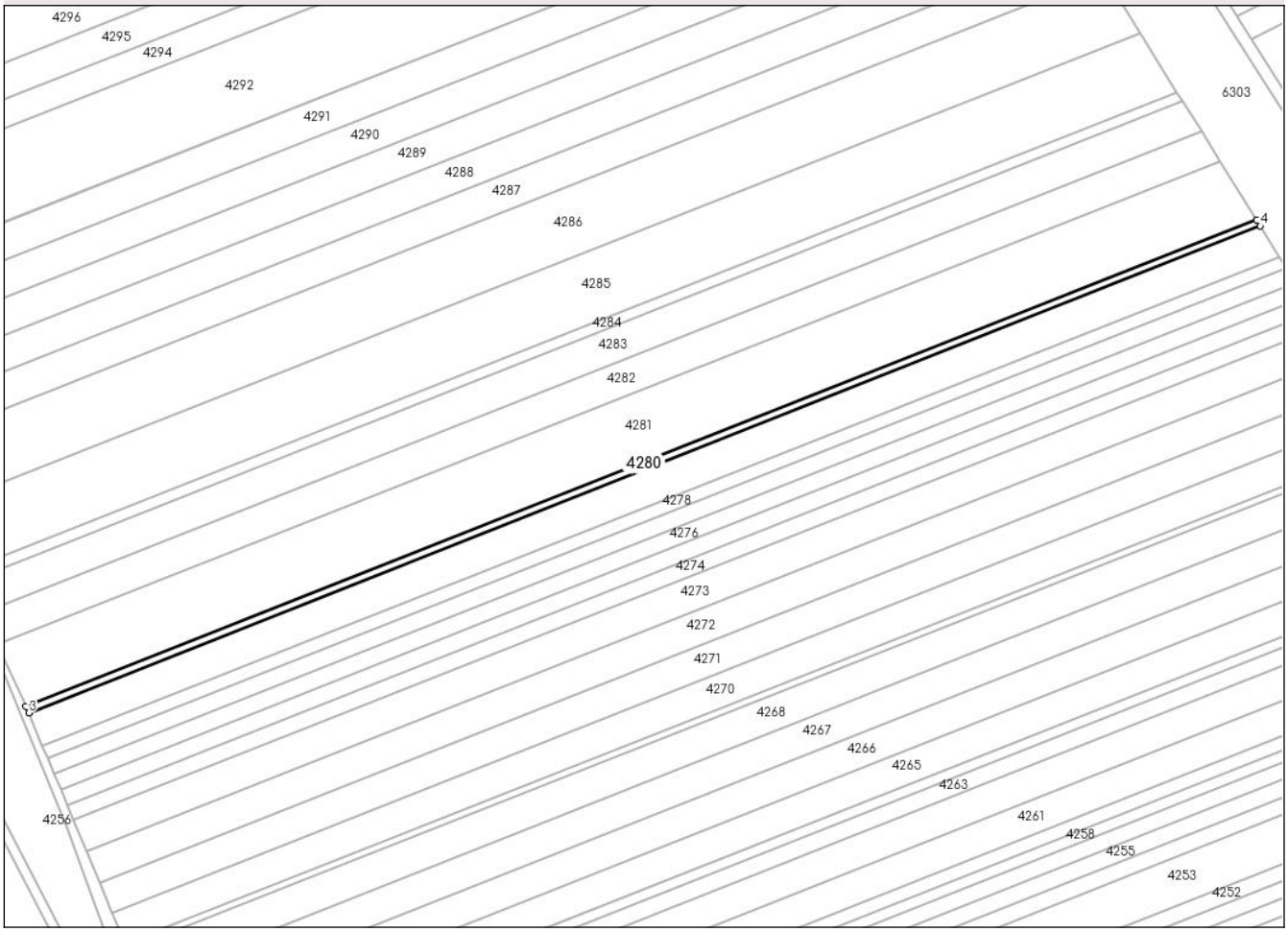
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
4280	arabil	NU	1.000	42	1285/35/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	561.547,699 397.761,515	2	561.138,163 397.599,828	440.299
2	561.138,163 397.599,828	3	561.139,1 397.597,757	2.273
3	561.139,1 397.597,757	4	561.548,918 397.759,555	440.601
4	561.548,918 397.759,555	1	561.547,699 397.761,515	2.308

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4281

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10.000	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 5991, din 26/05/1994 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **TOMA ALEXANDRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

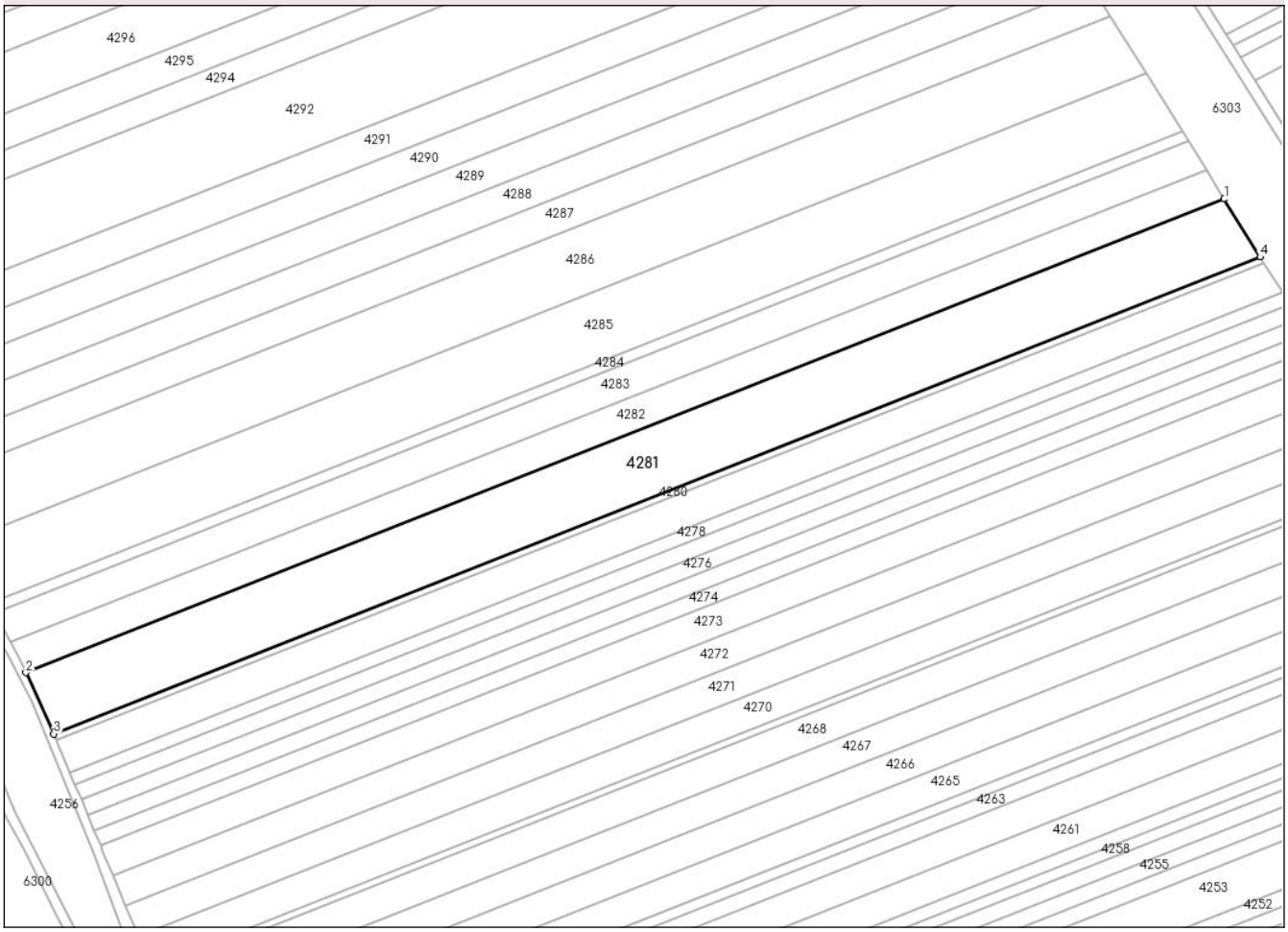
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
4281	arabil	NU	10.000	42	1285/35/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	561.535,467 397.781,187	2	561.128,75 397.620,614	437.267
2	561.128,75 397.620,614	3	561.138,163 397.599,828	22.818
3	561.138,163 397.599,828	4	561.547,699 397.761,515	440.299
4	561.547,699 397.761,515	1	561.535,467 397.781,187	23.166

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4282

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2875
Nr. cadastral vechi:10925

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, Soseaua DN1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21128	Din acte: 5.000 Masurata: 4.972	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
15038 / 14/09/2009		
Act Notarial nr. 3766, din 11/09/2009 emis de NP MIHAELA IVAN;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **ARNAUTU MIHAI** 2) **ARNAUTU MARIA ISABELA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
37677 / 30/12/2015		
Ordonanta nr. 341/P/2014, din 05/12/2015 emis de PARCHETUL DE PE LANGA TRIBUNALUL ILFOV;		
C1	se intabuleaza ipoteca legala reprezentand sechestru penal pana la concurentasumei de 687.416,80 lei	A1

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

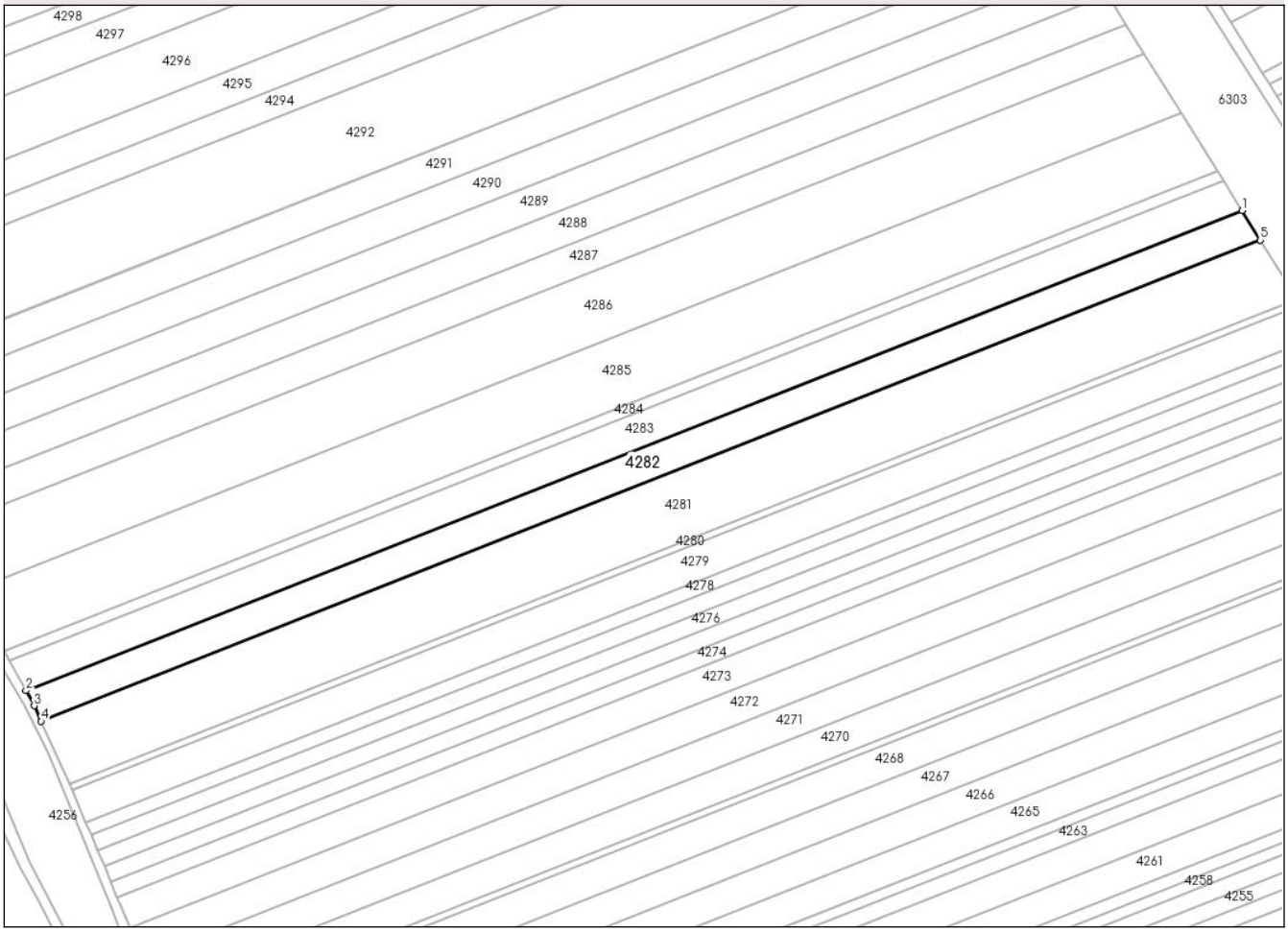
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21128	Din acte: 5.000 Masurata: 4.972	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
4282	arabil	NU	4.972	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	561.529,354 397.791,017	2	561.123,659 397.630,847	436.169
2	561.123,659 397.630,847	3	561.126,393 397.625,818	5.724
3	561.126,393 397.625,818	4	561.128,75 397.620,614	5.713
4	561.128,75 397.620,614	5	561.535,467 397.781,187	437.267
5	561.535,467 397.781,187	1	561.529,354 397.791,017	11.575

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4283

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 5967, din 24/05/1994 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **OLTEANU PARASCHIVA** 2) **MARICOIU ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

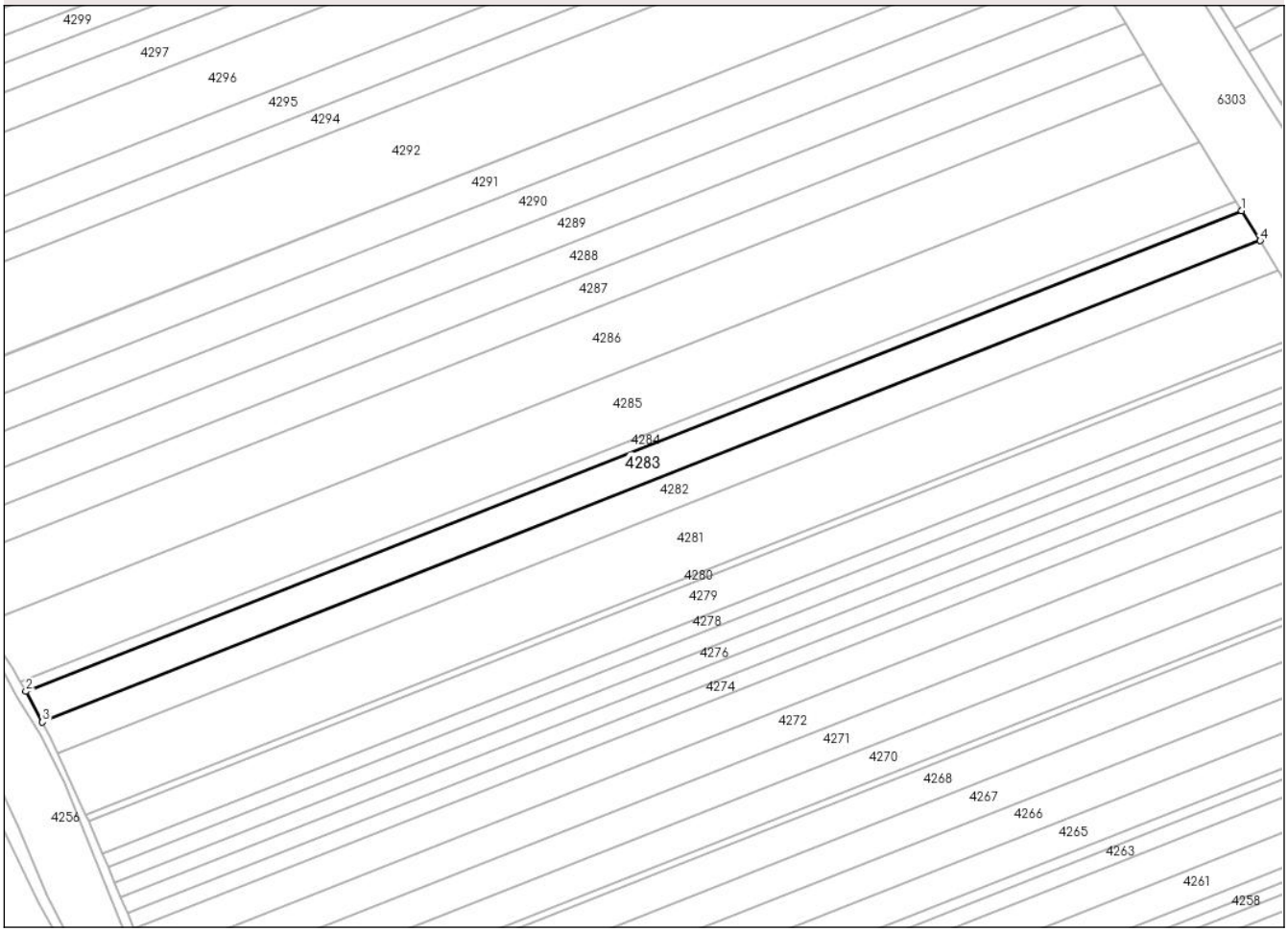
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
4283	arabil	NU	5.000	42	1285/33	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	561.523,197 397.800,92	2	561.118,138 397.641,001	435.485
2	561.118,138 397.641,001	3	561.123,659 397.630,847	11.558
3	561.123,659 397.630,847	4	561.529,354 397.791,017	436.169
4	561.529,354 397.791,017	1	561.523,197 397.800,92	11.661

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4284

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.600	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 64022, din 15/09/1997 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **STANESCU VASILE** 2) **STANESCU PAULA** 3) **STANESCU CRISTINA** 4) **STANESCU IOAN** 5) **STANESCU CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

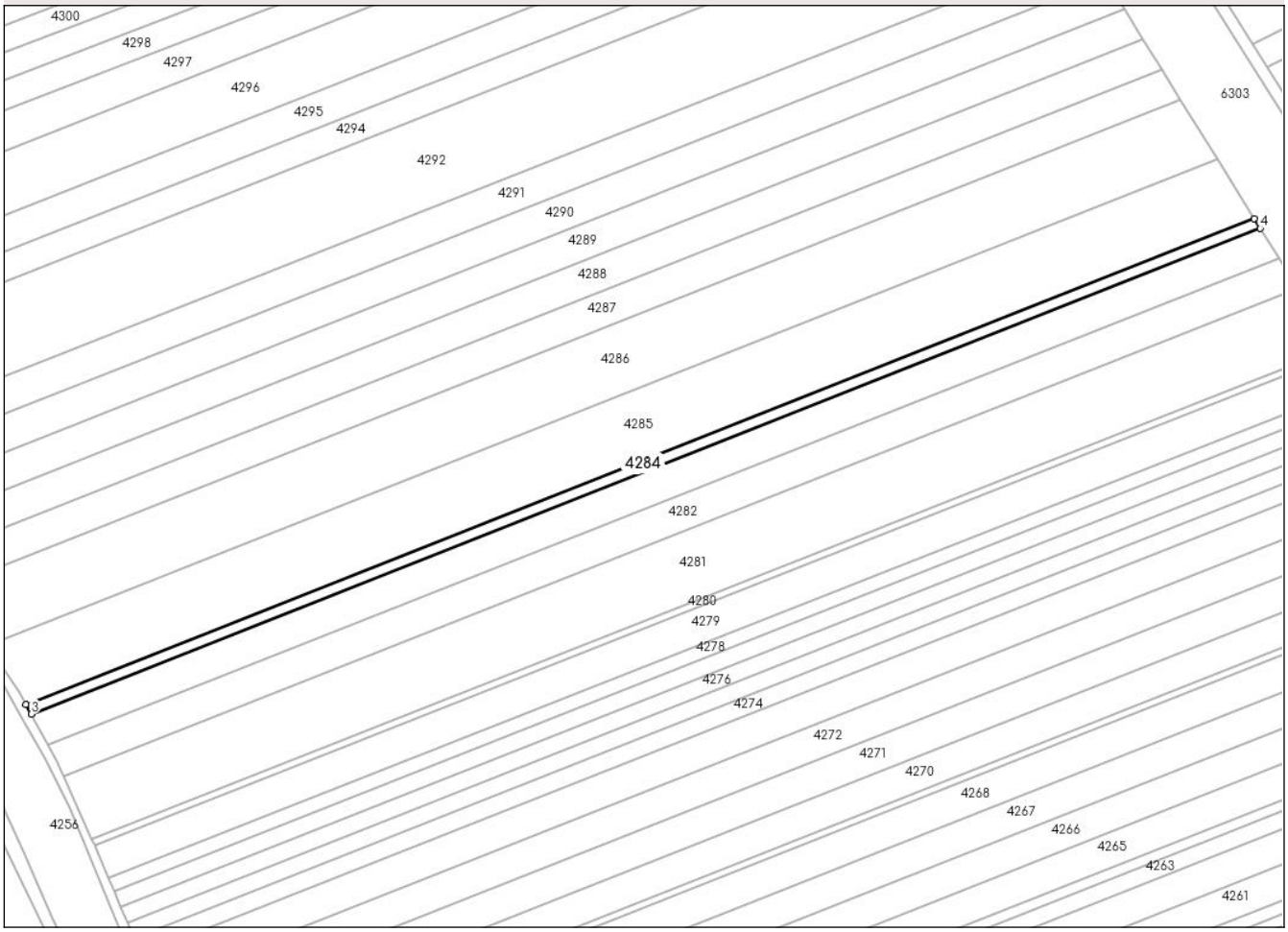
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
4284	arabil	NU	1.600	42	1285/32	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	561.521,224 397.804,093	2	561.116,369 397.644,254	435.265
2	561.116,369 397.644,254	3	561.118,138 397.641,001	3.702
3	561.118,138 397.641,001	4	561.523,197 397.800,92	435.485
4	561.523,197 397.800,92	1	561.521,224 397.804,093	3.736

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4285

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		9.900	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit; se noteaza faptul ca imobilul este cu proprietar neidentificat

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 6287, din 21/06/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI BANESTI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI2;		
B2	se noteaza faptul ca imobilul este cu proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

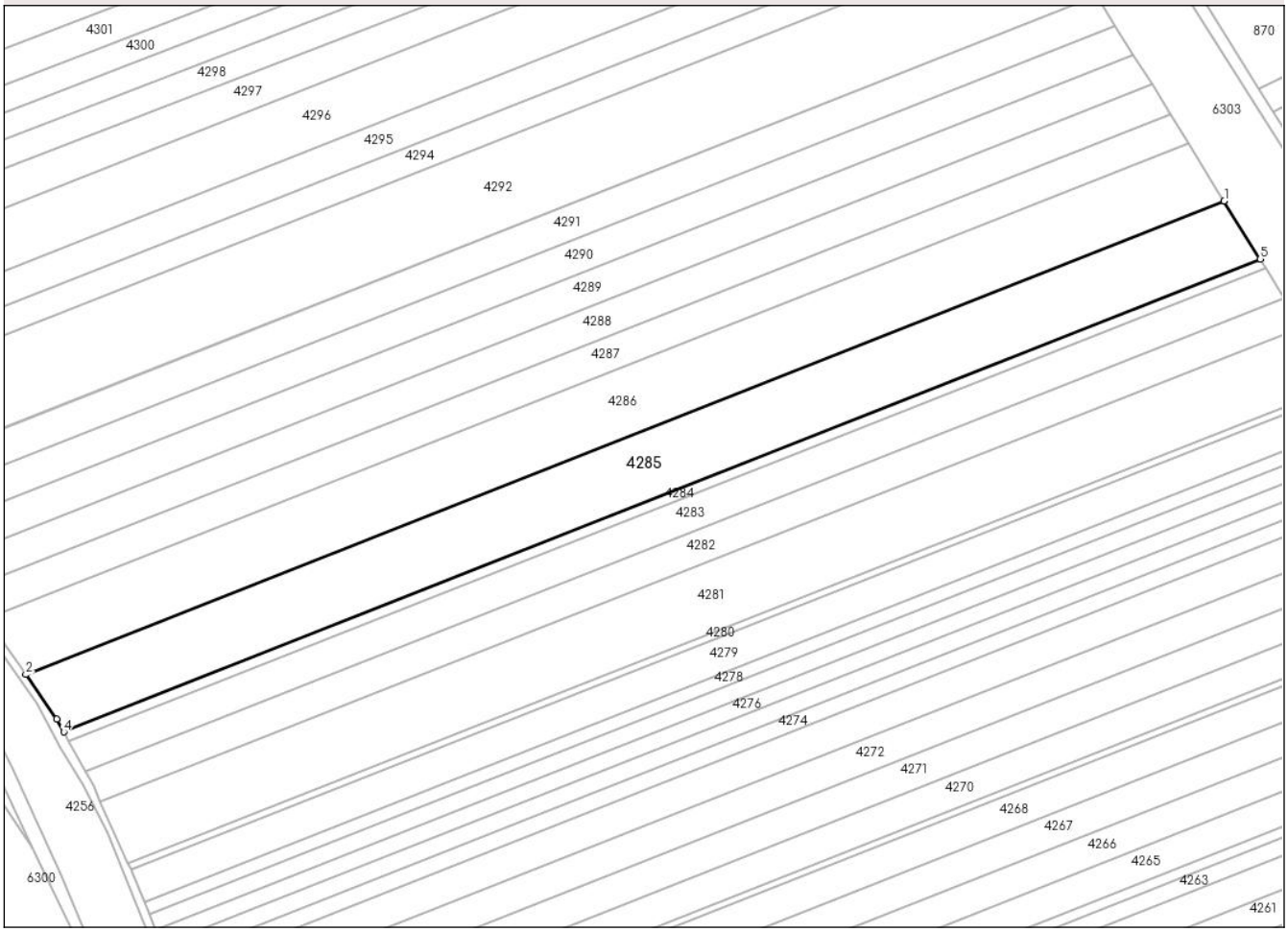
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	9.900	se noteaza faptul ca imobilul este cu proprietar neidentificat

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
4285	arabil	NU	9.900	42	1285/31	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	561.509,019 397.823,721	2	561.103,558 397.663,643	435.917
2	561.103,558 397.663,643	3	561.113,984 397.648,641	18.27
3	561.113,984 397.648,641	4	561.116,369 397.644,254	4.993
4	561.116,369 397.644,254	5	561.521,224 397.804,093	435.265
5	561.521,224 397.804,093	1	561.509,019 397.823,721	23.114

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4286

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		9.900	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 19400, din 10/06/1994 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEAGU ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

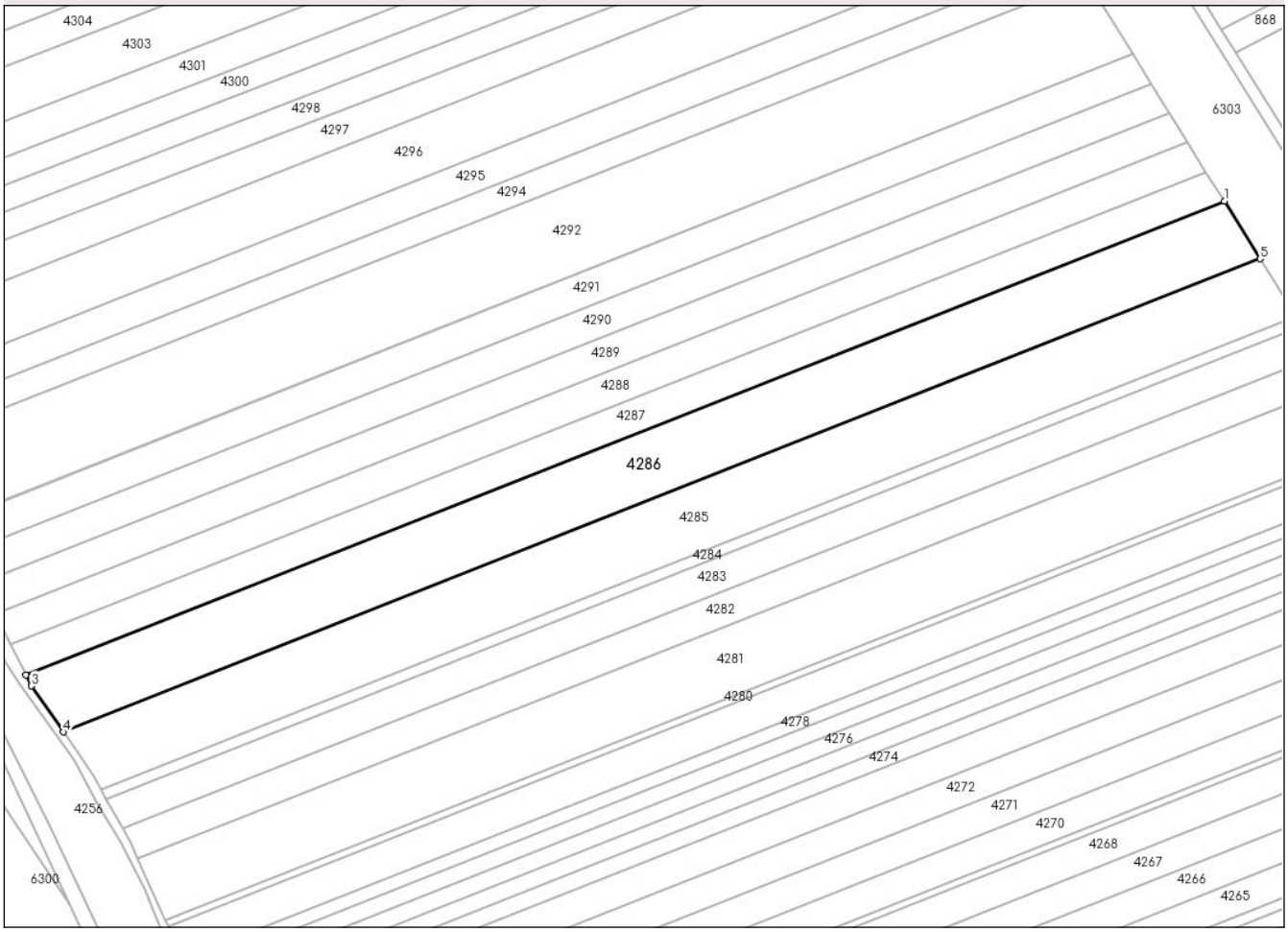
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	9.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
4286	arabil	NU	9.900	42	1285/30	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	561.496,844 397.843,3	2	561.090,818 397.683,0	436.525
2	561.090,818 397.683,0	3	561.092,76 397.679,18	4.285
3	561.092,76 397.679,18	4	561.103,558 397.663,643	18.921
4	561.103,558 397.663,643	5	561.509,019 397.823,721	435.917
5	561.509,019 397.823,721	1	561.496,844 397.843,3	23.056

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4287

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.996	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit; se noteaza faptul ca imobilul este cu proprietar neidentificat

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 6287, din 21/06/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI BANESTI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI2;		
B2	se noteaza faptul ca imobilul este cu proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

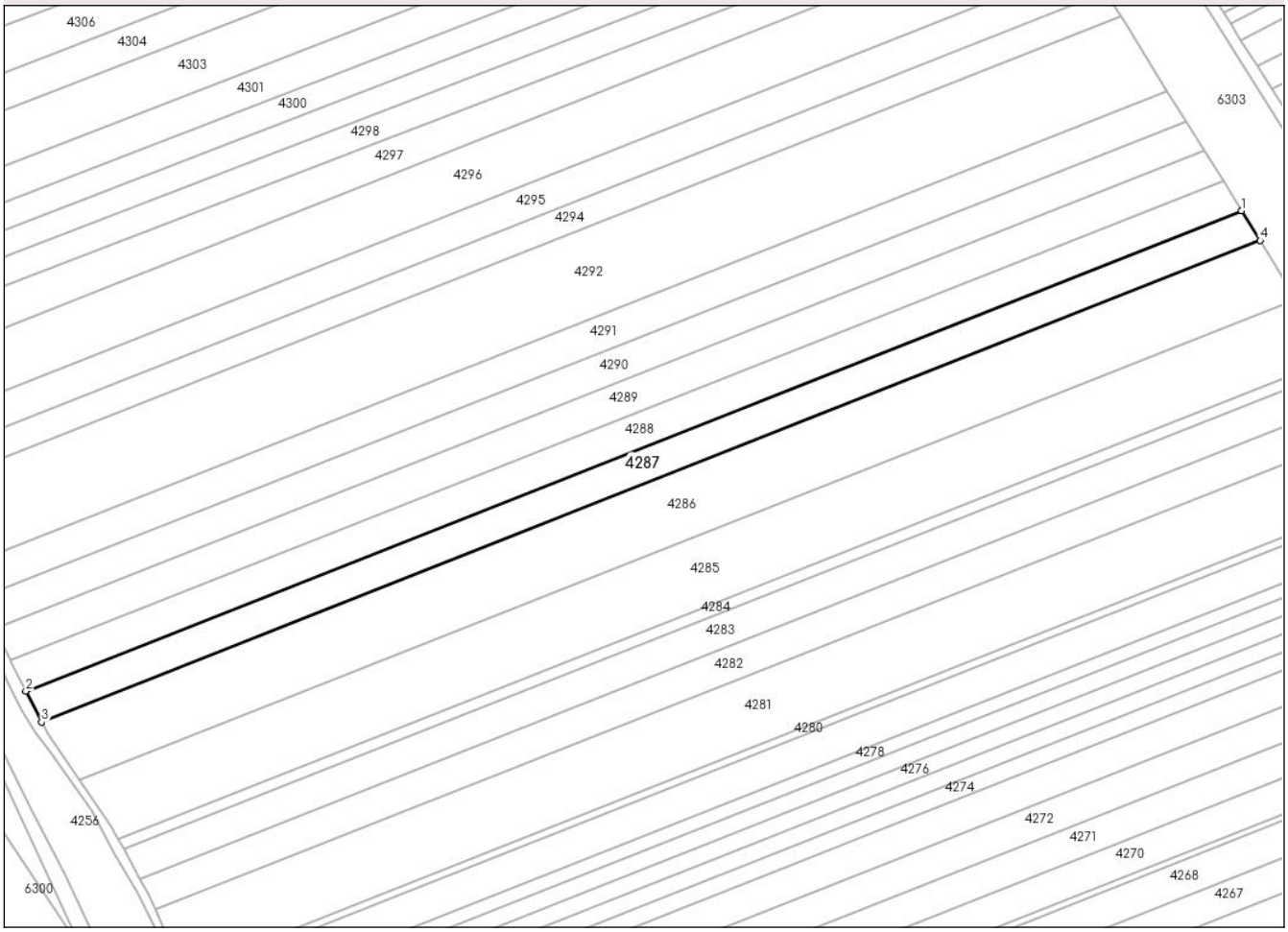
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.996	se noteaza faptul ca imobilul este cu proprietar neidentificat

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
4287	arabil	NU	4.996	42	1285/29	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	561.490,694 397.853,191	2	561.085,599 397.693,258	435.524
2	561.085,599 397.693,258	3	561.090,818 397.683,0	11.509
3	561.090,818 397.683,0	4	561.496,844 397.843,3	436.525
4	561.496,844 397.843,3	1	561.490,694 397.853,191	11.647

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4288

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22688	5.000	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8401 / 24/05/2013		
Act Notarial nr. 1025, din 23/05/2013 emis de TONEATA MARIA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC ROMDEV TELEMATICS SYSTEMS SRL**, CIF:27452873	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
1660 / 18/01/2024		
Act Administrativ nr. 367/2021, din 16/11/2023 emis de BEJ ROSOAGA MARINELA (hotarare judecatoreasca nr 49383/299/2021 din 10.12.2021, emis de JUDECATORIA SECTORULUI 1 BUCURESTI - SECTIA A II-A CIVILA);		
C1	se noteaza incuviintarea executarii silite pentru suma de 6.300,64 LEI reprezentand debit si cheltuieli de executare (suma de plata se va actualiza la data achitarii integrale a debitului) in favoarea creditoareiIDEA LEASING SA la cererea EJ Rosoaga Marilena	A1

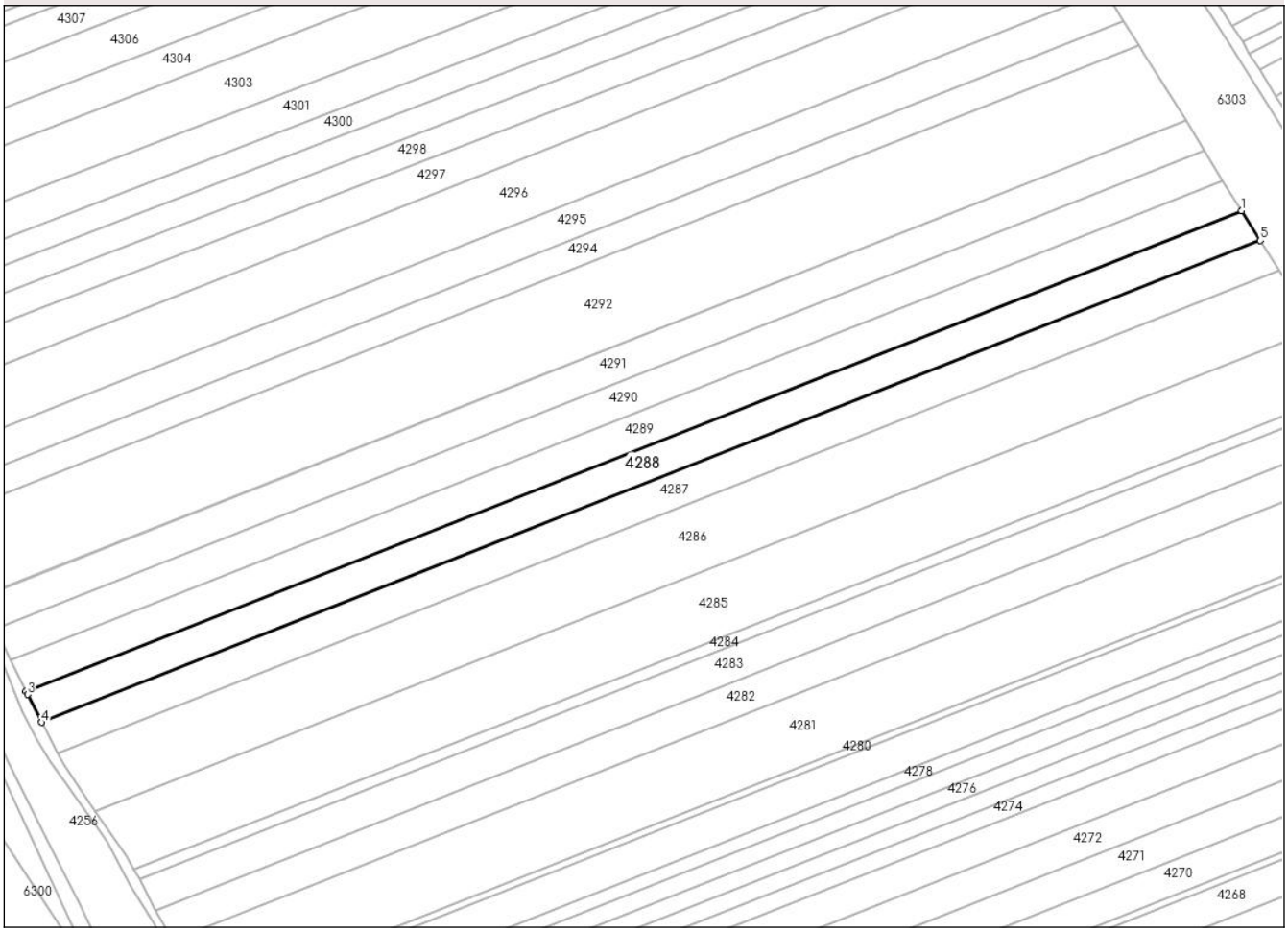
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22688	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
4288	arabil	NU	5.000	42	A 1285/28	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	561.484,525 397.863,113	2	561.080,387 397.703,557	434.495
2	561.080,387 397.703,557	3	561.080,896 397.702,504	1.17
3	561.080,896 397.702,504	4	561.085,599 397.693,258	10.373
4	561.085,599 397.693,258	5	561.490,694 397.853,191	435.524
5	561.490,694 397.853,191	1	561.484,525 397.863,113	11.683

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4289

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 5988, din 26/05/1994 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **IVAN CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

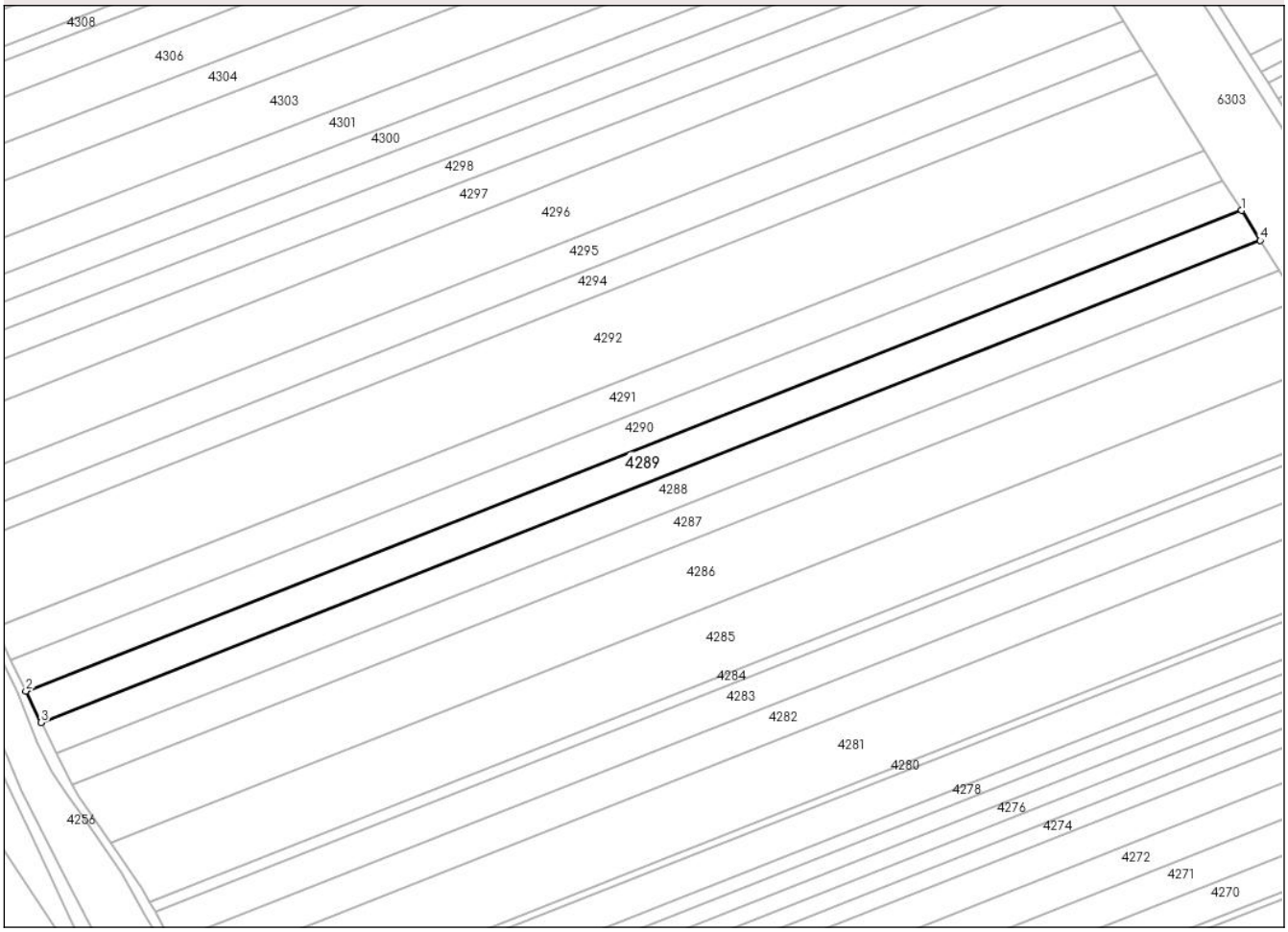
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
4289	arabil	NU	5.000	42	1285/27	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	561.478,34 397.873,06	2	561.075,356 397.713,961	433.253
2	561.075,356 397.713,961	3	561.080,387 397.703,557	11.556
3	561.080,387 397.703,557	4	561.484,525 397.863,113	434.495
4	561.484,525 397.863,113	1	561.478,34 397.873,06	11.714

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4290

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 19935, din 17/06/1994 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **VOICU ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

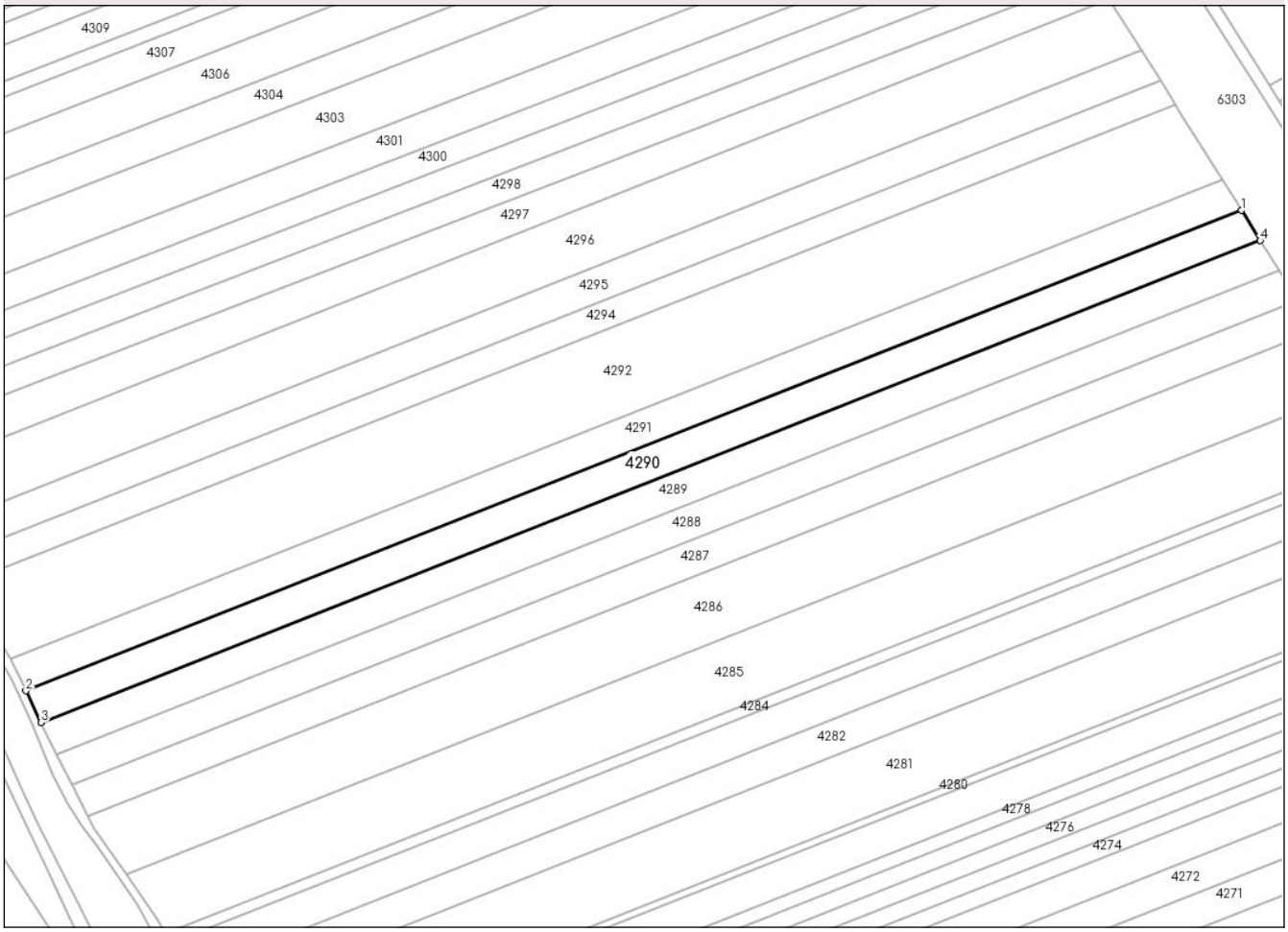
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
4290	arabil	NU	5.000	42	1285/26	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	561.472,136 397.883,036	2	561.070,311 397.724,394	432.008
2	561.070,311 397.724,394	3	561.075,356 397.713,961	11.589
3	561.075,356 397.713,961	4	561.478,34 397.873,06	433.253
4	561.478,34 397.873,06	1	561.472,136 397.883,036	11.748

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4291

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 5970, din 24/05/1994 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MIHAI ION** 2) **MIHAI GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

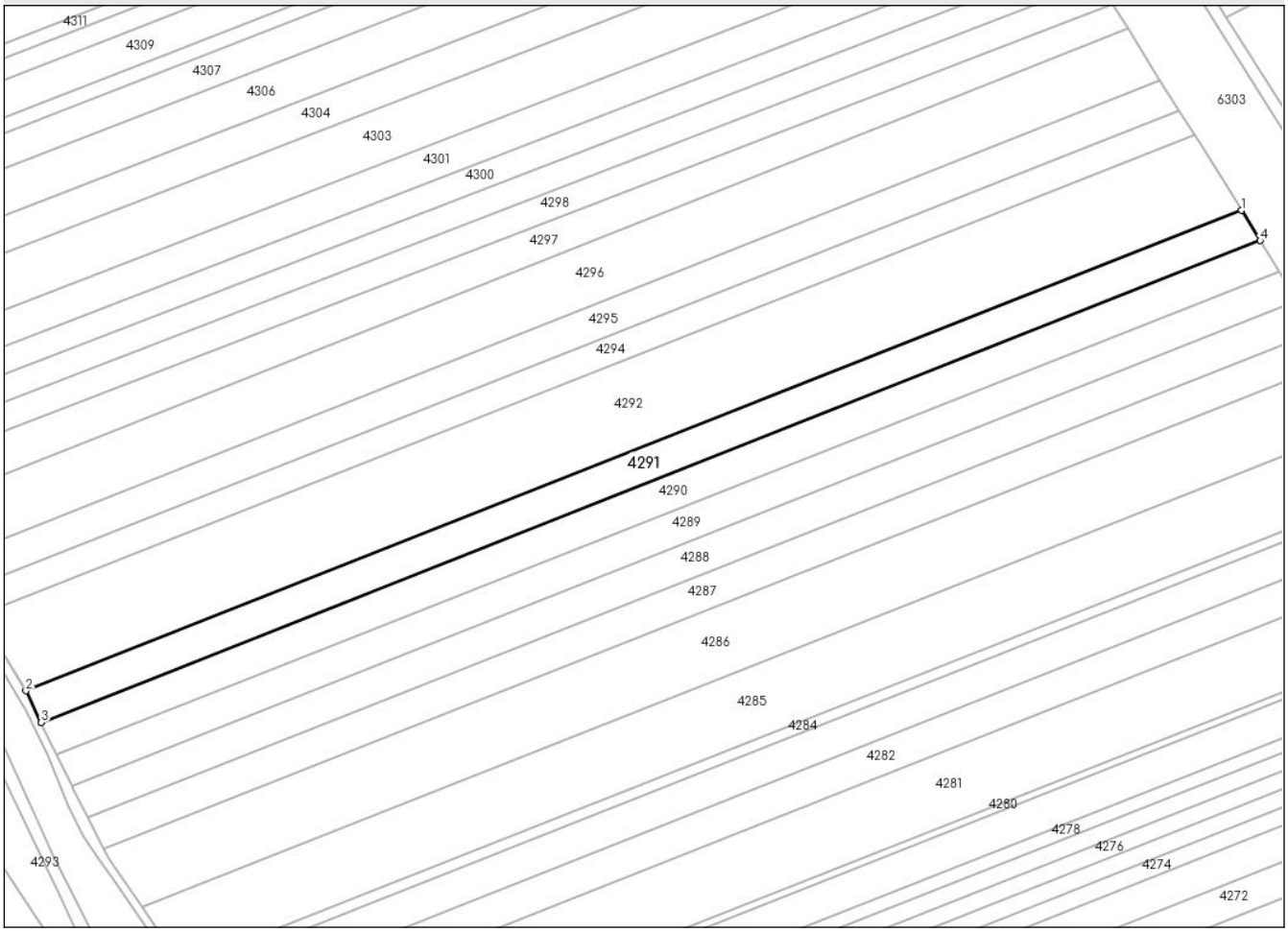
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
4291	arabil	NU	5.000	42	1285/25	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	561.465,915 397.893,042	2	561.065,251 397.734,858	430.76
2	561.065,251 397.734,858	3	561.070,311 397.724,394	11.623
3	561.070,311 397.724,394	4	561.472,136 397.883,036	432.008
4	561.472,136 397.883,036	1	561.465,915 397.893,042	11.782

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4292

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		12.500	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 5923, din 27/12/1993 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **VOICU SPIRIDON**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

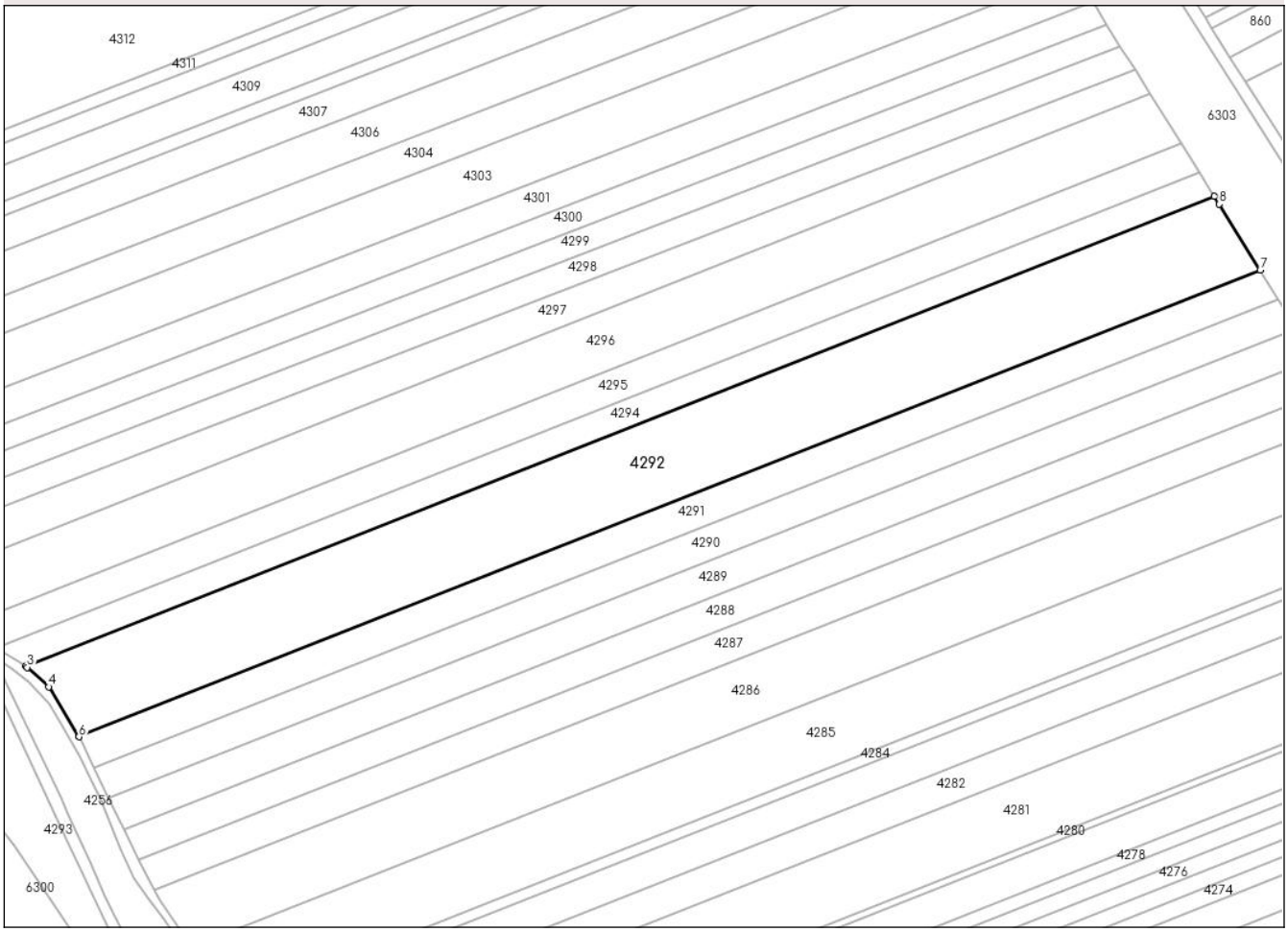
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	12.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
4292	arabil	NU	12.500	42	1285/24	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	561.450,338 397.918,066	2	561.047,226 397.758,916	433.391
2	561.047,226 397.758,916	3	561.047,666 397.758,396	0.681
3	561.047,666 397.758,396	4	561.054,961 397.751,802	9.833
4	561.054,961 397.751,802	5	561.065,144 397.735,078	19.58
5	561.065,144 397.735,078	6	561.065,251 397.734,858	0.245

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	561.065,251 397.734,858	7	561.465,915 397.893,042	430.76
7	561.465,915 397.893,042	8	561.452,065 397.915,315	26.229
8	561.452,065 397.915,315	1	561.450,338 397.918,066	3.248

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4293

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		17.173	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit; se noteaza faptul ca imobilul este cu proprietar neidentificat

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 6287, din 21/06/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI BANESTI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	se noteaza faptul ca imobilul este cu proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	17.173	se noteaza faptul ca imobilul este cu proprietar neidentificat

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
4293	arabil	NU	17.173	42	1279,1282	-	A1279,F1282

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	560.846,277 397.903,201	2	560.955,154 397.805,284	146.43
2	560.955,154 397.805,284	3	561.003,377 397.746,7	75.878
3	561.003,377 397.746,7	4	561.043,347 397.698,141	62.893
4	561.043,347 397.698,141	5	561.105,582 397.605,15	111.896
5	561.105,582 397.605,15	6	561.076,877 397.666,499	67.732

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	561.076,877 397.666,499	7	561.059,125 397.703,907	41.407
7	561.059,125 397.703,907	8	561.033,182 397.760,275	62.052
8	561.033,182 397.760,275	9	561.027,239 397.774,992	15.872
9	561.027,239 397.774,992	10	561.016,449 397.791,128	19.411
10	561.016,449 397.791,128	11	561.002,241 397.816,389	28.982
11	561.002,241 397.816,389	12	560.995,321 397.833,067	18.057
12	560.995,321 397.833,067	13	560.990,215 397.849,735	17.432
13	560.990,215 397.849,735	14	560.984,902 397.858,611	10.344
14	560.984,902 397.858,611	15	560.977,314 397.869,03	12.889
15	560.977,314 397.869,03	16	560.961,406 397.894,079	29.674
16	560.961,406 397.894,079	17	560.943,161 397.923,764	34.843
17	560.943,161 397.923,764	18	560.895,714 397.990,36	81.77
18	560.895,714 397.990,36	19	560.894,198 397.958,292	32.103
19	560.894,198 397.958,292	1	560.846,277 397.903,201	73.017

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4294

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.000	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 19920, din 15/06/1994 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **VOICU MARIA** 2) **VOICU ION** 3) **ANGHEL GHEORGHE** 4) **CISMARU MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

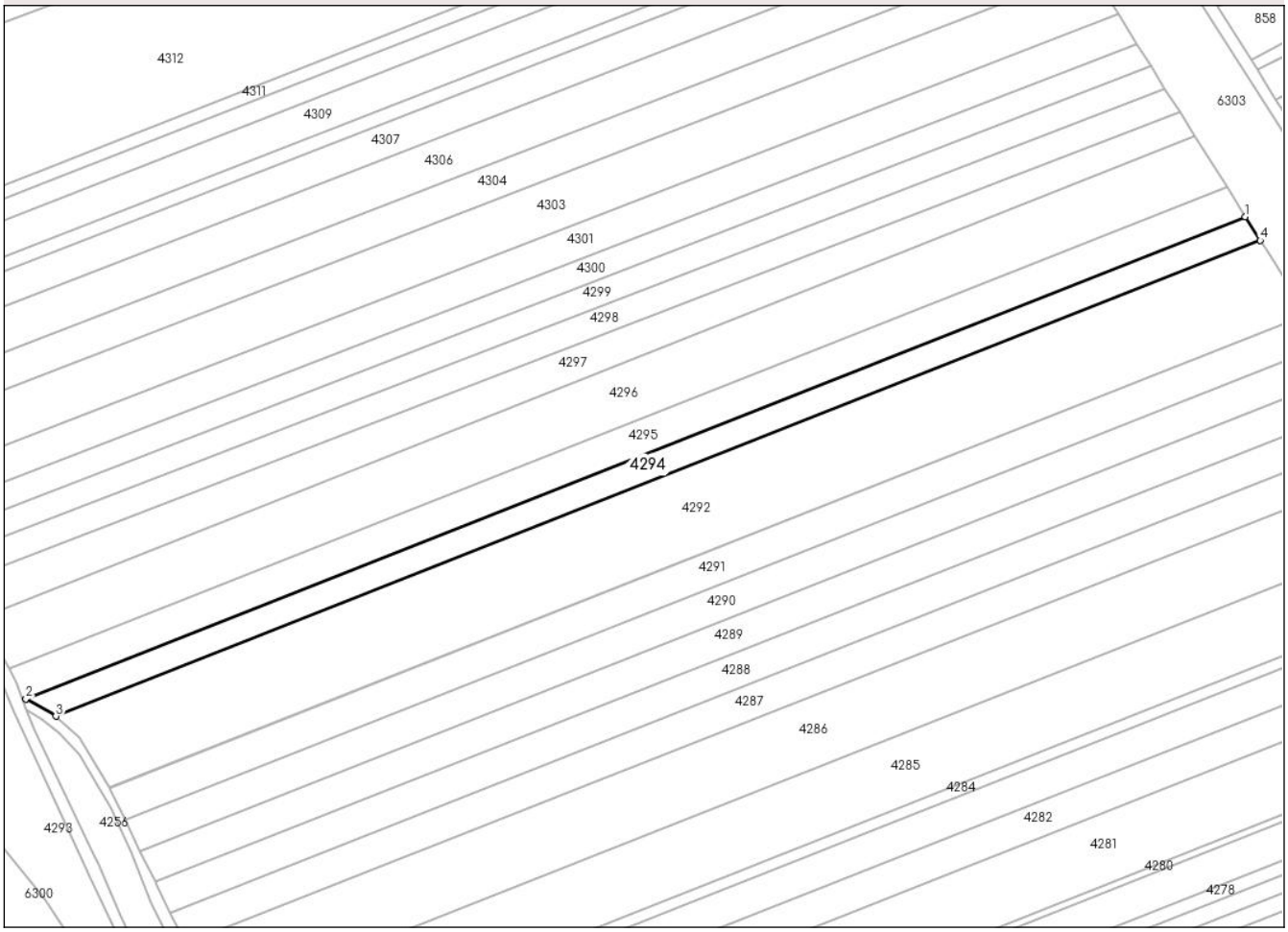
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
4294	arabil	NU	4.000	42	1285/23	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	561.445,351 397.926,004	2	561.037,201 397.764,769	438.843
2	561.037,201 397.764,769	3	561.047,226 397.758,916	11.609
3	561.047,226 397.758,916	4	561.450,338 397.918,066	433.391
4	561.450,338 397.918,066	1	561.445,351 397.926,004	9.374

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4295

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 19375, din 09/06/1994 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **TIFIGIU CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

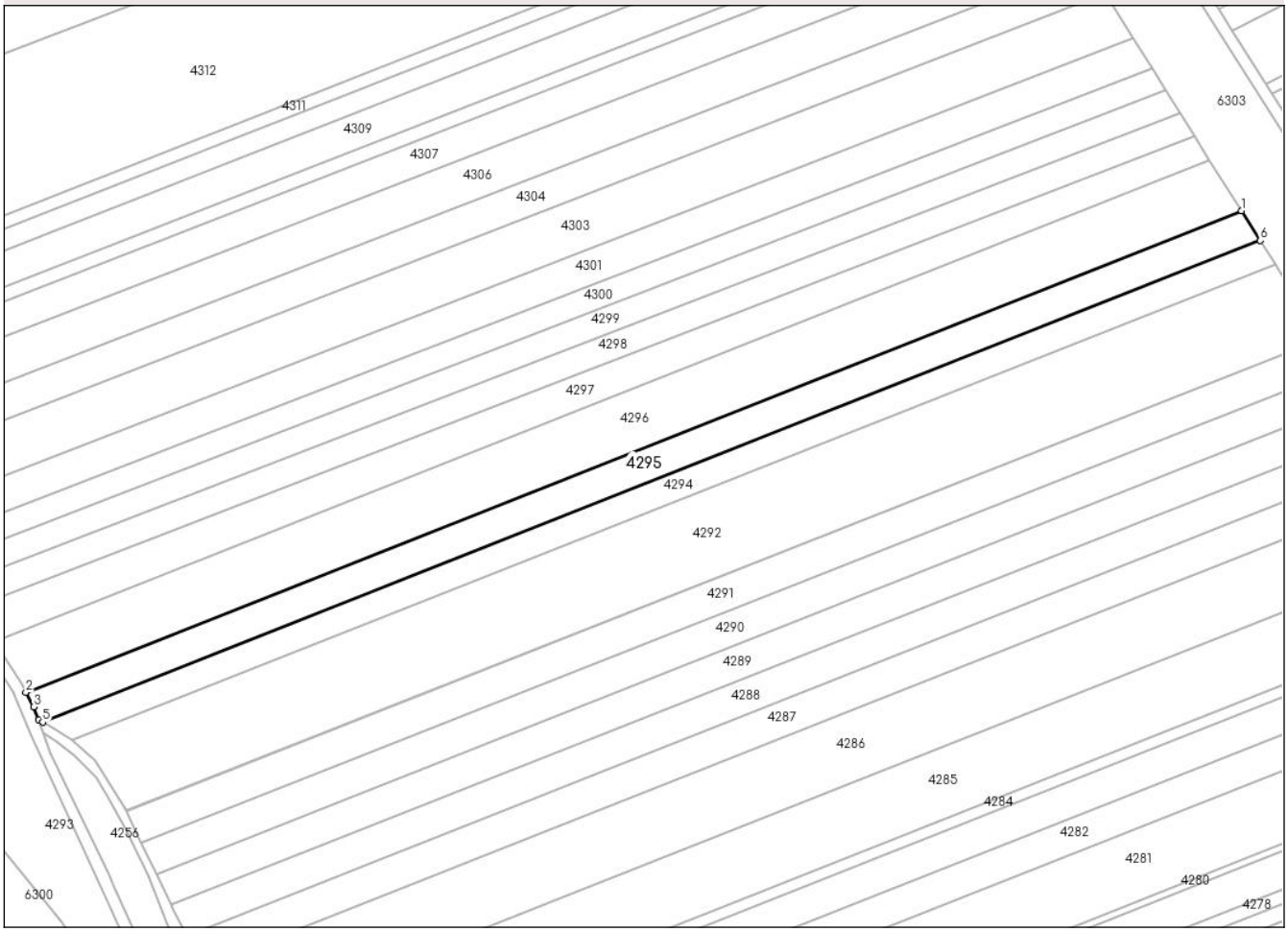
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
4295	arabil	NU	5.000	42	1285/22	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	561.439,136 397.935,898	2	561.031,606 397.774,713	438.248
2	561.031,606 397.774,713	3	561.034,213 397.769,891	5.482
3	561.034,213 397.769,891	4	561.035,832 397.765,603	4.584
4	561.035,832 397.765,603	5	561.037,201 397.764,769	1.603
5	561.037,201 397.764,769	6	561.445,351 397.926,004	438.843

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	561.445,351 397.926,004	1	561.439,136 397.935,898	11.685

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4296

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		8.600	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 19907, din 14/06/1994 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **TIFIGIU GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

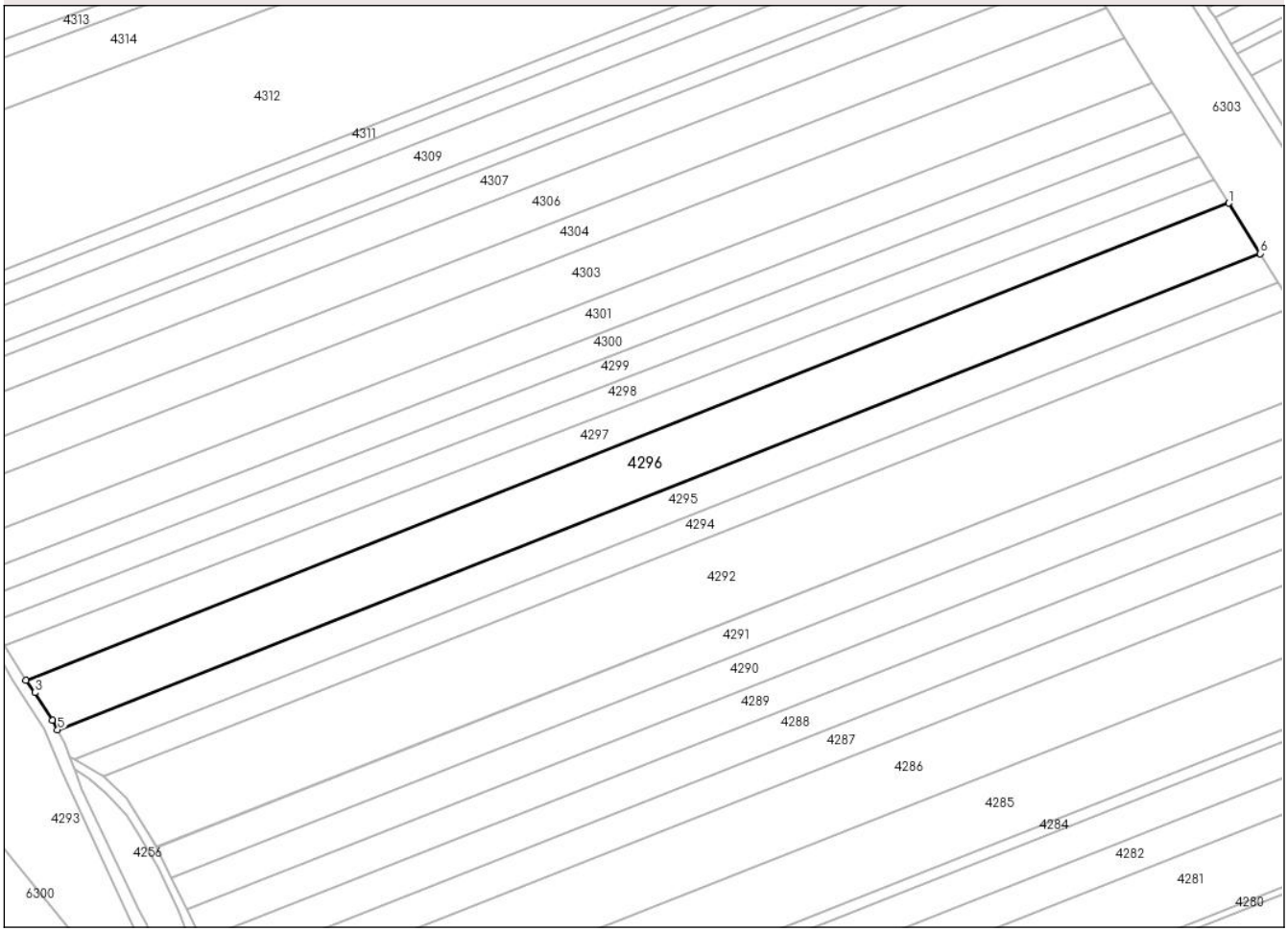
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	8.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
4296	arabil	NU	8.600	42	1285/21	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	561.428,434 397.952,934	2	561.020,898 397.791,434	438.37
2	561.020,898 397.791,434	3	561.023,996 397.787,315	5.154
3	561.023,996 397.787,315	4	561.029,894 397.777,878	11.129
4	561.029,894 397.777,878	5	561.031,606 397.774,713	3.597
5	561.031,606 397.774,713	6	561.439,136 397.935,898	438.248

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	561.439,136 397.935,898	1	561.428,434 397.952,934	20.118

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4297

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 5985, din 26/05/1994 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NICULESCU ANA** 2) **TIFIGIU PETRE** 3) **TIFIGIU DUMITRU** 4) **TIFIGIU CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

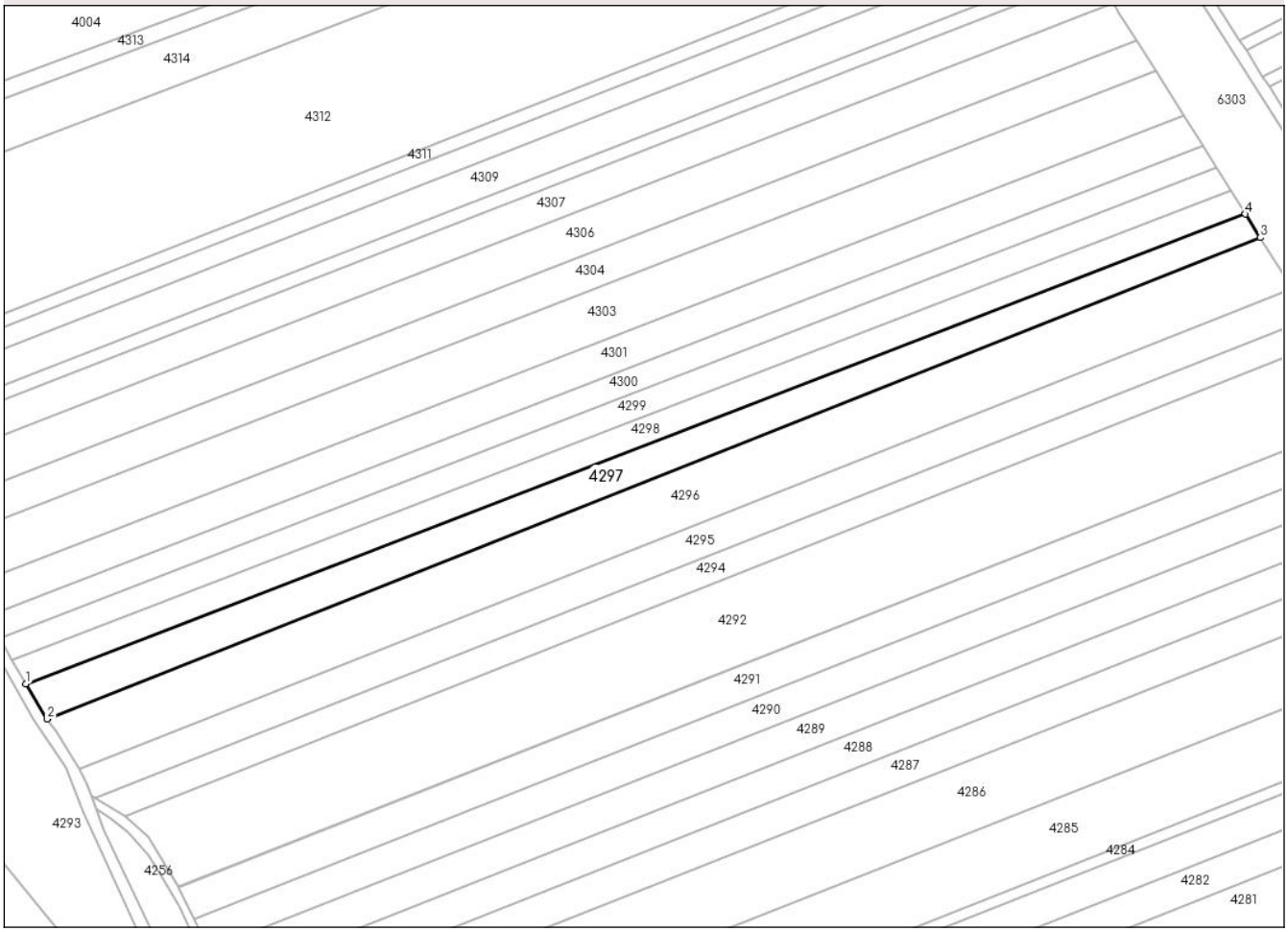
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
4297	arabil	NU	5.000	42	1285/20	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	561.013,827 397.803,262	2	561.020,898 397.791,434	13.78
2	561.020,898 397.791,434	3	561.428,434 397.952,934	438.37
3	561.428,434 397.952,934	4	561.423,447 397.960,873	9.375
4	561.423,447 397.960,873	1	561.013,827 397.803,262	438.896

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4298

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, Tarla 42, Parcela A 1285/19

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24362	4.000	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
50553 / 09/12/2021		
Act Notarial nr. 5963, din 08/12/2021 emis de Pop Mihaela Cristina;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **GHERGHICEANU GRATIELA** 2) **GHERGHICEANU GABRIEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

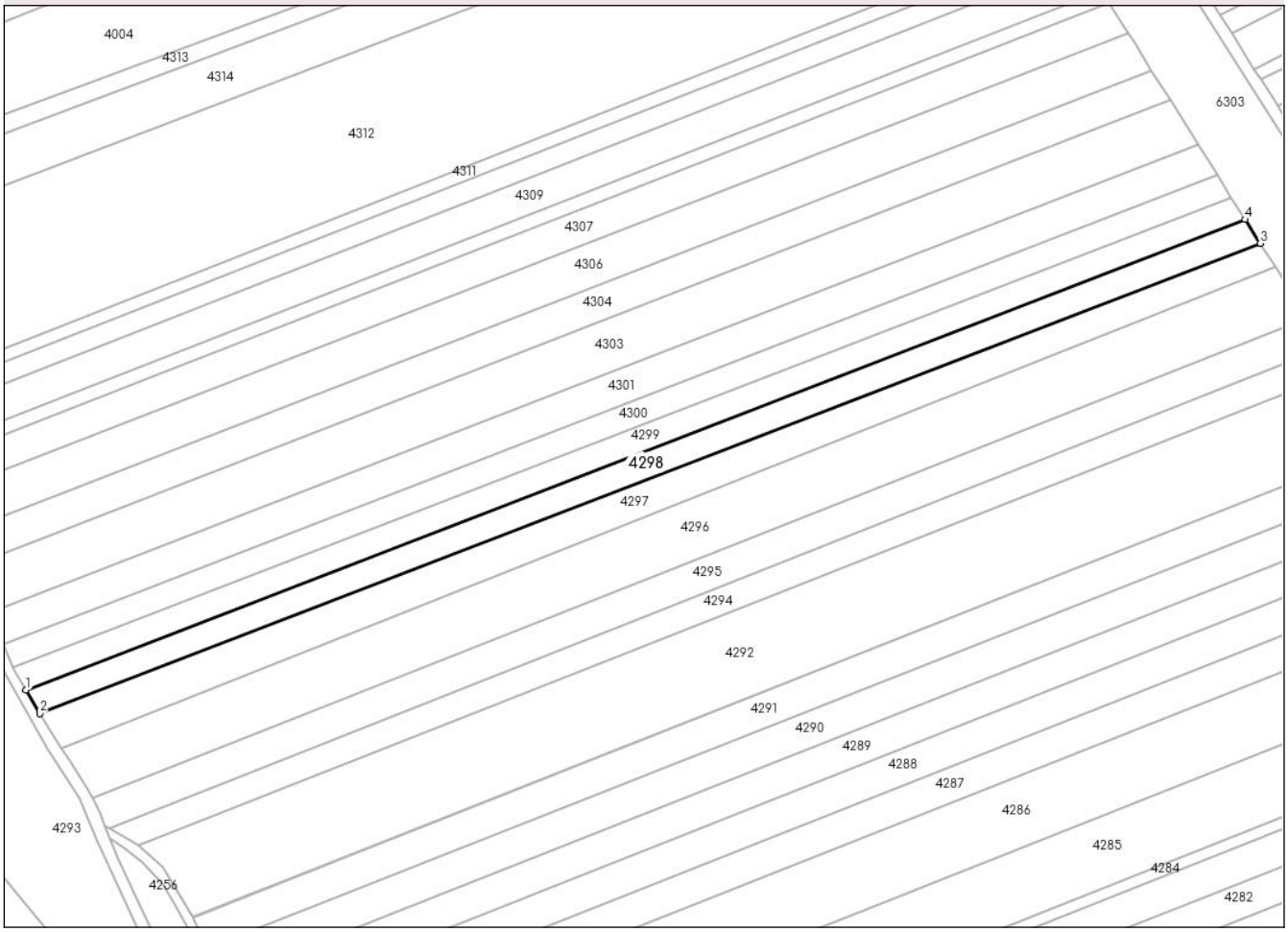
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24362	4.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
4298	arabil	NU	4.000	42	A 1285/19	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	561.009,209 397.811,141	2	561.013,827 397.803,262	9.133
2	561.013,827 397.803,262	3	561.423,447 397.960,873	438.896
3	561.423,447 397.960,873	4	561.418,449 397.968,83	9.396
4	561.418,449 397.968,83	1	561.009,209 397.811,141	438.57

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4299

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	26116	3.750	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
13788 / 05/04/2022		
Act Notarial nr. 817, din 04/04/2022 emis de Musat Roxana Andreea;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 26116 a imobilului cu numarul cadastral 26116 / UAT Banesti, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 26094 inscris in cartea funciara 26094;	A1
13802 / 05/04/2022		
Act Notarial nr. 817, din 04/04/2022 emis de Musat Roxana Andreea;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **TUTICA ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

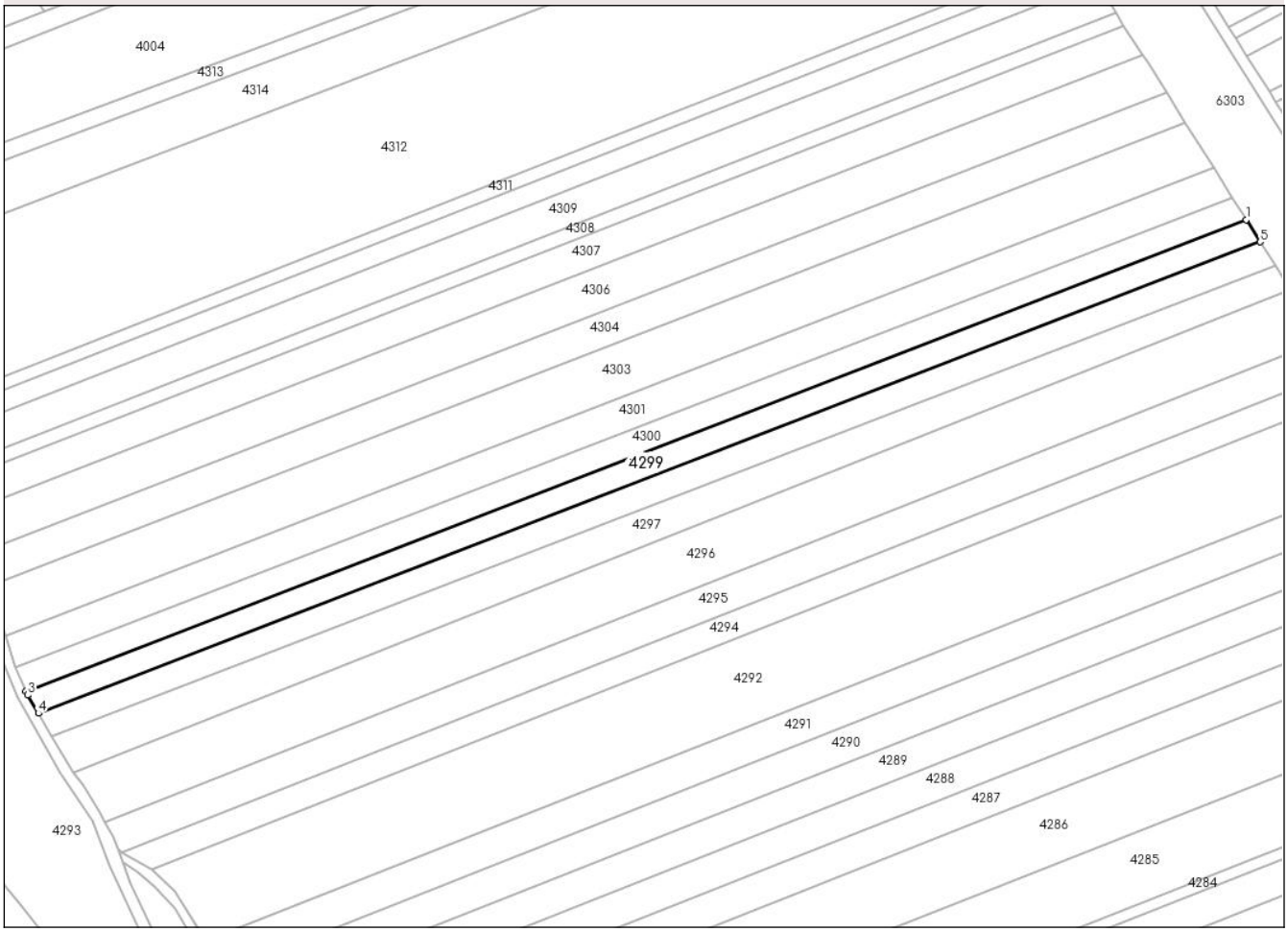
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
26116	3.750	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
4299	arabil	NU	3.750	42	1285/17	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	561.413,754 397.976,304	2	561.005,036 397.818,583	438.094
2	561.005,036 397.818,583	3	561.005,62 397.817,263	1.443
3	561.005,62 397.817,263	4	561.009,209 397.811,141	7.096
4	561.009,209 397.811,141	5	561.418,449 397.968,83	438.57
5	561.418,449 397.968,83	1	561.413,754 397.976,304	8.827

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4300

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	26117	3.750	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
13808 / 05/04/2022		
Act Notarial nr. 818, din 04/04/2022 emis de Musat Roxana Andreea;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **DINU MARIAN** 2) **DINU AFRODITA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

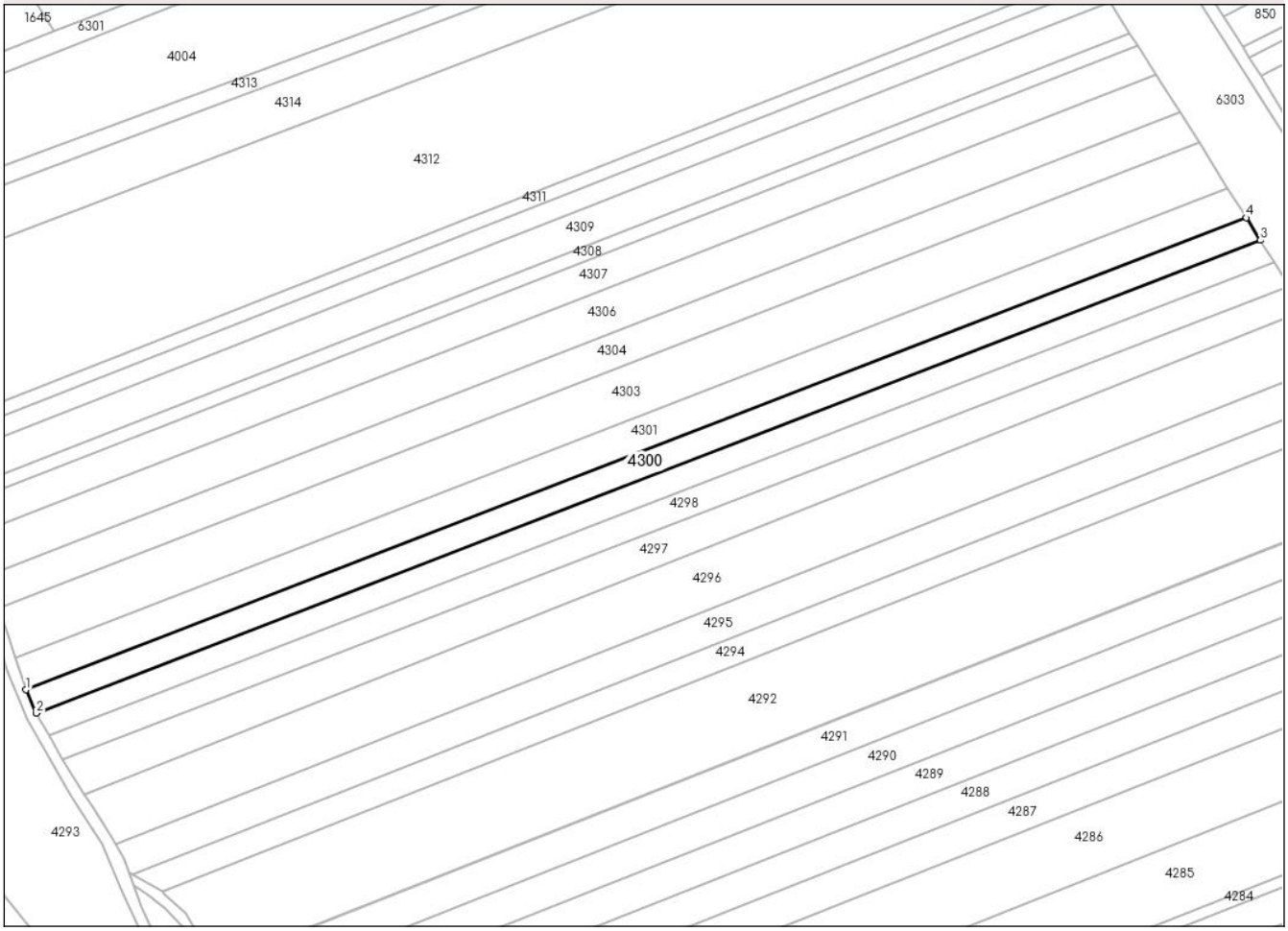
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
26117	3.750	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
4300	arabil	NU	3.750	42	1285/17	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	561.001,607 397.826,336	2	561.005,036 397.818,583	8.478
2	561.005,036 397.818,583	3	561.413,754 397.976,304	438.094
3	561.413,754 397.976,304	4	561.409,052 397.983,79	8.84
4	561.409,052 397.983,79	1	561.001,607 397.826,336	436.81

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4301

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 59, din 16/02/2018 emis de NP VASILE SAVULESCU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEGREANU ADRIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

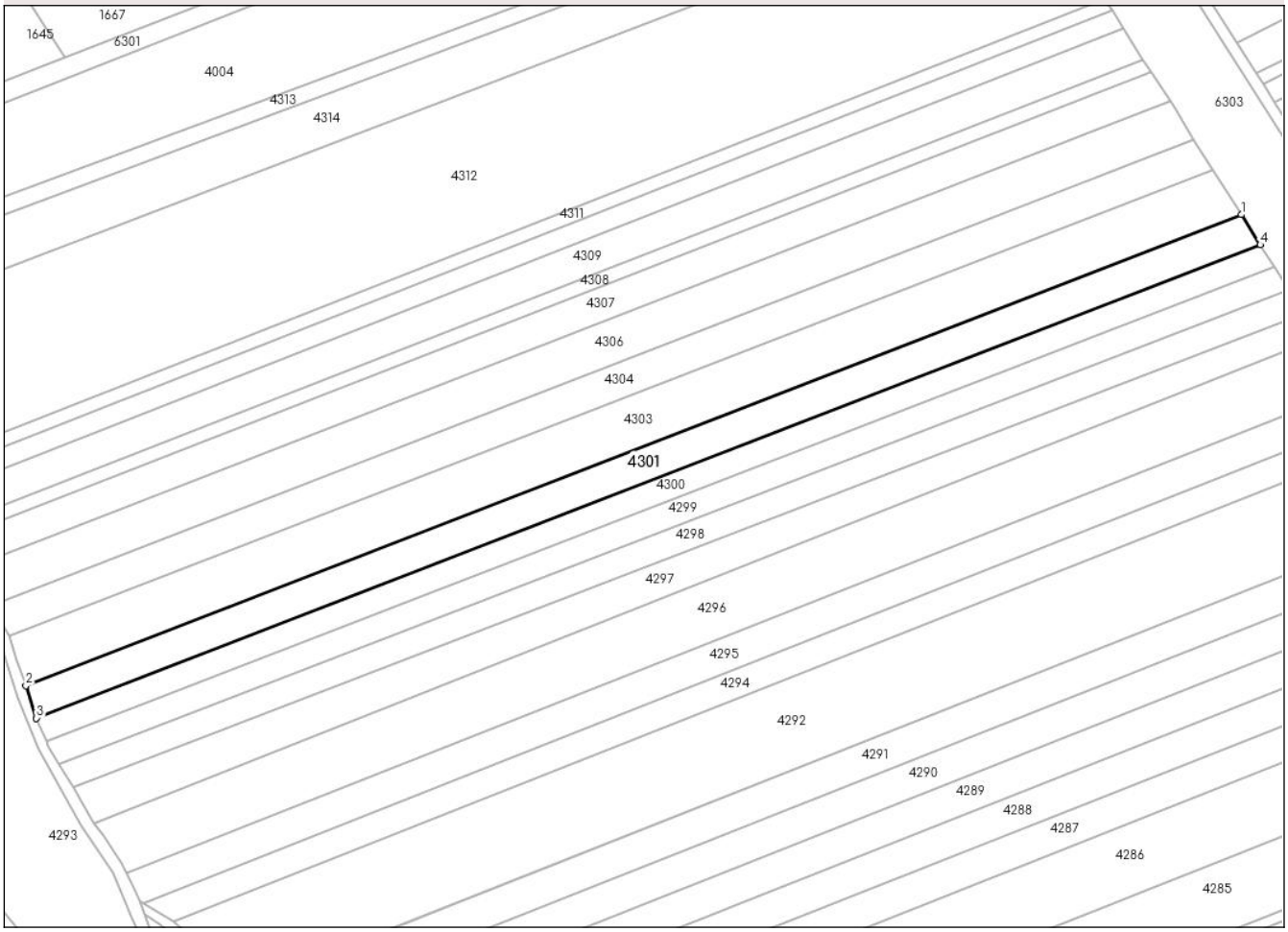
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
4301	arabil	NU	5.000	42	1285/16	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	561.402,771 397.993,788	2	560.998,105 397.837,18	433.913
2	560.998,105 397.837,18	3	561.001,607 397.826,336	11.395
3	561.001,607 397.826,336	4	561.409,052 397.983,79	436.81
4	561.409,052 397.983,79	1	561.402,771 397.993,788	11.808

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4302

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:503
Nr. cadastral vechi:765

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23574	700	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2911 / 26/04/2005		
Act Notarial nr. 1080, din 25/04/2005 emis de NP MUSAT MARGARIT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **PELINARU MIHAI** 2) **PELINARU ANDALUZIA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 503)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

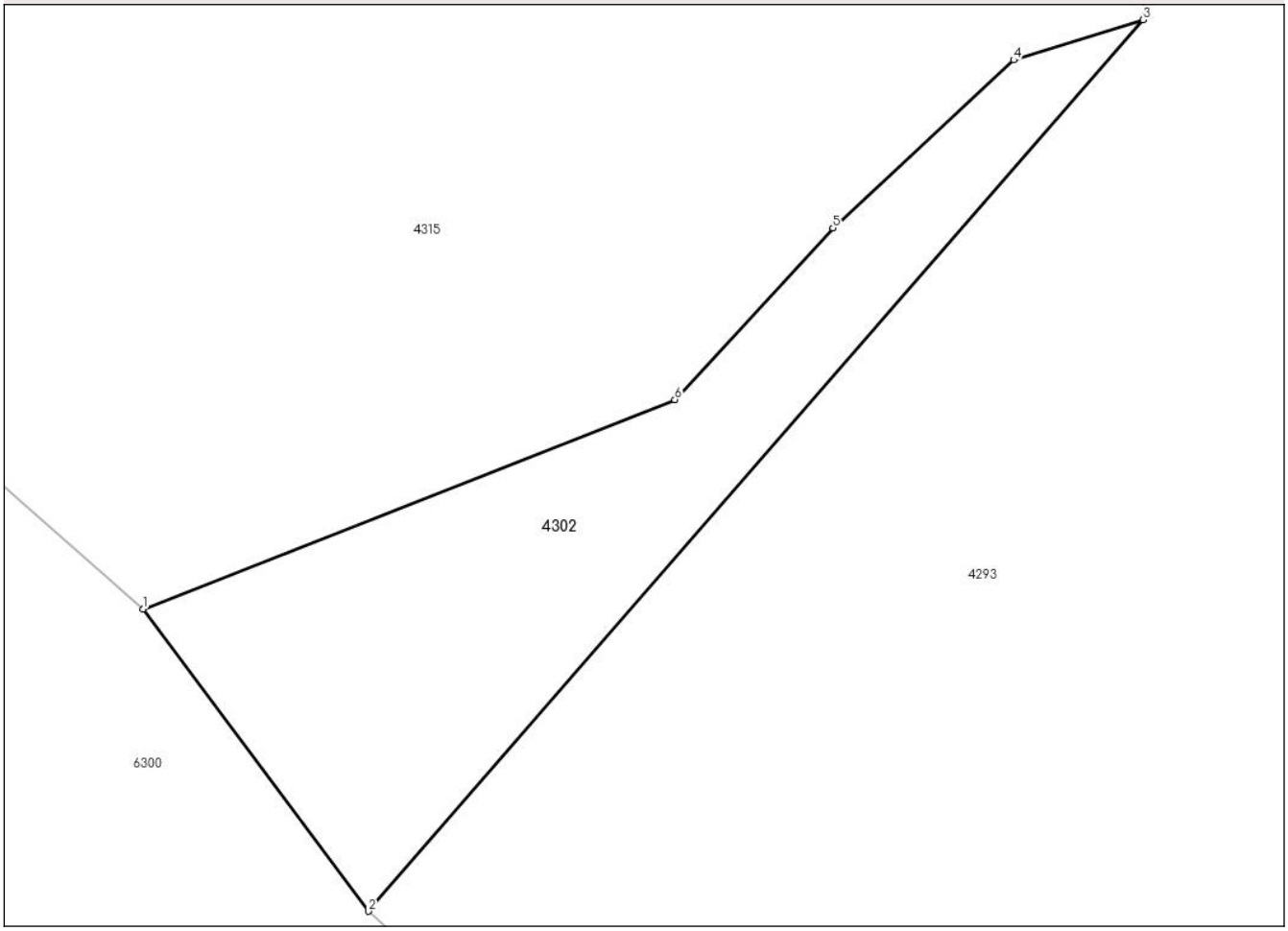
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23574	700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
4302	arabil	NU	700	42	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	560.832,321 397.921,869	2	560.846,277 397.903,201	23.309
2	560.846,277 397.903,201	3	560.894,198 397.958,292	73.017
3	560.894,198 397.958,292	4	560.886,192 397.955,811	8.381
4	560.886,192 397.955,811	5	560.875,008 397.945,42	15.266
5	560.875,008 397.945,42	6	560.865,218 397.934,818	14.43

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	560.865,218 397.934,818	1	560.832,321 397.921,869	35.354

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4303

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.500	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 19345, din 06/06/1994 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **GHICA GHE ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

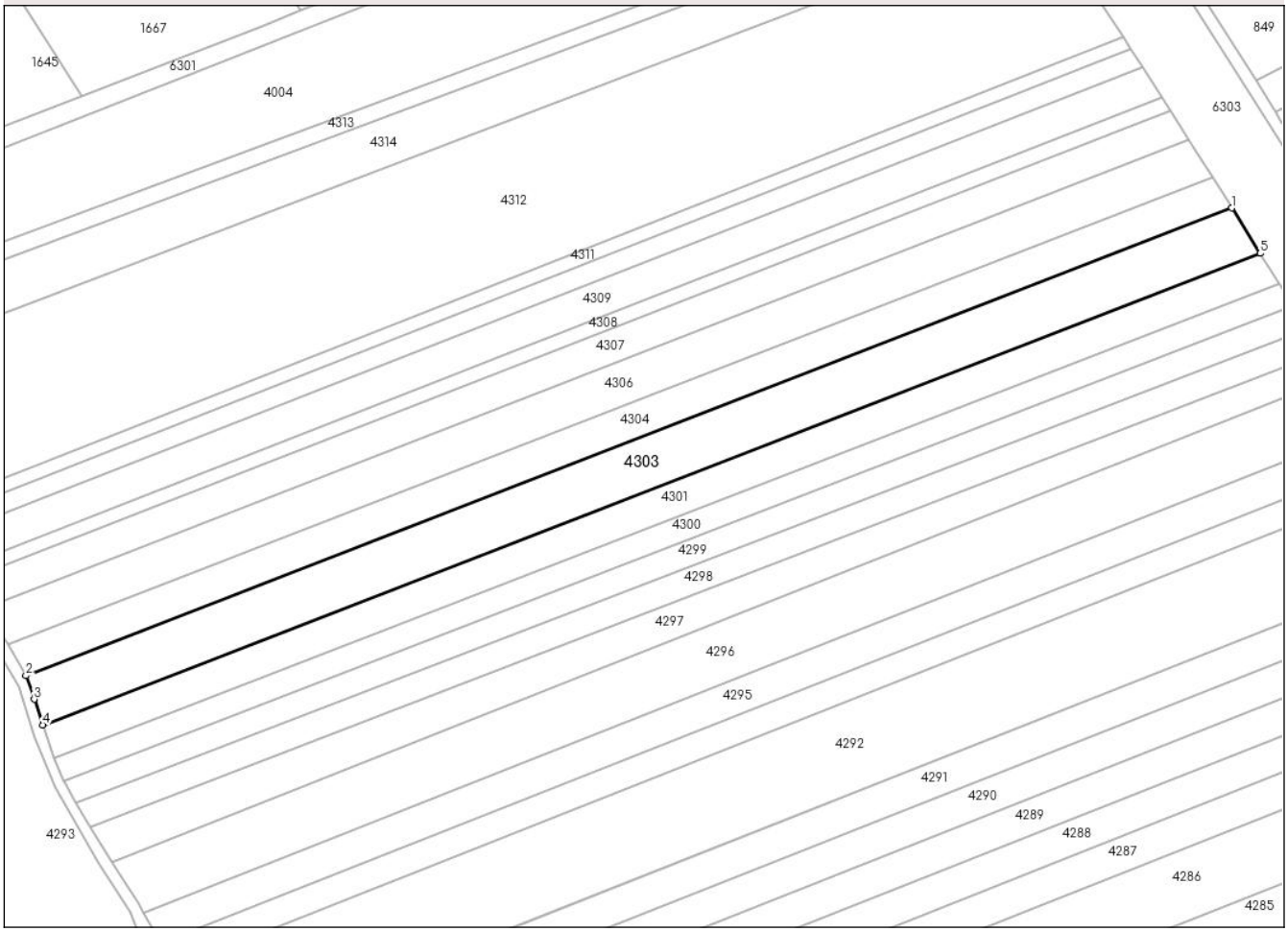
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
4303	arabil	NU	7.500	42	1285/15	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	561.393,322 398.008,831	2	560.992,442 397.853,531	429.91
2	560.992,442 397.853,531	3	560.995,171 397.845,715	8.278
3	560.995,171 397.845,715	4	560.998,105 397.837,18	9.026
4	560.998,105 397.837,18	5	561.402,771 397.993,788	433.913
5	561.402,771 397.993,788	1	561.393,322 398.008,831	17.764

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4304

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 206836, din 20/05/2010 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **IRIMESCU VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

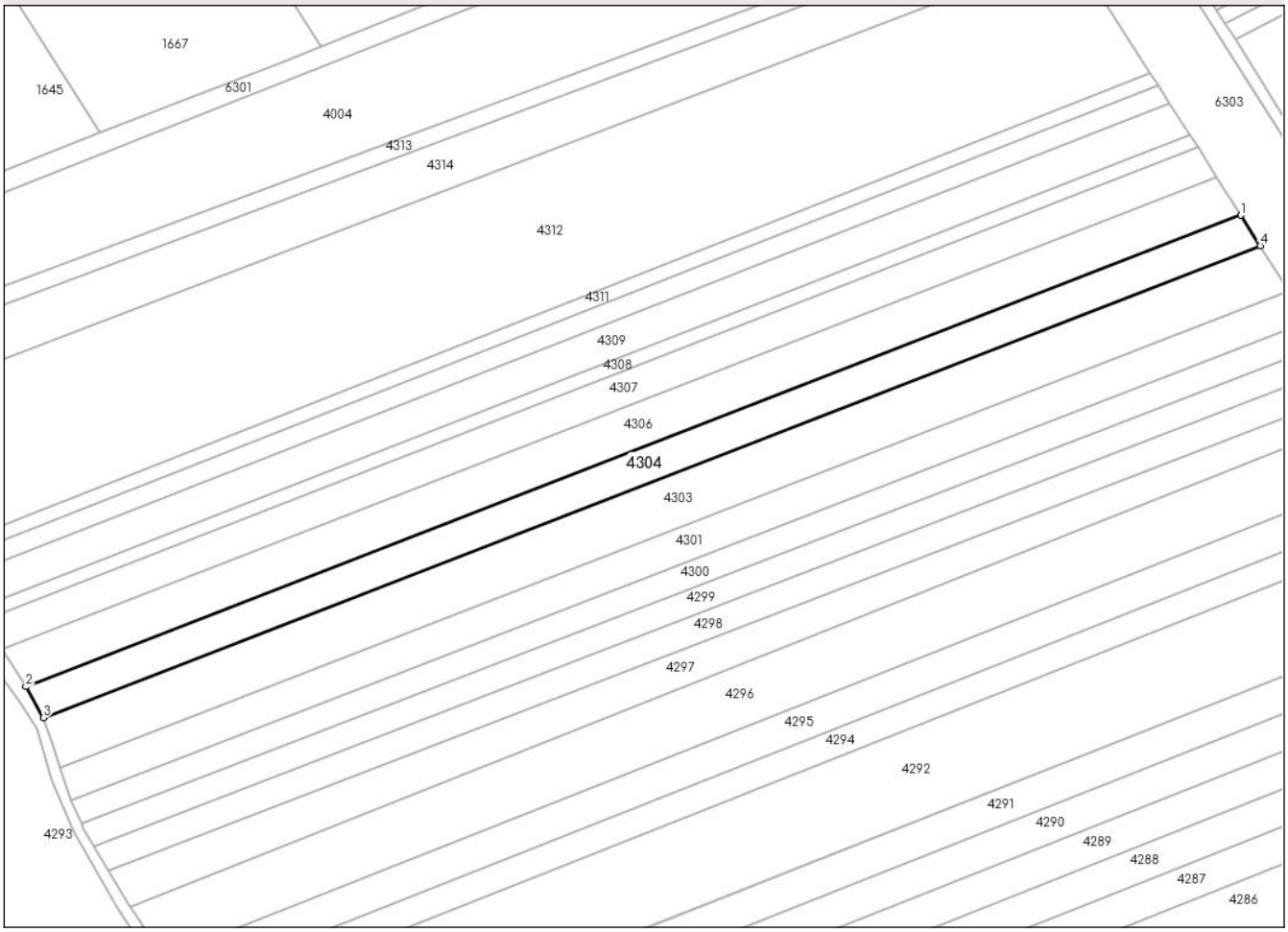
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
4304	arabil	NU	5.000	42	1285/14	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	561.387,0 398.018,894	2	560.986,676 397.863,744	429.337
2	560.986,676 397.863,744	3	560.992,442 397.853,531	11.728
3	560.992,442 397.853,531	4	561.393,322 398.008,831	429.91
4	561.393,322 398.008,831	1	561.387,0 398.018,894	11.884

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4305

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.677 Masurata: 4.730	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit; se noteaza faptul ca imobilul este cu proprietar neidentificat

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 6287, din 21/06/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI BANESTI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	se noteaza faptul ca imobilul este cu proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

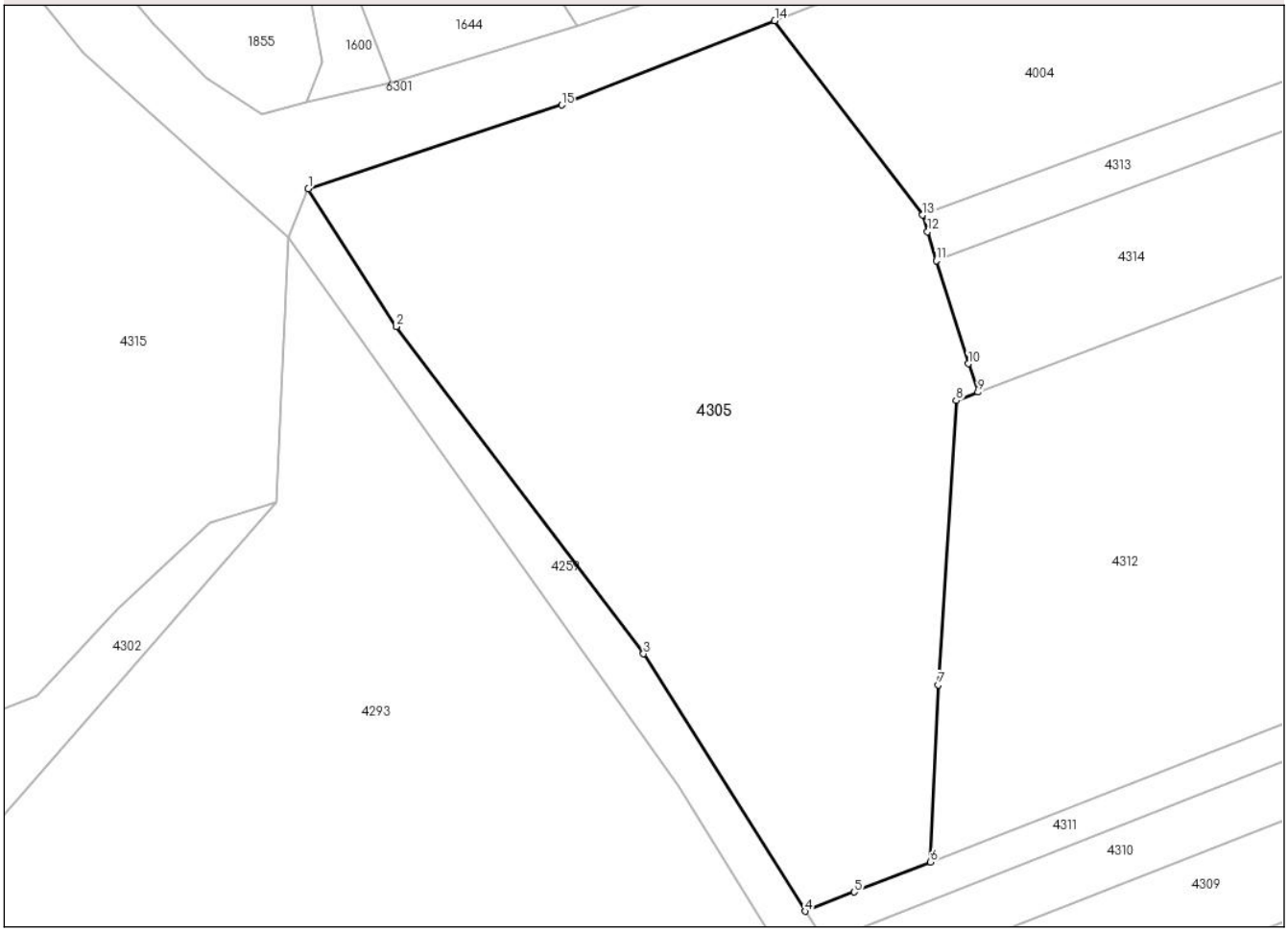
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.677 Masurata: 4.730	se noteaza faptul ca imobilul este cu proprietar neidentificat

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
4305	pasune	NU	4.730	42	1285	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	560.898,147 397.996,302	2	560.908,807 397.979,566	19.842
2	560.908,807 397.979,566	3	560.938,836 397.939,86	49.783
3	560.938,836 397.939,86	4	560.958,473 397.908,617	36.902
4	560.958,473 397.908,617	5	560.964,422 397.910,957	6.393
5	560.964,422 397.910,957	6	560.973,682 397.914,602	9.952

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	560.973,682 397.914,602	7	560.974,629 397.936,107	21.526
7	560.974,629 397.936,107	8	560.976,785 397.970,614	34.575
8	560.976,785 397.970,614	9	560.979,419 397.971,62	2.82
9	560.979,419 397.971,62	10	560.978,261 397.975,073	3.642
10	560.978,261 397.975,073	11	560.974,409 397.987,568	13.075
11	560.974,409 397.987,568	12	560.973,324 397.991,087	3.683
12	560.973,324 397.991,087	13	560.972,721 397.993,139	2.138
13	560.972,721 397.993,139	14	560.954,764 398.016,718	29.639
14	560.954,764 398.016,718	15	560.928,893 398.006,483	27.822
15	560.928,893 398.006,483	1	560.898,147 397.996,302	32.387

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4306

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2382
Nr. cadastral vechi:1003

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20789	6.200	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
10893 / 27/05/2008		
Act Notarial nr. 2486, din 26/05/2008 emis de NP IVAN MIHAELA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEdonatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **MITROF MIHAELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

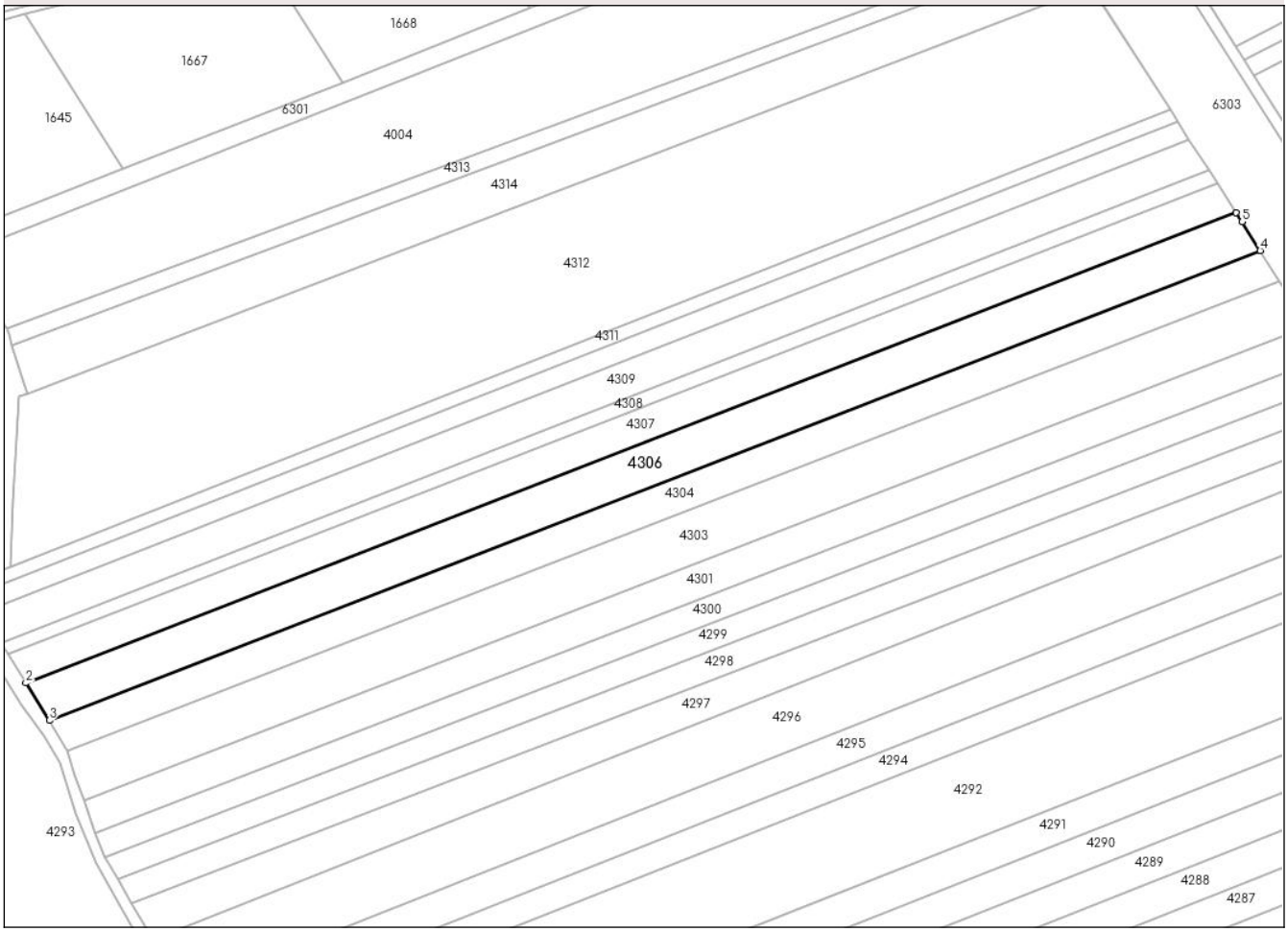
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20789	6.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
4306	arabil	NU	6.200	42	1285/13	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	561.379,061 398.031,459	2	560.978,928 397.876,073	429.245
2	560.978,928 397.876,073	3	560.986,676 397.863,744	14.561
3	560.986,676 397.863,744	4	561.387,0 398.018,894	429.337
4	561.387,0 398.018,894	5	561.381,029 398.028,399	11.225
5	561.381,029 398.028,399	1	561.379,061 398.031,459	3.638

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4307

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2863
Nr. cadastral vechi:10916

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21116	Din acte: 4.800 Masurata: 4.805	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6371 / 27/04/2009		
Act Notarial nr. 1650, din 24/04/2009 emis de NP MIHAELA IVAN;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **ARNAUTU MIHAI** 2) **ARNAUTU MARIA ISABELA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 341/P/2014, din 15/12/2015 emis de PARCHETUL DE PE LANGA TRIBUNALUL ILFOV;		
C2	se intabuleaza ipoteca legala reprezentand sechestru penal pana la concurenta sumei de 687.416,80 lei	A1
	1) **PARCHETUL DE PE LANGA TRIBUNALUL ILFOV**, CIF:9999999999999	

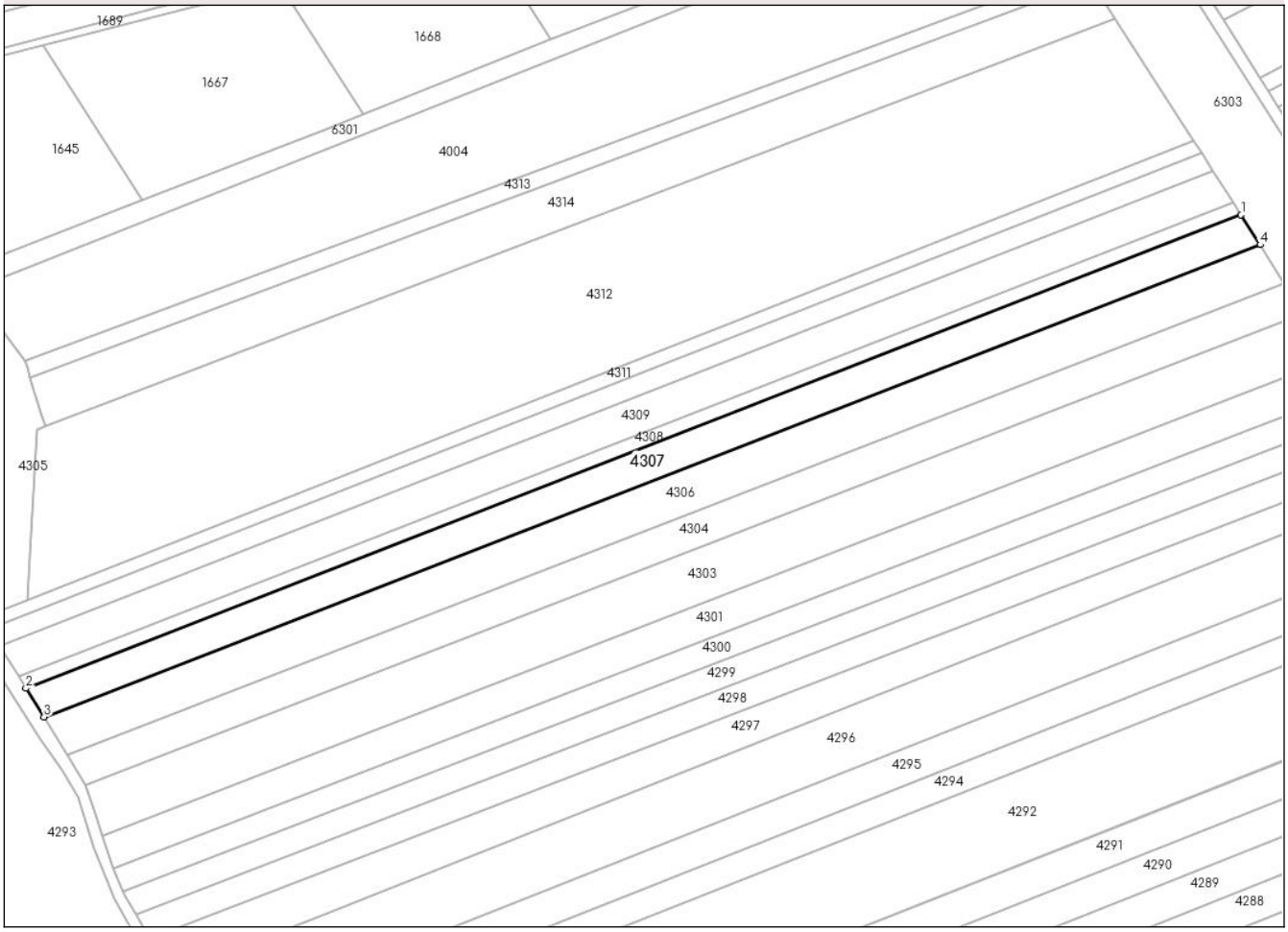
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21116	Din acte: 4.800 Masurata: 4.805	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
4307	arabil	NU	4.805	42	A 1285/12	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	561.372,751 398.041,269	2	560.972,987 397.885,524	429.031
2	560.972,987 397.885,524	3	560.978,928 397.876,073	11.163
3	560.978,928 397.876,073	4	561.379,061 398.031,459	429.245
4	561.379,061 398.031,459	1	561.372,751 398.041,269	11.664

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4308

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.000	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 5920, din 27/12/1993 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **TOMA VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

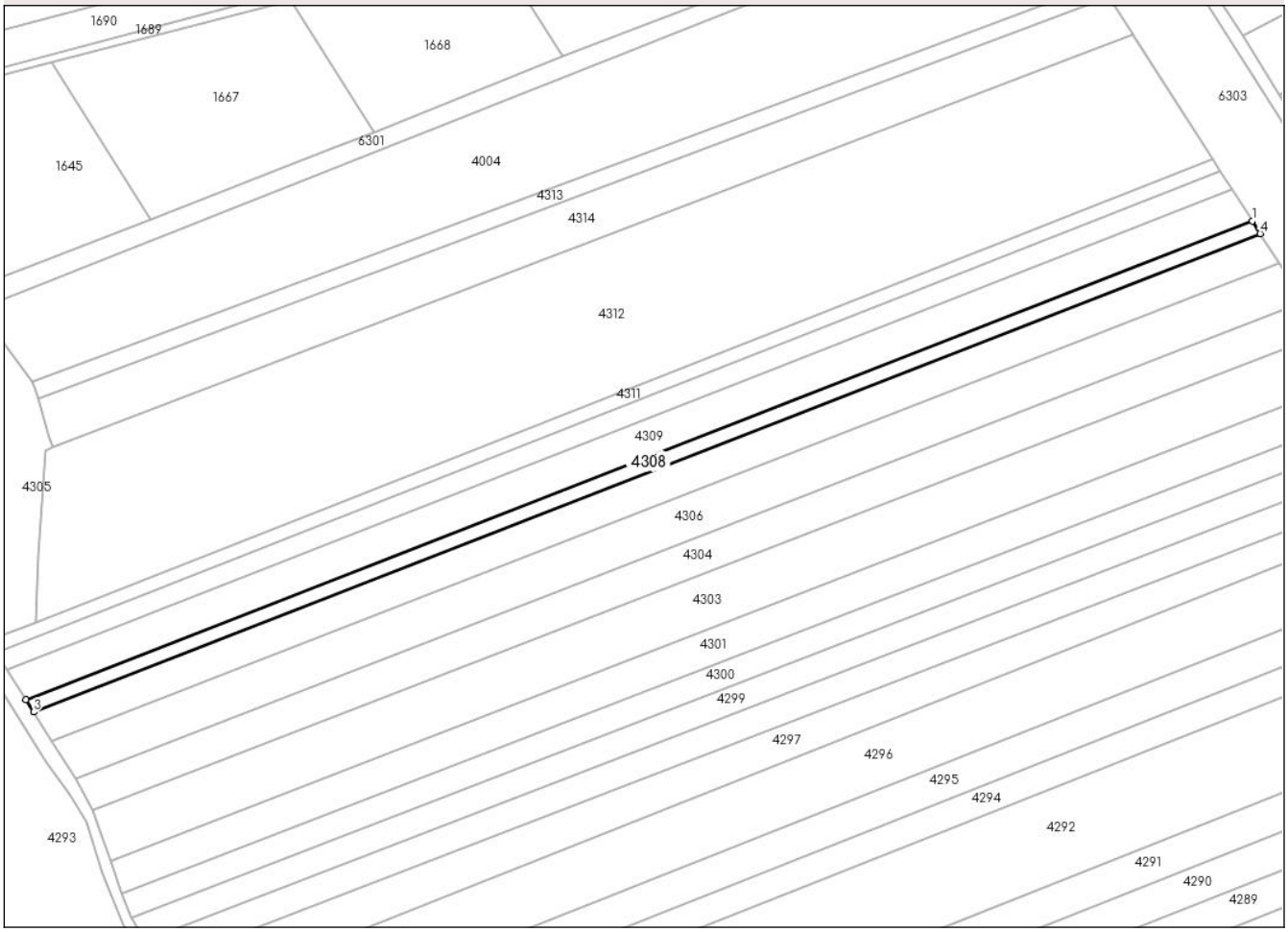
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
4308	arabil	NU	2.000	42	1285/11	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	561.370,117 398.045,363	2	560.970,52 397.889,45	428.937
2	560.970,52 397.889,45	3	560.972,987 397.885,524	4.637
3	560.972,987 397.885,524	4	561.372,751 398.041,269	429.031
4	561.372,751 398.041,269	1	561.370,117 398.045,363	4.868

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4309

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 19937, din 17/06/1994 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **DUMITRACHE ANICA** 2) **OPREA VICTORIA** 3) **IRIMESCU ELENA** 4) **TOMA TUDOR** 5) **TOMA I ELENA** 6) **DIMA PAULINA** 7) **TOMA V ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

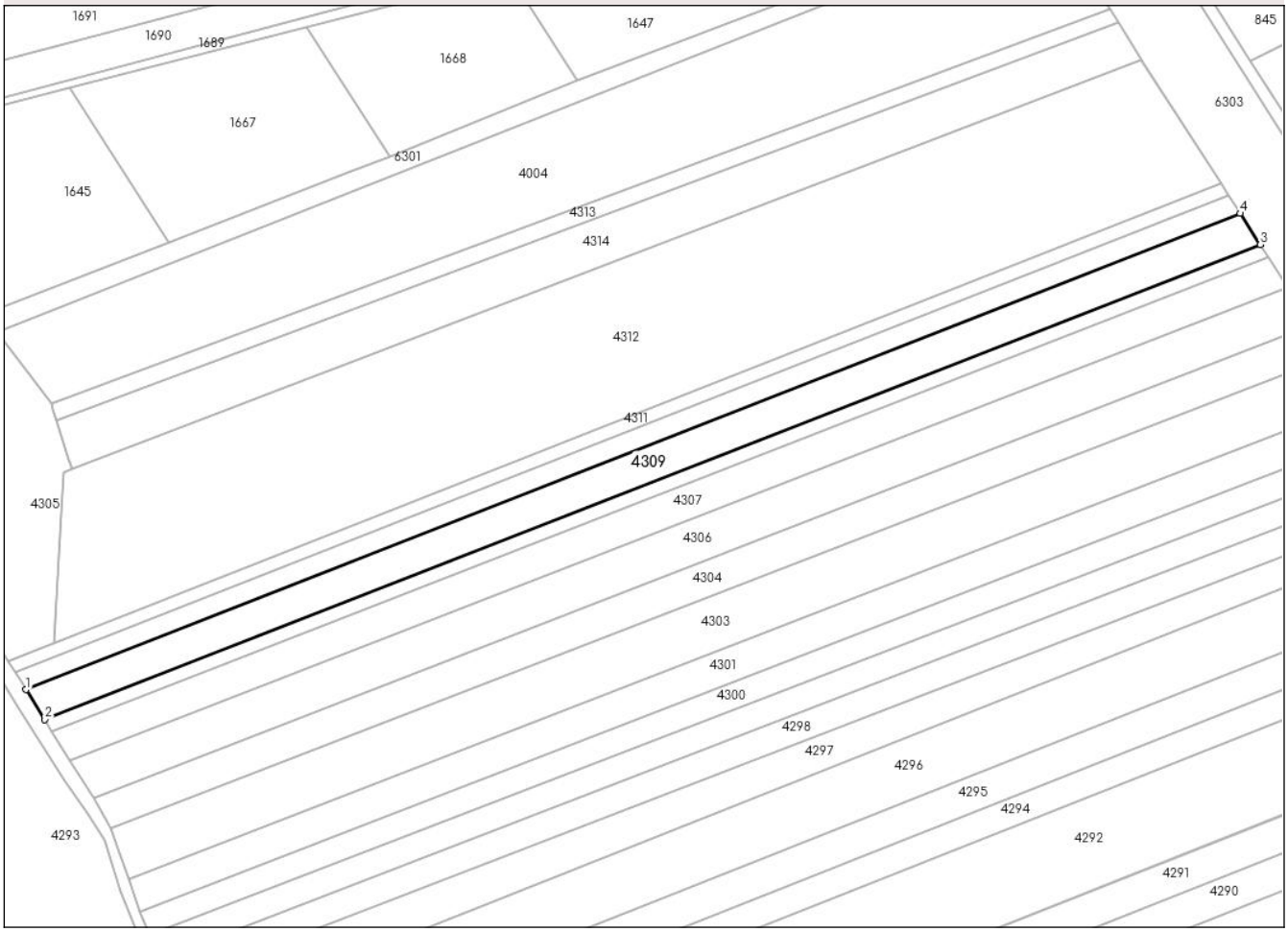
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
4309	arabil	NU	5.000	42	1285/10	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	560.964,364 397.899,244	2	560.970,52 397.889,45	11.567
2	560.970,52 397.889,45	3	561.370,117 398.045,363	428.937
3	561.370,117 398.045,363	4	561.363,518 398.055,622	12.199
4	561.363,518 398.055,622	1	560.964,364 397.899,244	428.693

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4310

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.900	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 5968, din 24/05/1994 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **HORJA MARIA** 2) **HORJA FLORIN-IIONUT** 3) **HORJA TRAIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

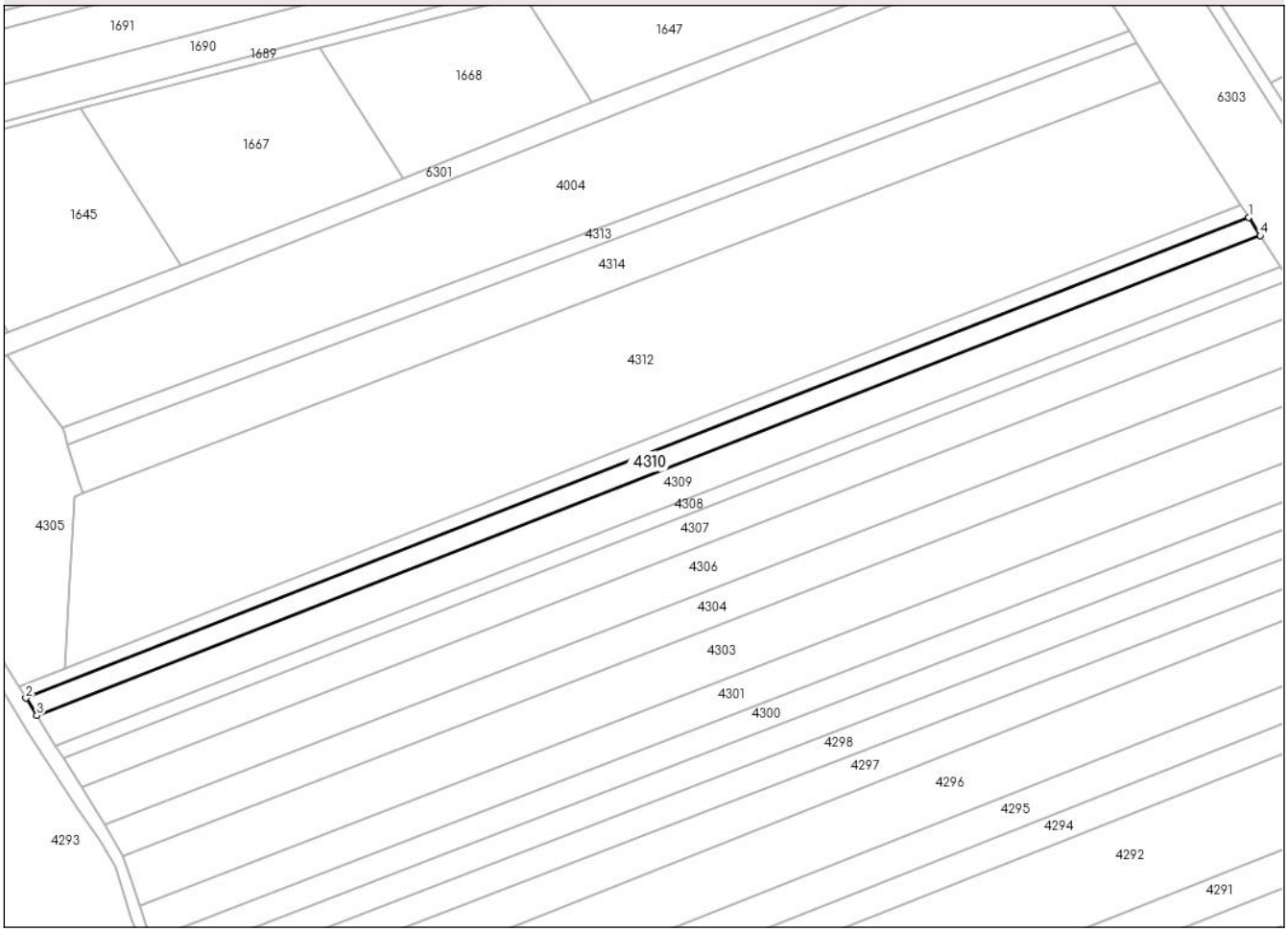
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
4310	arabil	NU	2.900	42	1285/9	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	561.359,68 398.061,589	2	560.960,802 397.904,91	428.545
2	560.960,802 397.904,91	3	560.964,364 397.899,244	6.693
3	560.964,364 397.899,244	4	561.363,518 398.055,622	428.693
4	561.363,518 398.055,622	1	561.359,68 398.061,589	7.094

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4311

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22602	1.900	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4916 / 27/03/2013		
Act Notarial nr. 1176, din 26/03/2013 emis de IVAN MIHAELA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **IRIMESCU VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

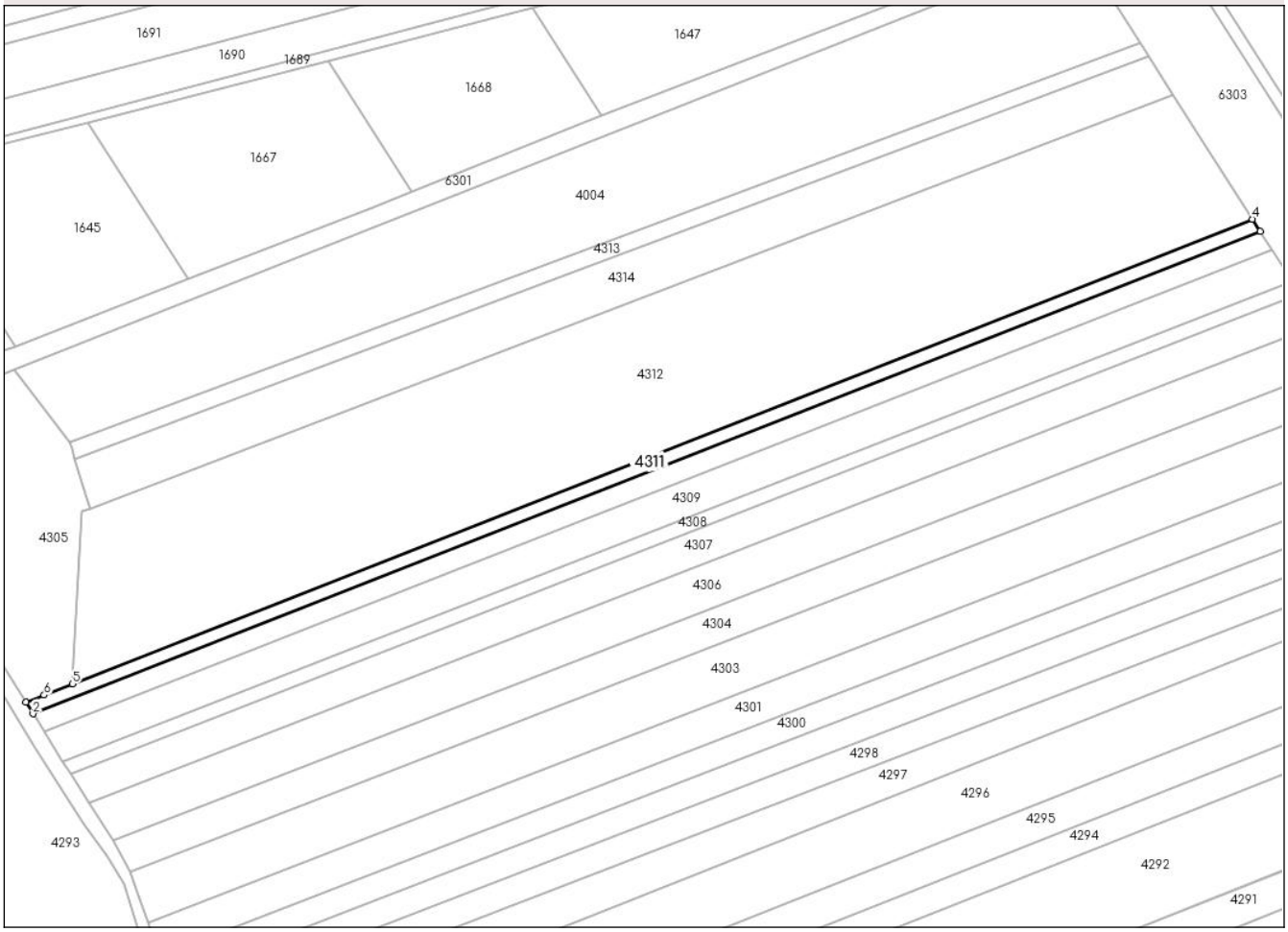
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22602	1.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
43 11	arabil	NU	1.900	42	A 1285/8	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	560.958,473 397.908,617	2	560.960,802 397.904,91	4.377
2	560.960,802 397.904,91	3	561.359,68 398.061,589	428.545
3	561.359,68 398.061,589	4	561.357,161 398.065,504	4.656
4	561.357,161 398.065,504	5	560.973,682 397.914,602	412.101
5	560.973,682 397.914,602	6	560.964,422 397.910,957	9.952

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	560.964,422 397.910,957	1	560.958,473 397.908,617	6.393

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4312

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:786
Nr. cadastral vechi:1158

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22792	19.442	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4938 / 20/03/2014		
Act Notarial nr. 1036, din 19/03/2014 emis de IVAN MIHAELA;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **GRAPINI ELENA**	
13333 / 10/06/2016		
Act Notarial nr. 1507, din 03/06/2016 emis de NP Popa Ioan;		
B7	se radiaza interdictiile inscrise prin incheierea nr. 4938/2014, sub B6, in baza declaratiei aut.nr. 1507/03.06.2016 NP Popa Ioan	A1

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
13333 / 10/06/2016		
Act Notarial nr. 1507, din 03/06/2016 emis de NP Popa Ioan;		
C2	se radiaza ipoteca legala inscrisa prin incheierea nr. 4938/2014, sub C1, in baza declaratiei aut.nr. 1507/03.06.2016 NP Popa Ioan	A1

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

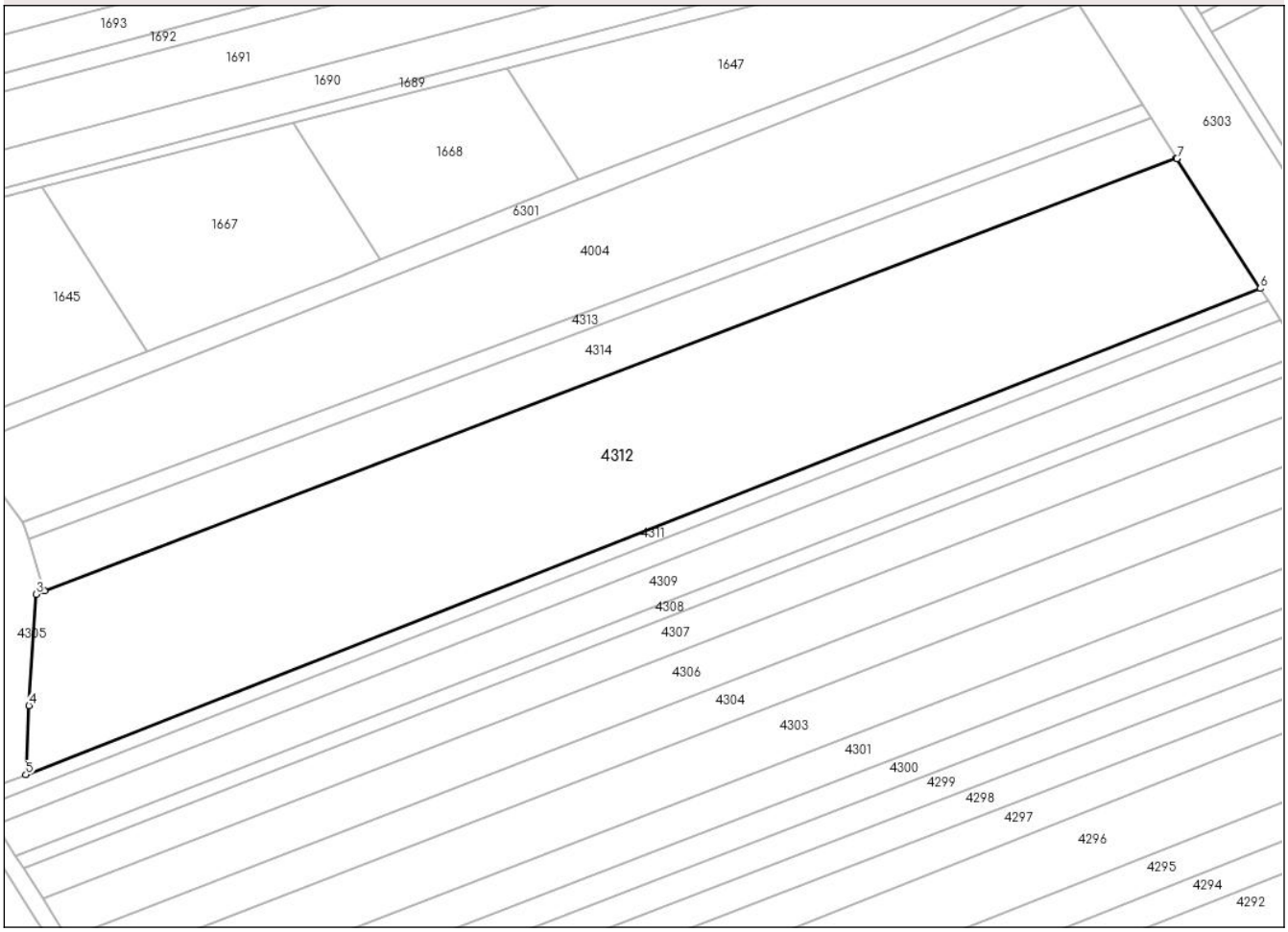
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22792	19.442	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
43 12	arabil	NU	19.442	42	1285/7	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	561.331,138 398.105,962	2	560.979,419 397.971,62	376.502
2	560.979,419 397.971,62	3	560.976,785 397.970,614	2.82
3	560.976,785 397.970,614	4	560.974,629 397.936,107	34.575
4	560.974,629 397.936,107	5	560.973,682 397.914,602	21.526
5	560.973,682 397.914,602	6	561.357,161 398.065,504	412.101

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	561.357,161 398.065,504	7	561.331,265 398.105,761	47.867
7	561.331,265 398.105,761	1	561.331,138 398.105,962	0.238

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4313

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.000	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 5927, din 27/12/1993 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **POPESCU ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

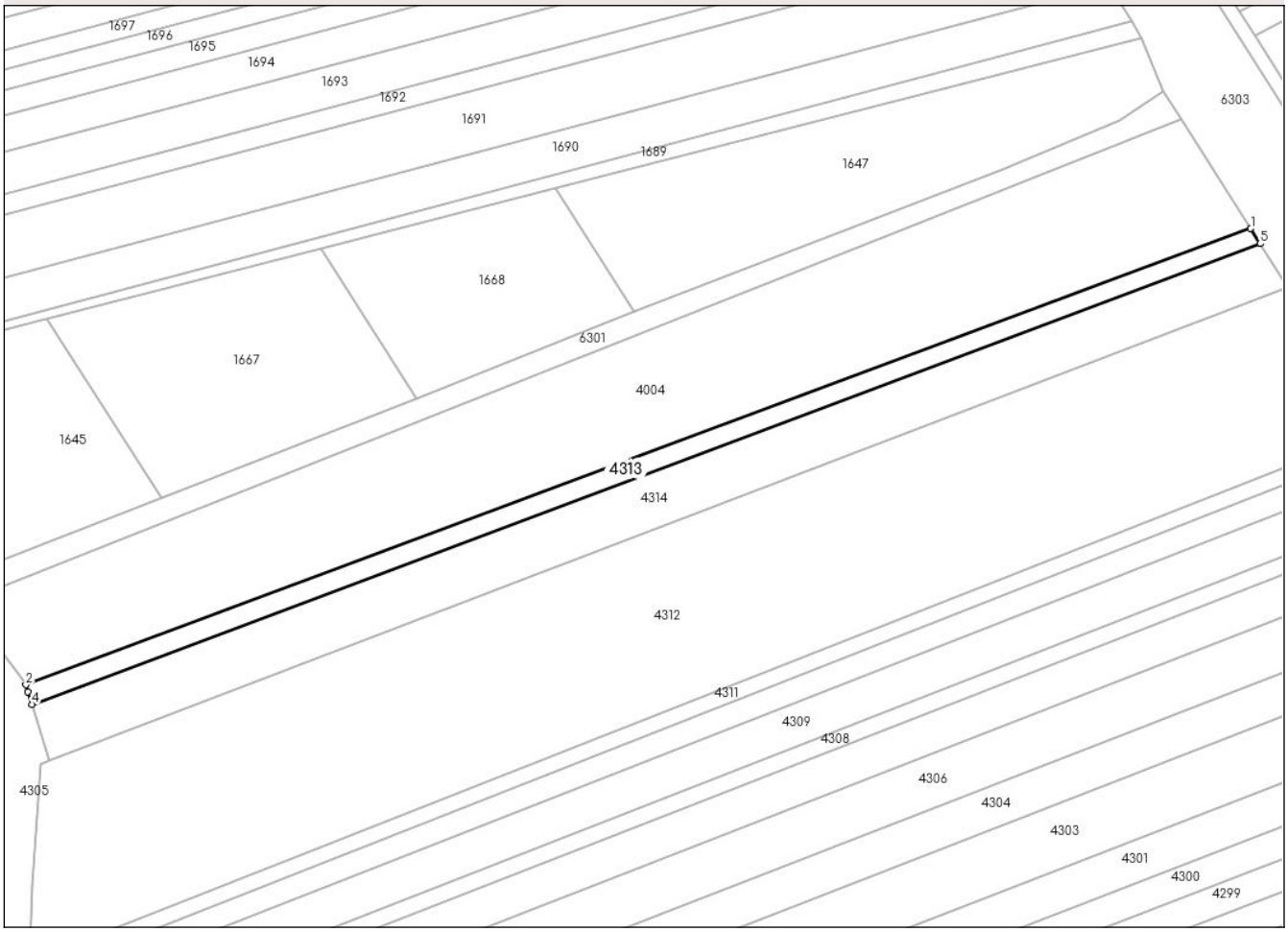
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
43 13	arabil	NU	2.000	42	1285/5	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	561.320,645 398.122,553	2	560.972,721 397.993,139	371.213
2	560.972,721 397.993,139	3	560.973,324 397.991,087	2.138
3	560.973,324 397.991,087	4	560.974,409 397.987,568	3.683
4	560.974,409 397.987,568	5	561.323,346 398.118,282	372.617
5	561.323,346 398.118,282	1	561.320,645 398.122,553	5.053

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4314

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.800	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 5907, din 20/05/1993 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **POPESCU CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

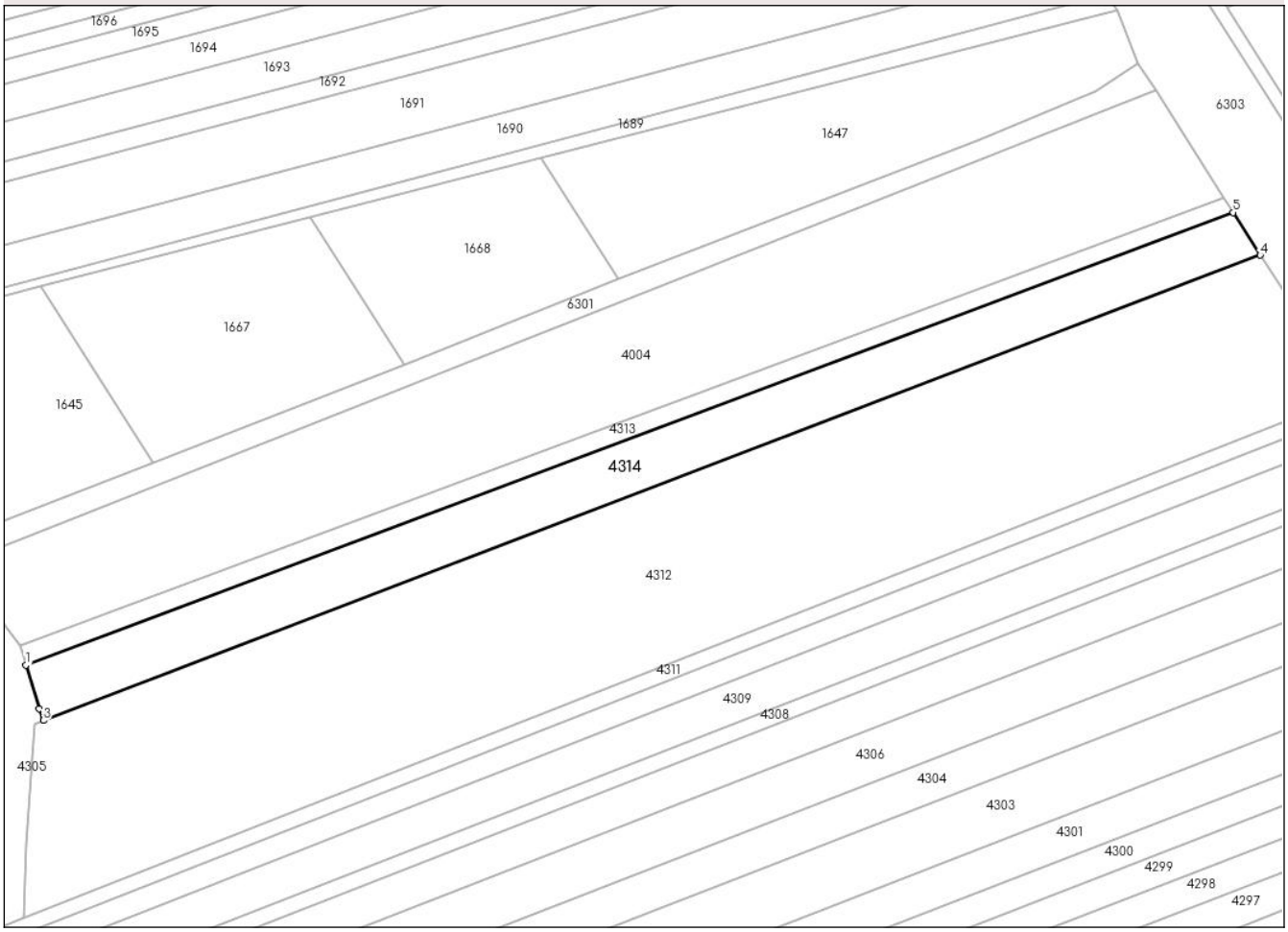
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
43 14	arabil	NU	5.800	42	1285/6	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	560.974,409 397.987,568	2	560.978,261 397.975,073	13.075
2	560.978,261 397.975,073	3	560.979,419 397.971,62	3.642
3	560.979,419 397.971,62	4	561.331,138 398.105,962	376.502
4	561.331,138 398.105,962	5	561.323,346 398.118,282	14.578
5	561.323,346 398.118,282	1	560.974,409 397.987,568	372.617

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4315

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 47.998 Masurata: 52.929	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit; se noteaza faptul ca imobilul este cu proprietar neidentificat

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 6287, din 21/06/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI BANESTI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	se noteaza faptul ca imobilul este cu proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

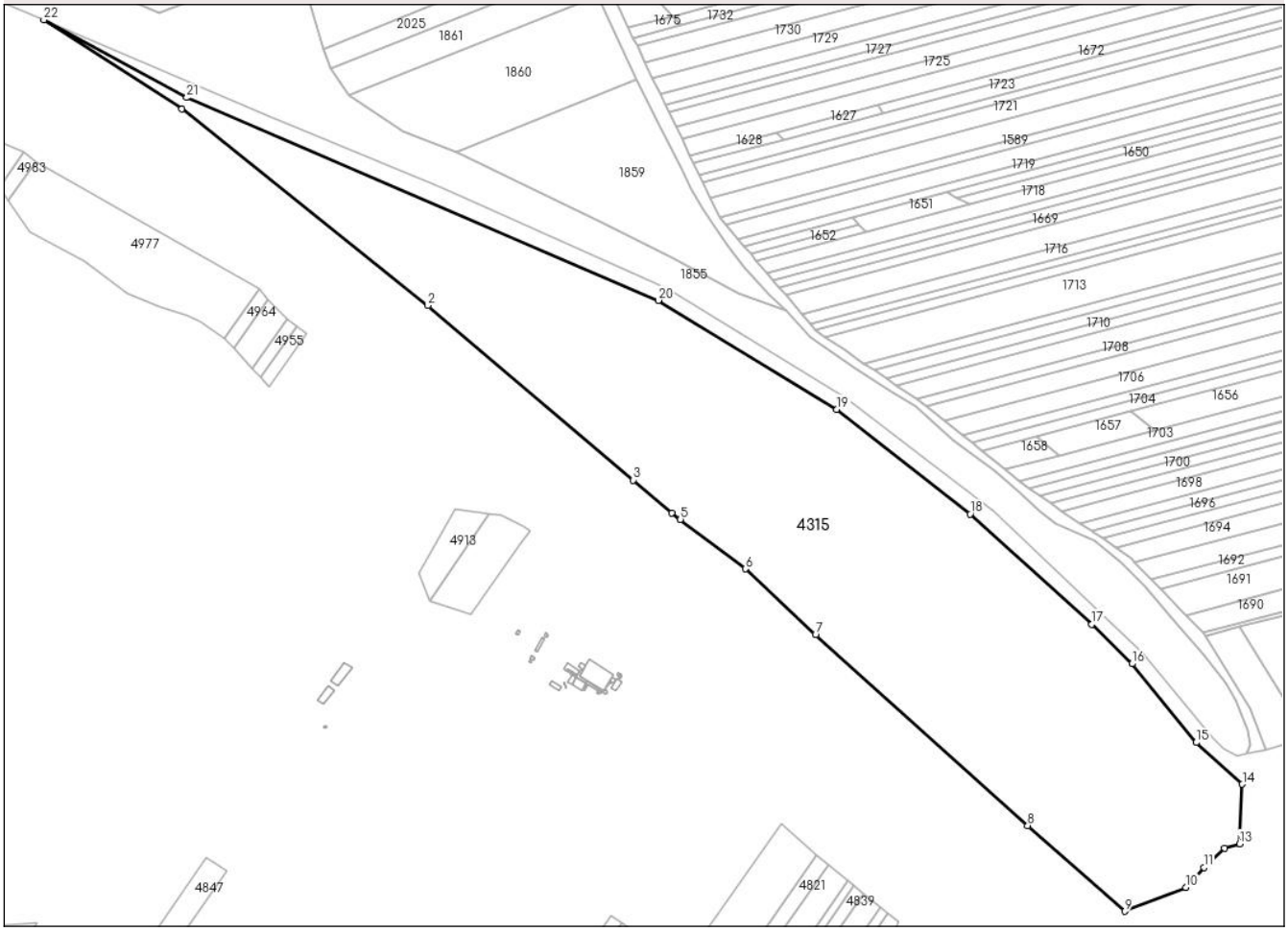
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 47.998 Masurata: 52.929	se noteaza faptul ca imobilul este cu proprietar neidentificat

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
4315	arabil	NU	52.929	42	954,956,958, 955,957	-	A 954,956,958,F 955,TF 957

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	560.323,073 398.354,728	2	560.455,876 398.248,664	169.96
3	560.566,864 398.154,469	4	560.587,683 398.136,8	27.306
5	560.592,336 398.133,255	6	560.627,327 398.106,594	43.991
7	560.665,242 398.070,977	8	560.779,824 397.968,076	154.005

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	560.455,876 398.248,664	3	560.566,864 398.154,469	145.571
4	560.587,683 398.136,8	5	560.592,336 398.133,255	5.85
6	560.627,327 398.106,594	7	560.665,242 398.070,977	52.02
8	560.779,824 397.968,076	9	560.832,321 397.921,869	69.936

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	560.832,321 397.921,869	10	560.865,218 397.934,818	35.354
11	560.875,008 397.945,42	12	560.886,192 397.955,811	15.266
13	560.894,198 397.958,292	14	560.895,714 397.990,36	32.103
15	560.870,844 398.012,878	16	560.836,122 398.055,304	54.824
17	560.814,484 398.076,647	18	560.748,725 398.136,152	88.686
19	560.676,778 398.192,577	20	560.580,382 398.251,417	112.935
21	560.325,703 398.360,778	22	560.248,51 398.402,766	87.873

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	560.865,218 397.934,818	11	560.875,008 397.945,42	14.43
12	560.886,192 397.955,811	13	560.894,198 397.958,292	8.381
14	560.895,714 397.990,36	15	560.870,844 398.012,878	33.55
16	560.836,122 398.055,304	17	560.814,484 398.076,647	30.392
18	560.748,725 398.136,152	19	560.676,778 398.192,577	91.434
20	560.580,382 398.251,417	21	560.325,703 398.360,778	277.167
22	560.248,51 398.402,766	1	560.323,073 398.354,728	88.697

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4316

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		30.000	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit; se noteaza faptul ca imobilul este rezerva la dispozitia comisiei locale de fond funciar

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 6287, din 21/06/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI BANESTI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI2;		
B2	se noteaza faptul ca imobilul este rezerva la dispozitia comisiei locale de fond funciar	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

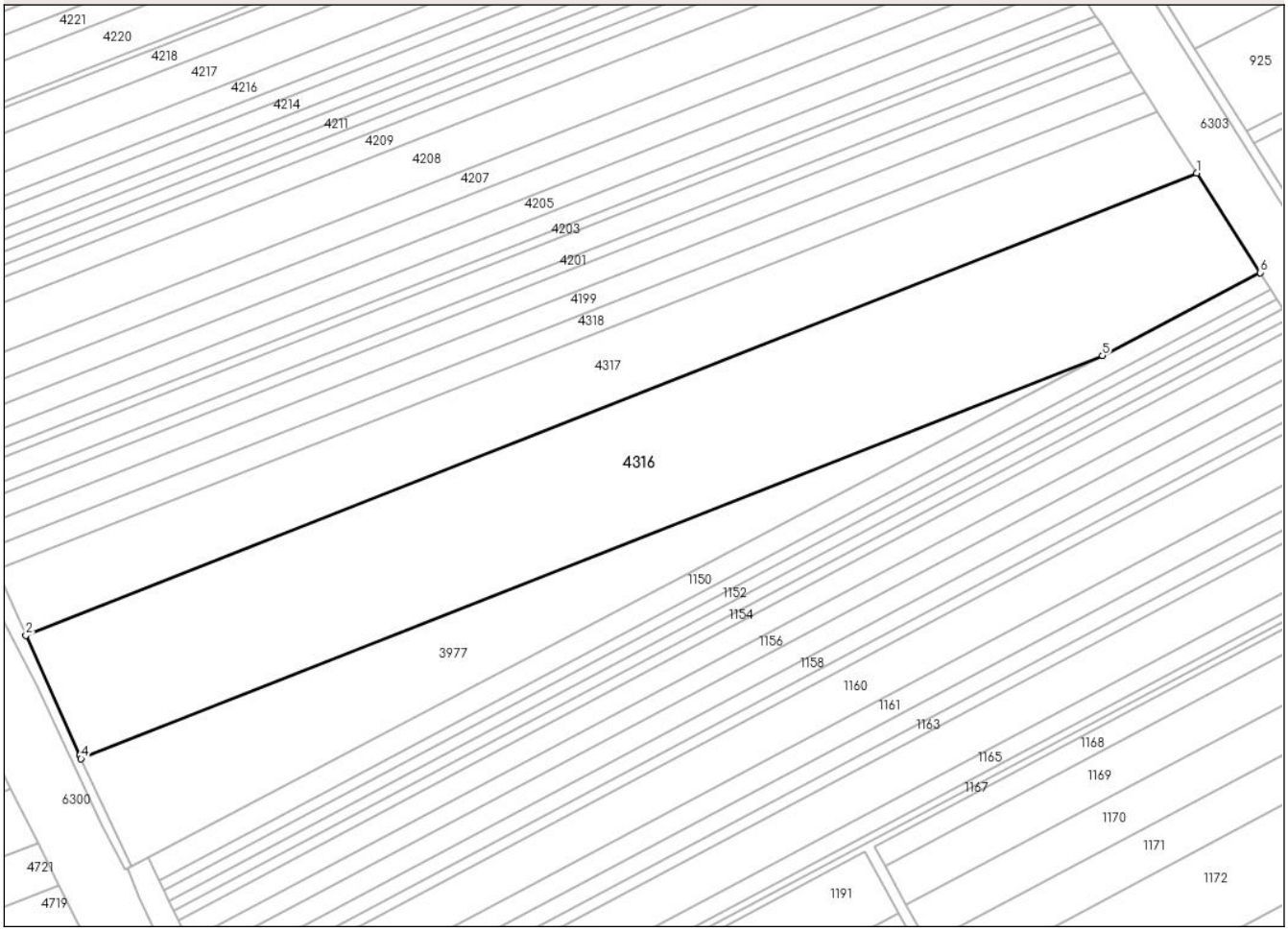
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	30.000	se noteaza faptul ca imobilul este rezerva la dispozitia comisiei locale de fond funciar

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
4316	arabil	NU	30.000	42	1285/27	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	561.925,492 397.167,023	2	561.433,585 396.972,816	528.856
2	561.433,585 396.972,816	3	561.456,076 396.922,316	55.283
3	561.456,076 396.922,316	4	561.456,761 396.920,855	1.613
4	561.456,761 396.920,855	5	561.885,992 397.090,317	461.472
5	561.885,992 397.090,317	6	561.952,275 397.125,19	74.897

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	561.952,275 397.125,19	1	561.925,492 397.167,023	49.672

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4317

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		15.900	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit; se noteaza faptul ca imobilul este rezerva la dispozitia comisiei locale de fond funciar

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 6287, din 21/06/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI BANESTI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI2;		
B2	se noteaza faptul ca imobilul este rezerva la dispozitia comisiei locale de fond funciar	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

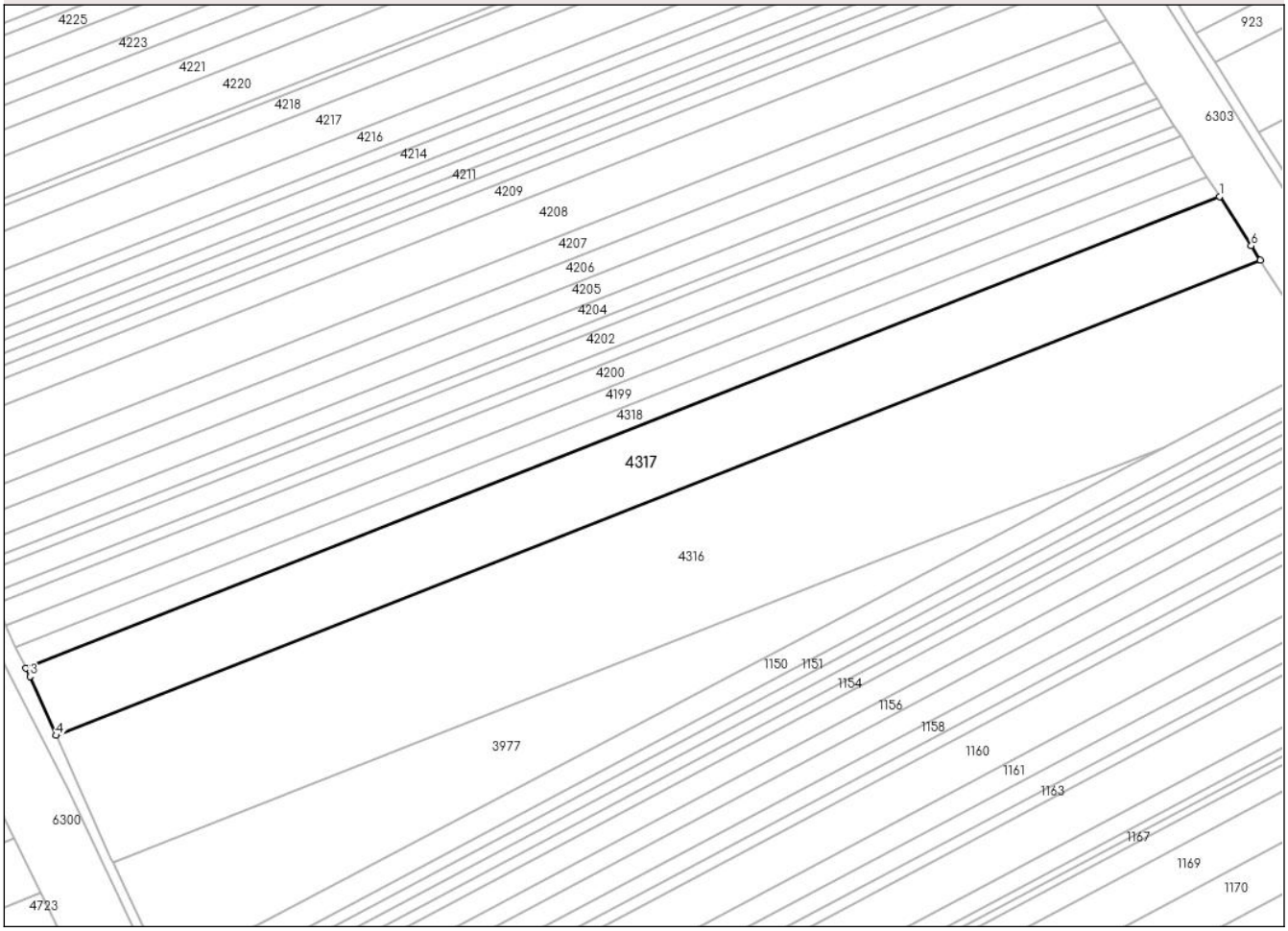
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	15.900	se noteaza faptul ca imobilul este rezerva la dispozitia comisiei locale de fond funciar

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
4317	arabil	NU	15.900	42	1285/26	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	561.908,902 397.192,937	2	561.421,188 397.000,386	524.347
2	561.421,188 397.000,386	3	561.422,861 396.996,896	3.87
3	561.422,861 396.996,896	4	561.433,585 396.972,816	26.36
4	561.433,585 396.972,816	5	561.925,492 397.167,023	528.856
5	561.925,492 397.167,023	6	561.921,774 397.172,832	6.897

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	561.921,774 397.172,832	1	561.908,902 397.192,937	23.873

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4318

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 12154, din 03/02/1994 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CRETU CORNELIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

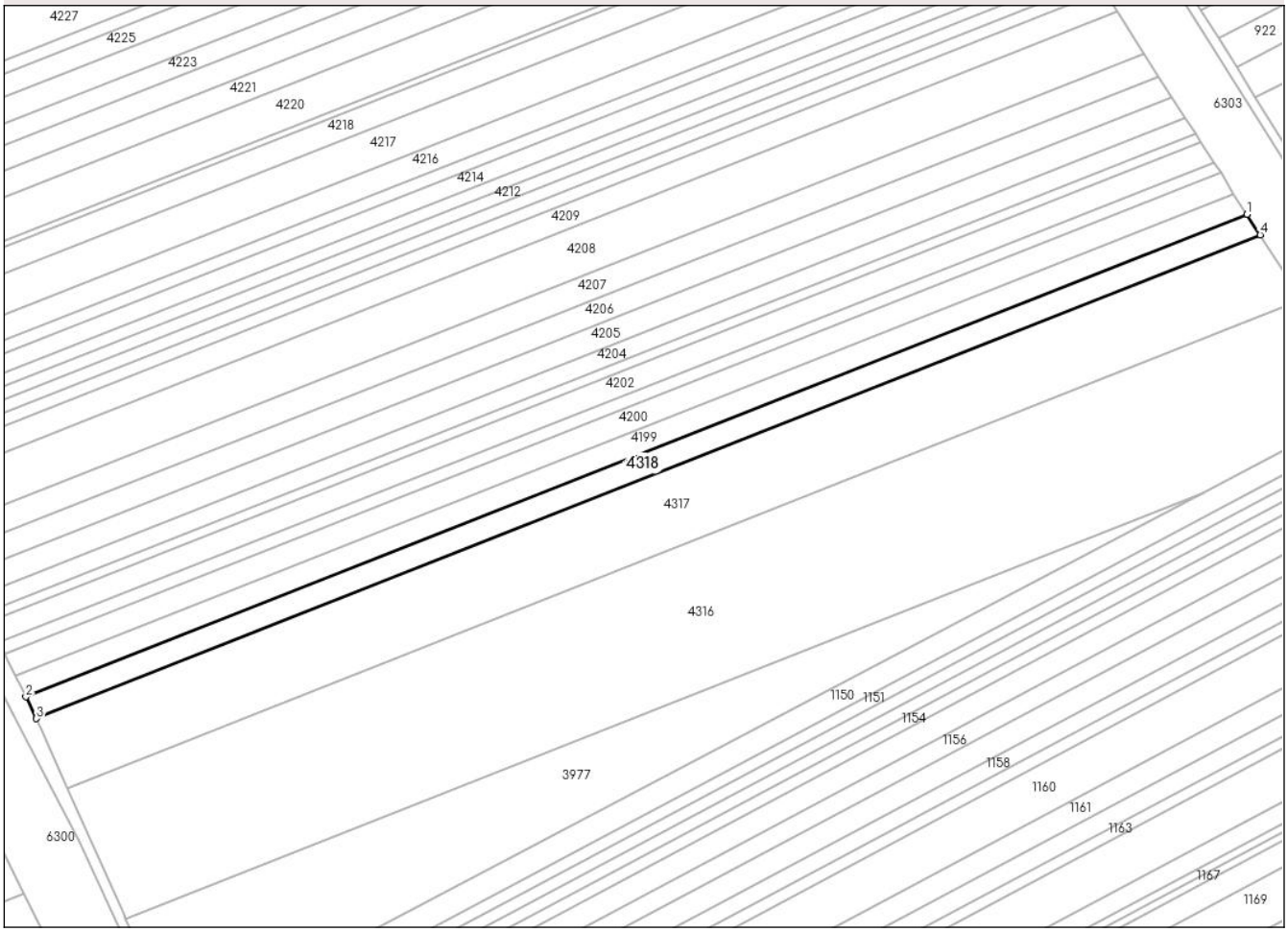
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
43 18	arabil	NU	5.000	42	1285/25	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	561.903,656 397.201,13	2	561.417,052 397.009,017	523.156
2	561.417,052 397.009,017	3	561.421,188 397.000,386	9.571
3	561.421,188 397.000,386	4	561.908,902 397.192,937	524.347
4	561.908,902 397.192,937	1	561.903,656 397.201,13	9.728

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4319

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Urleta, Str Principala, Nr. 421, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	26379	3.689	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
50352 / 14/11/2024		
Act Notarial nr. 4602, din 14/11/2024 emis de Pop Mihaela Cristina;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 26379 a imobilului cu numarul cadastral 26379 / UAT Banesti, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 26315 inscris in cartea funciara 26315;	A1
Act Normativ nr. LG 17, din 07/03/2014 emis de Guvernul Romaniei;		
B3	IMOBILUL SE AFLA SUB INCIDENTA ART.3 ALIN.(1) DIN LEGEA NR. 17/2014 , ptr parte din imobil aflat in extravilan	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 26315/Banesti, inscrisa prin incheierea nr. 11108 din 13/02/2023;	
50354 / 14/11/2024		
Act Notarial nr. 4603, din 14/11/2024 emis de Pop Mihaela Cristina;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE(cu titlu de donație), dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **VLAD CORNEL-ALEXANDRU**	
B6	se notează interdicția de înstrăinare pe durata vieții donatorului, în condițiile art. 627 alin.(1) Cod Civil	A1
	1) **VLAD FLORIN-VICTOR**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
50354 / 14/11/2024		
Act Notarial nr. 4603, din 14/11/2024 emis de Pop Mihaela Cristina;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VLAD FLORIN-VICTOR**	

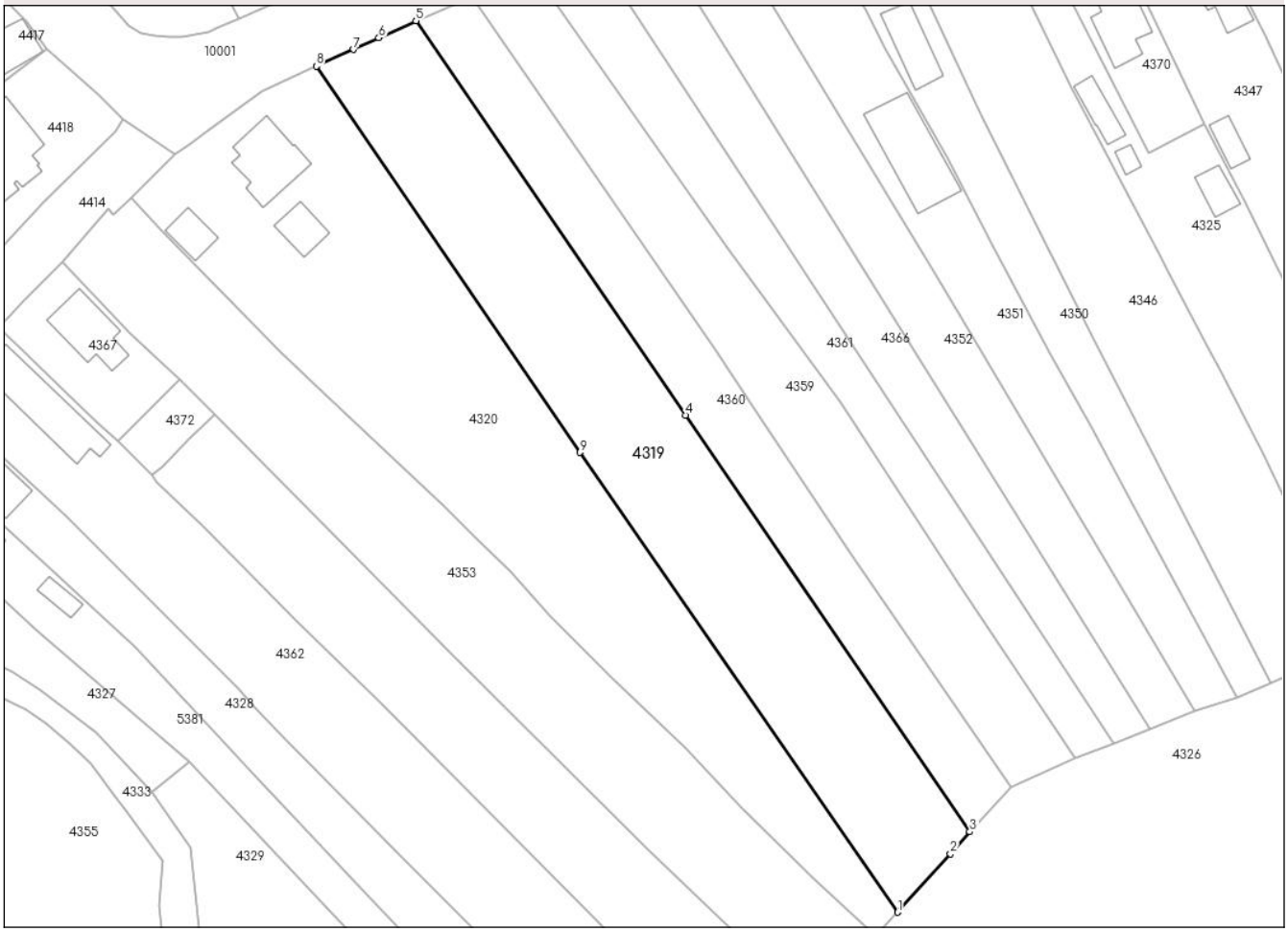
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
26379	3.689	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
10001	faneata	DA	1.718	15	1498	-	
10002	arabil	NU	1.971	48	1498/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	563.277,21 398.257,763	2	563.286,981 398.268,571	14.57
2	563.286,981 398.268,571	3	563.290,558 398.272,657	5.43
3	563.290,558 398.272,657	4	563.237,876 398.349,705	93.337

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	563.237,876 398.349,705	5	563.187,973 398.422,69	88.414
5	563.187,973 398.422,69	6	563.181,099 398.419,516	7.571
6	563.181,099 398.419,516	7	563.176,425 398.417,384	5.137
7	563.176,425 398.417,384	8	563.169,511 398.414,258	7.588
8	563.169,511 398.414,258	9	563.218,346 398.342,834	86.523
9	563.218,346 398.342,834	1	563.277,21 398.257,763	103.451

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4320

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Urleta, Str Principal\U+0103, Nr. 421, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	26378	4.674	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	26378-C1	Loc. Urleta, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:130 mp; Locuinta, parter si beci, Sc. beci = 29.00 mp. An constr. 1950.
A1.2	26378-C2	Loc. Urleta, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; Anexa, parter. An constr. 1955.
A1.3	26378-C3	Loc. Urleta, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; Anexa, parter. An constr. 1955.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
50352 / 14/11/2024		
Act Notarial nr. 4602, din 14/11/2024 emis de Pop Mihaela Cristina;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 26378 a imobilului cu numarul cadastral 26378 / UAT Banesti, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 26315 inscris in cartea funciara 26315;	A1
Act Notarial nr. 18, din 31/01/2023 emis de NOTAR PUBLIC POP MIHAELA CRISTINA (act administrativ nr 1328 din 08.02.2023, emis de DIRECTIA ECONOMICA IMPOZITE SI TAXE LOCALE;act notarial nr 17 din 31.01.2023, emis de NOTAR PUBLIC POP MIHAELA CRISTINA);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **VLAD FLORIN-VICTOR**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 26315/Banesti, inscrisa prin incheierea nr. 11108 din 13/02/2023;	
Act Normativ nr. LG 17, din 07/03/2014 emis de Guvernul Romaniei;		
B3	IMOBILUL SE AFLA SUB INCIDENTA ART.3 ALIN.(1) DIN LEGEA NR. 17/2014 , ptr parte din imobil aflat in extravilan	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 26315/Banesti, inscrisa prin incheierea nr. 11108 din 13/02/2023;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

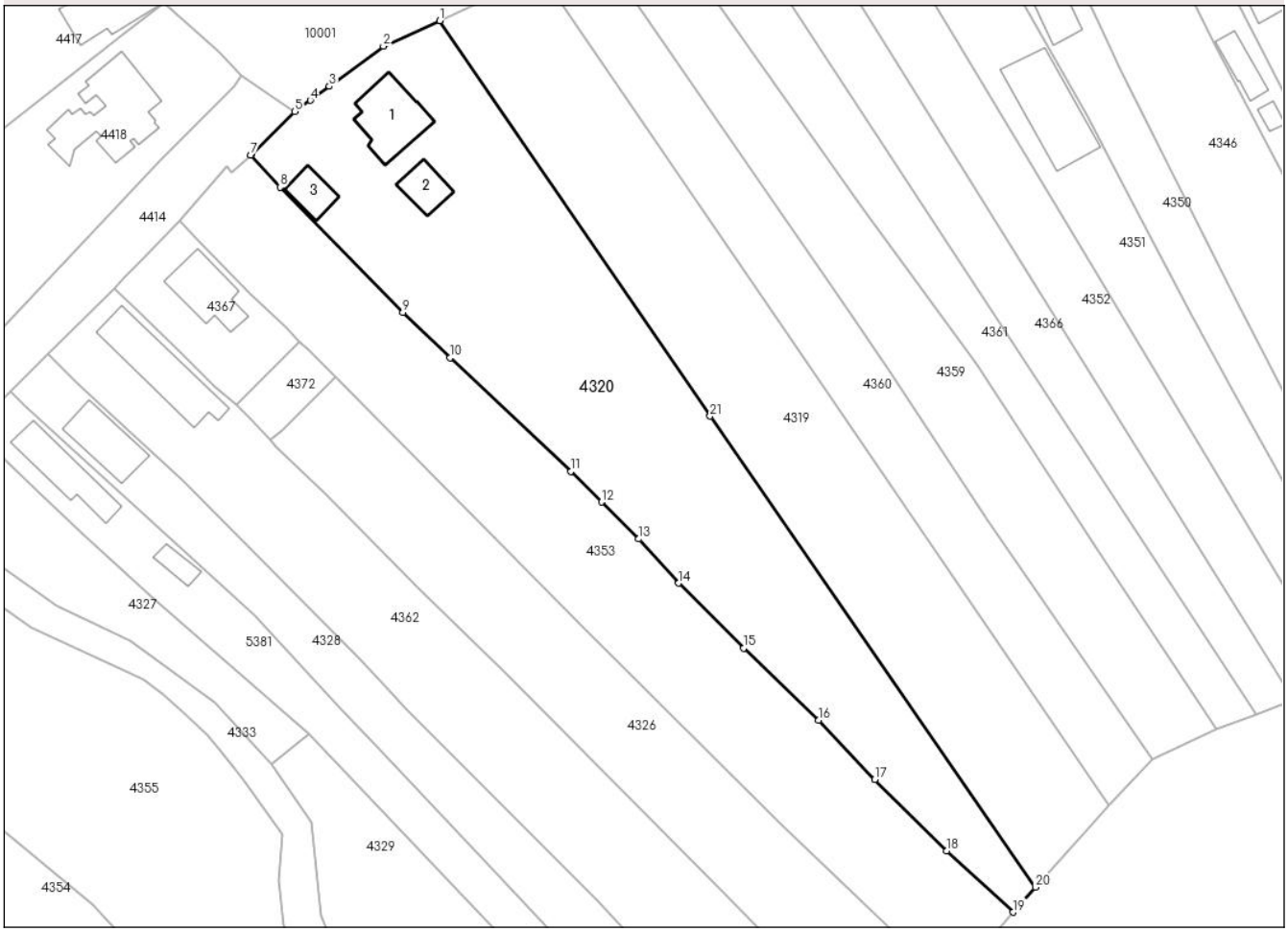
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
26378	4.674	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
10001	curti constructii	DA	790	15	1500	-	
10002	faneata	DA	783	15	1498	-	
10003	arabil	NU	1.451	48	1498/1	-	
10004	arabil	NU	1.650	48	1498/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	26378-C1	constructii de locuinte	130	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:130 mp; Locuinta, parter si beci, Sc. beci = 29.00 mp. An constr. 1950.
A1.2	26378-C2	constructii anexa	53	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; Anexa, parter. An constr. 1955.
A1.3	26378-C3	constructii anexa	48	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; Anexa, parter. An constr. 1955.

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	563.169,511 398.414,258	2	563.159,327 398.409,653	11.177
3	563.149,522 398.402,426	4	563.146,102 398.399,887	4.259
5	563.143,273 398.397,902	6	563.135,582 398.390,23	10.863
7	563.135,308 398.389,977	8	563.140,631 398.384,185	7.866
9	563.162,787 398.361,549	10	563.171,321 398.353,361	11.827
11	563.193,152 398.332,841	12	563.198,734 398.327,333	7.842
13	563.205,489 398.320,668	14	563.212,695 398.312,678	10.759
15	563.224,434 398.300,961	16	563.237,983 398.287,964	18.775
17	563.248,143 398.277,239	18	563.261,15 398.264,347	18.314
19	563.273,145 398.253,268	20	563.277,21 398.257,763	6.06
21	563.218,346 398.342,834	1	563.169,511 398.414,258	86.523

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	563.159,327 398.409,653	3	563.149,522 398.402,426	12.181
4	563.146,102 398.399,887	5	563.143,273 398.397,902	3.456
6	563.135,582 398.390,23	7	563.135,308 398.389,977	0.373
8	563.140,631 398.384,185	9	563.162,787 398.361,549	31.675
10	563.171,321 398.353,361	11	563.193,152 398.332,841	29.961
12	563.198,734 398.327,333	13	563.205,489 398.320,668	9.49
14	563.212,695 398.312,678	15	563.224,434 398.300,961	16.586
16	563.237,983 398.287,964	17	563.248,143 398.277,239	14.773
18	563.261,15 398.264,347	19	563.273,145 398.253,268	16.329
20	563.277,21 398.257,763	21	563.218,346 398.342,834	103.451

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4321

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	25603	Din acte: 3.492 Masurata: 3.339	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
11774 / 25/03/2021		
Act Administrativ nr. 8, din 28/01/2021 emis de Consiliul Local Banesti (act administrativ nr 2338 din 03.02.2021, emis de Primaria Banesti);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **Comuna Banesti**, CIF:2844731, domeniul public	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

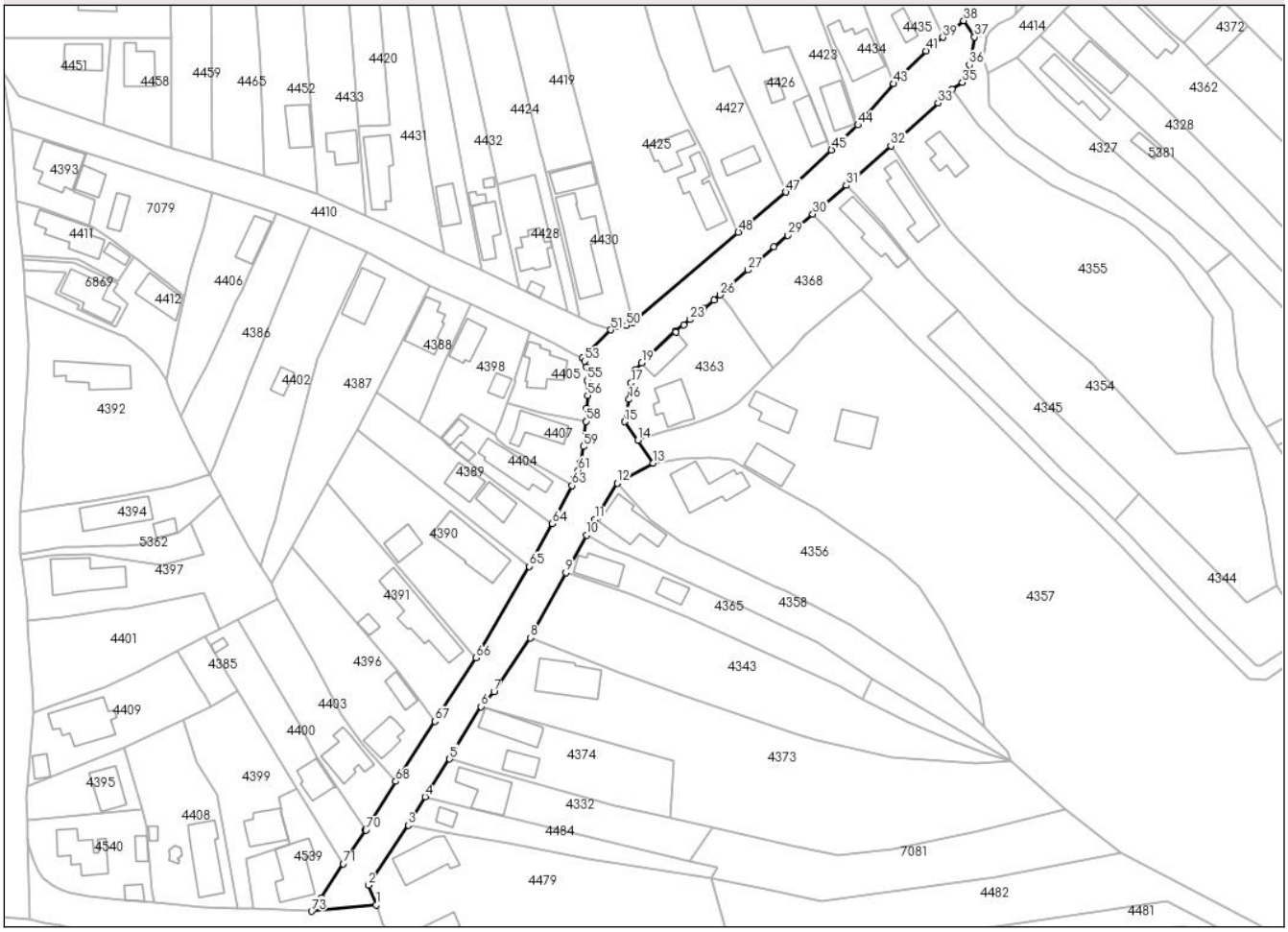
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
25603	Din acte: 3.492 Masurata: 3.339	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
4321	drum	DA	3.339	21	1773	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	562.904,088 398.101,173	2	562.901,87 398.106,841	6.087
4	562.917,947 398.131,808	5	562.924,935 398.142,488	12.764
7	562.937,481 398.161,478	8	562.947,733 398.176,816	18.45
10	562.963,577 398.205,811	11	562.966,006 398.210,33	5.13
13	562.982,49 398.226,26	14	562.978,187 398.232,716	7.759

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	562.901,87 398.106,841	3	562.913,216 398.123,765	20.376
5	562.924,935 398.142,488	6	562.933,794 398.157,328	17.283
8	562.947,733 398.176,816	9	562.957,806 398.195,204	20.965
11	562.966,006 398.210,33	12	562.972,38 398.220,526	12.024
14	562.978,187 398.232,716	15	562.974,399 398.237,899	6.42

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	562.913,216 398.123,765	4	562.917,947 398.131,808	9.331
6	562.933,794 398.157,328	7	562.937,481 398.161,478	5.551
9	562.957,806 398.195,204	10	562.963,577 398.205,811	12.076
12	562.972,38 398.220,526	13	562.982,49 398.226,26	11.623
15	562.974,399 398.237,899	16	562.975,709 398.244,257	6.492

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	562.975,709 398.244,257	17	562.976,222 398.248,909	4.68
19	562.979,303 398.254,651	20	562.988,728 398.263,595	12.993
22	562.991,133 398.265,346	23	562.992,97 398.266,841	2.368
25	562.999,702 398.272,416	26	563.001,425 398.273,849	2.241
28	563.016,727 398.287,416	29	563.020,653 398.290,665	5.096
31	563.037,174 398.304,806	32	563.049,758 398.315,967	16.82
34	563.067,144 398.331,97	35	563.070,033 398.333,927	3.489
37	563.073,436 398.346,765	38	563.070,415 398.351,409	5.54
40	563.061,076 398.343,995	41	563.059,704 398.342,844	1.791
43	563.050,595 398.333,583	44	563.040,48 398.321,88	15.468
46	563.021,92 398.304,43	47	563.020,09 398.302,89	2.392
49	562.976,904 398.266,087	50	562.974,871 398.265,165	2.232
52	562.962,5 398.256,02	53	562.963,16 398.255,06	1.165
55	562.963,78 398.249,67	56	562.963,97 398.245,36	4.314
58	562.963,48 398.238,06	59	562.962,74 398.230,89	7.208
61	562.961,31 398.224,15	62	562.960,24 398.221,88	2.51
64	562.953,968 398.209,095	65	562.947,395 398.197,021	13.747
67	562.920,757 398.153,189	68	562.909,666 398.136,167	20.316
70	562.901,246 398.122,343	71	562.894,807 398.112,838	11.481
73	562.885,858 398.099,417	1	562.904,088 398.101,173	18.314

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
17	562.976,222 398.248,909	18	562.977,274 398.252,53	3.771
20	562.988,728 398.263,595	21	562.988,936 398.263,358	0.315
23	562.992,97 398.266,841	24	562.996,85 398.269,911	4.948
26	563.001,425 398.273,849	27	563.009,36 398.280,876	10.599
29	563.020,653 398.290,665	30	563.027,68 398.296,677	9.248
32	563.049,758 398.315,967	33	563.063,15 398.328,119	18.084
35	563.070,033 398.333,927	36	563.071,976 398.338,899	5.338
38	563.070,415 398.351,409	39	563.064,45 398.346,724	7.585
41	563.059,704 398.342,844	42	563.052,382 398.335,638	10.273
44	563.040,48 398.321,88	45	563.032,96 398.314,81	10.322
47	563.020,09 398.302,89	48	563.006,59 398.291,56	17.624
50	562.974,871 398.265,165	51	562.970,537 398.263,941	4.504
53	562.963,16 398.255,06	54	562.963,65 398.253,44	1.692
56	562.963,97 398.245,36	57	562.963,65 398.241,7	3.674
59	562.962,74 398.230,89	60	562.961,92 398.226,39	4.574
62	562.960,24 398.221,88	63	562.959,58 398.219,84	2.144
65	562.947,395 398.197,021	66	562.932,398 398.171,12	29.93
68	562.909,666 398.136,167	69	562.901,106 398.122,553	16.081
71	562.894,807 398.112,838	72	562.888,528 398.103,272	11.443

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
18	562.977,274 398.252,53	19	562.979,303 398.254,651	2.935
21	562.988,936 398.263,358	22	562.991,133 398.265,346	2.963
24	562.996,85 398.269,911	25	562.999,702 398.272,416	3.796
27	563.009,36 398.280,876	28	563.016,727 398.287,416	9.851
30	563.027,68 398.296,677	31	563.037,174 398.304,806	12.499
33	563.063,15 398.328,119	34	563.067,144 398.331,97	5.548
36	563.071,976 398.338,899	37	563.073,436 398.346,765	8.0
39	563.064,45 398.346,724	40	563.061,076 398.343,995	4.34
42	563.052,382 398.335,638	43	563.050,595 398.333,583	2.723
45	563.032,96 398.314,81	46	563.021,92 398.304,43	15.153
48	563.006,59 398.291,56	49	562.976,904 398.266,087	39.117
51	562.970,537 398.263,941	52	562.962,5 398.256,02	11.284
54	562.963,65 398.253,44	55	562.963,78 398.249,67	3.772
57	562.963,65 398.241,7	58	562.963,48 398.238,06	3.644
60	562.961,92 398.226,39	61	562.961,31 398.224,15	2.322
63	562.959,58 398.219,84	64	562.953,968 398.209,095	12.122
66	562.932,398 398.171,12	67	562.920,757 398.153,189	21.378
69	562.901,106 398.122,553	70	562.901,246 398.122,343	0.252
72	562.888,528 398.103,272	73	562.885,858 398.099,417	4.689

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4322

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, T 48 ; A 1463

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	26624	1.391	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
54044 / 09/12/2024		
Act Notarial nr. 1516, din 06/04/2017 emis de NP Pop Mihaela Cristina (Act de partaj ; act administrativ nr 1 din 27.04.2011, emis de Primaria Banesti;act administrativ nr 11825 din 05.12.2024, emis de Primaria Banesti);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **NITA CRISTINA MARIA**, în indiviziune 2) **SEITAN IRINA - ELENA**, în indiviziune	
Act Normativ nr. L17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul României;		
B2	IMOBILUL SE AFLA SUB INCIDENȚA ART.3 ALIN.(1) DIN LEGEA NR. 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

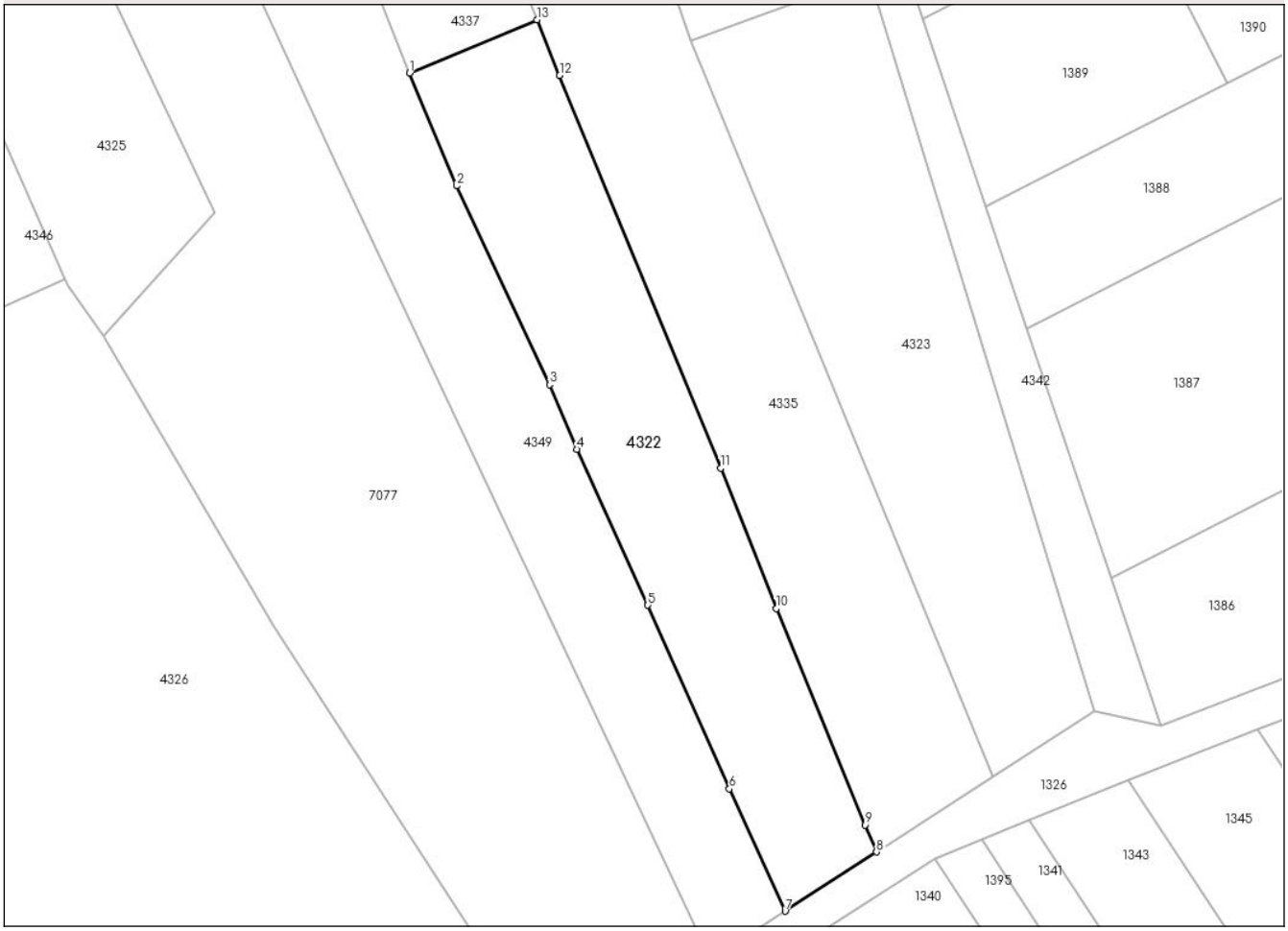
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
26624	1.391	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
4322	arabil	NU	1.391	48	1463	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	563.399,541 398.329,777	2	563.404,781 398.317,203	13.622
2	563.404,781 398.317,203	3	563.415,109 398.295,115	24.383
3	563.415,109 398.295,115	4	563.418,162 398.287,927	7.809
4	563.418,162 398.287,927	5	563.426,069 398.270,58	19.064
5	563.426,069 398.270,58	6	563.435,142 398.250,148	22.356

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	563.435,142 398.250,148	7	563.441,343 398.236,547	14.948
7	563.441,343 398.236,547	8	563.451,527 398.243,127	12.125
8	563.451,527 398.243,127	9	563.450,285 398.246,14	3.259
9	563.450,285 398.246,14	10	563.440,366 398.270,207	26.031
10	563.440,366 398.270,207	11	563.434,184 398.285,816	16.789
11	563.434,184 398.285,816	12	563.416,25 398.329,485	47.208
12	563.416,25 398.329,485	13	563.413,708 398.335,685	6.701
13	563.413,708 398.335,685	1	563.399,541 398.329,777	15.35

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4323

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, sat Urleta, T.48, P.1462/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	26522	Din acte: 1.517 Masurata: 1.489	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
10365 / 14/03/2024		
Act Administrativ nr. 12129, din 19/12/2023 emis de PRIMARIA BANESTI (act administrativ nr 985 din 31.01.2024, emis de PRIMARIA BANESTI;inscris sub semnatura privata nr 1 din 13.03.2024, emis de sc Optim Cad Invest srl;act notarial nr 414 din 30.01.2024, emis de BIN POP MIHAELA CRISTINA);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **JAGA CIPRIAN-OVIDIU**	
Act Normativ nr. LG 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	IMOBILUL SE AFLA SUB INCIDENȚA ART.3 ALIN.(1) DIN LEGEA NR. 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

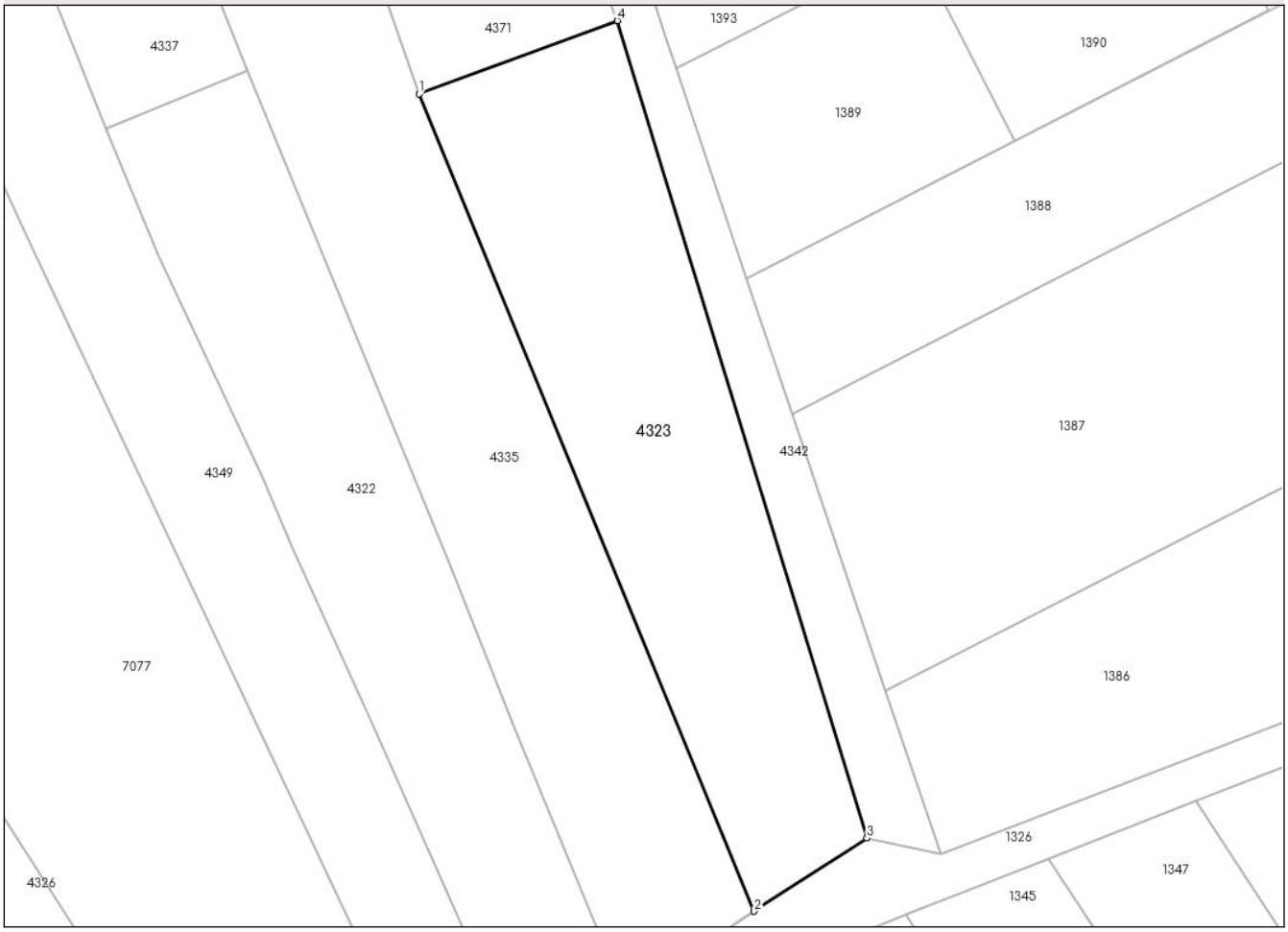
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
26522	Din acte: 1.517 Masurata: 1.489	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
4323	arabil	NU	1.489	48	1462/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	563.430,898 398.333,303	2	563.464,445 398.251,474	88.438
2	563.464,445 398.251,474	3	563.475,75 398.258,78	13.46
3	563.475,75 398.258,78	4	563.450,733 398.340,643	85.6
4	563.450,733 398.340,643	1	563.430,898 398.333,303	21.15

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4324

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Urleta, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.756	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 9374, din 10/09/1993 emis de COMISIA JUDETEANA PH;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CRETU CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.756	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
10001	curti constructii	DA	702	15	1466	-	
10002	arabil	NU	528	15	1465	-	
10003	faneata	DA	393	15	1464	-	
10004	faneata	NU	133	15	1464/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	123	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:123 mp; C1-LOCUINTA
A1.2		constructii anexa	37	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; C2-ANEXA

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	563.364,311 398.452,841	2	563.380,946 398.416,528	39.942
2	563.380,946 398.416,528	3	563.385,868 398.405,968	11.651
3	563.385,868 398.405,968	4	563.393,412 398.387,348	20.09
4	563.393,412 398.387,348	5	563.406,933 398.352,946	36.964
5	563.406,933 398.352,946	6	563.421,911 398.359,214	16.237
6	563.421,911 398.359,214	7	563.411,268 398.387,962	30.656
7	563.411,268 398.387,962	8	563.400,308 398.412,962	27.296
8	563.400,308 398.412,962	9	563.382,456 398.454,567	45.273
9	563.382,456 398.454,567	1	563.364,311 398.452,841	18.227

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4325

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Urleta, Str Principala, Nr. 422, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23385	Din acte: 2.243 Masurata: 2.235	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.2	23385-C2	Loc. Urleta, Str Principala, Nr. 422, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; suprafata construita desfasurata=49mp, anul construirii 1978; fara fundatie, cu pereti din caramida, sarpanta din lemn si invelitoarea din tigla; nu detine certificat de performanta energetica; nu are lift.
A1.3	23385-C3	Loc. Urleta, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; suprafata construita desfasurata=43mp, anul construirii 1980; fara fundatie, cu pereti din caramida, sarpanta din lemn si invelitoarea din tigla; nu detine certificat de performanta energetica; nu are lift.
A1.4	23385-C4	Loc. Urleta, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; suprafata construita desfasurata=15mp, anul construirii 1980; fara fundatie, cu pereti din beton cu stalpi din teava si acoperis din azbociment ondulat; nu detine certificat de performanta energetica; nu are lift.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5273 / 03/03/2016		
Hotarare Judecatoreasca nr. SENTINTA CIVILA NR.1917/2015, din 14/05/2015 emis de JUDECATORIA CAMPINA (act administrativ nr. ADEVERINTA NR.2797/24-02-2016 emis de PRIMARIA COM.BANESTI;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	A1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **NEGULESCU MARIA-RAISA**	
B2	IMOBILUL SE AFLA SUB INCIDENTA ART.3 ALIN.(1) DIN LEGEA NR. 17/2014	A1, A1.2, A1.3, A1.4

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
5273 / 03/03/2016		
Hotarare Judecatoreasca nr. SENTINTA CIVILA NR.1917/2015, din 14/05/2015 emis de JUDECATORIA CAMPINA (act administrativ nr. ADEVERINTA NR.2797/24-02-2016 emis de PRIMARIA COM.BANESTI;);		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:21571 LEIreprezentand sulta, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **MARIN EUGENIA**	

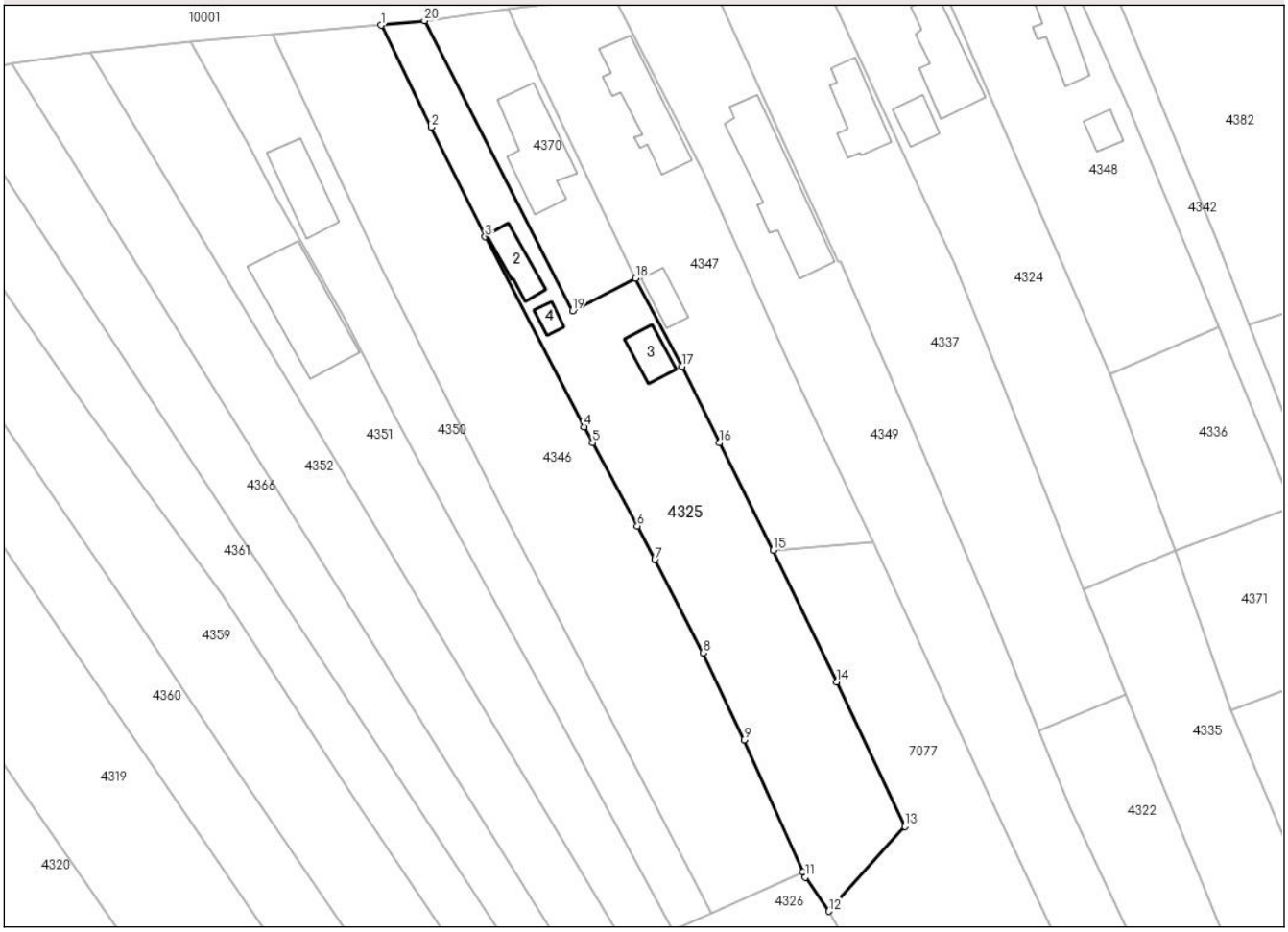
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23385	Din acte: 2.243 Masurata: 2.235	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
4	arabil	NU	474	48	A-1484/2	-	EXTRAVILAN
10001	curti constructii	DA	746	15	Cc-1483	-	INTRAVILAN
10002	faneata	DA	3	15	F-1484	-	INTRAVILAN
10003	faneata	NU	1.012	48	F-1484/1	-	EXTRAVILAN

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.2	23385-C2	constructii anexa	49	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; suprafata construita desfasurata=49mp, anul construirii 1978; fara fundatie, cu pereti din caramida, sarpanta din lemn si invelitoarea din tigla; nu detine certificat de performanta energetica; nu are lift.

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.3	23385-C3	constructii anexa	Din acte: 49 Masurata: 43	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; suprafata construita desfasurata=43mp, anul construirii 1980; fara fundatie, cu pereti din caramida, sarpanta din lemn si invelitoarea din tigla; nu detine certificat de performanta energetica; nu are lift.
A1.4	23385-C4	constructii anexa	Din acte: 43 Masurata: 15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; suprafata construita desfasurata=15mp, anul construirii 1980; fara fundatie, cu pereti din beton cu stalpi din teava si acoperis din azbociment ondulat; nu detine certificat de performanta energetica; nu are lift.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	563.292,536 398.444,714	2	563.300,721 398.428,119	18.504
2	563.300,721 398.428,119	3	563.309,479 398.410,266	19.885
3	563.309,479 398.410,266	4	563.325,61 398.379,339	34.881
4	563.325,61 398.379,339	5	563.326,985 398.376,765	2.918
5	563.326,985 398.376,765	6	563.334,246 398.363,171	15.412
6	563.334,246 398.363,171	7	563.337,107 398.357,717	6.159
7	563.337,107 398.357,717	8	563.344,945 398.342,519	17.1
8	563.344,945 398.342,519	9	563.351,616 398.328,383	15.631
9	563.351,616 398.328,383	10	563.361,196 398.306,847	23.571
10	563.361,196 398.306,847	11	563.361,576 398.305,993	0.934
11	563.361,576 398.305,993	12	563.365,416 398.300,478	6.72
12	563.365,416 398.300,478	13	563.377,841 398.314,258	18.554
13	563.377,841 398.314,258	14	563.366,714 398.337,782	26.023
14	563.366,714 398.337,782	15	563.356,366 398.359,268	23.848
15	563.356,366 398.359,268	16	563.347,62 398.376,727	19.527
16	563.347,62 398.376,727	17	563.341,538 398.389,13	13.814
17	563.341,538 398.389,13	18	563.334,005 398.403,537	16.258
18	563.334,005 398.403,537	19	563.323,692 398.398,225	11.601
19	563.323,692 398.398,225	20	563.299,617 398.445,44	52.999
20	563.299,617 398.445,44	1	563.292,536 398.444,714	7.118

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4326

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Urleta, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		17.009	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit; SE NOTEA FAPTUL CA TERENUL ESTE PE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 6287, din 21/06/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI BANESTI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/06/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	SE NOTEA FAPTUL CA TERENUL ESTE PE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

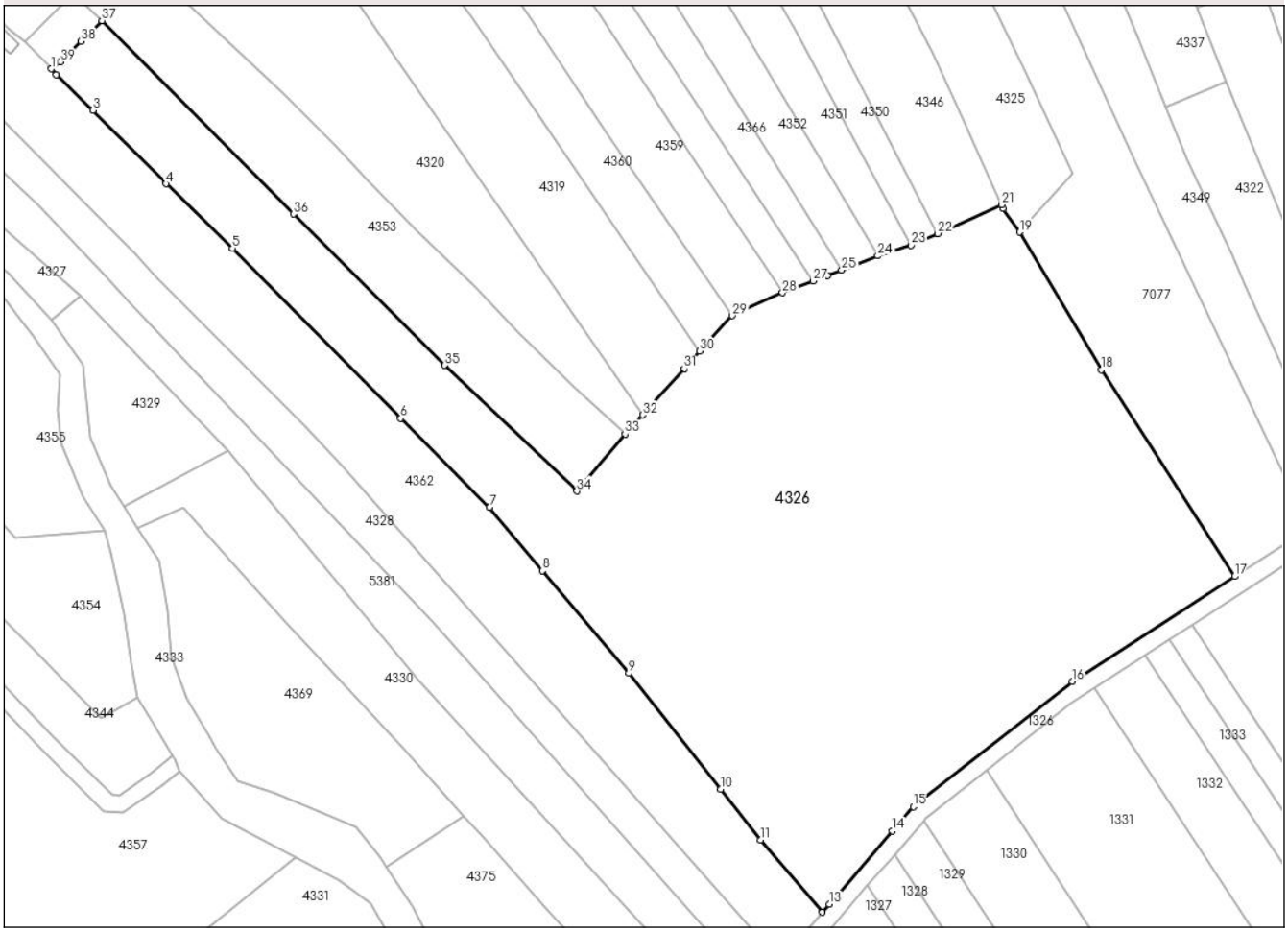
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	17.009	SE NOTEA FAPTUL CA TERENUL ESTE PE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
10001	arabil	DA	760	15	1503	-	
10002	arabil	NU	16.249	48	1502/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	563.138,968 398.338,639	2	563.140,037 398.337,212	1.783
3	563.148,658 398.328,962	4	563.165,76 398.311,791	24.235
5	563.181,281 398.296,667	6	563.220,638 398.256,959	55.908

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	563.140,037 398.337,212	3	563.148,658 398.328,962	11.932
4	563.165,76 398.311,791	5	563.181,281 398.296,667	21.671
6	563.220,638 398.256,959	7	563.241,443 398.236,184	29.402

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
7	563.241,443 398.236,184	8	563.253,817 398.221,346	19.321
9	563.274,009 398.197,377	10	563.295,446 398.170,283	34.549
11	563.304,799 398.158,455	12	563.319,311 398.141,544	22.284
13	563.320,923 398.143,416	14	563.335,645 398.160,511	22.561
15	563.340,545 398.166,201	16	563.377,772 398.195,468	47.354
17	563.415,733 398.219,998	18	563.384,496 398.268,266	57.494
19	563.365,416 398.300,478	20	563.361,576 398.305,993	6.72
21	563.361,196 398.306,847	22	563.346,286 398.300,142	16.349
23	563.340,092 398.297,407	24	563.332,276 398.294,921	8.201
25	563.323,816 398.291,605	26	563.320,493 398.290,334	3.558
27	563.317,17 398.289,062	28	563.309,976 398.286,309	7.703
29	563.298,265 398.280,921	30	563.290,558 398.272,657	11.3
31	563.286,981 398.268,571	32	563.277,21 398.257,763	14.57
33	563.273,145 398.253,268	34	563.261,863 398.239,937	17.464
35	563.230,958 398.269,356	36	563.195,517 398.304,683	50.04
37	563.150,722 398.349,88	38	563.145,869 398.345,099	6.813
39	563.140,968 398.340,275	1	563.138,968 398.338,639	2.584

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
8	563.253,817 398.221,346	9	563.274,009 398.197,377	31.341
10	563.295,446 398.170,283	11	563.304,799 398.158,455	15.079
12	563.319,311 398.141,544	13	563.320,923 398.143,416	2.471
14	563.335,645 398.160,511	15	563.340,545 398.166,201	7.509
16	563.377,772 398.195,468	17	563.415,733 398.219,998	45.197
18	563.384,496 398.268,266	19	563.365,416 398.300,478	37.439
20	563.361,576 398.305,993	21	563.361,196 398.306,847	0.934
22	563.346,286 398.300,142	23	563.340,092 398.297,407	6.771
24	563.332,276 398.294,921	25	563.323,816 398.291,605	9.088
26	563.320,493 398.290,334	27	563.317,17 398.289,062	3.558
28	563.309,976 398.286,309	29	563.298,265 398.280,921	12.891
30	563.290,558 398.272,657	31	563.286,981 398.268,571	5.43
32	563.277,21 398.257,763	33	563.273,145 398.253,268	6.06
34	563.261,863 398.239,937	35	563.230,958 398.269,356	42.669
36	563.195,517 398.304,683	37	563.150,722 398.349,88	63.635
38	563.145,869 398.345,099	39	563.140,968 398.340,275	6.877

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4327

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Urleta, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		911	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 10454, din 06/10/1993 emis de COMISIA JUDETANA PH;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CRISTIAN DOREL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	911	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
10001	arabil	DA	278	15	1515	-	
10002	faneata	DA	342	15	1516	-	
10003	faneata	NU	291	48	1517	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	563.077,187 398.336,691	2	563.077,497 398.327,47	9.227

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	563.077,497 398.327,47	3	563.085,256 398.319,219	11.326
3	563.085,256 398.319,219	4	563.100,132 398.308,626	18.263
4	563.100,132 398.308,626	5	563.113,43 398.302,211	14.764
5	563.113,43 398.302,211	6	563.118,427 398.298,85	6.023
6	563.118,427 398.298,85	7	563.128,849 398.291,046	13.02
7	563.128,849 398.291,046	8	563.139,043 398.280,004	15.028
8	563.139,043 398.280,004	9	563.145,89 398.285,565	8.821
9	563.145,89 398.285,565	10	563.117,465 398.310,215	37.625
10	563.117,465 398.310,215	11	563.105,08 398.321,566	16.799
11	563.105,08 398.321,566	12	563.096,889 398.329,174	11.18
12	563.096,889 398.329,174	13	563.090,837 398.335,145	8.501
13	563.090,837 398.335,145	14	563.085,436 398.341,027	7.986
14	563.085,436 398.341,027	1	563.077,187 398.336,691	9.319

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4328

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Urleta, Nr. 357, Jud. Prahova, Tarla 15, Parcelele 1507, 1508 si Tarla 48, Parcela 1511

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	26623	Din acte: 2.722 Masurata: 2.706	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit; Teren partial imprejmuit cu gard metalic, gard din plasa, gard din sarma si limita conventionala. Limita conventionala (neimprejmuit) intre punctele: P13 - P14 - ... - P18 - P19 si P21 - P22 - P1, conform Planului de amplasament si delimitare

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	26623-C1	Loc. Urleta, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:104 mp; Locuinta, Demisol + Parter,

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
54972 / 13/12/2024		
Act Notarial nr. 4058, din 17/10/2008 emis de NP Pop Mihaela Cristina (CVC ; hotarare judecatoreasca nr 652 din 25.07.2023, emis de Tribunalul Prahova;act administrativ nr 11792 din 04.12.2024, emis de Primaria Com. Banesti;act administrativ nr 11788 din 04.12.2024, emis de Primaria Com. Banesti);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **POPONETE GHEORGHE** 2) **POPONETE CAMELIA**	
Act Normativ nr. L17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul României;		
B2	IMOBILUL SE AFLA SUB INCIDENȚA ART.3 ALIN.(1) DIN LEGEA NR. 17/2014	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

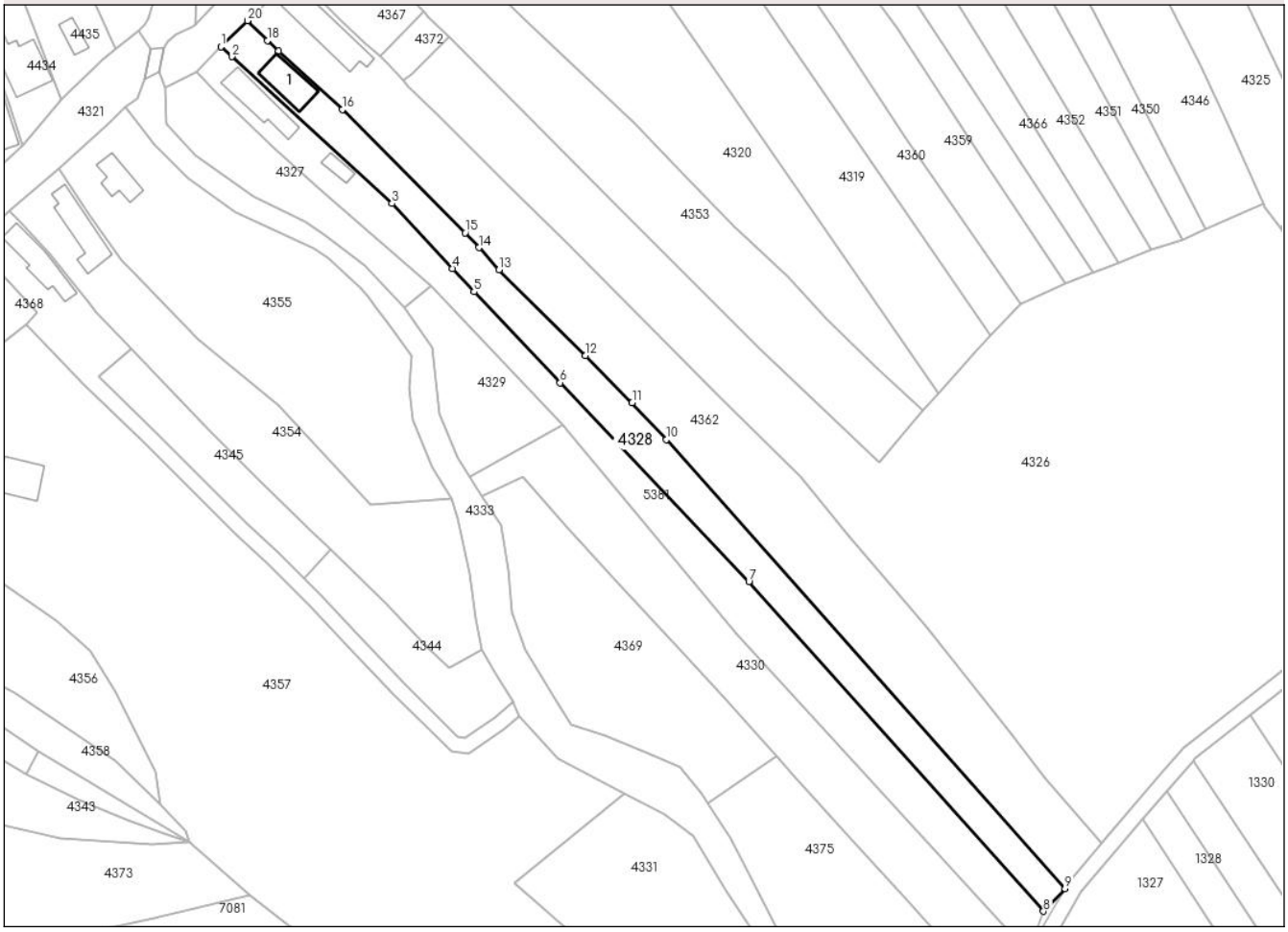
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
26623	Din acte: 2.722 Masurata: 2.706	Teren partial imprejmuit cu gard metalic, gard din plasa, gard din sarma si limita conventionala. Limita conventionala (neimprejmuit) intre punctele: P13 - P14 - ... - P18 - P19 si P21 - P22 - P1, conform Planului de amplasament si delimitare

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
10001	curti constructii	DA	540	15	1507,1508	-	
10002	arabil	DA	195	15	1508	-	
10003	arabil	NU	1.971	48	1511	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	26623-C1	constructii de locuinte	104	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:104 mp; Locuinta, Demisol + Parter,

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	563.091,803 398.347,345	2	563.094,597 398.344,783	3.791
2	563.094,597 398.344,783	3	563.135,952 398.306,863	56.108
3	563.135,952 398.306,863	4	563.151,567 398.290,051	22.945
4	563.151,567 398.290,051	5	563.157,126 398.284,066	8.168
5	563.157,126 398.284,066	6	563.179,401 398.260,574	32.374
6	563.179,401 398.260,574	7	563.228,162 398.209,154	70.864
7	563.228,162 398.209,154	8	563.304,3 398.123,989	114.237
8	563.304,3 398.123,989	9	563.309,847 398.129,86	8.077
9	563.309,847 398.129,86	10	563.206,902 398.245,913	155.133
10	563.206,902 398.245,913	11	563.197,988 398.255,386	13.007
11	563.197,988 398.255,386	12	563.185,848 398.267,525	17.168
12	563.185,848 398.267,525	13	563.163,621 398.289,753	31.434
13	563.163,621 398.289,753	14	563.158,399 398.295,451	7.729
14	563.158,399 398.295,451	15	563.154,875 398.299,296	5.216
15	563.154,875 398.299,296	16	563.123,08 398.331,1	44.971
16	563.123,08 398.331,1	17	563.106,648 398.346,302	22.386
17	563.106,648 398.346,302	18	563.103,715 398.348,97	3.965
18	563.103,715 398.348,97	19	563.098,601 398.354,08	7.23
19	563.098,601 398.354,08	20	563.098,578 398.354,103	0.032
20	563.098,578 398.354,103	1	563.091,803 398.347,345	9.569

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4329

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		849	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 10454, din 06/10/1993 emis de COMISIA JUDETANA PH;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CRISTIAN DOREL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

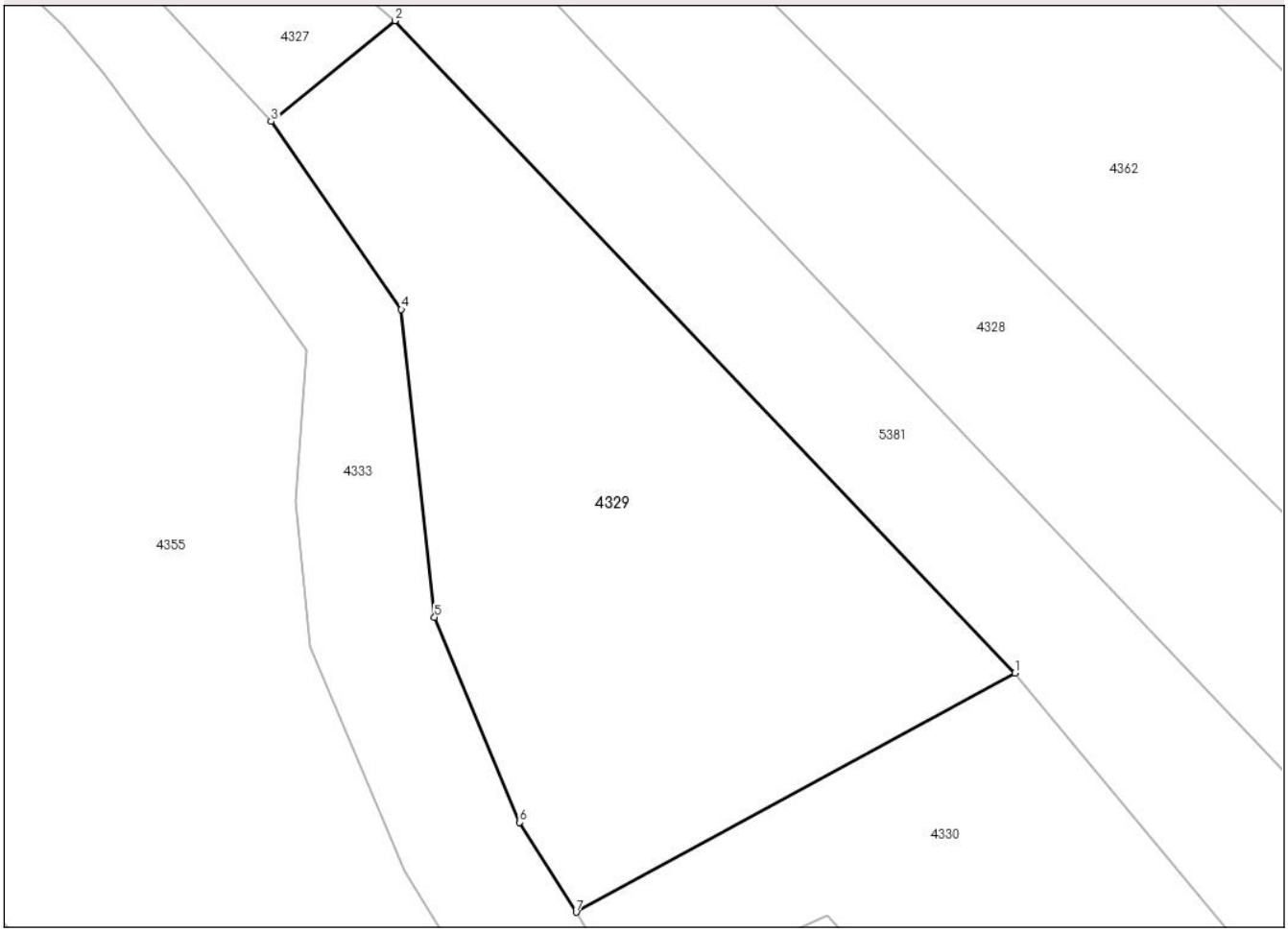
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	849	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
4329	faneata	NU	849	48	1517	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	563.180,207 398.249,517	2	563.145,89 398.285,565	49.77
2	563.145,89 398.285,565	3	563.139,043 398.280,004	8.821
3	563.139,043 398.280,004	4	563.146,25 398.269,604	12.652
4	563.146,25 398.269,604	5	563.148,084 398.252,599	17.104
5	563.148,084 398.252,599	6	563.152,782 398.241,261	12.273

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	563.152,782 398.241,261	7	563.155,922 398.236,298	5.873
7	563.155,922 398.236,298	1	563.180,207 398.249,517	27.65

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4330

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.758	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 208952, din 25/11/2011 emis de COMISIA JUD. PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **DINU CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

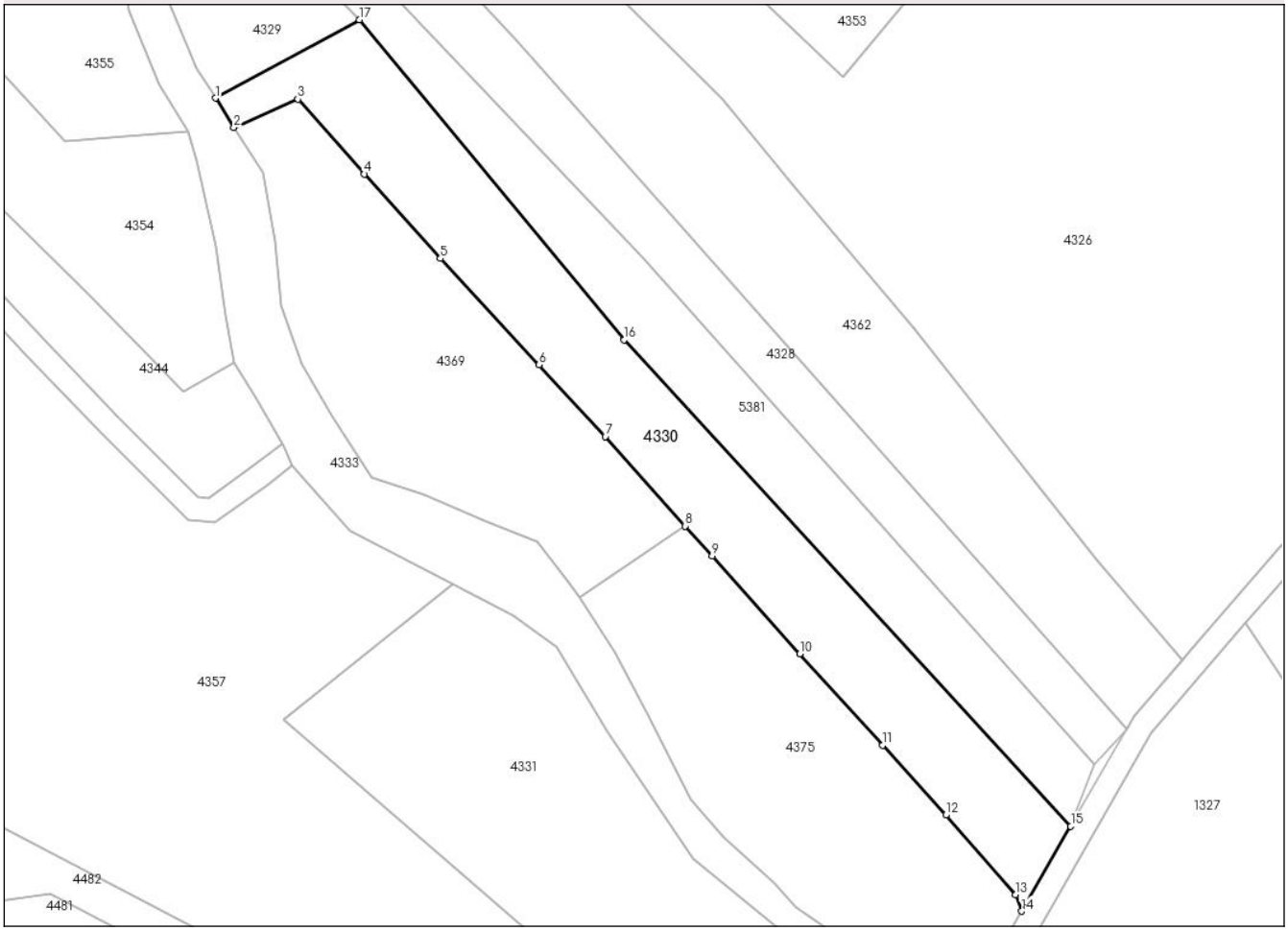
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.758	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
4330	arabil	NU	2.758	48	1524/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	563.155,922 398.236,298	2	563.159,063 398.231,336	5.873
2	563.159,063 398.231,336	3	563.169,852 398.236,115	11.8
3	563.169,852 398.236,115	4	563.181,075 398.223,493	16.89
4	563.181,075 398.223,493	5	563.193,927 398.209,255	19.181
5	563.193,927 398.209,255	6	563.210,566 398.191,301	24.479

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	563.210,566 398.191,301	7	563.221,766 398.179,198	16.49
7	563.221,766 398.179,198	8	563.235,28 398.164,115	20.252
8	563.235,28 398.164,115	9	563.239,811 398.159,058	6.79
9	563.239,811 398.159,058	10	563.254,601 398.142,535	22.176
10	563.254,601 398.142,535	11	563.268,612 398.127,148	20.81
11	563.268,612 398.127,148	12	563.279,286 398.115,35	15.91
12	563.279,286 398.115,35	13	563.291,055 398.101,904	17.869
13	563.291,055 398.101,904	14	563.292,091 398.099,129	2.962
14	563.292,091 398.099,129	15	563.300,373 398.113,463	16.555
15	563.300,373 398.113,463	16	563.224,964 398.195,537	111.456
16	563.224,964 398.195,537	17	563.180,207 398.249,517	70.122
17	563.180,207 398.249,517	1	563.155,922 398.236,298	27.65

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4331

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.800	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 14452, din 04/01/1994 emis de COMISIA JUDETANA PH;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ENACHE VIRGILIU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

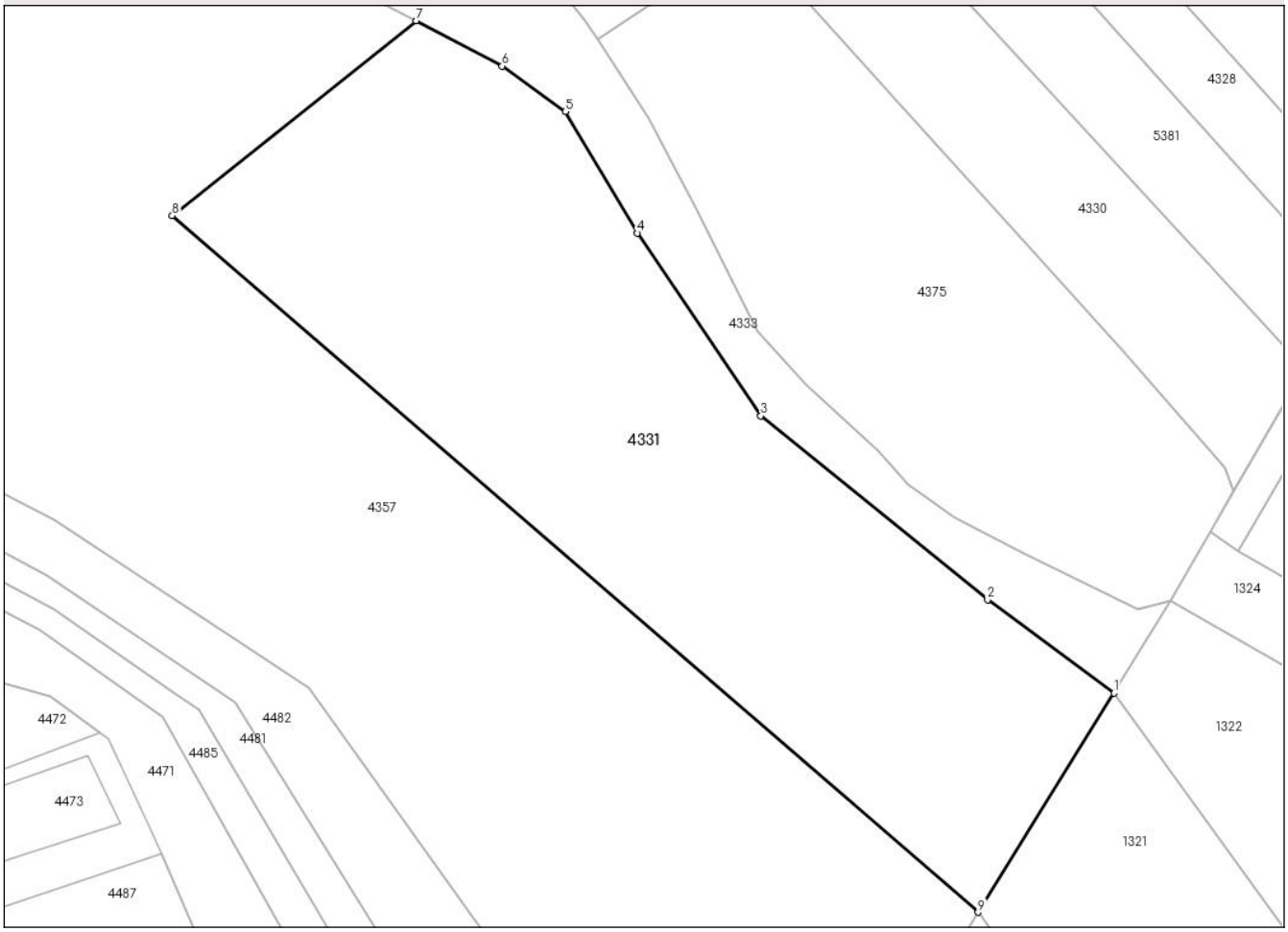
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
4331	arabil	NU	3.800	48	1535	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	563.278,015 398.075,426	2	563.263,192 398.086,367	18.424
2	563.263,192 398.086,367	3	563.236,573 398.107,913	34.246
3	563.236,573 398.107,913	4	563.222,073 398.129,354	25.884
4	563.222,073 398.129,354	5	563.213,63 398.143,611	16.57
5	563.213,63 398.143,611	6	563.206,213 398.148,965	9.147

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	563.206,213 398.148,965	7	563.196,084 398.154,264	11.431
7	563.196,084 398.154,264	8	563.167,474 398.131,401	36.623
8	563.167,474 398.131,401	9	563.262,066 398.049,726	124.974
9	563.262,066 398.049,726	1	563.278,015 398.075,426	30.246

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4332

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.349 Masurata: 842	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit; SE NOTEA FAPTUL CA TERENUL ESTE PE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 6287, din 21/06/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI BANESTI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/06/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	SE NOTEA FAPTUL CA TERENUL ESTE PE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

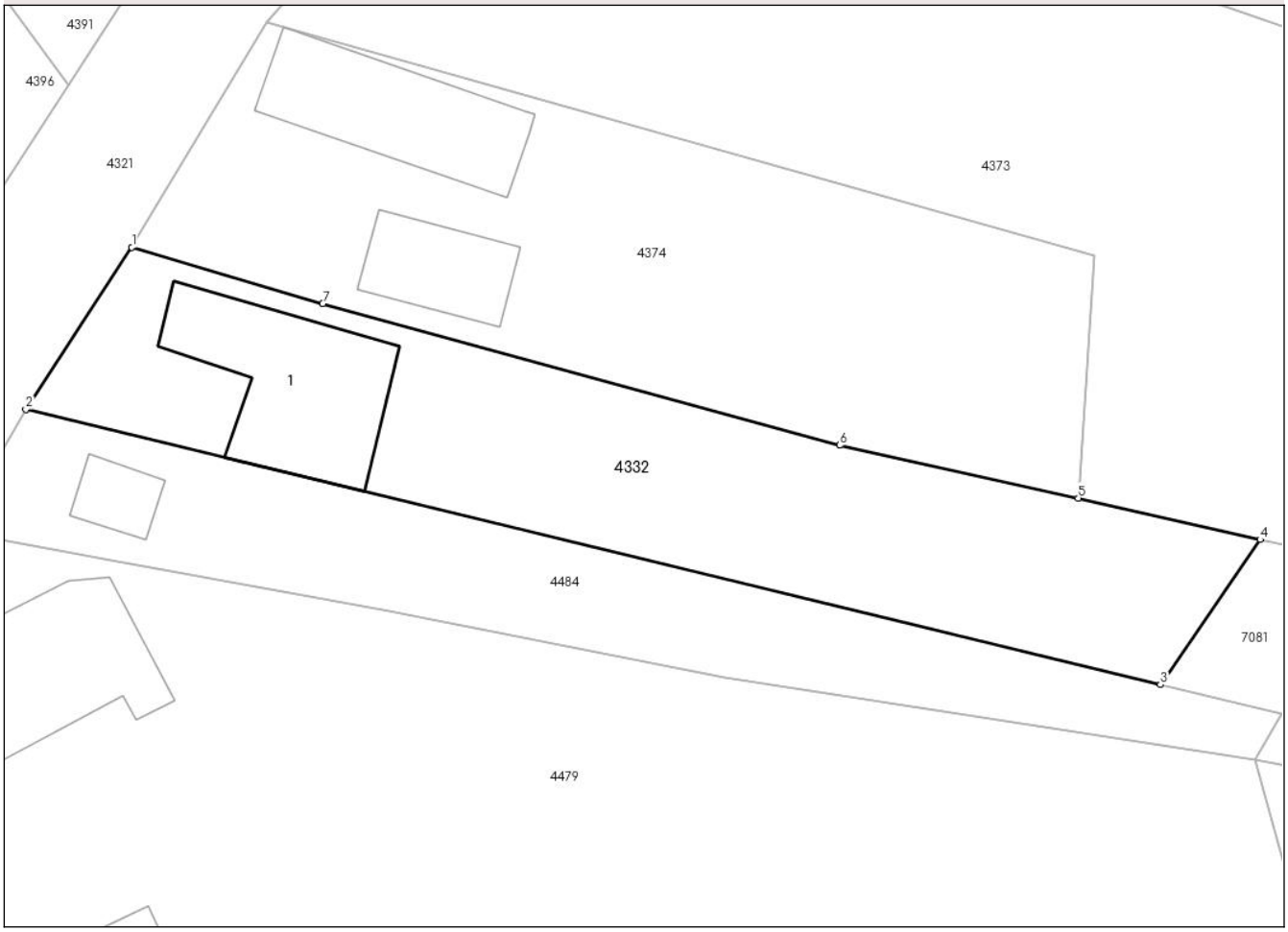
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.349 Masurata: 842	SE NOTEA FAPTUL CA TERENUL ESTE PE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
10001	curti constructii	DA	500	16	1553	-	
10002	arabil	DA	342	16	1552	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	121	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:121 mp; C1-LOCUNTA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.924,935 398.142,488	2	562.917,947 398.131,808	12.764

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	562.917,947 398.131,808	3	562.992,72 398.113,675	76.94
3	562.992,72 398.113,675	4	562.999,304 398.123,228	11.603
4	562.999,304 398.123,228	5	562.987,307 398.125,969	12.306
5	562.987,307 398.125,969	6	562.971,604 398.129,446	16.084
6	562.971,604 398.129,446	7	562.937,515 398.138,78	35.344
7	562.937,515 398.138,78	1	562.924,935 398.142,488	13.115

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4333

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.916	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 93, din 31/07/2008 emis de PRIMARIA COM.BANESTI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **Comuna Banesti,**, CIF:2844731, domeniul public	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

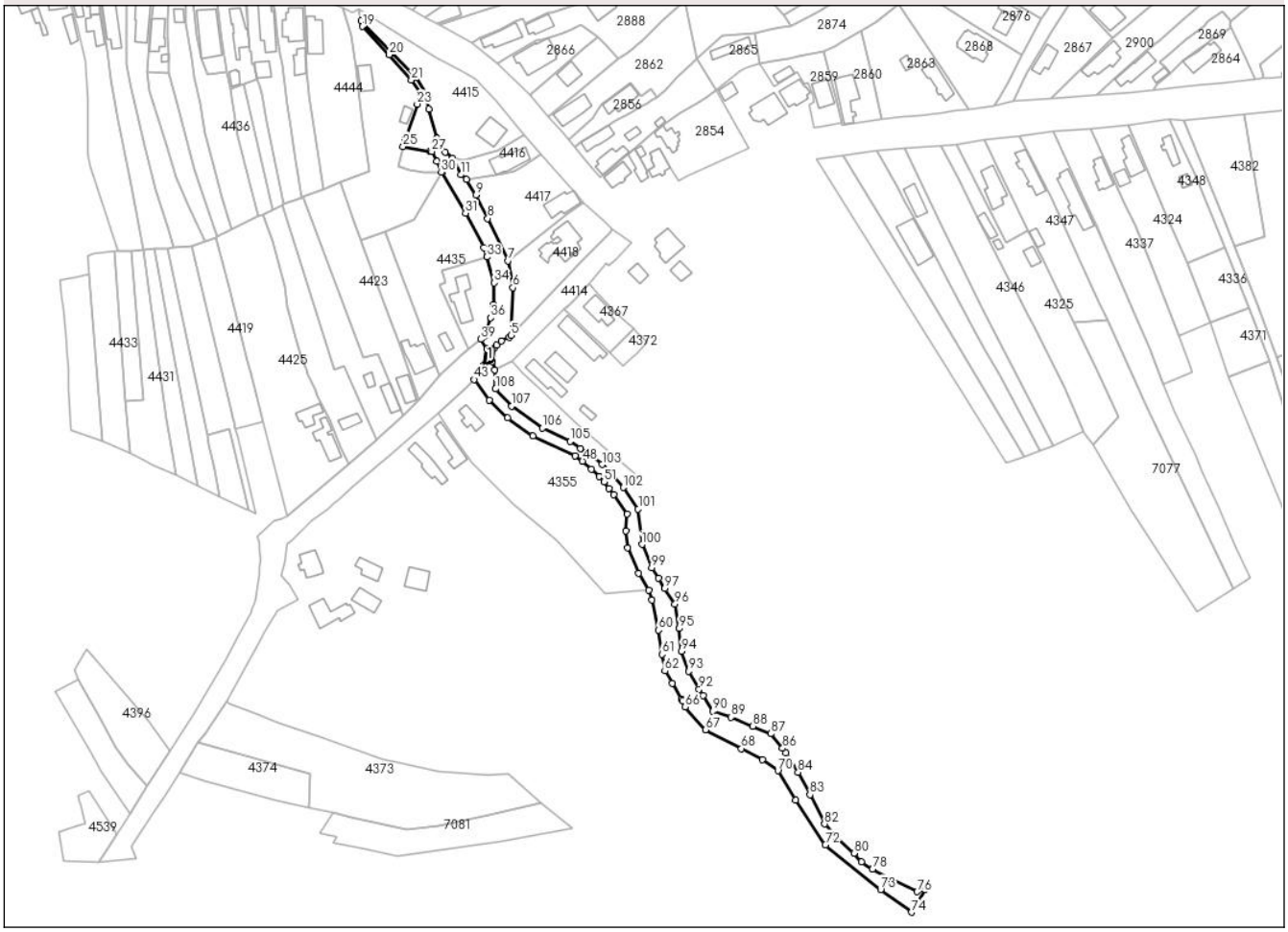
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.916	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
43 33	ape statatoare	DA	3.916	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	25	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; PODET

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	563.076,89 398.347,156	2	563.078,075 398.348,632	1.893
4	563.084,072 398.352,372	5	563.085,026 398.353,205	1.266
7	563.083,405 398.389,192	8	563.073,735 398.409,535	22.525

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	563.078,075 398.348,632	3	563.080,261 398.350,526	2.892
5	563.085,026 398.353,205	6	563.085,847 398.376,252	23.061
8	563.073,735 398.409,535	9	563.068,025 398.420,8	12.629

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	563.080,261 398.350,526	4	563.084,072 398.352,372	4.234
6	563.085,847 398.376,252	7	563.083,405 398.389,192	13.168
9	563.068,025 398.420,8	10	563.063,505 398.428,296	8.753

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
10	563.063,505 398.428,296	11	563.060,817 398.430,636	3.564
13	563.053,316 398.441,494	14	563.049,143 398.448,23	7.924
16	563.043,931 398.469,485	17	563.039,438 398.477,396	9.099
19	563.013,254 398.502,028	20	563.026,239 398.488,389	18.832
22	563.041,277 398.470,15	23	563.039,776 398.464,668	5.684
25	563.032,927 398.444,254	26	563.046,077 398.441,754	13.386
28	563.049,196 398.437,021	29	563.051,772 398.431,84	5.786
31	563.063,054 398.412,193	32	563.071,886 398.395,59	18.806
34	563.076,862 398.378,517	35	563.076,43 398.368,044	10.482
37	563.072,902 398.354,531	38	563.072,026 398.352,964	1.795
40	563.073,436 398.346,765	41	563.071,976 398.338,899	8.0
43	563.067,144 398.331,97	44	563.074,432 398.322,022	12.332
46	563.095,514 398.304,766	47	563.115,848 398.295,292	22.433
49	563.123,809 398.288,855	50	563.127,554 398.285,279	5.178
52	563.132,205 398.279,37	53	563.134,454 398.276,525	3.626
55	563.140,401 398.258,963	56	563.141,221 398.250,988	8.018
58	563.151,334 398.230,605	59	563.152,772 398.225,734	5.079
61	563.157,712 398.199,579	62	563.159,133 398.191,616	8.089
64	563.167,189 398.178,045	65	563.167,709 398.177,152	1.033
67	563.178,734 398.163,342	68	563.196,084 398.154,264	19.581
70	563.213,63 398.143,611	71	563.222,073 398.129,354	16.57
73	563.263,192 398.086,367	74	563.278,015 398.075,426	18.424
76	563.280,865 398.085,303	77	563.267,191 398.091,939	15.199
79	563.253,935 398.099,813	80	563.250,326 398.103,805	5.382
82	563.236,152 398.117,911	83	563.229,106 398.132,051	15.798
85	563.217,382 398.152,043	86	563.215,886 398.154,338	2.74
88	563.201,56 398.165,033	89	563.191,14 398.169,38	11.29
91	563.177,47 398.179,749	92	563.175,58 398.182,792	3.582
94	563.167,085 398.201,193	95	563.165,973 398.212,038	10.902
97	563.159,063 398.231,336	98	563.155,922 398.236,298	5.873
100	563.148,084 398.252,599	101	563.146,25 398.269,604	17.104
103	563.128,849 398.291,046	104	563.118,427 398.298,85	13.02
106	563.100,132 398.308,626	107	563.085,256 398.319,219	18.263

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
11	563.060,817 398.430,636	12	563.056,814 398.438,495	8.82
14	563.049,143 398.448,23	15	563.045,286 398.462,174	14.467
17	563.039,438 398.477,396	18	563.012,624 398.504,803	38.341
20	563.026,239 398.488,389	21	563.036,908 398.476,331	16.1
23	563.039,776 398.464,668	24	563.033,858 398.447,809	17.868
26	563.046,077 398.441,754	27	563.046,684 398.441,818	0.611
29	563.051,772 398.431,84	30	563.051,357 398.431,767	0.421
32	563.071,886 398.395,59	33	563.073,215 398.391,029	4.751
35	563.076,43 398.368,044	36	563.075,153 398.361,736	6.436
38	563.072,026 398.352,964	39	563.070,415 398.351,409	2.239
41	563.071,976 398.338,899	42	563.070,033 398.333,927	5.338
44	563.074,432 398.322,022	45	563.083,217 398.313,45	12.274
47	563.115,848 398.295,292	48	563.119,411 398.292,658	4.431
50	563.127,554 398.285,279	51	563.129,772 398.282,68	3.417
53	563.134,454 398.276,525	54	563.140,996 398.267,337	11.279
56	563.141,221 398.250,988	57	563.146,409 398.238,59	13.44
59	563.152,772 398.225,734	60	563.155,94 398.211,296	14.781
62	563.159,133 398.191,616	63	563.162,725 398.185,712	6.911
65	563.167,709 398.177,152	66	563.168,945 398.174,326	3.084
68	563.196,084 398.154,264	69	563.206,213 398.148,965	11.431
71	563.222,073 398.129,354	72	563.236,573 398.107,913	25.884
74	563.278,015 398.075,426	75	563.284,628 398.086,26	12.693
77	563.267,191 398.091,939	78	563.259,278 398.096,082	8.932
80	563.250,326 398.103,805	81	563.241,794 398.111,628	11.576
83	563.229,106 398.132,051	84	563.223,398 398.142,812	12.181
86	563.215,886 398.154,338	87	563.210,338 398.161,424	9.0
89	563.191,14 398.169,38	90	563.182,38 398.172,211	9.206
92	563.175,58 398.182,792	93	563.170,531 398.191,465	10.036
95	563.165,973 398.212,038	96	563.164,035 398.223,785	11.906
98	563.155,922 398.236,298	99	563.152,782 398.241,261	5.873
101	563.146,25 398.269,604	102	563.139,043 398.280,004	12.652
104	563.118,427 398.298,85	105	563.113,43 398.302,211	6.023
107	563.085,256 398.319,219	108	563.077,497 398.327,47	11.326

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
12	563.056,814 398.438,495	13	563.053,316 398.441,494	4.608
15	563.045,286 398.462,174	16	563.043,931 398.469,485	7.435
18	563.012,624 398.504,803	19	563.013,254 398.502,028	2.845
21	563.036,908 398.476,331	22	563.041,277 398.470,15	7.57
24	563.033,858 398.447,809	25	563.032,927 398.444,254	3.674
27	563.046,684 398.441,818	28	563.049,196 398.437,021	5.415
30	563.051,357 398.431,767	31	563.063,054 398.412,193	22.803
33	563.073,215 398.391,029	34	563.076,862 398.378,517	13.033
36	563.075,153 398.361,736	37	563.072,902 398.354,531	7.548
39	563.070,415 398.351,409	40	563.073,436 398.346,765	5.54
42	563.070,033 398.333,927	43	563.067,144 398.331,97	3.489
45	563.083,217 398.313,45	46	563.095,514 398.304,766	15.054
48	563.119,411 398.292,658	49	563.123,809 398.288,855	5.814
51	563.129,772 398.282,68	52	563.132,205 398.279,37	4.109
54	563.140,996 398.267,337	55	563.140,401 398.258,963	8.395
57	563.146,409 398.238,59	58	563.151,334 398.230,605	9.381
60	563.155,94 398.211,296	61	563.157,712 398.199,579	11.85
63	563.162,725 398.185,712	64	563.167,189 398.178,045	8.872
66	563.168,945 398.174,326	67	563.178,734 398.163,342	14.713
69	563.206,213 398.148,965	70	563.213,63 398.143,611	9.147
72	563.236,573 398.107,913	73	563.263,192 398.086,367	34.246
75	563.284,628 398.086,26	76	563.280,865 398.085,303	3.883
78	563.259,278 398.096,082	79	563.253,935 398.099,813	6.517
81	563.241,794 398.111,628	82	563.236,152 398.117,911	8.444
84	563.223,398 398.142,812	85	563.217,382 398.152,043	11.018
87	563.210,338 398.161,424	88	563.201,56 398.165,033	9.491
90	563.182,38 398.172,211	91	563.177,47 398.179,749	8.996
93	563.170,531 398.191,465	94	563.167,085 398.201,193	10.32
96	563.164,035 398.223,785	97	563.159,063 398.231,336	9.041
99	563.152,782 398.241,261	100	563.148,084 398.252,599	12.273
102	563.139,043 398.280,004	103	563.128,849 398.291,046	15.028
105	563.113,43 398.302,211	106	563.100,132 398.308,626	14.764
108	563.077,497 398.327,47	109	563.077,187 398.336,691	9.227

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
109	563.077,187 398.336,691	110	563.075,921 398.340,755	4.256
110	563.075,921 398.340,755	1	563.076,89 398.347,156	6.473

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4335

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.780	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 14709, din 04/01/1994 emis de COMISIA JUD. PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **SIMION IOANA** 2) **SIMION VOICU** 3) **SIMION GHEORGHE** 4) **SIMION STAN** 5) **SERBAN MARIA** 6) **MARINESCU FLOAREA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.780	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
4335	arabil	NU	1.780	48	1463	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	563.406,933 398.352,946	2	563.413,708 398.335,685	18.543
2	563.413,708 398.335,685	3	563.416,25 398.329,485	6.701
3	563.416,25 398.329,485	4	563.434,184 398.285,816	47.208
4	563.434,184 398.285,816	5	563.440,366 398.270,207	16.789
5	563.440,366 398.270,207	6	563.450,285 398.246,14	26.031

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	563.450,285 398.246,14	7	563.451,527 398.243,127	3.259
7	563.451,527 398.243,127	8	563.452,907 398.244,019	1.643
8	563.452,907 398.244,019	9	563.464,445 398.251,474	13.737
9	563.464,445 398.251,474	10	563.430,898 398.333,303	88.438
10	563.430,898 398.333,303	11	563.421,911 398.359,214	27.425
11	563.421,911 398.359,214	1	563.406,933 398.352,946	16.237

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4336

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		616	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 9378, din 10/09/1993 emis de COMISIA JUD. PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **SIMION MIHAI**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

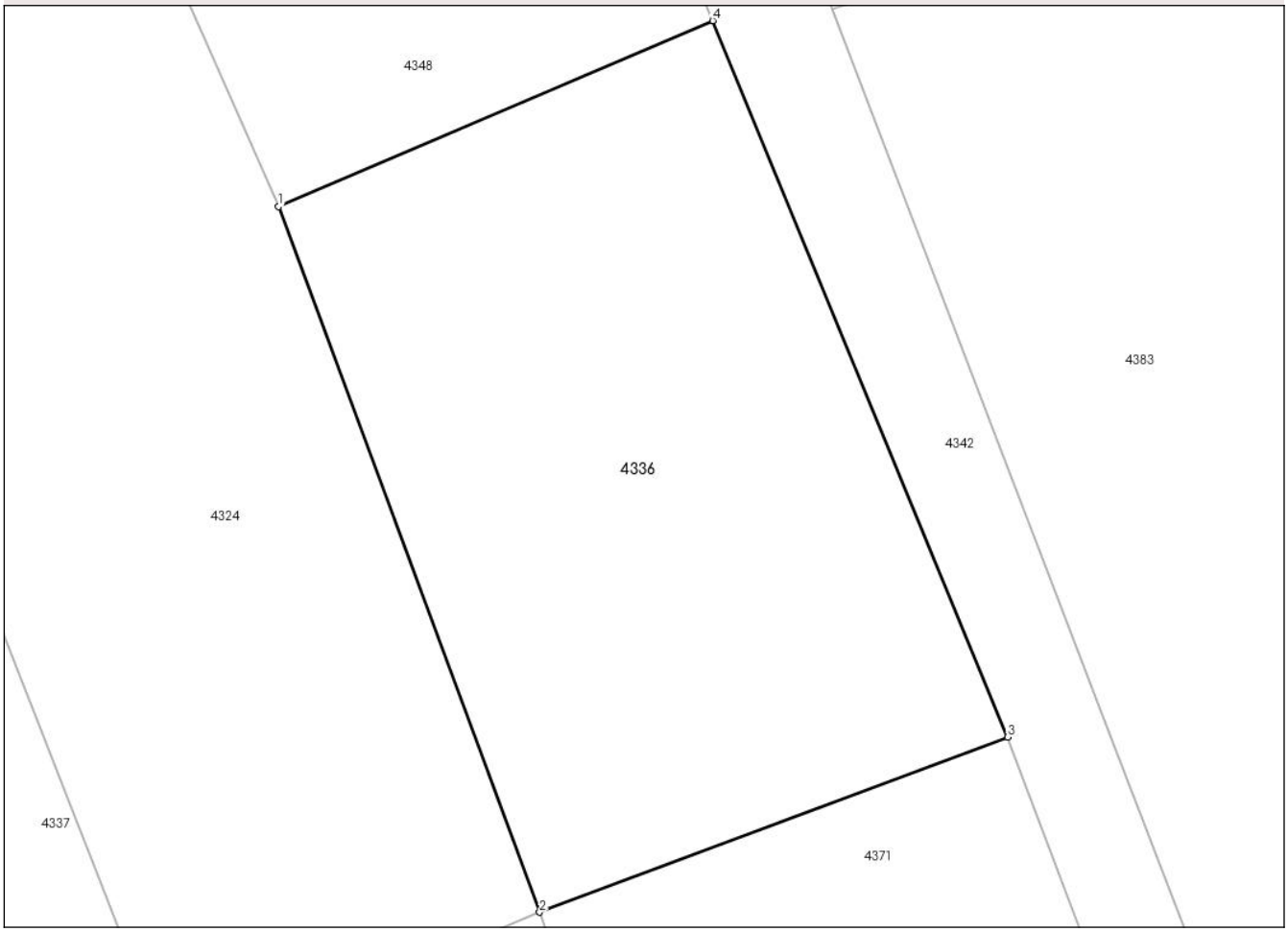
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	616	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
4336	arabil	NU	616	48	1461	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	563.411,268 398.387,962	2	563.421,911 398.359,214	30.656
2	563.421,911 398.359,214	3	563.440,996 398.366,346	20.374
3	563.440,996 398.366,346	4	563.428,974 398.395,539	31.572
4	563.428,974 398.395,539	1	563.411,268 398.387,962	19.259

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4337

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Urleta, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.128	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit; SE NOTEAZA FAPTUL CA TERENUL ESTE PE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 6287, din 21/06/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI BANESTI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/06/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	SE NOTEAZA FAPTUL CA TERENUL ESTE PE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.128	SE NOTEAZA FAPTUL CA TERENUL ESTE PE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
10001	curti constructii	DA	500	15	1470	-	
10002	livada	DA	500	15	1471	-	
10003	arabil	DA	634	15	1472	-	
10004	arabil	NU	494	48	1472/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	89	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:89 mp; C1-LOCUINTA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	563.346,517 398.451,364	2	563.360,371 398.420,422	33.902
2	563.360,371 398.420,422	3	563.366,928 398.406,167	15.691
3	563.366,928 398.406,167	4	563.367,322 398.406,306	0.418
4	563.367,322 398.406,306	5	563.375,266 398.388,042	19.916
5	563.375,266 398.388,042	6	563.392,856 398.346,651	44.974
6	563.392,856 398.346,651	7	563.399,541 398.329,777	18.15
7	563.399,541 398.329,777	8	563.413,708 398.335,685	15.35
8	563.413,708 398.335,685	9	563.406,933 398.352,946	18.543
9	563.406,933 398.352,946	10	563.393,412 398.387,348	36.964
10	563.393,412 398.387,348	11	563.385,868 398.405,968	20.09
11	563.385,868 398.405,968	12	563.380,946 398.416,528	11.651
12	563.380,946 398.416,528	13	563.364,311 398.452,841	39.942
13	563.364,311 398.452,841	14	563.355,761 398.452,005	8.591
14	563.355,761 398.452,005	1	563.346,517 398.451,364	9.266

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4338

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2634
Nr. cadastral vechi:10697

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Str Padurii, Nr. 399, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20904	148	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
20378 / 29/09/2008		
Act Notarial nr. 4822, din 26/09/2008 emis de NP IVAN MIHAELA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **ANDREI VASILE** 2) **ANDREI MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20904	148	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
4338	arabil	DA	148	21	Cc1928, A1929	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.814,344 398.507,428	2	562.818,015 398.492,353	15.516
2	562.818,015 398.492,353	3	562.818,891 398.489,013	3.453
3	562.818,891 398.489,013	4	562.825,88 398.491,11	7.297
4	562.825,88 398.491,11	5	562.824,71 398.498,76	7.739
5	562.824,71 398.498,76	6	562.822,65 398.508,94	10.386

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	562.822,65 398.508,94	1	562.814,344 398.507,428	8.442

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4339

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2633
Nr. cadastral vechi:10696

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Str Padurii, Nr. 399, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20903	381	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20903-C1	Loc. Urleta, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90 mp; LOCUINTA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
20385 / 29/09/2008		
Act Notarial nr. 4819, din 26/09/2008 emis de NP IVAN MIHAELA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1, A1.1
	1) **ANDREI ADRIANA**	
35024 / 20/08/2024		
Act Notarial nr. 195, din 09/08/2024 emis de Musat Roxana Andreea;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2	A1, A1.1
	1) **BADEA LAURA-MARIA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
20385 / 29/09/2008		
Act Notarial nr. 4819, din 26/09/2008 emis de NP IVAN MIHAELA;		
C1	Intabulare, drept de HABITATIE	A1.1
	1) **ANDREI DUMITRU** 2) **ANDREI ANA**	

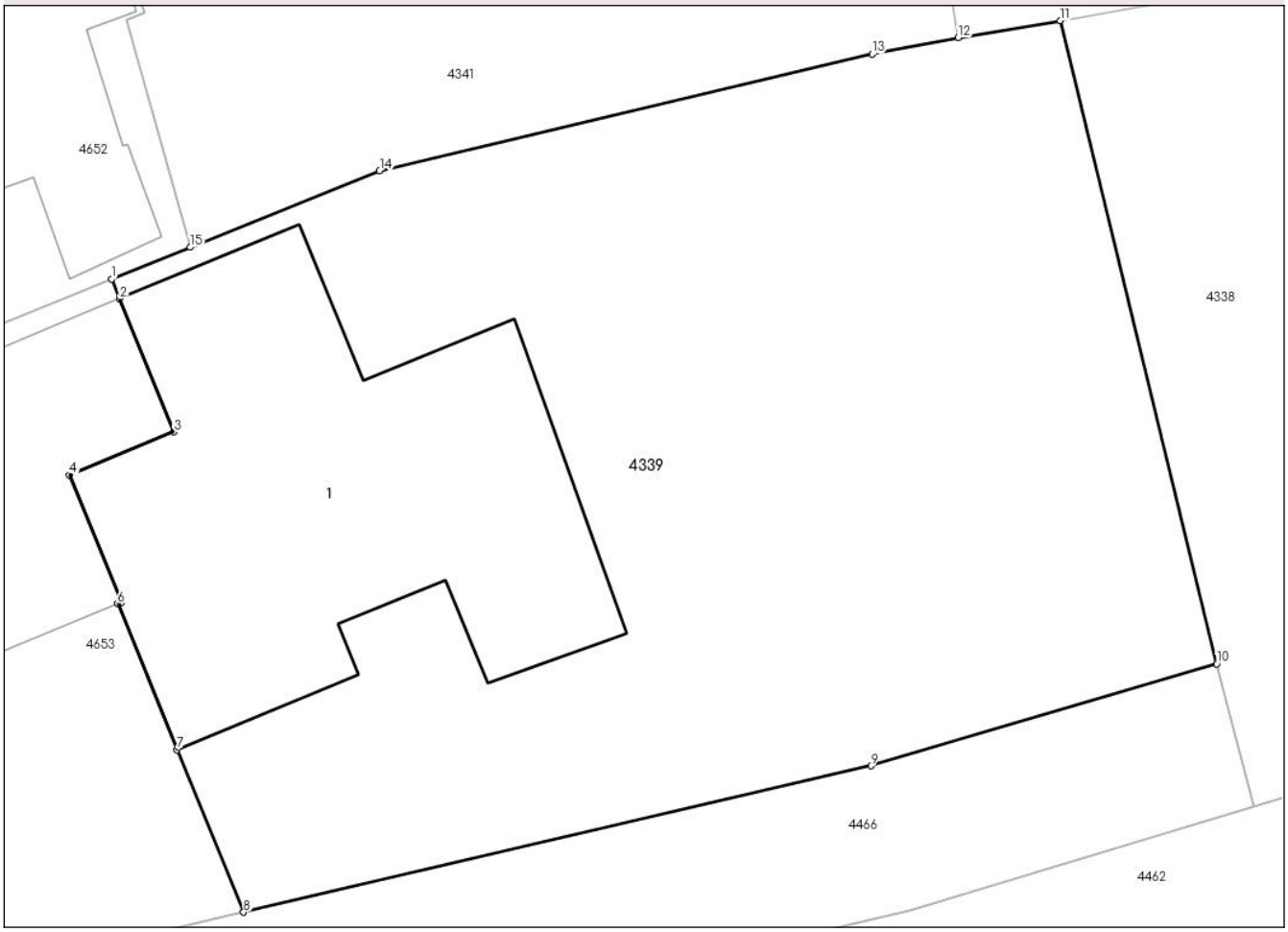
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20903	381	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
10001	curti constructii	DA	222	21	Cc1928, A1929	-	
10002	arabil	DA	159	21	Cc1928, A1929	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20903-C1	constructii de locuinte	90	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90 mp; LOCUINTA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.792,08 398.501,37	2	562.792,27 398.500,91	0.498
2	562.792,27 398.500,91	3	562.793,54 398.497,79	3.369

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	562.793,54 398.497,79	4	562.791,09 398.496,78	2.65
4	562.791,09 398.496,78	5	562.792,31 398.493,8	3.22
5	562.792,31 398.493,8	6	562.792,22 398.493,76	0.098
6	562.792,22 398.493,76	7	562.793,62 398.490,34	3.695
7	562.793,62 398.490,34	8	562.795,18 398.486,53	4.117
8	562.795,18 398.486,53	9	562.809,9 398.489,96	15.114
9	562.809,9 398.489,96	10	562.818,015 398.492,353	8.461
10	562.818,015 398.492,353	11	562.814,344 398.507,428	15.516
11	562.814,344 398.507,428	12	562.811,947 398.507,028	2.431
12	562.811,947 398.507,028	13	562.809,933 398.506,645	2.05
13	562.809,933 398.506,645	14	562.798,37 398.503,91	11.882
14	562.798,37 398.503,91	15	562.793,927 398.502,116	4.791
15	562.793,927 398.502,116	1	562.792,08 398.501,37	1.992

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4340

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2435
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:10622

Adresa: Loc. Urleta, Str Principala, Nr. 402, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20820	Din acte: 731 Masurata: 561	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20820-C1	Loc. Urleta, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:100 mp; LOCUINTA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
25000 / 15/05/2023		
Act Notarial nr. 1793, din 12/05/2023 emis de Pop Mihaela Cristina;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **SOLDAN FELICIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20820	Din acte: 731 Masurata: 561	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
4340	curti constructii	DA	561	21	CC 1925 ; CC 1924	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20820-C1	constructii de locuinte	100	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:100 mp; LOCUINTA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.807,599 398.533,856	2	562.811,947 398.507,028	27.179
2	562.811,947 398.507,028	3	562.814,344 398.507,428	2.431
3	562.814,344 398.507,428	4	562.822,65 398.508,94	8.442

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	562.822,65 398.508,94	5	562.831,19 398.511,39	8.884
5	562.831,19 398.511,39	6	562.829,724 398.536,722	25.374
6	562.829,724 398.536,722	7	562.822,51 398.536,34	7.224
7	562.822,51 398.536,34	1	562.807,599 398.533,856	15.117

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4341

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:324
Nr. cadastral vechi:550

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Str Principala, Nr. 401, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23631	542	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	23631-C1	Loc. Urleta, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:89 mp; C1 locuinta
A1.2	23631-C2	Loc. Urleta, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; C2 anexa cu Sc=31,23 mp si Su=28,78 mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
19163 / 05/04/2023		
Act Notarial nr. 157, din 04/04/2023 emis de Calin Mirela;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **BAGEAC ELENA ALEXANDRA** 2) **BAGEAC MARIAN**	
Act Notarial nr. 158, din 04/04/2023 emis de Calin Mirela;		
B4	se noteaza interdictia de instrainare si grevare	A1, A1.1, A1.2
	1) **ALPHA BANK ROMANIA SA**, CIF:5062063	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
13686 / 01/03/2023		
Act Administrativ nr. D12 046405, din 06/09/2022 emis de Primaria Ploiesti (act administrativ nr 265930 din 14.12.2009, emis de Primaria Campina);		
C2	se radiaza dreptul de uzufruct inscris prin inch.236/2004, de sub C1, intrucat beneficiarii acestui drept au decedat	A1, A1.1, A1.2
19163 / 05/04/2023		
Act Notarial nr. 158, din 04/04/2023 emis de Calin Mirela;		
C3	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:182711.25 LEI+celelalte obligatii de plata aferente creditului	A1, A1.1, A1.2
	1) **ALPHA BANK ROMANIA SA**, CIF:5062063	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23631	542	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
4341	curti constructii	DA	542	21	1925	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	23631-C1	constructii de locuinte	89	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:89 mp; C1 locuinta
A1.2	23631-C2	constructii anexa	31	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; C2 anexa cu Sc=31,23 mp si Su=28,78 mp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.811,947 398.507,028	2	562.807,599 398.533,856	27.179
2	562.807,599 398.533,856	3	562.801,406 398.532,335	6.377
3	562.801,406 398.532,335	4	562.798,319 398.531,382	3.23

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	562.798,319 398.531,382	5	562.786,136 398.527,643	12.744
5	562.786,136 398.527,643	6	562.790,606 398.514,155	14.21
6	562.790,606 398.514,155	7	562.792,858 398.507,615	6.917
7	562.792,858 398.507,615	8	562.792,428 398.507,447	0.461
8	562.792,428 398.507,447	9	562.793,927 398.502,116	5.538
9	562.793,927 398.502,116	10	562.798,37 398.503,91	4.791
10	562.798,37 398.503,91	11	562.809,933 398.506,645	11.882
11	562.809,933 398.506,645	1	562.811,947 398.507,028	2.05

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4342

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Urleta, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	25586	Din acte: 1.180 Masurata: 1.058	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
11905 / 25/03/2021		
Act Administrativ nr. 10, din 28/01/2021 emis de Consiliul Local Banesti (act administrativ nr 2349 din 03.02.2021, emis de Primaria Banesti);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **Comuna Banesti,**, CIF:2844731, domeniul public	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
25586	Din acte: 1.180 Masurata: 1.058	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
10001	drum	DA	520	15	1457	-	
10002	drum	NU	538	15	1457/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	563.409,331 398.456,826	2	563.402,58 398.457,498	6.784
2	563.402,58 398.457,498	3	563.414,332 398.430,92	29.06
3	563.414,332 398.430,92	4	563.428,974 398.395,539	38.291

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	563.428,974 398.395,539	5	563.440,995 398.366,345	31.572
5	563.440,995 398.366,345	6	563.450,733 398.340,643	27.485
6	563.450,733 398.340,643	7	563.475,75 398.258,78	85.6
7	563.475,75 398.258,78	8	563.483,146 398.257,184	7.566
8	563.483,146 398.257,184	9	563.477,619 398.273,577	17.3
9	563.477,619 398.273,577	10	563.468,266 398.301,319	29.277
10	563.468,266 398.301,319	11	563.463,7 398.314,862	14.291
11	563.463,7 398.314,862	12	563.456,631 398.335,83	22.128
12	563.456,631 398.335,83	13	563.455,56 398.339,006	3.352
13	563.455,56 398.339,006	14	563.454,427 398.342,368	3.548
14	563.454,427 398.342,368	15	563.445,2 398.366,437	25.777
15	563.445,2 398.366,437	16	563.433,853 398.396,037	31.7
16	563.433,853 398.396,037	17	563.428,712 398.409,447	14.362
17	563.428,712 398.409,447	1	563.409,331 398.456,826	51.19

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4343

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Urleta, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.362 Masurata: 2.182	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 14787, din 17/02/1994 emis de COMISIA JUDETEANA PH;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **TOMA PETRE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

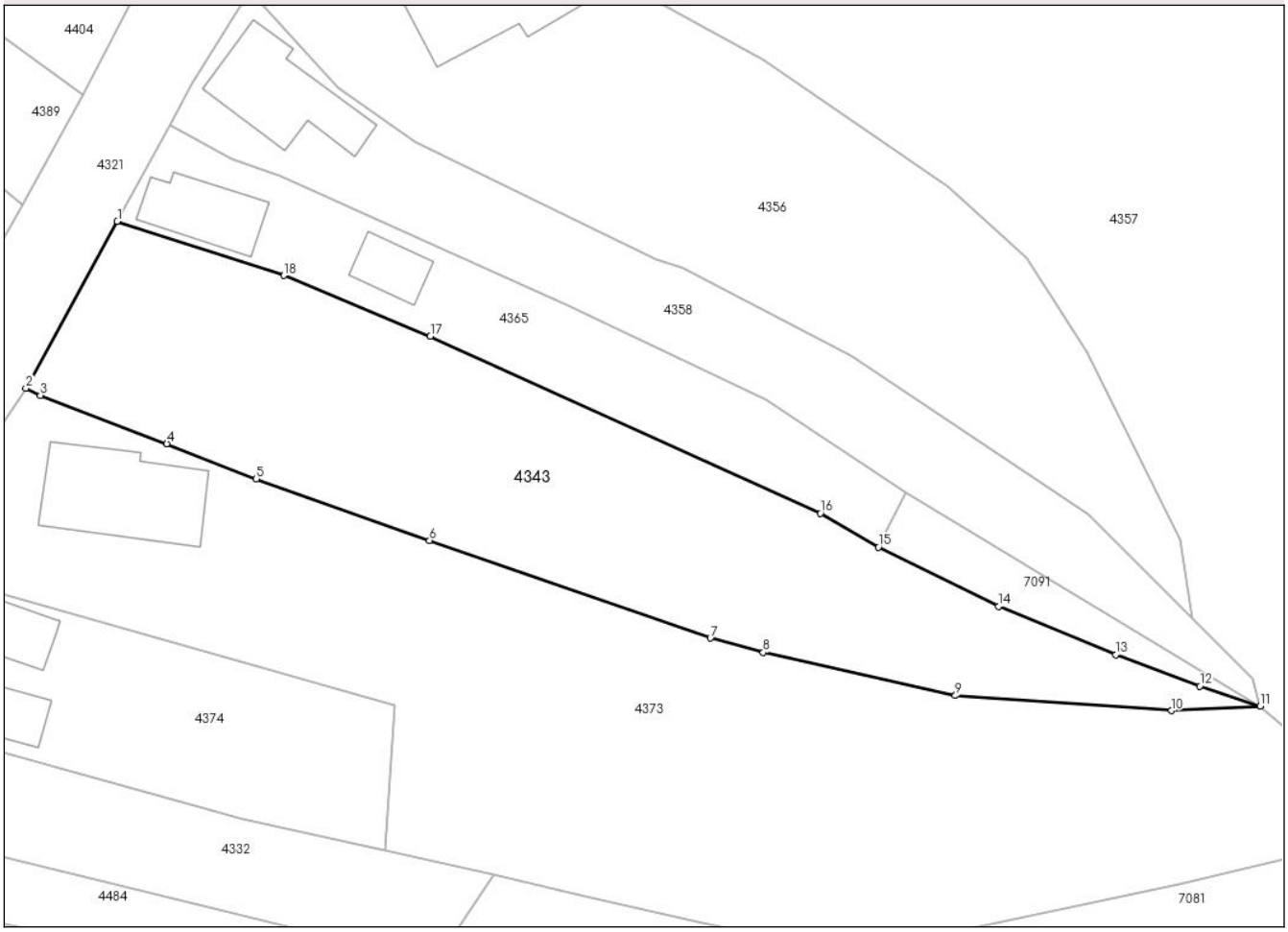
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.362 Masurata: 2.182	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
10001	arabil	DA	1.559	16	1544	-	
10002	arabil	NU	623	48	1544/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	562.957,806 398.195,204	2	562.947,733 398.176,816	20.965
2	562.947,733 398.176,816	3	562.949,332 398.176,024	1.784
3	562.949,332 398.176,024	4	562.963,252 398.170,72	14.896

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	562.963,252 398.170,72	5	562.973,092 398.166,834	10.58
5	562.973,092 398.166,834	6	562.992,172 398.160,074	20.242
6	562.992,172 398.160,074	7	563.023,081 398.149,308	32.73
7	563.023,081 398.149,308	8	563.028,901 398.147,758	6.023
8	563.028,901 398.147,758	9	563.050,041 398.142,988	21.671
9	563.050,041 398.142,988	10	563.073,811 398.141,328	23.828
10	563.073,811 398.141,328	11	563.083,606 398.141,832	9.809
11	563.083,606 398.141,832	12	563.076,946 398.144,03	7.014
12	563.076,946 398.144,03	13	563.067,705 398.147,508	9.874
13	563.067,705 398.147,508	14	563.054,815 398.152,817	13.941
14	563.054,815 398.152,817	15	563.041,576 398.159,325	14.752
15	563.041,576 398.159,325	16	563.035,172 398.163,049	7.408
16	563.035,172 398.163,049	17	562.992,248 398.182,527	47.137
17	562.992,248 398.182,527	18	562.976,124 398.189,225	17.46
18	562.976,124 398.189,225	1	562.957,806 398.195,204	19.269

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4344

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23837	760	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
26120 / 08/12/2016		
Act Administrativ nr. 211626, din 02/06/2014 emis de COM. JUD. (hotarare judecatoreasca nr. 1368/10-05-2013 emis de JUDECATORIA CAMPINA;);		
B3	IMOBILUL SE AFLA SUB INCIDENTA ART.3 ALIN.(1) DIN LEGEA NR. 17/2014	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 23773/Banesti, inscrisa prin incheierea nr. 13720 din 15/06/2016;	
26123 / 08/12/2016		
Act Notarial nr. 4559, din 07/12/2016 emis de Ivan Mihaela;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **GHERGHICEANU LAURA-ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

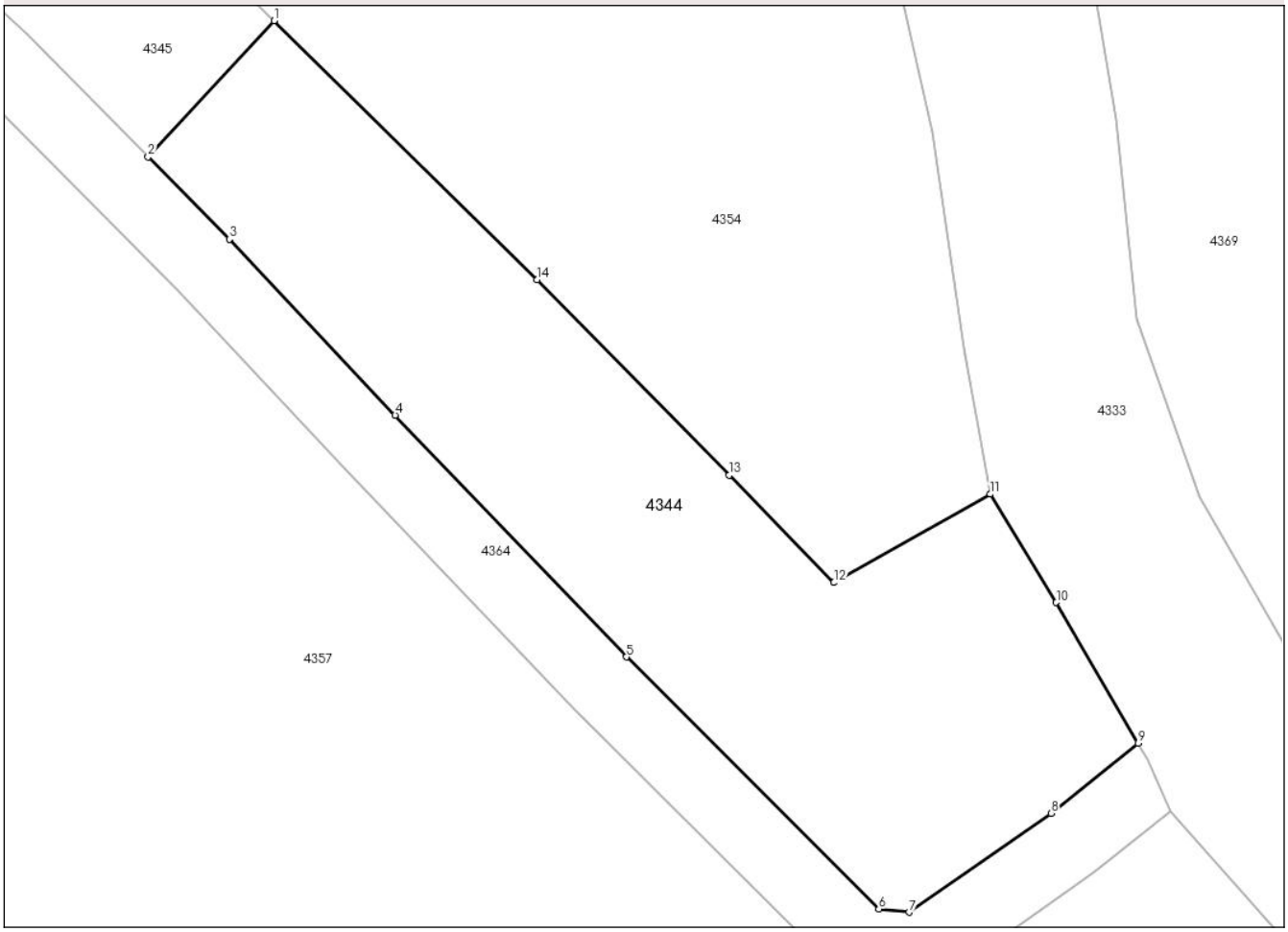
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23837	760	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
43 44	arabil	NU	760	48	1525/1	-	extravilan

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	563.120,054 398.217,417	2	563.113,176 398.209,992	10.121
2	563.113,176 398.209,992	3	563.117,616 398.205,516	6.305
3	563.117,616 398.205,516	4	563.126,658 398.195,925	13.181
4	563.126,658 398.195,925	5	563.139,275 398.182,743	18.247
5	563.139,275 398.182,743	6	563.153,043 398.169,012	19.445

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	563.153,043 398.169,012	7	563.154,698 398.168,834	1.665
7	563.154,698 398.168,834	8	563.162,435 398.174,226	9.431
8	563.162,435 398.174,226	9	563.167,189 398.178,045	6.098
9	563.167,189 398.178,045	10	563.162,725 398.185,712	8.872
10	563.162,725 398.185,712	11	563.159,133 398.191,616	6.911
11	563.159,133 398.191,616	12	563.150,595 398.186,795	9.805
12	563.150,595 398.186,795	13	563.144,88 398.192,653	8.184
13	563.144,88 398.192,653	14	563.134,396 398.203,295	14.939
14	563.134,396 398.203,295	1	563.120,054 398.217,417	20.128

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4345

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Urleta, Str Padurii, Nr. 354, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23836	760	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
10703 / 15/03/2024		
Act Notarial nr. 1055, din 14/03/2024 emis de Pop Mihaela Cristina;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **GILEA NICOLAE-COSTIN** 2) **GILEA LAURA-ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

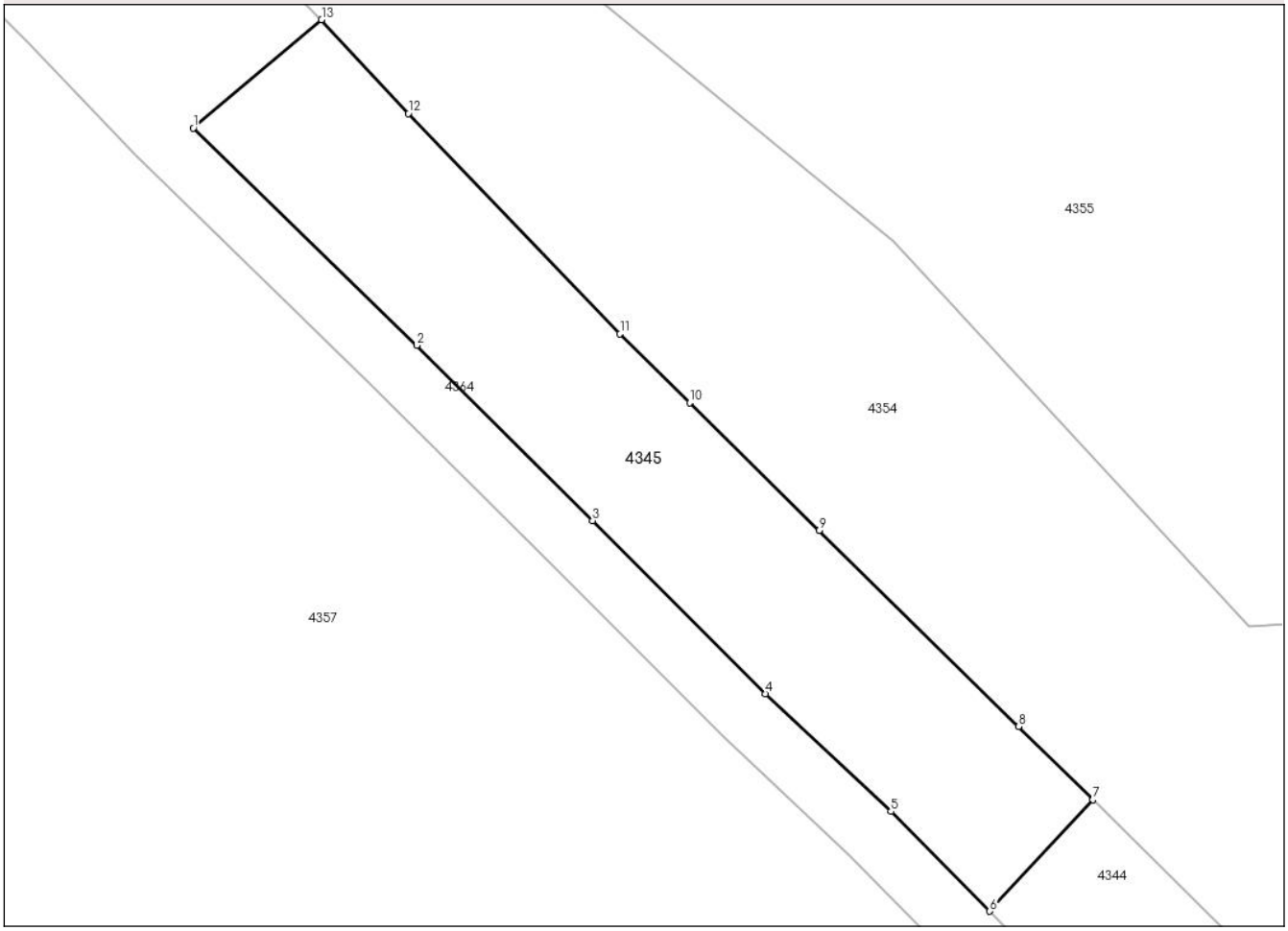
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23836	760	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
10001	arabil	DA	369	16	1525	-	
10002	arabil	NU	391	48	1525/1	-	extravilan

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	563.060,049 398.262,179	2	563.074,958 398.247,7	20.783
2	563.074,958 398.247,7	3	563.086,677 398.236,014	16.55
3	563.086,677 398.236,014	4	563.098,199 398.224,493	16.294

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	563.098,199 398.224,493	5	563.106,586 398.216,636	11.492
5	563.106,586 398.216,636	6	563.113,176 398.209,992	9.358
6	563.113,176 398.209,992	7	563.120,054 398.217,417	10.121
7	563.120,054 398.217,417	8	563.115,101 398.222,295	6.952
8	563.115,101 398.222,295	9	563.101,798 398.235,359	18.645
9	563.101,798 398.235,359	10	563.093,155 398.243,882	12.138
10	563.093,155 398.243,882	11	563.088,513 398.248,46	6.52
11	563.088,513 398.248,46	12	563.074,403 398.263,149	20.368
12	563.074,403 398.263,149	13	563.068,601 398.269,398	8.527
13	563.068,601 398.269,398	1	563.060,049 398.262,179	11.192

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4346

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Urleta, Str Principal\U+0103, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24411	Din acte: 2.555 Masurata: 2.754	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
25401 / 31/08/2020		
Hotarare Judecatoreasca nr. 14, din 06/01/2020 emis de JUDECATORIA CAMPINA (inscris sub semnatura privata nr 39298343 din 31.08.2020, emis de BRD;inscris sub semnatura privata nr 1.33 din 30.08.2020, emis de PREDA CONSTANTIN;inscris sub semnatura privata nr 1.33.1 din 30.08.2020, emis de PREDA CONSTANTIN;act administrativ nr 9243 din 21.08.2020, emis de PRIMARIA COMUNEI BANESTI;inscris sub semnatura privata nr 1.31 din 30.08.2020, emis de PREDA CONSTANTIN;inscris sub semnatura privata nr 1.35 din 30.08.2020, emis de PREDA CONSTANTIN;inscris sub semnatura privata nr 1.32 din 30.08.2020, emis de PREDA CONSTANTIN;hotarare judecatoreasca nr 14 din 06.01.2020, emis de JUDECATORIA CAMPINA; act administrativ nr 56 din 30.08.2018, emis de PRIMARIA COMUNEI BANESTI;act administrativ nr 109 din 25.09.2008, emis de PRIMARIA COMUNEI BANESTI;act administrativ nr PX 167668 din 13.06.2000, emis de ORASUL BAICOI;act administrativ nr 9242 din 21.08.2020, emis de PRIMARIA COMUNEI BANESTI;inscris sub semnatura privata nr 1.29 din 30.08.2020, emis de PREDA CONSTANTIN);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	A1
	1) **PREDA GHEORGHE**	
Act Normativ nr. Legea nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	IMOBILUL SE AFLA SUB INCIDENTA ART.3 ALIN.(1) DIN LEGEA NR. 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24411	Din acte: 2.555 Masurata: 2.754	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
10001	arabil	DA	1.696	15	1485	-	
10002	arabil	NU	1.058	15	1485/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	563.274,831 398.443,208	2	563.292,635 398.405,324	41.859
2	563.292,635 398.405,324	3	563.313,304 398.363,937	46.261
3	563.313,304 398.363,937	4	563.346,286 398.300,142	71.816

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	563.346,286 398.300,142	5	563.361,196 398.306,847	16.349
5	563.361,196 398.306,847	6	563.351,616 398.328,383	23.571
6	563.351,616 398.328,383	7	563.344,945 398.342,519	15.631
7	563.344,945 398.342,519	8	563.337,107 398.357,717	17.1
8	563.337,107 398.357,717	9	563.334,246 398.363,171	6.159
9	563.334,246 398.363,171	10	563.326,985 398.376,765	15.412
10	563.326,985 398.376,765	11	563.325,61 398.379,339	2.918
11	563.325,61 398.379,339	12	563.309,479 398.410,266	34.881
12	563.309,479 398.410,266	13	563.300,721 398.428,119	19.885
13	563.300,721 398.428,119	14	563.292,536 398.444,714	18.504
14	563.292,536 398.444,714	1	563.274,831 398.443,208	17.769

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4347

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:432
Nr. cadastral vechi:420

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23742	1.615	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	23742-C1	Loc. Urleta, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:132 mp; C1 locuinta cu Sc=119,24 mp si Su=80,70 mp
A1.2	23742-C2	Loc. Urleta, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; C2 anexa cu Sc=36 mp si Su=29,60 mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4987 / 25/11/2004		
Act Notarial nr. 1629, din 11/06/2004 emis de NP POP MIHAI-CAMPINA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **GHEORGHIU IRINA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 432)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23742	1.615	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
10001	curti constructii	DA	1.021	15	1479	-	
10002	arabil	DA	594	15	1481	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	23742-C1	constructii de locuinte	132	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:132 mp; C1 locuinta cu Sc=119,24 mp si Su=80,70 mp
A1.2	23742-C2	constructii anexa	36	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; C2 anexa cu Sc=36 mp si Su=29,60 mp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	563.313,209 398.447,369	2	563.318,332 398.436,243	12.249

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	563.318,332 398.436,243	3	563.334,005 398.403,537	36.267
3	563.334,005 398.403,537	4	563.341,538 398.389,13	16.258
4	563.341,538 398.389,13	5	563.347,62 398.376,727	13.814
5	563.347,62 398.376,727	6	563.356,366 398.359,268	19.527
6	563.356,366 398.359,268	7	563.372,571 398.360,576	16.258
7	563.372,571 398.360,576	8	563.368,769 398.368,888	9.14
8	563.368,769 398.368,888	9	563.359,157 398.389,288	22.551
9	563.359,157 398.389,288	10	563.345,286 398.420,236	33.914
10	563.345,286 398.420,236	11	563.330,303 398.449,453	32.835
11	563.330,303 398.449,453	1	563.313,209 398.447,369	17.221

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4348

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.379	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 8017, din 27/07/1993 emis de COMISIA JUDETANA PH;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **SIMION VASILE** 2) **SIMION ANDREI** 3) **SIMION ION** 4) **SIMION GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

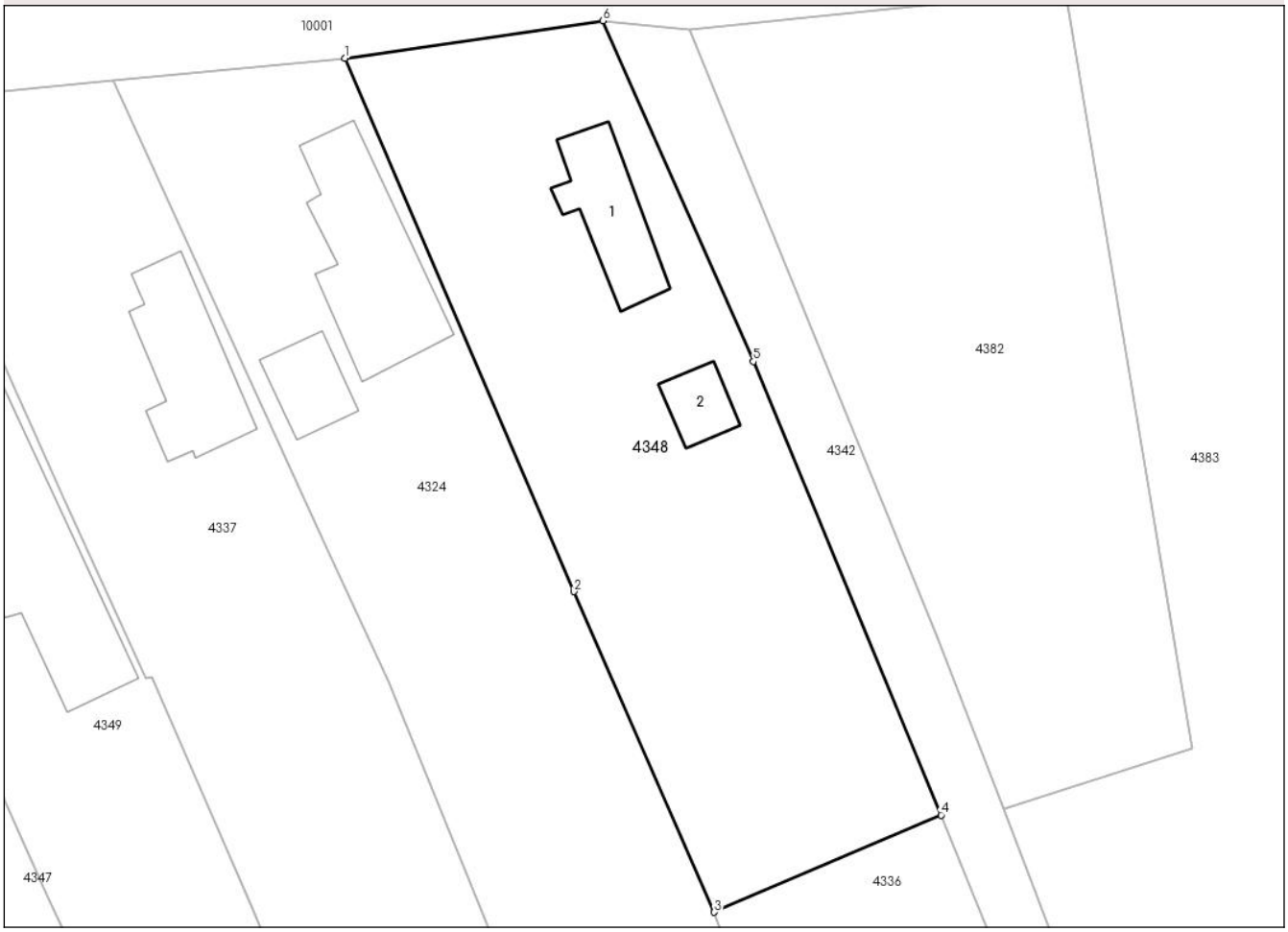
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.379	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
10001	curti constructii	DA	600	15	1459	-	
10002	arabil	DA	248	15	1458	-	
10003	faneata	DA	531	15	1460	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	65	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; C1-LOCUINTA
A1.2		constructii anexa	25	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; C2-ANEXA

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	563.382,456 398.454,567	2	563.400,308 398.412,962	45.273
2	563.400,308 398.412,962	3	563.411,268 398.387,962	27.296
3	563.411,268 398.387,962	4	563.428,974 398.395,539	19.259
4	563.428,974 398.395,539	5	563.414,332 398.430,92	38.291
5	563.414,332 398.430,92	6	563.402,58 398.457,498	29.06
6	563.402,58 398.457,498	1	563.382,456 398.454,567	20.336

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4349

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Urleta, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.947	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 9361, din 10/09/1993 emis de COMISIA JUDETANA PH;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CONSTANTIN VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.947	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
10001	curti constructii	DA	856	15	1475	-	
10002	arabil	NU	532	15	1476	-	
10003	arabil	NU	1.559	48	1477	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	195	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:195 mp; C1-LOCUINTA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	563.330,303 398.449,453	2	563.345,286 398.420,236	32.835
2	563.345,286 398.420,236	3	563.359,157 398.389,288	33.914
3	563.359,157 398.389,288	4	563.368,769 398.368,888	22.551
4	563.368,769 398.368,888	5	563.372,571 398.360,576	9.14
5	563.372,571 398.360,576	6	563.391,504 398.319,182	45.519
6	563.391,504 398.319,182	7	563.433,069 398.231,2	97.306
7	563.433,069 398.231,2	8	563.441,343 398.236,547	9.852
8	563.441,343 398.236,547	9	563.435,142 398.250,148	14.948
9	563.435,142 398.250,148	10	563.426,069 398.270,58	22.356
10	563.426,069 398.270,58	11	563.418,162 398.287,927	19.064
11	563.418,162 398.287,927	12	563.415,109 398.295,115	7.809
12	563.415,109 398.295,115	13	563.404,781 398.317,203	24.383
13	563.404,781 398.317,203	14	563.399,541 398.329,777	13.622
14	563.399,541 398.329,777	15	563.392,856 398.346,651	18.15
15	563.392,856 398.346,651	16	563.375,266 398.388,042	44.974
16	563.375,266 398.388,042	17	563.367,322 398.406,306	19.916
17	563.367,322 398.406,306	18	563.366,928 398.406,167	0.418
18	563.366,928 398.406,167	19	563.360,371 398.420,422	15.691
19	563.360,371 398.420,422	20	563.346,517 398.451,364	33.902
20	563.346,517 398.451,364	1	563.330,303 398.449,453	16.327

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4350

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Urleta, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.423	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit; SE NOTEA FAPTUL CA TERENUL ESTE PE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 6287, din 21/06/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI BANESTI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/06/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	SE NOTEA FAPTUL CA TERENUL ESTE PE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

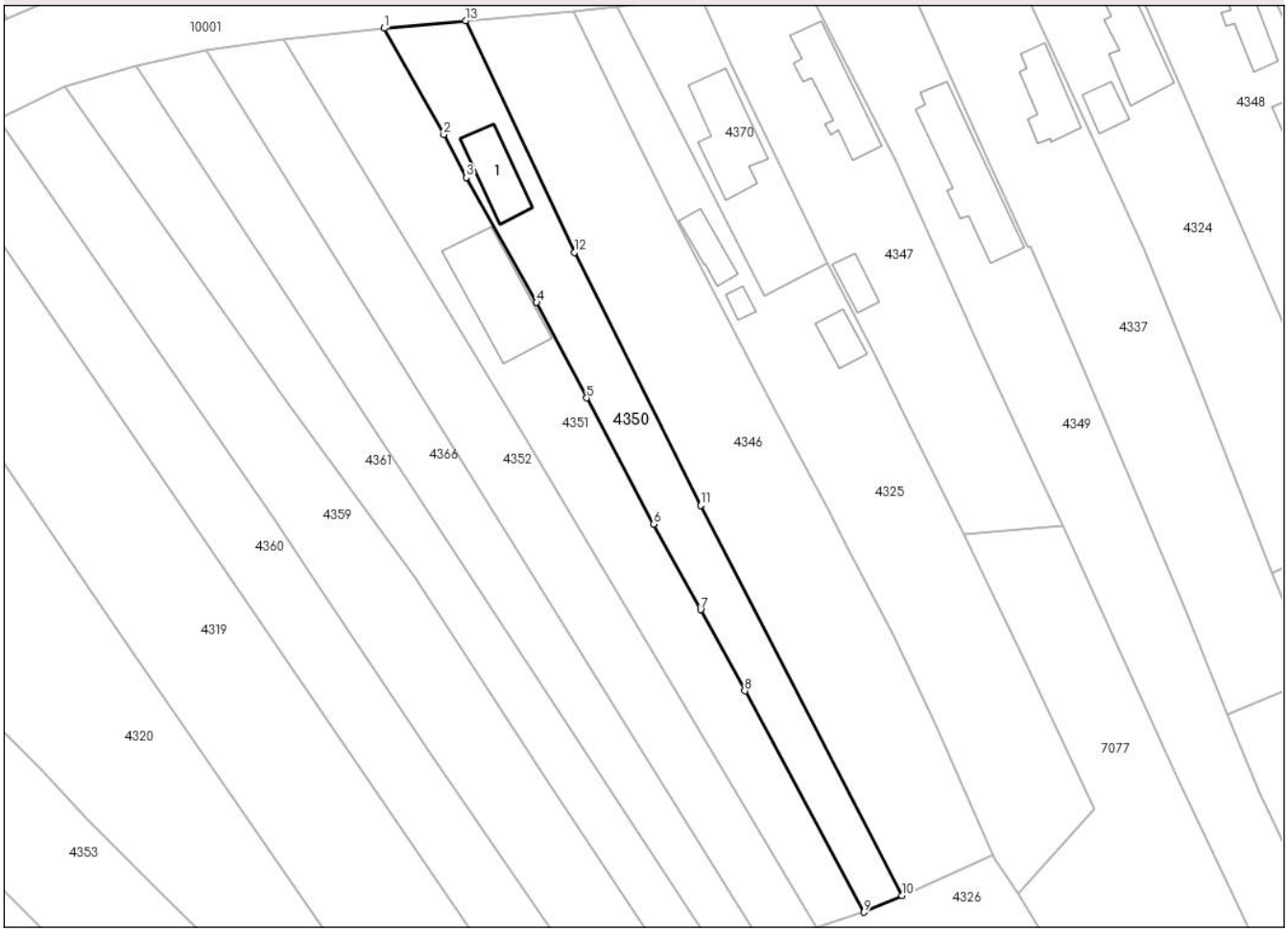
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.423	SE NOTEA FAPTUL CA TERENUL ESTE PE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
10001	faneata	DA	946	15	1486	-	
10002	faneata	NU	477	48	1486/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	90	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90 mp; C1-LOCUINTA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	563.261,505 398.441,975	2	563.271,266 398.424,575	19.951
2	563.271,266 398.424,575	3	563.274,94 398.417,551	7.927

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	563.274,94 398.417,551	4	563.286,457 398.397,143	23.433
4	563.286,457 398.397,143	5	563.294,65 398.381,514	17.646
5	563.294,65 398.381,514	6	563.305,634 398.360,877	23.379
6	563.305,634 398.360,877	7	563.313,294 398.346,869	15.965
7	563.313,294 398.346,869	8	563.320,547 398.333,601	15.121
8	563.320,547 398.333,601	9	563.340,092 398.297,407	41.135
9	563.340,092 398.297,407	10	563.346,286 398.300,142	6.771
10	563.346,286 398.300,142	11	563.313,304 398.363,937	71.816
11	563.313,304 398.363,937	12	563.292,635 398.405,324	46.261
12	563.292,635 398.405,324	13	563.274,831 398.443,208	41.859
13	563.274,831 398.443,208	1	563.261,505 398.441,975	13.383

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4351

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Urleta, Str Principal\U+0103, Nr. 421B, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23795	1.931	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	23795-C1	Loc. Urleta, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:190 mp; Locuinta , parter construita din bca,acoperita cu tabla an 1996

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
21092 / 29/09/2016		
Act Notarial nr. 3817, din 27/09/2016 emis de NP Pop Mihaela Cristina (ACT DE PARTAJ VOLUNTAR);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **DUCU ION-EDUARD**	
18888 / 09/07/2018		
Act Notarial nr. 3343, din 06/07/2018 emis de NP Pop Mihaela Cristina;		
B5	se noteaza actul de lichidare a regimului comunitatii legale aut nr 3343 din 06.07.2018 emis de NP Pop Mihaela Cristina	A1
B6	se noteaza conventia matrimoniala intre soti aut nr 3344/06.07.2018 NP Mihaela Cristina Pop incheiata intre DUCU ION EDUARD si DUCU DANIELA prin care s-a hotarat intrarea in comunitatea de bunuri a imobilului	A1
Act Normativ nr. l17, din 21/03/2014 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B7	IMOBILUL SE AFLA SUB INCIDENTA ART.3 ALIN.(1) DIN LEGEA NR. 17/2014	A1
20126 / 23/07/2018		
Act Administrativ nr. 19953, din 19/07/2018 emis de BCPI CAMPINA (act administrativ nr 322 din 18.07.2018, emis de PRIMARIA BANESTI);		
B8	se actualizeaza informatiile cadastrale, conform documentatiei tehnice avizate, in sensul schimbarii categoriei de folosinta a imobilului, astfel: teren curti constructii in suprafata de 1296 mp si teren faneata in suprafata de 442 mp	A1
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **DUCU ION-EDUARD**	
22045 / 14/08/2018		
Act Administrativ nr. 59, din 30/07/2018 emis de PRIMARIA BANESTI (act administrativ nr 20126 din 23.07.2018, emis de BCPI CAMPINA;act administrativ nr 12189 din 28.09.2016, emis de PRIMARIA BANESTI);		
B10	se actualizeaza informatiile cadastrale in sensul schimbarii destinatiei constructiei C1, din grajd in locuinta, conform documentatiei tehnice avizate	A1.1
B11	se actualizeaza informatiile cadastrale in sensul ca imobilul se afla in com. Banesti, sat Urleta, str. Principala, nr 421B, T15,P F1487,1489, jud. Prahova, conform documentatiei tehnice avizate	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23795	1.931	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
10001	curti constructii	DA	1.297	15	1487	-	
10002	faneata	NU	634	15	1489	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	23795-C1	constructii anexa	190	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:190 mp; Locuinta ,parter construita din bca,acoperita cu tabla an 1996

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	563.245,122 398.440,169	2	563.284,231 398.375,61	75.481

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	563.284,231 398.375,61	3	563.332,276 398.294,921	93.909
3	563.332,276 398.294,921	4	563.340,092 398.297,407	8.201
4	563.340,092 398.297,407	5	563.320,547 398.333,601	41.135
5	563.320,547 398.333,601	6	563.313,294 398.346,869	15.121
6	563.313,294 398.346,869	7	563.305,634 398.360,877	15.965
7	563.305,634 398.360,877	8	563.294,65 398.381,514	23.379
8	563.294,65 398.381,514	9	563.286,457 398.397,143	17.646
9	563.286,457 398.397,143	10	563.274,94 398.417,551	23.433
10	563.274,94 398.417,551	11	563.271,266 398.424,575	7.927
11	563.271,266 398.424,575	12	563.261,505 398.441,975	19.951
12	563.261,505 398.441,975	1	563.245,122 398.440,169	16.482

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4352

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Urleta, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.805	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 14711, din 04/01/1994 emis de COMISIA JUDETEANA PH;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **SIMION IOANA** 2) **DUCU PAVEL** 3) **MARIN DANIEL** 4) **DUCU MIHAI**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

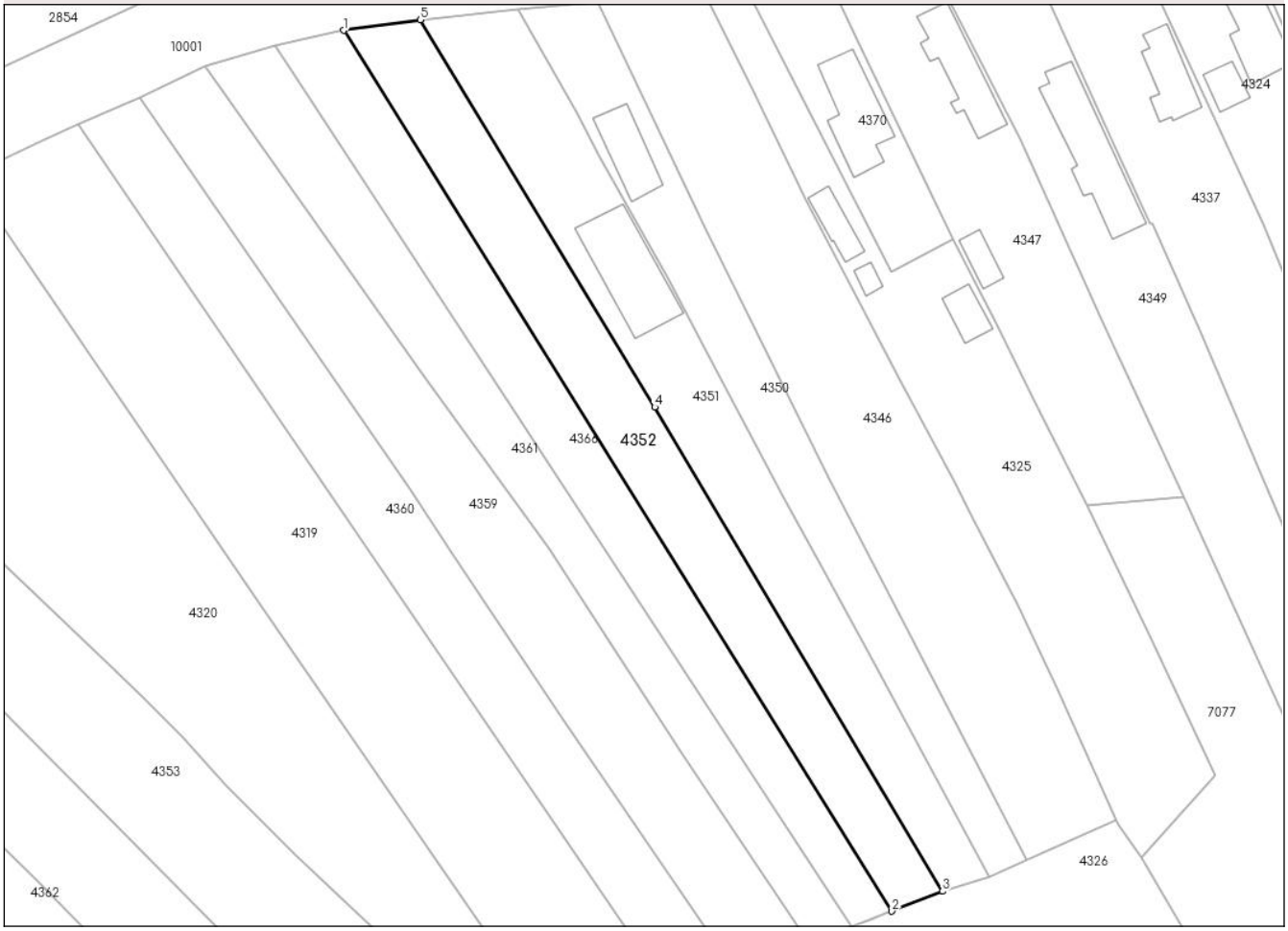
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.805	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
10001	arabil	DA	635	15	1492	-	
10002	faneata	DA	482	15	1491	-	
10003	faneata	NU	688	48	1491/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	563.232,335 398.438,417	2	563.323,816 398.291,605	172.981

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	563.323,816 398.291,605	3	563.332,276 398.294,921	9.088
3	563.332,276 398.294,921	4	563.284,231 398.375,61	93.909
4	563.284,231 398.375,61	5	563.245,122 398.440,169	75.481
5	563.245,122 398.440,169	1	563.232,335 398.438,417	12.907

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4353

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Urleta, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.443	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 14461, din 04/01/1994 emis de COMISIA JUDETANA PH;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **SIMION VOICU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

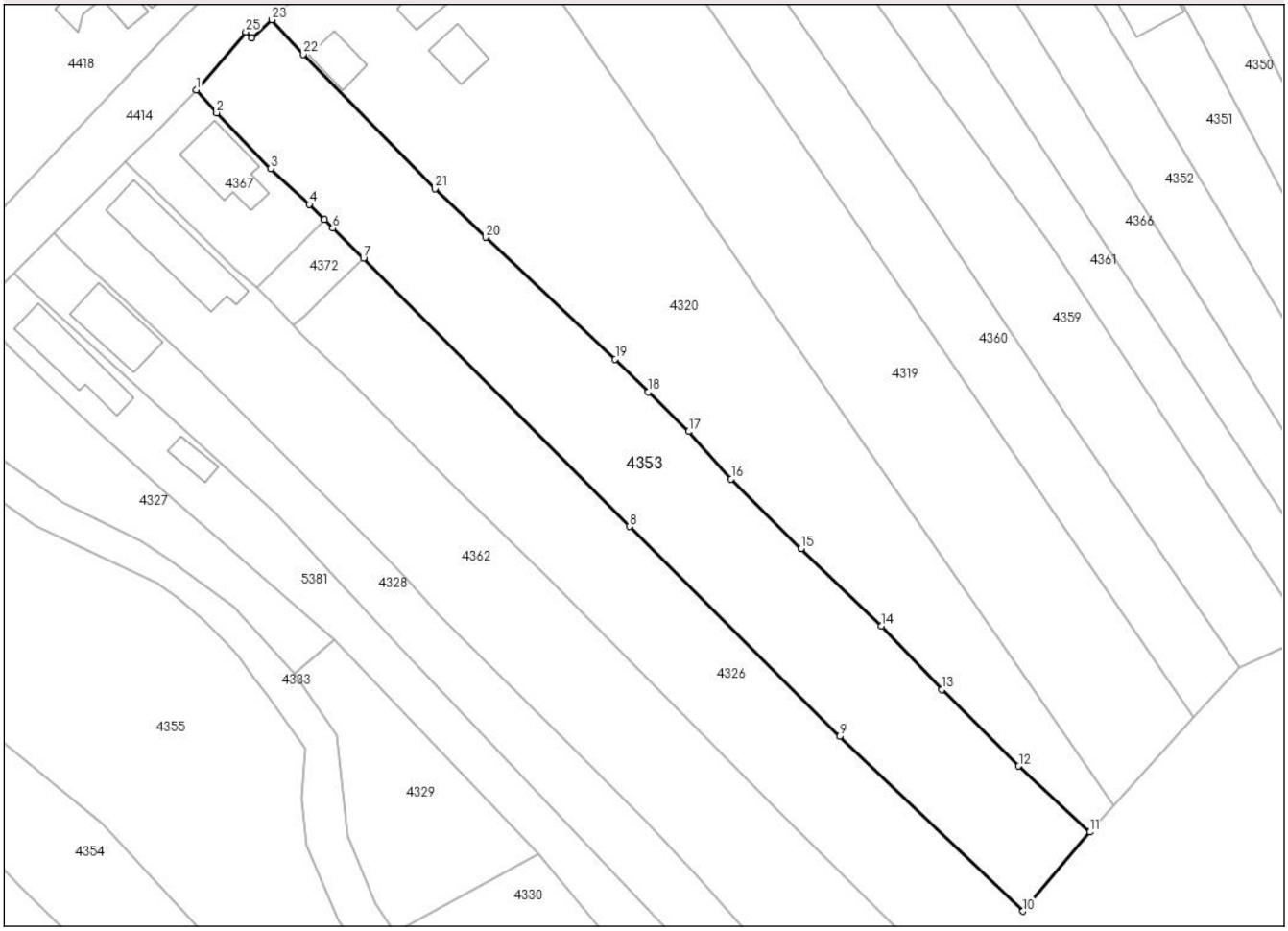
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.443	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
10001	faneata	DA	1.480	48	1501	-	
10002	faneata	NU	166	48	1501/1	-	
10003	arabil	NU	1.797	48	1502	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	563.122,54 398.378,173	2	563.125,993 398.374,312	5.18

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	563.125,993 398.374,312	3	563.135,127 398.364,935	13.09

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	563.135,127 398.364,935	4	563.141,62 398.358,9	8.865
5	563.144,119 398.356,35	6	563.145,539 398.354,901	2.029
7	563.150,722 398.349,88	8	563.195,517 398.304,683	63.635
9	563.230,958 398.269,356	10	563.261,863 398.239,937	42.669
11	563.273,145 398.253,268	12	563.261,15 398.264,347	16.329
13	563.248,143 398.277,239	14	563.237,983 398.287,964	14.773
15	563.224,434 398.300,961	16	563.212,695 398.312,678	16.586
17	563.205,489 398.320,668	18	563.198,734 398.327,333	9.49
19	563.193,152 398.332,841	20	563.171,321 398.353,361	29.961
21	563.162,787 398.361,549	22	563.140,631 398.384,185	31.675
23	563.135,308 398.389,977	24	563.131,93 398.386,854	4.6
25	563.130,914 398.387,919	1	563.122,54 398.378,173	12.849

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	563.141,62 398.358,9	5	563.144,119 398.356,35	3.57
6	563.145,539 398.354,901	7	563.150,722 398.349,88	7.216
8	563.195,517 398.304,683	9	563.230,958 398.269,356	50.04
10	563.261,863 398.239,937	11	563.273,145 398.253,268	17.464
12	563.261,15 398.264,347	13	563.248,143 398.277,239	18.314
14	563.237,983 398.287,964	15	563.224,434 398.300,961	18.775
16	563.212,695 398.312,678	17	563.205,489 398.320,668	10.759
18	563.198,734 398.327,333	19	563.193,152 398.332,841	7.842
20	563.171,321 398.353,361	21	563.162,787 398.361,549	11.827
22	563.140,631 398.384,185	23	563.135,308 398.389,977	7.866
24	563.131,93 398.386,854	25	563.130,914 398.387,919	1.472

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4354

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Urleta, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.233 Masurata: 2.818	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 208952, din 25/11/2011 emis de COMISIA JUD PH;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **DINU CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

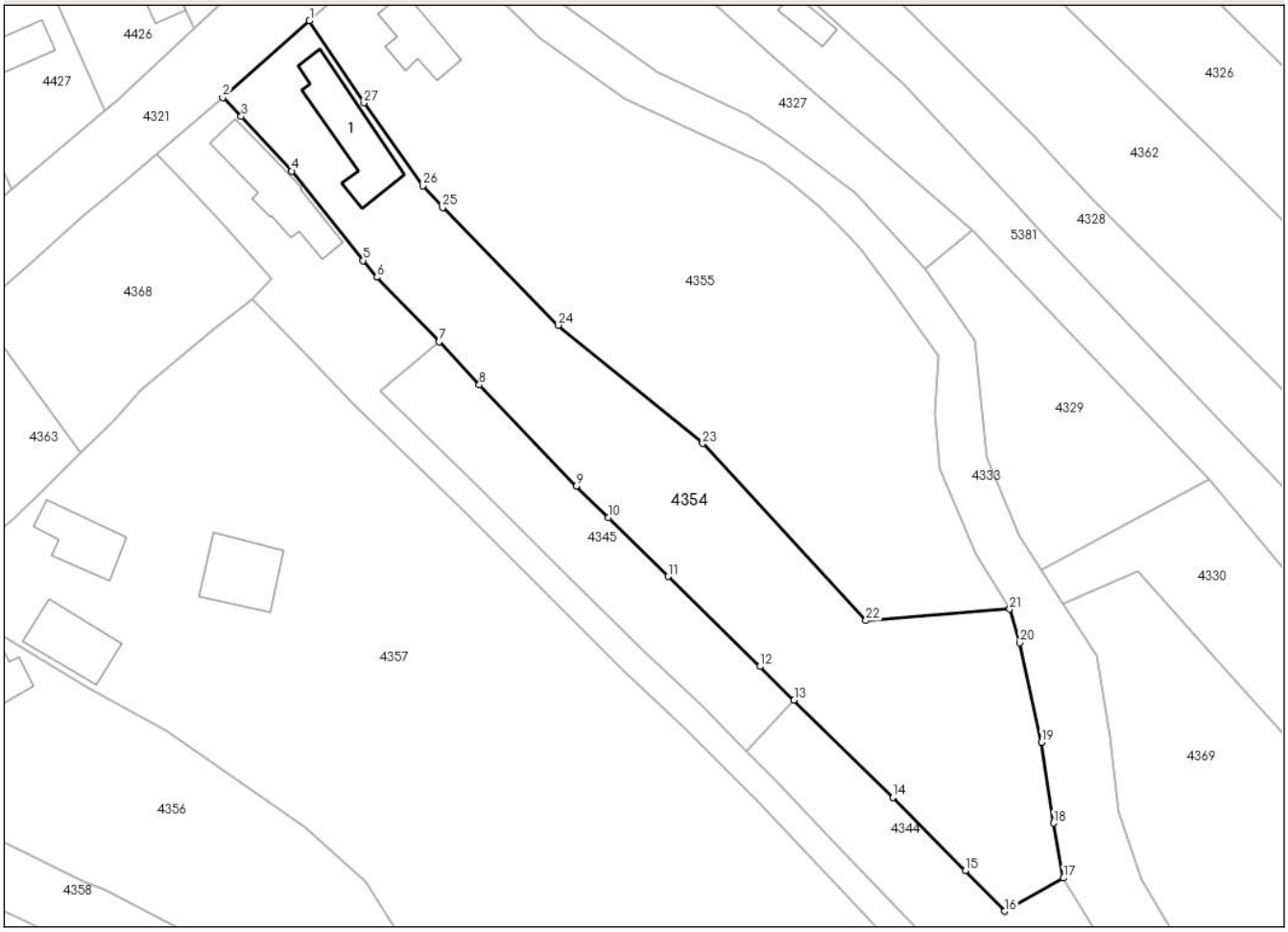
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.233 Masurata: 2.818	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
10001	curti constructii	DA	420	16	1523	-	
10002	arabil	DA	813	16	1524	-	
10003	arabil	NU	1.585	48	1524/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	128	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:128 mp; C1-LOCUINTA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	563.049,758 398.315,967	2	563.037,174 398.304,806	16.82
3	563.039,873 398.302,075	4	563.047,217 398.294,163	10.795
5	563.057,561 398.281,162	6	563.059,535 398.278,751	3.116
7	563.068,601 398.269,398	8	563.074,403 398.263,149	8.527
9	563.088,513 398.248,46	10	563.093,155 398.243,882	6.52
11	563.101,798 398.235,359	12	563.115,101 398.222,295	18.645
13	563.120,054 398.217,417	14	563.134,396 398.203,295	20.128
15	563.144,88 398.192,653	16	563.150,595 398.186,795	8.184
17	563.159,133 398.191,616	18	563.157,712 398.199,579	8.089
19	563.155,94 398.211,296	20	563.152,772 398.225,734	14.781
21	563.151,334 398.230,605	22	563.130,48 398.228,955	20.92
23	563.106,78 398.254,652	24	563.085,849 398.271,793	27.054
25	563.069,072 398.288,893	26	563.066,206 398.292,007	4.233
27	563.057,689 398.304,04	1	563.049,758 398.315,967	14.323

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	563.037,174 398.304,806	3	563.039,873 398.302,075	3.84
4	563.047,217 398.294,163	5	563.057,561 398.281,162	16.614
6	563.059,535 398.278,751	7	563.068,601 398.269,398	13.026
8	563.074,403 398.263,149	9	563.088,513 398.248,46	20.368
10	563.093,155 398.243,882	11	563.101,798 398.235,359	12.138
12	563.115,101 398.222,295	13	563.120,054 398.217,417	6.952
14	563.134,396 398.203,295	15	563.144,88 398.192,653	14.939
16	563.150,595 398.186,795	17	563.159,133 398.191,616	9.805
18	563.157,712 398.199,579	19	563.155,94 398.211,296	11.85
20	563.152,772 398.225,734	21	563.151,334 398.230,605	5.079
22	563.130,48 398.228,955	23	563.106,78 398.254,652	34.956
24	563.085,849 398.271,793	25	563.069,072 398.288,893	23.956
26	563.066,206 398.292,007	27	563.057,689 398.304,04	14.742

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4355

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Urleta, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 5.324 Masurata: 3.739	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 10454, din 06/10/1993 emis de COMISIA JUDETANA PH;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CRISTIAN DOREL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

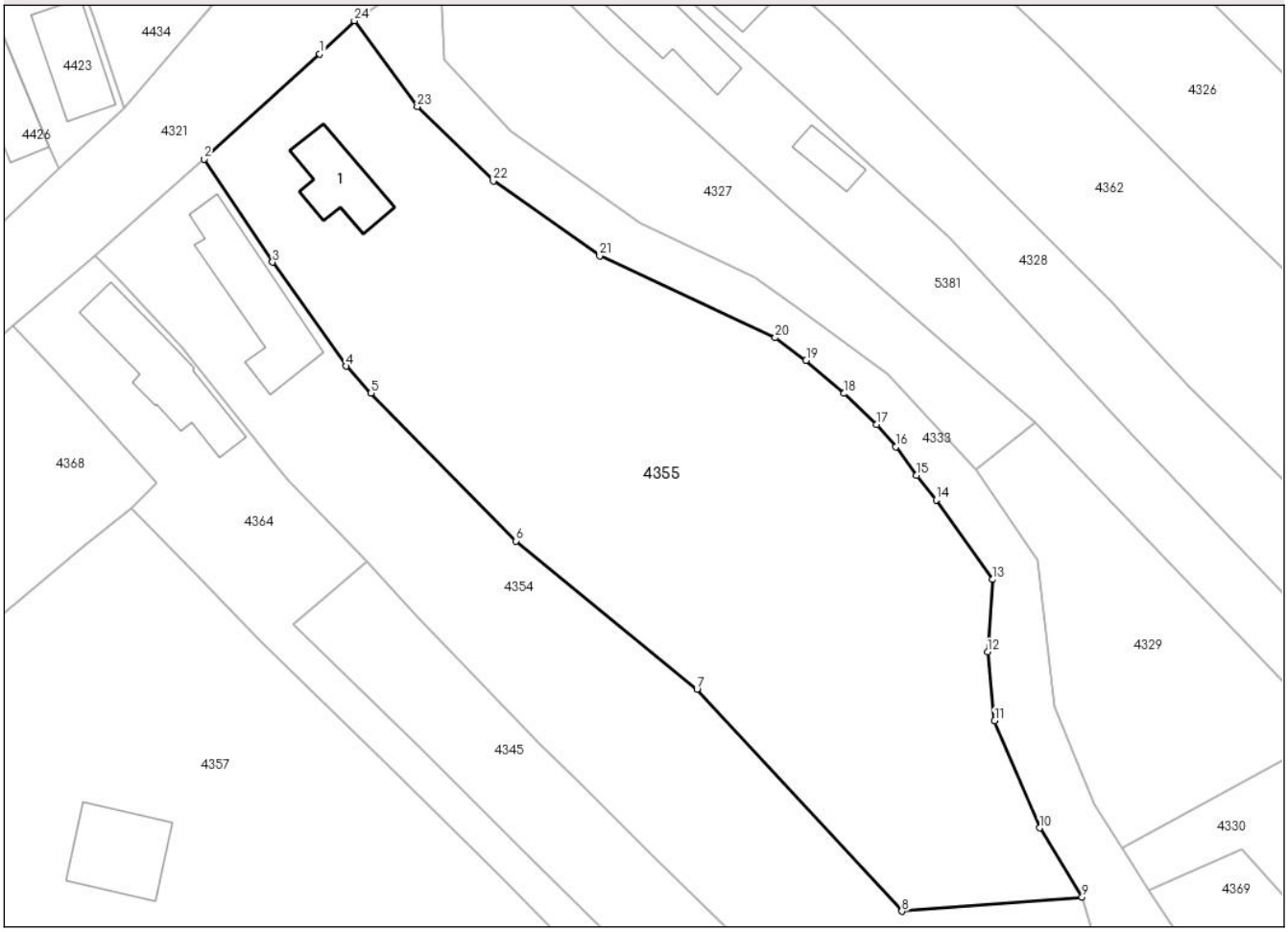
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 5.324 Masurata: 3.739	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
10001	curti constructii	DA	1.090	15	1522	-	
10002	arabil	DA	637	15	1518	-	
10003	faneata	DA	718	15	1520	-	
10004	arabil	NU	278	48	1518/1	-	
10005	faneata	NU	516	48	1520/1	-	
10006	arabil	NU	500	48	1519	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	73	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp; C1-LOCUINTA

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	563.063,15 398.328,119	2	563.049,758 398.315,967	18.084
3	563.057,689 398.304,04	4	563.066,206 398.292,007	14.742
5	563.069,072 398.288,893	6	563.085,849 398.271,793	23.956
7	563.106,78 398.254,652	8	563.130,48 398.228,955	34.956
9	563.151,334 398.230,605	10	563.146,409 398.238,59	9.381
11	563.141,221 398.250,988	12	563.140,401 398.258,963	8.018
13	563.140,996 398.267,337	14	563.134,454 398.276,525	11.279
15	563.132,205 398.279,37	16	563.129,772 398.282,68	4.109
17	563.127,554 398.285,279	18	563.123,809 398.288,855	5.178
19	563.119,411 398.292,658	20	563.115,848 398.295,292	4.431
21	563.095,514 398.304,766	22	563.083,217 398.313,45	15.054
23	563.074,432 398.322,022	24	563.067,144 398.331,97	12.332

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	563.049,758 398.315,967	3	563.057,689 398.304,04	14.323
4	563.066,206 398.292,007	5	563.069,072 398.288,893	4.233
6	563.085,849 398.271,793	7	563.106,78 398.254,652	27.054
8	563.130,48 398.228,955	9	563.151,334 398.230,605	20.92
10	563.146,409 398.238,59	11	563.141,221 398.250,988	13.44
12	563.140,401 398.258,963	13	563.140,996 398.267,337	8.395
14	563.134,454 398.276,525	15	563.132,205 398.279,37	3.626
16	563.129,772 398.282,68	17	563.127,554 398.285,279	3.417
18	563.123,809 398.288,855	19	563.119,411 398.292,658	5.814
20	563.115,848 398.295,292	21	563.095,514 398.304,766	22.433
22	563.083,217 398.313,45	23	563.074,432 398.322,022	12.274
24	563.067,144 398.331,97	1	563.063,15 398.328,119	5.548

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4356

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Urleta, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.340	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 72, din 16/05/2006 emis de COMISIA JUD. PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **IOAN ELISABETA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

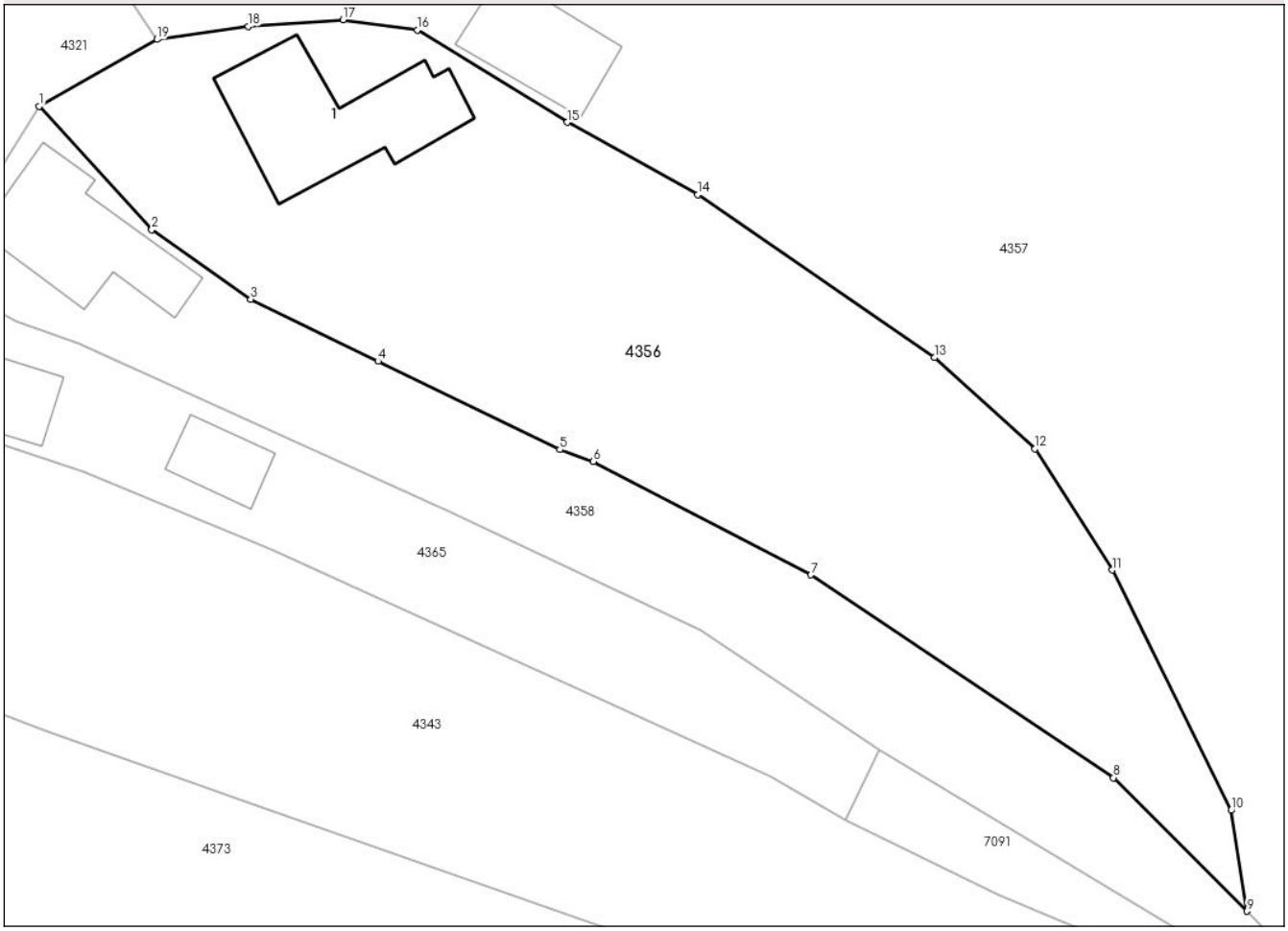
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.340	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
10001	curti constructii	DA	723	16	1538	-	
10002	arabil	DA	1.017	16	1539	-	
10003	faneata	NU	600	48	1540	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	159	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:159 mp; C1-LOCUINTA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.972,38 398.220,526	2	562.982,031 398.209,92	14.34
2	562.982,031 398.209,92	3	562.990,534 398.203,965	10.381
3	562.990,534 398.203,965	4	563.001,479 398.198,649	12.168
4	563.001,479 398.198,649	5	563.017,08 398.191,071	17.344
5	563.017,08 398.191,071	6	563.019,957 398.190,05	3.053
6	563.019,957 398.190,05	7	563.038,652 398.180,324	21.074
7	563.038,652 398.180,324	8	563.064,646 398.162,923	31.281
8	563.064,646 398.162,923	9	563.076,089 398.151,469	16.191
9	563.076,089 398.151,469	10	563.074,742 398.160,124	8.759
10	563.074,742 398.160,124	11	563.064,517 398.180,735	23.009
11	563.064,517 398.180,735	12	563.057,91 398.191,144	12.329
12	563.057,91 398.191,144	13	563.049,246 398.198,958	11.667
13	563.049,246 398.198,958	14	563.028,941 398.212,955	24.662
14	563.028,941 398.212,955	15	563.017,716 398.219,145	12.819
15	563.017,716 398.219,145	16	563.004,855 398.227,067	15.105
16	563.004,855 398.227,067	17	562.998,478 398.227,946	6.438
17	562.998,478 398.227,946	18	562.990,341 398.227,385	8.156
18	562.990,341 398.227,385	19	562.982,49 398.226,26	7.931
19	562.982,49 398.226,26	1	562.972,38 398.220,526	11.623

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4357

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Urleta, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		16.414	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 92687, din 25/06/2003 emis de COMISIA JUDETANA PH;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **AVRAMESCU ILEANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

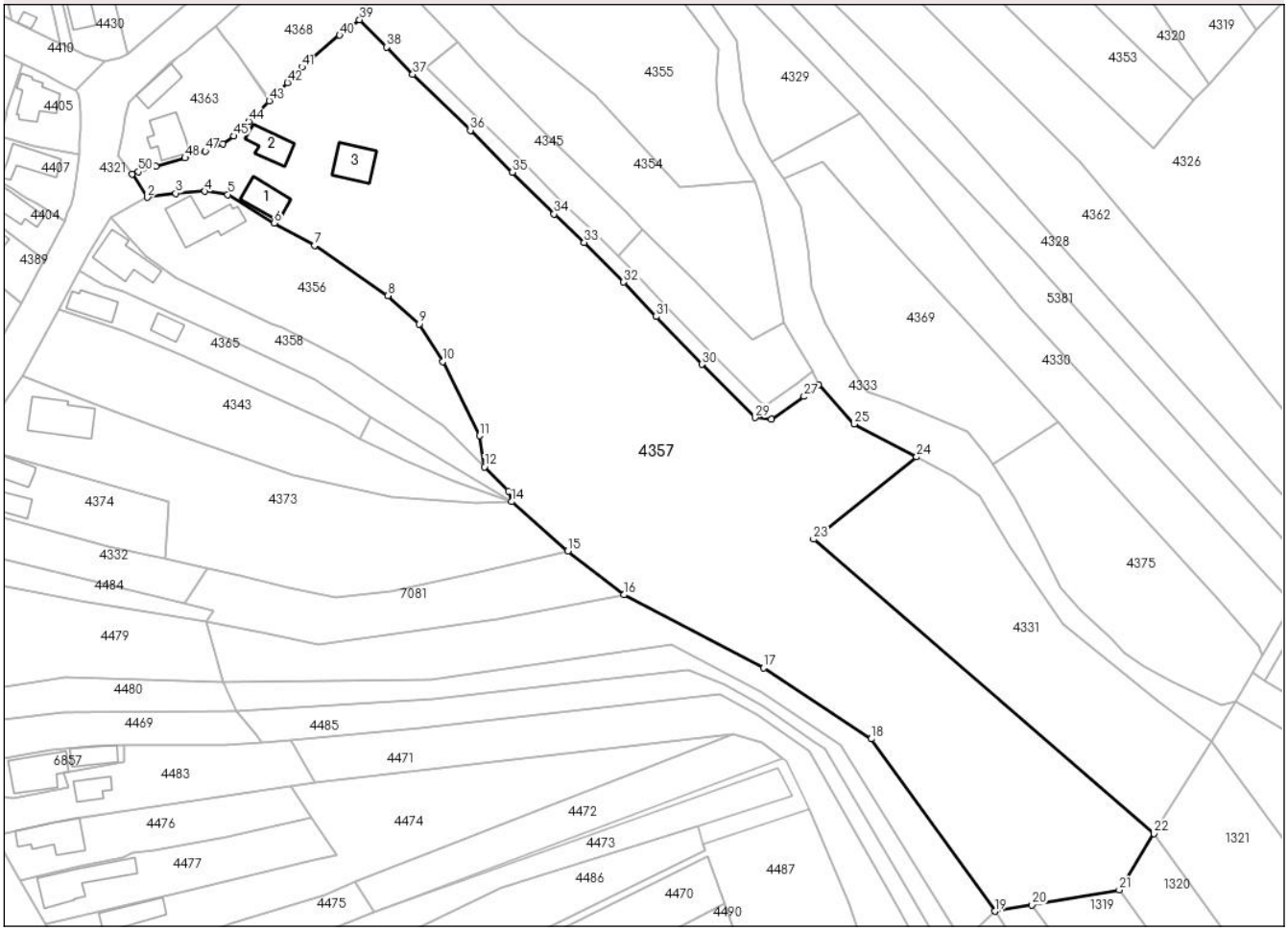
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	16.414	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
10001	curti constructii	DA	1.426	16	1529	-	
10002	arabil	DA	2.046	16	1531	-	
10003	arabil	NU	12.942	16	1531/1, 1532,1534	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	88	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88 mp; C1-LOCUINTA
A1.2		constructii de locuinte	80	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp; C2-ANEXA
A1.3		constructii de locuinte	99	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:99 mp; C3-LOCUINTA

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	562.978,187 398.232,716	2	562.982,49 398.226,26	7.759
2	562.982,49 398.226,26	3	562.990,341 398.227,385	7.931
3	562.990,341 398.227,385	4	562.998,478 398.227,946	8.156
4	562.998,478 398.227,946	5	563.004,855 398.227,067	6.438
5	563.004,855 398.227,067	6	563.017,716 398.219,145	15.105
6	563.017,716 398.219,145	7	563.028,941 398.212,955	12.819
7	563.028,941 398.212,955	8	563.049,246 398.198,958	24.662
8	563.049,246 398.198,958	9	563.057,91 398.191,144	11.667
9	563.057,91 398.191,144	10	563.064,517 398.180,735	12.329
10	563.064,517 398.180,735	11	563.074,742 398.160,124	23.009
11	563.074,742 398.160,124	12	563.076,089 398.151,469	8.759
12	563.076,089 398.151,469	13	563.082,742 398.144,809	9.414
13	563.082,742 398.144,809	14	563.083,606 398.141,832	3.101
14	563.083,606 398.141,832	15	563.099,191 398.128,118	20.759
15	563.099,191 398.128,118	16	563.114,77 398.115,974	19.753
16	563.114,77 398.115,974	17	563.153,63 398.095,714	43.824
17	563.153,63 398.095,714	18	563.183,49 398.076,024	35.768
18	563.183,49 398.076,024	19	563.217,813 398.028,223	58.848
19	563.217,813 398.028,223	20	563.228,151 398.029,99	10.488
20	563.228,151 398.029,99	21	563.252,389 398.034,132	24.59
21	563.252,389 398.034,132	22	563.262,066 398.049,726	18.352
22	563.262,066 398.049,726	23	563.167,474 398.131,401	124.974
23	563.167,474 398.131,401	24	563.196,084 398.154,264	36.623
24	563.196,084 398.154,264	25	563.178,734 398.163,342	19.581
25	563.178,734 398.163,342	26	563.168,945 398.174,326	14.713
26	563.168,945 398.174,326	27	563.164,833 398.171,022	5.275
27	563.164,833 398.171,022	28	563.155,759 398.164,698	11.06
28	563.155,759 398.164,698	29	563.151,216 398.165,185	4.569
29	563.151,216 398.165,185	30	563.136,417 398.179,943	20.9
30	563.136,417 398.179,943	31	563.123,758 398.193,17	18.309
31	563.123,758 398.193,17	32	563.114,74 398.202,736	13.147
32	563.114,74 398.202,736	33	563.103,798 398.213,767	15.537
33	563.103,798 398.213,767	34	563.095,417 398.221,619	11.485
34	563.095,417 398.221,619	35	563.083,851 398.233,184	16.356
35	563.083,851 398.233,184	36	563.072,153 398.244,849	16.52
36	563.072,153 398.244,849	37	563.056,159 398.260,381	22.295
37	563.056,159 398.260,381	38	563.048,953 398.267,915	10.425
38	563.048,953 398.267,915	39	563.041,389 398.275,523	10.728
39	563.041,389 398.275,523	40	563.035,844 398.271,248	7.002
40	563.035,844 398.271,248	41	563.025,364 398.262,401	13.715
41	563.025,364 398.262,401	42	563.021,395 398.258,053	5.887
42	563.021,395 398.258,053	43	563.016,281 398.253,021	7.175
43	563.016,281 398.253,021	44	563.010,586 398.247,313	8.063
44	563.010,586 398.247,313	45	563.006,48 398.243,248	5.778
45	563.006,48 398.243,248	46	563.003,435 398.241,089	3.733
46	563.003,435 398.241,089	47	562.998,502 398.239,104	5.317
47	562.998,502 398.239,104	48	562.992,921 398.237,172	5.906
48	562.992,921 398.237,172	49	562.984,799 398.234,884	8.438
49	562.984,799 398.234,884	50	562.979,964 398.233,355	5.071
50	562.979,964 398.233,355	1	562.978,187 398.232,716	1.888

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4358

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Urleta, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.208	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 10478, din 10/12/1993 emis de COMISIA JUD. PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **GHEORGHE EMIL** 2) **POPESCU GRATIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

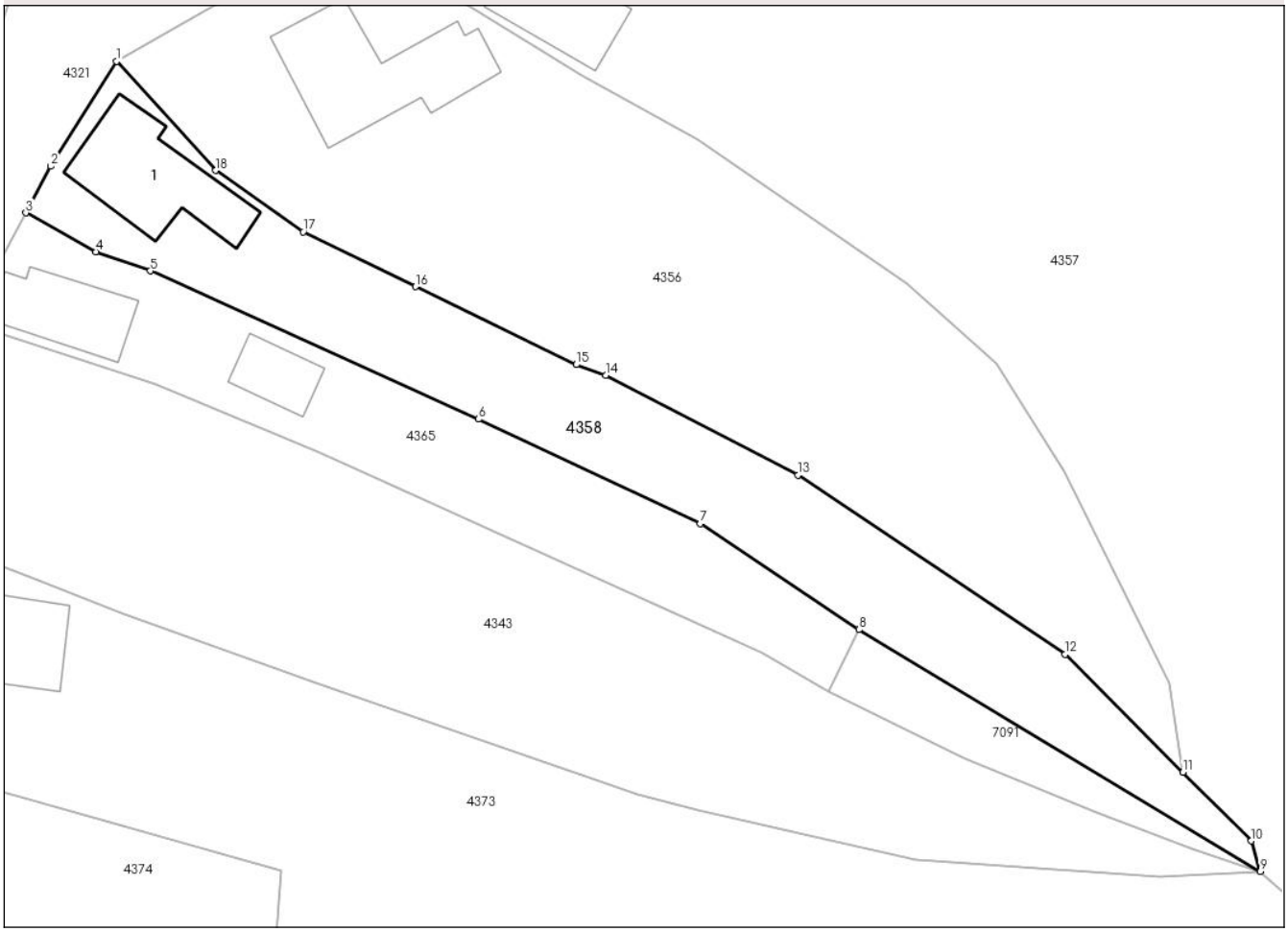
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.208	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
10001	curti constructii	DA	200	16	1543	-	
10002	arabil	DA	200	16	1542	-	
10003	faneata	DA	394	16	1541	-	
10004	arabil	NU	414	48	1541/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	126	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:126 mp; C1-LOCUINTA

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.972,38 398.220,526	2	562.966,006 398.210,33	12.024
2	562.966,006 398.210,33	3	562.963,577 398.205,811	5.13
3	562.963,577 398.205,811	4	562.970,381 398.202,03	7.784
4	562.970,381 398.202,03	5	562.975,675 398.200,171	5.611
5	562.975,675 398.200,171	6	563.007,609 398.185,778	35.028
6	563.007,609 398.185,778	7	563.029,152 398.175,617	23.819
7	563.029,152 398.175,617	8	563.044,571 398.165,314	18.544
8	563.044,571 398.165,314	9	563.083,606 398.141,832	45.554
9	563.083,606 398.141,832	10	563.082,742 398.144,809	3.101
10	563.082,742 398.144,809	11	563.076,089 398.151,469	9.414
11	563.076,089 398.151,469	12	563.064,646 398.162,923	16.191
12	563.064,646 398.162,923	13	563.038,652 398.180,324	31.281
13	563.038,652 398.180,324	14	563.019,957 398.190,05	21.074
14	563.019,957 398.190,05	15	563.017,08 398.191,071	3.053
15	563.017,08 398.191,071	16	563.001,479 398.198,649	17.344
16	563.001,479 398.198,649	17	562.990,534 398.203,965	12.168
17	562.990,534 398.203,965	18	562.982,031 398.209,92	10.381
18	562.982,031 398.209,92	1	562.972,38 398.220,526	14.34

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4359

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Urleta, Jud. Prahova, PUNCTUL "VATRA SAT" T 15 F 1495

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24952	Din acte: 2.500 Masurata: 2.286	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit; Teren intravilan/extravilan, imprejmuit cu gard sarma, gard lemn si partial gard beton

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8445 / 03/03/2021		
Act Notarial nr. 2693, din 10/07/1996 emis de BNP MUSAT MARGARIT -SAVULESCU VASILE-IVAN MIHAELA (act administrativ nr 3245 din 24.02.2021, emis de PRIMARIA COMUNEI BANESTI;act administrativ nr 3223 din 23.02.2021, emis de PRIMARIA COMUNEI BANESTI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **STOICA ELBA**	
Act Normativ nr. L17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	IMOBILUL SE AFLA SUB INCIDENTA ART.3 ALIN.(1) DIN LEGEA NR. 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24952	Din acte: 2.500 Masurata: 2.286	Teren intravilan/extravilan, imprejmuit cu gard sarma, gard lemn si partial gard beton

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
10001	faneata	DA	1.198	15	1495	-	
10002	faneata	NU	1.088	15	1495	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	563.198,36 398.427,14	2	563.243,462 398.361,841	79.361
2	563.243,462 398.361,841	3	563.250,833 398.350,751	13.316
3	563.250,833 398.350,751	4	563.268,714 398.323,847	32.304

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	563.268,714 398.323,847	5	563.298,265 398.280,921	52.114
5	563.298,265 398.280,921	6	563.309,976 398.286,309	12.891
6	563.309,976 398.286,309	7	563.288,698 398.318,143	38.29
7	563.288,698 398.318,143	8	563.266,611 398.352,024	40.445
8	563.266,611 398.352,024	9	563.245,65 398.380,764	35.572
9	563.245,65 398.380,764	10	563.209,323 398.432,409	63.141
10	563.209,323 398.432,409	1	563.198,36 398.427,14	12.164

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4360

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Urleta, Str Principal\U+0103, Nr. FN, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24945	2.000	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5240 / 10/02/2021		
Act Notarial nr. 2, din 18/01/2017 emis de Biroul individual notarial "Musat Roxana Andreea" (Certificat de mostenitor ; act administrativ nr 2272 din 03.02.2021, emis de Primaria Banesti;act administrativ nr 2273 din 03.02.2021, emis de Primaria Banesti;act administrativ nr 2272 din 03.02.2021, emis de Primaria Banesti;act administrativ nr 109 din 25.09.2008, emis de Consiliul local Banesti;act administrativ nr 56 din 30.08.2018, emis de Consiliul local Banesti;act administrativ nr 2276 din 03.02.2021, emis de Primaria Banesti);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **ENE LACRAMIOARA-ELENA**	
Act Normativ nr. Legea nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	IMOBILUL SE AFLA SUB INCIDENTA ART.3 ALIN.(1) DIN LEGEA NR. 17/2014, in ceea ce priveste parcela situata in extravilanul comunei Banesti	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

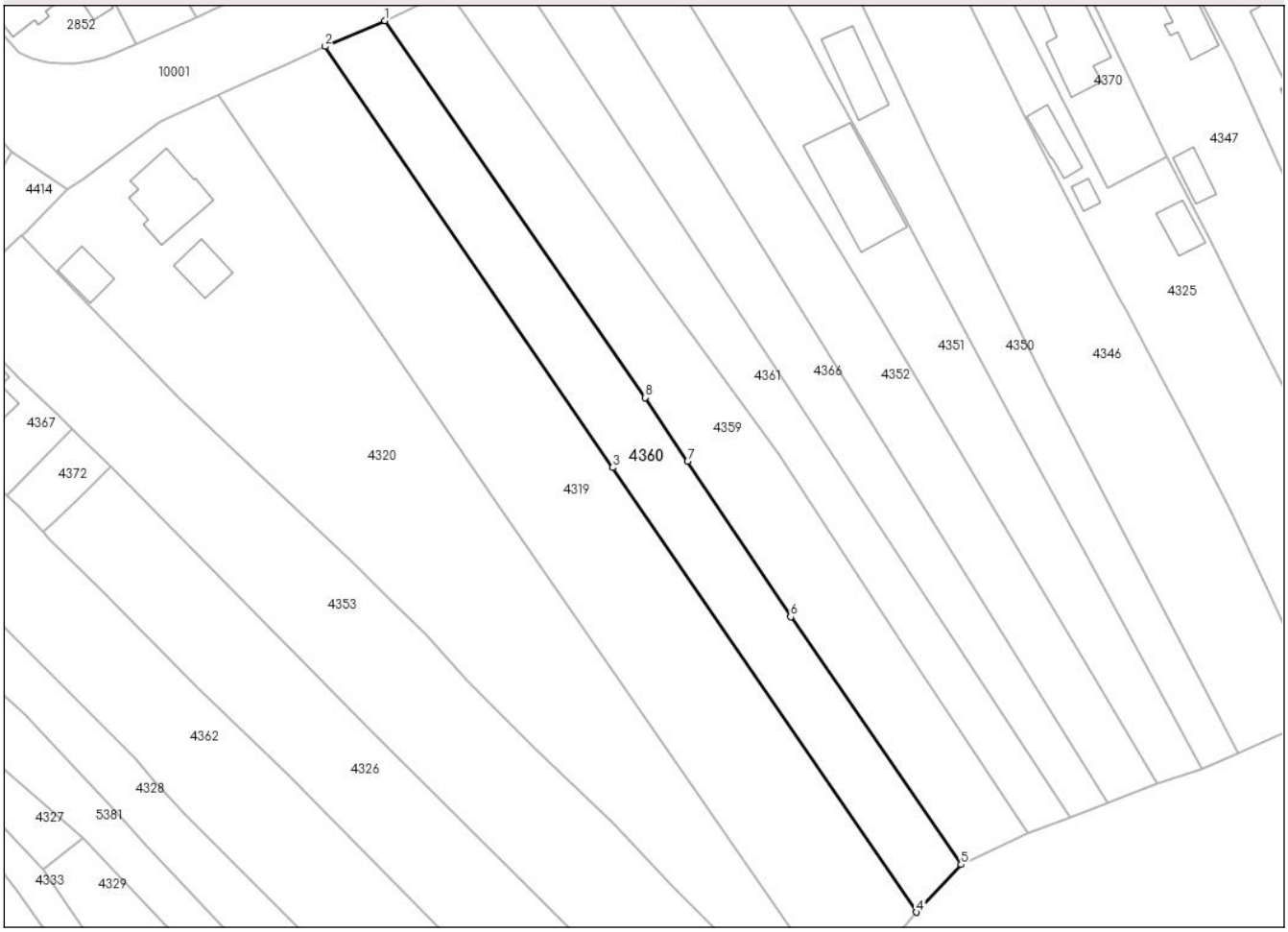
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24945	2.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
10001	arabil	DA	1.022	15	1497	-	
10002	arabil	NU	978	48	1498/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	563.198,36 398.427,14	2	563.187,973 398.422,69	11.3
2	563.187,973 398.422,69	3	563.237,876 398.349,705	88.414
3	563.237,876 398.349,705	4	563.290,558 398.272,657	93.337

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	563.290,558 398.272,657	5	563.298,265 398.280,921	11.3
5	563.298,265 398.280,921	6	563.268,714 398.323,847	52.114
6	563.268,714 398.323,847	7	563.250,833 398.350,751	32.304
7	563.250,833 398.350,751	8	563.243,462 398.361,841	13.316
8	563.243,462 398.361,841	1	563.198,36 398.427,14	79.361

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4361

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:80
Nr. cadastral vechi:144

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Urleta, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23156	1.569	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2771 / 14/08/2000		
Act Notarial nr. 3101, din 11/08/2000 emis de NP Pop Mihai;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **GEORGESCU EVA** 2) **GEORGESCU CLEMENT**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 80)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23156	1.569	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
10001	faneata	DA	969	15	1495	-	
10002	faneata	NU	600	48	1498/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	563.209,323 398.432,409	2	563.245,65 398.380,764	63.141
2	563.245,65 398.380,764	3	563.266,611 398.352,024	35.572
3	563.266,611 398.352,024	4	563.288,698 398.318,143	40.445

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	563.288,698 398.318,143	5	563.309,976 398.286,309	38.29
5	563.309,976 398.286,309	6	563.317,17 398.289,062	7.703
6	563.317,17 398.289,062	7	563.220,936 398.435,811	175.488
7	563.220,936 398.435,811	1	563.209,323 398.432,409	12.101

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4362

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Urleta, Str Padurii, Nr. 358, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22144	Din acte: 7.767 Masurata: 5.277	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	22144-C1	Loc. Urleta, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:177 mp; C1-LOCUINTA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
12180 / 02/08/2011		
Act Notarial nr. 212, din 01/08/2011 emis de NP POP MIHAELA CRISTINA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1
	1) **DINESCU FLOAREA**	
15960 / 03/10/2011		
Act Administrativ nr. incheiere 12180, din 02/08/2011 emis de BCPI CAMPINA;		
B4	se indreapta din oficiu eroarea materiala strecurata in incheierea 12180/2011 in sensul ca tariful aferent inscrierii dreptului de proprietate este de 86 lei si nu de 98 lei cum din eroare a fost inscris	A1, A1.1
1336 / 20/01/2020		
Act Notarial nr. 11, din 14/01/2020 emis de NP VASILE SAVULESCU;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/16	A1
	1) **DINESCU FLOAREA**	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16	A1
	1) **DINESCU AURELIAN**	
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16	A1
	1) **DINESCU ELENA-OTILIA**	
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/8	A1.1
	1) **DINESCU FLOAREA**	
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8	A1.1
	1) **DINESCU AURELIAN**	
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8	A1.1
	1) **DINESCU ELENA-OTILIA**	
Act Normativ nr. L7, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B11	IMOBILUL SE AFLA SUB INCIDENTA ART.3 ALIN.(1) DIN LEGEA NR. 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
12180 / 02/08/2011		
Act Notarial nr. 212, din 01/08/2011 emis de NP POP MIHAELA CRISTINA;		
C2	se radiaza dreptul de superficie inscris prin incheierea nr 7832/2011 in favoarea lui Dinescu Gheorghe acesta singadu-se prin confuziune in baza c.v.c. aut nr 2112/2011	A1, A1.1

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe

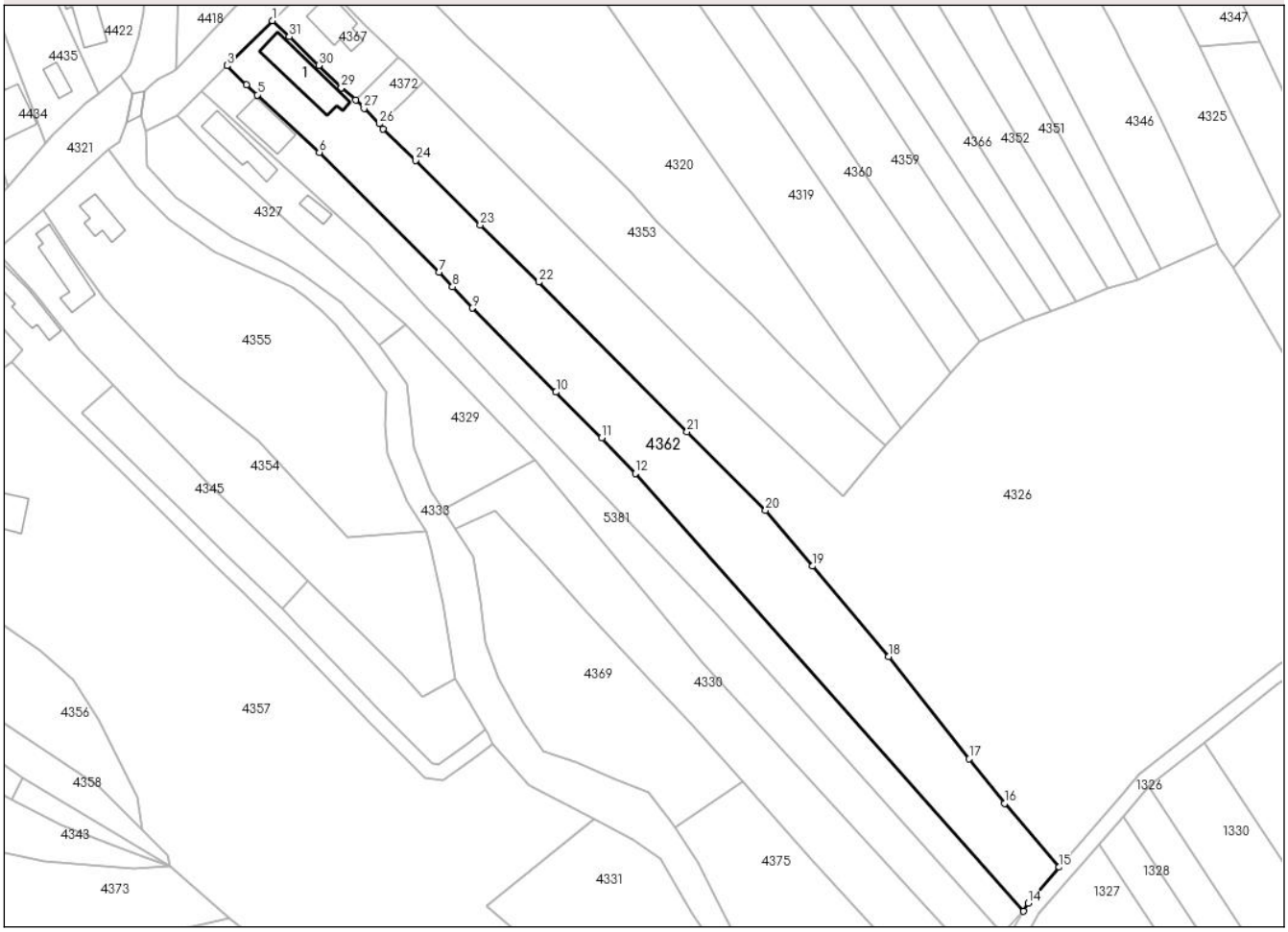
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22144	Din acte: 7.767 Masurata: 5.277	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
10001	curti constructii	DA	558	15	CC 1507	-	
10002	arabil	DA	852	15	A 1508	-	
10003	arabil	NU	3.867	48	A 1511	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	22144-C1	constructii de locuinte	177	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:177 mp; C1-LOCUINTA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	563.110,674 398.365,989	2	563.098,578 398.354,103	16.958
3	563.098,601 398.354,08	4	563.103,715 398.348,97	7.23
5	563.106,648 398.346,302	6	563.123,08 398.331,1	22.385
7	563.154,875 398.299,296	8	563.158,399 398.295,451	5.216
9	563.163,621 398.289,753	10	563.185,848 398.267,525	31.434
11	563.197,988 398.255,386	12	563.206,902 398.245,913	13.007
13	563.309,847 398.129,86	14	563.311,067 398.131,971	2.439
15	563.319,311 398.141,544	16	563.304,799 398.158,455	22.284
17	563.295,446 398.170,283	18	563.274,009 398.197,377	34.549
19	563.253,817 398.221,346	20	563.241,443 398.236,184	19.321
21	563.220,638 398.256,959	22	563.181,281 398.296,667	55.908
23	563.165,76 398.311,791	24	563.148,658 398.328,962	24.235
25	563.140,037 398.337,212	26	563.138,968 398.338,639	1.783
27	563.134,983 398.342,753	28	563.132,791 398.344,966	3.115
29	563.128,913 398.348,217	30	563.122,923 398.354,101	8.397
31	563.115,12 398.361,769	1	563.110,674 398.365,989	6.13

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	563.098,578 398.354,103	3	563.098,601 398.354,08	0.032
4	563.103,715 398.348,97	5	563.106,648 398.346,302	3.965
6	563.123,08 398.331,1	7	563.154,875 398.299,296	44.971
8	563.158,399 398.295,451	9	563.163,621 398.289,753	7.729
10	563.185,848 398.267,525	11	563.197,988 398.255,386	17.168
12	563.206,902 398.245,913	13	563.309,847 398.129,86	155.133
14	563.311,067 398.131,971	15	563.319,311 398.141,544	12.633
16	563.304,799 398.158,455	17	563.295,446 398.170,283	15.079
18	563.274,009 398.197,377	19	563.253,817 398.221,346	31.341
20	563.241,443 398.236,184	21	563.220,638 398.256,959	29.402
22	563.181,281 398.296,667	23	563.165,76 398.311,791	21.671
24	563.148,658 398.328,962	25	563.140,037 398.337,212	11.932
26	563.138,968 398.338,639	27	563.134,983 398.342,753	5.728
28	563.132,791 398.344,966	29	563.128,913 398.348,217	5.06
30	563.122,923 398.354,101	31	563.115,12 398.361,769	10.94

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4363

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Str Padurii, Nr. 353, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22093	Din acte: 1.852 Masurata: 954	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	22093-C1	Loc. Urleta, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:100 mp; LOCUINTA (P).
A1.2	22093-C2	Loc. Urleta, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:68 mp; LOCUINTA (BECI+P)

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1716 / 03/02/2017		
Act Notarial nr. 313, din 02/02/2017 emis de NP Ivan Mihaela;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **DINESCU ROBERT-COSTIN** 2) **DINESCU ALEXANDRA-ELENA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **DINESCU ROBERT-COSTIN** 2) **DINESCU ALEXANDRA-ELENA**, soti, ptr nuda proprietate	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
9417 / 28/06/2012		
Act Notarial nr. 2664, din 27/06/2012 emis de DOBRE ANDREEA[NOTARE];		
C2	se radiaza ipoteca legala inscrisa prin incheierea nr 4547/2012 de sub C1 in baza declaratiei aut nr 2664/27.06.2012 NP Andreea Dobre	A1, A1.1, A1.2
21277 / 03/08/2018		
Act Notarial nr. 2585, din 02/08/2018 emis de Ivan Mihaela[NOTARE];		
C5	se radiaza ipoteca legala reprezentand contraprestatia obligatiei de intretinere si ingrijire si dreptul de habitatie inscrise prin incheierea nr. 1716 din 03.02.2017, sub C3,4, in baza contractului de novatie aut.nr. 258502.08.2018 NP Ivan Mihaela	A1, A1.1, A1.2
51372 / 14/12/2021		
Act Administrativ nr. 99513, din 03/12/2021 emis de SERVICIUL FISCAL MUNICIPAL CAMPINA[NOTARE];		
C7	se radiaza dreptul de ipoteca legala,reprezentand sechestru ,asupra cotei proprietatea lui Dinescu Robert-Costin de sub C6 si inscris prin incheierea nr.7730/10.03.2020 in baza Deciziei de Ridicare nr. 99513/03.12.2021 emisa de AJFP PRAHOVA- Serviciul Municipal Campina	A1, A1.1, A1.2

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22093	Din acte: 1.852 Masurata: 954	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
10001	curti constructii	DA	739	15	CC 1528, A 1527	-	
10002	arabil	DA	215	15	CC 1528, A 1527	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	22093-C1	constructii de locuinte	100	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:100 mp; LOCUINTA (P).
A1.2	22093-C2	constructii de locuinte	68	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:68 mp; LOCUINTA (BECI+P)

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	563.007,05 398.266,208	2	563.004,289 398.270,114	4.783
3	563.001,425 398.273,849	4	562.999,702 398.272,416	2.241
5	562.996,85 398.269,911	6	562.992,97 398.266,841	4.948
7	562.991,133 398.265,346	8	562.988,936 398.263,358	2.963
9	562.988,728 398.263,595	10	562.979,303 398.254,65	12.994
11	562.977,274 398.252,53	12	562.976,222 398.248,909	3.771
13	562.975,709 398.244,257	14	562.974,399 398.237,899	6.492
15	562.978,187 398.232,716	16	562.979,964 398.233,355	1.888
17	562.984,799 398.234,884	18	562.992,921 398.237,172	8.438
19	562.998,502 398.239,104	20	563.003,435 398.241,089	5.317
21	563.006,48 398.243,248	22	563.010,586 398.247,313	5.778
23	563.016,281 398.253,021	24	563.016,524 398.253,26	0.341

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	563.004,289 398.270,114	3	563.001,425 398.273,849	4.707
4	562.999,702 398.272,416	5	562.996,85 398.269,911	3.796
6	562.992,97 398.266,841	7	562.991,133 398.265,346	2.368
8	562.988,936 398.263,358	9	562.988,728 398.263,595	0.315
10	562.979,303 398.254,65	11	562.977,274 398.252,53	2.935
12	562.976,222 398.248,909	13	562.975,709 398.244,257	4.68
14	562.974,399 398.237,899	15	562.978,187 398.232,716	6.42
16	562.979,964 398.233,355	17	562.984,799 398.234,884	5.071
18	562.992,921 398.237,172	19	562.998,502 398.239,104	5.906
20	563.003,435 398.241,089	21	563.006,48 398.243,248	3.733
22	563.010,586 398.247,313	23	563.016,281 398.253,021	8.063
24	563.016,524 398.253,26	1	563.007,05 398.266,208	16.044

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4364

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Str Padurii, Nr. 354, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23838	1.262	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	23838-C1	Loc. Urleta, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:120 mp; C1- CASA DE LOCUIT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
26121 / 08/12/2016		
Act Notarial nr. 4559, din 07/12/2016 emis de Ivan Mihaela;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1
	1) **GHERGHICEANU LAURA-ELENA**	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1.1
	1) **GHERGHICEANU LAURA-ELENA**, pentru parte din locuinta C1-respectiv camerele notate cu cifrele 3,4,5,6 si 7	
10707 / 15/03/2024		
Act Notarial nr. 1055, din 14/03/2024 emis de Pop Mihaela Cristina;		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1
	1) **GILEA NICOLAE-COSTIN** 2) **GILEA LAURA-ELENA**	
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun pentru parte din locuinta C1-respectiv camerele notate cu cifrele1 si 2, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1.1
	1) **GILEA NICOLAE-COSTIN** 2) **GILEA LAURA-ELENA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
26121 / 08/12/2016		
Act Notarial nr. 4559, din 07/12/2016 emis de Ivan Mihaela;		
C1	Intabulare, drept de HABITATIEasupra incaperilor notate cu cifrele 6 si 7 , proprietatea lui Gherghiceanu Laura-Elena	A1.1
	1) **GHERGHICEANU ELENA-LENUTA**	
Act Notarial nr. 4560, din 07/12/2016 emis de Ivan Mihaela;		
C2	Intabulare, drept de HABITATIEasupra incaperilor notate cu cifrele 1 si 2	A1.1
	1) **GHERGHICEANU ELENA-LENUTA**	
10707 / 15/03/2024		
Act Notarial nr. certificat deces, din 14/03/2024 emis de Pop Mihaela Cristina;		
C3	se radiaza dreptul de habitaţie constituit în favoarea lui GHERGHICEANU DUMITRU de sub C1,2 întrucat beneficiarul a decedat	A1, A1.1
Act Notarial nr. 1055, din 14/03/2024 emis de Pop Mihaela Cristina;		
C4	se menţine dreptul de habitaţie constituit în favoarea lui GHERGHICEANU ELENA-LENUŢA de sub C2	A1, A1.1

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

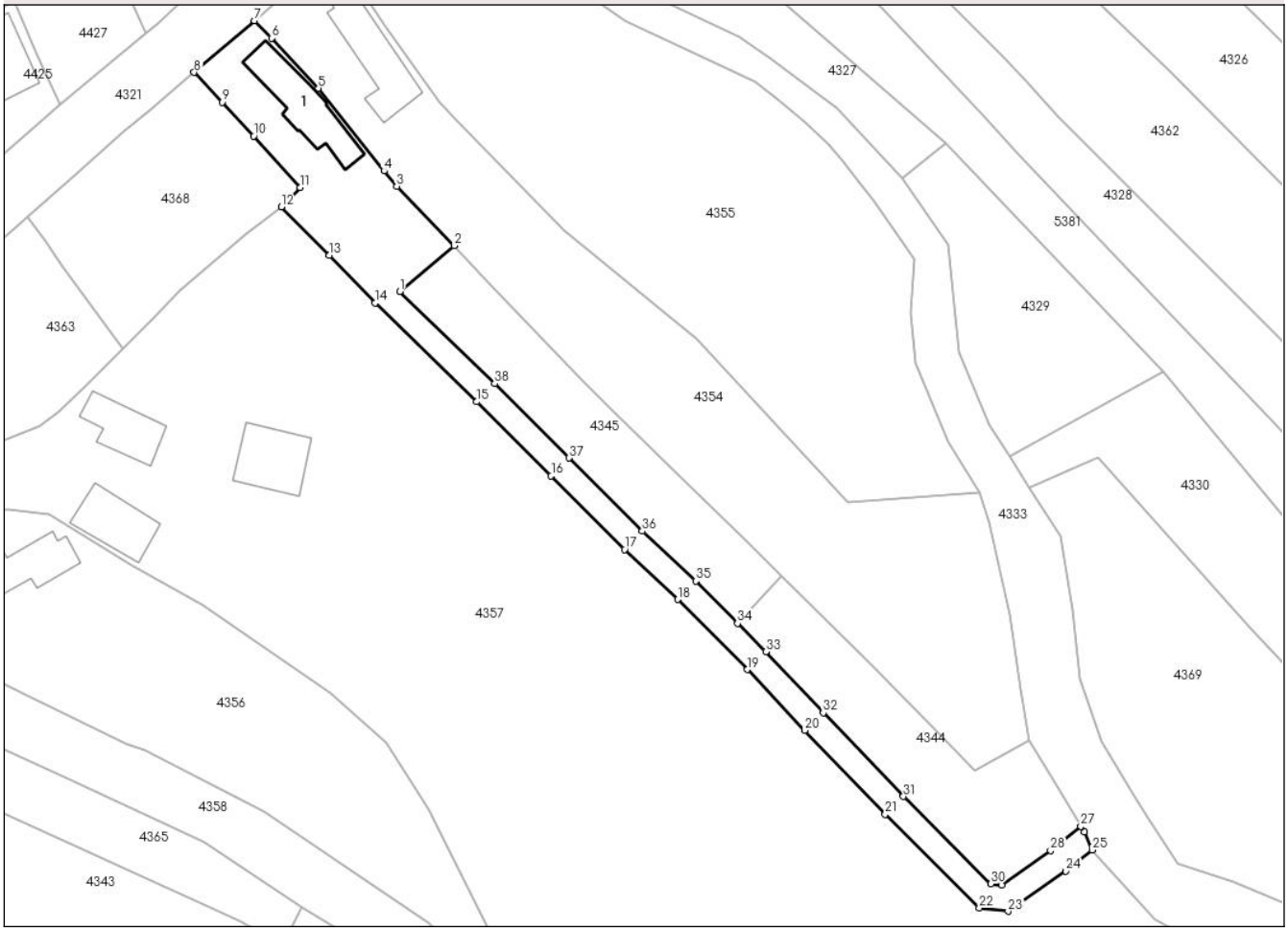
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23838	1.262	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
10001	curti constructii	DA	453	16	1526	-	
10002	arabil	DA	335	16	1525	-	
10003	arabil	DA	474	48	1525/1	-	extravilan

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	23838-C1	constructii de locuinte	120	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:120 mp; C1-CASA DE LOCUIT

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	563.060,049 398.262,179	2	563.068,601 398.269,398	11.192
3	563.059,535 398.278,751	4	563.057,561 398.281,162	3.116
5	563.047,217 398.294,163	6	563.039,873 398.302,075	10.795
7	563.037,174 398.304,806	8	563.027,68 398.296,677	12.499
9	563.032,065 398.291,975	10	563.037,042 398.286,657	7.284
11	563.044,336 398.278,562	12	563.041,389 398.275,523	4.233
13	563.048,953 398.267,915	14	563.056,159 398.260,381	10.425
15	563.072,153 398.244,849	16	563.083,851 398.233,184	16.52
17	563.095,417 398.221,619	18	563.103,798 398.213,767	11.485
19	563.114,74 398.202,736	20	563.123,758 398.193,17	13.147
21	563.136,417 398.179,943	22	563.151,216 398.165,185	20.9
23	563.155,759 398.164,698	24	563.164,833 398.171,022	11.06
25	563.168,945 398.174,326	26	563.167,709 398.177,152	3.084
27	563.167,189 398.178,045	28	563.162,435 398.174,226	6.098
29	563.154,698 398.168,834	30	563.153,043 398.169,012	1.665
31	563.139,275 398.182,743	32	563.126,658 398.195,925	18.247
33	563.117,616 398.205,516	34	563.113,176 398.209,992	6.305
35	563.106,586 398.216,636	36	563.098,199 398.224,493	11.492
37	563.086,677 398.236,014	38	563.074,958 398.247,7	16.55

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	563.068,601 398.269,398	3	563.059,535 398.278,751	13.026
4	563.057,561 398.281,162	5	563.047,217 398.294,163	16.614
6	563.039,873 398.302,075	7	563.037,174 398.304,806	3.84
8	563.027,68 398.296,677	9	563.032,065 398.291,975	6.429
10	563.037,042 398.286,657	11	563.044,336 398.278,562	10.896
12	563.041,389 398.275,523	13	563.048,953 398.267,915	10.728
14	563.056,159 398.260,381	15	563.072,153 398.244,849	22.295
16	563.083,851 398.233,184	17	563.095,417 398.221,619	16.356
18	563.103,798 398.213,767	19	563.114,74 398.202,736	15.537
20	563.123,758 398.193,17	21	563.136,417 398.179,943	18.309
22	563.151,216 398.165,185	23	563.155,759 398.164,698	4.569
24	563.164,833 398.171,022	25	563.168,945 398.174,326	5.275
26	563.167,709 398.177,152	27	563.167,189 398.178,045	1.033
28	563.162,435 398.174,226	29	563.154,698 398.168,834	9.431
30	563.153,043 398.169,012	31	563.139,275 398.182,743	19.445
32	563.126,658 398.195,925	33	563.117,616 398.205,516	13.181
34	563.113,176 398.209,992	35	563.106,586 398.216,636	9.358
36	563.098,199 398.224,493	37	563.086,677 398.236,014	16.294
38	563.074,958 398.247,7	1	563.060,049 398.262,179	20.783

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4365

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:736(e:736)
Nr. cadastral vechi:1141

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Urleta, Str Padurii, Nr. 348A, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20303	Din acte: 839 Masurata: 840	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20303-C1	Loc. Urleta, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:80 mp; locuinta
A1.2	20303-C2	Loc. Urleta, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:42 mp; anul construirii 2010fundatii beton , pereti caramida , invelitoare tablanu detine certificat de performanta energetica

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
9665 / 21/06/2007		
Act Notarial nr. 2180, din 20/06/2007 emis de NP DOINA ELENA DOBRA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **GIUSTINO CALOGERO-CETATEAN ITALIAN**	
14148 / 07/07/2008		
Act Notarial nr. 2348, din 04/07/2008 emis de NP POP MIHAELA CRISTINA;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **COSTEA ELENA**	
13248 / 07/08/2013		
Hotarare Judecatoreasca nr. 3913, din 17/12/2007 emis de JUD CAMPINA;		
B6	se noteaza schimbarea numelui proprietarei de sub B5 din Ionescu Elena in COSTEA ELENA	A1, A1.1
Act Administrativ nr. 2781, din 01/08/2013 emis de PRIMARIA BANESTI;		
B7	se noteaza faptul ca adresa imobilului este com Banesti , sat Urleta , str Padurii, nr 348A , jud Prahova	A1, A1.1
15722 / 19/09/2013		
Act Administrativ nr. 13248, din 07/08/2013 emis de BCPI CAMPINA (act administrativ nr. 76/29-09-2009 emis de PRIMARIA COMUNEI BANESTI; act administrativ nr. 3561/29-09-2010 emis de PRIMARIA COMUNEI BANESTI; act administrativ nr. 3294/13-09-2013 emis de PRIMARIA COMUNEI BANESTI; act notarial nr. 2494/17-09-2013 emis de BIN MUSAT ROXANA ANDREEA;);		
B8	se noteaza schimbarea categoriei de folosinta a imobilului din teren curti constructii in suprafata de 200 mp si teren arabil 639 mp, in teren curti constructii 378 mp si teren arabil 461 mp	A1, A1.1
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.2
	1) **COSTEA ELENA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
9666 / 21/06/2007		
Act Notarial nr. 2180, din 20/06/2007 emis de NP DOINA ELENA DOBRA;		
C1	Intabulare, drept de SUPERFICIE	A1
	1) **GIUSTINO CALOGERO**	

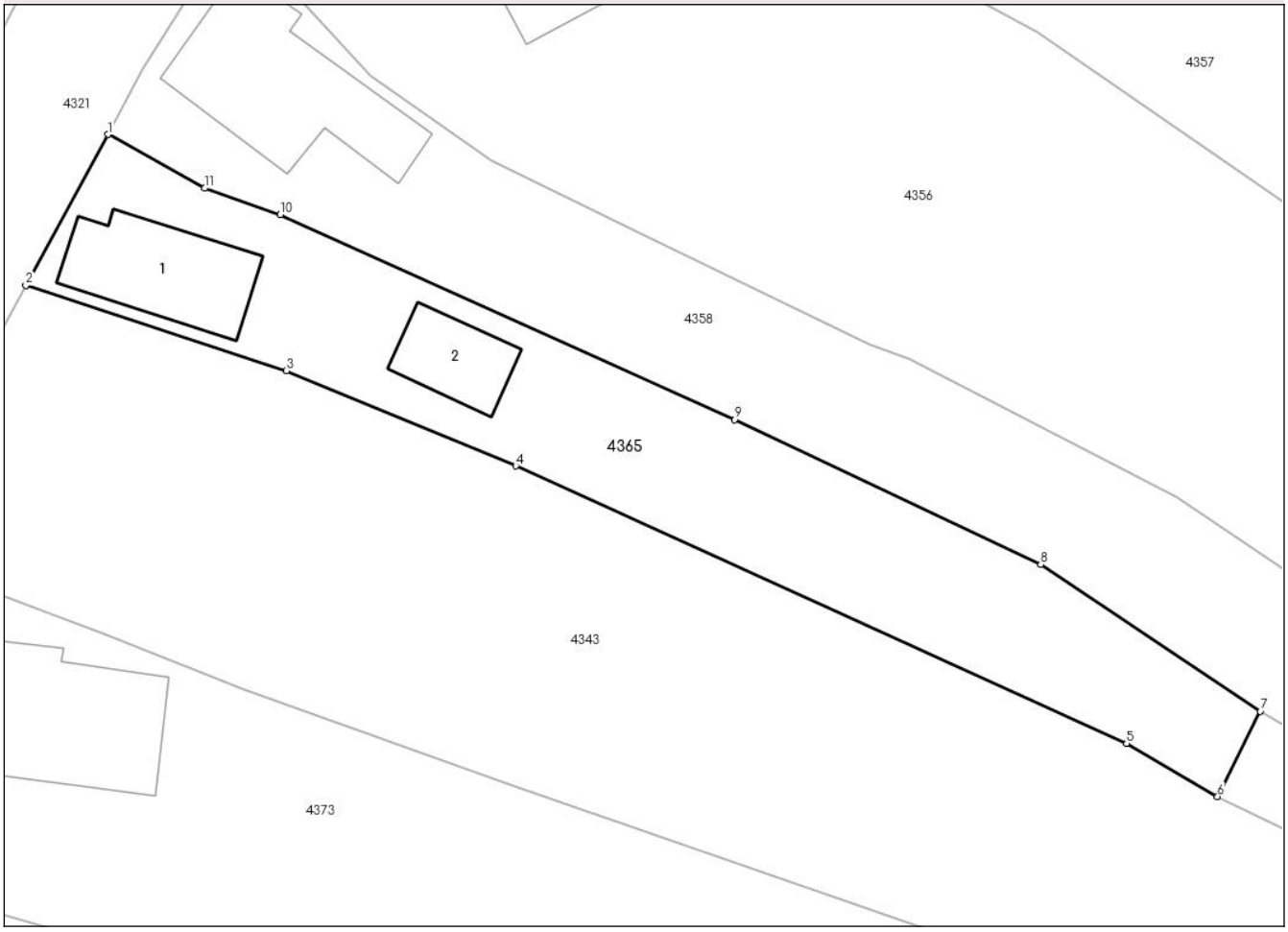
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20303	Din acte: 839 Masurata: 840	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
10001	curti constructii	DA	739	16	1541 , 1542 , 1543	-	
10002	arabil	NU	101	16	1541	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20303-C1	constructii de locuinte	80	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:80 mp; locuinta
A1.2	20303-C2	constructii anexa	42	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:42 mp; anul construirii 2010fundatii beton , pereti caramida , invelitoare tablanu detine certificat de performanta energetica

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.963,577 398.205,811	2	562.957,806 398.195,204	12.076
2	562.957,806 398.195,204	3	562.976,124 398.189,225	19.269
3	562.976,124 398.189,225	4	562.992,248 398.182,527	17.46
4	562.992,248 398.182,527	5	563.035,172 398.163,049	47.137
5	563.035,172 398.163,049	6	563.041,576 398.159,325	7.408
6	563.041,576 398.159,325	7	563.044,571 398.165,314	6.696
7	563.044,571 398.165,314	8	563.029,152 398.175,617	18.544
8	563.029,152 398.175,617	9	563.007,609 398.185,778	23.819
9	563.007,609 398.185,778	10	562.975,675 398.200,171	35.028
10	562.975,675 398.200,171	11	562.970,381 398.202,03	5.611
11	562.970,381 398.202,03	1	562.963,577 398.205,811	7.784

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4366

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:80
Nr. cadastral vechi:145

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23157	1.566	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2772 / 14/08/2000		
Act Notarial nr. 3100, din 11/08/2000 emis de NP Pop Mihai;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **GEORGESCU EVA** 2) **GEORGESCU CLEMENT**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 80)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

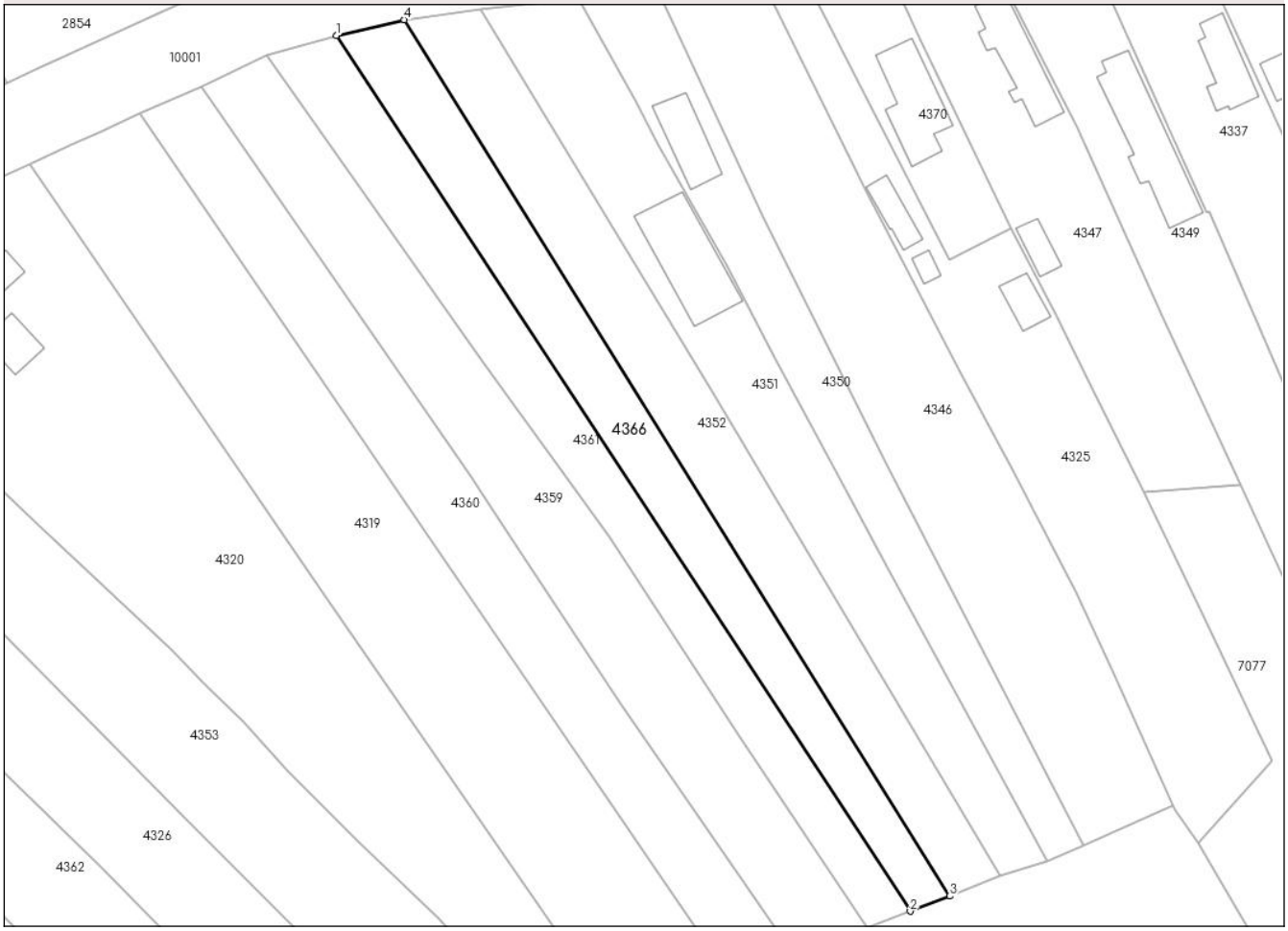
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23157	1.566	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
4366	arabil	DA	1.566	15	A 494/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	563.220,936 398.435,811	2	563.317,17 398.289,062	175.488
2	563.317,17 398.289,062	3	563.323,816 398.291,605	7.116
3	563.323,816 398.291,605	4	563.232,335 398.438,417	172.981
4	563.232,335 398.438,417	1	563.220,936 398.435,811	11.693

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4367

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Str Padurii, Nr. 359, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22426	Din acte: 494 Masurata: 503	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	22426-C1	Loc. Urleta, Jud. Prahova	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:109 mp; LOCUINTA (S+P+M); SU SUBSOL=15.44MP.; SU PARTER = 69.48MP.; SU MANSARDA = 79.45MP.; SC DESF. (S+P+M) = 198.15 MP.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
9808 / 01/02/2023		
Act Notarial nr. 180, din 30/01/2023 emis de NP VASILE S\U+0102VULESCU;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **ION NINEL** 2) **ION MIHAELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

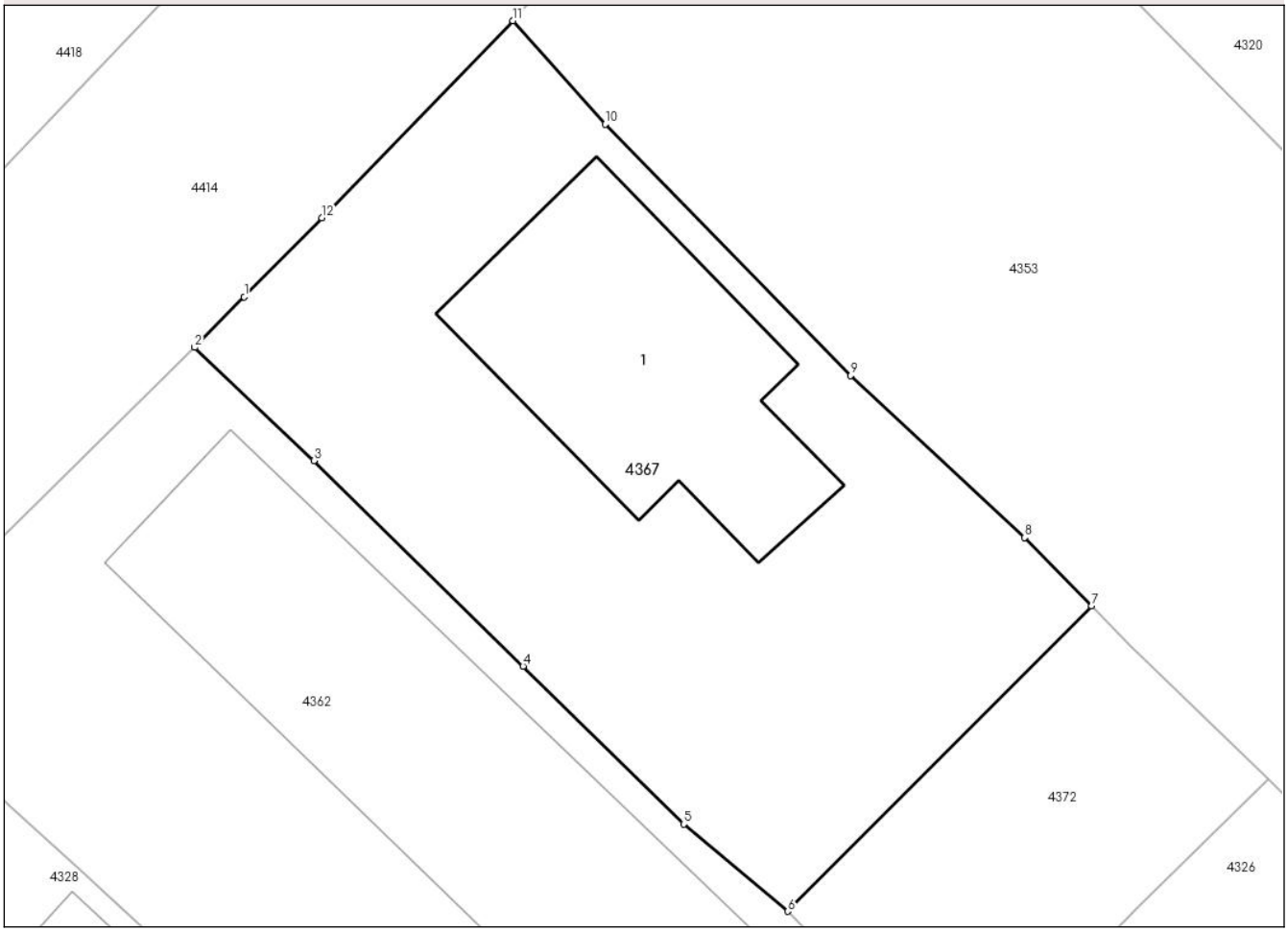
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22426	Din acte: 494 Masurata: 503	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
4367	curti constructii	DA	503	15	1505	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	22426-C1	constructii de locuinte	109	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:109 mp; LOCUINTA (S+P+M); SU SUBSOL=15.44MP.; SU PARTER = 69.48MP.; SU MANSARDA = 79.45 MP.; SC DESF. (S+P+M) = 198.15MP.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	563.112,524 398.367,874	2	563.110,674 398.365,989	2.641
2	563.110,674 398.365,989	3	563.115,12 398.361,769	6.13

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	563.115,12 398.361,769	4	563.122,923 398.354,101	10.94
4	563.122,923 398.354,101	5	563.128,913 398.348,217	8.397
5	563.128,913 398.348,217	6	563.132,791 398.344,966	5.06
6	563.132,791 398.344,966	7	563.144,119 398.356,35	16.06
7	563.144,119 398.356,35	8	563.141,62 398.358,9	3.57
8	563.141,62 398.358,9	9	563.135,127 398.364,935	8.865
9	563.135,127 398.364,935	10	563.125,993 398.374,312	13.09
10	563.125,993 398.374,312	11	563.122,54 398.378,173	5.18
11	563.122,54 398.378,173	12	563.115,423 398.370,819	10.234
12	563.115,423 398.370,819	1	563.112,524 398.367,874	4.132

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4368

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Str Padurii, Nr. 353, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22092	Din acte: 1.852 Masurata: 898	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
9049 / 10/06/2011		
Act Notarial nr. 2477, din 09/06/2011 emis de NP DOBRE ANDREEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **CRISTEA GABRIEL** 2) **CRISTEA ELENA ANGELICA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
9049 / 10/06/2011		
Act Notarial nr. 2477, din 09/06/2011 emis de NP DOBRE ANDREEA;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DINESCU GHEORGHE**	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

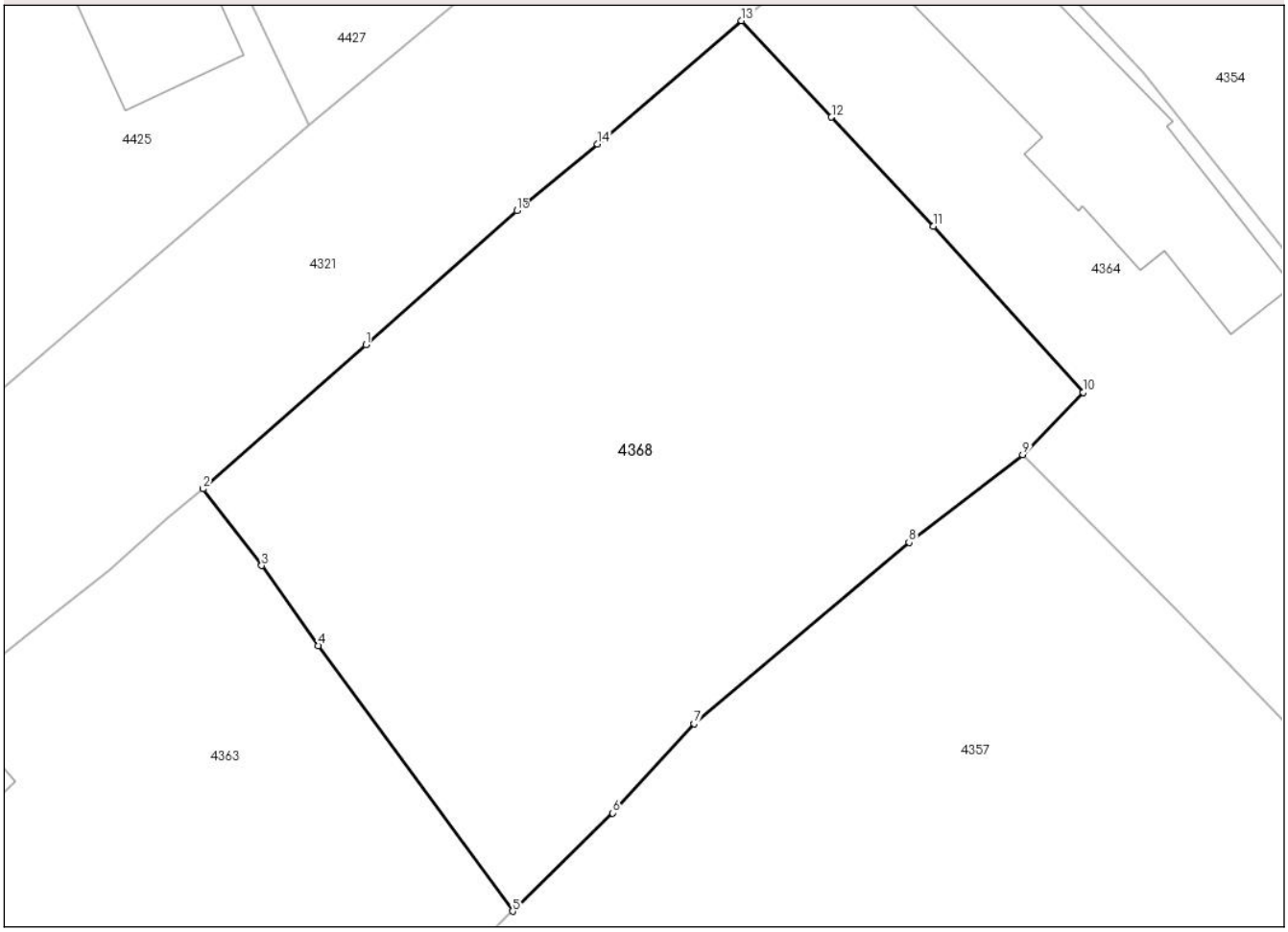
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22092	Din acte: 1.852 Masurata: 898	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
4368	arabil	DA	898	15	CC 1528, A 1527	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	563.009,36 398.280,876	2	563.001,425 398.273,849	10.599
2	563.001,425 398.273,849	3	563.004,289 398.270,114	4.707
3	563.004,289 398.270,114	4	563.007,05 398.266,208	4.783
4	563.007,05 398.266,208	5	563.016,524 398.253,26	16.044
5	563.016,524 398.253,26	6	563.021,395 398.258,053	6.834

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	563.021,395 398.258,053	7	563.025,364 398.262,401	5.887
7	563.025,364 398.262,401	8	563.035,844 398.271,248	13.715
8	563.035,844 398.271,248	9	563.041,389 398.275,523	7.002
9	563.041,389 398.275,523	10	563.044,336 398.278,562	4.233
10	563.044,336 398.278,562	11	563.037,042 398.286,657	10.896
11	563.037,042 398.286,657	12	563.032,065 398.291,975	7.284
12	563.032,065 398.291,975	13	563.027,68 398.296,677	6.429
13	563.027,68 398.296,677	14	563.020,653 398.290,665	9.248
14	563.020,653 398.290,665	15	563.016,727 398.287,416	5.096
15	563.016,727 398.287,416	1	563.009,36 398.280,876	9.851

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4369

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23834	2.391	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
26125 / 08/12/2016		
Act Notarial nr. 4559, din 06/12/2016 emis de NP Ivan Mihaela;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **GHERGHICEANU LAURA-ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

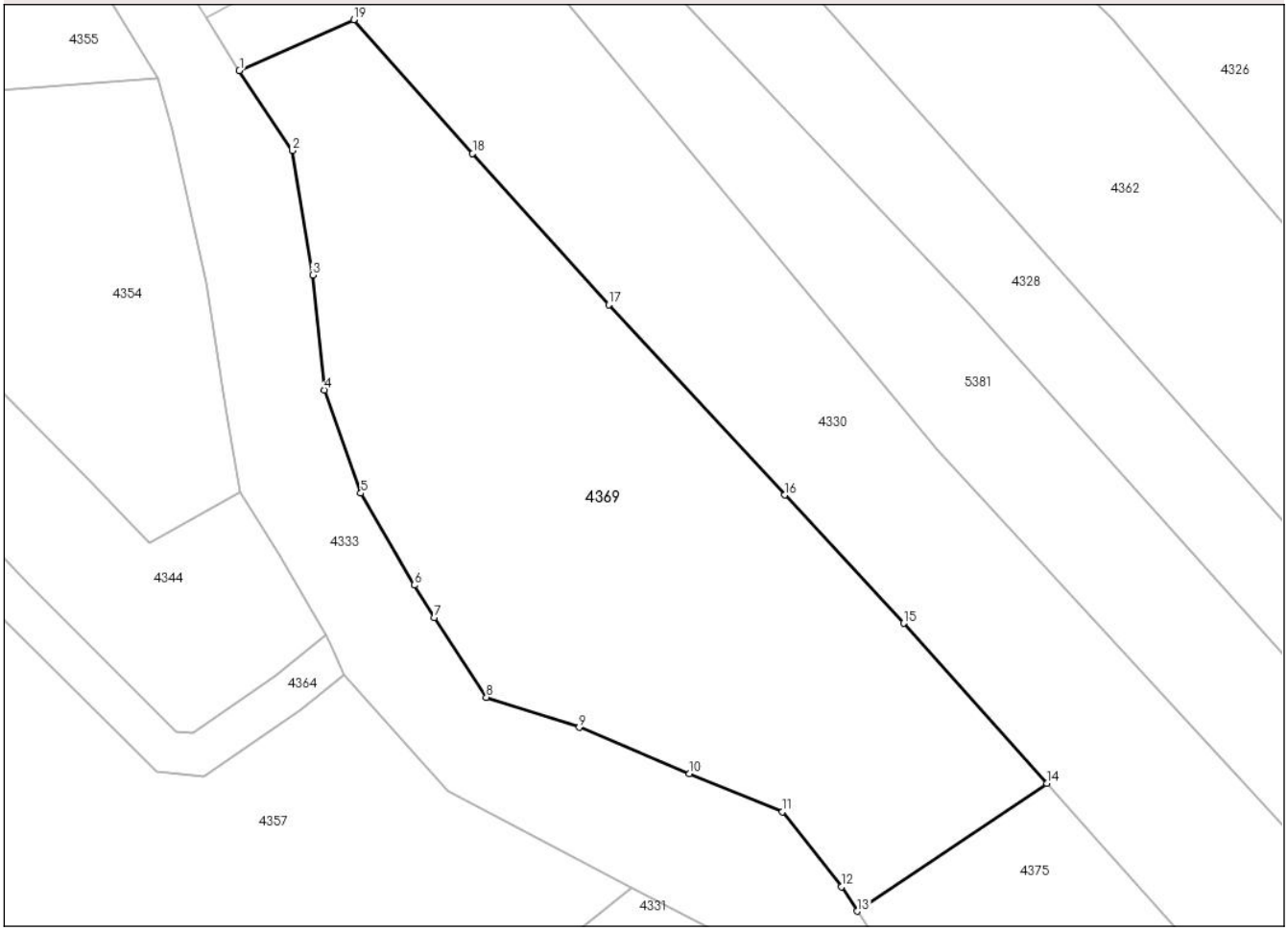
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23834	2.391	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
4369	arabil	NU	2.391	48	1525/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	563.159,063 398.231,336	2	563.164,035 398.223,785	9.041
2	563.164,035 398.223,785	3	563.165,973 398.212,038	11.906
3	563.165,973 398.212,038	4	563.167,085 398.201,193	10.902
4	563.167,085 398.201,193	5	563.170,531 398.191,465	10.32
5	563.170,531 398.191,465	6	563.175,58 398.182,792	10.036

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	563.175,58 398.182,792	7	563.177,47 398.179,749	3.582
7	563.177,47 398.179,749	8	563.182,38 398.172,211	8.996
8	563.182,38 398.172,211	9	563.191,14 398.169,38	9.206
9	563.191,14 398.169,38	10	563.201,56 398.165,033	11.29
10	563.201,56 398.165,033	11	563.210,338 398.161,424	9.491
11	563.210,338 398.161,424	12	563.215,886 398.154,338	9.0
12	563.215,886 398.154,338	13	563.217,382 398.152,043	2.74
13	563.217,382 398.152,043	14	563.235,28 398.164,115	21.589
14	563.235,28 398.164,115	15	563.221,766 398.179,198	20.252
15	563.221,766 398.179,198	16	563.210,566 398.191,301	16.49
16	563.210,566 398.191,301	17	563.193,927 398.209,255	24.479
17	563.193,927 398.209,255	18	563.181,075 398.223,493	19.181
18	563.181,075 398.223,493	19	563.169,852 398.236,115	16.89
19	563.169,852 398.236,115	1	563.159,063 398.231,336	11.8

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4370

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Splaiul Principala, Nr. 422, Jud. Prahova, TARLA 15, PARCELA Cc1482-INTRAVILAN

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23387	Din acte: 600 Masurata: 622	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	23387-C1	Loc. Urleta, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:145 mp; ,suprafata utila beci=6mp, anul construirii 1962; fundatie beton, cu pereti din caramida, sarpanta din lemn si invelitoarea din tabla; nu detine certificat de performanta energetica; nu are lift.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5274 / 03/03/2016		
Act Notarial nr. CERTIFICAT DE MOSTENITOR NR.104/2010, din 21/04/2010 emis de B.N."IVAN MIHAELA-SAVULESCU VASILE" - CAMPINA (act administrativ nr. ADEVERINTA NR.2640/22-02-2016 emis de PRIMARIA COM.BANESTI;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 5/8	A1, A1.1
	1) **MARIN EUGENIA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8	A1, A1.1
	1) **NEGULESCU MARIA-RAISA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23387	Din acte: 600 Masurata: 622	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
4370	curti constructii	DA	622	15	Cc1482	-	INTRAVILAN

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	23387-C1	constructii de locuinte	145	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:145 mp; , suprafata utila beci=6mp, anul construirii 1962; fundatie beton, cu pereti din caramida, sarpanta din lemn si invelitoarea din tabla; nu detine certificat de performanta energetica; nu are lift.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	563.313,209 398.447,369	2	563.299,617 398.445,44	13.728
2	563.299,617 398.445,44	3	563.323,692 398.398,225	52.999

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	563.323,692 398.398,225	4	563.334,005 398.403,537	11.601
4	563.334,005 398.403,537	5	563.318,332 398.436,243	36.267
5	563.318,332 398.436,243	1	563.313,209 398.447,369	12.249

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4371

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2404
Nr. cadastral vechi:10607

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20805	570	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
16474 / 05/08/2008		
Act Notarial nr. 2824, din 04/08/2008 emis de NP POP MIHAELA CRISTINA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1
	1) **MUSCELEANU CRISTINA IRINA**	
39524 / 18/08/2023		
Act Notarial nr. 47, din 17/08/2023 emis de Niculae Cristina Mihaela;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2	A1
	1) **MUSCELEANU VLAD IONUT**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

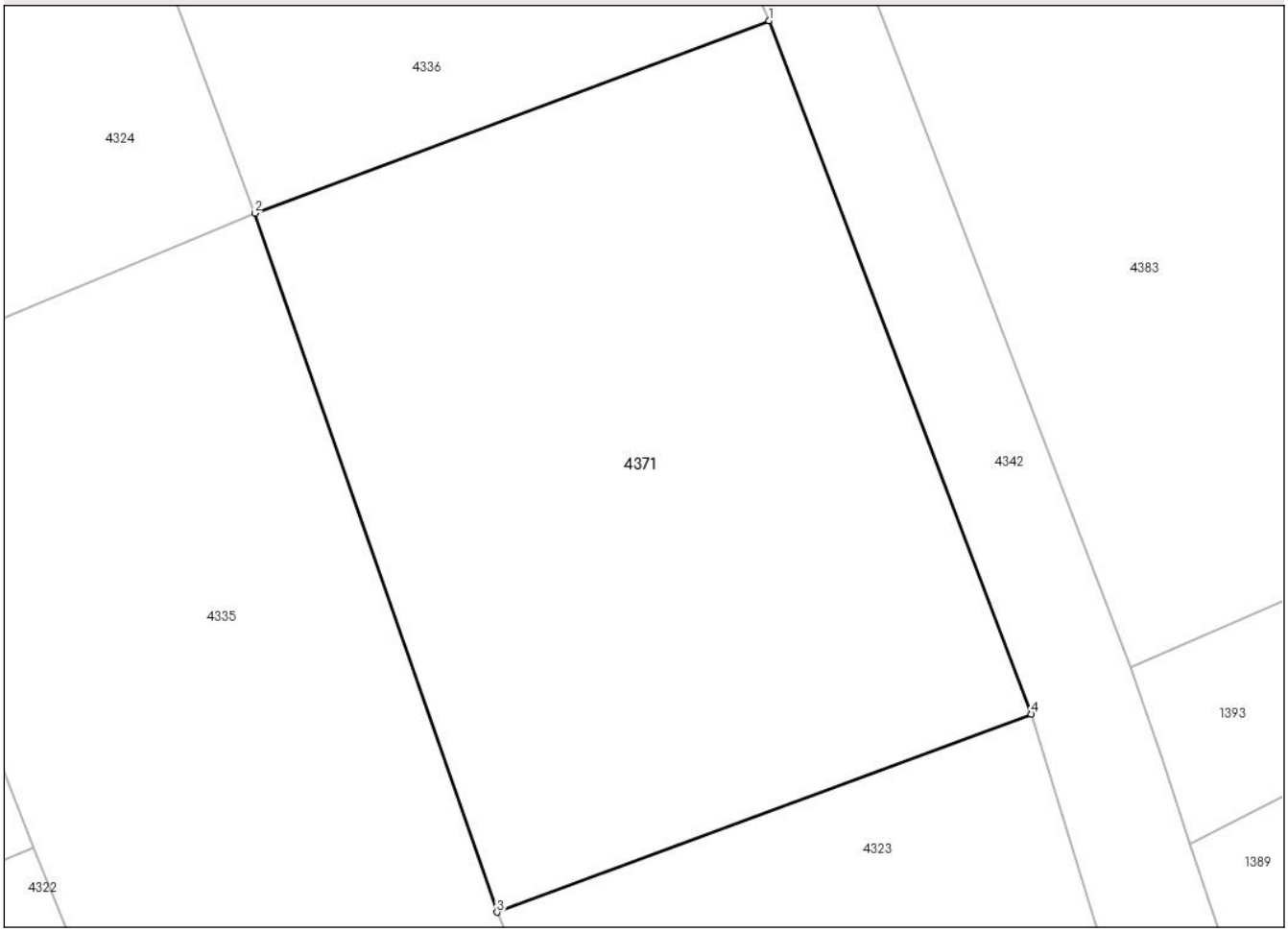
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20805	570	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
4371	arabil	DA	570	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	563.440,996 398.366,346	2	563.421,911 398.359,214	20.374
2	563.421,911 398.359,214	3	563.430,898 398.333,303	27.425
3	563.430,898 398.333,303	4	563.450,733 398.340,643	21.15
4	563.450,733 398.340,643	1	563.440,996 398.366,346	27.485

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4372

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Str Padurii, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22460	Din acte: 142 Masurata: 147	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
9809 / 01/02/2023		
Act Notarial nr. 168, din 30/01/2023 emis de NP VASILE SAVULESCU;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **ION MIHAELA** 2) **ION NINEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

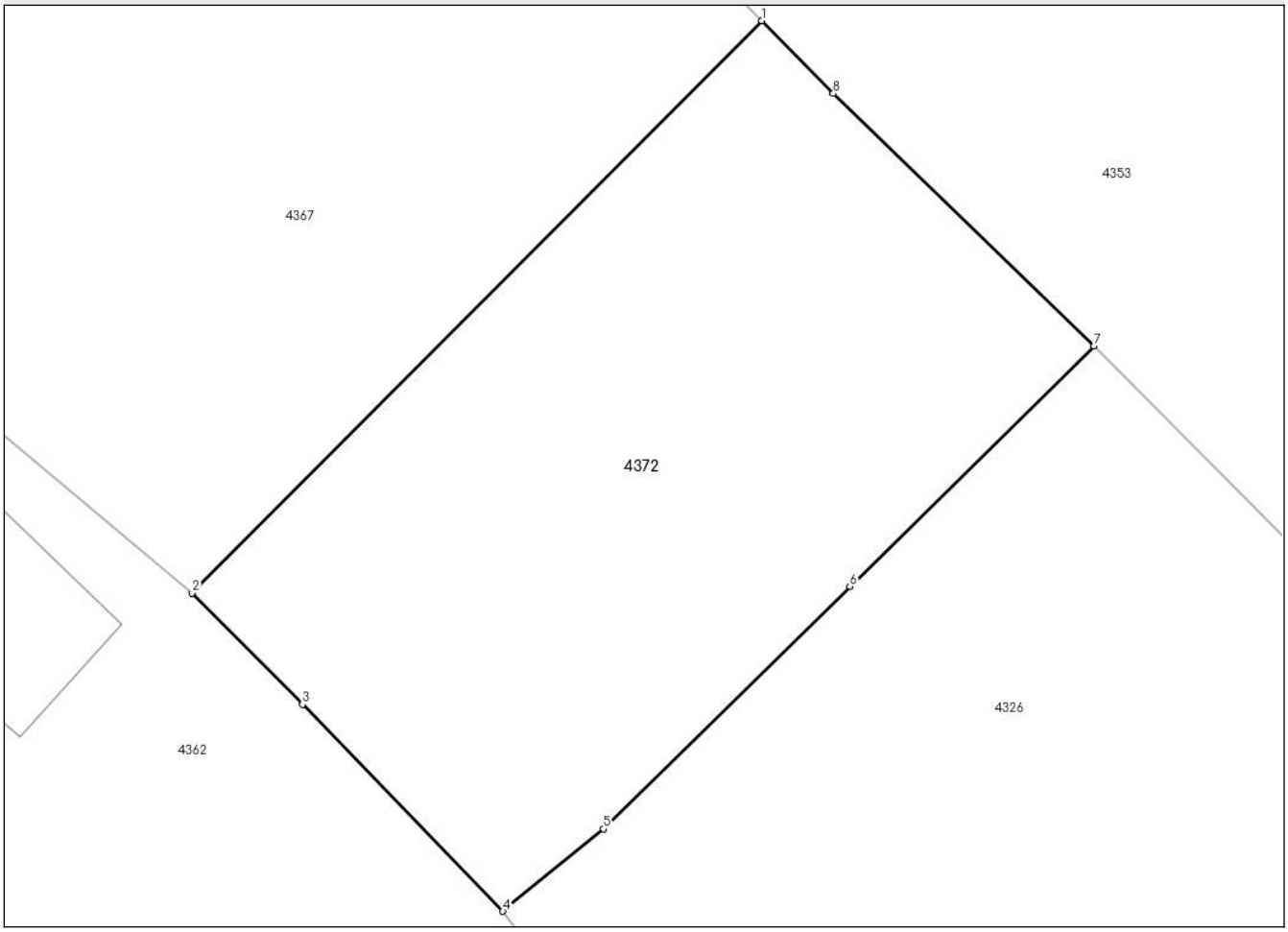
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22460	Din acte: 142 Masurata: 147	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
4372	faneata	DA	147	15	1505	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	563.144,119 398.356,35	2	563.132,791 398.344,966	16.06
2	563.132,791 398.344,966	3	563.134,983 398.342,753	3.115
3	563.134,983 398.342,753	4	563.138,968 398.338,639	5.728
4	563.138,968 398.338,639	5	563.140,968 398.340,275	2.584
5	563.140,968 398.340,275	6	563.145,869 398.345,099	6.877

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	563.145,869 398.345,099	7	563.150,722 398.349,88	6.813
7	563.150,722 398.349,88	8	563.145,539 398.354,901	7.216
8	563.145,539 398.354,901	1	563.144,119 398.356,35	2.029

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4373

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2731
Nr. cadastral vechi:10827

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Urleta, Str Padurii, Nr. 347, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21032	Din acte: 3.825 Masurata: 3.850	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	21032-C1	Loc. Urleta, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:160 mp; LOCUINTA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
22998 / 31/10/2008		
Act Notarial nr. 9306, din 09/10/1995 emis de NOT DE STAT LOCAL CAMPINA (autorizatie construire nr.3/18.05.1984 emis de PRIM BANESTI;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj si construire, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1, A1.1
	1) **SERBAN GHEORGHE**	
3755 / 12/03/2009		
Act Notarial nr. 551, din 10/03/2009 emis de NP TONEATA MARIA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEdonatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1, A1.1
	1) **NITU DANUSIA-VASILICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

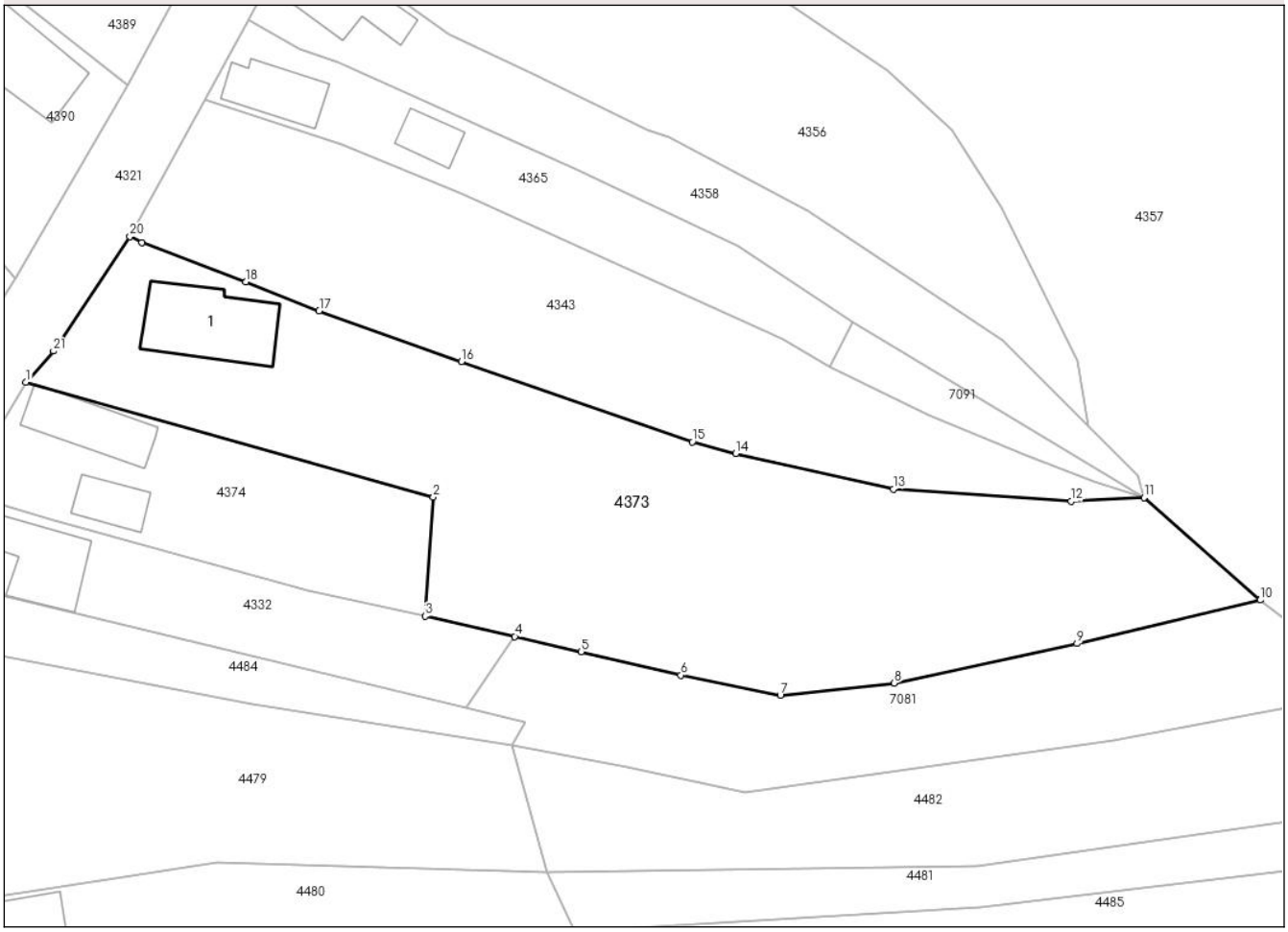
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21032	Din acte: 3.825 Masurata: 3.850	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
10001	curti constructii	DA	1.010	16 ; 48	CC 1549;A 1550;A 1550/1;F 1551	-	
10002	arabil	DA	729	16 ; 48	CC 1549;A 1550;A 1550/1;F 1551	-	
10003	faneata	NU	2.111	16 ; 48	CC 1549;A 1550;A 1550/1;F 1551	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	21032-C1	constructii de locuinte	160	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:160 mp; LOCUINTA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.933,794 398.157,328	2	562.988,394 398.141,926	56.731
3	562.987,307 398.125,969	4	562.999,304 398.123,228	12.306
5	563.008,191 398.121,198	6	563.021,561 398.118,038	13.738
7	563.034,881 398.115,328	8	563.050,131 398.116,978	15.339
9	563.074,621 398.122,278	10	563.099,191 398.128,118	25.255
11	563.083,606 398.141,832	12	563.073,811 398.141,328	9.809
13	563.050,041 398.142,988	14	563.028,901 398.147,758	21.671
15	563.023,081 398.149,308	16	562.992,172 398.160,074	32.73
17	562.973,092 398.166,834	18	562.963,252 398.170,72	10.58
19	562.949,332 398.176,024	20	562.947,733 398.176,816	1.784
21	562.937,481 398.161,478	1	562.933,794 398.157,328	5.551

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	562.988,394 398.141,926	3	562.987,307 398.125,969	15.994
4	562.999,304 398.123,228	5	563.008,191 398.121,198	9.115
6	563.021,561 398.118,038	7	563.034,881 398.115,328	13.593
8	563.050,131 398.116,978	9	563.074,621 398.122,278	25.057
10	563.099,191 398.128,118	11	563.083,606 398.141,832	20.759
12	563.073,811 398.141,328	13	563.050,041 398.142,988	23.828
14	563.028,901 398.147,758	15	563.023,081 398.149,308	6.023
16	562.992,172 398.160,074	17	562.973,092 398.166,834	20.242
18	562.963,252 398.170,72	19	562.949,332 398.176,024	14.896
20	562.947,733 398.176,816	21	562.937,481 398.161,478	18.45

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4374

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:321
Nr. cadastral vechi:561

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Str Padurii, Nr. 347A, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22067	1.006	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	22067-C1	Loc. Urleta, Str Padurii, Nr. 347A, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:102 mp; C1-magazin-Sc=102 mp Su=85,87 mp
A1.2	22067-C2	Loc. Urleta, Str Padurii, Nr. 347A, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; anexa-Sc=52,59 mp ,Su=49,61 mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4936 / 07/02/2025		
Act Notarial nr. 254, din 06/02/2025 emis de Lupu Maria Luiza;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE(cu titlu de donatie), dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **BREBEANU IOANA-CRISTINA** 2) **ZMAU ANDREI**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

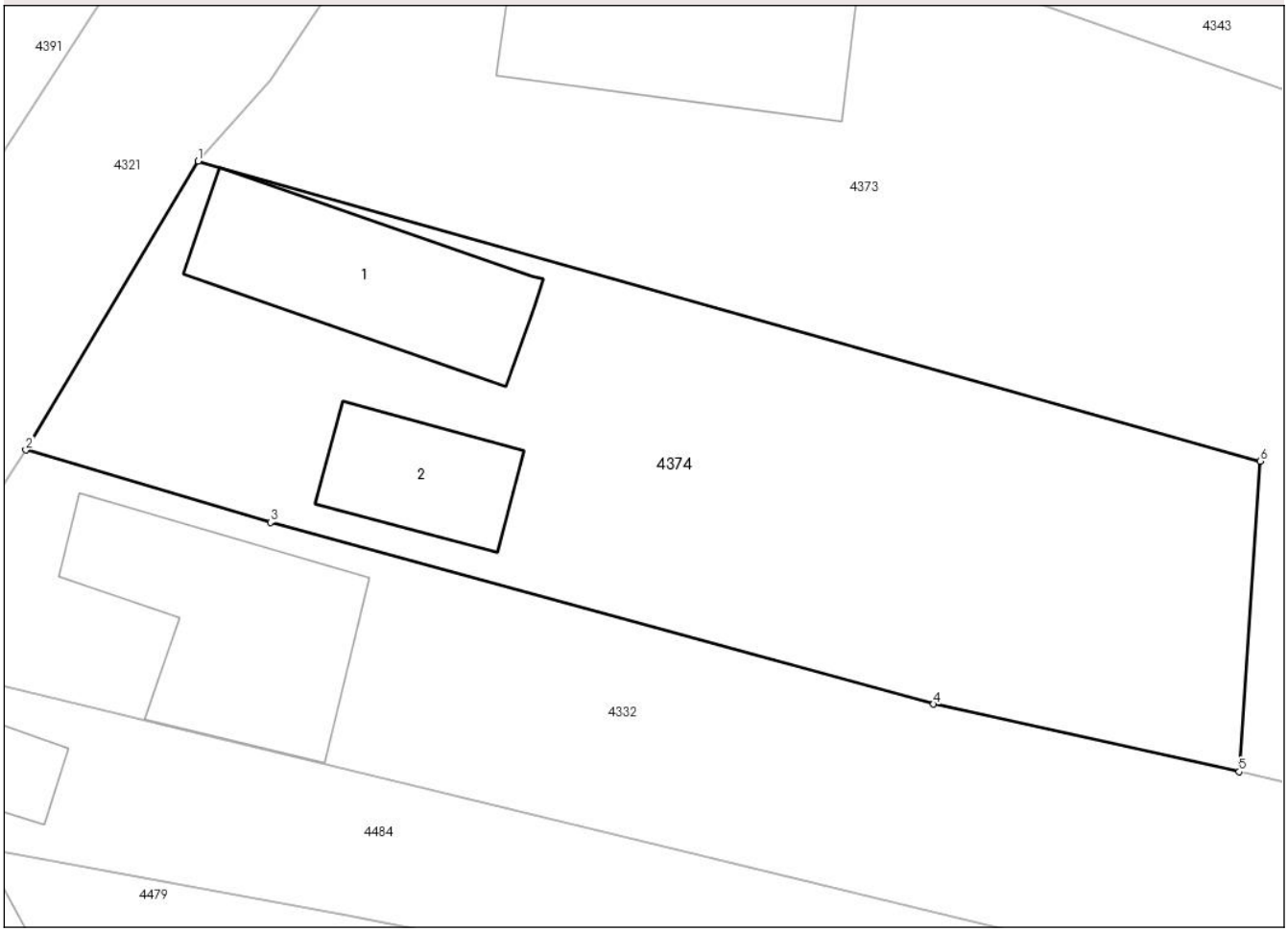
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22067	1.006	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
10001	curti constructii	DA	373	-	-	-	373,59 mp Cc
10002	arabil	DA	633	-	-	-	649,61 mp arabil

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	22067-C1	constructii anexa	102	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:102 mp; C1-magazin-Sc=102 mp Su=85,87 mp
A1.2	22067-C2	constructii anexa	53	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; anexa-Sc=52,59 mp ,Su=49,61 mp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.933,794 398.157,328	2	562.924,935 398.142,488	17.283

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	562.924,935 398.142,488	3	562.937,515 398.138,78	13.115
3	562.937,515 398.138,78	4	562.971,604 398.129,446	35.344
4	562.971,604 398.129,446	5	562.987,307 398.125,969	16.084
5	562.987,307 398.125,969	6	562.988,394 398.141,926	15.994
6	562.988,394 398.141,926	1	562.933,794 398.157,328	56.731

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4375

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23835	2.378	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
26118 / 08/12/2016		
Act Administrativ nr. 211626, din 02/06/2014 emis de COMISIA JUDETEANA;		
B3	IMOBILUL SE AFLA SUB INCIDENTA ART.3 ALIN.(1) DIN LEGEA NR. 17/2014	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 23767/Banesti, inscrisa prin incheierea nr. 10851 din 11/05/2016;	
10705 / 15/03/2024		
Act Notarial nr. 1055, din 14/03/2024 emis de Pop Mihaela Cristina;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcump\U+0103rare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **GILEA NICOLAE-COSTIN** 2) **GILEA LAURA-ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

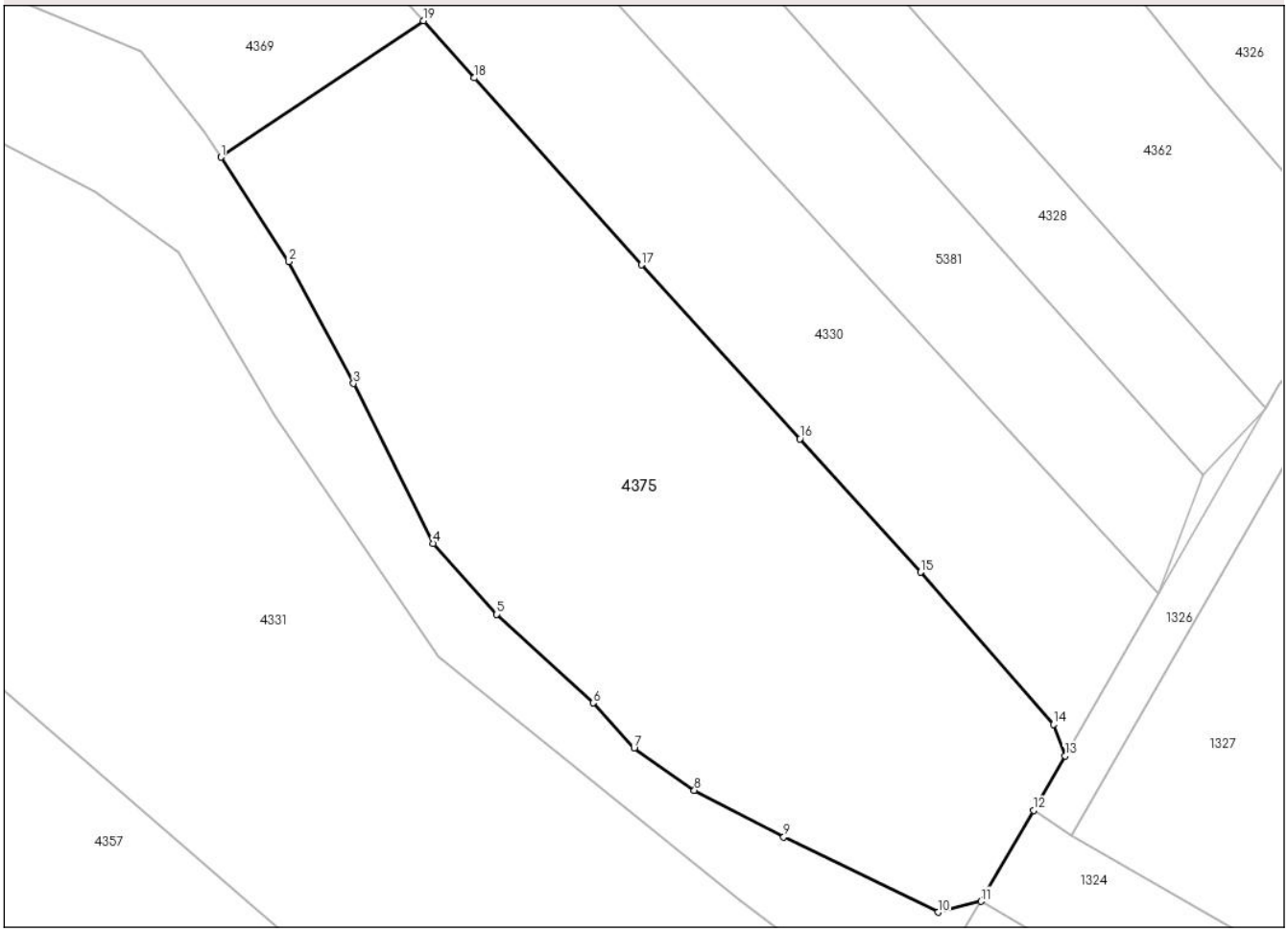
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23835	2.378	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
4375	arabil	NU	2.378	48	1525/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	563.217,382 398.152,043	2	563.223,398 398.142,812	11.018
2	563.223,398 398.142,812	3	563.229,106 398.132,051	12.181
3	563.229,106 398.132,051	4	563.236,152 398.117,911	15.798
4	563.236,152 398.117,911	5	563.241,794 398.111,628	8.444
5	563.241,794 398.111,628	6	563.250,326 398.103,805	11.576

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	563.250,326 398.103,805	7	563.253,935 398.099,813	5.382
7	563.253,935 398.099,813	8	563.259,278 398.096,082	6.517
8	563.259,278 398.096,082	9	563.267,191 398.091,939	8.932
9	563.267,191 398.091,939	10	563.280,865 398.085,303	15.199
10	563.280,865 398.085,303	11	563.284,628 398.086,26	3.883
11	563.284,628 398.086,26	12	563.289,302 398.094,303	9.302
12	563.289,302 398.094,303	13	563.292,091 398.099,129	5.574
13	563.292,091 398.099,129	14	563.291,055 398.101,904	2.962
14	563.291,055 398.101,904	15	563.279,286 398.115,35	17.869
15	563.279,286 398.115,35	16	563.268,612 398.127,148	15.91
16	563.268,612 398.127,148	17	563.254,601 398.142,535	20.81
17	563.254,601 398.142,535	18	563.239,811 398.159,058	22.176
18	563.239,811 398.159,058	19	563.235,28 398.164,115	6.79
19	563.235,28 398.164,115	1	563.217,382 398.152,043	21.589

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4376

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		978	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit; SE NOTEA FAPTUL CA TERENUL ESTE PE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 6287, din 21/06/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI BANESTI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/06/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	SE NOTEA FAPTUL CA TERENUL ESTE PE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

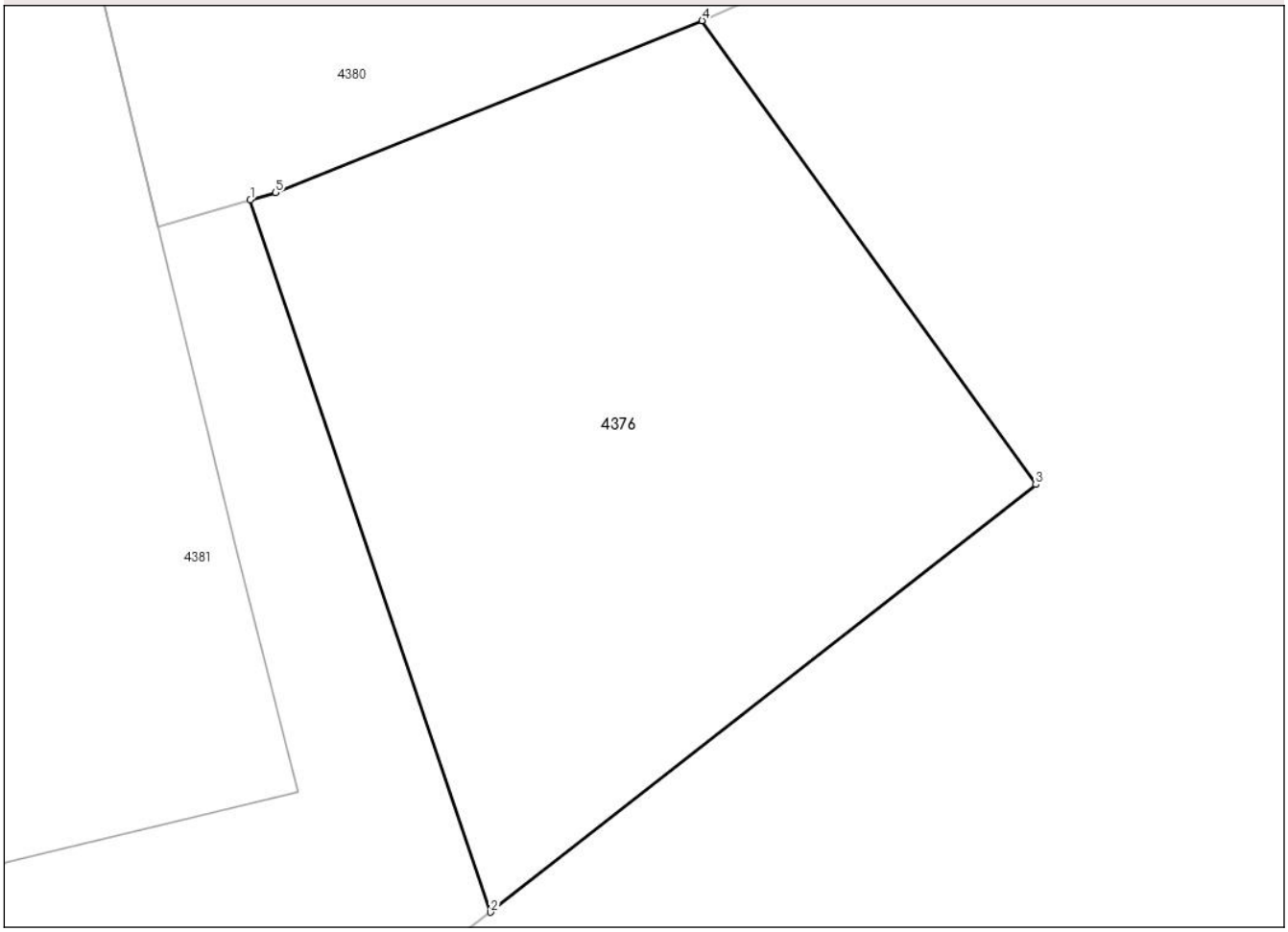
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	978	SE NOTEA FAPTUL CA TERENUL ESTE PE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
4376	arabil	DA	978	48	1456	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	563.588,902 398.436,448	2	563.601,112 398.400,31	38.145
2	563.601,112 398.400,31	3	563.628,803 398.422,005	35.178
3	563.628,803 398.422,005	4	563.611,852 398.445,541	29.005
4	563.611,852 398.445,541	5	563.590,187 398.436,824	23.353
5	563.590,187 398.436,824	1	563.588,902 398.436,448	1.339

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4377

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Jud. Prahova, T 48, CC 1456/4

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22141	Din acte: 321 Masurata: 326	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
9866 / 24/06/2011		
Act Notarial nr. CONTRACT DE SCHIMB NR. 3509, din 11/10/1996 emis de BNP POP MIHAI CAMPINA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC PRODUCTIE PRESTARI TELEGA 4 SRL**, CIF:5293939	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

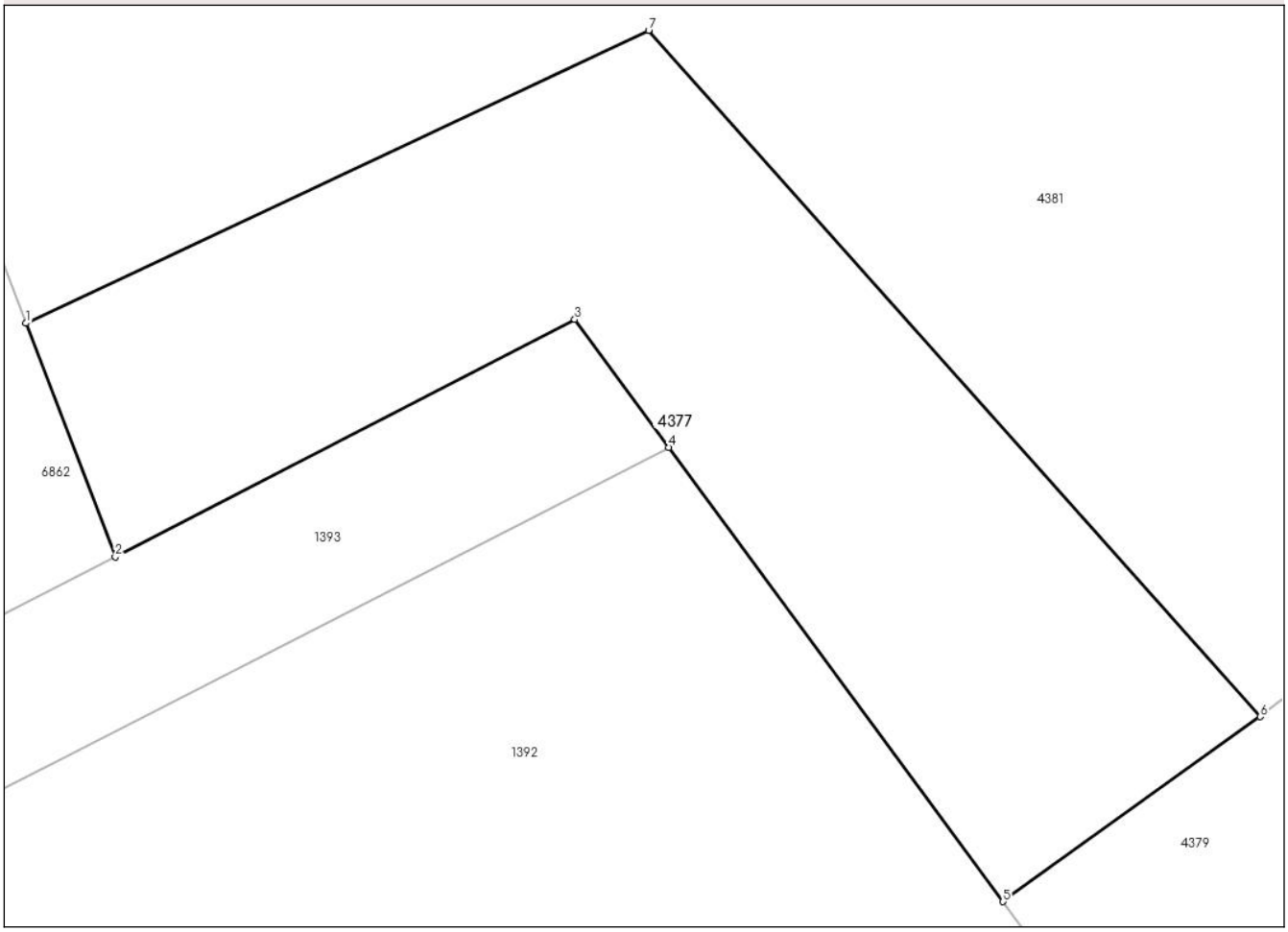
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22141	Din acte: 321 Masurata: 326	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
4377	curti constructii	DA	326	48	1456/4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	563.536,237 398.390,026	2	563.538,883 398.383,107	7.408
2	563.538,883 398.383,107	3	563.552,483 398.390,138	15.31
3	563.552,483 398.390,138	4	563.555,269 398.386,349	4.703
4	563.555,269 398.386,349	5	563.565,168 398.372,903	16.697
5	563.565,168 398.372,903	6	563.572,779 398.378,377	9.375

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	563.572,779 398.378,377	7	563.554,675 398.398,699	27.217
7	563.554,675 398.398,699	1	563.536,237 398.390,026	20.376

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4378

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Jud. Prahova, T 48, PARC.CC 1456/8

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22140	Din acte: 200 Masurata: 203	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
12750 / 10/08/2011		
Act Notarial nr. 89, din 05/08/2011 emis de NP MUSAT ROXANA ANDREEA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 2/4	A1
	1) **PALADA OLGA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEmostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4	A1
	1) **MANOLACHE-PALADA GEORGETA**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEmostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4	A1
	1) **PALADA COSTIN GIMI**	
2488 / 18/02/2013		
Act Administrativ nr. 243, din 14/02/2013 emis de OCPI PH;		
B5	se noteaz adin oficiu repozitionarea imobilului,	A1

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
37832 / 08/08/2023		
Hotarare Judecatoreasca nr. 90, din 16/10/2020 emis de CURTEA DE APEL ALBA IULIA-SECTIA PENALA [NOTARE];		
C2	se radiaza ipoteca legala reprezentand sechestru de sub C1 in baza Sentintei Penale nr 90 din 16.10.2020 emis de CURTEA DE APEL ALBA IULIA-SECTIA PENALA, asupra cotei din imobil proprietatea lui PALADA COSTIN GIMI	A1

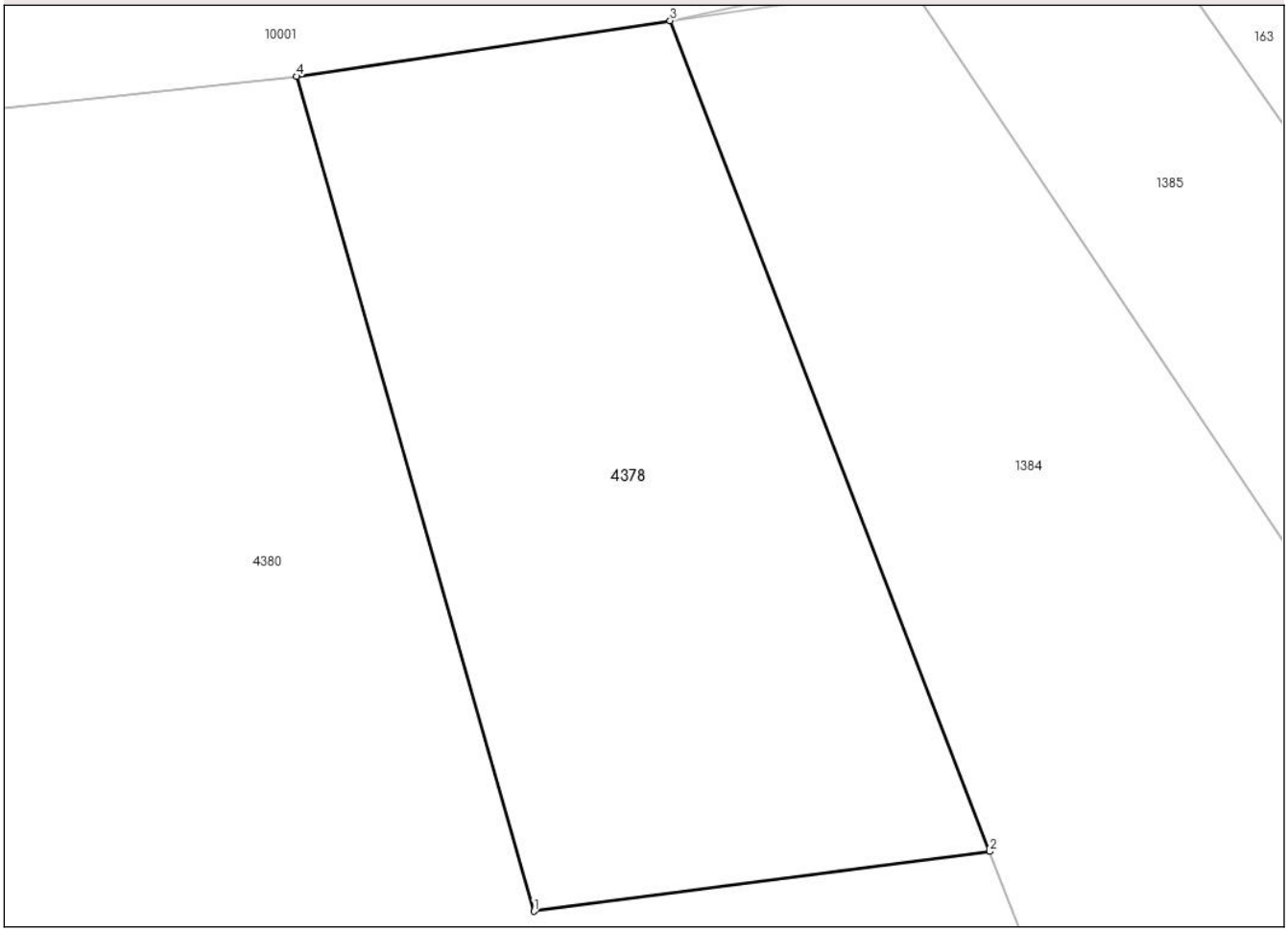
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22140	Din acte: 200 Masurata: 203	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
4378	curti constructii	DA	203	48	1456/8	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	563.654,071 398.462,365	2	563.664,875 398.463,782	10.896
2	563.664,875 398.463,782	3	563.657,303 398.483,477	21.1
3	563.657,303 398.483,477	4	563.648,45 398.482,155	8.951
4	563.648,45 398.482,155	1	563.654,071 398.462,365	20.573

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4379

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Jud. Prahova, TARLA 48,Cc 1456/6

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22136	Din acte: 5.096 Masurata: 5.061	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
12751 / 10/08/2011		
Act Notarial nr. 89, din 05/08/2011 emis de NP MUSAT ROXANA ANDREEA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEmostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2	A1
	1) **MANOLACHE-PALADA GEORGETA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEmostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2	A1
	1) **PALADA COSTIN GIMI**	
2490 / 18/02/2013		
Act Administrativ nr. 241, din 14/02/2013 emis de OCPI PH;		
B4	se noteaza din oficiu repozitionarea imobilului	A1

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
37831 / 08/08/2023		
Hotarare Judecatoreasca nr. 90, din 16/10/2020 emis de CURTEA DE APEL ALBA IULIA-SECTIA PENALA [NOTARE];		
C2	se radiaza ipoteca legala reprezentand sechestru de sub C1 in baza sentintei penale nr 90 din 16.10.2020 pronuntata de CURTEA DE APEL ALBA IULIA-SECTIA PENALA	A1

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

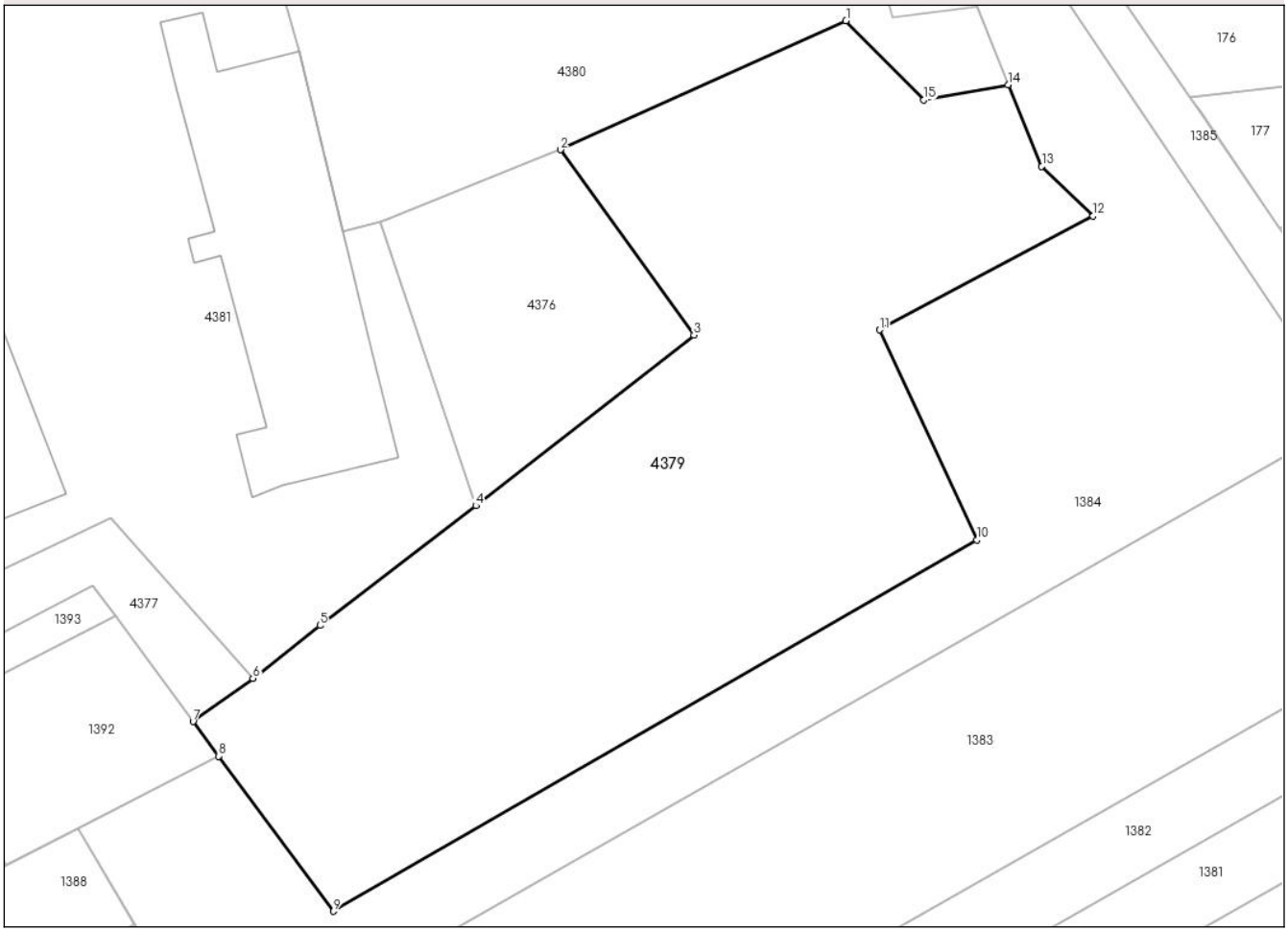
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22136	Din acte: 5.096 Masurata: 5.061	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
4379	curti constructii	DA	5.061	48	1456/7	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	563.648,133 398.461,931	2	563.611,852 398.445,541	39.811
2	563.611,852 398.445,541	3	563.628,803 398.422,005	29.005
3	563.628,803 398.422,005	4	563.601,112 398.400,31	35.178
4	563.601,112 398.400,31	5	563.581,287 398.385,111	24.981
5	563.581,287 398.385,111	6	563.572,779 398.378,377	10.85

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	563.572,779 398.378,377	7	563.565,168 398.372,903	9.375
7	563.565,168 398.372,903	8	563.568,415 398.368,493	5.477
8	563.568,415 398.368,493	9	563.582,987 398.348,791	24.505
9	563.582,987 398.348,791	10	563.664,743 398.395,949	94.382
10	563.664,743 398.395,949	11	563.652,408 398.422,649	29.412
11	563.652,408 398.422,649	12	563.679,537 398.437,107	30.741
12	563.679,537 398.437,107	13	563.673,008 398.443,438	9.094
13	563.673,008 398.443,438	14	563.668,719 398.453,784	11.2
14	563.668,719 398.453,784	15	563.658,025 398.451,857	10.866
15	563.658,025 398.451,857	1	563.648,133 398.461,931	14.119

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4380

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Banesti, Jud. Prahova, TARLA 48,PARCELA Cc 1456/7

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22138	Din acte: 2.409 Masurata: 2.377	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
9870 / 24/06/2011		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE CUMPARARE NR.120, din 23/11/1995 emis de BNP MIHAI POP CAMPINA (act notarial nr. CONTRACT DE VANZARE CUMPARARE NR.1369/19-04-1996 emis de BNP MIHAI POP CAMPINA; act notarial nr. CONTRACT DE VANZARE CUMPARARE NR.1368/19-04-1996 emis de BNP MARGARIT MUSAT CAMPINA; act notarial nr. CONTRACT DE SCHIMB NR.3268/29-08-1996 emis de BNP POP MIHAI CAMPINA; act notarial nr. CONTRACT DE SCHIMB NR.3296/29-08-1996 emis de BNP IVAN MIHAELA CAMPINA; act notarial nr. CONTRACT DE SCHIMB NR.3509/11-10-1996 emis de BNP IVAN MIHAELA CAMPINA;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC PRODUCTIE PRESTARI TELEGA 4 SRL**, CIF:5293939	
2486 / 18/02/2013		
Act Administrativ nr. 253, din 14/02/2013 emis de OCPI PH;		
B2	se noteaza din oficiu repozitionarea imobilului	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

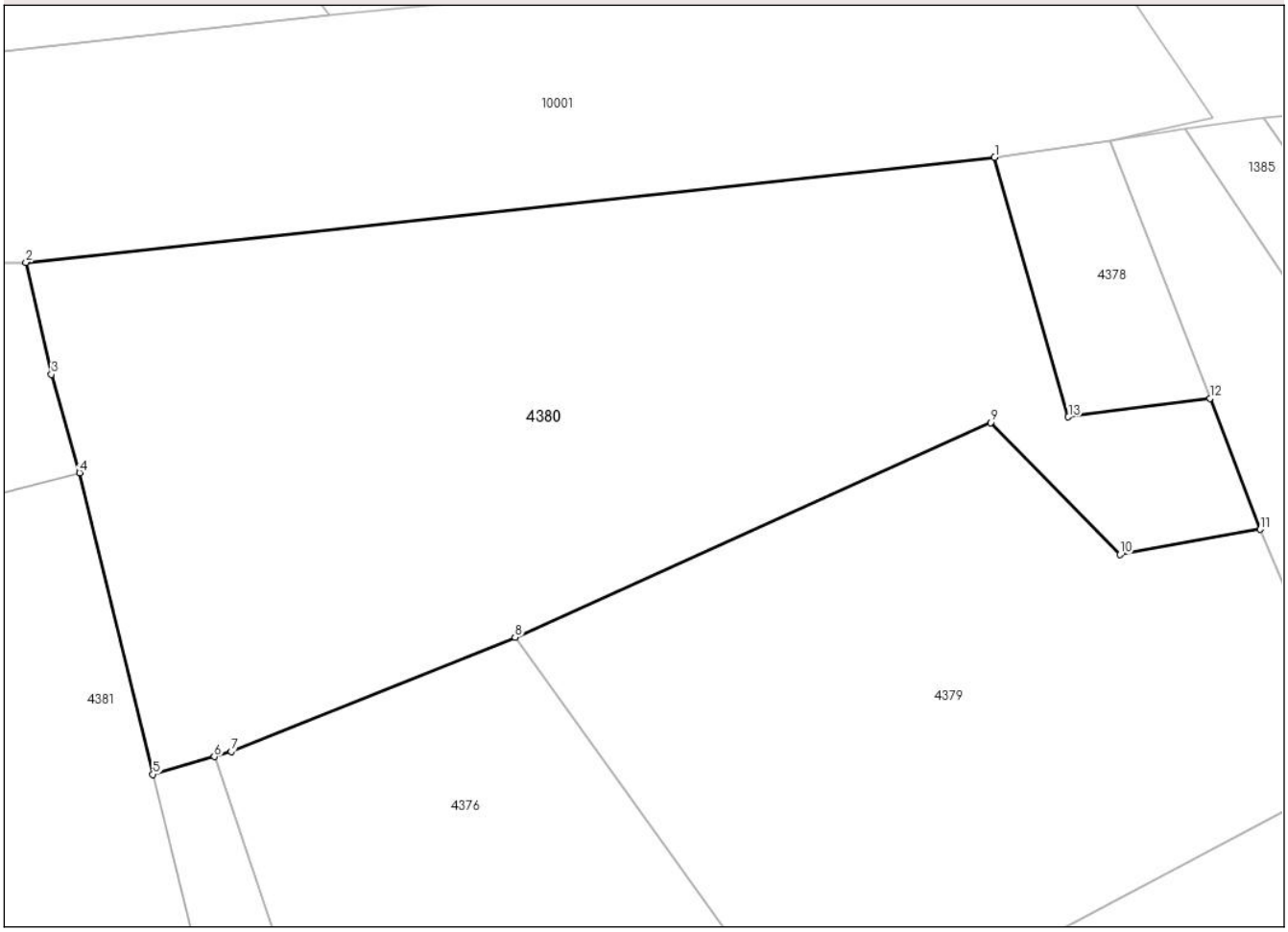
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22138	Din acte: 2.409 Masurata: 2.377	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
4380	curti constructii	DA	2.377	48	1456/7	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	563.648,45 398.482,155	2	563.574,525 398.474,158	74.356
2	563.574,525 398.474,158	3	563.576,471 398.465,599	8.777
3	563.576,471 398.465,599	4	563.578,629 398.458,096	7.807
4	563.578,629 398.458,096	5	563.584,223 398.435,081	23.685
5	563.584,223 398.435,081	6	563.588,902 398.436,448	4.875

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	563.588,902 398.436,448	7	563.590,187 398.436,824	1.339
7	563.590,187 398.436,824	8	563.611,852 398.445,541	23.353
8	563.611,852 398.445,541	9	563.648,133 398.461,931	39.811
9	563.648,133 398.461,931	10	563.658,025 398.451,857	14.119
10	563.658,025 398.451,857	11	563.668,719 398.453,784	10.866
11	563.668,719 398.453,784	12	563.664,875 398.463,782	10.712
12	563.664,875 398.463,782	13	563.654,071 398.462,365	10.896
13	563.654,071 398.462,365	1	563.648,45 398.482,155	20.573

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4381

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Nr. 428, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22674	5.480	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	22674-C1	Loc. Urleta, Jud. Prahova	Nr. niveluri:4; S. construita la sol:682 mp; Spațiu producție băuturi alcoolice (S+P+2E)
A1.2	22674-C2	Loc. Urleta, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:80 mp; Spatiu comercial (P+E)
A1.3	22674-C3	Loc. Urleta, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:920 mp; Depozit (P)

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5749 / 10/04/2013		
Act Notarial nr. 780, din 09/04/2013 emis de MUSAT ROXANA ANDREEA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 22674 a imobilului cu numarul cadastral 22674/Banesti, rezultat din alipirea urmatoarelor imobile:~-nr.cad.61 (id electronic 22142) din cf.139(e:139) (id electronic 22142) care se sisteaza;~-nr.cad.879 (id electronic 20015) din cf.139(e:895) (id electronic 20015) care se sisteaza;	A1
Act Administrativ nr. 25690, din 29/09/2003 emis de D.G.F.P.-PH (Contract de vanzare-cumparare nr. 1163, din 28.05.2001, emis de BNP Musat Margarit);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu si adjudecare, dobandit prin Adjudecare, cota actuala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **SC"B & B"SRL**, CIF:9999999999999	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 20015/Banesti, incheierea nr. 2457din 08-04-2005	
Act Administrativ nr. Extras de carte funciară pentru informare nr. 9076, din 22/06/2012 emis de B.C.P.I. CAMPINA (act notarial nr. Declarație nr.150/22-01-2013 emis de B.N.P. ROXANA ANDREEA MUSAT; act notarial nr. Declarație nr.151/22-01-2013 emis de B.N.P. ROXANA ANDREEA MUSAT; act notarial nr. Declarație nr.157/22-01-2013 emis de B.N.P. ROXANA ANDREEA MUSAT;);		
B14	se noteaza actualizarea informatiilor cadastrale in sensul modificarii limitei si suprafetei imobilului	A1, A1.1, A1.2
Act Administrativ nr. Extras de carte funciară pentru informare nr. 9077, din 22/06/2012 emis de B.C.P.I. CAMPINA (act notarial nr. Declaratie nr.150/22-01-2013 emis de B.N.P. ROXANA ANDREEA MUSAT; act notarial nr. Declaratie nr.152/22-01-2013 emis de B.N.P. ROXANA ANDREEA MUSAT; act notarial nr. Declaratie nr.157/22-01-2013 emis de B.N.P. ROXANA ANDREEA MUSAT;);		
B15	se noteaza actualizarea informatiilor cadastrale, in sensul modificarii limitelor de proprietate si a suprafetei imobilului,	A1, A1.3
Act Administrativ nr. 484, din 21/03/2013 emis de OCPI PH;		
B16	se noteaza din oficiu propunerea alipirii imobilului,	A1, A1.1, A1.2
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 22142/Banesti/Banesti, incheierea nr. 4526din 21-03-2013	
B17	se noteaza din oficiu propunerea de alipire a imobilului	A1, A1.3
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 20015/Banesti, incheierea nr. 4528din 21-03-2013	
20006 / 13/05/2024		
Act Notarial nr. Contract de ipoteca imobiliară 650, din 10/05/2024 emis de MIHAILESCU ANA-MARIA-LARISA;		
B20	se noteaza interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare si amenajare	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **BRD - GROUPE SOCIETE GENERALE SA**, CIF:361579	

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
16985 / 10/10/2013		
Act Notarial nr. 2781, din 09/10/2013 emis de MUSAT ROXANA ANDREEA;		
C20	se radiaza ipoteca si interdictiile aferente de sub C1, 2,3,4,5,6,7,8,9,10,11,12,13,14,15,16,17,18,19, B4, 5,67,8,9,10,11,12,13, in baza delaratiei aut.nr. 2781/09.10.2013 NP Roxana Andreea Musat	A1, A1.1, A1.2, A1.3
20006 / 13/05/2024		
Act Notarial nr. Contract de ipotecă imobiliară 650, din 10/05/2024 emis de MIHAILESCU ANA-MARIA-LARISA;		
C24	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:40000000 LEI+celelalte obligatii de plata aferente creditului, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **BRD - GROUPE SOCIETE GENERALE SA**, CIF:361579	
36506 / 29/08/2024		
Act Notarial nr. DECLARATIE DE RADIERE 1253, din 28/08/2024 emis de MIHAILESCU ANA-MARIA-LARISA;		
C25	se radiaza ipotecile și interdictiile aferente inscrise sub C21, C22 C23 și B18, B19 in baza declaratiei aut nr 1253 din 28.08.2024 emisă de NP MIHAILESCU ANA-MARIA-LARISA	A1, A1.1, A1.2, A1.3

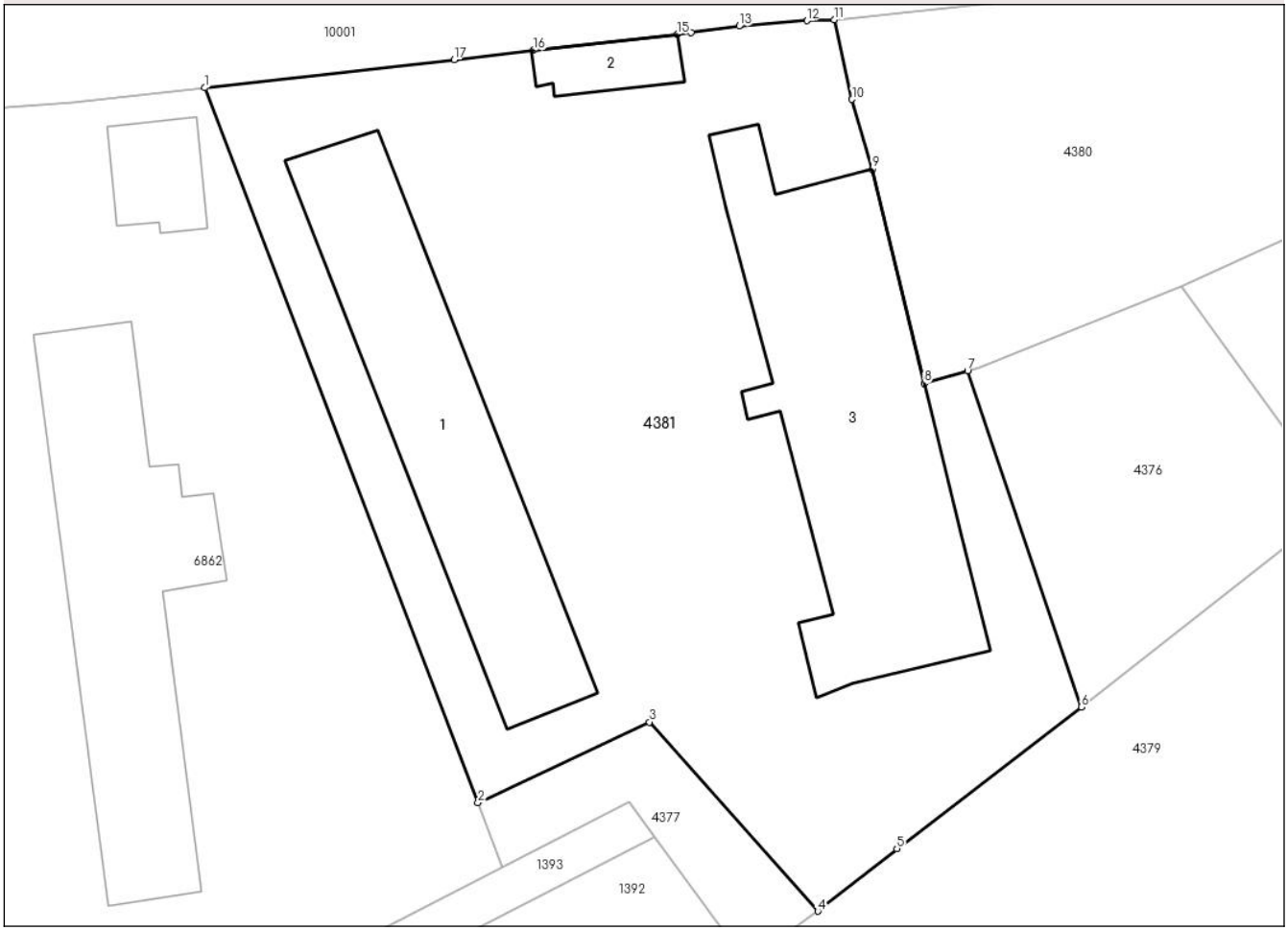
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22674	5.480	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
4381	curti constructii	DA	5.480	15	1456	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	22674-C1	constructii industriale si edilitare	682	Cu acte	Nr. niveluri:4; S. construita la sol:682 mp; Spaţiu producţie băuturi alcoolice (S+P+2E)
A1.2	22674-C2	constructii administrative si social culturale	80	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:80 mp; Spatiu comercial (P+E)
A1.3	22674-C3	constructii anexa	920	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:920 mp; Depozit (P)

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	563.506,867 398.466,843	2	563.536,237 398.390,026	82.24

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	563.536,237 398.390,026	3	563.554,675 398.398,699	20.376
3	563.554,675 398.398,699	4	563.572,779 398.378,377	27.217
4	563.572,779 398.378,377	5	563.581,285 398.385,109	10.848
5	563.581,285 398.385,109	6	563.601,112 398.400,31	24.984
6	563.601,112 398.400,31	7	563.588,902 398.436,448	38.145
7	563.588,902 398.436,448	8	563.584,223 398.435,081	4.875
8	563.584,223 398.435,081	9	563.578,629 398.458,096	23.685
9	563.578,629 398.458,096	10	563.576,471 398.465,599	7.807
10	563.576,471 398.465,599	11	563.574,525 398.474,158	8.777
11	563.574,525 398.474,158	12	563.571,61 398.474,069	2.916
12	563.571,61 398.474,069	13	563.564,329 398.473,474	7.305
13	563.564,329 398.473,474	14	563.559,138 398.472,807	5.234
14	563.559,138 398.472,807	15	563.557,634 398.472,614	1.516
15	563.557,634 398.472,614	16	563.542,216 398.470,878	15.515
16	563.542,216 398.470,878	17	563.533,658 398.469,887	8.615
17	563.533,658 398.469,887	1	563.506,867 398.466,843	26.963

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4382

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22525	1.382	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
10207 / 11/07/2012		
Act Notarial nr. 1532, din 10/07/2012 emis de MUSAT ROXANA ANDREEA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC"CAST"SRL**, CIF:9093941	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
16372 / 18/04/2024		
Hotarare Judecatoreasca nr. 70, din 09/04/2024 emis de JUDECATORIA CAMPINA;		
C3	se radiaza ipoteca legala reprezentand sechestru și mentinerea acestuia de sub C1 și C2, in baza Incheierii civile nr. 70/09.04.2024 pronuntata de Judecatoria Campina	A1

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22525	1.382	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
4382	altele	DA	1.382	48	1456/1	-	Tufaris

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	563.438,736 398.459,848	2	563.409,331 398.456,826	29.56
2	563.409,331 398.456,826	3	563.428,712 398.409,447	51.19
3	563.428,712 398.409,447	4	563.433,853 398.396,037	14.362
4	563.433,853 398.396,037	5	563.448,611 398.400,749	15.492
5	563.448,611 398.400,749	1	563.438,736 398.459,848	59.918

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4383

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Jud. Prahova, TARLA 48,CC 1456/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22145	Din acte: 4.040 Masurata: 4.088	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	22145-C1	Loc. Urleta, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:976 mp; GRAJD (S+P) ; SC DESF. = 637 MP ; SC PARTER = 546 MP ; SC SUBSOL = 91 MP
A1.2	22145-C2	Loc. Urleta, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:155 mp; MOARA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
9867 / 24/06/2011		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE CUMPARARE NR. 993, din 19/03/1996 emis de BNP MARGARIT MUSAT CAMPINA (act notarial nr. CONTRACT DE VANZARE CUMPARARE NR. 3541/18-09-1996 emis de BNP MARGARIT MUSAT CAMPINA; act notarial nr. CONTRACT DE VANZARE CUMPARARE NR.3543/18-09-1996 emis de BNP MARGARIT MUSAT CAMPINA;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **SC PRODUCTIE PRESTARI TELEGA 4 SRL**, CIF:5293939	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22145	Din acte: 4.040 Masurata: 4.088	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
4383	curti constructii	DA	4.088	48	CC 1456/2	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	22145-C1	constructii anexa	Din acte: 524 Masurata: 976	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:976 mp; GRAJD (S+P) ; SC DESF. = 637 MP ; SC PARTER = 546 MP ; SC SUBSOL = 91 MP
A1.2	22145-C2	constructii anexa	155	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:155 mp; MOARA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	563.471,774 398.463,272	2	563.438,736 398.459,848	33.215
2	563.438,736 398.459,848	3	563.448,611 398.400,749	59.918

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	563.448,611 398.400,749	4	563.433,853 398.396,037	15.492
4	563.433,853 398.396,037	5	563.445,2 398.366,437	31.7
5	563.445,2 398.366,437	6	563.454,427 398.342,368	25.777
6	563.454,427 398.342,368	7	563.486,064 398.356,241	34.545
7	563.486,064 398.356,241	1	563.471,774 398.463,272	107.981

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4385

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Str Padurii, Nr. 384, Jud. Prahova, Lot2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22231	159	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
14564 / 09/09/2011		
Act Notarial nr. 2682, din 08/09/2011 emis de NP POP MIHAELA CRISTINA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 22231 a imobilului cu numarul cadastral 22231/Banesti, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 22215 inscris in cartea funciara 22215;	A1
Act Administrativ nr. 1217, din 25/08/2011 emis de OCPI PRAHOVA;		
B3	se noteaza din oficiu propunerea dezmembrarii imobilului,	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 22215/Banesti, inscrisa prin incheierea nr. 13697 din 25/08/2011;	
14565 / 09/09/2011		
Act Notarial nr. 2683, din 08/09/2011 emis de NP POP MIHAELA CRISTINA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1
	1) **ROTARU GEORGETA**	
13371 / 31/03/2021		
Act Notarial nr. 7, din 30/03/2021 emis de LAZAROIU PETRE;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/16	A1
	1) **Rotaru Georgeta**	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16	A1
	1) **PASCALE CRISTINA**	
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16	A1
	1) **DECU ELENA-MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

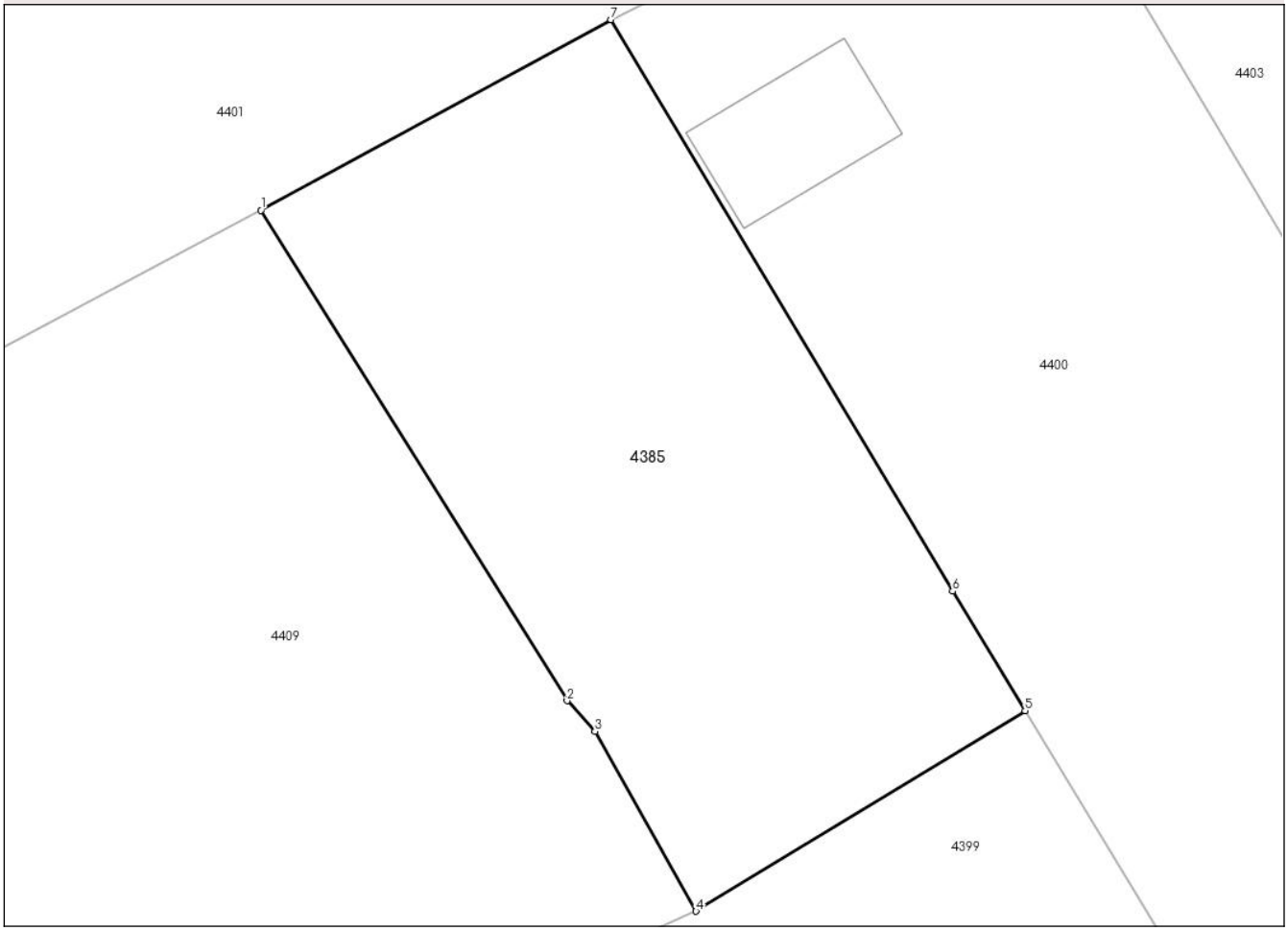
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22231	159	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
4385	faneata	DA	159	20	F1797/1	-	Lot2

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.847,749 398.172,917	2	562.854,611 398.161,93	12.954
2	562.854,611 398.161,93	3	562.855,238 398.161,244	0.929
3	562.855,238 398.161,244	4	562.857,503 398.157,218	4.62
4	562.857,503 398.157,218	5	562.864,884 398.161,708	8.639
5	562.864,884 398.161,708	6	562.863,256 398.164,383	3.132

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	562.863,256 398.164,383	7	562.855,598 398.177,185	14.917
7	562.855,598 398.177,185	1	562.847,749 398.172,917	8.934

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4386

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		827	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit; se noteaza faptul ca imobilul este cu proprietar neidentificat

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 6287, din 21/06/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI BANESTI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/06/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	se noteaza faptul ca imobilul este cu proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	827	se noteaza faptul ca imobilul este cu proprietar neidentificat

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
4386	arabil	DA	827	20	1821	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.875,851 398.296,974	2	562.874,895 398.294,27	2.868
3	562.868,042 398.279,508	4	562.866,257 398.275,3	4.571
5	562.864,35 398.271,729	6	562.862,485 398.267,388	4.725
7	562.860,392 398.263,117	8	562.855,888 398.253,562	10.563
9	562.852,439 398.246,465	10	562.848,826 398.239,46	7.882

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	562.874,895 398.294,27	3	562.868,042 398.279,508	16.275
4	562.866,257 398.275,3	5	562.864,35 398.271,729	4.048
6	562.862,485 398.267,388	7	562.860,392 398.263,117	4.756
8	562.855,888 398.253,562	9	562.852,439 398.246,465	7.891
10	562.848,826 398.239,46	11	562.851,435 398.233,47	6.534

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	562.851,435 398.233,47	12	562.857,193 398.222,945	11.997
13	562.858,375 398.225,9	14	562.859,964 398.229,631	4.055
15	562.862,306 398.235,741	16	562.863,536 398.238,925	3.413
17	562.866,299 398.245,887	18	562.868,162 398.250,598	5.066
19	562.871,401 398.258,835	20	562.875,99 398.270,098	12.161
21	562.879,27 398.278,304	22	562.882,824 398.287,067	9.457
23	562.885,371 398.293,202	1	562.875,851 398.296,974	10.24

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	562.857,193 398.222,945	13	562.858,375 398.225,9	3.183
14	562.859,964 398.229,631	15	562.862,306 398.235,741	6.543
16	562.863,536 398.238,925	17	562.866,299 398.245,887	7.49
18	562.868,162 398.250,598	19	562.871,401 398.258,835	8.851
20	562.875,99 398.270,098	21	562.879,27 398.278,304	8.838
22	562.882,824 398.287,067	23	562.885,371 398.293,202	6.642

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4387

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.380	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit; se noteaza faptul ca imobilul este cu proprietar neidentificat

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 6287, din 21/06/2024 emis de PRIMARIA BANESTI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/06/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	se noteaza faptul ca imobilul este cu proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

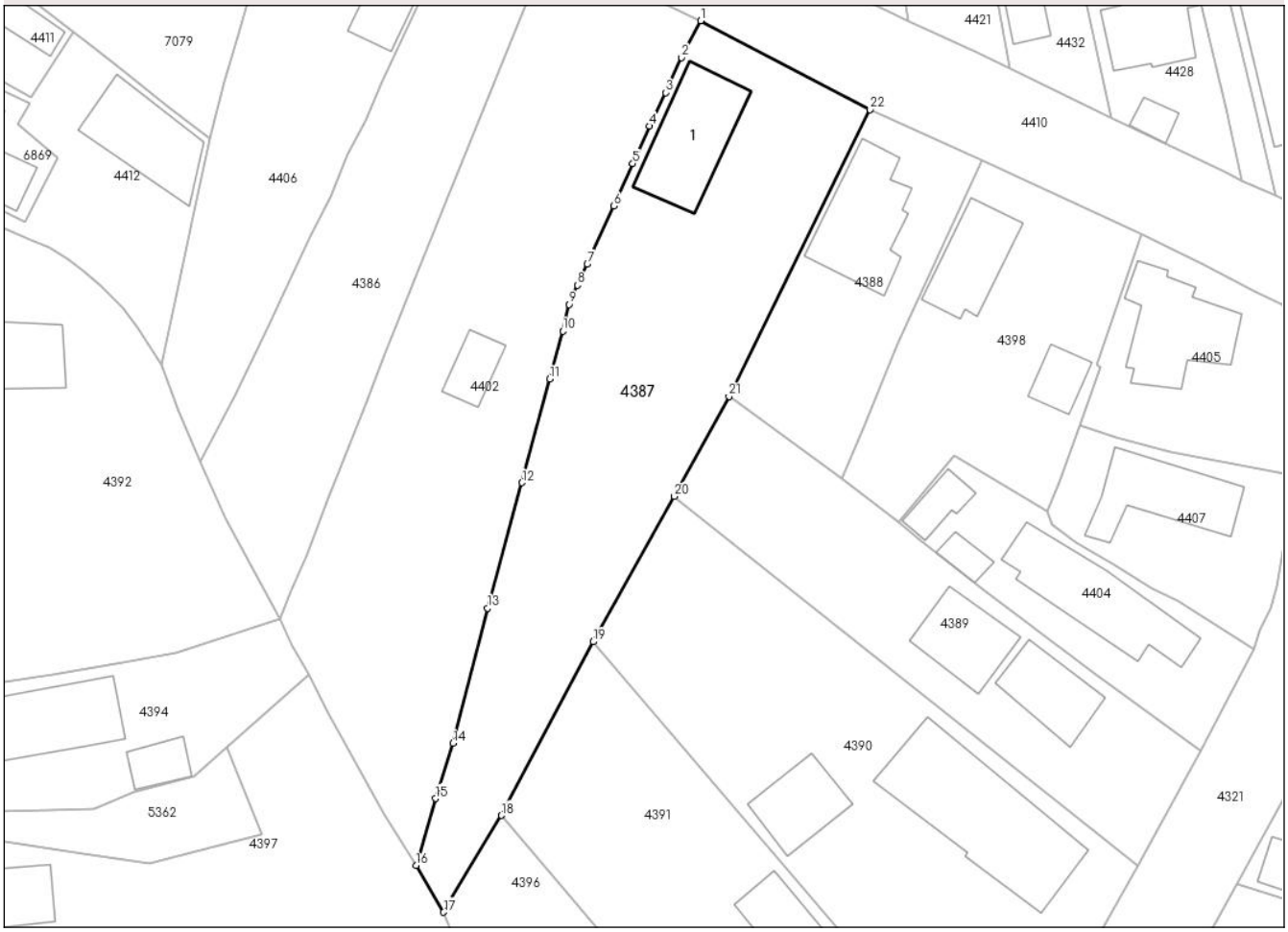
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.380	se noteaza faptul ca imobilul este cu proprietar neidentificat

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
4387	curti constructii	DA	1.380	20	1824	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	102	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:102 mp; C1-LOCUINTA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.901,403 398.285,799	2	562.899,416 398.281,91	4.367
3	562.897,723 398.278,249	4	562.896,049 398.274,733	3.894
5	562.894,275 398.270,805	6	562.892,286 398.266,342	4.887
7	562.889,498 398.260,231	8	562.888,465 398.258,018	2.443

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	562.899,416 398.281,91	3	562.897,723 398.278,249	4.034
4	562.896,049 398.274,733	5	562.894,275 398.270,805	4.309
6	562.892,286 398.266,342	7	562.889,498 398.260,231	6.716
8	562.888,465 398.258,018	9	562.887,612 398.255,994	2.196

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	562.887,612 398.255,994	10	562.886,924 398.253,203	2.875
11	562.885,545 398.248,169	12	562.882,638 398.237,292	11.259
13	562.879,021 398.224,11	14	562.875,386 398.209,921	14.647
15	562.873,546 398.204,12	16	562.871,493 398.197,098	7.316
17	562.874,39 398.192,191	18	562.880,481 398.202,351	11.846
19	562.890,102 398.220,588	20	562.898,646 398.235,841	17.483
21	562.904,38 398.246,347	22	562.919,229 398.276,456	33.572

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	562.886,924 398.253,203	11	562.885,545 398.248,169	5.22
12	562.882,638 398.237,292	13	562.879,021 398.224,11	13.669
14	562.875,386 398.209,921	15	562.873,546 398.204,12	6.086
16	562.871,493 398.197,098	17	562.874,39 398.192,191	5.698
18	562.880,481 398.202,351	19	562.890,102 398.220,588	20.619
20	562.898,646 398.235,841	21	562.904,38 398.246,347	11.969
22	562.919,229 398.276,456	1	562.901,403 398.285,799	20.126

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4388

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		473	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 8004, din 27/07/1993 emis de COMISIA JUDETEANA PH;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NITA CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	473	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
10001	curti constructii	DA	334	20	1826	-	
10002	arabil	DA	139	20	1827	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	105	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:105 mp; C1-LOCUINTA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.930,989 398.271,083	2	562.919,229 398.276,456	12.929
2	562.919,229 398.276,456	3	562.904,38 398.246,347	33.572

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	562.904,38 398.246,347	4	562.916,235 398.237,686	14.681
4	562.916,235 398.237,686	5	562.918,481 398.243,086	5.849
5	562.918,481 398.243,086	6	562.922,099 398.251,782	9.419
6	562.922,099 398.251,782	1	562.930,989 398.271,083	21.25

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4389

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		788	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 42, din 06/05/2004 emis de COMISIA JUDETANA PH;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BIJA STEFAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	788	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
10001	curti constructii	DA	696	20	1781	-	
10002	arabil	DA	50	20	1783/1	-	
10003	livada	DA	42	20	1782	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	62	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; C1-LOCUINTA
A1.2		constructii anexa	67	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; C2-ANEXA

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.947,395 398.197,021	2	562.953,968 398.209,095	13.747
2	562.953,968 398.209,095	3	562.942,768 398.217,297	13.881
3	562.942,768 398.217,297	4	562.931,05 398.226,14	14.681
4	562.931,05 398.226,14	5	562.924,55 398.231,21	8.243
5	562.924,55 398.231,21	6	562.922,22 398.233,14	3.026
6	562.922,22 398.233,14	7	562.916,235 398.237,686	7.516
7	562.916,235 398.237,686	8	562.904,38 398.246,347	14.681
8	562.904,38 398.246,347	9	562.898,646 398.235,841	11.969
9	562.898,646 398.235,841	1	562.947,395 398.197,021	62.317

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4390

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.456	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 42, din 06/05/2004 emis de COMISIA JUDETEANA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BIJA STEFAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

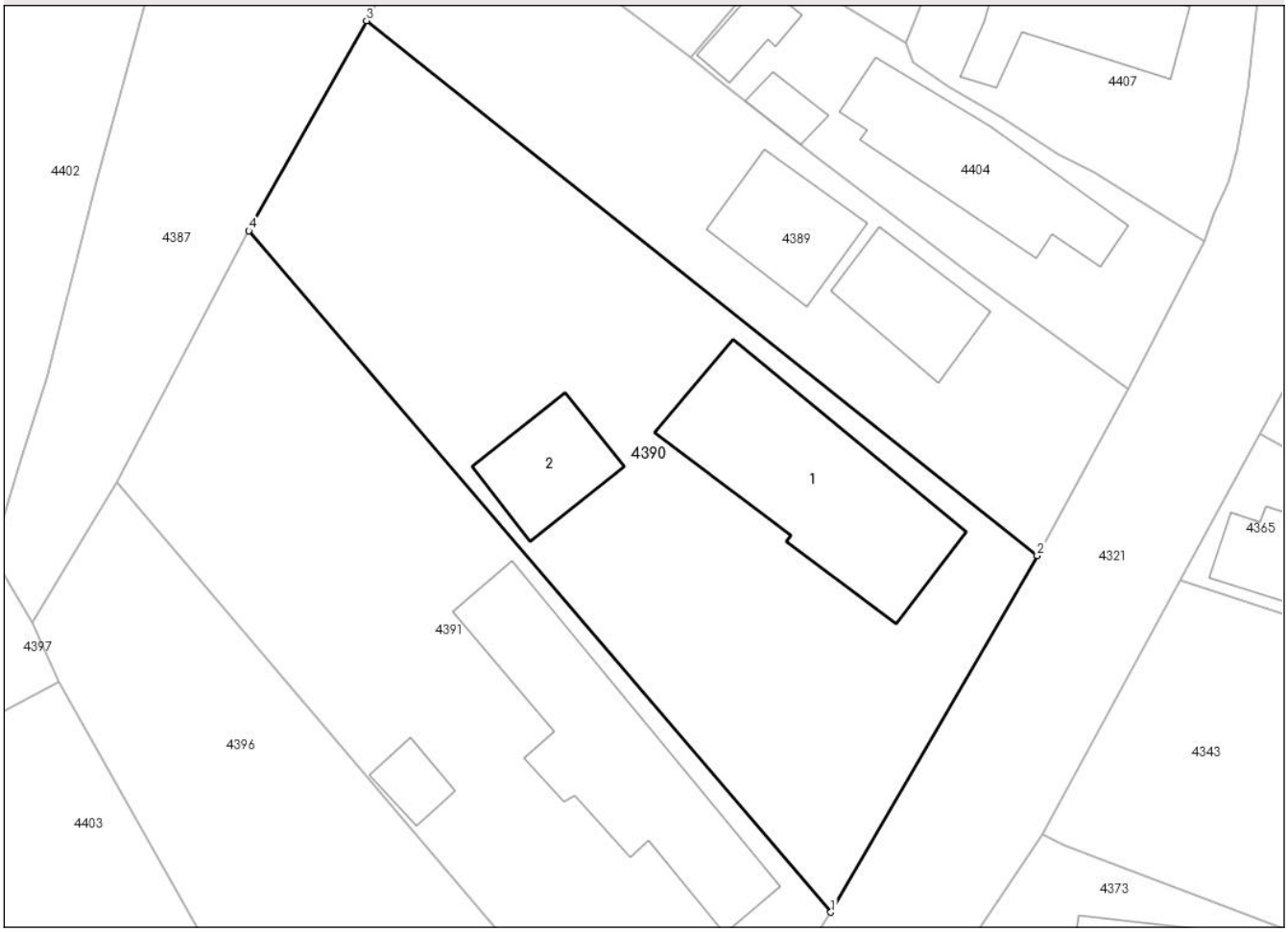
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.456	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
10001	curti constructii	DA	524	20	1781/1	-	
10002	curti constructii	DA	932	20	1783/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	191	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:191 mp; C1-LOCUINTA
A1.2		constructii anexa	59	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; C2-ANEXA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.932,398 398.171,12	2	562.947,395 398.197,021	29.93

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	562.947,395 398.197,021	3	562.898,646 398.235,841	62.317
3	562.898,646 398.235,841	4	562.890,102 398.220,588	17.483
4	562.890,102 398.220,588	1	562.932,398 398.171,12	65.084

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4391

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.244 Masurata: 1.243	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 14215, din 17/12/1993 emis de COMISIA JUD PH;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NITA GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

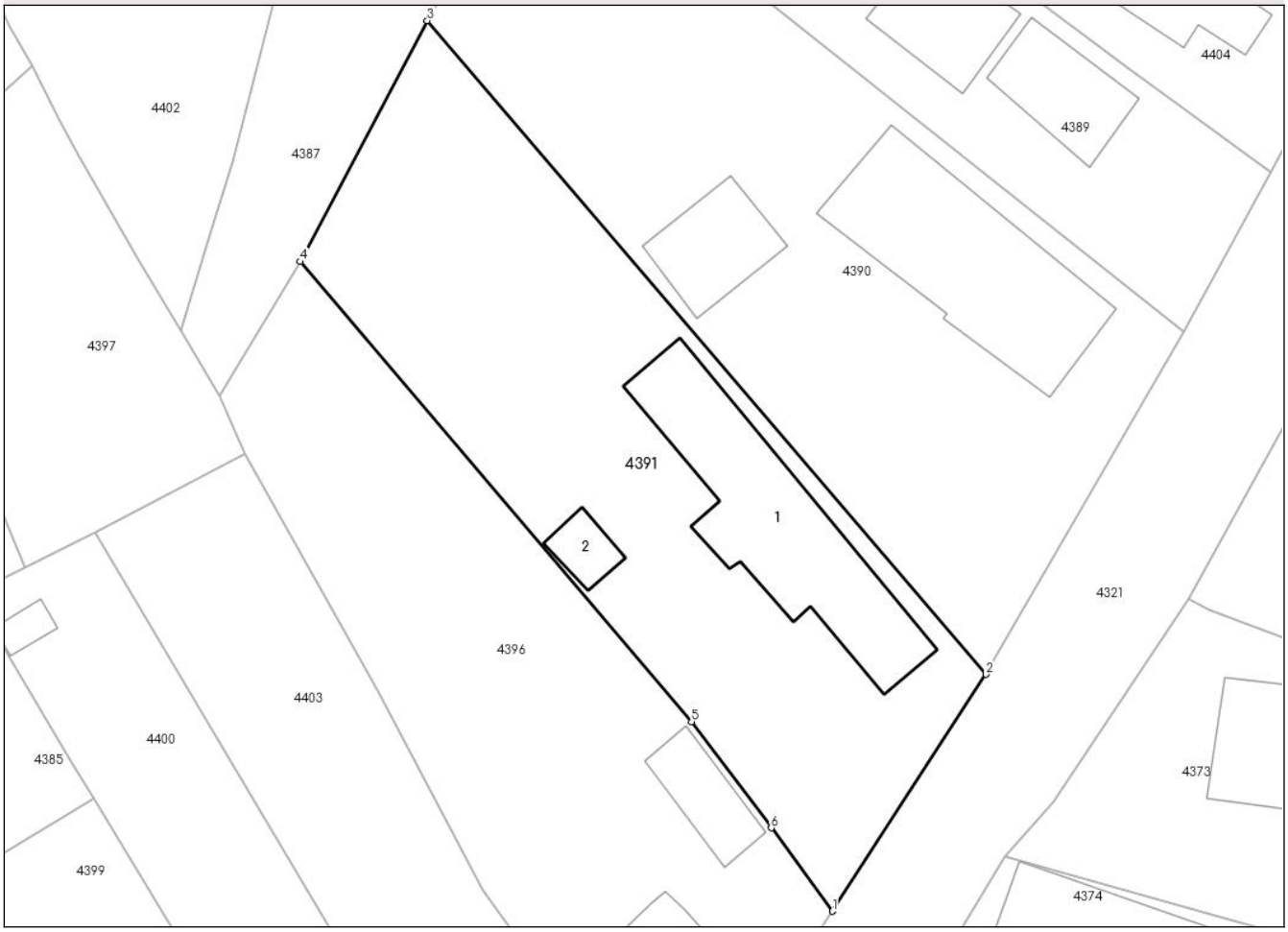
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.244 Masurata: 1.243	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
10001	curti constructii	DA	773	20	1789	-	
10002	arabil	DA	470	20	1790	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	190	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:190 mp; C1-LOCUINTA
A1.2		constructii anexa	20	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; C2-ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.920,757 398.153,189	2	562.932,398 398.171,12	21.378
2	562.932,398 398.171,12	3	562.890,102 398.220,588	65.084
3	562.890,102 398.220,588	4	562.880,481 398.202,351	20.619
4	562.880,481 398.202,351	5	562.910,103 398.167,538	45.71
5	562.910,103 398.167,538	6	562.916,137 398.159,488	10.06
6	562.916,137 398.159,488	1	562.920,757 398.153,189	7.812

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4392

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.127	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 14728, din 15/02/1994 emis de COMISIA JUD PH;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CRISTEA MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

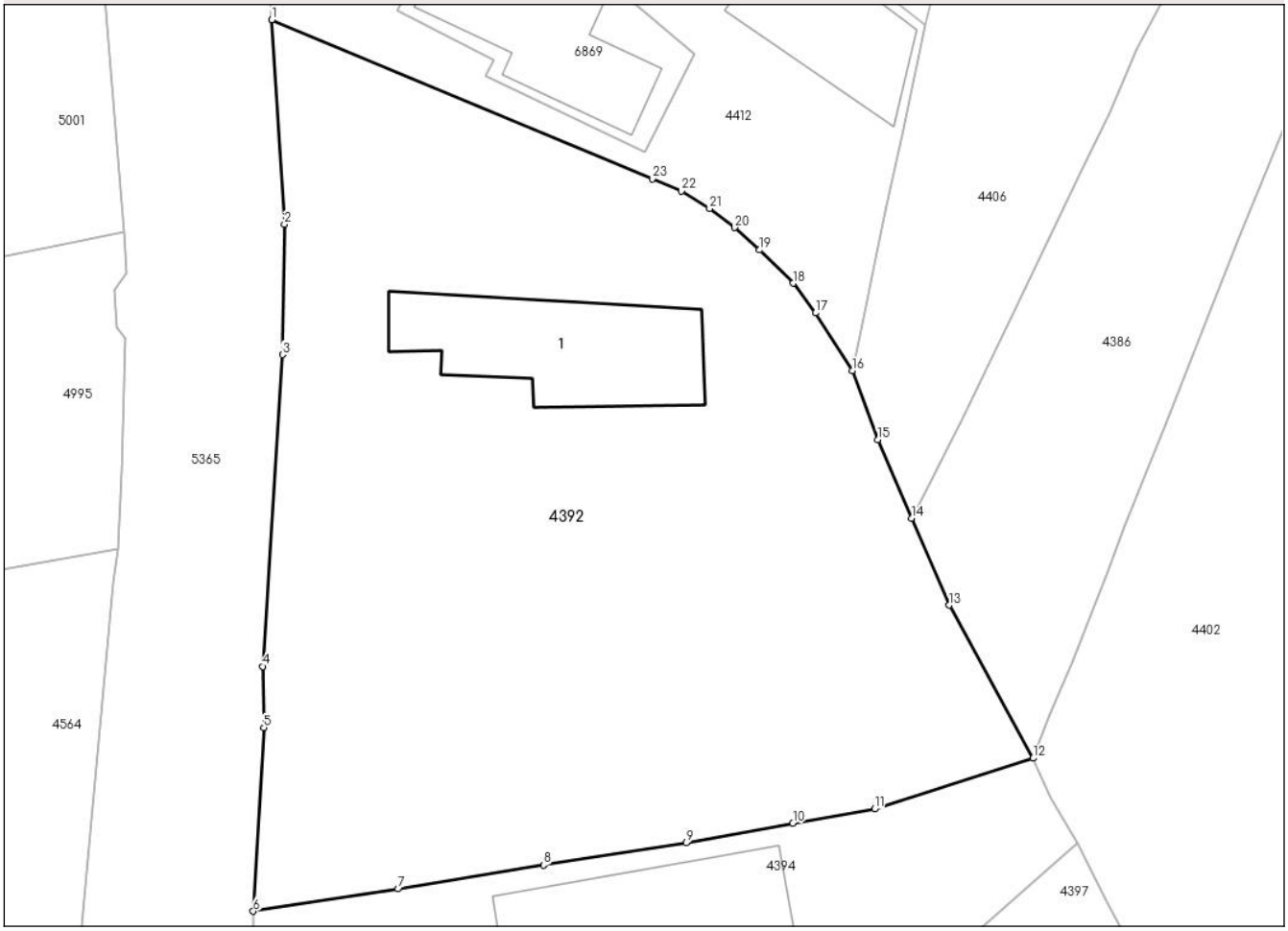
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.127	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
10001	curti constructii	DA	303	20	1811	-	
10002	curti constructii	DA	843	20	1808	-	
10003	arabil	DA	981	20	1808	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	132	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:132 mp; C1-LOCUINTA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.804,802 398.273,732	2	562.805,665 398.259,654	14.104
3	562.805,525 398.250,695	4	562.804,16 398.229,264	21.474
5	562.804,245 398.225,045	6	562.803,518 398.212,428	12.638
7	562.813,508 398.213,958	8	562.823,497 398.215,606	10.124
9	562.833,326 398.217,123	10	562.840,667 398.218,466	7.463
11	562.846,29 398.219,459	12	562.857,193 398.222,945	11.446
13	562.851,435 398.233,47	14	562.848,826 398.239,46	6.534
15	562.846,524 398.244,865	16	562.844,754 398.249,612	5.066
17	562.842,226 398.253,57	18	562.840,676 398.255,61	2.562
19	562.838,381 398.257,899	20	562.836,658 398.259,445	2.315
21	562.834,933 398.260,75	22	562.832,991 398.261,945	2.28
23	562.830,98 398.262,802	1	562.804,802 398.273,732	28.368

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	562.805,665 398.259,654	3	562.805,525 398.250,695	8.96
4	562.804,16 398.229,264	5	562.804,245 398.225,045	4.22
6	562.803,518 398.212,428	7	562.813,508 398.213,958	10.106
8	562.823,497 398.215,606	9	562.833,326 398.217,123	9.945
10	562.840,667 398.218,466	11	562.846,29 398.219,459	5.71
12	562.857,193 398.222,945	13	562.851,435 398.233,47	11.997
14	562.848,826 398.239,46	15	562.846,524 398.244,865	5.875
16	562.844,754 398.249,612	17	562.842,226 398.253,57	4.696
18	562.840,676 398.255,61	19	562.838,381 398.257,899	3.241
20	562.836,658 398.259,445	21	562.834,933 398.260,75	2.163
22	562.832,991 398.261,945	23	562.830,98 398.262,802	2.186

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4393

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:492
Nr. cadastral vechi:866

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Str Padurii, Nr. 391, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23549	397	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	23549-C1	Loc. Urleta, Str Padurii, Nr. 391, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:136 mp; C1-locuinta

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2427 / 08/04/2005		
Act Notarial nr. 968, din 07/04/2005 emis de NP MUSAT MARGARIT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **ENE TOMA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 492)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

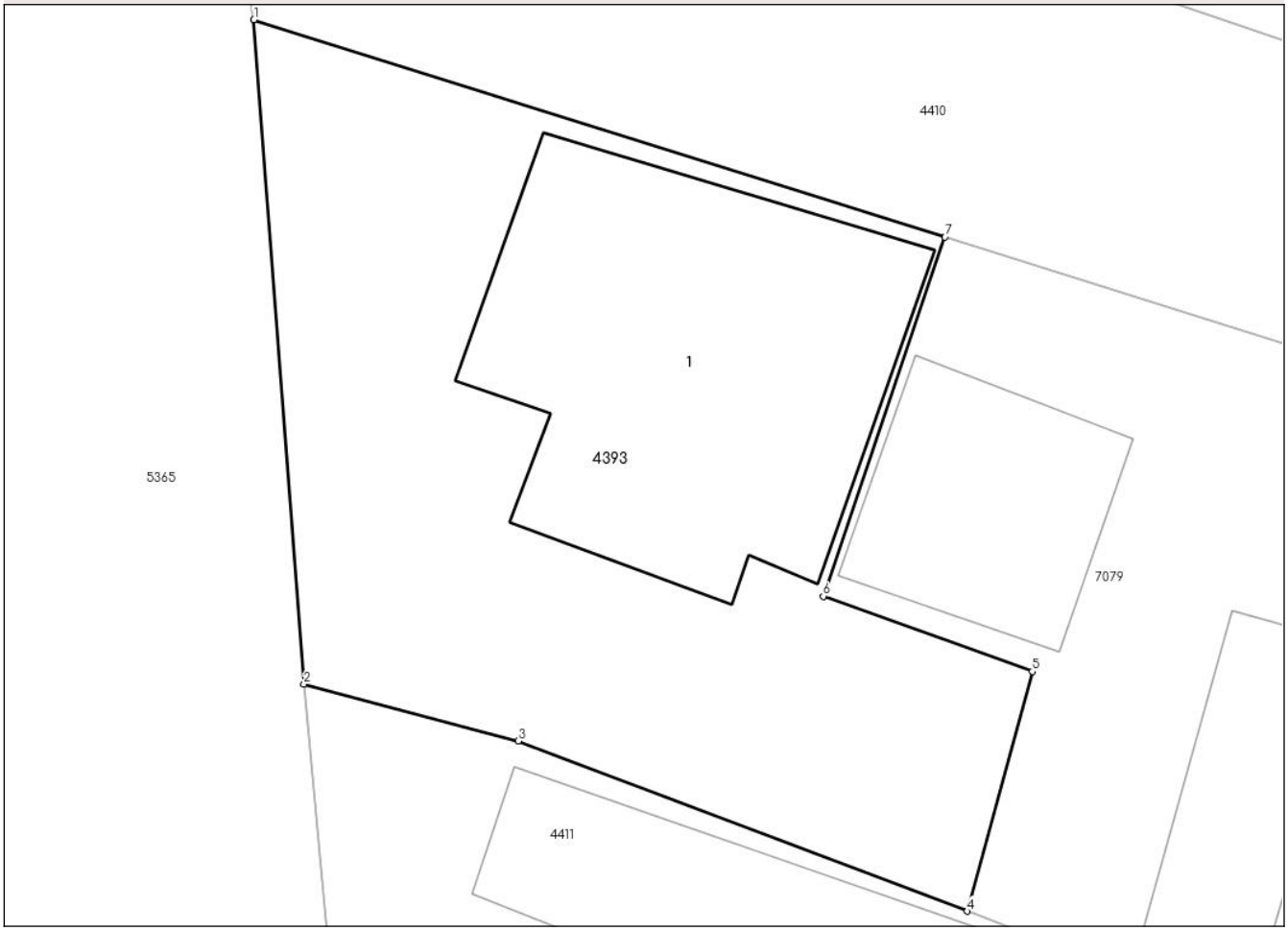
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23549	397	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
4393	curti constructii	DA	397	20	1815, 1816	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	23549-C1	constructii de locuinte	136	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:136 mp; C1-locuinta

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.800,835 398.320,724	2	562.802,376 398.300,367	20.415
2	562.802,376 398.300,367	3	562.808,947 398.298,62	6.799
3	562.808,947 398.298,62	4	562.822,718 398.293,408	14.724
4	562.822,718 398.293,408	5	562.824,712 398.300,752	7.61

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	562.824,712 398.300,752	6	562.818,304 398.303,06	6.811
6	562.818,304 398.303,06	7	562.822,036 398.314,067	11.623
7	562.822,036 398.314,067	1	562.800,835 398.320,724	22.222

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4394

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Str Padurii, Nr. 388A, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23011	Din acte: 720 Masurata: 699	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	23011-C1	Loc. Urleta, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:134 mp; S construita desfasurata locuinta - parter+beci = 142.32mp.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
23946 / 05/12/2014		
Act Notarial nr. Contract de donatie nr. 2879, din 27/05/1991 emis de Notariatul de Stat Local Campina (act administrativ nr. Autorizatie de construire nr. 30/20-10-1992 emis de Consiliul Local Com. Banesti; act administrativ nr. Adeverinta nr. 5824/14-11-2014 emis de Primaria Com. Banesti;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun si construire, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **BARAT EMIL** 2) **BARAT ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

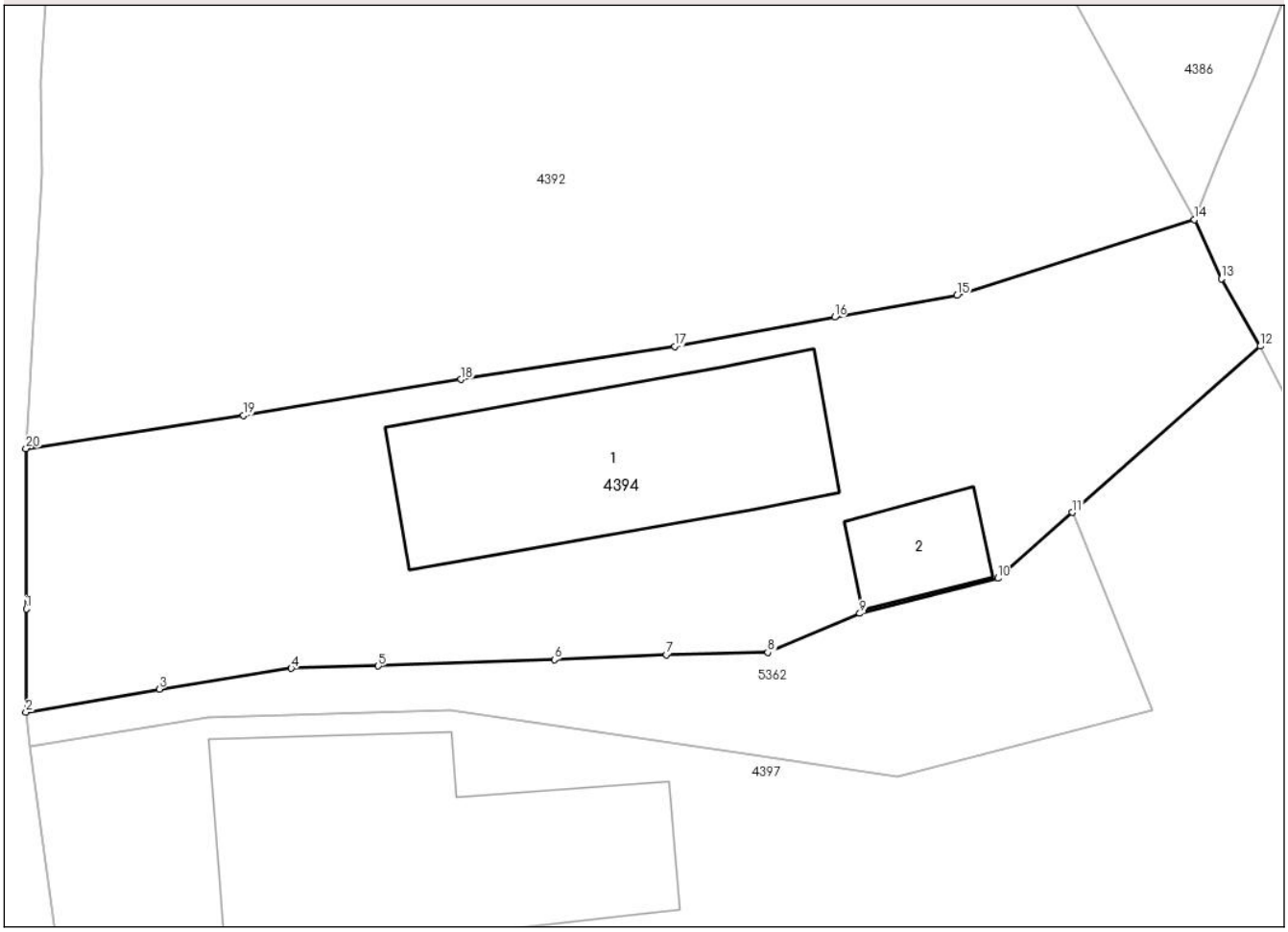
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23011	Din acte: 720 Masurata: 699	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
4394	curti constructii	DA	699	20	1808	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	23011-C1	constructii de locuinte	134	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:134 mp; S construita desfasurata locuinta - parter+beci = 142.32mp.
A1.2	23011-C2	constructii de locuinte	26	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S construita desfasurata anexa - garaj parter = 26.00mp.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.803,524 398.205,059	2	562.803,506 398.200,309	4.75
2	562.803,506 398.200,309	3	562.809,631 398.201,379	6.218

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	562.809,631 398.201,379	4	562.815,698 398.202,328	6.141
4	562.815,698 398.202,328	5	562.819,699 398.202,443	4.003
5	562.819,699 398.202,443	6	562.827,787 398.202,724	8.093
6	562.827,787 398.202,724	7	562.832,926 398.202,955	5.144
7	562.832,926 398.202,955	8	562.837,597 398.203,059	4.672
8	562.837,597 398.203,059	9	562.841,824 398.204,851	4.591
9	562.841,824 398.204,851	10	562.848,168 398.206,468	6.547
10	562.848,168 398.206,468	11	562.851,591 398.209,495	4.569
11	562.851,591 398.209,495	12	562.860,225 398.217,131	11.526
12	562.860,225 398.217,131	13	562.858,434 398.220,234	3.583
13	562.858,434 398.220,234	14	562.857,193 398.222,945	2.982
14	562.857,193 398.222,945	15	562.846,29 398.219,459	11.446
15	562.846,29 398.219,459	16	562.840,667 398.218,466	5.71
16	562.840,667 398.218,466	17	562.833,326 398.217,123	7.463
17	562.833,326 398.217,123	18	562.823,497 398.215,606	9.945
18	562.823,497 398.215,606	19	562.813,508 398.213,958	10.124
19	562.813,508 398.213,958	20	562.803,518 398.212,428	10.106
20	562.803,518 398.212,428	1	562.803,524 398.205,059	7.369

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4395

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:460(e:460)
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:824(e:11499)
Adresa: Loc. Urleta, Str Padurii, Nr. 386 A, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21687	Din acte: 445 Masurata: 419	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	21687-C1	Loc. Urleta, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88 mp; C1-LOCUINTA sc- 88 mp, SU PARTER 74,45 mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1128 / 23/02/2005		
Act Notarial nr. 573, din 22/02/2005 emis de NP Musat M;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **STROE ION** 2) **STROE GENOVEVA CRISTINA**	
5198 / 01/04/2010		
Act Administrativ nr. 1146, din 31/03/2010 emis de PRIMARIA COM.BANESTI;		
B3	se noteaza schimbarea categoriei de folosinta a imobilului din" teren arabil " in " teren curti constructii", conform adeverintei nr. 1146/31. 03.2010 eliberata de Primaria comunei Banesti	A1
5728 / 14/04/2010		
Act Administrativ nr. 57, din 26/08/2005 emis de PRIMARIA BANESTI (proces-verbal receptie nr 6378 din 19.09.2007, emis de PRIMARIA BANESTI;adresa nr 6460 din 05.07.2006, emis de Primaria com.Banesti);		
B4	se noteaza schimbarea numarului cadastral al imobilului din " 824" in " 11499", dupa conversie	A1
Act Administrativ nr. 6460, din 05/07/2006 emis de Primaria com.Banesti;		
B5	se noteaza adresa imobilului, respectiv: "str. Padurii, nr. 386A", conform adresei nr. 6460/05.07.2006 eliberata de Primaria comunei Banesti	A1, A1.1
Act Administrativ nr. 57, din 26/08/2005 emis de PRIMARIA BANESTI (proces-verbal receptie nr.6378/19. 09.2007 emis de PRIMARIA BANESTI; ; proces-verbal receptie nr 6378 din 19.09.2007, emis de PRIMARIA BANESTI;adresa nr 6460 din 05.07.2006, emis de Primaria com.Banesti);		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **STROE ION** 2) **STROE GENOVEVA CRISTINA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
18585 / 07/05/2024		
Act Notarial nr. 332, din 24/04/2024 emis de Chiuzbaian Maria Luiza;		
C8	se radiaza ipoteca, interdictiile aferente ai cesiunile inscrise sub C1, 2,3,5,6,B8 in baza declaratiei aut nr 332 din 24.04.2024 emisa de NP Chiuzbaian Maria Luiza	A1, A1.1
44561 / 08/10/2024		
Act Administrativ nr. 1289/2023, din 18/09/2024 emis de BEJ ICHIM MIHAI;		
C10	se radiaza somatia de sub C7, in baza incheierii de incetare a executarii silite emisa in data de 18.09.2024 în dosarul de executare nr. 1289/2023 BEJ ICHIM MIHAI	A1, A1.1

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
45842 / 15/10/2024		
Act Administrativ nr. 6174/2016, din 31/05/2024 emis de BEJ STINGA NICOLAE CATALIN;		
C11	se radiaza urmarirea imobiliara de sub C4 in baza adresei din dosar nr 6174/2016 din 31.05.2024 emisa de BEJ STINGA NICOLAE CATALIN	A1, A1.1
Act Administrativ nr. 648/2018, din 18/07/2024 emis de BEJ COSTOAIE MARCEL;		
C12	se radiaza urmarirea imobiliara de sub C9 in baza adresei din dosar nr 648/2018 din 18.07.2024 emisa de BEJ COSTOAIE MARCEL	A1, A1.1

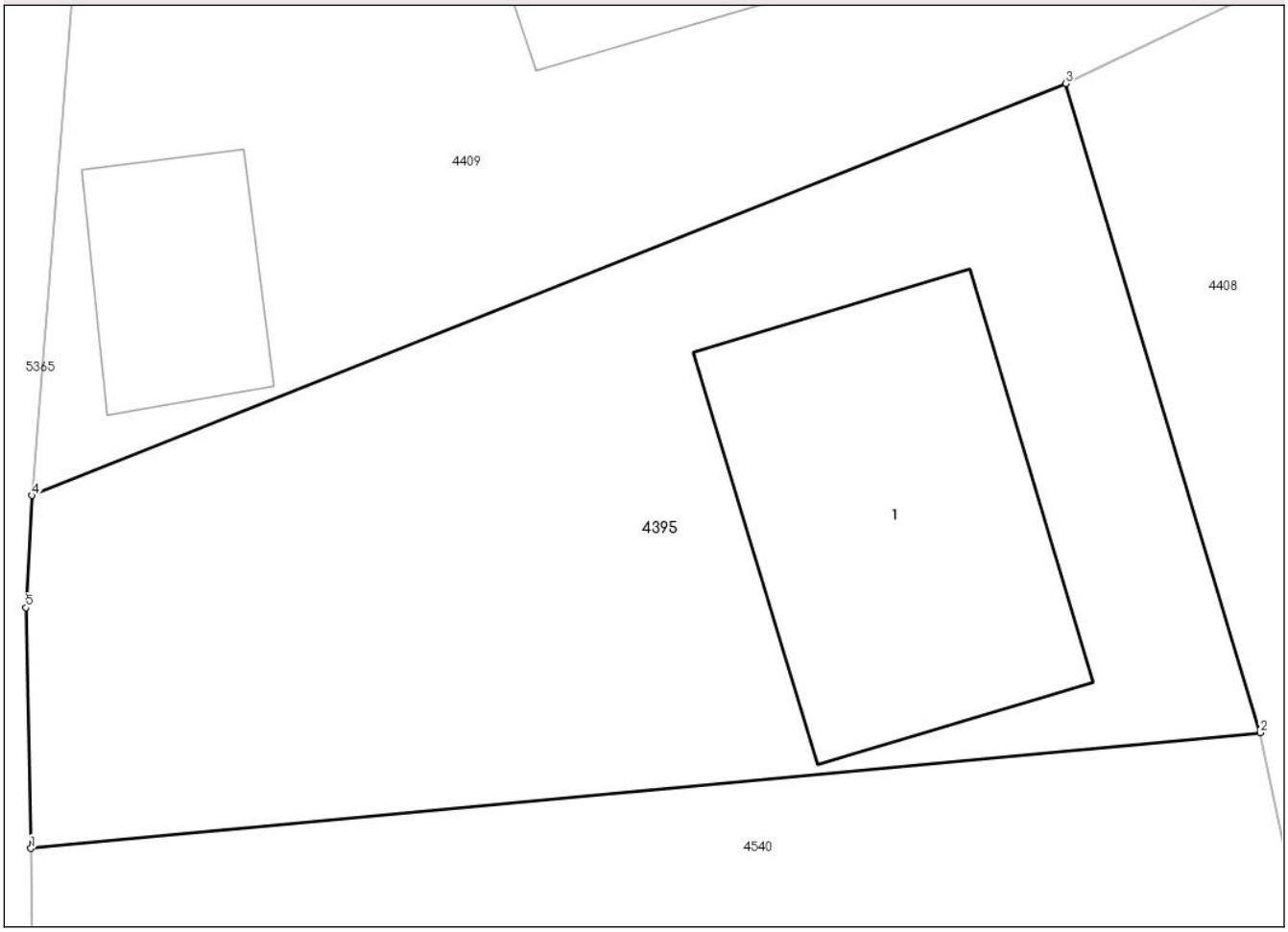
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21687	Din acte: 445 Masurata: 419	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
4395	curti constructii	DA	419	20	1805 ; 1802	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	21687-C1	constructii de locuinte	88	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88 mp; C1-LOCUINTA sc- 88 mp, SU PARTER 74,45 mp

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.805,366 398.125,335	2	562.838,01 398.128,41	32.788
2	562.838,01 398.128,41	3	562.832,847 398.145,651	17.997
3	562.832,847 398.145,651	4	562.805,386 398.134,709	29.561

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	562.805,386 398.134,709	5	562.805,233 398.131,729	2.984
5	562.805,233 398.131,729	1	562.805,366 398.125,335	6.395

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4396

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Str Padurii, Nr. 383, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24271	Din acte: 1.101 Masurata: 1.105	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	24271-C1	Loc. Urleta, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; Locuinta, P, Sc parter = 70 mp din care Sc terase acoperite = 20mp, Sc desfasurata = 70mp
A1.2	24271-C2	Loc. Urleta, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; Anexa-Grajd, P, Sc parter = 42mp, Sc desfasurata = 42mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
25643 / 21/10/2019		
Act Notarial nr. 5730, din 17/10/2019 emis de NP Pop Mihaela Cristina;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **CONSTANTIN GABRIELA-ANAMARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24271	Din acte: 1.101 Masurata: 1.105	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
10001	curti constructii	DA	500	20	Cc 1792	-	
10002	arabil	DA	605	20	A 1791	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	24271-C1	constructii de locuinte	70	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; Locuinta, P, Sc parter = 70 mp din care Sc terase acoperite = 20mp, Sc desfasurata = 70mp
A1.2	24271-C2	constructii anexa	42	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; Anexa-Grajd, P, Sc parter = 42mp, Sc desfasurata = 42mp

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.920,757 398.153,189	2	562.916,137 398.159,488	7.812
2	562.916,137 398.159,488	3	562.910,103 398.167,538	10.06
3	562.910,103 398.167,538	4	562.880,481 398.202,351	45.71
4	562.880,481 398.202,351	5	562.874,39 398.192,191	11.846
5	562.874,39 398.192,191	6	562.876,285 398.187,824	4.76
6	562.876,285 398.187,824	7	562.886,381 398.169,894	20.577
7	562.886,381 398.169,894	8	562.894,292 398.154,8	17.042
8	562.894,292 398.154,8	9	562.900,34 398.146,554	10.226
9	562.900,34 398.146,554	10	562.909,666 398.136,167	13.959
10	562.909,666 398.136,167	1	562.920,757 398.153,189	20.316

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4397

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Str Padurii, Nr. 388, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	26617	1.203	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	26617-C1	Loc. Urleta, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:168 mp; S construita desfasurata locuinta = 168.00mp.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
56015 / 20/12/2024		
Act Notarial nr. 5154, din 20/12/2024 emis de Pop Mihaela Cristina;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 26617 a imobilului cu numarul cadastral 26617 / UAT Banesti, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 20490 inscris in cartea funciara 20490;	A1
Act Notarial nr. 327, din 21/10/2014 emis de IVAN MIHAELA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 4/16	A1
	1) **CIRSTEA MARGARETA**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 20490/Banesti, inscrisa prin incheierea nr. 20552 din 29/10/2014;	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16	A1
	1) **BARAT ELENA**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 20490/Banesti, inscrisa prin incheierea nr. 20552 din 29/10/2014;	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16	A1
	1) **CIRSTEA MARILENA**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 20490/Banesti, inscrisa prin incheierea nr. 20552 din 29/10/2014;	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16	A1
	1) **CIRSTEA CONSTANTIN**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 20490/Banesti, inscrisa prin incheierea nr. 20552 din 29/10/2014;	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 4/32	A1.1
	1) **CIRSTEA MARGARETA**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 20490/Banesti, inscrisa prin incheierea nr. 20552 din 29/10/2014;	
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/32	A1.1
	1) **BARAT ELENA**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 20490/Banesti, inscrisa prin incheierea nr. 20552 din 29/10/2014;	
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/32	A1.1
	1) **CIRSTEA MARILENA**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 20490/Banesti, inscrisa prin incheierea nr. 20552 din 29/10/2014;	
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/32	A1.1
	1) **CIRSTEA CONSTANTIN**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 20490/Banesti, inscrisa prin incheierea nr. 20552 din 29/10/2014;	
Act Administrativ nr. 18, din 22/05/1976 emis de Consiliul Popular al Comunei Banesti (proces verbal 7500/05.11.2007-Primaria Banesti;);		
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 16/32	A1.1
	1) **CIRSTEA MARGARETA**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 20490/Banesti, inscrisa prin incheierea nr. 25157 din 19/12/2014;	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
Act Notarial nr. cm184, din 09/08/2024 emis de Pop Mihaela Cristina;		
B12	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 6/128	A1
	1) **VADUVA CRISTINEL- MIHAI**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 20490/Banesti, inscrisa prin incheierea nr. 33652 din 09/08/2024;	
B13	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 6/256	A1.1
	1) **VADUVA CRISTINEL- MIHAI**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 20490/Banesti, inscrisa prin incheierea nr. 33652 din 09/08/2024;	
B14	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 9/128	A1
	1) **VADUVA ELENA- ALEXANDRA**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 20490/Banesti, inscrisa prin incheierea nr. 33652 din 09/08/2024;	
B15	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 9/256	A1.1
	1) **VADUVA ELENA- ALEXANDRA**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 20490/Banesti, inscrisa prin incheierea nr. 33652 din 09/08/2024;	
B16	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 9/128	A1
	1) **STOIAN ANDREEA- CRISTINA**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 20490/Banesti, inscrisa prin incheierea nr. 33652 din 09/08/2024;	
B17	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 9/256	A1.1
	1) **STOIAN ANDREEA- CRISTINA**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 20490/Banesti, inscrisa prin incheierea nr. 33652 din 09/08/2024;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

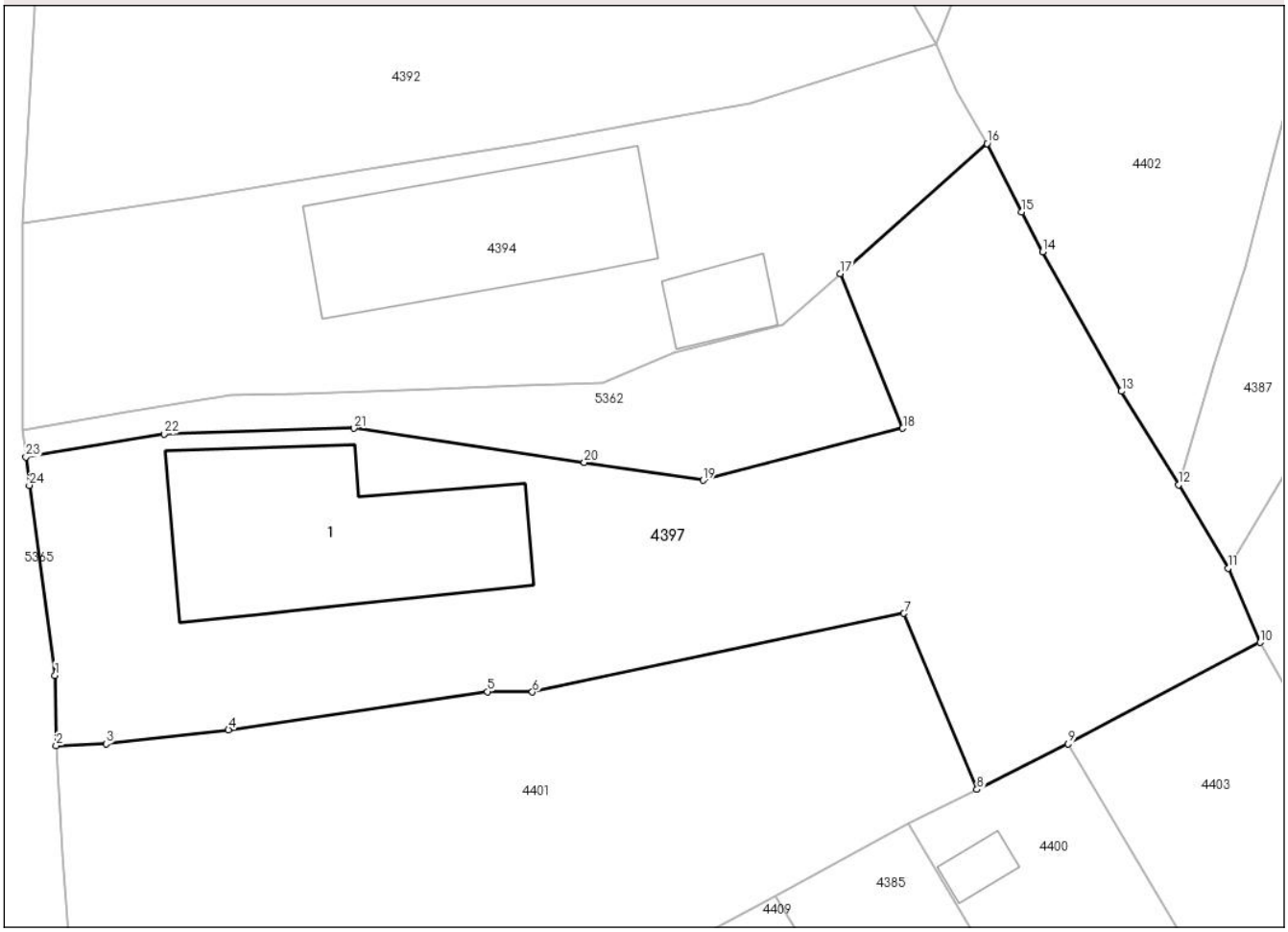
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
26617	1.203	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
10001	curti constructii	DA	372	20	1809	-	
10002	arabil	DA	831	20	1808	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	26617-C1	constructii de locuinte	168	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:168 mp; S construita desfasurata locuinta = 168.00mp.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.805,423 398.185,9	2	562.805,476 398.181,766	4.134
3	562.808,427 398.181,868	4	562.815,617 398.182,697	7.238

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	562.805,476 398.181,766	3	562.808,427 398.181,868	2.953
4	562.815,617 398.182,697	5	562.830,83 398.184,94	15.377

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	562.830,83 398.184,94	6	562.833,49 398.184,91	2.66
7	562.855,33 398.189,53	8	562.859,63 398.179,2	11.189
9	562.864,991 398.181,871	10	562.876,285 398.187,824	12.767
11	562.874,39 398.192,191	12	562.871,493 398.197,098	5.698
13	562.868,129 398.202,582	14	562.863,497 398.210,781	9.417
15	562.862,251 398.213,104	16	562.860,225 398.217,131	4.508
17	562.851,591 398.209,495	18	562.855,267 398.200,409	9.801
19	562.843,529 398.197,354	20	562.836,542 398.198,394	7.064
21	562.822,986 398.200,411	22	562.811,827 398.200,073	11.164
23	562.803,702 398.198,727	24	562.803,909 398.197,056	1.684

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	562.833,49 398.184,91	7	562.855,33 398.189,53	22.323
8	562.859,63 398.179,2	9	562.864,991 398.181,871	5.99
10	562.876,285 398.187,824	11	562.874,39 398.192,191	4.76
12	562.871,493 398.197,098	13	562.868,129 398.202,582	6.434
14	562.863,497 398.210,781	15	562.862,251 398.213,104	2.636
16	562.860,225 398.217,131	17	562.851,591 398.209,495	11.526
18	562.855,267 398.200,409	19	562.843,529 398.197,354	12.129
20	562.836,542 398.198,394	21	562.822,986 398.200,411	13.705
22	562.811,827 398.200,073	23	562.803,702 398.198,727	8.236
24	562.803,909 398.197,056	1	562.805,423 398.185,9	11.258

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4398

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:173(e:173)
Nr. cadastral vechi:277

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Str Padurii, Nr. 375, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21289	Din acte: 661 Masurata: 667	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	21289-C1	Loc. Urleta, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; C1-locuinta-SC=69,88 mp
A1.2	21289-C2	Loc. Urleta, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; C2-anexa-SC=28,03 mp;SU=22,28 mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3544 / 31/10/2001		
Act Notarial nr. 2136, din 29/08/2001 emis de NP Musat M;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **MUNTEANU FELIX BOGDAN**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
13336 / 17/08/2009		
Act Notarial nr. 108, din 14/08/2009 emis de NP ROXANA ANDREEA MUSAT;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCTcu titlu gratuit, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **LEPADATU SANDA**	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21289	Din acte: 661 Masurata: 667	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
4398	curti constructii	DA	667	20	1831	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	21289-C1	constructii de locuinte	70	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; C1-locuinta-SC=69,88 mp
A1.2	21289-C2	constructii anexa	28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; C2-anexa-SC=28,03 mp;SU=22,28 mp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.930,989 398.271,083	2	562.922,099 398.251,782	21.25
2	562.922,099 398.251,782	3	562.918,481 398.243,086	9.419

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	562.918,481 398.243,086	4	562.916,235 398.237,686	5.849
4	562.916,235 398.237,686	5	562.922,22 398.233,14	7.516
5	562.922,22 398.233,14	6	562.928,123 398.240,12	9.142
6	562.928,123 398.240,12	7	562.937,87 398.234,27	11.368
7	562.937,87 398.234,27	8	562.939,08 398.237,33	3.291
8	562.939,08 398.237,33	9	562.941,34 398.243,27	6.355
9	562.941,34 398.243,27	10	562.943,438 398.249,437	6.514
10	562.943,438 398.249,437	11	562.943,095 398.249,642	0.4
11	562.943,095 398.249,642	12	562.947,76 398.263,33	14.461
12	562.947,76 398.263,33	1	562.930,989 398.271,083	18.476

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4399

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Str Padurii, Nr. 384, Jud. Prahova, Lot1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24052	913	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
18717 / 06/07/2018		
Act Notarial nr. 643, din 06/07/2018 emis de NICA ROXANA ELENA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 24052 a imobilului cu numarul cadastral 24052/Banesti, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 22230 inscris in cartea funciara 22230;	A1
Act Administrativ nr. 9369, din 10/09/1993 emis de COMISIA JUDETEANA PENTRU STABILIREA DREPTULUI DE P (inscris sub semnatura privata nr. 1/05-07-2011 emis de PFA BURLACU SANDU - PROCES VERBAL DE VECINATATE; act administrativ nr. 10318/05-07-2011 emis de PRIMARIA BANESTI - BIROUL IMPOZITE SI TAXE;);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **ENACHE ION**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 22230/Banesti, inscrisa prin incheierea nr. 14564 din 09/09/2011;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24052	913	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
10001	curti constructii	DA	274	20	Cc1795;	-	
10002	arabil	DA	639	20	A1794	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	24052-C1	constructii de locuinte	97	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:97 mp; Nu are acte

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.881,77 398.133,949	2	562.864,884 398.161,708	32.491
2	562.864,884 398.161,708	3	562.857,503 398.157,218	8.639

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	562.857,503 398.157,218	4	562.849,385 398.153,618	8.881
4	562.849,385 398.153,618	5	562.853,312 398.141,518	12.722
5	562.853,312 398.141,518	6	562.859,164 398.132,405	10.83
6	562.859,164 398.132,405	7	562.865,07 398.100,381	32.564
7	562.865,07 398.100,381	8	562.869,446 398.100,183	4.38
8	562.869,446 398.100,183	9	562.867,184 398.114,306	14.303
9	562.867,184 398.114,306	10	562.875,528 398.116,869	8.729
10	562.875,528 398.116,869	11	562.879,488 398.118,236	4.189
11	562.879,488 398.118,236	12	562.879,188 398.119,658	1.453
12	562.879,188 398.119,658	13	562.877,404 398.127,234	7.783
13	562.877,404 398.127,234	14	562.877,079 398.128,774	1.574
14	562.877,079 398.128,774	15	562.876,388 398.131,56	2.87
15	562.876,388 398.131,56	1	562.881,77 398.133,949	5.889

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4400

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:75
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:131

Adresa: Loc. Urleta, Str Padurii, Nr. 383A, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22218	Din acte: 750 Masurata: 737	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	22218-C1	Loc. Urleta, Str Padurii, Nr. 383A, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:70 mp; Parter+Etaj mansardat

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2599 / 31/07/2000		
Act Notarial nr. 1873, din 28/07/2000 emis de NP MUSAT M;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **GEORGESCU DINU SORIN** 2) **GEORGESCU MARIA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 75)	
17150 / 25/10/2011		
Act Administrativ nr. 880, din 25/02/2009 emis de PRIMARIA BANESTI;		
B2	se noteaza faptul ca adresa imobilului este com Banesti , sat Urleta , str Padurii , nr 383A ,Jud Prahova	A1
18177 / 11/11/2011		
Act Administrativ nr. 17150, din 25/10/2011 emis de BCPI Campina (act notarial nr. 3856/05-08-2011 emis de Birou Notarial Ivan Mihaela Savulescu Vasile; inscris sub semnatura privata nr. 1/04-08-2011 emis de PROCES VERBAL DE VECINATATE; act administrativ nr. 10265/30-06-2011 emis de Primaria Banesti;);		
B3	se noteaza modificarea limitei de proprietate si a suprafetei imobilului,	A1
1110 / 25/01/2012		
Act Administrativ nr. ECF 18177, din 11/11/2011 emis de BCPI Campina (act administrativ nr. 1126/28-03-2005 emis de OCPI Prahova; act administrativ nr. AC 51/11-08-2005 emis de Primaria comunei Banesti; inscris sub semnatura privata nr. PV-R-TL 01/05-06-2006 emis de SC LUCAS-PAN SRL;);		
B4	se noteaza schimbarea categoriei de folosinta a imobilului respectiv 204 mp curti constructii si 536 mp arabil	A1, A1.1
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **GEORGESCU DINU SORIN** 2) **GEORGESCU MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

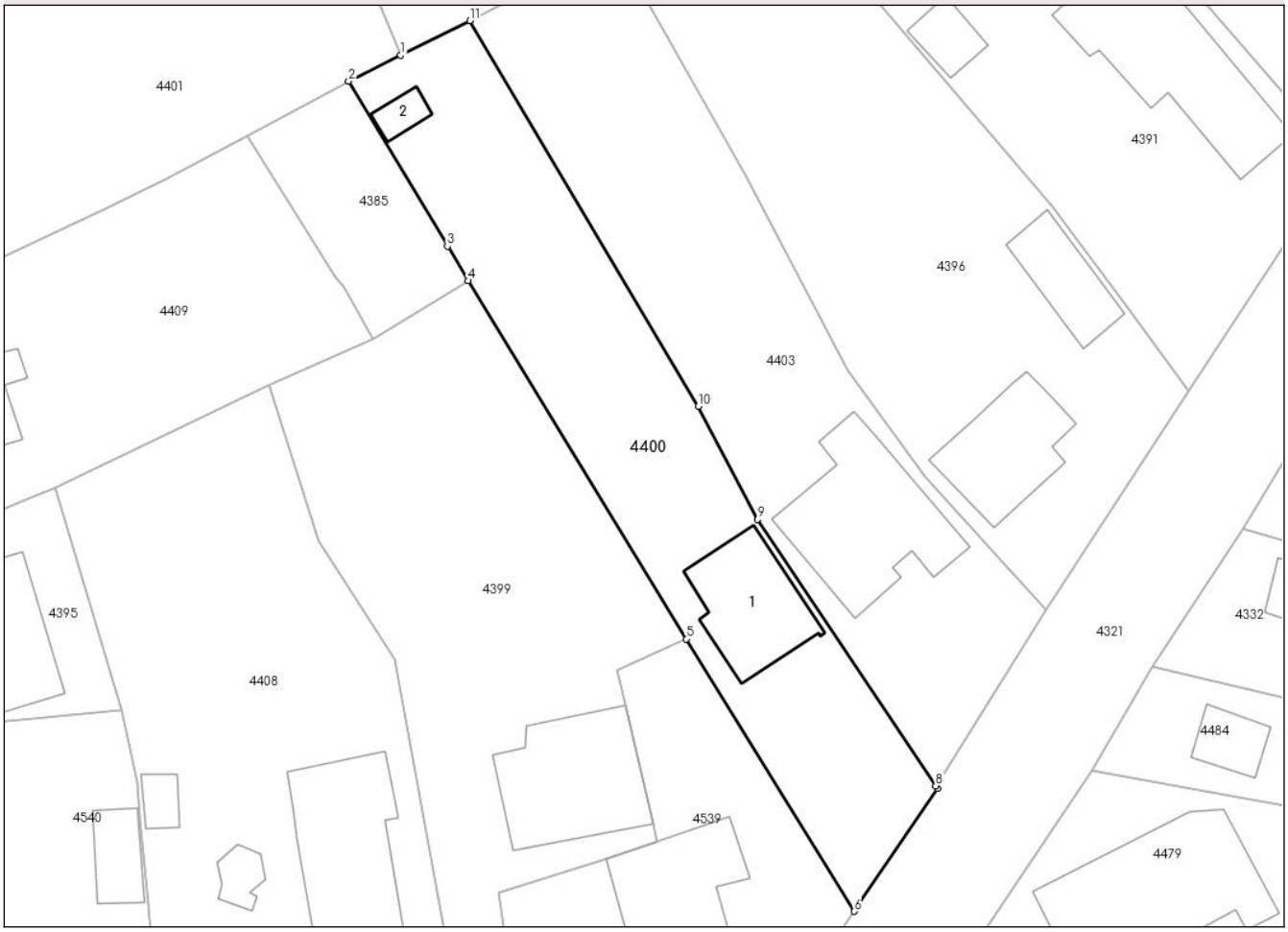
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22218	Din acte: 750 Masurata: 737	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
10001	curti constructii	DA	204	20	1794	-	
10002	arabil	DA	49	20	1794	-	
10003	arabil	DA	62	20	1794	-	
10004	arabil	DA	422	20	1794	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	22218-C1	constructii de locuinte	70	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:70 mp; Parter+Etaj mansardat
A1.2	22218-C2	constructii anexa	10	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; ANEXA

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.859,63 398.179,2	2	562.855,598 398.177,185	4.507
2	562.855,598 398.177,185	3	562.863,256 398.164,383	14.918
3	562.863,256 398.164,383	4	562.864,884 398.161,708	3.132
4	562.864,884 398.161,708	5	562.881,77 398.133,949	32.491
5	562.881,77 398.133,949	6	562.894,807 398.112,839	24.811
6	562.894,807 398.112,839	7	562.901,246 398.122,343	11.48
7	562.901,246 398.122,343	8	562.901,106 398.122,553	0.252
8	562.901,106 398.122,553	9	562.887,291 398.143,208	24.849
9	562.887,291 398.143,208	10	562.882,693 398.151,97	9.895
10	562.882,693 398.151,97	11	562.864,991 398.181,871	34.748
11	562.864,991 398.181,871	1	562.859,63 398.179,2	5.99

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4401

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2053
Nr. cadastral vechi:10316

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Cvartal Cc 1809, A 1808, Str Padurii, Nr. 388, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20491	Din acte: 2.415 Masurata: 1.000	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
22345 / 27/11/2007		
Act Notarial nr. 5900, din 26/11/2007 emis de NP VASILE SAVULESCU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **CIRSTEA MARILENA CASATORIAT CU VICENZO FRANZZITA CETATEAN ITALIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

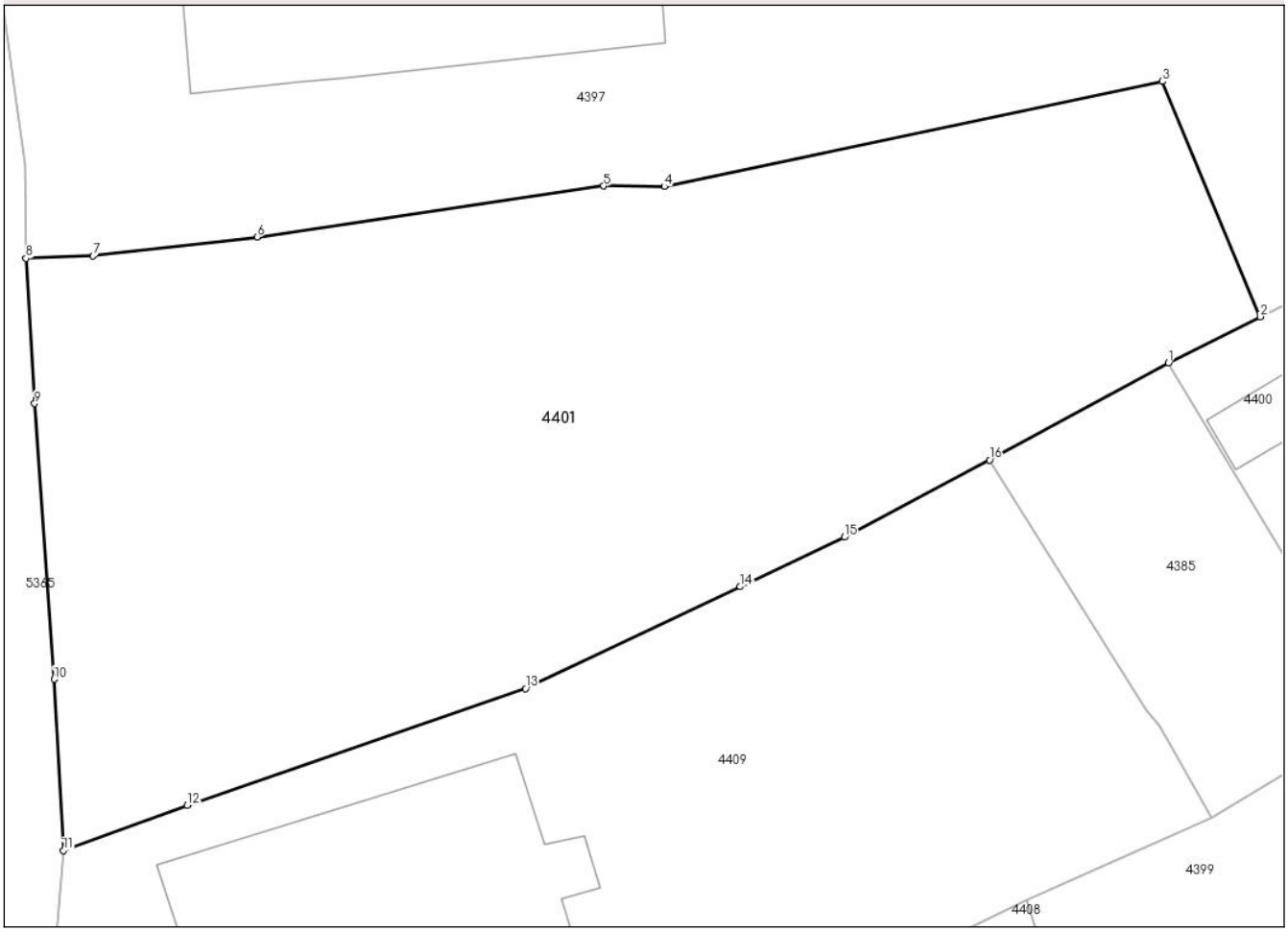
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20491	Din acte: 2.415 Masurata: 1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
10001	curti constructii	DA	386	20	1809	-	
10002	arabil	DA	614	20	1808	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.855,598 398.177,185	2	562.859,63 398.179,2	4.507
2	562.859,63 398.179,2	3	562.855,33 398.189,53	11.189
3	562.855,33 398.189,53	4	562.833,49 398.184,91	22.323

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	562.833,49 398.184,91	5	562.830,83 398.184,94	2.66
5	562.830,83 398.184,94	6	562.815,617 398.182,697	15.377
6	562.815,617 398.182,697	7	562.808,427 398.181,868	7.238
7	562.808,427 398.181,868	8	562.805,476 398.181,766	2.953
8	562.805,476 398.181,766	9	562.805,86 398.175,39	6.388
9	562.805,86 398.175,39	10	562.806,71 398.163,3	12.12
10	562.806,71 398.163,3	11	562.807,12 398.155,78	7.531
11	562.807,12 398.155,78	12	562.812,55 398.157,769	5.783
12	562.812,55 398.157,769	13	562.827,391 398.162,887	15.699
13	562.827,391 398.162,887	14	562.836,82 398.167,36	10.436
14	562.836,82 398.167,36	15	562.841,38 398.169,53	5.05
15	562.841,38 398.169,53	16	562.847,749 398.172,917	7.214
16	562.847,749 398.172,917	1	562.855,598 398.177,185	8.934

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4402

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Str Padurii, Nr. 373 A, Jud. Prahova, T 20 ; PARC. 1821

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23854	Din acte: 1.671 Masurata: 1.541	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit; T 20 ; PARC. 1821

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	23854-C1	Loc. Urleta, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:49 mp; LOCUINTA (P+M) ; SC DESF. = 49 MP ; SC PARTER = 29.00 MP ; SC MANSARDA = 20.00 MP

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
12883 / 27/05/2020		
Act Notarial nr. 173, din 22/05/2020 emis de NOTAR PUBLIC VASILE SAVULESCU;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4	A1, A1.1
	1) **ILIE FLOREA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4	A1, A1.1
	1) **ILIE FLORIN-CATALIN**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4	A1, A1.1
	1) **ILIE VIRGIL-DRAGOŞ**	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4	A1, A1.1
	1) **BRINZEA MARIETA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

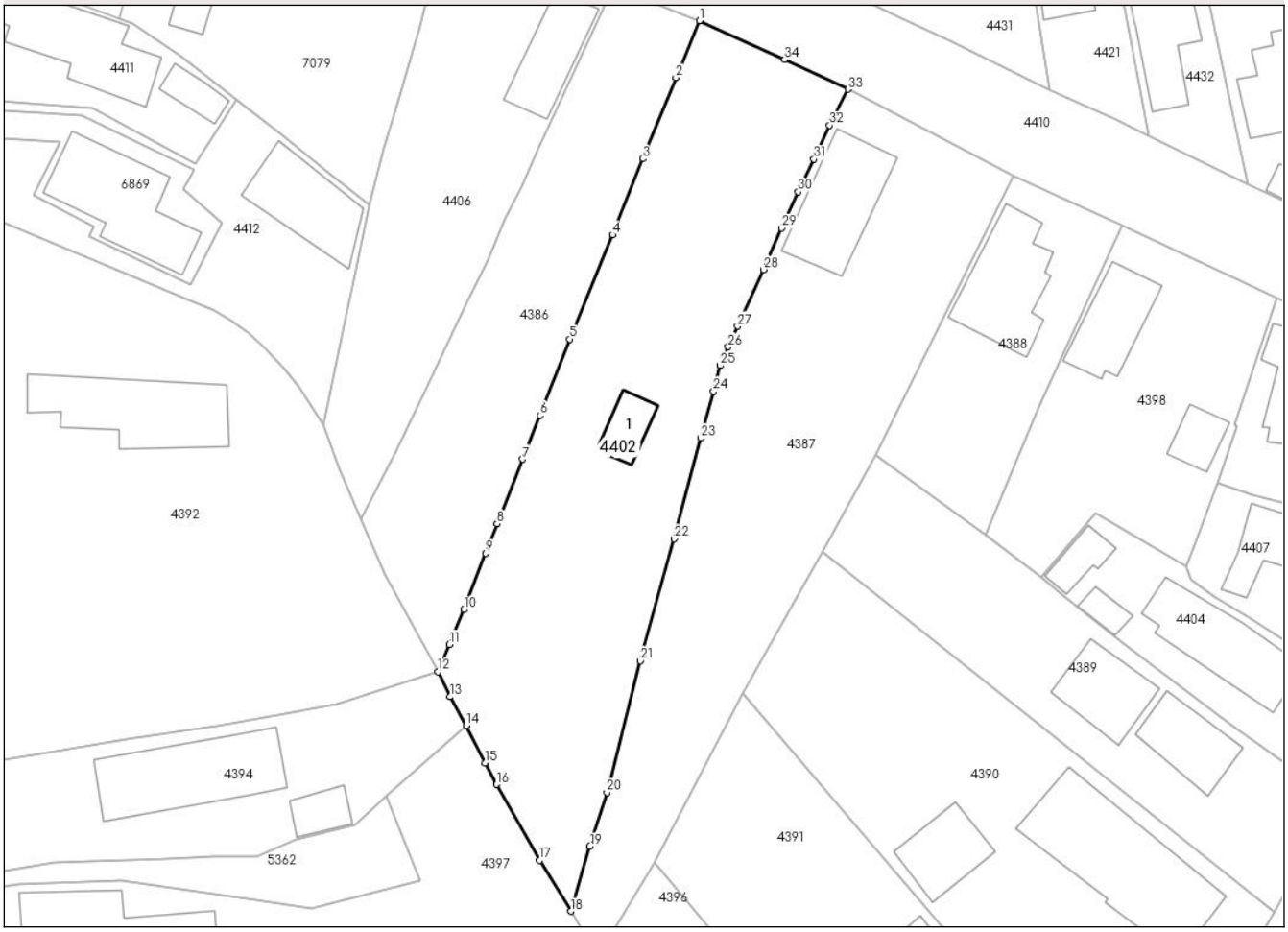
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23854	Din acte: 1.671 Masurata: 1.541	T 20 ; PARC. 1821

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
10001	curti constructii	DA	481	20	1821	-	
10002	arabil	DA	1.060	20	1821	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	23854-C1	constructii de locuinte	29	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:49 mp; LOCUINTA (P+M) ; SC DESF. = 49 MP ; SC PARTER = 29.00 MP ; SC MANSARDA = 20.00 MP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.885,371 398.293,202	2	562.882,824 398.287,067	6.642
3	562.879,27 398.278,304	4	562.875,99 398.270,098	8.838
5	562.871,401 398.258,835	6	562.868,162 398.250,598	8.851
7	562.866,299 398.245,887	8	562.863,536 398.238,925	7.49
9	562.862,306 398.235,741	10	562.859,964 398.229,631	6.543
11	562.858,375 398.225,9	12	562.857,193 398.222,945	3.183
13	562.858,434 398.220,234	14	562.860,225 398.217,131	3.583
15	562.862,251 398.213,104	16	562.863,497 398.210,781	2.636
17	562.868,129 398.202,582	18	562.871,493 398.197,098	6.434
19	562.873,546 398.204,12	20	562.875,386 398.209,921	6.086
21	562.879,021 398.224,11	22	562.882,638 398.237,292	13.669
23	562.885,545 398.248,169	24	562.886,924 398.253,203	5.22
25	562.887,612 398.255,994	26	562.888,465 398.258,018	2.196
27	562.889,498 398.260,231	28	562.892,286 398.266,342	6.716
29	562.894,275 398.270,805	30	562.896,049 398.274,733	4.309
31	562.897,723 398.278,249	32	562.899,416 398.281,91	4.034
33	562.901,403 398.285,799	34	562.894,564 398.289,008	7.554

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	562.882,824 398.287,067	3	562.879,27 398.278,304	9.457
4	562.875,99 398.270,098	5	562.871,401 398.258,835	12.161
6	562.868,162 398.250,598	7	562.866,299 398.245,887	5.066
8	562.863,536 398.238,925	9	562.862,306 398.235,741	3.413
10	562.859,964 398.229,631	11	562.858,375 398.225,9	4.055
12	562.857,193 398.222,945	13	562.858,434 398.220,234	2.982
14	562.860,225 398.217,131	15	562.862,251 398.213,104	4.508
16	562.863,497 398.210,781	17	562.868,129 398.202,582	9.417
18	562.871,493 398.197,098	19	562.873,546 398.204,12	7.316
20	562.875,386 398.209,921	21	562.879,021 398.224,11	14.647
22	562.882,638 398.237,292	23	562.885,545 398.248,169	11.259
24	562.886,924 398.253,203	25	562.887,612 398.255,994	2.875
26	562.888,465 398.258,018	27	562.889,498 398.260,231	2.443
28	562.892,286 398.266,342	29	562.894,275 398.270,805	4.887
30	562.896,049 398.274,733	31	562.897,723 398.278,249	3.894
32	562.899,416 398.281,91	33	562.901,403 398.285,799	4.367
34	562.894,564 398.289,008	1	562.885,371 398.293,202	10.105

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4403

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:12
Nr. cadastral vechi:35

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Str Padurii, Nr. 383A, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22217	Din acte: 841 Masurata: 831	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	22217-C1	Loc. Urleta, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:114 mp; Locuinta, Parter+1E, Caramida

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
13499 / 22/08/2011		
Act Notarial nr. 3392, din 01/11/1999 emis de BNP POP MIHAI;		
B2	se respinge cererea privind modificarea limitei de proprietate, pentru motivele aratate,	A1
20317 / 19/12/2011		
Act Notarial nr. 2987, din 14/07/1971 emis de NOTARIATUL DE STAT LOCAL CAMPINA (act notarial nr. 897/08-10-1985 emis de NOTARIATUL DE STAT LOCAL CAMPINA; act notarial nr. 122/03-11-2011 emis de BNP TONEATA MARIA; act notarial nr. 123/03-11-2011 emis de BNP TONEATA MARIA; act notarial nr. 124/03-11-2011 emis de BNP TONEATA MARIA;);		
B3	se noteaza actualiazrea informatiilor cadastrale in sensul modificarii limitei si asuprafetei imobilului	A1
524 / 16/01/2012		
Act Administrativ nr. 32, din 11/09/2000 emis de Primaria Banesti;		
B4	se noteaza actualizarea informatiilor cadastrale	A1, A1.1
5415 / 20/04/2012		
Act Notarial nr. 735, din 18/04/2012 emis de FLOREA IRENE EMANUELA;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **DUMITRU MARIUS MIHAIL** 2) **DUMITRU GABRIELA LIVIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

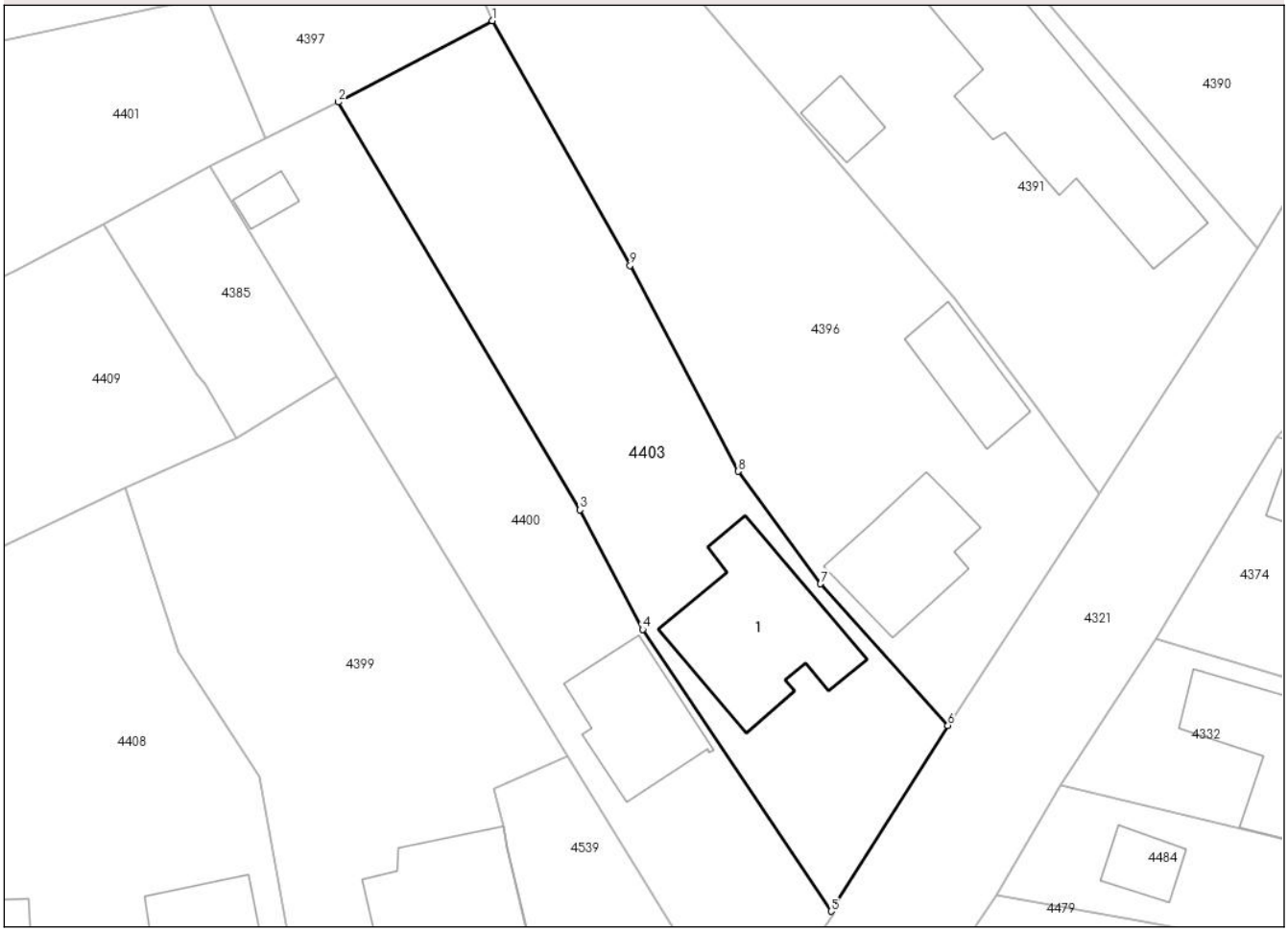
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22217	Din acte: 841 Masurata: 831	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
4403	curti constructii	DA	831	20	1793	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	22217-C1	constructii de locuinte	114	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:114 mp; Locuinta, Parter+1E, Caramida

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.876,285 398.187,824	2	562.864,991 398.181,871	12.767
2	562.864,991 398.181,871	3	562.882,693 398.151,97	34.748
3	562.882,693 398.151,97	4	562.887,291 398.143,208	9.895

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	562.887,291 398.143,208	5	562.901,106 398.122,553	24.849
5	562.901,106 398.122,553	6	562.909,666 398.136,167	16.081
6	562.909,666 398.136,167	7	562.900,34 398.146,554	13.959
7	562.900,34 398.146,554	8	562.894,292 398.154,8	10.226
8	562.894,292 398.154,8	9	562.886,381 398.169,894	17.042
9	562.886,381 398.169,894	1	562.876,285 398.187,824	20.577

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4404

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Str Padurii, Nr. 379, Jud. Prahova, T 20 ; CC 1776

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24057	Din acte: 407 Masurata: 408	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit; T 20 ; CC 1776

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	24057-C1	Loc. Urleta, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:119 mp; S. construita desfasurata:119 mp; LOCUINTA (P) - (fosta C3) ; SC DESF. = 119 MP .
A1.2	24057-C2	Loc. Urleta, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp; ANEXA (P) - (fosta C4) ; SC DESF. = 15 MP .
A1.3	24057-C3	Loc. Urleta, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp; ANEXA (P) - (fosta C5) ; SC DESF. = 24 MP .

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
14019 / 24/05/2018		
Act Notarial nr. 1642, din 23/05/2018 emis de NOTAR PUBLIC VASILE SAVULESCU;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 24057 a imobilului cu numarul cadastral 24057/Banesti, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 24042 inscris in cartea funciara 24042;	A1
Act Notarial nr. 491, din 22/11/2017 emis de BNP SAVULESCU VASILE (act administrativ nr 14453 din 04.01.1994, emis de CJPSDPAT;act notarial nr 495 din 23.11.2017, emis de BNP SAVULESCU VASILE;act notarial nr 49 din 19.01.2018, emis de BNP SAVULESCU VASILE;act notarial nr 48 din 09.02.2018, emis de BNP SAVULESCU VASILE;act notarial nr 456 din 03.11.2017, emis de BNP SAVULESCU VASILE;act administrativ nr 1043 din 07.06.1962, emis de SFATUL POPULAR RAIONUL CAMPINA;act notarial nr 47 din 09.02.2018, emis de BNP SAVULESCU VASILE;act notarial nr 273 din 13.07.2017, emis de BNP SAVULESCU VASILE);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEconstruire si mostenire, dobandit prin Construire, cota actuala 3/16	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **NITA MARIAN**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 24042/Banesti, inscrisa prin incheierea nr. 6684 din 09/03/2018;	
18712 / 06/07/2018		
Act Notarial nr. 2247, din 05/07/2018 emis de NP VASILE SAVULESCU;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **NITA MARIAN** 2) **NITA ELENA-CRISTINA**	
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 13/16	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **NITA MARIAN** 2) **NITA ELENA-CRISTINA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
18712 / 06/07/2018		
Act Notarial nr. 2247, din 05/07/2018 emis de NP VASILE SAVULESCU;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 reprezentand contraprestatie obligatie de intretinere si ingrijire	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **NITA ION**	

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

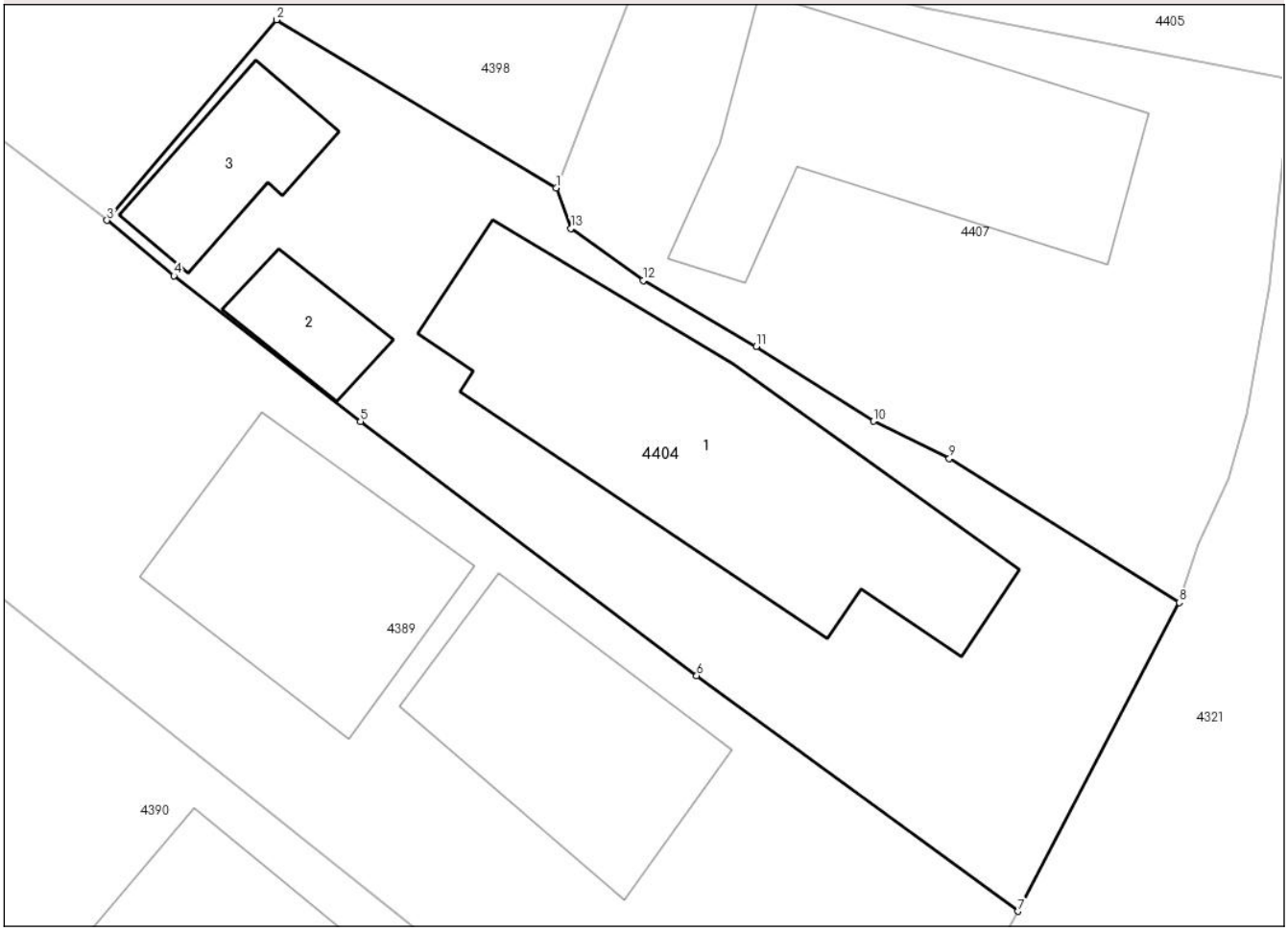
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24057	Din acte: 407 Masurata: 408	T 20 ; CC 1776

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
4404	curti constructii	DA	408	20	CC 1776	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	24057-C1	constructii de locuinte	119	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:119 mp; S. construita desfasurata:119 mp; LOCUINTA (P) - (fosta C3) ; SC DESF. = 119 MP .
A1.2	24057-C2	constructii anexa	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp; ANEXA (P) - (fosta C4) ; SC DESF. = 15 MP .
A1.3	24057-C3	constructii anexa	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp; ANEXA (P) - (fosta C5) ; SC DESF. = 24 MP .

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.937,87 398.234,27	2	562.928,123 398.240,12	11.368
2	562.928,123 398.240,12	3	562.922,22 398.233,14	9.142
3	562.922,22 398.233,14	4	562.924,55 398.231,21	3.026
4	562.924,55 398.231,21	5	562.931,05 398.226,14	8.243
5	562.931,05 398.226,14	6	562.942,768 398.217,297	14.681
6	562.942,768 398.217,297	7	562.953,968 398.209,095	13.881
7	562.953,968 398.209,095	8	562.959,58 398.219,84	12.122
8	562.959,58 398.219,84	9	562.951,57 398.224,85	9.448
9	562.951,57 398.224,85	10	562.948,92 398.226,15	2.952
10	562.948,92 398.226,15	11	562.944,84 398.228,75	4.838
11	562.944,84 398.228,75	12	562.940,9 398.231,05	4.562
12	562.940,9 398.231,05	13	562.938,39 398.232,86	3.095
13	562.938,39 398.232,86	1	562.937,87 398.234,27	1.503

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4405

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Str Padurii, Nr. 377, Jud. Prahova, T 20 ; CC 1776

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24055	388	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit; T 20 ; CC 1776

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	24055-C1	Loc. Urleta, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:102 mp; S. construita desfasurata:102 mp; LOCUINTA (P) ; SC DESF. = 102 MP .

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
14019 / 24/05/2018		
Act Notarial nr. 1642, din 23/05/2018 emis de NOTAR PUBLIC VASILE SAVULESCU;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 24055 a imobilului cu numarul cadastral 24055/Banesti, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 24042 inscris in cartea funciara 24042;	A1
Act Notarial nr. 491, din 22/11/2017 emis de BNP SAVULESCU VASILE (act administrativ nr 14453 din 04.01.1994, emis de CJPSDPAT;act notarial nr 495 din 23.11.2017, emis de BNP SAVULESCU VASILE;act notarial nr 49 din 19.01.2018, emis de BNP SAVULESCU VASILE;act notarial nr 48 din 09.02.2018, emis de BNP SAVULESCU VASILE;act notarial nr 456 din 03.11.2017, emis de BNP SAVULESCU VASILE;act administrativ nr 1043 din 07.06.1962, emis de SFATUL POPULAR RAIONUL CAMPINA;act notarial nr 47 din 09.02.2018, emis de BNP SAVULESCU VASILE;act notarial nr 273 din 13.07.2017, emis de BNP SAVULESCU VASILE);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEconstruire si mostenire, dobandit prin Construire, cota actuala 1/2	A1.1
	1) **MINCU IULIANA**, in indiviziune	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 24042/Banesti, inscrisa prin incheierea nr. 6684 din 09/03/2018;	
14060 / 24/05/2018		
Act Notarial nr. 1642, din 23/05/2018 emis de NP Savulescu Vasile;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **MINCU IULIANA**	
19350 / 13/07/2018		
Act Notarial nr. 2328, din 12/07/2018 emis de NP VASILE SAVULESCU;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1.1
	1) **MINCU IULIANA** 2) **MINCU COSTIN VERON**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

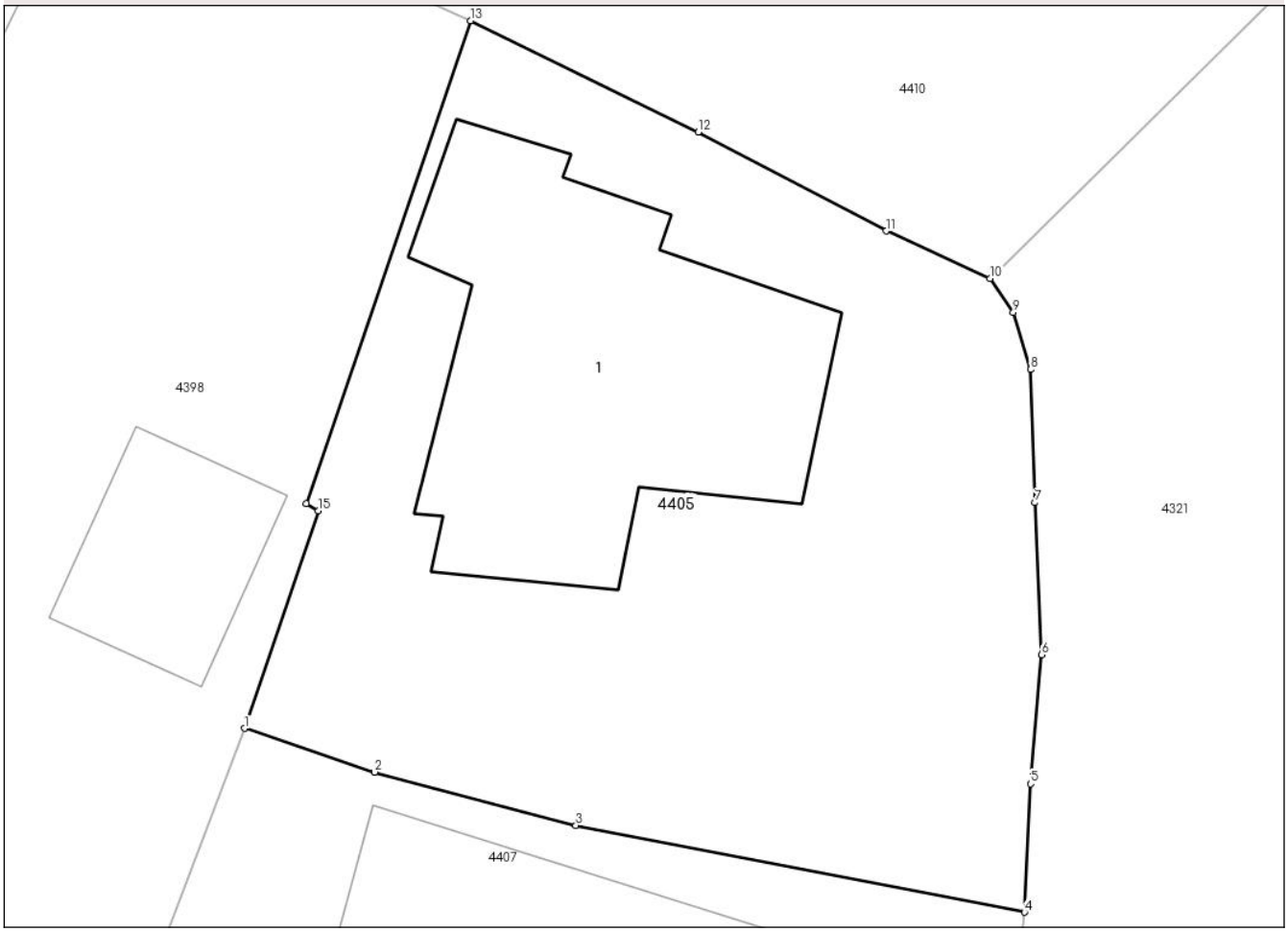
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24055	388	T 20 ; CC 1776

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
4405	curti constructii	DA	388	20	CC 1776	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	24055-C1	constructii de locuinte	102	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:102 mp; S. construita desfasurata:102 mp; LOCUINTA (P) ; SC DESF. = 102 MP .

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.941,34 398.243,27	2	562.945,04 398.242,03	3.902
2	562.945,04 398.242,03	3	562.950,75 398.240,52	5.906
3	562.950,75 398.240,52	4	562.963,48 398.238,06	12.966

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	562.963,48 398.238,06	5	562.963,65 398.241,7	3.644
5	562.963,65 398.241,7	6	562.963,97 398.245,36	3.674
6	562.963,97 398.245,36	7	562.963,78 398.249,67	4.314
7	562.963,78 398.249,67	8	562.963,65 398.253,44	3.772
8	562.963,65 398.253,44	9	562.963,16 398.255,06	1.692
9	562.963,16 398.255,06	10	562.962,5 398.256,02	1.165
10	562.962,5 398.256,02	11	562.959,55 398.257,37	3.244
11	562.959,55 398.257,37	12	562.954,22 398.260,17	6.021
12	562.954,22 398.260,17	13	562.947,76 398.263,33	7.191
13	562.947,76 398.263,33	14	562.943,095 398.249,642	14.461
14	562.943,095 398.249,642	15	562.943,438 398.249,437	0.4
15	562.943,438 398.249,437	1	562.941,34 398.243,27	6.514

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4406

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Str Padurii, Nr. 372, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22713	815	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	22713-C1	Loc. Urleta, Str Padurii, Nr. 372, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; C1 Locuinta - parter

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8251 / 23/05/2013		
Act Notarial nr. 2203, din 22/05/2013 emis de IVAN MIHAELA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **TURLOI CATALIN CRISTIAN**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
36390 / 29/08/2024		
Act Administrativ nr. 1317/2024, din 26/08/2024 emis de Tanase Marian-Traian;		
C1	se noteaza incuviintarea executarii silite a imobilului, pentru suma de 3.703,74 lei in favoarea creditoarei Svea Ekonomi Cyprus Limited, la cererea ex.jud. Tanase Marian Traian	A1, A1.1
38419 / 13/09/2024		
Act Administrativ nr. 2709/2024, din 05/09/2024 emis de BEJ TANASE DRAGOS IULIAN (hotarare judecatoreasca nr 3164 din 31.07.2024, emis de JUDECATORIA CAMPINA);		
C2	se noteaza urmarirea silita a imobilului pentru suma de 110.602,27 Lei reprezentand debit plus cheltuieli de executare (suma de plata se va actualiza la data achitarii integrale a debitului) in favoarea creditoarei PATRIA CREDIT I.F.N SA, la cererea EJ Tanase Dragos Iulian	A1, A1.1

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22713	815	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
10001	curti constructii	DA	490	20	1819	-	
10002	arabil	DA	325	20	1818	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	22713-C1	constructii de locuinte	65	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; C1 Locuinta - parter

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.858,079 398.302,7	2	562.857,685 398.302,873	0.43
3	562.857,121 398.299,925	4	562.855,214 398.292,645	7.526

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	562.857,685 398.302,873	3	562.857,121 398.299,925	3.001
4	562.855,214 398.292,645	5	562.852,781 398.284,152	8.835

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	562.852,781 398.284,152	6	562.851,29 398.279,413	4.968
7	562.849,788 398.273,379	8	562.848,188 398.265,763	7.782
9	562.847,1 398.260,944	10	562.844,754 398.249,612	11.572
11	562.846,524 398.244,865	12	562.848,826 398.239,46	5.875
13	562.852,439 398.246,465	14	562.855,888 398.253,562	7.891
15	562.860,392 398.263,117	16	562.862,485 398.267,388	4.756
17	562.864,35 398.271,729	18	562.866,257 398.275,3	4.048
19	562.868,042 398.279,508	20	562.874,895 398.294,27	16.275
21	562.875,851 398.296,974	22	562.869,81 398.299,003	6.373

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	562.851,29 398.279,413	7	562.849,788 398.273,379	6.218
8	562.848,188 398.265,763	9	562.847,1 398.260,944	4.94
10	562.844,754 398.249,612	11	562.846,524 398.244,865	5.066
12	562.848,826 398.239,46	13	562.852,439 398.246,465	7.882
14	562.855,888 398.253,562	15	562.860,392 398.263,117	10.563
16	562.862,485 398.267,388	17	562.864,35 398.271,729	4.725
18	562.866,257 398.275,3	19	562.868,042 398.279,508	4.571
20	562.874,895 398.294,27	21	562.875,851 398.296,974	2.868
22	562.869,81 398.299,003	1	562.858,079 398.302,7	12.3

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4407

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Str Padurii, Nr. 378, Jud. Prahova, T 20 ; CC 1776

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24056	351	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit; T 20 ; CC 1776

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	24056-C1	Loc. Urleta, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:89 mp; S. construita desfasurata:89 mp; LOCUINTA (P) - (fosta C2) ; SC DESF. = 89 MP .

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
23550 / 05/05/2023		
Act Notarial nr. cm101-102, din 04/05/2023 emis de Pop Mihaela Cristina;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2	A1, A1.1
	1) **NICULESCU LUIZA**	
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2	A1, A1.1
	1) **SALAU ANDREEA-ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

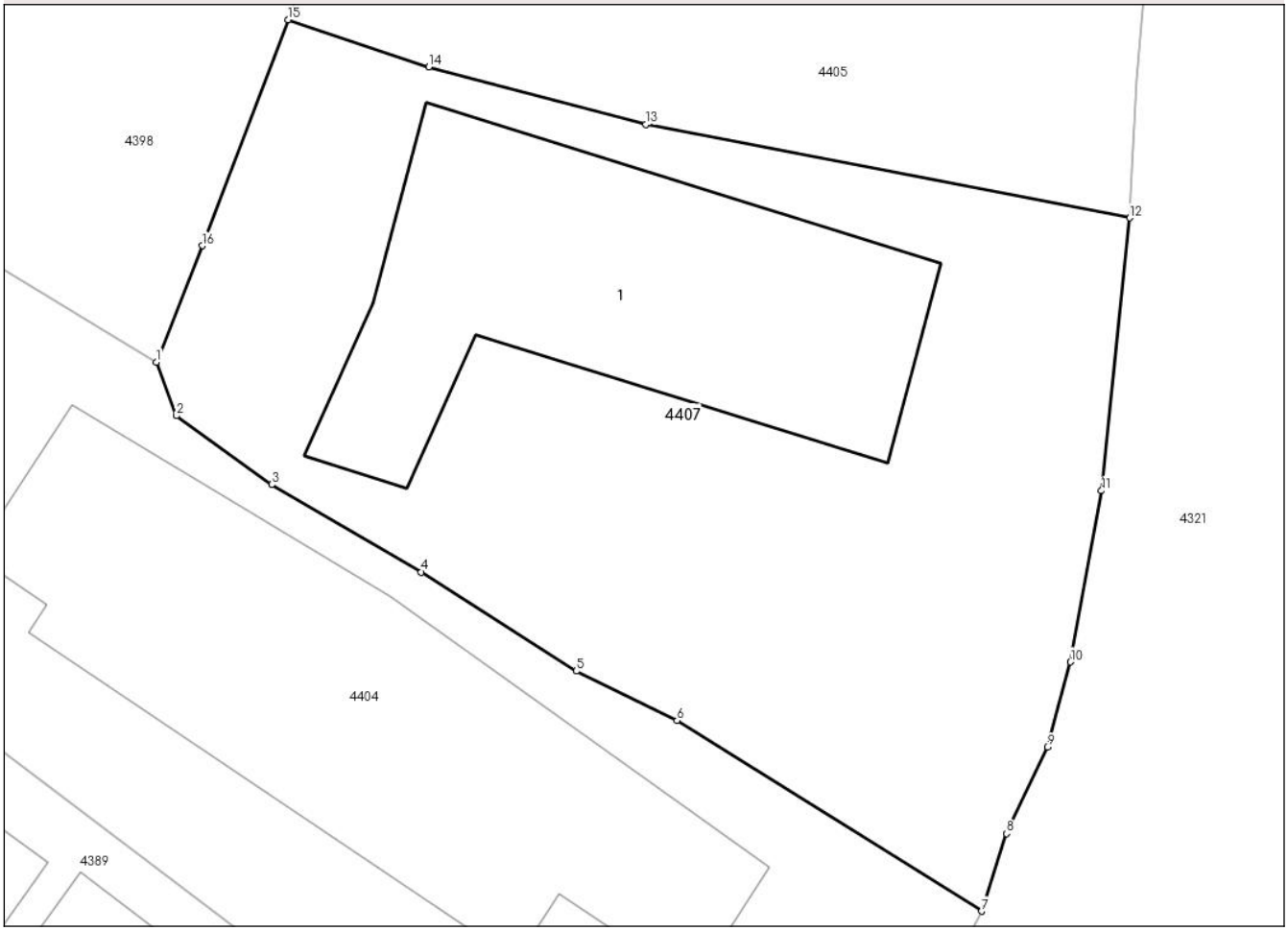
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24056	351	T 20 ; CC 1776

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
4407	curti constructii	DA	351	20	CC 1776	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	24056-C1	constructii de locuinte	89	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:89 mp; S. construita desfasurata:89 mp; LOCUINTA (P) - (fosta C2) ; SC DESF. = 89 MP .

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.937,87 398.234,27	2	562.938,39 398.232,86	1.503
2	562.938,39 398.232,86	3	562.940,9 398.231,05	3.095
3	562.940,9 398.231,05	4	562.944,84 398.228,75	4.562

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	562.944,84 398.228,75	5	562.948,92 398.226,15	4.838
5	562.948,92 398.226,15	6	562.951,57 398.224,85	2.952
6	562.951,57 398.224,85	7	562.959,58 398.219,84	9.448
7	562.959,58 398.219,84	8	562.960,24 398.221,88	2.144
8	562.960,24 398.221,88	9	562.961,31 398.224,15	2.51
9	562.961,31 398.224,15	10	562.961,92 398.226,39	2.322
10	562.961,92 398.226,39	11	562.962,74 398.230,89	4.574
11	562.962,74 398.230,89	12	562.963,48 398.238,06	7.208
12	562.963,48 398.238,06	13	562.950,75 398.240,52	12.966
13	562.950,75 398.240,52	14	562.945,04 398.242,03	5.906
14	562.945,04 398.242,03	15	562.941,34 398.243,27	3.902
15	562.941,34 398.243,27	16	562.939,08 398.237,33	6.355
16	562.939,08 398.237,33	1	562.937,87 398.234,27	3.291

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4408

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:628(e:628)
Nr. cadastral vechi:1030

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Str Padurii, Nr. 385, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22897	Din acte: 996 Masurata: 1.053	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	22897-C1	Loc. Urleta, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:148 mp; Locuinta (P+E) cu Sc Parter = 148.00 mp, Sc Etaj = 41.00 mp, Sc desf. Locuinta (P+E) = 189.00 mp.
A1.2	22897-C2	Loc. Urleta, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:13 mp; Anexa (Beci+P)
A1.3	22897-C3	Loc. Urleta, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; Anexa (P) cu Sc parter = 11.00mp.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7677 / 21/10/2005		
Act Notarial nr. 1142, din 21/10/1981 emis de NSL Campina (certificat mostenitor nr.236/18.06.1999 emis de BNP Musat Margarit;titlu proprietate nr.14452/18.06.1994 emis de Comisia Judeteana Prahova;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **DUMITRASCU-ENACHE ELENA**	
19494 / 13/05/2022		
Act Administrativ nr. Certificat fiscal nr.4931, din 09/05/2022 emis de Primaria Com.Banesti (act notarial nr CM nr.244 din 06.05.2022, emis de NP Mihaela Ivan;act administrativ nr Adeverinta nr.4033 din 11.04.2022, emis de Primaria Com.Banesti;act notarial nr CM nr.243 din 06.05.2022, emis de NP Mihaela Ivan;act notarial nr CM nr.236 din 18.06.1999, emis de NP Margarit Musat;act notarial nr CM nr.1142 din 17.11.1981, emis de Notariatul de Stat Local Campina);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.3
	1) **DUMITRASCU-ENACHE ELENA**	
B3	se actualizeaza informatiile cadastrale in sensul modificarii limitei si suprafetei imobilului conform documentatiei tehnice avizate	A1, A1.1, A1.2, A1.3
27786 / 08/07/2022		
Inscris Sub Semnatura Privata nr. -, din 07/07/2022 emis de SC Arhicad Geotop SRL (Cerere receptie ; inscris sub semnatura privata nr op din 08.07.2022, emis de SC Arhicad Geotop SRL;act administrativ nr - din 25.05.2022, emis de OCPI Prahova;act administrativ nr 19494 din 13.05.2022, emis de BCPI Campina;inscris sub semnatura privata nr - din 07.07.2022, emis de SC Arhicad Geotop SRL);		
B4	se indreapta eroarea materiala mixta (in sensul ca pe PAD-ul precedent, pe segmentele 18-19 si 19-20, cotele nu au fost modificate conform geometriei imobilului), conform documentatiei tehnice avizate	A1, A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22897	Din acte: 996 Masurata: 1.053	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
10001	curti constructii	DA	600	20	1800,1801	-	
10002	arabil	DA	453	20	1800,1801	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	22897-C1	constructii de locuinte	148	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:148 mp; Locuinta (P+E) cu Sc Parter = 148.00 mp, Sc Etaj = 41.00 mp, Sc desf. Locuinta (P+E) = 189.00 mp.
A1.2	22897-C2	constructii anexa	13	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:13 mp; Anexa (Beci+P)
A1.3	22897-C3	constructii anexa	11	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; Anexa (P) cu Sc parter = 11.00mp.

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.865,07 398.100,381	2	562.859,164 398.132,405	32.564
2	562.859,164 398.132,405	3	562.853,312 398.141,518	10.83
3	562.853,312 398.141,518	4	562.849,385 398.153,618	12.722
4	562.849,385 398.153,618	5	562.832,847 398.145,651	18.357
5	562.832,847 398.145,651	6	562.838,01 398.128,41	17.997
6	562.838,01 398.128,41	7	562.839,202 398.122,793	5.742
7	562.839,202 398.122,793	8	562.839,372 398.120,097	2.701
8	562.839,372 398.120,097	9	562.840,103 398.113,426	6.711
9	562.840,103 398.113,426	10	562.840,62 398.105,185	8.257
10	562.840,62 398.105,185	11	562.841,378 398.101,838	3.432
11	562.841,378 398.101,838	12	562.854,849 398.100,683	13.521
12	562.854,849 398.100,683	1	562.865,07 398.100,381	10.225

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4409

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Str Padurii, Nr. 387, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22235	Din acte: 930 Masurata: 923	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	22235-C1	Loc. Urleta, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:163 mp; P+1E

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
12282 / 03/08/2011		
Act Notarial nr. 1897, din 16/04/1991 emis de Notariatul de stat local Campina (act administrativ nr. 6/06-07-1991 emis de Primaria comunei Banesti; act administrativ nr. 10145/22-06-2011 emis de Primaria comunei Banesti;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun si construire, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1, A1.1
	1) **Rotaru Georgeta**	
13370 / 31/03/2021		
Act Notarial nr. 7, din 30/03/2021 emis de LAZAROIU PETRE;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/16	A1, A1.1
	1) **Rotaru Georgeta**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16	A1, A1.1
	1) **PASCALE CRISTINA**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16	A1, A1.1
	1) **DECU ELENA-MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

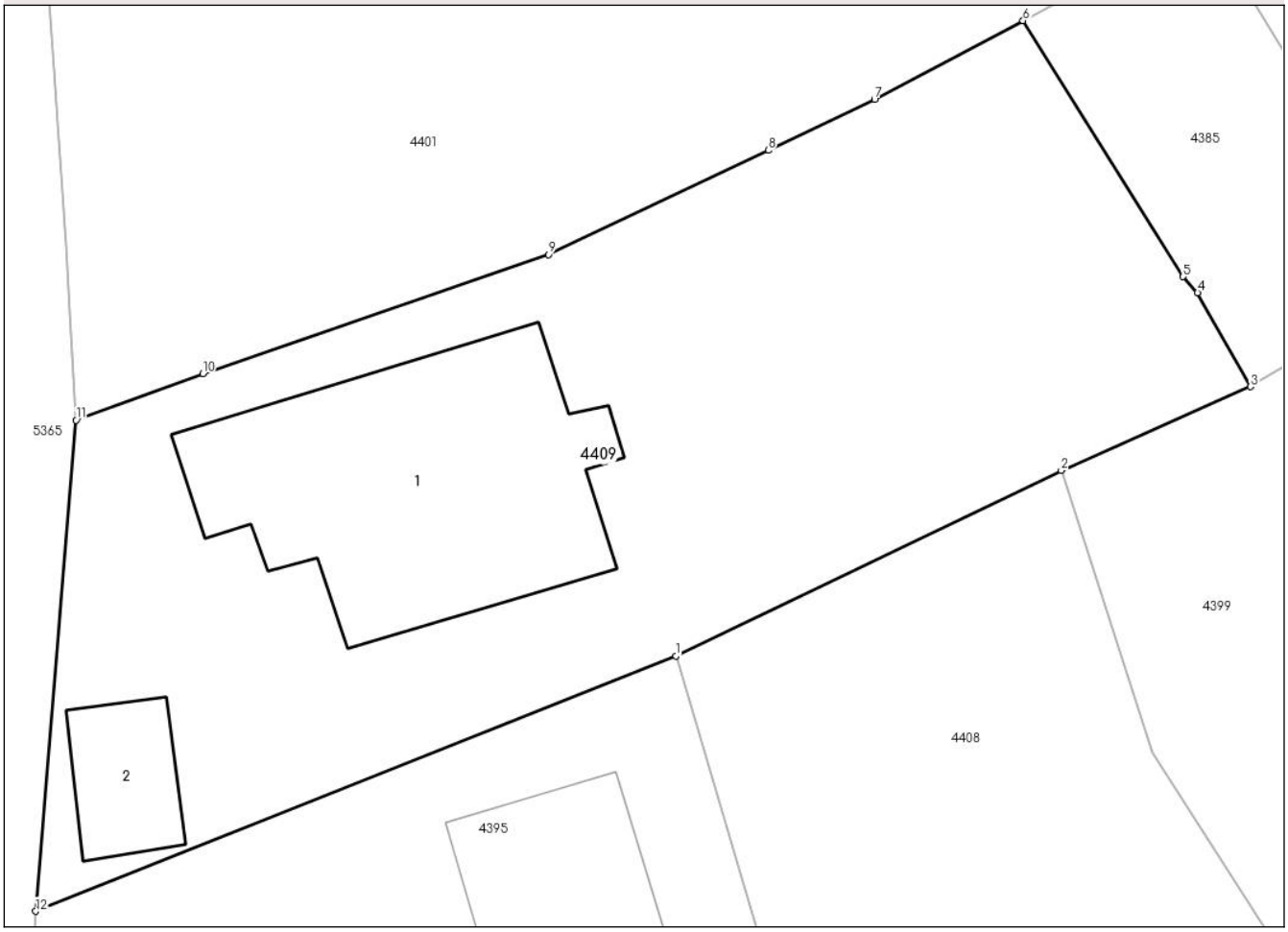
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22235	Din acte: 930 Masurata: 923	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
10001	curti constructii	DA	483	20	1806	-	
10002	faneata	DA	440	20	1807	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	22235-C1	constructii de locuinte	163	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:163 mp; P+1E
A1.2	22235-C2	constructii anexa	28	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; Nu are acte

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.832,854 398.145,654	2	562.849,385 398.153,618	18.349
2	562.849,385 398.153,618	3	562.857,503 398.157,218	8.881
3	562.857,503 398.157,218	4	562.855,238 398.161,244	4.619
4	562.855,238 398.161,244	5	562.854,611 398.161,93	0.929
5	562.854,611 398.161,93	6	562.847,749 398.172,917	12.954
6	562.847,749 398.172,917	7	562.841,38 398.169,53	7.214
7	562.841,38 398.169,53	8	562.836,82 398.167,36	5.05
8	562.836,82 398.167,36	9	562.827,391 398.162,887	10.436
9	562.827,391 398.162,887	10	562.812,55 398.157,769	15.699
10	562.812,55 398.157,769	11	562.807,12 398.155,78	5.783
11	562.807,12 398.155,78	12	562.805,386 398.134,709	21.142
12	562.805,386 398.134,709	1	562.832,854 398.145,654	29.568

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4410

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	25583	Din acte: 1.687 Masurata: 1.693	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
11823 / 25/03/2021		
Act Administrativ nr. 2340, din 03/02/2021 emis de Primaria Banesti (act administrativ nr 8 din 28.01.2021, emis de Consiliul Local Banesti);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **Comuna Banesti,**, CIF:2844731, domeniul public	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
25583	Din acte: 1.687 Masurata: 1.693	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
4410	drum	DA	1.693	20	1832	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.798,168 398.337,112	2	562.800,835 398.320,724	16.604
3	562.822,036 398.314,067	4	562.857,685 398.302,873	37.365
5	562.858,079 398.302,7	6	562.869,81 398.299,003	12.3
7	562.875,851 398.296,974	8	562.885,371 398.293,202	10.24
9	562.894,565 398.289,008	10	562.901,403 398.285,799	7.554

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	562.800,835 398.320,724	3	562.822,036 398.314,067	22.222
4	562.857,685 398.302,873	5	562.858,079 398.302,7	0.43
6	562.869,81 398.299,003	7	562.875,851 398.296,974	6.373
8	562.885,371 398.293,202	9	562.894,565 398.289,008	10.105
10	562.901,403 398.285,799	11	562.919,229 398.276,456	20.126

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	562.919,229 398.276,456	12	562.930,989 398.271,083	12.929
13	562.947,76 398.263,33	14	562.954,22 398.260,17	7.191
15	562.959,55 398.257,37	16	562.962,5 398.256,02	3.244
17	562.970,537 398.263,941	18	562.965,259 398.265,816	5.601
19	562.961,799 398.267,425	20	562.958,349 398.269,031	3.805
21	562.956,667 398.269,813	22	562.944,63 398.275,566	13.341
23	562.933,922 398.280,823	24	562.930,178 398.282,612	4.149
25	562.923,243 398.285,752	26	562.912,625 398.290,961	11.827
27	562.907,312 398.293,371	28	562.901,318 398.296,243	6.647
29	562.887,631 398.302,535	30	562.872,618 398.307,596	15.844
31	562.857,883 398.311,8	32	562.846,137 398.315,356	12.272
33	562.827,118 398.321,916	34	562.803,186 398.329,934	25.239

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	562.930,989 398.271,083	13	562.947,76 398.263,33	18.476
14	562.954,22 398.260,17	15	562.959,55 398.257,37	6.021
16	562.962,5 398.256,02	17	562.970,537 398.263,941	11.284
18	562.965,259 398.265,816	19	562.961,799 398.267,425	3.816
20	562.958,349 398.269,031	21	562.956,667 398.269,813	1.855
22	562.944,63 398.275,566	23	562.933,922 398.280,823	11.929
24	562.930,178 398.282,612	25	562.923,243 398.285,752	7.613
26	562.912,625 398.290,961	27	562.907,312 398.293,371	5.834
28	562.901,318 398.296,243	29	562.887,631 398.302,535	15.064
30	562.872,618 398.307,596	31	562.857,883 398.311,8	15.323
32	562.846,137 398.315,356	33	562.827,118 398.321,916	20.119
34	562.803,186 398.329,934	1	562.798,168 398.337,112	8.758

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4411

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Str Padurii, Nr. 390, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23894	365	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	23894-C1	Loc. Urleta, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:119 mp; C1-LOCUINTA
A1.2	23894-C2	Loc. Urleta, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; C2-ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
10850 / 18/05/2017		
Act Notarial nr. 69, din 24/03/2017 emis de NOTAR PUBLIC POP MIHAELA CRISTINA (act notarial nr 1742/439 din 15.09.1960, emis de NOTARIATUL DE STAT LOCAL CAMPINA;act administrativ nr 4296 din 28.04.2017, emis de Primaria Banesti);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/16	A1, A1.1, A1.2
	1) **SERBAN IONUT-CATALIN**	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/16	A1, A1.1, A1.2
	1) **SERBAN PETRUS-GEANIN**	
14848 / 04/07/2017		
Act Notarial nr. 3011, din 03/07/2017 emis de NP Pop Mihaela Cristina;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 14/32	A1, A1.1, A1.2
	1) **SERBAN IONUT-CATALIN**	
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 14/32	A1, A1.1, A1.2
	1) **SERBAN PETRUS-GEANIN**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
14848 / 04/07/2017		
Act Notarial nr. 3011, din 03/07/2017 emis de NP Pop Mihaela Cristina;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 14/16, cota initiala 14/16	A1, A1.1, A1.2
	1) **LAZAR VASILICA**	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

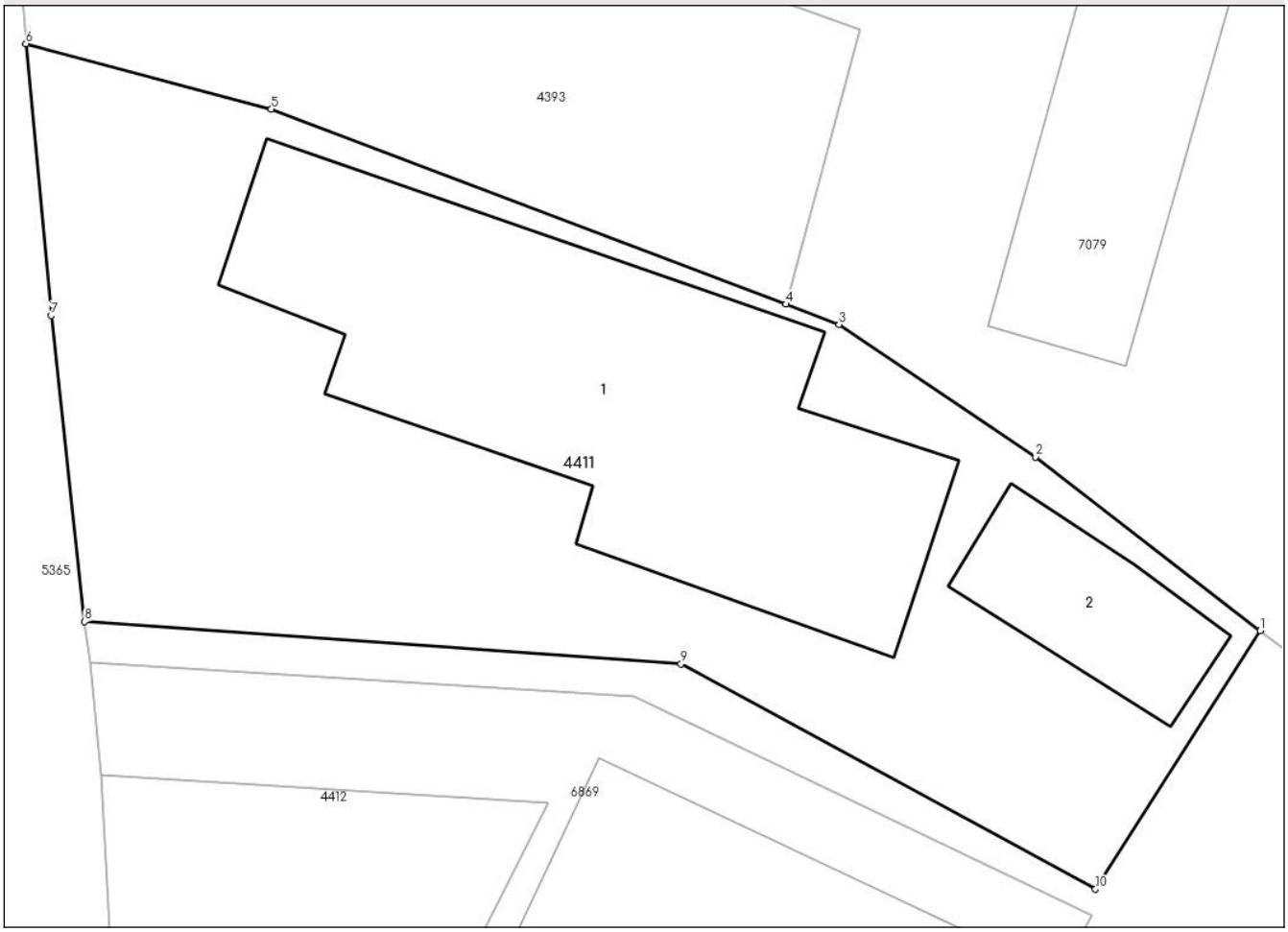
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23894	365	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
4411	curti constructii	DA	365	20	1813, 1814	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	23894-C1	constructii de locuinte	119	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:119 mp; C1-LOCUINTA
A1.2	23894-C2	constructii anexa	22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; C2-ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.835,413 398.284,674	2	562.829,405 398.289,319	7.594
2	562.829,405 398.289,319	3	562.824,141 398.292,869	6.349
3	562.824,141 398.292,869	4	562.822,718 398.293,408	1.522

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	562.822,718 398.293,408	5	562.808,947 398.298,62	14.724
5	562.808,947 398.298,62	6	562.802,376 398.300,367	6.799
6	562.802,376 398.300,367	7	562.803,048 398.293,106	7.292
7	562.803,048 398.293,106	8	562.803,947 398.284,919	8.236
8	562.803,947 398.284,919	9	562.819,91 398.283,788	16.003
9	562.819,91 398.283,788	10	562.831,005 398.277,769	12.622
10	562.831,005 398.277,769	1	562.835,413 398.284,674	8.192

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4412

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Str Padurii, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23901	Din acte: 695 Masurata: 542	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
12481 / 08/06/2017		
Act Normativ nr. 8071, din 05/08/1993 emis de COMISIA JUDETANA PH (act notarial nr 69 din 24.03.2017, emis de NOTAR PUBLIC POP MIHAELA CRISTINA;act notarial nr 68 din 24.03.2017, emis de NOTAR PUBLIC POP MIHAELA CRISTINA;act notarial nr 38 din 29.03.2017, emis de NOTAR PUBLIC ROXANA ANDREEA MUSAT);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/5	A1
	1) **ENE ION**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/5	A1
	1) **LAZAR EUGENIU**	
16008 / 17/07/2017		
Act Notarial nr. 3242, din 14/07/2017 emis de NP Pop Mihaela Cristina;		
B13	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 3/5	A1
	1) **LAZAR VALENTIN** 2) **LAZAR MARIA-MAGDALENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

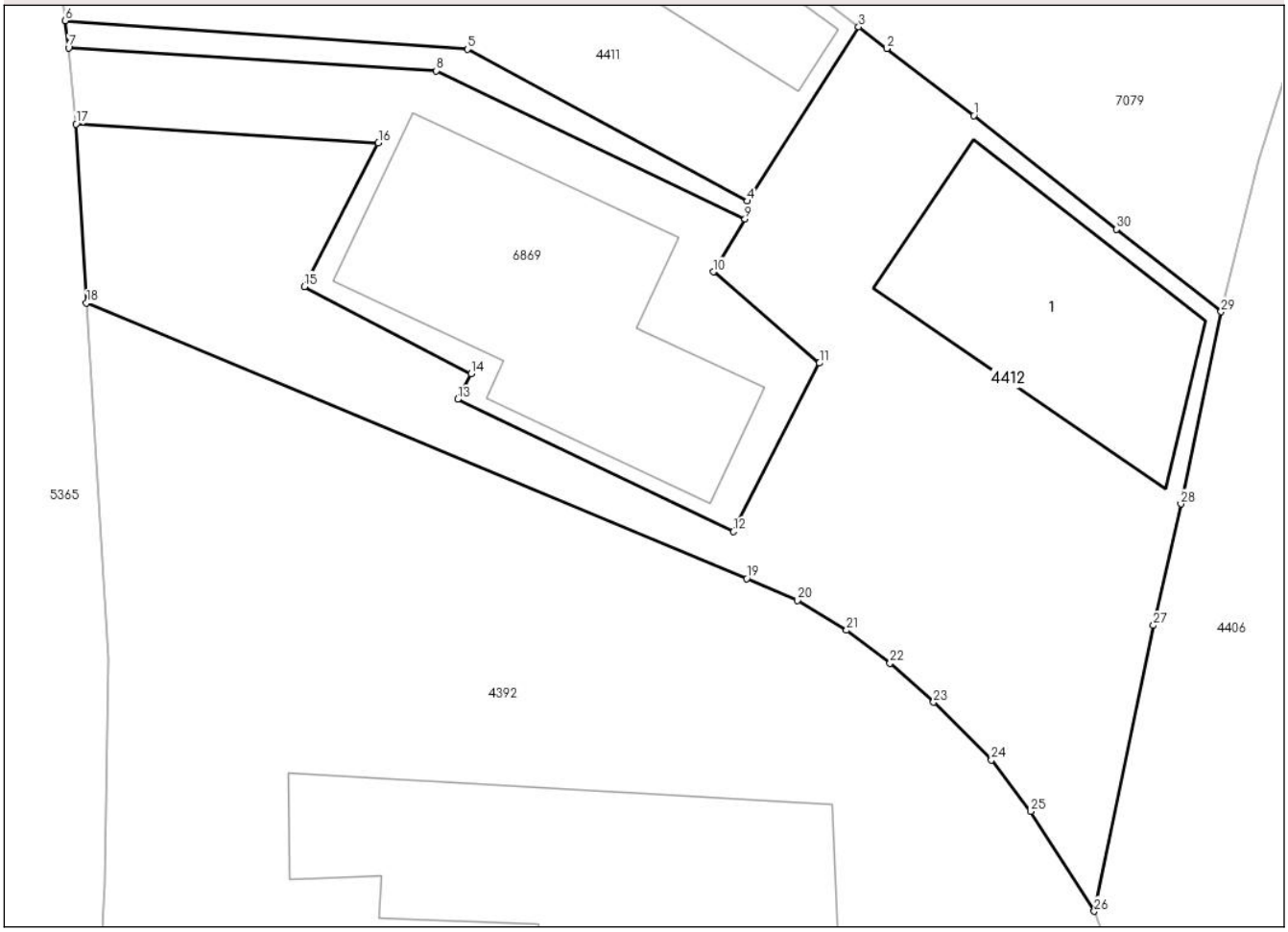
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23901	Din acte: 695 Masurata: 542	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
10001	curti constructii	DA	311	20	1814	-	
10002	arabil	DA	231	20	1812	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	23901-C1	constructii de locuinte	86	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86 mp; C1-LOCUINTA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.839,978 398.281,161	2	562.836,527 398.283,813	4.352

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	562.836,527 398.283,813	3	562.835,413 398.284,674	1.408

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	562.835,413 398.284,674	4	562.831,005 398.277,769	8.192
5	562.819,91 398.283,788	6	562.803,947 398.284,919	16.003
7	562.804,092 398.283,842	8	562.818,661 398.282,934	14.597
9	562.830,909 398.277,053	10	562.829,661 398.274,961	2.436
11	562.833,86 398.271,345	12	562.830,452 398.264,666	7.498
13	562.819,516 398.269,906	14	562.820,05 398.270,929	1.154
15	562.813,447 398.274,382	16	562.816,371 398.280,071	6.396
17	562.804,383 398.280,818	18	562.804,802 398.273,732	7.098
19	562.830,98 398.262,802	20	562.832,991 398.261,945	2.186
21	562.834,933 398.260,75	22	562.836,658 398.259,445	2.163
23	562.838,381 398.257,899	24	562.840,676 398.255,61	3.241
25	562.842,226 398.253,57	26	562.844,754 398.249,612	4.696
27	562.847,1 398.260,944	28	562.848,188 398.265,763	4.94
29	562.849,788 398.273,379	30	562.845,643 398.276,652	5.281

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	562.831,005 398.277,769	5	562.819,91 398.283,788	12.622
6	562.803,947 398.284,919	7	562.804,092 398.283,842	1.087
8	562.818,661 398.282,934	9	562.830,909 398.277,053	13.587
10	562.829,661 398.274,961	11	562.833,86 398.271,345	5.541
12	562.830,452 398.264,666	13	562.819,516 398.269,906	12.127
14	562.820,05 398.270,929	15	562.813,447 398.274,382	7.451
16	562.816,371 398.280,071	17	562.804,383 398.280,818	12.011
18	562.804,802 398.273,732	19	562.830,98 398.262,802	28.368
20	562.832,991 398.261,945	21	562.834,933 398.260,75	2.28
22	562.836,658 398.259,445	23	562.838,381 398.257,899	2.315
24	562.840,676 398.255,61	25	562.842,226 398.253,57	2.562
26	562.844,754 398.249,612	27	562.847,1 398.260,944	11.572
28	562.848,188 398.265,763	29	562.849,788 398.273,379	7.782
30	562.845,643 398.276,652	1	562.839,978 398.281,161	7.24

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4414

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24966	846	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
11806 / 25/03/2021		
Act Administrativ nr. 8, din 28/01/2021 emis de Consiliul Local Banesti;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **Comuna Banesti,**, CIF:2844731, domeniul public	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

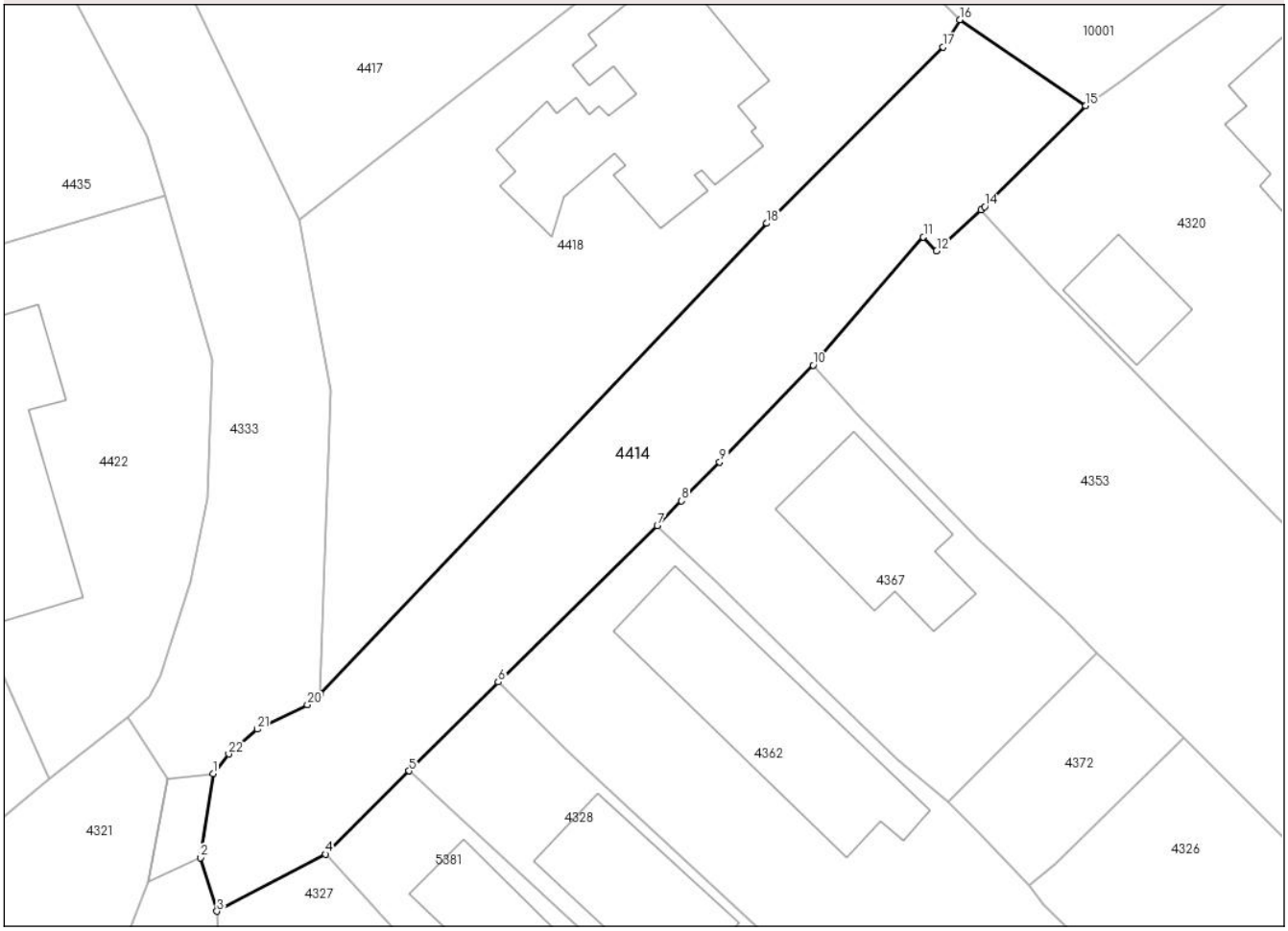
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24966	846	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
44 14	drum	DA	846	21	1773/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	563.076,89 398.347,156	2	563.075,921 398.340,755	6.473
3	563.077,187 398.336,691	4	563.085,436 398.341,027	9.319
5	563.091,803 398.347,345	6	563.098,578 398.354,103	9.569
7	563.110,674 398.365,989	8	563.112,524 398.367,874	2.641
9	563.115,423 398.370,819	10	563.122,54 398.378,173	10.234

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	563.075,921 398.340,755	3	563.077,187 398.336,691	4.256
4	563.085,436 398.341,027	5	563.091,803 398.347,345	8.97
6	563.098,578 398.354,103	7	563.110,674 398.365,989	16.958
8	563.112,524 398.367,874	9	563.115,423 398.370,819	4.132
10	563.122,54 398.378,173	11	563.130,914 398.387,919	12.849

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	563.130,914 398.387,919	12	563.131,93 398.386,854	1.472
13	563.135,308 398.389,977	14	563.135,582 398.390,23	0.373
15	563.143,273 398.397,902	16	563.133,68 398.404,424	11.6
17	563.132,405 398.402,343	18	563.119,013 398.388,951	18.939
19	563.085,026 398.353,205	20	563.084,072 398.352,372	1.266
21	563.080,261 398.350,526	22	563.078,075 398.348,632	2.892

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	563.131,93 398.386,854	13	563.135,308 398.389,977	4.6
14	563.135,582 398.390,23	15	563.143,273 398.397,902	10.863
16	563.133,68 398.404,424	17	563.132,405 398.402,343	2.441
18	563.119,013 398.388,951	19	563.085,026 398.353,205	49.324
20	563.084,072 398.352,372	21	563.080,261 398.350,526	4.234
22	563.078,075 398.348,632	1	563.076,89 398.347,156	1.893

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4415

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.766	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 14784, din 24/03/2008 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **SIMION ANTON STAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

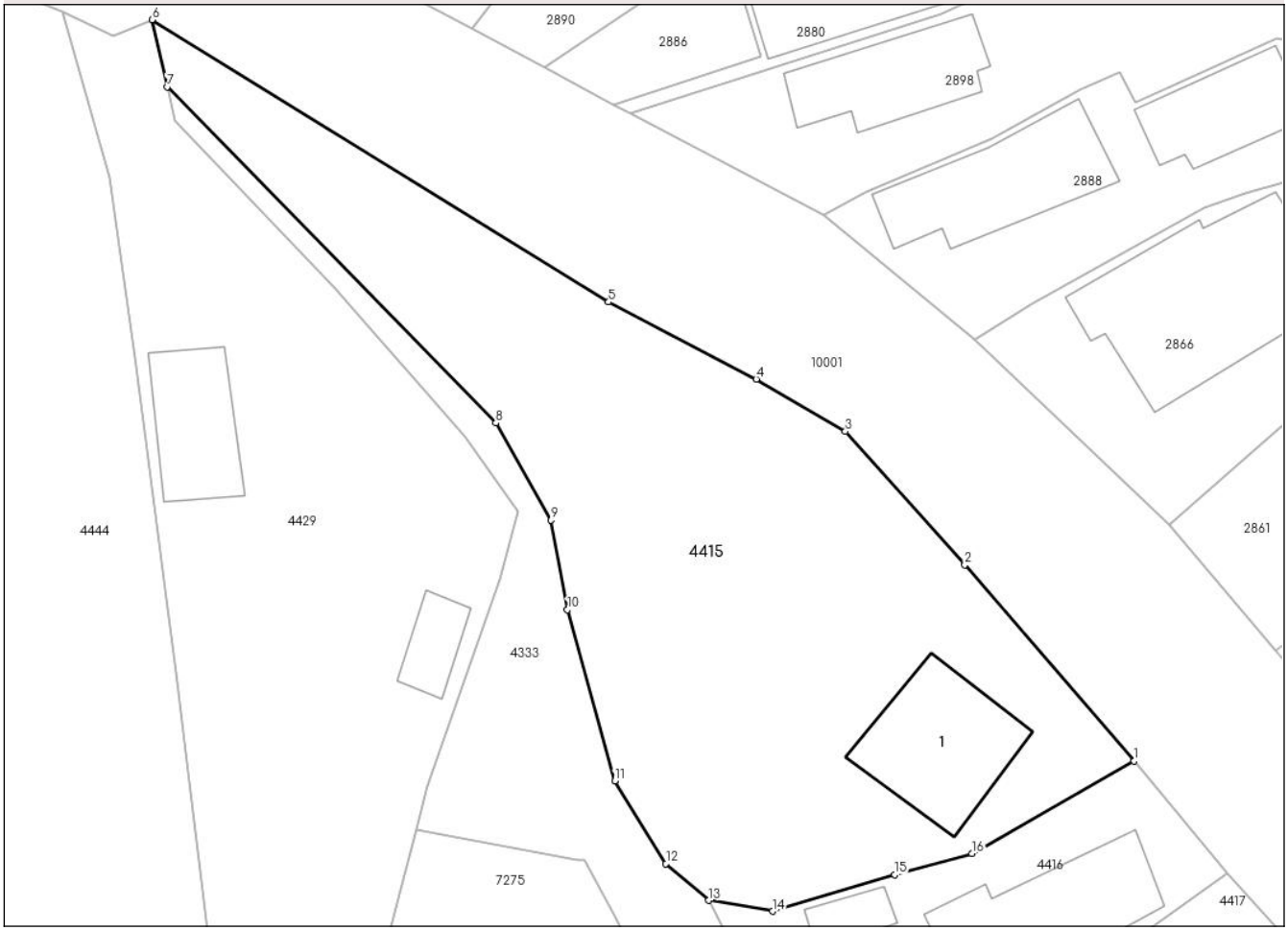
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.766	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
10001	curti constructii	DA	425	21	1868	-	
10002	arabil	DA	487	21	1866	-	
10003	arabil	DA	854	21	1867	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	117	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:117 mp; C1-LOCUINTA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	563.091,519 398.449,85	2	563.077,696 398.465,849	21.143
2	563.077,696 398.465,849	3	563.067,949 398.476,717	14.598
3	563.067,949 398.476,717	4	563.060,688 398.480,978	8.419
4	563.060,688 398.480,978	5	563.048,637 398.487,259	13.59
5	563.048,637 398.487,259	6	563.011,385 398.510,264	43.782
6	563.011,385 398.510,264	7	563.012,624 398.504,803	5.6
7	563.012,624 398.504,803	8	563.039,438 398.477,396	38.341
8	563.039,438 398.477,396	9	563.043,931 398.469,485	9.099
9	563.043,931 398.469,485	10	563.045,286 398.462,174	7.435
10	563.045,286 398.462,174	11	563.049,143 398.448,23	14.467
11	563.049,143 398.448,23	12	563.053,316 398.441,494	7.924
12	563.053,316 398.441,494	13	563.056,814 398.438,495	4.608
13	563.056,814 398.438,495	14	563.062,024 398.437,616	5.283
14	563.062,024 398.437,616	15	563.071,975 398.440,583	10.384
15	563.071,975 398.440,583	16	563.078,269 398.442,314	6.528
16	563.078,269 398.442,314	1	563.091,519 398.449,85	15.243

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4416

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		437	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit; Restul de suprafata se regaseste la ID 7275

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 9378, din 10/09/1993 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **SIMION ANTON MIHAI**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

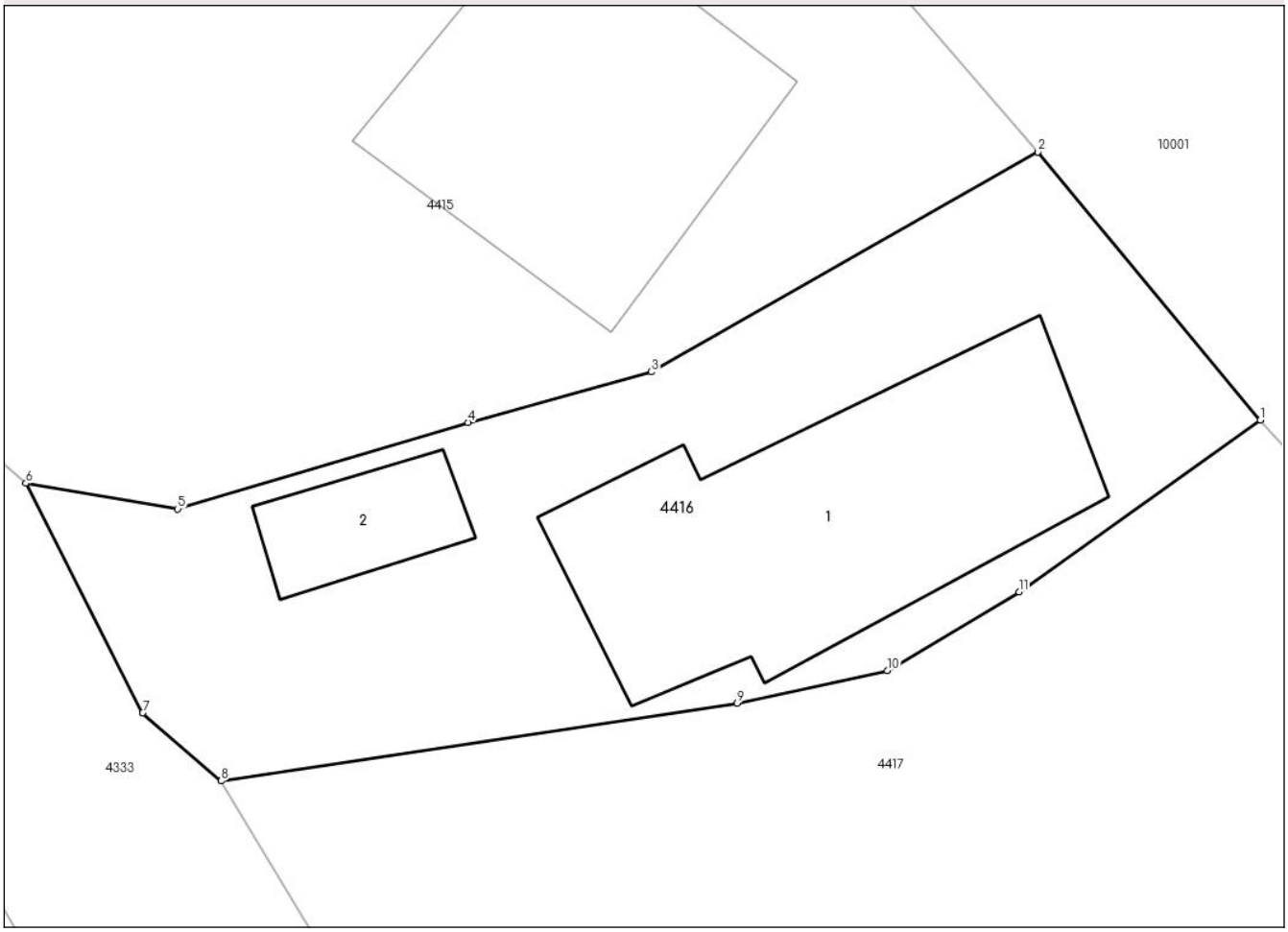
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	437	Restul de suprafata se regaseste la ID 7275

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
4416	curti constructii	DA	437	21	1864	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	130	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:130 mp; C1-LOCUINTA
A1.2		constructii anexa	23	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; C2-ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	563.099,148 398.440,664	2	563.091,519 398.449,85	11.941
2	563.091,519 398.449,85	3	563.078,269 398.442,314	15.243
3	563.078,269 398.442,314	4	563.071,975 398.440,583	6.528

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	563.071,975 398.440,583	5	563.062,024 398.437,616	10.384
5	563.062,024 398.437,616	6	563.056,814 398.438,495	5.283
6	563.056,814 398.438,495	7	563.060,817 398.430,636	8.82
7	563.060,817 398.430,636	8	563.063,505 398.428,296	3.564
8	563.063,505 398.428,296	9	563.081,198 398.430,959	17.892
9	563.081,198 398.430,959	10	563.086,357 398.432,083	5.28
10	563.086,357 398.432,083	11	563.090,876 398.434,781	5.263
11	563.090,876 398.434,781	1	563.099,148 398.440,664	10.151

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4417

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.438	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 14461, din 04/01/1994 emis de COMISIA JUDETANA PH;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **SIMION VOICU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

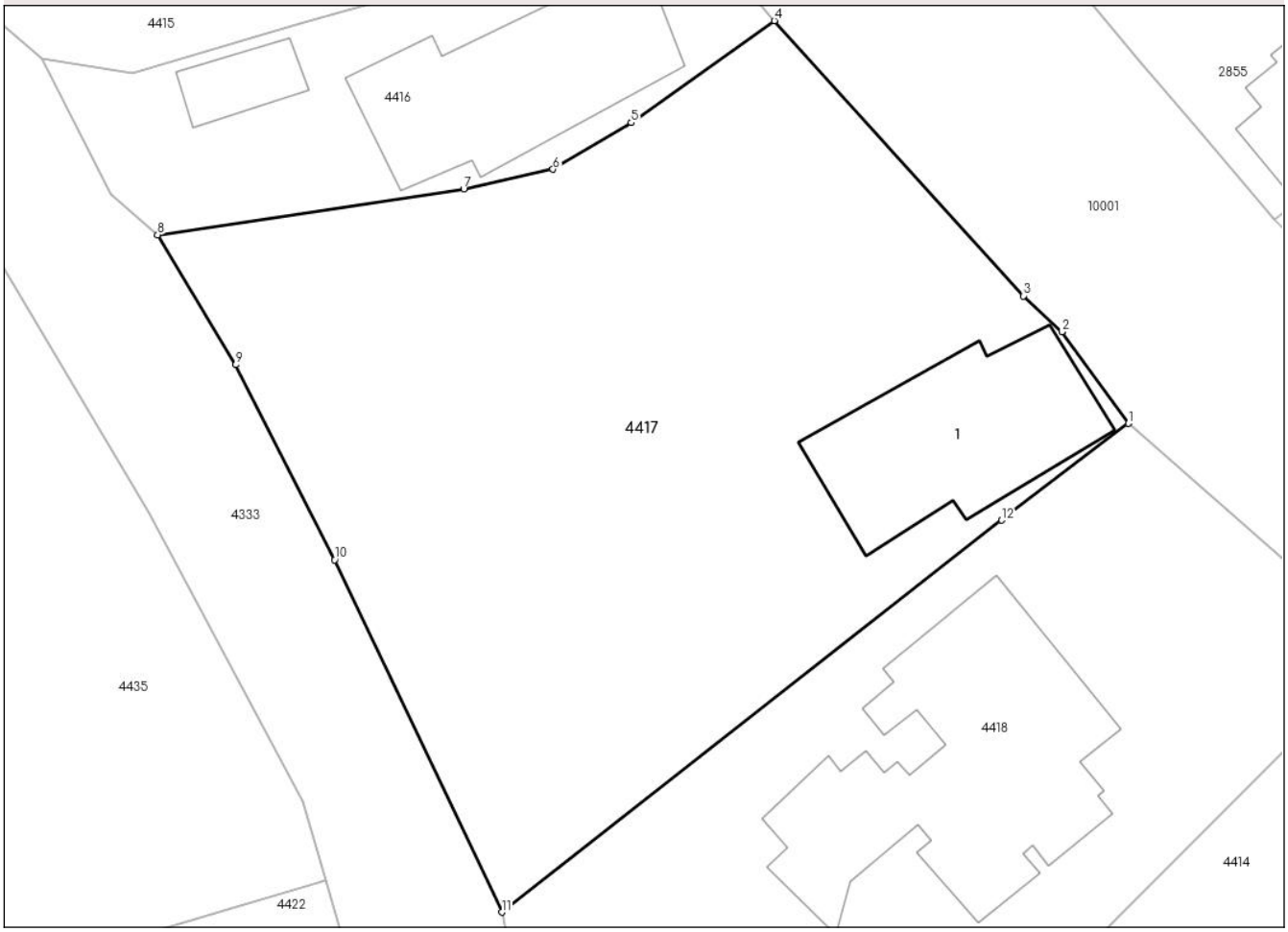
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.438	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
4417	curti constructii	DA	1.438	21	1861	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	125	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:125 mp; C1-LOCUINTA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	563.119,621 398.417,408	2	563.115,766 398.422,696	6.544
2	563.115,766 398.422,696	3	563.113,556 398.424,776	3.035
3	563.113,556 398.424,776	4	563.099,148 398.440,664	21.448
4	563.099,148 398.440,664	5	563.090,876 398.434,781	10.151

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	563.090,876 398.434,781	6	563.086,357 398.432,083	5.263
6	563.086,357 398.432,083	7	563.081,198 398.430,959	5.28
7	563.081,198 398.430,959	8	563.063,505 398.428,296	17.892
8	563.063,505 398.428,296	9	563.068,025 398.420,8	8.753
9	563.068,025 398.420,8	10	563.073,735 398.409,535	12.629
10	563.073,735 398.409,535	11	563.083,405 398.389,192	22.525
11	563.083,405 398.389,192	12	563.112,295 398.411,821	36.698
12	563.112,295 398.411,821	1	563.119,621 398.417,408	9.213

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4418

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2042
Nr. cadastral vechi:803

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Str Padurii, Nr. 360, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20514	Din acte: 1.623 Masurata: 1.328	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20514-C1	Loc. Urleta, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:212 mp; constructia C1 locuinta cu Sc=211,90 mp compusa din parter si etaj

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
21096 / 29/08/2019		
Act Notarial nr. 4486, din 28/08/2019 emis de NP Pop Mihaela Cristina;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **VASILE ARTHUR-PARDALLIAN** 2) **VASILE MARIANA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
21096 / 29/08/2019		
Act Administrativ nr. 60, din 11/11/2008 emis de Primaria Banesti;		
C4	se radiaza obligatia de intretinere si dreptul de uzufruct viager constituite in favoarea lui NEGOITA VASILE de sub C1,C3.2 intrucat beneficiarul a decedat	A1, A1.1
Act Notarial nr. 4486, din 28/08/2019 emis de NP Pop Mihaela Cristina;		
C5	se radiaza obligatia de intretinere si dreptul de uzufruct viager constituite in favoarea lui NEGOITA EMILIA de sub C1,C3.1 intrucat beneficiara arenuntat conform c.v.c aut nr 4486/28.08.2019 NP Pop Mihaela Cristina	A1, A1.1

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20514	Din acte: 1.623 Masurata: 1.328	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
4418	curti constructii	DA	1.328	21	1858	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20514-C1	constructii de locuinte	212	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:212 mp; constructia C1 locuinta cu Sc=211,90 mp compusa din parter si etaj

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	563.085,026 398.353,205	2	563.119,013 398.388,951	49.324
2	563.119,013 398.388,951	3	563.132,405 398.402,343	18.939
3	563.132,405 398.402,343	4	563.133,68 398.404,424	2.441

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	563.133,68 398.404,424	5	563.130,049 398.408,133	5.19
5	563.130,049 398.408,133	6	563.129,302 398.408,897	1.068
6	563.129,302 398.408,897	7	563.119,621 398.417,408	12.89
7	563.119,621 398.417,408	8	563.112,295 398.411,821	9.213
8	563.112,295 398.411,821	9	563.083,405 398.389,192	36.698
9	563.083,405 398.389,192	10	563.085,847 398.376,252	13.168
10	563.085,847 398.376,252	1	563.085,026 398.353,205	23.061

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4419

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22116	1.185	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
10145 / 29/06/2011		
Act Notarial nr. 2897, din 28/06/2011 emis de NP DOBRE ANDREEA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 22116 a imobilului cu numarul cadastral 22116/Banesti, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 22094 inscris in cartea funciara 22094;	A1
Act Administrativ nr. 796, din 09/06/2011 emis de OCPI PRAHOVA;		
B3	se noteaza din oficiu propunerea de dezmembrare ptr imobilul de sub A1	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 22094/Banesti, inscrisa prin incheierea nr. 9047 din 10/06/2011;	
10146 / 29/06/2011		
Act Notarial nr. c.v.c.2898, din 28/06/2011 emis de NP DOBRE ANDREEA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **CRISTEA GABRIEL** 2) **CRISTEA ELENA ANGELICA**	
10148 / 29/06/2011		
Act Notarial nr. 2908, din 28/06/2011 emis de NP IVAN MIHAELA;		
B5	-se noteaza faptul ca ptr accesul la imobilul de sub A1 se constuituie o servitute de trecere pietonala si cu orice mijloc de transport ,pe terenul cu nr cadastral 22095 ,avand o suprafata de 157 mp -servitutea de trecere se constituie pe o perioada nelimitata , greveaza fondul aservit si profita fondul dominant ,ptr orice dobanditor al acestuia	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22116	1.185	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
10001	faneata	DA	825	21	F 1906, F 1835	-	
10002	arabil	DA	360	21	A 1834	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.965,43 398.311,662	2	562.959,43 398.334,774	23.878
2	562.959,43 398.334,774	3	562.957,795 398.341,002	6.439
3	562.957,795 398.341,002	4	562.949,407 398.373,929	33.979

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	562.949,407 398.373,929	5	562.942,663 398.400,291	27.211
5	562.942,663 398.400,291	6	562.937,585 398.398,487	5.389
6	562.937,585 398.398,487	7	562.930,852 398.396,245	7.096
7	562.930,852 398.396,245	8	562.933,941 398.383,879	12.746
8	562.933,941 398.383,879	9	562.944,442 398.340,094	45.027
9	562.944,442 398.340,094	10	562.949,975 398.316,544	24.191
10	562.949,975 398.316,544	11	562.950,675 398.313,537	3.087
11	562.950,675 398.313,537	12	562.951,328 398.311,676	1.972
12	562.951,328 398.311,676	13	562.952,108 398.308,368	3.399
13	562.952,108 398.308,368	1	562.965,43 398.311,662	13.723

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4420

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		612	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit; se noteaza faptul ca imobilul este cu proprietar neidentificat

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 6287, din 21/06/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI BANESTI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/06/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	se noteaza faptul ca imobilul este cu proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	612	se noteaza faptul ca imobilul este cu proprietar neidentificat

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
4420	arabil	DA	612	21	1916	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.893,586 398.393,976	2	562.899,168 398.321,441	72.749
2	562.899,168 398.321,441	3	562.907,865 398.322,017	8.716
3	562.907,865 398.322,017	4	562.901,763 398.394,035	72.276
4	562.901,763 398.394,035	5	562.895,486 398.394,131	6.278
5	562.895,486 398.394,131	1	562.893,586 398.393,976	1.907

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4421

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		879	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 14464, din 21/08/2003 emis de COMISIA JUDETEANA PH;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **STOICA AUREL** 2) **STOICA CORNEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	879	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
10001	curti constructii	DA	280	21	1913	-	
10002	arabil	DA	599	21	1912	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	61	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; C1-LOCUINTA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.933,922 398.280,823	2	562.932,872 398.286,419	5.694
2	562.932,872 398.286,419	3	562.929,134 398.305,787	19.725

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	562.929,134 398.305,787	4	562.913,179 398.394,813	90.444
4	562.913,179 398.394,813	5	562.907,633 398.394,352	5.565
5	562.907,633 398.394,352	6	562.918,779 398.312,896	82.215
6	562.918,779 398.312,896	7	562.919,804 398.306,373	6.603
7	562.919,804 398.306,373	8	562.922,027 398.293,015	13.542
8	562.922,027 398.293,015	9	562.923,243 398.285,752	7.364
9	562.923,243 398.285,752	10	562.930,178 398.282,612	7.613
10	562.930,178 398.282,612	1	562.933,922 398.280,823	4.149

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4422

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:921
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:1270

Adresa: Loc. Urleta, Str Padurii, Nr. 361, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24083	750	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	24083-C1	Loc. Urleta, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:148 mp; Locuinta (P+Beci), Su -115,64 m, Su beci=12.50mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
12441 / 13/11/2006		
Act Notarial nr. 3188, din 10/11/2006 emis de NP Pop Mihai;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **BADICEANU CRISTINA**	
21497 / 07/08/2018		
Act Administrativ nr. 12441, din 13/11/2006 emis de BCPI CAMPINA;		
B2	se indreapta din oficiu eroarea materiala strecurata in incheierea 12441/13.11.2006 in sensul ca numarul cadastral corect al imobilului este 1270 si nu 1720 cum din eroare a fost scris	A1, A1.1
22209 / 20/08/2018		
Act Administrativ nr. 21807, din 10/08/2018 emis de BCPI CAMPINA;		
B3	se actualizeaza informatiile cadastrale in sensul modificarii limitei de proprietate a imobilului conform documentatiei tehnice avizate	A1, A1.1
Act Notarial nr. 1757, din 13/08/2018 emis de NP ROXANA ANDREEA MUSAT;		
B4	se noteaza schimbarea numelui proprietarei imobilului, din Ene Cristina in BADICEANU CRISTINA	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
12441 / 13/11/2006		
Act Notarial nr. 3188, din 10/11/2006 emis de NP Pop Mihai;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **ENE MARIA** 2) **ENE IOAN**	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24083	750	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
4422	curti constructii	DA	750	21	Cc 1852	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	24083-C1	constructii de locuinte	148	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:148 mp; Locuinta(P+Beci), Su -115,64 m, Su beci=12. 50mp

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	563.051,63 398.384,709	2	563.053,434 398.378,42	6.542
2	563.053,434 398.378,42	3	563.050,651 398.377,4	2.964
3	563.050,651 398.377,4	4	563.064,45 398.346,724	33.636

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	563.064,45 398.346,724	5	563.070,415 398.351,409	7.585
5	563.070,415 398.351,409	6	563.072,026 398.352,964	2.239
6	563.072,026 398.352,964	7	563.072,902 398.354,531	1.795
7	563.072,902 398.354,531	8	563.075,153 398.361,736	7.548
8	563.075,153 398.361,736	9	563.076,43 398.368,044	6.436
9	563.076,43 398.368,044	10	563.076,862 398.378,517	10.482
10	563.076,862 398.378,517	11	563.073,215 398.391,029	13.033
11	563.073,215 398.391,029	12	563.057,986 398.386,544	15.876
12	563.057,986 398.386,544	1	563.051,63 398.384,709	6.616

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4423

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2649
Nr. cadastral vechi:10769

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Str Padurii, Nr. 363, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20975	Din acte: 1.785 Masurata: 1.874	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20975-C1	Loc. Urleta, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp; CASA DE LOCUIT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
19885 / 13/05/2024		
Act Notarial nr. 180, din 08/05/2024 emis de Ivan Mihaela;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **GRIGORE MARIUS-VALENTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

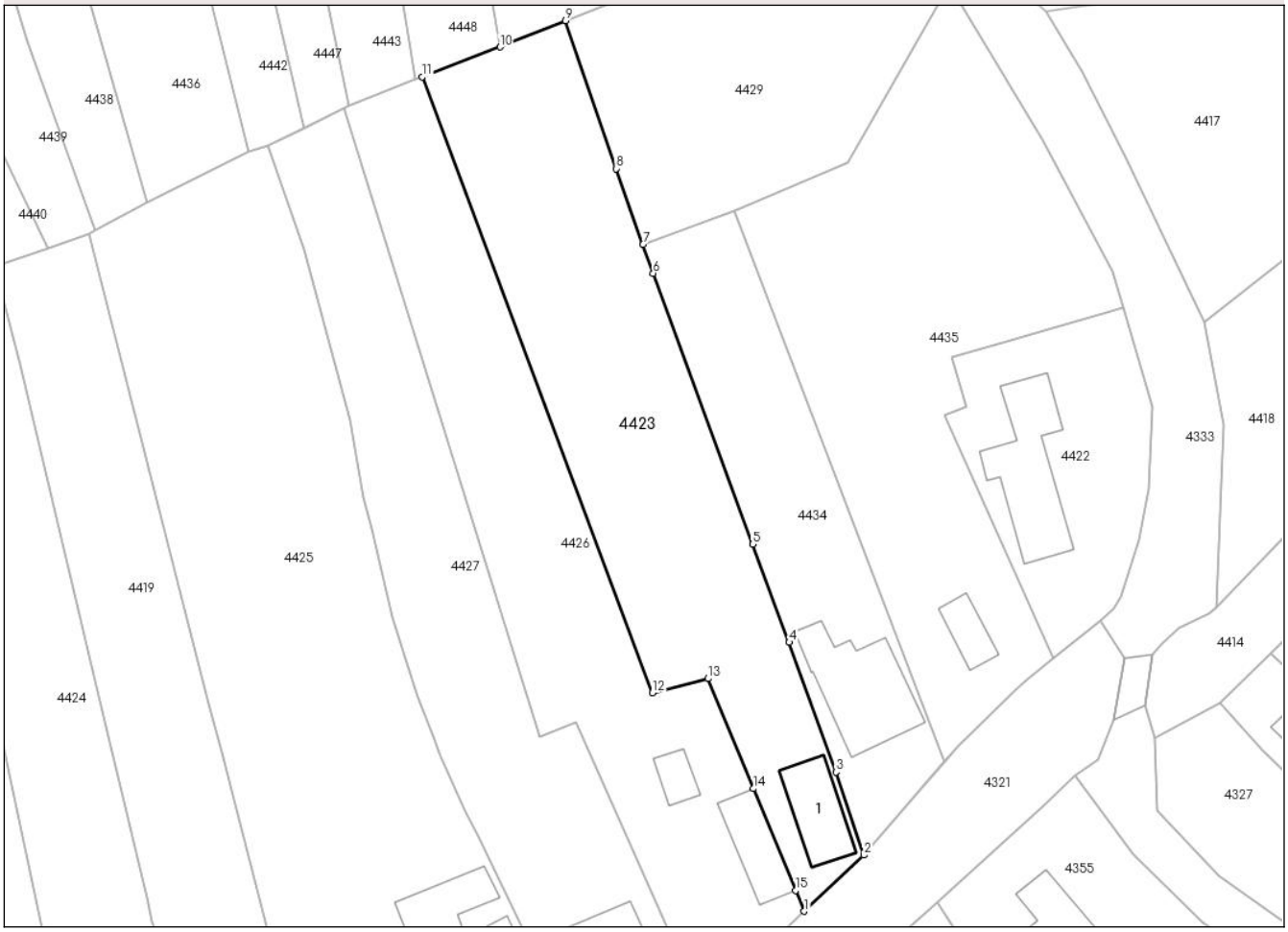
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20975	Din acte: 1.785 Masurata: 1.874	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
10001	curti constructii	DA	599	21	1844,1845	-	
10002	arabil	DA	1.275	21	1844,1845	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20975-C1	constructii de locuinte	79	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp; CASA DE LOCUIT

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	563.032,96 398.314,81	2	563.040,48 398.321,88	10.322

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	563.040,48 398.321,88	3	563.036,95 398.332,36	11.059
3	563.036,95 398.332,36	4	563.031,07 398.348,75	17.413
4	563.031,07 398.348,75	5	563.026,47 398.361,12	13.198
5	563.026,47 398.361,12	6	563.013,9 398.395,33	36.446
6	563.013,9 398.395,33	7	563.012,62 398.398,942	3.832
7	563.012,62 398.398,942	8	563.009,23 398.408,51	10.151
8	563.009,23 398.408,51	9	563.002,86 398.427,19	19.736
9	563.002,86 398.427,19	10	562.994,56 398.423,86	8.943
10	562.994,56 398.423,86	11	562.984,77 398.420,12	10.48
11	562.984,77 398.420,12	12	563.013,8 398.342,39	82.974
12	563.013,8 398.342,39	13	563.020,82 398.344,17	7.242
13	563.020,82 398.344,17	14	563.026,56 398.330,29	15.02
14	563.026,56 398.330,29	15	563.031,88 398.317,43	13.917
15	563.031,88 398.317,43	1	563.032,96 398.314,81	2.834

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4424

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22117	1.296	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
10145 / 29/06/2011		
Act Notarial nr. 2897, din 28/06/2011 emis de NP DOBRE ANDREEA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 22117 a imobilului cu numarul cadastral 22117/Banesti, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 22094 inscris in cartea funciara 22094;	A1
Act Administrativ nr. 796, din 09/06/2011 emis de OCPI PRAHOVA;		
B3	se noteaza din oficiu propunerea de dezmembrare ptr imobilul de sub A1	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 22094/Banesti, inscrisa prin incheierea nr. 9047 din 10/06/2011;	
10147 / 29/06/2011		
Act Notarial nr. C.V.C.2901, din 28/06/2011 emis de NP DOBRE ANDREEA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **NITA VERONICA** 2) **NITA IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22117	1.296	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
4424	faneata	DA	1.296	21	F 1906, F 1835	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.958,349 398.269,031	2	562.961,799 398.267,425	3.805
2	562.961,799 398.267,425	3	562.959,519 398.277,287	10.122
3	562.959,519 398.277,287	4	562.953,136 398.304,521	27.972
4	562.953,136 398.304,521	5	562.952,108 398.308,368	3.982
5	562.952,108 398.308,368	6	562.951,328 398.311,676	3.399

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	562.951,328 398.311,676	7	562.950,675 398.313,537	1.972
7	562.950,675 398.313,537	8	562.949,975 398.316,544	3.087
8	562.949,975 398.316,544	9	562.944,442 398.340,094	24.191
9	562.944,442 398.340,094	10	562.933,941 398.383,879	45.027
10	562.933,941 398.383,879	11	562.930,852 398.396,245	12.746
11	562.930,852 398.396,245	12	562.922,36 398.395,411	8.533
12	562.922,36 398.395,411	13	562.919,187 398.395,1	3.189
13	562.919,187 398.395,1	14	562.938,327 398.305,198	91.917
14	562.938,327 398.305,198	15	562.949,122 398.307,922	11.133
15	562.949,122 398.307,922	16	562.950,226 398.303,791	4.276
16	562.950,226 398.303,791	17	562.956,597 398.276,607	27.921
17	562.956,597 398.276,607	1	562.958,349 398.269,031	7.776

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4425

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:3365
Nr. cadastral vechi:11595

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Str Padurii, Nr. 366, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21807	Din acte: 3.583 Masurata: 3.732	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	21807-C1	Loc. Urleta, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:125 mp; LOCUINTA
A1.2	21807-C2	Loc. Urleta, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8621 / 01/06/2010		
Act Administrativ nr. 10433, din 06/10/1993 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA (certificat atestare nr. 1893/19.05.2010 emis de PRIMARIA BANESTI ; autorizatie nr 11 din 21.05.1986, emis de SFATUL POPULAR BANESTI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BUSUIOC LAZAR**	
Act Administrativ nr. 11, din 21/05/1986 emis de SFATUL POPULAR BANESTI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **BUSUIOC LAZAR**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21807	Din acte: 3.583 Masurata: 3.732	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
10001	curti constructii	DA	729	21	1836 , 1837 , 1838	-	
10002	arabil	DA	574	21	1836 , 1837 , 1838	-	
10003	arabil	DA	2.429	21	1836 , 1837 , 1838	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	21807-C1	constructii de locuinte	125	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:125 mp; LOCUINTA
A1.2	21807-C2	constructii anexa	78	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp; ANEXA

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	563.006,59 398.291,56	2	563.002,9 398.299,35	8.62
3	562.999,73 398.306,99	4	562.997,43 398.312,59	6.054
5	562.991,89 398.324,07	6	562.990,17 398.327,55	3.882
7	562.986,93 398.334,66	8	562.986,16 398.336,86	2.331
9	562.984,26 398.341,87	10	562.982,81 398.346,2	4.566
11	562.981,02 398.351,9	12	562.978,37 398.363,12	11.529
13	562.977,33 398.366,97	14	562.975,71 398.376,86	10.022
15	562.969,82 398.398,29	16	562.965,33 398.411,41	13.867
17	562.962,909 398.410,699	18	562.950,038 398.404,296	14.376
19	562.943,48 398.400,735	20	562.942,663 398.400,291	0.93
21	562.949,407 398.373,929	22	562.957,795 398.341,002	33.979
23	562.959,43 398.334,774	24	562.965,43 398.311,662	23.878
25	562.976,904 398.266,087	1	563.006,59 398.291,56	39.117

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	563.002,9 398.299,35	3	562.999,73 398.306,99	8.272
4	562.997,43 398.312,59	5	562.991,89 398.324,07	12.747
6	562.990,17 398.327,55	7	562.986,93 398.334,66	7.813
8	562.986,16 398.336,86	9	562.984,26 398.341,87	5.358
10	562.982,81 398.346,2	11	562.981,02 398.351,9	5.974
12	562.978,37 398.363,12	13	562.977,33 398.366,97	3.988
14	562.975,71 398.376,86	15	562.969,82 398.398,29	22.225
16	562.965,33 398.411,41	17	562.962,909 398.410,699	2.523
18	562.950,038 398.404,296	19	562.943,48 398.400,735	7.463
20	562.942,663 398.400,291	21	562.949,407 398.373,929	27.211
22	562.957,795 398.341,002	23	562.959,43 398.334,774	6.439
24	562.965,43 398.311,662	25	562.976,904 398.266,087	46.997

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4426

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2823
Nr. cadastral vechi:10855

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Str Padurii, Nr. 365,364, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21057	1.681	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	21057-C1	Loc. Urleta, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; CASA DE LOCUIT
A1.2	21057-C2	Loc. Urleta, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; GARAJ

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
19882 / 13/05/2024		
Act Notarial nr. 180, din 08/05/2024 emis de Ivan Mihaela;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **GRIGORE MARIUS-VALENTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21057	1.681	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
10001	curti constructii	DA	523	22	1839	-	
10002	arabil	DA	937	22	1842	-	
10003	faneata	DA	221	22	1841	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	21057-C1	constructii de locuinte	68	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; CASA DE LOCUIT
A1.2	21057-C2	constructii anexa	26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; GARAJ

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	563.020,09 398.302,89	2	563.021,92 398.304,43	2.392
2	563.021,92 398.304,43	3	563.032,96 398.314,81	15.153
3	563.032,96 398.314,81	4	563.031,88 398.317,43	2.834
4	563.031,88 398.317,43	5	563.026,56 398.330,29	13.917
5	563.026,56 398.330,29	6	563.020,82 398.344,17	15.02
6	563.020,82 398.344,17	7	563.013,8 398.342,39	7.242
7	563.013,8 398.342,39	8	562.984,77 398.420,12	82.974
8	562.984,77 398.420,12	9	562.983,87 398.419,78	0.962
9	562.983,87 398.419,78	10	562.975,53 398.416,51	8.958
10	562.975,53 398.416,51	11	562.974,94 398.416,19	0.671
11	562.974,94 398.416,19	12	562.999,55 398.336,88	83.041
12	562.999,55 398.336,88	13	563.004,21 398.338,63	4.978
13	563.004,21 398.338,63	1	563.020,09 398.302,89	39.109

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4427

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2824
Nr. cadastral vechi:10856

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Str Padurii, Nr. 365,364, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21058	1.681	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	21058-C1	Loc. Urleta, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; C1-locuinta-Sc=49 mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
770 / 21/01/2009		
Act Notarial nr. 143, din 20/01/2009 emis de NP POP MIHAELA CRISTINA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **GRIGORE GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21058	1.681	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
10001	curti constructii	DA	352	21	1839,1841,1842	-	
10002	faneata	DA	1.329	21	1839,1841,1842	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	21058-C1	constructii de locuinte	49	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; C1-locuinta-Sc=49 mp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.965,33 398.411,41	2	562.969,82 398.398,29	13.867
2	562.969,82 398.398,29	3	562.975,71 398.376,86	22.225

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	562.975,71 398.376,86	4	562.977,33 398.366,97	10.022
4	562.977,33 398.366,97	5	562.978,37 398.363,12	3.988
5	562.978,37 398.363,12	6	562.981,02 398.351,9	11.529
6	562.981,02 398.351,9	7	562.982,81 398.346,2	5.974
7	562.982,81 398.346,2	8	562.984,26 398.341,87	4.566
8	562.984,26 398.341,87	9	562.986,16 398.336,86	5.358
9	562.986,16 398.336,86	10	562.986,93 398.334,66	2.331
10	562.986,93 398.334,66	11	562.990,17 398.327,55	7.813
11	562.990,17 398.327,55	12	562.991,89 398.324,07	3.882
12	562.991,89 398.324,07	13	562.997,43 398.312,59	12.747
13	562.997,43 398.312,59	14	562.999,73 398.306,99	6.054
14	562.999,73 398.306,99	15	563.002,9 398.299,35	8.272
15	563.002,9 398.299,35	16	563.006,59 398.291,56	8.62
16	563.006,59 398.291,56	17	563.020,09 398.302,89	17.624
17	563.020,09 398.302,89	18	563.004,21 398.338,63	39.109
18	563.004,21 398.338,63	19	562.999,55 398.336,88	4.978
19	562.999,55 398.336,88	20	562.974,94 398.416,19	83.041
20	562.974,94 398.416,19	1	562.965,33 398.411,41	10.733

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4428

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Str Padurii, Nr. 367A, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22096	Din acte: 402 Masurata: 409	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	22096-C1	Loc. Urleta, Jud. Prahova	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:85 mp; LOCUINTA (BECI+P+E)

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6406 / 02/05/2011		
Act Administrativ nr. 10485, din 17/12/1993 emis de COMISIA JUDETEANA PENTRU STABILIREA DREPTULUI DE P (act administrativ nr. 01/02-02-1989 emis de CONSILIUL POPULAR AL COM. BANESTI; act administrativ nr. 1629/28-04-2011 emis de PRIMARIA COM. BANESTI; act notarial nr. 1713/28-04-2011 emis de BIROU NOTARIAL "IVAN MIHAELA-SAVULESCU VASILE";);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEconstituire si construire, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **NITA VERONICA** 2) **NITA IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22096	Din acte: 402 Masurata: 409	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
4428	curti constructii	DA	409	21	CC 1905	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	22096-C1	constructii de locuinte	85	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:85 mp; LOCUINTA (BECI+P+E)
A1.2	22096-C2	constructii anexa	14	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; C2-ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.956,667 398.269,813	2	562.958,349 398.269,031	1.855
2	562.958,349 398.269,031	3	562.956,597 398.276,607	7.776

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	562.956,597 398.276,607	4	562.950,226 398.303,791	27.921
4	562.950,226 398.303,791	5	562.949,122 398.307,922	4.276
5	562.949,122 398.307,922	6	562.938,327 398.305,198	11.133
6	562.938,327 398.305,198	7	562.939,218 398.300,868	4.421
7	562.939,218 398.300,868	8	562.940,212 398.295,767	5.197
8	562.940,212 398.295,767	9	562.941,85 398.288,386	7.561
9	562.941,85 398.288,386	10	562.944,63 398.275,566	13.118
10	562.944,63 398.275,566	1	562.956,667 398.269,813	13.341

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4429

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Str Principala, Nr. 416, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24189	Din acte: 2.500 Masurata: 2.497	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	24189-C1	Loc. Urleta, Str Principala, Nr. 416, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; grajd

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
9548 / 09/04/2020		
Act Notarial nr. 595, din 24/03/2020 emis de Musat Roxana Andreea (act notarial nr 7 din 08.04.2020, emis de NP Musat Roxana Andreea);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu pentru nuda proprietate, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/4	A1, A1.1
	1) **BADICEANU GABRIELA-RUXANDRA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu pentru nuda proprietate, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/4	A1, A1.1
	1) **BADICEANU IOAN-SERGIU**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu pentru nuda proprietate, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1, A1.1
	1) **VASI ELENA-DIANA**	
B5	se noteaza interdictia de instrainare si grevare (nud proprietar sau uzufructuar)	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
9548 / 09/04/2020		
Act Notarial nr. 595, din 24/03/2020 emis de Musat Roxana Andreea (act notarial nr 7 din 08.04.2020, emis de NP Musat Roxana Andreea);		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1
	1) **BADICEANU GHEORGHE-GABRIEL** 2) **BADICEANU CRISTINA**	
C2	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1
	1) **VASI PETRE** 2) **VASI CLAUDIA**	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24189	Din acte: 2.500 Masurata: 2.497	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
10001	curti constructii	DA	775	21	1871;1872	-	
10002	faneata	DA	658	21	1872	-	
10003	arabil	DA	1.064	21	1846	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	24189-C1	constructii anexa	30	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; grajd
A1.2	24189-C2	constructii anexa	79	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp; anexa

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	563.004,064 398.510,896	2	563.007,885 398.497,397	14.029
3	563.010,119 398.482,013	4	563.013,42 398.456,269	25.955
5	563.016,378 398.432,619	6	563.002,86 398.427,19	14.567
7	563.009,23 398.408,51	8	563.012,62 398.398,942	10.151
9	563.024,19 398.403,172	10	563.038,454 398.409,286	15.52
11	563.051,357 398.431,767	12	563.043,064 398.431,901	8.294
13	563.035,879 398.433,167	14	563.030,359 398.434,45	5.667
15	563.033,858 398.447,809	16	563.039,776 398.464,668	17.868
17	563.041,277 398.470,15	18	563.036,908 398.476,331	7.57
19	563.026,239 398.488,389	20	563.013,254 398.502,028	18.832
21	563.012,624 398.504,803	22	563.011,385 398.510,264	5.6
23	563.008,221 398.508,9	1	563.004,064 398.510,896	4.611

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	563.007,885 398.497,397	3	563.010,119 398.482,013	15.545
4	563.013,42 398.456,269	5	563.016,378 398.432,619	23.834
6	563.002,86 398.427,19	7	563.009,23 398.408,51	19.736
8	563.012,62 398.398,942	9	563.024,19 398.403,172	12.319
10	563.038,454 398.409,286	11	563.051,357 398.431,767	25.92
12	563.043,064 398.431,901	13	563.035,879 398.433,167	7.296
14	563.030,359 398.434,45	15	563.033,858 398.447,809	13.809
16	563.039,776 398.464,668	17	563.041,277 398.470,15	5.684
18	563.036,908 398.476,331	19	563.026,239 398.488,389	16.1
20	563.013,254 398.502,028	21	563.012,624 398.504,803	2.845
22	563.011,385 398.510,264	23	563.008,221 398.508,9	3.446

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4430

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Str Padurii, Nr. 367, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22095	Din acte: 634 Masurata: 645	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	22095-C1	Loc. Urleta, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:209 mp; LOCUINTA (BECI+P)

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6405 / 02/05/2011		
Act Administrativ nr. 14212, din 17/12/1993 emis de COMISIA JUDETEANA PENTRU STABILIREA DREPTULUI DE P;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEconstituire si construire, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **CRISTEA CONSTANTIN** 2) **CRISTEA VIORICA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
10149 / 29/06/2011		
Act Notarial nr. 2908, din 28/06/2011 emis de NP IVAN MIHAELA[NOTARE];		
C1	se constituie cu titlu gratuit o servitute de trecere pietonala si cu orice mijloc de transport ,in suprafata de 157 mp in favoarea lui Cristea Gabriel casatorit cu Cristea Elena Angelica pe o perioada nelimitata , servitute ce asigura accesul la imobilul cu nr cadastral 22116	A1, A1.1

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

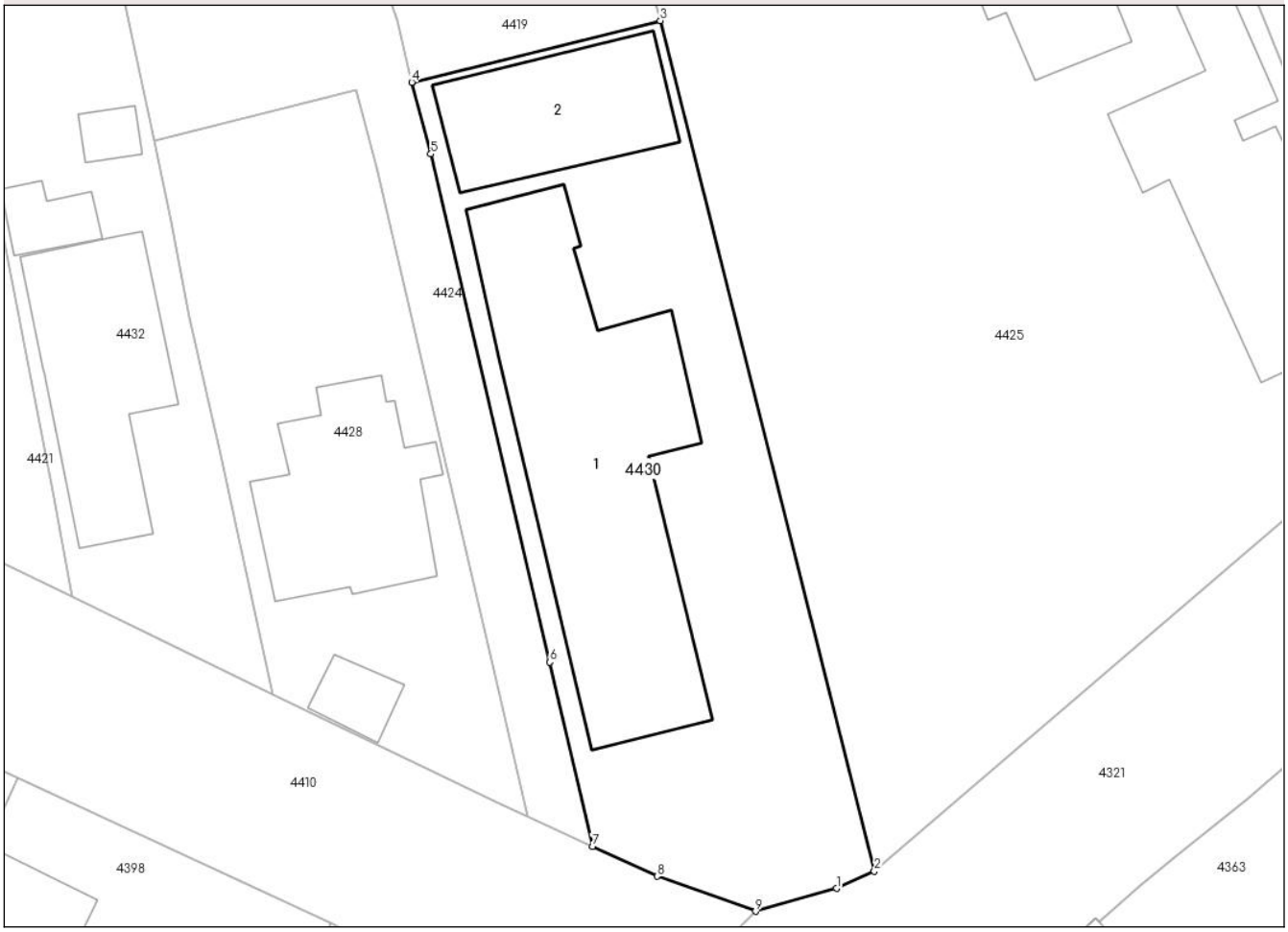
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22095	Din acte: 634 Masurata: 645	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
4430	curti constructii	DA	645	21	CC 1833	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	22095-C1	constructii de locuinte	209	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:209 mp; LOCUINTA (BECI+P)
A1.2	22095-C2	constructii anexa	74	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp; C2-ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.974,871 398.265,165	2	562.976,904 398.266,087	2.232
2	562.976,904 398.266,087	3	562.965,43 398.311,662	46.997

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	562.965,43 398.311,662	4	562.952,108 398.308,368	13.723
4	562.952,108 398.308,368	5	562.953,136 398.304,521	3.982
5	562.953,136 398.304,521	6	562.959,519 398.277,287	27.972
6	562.959,519 398.277,287	7	562.961,799 398.267,425	10.122
7	562.961,799 398.267,425	8	562.965,259 398.265,816	3.816
8	562.965,259 398.265,816	9	562.970,537 398.263,941	5.601
9	562.970,537 398.263,941	1	562.974,871 398.265,165	4.504

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4431

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Str Padurii, Nr. 370, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23063	Din acte: 1.160 Masurata: 1.161	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	23063-C1	Loc. Urleta, Jud. Prahova	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:134 mp; LOCUINTA (P+M+BECI)

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
13743 / 08/05/2015		
Act Administrativ nr. 16339, din 11/07/1994 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA (act notarial nr. 1375/12-05-1999 emis de NP POP MIHAI; act notarial nr. 160/16-01-1988 emis de NOTARIATUL DE STAT CAMPINA; act administrativ nr. 2193/04-05-2015 emis de PRIMARIA COM. BANESTI; act notarial nr. 1052/08-05-2015 emis de NP ROXANA ANDREEA MUSAT;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEconstituire, cumparare ca bun comun si donatie, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **STOICA CONSTANTIN** 2) **STOICA PAUNA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23063	Din acte: 1.160 Masurata: 1.161	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
10001	curti constructii	DA	250	21	CC 1915	-	
10002	arabil	DA	911	21	A 1914	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	23063-C1	constructii de locuinte	134	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:134 mp; LOCUINTA(P+M+BECI)

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.901,763 398.394,035	2	562.907,865 398.322,017	72.276

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	562.907,865 398.322,017	3	562.899,168 398.321,441	8.716
3	562.899,168 398.321,441	4	562.900,082 398.309,002	12.473
4	562.900,082 398.309,002	5	562.901,318 398.296,243	12.819
5	562.901,318 398.296,243	6	562.907,312 398.293,371	6.647
6	562.907,312 398.293,371	7	562.912,625 398.290,961	5.834
7	562.912,625 398.290,961	8	562.923,243 398.285,752	11.827
8	562.923,243 398.285,752	9	562.922,027 398.293,015	7.364
9	562.922,027 398.293,015	10	562.919,804 398.306,373	13.542
10	562.919,804 398.306,373	11	562.918,779 398.312,896	6.603
11	562.918,779 398.312,896	12	562.907,633 398.394,352	82.215
12	562.907,633 398.394,352	1	562.901,763 398.394,035	5.879

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4432

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:132
Nr. cadastral vechi:202

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Str Padurii, Nr. 368, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22857	Din acte: 800 Masurata: 931	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	22857-C1	Loc. Urleta, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:89 mp; C1-locuinta-SC=89,44 mp; SU=71,66 mp
A1.2	22857-C2	Loc. Urleta, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:15 mp; C2-garaj-SC=15, 24 mp; SU=12,16 mp si beci -SC=10,89 mp; SU=8,39 mp
A1.3	22857-C3	Loc. Urleta, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; C3- anexa-SC=7, 86 mp; SU=5,77 mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1472 / 09/05/2001		
Act Notarial nr. 930, din 09/04/2001 emis de BNP POP MIHAI-CAMPINA (certificat de mostenitor 162/14. 05.1997-BNP POP MIHAI-CAMPINA);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1
	1) **VOICU GEANINA**, pentru cota de 1/2 din teren si cota de 1/4 din constructii	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 132)	
15288 / 07/07/2017		
Act Notarial nr. 930, din 09/04/2001 emis de BNP POP MIHAI-CAMPINA (certificat de mostenitor 162/14. 05.1997-BNP POP MIHAI-CAMPINA);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/4	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **VOICU GEANINA**, pentru cota de 1/2 din teren si cota de 1/4 din constructii	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 132)	
22783 / 24/08/2018		
Act Notarial nr. 2837, din 22/08/2018 emis de NP Ivan Mihaela;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1
	1) **VOICU IOAN-DAVID**	
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 3/4	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **VOICU IOAN-DAVID**	
29088 / 22/07/2021		
Act Administrativ nr. 1472, din 08/05/2021 emis de JUDECATORIA CAMPINA;		
B9	se indreapta eroarea materiala strecurata la preluarea datelor din cartea funciara 22857/Banesti in sensul ca suprafata terenului este de 800 mp din acte si 907 mp din masuratori	A1

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
22783 / 24/08/2018		
Act Notarial nr. 700, din 12/03/2014 emis de NP Mihaela Ivan;		
C3	se radiaza dreptul de uzufruct viager inscris sub C1 in favoarea lui Neagu Maria , acesta stingandu-se prin consolidare in baza contractului de donatie aut nr 700 din 12.03.2014 emis de NP Mihaela Ivan	A1, A1.1, A1.2, A1.3

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22857	Din acte: 800 Masurata: 931	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
4432	curti constructii	DA	931	21	1909	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	22857-C1	constructii de locuinte	89	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:89 mp; C1-locuinta-SC=89,44 mp; SU=71,66 mp
A1.2	22857-C2	constructii anexa	15	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:15 mp; C2-garaj-SC=15,24 mp; SU=12,16 mp si beci - SC=10,89 mp; SU=8,39 mp
A1.3	22857-C3	constructii anexa	8	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; C3-anexa-SC=7,86 mp; SU=5,77 mp

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.944,63 398.275,566	2	562.941,85 398.288,386	13.118
2	562.941,85 398.288,386	3	562.940,212 398.295,767	7.561
3	562.940,212 398.295,767	4	562.939,218 398.300,868	5.197
4	562.939,218 398.300,868	5	562.938,327 398.305,198	4.421
5	562.938,327 398.305,198	6	562.919,187 398.395,1	91.917
6	562.919,187 398.395,1	7	562.913,179 398.394,813	6.015
7	562.913,179 398.394,813	8	562.929,134 398.305,787	90.444
8	562.929,134 398.305,787	9	562.932,872 398.286,419	19.725
9	562.932,872 398.286,419	10	562.933,922 398.280,823	5.694
10	562.933,922 398.280,823	1	562.944,63 398.275,566	11.929

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4433

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:204
Nr. cadastral vechi:176

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Str Padurii, Nr. FN, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23204	1.215	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	23204-C1	Loc. Urleta, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; C1-locuinta-Sc=79,75 mp ;Su=68,91 mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
923 / 14/03/2002		
Act Notarial nr. 1554, din 13/03/2002 emis de BNP Ivan M-Savulescu V;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **BANU VALENTINA-SIMONA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 204)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23204	1.215	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
10001	curti constructii	DA	400	22	1917	-	
10002	arabil	DA	815	22	1917	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	23204-C1	constructii de locuinte	Din acte: 80 Masurata: 72	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; C1-locuinta-Sc=79,75 mp ;Su=68,91 mp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.880,735 398.391,329	2	562.881,483 398.382,608	8.753
2	562.881,483 398.382,608	3	562.887,631 398.302,535	80.309

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	562.887,631 398.302,535	4	562.901,318 398.296,243	15.064
4	562.901,318 398.296,243	5	562.900,082 398.309,002	12.819
5	562.900,082 398.309,002	6	562.899,168 398.321,441	12.473
6	562.899,168 398.321,441	7	562.893,586 398.393,976	72.749
7	562.893,586 398.393,976	8	562.883,886 398.392,454	9.819
8	562.883,886 398.392,454	1	562.880,735 398.391,329	3.345

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4434

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Str Padurii, Nr. 362, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24200	1.000	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	24200-C1	Loc. Urleta, Jud. Prahova	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:146 mp; Locuinta (S+P+M), Sc. parter= 146 mp, Sc. beci= 21 mp,Sc. mansarda=136 mp, Sc. desfasurata= 303 mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7332 / 18/03/2019		
Act Administrativ nr. 16338, din 11/07/1994 emis de COMISIA JUD. PRAHOVA (act administrativ nr 06 din 13.03.2002, emis de PRIM. COM. BANESTI;Contract de Vânzare-Cump\U+0103rare nr 278 din 16.01.1995, emis de NOT. DE STAT CAMPINA;Contract de Vânzare-Cump\U+0103rare nr 2584 din 18.07.1986, emis de NOT. DE STAT CAMPINA;act administrativ nr 3006 din 22.02.2019, emis de PRIM. COM. BANESTI;act administrativ nr 3777 din 15.03.2019, emis de PRIM. COM. BANESTI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **VASI CLAUDIA**	
23024 / 20/09/2019		
Act Administrativ nr. 10341, din 06/09/2019 emis de PRIM. COM. BANESTI (act administrativ nr 7332 din 18.03.2019, emis de BCPI CAMPINA);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **VASI PETRE** 2) **VASI CLAUDIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24200	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
44 34	curti constructii	DA	1.000	21	1848	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	24200-C1	constructii de locuinte	146	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:146 mp; Locuinta(S+P+M), Sc. parter= 146 mp, Sc. beci= 21 mp,Sc. mansarda=136 mp, Sc. desfasurata= 303 mp

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	563.040,48 398.321,88	2	563.050,597 398.333,585	15.471
2	563.050,597 398.333,585	3	563.024,19 398.403,172	74.429
3	563.024,19 398.403,172	4	563.012,62 398.398,942	12.319

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	563.012,62 398.398,942	5	563.013,9 398.395,33	3.832
5	563.013,9 398.395,33	6	563.026,47 398.361,12	36.446
6	563.026,47 398.361,12	7	563.031,07 398.348,75	13.198
7	563.031,07 398.348,75	8	563.036,95 398.332,36	17.413
8	563.036,95 398.332,36	1	563.040,48 398.321,88	11.059

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4435

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Str Padurii, Nr. 361, Jud. Prahova, T 21 ; CC 1849 ; F 1853 ; A 1846

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24082	2.062	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit; T 21 ; CC 1849 ; F 1853 ; A 1846

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	24082-C1	Loc. Urleta, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp; GRAJD ; SC DESF. = 36 MP .

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
24861 / 21/09/2018		
Act Administrativ nr. 213715, din 05/09/2018 emis de COMISIA JUDETEANA PH;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 2/3	A1
	1) **ENE MARIA** 2) **GRIGORE C GHEORGHE**	
28527 / 14/11/2019		
Act Notarial nr. 862, din 03/09/1987 emis de NSL CAMPINA (act administrativ nr 12841 din 08.11.2019, emis de PRIMARIA COMUNEI BANESTI);		
B2	se actualizeaza informatiile cadastrale conform documentatiei tehnice avizate, in sensul ca actuala adresa a imobilului, este urmatoarea: comuna Banesti, sat Urleta, Str Padurii, Nr. 361	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **ENE MARIA**	
15567 / 14/03/2023		
Act Notarial nr. 85, din 07/03/2023 emis de Ivan Mihaela;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/24	A1
	1) **STOIAN CONSTANTIN**	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/24	A1
	1) **TACHE GABRIELA**	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/24	A1
	1) **MUSAT MARIA-IRINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

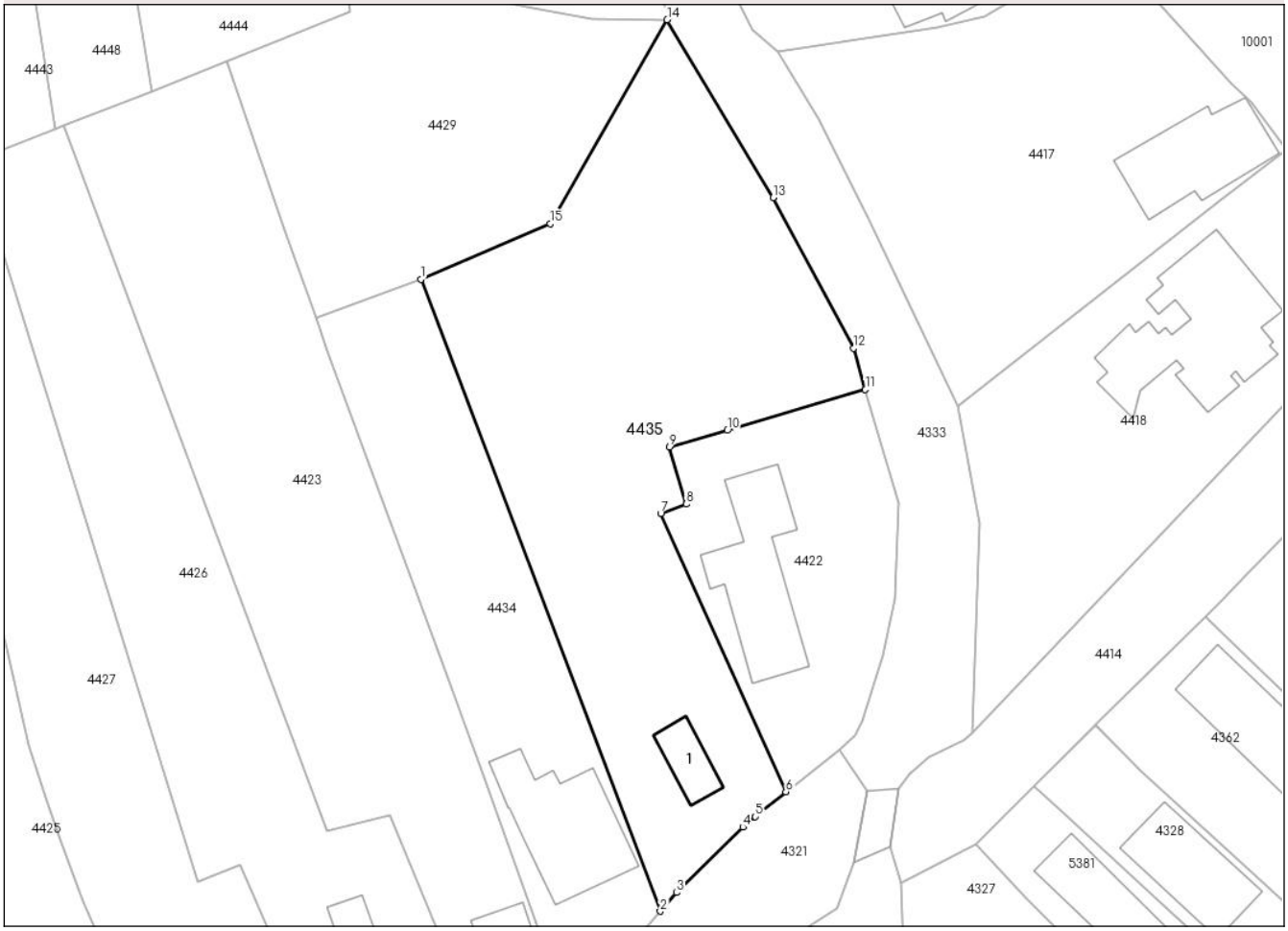
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24082	2.062	T 21 ; CC 1849 ; F 1853 ; A 1846

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
10001	curti constructii	DA	523	21	CC 1849	-	
10002	faneata	DA	750	21	F 1853	-	
10003	arabil	DA	789	21	A 1846	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	24082-C1	constructii anexa	36	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp; GRAJD ; SC DESF. = 36 MP .

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	563.024,19 398.403,172	2	563.050,597 398.333,585	74.429
2	563.050,597 398.333,585	3	563.052,382 398.335,638	2.721
3	563.052,382 398.335,638	4	563.059,704 398.342,844	10.273
4	563.059,704 398.342,844	5	563.061,076 398.343,995	1.791
5	563.061,076 398.343,995	6	563.064,45 398.346,724	4.34
6	563.064,45 398.346,724	7	563.050,651 398.377,4	33.636
7	563.050,651 398.377,4	8	563.053,434 398.378,42	2.964
8	563.053,434 398.378,42	9	563.051,63 398.384,709	6.542
9	563.051,63 398.384,709	10	563.057,986 398.386,544	6.616
10	563.057,986 398.386,544	11	563.073,215 398.391,029	15.876
11	563.073,215 398.391,029	12	563.071,886 398.395,59	4.751
12	563.071,886 398.395,59	13	563.063,054 398.412,193	18.806
13	563.063,054 398.412,193	14	563.051,357 398.431,767	22.803
14	563.051,357 398.431,767	15	563.038,454 398.409,286	25.92
15	563.038,454 398.409,286	1	563.024,19 398.403,172	15.52

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4436

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:590(e:590)
Nr. cadastral vechi:894

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21590	Din acte: 1.330 Masurata: 1.309	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
20550 / 02/12/2009		
Act Notarial nr. 3054, din 30/11/2009 emis de BNP POP MIHAELA CRISTINA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEdonatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **RADULESCU ALEXANDRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21590	Din acte: 1.330 Masurata: 1.309	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
10001	arabil	DA	330	22	1888	-	
10002	faneata	DA	979	22	1889	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	562.928,6 398.524,296	2	562.928,158 398.513,658	10.647
2	562.928,158 398.513,658	3	562.928,189 398.503,425	10.233
3	562.928,189 398.503,425	4	562.930,778 398.486,291	17.329

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	562.930,778 398.486,291	5	562.932,396 398.477,582	8.858
5	562.932,396 398.477,582	6	562.934,836 398.465,029	12.788
6	562.934,836 398.465,029	7	562.937,499 398.450,154	15.112
7	562.937,499 398.450,154	8	562.941,213 398.435,468	15.148
8	562.941,213 398.435,468	9	562.945,794 398.419,252	16.85
9	562.945,794 398.419,252	10	562.950,038 398.404,296	15.547
10	562.950,038 398.404,296	11	562.962,909 398.410,699	14.376
11	562.962,909 398.410,699	12	562.953,316 398.449,046	39.529
12	562.953,316 398.449,046	13	562.949,489 398.472,02	23.29
13	562.949,489 398.472,02	14	562.947,921 398.480,073	8.204
14	562.947,921 398.480,073	15	562.938,819 398.478,971	9.169
15	562.938,819 398.478,971	16	562.935,707 398.486,651	8.287
16	562.935,707 398.486,651	17	562.933,622 398.497,516	11.063
17	562.933,622 398.497,516	18	562.932,402 398.509,442	11.989
18	562.932,402 398.509,442	19	562.930,589 398.524,233	14.902
19	562.930,589 398.524,233	1	562.928,6 398.524,296	1.99

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4437

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:590(e:3209)
Nr. cadastral vechi:895

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Str Principala, Nr. 412, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21589	Din acte: 500 Masurata: 504	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	21589-C1	Loc. Urleta, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:225 mp; C1 locuinta

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
20549 / 02/12/2009		
Act Notarial nr. 3054, din 30/11/2009 emis de NP POP MIHAELA CRISTINA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **RADULESCU ALEXANDRU**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 3054, din 30/11/2009 emis de BNP POP MIHAELA CRISTINA;		
C4	Intabulare, drept de UZUFRUCT, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **ION ION** 2) **ION VALERIA**	
20549 / 02/12/2009		
Act Notarial nr. 3054, din 30/11/2009 emis de NP POP MIHAELA CRISTINA;		
C5	Intabulare, drept de UZUFRUCT	A1, A1.1
	1) **ION ION** 2) **ION VALERIA**	
C7	se noteaza obligatia de intretinere si ingrijire in favoarea lui Ion Ion	A1, A1.1
C8	se noteaza obligatia de intretinere si ingrijire in favoarea lui Ion Valeria	A1, A1.1

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21589	Din acte: 500 Masurata: 504	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
4437	curti constructii	DA	504	22	1887	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	21589-C1	constructii de locuinte	225	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:225 mp; C1 locuinta

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.942,243 398.523,724	2	562.930,589 398.524,233	11.665
2	562.930,589 398.524,233	3	562.932,402 398.509,442	14.902
3	562.932,402 398.509,442	4	562.933,622 398.497,516	11.989

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	562.933,622 398.497,516	5	562.935,707 398.486,651	11.063
5	562.935,707 398.486,651	6	562.938,819 398.478,971	8.287
6	562.938,819 398.478,971	7	562.947,921 398.480,073	9.169
7	562.947,921 398.480,073	8	562.945,754 398.494,526	14.615
8	562.945,754 398.494,526	9	562.943,296 398.513,918	19.547
9	562.943,296 398.513,918	1	562.942,243 398.523,724	9.862

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4438

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.176	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit; se noteaza faptul ca imobilul este cu proprietar neidentificat

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 6287, din 21/06/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI BANESTI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/06/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	se noteaza faptul ca imobilul este cu proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.176	se noteaza faptul ca imobilul este cu proprietar neidentificat

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
10001	curti constructii	DA	500	21	1894	-	
10002	faneata	DA	300	21	1891	-	
10003	arabil	DA	376	21	1893,1892	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	55	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; C1-LOCUINTA
A1.2		constructii de locuinte	30	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; C2-ANEXA

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.920,7 398.524,77	2	562.919,5 398.505,5	19.307
3	562.919,49 398.497,22	4	562.919,72 398.488,67	8.553
5	562.919,86 398.485,16	6	562.919,87 398.482,05	3.11
7	562.920,22 398.479,47	8	562.925,003 398.460,277	19.78
9	562.932,131 398.433,586	10	562.934,986 398.424,511	9.513
11	562.943,48 398.400,735	12	562.950,038 398.404,296	7.463
13	562.945,794 398.419,252	14	562.941,213 398.435,468	16.85
15	562.937,499 398.450,154	16	562.934,836 398.465,029	15.112
17	562.932,396 398.477,582	18	562.930,778 398.486,291	8.858
19	562.928,189 398.503,425	20	562.928,158 398.513,658	10.233
21	562.928,6 398.524,296	1	562.920,7 398.524,77	7.914

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	562.919,5 398.505,5	3	562.919,49 398.497,22	8.28
4	562.919,72 398.488,67	5	562.919,86 398.485,16	3.513
6	562.919,87 398.482,05	7	562.920,22 398.479,47	2.604
8	562.925,003 398.460,277	9	562.932,131 398.433,586	27.626
10	562.934,986 398.424,511	11	562.943,48 398.400,735	25.248
12	562.950,038 398.404,296	13	562.945,794 398.419,252	15.547
14	562.941,213 398.435,468	15	562.937,499 398.450,154	15.148
16	562.934,836 398.465,029	17	562.932,396 398.477,582	12.788
18	562.930,778 398.486,291	19	562.928,189 398.503,425	17.329
20	562.928,158 398.513,658	21	562.928,6 398.524,296	10.647

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4439

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		786	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit; se noteaza faptul ca imobilul este cu proprietar neidentificat

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 6287, din 21/06/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI BANESTI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/06/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	se noteaza faptul ca imobilul este cu proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	786	se noteaza faptul ca imobilul este cu proprietar neidentificat

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
10001	faneata	DA	500	21	1891	-	
10002	arabil	DA	286	21	1892	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.909,24 398.480,14	2	562.910,836 398.470,864	9.412
2	562.910,836 398.470,864	3	562.918,806 398.445,323	26.755
3	562.918,806 398.445,323	4	562.923,683 398.429,423	16.631

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	562.923,683 398.429,423	5	562.929,208 398.415,928	14.582
5	562.929,208 398.415,928	6	562.937,585 398.398,487	19.349
6	562.937,585 398.398,487	7	562.942,663 398.400,291	5.389
7	562.942,663 398.400,291	8	562.943,48 398.400,735	0.93
8	562.943,48 398.400,735	9	562.934,986 398.424,511	25.248
9	562.934,986 398.424,511	10	562.932,131 398.433,586	9.513
10	562.932,131 398.433,586	11	562.925,003 398.460,277	27.626
11	562.925,003 398.460,277	12	562.920,22 398.479,47	19.78
12	562.920,22 398.479,47	1	562.909,24 398.480,14	11.0

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4440

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.520	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit; se noteaza faptul ca imobilul este cu proprietar neidentificat

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 6287, din 21/06/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI BANESTI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/06/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	se noteaza faptul ca imobilul este cu proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.520	se noteaza faptul ca imobilul este cu proprietar neidentificat

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
10001	curti constructii	DA	500	21	1899	-	
10002	faneata	DA	1.020	21	1897/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	169	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:169 mp; C1-LOCUINTA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.899,672 398.526,846	2	562.899,43 398.494,257	32.59
2	562.899,43 398.494,257	3	562.899,783 398.483,366	10.896

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	562.899,783 398.483,366	4	562.901,643 398.471,858	11.658
4	562.901,643 398.471,858	5	562.908,061 398.444,301	28.295
5	562.908,061 398.444,301	6	562.913,251 398.423,64	21.303
6	562.913,251 398.423,64	7	562.919,879 398.403,573	21.133
7	562.919,879 398.403,573	8	562.922,36 398.395,411	8.531
8	562.922,36 398.395,411	9	562.930,852 398.396,245	8.533
9	562.930,852 398.396,245	10	562.937,585 398.398,487	7.096
10	562.937,585 398.398,487	11	562.929,208 398.415,928	19.349
11	562.929,208 398.415,928	12	562.923,683 398.429,423	14.582
12	562.923,683 398.429,423	13	562.918,806 398.445,323	16.631
13	562.918,806 398.445,323	14	562.910,836 398.470,864	26.755
14	562.910,836 398.470,864	15	562.909,24 398.480,14	9.412
15	562.909,24 398.480,14	16	562.909,97 398.487,96	7.854
16	562.909,97 398.487,96	17	562.911,23 398.502,87	14.963
17	562.911,23 398.502,87	18	562.912,22 398.511,79	8.975
18	562.912,22 398.511,79	19	562.913,32 398.525,25	13.505
19	562.913,32 398.525,25	1	562.899,672 398.526,846	13.741

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4441

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.478	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 14446, din 04/01/1994 emis de COMISIA JUD. PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **SERBAN AURICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.478	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
10001	curti constructii	DA	564	21	1900	-	
10002	faneata	DA	800	21	1897	-	
10003	arabil	DA	114	21	1896	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	152	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:152 mp; C1-LOCUINTA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.886,095 398.529,496	2	562.886,671 398.516,864	12.645
2	562.886,671 398.516,864	3	562.886,925 398.514,146	2.73
3	562.886,925 398.514,146	4	562.890,077 398.490,373	23.981
4	562.890,077 398.490,373	5	562.892,009 398.476,62	13.888
5	562.892,009 398.476,62	6	562.895,26 398.457,031	19.857
6	562.895,26 398.457,031	7	562.901,008 398.428,51	29.094
7	562.901,008 398.428,51	8	562.907,633 398.394,352	34.795
8	562.907,633 398.394,352	9	562.913,179 398.394,813	5.565
9	562.913,179 398.394,813	10	562.919,187 398.395,1	6.015
10	562.919,187 398.395,1	11	562.922,36 398.395,411	3.189
11	562.922,36 398.395,411	12	562.919,879 398.403,573	8.531
12	562.919,879 398.403,573	13	562.913,251 398.423,64	21.133
13	562.913,251 398.423,64	14	562.908,061 398.444,301	21.303
14	562.908,061 398.444,301	15	562.901,643 398.471,858	28.295
15	562.901,643 398.471,858	16	562.899,783 398.483,366	11.658
16	562.899,783 398.483,366	17	562.899,43 398.494,257	10.896
17	562.899,43 398.494,257	18	562.899,672 398.526,846	32.59
18	562.899,672 398.526,846	19	562.895,746 398.527,289	3.951
19	562.895,746 398.527,289	1	562.886,095 398.529,496	9.9

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4442

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		476	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit; se noteaza faptul ca imobilul este cu proprietar neidentificat

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 6287, din 21/06/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI BANESTI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/06/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	se noteaza faptul ca imobilul este cu proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

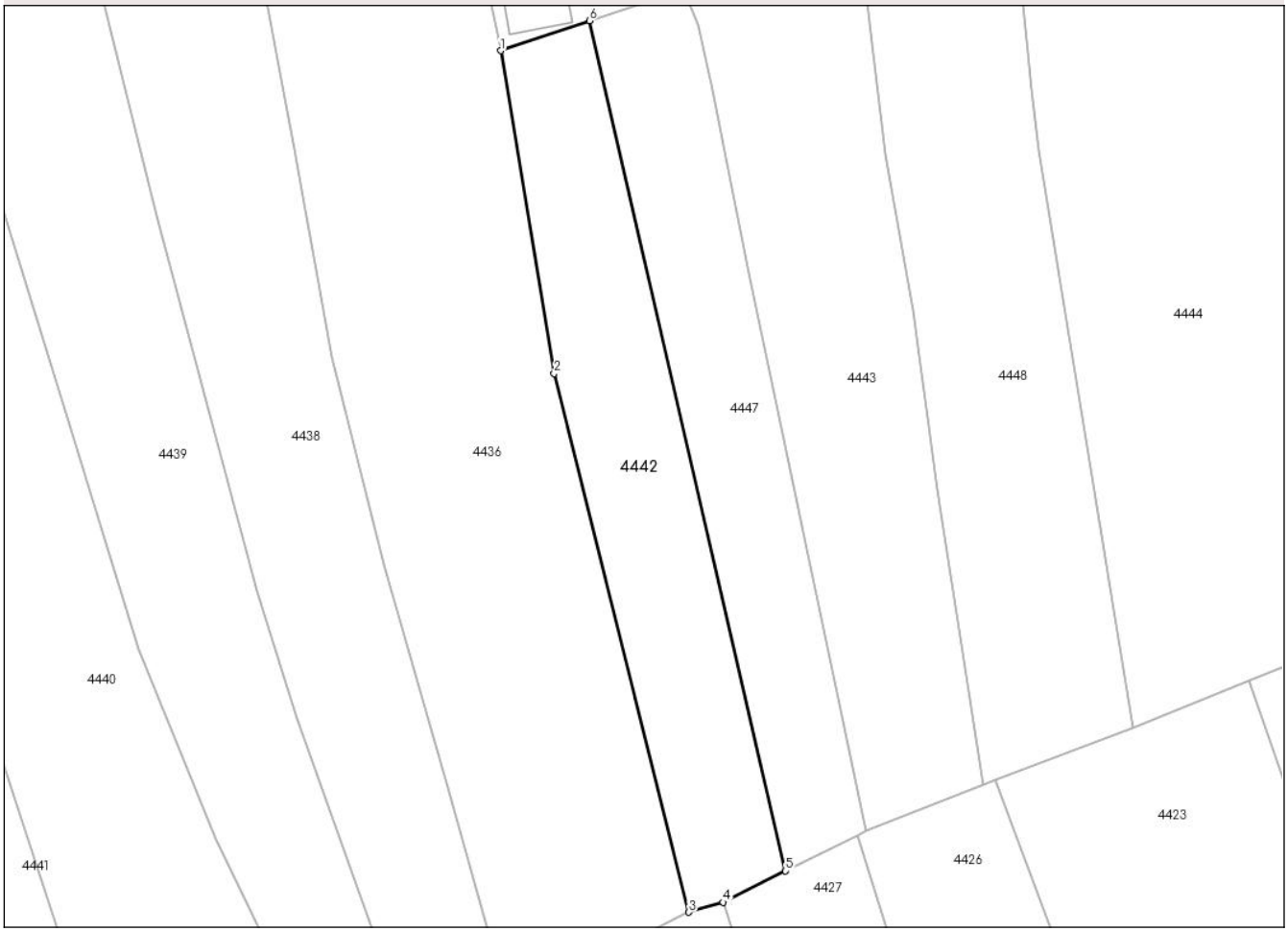
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	476	se noteaza faptul ca imobilul este cu proprietar neidentificat

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
4442	arabil	DA	476	21	1883	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.949,489 398.472,02	2	562.953,316 398.449,046	23.29
2	562.953,316 398.449,046	3	562.962,909 398.410,699	39.529
3	562.962,909 398.410,699	4	562.965,33 398.411,41	2.523
4	562.965,33 398.411,41	5	562.969,804 398.413,635	4.997
5	562.969,804 398.413,635	6	562.955,818 398.474,159	62.118

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	562.955,818 398.474,159	1	562.949,489 398.472,02	6.68

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4443

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.225	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit; se noteaza faptul ca imobilul este cu proprietar neidentificat

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 6287, din 21/06/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI BANESTI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/06/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	se noteaza faptul ca imobilul este cu proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

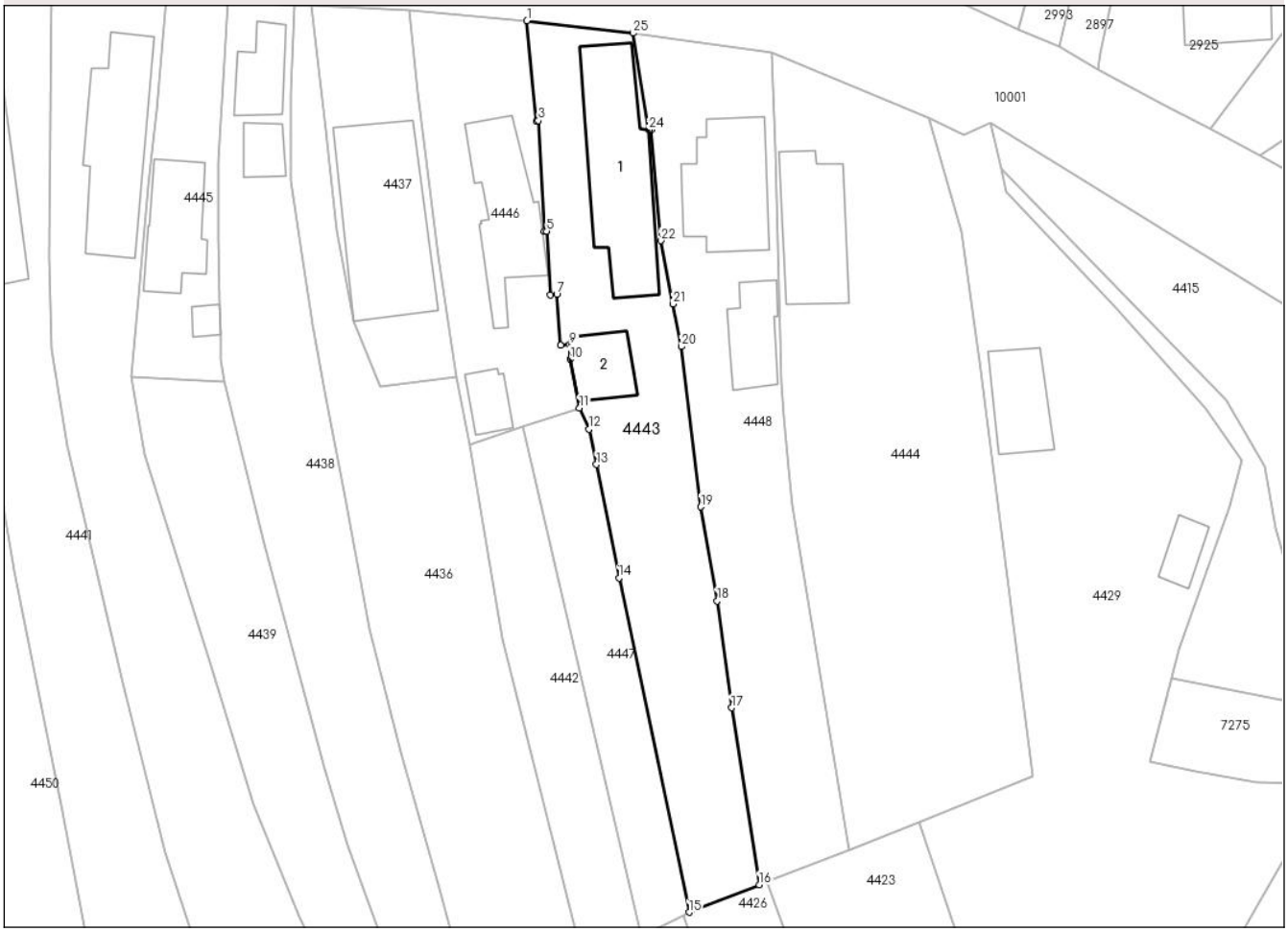
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.225	se noteaza faptul ca imobilul este cu proprietar neidentificat

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
10001	curti constructii	DA	500	21	1880,1880/1	-	
10002	faneata	DA	725	21	1882	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	200	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:200 mp; C1-LOCUINTA
A1.2		constructii anexa	55	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; C2-ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.956,265 398.522,41	2	562.957,351 398.510,473	11.986

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	562.957,351 398.510,473	3	562.957,606 398.510,544	0.264

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	562.957,606 398.510,544	4	562.958,304 398.497,393	13.17
5	562.958,597 398.497,414	6	562.959,023 398.489,846	7.579
7	562.959,801 398.489,914	8	562.960,275 398.483,848	6.084
9	562.961,354 398.483,924	10	562.961,382 398.482,187	1.737
11	562.962,492 398.476,384	12	562.963,604 398.473,889	2.732
13	562.964,519 398.469,681	14	562.967,211 398.456,232	13.716
15	562.975,53 398.416,51	16	562.983,87 398.419,78	8.958
17	562.980,598 398.440,784	18	562.978,881 398.453,502	12.833
19	562.976,934 398.464,662	20	562.974,599 398.483,693	19.174
21	562.973,625 398.488,771	22	562.972,192 398.496,29	7.654
23	562.971,073 398.509,466	24	562.970,717 398.509,447	0.357
25	562.968,896 398.520,924	1	562.956,265 398.522,41	12.718

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	562.958,304 398.497,393	5	562.958,597 398.497,414	0.294
6	562.959,023 398.489,846	7	562.959,801 398.489,914	0.781
8	562.960,275 398.483,848	9	562.961,354 398.483,924	1.082
10	562.961,382 398.482,187	11	562.962,492 398.476,384	5.908
12	562.963,604 398.473,889	13	562.964,519 398.469,681	4.306
14	562.967,211 398.456,232	15	562.975,53 398.416,51	40.583
16	562.983,87 398.419,78	17	562.980,598 398.440,784	21.258
18	562.978,881 398.453,502	19	562.976,934 398.464,662	11.328
20	562.974,599 398.483,693	21	562.973,625 398.488,771	5.171
22	562.972,192 398.496,29	23	562.971,073 398.509,466	13.223
24	562.970,717 398.509,447	25	562.968,896 398.520,924	11.62

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4444

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.979	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit; se noteaza faptul ca imobilul este cu proprietar neidentificat

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 6287, din 21/06/2024 emis de PRIMARIA BANESTI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/06/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	se noteaza faptul ca imobilul este cu proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

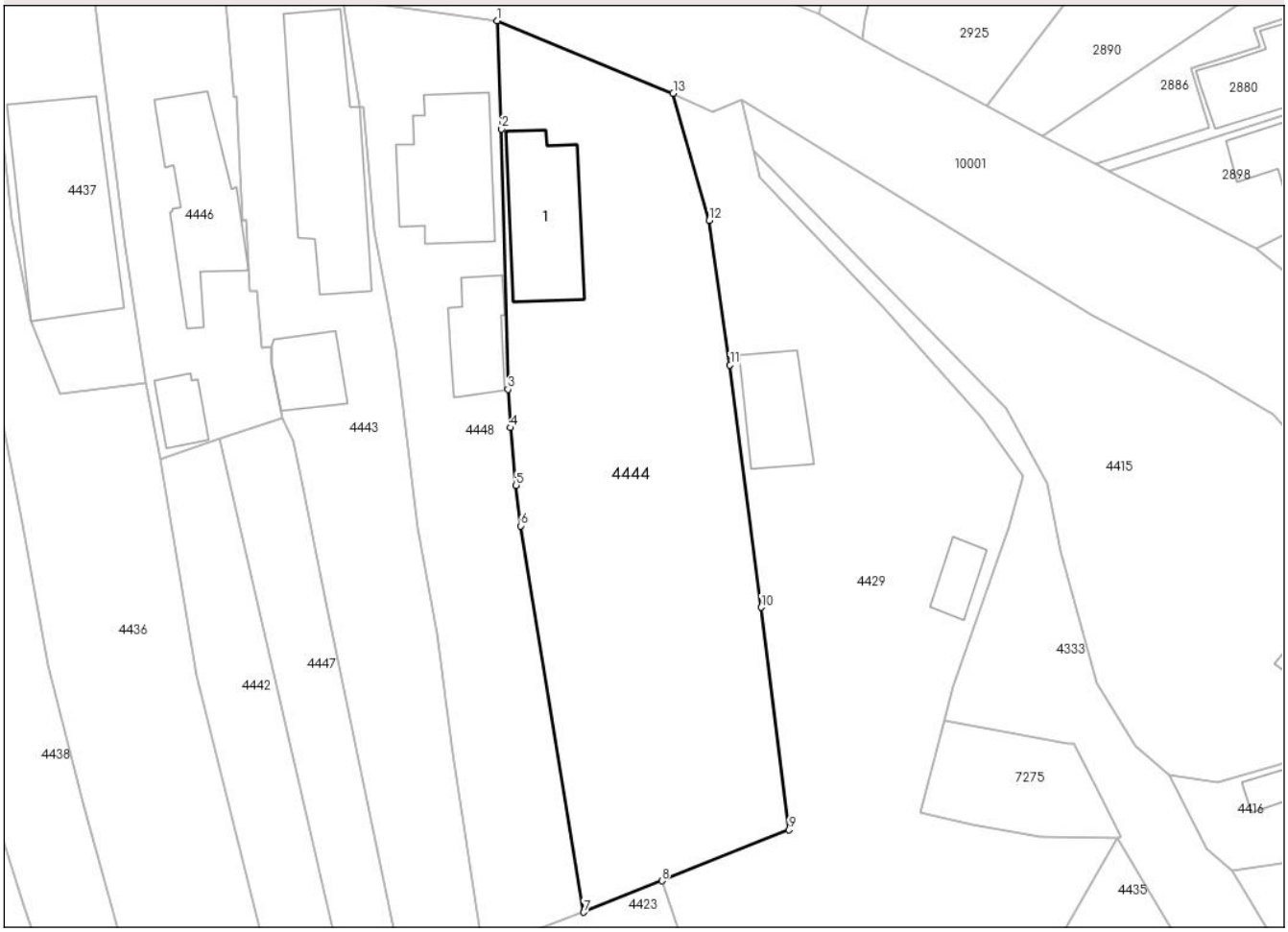
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.979	se noteaza faptul ca imobilul este cu proprietar neidentificat

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
10001	curti constructii	DA	500	21	1874	-	
10002	faneata	DA	1.479	21	1874	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	131	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:131 mp; C1-LOCUINTA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.985,347 398.518,612	2	562.985,807 398.507,12	11.501
2	562.985,807 398.507,12	3	562.986,498 398.479,426	27.703

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	562.986,498 398.479,426	4	562.986,762 398.475,357	4.078
4	562.986,762 398.475,357	5	562.987,355 398.469,234	6.151
5	562.987,355 398.469,234	6	562.987,831 398.464,924	4.337
6	562.987,831 398.464,924	7	562.994,56 398.423,86	41.612
7	562.994,56 398.423,86	8	563.002,86 398.427,19	8.943
8	563.002,86 398.427,19	9	563.016,378 398.432,619	14.567
9	563.016,378 398.432,619	10	563.013,42 398.456,269	23.834
10	563.013,42 398.456,269	11	563.010,119 398.482,013	25.955
11	563.010,119 398.482,013	12	563.007,885 398.497,397	15.545
12	563.007,885 398.497,397	13	563.004,064 398.510,896	14.029
13	563.004,064 398.510,896	1	562.985,347 398.518,612	20.245

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4445

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Str Principala, Nr. 410, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23389	Din acte: 371 Masurata: 388	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	23389-C1	Loc. Urleta, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:97 mp; LOCUINTA (P) ; SC DESF. = 97 MP
A1.2	23389-C2	Loc. Urleta, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:12 mp; ANEXA (BECI+PARTER) ; SC DESF. = 20 MP ; SC BECI = 8 MP ; SC PARTER = 12 MP

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
31933 / 17/12/2018		
Act Notarial nr. 6530, din 14/12/2018 emis de NP Pop Mihaela Cristina;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **STROE ROXANA**, ptr nuda proprietate	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
31933 / 17/12/2018		
Act Notarial nr. 6530, din 14/12/2018 emis de NP Pop Mihaela Cristina;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 reprezentand contraprestatia obligatiei de intretinere si ingrijire viagera	A1, A1.1, A1.2
	1) **STROE AUREL** 2) **STROE CORNELIA**	
C2	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **STROE AUREL** 2) **STROE CORNELIA**	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23389	Din acte: 371 Masurata: 388	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
4445	curti constructii	DA	388	21	CC 1894	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	23389-C1	constructii de locuinte	97	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:97 mp; LOCUINTA (P) ; SC DESF. = 97 MP
A1.2	23389-C2	constructii anexa	12	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:12 mp; ANEXA (BECI+PARTER) ; SC DESF. = 20 MP ; SC BECI = 8 MP ; SC PARTER = 12 MP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.919,87 398.482,05	2	562.919,86 398.485,16	3.11
2	562.919,86 398.485,16	3	562.919,72 398.488,67	3.513

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	562.919,72 398.488,67	4	562.919,49 398.497,22	8.553
4	562.919,49 398.497,22	5	562.919,5 398.505,5	8.28
5	562.919,5 398.505,5	6	562.920,7 398.524,77	19.307
6	562.920,7 398.524,77	7	562.917,94 398.524,91	2.764
7	562.917,94 398.524,91	8	562.913,32 398.525,25	4.632
8	562.913,32 398.525,25	9	562.912,22 398.511,79	13.505
9	562.912,22 398.511,79	10	562.911,23 398.502,87	8.975
10	562.911,23 398.502,87	11	562.909,97 398.487,96	14.963
11	562.909,97 398.487,96	12	562.909,24 398.480,14	7.854
12	562.909,24 398.480,14	13	562.920,22 398.479,47	11.0
13	562.920,22 398.479,47	1	562.919,87 398.482,05	2.604

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4446

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:484(e:3085)
Nr. cadastral vechi:799

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Str Principal\U+0103, Nr. 414, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21284	Din acte: 639 Masurata: 659	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	21284-C1	Loc. Urleta, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:133 mp; C1-locuinta-Sc=132,67 mp
A1.2	21284-C2	Loc. Urleta, Jud. Prahova, NEIDENTIFICAT	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; C2-locuinta-Sc=32,66 mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
507 / 25/01/2006		
Act Notarial nr. 179, din 19/01/2006 emis de NP Pop M;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1.2
	1) **MOCANU VALERIEA** 2) **MOCANU DANIEL**	
	OBSERVATII: transcris din CF 688/Banesti	
13059 / 12/08/2009		
Act Notarial nr. 1879, din 18/06/1999 emis de NP POP MIHAI (titlu de proprietate 16337/11.07.1990 si 14716/15.02.1994 emise de Comisia Judeteana Prahova);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1
	1) **MOCANU VALERIEA** 2) **MOCANU DANIEL**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 484(e:3085))	
29642 / 28/09/2015		
Act Notarial nr. 3696, din 17/09/2015 emis de NP POP MIHAELA CRISTINA;		
B13	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1
	1) **FELECAN NICOLAE MIHAI** 2) **FELECAN ILEANA**	
B14	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **FELECAN NICOLAE MIHAI** 2) **FELECAN ILEANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21284	Din acte: 639 Masurata: 659	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
4446	curti constructii	DA	659	22	1884	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	21284-C1	constructii de locuinte	133	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:133 mp; C1-locuinta-Sc=132,67 mp
A1.2	21284-C2	constructii de locuinte	33	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; C2-locuinta-Sc=32,66 mp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.942,243 398.523,724	2	562.943,296 398.513,918	9.862
2	562.943,296 398.513,918	3	562.945,754 398.494,526	19.547

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	562.945,754 398.494,526	4	562.947,921 398.480,073	14.615
4	562.947,921 398.480,073	5	562.949,489 398.472,02	8.204
5	562.949,489 398.472,02	6	562.955,818 398.474,159	6.68
6	562.955,818 398.474,159	7	562.962,492 398.476,384	7.036
7	562.962,492 398.476,384	8	562.961,382 398.482,187	5.908
8	562.961,382 398.482,187	9	562.961,354 398.483,924	1.737
9	562.961,354 398.483,924	10	562.960,275 398.483,848	1.082
10	562.960,275 398.483,848	11	562.959,801 398.489,914	6.084
11	562.959,801 398.489,914	12	562.959,023 398.489,846	0.781
12	562.959,023 398.489,846	13	562.958,597 398.497,414	7.579
13	562.958,597 398.497,414	14	562.958,304 398.497,393	0.294
14	562.958,304 398.497,393	15	562.957,606 398.510,544	13.17
15	562.957,606 398.510,544	16	562.957,351 398.510,473	0.264
16	562.957,351 398.510,473	17	562.956,265 398.522,41	11.986
17	562.956,265 398.522,41	1	562.942,243 398.523,724	14.083

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4447

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:484
Nr. cadastral vechi:800

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Str Principal\U+0103, Nr. 414, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23055	423	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
29633 / 28/09/2015		
Act Notarial nr. 3696, din 17/09/2015 emis de NP POP MIHAELA CRISTINA;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **FELECAN NICOLAE MIHAI** 2) **FELECAN ILEANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23055	423	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
4447	curti constructii	DA	423	22	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.955,818 398.474,159	2	562.969,804 398.413,635	62.118
2	562.969,804 398.413,635	3	562.974,94 398.416,19	5.736
3	562.974,94 398.416,19	4	562.975,53 398.416,51	0.671
4	562.975,53 398.416,51	5	562.967,211 398.456,232	40.583
5	562.967,211 398.456,232	6	562.964,519 398.469,681	13.716

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	562.964,519 398.469,681	7	562.963,604 398.473,889	4.306
7	562.963,604 398.473,889	8	562.962,492 398.476,384	2.732
8	562.962,492 398.476,384	1	562.955,818 398.474,159	7.036

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4448

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:3122
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:11062

Adresa: Loc. Urleta, Str Principala, Nr. 415, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21303	Din acte: 1.229 Masurata: 1.199	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	21303-C1	Loc. Urleta, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:142 mp; C1-locuinta-Sc=142 mp
A1.2	21303-C2	Loc. Urleta, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; C2-anexa-Sc=66 mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
14484 / 04/09/2009		
Act Notarial nr. 385, din 03/09/2009 emis de NP MUSAT ROXANA ANDREEA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **MARIN MIHAI** 2) **MARIN ANCA-MIHAELA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
14484 / 04/09/2009		
Act Notarial nr. 385, din 03/09/2009 emis de NP MUSAT ROXANA ANDREEA;		
C1	Intabulare, drept de HABITATIE	A1.1
	1) **MOCANU MIHAI**	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21303	Din acte: 1.229 Masurata: 1.199	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
10001	curti constructii	DA	839	21	1876Cc, 1875A	-	
10002	arabil	DA	360	21	1876Cc, 1875A	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	21303-C1	constructii de locuinte	142	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:142 mp; C1-locuinta-Sc=142 mp
A1.2	21303-C2	constructii anexa	66	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; C2-anexa-Sc=66 mp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.985,347 398.518,612	2	562.968,896 398.520,924	16.613
2	562.968,896 398.520,924	3	562.970,717 398.509,447	11.62
3	562.970,717 398.509,447	4	562.971,073 398.509,466	0.357
4	562.971,073 398.509,466	5	562.972,192 398.496,29	13.223
5	562.972,192 398.496,29	6	562.973,625 398.488,771	7.654
6	562.973,625 398.488,771	7	562.974,599 398.483,693	5.171
7	562.974,599 398.483,693	8	562.976,934 398.464,662	19.174
8	562.976,934 398.464,662	9	562.978,881 398.453,502	11.328
9	562.978,881 398.453,502	10	562.980,598 398.440,784	12.833
10	562.980,598 398.440,784	11	562.983,87 398.419,78	21.258
11	562.983,87 398.419,78	12	562.984,77 398.420,12	0.962
12	562.984,77 398.420,12	13	562.994,56 398.423,86	10.48
13	562.994,56 398.423,86	14	562.987,831 398.464,924	41.612
14	562.987,831 398.464,924	15	562.987,355 398.469,234	4.337
15	562.987,355 398.469,234	16	562.986,762 398.475,357	6.151
16	562.986,762 398.475,357	17	562.986,498 398.479,426	4.078
17	562.986,498 398.479,426	18	562.985,807 398.507,12	27.703
18	562.985,807 398.507,12	1	562.985,347 398.518,612	11.501

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4449

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.071	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 8072, din 05/08/1993 emis de COMISIA JUDETEANA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MARIN VASILE** 2) **BUSUIOC GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.071	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
10001	curti constructii	DA	588	21	1920	-	
10002	arabil	DA	437	21	1919	-	
10003	faneata	DA	1.046	21	1918	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	105	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:105 mp; C1-LOCUINTA
A1.2		constructii anexa	58	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; C2-ANEXA

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.854,293 398.534,433	2	562.854,308 398.525,411	9.022
3	562.854,667 398.521,234	4	562.856,036 398.516,285	5.135
5	562.857,506 398.512,413	6	562.862,6 398.498,796	14.539
7	562.863,34 398.499,04	8	562.865,642 398.492,346	7.079
9	562.867,909 398.485,785	10	562.868,794 398.480,921	4.944
11	562.869,077 398.475,425	12	562.868,922 398.470,22	5.207
13	562.868,605 398.467,804	14	562.868,046 398.465,493	2.378
15	562.866,715 398.460,854	16	562.864,975 398.450,359	10.638
17	562.864,167 398.434,956	18	562.863,962 398.432,342	2.622
19	562.865,802 398.426,927	20	562.867,483 398.422,913	4.352
21	562.870,71 398.423,32	22	562.871,17 398.412,83	10.5
23	562.873,485 398.412,586	24	562.879,194 398.402,007	12.021
25	562.883,886 398.392,454	26	562.893,586 398.393,976	9.819
27	562.895,486 398.394,131	28	562.882,189 398.434,577	42.576
29	562.881,292 398.437,501	30	562.880,846 398.440,349	2.883
31	562.880,951 398.467,03	32	562.879,447 398.485,319	18.351
33	562.875,688 398.502,648	34	562.872,381 398.514,114	11.933
35	562.870,963 398.524,104	36	562.870,004 398.531,928	7.883

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	562.854,308 398.525,411	3	562.854,667 398.521,234	4.192
4	562.856,036 398.516,285	5	562.857,506 398.512,413	4.141
6	562.862,6 398.498,796	7	562.863,34 398.499,04	0.78
8	562.865,642 398.492,346	9	562.867,909 398.485,785	6.942
10	562.868,794 398.480,921	11	562.869,077 398.475,425	5.503
12	562.868,922 398.470,22	13	562.868,605 398.467,804	2.437
14	562.868,046 398.465,493	15	562.866,715 398.460,854	4.826
16	562.864,975 398.450,359	17	562.864,167 398.434,956	15.425
18	562.863,962 398.432,342	19	562.865,802 398.426,927	5.719
20	562.867,483 398.422,913	21	562.870,71 398.423,32	3.252
22	562.871,17 398.412,83	23	562.873,485 398.412,586	2.328
24	562.879,194 398.402,007	25	562.883,886 398.392,454	10.642
26	562.893,586 398.393,976	27	562.895,486 398.394,131	1.907
28	562.882,189 398.434,577	29	562.881,292 398.437,501	3.058
30	562.880,846 398.440,349	31	562.880,951 398.467,03	26.681
32	562.879,447 398.485,319	33	562.875,688 398.502,648	17.732
34	562.872,381 398.514,114	35	562.870,963 398.524,104	10.09
36	562.870,004 398.531,928	1	562.854,293 398.534,433	15.909

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4450

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Str Principal\U+0103, Nr. 407, Jud. Prahova, T 21 ; CC 1901 ; A 1902 ; F 1903

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	25985	Din acte: 1.933 Masurata: 1.946	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit; T 21 ; CC 1901 ; A 1902 ; F 1903

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	25985-C1	Loc. Urleta, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:136 mp; S. construita desfasurata:136 mp; LOCUINTA (P) ; Sc desf. = 136 mp ; An constr. - 1992 .
A1.2	25985-C2	Loc. Urleta, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88 mp; S. construita desfasurata:88 mp; ANEXA (P) ; Sc desf. = 88 mp ; An constr. - 1980 .
A1.3	25985-C3	Loc. Urleta, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp; LOCUINTA (P) ; Sc desf. = 24 mp ; An constr. - 1980 .
A1.4	25985-C4	Loc. Urleta, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp; ANEXA (P) ; Sc desf. = 28 mp ; An constr. - 1980 .

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
53667 / 28/11/2022		
Act Notarial nr. 5891, din 25/11/2022 emis de Pop Mihaela Cristina;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **BUSUIOC ION** 2) **BUSUIOC MARIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
25985	Din acte: 1.933 Masurata: 1.946	T 21 ; CC 1901 ; A 1902 ; F 1903

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
10001	curti constructii	DA	596	21	1901	-	
10002	arabil	DA	332	21	1902	-	
10003	faneata	DA	1.018	21	1903	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	25985-C1	constructii de locuinte	136	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:136 mp; S. construita desfasurata:136 mp; LOCUINTA (P) ; Sc desf. = 136 mp ; An constr. - 1992 .
A1.2	25985-C2	constructii anexa	88	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88 mp; S. construita desfasurata:88 mp; ANEXA (P) ; Sc desf. = 88 mp ; An constr. - 1980 .
A1.3	25985-C3	constructii de locuinte	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp; LOCUINTA (P) ; Sc desf. = 24 mp ; An constr. - 1980 .
A1.4	25985-C4	constructii anexa	28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp; ANEXA (P) ; Sc desf. = 28 mp ; An constr. - 1980 .

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.886,095 398.529,496	2	562.885,178 398.530,266	1.197
3	562.878,577 398.530,511	4	562.870,004 398.531,928	8.689
5	562.870,963 398.524,104	6	562.872,381 398.514,114	10.09
7	562.875,688 398.502,648	8	562.879,447 398.485,319	17.732
9	562.880,951 398.467,03	10	562.880,846 398.440,349	26.681
11	562.881,292 398.437,501	12	562.882,189 398.434,577	3.058
13	562.895,486 398.394,131	14	562.901,763 398.394,035	6.278
15	562.907,633 398.394,352	16	562.901,008 398.428,51	34.795
17	562.895,26 398.457,031	18	562.892,009 398.476,62	19.857
19	562.890,077 398.490,373	20	562.886,925 398.514,146	23.981
21	562.886,671 398.516,864	1	562.886,095 398.529,496	12.645

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	562.885,178 398.530,266	3	562.878,577 398.530,511	6.606
4	562.870,004 398.531,928	5	562.870,963 398.524,104	7.883
6	562.872,381 398.514,114	7	562.875,688 398.502,648	11.933
8	562.879,447 398.485,319	9	562.880,951 398.467,03	18.351
10	562.880,846 398.440,349	11	562.881,292 398.437,501	2.883
12	562.882,189 398.434,577	13	562.895,486 398.394,131	42.576
14	562.901,763 398.394,035	15	562.907,633 398.394,352	5.879
16	562.901,008 398.428,51	17	562.895,26 398.457,031	29.094
18	562.892,009 398.476,62	19	562.890,077 398.490,373	13.888
20	562.886,925 398.514,146	21	562.886,671 398.516,864	2.73

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4451

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:3565
Nr. cadastral vechi:920

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Str Padurii, Nr. 371B, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22036	585	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	22036-C1	Loc. Urleta, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:77 mp; C1-Sc=77,89 mp, Su=116,90 mp (P+1)

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
53340 / 27/12/2021		
Act Administrativ nr. 51741, din 15/12/2021 emis de BCPI Campina;		
B7	se indreapta eroarea materiala strecurata in incheierea nr 51741 din 15.12.2021 emisa de BCPI Campina in sensul ca s-a omis a se inscrie si actul de partaj voluntar aut nr 467/14.12.2021 NP Luca Viorel	A1, A1.1
Act Notarial nr. 467, din 14/12/2021 emis de NP Luca Viorel;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **VRABIESCU CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

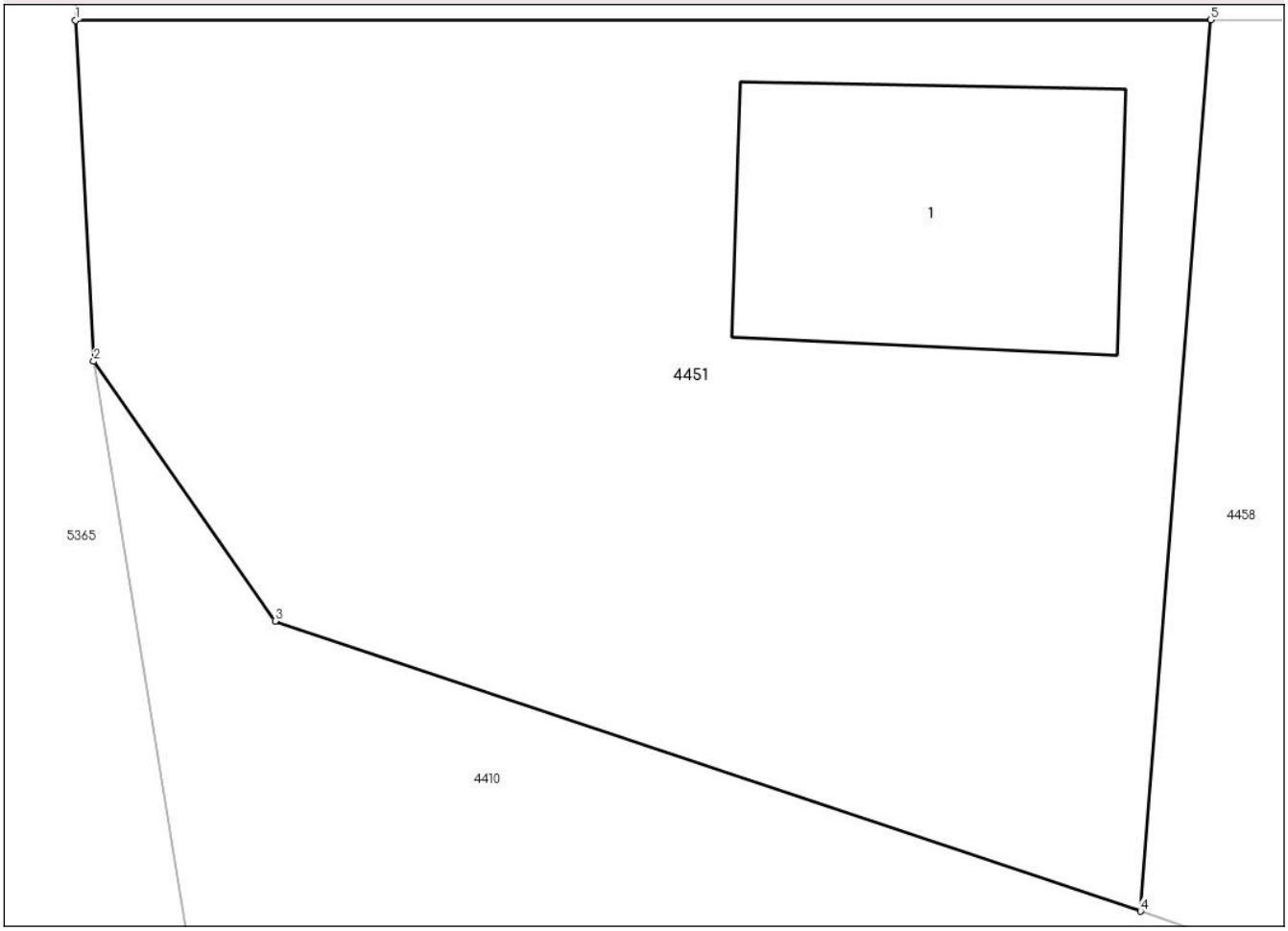
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22036	585	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
4451	curti constructii	DA	585	21	1959	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	22036-C1	constructii de locuinte	77	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:77 mp; C1-Sc=77,89 mp, Su=116,90 mp (P+1)

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.797,665 398.346,532	2	562.798,168 398.337,112	9.434
2	562.798,168 398.337,112	3	562.803,186 398.329,934	8.758
3	562.803,186 398.329,934	4	562.827,118 398.321,916	25.239
4	562.827,118 398.321,916	5	562.829,058 398.346,547	24.707

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	562.829,058 398.346,547	1	562.797,665 398.346,532	31.393

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4452

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.061	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit; se noteaza faptul ca imobilul este cu proprietar neidentificat

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 6287, din 21/06/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI BANESTI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/06/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	se noteaza faptul ca imobilul este cu proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.061	se noteaza faptul ca imobilul este cu proprietar neidentificat

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
4452	curti constructii	DA	1.061	21	1952	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	81	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp; C1-LOCUINTA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.872,618 398.307,596	2	562.887,631 398.302,535	15.844
2	562.887,631 398.302,535	3	562.881,483 398.382,608	80.309
3	562.881,483 398.382,608	4	562.876,91 398.381,465	4.714
4	562.876,91 398.381,465	5	562.874,199 398.381,007	2.749

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	562.874,199 398.381,007	6	562.867,247 398.380,06	7.016
6	562.867,247 398.380,06	7	562.867,894 398.373,083	7.007
7	562.867,894 398.373,083	8	562.869,003 398.365,463	7.7
8	562.869,003 398.365,463	9	562.870,503 398.352,277	13.272
9	562.870,503 398.352,277	10	562.871,094 398.343,397	8.899
10	562.871,094 398.343,397	11	562.871,305 398.337,514	5.887
11	562.871,305 398.337,514	12	562.871,648 398.328,077	9.443
12	562.871,648 398.328,077	1	562.872,618 398.307,596	20.504

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4453

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		864	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit; se noteaza faptul ca imobilul este cu proprietar neidentificat

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 6287, din 21/06/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI BANESTI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/06/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	se noteaza faptul ca imobilul este cu proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

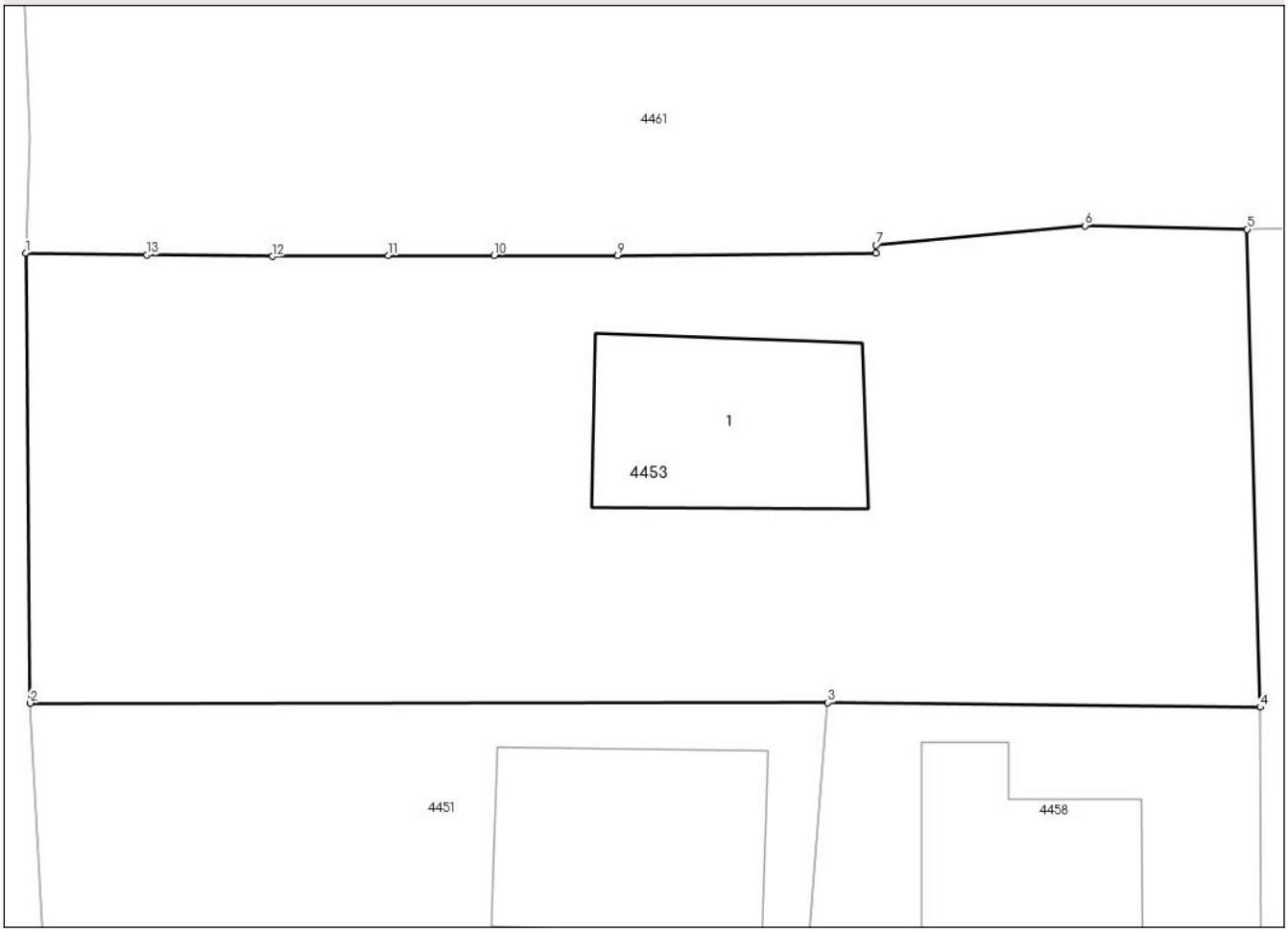
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	864	se noteaza faptul ca imobilul este cu proprietar neidentificat

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
4453	curti constructii	DA	864	21	1959	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	72	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; C1-LOCUINTA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.797,499 398.364,23	2	562.797,665 398.346,532	17.699
2	562.797,665 398.346,532	3	562.829,058 398.346,547	31.393
3	562.829,058 398.346,547	4	562.846,082 398.346,374	17.025
4	562.846,082 398.346,374	5	562.845,567 398.365,16	18.794

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	562.845,567 398.365,16	6	562.839,188 398.365,304	6.38
6	562.839,188 398.365,304	7	562.830,964 398.364,537	8.26
7	562.830,964 398.364,537	8	562.830,949 398.364,215	0.323
8	562.830,949 398.364,215	9	562.820,788 398.364,125	10.161
9	562.820,788 398.364,125	10	562.815,922 398.364,138	4.866
10	562.815,922 398.364,138	11	562.811,763 398.364,132	4.159
11	562.811,763 398.364,132	12	562.807,21 398.364,095	4.553
12	562.807,21 398.364,095	13	562.802,259 398.364,149	4.951
13	562.802,259 398.364,149	1	562.797,499 398.364,23	4.761

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4454

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.057	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit; se noteaza faptul ca imobilul este cu proprietar neidentificat

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 6287, din 21/06/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI BANESTI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/06/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	se noteaza faptul ca imobilul este cu proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.057	se noteaza faptul ca imobilul este cu proprietar neidentificat

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
10001	curti constructii	DA	500	21	1949	-	
10002	arabil	DA	557	21	1950	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	69	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; C1 LOCUINTA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.796,722 398.393,08	2	562.797,086 398.381,936	11.15
3	562.799,654 398.382,001	4	562.805,572 398.381,827	5.921

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	562.797,086 398.381,936	3	562.799,654 398.382,001	2.568
4	562.805,572 398.381,827	5	562.807,819 398.381,822	2.247

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	562.807,819 398.381,822	6	562.809,928 398.381,691	2.113
7	562.816,446 398.381,736	8	562.824,789 398.381,951	8.346
9	562.836,313 398.383,018	10	562.842,734 398.383,794	6.468
11	562.845,429 398.383,89	12	562.849,984 398.384,104	4.56
13	562.854,664 398.384,674	14	562.859,071 398.385,708	4.527
15	562.867,895 398.388,072	16	562.872,371 398.388,983	4.568
17	562.876,143 398.389,89	18	562.880,735 398.391,329	4.813
19	562.883,886 398.392,454	20	562.879,194 398.402,007	10.642
21	562.833,246 398.395,364	22	562.823,807 398.394,501	9.478

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	562.809,928 398.381,691	7	562.816,446 398.381,736	6.518
8	562.824,789 398.381,951	9	562.836,313 398.383,018	11.573
10	562.842,734 398.383,794	11	562.845,429 398.383,89	2.697
12	562.849,984 398.384,104	13	562.854,664 398.384,674	4.715
14	562.859,071 398.385,708	15	562.867,895 398.388,072	9.135
16	562.872,371 398.388,983	17	562.876,143 398.389,89	3.88
18	562.880,735 398.391,329	19	562.883,886 398.392,454	3.345
20	562.879,194 398.402,007	21	562.833,246 398.395,364	46.426
22	562.823,807 398.394,501	1	562.796,722 398.393,08	27.123

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4455

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		905	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 14458, din 04/01/1994 emis de COMISIA JUDETANA PH;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CONSTANTIN MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	905	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
10001	arabil	DA	306	21	1945	-	
10002	arabil	DA	599	21	1944	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	63	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; C1-LOCUINTA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.796,564 398.403,882	2	562.796,722 398.393,08	10.804
2	562.796,722 398.393,08	3	562.823,807 398.394,501	27.123

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	562.823,807 398.394,501	4	562.833,246 398.395,364	9.478
4	562.833,246 398.395,364	5	562.879,194 398.402,007	46.426
5	562.879,194 398.402,007	6	562.873,485 398.412,586	12.021
6	562.873,485 398.412,586	7	562.871,17 398.412,83	2.328
7	562.871,17 398.412,83	8	562.833,42 398.406,54	38.27
8	562.833,42 398.406,54	1	562.796,564 398.403,882	36.952

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4456

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Str Padurii, Nr. 395, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	26410	Din acte: 756 Masurata: 815	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit; Teren intravilan imprejmuit pe toate laturile

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	26410-C1	Loc. Urleta, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:127 mp; Locuinta - Parter,Edificata in anul 1956
A1.2	26410-C2	Loc. Urleta, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:131 mp; Locuinta P+M, Edificata in anul 2019

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
42011 / 05/09/2023		
Act Administrativ nr. 7940, din 24/08/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI BANESTI (act notarial nr 1373 din 31.08.2023, emis de BIROU INDIVIDUAL NOTARIAL NICA ROXANA ELENA;act administrativ nr 7686 din 11.08.2023, emis de PRIMARIA COMUNEI BANESTI;act notarial nr 179 din 11.04.2019, emis de SOCIETATE PROFESIONALA NOTARIALA SAVULESCU VASILE-IVAN MIHAELA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEmostenire si construire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **ALBU VERONICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
26410	Din acte: 756 Masurata: 815	Teren intravilan imprejmuit pe toate laturile

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
4456	curti constructii	DA	815	21	1941,1942	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	26410-C1	constructii de locuinte	127	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:127 mp; Locuinta -Parter,Edificata in anul 1956
A1.2	26410-C2	constructii de locuinte	131	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:131 mp; Locuinta P+M, Edificata in anul 2019

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.795,232 398.427,097	2	562.795,995 398.414,951	12.17
2	562.795,995 398.414,951	3	562.816,42 398.416,47	20.481

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	562.816,42 398.416,47	4	562.839,631 398.418,056	23.265
4	562.839,631 398.418,056	5	562.853,712 398.419,662	14.172
5	562.853,712 398.419,662	6	562.867,483 398.422,913	14.15
6	562.867,483 398.422,913	7	562.865,802 398.426,927	4.352
7	562.865,802 398.426,927	8	562.863,962 398.432,342	5.719
8	562.863,962 398.432,342	9	562.816,716 398.427,921	47.452
9	562.816,716 398.427,921	1	562.795,232 398.427,097	21.5

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4457

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.797	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit; se noteaza faptul ca imobilul este cu proprietar neidentificat

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 6287, din 21/06/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI BANESTI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/06/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	se noteaza faptul ca imobilul este cu proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.797	se noteaza faptul ca imobilul este cu proprietar neidentificat

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
10001	curti constructii	DA	500	21	1939,1939/1	-	
10002	faneata	DA	1.297	21	1936	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	161	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:161 mp; C1 LOCUINTA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.790,618 398.448,082	2	562.793,317 398.439,091	9.387
2	562.793,317 398.439,091	3	562.794,352 398.434,294	4.908

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	562.794,352 398.434,294	4	562.795,232 398.427,097	7.25
4	562.795,232 398.427,097	5	562.816,716 398.427,921	21.5
5	562.816,716 398.427,921	6	562.863,962 398.432,342	47.452
6	562.863,962 398.432,342	7	562.864,167 398.434,956	2.622
7	562.864,167 398.434,956	8	562.864,975 398.450,359	15.425
8	562.864,975 398.450,359	9	562.866,715 398.460,854	10.638
9	562.866,715 398.460,854	10	562.856,896 398.459,258	9.948
10	562.856,896 398.459,258	11	562.847,632 398.457,729	9.389
11	562.847,632 398.457,729	12	562.839,551 398.456,169	8.23
12	562.839,551 398.456,169	13	562.825,237 398.453,542	14.553
13	562.825,237 398.453,542	14	562.818,872 398.452,144	6.517
14	562.818,872 398.452,144	15	562.810,851 398.451,148	8.083
15	562.810,851 398.451,148	16	562.806,247 398.450,458	4.655
16	562.806,247 398.450,458	17	562.797,179 398.449,17	9.159
17	562.797,179 398.449,17	1	562.790,618 398.448,082	6.651

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4458

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:3563
Nr. cadastral vechi:919

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Str Padurii, Nr. 371A, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22035	Din acte: 503 Masurata: 505	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	22035-C1	Loc. Urleta, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:94 mp; C1 locuinta cu Sc=94,12 mp si Su=62,37 mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
22674 / 03/06/2021		
Act Notarial nr. 1631, din 02/06/2021 emis de Ivan Mihaela;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **BURLACU CRISTINEL** 2) **BURLACU MARIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

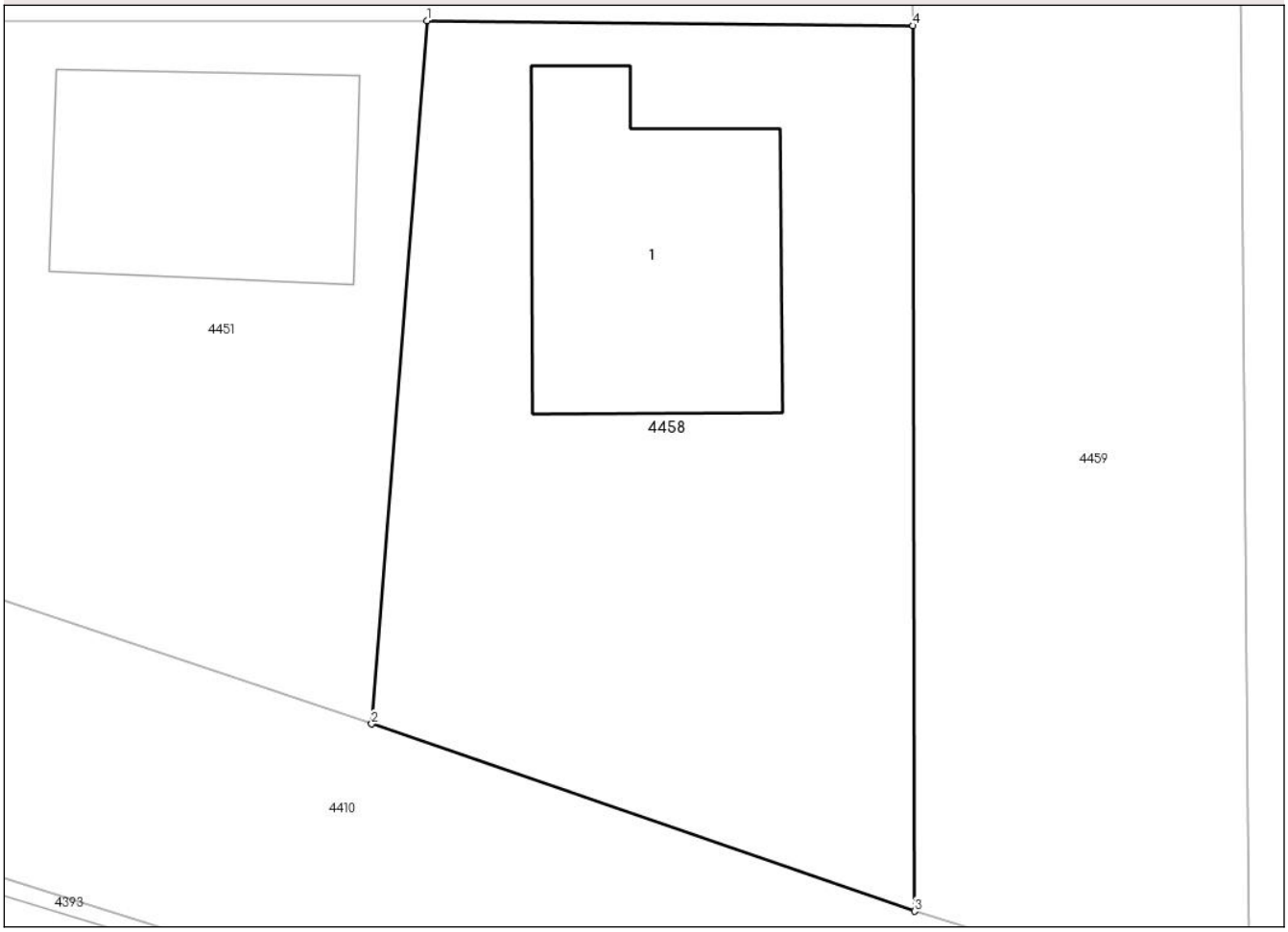
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22035	Din acte: 503 Masurata: 505	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
4458	curti constructii	DA	505	22	1959	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	22035-C1	constructii de locuinte	94	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:94 mp; C1 locuinta cu Sc=94,12 mp si Su=62,37 mp

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.829,058 398.346,547	2	562.827,118 398.321,916	24.707
2	562.827,118 398.321,916	3	562.846,137 398.315,356	20.119
3	562.846,137 398.315,356	4	562.846,082 398.346,374	31.018

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	562.846,082 398.346,374	1	562.829,058 398.346,547	17.025

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4459

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Str Padurii, Nr. FN, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22977	Din acte: 600 Masurata: 601	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
11785 / 17/02/2023		
Act Notarial nr. 717, din 16/02/2023 emis de Pop Mihaela Cristina;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **IORDACHE CONSTANTIN** 2) **IORDACHE ALINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22977	Din acte: 600 Masurata: 601	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
4459	arabil	DA	601	21	1959	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.857,407 398.365,336	2	562.845,567 398.365,16	11.842
2	562.845,567 398.365,16	3	562.846,082 398.346,374	18.794
3	562.846,082 398.346,374	4	562.846,137 398.315,356	31.018
4	562.846,137 398.315,356	5	562.857,883 398.311,8	12.272
5	562.857,883 398.311,8	1	562.857,407 398.365,336	53.538

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4460

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Str Padurii, Nr. 398, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23029	1.212	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	23029-C1	Loc. Urleta, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:97 mp; C1 LOCUINTA
A1.2	23029-C2	Loc. Urleta, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; C2 ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
9789 / 08/04/2015		
Act Notarial nr. 52, din 06/04/2015 emis de NP TONEATA MARIA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2	A1
	1) **PENEL AURELIA**	
Act Notarial nr. 744, din 06/04/2015 emis de NP TONEATA MARIA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEdonatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1
	1) **PENEL AURELIA**	
/		
Act Administrativ nr. 6287, din 21/06/2024 emis de PRIMARIA BANESTI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **PENEL AURELIA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
9789 / 08/04/2015		
Act Notarial nr. 744, din 06/04/2015 emis de NP TONEATA MARIA;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 reprezentand contraprestatie obligatie de intretinere si ingrijire	A1, A1.1, A1.2
	1) **TACHE STANA**	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

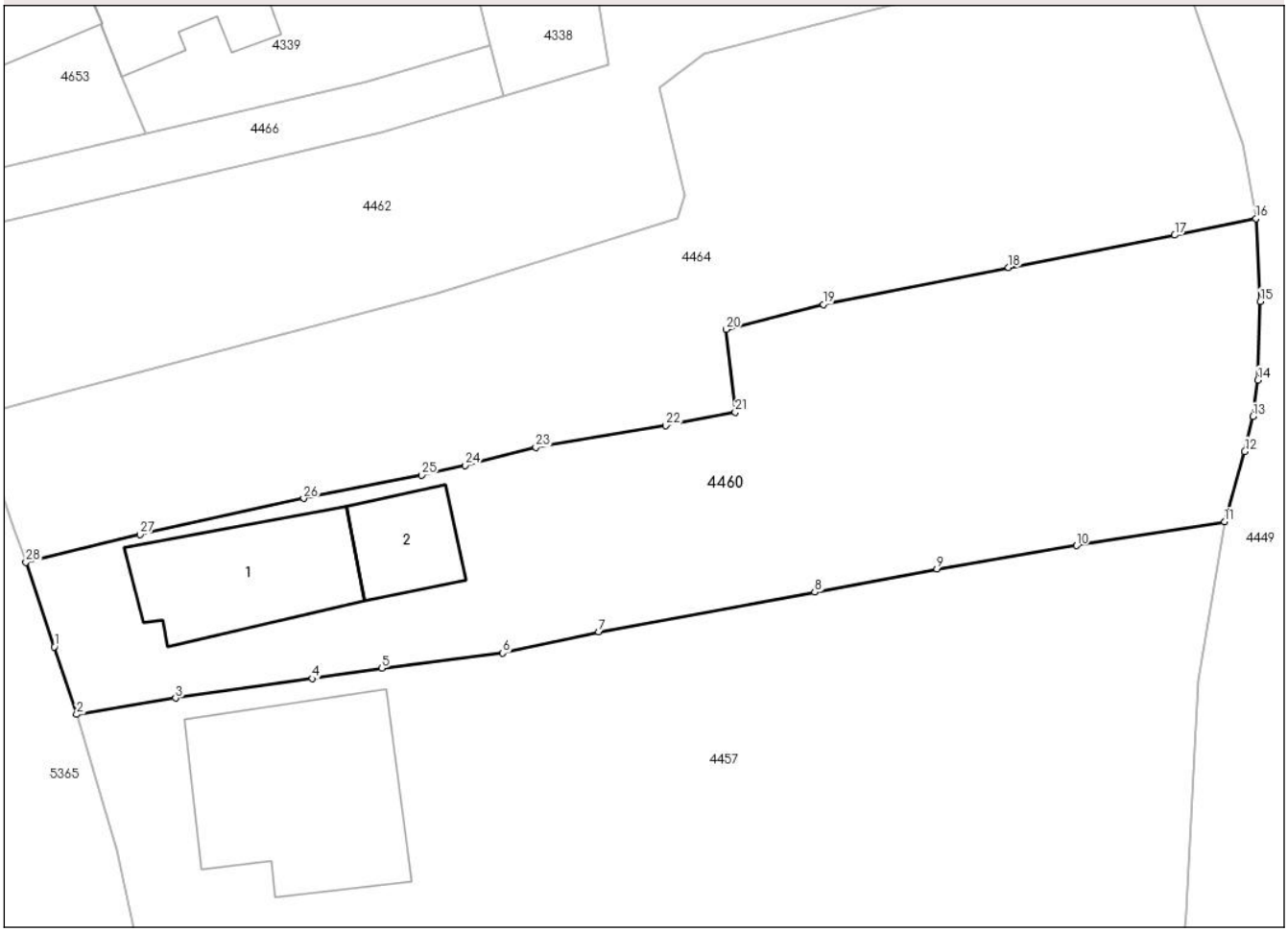
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23029	1.212	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
10001	curti constructii	DA	442	21	1933	-	
10002	arabil	DA	770	21	1934, 1935	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	23029-C1	constructii de locuinte	97	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:97 mp; C1 LOCUINTA
A1.2	23029-C2	constructii anexa	44	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; C2 ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.789,13 398.452,562	2	562.790,618 398.448,082	4.721

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	562.790,618 398.448,082	3	562.797,179 398.449,17	6.651

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	562.797,179 398.449,17	4	562.806,247 398.450,458	9.159
5	562.810,851 398.451,148	6	562.818,872 398.452,144	8.083
7	562.825,237 398.453,542	8	562.839,551 398.456,169	14.553
9	562.847,632 398.457,729	10	562.856,896 398.459,258	9.389
11	562.866,715 398.460,854	12	562.868,046 398.465,493	4.826
13	562.868,605 398.467,804	14	562.868,922 398.470,22	2.437
15	562.869,077 398.475,425	16	562.868,794 398.480,921	5.503
17	562.863,407 398.479,809	18	562.852,385 398.477,681	11.226
19	562.840,102 398.475,237	20	562.833,685 398.473,583	6.627
21	562.834,276 398.468,093	22	562.829,672 398.467,204	4.689
23	562.821,058 398.465,759	24	562.816,368 398.464,566	4.839
25	562.813,492 398.463,937	26	562.805,671 398.462,385	7.974
27	562.794,815 398.459,989	28	562.787,258 398.458,163	7.774

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	562.806,247 398.450,458	5	562.810,851 398.451,148	4.655
6	562.818,872 398.452,144	7	562.825,237 398.453,542	6.517
8	562.839,551 398.456,169	9	562.847,632 398.457,729	8.23
10	562.856,896 398.459,258	11	562.866,715 398.460,854	9.948
12	562.868,046 398.465,493	13	562.868,605 398.467,804	2.378
14	562.868,922 398.470,22	15	562.869,077 398.475,425	5.207
16	562.868,794 398.480,921	17	562.863,407 398.479,809	5.501
18	562.852,385 398.477,681	19	562.840,102 398.475,237	12.524
20	562.833,685 398.473,583	21	562.834,276 398.468,093	5.522
22	562.829,672 398.467,204	23	562.821,058 398.465,759	8.734
24	562.816,368 398.464,566	25	562.813,492 398.463,937	2.944
26	562.805,671 398.462,385	27	562.794,815 398.459,989	11.117
28	562.787,258 398.458,163	1	562.789,13 398.452,562	5.906

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4461

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Str Padurii, Nr. 392, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22574	Din acte: 1.296 Masurata: 1.424	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	22574-C1	Loc. Urleta, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:158 mp; C1 CASA DE LOCUIT FARA ACTE

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
14742 / 25/09/2012		
Act Notarial nr. 6684, din 28/07/1995 emis de NOTARIATUL DE STAT LOCAL CAMPINA (act administrativ nr. 16/30-12-1985 emis de CONSILIUL POPULAR AL COMUNEI BANESTI; adeverinta nr. 2886/24.09.2012 Primaria Banesti,);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj,construire si extindere, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **IORDACHE FLOREA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

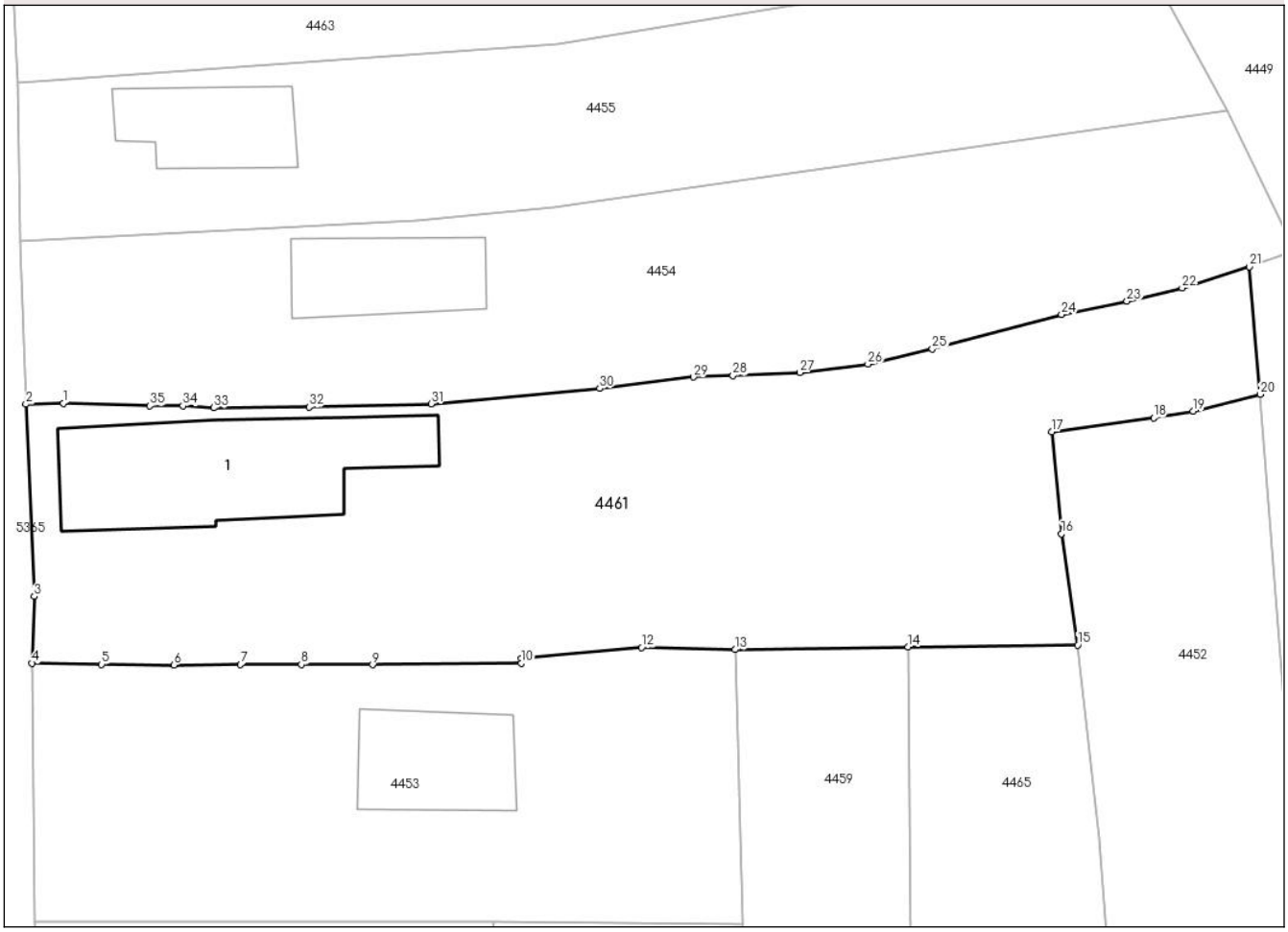
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22574	Din acte: 1.296 Masurata: 1.424	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
10001	curti constructii	DA	583	21	1959	-	
10002	arabil	DA	841	21	1959	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	22574-C1	constructii de locuinte	158	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:158 mp; C1 CASA DE LOCUIT FARA ACTE

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.799,654 398.382,001	2	562.797,086 398.381,936	2.568

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	562.797,086 398.381,936	3	562.797,664 398.368,797	13.151

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	562.797,664 398.368,797	4	562.797,499 398.364,23	4.57
5	562.802,259 398.364,149	6	562.807,21 398.364,095	4.951
7	562.811,763 398.364,132	8	562.815,922 398.364,138	4.159
9	562.820,788 398.364,125	10	562.830,949 398.364,215	10.161
11	562.830,964 398.364,537	12	562.839,188 398.365,304	8.26
13	562.845,567 398.365,16	14	562.857,407 398.365,336	11.842
15	562.869,003 398.365,463	16	562.867,894 398.373,083	7.7
17	562.867,247 398.380,06	18	562.874,199 398.381,007	7.016
19	562.876,91 398.381,465	20	562.881,483 398.382,608	4.714
21	562.880,735 398.391,329	22	562.876,143 398.389,89	4.813
23	562.872,371 398.388,983	24	562.867,895 398.388,072	4.568
25	562.859,071 398.385,708	26	562.854,664 398.384,674	4.527
27	562.849,984 398.384,104	28	562.845,429 398.383,89	4.56
29	562.842,734 398.383,794	30	562.836,313 398.383,018	6.468
31	562.824,789 398.381,951	32	562.816,446 398.381,736	8.346
33	562.809,928 398.381,691	34	562.807,819 398.381,822	2.113
35	562.805,572 398.381,827	1	562.799,654 398.382,001	5.921

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	562.797,499 398.364,23	5	562.802,259 398.364,149	4.761
6	562.807,21 398.364,095	7	562.811,763 398.364,132	4.553
8	562.815,922 398.364,138	9	562.820,788 398.364,125	4.866
10	562.830,949 398.364,215	11	562.830,964 398.364,537	0.323
12	562.839,188 398.365,304	13	562.845,567 398.365,16	6.38
14	562.857,407 398.365,336	15	562.869,003 398.365,463	11.596
16	562.867,894 398.373,083	17	562.867,247 398.380,06	7.007
18	562.874,199 398.381,007	19	562.876,91 398.381,465	2.749
20	562.881,483 398.382,608	21	562.880,735 398.391,329	8.753
22	562.876,143 398.389,89	23	562.872,371 398.388,983	3.88
24	562.867,895 398.388,072	25	562.859,071 398.385,708	9.135
26	562.854,664 398.384,674	27	562.849,984 398.384,104	4.715
28	562.845,429 398.383,89	29	562.842,734 398.383,794	2.697
30	562.836,313 398.383,018	31	562.824,789 398.381,951	11.573
32	562.816,446 398.381,736	33	562.809,928 398.381,691	6.518
34	562.807,819 398.381,822	35	562.805,572 398.381,827	2.247

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4462

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Nr. 404, Jud. Prahova, str. Principala

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	26067	Din acte: 1.792 Masurata: 1.789	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	26067-C1	Loc. Urleta, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:175 mp; C1- casa de locuit, P+M, S mansarda =120.00 mp, Sc desf. = 295.00 mp, an constr. 1999
A1.2	26067-C2	Loc. Urleta, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; C2- casa de locuit P, an constr. 1962
A1.3	26067-C3	Loc. Urleta, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; C3- an constr. 1962

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
53540 / 28/12/2021		
Act Notarial nr. 3870, din 28/12/2021 emis de NP VASILE SAVULESCU;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **NEDELCU VIOREL-CRISTINEL** 2) **NEDELCU ELENA-ALEXANDRA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
53540 / 28/12/2021		
Act Notarial nr. 3870, din 28/12/2021 emis de NP VASILE SAVULESCU;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 reprezentand contraprestatie obligatie de intretinere si ingrijire	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **TUDOSE VALERICA**	
C2	Intabulare, drept de HABITATIE	A1.1
	1) **TUDOSE VALERICA** 2) **TUDOSE ANI**	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
26067	Din acte: 1.792 Masurata: 1.789	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
10001	curti constructii	DA	900	21	1922	-	
10002	arabil	DA	889	21	1923	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	26067-C1	constructii de locuinte	175	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:175 mp; C1-casa de locuit, P+M, S mansarda =120.00 mp, Sc desf. = 295.00 mp, an constr. 1999
A1.2	26067-C2	constructii de locuinte	72	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; C2-casa de locuit P, an constr. 1962
A1.3	26067-C3	constructii anexa	39	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; C3-an constr. 1962

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.779,22 398.479,21	2	562.783,876 398.467,881	12.249
3	562.788,16 398.469,005	4	562.814,508 398.475,993	27.259
5	562.830,474 398.480,937	6	562.830,892 398.482,447	1.566
7	562.829,224 398.489,591	8	562.832,183 398.491,825	3.708
9	562.855,965 398.498,063	10	562.857,964 398.497,333	2.128
11	562.861,737 398.498,379	12	562.862,6 398.498,796	0.958
13	562.857,506 398.512,413	14	562.856,036 398.516,285	4.141
15	562.854,667 398.521,234	16	562.854,308 398.525,411	4.192
17	562.854,293 398.534,433	18	562.853,346 398.534,769	1.005
19	562.843,835 398.536,265	20	562.839,222 398.536,857	4.651
21	562.835,415 398.537,272	22	562.829,724 398.536,722	5.718
23	562.831,19 398.511,39	24	562.822,65 398.508,94	8.884
25	562.824,71 398.498,76	26	562.825,88 398.491,11	7.739
27	562.818,891 398.489,013	28	562.810,81 398.486,58	8.439

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	562.783,876 398.467,881	3	562.788,16 398.469,005	4.429
4	562.814,508 398.475,993	5	562.830,474 398.480,937	16.714
6	562.830,892 398.482,447	7	562.829,224 398.489,591	7.336
8	562.832,183 398.491,825	9	562.855,965 398.498,063	24.587
10	562.857,964 398.497,333	11	562.861,737 398.498,379	3.915
12	562.862,6 398.498,796	13	562.857,506 398.512,413	14.539
14	562.856,036 398.516,285	15	562.854,667 398.521,234	5.135
16	562.854,308 398.525,411	17	562.854,293 398.534,433	9.022
18	562.853,346 398.534,769	19	562.843,835 398.536,265	9.628
20	562.839,222 398.536,857	21	562.835,415 398.537,272	3.83
22	562.829,724 398.536,722	23	562.831,19 398.511,39	25.374
24	562.822,65 398.508,94	25	562.824,71 398.498,76	10.386
26	562.825,88 398.491,11	27	562.818,891 398.489,013	7.297
28	562.810,81 398.486,58	1	562.779,22 398.479,21	32.438

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4463

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1511
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:10013

Adresa: Loc. Urleta, Str Padurii, Nr. F.N., Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20088	Din acte: 815 Masurata: 800	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
14339 / 09/07/2008		
Act Notarial nr. 3257, din 08/07/2008 emis de NP MUSAT MARGARIT;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **CRISAN MARIAN** 2) **CRISAN MALINA**	
43069 / 13/09/2023		
Act Administrativ nr. C7983, din 11/09/2023 emis de OCPI PRAHOVA (inscris sub semnatura privata nr 9564 din 11.09.2023, emis de PFA UNGUREANU GHEORGHE CATALIN);		
B6	se actualizeaz\U+0103 informatiile cadastrale în baza referatului nr. C7983/11.09.2023 emis de OCPI Prahova-Serviciul Cadastru	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20088	Din acte: 815 Masurata: 800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
4463	arabil	DA	800	21	A1943	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.871,17 398.412,83	2	562.870,71 398.423,32	10.5
2	562.870,71 398.423,32	3	562.867,483 398.422,913	3.252
3	562.867,483 398.422,913	4	562.853,712 398.419,662	14.15
4	562.853,712 398.419,662	5	562.839,631 398.418,056	14.172
5	562.839,631 398.418,056	6	562.816,42 398.416,47	23.265

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	562.816,42 398.416,47	7	562.795,995 398.414,951	20.481
7	562.795,995 398.414,951	8	562.796,564 398.403,882	11.083
8	562.796,564 398.403,882	9	562.833,42 398.406,54	36.952
9	562.833,42 398.406,54	1	562.871,17 398.412,83	38.27

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4464

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Str Padurii, Nr. F.n, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	26190	Din acte: 1.132 Masurata: 1.224	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
29192 / 20/07/2022		
Act Notarial nr. CM NR.123, din 24/05/2022 emis de NP Musat Roxana Andreea (act administrativ nr Adeverinta din 15.07.2022, emis de Primaria Com.Banesti;act administrativ nr Titlu de proprietate nr.16377 din 10.10.1994, emis de Comisia Judeteana pt.stabilirea dreptului de proprietate);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8	A1
	1) **BUTA ELENA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8	A1
	1) **ANTON ANGELICA**	
49857 / 01/11/2022		
Act Notarial nr. 2738, din 28/10/2022 emis de Musat Roxana Andreea;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 2/8	A1
	1) **BUTA ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

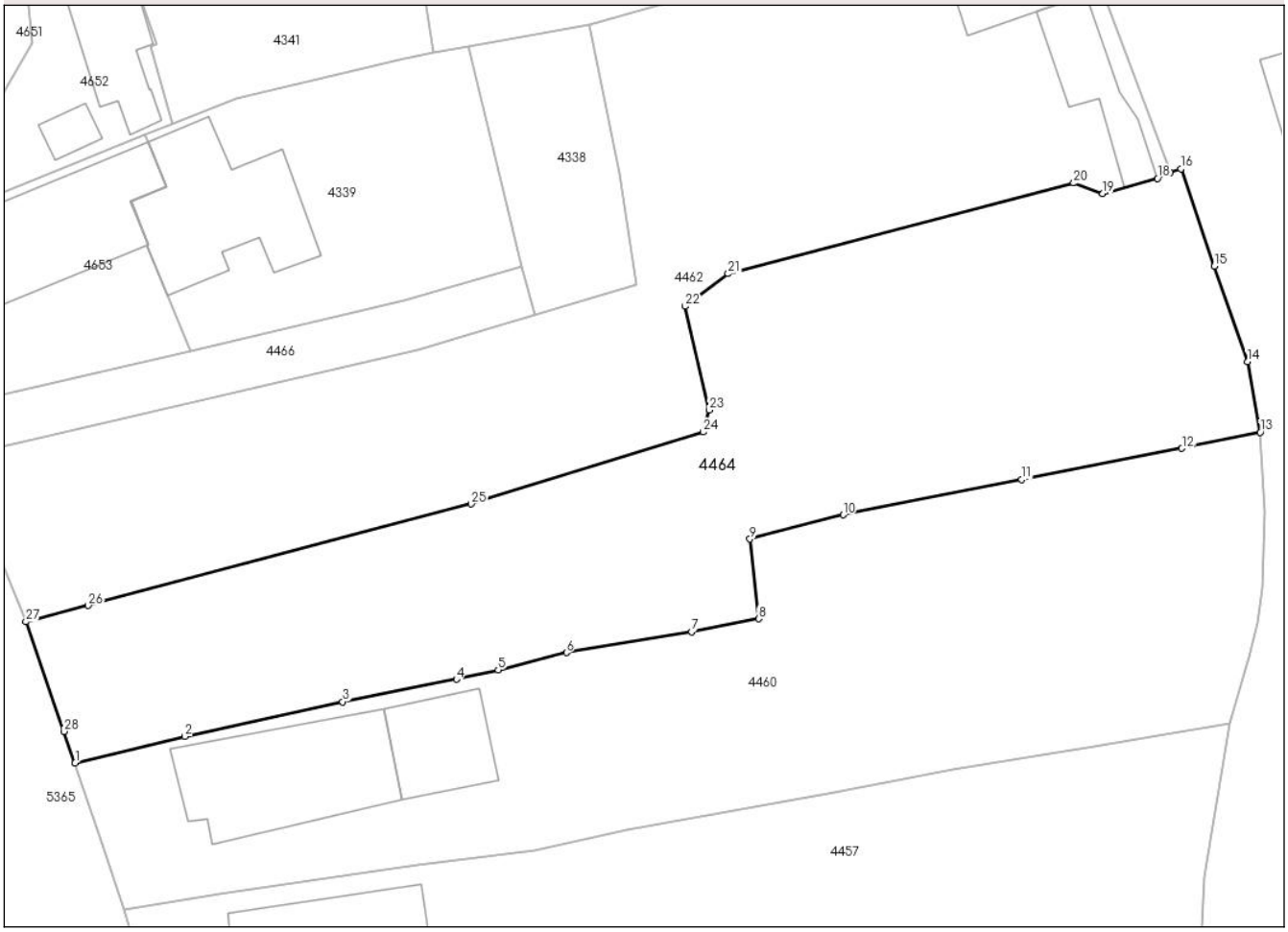
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
26190	Din acte: 1.132 Masurata: 1.224	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
4464	faneata	DA	1.224	21	1931,1931/1, 1932	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.787,258 398.458,163	2	562.794,815 398.459,989	7.774
3	562.805,671 398.462,385	4	562.813,492 398.463,937	7.974
5	562.816,368 398.464,566	6	562.821,058 398.465,759	4.839
7	562.829,672 398.467,204	8	562.834,276 398.468,093	4.689
9	562.833,685 398.473,583	10	562.840,102 398.475,237	6.627

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	562.794,815 398.459,989	3	562.805,671 398.462,385	11.117
4	562.813,492 398.463,937	5	562.816,368 398.464,566	2.944
6	562.821,058 398.465,759	7	562.829,672 398.467,204	8.734
8	562.834,276 398.468,093	9	562.833,685 398.473,583	5.522
10	562.840,102 398.475,237	11	562.852,385 398.477,681	12.524

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	562.852,385 398.477,681	12	562.863,407 398.479,809	11.226
13	562.868,794 398.480,921	14	562.867,909 398.485,785	4.944
15	562.865,642 398.492,346	16	562.863,34 398.499,04	7.079
17	562.862,6 398.498,796	18	562.861,737 398.498,379	0.959
19	562.857,964 398.497,333	20	562.855,965 398.498,063	2.128
21	562.832,183 398.491,825	22	562.829,224 398.489,591	3.708
23	562.830,892 398.482,447	24	562.830,474 398.480,937	1.566
25	562.814,508 398.475,993	26	562.788,16 398.469,005	27.259
27	562.783,876 398.467,881	28	562.786,498 398.460,347	7.978

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	562.863,407 398.479,809	13	562.868,794 398.480,921	5.501
14	562.867,909 398.485,785	15	562.865,642 398.492,346	6.942
16	562.863,34 398.499,04	17	562.862,6 398.498,796	0.779
18	562.861,737 398.498,379	19	562.857,964 398.497,333	3.915
20	562.855,965 398.498,063	21	562.832,183 398.491,825	24.587
22	562.829,224 398.489,591	23	562.830,892 398.482,447	7.336
24	562.830,474 398.480,937	25	562.814,508 398.475,993	16.714
26	562.788,16 398.469,005	27	562.783,876 398.467,881	4.429
28	562.786,498 398.460,347	1	562.787,258 398.458,163	2.312

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4465

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:398(e:398)
Nr. cadastral vechi:648

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Str Padurii, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20336	Din acte: 769 Masurata: 751	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3300 / 24/08/2004		
Act Notarial nr. 1488, din 28/05/2004 emis de NP POP MIHAI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **BUCUR ELENA-ANDA** 2) **BUCUR MARIUS-CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
12077 / 25/07/2007		
Act Notarial nr. 2266, din 24/07/2007 emis de NP POP MIHAELA CRISTINA;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:230000 RONplus dobanzile de 11% pe an revizuibile si toate costurile aferente precum si notarea interdictiilor de instrainare, construire,grevare prin dezmembraminte, grevare cu sarcini si interdictia cu privire la locatiunea bunurilor, dobandit prin Conventie	A1
	1) **BANCA COMERCIALA "CARPATICA" SA SUCURSALA CAMPINA**, CIF:9999999999999	
15423 / 23/07/2008		
Act Notarial nr. 2559, din 22/07/2008 emis de NP POP MIHAELA CRISTINA;		
C2	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:120000 RON+ dobanzile de 12 % pe an revizuibile si toate costurile aferente creditului, precum si notarea interdictiilor de instrainare, demolare, dezmembrare, restructurare, inchiriere, construire si grevare, dobandit prin Conventie	A1
	1) **BANCA COMERCIALA CARPATICA SA SIBIU**, CIF:9999999999999	
4257 / 11/03/2014		
Somatie nr. 5/2014, din 24/02/2014 emis de BEJ DEACONESCU ADRIAN;		
C3	se noteaza urmarirea imobiliara (somatie) pt suma de 867.636,81 lei reprezentand, debit, onorariu executor judecatoresc, texe inscriere somatii, taxe timbru, c/valare taxe ITM, timbre postale, cheltuieli efectuate cu intocmirea actelor de executare si TVA cheltuieli in favoarea BANCA COMERCIALACARPATICA SA	A1
3529 / 01/02/2022		
Hotarare Judecatoreasca nr. 4944/204/2014, din 17/09/2014 emis de JUDECATORIA CAMPINA (somatie nr 460 din 20.01.2022, emis de BEJ COSTOAIE MARCEL);		
C4	se noteaza urmarirea imobiliara (somatie) pentru suma de 43.741,02 LEI reprezentand debit si cheltuieli de executare (suma de plata se va actualiza la data achitarii integrale a debitului) in favoarea creditoarei SELGROS CASH & CARRY SRL la cererea EJ Costoaie Marcel asupra cotei proprietatea lui Bucur Marius Constantin.	A1

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20336	Din acte: 769 Masurata: 751	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
4465	arabil	DA	751	22	1956	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.857,883 398.311,8	2	562.872,618 398.307,596	15.323
2	562.872,618 398.307,596	3	562.871,648 398.328,077	20.504
3	562.871,648 398.328,077	4	562.871,305 398.337,514	9.443
4	562.871,305 398.337,514	5	562.871,094 398.343,397	5.887
5	562.871,094 398.343,397	6	562.870,503 398.352,277	8.899

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	562.870,503 398.352,277	7	562.869,003 398.365,463	13.272
7	562.869,003 398.365,463	8	562.857,407 398.365,336	11.596
8	562.857,407 398.365,336	1	562.857,883 398.311,8	53.538

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4466

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2635
Nr. cadastral vechi:10698

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Str Padurii, Nr. 399, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20905	144	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
20377 / 29/09/2008		
Act Notarial nr. 4822, din 26/09/2008 emis de NP IVAN MIHAELA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1
	1) **ANDREI VASILE** 2) **ANDREI MARIA**	
20384 / 29/09/2008		
Act Notarial nr. 4819, din 26/09/2008 emis de NP IVAN MIHAELA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/4	A1
	1) **ANDREI ADRIANA**	
35076 / 20/08/2024		
Act Notarial nr. 195, din 09/08/2024 emis de Musat Roxana Andreea;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4	A1
	1) **BADEA LAURA-MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

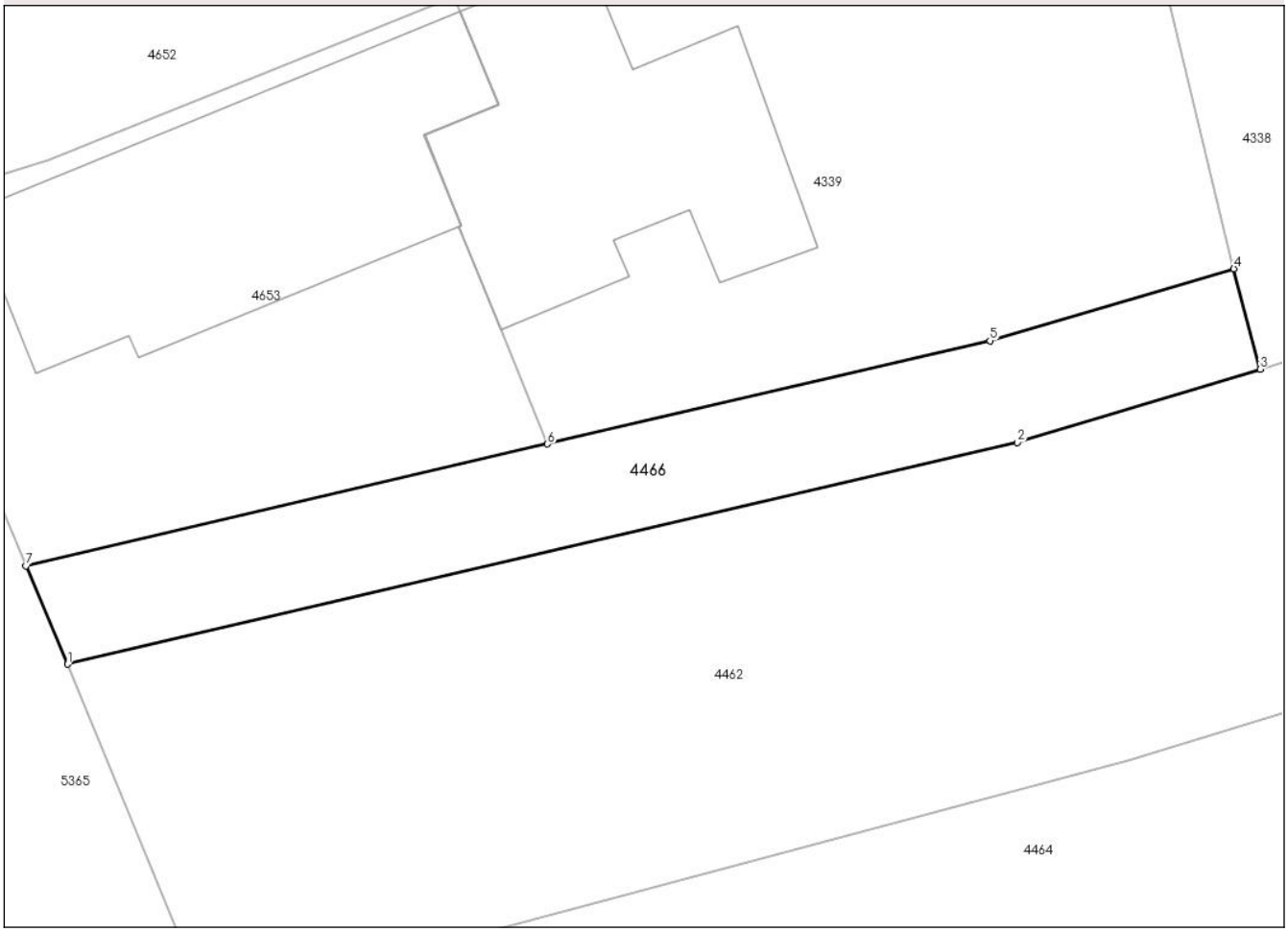
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20905	144	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
4466	drum	DA	144	21	Cc1928, A1929	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.779,22 398.479,21	2	562.810,81 398.486,58	32.438
2	562.810,81 398.486,58	3	562.818,891 398.489,013	8.439
3	562.818,891 398.489,013	4	562.818,015 398.492,353	3.453
4	562.818,015 398.492,353	5	562.809,9 398.489,96	8.461
5	562.809,9 398.489,96	6	562.795,18 398.486,53	15.114

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	562.795,18 398.486,53	7	562.777,83 398.482,48	17.816
7	562.777,83 398.482,48	1	562.779,22 398.479,21	3.553

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4467

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Urleta, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.313	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 8088, din 05/08/1993 emis de COMISIA JUDETANA PH;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **TOADER ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

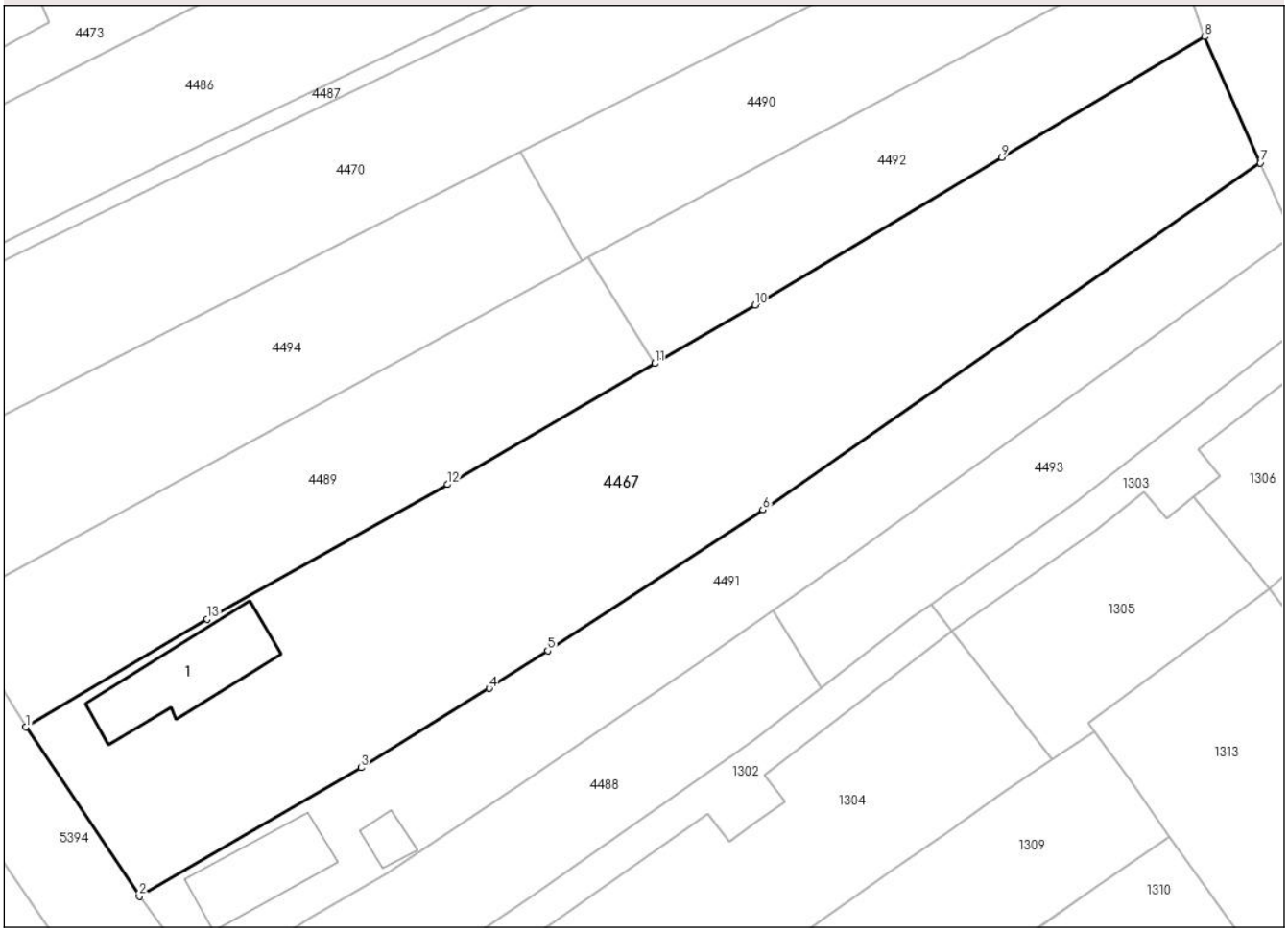
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.313	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
10001	curti constructii	DA	444	18	1596	-	
10002	arabil	DA	1.492	18	1597	-	
10003	arabil	NU	1.377	48	1597/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	149	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:149 mp; C1-LOCUINTA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	563.012,94 397.926,58	2	563.026,2 397.906,87	23.755
2	563.026,2 397.906,87	3	563.052,1 397.921,85	29.92
3	563.052,1 397.921,85	4	563.067,08 397.931,11	17.611
4	563.067,08 397.931,11	5	563.073,93 397.935,51	8.141
5	563.073,93 397.935,51	6	563.099,08 397.951,97	30.058
6	563.099,08 397.951,97	7	563.157,21 397.992,46	70.842
7	563.157,21 397.992,46	8	563.150,69 398.007,18	16.099
8	563.150,69 398.007,18	9	563.127,0 397.993,12	27.548
9	563.127,0 397.993,12	10	563.098,14 397.975,86	33.627
10	563.098,14 397.975,86	11	563.086,45 397.969,05	13.529
11	563.086,45 397.969,05	12	563.062,22 397.954,92	28.049
12	563.062,22 397.954,92	13	563.034,13 397.939,18	32.199
13	563.034,13 397.939,18	1	563.012,94 397.926,58	24.653

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4468

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.235 Masurata: 1.637	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 10408, din 21/09/1993 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CIOBANU GHE, ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

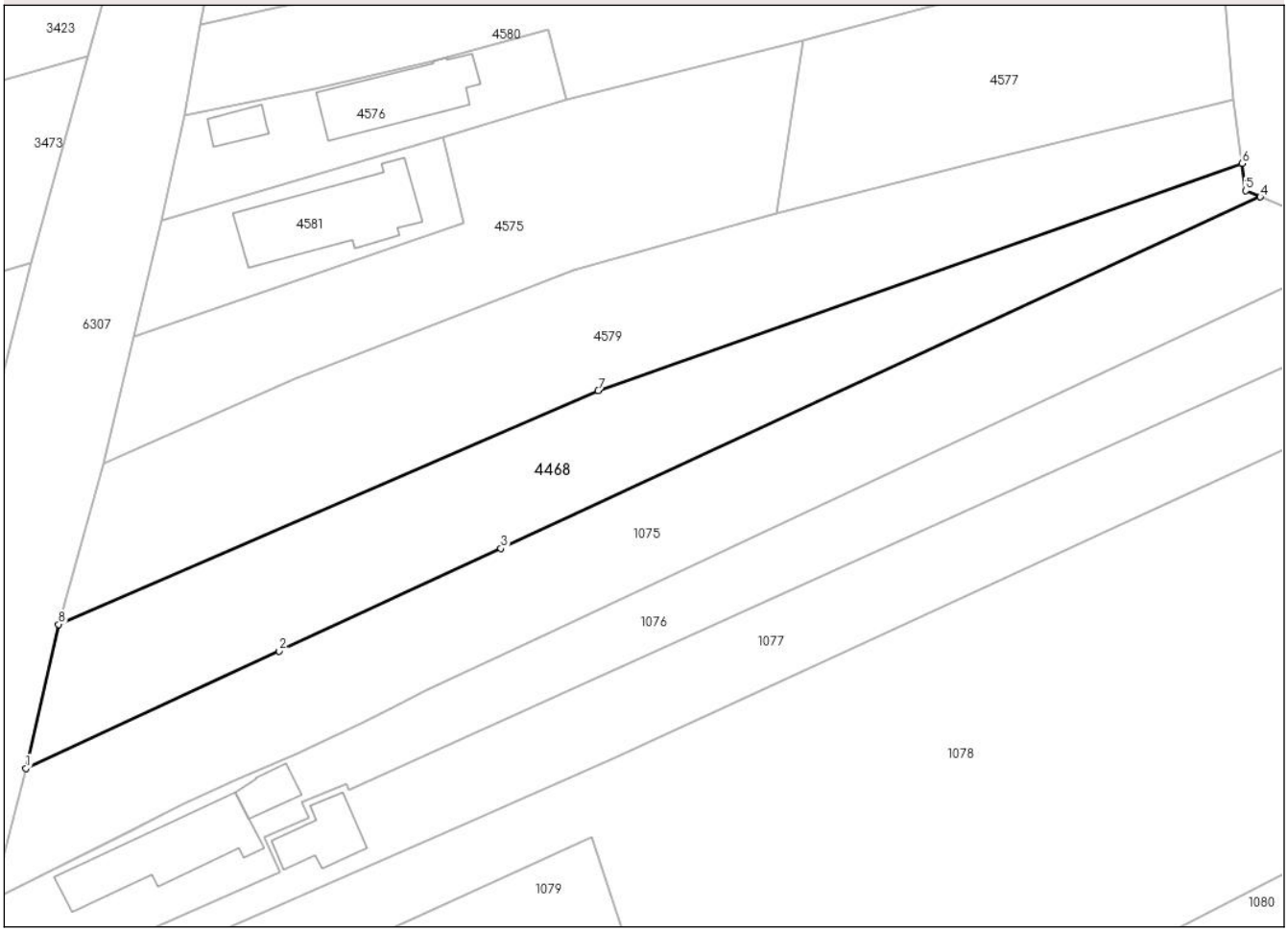
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.235 Masurata: 1.637	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
4468	arabil	DA	1.637	47	1758	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.333,224 398.022,07	2	562.363,164 398.035,934	32.994
2	562.363,164 398.035,934	3	562.389,392 398.048,079	28.903
3	562.389,392 398.048,079	4	562.479,161 398.089,649	98.927
4	562.479,161 398.089,649	5	562.477,445 398.090,384	1.866
5	562.477,445 398.090,384	6	562.477,027 398.093,589	3.232

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	562.477,027 398.093,589	7	562.400,874 398.066,722	80.754
7	562.400,874 398.066,722	8	562.337,114 398.039,092	69.489
8	562.337,114 398.039,092	1	562.333,224 398.022,07	17.461

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4469

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:573(e:3136)
Nr. cadastral vechi:842/2

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Banesti, Str Padurii, Nr. 345B, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21314	Din acte: 781 Masurata: 838	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
15345 / 17/09/2009		
Act Notarial nr. 1506, din 11/09/2009 emis de NP MARIA LEANCA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE(SCHIMB), dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **MARIAN IOAN** 2) **MARIAN ELENA**	
13426 / 08/08/2014		
Act Administrativ nr. 3275, din 07/08/2014 emis de PRIMARIA BANESTI;		
B3	se noteaza faptul ca adresa actuala a imobilului este Comuna Banesti, sat Urleta ,strada Padurii, nr.345B, judetul Prahova	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21314	Din acte: 781 Masurata: 838	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
10001	curti constructii	DA	351	16	1555	-	
10002	arabil	DA	487	16	1564	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.928,996 398.068,073	2	562.938,806 398.069,823	9.965
2	562.938,806 398.069,823	3	562.955,912 398.073,077	17.412
3	562.955,912 398.073,077	4	562.966,826 398.073,97	10.951

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	562.966,826 398.073,97	5	562.975,861 398.074,452	9.048
5	562.975,861 398.074,452	6	562.996,308 398.074,166	20.449
6	562.996,308 398.074,166	7	563.004,282 398.074,297	7.974
7	563.004,282 398.074,297	8	563.014,322 398.075,077	10.071
8	563.014,322 398.075,077	9	563.012,68 398.077,404	2.849
9	563.012,68 398.077,404	10	563.007,273 398.083,787	8.365
10	563.007,273 398.083,787	11	562.959,155 398.083,3	48.12
11	562.959,155 398.083,3	12	562.934,927 398.080,41	24.4
12	562.934,927 398.080,41	13	562.922,318 398.076,372	13.24
13	562.922,318 398.076,372	1	562.928,996 398.068,073	10.653

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4470

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Urleta, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.510	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 14787, din 17/02/1994 emis de COMISIA JUD. PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **TOMA PETRE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

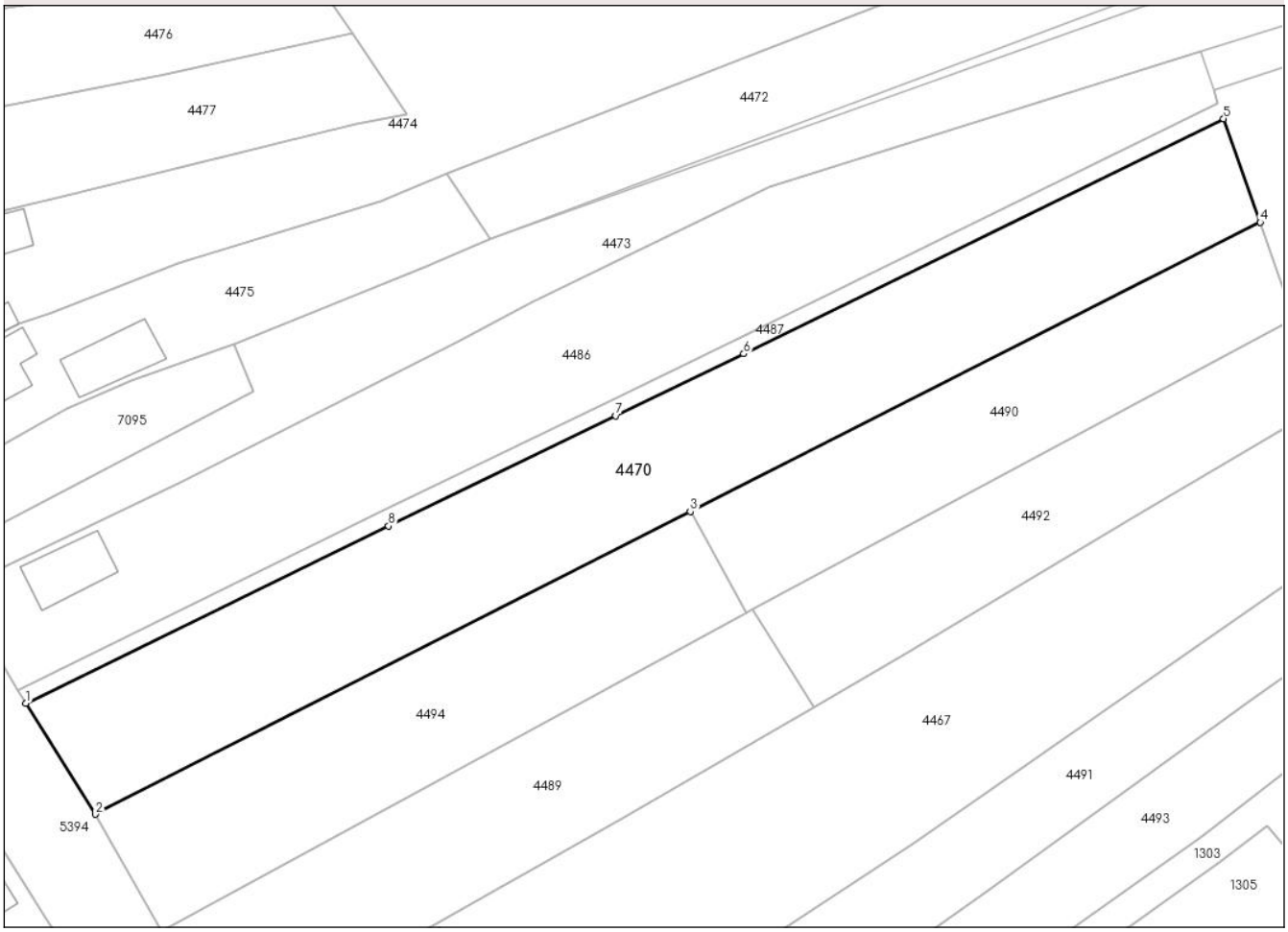
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.510	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
10001	arabil	DA	1.297	16	1591	-	
10002	arabil	NU	1.213	48	1591/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.986,859 397.969,569	2	562.995,658 397.955,531	16.567
2	562.995,658 397.955,531	3	563.070,788 397.993,752	84.293
3	563.070,788 397.993,752	4	563.142,773 398.030,251	80.709

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	563.142,773 398.030,251	5	563.138,14 398.043,32	13.866
5	563.138,14 398.043,32	6	563.077,53 398.013,64	67.487
6	563.077,53 398.013,64	7	563.061,38 398.005,82	17.944
7	563.061,38 398.005,82	8	563.032,67 397.991,92	31.898
8	563.032,67 397.991,92	1	562.986,859 397.969,569	50.973

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4471

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:600
TEREN Extravilan Nr. cadastral vechi:971
Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23686	2.275	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
40973 / 12/09/2022		
Act Notarial nr. cm260, din 09/09/2022 emis de Pop Mihaela Cristina;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2	A1
	1) **CONSTANTINESCU GRATIELA-MIHAELA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2	A1
	1) **TATUTA TATIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

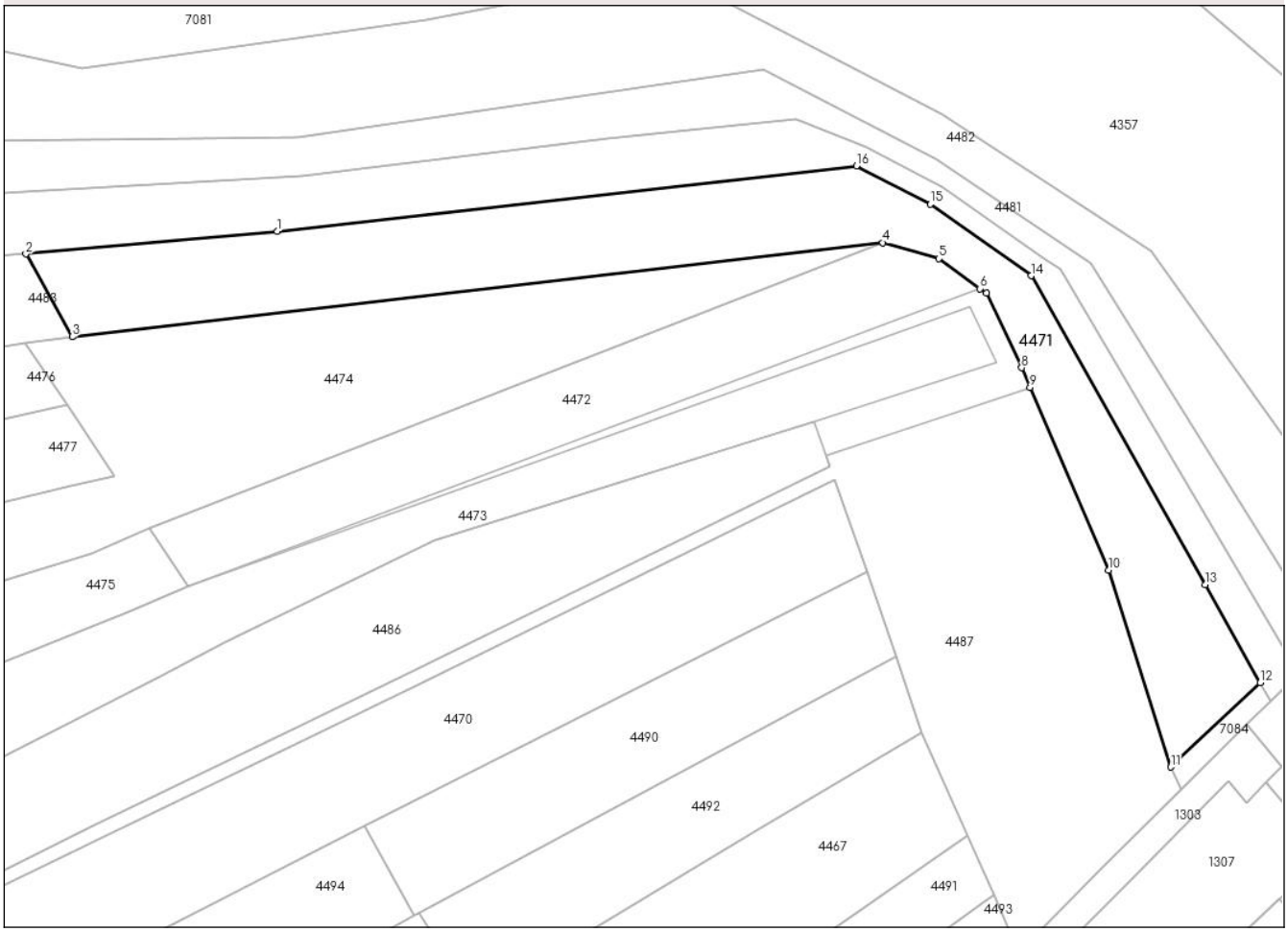
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23686	2.275	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
10001	arabil	NU	936	48	1558/1	-	
10002	faneata	NU	648	48	1558/2	-	
10003	faneata	NU	691	48	1558/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	563.058,26 398.078,923	2	563.022,25 398.075,692	36.155

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	563.022,25 398.075,692	3	563.028,878 398.063,841	13.579
3	563.028,878 398.063,841	4	563.145,103 398.077,29	117.001
4	563.145,103 398.077,29	5	563.153,13 398.075,038	8.336
5	563.153,13 398.075,038	6	563.159,042 398.070,719	7.322
6	563.159,042 398.070,719	7	563.159,929 398.070,07	1.099
7	563.159,929 398.070,07	8	563.165,003 398.059,398	11.817
8	563.165,003 398.059,398	9	563.166,2 398.056,615	3.029
9	563.166,2 398.056,615	10	563.177,482 398.030,394	28.545
10	563.177,482 398.030,394	11	563.186,357 398.002,228	29.531
11	563.186,357 398.002,228	12	563.199,197 398.014,329	17.644
12	563.199,197 398.014,329	13	563.191,297 398.028,326	16.073
13	563.191,297 398.028,326	14	563.166,33 398.072,564	50.797
14	563.166,33 398.072,564	15	563.151,92 398.082,824	17.689
15	563.151,92 398.082,824	16	563.141,3 398.088,304	11.951
16	563.141,3 398.088,304	1	563.058,26 398.078,923	83.568

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4472

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.234 Masurata: 1.228	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 8011, din 27/07/1993 emis de COMISIA JUD. PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **STERIAN NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

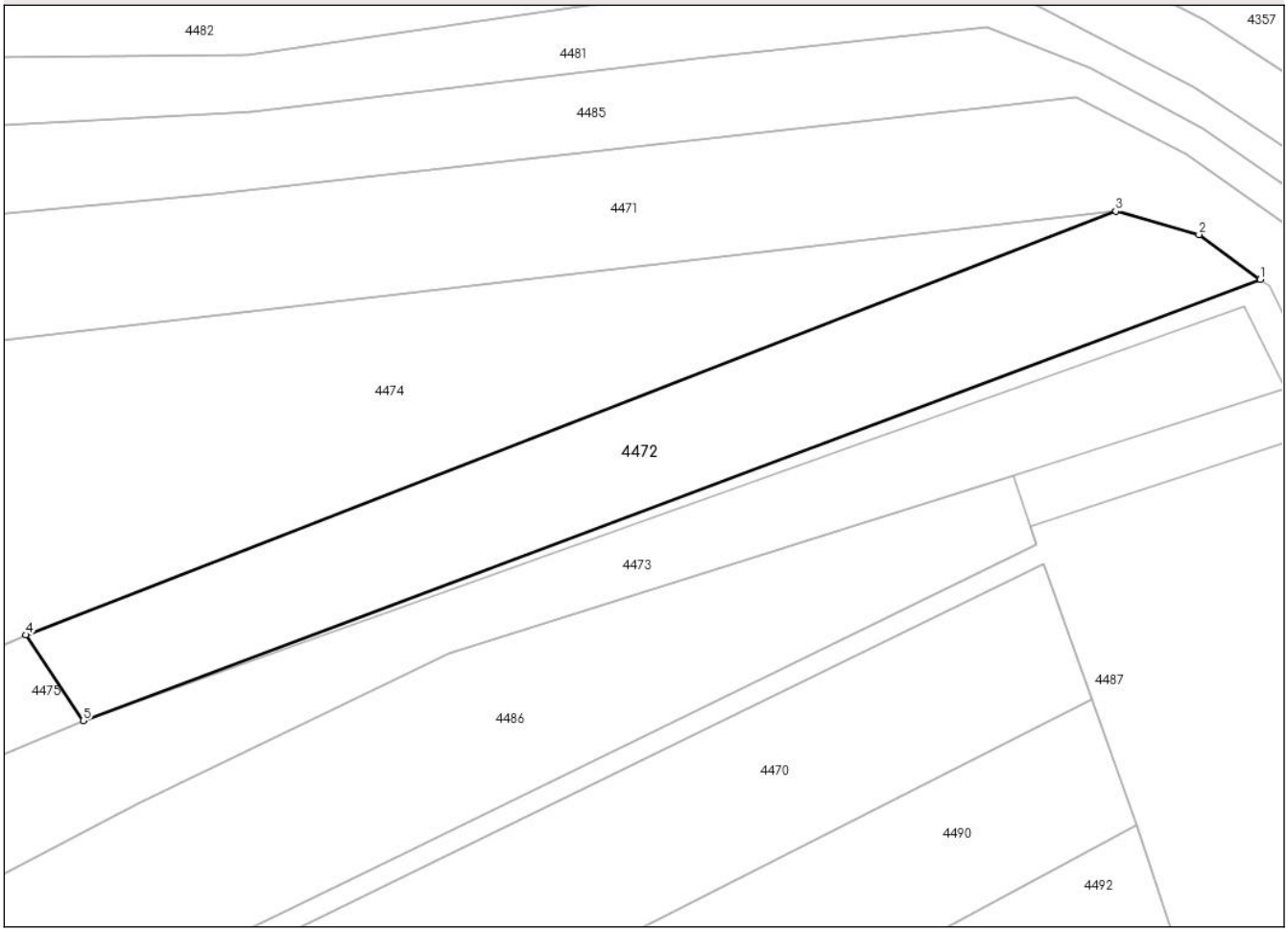
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.234 Masurata: 1.228	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
4472	arabil	NU	1.228	48	1577/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	563.159,042 398.070,719	2	563.153,13 398.075,038	7.322
2	563.153,13 398.075,038	3	563.145,103 398.077,29	8.336
3	563.145,103 398.077,29	4	563.040,007 398.036,432	112.759
4	563.040,007 398.036,432	5	563.045,542 398.028,158	9.955
5	563.045,542 398.028,158	1	563.159,042 398.070,719	121.217

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4473

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Urleta, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.511	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 8002, din 27/07/1993 emis de COMISIA JUD. PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MIHAI VASILE ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

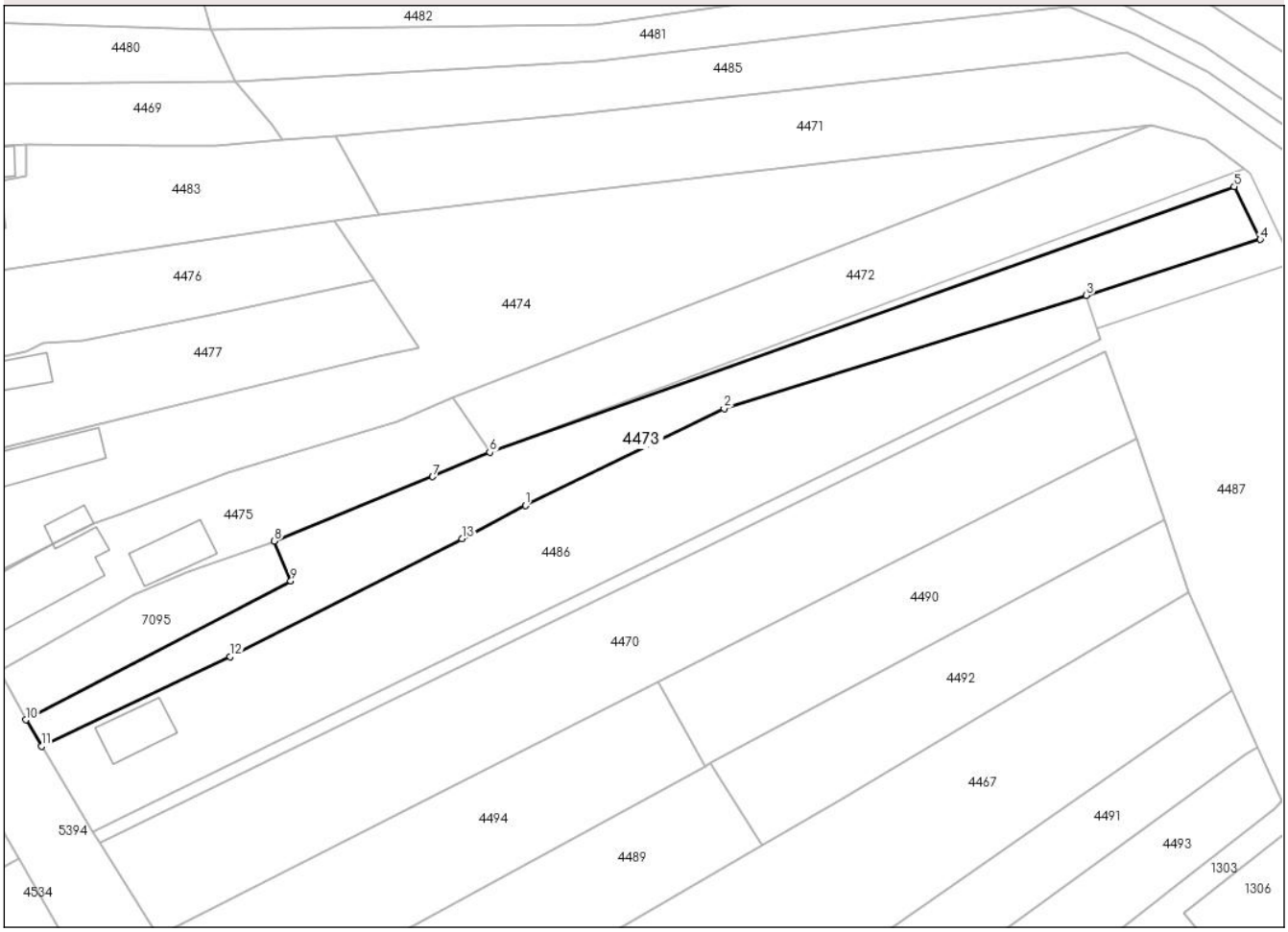
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.511	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
10001	curti constructii	DA	356	16	1583	-	
10002	arabil	DA	504	16	1582	-	
10003	arabil	NU	651	48	1582/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	563.050,925 398.020,161	2	563.080,79 398.034,713	33.222

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	563.080,79 398.034,713	3	563.135,27 398.051,75	57.082
3	563.135,27 398.051,75	4	563.161,42 398.060,14	27.463
4	563.161,42 398.060,14	5	563.157,51 398.068,081	8.852
5	563.157,51 398.068,081	6	563.045,542 398.028,158	118.872
6	563.045,542 398.028,158	7	563.036,936 398.024,506	9.35
7	563.036,936 398.024,506	8	563.013,113 398.014,844	25.707
8	563.013,113 398.014,844	9	563.015,611 398.008,851	6.493
9	563.015,611 398.008,851	10	562.975,763 397.987,969	44.988
10	562.975,763 397.987,969	11	562.978,12 397.983,994	4.621
11	562.978,12 397.983,994	12	563.006,498 397.997,436	31.4
12	563.006,498 397.997,436	13	563.041,362 398.015,192	39.125
13	563.041,362 398.015,192	1	563.050,925 398.020,161	10.777

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4474

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.852 Masurata: 2.858	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit; SE NOTEA FAPTUL CA TERENUL ESTE PE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 6287, din 21/06/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI BANESTI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/06/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	SE NOTEA FAPTUL CA TERENUL ESTE PE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

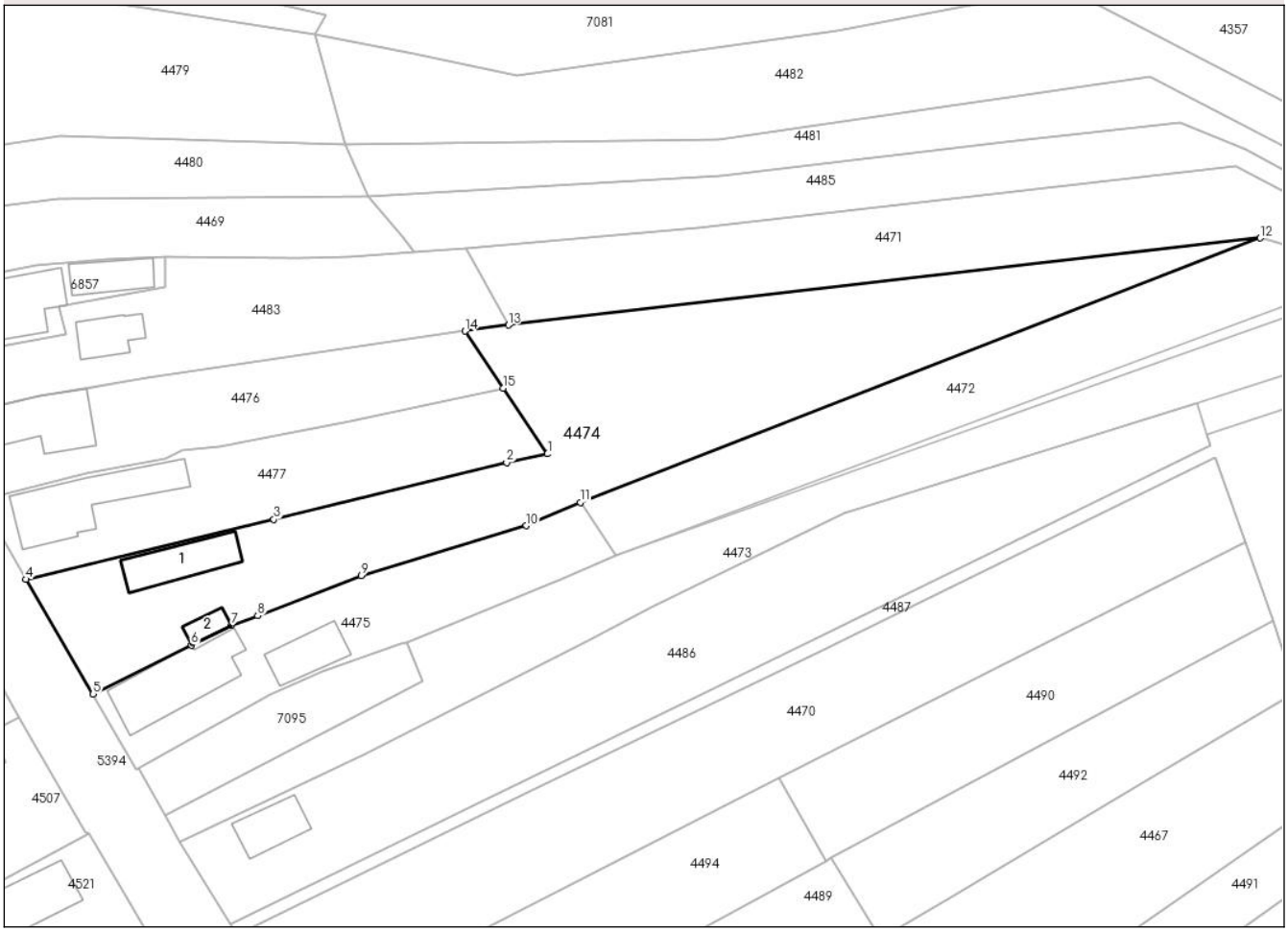
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.852 Masurata: 2.858	SE NOTEA FAPTUL CA TERENUL ESTE PE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
10001	curti constructii	DA	500	16	1566	-	
10002	arabil	DA	2.358	16	1565	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	92	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:92 mp; C1-LOCUINTA
A1.2		constructii anexa	21	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; C2-ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	563.034,936 398.043,916	2	563.028,62 398.042,565	6.459
2	563.028,62 398.042,565	3	562.992,627 398.033,791	37.047
3	562.992,627 398.033,791	4	562.954,292 398.024,523	39.439
4	562.954,292 398.024,523	5	562.964,675 398.006,798	20.542
5	562.964,675 398.006,798	6	562.979,871 398.014,386	16.985
6	562.979,871 398.014,386	7	562.986,041 398.017,471	6.898
7	562.986,041 398.017,471	8	562.990,122 398.018,886	4.32
8	562.990,122 398.018,886	9	563.006,126 398.025,072	17.158
9	563.006,126 398.025,072	10	563.031,656 398.032,823	26.68
10	563.031,656 398.032,823	11	563.040,007 398.036,432	9.098
11	563.040,007 398.036,432	12	563.145,103 398.077,29	112.759
12	563.145,103 398.077,29	13	563.028,878 398.063,841	117.001
13	563.028,878 398.063,841	14	563.022,167 398.062,889	6.778
14	563.022,167 398.062,889	15	563.028,101 398.054,072	10.628
15	563.028,101 398.054,072	1	563.034,936 398.043,916	12.241

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4475

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:433
Nr. cadastral vechi:677

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Str Padurii, Nr. 338, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23755	940	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	23755-C1	Loc. Urleta, Jud. Prahova, NEIDENTIFICAT	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:158 mp; C1 locuinta (P+E)
A1.2	23755-C2	Loc. Urleta, Str Padurii, Nr. 338, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; anexa

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5015 / 26/11/2004		
Act Notarial nr. 6223, din 02/11/2004 emis de BN IVAN M-SAVULESCU V-CAMPINA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **STELIAN ION**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 433)	
/		
Act Administrativ nr. 6287, din 21/06/2024 emis de PRIMARIA BANESTI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.2
	1) **STELIAN ION**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
5015 / 26/11/2004		
Act Notarial nr. 6223, din 02/11/2004 emis de BN IVAN M-SAVULESCU V.-CAMPINA (contract de vanzare cumparare nr.8368/12.09.1995 la NSL Campina,transcris sub nr.1001-1002/1995 la Judecatoria Campina);		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **STERIAN VIORICA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 433)	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

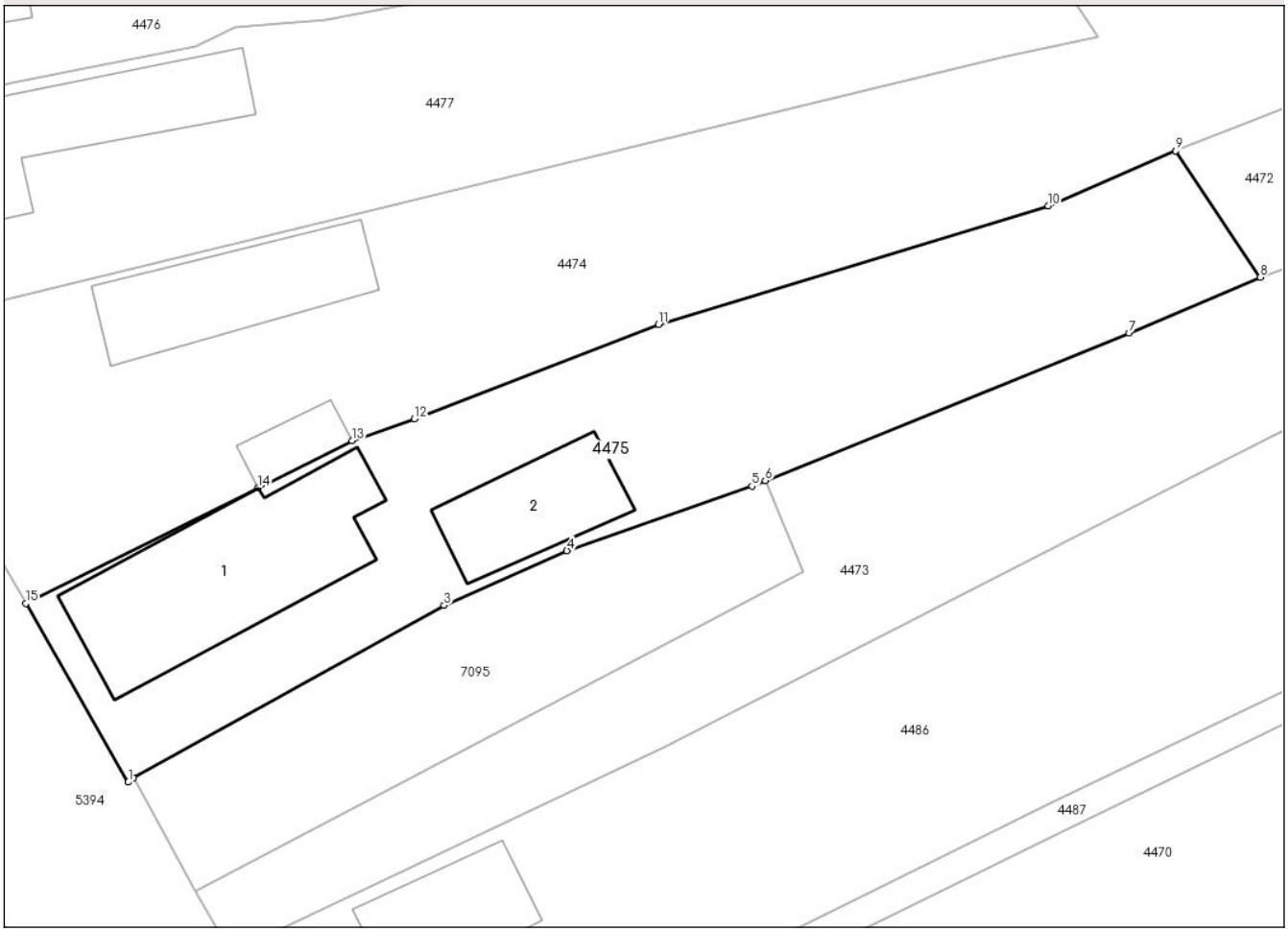
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23755	940	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
10001	curti constructii	DA	400	-	1576	-	
10002	arabil	DA	540	16	1577	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	23755-C1	constructii de locuinte	158	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:158 mp; C1 locuinta(P+E)
A1.2	23755-C2	constructii anexa	67	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; anexa

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.971,383 397.995,115	2	562.971,722 397.995,398	0.442

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	562.971,722 397.995,398	3	562.992,071 398.006,688	23.271
3	562.992,071 398.006,688	4	563.000,12 398.010,262	8.807
4	563.000,12 398.010,262	5	563.012,235 398.014,488	12.831
5	563.012,235 398.014,488	6	563.013,113 398.014,844	0.948
6	563.013,113 398.014,844	7	563.036,936 398.024,506	25.707
7	563.036,936 398.024,506	8	563.045,542 398.028,158	9.35
8	563.045,542 398.028,158	9	563.040,007 398.036,432	9.955
9	563.040,007 398.036,432	10	563.031,656 398.032,823	9.098
10	563.031,656 398.032,823	11	563.006,126 398.025,072	26.68
11	563.006,126 398.025,072	12	562.990,122 398.018,886	17.158
12	562.990,122 398.018,886	13	562.986,041 398.017,471	4.32
13	562.986,041 398.017,471	14	562.979,871 398.014,386	6.898
14	562.979,871 398.014,386	15	562.964,675 398.006,798	16.985
15	562.964,675 398.006,798	1	562.971,383 397.995,115	13.472

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4476

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		994	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 14206, din 17/12/1993 emis de COMISIA JUD. PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NECULA ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

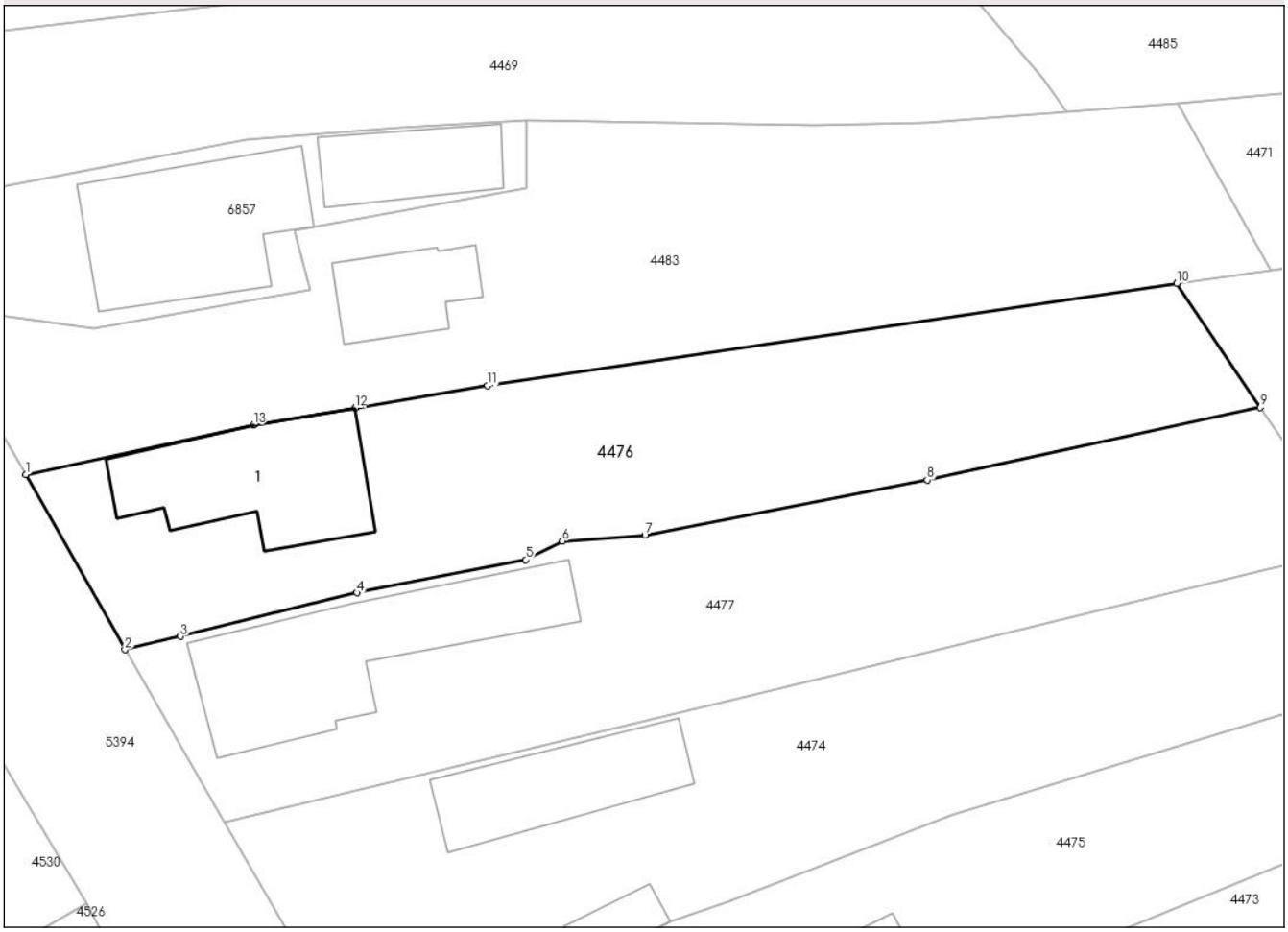
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	994	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
10001	curti constructii	DA	431	18	1575	-	
10002	arabil	DA	446	18	1574	-	
10003	faneata	DA	117	18	1573	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	126	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:126 mp; C1-LOCUINTA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.940,194 398.049,29	2	562.947,245 398.036,832	14.315
2	562.947,245 398.036,832	3	562.951,2 398.037,766	4.064
3	562.951,2 398.037,766	4	562.963,771 398.040,868	12.947
4	562.963,771 398.040,868	5	562.975,777 398.043,226	12.236
5	562.975,777 398.043,226	6	562.978,402 398.044,546	2.938
6	562.978,402 398.044,546	7	562.984,289 398.044,96	5.902
7	562.984,289 398.044,96	8	563.004,38 398.048,892	20.472
8	563.004,38 398.048,892	9	563.028,101 398.054,072	24.28
9	563.028,101 398.054,072	10	563.022,167 398.062,889	10.628
10	563.022,167 398.062,889	11	562.973,073 398.055,608	49.631
11	562.973,073 398.055,608	12	562.963,623 398.054,028	9.581
12	562.963,623 398.054,028	13	562.956,41 398.052,821	7.313
13	562.956,41 398.052,821	1	562.940,194 398.049,29	16.597

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4477

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.043	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit; SE NOTEA FAPTUL CA TERENUL ESTE PE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 6287, din 21/06/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI BANESTI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/06/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	SE NOTEA FAPTUL CA TERENUL ESTE PE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

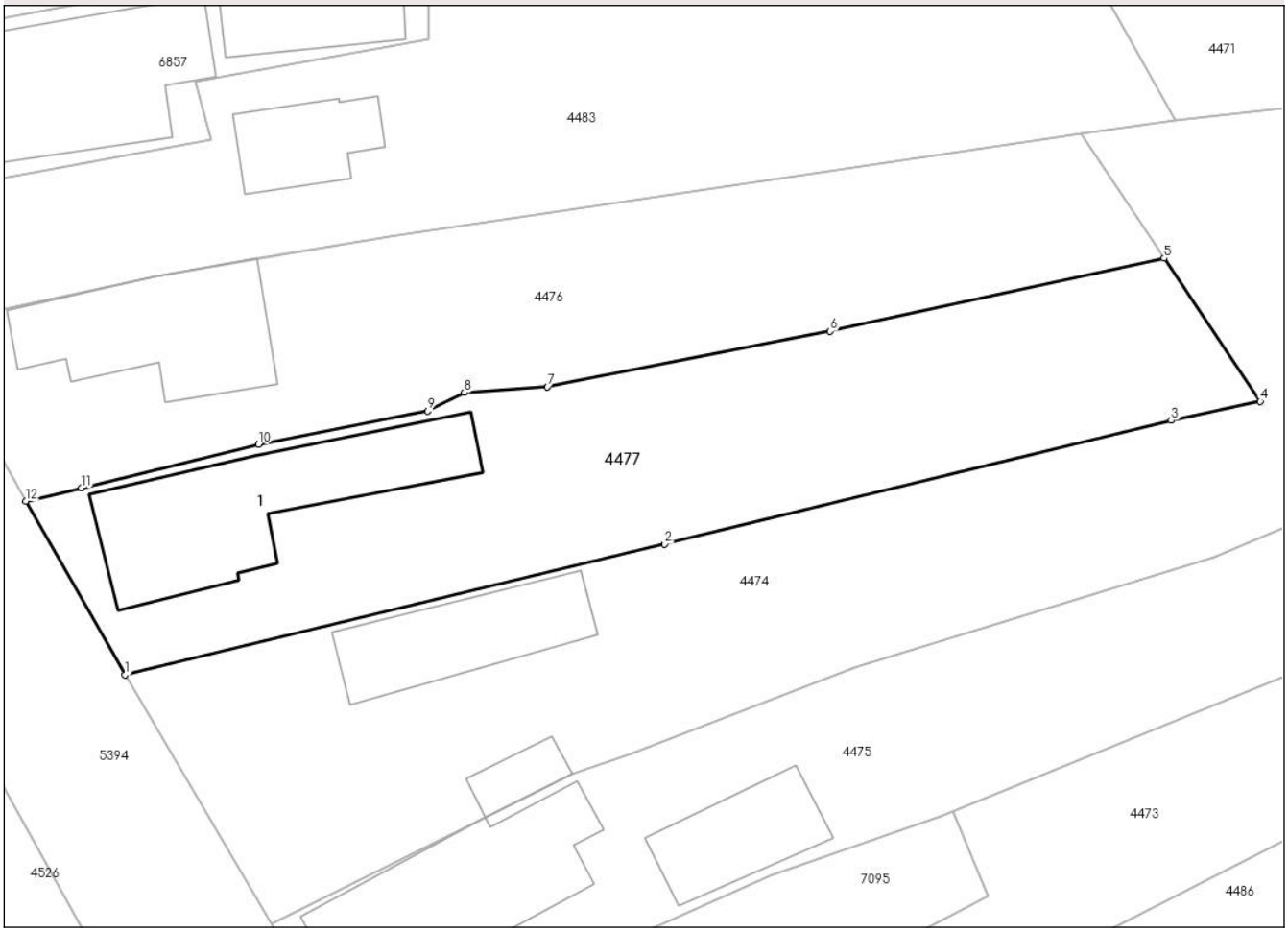
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.043	SE NOTEA FAPTUL CA TERENUL ESTE PE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
10001	curti constructii	DA	500	16	1569,1570/1	-	
10002	arabil	DA	300	16	1571	-	
10003	faneata	DA	243	16	1572	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	167	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:167 mp; C1-LOCUINTA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.954,292 398.024,523	2	562.992,627 398.033,791	39.439
2	562.992,627 398.033,791	3	563.028,62 398.042,565	37.047
3	563.028,62 398.042,565	4	563.034,936 398.043,916	6.459
4	563.034,936 398.043,916	5	563.028,101 398.054,072	12.241
5	563.028,101 398.054,072	6	563.004,38 398.048,892	24.28
6	563.004,38 398.048,892	7	562.984,289 398.044,96	20.472
7	562.984,289 398.044,96	8	562.978,402 398.044,546	5.902
8	562.978,402 398.044,546	9	562.975,777 398.043,226	2.938
9	562.975,777 398.043,226	10	562.963,771 398.040,868	12.236
10	562.963,771 398.040,868	11	562.951,2 398.037,766	12.947
11	562.951,2 398.037,766	12	562.947,245 398.036,832	4.064
12	562.947,245 398.036,832	1	562.954,292 398.024,523	14.184

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4478

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.623 Masurata: 1.776	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 93, din 31/07/2008 emis de PRIMARIA BANESTI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA BANESTI**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

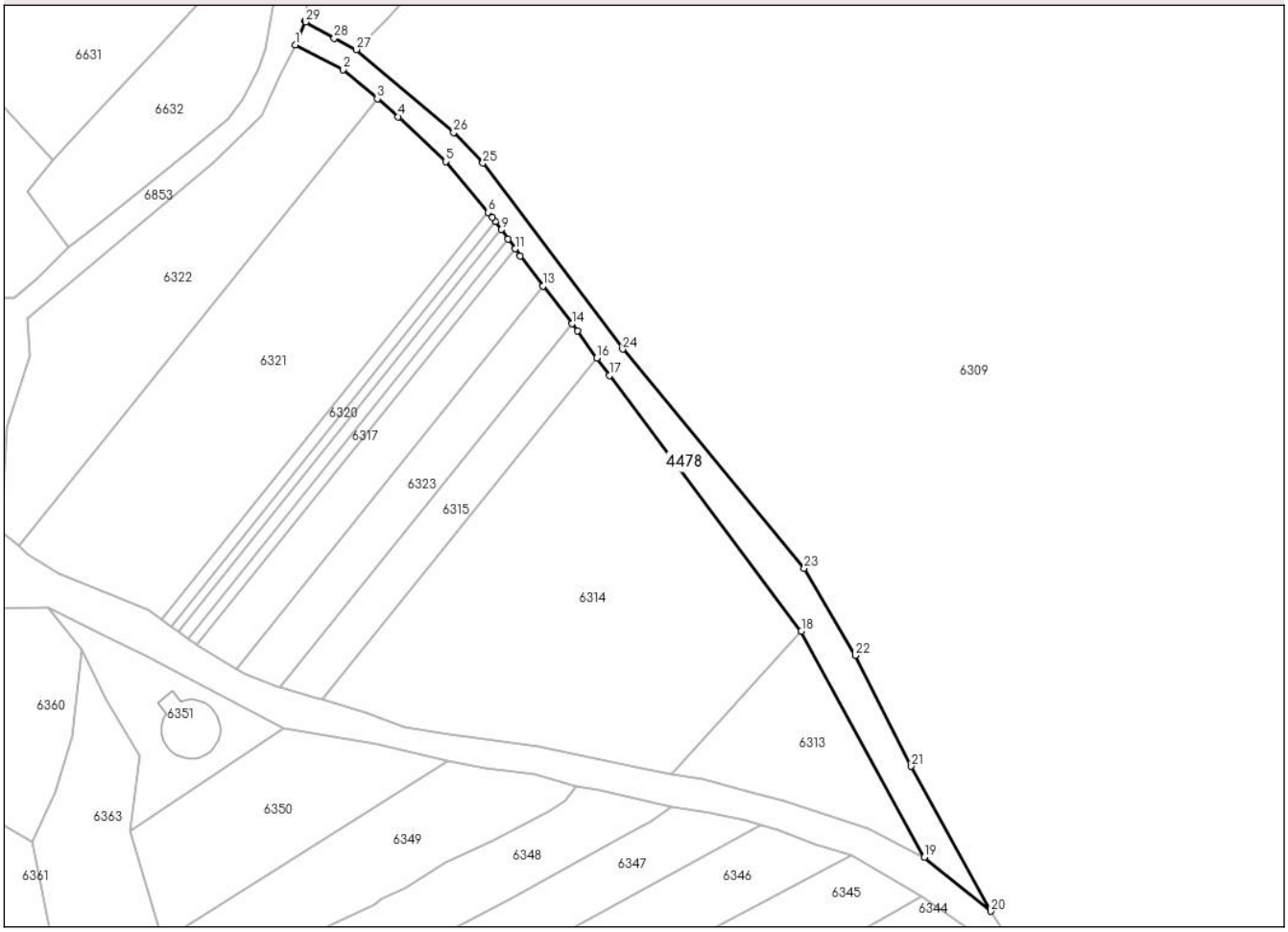
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.623 Masurata: 1.776	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
4478	drum	NU	1.776	-	DE 431	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	561.229,178 401.156,154	2	561.240,303 401.150,365	12.541
3	561.248,266 401.143,586	4	561.253,17 401.139,41	6.442
5	561.264,17 401.128,972	6	561.274,094 401.117,126	15.453
7	561.275,022 401.116,018	8	561.275,788 401.114,954	1.311
9	561.277,113 401.113,116	10	561.278,735 401.110,865	2.775

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	561.240,303 401.150,365	3	561.248,266 401.143,586	10.458
4	561.253,17 401.139,41	5	561.264,17 401.128,972	15.164
6	561.274,094 401.117,126	7	561.275,022 401.116,018	1.446
8	561.275,788 401.114,954	9	561.277,113 401.113,116	2.266
10	561.278,735 401.110,865	11	561.280,354 401.108,618	2.77

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	561.280,354 401.108,618	12	561.281,55 401.106,959	2.045
13	561.286,867 401.099,992	14	561.293,588 401.091,183	11.08
15	561.294,839 401.089,544	16	561.299,368 401.083,209	7.788
17	561.302,296 401.079,114	18	561.347,022 401.019,62	74.432
19	561.375,693 400.966,967	20	561.391,159 400.954,385	19.938
21	561.372,634 400.988,143	22	561.359,595 401.013,98	28.941
23	561.347,719 401.034,23	24	561.305,394 401.085,269	66.305
25	561.272,852 401.128,617	26	561.266,05 401.135,716	9.832
27	561.243,383 401.155,019	28	561.238,263 401.157,707	5.783
29	561.231,634 401.161,462	30	561.231,404 401.161,755	0.372

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	561.281,55 401.106,959	13	561.286,867 401.099,992	8.764
14	561.293,588 401.091,183	15	561.294,839 401.089,544	2.061
16	561.299,368 401.083,209	17	561.302,296 401.079,114	5.033
18	561.347,022 401.019,62	19	561.375,693 400.966,967	59.952
20	561.391,159 400.954,385	21	561.372,634 400.988,143	38.507
22	561.359,595 401.013,98	23	561.347,719 401.034,23	23.476
24	561.305,394 401.085,269	25	561.272,852 401.128,617	54.204
26	561.266,05 401.135,716	27	561.243,383 401.155,019	29.772
28	561.238,263 401.157,707	29	561.231,634 401.161,462	7.619
30	561.231,404 401.161,755	1	561.229,178 401.156,154	6.027

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4479

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:473
Nr. cadastral vechi:840

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Urleta, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23515	2.436	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	23515-C1	Loc. Urleta, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:141 mp; C1-1 locuinta Sc=141,14 mp
A1.2	23515-C2	Loc. Urleta, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; C2-anexa Sc=45,50 mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1620 / 11/03/2005		
Act Notarial nr. 1430, din 10/03/2005 emis de NP IVAN MIHAI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **DUMITRU OFELIA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 473)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23515	2.436	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
10001	curti constructii	DA	862	16	1555	-	
10002	arabil	DA	500	16	1563	-	
10003	arabil	DA	997	16	1564	-	
10004	arabil	NU	77	16	1564	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	23515-C1	constructii de locuinte	141	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:141 mp; C1-1 locuinta Sc=141,14 mp
A1.2	23515-C2	constructii anexa	46	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; C2-anexa Sc=45,50 mp

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.916,008 398.084,158	2	562.928,015 398.088,136	12.649
2	562.928,015 398.088,136	3	562.959,491 398.093,005	31.85
3	562.959,491 398.093,005	4	563.003,623 398.091,728	44.15
4	563.003,623 398.091,728	5	562.998,96 398.108,694	17.595
5	562.998,96 398.108,694	6	562.964,036 398.114,164	35.35
6	562.964,036 398.114,164	7	562.941,482 398.118,604	22.987
7	562.941,482 398.118,604	8	562.923,562 398.121,881	18.217
8	562.923,562 398.121,881	9	562.913,216 398.123,765	10.516
9	562.913,216 398.123,765	10	562.901,87 398.106,841	20.376
10	562.901,87 398.106,841	11	562.904,088 398.101,173	6.087
11	562.904,088 398.101,173	12	562.905,896 398.095,921	5.555
12	562.905,896 398.095,921	13	562.913,246 398.087,201	11.405
13	562.913,246 398.087,201	14	562.914,181 398.087,311	0.941
14	562.914,181 398.087,311	1	562.916,008 398.084,158	3.644

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4480

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:472
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:842/1

Adresa: Loc. Urleta, Str Padurii, Nr. 345A, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22957	Din acte: 781 Masurata: 784	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	22957-C1	Loc. Urleta, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; LOCUINTA - SUPR. CONSTR. DESF=60MP

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5638 / 05/08/2005		
Act Notarial nr. 4247, din 04/08/2005 emis de NP SAVULESCU VASILE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEPARTAJ, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **MARIAN IOAN** 2) **MARIAN ELENA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 472)	
13427 / 08/08/2014		
Act Administrativ nr. 3274, din 07/07/2014 emis de PRIMARIA BANESTI;		
B2	se noteaza faptul ca adresa actuala a imobilului este :Comuna Banesti, sat Urleta,strada Padurii,nr.345A,Judetul Prahova	A1
20496 / 11/09/2017		
Act Administrativ nr. 31765, din 20/10/2015 emis de BCPI CAMPINA (act administrativ nr 8386 din 26.09.2006, emis de PRIMARIA COMUNEI BANESTI;act administrativ nr 1 din 03.01.2006, emis de PRIMARIA COMUNEI BANESTI;act administrativ nr 10400 din 29.09.2017, emis de PRIMARIA COMUNEI BANESTI);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **MARIAN IOAN** 2) **MARIAN ELENA**	
B4	se repozitioneaza imobilul conform documentatiei tehnice avizate	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

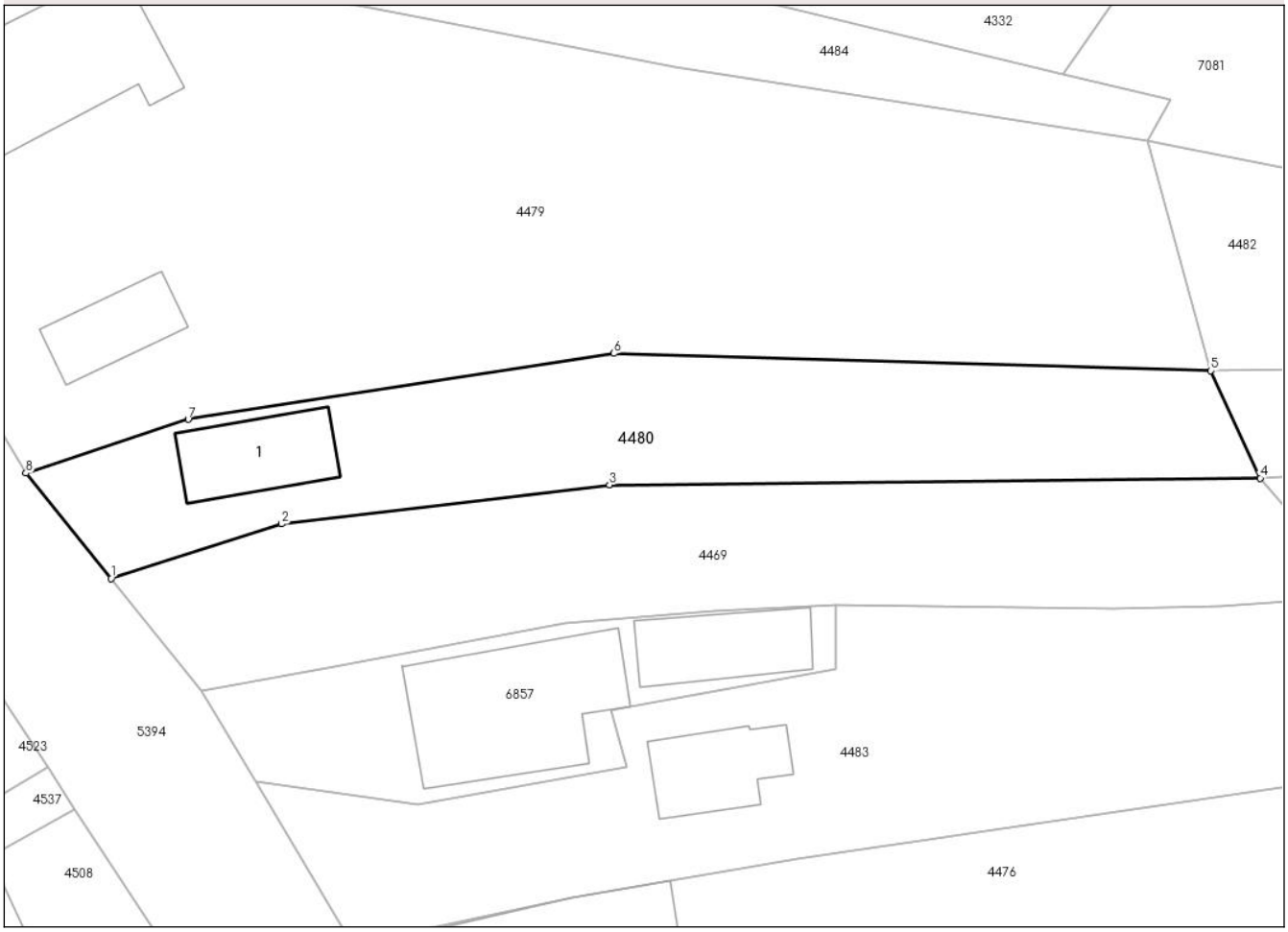
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22957	Din acte: 781 Masurata: 784	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
10001	curti constructii	DA	374	16	CC1555	-	
10002	arabil	DA	410	15	A1564	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	22957-C1	constructii de locuinte	60	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; LOCUINTA - SUPR. CONSTR. DESF=60MP

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.922,318 398.076,372	2	562.934,927 398.080,41	13.24

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	562.934,927 398.080,41	3	562.959,155 398.083,3	24.4
3	562.959,155 398.083,3	4	563.007,273 398.083,787	48.12
4	563.007,273 398.083,787	5	563.003,623 398.091,728	8.74
5	563.003,623 398.091,728	6	562.959,491 398.093,005	44.15
6	562.959,491 398.093,005	7	562.928,015 398.088,136	31.85
7	562.928,015 398.088,136	8	562.916,008 398.084,158	12.649
8	562.916,008 398.084,158	1	562.922,318 398.076,372	10.022

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4481

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:472
Nr. cadastral vechi:843/1

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23514	1.311	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5637 / 05/08/2005		
Act Notarial nr. 4247, din 04/08/2005 emis de NP SAVULESCU VASILE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **MARIAN IOAN** 2) **MARIAN ELENA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 472)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23514	1.311	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
10001	faneata	NU	396	48	1579	-	
10002	arabil	NU	915	48	1557	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	563.007,273 398.083,787	2	563.061,8 398.086,934	54.618
2	563.061,8 398.086,934	3	563.105,6 398.092,144	44.109
3	563.105,6 398.092,144	4	563.132,69 398.095,054	27.246

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	563.132,69 398.095,054	5	563.142,72 398.091,034	10.806
5	563.142,72 398.091,034	6	563.153,54 398.085,234	12.276
6	563.153,54 398.085,234	7	563.168,08 398.075,154	17.692
7	563.168,08 398.075,154	8	563.170,62 398.073,434	3.068
8	563.170,62 398.073,434	9	563.204,71 398.015,626	67.112
9	563.204,71 398.015,626	10	563.208,919 398.019,672	5.838
10	563.208,919 398.019,672	11	563.174,91 398.074,294	64.344
11	563.174,91 398.074,294	12	563.152,77 398.089,264	26.726
12	563.152,77 398.089,264	13	563.128,04 398.102,134	27.878
13	563.128,04 398.102,134	14	563.061,33 398.092,404	67.416
14	563.061,33 398.092,404	15	563.003,623 398.091,728	57.711
15	563.003,623 398.091,728	1	563.007,273 398.083,787	8.74

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4482

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:473
Nr. cadastral vechi:841

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23517	2.693	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1620 / 11/03/2005		
Act Notarial nr. 1430, din 10/03/2005 emis de NP IVAN MIHAI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **DUMITRU OFELIA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 473)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23517	2.693	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
10001	faneata	NU	396	48	1579	-	
10002	arabil	NU	2.297	48	1557	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.998,96 398.108,694	2	563.003,623 398.091,728	17.595
2	563.003,623 398.091,728	3	563.061,33 398.092,404	57.711
3	563.061,33 398.092,404	4	563.128,04 398.102,134	67.416

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	563.128,04 398.102,134	5	563.152,77 398.089,264	27.878
5	563.152,77 398.089,264	6	563.174,91 398.074,294	26.726
6	563.174,91 398.074,294	7	563.208,919 398.019,672	64.344
7	563.208,919 398.019,672	8	563.217,813 398.028,223	12.338
8	563.217,813 398.028,223	9	563.183,49 398.076,024	58.848
9	563.183,49 398.076,024	10	563.153,63 398.095,714	35.768
10	563.153,63 398.095,714	11	563.114,77 398.115,974	43.824
11	563.114,77 398.115,974	12	563.079,61 398.109,234	35.8
12	563.079,61 398.109,234	13	563.030,19 398.102,324	49.901
13	563.030,19 398.102,324	14	563.014,33 398.105,684	16.212
14	563.014,33 398.105,684	1	562.998,96 398.108,694	15.662

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4483

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:600
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:970

Adresa: Loc. Urleta, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23684	1.181	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	23684-C1	Loc. Urleta, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; C1-locuinta Sc=54,26 mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
40976 / 12/09/2022		
Act Notarial nr. cm260, din 09/09/2022 emis de Pop Mihaela Cristina;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2	A1, A1.1
	1) **CONSTANTINESCU GRATIELA-MIHAELA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2	A1, A1.1
	1) **TATUTA TATIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23684	1.181	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
10001	curti constructii	DA	431	16	1560	-	
10002	arabil	DA	462	16	1559	-	
10003	arabil	DA	288	16	1558	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	23684-C1	constructii de locuinte	54	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; C1-locuinta Sc=54,26 mp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.940,194 398.049,29	2	562.956,41 398.052,821	16.597
2	562.956,41 398.052,821	3	562.973,073 398.055,608	16.894
3	562.973,073 398.055,608	4	563.022,167 398.062,889	49.631
4	563.022,167 398.062,889	5	563.028,878 398.063,841	6.778
5	563.028,878 398.063,841	6	563.022,25 398.075,692	13.579
6	563.022,25 398.075,692	7	563.014,322 398.075,077	7.952
7	563.014,322 398.075,077	8	563.004,282 398.074,297	10.071
8	563.004,282 398.074,297	9	562.996,308 398.074,166	7.974
9	562.996,308 398.074,166	10	562.975,861 398.074,452	20.449
10	562.975,861 398.074,452	11	562.975,85 398.069,637	4.814
11	562.975,85 398.069,637	12	562.959,293 398.066,629	16.829
12	562.959,293 398.066,629	13	562.960,441 398.062,445	4.339
13	562.960,441 398.062,445	14	562.945,003 398.059,638	15.691
14	562.945,003 398.059,638	15	562.933,019 398.061,394	12.113
15	562.933,019 398.061,394	1	562.940,194 398.049,29	14.071

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4484

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:517
Nr. cadastral vechi:887

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23581	548	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3447 / 18/05/2005		
Act Notarial nr. 2763, din 17/05/2005 emis de NP IVAN MIHAI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **IORDACHE GIANINA MARIANA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 517)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

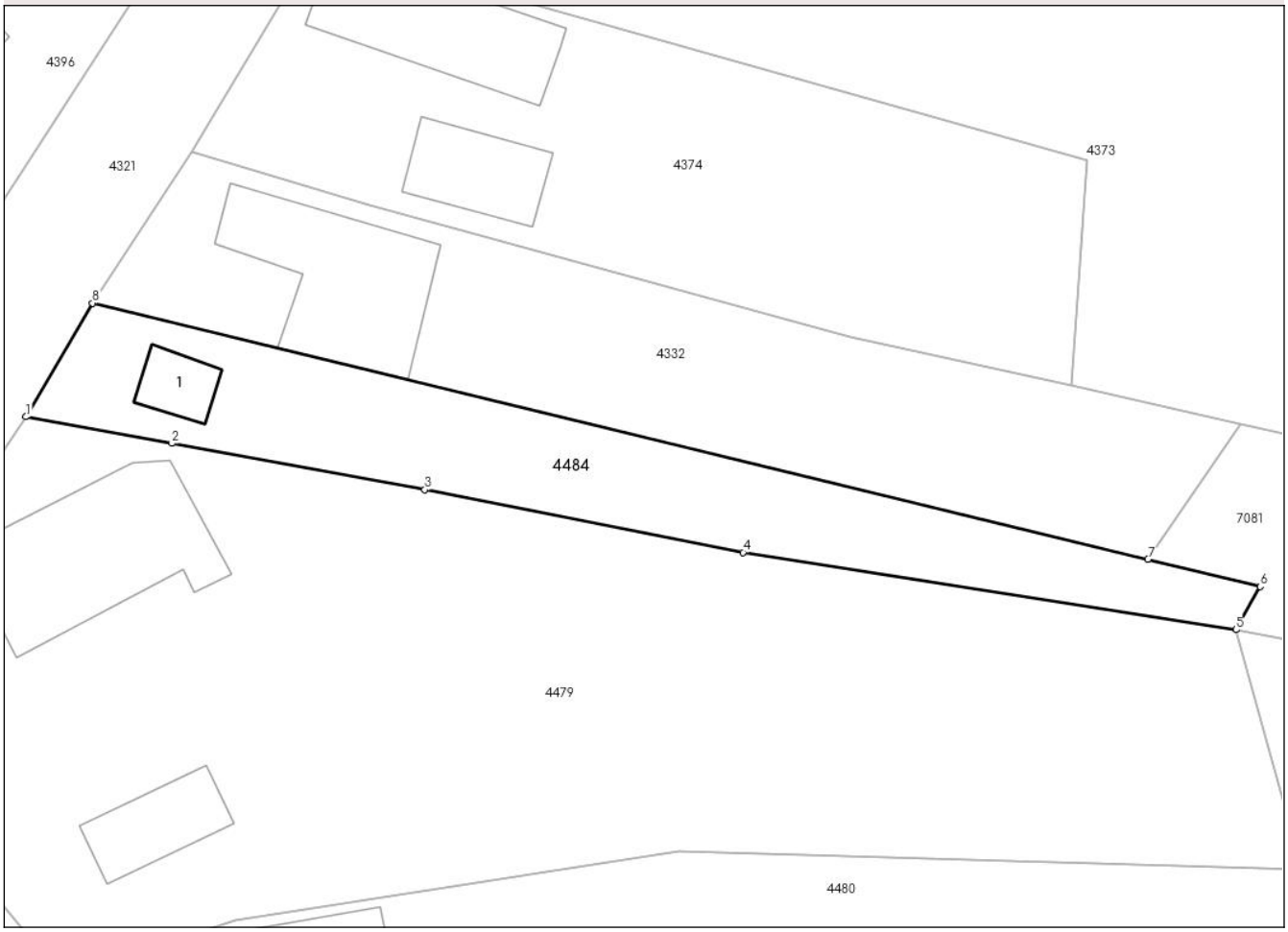
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23581	548	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
4484	faneata	DA	548	16	1551/2	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	23581-C1	constructii anexa	22	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; C1-ANEXA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.913,216 398.123,765	2	562.923,562 398.121,881	10.516
2	562.923,562 398.121,881	3	562.941,482 398.118,604	18.217
3	562.941,482 398.118,604	4	562.964,036 398.114,164	22.987
4	562.964,036 398.114,164	5	562.998,96 398.108,694	35.35

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	562.998,96 398.108,694	6	563.000,68 398.111,744	3.502
6	563.000,68 398.111,744	7	562.992,72 398.113,675	8.19
7	562.992,72 398.113,675	8	562.917,947 398.131,808	76.94
8	562.917,947 398.131,808	1	562.913,216 398.123,765	9.331

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4485

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:573(e:573)
Nr. cadastral vechi:843/2

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21316	Din acte: 1.268 Masurata: 1.455	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
15342 / 17/09/2009		
Act Notarial nr. 1506, din 11/09/2009 emis de NP MARIA LEANCA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEschimb, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **MARIAN IOAN** 2) **MARIAN ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21316	Din acte: 1.268 Masurata: 1.455	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
10001	faneata	NU	396	48	1579	-	
10002	arabil	NU	1.059	48	1557	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	563.012,68 398.077,404	2	563.014,322 398.075,077	2.849
2	563.014,322 398.075,077	3	563.022,25 398.075,692	7.952
3	563.022,25 398.075,692	4	563.058,26 398.078,923	36.155

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	563.058,26 398.078,923	5	563.141,3 398.088,304	83.568
5	563.141,3 398.088,304	6	563.151,92 398.082,824	11.951
6	563.151,92 398.082,824	7	563.166,33 398.072,564	17.689
7	563.166,33 398.072,564	8	563.191,297 398.028,326	50.797
8	563.191,297 398.028,326	9	563.199,197 398.014,329	16.073
9	563.199,197 398.014,329	10	563.200,662 398.011,733	2.981
10	563.200,662 398.011,733	11	563.204,71 398.015,626	5.617
11	563.204,71 398.015,626	12	563.170,62 398.073,434	67.112
12	563.170,62 398.073,434	13	563.168,08 398.075,154	3.068
13	563.168,08 398.075,154	14	563.153,54 398.085,234	17.692
14	563.153,54 398.085,234	15	563.142,72 398.091,034	12.276
15	563.142,72 398.091,034	16	563.132,69 398.095,054	10.806
16	563.132,69 398.095,054	17	563.105,6 398.092,144	27.246
17	563.105,6 398.092,144	18	563.061,8 398.086,934	44.109
18	563.061,8 398.086,934	19	563.007,273 398.083,787	54.618
19	563.007,273 398.083,787	1	563.012,68 398.077,404	8.365

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4486

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Urleta, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.336	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 14773, din 17/02/1994 emis de COMISIA JUD. PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MARUNTU ANA** 2) **SERBAN ION** 3) **CHITU VIORICA** 4) **SERBAN VASILE** 5) **CORCODEL STELIANA** 6) **SERBAN GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.336	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
10001	curti constructii	DA	506	16	1586	-	
10002	faneata	DA	708	16	1587	-	
10003	faneata	NU	1.122	16	1587/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	64	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; C1-LOCUINTA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.985,839 397.971,187	2	563.031,8 397.993,72	51.187
2	563.031,8 397.993,72	3	563.060,31 398.007,51	31.67
3	563.060,31 398.007,51	4	563.076,65 398.015,44	18.163
4	563.076,65 398.015,44	5	563.137,42 398.045,2	67.666
5	563.137,42 398.045,2	6	563.136,882 398.046,838	1.723
6	563.136,882 398.046,838	7	563.135,27 398.051,75	5.17
7	563.135,27 398.051,75	8	563.080,79 398.034,713	57.082
8	563.080,79 398.034,713	9	563.050,925 398.020,161	33.222
9	563.050,925 398.020,161	10	563.041,362 398.015,192	10.777
10	563.041,362 398.015,192	11	563.006,498 397.997,436	39.125
11	563.006,498 397.997,436	12	562.978,12 397.983,994	31.4
12	562.978,12 397.983,994	1	562.985,839 397.971,187	14.953

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4487

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2519
Nr. cadastral vechi:10681

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Urleta, Str Padurii, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20881	2.522	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
14299 / 08/07/2008		
Act Notarial nr. 166, din 08/05/2008 emis de NP POP MIHAELA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **STELIAN ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

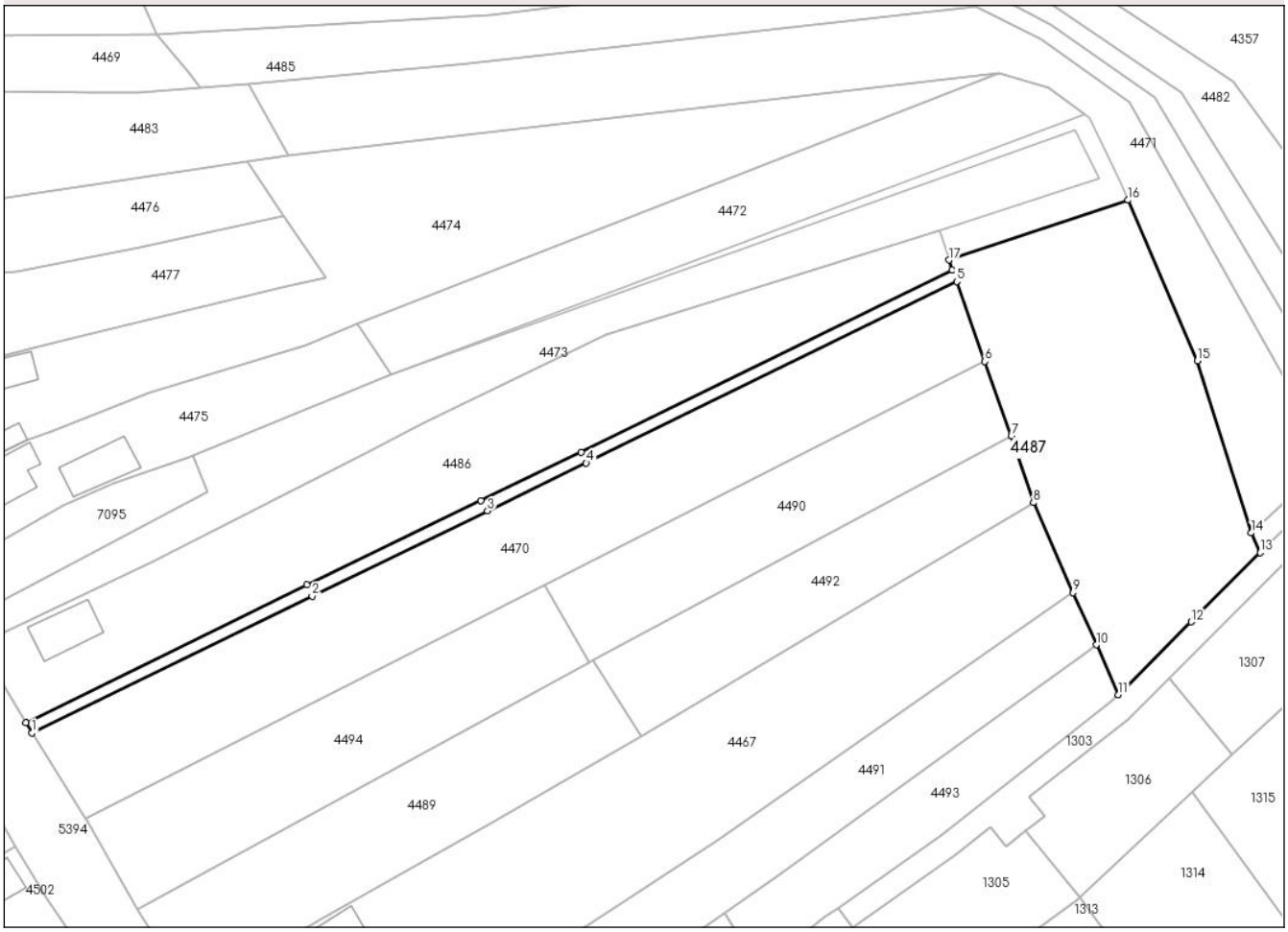
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20881	2.522	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
10001	faneata	DA	160	16 , 48	1587 , 1587/1 , 1580	-	
10002	faneata	NU	174	16 , 48	1587 , 1587/1 , 1580	-	
10003	arabil	NU	2.188	16 , 48	1587 , 1587/1 , 1580	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.986,859 397.969,569	2	563.032,67 397.991,92	50.973

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	563.032,67 397.991,92	3	563.061,38 398.005,82	31.898

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	563.061,38 398.005,82	4	563.077,53 398.013,64	17.944
5	563.138,14 398.043,32	6	563.142,773 398.030,251	13.866
7	563.147,08 398.018,1	8	563.150,69 398.007,18	11.501
9	563.157,21 397.992,46	10	563.160,98 397.983,94	9.317
11	563.164,619 397.975,768	12	563.176,513 397.987,683	16.836
13	563.187,812 397.999,002	14	563.186,357 398.002,228	3.54
15	563.177,482 398.030,394	16	563.166,2 398.056,615	28.545
17	563.136,882 398.046,838	18	563.137,42 398.045,2	1.723
19	563.076,65 398.015,44	20	563.060,31 398.007,51	18.163
21	563.031,8 397.993,72	22	562.985,839 397.971,187	51.187

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	563.077,53 398.013,64	5	563.138,14 398.043,32	67.487
6	563.142,773 398.030,251	7	563.147,08 398.018,1	12.892
8	563.150,69 398.007,18	9	563.157,21 397.992,46	16.099
10	563.160,98 397.983,94	11	563.164,619 397.975,768	8.946
12	563.176,513 397.987,683	13	563.187,812 397.999,002	15.993
14	563.186,357 398.002,228	15	563.177,482 398.030,394	29.531
16	563.166,2 398.056,615	17	563.136,882 398.046,838	30.905
18	563.137,42 398.045,2	19	563.076,65 398.015,44	67.666
20	563.060,31 398.007,51	21	563.031,8 397.993,72	31.67
22	562.985,839 397.971,187	1	562.986,859 397.969,569	1.913

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4488

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2007
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:1148

Adresa: Loc. Urleta, Str Padurii, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20474	Din acte: 892 Masurata: 925	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
19112 / 07/05/2021		
Act Notarial nr. 2098, din 06/05/2021 emis de Pop Mihaela Cristina;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **TOCARU IURIE** 2) **TOCARU LILIANA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
18107 / 25/10/2013		
Act Notarial nr. 4684, din 23/10/2013 emis de ANA MARIA SAVULESCU;		
C2	se radiaza ipoteca si interdictiile aferente de sub B6,C1 in baza declaratiei aut nr 4684/23.10.2013 NP Ana Maria Savulescu	A1

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

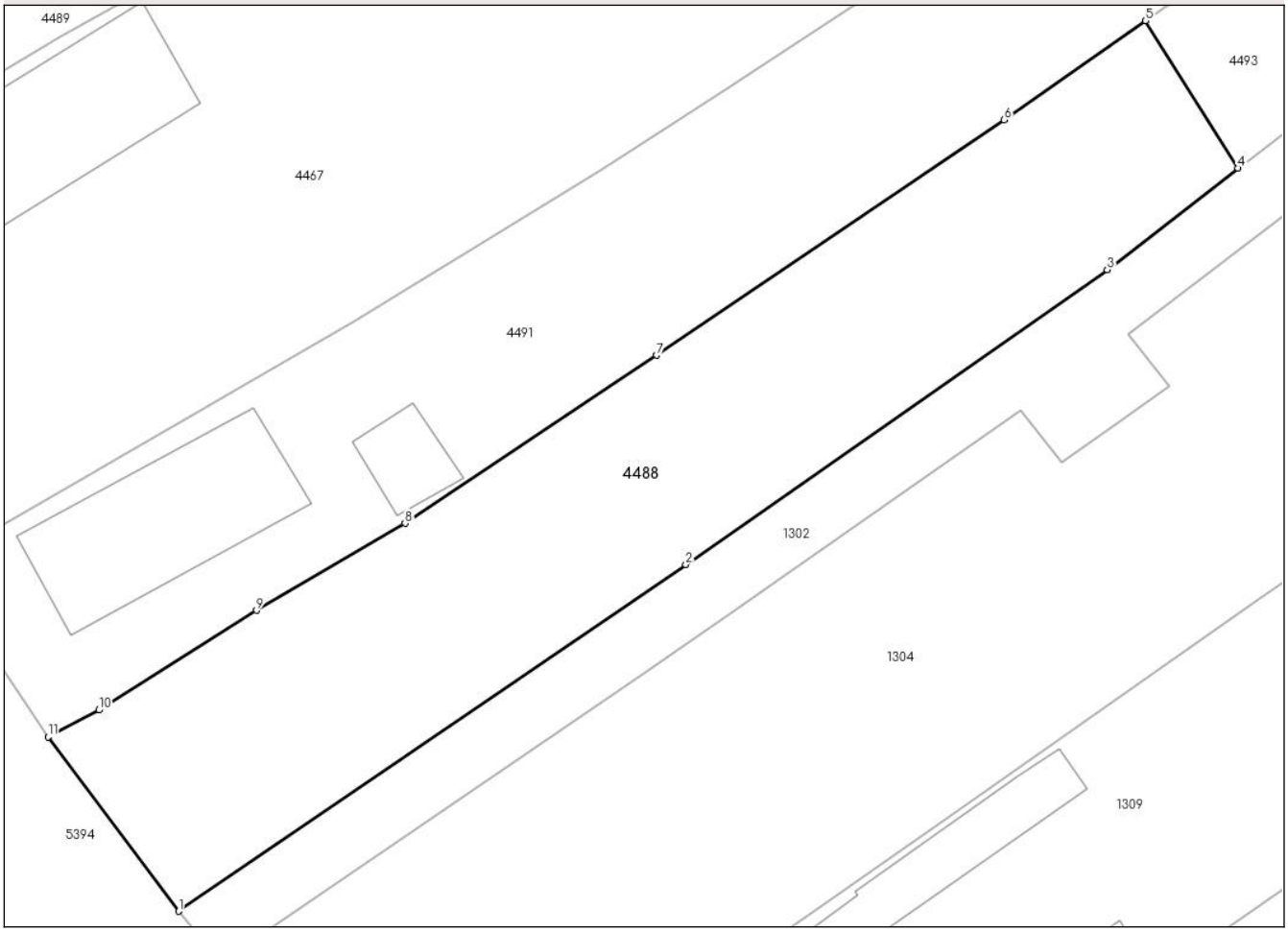
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20474	Din acte: 892 Masurata: 925	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
10001	arabil	DA	860	16	1601A	-	
10002	faneata	DA	65	16	1602F	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	563.041,373 397.885,949	2	563.072,261 397.907,047	37.406
2	563.072,261 397.907,047	3	563.097,899 397.925,004	31.301
3	563.097,899 397.925,004	4	563.105,873 397.931,168	10.079

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	563.105,873 397.931,168	5	563.100,226 397.940,155	10.614
5	563.100,226 397.940,155	6	563.091,626 397.934,12	10.506
6	563.091,626 397.934,12	7	563.070,464 397.919,793	25.556
7	563.070,464 397.919,793	8	563.055,164 397.909,564	18.404
8	563.055,164 397.909,564	9	563.046,121 397.904,262	10.482
9	563.046,121 397.904,262	10	563.036,522 397.898,2	11.353
10	563.036,522 397.898,2	11	563.033,43 397.896,56	3.5
11	563.033,43 397.896,56	1	563.041,373 397.885,949	13.255

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4489

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1546
Nr. cadastral vechi:10050

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Str Padurii, Nr. F.N., Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20134	1.325	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
29503 / 16/11/2018		
Act Notarial nr. 2609, din 15/11/2018 emis de NP Musat Roxana Andreea;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **BRATOSIN GIULIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

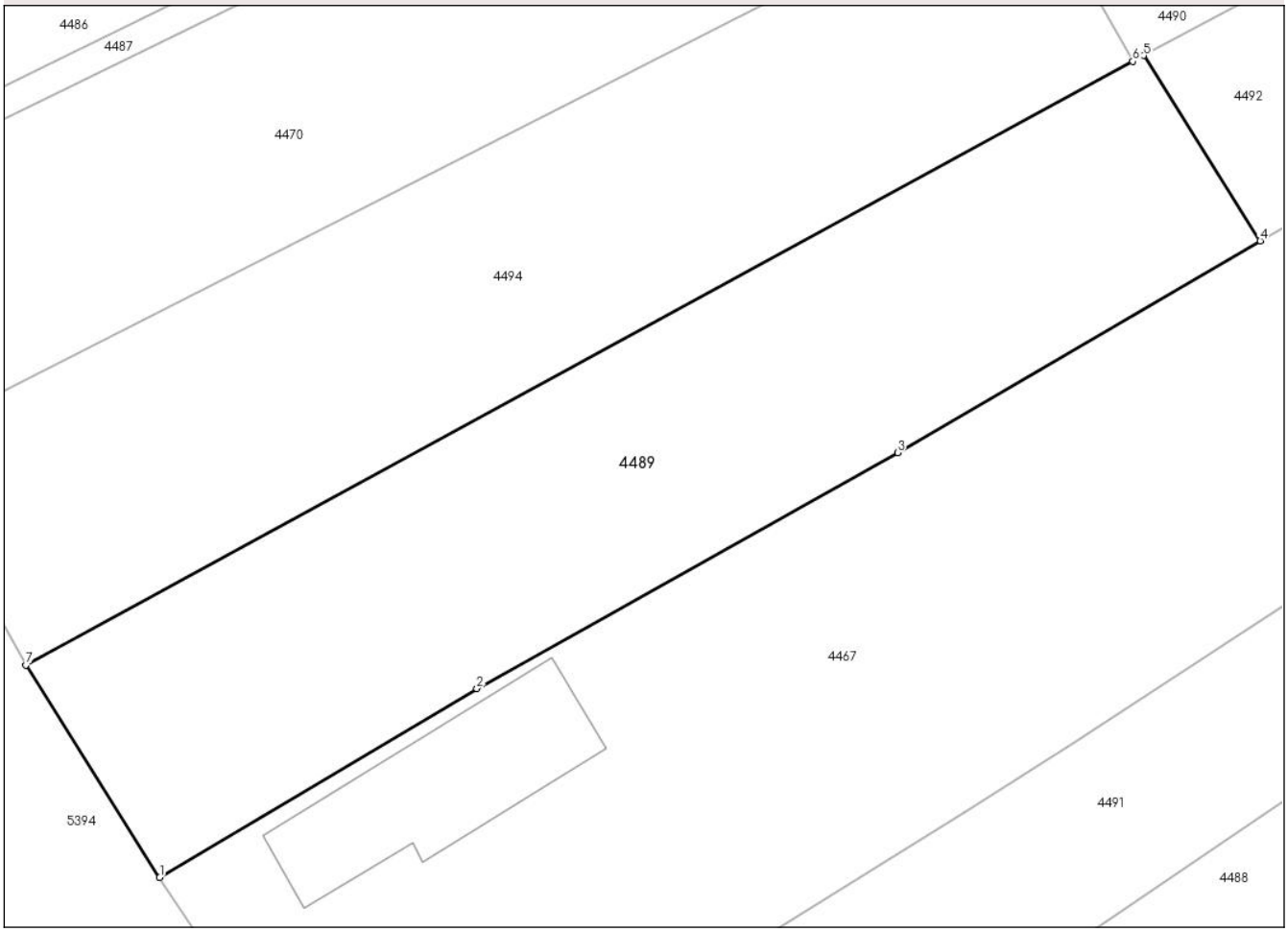
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20134	1.325	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
4489	arabil	DA	1.325	16	1595	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	563.012,94 397.926,58	2	563.034,13 397.939,18	24.653
2	563.034,13 397.939,18	3	563.062,22 397.954,92	32.199
3	563.062,22 397.954,92	4	563.086,45 397.969,05	28.049
4	563.086,45 397.969,05	5	563.078,66 397.981,41	14.61
5	563.078,66 397.981,41	6	563.077,934 397.981,015	0.826

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	563.077,934 397.981,015	7	563.004,01 397.940,75	84.179
7	563.004,01 397.940,75	1	563.012,94 397.926,58	16.749

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4490

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1782
Nr. cadastral vechi:860

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23529	1.089	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1782 / 18/03/2005		
Act Notarial nr. 1599, din 17/03/2005 emis de NP IVAN M - SAVULESCU V;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **FOCULESCU NICULINA** 2) **FOCULESCU GRIGORE**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 1782)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

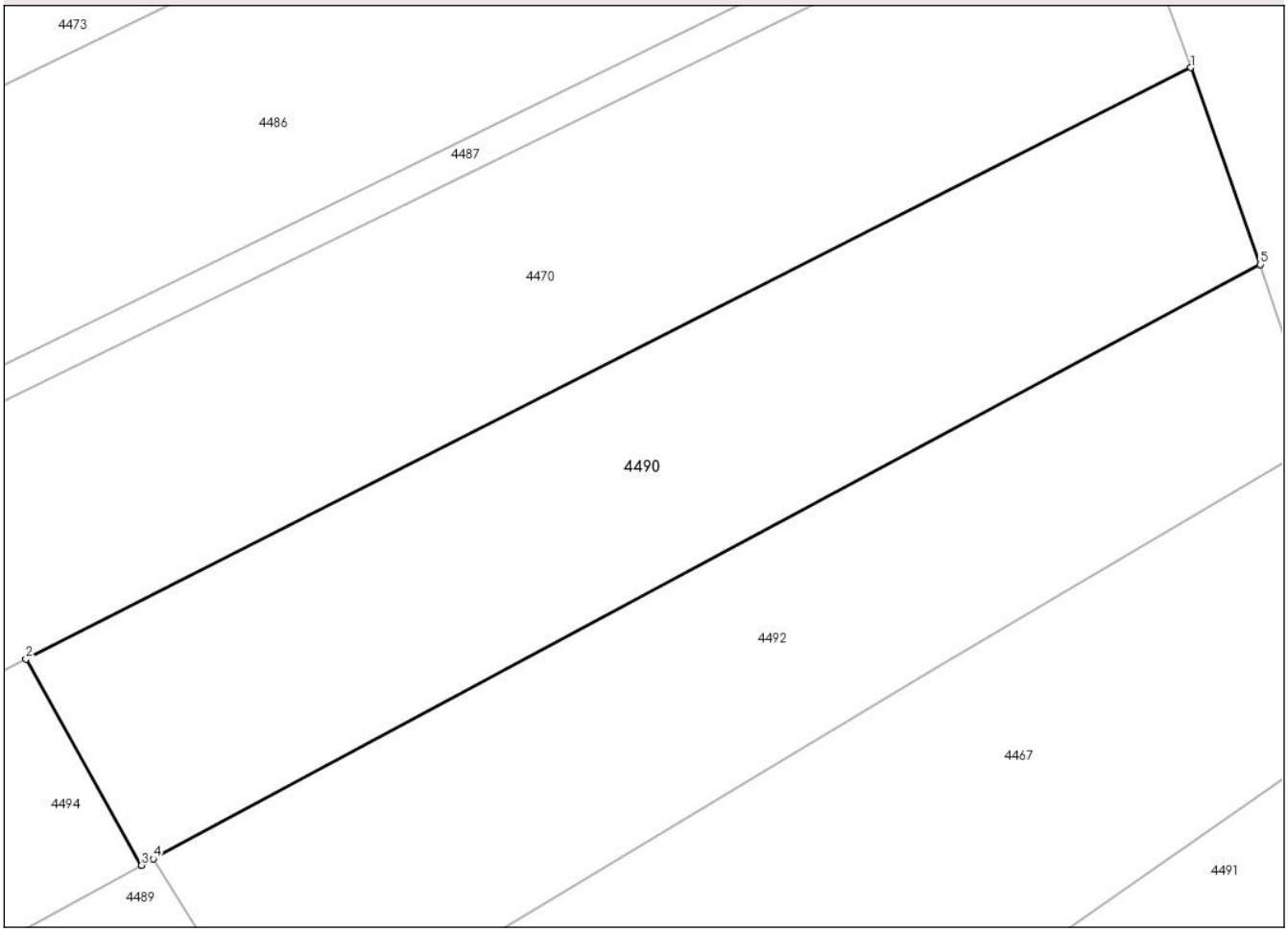
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23529	1.089	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
4490	arabil	NU	1.089	18	1593/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	563.142,773 398.030,251	2	563.070,788 397.993,752	80.709
2	563.070,788 397.993,752	3	563.077,934 397.981,015	14.605
3	563.077,934 397.981,015	4	563.078,66 397.981,41	0.826
4	563.078,66 397.981,41	5	563.147,08 398.018,1	77.637
5	563.147,08 398.018,1	1	563.142,773 398.030,251	12.892

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4491

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2814
TEREN Necunoscut Nr. cadastral vechi:10879

Adresa: Loc. Urleta, Str Padurii, Nr. 334, Jud. Prahova, T 16 ; CC 1600 ; Fl 1599 ; T 48 ; Fl 1598

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21079	Din acte: 1.887 Masurata: 1.668	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit; T 16 ; CC 1600 ; Fl 1599 ; T 48 ; Fl 1598

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	21079-C1	Loc. Urleta, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:113 mp; LOCUINTA (P) ; Sc desf. = 119 mp .

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
19766 / 09/12/2011		
Act Notarial nr. 472, din 02/12/2011 emis de NP IVAN MIHAELA (act notarial nr. 16744/02-12-2011 emis de NP IVAN MIHAELA;);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/8	A1, A1.1
	1) **BREBEANU STELIANA**	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8	A1, A1.1
	1) **BREBEANU VASILE SEBASTIAN**	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8	A1, A1.1
	1) **BREBEANU ANCA GEORGETA**	
22310 / 27/04/2023		
Inscris Sub Semnatura Privata nr. CERERE, din 27/04/2023 emis de EPURE LAURENTIA ELENA (inscris sub semnatura privata nr MEMORIU din 27.04.2023, emis de EPURE LAURENTIA ELENA);		
B7	se repozitioneaza imobilul conform documentatiei tehnice avizate, fara modificarea suprafetei imobilului	A1, A1.1
B8	se actualizeaza informatiile cadastrale conform documentatiei tehnice avizate	A1, A1.1
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B9	IMOBILUL SE AFLA SUB INCIDENTA ART.3 ALIN.(1) DIN LEGEA NR. 17/2014, in ceea ce priveste parcela situat in extravilan	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

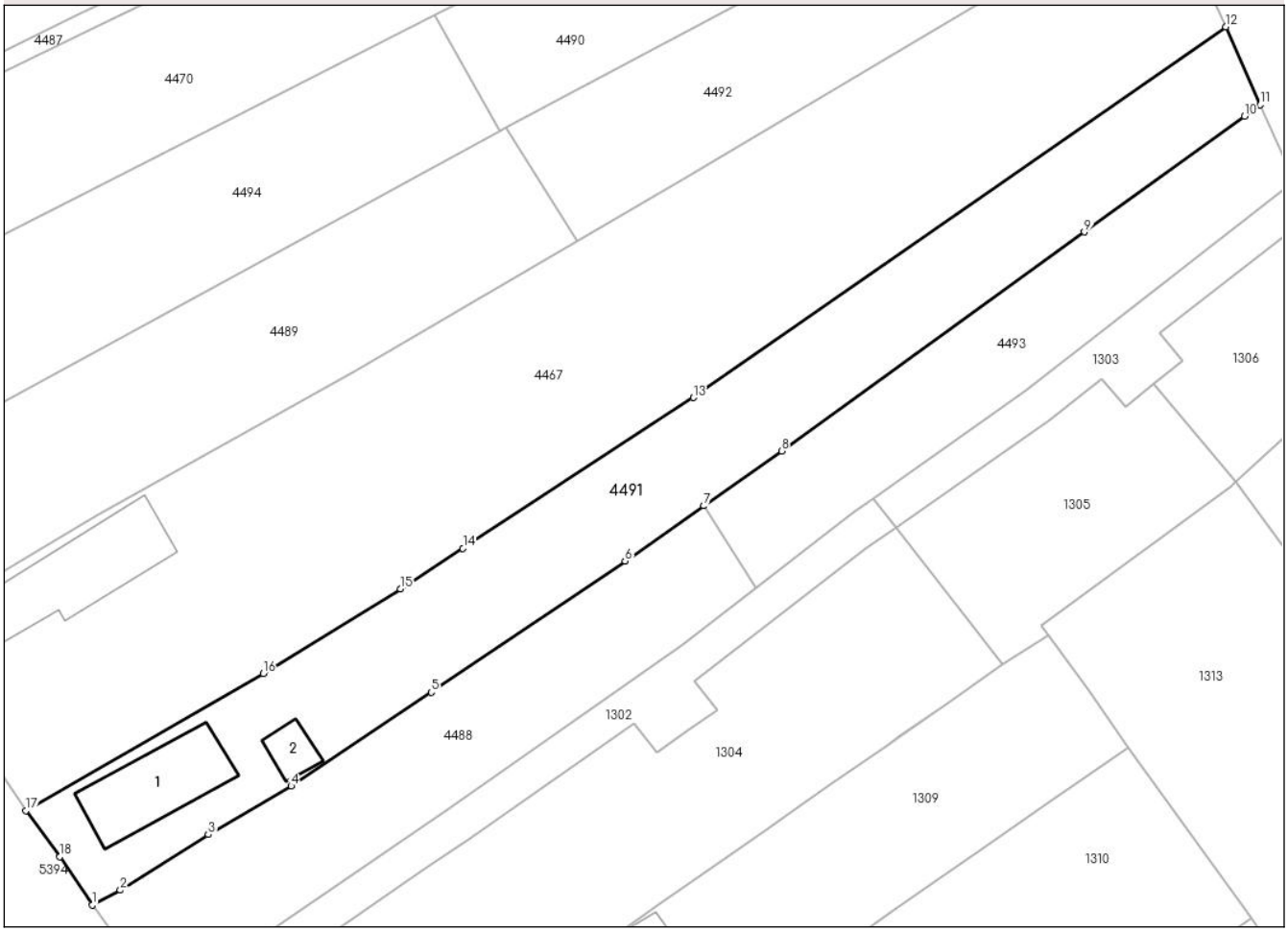
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21079	Din acte: 1.887 Masurata: 1.668	T 16 ; CC 1600 ; Fl 1599 ; T 48 ; Fl 1598

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
10001	curti constructii	DA	569	16	1600	-	
10002	faneata	DA	396	16	1599	-	
10003	faneata	NU	703	48	1598	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	21079-C1	constructii de locuinte	113	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:113 mp; LOCUINTA (P) ; Sc desf. = 119 mp .
A1.2	21079-C2	constructii anexa	24	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp; ANEXA (P) ; Sc desf. = 24 mp ; FARA ACTE

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	563.033,43 397.896,56	2	563.036,522 397.898,2	3.5
2	563.036,522 397.898,2	3	563.046,121 397.904,262	11.353
3	563.046,121 397.904,262	4	563.055,164 397.909,564	10.482
4	563.055,164 397.909,564	5	563.070,464 397.919,793	18.404
5	563.070,464 397.919,793	6	563.091,626 397.934,12	25.556
6	563.091,626 397.934,12	7	563.100,226 397.940,155	10.506
7	563.100,226 397.940,155	8	563.108,716 397.946,136	10.385
8	563.108,716 397.946,136	9	563.141,78 397.970,055	40.808
9	563.141,78 397.970,055	10	563.159,25 397.982,7	21.567
10	563.159,25 397.982,7	11	563.160,98 397.983,94	2.128
11	563.160,98 397.983,94	12	563.157,21 397.992,46	9.317
12	563.157,21 397.992,46	13	563.099,08 397.951,97	70.842
13	563.099,08 397.951,97	14	563.073,93 397.935,51	30.058
14	563.073,93 397.935,51	15	563.067,08 397.931,11	8.141
15	563.067,08 397.931,11	16	563.052,1 397.921,85	17.611
16	563.052,1 397.921,85	17	563.026,2 397.906,87	29.92
17	563.026,2 397.906,87	18	563.029,91 397.901,84	6.25
18	563.029,91 397.901,84	1	563.033,43 397.896,56	6.346

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4492

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1542
Nr. cadastral vechi:10051

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20135	988	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
18790 / 09/07/2018		
Act Normativ nr. LG 17, din 21/03/2014 emis de Guvernul Romaniei;		
B3	MOBILUL SE AFLA SUB INCIDENTA ART.3 ALIN.(1) DIN LEGEA NR. 17/2014	A1
29508 / 16/11/2018		
Act Notarial nr. 2609, din 15/11/2018 emis de NP Musat Roxana Andreea (act notarial nr 43 din 10.12.2018, emis de NP Musat Roxana Andreea);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **BRATOSIN GIULIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

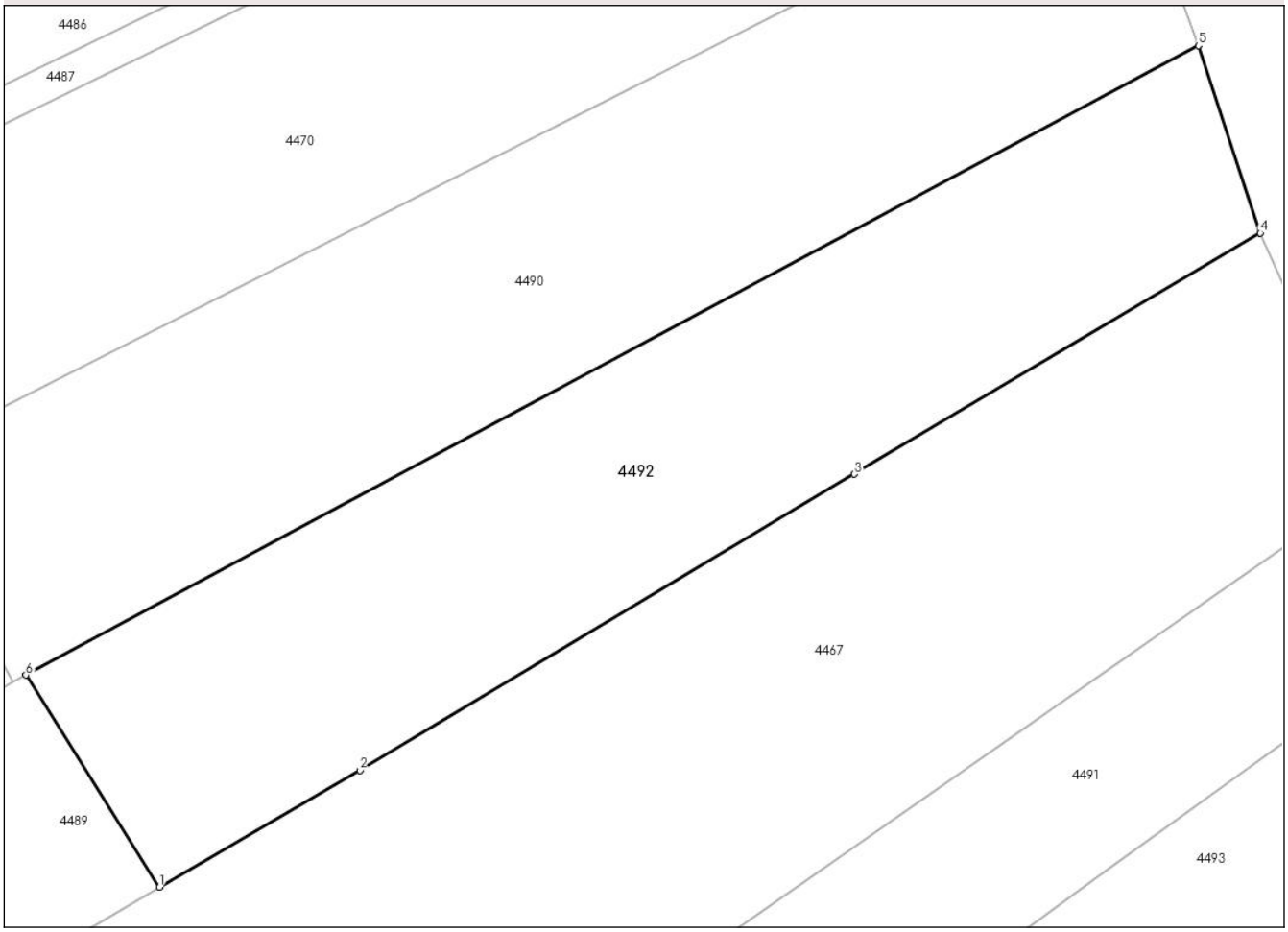
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20135	988	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
4492	arabil	NU	988	48	1595/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	563.086,45 397.969,05	2	563.098,14 397.975,86	13.529
2	563.098,14 397.975,86	3	563.127,0 397.993,12	33.627
3	563.127,0 397.993,12	4	563.150,69 398.007,18	27.548
4	563.150,69 398.007,18	5	563.147,08 398.018,1	11.501
5	563.147,08 398.018,1	6	563.078,66 397.981,41	77.637

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	563.078,66 397.981,41	1	563.086,45 397.969,05	14.61

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4493

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2009
Nr. cadastral vechi:1149

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Urleta, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20475	Din acte: 674 Masurata: 737	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
19115 / 07/05/2021		
Act Notarial nr. 2097, din 06/05/2021 emis de NP Pop Mihaela Cristina;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEdonatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **TOCARU IURIE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

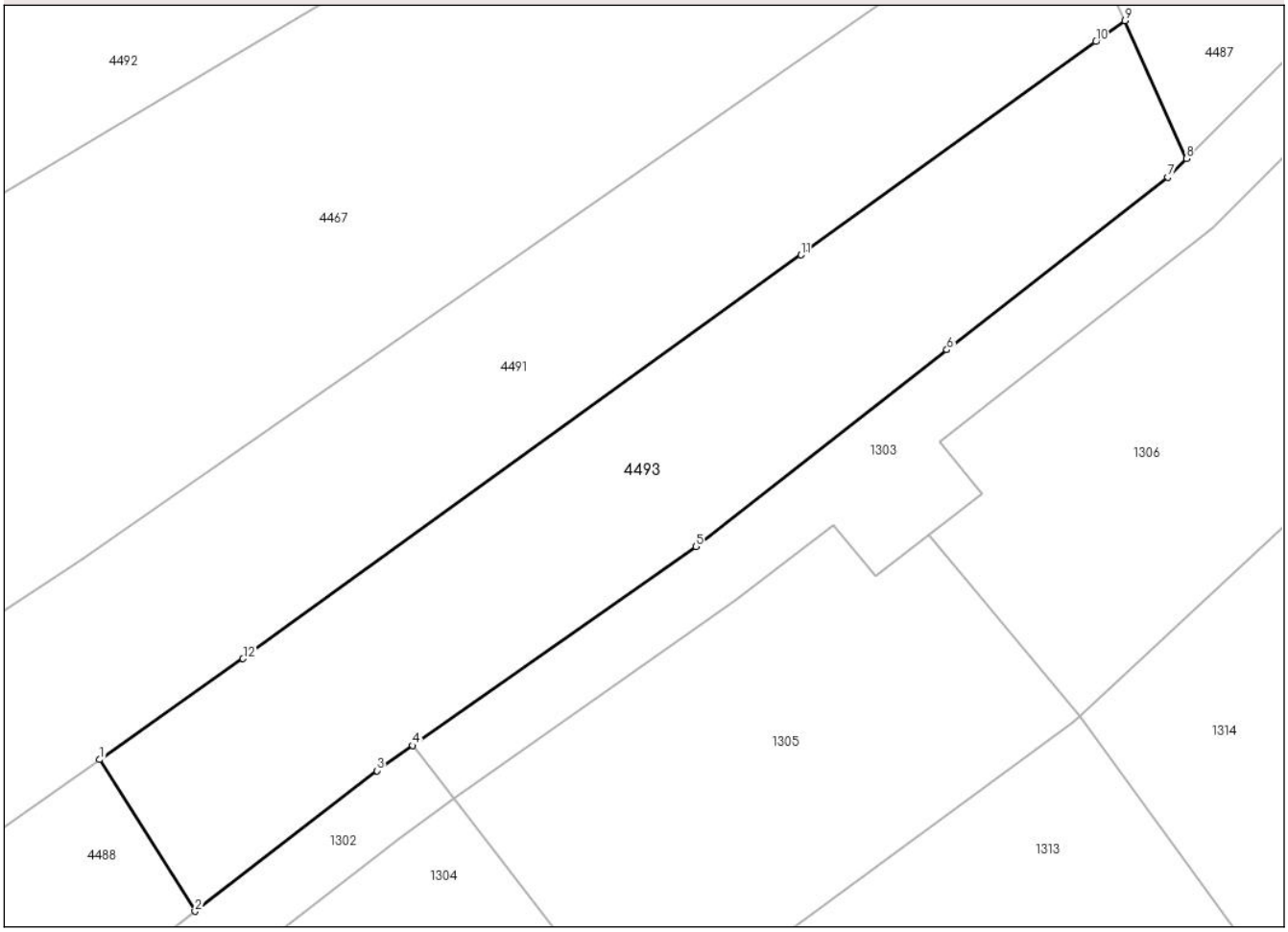
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20475	Din acte: 674 Masurata: 737	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
10001	faneata	NU	695	16	1602	-	
10002	faneata	DA	42	16	1602	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	563.100,226 397.940,155	2	563.105,873 397.931,168	10.614
2	563.105,873 397.931,168	3	563.116,652 397.939,499	13.623
3	563.116,652 397.939,499	4	563.118,77 397.940,989	2.59

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	563.118,77 397.940,989	5	563.135,539 397.952,788	20.504
5	563.135,539 397.952,788	6	563.150,426 397.964,438	18.904
6	563.150,426 397.964,438	7	563.163,524 397.974,671	16.621
7	563.163,524 397.974,671	8	563.164,619 397.975,768	1.549
8	563.164,619 397.975,768	9	563.160,98 397.983,94	8.946
9	563.160,98 397.983,94	10	563.159,25 397.982,7	2.128
10	563.159,25 397.982,7	11	563.141,78 397.970,055	21.567
11	563.141,78 397.970,055	12	563.108,716 397.946,136	40.808
12	563.108,716 397.946,136	1	563.100,226 397.940,155	10.385

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4494

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:476
Nr. cadastral vechi:859

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Str Padurii, Nr. FN, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23527	1.329	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1782 / 18/03/2005		
Act Notarial nr. 1599, din 17/03/2005 emis de NP IVAN M - SAVULESCU V;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **FOCULESCU NICULINA** 2) **FOCULESCU GRIGORE**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 476)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

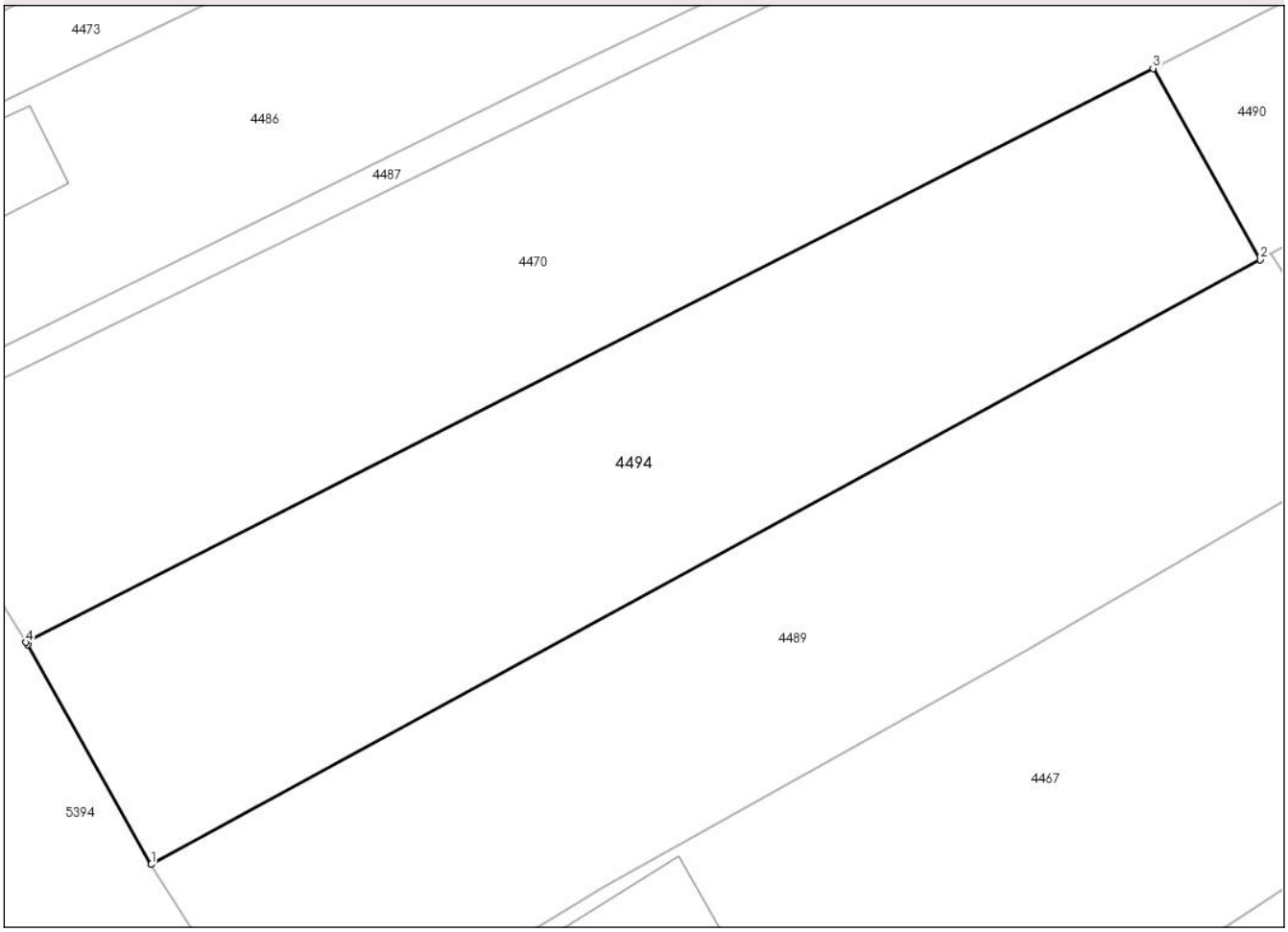
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23527	1.329	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
4494	arabil	DA	1.329	18	1593	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	563.004,01 397.940,75	2	563.077,934 397.981,015	84.179
2	563.077,934 397.981,015	3	563.070,788 397.993,752	14.605
3	563.070,788 397.993,752	4	562.995,658 397.955,531	84.293
4	562.995,658 397.955,531	5	562.995,76 397.955,368	0.193
5	562.995,76 397.955,368	1	563.004,01 397.940,75	16.785

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4495

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		763	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit; se noteaza faptul ca imobilul este cu proprietar neidentificat

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 6287, din 21/06/2024 emis de PRIMARIA BANESTI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/06/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	se noteaza faptul ca imobilul este cu proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

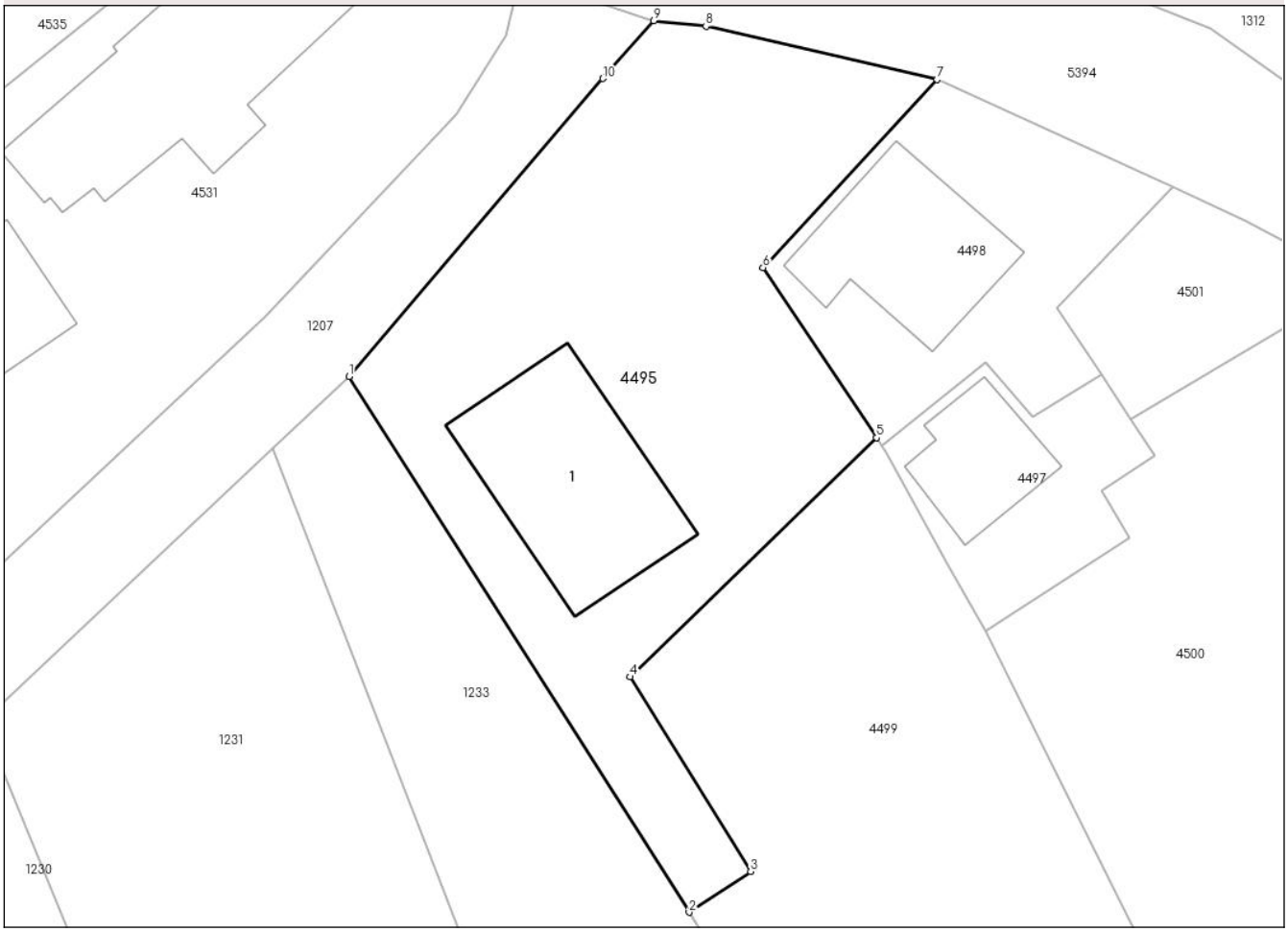
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	763	se noteaza faptul ca imobilul este cu proprietar neidentificat

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
4495	curti constructii	DA	763	17	1609	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	111	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:111 mp; C1-LOCUINTA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	563.066,753 397.814,073	2	563.086,159 397.783,53	36.186
2	563.086,159 397.783,53	3	563.089,667 397.785,85	4.206
3	563.089,667 397.785,85	4	563.082,777 397.796,943	13.059
4	563.082,777 397.796,943	5	563.096,851 397.810,578	19.595

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	563.096,851 397.810,578	6	563.090,378 397.820,271	11.656
6	563.090,378 397.820,271	7	563.100,303 397.830,995	14.612
7	563.100,303 397.830,995	8	563.087,115 397.834,036	13.534
8	563.087,115 397.834,036	9	563.084,132 397.834,35	2.999
9	563.084,132 397.834,35	10	563.081,224 397.831,054	4.395
10	563.081,224 397.831,054	1	563.066,753 397.814,073	22.311

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4496

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.807	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit; se noteaza faptul ca imobilul este cu proprietar neidentificat

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 6287, din 21/06/2024 emis de PRIMARIA BANESTI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/06/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	se noteaza faptul ca imobilul este cu proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

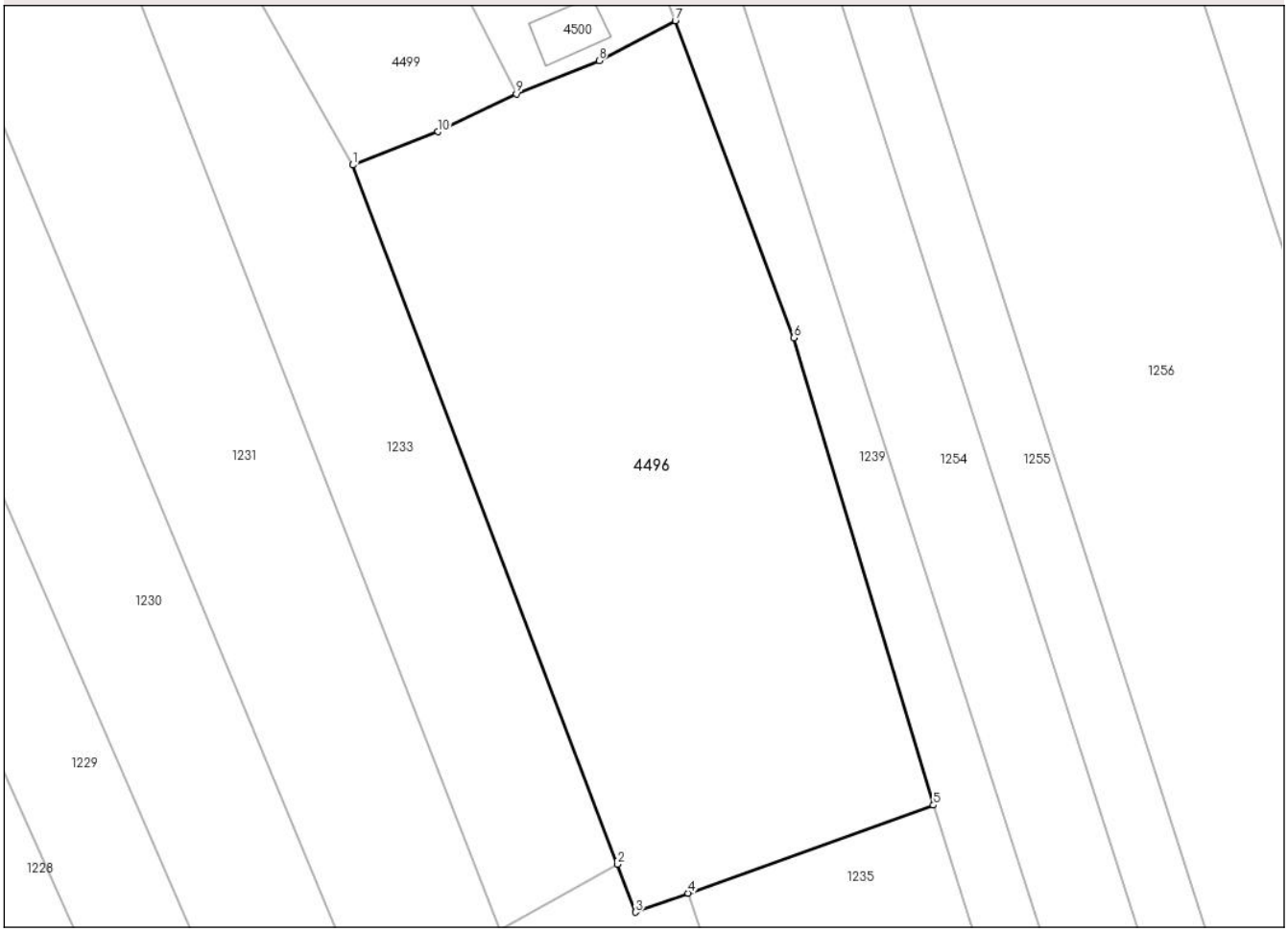
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.807	se noteaza faptul ca imobilul este cu proprietar neidentificat

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
4496	arabil	DA	3.807	17	1611	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	563.098,656 397.761,633	2	563.129,742 397.679,585	87.739
2	563.129,742 397.679,585	3	563.131,877 397.673,951	6.025
3	563.131,877 397.673,951	4	563.138,081 397.676,177	6.591
4	563.138,081 397.676,177	5	563.166,879 397.686,508	30.595
5	563.166,879 397.686,508	6	563.150,483 397.741,366	57.256

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	563.150,483 397.741,366	7	563.136,555 397.778,576	39.731
7	563.136,555 397.778,576	8	563.127,606 397.773,88	10.106
8	563.127,606 397.773,88	9	563.117,879 397.769,995	10.474
9	563.117,879 397.769,995	10	563.108,69 397.765,548	10.209
10	563.108,69 397.765,548	1	563.098,656 397.761,633	10.771

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4497

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Str Padurii, Nr. 333, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	25962	134	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit; LOT 2

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	25962-C1	Loc. Urleta, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:44 mp; ANEXA(P.)-ANUL CONSTRUIRII-1995; SUPR.CONSTR.DESF.=44mp.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
24366 / 16/06/2021		
Act Notarial nr. 2756, din 15/06/2021 emis de Pop Mihaela Cristina;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **PETRESCU IONUT GHEORGHE** 2) **PETRESCU SIMONA-ADRIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

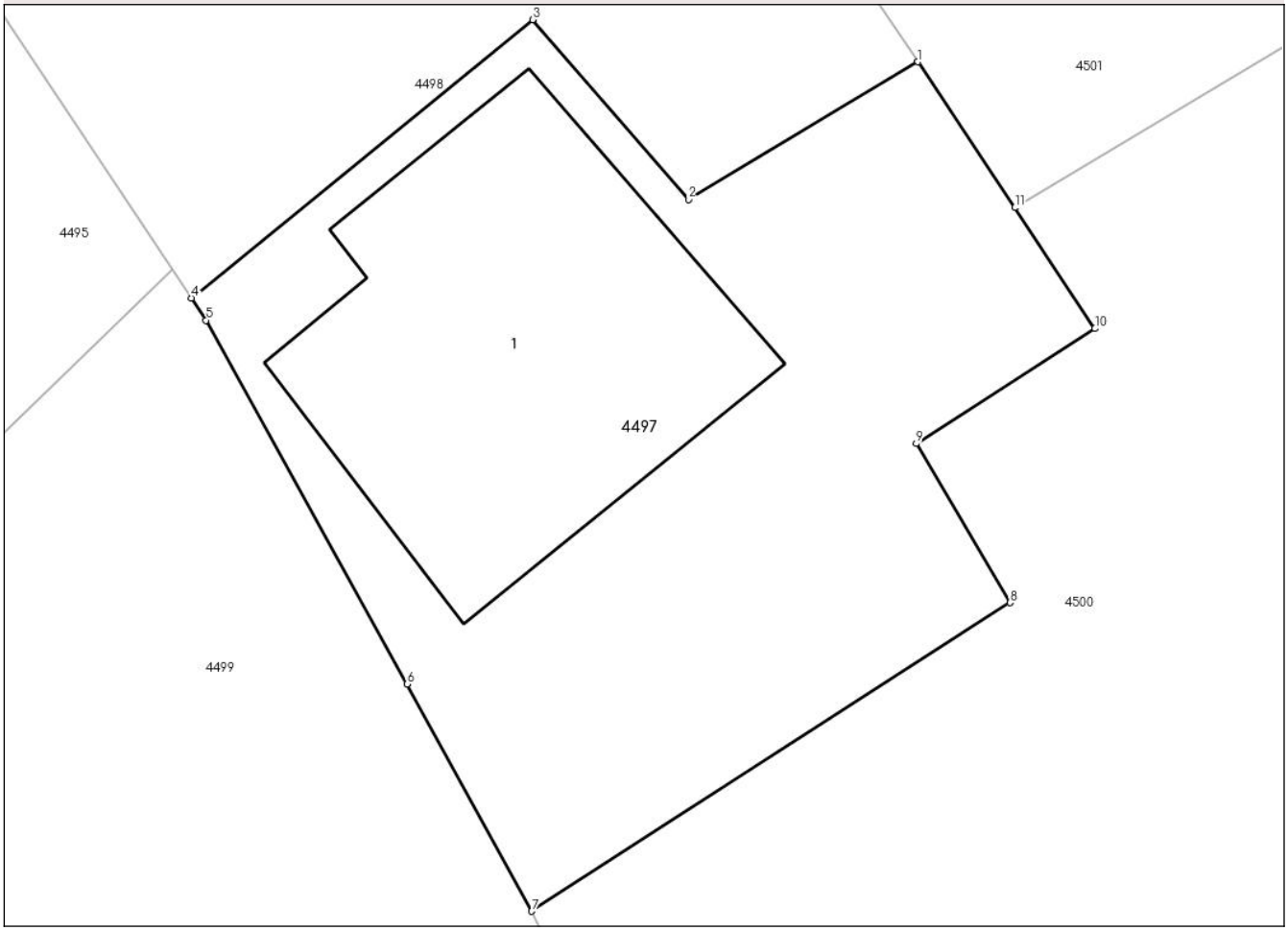
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
25962	134	LOT 2

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
4497	curti constructii	DA	134	17	1606CC	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	25962-C1	constructii anexa	44	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:44 mp; ANEXA(P.)-ANUL CONSTRUIRII-1995;SUPR.CONSTR.DESF. =44mp.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	563.109,71 397.814,155	2	563.105,754 397.811,787	4.611
2	563.105,754 397.811,787	3	563.103,066 397.814,88	4.098
3	563.103,066 397.814,88	4	563.097,178 397.810,088	7.592

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	563.097,178 397.810,088	5	563.097,435 397.809,703	0.462
5	563.097,435 397.809,703	6	563.100,899 397.803,437	7.16
6	563.100,899 397.803,437	7	563.103,05 397.799,524	4.465
7	563.103,05 397.799,524	8	563.111,3 397.804,839	9.814
8	563.111,3 397.804,839	9	563.109,68 397.807,579	3.183
9	563.109,68 397.807,579	10	563.112,763 397.809,56	3.665
10	563.112,763 397.809,56	11	563.111,38 397.811,643	2.5
11	563.111,38 397.811,643	1	563.109,71 397.814,155	3.016

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4498

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Str Padurii, Nr. 333, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	25961	266	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit; LOT 1

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	25961-C1	Loc. Urleta, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp; S. construita desfasurata:81 mp; LOCUINTA(P.)-ANUL CONSTRUIRII-1961;SUPR.CONSTR.DESF.=81mp.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
24364 / 16/06/2021		
Act Notarial nr. 2755, din 15/06/2021 emis de Pop Mihaela Cristina;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 25961 a imobilului cu numarul cadastral 25961 / UAT Banesti, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 24961 inscris in cartea funciara 24961;	A1
Act Notarial nr. 265, din 14/12/2020 emis de B.I.N.POP MIHAELA CRISTINA (act administrativ nr 3834 din 11.03.2021, emis de PRIMARIA COMUNEI BANESTI;act notarial nr 197 din 08.02.1993, emis de NOTARIATUL DE STAT CAMPINA;act notarial nr 266 din 14.12.2020, emis de BIN POP MIHAELA CRISTINA;act administrativ nr 3836 din 01.03.2021, emis de PRIMARIA COMUNEI BANESTI;act notarial nr 1381 din 27.07.1960, emis de NOTARIATUL DE STAT AL REG.PLOIESTI-BIROU RAIONAL CAMPINA);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2	A1, A1.1
	1) **UNGUREANU MARIANA**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 24961/Banesti, inscrisa prin incheierea nr. 11050 din 19/03/2021;	
Act Notarial nr. 265, din 14/12/2020 emis de B.I.N.POP MIHAELA CRISTINA (act administrativ nr 3834 din 11.03.2021, emis de PRIMARIA COMUNEI BANESTI;act notarial nr 197 din 08.02.1993, emis de NOTARIATUL DE STAT CAMPINA;act notarial nr 266 din 14.12.2020, emis de BIN POP MIHAELA CRISTINA;act notarial nr 1381 din 27.07.1960, emis de NOTARIATUL DE STAT AL REG.PLOIESTI-BIROU RAIONAL CAMPINA;act administrativ nr 3836 din 01.03.2021, emis de PRIMARIA COMUNEI BANESTI);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2	A1, A1.1
	1) **LUNGU PETRE**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 24961/Banesti, inscrisa prin incheierea nr. 11050 din 19/03/2021;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

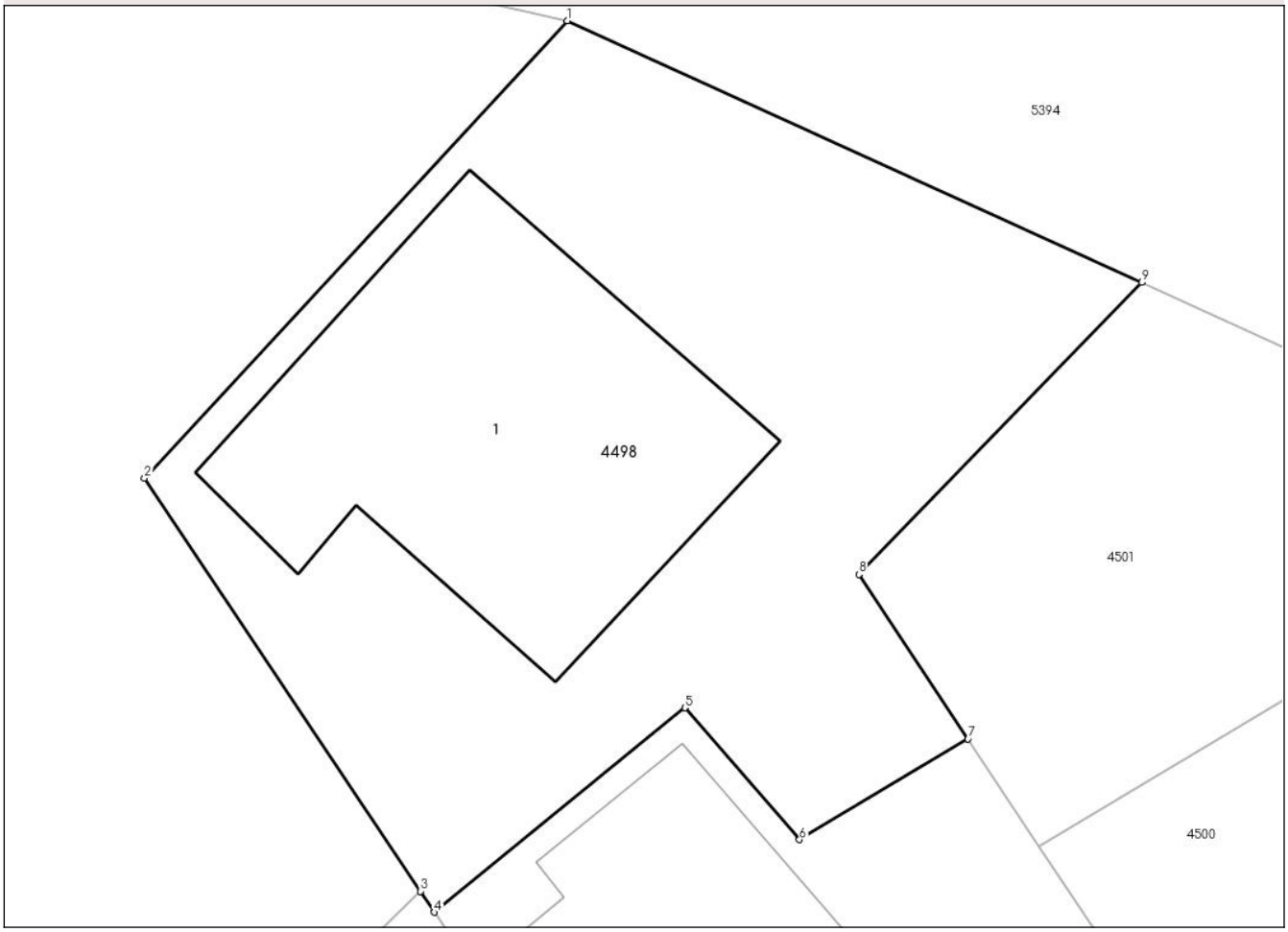
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
25961	266	LOT 1

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
4498	curti constructii	DA	266	17	1606CC	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	25961-C1	constructii de locuinte	81	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp; S. construita desfasurata:81 mp; LOCUINTA(P.)-ANUL CONSTRUIRII-1961;SUPR.CONSTR.DESF. =81mp.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	563.100,303 397.830,995	2	563.090,378 397.820,271	14.612
2	563.090,378 397.820,271	3	563.096,851 397.810,578	11.656
3	563.096,851 397.810,578	4	563.097,178 397.810,088	0.589

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	563.097,178 397.810,088	5	563.103,066 397.814,88	7.592
5	563.103,066 397.814,88	6	563.105,754 397.811,787	4.098
6	563.105,754 397.811,787	7	563.109,71 397.814,155	4.611
7	563.109,71 397.814,155	8	563.107,15 397.818,008	4.626
8	563.107,15 397.818,008	9	563.113,785 397.824,856	9.535
9	563.113,785 397.824,856	1	563.100,303 397.830,995	14.814

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4499

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Str Padurii, Nr. F.N., Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	25972	867	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit; LOT 3

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
24361 / 16/06/2021		
Act Notarial nr. 2753, din 15/06/2021 emis de Pop Mihaela Cristina;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 25972 a imobilului cu numarul cadastral 25972 / UAT Banesti, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 25588 inscris in cartea funciara 25588;	A1
Act Administrativ nr. 9328, din 18/08/1993 emis de COMISIA JUDETEANA PH (act notarial nr 33 din 11.01.2021, emis de BIN POP MIHAELA CRISTINA;act notarial nr 224 din 29.10.2020, emis de BIN POP MIHAELA CRISTINA;act administrativ nr 3836 din 11.03.2021, emis de PRIMARIA COMUNEI BANESTI;act administrativ nr 3834 din 11.03.2021, emis de PRIMARIA COMUNEI BANESTI);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4	A1
	1) **UNGUREANU MARIANA**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 25588/Banesti, inscrisa prin incheierea nr. 11051 din 19/03/2021;	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4	A1
	1) **LUNGU PETRE**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 25588/Banesti, inscrisa prin incheierea nr. 11051 din 19/03/2021;	
Act Notarial nr. 122, din 06/05/2021 emis de NP POP MIHAELA CRISTINA (act notarial nr 223 din 29.10.2020, emis de NP POP MIHAELA CRISTINA);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4	A1
	1) **PLESCAN MARIA-IOANA**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 25588/Banesti, inscrisa prin incheierea nr. 19057 din 06/05/2021;	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4	A1
	1) **PLESCAN GEORGETA**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 25588/Banesti, inscrisa prin incheierea nr. 19057 din 06/05/2021;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
25972	867	LOT 3

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
10001	arabil	DA	139	17	1605A	-	
10002	curti constructii	DA	728	17	1610CC	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	563.117,879 397.769,995	2	563.103,05 397.799,524	33.044
2	563.103,05 397.799,524	3	563.100,899 397.803,437	4.465
3	563.100,899 397.803,437	4	563.097,435 397.809,703	7.16

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	563.097,435 397.809,703	5	563.097,178 397.810,088	0.462
5	563.097,178 397.810,088	6	563.096,851 397.810,578	0.589
6	563.096,851 397.810,578	7	563.082,777 397.796,943	19.595
7	563.082,777 397.796,943	8	563.089,667 397.785,85	13.059
8	563.089,667 397.785,85	9	563.086,159 397.783,53	4.206
9	563.086,159 397.783,53	10	563.087,599 397.781,263	2.686
10	563.087,599 397.781,263	11	563.098,656 397.761,633	22.53
11	563.098,656 397.761,633	12	563.108,69 397.765,548	10.771
12	563.108,69 397.765,548	1	563.117,879 397.769,995	10.209

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4500

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Str Padurii, Nr. F.N., Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	25971	857	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit; LOT 2

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
24362 / 16/06/2021		
Act Notarial nr. 2754, din 15/06/2021 emis de NP Pop Mihaela Cristina;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **PETRESCU SIMONA-ADRIANA** 2) **PETRESCU IONUT GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

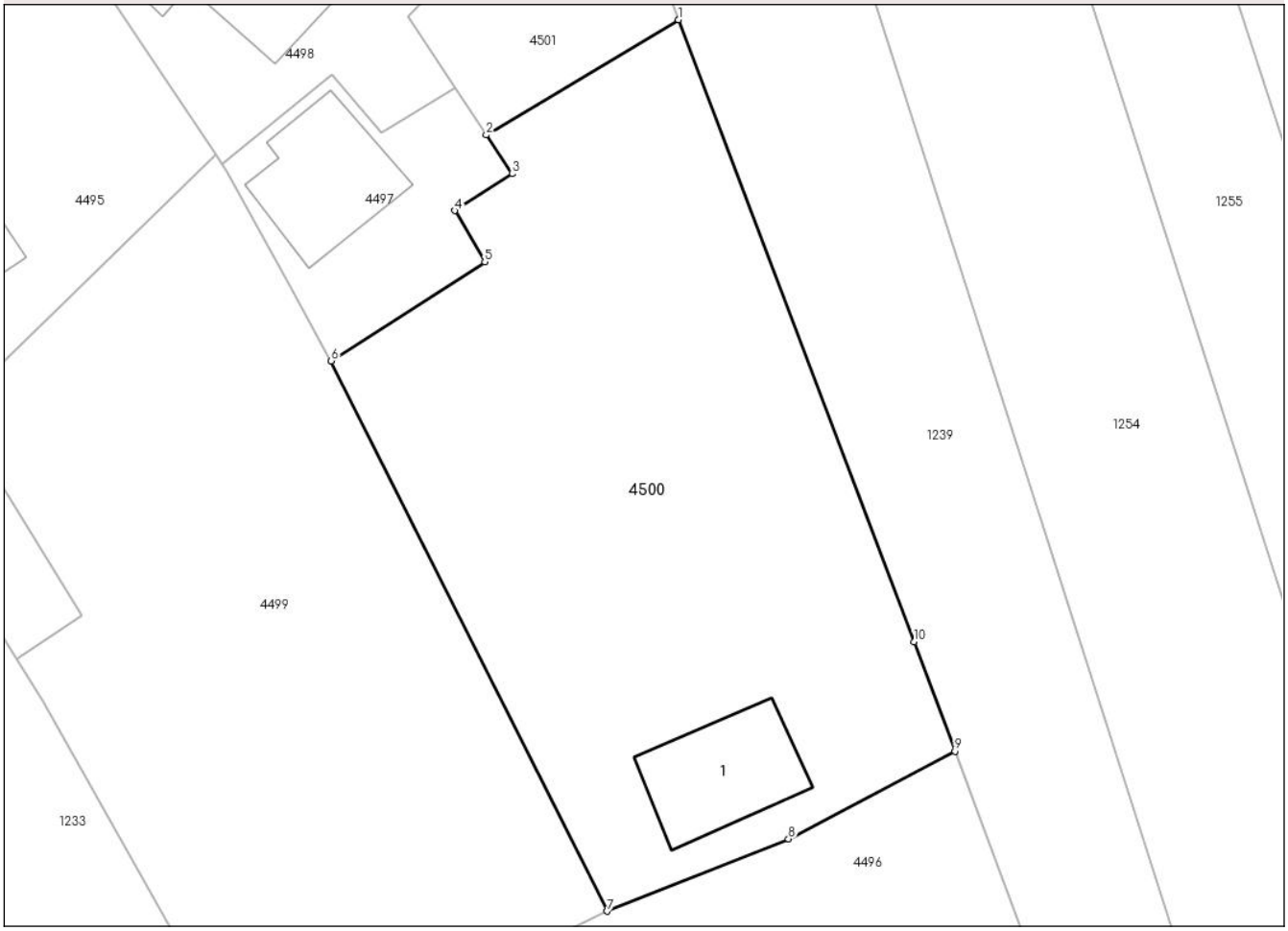
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
25971	857	LOT 2

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
4500	arabil	DA	857	17	1605A	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	25971-C1	constructii de locuinte	44	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; C1-LOCUINTA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	563.121,709 397.817,826	2	563.111,38 397.811,643	12.039
2	563.111,38 397.811,643	3	563.112,763 397.809,56	2.5
3	563.112,763 397.809,56	4	563.109,68 397.807,579	3.665
4	563.109,68 397.807,579	5	563.111,3 397.804,839	3.183

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	563.111,3 397.804,839	6	563.103,05 397.799,524	9.814
6	563.103,05 397.799,524	7	563.117,879 397.769,995	33.044
7	563.117,879 397.769,995	8	563.127,606 397.773,88	10.474
8	563.127,606 397.773,88	9	563.136,555 397.778,576	10.106
9	563.136,555 397.778,576	10	563.134,356 397.784,45	6.272
10	563.134,356 397.784,45	1	563.121,709 397.817,826	35.691

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4501

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Str Padurii, Nr. F.N., Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	25970	107	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit; LOT 1

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
24361 / 16/06/2021		
Act Notarial nr. 2753, din 15/06/2021 emis de Pop Mihaela Cristina;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 25970 a imobilului cu numarul cadastral 25970 / UAT Banesti, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 25588 inscris in cartea funciara 25588;	A1
Act Administrativ nr. 9328, din 18/08/1993 emis de COMISIA JUDETEANA PH (act notarial nr 33 din 11.01.2021, emis de BIN POP MIHAELA CRISTINA;act notarial nr 224 din 29.10.2020, emis de BIN POP MIHAELA CRISTINA;act administrativ nr 3834 din 11.03.2021, emis de PRIMARIA COMUNEI BANESTI;act administrativ nr 3836 din 11.03.2021, emis de PRIMARIA COMUNEI BANESTI);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4	A1
	1) **UNGUREANU MARIANA**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 25588/Banesti, inscrisa prin incheierea nr. 11051 din 19/03/2021;	
Act Administrativ nr. 9328, din 18/08/1993 emis de COMISIA JUDETEANA PH (act notarial nr 33 din 11.01.2021, emis de BIN POP MIHAELA CRISTINA;act notarial nr 224 din 29.10.2020, emis de BIN POP MIHAELA CRISTINA;act administrativ nr 3836 din 11.03.2021, emis de PRIMARIA COMUNEI BANESTI;act administrativ nr 3834 din 11.03.2021, emis de PRIMARIA COMUNEI BANESTI);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4	A1
	1) **LUNGU PETRE**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 25588/Banesti, inscrisa prin incheierea nr. 11051 din 19/03/2021;	
Act Notarial nr. 122, din 06/05/2021 emis de NP POP MIHAELA CRISTINA (act notarial nr 223 din 29.10.2020, emis de NP POP MIHAELA CRISTINA);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4	A1
	1) **PLESCAN MARIA-IOANA**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 25588/Banesti, inscrisa prin incheierea nr. 19057 din 06/05/2021;	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4	A1
	1) **PLESCAN GEORGETA**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 25588/Banesti, inscrisa prin incheierea nr. 19057 din 06/05/2021;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

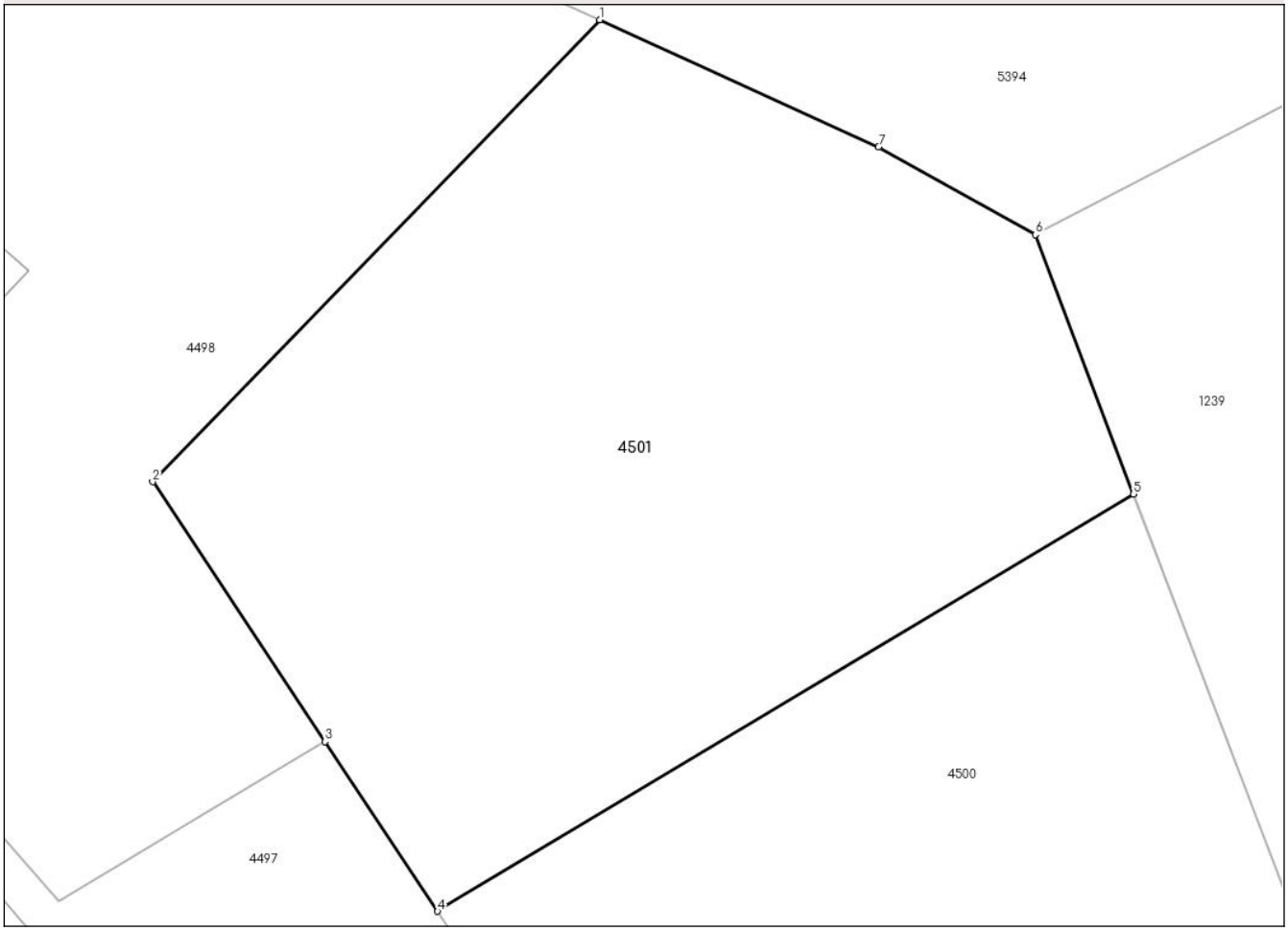
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
25970	107	LOT 1

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
4501	arabil	DA	107	17	1605A	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	563.113,785 397.824,856	2	563.107,15 397.818,008	9.535
2	563.107,15 397.818,008	3	563.109,71 397.814,155	4.626
3	563.109,71 397.814,155	4	563.111,38 397.811,643	3.016
4	563.111,38 397.811,643	5	563.121,709 397.817,826	12.039
5	563.121,709 397.817,826	6	563.120,252 397.821,671	4.112

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	563.120,252 397.821,671	7	563.117,922 397.822,972	2.669
7	563.117,922 397.822,972	1	563.113,785 397.824,856	4.546

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4502

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Urleta, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.334	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 10450, din 06/10/1993 emis de COMISIA JUDETEANA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NECULA CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

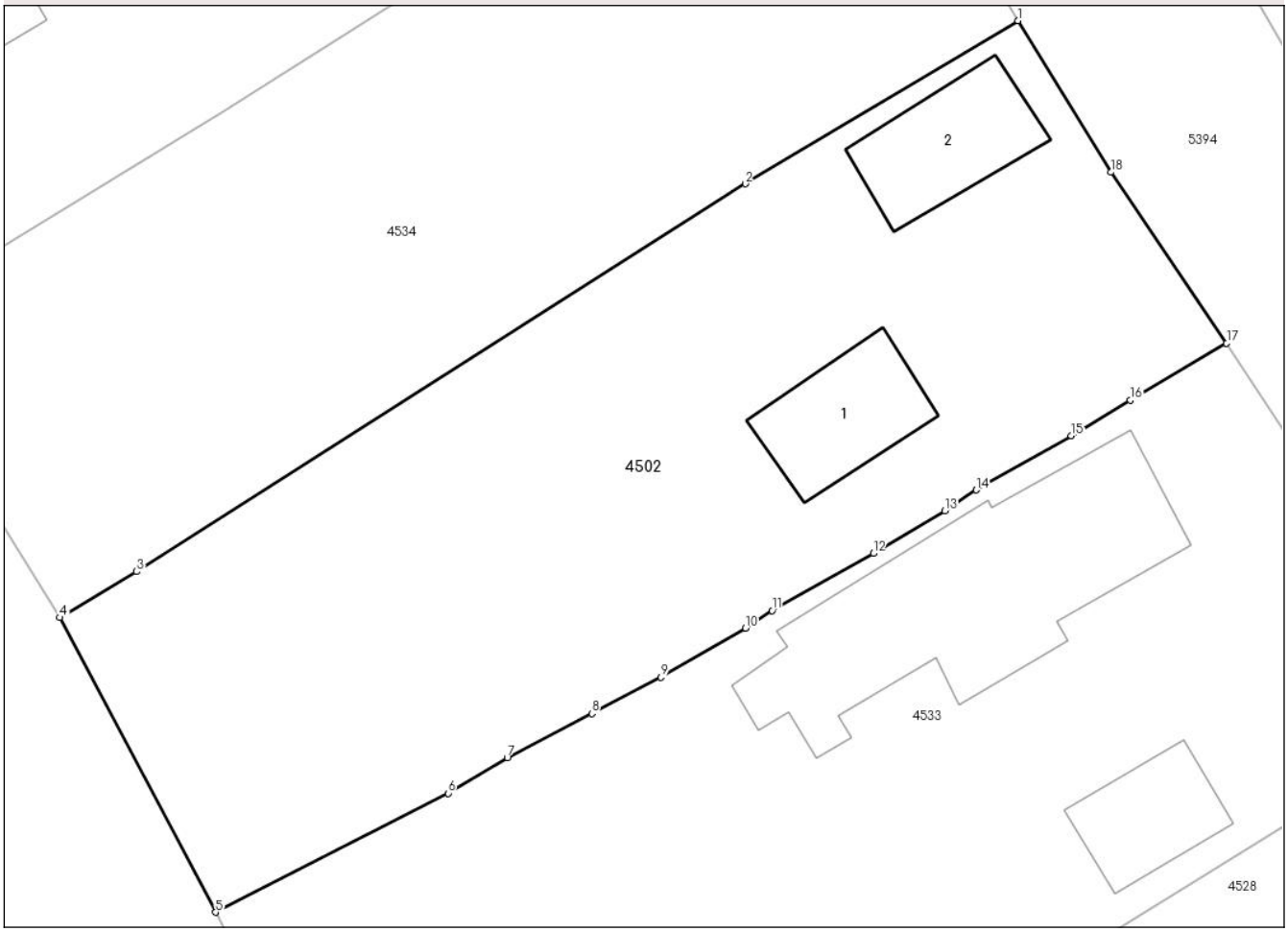
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.334	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
10001	curti constructii	NU	357	18	1633	-	
10002	arabil	DA	977	18	1632	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	53	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; C1-LOCUINTA
A1.2		constructii anexa	56	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; C2-LOCUINTA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.984,04 397.951,06	2	562.968,662 397.941,881	17.909

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	562.968,662 397.941,881	3	562.934,356 397.920,05	40.663
3	562.934,356 397.920,05	4	562.930,012 397.917,455	5.06
4	562.930,012 397.917,455	5	562.938,812 397.900,869	18.776
5	562.938,812 397.900,869	6	562.951,909 397.907,567	14.71
6	562.951,909 397.907,567	7	562.955,245 397.909,575	3.894
7	562.955,245 397.909,575	8	562.960,01 397.912,056	5.372
8	562.960,01 397.912,056	9	562.963,904 397.914,091	4.394
9	562.963,904 397.914,091	10	562.968,672 397.916,862	5.515
10	562.968,672 397.916,862	11	562.970,18 397.917,842	1.798
11	562.970,18 397.917,842	12	562.975,883 397.921,064	6.55
12	562.975,883 397.921,064	13	562.979,916 397.923,455	4.688
13	562.979,916 397.923,455	14	562.981,681 397.924,646	2.129
14	562.981,681 397.924,646	15	562.987,043 397.927,685	6.163
15	562.987,043 397.927,685	16	562.990,376 397.929,698	3.894
16	562.990,376 397.929,698	17	562.995,793 397.932,905	6.295
17	562.995,793 397.932,905	18	562.989,274 397.942,531	11.626
18	562.989,274 397.942,531	1	562.984,04 397.951,06	10.007

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4503

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		500	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 9379, din 10/09/1993 emis de COMISI JUD PH;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **SAMOILA CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

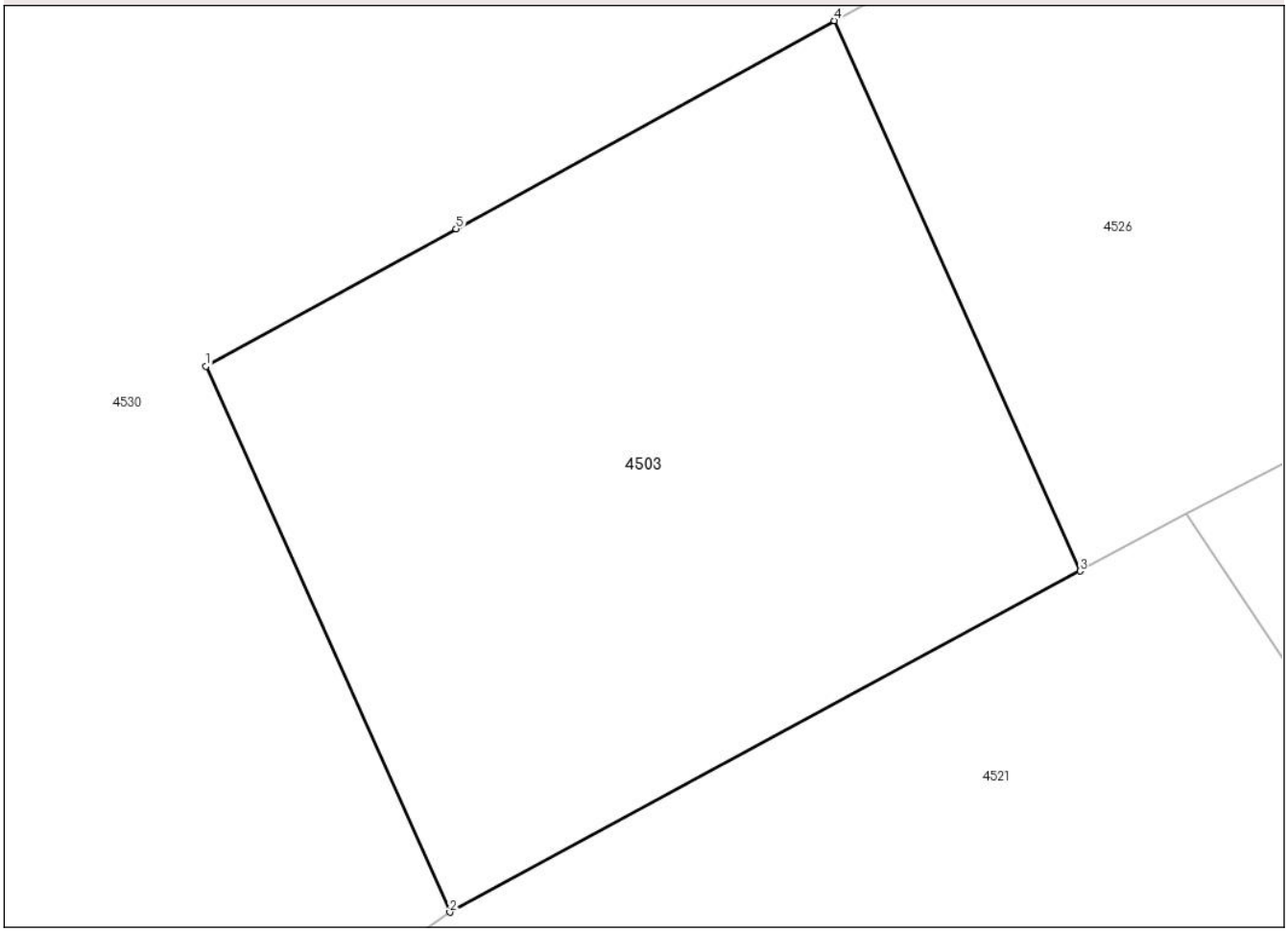
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
4503	arabil	DA	500	18	1647	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.868,464 397.967,424	2	562.876,792 397.948,792	20.409
2	562.876,792 397.948,792	3	562.898,318 397.960,436	24.473
3	562.898,318 397.960,436	4	562.889,924 397.979,215	20.57
4	562.889,924 397.979,215	5	562.877,005 397.972,117	14.74
5	562.877,005 397.972,117	1	562.868,464 397.967,424	9.745

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4504

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Str Padurii, Nr. 328, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	26540	106	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit; LOT 1

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
20838 / 17/05/2024		
Hotarare Judecatoreasca nr. 976, din 07/12/2023 emis de TRIBUNALUL PRAHOVA (hotarare judecatoreasca nr 15 din 05.01.2023, emis de JUDECATORIA CAMPINA;act administrativ nr 4460 din 09.05.2024, emis de PRIMARIA COMUNEI BANESTI);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	A1
	1) **LAZAR EUGENIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

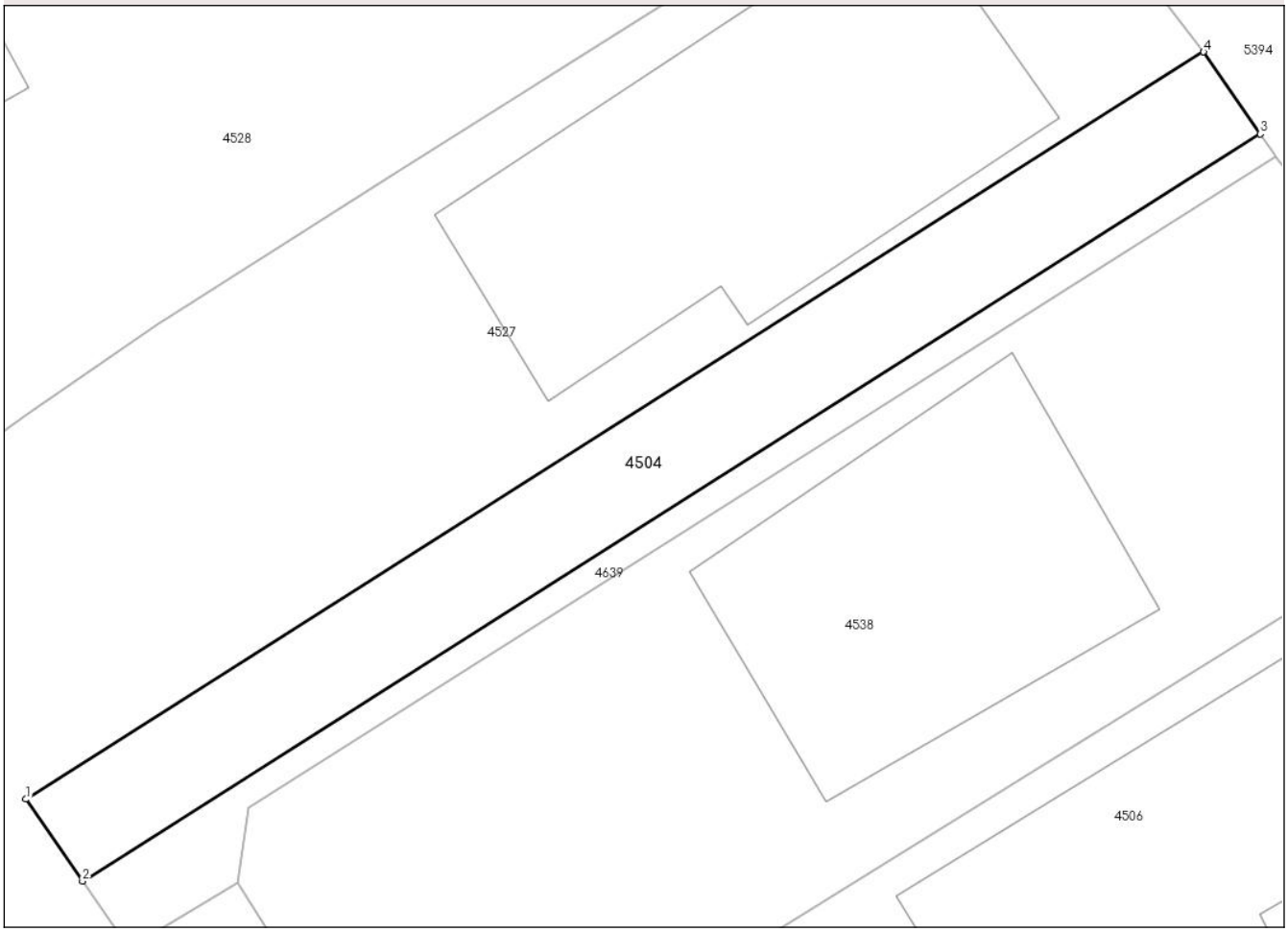
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
26540	106	LOT 1

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
4504	drum	DA	106	18	1624	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.995,714 397.864,985	2	562.997,283 397.862,72	2.755
2	562.997,283 397.862,72	3	563.029,889 397.883,382	38.602
3	563.029,889 397.883,382	4	563.028,32 397.885,655	2.762
4	563.028,32 397.885,655	1	562.995,714 397.864,985	38.605

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4505

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Nr. 330, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	26360	Din acte: 495 Masurata: 891	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	26360-C1	Loc. Urleta, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:134 mp; Locuinta P cu suprafata desfasurata de 134.1mp.,anul edificarii 1974

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
38897 / 17/09/2024		
Act Notarial nr. 3863, din 16/09/2024 emis de Pop Mihaela Cristina;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 495/901	A1
	1) **NEGRU DANIELA** 2) **NEGRU FLORIN**	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **NEGRU DANIELA** 2) **NEGRU FLORIN**	
38900 / 17/09/2024		
Act Notarial nr. 3863, din 16/09/2024 emis de POP MIHAELA CRISTINA;		
B6	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 406/901	A1
	1) **NEGRU DANIELA** 2) **NEGRU FLORIN**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
38897 / 17/09/2024		
Act Notarial nr. 3863, din 16/09/2024 emis de Pop Mihaela Cristina;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 , cota actuala 11/, cota initiala 11/	A1, A1.1
	1) **NECULA IOAN**	
	OBSERVATII: reprezentand contraprestatia obligatiei de intretinere si ingrijire viagera, asupra cotei de 1/2 din imobil	
38900 / 17/09/2024		
Act Notarial nr. 3863, din 16/09/2024 emis de Pop Mihaela Cristina;		
C2	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 , cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **NECULA CONSTANTA**	
	OBSERVATII: reprezentand contraprestatia obligatiei de intretinere si ingrijire viagera, asupra cotei de 1/2 din imobil	
C3	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **NECULA CONSTANTA** 2) **NECULA IOAN**	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

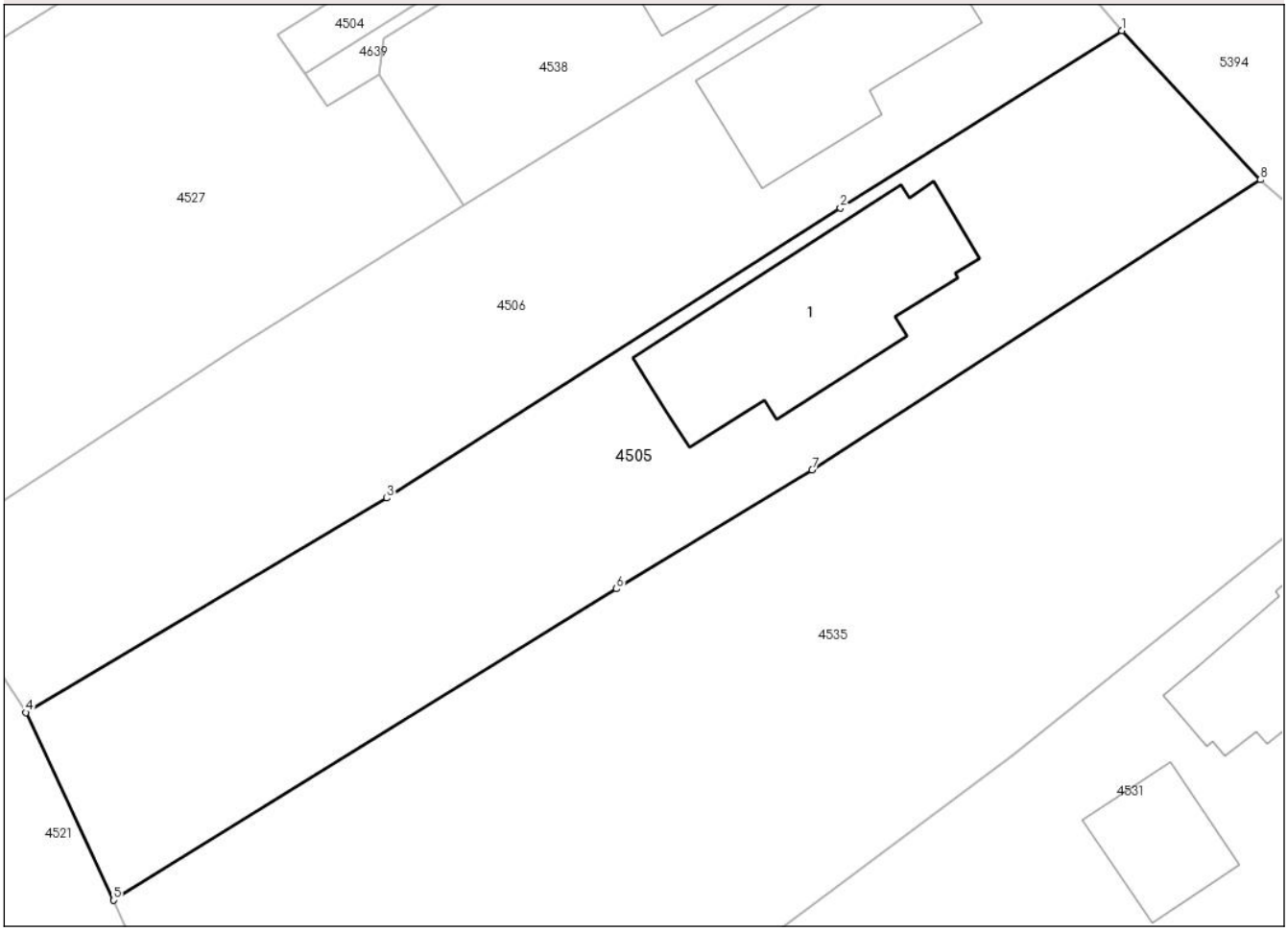
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
26360	Din acte: 495 Masurata: 891	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
10001	curti constructii	DA	550	19	1617	-	
10002	arabil	DA	341	19	1616	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	26360-C1	constructii de locuinte	134	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:134 mp; Locuinta P cu suprafata desfasurata de 134.1 mp.,anul edificarii 1974

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	563.044,455 397.865,218	2	563.028,193 397.855,007	19.202
2	563.028,193 397.855,007	3	563.002,012 397.838,261	31.079
3	563.002,012 397.838,261	4	562.981,171 397.825,898	24.232
4	562.981,171 397.825,898	5	562.986,242 397.815,067	11.96
5	562.986,242 397.815,067	6	563.015,264 397.833,034	34.133
6	563.015,264 397.833,034	7	563.026,556 397.839,885	13.208
7	563.026,556 397.839,885	8	563.052,436 397.856,62	30.819
8	563.052,436 397.856,62	1	563.044,455 397.865,218	11.731

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4506

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		856	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit; se noteaza faptul ca imobilul este cu proprietar neidentificat

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 6287, din 21/06/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI BANESTI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/06/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	se noteaza faptul ca imobilul este cu proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

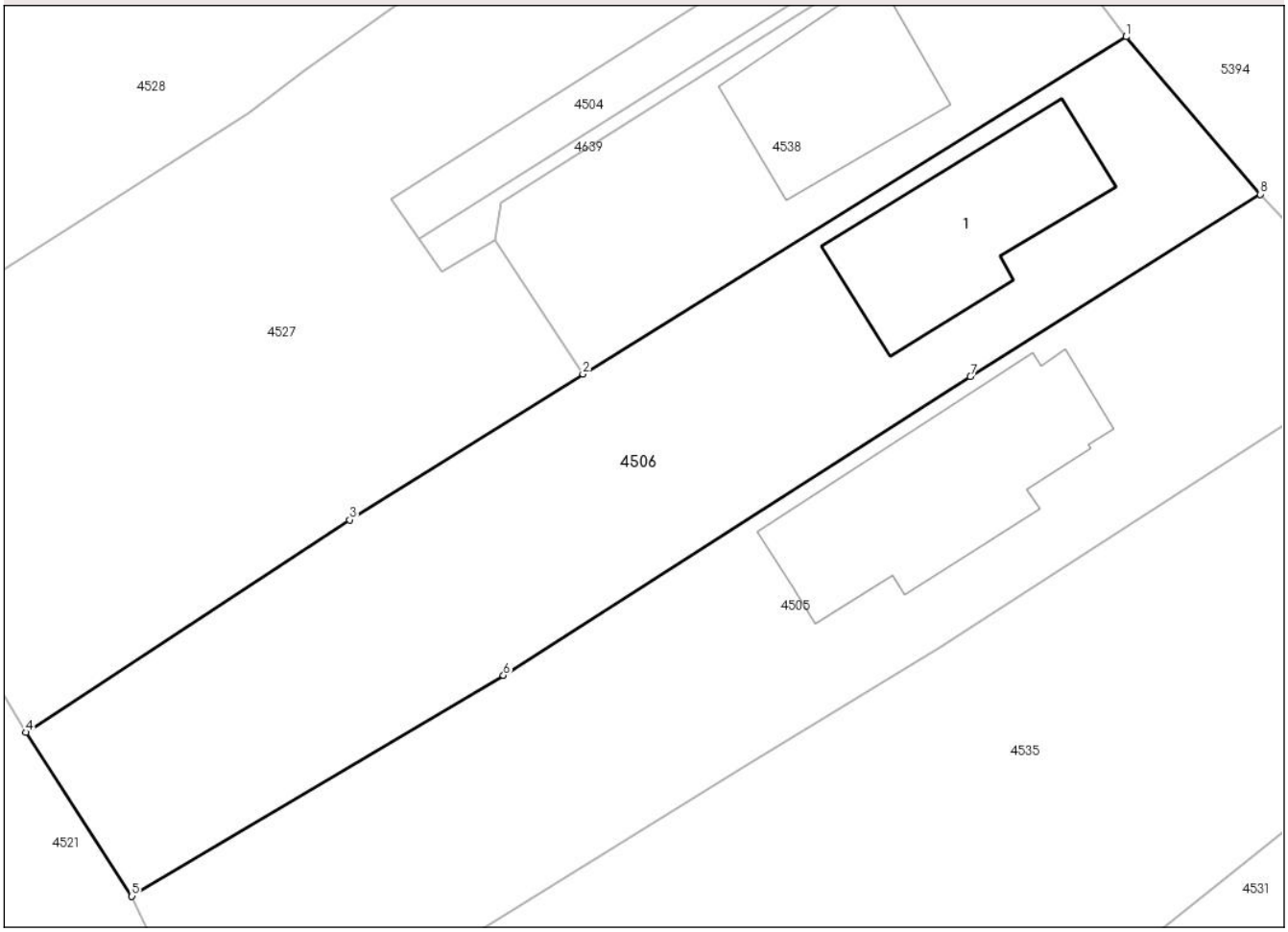
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	856	se noteaza faptul ca imobilul este cu proprietar neidentificat

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
10001	curti constructii	DA	300	19	1621	-	
10002	arabil	DA	556	19	1622	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	104	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:104 mp; C1-LOCUINTA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	563.036,938 397.874,043	2	563.006,465 397.855,147	35.856
2	563.006,465 397.855,147	3	562.993,383 397.846,982	15.42

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	562.993,383 397.846,982	4	562.975,227 397.835,073	21.714
4	562.975,227 397.835,073	5	562.981,171 397.825,898	10.932
5	562.981,171 397.825,898	6	563.002,012 397.838,261	24.232
6	563.002,012 397.838,261	7	563.028,193 397.855,007	31.079
7	563.028,193 397.855,007	8	563.044,455 397.865,218	19.202
8	563.044,455 397.865,218	1	563.036,938 397.874,043	11.592

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4507

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.187	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 14719, din 15/02/1994 emis de COMISIA JUDETEANA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MATEESCU CONSTANTA** 2) **ANDREI MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

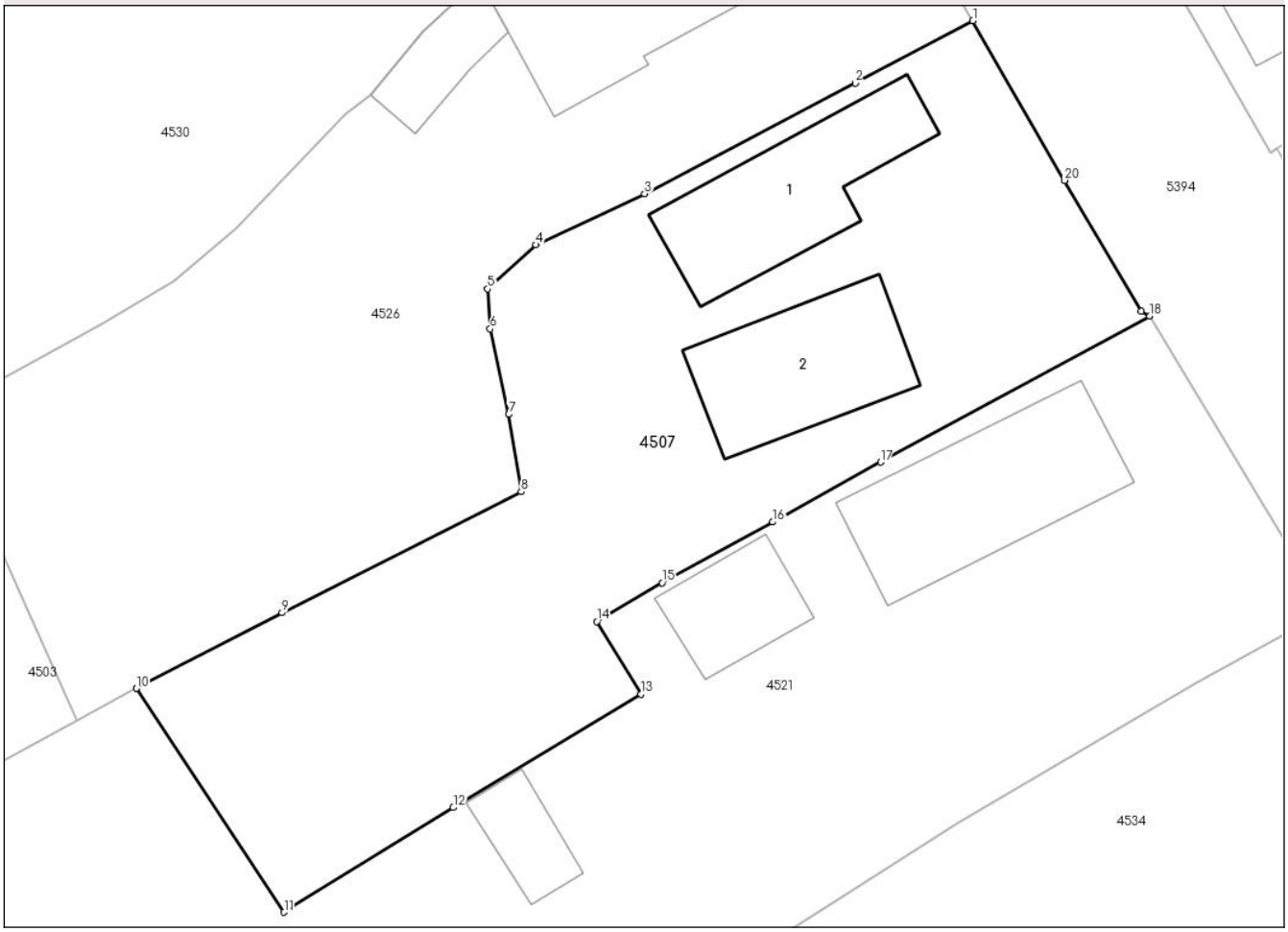
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.187	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
10001	curti constructii	DA	388	18	1643	-	
10002	arabil	DA	799	18	1642	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	100	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:100 mp; C1-LOCUINTA
A1.2		constructii anexa	93	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:93 mp; C2-ANEXA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.953,14 398.003,22	2	562.945,941 397.999,403	8.148

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	562.945,941 397.999,403	3	562.933,052 397.992,643	14.554
3	562.933,052 397.992,643	4	562.926,392 397.989,53	7.352
4	562.926,392 397.989,53	5	562.923,454 397.986,836	3.986
5	562.923,454 397.986,836	6	562.923,607 397.984,389	2.452
6	562.923,607 397.984,389	7	562.924,752 397.979,159	5.354
7	562.924,752 397.979,159	8	562.925,511 397.974,433	4.787
8	562.925,511 397.974,433	9	562.910,879 397.967,039	16.394
9	562.910,879 397.967,039	10	562.901,965 397.962,408	10.045
10	562.901,965 397.962,408	11	562.911,005 397.948,737	16.39
11	562.911,005 397.948,737	12	562.921,353 397.955,13	12.164
12	562.921,353 397.955,13	13	562.932,82 397.962,052	13.394
13	562.932,82 397.962,052	14	562.930,13 397.966,508	5.205
14	562.930,13 397.966,508	15	562.934,132 397.968,864	4.644
15	562.934,132 397.968,864	16	562.940,896 397.972,588	7.721
16	562.940,896 397.972,588	17	562.947,492 397.976,247	7.543
17	562.947,492 397.976,247	18	562.963,961 397.985,171	18.731
18	562.963,961 397.985,171	19	562.963,446 397.985,462	0.591
19	562.963,446 397.985,462	20	562.958,747 397.993,461	9.277
20	562.958,747 397.993,461	1	562.953,14 398.003,22	11.255

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4508

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.113	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 14737, din 15/02/1994 emis de COMISIA JUDETEANA PH;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CRISTEA FLOAREA** 2) **TANASOIU OLGA** 3) **TEODOSIE ION** 4) **TEODOSIE GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

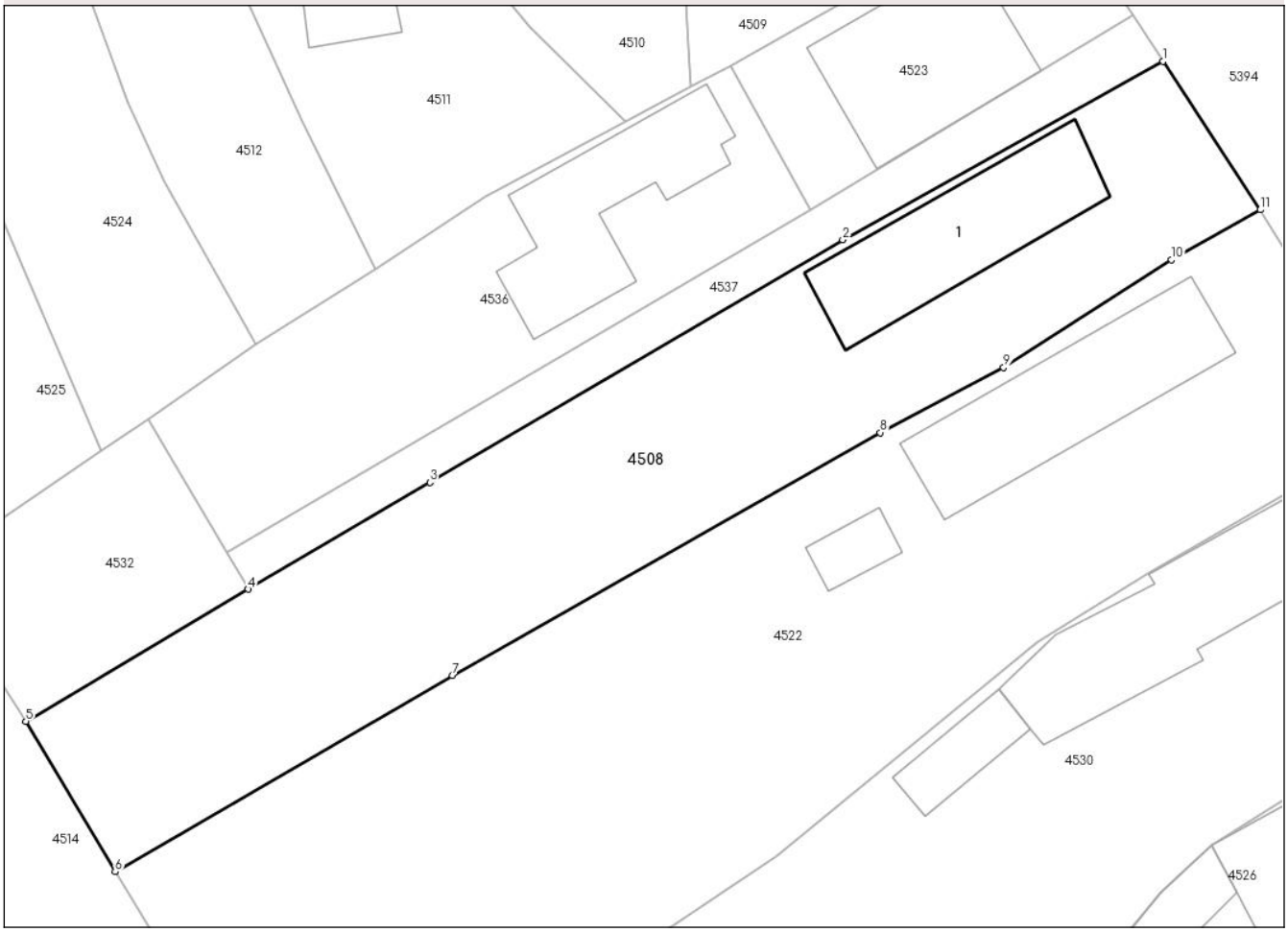
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.113	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
10001	curti constructii	DA	425	18	1656	-	
10002	arabil	DA	688	18	1659	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	123	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:123 mp; C1-LOCUINTA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.919,639 398.059,298	2	562.897,733 398.047,106	25.07
2	562.897,733 398.047,106	3	562.869,518 398.030,542	32.718

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	562.869,518 398.030,542	4	562.857,104 398.023,248	14.398
4	562.857,104 398.023,248	5	562.841,906 398.014,23	17.672
5	562.841,906 398.014,23	6	562.848,0 398.003,96	11.942
6	562.848,0 398.003,96	7	562.871,04 398.017,35	26.648
7	562.871,04 398.017,35	8	562.900,3 398.033,94	33.636
8	562.900,3 398.033,94	9	562.908,73 398.038,38	9.528
9	562.908,73 398.038,38	10	562.920,21 398.045,74	13.637
10	562.920,21 398.045,74	11	562.926,27 398.049,15	6.954
11	562.926,27 398.049,15	1	562.919,639 398.059,298	12.123

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4509

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		391	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit; se noteaza faptul ca imobilul este cu proprietar neidentificat

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 6287, din 21/06/2024 emis de PRIMARIA BANESTI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/06/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	se noteaza faptul ca imobilul este cu proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

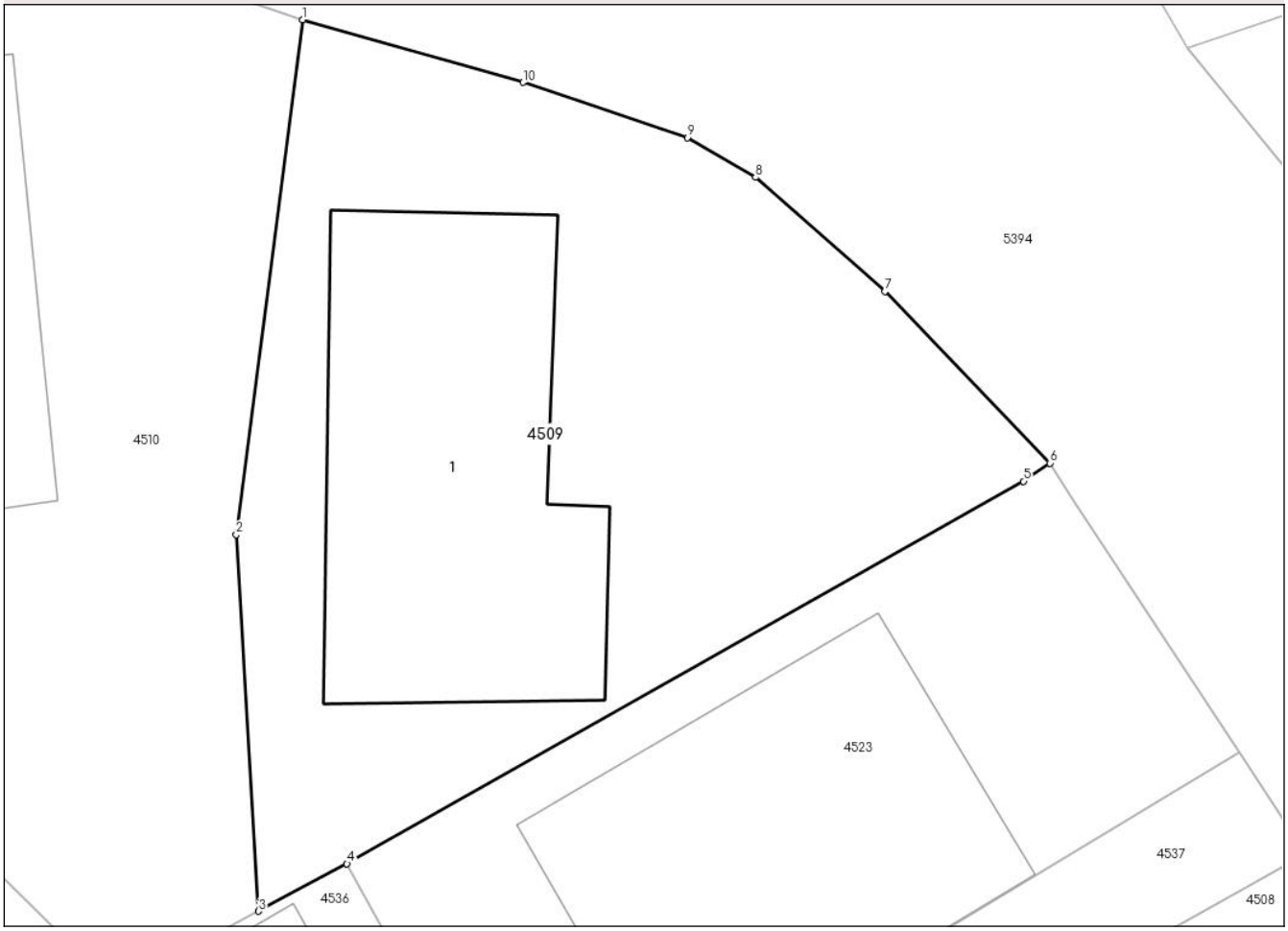
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	391	se noteaza faptul ca imobilul este cu proprietar neidentificat

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
4509	curti constructii	DA	391	18	1663	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	115	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:115 mp; C1-LOCUINTA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.888,697 398.085,016	2	562.886,653 398.069,146	16.001
2	562.886,653 398.069,146	3	562.887,34 398.057,539	11.628
3	562.887,34 398.057,539	4	562.890,065 398.058,998	3.091
4	562.890,065 398.058,998	5	562.910,943 398.070,792	23.979

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	562.910,943 398.070,792	6	562.911,748 398.071,35	0.979
6	562.911,748 398.071,35	7	562.906,666 398.076,648	7.342
7	562.906,666 398.076,648	8	562.902,669 398.080,157	5.318
8	562.902,669 398.080,157	9	562.900,568 398.081,385	2.434
9	562.900,568 398.081,385	10	562.895,504 398.083,083	5.342
10	562.895,504 398.083,083	1	562.888,697 398.085,016	7.076

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4510

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		512	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 8016, din 27/07/1993 emis de COMISIA JUDETEANA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BUSUIOC ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

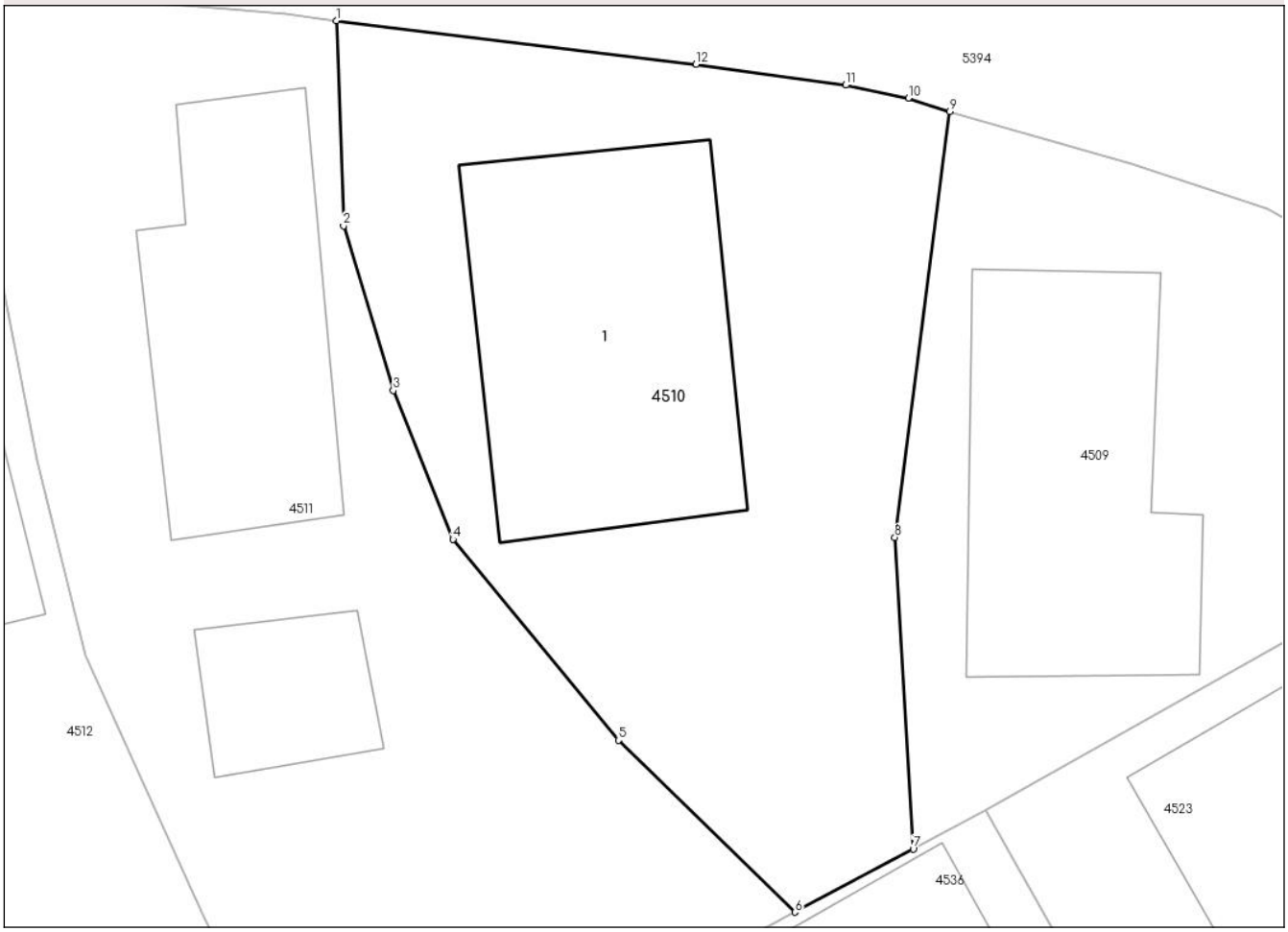
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	512	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
4510	curti constructii	DA	512	18	1665	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	131	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:131 mp; C1-LOCUINTA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.865,825 398.088,407	2	562.866,085 398.080,763	7.649
2	562.866,085 398.080,763	3	562.867,937 398.074,622	6.414
3	562.867,937 398.074,622	4	562.870,169 398.069,077	5.977
4	562.870,169 398.069,077	5	562.876,346 398.061,593	9.705

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	562.876,346 398.061,593	6	562.882,93 398.055,18	9.191
6	562.882,93 398.055,18	7	562.887,34 398.057,539	5.0
7	562.887,34 398.057,539	8	562.886,653 398.069,146	11.628
8	562.886,653 398.069,146	9	562.888,697 398.085,016	16.001
9	562.888,697 398.085,016	10	562.887,158 398.085,527	1.621
10	562.887,158 398.085,527	11	562.884,817 398.086,005	2.39
11	562.884,817 398.086,005	12	562.879,236 398.086,781	5.634
12	562.879,236 398.086,781	1	562.865,825 398.088,407	13.509

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4511

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		639	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 9368, din 10/09/1993 emis de Comisia Judeteana Prahova;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ILIE ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	639	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
4511	arabil	DA	239	18	1671	-	
10001	curti constructii	DA	400	18	1669	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	99	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:99 mp; C1-LOCUINTA
A1.2		constructii anexa	34	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; C2-ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.851,881 398.089,657	2	562.852,175 398.084,439	5.226

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	562.852,175 398.084,439	3	562.854,672 398.071,998	12.689
3	562.854,672 398.071,998	4	562.856,467 398.064,739	7.478
4	562.856,467 398.064,739	5	562.860,837 398.055,087	10.595
5	562.860,837 398.055,087	6	562.865,815 398.045,09	11.168
6	562.865,815 398.045,09	7	562.873,326 398.050,043	8.997
7	562.873,326 398.050,043	8	562.882,93 398.055,18	10.892
8	562.882,93 398.055,18	9	562.876,346 398.061,593	9.191
9	562.876,346 398.061,593	10	562.870,169 398.069,077	9.705
10	562.870,169 398.069,077	11	562.867,937 398.074,622	5.977
11	562.867,937 398.074,622	12	562.866,085 398.080,763	6.414
12	562.866,085 398.080,763	13	562.865,825 398.088,407	7.649
13	562.865,825 398.088,407	14	562.863,933 398.088,667	1.91
14	562.863,933 398.088,667	1	562.851,881 398.089,657	12.092

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4512

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Str Padurii, Nr. 311, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	26507	Din acte: 530 Masurata: 560	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	26507-C1	Loc. Urleta, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:71 mp; Locuinta, parter si beci. Sc beci = 9.00 mp. An construire 1955.
A1.2	26507-C2	Loc. Urleta, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; Anexa, parter. An construire 1997.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
35682 / 23/08/2024		
Act Notarial nr. 3473, din 23/08/2024 emis de Pop Mihaela Cristina;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **NEWBATIS CONSTRUCT SRL**, CIF:45812180	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
26507	Din acte: 530 Masurata: 560	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
10001	curti constructii	DA	316	18	1669	-	
10002	arabil	DA	244	18	1671	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	26507-C1	constructii de locuinte	71	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:71 mp; Locuinta, parter si beci. Sc beci = 9.00 mp. An construire 1955.
A1.2	26507-C2	constructii anexa	27	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; Anexa, parter. An construire 1997.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.837,277 398.091,042	2	562.841,142 398.078,158	13.451
2	562.841,142 398.078,158	3	562.848,829 398.056,526	22.958
3	562.848,829 398.056,526	4	562.851,341 398.051,092	5.987
4	562.851,341 398.051,092	5	562.857,61 398.039,966	12.77
5	562.857,61 398.039,966	6	562.865,815 398.045,09	9.674
6	562.865,815 398.045,09	7	562.860,837 398.055,087	11.168
7	562.860,837 398.055,087	8	562.856,467 398.064,739	10.595
8	562.856,467 398.064,739	9	562.854,672 398.071,998	7.478
9	562.854,672 398.071,998	10	562.852,175 398.084,439	12.689
10	562.852,175 398.084,439	11	562.851,881 398.089,657	5.226
11	562.851,881 398.089,657	1	562.837,277 398.091,042	14.669

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4513

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.102	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 9354, din 10/09/1993 emis de COMISIA JUDETEANA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **EREMIA ELENA** 2) **EREMIA PETRE** 3) **EREMIA STELIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

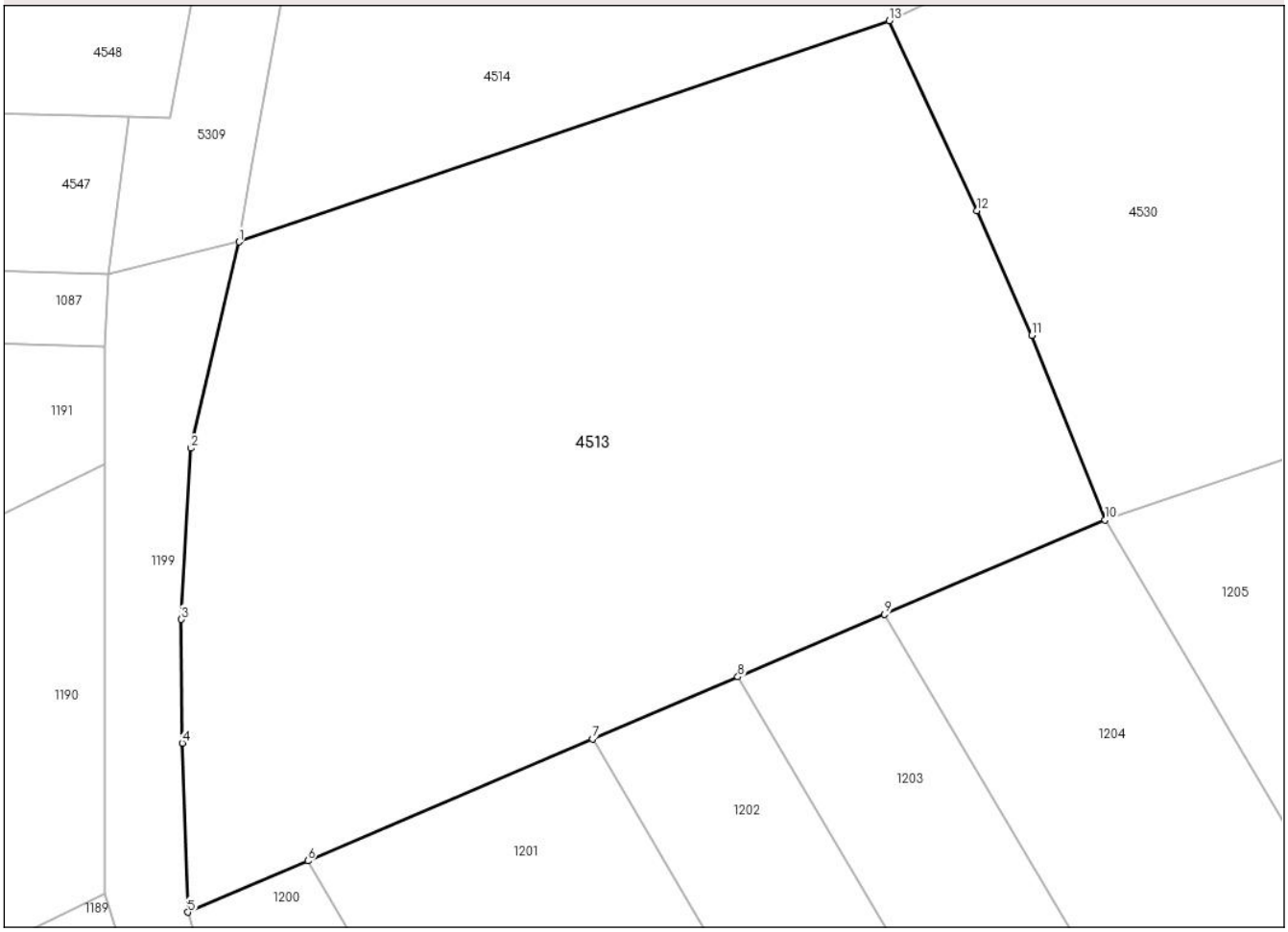
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.102	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
10001	arabil	DA	2.102	47	1695	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.782,415 397.950,779	2	562.779,297 397.937,397	13.74
2	562.779,297 397.937,397	3	562.778,669 397.926,284	11.131
3	562.778,669 397.926,284	4	562.778,731 397.918,255	8.029
4	562.778,731 397.918,255	5	562.779,103 397.907,275	10.986

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	562.779,103 397.907,275	6	562.786,9 397.910,607	8.479
6	562.786,9 397.910,607	7	562.805,397 397.918,512	20.115
7	562.805,397 397.918,512	8	562.814,842 397.922,548	10.272
8	562.814,842 397.922,548	9	562.824,358 397.926,615	10.348
9	562.824,358 397.926,615	10	562.838,691 397.932,74	15.587
10	562.838,691 397.932,74	11	562.833,925 397.944,716	12.89
11	562.833,925 397.944,716	12	562.830,383 397.952,819	8.843
12	562.830,383 397.952,819	13	562.824,681 397.965,141	13.577
13	562.824,681 397.965,141	1	562.782,415 397.950,779	44.639

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4514

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.071	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit; se noteaza faptul ca imobilul este cu proprietar neidentificat

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 6287, din 21/06/2024 emis de PRIMARIA BANESTI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/06/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	se noteaza faptul ca imobilul este cu proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

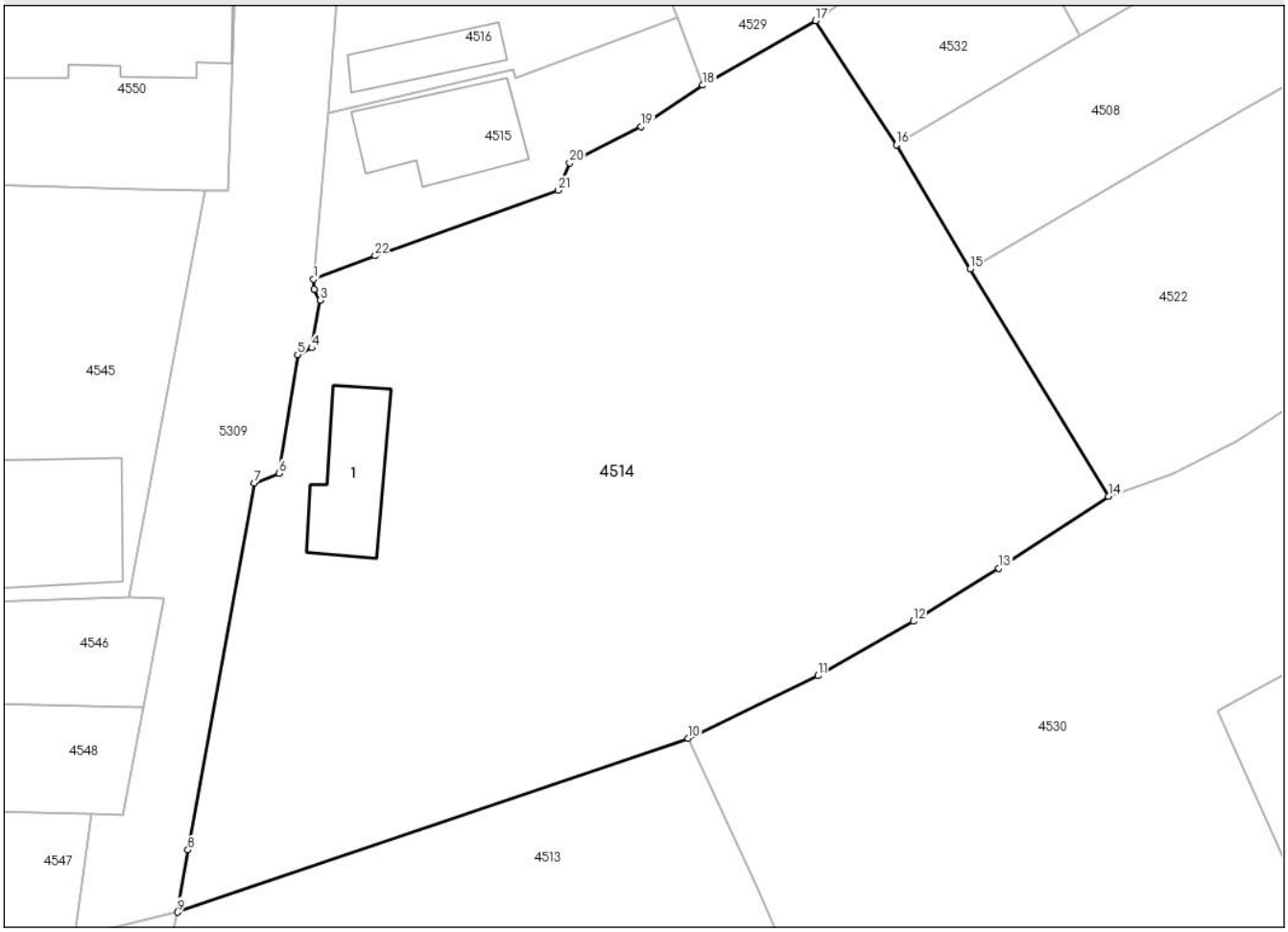
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.071	se noteaza faptul ca imobilul este cu proprietar neidentificat

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
10001	curti constructii	DA	500	47	1694	-	
10002	arabil	DA	2.571	47	1699	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	73	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp; C1-LOCUINTA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.793,66 398.003,117	2	562.793,697 398.002,291	0.827
3	562.794,22 398.001,392	4	562.793,505 397.997,448	4.009

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	562.793,697 398.002,291	3	562.794,22 398.001,392	1.039
4	562.793,505 397.997,448	5	562.792,325 397.996,882	1.309

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	562.792,325 397.996,882	6	562.790,775 397.987,059	9.944
7	562.788,729 397.986,286	8	562.783,247 397.955,926	30.851
9	562.782,415 397.950,779	10	562.824,681 397.965,141	44.639
11	562.835,41 397.970,332	12	562.843,316 397.974,835	9.098
13	562.850,374 397.979,23	14	562.859,45 397.985,18	10.852
15	562.848,0 398.003,96	16	562.841,906 398.014,23	11.942
17	562.835,221 398.024,496	18	562.825,87 398.019,159	10.767
19	562.820,753 398.015,756	20	562.814,855 398.012,744	6.622
21	562.813,887 398.010,49	22	562.798,75 398.005,051	16.084

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	562.790,775 397.987,059	7	562.788,729 397.986,286	2.188
8	562.783,247 397.955,926	9	562.782,415 397.950,779	5.214
10	562.824,681 397.965,141	11	562.835,41 397.970,332	11.919
12	562.843,316 397.974,835	13	562.850,374 397.979,23	8.315
14	562.859,45 397.985,18	15	562.848,0 398.003,96	21.995
16	562.841,906 398.014,23	17	562.835,221 398.024,496	12.251
18	562.825,87 398.019,159	19	562.820,753 398.015,756	6.146
20	562.814,855 398.012,744	21	562.813,887 398.010,49	2.453
22	562.798,75 398.005,051	1	562.793,66 398.003,117	5.446

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4515

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		323	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 8015, din 27/07/1993 emis de COMISIA JUDETEANA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CRISTIAN MIHAI DUMITRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

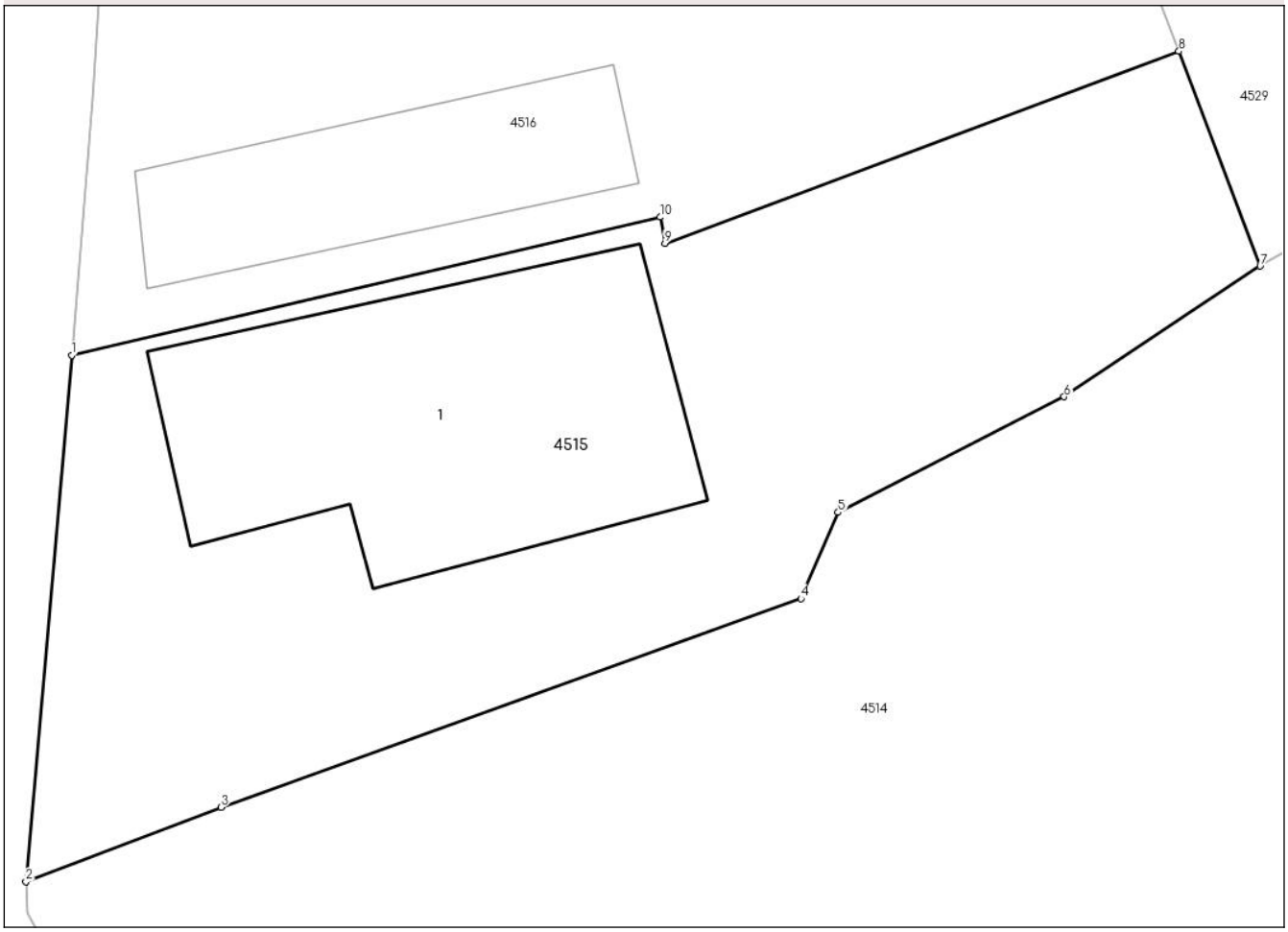
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	323	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
4515	curti constructii	DA	323	18	1690	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	86	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86 mp; C1-LOCUINTA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.794,854 398.016,834	2	562.793,66 398.003,117	13.769
2	562.793,66 398.003,117	3	562.798,75 398.005,051	5.446
3	562.798,75 398.005,051	4	562.813,887 398.010,49	16.084
4	562.813,887 398.010,49	5	562.814,855 398.012,744	2.453

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	562.814,855 398.012,744	6	562.820,753 398.015,756	6.622
6	562.820,753 398.015,756	7	562.825,87 398.019,159	6.146
7	562.825,87 398.019,159	8	562.823,748 398.024,758	5.988
8	562.823,748 398.024,758	9	562.810,338 398.019,757	14.313
9	562.810,338 398.019,757	10	562.810,211 398.020,436	0.691
10	562.810,211 398.020,436	1	562.794,854 398.016,834	15.773

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4516

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		283	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 10428, din 21/09/1993 emis de COMISIA JUDETEANA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MELEACA VIOREL** 2) **BUCUR GHEOEGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

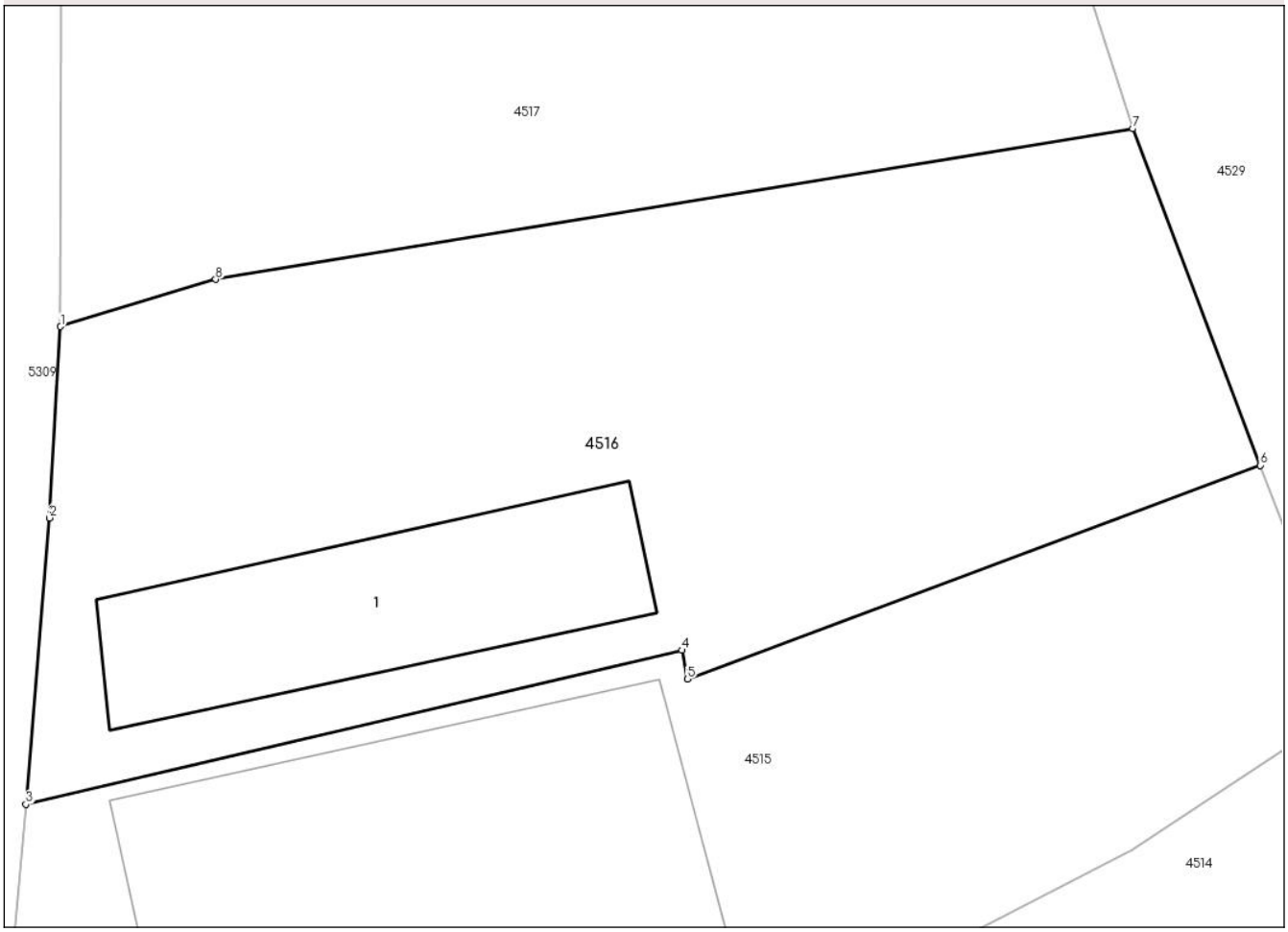
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	283	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
4516	curti constructii	DA	283	18	1687	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	40	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; C1-LOCUINTA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.795,667 398.028,002	2	562.795,409 398.023,527	4.483
2	562.795,409 398.023,527	3	562.794,854 398.016,834	6.716
3	562.794,854 398.016,834	4	562.810,211 398.020,436	15.773
4	562.810,211 398.020,436	5	562.810,338 398.019,757	0.691

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	562.810,338 398.019,757	6	562.823,748 398.024,758	14.313
6	562.823,748 398.024,758	7	562.820,766 398.032,63	8.418
7	562.820,766 398.032,63	8	562.799,295 398.029,106	21.758
8	562.799,295 398.029,106	1	562.795,667 398.028,002	3.793

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4517

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		272	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit; se noteaza faptul ca imobilul este cu proprietar neidentificat

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 6287, din 21/06/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI BANESTI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/06/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	se noteaza faptul ca imobilul este cu proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

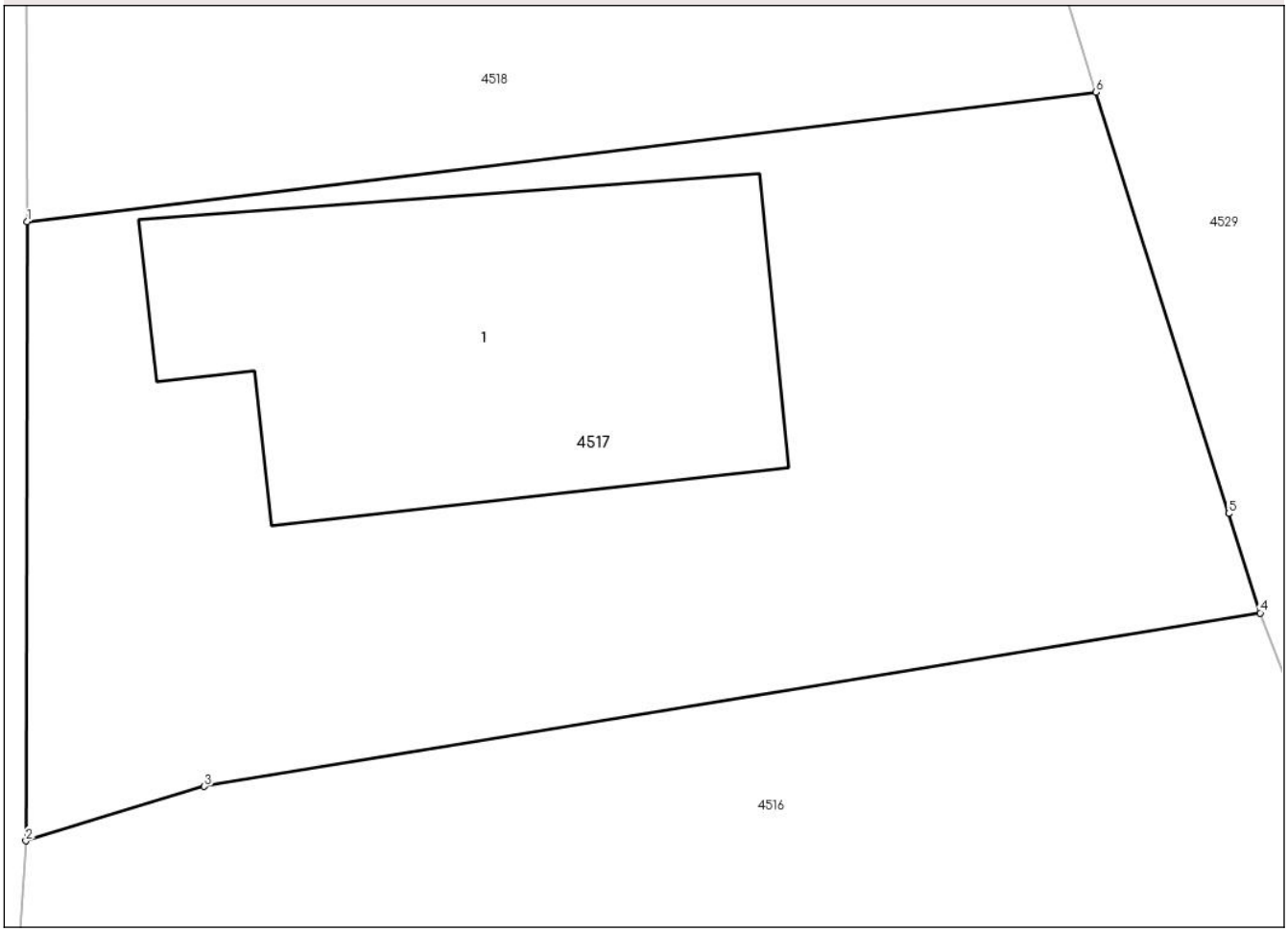
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	272	se noteaza faptul ca imobilul este cu proprietar neidentificat

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
10001	curti constructii	DA	200	18	1685	-	
10002	arabil	DA	72	18	1686	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	72	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; C1-LOCUINTA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.795,695 398.040,576	2	562.795,667 398.028,002	12.574
2	562.795,667 398.028,002	3	562.799,295 398.029,106	3.793

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	562.799,295 398.029,106	4	562.820,766 398.032,63	21.758
4	562.820,766 398.032,63	5	562.820,121 398.034,648	2.119
5	562.820,121 398.034,648	6	562.817,422 398.043,21	8.977
6	562.817,422 398.043,21	1	562.795,695 398.040,576	21.886

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4518

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		210	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit; se noteaza faptul ca imobilul este cu proprietar neidentificat

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 6287, din 21/06/2024 emis de PRIMARIA BANESTI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/06/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	se noteaza faptul ca imobilul este cu proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	210	se noteaza faptul ca imobilul este cu proprietar neidentificat

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
4518	curti constructii	DA	210	18	1683	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	57	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; C1-LOCUINTA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.795,646 398.052,053	2	562.795,695 398.040,576	11.477
2	562.795,695 398.040,576	3	562.817,422 398.043,21	21.886
3	562.817,422 398.043,21	4	562.814,516 398.052,525	9.758
4	562.814,516 398.052,525	5	562.809,827 398.052,035	4.715

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	562.809,827 398.052,035	1	562.795,646 398.052,053	14.18

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4519

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		137	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 8077, din 05/08/1993 emis de COMISIA JUD PH;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MELEACA VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

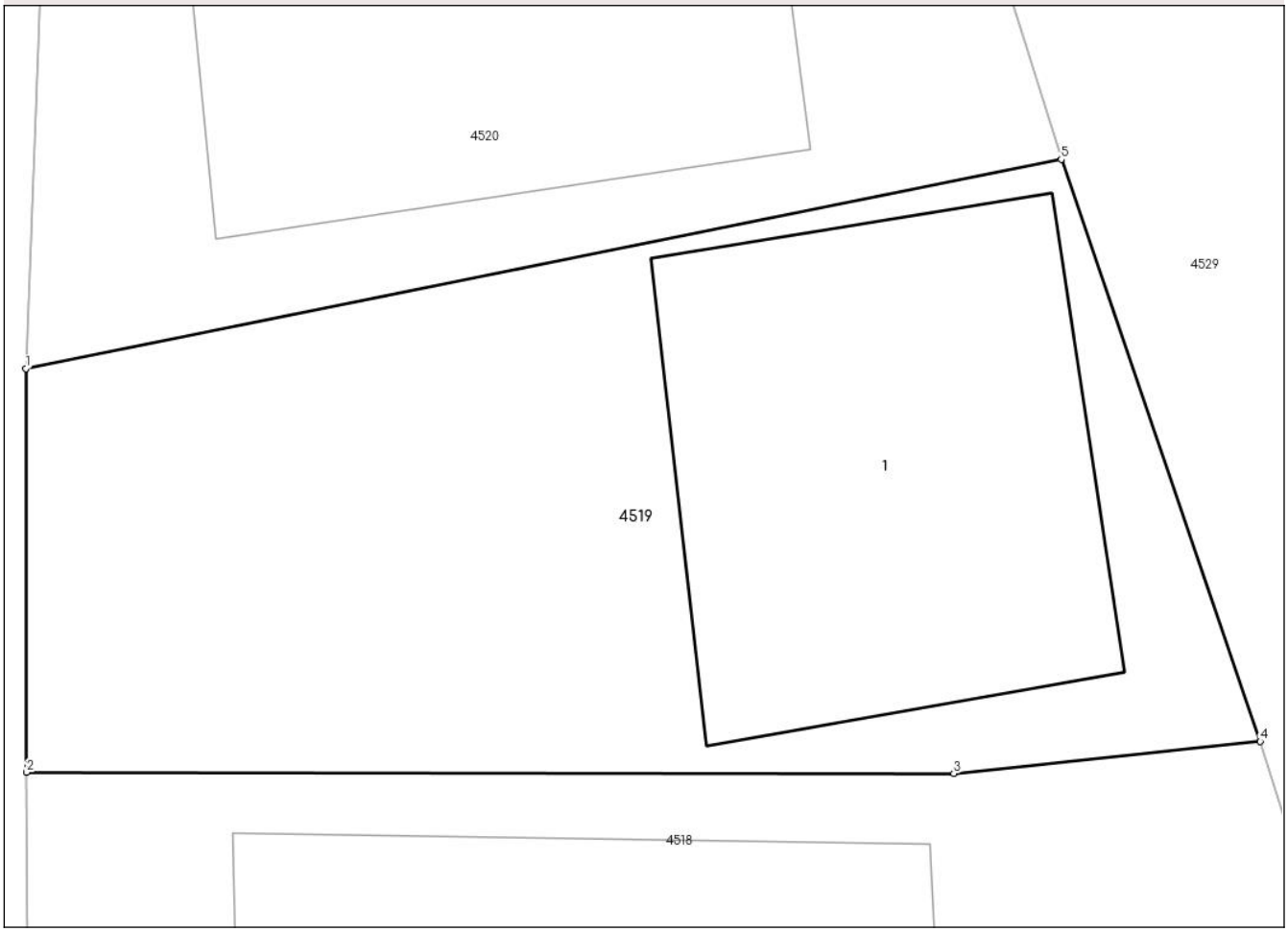
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	137	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
4519	curti constructii	DA	137	18	1681	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	47	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; C1-LOCUINTA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.795,635 398.058,222	2	562.795,646 398.052,053	6.17
2	562.795,646 398.052,053	3	562.809,827 398.052,035	14.18
3	562.809,827 398.052,035	4	562.814,516 398.052,525	4.715
4	562.814,516 398.052,525	5	562.811,472 398.061,418	9.399

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	562.811,472 398.061,418	1	562.795,635 398.058,222	16.156

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4520

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		116	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit; se noteaza faptul ca imobilul este cu proprietar neidentificat

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 6287, din 21/06/2024 emis de PRIMARIA BANESTI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/06/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	se noteaza faptul ca imobilul este cu proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

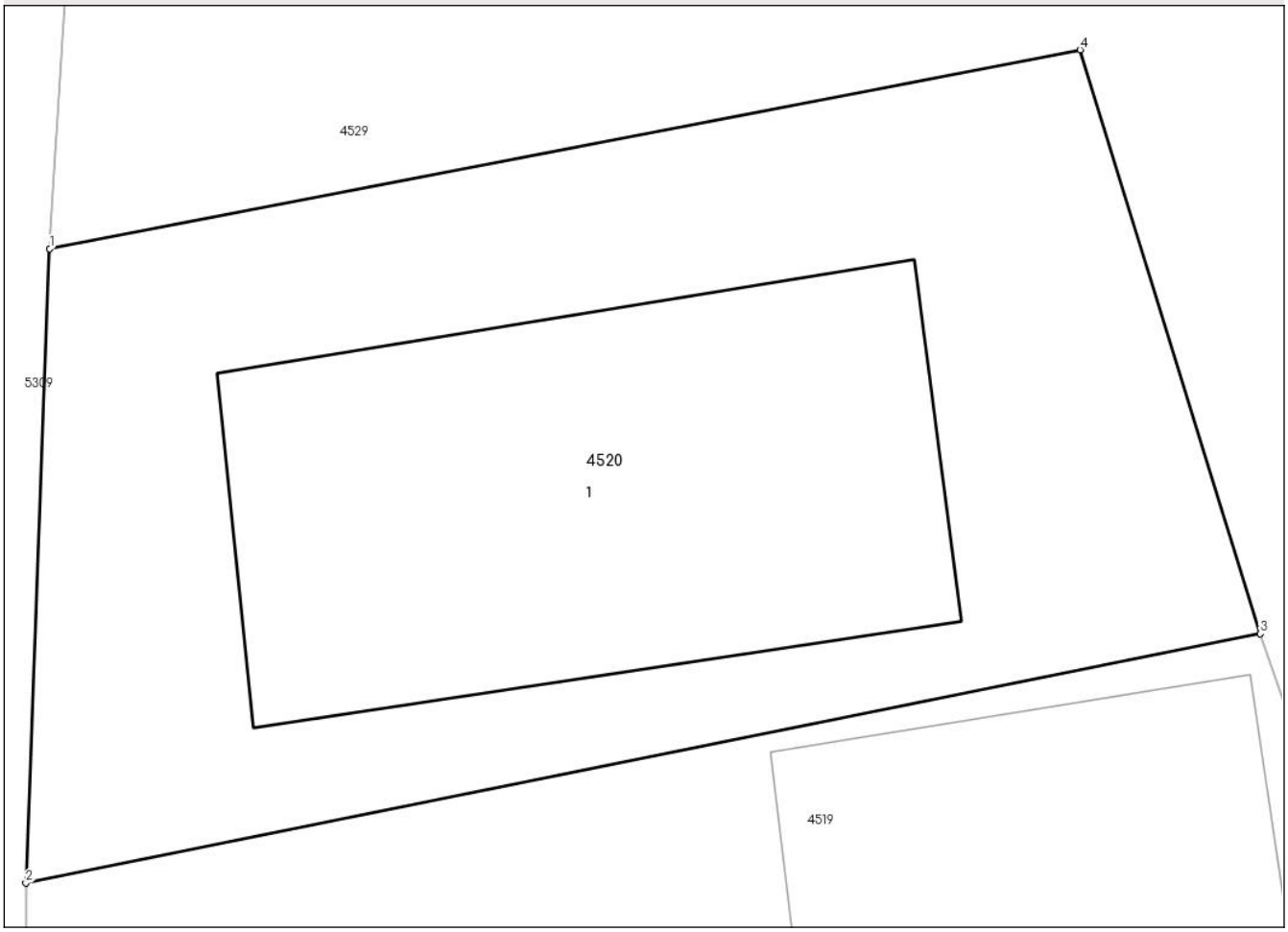
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	116	se noteaza faptul ca imobilul este cu proprietar neidentificat

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
4520	curti constructii	DA	116	18	1681	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	42	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; C1-LOCUINTA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.795,941 398.066,353	2	562.795,635 398.058,222	8.136
2	562.795,635 398.058,222	3	562.811,472 398.061,418	16.156
3	562.811,472 398.061,418	4	562.809,161 398.068,902	7.833
4	562.809,161 398.068,902	1	562.795,941 398.066,353	13.464

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4521

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Str Padurii, Nr. 322, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24016	Din acte: 8.271 Masurata: 8.476	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	24016-C1	Loc. Urleta, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:118 mp; C1-LOCUINTA
A1.2	24016-C2	Loc. Urleta, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; C2-ANEXA
A1.3	24016-C3	Loc. Urleta, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; C3-ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4921 / 21/02/2018		
Act Notarial nr. 504, din 20/02/2018 emis de N.P. VASILE SAVULESCU;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **CALUGARU SORIN-GABRIEL** 2) **CALUGARU FLORENTINA**, soti, ptr nuda proprietate	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
4921 / 21/02/2018		
Act Notarial nr. 504, din 20/02/2018 emis de N.P. VASILE SAVULESCU;		
C2	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 reprezentand contraprestatie obligatie de intretinere si ingrijire	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **CALUGARU FLOAREA** 2) **CALUGARU PETRE**	
C3	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **CALUGARU FLOAREA** 2) **CALUGARU PETRE**	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24016	Din acte: 8.271 Masurata: 8.476	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
10001	curti constructii	DA	1.060	18	1637	-	
10002	faneata	DA	209	18	1638	-	
10003	arabil	DA	7.207	47	1640	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	24016-C1	constructii de locuinte	118	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:118 mp; C1-LOCUINTA
A1.2	24016-C2	constructii anexa	45	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; C2-ANEXA
A1.3	24016-C3	constructii anexa	28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; C3-ANEXA

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.963,961 397.985,171	2	562.947,492 397.976,247	18.731
3	562.940,896 397.972,588	4	562.934,132 397.968,864	7.721
5	562.930,13 397.966,508	6	562.932,82 397.962,052	5.205
7	562.921,353 397.955,13	8	562.911,005 397.948,737	12.164
9	562.901,965 397.962,408	10	562.898,318 397.960,436	4.146
11	562.876,792 397.948,792	12	562.872,739 397.946,001	4.921
13	562.882,337 397.929,478	14	562.907,125 397.887,961	48.354
15	562.922,706 397.863,699	16	562.990,375 397.748,373	133.713
17	563.013,942 397.767,763	18	563.010,816 397.772,216	5.441
19	563.001,079 397.786,372	20	562.997,278 397.792,984	7.627
21	562.994,278 397.797,272	22	562.986,242 397.815,067	19.525
23	562.981,171 397.825,898	24	562.975,227 397.835,073	10.932
25	562.963,081 397.855,335	26	562.956,115 397.868,102	14.544
27	562.951,226 397.876,95	28	562.950,375 397.878,515	1.781
29	562.945,322 397.887,704	30	562.940,787 397.896,966	10.313
31	562.938,812 397.900,869	32	562.930,012 397.917,455	18.776
33	562.919,758 397.934,063	34	562.939,074 397.945,859	22.633
35	562.952,326 397.954,24	36	562.966,815 397.962,776	16.816
37	562.974,796 397.967,161	1	562.963,961 397.985,171	21.018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	562.947,492 397.976,247	3	562.940,896 397.972,588	7.543
4	562.934,132 397.968,864	5	562.930,13 397.966,508	4.644
6	562.932,82 397.962,052	7	562.921,353 397.955,13	13.394
8	562.911,005 397.948,737	9	562.901,965 397.962,408	16.39
10	562.898,318 397.960,436	11	562.876,792 397.948,792	24.473
12	562.872,739 397.946,001	13	562.882,337 397.929,478	19.108
14	562.907,125 397.887,961	15	562.922,706 397.863,699	28.834
16	562.990,375 397.748,373	17	563.013,942 397.767,763	30.518
18	563.010,816 397.772,216	19	563.001,079 397.786,372	17.181
20	562.997,278 397.792,984	21	562.994,278 397.797,272	5.233
22	562.986,242 397.815,067	23	562.981,171 397.825,898	11.96
24	562.975,227 397.835,073	25	562.963,081 397.855,335	23.624
26	562.956,115 397.868,102	27	562.951,226 397.876,95	10.109
28	562.950,375 397.878,515	29	562.945,322 397.887,704	10.487
30	562.940,787 397.896,966	31	562.938,812 397.900,869	4.374
32	562.930,012 397.917,455	33	562.919,758 397.934,063	19.518
34	562.939,074 397.945,859	35	562.952,326 397.954,24	15.68
36	562.966,815 397.962,776	37	562.974,796 397.967,161	9.106

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4522

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2116
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:10377

Adresa: Loc. Urleta, Str Padurii, Nr. 317, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20556	1.833	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20556-C1	Loc. Urleta, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:139 mp; C1-locuinta-Sc=139 mp si pivnita in suprafata de 8 mp
A1.2	20556-C2	Loc. Urleta, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; C2-anexa-Sc=20 mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6143 / 05/03/2018		
Act Notarial nr. 61, din 19/02/2018 emis de N P VASILE SĂVULESCU;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/8	A1, A1.1, A1.2
	1) **SAMOILA ELENA**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8	A1, A1.1, A1.2
	1) **SAMOILA RAMONA-MIHAELA**	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8	A1, A1.1, A1.2
	1) **SAMOILA IONELA-VERONICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

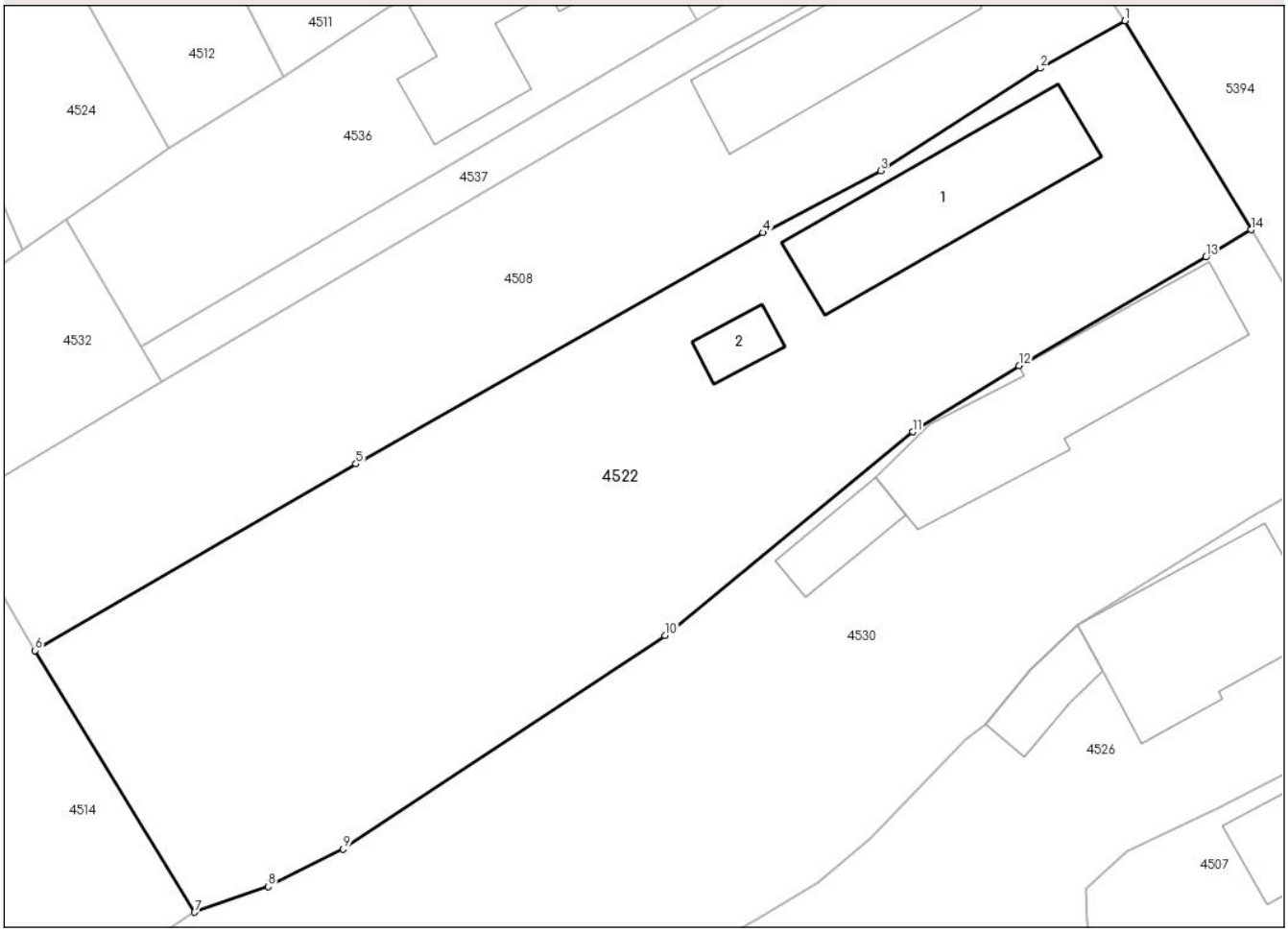
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20556	1.833	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
10001	curti constructii	DA	634	18	1653;1654; 1655	-	
10002	arabil	DA	908	18	1653;1654; 1655	-	
10003	faneata	DA	291	18	1653;1654; 1655	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20556-C1	constructii de locuinte	139	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:139 mp; C1-locuinta-Sc=139 mp si pivnita in suprafata de 8 mp
A1.2	20556-C2	constructii anexa	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; C2-anexa-Sc=20 mp

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.926,27 398.049,15	2	562.920,21 398.045,74	6.954
2	562.920,21 398.045,74	3	562.908,73 398.038,38	13.637
3	562.908,73 398.038,38	4	562.900,3 398.033,94	9.528
4	562.900,3 398.033,94	5	562.871,04 398.017,35	33.636
5	562.871,04 398.017,35	6	562.848,0 398.003,96	26.648
6	562.848,0 398.003,96	7	562.859,45 397.985,18	21.995
7	562.859,45 397.985,18	8	562.864,754 397.987,01	5.61
8	562.864,754 397.987,01	9	562.870,127 397.989,715	6.016
9	562.870,127 397.989,715	10	562.893,24 398.005,03	27.726
10	562.893,24 398.005,03	11	562.911,03 398.019,65	23.027
11	562.911,03 398.019,65	12	562.918,67 398.024,4	8.996
12	562.918,67 398.024,4	13	562.932,1 398.032,19	15.526
13	562.932,1 398.032,19	14	562.935,34 398.034,15	3.787
14	562.935,34 398.034,15	1	562.926,27 398.049,15	17.529

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4523

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:3437
Nr. cadastral vechi:11742

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Str Padurii, Nr. 315, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21946	Din acte: 1.000 Masurata: 276	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	21946-C1	Loc. Urleta, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:123 mp; LOCUINTA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
19118 / 24/11/2010		
Act Notarial nr. 5079, din 19/11/2010 emis de NP ANDREEA DOBRE;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **TEODOSIE CONSTANTIN** 2) **TEODOSIE CODRUTA CLAUDIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

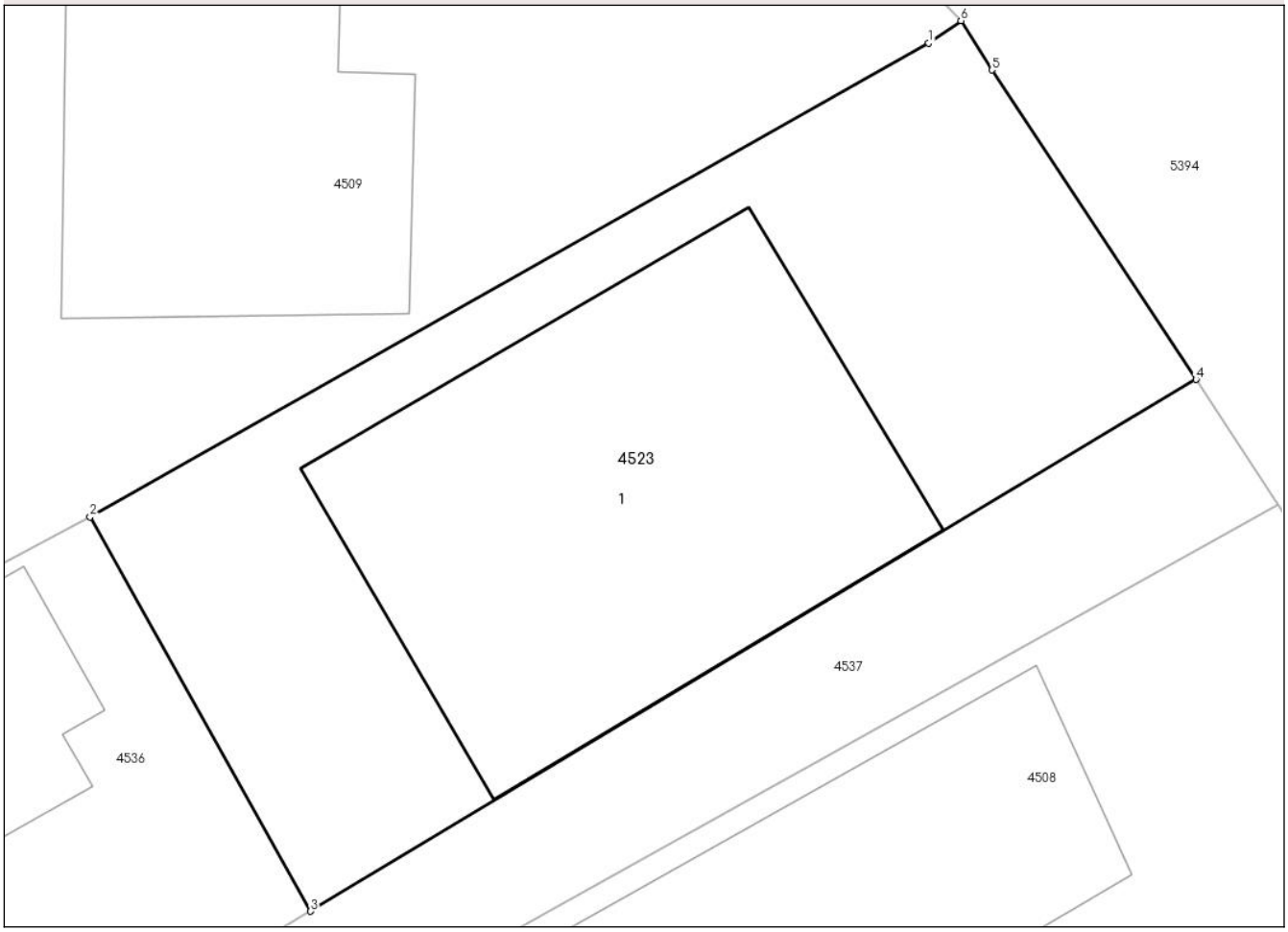
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21946	Din acte: 1.000 Masurata: 276	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
4523	curti constructii	DA	276	18	1661	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	21946-C1	constructii de locuinte	123	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:123 mp; LOCUINTA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.910,943 398.070,792	2	562.890,065 398.058,998	23.979
2	562.890,065 398.058,998	3	562.895,555 398.049,179	11.25
3	562.895,555 398.049,179	4	562.917,599 398.062,419	25.715

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	562.917,599 398.062,419	5	562.912,519 398.070,12	9.226
5	562.912,519 398.070,12	6	562.911,748 398.071,35	1.451
6	562.911,748 398.071,35	1	562.910,943 398.070,792	0.979

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4524

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:340
Nr. cadastral vechi:568

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Str Padurii, Nr. 310, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23586	702	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	23586-C1	Loc. Urleta, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:121 mp; C1 locuinta cu Sc=45,5 mp si Su=38,05 mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
776 / 14/03/2004		
Act Notarial nr. 1136, din 26/02/2004 emis de BNP IVAN M.-SAVULESCU V.-CAMPINA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **CHIVU ALINA ELENA** 2) **CHIVU NICOLAE**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 340)	
1643 / 18/01/2024		
Act Administrativ nr. C459, din 17/01/2024 emis de OCPI PRAHOVA (inscris sub semnatura privata nr 478 din 16.01.2024, emis de PFA GHEORGHIU ANDREI CIPRIAN);		
B2	se actualizeaz\U+0103 informațiile cadastrale conform referatului nr. C459/17.01.2024 emis de OCPI PRAHOVA	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23586	702	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
10001	curti constructii	DA	300	18	1673	-	
10002	arabil	DA	402	18	1674	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	23586-C1	constructii de locuinte	121	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:121 mp; C1 locuinta cu Sc=45,5 mp si Su=38,05 mp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.824,97 398.093,005	2	562.825,427 398.089,848	3.19
2	562.825,427 398.089,848	3	562.826,753 398.083,424	6.56

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	562.826,753 398.083,424	4	562.833,689 398.063,831	20.784
4	562.833,689 398.063,831	5	562.847,081 398.032,668	33.919
5	562.847,081 398.032,668	6	562.850,248 398.034,863	3.853
6	562.850,248 398.034,863	7	562.857,61 398.039,966	8.958
7	562.857,61 398.039,966	8	562.851,341 398.051,092	12.77
8	562.851,341 398.051,092	9	562.848,829 398.056,526	5.987
9	562.848,829 398.056,526	10	562.841,142 398.078,158	22.958
10	562.841,142 398.078,158	11	562.837,277 398.091,042	13.451
11	562.837,277 398.091,042	1	562.824,97 398.093,005	12.464

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4525

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Str Padurii, Nr. 309, Jud. Prahova, T 18 ; CC 1676 ; F 1675

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23955	Din acte: 706 Masurata: 688	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit; T 18 ; CC 1676 ; F 1675

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	23955-C1	Loc. Urleta, Jud. Prahova	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:108 mp; LOCUINTA (S+P+E) ; SC DESF. = 233 MP ; BCA .
A1.2	23955-C2	Loc. Urleta, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp; ANEXA (P) ; SC DESF. = 18 MP ; BCA .

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
50994 / 10/12/2021		
Act Notarial nr. 3706, din 09/12/2021 emis de Ivan Mihaela;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **CRISTIAN FLORIN** 2) **CRISTIAN DANIELA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
49415 / 26/11/2021		
Act Notarial nr. 3586, din 25/11/2021 emis de NP VASILE SAVULESCU[NOTARE];		
C2	se radiaza ipoteca si interdictiile aferente inscrise sub C1, B5, in baza declaratiei aut.3586 din 25.11.2021 data la NP VASILE SAVULESCU	A1, A1.1, A1.2

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23955	Din acte: 706 Masurata: 688	T 18 ; CC 1676 ; F 1675

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
10001	curti constructii	DA	445	18	CC 1676	-	
10002	faneata	DA	243	18	F 1675	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	23955-C1	constructii de locuinte	108	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:108 mp; LOCUINTA (S+P+E) ; SC DESF. = 233 MP ; BCA .
A1.2	23955-C2	constructii anexa	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp; ANEXA (P) ; SC DESF. = 18 MP ; BCA .

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.814,582 398.095,466	2	562.816,966 398.083,169	12.526
2	562.816,966 398.083,169	3	562.818,062 398.076,828	6.435
3	562.818,062 398.076,828	4	562.823,944 398.062,598	15.397
4	562.823,944 398.062,598	5	562.824,676 398.060,623	2.106
5	562.824,676 398.060,623	6	562.828,744 398.049,487	11.856
6	562.828,744 398.049,487	7	562.831,975 398.040,96	9.119
7	562.831,975 398.040,96	8	562.833,91 398.036,598	4.772
8	562.833,91 398.036,598	9	562.836,121 398.032,423	4.724
9	562.836,121 398.032,423	10	562.838,981 398.027,153	5.996
10	562.838,981 398.027,153	11	562.847,081 398.032,668	9.8
11	562.847,081 398.032,668	12	562.833,689 398.063,831	33.919
12	562.833,689 398.063,831	13	562.826,753 398.083,424	20.784
13	562.826,753 398.083,424	14	562.825,427 398.089,848	6.56
14	562.825,427 398.089,848	15	562.824,97 398.093,005	3.19
15	562.824,97 398.093,005	16	562.817,407 398.094,772	7.766
16	562.817,407 398.094,772	1	562.814,582 398.095,466	2.909

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4526

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Str Padurii, Nr. 319, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22993	Din acte: 1.279 Masurata: 1.285	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	22993-C1	Loc. Urleta, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:142 mp; PARTER, CARAMIDA
A1.2	22993-C2	Loc. Urleta, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; PARTER, PAIANTA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
22058 / 14/11/2014		
Act Notarial nr. 2632, din 13/11/2014 emis de NP MUSAT ROXANA ANDREEA;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **GRECU CLAUDIU** 2) **GRECU ANA-MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

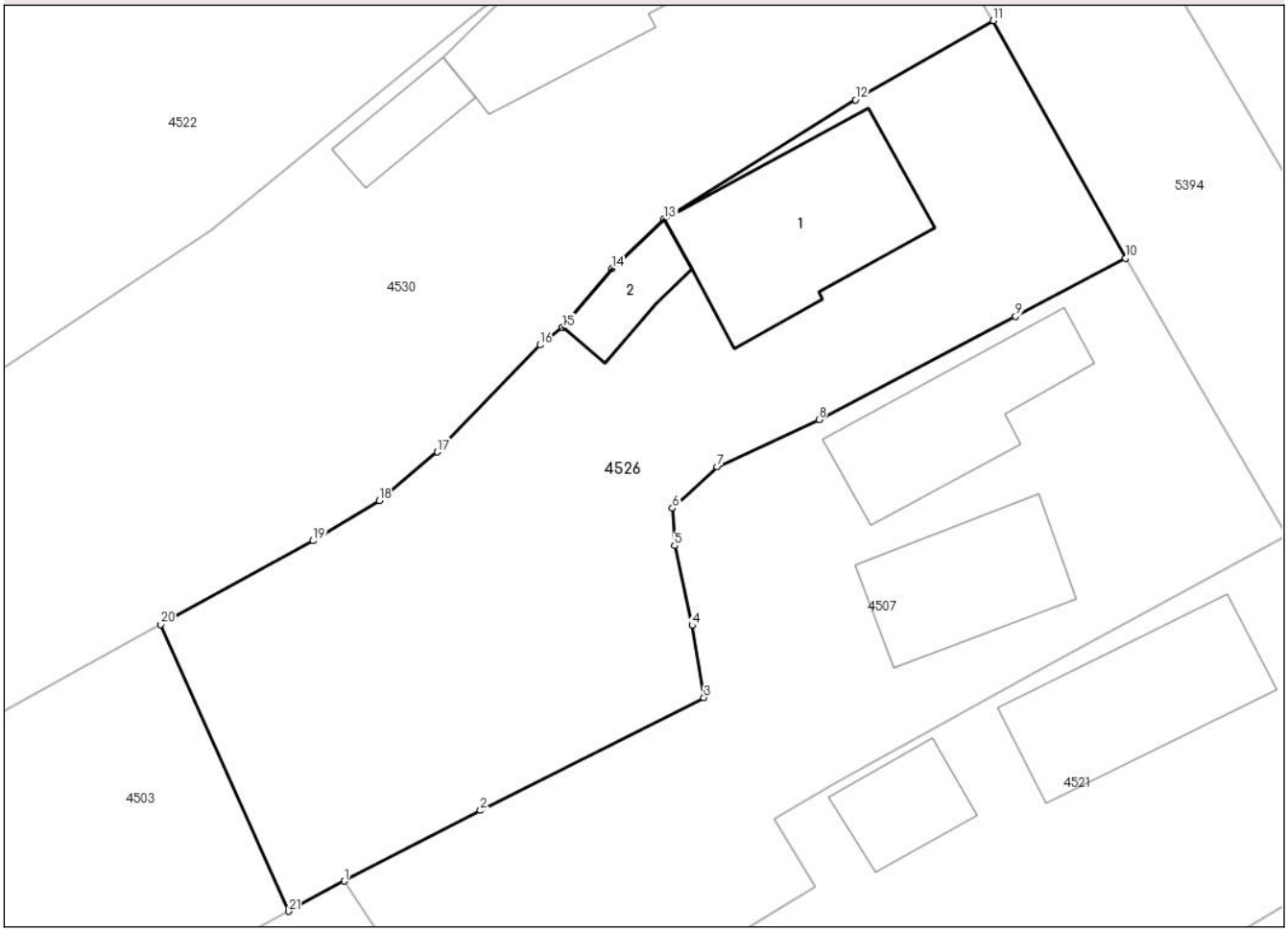
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22993	Din acte: 1.279 Masurata: 1.285	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
4526	curti constructii	DA	1.285	18	1647	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	22993-C1	constructii de locuinte	142	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:142 mp; PARTER,CARAMIDA
A1.2	22993-C2	constructii anexa	33	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; PARTER,PAIANTA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.901,965 397.962,408	2	562.910,879 397.967,039	10.045
3	562.925,511 397.974,433	4	562.924,752 397.979,159	4.787

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	562.910,879 397.967,039	3	562.925,511 397.974,433	16.394
4	562.924,752 397.979,159	5	562.923,607 397.984,389	5.354

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	562.923,607 397.984,389	6	562.923,454 397.986,836	2.452
7	562.926,392 397.989,53	8	562.933,052 397.992,643	7.352
9	562.945,941 397.999,403	10	562.953,14 398.003,22	8.148
11	562.944,476 398.018,773	12	562.935,45 398.013,589	10.409
13	562.922,905 398.005,77	14	562.919,477 398.002,536	4.713
15	562.916,26 397.998,673	16	562.914,775 397.997,533	1.872
17	562.908,056 397.990,521	18	562.904,246 397.987,326	4.972
19	562.899,911 397.984,702	20	562.889,924 397.979,215	11.395
21	562.898,318 397.960,436	1	562.901,965 397.962,408	4.146

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	562.923,454 397.986,836	7	562.926,392 397.989,53	3.986
8	562.933,052 397.992,643	9	562.945,941 397.999,403	14.554
10	562.953,14 398.003,22	11	562.944,476 398.018,773	17.803
12	562.935,45 398.013,589	13	562.922,905 398.005,77	14.782
14	562.919,477 398.002,536	15	562.916,26 397.998,673	5.027
16	562.914,775 397.997,533	17	562.908,056 397.990,521	9.711
18	562.904,246 397.987,326	19	562.899,911 397.984,702	5.067
20	562.889,924 397.979,215	21	562.898,318 397.960,436	20.57

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4527

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:347
Nr. cadastral vechi:505

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Str Padurii, Nr. 328, Jud. Prahova, T 18 ; CC 1624 ; A 1623

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22975	1.126	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit; T 18 ; CC 1624 ; A 1623

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	22975-C1	Loc. Urleta, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:109 mp; LOCUINTA (P) ; SC DESF. = 109.00 MP ; Sc terasa acoperita = 13.60 mp .

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
16448 / 15/09/2014		
Act Notarial nr. 1835, din 12/09/2014 emis de NP TONEATA MARIA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **LAZAR EUGENIA**	
19328 / 12/07/2018		
Act Administrativ nr. 16686, din 19/06/2018 emis de BCPI CAMPINA (act administrativ nr 7484 din 03.07.2018, emis de PRIMARIA COM. BANESTI);		
B3	se respinge cererea cu privire la actualizarea informatiilor cadastrale ptr motivele aratate	A1, A1.1
26112 / 08/10/2018		
Act Administrativ nr. 16686, din 19/06/2018 emis de BCPI CAMPINA (act notarial nr 138-18-9603 din 02.10.2018, emis de CONSUL- LUCICA TUDORAN;act administrativ nr 7484 din 03.07.2018, emis de PRIMARIA COM. BANESTI);		
B4	se actualizeaza informatiile cadastrale in sensul inscrierii extinderii constructiei C1	A1.1
	1) **LAZAR EUGENIA**	
B5	se repozitioneaza imobilul conform documentatiei tehnice avizate	A1, A1.1
29950 / 22/11/2018		
Act Administrativ nr. C11603, din 20/11/2018 emis de OCPI PRAHOVA;		
B6	se noteaza referatul de admitere privind documentatia de dezmembrare a imobilului	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

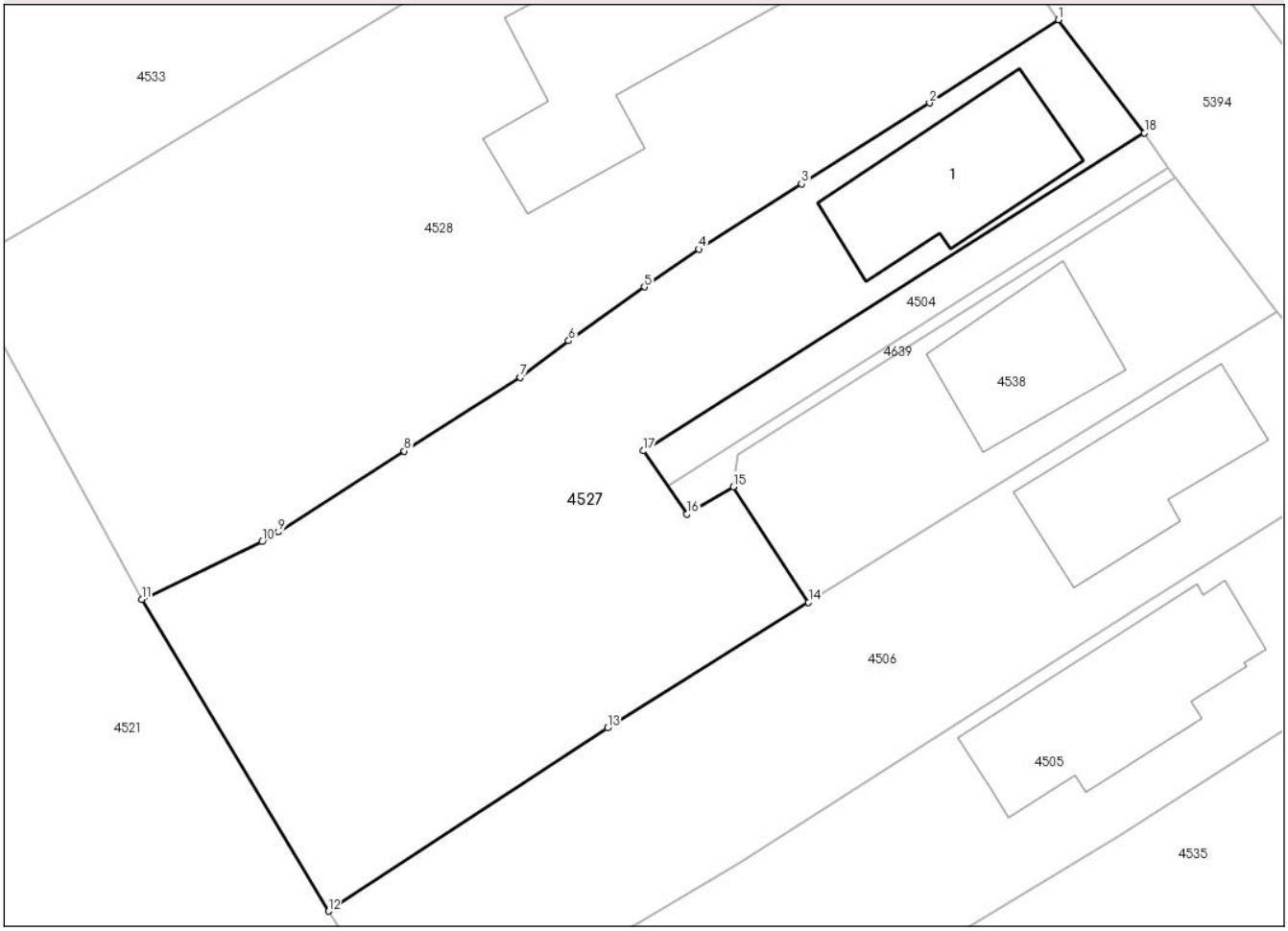
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22975	1.126	T 18 ; CC 1624 ; A 1623

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
10001	curti constructii	DA	264	18	CC 1624	-	
10002	arabil	DA	862	18	A 1623	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	22975-C1	constructii de locuinte	109	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:109 mp; LOCUINTA (P) ; SC DESF. = 109.00 MP ; Sc terasa acoperita = 13.60 mp .

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	563.022,708 397.893,005	2	563.014,341 397.887,596	9.963

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	563.014,341 397.887,596	3	563.006,015 397.882,349	9.841
3	563.006,015 397.882,349	4	562.999,34 397.878,089	7.919
4	562.999,34 397.878,089	5	562.995,785 397.875,649	4.312
5	562.995,785 397.875,649	6	562.990,859 397.872,14	6.048
6	562.990,859 397.872,14	7	562.987,7 397.869,769	3.95
7	562.987,7 397.869,769	8	562.980,172 397.864,978	8.923
8	562.980,172 397.864,978	9	562.971,976 397.859,724	9.735
9	562.971,976 397.859,724	10	562.970,921 397.859,086	1.233
10	562.970,921 397.859,086	11	562.963,081 397.855,335	8.691
11	562.963,081 397.855,335	12	562.975,227 397.835,073	23.624
12	562.975,227 397.835,073	13	562.993,383 397.846,982	21.714
13	562.993,383 397.846,982	14	563.006,465 397.855,147	15.42
14	563.006,465 397.855,147	15	563.001,572 397.862,66	8.966
15	563.001,572 397.862,66	16	562.998,564 397.860,869	3.5
16	562.998,564 397.860,869	17	562.995,714 397.864,985	5.006
17	562.995,714 397.864,985	18	563.028,32 397.885,655	38.605
18	563.028,32 397.885,655	1	563.022,708 397.893,005	9.247

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4528

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Nr. 327, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23789	1.677	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	23789-C1	Loc. Urleta, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:223 mp; Locuinta cu un nivel (P) cu Sc P = 223.00 mp.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
26681 / 24/05/2023		
Act Administrativ nr. 4406, din 09/05/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI BANESTI;		
B6	se actualizeaza informatiile cadastrale in sensul ca imobilul se afla in com.Banesti, sat Urleta, nr.327, jud. Prahova	A1, A1.1
Act Notarial nr. 239, din 30/03/2005 emis de N.P. VASILE SAVULESCU (act notarial nr 234 din 23.05.2023, emis de Ivan Mihaela);		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2	A1.1
	1) **NITU SOFIA**	
Act Notarial nr. 1290, din 23/05/2023 emis de Ivan Mihaela;		
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATEdonatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **NIŢU CORNEL** 2) **NITU SOFIA**	
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATEdonatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1.1
	1) **NIŢU CORNEL** 2) **NITU SOFIA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
26681 / 24/05/2023		
Act Notarial nr. 1290, din 23/05/2023 emis de Ivan Mihaela;		
C1	Intabulare, drept de HABITATIE	A1.1
	1) **SONEA LIDIA**	
C2	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 reprezentand contraprestatia obligatiei de intretinere si ingrijire viagera	A1, A1.1
	1) **SONEA LIDIA**	

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

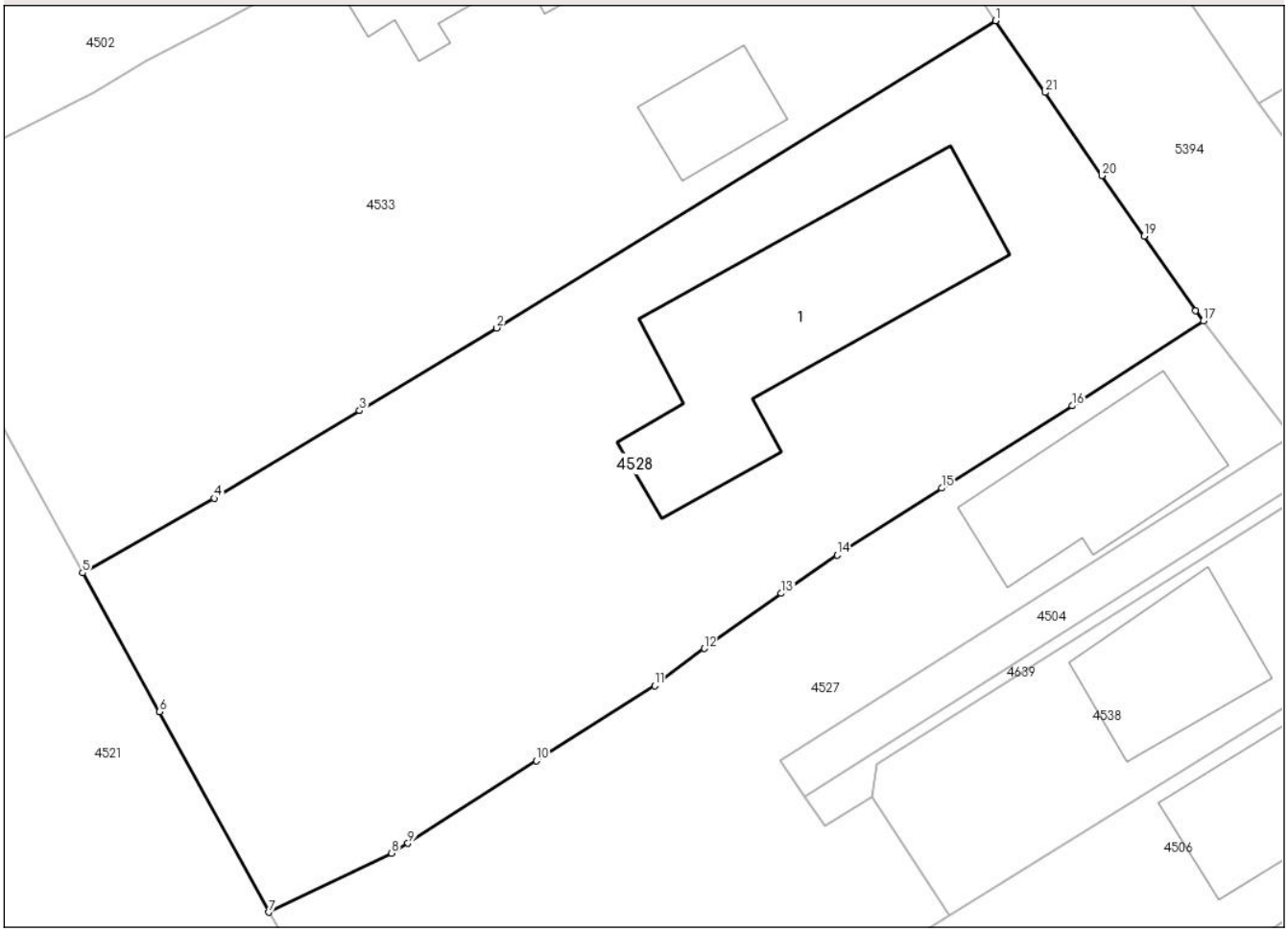
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23789	1.677	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
10001	curti constructii	DA	918	18	1629, 1627, 1631	-	
10002	arabil	DA	759	18	1629, 1627, 1631	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	23789-C1	constructii de locuinte	223	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:223 mp; Locuinta cu un nivel (P) cu Sc P = 223.00 mp.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	563.009,448 397.912,129	2	562.977,636 397.892,55	37.354
3	562.968,883 397.887,284	4	562.959,61 397.881,709	10.82

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	562.977,636 397.892,55	3	562.968,883 397.887,284	10.215
4	562.959,61 397.881,709	5	562.951,226 397.876,95	9.641

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	562.951,226 397.876,95	6	562.956,115 397.868,102	10.109
7	562.963,081 397.855,335	8	562.970,921 397.859,086	8.691
9	562.971,976 397.859,724	10	562.980,172 397.864,978	9.735
11	562.987,7 397.869,769	12	562.990,859 397.872,14	3.95
13	562.995,785 397.875,649	14	562.999,34 397.878,089	4.312
15	563.006,015 397.882,349	16	563.014,341 397.887,596	9.841
17	563.022,708 397.893,005	18	563.022,216 397.893,674	0.83
19	563.018,931 397.898,414	20	563.016,23 397.902,254	4.695
21	563.012,601 397.907,557	1	563.009,448 397.912,129	5.554

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	562.956,115 397.868,102	7	562.963,081 397.855,335	14.544
8	562.970,921 397.859,086	9	562.971,976 397.859,724	1.233
10	562.980,172 397.864,978	11	562.987,7 397.869,769	8.923
12	562.990,859 397.872,14	13	562.995,785 397.875,649	6.048
14	562.999,34 397.878,089	15	563.006,015 397.882,349	7.919
16	563.014,341 397.887,596	17	563.022,708 397.893,005	9.963
18	563.022,216 397.893,674	19	563.018,931 397.898,414	5.767
20	563.016,23 397.902,254	21	563.012,601 397.907,557	6.426

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4529

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Str Padurii, Nr. 308, Jud. Prahova, T 18 ; CC 1677 ; A 1678 ; F 1679 ; A 1680

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	26108	Din acte: 1.235 Masurata: 1.220	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit; T 18 ; CC 1677 ; A 1678 ; F 1679 ; A 1680

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	26108-C1	Loc. Urleta, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:125 mp; S. construita desfasurata:125 mp; LOCUINTA (P) ; Sc desf. = 125 mp ; An constr. - 1980 .

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8474 / 01/03/2024		
Act Notarial nr. cm54, din 29/02/2024 emis de Pop Mihaela Cristina;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2	A1, A1.1
	1) **SIMION CONSTANTIN**, NEIDENTIFICAT	
21913 / 23/05/2024		
Act Notarial nr. 1956, din 22/05/2024 emis de Pop Mihaela Cristina;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1, A1.1
	1) **SIMION CONSTANTIN**, NEIDENTIFICAT	
B6	se noteaza interdictia de instrainare,grevare, inchiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare si amenajare	A1, A1.1
	1) **BRD - GROUPE SOCIETE GENERALE SA**, CIF:361579	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
21913 / 23/05/2024		
Act Notarial nr. 1955, din 22/05/2024 emis de NP Pop Mihaela Cristina;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:148000 LEI+celelalte obligatii de plata aferente creditului	A1, A1.1
	1) **BRD - GROUPE SOCIETE GENERALE SA**, CIF:361579	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
26108	Din acte: 1.235 Masurata: 1.220	T 18 ; CC 1677 ; A 1678 ; F 1679 ; A 1680

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
10001	curti constructii	DA	467	18	1677	-	
10002	arabil	DA	182	18	1678	-	
10003	faneata	DA	364	18	1679	-	
10004	arabil	DA	207	18	1680	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	26108-C1	constructii de locuinte	125	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:125 mp; S. construita desfasurata:125 mp; LOCUINTA (P) ; Sc desf. = 125 mp ; An constr. - 1980 .

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.795,941 398.066,353	2	562.809,161 398.068,902	13.464
3	562.811,472 398.061,418	4	562.814,516 398.052,525	9.399
5	562.817,422 398.043,21	6	562.820,121 398.034,648	8.977
7	562.820,766 398.032,63	8	562.823,748 398.024,758	8.418
9	562.825,87 398.019,159	10	562.835,221 398.024,496	10.767
11	562.838,981 398.027,153	12	562.836,121 398.032,423	5.996
13	562.833,91 398.036,598	14	562.831,975 398.040,96	4.772
15	562.828,744 398.049,487	16	562.824,676 398.060,623	11.856
17	562.823,944 398.062,598	18	562.818,062 398.076,828	15.397
19	562.816,966 398.083,169	20	562.814,582 398.095,466	12.526
21	562.810,162 398.096,263	22	562.810,104 398.096,018	0.252
23	562.805,99 398.097,015	24	562.797,926 398.097,787	8.101
25	562.796,945 398.082,893	1	562.795,941 398.066,353	16.571

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	562.809,161 398.068,902	3	562.811,472 398.061,418	7.833
4	562.814,516 398.052,525	5	562.817,422 398.043,21	9.758
6	562.820,121 398.034,648	7	562.820,766 398.032,63	2.119
8	562.823,748 398.024,758	9	562.825,87 398.019,159	5.988
10	562.835,221 398.024,496	11	562.838,981 398.027,153	4.604
12	562.836,121 398.032,423	13	562.833,91 398.036,598	4.724
14	562.831,975 398.040,96	15	562.828,744 398.049,487	9.119
16	562.824,676 398.060,623	17	562.823,944 398.062,598	2.106
18	562.818,062 398.076,828	19	562.816,966 398.083,169	6.435
20	562.814,582 398.095,466	21	562.810,162 398.096,263	4.491
22	562.810,104 398.096,018	23	562.805,99 398.097,015	4.233
24	562.797,926 398.097,787	25	562.796,945 398.082,893	14.926

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4530

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Str Padurii, Nr. 318, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23357	Din acte: 3.371 Masurata: 3.305	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	23357-C1	Loc. Urleta, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:168 mp; PARTER, CARAMIDA+BCA
A1.2	23357-C2	Loc. Urleta, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; PARTER, PAIANTA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
35552 / 02/12/2015		
Act Administrativ nr. 9319, din 18/08/1993 emis de CJPSDPAT (act notarial nr. 139/05-04-2005 emis de BNP MUSAT MARGARIT;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2	A1
	1) **SAMOILA DIMA**	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4	A1.1, A1.2
	1) **SAMOILA DIMA**	
37344 / 23/12/2015		
Act Notarial nr. 3303, din 22/12/2015 emis de NP MUSAT ROXANA ANDREEA;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/4	A1
	1) **SAMOILA MIHAI EDUARD** 2) **SAMOILA LORENA ELENA**	
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/4	A1
	1) **BODIAN DIANA ELENA** 2) **BODIAN IOAN**	
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 3/8	A1.1, A1.2
	1) **BODIAN DIANA ELENA** 2) **BODIAN IOAN**	
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 3/8	A1.1, A1.2
	1) **SAMOILA MIHAI EDUARD** 2) **SAMOILA LORENA ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

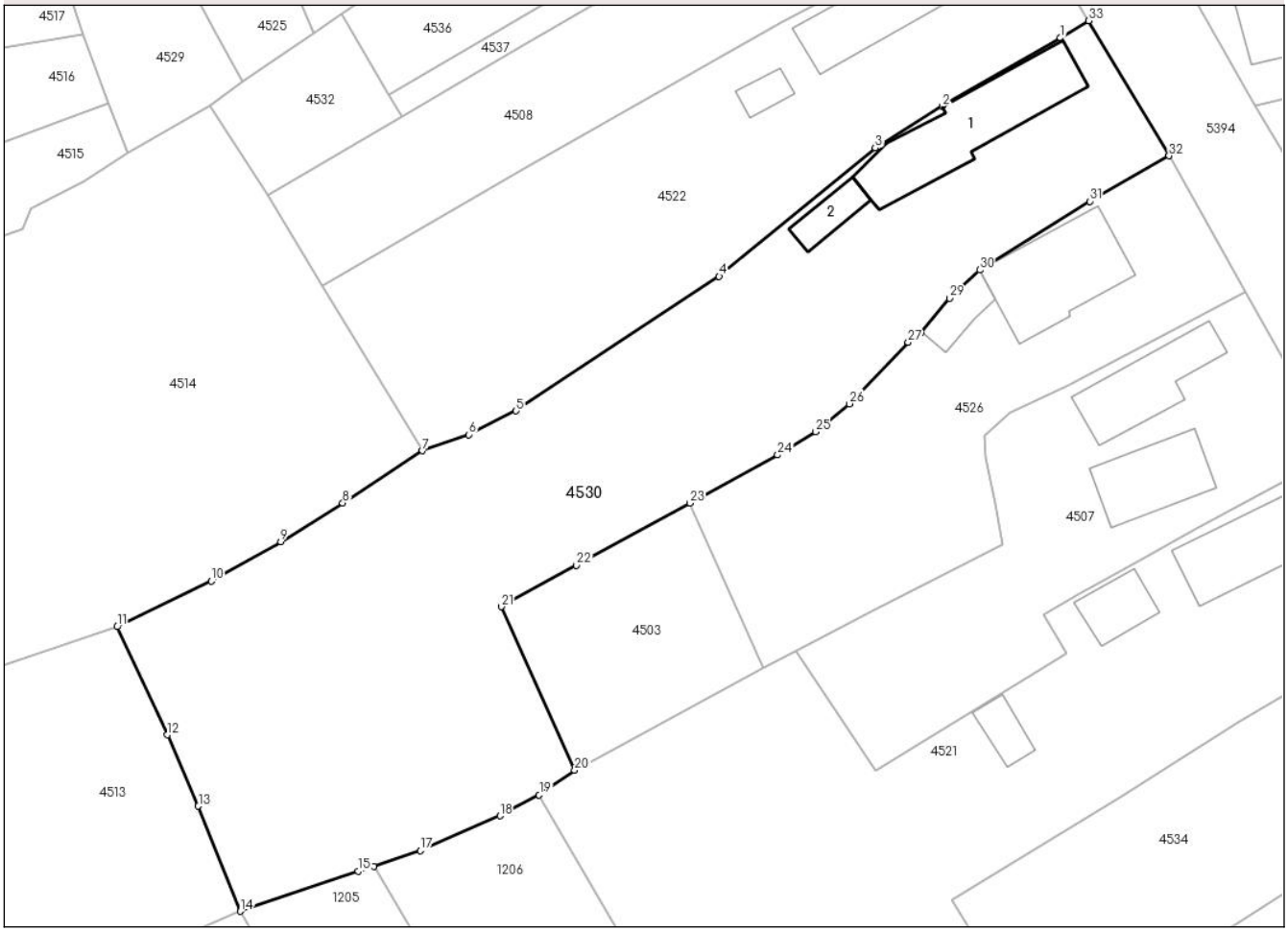
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23357	Din acte: 3.371 Masurata: 3.305	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
10001	curti constructii	DA	566	18	1649	-	teren imprejmuit
10002	arabil	DA	740	18	1651	-	teren imprejmuit
10003	arabil	DA	1.999	47	1651/1	-	teren imprejmuit

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	23357-C1	constructii de locuinte	168	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:168 mp; PARTER, CARAMIDA+BCA
A1.2	23357-C2	constructii anexa	32	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; PARTER, PAIANTA

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.932,1 398.032,19	2	562.918,67 398.024,4	15.526
3	562.911,03 398.019,65	4	562.893,24 398.005,03	23.027
5	562.870,127 397.989,715	6	562.864,754 397.987,01	6.016
7	562.859,45 397.985,18	8	562.850,374 397.979,23	10.852
9	562.843,316 397.974,835	10	562.835,41 397.970,332	9.098
11	562.824,681 397.965,141	12	562.830,383 397.952,819	13.577
13	562.833,925 397.944,716	14	562.838,691 397.932,74	12.89
15	562.852,133 397.937,295	16	562.853,895 397.937,877	1.856
17	562.859,221 397.939,637	18	562.868,275 397.943,605	9.885
19	562.872,739 397.946,001	20	562.876,792 397.948,792	4.921
21	562.868,464 397.967,424	22	562.877,005 397.972,117	9.745
23	562.889,924 397.979,215	24	562.899,911 397.984,702	11.395
25	562.904,246 397.987,326	26	562.908,056 397.990,521	4.972
27	562.914,775 397.997,533	28	562.916,26 397.998,673	1.872
29	562.919,477 398.002,536	30	562.922,905 398.005,77	4.713
31	562.935,45 398.013,589	32	562.944,476 398.018,773	10.409
33	562.935,34 398.034,15	1	562.932,1 398.032,19	3.787

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	562.918,67 398.024,4	3	562.911,03 398.019,65	8.996
4	562.893,24 398.005,03	5	562.870,127 397.989,715	27.726
6	562.864,754 397.987,01	7	562.859,45 397.985,18	5.61
8	562.850,374 397.979,23	9	562.843,316 397.974,835	8.315
10	562.835,41 397.970,332	11	562.824,681 397.965,141	11.919
12	562.830,383 397.952,819	13	562.833,925 397.944,716	8.843
14	562.838,691 397.932,74	15	562.852,133 397.937,295	14.193
16	562.853,895 397.937,877	17	562.859,221 397.939,637	5.609
18	562.868,275 397.943,605	19	562.872,739 397.946,001	5.066
20	562.876,792 397.948,792	21	562.868,464 397.967,424	20.409
22	562.877,005 397.972,117	23	562.889,924 397.979,215	14.74
24	562.899,911 397.984,702	25	562.904,246 397.987,326	5.067
26	562.908,056 397.990,521	27	562.914,775 397.997,533	9.711
28	562.916,26 397.998,673	29	562.919,477 398.002,536	5.027
30	562.922,905 398.005,77	31	562.935,45 398.013,589	14.782
32	562.944,476 398.018,773	33	562.935,34 398.034,15	17.886

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4531

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:3029
Nr. cadastral vechi:11004

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Str Padurii, Nr. 331, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21231	Din acte: 1.898 Masurata: 1.907	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	21231-C1	Loc. Urleta, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:146 mp; C1-CASA DE LOCUIT
A1.2	21231-C2	Loc. Urleta, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; C2-ANEXA GOSPODAREASCA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7279 / 12/05/2009		
Act Notarial nr. 279, din 24/03/1980 emis de NOT DE STAT LOCAL CAMPINA (certificat mostenitor nr.128/03.04.2009 emis de NP ANDREEA DOBRE;certificat atestare nr.1888/08.05.2009 emis de Primaria Banesti; adeverinta nr.1872/07.05.2009 emis de Primaria Banesti;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEmostenire si construire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **LAZAR ADRIANA**	
Act Administrativ nr. 1888, din 08/05/2009 emis de Primaria Banesti;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.2
	1) **LAZAR ADRIANA** 2) **LAZAR VIOREL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

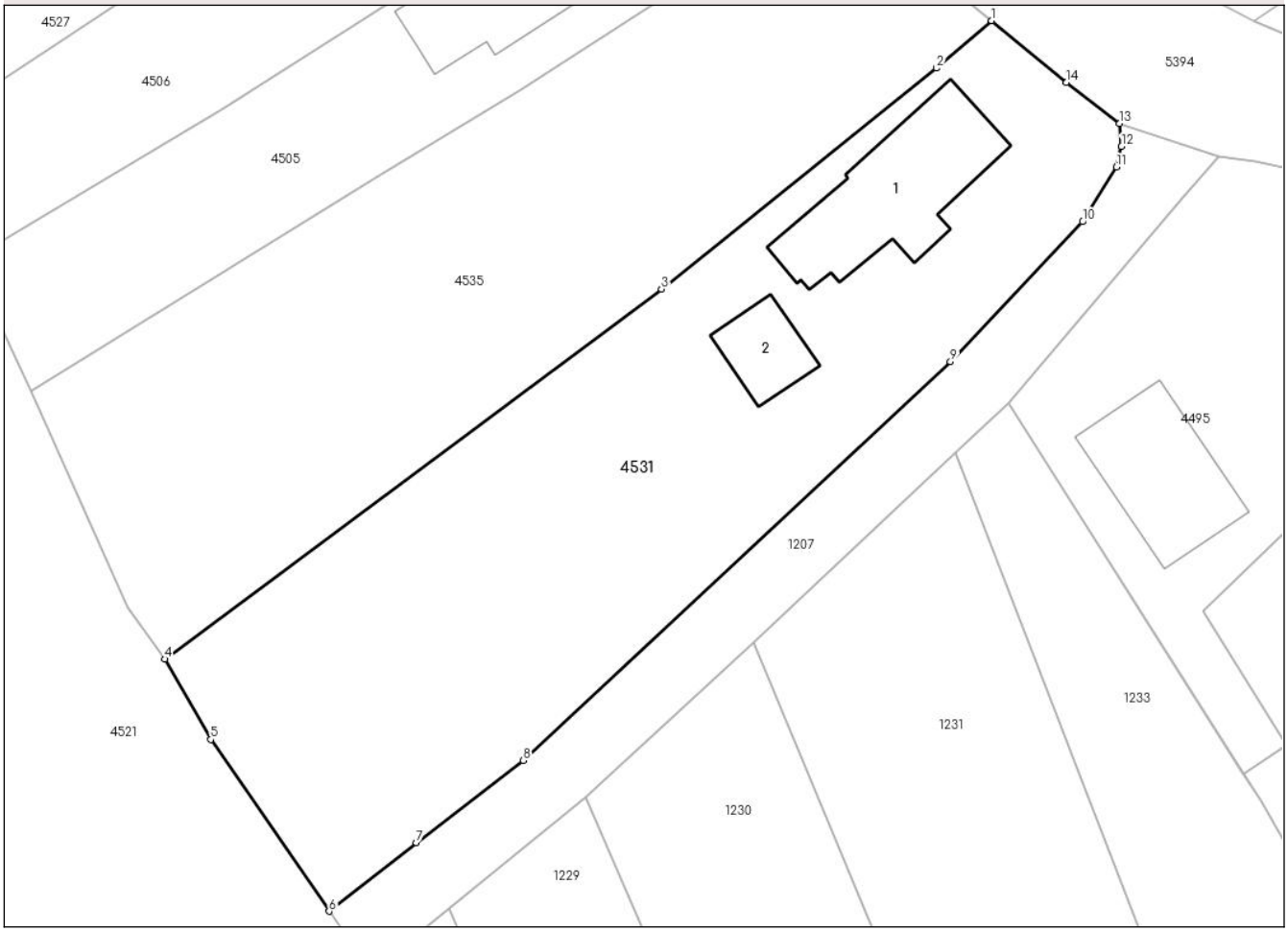
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21231	Din acte: 1.898 Masurata: 1.907	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
10001	curti constructii	DA	621	18	Cc1613, A1614	-	
10002	arabil	DA	1.286	18	Cc1613, A1614	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	21231-C1	constructii de locuinte	146	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:146 mp; C1-CASA DE LOCUIT
A1.2	21231-C2	constructii anexa	43	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; C2-ANEXA GOSPODAREASCA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	563.065,39 397.845,576	2	563.060,866 397.841,673	5.975
2	563.060,866 397.841,673	3	563.038,201 397.823,475	29.067
3	563.038,201 397.823,475	4	562.997,278 397.792,984	51.033
4	562.997,278 397.792,984	5	563.001,079 397.786,372	7.627
5	563.001,079 397.786,372	6	563.010,816 397.772,216	17.181
6	563.010,816 397.772,216	7	563.018,001 397.777,875	9.146
7	563.018,001 397.777,875	8	563.026,815 397.784,643	11.113
8	563.026,815 397.784,643	9	563.062,008 397.817,486	48.137
9	563.062,008 397.817,486	10	563.072,89 397.829,013	15.852
10	563.072,89 397.829,013	11	563.075,696 397.833,52	5.309
11	563.075,696 397.833,52	12	563.076,095 397.835,21	1.736
12	563.076,095 397.835,21	13	563.075,948 397.837,121	1.917
13	563.075,948 397.837,121	14	563.071,564 397.840,483	5.525
14	563.071,564 397.840,483	1	563.065,39 397.845,576	8.004

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4532

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:3439
Nr. cadastral vechi:11745

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Str Padurii, Nr. 315, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21947	Din acte: 1.000 Masurata: 231	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
19119 / 24/11/2010		
Act Notarial nr. 5079, din 19/11/2010 emis de NP ANDREEA DOBRE;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **TEODOSIE CONSTANTIN** 2) **TEODOSIE CODRUTA CLAUDIA**	
	OBSERVATII: 10000lei	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

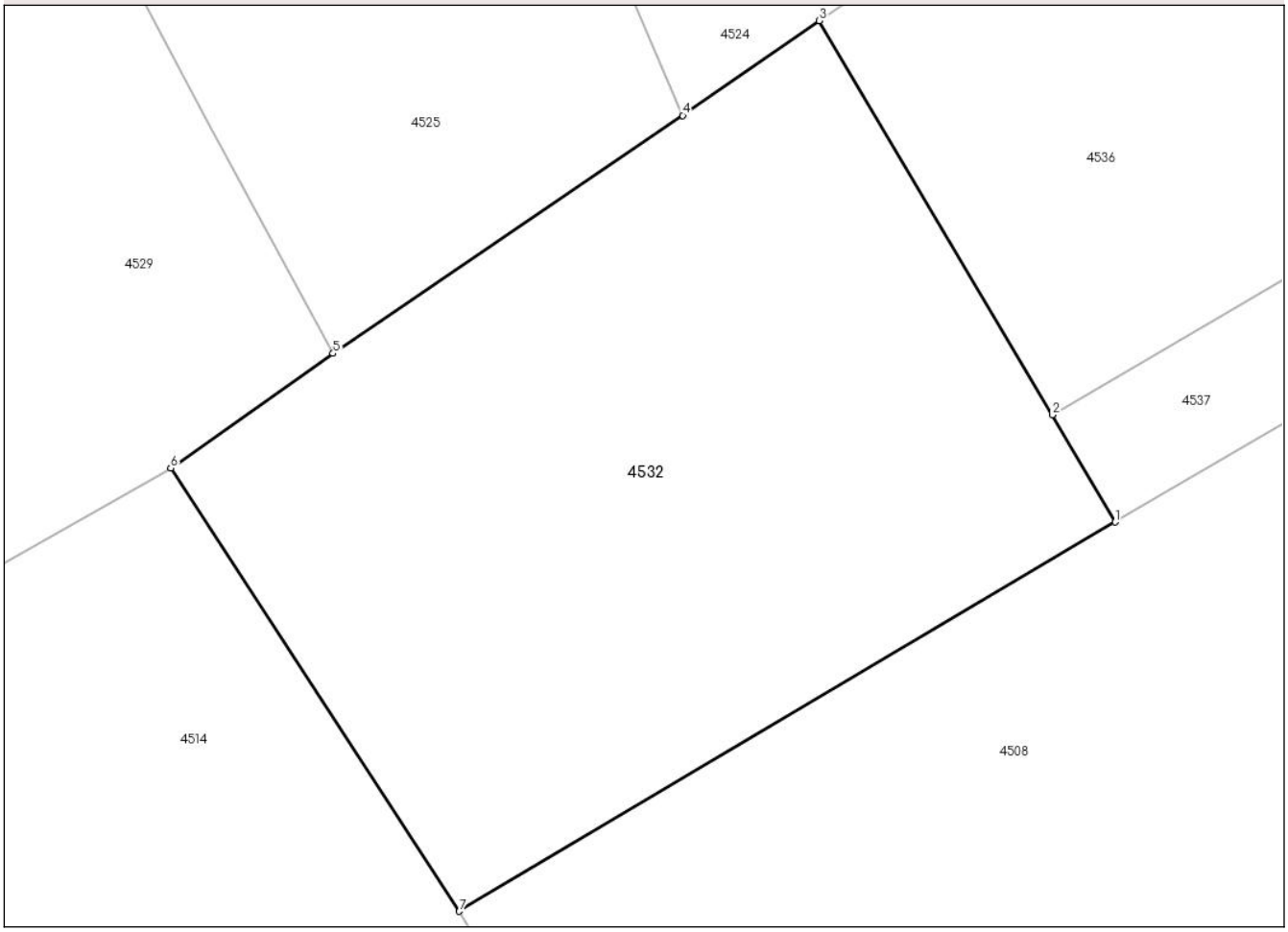
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21947	Din acte: 1.000 Masurata: 231	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
4532	arabil	DA	231	18	1660	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.857,104 398.023,248	2	562.855,646 398.025,729	2.878
2	562.855,646 398.025,729	3	562.850,248 398.034,863	10.61
3	562.850,248 398.034,863	4	562.847,081 398.032,668	3.853
4	562.847,081 398.032,668	5	562.838,981 398.027,153	9.8
5	562.838,981 398.027,153	6	562.835,221 398.024,496	4.604

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	562.835,221 398.024,496	7	562.841,906 398.014,23	12.251
7	562.841,906 398.014,23	1	562.857,104 398.023,248	17.672

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4533

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Str Padurii, Nr. 325, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23788	1.714	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	23788-C1	Loc. Urleta, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:187 mp; Locuinta cu doua nivele (Beci+P) cu Sc P = 187.00 mp; Sc beci = 16.00mp; Sc desfasurata = 203.00 mp.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
18825 / 31/08/2016		
Act Notarial nr. 3223, din 30/08/2016 emis de Ivan Mihaela (CONTRACT DONATIE);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEdonatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **GEORGESCU MIHAELA-MADALINA** 2) **GEORGESCU RAZVAN**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
18825 / 31/08/2016		
Act Notarial nr. 3223, din 30/08/2016 emis de Ivan Mihaela (CONTRACT DONATIE);		
C1	Intabulare, drept de HABITATIE	A1.1
	1) **Necula Ioan** 2) **NECULA MARIA**	
C2	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 reprezentand contraprestatia obligatiei de intretinere si ingrijire viagera	A1, A1.1
	1) **Necula Ioan** 2) **NECULA MARIA**	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

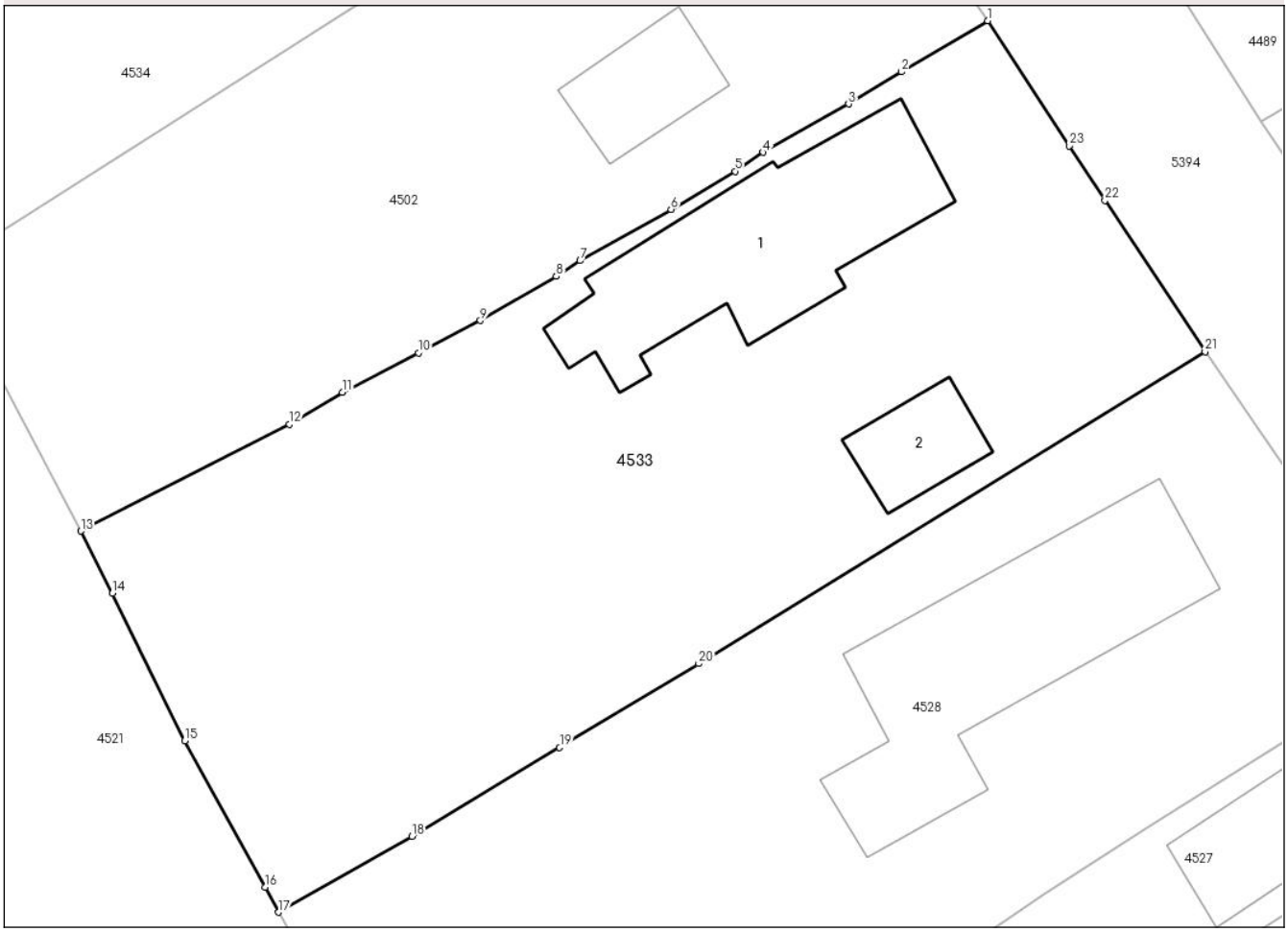
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23788	1.714	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
10001	curti constructii	DA	767	18	1629, 1627, 1631	-	
10002	arabil	DA	947	18	1629, 1627, 1631	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	23788-C1	constructii de locuinte	187	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:187 mp; Locuinta cu doua nivele (Beci+P) cu Sc P = 187.00 mp; Sc beci = 16.00mp; Sc desfasurata = 203.00 mp.
A1.2	23788-C2	constructii anexa	42	Fara acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:42 mp; C2-ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.995,793 397.932,905	2	562.990,376 397.929,698	6.295
3	562.987,043 397.927,685	4	562.981,681 397.924,646	6.163
5	562.979,916 397.923,455	6	562.975,883 397.921,064	4.688
7	562.970,18 397.917,842	8	562.968,672 397.916,862	1.798
9	562.963,904 397.914,091	10	562.960,01 397.912,056	4.394
11	562.955,245 397.909,575	12	562.951,909 397.907,567	3.894
13	562.938,812 397.900,869	14	562.940,787 397.896,966	4.374
15	562.945,322 397.887,704	16	562.950,375 397.878,515	10.487
17	562.951,226 397.876,95	18	562.959,61 397.881,709	9.641
19	562.968,883 397.887,284	20	562.977,636 397.892,55	10.215
21	563.009,448 397.912,129	22	563.003,15 397.921,633	11.401
23	563.000,907 397.925,054	1	562.995,793 397.932,905	9.37

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	562.990,376 397.929,698	3	562.987,043 397.927,685	3.894
4	562.981,681 397.924,646	5	562.979,916 397.923,455	2.129
6	562.975,883 397.921,064	7	562.970,18 397.917,842	6.55
8	562.968,672 397.916,862	9	562.963,904 397.914,091	5.515
10	562.960,01 397.912,056	11	562.955,245 397.909,575	5.372
12	562.951,909 397.907,567	13	562.938,812 397.900,869	14.71
14	562.940,787 397.896,966	15	562.945,322 397.887,704	10.313
16	562.950,375 397.878,515	17	562.951,226 397.876,95	1.781
18	562.959,61 397.881,709	19	562.968,883 397.887,284	10.82
20	562.977,636 397.892,55	21	563.009,448 397.912,129	37.354
22	563.003,15 397.921,633	23	563.000,907 397.925,054	4.091

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4534

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Str Padurii, Jud. Prahova, Tarla 18, Parcela 1634

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	26298	Din acte: 1.254 Masurata: 1.225	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
55888 / 13/12/2022		
Act Notarial nr. 1726, din 22/06/2022 emis de Mihaela Ivan - notar public (Act de partaj ; act administrativ nr 12546 din 05.12.2022, emis de Primaria Banesti);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE(partaj), dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **ANDREI MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

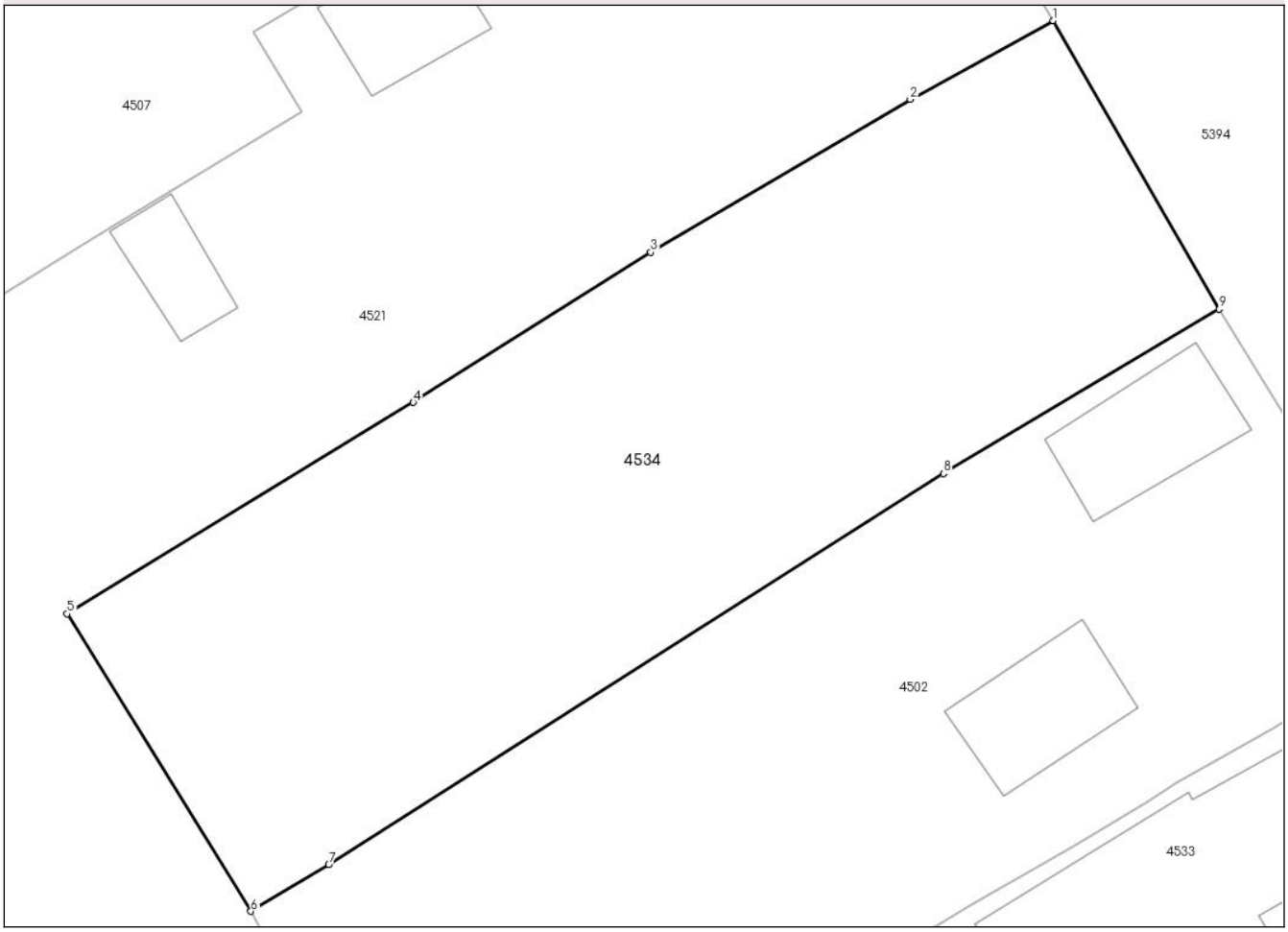
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
26298	Din acte: 1.254 Masurata: 1.225	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
4534	arabil	DA	1.225	18	1634	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.974,796 397.967,161	2	562.966,815 397.962,776	9.106
2	562.966,815 397.962,776	3	562.952,326 397.954,24	16.816
3	562.952,326 397.954,24	4	562.939,074 397.945,859	15.68
4	562.939,074 397.945,859	5	562.919,758 397.934,063	22.633
5	562.919,758 397.934,063	6	562.930,012 397.917,455	19.518

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	562.930,012 397.917,455	7	562.934,356 397.920,05	5.06
7	562.934,356 397.920,05	8	562.968,662 397.941,881	40.663
8	562.968,662 397.941,881	9	562.984,04 397.951,06	17.909
9	562.984,04 397.951,06	1	562.974,796 397.967,161	18.566

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4535

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:564
Nr. cadastral vechi:945

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Nr. 330A, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23660	Din acte: 1.710 Masurata: 1.712	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
45461 / 22/09/2023		
Act Administrativ nr. 7240, din 30/06/2020 emis de PRIMARIA COMUNEI BANESTI;		
B5	se actualizeaza informatiile cadastrale in sensul ca adresa actuala a imobilului este com Banesti, sat Urleta, Nr. 330A, Jud. Prahova	A1
Act Notarial nr. 2637, din 21/09/2023 emis de Ivan Mihaela;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **STROE ALEXANDRU-MIHAI** 2) **STROE ANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

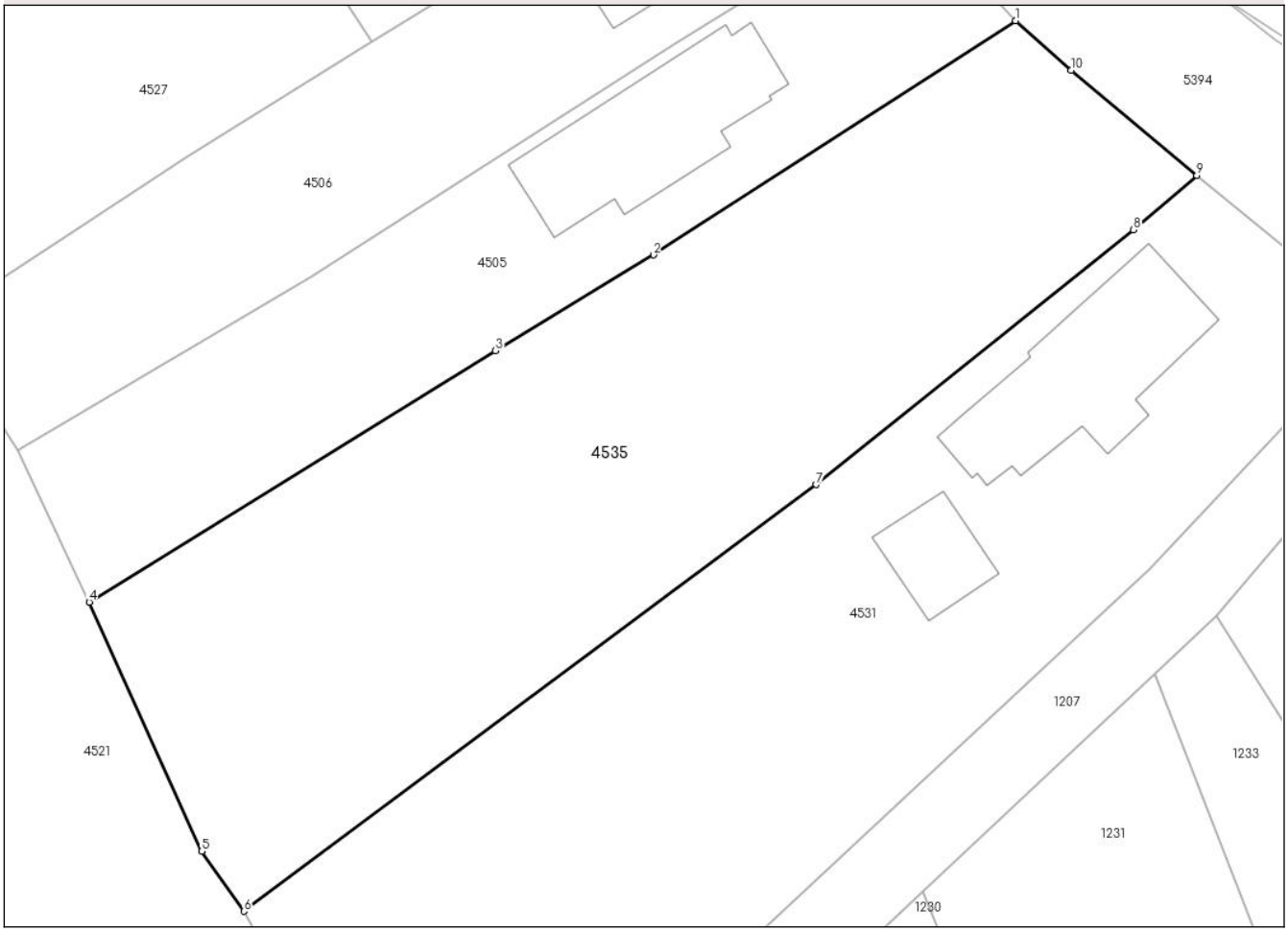
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23660	Din acte: 1.710 Masurata: 1.712	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
4535	arabil	DA	1.712	18	1615	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	563.052,436 397.856,62	2	563.026,556 397.839,885	30.819
2	563.026,556 397.839,885	3	563.015,264 397.833,034	13.208
3	563.015,264 397.833,034	4	562.986,242 397.815,067	34.133
4	562.986,242 397.815,067	5	562.994,278 397.797,272	19.525
5	562.994,278 397.797,272	6	562.997,278 397.792,984	5.233

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	562.997,278 397.792,984	7	563.038,201 397.823,475	51.033
7	563.038,201 397.823,475	8	563.060,866 397.841,673	29.067
8	563.060,866 397.841,673	9	563.065,39 397.845,576	5.975
9	563.065,39 397.845,576	10	563.056,409 397.853,09	11.71
10	563.056,409 397.853,09	1	563.052,436 397.856,62	5.315

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4536

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:333
Nr. cadastral vechi:577

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Str Padurii, Nr. 315, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23596	533	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	23596-C1	Loc. Urleta, Str Padurii, Nr. 315, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:115 mp; C1 locuinta cu Sc=114,59 mp,parter cu Su=90,64 mp,etaj cu Su=62,68 mp si balcon cu Su=4,49 mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
613 / 19/02/2004		
Act Notarial nr. 450, din 13/02/2004 emis de NP POP MIHAI-CAMPINA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **IORDACHE PETRUS AUGUSTIN** 2) **IORDACHE FLOREA IRINA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 333)	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
613 / 19/02/2004		
Act Notarial nr. 450, din 13/02/2004 emis de NP POP MIHAI-CAMPINA;		
C1	Intabulare, drept de HABITATIE	A1.1
	1) **TEODOSIE ION** 2) **TEODOSIE JOITA**	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

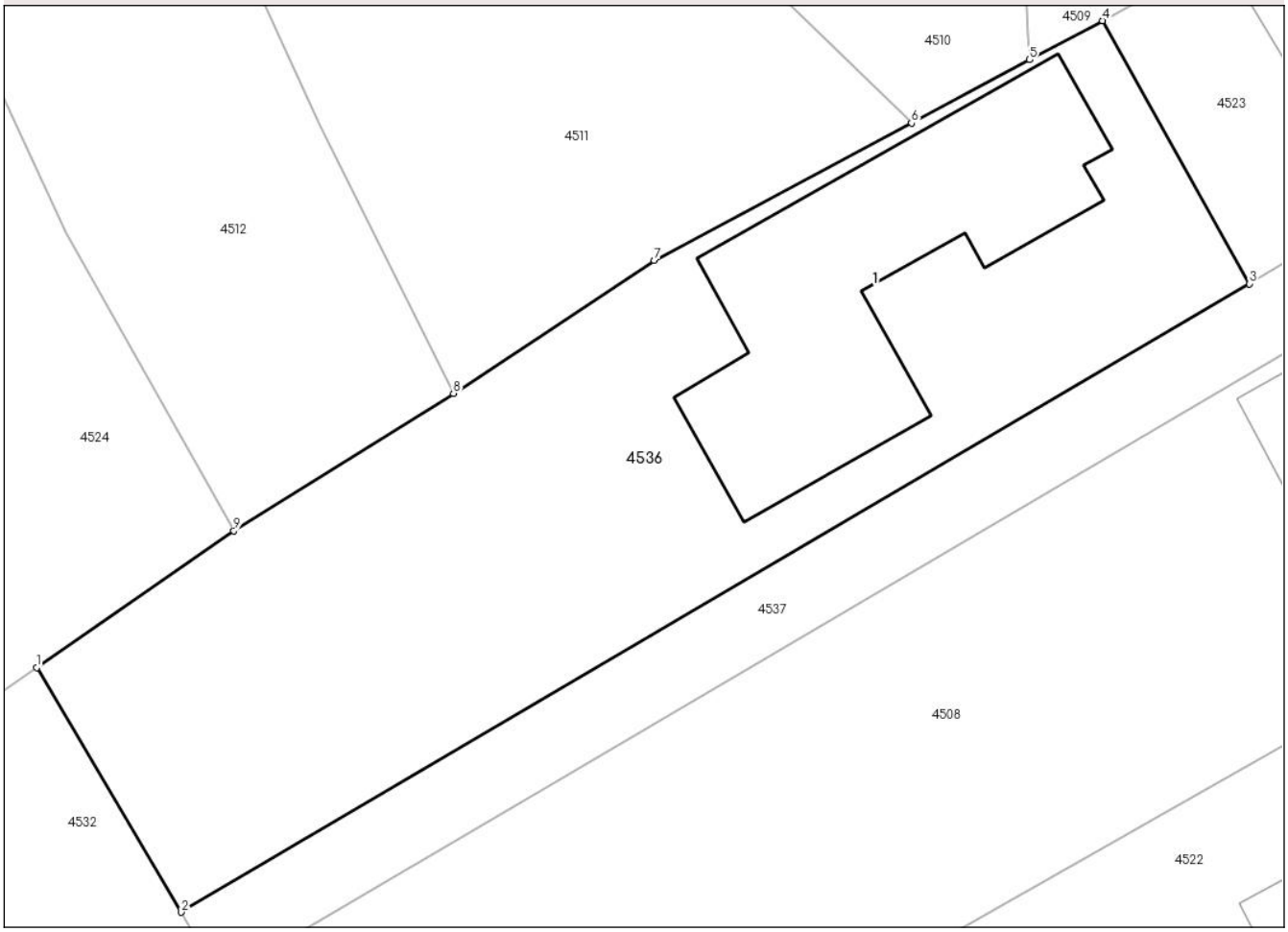
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23596	533	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
4536	curti constructii	DA	533	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	23596-C1	constructii de locuinte	115	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:115 mp; C1 locuinta cu Sc=114,59 mp,parter cu Su=90,64 mp,etaj cu Su=62,68 mp si balcon cu Su=4,49 mp

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.850,248 398.034,863	2	562.855,646 398.025,729	10.61
2	562.855,646 398.025,729	3	562.895,555 398.049,179	46.288
3	562.895,555 398.049,179	4	562.890,065 398.058,998	11.25

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	562.890,065 398.058,998	5	562.887,34 398.057,539	3.091
5	562.887,34 398.057,539	6	562.882,93 398.055,18	5.0
6	562.882,93 398.055,18	7	562.873,326 398.050,043	10.892
7	562.873,326 398.050,043	8	562.865,815 398.045,09	8.997
8	562.865,815 398.045,09	9	562.857,61 398.039,966	9.674
9	562.857,61 398.039,966	1	562.850,248 398.034,863	8.958

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4537

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:334(e:334)
Nr. cadastral vechi:578

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Banesti, Str Padurii, Nr. 315, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21942	Din acte: 228 Masurata: 218	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
613 / 19/02/2004		
Act Notarial nr. 450, din 13/02/2004 emis de NP Pop Mihai;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1
	1) **IORDACHE PETRUS AUGUSTIN** 2) **IORDACHE FLOAREA IRINA**	
19120 / 24/11/2010		
Act Notarial nr. 5079, din 19/11/2010 emis de NP ANDREEA DOBRE;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1
	1) **TEODOSIE CONSTANTIN** 2) **TEODOSIE CODRUTA CLAUDIA**, soti	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21942	Din acte: 228 Masurata: 218	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
4537	drum	DA	218	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.917,599 398.062,419	2	562.895,555 398.049,179	25.715
2	562.895,555 398.049,179	3	562.855,646 398.025,729	46.288
3	562.855,646 398.025,729	4	562.857,104 398.023,248	2.878
4	562.857,104 398.023,248	5	562.869,518 398.030,542	14.398
5	562.869,518 398.030,542	6	562.897,733 398.047,106	32.718

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	562.897,733 398.047,106	7	562.919,639 398.059,298	25.07
7	562.919,639 398.059,298	1	562.917,599 398.062,419	3.728

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4538

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:349
Nr. cadastral vechi:504

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Str Padurii, Nr. 328A, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23497	Din acte: 375 Masurata: 379	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit; Teren intravilan imprejmuit cu gard plasa intre pct. 1-3 si fara gard intre pct. 3-5-1

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	23497-C1	Loc. Urleta, Jud. Prahova	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:83 mp; Locuinta Suprafata construita desfasurata S+P+E1=26+80+80=186mp, An construire 2011

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
967 / 18/03/2004		
Act Notarial nr. 730, din 17/03/2004 emis de NP MARGARIT MUSAT-CAMPINA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **KIRMIZIGUL VIOLETA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 349)	
30503 / 21/06/2023		
Act Administrativ nr. 057381, din 24/01/2012 emis de PRIMARIA COMUNEI BANESTI;		
B2	se noteaza schimbarea numelui proprietarei in KIRMIZIGUL VIOLETA	A1
47567 / 28/10/2024		
Act Administrativ nr. 10109, din 15/10/2024 emis de PRIMARIA BANESTI (act administrativ nr 9268 din 08.10.2024, emis de PRIMARIA BANESTI;inscris sub semnatura privata nr 9 din 25.10.2024, emis de PFA GHITA ALIN-ALEXANDRU);		
B3	se actualizeaza informațiile cadastrale in sensul schimbarii categoriei de folosința a imobilului in teren curți construcții conform documentației tehnice avizate	A1
B4	se actualizeaza informațiile cadastrale in sensul ca adresa actuala a imobilului este com B\U+0103nești, sat Urleta, Str PADURII, Nr. 328A, Jud. Prahova , conform documentației tehnice avizate	A1
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **KIRMIZIGUL VIOLETA**	
B6	se repoziționeaz\U+0103 imobilul cu modificarea suprafetei de la 375 mp la 379 mp conform documentației tehnice avizate	A1
55030 / 16/12/2024		
Act Administrativ nr. C 2381, din 13/12/2024 emis de OCPI PRAHOVA;		
B7	se noteaz\U+0103 referatul de admitere privind documentația de alipire a imobilului	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

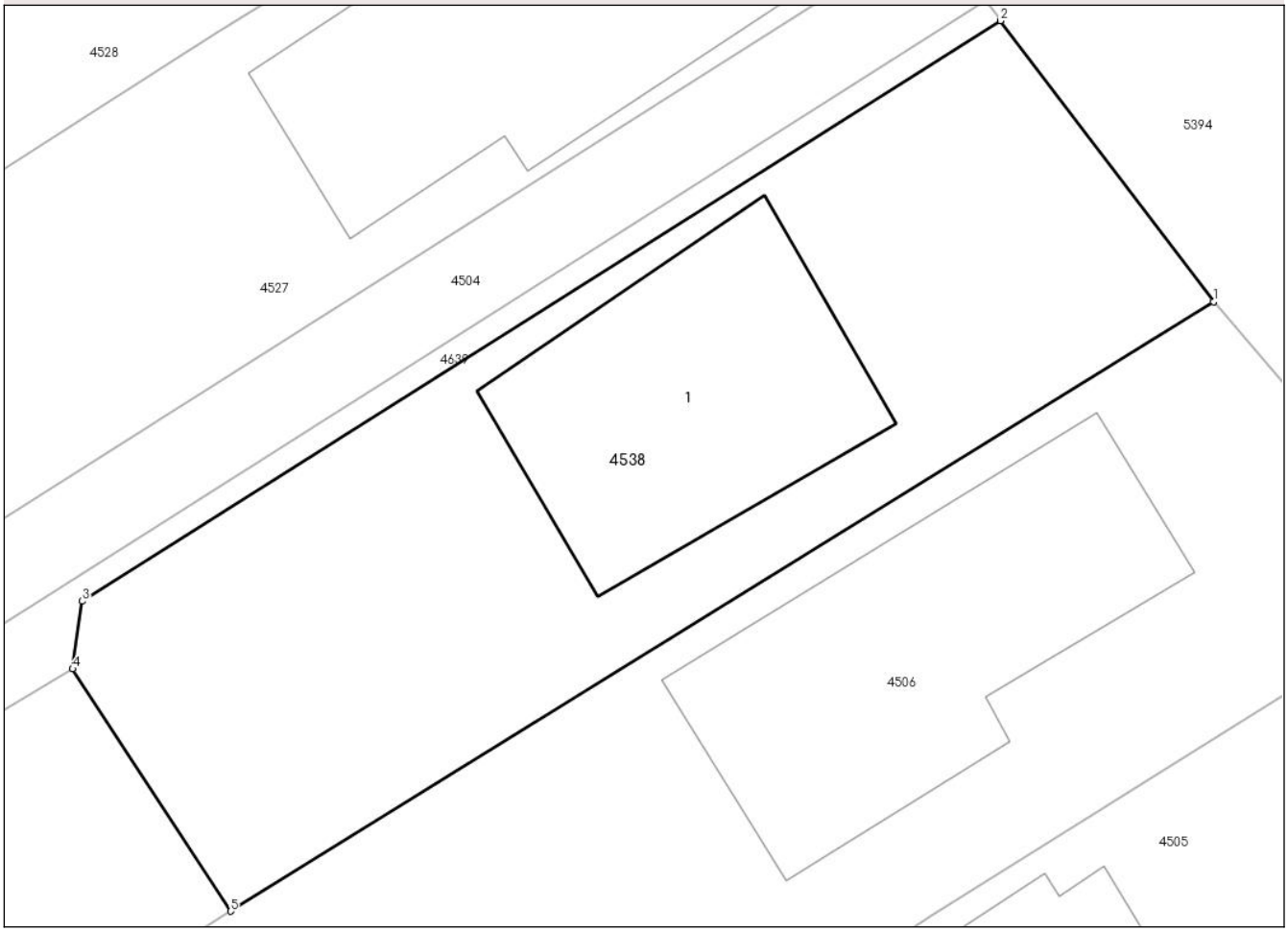
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23497	Din acte: 375 Masurata: 379	Teren intravilan imprejmuit cu gard plasa intre pct. 1-3 si fara gard intre pct. 3-5-1

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
4538	curti constructii	DA	379	18	1623	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	23497-C1	constructii de locuinte	83	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:83 mp; Locuinta Suprafata construita desfasurata S+P+E1=26+80+80=186mp, An construire 2011

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	563.036,938 397.874,043	2	563.030,331 397.882,75	10.93
2	563.030,331 397.882,75	3	563.001,873 397.864,758	33.669

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	563.001,873 397.864,758	4	563.001,571 397.862,66	2.12
4	563.001,571 397.862,66	5	563.006,465 397.855,147	8.966
5	563.006,465 397.855,147	1	563.036,938 397.874,043	35.856

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4539

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Str Padurii, Nr. 384, Jud. Prahova, Lot1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24053	536	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	24053-C1	Loc. Urleta, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:144 mp; S. construita desfasurata:144 mp; C1-LOCUINTA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
18718 / 06/07/2018		
Act Notarial nr. 644, din 06/07/2018 emis de NP NICA ROXANA ELENA;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **ENACHE RAZVAN-ALEXANDRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24053	536	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
4539	curti constructii	DA	536	20	Cc1795;	-	Lot1

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	24053-C1	constructii de locuinte	144	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:144 mp; S. construita desfasurata:144 mp; C1-LOCUINTA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.869,446 398.100,183	2	562.885,858 398.099,417	16.43
2	562.885,858 398.099,417	3	562.888,528 398.103,272	4.689
3	562.888,528 398.103,272	4	562.894,807 398.112,838	11.443
4	562.894,807 398.112,838	5	562.881,77 398.133,949	24.812

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	562.881,77 398.133,949	6	562.876,388 398.131,56	5.889
6	562.876,388 398.131,56	7	562.877,079 398.128,774	2.87
7	562.877,079 398.128,774	8	562.877,404 398.127,234	1.574
8	562.877,404 398.127,234	9	562.879,188 398.119,658	7.783
9	562.879,188 398.119,658	10	562.879,488 398.118,236	1.453
10	562.879,488 398.118,236	11	562.875,528 398.116,869	4.189
11	562.875,528 398.116,869	12	562.867,184 398.114,306	8.729
12	562.867,184 398.114,306	1	562.869,446 398.100,183	14.303

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4540

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:3502
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:11780

Adresa: Loc. Urleta, Str Padurii, Nr. 386, Jud. Prahova, T 20 ; CC 1804

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21992	Din acte: 731 Masurata: 751	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	21992-C1	Loc. Urleta, Str Padurii, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:125 mp; LOCUINTA (Sp+P) ; An constr. - 1935 .
A1.2	21992-C2	Loc. Urleta, Str Padurii, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp; ANEXA (P) ; Sc desf. = 24 mp ; An constr. - 2019 .
A1.3	21992-C3	Loc. Urleta, Str Padurii, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp; ANEXA (P) ; Sc desf. = 26 mp ; An constr. - 1976 .

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
16179 / 15/06/2018		
Act Notarial nr. 1962, din 14/06/2018 emis de NP Ivan Mihaela;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **STROE GENOVEVA CRISTINA**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1.1
	1) **STROE GENOVEVA CRISTINA**	
18714 / 03/04/2023		
Act Notarial nr. 74, din 31/03/2023 emis de Pop Mihaela Cristina;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2	A1.1
	1) **STROE GENOVEVA CRISTINA**	
12787 / 25/03/2025		
Act Notarial nr. 106, din 09/05/2023 emis de NP Pop Mihaela Cristina (act notarial nr 74 din 31.03.2023, emis de NP Pop Mihaela Cristina;act administrativ nr 2137 din 06.03.2025, emis de Primaria com Banesti;act administrativ nr 2353 din 13.03.2025, emis de Primaria com Banesti);		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1.2
	1) **STROE GENOVEVA CRISTINA**	
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de construire, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1.3
	1) **STROE GENOVEVA CRISTINA**	
B8	se repozitioneaza imobilul fara modificare de suprafata, conform documentatiei tehnice avizate	A1, A1.1, A1.2, A1.3
18540 / 30/04/2025		
Act Administrativ nr. 18539, din 30/04/2025 emis de OCPI PRAHOVA;		
B9	se noteaza receptia propunerii de dezlipire, solicitata prin cererea cu nr.18539/30.04.2025.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

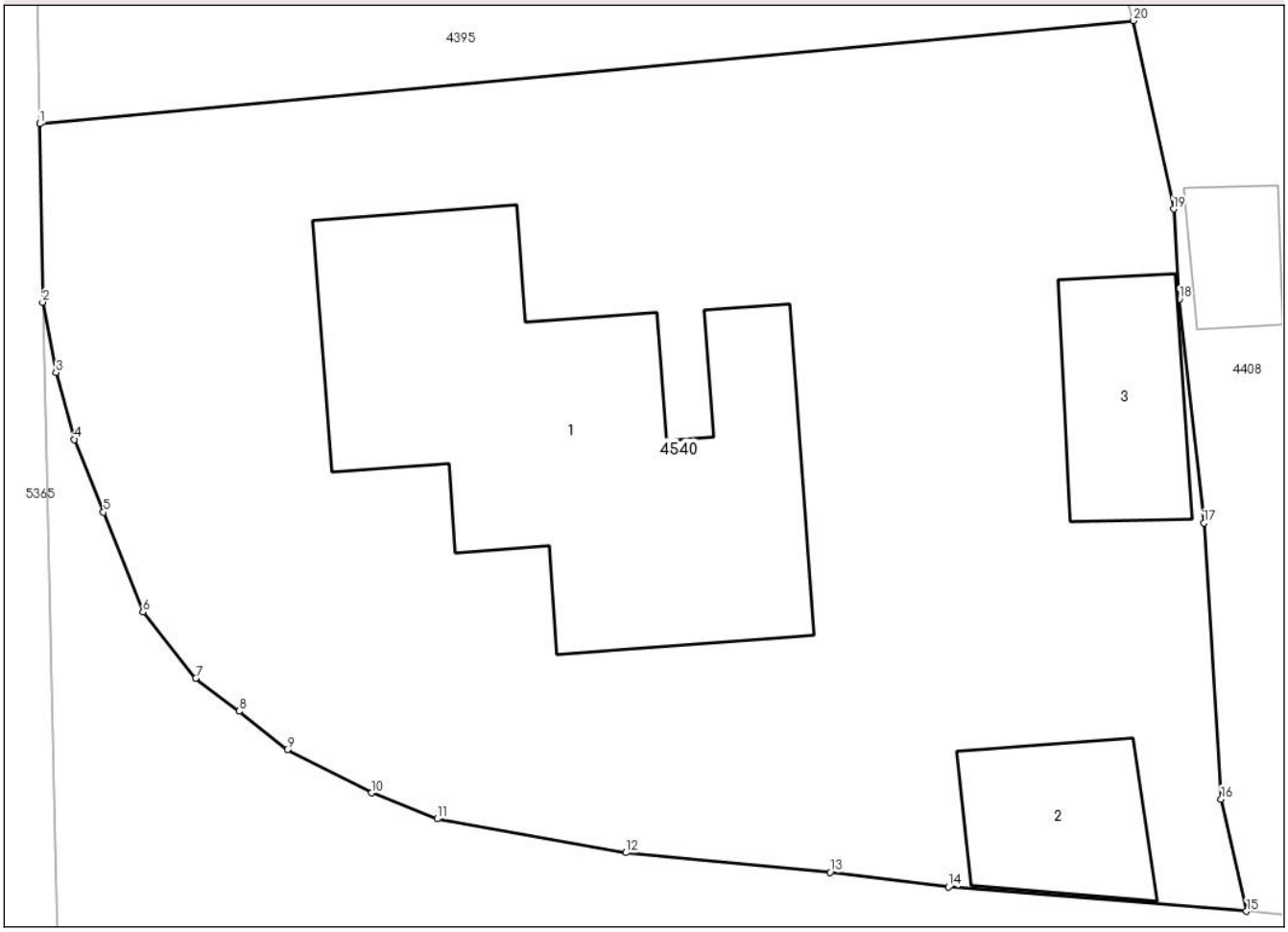
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21992	Din acte: 731 Masurata: 751	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
4540	curti constructii	DA	751	20	1804	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	21992-C1	constructii anexa	125	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:125 mp; LOCUINTA (Sp+P) ; An constr. - 1935 .
A1.2	21992-C2	constructii anexa	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp; ANEXA (P) ; Sc desf. = 24 mp ; An constr. - 2019 .
A1.3	21992-C3	constructii anexa	26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp; ANEXA (P) ; Sc desf. = 26 mp ; An constr. - 1976 .

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.805,366 398.125,335	2	562.805,454 398.120,008	5.328

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	562.805,454 398.120,008	3	562.805,855 398.117,912	2.134
3	562.805,855 398.117,912	4	562.806,406 398.115,913	2.074
4	562.806,406 398.115,913	5	562.807,267 398.113,745	2.333
5	562.807,267 398.113,745	6	562.808,447 398.110,767	3.204
6	562.808,447 398.110,767	7	562.810,028 398.108,792	2.53
7	562.810,028 398.108,792	8	562.811,312 398.107,807	1.618
8	562.811,312 398.107,807	9	562.812,754 398.106,663	1.841
9	562.812,754 398.106,663	10	562.815,271 398.105,369	2.831
10	562.815,271 398.105,369	11	562.817,234 398.104,596	2.109
11	562.817,234 398.104,596	12	562.822,863 398.103,587	5.719
12	562.822,863 398.103,587	13	562.828,952 398.102,999	6.117
13	562.828,952 398.102,999	14	562.832,486 398.102,563	3.561
14	562.832,486 398.102,563	15	562.841,378 398.101,838	8.921
15	562.841,378 398.101,838	16	562.840,62 398.105,185	3.432
16	562.840,62 398.105,185	17	562.840,103 398.113,426	8.257
17	562.840,103 398.113,426	18	562.839,372 398.120,097	6.711
18	562.839,372 398.120,097	19	562.839,202 398.122,793	2.701
19	562.839,202 398.122,793	20	562.838,01 398.128,41	5.742
20	562.838,01 398.128,41	1	562.805,366 398.125,335	32.788

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4541

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.903	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit; se noteaza faptul ca imobilul este cu proprietar neidentificat

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 6287, din 21/06/2024 emis de PRIMARIA BANESTI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/06/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	se noteaza faptul ca imobilul este cu proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.903	se noteaza faptul ca imobilul este cu proprietar neidentificat

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
10001	curti constructii	DA	500	22	1724,1725	-	
10002	arabil	DA	1.403	22	1726,1726/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	219	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:219 mp; C1-LOCUINTA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.789,618 398.084,298	2	562.783,068 398.084,453	6.552
2	562.783,068 398.084,453	3	562.762,76 398.084,12	20.311

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	562.762,76 398.084,12	4	562.754,414 398.084,239	8.347
4	562.754,414 398.084,239	5	562.752,225 398.085,58	2.567
5	562.752,225 398.085,58	6	562.750,213 398.085,69	2.015
6	562.750,213 398.085,69	7	562.739,464 398.085,618	10.749
7	562.739,464 398.085,618	8	562.716,029 398.085,699	23.435
8	562.716,029 398.085,699	9	562.698,199 398.085,709	17.83
9	562.698,199 398.085,709	10	562.670,144 398.085,146	28.061
10	562.670,144 398.085,146	11	562.644,399 398.084,863	25.747
11	562.644,399 398.084,863	12	562.632,975 398.084,737	11.425
12	562.632,975 398.084,737	13	562.631,593 398.073,433	11.388
13	562.631,593 398.073,433	14	562.698,807 398.073,332	67.213
14	562.698,807 398.073,332	15	562.722,002 398.072,563	23.208
15	562.722,002 398.072,563	16	562.735,134 398.072,978	13.138
16	562.735,134 398.072,978	17	562.754,207 398.072,483	19.08
17	562.754,207 398.072,483	18	562.788,786 398.072,656	34.579
18	562.788,786 398.072,656	1	562.789,618 398.084,298	11.672

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4542

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.735	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit; se noteaza faptul ca imobilul este cu proprietar neidentificat

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 6287, din 21/06/2024 emis de PRIMARIA BANESTI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/06/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	se noteaza faptul ca imobilul este cu proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

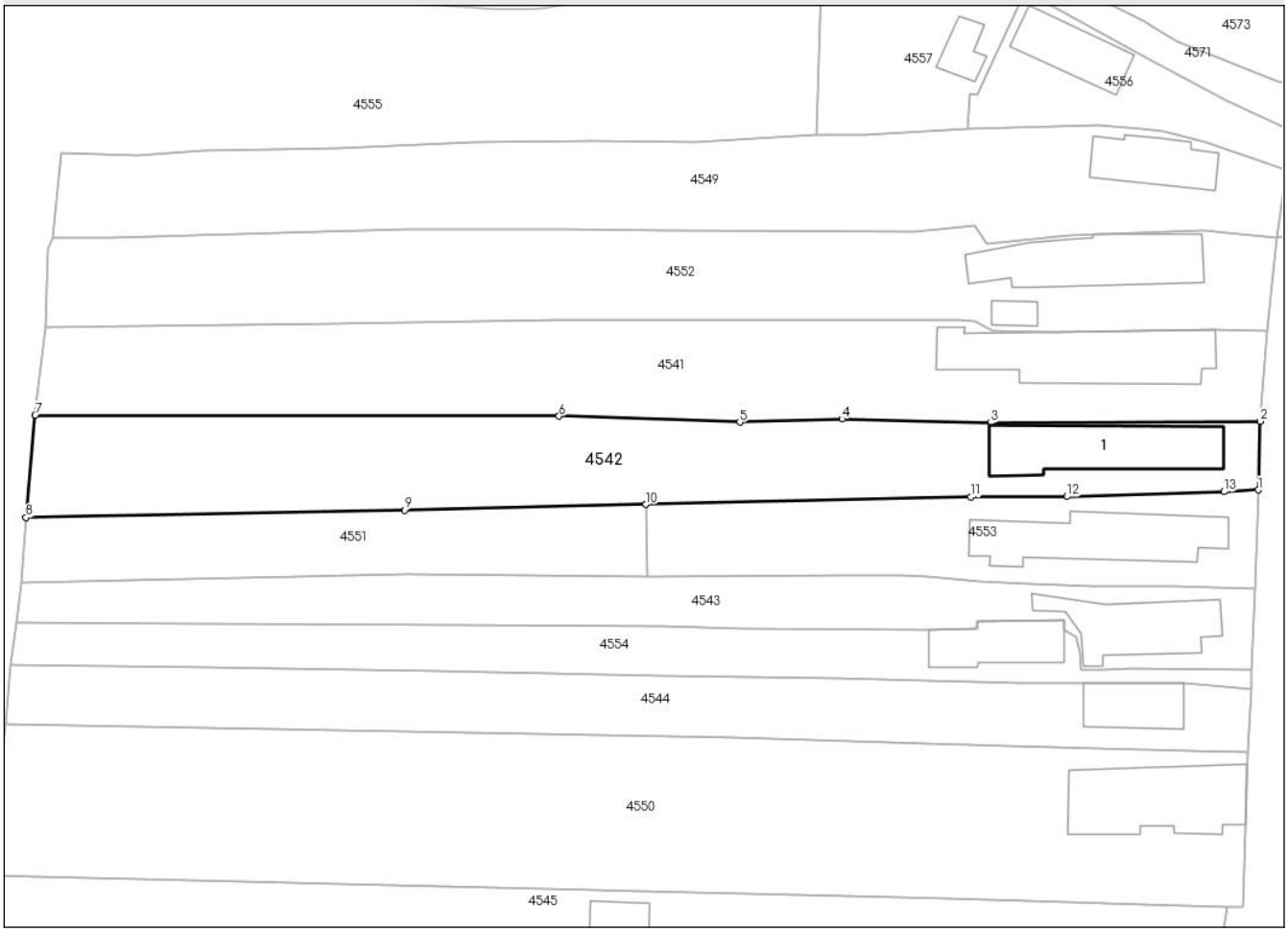
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.735	se noteaza faptul ca imobilul este cu proprietar neidentificat

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
10001	curti constructii	DA	500	22	1721	-	
10002	arabil	DA	1.235	22	1720,1720/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	172	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:172 mp; C1-LOCUINTA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.788,522 398.063,878	2	562.788,786 398.072,656	8.782
2	562.788,786 398.072,656	3	562.754,207 398.072,483	34.579

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	562.754,207 398.072,483	4	562.735,134 398.072,978	19.08
4	562.735,134 398.072,978	5	562.722,002 398.072,563	13.138
5	562.722,002 398.072,563	6	562.698,807 398.073,332	23.208
6	562.698,807 398.073,332	7	562.631,593 398.073,433	67.213
7	562.631,593 398.073,433	8	562.630,396 398.060,349	13.138
8	562.630,396 398.060,349	9	562.679,021 398.061,301	48.634
9	562.679,021 398.061,301	10	562.709,957 398.062,006	30.944
10	562.709,957 398.062,006	11	562.751,618 398.062,967	41.672
11	562.751,618 398.062,967	12	562.763,99 398.063,03	12.372
12	562.763,99 398.063,03	13	562.784,124 398.063,643	20.144
13	562.784,124 398.063,643	1	562.788,522 398.063,878	4.404

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4543

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.074	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit; se noteaza faptul ca imobilul este cu proprietar neidentificat

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 6287, din 21/06/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI BANESTI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/06/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	se noteaza faptul ca imobilul este cu proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

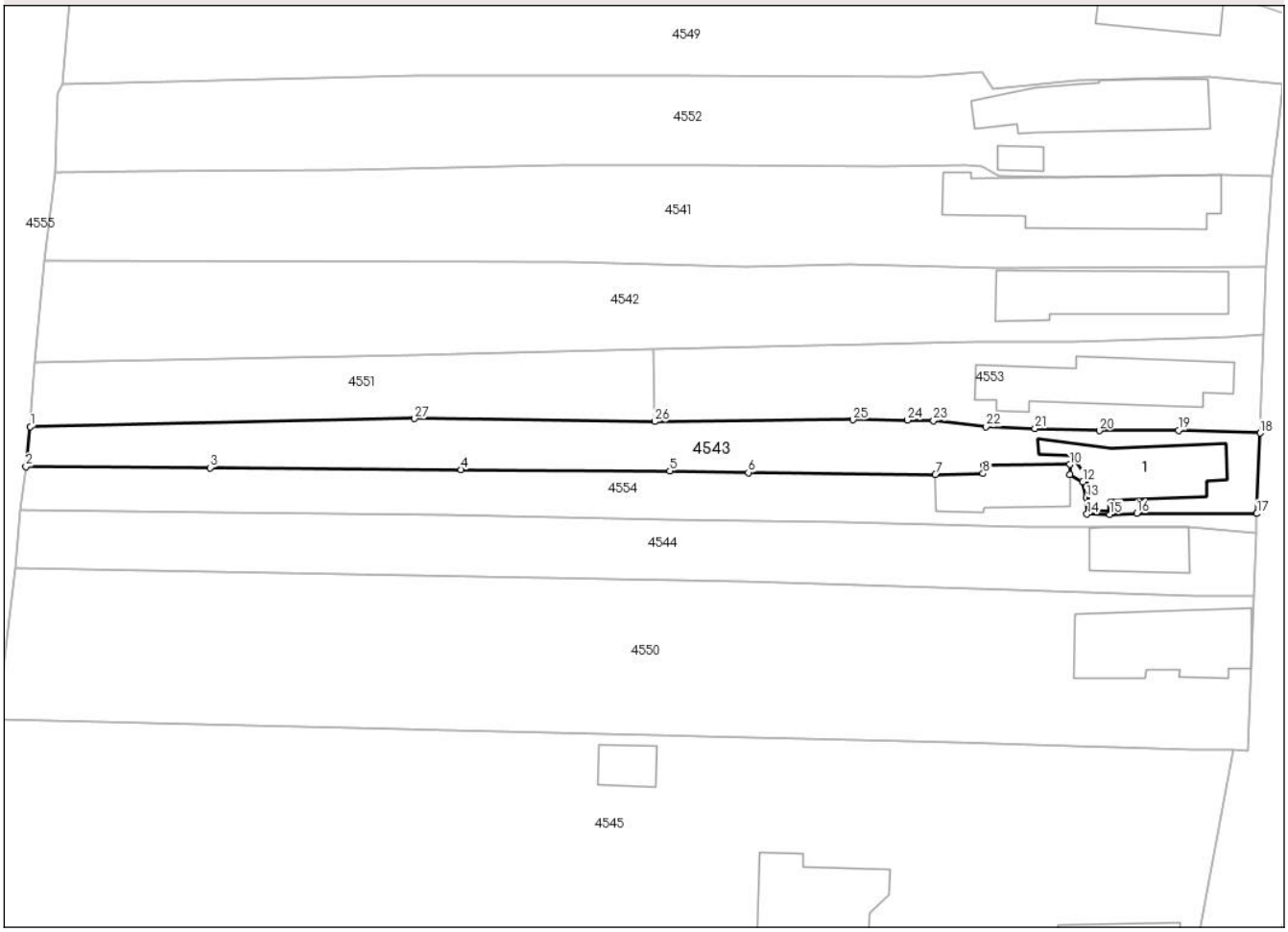
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.074	se noteaza faptul ca imobilul este cu proprietar neidentificat

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
10001	curti constructii	DA	500	19	1714,1717	-	
10002	arabil	DA	574	19	1716,1715	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	132	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:132 mp; C1-LOCUINTA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.629,781 398.052,071	2	562.629,199 398.046,943	5.161
3	562.652,921 398.046,803	4	562.685,232 398.046,539	32.312

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	562.629,199 398.046,943	3	562.652,921 398.046,803	23.722
4	562.685,232 398.046,539	5	562.712,086 398.046,378	26.854

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	562.712,086 398.046,378	6	562.722,182 398.046,169	10.098
7	562.746,25 398.045,9	8	562.752,397 398.046,048	6.149
9	562.752,481 398.047,046	10	562.763,58 398.047,205	11.1
11	562.763,585 398.045,925	12	562.765,248 398.045,003	1.901
13	562.765,674 398.042,946	14	562.765,8 398.040,83	2.12
15	562.768,7 398.040,807	16	562.772,185 398.040,924	3.487
17	562.787,655 398.040,897	18	562.788,085 398.051,248	10.36
19	562.777,561 398.051,608	20	562.767,371 398.051,56	10.19
21	562.759,1 398.051,836	22	562.752,805 398.052,085	6.3
23	562.746,038 398.052,829	24	562.742,682 398.052,932	3.357
25	562.735,665 398.052,953	26	562.710,122 398.052,722	25.544
27	562.679,241 398.053,114	1	562.629,781 398.052,071	49.471

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	562.722,182 398.046,169	7	562.746,25 398.045,9	24.07
8	562.752,397 398.046,048	9	562.752,481 398.047,046	1.002
10	562.763,58 398.047,205	11	562.763,585 398.045,925	1.28
12	562.765,248 398.045,003	13	562.765,674 398.042,946	2.101
14	562.765,8 398.040,83	15	562.768,7 398.040,807	2.9
16	562.772,185 398.040,924	17	562.787,655 398.040,897	15.47
18	562.788,085 398.051,248	19	562.777,561 398.051,608	10.53
20	562.767,371 398.051,56	21	562.759,1 398.051,836	8.276
22	562.752,805 398.052,085	23	562.746,038 398.052,829	6.808
24	562.742,682 398.052,932	25	562.735,665 398.052,953	7.018
26	562.710,122 398.052,722	27	562.679,241 398.053,114	30.883

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4544

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:662
Nr. cadastral vechi:992

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Str Padurii, Nr. 300, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23541	Din acte: 0 Masurata: 1.261	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit; Constructia C1 inscrisa in CF 23541-C1;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
9258 / 14/12/2005		
Act Notarial nr. 6692, din 13/12/2005 emis de NP SAVULESCU VASILE;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEdonatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **ANDREESCU GETA**, casatorita	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 662)	
30602 / 21/06/2023		
Act Notarial nr. 899, din 16/06/2023 emis de NICA ROXANA ELENA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **ANDREESCU OCTAVIAN-STEFAN** 2) **ANDREESCU RALUCA-IOANA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
9258 / 14/12/2005		
Act Notarial nr. 6692, din 13/12/2005 emis de NP SAVULESCU VASILE;		
C3	se noteaza obligatia de intretinere in favoarea lui	A1
	1) **POPESCU MARIA** 2) **POPESCU ION**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 662)	
30602 / 21/06/2023		
Act Notarial nr. 897, din 16/06/2023 emis de NP Nica Roxana Elena;		
C4	se radiaza dreptul de uzufruct viager constituit in favoarea lui Popescu Daniela de sub C1 intrucat beneficiara a renuntat la acest drept in baza declaratiei aut nr 897 din 16.06.2023 emisa de NP Nica Roxana Elena	A1
Act Administrativ nr. 65, din 30/12/2013 emis de Primaria Banesti (act administrativ nr 48 din 02.09.2008, emis de Primaria Banesti);		
C5	se radiaza obligatia de intretinere si ingrijire constituita in favoarea lui Popescu Maria si Popescu Ion de sub C2 intrucat beneficiarii au decedat	A1
36875 / 31/07/2023		
Act Notarial nr. 1159, din 28/07/2023 emis de NICA ROXANA ELENA;		
C7	se radiaza ipoteca legala inscrisa sub C6 in baza declaratiei autnr 1159 din 28.07.2023 emisa de NP NICA ROXANA ELENA	A1
9258 / 13/12/2005		
Act Notarial nr. 6692, din 13/12/2005 emis de NP SAVULESCU VASILE;		
C8	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0	A1
	1) **POPESCU MARIA** 2) **POPESCU ION**	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

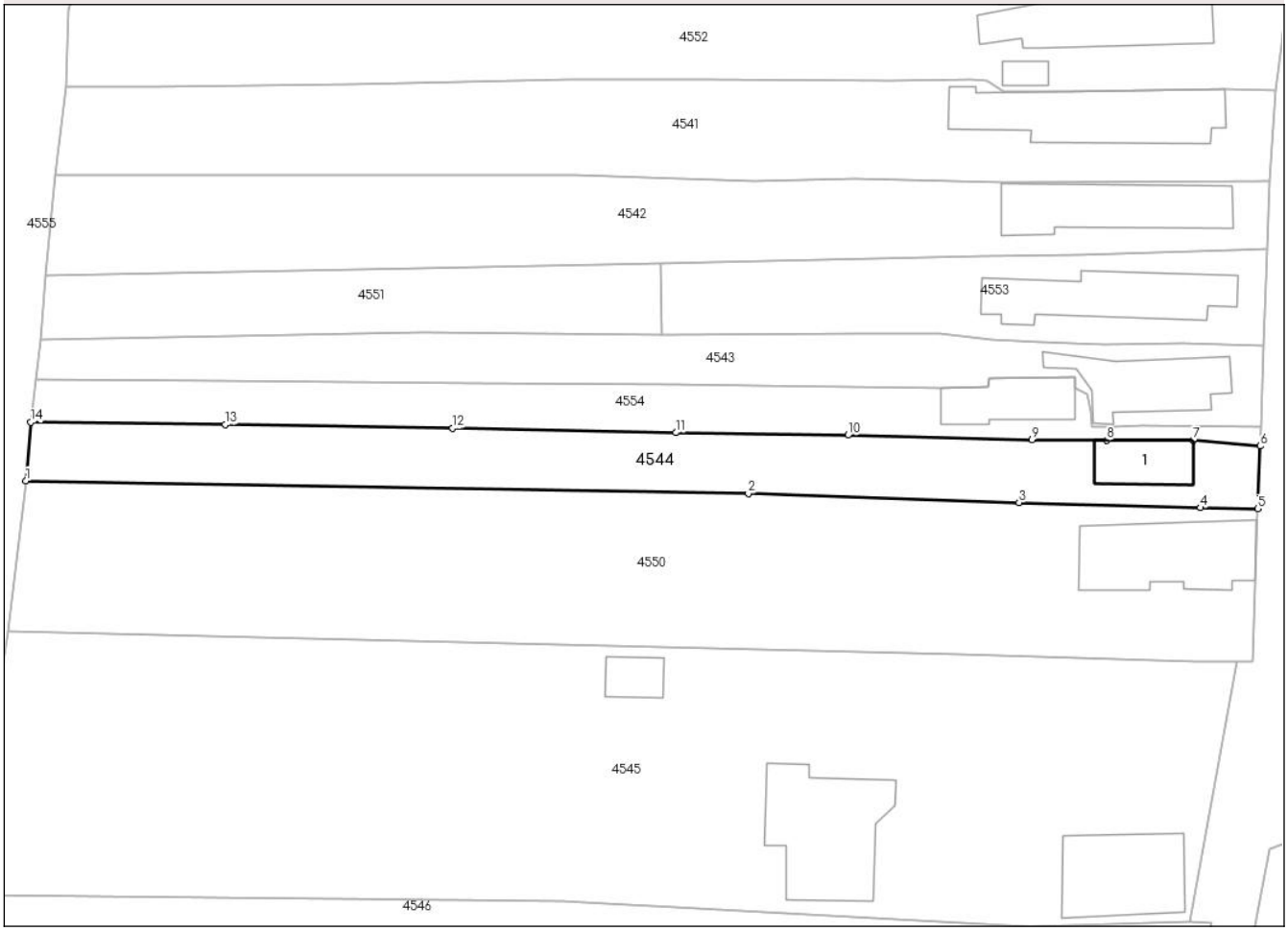
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23541	Din acte: 0 Masurata: 1.261	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
4544	curti constructii	DA	1.261	19	1713,1712,1712/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.627,835 398.033,847	2	562.721,344 398.032,215	93.523
2	562.721,344 398.032,215	3	562.756,372 398.031,044	35.048

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	562.756,372 398.031,044	4	562.779,873 398.030,38	23.51
4	562.779,873 398.030,38	5	562.787,243 398.030,245	7.371
5	562.787,243 398.030,245	6	562.787,59 398.038,35	8.112
6	562.787,59 398.038,35	7	562.778,9 398.039,112	8.723
7	562.778,9 398.039,112	8	562.767,756 398.039,117	11.144
8	562.767,756 398.039,117	9	562.758,048 398.039,178	9.708
9	562.758,048 398.039,178	10	562.734,234 398.039,773	23.821
10	562.734,234 398.039,773	11	562.711,959 398.040,085	22.277
11	562.711,959 398.040,085	12	562.683,076 398.040,676	28.889
12	562.683,076 398.040,676	13	562.653,616 398.041,118	29.463
13	562.653,616 398.041,118	14	562.628,472 398.041,431	25.146
14	562.628,472 398.041,431	1	562.627,835 398.033,847	7.611

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4545

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:710
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:1119

Adresa: Loc. Urleta, Nr. 301B, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23696	Din acte: 5.420 Masurata: 5.382	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit; Teren intravilan imprejmuit

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	23696-C1	Loc. Urleta, Nr. 301B, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:39 mp; Locuinta - P+E , S. parter = 39 mp,S. etaj = 39 mp,S.desfasurata=78mp-Edificata in anul 2006
A1.2	23696-C2	Loc. Urleta, Nr. 301B, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:225 mp; Locuinta - Sp+P , S.subsol=57mp,S. parter = 170 mp,S. terasa acoperita=47mp, S.desf=274mp-Edificata in anul 2009
A1.3	23696-C3	Loc. Urleta, Nr. 301B, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:165 mp; Anexa - Parter-Edificata in anul 2009

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1722 / 13/03/2006		
Act Notarial nr. 575/2006, din 01/01/2006 emis de NP MUSAT MARGARIT (autorizatie de construire nr. 78/2005 si proces verbal de receptie nr.2152/2006 emise de PRIMARIA BANESTI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **CODREANU IOAN** 2) **CODREANU MARIA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 710)	
24631 / 12/05/2023		
Act Administrativ nr. 37, din 30/06/2006 emis de PRIMARIA COMUNEI BANESTI (act administrativ nr 4522 din 10.05.2023, emis de PRIMARIA COMUNEI BANESTI;act administrativ nr 4524 din 10.05.2023, emis de PRIMARIA COMUNEI BANESTI;act administrativ nr 4520 din 11.05.2023, emis de PRIMARIA COMUNEI BANESTI;act administrativ nr 2445 din 15.06.2009, emis de PRIMARIA COMUNEI BANESTI;act administrativ nr 4523 din 11.05.2023, emis de PRIMARIA COMUNEI BANESTI);		
B2	se actualizeaza informatiile cadastrale in sensul schimbarii categoriei de folosinta a imobilului din teren curti constructii in suprafata de 1700 mp si teren faneata in suprafata de 3721 mp in teren curti constructii in suprafata de 2613 mp si teren faneata in suprafata de 2850 mp, conform documentatiei tehnice avizate	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.2, A1.3
	1) **CODREANU IOAN** 2) **CODREANU MARIA**	
B4	se actualizeaza informatiile cadastrale in sensul ca adresa actuala a imobilului este com.Banesti, sat Urleta nr.301B, jud. Prahova conform documentatiei tehnice avizate	A1, A1.1, A1.2, A1.3
B5	se repozitioneaza imobilul, cu modificare de suprafata, conform documentatiei tehnice avizate	A1, A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

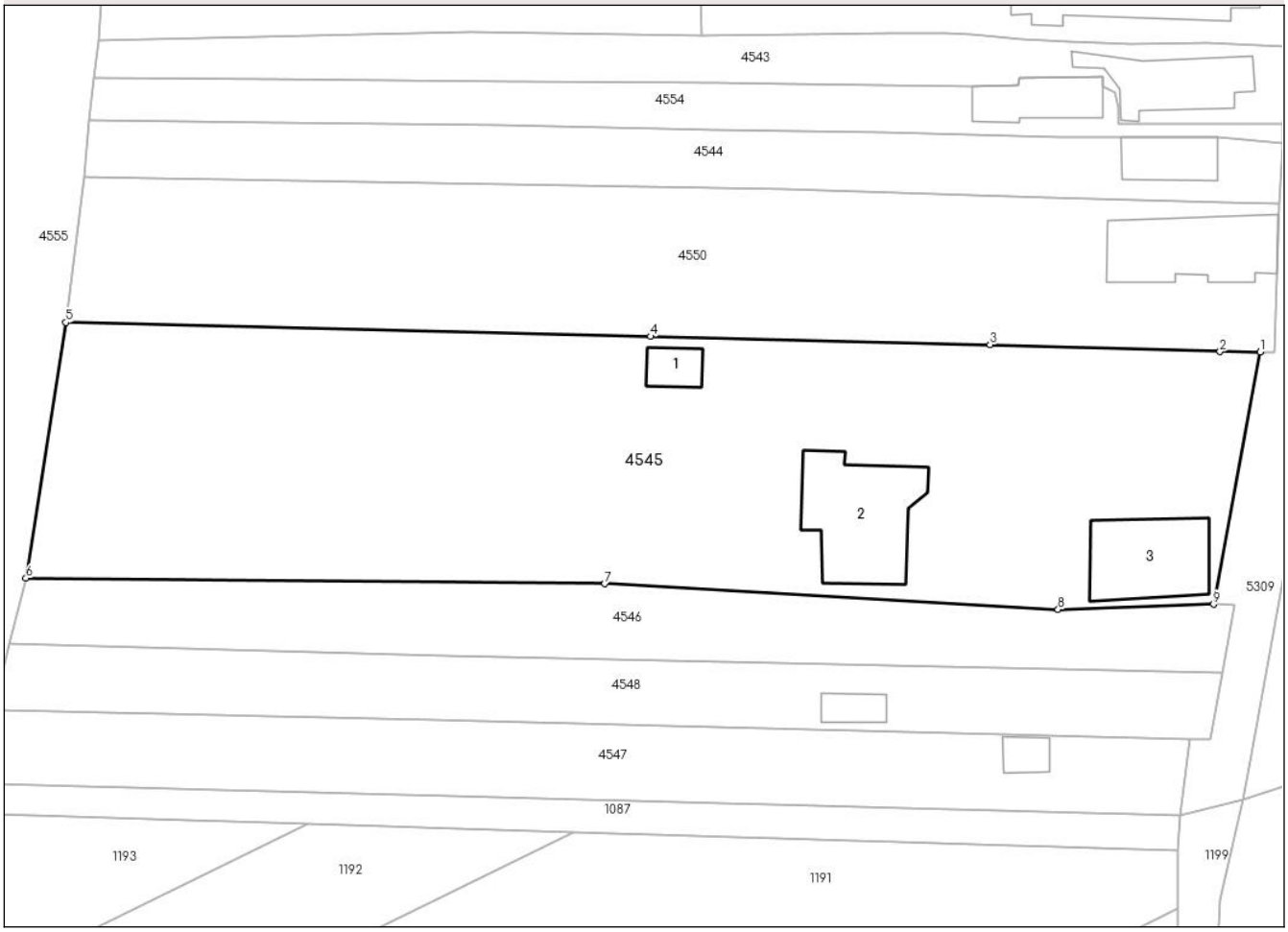
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23696	Din acte: 5.420 Masurata: 5.382	Teren intravilan imprejmuit

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
10001	curti constructii	DA	2.613	22	1706,1702,1704	-	
10002	faneata	DA	2.769	22	1703,1705,1705/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	23696-C1	constructii de locuinte	39	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:39 mp; Locuinta - P+E , S. parter = 39 mp,S. etaj = 39 mp,S.desfasurata=78mp-Edificata in anul 2006
A1.2	23696-C2	constructii de locuinte	225	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:225 mp; Locuinta - Sp+P , S.subsol=57mp,S. parter = 170 mp,S. terasa acoperita=47mp, S. desf=274mp-Edificata in anul 2009
A1.3	23696-C3	constructii anexa	165	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:165 mp; Anexa - Parter-Edificata in anul 2009

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.784,631 398.010,487	2	562.779,273 398.010,541	5.358
2	562.779,273 398.010,541	3	562.748,624 398.011,464	30.663
3	562.748,624 398.011,464	4	562.703,351 398.012,547	45.286
4	562.703,351 398.012,547	5	562.625,453 398.014,421	77.921
5	562.625,453 398.014,421	6	562.620,115 397.980,343	34.493
6	562.620,115 397.980,343	7	562.697,253 397.979,591	77.141
7	562.697,253 397.979,591	8	562.757,692 397.976,162	60.536
8	562.757,692 397.976,162	9	562.778,414 397.976,864	20.734
9	562.778,414 397.976,864	1	562.784,631 398.010,487	34.193

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4546

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.472	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 9384, din 10/09/1993 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CIOBANU GHEORGHE VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

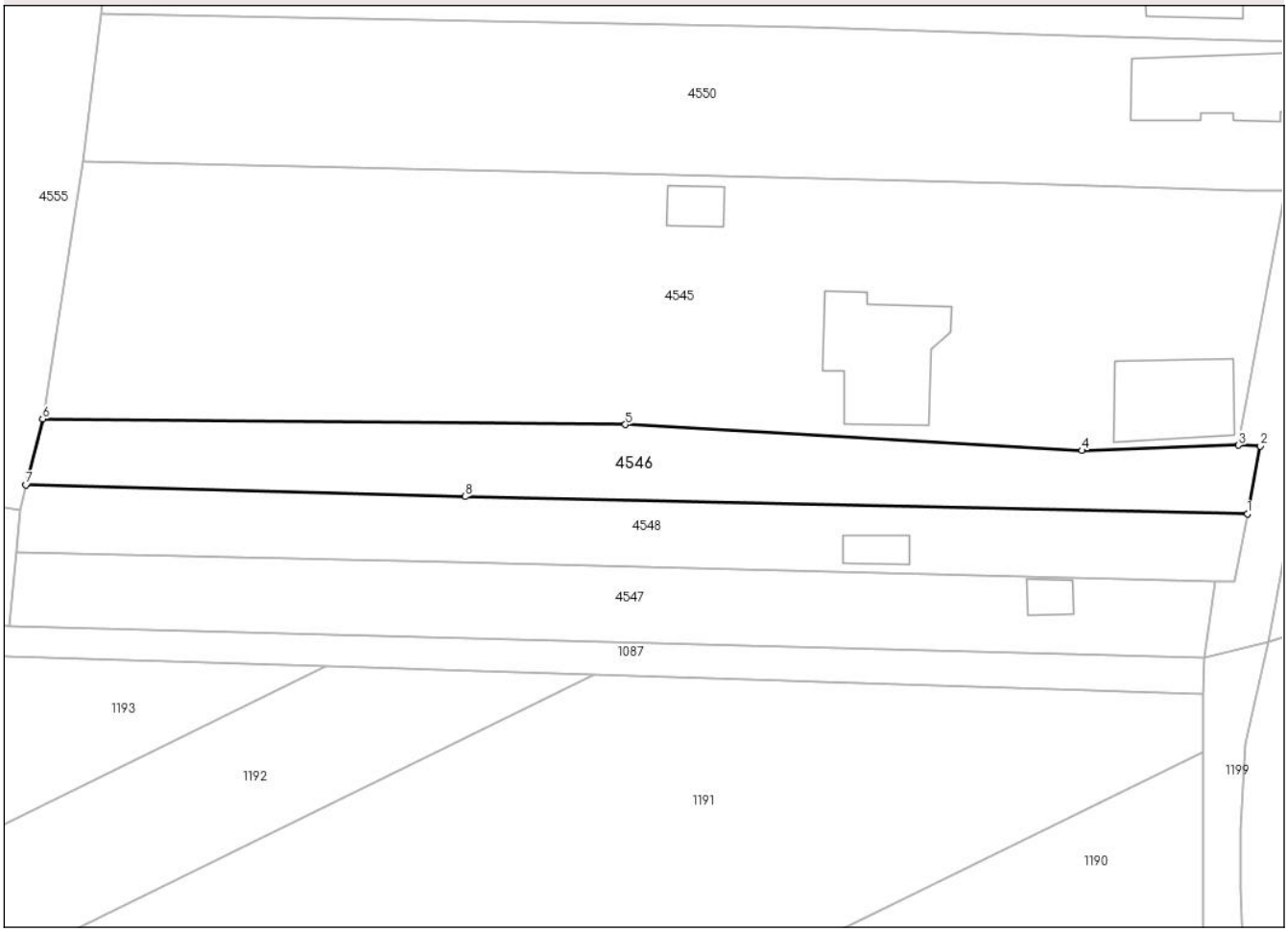
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.472	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
45 46	arabil	DA	1.472	19	1698	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.779,598 397.967,768	2	562.781,287 397.976,763	9.152
2	562.781,287 397.976,763	3	562.778,414 397.976,864	2.875
3	562.778,414 397.976,864	4	562.757,692 397.976,162	20.734
4	562.757,692 397.976,162	5	562.697,253 397.979,591	60.536
5	562.697,253 397.979,591	6	562.620,115 397.980,343	77.141

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	562.620,115 397.980,343	7	562.617,895 397.971,626	8.996
7	562.617,895 397.971,626	8	562.676,029 397.970,066	58.155
8	562.676,029 397.970,066	1	562.779,598 397.967,768	103.594

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4547

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Str Padurii, Nr. 301 C, Jud. Prahova, T 19 ; F 1697 ; A 1698 ; T 47 ; A 1700

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	26314	Din acte: 1.447 Masurata: 1.588	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit; Teren intravilan imprejmuit cu gard de metal .

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
11042 / 13/02/2023		
Hotarare Judecatoreasca nr. 135, din 18/01/2007 emis de JUDECATORIA CAMPINA; (SENTINTA CIVILA ; act administrativ nr 2228 din 18.07.2012, emis de PRIMARIA COMUNEI BANESTI;act administrativ nr 1285 din 06.02.2023, emis de PRIMARIA COMUNEI BANESTI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	A1
	1) **CIOBANU MIHAIL-GABRIEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

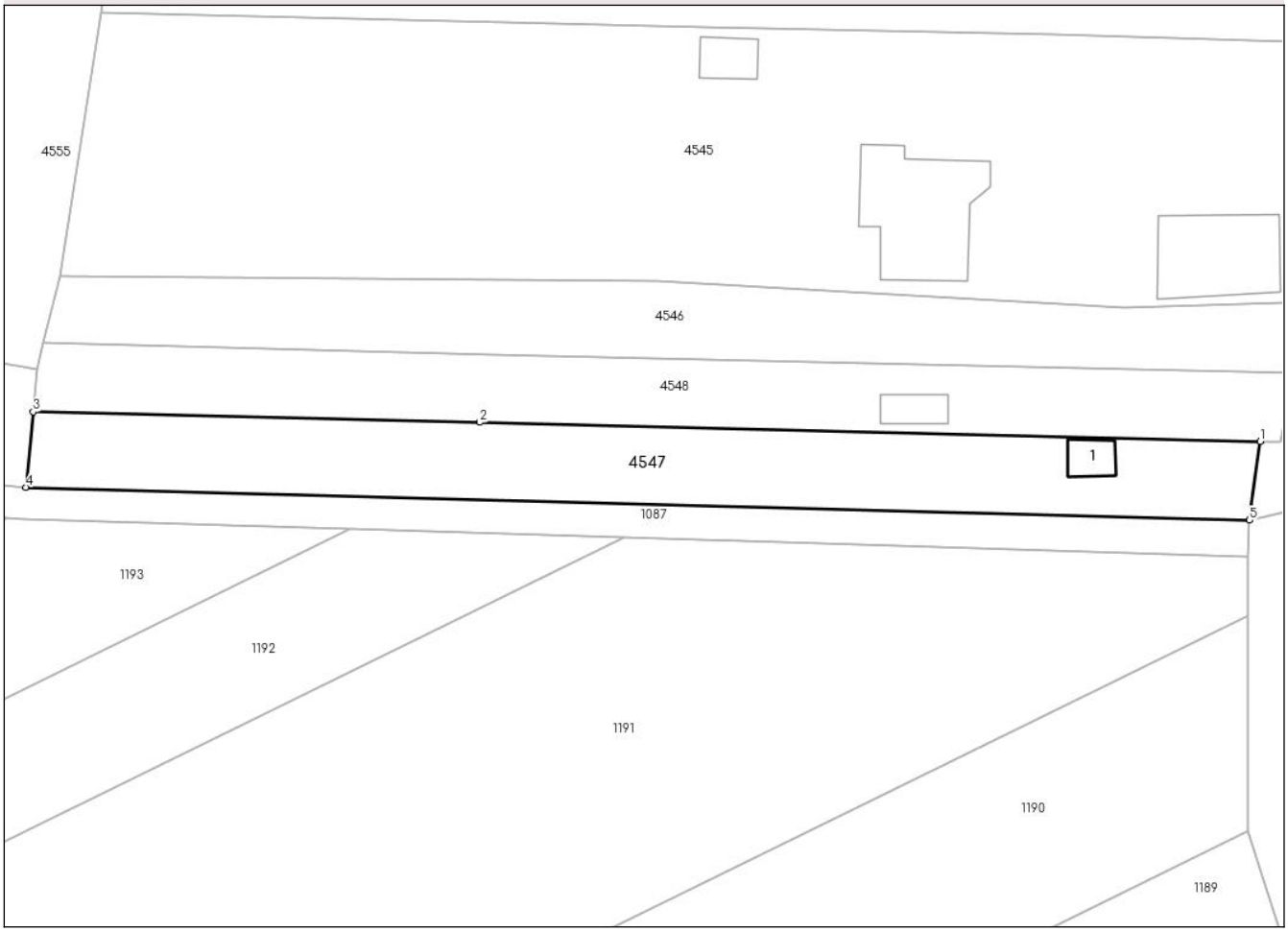
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
26314	Din acte: 1.447 Masurata: 1.588	Teren intravilan imprejmuit cu gard de metal .

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
10001	faneata	DA	631	19	1697	-	
10002	arabil	DA	957	19;47	1698;1700	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	26314-C1	constructii anexa	29	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; C1-ANEXA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.775,283 397.958,919	2	562.674,393 397.961,383	100.92

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	562.674,393 397.961,383	3	562.616,623 397.962,751	57.786
3	562.616,623 397.962,751	4	562.615,688 397.952,987	9.809
4	562.615,688 397.952,987	5	562.773,913 397.948,721	158.282
5	562.773,913 397.948,721	1	562.775,283 397.958,919	10.29

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4548

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:3340
Nr. cadastral vechi:11486

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Str Padurii, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21706	Din acte: 1.447 Masurata: 1.427	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
10241 / 23/06/2010		
Act Notarial nr. 1384, din 22/06/2010 emis de NP POP MIHAELA CRISTINA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **CIOBANU ION** 2) **CIOBANU ANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

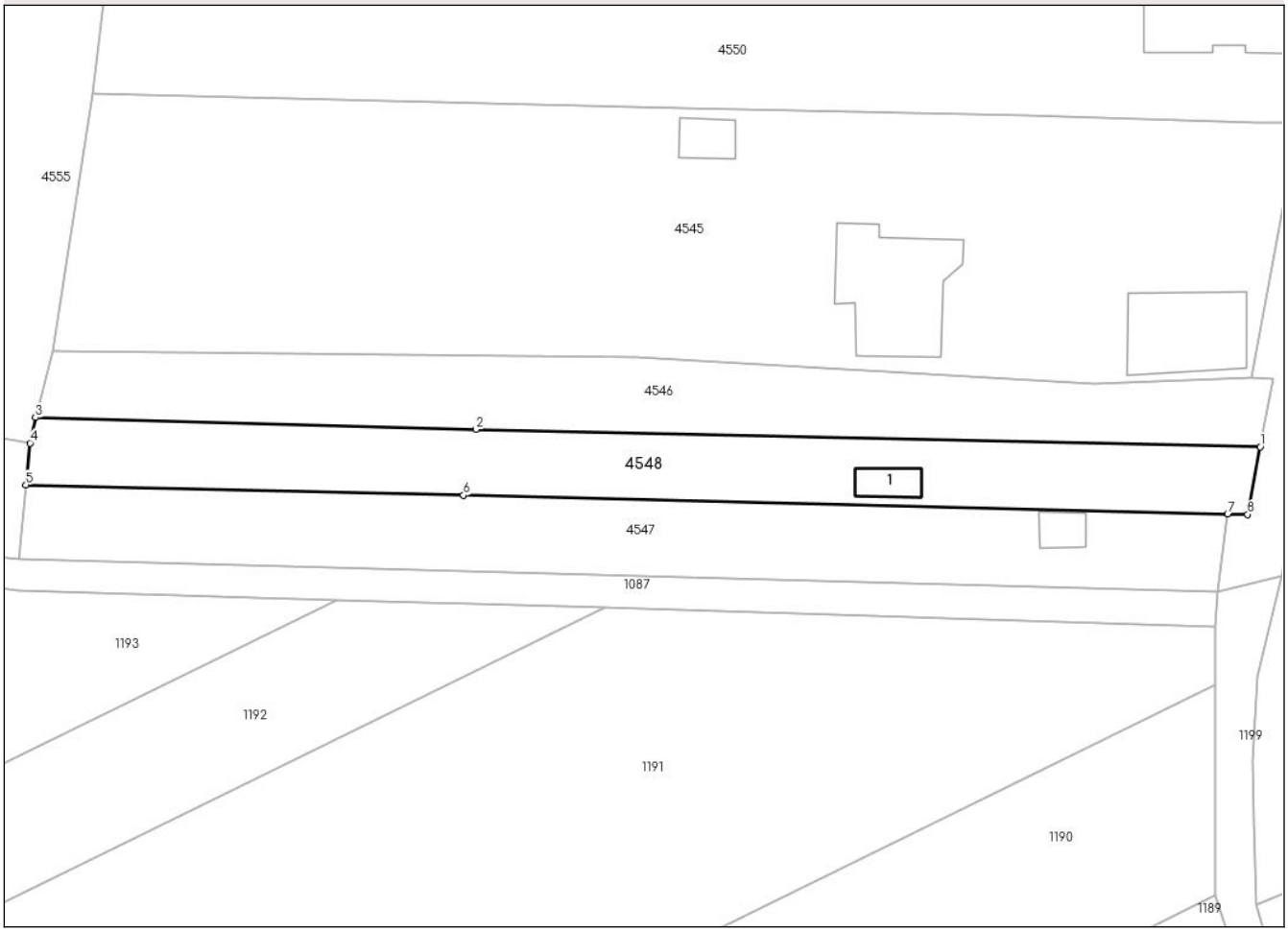
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21706	Din acte: 1.447 Masurata: 1.427	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
10001	faneata	DA	400	19, 47	F1697, A1698, 1700	-	
10002	arabil	DA	515	19, 47	F1697, A1698, 1700	-	
10003	arabil	DA	512	19, 47	F1697, A1698, 1700	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	21706-C1	constructii anexa	33	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; C1-ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.779,598 397.967,768	2	562.676,029 397.970,066	103.594
2	562.676,029 397.970,066	3	562.617,895 397.971,626	58.155
3	562.617,895 397.971,626	4	562.617,15 397.968,26	3.447
4	562.617,15 397.968,26	5	562.616,623 397.962,751	5.534
5	562.616,623 397.962,751	6	562.674,393 397.961,383	57.786
6	562.674,393 397.961,383	7	562.775,283 397.958,919	100.92
7	562.775,283 397.958,919	8	562.777,918 397.958,855	2.636
8	562.777,918 397.958,855	1	562.779,598 397.967,768	9.07

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4549

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:3332
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:11500

Adresa: Loc. Urleta, Str Padurii, Nr. 292, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21717	Din acte: 1.980 Masurata: 1.837	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	21717-C1	Loc. Urleta, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:89 mp; C1-LOCUINTA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
32852 / 30/10/2015		
Act Administrativ nr. 6963, din 13/05/2010 emis de BCPI CAMPINA;		
B2	se respinge cererea cu privire la repozitionarea imobilului, ptr motivele aratate	A1, A1.1
3386 / 15/02/2016		
Hotarare Judecatoreasca nr. 12, din 04/07/1978 emis de TRIBUNALUL JUDETEAN PRAHOVA (Dispozitie nr. 195/27.08.2015 Primarul comunei Banesti; act notarial nr. 4/12-02-2016 emis de NP MUSAT ROXANA ANDREEA;);		
B3	se noteaza schimbarea numelui proprietarei de sub B1.1, din Stoica Maria, in Calin Maria	A1, A1.1
Act Notarial nr. 4, din 12/02/2016 emis de NP MUSAT ROXANA ANDREEA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3	A1, A1.1
	1) **STOICA OVIDIU-VASILE**	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3	A1, A1.1
	1) **STOICA ALEXANDRU-PETRUS**	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3	A1, A1.1
	1) **STOICA FLORIN-MADALIN**	
8917 / 14/04/2016		
Act Administrativ nr. C3495, din 07/04/2016 emis de OCPI PH;		
B7	se actualizeaza informatiile cu privire la imobilul de sub A.1 conform referatului C3495/07.04.2016-OCPI PH	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21717	Din acte: 1.980 Masurata: 1.837	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
10001	curti constructii	DA	402	19 ; 47	1730; 1731; 1731/1	-	
10002	arabil	DA	1.435	9; 47	1730; 1731; 1731/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	21717-C1	constructii de locuinte	89	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:89 mp; C1-LOCUINTA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.792,197 398.104,91	2	562.781,714 398.108,457	11.067

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	562.781,714 398.108,457	3	562.776,288 398.109,804	5.591

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	562.776,288 398.109,804	4	562.773,595 398.110,22	2.725
5	562.767,924 398.110,667	6	562.751,19 398.110,184	16.741
7	562.738,069 398.109,43	8	562.731,871 398.109,349	6.199
9	562.716,146 398.108,452	10	562.702,989 398.108,547	13.157
11	562.688,117 398.108,414	12	562.670,666 398.107,711	17.465
13	562.653,005 398.107,377	14	562.644,765 398.106,739	8.265
15	562.634,893 398.107,082	16	562.633,882 398.096,205	10.924
17	562.641,187 398.096,214	18	562.679,249 398.097,228	38.076
19	562.699,396 398.097,292	20	562.712,32 398.097,152	12.925
21	562.744,386 398.097,054	22	562.752,204 398.097,689	7.844
23	562.753,708 398.095,471	24	562.764,405 398.096,577	10.754
25	562.781,489 398.097,131	26	562.790,98 398.096,189	9.538

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	562.773,595 398.110,22	5	562.767,924 398.110,667	5.689
6	562.751,19 398.110,184	7	562.738,069 398.109,43	13.143
8	562.731,871 398.109,349	9	562.716,146 398.108,452	15.751
10	562.702,989 398.108,547	11	562.688,117 398.108,414	14.873
12	562.670,666 398.107,711	13	562.653,005 398.107,377	17.664
14	562.644,765 398.106,739	15	562.634,893 398.107,082	9.878
16	562.633,882 398.096,205	17	562.641,187 398.096,214	7.305
18	562.679,249 398.097,228	19	562.699,396 398.097,292	20.147
20	562.712,32 398.097,152	21	562.744,386 398.097,054	32.066
22	562.752,204 398.097,689	23	562.753,708 398.095,471	2.68
24	562.764,405 398.096,577	25	562.781,489 398.097,131	17.093
26	562.790,98 398.096,189	1	562.792,197 398.104,91	8.806

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4550

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1961
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:10272

Adresa: Loc. Urleta, Str Padurii, Nr. 301, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20446	Din acte: 3.158 Masurata: 3.178	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20446-C1	Loc. Urleta, Str Padurii, Nr. 301, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:187 mp; CASA DE LOCUIT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
18974 / 05/12/2012		
Act Notarial nr. 3671, din 04/12/2012 emis de POP MIHAELA CRISTINA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1511/3156	A1, A1.1
	1) **RAFA MIHAIL**, pentru teren de 1511 mp indiviz din 3156 mp si incaperile 5,6,7,8,9,10 din constr.C1 2) **RAFA RODICA**	
23612 / 03/12/2014		
Act Administrativ nr. 18974, din 05/12/2012 emis de BCPI CAMPINA;		
B3	se noteaza repozitionarea imobilului	A1, A1.1
12839 / 12/06/2017		
Act Notarial nr. 2585, din 09/06/2017 emis de NP Pop Mihaela Cristina;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1645/3160	A1
	1) **RAFA MARCIAN** 2) **RAFA ILEANA**, soti , ptr teren de 1645 mp indiviz din 3160 mp	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1.1
	1) **RAFA MARCIAN** 2) **RAFA ILEANA**, soti, ptr parte din locuinta C1 respectiv camerele 1,2,3,4	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20446	Din acte: 3.158 Masurata: 3.178	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
10001	curti constructii	DA	900	19	1709	-	
10002	faneata	DA	593	19	1710	-	
10003	arabil	DA	1.685	19, 47	1711, 1711/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20446-C1	constructii de locuinte	187	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:187 mp; CASA DE LOCUIT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.786,555 398.010,468	2	562.787,243 398.030,245	19.789
2	562.787,243 398.030,245	3	562.779,873 398.030,38	7.371
3	562.779,873 398.030,38	4	562.756,372 398.031,044	23.51
4	562.756,372 398.031,044	5	562.721,344 398.032,215	35.048
5	562.721,344 398.032,215	6	562.627,835 398.033,847	93.523
6	562.627,835 398.033,847	7	562.625,453 398.014,421	19.571
7	562.625,453 398.014,421	8	562.703,351 398.012,547	77.921
8	562.703,351 398.012,547	9	562.748,624 398.011,464	45.286
9	562.748,624 398.011,464	10	562.779,273 398.010,541	30.663
10	562.779,273 398.010,541	11	562.784,631 398.010,487	5.358
11	562.784,631 398.010,487	1	562.786,555 398.010,468	1.924

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4551

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:447
Nr. cadastral vechi:761

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Str Padurii, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23708	674	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
340 / 21/01/2005		
Act Notarial nr. 422, din 20/01/2005 emis de BN IVAN M-SAVULESCU V-CAMPINA (certificat de mostenitor nr. 275/14.09.2004 la NP Musat M-Campina);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun si mostenire, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SIMION HARALAMBIE** 2) **SIMION VASILICA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 447)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23708	674	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
4551	arabil	DA	674	19	1719/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.630,396 398.060,349	2	562.629,781 398.052,071	8.301
2	562.629,781 398.052,071	3	562.679,241 398.053,114	49.471
3	562.679,241 398.053,114	4	562.710,122 398.052,722	30.883
4	562.710,122 398.052,722	5	562.709,957 398.062,006	9.286
5	562.709,957 398.062,006	6	562.679,021 398.061,301	30.944

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	562.679,021 398.061,301	1	562.630,396 398.060,349	48.634

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4552

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Str Padurii, Nr. 293, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22994	Din acte: 1.759 Masurata: 1.846	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	22994-C1	Loc. Urleta, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:176 mp; CASA DE LOCUIT SC PARTER=176.00 MPSU BECI=5.50 MP
A1.2	22994-C2	Loc. Urleta, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; ANEXASC PARTER=18.00 MP

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
18499 / 07/10/2014		
Act Notarial nr. 192, din 29/05/2013 emis de BNP SAVULESCU VASILE (act administrativ nr. 8065/05-08-1993 emis de COMISIA JUD PT STABILIREA DR DE PROPR; act notarial nr. 1279/17-12-1980 emis de NOTAR STAT; act notarial nr. 25/18-01-1996 emis de BNP IVAN MIHAELA;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **CALIN AGLAIA** 2) **CALIN GHEORGHE-MIHAI** 3) **CALIN IOANA-GABRIELA** 4) **CALIN ILIE-ADRIAN**, in indiviziune	
8916 / 14/04/2016		
Act Administrativ nr. C3495, din 07/04/2016 emis de OCPI PH;		
B2	se actualizeaza informatiile cu privire la imobilul de sub A.1 conform referatului C 3495/07.04.2016-OCPI PH	A1, A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22994	Din acte: 1.759 Masurata: 1.846	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
10001	curti constructii	DA	616	19	1728	-	
10002	arabil	DA	1.230	19, 47	1727, 1727/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	22994-C1	constructii de locuinte	176	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:176 mp; CASA DE LOCUIT SC PARTER=176.00 MPSU BECI=5.50 MP
A1.2	22994-C2	constructii anexa	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; ANEXASC PARTER=18.00 MP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.781,489 398.097,131	2	562.764,405 398.096,577	17.093
3	562.753,708 398.095,471	4	562.752,204 398.097,689	2.68
5	562.744,386 398.097,054	6	562.712,32 398.097,152	32.066
7	562.699,396 398.097,292	8	562.679,249 398.097,228	20.147
9	562.641,187 398.096,214	10	562.633,882 398.096,205	7.305
11	562.633,282 398.094,83	12	562.632,975 398.084,737	10.098
13	562.644,399 398.084,863	14	562.670,144 398.085,146	25.747
15	562.698,199 398.085,709	16	562.716,029 398.085,699	17.83
17	562.739,464 398.085,618	18	562.750,213 398.085,69	10.749
19	562.752,225 398.085,58	20	562.754,414 398.084,239	2.567
21	562.762,76 398.084,12	22	562.783,068 398.084,453	20.311
23	562.789,618 398.084,298	24	562.790,301 398.090,353	6.093
25	562.790,98 398.096,189	1	562.781,489 398.097,131	9.538

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	562.764,405 398.096,577	3	562.753,708 398.095,471	10.754
4	562.752,204 398.097,689	5	562.744,386 398.097,054	7.844
6	562.712,32 398.097,152	7	562.699,396 398.097,292	12.925
8	562.679,249 398.097,228	9	562.641,187 398.096,214	38.076
10	562.633,882 398.096,205	11	562.633,282 398.094,83	1.5
12	562.632,975 398.084,737	13	562.644,399 398.084,863	11.425
14	562.670,144 398.085,146	15	562.698,199 398.085,709	28.061
16	562.716,029 398.085,699	17	562.739,464 398.085,618	23.435
18	562.750,213 398.085,69	19	562.752,225 398.085,58	2.015
20	562.754,414 398.084,239	21	562.762,76 398.084,12	8.347
22	562.783,068 398.084,453	23	562.789,618 398.084,298	6.552
24	562.790,301 398.090,353	25	562.790,98 398.096,189	5.875

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4553

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:447
Nr. cadastral vechi:760

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Str Padurii, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23705	829	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	23705-C1	Loc. Urleta, Jud. Prahova	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:178 mp; C1 locuinta cu Sc=177,66 mp,parter cu Su=144,89 mp,mansarda cu Su=16,33 mp,beci cu Su=1,46 mp si beci cu Su=4,00 mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
340 / 21/01/2005		
Act Notarial nr. 422, din 20/01/2005 emis de BN IVAN M.-SAVULESCU V.-CAMPINA (certificat de mostenitor nr.275/14.09.2004 la NP MUSAT M-CAMPINA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun si mostenire, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **SIMION HARALAMBIE** 2) **SIMION VASILICA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 447)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23705	829	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
4553	curti constructii	DA	530	19	1718,1718/1	-	
10002	arabil	DA	299	19	1719,1719/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	23705-C1	constructii de locuinte	178	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:178 mp; C1 locuinta cu Sc=177,66 mp,parter cu Su=144,89 mp,mansarda cu Su=16,33 mp,beci cu Su=1,46 mp si beci cu Su=4,00 mp

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.709,957 398.062,006	2	562.710,122 398.052,722	9.286

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	562.710,122 398.052,722	3	562.735,665 398.052,953	25.544
3	562.735,665 398.052,953	4	562.742,682 398.052,932	7.018
4	562.742,682 398.052,932	5	562.746,038 398.052,829	3.357
5	562.746,038 398.052,829	6	562.752,805 398.052,085	6.808
6	562.752,805 398.052,085	7	562.759,1 398.051,836	6.3
7	562.759,1 398.051,836	8	562.767,371 398.051,56	8.276
8	562.767,371 398.051,56	9	562.777,561 398.051,608	10.19
9	562.777,561 398.051,608	10	562.788,085 398.051,248	10.53
10	562.788,085 398.051,248	11	562.788,522 398.063,878	12.637
11	562.788,522 398.063,878	12	562.784,124 398.063,643	4.404
12	562.784,124 398.063,643	13	562.763,99 398.063,03	20.144
13	562.763,99 398.063,03	14	562.751,618 398.062,967	12.372
14	562.751,618 398.062,967	1	562.709,957 398.062,006	41.672

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4554

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Str Padurii, Nr. 299, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22803	Din acte: 881 Masurata: 884	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	22803-C1	Loc. Urleta, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90 mp; LOCUINTA PARTER

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
24018 / 20/07/2015		
Act Notarial nr. 2659, din 17/07/2015 emis de NP POP MIHAELA CRISTINA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **NITU FLORICA**, ptr. nuda proprietate	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
24018 / 20/07/2015		
Act Notarial nr. 2659, din 17/07/2015 emis de NP POP MIHAELA CRISTINA;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **NITU GHEORGHE** 2) **NITU FLOAREA** 3) **NITU IOAN**	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22803	Din acte: 881 Masurata: 884	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
10001	curti constructii	DA	727	19	1714	-	
10002	arabil	DA	157	19	1716	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	22803-C1	constructii de locuinte	90	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90 mp; LOCUINTA PARTER

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.787,59 398.038,35	2	562.787,655 398.040,897	2.548

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	562.787,655 398.040,897	3	562.772,185 398.040,924	15.47

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	562.772,185 398.040,924	4	562.768,7 398.040,807	3.487
5	562.765,8 398.040,83	6	562.765,674 398.042,946	2.12
7	562.765,248 398.045,003	8	562.763,585 398.045,925	1.901
9	562.763,58 398.047,205	10	562.752,481 398.047,046	11.1
11	562.752,397 398.046,048	12	562.746,25 398.045,9	6.149
13	562.722,182 398.046,169	14	562.712,086 398.046,378	10.098
15	562.685,232 398.046,539	16	562.652,921 398.046,803	32.312
17	562.629,199 398.046,943	18	562.628,472 398.041,431	5.56
19	562.653,616 398.041,118	20	562.683,076 398.040,676	29.463
21	562.711,959 398.040,085	22	562.734,234 398.039,773	22.277
23	562.758,048 398.039,178	24	562.767,756 398.039,117	9.708
25	562.778,9 398.039,112	1	562.787,59 398.038,35	8.723

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	562.768,7 398.040,807	5	562.765,8 398.040,83	2.9
6	562.765,674 398.042,946	7	562.765,248 398.045,003	2.101
8	562.763,585 398.045,925	9	562.763,58 398.047,205	1.28
10	562.752,481 398.047,046	11	562.752,397 398.046,048	1.002
12	562.746,25 398.045,9	13	562.722,182 398.046,169	24.07
14	562.712,086 398.046,378	15	562.685,232 398.046,539	26.854
16	562.652,921 398.046,803	17	562.629,199 398.046,943	23.722
18	562.628,472 398.041,431	19	562.653,616 398.041,118	25.146
20	562.683,076 398.040,676	21	562.711,959 398.040,085	28.889
22	562.734,234 398.039,773	23	562.758,048 398.039,178	23.822
24	562.767,756 398.039,117	25	562.778,9 398.039,112	11.144

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4555

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		9.790	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 16382, din 11/10/1994 emis de Comisia Judeteana Prahova;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CALIN FLOAREA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	9.790	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
10001	arabil	DA	231	47	1733/1	-	
10002	faneata	DA	900	47	1734	-	
10003	arabil	DA	6.841	47	1735	-	
10004	arabil	DA	1.818	47	1736	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.732,59 398.133,008	2	562.710,492 398.129,265	22.412
3	562.707,431 398.128,324	4	562.701,195 398.126,408	6.524
5	562.697,234 398.125,728	6	562.695,695 398.125,464	1.561
7	562.690,218 398.125,478	8	562.679,49 398.126,332	10.762
9	562.674,341 398.126,424	10	562.658,477 398.126,706	15.866
11	562.650,004 398.127,247	12	562.642,06 398.127,753	7.96
13	562.626,368 398.127,955	14	562.607,284 398.129,545	19.15
15	562.589,207 398.130,687	16	562.568,679 397.976,577	155.471
17	562.617,15 397.968,26	18	562.617,895 397.971,626	3.447
19	562.620,115 397.980,343	20	562.625,453 398.014,421	34.493
21	562.627,835 398.033,847	22	562.628,472 398.041,431	7.611
23	562.629,199 398.046,943	24	562.629,781 398.052,071	5.161
25	562.630,396 398.060,349	26	562.631,593 398.073,433	13.138
27	562.632,975 398.084,737	28	562.633,282 398.094,83	10.098
29	562.633,882 398.096,205	30	562.634,893 398.107,082	10.924
31	562.644,765 398.106,739	32	562.653,005 398.107,377	8.265
33	562.670,666 398.107,711	34	562.688,117 398.108,414	17.465
35	562.702,989 398.108,547	36	562.716,146 398.108,452	13.157
37	562.731,871 398.109,349	1	562.732,59 398.133,008	23.67

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	562.710,492 398.129,265	3	562.707,431 398.128,324	3.202
4	562.701,195 398.126,408	5	562.697,234 398.125,728	4.02
6	562.695,695 398.125,464	7	562.690,218 398.125,478	5.478
8	562.679,49 398.126,332	9	562.674,341 398.126,424	5.15
10	562.658,477 398.126,706	11	562.650,004 398.127,247	8.49
12	562.642,06 398.127,753	13	562.626,368 398.127,955	15.694
14	562.607,284 398.129,545	15	562.589,207 398.130,687	18.113
16	562.568,679 397.976,577	17	562.617,15 397.968,26	49.179
18	562.617,895 397.971,626	19	562.620,115 397.980,343	8.996
20	562.625,453 398.014,421	21	562.627,835 398.033,847	19.571
22	562.628,472 398.041,431	23	562.629,199 398.046,943	5.56
24	562.629,781 398.052,071	25	562.630,396 398.060,349	8.301
26	562.631,593 398.073,433	27	562.632,975 398.084,737	11.388
28	562.633,282 398.094,83	29	562.633,882 398.096,205	1.5
30	562.634,893 398.107,082	31	562.644,765 398.106,739	9.878
32	562.653,005 398.107,377	33	562.670,666 398.107,711	17.664
34	562.688,117 398.108,414	35	562.702,989 398.108,547	14.873
36	562.716,146 398.108,452	37	562.731,871 398.109,349	15.751

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4556

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		400	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 16382, din 11/10/1994 emis de COMISIA JUDETEANA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CALIN FLOAREA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

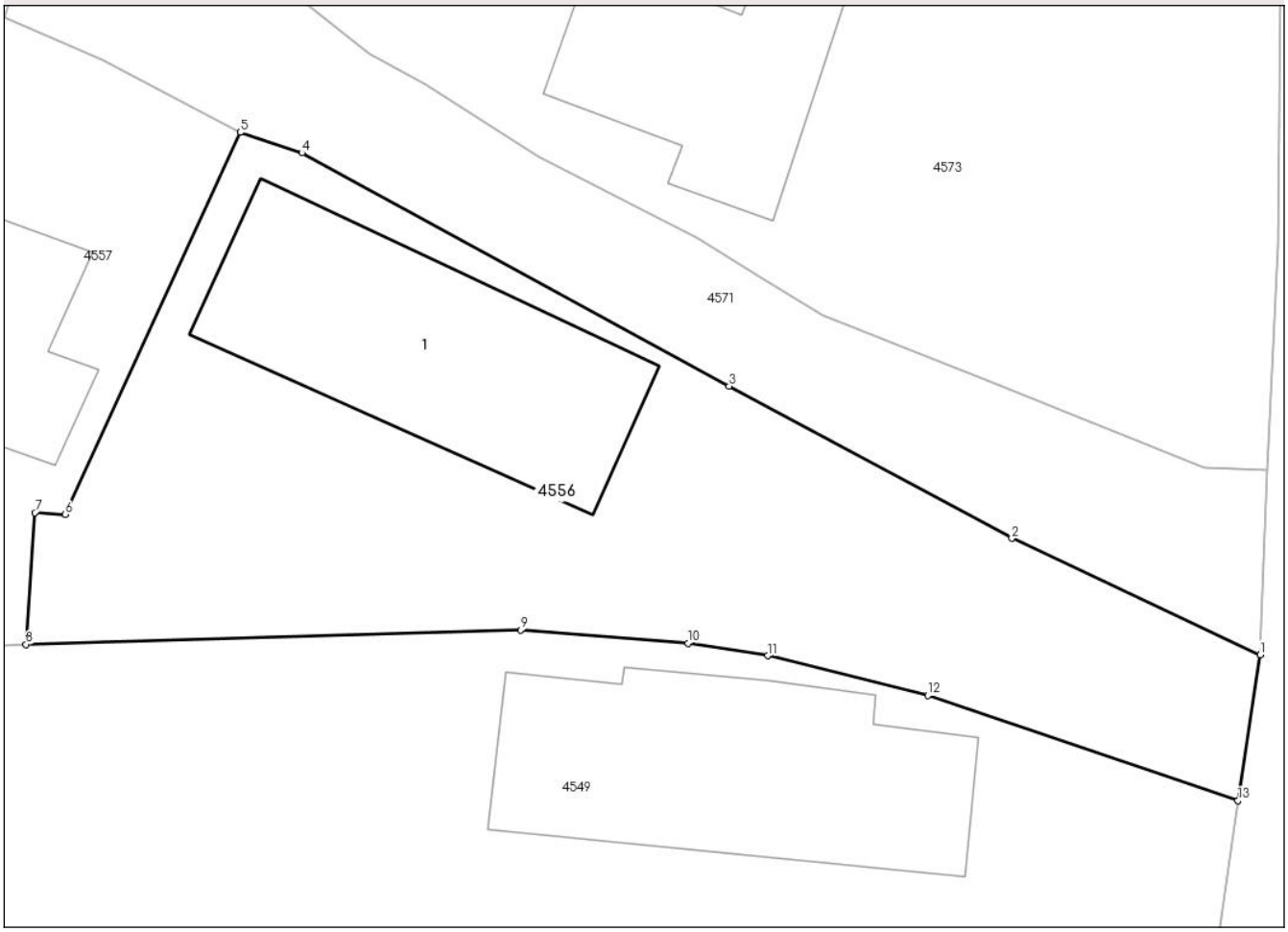
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
4556	curti constructii	DA	400	19	1732	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	85	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp; C1 LOCUINTA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.792,954 398.109,838	2	562.784,551 398.113,771	9.278
2	562.784,551 398.113,771	3	562.774,986 398.118,917	10.861
3	562.774,986 398.118,917	4	562.760,527 398.126,794	16.465
4	562.760,527 398.126,794	5	562.758,441 398.127,487	2.198

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	562.758,441 398.127,487	6	562.752,515 398.114,576	14.206
6	562.752,515 398.114,576	7	562.751,494 398.114,635	1.023
7	562.751,494 398.114,635	8	562.751,19 398.110,184	4.461
8	562.751,19 398.110,184	9	562.767,924 398.110,667	16.741
9	562.767,924 398.110,667	10	562.773,595 398.110,22	5.689
10	562.773,595 398.110,22	11	562.776,288 398.109,804	2.725
11	562.776,288 398.109,804	12	562.781,714 398.108,457	5.591
12	562.781,714 398.108,457	13	562.792,197 398.104,91	11.067
13	562.792,197 398.104,91	1	562.792,954 398.109,838	4.986

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4557

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Str Padurii, Nr. 291, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22417	506	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	22417-C1	Loc. Urleta, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; CASA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
17883 / 08/11/2011		
Act Notarial nr. 1390, din 07/04/1972 emis de NSL Campina;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **CALIN AUREL**	
23276 / 27/11/2014		
Act Administrativ nr. 17883, din 08/11/2011 emis de BCPI CAMPINA;		
B2	se respinge cererea cu privire la repozitionarea imobilului, ptr motivele aratate	A1, A1.1
7579 / 19/03/2015		
Act Administrativ nr. 23276, din 27/11/2014 emis de BCPI CAMPINA;		
B3	se noteaza repozitionarea imobilului	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
903 / 23/01/2012		
Act Notarial nr. 159, din 20/01/2012 emis de BNP MINEA OCTAVIAN;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:124741 RON	A1, A1.1
	1) **DGFP PRAHOVA-AFP Campina**, CIF:9999999999999	

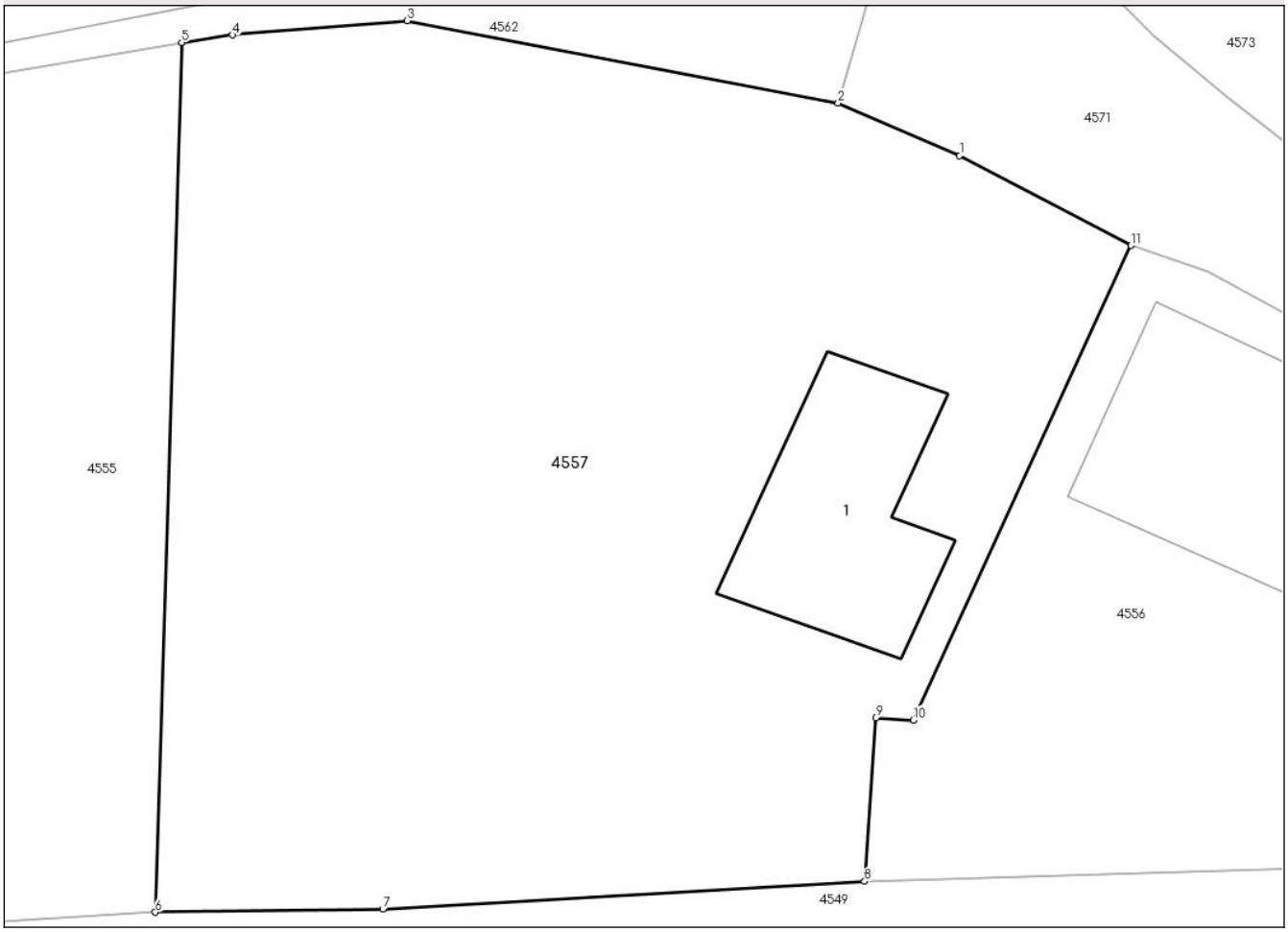
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22417	506	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
4557	curti constructii	DA	506	19	1732, 1733	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	22417-C1	constructii de locuinte	32	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; CASA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.753,778 398.129,938	2	562.750,47 398.131,362	3.601
2	562.750,47 398.131,362	3	562.738,733 398.133,605	11.949
3	562.738,733 398.133,605	4	562.733,971 398.133,219	4.778
4	562.733,971 398.133,219	5	562.732,59 398.133,008	1.397

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	562.732,59 398.133,008	6	562.731,871 398.109,349	23.67
6	562.731,871 398.109,349	7	562.738,069 398.109,43	6.199
7	562.738,069 398.109,43	8	562.751,19 398.110,184	13.143
8	562.751,19 398.110,184	9	562.751,494 398.114,635	4.461
9	562.751,494 398.114,635	10	562.752,515 398.114,576	1.023
10	562.752,515 398.114,576	11	562.758,441 398.127,487	14.206
11	562.758,441 398.127,487	1	562.753,778 398.129,938	5.268

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4558

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Str Padurii, Nr. 289A, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	25952	4.500	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	25952-C1	Loc. Urleta, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; Anexa gospodareasca P , anul construirii 2021

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
22231 / 28/05/2021		
Act Notarial nr. 1580, din 26/05/2021 emis de Ivan Mihaela;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **Dragomir Elena**	
49763 / 01/11/2022		
Act Administrativ nr. 86, din 06/10/2021 emis de PRIMARIA COMUNEI BANESTI (act administrativ nr 10463 din 25.10.2022, emis de PRIMARIA COMUNEI BANESTI;act administrativ nr 10419 din 27.10.2022, emis de PRIMARIA COMUNEI BANESTI;act administrativ nr 10420 din 28.10.2022, emis de PRIMARIA COMUNEI BANESTI);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **Dragomir Elena**	
B6	se actualizeaza informatiile cadastrale in sensul schimbarii categoriei de folosinta a imobilului din teren in suprafata de 4500 mp, 4086 mp au categoria de folosinta arabil, 210 mp au categoria de folosinta curti constructii si 204 mp au categoria de folosinta faneata conform documentatiei tehnice avizate	A1, A1.1
B7	se actualizeaza informatiile cadastrale in sensul ca adresa actuala a imobilului este com.Banesti, sat.Urleta, str.Padurii nr.289A , Jud. Prahova ,conform documentatiei tehnice avizate	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

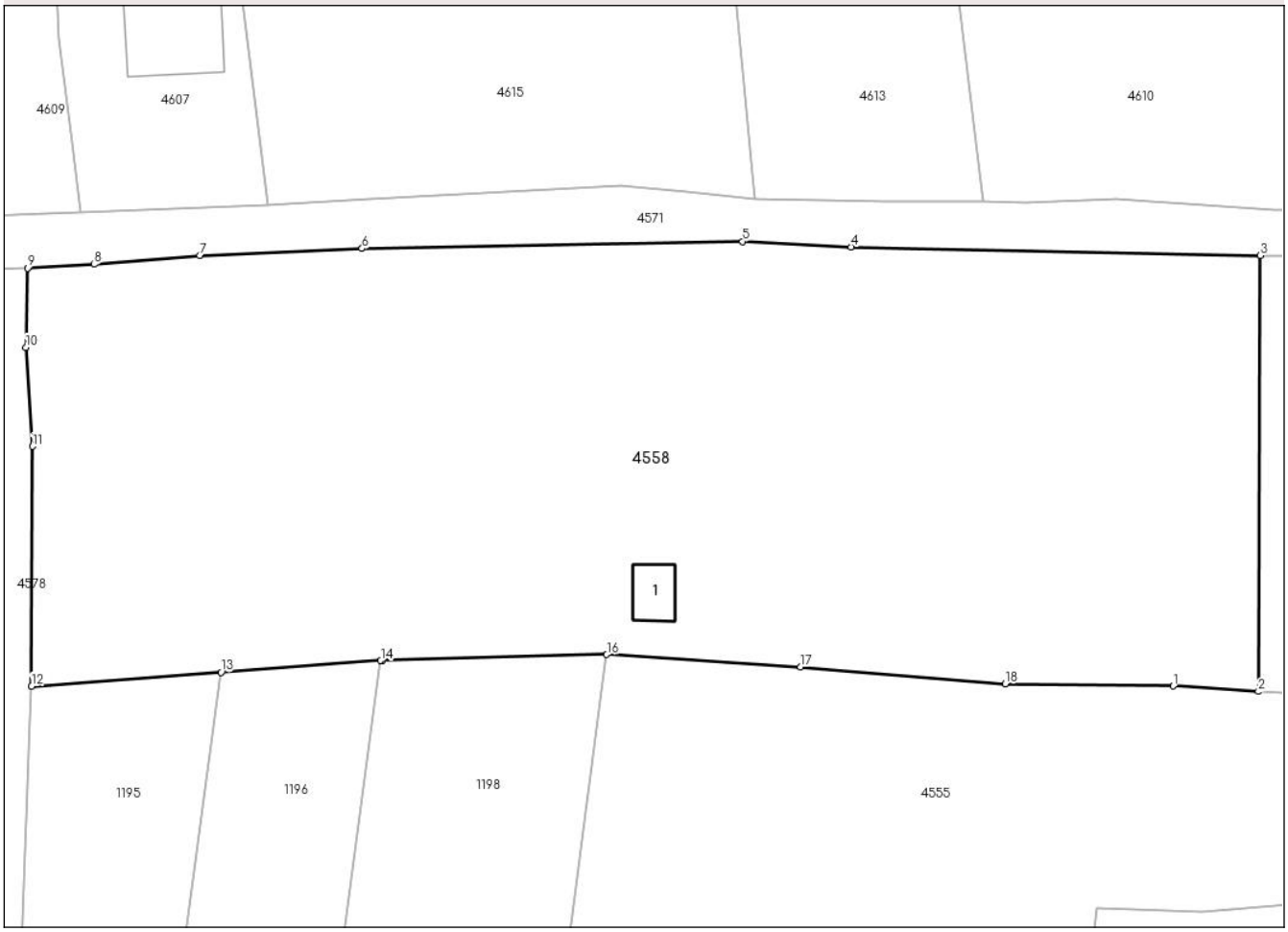
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
25952	4.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
10001	arabil	DA	4.086	19 , 47	1742,1742/1, 1744	-	
10002	curti constructii	DA	210	19,47	1742,1742/1, 1743,1744	-	
10003	faneata	DA	204	47	1743	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	25952-C1	constructii anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; Anexa gospodareasca P , anul construirii 2021

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.642,06 398.127,753	2	562.650,004 398.127,247	7.96
2	562.650,004 398.127,247	3	562.650,176 398.167,867	40.62
3	562.650,176 398.167,867	4	562.612,004 398.168,671	38.18
4	562.612,004 398.168,671	5	562.601,888 398.169,193	10.13
5	562.601,888 398.169,193	6	562.566,377 398.168,522	35.517
6	562.566,377 398.168,522	7	562.551,226 398.167,898	15.163
7	562.551,226 398.167,898	8	562.541,397 398.167,055	9.866
8	562.541,397 398.167,055	9	562.535,169 398.166,703	6.238
9	562.535,169 398.166,703	10	562.535,019 398.159,308	7.397
10	562.535,019 398.159,308	11	562.535,636 398.150,09	9.238
11	562.535,636 398.150,09	12	562.535,543 398.127,748	22.342
12	562.535,543 398.127,748	13	562.553,232 398.129,045	17.737
13	562.553,232 398.129,045	14	562.568,131 398.130,137	14.938
14	562.568,131 398.130,137	15	562.568,267 398.130,147	0.136
15	562.568,267 398.130,147	16	562.589,207 398.130,687	20.947
16	562.589,207 398.130,687	17	562.607,284 398.129,545	18.113
17	562.607,284 398.129,545	18	562.626,368 398.127,955	19.15
18	562.626,368 398.127,955	1	562.642,06 398.127,753	15.694

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4559

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Str Padurii, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	26199	400	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
43547 / 28/09/2022		
Act Notarial nr. 2773, din 27/09/2022 emis de Ivan Mihaela;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 26199 a imobilului cu numarul cadastral 26199 / UAT Banesti, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 26102 inscris in cartea funciara 26102;	A1
Act Notarial nr. 688, din 14/03/2022 emis de Ivan Mihaela;		
B2	Se infiinteaza cartea funciara 26102 a imobilului cu numarul cadastral 26102 / UAT Banesti, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 26063 inscris in cartea funciara 26063;	A1
Act Notarial nr. 442, din 09/09/2019 emis de NP Ivan Mihaela;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **STAN GHEORGHE-FLORIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

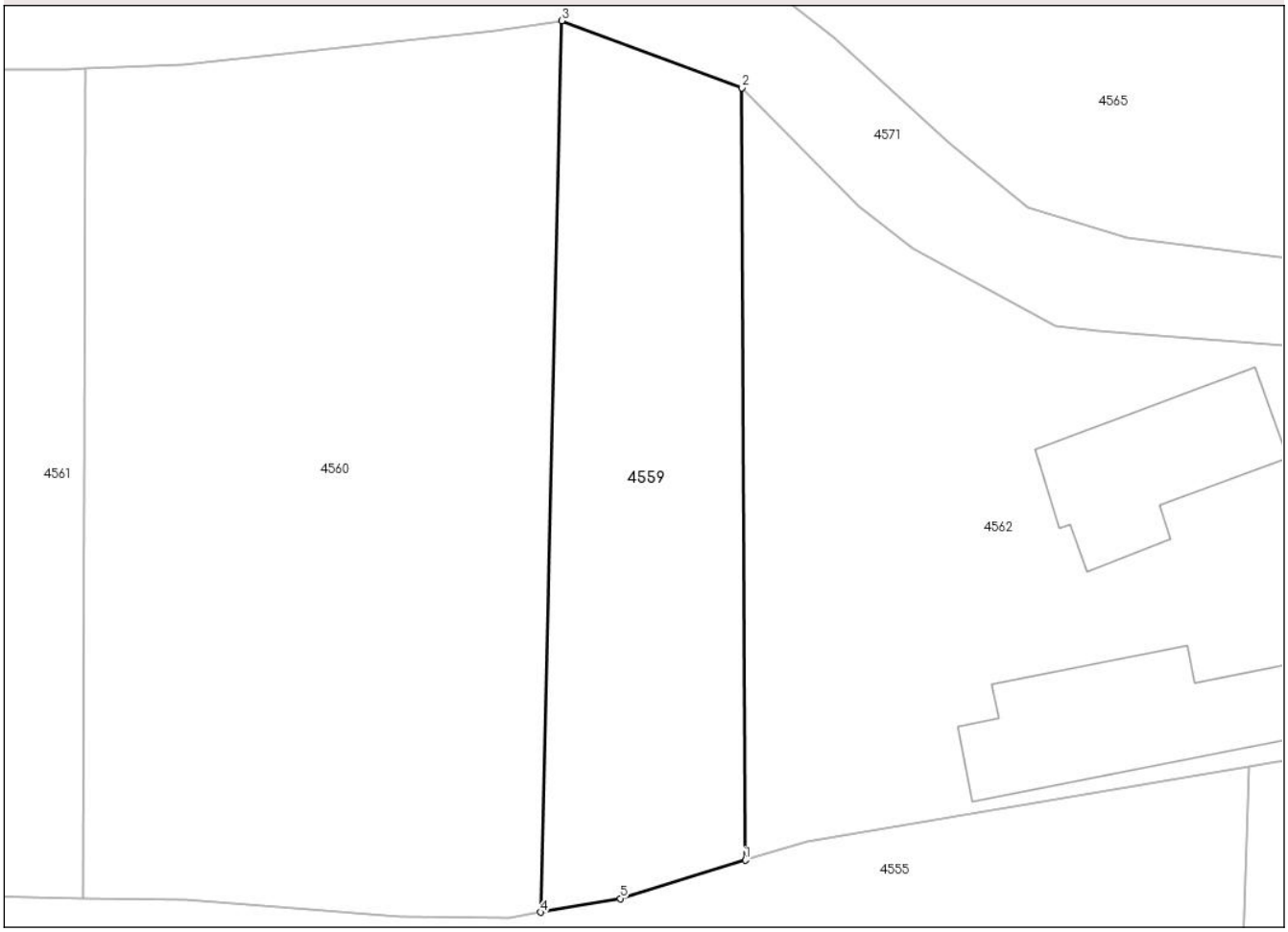
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
26199	400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
10001	faneata	DA	148	47	1743	-	
10002	arabil	DA	109	19	1742,1742/1	-	
10003	curti constructii	DA	143	19	1741	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.707,431 398.128,324	2	562.707,269 398.166,84	38.516

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	562.707,269 398.166,84	3	562.698,274 398.170,187	9.598
3	562.698,274 398.170,187	4	562.697,234 398.125,728	44.472
4	562.697,234 398.125,728	5	562.701,195 398.126,408	4.02
5	562.701,195 398.126,408	1	562.707,431 398.128,324	6.524

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4560

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Str Padurii, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	26198	1.000	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
43547 / 28/09/2022		
Act Notarial nr. 2773, din 27/09/2022 emis de Ivan Mihaela;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 26198 a imobilului cu numarul cadastral 26198 / UAT Banesti, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 26102 inscris in cartea funciara 26102;	A1
Act Notarial nr. 688, din 14/03/2022 emis de Ivan Mihaela;		
B2	Se infiinteaza cartea funciara 26102 a imobilului cu numarul cadastral 26102 / UAT Banesti, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 26063 inscris in cartea funciara 26063;	A1
Act Notarial nr. 442, din 09/09/2019 emis de NP Ivan Mihaela;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **STAN GHEORGHE-FLORIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

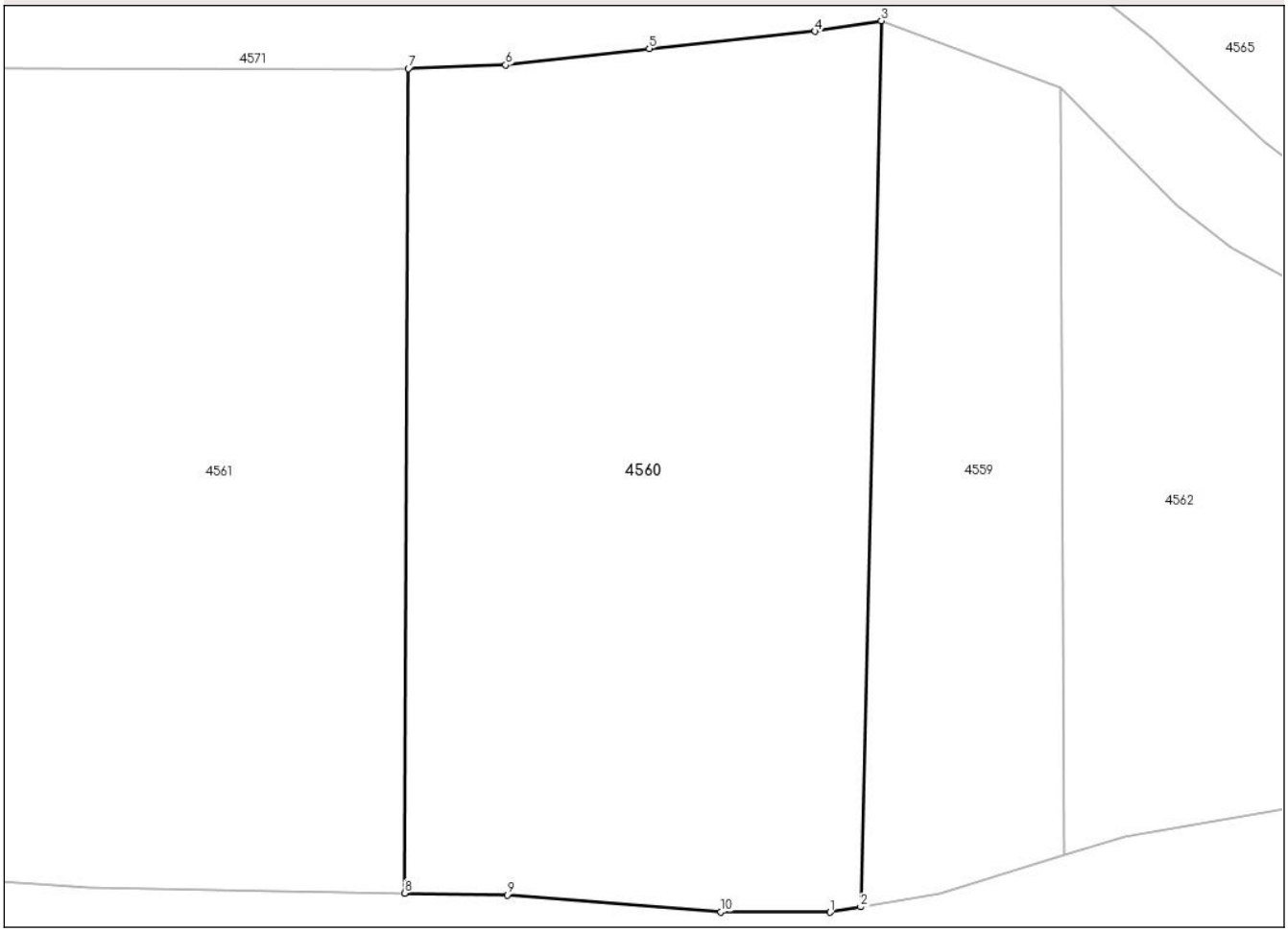
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
26198	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
10001	faneata	DA	598	47	1743	-	
10002	arabil	DA	402	19	1742,1742/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.695,695 398.125,464	2	562.697,234 398.125,728	1.561
2	562.697,234 398.125,728	3	562.698,274 398.170,187	44.472
3	562.698,274 398.170,187	4	562.694,945 398.169,657	3.371

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	562.694,945 398.169,657	5	562.686,62 398.168,789	8.37
5	562.686,62 398.168,789	6	562.679,405 398.167,969	7.261
6	562.679,405 398.167,969	7	562.674,516 398.167,791	4.893
7	562.674,516 398.167,791	8	562.674,341 398.126,424	41.368
8	562.674,341 398.126,424	9	562.679,49 398.126,332	5.15
9	562.679,49 398.126,332	10	562.690,218 398.125,478	10.762
10	562.690,218 398.125,478	1	562.695,695 398.125,464	5.478

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4561

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Str Padurii, Nr. 289A, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	26064	1.000	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1979 / 19/01/2022		
Act Notarial nr. 131, din 18/01/2022 emis de Ivan Mihaela;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **Dragomir Elena**	
16780 / 14/04/2025		
Act Administrativ nr. 42, din 25/06/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI BANESTI (act administrativ nr 64 din 08.01.2025, emis de PRIMARIA COMUNEI BANESTI;act administrativ nr 2796 din 26.03.2025, emis de PRIMARIA COMUNEI BANESTI;act administrativ nr 1796 din 26.02.2025, emis de PRIMARIA COMUNEI BANESTI);		
B6	se actualizeaza informatiile cadastrale in sensul schimbarii categoriei de folosinta a imobilului din teren arabil si faneata in tere curti constructii, teren faneata si teren arabil, conform documentatiei tehnice avizate	A1
B8	se actualizeaza informatiile cadastrale in sensul ca adresa actuala a imobilului este com.Banesti, sat Urleta,Str PADURII, Nr. 289A, jud. Prahova, conform documentatiei tehnice avizate	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

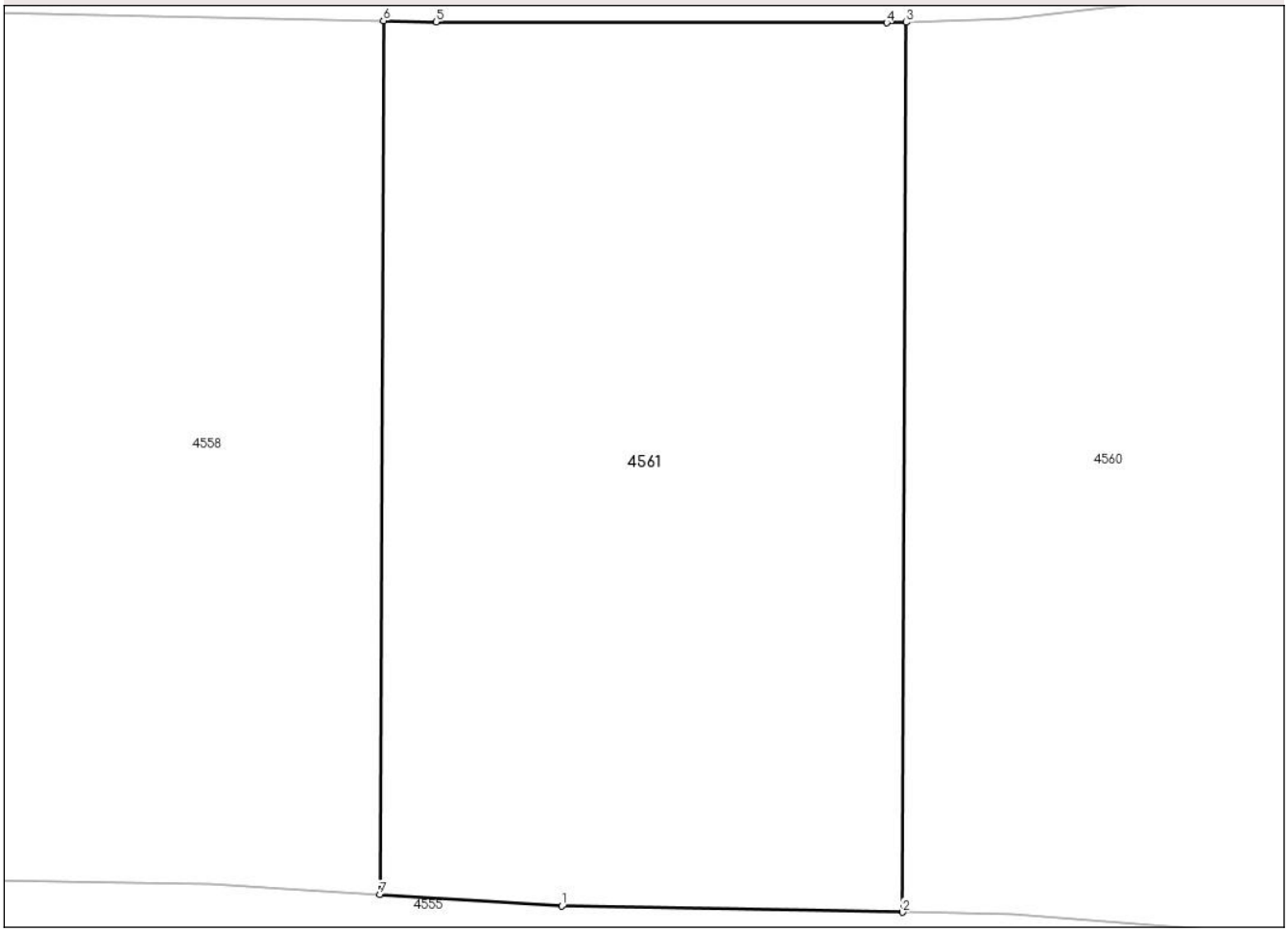
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
26064	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
10001	curti constructii	DA	125	19	1742,1742/1	-	
10002	faneata	DA	600	47	1743	-	
10003	arabil	DA	275	19	1742,1742/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.658,477 398.126,706	2	562.674,341 398.126,424	15.866

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	562.674,341 398.126,424	3	562.674,516 398.167,791	41.368
3	562.674,516 398.167,791	4	562.673,594 398.167,763	0.922
4	562.673,594 398.167,763	5	562.652,63 398.167,815	20.965
5	562.652,63 398.167,815	6	562.650,176 398.167,867	2.454
6	562.650,176 398.167,867	7	562.650,004 398.127,247	40.62
7	562.650,004 398.127,247	1	562.658,477 398.126,706	8.49

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4562

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Str Padurii, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	26101	1.003	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	26101-C1	Loc. Urleta, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:92 mp; LOCUINTA
A1.2	26101-C2	Loc. Urleta, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp; LOCUINTA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
11287 / 15/03/2022		
Act Notarial nr. 688, din 14/03/2022 emis de Ivan Mihaela;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 26101 a imobilului cu numarul cadastral 26101 / UAT Banesti, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 26063 inscris in cartea funciara 26063;	A1
Act Notarial nr. 442, din 09/09/2019 emis de NP Ivan Mihaela;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **STAN GHEORGHE-FLORIN**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 26063/Banesti, inscrisa prin incheierea nr. 1972 din 19/01/2022; pozitie transcrisa din CF 25951/Banesti, inscrisa prin incheierea nr. 22229 din 28/05/2021; pozitie transcrisa din CF 21218/Banesti, inscrisa prin incheierea nr. 23090 din 23/09/2019;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
26101	1.003	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
10001	curti constructii	DA	822	19	1741	-	
10002	arabil	DA	85	19	1742,1742/1	-	
10003	faneata	DA	96	47	1743	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	26101-C1	constructii de locuinte	92	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:92 mp; LOCUINTA
A1.2	26101-C2	constructii de locuinte	82	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp; LOCUINTA
A1.3	26101-C3	constructii de locuinte	64	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; S=64 MP

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.750,47 398.131,362	2	562.751,94 398.136,489	5.334
2	562.751,94 398.136,489	3	562.749,606 398.140,391	4.547
3	562.749,606 398.140,391	4	562.744,546 398.151,341	12.063
4	562.744,546 398.151,341	5	562.743,783 398.151,852	0.918
5	562.743,783 398.151,852	6	562.739,018 398.153,161	4.941
6	562.739,018 398.153,161	7	562.735,11 398.153,924	3.982
7	562.735,11 398.153,924	8	562.725,061 398.154,692	10.079
8	562.725,061 398.154,692	9	562.722,944 398.154,958	2.134
9	562.722,944 398.154,958	10	562.715,831 398.158,791	8.08
10	562.715,831 398.158,791	11	562.713,13 398.160,962	3.465
11	562.713,13 398.160,962	12	562.707,269 398.166,84	8.301
12	562.707,269 398.166,84	13	562.707,431 398.128,324	38.516
13	562.707,431 398.128,324	14	562.710,492 398.129,265	3.202
14	562.710,492 398.129,265	15	562.732,59 398.133,008	22.412
15	562.732,59 398.133,008	16	562.733,971 398.133,219	1.397
16	562.733,971 398.133,219	17	562.738,733 398.133,605	4.778
17	562.738,733 398.133,605	1	562.750,47 398.131,362	11.949

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4563

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		521	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 72852, din 09/01/1998 emis de COMISI JUD PH;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **DIMA AUREL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

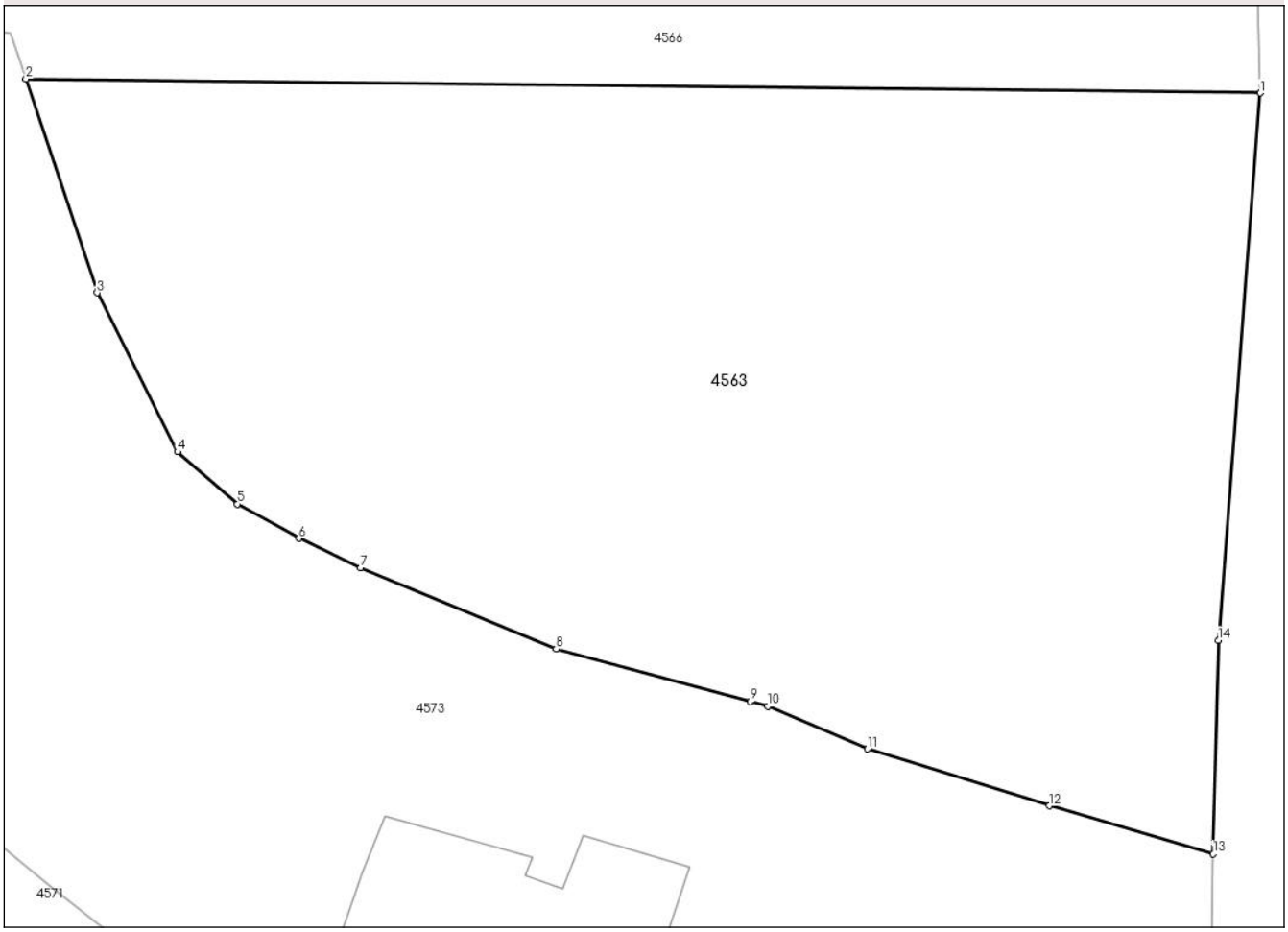
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	521	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
4563	arabil	DA	521	22	1962	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.794,973 398.153,764	2	562.760,362 398.154,158	34.612
2	562.760,362 398.154,158	3	562.762,36 398.148,17	6.313
3	562.762,36 398.148,17	4	562.764,616 398.143,714	4.995
4	562.764,616 398.143,714	5	562.766,292 398.142,253	2.223
5	562.766,292 398.142,253	6	562.768,018 398.141,292	1.975

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	562.768,018 398.141,292	7	562.769,748 398.140,473	1.914
7	562.769,748 398.140,473	8	562.775,233 398.138,19	5.941
8	562.775,233 398.138,19	9	562.780,676 398.136,725	5.637
9	562.780,676 398.136,725	10	562.781,169 398.136,592	0.511
10	562.781,169 398.136,592	11	562.783,964 398.135,391	3.042
11	562.783,964 398.135,391	12	562.789,056 398.133,802	5.334
12	562.789,056 398.133,802	13	562.793,656 398.132,449	4.795
13	562.793,656 398.132,449	14	562.793,796 398.138,431	5.984
14	562.793,796 398.138,431	1	562.794,973 398.153,764	15.378

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4564

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.290	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit; SE NOTEAZA FAPTUL CA TERENUL ESTE PE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 6287, din 21/06/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI BANESTI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/06/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	SE NOTEAZA FAPTUL CA TERENUL ESTE PE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

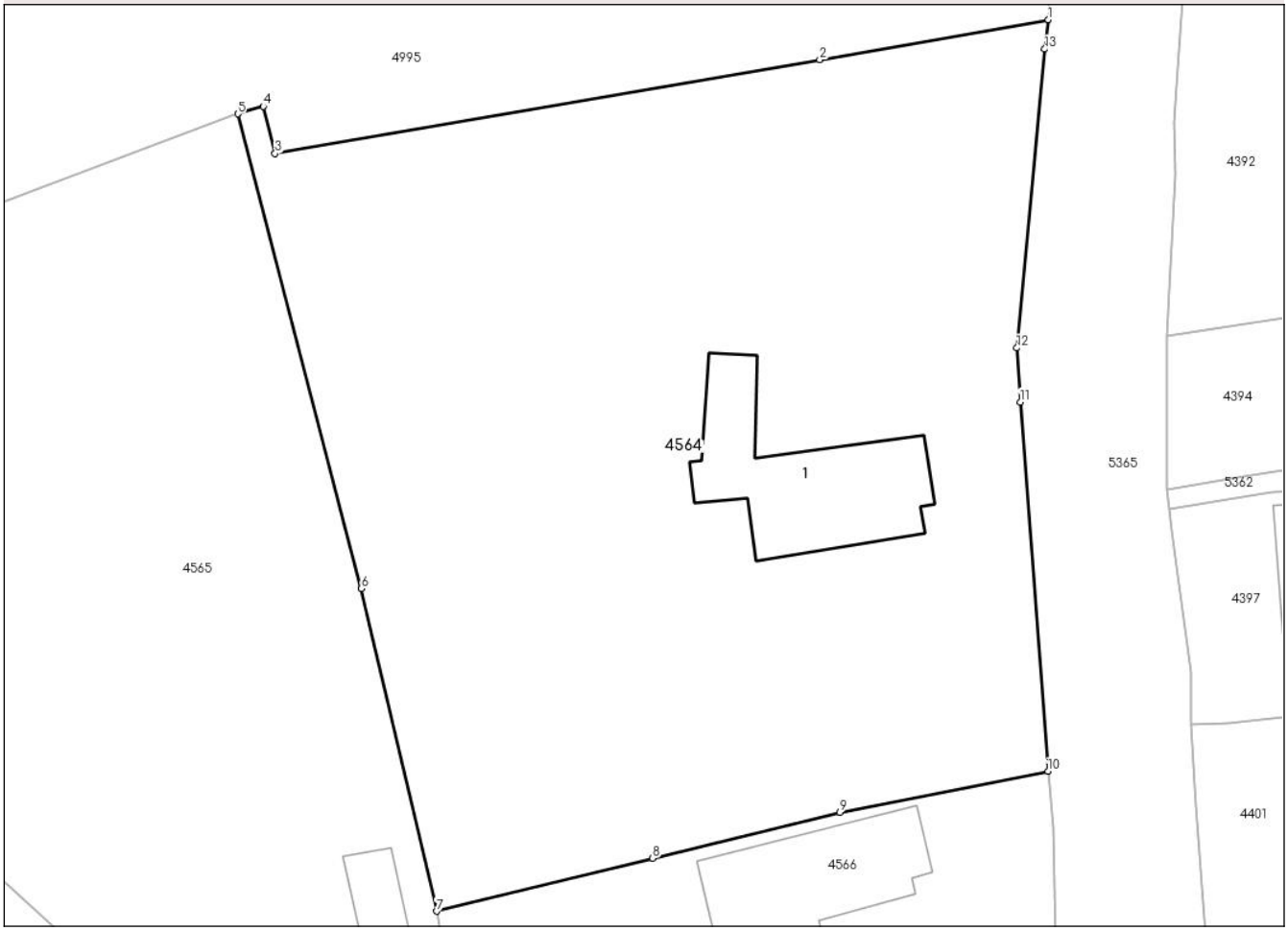
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.290	SE NOTEAZA FAPTUL CA TERENUL ESTE PE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
10001	curti constructii	DA	1.000	22	1967	-	
10002	arabil	DA	2.290	22	1966	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	159	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:159 mp; C1-LOCUINTA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.794,201 398.237,331	2	562.776,154 398.234,175	18.321
2	562.776,154 398.234,175	3	562.733,17 398.226,795	43.613

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	562.733,17 398.226,795	4	562.732,242 398.230,494	3.814
4	562.732,242 398.230,494	5	562.730,22 398.229,917	2.103
5	562.730,22 398.229,917	6	562.739,985 398.192,482	38.688
6	562.739,985 398.192,482	7	562.745,912 398.167,051	26.112
7	562.745,912 398.167,051	8	562.762,973 398.171,233	17.566
8	562.762,973 398.171,233	9	562.777,724 398.174,837	15.185
9	562.777,724 398.174,837	10	562.794,177 398.178,081	16.77
10	562.794,177 398.178,081	11	562.791,973 398.207,184	29.186
11	562.791,973 398.207,184	12	562.791,704 398.211,45	4.274
12	562.791,704 398.211,45	13	562.793,911 398.235,019	23.672
13	562.793,911 398.235,019	1	562.794,201 398.237,331	2.33

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4565

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Urleta, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.094	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit; se noteaza faptul ca imobilul este cu proprietar neidentificat

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 6287, din 21/06/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI BANESTI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/06/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	se noteaza faptul ca imobilul este cu proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.094	se noteaza faptul ca imobilul este cu proprietar neidentificat

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
10001	curti constructii	DA	500	22	1973	-	
10002	arabil	DA	1.800	22	1971	-	
10003	faneata	NU	794	22	1972	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	34	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; C1-LOCUINTA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.745,912 398.167,051	2	562.739,985 398.192,482	26.112
3	562.730,22 398.229,917	4	562.702,438 398.219,56	29.65
5	562.687,678 398.214,307	6	562.679,857 398.211,523	8.302
7	562.680,475 398.207,949	8	562.683,305 398.191,995	16.203
9	562.685,692 398.176,607	10	562.686,197 398.173,353	3.293
11	562.686,19 398.172,801	12	562.688,216 398.173,537	2.156
13	562.699,274 398.175,367	14	562.701,693 398.175,473	2.421
15	562.705,664 398.174,266	16	562.711,888 398.169,323	7.948
17	562.717,561 398.164,123	18	562.721,561 398.160,874	5.153
19	562.726,486 398.159,374	20	562.734,124 398.158,421	7.697
21	562.747,6 398.157,694	1	562.745,912 398.167,051	9.508

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	562.739,985 398.192,482	3	562.730,22 398.229,917	38.688
4	562.702,438 398.219,56	5	562.687,678 398.214,307	15.666
6	562.679,857 398.211,523	7	562.680,475 398.207,949	3.627
8	562.683,305 398.191,995	9	562.685,692 398.176,607	15.572
10	562.686,197 398.173,353	11	562.686,19 398.172,801	0.552
12	562.688,216 398.173,537	13	562.699,274 398.175,367	11.208
14	562.701,693 398.175,473	15	562.705,664 398.174,266	4.15
16	562.711,888 398.169,323	17	562.717,561 398.164,123	7.696
18	562.721,561 398.160,874	19	562.726,486 398.159,374	5.148
20	562.734,124 398.158,421	21	562.747,6 398.157,694	13.495

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4566

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		886	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit; SE NOTEA FAPTUL CA TERENUL ESTE PE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 6287, din 21/06/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI BANESTI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/06/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	SE NOTEA FAPTUL CA TERENUL ESTE PE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

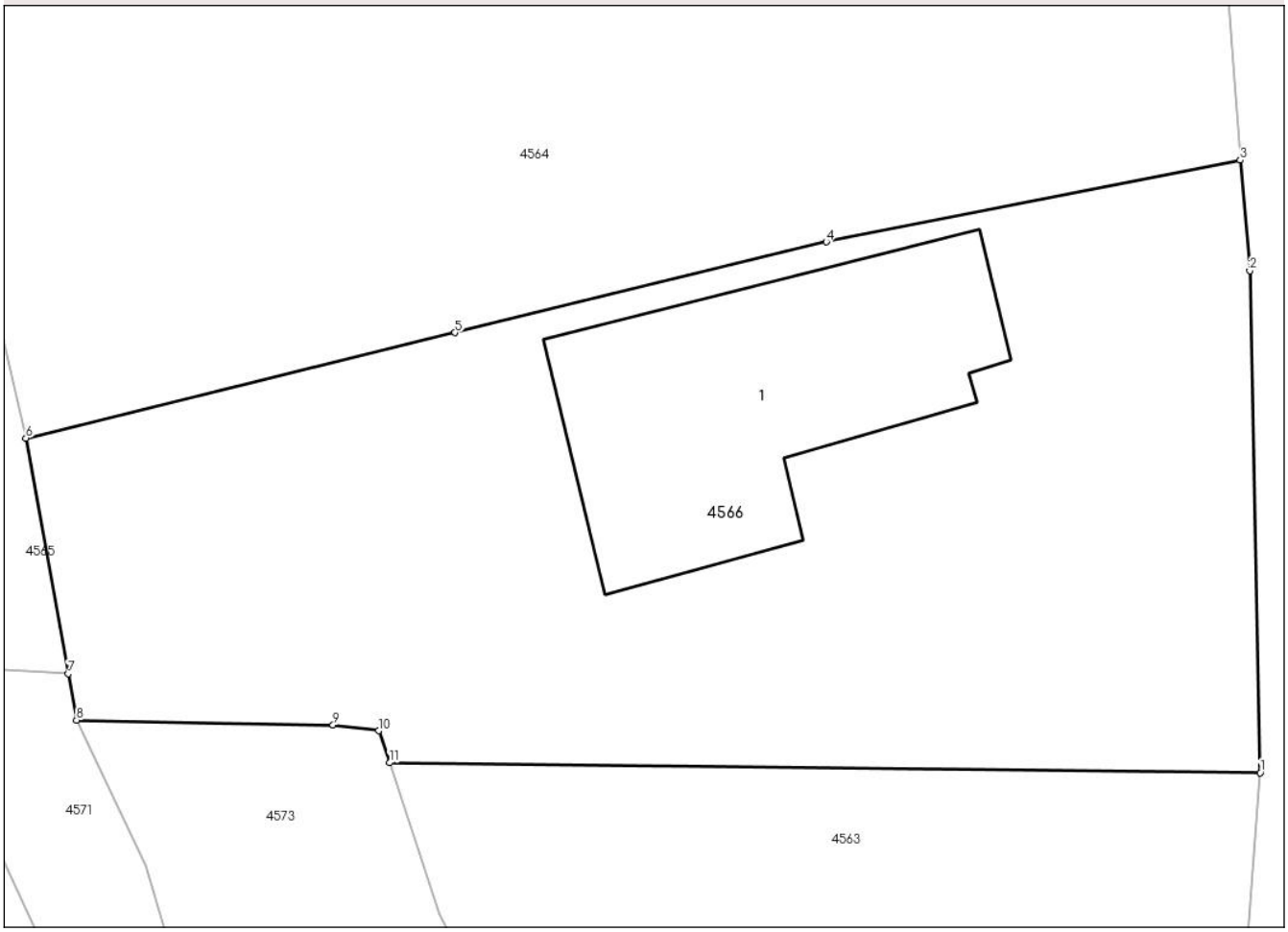
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	886	SE NOTEA FAPTUL CA TERENUL ESTE PE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
10001	curti constructii	DA	500	22	1964	-	
10002	arabil	DA	386	22	1965	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	148	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:148 mp; C1-LOCUINTA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.794,973 398.153,764	2	562.794,559 398.173,69	19.93
2	562.794,559 398.173,69	3	562.794,177 398.178,081	4.408

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	562.794,177 398.178,081	4	562.777,724 398.174,837	16.77
4	562.777,724 398.174,837	5	562.762,973 398.171,233	15.185
5	562.762,973 398.171,233	6	562.745,912 398.167,051	17.566
6	562.745,912 398.167,051	7	562.747,6 398.157,694	9.508
7	562.747,6 398.157,694	8	562.747,922 398.155,848	1.874
8	562.747,922 398.155,848	9	562.758,119 398.155,663	10.198
9	562.758,119 398.155,663	10	562.759,938 398.155,431	1.834
10	562.759,938 398.155,431	11	562.760,362 398.154,158	1.342
11	562.760,362 398.154,158	1	562.794,973 398.153,764	34.612

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4567

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		857	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit; se noteaza faptul ca imobilul este cu proprietar neidentificat

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 6287, din 21/06/2024 emis de CONSILIUL LOCAL BANESTI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/06/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	se noteaza faptul ca imobilul este cu proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

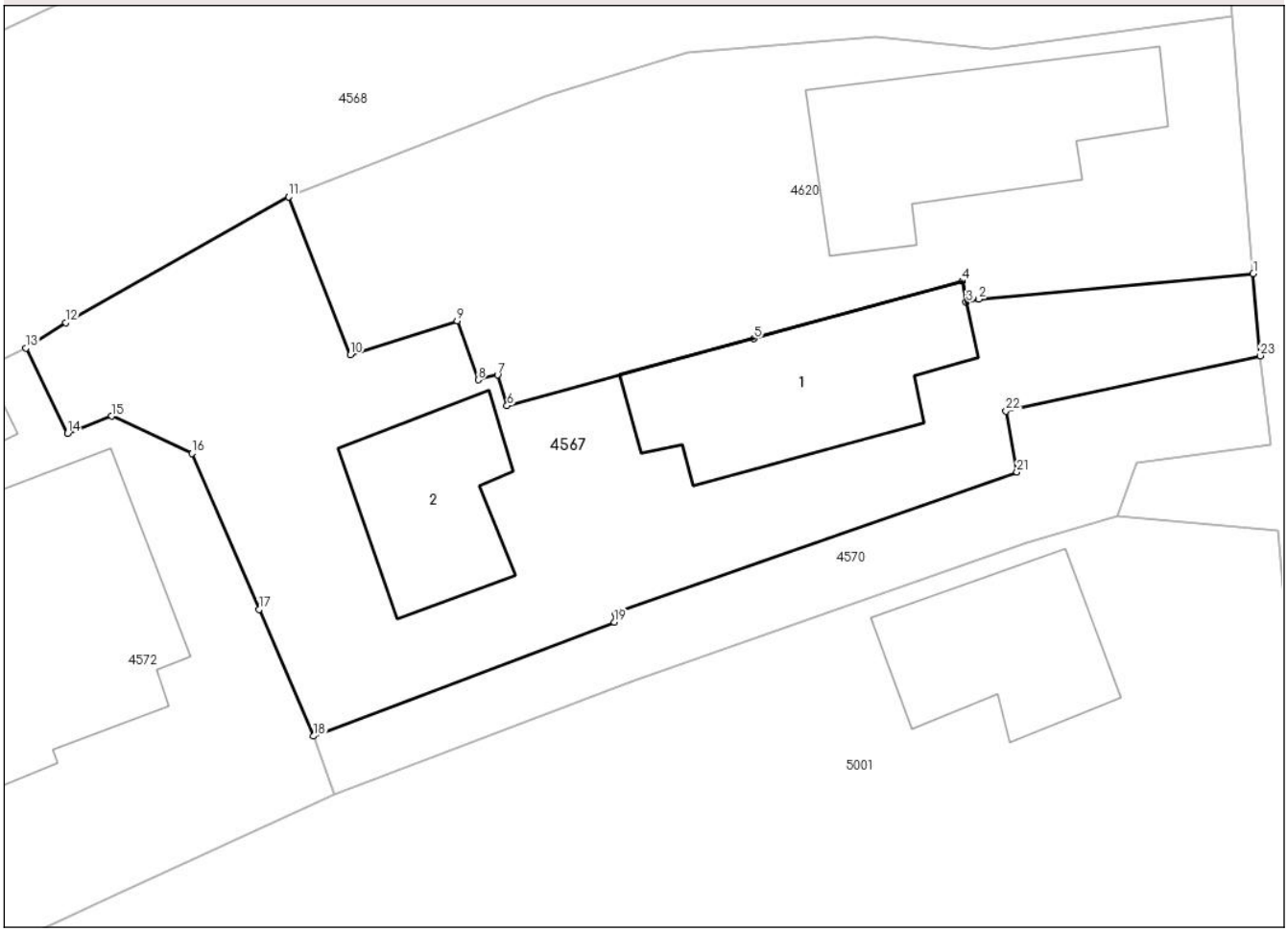
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	857	se noteaza faptul ca imobilul este cu proprietar neidentificat

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
4567	curti constructii	DA	857	22	1989	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	123	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:123 mp; C1-LOCUINTA
A1.2		constructii anexa	80	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp; C2-ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.790,495 398.306,582	2	562.775,104 398.305,152	15.457
3	562.774,405 398.304,972	4	562.774,189 398.306,15	1.198
5	562.762,508 398.302,937	6	562.748,652 398.299,182	14.356

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	562.775,104 398.305,152	3	562.774,405 398.304,972	0.722
4	562.774,189 398.306,15	5	562.762,508 398.302,937	12.115
6	562.748,652 398.299,182	7	562.748,122 398.300,901	1.799

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
7	562.748,122 398.300,901	8	562.747,034 398.300,63	1.121
9	562.745,855 398.303,935	10	562.739,872 398.302,029	6.28
11	562.736,398 398.310,886	12	562.723,909 398.303,828	14.346
13	562.721,67 398.302,407	14	562.724,004 398.297,625	5.321
15	562.726,475 398.298,601	16	562.730,973 398.296,504	4.963
17	562.734,733 398.287,765	18	562.737,785 398.280,669	7.725
19	562.754,663 398.287,062	20	562.754,695 398.287,566	0.505
21	562.777,239 398.295,469	22	562.776,628 398.298,881	3.466
23	562.790,889 398.301,978	1	562.790,495 398.306,582	4.621

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
8	562.747,034 398.300,63	9	562.745,855 398.303,935	3.51
10	562.739,872 398.302,029	11	562.736,398 398.310,886	9.514
12	562.723,909 398.303,828	13	562.721,67 398.302,407	2.652
14	562.724,004 398.297,625	15	562.726,475 398.298,601	2.657
16	562.730,973 398.296,504	17	562.734,733 398.287,765	9.514
18	562.737,785 398.280,669	19	562.754,663 398.287,062	18.048
20	562.754,695 398.287,566	21	562.777,239 398.295,469	23.889
22	562.776,628 398.298,881	23	562.790,889 398.301,978	14.593

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4568

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:892(e:892)
Nr. cadastral vechi:1260

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Urleta, Str Padurii, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22901	Din acte: 5.224 Masurata: 5.137	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	22901-C1	Loc. Urleta, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; C1 locuinta
A1.2	22901-C2	Loc. Urleta, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp; C2 anexa
A1.3	22901-C3	Loc. Urleta, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; C3 grajd

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
10118 / 22/09/2006		
Act Notarial nr. 2112, din 21/09/2006 emis de NP DOINA ELENA DOBRA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **IONESCU COSTEL**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
10118 / 22/09/2006		
Act Notarial nr. 2112, din 21/09/2006 emis de N P DOINA ELENA DOBRA;		
C1	Intabulare, drept de HABITATIE, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **IONESCU CONSTANTIN** 2) **IONESCU MARIA**	

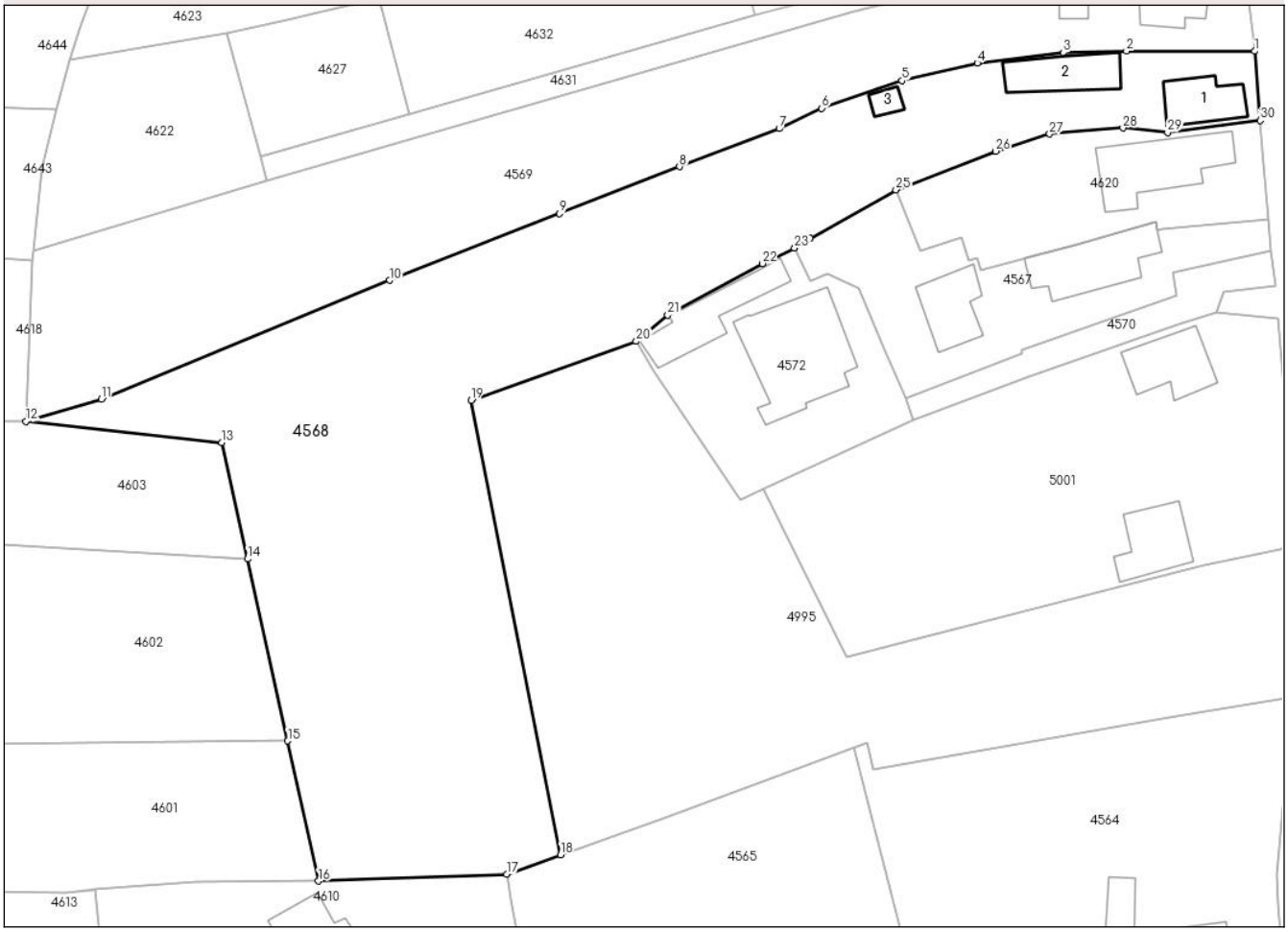
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22901	Din acte: 5.224 Masurata: 5.137	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
10001	curti constructii	DA	379	22	1991	-	
10002	arabil	DA	1.516	22	1992	-	
10003	faneata	NU	3.242	22	1993	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	22901-C1	constructii de locuinte	70	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; C1 locuinta
A1.2	22901-C2	constructii anexa	83	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp; C2 anexa
A1.3	22901-C3	constructii anexa	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; C3 grajd

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.788,498 398.331,002	2	562.769,876 398.331,052	18.623
3	562.760,676 398.330,806	4	562.748,21 398.329,279	12.56
5	562.737,253 398.326,739	6	562.725,64 398.322,72	12.289
7	562.719,451 398.319,758	8	562.704,965 398.314,249	15.497
9	562.687,542 398.307,436	10	562.662,866 398.297,727	26.517
11	562.620,986 398.280,484	12	562.610,048 398.277,261	11.404
13	562.638,519 398.274,19	14	562.642,246 398.257,279	17.317
15	562.648,068 398.230,859	16	562.652,556 398.210,494	20.854
17	562.679,857 398.211,523	18	562.687,678 398.214,307	8.302
19	562.674,686 398.280,317	20	562.698,696 398.288,872	25.488
21	562.703,26 398.292,664	22	562.716,978 398.300,169	15.637
23	562.721,67 398.302,407	24	562.723,909 398.303,828	2.652
25	562.736,398 398.310,886	26	562.750,857 398.316,496	15.509
27	562.758,73 398.318,97	28	562.769,353 398.319,863	10.661
29	562.775,862 398.319,194	30	562.789,31 398.320,962	13.564

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	562.769,876 398.331,052	3	562.760,676 398.330,806	9.202
4	562.748,21 398.329,279	5	562.737,253 398.326,739	11.248
6	562.725,64 398.322,72	7	562.719,451 398.319,758	6.861
8	562.704,965 398.314,249	9	562.687,542 398.307,436	18.708
10	562.662,866 398.297,727	11	562.620,986 398.280,484	45.291
12	562.610,048 398.277,261	13	562.638,519 398.274,19	28.637
14	562.642,246 398.257,279	15	562.648,068 398.230,859	27.054
16	562.652,556 398.210,494	17	562.679,857 398.211,523	27.32
18	562.687,678 398.214,307	19	562.674,686 398.280,317	67.276
20	562.698,696 398.288,872	21	562.703,26 398.292,664	5.934
22	562.716,978 398.300,169	23	562.721,67 398.302,407	5.198
24	562.723,909 398.303,828	25	562.736,398 398.310,886	14.346
26	562.750,857 398.316,496	27	562.758,73 398.318,97	8.252
28	562.769,353 398.319,863	29	562.775,862 398.319,194	6.543
30	562.789,31 398.320,962	1	562.788,498 398.331,002	10.072

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4569

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:545
Nr. cadastral vechi:770

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Str Padurii, Nr. 275, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22063	Din acte: 3.202 Masurata: 2.899	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	22063-C1	Loc. Urleta, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; locuinta SU=31, 71 mp. SC=40,47 mp.
A1.2	22063-C2	Loc. Urleta, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; Anexa SU=19, 85 mp. SC=20,30 mp. si beci SU=5,75 mp.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3629 / 15/03/2011		
Act Notarial nr. C.M 34, din 09/03/2011 emis de NP BUDEI CRISTINA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEmostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2	A1, A1.1, A1.2
	1) **BROASCA-MADAR AURA**	
Act Notarial nr. C.VC 904, din 10/03/2011 emis de NP BUDEI CRISTINA;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1, A1.1, A1.2
	1) **BROASCA-MADAR AURA** 2) **BROASCA-MADAR VALENTIN VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

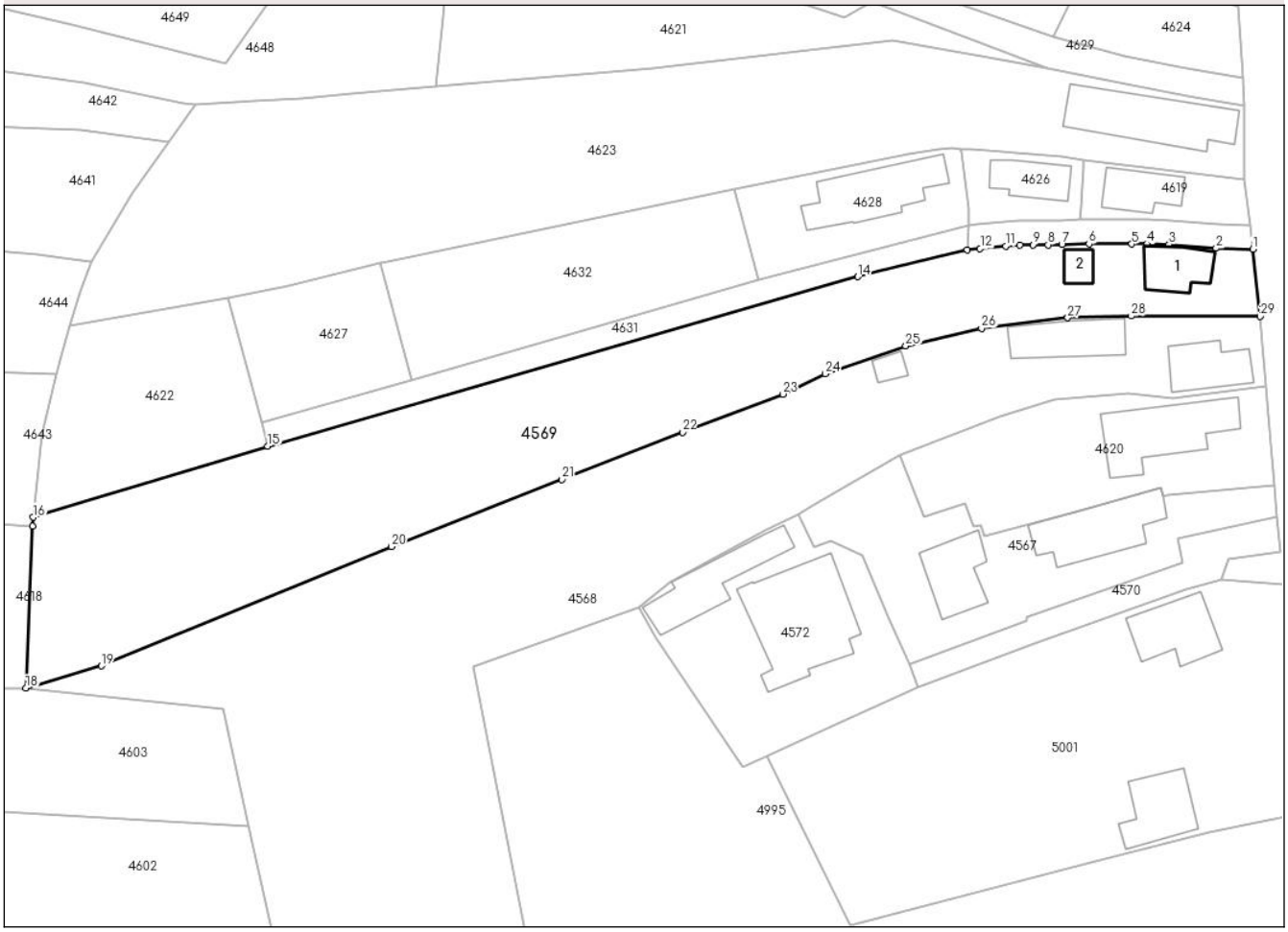
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22063	Din acte: 3.202 Masurata: 2.899	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
10001	curti constructii	DA	500	22	1994	-	
10002	arabil	DA	1.000	22	1995,1995/1, 1997	-	
10003	faneata	DA	1.399	22	1996	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	22063-C1	constructii de locuinte	58	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; locuinta SU=31,71 mp. SC=40,47 mp.
A1.2	22063-C2	constructii anexa	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; Anexa SU=19,85 mp. SC=20,30 mp. si beci SU=5,75 mp.

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.787,412 398.340,692	2	562.782,116 398.340,846	5.298
3	562.775,317 398.341,416	4	562.772,142 398.341,479	3.176
5	562.769,908 398.341,466	6	562.763,741 398.341,496	6.167
7	562.759,82 398.341,431	8	562.757,819 398.341,342	2.003
9	562.755,662 398.341,358	10	562.753,748 398.341,289	1.915
11	562.751,724 398.341,154	12	562.747,995 398.340,824	3.744
13	562.746,114 398.340,625	14	562.730,345 398.336,755	16.237
15	562.645,012 398.312,252	16	562.611,115 398.301,96	35.425
17	562.610,98 398.300,66	18	562.610,048 398.277,261	23.418
19	562.620,986 398.280,484	20	562.662,866 398.297,727	45.291
21	562.687,542 398.307,436	22	562.704,965 398.314,249	18.708
23	562.719,451 398.319,758	24	562.725,64 398.322,72	6.861
25	562.737,253 398.326,739	26	562.748,21 398.329,279	11.248
27	562.760,676 398.330,806	28	562.769,876 398.331,052	9.202
29	562.788,498 398.331,002	1	562.787,412 398.340,692	9.751

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	562.782,116 398.340,846	3	562.775,317 398.341,416	6.823
4	562.772,142 398.341,479	5	562.769,908 398.341,466	2.234
6	562.763,741 398.341,496	7	562.759,82 398.341,431	3.922
8	562.757,819 398.341,342	9	562.755,662 398.341,358	2.157
10	562.753,748 398.341,289	11	562.751,724 398.341,154	2.028
12	562.747,995 398.340,824	13	562.746,114 398.340,625	1.891
14	562.730,345 398.336,755	15	562.645,012 398.312,252	88.781
16	562.611,115 398.301,96	17	562.610,98 398.300,66	1.307
18	562.610,048 398.277,261	19	562.620,986 398.280,484	11.404
20	562.662,866 398.297,727	21	562.687,542 398.307,436	26.517
22	562.704,965 398.314,249	23	562.719,451 398.319,758	15.497
24	562.725,64 398.322,72	25	562.737,253 398.326,739	12.289
26	562.748,21 398.329,279	27	562.760,676 398.330,806	12.56
28	562.769,876 398.331,052	29	562.788,498 398.331,002	18.623

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4570

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Str Padurii, Nr. FN, Jud. Prahova, T 22 ; Dr 1989

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24225	Din acte: 267 Masurata: 239	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit; T 22 ; Dr 1989

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
46805 / 22/10/2024		
Act Notarial nr. Act de partaj voluntar 2440, din 18/10/2024 emis de MUSAT ROXANA-ANDREEA;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **CRISTEA MIHAELA-DIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

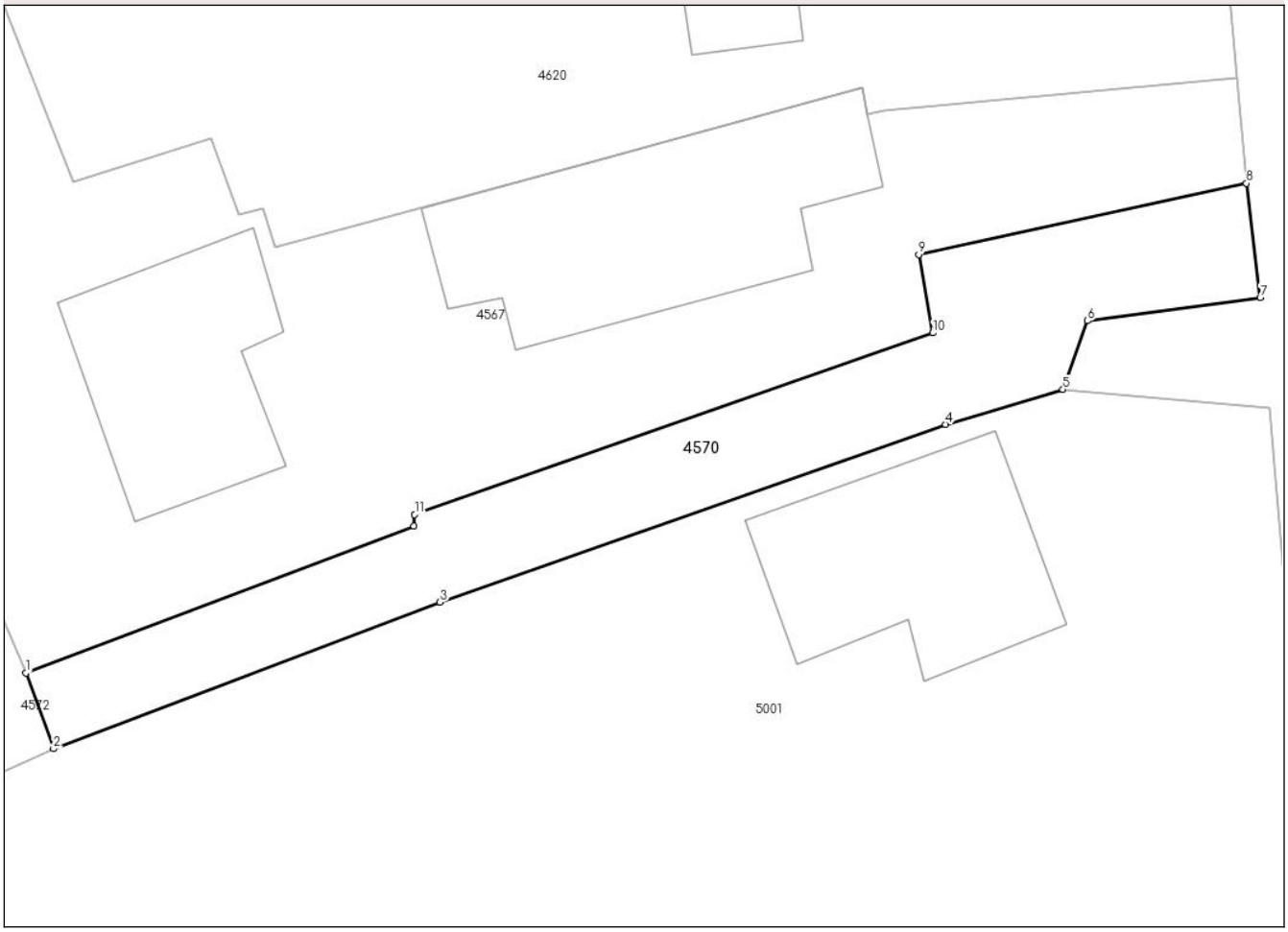
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24225	Din acte: 267 Masurata: 239	T 22 ; Dr 1989

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
4570	drum	DA	239	22	Dr 1989	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.737,785 398.280,669	2	562.738,984 398.277,381	3.5
2	562.738,984 398.277,381	3	562.755,8 398.283,761	17.986
3	562.755,8 398.283,761	4	562.777,801 398.291,489	23.319
4	562.777,801 398.291,489	5	562.782,9 398.293,01	5.321
5	562.782,9 398.293,01	6	562.783,973 398.295,994	3.171

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	562.783,973 398.295,994	7	562.791,488 398.297,014	7.584
7	562.791,488 398.297,014	8	562.790,889 398.301,978	5.0
8	562.790,889 398.301,978	9	562.776,628 398.298,881	14.593
9	562.776,628 398.298,881	10	562.777,239 398.295,469	3.466
10	562.777,239 398.295,469	11	562.754,695 398.287,566	23.889
11	562.754,695 398.287,566	12	562.754,663 398.287,062	0.505
12	562.754,663 398.287,062	1	562.737,785 398.280,669	18.048

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4571

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24243	Din acte: 1.642 Masurata: 1.689	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
15147 / 18/06/2019		
Act Administrativ nr. 51, din 06/06/2019 emis de CONSILIUL LOCAL BANESTI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **Comuna Banesti**, CIF:2844731, domeniul public	
46428 / 29/09/2023		
Act Administrativ nr. C 8565, din 29/09/2023 emis de OCPI PRAHOVA;		
B2	se noteaz\U+0103 referatul de admitere privind documentația de alipire a imobilului	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

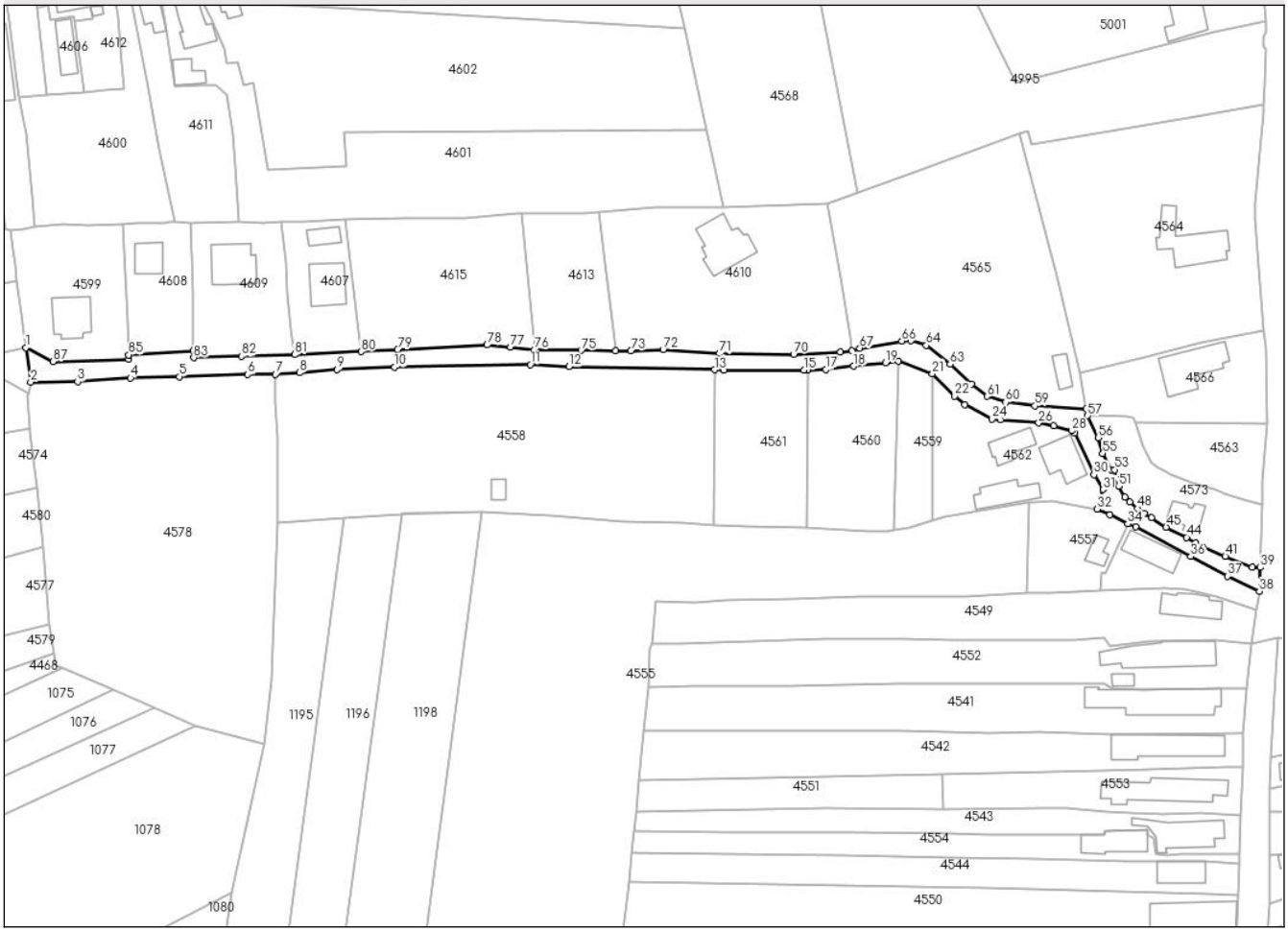
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24243	Din acte: 1.642 Masurata: 1.689	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
4571	drum	DA	1.689	47	1772/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	562.469,728 398.173,685	2	562.471,006 398.164,658	9.118
4	562.497,123 398.165,712	5	562.509,978 398.166,051	12.86
7	562.535,169 398.166,703	8	562.541,397 398.167,055	6.238
10	562.566,377 398.168,522	11	562.601,888 398.169,193	35.517
13	562.650,176 398.167,867	14	562.652,63 398.167,815	2.455

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	562.471,006 398.164,658	3	562.483,302 398.164,788	12.296
5	562.509,978 398.166,051	6	562.527,896 398.166,622	17.927
8	562.541,397 398.167,055	9	562.551,226 398.167,898	9.865
11	562.601,888 398.169,193	12	562.612,005 398.168,671	10.13
14	562.652,63 398.167,815	15	562.673,594 398.167,763	20.964

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	562.483,302 398.164,788	4	562.497,123 398.165,712	13.852
6	562.527,896 398.166,622	7	562.535,169 398.166,703	7.273
9	562.551,226 398.167,898	10	562.566,377 398.168,522	15.164
12	562.612,005 398.168,671	13	562.650,176 398.167,867	38.179
15	562.673,594 398.167,763	16	562.674,516 398.167,791	0.922

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	562.674,516 398.167,791	17	562.679,405 398.167,969	4.892
19	562.694,945 398.169,657	20	562.698,274 398.170,187	3.371
22	562.713,13 398.160,962	23	562.715,831 398.158,791	3.465
25	562.725,061 398.154,692	26	562.735,11 398.153,924	10.078
28	562.743,783 398.151,852	29	562.744,546 398.151,341	0.918
31	562.751,94 398.136,489	32	562.750,47 398.131,362	5.334
34	562.758,441 398.127,487	35	562.760,527 398.126,794	2.198
37	562.784,551 398.113,771	38	562.792,954 398.109,838	9.278
40	562.791,073 398.116,159	41	562.784,025 398.118,977	7.59
43	562.776,273 398.122,468	44	562.773,875 398.123,94	2.814
46	562.764,697 398.129,123	47	562.762,819 398.130,155	2.143
49	562.759,047 398.133,197	50	562.757,72 398.134,543	1.89
52	562.755,1 398.139,663	53	562.754,985 398.141,686	2.026
55	562.751,901 398.145,959	56	562.750,696 398.150,085	4.298
58	562.747,6 398.157,694	59	562.734,124 398.158,421	13.495
61	562.721,561 398.160,874	62	562.717,561 398.164,123	5.153
64	562.705,664 398.174,266	65	562.701,693 398.175,473	4.15
67	562.688,216 398.173,537	68	562.686,19 398.172,801	2.156
70	562.670,927 398.171,952	71	562.651,468 398.172,122	19.46
73	562.628,246 398.172,844	74	562.624,277 398.172,874	3.969
76	562.603,012 398.173,174	77	562.596,754 398.173,846	6.294
79	562.567,107 398.173,128	80	562.557,578 398.172,619	9.543
82	562.526,182 398.171,426	83	562.513,7 398.171,049	12.488
85	562.496,655 398.171,77	86	562.496,693 398.170,538	1.233
17	562.679,405 398.167,969	18	562.686,62 398.168,789	7.261
20	562.698,274 398.170,187	21	562.707,269 398.166,84	9.598
23	562.715,831 398.158,791	24	562.722,944 398.154,958	8.08
26	562.735,11 398.153,924	27	562.739,018 398.153,161	3.982
29	562.744,546 398.151,341	30	562.749,606 398.140,391	12.063
32	562.750,47 398.131,362	33	562.753,778 398.129,938	3.601
35	562.760,527 398.126,794	36	562.774,986 398.118,917	16.465
38	562.792,954 398.109,838	39	562.793,176 398.116,068	6.234
41	562.784,025 398.118,977	42	562.778,138 398.121,323	6.337
44	562.773,875 398.123,94	45	562.768,523 398.126,65	5.999
47	562.762,819 398.130,155	48	562.761,034 398.131,538	2.258
50	562.757,72 398.134,543	51	562.756,082 398.137,387	3.282
53	562.754,985 398.141,686	54	562.754,223 398.141,643	0.763
56	562.750,696 398.150,085	57	562.747,922 398.155,848	6.395
59	562.734,124 398.158,421	60	562.726,486 398.159,374	7.697
62	562.717,561 398.164,123	63	562.711,888 398.169,323	7.696
65	562.701,693 398.175,473	66	562.699,274 398.175,367	2.421
68	562.686,19 398.172,801	69	562.683,217 398.172,507	2.988
71	562.651,468 398.172,122	72	562.636,731 398.173,191	14.776
74	562.624,277 398.172,874	75	562.615,197 398.172,944	9.08
77	562.596,754 398.173,846	78	562.590,55 398.174,335	6.223
80	562.557,578 398.172,619	81	562.540,175 398.171,849	17.42
83	562.513,7 398.171,049	84	562.513,663 398.172,858	1.809
86	562.496,693 398.170,538	87	562.476,816 398.170,014	19.884
18	562.686,62 398.168,789	19	562.694,945 398.169,657	8.37
21	562.707,269 398.166,84	22	562.713,13 398.160,962	8.301
24	562.722,944 398.154,958	25	562.725,061 398.154,692	2.134
27	562.739,018 398.153,161	28	562.743,783 398.151,852	4.942
30	562.749,606 398.140,391	31	562.751,94 398.136,489	4.547
33	562.753,778 398.129,938	34	562.758,441 398.127,487	5.268
36	562.774,986 398.118,917	37	562.784,551 398.113,771	10.861
39	562.793,176 398.116,068	40	562.791,073 398.116,159	2.105
42	562.778,138 398.121,323	43	562.776,273 398.122,468	2.188
45	562.768,523 398.126,65	46	562.764,697 398.129,123	4.556
48	562.761,034 398.131,538	49	562.759,047 398.133,197	2.589
51	562.756,082 398.137,387	52	562.755,1 398.139,663	2.479
54	562.754,223 398.141,643	55	562.751,901 398.145,959	4.901
57	562.747,922 398.155,848	58	562.747,6 398.157,694	1.874
60	562.726,486 398.159,374	61	562.721,561 398.160,874	5.148
63	562.711,888 398.169,323	64	562.705,664 398.174,266	7.948
66	562.699,274 398.175,367	67	562.688,216 398.173,537	11.208
69	562.683,217 398.172,507	70	562.670,927 398.171,952	12.303
72	562.636,731 398.173,191	73	562.628,246 398.172,844	8.492
75	562.615,197 398.172,944	76	562.603,012 398.173,174	12.187
78	562.590,55 398.174,335	79	562.567,107 398.173,128	23.474
81	562.540,175 398.171,849	82	562.526,182 398.171,426	13.999
84	562.513,663 398.172,858	85	562.496,655 398.171,77	17.043
87	562.476,816 398.170,014	1	562.469,728 398.173,685	7.982

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4572

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Str Padurii, Nr. 276, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24210	Din acte: 912 Masurata: 857	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	24210-C1	Loc. Urleta, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:212 mp; Casa, Pivnita Sc = 16.38 mp.
A1.2	24210-C2	Loc. Urleta, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:105 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
46802 / 22/10/2024		
Act Notarial nr. Act de partaj voluntar 2440, din 18/10/2024 emis de MUSAT ROXANA-ANDREEA;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **CRISTEA MIHAELA-DIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

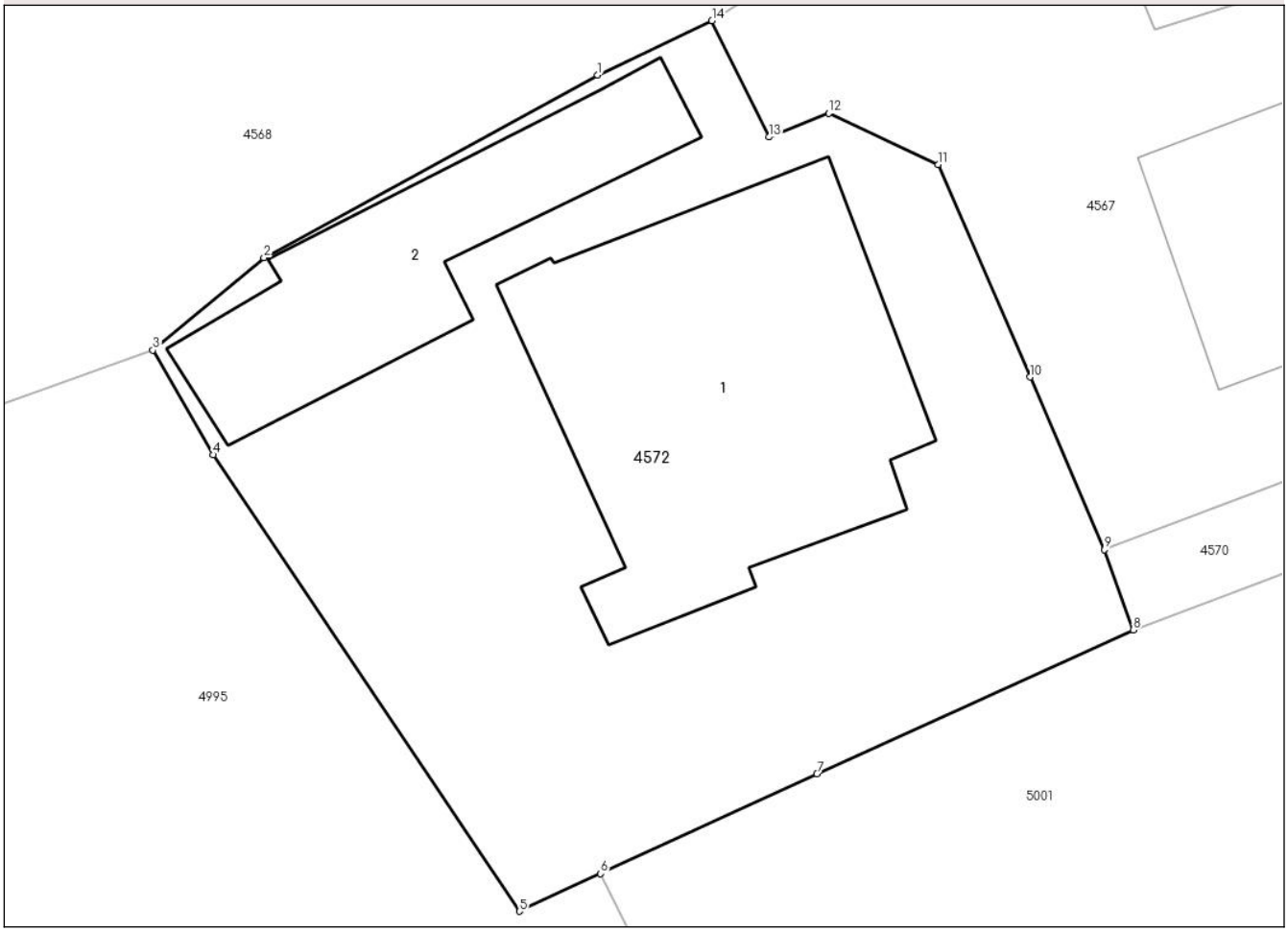
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24210	Din acte: 912 Masurata: 857	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
4572	curti constructii	DA	857	22	1189, 1982	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	24210-C1	constructii de locuinte	212	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:212 mp; Casa, Pivnita Sc = 16.38 mp.
A1.2	24210-C2	constructii anexa	105	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:105 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.716,978 398.300,169	2	562.703,26 398.292,664	15.637
2	562.703,26 398.292,664	3	562.698,696 398.288,872	5.934

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	562.698,696 398.288,872	4	562.701,18 398.284,571	4.967
4	562.701,18 398.284,571	5	562.713,758 398.265,817	22.581
5	562.713,758 398.265,817	6	562.717,092 398.267,358	3.673
6	562.717,092 398.267,358	7	562.725,985 398.271,468	9.796
7	562.725,985 398.271,468	8	562.738,984 398.277,381	14.281
8	562.738,984 398.277,381	9	562.737,785 398.280,669	3.5
9	562.737,785 398.280,669	10	562.734,733 398.287,765	7.725
10	562.734,733 398.287,765	11	562.730,973 398.296,504	9.514
11	562.730,973 398.296,504	12	562.726,475 398.298,601	4.963
12	562.726,475 398.298,601	13	562.724,004 398.297,625	2.657
13	562.724,004 398.297,625	14	562.721,67 398.302,407	5.321
14	562.721,67 398.302,407	1	562.716,978 398.300,169	5.198

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4573

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Str Padurii, Nr. 286, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23098	695	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	23098-C1	Loc. Urleta, Str Padurii, Nr. 286, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; CASA DE LOCUIT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5397 / 11/02/2025		
Act Notarial nr. 138, din 10/02/2025 emis de NICA ROXANA ELENA;		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **RUJOIU MARIA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
56828 / 19/12/2022		
Act Administrativ nr. 420143, din 06/11/2021 emis de PRIMARIA COMUNEI BANESTI;		
C2	se radiaza dreptul de habitatie de sub C1 inscris in favoarea lui Ghizdovat Maria, intrucat aceasta a decedat	A1, A1.1

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

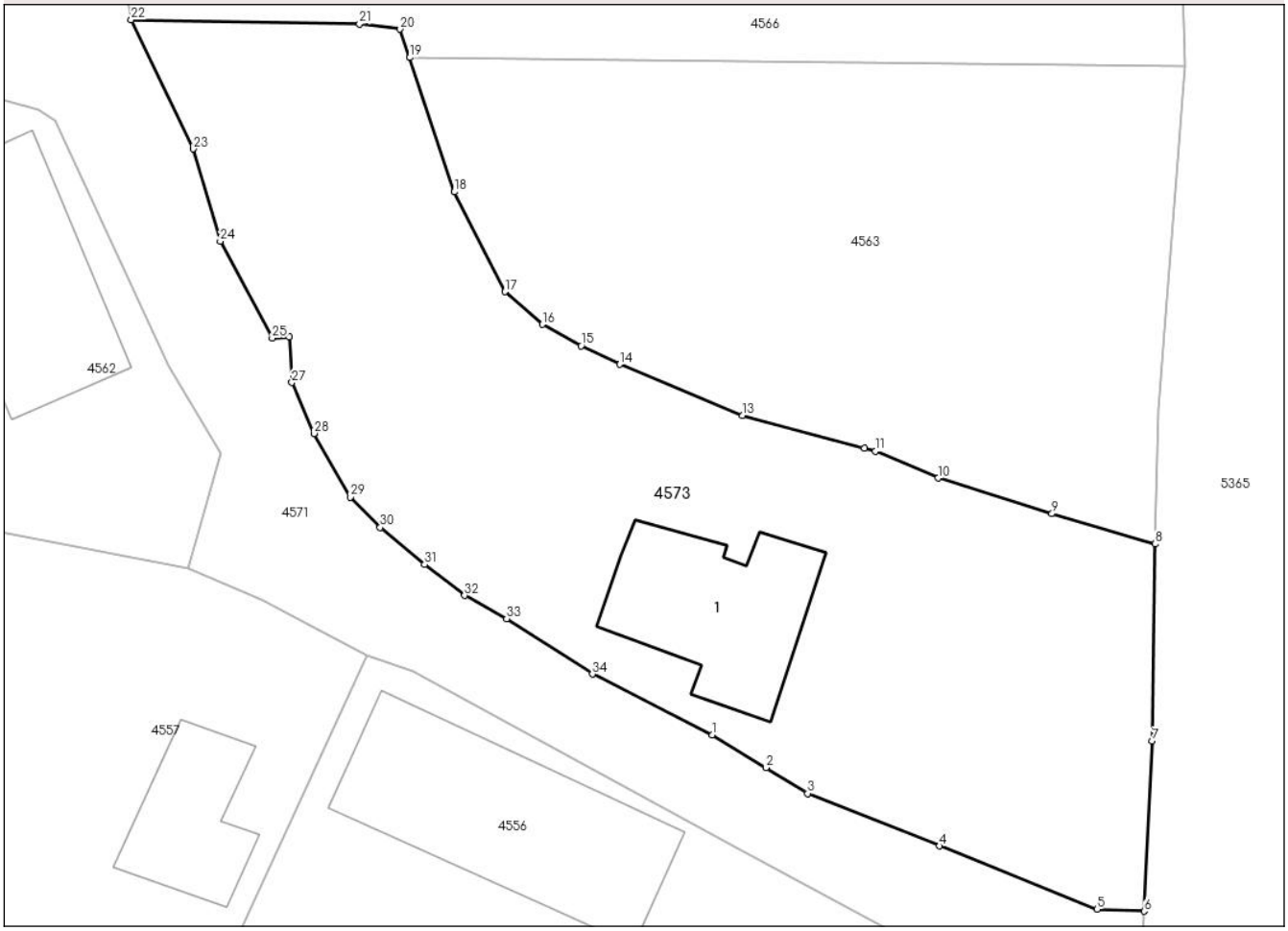
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23098	695	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
10001	curti constructii	DA	288	22	1961	-	
10002	faneata	DA	250	22	1961	-	
10003	arabil	DA	157	22	1961	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	23098-C1	constructii de locuinte	54	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; CASA DE LOCUIT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.773,875 398.123,94	2	562.776,273 398.122,468	2.814
3	562.778,138 398.121,323	4	562.784,025 398.118,977	6.337
5	562.791,073 398.116,159	6	562.793,176 398.116,068	2.105
7	562.793,539 398.123,659	8	562.793,656 398.132,449	8.791
9	562.789,056 398.133,802	10	562.783,964 398.135,391	5.334
11	562.781,169 398.136,592	12	562.780,676 398.136,725	0.511
13	562.775,233 398.138,19	14	562.769,748 398.140,473	5.941
15	562.768,018 398.141,292	16	562.766,292 398.142,253	1.975
17	562.764,616 398.143,714	18	562.762,36 398.148,17	4.995
19	562.760,362 398.154,158	20	562.759,938 398.155,431	1.342
21	562.758,119 398.155,663	22	562.747,922 398.155,848	10.198
23	562.750,696 398.150,085	24	562.751,901 398.145,959	4.298
25	562.754,223 398.141,643	26	562.754,985 398.141,686	0.763
27	562.755,1 398.139,663	28	562.756,082 398.137,387	2.479
29	562.757,72 398.134,543	30	562.759,047 398.133,197	1.89
31	562.761,034 398.131,538	32	562.762,819 398.130,155	2.258
33	562.764,697 398.129,123	34	562.768,523 398.126,65	4.556

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	562.776,273 398.122,468	3	562.778,138 398.121,323	2.188
4	562.784,025 398.118,977	5	562.791,073 398.116,159	7.59
6	562.793,176 398.116,068	7	562.793,539 398.123,659	7.6
8	562.793,656 398.132,449	9	562.789,056 398.133,802	4.795
10	562.783,964 398.135,391	11	562.781,169 398.136,592	3.042
12	562.780,676 398.136,725	13	562.775,233 398.138,19	5.637
14	562.769,748 398.140,473	15	562.768,018 398.141,292	1.914
16	562.766,292 398.142,253	17	562.764,616 398.143,714	2.223
18	562.762,36 398.148,17	19	562.760,362 398.154,158	6.313
20	562.759,938 398.155,431	21	562.758,119 398.155,663	1.834
22	562.747,922 398.155,848	23	562.750,696 398.150,085	6.395
24	562.751,901 398.145,959	25	562.754,223 398.141,643	4.901
26	562.754,985 398.141,686	27	562.755,1 398.139,663	2.026
28	562.756,082 398.137,387	29	562.757,72 398.134,543	3.282
30	562.759,047 398.133,197	31	562.761,034 398.131,538	2.589
32	562.762,819 398.130,155	33	562.764,697 398.129,123	2.143
34	562.768,523 398.126,65	1	562.773,875 398.123,94	5.999

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4574

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.048	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 5325, din 22/10/2008 emis de BNP IVAN MIHAELA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1
	1) **STOICA I CAMELIA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1
	1) **NITA P ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

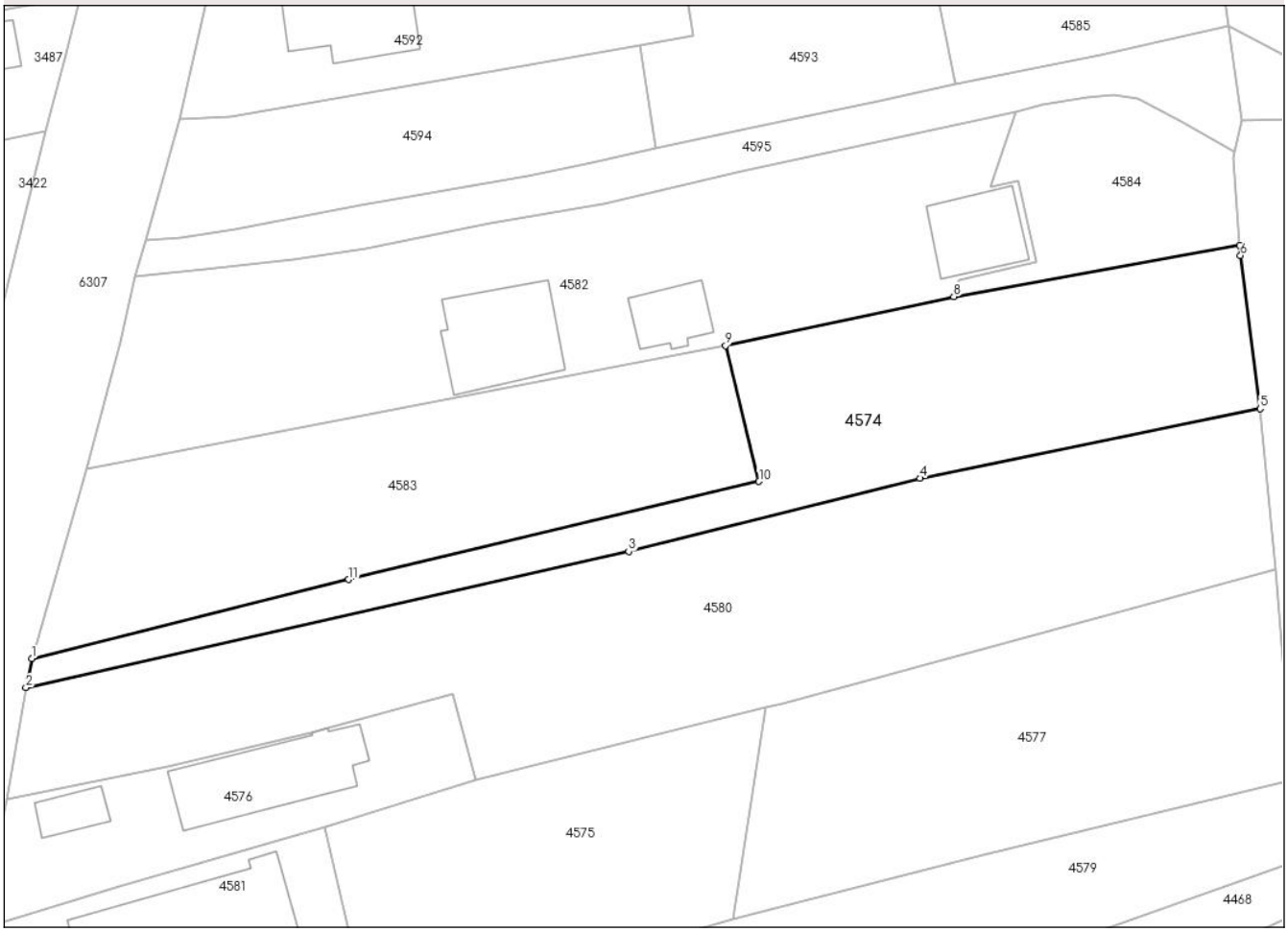
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.048	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
4574	arabil	DA	1.048	19	1771	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.354,373 398.112,843	2	562.353,809 398.110,02	2.878
2	562.353,809 398.110,02	3	562.411,921 398.123,134	59.574
3	562.411,921 398.123,134	4	562.440,021 398.130,175	28.969
4	562.440,021 398.130,175	5	562.472,81 398.136,88	33.467
5	562.472,81 398.136,88	6	562.470,908 398.151,629	14.871

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	562.470,908 398.151,629	7	562.470,834 398.152,617	0.991
7	562.470,834 398.152,617	8	562.443,26 398.147,67	28.015
8	562.443,26 398.147,67	9	562.421,265 398.142,943	22.497
9	562.421,265 398.142,943	10	562.424,489 398.129,876	13.459
10	562.424,489 398.129,876	11	562.384,93 398.120,432	40.671
11	562.384,93 398.120,432	1	562.354,373 398.112,843	31.485

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4575

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:465(e:465)
Nr. cadastral vechi:820

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Str Belu, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20864	Din acte: 1.265 Masurata: 1.281	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
49615 / 23/10/2023		
Act Notarial nr. 1520, din 18/10/2023 emis de Notar public Gabriela Baducu;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **MARIN ADINA** 2) **MARIN TEOFIL**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
15203 / 21/07/2008		
Act Notarial nr. 3599, din 18/07/2008 emis de NP DOBRE ANDREEA;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MARIN FLOAREA**	
49615 / 23/10/2023		
Act Administrativ nr. 045482, din 25/07/2022 emis de Primaria com. Banesti;		
C2	se radiaza dreptul de uzufruct constituit in favoarea lui Marin Vasile, intrucat acesta a decedat	A1
Act Notarial nr. 1520, din 18/10/2023 emis de Notar public Gabriela Baducu;		
C3	se mentine inscrierea de sub C1	A1
	1) **MARIN FLOAREA**	

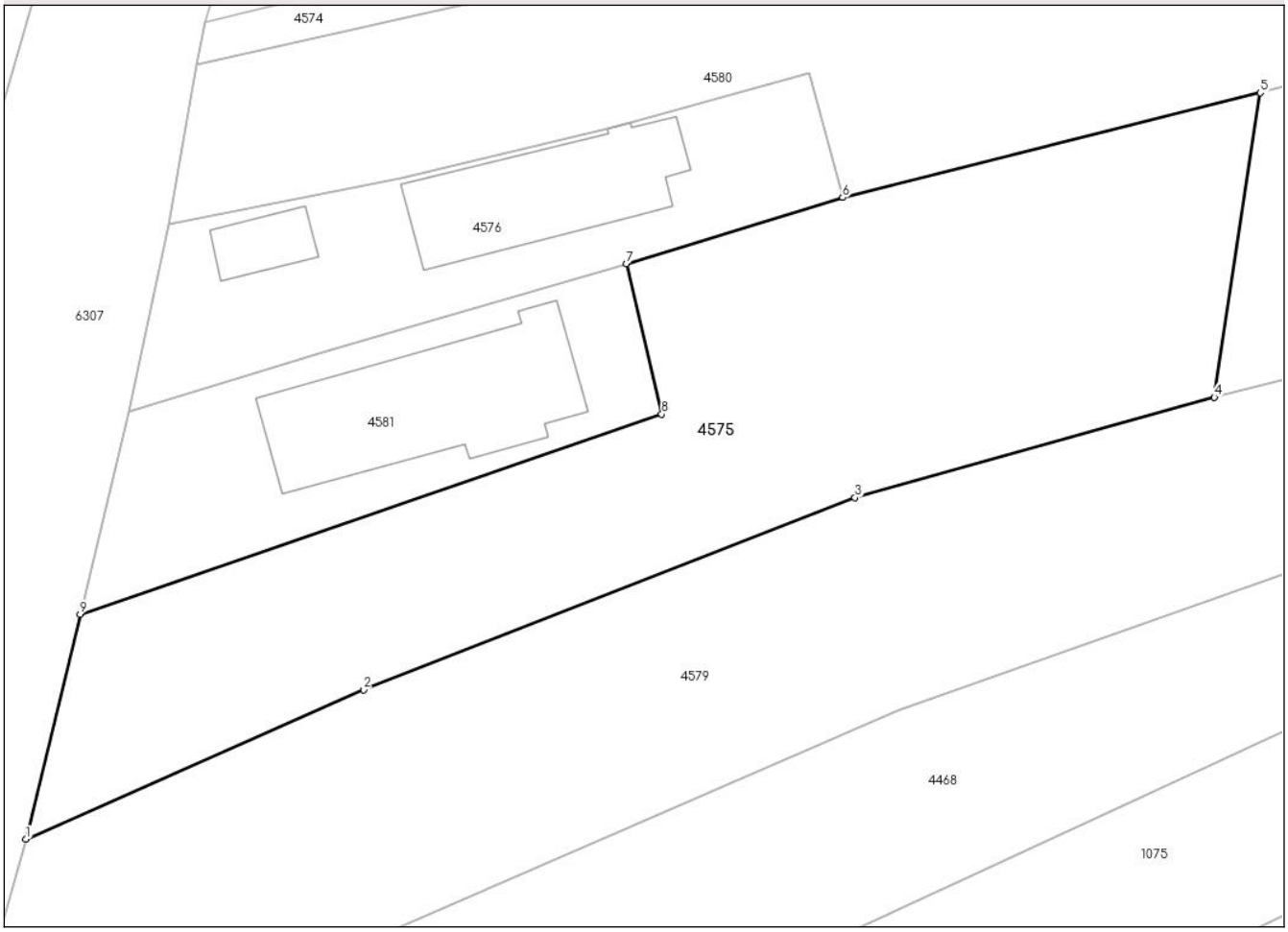
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20864	Din acte: 1.265 Masurata: 1.281	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
4575	arabil	DA	1.281	19	1764	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.342,354 398.058,067	2	562.364,981 398.068,093	24.748
2	562.364,981 398.068,093	3	562.397,94 398.080,963	35.383
3	562.397,94 398.080,963	4	562.422,041 398.087,699	25.025
4	562.422,041 398.087,699	5	562.425,117 398.108,121	20.652
5	562.425,117 398.108,121	6	562.397,117 398.101,092	28.869

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	562.397,117 398.101,092	7	562.382,606 398.096,633	15.181
7	562.382,606 398.096,633	8	562.384,983 398.086,57	10.34
8	562.384,983 398.086,57	9	562.346,0 398.073,139	41.232
9	562.346,0 398.073,139	1	562.342,354 398.058,067	15.507

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4576

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:11055

Adresa: Loc. Urleta, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21293	Din acte: 461 Masurata: 456	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	21293-C1	Loc. Urleta, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:109 mp; LOCUINTA - PARTER SI BECI
A1.2	21293-C2	Loc. Urleta, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; ANEXA- GARAJ

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
11698 / 06/08/2012		
Act Notarial nr. 3511, din 03/08/2012 emis de IVAN MIHAELA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **STROE IOAN** 2) **STROE FRUSINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

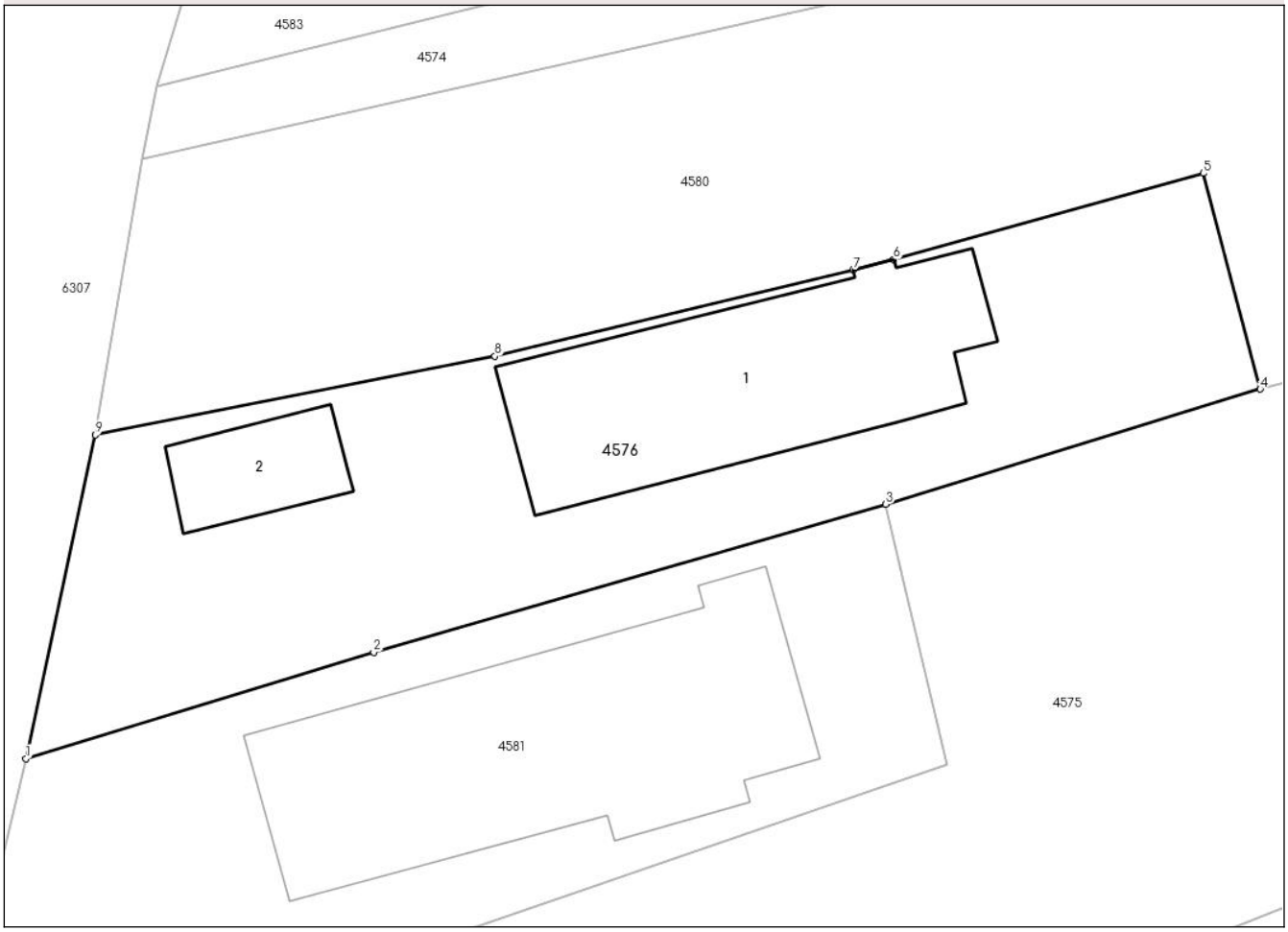
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21293	Din acte: 461 Masurata: 456	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
4576	curti constructii	DA	456	19	1767	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	21293-C1	constructii de locuinte	109	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:109 mp; LOCUINTA - PARTER SI BECI
A1.2	21293-C2	constructii anexa	23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; ANEXA- GARAJ

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.349,283 398.086,774	2	562.362,762 398.090,899	14.096
2	562.362,762 398.090,899	3	562.382,606 398.096,633	20.656

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	562.382,606 398.096,633	4	562.397,117 398.101,092	15.181
4	562.397,117 398.101,092	5	562.394,91 398.109,46	8.654
5	562.394,91 398.109,46	6	562.382,909 398.106,12	12.457
6	562.382,909 398.106,12	7	562.381,337 398.105,71	1.625
7	562.381,337 398.105,71	8	562.367,46 398.102,37	14.273
8	562.367,46 398.102,37	9	562.351,973 398.099,321	15.784
9	562.351,973 398.099,321	1	562.349,283 398.086,774	12.832

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4577

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:465(e:2487)
Nr. cadastral vechi:821

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Str Belu, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20863	1.034	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
49535 / 20/10/2023		
Act Notarial nr. 1520, din 18/10/2023 emis de Notar public Gabriela Baducu;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **MARIN TEOFIL** 2) **MARIN ADINA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
15204 / 21/07/2008		
Act Notarial nr. 3599, din 18/07/2008 emis de NP DOBRE ANDREEA;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCTviager, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MARIN FLOAREA**	
49535 / 20/10/2023		
Act Administrativ nr. 045482, din 25/07/2022 emis de Primaria com. Banesti;		
C2	se radiaza dreptul de uzufruct constituit in favoarea lui Marin Vasile, de sub C1, intrucat acesta a decedat	A1
Act Notarial nr. 1520, din 18/10/2023 emis de Notar public Gabriela Baducu;		
C3	se mentine inscrierea de sub C1	A1

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

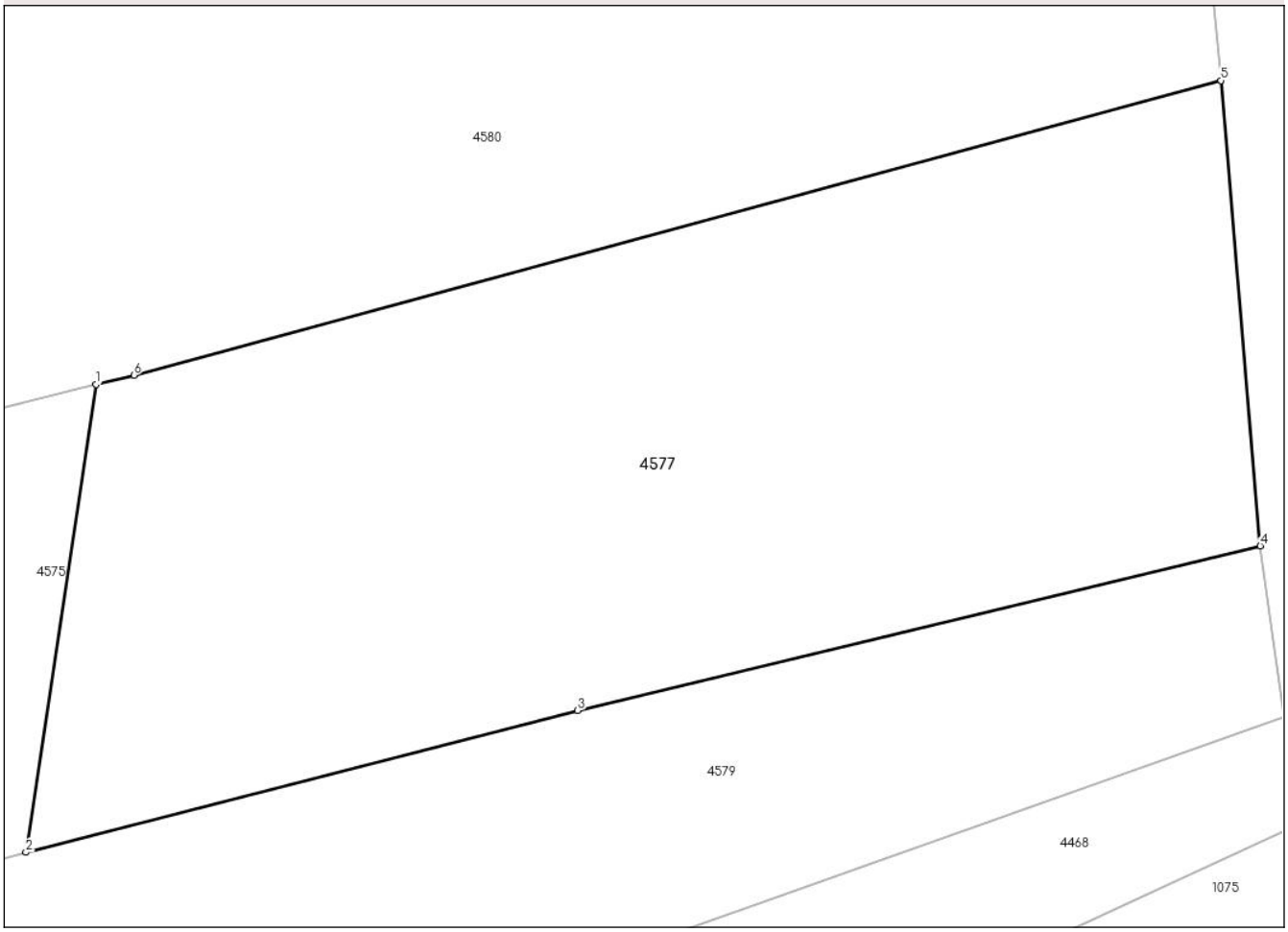
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20863	1.034	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
4577	arabil	DA	1.034	19	1765	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.425,117 398.108,121	2	562.422,041 398.087,699	20.652
2	562.422,041 398.087,699	3	562.446,15 398.093,894	24.892
3	562.446,15 398.093,894	4	562.475,982 398.101,08	30.685
4	562.475,982 398.101,08	5	562.474,26 398.121,39	20.383
5	562.474,26 398.121,39	6	562.426,754 398.108,532	49.215

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	562.426,754 398.108,532	1	562.425,117 398.108,121	1.689

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4578

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23909	Din acte: 5.135 Masurata: 5.286	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
18253 / 16/08/2017		
Act Notarial nr. 3930, din 11/08/2017 emis de NP Pop Mihaela Cristina;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **CIOBANU MARCIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

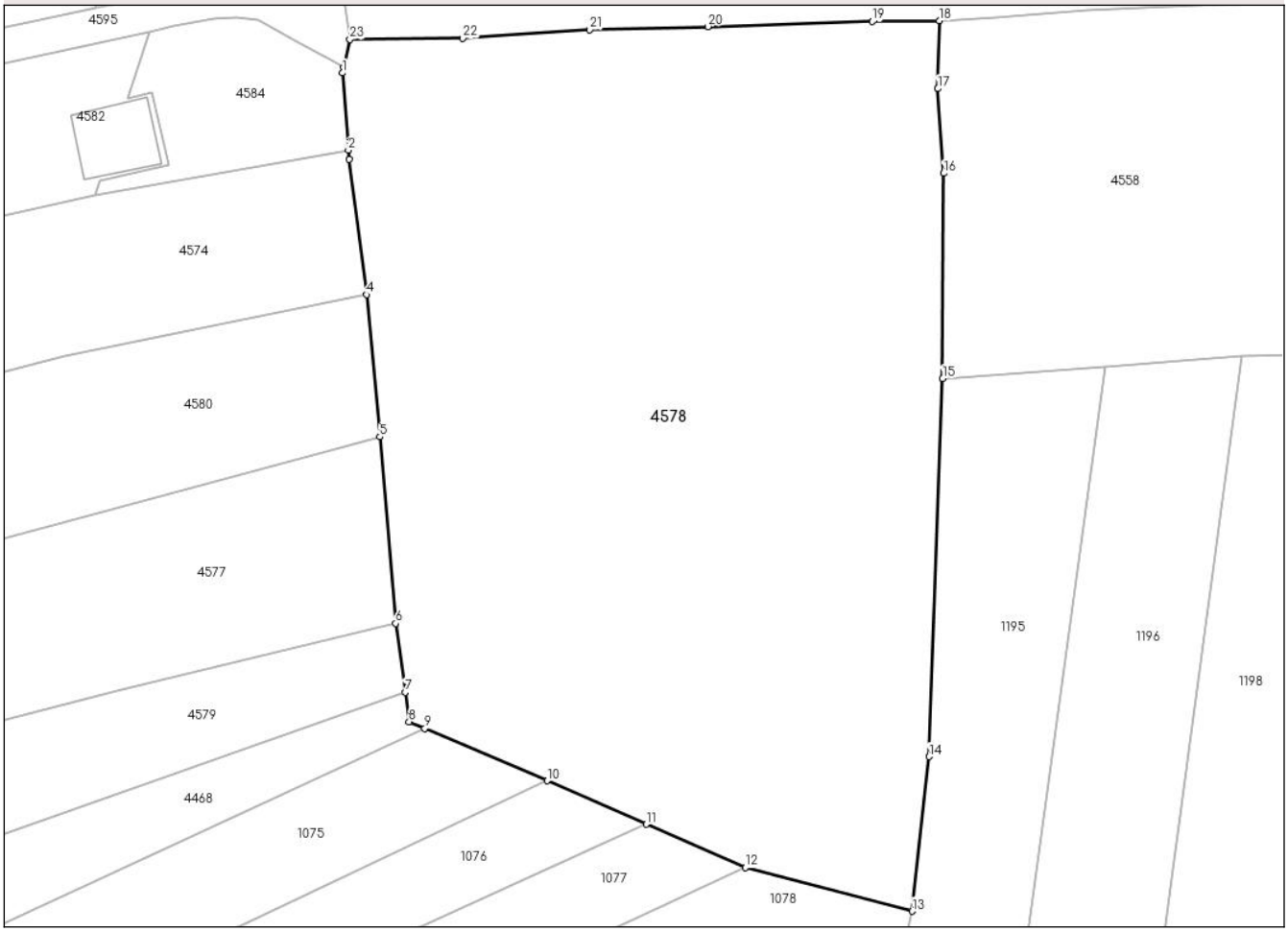
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23909	Din acte: 5.135 Masurata: 5.286	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
10001	arabil	DA	4.219	47	A1752	-	
10002	faneata	DA	833	47	F1750	-	
10003	faneata	DA	234	47	F1748	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.470,212 398.161,016	2	562.470,834 398.152,617	8.422

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	562.470,834 398.152,617	3	562.470,908 398.151,629	0.991

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	562.470,908 398.151,629	4	562.472,81 398.136,88	14.871
5	562.474,26 398.121,39	6	562.475,982 398.101,08	20.383
7	562.477,027 398.093,589	8	562.477,445 398.090,384	3.232
9	562.479,161 398.089,649	10	562.492,472 398.083,95	14.48
11	562.503,261 398.079,22	12	562.514,05 398.074,49	11.78
13	562.532,199 398.069,75	14	562.534,042 398.086,584	16.935
15	562.535,543 398.127,748	16	562.535,636 398.150,09	22.342
17	562.535,019 398.159,308	18	562.535,169 398.166,703	7.397
19	562.527,896 398.166,622	20	562.509,978 398.166,051	17.927
21	562.497,123 398.165,712	22	562.483,302 398.164,788	13.852
23	562.471,006 398.164,658	24	562.470,351 398.161,653	3.075

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	562.472,81 398.136,88	5	562.474,26 398.121,39	15.558
6	562.475,982 398.101,08	7	562.477,027 398.093,589	7.563
8	562.477,445 398.090,384	9	562.479,161 398.089,649	1.866
10	562.492,472 398.083,95	11	562.503,261 398.079,22	11.78
12	562.514,05 398.074,49	13	562.532,199 398.069,75	18.758
14	562.534,042 398.086,584	15	562.535,543 398.127,748	41.191
16	562.535,636 398.150,09	17	562.535,019 398.159,308	9.239
18	562.535,169 398.166,703	19	562.527,896 398.166,622	7.273
20	562.509,978 398.166,051	21	562.497,123 398.165,712	12.86
22	562.483,302 398.164,788	23	562.471,006 398.164,658	12.296
24	562.470,351 398.161,653	1	562.470,212 398.161,016	0.652

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4579

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:52
Nr. cadastral vechi:73

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Str Belu, Nr. F.N., Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23184	Din acte: 1.532 Masurata: 1.892	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
823 / 13/03/2000		
Act Notarial nr. 4330, din 14/10/1998 emis de BNP Musat M Savulescu V Ivan M;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **MARIN TEOFIL** 2) **MARIN ADINA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 52)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

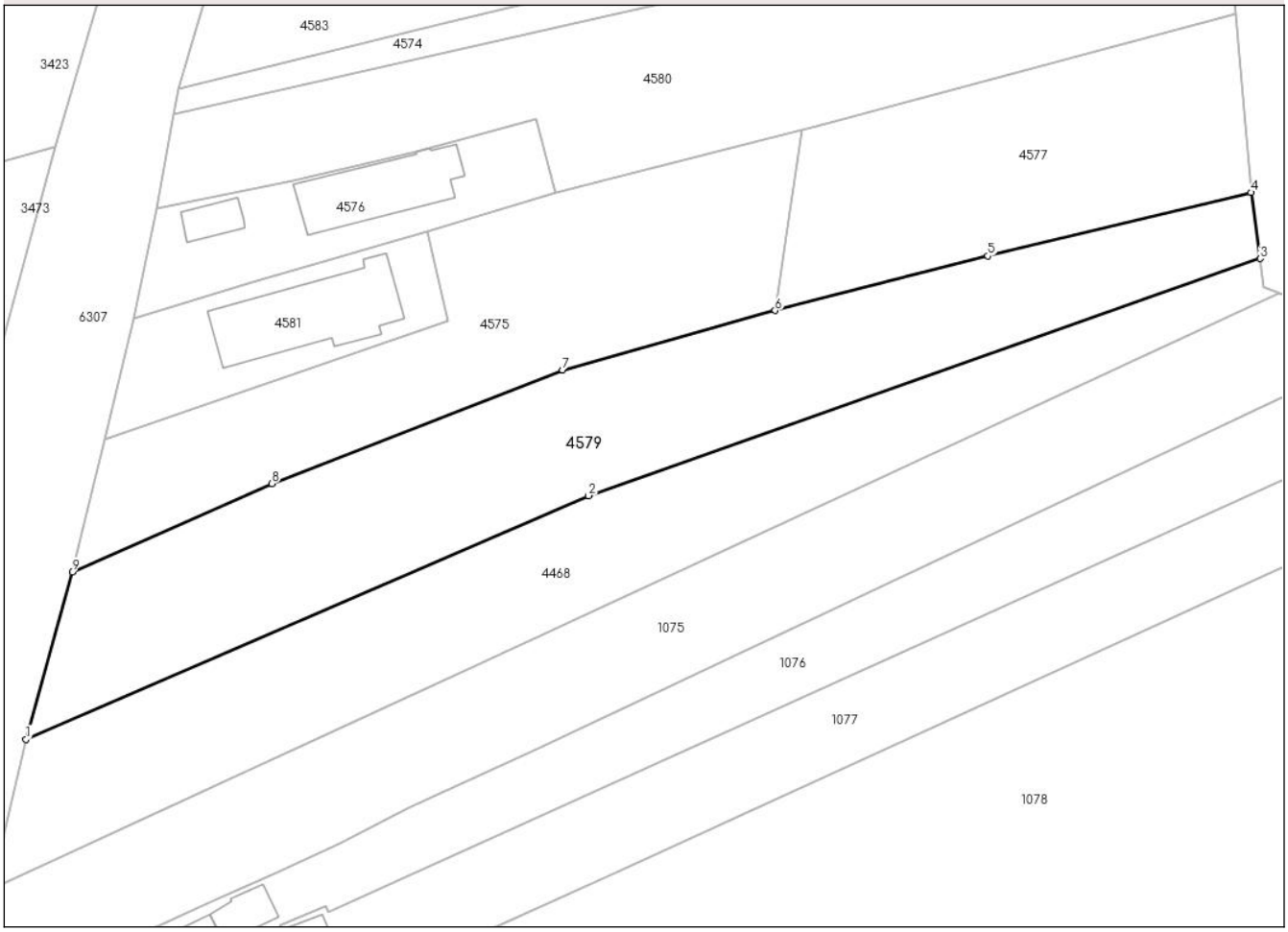
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23184	Din acte: 1.532 Masurata: 1.892	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
4579	curti constructii	DA	1.892	19	1760,1761	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.337,114 398.039,092	2	562.400,874 398.066,722	69.489
2	562.400,874 398.066,722	3	562.477,027 398.093,589	80.754
3	562.477,027 398.093,589	4	562.475,982 398.101,08	7.563
4	562.475,982 398.101,08	5	562.446,15 398.093,894	30.685
5	562.446,15 398.093,894	6	562.422,041 398.087,699	24.892

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	562.422,041 398.087,699	7	562.397,94 398.080,963	25.025
7	562.397,94 398.080,963	8	562.364,981 398.068,093	35.383
8	562.364,981 398.068,093	9	562.342,354 398.058,067	24.748
9	562.342,354 398.058,067	1	562.337,114 398.039,092	19.685

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4580

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1779
Nr. cadastral vechi:10172

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Str Belu, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20278	Din acte: 1.886 Masurata: 1.826	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
16829 / 20/09/2007		
Act Notarial nr. 4515, din 20/09/2007 emis de NP IVAN MIHAELA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **LUPOIU ELENA-CRINUTA** 2) **LUPOIU CATALIN**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
16831 / 20/09/2007		
Act Notarial nr. 4521, din 20/09/2007 emis de NP IVAN MIHAELA;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:27000 EURplus dobanzile aferente si alte costuri si comisioane si orice alte cheltuieli precum si notarea interdictiilor de instrainare, grevare prin dezmembraminte, grevare cu sarcini si interdictia cu privire la locatiunea bunurilor, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BANCA COMERCIALA ROMANA S.A.-BUCURESTI**, CIF:9999999999999	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

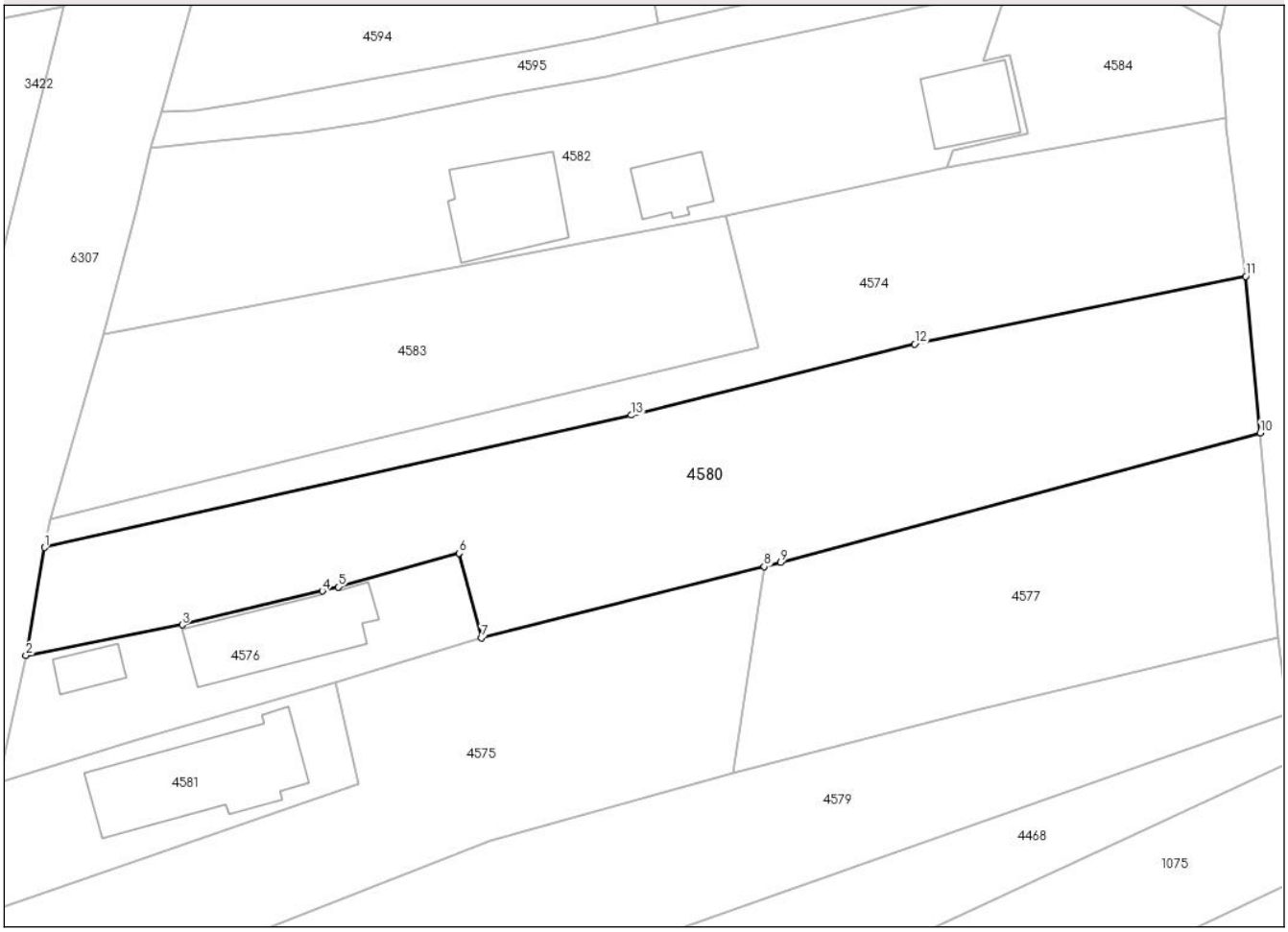
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20278	Din acte: 1.886 Masurata: 1.826	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
10001	arabil	DA	1.119	22, 47	1769A, 1766A	-	
10002	arabil	DA	707	22, 47	1769A, 1766A	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.353,809 398.110,02	2	562.351,973 398.099,321	10.856
2	562.351,973 398.099,321	3	562.367,46 398.102,37	15.784
3	562.367,46 398.102,37	4	562.381,337 398.105,71	14.273

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	562.381,337 398.105,71	5	562.382,909 398.106,12	1.625
5	562.382,909 398.106,12	6	562.394,91 398.109,46	12.457
6	562.394,91 398.109,46	7	562.397,117 398.101,092	8.654
7	562.397,117 398.101,092	8	562.425,117 398.108,121	28.869
8	562.425,117 398.108,121	9	562.426,754 398.108,532	1.689
9	562.426,754 398.108,532	10	562.474,26 398.121,39	49.215
10	562.474,26 398.121,39	11	562.472,81 398.136,88	15.558
11	562.472,81 398.136,88	12	562.440,021 398.130,175	33.467
12	562.440,021 398.130,175	13	562.411,921 398.123,134	28.969
13	562.411,921 398.123,134	1	562.353,809 398.110,02	59.574

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4581

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2501
Nr. cadastral vechi:822

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Str Belu, Nr. 221, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20869	425	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20869-C1	Loc. Urleta, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:151 mp; C1 locuinta cu Sc=151,12 mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
49620 / 23/10/2023		
Act Notarial nr. 1520, din 18/10/2023 emis de Notar public Gabriela Baducu;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **MARIN ADINA** 2) **MARIN TEOFIL**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
15205 / 21/07/2008		
Act Notarial nr. 3599, din 18/07/2008 emis de NP DOBRE ANDREEA;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **MARIN FLOAREA**	
49620 / 23/10/2023		
Act Administrativ nr. 045482, din 25/07/2022 emis de Primaria com. Banesti;		
C2	se radiaza dreptul de uzufruct constituit in favoarea lui Marin Vasile, intrucat acesta a decedat	A1, A1.1
Act Notarial nr. 1520, din 18/10/2023 emis de Notar public Gabriela Baducu;		
C3	se mentine inscrierea de sub C1	A1, A1.1

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

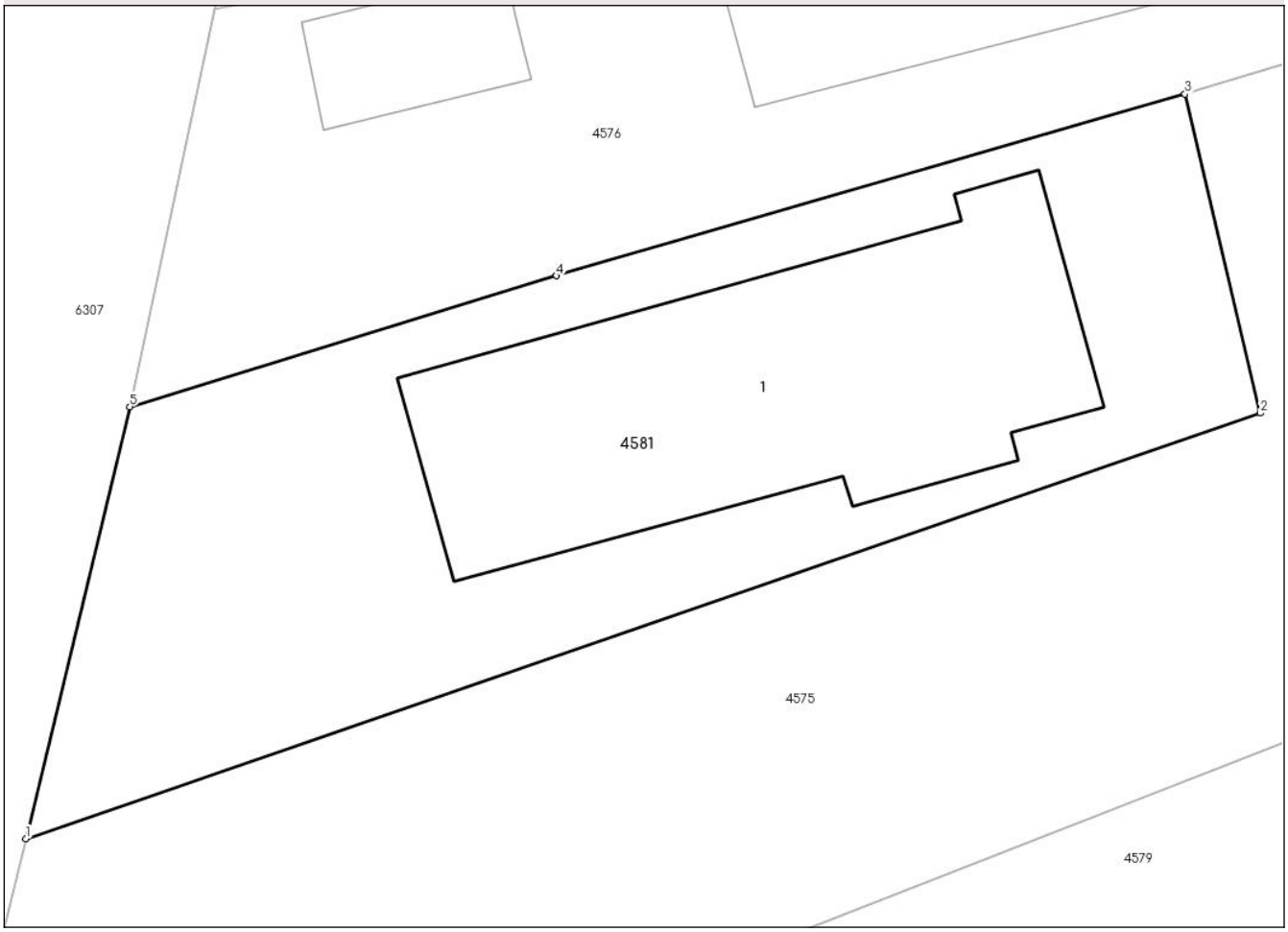
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20869	425	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
4581	curti constructii	DA	425	19	1763	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20869-C1	constructii de locuinte	151	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:151 mp; C1 locuinta cu Sc=151,12 mp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.346,0 398.073,139	2	562.384,983 398.086,57	41.232
2	562.384,983 398.086,57	3	562.382,606 398.096,633	10.34
3	562.382,606 398.096,633	4	562.362,762 398.090,899	20.656
4	562.362,762 398.090,899	5	562.349,283 398.086,774	14.096

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	562.349,283 398.086,774	1	562.346,0 398.073,139	14.024

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4582

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Nr. 222C, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	26440	1.424	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	26440-C1	Loc. Urleta, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:98 mp; S. construita desfasurata:168 mp; LOCUINTA
A1.2	26440-C2	Loc. Urleta, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:38 mp; S. construita desfasurata:49 mp; ANEXA
A1.3	26440-C3	Loc. Urleta, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
683 / 11/01/2024		
Act Notarial nr. 58, din 10/01/2024 emis de Musat Roxana Andreea;		
B12	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **OZON CLINIC THERAPY SRL**, CIF:36821775	
Act Notarial nr. 59, din 10/01/2024 emis de Musat Roxana Andreea;		
B13	se noteaza interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare si amenajare	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **BRD - GROUPE SOCIETE GENERALE SA**, CIF:361579	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
683 / 11/01/2024		
Act Notarial nr. 59, din 10/01/2024 emis de Musat Roxana Andreea;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:450000 LEI+celelalte obligatii de plata aferente creditului, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **BRD - GROUPE SOCIETE GENERALE SA**, CIF:361579	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

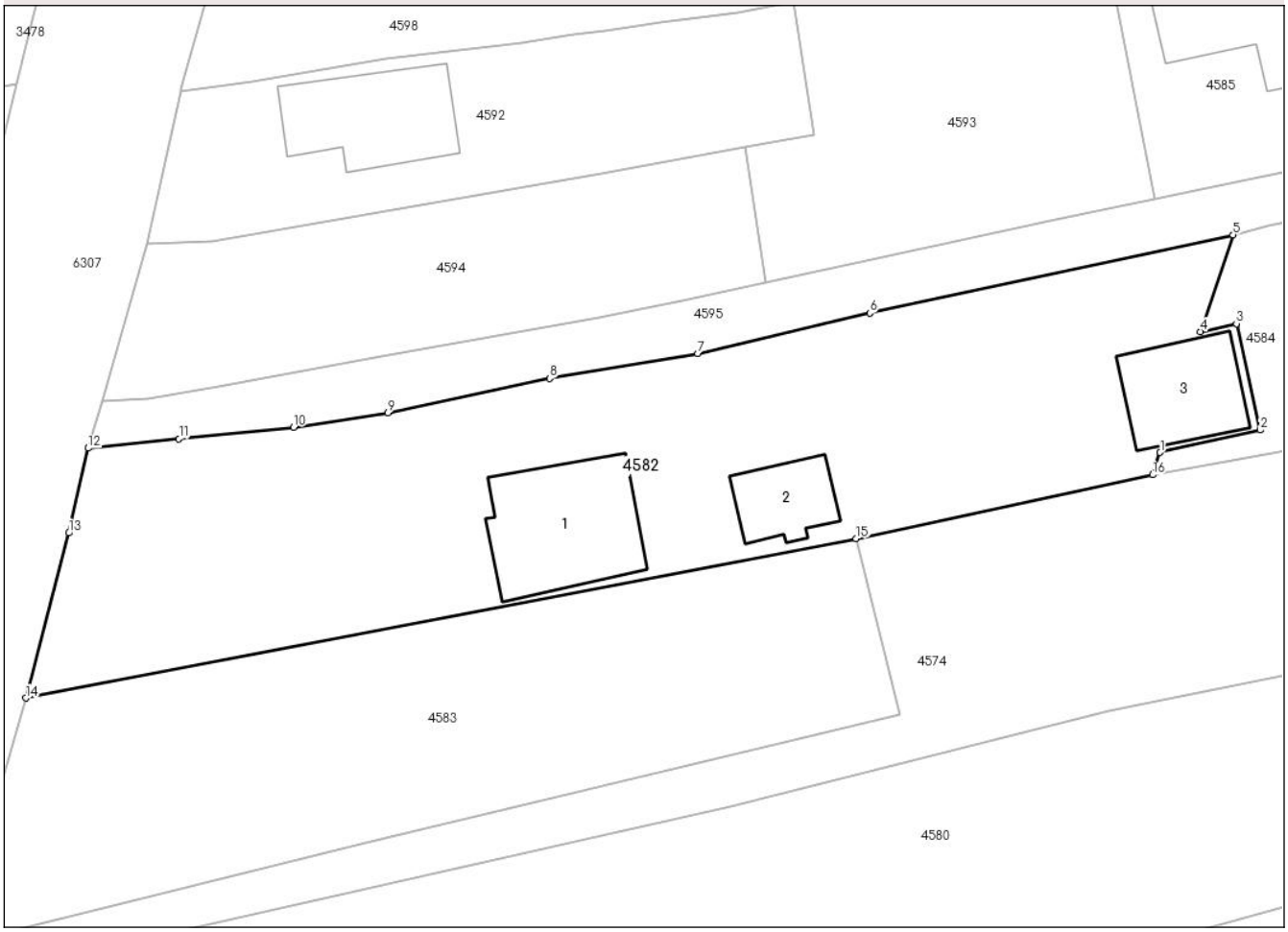
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
26440	1.424	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
4582	curti constructii	DA	1.424	19, 47	1771,1770	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	26440-C1	constructii de locuinte	Din acte: 84 Masurata: 98	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:98 mp; S. construita desfasurata:168 mp; LOCUINTA
A1.2	26440-C2	constructii anexa	38	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:38 mp; S. construita desfasurata:49 mp; ANEXA
A1.3	26440-C3	constructii anexa	62	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; ANEXA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.443,814 398.149,32	2	562.451,234 398.150,986	7.605
2	562.451,234 398.150,986	3	562.449,466 398.158,86	8.07

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	562.449,466 398.158,86	4	562.446,813 398.158,265	2.719
4	562.446,813 398.158,265	5	562.449,22 398.165,44	7.568
5	562.449,22 398.165,44	6	562.422,28 398.159,64	27.557
6	562.422,28 398.159,64	7	562.409,52 398.156,65	13.106
7	562.409,52 398.156,65	8	562.398,54 398.154,8	11.135
8	562.398,54 398.154,8	9	562.386,53 398.152,25	12.278
9	562.386,53 398.152,25	10	562.379,55 398.151,19	7.06
10	562.379,55 398.151,19	11	562.371,05 398.150,33	8.543
11	562.371,05 398.150,33	12	562.364,309 398.149,636	6.776
12	562.364,309 398.149,636	13	562.362,872 398.143,357	6.442
13	562.362,872 398.143,357	14	562.359,696 398.131,128	12.635
14	562.359,696 398.131,128	15	562.421,265 398.142,943	62.693
15	562.421,265 398.142,943	16	562.443,26 398.147,67	22.497
16	562.443,26 398.147,67	1	562.443,814 398.149,32	1.741

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4583

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:229
Nr. cadastral vechi:381

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23445	1.011	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2671 / 01/08/2002		
Act Notarial nr. 218, din 17/06/2002 emis de NP NITU CRISTINA-GEORGETA TARGOVISTE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **BOBEI IOANA MIHAELA EUGENIA** 2) **BOBEI AURELIAN**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 229)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

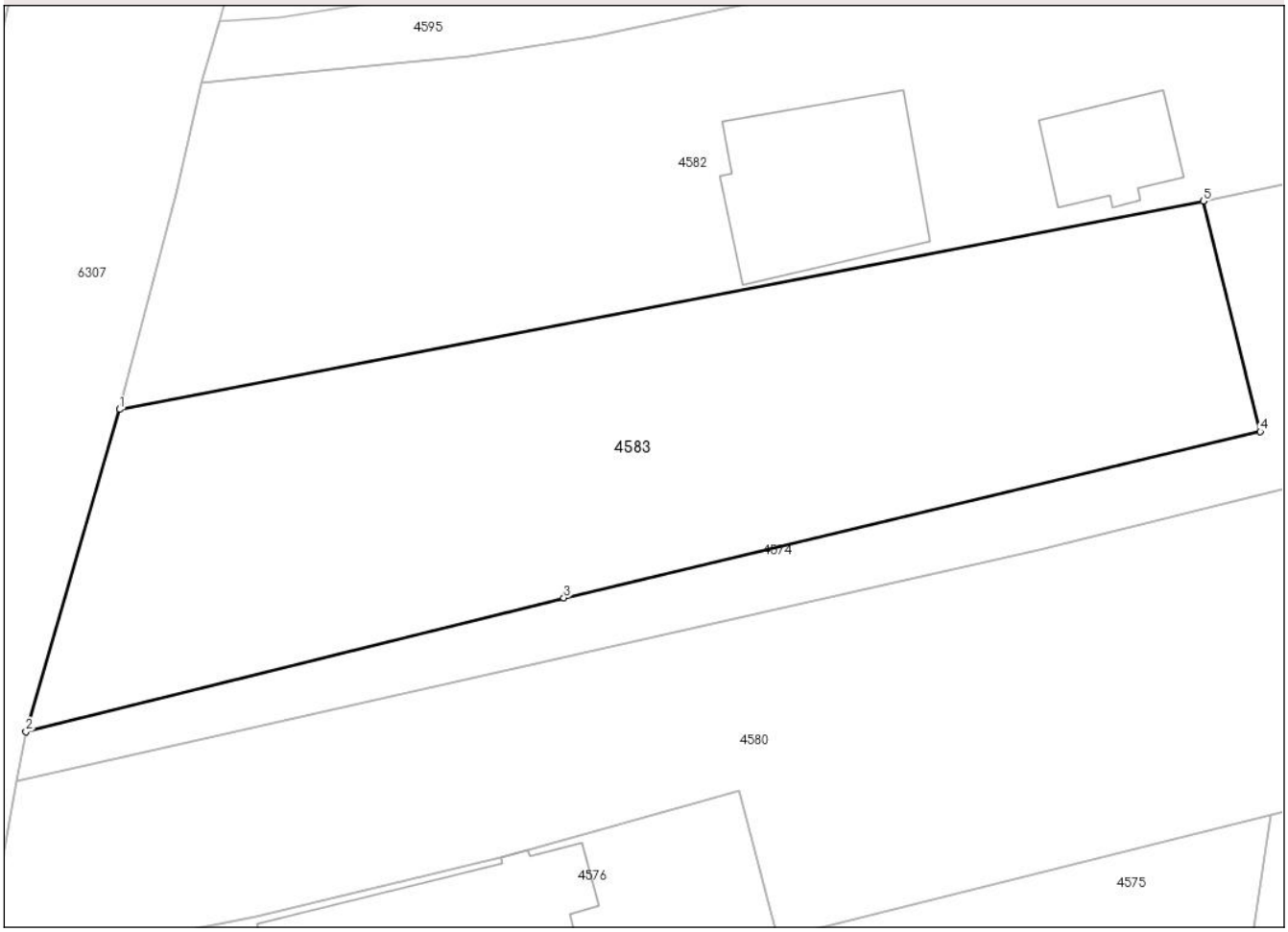
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23445	1.011	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
4583	arabil	DA	1.011	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.359,696 398.131,128	2	562.354,373 398.112,843	19.044
2	562.354,373 398.112,843	3	562.384,93 398.120,432	31.485
3	562.384,93 398.120,432	4	562.424,489 398.129,876	40.671
4	562.424,489 398.129,876	5	562.421,265 398.142,943	13.459
5	562.421,265 398.142,943	1	562.359,696 398.131,128	62.693

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4584

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Str Belu, Nr. 241, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	26366	324	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
36560 / 28/07/2023		
Act Notarial nr. 1153, din 27/07/2023 emis de NICA ROXANA ELENA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 26366 a imobilului cu numarul cadastral 26366 / UAT Banesti, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 26085 inscris in cartea funciara 26085;	A1
Act Notarial nr. 206, din 18/06/2020 emis de SNP SAVULESCU VASILE - IVAN MIHAELA (act notarial nr 174 din 17.01.1996, emis de BNP POP MIHAI;act administrativ nr 503 din 14.01.2022, emis de PRIMARIA BANESTI);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **STOICA CAMELIA**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 26085/Banesti, inscrisa prin incheierea nr. 2792 din 26/01/2022;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

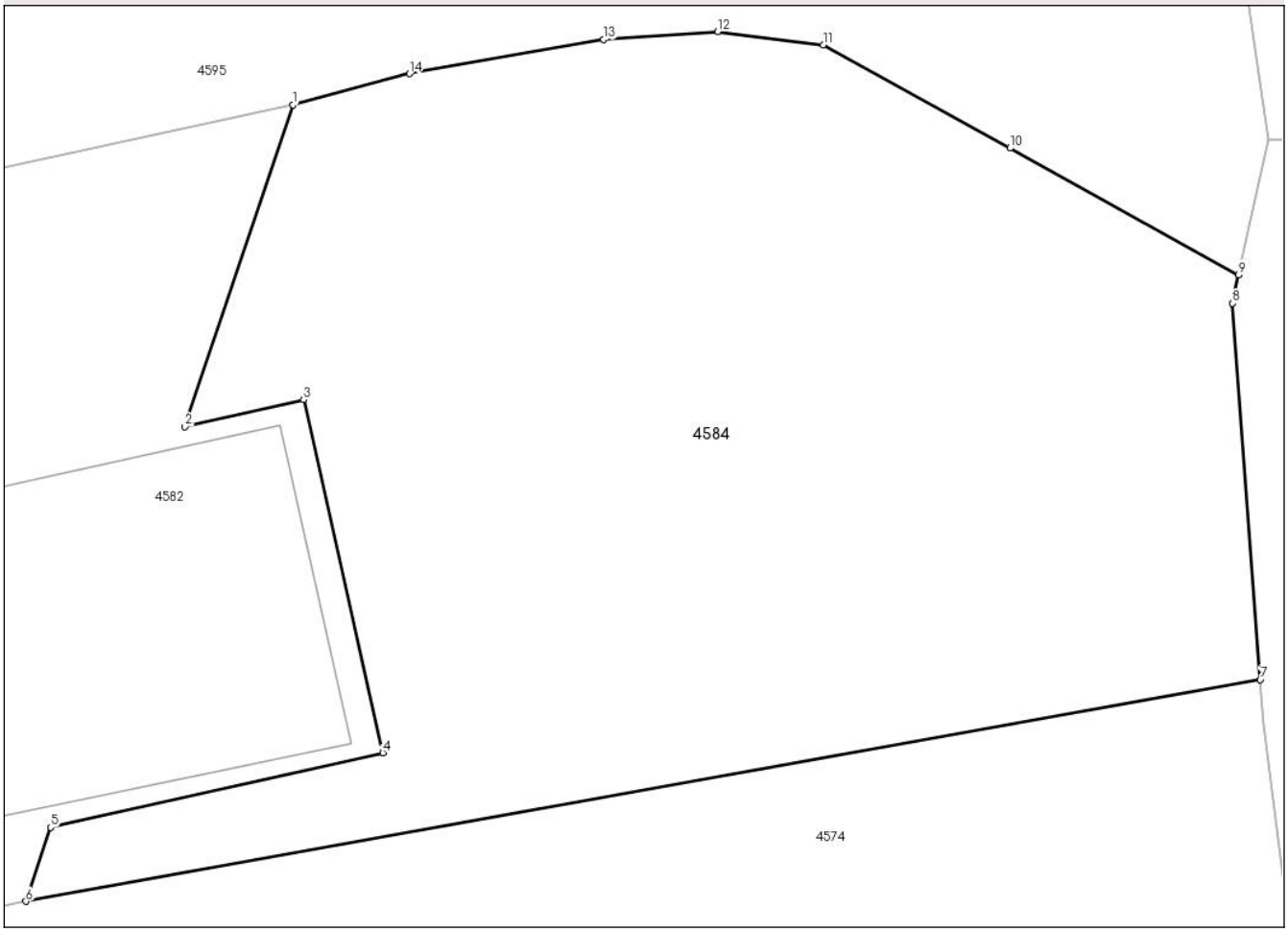
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
26366	324	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
4584	faneata	DA	324	47	1770	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.449,22 398.165,44	2	562.446,813 398.158,265	7.568
2	562.446,813 398.158,265	3	562.449,466 398.158,86	2.719
3	562.449,466 398.158,86	4	562.451,234 398.150,986	8.07
4	562.451,234 398.150,986	5	562.443,814 398.149,32	7.605
5	562.443,814 398.149,32	6	562.443,26 398.147,67	1.741

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	562.443,26 398.147,67	7	562.470,834 398.152,617	28.015
7	562.470,834 398.152,617	8	562.470,212 398.161,016	8.422
8	562.470,212 398.161,016	9	562.470,351 398.161,653	0.652
9	562.470,351 398.161,653	10	562.465,245 398.164,481	5.837
10	562.465,245 398.164,481	11	562.461,07 398.166,78	4.766
11	562.461,07 398.166,78	12	562.458,712 398.167,08	2.377
12	562.458,712 398.167,08	13	562.456,166 398.166,899	2.553
13	562.456,166 398.166,899	14	562.451,825 398.166,139	4.407
14	562.451,825 398.166,139	1	562.449,22 398.165,44	2.697

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4585

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Str Belu, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	26078	Din acte: 505 Masurata: 500	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	26078-C1	Loc. Urleta, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:115 mp; Locuinta P+1E, S.parter =115 mp, S.etaj = 96 mp,S.desfasurata = 211 mp-Edificata in anul 2018

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
14837 / 09/04/2024		
Act Notarial nr. 388, din 05/04/2024 emis de VRINCEANU ROMANITA ECATERINA;		
B17	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **DRAGAN IOANA-GABRIELA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
17275 / 23/04/2024		
Act Notarial nr. 445, din 23/04/2024 emis de VRINCEANU ROMANITA ECATERINA;		
C2	se radiaza ipoteca legala inscrisa sub C1 in baza declaratiei aut nr 445 din 23.04.2024 emisa de NP VRINCEANU ROMANITA ECATERINA	A1, A1.1

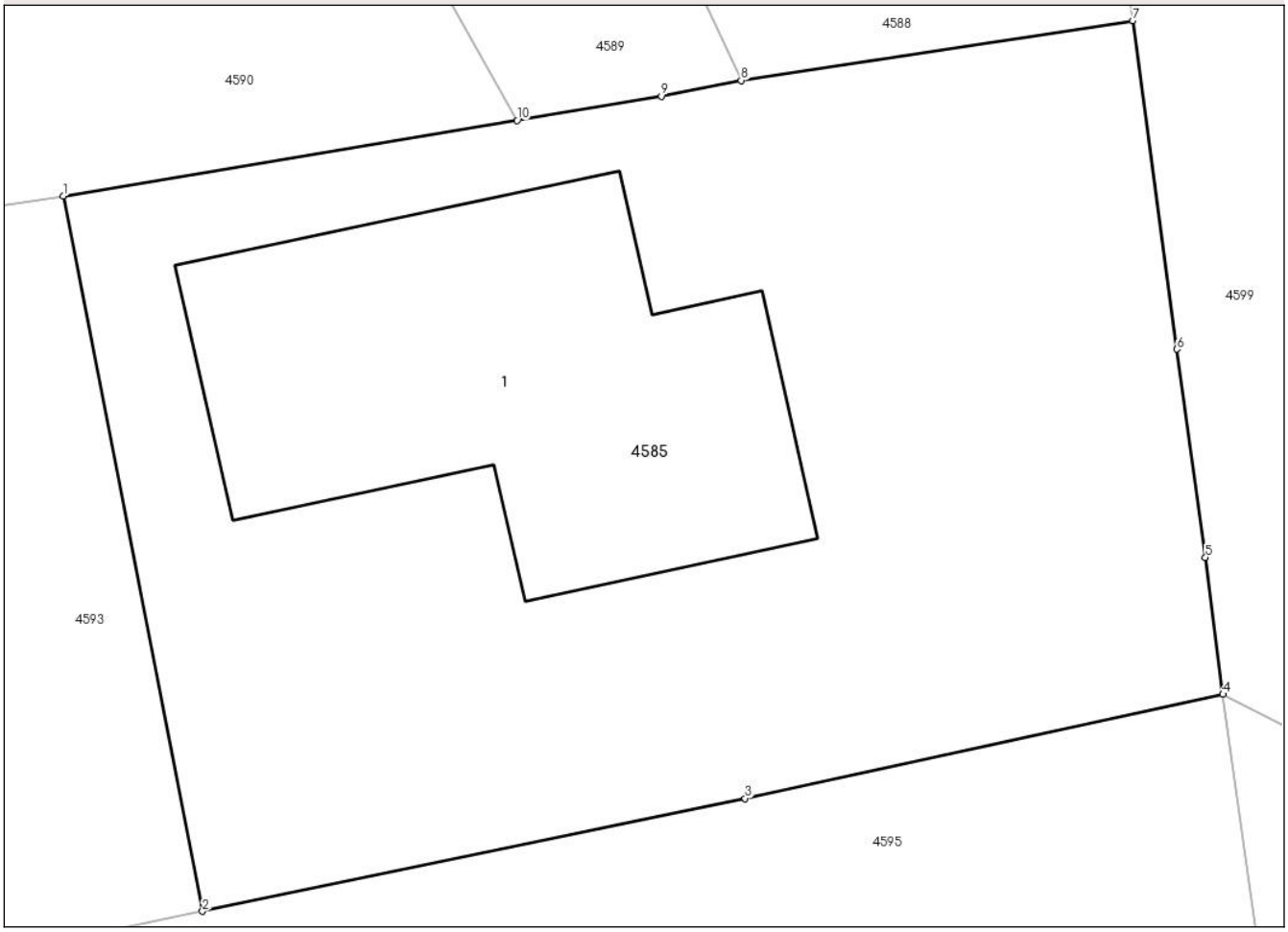
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
26078	Din acte: 505 Masurata: 500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
4585	curti constructii	DA	500	47,22	2132/1,2132	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	26078-C1	constructii de locuinte	115	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:115 mp; Locuinta P+1E, S.parter =115 mp, S.etaj = 96 mp,S.desfasurata = 211 mp-Edificata in anul 2018

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.439,815 398.186,529	2	562.443,408 398.168,089	18.787
2	562.443,408 398.168,089	3	562.457,403 398.170,997	14.294

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	562.457,403 398.170,997	4	562.469,728 398.173,685	12.615
4	562.469,728 398.173,685	5	562.469,276 398.177,214	3.558
5	562.469,276 398.177,214	6	562.468,538 398.182,582	5.419
6	562.468,538 398.182,582	7	562.467,406 398.191,053	8.546
7	562.467,406 398.191,053	8	562.457,3 398.189,514	10.224
8	562.457,3 398.189,514	9	562.455,243 398.189,108	2.097
9	562.455,243 398.189,108	10	562.451,524 398.188,486	3.77
10	562.451,524 398.188,486	1	562.439,815 398.186,529	11.871

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4586

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		601	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit; SE NOTEAZA FAPTUL CA TERENUL ESTE PE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 6287, din 21/06/2024 emis de CONSILIUL LOCAL BANESTI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/06/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	SE NOTEAZA FAPTUL CA TERENUL ESTE PE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	601	SE NOTEAZA FAPTUL CA TERENUL ESTE PE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
4586	curti constructii	DA	601	22	2103	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	110	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:110 mp; S=110 MP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.451,93 398.266,88	2	562.456,981 398.252,549	15.195
2	562.456,981 398.252,549	3	562.458,025 398.243,277	9.331
3	562.458,025 398.243,277	4	562.460,692 398.228,493	15.023
4	562.460,692 398.228,493	5	562.464,311 398.204,854	23.914

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	562.464,311 398.204,854	6	562.465,603 398.204,336	1.392
6	562.465,603 398.204,336	7	562.469,284 398.204,858	3.718
7	562.469,284 398.204,858	8	562.472,168 398.205,368	2.929
8	562.472,168 398.205,368	9	562.471,321 398.213,196	7.875
9	562.471,321 398.213,196	10	562.469,754 398.229,8	16.677
10	562.469,754 398.229,8	11	562.467,97 398.239,117	9.486
11	562.467,97 398.239,117	12	562.467,131 398.243,742	4.7
12	562.467,131 398.243,742	13	562.465,437 398.259,372	15.721
13	562.465,437 398.259,372	14	562.463,52 398.270,64	11.43
14	562.463,52 398.270,64	1	562.451,93 398.266,88	12.185

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4587

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		587	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Urleta, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; S=76 MP
A1.2		Loc. Urleta, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S=14 MP

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 9334, din 18/08/1993 emis de COMISIA JUD PH;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ENE I MARIA** 2) **ENE MATEI ION** DEFUNCT:Da	
Act Administrativ nr. 6287, din 21/06/2024 emis de CONSILIUL LOCAL BANESTI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **ENE I MARIA** 2) **ENE MATEI ION** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	587	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
10001	curti constructii	DA	250	22	2107	-	
10002	faneata	DA	180	22	2105	-	
10003	arabil	DA	157	22	2106	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	76	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; S=76 MP
A1.2		constructii anexa	14	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S=14 MP

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.441,016 398.262,479	2	562.447,686 398.244,731	18.959
2	562.447,686 398.244,731	3	562.449,971 398.236,317	8.719
3	562.449,971 398.236,317	4	562.452,634 398.223,511	13.079
4	562.452,634 398.223,511	5	562.457,674 398.203,794	20.351
5	562.457,674 398.203,794	6	562.464,311 398.204,854	6.72
6	562.464,311 398.204,854	7	562.460,692 398.228,493	23.914
7	562.460,692 398.228,493	8	562.458,025 398.243,277	15.023
8	562.458,025 398.243,277	9	562.456,981 398.252,549	9.331
9	562.456,981 398.252,549	10	562.451,93 398.266,88	15.195
10	562.451,93 398.266,88	11	562.447,29 398.265,12	4.963
11	562.447,29 398.265,12	1	562.441,016 398.262,479	6.807

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4588

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		867	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit; SE NOTEAZA FAPTUL CA TERENUL ESTE PE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 6287, din 21/06/2024 emis de CONSILIUL LOCAL BANESTI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/06/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	SE NOTEAZA FAPTUL CA TERENUL ESTE PE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	867	SE NOTEAZA FAPTUL CA TERENUL ESTE PE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
4588	curti constructii	DA	867	22	2108	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	118	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:118 mp; S=118 MP
A1.2		constructii anexa	29	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S=29 MP
A1.3		constructii anexa	31	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S=31MP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.428,52 398.256,498	2	562.431,089 398.248,396	8.5
2	562.431,089 398.248,396	3	562.436,562 398.233,813	15.576

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	562.436,562 398.233,813	4	562.440,842 398.224,822	9.957
4	562.440,842 398.224,822	5	562.449,939 398.205,322	21.518
5	562.449,939 398.205,322	6	562.457,3 398.189,514	17.438
6	562.457,3 398.189,514	7	562.467,406 398.191,053	10.224
7	562.467,406 398.191,053	8	562.466,818 398.195,242	4.231
8	562.466,818 398.195,242	9	562.466,189 398.199,377	4.182
9	562.466,189 398.199,377	10	562.465,603 398.204,336	4.993
10	562.465,603 398.204,336	11	562.464,311 398.204,854	1.392
11	562.464,311 398.204,854	12	562.457,674 398.203,794	6.72
12	562.457,674 398.203,794	13	562.452,634 398.223,511	20.351
13	562.452,634 398.223,511	14	562.449,971 398.236,317	13.079
14	562.449,971 398.236,317	15	562.447,686 398.244,731	8.719
15	562.447,686 398.244,731	16	562.441,016 398.262,479	18.959
16	562.441,016 398.262,479	17	562.440,09 398.262,08	1.008
17	562.440,09 398.262,08	1	562.428,52 398.256,498	12.846

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4589

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		620	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Urleta, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:109 mp; S=109
A1.2		Loc. Urleta, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S=26 MP

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 87, din 25/03/1998 emis de BNP POP MIHAI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/8	A1, A1.1, A1.2
	1) **ENE GHERGHINA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8	A1, A1.1, A1.2
	1) **ENE SILVIU**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8	A1, A1.1, A1.2
	1) **ENE STELIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	620	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
10001	curti constructii	DA	473	22	2111	-	
10002	arabil	DA	147	22	2109	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	109	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:109 mp; S=109
A1.2		constructii de locuinte	26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S=26 MP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.417,112 398.249,146	2	562.432,319 398.222,398	30.769

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	562.432,319 398.222,398	3	562.443,446 398.202,822	22.517
3	562.443,446 398.202,822	4	562.451,524 398.188,486	16.455
4	562.451,524 398.188,486	5	562.455,243 398.189,108	3.77
5	562.455,243 398.189,108	6	562.457,3 398.189,514	2.097
6	562.457,3 398.189,514	7	562.449,939 398.205,322	17.438
7	562.449,939 398.205,322	8	562.440,842 398.224,822	21.518
8	562.440,842 398.224,822	9	562.436,562 398.233,813	9.957
9	562.436,562 398.233,813	10	562.431,089 398.248,396	15.576
10	562.431,089 398.248,396	11	562.428,52 398.256,498	8.5
11	562.428,52 398.256,498	1	562.417,112 398.249,146	13.572

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4590

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.007 Masurata: 943	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Urleta, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S=39 MP

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 183, din 29/05/2020 emis de NP SAVULESCU VASILE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **ENE CIPRIAN MIHAI**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.007 Masurata: 943	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
10001	curti constructii	DA	467	22	2118	-	
10002	arabil	DA	476	22	2117	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	39	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S=39 MP

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.401,75 398.238,584	2	562.417,411 398.217,642	26.15

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	562.417,411 398.217,642	3	562.435,887 398.196,574	28.022
3	562.435,887 398.196,574	4	562.437,654 398.188,73	8.041
4	562.437,654 398.188,73	5	562.437,958 398.186,244	2.505
5	562.437,958 398.186,244	6	562.439,815 398.186,529	1.879
6	562.439,815 398.186,529	7	562.451,524 398.188,486	11.871
7	562.451,524 398.188,486	8	562.443,446 398.202,822	16.455
8	562.443,446 398.202,822	9	562.432,319 398.222,398	22.517
9	562.432,319 398.222,398	10	562.417,112 398.249,146	30.769
10	562.417,112 398.249,146	11	562.413,66 398.247,14	3.993
11	562.413,66 398.247,14	1	562.401,75 398.238,584	14.664

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4591

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 612 Masurata: 502	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Urleta, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; S=67 MP

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 327, din 29/08/2005 emis de NP MARGARIT MUSAT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 4/16	A1
	1) **ENE I LUCIA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16	A1
	1) **ENE I GHEORGHE**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16	A1
	1) **ENE I COSTIN-MARIAN**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16	A1
	1) **ENE I FLOARIAN-ADRIAN**	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16	A1
	1) **ENE I IRINEL**	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2	A1.1
	1) **ENE I LUCIA**	
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2	A1.1
	1) **ENE I GHEORGHE** 2) **ENE I COSTIN-MARIAN** 3) **ENE I FLOARIAN-ADRIAN** 4) **ENE I IRINEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

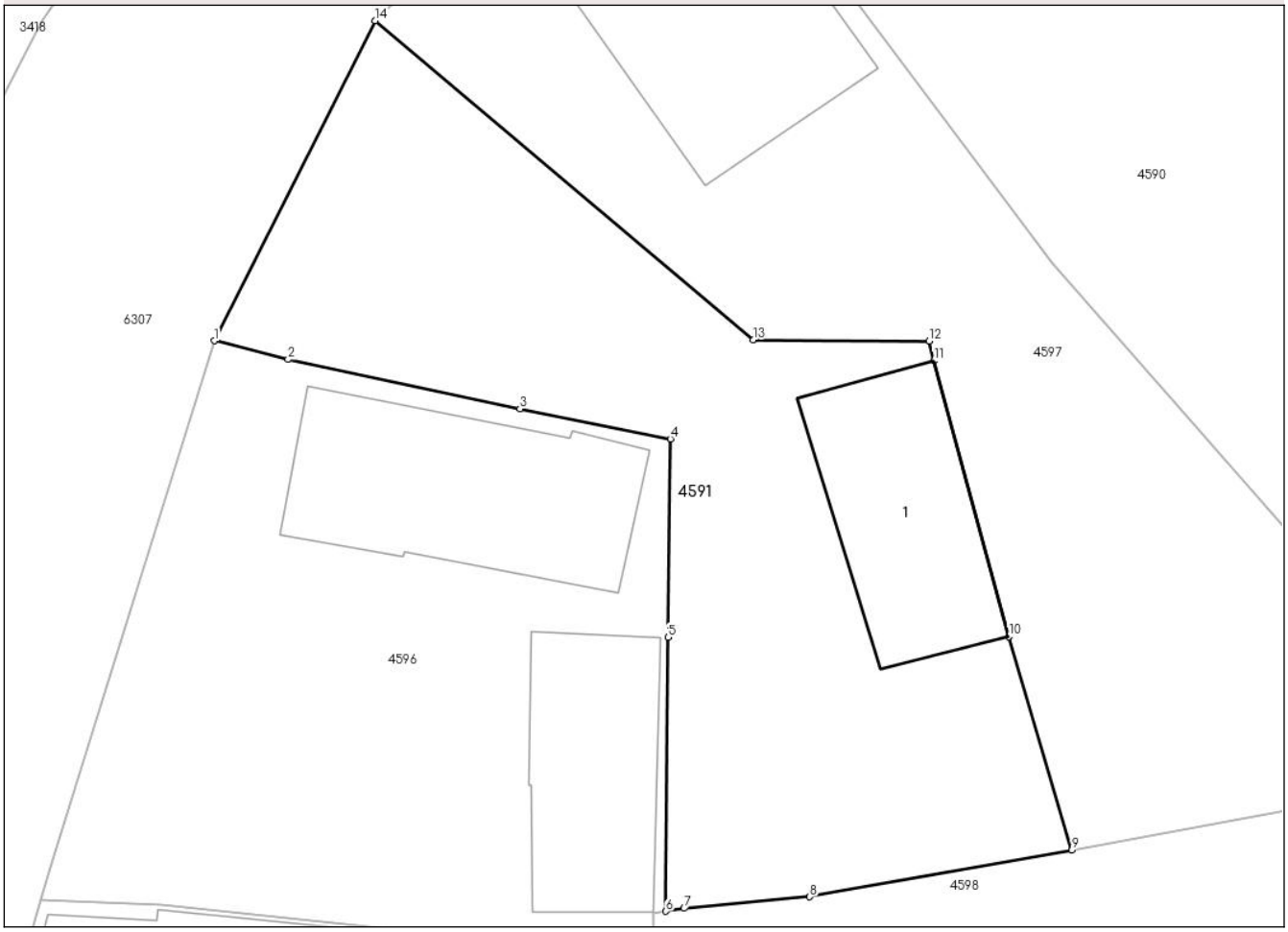
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 612 Masurata: 502	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
4591	curti constructii	DA	502	22	2121	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	67	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; S=67 MP

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.382,634 398.214,43	2	562.385,698 398.213,653	3.161
2	562.385,698 398.213,653	3	562.395,317 398.211,604	9.835
3	562.395,317 398.211,604	4	562.401,566 398.210,358	6.372

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	562.401,566 398.210,358	5	562.401,467 398.202,12	8.239
5	562.401,467 398.202,12	6	562.401,37 398.190,758	11.362
6	562.401,37 398.190,758	7	562.402,128 398.190,877	0.767
7	562.402,128 398.190,877	8	562.407,342 398.191,355	5.236
8	562.407,342 398.191,355	9	562.418,218 398.193,295	11.048
9	562.418,218 398.193,295	10	562.415,61 398.202,15	9.231
10	562.415,61 398.202,15	11	562.412,49 398.213,6	11.867
11	562.412,49 398.213,6	12	562.412,297 398.214,411	0.833
12	562.412,297 398.214,411	13	562.404,99 398.214,47	7.308
13	562.404,99 398.214,47	14	562.389,31 398.227,71	20.522
14	562.389,31 398.227,71	1	562.382,634 398.214,43	14.863

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4592

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Str Belu, Nr. 223, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	26579	Din acte: 400 Masurata: 514	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit; Terenul este imprejmuit: gard din plasa pe latura de nord, gard de plasa pe latura de est, gard de plasa si lemn pe latura de sud, gard de metal pe latura de vest. NOTAREA POSESIEI PENTRU SUPRAFATA DE 114mp

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	26579-C1	Loc. Urleta, Str Belu, Nr. 223, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:80 mp; Locuinta (S+P), an 1974

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
29455 / 16/07/2024		
Act Administrativ nr. 6032, din 18/06/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI BANESTI (act administrativ nr 6125 din 19.06.2024, emis de PRIMARIA COMUNEI BANESTI;act notarial nr 402 din 05.06.2023, emis de SOCIETATE PROFESIONALA NOTARIALA SAVULESCU VASILE - IVAN MIHAELA;inscris sub semnatura privata nr 2/40 din 24.04.2024, emis de Ciuta Constantin Eduard;act notarial nr 1327 din 30.05.2024, emis de SOCIETATE PROFESIONALA NOTARIALA SAVULESCU VASILE - IVAN MIHAELA;act notarial nr 110 din 10.01.1974, emis de NOTARIATUL DE STAT LOCAL CAMPINA;act administrativ nr 5414 din 03.06.2024, emis de PRIMARIA COMUNEI BANESTI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 400/514	A1
	1) **SIMION AUREL MARIUS**, cota de 1/2 2) **SIMION FLORIAN CIPRIAN**, cota de 1/2	
B2	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 114/514	A1
	1) **SIMION AUREL MARIUS**, cota de 1/2 2) **SIMION FLORIAN CIPRIAN**, cota de 1/2	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2	A1.1
	1) **SIMION AUREL MARIUS**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2	A1.1
	1) **SIMION FLORIAN CIPRIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

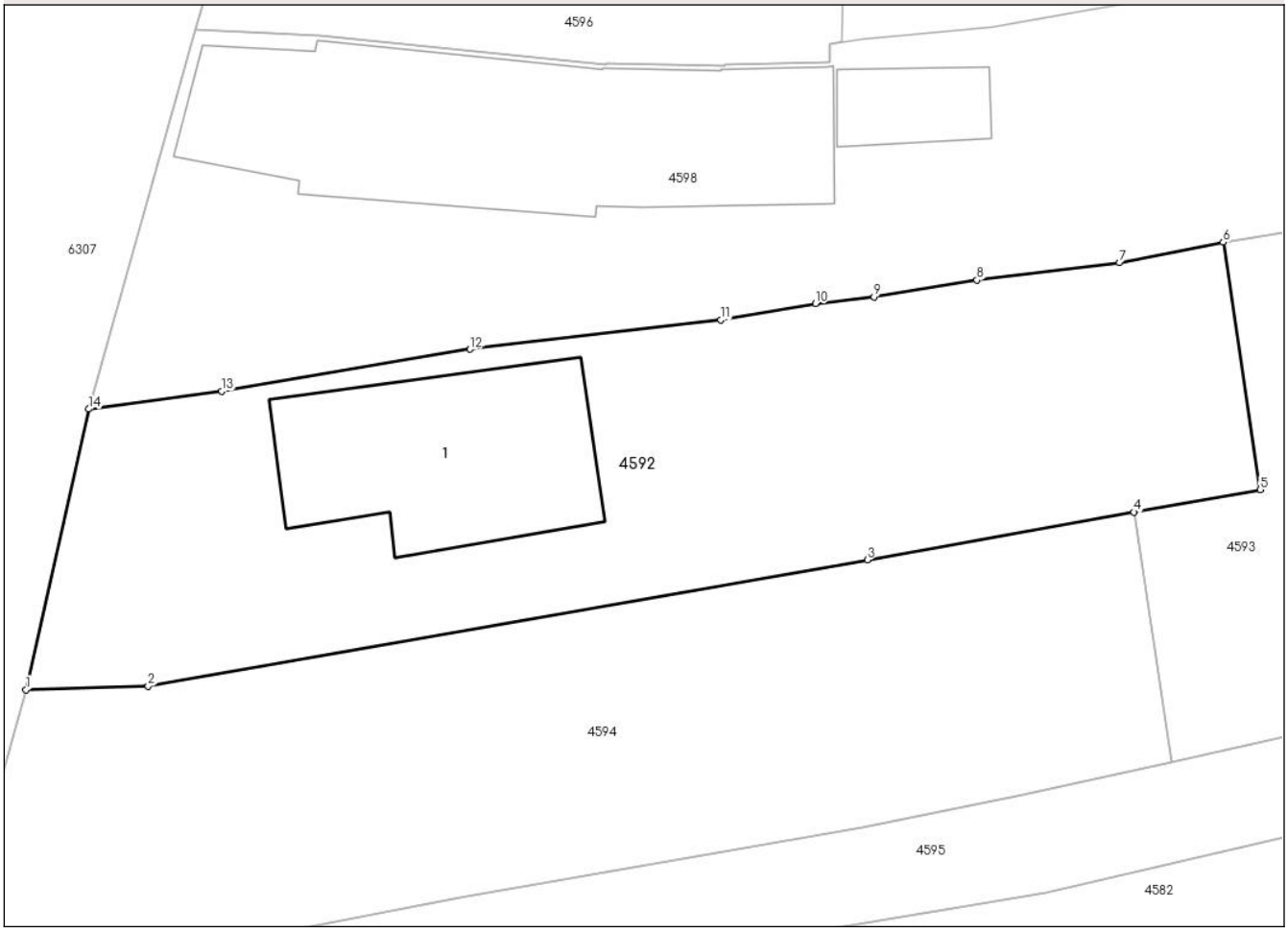
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
26579	Din acte: 400 Masurata: 514	Terenul este imprejmuit: gard din plasa pe latura de nord, gard de plasa pe latura de est, gard de plasa si lemn pe latura de sud, gard de metal pe latura de vest. NOTAREA POSESIEI PENTRU SUPRAFATA DE 114mp

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
4592	curti constructii	DA	514	22	2134	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	26579-C1	constructii de locuinte	Din acte: 113 Masurata: 80	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:80 mp; Locuinta (S+P), an 1974

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.368,64 398.164,8	2	562.373,544 398.164,947	4.906
2	562.373,544 398.164,947	3	562.402,372 398.170,002	29.268
3	562.402,372 398.170,002	4	562.413,065 398.171,917	10.863

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	562.413,065 398.171,917	5	562.418,125 398.172,823	5.14
5	562.418,125 398.172,823	6	562.416,642 398.182,737	10.024
6	562.416,642 398.182,737	7	562.412,481 398.181,915	4.241
7	562.412,481 398.181,915	8	562.406,764 398.181,218	5.759
8	562.406,764 398.181,218	9	562.402,64 398.180,551	4.178
9	562.402,64 398.180,551	10	562.400,295 398.180,278	2.361
10	562.400,295 398.180,278	11	562.396,503 398.179,625	3.848
11	562.396,503 398.179,625	12	562.386,448 398.178,449	10.124
12	562.386,448 398.178,449	13	562.376,493 398.176,771	10.095
13	562.376,493 398.176,771	14	562.371,164 398.176,053	5.377
14	562.371,164 398.176,053	1	562.368,64 398.164,8	11.533

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4593

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24337	513	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5666 / 13/02/2025		
Act Notarial nr. 603, din 13/02/2025 emis de Pop Mihaela Cristina;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE(cu titlu de cumparare ca bun comun), dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **VASILE CATALIN** 2) **VASILE BIANCA MAGDALENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

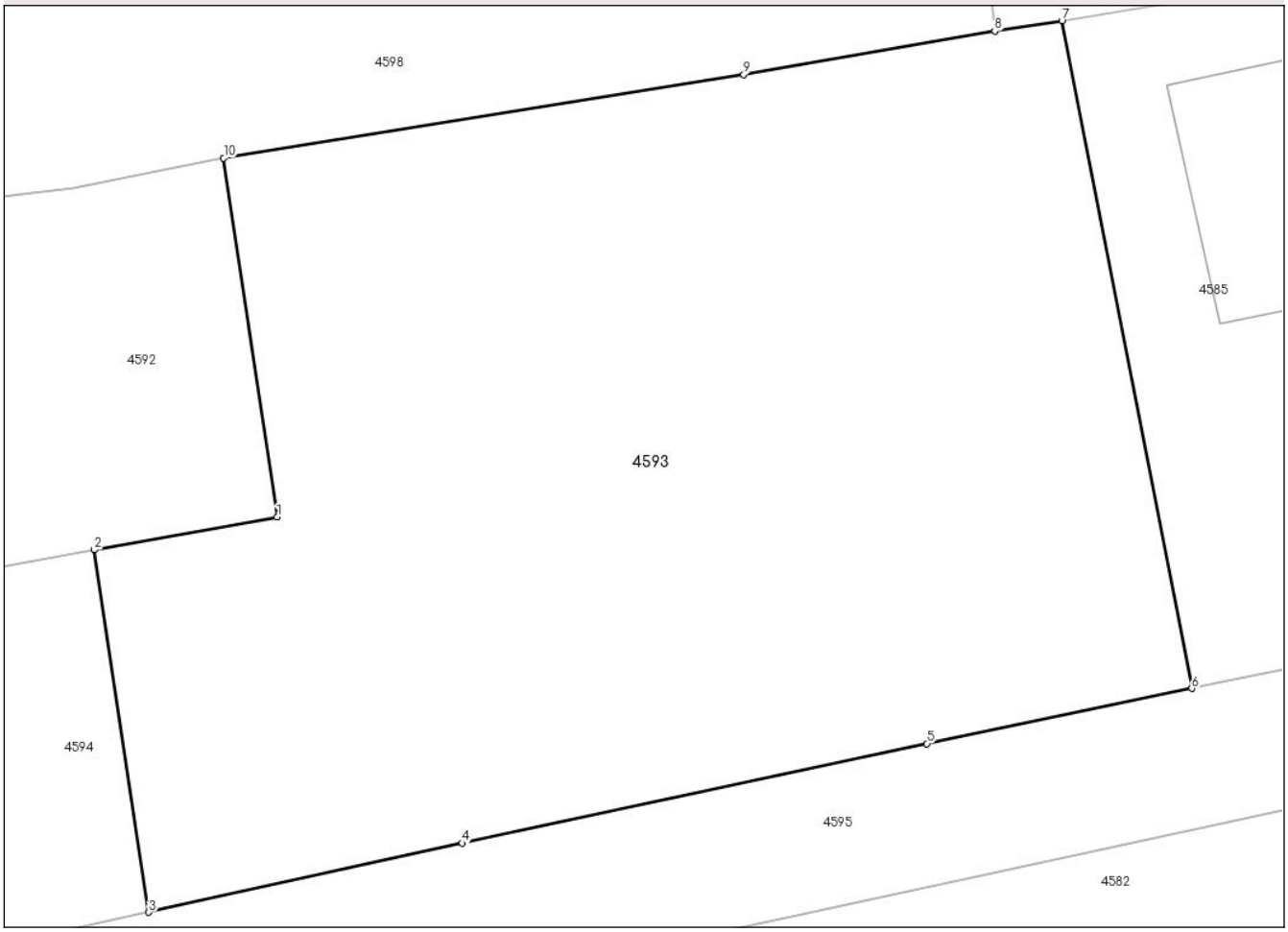
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24337	513	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
4593	arabil	DA	513	22	2132	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.418,125 398.172,823	2	562.413,065 398.171,917	5.14
2	562.413,065 398.171,917	3	562.414,572 398.161,912	10.118
3	562.414,572 398.161,912	4	562.423,239 398.163,82	8.875
4	562.423,239 398.163,82	5	562.436,085 398.166,567	13.136
5	562.436,085 398.166,567	6	562.443,408 398.168,089	7.479

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	562.443,408 398.168,089	7	562.439,815 398.186,529	18.787
7	562.439,815 398.186,529	8	562.437,958 398.186,244	1.879
8	562.437,958 398.186,244	9	562.431,018 398.185,036	7.044
9	562.431,018 398.185,036	10	562.416,642 398.182,737	14.559
10	562.416,642 398.182,737	1	562.418,125 398.172,823	10.024

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4594

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24336	503	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
23462 / 07/06/2022		
Act Notarial nr. 2786, din 06/06/2022 emis de Pop Mihaela Cristina;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SIMION AUREL MARIUS** 2) **SIMION IOANA-ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

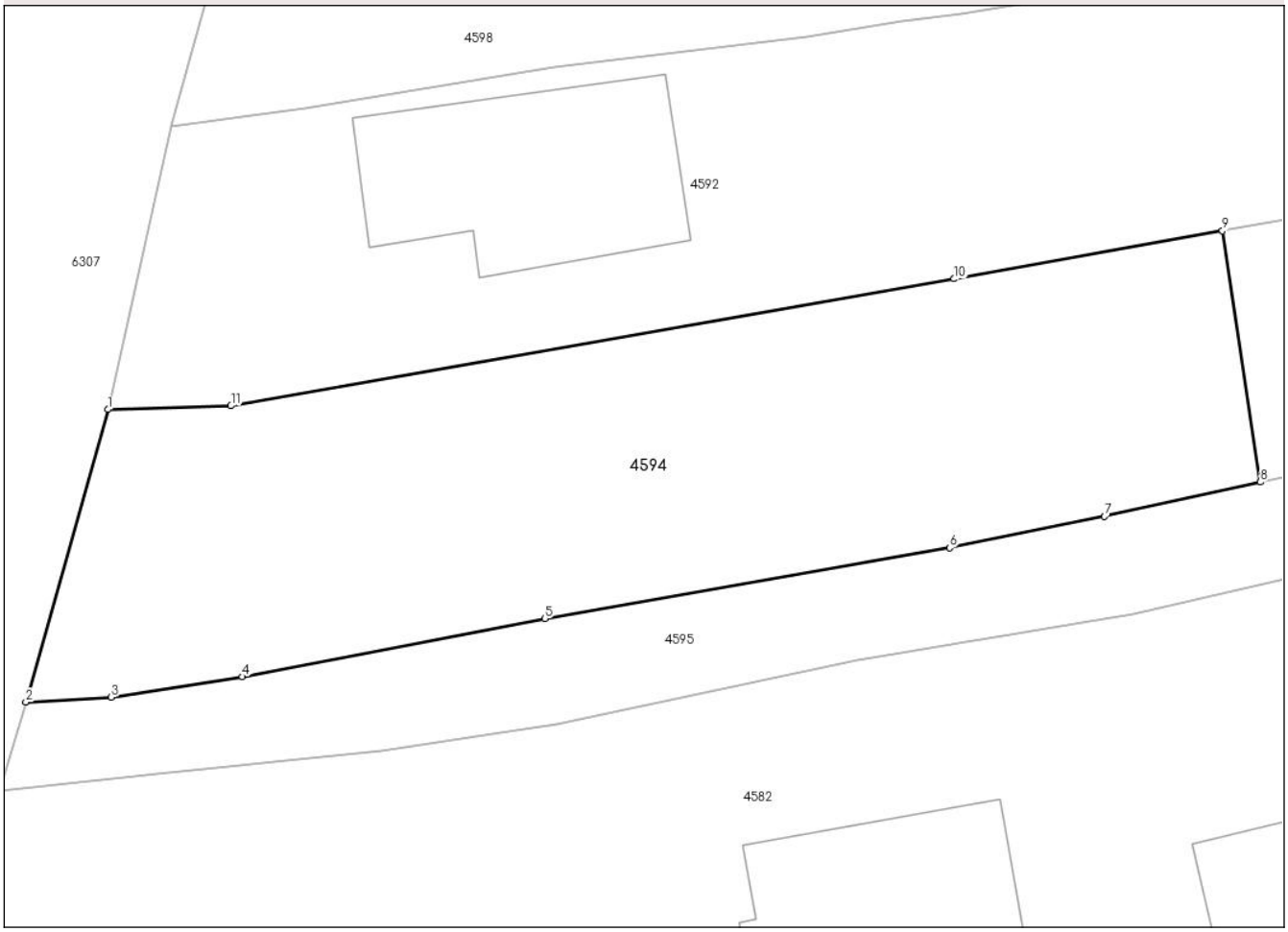
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24336	503	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
4594	arabil	DA	503	22	2132	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.368,64 398.164,8	2	562.365,369 398.153,148	12.102
2	562.365,369 398.153,148	3	562.368,773 398.153,342	3.41
3	562.368,773 398.153,342	4	562.374,002 398.154,159	5.292
4	562.374,002 398.154,159	5	562.386,062 398.156,474	12.28
5	562.386,062 398.156,474	6	562.402,189 398.159,288	16.371

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	562.402,189 398.159,288	7	562.408,366 398.160,545	6.304
7	562.408,366 398.160,545	8	562.414,572 398.161,912	6.355
8	562.414,572 398.161,912	9	562.413,065 398.171,917	10.118
9	562.413,065 398.171,917	10	562.402,372 398.170,002	10.863
10	562.402,372 398.170,002	11	562.373,544 398.164,947	29.268
11	562.373,544 398.164,947	1	562.368,64 398.164,8	4.906

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4595

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Str Ds 1772, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24242	Din acte: 427 Masurata: 459	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
15148 / 18/06/2019		
Act Administrativ nr. 7239, din 12/06/2019 emis de Primaria Banesti (act administrativ nr 51 din 06.06.2019, emis de CONSILIUL LOCAL BANESTI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **Comuna Banesti**, CIF:2844731, domeniul public	
46428 / 29/09/2023		
Act Administrativ nr. C 8565, din 29/09/2023 emis de OCPI PRAHOVA;		
B2	se noteaz\U+0103 referatul de admitere privind documentația de alipire a imobilului	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

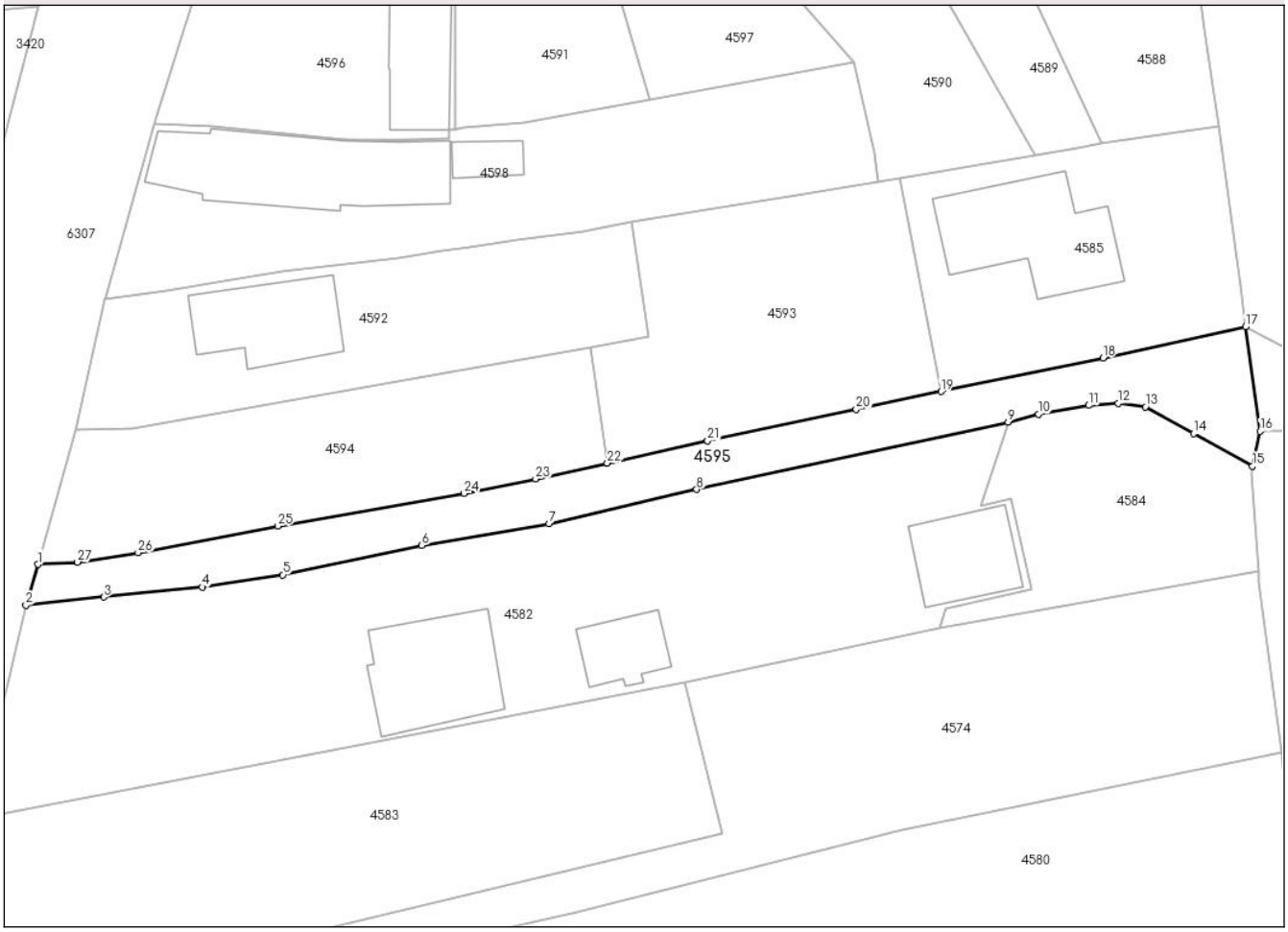
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24242	Din acte: 427 Masurata: 459	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
4595	drum	DA	459	47	1772	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.365,369 398.153,148	2	562.364,309 398.149,636	3.668
3	562.371,05 398.150,33	4	562.379,55 398.151,19	8.543
5	562.386,53 398.152,25	6	562.398,54 398.154,8	12.278
7	562.409,52 398.156,65	8	562.422,28 398.159,64	13.106
9	562.449,22 398.165,44	10	562.451,825 398.166,139	2.697

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	562.364,309 398.149,636	3	562.371,05 398.150,33	6.776
4	562.379,55 398.151,19	5	562.386,53 398.152,25	7.06
6	562.398,54 398.154,8	7	562.409,52 398.156,65	11.135
8	562.422,28 398.159,64	9	562.449,22 398.165,44	27.557
10	562.451,825 398.166,139	11	562.456,166 398.166,899	4.407

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	562.456,166 398.166,899	12	562.458,712 398.167,08	2.553
13	562.461,07 398.166,78	14	562.465,245 398.164,481	4.766
15	562.470,351 398.161,653	16	562.471,006 398.164,657	3.074
17	562.469,728 398.173,685	18	562.457,403 398.170,997	12.615
19	562.443,408 398.168,089	20	562.436,085 398.166,567	7.479
21	562.423,239 398.163,82	22	562.414,572 398.161,912	8.875
23	562.408,366 398.160,545	24	562.402,189 398.159,288	6.304
25	562.386,062 398.156,474	26	562.374,002 398.154,159	12.28
27	562.368,773 398.153,342	1	562.365,369 398.153,148	3.41

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	562.458,712 398.167,08	13	562.461,07 398.166,78	2.377
14	562.465,245 398.164,481	15	562.470,351 398.161,653	5.837
16	562.471,006 398.164,657	17	562.469,728 398.173,685	9.118
18	562.457,403 398.170,997	19	562.443,408 398.168,089	14.294
20	562.436,085 398.166,567	21	562.423,239 398.163,82	13.136
22	562.414,572 398.161,912	23	562.408,366 398.160,545	6.355
24	562.402,189 398.159,288	25	562.386,062 398.156,474	16.371
26	562.374,002 398.154,159	27	562.368,773 398.153,342	5.292

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4596

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Str Belu, Nr. 225, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	25955	Din acte: 483 Masurata: 503	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	25955-C1	Loc. Urleta, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:87 mp; Locuinta, parter, fundatia beton, pereti caramida, tabla.
A1.2	25955-C2	Loc. Urleta, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; Anexa, parter, fundatia beton, pereti caramida, tabla.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
22182 / 28/05/2021		
Act Notarial nr. 2454, din 27/05/2021 emis de Pop Mihaela Cristina;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **IORDACHE CIPRIAN** 2) **IORDACHE ANA-EMILIA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
22182 / 28/05/2021		
Act Notarial nr. 2454, din 27/05/2021 emis de Pop Mihaela Cristina;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **ENE STELIANA** 2) **ENE LIVIU**	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

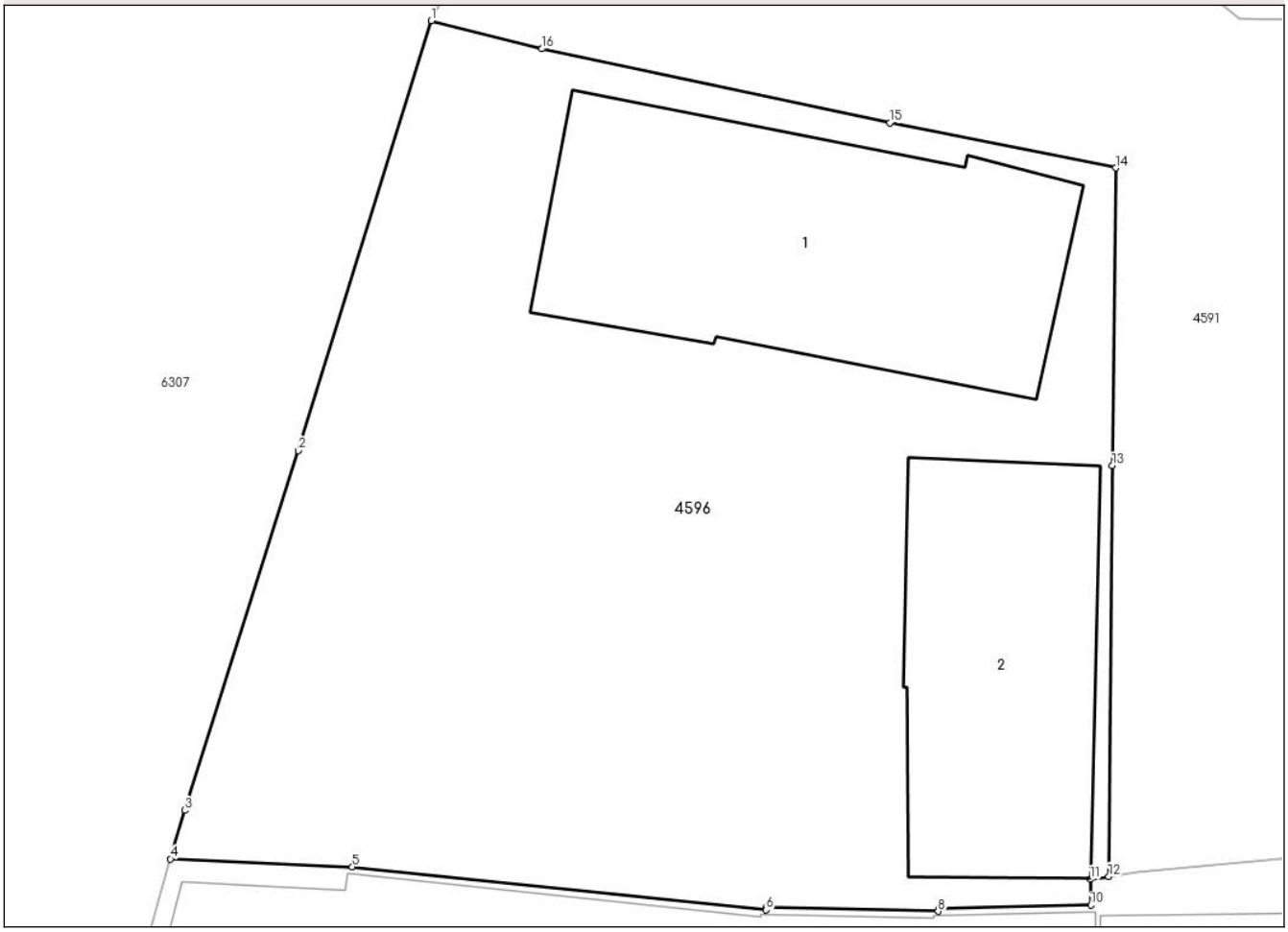
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
25955	Din acte: 483 Masurata: 503	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
4596	curti constructii	DA	503	22	2126	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	25955-C1	constructii de locuinte	87	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:87 mp; Locuinta, parter, fundatia beton, pereti caramida, tabla.
A1.2	25955-C2	constructii anexa	60	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; Anexa, parter, fundatia beton, pereti caramida, tabla.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.382,634 398.214,43	2	562.378,95 398.202,54	12.448
2	562.378,95 398.202,54	3	562.375,81 398.192,59	10.434

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	562.375,81 398.192,59	4	562.375,415 398.191,246	1.401
4	562.375,415 398.191,246	5	562.380,447 398.191,027	5.037
5	562.380,447 398.191,027	6	562.391,894 398.189,837	11.509
6	562.391,894 398.189,837	7	562.391,899 398.189,909	0.072
7	562.391,899 398.189,909	8	562.396,651 398.189,798	4.753
8	562.396,651 398.189,798	9	562.396,666 398.189,86	0.064
9	562.396,666 398.189,86	10	562.400,877 398.189,966	4.212
10	562.400,877 398.189,966	11	562.400,864 398.190,679	0.713
11	562.400,864 398.190,679	12	562.401,37 398.190,758	0.512
12	562.401,37 398.190,758	13	562.401,467 398.202,12	11.362
13	562.401,467 398.202,12	14	562.401,566 398.210,358	8.239
14	562.401,566 398.210,358	15	562.395,317 398.211,604	6.372
15	562.395,317 398.211,604	16	562.385,698 398.213,653	9.835
16	562.385,698 398.213,653	1	562.382,634 398.214,43	3.161

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4597

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2396
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:1057

Adresa: Loc. Urleta, Str Belu, Nr. 228, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20800	Din acte: 594 Masurata: 618	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20800-C1	Loc. Urleta, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:92 mp; C1-locuinta compusa din parter si etaj

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
11723 / 05/06/2008		
Act Notarial nr. 3409, din 15/10/2002 emis de NP MARGARIT MUSAT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcuparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **ENE CIPRIAN-ADRIAN** 2) **ENE SIMONA-RALUCA**	
5150 / 03/03/2016		
Act Notarial nr. 777, din 02/03/2016 emis de NP SANDU OCTAVIAN ANDREI;		
B2	se noteaza iterdictia de instrainare, grevare, inchiriere, demolare construire, alipire, dezmembrare in favoarea PIRAEUS BANK ROMANIA SA	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
5150 / 03/03/2016		
Act Notarial nr. 777, din 02/03/2016 emis de NP SANDU OCTAVIAN ANDREI;		
C4	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:69844.93 CHF+celelalte obligatii de plata aferente creditului, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **PIRAEUS BANK ROMANIA SA**, CIF:7025592	
12170 / 26/05/2016		
Act Notarial nr. 2626, din 25/05/2016 emis de NP IVAN CONSTANTIN;		
C5	se radiaza ipoteca inscrisa prin inch. 19062/2008, de sub B.3 si interdictiile aferente, in baza declaratiei aut 2626/25.05.2016-NP Ivan Constantin	A1, A1.1
31110 / 07/12/2018		
Act Notarial nr. 6364, din 06/12/2018 emis de NP Ivan Constantin;		
C6	se noteaza actul aditional nr 1, la contractul de ipoteca aut nr 777/02. 03.2016 SPN EQUTAS , aut nr 6364 din 06.12.2018 emis de NP Ivan Constantin	A1, A1.1

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20800	Din acte: 594 Masurata: 618	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
10001	curti constructii	DA	334	22	2121	-	
10002	arabil	DA	284	22	2123	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20800-C1	constructii de locuinte	92	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:92 mp; C1-locuinta compusa din parter si etaj

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.389,31 398.227,71	2	562.404,99 398.214,47	20.522

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	562.404,99 398.214,47	3	562.412,297 398.214,411	7.308
3	562.412,297 398.214,411	4	562.412,49 398.213,6	0.833
4	562.412,49 398.213,6	5	562.415,61 398.202,15	11.867
5	562.415,61 398.202,15	6	562.418,218 398.193,295	9.231
6	562.418,218 398.193,295	7	562.435,887 398.196,574	17.971
7	562.435,887 398.196,574	8	562.417,411 398.217,642	28.022
8	562.417,411 398.217,642	9	562.401,75 398.238,584	26.15
9	562.401,75 398.238,584	10	562.392,18 398.230,56	12.489
10	562.392,18 398.230,56	1	562.389,31 398.227,71	4.045

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4598

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Str Belu, Nr. 224, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	25606	Din acte: 719 Masurata: 708	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	25606-C1	Loc. Urleta, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:146 mp; Locuinta, Beci + Parter, Sc desfasurata = 157mp, construita in anul 1980
A1.2	25606-C2	Loc. Urleta, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; Anexa, Parter, Sc desfasurata = 18mp, construita in anul 1980

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
13924 / 02/04/2021		
Act Notarial nr. 610, din 16/03/2021 emis de Biroul notarului public Toneata Maria (Act de partaj ; act administrativ nr 4631 din 30.03.2021, emis de Primaria Banesti;act administrativ nr 4642 din 30.03.2021, emis de Primaria Banesti;act notarial nr 54 din 16.03.2021, emis de Biroul notarului public Toneata Maria;act notarial nr 55 din 16.03.2021, emis de Biroul notarului public Toneata Maria);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj si construire, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **PETRE ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

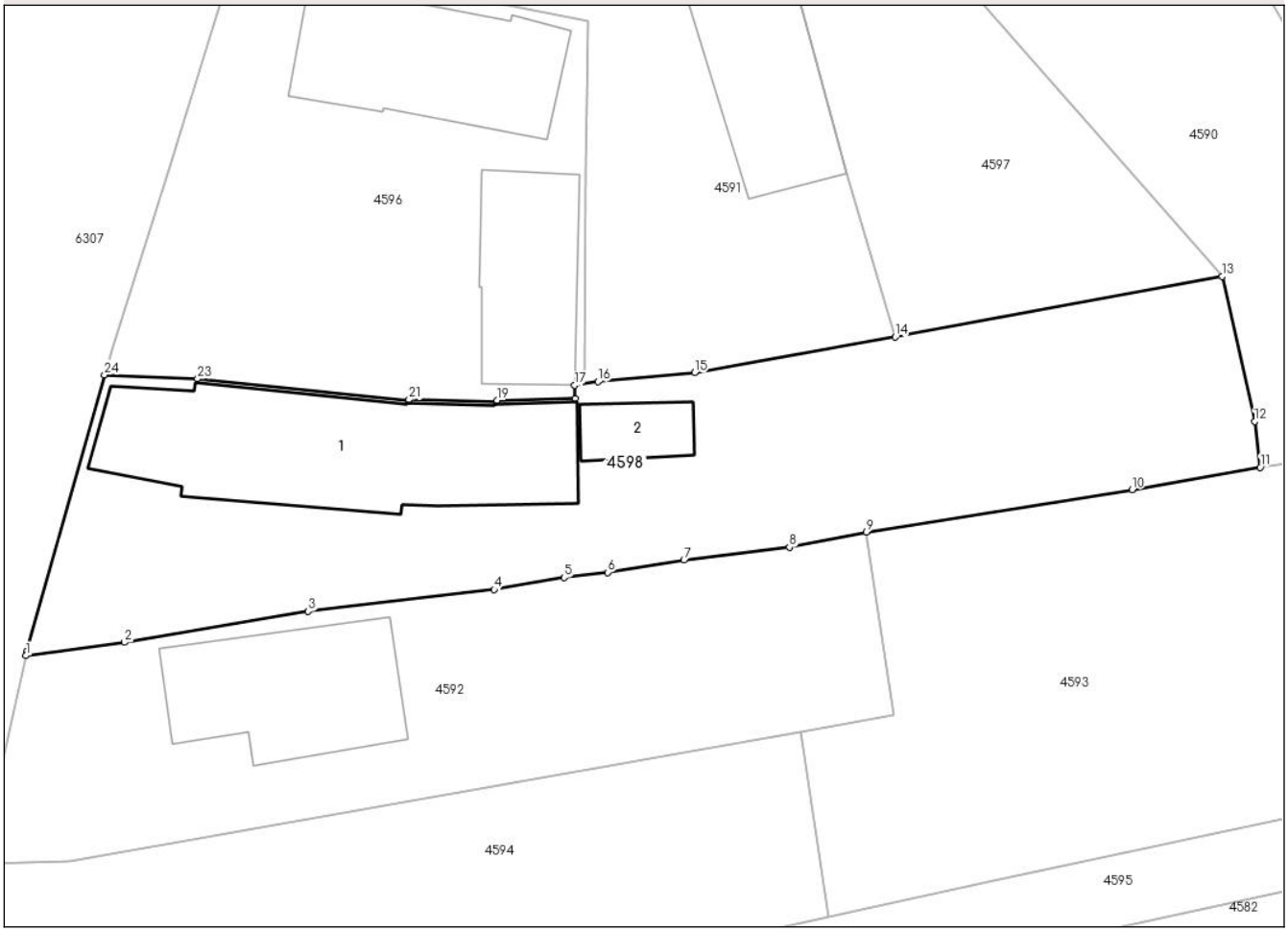
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
25606	Din acte: 719 Masurata: 708	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
10001	curti constructii	DA	523	22	2130	-	
10002	faneata	DA	185	22	2131	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	25606-C1	constructii de locuinte	146	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:146 mp; Locuinta, Beci + Parter, Sc desfasurata = 157mp, construita in anul 1980
A1.2	25606-C2	constructii anexa	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; Anexa, Parter, Sc desfasurata = 18mp, construita in anul 1980

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.371,164 398.176,053	2	562.376,493 398.176,771	5.377
3	562.386,448 398.178,449	4	562.396,503 398.179,625	10.124
5	562.400,295 398.180,278	6	562.402,64 398.180,551	2.361
7	562.406,764 398.181,218	8	562.412,481 398.181,915	5.759
9	562.416,642 398.182,737	10	562.431,018 398.185,036	14.559
11	562.437,958 398.186,244	12	562.437,654 398.188,73	2.505
13	562.435,887 398.196,574	14	562.418,218 398.193,295	17.971
15	562.407,342 398.191,355	16	562.402,128 398.190,877	5.236
17	562.400,864 398.190,679	18	562.400,877 398.189,966	0.713
19	562.396,666 398.189,86	20	562.396,651 398.189,798	0.064
21	562.391,899 398.189,909	22	562.391,894 398.189,837	0.072
23	562.380,447 398.191,027	24	562.375,415 398.191,246	5.037
25	562.371,21 398.176,26	1	562.371,164 398.176,053	0.212

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	562.376,493 398.176,771	3	562.386,448 398.178,449	10.095
4	562.396,503 398.179,625	5	562.400,295 398.180,278	3.848
6	562.402,64 398.180,551	7	562.406,764 398.181,218	4.178
8	562.412,481 398.181,915	9	562.416,642 398.182,737	4.241
10	562.431,018 398.185,036	11	562.437,958 398.186,244	7.044
12	562.437,654 398.188,73	13	562.435,887 398.196,574	8.041
14	562.418,218 398.193,295	15	562.407,342 398.191,355	11.048
16	562.402,128 398.190,877	17	562.400,864 398.190,679	1.279
18	562.400,877 398.189,966	19	562.396,666 398.189,86	4.212
20	562.396,651 398.189,798	21	562.391,899 398.189,909	4.753
22	562.391,894 398.189,837	23	562.380,447 398.191,027	11.509
24	562.375,415 398.191,246	25	562.371,21 398.176,26	15.565

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4599

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:3301
Nr. cadastral vechi:11463

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21679	Din acte: 1.000 Masurata: 987	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5326 / 07/04/2010		
Act Notarial nr. 678, din 02/04/2010 emis de NP POP MIHAELA CRISTINA;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **PIRVU GEORGE** 2) **PIRVU MARIA-CRISTINA**	
12683 / 09/08/2011		
Act Administrativ nr. 11916, din 27/07/2011 emis de BCPI CAMPINA;		
B6	se noteaza repozitionarea imobilului	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

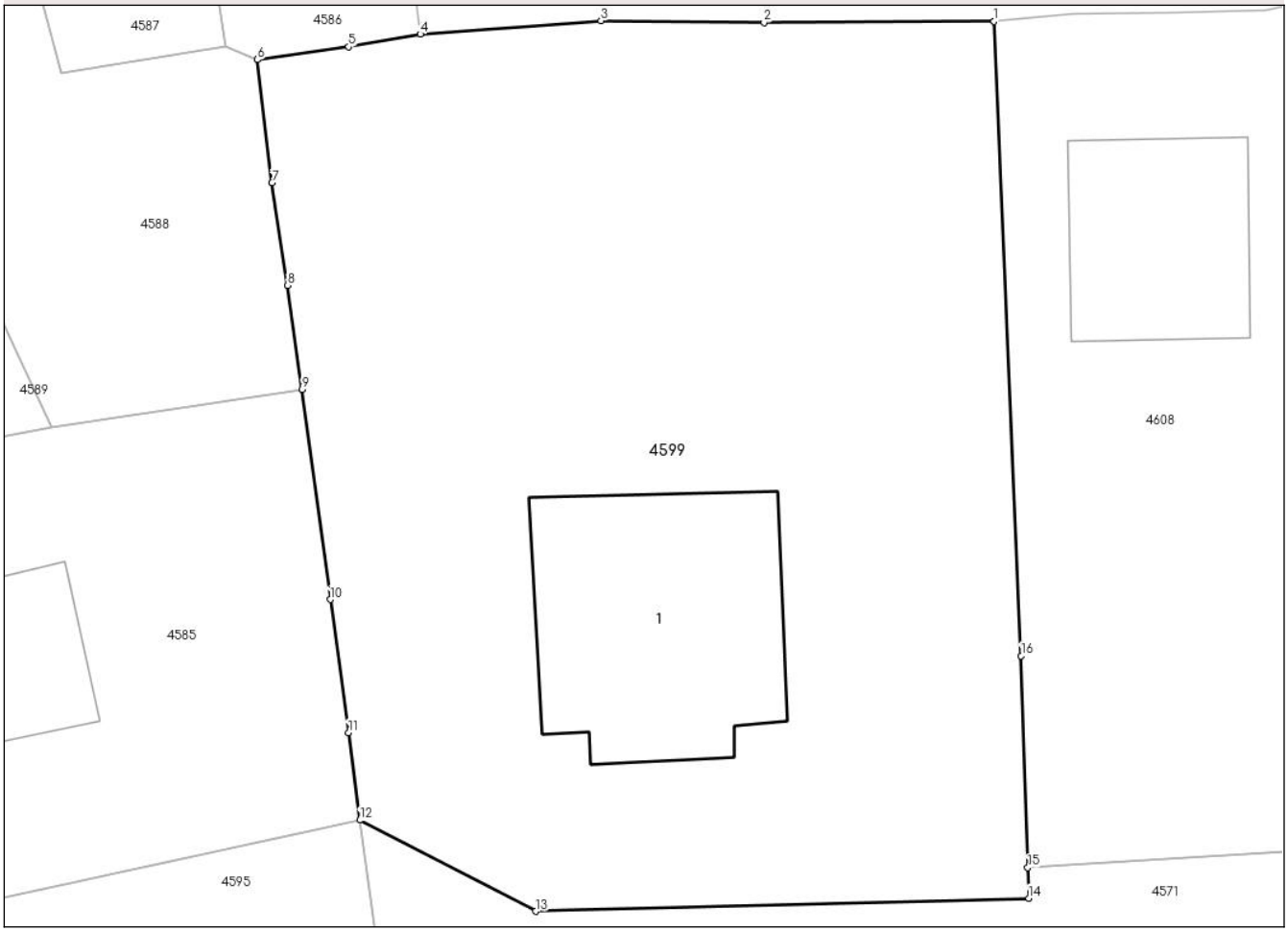
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21679	Din acte: 1.000 Masurata: 987	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
4599	arabil	DA	987	47	2115	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	21679-C1	constructii anexa	102	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:102 mp; LOCUINTA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.495,296 398.205,88	2	562.486,027 398.205,84	9.269
2	562.486,027 398.205,84	3	562.479,452 398.205,909	6.575
3	562.479,452 398.205,909	4	562.472,168 398.205,368	7.304

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	562.472,168 398.205,368	5	562.469,284 398.204,858	2.929
5	562.469,284 398.204,858	6	562.465,603 398.204,336	3.718
6	562.465,603 398.204,336	7	562.466,189 398.199,377	4.993
7	562.466,189 398.199,377	8	562.466,818 398.195,242	4.182
8	562.466,818 398.195,242	9	562.467,406 398.191,053	4.231
9	562.467,406 398.191,053	10	562.468,538 398.182,582	8.546
10	562.468,538 398.182,582	11	562.469,276 398.177,214	5.419
11	562.469,276 398.177,214	12	562.469,728 398.173,685	3.558
12	562.469,728 398.173,685	13	562.476,816 398.170,014	7.982
13	562.476,816 398.170,014	14	562.496,693 398.170,538	19.884
14	562.496,693 398.170,538	15	562.496,655 398.171,77	1.233
15	562.496,655 398.171,77	16	562.496,389 398.180,309	8.543
16	562.496,389 398.180,309	1	562.495,296 398.205,88	25.594

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4600

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Str Belu, Nr. 236, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	25931	Din acte: 1.464 Masurata: 1.379	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
14624 / 08/04/2021		
Act Administrativ nr. 14758, din 17/02/1994 emis de Comisia Judeteana Prahova (act notarial nr 49/2008 din 18.03.2008, emis de NP M\U+0102RG\U+0102RIT MUSAT;act notarial nr 174/2001 din 14.08.2001, emis de NP M\U+0102RG\U+0102RIT MUSAT;act administrativ nr 10420 din 30.03.2021, emis de BCPI Campina;act notarial nr 330/2004 din 05.11.2004, emis de NP M\U+0102RG\U+0102RIT MUSAT);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8	A1
	1) **SOARE ADRIANA-AGLAIA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 3/8	A1
	1) **SERBAN ANA**	
19851 / 12/05/2021		
Act Notarial nr. 618, din 12/05/2021 emis de NICA ROXANA ELENA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEdonatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/4	A1
	1) **SOARE ADRIANA-AGLAIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

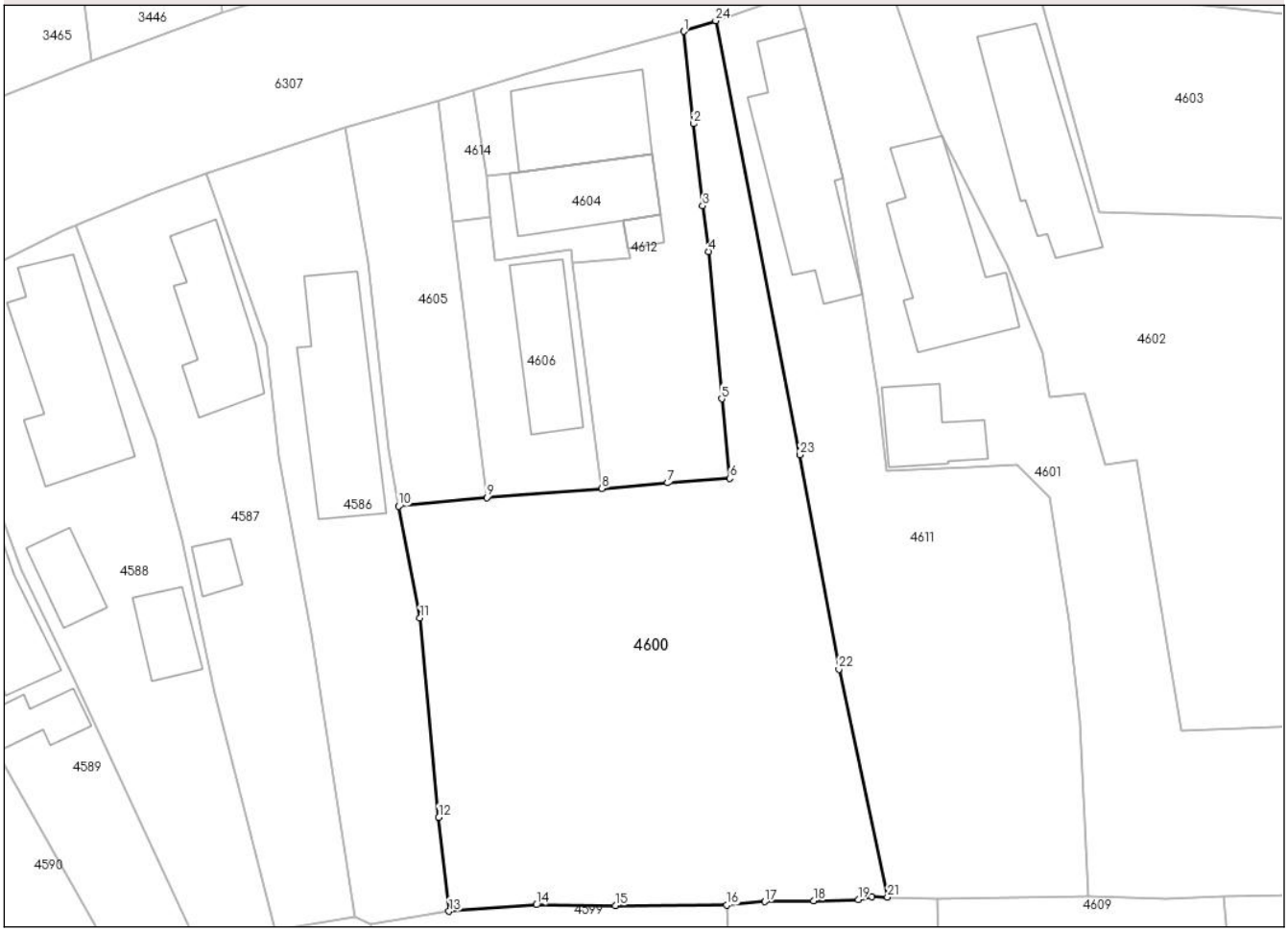
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
25931	Din acte: 1.464 Masurata: 1.379	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
10001	curti constructii	DA	364	22	2096	-	
10002	arabil	DA	1.015	22	2096/7	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.491,753 398.278,697	2	562.492,522 398.271,0	7.735
3	562.493,309 398.264,158	4	562.493,787 398.260,347	3.841
5	562.494,895 398.248,075	6	562.495,56 398.241,45	6.658

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	562.492,522 398.271,0	3	562.493,309 398.264,158	6.887
4	562.493,787 398.260,347	5	562.494,895 398.248,075	12.322
6	562.495,56 398.241,45	7	562.490,392 398.241,068	5.182

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
7	562.490,392 398.241,068	8	562.484,918 398.240,603	5.494
9	562.475,313 398.239,838	10	562.467,97 398.239,117	7.379
11	562.469,754 398.229,8	12	562.471,321 398.213,196	16.677
13	562.472,168 398.205,368	14	562.479,452 398.205,909	7.304
15	562.486,027 398.205,84	16	562.495,296 398.205,88	9.269
17	562.498,481 398.206,169	18	562.502,547 398.206,254	4.067
19	562.506,278 398.206,327	20	562.507,399 398.206,584	1.15
21	562.508,714 398.206,532	22	562.504,657 398.225,531	19.427
23	562.501,409 398.243,414	24	562.494,396 398.279,583	36.843

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
8	562.484,918 398.240,603	9	562.475,313 398.239,838	9.635
10	562.467,97 398.239,117	11	562.469,754 398.229,8	9.486
12	562.471,321 398.213,196	13	562.472,168 398.205,368	7.875
14	562.479,452 398.205,909	15	562.486,027 398.205,84	6.575
16	562.495,296 398.205,88	17	562.498,481 398.206,169	3.198
18	562.502,547 398.206,254	19	562.506,278 398.206,327	3.732
20	562.507,399 398.206,584	21	562.508,714 398.206,532	1.316
22	562.504,657 398.225,531	23	562.501,409 398.243,414	18.176
24	562.494,396 398.279,583	1	562.491,753 398.278,697	2.788

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4601

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.945 Masurata: 3.151	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Urleta, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:110 mp; S=110 MP
A1.2		Loc. Urleta, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; S=44 MP

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 14749, din 15/02/1994 emis de COMISIA JUD PH;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **VOICU ION VASILE**	
Act Administrativ nr. 6287, din 21/06/2024 emis de CONSILIUL LOCAL BANESTI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **VOICU ION VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.945 Masurata: 3.151	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
10001	curti constructii	DA	615	22	2094	-	
10002	arabil	DA	370	22	2093	-	
10003	faneata	DA	2.166	22	2092	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	110	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:110 mp; S=110 MP
A1.2		constructii anexa	44	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; S=44 MP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.508,41 398.283,95	2	562.501,066 398.281,823	7.646
3	562.501,895 398.278,903	4	562.505,043 398.266,413	12.881
5	562.506,575 398.256,74	6	562.507,892 398.248,441	8.403
7	562.508,643 398.242,081	8	562.515,662 398.242,363	7.025
9	562.519,551 398.242,547	10	562.522,253 398.239,894	3.787
11	562.523,869 398.229,613	12	562.524,706 398.221,253	8.402
13	562.525,441 398.206,593	14	562.531,86 398.206,441	6.421
15	562.536,735 398.206,61	16	562.542,476 398.206,74	5.742
17	562.553,296 398.207,397	18	562.569,67 398.207,722	16.377
19	562.584,769 398.207,688	20	562.598,836 398.208,94	14.123
21	562.599,736 398.208,937	22	562.615,889 398.208,892	16.153
23	562.620,021 398.209,252	24	562.634,722 398.210,408	14.746
25	562.652,556 398.210,494	26	562.648,068 398.230,859	20.854
27	562.553,172 398.230,04	28	562.553,807 398.221,154	8.908
29	562.533,238 398.220,39	30	562.529,462 398.243,016	22.939
31	562.526,9 398.242,53	32	562.525,191 398.248,507	6.217
33	562.522,257 398.248,18	34	562.521,658 398.251,976	3.843
35	562.518,723 398.259,202	36	562.512,992 398.270,575	12.736

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	562.501,066 398.281,823	3	562.501,895 398.278,903	3.035
4	562.505,043 398.266,413	5	562.506,575 398.256,74	9.794
6	562.507,892 398.248,441	7	562.508,643 398.242,081	6.404
8	562.515,662 398.242,363	9	562.519,551 398.242,547	3.893
10	562.522,253 398.239,894	11	562.523,869 398.229,613	10.407
12	562.524,706 398.221,253	13	562.525,441 398.206,593	14.678
14	562.531,86 398.206,441	15	562.536,735 398.206,61	4.878
16	562.542,476 398.206,74	17	562.553,296 398.207,397	10.84
18	562.569,67 398.207,722	19	562.584,769 398.207,688	15.099
20	562.598,836 398.208,94	21	562.599,736 398.208,937	0.9
22	562.615,889 398.208,892	23	562.620,021 398.209,252	4.148
24	562.634,722 398.210,408	25	562.652,556 398.210,494	17.835
26	562.648,068 398.230,859	27	562.553,172 398.230,04	94.9
28	562.553,807 398.221,154	29	562.533,238 398.220,39	20.583
30	562.529,462 398.243,016	31	562.526,9 398.242,53	2.609
32	562.525,191 398.248,507	33	562.522,257 398.248,18	2.952
34	562.521,658 398.251,976	35	562.518,723 398.259,202	7.799
36	562.512,992 398.270,575	1	562.508,41 398.283,95	14.138

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4602

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.084	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Urleta, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:99 mp; S=99 MP

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 41, din 28/03/2003 emis de BNP POP MIHAI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **VOICU FLOAREA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

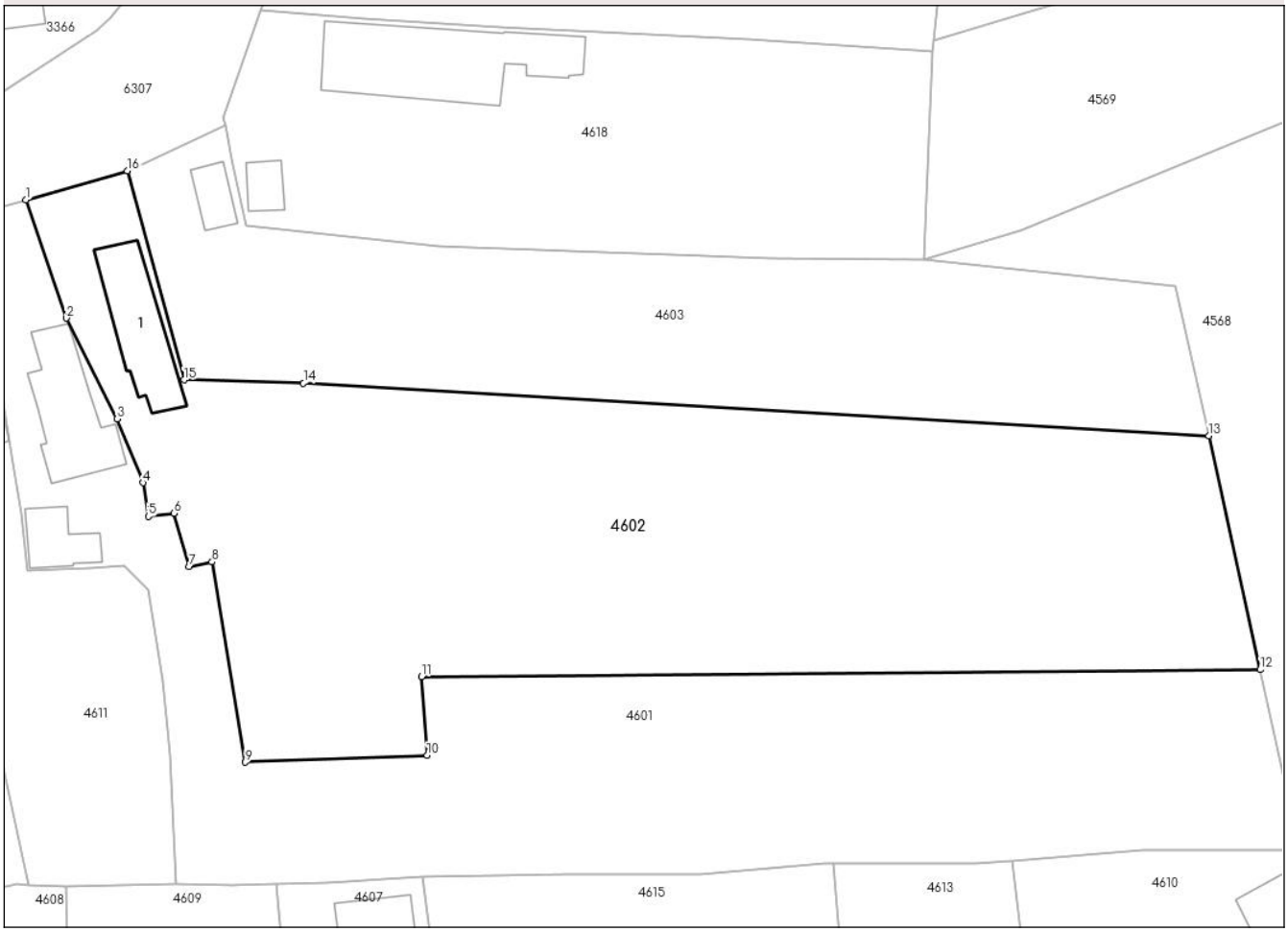
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.084	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
10001	curti constructii	DA	362	22	2089	-	
10002	arabil	DA	3.722	22	2090	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	99	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:99 mp; S=99 MP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.508,41 398.283,95	2	562.512,992 398.270,575	14.138
2	562.512,992 398.270,575	3	562.518,723 398.259,202	12.736

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	562.518,723 398.259,202	4	562.521,658 398.251,976	7.799
4	562.521,658 398.251,976	5	562.522,257 398.248,18	3.843
5	562.522,257 398.248,18	6	562.525,191 398.248,507	2.952
6	562.525,191 398.248,507	7	562.526,9 398.242,53	6.217
7	562.526,9 398.242,53	8	562.529,462 398.243,016	2.609
8	562.529,462 398.243,016	9	562.533,238 398.220,39	22.939
9	562.533,238 398.220,39	10	562.553,807 398.221,154	20.583
10	562.553,807 398.221,154	11	562.553,172 398.230,04	8.908
11	562.553,172 398.230,04	12	562.648,068 398.230,859	94.9
12	562.648,068 398.230,859	13	562.642,246 398.257,279	27.054
13	562.642,246 398.257,279	14	562.539,818 398.263,236	102.601
14	562.539,818 398.263,236	15	562.526,315 398.263,606	13.509
15	562.526,315 398.263,606	16	562.519,88 398.287,237	24.492
16	562.519,88 398.287,237	1	562.508,41 398.283,95	11.931

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4603

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.206 Masurata: 2.099	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Urleta, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S=27 MP

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 10404, din 21/09/1993 emis de COMISIA JUD PH;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEAGU FILOFTEIA** 2) **VOICU MARIA** 3) **VOICU I GHEORGHE** DEFUNCT:Da	
Act Administrativ nr. 6287, din 21/06/2024 emis de CONSILIUL LOCAL BANESTI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **NEAGU FILOFTEIA** 2) **VOICU MARIA** 3) **VOICU I GHEORGHE** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.206 Masurata: 2.099	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
10001	curti constructii	DA	432	22	2087	-	
10002	arabil	DA	1.667	22	2086	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii anexa	27	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S=27 MP

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.530,944 398.292,335	2	562.519,88 398.287,237	12.183

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	562.519,88 398.287,237	3	562.526,315 398.263,606	24.492
3	562.526,315 398.263,606	4	562.539,818 398.263,236	13.509
4	562.539,818 398.263,236	5	562.642,246 398.257,279	102.601
5	562.642,246 398.257,279	6	562.638,519 398.274,19	17.317
6	562.638,519 398.274,19	7	562.610,048 398.277,261	28.637
7	562.610,048 398.277,261	8	562.592,619 398.277,325	17.429
8	562.592,619 398.277,325	9	562.555,03 398.278,66	37.612
9	562.555,03 398.278,66	10	562.533,31 398.281,07	21.853
10	562.533,31 398.281,07	11	562.531,64 398.288,51	7.625
11	562.531,64 398.288,51	1	562.530,944 398.292,335	3.887

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4604

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		99	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 6287, din 21/06/2024 emis de CONSILIUL LOCAL BANESTI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/06/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	SE NOTEAZA FAPTUL CA TERENUL ESTE PE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	99	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
4604	curti constructii	DA	99	22	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	63	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; S=63 MP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.475,312 398.266,61	2	562.475,552 398.263,226	3.392
2	562.475,552 398.263,226	3	562.476,028 398.259,636	3.622
3	562.476,028 398.259,636	4	562.482,3 398.260,469	6.327
4	562.482,3 398.260,469	5	562.482,492 398.259,372	1.113

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	562.482,492 398.259,372	6	562.487,268 398.259,828	4.798
6	562.487,268 398.259,828	7	562.487,13 398.260,614	0.798
7	562.487,13 398.260,614	8	562.486,722 398.262,941	2.362
8	562.486,722 398.262,941	9	562.489,796 398.263,412	3.11
9	562.489,796 398.263,412	10	562.489,839 398.263,419	0.044
10	562.489,839 398.263,419	11	562.489,14 398.268,445	5.074
11	562.489,14 398.268,445	12	562.478,066 398.266,988	11.169
12	562.478,066 398.266,988	13	562.477,194 398.266,868	0.88
13	562.477,194 398.266,868	1	562.475,312 398.266,61	1.9

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4605

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		248	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit; SE NOTEA FAPTUL CA TERENUL ESTE PE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 6287, din 21/06/2024 emis de CONSILIUL LOCAL BANESTI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/06/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	SE NOTEA FAPTUL CA TERENUL ESTE PE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	248	SE NOTEA FAPTUL CA TERENUL ESTE PE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
4605	curti constructii	NU	248	22	2099	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.463,52 398.270,64	2	562.465,437 398.259,372	11.43
2	562.465,437 398.259,372	3	562.467,131 398.243,742	15.721
3	562.467,131 398.243,742	4	562.467,97 398.239,117	4.7
4	562.467,97 398.239,117	5	562.475,313 398.239,838	7.379
5	562.475,313 398.239,838	6	562.472,52 398.262,831	23.162

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	562.472,52 398.262,831	7	562.471,29 398.272,939	10.183
7	562.471,29 398.272,939	1	562.463,52 398.270,64	8.103

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4606

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:809
Nr. cadastral vechi:875

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Nr. 234, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23730	200	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	23730-C1	Loc. Urleta, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; C2-constructie Sc=61,97 mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3843 / 23/05/2006		
Act Notarial nr. 1378, din 22/05/2006 emis de NP POP MIHAELA CRISTINA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **PAVELESCU CONSTANTIN CLAUDIU** 2) **PAVELESCU NICOLETA ROMELIA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 809)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

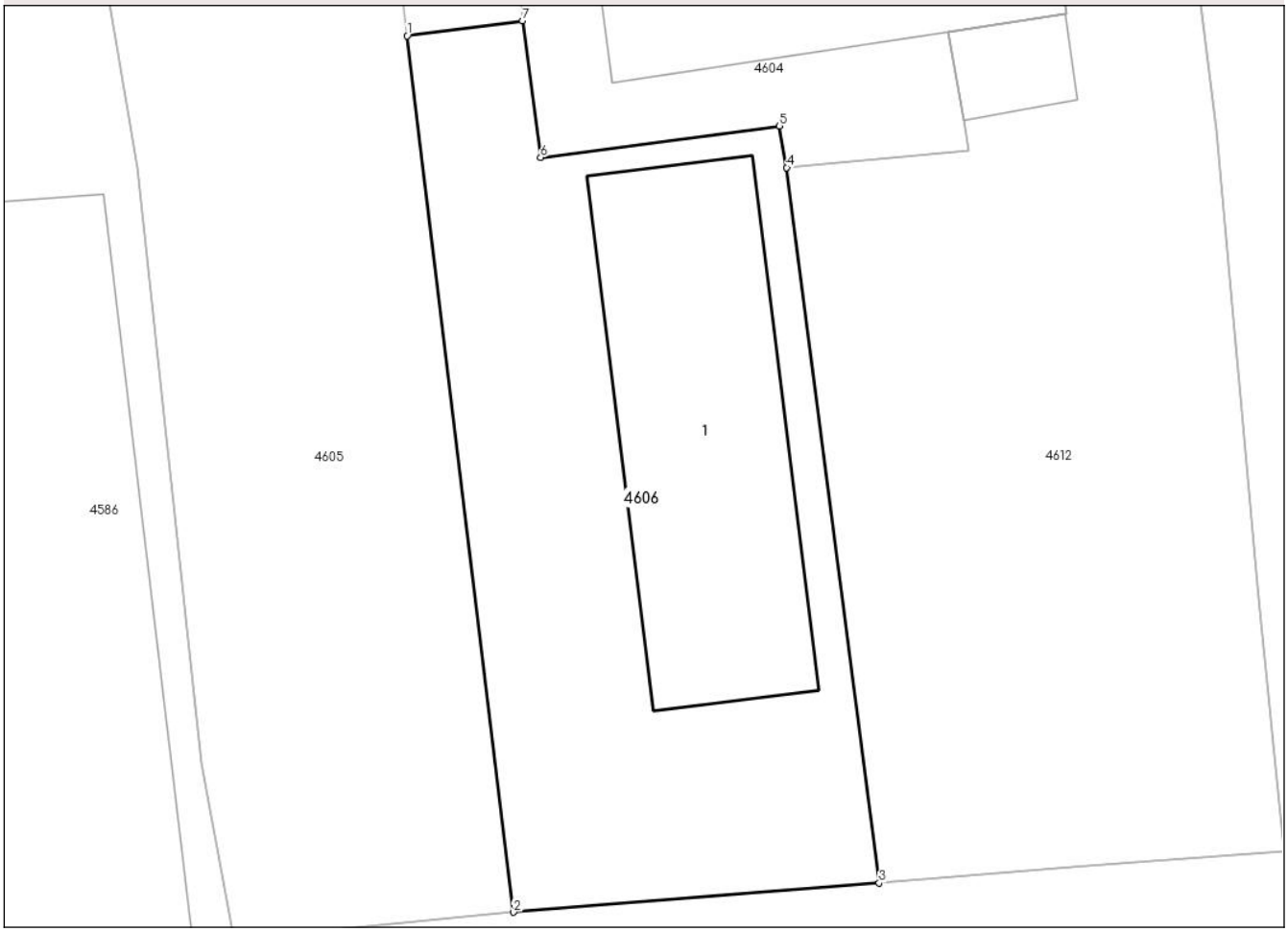
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23730	200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
4606	curti constructii	DA	200	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	23730-C1	constructii de locuinte	62	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; C2-constructie Sc=61,97 mp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.472,52 398.262,831	2	562.475,313 398.239,838	23.162
2	562.475,313 398.239,838	3	562.484,918 398.240,603	9.635
3	562.484,918 398.240,603	4	562.482,492 398.259,372	18.925
4	562.482,492 398.259,372	5	562.482,3 398.260,469	1.113

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	562.482,3 398.260,469	6	562.476,028 398.259,636	6.327
6	562.476,028 398.259,636	7	562.475,552 398.263,226	3.622
7	562.475,552 398.263,226	1	562.472,52 398.262,831	3.058

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4607

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23401	Din acte: 585 Masurata: 598	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5518 / 24/03/2017		
Act Notarial nr. 683, din 23/03/2017 emis de NP Musat Roxana Andreea;		
B3	se radiaza promisiunea bilaterala de vanzare cumparare notat prin inch 3778/2017, de sub B.2, in baza c.v.c aut 683/23.03.2017-NP Roxana Andreea Musat	A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **STOIAN GABI-IONUT**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
4727 / 16/03/2017		
Act Administrativ nr. 01/2017, din 15/03/2017 emis de BEJ MATEI SEBASTIAN[NOTARE];		
C6	se radiaza ipoteca legala reprezentand sulta, inscrisa prin incheierea nr. 8022/2016 si nr. 10233/2016, sub C1,2,3,4,5, in favoarea lui Ghizdaveci Ion, Ivan Silvia, Pana Alexandru, Dragomir Emilia si Ghizdavat Maria (fosta Keki), in baza ofertei reale de plata nr. 01/2017, consemnata prin procesul verbal incheiat in data de 15.03.2017 de BEJ Matei Sebastian	A1

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

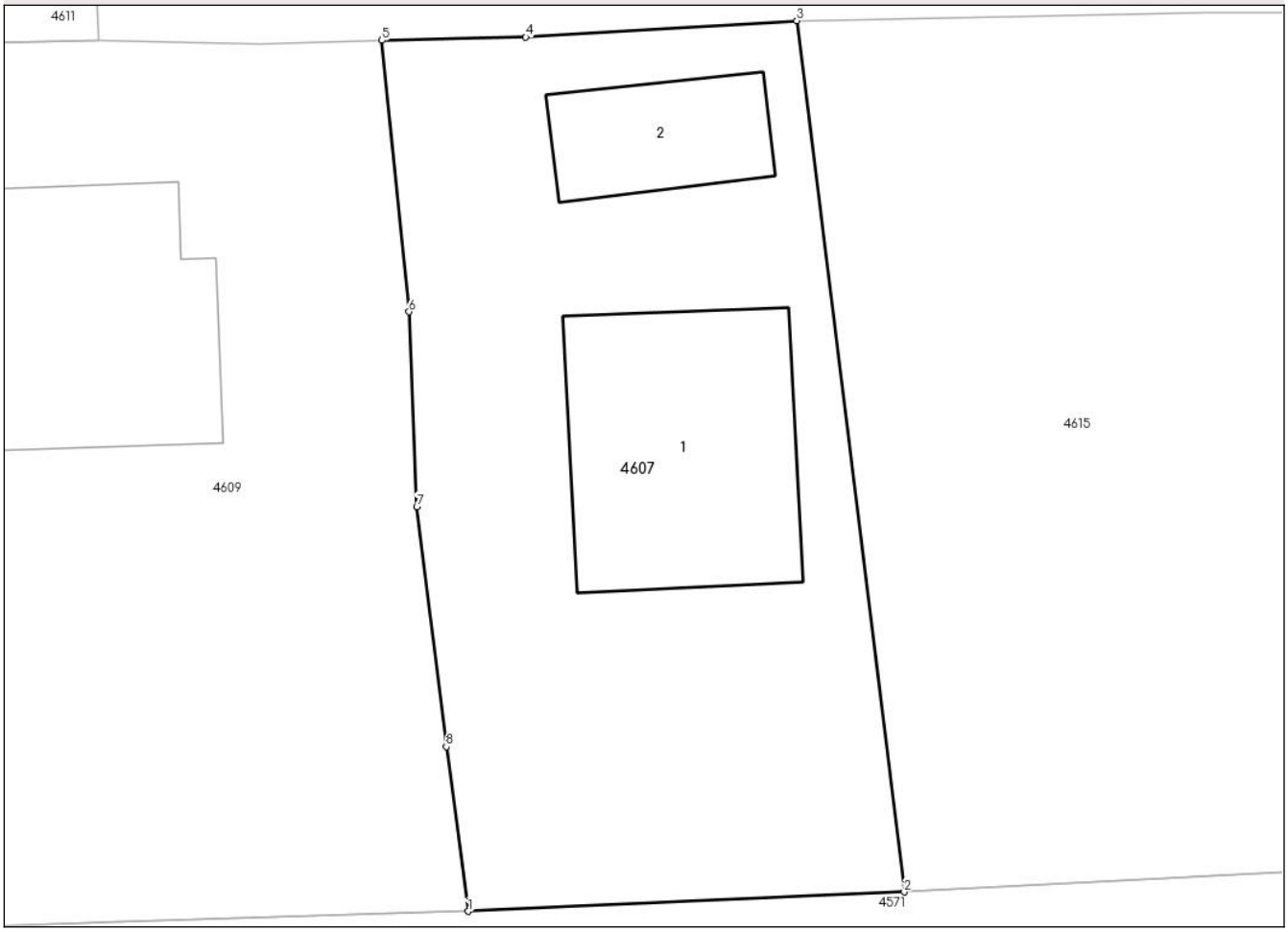
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23401	Din acte: 585 Masurata: 598	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
4607	arabil	DA	598	47	1974	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	23401-C1	constructii de locuinte	100	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:100 mp; LOCUINTA
A1.2	23401-C2	constructii anexa	37	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.540,175 398.171,849	2	562.557,578 398.172,619	17.42
2	562.557,578 398.172,619	3	562.553,296 398.207,397	35.041

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	562.553,296 398.207,397	4	562.542,476 398.206,74	10.84
4	562.542,476 398.206,74	5	562.536,735 398.206,61	5.742
5	562.536,735 398.206,61	6	562.537,814 398.195,783	10.881
6	562.537,814 398.195,783	7	562.538,124 398.188,003	7.786
7	562.538,124 398.188,003	8	562.539,298 398.178,419	9.656
8	562.539,298 398.178,419	1	562.540,175 398.171,849	6.628

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4608

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:3390
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:11495

Adresa: Loc. Urleta, Str Belu, Nr. 223C, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21714	Din acte: 600 Masurata: 588	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	21714-C1	Loc. Urleta, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:58 mp; LOCUINTA(P+M), construita in anul 2013,Nu detine certificat energetic.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
11342 / 12/07/2010		
Act Notarial nr. 1544, din 07/07/2010 emis de NP POP MIHAI;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **ION LUCIA**	
12709 / 09/08/2011		
Act Administrativ nr. 11908, din 27/07/2011 emis de BCPI CAMPINA;		
B7	se noteaza repozitionarea imobilului	A1
7102 / 28/04/2014		
Act Administrativ nr. 5600, din 31/03/2014 emis de BCPI CAMPINA (act administrativ nr. 05/26-01-2011 emis de PRIMARIA COM. BANESTI; act administrativ nr. 1229/05-04-2013 emis de PRIMARIA COM. BANESTI; act administrativ nr. 1231/05-04-2013 emis de PRIMARIA COM. BANESTI;);		
B8	se noteaza schimbarea categoriei de folosinta a imobilului din teren arabil in 343 mp curti constructii si 268 mp arabil	A1, A1.1
B9	se noteaza faptul ca adresa imobilului este com Banesti , sat Urleta , str Belu , nr 223C	A1, A1.1
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **ION LUCIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

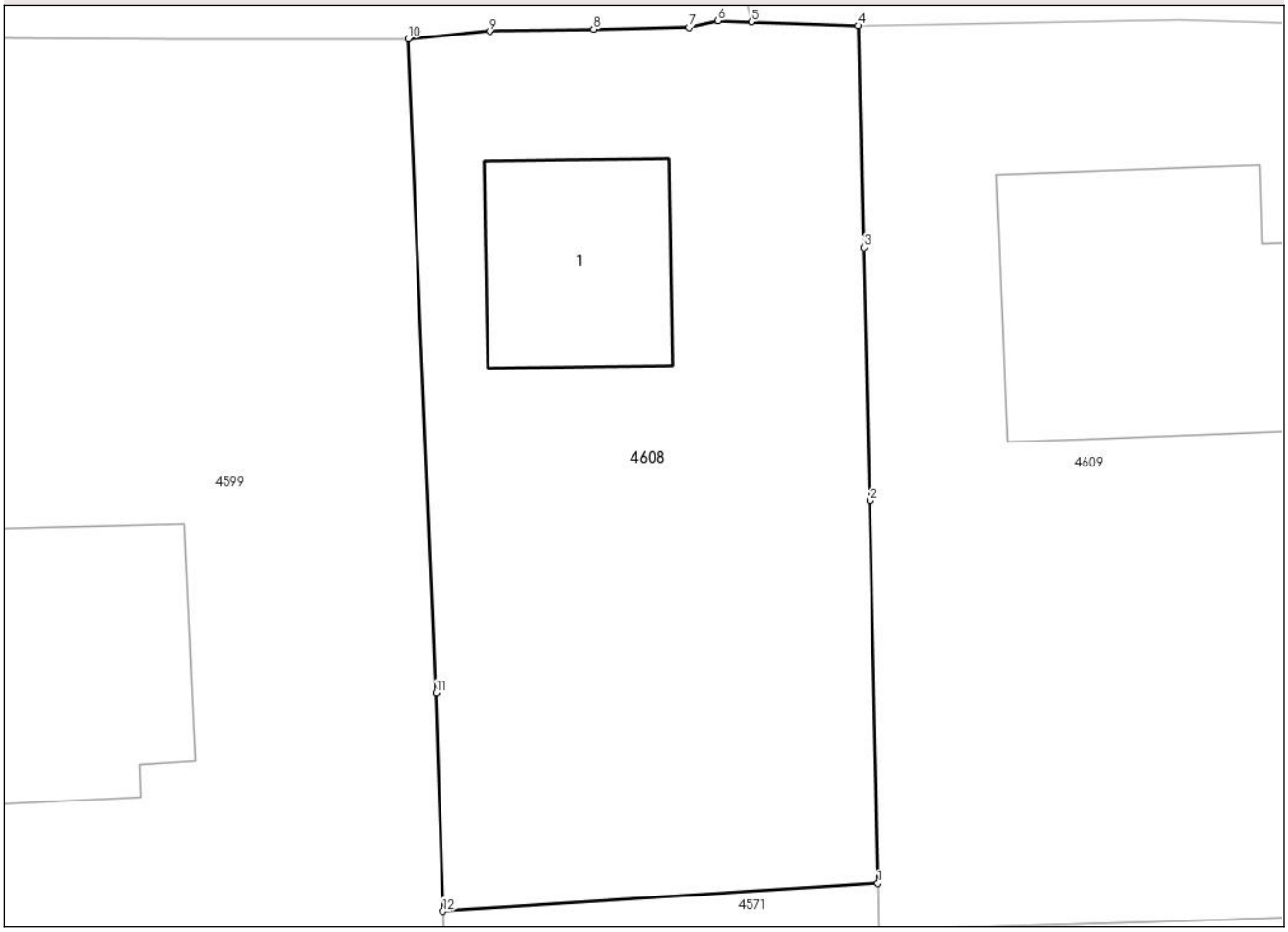
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21714	Din acte: 600 Masurata: 588	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
10001	curti constructii	DA	343	47	Cc 2115	-	
10002	arabil	DA	245	47	A 2115	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	21714-C1	constructii de locuinte	58	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:58 mp; LOCUINTA(P+M), construita in anul 2013,Nu detine certificat energetic.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.513,663 398.172,858	2	562.513,354 398.187,817	14.962

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	562.513,354 398.187,817	3	562.513,114 398.197,73	9.916
3	562.513,114 398.197,73	4	562.512,894 398.206,388	8.661
4	562.512,894 398.206,388	5	562.508,714 398.206,532	4.182
5	562.508,714 398.206,532	6	562.507,399 398.206,584	1.316
6	562.507,399 398.206,584	7	562.506,278 398.206,327	1.15
7	562.506,278 398.206,327	8	562.502,547 398.206,254	3.732
8	562.502,547 398.206,254	9	562.498,481 398.206,169	4.067
9	562.498,481 398.206,169	10	562.495,296 398.205,88	3.198
10	562.495,296 398.205,88	11	562.496,389 398.180,309	25.594
11	562.496,389 398.180,309	12	562.496,655 398.171,77	8.543
12	562.496,655 398.171,77	1	562.513,663 398.172,858	17.043

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4609

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:3391
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:11496

Adresa: Loc. Urleta, Str Belu, Nr. 223D, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21715	Din acte: 899 Masurata: 877	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	21715-C1	Loc. Urleta, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:118 mp; LOCUINTA (P+M), S CONSTR. DESF.= 236.00 MP

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
11341 / 12/07/2010		
Act Notarial nr. 1568, din 09/07/2010 emis de NP POP MIHAI;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **MAXIM MARIOARA**	
	OBSERVATII: 5.000 LEI	
12682 / 09/08/2011		
Act Administrativ nr. 11914, din 27/07/2011 emis de BCPI CAMPINA;		
B7	se noteaza repozitionarea imobilului	A1
7099 / 28/04/2014		
Act Administrativ nr. 5115, din 24/03/2014 emis de BCPI CAMPINA (act notarial nr. 588/31-03-2014 emis de NP ROXANA ANDREEA MUSAT;);		
B8	se noteaza actualizarea informatiilor cadastrale in sensul modificarii limitelor si a suprafetei imobilului	A1
20772 / 30/10/2014		
Act Administrativ nr. 7099, din 28/04/2014 emis de BCPI CAMPINA (act administrativ nr. 52/22-09-2014 emis de PRIMARIA COM. BANESTI; act administrativ nr. 5301/22-10-2014 emis de PRIMARIA COM. BANESTI; act administrativ nr. 5305/22-10-2014 emis de PRIMARIA COM. BANESTI;);		
B9	se noteaza schimbareaadresei imobilului, din com. Banesti, sat Urleta, in com. Banesti, sat Urleta, str. Belu, nr. 223D,	A1
B10	se noteaza schimbarea categoriei de folosinta a imobilului, din teren arabil in suprafata de 876 mp, in teren curti constructii in suprafata de 529 mp si teren arabil in suprafata de 347 mp,	A1
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **MAXIM MARIOARA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21715	Din acte: 899 Masurata: 877	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
10001	curti constructii	DA	529	47	CC 2115	-	
10002	arabil	DA	348	47	A 2115	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	21715-C1	constructii de locuinte	118	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:118 mp; LOCUINTA(P+M), S CONSTR. DESF.= 236.00 MP

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.540,175 398.171,849	2	562.539,298 398.178,419	6.628

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	562.539,298 398.178,419	3	562.538,124 398.188,003	9.656
3	562.538,124 398.188,003	4	562.537,814 398.195,783	7.786
4	562.537,814 398.195,783	5	562.536,735 398.206,61	10.881
5	562.536,735 398.206,61	6	562.531,86 398.206,441	4.878
6	562.531,86 398.206,441	7	562.525,441 398.206,593	6.421
7	562.525,441 398.206,593	8	562.512,894 398.206,388	12.549
8	562.512,894 398.206,388	9	562.513,114 398.197,73	8.661
9	562.513,114 398.197,73	10	562.513,354 398.187,817	9.916
10	562.513,354 398.187,817	11	562.513,663 398.172,858	14.962
11	562.513,663 398.172,858	12	562.513,7 398.171,049	1.809
12	562.513,7 398.171,049	13	562.526,182 398.171,426	12.488
13	562.526,182 398.171,426	1	562.540,175 398.171,849	13.999

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4610

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22132	Din acte: 2.336 Masurata: 2.332	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
11650 / 22/07/2011		
Act Notarial nr. C.V.C 2001, din 21/07/2011 emis de NP POP MIHAELA CRISTINA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **TALEA PETRE LUCIAN** 2) **TALEA CRISTINA**	
12680 / 09/08/2011		
Act Administrativ nr. 22132, din 22/07/2011 emis de BCPI CAMPINA;		
B3	se noteaza repozitionarea imobilului	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

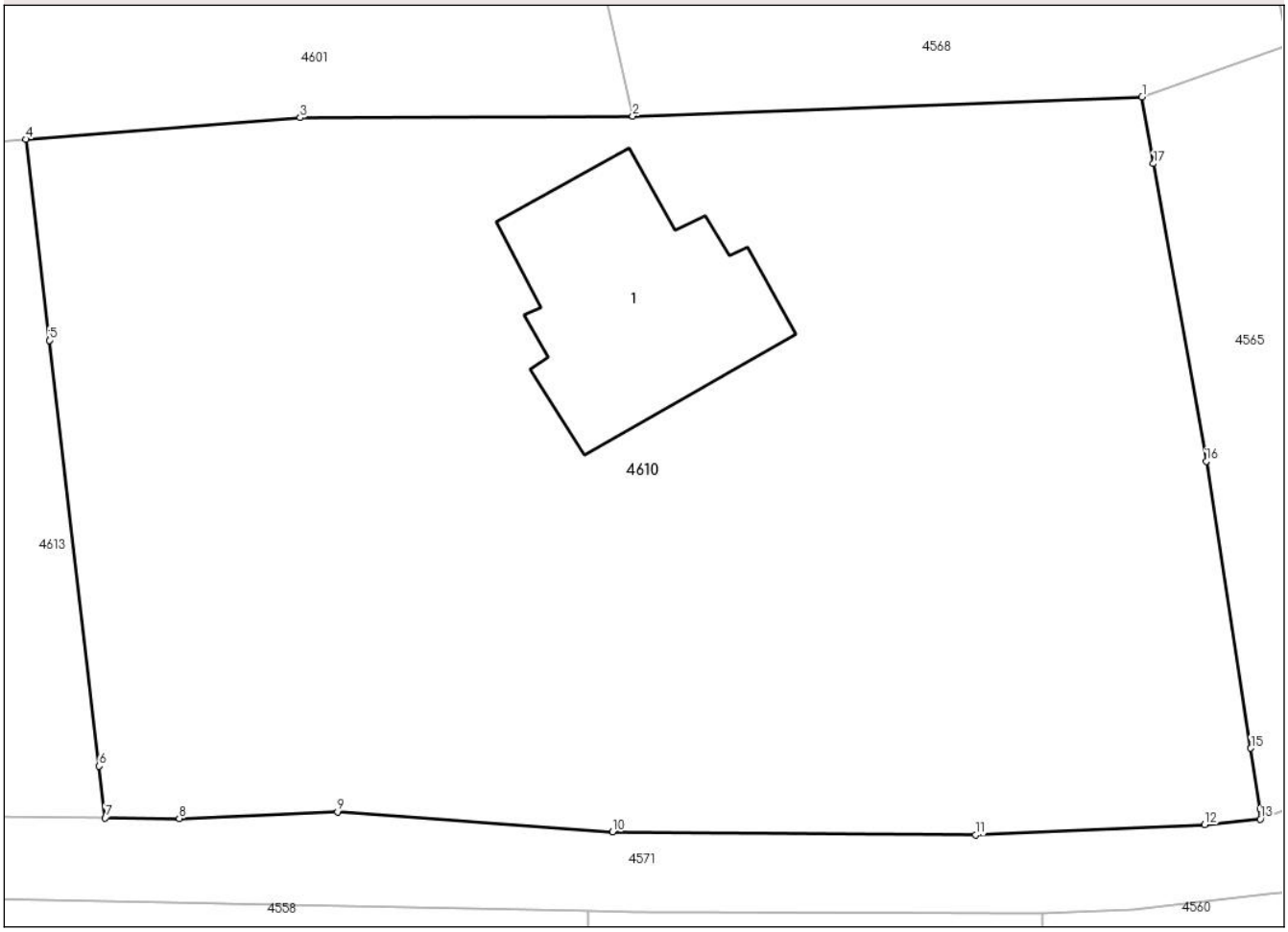
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22132	Din acte: 2.336 Masurata: 2.332	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
4610	arabil	DA	2.332	47	A 1974	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	22132-C1	constructii de locuinte	143	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:143 mp; LOCUINTA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.679,857 398.211,523	2	562.652,556 398.210,494	27.32
2	562.652,556 398.210,494	3	562.634,722 398.210,408	17.835
3	562.634,722 398.210,408	4	562.620,021 398.209,252	14.746

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	562.620,021 398.209,252	5	562.621,282 398.198,476	10.849
5	562.621,282 398.198,476	6	562.623,952 398.175,648	22.984
6	562.623,952 398.175,648	7	562.624,277 398.172,874	2.793
7	562.624,277 398.172,874	8	562.628,246 398.172,844	3.969
8	562.628,246 398.172,844	9	562.636,731 398.173,191	8.492
9	562.636,731 398.173,191	10	562.651,468 398.172,122	14.776
10	562.651,468 398.172,122	11	562.670,927 398.171,952	19.46
11	562.670,927 398.171,952	12	562.683,217 398.172,507	12.303
12	562.683,217 398.172,507	13	562.686,19 398.172,801	2.988
13	562.686,19 398.172,801	14	562.686,197 398.173,353	0.552
14	562.686,197 398.173,353	15	562.685,692 398.176,607	3.293
15	562.685,692 398.176,607	16	562.683,305 398.191,995	15.572
16	562.683,305 398.191,995	17	562.680,475 398.207,949	16.203
17	562.680,475 398.207,949	1	562.679,857 398.211,523	3.627

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4611

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Str Belu, Nr. 236, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	25930	Din acte: 1.026 Masurata: 975	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	25930-C1	Loc. Urleta, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:115 mp; S=115 MP

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
14625 / 08/04/2021		
Act Notarial nr. 49, din 18/03/2008 emis de NOTAR PUBLIC MARGARIT MUSAT (Certificat de mostenitor ; act notarial nr 989 din 04.03.1974, emis de NOTARIATUL DE STAT LOCAL Campina;registrul cadastral al proprietarilor nr 16378 din 11.10.1994, emis de Comisia Judeteana pentru Stabilirea Dreptului de Proprietate; act administrativ nr 4961 din 06.04.2008, emis de PRIMARIA BANESTI;act notarial nr 174 din 14.08.2001, emis de NOTAR PUBLIC MARGARIT MUSAT;act notarial nr 65 din 07.06.2021, emis de NOTAR PUBLIC NICA ROXANA ELENA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **SOARE ADRIANA-AGLAIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
25930	Din acte: 1.026 Masurata: 975	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
10001	curti constructii	DA	241	22	2097	-	
10002	arabil	DA	734	22	2095	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	25930-C1	constructii de locuinte	115	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:115 mp; S=115 MP

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.494,395 398.279,584	2	562.501,409 398.243,414	36.844

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	562.501,409 398.243,414	3	562.504,657 398.225,531	18.176
3	562.504,657 398.225,531	4	562.508,714 398.206,532	19.427
4	562.508,714 398.206,532	5	562.512,894 398.206,388	4.182
5	562.512,894 398.206,388	6	562.525,441 398.206,595	12.549
6	562.525,441 398.206,595	7	562.524,706 398.221,253	14.676
7	562.524,706 398.221,253	8	562.523,869 398.229,613	8.402
8	562.523,869 398.229,613	9	562.522,253 398.239,894	10.407
9	562.522,253 398.239,894	10	562.519,551 398.242,547	3.787
10	562.519,551 398.242,547	11	562.515,662 398.242,363	3.893
11	562.515,662 398.242,363	12	562.508,643 398.242,081	7.025
12	562.508,643 398.242,081	13	562.507,892 398.248,441	6.404
13	562.507,892 398.248,441	14	562.506,575 398.256,74	8.403
14	562.506,575 398.256,74	15	562.505,043 398.266,413	9.794
15	562.505,043 398.266,413	16	562.501,895 398.278,903	12.881
16	562.501,895 398.278,903	17	562.501,066 398.281,823	3.035
17	562.501,066 398.281,823	1	562.494,395 398.279,584	7.037

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4612

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Str Belu, Nr. 234, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22849	Din acte: 404 Masurata: 403	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	22849-C1	Loc. Urleta, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:78 mp; Locuinta - P+E
A1.2	22849-C2	Loc. Urleta, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7 mp; Anexa (bucatarie)

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4082 / 10/03/2014		
Act Notarial nr. 433, din 07/03/2014 emis de NP TONEATA MARIA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 3/4	A1, A1.1, A1.2
	1) **IVAN VASILE CIPRIAN**	
47 / 04/01/2018		
Act Notarial nr. 12, din 03/01/2018 emis de NP NICA ROXANA ELENA;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/4	A1, A1.1, A1.2
	1) **IVAN EMIL** 2) **IVAN ELENA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
4082 / 10/03/2014		
Act Notarial nr. 433, din 07/03/2014 emis de NP TONEATA MARIA;		
C1	Intabulare, drept de HABITATIE	A1.1
	1) **IVAN EMIL** 2) **IVAN ELENA**	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22849	Din acte: 404 Masurata: 403	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
46 12	curti constructii	DA	403	22	2098, 2100	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	22849-C1	constructii de locuinte	78	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:78 mp; Locuinta - P+E
A1.2	22849-C2	constructii anexa	7	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7 mp; Anexa (bucatarie)

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.478,853 398.275,257	2	562.474,229 398.273,809	4.845
3	562.475,312 398.266,61	4	562.477,194 398.266,868	1.9

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	562.474,229 398.273,809	3	562.475,312 398.266,61	7.28
4	562.477,194 398.266,868	5	562.478,066 398.266,988	0.88

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	562.478,066 398.266,988	6	562.489,14 398.268,445	11.169
7	562.489,839 398.263,419	8	562.489,796 398.263,412	0.044
9	562.486,722 398.262,941	10	562.487,13 398.260,614	2.362
11	562.487,268 398.259,828	12	562.482,492 398.259,372	4.798
13	562.484,918 398.240,603	14	562.490,392 398.241,068	5.494
15	562.495,56 398.241,45	16	562.494,895 398.248,075	6.658
17	562.493,787 398.260,347	18	562.493,309 398.264,158	3.841
19	562.492,522 398.271,004	20	562.491,753 398.278,697	7.731
21	562.488,359 398.277,869	1	562.478,853 398.275,257	9.858

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	562.489,14 398.268,445	7	562.489,839 398.263,419	5.074
8	562.489,796 398.263,412	9	562.486,722 398.262,941	3.11
10	562.487,13 398.260,614	11	562.487,268 398.259,828	0.798
12	562.482,492 398.259,372	13	562.484,918 398.240,603	18.925
14	562.490,392 398.241,068	15	562.495,56 398.241,45	5.182
16	562.494,895 398.248,075	17	562.493,787 398.260,347	12.322
18	562.493,309 398.264,158	19	562.492,522 398.271,004	6.891
20	562.491,753 398.278,697	21	562.488,359 398.277,869	3.494

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4613

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22245	Din acte: 745 Masurata: 747	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
15049 / 19/09/2011		
Act Notarial nr. 2763, din 16/09/2011 emis de NP POP MIHAELA CRISTINA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 22245 a imobilului cu numarul cadastral 22245/Banesti, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 22133 inscris in cartea funciara 22133;	A1
Act Administrativ nr. 11917, din 27/07/0211 emis de BCPI CAMPINA;		
B3	se noteaza repozitionarea imobilului	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 22133/Banesti, inscrisa prin incheierea nr. 12681 din 09/08/2011;	
Act Administrativ nr. 1255, din 31/08/2011 emis de OCPI PRAHOVA;		
B4	se noteaza din oficiu propunerea dezmembrarii imobilului,	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 22133/Banesti, inscrisa prin incheierea nr. 14067 din 31/08/2011;	
21337 / 10/12/2013		
Act Notarial nr. 5465, din 09/12/2013 emis de SAVULESCU VASILE;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **TALEA PETRE LUCIAN** 2) **TALEA CRISTINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

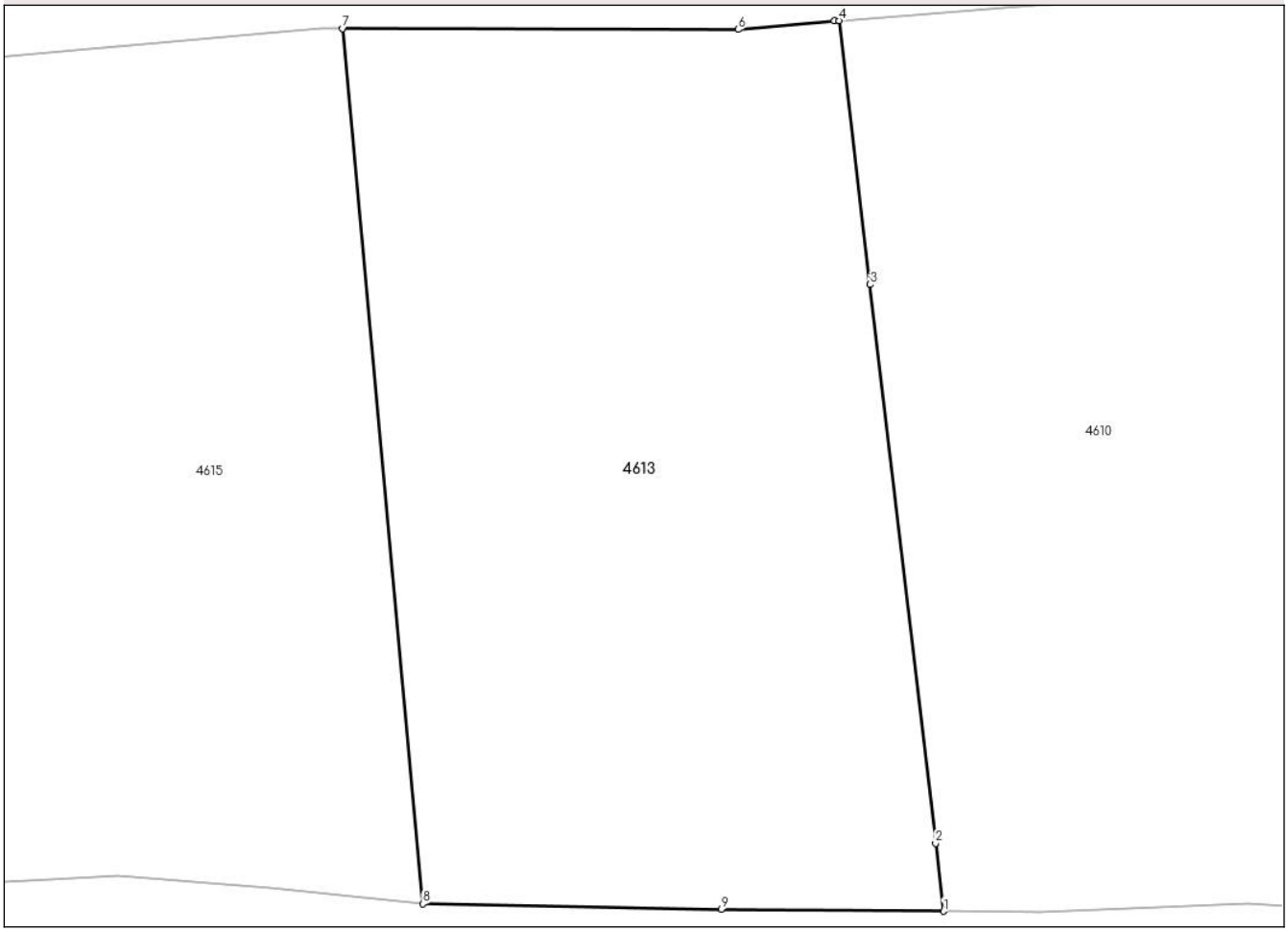
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22245	Din acte: 745 Masurata: 747	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
4613	arabil	DA	747	47	1974	-	IMOBIL PARTIAL IMPREJMUIT CU GARD DIN LEMN.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.624,277 398.172,874	2	562.623,952 398.175,648	2.793
2	562.623,952 398.175,648	3	562.621,282 398.198,476	22.984
3	562.621,282 398.198,476	4	562.620,021 398.209,252	10.849
4	562.620,021 398.209,252	5	562.619,829 398.209,235	0.193
5	562.619,829 398.209,235	6	562.615,889 398.208,892	3.955

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	562.615,889 398.208,892	7	562.599,736 398.208,937	16.153
7	562.599,736 398.208,937	8	562.603,012 398.173,174	35.913
8	562.603,012 398.173,174	9	562.615,197 398.172,944	12.187
9	562.615,197 398.172,944	1	562.624,277 398.172,874	9.08

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4614

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:808
Nr. cadastral vechi:876

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Nr. 234, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23728	Din acte: 32 Masurata: 33	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3842 / 23/05/2006		
Act Notarial nr. 1377, din 22/05/2006 emis de NP POP MIHAI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1
	1) **PAVELESCU CONSTANTIN CLAUDIU** 2) **PAVELESCU NICOLETA ROMELIA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 808)	
3843 / 23/05/2006		
Act Notarial nr. 1378, din 22/05/2006 emis de NP POP MIHAI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1
	1) **PAVELESCU CONSTANTIN CLAUDIU** 2) **PAVELESCU NICOLETA ROMELIA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 808)	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 1377, din 22/05/2006 emis de NP POP MIHAI;		
C2	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0	A1
	1) **IVAN VASILE**	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23728	Din acte: 32 Masurata: 33	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
4614	drum	DA	33	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.471,29 398.272,939	2	562.472,52 398.262,831	10.183
2	562.472,52 398.262,831	3	562.475,552 398.263,226	3.058
3	562.475,552 398.263,226	4	562.475,312 398.266,61	3.392
4	562.475,312 398.266,61	5	562.474,229 398.273,809	7.28
5	562.474,229 398.273,809	1	562.471,29 398.272,939	3.066

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4615

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22246	Din acte: 2.336 Masurata: 1.579	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
15049 / 19/09/2011		
Act Notarial nr. 2763, din 16/09/2011 emis de NP POP MIHAELA CRISTINA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 22246 a imobilului cu numarul cadastral 22246/Banesti, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 22133 inscris in cartea funciara 22133;	A1
Act Administrativ nr. 11917, din 27/07/0211 emis de BCPI CAMPINA;		
B3	se noteaza repozitionarea imobilului	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 22133/Banesti, inscrisa prin incheierea nr. 12681 din 09/08/2011;	
Act Administrativ nr. 1255, din 31/08/2011 emis de OCPI PRAHOVA;		
B4	se noteaza din oficiu propunerea dezmembrarii imobilului,	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 22133/Banesti, inscrisa prin incheierea nr. 14067 din 31/08/2011;	
15050 / 19/09/2011		
Act Notarial nr. 2764, din 16/09/2011 emis de NP POP MIHAELA CRISTINA;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE- cumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **CARZOL ALEXANDRU DANIEL** 2) **GORONCEA PETRONELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

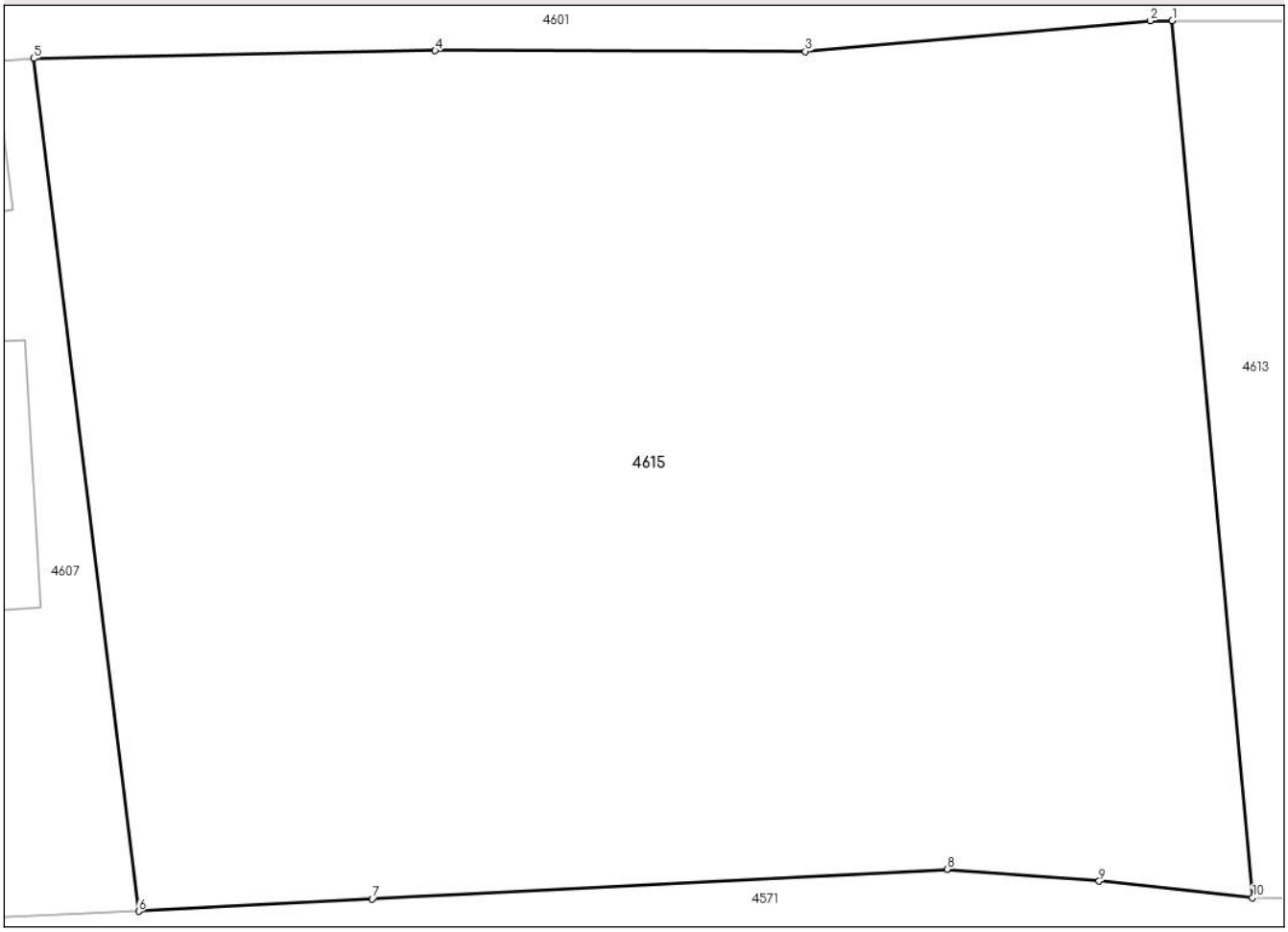
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22246	Din acte: 2.336 Masurata: 1.579	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
4615	arabil	DA	1.579	47	1974	-	IMOBIL PARTIAL IMPREJMUIT CU GARD DIN LEMN.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.599,736 398.208,937	2	562.598,836 398.208,94	0.9
2	562.598,836 398.208,94	3	562.584,769 398.207,688	14.123
3	562.584,769 398.207,688	4	562.569,67 398.207,722	15.099
4	562.569,67 398.207,722	5	562.553,296 398.207,397	16.377
5	562.553,296 398.207,397	6	562.557,578 398.172,619	35.041

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	562.557,578 398.172,619	7	562.567,107 398.173,128	9.543
7	562.567,107 398.173,128	8	562.590,55 398.174,335	23.474
8	562.590,55 398.174,335	9	562.596,754 398.173,846	6.223
9	562.596,754 398.173,846	10	562.603,012 398.173,174	6.294
10	562.603,012 398.173,174	1	562.599,736 398.208,937	35.913

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4616

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Banesti, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24231	Din acte: 11.575 Masurata: 11.659	Sector cadastral:0 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
15077 / 14/06/2019		
Act Administrativ nr. 405, din 26/05/2009 emis de GUVERNUL ROMANIEI (H.G. 1359/2001 Guvernul Romaniei ; act administrativ nr 4527 din 02.04.2019, emis de Primaria Banesti);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **Comuna Banesti**, CIF:2844731, domeniul public	
33456 / 18/08/2022		
Inscris Sub Semnatura Privata nr. pad, din 18/08/2022 emis de pfa barbutu elena (inscris sub semnatura privata nr borderou din 18.08.2022, emis de pfa barbutu elena);		
B2	se repozitioneaza imobilul conform documentatiei tehnice avizate	A1
46231 / 28/09/2023		
Act Administrativ nr. C 8511, din 27/09/2023 emis de OCPI PRAHOVA;		
B3	se noteaza referatul de admitere privind documentatia de alipire a imobilului	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24231	Din acte: 11.575 Masurata: 11.659	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
4616	drum	DA	11.659	36	1414/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	560.245,678 399.873,867	2	560.246,414 399.882,763	8.926
4	560.247,174 399.887,856	5	560.248,52 399.899,61	11.831
7	560.252,06 399.922,498	8	560.252,958 399.928,546	6.114
10	560.254,125 399.943,157	11	560.255,104 399.958,745	15.619
13	560.255,223 399.990,039	14	560.255,171 400.001,44	11.401

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	560.246,414 399.882,763	3	560.246,643 399.884,861	2.11
5	560.248,52 399.899,61	6	560.250,546 399.913,486	14.023
8	560.252,958 399.928,546	9	560.253,426 399.936,539	8.007
11	560.255,104 399.958,745	12	560.255,462 399.974,298	15.558
14	560.255,171 400.001,44	15	560.255,128 400.005,908	4.468

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	560.246,643 399.884,861	4	560.247,174 399.887,856	3.042
6	560.250,546 399.913,486	7	560.252,06 399.922,498	9.138
9	560.253,426 399.936,539	10	560.254,125 399.943,157	6.655
12	560.255,462 399.974,298	13	560.255,223 399.990,039	15.742
15	560.255,128 400.005,908	16	560.255,125 400.006,093	0.185

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	560.255,125 400.006,093	17	560.255,125 400.010,163	4.07
19	560.255,037 400.026,683	20	560.255,052 400.030,754	4.071
22	560.254,622 400.048,534	23	560.254,561 400.053,03	4.496
25	560.254,502 400.078,537	26	560.254,783 400.085,23	6.699
28	560.254,899 400.112,367	29	560.255,068 400.124,931	12.565
31	560.255,04 400.146,695	32	560.255,054 400.150,72	4.025
34	560.253,806 400.177,33	35	560.253,186 400.183,061	5.764
37	560.251,026 400.218,0	38	560.250,558 400.224,516	6.533
40	560.251,108 400.234,341	41	560.251,836 400.240,349	6.052
43	560.254,154 400.248,37	44	560.254,97 400.251,219	2.963
46	560.259,89 400.263,96	47	560.264,203 400.273,42	10.397
49	560.270,032 400.290,392	50	560.274,316 400.290,291	4.285
52	560.279,15 400.296,08	53	560.276,798 400.304,228	8.481
55	560.274,453 400.313,327	56	560.272,983 400.321,302	8.109
58	560.272,303 400.324,867	59	560.271,045 400.332,115	7.356
61	560.270,842 400.333,429	62	560.270,653 400.334,133	0.729
64	560.265,05 400.356,648	65	560.262,706 400.368,332	11.917
67	560.258,853 400.385,804	68	560.258,603 400.386,89	1.114
70	560.252,74 400.410,72	71	560.251,516 400.415,098	4.546
73	560.243,153 400.448,224	74	560.238,57 400.465,944	18.303
76	560.233,397 400.485,941	77	560.232,006 400.490,965	5.213
79	560.225,23 400.518,031	80	560.222,984 400.527,362	9.597
82	560.217,56 400.552,428	83	560.217,429 400.553,093	0.678
85	560.213,525 400.569,242	86	560.209,974 400.585,196	16.345
88	560.206,056 400.603,083	89	560.204,808 400.607,622	4.707
91	560.199,794 400.628,102	92	560.197,908 400.637,078	9.172
94	560.192,47 400.664,079	95	560.188,792 400.680,397	16.728
97	560.183,34 400.708,752	98	560.179,829 400.724,628	16.26
100	560.173,811 400.750,004	101	560.170,949 400.763,65	13.943
103	560.167,398 400.779,967	104	560.165,638 400.788,81	9.017
106	560.163,447 400.800,97	107	560.161,575 400.813,062	12.236
109	560.160,663 400.822,531	110	560.160,147 400.830,324	7.81
112	560.163,03 400.843,602	113	560.165,811 400.847,186	4.536

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
17	560.255,125 400.010,163	18	560.255,2 400.020,76	10.597
20	560.255,052 400.030,754	21	560.254,821 400.042,601	11.849
23	560.254,561 400.053,03	24	560.254,484 400.062,58	9.55
26	560.254,783 400.085,23	27	560.254,888 400.103,761	18.531
29	560.255,068 400.124,931	30	560.255,081 400.138,467	13.536
32	560.255,054 400.150,72	33	560.254,83 400.167,853	17.134
35	560.253,186 400.183,061	36	560.251,593 400.205,176	22.173
38	560.250,558 400.224,516	39	560.250,706 400.228,925	4.411
41	560.251,836 400.240,349	42	560.253,106 400.244,012	3.878
44	560.254,97 400.251,219	45	560.256,865 400.255,916	5.065
47	560.264,203 400.273,42	48	560.266,334 400.279,379	6.328
50	560.274,316 400.290,291	51	560.279,832 400.294,05	6.675
53	560.276,798 400.304,228	54	560.275,798 400.308,26	4.154
56	560.272,983 400.321,302	57	560.272,551 400.323,7	2.437
59	560.271,045 400.332,115	60	560.270,995 400.332,474	0.362
62	560.270,653 400.334,133	63	560.267,939 400.345,063	11.262
65	560.262,706 400.368,332	66	560.260,913 400.376,827	8.682
68	560.258,603 400.386,89	69	560.257,34 400.392,39	5.643
71	560.251,516 400.415,098	72	560.246,804 400.433,559	19.053
74	560.238,57 400.465,944	75	560.235,214 400.478,916	13.4
77	560.232,006 400.490,965	78	560.229,699 400.499,609	8.947
80	560.222,984 400.527,362	81	560.221,211 400.535,379	8.211
83	560.217,429 400.553,093	84	560.216,448 400.557,06	4.087
86	560.209,974 400.585,196	87	560.207,579 400.595,484	10.563
89	560.204,808 400.607,622	90	560.201,933 400.619,306	12.033
92	560.197,908 400.637,078	93	560.195,094 400.651,545	14.738
95	560.188,792 400.680,397	96	560.185,84 400.695,22	15.114
98	560.179,829 400.724,628	99	560.177,289 400.735,255	10.926
101	560.170,949 400.763,65	102	560.168,037 400.776,836	13.504
104	560.165,638 400.788,81	105	560.164,653 400.793,647	4.936
107	560.161,575 400.813,062	108	560.161,303 400.815,631	2.583
110	560.160,147 400.830,324	111	560.161,73 400.839,01	8.829
113	560.165,811 400.847,186	114	560.168,642 400.850,844	4.626

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
18	560.255,2 400.020,76	19	560.255,037 400.026,683	5.926
21	560.254,821 400.042,601	22	560.254,622 400.048,534	5.936
24	560.254,484 400.062,58	25	560.254,502 400.078,537	15.957
27	560.254,888 400.103,761	28	560.254,899 400.112,367	8.607
30	560.255,081 400.138,467	31	560.255,04 400.146,695	8.228
33	560.254,83 400.167,853	34	560.253,806 400.177,33	9.532
36	560.251,593 400.205,176	37	560.251,026 400.218,0	12.836
39	560.250,706 400.228,925	40	560.251,108 400.234,341	5.431
42	560.253,106 400.244,012	43	560.254,154 400.248,37	4.482
45	560.256,865 400.255,916	46	560.259,89 400.263,96	8.594
48	560.266,334 400.279,379	49	560.270,032 400.290,392	11.618
51	560.279,832 400.294,05	52	560.279,15 400.296,08	2.142
54	560.275,798 400.308,26	55	560.274,453 400.313,327	5.243
57	560.272,551 400.323,7	58	560.272,303 400.324,867	1.193
60	560.270,995 400.332,474	61	560.270,842 400.333,429	0.967
63	560.267,939 400.345,063	64	560.265,05 400.356,648	11.94
66	560.260,913 400.376,827	67	560.258,853 400.385,804	9.211
69	560.257,34 400.392,39	70	560.252,74 400.410,72	18.898
72	560.246,804 400.433,559	73	560.243,153 400.448,224	15.113
75	560.235,214 400.478,916	76	560.233,397 400.485,941	7.256
78	560.229,699 400.499,609	79	560.225,23 400.518,031	18.956
81	560.221,211 400.535,379	82	560.217,56 400.552,428	17.435
84	560.216,448 400.557,06	85	560.213,525 400.569,242	12.527
87	560.207,579 400.595,484	88	560.206,056 400.603,083	7.751
90	560.201,933 400.619,306	91	560.199,794 400.628,102	9.052
93	560.195,094 400.651,545	94	560.192,47 400.664,079	12.806
96	560.185,84 400.695,22	97	560.183,34 400.708,752	13.761
99	560.177,289 400.735,255	100	560.173,811 400.750,004	15.154
102	560.168,037 400.776,836	103	560.167,398 400.779,967	3.196
105	560.164,653 400.793,647	106	560.163,447 400.800,97	7.422
108	560.161,303 400.815,631	109	560.160,663 400.822,531	6.93
111	560.161,73 400.839,01	112	560.163,03 400.843,602	4.773
114	560.168,642 400.850,844	115	560.145,539 400.851,124	23.105

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
115	560.145,539 400.851,124	116	560.146,659 400.849,894	1.664
116	560.146,659 400.849,894	117	560.146,866 400.848,522	1.387
117	560.146,866 400.848,522	118	560.147,495 400.839,239	9.304
118	560.147,495 400.839,239	119	560.147,533 400.838,939	0.302
119	560.147,533 400.838,939	120	560.147,768 400.837,095	1.859
120	560.147,768 400.837,095	121	560.148,89 400.824,1	13.044
121	560.148,89 400.824,1	122	560.148,515 400.819,964	4.153
122	560.148,515 400.819,964	123	560.149,134 400.814,246	5.751
123	560.149,134 400.814,246	124	560.150,746 400.804,976	9.409
124	560.150,746 400.804,976	125	560.152,289 400.794,272	10.815
125	560.152,289 400.794,272	126	560.153,252 400.789,983	4.396
126	560.153,252 400.789,983	127	560.155,822 400.777,179	13.059
127	560.155,822 400.777,179	128	560.156,409 400.774,196	3.04
128	560.156,409 400.774,196	129	560.158,367 400.764,247	10.14
129	560.158,367 400.764,247	130	560.161,307 400.749,309	15.225
130	560.161,307 400.749,309	131	560.162,05 400.744,16	5.202
131	560.162,05 400.744,16	132	560.165,347 400.730,635	13.921
132	560.165,347 400.730,635	133	560.168,078 400.718,574	12.366
133	560.168,078 400.718,574	134	560.170,562 400.707,051	11.788
134	560.170,562 400.707,051	135	560.171,288 400.704,067	3.071
135	560.171,288 400.704,067	136	560.173,34 400.693,042	11.214
136	560.173,34 400.693,042	137	560.175,43 400.684,06	9.222
137	560.175,43 400.684,06	138	560.176,27 400.680,15	3.999
138	560.176,27 400.680,15	139	560.178,983 400.667,398	13.037
139	560.178,983 400.667,398	140	560.181,183 400.656,915	10.712
140	560.181,183 400.656,915	141	560.182,009 400.652,252	4.736
141	560.182,009 400.652,252	142	560.182,649 400.649,325	2.995
142	560.182,649 400.649,325	143	560.184,597 400.640,397	9.138
143	560.184,597 400.640,397	144	560.187,552 400.626,447	14.26
144	560.187,552 400.626,447	145	560.189,341 400.618,516	8.13
145	560.189,341 400.618,516	146	560.190,317 400.613,5	5.11
146	560.190,317 400.613,5	147	560.192,621 400.603,212	10.543
147	560.192,621 400.603,212	148	560.194,207 400.596,928	6.481
148	560.194,207 400.596,928	149	560.196,202 400.588,254	8.9
149	560.196,202 400.588,254	150	560.199,178 400.575,157	13.431
150	560.199,178 400.575,157	151	560.201,694 400.564,117	11.323
151	560.201,694 400.564,117	152	560.204,094 400.552,509	11.854
152	560.204,094 400.552,509	153	560.206,009 400.543,357	9.35
153	560.206,009 400.543,357	154	560.210,25 400.527,304	16.604
154	560.210,25 400.527,304	155	560.212,426 400.519,549	8.055
155	560.212,426 400.519,549	156	560.213,58 400.515,674	4.043
156	560.213,58 400.515,674	157	560.214,279 400.513,227	2.545
157	560.214,279 400.513,227	158	560.214,967 400.510,822	2.501
158	560.214,967 400.510,822	159	560.214,861 400.510,795	0.109
159	560.214,861 400.510,795	160	560.216,217 400.505,424	5.54
160	560.216,217 400.505,424	161	560.217,164 400.501,783	3.762
161	560.217,164 400.501,783	162	560.217,933 400.498,773	3.107
162	560.217,933 400.498,773	163	560.218,92 400.495,163	3.742
163	560.218,92 400.495,163	164	560.219,225 400.493,691	1.503
164	560.219,225 400.493,691	165	560.223,184 400.475,905	18.221
165	560.223,184 400.475,905	166	560.225,998 400.464,037	12.197
166	560.225,998 400.464,037	167	560.228,73 400.452,642	11.718
167	560.228,73 400.452,642	168	560.231,808 400.441,447	11.61
168	560.231,808 400.441,447	169	560.234,797 400.430,524	11.325
169	560.234,797 400.430,524	170	560.236,72 400.423,413	7.366
170	560.236,72 400.423,413	171	560.237,283 400.420,232	3.231
171	560.237,283 400.420,232	172	560.240,059 400.409,373	11.208
172	560.240,059 400.409,373	173	560.240,553 400.407,477	1.959
173	560.240,553 400.407,477	174	560.241,929 400.402,199	5.454
174	560.241,929 400.402,199	175	560.242,922 400.397,321	4.978
175	560.242,922 400.397,321	176	560.245,852 400.385,242	12.429
176	560.245,852 400.385,242	177	560.248,191 400.373,463	12.009
177	560.248,191 400.373,463	178	560.250,597 400.362,978	10.758
178	560.250,597 400.362,978	179	560.251,506 400.359,031	4.05
179	560.251,506 400.359,031	180	560.255,238 400.344,53	14.974
180	560.255,238 400.344,53	181	560.258,083 400.330,696	14.124
181	560.258,083 400.330,696	182	560.260,729 400.315,67	15.257
182	560.260,729 400.315,67	183	560.261,036 400.310,133	5.546
183	560.261,036 400.310,133	184	560.260,672 400.301,415	8.726
184	560.260,672 400.301,415	185	560.260,231 400.297,506	3.934
185	560.260,231 400.297,506	186	560.259,792 400.295,494	2.059
186	560.259,792 400.295,494	187	560.252,418 400.276,085	20.762
187	560.252,418 400.276,085	188	560.249,492 400.268,352	8.268
188	560.249,492 400.268,352	189	560.246,96 400.260,199	8.537
189	560.246,96 400.260,199	190	560.243,146 400.246,038	14.666
190	560.243,146 400.246,038	191	560.241,813 400.237,065	9.072
191	560.241,813 400.237,065	192	560.241,127 400.229,51	7.586
192	560.241,127 400.229,51	193	560.241,589 400.211,185	18.33
193	560.241,589 400.211,185	194	560.241,728 400.208,408	2.781
194	560.241,728 400.208,408	195	560.243,53 400.187,03	21.454
195	560.243,53 400.187,03	196	560.243,993 400.180,291	6.755
196	560.243,993 400.180,291	197	560.244,3 400.178,32	1.995
197	560.244,3 400.178,32	198	560.244,36 400.177,28	1.042
198	560.244,36 400.177,28	199	560.244,63 400.174,34	2.952
199	560.244,63 400.174,34	200	560.245,586 400.159,791	14.58
200	560.245,586 400.159,791	201	560.245,837 400.151,164	8.63
201	560.245,837 400.151,164	202	560.246,022 400.143,153	8.013
202	560.246,022 400.143,153	203	560.245,805 400.138,654	4.504
203	560.245,805 400.138,654	204	560.245,408 400.130,445	8.219
204	560.245,408 400.130,445	205	560.244,792 400.117,695	12.765
205	560.244,792 400.117,695	206	560.243,691 400.110,668	7.113
206	560.243,691 400.110,668	207	560.244,069 400.096,34	14.334
207	560.244,069 400.096,34	208	560.244,435 400.083,108	13.237
208	560.244,435 400.083,108	209	560.244,689 400.069,611	13.499
209	560.244,689 400.069,611	210	560.244,717 400.056,777	12.834
210	560.244,717 400.056,777	211	560.244,717 400.040,269	16.508
211	560.244,717 400.040,269	212	560.244,405 400.022,904	17.367
212	560.244,405 400.022,904	213	560.244,616 400.016,519	6.388
213	560.244,616 400.016,519	214	560.244,829 400.011,209	5.314

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
214	560.244,829 400.011,209	215	560.245,076 399.994,467	16.744
217	560.244,696 399.972,969	218	560.243,949 399.953,288	19.695
220	560.239,165 399.919,981	221	560.236,792 399.900,066	20.056

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
215	560.245,076 399.994,467	216	560.244,524 399.974,983	19.492
218	560.243,949 399.953,288	219	560.240,116 399.925,281	28.268
221	560.236,792 399.900,066	222	560.234,641 399.890,04	10.254

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
216	560.244,524 399.974,983	217	560.244,696 399.972,969	2.021
219	560.240,116 399.925,281	220	560.239,165 399.919,981	5.385
222	560.234,641 399.890,04	1	560.245,678 399.873,867	19.58

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4618

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2108
Nr. cadastral vechi:10374

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Str Belu, Nr. 240, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20552	Din acte: 1.833 Masurata: 1.928	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20552-C1	Loc. Urleta, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:203 mp; CASA DE LOCUIT
A1.2	20552-C2	Loc. Urleta, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
768 / 21/01/2009		
Act Notarial nr. 143, din 20/01/2009 emis de NP POP MIHAELA CRISTINA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **GRIGORE GHEORGHE**	
1826 / 10/02/2009		
Act Administrativ nr. 260, din 21/01/2009 emis de PRIMARIA BANESTI;		
B4	se noteaza schimbarea adresei imobilului de sub A-1 din com.Banesti, sat Urleta, Drum Comunal in com.Banesti, sat Urleta str.Belu nr. 240	A1, A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

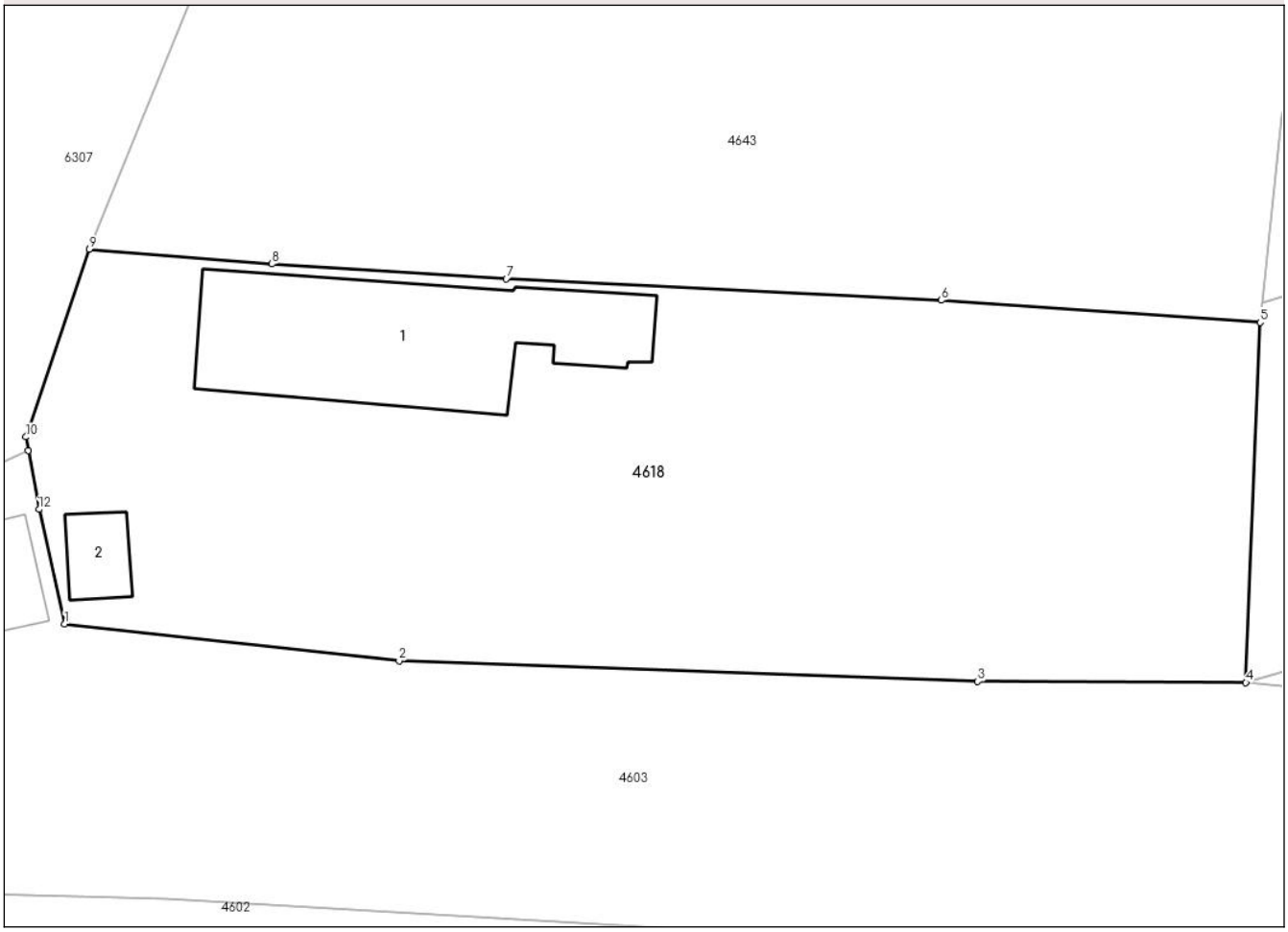
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20552	Din acte: 1.833 Masurata: 1.928	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
10001	curti constructii	DA	651	22	2083,2084	-	
10002	arabil	DA	1.277	22	2083,2084	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20552-C1	constructii de locuinte	203	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:203 mp; CASA DE LOCUIT
A1.2	20552-C2	constructii anexa	22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; ANEXA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.533,31 398.281,07	2	562.555,03 398.278,66	21.853
2	562.555,03 398.278,66	3	562.592,619 398.277,325	37.612
3	562.592,619 398.277,325	4	562.610,048 398.277,261	17.429
4	562.610,048 398.277,261	5	562.610,98 398.300,66	23.418
5	562.610,98 398.300,66	6	562.590,26 398.302,1	20.77
6	562.590,26 398.302,1	7	562.562,0 398.303,49	28.294
7	562.562,0 398.303,49	8	562.546,78 398.304,45	15.25
8	562.546,78 398.304,45	9	562.534,9 398.305,4	11.918
9	562.534,9 398.305,4	10	562.530,784 398.293,216	12.86
10	562.530,784 398.293,216	11	562.530,944 398.292,335	0.896
11	562.530,944 398.292,335	12	562.531,64 398.288,51	3.887
12	562.531,64 398.288,51	1	562.533,31 398.281,07	7.625

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4619

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		179	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit; se noteaza faptul ca imobilul este cu proprietar neidentificat

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 6287, din 21/06/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI BANESTI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/06/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	se noteaza faptul ca imobilul este cu proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	179	se noteaza faptul ca imobilul este cu proprietar neidentificat

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
4619	curti constructii	DA	179	22	2000	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	60	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; C1-LOCUINTA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.763,013 398.353,621	2	562.762,861 398.352,589	1.043
2	562.762,861 398.352,589	3	562.762,616 398.346,816	5.778
3	562.762,616 398.346,816	4	562.762,435 398.344,975	1.85
4	562.762,435 398.344,975	5	562.763,72 398.344,996	1.285

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	562.763,72 398.344,996	6	562.769,906 398.344,966	6.186
6	562.769,906 398.344,966	7	562.772,167 398.344,98	2.261
7	562.772,167 398.344,98	8	562.775,498 398.344,913	3.332
8	562.775,498 398.344,913	9	562.782,313 398.344,342	6.839
9	562.782,313 398.344,342	10	562.787,009 398.344,169	4.699
10	562.787,009 398.344,169	11	562.786,257 398.350,836	6.709
11	562.786,257 398.350,836	1	562.763,013 398.353,621	23.41

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4620

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		750	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit; se noteaza faptul ca imobilul este cu proprietar neidentificat

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 6287, din 21/06/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI BANESTI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/06/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	se noteaza faptul ca imobilul este cu proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	750	se noteaza faptul ca imobilul este cu proprietar neidentificat

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
4620	curti constructii	DA	750	22	1989	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	138	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:138 mp; C1-LOCUINTA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.789,31 398.320,962	2	562.775,862 398.319,194	13.564
2	562.775,862 398.319,194	3	562.769,353 398.319,863	6.543
3	562.769,353 398.319,863	4	562.758,73 398.318,97	10.661
4	562.758,73 398.318,97	5	562.750,857 398.316,496	8.252

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	562.750,857 398.316,496	6	562.736,398 398.310,886	15.509
6	562.736,398 398.310,886	7	562.739,872 398.302,029	9.514
7	562.739,872 398.302,029	8	562.745,855 398.303,935	6.28
8	562.745,855 398.303,935	9	562.747,034 398.300,63	3.51
9	562.747,034 398.300,63	10	562.748,122 398.300,901	1.121
10	562.748,122 398.300,901	11	562.748,652 398.299,182	1.799
11	562.748,652 398.299,182	12	562.762,508 398.302,937	14.356
12	562.762,508 398.302,937	13	562.774,189 398.306,15	12.115
13	562.774,189 398.306,15	14	562.774,405 398.304,972	1.198
14	562.774,405 398.304,972	15	562.775,104 398.305,152	0.722
15	562.775,104 398.305,152	16	562.790,495 398.306,582	15.457
16	562.790,495 398.306,582	17	562.789,624 398.316,587	10.042
17	562.789,624 398.316,587	1	562.789,31 398.320,962	4.387

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4621

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Str Padurii, Nr. fn, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23957	Din acte: 1.809 Masurata: 2.662	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
22725 / 05/10/2017		
Hotarare Judecatoreasca nr. 1503, din 25/04/2017 emis de JUDECATORIA CAMPINA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 5/6	A1
	1) **VOINEA VERGINIA**, in indiviziune 2) **BABU SILVIA**, in indiviziune 3) **CÂRJAN ION**, in indiviziune 4) **IVAN ELENA**, in indiviziune 5) **ENE MONICA IULIANA**, in indiviziune 6) **GRIGORAS STEFAN CRISTIAN**, in indiviziune	
23485 / 03/06/2024		
Act Notarial nr. 125, din 29/05/2024 emis de Iosif Mariana;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/24	A1
	1) **GRIGORAŞ MARIA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/24	A1
	1) **CARTELEANU LIGIA**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/24	A1
	1) **NISTOR P ALINA**	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/24	A1
	1) **LIGA ELVIRA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

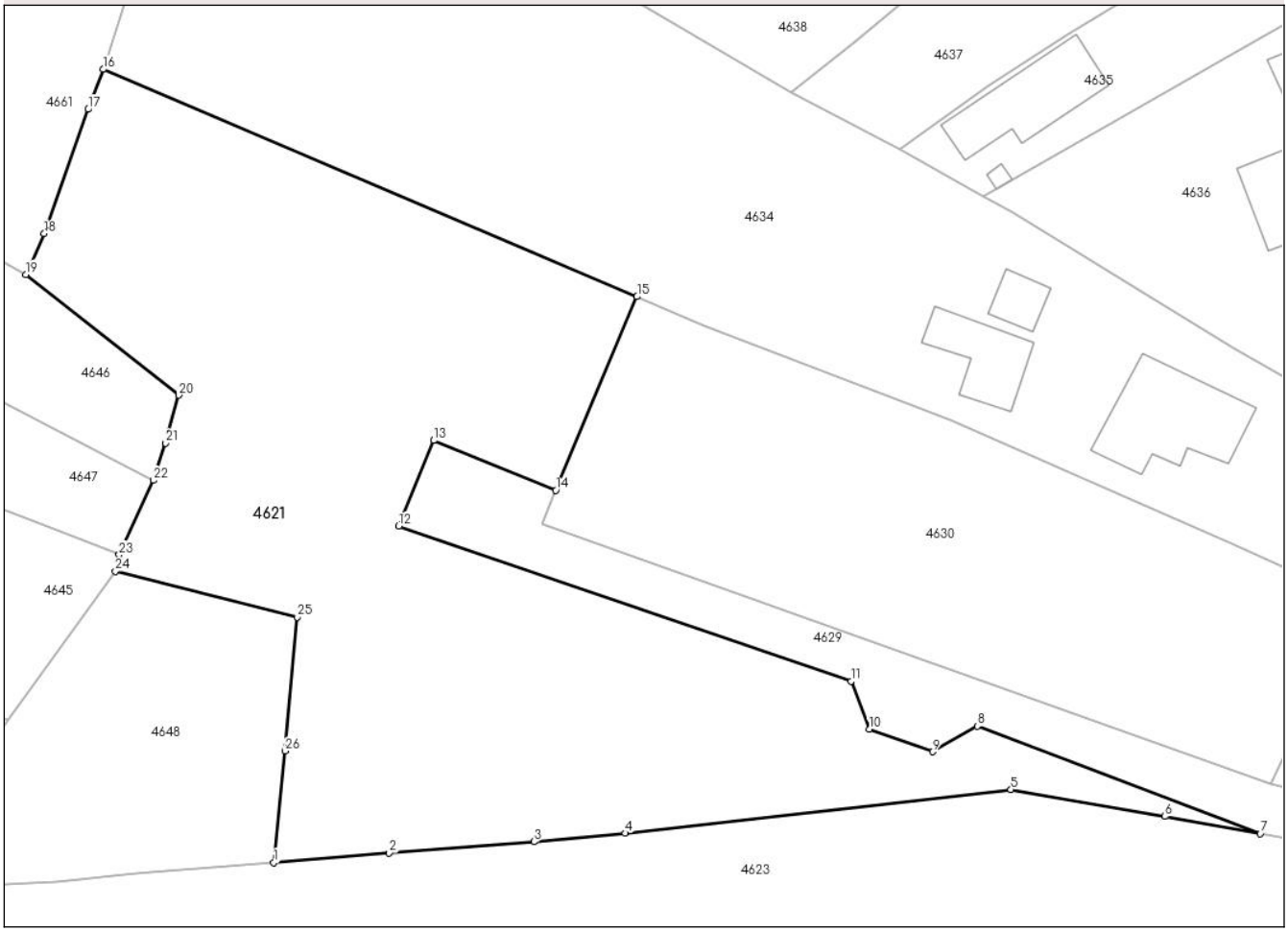
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23957	Din acte: 1.809 Masurata: 2.662	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
4621	faneata	DA	2.662	22	2006	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.669,328 398.364,276	2	562.679,652 398.365,14	10.36
3	562.692,608 398.366,138	4	562.700,781 398.366,901	8.209
5	562.735,318 398.370,805	6	562.749,108 398.368,398	13.998
7	562.757,637 398.366,873	8	562.732,297 398.376,477	27.099
9	562.728,295 398.374,189	10	562.722,644 398.376,205	6.0

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	562.679,652 398.365,14	3	562.692,608 398.366,138	12.994
4	562.700,781 398.366,901	5	562.735,318 398.370,805	34.757
6	562.749,108 398.368,398	7	562.757,637 398.366,873	8.665
8	562.732,297 398.376,477	9	562.728,295 398.374,189	4.61
10	562.722,644 398.376,205	11	562.720,994 398.380,51	4.61

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	562.720,994 398.380,51	12	562.680,513 398.394,401	42.798
13	562.683,631 398.402,057	14	562.694,57 398.397,603	11.811
15	562.701,842 398.414,945	16	562.654,063 398.435,28	51.927
17	562.652,695 398.431,706	18	562.648,771 398.420,575	11.802
19	562.647,131 398.416,922	20	562.660,812 398.406,12	17.431
21	562.659,644 398.401,823	22	562.658,563 398.398,494	3.5
23	562.655,482 398.391,838	24	562.655,142 398.390,35	1.527
25	562.671,4 398.386,247	26	562.670,32 398.374,265	12.031

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	562.680,513 398.394,401	13	562.683,631 398.402,057	8.267
14	562.694,57 398.397,603	15	562.701,842 398.414,945	18.805
16	562.654,063 398.435,28	17	562.652,695 398.431,706	3.827
18	562.648,771 398.420,575	19	562.647,131 398.416,922	4.004
20	562.660,812 398.406,12	21	562.659,644 398.401,823	4.453
22	562.658,563 398.398,494	23	562.655,482 398.391,838	7.335
24	562.655,142 398.390,35	25	562.671,4 398.386,247	16.767
26	562.670,32 398.374,265	1	562.669,328 398.364,276	10.039

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4622

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		713	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit; se noteaza faptul ca imobilul este cu proprietar neidentificat

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 6287, din 21/06/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI BANESTI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/06/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	se noteaza faptul ca imobilul este cu proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

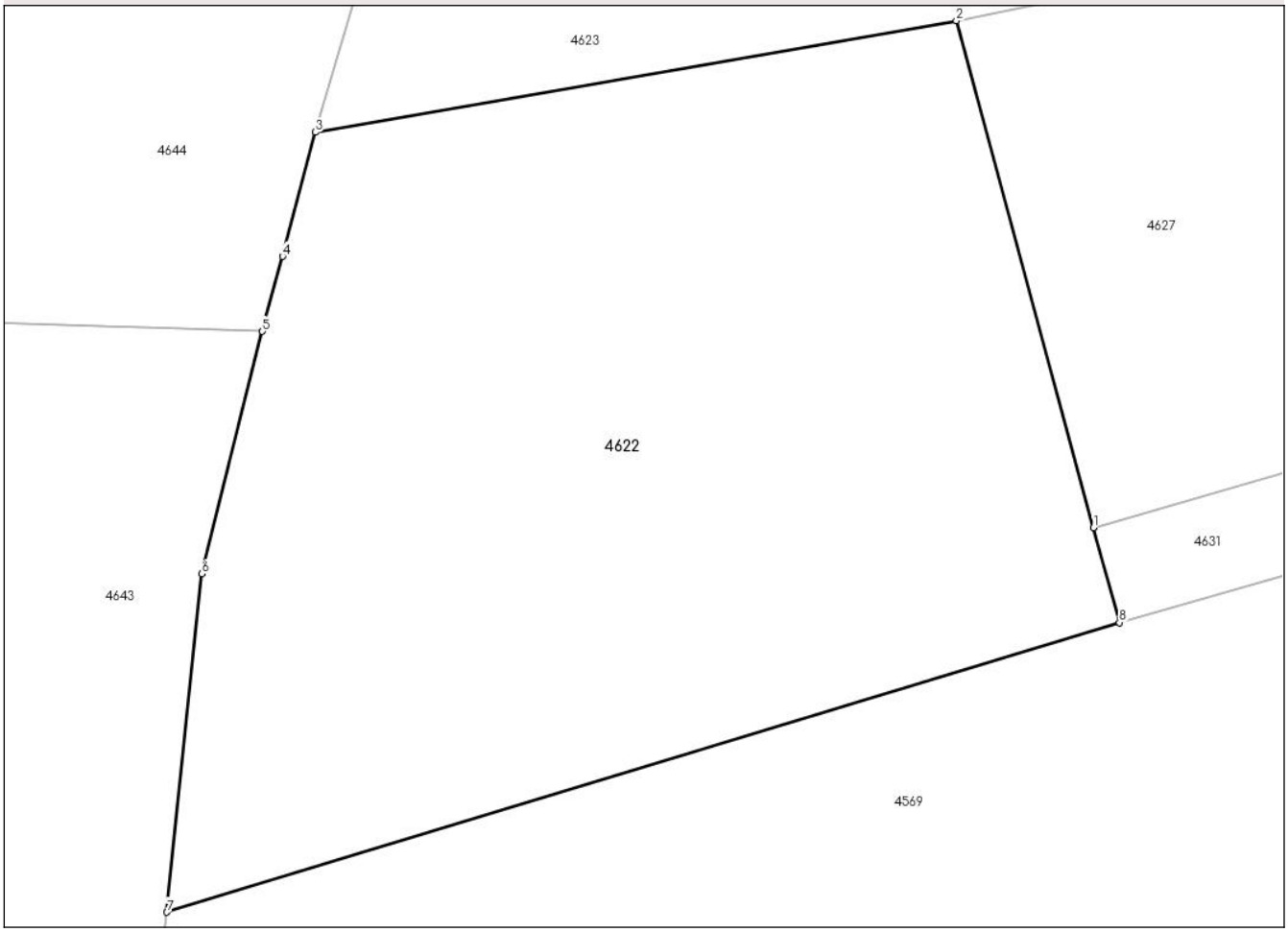
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	713	se noteaza faptul ca imobilul este cu proprietar neidentificat

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
4622	arabil	DA	713	22	1998	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.644,09 398.315,628	2	562.639,211 398.333,652	18.673
2	562.639,211 398.333,652	3	562.616,402 398.329,685	23.151
3	562.616,402 398.329,685	4	562.615,236 398.325,276	4.561
4	562.615,236 398.325,276	5	562.614,513 398.322,608	2.764
5	562.614,513 398.322,608	6	562.612,36 398.313,99	8.883

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	562.612,36 398.313,99	7	562.611,115 398.301,96	12.094
7	562.611,115 398.301,96	8	562.645,012 398.312,252	35.425
8	562.645,012 398.312,252	1	562.644,09 398.315,628	3.5

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4623

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.188	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 10480, din 10/12/1993 emis de COMISI JUD PH;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CIRSTEA FLORICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

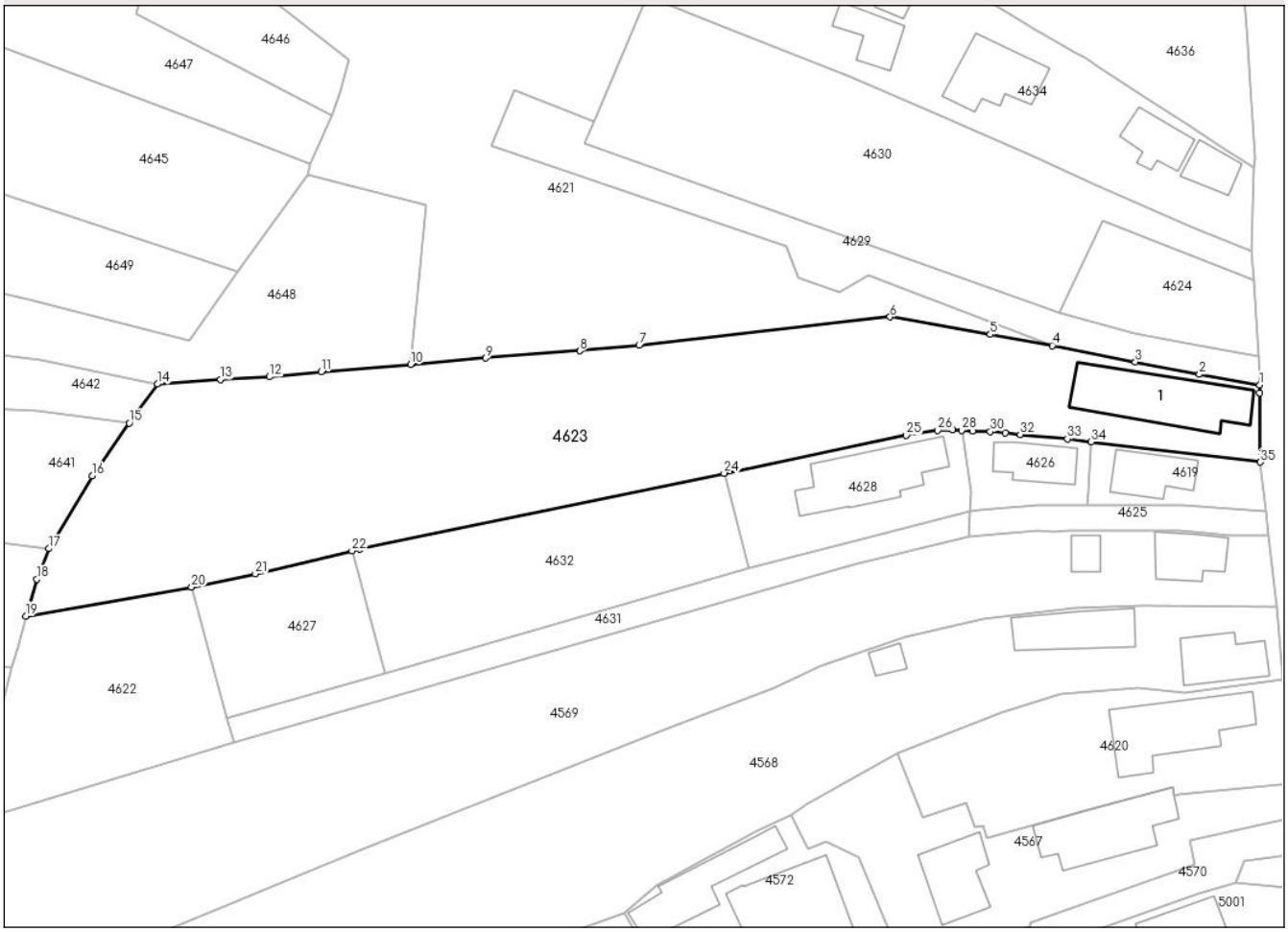
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.188	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
10001	curti constructii	DA	603	22	2001	-	
10002	arabil	DA	2.585	22	2002	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	152	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:152 mp; C1-LOCUINTA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.786,186 398.361,456	2	562.777,896 398.362,906	8.416
3	562.769,067 398.364,62	4	562.757,637 398.366,873	11.65

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	562.777,896 398.362,906	3	562.769,067 398.364,62	8.994
4	562.757,637 398.366,873	5	562.749,108 398.368,398	8.665

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	562.749,108 398.368,398	6	562.735,318 398.370,805	13.998
7	562.700,781 398.366,901	8	562.692,608 398.366,138	8.209
9	562.679,652 398.365,14	10	562.669,328 398.364,276	10.36
11	562.657,023 398.363,26	12	562.649,902 398.362,566	7.155
13	562.643,166 398.362,197	14	562.634,537 398.361,582	8.651
15	562.630,629 398.356,198	16	562.625,531 398.348,942	8.868
17	562.619,571 398.338,953	18	562.617,912 398.334,753	4.516
19	562.616,402 398.329,685	20	562.639,211 398.333,652	23.151
21	562.647,978 398.335,472	22	562.661,273 398.338,656	13.671
23	562.662,405 398.338,927	24	562.712,474 398.349,316	51.135
25	562.737,575 398.354,524	26	562.741,899 398.355,201	4.377
27	562.743,909 398.355,298	28	562.745,175 398.355,226	1.268
29	562.746,649 398.355,108	30	562.749,094 398.355,049	2.446
31	562.751,202 398.354,821	32	562.753,227 398.354,638	2.033
33	562.759,731 398.354,046	34	562.763,013 398.353,621	3.31
35	562.786,257 398.350,836	36	562.786,211 398.360,381	9.545

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	562.735,318 398.370,805	7	562.700,781 398.366,901	34.757
8	562.692,608 398.366,138	9	562.679,652 398.365,14	12.994
10	562.669,328 398.364,276	11	562.657,023 398.363,26	12.347
12	562.649,902 398.362,566	13	562.643,166 398.362,197	6.746
14	562.634,537 398.361,582	15	562.630,629 398.356,198	6.653
16	562.625,531 398.348,942	17	562.619,571 398.338,953	11.632
18	562.617,912 398.334,753	19	562.616,402 398.329,685	5.288
20	562.639,211 398.333,652	21	562.647,978 398.335,472	8.954
22	562.661,273 398.338,656	23	562.662,405 398.338,927	1.164
24	562.712,474 398.349,316	25	562.737,575 398.354,524	25.636
26	562.741,899 398.355,201	27	562.743,909 398.355,298	2.012
28	562.745,175 398.355,226	29	562.746,649 398.355,108	1.479
30	562.749,094 398.355,049	31	562.751,202 398.354,821	2.121
32	562.753,227 398.354,638	33	562.759,731 398.354,046	6.531
34	562.763,013 398.353,621	35	562.786,257 398.350,836	23.41
36	562.786,211 398.360,381	1	562.786,186 398.361,456	1.075

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4624

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		304	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit; se noteaza faptul ca imobilul este cu proprietar neidentificat

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 6287, din 21/06/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI BANESTI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/06/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	se noteaza faptul ca imobilul este cu proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

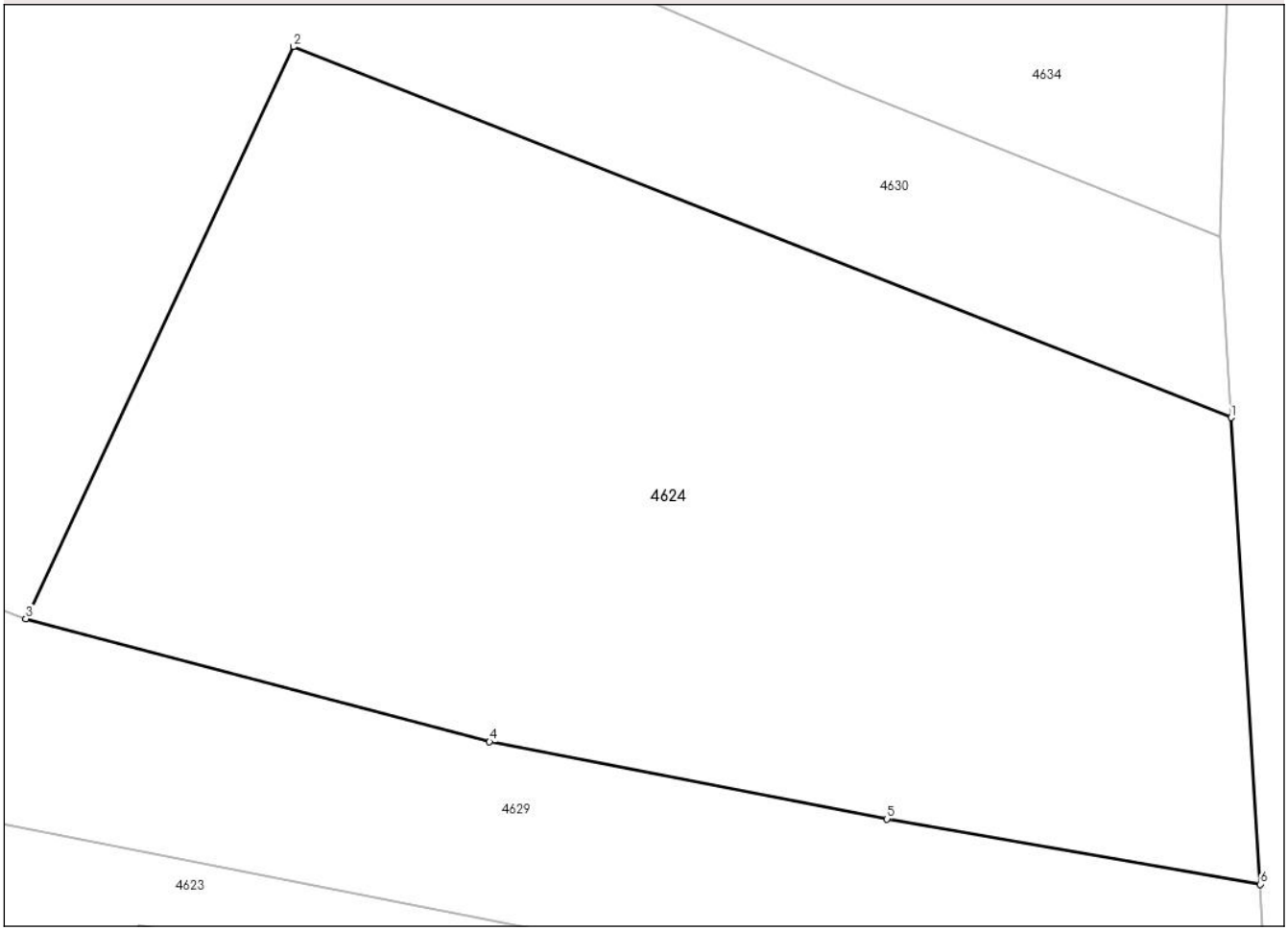
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	304	se noteaza faptul ca imobilul este cu proprietar neidentificat

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
4624	curti constructii	DA	304	22	2004	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.785,366 398.375,808	2	562.764,533 398.384,037	22.4
2	562.764,533 398.384,037	3	562.758,591 398.371,344	14.015
3	562.758,591 398.371,344	4	562.768,89 398.368,616	10.654
4	562.768,89 398.368,616	5	562.777,719 398.366,902	8.994
5	562.777,719 398.366,902	6	562.786,009 398.365,452	8.416

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	562.786,009 398.365,452	1	562.785,366 398.375,808	10.375

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4625

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Str Padurii, Nr. 272, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23833	144	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6259 / 31/03/2017		
Act Notarial nr. 1303, din 27/03/2017 emis de NP Pop Mihaela Cristina;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/3	A1
	1) **DRAGAN VALERIA**	
21982 / 10/09/2019		
Act Notarial nr. 216, din 09/09/2019 emis de Pop Mihaela Cristina;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/12	A1
	1) **DRAGAN MARIA**	
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/48	A1
	1) **CRISTEA SORIN-IONEL**	
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/48	A1
	1) **CRISTEA VASILE-CORNEL**	
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/48	A1
	1) **CRISTEA GHEORGHE-LIVIU**	
24560 / 08/10/2019		
Act Notarial nr. 5478, din 07/10/2019 emis de NP Pop Mihaela Cristina;		
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 2/48	A1
	1) **POPESCU LILIANA** 2) **POPESCU MIHAI-DANIEL**	
19361 / 22/07/2020		
Act Notarial nr. 2891, din 21/07/2020 emis de NP Pop Mihaela Cristina;		
B12	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 4/12	A1
	1) **CRISTEA VASILE-AUGUSTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23833	144	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
46 25	drum	DA	144	22	2000	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.787,009 398.344,169	2	562.782,313 398.344,342	4.699
3	562.775,498 398.344,913	4	562.772,167 398.344,98	3.332
5	562.769,906 398.344,966	6	562.763,72 398.344,996	6.186
7	562.762,435 398.344,975	8	562.759,713 398.344,93	2.722
9	562.755,612 398.344,858	10	562.753,569 398.344,785	2.044

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	562.782,313 398.344,342	3	562.775,498 398.344,913	6.839
4	562.772,167 398.344,98	5	562.769,906 398.344,966	2.261
6	562.763,72 398.344,996	7	562.762,435 398.344,975	1.285
8	562.759,713 398.344,93	9	562.755,612 398.344,858	4.102
10	562.753,569 398.344,785	11	562.751,454 398.344,644	2.12

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	562.751,454 398.344,644	12	562.747,656 398.344,308	3.813
13	562.746,282 398.344,121	14	562.746,114 398.340,625	3.5
15	562.747,995 398.340,824	16	562.751,724 398.341,154	3.744
17	562.753,748 398.341,289	18	562.755,662 398.341,358	1.915
19	562.757,819 398.341,342	20	562.759,82 398.341,431	2.003
21	562.763,741 398.341,496	22	562.769,908 398.341,466	6.167
23	562.772,142 398.341,479	24	562.775,317 398.341,416	3.176
25	562.782,116 398.340,846	26	562.787,412 398.340,692	5.298

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	562.747,656 398.344,308	13	562.746,282 398.344,121	1.387
14	562.746,114 398.340,625	15	562.747,995 398.340,824	1.891
16	562.751,724 398.341,154	17	562.753,748 398.341,289	2.028
18	562.755,662 398.341,358	19	562.757,819 398.341,342	2.157
20	562.759,82 398.341,431	21	562.763,741 398.341,496	3.922
22	562.769,908 398.341,466	23	562.772,142 398.341,479	2.234
24	562.775,317 398.341,416	25	562.782,116 398.340,846	6.823
26	562.787,412 398.340,692	1	562.787,009 398.344,169	3.5

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4626

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Str Padurii, Nr. 272, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23840	Din acte: 192 Masurata: 165	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	23840-C1	Loc. Urleta, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; C1-LOCUINTA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6258 / 31/03/2017		
Act Notarial nr. 1303, din 27/03/2017 emis de NP Pop Mihaela Cristina;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **DRAGAN VALERIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

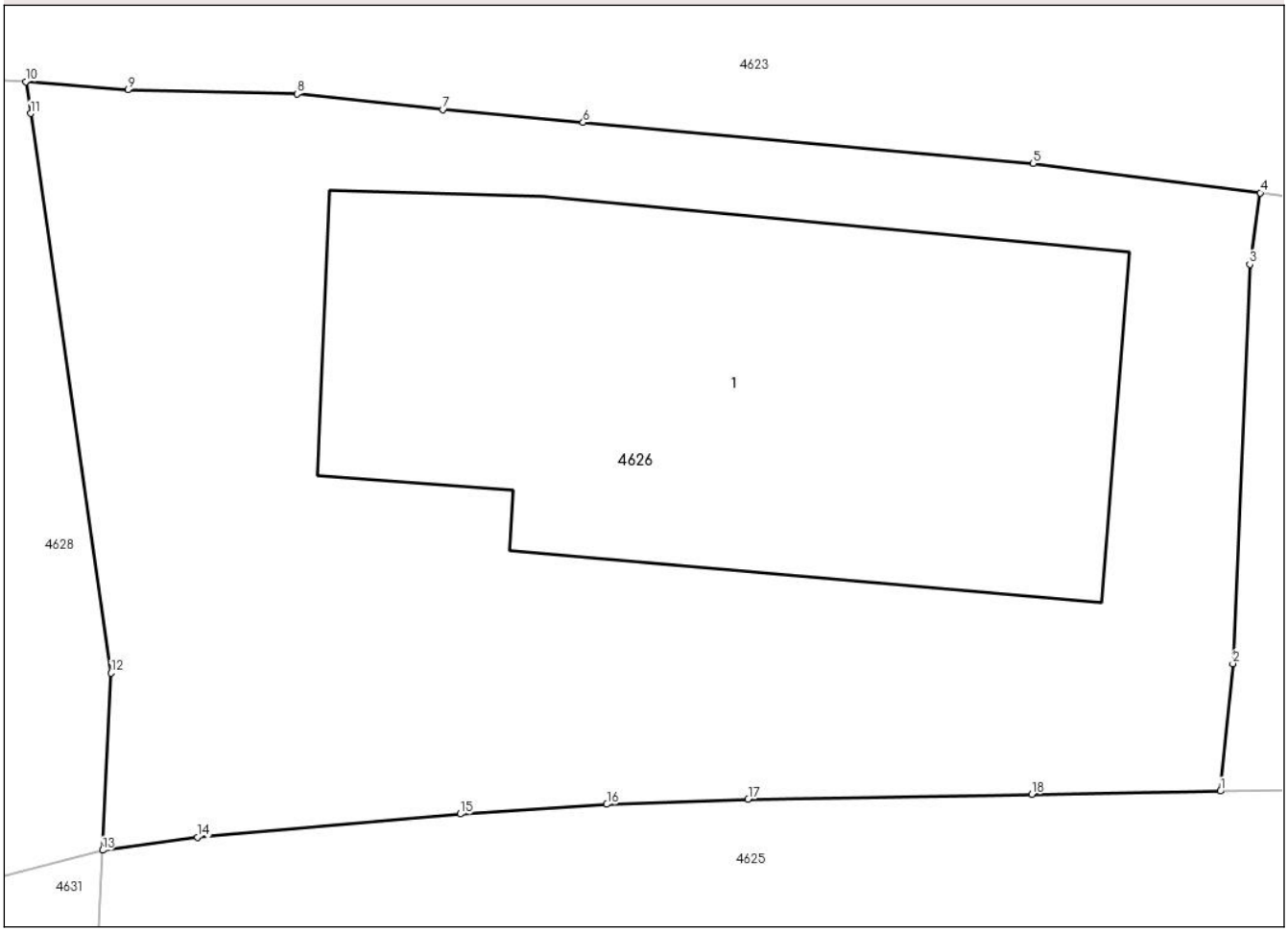
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23840	Din acte: 192 Masurata: 165	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
4626	curti constructii	DA	165	22	Cc2000	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	23840-C1	constructii de locuinte	56	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; C1-LOCUINTA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.762,435 398.344,975	2	562.762,616 398.346,816	1.85
2	562.762,616 398.346,816	3	562.762,861 398.352,589	5.778
3	562.762,861 398.352,589	4	562.763,013 398.353,621	1.043

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	562.763,013 398.353,621	5	562.759,731 398.354,046	3.31
5	562.759,731 398.354,046	6	562.753,227 398.354,638	6.531
6	562.753,227 398.354,638	7	562.751,202 398.354,821	2.033
7	562.751,202 398.354,821	8	562.749,094 398.355,049	2.121
8	562.749,094 398.355,049	9	562.746,649 398.355,108	2.446
9	562.746,649 398.355,108	10	562.745,175 398.355,226	1.479
10	562.745,175 398.355,226	11	562.745,242 398.354,766	0.465
11	562.745,242 398.354,766	12	562.746,406 398.346,681	8.168
12	562.746,406 398.346,681	13	562.746,282 398.344,121	2.563
13	562.746,282 398.344,121	14	562.747,656 398.344,308	1.387
14	562.747,656 398.344,308	15	562.751,454 398.344,644	3.813
15	562.751,454 398.344,644	16	562.753,569 398.344,785	2.12
16	562.753,569 398.344,785	17	562.755,612 398.344,858	2.044
17	562.755,612 398.344,858	18	562.759,713 398.344,93	4.102
18	562.759,713 398.344,93	1	562.762,435 398.344,975	2.722

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4627

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Str Padurii, Nr. 274, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24197	405	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
24552 / 08/10/2019		
Act Notarial nr. 5478, din 07/10/2019 emis de NP Pop Mihaela Cristina;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **POPESCU LILIANA** 2) **POPESCU MIHAI-DANIEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

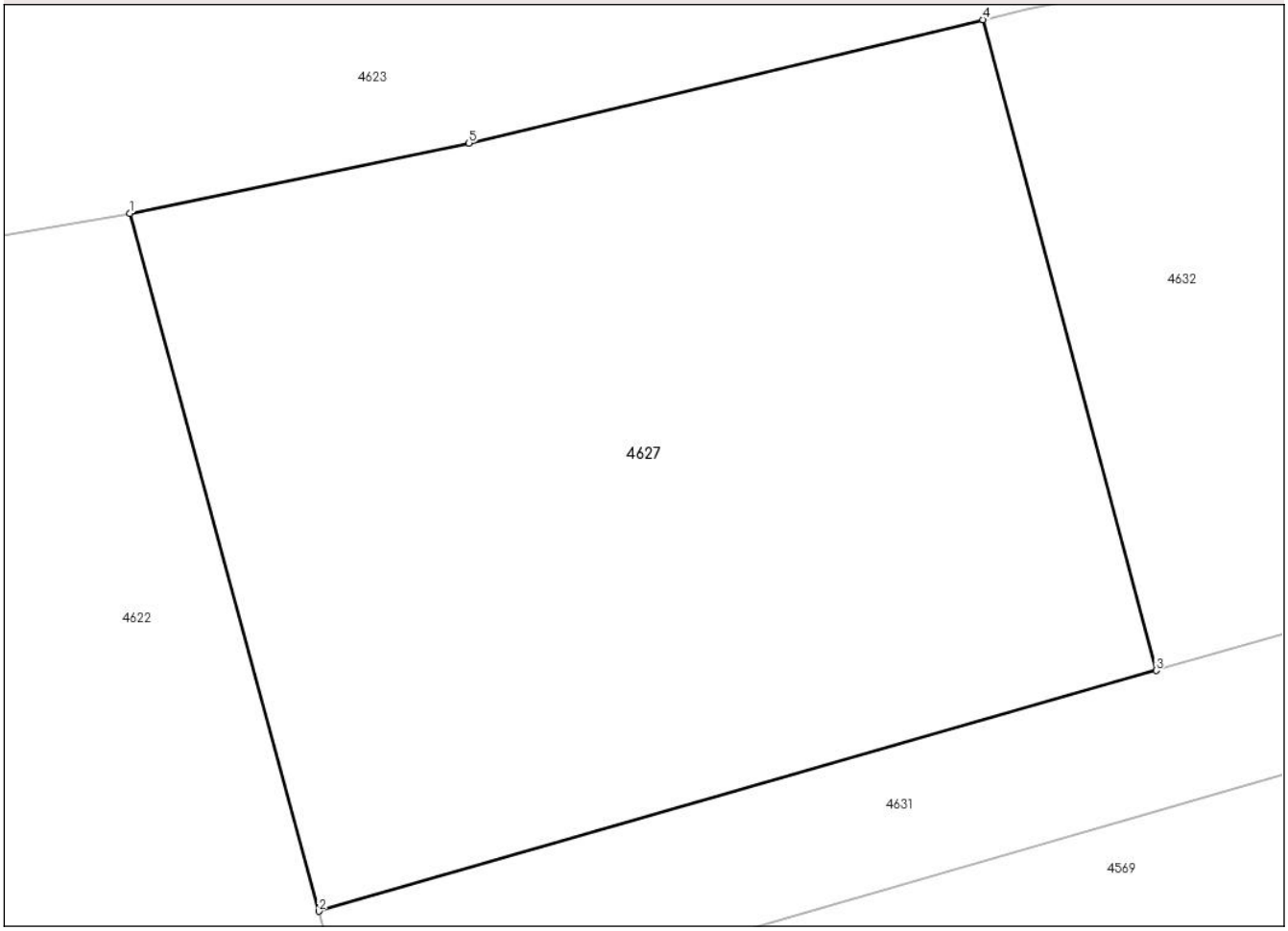
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24197	405	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
4627	arabil	DA	405	22	2000	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.639,211 398.333,652	2	562.644,09 398.315,628	18.673
2	562.644,09 398.315,628	3	562.665,749 398.321,848	22.534
3	562.665,749 398.321,848	4	562.661,273 398.338,656	17.394
4	562.661,273 398.338,656	5	562.647,978 398.335,472	13.671
5	562.647,978 398.335,472	1	562.639,211 398.333,652	8.954

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4628

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Str Padurii, Nr. 274, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24162	410	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	24162-C1	Loc. Urleta, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:126 mp; S. construita desfasurata:126 mp; Locuinta, parter. S. construita desfasurara = 126 mp. Fundatie piatra, pereti din caramida si paianta, invelitoare tabla.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6461 / 07/03/2019		
Act Notarial nr. 1267, din 06/03/2019 emis de NP Pop Mihaela Cristina;		
B12	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **DRAGAN VALERIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

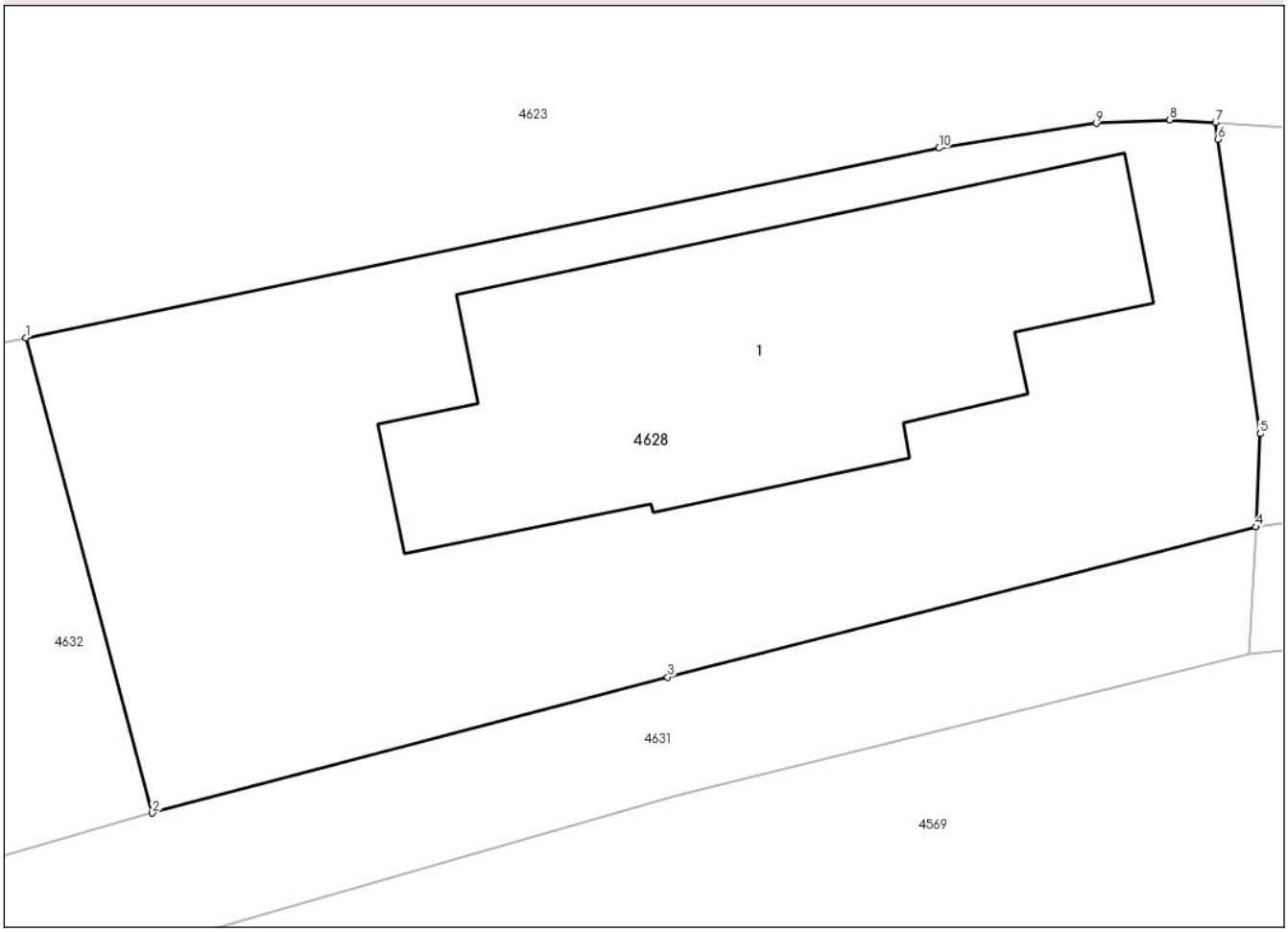
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24162	410	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
4628	curti constructii	DA	410	22	1998	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	24162-C1	constructii de locuinte	126	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:126 mp; S. construita desfasurata:126 mp; Locuinta, parter. S. construita desfasurara = 126 mp. Fundatie piatra, pereti din caramida si paianta, invelitoare tabla.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.712,474 398.349,316	2	562.715,95 398.336,263	13.508
2	562.715,95 398.336,263	3	562.730,118 398.339,997	14.652

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	562.730,118 398.339,997	4	562.746,282 398.344,121	16.682
4	562.746,282 398.344,121	5	562.746,406 398.346,681	2.563
5	562.746,406 398.346,681	6	562.745,242 398.354,766	8.168
6	562.745,242 398.354,766	7	562.745,175 398.355,226	0.465
7	562.745,175 398.355,226	8	562.743,909 398.355,298	1.268
8	562.743,909 398.355,298	9	562.741,899 398.355,201	2.012
9	562.741,899 398.355,201	10	562.737,575 398.354,524	4.377
10	562.737,575 398.354,524	1	562.712,474 398.349,316	25.636

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4629

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Str Padurii, Nr. FN, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23969	Din acte: 521 Masurata: 531	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
25134 / 01/11/2017		
Hotarare Judecatoreasca nr. 1503, din 25/04/2017 emis de JUDECATORIA CAMPINA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 5/12	A1
	1) **VOINEA VERGINIA**, in indiviziune 2) **IVAN ELENA**, in indiviziune 3) **BABU SILVIA**, in indiviziune 4) **CÂRJAN ION**, in indiviziune 5) **ENE MONICA IULIANA**, in indiviziune 6) **GRIGORAS STEFAN CRISTIAN**, in indiviziune	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/2	A1
	1) **BARAT ELENA**, in indiviziune 2) **CIRSTEA CONSTANTIN**, in indiviziune 3) **CIRSTEA MARILENA**, in indiviziune 4) **VADUVA MARGARETA**, in indiviziune 5) **CRISTEA ION**, in indiviziune 6) **ANDREI DANIELA**, in indiviziune	
23496 / 03/06/2024		
Act Notarial nr. 125, din 29/05/2024 emis de Iosif Mariana;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/48	A1
	1) **GRIGORAS MARIA**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/48	A1
	1) **CARTELEANU LIGIA**	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/48	A1
	1) **NISTOR P ALINA**	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/48	A1
	1) **LIGA ELVIRA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

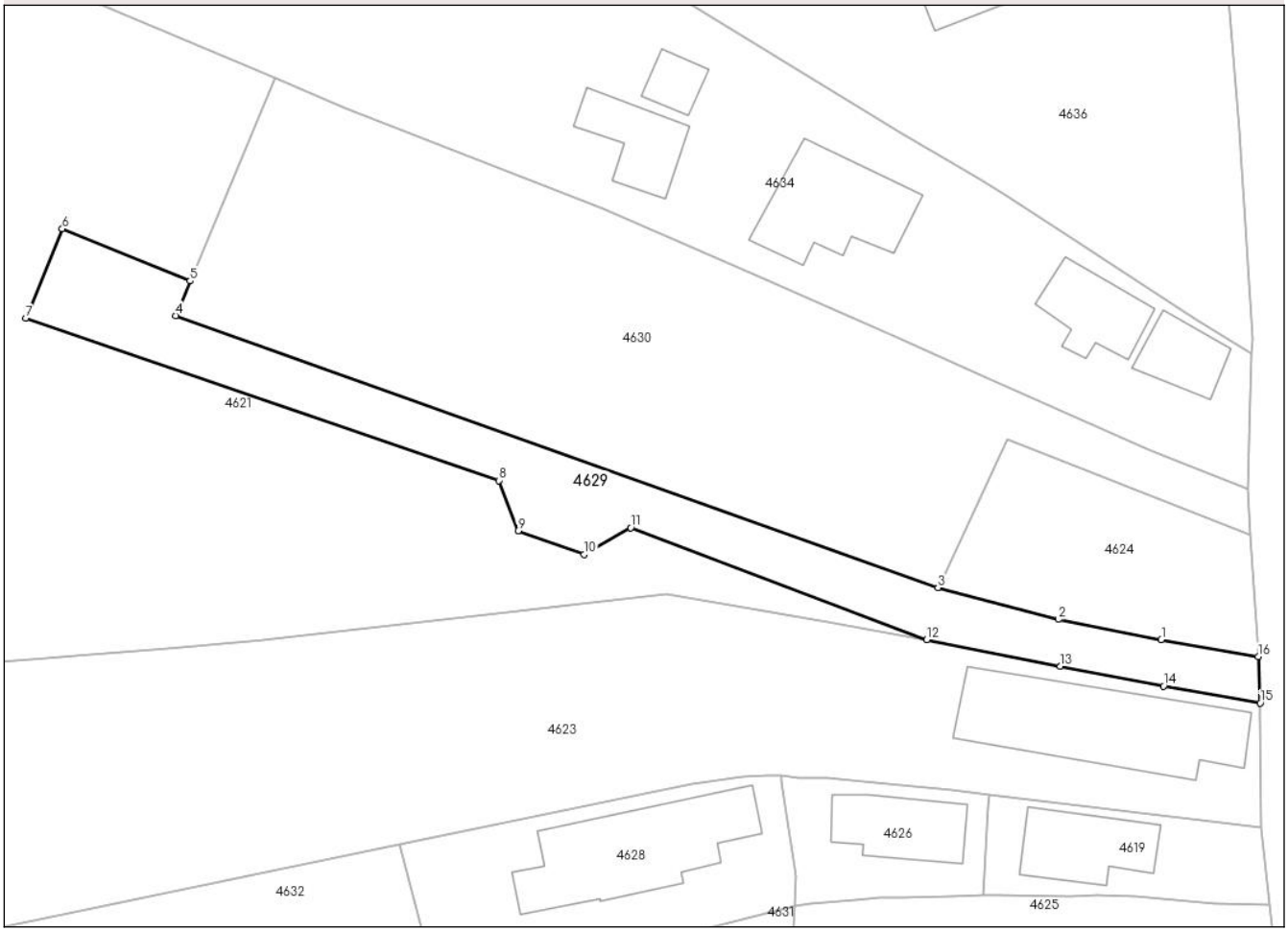
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23969	Din acte: 521 Masurata: 531	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
4629	drum	DA	531	22	2006	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.777,719 398.366,902	2	562.768,89 398.368,616	8.994
2	562.768,89 398.368,616	3	562.758,591 398.371,344	10.654
3	562.758,591 398.371,344	4	562.693,323 398.394,628	69.297
4	562.693,323 398.394,628	5	562.694,57 398.397,603	3.226
5	562.694,57 398.397,603	6	562.683,631 398.402,057	11.811

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	562.683,631 398.402,057	7	562.680,513 398.394,401	8.267
7	562.680,513 398.394,401	8	562.720,994 398.380,51	42.798
8	562.720,994 398.380,51	9	562.722,644 398.376,205	4.61
9	562.722,644 398.376,205	10	562.728,295 398.374,189	6.0
10	562.728,295 398.374,189	11	562.732,297 398.376,477	4.61
11	562.732,297 398.376,477	12	562.757,637 398.366,873	27.099
12	562.757,637 398.366,873	13	562.769,067 398.364,62	11.65
13	562.769,067 398.364,62	14	562.777,896 398.362,906	8.994
14	562.777,896 398.362,906	15	562.786,186 398.361,456	8.416
15	562.786,186 398.361,456	16	562.786,009 398.365,452	4.0
16	562.786,009 398.365,452	1	562.777,719 398.366,902	8.416

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4630

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Banesti, Str Padurii, Nr. 274A, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	26136	Din acte: 1.500 Masurata: 1.499	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
13060 / 29/03/2022		
Act Notarial nr. CM 169, din 08/09/2020 emis de NP POP MIHAELA CRISTINA (act administrativ nr 3020 FISCAL din 17.03.2022, emis de COM. BANESTI;act administrativ nr 14728 TITLU din 15.02.1994, emis de COM. JUDETEANA PENTRU STABILIREA DREPTULUI DE PROPRIETATE;act notarial nr 3761 ACT DE LICHIDARE din 08.09.2020, emis de NP POP MIHAELA CRISTINA;act notarial nr 2671 CVC din 02.08.1996, emis de NP POP MIHAI;inscris sub semnatura privata nr BULETINE+CERTIF. CASATORIE din 28.03.2022, emis de MESTERU IONUT-SEBASTIAN);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare si mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 10/16	A1
	1) **VADUVA CRISTINEL- MIHAI**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16	A1
	1) **VADUVA ELENA- ALEXANDRA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16	A1
	1) **STOIAN ANDREEA- CRISTINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

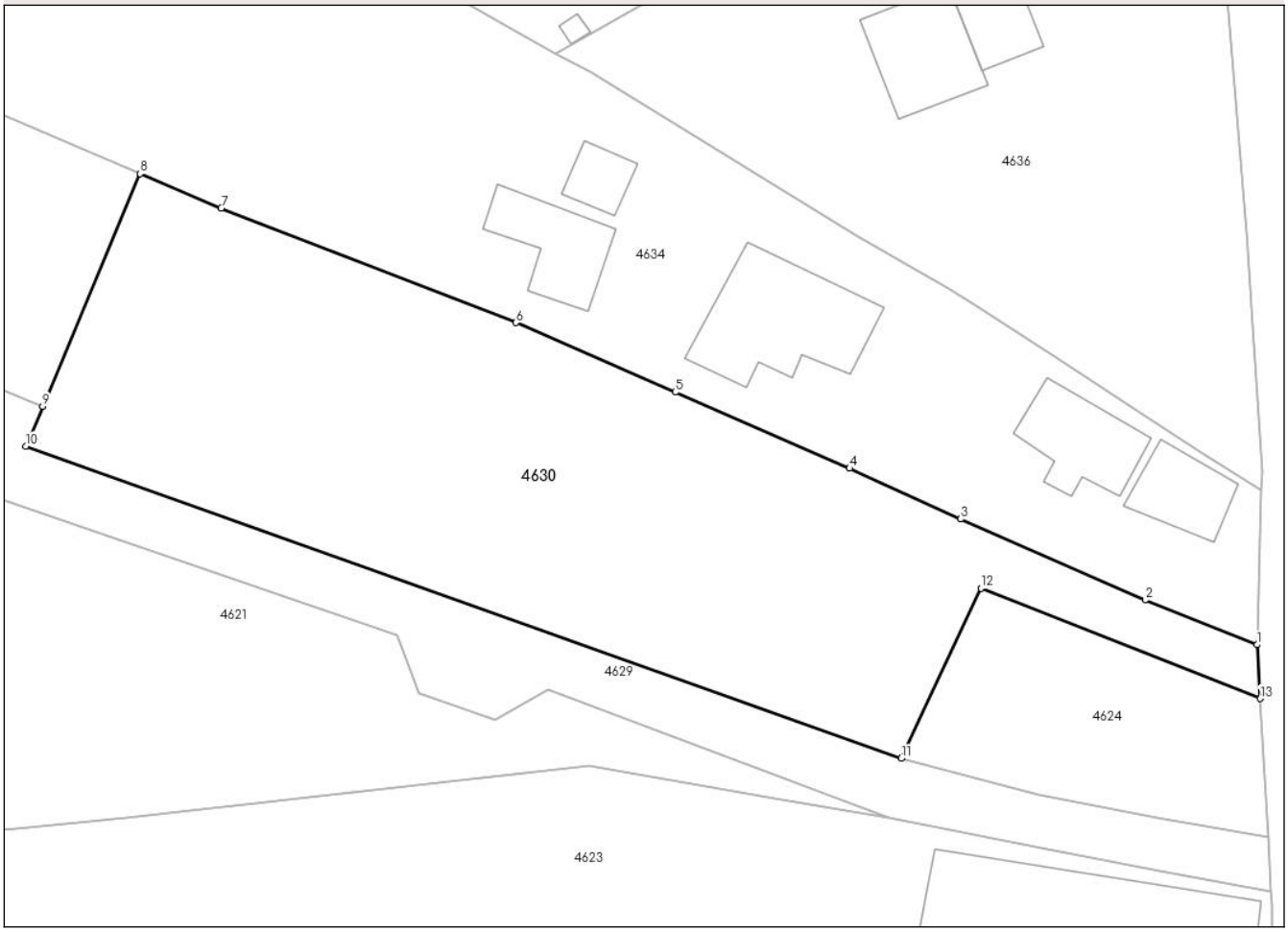
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
26136	Din acte: 1.500 Masurata: 1.499	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
4630	faneata	DA	1.499	22	2004,2006	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.785,118 398.379,81	2	562.776,785 398.383,147	8.976
2	562.776,785 398.383,147	3	562.763,028 398.389,19	15.026
3	562.763,028 398.389,19	4	562.754,75 398.392,965	9.098
4	562.754,75 398.392,965	5	562.741,756 398.398,655	14.185
5	562.741,756 398.398,655	6	562.729,87 398.403,837	12.966

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	562.729,87 398.403,837	7	562.707,894 398.412,382	23.579
7	562.707,894 398.412,382	8	562.701,842 398.414,945	6.572
8	562.701,842 398.414,945	9	562.694,57 398.397,603	18.805
9	562.694,57 398.397,603	10	562.693,323 398.394,628	3.226
10	562.693,323 398.394,628	11	562.758,591 398.371,344	69.297
11	562.758,591 398.371,344	12	562.764,533 398.384,037	14.015
12	562.764,533 398.384,037	13	562.785,366 398.375,808	22.4
13	562.785,366 398.375,808	1	562.785,118 398.379,81	4.011

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4631

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Str Padurii, Nr. 274, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24164	363	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit; Teren grevat de servitute de trecere, pentru accesul la proprietatea Cristea Ion.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3027 / 07/02/2019		
Act Notarial nr. 653, din 06/02/2019 emis de NP Pop Mihaela Cristina;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 24164 a imobilului cu numarul cadastral 24164/Banesti, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 24136 inscris in cartea funciara 24136;	A1
6459 / 07/03/2019		
Act Notarial nr. 1267, din 06/03/2019 emis de NP Pop Mihaela Cristina;		
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/4	A1
	1) **DRAGAN VALERIA**	
24570 / 08/10/2019		
Act Notarial nr. 5478, din 07/10/2019 emis de NP Pop Mihaela Cristina;		
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/16	A1
	1) **POPESCU LILIANA** 2) **POPESCU MIHAI-DANIEL**	
19359 / 22/07/2020		
Act Notarial nr. 2891, din 21/07/2020 emis de Pop Mihaela Cristina;		
B12	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 2/4	A1
	1) **CRISTEA VASILE-AUGUSTIN**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
3027 / 07/02/2019		
Act Notarial nr. 1702, din 14/05/1998 emis de NP Pop Mihai;		
C1	Intabulare, drept de SERVITUTEde trecere pe o latime de 3,50 ml si o lungime de 107,65 mp pentru accesul la terenul in suprafata de 667 mp	A1
	1) **CRISTEA ION** 2) **CRISTEA ZAMFIRA**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 24136/Banesti, inscrisa prin incheierea nr. 27931 din 29/10/2018;	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

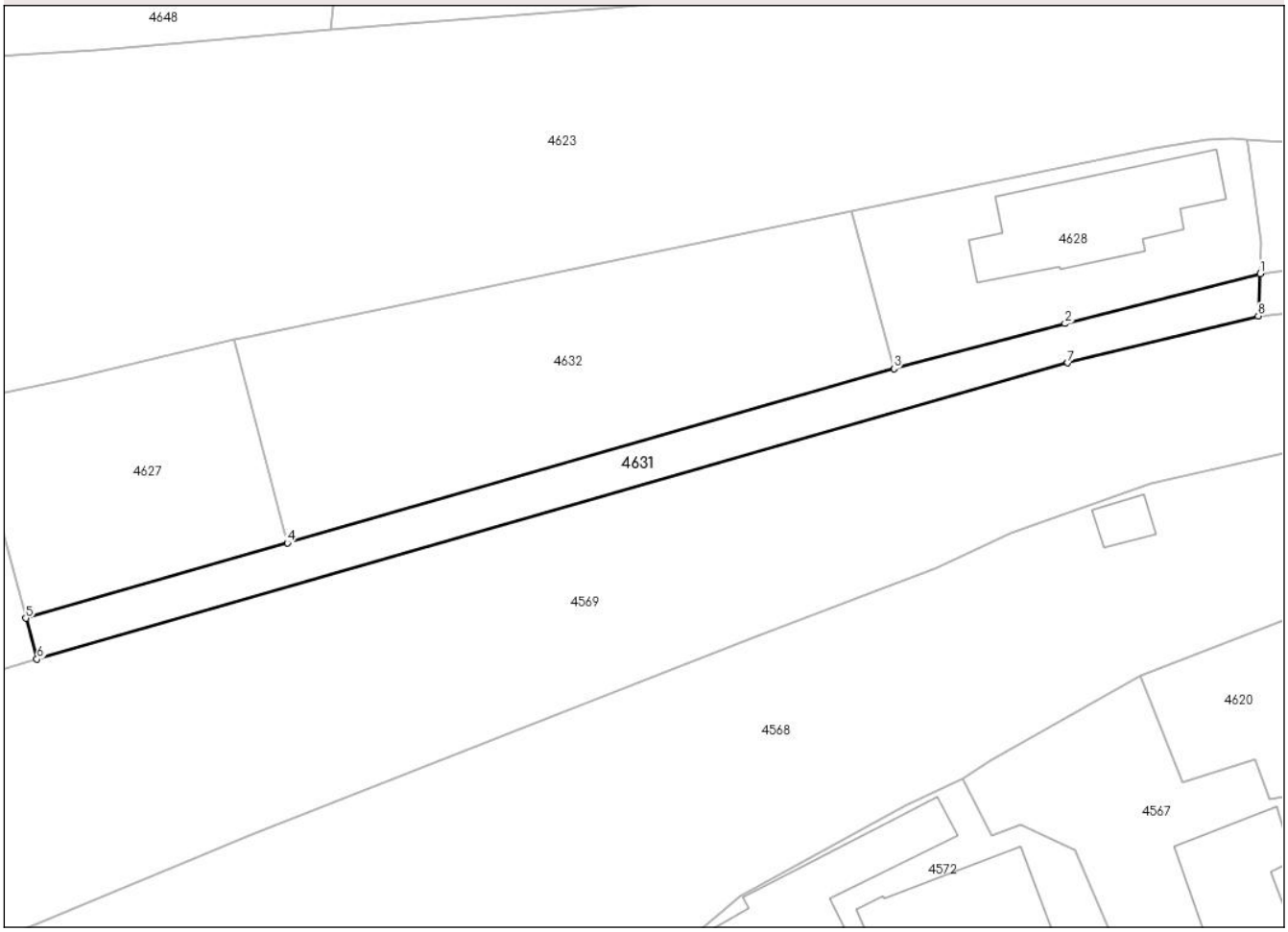
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24164	363	Teren grevat de servitute de trecere, pentru accesul la proprietatea Cristea Ion.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
4631	drum	DA	363	22	1998, 1999, 2000	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.746,282 398.344,121	2	562.730,118 398.339,997	16.682
2	562.730,118 398.339,997	3	562.715,95 398.336,263	14.652
3	562.715,95 398.336,263	4	562.665,749 398.321,848	52.23
4	562.665,749 398.321,848	5	562.644,09 398.315,628	22.534
5	562.644,09 398.315,628	6	562.645,012 398.312,252	3.5

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	562.645,012 398.312,252	7	562.730,345 398.336,755	88.781
7	562.730,345 398.336,755	8	562.746,114 398.340,625	16.237
8	562.746,114 398.340,625	1	562.746,282 398.344,121	3.5

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4632

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Str Padurii, Nr. 274, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24196	808	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
19358 / 22/07/2020		
Act Notarial nr. 2891, din 21/07/2020 emis de NP Pop Mihaela Cristina;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **CRISTEA VASILE-AUGUSTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

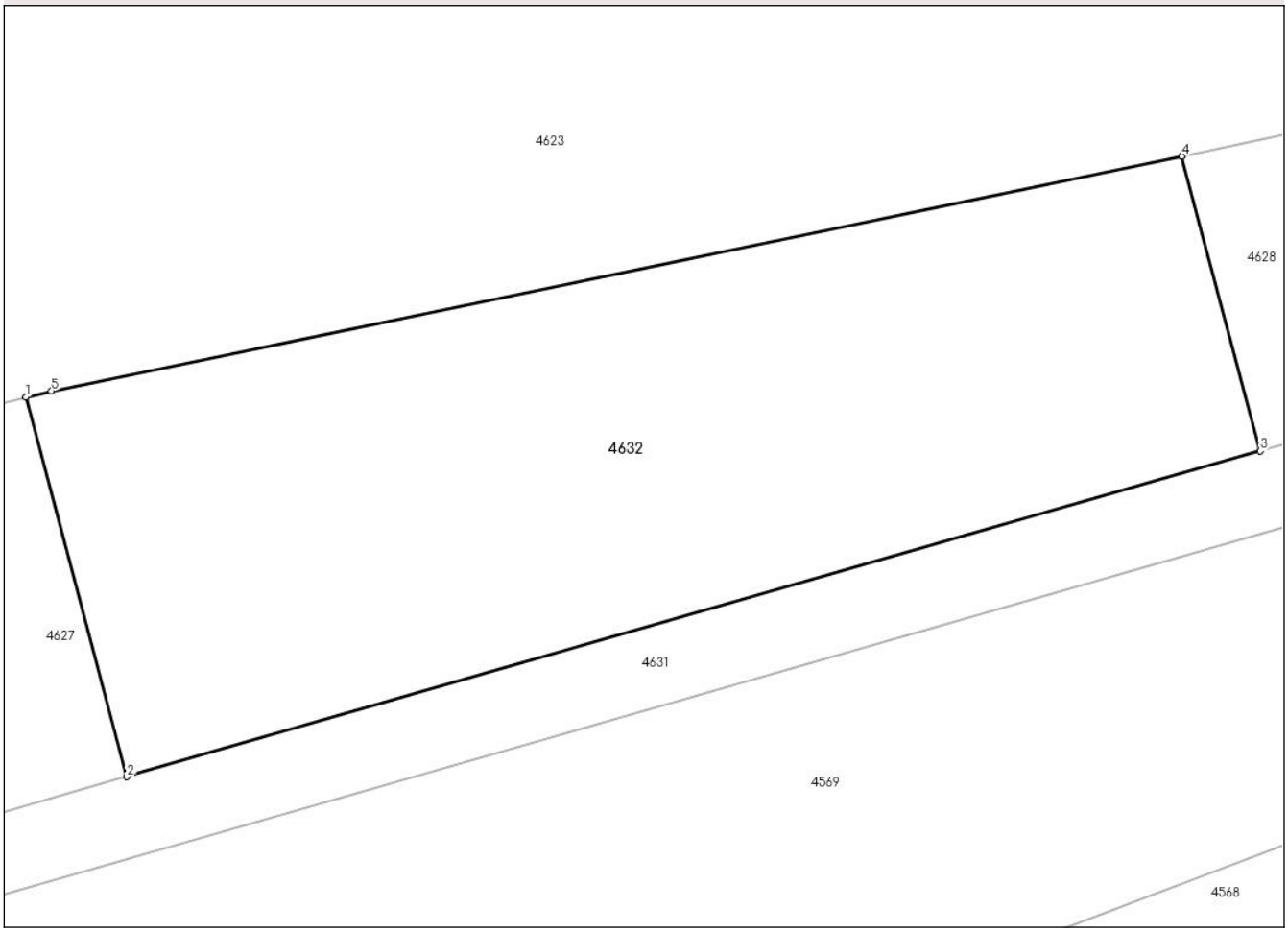
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24196	808	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
10001	curti constructii	DA	106	22	1998	-	
10002	faneata	DA	518	22	1999	-	
10003	arabil	DA	184	22	2000	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.661,273 398.338,656	2	562.665,749 398.321,848	17.394

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	562.665,749 398.321,848	3	562.715,95 398.336,263	52.23
3	562.715,95 398.336,263	4	562.712,474 398.349,316	13.508
4	562.712,474 398.349,316	5	562.662,405 398.338,927	51.135
5	562.662,405 398.338,927	1	562.661,273 398.338,656	1.164

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4633

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		507	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit; se noteaza faptul ca imobilul este cu proprietar neidentificat

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 6287, din 21/06/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI BANESTI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/06/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	se noteaza faptul ca imobilul este cu proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	507	se noteaza faptul ca imobilul este cu proprietar neidentificat

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
4633	arabil	DA	507	22	2023	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.693,66 398.445,88	2	562.698,75 398.443,218	5.744
3	562.714,37 398.459,009	4	562.720,245 398.465,181	8.521
5	562.729,475 398.474,444	6	562.739,031 398.481,624	11.953
7	562.733,941 398.489,183	8	562.738,9 398.493,643	6.67
9	562.742,817 398.496,838	10	562.745,892 398.498,828	3.663

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	562.698,75 398.443,218	3	562.714,37 398.459,009	22.211
4	562.720,245 398.465,181	5	562.729,475 398.474,444	13.076
6	562.739,031 398.481,624	7	562.733,941 398.489,183	9.113
8	562.738,9 398.493,643	9	562.742,817 398.496,838	5.055
10	562.745,892 398.498,828	11	562.750,843 398.502,485	6.155

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	562.750,843 398.502,485	12	562.754,168 398.504,538	3.908
13	562.755,948 398.505,369	14	562.754,474 398.508,97	3.891
15	562.740,788 398.499,559	16	562.736,768 398.496,289	5.182
17	562.735,992 398.495,657	18	562.737,645 398.493,607	2.633
19	562.732,44 398.489,63	20	562.736,644 398.483,323	7.58
21	562.726,008 398.474,424	22	562.719,735 398.481,959	9.804
23	562.716,28 398.477,36	1	562.693,66 398.445,88	38.764

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	562.754,168 398.504,538	13	562.755,948 398.505,369	1.964
14	562.754,474 398.508,97	15	562.740,788 398.499,559	16.609
16	562.736,768 398.496,289	17	562.735,992 398.495,657	1.001
18	562.737,645 398.493,607	19	562.732,44 398.489,63	6.55
20	562.736,644 398.483,323	21	562.726,008 398.474,424	13.868
22	562.719,735 398.481,959	23	562.716,28 398.477,36	5.752

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4634

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.836	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 213774, din 18/10/2018 emis de COMISI JUD PH;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CRISTEA VASILE** 2) **CRISTEA MIHAI** 3) **CRISTEA DUMITRA** 4) **CRISTEA ION** 5) **PARVU ELENA** 6) **CRISTEA GHEORGHE** 7) **POPESCU VAVILA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

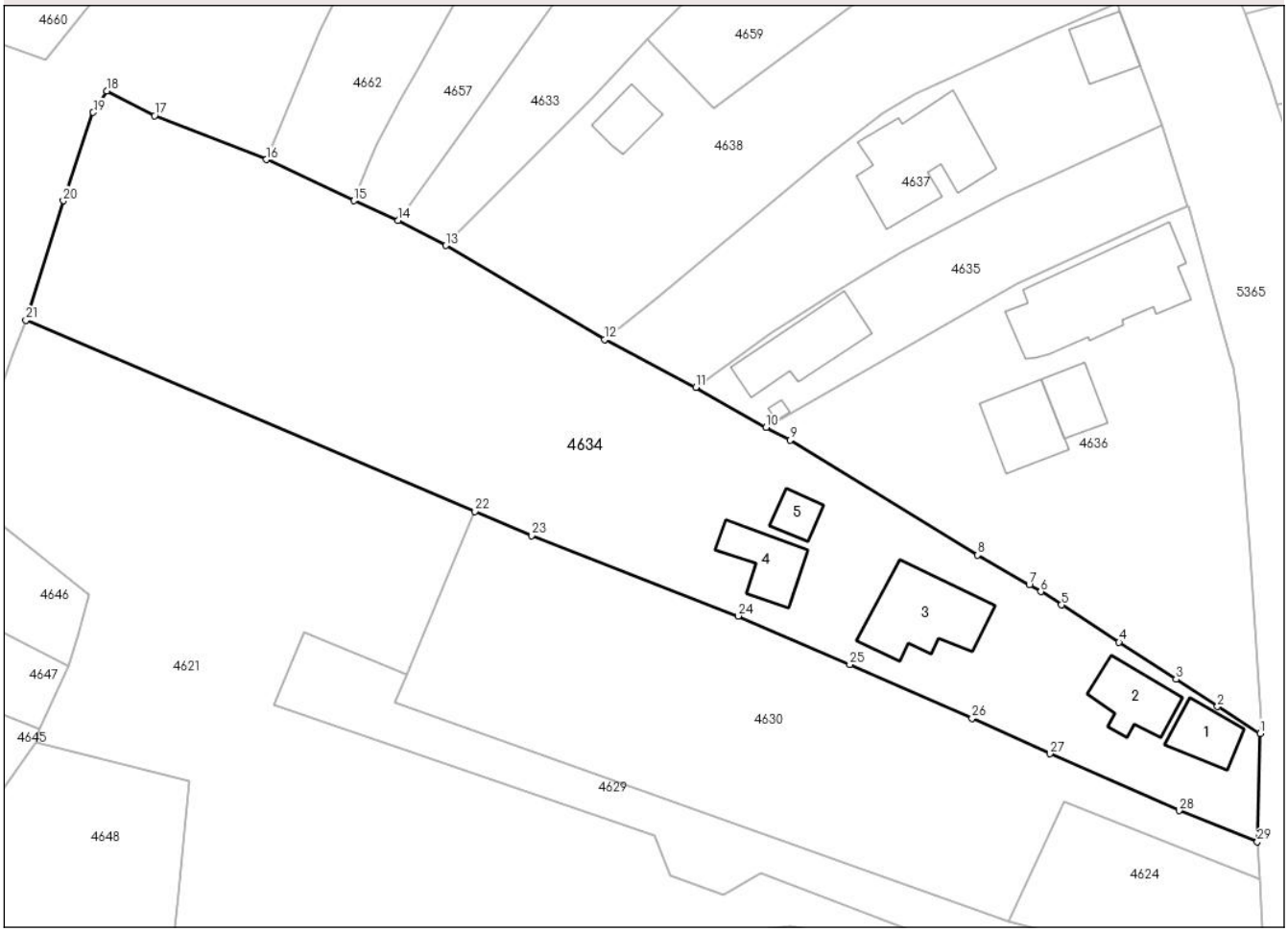
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.836	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
10001	curti constructii	DA	817	22	2011	-	
10002	arabil	DA	1.530	22	2008	-	
10003	faneata	DA	489	22	2012	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	36	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; C1-LOCUINTA
A1.2		constructii de locuinte	49	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; C2-LOCUINTA
A1.3		constructii de locuinte	90	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90 mp; C3-LOCUINTA
A1.4		constructii anexa	47	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; C4-LOCUINTA
A1.5		constructii anexa	19	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; C5-LOCUINTA

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.785,428 398.391,355	2	562.780,874 398.394,207	5.373
3	562.776,459 398.397,101	4	562.770,399 398.401,042	7.229
5	562.764,259 398.405,003	6	562.762,068 398.406,422	2.61
7	562.760,847 398.407,127	8	562.755,333 398.410,311	6.368
9	562.735,386 398.422,521	10	562.732,826 398.423,877	2.897
11	562.725,358 398.428,152	12	562.715,633 398.433,227	10.97
13	562.698,75 398.443,218	14	562.693,66 398.445,88	5.744
15	562.688,97 398.447,98	16	562.679,657 398.452,344	10.285
17	562.667,764 398.457,022	18	562.662,677 398.459,647	5.724
19	562.661,23 398.457,365	20	562.658,05 398.447,971	9.918
21	562.654,063 398.435,28	22	562.701,842 398.414,945	51.927
23	562.707,894 398.412,382	24	562.729,87 398.403,837	23.579
25	562.741,756 398.398,655	26	562.754,75 398.392,965	14.185
27	562.763,028 398.389,19	28	562.776,785 398.383,147	15.026
29	562.785,118 398.379,81	1	562.785,428 398.391,355	11.549

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	562.780,874 398.394,207	3	562.776,459 398.397,101	5.279
4	562.770,399 398.401,042	5	562.764,259 398.405,003	7.307
6	562.762,068 398.406,422	7	562.760,847 398.407,127	1.409
8	562.755,333 398.410,311	9	562.735,386 398.422,521	23.387
10	562.732,826 398.423,877	11	562.725,358 398.428,152	8.605
12	562.715,633 398.433,227	13	562.698,75 398.443,218	19.617
14	562.693,66 398.445,88	15	562.688,97 398.447,98	5.139
16	562.679,657 398.452,344	17	562.667,764 398.457,022	12.779
18	562.662,677 398.459,647	19	562.661,23 398.457,365	2.702
20	562.658,05 398.447,971	21	562.654,063 398.435,28	13.303
22	562.701,842 398.414,945	23	562.707,894 398.412,382	6.572
24	562.729,87 398.403,837	25	562.741,756 398.398,655	12.966
26	562.754,75 398.392,965	27	562.763,028 398.389,19	9.098
28	562.776,785 398.383,147	29	562.785,118 398.379,81	8.976

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4635

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:360(e:360)
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:613(e:10363)
Adresa: Loc. Urleta, Str Padurii, Nr. 266A, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20400	Din acte: 478 Masurata: 471	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20400-C1	Loc. Urleta, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; LOCUINTA
A1.2	20400-C2	Loc. Urleta, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:3 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
20969 / 03/08/2020		
Act Notarial nr. 760, din 30/07/2020 emis de NP NICA ROXANA ELENA;		
B16	se radiaza promisiunea bilaterala de vanzare cumparare aut nr 956/09.07.2020 NP Onea Lucia de sub B15 in baza c.v.c aut nr 760 din 30.07.2020 emis de NP NICA ROXANA ELENA	A1, A1.1, A1.2
B17	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1, A1.1, A1.2
	1) **GHEORGHIU EDUARD-CONSTANTIN**	
B18	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1, A1.1, A1.2
	1) **GHEORGHIU CATELUTA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
18562 / 15/07/2020		
Act Notarial nr. 682, din 15/07/2020 emis de NP NICA ROXANA ELENA[NOTARE];		
C2	se radiaza ipoteca si interdictiile aferente inscrise prin incheierea nr 1928/2008, sub C1 in baza declaratiei aut nr 682 din 15.07.2020 emisa de NP NICA ROXANA ELENA	A1, A1.1, A1.2

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

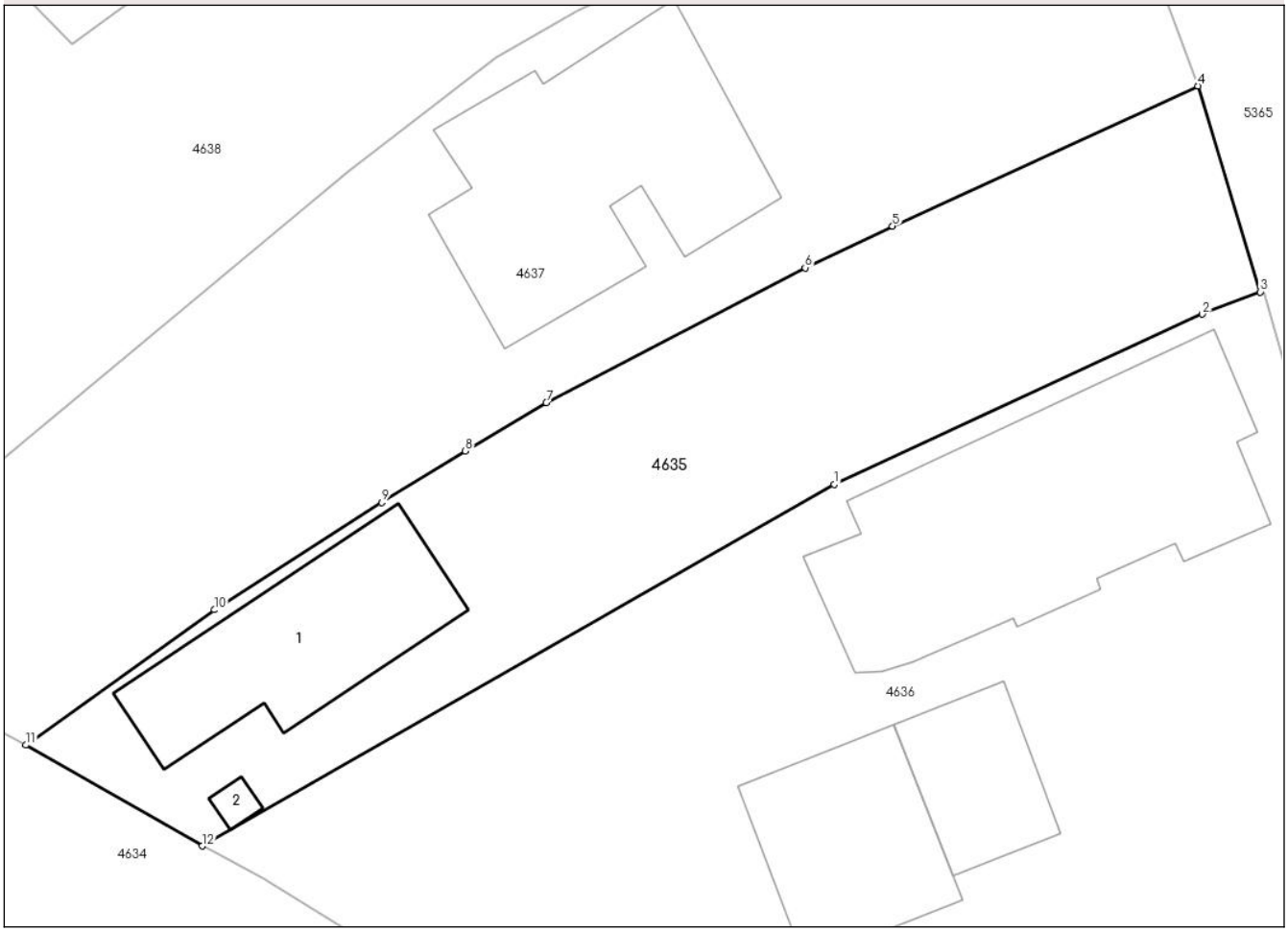
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20400	Din acte: 478 Masurata: 471	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
4635	curti constructii	DA	471	22	CC 2016	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20400-C1	constructii de locuinte	70	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; LOCUINTA
A1.2	20400-C2	constructii anexa	3	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:3 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.759,6 398.439,19	2	562.775,19 398.446,4	17.177
2	562.775,19 398.446,4	3	562.777,64 398.447,34	2.624

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	562.777,64 398.447,34	4	562.774,994 398.456,068	9.12
4	562.774,994 398.456,068	5	562.762,065 398.450,133	14.227
5	562.762,065 398.450,133	6	562.758,366 398.448,365	4.1
6	562.758,366 398.448,365	7	562.747,401 398.442,66	12.36
7	562.747,401 398.442,66	8	562.743,97 398.440,604	4.0
8	562.743,97 398.440,604	9	562.740,42 398.438,42	4.168
9	562.740,42 398.438,42	10	562.733,35 398.433,88	8.402
10	562.733,35 398.433,88	11	562.725,358 398.428,152	9.833
11	562.725,358 398.428,152	12	562.732,826 398.423,877	8.605
12	562.732,826 398.423,877	1	562.759,6 398.439,19	30.843

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4636

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Str Padurii, Nr. 267, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24211	Din acte: 1.465 Masurata: 1.443	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	24211-C1	Loc. Urleta, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:146 mp; Beci in suprafata utila de 7.45 mp.
A1.2	24211-C2	Loc. Urleta, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; C2-ANEXA
A1.3	24211-C3	Loc. Urleta, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; C3-ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
28817 / 25/09/2020		
Act Notarial nr. 1805, din 25/09/2020 emis de Musat Roxana Andreea;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/10	A1
	1) **DRAGOMIR BOGDAN FLORIAN** 2) **DRAGOMIR LAURA-ELENA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1.2, A1.3
	1) **DRAGOMIR BOGDAN FLORIAN** 2) **DRAGOMIR LAURA-ELENA**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 9/10	A1
	1) **ENE LACRAMIOARA-ELENA**, reinscrisa de sub B1	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **ENE LACRAMIOARA-ELENA**, reinscrisa de sub B1	
B6	se noteaza interdictia de instrainare si grevare cu sarcini in temeiul art. 902 alin.(2), pct. 8 Cod Civil	A1, A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
28817 / 25/09/2020		
Act Notarial nr. 1805, din 25/09/2020 emis de Musat Roxana Andreea;		
C1	Intabulare, drept de HABITATIEasupra cotei de 9/10 din teren si constructiei C1 proprietatea lui ENE LACRAMIOARA-ELENA	A1, A1.1
	1) **ENE ION**	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24211	Din acte: 1.465 Masurata: 1.443	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
10001	curti constructii	DA	454	22	2015	-	
10002	arabil	DA	989	22	2014	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	24211-C1	constructii de locuinte	146	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:146 mp; Beci in suprafata utila de 7.45 mp.
A1.2	24211-C2	constructii anexa	34	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; C2-ANEXA
A1.3	24211-C3	constructii anexa	57	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; C3-ANEXA

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.785,428 398.391,355	2	562.785,488 398.392,654	1.3
2	562.785,488 398.392,654	3	562.784,371 398.410,51	17.89
3	562.784,371 398.410,51	4	562.783,017 398.426,941	16.487
4	562.783,017 398.426,941	5	562.782,552 398.430,319	3.41
5	562.782,552 398.430,319	6	562.782,212 398.431,488	1.217
6	562.782,212 398.431,488	7	562.777,794 398.447,399	16.514
7	562.777,794 398.447,399	8	562.777,64 398.447,34	0.165
8	562.777,64 398.447,34	9	562.775,19 398.446,4	2.624
9	562.775,19 398.446,4	10	562.759,6 398.439,19	17.176
10	562.759,6 398.439,19	11	562.732,826 398.423,877	30.844
11	562.732,826 398.423,877	12	562.735,386 398.422,521	2.897
12	562.735,386 398.422,521	13	562.755,333 398.410,311	23.387
13	562.755,333 398.410,311	14	562.760,847 398.407,127	6.368
14	562.760,847 398.407,127	15	562.762,068 398.406,422	1.409
15	562.762,068 398.406,422	16	562.764,259 398.405,003	2.61
16	562.764,259 398.405,003	17	562.770,399 398.401,042	7.307
17	562.770,399 398.401,042	18	562.776,459 398.397,101	7.229
18	562.776,459 398.397,101	19	562.780,874 398.394,207	5.279
19	562.780,874 398.394,207	1	562.785,428 398.391,355	5.373

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4637

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2360
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:10574

Adresa: Loc. Urleta, Str Padurii, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20768	Din acte: 743 Masurata: 771	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
10863 / 27/05/2008		
Act Notarial nr. 1808, din 26/01/2008 emis de NP POP MIHAI;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **POPESCU DARVARI VIOREL** 2) **POPESCU DARVARI LAVINIA**	
10292 / 30/06/2011		
Act Administrativ nr. 6323, din 24/04/2009 emis de BCPI CAMPINA (declaratie aut 1039/07.05.2009 NP Pop Mihai ; declaratie aut nr 1849/11.05.2009 NP Andreea Dobre);		
B5	se noteaza actualizarea informatiilor cadstrale in sensul modificarii suprafetei si limitelor	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

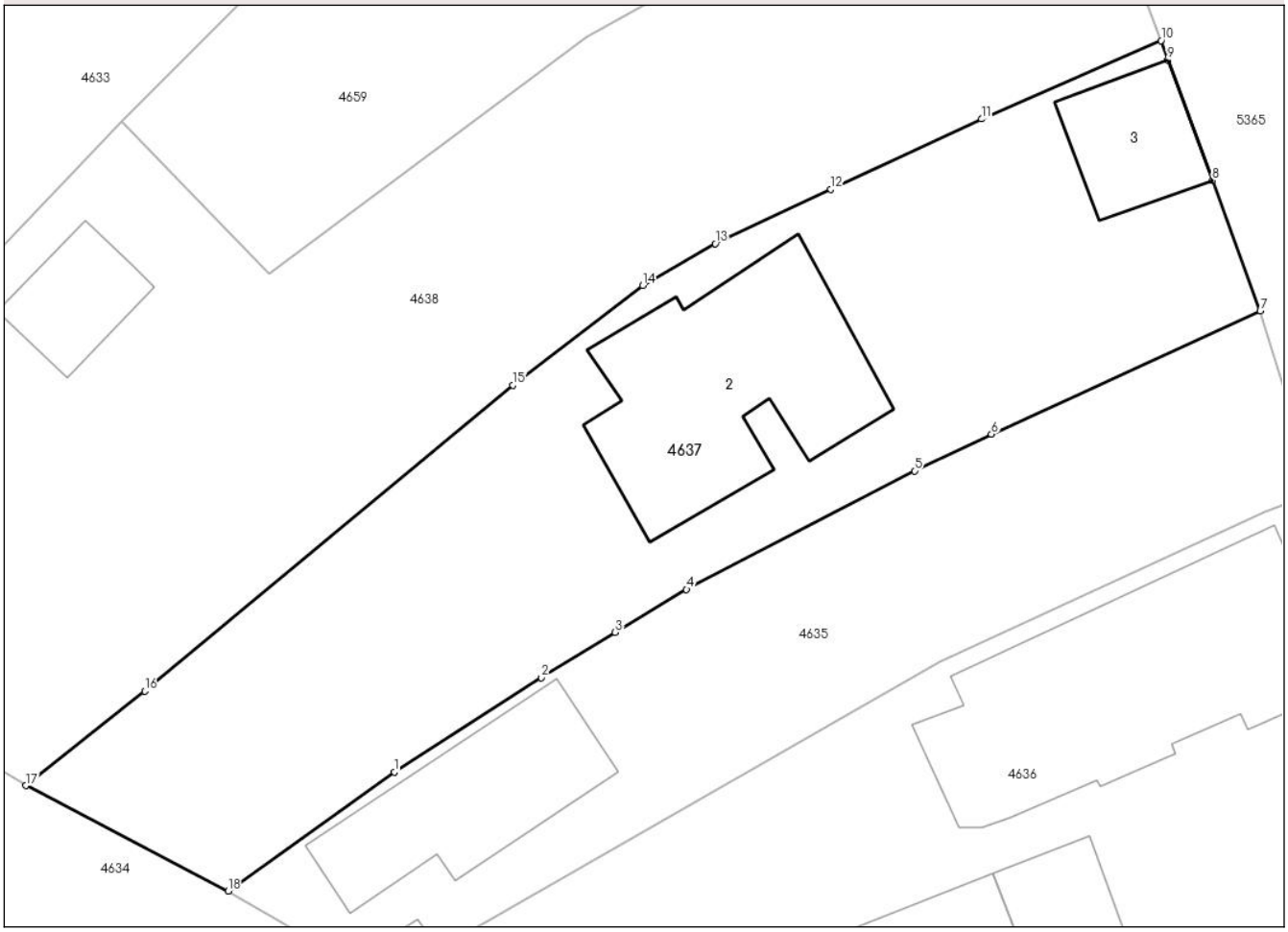
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20768	Din acte: 743 Masurata: 771	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
4637	curti constructii	DA	771	22	2016/1 , 2017	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.2	20768-C2	constructii de locuinte	116	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:116 mp; C2-LOCUINTA
A1.3	20768-C3	constructii anexa	35	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; C3-ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.733,35 398.433,88	2	562.740,42 398.438,42	8.402
2	562.740,42 398.438,42	3	562.743,97 398.440,604	4.168

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	562.743,97 398.440,604	4	562.747,401 398.442,66	4.0
4	562.747,401 398.442,66	5	562.758,366 398.448,365	12.36
5	562.758,366 398.448,365	6	562.762,065 398.450,133	4.1
6	562.762,065 398.450,133	7	562.774,994 398.456,068	14.227
7	562.774,994 398.456,068	8	562.772,697 398.462,329	6.669
8	562.772,697 398.462,329	9	562.770,541 398.468,13	6.189
9	562.770,541 398.468,13	10	562.770,223 398.469,05	0.973
10	562.770,223 398.469,05	11	562.761,586 398.465,286	9.422
11	562.761,586 398.465,286	12	562.754,349 398.461,912	7.985
12	562.754,349 398.461,912	13	562.748,778 398.459,293	6.156
13	562.748,778 398.459,293	14	562.745,292 398.457,287	4.022
14	562.745,292 398.457,287	15	562.739,042 398.452,488	7.88
15	562.739,042 398.452,488	16	562.721,348 398.437,785	23.006
16	562.721,348 398.437,785	17	562.715,633 398.433,227	7.31
17	562.715,633 398.433,227	18	562.725,358 398.428,152	10.97
18	562.725,358 398.428,152	1	562.733,35 398.433,88	9.833

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4638

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:3508
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:11784

Adresa: Loc. Urleta, Str Padurii, Nr. 264, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21996	Din acte: 1.089 Masurata: 1.076	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	21996-C1	Loc. Urleta, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; casuta - parter, fundatie beton, pereti din lemn, invelitoare tigla bituminoasa.Anul construirii 2015.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
19401 / 30/11/2010		
Act Notarial nr. 3440, din 29/11/2010 emis de NP MUSAT ROXANA ANDREEA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **NECULA IRINA ALEXANDRA**	
7217 / 17/03/2015		
Act Administrativ nr. 70, din 13/11/2014 emis de Primaria Banesti (act administrativ nr. 36/05-01-2015 emis de Primaria Banesti; act administrativ nr. 3722/16-02-2015 emis de BCPI Campina; act administrativ nr. 1182/04-03-2015 emis de Primaria Banesti;);		
B4	se noteaza actualizarea informatiilor cadastrale, in sensul schimbarii categoriei de folosinta a imobilului, din teren in suprafata de 1089 mp, compus din curti constructii in suprafata de 15 mp si arabil in suprafata de 1074 mp, in teren curti constructii in suprafata de 317 mp si teren arabil in suprafata de 772 mp	A1
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **NECULA IRINA ALEXANDRA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

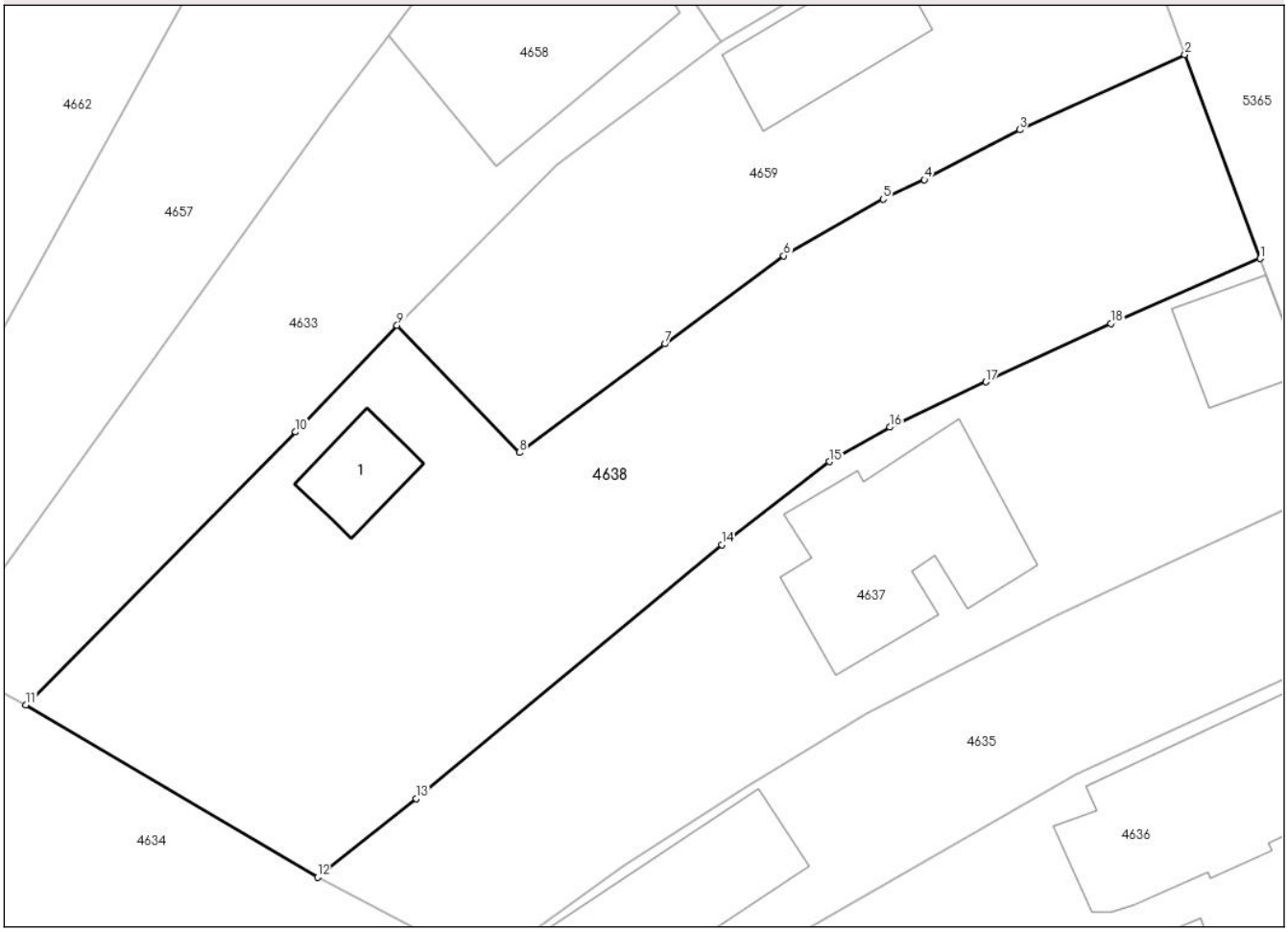
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21996	Din acte: 1.089 Masurata: 1.076	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
10001	curti constructii	DA	317	22	Cc 2019, A 2018	-	
10002	arabil	DA	759	22	Cc 2019, A 2018	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	21996-C1	constructii de locuinte	28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; casuta - parter,fundatie beton, pereti din lemn, invelitoare tigla bituminoasa.Anul construirii 2015.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.770,223 398.469,05	2	562.765,855 398.480,857	12.589
2	562.765,855 398.480,857	3	562.756,288 398.476,505	10.51
3	562.756,288 398.476,505	4	562.750,773 398.473,618	6.225
4	562.750,773 398.473,618	5	562.748,394 398.472,491	2.632
5	562.748,394 398.472,491	6	562.742,637 398.469,213	6.625
6	562.742,637 398.469,213	7	562.735,746 398.464,112	8.574
7	562.735,746 398.464,112	8	562.727,319 398.457,817	10.519
8	562.727,319 398.457,817	9	562.720,245 398.465,181	10.212
9	562.720,245 398.465,181	10	562.714,37 398.459,009	8.521
10	562.714,37 398.459,009	11	562.698,75 398.443,218	22.211
11	562.698,75 398.443,218	12	562.715,633 398.433,227	19.617
12	562.715,633 398.433,227	13	562.721,348 398.437,785	7.31
13	562.721,348 398.437,785	14	562.739,042 398.452,488	23.006
14	562.739,042 398.452,488	15	562.745,292 398.457,287	7.88
15	562.745,292 398.457,287	16	562.748,778 398.459,293	4.022
16	562.748,778 398.459,293	17	562.754,349 398.461,912	6.156
17	562.754,349 398.461,912	18	562.761,586 398.465,286	7.985
18	562.761,586 398.465,286	1	562.770,223 398.469,05	9.422

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4639

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Str Padurii, Nr. 328, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	26541	36	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit; LOT 2

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
55030 / 16/12/2024		
Act Administrativ nr. C 2381, din 13/12/2024 emis de OCPI PRAHOVA;		
B5	se noteaza referatul de admitere privind documentatia de alipire a imobilului	A1
11952 / 19/03/2025		
Act Administrativ nr. 30, din 17/12/2011 emis de PRIMARIA COMUNEI BANESTI;		
B6	se noteaza schimbarea numelui proprietarei de sub B2 din Lazar in KIRMIZIGUL	A1
Hotarare Judecatoreasca nr. 976, din 07/12/2023 emis de TRIBUNALUL PRAHOVA (hotarare judecatoreasca nr 15 din 05.01.2023, emis de JUDECATORIA CAMPINA);		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	A1
	1) **KIRMIZIGUL VIOLETA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

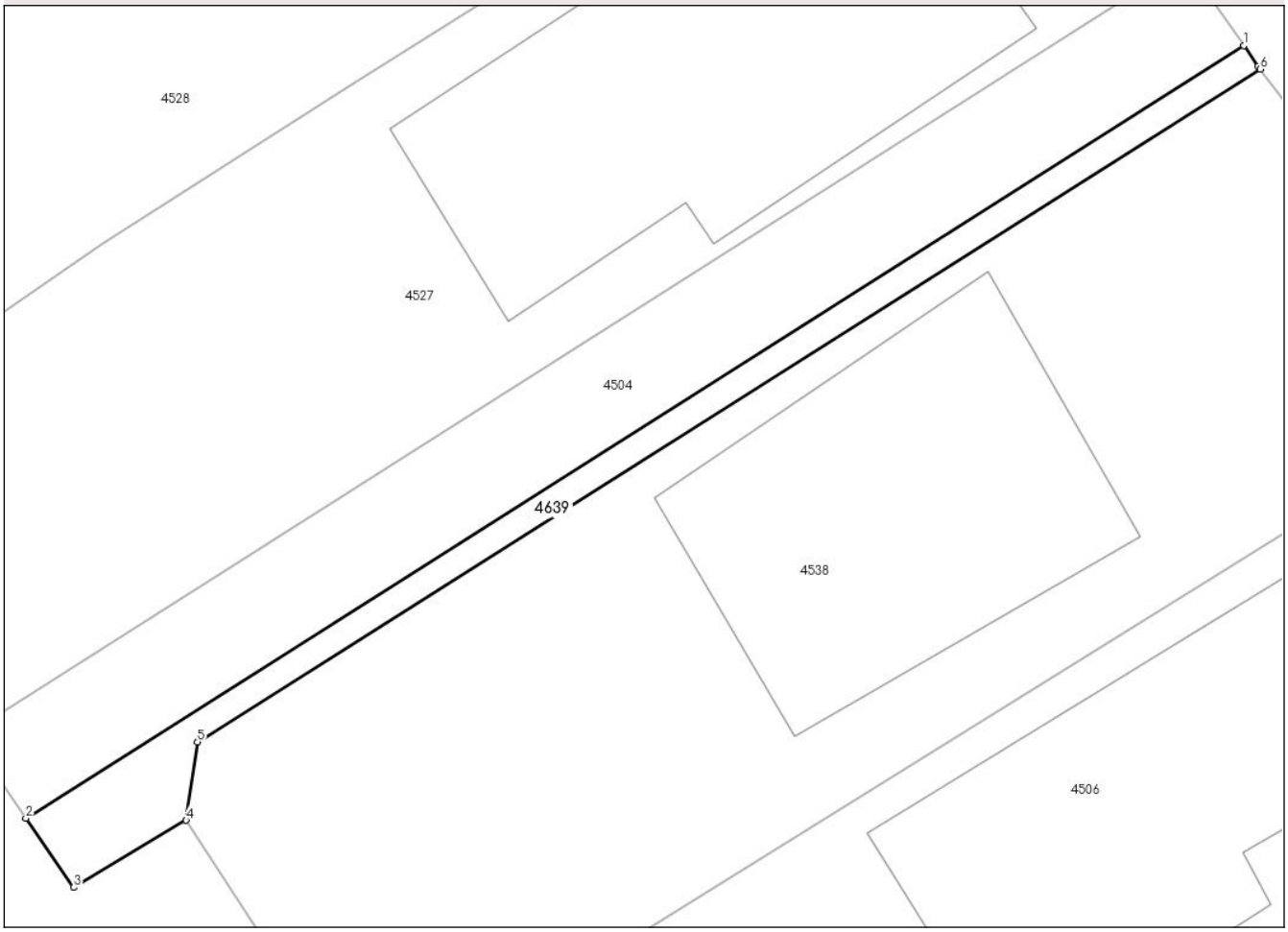
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
26541	36	LOT 2

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
4639	drum	DA	36	18	1624	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	563.029,889 397.883,382	2	562.997,283 397.862,72	38.602
2	562.997,283 397.862,72	3	562.998,564 397.860,869	2.251
3	562.998,564 397.860,869	4	563.001,572 397.862,66	3.5
4	563.001,572 397.862,66	5	563.001,873 397.864,758	2.12
5	563.001,873 397.864,758	6	563.030,331 397.882,75	33.669

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	563.030,331 397.882,75	7	563.030,27 397.882,831	0.101
7	563.030,27 397.882,831	1	563.029,889 397.883,382	0.67

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4640

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		44	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 6287, din 21/06/2024 emis de CONSILIUL LOCAL BANESTI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/06/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	SE NOTEAZA FAPTUL CA TERENUL ESTE PE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

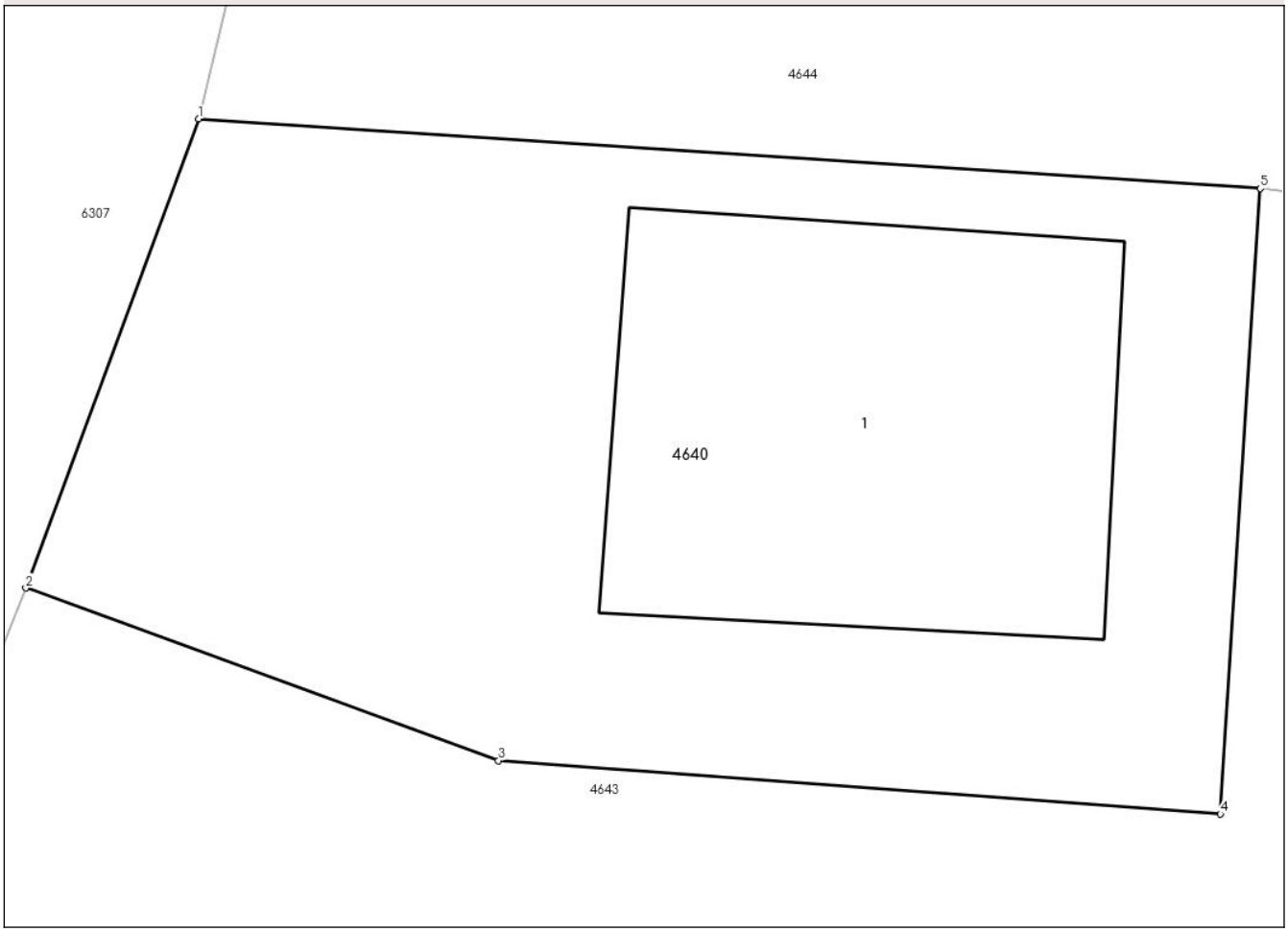
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	44	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
4640	curti constructii	DA	44	22	2081	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii anexa	13	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S=13 MP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.543,631 398.327,357	2	562.542,24 398.323,582	4.023
2	562.542,24 398.323,582	3	562.546,048 398.322,192	4.053
3	562.546,048 398.322,192	4	562.551,864 398.321,761	5.832
4	562.551,864 398.321,761	5	562.552,185 398.326,796	5.045

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	562.552,185 398.326,796	1	562.543,631 398.327,357	8.572

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4641

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.370 Masurata: 1.380	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Urleta, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:162 mp; S=162 MP
A1.2		Loc. Urleta, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S=39 MP
A1.3		Loc. Urleta, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; S=59 MP

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 8079, din 05/08/1993 emis de COMISIA JUD PH;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **DUMITRACHE VASILE STEFAN**	
Act Administrativ nr. 6287, din 21/06/2024 emis de CONSILIUL LOCAL BANESTI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **DUMITRACHE VASILE STEFAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.370 Masurata: 1.380	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
10001	curti constructii	DA	658	22	2076	-	
10002	arabil	DA	722	22	2077	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	162	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:162 mp; S=162 MP
A1.2		constructii anexa	39	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S=39 MP
A1.3		constructii de locuinte	59	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; S=59 MP

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.550,722 398.364,474	2	562.547,774 398.345,772	18.933
2	562.547,774 398.345,772	3	562.551,456 398.345,125	3.738
3	562.551,456 398.345,125	4	562.559,619 398.343,781	8.273
4	562.559,619 398.343,781	5	562.562,873 398.343,291	3.291
5	562.562,873 398.343,291	6	562.568,818 398.342,852	5.961
6	562.568,818 398.342,852	7	562.574,449 398.342,459	5.645
7	562.574,449 398.342,459	8	562.580,076 398.341,833	5.662
8	562.580,076 398.341,833	9	562.585,545 398.341,187	5.507
9	562.585,545 398.341,187	10	562.592,431 398.340,776	6.898
10	562.592,431 398.340,776	11	562.599,391 398.340,634	6.961
11	562.599,391 398.340,634	12	562.603,307 398.340,619	3.916
12	562.603,307 398.340,619	13	562.611,63 398.339,98	8.347
13	562.611,63 398.339,98	14	562.616,803 398.339,239	5.226
14	562.616,803 398.339,239	15	562.619,571 398.338,953	2.783
15	562.619,571 398.338,953	16	562.625,531 398.348,942	11.632
16	562.625,531 398.348,942	17	562.630,629 398.356,198	8.868
17	562.630,629 398.356,198	18	562.618,019 398.357,944	12.73
18	562.618,019 398.357,944	19	562.585,004 398.358,989	33.032
19	562.585,004 398.358,989	20	562.572,57 398.360,174	12.49
20	562.572,57 398.360,174	1	562.550,722 398.364,474	22.267

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4642

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Nr. 243, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24953	Din acte: 784 Masurata: 769	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	24953-C1	Loc. Urleta, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:102 mp; Locuinta

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
10892 / 19/03/2021		
Act Notarial nr. 1328, din 18/03/2021 emis de Pop Mihaela Cristina;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **BAJENARU CONSTANTIN-IULIAN** 2) **BAJENARU MARIA-RAMONA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
45091 / 07/10/2022		
Act Notarial nr. 4992, din 05/10/2022 emis de Pop Mihaela Cristina (act notarial nr 299 din 18.10.2022, emis de Pop Mihaela Cristina);		
C2	se radiaza ipoteca legala de sub sub C1 in baza declaratiei aut nr 4992 din 05.10.2022 emisa de NP Pop Mihaela Cristina	A1, A1.1

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24953	Din acte: 784 Masurata: 769	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
10001	curti constructii	DA	449	22	2075	-	
10002	arabil	DA	320	22	2072	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	24953-C1	constructii de locuinte	102	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:102 mp; Locuinta
A1.2	24953-C2	constructii anexa	22	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; Anexa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.554,419 398.376,421	2	562.554,32 398.376,04	0.393
2	562.554,32 398.376,04	3	562.550,722 398.364,474	12.113
3	562.550,722 398.364,474	4	562.572,57 398.360,174	22.267
4	562.572,57 398.360,174	5	562.585,004 398.358,989	12.49
5	562.585,004 398.358,989	6	562.618,019 398.357,944	33.032
6	562.618,019 398.357,944	7	562.630,629 398.356,198	12.73
7	562.630,629 398.356,198	8	562.634,537 398.361,582	6.653
8	562.634,537 398.361,582	9	562.632,799 398.361,862	1.761
9	562.632,799 398.361,862	10	562.618,453 398.364,811	14.646
10	562.618,453 398.364,811	11	562.602,69 398.366,978	15.911
11	562.602,69 398.366,978	12	562.586,3 398.369,4	16.568
12	562.586,3 398.369,4	13	562.568,263 398.373,031	18.399
13	562.568,263 398.373,031	1	562.554,419 398.376,421	14.253

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4643

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1593
Nr. cadastral vechi:10073

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20166	Din acte: 1.492 Masurata: 1.556	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
24113 / 09/06/2022		
Act Notarial nr. 304, din 03/06/2022 emis de Ivan Mihaela;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **IOANA NICOLETA - SILVIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

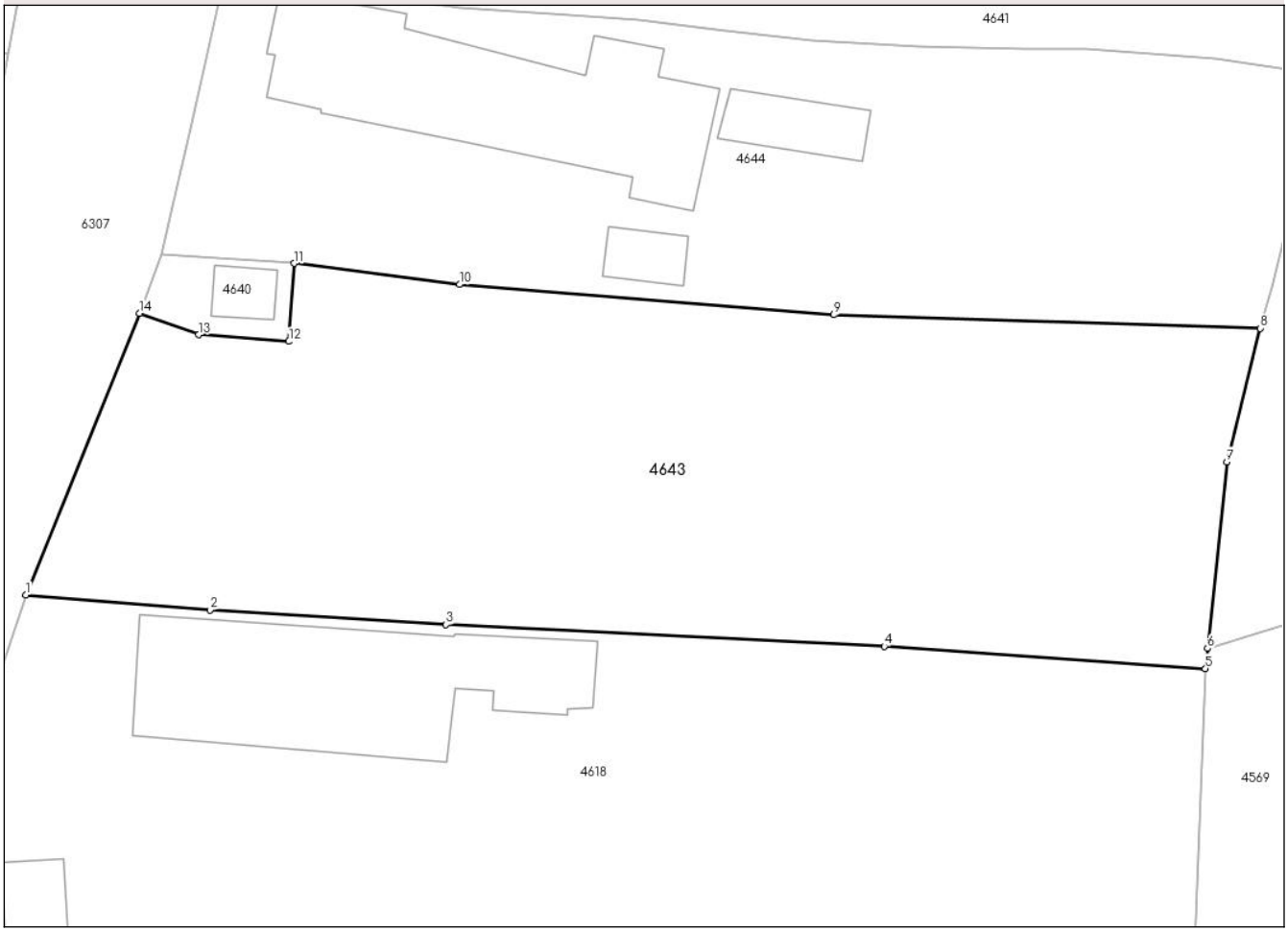
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20166	Din acte: 1.492 Masurata: 1.556	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
4643	arabil	DA	1.556	22	2082	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.534,9 398.305,4	2	562.546,78 398.304,45	11.918
2	562.546,78 398.304,45	3	562.562,0 398.303,49	15.25
3	562.562,0 398.303,49	4	562.590,26 398.302,1	28.294
4	562.590,26 398.302,1	5	562.610,98 398.300,66	20.77
5	562.610,98 398.300,66	6	562.611,115 398.301,96	1.307

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	562.611,115 398.301,96	7	562.612,36 398.313,99	12.094
7	562.612,36 398.313,99	8	562.614,513 398.322,608	8.883
8	562.614,513 398.322,608	9	562.587,018 398.323,484	27.509
9	562.587,018 398.323,484	10	562.562,865 398.325,431	24.232
10	562.562,865 398.325,431	11	562.552,185 398.326,796	10.767
11	562.552,185 398.326,796	12	562.551,864 398.321,761	5.045
12	562.551,864 398.321,761	13	562.546,048 398.322,192	5.832
13	562.546,048 398.322,192	14	562.542,24 398.323,582	4.053
14	562.542,24 398.323,582	1	562.534,9 398.305,4	19.608

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4644

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Str Belu, Nr. 241, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22680	Din acte: 1.295 Masurata: 1.262	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	22680-C1	Loc. Urleta, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:204 mp; Locuinta.
A1.2	22680-C2	Loc. Urleta, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; Anexa.
A1.3	22680-C3	Loc. Urleta, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; Anexa.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
20807 / 31/07/2020		
Act Notarial nr. 2077, din 30/07/2020 emis de NOTAR PUBLIC VASILE SAVULESCU;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEdonatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1000/1254	A1
	1) **POPA CARMEN FLORINA**, ptr nuda proprietate	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1.1
	1) **POPA CARMEN FLORINA**, ptr nuda proprietate	
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1.2, A1.3
	1) **POPA CARMEN FLORINA**, ptr nuda proprietate	
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 254/1254	A1
	1) **STOICA CAMELIA**, reinscrisa de sub B4	
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1.1
	1) **STOICA CAMELIA**, reinscrisa de sub B4	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
20807 / 31/07/2020		
Act Notarial nr. 2077, din 30/07/2020 emis de NOTAR PUBLIC VASILE SAVULESCU;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGERptr cota din imobil proprietatea lui POPA CARMEN FLORINA, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **STOICA ELENA-CAMELUTA**	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

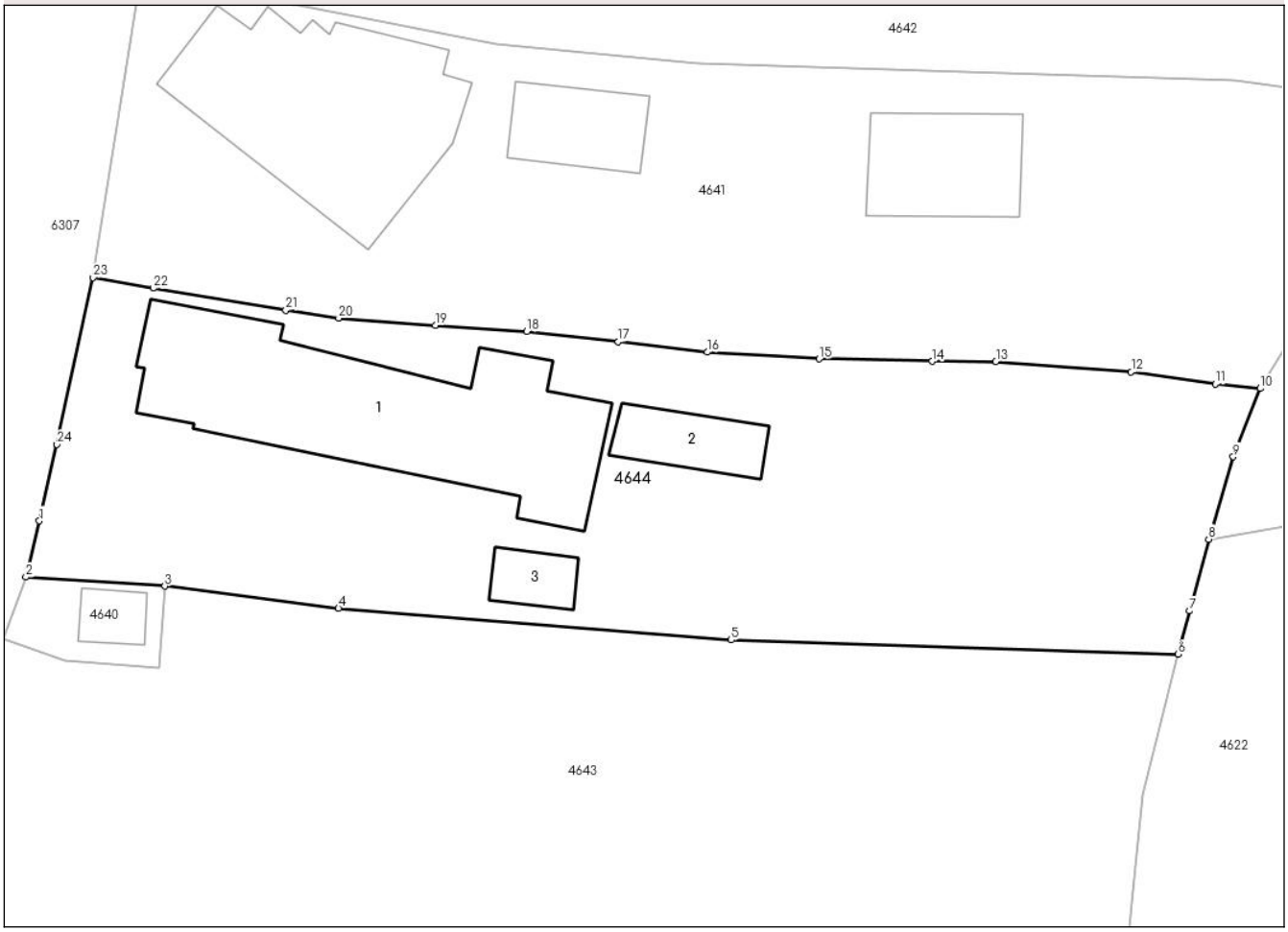
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22680	Din acte: 1.295 Masurata: 1.262	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
10001	curti constructii	DA	947	22	Cc 2080	-	
10002	arabil	DA	315	22	A 2079, F 2078	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	22680-C1	constructii de locuinte	204	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:204 mp; Locuinta.
A1.2	22680-C2	constructii anexa	31	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; Anexa.
A1.3	22680-C3	constructii anexa	17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; Anexa.

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.544,462 398.330,809	2	562.543,631 398.327,357	3.551
3	562.552,185 398.326,796	4	562.562,865 398.325,431	10.767
5	562.587,018 398.323,484	6	562.614,513 398.322,608	27.509
7	562.615,236 398.325,276	8	562.616,402 398.329,685	4.561
9	562.617,912 398.334,753	10	562.619,571 398.338,953	4.516
11	562.616,803 398.339,239	12	562.611,63 398.339,98	5.226
13	562.603,307 398.340,619	14	562.599,391 398.340,634	3.916
15	562.592,431 398.340,776	16	562.585,545 398.341,187	6.898
17	562.580,076 398.341,833	18	562.574,449 398.342,459	5.662
19	562.568,818 398.342,852	20	562.562,873 398.343,291	5.961
21	562.559,619 398.343,781	22	562.551,456 398.345,125	8.273
23	562.547,774 398.345,772	24	562.545,542 398.335,508	10.504

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	562.543,631 398.327,357	3	562.552,185 398.326,796	8.572
4	562.562,865 398.325,431	5	562.587,018 398.323,484	24.232
6	562.614,513 398.322,608	7	562.615,236 398.325,276	2.764
8	562.616,402 398.329,685	9	562.617,912 398.334,753	5.288
10	562.619,571 398.338,953	11	562.616,803 398.339,239	2.783
12	562.611,63 398.339,98	13	562.603,307 398.340,619	8.347
14	562.599,391 398.340,634	15	562.592,431 398.340,776	6.961
16	562.585,545 398.341,187	17	562.580,076 398.341,833	5.507
18	562.574,449 398.342,459	19	562.568,818 398.342,852	5.645
20	562.562,873 398.343,291	21	562.559,619 398.343,781	3.291
22	562.551,456 398.345,125	23	562.547,774 398.345,772	3.738
24	562.545,542 398.335,508	1	562.544,462 398.330,809	4.822

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4645

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.669	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Urleta, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:127 mp; S=127 MP
A1.2		Loc. Urleta, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S=35 MP

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 10402, din 21/09/1993 emis de COMISIA JUD PH;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **DINU RADU VASILE**	
Act Administrativ nr. 6287, din 21/06/2024 emis de CONSILIUL LOCAL BANESTI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **DINU RADU VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

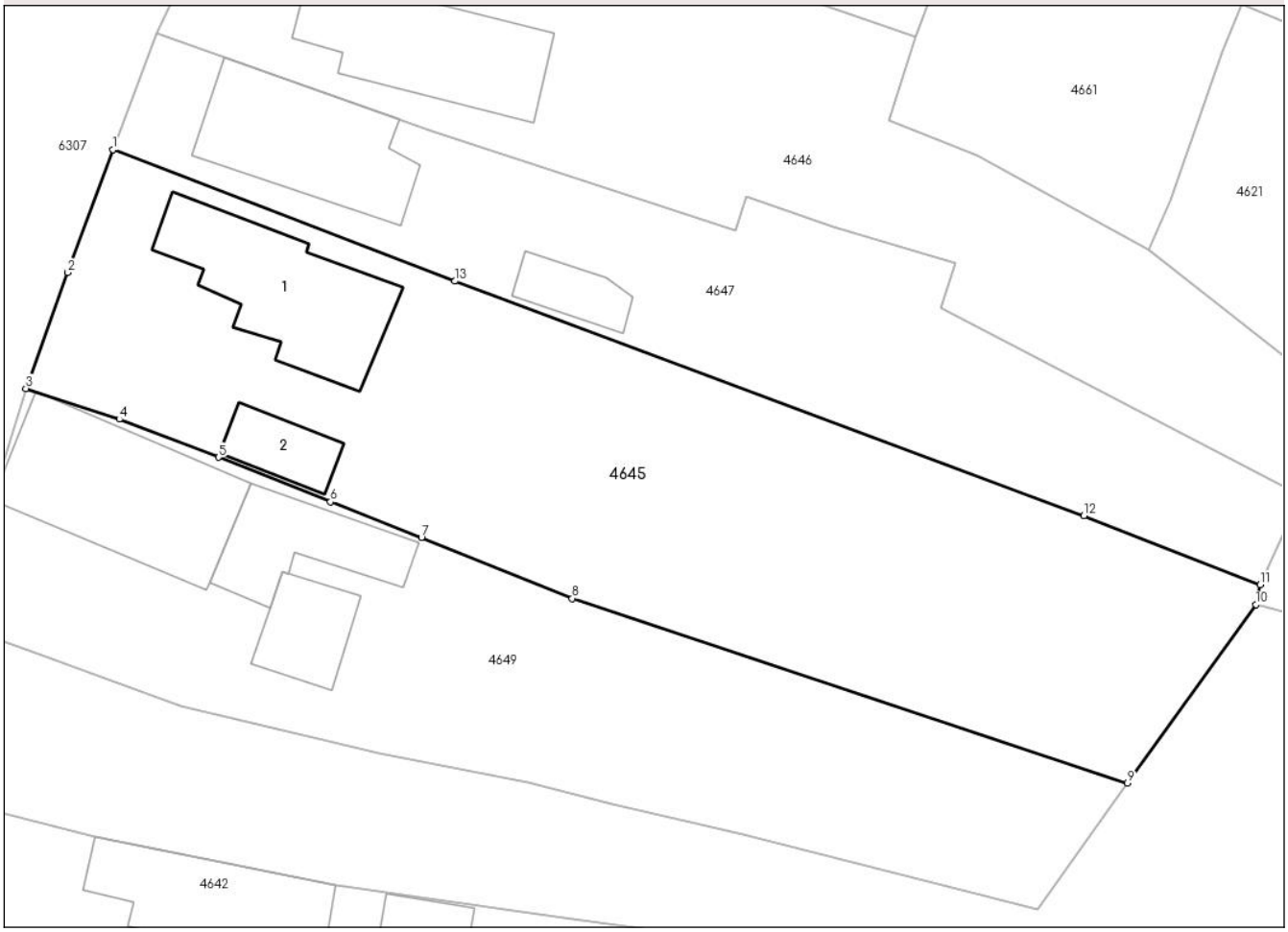
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.669	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
10001	curti constructii	DA	630	22	2063	-	
10002	arabil	DA	1.039	22	2064	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	127	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:127 mp; S=127 MP
A1.2		constructii anexa	35	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S=35 MP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.569,581 398.424,363	2	562.566,22 398.415,18	9.779

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	562.566,22 398.415,18	3	562.563,082 398.406,517	9.214
3	562.563,082 398.406,517	4	562.570,072 398.404,215	7.36
4	562.570,072 398.404,215	5	562.577,51 398.401,37	7.964
5	562.577,51 398.401,37	6	562.585,88 398.398,034	9.011
6	562.585,88 398.398,034	7	562.592,69 398.395,364	7.315
7	562.592,69 398.395,364	8	562.603,99 398.390,81	12.183
8	562.603,99 398.390,81	9	562.645,54 398.377,0	43.785
9	562.645,54 398.377,0	10	562.655,142 398.390,35	16.444
10	562.655,142 398.390,35	11	562.655,482 398.391,838	1.527
11	562.655,482 398.391,838	12	562.642,272 398.396,988	14.179
12	562.642,272 398.396,988	13	562.595,179 398.414,532	50.254
13	562.595,179 398.414,532	1	562.569,581 398.424,363	27.421

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4646

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.213	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Urleta, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:123 mp; S=123 MP

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 16333, din 11/07/1994 emis de COMISIA JUD PH;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BERCARU V TRAIAN**	
Act Administrativ nr. 6287, din 21/06/2024 emis de CONSILIUL LOCAL BANESTI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **BERCARU V TRAIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

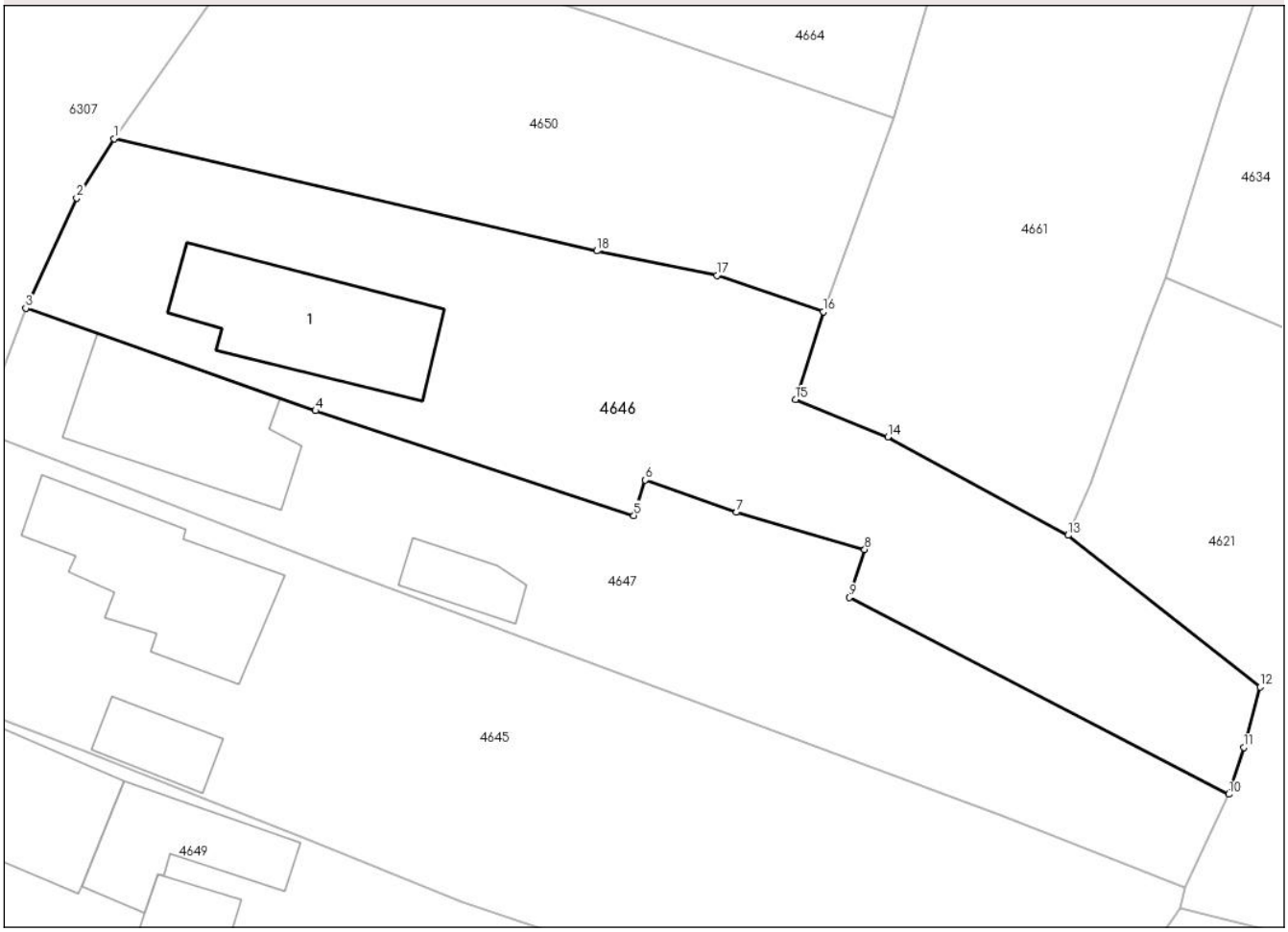
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.213	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
4646	curti constructii	DA	1.213	22	2054	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	123	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:123 mp; S=123 MP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.579,174 398.445,14	2	562.576,5 398.440,92	4.996
2	562.576,5 398.440,92	3	562.572,89 398.433,07	8.64
3	562.572,89 398.433,07	4	562.593,526 398.425,779	21.886
4	562.593,526 398.425,779	5	562.616,198 398.418,327	23.866

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	562.616,198 398.418,327	6	562.617,012 398.420,852	2.653
6	562.617,012 398.420,852	7	562.623,504 398.418,554	6.887
7	562.623,504 398.418,554	8	562.632,644 398.415,913	9.514
8	562.632,644 398.415,913	9	562.631,537 398.412,49	3.597
9	562.631,537 398.412,49	10	562.658,563 398.398,494	30.435
10	562.658,563 398.398,494	11	562.659,644 398.401,823	3.5
11	562.659,644 398.401,823	12	562.660,812 398.406,12	4.453
12	562.660,812 398.406,12	13	562.647,131 398.416,922	17.431
13	562.647,131 398.416,922	14	562.634,29 398.423,926	14.627
14	562.634,29 398.423,926	15	562.627,704 398.426,581	7.1
15	562.627,704 398.426,581	16	562.629,685 398.432,824	6.55
16	562.629,685 398.432,824	17	562.622,115 398.435,411	8.0
17	562.622,115 398.435,411	18	562.613,55 398.437,147	8.739
18	562.613,55 398.437,147	1	562.579,174 398.445,14	35.293

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4647

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		956	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Urleta, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:119 mp; S=119 MP
A1.2		Loc. Urleta, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S=30 MP

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 14432, din 04/01/1994 emis de COMISIA JUD PH;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **DUMITRICA P COSTEL**	
Act Administrativ nr. 6287, din 21/06/2024 emis de CONSILIUL LOCAL BANESTI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **DUMITRICA P COSTEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

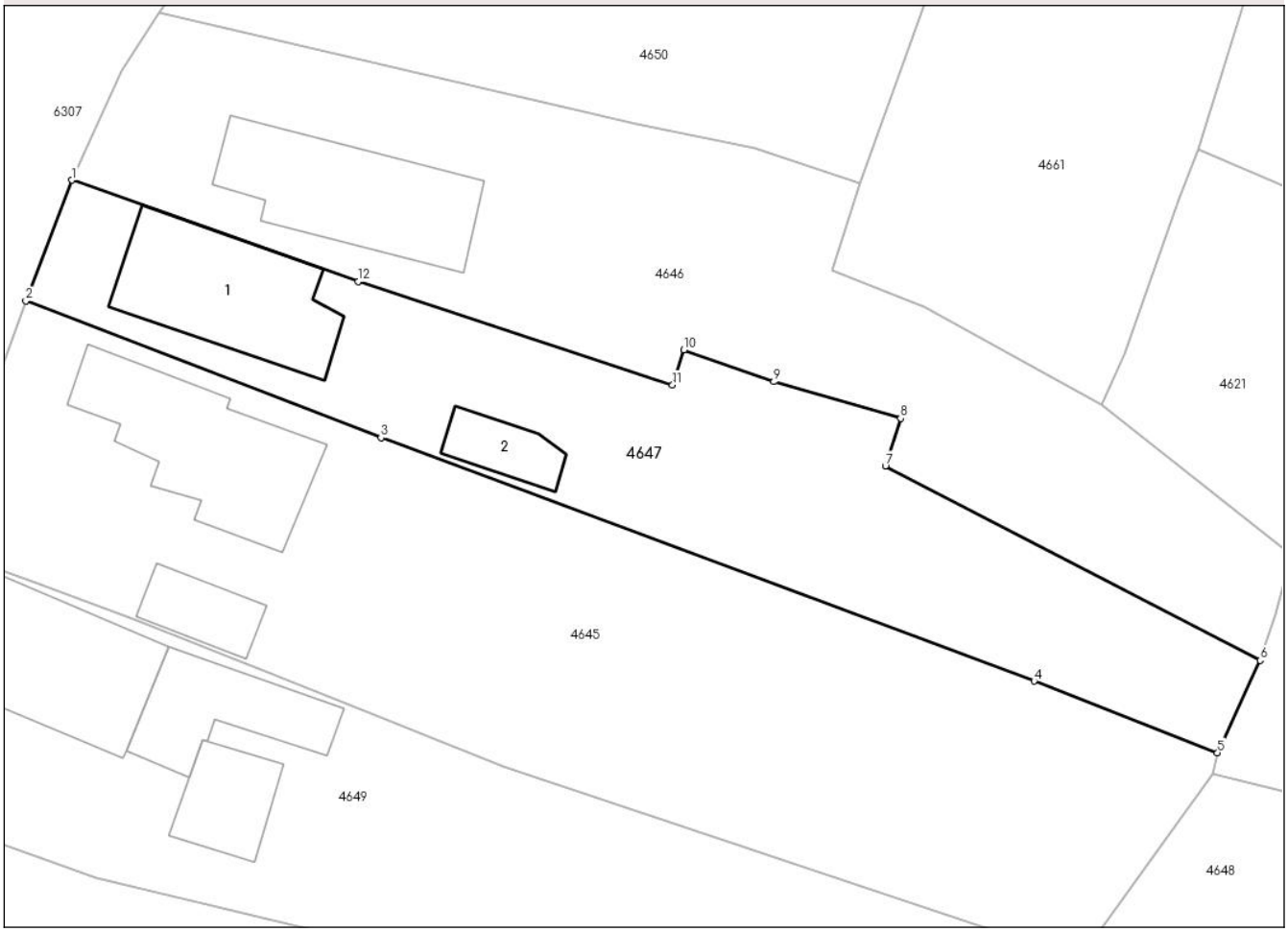
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	956	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
46 47	curti constructii	DA	956	22	2058	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	119	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:119 mp; S=119 MP
A1.2		constructii anexa	30	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S=30 MP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.572,89 398.433,07	2	562.569,581 398.424,363	9.315
2	562.569,581 398.424,363	3	562.595,179 398.414,532	27.421
3	562.595,179 398.414,532	4	562.642,272 398.396,988	50.254

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	562.642,272 398.396,988	5	562.655,482 398.391,838	14.179
5	562.655,482 398.391,838	6	562.658,563 398.398,494	7.335
6	562.658,563 398.398,494	7	562.631,537 398.412,49	30.435
7	562.631,537 398.412,49	8	562.632,644 398.415,913	3.597
8	562.632,644 398.415,913	9	562.623,504 398.418,554	9.514
9	562.623,504 398.418,554	10	562.617,012 398.420,852	6.887
10	562.617,012 398.420,852	11	562.616,198 398.418,327	2.653
11	562.616,198 398.418,327	12	562.593,526 398.425,779	23.866
12	562.593,526 398.425,779	1	562.572,89 398.433,07	21.886

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4648

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Str Belu, Nr. 244, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	26083	Din acte: 1.266 Masurata: 1.454	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
47638 / 28/10/2024		
Act Notarial nr. 4341, din 28/10/2024 emis de Pop Mihaela Cristina;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **STOICA IONUT**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

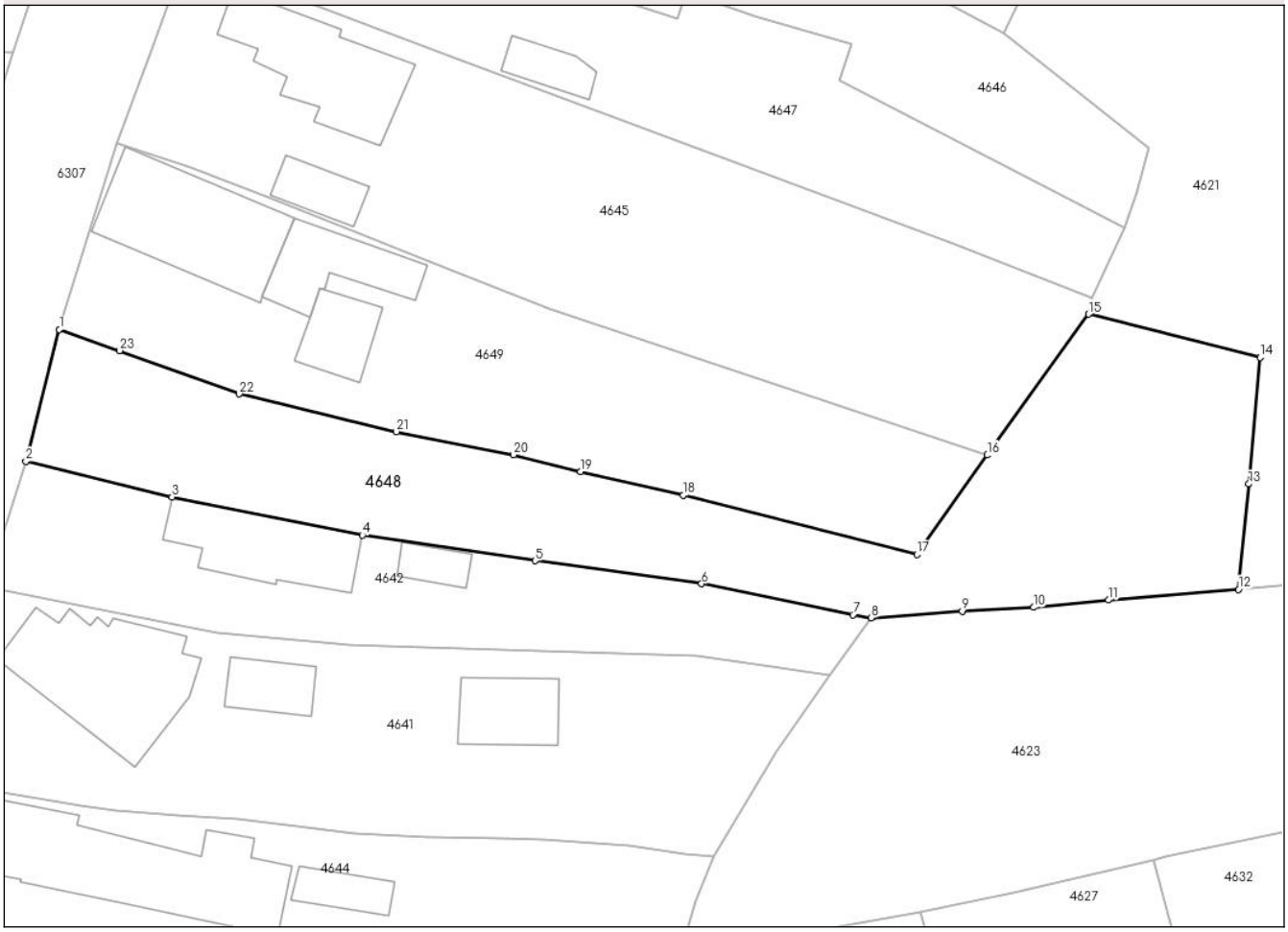
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
26083	Din acte: 1.266 Masurata: 1.454	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
10001	curti constructii	DA	483	22	2068	-	
10002	arabil	DA	971	22	2068,2069,2070,2070/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.557,59 398.388,905	2	562.554,419 398.376,421	12.88
3	562.568,263 398.373,031	4	562.586,3 398.369,4	18.399
5	562.602,69 398.366,978	6	562.618,453 398.364,811	15.911

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	562.554,419 398.376,421	3	562.568,263 398.373,031	14.253
4	562.586,3 398.369,4	5	562.602,69 398.366,978	16.568
6	562.618,453 398.364,811	7	562.632,799 398.361,862	14.646

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
7	562.632,799 398.361,862	8	562.634,537 398.361,582	1.76
9	562.643,166 398.362,197	10	562.649,902 398.362,566	6.746
11	562.657,023 398.363,26	12	562.669,328 398.364,276	12.347
13	562.670,32 398.374,265	14	562.671,4 398.386,247	12.031
15	562.655,142 398.390,35	16	562.645,54 398.377,0	16.444
17	562.638,85 398.367,6	18	562.616,72 398.373,18	22.823
19	562.606,98 398.375,45	20	562.600,62 398.377,02	6.551
21	562.589,534 398.379,22	22	562.574,64 398.382,79	15.316
23	562.563,323 398.386,903	1	562.557,59 398.388,905	6.072

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
8	562.634,537 398.361,582	9	562.643,166 398.362,197	8.651
10	562.649,902 398.362,566	11	562.657,023 398.363,26	7.155
12	562.669,328 398.364,276	13	562.670,32 398.374,265	10.039
14	562.671,4 398.386,247	15	562.655,142 398.390,35	16.767
16	562.645,54 398.377,0	17	562.638,85 398.367,6	11.538
18	562.616,72 398.373,18	19	562.606,98 398.375,45	10.001
20	562.600,62 398.377,02	21	562.589,534 398.379,22	11.302
22	562.574,64 398.382,79	23	562.563,323 398.386,903	12.042

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4649

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:3342
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:11505

Adresa: Loc. Urleta, Nr. 247, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21722	Din acte: 1.277 Masurata: 1.282	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	21722-C1	Loc. Urleta, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:151 mp; C1-LOCUINTA P+1,SUPRAFATA CONSTRUITA DESFASURATA= 275 MP
A1.2	21722-C2	Loc. Urleta, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; C2-ANEXA in suprafata de 46 mp
A1.3	21722-C3	Loc. Urleta, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; C3-ANEXA in suprafata de 72 mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
49512 / 11/11/2024		
Act Notarial nr. 4533, din 08/11/2024 emis de Pop Mihaela Cristina;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEschimb, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **STOICA IONUT**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
10341 / 24/06/2010		
Act Notarial nr. 1393, din 23/06/2010 emis de NP POP MIHAELA CRISTINA;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **STOICA GHEORGHE** 2) **STOICA VIORICA**	
49512 / 11/11/2024		
Act Notarial nr. 4533, din 08/11/2024 emis de Pop Mihaela Cristina;		
C2	se menține înscrierea de sub C1	A1, A1.1, A1.2, A1.3

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21722	Din acte: 1.277 Masurata: 1.282	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
10001	curti constructii	DA	758	22	Cc2067, A2066	-	
10002	arabil	DA	524	22	Cc2067, A2066	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	21722-C1	constructii de locuinte	151	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:151 mp; C1-LOCUINTA P+1,SUPRAFATA CONSTRUITA DESFASURATA= 275 MP
A1.2	21722-C2	constructii anexa	46	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; C2-ANEXA in suprafata de 46 mp
A1.3	21722-C3	constructii anexa	72	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; C3-ANEXA in suprafata de 72 mp

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.557,59 398.388,905	2	562.563,323 398.386,903	6.072
2	562.563,323 398.386,903	3	562.574,64 398.382,79	12.042
3	562.574,64 398.382,79	4	562.589,534 398.379,22	15.316
4	562.589,534 398.379,22	5	562.600,62 398.377,02	11.302
5	562.600,62 398.377,02	6	562.606,98 398.375,45	6.551
6	562.606,98 398.375,45	7	562.616,72 398.373,18	10.001
7	562.616,72 398.373,18	8	562.638,85 398.367,6	22.823
8	562.638,85 398.367,6	9	562.645,54 398.377,0	11.538
9	562.645,54 398.377,0	10	562.603,99 398.390,81	43.785
10	562.603,99 398.390,81	11	562.592,69 398.395,364	12.183
11	562.592,69 398.395,364	12	562.585,88 398.398,034	7.315
12	562.585,88 398.398,034	13	562.577,51 398.401,37	9.011
13	562.577,51 398.401,37	14	562.570,072 398.404,215	7.964
14	562.570,072 398.404,215	15	562.563,082 398.406,517	7.36
15	562.563,082 398.406,517	1	562.557,59 398.388,905	18.449

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4650

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:830
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:1176

Adresa: Loc. Urleta, Str Belu, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23757	Din acte: 845 Masurata: 813	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6748 / 23/08/2006		
Act Notarial nr. 2587, din 22/08/2006 emis de NP SAVULESCU VASILE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **BERCANU IONUT BOGDAN**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 830)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

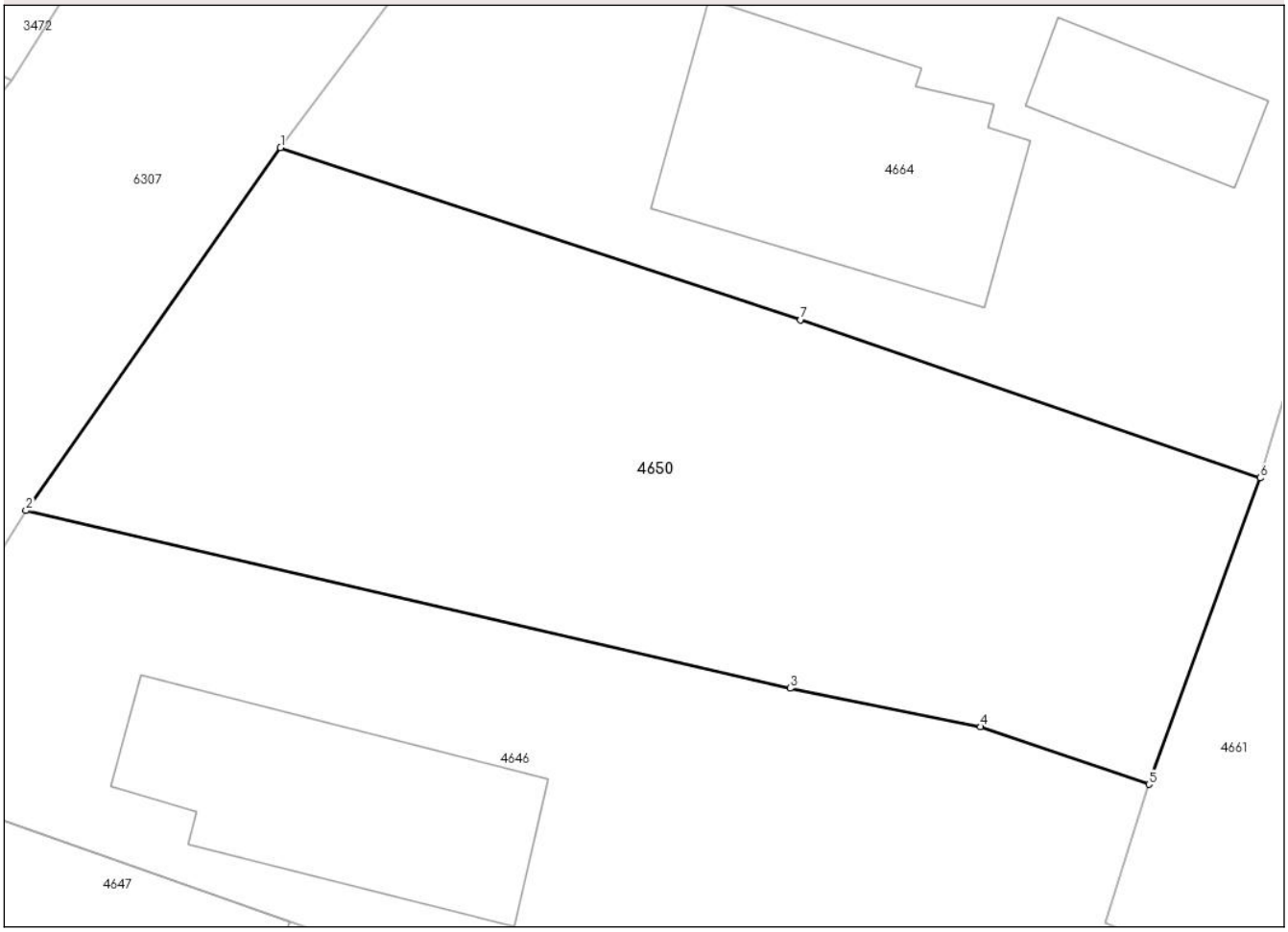
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23757	Din acte: 845 Masurata: 813	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
4650	arabil	DA	813	22	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.590,628 398.461,465	2	562.579,174 398.445,14	19.943
2	562.579,174 398.445,14	3	562.613,55 398.437,147	35.293
3	562.613,55 398.437,147	4	562.622,115 398.435,411	8.739
4	562.622,115 398.435,411	5	562.629,685 398.432,824	8.0
5	562.629,685 398.432,824	6	562.634,699 398.446,607	14.666

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	562.634,699 398.446,607	7	562.614,028 398.453,721	21.86
7	562.614,028 398.453,721	1	562.590,628 398.461,465	24.648

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4651

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Str Padurii, Nr. 400A, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	26124	80	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	26124-C1	Loc. Urleta, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; ANEXA - ANUL CONSTRUIRII - 1976; SUPR. CONSTR. DESF.=32MP

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
12198 / 22/03/2022		
Act Notarial nr. 842, din 31/03/1997 emis de BNP POP MIHAI (inscris sub semnatura privata nr 3/17 din 24.02.2022, emis de Ciuta Constantin Eduard;act administrativ nr DZ649004 din 23.11.2012, emis de PRIMARIA COMUNEI BANESTI;act administrativ nr 2184 din 24.02.2022, emis de PRIMARIA COMUNEI BANESTI;act administrativ nr 2191 din 25.02.2022, emis de PRIMARIA COMUNEI BANESTI;act notarial nr 699 din 22.11.2021, emis de SOCIETATE PROFESIONALA NOTARIALA SAVULESCU VASILE-IVAN MIHAELA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare si mostenire, dobandit prin Conventie, cota actuala 5/8	A1, A1.1
	1) **STEFAN MARCIAN**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8	A1, A1.1
	1) **STEFAN ANTONIO-ALEXANDRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

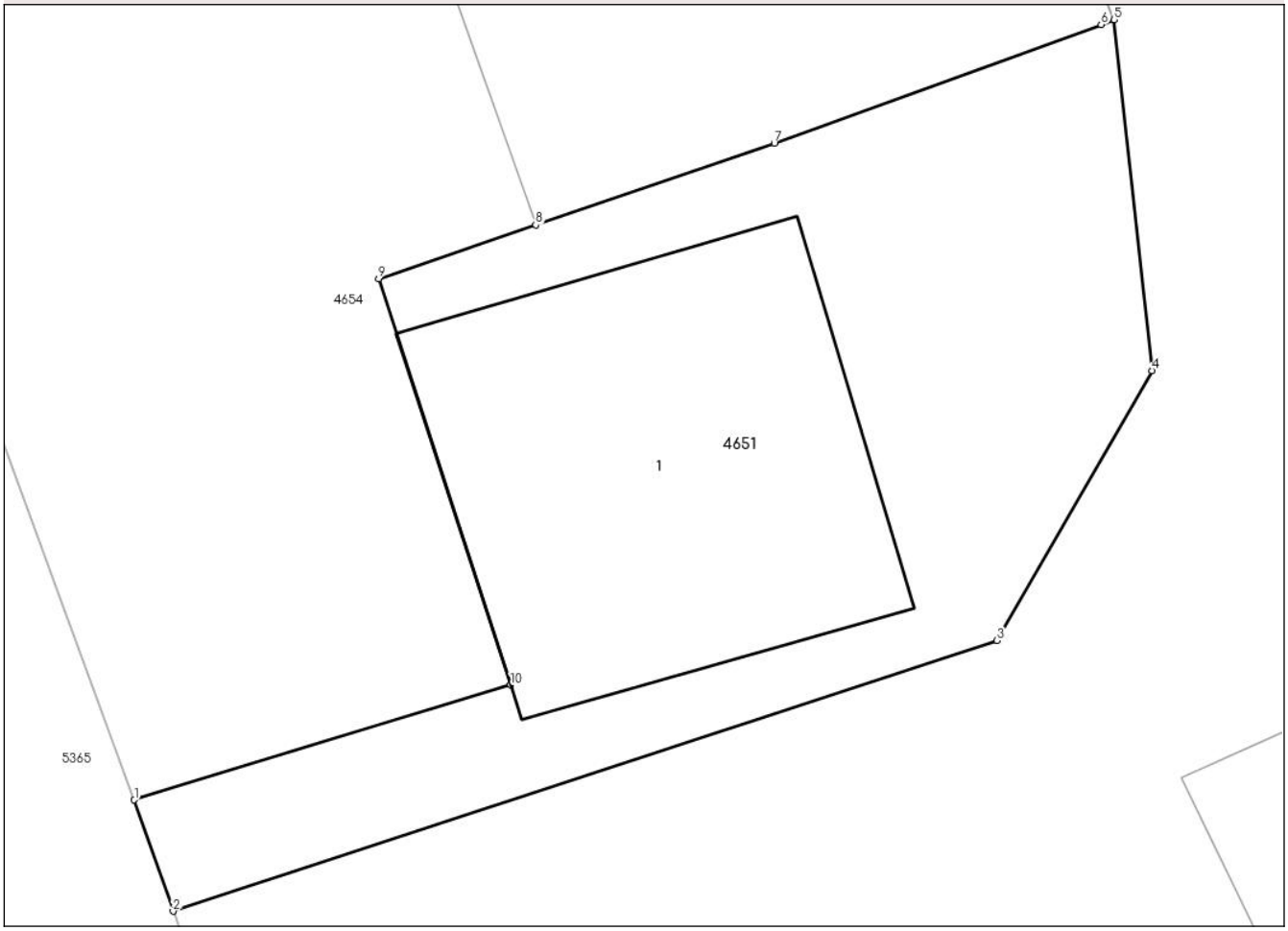
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
26124	80	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
4651	curti constructii	DA	80	21	1927	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	26124-C1	constructii anexa	32	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; ANEXA - ANUL CONSTRUIRII - 1976; SUPR. CONSTR. DESF.=32MP

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.770,246 398.501,753	2	562.770,782 398.500,215	1.629
2	562.770,782 398.500,215	3	562.782,184 398.503,958	12.0
3	562.782,184 398.503,958	4	562.784,327 398.507,686	4.3

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	562.784,327 398.507,686	5	562.783,805 398.512,537	4.879
5	562.783,805 398.512,537	6	562.783,624 398.512,471	0.193
6	562.783,624 398.512,471	7	562.779,103 398.510,833	4.809
7	562.779,103 398.510,833	8	562.775,801 398.509,701	3.491
8	562.775,801 398.509,701	9	562.773,625 398.508,955	2.3
9	562.773,625 398.508,955	10	562.775,455 398.503,342	5.904
10	562.775,455 398.503,342	1	562.770,246 398.501,753	5.446

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4652

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Nr. 400B, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	26648	Din acte: 131 Masurata: 201	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	26648-C1	Loc. Urleta, Nr. 400B, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; Anexa (P). Sc parter = 45.7 mp. Anul de construire este 1976.
A1.2	26648-C2	Loc. Urleta, Nr. 400B, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; Anexa (P). Sc parter = 9.4 mp. Anul de construire este 1976.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8248 / 27/02/2025		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr.1597, din 21/02/2025 emis de Primaria Com.Banesti (inscris sub semnatura privata nr Memoriu tehnic din 26.02.2025, emis de SC Arhicad Geotop SRL;act administrativ nr CNS nr.1686 din 21.02.2025, emis de Primaria Com.Banesti;act administrativ nr Raport de expertiza dosar 6491 din 18.01.1995, emis de Exp.teh.jud. ing.Necolau Mihai;inscris sub semnatura privata nr Proces Verbal de vecintate din 13.02.2025, emis de SC Arhicad Geotop SRL;act notarial nr Declaratie nr.185 din 21.02.2025, emis de NP Nica Roxana Elena;act administrativ nr Certificat fiscal nr.1585 din 21.02.2025, emis de Primaria Com.Banesti;hotarare judecatoreasca nr Sentinta civila nr.149 din 18.01.1996, emis de Judecatoria Campina);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 131/189	A1
	1) **GHEORGHE ANA-VARVARA**	
B2	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 58/189	A1
	1) **GHEORGHE ANA-VARVARA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **GHEORGHE ANA-VARVARA**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	A1.2
	1) **GHEORGHE ANA-VARVARA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

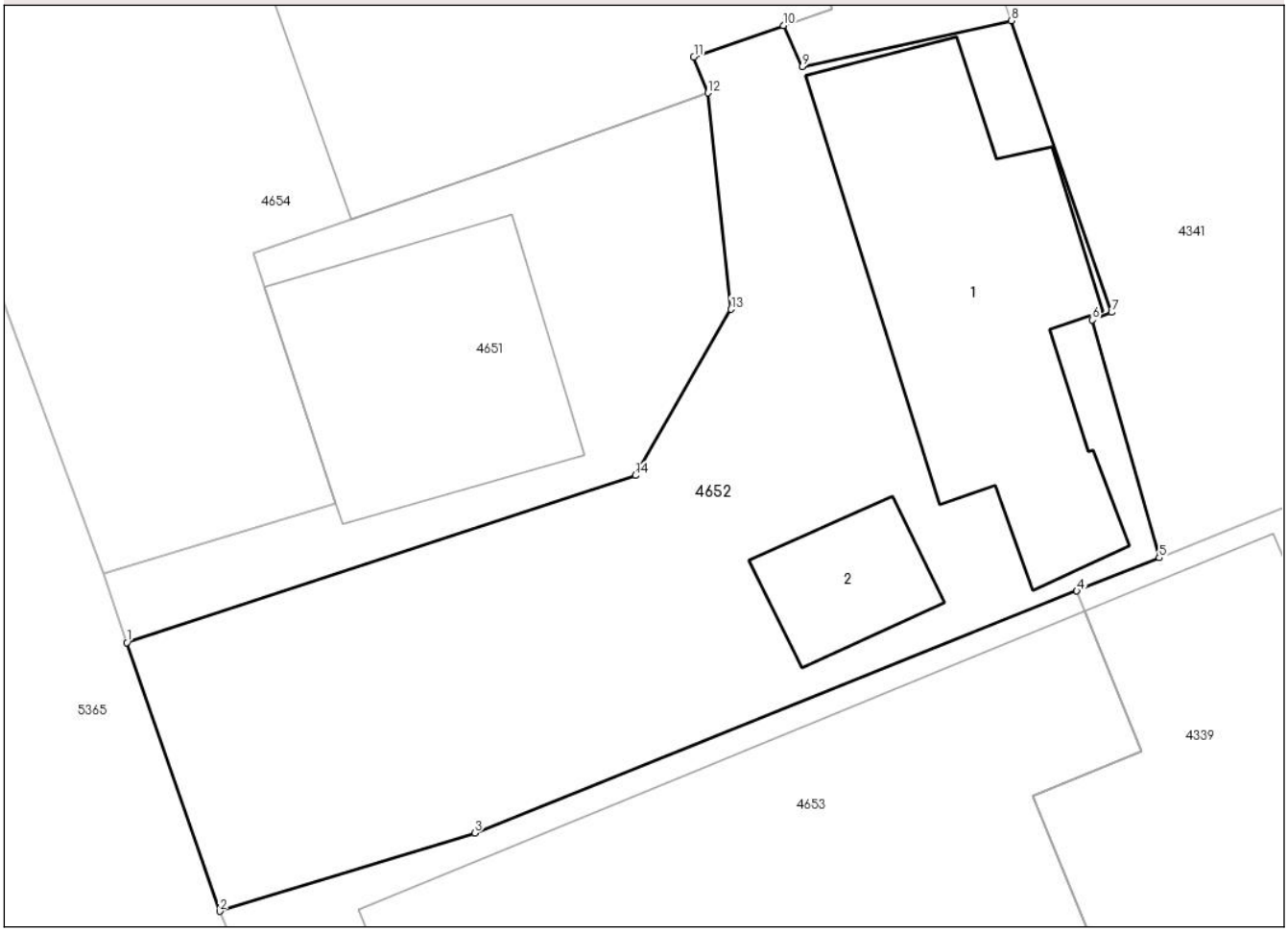
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
26648	Din acte: 131 Masurata: 201	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
4652	curti constructii	DA	201	21	1927	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	26648-C1	constructii anexa	46	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; Anexa (P). Sc parter = 45.7 mp. Anul de construire este 1976.
A1.2	26648-C2	constructii anexa	9	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; Anexa (P). Sc parter = 9.4 mp. Anul de construire este 1976.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.770,782 398.500,215	2	562.772,86 398.494,19	6.373
2	562.772,86 398.494,19	3	562.778,58 398.495,94	5.982

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	562.778,58 398.495,94	4	562.792,08 398.501,37	14.551
4	562.792,08 398.501,37	5	562.793,927 398.502,116	1.992
5	562.793,927 398.502,116	6	562.792,428 398.507,447	5.538
6	562.792,428 398.507,447	7	562.792,858 398.507,615	0.461
7	562.792,858 398.507,615	8	562.790,606 398.514,155	6.917
8	562.790,606 398.514,155	9	562.785,922 398.513,123	4.797
9	562.785,922 398.513,123	10	562.785,501 398.514,044	1.013
10	562.785,501 398.514,044	11	562.783,49 398.513,339	2.131
11	562.783,49 398.513,339	12	562.783,805 398.512,537	0.862
12	562.783,805 398.512,537	13	562.784,327 398.507,686	4.879
13	562.784,327 398.507,686	14	562.782,184 398.503,958	4.3
14	562.782,184 398.503,958	1	562.770,782 398.500,215	12.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4653

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2632
Nr. cadastral vechi:10695

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Str Padurii, Nr. 399, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20902	252	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20902-C1	Loc. Urleta, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:105 mp; LOCUINTA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
20380 / 29/09/2008		
Act Notarial nr. 4822, din 26/09/2008 emis de NP IVAN MIHAELA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **ANDREI VASILE** 2) **ANDREI MARIA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
20380 / 29/09/2008		
Act Notarial nr. 4822, din 26/09/2008 emis de NP IVAN MIHAELA;		
C1	Intabulare, drept de HABITATIEasupra contructiei C1	A1.1
	1) **ANDREI DUMITRU** 2) **ANDREI ANA**	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

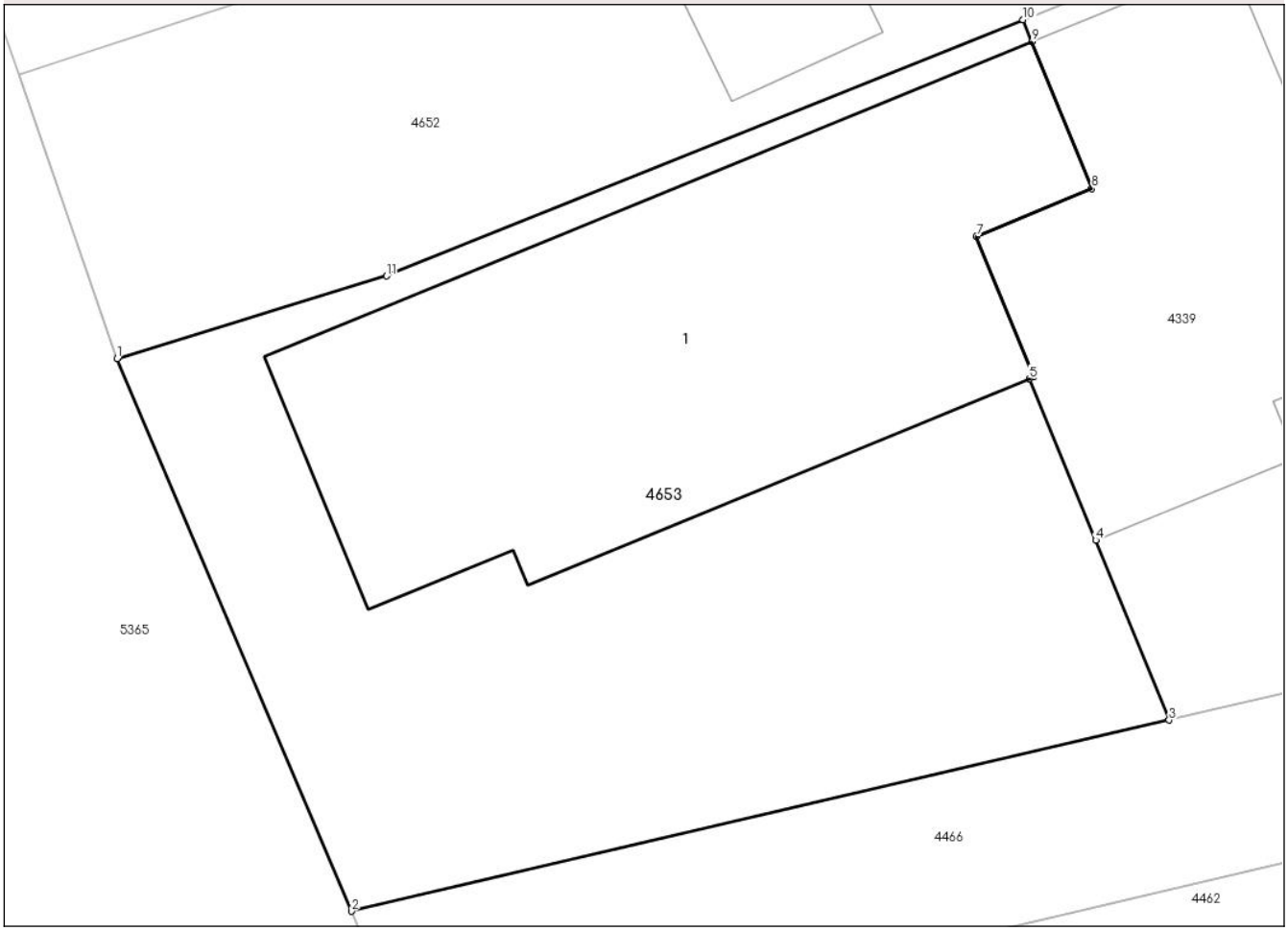
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20902	252	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
4653	curti constructii	DA	252	21	Cc1928, A1929	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20902-C1	constructii de locuinte	105	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:105 mp; LOCUINTA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.772,86 398.494,19	2	562.777,83 398.482,48	12.721
2	562.777,83 398.482,48	3	562.795,18 398.486,53	17.816
3	562.795,18 398.486,53	4	562.793,62 398.490,34	4.117
4	562.793,62 398.490,34	5	562.792,22 398.493,76	3.695

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	562.792,22 398.493,76	6	562.792,31 398.493,8	0.098
6	562.792,31 398.493,8	7	562.791,09 398.496,78	3.22
7	562.791,09 398.496,78	8	562.793,54 398.497,79	2.65
8	562.793,54 398.497,79	9	562.792,27 398.500,91	3.369
9	562.792,27 398.500,91	10	562.792,08 398.501,37	0.498
10	562.792,08 398.501,37	11	562.778,58 398.495,94	14.551
11	562.778,58 398.495,94	1	562.772,86 398.494,19	5.982

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4654

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Str Principala, Nr. 400A, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22103	201	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	22103-C1	Loc. Urleta, Str Principala, Nr. 400A, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp; LOCUINTA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7479 / 18/05/2011		
Hotarare Judecatoreasca nr. 145, din 18/01/1996 emis de TRIBUNALUL CAMPINA (act administrativ nr. 9119/01-04-2011 emis de PRIMARIA BANESTI;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **STEFAN AURELIA** 2) **STEFAN MARCIAN**, soti,ptr teren si parte din constructia C1 respectiv :-parter camerele 1,2,3,4,5 si 6 ;-etaj camerele 1,2 si 3 ;-pod camera 1 si beci camera 1	
7800 / 25/02/2025		
Hotarare Judecatoreasca nr. 145, din 18/01/1996 emis de JUDECATORIA CAMPINA (hotarare judecatoreasca nr 6491/1994 din 18.01.1996, emis de JUDECATORIA CAMPINA);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEasupra camerei 1 în suprafață de 15,6mp situata la etajul locuintei, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **GHEORGHE ANA-VARVARA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22103	201	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
4654	curti constructii	DA	201	21	CC1927	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	22103-C1	constructii de locuinte	74	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp; LOCUINTA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.763,235 398.520,771	2	562.770,246 398.501,753	20.269
2	562.770,246 398.501,753	3	562.775,455 398.503,342	5.446
3	562.775,455 398.503,342	4	562.773,625 398.508,955	5.904
4	562.773,625 398.508,955	5	562.775,801 398.509,701	2.3

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	562.775,801 398.509,701	6	562.779,103 398.510,833	3.491
6	562.779,103 398.510,833	7	562.783,624 398.512,471	4.809
7	562.783,624 398.512,471	8	562.783,805 398.512,537	0.193
8	562.783,805 398.512,537	9	562.783,49 398.513,339	0.862
9	562.783,49 398.513,339	10	562.785,501 398.514,044	2.131
10	562.785,501 398.514,044	11	562.786,587 398.514,424	1.151
11	562.786,587 398.514,424	12	562.784,93 398.518,823	4.701
12	562.784,93 398.518,823	13	562.781,002 398.517,486	4.149
13	562.781,002 398.517,486	14	562.780,426 398.518,84	1.471
14	562.780,426 398.518,84	15	562.773,438 398.516,389	7.405
15	562.773,438 398.516,389	16	562.770,163 398.515,152	3.501
16	562.770,163 398.515,152	17	562.767,03 398.523,151	8.59
17	562.767,03 398.523,151	18	562.764,393 398.522,98	2.643
18	562.764,393 398.522,98	1	562.763,235 398.520,771	2.494

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4655

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Str Principala, Nr. 400, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22831	Din acte: 200 Masurata: 187	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	22831-C1	Loc. Urleta, Str Principala, Nr. 400, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:91 mp; Locuinta C1 P+E, An construire-1978, fundatie-beton, pereti-caramida, invelitoare-tabla, instalatie-apa, electrica, gaz, certificat energetic - nu, ascensoriu - nu, stare-buna
A1.2	22831-C2	Loc. Urleta, Str Principala, Nr. 400, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:6 mp; Locuinta C2, An construire-1976, fundatie-beton, pereti-lemn, invelitoare-tabla, instalatie-apa, electrica, certificat energetic - nu, ascensoriu - nu, stare-buna

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
21301 / 09/12/2013		
Hotarare Judecatoreasca nr. 145, din 18/01/1996 emis de JUDECATORIA CAMPINA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	A1
	1) **GHEORGHE ION - LEONARD**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **GHEORGHE ANA-VARVARA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	A1.2
	1) **GHEORGHE ION - LEONARD**, ptr parte din constructia C1 respectiv :-parter camerele 1,2,3,4,5 si 6 ;-etaj camerele 1,2 , 3,4,5,6 ; si pod camera 1	
7797 / 25/02/2025		
Hotarare Judecatoreasca nr. 145, din 18/01/1996 emis de JUDECATORIA CAMPINA (hotarare judecatoreasca nr raport expertiza dosar nr 6491/1994 din 18.01.1996, emis de JUDECATORIA CAMPINA);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEasupra camerei 2 în suprafata de 25,6 mp situata la etajul locuintei C1, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **GHEORGHE ION - LEONARD**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

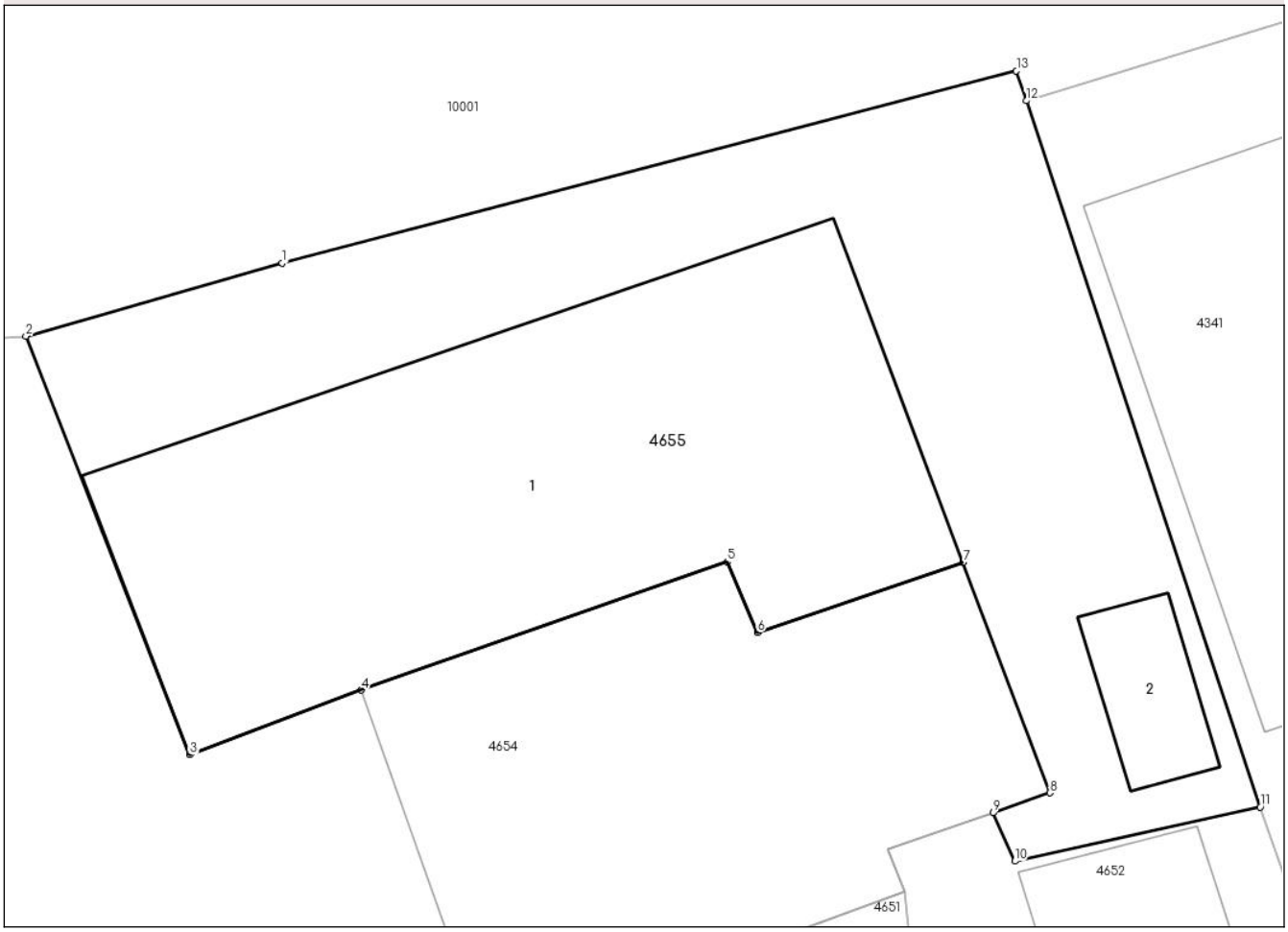
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22831	Din acte: 200 Masurata: 187	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
4655	curti constructii	DA	187	21	1927	-	Imprejmuit partial cu gard de plasa, beton si lemn

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	22831-C1	constructii de locuinte	91	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:91 mp; Locuinta C1 P+E, An construire-1978, fundatie-beton, pereti-caramida, invelitoare-tabla, instalatie-apa, electrica, gaz, certificat energetic - nu, ascensoriu - nu, stare-buna
A1.2	22831-C2	constructii anexa	6	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:6 mp; Locuinta C2, An construire-1976, fundatie-beton, pereti-lemn, invelitoare-tabla, instalatie-apa, electrica, certificat energetic - nu, ascensoriu - nu, stare-buna

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.771,927 398.524,543	2	562.767,03 398.523,151	5.091
2	562.767,03 398.523,151	3	562.770,163 398.515,152	8.59
3	562.770,163 398.515,152	4	562.773,438 398.516,389	3.501
4	562.773,438 398.516,389	5	562.780,426 398.518,84	7.405
5	562.780,426 398.518,84	6	562.781,002 398.517,487	1.471
6	562.781,002 398.517,487	7	562.784,93 398.518,823	4.149
7	562.784,93 398.518,823	8	562.786,587 398.514,424	4.701
8	562.786,587 398.514,424	9	562.785,501 398.514,044	1.151
9	562.785,501 398.514,044	10	562.785,922 398.513,123	1.013
10	562.785,922 398.513,123	11	562.790,606 398.514,155	4.797
11	562.790,606 398.514,155	12	562.786,136 398.527,643	14.21
12	562.786,136 398.527,643	13	562.785,949 398.528,215	0.602
13	562.785,949 398.528,215	1	562.771,927 398.524,543	14.495

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4656

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Str Padurii, Nr. 263, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24330	Din acte: 250 Masurata: 288	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit; Constructia C1 inscrisa in CF 24330-C1;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4621 / 21/02/2020		
Act Notarial nr. 892, din 20/02/2020 emis de Pop Mihaela Cristina;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEdonatie pentru cota de 1/2 din terenul in suprafata de 287 mp aferent in suprafata de 24330-C1-U2, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **BENGEA FLORIN-BOGDAN**	
4625 / 21/02/2020		
Act Notarial nr. 893, din 20/02/2020 emis de Pop Mihaela Cristina;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEdonatie pentru cota de 1/2 din terenul in suprafata de 287 mp aferent ap. 1 cu nr.cad. 24330-C1-U1, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **LAMBA ELENA-CLAUDIA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
4625 / 21/02/2020		
Act Notarial nr. 893, din 20/02/2020 emis de Pop Mihaela Cristina;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGERasupra cotei de 1/2 din teren aferent ap.1 cu nr.cad. 24330-C1-U1 propr.lui Lamba Elena-Claudia, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **BENGEA DUMITRU** 2) **BENGEA MARIA**	

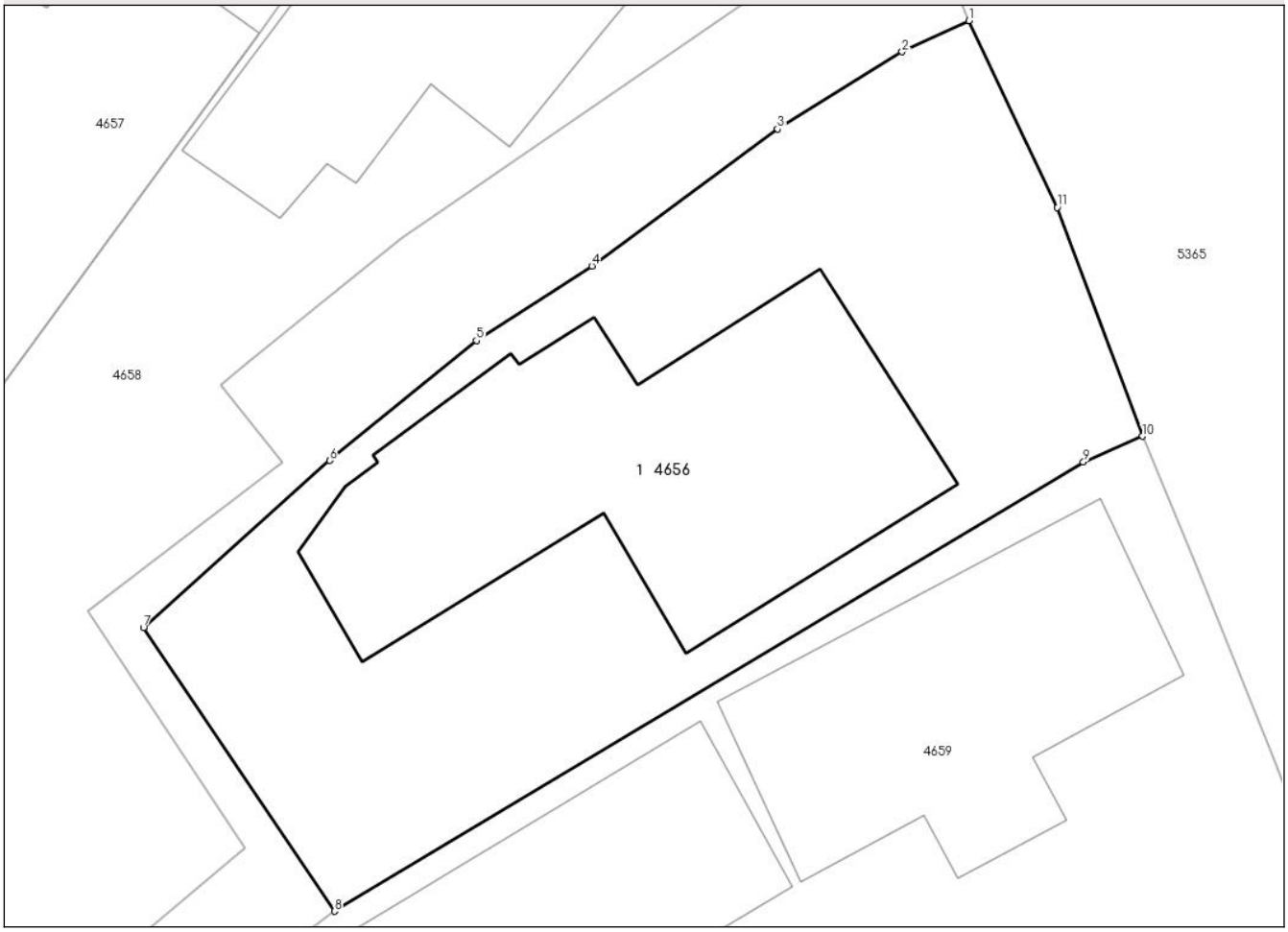
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24330	Din acte: 250 Masurata: 288	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
4656	curti constructii	DA	287	22	2022	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.755,948 398.505,369	2	562.754,168 398.504,538	1.964
2	562.754,168 398.504,538	3	562.750,843 398.502,485	3.908
3	562.750,843 398.502,485	4	562.745,892 398.498,828	6.155
4	562.745,892 398.498,828	5	562.742,817 398.496,838	3.663
5	562.742,817 398.496,838	6	562.738,9 398.493,643	5.055

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	562.738,9 398.493,643	7	562.733,941 398.489,183	6.67
7	562.733,941 398.489,183	8	562.739,031 398.481,624	9.113
8	562.739,031 398.481,624	9	562.759,003 398.493,6	23.287
9	562.759,003 398.493,6	10	562.760,579 398.494,289	1.72
10	562.760,579 398.494,289	11	562.758,302 398.500,389	6.511
11	562.758,302 398.500,389	1	562.755,948 398.505,369	5.508

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4657

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1599
Nr. cadastral vechi:10068

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20158	Din acte: 965 Masurata: 960	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20158-C1	Loc. Urleta, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; CASA DE LOCUIT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2726 / 06/03/2007		
Act Notarial nr. 356, din 14/12/2006 emis de NP POP MIHAI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **MARINESCU TITU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20158	Din acte: 965 Masurata: 960	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1001	curti constructii	DA	507	22	2025,2024,2026	-	
1002	faneata	DA	133	22	2025,2024,2026	-	
1003	arabil	DA	320	22	2025,2024,2026	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20158-C1	constructii de locuinte	68	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; CASA DE LOCUIT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.737,02 398.505,03	2	562.744,962 398.516,098	13.623

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	562.744,962 398.516,098	3	562.749,073 398.521,712	6.958

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	562.749,073 398.521,712	4	562.747,859 398.523,879	2.484
5	562.736,414 398.525,918	6	562.732,008 398.526,685	4.472
7	562.727,22 398.509,5	8	562.724,13 398.502,7	7.469
9	562.721,66 398.503,45	10	562.715,97 398.492,41	12.42
11	562.713,41 398.493,56	12	562.711,43 398.490,09	3.995
13	562.708,56 398.485,17	14	562.695,7 398.461,92	26.57
15	562.693,82 398.458,52	16	562.691,44 398.453,95	5.153
17	562.690,36 398.451,56	18	562.688,97 398.447,98	3.84
19	562.693,66 398.445,88	20	562.716,28 398.477,36	38.764
21	562.719,735 398.481,959	22	562.723,83 398.487,41	6.818
23	562.728,924 398.493,994	24	562.729,95 398.495,32	1.676

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	562.747,859 398.523,879	5	562.736,414 398.525,918	11.625
6	562.732,008 398.526,685	7	562.727,22 398.509,5	17.84
8	562.724,13 398.502,7	9	562.721,66 398.503,45	2.581
10	562.715,97 398.492,41	11	562.713,41 398.493,56	2.806
12	562.711,43 398.490,09	13	562.708,56 398.485,17	5.696
14	562.695,7 398.461,92	15	562.693,82 398.458,52	3.885
16	562.691,44 398.453,95	17	562.690,36 398.451,56	2.623
18	562.688,97 398.447,98	19	562.693,66 398.445,88	5.139
20	562.716,28 398.477,36	21	562.719,735 398.481,959	5.752
22	562.723,83 398.487,41	23	562.728,924 398.493,994	8.325
24	562.729,95 398.495,32	1	562.737,02 398.505,03	12.011

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4658

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Str Padurii, Nr. 262, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22216	Din acte: 420 Masurata: 423	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	22216-C1	Loc. Urleta, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:104 mp; CONSTRUCTIE DIN CARAMIDA ACOPERITA CU TABLA CONSTRUITA IN ANUL 1940,BECI IN SUTILA = 16.27 MP

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
12530 / 08/08/2011		
Act Notarial nr. C.V.C 2194, din 05/08/2011 emis de NP POP MIHAI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **POPA CLAUDIA GEORGIANA** 2) **POPA FLORIN**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
12530 / 08/08/2011		
Act Notarial nr. C.V.C 2194, din 05/08/2011 emis de NP POP MIHAI;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **NECULA GHEORGHE**	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22216	Din acte: 420 Masurata: 423	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
4658	curti constructii	DA	423	22	2021	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	22216-C1	constructii de locuinte	104	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:104 mp; CONSTRUCTIE DIN CARAMIDA ACOPERITA CU TABLA CONSTRUITA IN ANUL 1940,BECI IN SUTILA = 16.27 MP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.736,644 398.483,323	2	562.732,44 398.489,63	7.58
2	562.732,44 398.489,63	3	562.737,645 398.493,607	6.55

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	562.737,645 398.493,607	4	562.735,992 398.495,657	2.633
4	562.735,992 398.495,657	5	562.736,768 398.496,289	1.001
5	562.736,768 398.496,289	6	562.740,788 398.499,559	5.182
6	562.740,788 398.499,559	7	562.754,474 398.508,97	16.609
7	562.754,474 398.508,97	8	562.749,073 398.521,712	13.839
8	562.749,073 398.521,712	9	562.744,962 398.516,098	6.958
9	562.744,962 398.516,098	10	562.737,02 398.505,03	13.623
10	562.737,02 398.505,03	11	562.729,95 398.495,32	12.011
11	562.729,95 398.495,32	12	562.728,924 398.493,994	1.676
12	562.728,924 398.493,994	13	562.723,83 398.487,41	8.325
13	562.723,83 398.487,41	14	562.719,735 398.481,959	6.818
14	562.719,735 398.481,959	15	562.726,008 398.474,424	9.804
15	562.726,008 398.474,424	1	562.736,644 398.483,323	13.868

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4659

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:3507
Nr. cadastral vechi:11783

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Str Padurii, Nr. 264, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21995	594	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	21995-C1	Loc. Urleta, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; LOCUINTA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
30915 / 05/12/2018		
Act Notarial nr. 4303, din 04/12/2018 emis de NP VASILE SAVULESCU (act administrativ nr 224121 din 04.12.2017, emis de CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI CAMPINA);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **IORDACHE DENISA-ALEXANDRA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

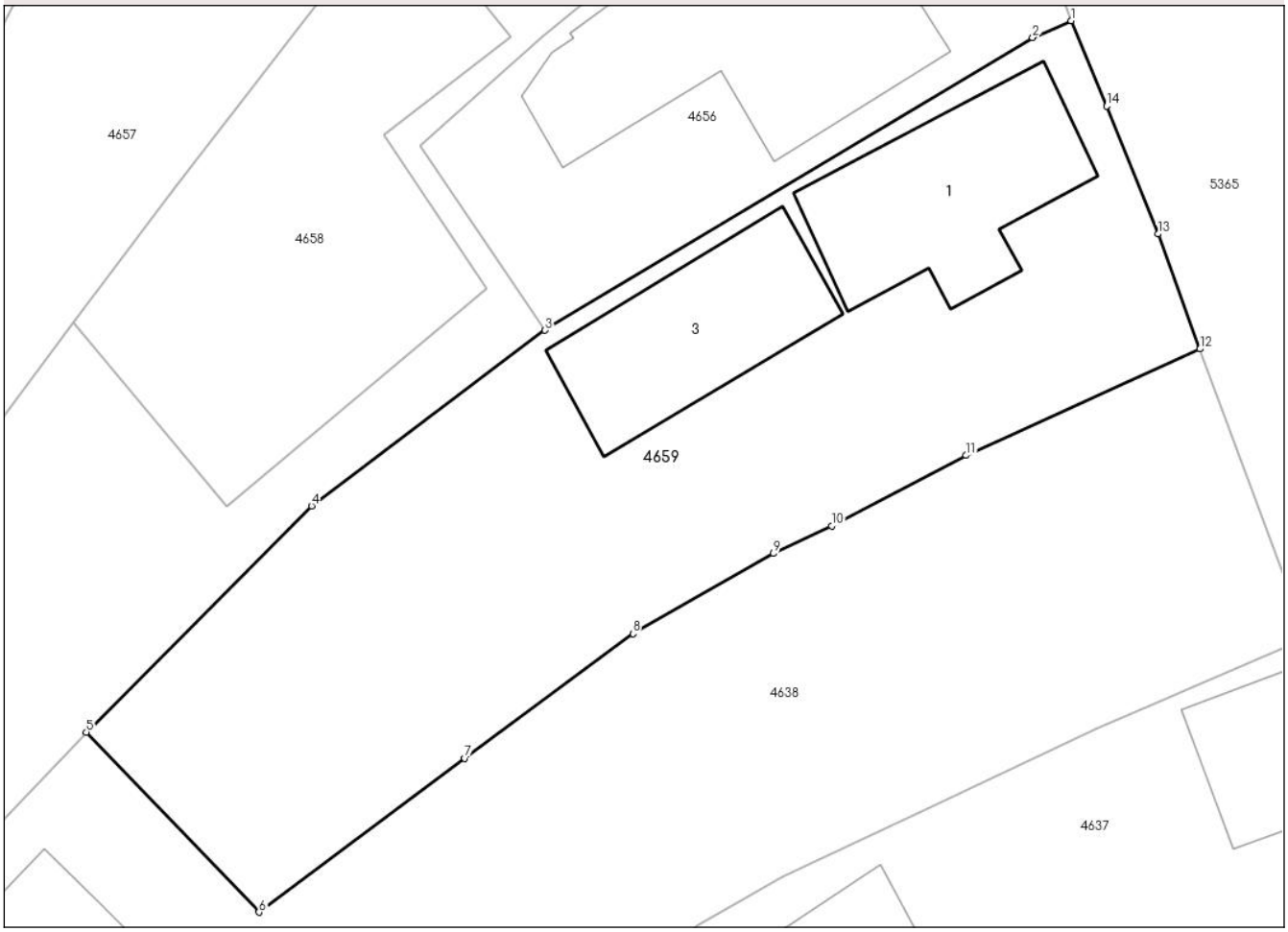
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21995	594	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
10001	curti constructii	DA	453	22	CC 2019 ; A 2018	-	
10002	arabil	DA	141	22	CC 2019 ; A 2018	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	21995-C1	constructii de locuinte	67	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; LOCUINTA
A1.3	21995-C3	constructii anexa	57	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; C3-ANEXA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.760,579 398.494,289	2	562.759,003 398.493,6	1.72

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	562.759,003 398.493,6	3	562.739,031 398.481,624	23.287
3	562.739,031 398.481,624	4	562.729,475 398.474,444	11.953
4	562.729,475 398.474,444	5	562.720,245 398.465,181	13.076
5	562.720,245 398.465,181	6	562.727,319 398.457,817	10.212
6	562.727,319 398.457,817	7	562.735,746 398.464,112	10.519
7	562.735,746 398.464,112	8	562.742,637 398.469,213	8.574
8	562.742,637 398.469,213	9	562.748,394 398.472,491	6.625
9	562.748,394 398.472,491	10	562.750,773 398.473,618	2.632
10	562.750,773 398.473,618	11	562.756,288 398.476,505	6.225
11	562.756,288 398.476,505	12	562.765,855 398.480,857	10.51
12	562.765,855 398.480,857	13	562.764,143 398.485,562	5.007
13	562.764,143 398.485,562	14	562.762,033 398.490,792	5.64
14	562.762,033 398.490,792	1	562.760,579 398.494,289	3.788

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4660

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.115	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit; SE NOTEAZA FAPTUL CA TERENUL ESTE PE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 6287, din 21/06/2024 emis de CONSILIUL LOCAL BANESTI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/06/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	SE NOTEAZA FAPTUL CA TERENUL ESTE PE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.115	SE NOTEAZA FAPTUL CA TERENUL ESTE PE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
10001	curti constructii	DA	500	22	2040	-	
10002	arabil	DA	200	22	2038	-	
10003	vie	DA	200	22	2037	-	
10004	vie	DA	215	22	2039	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	154	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:154 mp; C1-LOCUINTA
A1.2		constructii anexa	30	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; C2-ANEXA
A1.3		constructii anexa	60	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; C3-ANEXA

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.684,653 398.538,294	2	562.682,545 398.535,006	3.906
2	562.682,545 398.535,006	3	562.673,867 398.518,871	18.321
3	562.673,867 398.518,871	4	562.671,244 398.513,99	5.541
4	562.671,244 398.513,99	5	562.664,455 398.503,181	12.764
5	562.664,455 398.503,181	6	562.661,175 398.497,985	6.145
6	562.661,175 398.497,985	7	562.656,275 398.490,234	9.17
7	562.656,275 398.490,234	8	562.653,594 398.486,415	4.666
8	562.653,594 398.486,415	9	562.646,158 398.475,812	12.95
9	562.646,158 398.475,812	10	562.643,981 398.472,975	3.577
10	562.643,981 398.472,975	11	562.641,078 398.468,309	5.495
11	562.641,078 398.468,309	12	562.656,205 398.462,988	16.036
12	562.656,205 398.462,988	13	562.660,884 398.468,892	7.534
13	562.660,884 398.468,892	14	562.662,82 398.472,15	3.789
14	562.662,82 398.472,15	15	562.667,092 398.479,784	8.748
15	562.667,092 398.479,784	16	562.675,467 398.493,393	15.98
16	562.675,467 398.493,393	17	562.681,442 398.504,931	12.993
17	562.681,442 398.504,931	18	562.686,064 398.514,305	10.451
18	562.686,064 398.514,305	19	562.689,721 398.525,998	12.252
19	562.689,721 398.525,998	20	562.692,768 398.535,11	9.608
20	562.692,768 398.535,11	1	562.684,653 398.538,294	8.717

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4661

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.703	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 9324, din 18/08/1993 emis de COMISI JUD PH;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **STOICA FLOAREA** 2) **CAZAN NICULINA** 3) **STOICA GHEORGHE** 4) **STOICA ZINCA** 5) **SAMOILA VICTOR**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

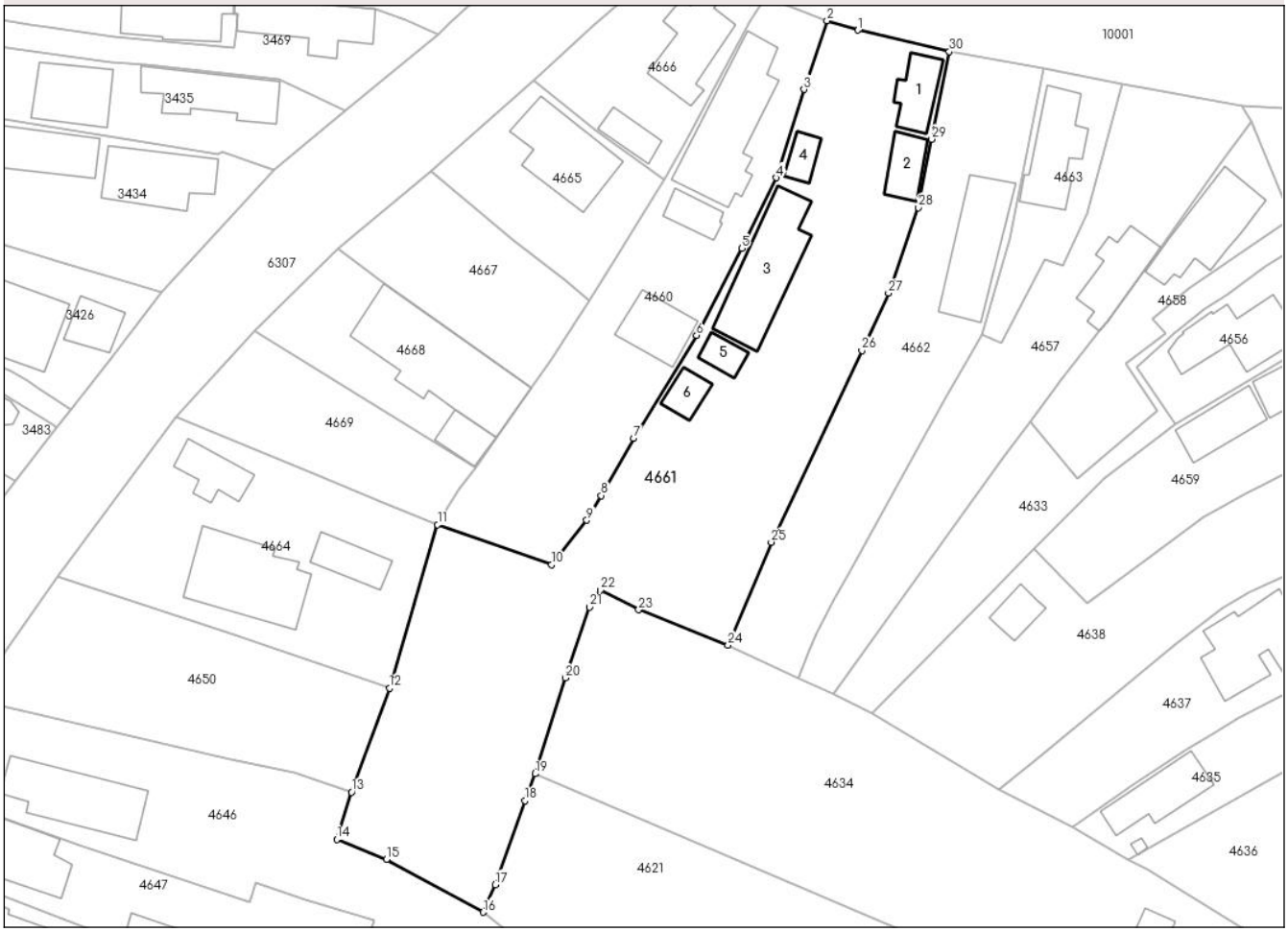
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.703	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
10001	curti constructii	DA	727	22	2034	-	
10002	arabil	DA	1.976	22	2033	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	45	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; C1-LOCUINTA
A1.2		constructii de locuinte	37	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; C2-LOCUINTA
A1.3		constructii de locuinte	133	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:133 mp; C3-LOCUINTA
A1.4		constructii anexa	21	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; C4-ANEXA
A1.5		constructii anexa	22	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; C5-ANEXA
A1.6		constructii anexa	25	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; C6-ANEXA

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.696,878 398.533,858	2	562.692,768 398.535,11	4.297
3	562.689,721 398.525,998	4	562.686,064 398.514,305	12.252
5	562.681,442 398.504,931	6	562.675,467 398.493,393	12.993
7	562.667,092 398.479,784	8	562.662,82 398.472,15	8.748
9	562.660,884 398.468,892	10	562.656,205 398.462,988	7.534
11	562.641,078 398.468,309	12	562.634,699 398.446,607	22.62
13	562.629,685 398.432,824	14	562.627,704 398.426,581	6.55
15	562.634,29 398.423,926	16	562.647,131 398.416,922	14.627
17	562.648,771 398.420,575	18	562.652,695 398.431,706	11.802
19	562.654,063 398.435,28	20	562.658,05 398.447,971	13.303
21	562.661,23 398.457,365	22	562.662,677 398.459,647	2.702
23	562.667,764 398.457,022	24	562.679,657 398.452,344	12.779
25	562.685,36 398.465,976	26	562.697,41 398.491,373	28.11
27	562.700,919 398.498,993	28	562.704,89 398.510,346	12.027
29	562.706,68 398.519,402	30	562.709,012 398.531,014	11.843

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	562.692,768 398.535,11	3	562.689,721 398.525,998	9.608
4	562.686,064 398.514,305	5	562.681,442 398.504,931	10.451
6	562.675,467 398.493,393	7	562.667,092 398.479,784	15.98
8	562.662,82 398.472,15	9	562.660,884 398.468,892	3.789
10	562.656,205 398.462,988	11	562.641,078 398.468,309	16.036
12	562.634,699 398.446,607	13	562.629,685 398.432,824	14.666
14	562.627,704 398.426,581	15	562.634,29 398.423,926	7.1
16	562.647,131 398.416,922	17	562.648,771 398.420,575	4.004
18	562.652,695 398.431,706	19	562.654,063 398.435,28	3.827
20	562.658,05 398.447,971	21	562.661,23 398.457,365	9.918
22	562.662,677 398.459,647	23	562.667,764 398.457,022	5.724
24	562.679,657 398.452,344	25	562.685,36 398.465,976	14.777
26	562.697,41 398.491,373	27	562.700,919 398.498,993	8.389
28	562.704,89 398.510,346	29	562.706,68 398.519,402	9.232
30	562.709,012 398.531,014	1	562.696,878 398.533,858	12.463

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4662

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.050	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 8056, din 23/07/1993 emis de COMISI JUD PH;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **TANASESCU MIHAI**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

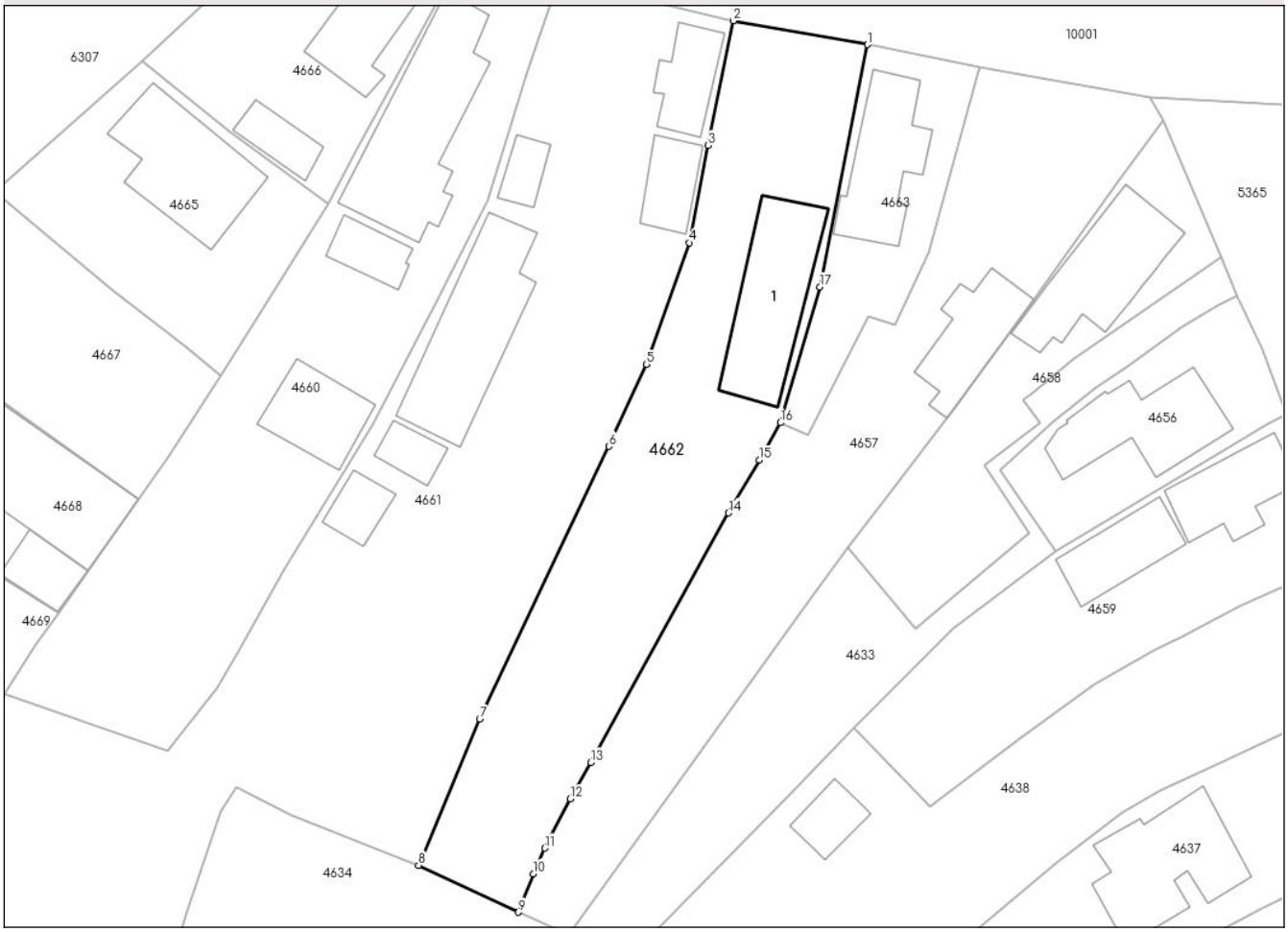
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.050	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
10001	curti constructii	DA	544	22	2031	-	
10002	arabil	DA	506	22	2032	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	113	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:113 mp; C1-LOCUINTA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.721,54 398.528,791	2	562.709,012 398.531,014	12.723
2	562.709,012 398.531,014	3	562.706,68 398.519,402	11.843

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	562.706,68 398.519,402	4	562.704,89 398.510,346	9.232
4	562.704,89 398.510,346	5	562.700,919 398.498,993	12.027
5	562.700,919 398.498,993	6	562.697,41 398.491,373	8.389
6	562.697,41 398.491,373	7	562.685,36 398.465,976	28.11
7	562.685,36 398.465,976	8	562.679,657 398.452,344	14.777
8	562.679,657 398.452,344	9	562.688,97 398.447,98	10.285
9	562.688,97 398.447,98	10	562.690,36 398.451,56	3.84
10	562.690,36 398.451,56	11	562.691,44 398.453,95	2.623
11	562.691,44 398.453,95	12	562.693,82 398.458,52	5.153
12	562.693,82 398.458,52	13	562.695,7 398.461,92	3.885
13	562.695,7 398.461,92	14	562.708,56 398.485,17	26.57
14	562.708,56 398.485,17	15	562.711,43 398.490,09	5.696
15	562.711,43 398.490,09	16	562.713,41 398.493,56	3.995
16	562.713,41 398.493,56	17	562.717,078 398.506,212	13.173
17	562.717,078 398.506,212	1	562.721,54 398.528,791	23.015

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4663

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		285	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 16335, din 11/07/1997 emis de COMISIA JUD PH;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **UNGUREANU MIHAI**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	285	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
4663	curti constructii	DA	285	22	2028	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	87	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:87 mp; C1-LOCUINTA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.732,008 398.526,685	2	562.721,54 398.528,791	10.678
2	562.721,54 398.528,791	3	562.717,078 398.506,212	23.015
3	562.717,078 398.506,212	4	562.713,41 398.493,56	13.173
4	562.713,41 398.493,56	5	562.715,97 398.492,41	2.806

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	562.715,97 398.492,41	6	562.721,66 398.503,45	12.42
6	562.721,66 398.503,45	7	562.724,13 398.502,7	2.581
7	562.724,13 398.502,7	8	562.727,22 398.509,5	7.469
8	562.727,22 398.509,5	1	562.732,008 398.526,685	17.84

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4664

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.001	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Urleta, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:144 mp; S=144 MP
A1.2		Loc. Urleta, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; S=46 MP
A1.3		Loc. Urleta, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S=43 MP

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 838, din 25/02/1974 emis de NOTARIATUL DE STAT (CERTIFICAT DECES NR 13/23.03.2020 EMIS DE PRIMARIA BANESTI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **PETRISOR MARIA**, DEFUNCT DEFUNCT:Da	
Act Administrativ nr. 6287, din 21/06/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI BANESTI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **PETRISOR MARIA**, DEFUNCT DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

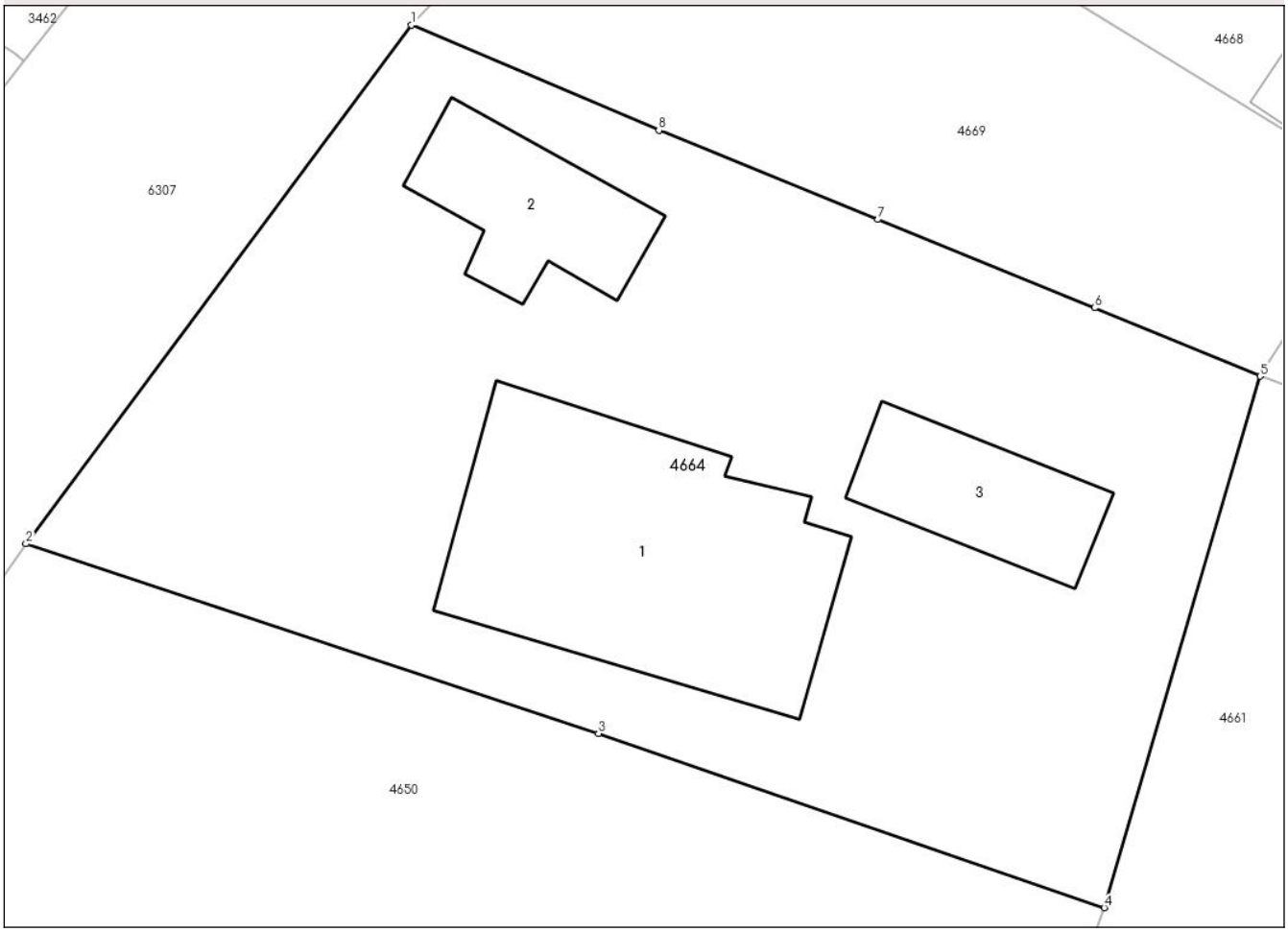
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.001	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
10001	curti constructii	DA	654	22	2048	-	
10002	arabil	DA	347	22	2050	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	144	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:144 mp; S=144 MP
A1.2		constructii de locuinte	46	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; S=46 MP
A1.3		constructii anexa	43	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S=43 MP

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.606,387 398.482,64	2	562.590,628 398.461,465	26.395
2	562.590,628 398.461,465	3	562.614,028 398.453,721	24.648
3	562.614,028 398.453,721	4	562.634,699 398.446,607	21.86
4	562.634,699 398.446,607	5	562.641,078 398.468,309	22.62
5	562.641,078 398.468,309	6	562.634,305 398.471,099	7.326
6	562.634,305 398.471,099	7	562.625,456 398.474,704	9.555
7	562.625,456 398.474,704	8	562.616,498 398.478,345	9.67
8	562.616,498 398.478,345	1	562.606,387 398.482,64	10.986

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4665

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		448	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit; SE NOTEAZA FAPTUL CA TERENUL ESTE PE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 6287, din 21/06/2024 emis de CONSILIUL LOCAL BANESTI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/06/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	SE NOTEAZA FAPTUL CA TERENUL ESTE PE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

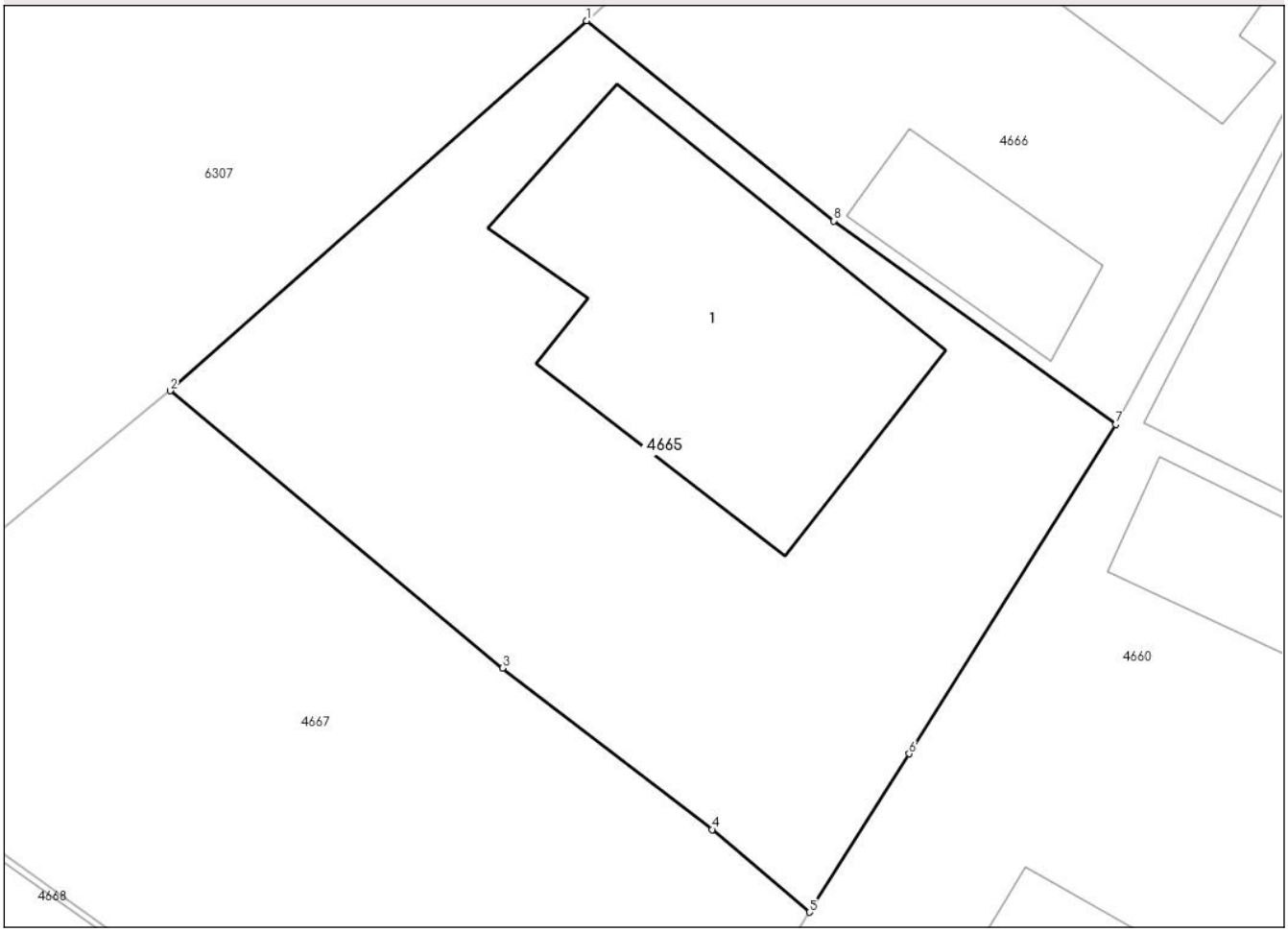
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	448	SE NOTEAZA FAPTUL CA TERENUL ESTE PE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
4665	curti constructii	DA	448	22	2043	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	113	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:113 mp; S=113 MP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.653,858 398.527,234	2	562.640,184 398.515,095	18.285
2	562.640,184 398.515,095	3	562.651,096 398.505,99	14.212
3	562.651,096 398.505,99	4	562.657,983 398.500,695	8.687
4	562.657,983 398.500,695	5	562.661,175 398.497,985	4.187

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	562.661,175 398.497,985	6	562.664,455 398.503,181	6.145
6	562.664,455 398.503,181	7	562.671,244 398.513,99	12.764
7	562.671,244 398.513,99	8	562.661,979 398.520,667	11.421
8	562.661,979 398.520,667	1	562.653,858 398.527,234	10.444

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4666

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:3383
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:11712

Adresa: Loc. Urleta, Str Belu, Nr. 255, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21913	Din acte: 535 Masurata: 454	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	21913-C1	Loc. Urleta, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:87 mp; LOCUINTA
A1.2	21913-C2	Loc. Urleta, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; ANEXA GOSPODAREASCA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
10443 / 25/06/2010		
Act Notarial nr. 406, din 14/02/1968 emis de NOT DE STAT LOCAL CAMPINA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1, A1.1, A1.2
	1) **DUCU MARIA** 2) **EPURE CAMELIA**	
Act Notarial nr. 90, din 14/05/2010 emis de NP POP MIHAELA CRISTINA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2	A1, A1.1, A1.2
	1) **EPURE CAMELIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

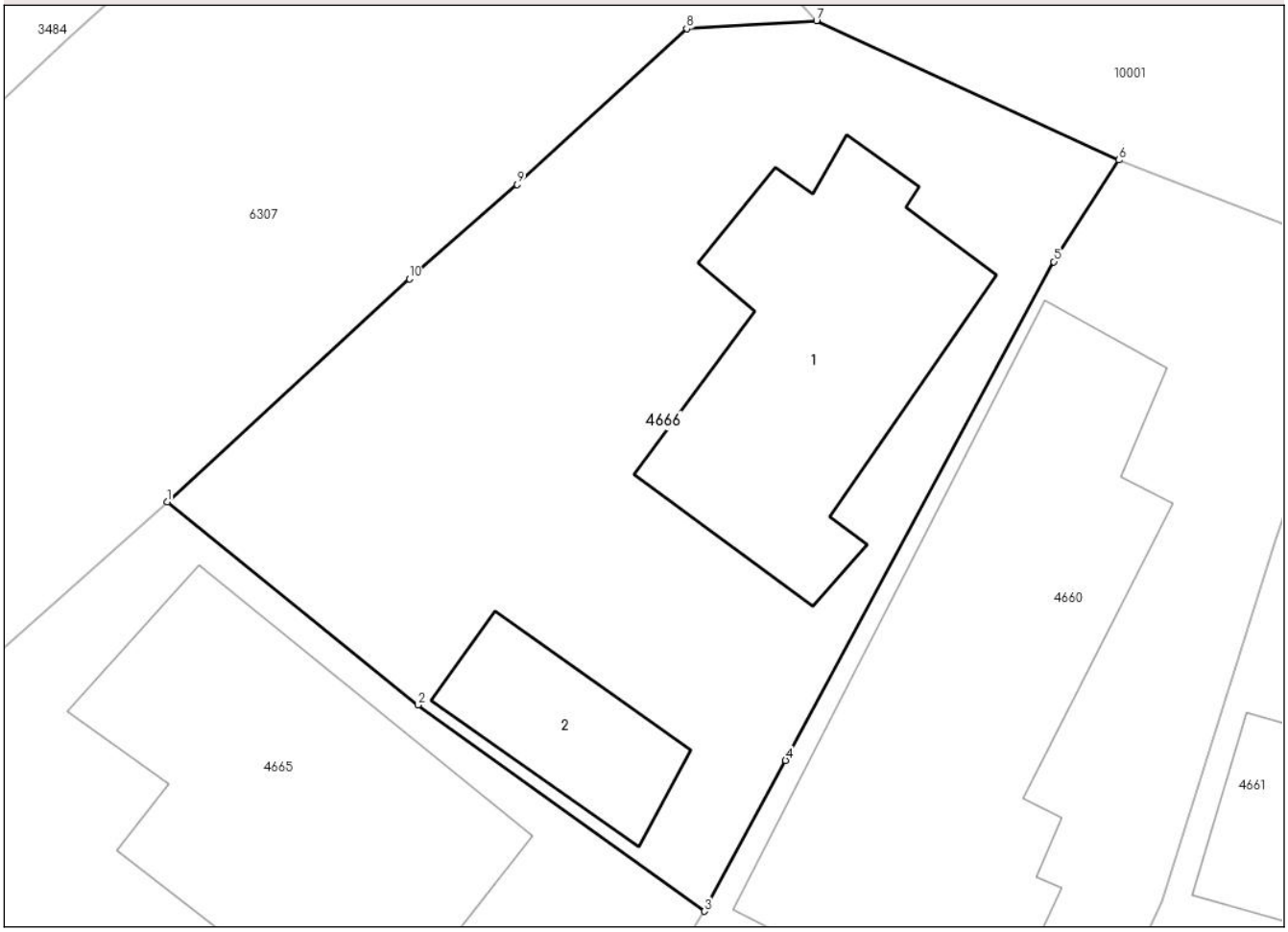
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21913	Din acte: 535 Masurata: 454	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
4666	curti constructii	DA	454	22	2041,2042	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	21913-C1	constructii de locuinte	87	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:87 mp; LOCUINTA
A1.2	21913-C2	constructii anexa	28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; ANEXA GOSPODAREASCA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	562.653,858 398.527,234	2	562.661,979 398.520,667	10.444
2	562.661,979 398.520,667	3	562.671,244 398.513,99	11.421

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	562.671,244 398.513,99	4	562.673,867 398.518,871	5.541
4	562.673,867 398.518,871	5	562.682,545 398.535,006	18.321
5	562.682,545 398.535,006	6	562.684,653 398.538,294	3.906
6	562.684,653 398.538,294	7	562.674,866 398.542,805	10.776
7	562.674,866 398.542,805	8	562.670,666 398.542,546	4.208
8	562.670,666 398.542,546	9	562.665,175 398.537,504	7.454
9	562.665,175 398.537,504	10	562.661,701 398.534,45	4.626
10	562.661,701 398.534,45	1	562.653,858 398.527,234	10.658

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4667

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Str Belu, Jud. Prahova, Tarla 22, parcela 2044

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	26256	Din acte: 444 Masurata: 433	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
17293 / 24/03/2023		
Act Notarial nr. 610, din 23/03/2023 emis de Musat Roxana Andreea;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **DUMITRACHE SIMONA-RALUCA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
26256	Din acte: 444 Masurata: 433	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
4667	arabil	DA	433	22	2044	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.627,809 398.504,903	2	562.633,665 398.500,637	7.245
2	562.633,665 398.500,637	3	562.653,594 398.486,415	24.483
3	562.653,594 398.486,415	4	562.656,275 398.490,234	4.666
4	562.656,275 398.490,234	5	562.661,175 398.497,985	9.17
5	562.661,175 398.497,985	6	562.657,983 398.500,695	4.187

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	562.657,983 398.500,695	7	562.651,096 398.505,99	8.687
7	562.651,096 398.505,99	8	562.640,184 398.515,095	14.212
8	562.640,184 398.515,095	1	562.627,809 398.504,903	16.032

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4668

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:187
Nr. cadastral vechi:310

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Str Belu, Nr. 253, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23255	Din acte: 457 Masurata: 465	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	23255-C1	Loc. Urleta, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:199 mp; C1-locuinta-Sc=199,16 mp ;Su=151,29 mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2898 / 28/07/2004		
Act Notarial nr. 4000, din 27/07/2004 emis de BN Ivan M-Savulescu V;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **ENE IOANA** 2) **ENE GHEORGHE**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 187)	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
2898 / 28/07/2004		
Act Notarial nr. 4000, din 27/07/2004 emis de BN Ivan M-Savulescu V;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **OPREA ION** 2) **OPREA ELENA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 187)	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

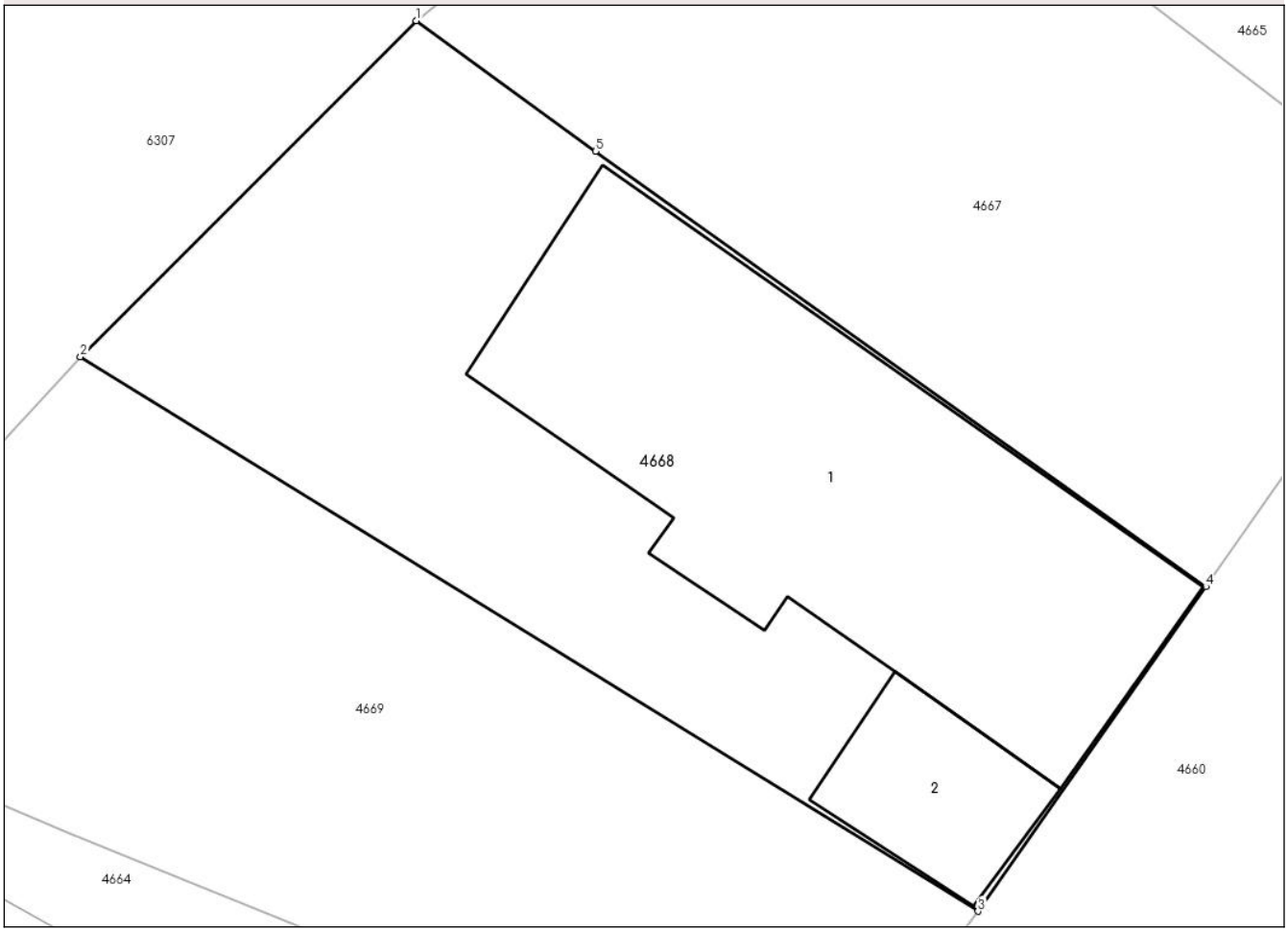
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23255	Din acte: 457 Masurata: 465	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
4668	curti constructii	DA	465	22	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	23255-C1	constructii de locuinte	199	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:199 mp; C1-locuinta-Sc=199,16 mp ;Su=151,29 mp
A1.2	23255-C2	constructii anexa	32	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; C2-anexa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.627,809 398.504,903	2	562.616,84 398.493,93	15.515
2	562.616,84 398.493,93	3	562.646,158 398.475,812	34.465

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	562.646,158 398.475,812	4	562.653,594 398.486,415	12.95
4	562.653,594 398.486,415	5	562.633,665 398.500,637	24.483
5	562.633,665 398.500,637	1	562.627,809 398.504,903	7.245

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4669

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:187
Nr. cadastral vechi:745

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Str Belu, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23256	427	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5384 / 20/12/2004		
Act Notarial nr. 3207, din 20/12/2004 emis de NP Musat M;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **ENE IOANA** 2) **ENE GHEORGHE**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 187)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

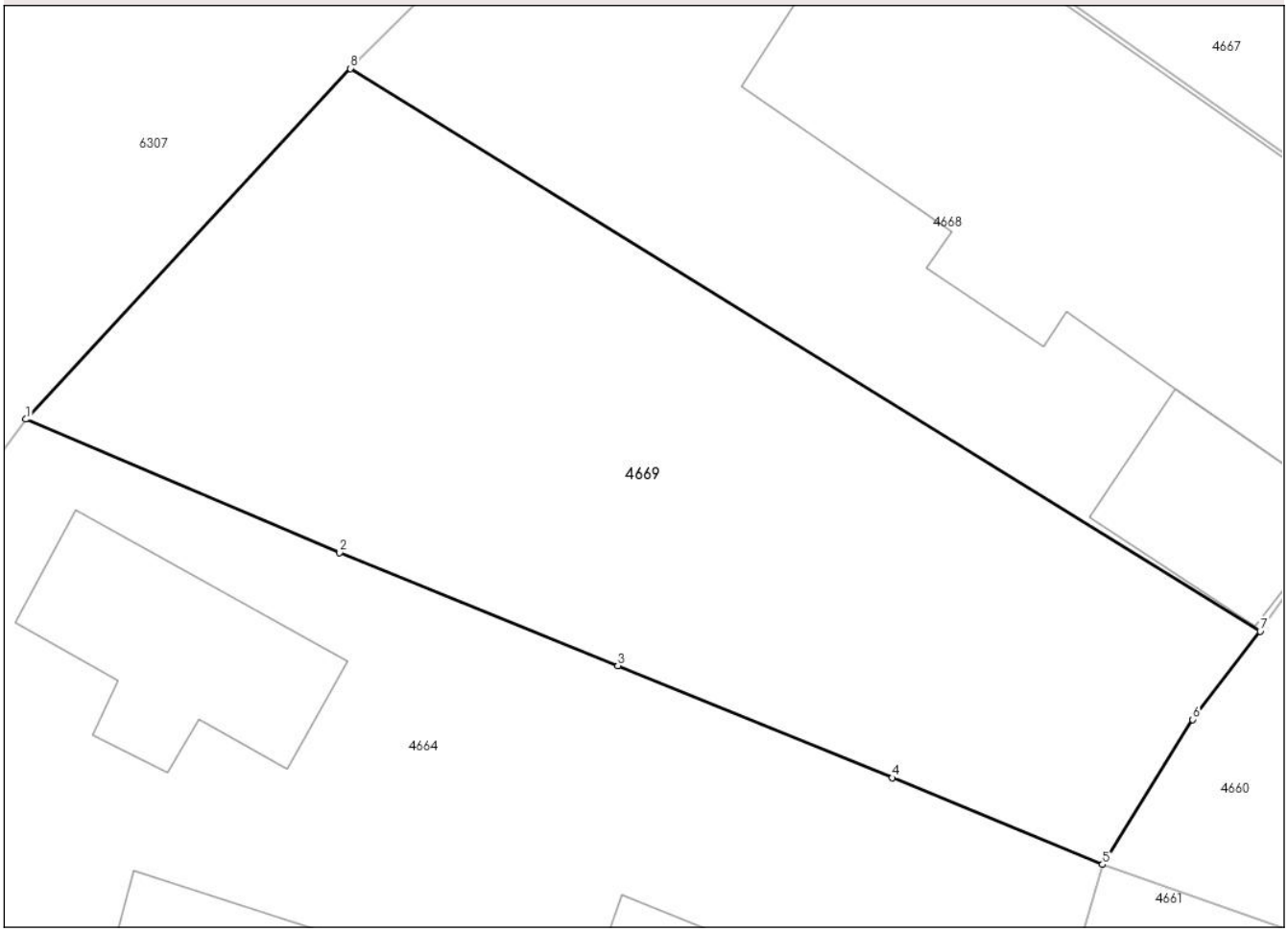
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23256	427	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
4669	arabil	DA	427	22	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.606,387 398.482,64	2	562.616,498 398.478,345	10.986
2	562.616,498 398.478,345	3	562.625,456 398.474,704	9.67
3	562.625,456 398.474,704	4	562.634,305 398.471,099	9.555
4	562.634,305 398.471,099	5	562.641,078 398.468,309	7.326
5	562.641,078 398.468,309	6	562.643,981 398.472,975	5.495

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	562.643,981 398.472,975	7	562.646,158 398.475,812	3.577
7	562.646,158 398.475,812	8	562.616,84 398.493,93	34.465
8	562.616,84 398.493,93	1	562.606,387 398.482,64	15.386

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4670

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Banesti, Jud. Prahova, T 34 ; A 1607 ; PUNCT '' MARACINI ''

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	26515	Din acte: 601 Masurata: 602	Sector cadastral:7 Teren imprejmuit; T 34 ; A 1607 ; PUNCT '' MARACINI ''

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
14725 / 08/04/2024		
Act Notarial nr. 832, din 05/04/2024 emis de Ivan Mihaela;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **CHIMIR DRAGOS GABRIEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

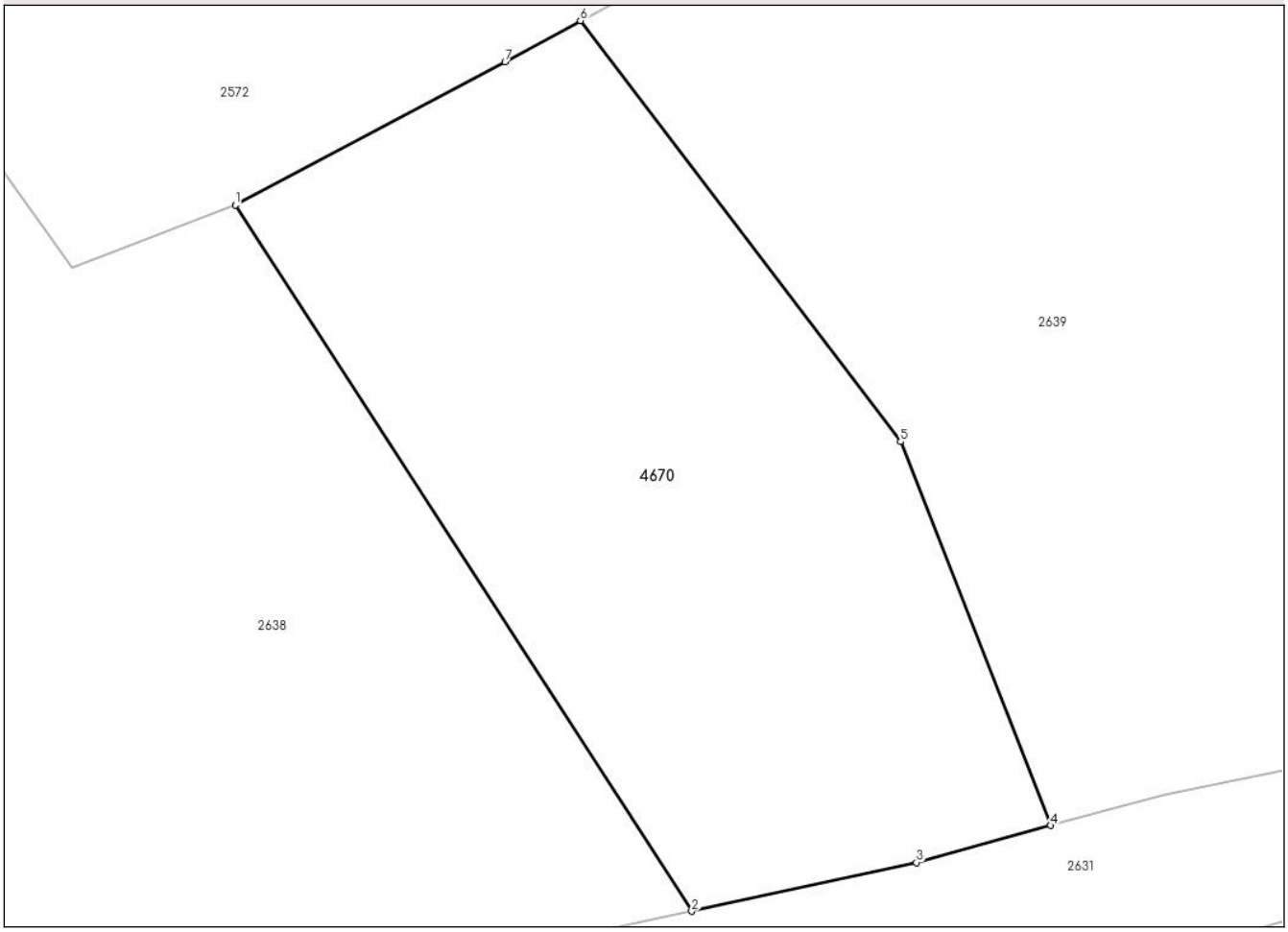
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
26515	Din acte: 601 Masurata: 602	T 34 ; A 1607 ; PUNCT '' MARACINI ''

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
4670	arabil	DA	602	34	1607	-	PUNCT '' MARACINI ''

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	560.693,338 400.242,597	2	560.712,032 400.213,675	34.438
2	560.712,032 400.213,675	3	560.721,232 400.215,668	9.413
3	560.721,232 400.215,668	4	560.726,741 400.217,182	5.713
4	560.726,741 400.217,182	5	560.720,591 400.232,903	16.881
5	560.720,591 400.232,903	6	560.707,476 400.250,144	21.663

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	560.707,476 400.250,144	7	560.704,383 400.248,46	3.522
7	560.704,383 400.248,46	1	560.693,338 400.242,597	12.504

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4671

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Banesti, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22456	Din acte: 2.378 Masurata: 2.362	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3060 / 07/03/2012		
Act Notarial nr. 545, din 06/03/2012 emis de POP MIHAELA CRISTINA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1
	1) **MICU ECATERINA**	
16368 / 19/04/2021		
Act Notarial nr. 1440, din 25/03/2021 emis de NP Pop Mihaela Cristina (inscris sub semnatura privata nr op din 19.04.2021, emis de pfa barbutu elena;inscris sub semnatura privata nr cerere din 19.04.2021, emis de pfa barbutu elena;inscris sub semnatura privata nr ci din 19.04.2021, emis de pfa barbutu elena);		
B3	se actualizeaza informatiile cadastrale in sensul modificarii limitei de proprietate a imobilului conform documentatiei tehnice avizate	A1
57274 / 22/12/2022		
Act Notarial nr. C.M.S.259, din 14/12/2022 emis de Neagu Ioana Dorothy Maria;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4	A1
	1) **NEGREA SANDRA MIHAELA**	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4	A1
	1) **MICU DANIELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22456	Din acte: 2.378 Masurata: 2.362	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
4671	arabil	DA	2.362	33	1481	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	560.530,918 400.140,39	2	560.535,788 400.123,406	17.668
2	560.535,788 400.123,406	3	560.541,86 400.103,89	20.439
3	560.541,86 400.103,89	4	560.547,449 400.086,312	18.445
4	560.547,449 400.086,312	5	560.554,425 400.064,453	22.945
5	560.554,425 400.064,453	6	560.559,185 400.049,539	15.655

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	560.559,185 400.049,539	7	560.581,153 400.054,715	22.569
7	560.581,153 400.054,715	8	560.553,795 400.151,838	100.902
8	560.553,795 400.151,838	1	560.530,918 400.140,39	25.581

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4672

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:17

Adresa: Loc. Banesti, Nr. 90A, Jud. Prahova, Tarla 32, Parcela 1417

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23102	Din acte: 270 Masurata: 291	Sector cadastral:7 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	23102-C1	Loc. Banesti, Nr. 90A, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; s=38 mp
A1.2	23102-C2	Loc. Banesti, Nr. 90A, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; s=45 mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8374 / 28/02/2025		
Act Notarial nr. 85, din 26/02/2025 emis de Ivan Mihaela;		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **MATEI ANA-MARIA-CARLA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
31867 / 17/12/2018		
Act Administrativ nr. 673875, din 06/12/2018 emis de O.N.R.C BUCURESTI;		
C2	se radiaza ipoteca inscrisa prin incheierea nr 145 din 11.01.2000 sub C1, in baza certificatului constatator nr. 673875/06.12.2018 emis de Oficiul National al Registrului Comertului	A1, A1.1
5954 / 14/02/2025		
Act Notarial nr. 348, din 14/02/2025 emis de Ivan Mihaela;		
C4	se radiaza ipoteca legala de sub C3, nr 348 din 14.02.2025 emisa de Ivan Mihaela	A1, A1.1, A1.2

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

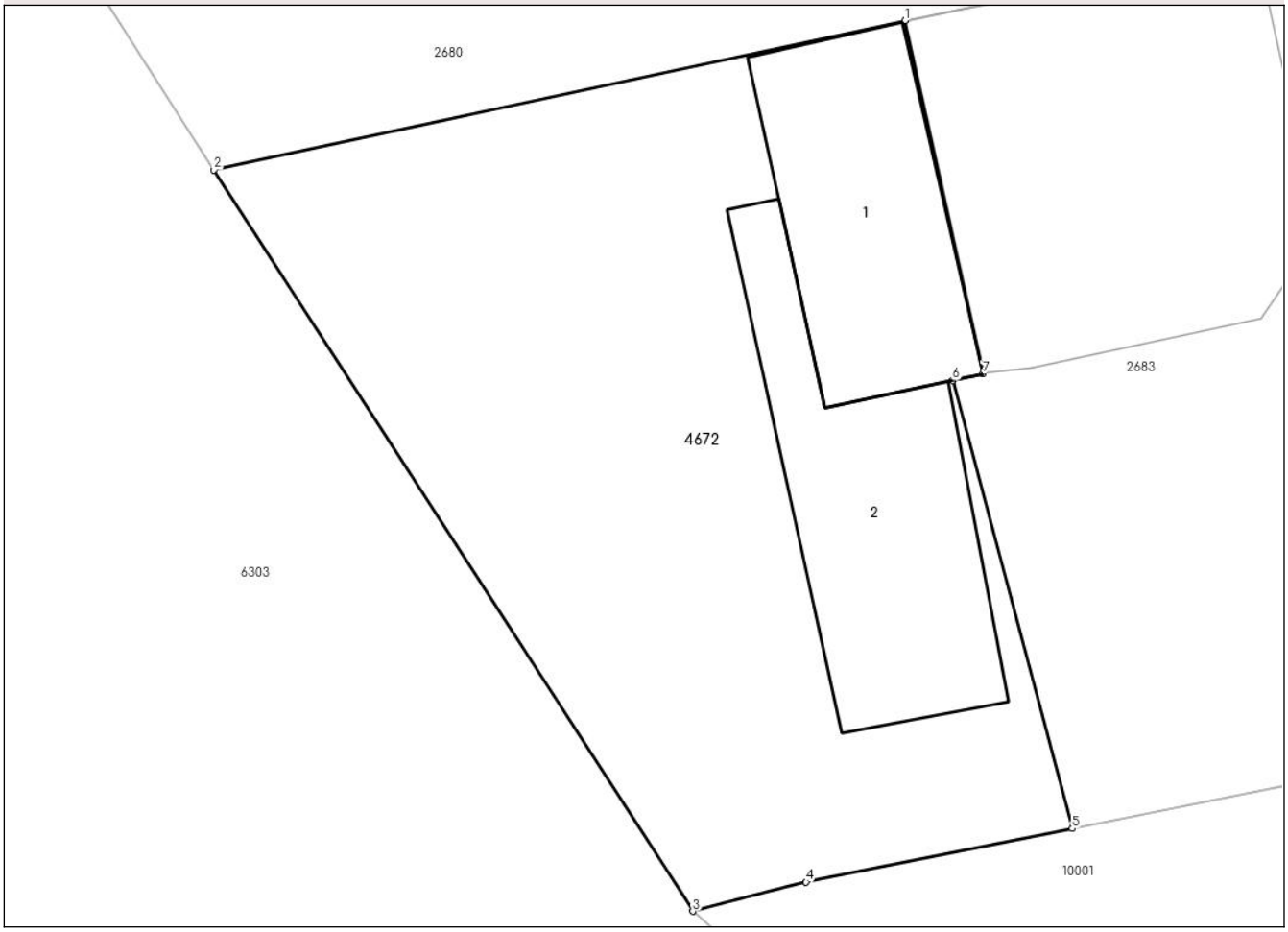
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23102	Din acte: 270 Masurata: 291	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
4672	curti constructii	DA	291	32	1417	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	23102-C1	constructii de locuinte	38	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; s=38 mp
A1.2	23102-C2	constructii anexa	45	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; s=45 mp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	560.281,948 399.847,94	2	560.264,284 399.844,129	18.07
2	560.264,284 399.844,129	3	560.276,519 399.825,182	22.554

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	560.276,519 399.825,182	4	560.279,416 399.825,929	2.992
4	560.279,416 399.825,929	5	560.286,217 399.827,298	6.937
5	560.286,217 399.827,298	6	560.283,159 399.838,746	11.849
6	560.283,159 399.838,746	7	560.283,941 399.838,92	0.801
7	560.283,941 399.838,92	1	560.281,948 399.847,94	9.238

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4673

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2410
Nr. cadastral vechi:10608

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Banesti, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20806	Din acte: 2.698 Masurata: 2.701	Sector cadastral:7 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7967 / 25/03/2019		
Act Notarial nr. 1643, din 25/03/2019 emis de NP Pop Mihaela Cristina;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **GHERGHICEANU VALENTIN** 2) **GHERGHICEANU ANDREEA ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

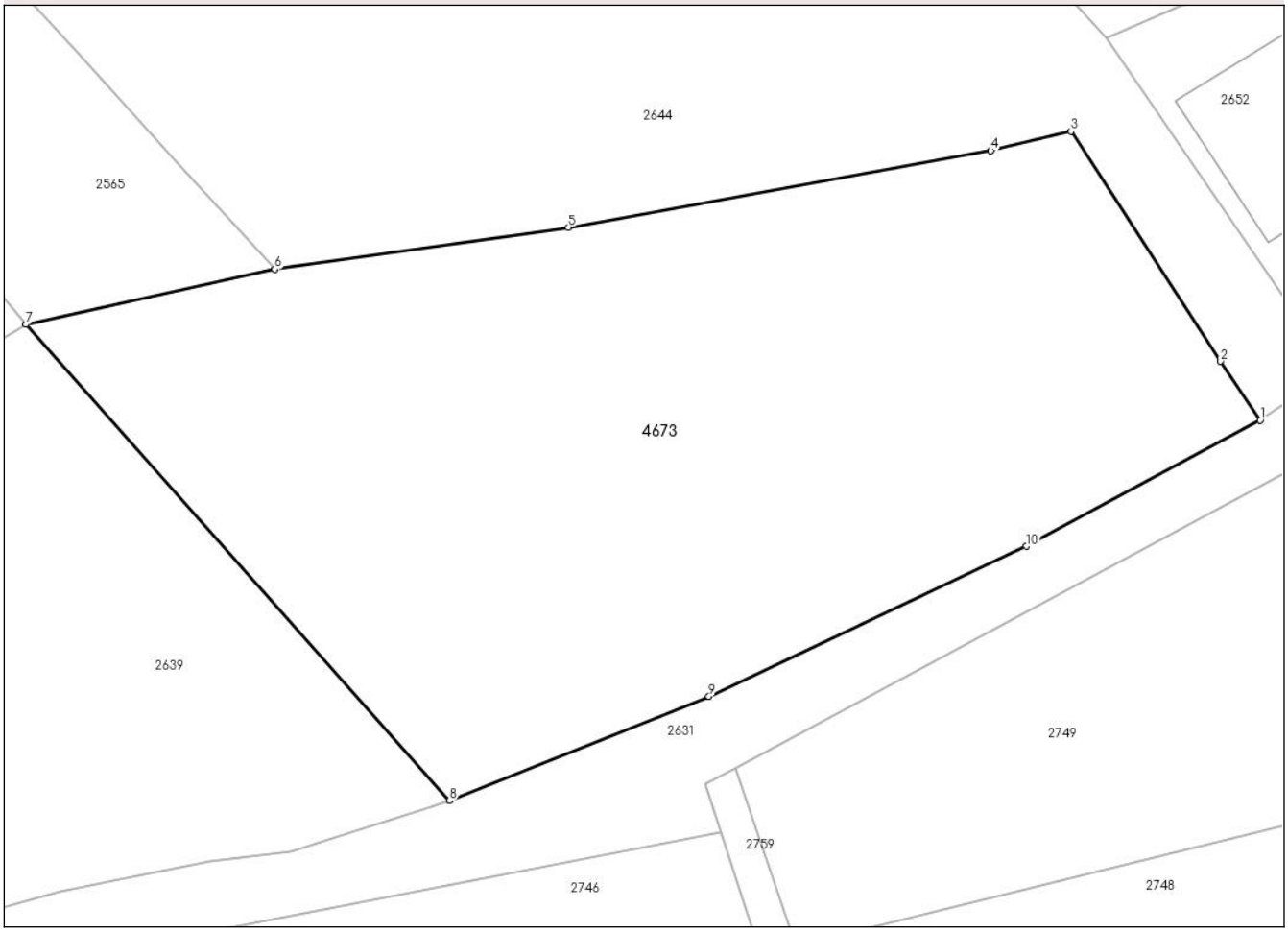
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20806	Din acte: 2.698 Masurata: 2.701	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
4673	arabil	DA	2.701	34	A 1609	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	560.824,151 400.254,908	2	560.821,09 400.259,46	5.485
2	560.821,09 400.259,46	3	560.809,53 400.277,23	21.199
3	560.809,53 400.277,23	4	560.803,34 400.275,73	6.369
4	560.803,34 400.275,73	5	560.770,69 400.269,81	33.182
5	560.770,69 400.269,81	6	560.748,02 400.266,57	22.9

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	560.748,02 400.266,57	7	560.728,78 400.262,31	19.706
7	560.728,78 400.262,31	8	560.761,5 400.225,52	49.235
8	560.761,5 400.225,52	9	560.781,55 400.233,58	21.609
9	560.781,55 400.233,58	10	560.806,07 400.245,17	27.121
10	560.806,07 400.245,17	1	560.824,151 400.254,908	20.537

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4674

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Jud. Prahova, T32 A1307/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	26351	Din acte: 128 Masurata: 145	Sector cadastral:17 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
41708 / 01/09/2023		
Act Notarial nr. 3272, din 01/09/2023 emis de Pop Mihaela Cristina;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 128/145	A1
	1) **COMSA VASILICA**	
B4	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 17/145	A1
	1) **COMSA VASILICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

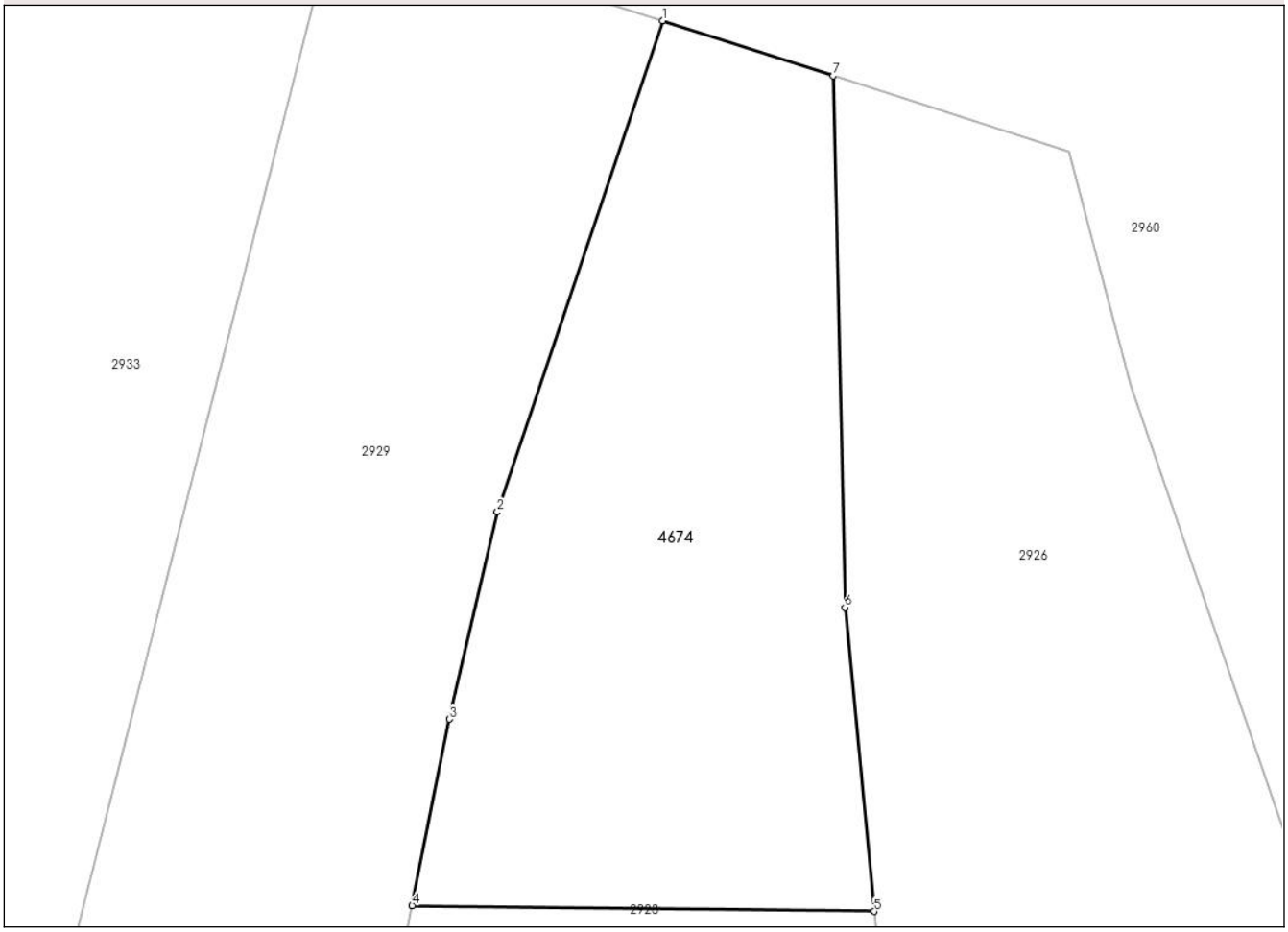
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
26351	Din acte: 128 Masurata: 145	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
4674	arabil	DA	145	32	1307/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.797,312 398.641,488	2	562.793,565 398.630,352	11.749
2	562.793,565 398.630,352	3	562.792,484 398.625,654	4.822
3	562.792,484 398.625,654	4	562.791,632 398.621,429	4.309
4	562.791,632 398.621,429	5	562.802,106 398.621,298	10.474
5	562.802,106 398.621,298	6	562.801,449 398.628,183	6.916

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	562.801,449 398.628,183	7	562.801,183 398.640,239	12.059
7	562.801,183 398.640,239	1	562.797,312 398.641,488	4.068

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4675

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, Tarla 32, Parcela 1201/8

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	26492	1.300	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
59648 / 13/12/2023		
Act Notarial nr. 2313, din 23/08/2023 emis de NP Ivan Mihaela (Act de partaj ; act administrativ nr 11711 din 08.12.2023, emis de Primaria Banesti;act notarial nr 381 din 23.08.2023, emis de NP Ivan Mihaela);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **ENE MIHAI**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

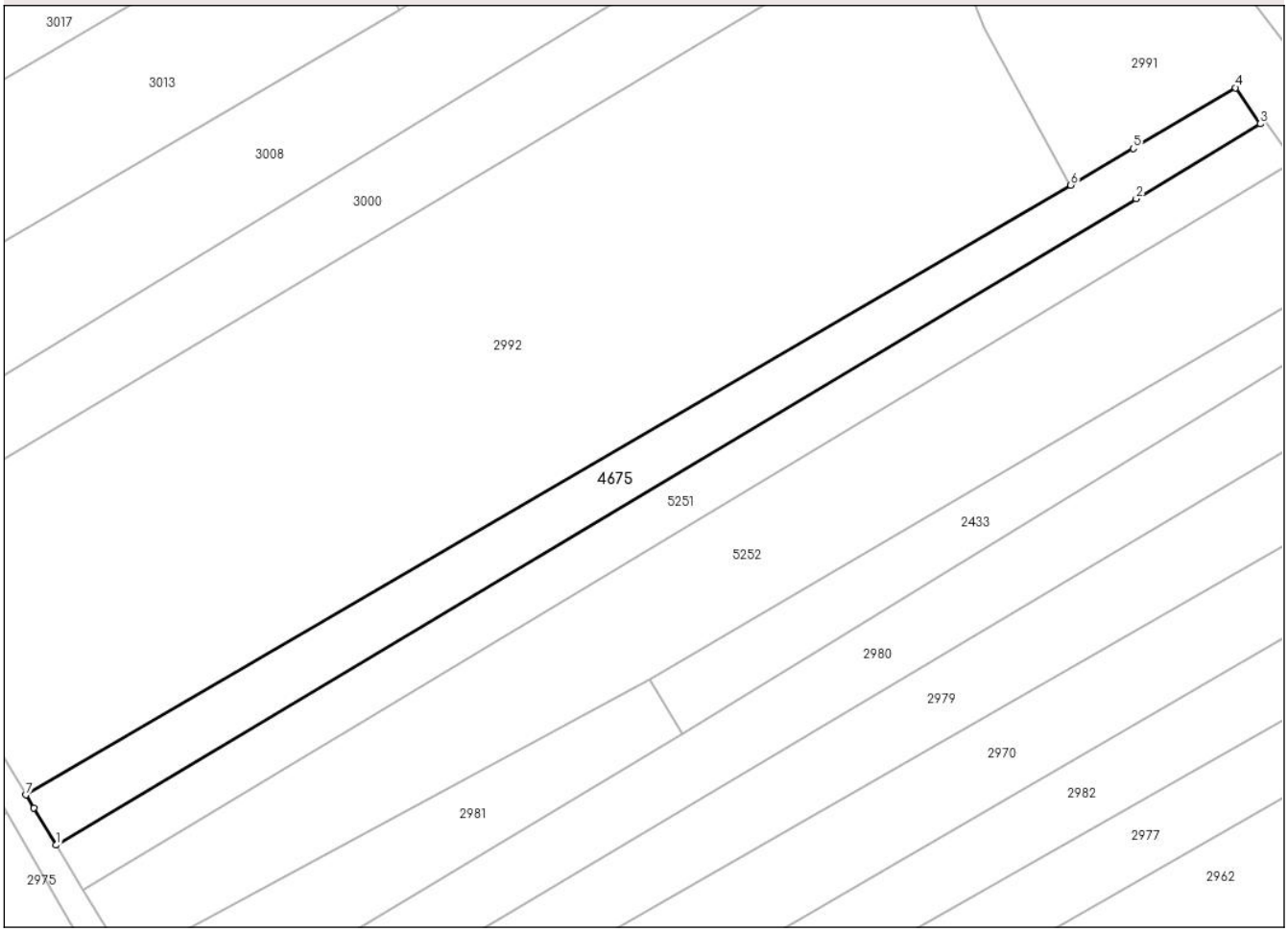
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
26492	1.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
4675	arabil	NU	1.300	32	1201/8	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	563.036,607 398.714,907	2	563.182,31 398.802,023	169.761
2	563.182,31 398.802,023	3	563.199,042 398.812,124	19.544
3	563.199,042 398.812,124	4	563.195,701 398.816,976	5.891
4	563.195,701 398.816,976	5	563.181,924 398.808,785	16.027
5	563.181,924 398.808,785	6	563.173,465 398.803,854	9.792

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	563.173,465 398.803,854	7	563.032,498 398.721,676	163.171
7	563.032,498 398.721,676	8	563.033,57 398.719,912	2.063
8	563.033,57 398.719,912	1	563.036,607 398.714,907	5.855

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4676

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleta, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.593	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 14442, din 04/01/1994 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BIJA GHEORGHE** 2) **BIJA MARIA** 3) **IORDACHE VIRGINIA** 4) **SIMION VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

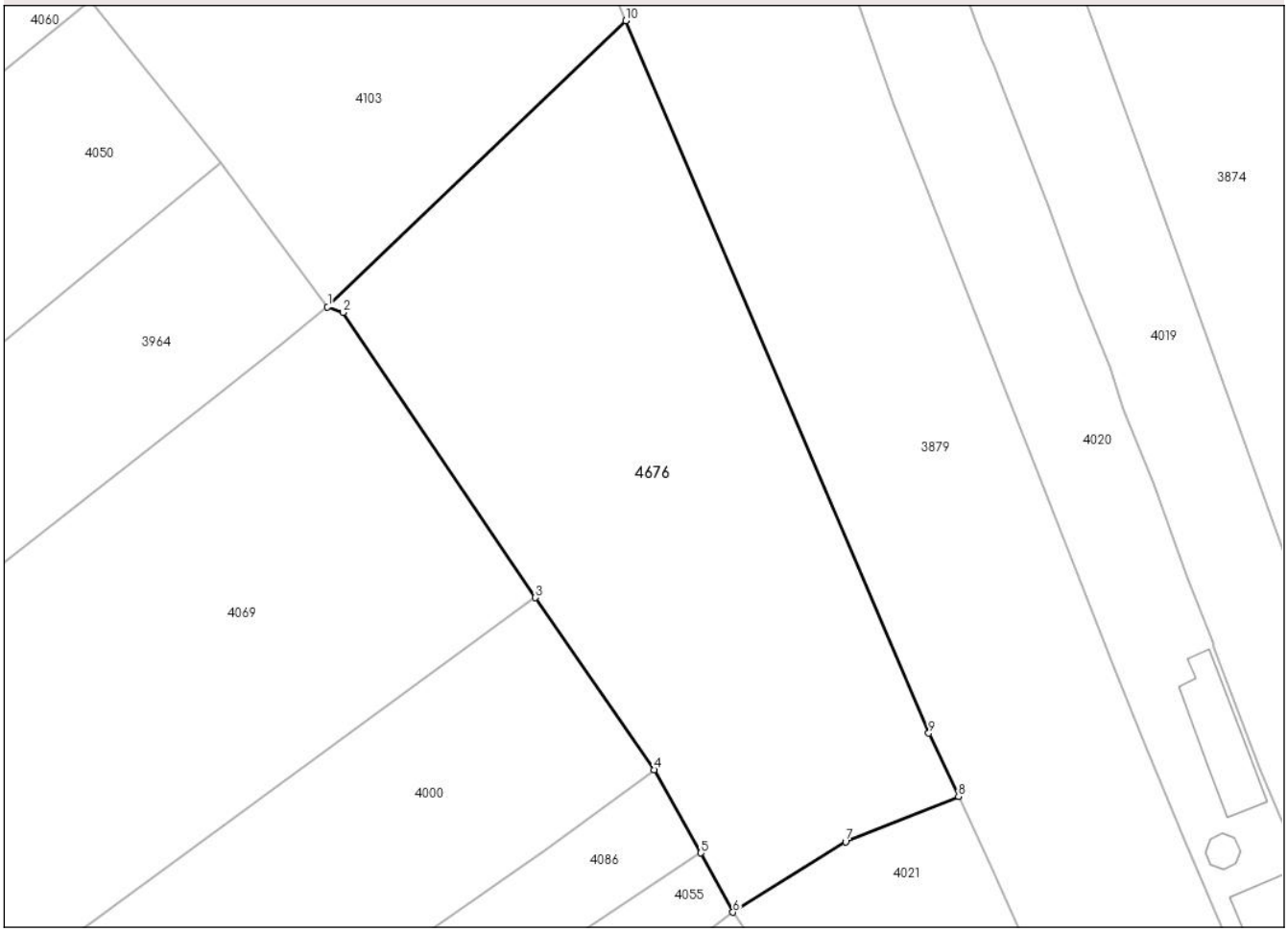
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.593	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
4676	arabil	DA	2.593	31	1125/4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.067,496 399.636,047	2	562.069,084 399.635,478	1.687
2	562.069,084 399.635,478	3	562.088,862 399.606,157	35.368
3	562.088,862 399.606,157	4	562.101,096 399.588,476	21.501
4	562.101,096 399.588,476	5	562.105,881 399.579,92	9.803
5	562.105,881 399.579,92	6	562.109,196 399.573,835	6.93

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	562.109,196 399.573,835	7	562.120,779 399.581,087	13.666
7	562.120,779 399.581,087	8	562.132,404 399.585,727	12.517
8	562.132,404 399.585,727	9	562.129,339 399.592,238	7.196
9	562.129,339 399.592,238	10	562.098,178 399.665,458	79.575
10	562.098,178 399.665,458	1	562.067,496 399.636,047	42.501

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4677

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:3427
Nr. cadastral vechi:11739

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21941	Din acte: 4.900 Masurata: 4.301	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	21941-C1	Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1396 mp; CENTRALA SUPRATERANA CU BAZIN DE LINISTIRE;SC=1396 mp, Constructie din beton armat

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
11632 / 15/07/2010		
Act Administrativ nr. 34, din 09/04/2010 emis de CONS.LOC.BANESTI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA BANESTI- DOMENIU PRIVAT**, CIF:2844731	
19470 / 17/06/2015		
Act Administrativ nr. 25, din 07/11/2012 emis de CONSILIUL JUDETEAN PRAHOVA (act administrativ nr. 719/11-06-2015 emis de S.C ELECTROCARBON S.A; act administrativ nr. 3/16-02-2011 emis de CJ PRAHOVA; act administrativ nr. 12/27-04-2015 emis de CJ PRAHOVA;);		
B2	se noteaza schimbarea categoriei de folosinta a imobilului, din teren neproductiv in teren curti constructii in suprafata de 1396 mp si terenneproductiv in suprafata de 2905 mp	A1, A1.1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **SC ELECTROCARBON SA**, CIF:1515382	
61256 / 28/12/2023		
Act Notarial nr. 1946, din 28/12/2023 emis de PITREL Lidia (act notarial nr 1355 din 28.12.2023, emis de PITREL Lidia);		
B5	se noteaza interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, alipire, demolare, construire, restructurare si amenajare	A1, A1.1
	1) **CEC BANK SA**, CIF:361897	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
17456 / 26/10/2010		
Act Administrativ nr. 1442, din 22/04/2010 emis de PRIMARIA BANESTI;		
C1	se noteaza Contractul de locatiune nr. 1442/22.04.2010 incheiat intre COMUNA BANESTI -locator si S.C. ELECTROCARBON S.A. - locatar	A1
61256 / 28/12/2023		
Act Notarial nr. 1946, din 28/12/2023 emis de PITREL Lidia (act notarial nr 1355 din 28.12.2023, emis de PITREL Lidia);		
C8	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:7560000 EUR+celelalte obligatii de plata aferente creditului	A1, A1.1
	1) **CEC BANK SA**, CIF:361897	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

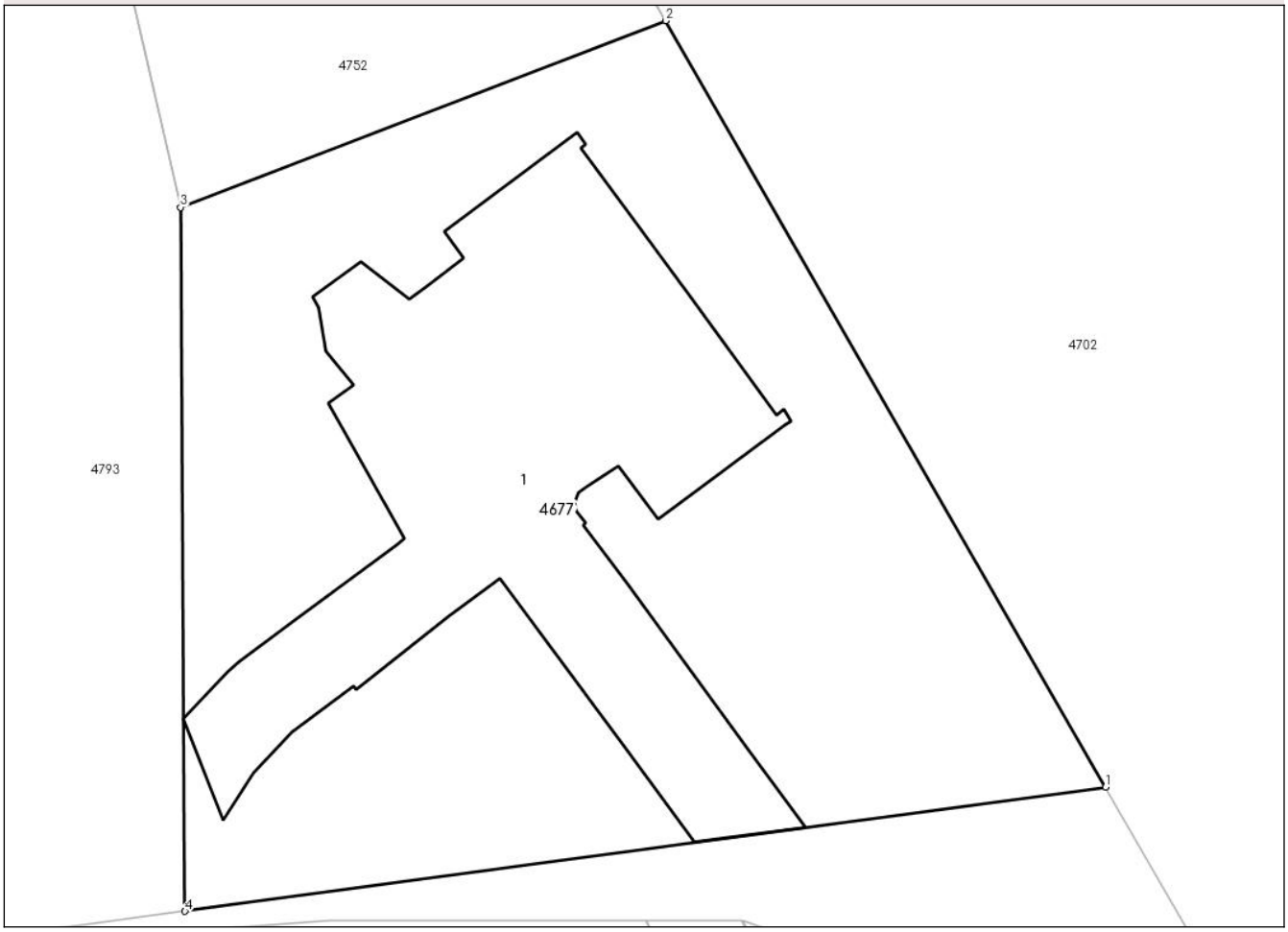
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21941	Din acte: 4.900 Masurata: 4.301	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
10001	curti constructii	NU	1.396	39	1267	-	
10002	neproductiv	NU	2.905	39	1267	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	21941-C1	constructii industriale si edilitare	1.396	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1396 mp; CENTRALA SUPRATERANA CU BAZIN DE LINISTIRE;SC=1396 mp,Constructie din beton armat

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	560.947,856 396.406,767	2	560.909,003 396.474,449	78.041
2	560.909,003 396.474,449	3	560.866,139 396.457,969	45.923
3	560.866,139 396.457,969	4	560.866,536 396.395,798	62.172
4	560.866,536 396.395,798	1	560.947,856 396.406,767	82.056

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4678

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:3403
TEREN Extravilan Nr. cadastral vechi:11722
Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21925	19.000	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit; imobilul este traversat de limita de UAT Banesti si UAT Magureni

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
14666 / 09/09/2010		
Act Notarial nr. 2423, din 08/09/2010 emis de NP MUSAT ROXANA ANDREEA;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC CAST SRL**, CIF:9093941	
12817 / 04/05/2015		
Act Normativ nr. Legea nr. 17, din 21/03/2014;		
B7	IMOBILUL SE AFLA SUB INCIDENTA ART.3 ALIN.(1) DIN LEGEA NR. 17/2014	A1
19800 / 10/05/2024		
Act Administrativ nr. 27, din 07/05/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI BANESTI;		
B8	se noteatza autorizatia de construire nr.27 din 07.05.2024 emis de PRIMARIA COMUNEI BANESTI-amenajare exploatare agregate minerale in terasa cu redarea terenului in circuitul agricol in baza permisului de exploatare si organizare de santier	A1

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
28424 / 02/11/2018		
Act Administrativ nr. 23509, din 17/10/2018 emis de MFP ANAF (act administrativ nr 235091 din 17.10.2018, emis de MFP ANAF ADMINISTRATIA PENTRU CONTRIBUABILI MIJLOCII CONSTITUITA LA NIVELUL REGIUNII PLOIESTI);		
C3	se radiaza ipoteca legala inscrisa prin incheierea nr. 12817 din 04.05.2015, sub C1, in baza Deciziilor nr. 23509/17.10.2018 si nr. 235091/17.10.2018 emise de ADMINISTRATIA PENTRU CONTRIBUABILI MIJLOCII CONSTITUITA LA NIVELUL REGIUNII PLOIESTI	A1
16373 / 18/04/2024		
Hotarare Judecatoreasca nr. 70, din 09/04/2024 emis de JUDECATORIA CAMPINA;		
C5	se radiaza ipoteca legala reprezentand sechestru si mentinerea acestuia de sub C2 și C4, in baza Incheierii civile nr. 70/09.04.2024 pronuntata de Judecatoria Campina in dosar nr 719/204/2024 ramasa definitiva prin neapelare	A1

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

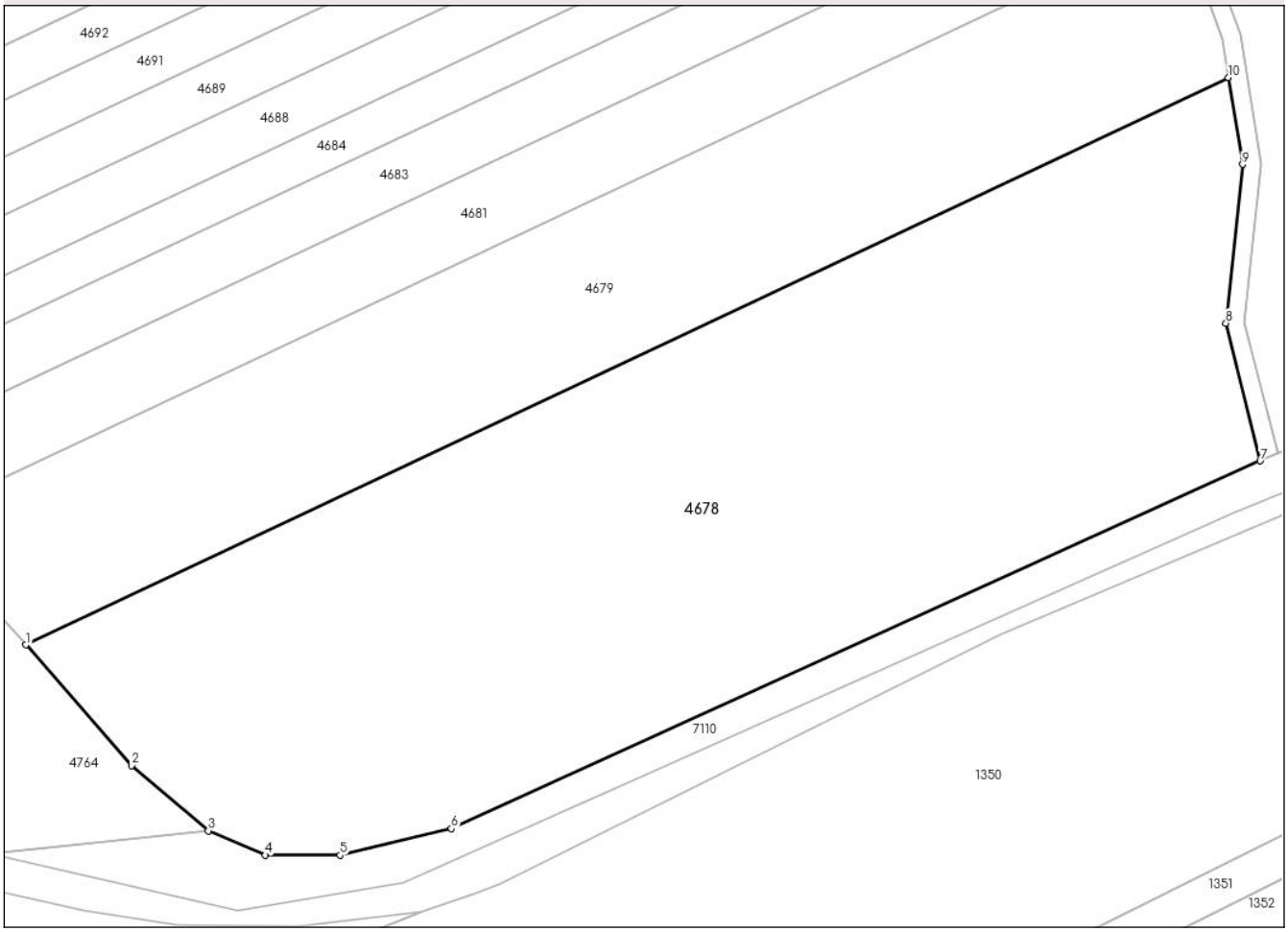
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21925	19.000	imobilul este traversat de limita de UAT Banesti si UAT Magureni

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
4678	arabil	NU	19.000	40/1	A 1275/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	561.060,609 396.457,076	2	561.083,165 396.431,336	34.225
2	561.083,165 396.431,336	3	561.099,543 396.417,457	21.468
3	561.099,543 396.417,457	4	561.111,741 396.412,262	13.259
4	561.111,741 396.412,262	5	561.127,668 396.412,22	15.926
5	561.127,668 396.412,22	6	561.151,424 396.417,925	24.432

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	561.151,424 396.417,925	7	561.324,109 396.496,307	189.641
7	561.324,109 396.496,307	8	561.316,757 396.525,679	30.279
8	561.316,757 396.525,679	9	561.320,333 396.559,54	34.05
9	561.320,333 396.559,54	10	561.317,303 396.578,043	18.749
10	561.317,303 396.578,043	1	561.060,609 396.457,076	283.768

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4679

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10.000	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 64876, din 23/12/1996 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BORCEA MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

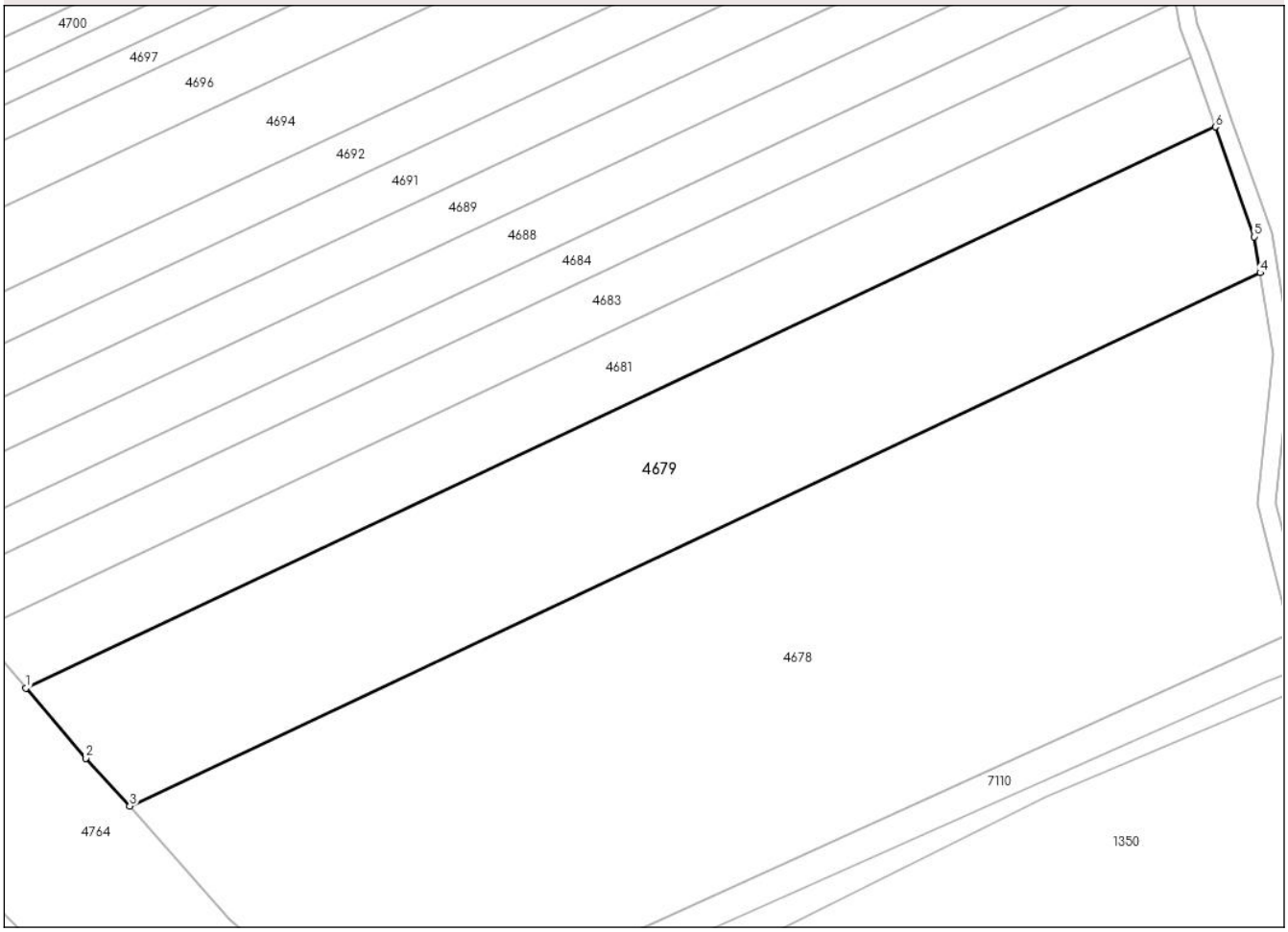
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
4679	arabil	NU	10.000	40/1	1275/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	561.037,044 396.483,846	2	561.050,664 396.467,93	20.949
2	561.050,664 396.467,93	3	561.060,609 396.457,076	14.72
3	561.060,609 396.457,076	4	561.317,303 396.578,043	283.768
4	561.317,303 396.578,043	5	561.315,97 396.586,176	8.242
5	561.315,97 396.586,176	6	561.307,108 396.611,113	26.465

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	561.307,108 396.611,113	1	561.037,044 396.483,846	298.549

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4680

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.300	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 16392, din 27/03/2001 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **TANASE PAULINA** 2) **IORDACHE VERONICA** 3) **CORCODEL ELENA** 4) **IORDACHE AUREL** 5) **IORDACHE TOMA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

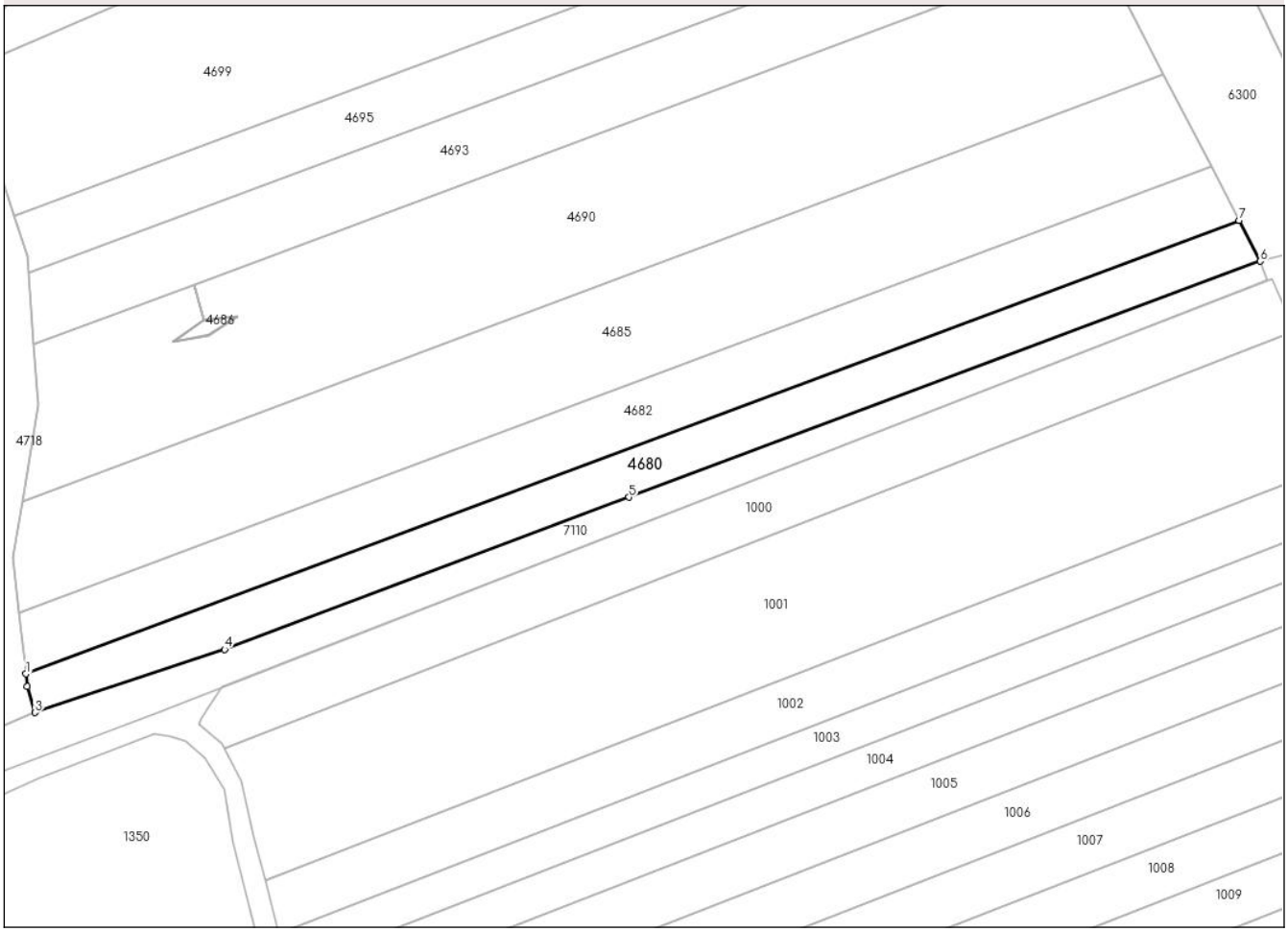
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
4680	arabil	NU	2.300	40/1	1273/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	561.340,6 396.511,645	2	561.340,885 396.509,154	2.507
2	561.340,885 396.509,154	3	561.342,375 396.504,006	5.359
3	561.342,375 396.504,006	4	561.379,769 396.516,459	39.412
4	561.379,769 396.516,459	5	561.459,516 396.546,44	85.197
5	561.459,516 396.546,44	6	561.584,079 396.592,963	132.968

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	561.584,079 396.592,963	7	561.579,904 396.601,022	9.077
7	561.579,904 396.601,022	1	561.340,6 396.511,645	255.451

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4681

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24041	5.000	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6975 / 14/03/2018		
Act Normativ nr. L17, din 21/03/2014 emis de Guvernul Romaniei;		
B3	IMOBILUL SE AFLA SUB INCIDENTA ART.3 ALIN.(1) DIN LEGEA NR. 17/2014	A1
11816 / 07/05/2018		
Act Notarial nr. 699, din 04/05/2018 emis de NP Dan Oliviu Vasilica;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **HACHEM MONICA**, casatorita cu Hachem Patrick-cetatean libanez	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

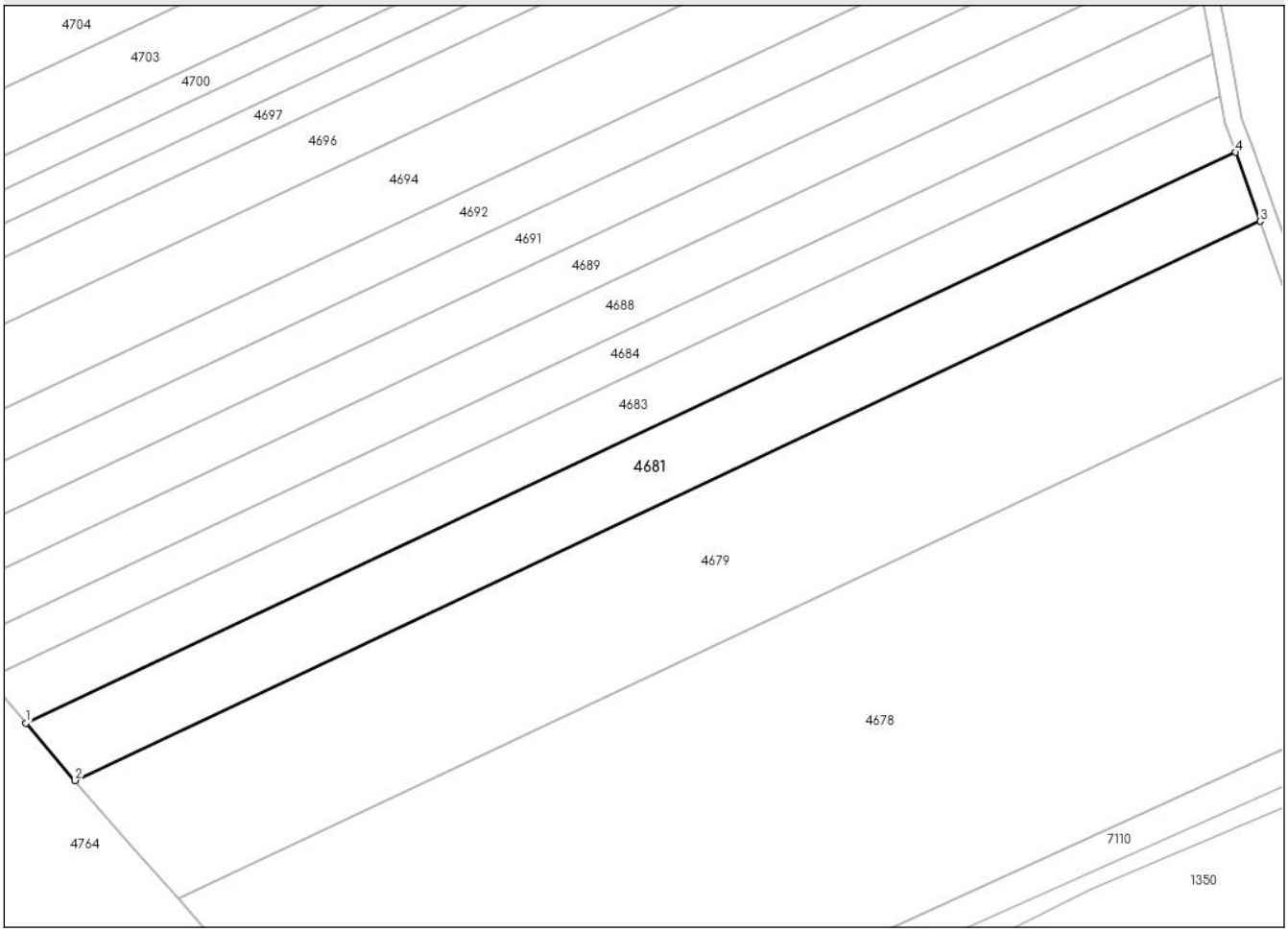
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24041	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
4681	arabil	NU	5.000	40/1	1275/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	561.025,87 396.496,904	2	561.037,044 396.483,846	17.186
2	561.037,044 396.483,846	3	561.307,108 396.611,113	298.549
3	561.307,108 396.611,113	4	561.301,529 396.626,808	16.656
4	561.301,529 396.626,808	1	561.025,87 396.496,904	304.735

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4682

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.000	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 73982, din 04/09/1998 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **DIMA MIHAI** 2) **DIMA ION** 3) **DIMA GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

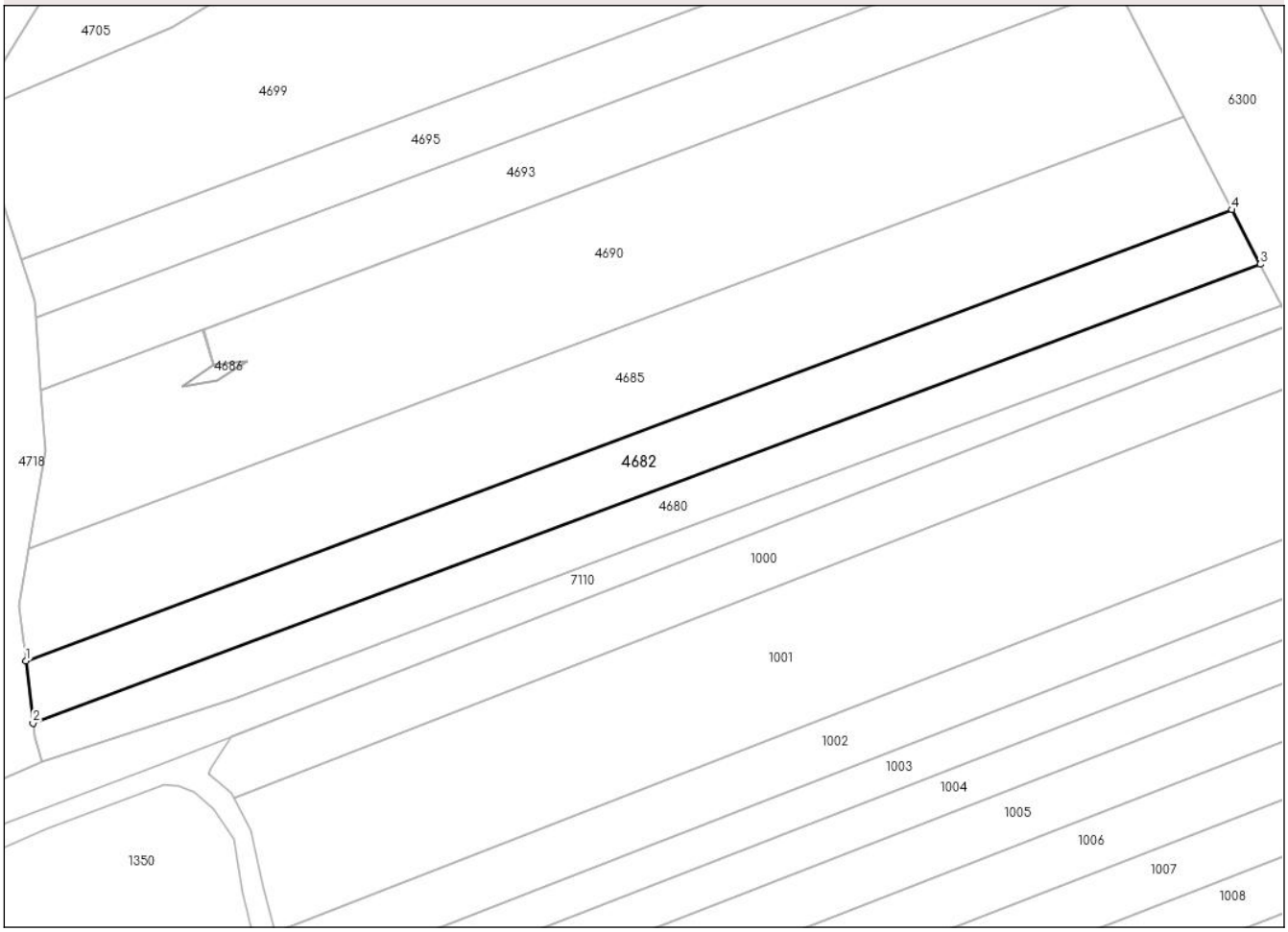
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
4682	arabil	NU	3.000	40/1	1273/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	561.339,212 396.523,77	2	561.340,6 396.511,645	12.205
2	561.340,6 396.511,645	3	561.579,904 396.601,022	255.451
3	561.579,904 396.601,022	4	561.574,416 396.611,617	11.932
4	561.574,416 396.611,617	1	561.339,212 396.523,77	251.074

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4683

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.000	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit; Restul de suprafata se regaseste la ID 4684

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 72814, din 17/11/1997 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ICHIM GHEORGHE** 2) **ICHIM AUREL** 3) **ICHIM ANA** 4) **ICHIM LAZAR** 5) **DANCIULESCU MARIA** 6) **ICHIM ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

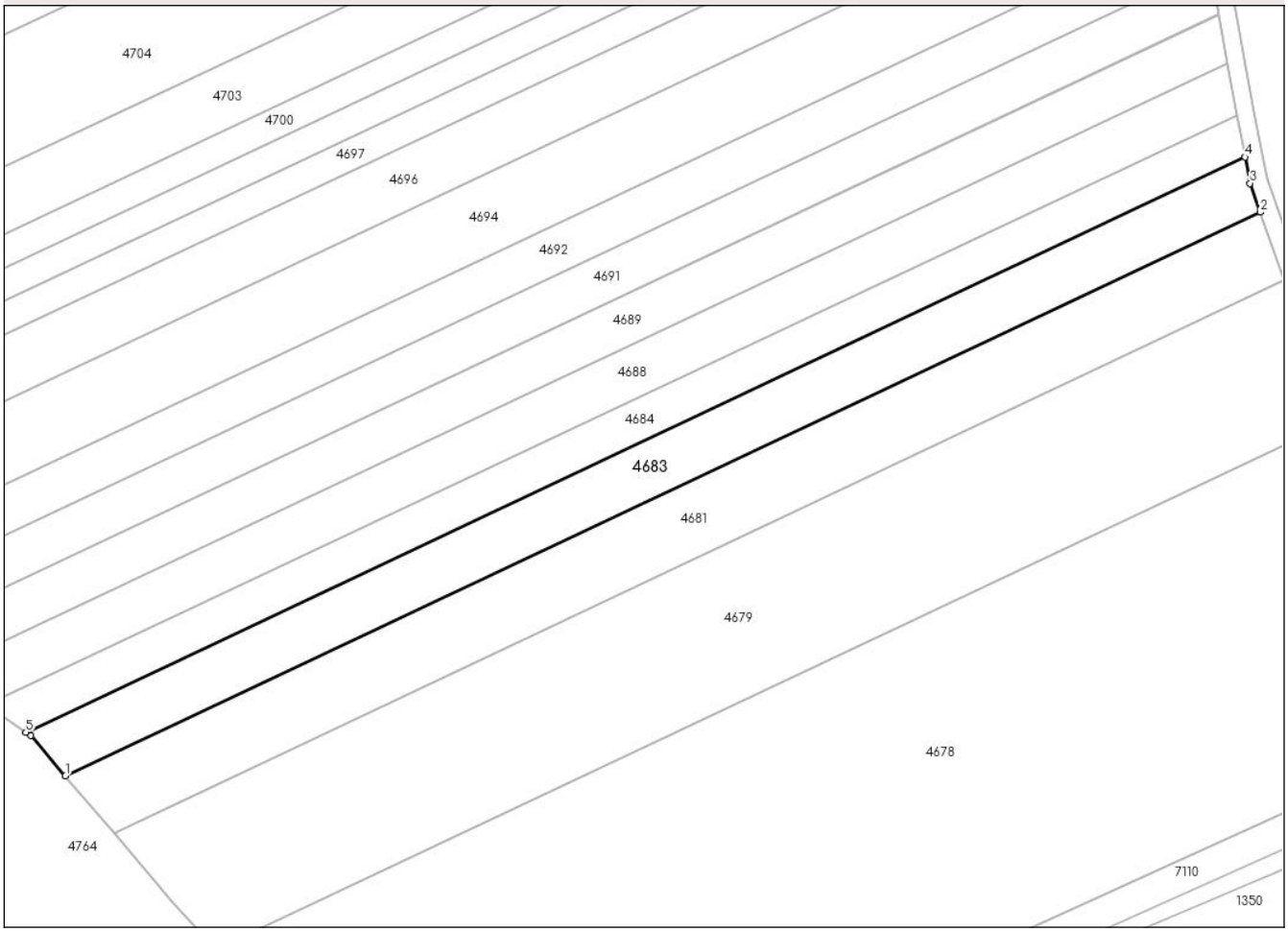
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.000	Restul de suprafata se regaseste la ID 4684

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
4683	arabil	NU	4.000	40/1	1275/4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	561.025,87 396.496,904	2	561.301,529 396.626,808	304.735
2	561.301,529 396.626,808	3	561.299,161 396.633,47	7.071
3	561.299,161 396.633,47	4	561.298,025 396.639,539	6.174
4	561.298,025 396.639,539	5	561.016,748 396.506,988	310.945
5	561.016,748 396.506,988	6	561.017,913 396.506,202	1.405

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	561.017,913 396.506,202	1	561.025,87 396.496,904	12.238

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4684

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, T41/1, A 1275/4

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23356	3.000	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
32593 / 28/10/2015		
Hotarare Judecatoreasca nr. 114, din 14/02/2014 emis de TRIBUNALUL PRAHOVA (act notarial nr. 66/18-09-2015 emis de BIROU INDIVIDUAL NOTARIAL"VIOLETA CONSTANTINESCU";);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **DANCIULESCU MARIANA**	
B2	imobil aflat sub incidenta art 3 alin(1) din Legea 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

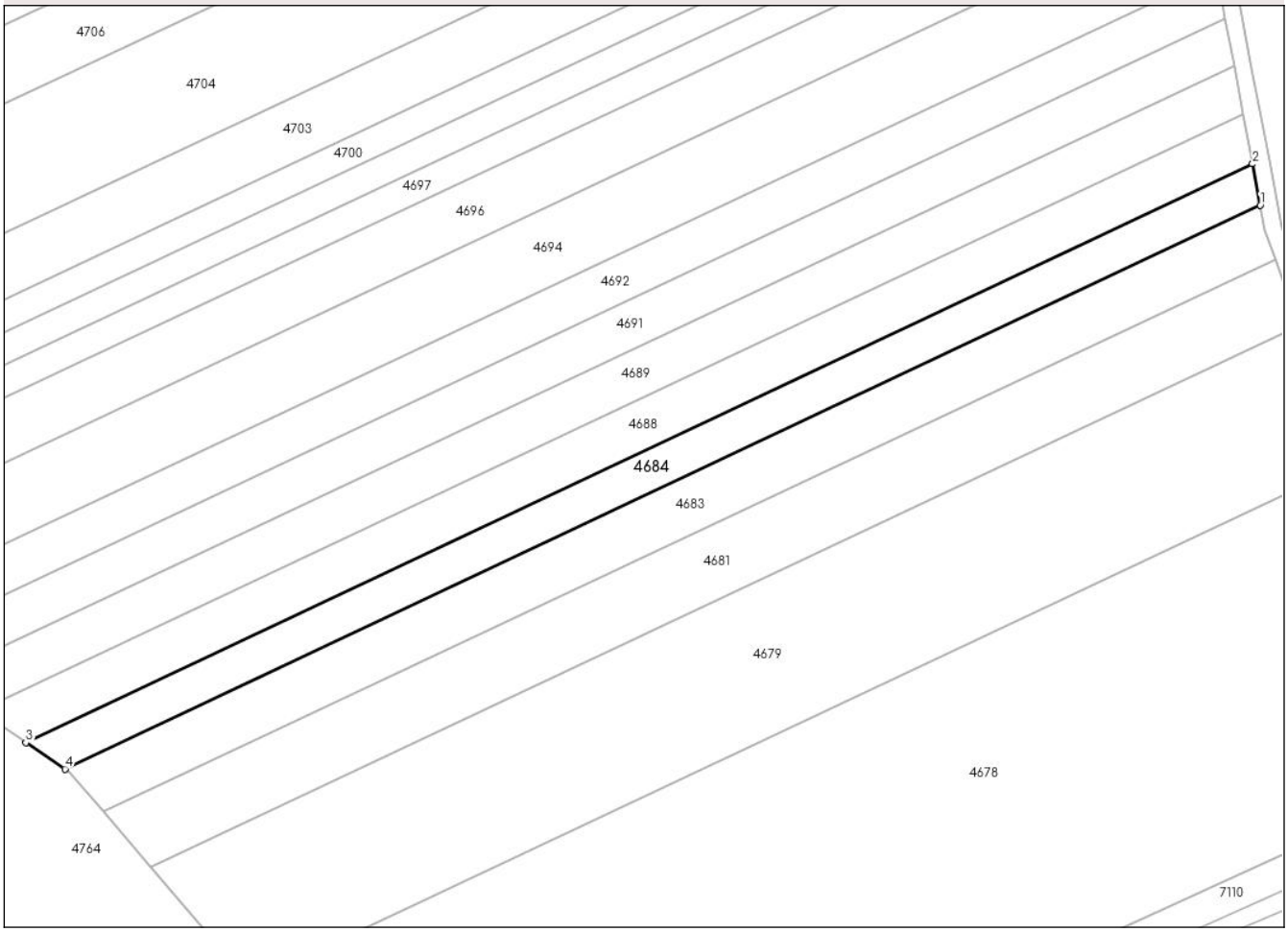
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23356	3.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
4684	arabil	NU	3.000	40/1	1275/4	-	TEREN EXTRAVILAN

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	561.298,025 396.639,539	2	561.296,214 396.649,216	9.845
2	561.296,214 396.649,216	3	561.007,564 396.513,188	319.096
3	561.007,564 396.513,188	4	561.016,748 396.506,988	11.081
4	561.016,748 396.506,988	1	561.298,025 396.639,539	310.945

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4685

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 6287, din 21/06/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI BANESTI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	se noteaza faptul ca imobilul este cu proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

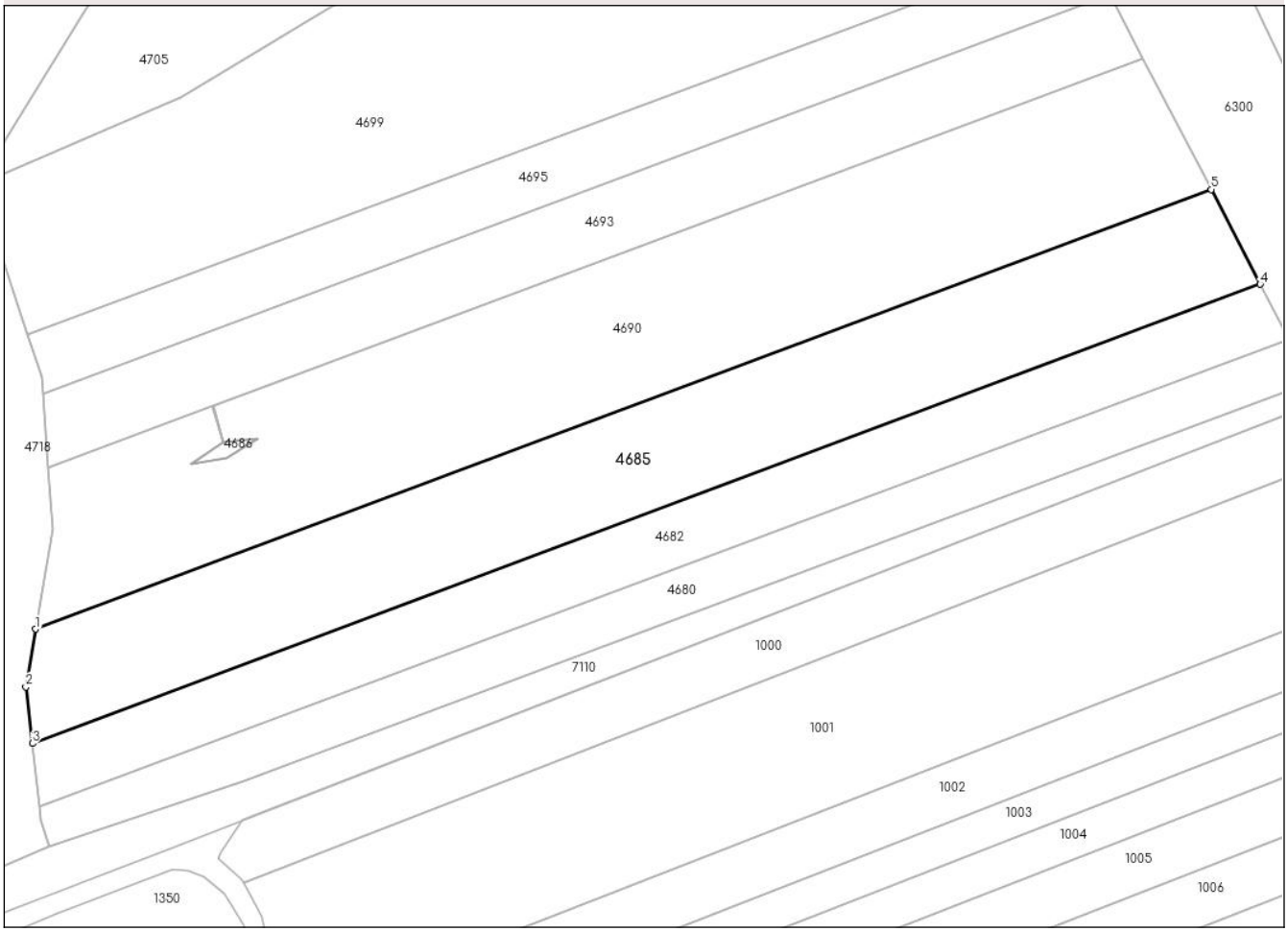
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
4685	arabil	NU	5.000	40/1	1273/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	561.339,844 396.545,655	2	561.337,976 396.534,567	11.244
2	561.337,976 396.534,567	3	561.339,212 396.523,77	10.868
3	561.339,212 396.523,77	4	561.574,416 396.611,617	251.074
4	561.574,416 396.611,617	5	561.565,02 396.629,756	20.428
5	561.565,02 396.629,756	1	561.339,844 396.545,655	240.368

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4686

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Banesti, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		22	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Banesti, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; STALP

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 1705, din 29/11/2006 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

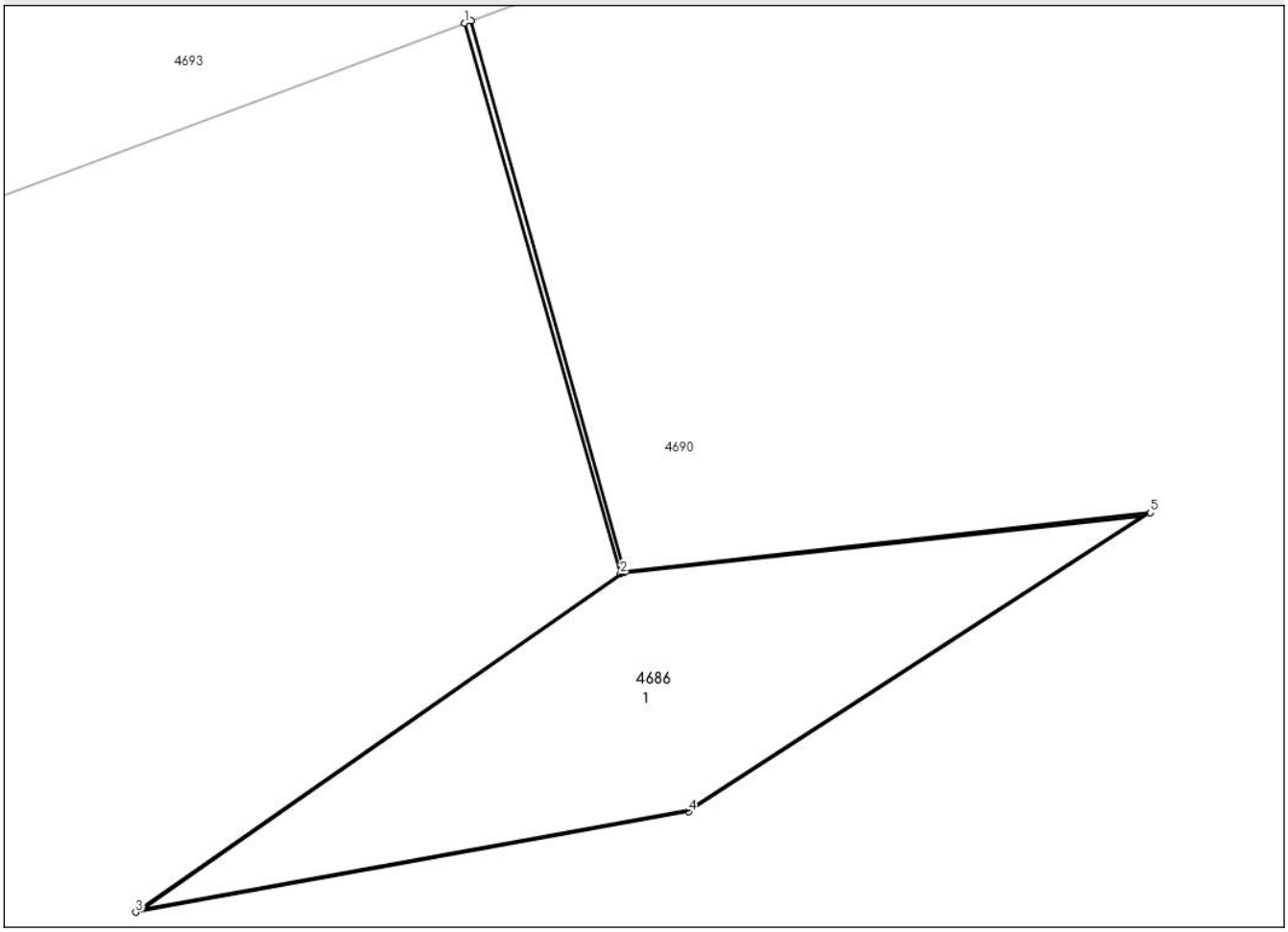
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	22	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
4686	arabil	DA	22	40/1	1273/8	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; STALP

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	561.373,728 396.588,319	2	561.375,697 396.581,382	7.212
2	561.375,697 396.581,382	3	561.369,581 396.577,116	7.457
3	561.369,581 396.577,116	4	561.376,556 396.578,38	7.088

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	561.376,556 396.578,38	5	561.382,386 396.582,15	6.943
5	561.382,386 396.582,15	6	561.375,754 396.581,403	6.674
6	561.375,754 396.581,403	7	561.373,814 396.588,352	7.214
7	561.373,814 396.588,352	1	561.373,728 396.588,319	0.092

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4687

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		284	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit; se noteaza faptul ca imobilul este cu proprietar neidentificat

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 6287, din 21/06/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI BANESTI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	se noteaza faptul ca imobilul este cu proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

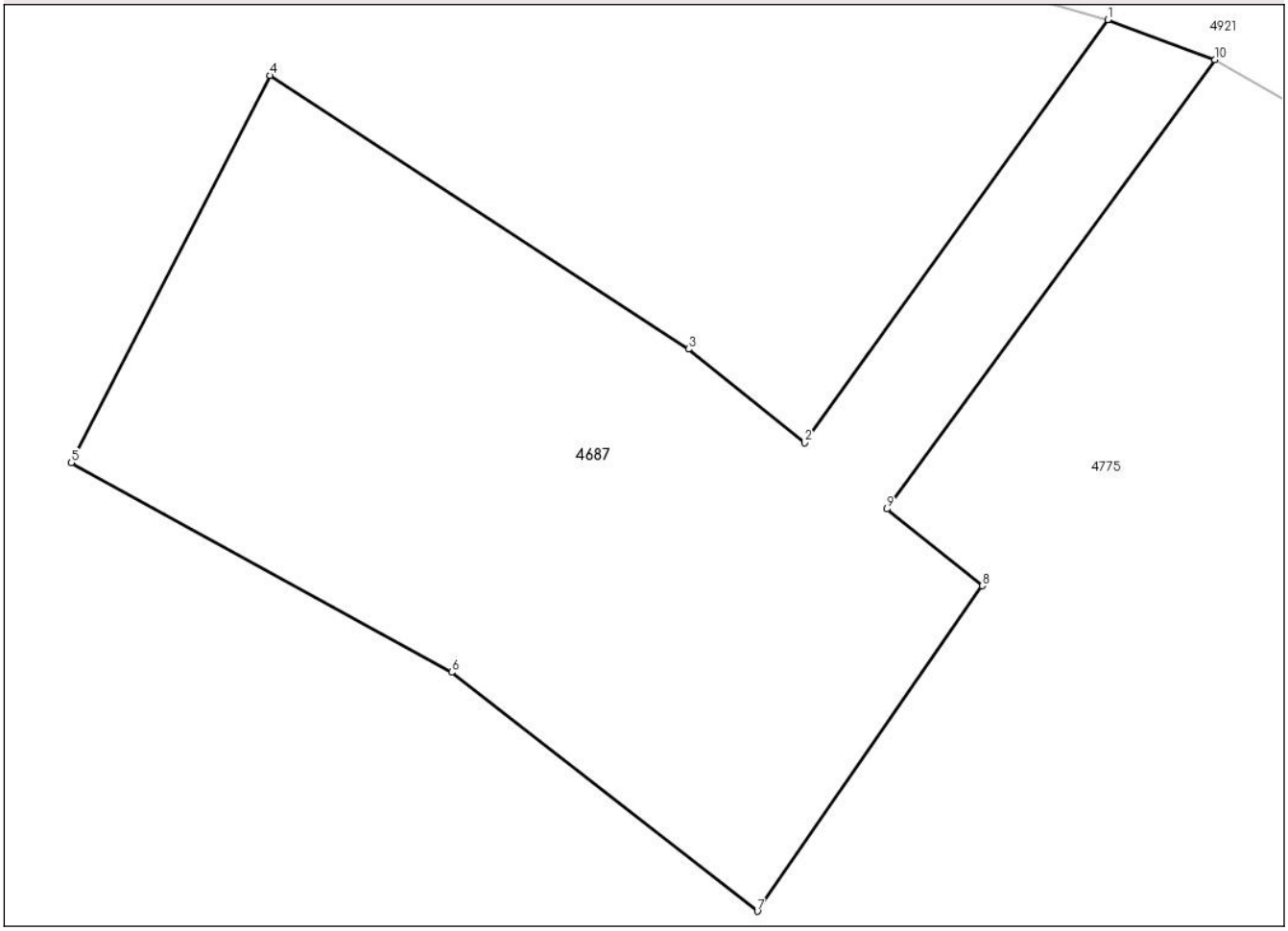
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	284	se noteaza faptul ca imobilul este cu proprietar neidentificat

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
4687	curti constructii	NU	284	-	-	-	PUT 12

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	560.265,661 397.865,443	2	560.257,619 397.854,234	13.795
2	560.257,619 397.854,234	3	560.254,539 397.856,714	3.954
3	560.254,539 397.856,714	4	560.243,449 397.863,964	13.25
4	560.243,449 397.863,964	5	560.238,169 397.853,704	11.539
5	560.238,169 397.853,704	6	560.248,259 397.848,154	11.516

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	560.248,259 397.848,154	7	560.256,369 397.841,824	10.288
7	560.256,369 397.841,824	8	560.262,329 397.850,444	10.48
8	560.262,329 397.850,444	9	560.259,799 397.852,48	3.247
9	560.259,799 397.852,48	10	560.268,505 397.864,382	14.746
10	560.268,505 397.864,382	1	560.265,661 397.865,443	3.035

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4688

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:919(e:919)
Nr. cadastral vechi:1252

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20061	3.750	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6325 / 14/04/2014		
Act Notarial nr. 559, din 14/04/2014 emis de NEAGU IOANA DOROTHY MARIA;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **POPESCU COSTIN LUMINA** 2) **JILAVEANU SILVIA**	
6629 / 20/02/2025		
Act Notarial nr. 176, din 19/02/2025 emis de NICA ROXANA ELENA;		
B7	se noteaza promisiunea bilaterala de vanzare cumparare aut.nr 176 din 19.02.2025 emisa de NICA ROXANA ELENA, cu termen de perfectare a contractului de vanzare in forma autentica pana la data de 30.07.2025	A1
	1) **SC CAST SRL**, CIF:9093941	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

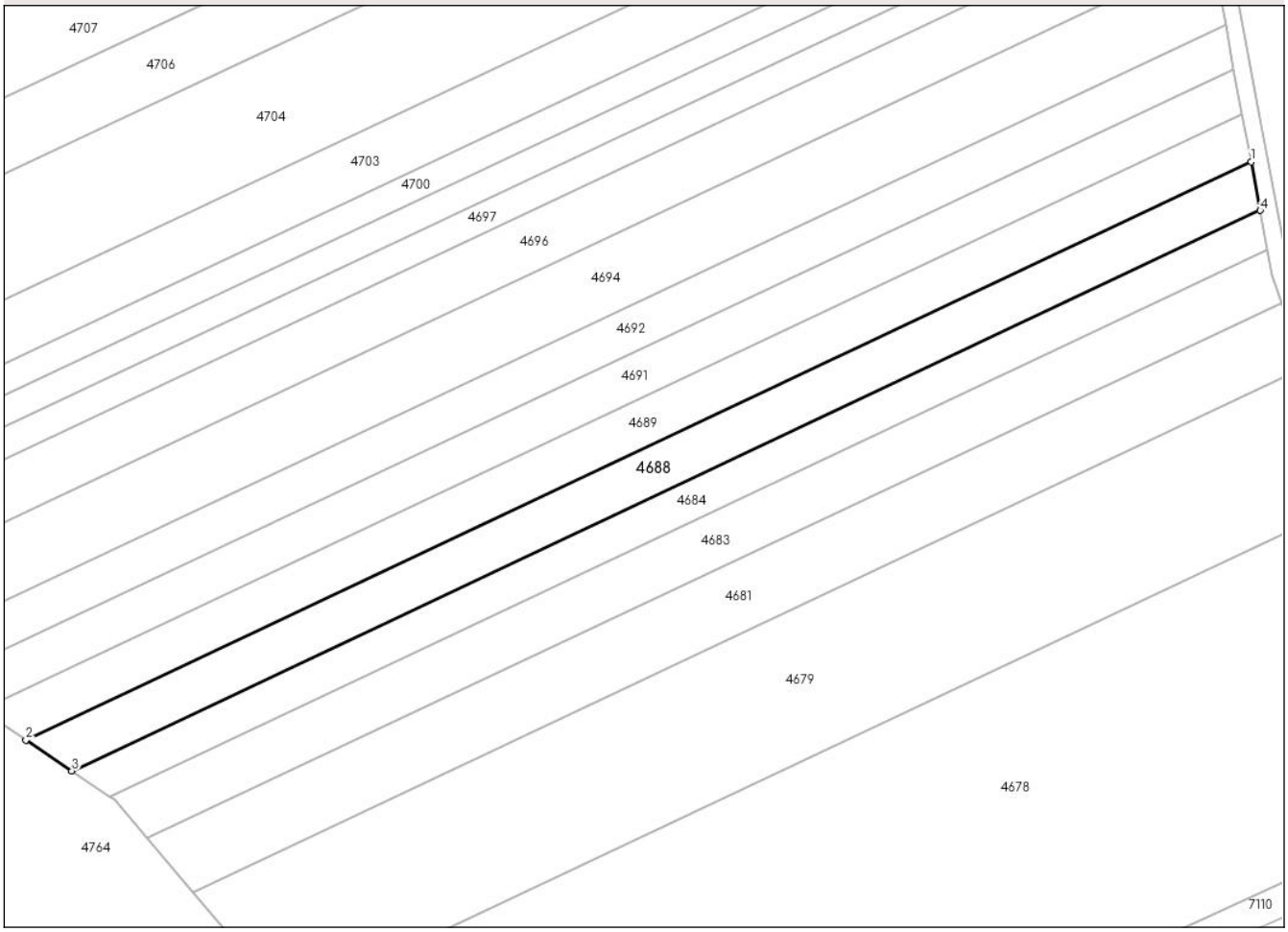
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20061	3.750	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
4688	arabil	NU	3.750	40/1	1275/5	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	561.294,015 396.660,971	2	560.996,404 396.520,722	329.001
2	560.996,404 396.520,722	3	561.007,562 396.513,189	13.463
3	561.007,562 396.513,189	4	561.296,214 396.649,216	319.098
4	561.296,214 396.649,216	1	561.294,015 396.660,971	11.959

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4689

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.750	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 64874, din 23/12/1996 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NICHIFOR RADA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

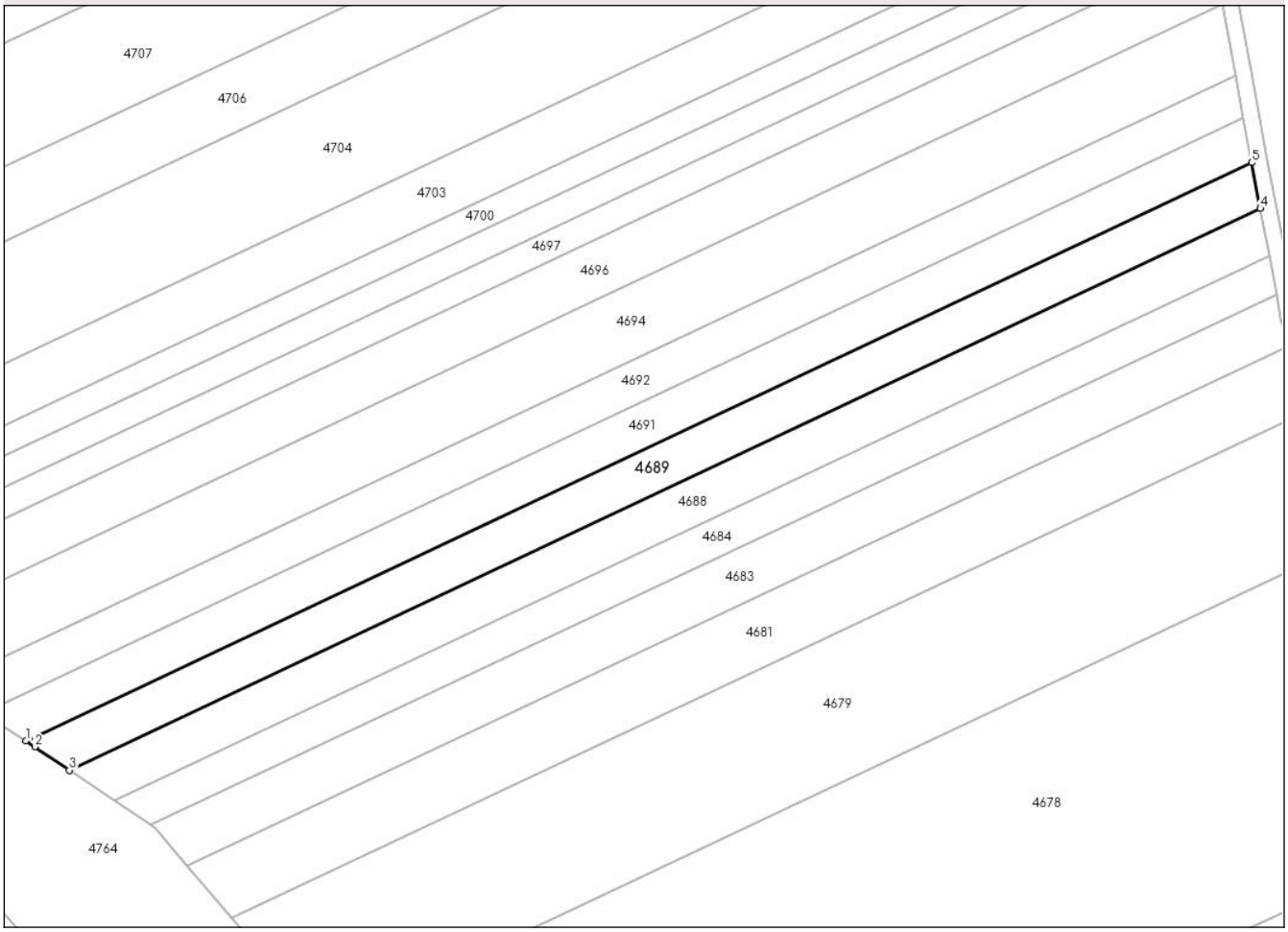
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.750	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
4689	arabil	NU	3.750	40/1	1275/5	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	560.985,536 396.528,019	2	560.987,754 396.526,562	2.654
2	560.987,754 396.526,562	3	560.996,404 396.520,722	10.437
3	560.996,404 396.520,722	4	561.294,015 396.660,971	329.001
4	561.294,015 396.660,971	5	561.291,879 396.672,383	11.61
5	561.291,879 396.672,383	1	560.985,536 396.528,019	338.655

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4690

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.478	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit; se noteaza faptul ca imobilul este cu proprietar neidentificat

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 6287, din 21/06/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI BANESTI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	se noteaza faptul ca imobilul este cu proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

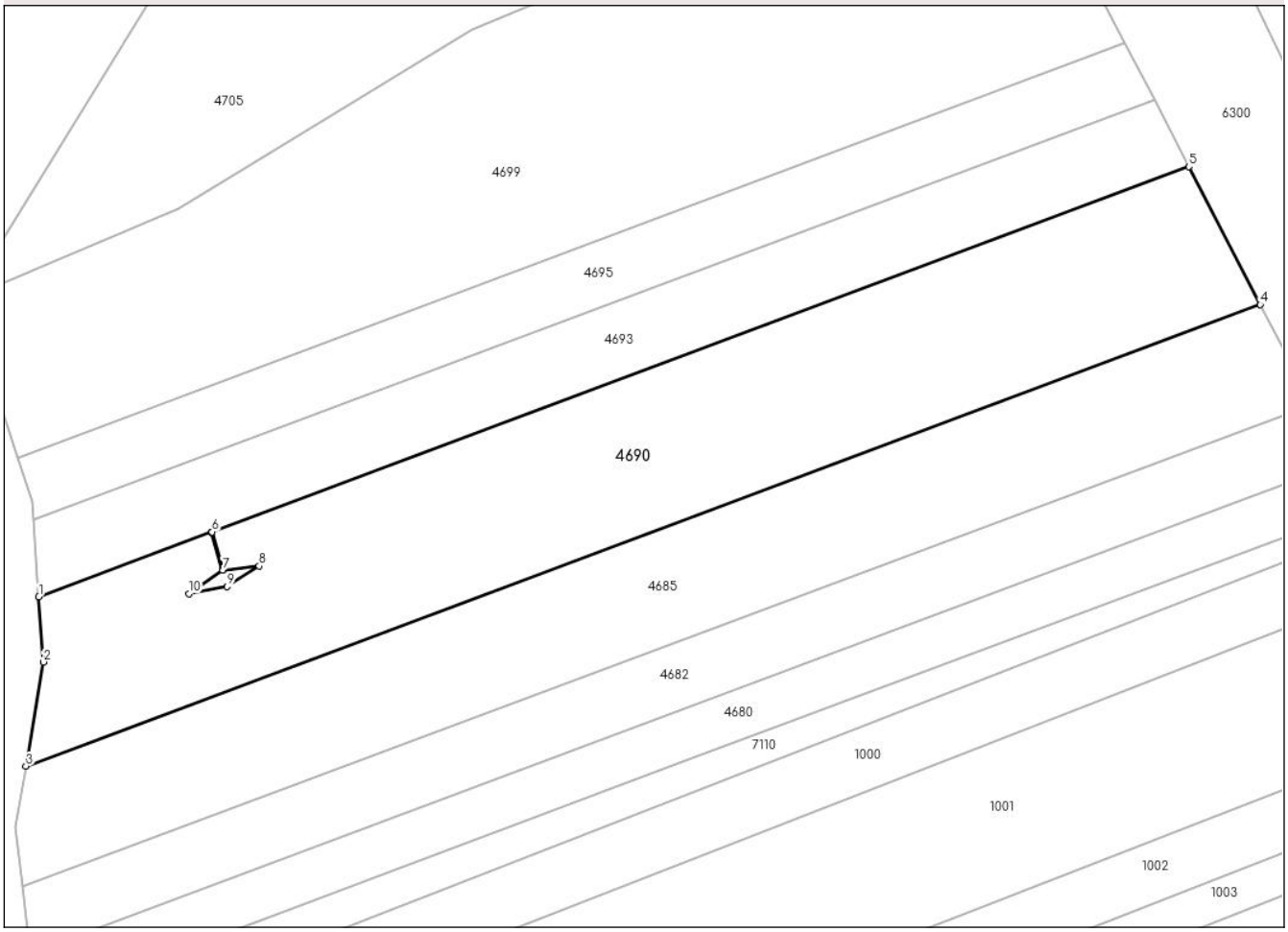
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.478	se noteaza faptul ca imobilul este cu proprietar neidentificat

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
4690	arabil	NU	6.478	40/1	1273/8	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	561.342,194 396.576,542	2	561.343,042 396.564,64	11.932
2	561.343,042 396.564,64	3	561.339,844 396.545,655	19.252
3	561.339,844 396.545,655	4	561.565,02 396.629,756	240.368
4	561.565,02 396.629,756	5	561.551,994 396.654,9	28.318
5	561.551,994 396.654,9	6	561.373,814 396.588,352	190.202

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	561.373,814 396.588,352	7	561.375,754 396.581,403	7.214
7	561.375,754 396.581,403	8	561.382,386 396.582,15	6.674
8	561.382,386 396.582,15	9	561.376,556 396.578,38	6.943
9	561.376,556 396.578,38	10	561.369,581 396.577,116	7.088
10	561.369,581 396.577,116	11	561.375,697 396.581,382	7.457
11	561.375,697 396.581,382	12	561.373,728 396.588,319	7.212
12	561.373,728 396.588,319	1	561.342,194 396.576,542	33.661

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4691

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:3395
Nr. cadastral vechi:11719

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21922	Din acte: 3.750 Masurata: 3.749	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
12553 / 02/08/2010		
Act Notarial nr. 2099, din 30/07/2010 emis de NP MUSAT ROXANA ANDREEA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC CAST SRL**, CIF:9093941	
12820 / 04/05/2015		
Act Normativ nr. Legea nr.17, din 21/03/2014;		
B3	IMOBILUL SE AFLA SUB INCIDENTA ART.3 ALIN.(1) DIN LEGEA NR. 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
28423 / 02/11/2018		
Act Administrativ nr. 23509, din 17/10/2018 emis de MFP ANAF (act administrativ nr 235091 din 17.10.2018, emis de MFP ANAF ADMINISTRATIA PENTRU CONTRIBUABILI MIJLOCII CONSTITUITA LA NIVELUL REGIUNII PLOIESTI);		
C3	se radiaza ipoteca legala inscrisa prin incheierea nr. 12820 din 04.05.2015, sub C1, in baza Deciziilor nr. 23509/17.10.2018 si nr. 235091/17.10.2018 emise de ADMINISTRATIA PENTRU CONTRIBUABILI MIJLOCII CONSTITUITA LA NIVELUL REGIUNII PLOIESTI	A1
33789 / 12/08/2024		
Hotarare Judecatoreasca nr. 142, din 05/07/2024 emis de JUDECATORIA CAMPINA;		
C5	se radiaza ipoteca legala reprezentand sechestru de sub C 2 si mentinerea sechestrului de sub C4 in baza Incheierii nr 142 din 05.07.2024 pronuntata de JUDECATORIA CAMPINA in dosar nr 5240/204/2024 ramasa definitiva prin neapelare	A1

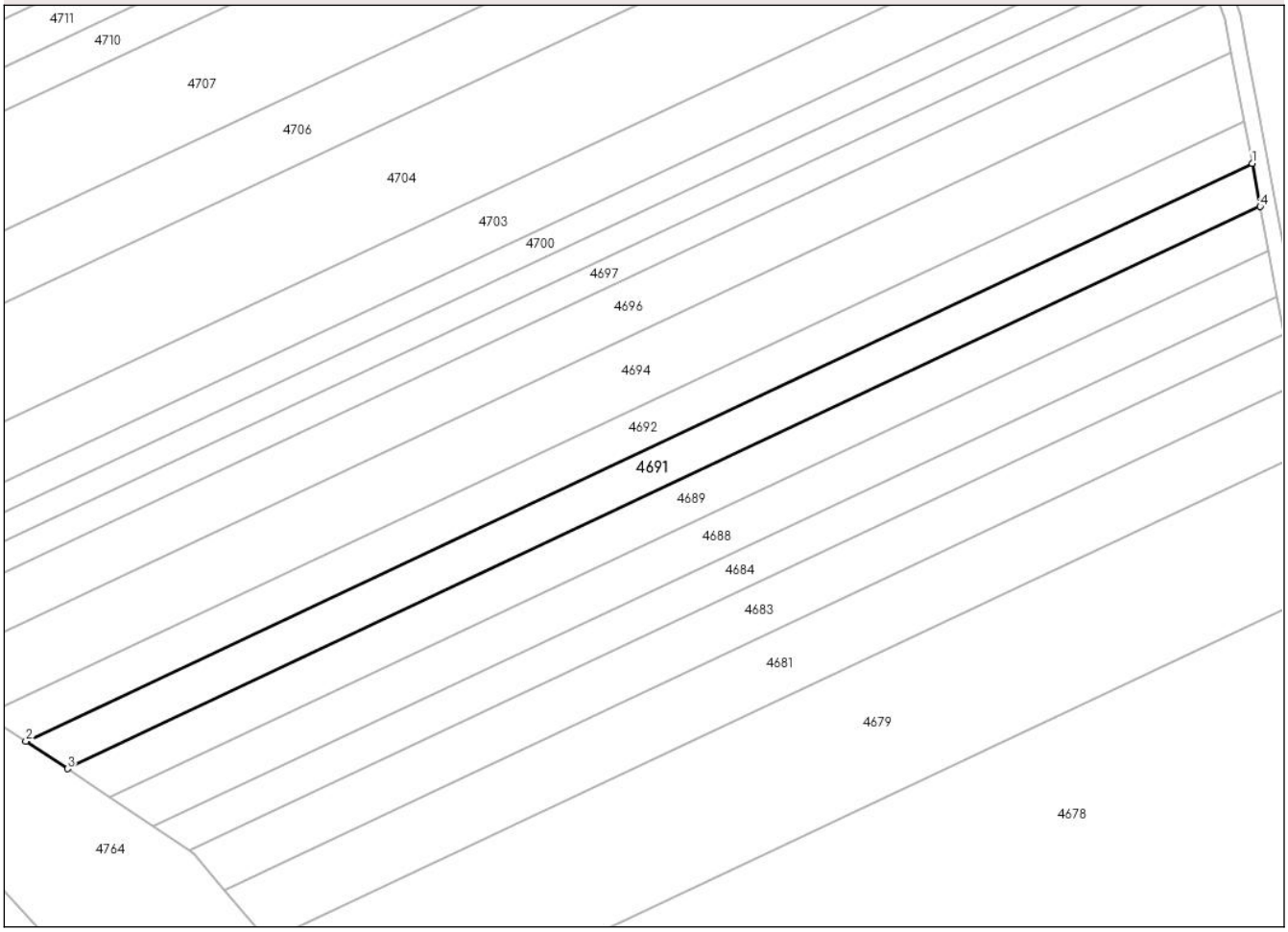
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21922	Din acte: 3.750 Masurata: 3.749	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
4691	arabil	NU	3.749	40/1	A 1275/6	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	561.289,803 396.683,474	2	560.974,839 396.535,047	348.186
2	560.974,839 396.535,047	3	560.985,534 396.528,02	12.797
3	560.985,534 396.528,02	4	561.291,879 396.672,384	338.656
4	561.291,879 396.672,384	1	561.289,803 396.683,474	11.282

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4692

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:3417
Nr. cadastral vechi:11728

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21931	Din acte: 3.750 Masurata: 3.751	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
14668 / 09/09/2010		
Act Notarial nr. 2430, din 08/09/2010 emis de NP MUSAT ROXANA ANDREEA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC CAST SRL**, CIF:9093941	
12818 / 04/05/2015		
Act Normativ nr. Legea 17, din 21/03/2014;		
B3	Imobilul se afla sub incidenta art.3 alin 1 din Legea 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
28399 / 02/11/2018		
Act Administrativ nr. 23509, din 17/10/2018 emis de MFP-ANAF PLOIESTI (act administrativ nr 235091 din 17.10.2018, emis de MFP-ANAF-ADMINISTRATIA PENTRU CONTRIBUABILI MIJLOCII CONSTITUITA LA NIVELUL REGIUNII PLOIESTI);		
C3	se radiaza ipoteca legala inscrisa prin incheierea nr. 12818 din 04.05.2015, sub C1, in baza Deciziilor nr. 23509/17.10.2018 si nr. 235091/17.10.2018 emise de ADMINISTRATIA PENTRU CONTRIBUABILI MIJLOCII CONSTITUITA LA NIVELUL REGIUNII PLOIESTI	A1
33777 / 12/08/2024		
Hotarare Judecatoreasca nr. 142, din 05/07/2024 emis de JUDECATORIA CAMPINA;		
C5	se radiaza ipoteca legala reprezentand sechestru de sub C2 si mentinerea sechestrului de sub C4 in baza Incheierii nr 142 din 05.07.2024 pronuntata de JUDECATORIA CAMPINA in dosar nr 5240/204/2024 ramasă definitiva prin neapelare	A1

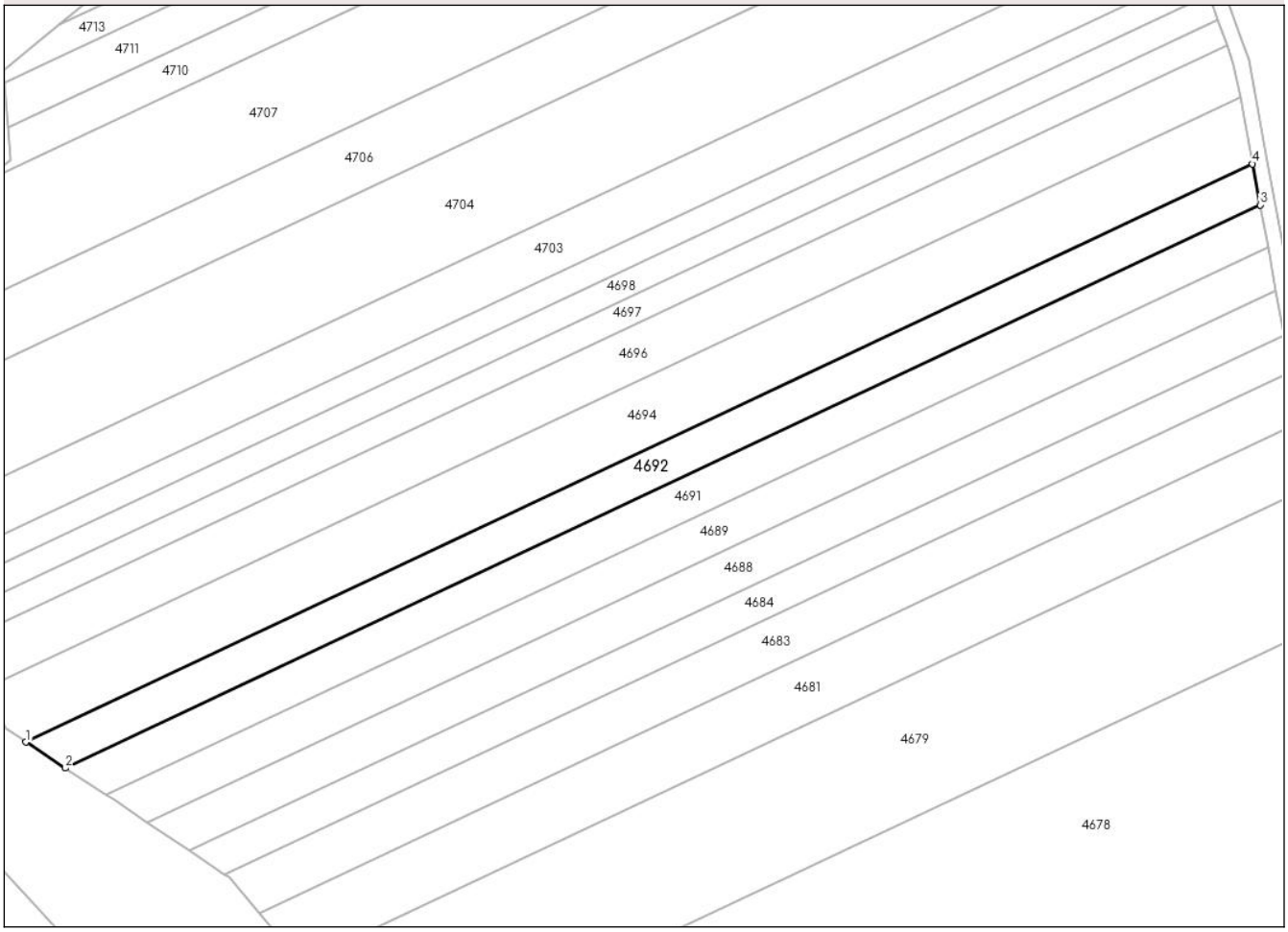
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21931	Din acte: 3.750 Masurata: 3.751	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
4692	arabil	NU	3.751	40/1	A 1275/6	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	560.964,422 396.541,891	2	560.974,839 396.535,047	12.464
2	560.974,839 396.535,047	3	561.289,803 396.683,474	348.186
3	561.289,803 396.683,474	4	561.287,782 396.694,274	10.988
4	561.287,782 396.694,274	1	560.964,422 396.541,891	357.467

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4693

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.000	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 78136, din 09/11/1998 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **PANTILIE VALERIA** 2) **RADULESCU ANA** 3) **STOIAN ELENA** 4) **TUDOR ANICA** 5) **TUDOR AURICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

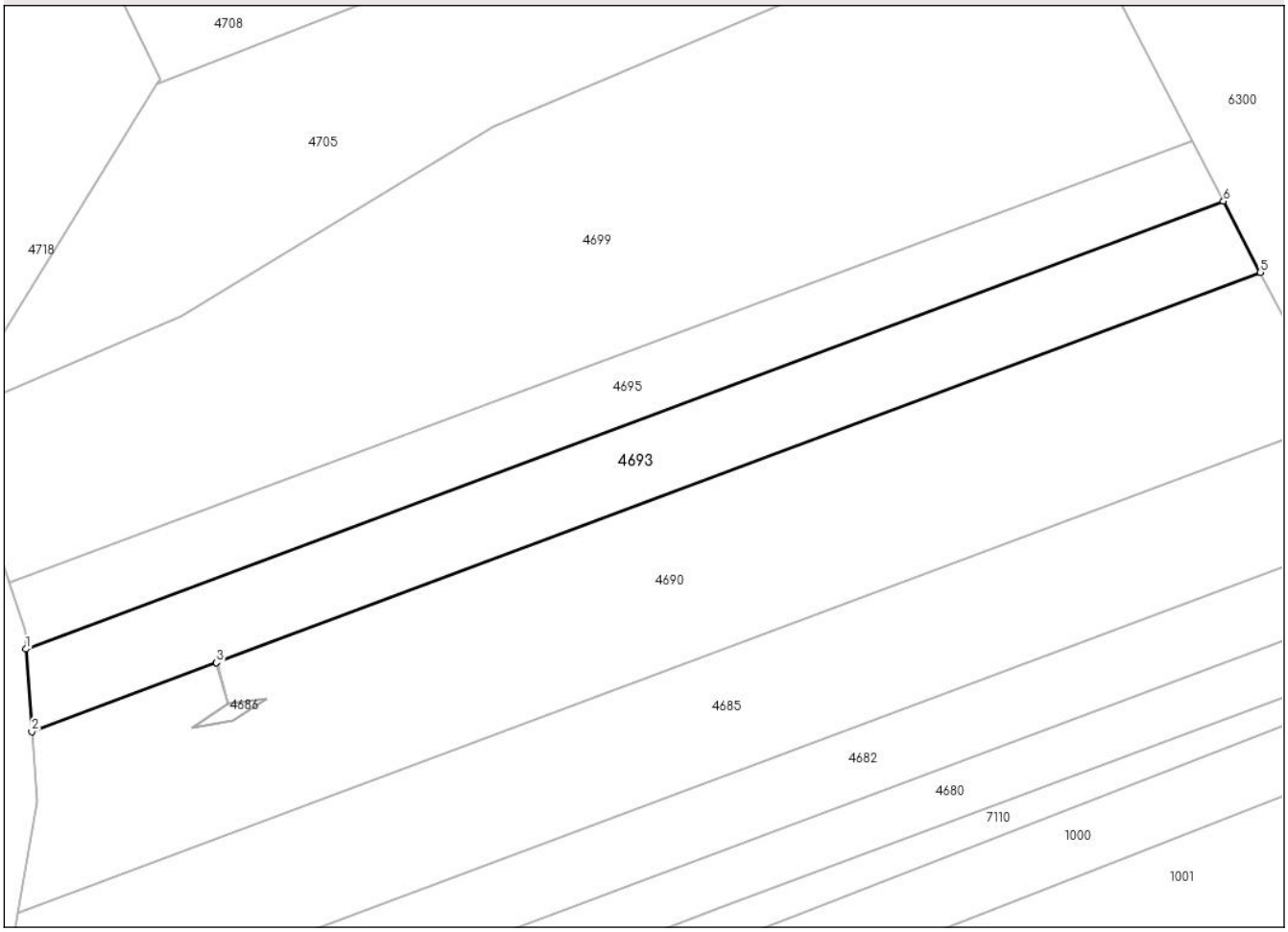
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
4693	arabil	NU	3.000	40/1	1273/9	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	561.341,19 396.590,646	2	561.342,194 396.576,542	14.14
2	561.342,194 396.576,542	3	561.373,728 396.588,319	33.661
3	561.373,728 396.588,319	4	561.373,814 396.588,352	0.092
4	561.373,814 396.588,352	5	561.551,994 396.654,9	190.202
5	561.551,994 396.654,9	6	561.545,709 396.667,032	13.663

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	561.545,709 396.667,032	1	561.341,19 396.590,646	218.318

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4694

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, extravilan

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22542	6.300	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
13846 / 12/09/2012		
Act Notarial nr. 1977, din 11/09/2012 emis de MUSAT ROXANA ANDREEA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC CAST SRL**, CIF:9093941	
12824 / 04/05/2015		
Act Normativ nr. LEGEA 17, din 21/03/2014;		
B3	Imobilul se afla sub incidenta art.3 alin 1 din Legea 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
28420 / 02/11/2018		
Act Administrativ nr. 23509, din 17/10/2018 emis de MFP ANAF (act administrativ nr 235091 din 17.10.2018, emis de MFP ANAF ADMINISTRATIA PENTRU CONTRIBUABILI MIJLOCII CONSTITUITA LA NIVELUL REGIUNII PLOIESTI);		
C3	se radiaza ipoteca legala inscrisa prin incheierea nr . 12824 din 04.05.2015 sub C1, in baza Deciziilor nr. 23509/17.10.2018 si nr. 235091/17.10.2018 emise de ADMINISTRATIA PENTRU CONTRIBUABILI MIJLOCII CONSTITUITA LA NIVELUL REGIUNII PLOIESTI	A1
33791 / 12/08/2024		
Hotarare Judecatoreasca nr. 142, din 05/07/2024 emis de JUDECATORIA CAMPINA;		
C5	se radiaza ipoteca legala reprezentand sechestru de sub C2 si mentinerea sechestrului de sub C4 in baza Incheierii nr 142 din 05.07.2024 pronuntata de JUDECATORIA CAMPINA in dosar nr 5240/204/2024 ramasa definitiva prin neapelare	A1

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

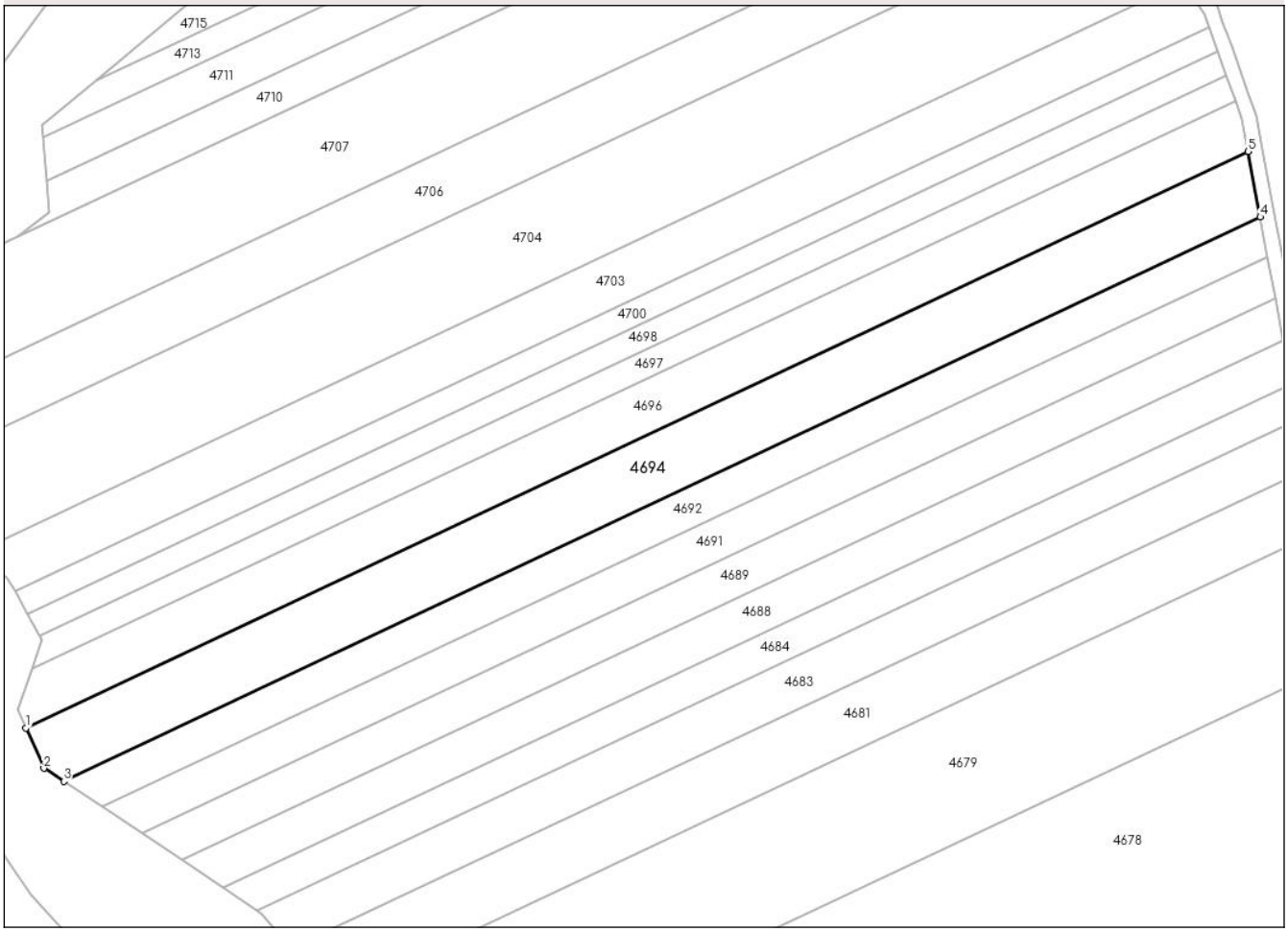
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22542	6.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
4694	arabil	NU	6.300	40/1	1275/7	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	560.954,213 396.556,294	2	560.959,044 396.545,424	11.895
2	560.959,044 396.545,424	3	560.964,422 396.541,891	6.435
3	560.964,422 396.541,891	4	561.287,782 396.694,274	357.467
4	561.287,782 396.694,274	5	561.284,478 396.711,93	17.963
5	561.284,478 396.711,93	1	560.954,213 396.556,294	365.1

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4695

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit; se noteaza faptul ca imobilul este rezerva la dispozitia comisiei locale de fond funciar

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 6287, din 21/06/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI BANESTI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	se noteaza faptul ca imobilul este rezerva la dispozitia comisiei locale de fond funciar	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

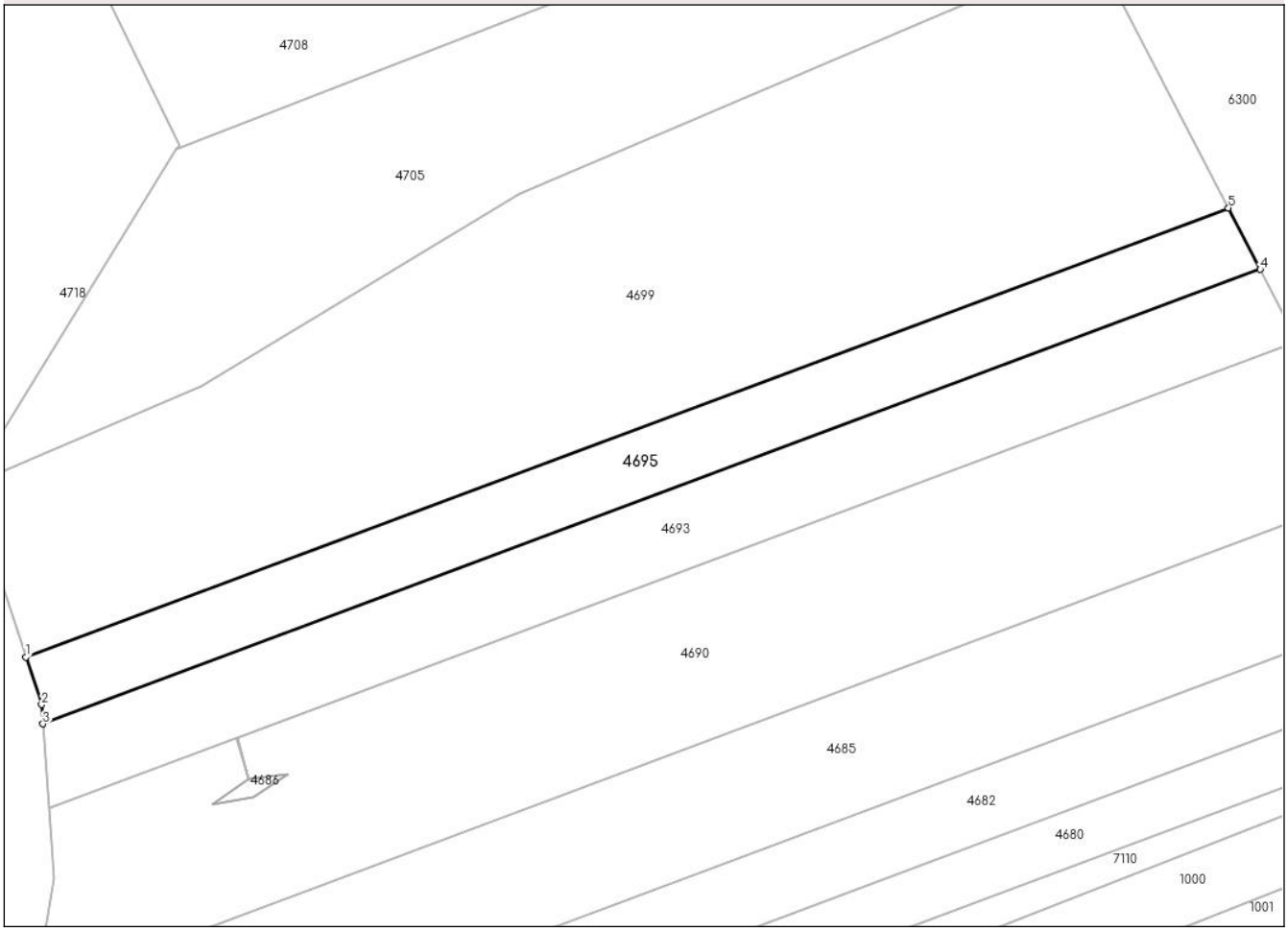
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	se noteaza faptul ca imobilul este rezerva la dispozitia comisiei locale de fond funciar

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
4695	arabil	NU	2.500	40/1	1273/10	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	561.338,314 396.601,886	2	561.340,957 396.593,914	8.399
2	561.340,957 396.593,914	3	561.341,19 396.590,646	3.276
3	561.341,19 396.590,646	4	561.545,709 396.667,032	218.318
4	561.545,709 396.667,032	5	561.540,364 396.677,35	11.62
5	561.540,364 396.677,35	1	561.338,314 396.601,886	215.683

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4696

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 72864, din 09/01/1998 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **STAN PARASCHIVA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

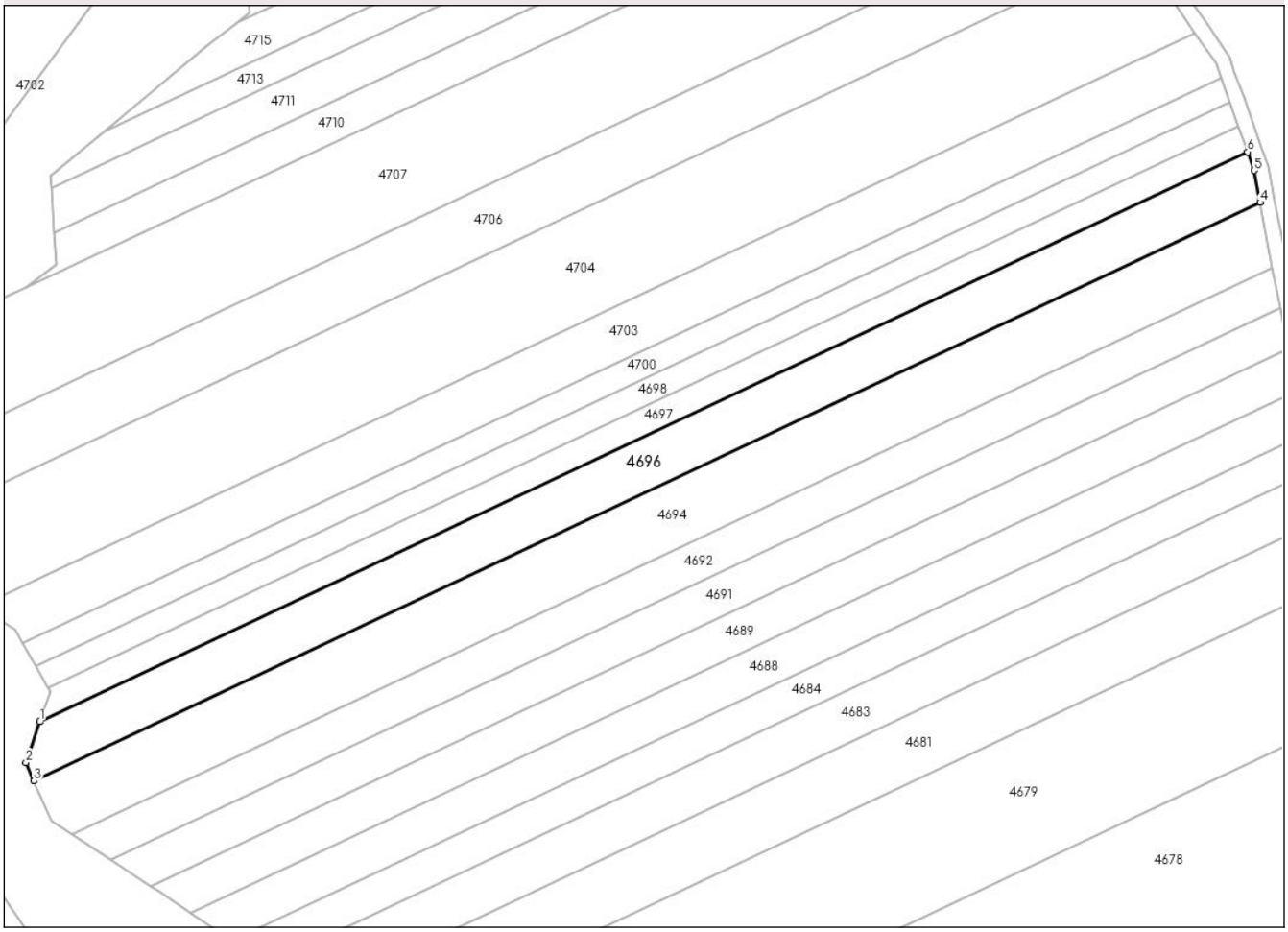
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
4696	arabil	NU	5.000	40/1	1275/8	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	560.955,798 396.572,22	2	560.952,024 396.561,217	11.632
2	560.952,024 396.561,217	3	560.954,213 396.556,294	5.388
3	560.954,213 396.556,294	4	561.284,478 396.711,93	365.1
4	561.284,478 396.711,93	5	561.282,866 396.720,542	8.762
5	561.282,866 396.720,542	6	561.281,085 396.725,51	5.278

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	561.281,085 396.725,51	1	560.955,798 396.572,22	359.596

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4697

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2097
Nr. cadastral vechi:10359

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20539	Din acte: 2.500 Masurata: 2.548	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
345 / 11/01/2008		
Act Administrativ nr. 21471, din 17/12/2007 emis de BCPI CAMPINA;		
B2	se indreapta eroarea materiala strecurata in incheierea nr 21471/2007 in sensul ca imobilul de sub A1 are destinatia teren arabil si nu teren faneata cum din eroare a fost inscris	A1
17862 / 25/08/2008		
Act Notarial nr. 1633, din 22/08/2008 emis de NP DRAGAN FLORENTINA VICTORIA;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC MONDOSOFT SRL**, CIF:9999999999999	
12335 / 30/07/2009		
Act Notarial nr. 347, din 11/01/2008 emis de NP VASILE SAVULESCU;		
B7	se indreapta eroarea materiala strecurata in incheierea nr.347/2008 in sensul ca tariful de 100 RON a fost achitat cu chitanta nr. 0135573/2009 si chitanta nr. 308250/2008	A1
10386 / 01/07/2011		
Act Normativ nr. 12882, din 06/08/2010 emis de BCPI CAMPINA;		
B8	se noteaza repozitionarea imobilului de sub A1	A1
6834 / 02/03/2020		
Act Notarial nr. 617, din 02/03/2020 emis de NP Banu Claudia Mihaela;		
B9	se noteaza interdictiile de instrainare, grevare,inchiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare si amenajareee noteaza interdictii de instrainare, grevare, demolare, dezmembrare si inchiriere	A1
	1) **BANCA DE EXPORT - IMPORT A ROMANIEI EXIMBANK SA**, CIF:361560	
Act Normativ nr. L17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B10	IMOBILUL SE AFLA SUB INCIDENTA ART.3 ALIN.(1) DIN LEGEA NR. 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
6834 / 02/03/2020		
Act Notarial nr. 617, din 02/03/2020 emis de NP Banu Claudia Mihaela;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:700000 RON+celelalte obligatii de plata aferente creditului	A1
	1) **BANCA DE EXPORT - IMPORT A ROMANIEI EXIMBANK SA**, CIF:361560	

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

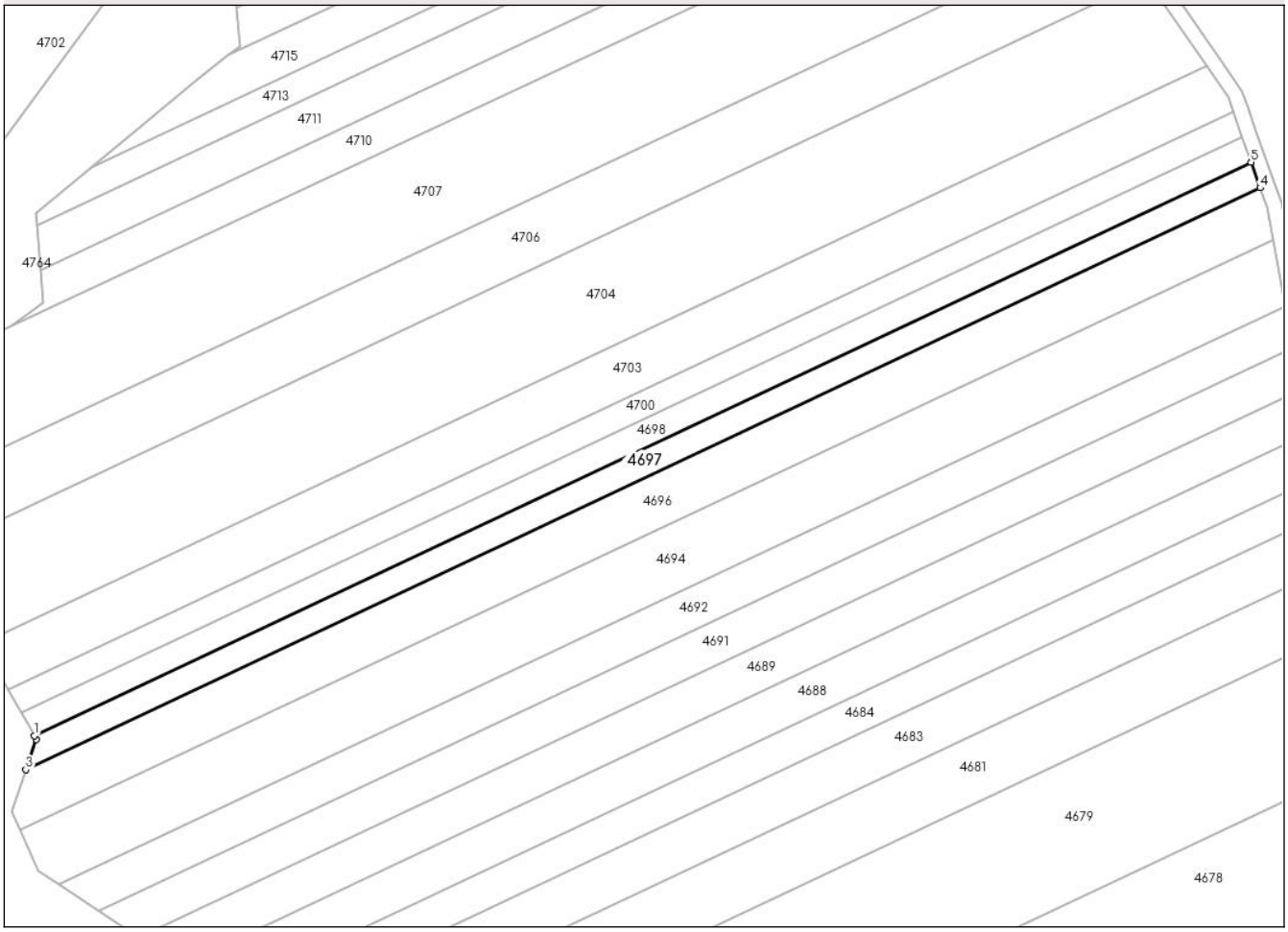
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20539	Din acte: 2.500 Masurata: 2.548	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
4697	arabil	NU	2.548	40/1	1275/9	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	560.958,033 396.581,172	2	560.958,551 396.580,245	1.063
2	560.958,551 396.580,245	3	560.955,798 396.572,22	8.484
3	560.955,798 396.572,22	4	561.281,085 396.725,51	359.596
4	561.281,085 396.725,51	5	561.278,662 396.732,268	7.179
5	561.278,662 396.732,268	1	560.958,033 396.581,172	354.448

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4698

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.452	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 64885, din 27/12/1996 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ILIE ANA** 2) **APOSTOLESCU NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

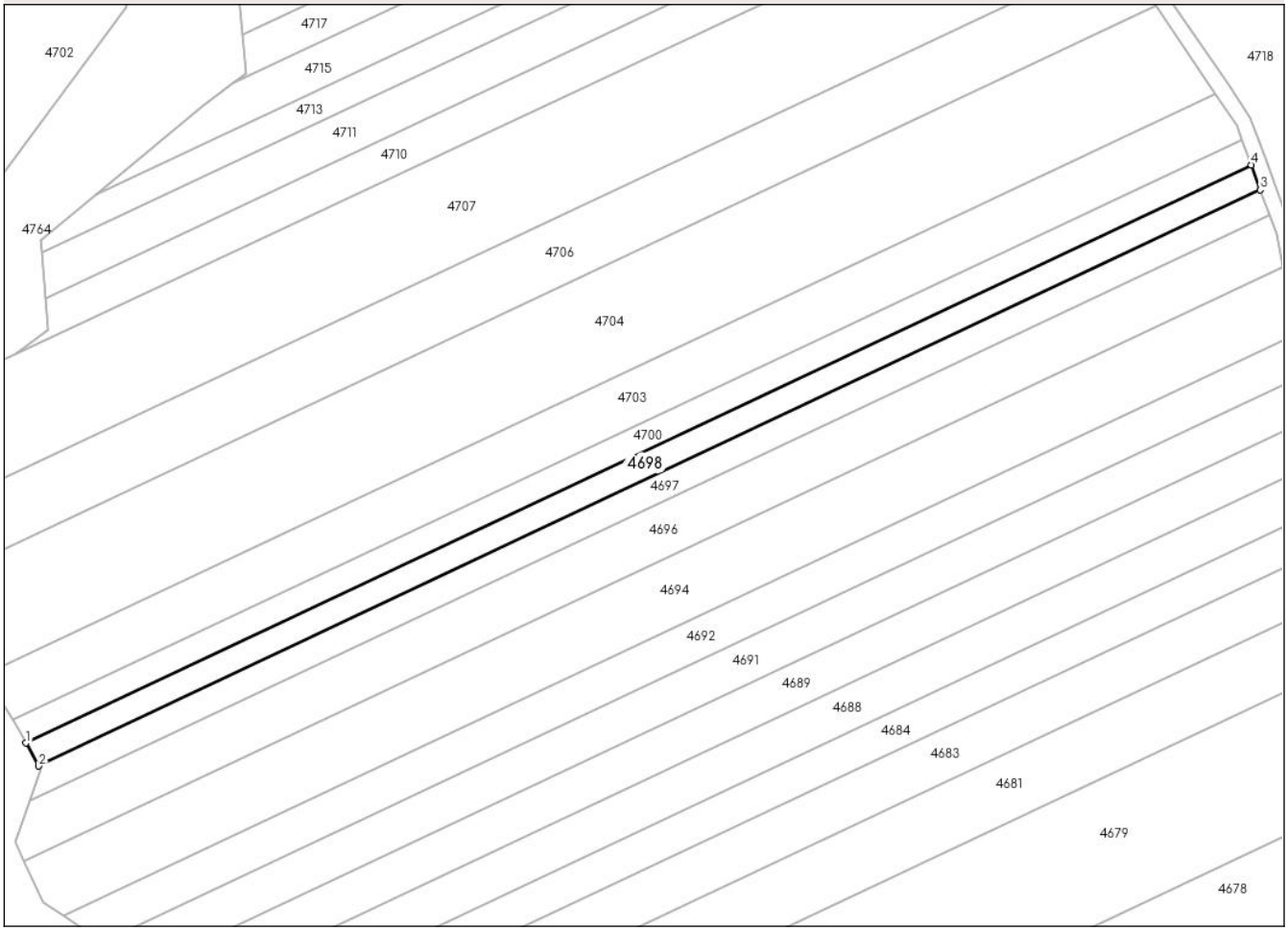
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.452	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
4698	arabil	NU	2.452	40/1	1275/9	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	560.954,655 396.587,216	2	560.958,033 396.581,172	6.923
2	560.958,033 396.581,172	3	561.278,662 396.732,268	354.448
3	561.278,662 396.732,268	4	561.276,321 396.738,8	6.939
4	561.276,321 396.738,8	1	560.954,655 396.587,216	355.593

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4699

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		8.691	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit; se noteaza faptul ca imobilul este cu proprietar neidentificat

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 6287, din 21/06/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI BANESTI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	se noteaza faptul ca imobilul este cu proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

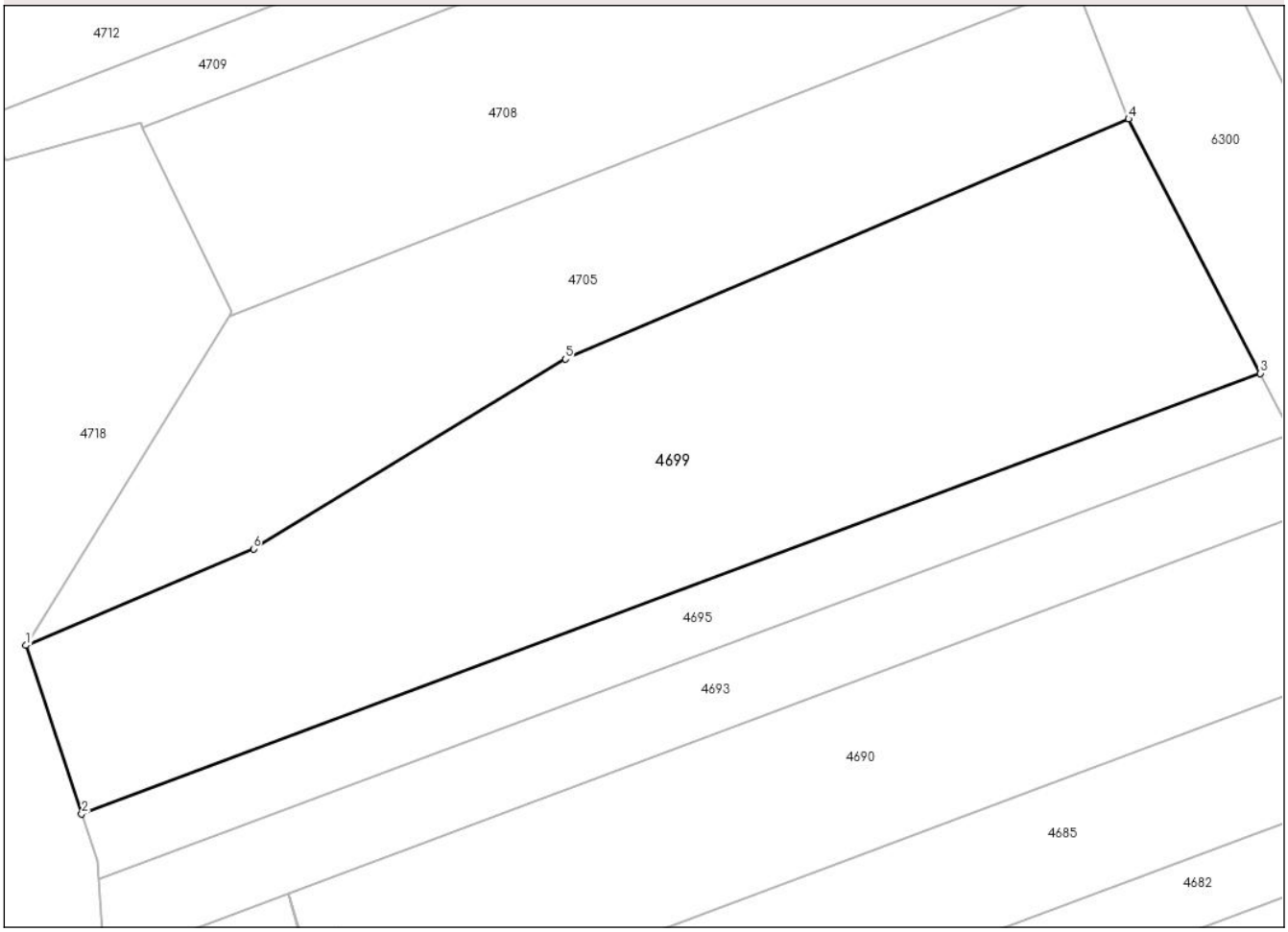
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	8.691	se noteaza faptul ca imobilul este cu proprietar neidentificat

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
4699	arabil	NU	8.691	40/1	1273/11	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	561.328,738 396.630,767	2	561.338,314 396.601,886	30.426
2	561.338,314 396.601,886	3	561.540,364 396.677,35	215.683
3	561.540,364 396.677,35	4	561.517,784 396.720,938	49.09
4	561.517,784 396.720,938	5	561.421,205 396.679,796	104.976
5	561.421,205 396.679,796	6	561.367,76 396.647,306	62.546

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	561.367,76 396.647,306	1	561.328,738 396.630,767	42.383

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4700

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 78107, din 08/09/1998 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ILIE ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

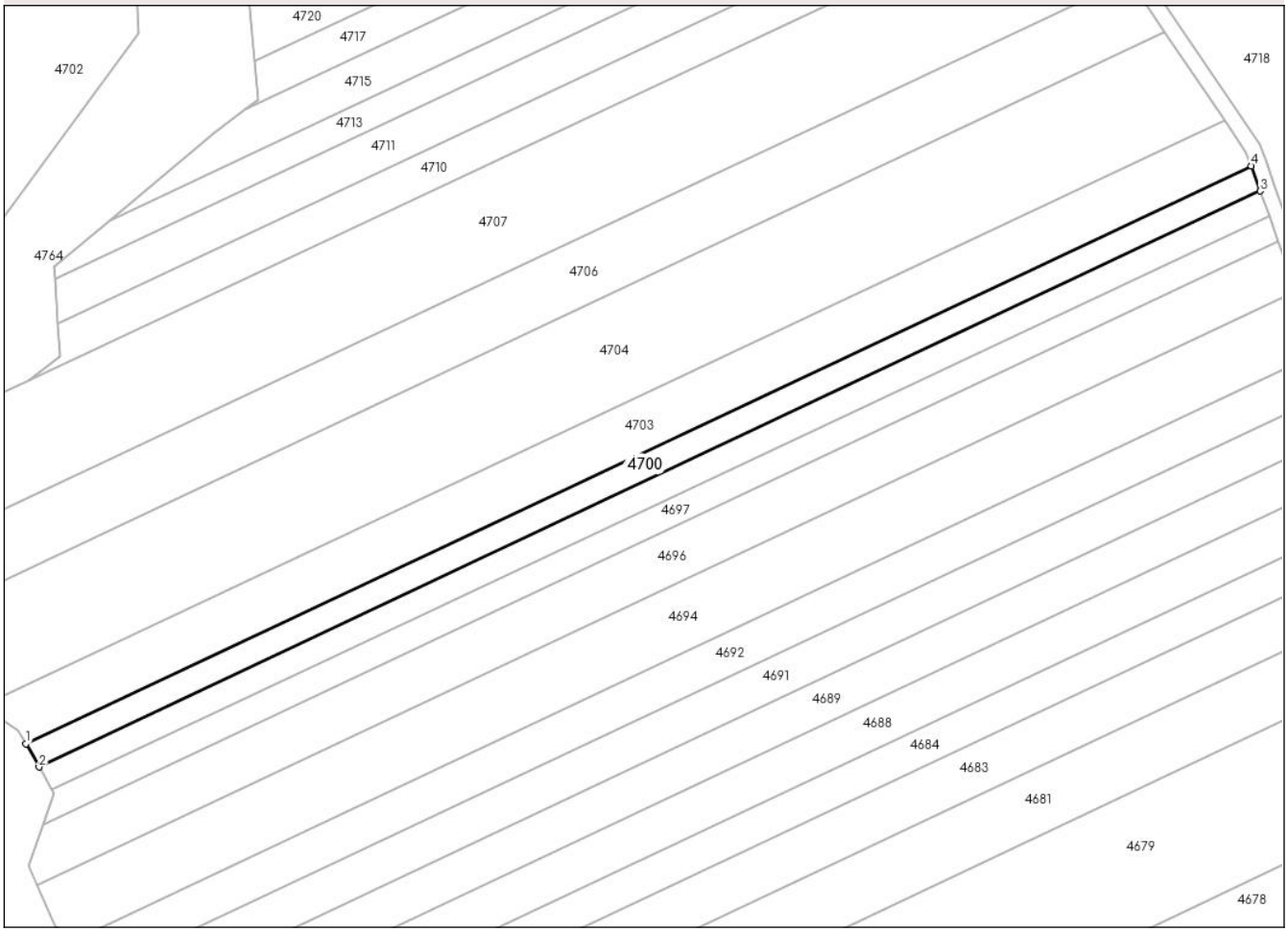
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
4700	arabil	NU	2.500	40/1	1275/10	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	560.951,223 396.593,357	2	560.954,655 396.587,216	7.035
2	560.954,655 396.587,216	3	561.276,321 396.738,8	355.593
3	561.276,321 396.738,8	4	561.273,942 396.745,437	7.051
4	561.273,942 396.745,437	1	560.951,223 396.593,357	356.758

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4701

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	26264	51.987	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	26264-C1	Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:5 mp; PUT NR. 7 (P)
A1.2	26264-C2	Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; PUT NR. 8 (P)
A1.3	26264-C3	Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; CL. ZID ST. APA (P)
A1.4	26264-C4	Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:4 mp; PUT NR. 9
A1.5	26264-C5	Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:5 mp; PUT NR. 3 (P)
A1.6	26264-C6	Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:104 mp; CL. ZID ST. APA SIL. BC. (P)
A1.7	26264-C7	Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:117 mp; CONSTRUCTIE METALICA - PROVIZORIE
A1.8	26264-C8	Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; STATIE CLORINARE (P)
A1.9	26264-C9	Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:5 mp; PUT 2 (P)
A1.10	26264-C10	Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:6 mp; PUT NR.3 (P)
A1.11	26264-C11	Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; PUT NR. 6
A1.12	26264-C12	Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:6 mp; PUT NR. 5

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
50184 / 03/11/2022		
Act Notarial nr. 5513, din 02/11/2022 emis de Pop Mihaela Cristina;		
B1	Se infiinteaza cf. 26264 a imobilului cu nr. cad. 26264/Banesti ca urmare a alipirii urmatoarelor 2 imobile:~- nr.cad.22570\cf.22570;~- nr.cad.26203\cf.26203;	A1
Act Normativ nr. H. C. L. 118, din 25/11/2010 emis de CONSILIUL LOCAL BANESTI (act normativ nr. H. C. L. 134/07-10-2009 emis de CONSILIUL LOCAL BANESTI; act normativ nr. H. C. L. 133/07-10-2009 emis de CONSILIUL LOCAL BANESTI; act normativ nr. 1045 CERTIFICAT DE EDIFICARE A CONSTRUCTIEI/17-03-2011 emis de PRIMARIA BANESTI;);		
B4	constructia C9-(constructie metalica) nu face obiectul intabularii intrucat este constructie provizorie	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6, A1.7, A1.8, A1.9, A1.10
Act Administrativ nr. 66, din 13/05/2011 emis de Consiliul Local BANESTI (Hotarare nr. 8209, din 13.05.2011, emis de Consiliul Local BANESTI ; adeverinta 3091/11.10.2012 Primaria Banesti);		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6, A1.7, A1.8, A1.9, A1.10, A1.11, A1.12
	1) **COMUNA BANESTI- DOMENIU PRIVAT**, CIF:2844731	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

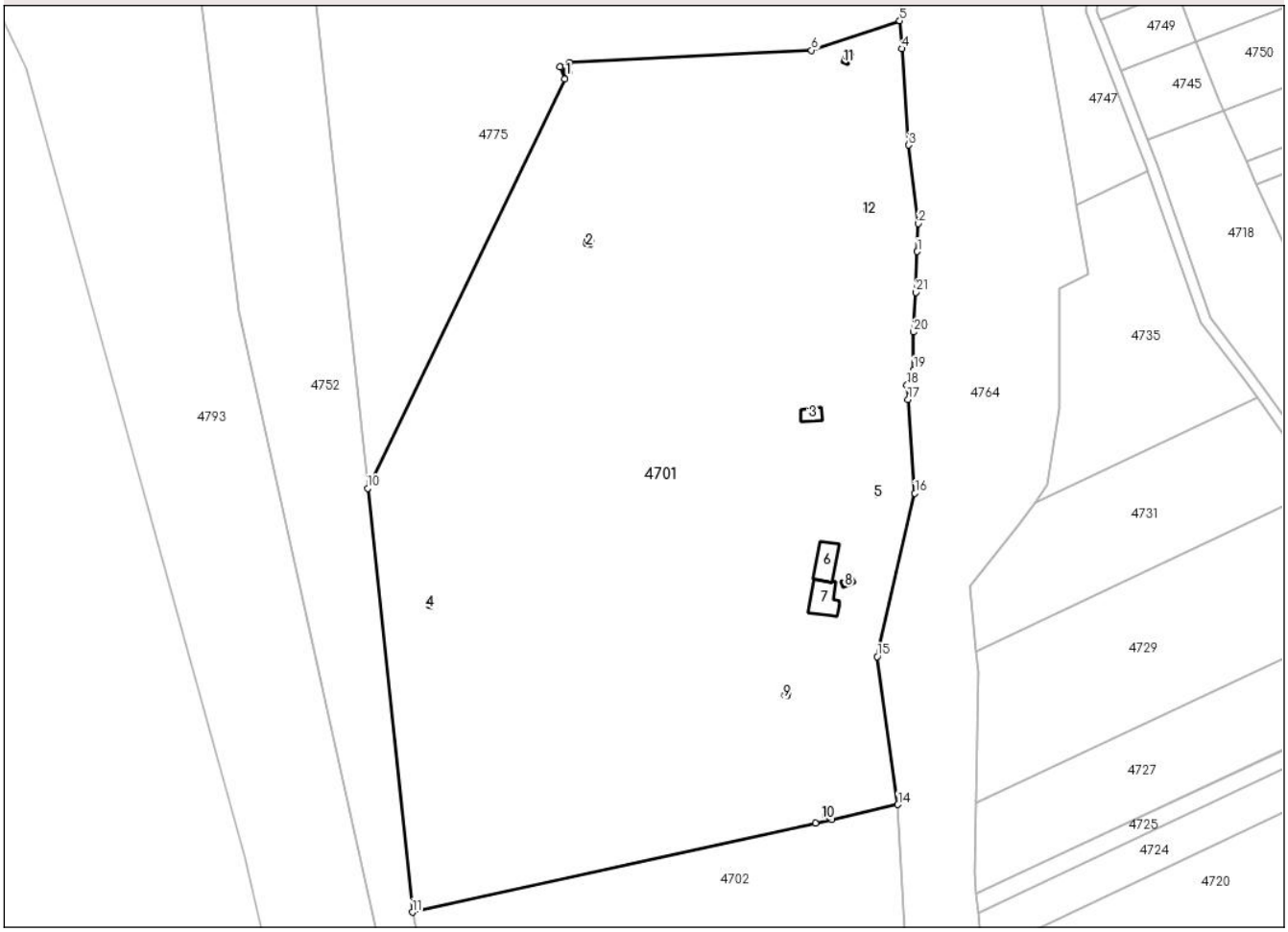
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
26264	51.987	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
10001	curti constructii	NU	19	39	1253/1	-	T 39, 1253/1
10002	curti constructii	NU	104	39	1253/1	-	T 39, 1253/1
10003	curti constructii	NU	606	39	1257	-	T 39, 1257
10004	curti constructii	NU	80	39	1260	-	T 39, 1260
10005	curti constructii	NU	103	39	1261	-	T 39, 1261
10006	curti constructii	NU	34	39	1259	-	T 39, 1259
10007	curti constructii	NU	1.014	39	1258	-	T 39, 1258
10008	curti constructii	NU	97	39	1262	-	T 39, 1262

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
10009	curti constructii	NU	97	39	1253/1	-	T 39, 1253/1
10010	curti constructii	NU	37	39	1266	-	T 39, 1266
10011	curti constructii	NU	104	39	1253/1	-	T 39, 1253/1
10012	drum	NU	1.878	39	1253/1, 1257, 1263	-	T 39, 1263, 1257, 1253/1
10013	neproductiv	NU	8.278	39	1253/1	-	T 39, 1253/1
10014	neproductiv	NU	30.433	39	1253/1	-	T 39, 1253/1
10015	neproductiv	NU	3.714	39	1254, 1256	-	T 39, 1254, 1256
10016	neproductiv	NU	2.784	39	1264, 1265	-	T 39, 1265, 1264
10017	curti constructii	NU	43	39	1253/1	-	
10018	curti constructii	NU	85	39	1254	-	
10019	drum	NU	110	39	1253/1	-	
10020	neproductiv	NU	258	39	1253/1	-	
10021	neproductiv	NU	1.942	39	1254	-	
10022	neproductiv	NU	167	39	1261	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	26264-C1	constructii industriale si edilitare	5	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:5 mp; PUT NR. 7 (P)
A1.2	26264-C2	constructii industriale si edilitare	8	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; PUT NR. 8 (P)
A1.3	26264-C3	constructii industriale si edilitare	38	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; CL. ZID ST. APA (P)
A1.4	26264-C4	constructii industriale si edilitare	4	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:4 mp; PUT NR. 9
A1.5	26264-C5	constructii industriale si edilitare	5	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:5 mp; PUT NR. 3 (P)
A1.6	26264-C6	constructii industriale si edilitare	104	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:104 mp; CL. ZID ST. APA SIL. BC. (P)
A1.7	26264-C7	constructii industriale si edilitare	117	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:117 mp; CONSTRUCTIE METALICA - PROVIZORIE
A1.8	26264-C8	constructii industriale si edilitare	12	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; STATIE CLORINARE (P)

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.9	26264-C9	constructii industriale si edilitare	5	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:5 mp; PUT 2 (P)
A1.10	26264-C10	constructii industriale si edilitare	6	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:6 mp; PUT NR.3 (P)
A1.11	26264-C11	constructii industriale si edilitare	10	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; PUT NR. 6
A1.12	26264-C12	constructii industriale si edilitare	6	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:6 mp; PUT NR. 5

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	560.983,42 397.077,179	2	560.983,863 397.087,515	10.345
3	560.980,222 397.116,538	4	560.977,634 397.152,197	35.753
5	560.976,884 397.162,531	6	560.944,201 397.151,628	34.454
7	560.854,781 397.146,963	8	560.850,999 397.145,4	4.092
9	560.852,806 397.141,026	10	560.779,865 396.989,584	168.092
11	560.796,45 396.832,79	12	560.945,695 396.865,822	152.857
13	560.951,741 396.867,16	14	560.976,23 396.872,58	25.082
15	560.968,555 396.927,368	16	560.982,532 396.987,744	61.973
17	560.979,962 397.022,443	18	560.979,563 397.027,835	5.407
19	560.982,071 397.033,442	20	560.982,037 397.047,37	13.928
21	560.982,773 397.062,092	1	560.983,42 397.077,179	15.101

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	560.983,863 397.087,515	3	560.980,222 397.116,538	29.25
4	560.977,634 397.152,197	5	560.976,884 397.162,531	10.361
6	560.944,201 397.151,628	7	560.854,781 397.146,963	89.542
8	560.850,999 397.145,4	9	560.852,806 397.141,026	4.733
10	560.779,865 396.989,584	11	560.796,45 396.832,79	157.669
12	560.945,695 396.865,822	13	560.951,741 396.867,16	6.192
14	560.976,23 396.872,58	15	560.968,555 396.927,368	55.323
16	560.982,532 396.987,744	17	560.979,962 397.022,443	34.794
18	560.979,563 397.027,835	19	560.982,071 397.033,442	6.142
20	560.982,037 397.047,37	21	560.982,773 397.062,092	14.74

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4702

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2679
Nr. cadastral vechi:10803

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22062	45.000	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
21824 / 18/12/2009		
Act Notarial nr. 1660, din 17/12/2009 emis de NP MUSAT ROXANA ANDREEA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC"PRODUCTIE PRESTARI TELEGA 4"SRL**, CIF:9999999999999	
	OBSERVATII: 117.925 euro	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22062	45.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
4702	neproductiv	NU	45.000	39	N 1267	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	560.995,46 396.468,15	2	560.955,68 396.511,11	58.549
3	560.916,45 396.567,57	4	560.911,55 396.592,05	24.966
5	560.900,93 396.616,95	6	560.895,26 396.658,3	41.737
7	560.925,83 396.705,72	8	560.980,96 396.780,39	92.817
9	560.976,23 396.872,58	10	560.951,741 396.867,16	25.082

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	560.955,68 396.511,11	3	560.916,45 396.567,57	68.751
4	560.911,55 396.592,05	5	560.900,93 396.616,95	27.07
6	560.895,26 396.658,3	7	560.925,83 396.705,72	56.42
8	560.980,96 396.780,39	9	560.976,23 396.872,58	92.311
10	560.951,741 396.867,16	11	560.945,695 396.865,822	6.192

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	560.945,695 396.865,822	12	560.796,45 396.832,79	152.857
13	560.816,58 396.738,59	14	560.824,62 396.687,22	51.995
15	560.841,69 396.619,89	16	560.861,36 396.574,83	49.166
17	560.882,24 396.521,07	18	560.909,003 396.474,449	53.757
19	560.947,856 396.406,767	20	560.956,676 396.391,403	17.716
21	560.958,63 396.388,0	22	560.963,385 396.390,767	5.501
23	560.993,72 396.408,42	24	561.012,7 396.418,34	21.416
25	561.032,54 396.418,36	26	561.052,86 396.412,49	21.151

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	560.796,45 396.832,79	13	560.816,58 396.738,59	96.327
14	560.824,62 396.687,22	15	560.841,69 396.619,89	69.46
16	560.861,36 396.574,83	17	560.882,24 396.521,07	57.672
18	560.909,003 396.474,449	19	560.947,856 396.406,767	78.041
20	560.956,676 396.391,403	21	560.958,63 396.388,0	3.924
22	560.963,385 396.390,767	23	560.993,72 396.408,42	35.098
24	561.012,7 396.418,34	25	561.032,54 396.418,36	19.84
26	561.052,86 396.412,49	1	560.995,46 396.468,15	79.955

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4703

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22149	5.000	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
14647 / 12/09/2011		
Act Notarial nr. 2726, din 09/09/2011 emis de NP MUSAT ROXANA ANDREEA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC CAST SRL**, CIF:9093941	
12825 / 04/05/2015		
Act Normativ nr. LEGEA 17, din 21/03/2014;		
B3	imobil aflat sub incidenta art 3 alin(1) din Legea 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
28425 / 02/11/2018		
Act Administrativ nr. 23509, din 17/10/2018 emis de MFP ANAF (act administrativ nr 235091 din 17.10.2018, emis de MFP ANAF ADMINISTRATIA PENTRU CONTRIBUABILI MIJLOCII CONSTITUITA LA NIVELUL REGIUNII PLOIESTI);		
C3	se radiaza ipoteca legala inscrisa prin incheierea nr . 12825 din 04.05.2015 sub C1, in baza Deciziilor nr. 23509/17.10.2018 si nr. 235091/17.10.2018 emise de ADMINISTRATIA PENTRU CONTRIBUABILI MIJLOCII CONSTITUITA LA NIVELUL REGIUNII PLOIESTI	A1
33793 / 12/08/2024		
Hotarare Judecatoreasca nr. 142, din 05/07/2024 emis de JUDECATORIA CAMPINA;		
C5	se radiaza ipoteca legala reprezentand sechestru de sub C 2 si mentinerea sechestrului de sub C4 in baza Incheierii nr 142 din 05.07.2024 pronuntata de JUDECATORIA CAMPINA in dosar nr 5240/204/2024 ramasă definitiva prin neapelare	A1

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

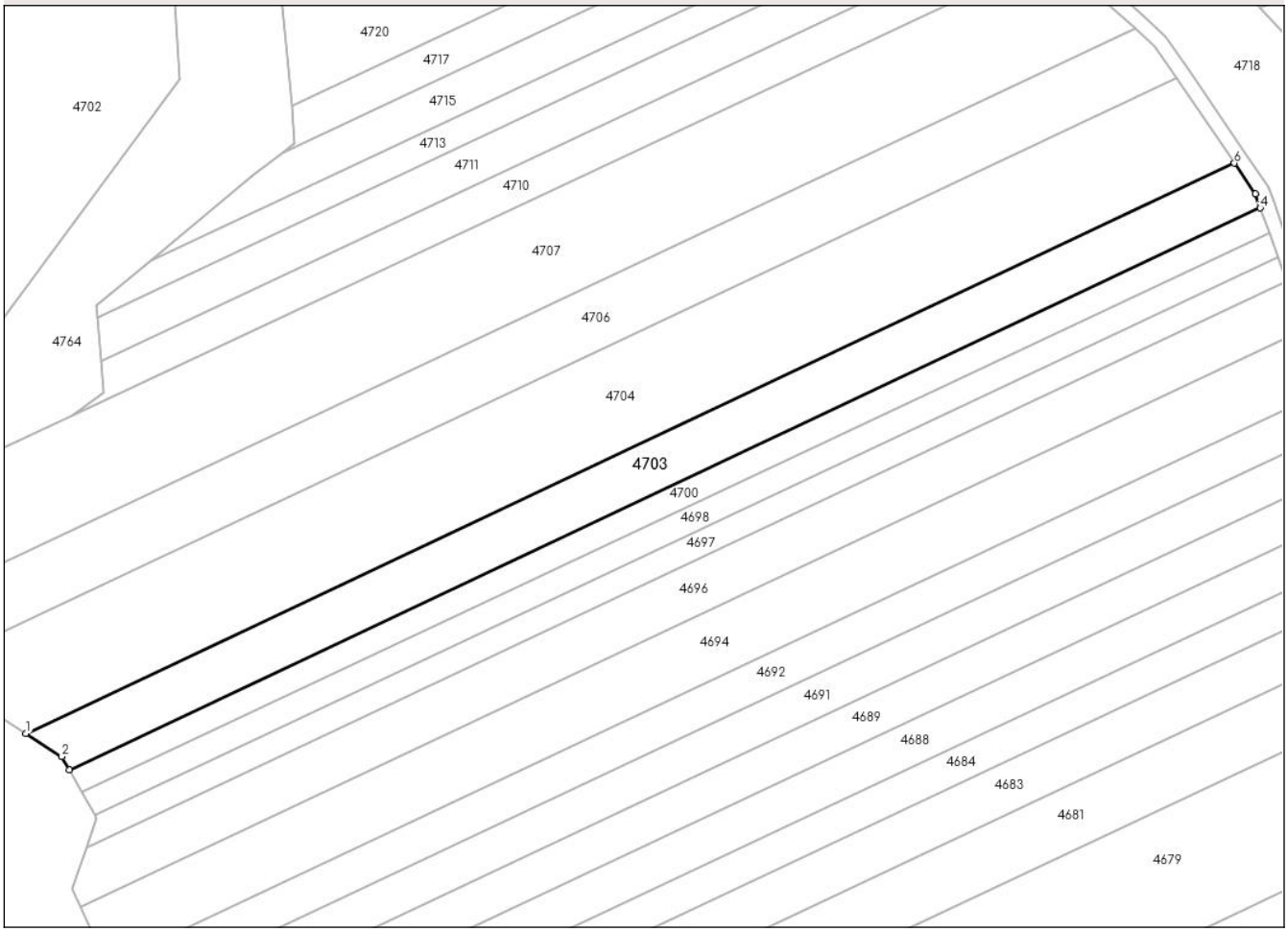
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22149	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
4703	arabil	NU	5.000	40/1	1275/11	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	560.939,426 396.603,194	2	560.949,164 396.596,926	11.581
2	560.949,164 396.596,926	3	560.951,223 396.593,357	4.12
3	560.951,223 396.593,357	4	561.273,942 396.745,437	356.758
4	561.273,942 396.745,437	5	561.272,577 396.749,244	4.044
5	561.272,577 396.749,244	6	561.266,936 396.757,533	10.026

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	561.266,936 396.757,533	1	560.939,426 396.603,194	362.054

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4704

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, EXTRAVILAN,TARLA 40/1,PARC. A 1275/12

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22221	10.000	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
14646 / 12/09/2011		
Act Notarial nr. 2727, din 09/09/2011 emis de NP MUSAT ROXANA ANDREEA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC CAST SRL**, CIF:9093941	
12827 / 04/05/2015		
Act Normativ nr. Legea nr.17, din 21/03/2014;		
B5	IMOBILUL SE AFLA SUB INCIDENTA ART.3 ALIN.(1) DIN LEGEA NR. 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
28408 / 02/11/2018		
Act Administrativ nr. 23509, din 17/10/2018 emis de MFP-ANAF (act administrativ nr 235091 din 17.10.2018, emis de MFP-ANAF-ADMINISTRATIA PENTRU CONTRIBUABILI MIJLOCII CONSTITUITA LA NIVELUL REGIUNII PLOIESTI);		
C3	se radiaza ipoteca legala inscrisa prin incheierea nr. 12827 din 04.05.2015, sub C1, in baza Deciziilor nr. 23509/17.10.2018 si nr. 235091/17.10.2018 emise de ADMINISTRATIA PENTRU CONTRIBUABILI MIJLOCII CONSTITUITA LA NIVELUL REGIUNII PLOIESTI	A1
33796 / 12/08/2024		
Hotarare Judecatoreasca nr. 142, din 05/07/2024 emis de JUDECATORIA CAMPINA;		
C5	se radiaza ipoteca legala reprezentand sechestru de sub C2 si mentinerea sechestrului de sub C4 in baza Incheierii nr 142 din 05.07.2024 pronuntata de JUDECATORIA CAMPINA in dosar nr 5240/204/2024 ramasa definitiva prin neapelare	A1

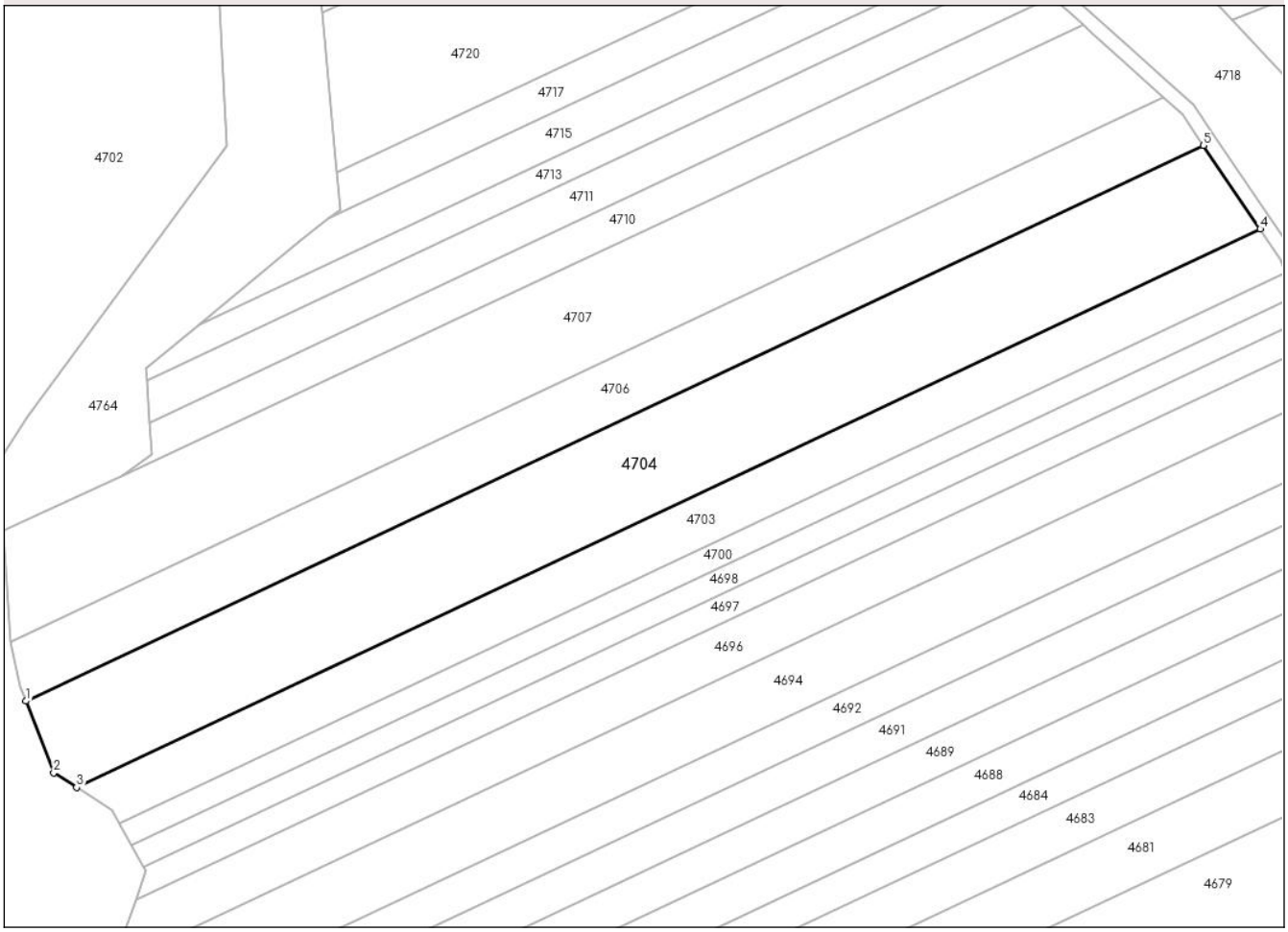
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22221	10.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
4704	arabil	NU	10.000	40/1	1275/12	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	560.925,42 396.627,063	2	560.933,103 396.607,216	21.282
2	560.933,103 396.607,216	3	560.939,426 396.603,194	7.493
3	560.939,426 396.603,194	4	561.266,936 396.757,533	362.054
4	561.266,936 396.757,533	5	561.251,234 396.780,602	27.906
5	561.251,234 396.780,602	1	560.925,42 396.627,063	360.18

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4705

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.403	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit; se noteaza faptul ca imobilul este cu proprietar neidentificat

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 6287, din 21/06/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI BANESTI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	se noteaza faptul ca imobilul este cu proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

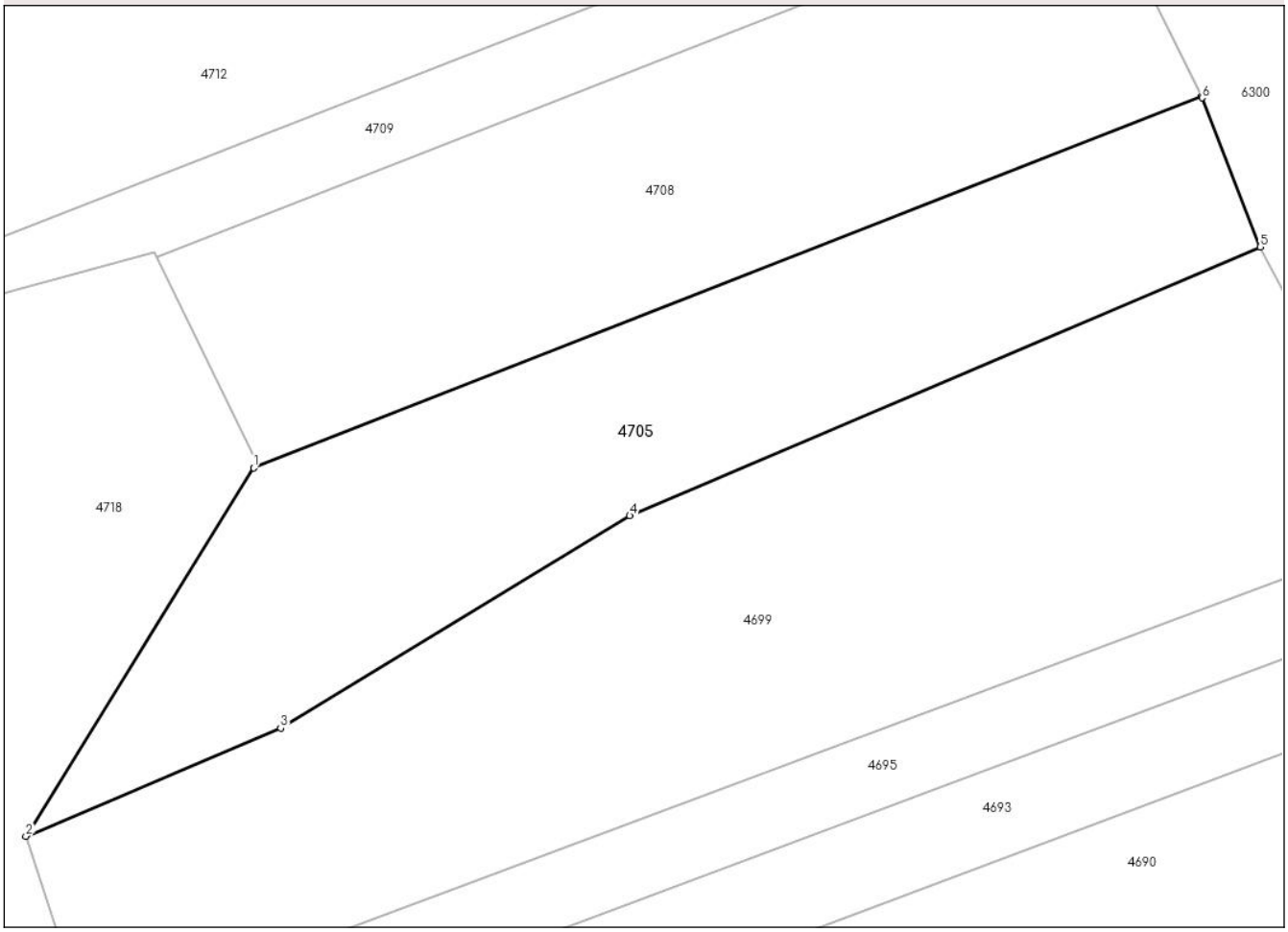
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.403	se noteaza faptul ca imobilul este cu proprietar neidentificat

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
4705	altele	NU	5.403	40/1	1272	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	561.363,626 396.687,112	2	561.328,738 396.630,767	66.272
2	561.328,738 396.630,767	3	561.367,76 396.647,306	42.383
3	561.367,76 396.647,306	4	561.421,205 396.679,796	62.546
4	561.421,205 396.679,796	5	561.517,784 396.720,938	104.976
5	561.517,784 396.720,938	6	561.508,869 396.743,742	24.484

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	561.508,869 396.743,742	7	561.508,783 396.743,916	0.194
7	561.508,783 396.743,916	1	561.363,626 396.687,112	155.876

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4706

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.000	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 70197, din 04/02/1998 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **VOICU ALEXANDRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

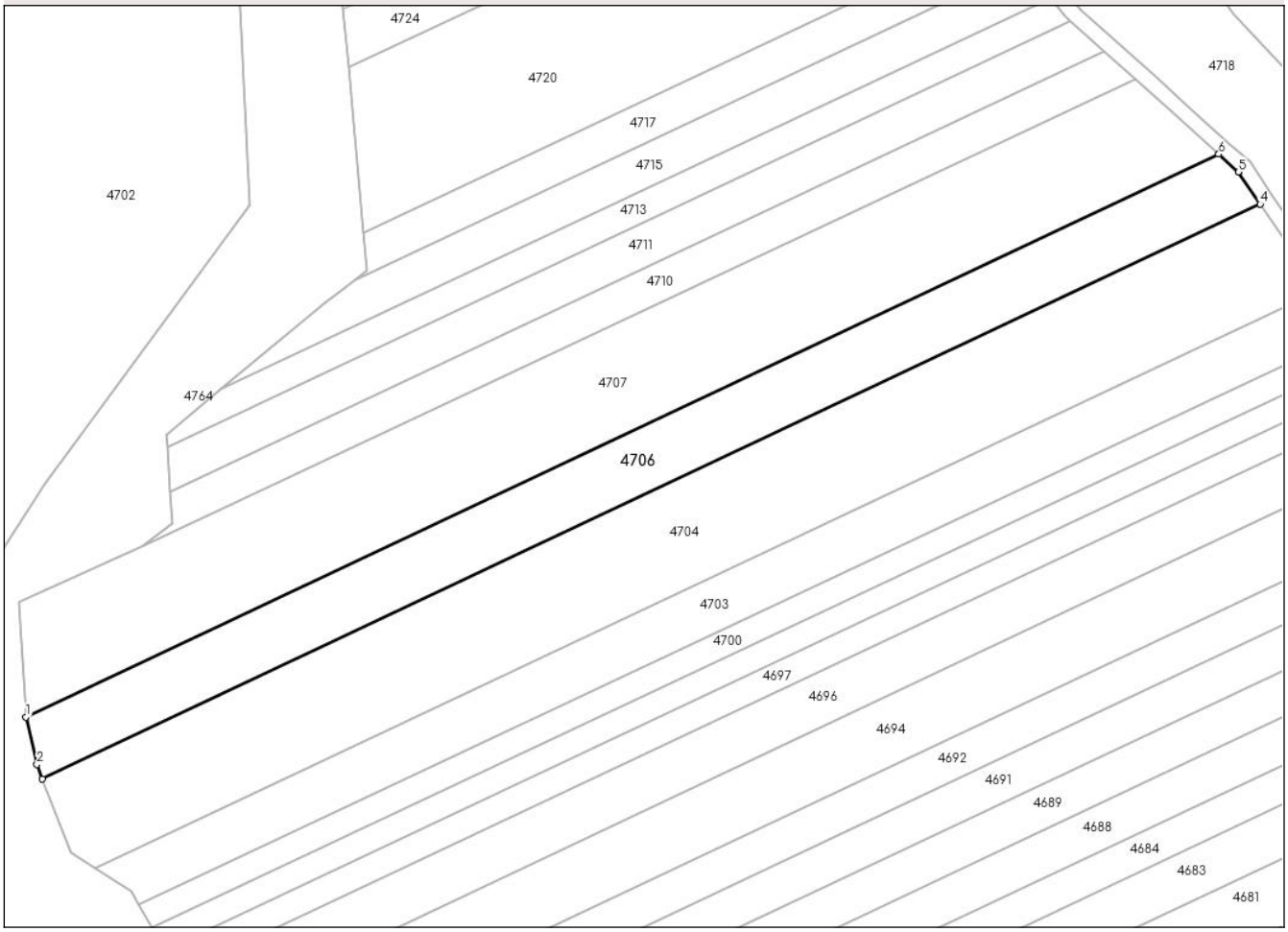
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
4706	arabil	NU	6.000	40/1	1275/13	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	560.921,005 396.643,551	2	560.923,949 396.630,864	13.025
2	560.923,949 396.630,864	3	560.925,42 396.627,063	4.075
3	560.925,42 396.627,063	4	561.251,234 396.780,602	360.18
4	561.251,234 396.780,602	5	561.245,381 396.789,203	10.404
5	561.245,381 396.789,203	6	561.240,142 396.793,944	7.065

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	561.240,142 396.793,944	1	560.921,005 396.643,551	352.798

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4707

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22707	9.500	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
20061 / 19/08/2019		
Act Normativ nr. Legea nr. 17, din 21/03/2014 emis de Guvernul Romaniei;		
B3	IMOBILUL SE AFLA SUB INCIDENTA ART.3 ALIN.(1) DIN LEGEA NR. 17/2014	A1
21802 / 06/09/2019		
Act Notarial nr. 66, din 06/09/2019 emis de NICA ROXANA ELENA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2	A1
	1) **MOLDOVEANU MIHAELA**	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2	A1
	1) **MORTOIU GABRIELA MIRELA**	
23533 / 26/09/2019		
Act Administrativ nr. 21802, din 06/09/2019 emis de BCPI CAMPINA;		
B6	se indreapta eroarea materiala strecurata in incheierea nr. 21802/06. 09.2019, in sensul ca numarul corect al actului notarial este 66/06. 09.2019 si nu 60/06.09.2019, cum din eroare a fost scris	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

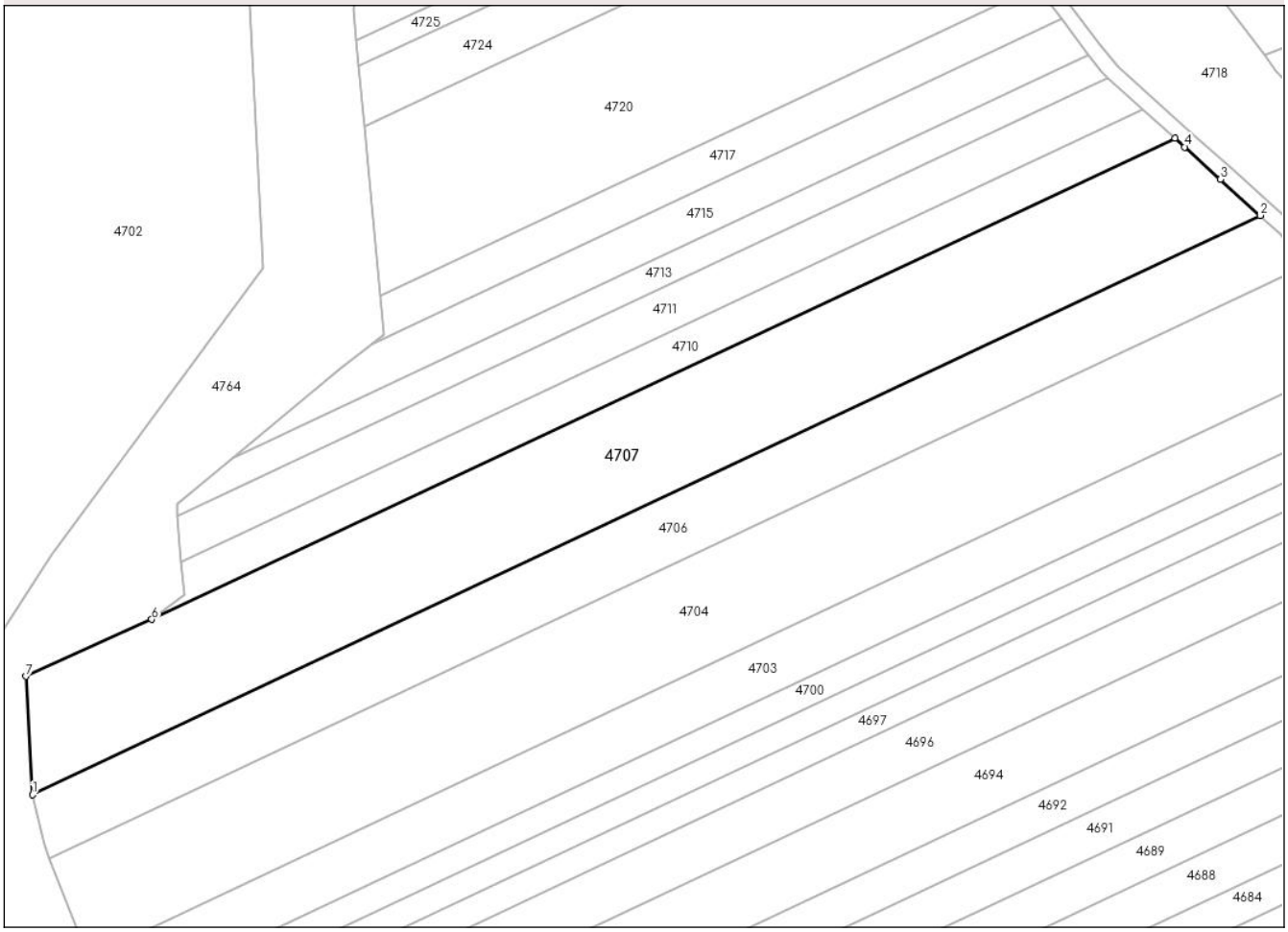
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22707	9.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
4707	arabil	NU	9.500	40/1	A 1275/14, A 1275/15	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	560.921,005 396.643,551	2	561.240,142 396.793,944	352.798
2	561.240,142 396.793,944	3	561.229,776 396.803,325	13.98
3	561.229,776 396.803,325	4	561.220,512 396.811,708	12.495
4	561.220,512 396.811,708	5	561.217,946 396.814,006	3.444
5	561.217,946 396.814,006	6	560.952,016 396.689,059	293.821

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	560.952,016 396.689,059	7	560.919,293 396.674,279	35.906
7	560.919,293 396.674,279	1	560.921,005 396.643,551	30.775

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4708

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.500	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 78168, din 04/09/2000 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ALECU ELENA** 2) **UNGUREANU IULIANA** 3) **DIMA VASILE** 4) **BRINZEA IOSEFINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

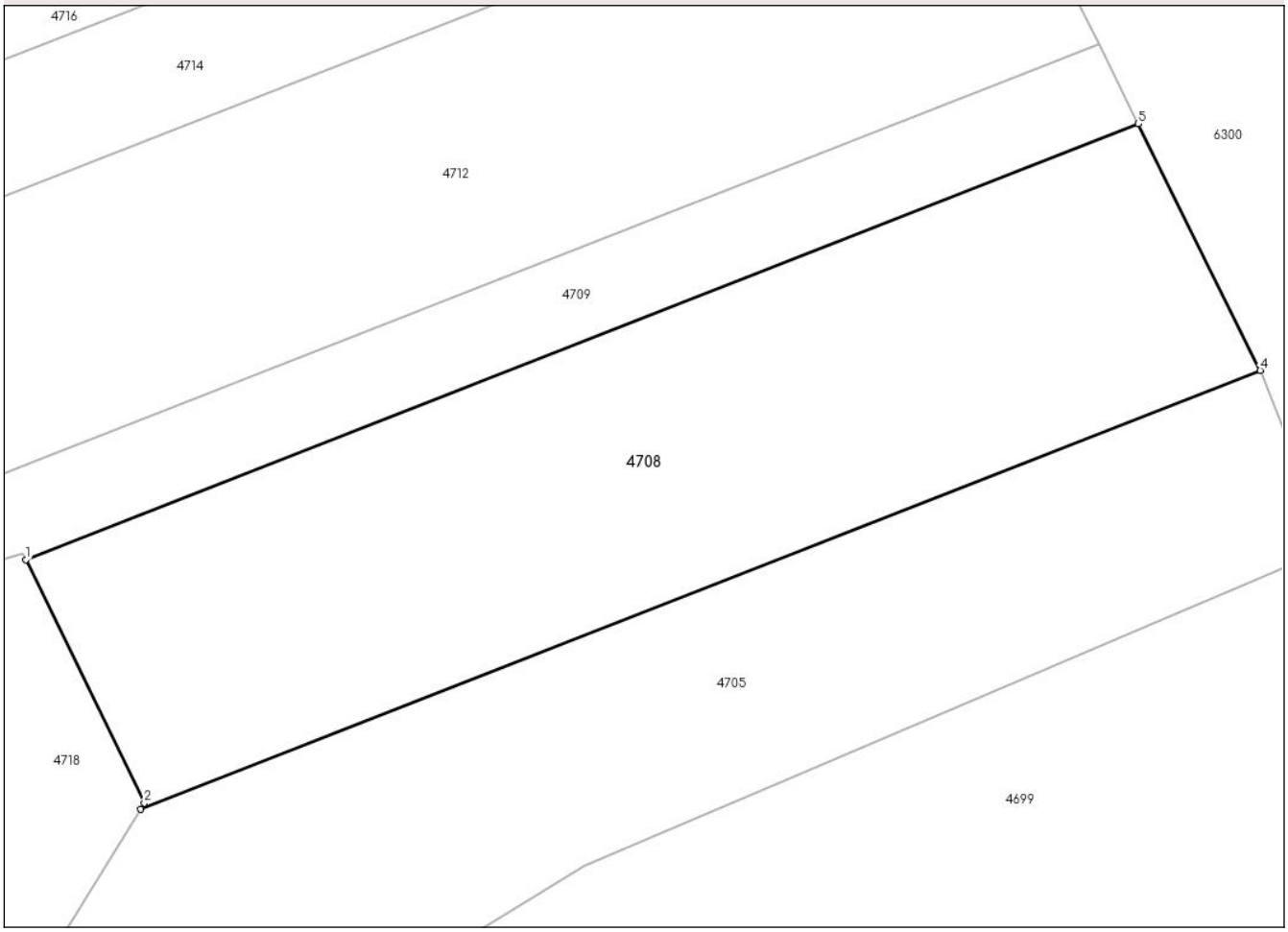
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
4708	arabil	NU	5.500	40/1	1268/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	561.348,772 396.719,409	2	561.364,113 396.687,899	35.047
2	561.364,113 396.687,899	3	561.363,626 396.687,112	0.926
3	561.363,626 396.687,112	4	561.508,783 396.743,916	155.876
4	561.508,783 396.743,916	5	561.492,971 396.775,838	35.624
5	561.492,971 396.775,838	1	561.348,772 396.719,409	154.848

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4709

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.000	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 64892, din 10/02/1997 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BRINZEA IOZEFINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

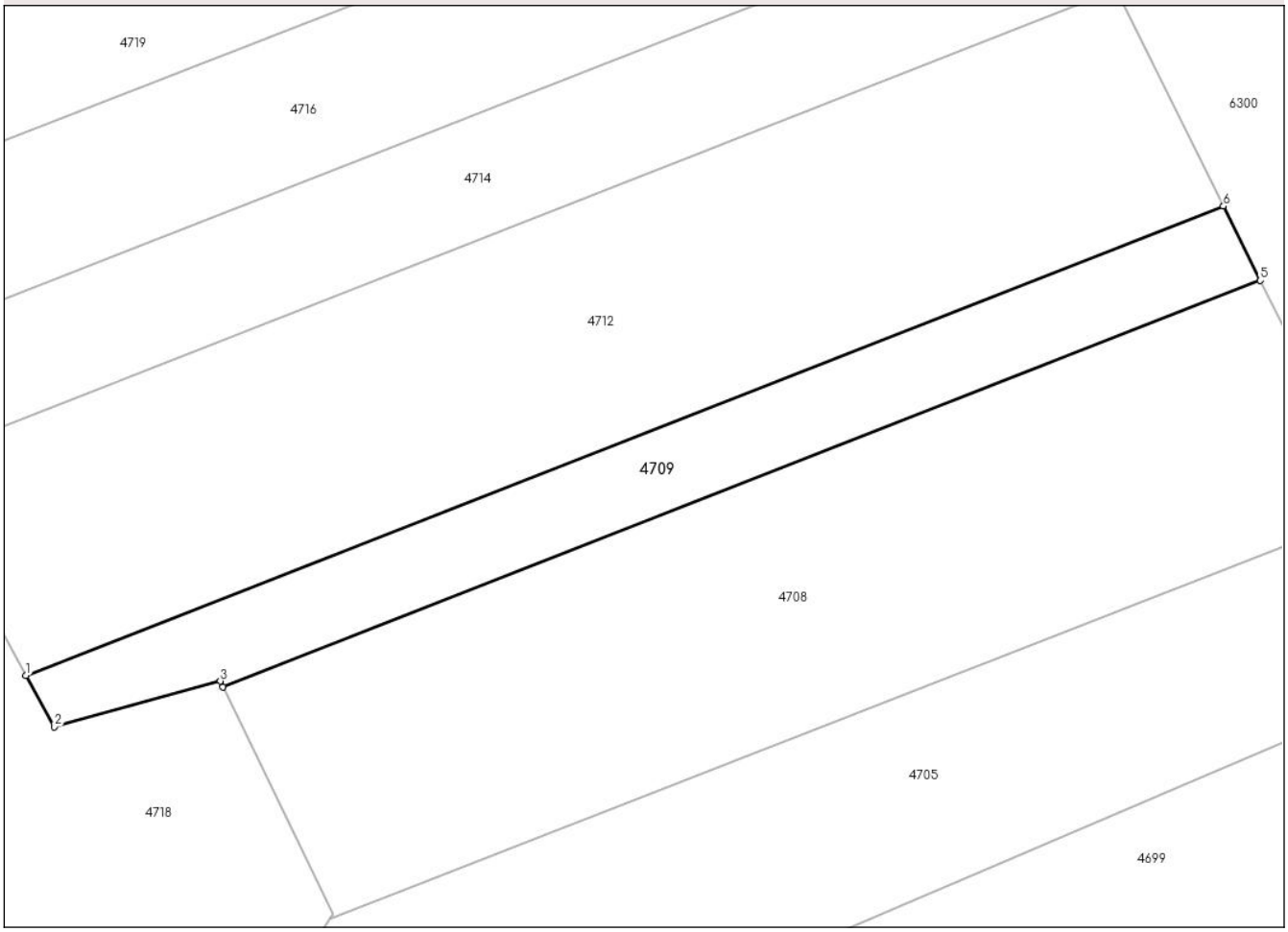
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
4709	arabil	NU	2.000	40/1	1268/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	561.321,356 396.721,01	2	561.325,296 396.713,858	8.166
2	561.325,296 396.713,858	3	561.348,387 396.720,2	23.946
3	561.348,387 396.720,2	4	561.348,772 396.719,409	0.88
4	561.348,772 396.719,409	5	561.492,971 396.775,838	154.848
5	561.492,971 396.775,838	6	561.487,856 396.786,166	11.525

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	561.487,856 396.786,166	1	561.321,356 396.721,01	178.795

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4710

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:3294
Nr. cadastral vechi:11466

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21683	Din acte: 3.000 Masurata: 2.889	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2965 / 25/02/2010		
Hotarare Judecatoreasca nr. 2830, din 26/09/2007 emis de JUDECATORIA CAMPINA;		
B2	se noteaza faptul ca imobilul se afla sub incidenta art.3 alin 1 din Legea nr.17/20014	A1
53149 / 23/12/2021		
Act Notarial nr. 6250, din 23/12/2021 emis de Pop Mihaela Cristina;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SERBU MIHAELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

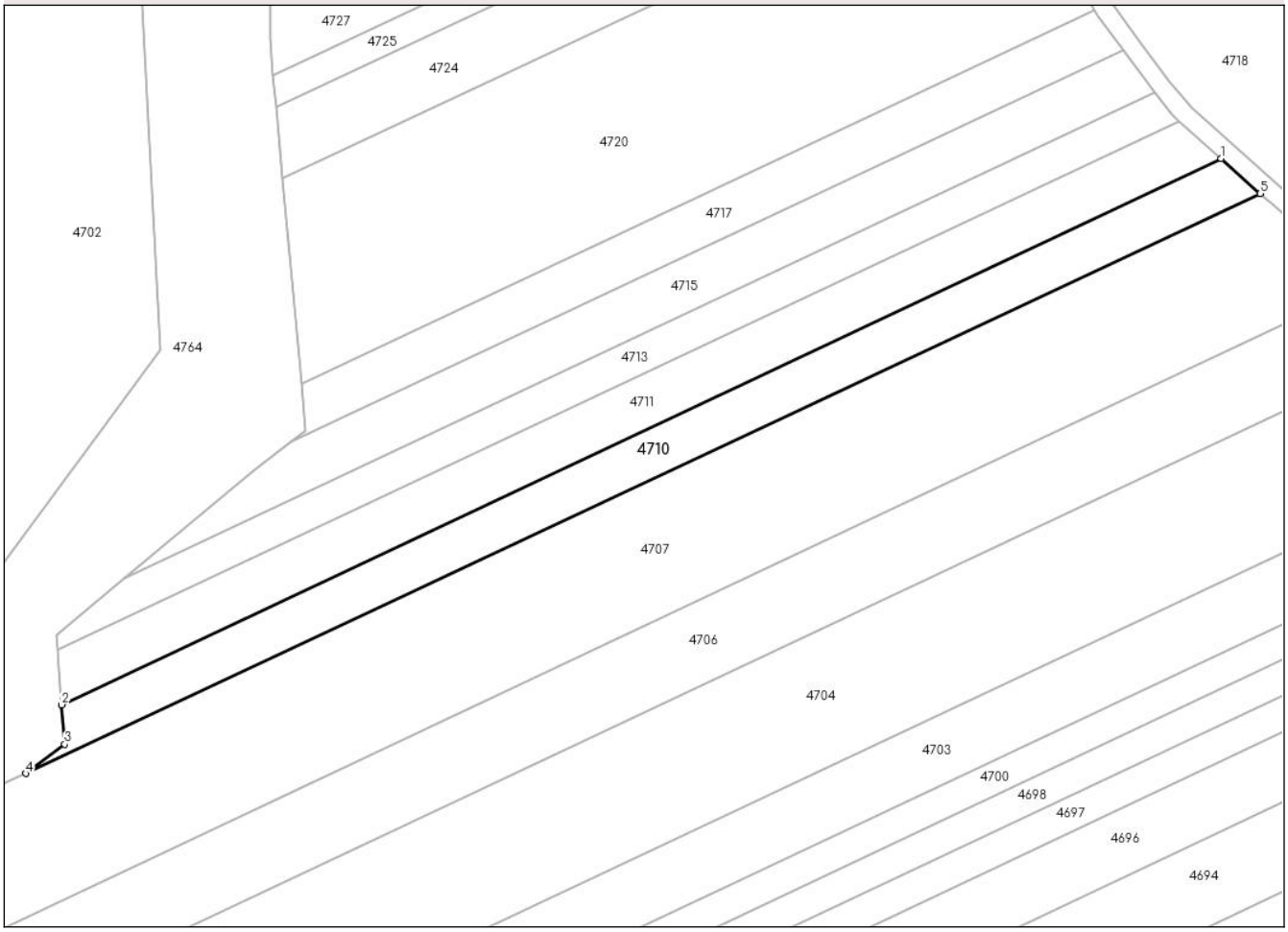
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21683	Din acte: 3.000 Masurata: 2.889	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
4710	arabil	NU	2.889	40/1	A 1275/15/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	561.209,504 396.821,563	2	560.959,71 396.703,848	276.14
2	560.959,71 396.703,848	3	560.960,364 396.695,373	8.501
3	560.960,364 396.695,373	4	560.952,016 396.689,059	10.467
4	560.952,016 396.689,059	5	561.217,946 396.814,006	293.821
5	561.217,946 396.814,006	1	561.209,504 396.821,563	11.331

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4711

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.035	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 67409, din 12/03/1997 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CALIN MARIA** 2) **IORDACHE ION** 3) **SERBAN RAFIRA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

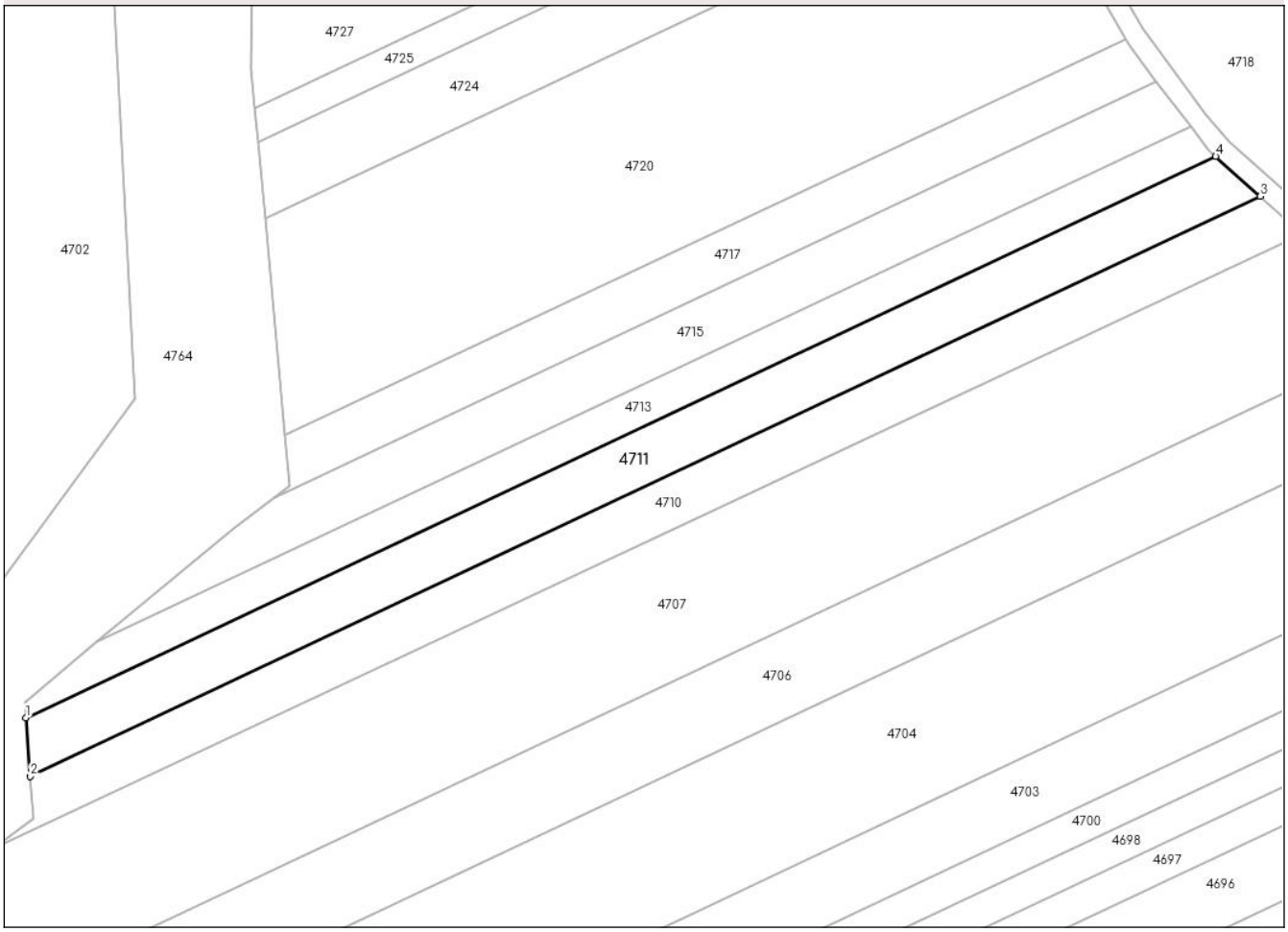
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.035	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
4711	arabil	NU	3.035	40/1	1275/16	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	560.958,791 396.715,766	2	560.959,71 396.703,848	11.953
2	560.959,71 396.703,848	3	561.209,504 396.821,563	276.14
3	561.209,504 396.821,563	4	561.200,464 396.829,654	12.131
4	561.200,464 396.829,654	1	560.958,791 396.715,766	267.164

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4712

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.000	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 67410, din 12/03/1997 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MINEA NICULINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

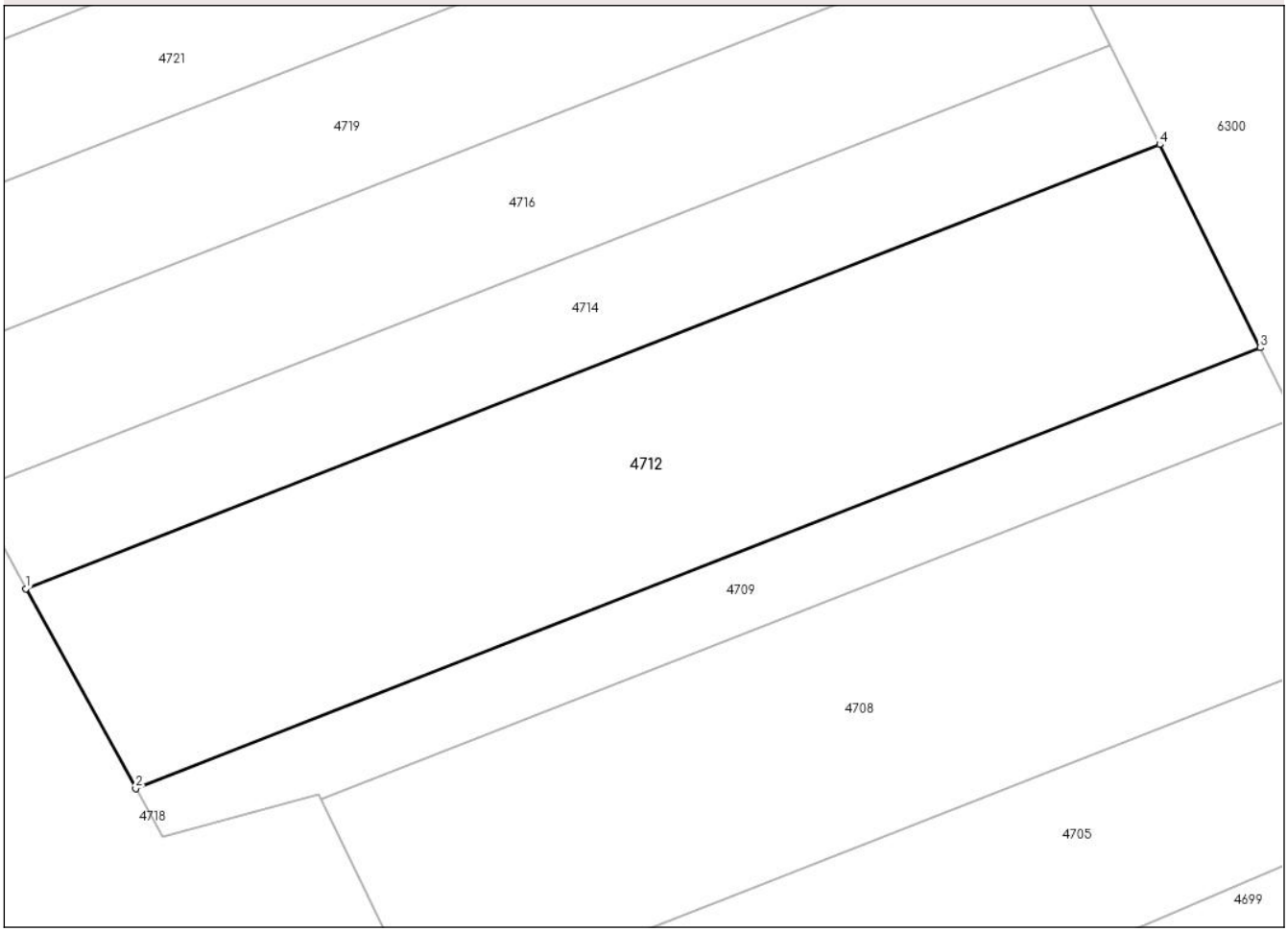
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
4712	arabil	NU	6.000	40/1	1268/3	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	561.305,09 396.750,535	2	561.321,356 396.721,01	33.709
2	561.321,356 396.721,01	3	561.487,856 396.786,166	178.795
3	561.487,856 396.786,166	4	561.472,966 396.816,229	33.548
4	561.472,966 396.816,229	1	561.305,09 396.750,535	180.272

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4713

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.000	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit; se noteaza faptul ca imobilul este cu proprietar neidentificat

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 6287, din 21/06/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI BANESTI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	se noteaza faptul ca imobilul este cu proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

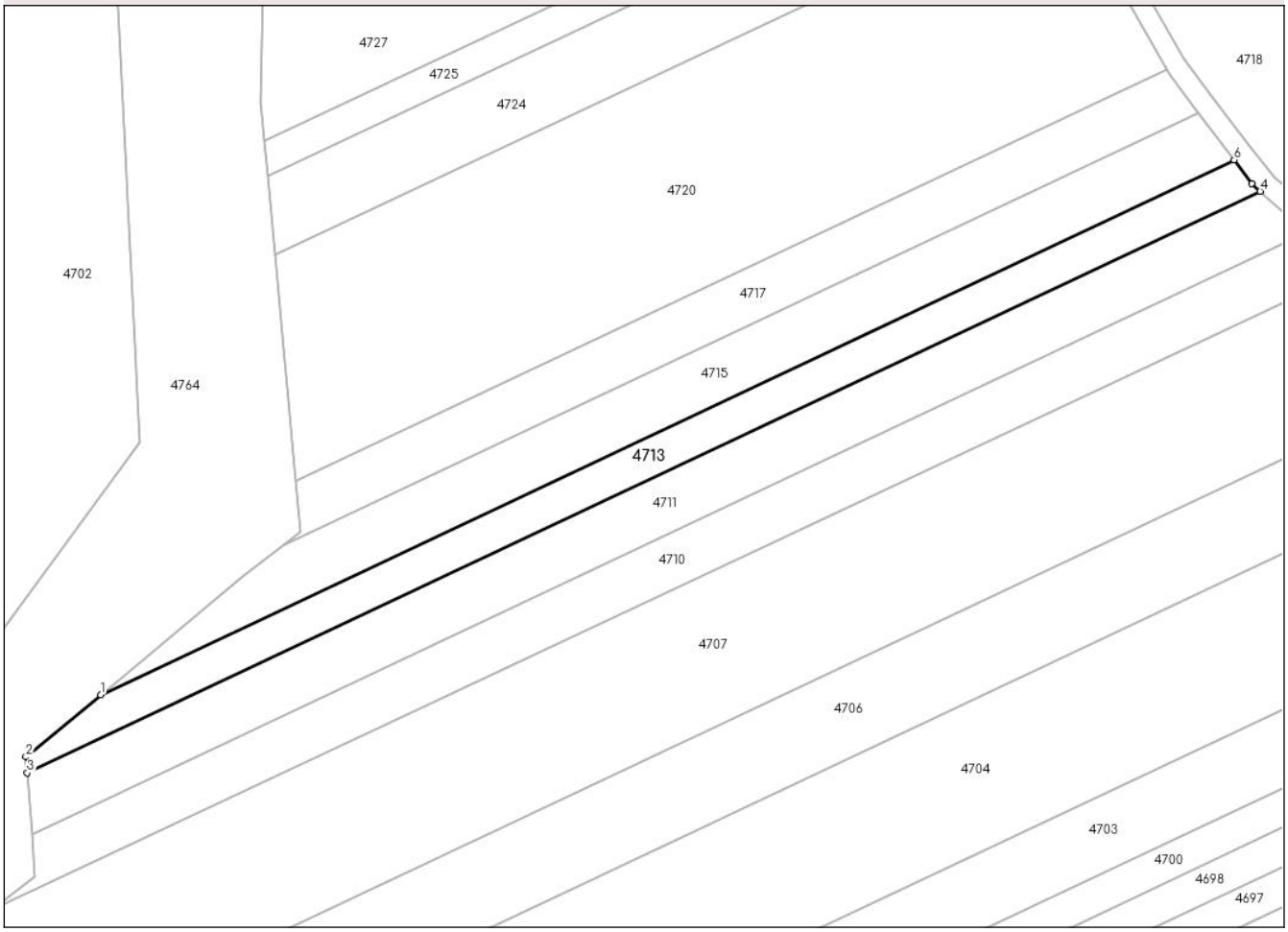
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.000	se noteaza faptul ca imobilul este cu proprietar neidentificat

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
4713	arabil	NU	2.000	40/1	1275/17	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	560.973,176 396.731,068	2	560.958,548 396.718,908	19.022
2	560.958,548 396.718,908	3	560.958,791 396.715,766	3.152
3	560.958,791 396.715,766	4	561.200,464 396.829,654	267.164
4	561.200,464 396.829,654	5	561.198,862 396.831,089	2.151
5	561.198,862 396.831,089	6	561.195,34 396.835,762	5.851

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	561.195,34 396.835,762	1	560.973,176 396.731,068	245.596

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4714

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.965	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 92612, din 09/10/2001 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **STANESCU ANA** 2) **VOICU ELENA** 3) **BRINZEA FLOAREA** 4) **RUJOIU MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

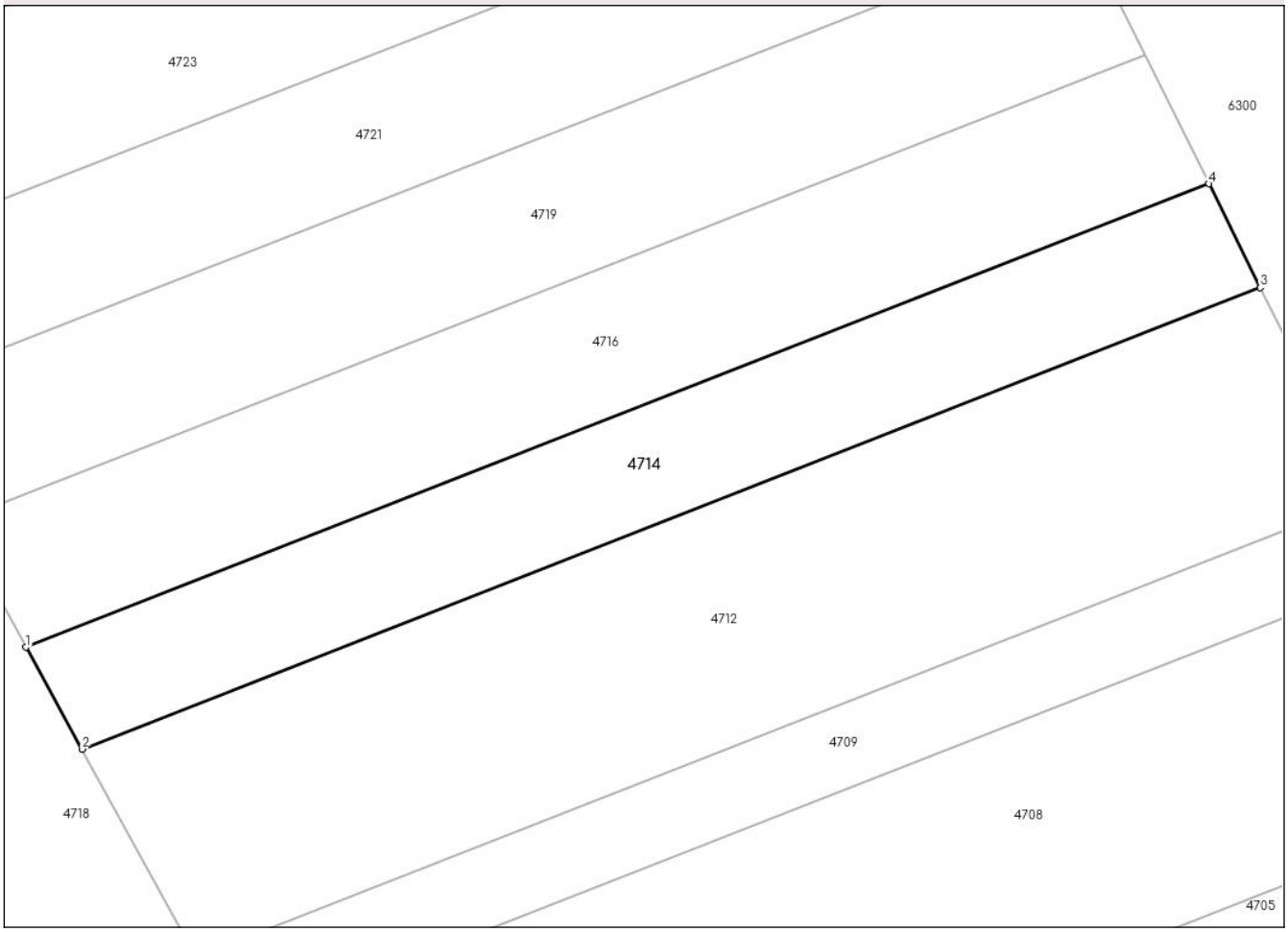
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.965	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
4714	arabil	NU	2.965	40/1	1268/4	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	561.297,103 396.765,033	2	561.305,09 396.750,535	16.553
2	561.305,09 396.750,535	3	561.472,966 396.816,229	180.272
3	561.472,966 396.816,229	4	561.465,654 396.830,992	16.474
4	561.465,654 396.830,992	1	561.297,103 396.765,033	180.997

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4715

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit; se noteaza faptul ca imobilul este cu proprietar neidentificat

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 6287, din 21/06/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI BANESTI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	se noteaza faptul ca imobilul este cu proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

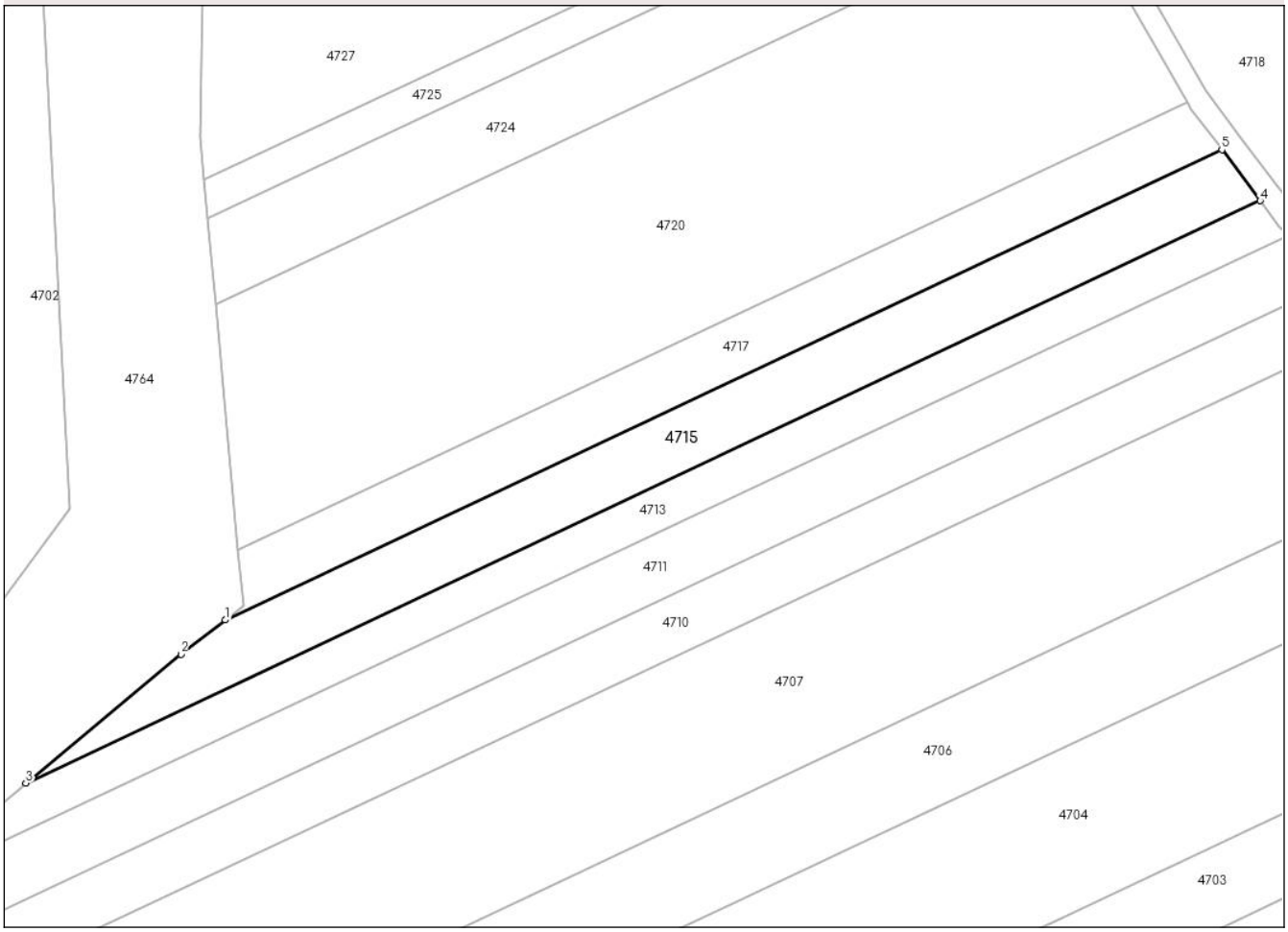
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	se noteaza faptul ca imobilul este cu proprietar neidentificat

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
4715	arabil	NU	2.500	40/1	1275/17/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	561.009,063 396.760,397	2	561.001,071 396.754,254	10.08
2	561.001,071 396.754,254	3	560.973,176 396.731,068	36.273
3	560.973,176 396.731,068	4	561.195,34 396.835,762	245.596
4	561.195,34 396.835,762	5	561.188,434 396.844,925	11.474
5	561.188,434 396.844,925	1	561.009,063 396.760,397	198.29

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4716

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.700	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit; se noteaza faptul ca imobilul este cu proprietar neidentificat

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 6287, din 21/06/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI BANESTI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	se noteaza faptul ca imobilul este cu proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

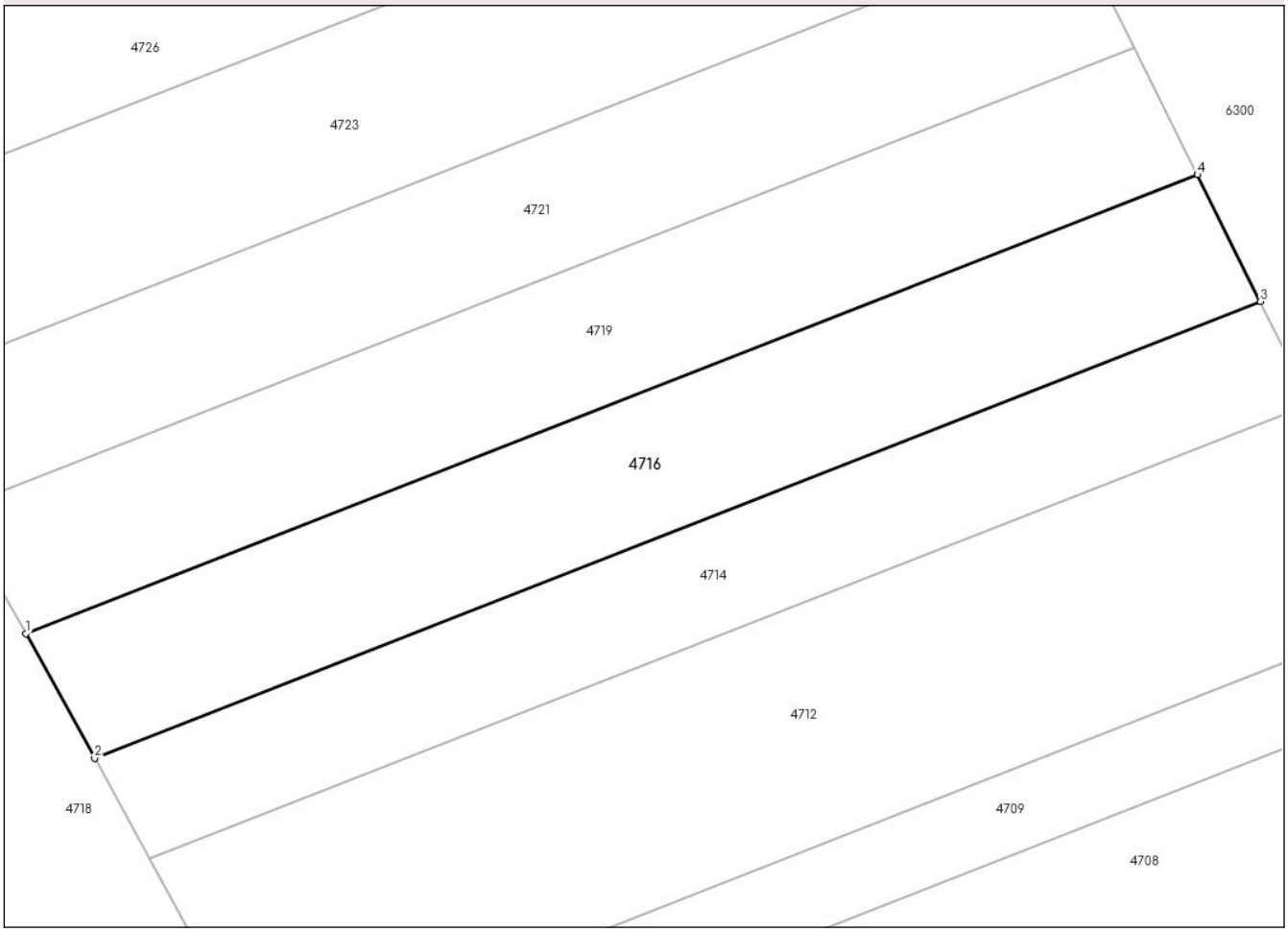
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.700	se noteaza faptul ca imobilul este cu proprietar neidentificat

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
4716	arabil	NU	3.700	40/1	1268/5	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	561.287,178 396.783,047	2	561.297,103 396.765,033	20.567
2	561.297,103 396.765,033	3	561.465,654 396.830,992	180.997
3	561.465,654 396.830,992	4	561.456,569 396.849,335	20.469
4	561.456,569 396.849,335	1	561.287,178 396.783,047	181.899

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4717

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.000	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit; se noteaza faptul ca imobilul este cu proprietar neidentificat

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 6287, din 21/06/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI BANESTI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	se noteaza faptul ca imobilul este cu proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

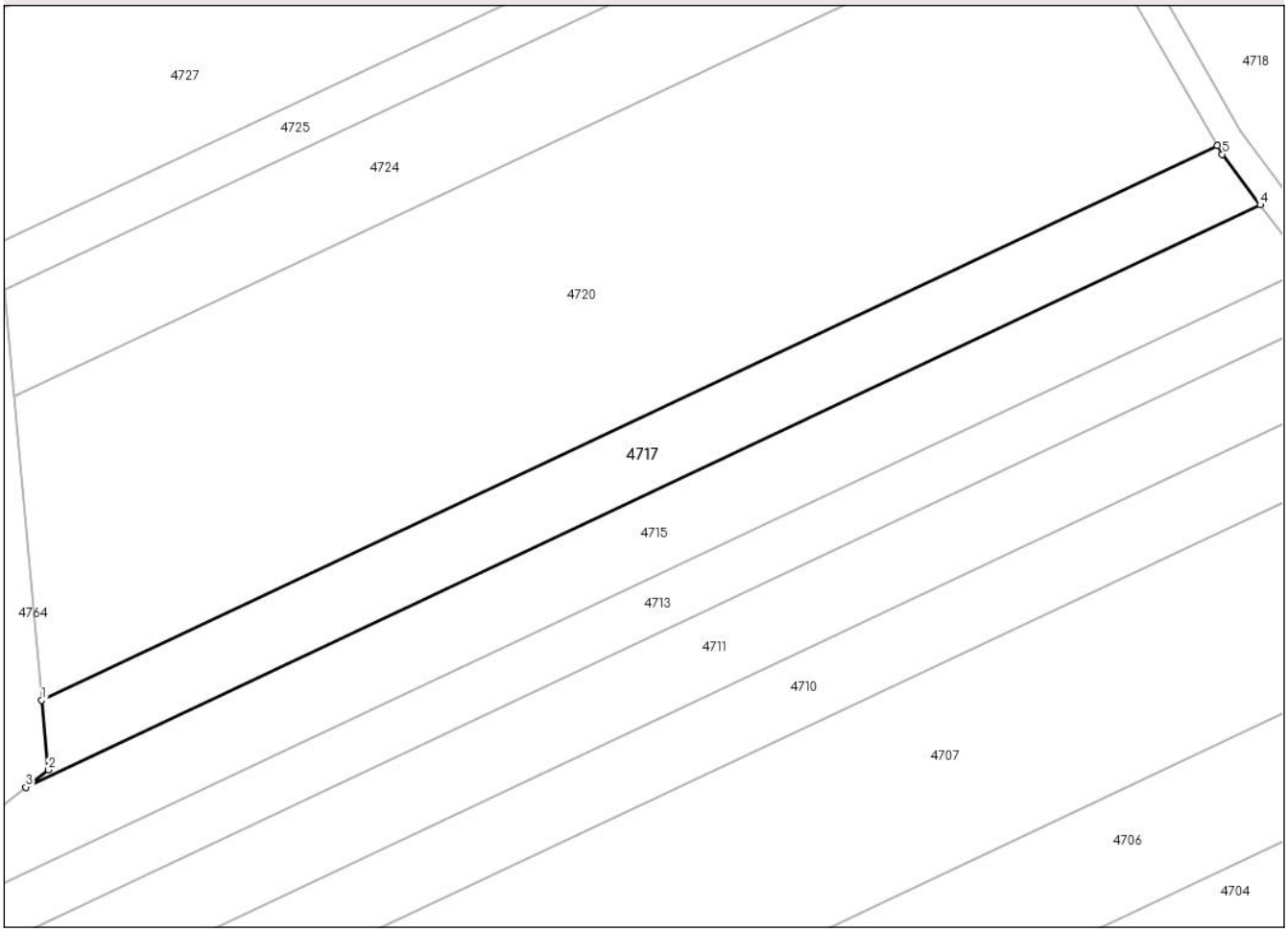
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.000	se noteaza faptul ca imobilul este cu proprietar neidentificat

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
4717	arabil	NU	2.000	40/1	1275/18	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	561.011,391 396.773,022	2	561.012,324 396.762,902	10.163
2	561.012,324 396.762,902	3	561.009,063 396.760,397	4.112
3	561.009,063 396.760,397	4	561.188,434 396.844,925	198.29
4	561.188,434 396.844,925	5	561.182,899 396.852,27	9.197
5	561.182,899 396.852,27	6	561.182,191 396.853,511	1.428

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	561.182,191 396.853,511	1	561.011,391 396.773,022	188.815

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4718

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		20.498	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit; se noteaza faptul ca imobilul este cu proprietar neidentificat

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 6287, din 21/06/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI BANESTI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	se noteaza faptul ca imobilul este cu proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

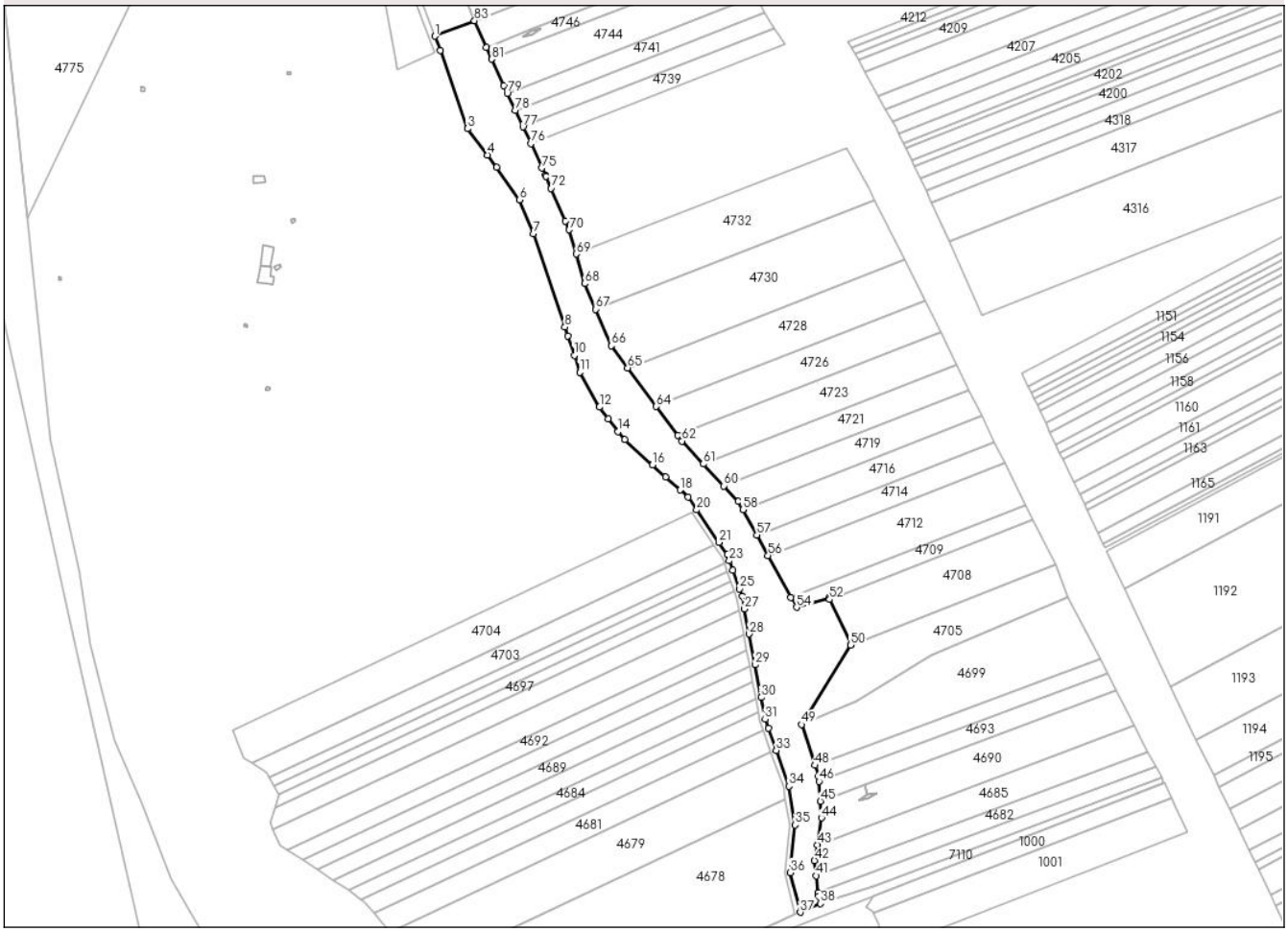
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	20.498	se noteaza faptul ca imobilul este cu proprietar neidentificat

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
4718	faneata	NU	20.498	22/1	1274	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	561.068,787 397.118,294	2	561.072,651 397.108,297	10.718
4	561.106,319 397.034,13	5	561.112,495 397.025,436	10.665
7	561.138,607 396.978,528	8	561.161,017 396.912,39	69.832
10	561.167,643 396.892,15	11	561.171,546 396.880,226	12.546
13	561.191,65 396.847,305	14	561.198,478 396.838,24	11.349
2	561.072,651 397.108,297	3	561.091,873 397.052,84	58.694
5	561.112,495 397.025,436	6	561.128,777 397.002,515	28.115
8	561.161,017 396.912,39	9	561.163,068 396.906,13	6.587
11	561.171,546 396.880,226	12	561.185,562 396.855,673	28.273
14	561.198,478 396.838,24	15	561.203,345 396.832,444	7.569
3	561.091,873 397.052,84	4	561.106,319 397.034,13	23.638
6	561.128,777 397.002,515	7	561.138,607 396.978,528	25.923
9	561.163,068 396.906,13	10	561.167,643 396.892,15	14.71
12	561.185,562 396.855,673	13	561.191,65 396.847,305	10.348
15	561.203,345 396.832,444	16	561.223,188 396.814,682	26.632

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	561.223,188 396.814,682	17	561.232,46 396.806,291	12.505
17	561.232,46 396.806,291	18	561.242,826 396.796,91	13.981
18	561.242,826 396.796,91	19	561.248,419 396.791,848	7.543
19	561.248,419 396.791,848	20	561.254,541 396.782,853	10.881
20	561.254,541 396.782,853	21	561.270,242 396.759,783	27.906
21	561.270,242 396.759,783	22	561.276,17 396.751,074	10.535
22	561.276,17 396.751,074	23	561.277,707 396.746,787	4.554
23	561.277,707 396.746,787	24	561.280,092 396.740,137	7.065
24	561.280,092 396.740,137	25	561.284,856 396.726,848	14.118
25	561.284,856 396.726,848	26	561.286,745 396.721,579	5.597
26	561.286,745 396.721,579	27	561.288,415 396.712,653	9.081
27	561.288,415 396.712,653	28	561.291,72 396.694,997	17.963
28	561.291,72 396.694,997	29	561.295,816 396.673,106	22.271
29	561.295,816 396.673,106	30	561.300,152 396.649,938	23.57
30	561.300,152 396.649,938	31	561.303,041 396.634,502	15.704
31	561.303,041 396.634,502	32	561.305,304 396.628,135	6.758
32	561.305,304 396.628,135	33	561.310,882 396.612,44	16.656
33	561.310,882 396.612,44	34	561.319,865 396.587,165	26.824
34	561.319,865 396.587,165	35	561.324,373 396.559,643	27.888
35	561.324,373 396.559,643	36	561.320,809 396.525,964	33.868
36	561.320,809 396.525,964	37	561.327,843 396.497,869	28.962
37	561.327,843 396.497,869	38	561.342,375 396.504,006	15.775
38	561.342,375 396.504,006	39	561.340,885 396.509,154	5.359
39	561.340,885 396.509,154	40	561.340,6 396.511,645	2.507
40	561.340,6 396.511,645	41	561.339,212 396.523,77	12.205
41	561.339,212 396.523,77	42	561.337,976 396.534,567	10.868
42	561.337,976 396.534,567	43	561.339,844 396.545,655	11.244
43	561.339,844 396.545,655	44	561.343,042 396.564,64	19.252
44	561.343,042 396.564,64	45	561.342,194 396.576,542	11.932
45	561.342,194 396.576,542	46	561.341,19 396.590,646	14.14
46	561.341,19 396.590,646	47	561.340,957 396.593,914	3.276
47	561.340,957 396.593,914	48	561.338,314 396.601,886	8.399
48	561.338,314 396.601,886	49	561.328,738 396.630,767	30.426
49	561.328,738 396.630,767	50	561.363,626 396.687,112	66.272
50	561.363,626 396.687,112	51	561.364,113 396.687,899	0.926
51	561.364,113 396.687,899	52	561.348,772 396.719,409	35.047
52	561.348,772 396.719,409	53	561.348,387 396.720,2	0.88
53	561.348,387 396.720,2	54	561.325,296 396.713,858	23.946
54	561.325,296 396.713,858	55	561.321,356 396.721,01	8.166
55	561.321,356 396.721,01	56	561.305,09 396.750,535	33.709
56	561.305,09 396.750,535	57	561.297,103 396.765,033	16.553
57	561.297,103 396.765,033	58	561.287,178 396.783,047	20.567
58	561.287,178 396.783,047	59	561.283,981 396.788,85	6.626
59	561.283,981 396.788,85	60	561.273,812 396.799,748	14.905
60	561.273,812 396.799,748	61	561.259,287 396.815,311	21.288
61	561.259,287 396.815,311	62	561.244,13 396.831,553	22.215
62	561.244,13 396.831,553	63	561.241,162 396.835,542	4.973
63	561.241,162 396.835,542	64	561.225,859 396.856,108	25.634
64	561.225,859 396.856,108	65	561.205,538 396.883,415	34.039
65	561.205,538 396.883,415	66	561.193,867 396.899,101	19.552
66	561.193,867 396.899,101	67	561.182,777 396.924,931	28.11
67	561.182,777 396.924,931	68	561.174,98 396.943,09	19.762
68	561.174,98 396.943,09	69	561.169,009 396.964,037	21.782
69	561.169,009 396.964,037	70	561.164,125 396.981,172	17.818
70	561.164,125 396.981,172	71	561.161,359 396.987,518	6.922
71	561.161,359 396.987,518	72	561.151,329 397.010,532	25.105
72	561.151,329 397.010,532	73	561.147,67 397.018,926	9.157
73	561.147,67 397.018,926	74	561.147,255 397.019,816	0.981
74	561.147,255 397.019,816	75	561.144,853 397.024,967	5.684
75	561.144,853 397.024,967	76	561.136,806 397.042,216	19.034
76	561.136,806 397.042,216	77	561.131,304 397.054,012	13.016
77	561.131,304 397.054,012	78	561.125,748 397.065,921	13.141
78	561.125,748 397.065,921	79	561.120,165 397.077,89	13.208
79	561.120,165 397.077,89	80	561.117,596 397.083,397	6.076
80	561.117,596 397.083,397	81	561.109,16 397.102,091	20.509
81	561.109,16 397.102,091	82	561.105,414 397.110,394	9.109
82	561.105,414 397.110,394	83	561.096,886 397.129,291	20.732
83	561.096,886 397.129,291	1	561.068,787 397.118,294	30.175

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4719

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.750	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 74, din 28/06/2006 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **DUMITRACHE PETRE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

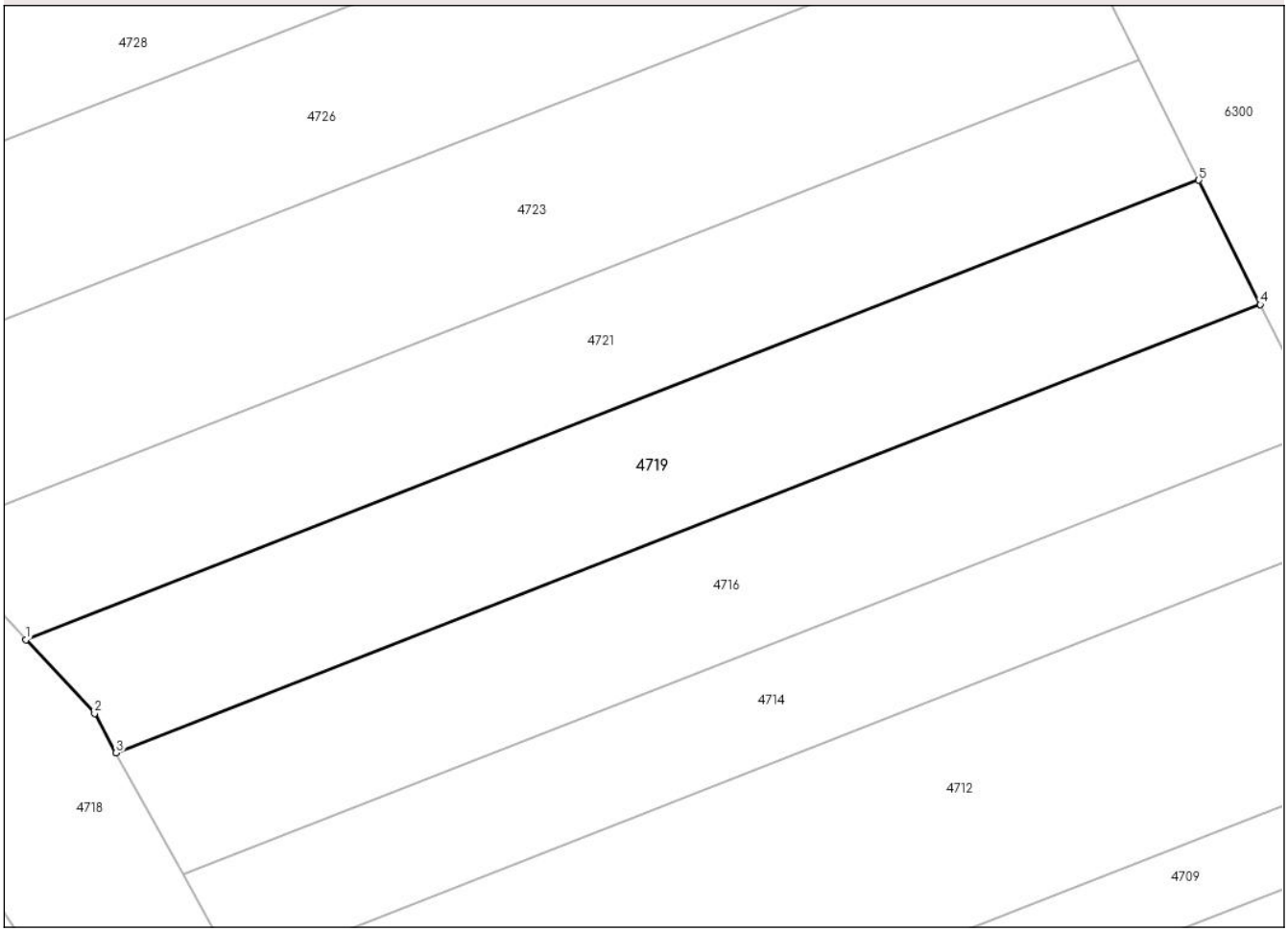
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.750	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
4719	arabil	NU	3.750	40/1	1268/6	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	561.273,812 396.799,748	2	561.283,981 396.788,85	14.905
2	561.283,981 396.788,85	3	561.287,178 396.783,047	6.626
3	561.287,178 396.783,047	4	561.456,569 396.849,335	181.899
4	561.456,569 396.849,335	5	561.447,47 396.867,705	20.5
5	561.447,47 396.867,705	1	561.273,812 396.799,748	186.482

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4720

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.500	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 73918, din 03/02/1998 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MIREANU STELIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

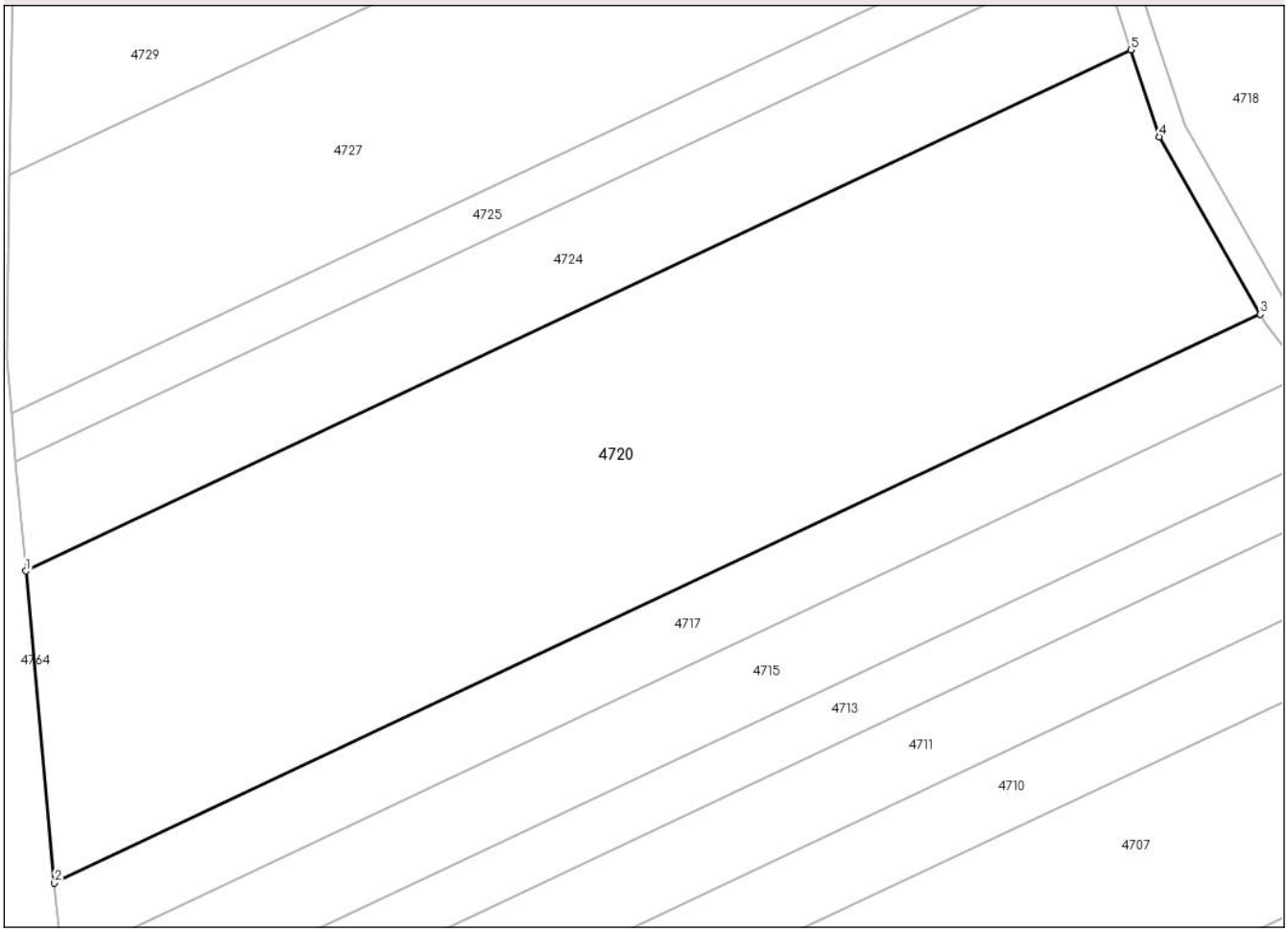
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
4720	arabil	NU	7.500	40/1	1275/19	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	561.007,328 396.817,164	2	561.011,391 396.773,022	44.329
2	561.011,391 396.773,022	3	561.182,191 396.853,511	188.815
3	561.182,191 396.853,511	4	561.167,864 396.878,608	28.899
4	561.167,864 396.878,608	5	561.163,835 396.890,918	12.952
5	561.163,835 396.890,918	1	561.007,328 396.817,164	173.015

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4721

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.750	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 64881, din 27/12/1996 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **DOBRE EUGENIA** 2) **RUJOIU FLOARE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

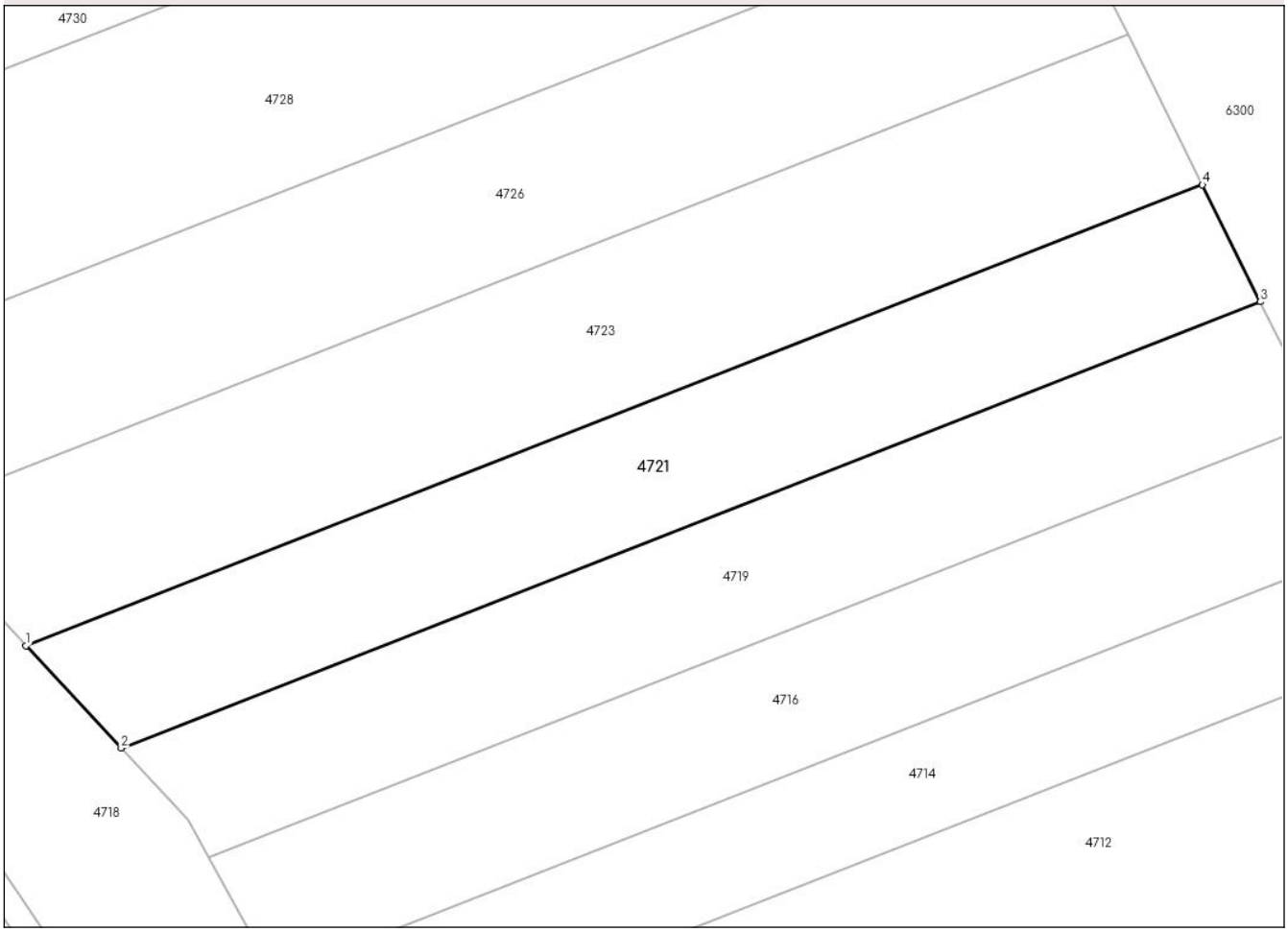
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.750	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
4721	arabil	NU	3.750	40/1	1268/7	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	561.259,287 396.815,311	2	561.273,812 396.799,748	21.288
2	561.273,812 396.799,748	3	561.447,47 396.867,705	186.482
3	561.447,47 396.867,705	4	561.438,655 396.885,503	19.861
4	561.438,655 396.885,503	1	561.259,287 396.815,311	192.613

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4722

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.093	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 93, din 31/07/2008 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA BANESTI- DOMENIU PUBLIC**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

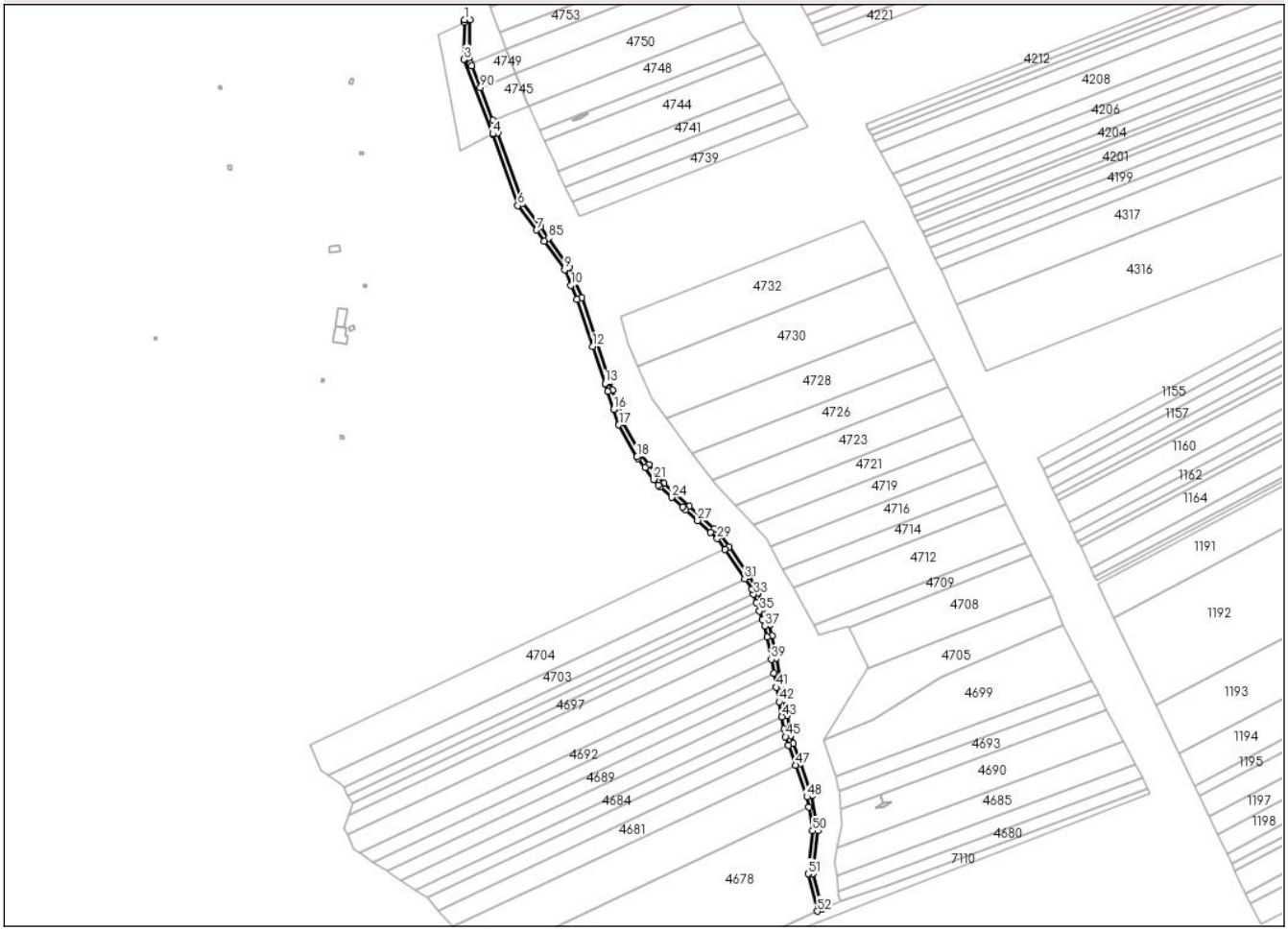
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.093	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
4722	drum	NU	3.093	40/1	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	561.046,512 397.197,085	2	561.046,485 397.195,194	1.891
4	561.068,732 397.107,382	5	561.068,888 397.106,932	0.476
7	561.103,097 397.031,76	8	561.109,228 397.023,131	10.585
10	561.130,277 396.988,304	11	561.134,858 396.977,126	12.081
13	561.157,216 396.911,137	14	561.157,301 396.910,888	0.263

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	561.046,485 397.195,194	3	561.046,062 397.165,986	29.211
5	561.068,888 397.106,932	6	561.088,301 397.050,925	59.277
8	561.109,228 397.023,131	9	561.125,244 397.000,585	27.656
11	561.134,858 396.977,126	12	561.147,354 396.940,244	38.942
14	561.157,301 396.910,888	15	561.159,261 396.904,897	6.303

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	561.046,062 397.165,986	4	561.068,732 397.107,382	62.836
6	561.088,301 397.050,925	7	561.103,097 397.031,76	24.212
9	561.125,244 397.000,585	10	561.130,277 396.988,304	13.272
12	561.147,354 396.940,244	13	561.157,216 396.911,137	30.732
15	561.159,261 396.904,897	16	561.163,835 396.890,918	14.708

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	561.163,835 396.890,918	17	561.167,864 396.878,608	12.952
19	561.182,899 396.852,27	20	561.188,434 396.844,925	9.197
22	561.198,862 396.831,089	23	561.200,464 396.829,654	2.151
25	561.217,946 396.814,006	26	561.220,512 396.811,708	3.444
28	561.240,142 396.793,944	29	561.245,381 396.789,203	7.065
31	561.266,936 396.757,533	32	561.272,577 396.749,244	10.026
34	561.276,321 396.738,8	35	561.278,662 396.732,268	6.939
37	561.282,866 396.720,542	38	561.284,478 396.711,93	8.762
40	561.289,803 396.683,474	41	561.291,879 396.672,383	11.283
43	561.296,214 396.649,216	44	561.298,025 396.639,539	9.845
46	561.301,529 396.626,808	47	561.307,108 396.611,113	16.656
49	561.317,303 396.578,043	50	561.320,333 396.559,54	18.749
52	561.324,109 396.496,307	53	561.327,843 396.497,869	4.048
55	561.324,373 396.559,643	56	561.319,865 396.587,165	27.888
58	561.305,304 396.628,135	59	561.303,041 396.634,502	6.758
61	561.295,816 396.673,106	62	561.291,72 396.694,997	22.271
64	561.286,745 396.721,579	65	561.284,856 396.726,848	5.597
67	561.277,707 396.746,787	68	561.276,17 396.751,074	4.554
70	561.254,541 396.782,853	71	561.248,419 396.791,848	10.881
73	561.232,46 396.806,291	74	561.223,188 396.814,682	12.505
76	561.198,478 396.838,24	77	561.191,65 396.847,305	11.349
79	561.171,546 396.880,226	80	561.167,643 396.892,15	12.546
82	561.161,017 396.912,39	83	561.138,607 396.978,528	69.832
85	561.112,495 397.025,436	86	561.106,319 397.034,13	10.665
88	561.072,651 397.108,297	89	561.068,787 397.118,294	10.718
91	561.052,324 397.160,886	92	561.051,428 397.162,884	2.19
94	561.050,52 397.197,105	1	561.046,512 397.197,085	4.008

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
17	561.167,864 396.878,608	18	561.182,191 396.853,511	28.899
20	561.188,434 396.844,925	21	561.195,34 396.835,762	11.474
23	561.200,464 396.829,654	24	561.209,504 396.821,563	12.131
26	561.220,512 396.811,708	27	561.229,776 396.803,325	12.495
29	561.245,381 396.789,203	30	561.251,234 396.780,602	10.404
32	561.272,577 396.749,244	33	561.273,942 396.745,437	4.044
35	561.278,662 396.732,268	36	561.281,085 396.725,51	7.179
38	561.284,478 396.711,93	39	561.287,782 396.694,274	17.963
41	561.291,879 396.672,383	42	561.294,015 396.660,971	11.61
44	561.298,025 396.639,539	45	561.299,161 396.633,47	6.174
47	561.307,108 396.611,113	48	561.315,97 396.586,176	26.465
50	561.320,333 396.559,54	51	561.316,757 396.525,679	34.05
53	561.327,843 396.497,869	54	561.320,809 396.525,964	28.962
56	561.319,865 396.587,165	57	561.310,882 396.612,44	26.824
59	561.303,041 396.634,502	60	561.300,152 396.649,938	15.704
62	561.291,72 396.694,997	63	561.288,415 396.712,653	17.963
65	561.284,856 396.726,848	66	561.280,092 396.740,137	14.118
68	561.276,17 396.751,074	69	561.270,242 396.759,783	10.535
71	561.248,419 396.791,848	72	561.242,826 396.796,91	7.543
74	561.223,188 396.814,682	75	561.203,345 396.832,444	26.632
77	561.191,65 396.847,305	78	561.185,562 396.855,673	10.348
80	561.167,643 396.892,15	81	561.163,068 396.906,13	14.71
83	561.138,607 396.978,528	84	561.128,777 397.002,515	25.923
86	561.106,319 397.034,13	87	561.091,873 397.052,84	23.638
89	561.068,787 397.118,294	90	561.058,899 397.143,876	27.427
92	561.051,428 397.162,884	93	561.050,069 397.165,917	3.323

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
18	561.182,191 396.853,511	19	561.182,899 396.852,27	1.428
21	561.195,34 396.835,762	22	561.198,862 396.831,089	5.851
24	561.209,504 396.821,563	25	561.217,946 396.814,006	11.331
27	561.229,776 396.803,325	28	561.240,142 396.793,944	13.98
30	561.251,234 396.780,602	31	561.266,936 396.757,533	27.906
33	561.273,942 396.745,437	34	561.276,321 396.738,8	7.051
36	561.281,085 396.725,51	37	561.282,866 396.720,542	5.278
39	561.287,782 396.694,274	40	561.289,803 396.683,474	10.988
42	561.294,015 396.660,971	43	561.296,214 396.649,216	11.959
45	561.299,161 396.633,47	46	561.301,529 396.626,808	7.071
48	561.315,97 396.586,176	49	561.317,303 396.578,043	8.242
51	561.316,757 396.525,679	52	561.324,109 396.496,307	30.279
54	561.320,809 396.525,964	55	561.324,373 396.559,643	33.868
57	561.310,882 396.612,44	58	561.305,304 396.628,135	16.656
60	561.300,152 396.649,938	61	561.295,816 396.673,106	23.57
63	561.288,415 396.712,653	64	561.286,745 396.721,579	9.081
66	561.280,092 396.740,137	67	561.277,707 396.746,787	7.065
69	561.270,242 396.759,783	70	561.254,541 396.782,853	27.906
72	561.242,826 396.796,91	73	561.232,46 396.806,291	13.981
75	561.203,345 396.832,444	76	561.198,478 396.838,24	7.569
78	561.185,562 396.855,673	79	561.171,546 396.880,226	28.273
81	561.163,068 396.906,13	82	561.161,017 396.912,39	6.587
84	561.128,777 397.002,515	85	561.112,495 397.025,436	28.115
87	561.091,873 397.052,84	88	561.072,651 397.108,297	58.694
90	561.058,899 397.143,876	91	561.052,324 397.160,886	18.236
93	561.050,069 397.165,917	94	561.050,52 397.197,105	31.192

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4723

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 64882, din 27/12/1996 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MICU NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

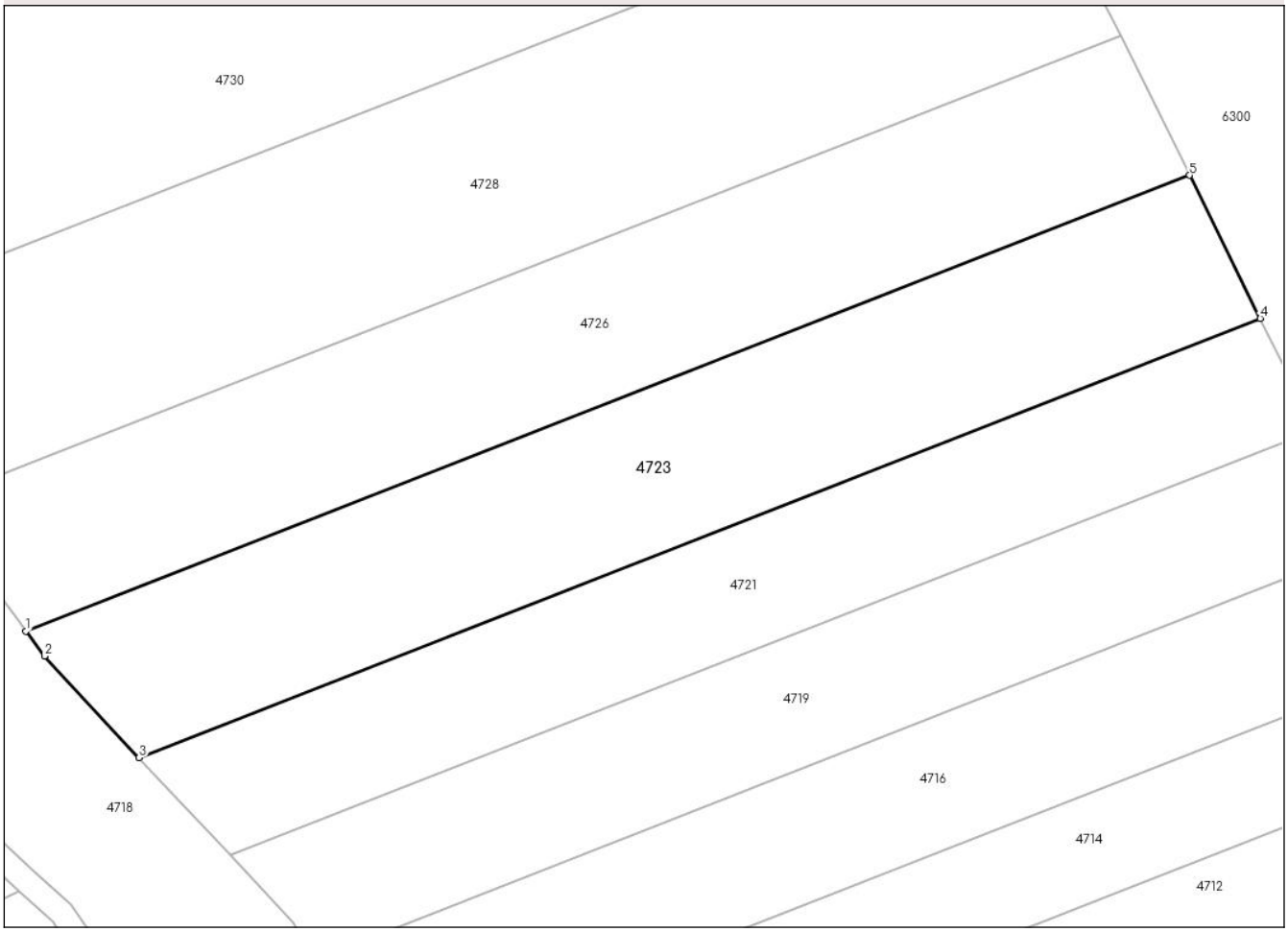
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
4723	arabil	NU	5.000	40/1	1268/8	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	561.241,162 396.835,542	2	561.244,13 396.831,553	4.973
2	561.244,13 396.831,553	3	561.259,287 396.815,311	22.215
3	561.259,287 396.815,311	4	561.438,655 396.885,503	192.613
4	561.438,655 396.885,503	5	561.427,319 396.908,391	25.541
5	561.427,319 396.908,391	1	561.241,162 396.835,542	199.903

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4724

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit; se noteaza faptul ca imobilul este cu proprietar neidentificat

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 6287, din 21/06/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI BANESTI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	se noteaza faptul ca imobilul este cu proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

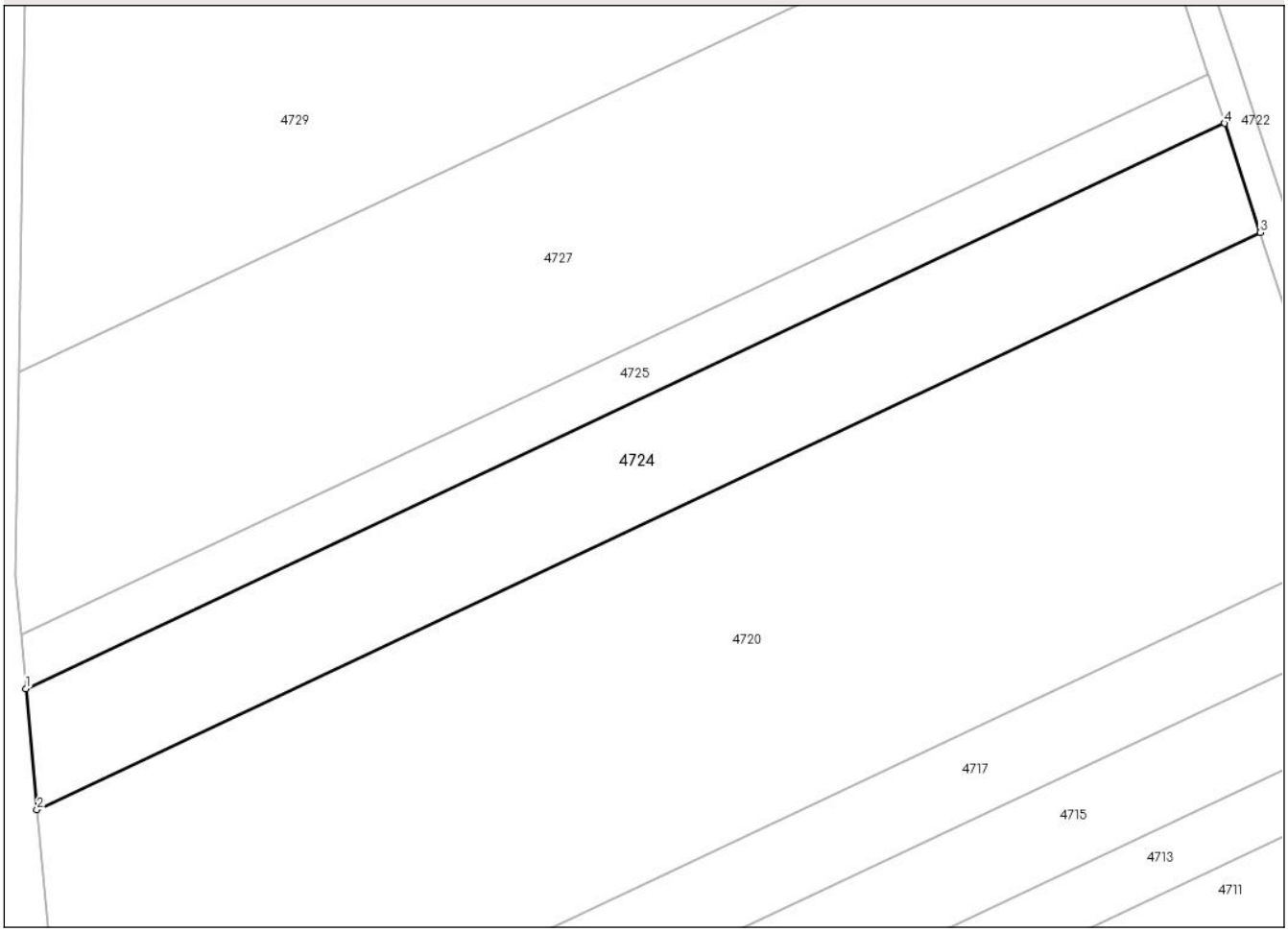
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	se noteaza faptul ca imobilul este cu proprietar neidentificat

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
4724	arabil	NU	2.500	40/1	1275/20	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	561.005,904 396.832,628	2	561.007,328 396.817,164	15.529
2	561.007,328 396.817,164	3	561.163,835 396.890,918	173.015
3	561.163,835 396.890,918	4	561.159,261 396.904,897	14.708
4	561.159,261 396.904,897	1	561.005,904 396.832,628	169.532

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4725

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.100	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 92644, din 14/05/2002 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **STEFANESCU MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

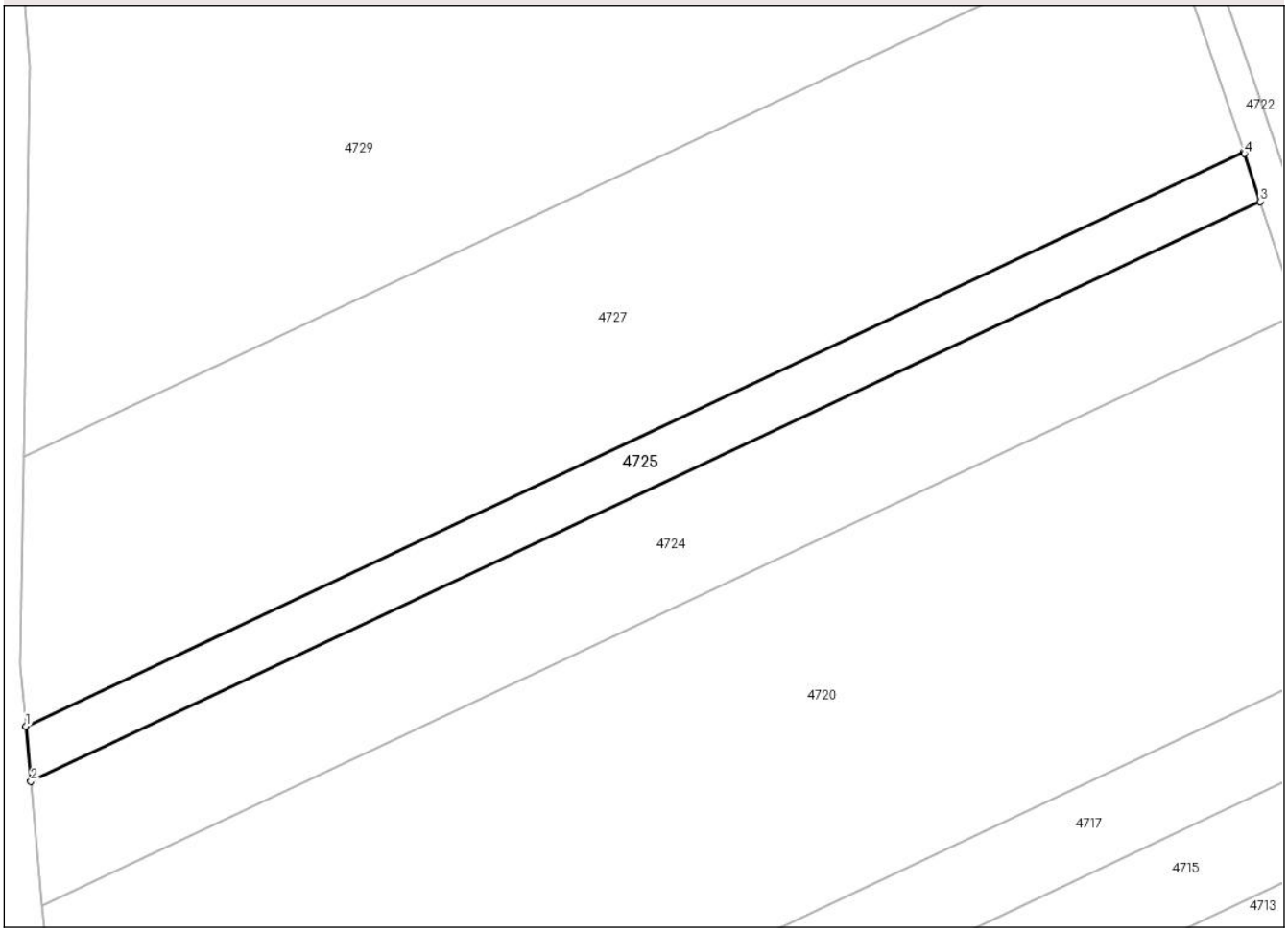
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
4725	arabil	NU	1.100	40/1	1275/20	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	561.005,268 396.839,532	2	561.005,904 396.832,628	6.934
2	561.005,904 396.832,628	3	561.159,261 396.904,897	169.532
3	561.159,261 396.904,897	4	561.157,301 396.910,888	6.303
4	561.157,301 396.910,888	5	561.157,216 396.911,137	0.263
5	561.157,216 396.911,137	1	561.005,268 396.839,532	167.974

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4726

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit; se noteaza faptul ca imobilul este cu proprietar neidentificat

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 6287, din 21/06/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI BANESTI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	se noteaza faptul ca imobilul este cu proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

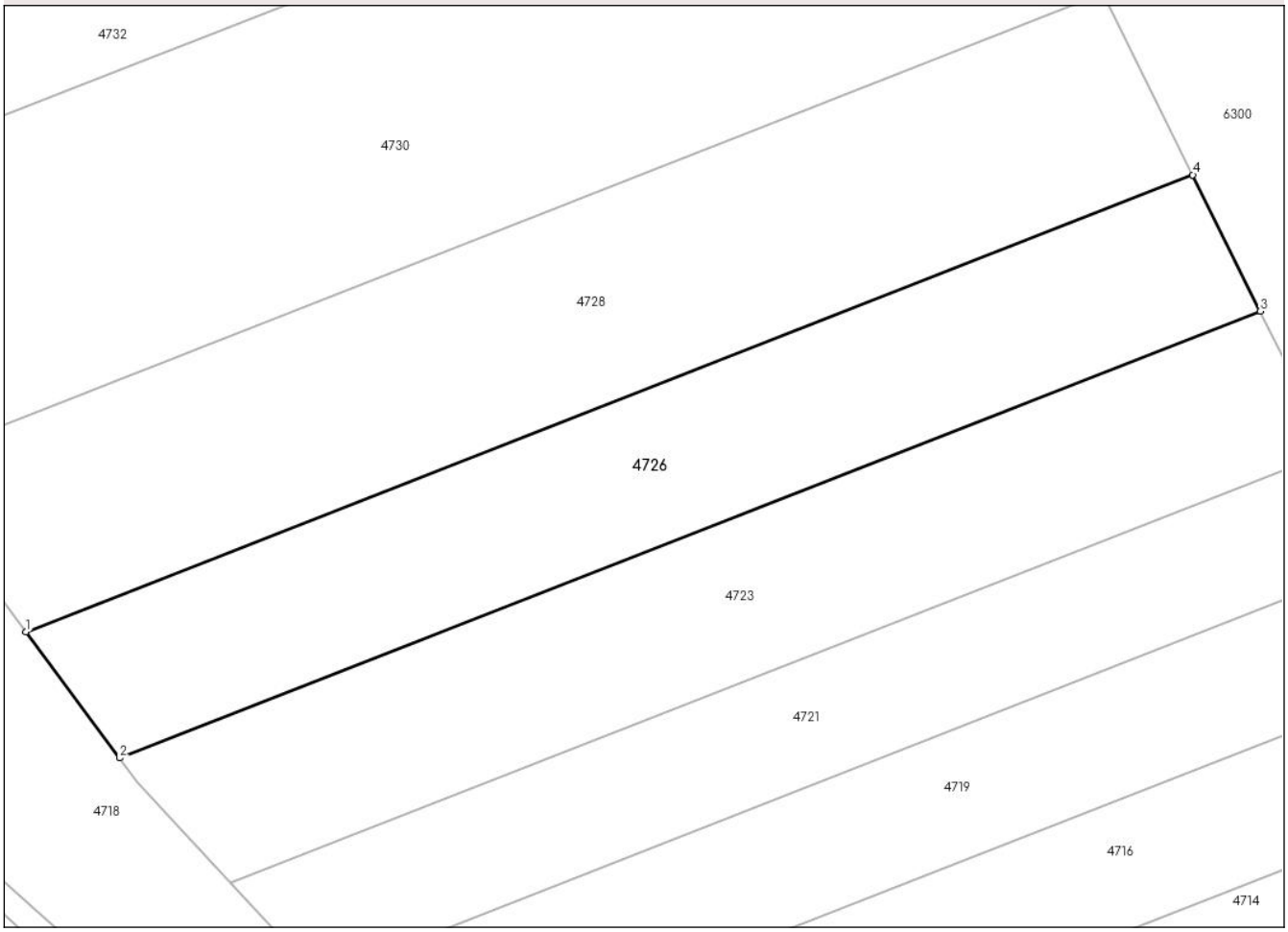
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	se noteaza faptul ca imobilul este cu proprietar neidentificat

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
4726	arabil	NU	5.000	40/1	1268/9	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	561.225,859 396.856,108	2	561.241,162 396.835,542	25.634
2	561.241,162 396.835,542	3	561.427,319 396.908,391	199.903
3	561.427,319 396.908,391	4	561.416,302 396.930,633	24.821
4	561.416,302 396.930,633	1	561.225,859 396.856,108	204.506

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4727

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.978	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 111322, din 12/05/2005 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CHIFOR MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

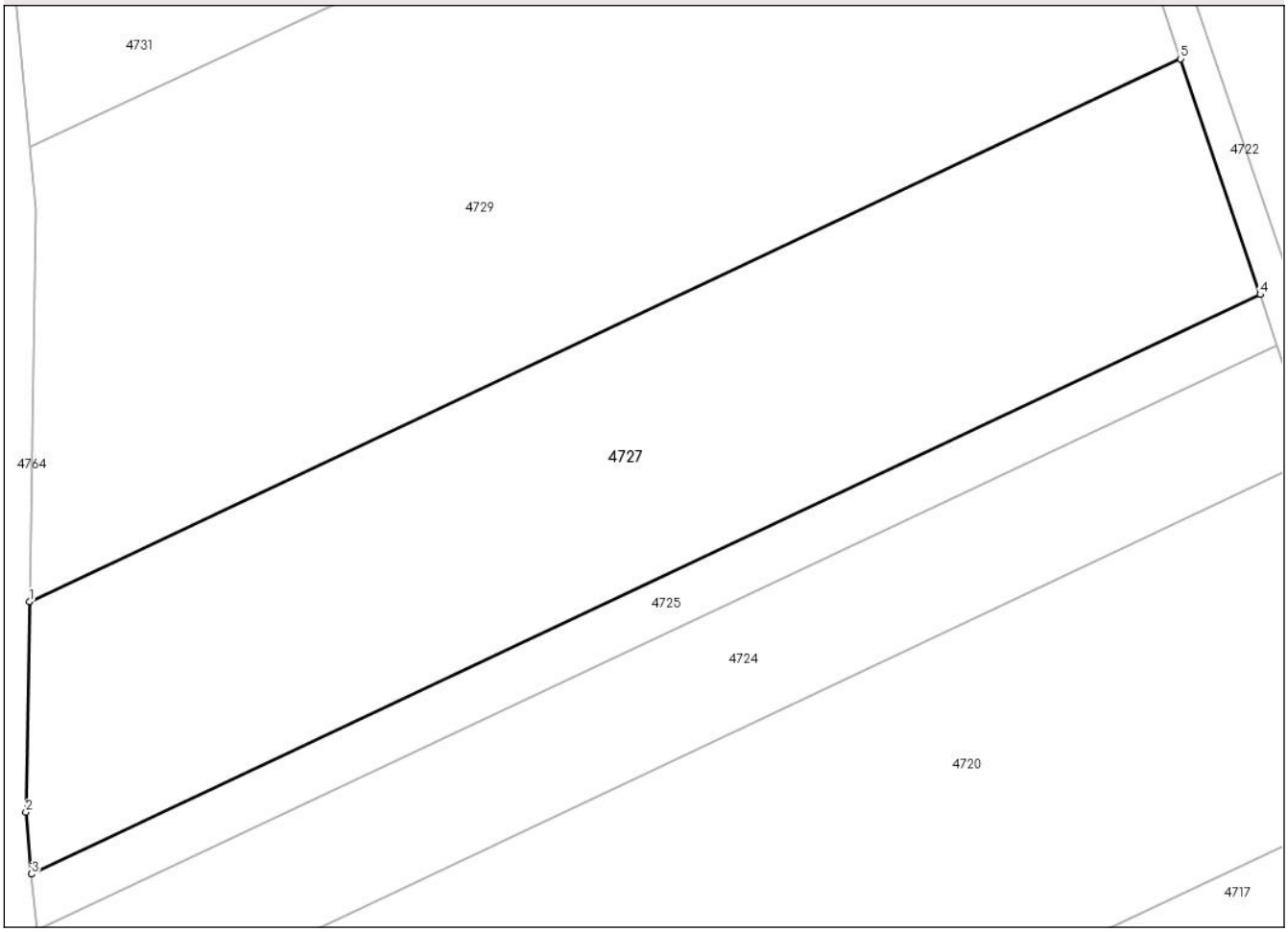
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.978	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
4727	arabil	NU	4.978	40/1	1275/21	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	561.005,001 396.873,16	2	561.004,565 396.847,173	25.991
2	561.004,565 396.847,173	3	561.005,268 396.839,532	7.673
3	561.005,268 396.839,532	4	561.157,216 396.911,137	167.974
4	561.157,216 396.911,137	5	561.147,354 396.940,244	30.732
5	561.147,354 396.940,244	1	561.005,001 396.873,16	157.368

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4728

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.815	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 66105, din 10/02/1997 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **TABACU MANOLE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

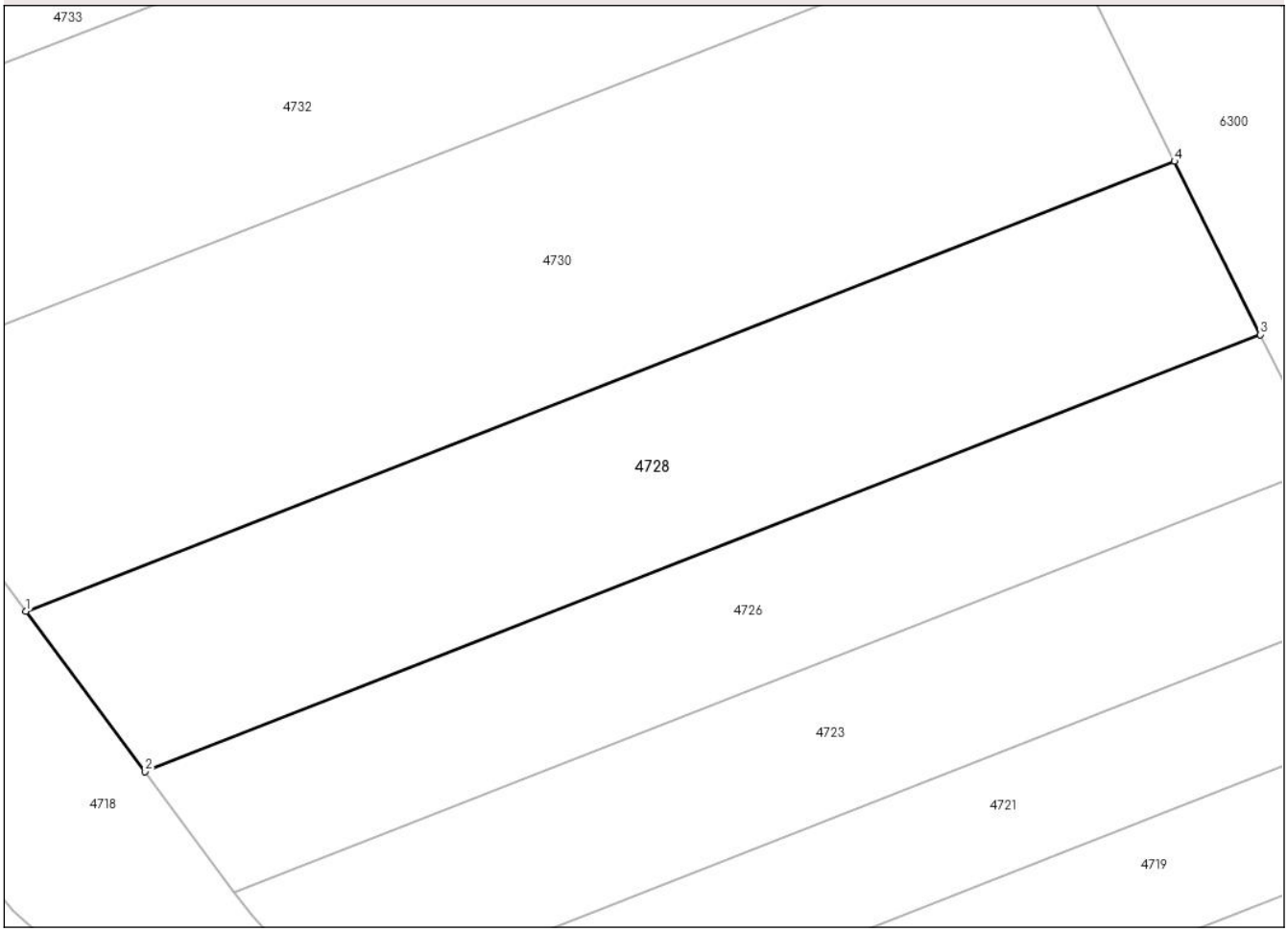
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.815	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
4728	arabil	NU	6.815	40/1	1268/10	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	561.205,538 396.883,415	2	561.225,859 396.856,108	34.039
2	561.225,859 396.856,108	3	561.416,302 396.930,633	204.506
3	561.416,302 396.930,633	4	561.401,674 396.960,168	32.959
4	561.401,674 396.960,168	1	561.205,538 396.883,415	210.618

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4729

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.500	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 64875, din 23/12/1996 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **STEFANESCU ALIN** 2) **STEFANESCU SILVIU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

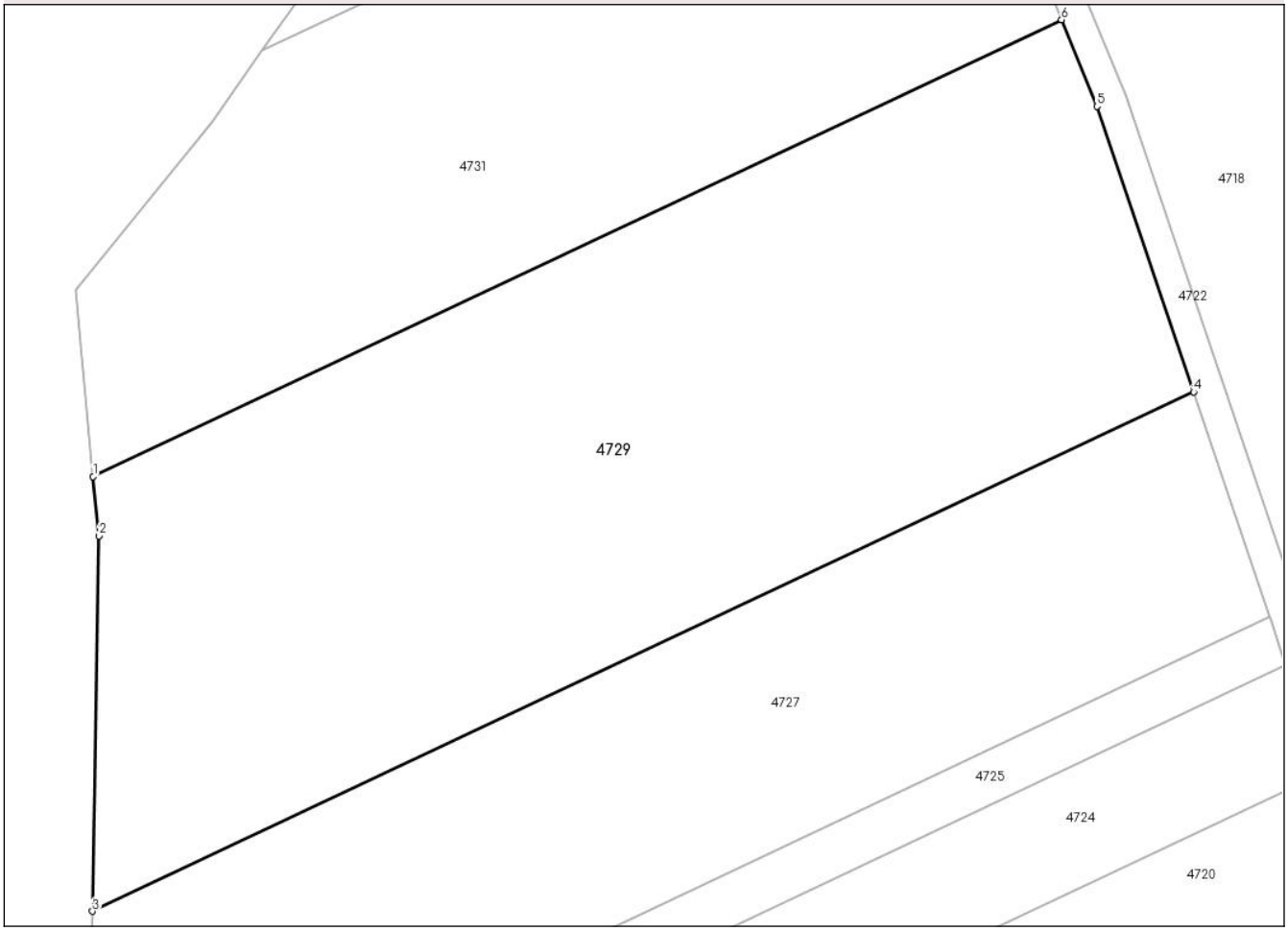
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
4729	arabil	NU	7.500	40/1	1275/22	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	561.005,082 396.929,306	2	561.005,815 396.921,646	7.695
2	561.005,815 396.921,646	3	561.005,001 396.873,16	48.493
3	561.005,001 396.873,16	4	561.147,354 396.940,244	157.368
4	561.147,354 396.940,244	5	561.134,858 396.977,126	38.942
5	561.134,858 396.977,126	6	561.130,277 396.988,304	12.081

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	561.130,277 396.988,304	1	561.005,082 396.929,306	138.401

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4730

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10.000	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 70190, din 04/02/1998 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **OPRINA ALEXANDRINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

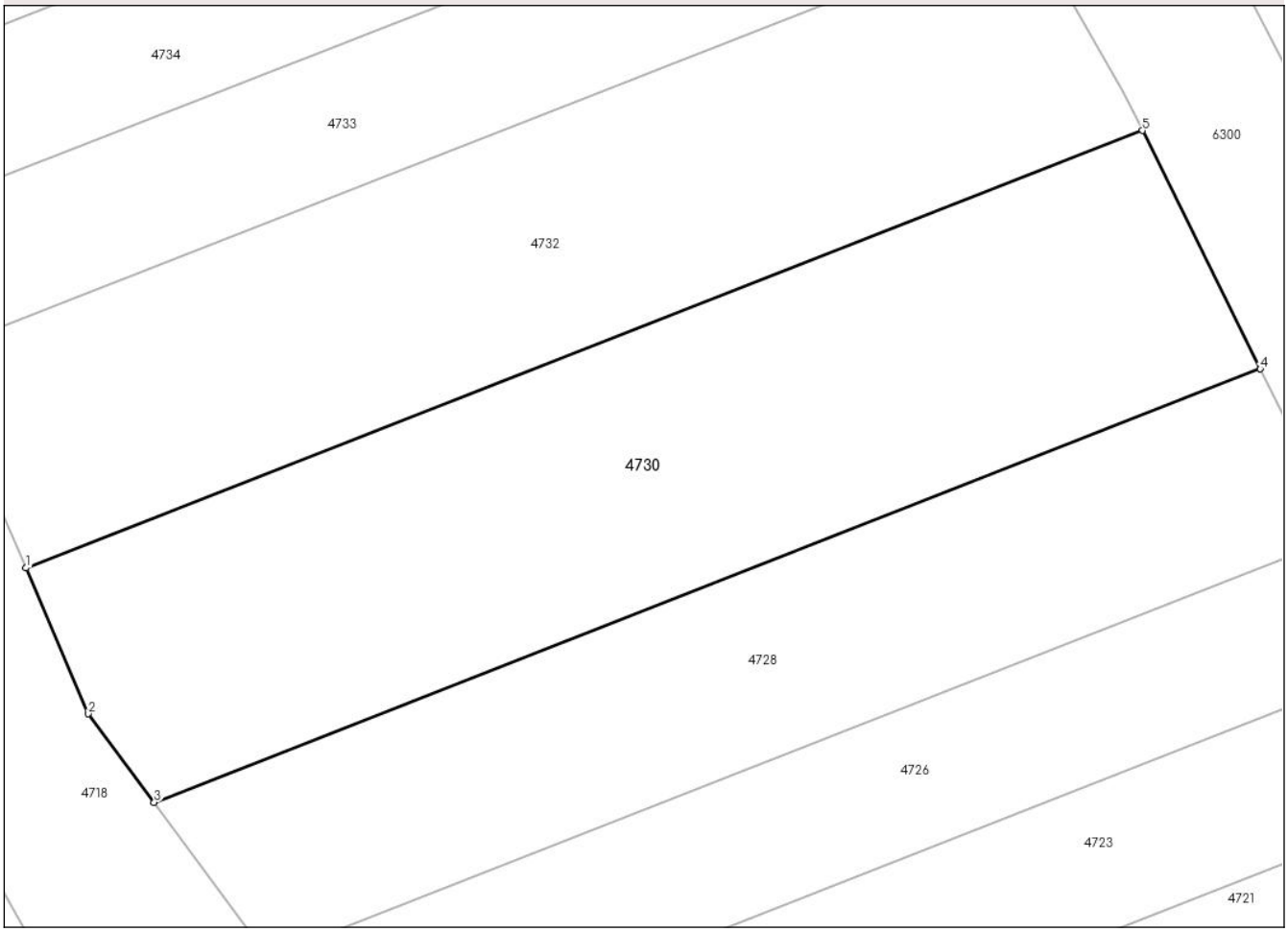
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
4730	arabil	NU	10.000	40/1	1268/11	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	561.182,777 396.924,931	2	561.193,867 396.899,101	28.11
2	561.193,867 396.899,101	3	561.205,538 396.883,415	19.552
3	561.205,538 396.883,415	4	561.401,674 396.960,168	210.618
4	561.401,674 396.960,168	5	561.380,754 397.002,405	47.133
5	561.380,754 397.002,405	1	561.182,777 396.924,931	212.596

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4731

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 72863, din 09/01/1998 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BANU STELIANA** 2) **MINEA ELENA** 3) **IONESCU ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

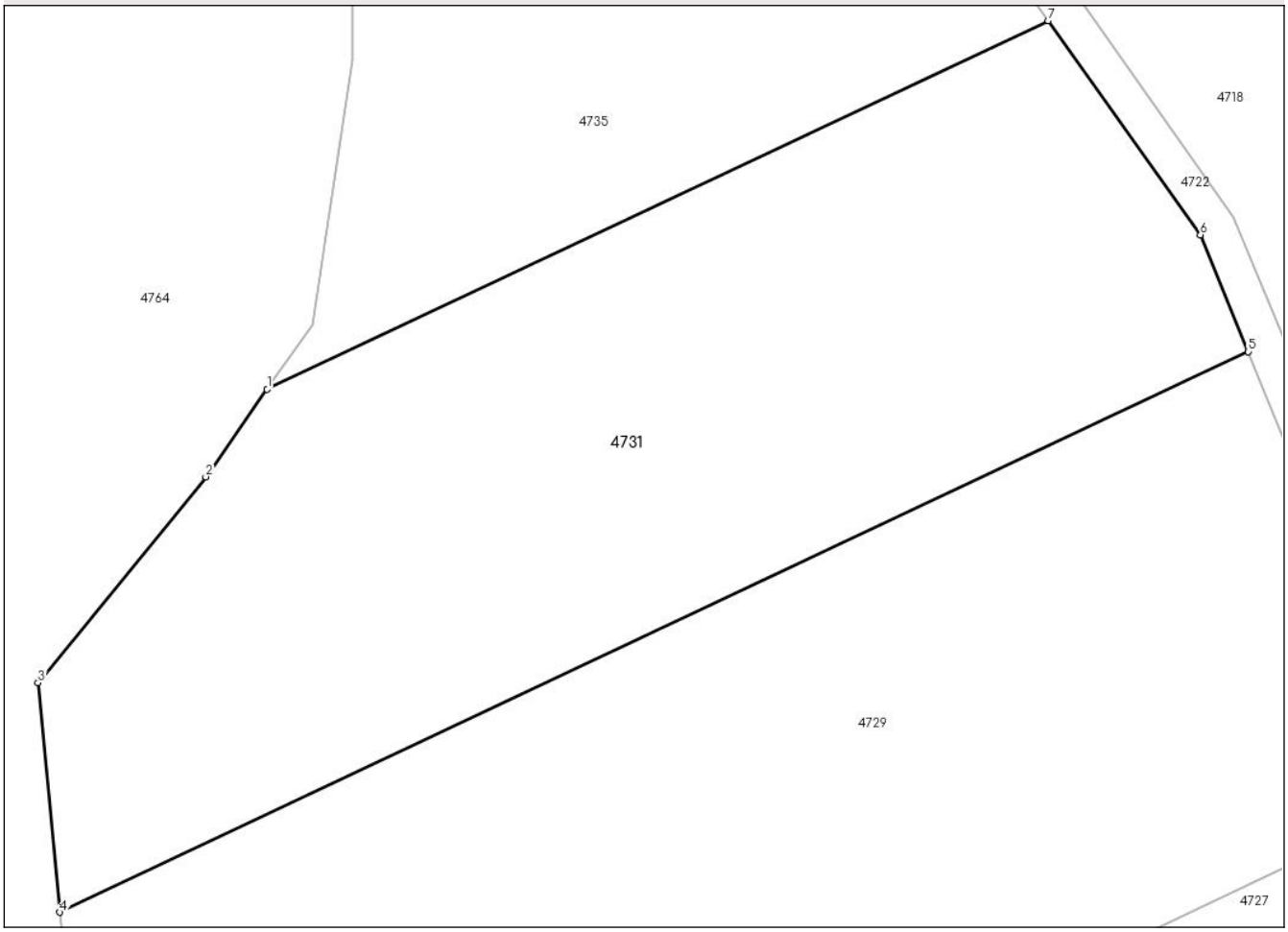
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
4731	arabil	NU	5.000	40/1	1275/23	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	561.026,919 396.984,343	2	561.020,446 396.975,127	11.262
2	561.020,446 396.975,127	3	561.002,772 396.953,455	27.965
3	561.002,772 396.953,455	4	561.005,082 396.929,306	24.259
4	561.005,082 396.929,306	5	561.130,277 396.988,304	138.401
5	561.130,277 396.988,304	6	561.125,244 397.000,585	13.272

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	561.125,244 397.000,585	7	561.109,228 397.023,131	27.656
7	561.109,228 397.023,131	1	561.026,919 396.984,343	90.991

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4732

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:3399
TEREN Extravilan Nr. cadastral vechi:11721
Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21924	8.700	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
14667 / 09/09/2010		
Act Notarial nr. 2426, din 08/09/2010 emis de NP MUSAT ROXANA ANDREEA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC CAST SRL**, CIF:9093941	
12816 / 04/05/2015		
Act Normativ nr. Legea 17, din 21/03/2014;		
B3	imobil aflat sub incidenta art 3 alin(1) din Legea 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
20096 / 16/09/2016		
Ordonanta nr. 23/P/2015, din 26/06/2015 emis de PARCHETUL DE PE LANGA INALTA CURTE (ORDONANTA);		
C2	se inscrie ipoteca legala reprezentand sechestru pana la concurenta sumei de 11.972.285 lei	A1
28393 / 02/11/2018		
Act Administrativ nr. 23509, din 17/10/2018 emis de MFP-ANAF (act administrativ nr 235091 din 17.10.2018, emis de MFP-ANAF-ADMINISTRATIA PENTRU CONTRIBUABILI MIJLOCII CONSTITUITA LA NIVELUL REGIUNII PLOIESTI);		
C3	se radiaza ipoteca legala inscrisa prin incheierea nr. 12816 din 04.05.2015 , sub C1, in baza Deciziilor nr. 23509/17.10.2018 si nr. 235091/17.10.2018 emise de ADMINISTRATIA PENTRU CONTRIBUABILI MIJLOCII CONSTITUITA LA NIVELUL REGIUNII PLOIESTI	A1
32701 / 18/08/2021		
Act Administrativ nr. 23509, din 17/10/2018 emis de MFP - ANAF (act administrativ nr 131918 din 13.08.2021, emis de MFP - ANAF - DGRFP PLOIESTI - AJFP PRAHOVA - SERVICIUL ADMINISTRARE VENITURI CONTRIBUABILI MIJLOCII - COMPARTIMENTUL EXECUTARE SILITA);		
C4	se respinge cererea privind radierea ipotecii legale de sub C1, intrucat aceasta a fost deja radiata prin incheierea nr, 28393 din 02.11.2018, in baza aceleeasi Decizii nr. 23509/17.10.2018 emisa de MFP - ANAF - DGRFP PLOIESTI - AJFP PRAHOVA - SERVICIUL ADMINISTRARE VENITURI CONTRIBUABILI MIJLOCII - COMPARTIMENTUL EXECUTARE SILITA	A1
38166 / 08/08/2023		
Hotarare Judecatoreasca nr. 90, din 16/10/2020 emis de CURTEA DE APEL ALBA IULIA-SECTIA PENALA;		
C5	se mentine sechestrul asigurator de sub C2 pana la concurenta sumei de 8.219.035,74 LEI	A1

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

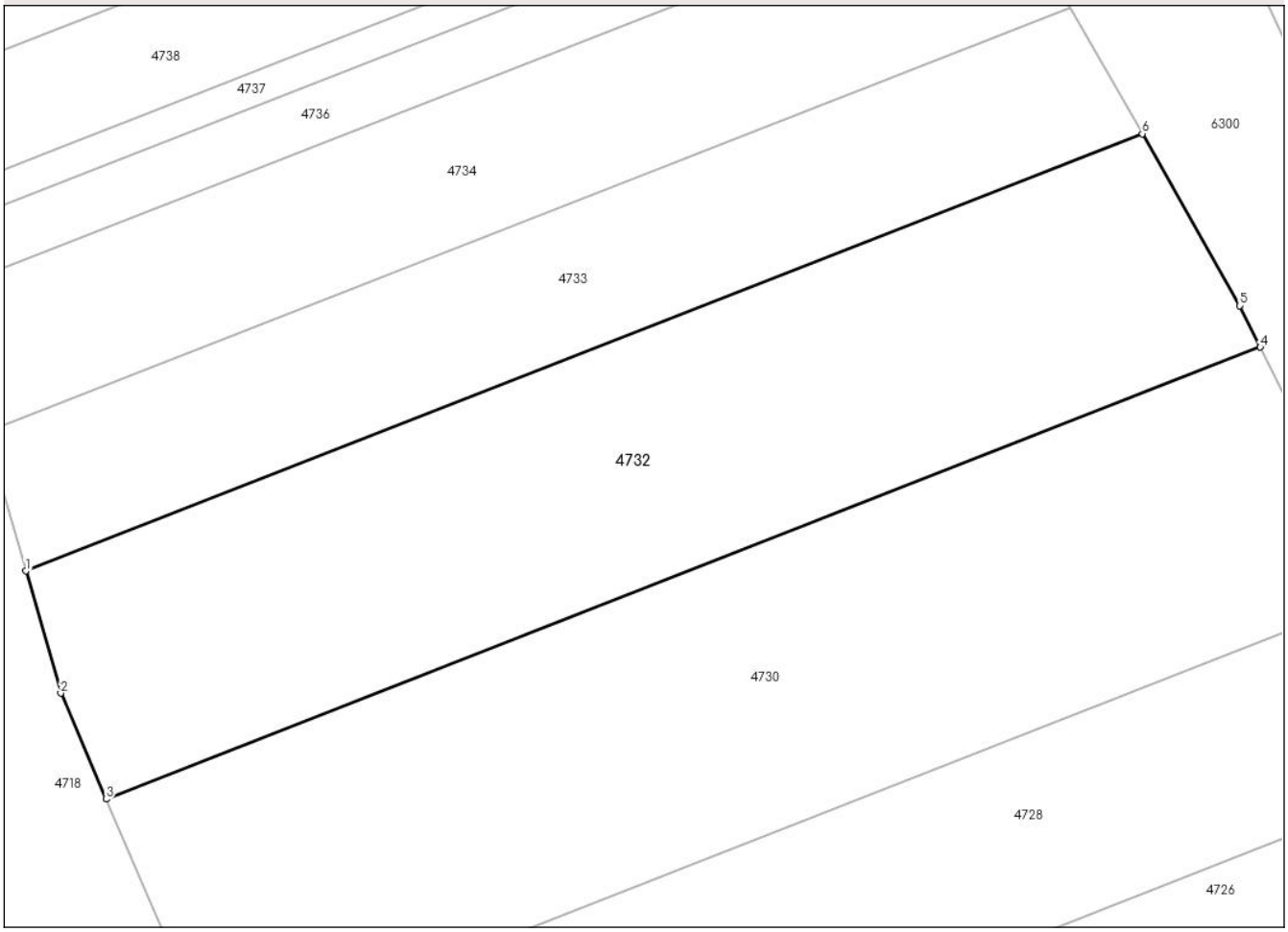
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21924	8.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
4732	arabil	NU	8.700	40/1	A 1268/12	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	561.169,009 396.964,037	2	561.174,98 396.943,09	21.782
2	561.174,98 396.943,09	3	561.182,777 396.924,931	19.762
3	561.182,777 396.924,931	4	561.380,754 397.002,405	212.596
4	561.380,754 397.002,405	5	561.377,236 397.009,506	7.925
5	561.377,236 397.009,506	6	561.360,507 397.038,975	33.886

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	561.360,507 397.038,975	1	561.169,009 396.964,037	205.638

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4733

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 66150, din 19/02/1997 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CIUTA MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

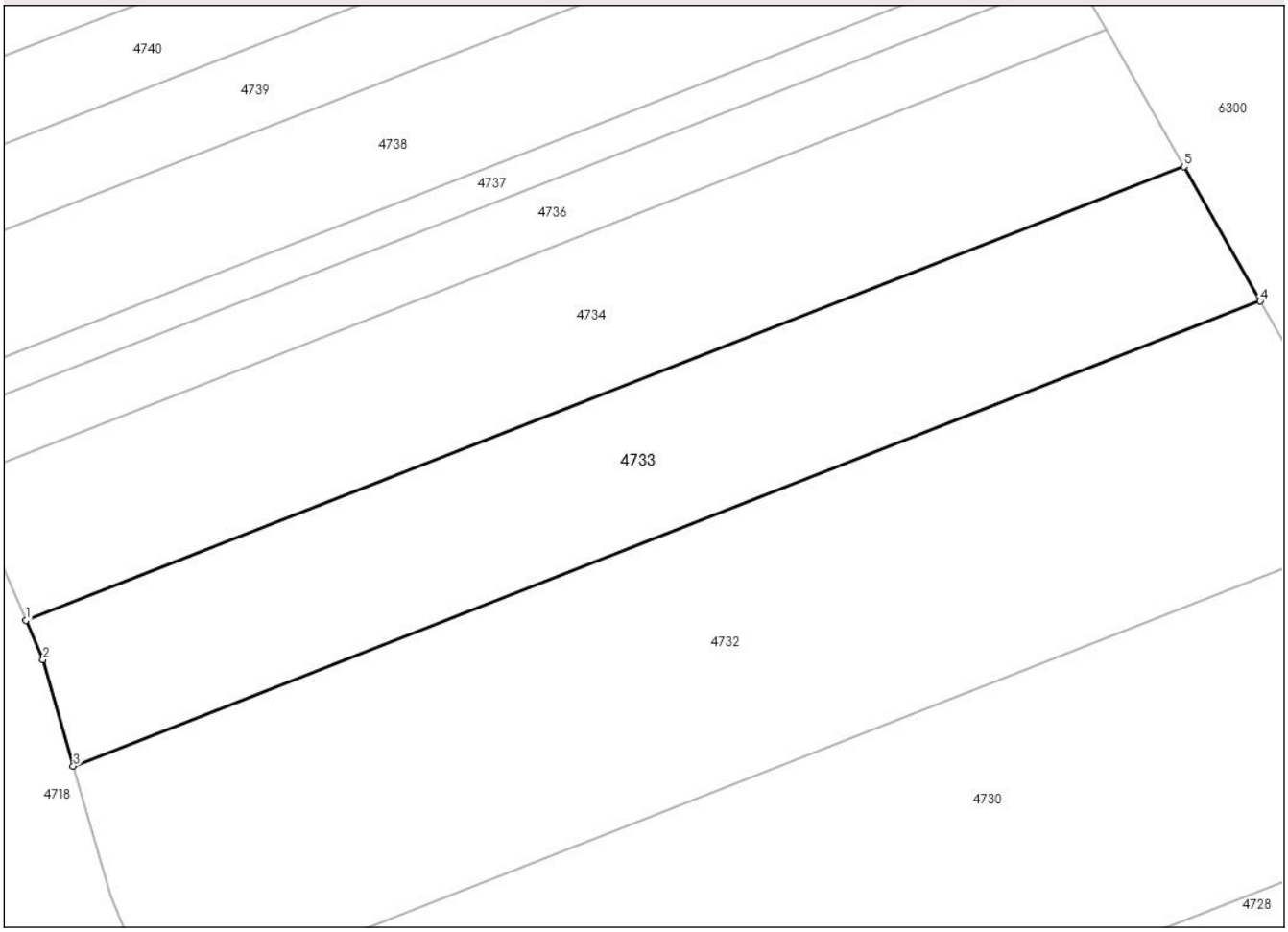
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
4733	arabil	NU	5.000	40/1	1268/13	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	561.161,359 396.987,518	2	561.164,125 396.981,172	6.922
2	561.164,125 396.981,172	3	561.169,009 396.964,037	17.818
3	561.169,009 396.964,037	4	561.360,507 397.038,975	205.638
4	561.360,507 397.038,975	5	561.348,209 397.060,637	24.909
5	561.348,209 397.060,637	1	561.161,359 396.987,518	200.647

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4734

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 78132, din 09/09/1998 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **OPRINA GHEORGHE** 2) **ICHIM FLORICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

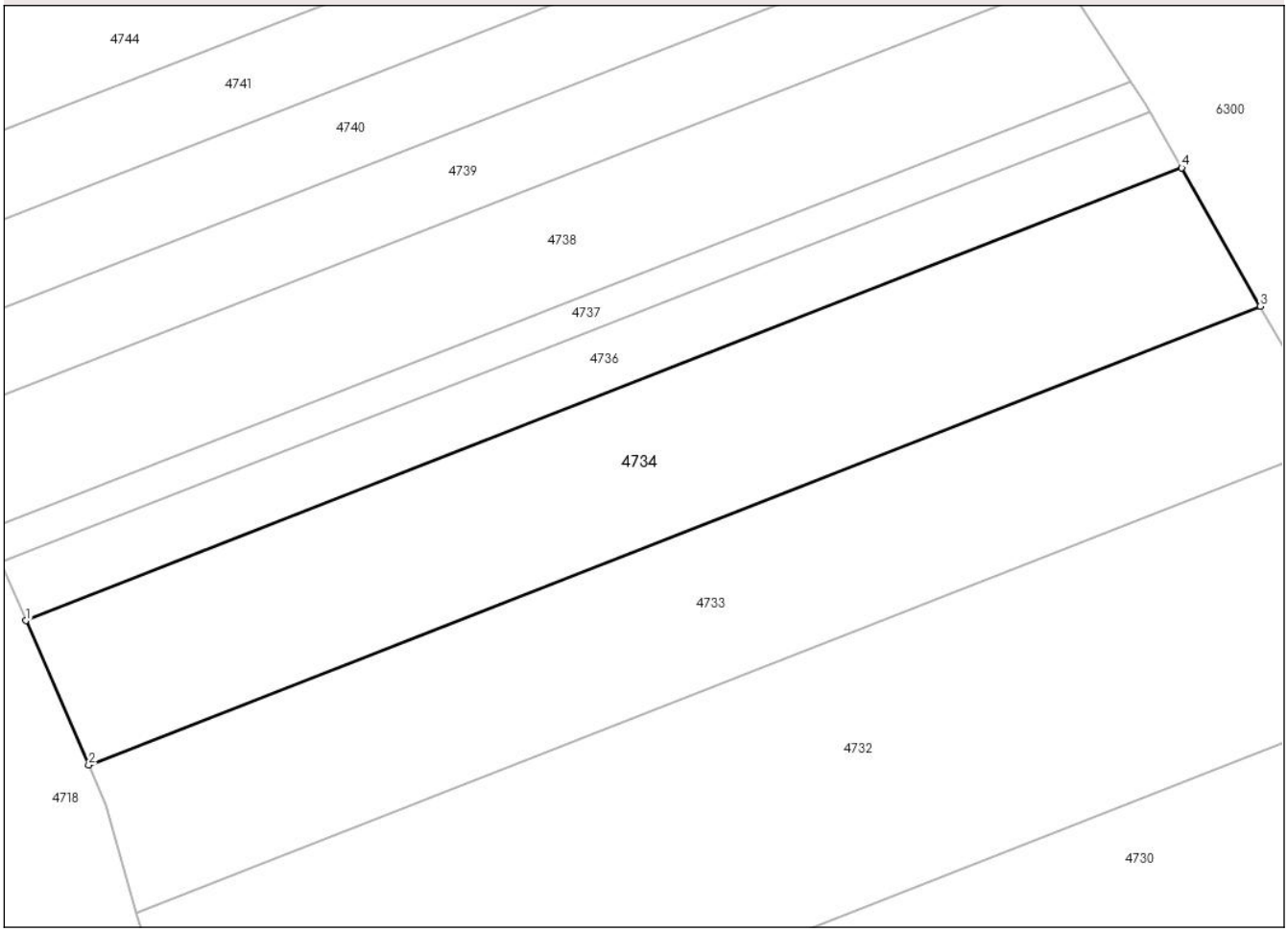
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
4734	arabil	NU	5.000	40/1	1268/14	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	561.151,329 397.010,532	2	561.161,359 396.987,518	25.105
2	561.161,359 396.987,518	3	561.348,209 397.060,637	200.647
3	561.348,209 397.060,637	4	561.335,695 397.082,68	25.347
4	561.335,695 397.082,68	1	561.151,329 397.010,532	197.98

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4735

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 73903, din 03/02/1998 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **TRAISTARU ANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

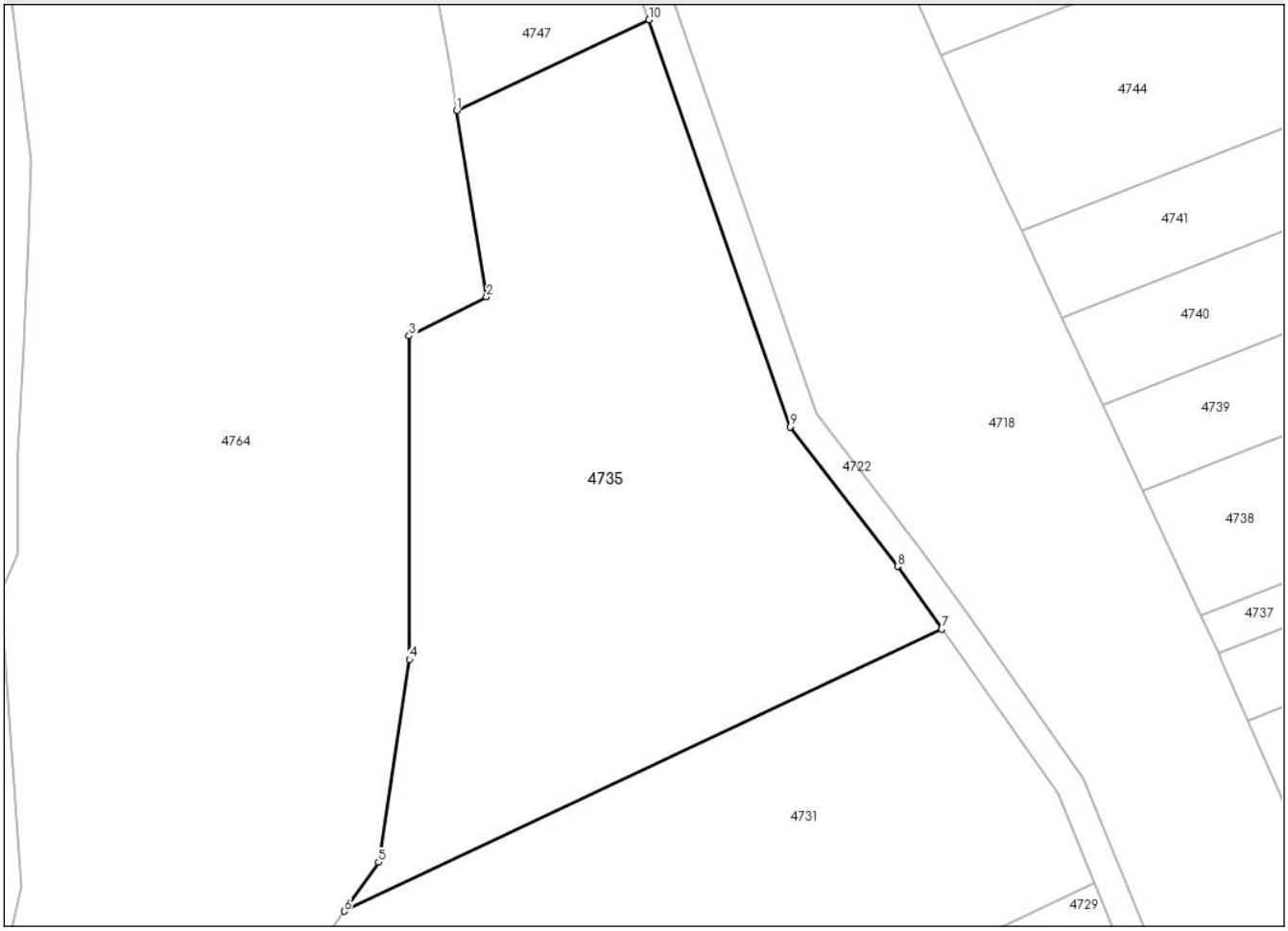
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
4735	arabil	NU	5.000	40/1	1275/24	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	561.042,421 397.094,46	2	561.046,526 397.068,823	25.963
2	561.046,526 397.068,823	3	561.035,872 397.063,456	11.929
3	561.035,872 397.063,456	4	561.035,929 397.018,962	44.494
4	561.035,929 397.018,962	5	561.031,648 396.991,079	28.21
5	561.031,648 396.991,079	6	561.026,919 396.984,343	8.231

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	561.026,919 396.984,343	7	561.109,228 397.023,131	90.991
7	561.109,228 397.023,131	8	561.103,097 397.031,76	10.585
8	561.103,097 397.031,76	9	561.088,301 397.050,925	24.212
9	561.088,301 397.050,925	10	561.068,888 397.106,932	59.277
10	561.068,888 397.106,932	1	561.042,421 397.094,46	29.258

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4736

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.000	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 73916, din 03/02/1998 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **DIMA ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

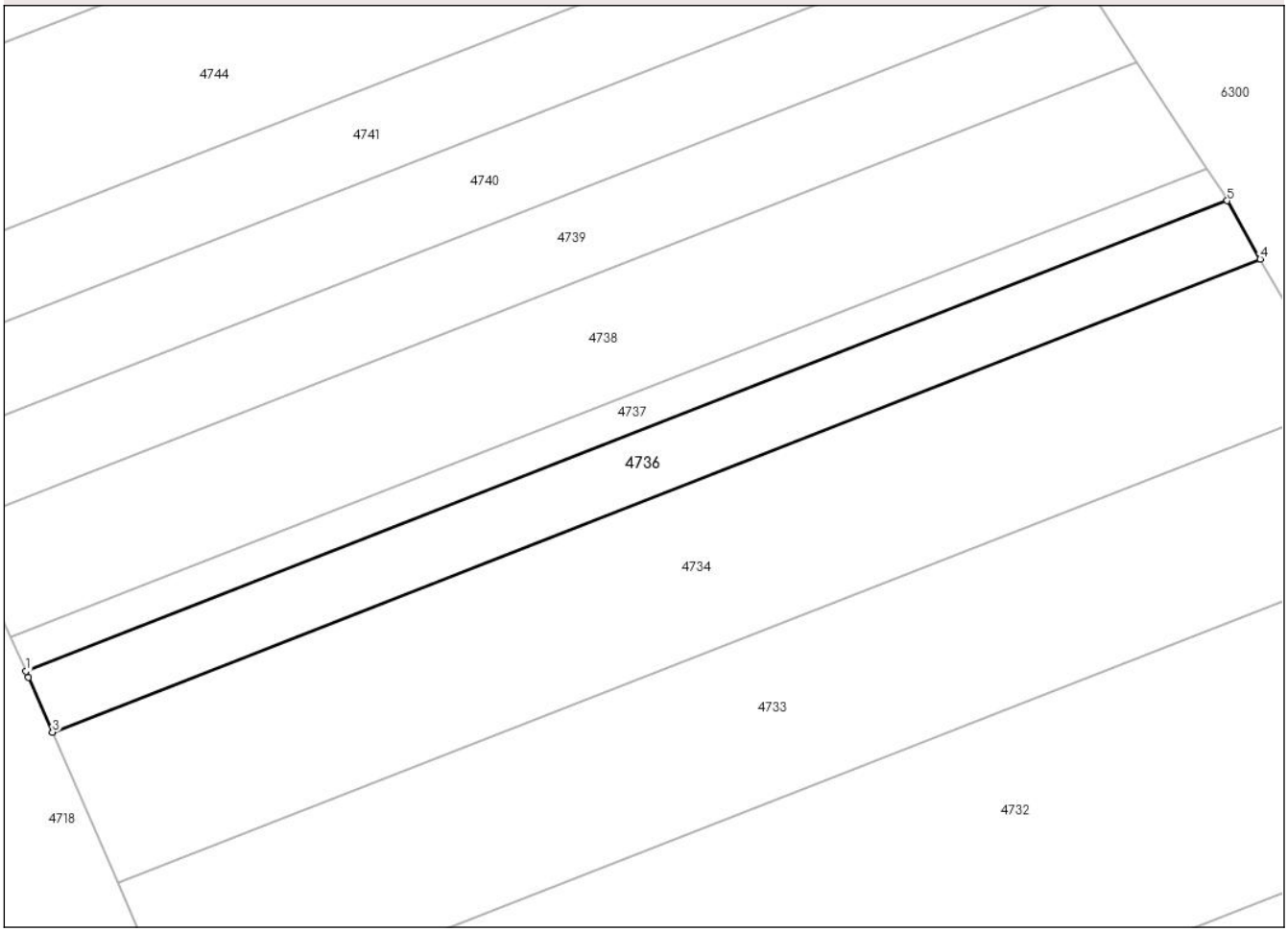
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
4736	arabil	NU	2.000	40/1	1268/15/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	561.147,255 397.019,816	2	561.147,67 397.018,926	0.981
2	561.147,67 397.018,926	3	561.151,329 397.010,532	9.157
3	561.151,329 397.010,532	4	561.335,695 397.082,68	197.98
4	561.335,695 397.082,68	5	561.330,642 397.091,58	10.235
5	561.330,642 397.091,58	1	561.147,255 397.019,816	196.928

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4737

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.115	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 92670, din 09/09/2002 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MANEA FLORICA** 2) **CONSTANTIN ELENA** 3) **NEDELCIOIU ATINA** 4) **IOANA DUMITRU** 5) **BUCUR CAMELIA** 6) **IOANA PAUN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

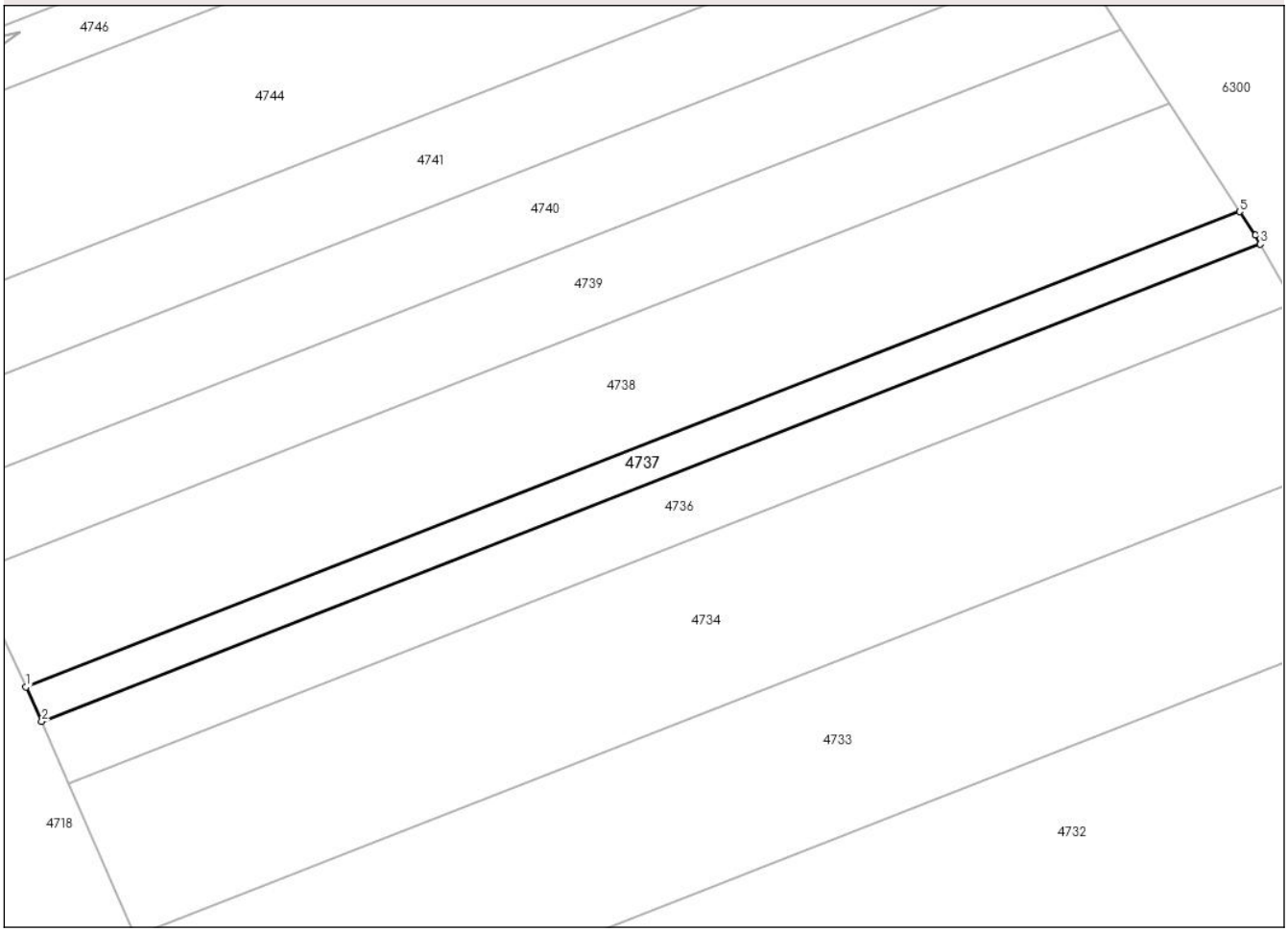
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.115	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
47 37	arabil	NU	1.115	40/1	1268/15	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	561.144,853 397.024,967	2	561.147,255 397.019,816	5.684
2	561.147,255 397.019,816	3	561.330,642 397.091,58	196.928
3	561.330,642 397.091,58	4	561.329,897 397.092,893	1.509
4	561.329,897 397.092,893	5	561.327,556 397.096,464	4.269
5	561.327,556 397.096,464	1	561.144,853 397.024,967	196.195

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4738

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.700	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 70188, din 15/10/1997 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **TOADER VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

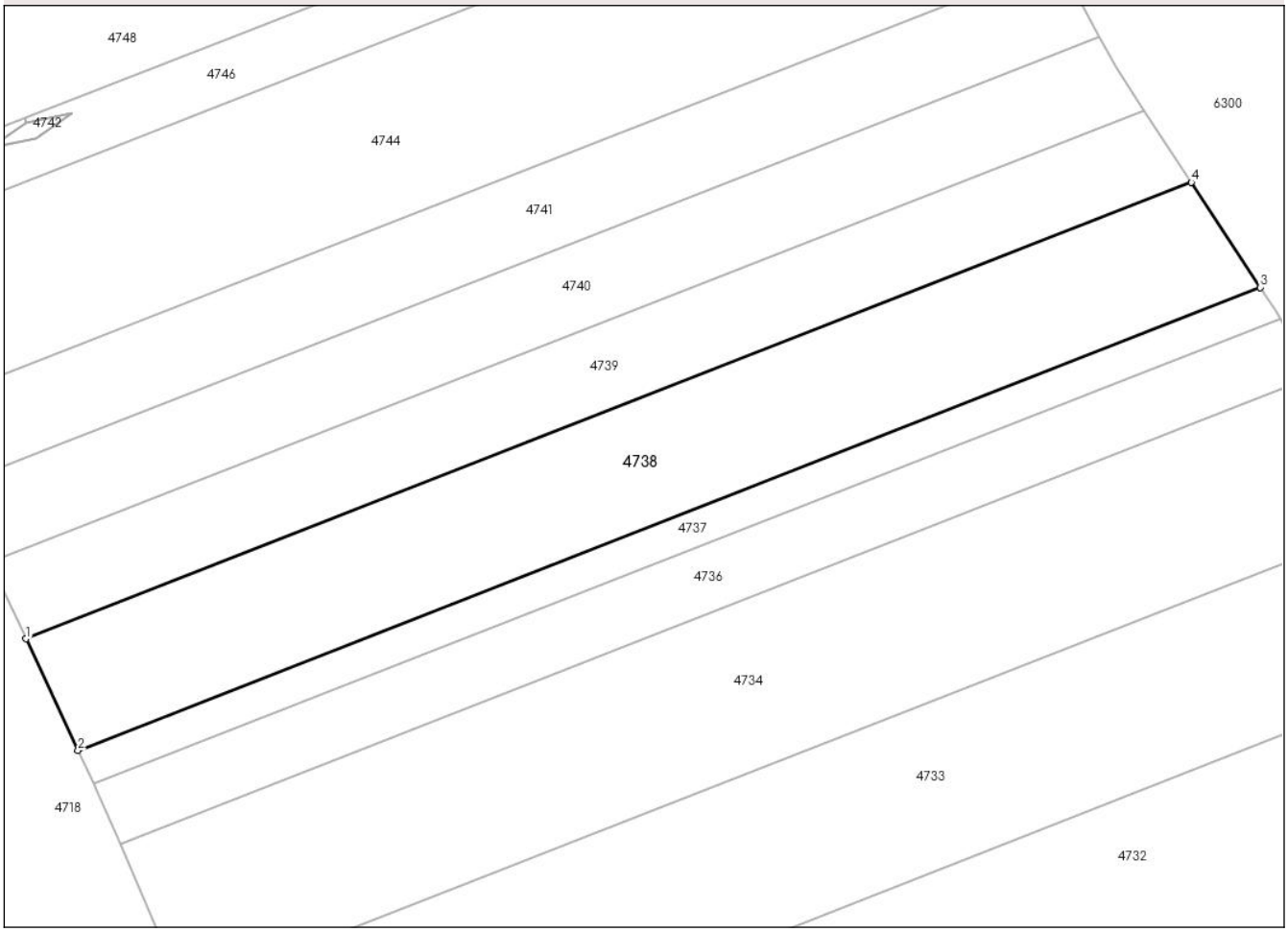
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
4738	arabil	NU	3.700	40/1	1268/16	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	561.136,806 397.042,216	2	561.144,853 397.024,967	19.034
2	561.144,853 397.024,967	3	561.327,556 397.096,464	196.195
3	561.327,556 397.096,464	4	561.316,917 397.112,698	19.411
4	561.316,917 397.112,698	1	561.136,806 397.042,216	193.41

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4739

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 70195, din 04/02/1998 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CHITU CORNELIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

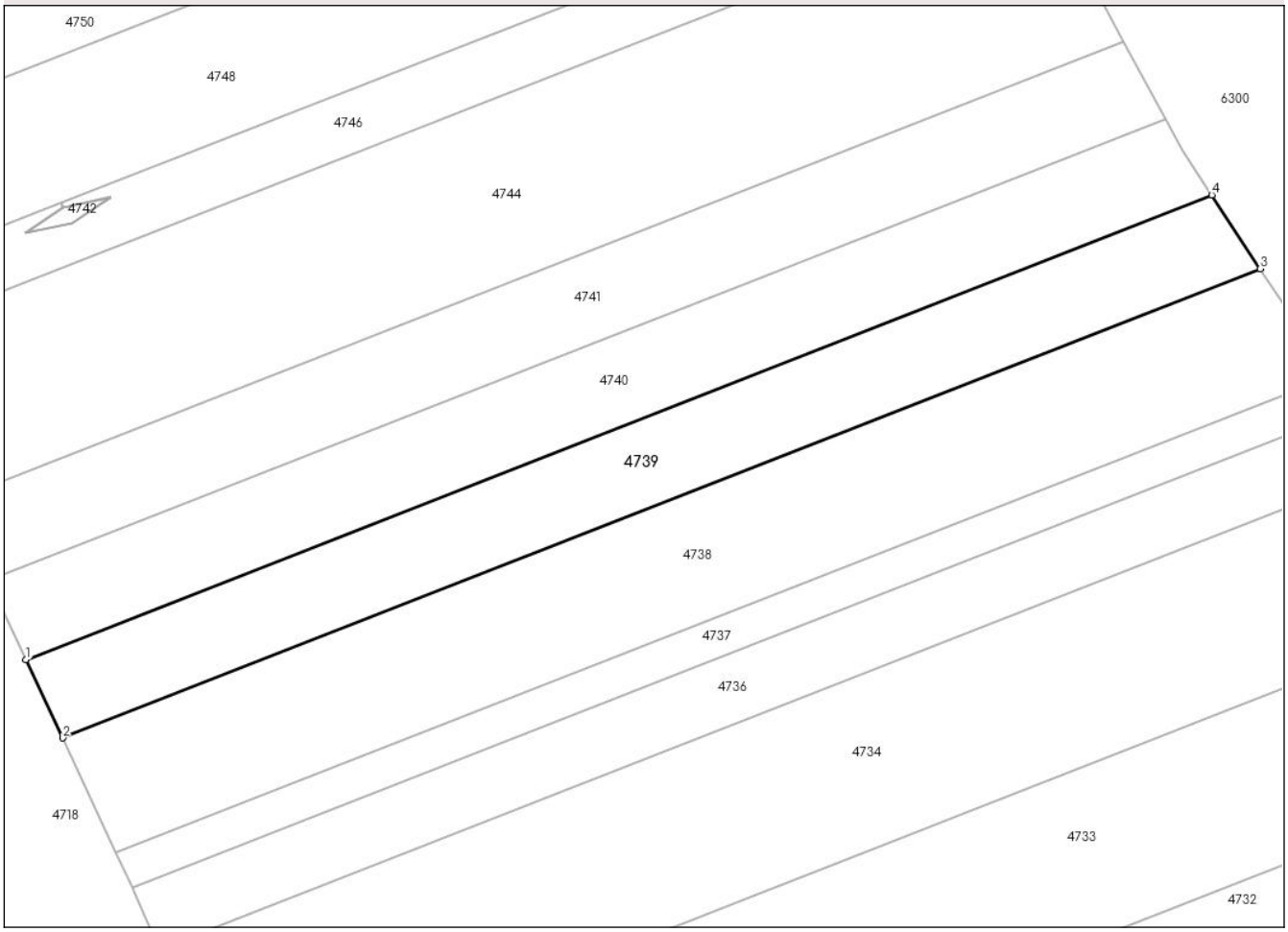
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
4739	arabil	NU	2.500	40/1	1268/17	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	561.131,304 397.054,012	2	561.136,806 397.042,216	13.016
2	561.136,806 397.042,216	3	561.316,917 397.112,698	193.41
3	561.316,917 397.112,698	4	561.309,641 397.123,8	13.274
4	561.309,641 397.123,8	1	561.131,304 397.054,012	191.506

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4740

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 70189, din 04/02/1998 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **DOBRE NICOLAE** 2) **DOBRE MIHAI**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

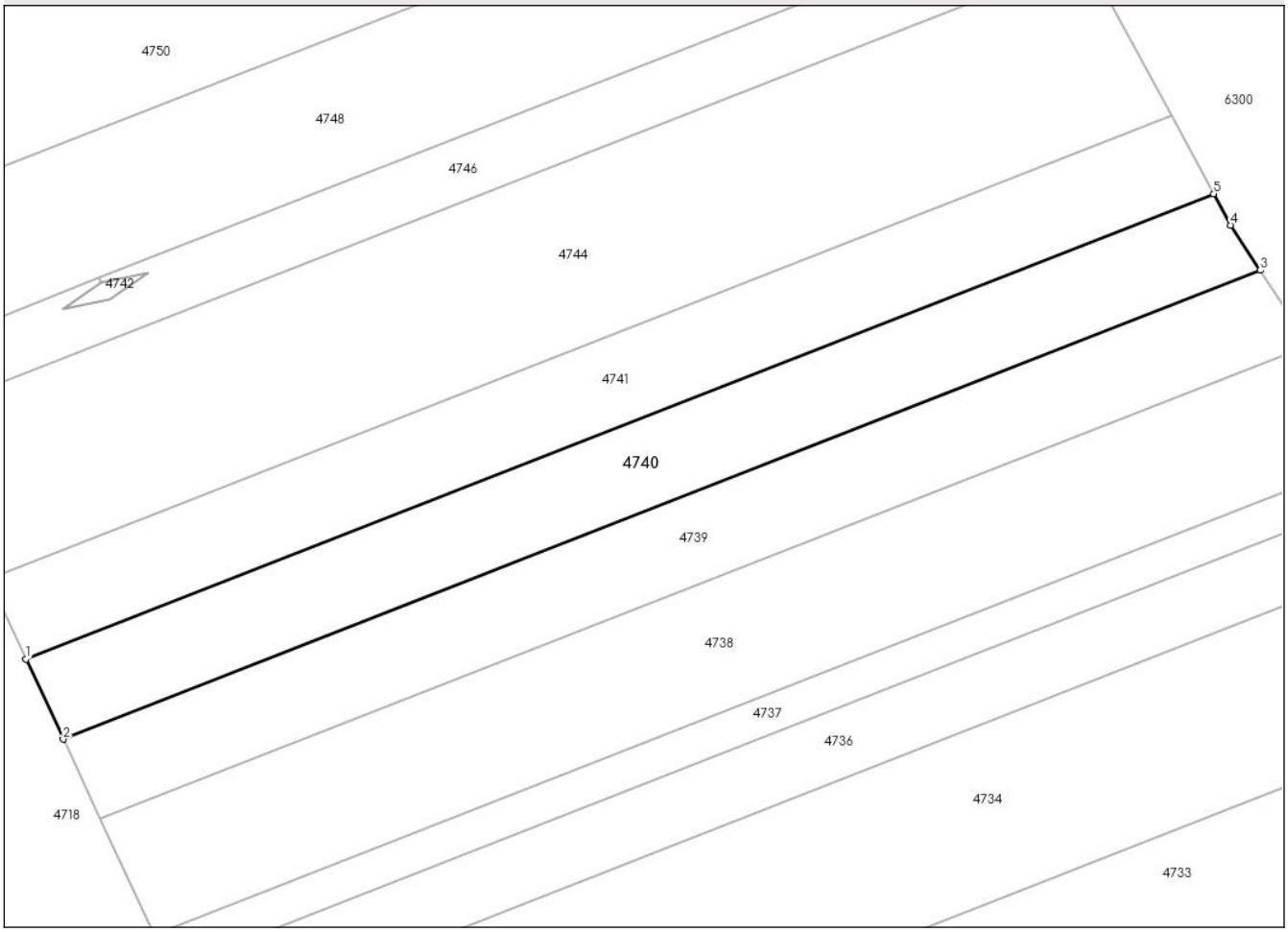
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
4740	arabil	NU	2.500	40/1	1268/18	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	561.125,748 397.065,921	2	561.131,304 397.054,012	13.141
2	561.131,304 397.054,012	3	561.309,641 397.123,8	191.506
3	561.309,641 397.123,8	4	561.305,238 397.130,518	8.032
4	561.305,238 397.130,518	5	561.302,718 397.135,174	5.294
5	561.302,718 397.135,174	1	561.125,748 397.065,921	190.038

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4741

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 206484, din 05/03/2010 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CHITA ELENA** 2) **BUDU ADRIANA** 3) **DIACONU LIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

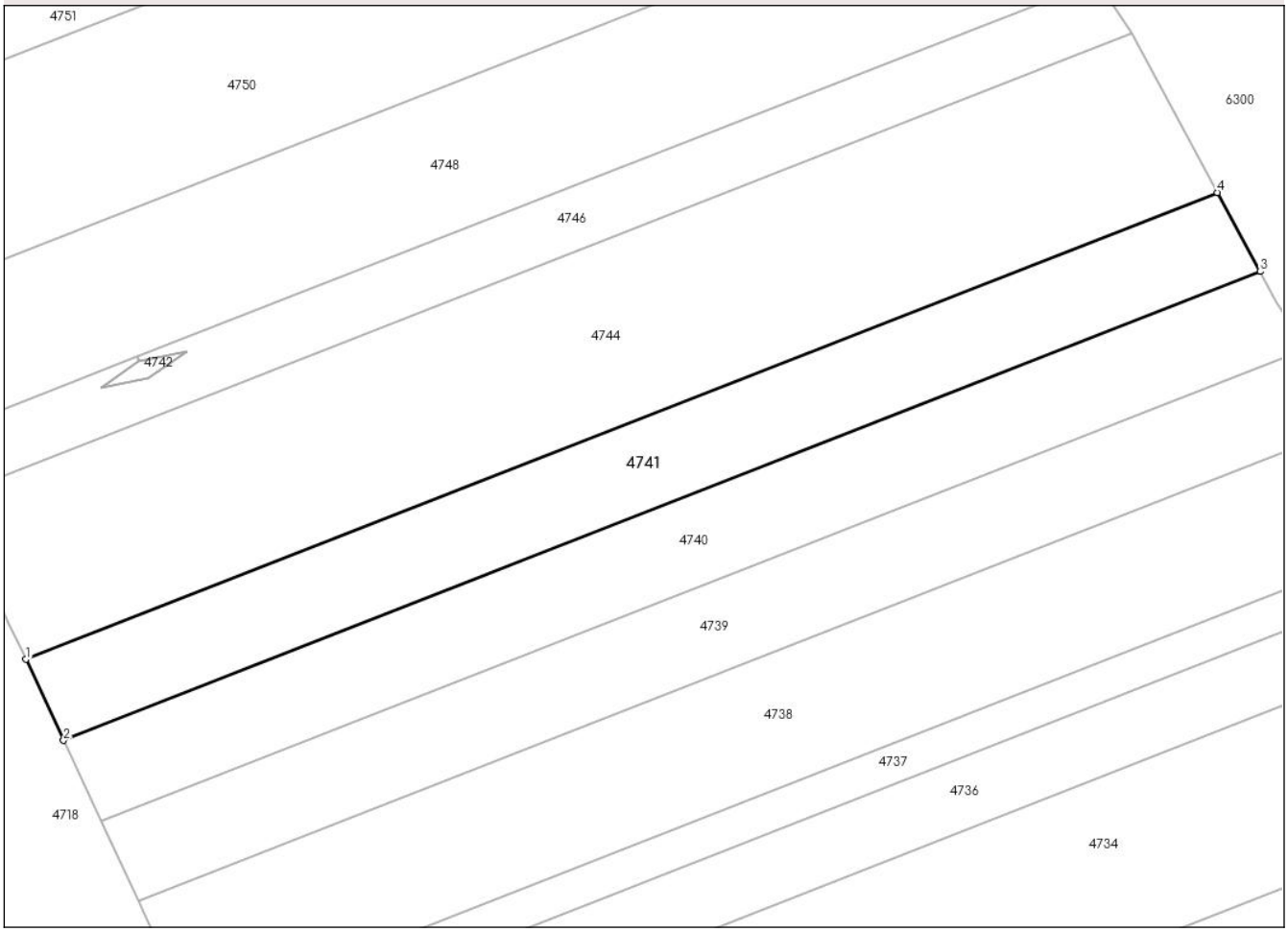
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
4741	arabil	NU	2.500	40/1	1268/19	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	561.120,165 397.077,89	2	561.125,748 397.065,921	13.208
2	561.125,748 397.065,921	3	561.302,718 397.135,174	190.038
3	561.302,718 397.135,174	4	561.296,397 397.146,855	13.282
4	561.296,397 397.146,855	1	561.120,165 397.077,89	189.246

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4742

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Banesti, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		19	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Banesti, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; STALP

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 1705, din 29/11/2006 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

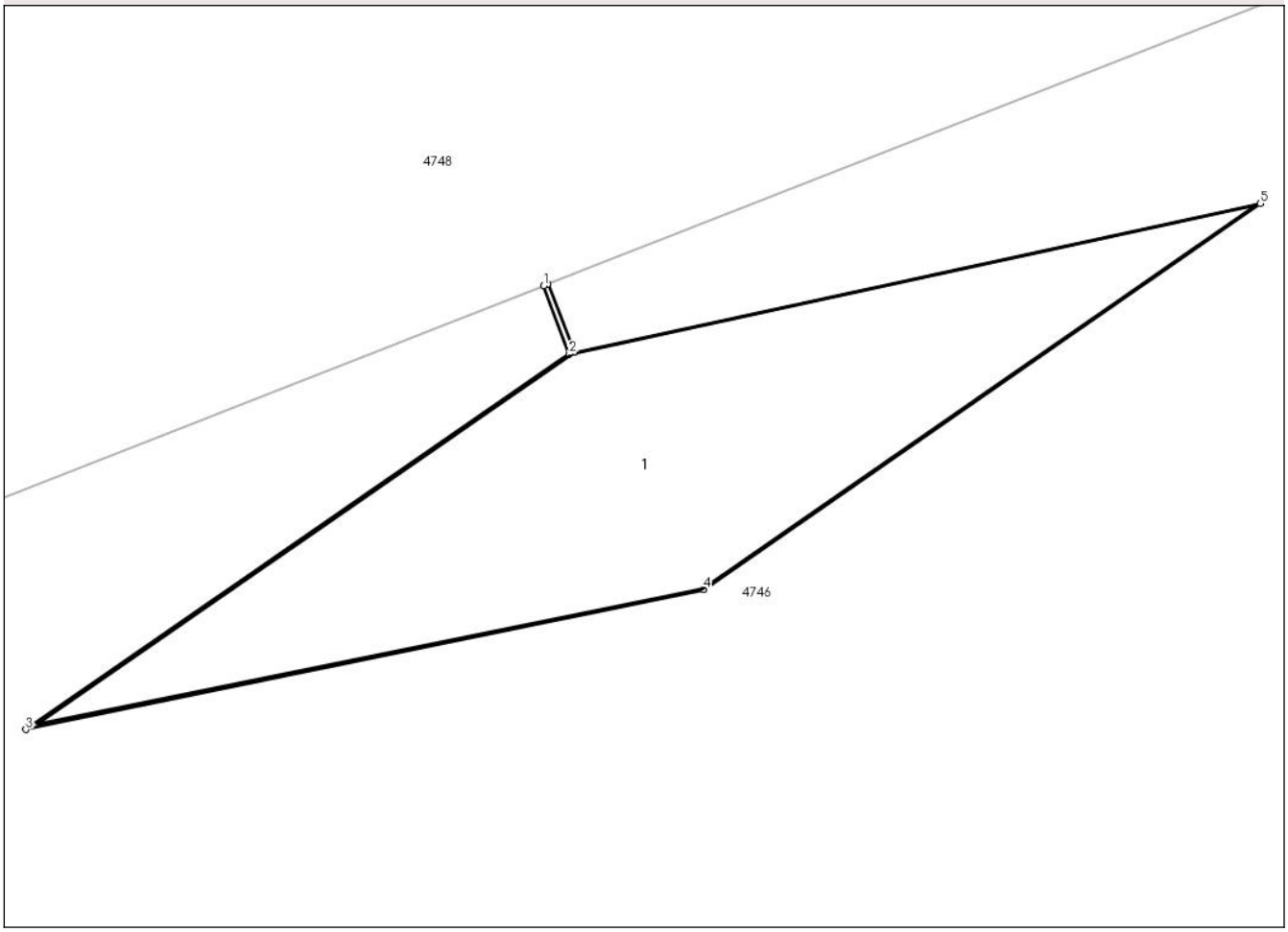
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	19	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
47 42	arabil	DA	19	40/1	1268/21	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; STALP

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	561.136,617 397.122,604	2	561.136,883 397.121,894	0.758
2	561.136,883 397.121,894	3	561.131,256 397.118,014	6.835
3	561.131,256 397.118,014	4	561.138,273 397.119,463	7.165

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	561.138,273 397.119,463	5	561.144,038 397.123,455	7.012
5	561.144,038 397.123,455	6	561.136,936 397.121,917	7.266
6	561.136,936 397.121,917	7	561.136,66 397.122,621	0.756
7	561.136,66 397.122,621	1	561.136,617 397.122,604	0.047

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4743

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.486	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 93, din 31/07/2008 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA BANESTI**, CIF:9999999999999, DOMENIU PUBLIC	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.486	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
4743	drum	NU	7.486	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	560.196,209 398.360,601	2	560.194,632 398.358,356	2.744
4	560.201,671 398.350,75	5	560.203,438 398.348,841	2.601
7	560.206,149 398.341,796	8	560.209,998 398.330,991	11.47
10	560.269,114 398.270,616	11	560.292,797 398.252,501	29.817
13	560.332,114 398.237,455	14	560.344,693 398.228,855	15.238

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	560.194,632 398.358,356	3	560.198,615 398.354,052	5.864
5	560.203,438 398.348,841	6	560.204,254 398.346,719	2.274
8	560.209,998 398.330,991	9	560.239,105 398.286,466	53.195
11	560.292,797 398.252,501	12	560.324,71 398.241,167	33.865
14	560.344,693 398.228,855	15	560.349,536 398.223,419	7.281

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	560.198,615 398.354,052	4	560.201,671 398.350,75	4.498
6	560.204,254 398.346,719	7	560.206,149 398.341,796	5.274
9	560.239,105 398.286,466	10	560.269,114 398.270,616	33.938
12	560.324,71 398.241,167	13	560.332,114 398.237,455	8.282
15	560.349,536 398.223,419	16	560.354,58 398.217,956	7.435

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	560.354,58 398.217,956	17	560.359,474 398.212,654	7.216
19	560.368,78 398.202,575	20	560.375,695 398.195,085	10.194
22	560.398,602 398.170,457	23	560.403,836 398.165,47	7.229
25	560.425,688 398.145,986	26	560.427,652 398.132,21	13.915
28	560.430,202 398.115,688	29	560.435,693 398.107,295	10.029
31	560.430,682 398.086,918	32	560.441,358 398.073,605	17.066
34	560.421,808 398.047,812	35	560.400,953 398.019,392	35.251
37	560.408,21 398.006,876	38	560.419,521 398.022,954	19.658
40	560.440,514 398.058,292	41	560.449,711 398.073,758	17.994
43	560.443,816 398.106,588	44	560.440,943 398.107,426	2.992
46	560.433,566 398.124,035	47	560.433,918 398.133,184	9.155
49	560.431,519 398.144,403	50	560.438,997 398.141,274	8.107
52	560.488,83 398.136,417	53	560.495,455 398.135,401	6.703
55	560.510,9 398.126,805	56	560.519,702 398.120,134	11.045
58	560.537,329 398.098,433	59	560.543,299 398.089,118	11.064
61	560.563,809 398.069,125	62	560.577,739 398.056,133	19.049
64	560.554,221 398.032,933	65	560.533,735 398.027,128	21.293
67	560.528,446 398.013,925	68	560.535,662 398.025,115	13.316
70	560.566,551 398.046,02	71	560.579,028 398.054,156	14.896
73	560.597,549 398.018,058	74	560.601,03 398.010,071	8.713
76	560.609,941 398.002,908	77	560.536,226 397.897,92	128.282
79	560.554,879 397.919,285	80	560.560,51 397.915,274	6.914
82	560.583,346 397.899,404	83	560.593,041 397.892,858	11.699
85	560.585,003 397.901,76	86	560.559,947 397.919,387	30.635
88	560.612,342 398.000,968	89	560.615,532 397.998,402	4.095
91	560.638,355 397.977,599	92	560.639,4 397.975,899	1.995
94	560.665,821 397.952,221	95	560.672,257 397.946,986	8.296
97	560.686,18 397.935,659	98	560.691,422 397.931,394	6.758
100	560.704,496 397.920,758	101	560.710,117 397.916,185	7.246
103	560.705,059 397.903,143	104	560.705,698 397.902,658	0.802
106	560.717,298 397.907,428	107	560.712,464 397.898,79	9.898
109	560.705,026 397.903,059	110	560.703,747 397.899,762	3.537
112	560.717,184 397.890,177	113	560.719,844 397.888,279	3.268

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
17	560.359,474 398.212,654	18	560.364,147 398.207,593	6.888
20	560.375,695 398.195,085	21	560.383,473 398.186,66	11.466
23	560.403,836 398.165,47	24	560.416,06 398.153,452	17.142
26	560.427,652 398.132,21	27	560.428,462 398.124,082	8.169
29	560.435,693 398.107,295	30	560.440,628 398.103,474	6.241
32	560.441,358 398.073,605	33	560.427,415 398.047,439	29.65
35	560.400,953 398.019,392	36	560.397,711 398.014,784	5.634
38	560.419,521 398.022,954	39	560.432,674 398.046,032	26.563
41	560.449,711 398.073,758	42	560.448,413 398.086,293	12.602
44	560.440,943 398.107,426	45	560.435,218 398.116,446	10.683
47	560.433,918 398.133,184	48	560.433,862 398.138,801	5.618
50	560.438,997 398.141,274	51	560.470,632 398.138,519	31.755
53	560.495,455 398.135,401	54	560.507,492 398.129,388	13.455
56	560.519,702 398.120,134	57	560.534,217 398.102,309	22.987
59	560.543,299 398.089,118	60	560.552,228 398.079,701	12.976
62	560.577,739 398.056,133	63	560.565,275 398.048,172	14.79
65	560.533,735 398.027,128	66	560.526,495 398.016,204	13.106
68	560.535,662 398.025,115	69	560.555,088 398.030,36	20.121
71	560.579,028 398.054,156	72	560.587,476 398.041,202	15.466
74	560.601,03 398.010,071	75	560.603,036 398.008,457	2.575
77	560.536,226 397.897,92	78	560.538,682 397.896,199	3.0
80	560.560,51 397.915,274	81	560.575,272 397.905,015	17.977
83	560.593,041 397.892,858	84	560.594,57 397.895,031	2.657
86	560.559,947 397.919,387	87	560.556,605 397.921,738	4.086
89	560.615,532 397.998,402	90	560.632,665 397.986,776	20.704
92	560.639,4 397.975,899	93	560.646,625 397.969,027	9.972
95	560.672,257 397.946,986	96	560.682,787 397.938,419	13.575
98	560.691,422 397.931,394	99	560.700,217 397.924,239	11.338
101	560.710,117 397.916,185	102	560.708,418 397.911,804	4.699
104	560.705,698 397.902,658	105	560.710,25 397.911,411	9.866
107	560.712,464 397.898,79	108	560.705,666 397.902,583	7.785
110	560.703,747 397.899,762	111	560.706,064 397.898,109	2.846
113	560.719,844 397.888,279	114	560.720,99 397.872,556	15.765

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
18	560.364,147 398.207,593	19	560.368,78 398.202,575	6.83
21	560.383,473 398.186,66	22	560.398,602 398.170,457	22.168
24	560.416,06 398.153,452	25	560.425,688 398.145,986	12.184
27	560.428,462 398.124,082	28	560.430,202 398.115,688	8.573
30	560.440,628 398.103,474	31	560.430,682 398.086,918	19.314
33	560.427,415 398.047,439	34	560.421,808 398.047,812	5.619
36	560.397,711 398.014,784	37	560.408,21 398.006,876	13.144
39	560.432,674 398.046,032	40	560.440,514 398.058,292	14.553
42	560.448,413 398.086,293	43	560.443,816 398.106,588	20.809
45	560.435,218 398.116,446	46	560.433,566 398.124,035	7.767
48	560.433,862 398.138,801	49	560.431,519 398.144,403	6.072
51	560.470,632 398.138,519	52	560.488,83 398.136,417	18.318
54	560.507,492 398.129,388	55	560.510,9 398.126,805	4.276
57	560.534,217 398.102,309	58	560.537,329 398.098,433	4.971
60	560.552,228 398.079,701	61	560.563,809 398.069,125	15.684
63	560.565,275 398.048,172	64	560.554,221 398.032,933	18.826
66	560.526,495 398.016,204	67	560.528,446 398.013,925	3.0
69	560.555,088 398.030,36	70	560.566,551 398.046,02	19.407
72	560.587,476 398.041,202	73	560.597,549 398.018,058	25.24
75	560.603,036 398.008,457	76	560.609,941 398.002,908	8.859
78	560.538,682 397.896,199	79	560.554,879 397.919,285	28.201
81	560.575,272 397.905,015	82	560.583,346 397.899,404	9.832
84	560.594,57 397.895,031	85	560.585,003 397.901,76	11.696
87	560.556,605 397.921,738	88	560.612,342 398.000,968	96.871
90	560.632,665 397.986,776	91	560.638,355 397.977,599	10.798
93	560.646,625 397.969,027	94	560.665,821 397.952,221	25.513
96	560.682,787 397.938,419	97	560.686,18 397.935,659	4.374
99	560.700,217 397.924,239	100	560.704,496 397.920,758	5.516
102	560.708,418 397.911,804	103	560.705,059 397.903,143	9.29
105	560.710,25 397.911,411	106	560.717,298 397.907,428	8.096
108	560.705,666 397.902,583	109	560.705,026 397.903,059	0.798
111	560.706,064 397.898,109	112	560.717,184 397.890,177	13.659
114	560.720,99 397.872,556	115	560.721,291 397.868,417	4.15

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
115	560.721,291 397.868,417	116	560.723,184 397.857,349	11.229
116	560.723,184 397.857,349	117	560.725,032 397.846,538	10.967
117	560.725,032 397.846,538	118	560.726,728 397.844,82	2.415
118	560.726,728 397.844,82	119	560.734,766 397.836,678	11.442
119	560.734,766 397.836,678	120	560.746,921 397.826,83	15.643
120	560.746,921 397.826,83	121	560.750,801 397.821,264	6.785
121	560.750,801 397.821,264	122	560.752,445 397.814,425	7.034
122	560.752,445 397.814,425	123	560.743,045 397.802,458	15.217
123	560.743,045 397.802,458	124	560.757,594 397.799,552	14.836
124	560.757,594 397.799,552	125	560.757,463 397.797,492	2.064
125	560.757,463 397.797,492	126	560.759,192 397.795,131	2.926
126	560.759,192 397.795,131	127	560.766,932 397.769,568	26.709
127	560.766,932 397.769,568	128	560.778,871 397.743,173	28.969
128	560.778,871 397.743,173	129	560.785,276 397.731,71	13.131
129	560.785,276 397.731,71	130	560.791,101 397.719,488	13.539
130	560.791,101 397.719,488	131	560.797,225 397.704,406	16.278
131	560.797,225 397.704,406	132	560.806,31 397.685,856	20.654
132	560.806,31 397.685,856	133	560.810,178 397.675,475	11.079
133	560.810,178 397.675,475	134	560.815,291 397.658,705	17.532
134	560.815,291 397.658,705	135	560.820,544 397.643,304	16.272
135	560.820,544 397.643,304	136	560.821,633 397.638,956	4.482
136	560.821,633 397.638,956	137	560.825,687 397.627,993	11.688
137	560.825,687 397.627,993	138	560.825,849 397.627,554	0.468
138	560.825,849 397.627,554	139	560.834,31 397.603,942	25.082
139	560.834,31 397.603,942	140	560.844,794 397.572,006	33.613
140	560.844,794 397.572,006	141	560.851,913 397.554,295	19.089
141	560.851,913 397.554,295	142	560.858,21 397.541,779	14.011
142	560.858,21 397.541,779	143	560.863,818 397.532,597	10.759
143	560.863,818 397.532,597	144	560.869,198 397.522,669	11.292
144	560.869,198 397.522,669	145	560.873,601 397.514,546	9.24
145	560.873,601 397.514,546	146	560.831,673 397.482,242	52.929
146	560.831,673 397.482,242	147	560.802,386 397.460,162	36.678
147	560.802,386 397.460,162	148	560.806,108 397.456,185	5.447
148	560.806,108 397.456,185	149	560.815,751 397.445,88	14.113
149	560.815,751 397.445,88	150	560.824,887 397.434,105	14.904
150	560.824,887 397.434,105	151	560.842,198 397.399,202	38.96
151	560.842,198 397.399,202	152	560.871,835 397.339,669	66.502
152	560.871,835 397.339,669	153	560.879,498 397.324,275	17.196
153	560.879,498 397.324,275	154	560.865,558 397.315,071	16.704
154	560.865,558 397.315,071	155	560.840,925 397.301,253	28.244
155	560.840,925 397.301,253	156	560.821,642 397.292,459	21.194
156	560.821,642 397.292,459	157	560.822,179 397.291,428	1.162
157	560.822,179 397.291,428	158	560.841,53 397.299,396	20.927
158	560.841,53 397.299,396	159	560.858,809 397.309,176	19.855
159	560.858,809 397.309,176	160	560.880,514 397.321,026	24.729
160	560.880,514 397.321,026	161	560.902,567 397.279,599	46.931
161	560.902,567 397.279,599	162	560.906,3 397.281,586	4.229
162	560.906,3 397.281,586	163	560.897,711 397.297,66	18.225
163	560.897,711 397.297,66	164	560.897,75 397.298,04	0.382
164	560.897,75 397.298,04	165	560.898,13 397.298,268	0.443
165	560.898,13 397.298,268	166	560.925,471 397.291,904	28.072
166	560.925,471 397.291,904	167	560.926,083 397.293,727	1.923
167	560.926,083 397.293,727	168	560.897,161 397.301,334	29.906
168	560.897,161 397.301,334	169	560.893,913 397.304,176	4.316
169	560.893,913 397.304,176	170	560.880,087 397.330,769	29.972
170	560.880,087 397.330,769	171	560.875,093 397.340,698	11.114
171	560.875,093 397.340,698	172	560.849,888 397.390,808	56.092
172	560.849,888 397.390,808	173	560.824,516 397.440,335	55.648
173	560.824,516 397.440,335	174	560.809,293 397.460,023	24.887
174	560.809,293 397.460,023	175	560.819,657 397.466,422	12.18
175	560.819,657 397.466,422	176	560.874,229 397.507,848	68.514
176	560.874,229 397.507,848	177	560.877,868 397.513,224	6.492
177	560.877,868 397.513,224	178	560.854,069 397.555,748	48.731
178	560.854,069 397.555,748	179	560.847,08 397.573,44	19.023
179	560.847,08 397.573,44	180	560.836,267 397.605,874	34.189
180	560.836,267 397.605,874	181	560.824,913 397.638,155	34.22
181	560.824,913 397.638,155	182	560.808,768 397.687,721	52.129
182	560.808,768 397.687,721	183	560.799,881 397.705,751	20.101
183	560.799,881 397.705,751	184	560.793,725 397.721,481	16.891
184	560.793,725 397.721,481	185	560.788,256 397.732,681	12.464
185	560.788,256 397.732,681	186	560.780,864 397.745,3	14.625
186	560.780,864 397.745,3	187	560.769,502 397.771,314	28.387
187	560.769,502 397.771,314	188	560.760,955 397.800,177	30.102
188	560.760,955 397.800,177	189	560.755,664 397.822,481	22.923
189	560.755,664 397.822,481	190	560.749,433 397.829,449	9.348
190	560.749,433 397.829,449	191	560.737,556 397.839,106	15.307
191	560.737,556 397.839,106	192	560.728,665 397.848,03	12.597
192	560.728,665 397.848,03	193	560.725,392 397.868,52	20.75
193	560.725,392 397.868,52	194	560.724,274 397.887,902	19.414
194	560.724,274 397.887,902	195	560.721,972 397.906,773	19.011
195	560.721,972 397.906,773	196	560.720,826 397.910,439	3.841
196	560.720,826 397.910,439	197	560.712,167 397.920,14	13.003
197	560.712,167 397.920,14	198	560.684,631 397.941,019	34.557
198	560.684,631 397.941,019	199	560.661,422 397.959,803	29.859
199	560.661,422 397.959,803	200	560.649,391 397.970,38	16.019
200	560.649,391 397.970,38	201	560.642,579 397.978,402	10.524
201	560.642,579 397.978,402	202	560.633,971 397.990,011	14.452
202	560.633,971 397.990,011	203	560.617,087 398.000,612	19.936
203	560.617,087 398.000,612	204	560.613,897 398.003,179	4.095
204	560.613,897 398.003,179	205	560.603,824 398.015,195	15.68
205	560.603,824 398.015,195	206	560.596,487 398.031,427	17.813
206	560.596,487 398.031,427	207	560.587,665 398.049,271	19.905
207	560.587,665 398.049,271	208	560.579,272 398.063,46	16.485
208	560.579,272 398.063,46	209	560.563,338 398.077,434	21.194
209	560.563,338 398.077,434	210	560.559,906 398.080,444	4.565
210	560.559,906 398.080,444	211	560.542,36 398.097,986	24.811
211	560.542,36 398.097,986	212	560.535,901 398.104,443	9.133
212	560.535,901 398.104,443	213	560.529,088 398.116,633	13.965
213	560.529,088 398.116,633	214	560.516,176 398.127,382	16.801

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
214	560.516,176 398.127,382	215	560.502,472 398.136,846	16.654
217	560.443,872 398.146,3	218	560.428,267 398.149,304	15.892
220	560.406,183 398.167,767	221	560.400,64 398.173,325	7.85
223	560.370,299 398.204,738	224	560.365,627 398.209,7	6.815
226	560.350,952 398.225,396	227	560.346,244 398.230,793	7.162
229	560.325,64 398.243,429	230	560.311,622 398.248,003	14.745
232	560.270,404 398.272,79	233	560.240,821 398.288,53	33.51
235	560.224,426 398.312,754	236	560.215,85 398.326,272	16.008
238	560.212,036 398.333,142	239	560.208,96 398.341,134	8.564
241	560.200,193 398.356,297	1	560.196,209 398.360,601	5.864

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
215	560.502,472 398.136,846	216	560.477,442 398.141,571	25.472
218	560.428,267 398.149,304	219	560.418,673 398.157,038	12.323
221	560.400,64 398.173,325	222	560.378,168 398.196,381	32.196
224	560.365,627 398.209,7	225	560.360,914 398.214,705	6.874
227	560.346,244 398.230,793	228	560.333,115 398.239,678	15.853
230	560.311,622 398.248,003	231	560.294,061 398.254,707	18.797
233	560.240,821 398.288,53	234	560.229,308 398.305,06	20.143
236	560.215,85 398.326,272	237	560.212,819 398.331,107	5.707
239	560.208,96 398.341,134	240	560.205,906 398.349,07	8.503

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
216	560.477,442 398.141,571	217	560.443,872 398.146,3	33.901
219	560.418,673 398.157,038	220	560.406,183 398.167,767	16.465
222	560.378,168 398.196,381	223	560.370,299 398.204,738	11.479
225	560.360,914 398.214,705	226	560.350,952 398.225,396	14.613
228	560.333,115 398.239,678	229	560.325,64 398.243,429	8.363
231	560.294,061 398.254,707	232	560.270,404 398.272,79	29.776
234	560.229,308 398.305,06	235	560.224,426 398.312,754	9.113
237	560.212,819 398.331,107	238	560.212,036 398.333,142	2.18
240	560.205,906 398.349,07	241	560.200,193 398.356,297	9.213

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4744

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit; se noteaza faptul ca imobilul este rezerva la dispozitia comisiei locale de fond funciar

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 6287, din 21/06/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI BANESTI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	se noteaza faptul ca imobilul este rezerva la dispozitia comisiei locale de fond funciar	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	se noteaza faptul ca imobilul este rezerva la dispozitia comisiei locale de fond funciar

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
4744	arabil	NU	5.000	40/1	1268/20	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	561.109,16 397.102,091	2	561.117,596 397.083,397	20.509
2	561.117,596 397.083,397	3	561.120,165 397.077,89	6.076
3	561.120,165 397.077,89	4	561.296,397 397.146,855	189.246
4	561.296,397 397.146,855	5	561.283,666 397.170,38	26.749
5	561.283,666 397.170,38	1	561.109,16 397.102,091	187.391

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4745

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		821	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 72839, din 17/11/1997 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CHITU ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

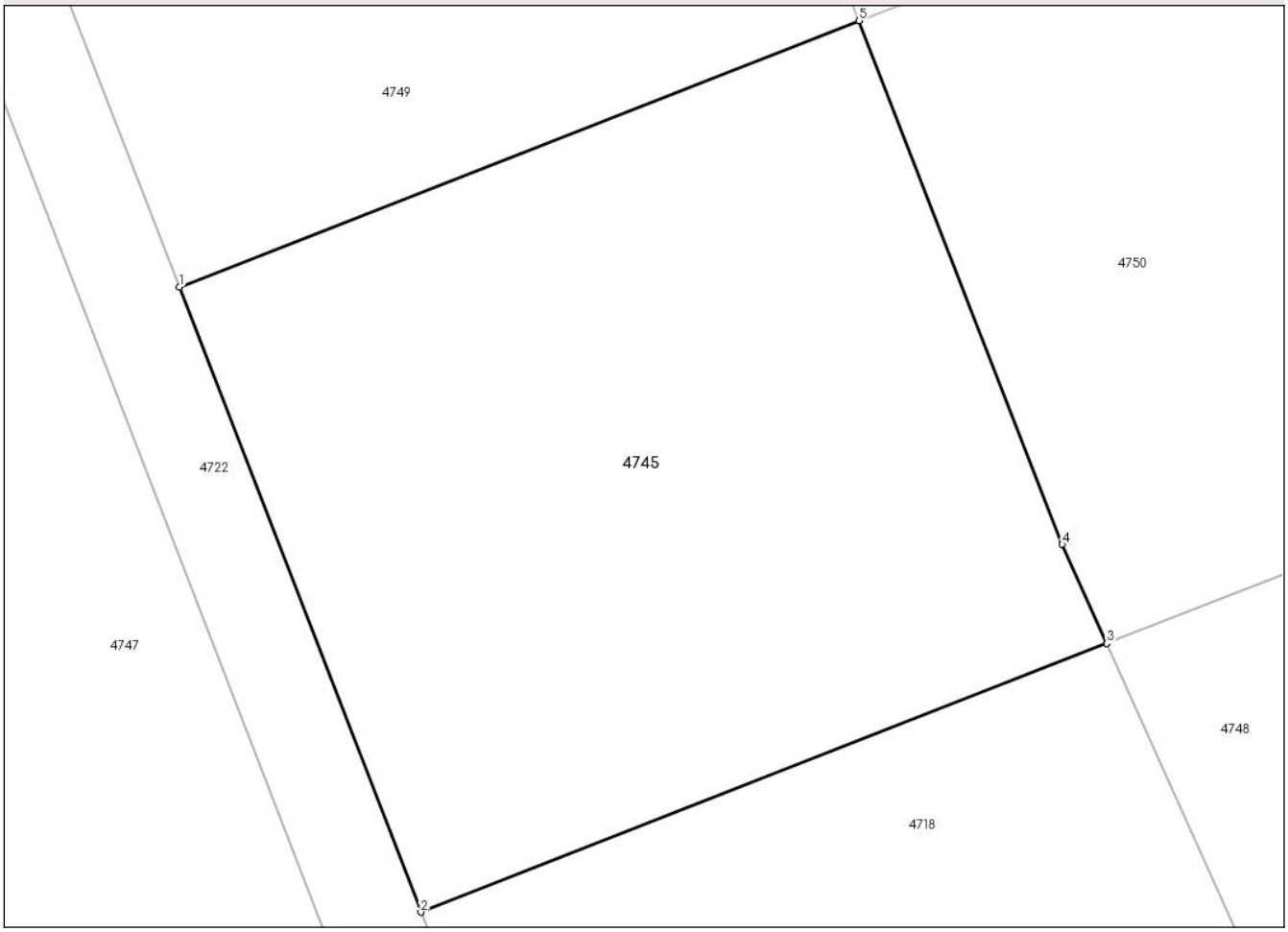
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	821	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
4745	arabil	NU	821	40/1	1274/23	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	561.058,899 397.143,876	2	561.068,787 397.118,294	27.427
2	561.068,787 397.118,294	3	561.096,886 397.129,291	30.175
3	561.096,886 397.129,291	4	561.095,059 397.133,341	4.443
4	561.095,059 397.133,341	5	561.086,745 397.154,774	22.989
5	561.086,745 397.154,774	1	561.058,899 397.143,876	29.903

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4746

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.679	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 67412, din 12/03/1997 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **OPREA MIRCEA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

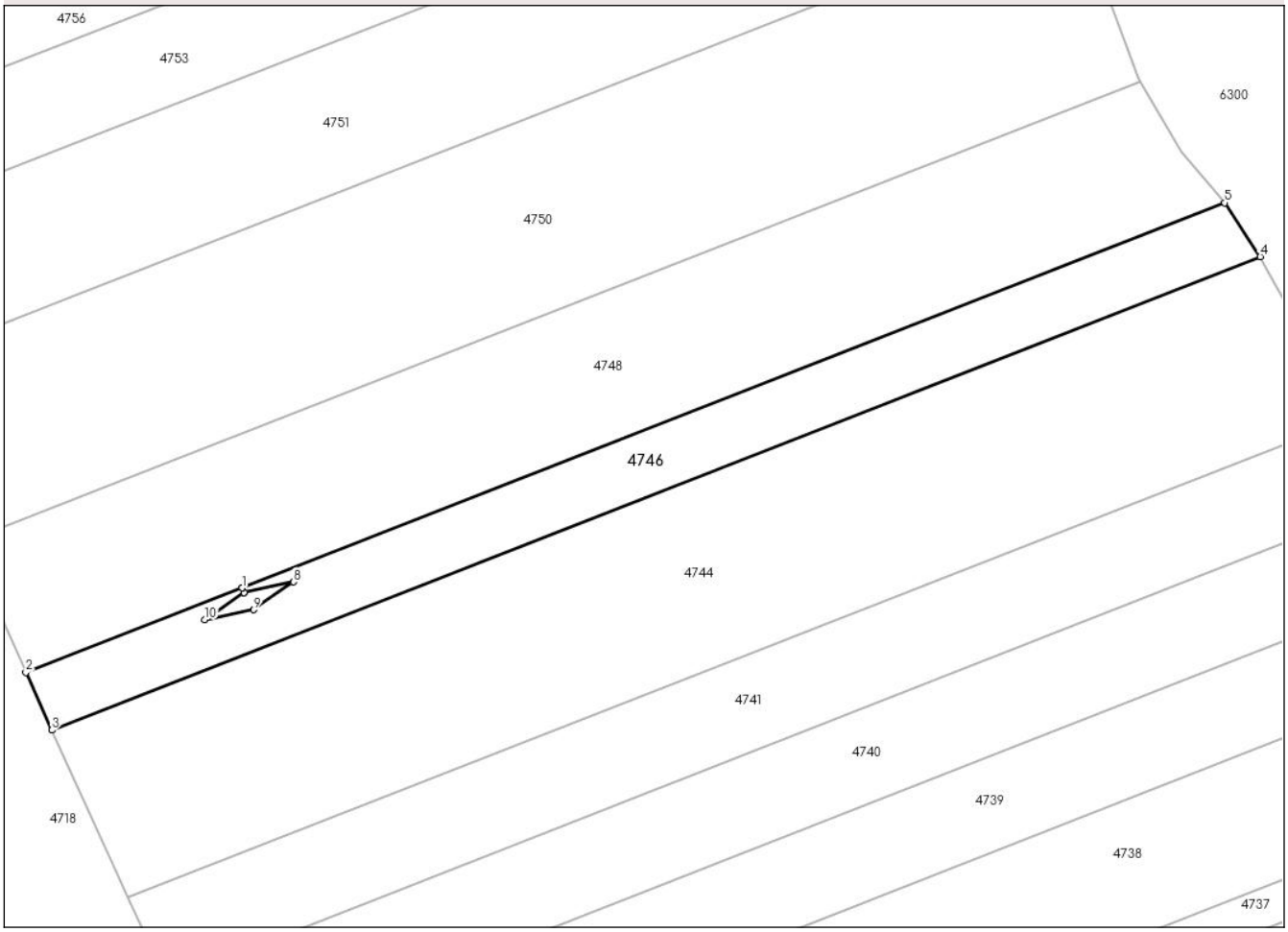
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.679	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
4746	arabil	NU	1.679	40/1	1268/21	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	561.136,617 397.122,604	2	561.105,414 397.110,394	33.507
2	561.105,414 397.110,394	3	561.109,16 397.102,091	9.109
3	561.109,16 397.102,091	4	561.283,666 397.170,38	187.391
4	561.283,666 397.170,38	5	561.278,557 397.178,149	9.299
5	561.278,557 397.178,149	6	561.136,66 397.122,621	152.375

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	561.136,66 397.122,621	7	561.136,936 397.121,917	0.756
7	561.136,936 397.121,917	8	561.144,038 397.123,455	7.266
8	561.144,038 397.123,455	9	561.138,273 397.119,463	7.012
9	561.138,273 397.119,463	10	561.131,256 397.118,014	7.165
10	561.131,256 397.118,014	11	561.136,883 397.121,894	6.835
11	561.136,883 397.121,894	1	561.136,617 397.122,604	0.758

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4747

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.965	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 205545, din 21/08/2009 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **DINU MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.965	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
47 47	arabil	NU	1.965	40/1	1275/25	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	561.025,971 397.185,527	2	561.029,537 397.166,638	19.222
2	561.029,537 397.166,638	3	561.041,46 397.100,462	67.242
3	561.041,46 397.100,462	4	561.042,421 397.094,46	6.078
4	561.042,421 397.094,46	5	561.068,888 397.106,932	29.258
5	561.068,888 397.106,932	6	561.068,732 397.107,382	0.476

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	561.068,732 397.107,382	7	561.046,062 397.165,986	62.836
7	561.046,062 397.165,986	8	561.046,485 397.195,194	29.211
8	561.046,485 397.195,194	1	561.025,971 397.185,527	22.678

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4748

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:3407
Nr. cadastral vechi:11724

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21927	3.800	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
14671 / 09/09/2010		
Act Notarial nr. 2434, din 08/09/2010 emis de NP MUSAT ROXANA ANDREEA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC CAST SRL**, CIF:9093941	
38165 / 08/08/2023		
Act Normativ nr. l17, din 07/03/2014 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B3	IMOBILUL SE AFLA SUB INCIDENTA ART.3 ALIN.(1) DIN LEGEA NR. 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
20095 / 16/09/2016		
Ordonanta nr. 23/P/2015, din 26/06/2015 emis de PARCHETUL DE PE LANGA INALTA CURTE (ORDONANTA);		
C1	se inscrie ipoteca legala reprezentand sechestru pana la concurenta sumei de 11.972.285 lei	A1
38165 / 08/08/2023		
Hotarare Judecatoreasca nr. 90, din 16/10/2020 emis de CURTEA DE APEL ALBA IULIA-SECTIA PENALA;		
C2	se mentine sechestrul asigurator de sub C1 pana la concurenta sumei de 8.219.035,74 LEI	A1

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

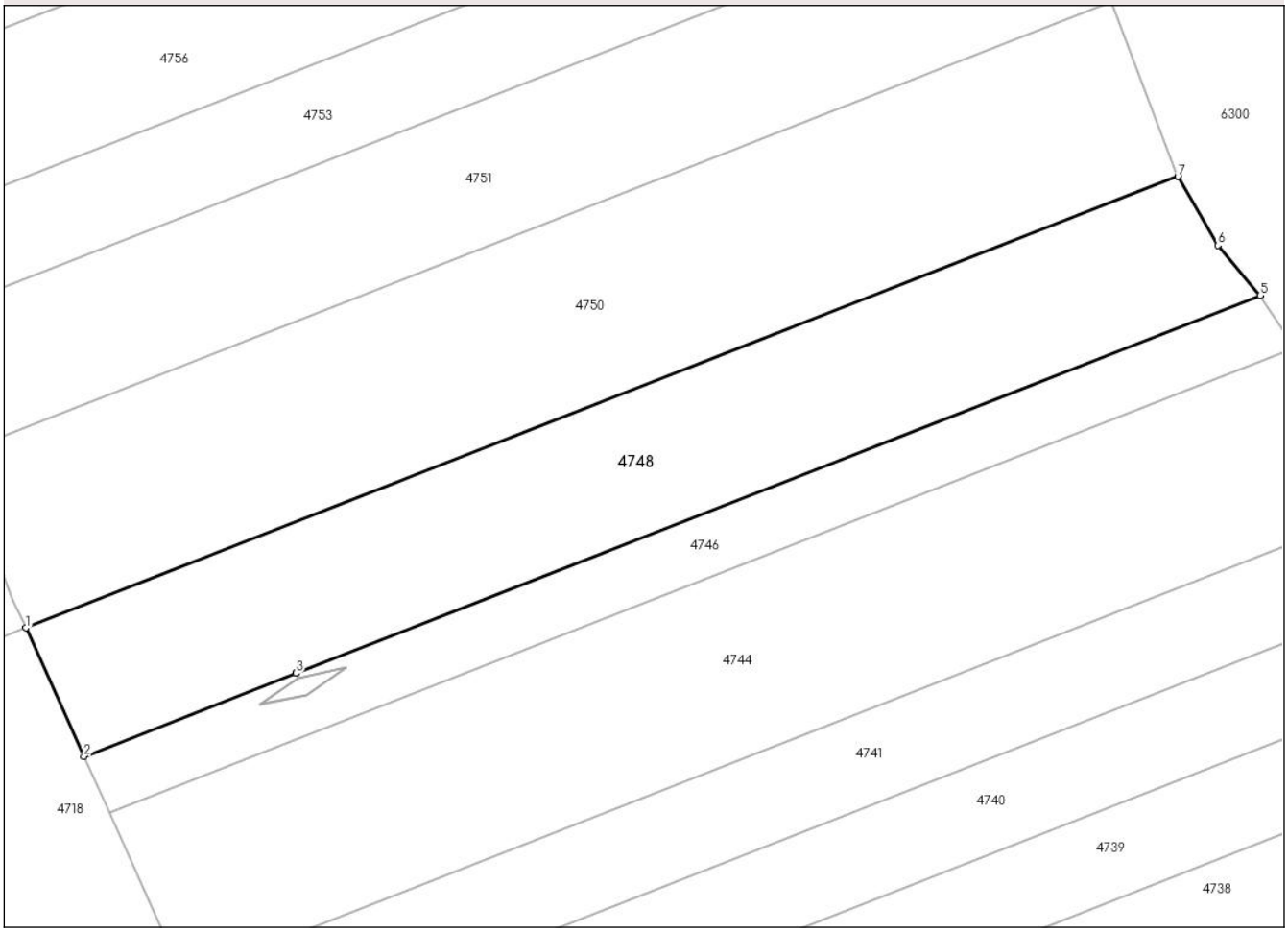
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21927	3.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
47 48	arabil	NU	3.800	40/1	A 1268/22	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	561.096,886 397.129,291	2	561.105,414 397.110,394	20.732
2	561.105,414 397.110,394	3	561.136,617 397.122,604	33.507
3	561.136,617 397.122,604	4	561.136,66 397.122,621	0.047
4	561.136,66 397.122,621	5	561.278,557 397.178,149	152.375
5	561.278,557 397.178,149	6	561.272,304 397.185,534	9.677

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	561.272,304 397.185,534	7	561.266,418 397.195,633	11.689
7	561.266,418 397.195,633	1	561.096,886 397.129,291	182.051

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4749

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		611	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit; se noteaza faptul ca imobilul este cu proprietar neidentificat

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 6287, din 21/06/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI BANESTI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	se noteaza faptul ca imobilul este cu proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

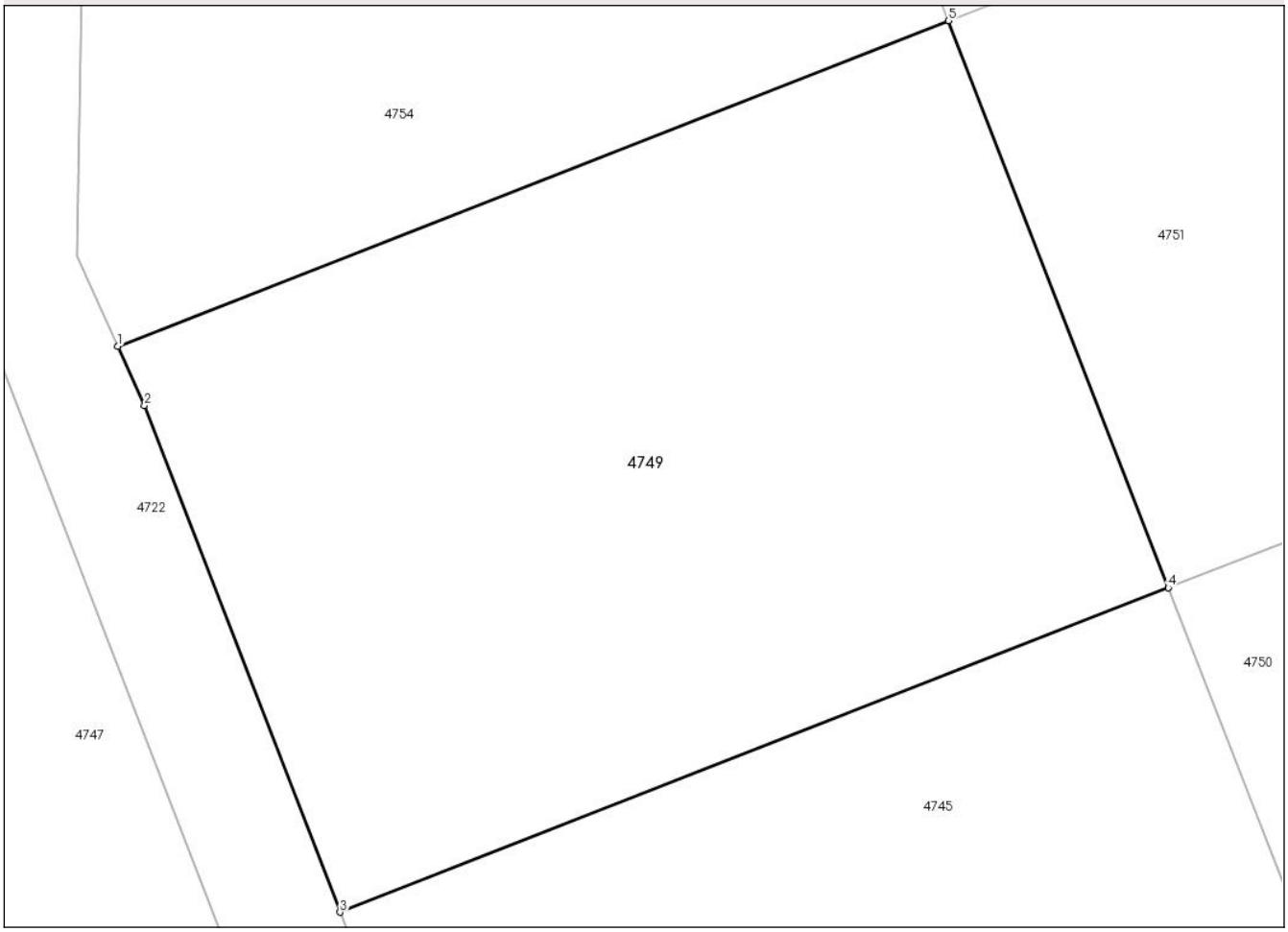
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	611	se noteaza faptul ca imobilul este cu proprietar neidentificat

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
4749	faneata	NU	611	40/1	1274/24	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	561.051,428 397.162,884	2	561.052,324 397.160,886	2.19
2	561.052,324 397.160,886	3	561.058,899 397.143,876	18.236
3	561.058,899 397.143,876	4	561.086,745 397.154,774	29.903
4	561.086,745 397.154,774	5	561.079,36 397.173,814	20.423
5	561.079,36 397.173,814	1	561.051,428 397.162,884	29.994

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4750

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 72839, din 17/11/1997 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CHITA ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

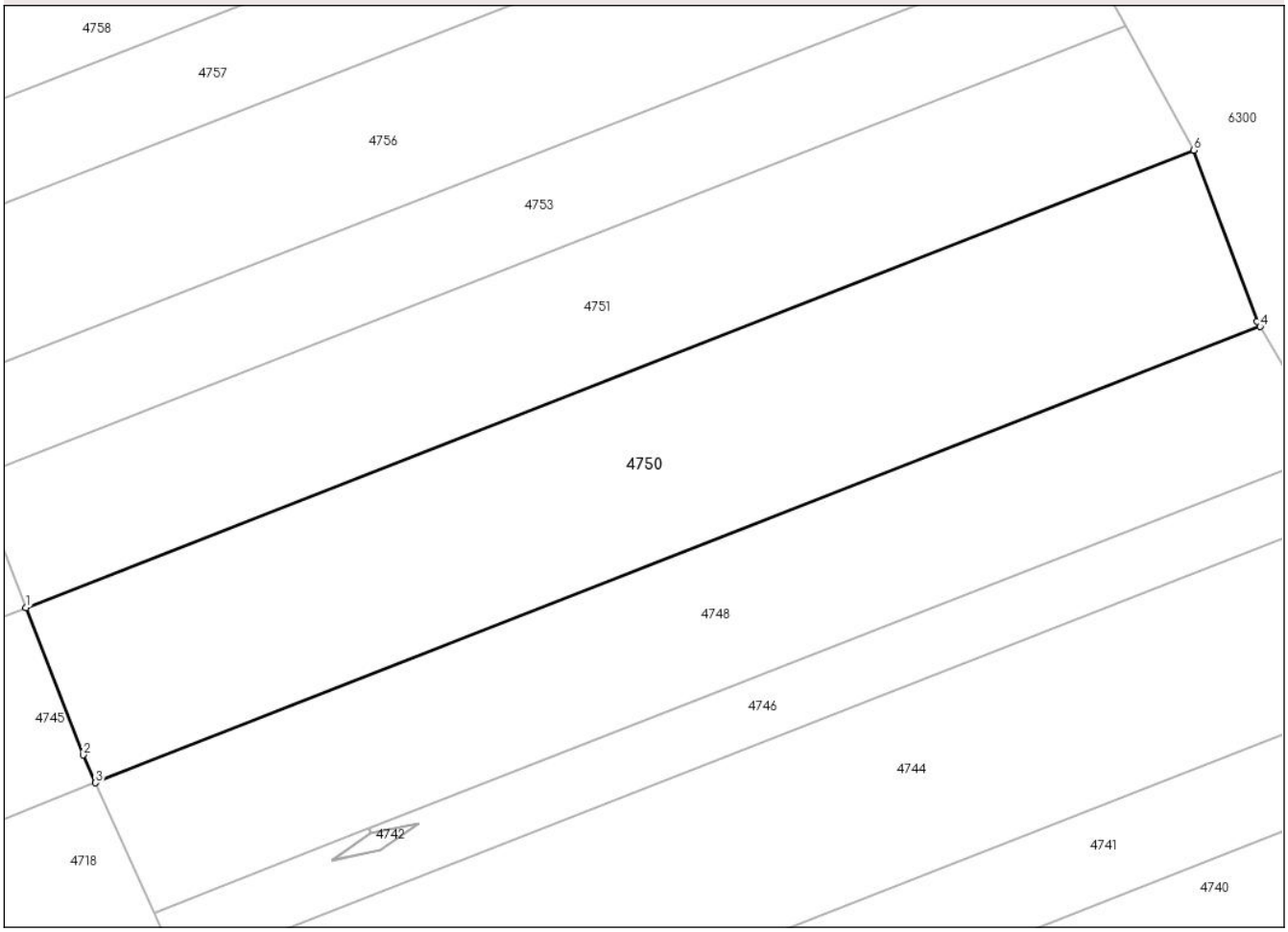
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
4750	arabil	NU	5.000	40/1	1268/23	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	561.086,745 397.154,774	2	561.095,059 397.133,341	22.989
2	561.095,059 397.133,341	3	561.096,886 397.129,291	4.443
3	561.096,886 397.129,291	4	561.266,418 397.195,633	182.051
4	561.266,418 397.195,633	5	561.265,986 397.196,376	0.86
5	561.265,986 397.196,376	6	561.256,719 397.221,289	26.58

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	561.256,719 397.221,289	1	561.086,745 397.154,774	182.524

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4751

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.700	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 70198, din 04/02/1998 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BANU ADRIAN** 2) **PLUTASU ELENA** 3) **BANU EUGEN** 4) **BANU ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

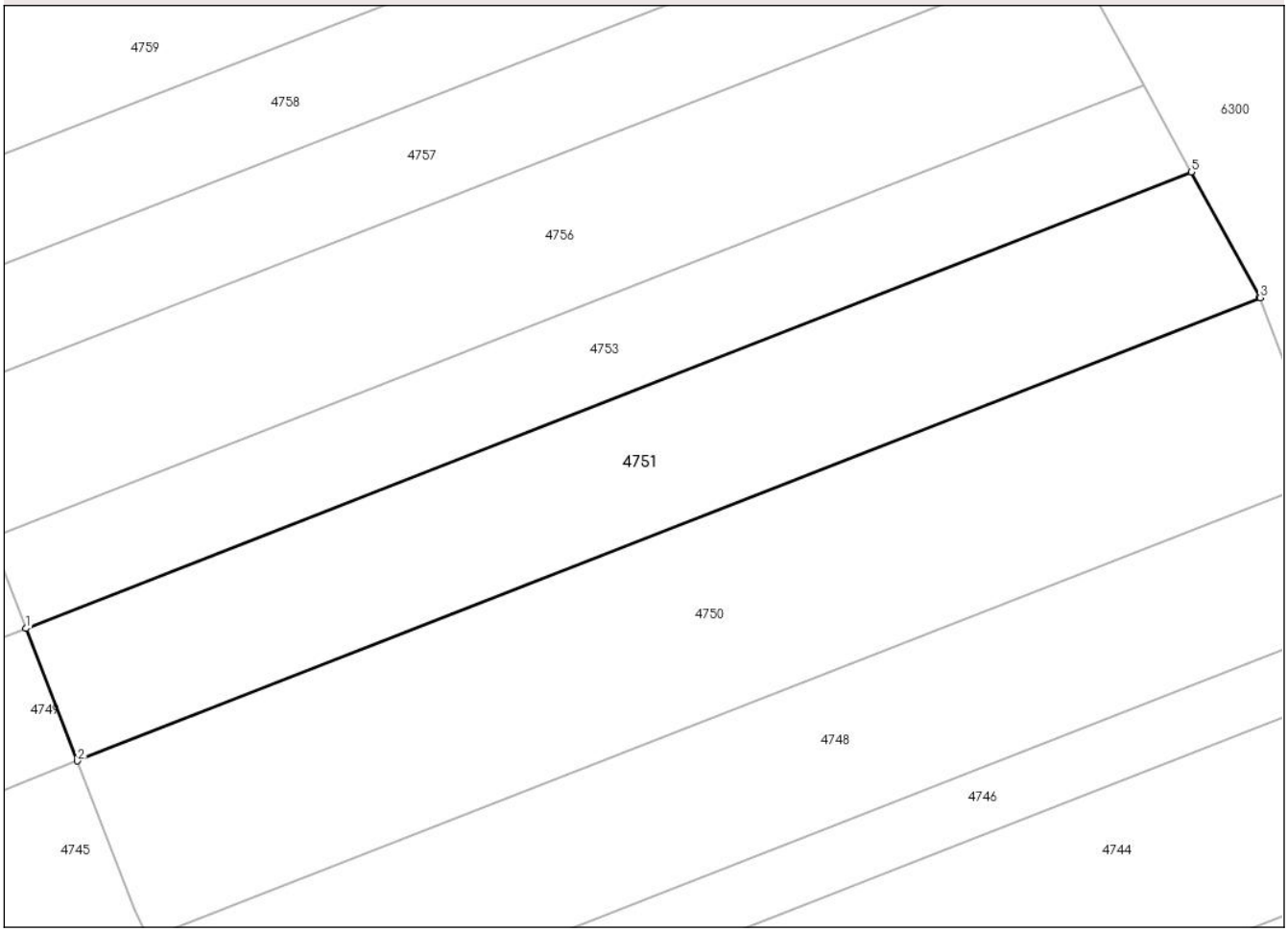
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
4751	arabil	NU	3.700	40/1	1268/24	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	561.079,36 397.173,814	2	561.086,745 397.154,774	20.423
2	561.086,745 397.154,774	3	561.256,719 397.221,289	182.524
3	561.256,719 397.221,289	4	561.256,662 397.221,439	0.16
4	561.256,662 397.221,439	5	561.246,826 397.239,348	20.433
5	561.246,826 397.239,348	1	561.079,36 397.173,814	179.832

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4752

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:3590
TEREN Extravilan Nr. cadastral vechi:11840
Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22055	51.433	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2707 / 23/02/2011		
Act Administrativ nr. 34, din 09/04/2010 emis de CONS LOCAL BANESTI (adeverinta nr.661/22.02.2011 emis de PRIMARIA BANESTI;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA BANESTI-DOMENIU PRIVAT**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
3867 / 18/03/2011		
Act Administrativ nr. CONTRACT DE LOCATIUNE 1442, din 22/04/2010 emis de PRIMARIA COM.BANESTI;		
C1	se noteaza contractul de locatiune nr 1442/22.04.2010 in favoarea SC ELECTROCARBON SA pe o perioada de 30 de ani	A1

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22055	51.433	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
4752	neproductiv	NU	51.433	39	N 1261	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	560.066,531 397.886,117	2	560.057,567 397.874,624	14.575
3	560.191,639 397.813,195	4	560.280,422 397.758,896	104.071
5	560.405,5 397.601,308	6	560.520,931 397.534,555	133.343
7	560.594,003 397.475,179	8	560.633,973 397.377,327	105.701
9	560.654,423 397.336,363	10	560.704,999 397.259,134	92.316

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	560.057,567 397.874,624	3	560.191,639 397.813,195	147.475
4	560.280,422 397.758,896	5	560.405,5 397.601,308	201.193
6	560.520,931 397.534,555	7	560.594,003 397.475,179	94.154
8	560.633,973 397.377,327	9	560.654,423 397.336,363	45.785
10	560.704,999 397.259,134	11	560.711,233 397.229,051	30.722

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	560.711,233 397.229,051	12	560.732,38 397.054,821	175.509
13	560.783,166 396.825,449	14	560.814,681 396.681,302	147.552
15	560.866,139 396.457,969	16	560.909,003 396.474,449	45.923
17	560.882,24 396.521,07	18	560.861,36 396.574,83	57.672
19	560.841,69 396.619,89	20	560.824,62 396.687,22	69.46
21	560.816,58 396.738,59	22	560.796,45 396.832,79	96.327
23	560.779,865 396.989,584	24	560.753,143 397.242,21	254.035
25	560.643,565 397.472,9	26	560.416,137 397.650,569	288.6
27	560.287,876 397.784,05	1	560.066,531 397.886,117	243.744

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	560.732,38 397.054,821	13	560.783,166 396.825,449	234.927
14	560.814,681 396.681,302	15	560.866,139 396.457,969	229.185
16	560.909,003 396.474,449	17	560.882,24 396.521,07	53.757
18	560.861,36 396.574,83	19	560.841,69 396.619,89	49.166
20	560.824,62 396.687,22	21	560.816,58 396.738,59	51.995
22	560.796,45 396.832,79	23	560.779,865 396.989,584	157.669
24	560.753,143 397.242,21	25	560.643,565 397.472,9	255.392
26	560.416,137 397.650,569	27	560.287,876 397.784,05	185.116

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4753

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 73953, din 07/03/1998 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **VOICU TOMA** 2) **VOICU ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

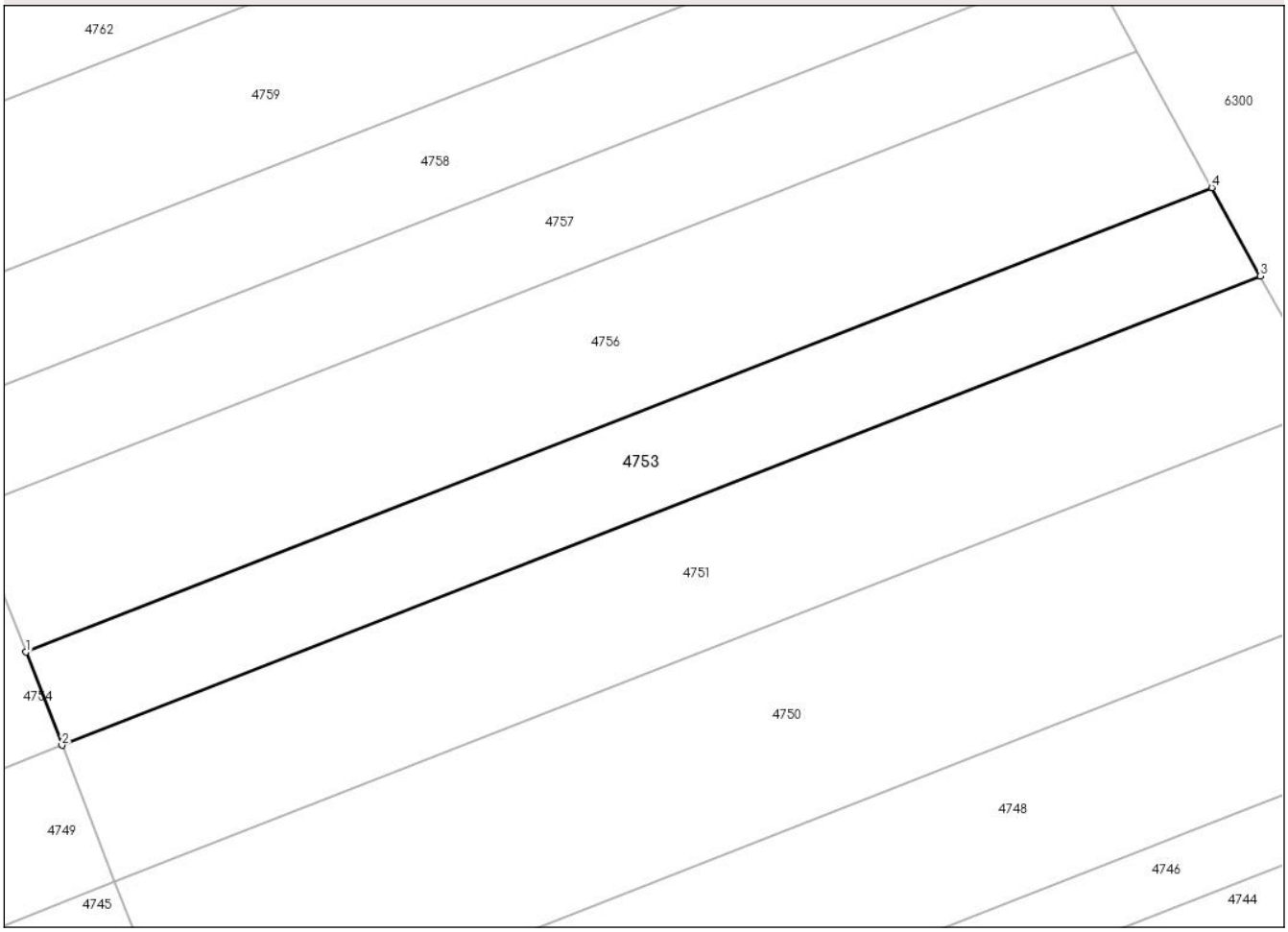
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
4753	arabil	NU	2.500	40/1	1268/25	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	561.074,307 397.186,841	2	561.079,36 397.173,814	13.972
2	561.079,36 397.173,814	3	561.246,826 397.239,348	179.832
3	561.246,826 397.239,348	4	561.240,042 397.251,698	14.089
4	561.240,042 397.251,698	1	561.074,307 397.186,841	177.974

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4754

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.155	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit; se noteaza faptul ca imobilul este cu proprietar neidentificat

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 6287, din 21/06/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI BANESTI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	se noteaza faptul ca imobilul este cu proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

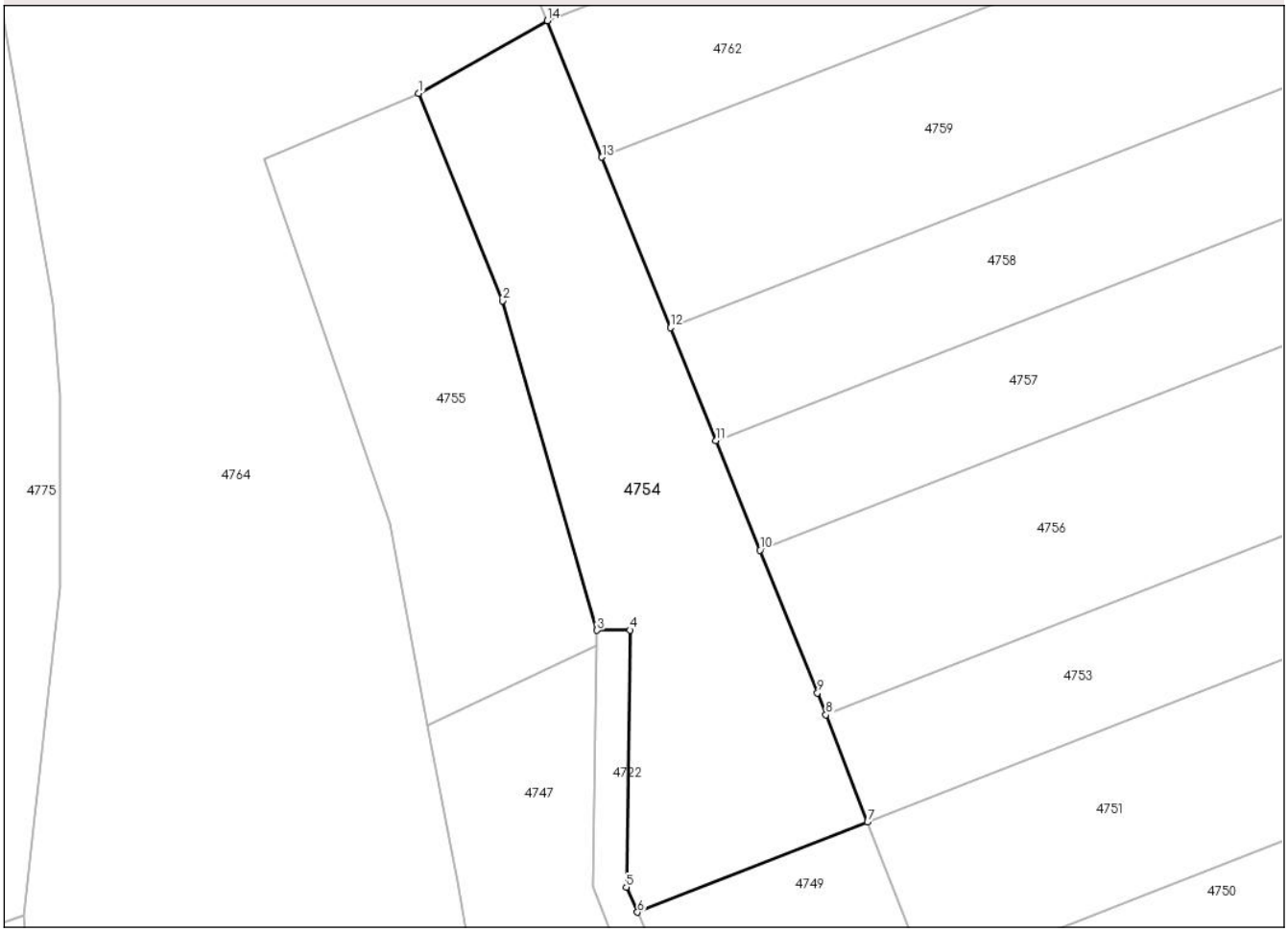
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.155	se noteaza faptul ca imobilul este cu proprietar neidentificat

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
4754	faneata	NU	2.155	22/1	1274/25	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	561.024,848 397.262,228	2	561.035,023 397.237,056	27.151
2	561.035,023 397.237,056	3	561.046,512 397.197,085	41.589
3	561.046,512 397.197,085	4	561.050,52 397.197,105	4.008
4	561.050,52 397.197,105	5	561.050,069 397.165,917	31.192
5	561.050,069 397.165,917	6	561.051,428 397.162,884	3.323

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	561.051,428 397.162,884	7	561.079,36 397.173,814	29.994
7	561.079,36 397.173,814	8	561.074,307 397.186,841	13.972
8	561.074,307 397.186,841	9	561.073,281 397.189,488	2.84
9	561.073,281 397.189,488	10	561.066,304 397.206,811	18.675
10	561.066,304 397.206,811	11	561.060,951 397.220,102	14.328
11	561.060,951 397.220,102	12	561.055,435 397.233,796	14.763
12	561.055,435 397.233,796	13	561.047,11 397.254,468	22.286
13	561.047,11 397.254,468	14	561.040,443 397.271,021	17.845
14	561.040,443 397.271,021	1	561.024,848 397.262,228	17.903

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4755

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.512	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 6287, din 21/06/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI BANESTI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	se noteaza faptul ca imobilul este cu proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

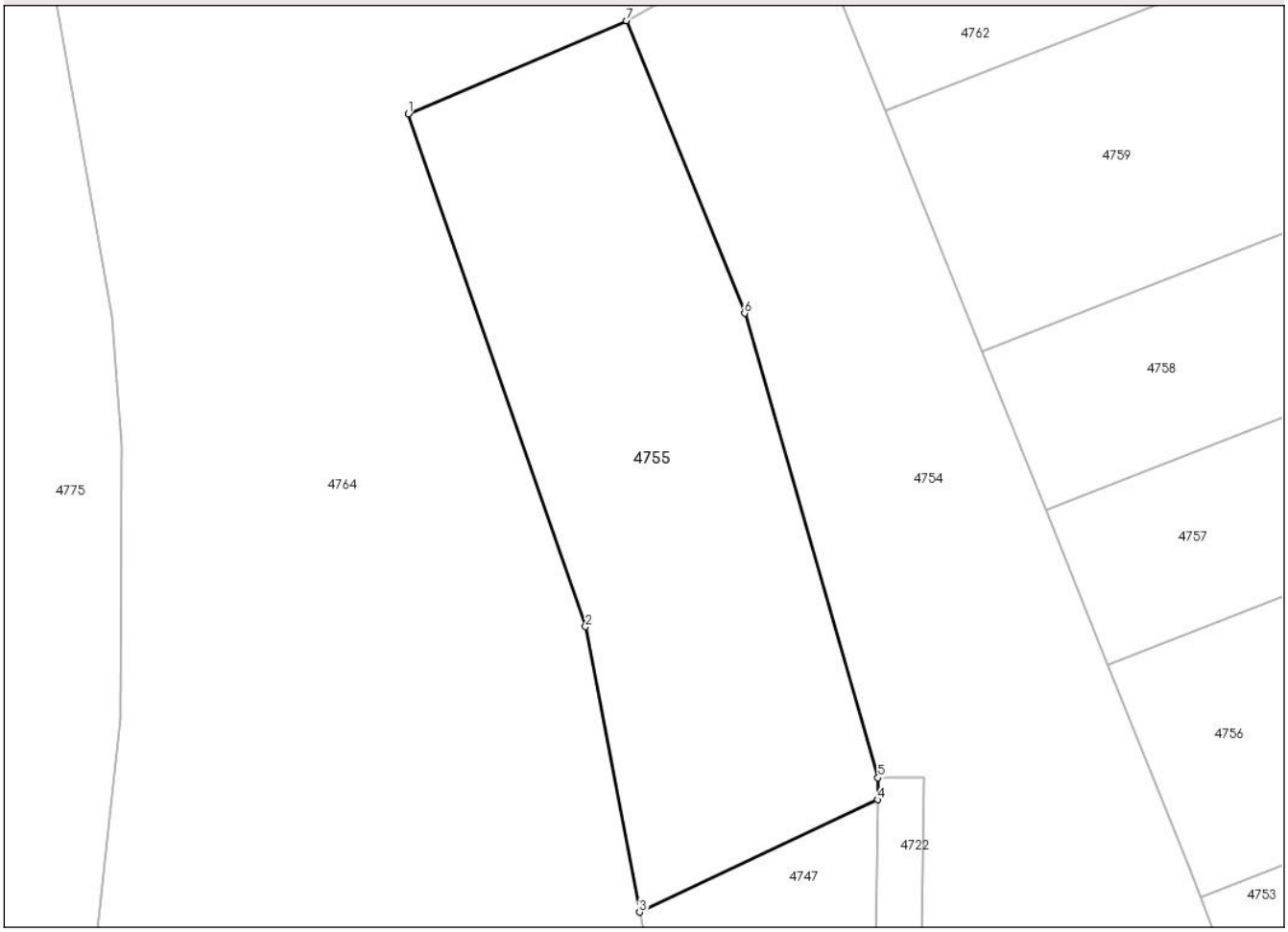
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.512	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
4755	arabil	NU	1.512	40/1	1275/26	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	561.006,044 397.254,223	2	561.021,333 397.210,09	46.706
2	561.021,333 397.210,09	3	561.025,971 397.185,527	24.998
3	561.025,971 397.185,527	4	561.046,485 397.195,194	22.678
4	561.046,485 397.195,194	5	561.046,512 397.197,085	1.891
5	561.046,512 397.197,085	6	561.035,023 397.237,056	41.589

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	561.035,023 397.237,056	7	561.024,848 397.262,228	27.151
7	561.024,848 397.262,228	1	561.006,044 397.254,223	20.437

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4756

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.800	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 67456, din 09/05/1997 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CORNEANU MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

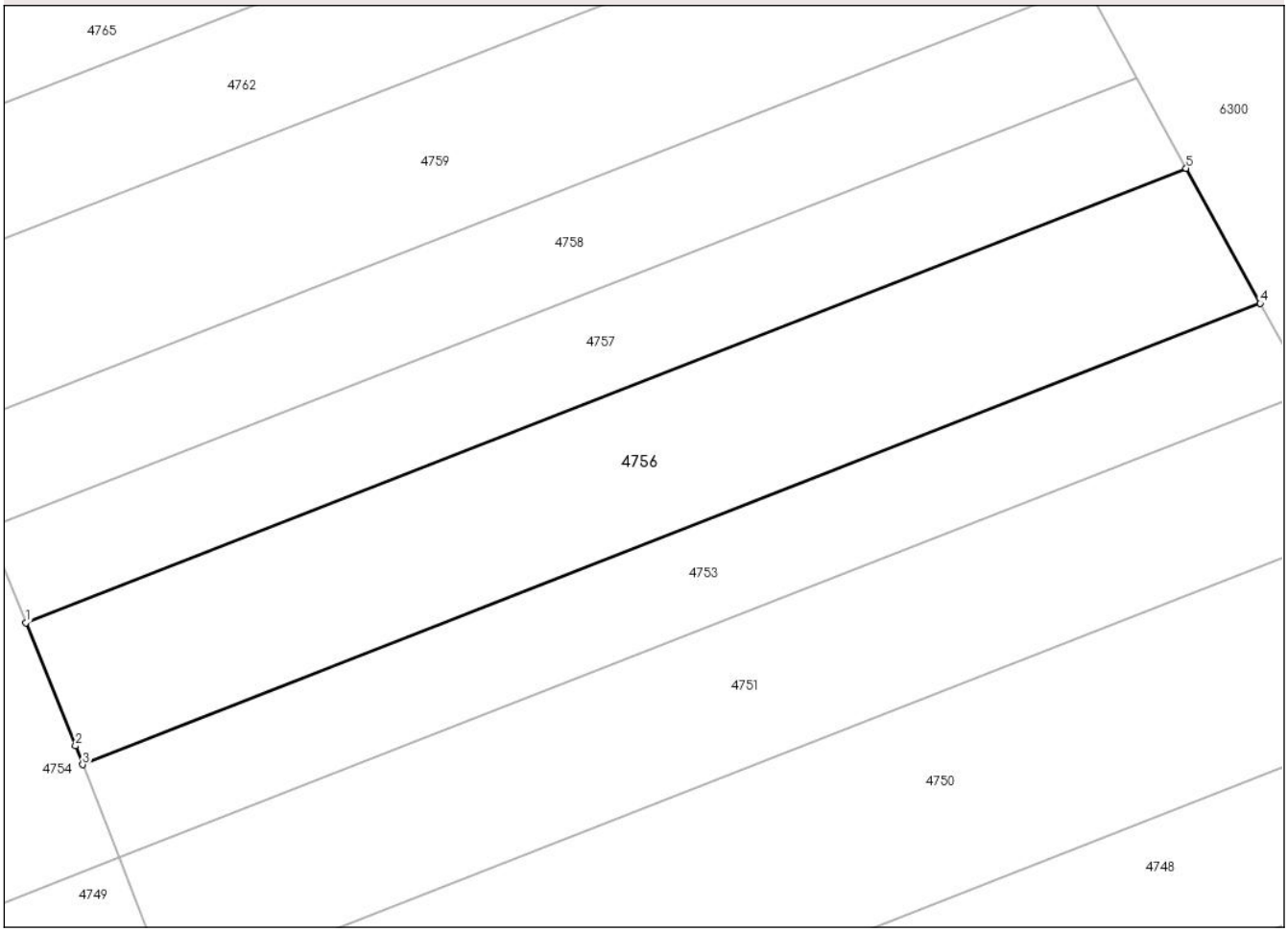
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
4756	arabil	NU	3.800	40/1	1268/26	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	561.066,304 397.206,811	2	561.073,281 397.189,488	18.675
2	561.073,281 397.189,488	3	561.074,307 397.186,841	2.84
3	561.074,307 397.186,841	4	561.240,042 397.251,698	177.974
4	561.240,042 397.251,698	5	561.229,598 397.270,713	21.695
5	561.229,598 397.270,713	1	561.066,304 397.206,811	175.352

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4757

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 64864, din 23/12/1996 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **PUIU LAZAR** 2) **PUIU MIHAI**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

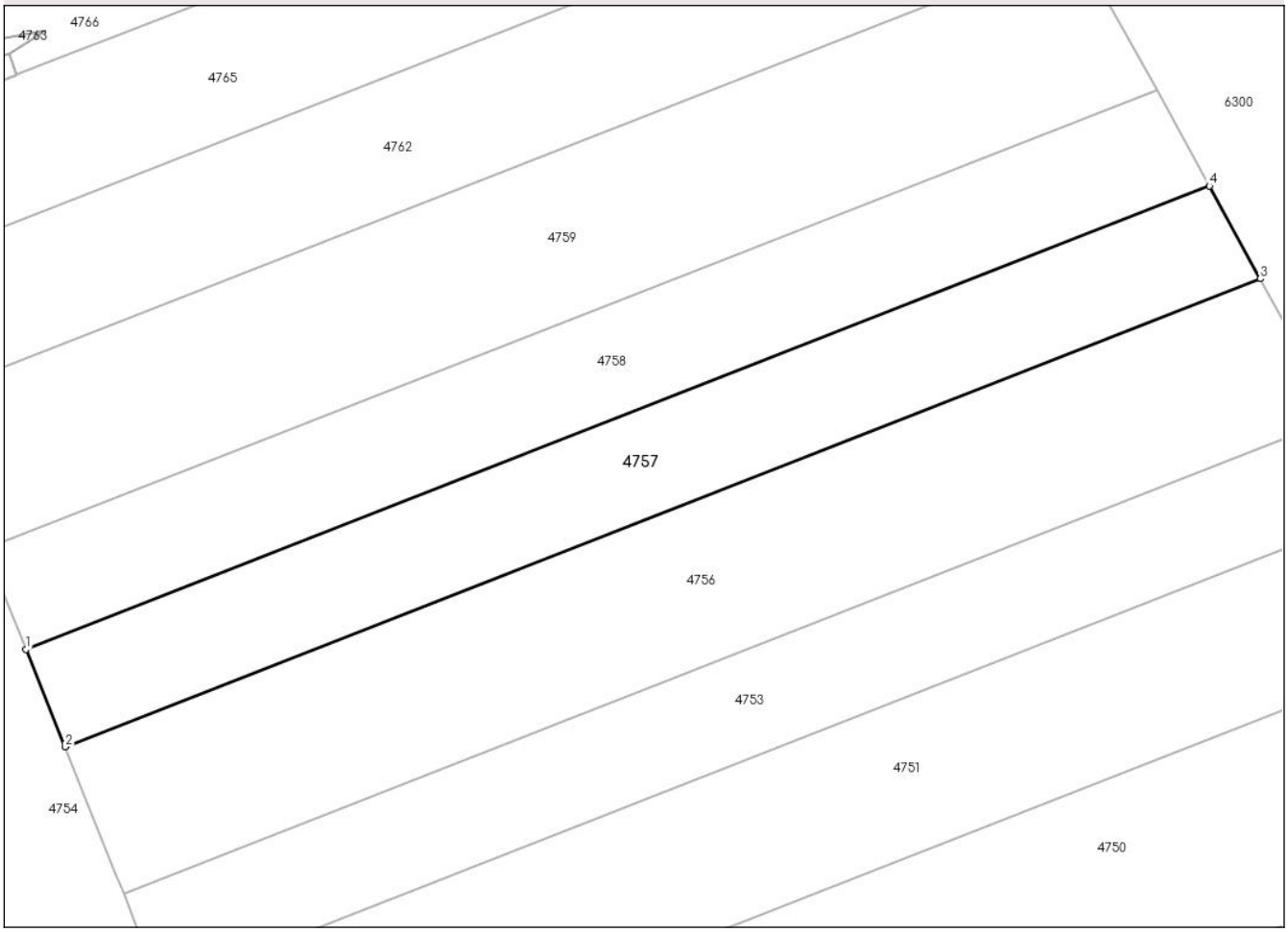
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
4757	arabil	NU	2.500	40/1	1268/27	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	561.060,951 397.220,102	2	561.066,304 397.206,811	14.328
2	561.066,304 397.206,811	3	561.229,598 397.270,713	175.352
3	561.229,598 397.270,713	4	561.222,642 397.283,376	14.448
4	561.222,642 397.283,376	1	561.060,951 397.220,102	173.631

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4758

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.550	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 64893, din 10/02/1997 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BANU CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

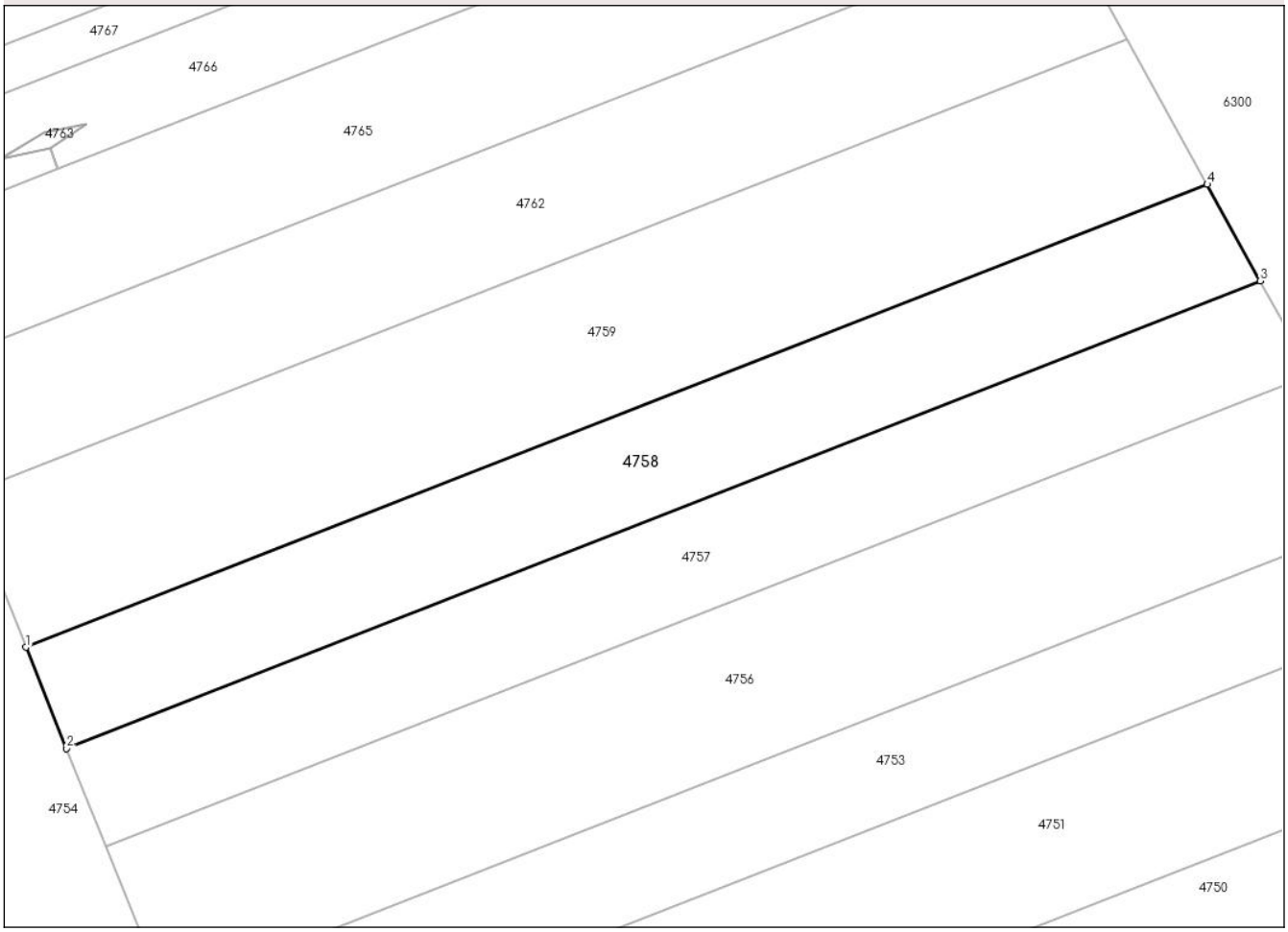
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.550	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
4758	arabil	NU	2.550	40/1	1268/28	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	561.055,435 397.233,796	2	561.060,951 397.220,102	14.763
2	561.060,951 397.220,102	3	561.222,642 397.283,376	173.631
3	561.222,642 397.283,376	4	561.215,475 397.296,424	14.887
4	561.215,475 397.296,424	1	561.055,435 397.233,796	171.858

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4759

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.800	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 70122, din 13/05/1997 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CATRINA ANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

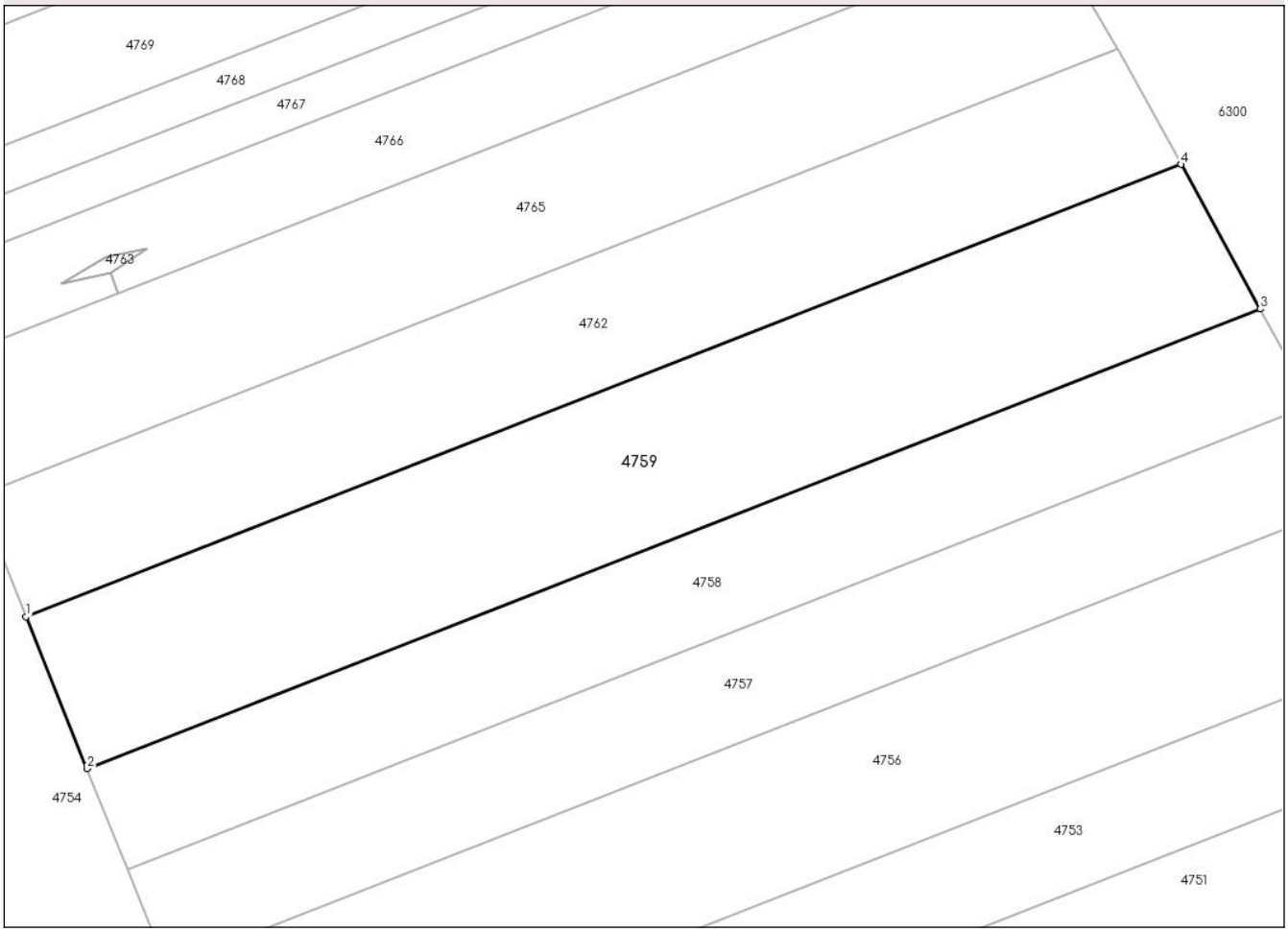
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
4759	arabil	NU	3.800	40/1	1268/29	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	561.047,11 397.254,468	2	561.055,435 397.233,796	22.286
2	561.055,435 397.233,796	3	561.215,475 397.296,424	171.858
3	561.215,475 397.296,424	4	561.204,656 397.316,12	22.472
4	561.204,656 397.316,12	1	561.047,11 397.254,468	169.18

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4760

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:64(e:2893)
Nr. cadastral vechi:103

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Banesti, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21137	93	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit; sat.Silistea

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4280 / 20/03/2009		
Act Notarial nr. 1431, din 21/10/2008 emis de NP CHIRITA ANGELA ROXANA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC"MICHELIN ROMANIA"SA**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

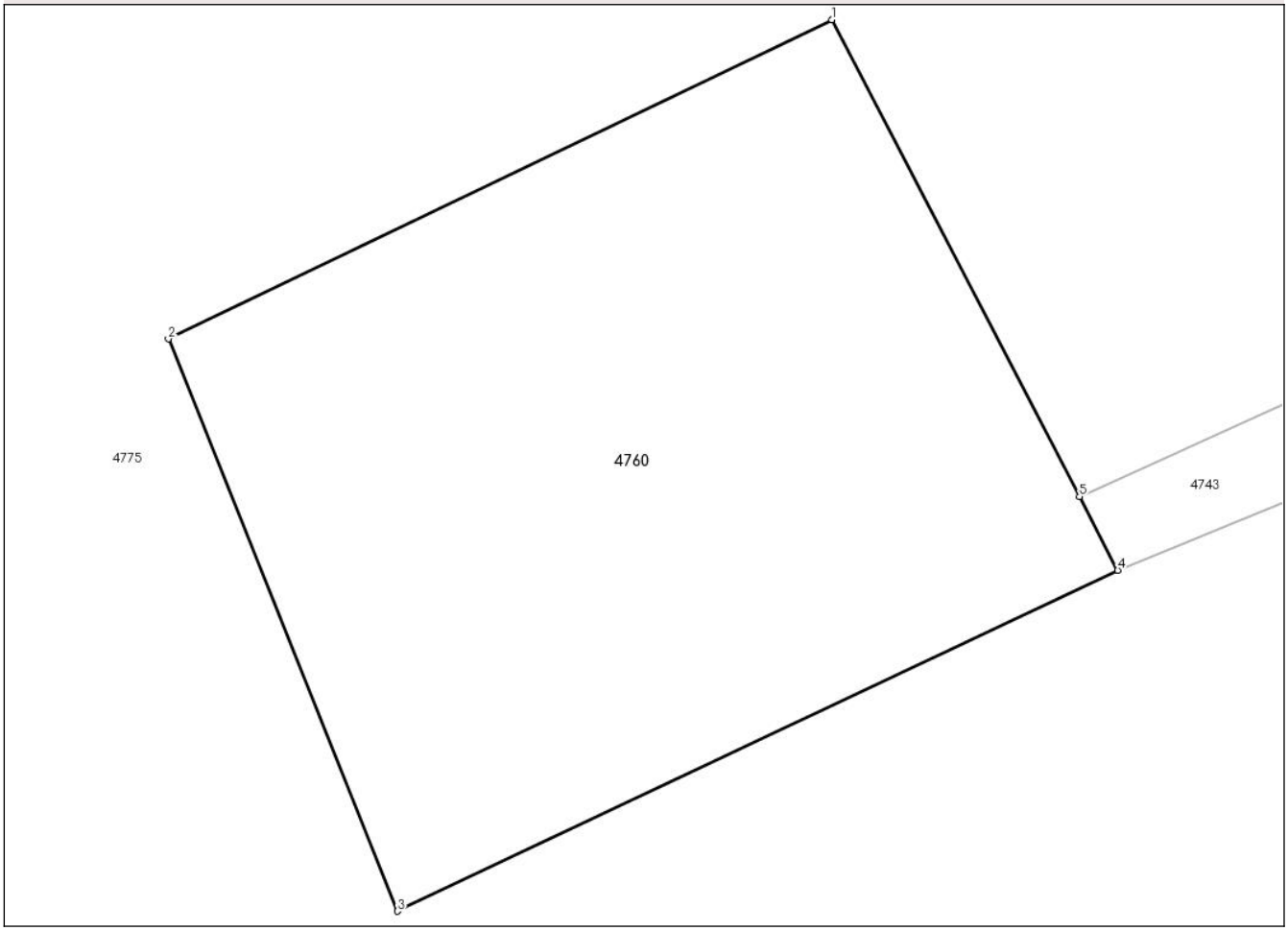
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21137	93	sat.Silistea

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
4760	curti constructii	DA	93	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	560.818,169 397.299,138	2	560.808,869 397.294,668	10.318
2	560.808,869 397.294,668	3	560.812,08 397.286,654	8.634
3	560.812,08 397.286,654	4	560.822,179 397.291,428	11.17
4	560.822,179 397.291,428	5	560.821,642 397.292,459	1.162
5	560.821,642 397.292,459	1	560.818,169 397.299,138	7.528

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4761

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:64(e:2895)
Nr. cadastral vechi:104

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21138	99	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4284 / 20/03/2009		
Act Notarial nr. 1431, din 21/10/2008 emis de NP CHIRITA ANGELA ROXANA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC"MICHELIN ROMANIA"SA**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

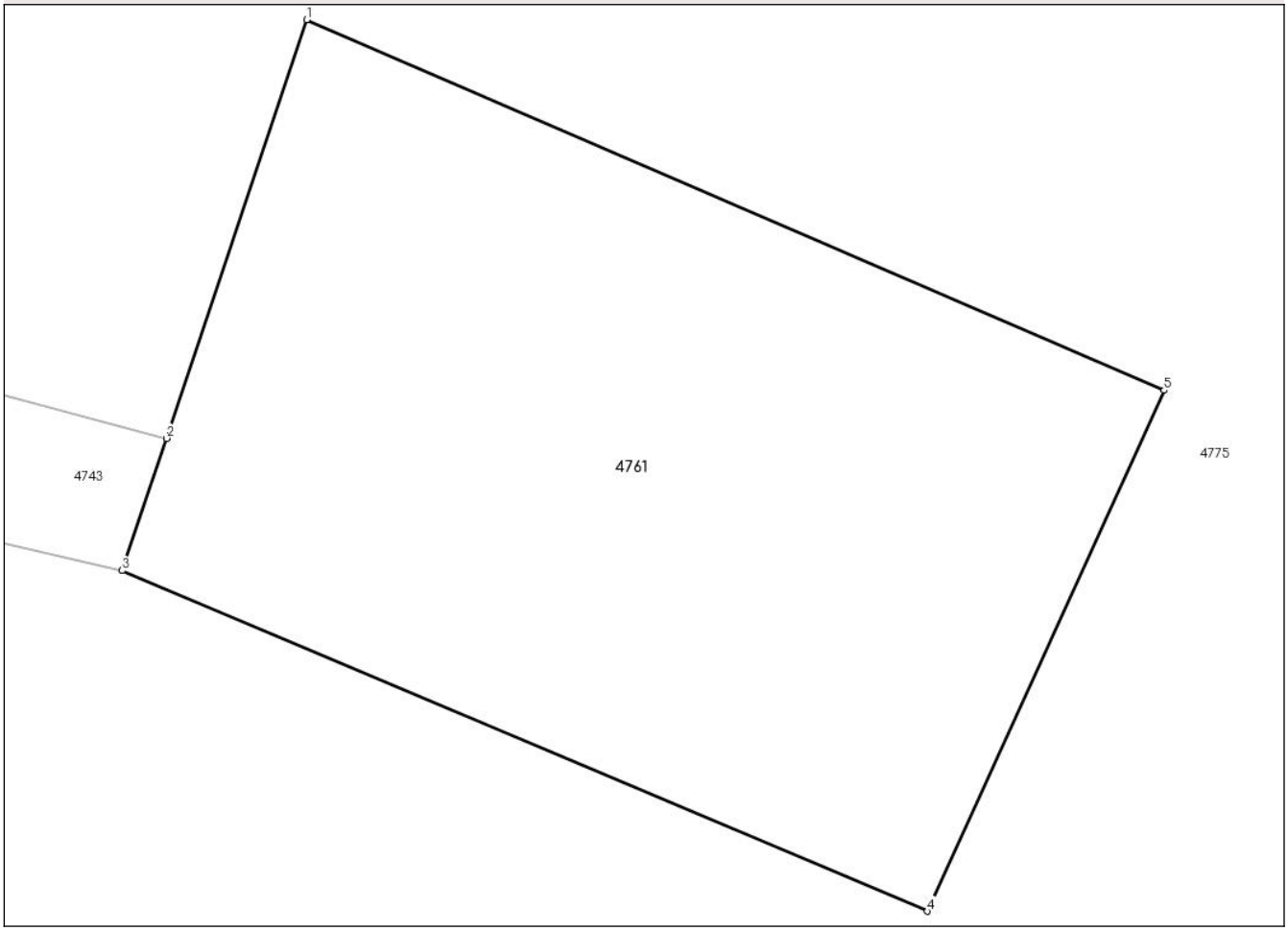
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21138	99	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
4761	curti constructii	NU	99	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	560.928,019 397.299,496	2	560.926,083 397.293,727	6.085
2	560.926,083 397.293,727	3	560.925,471 397.291,904	1.923
3	560.925,471 397.291,904	4	560.936,582 397.287,211	12.062
4	560.936,582 397.287,211	5	560.939,845 397.294,388	7.884
5	560.939,845 397.294,388	1	560.928,019 397.299,496	12.882

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4762

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.000	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 111310, din 29/11/2002 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CIMPEANU ELENA** 2) **RADU EUGENIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

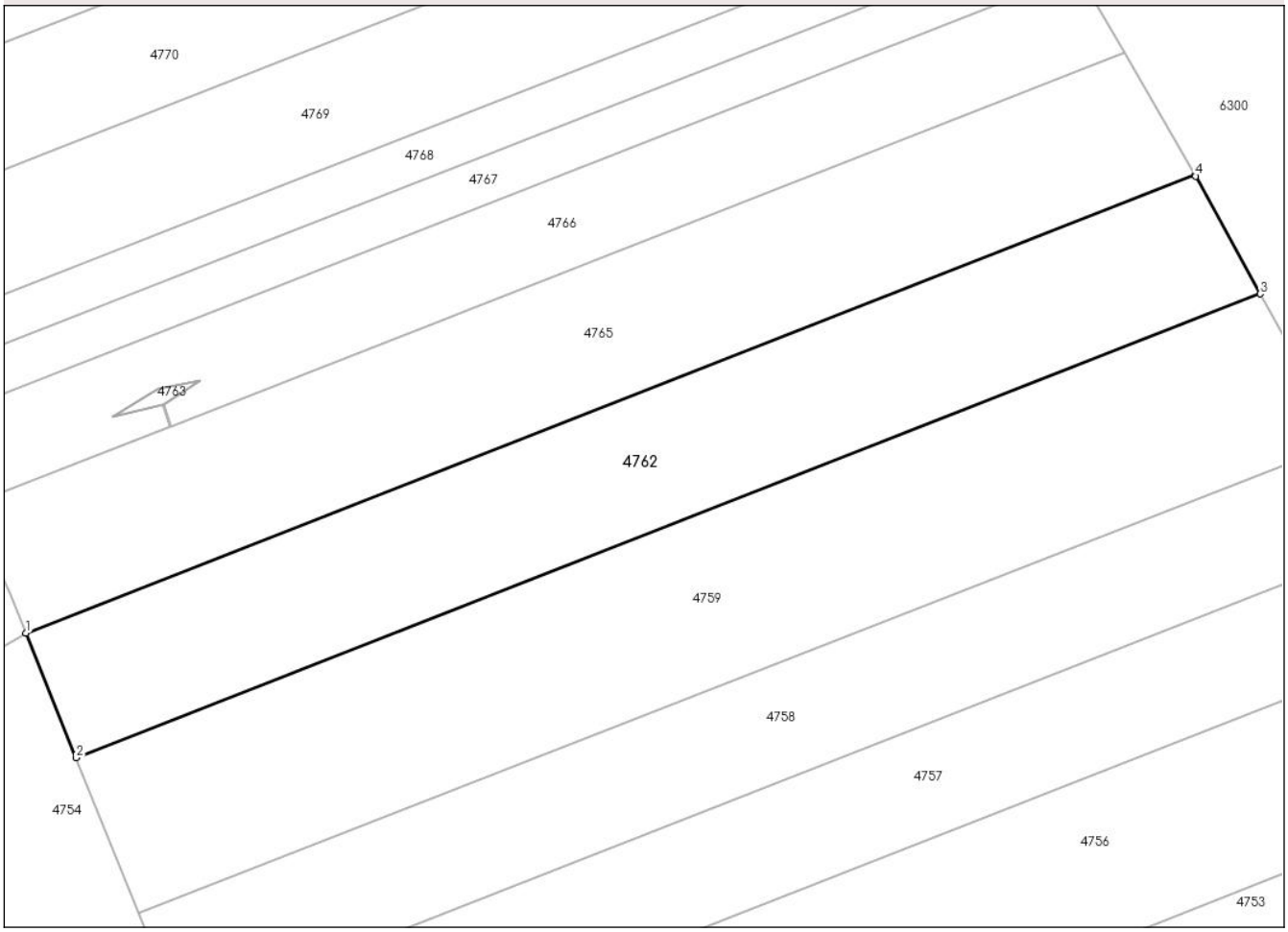
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
4762	arabil	NU	3.000	40/1	1268/30	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	561.040,443 397.271,021	2	561.047,11 397.254,468	17.845
2	561.047,11 397.254,468	3	561.204,656 397.316,12	169.18
3	561.204,656 397.316,12	4	561.196,075 397.331,743	17.824
4	561.196,075 397.331,743	5	561.195,99 397.331,89	0.17
5	561.195,99 397.331,89	1	561.040,443 397.271,021	167.032

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4763

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Banesti, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		15	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Banesti, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; STALP

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 1705, din 29/11/2006 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

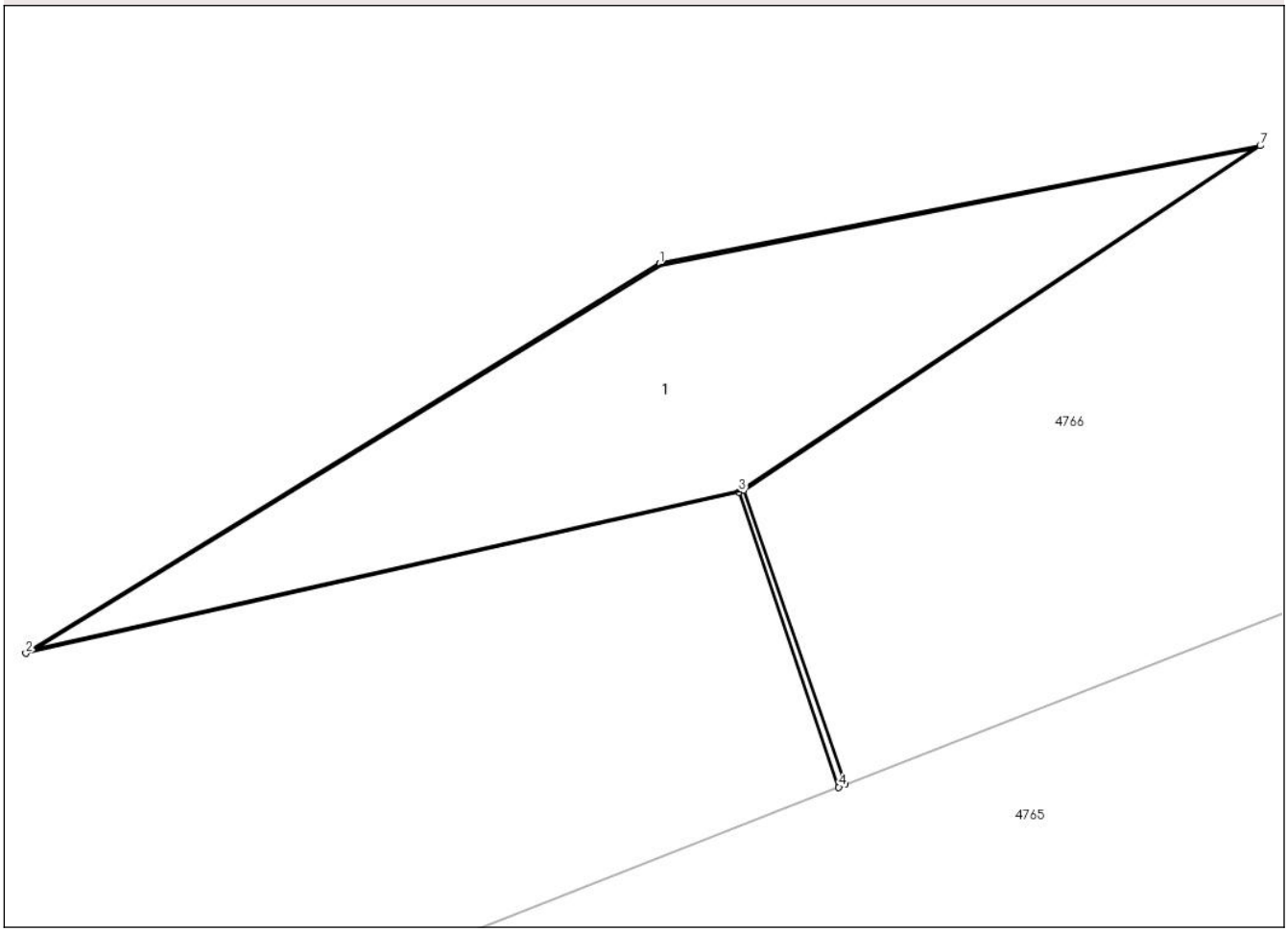
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	15	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
4763	arabil	DA	15	40/1	1268/32	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	14	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; STALP

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	561.057,955 397.303,503	2	561.051,915 397.299,792	7.089
2	561.051,915 397.299,792	3	561.058,713 397.301,329	6.97
3	561.058,713 397.301,329	4	561.059,664 397.298,517	2.968

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	561.059,664 397.298,517	5	561.059,727 397.298,542	0.067
5	561.059,727 397.298,542	6	561.058,76 397.301,343	2.964
6	561.058,76 397.301,343	7	561.063,684 397.304,626	5.917
7	561.063,684 397.304,626	1	561.057,955 397.303,503	5.837

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4764

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		73.879	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit; se noteaza faptul ca imobilul este cu proprietar neidentificat

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 6287, din 21/06/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI BANESTI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	se noteaza faptul ca imobilul este cu proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

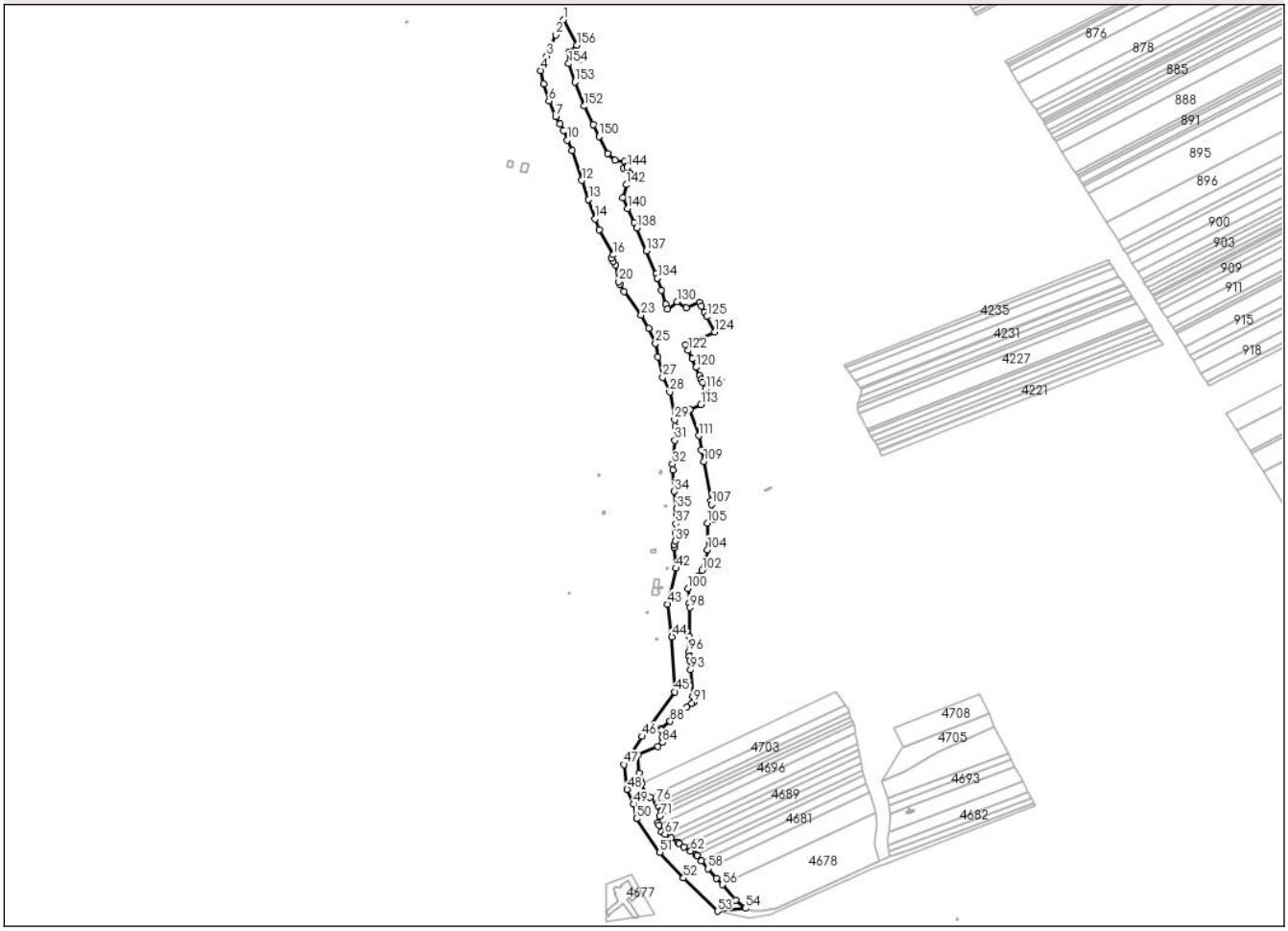
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	73.879	se noteaza faptul ca imobilul este cu proprietar neidentificat

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
4764	altele	NU	73.879	40/1	1267	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	560.794,044 397.907,606	2	560.781,085 397.882,232	28.493
4	560.755,664 397.822,481	5	560.760,955 397.800,177	22.923
7	560.780,864 397.745,3	8	560.788,256 397.732,681	14.625
10	560.799,881 397.705,751	11	560.808,768 397.687,721	20.101
13	560.836,267 397.605,874	14	560.847,08 397.573,44	34.189
2	560.781,085 397.882,232	3	560.765,449 397.846,823	38.707
5	560.760,955 397.800,177	6	560.769,502 397.771,314	30.102
8	560.788,256 397.732,681	9	560.793,725 397.721,481	12.464
11	560.808,768 397.687,721	12	560.824,913 397.638,155	52.129
14	560.847,08 397.573,44	15	560.854,069 397.555,748	19.023
3	560.765,449 397.846,823	4	560.755,664 397.822,481	26.235
6	560.769,502 397.771,314	7	560.780,864 397.745,3	28.387
9	560.793,725 397.721,481	10	560.799,881 397.705,751	16.891
12	560.824,913 397.638,155	13	560.836,267 397.605,874	34.22
15	560.854,069 397.555,748	16	560.877,868 397.513,224	48.731

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	560.877,868 397.513,224	17	560.874,229 397.507,848	6.492
19	560.881,531 397.495,941	20	560.887,0 397.468,165	28.309
22	560.895,26 397.451,82	23	560.924,495 397.412,085	49.331
25	560.948,354 397.364,956	26	560.952,651 397.341,797	23.554
28	560.972,413 397.283,219	29	560.980,491 397.236,785	47.131
31	560.981,24 397.202,236	32	560.976,884 397.162,531	39.943
34	560.980,222 397.116,538	35	560.983,863 397.087,515	29.25
37	560.982,773 397.062,092	38	560.982,037 397.047,37	14.74
40	560.979,563 397.027,835	41	560.979,962 397.022,443	5.407
43	560.968,555 396.927,368	44	560.976,23 396.872,58	55.323
46	560.925,83 396.705,72	47	560.895,26 396.658,3	56.42
49	560.911,55 396.592,05	50	560.916,45 396.567,57	24.966
52	560.995,46 396.468,15	53	561.052,86 396.412,49	79.955
55	561.083,165 396.431,336	56	561.060,609 396.457,076	34.225
58	561.037,044 396.483,846	59	561.025,87 396.496,904	17.186
61	561.016,748 396.506,988	62	561.007,562 396.513,189	11.083
64	560.987,754 396.526,562	65	560.985,534 396.528,02	2.656
67	560.964,422 396.541,891	68	560.959,044 396.545,424	6.435
70	560.952,024 396.561,217	71	560.955,798 396.572,22	11.633
73	560.958,033 396.581,172	74	560.954,655 396.587,216	6.923
76	560.949,164 396.596,926	77	560.939,426 396.603,194	11.581
79	560.925,42 396.627,063	80	560.923,949 396.630,864	4.075
82	560.919,293 396.674,279	83	560.952,016 396.689,059	35.906
85	560.959,71 396.703,848	86	560.958,791 396.715,766	11.953
88	560.973,176 396.731,068	89	561.001,071 396.754,254	36.273
91	561.012,324 396.762,902	92	561.011,391 396.773,022	10.163
94	561.005,904 396.832,628	95	561.005,268 396.839,532	6.934
97	561.005,001 396.873,16	98	561.005,815 396.921,646	48.493
100	561.002,772 396.953,455	101	561.020,446 396.975,127	27.965
103	561.031,648 396.991,079	104	561.035,929 397.018,962	28.21
106	561.046,526 397.068,823	107	561.042,421 397.094,46	25.963
109	561.029,537 397.166,638	110	561.025,971 397.185,527	19.222
112	561.006,044 397.254,223	113	561.024,848 397.262,228	20.437

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
17	560.874,229 397.507,848	18	560.877,686 397.502,864	6.066
20	560.887,0 397.468,165	21	560.888,418 397.463,713	4.672
23	560.924,495 397.412,085	24	560.936,793 397.390,365	24.96
26	560.952,651 397.341,797	27	560.960,604 397.307,913	34.805
29	560.980,491 397.236,785	30	560.981,374 397.225,675	11.145
32	560.976,884 397.162,531	33	560.977,634 397.152,197	10.361
35	560.983,863 397.087,515	36	560.983,42 397.077,179	10.345
38	560.982,037 397.047,37	39	560.982,071 397.033,442	13.928
41	560.979,962 397.022,443	42	560.982,532 396.987,744	34.794
44	560.976,23 396.872,58	45	560.980,96 396.780,39	92.311
47	560.895,26 396.658,3	48	560.900,93 396.616,95	41.737
50	560.916,45 396.567,57	51	560.955,68 396.511,11	68.751
53	561.052,86 396.412,49	54	561.099,543 396.417,457	46.947
56	561.060,609 396.457,076	57	561.050,664 396.467,93	14.72
59	561.025,87 396.496,904	60	561.017,913 396.506,202	12.238
62	561.007,562 396.513,189	63	560.996,404 396.520,722	13.463
65	560.985,534 396.528,02	66	560.974,839 396.535,047	12.797
68	560.959,044 396.545,424	69	560.954,213 396.556,294	11.895
71	560.955,798 396.572,22	72	560.958,551 396.580,245	8.484
74	560.954,655 396.587,216	75	560.951,223 396.593,357	7.035
77	560.939,426 396.603,194	78	560.933,103 396.607,216	7.493
80	560.923,949 396.630,864	81	560.921,005 396.643,551	13.025
83	560.952,016 396.689,059	84	560.960,364 396.695,373	10.467
86	560.958,791 396.715,766	87	560.958,548 396.718,908	3.152
89	561.001,071 396.754,254	90	561.009,063 396.760,397	10.08
92	561.011,391 396.773,022	93	561.007,328 396.817,164	44.329
95	561.005,268 396.839,532	96	561.004,565 396.847,173	7.673
98	561.005,815 396.921,646	99	561.005,082 396.929,306	7.695
101	561.020,446 396.975,127	102	561.026,919 396.984,343	11.262
104	561.035,929 397.018,962	105	561.035,872 397.063,456	44.494
107	561.042,421 397.094,46	108	561.041,46 397.100,462	6.078
110	561.025,971 397.185,527	111	561.021,333 397.210,09	24.998
113	561.024,848 397.262,228	114	561.040,443 397.271,021	17.903

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
18	560.877,686 397.502,864	19	560.881,531 397.495,941	7.919
21	560.888,418 397.463,713	22	560.895,26 397.451,82	13.721
24	560.936,793 397.390,365	25	560.948,354 397.364,956	27.915
27	560.960,604 397.307,913	28	560.972,413 397.283,219	27.372
30	560.981,374 397.225,675	31	560.981,24 397.202,236	23.439
33	560.977,634 397.152,197	34	560.980,222 397.116,538	35.753
36	560.983,42 397.077,179	37	560.982,773 397.062,092	15.101
39	560.982,071 397.033,442	40	560.979,563 397.027,835	6.142
42	560.982,532 396.987,744	43	560.968,555 396.927,368	61.973
45	560.980,96 396.780,39	46	560.925,83 396.705,72	92.817
48	560.900,93 396.616,95	49	560.911,55 396.592,05	27.07
51	560.955,68 396.511,11	52	560.995,46 396.468,15	58.549
54	561.099,543 396.417,457	55	561.083,165 396.431,336	21.468
57	561.050,664 396.467,93	58	561.037,044 396.483,846	20.949
60	561.017,913 396.506,202	61	561.016,748 396.506,988	1.405
63	560.996,404 396.520,722	64	560.987,754 396.526,562	10.437
66	560.974,839 396.535,047	67	560.964,422 396.541,891	12.464
69	560.954,213 396.556,294	70	560.952,024 396.561,217	5.388
72	560.958,551 396.580,245	73	560.958,033 396.581,172	1.063
75	560.951,223 396.593,357	76	560.949,164 396.596,926	4.12
78	560.933,103 396.607,216	79	560.925,42 396.627,063	21.282
81	560.921,005 396.643,551	82	560.919,293 396.674,279	30.775
84	560.960,364 396.695,373	85	560.959,71 396.703,848	8.501
87	560.958,548 396.718,908	88	560.973,176 396.731,068	19.022
90	561.009,063 396.760,397	91	561.012,324 396.762,902	4.112
93	561.007,328 396.817,164	94	561.005,904 396.832,628	15.529
96	561.004,565 396.847,173	97	561.005,001 396.873,16	25.991
99	561.005,082 396.929,306	100	561.002,772 396.953,455	24.259
102	561.026,919 396.984,343	103	561.031,648 396.991,079	8.231
105	561.035,872 397.063,456	106	561.046,526 397.068,823	11.929
108	561.041,46 397.100,462	109	561.029,537 397.166,638	67.242
111	561.021,333 397.210,09	112	561.006,044 397.254,223	46.706
114	561.040,443 397.271,021	115	561.038,379 397.276,144	5.523

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
115	561.038,379 397.276,144	116	561.032,979 397.288,075	13.096
118	561.025,425 397.304,764	119	561.022,888 397.310,371	6.154
121	561.010,052 397.338,73	122	561.003,54 397.353,117	15.792
124	561.048,293 397.384,2	125	561.035,07 397.409,715	28.737
127	561.025,801 397.427,601	128	561.022,713 397.433,56	6.712
130	560.984,96 397.434,497	131	560.968,389 397.422,478	20.471
133	560.958,227 397.454,25	134	560.951,905 397.474,014	20.751
136	560.949,578 397.481,29	137	560.933,347 397.520,033	42.006
139	560.913,157 397.567,61	140	560.902,236 397.590,914	25.737
142	560.899,53 397.630,945	143	560.904,38 397.650,262	19.917
145	560.894,281 397.658,38	146	560.899,577 397.662,049	6.442
148	560.880,824 397.672,222	149	560.868,18 397.683,035	16.638
151	560.843,796 397.731,374	152	560.828,955 397.762,841	34.791
154	560.802,631 397.834,065	155	560.803,491 397.853,793	19.747

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
116	561.032,979 397.288,075	117	561.027,953 397.299,18	12.19
119	561.022,888 397.310,371	120	561.016,501 397.324,48	15.487
122	561.003,54 397.353,117	123	560.999,308 397.362,467	10.264
125	561.035,07 397.409,715	126	561.030,968 397.417,63	8.915
128	561.022,713 397.433,56	129	561.000,558 397.424,562	23.912
131	560.968,389 397.422,478	132	560.965,917 397.430,206	8.114
134	560.951,905 397.474,014	135	560.951,881 397.474,09	0.079
137	560.933,347 397.520,033	138	560.917,133 397.558,241	41.506
140	560.902,236 397.590,914	141	560.893,93 397.608,636	19.571
143	560.904,38 397.650,262	144	560.900,503 397.659,46	9.981
146	560.899,577 397.662,049	147	560.896,698 397.669,503	7.991
149	560.868,18 397.683,035	150	560.853,573 397.711,992	32.433
152	560.828,955 397.762,841	153	560.813,196 397.803,11	43.242
155	560.803,491 397.853,793	156	560.816,66 397.864,962	17.267

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
117	561.027,953 397.299,18	118	561.025,425 397.304,764	6.129
120	561.016,501 397.324,48	121	561.010,052 397.338,73	15.642
123	560.999,308 397.362,467	124	561.048,293 397.384,2	53.59
126	561.030,968 397.417,63	127	561.025,801 397.427,601	11.23
129	561.000,558 397.424,562	130	560.984,96 397.434,497	18.493
132	560.965,917 397.430,206	133	560.958,227 397.454,25	25.244
135	560.951,881 397.474,09	136	560.949,578 397.481,29	7.56
138	560.917,133 397.558,241	139	560.913,157 397.567,61	10.178
141	560.893,93 397.608,636	142	560.899,53 397.630,945	23.001
144	560.900,503 397.659,46	145	560.894,281 397.658,38	6.314
147	560.896,698 397.669,503	148	560.880,824 397.672,222	16.105
150	560.853,573 397.711,992	151	560.843,796 397.731,374	21.708
153	560.813,196 397.803,11	154	560.802,631 397.834,065	32.708
156	560.816,66 397.864,962	1	560.794,044 397.907,606	48.27

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4765

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.086	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 64871, din 23/12/1996 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ENE PETRE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

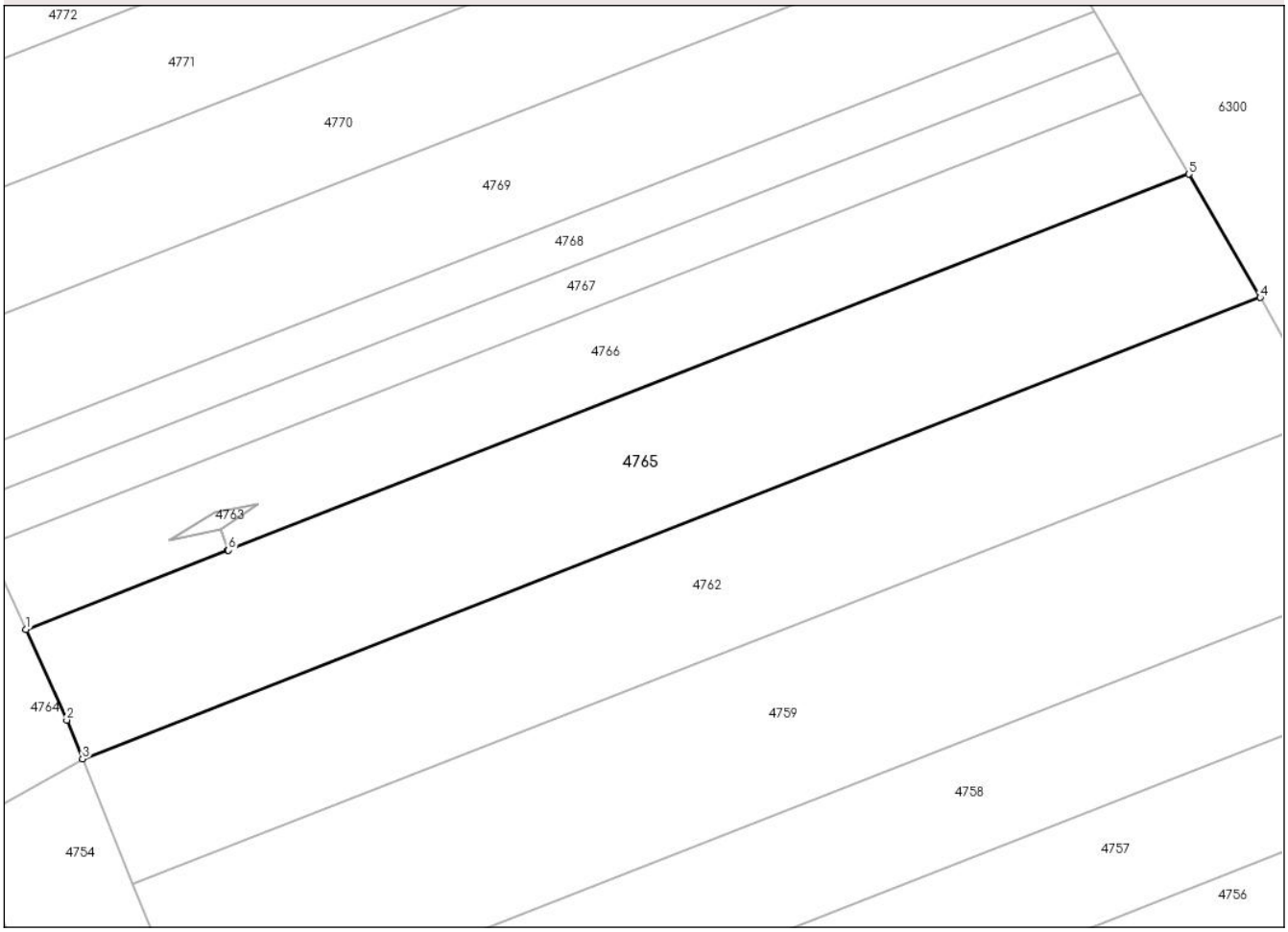
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.086	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
4765	arabil	NU	3.086	40/1	1268/31	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	561.032,979 397.288,075	2	561.038,379 397.276,144	13.096
2	561.038,379 397.276,144	3	561.040,443 397.271,021	5.523
3	561.040,443 397.271,021	4	561.195,99 397.331,89	167.032
4	561.195,99 397.331,89	5	561.186,551 397.348,172	18.819
5	561.186,551 397.348,172	6	561.059,727 397.298,542	136.189

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	561.059,727 397.298,542	7	561.059,664 397.298,517	0.067
7	561.059,664 397.298,517	1	561.032,979 397.288,075	28.655

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4766

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.985	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 66111, din 10/02/1997 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **APOSTOLESCU SEODOR** 2) **ICHIM MIHAI** 3) **STOICA FLORICA** 4) **GIUBERNEA ANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

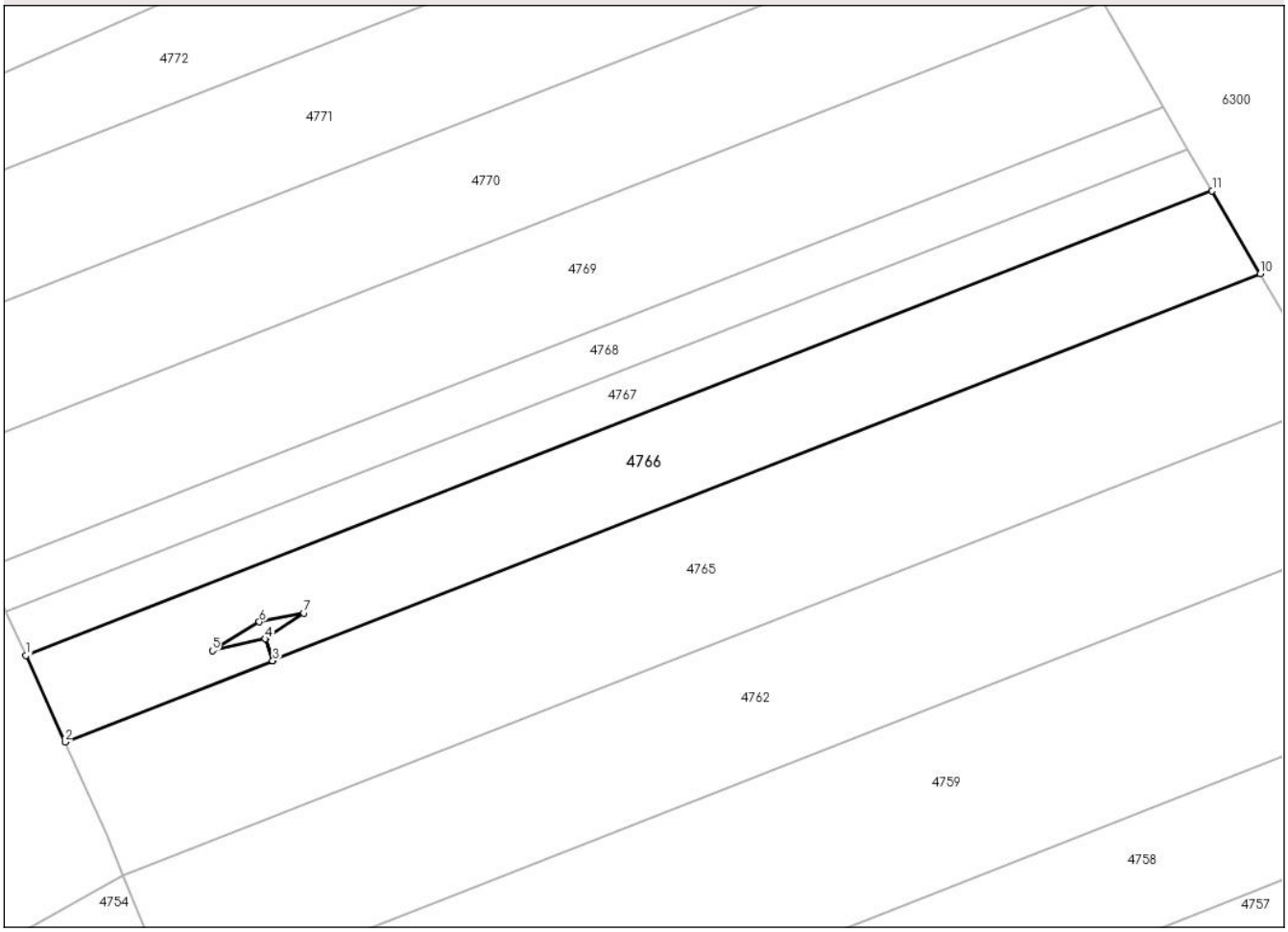
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.985	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
4766	arabil	NU	1.985	40/1	1268/32	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	561.027,953 397.299,18	2	561.032,979 397.288,075	12.19
2	561.032,979 397.288,075	3	561.059,664 397.298,517	28.655
3	561.059,664 397.298,517	4	561.058,713 397.301,329	2.968
4	561.058,713 397.301,329	5	561.051,915 397.299,792	6.97
5	561.051,915 397.299,792	6	561.057,955 397.303,503	7.089

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	561.057,955 397.303,503	7	561.063,684 397.304,626	5.837
7	561.063,684 397.304,626	8	561.058,76 397.301,343	5.917
8	561.058,76 397.301,343	9	561.059,727 397.298,542	2.964
9	561.059,727 397.298,542	10	561.186,551 397.348,172	136.189
10	561.186,551 397.348,172	11	561.180,374 397.358,827	12.316
11	561.180,374 397.358,827	1	561.027,953 397.299,18	163.676

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4767

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:3401
Nr. cadastral vechi:11723

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21926	1.000	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
14669 / 09/09/2010		
Act Notarial nr. 2431, din 08/09/2010 emis de NP MUSAT ROXANA ANDREEA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC CAST SRL**, CIF:9093941	
	OBSERVATII: 6.000 ron	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
20129 / 16/09/2016		
Ordonanta nr. 23/P/2015, din 26/06/2015 emis de PARCHETUL DE PE LANGA INALTA CURTE DE CASATIE (ORDONANTA);		
C1	se inscrie ipoteca legala reprezentand sechestru, pana la concurenta sumei de 11.972.285 lei	A1
38182 / 08/08/2023		
Hotarare Judecatoreasca nr. 90, din 16/10/2020 emis de CURTEA DE APEL ALBA IULIA-SECTIA PENALA;		
C2	se mentine sechestrul asigurator de sub C1 pana la concurenta sumei de 8.219.035,74 LEI	A1

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

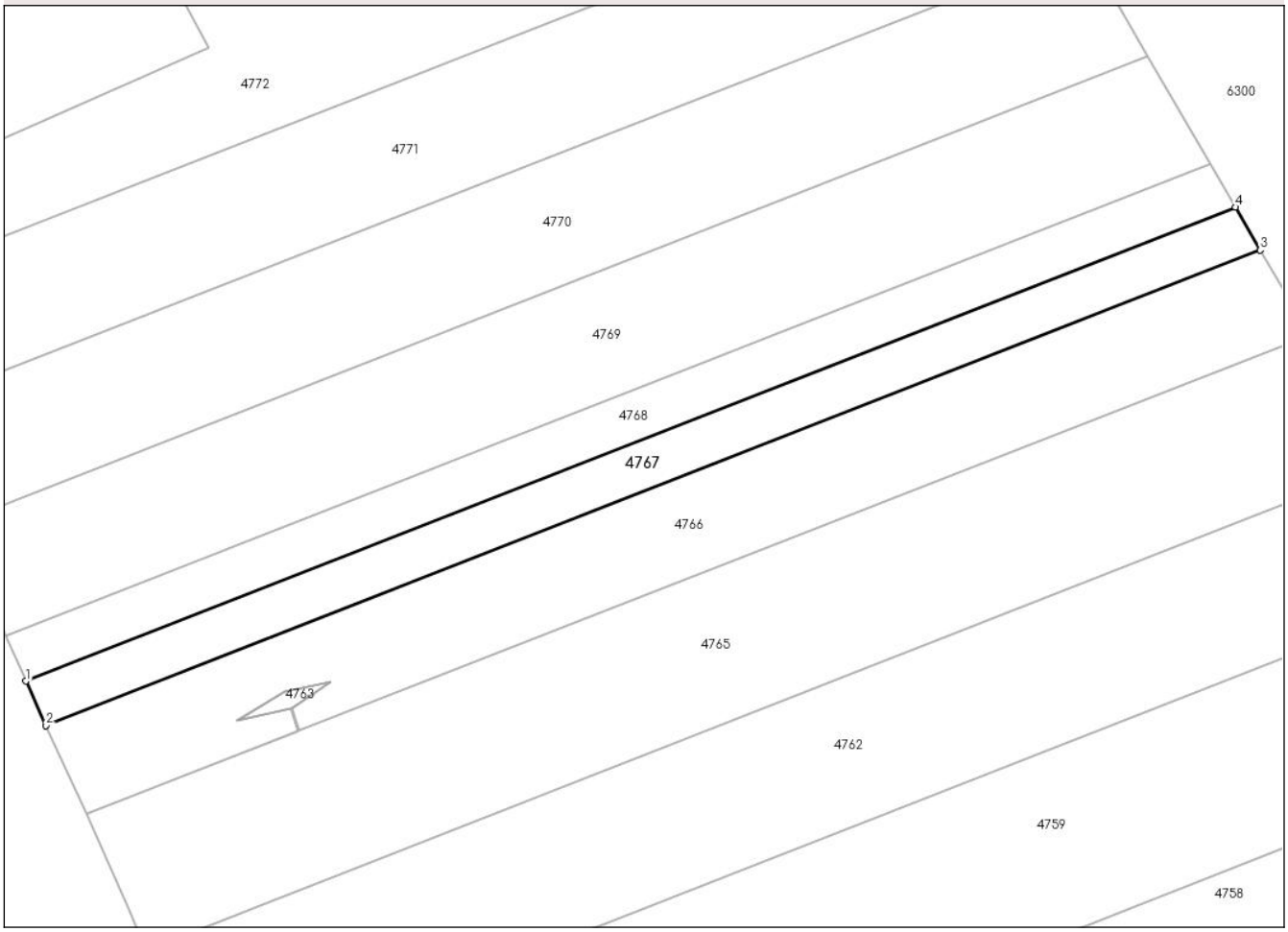
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21926	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
4767	arabil	NU	1.000	40/1	A 1268/33	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	561.025,425 397.304,764	2	561.027,953 397.299,18	6.129
2	561.027,953 397.299,18	3	561.180,374 397.358,827	163.676
3	561.180,374 397.358,827	4	561.177,268 397.364,185	6.193
4	561.177,268 397.364,185	1	561.025,425 397.304,764	163.055

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4768

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22073	1.000	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6782 / 09/05/2011		
Act Notarial nr. 1303, din 06/05/2011 emis de NP MUSAT ROXANA ANDREEA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC CAST SRL**, CIF:9093941	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
20085 / 16/09/2016		
Ordonanta nr. 23/P/2015, din 26/06/2015 emis de PARCHETUL DE PE LANGA INALTA CURTE (ORDONANTA);		
C1	se inscrie ipoteca legala reprezentand sechestru pana la concurenta sumei de 11.972.285 lei	A1
38161 / 08/08/2023		
Hotarare Judecatoreasca nr. 90, din 16/10/2020 emis de CURTEA DE APEL ALBA IULIA-SECTIA PENALA;		
C2	se mentine sechestrul asigurator de sub C1 pana la concurenta sumei de 8.219.035,74 LEI	A1

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

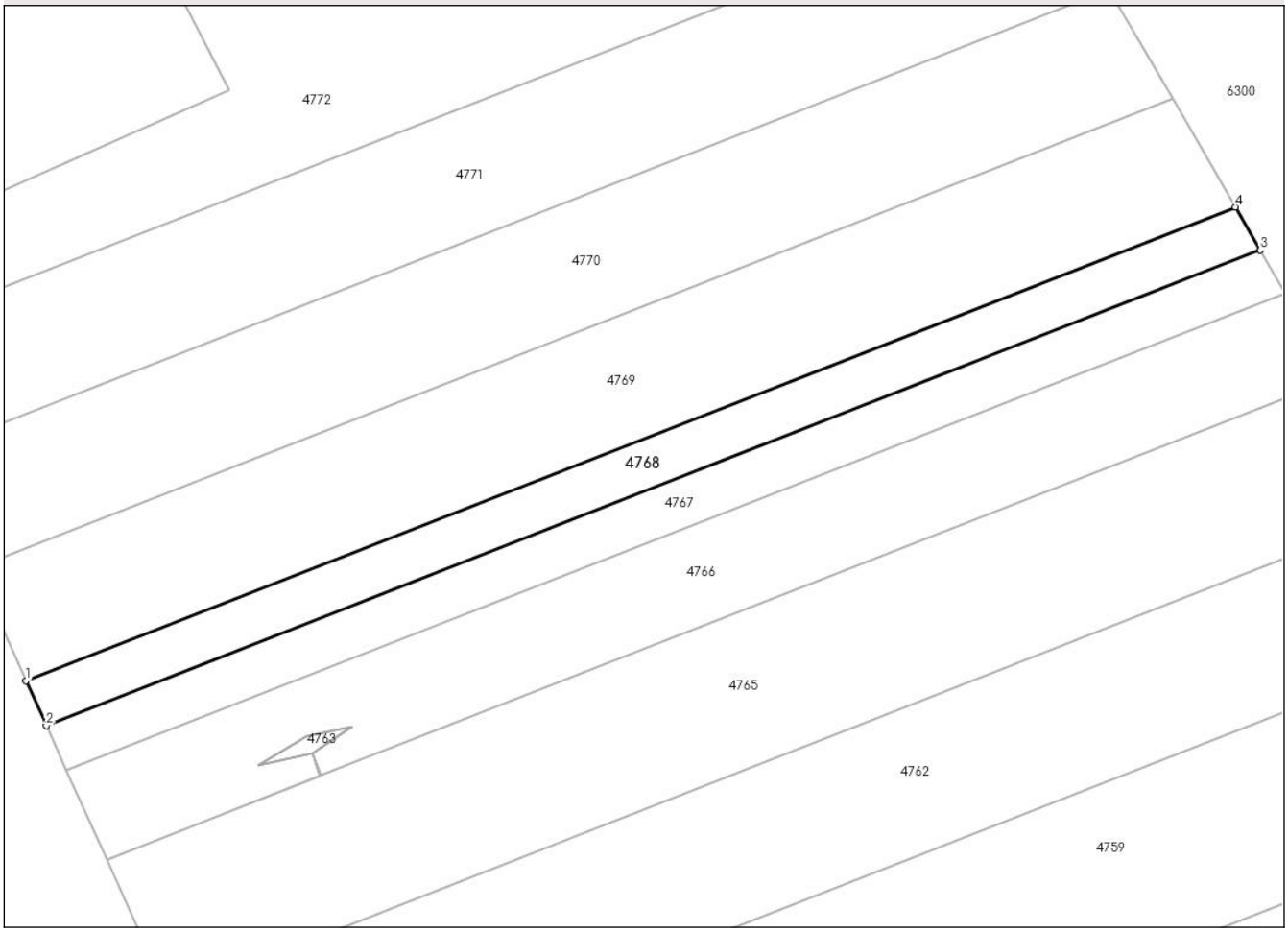
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22073	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
4768	arabil	NU	1.000	40/1	1268/34	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	561.022,888 397.310,371	2	561.025,425 397.304,764	6.154
2	561.025,425 397.304,764	3	561.177,268 397.364,185	163.055
3	561.177,268 397.364,185	4	561.174,15 397.369,564	6.218
4	561.174,15 397.369,564	1	561.022,888 397.310,371	162.432

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4769

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:3411
Nr. cadastral vechi:11727

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21930	2.500	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
14664 / 09/09/2010		
Act Notarial nr. 2424, din 08/09/2010 emis de NP MUSAT ROXANA ANDREEA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC CAST SRL**, CIF:9093941	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
20090 / 16/09/2016		
Ordonanta nr. 23/P/2015, din 26/06/2015 emis de PARCHETUL DE PE LANGA INALTA CURTE (ORDONANTA);		
C1	se inscrie ipoteca legala reprezentand sechestru, pana la concurenta sumei de 11.972.285 lei	A1
38163 / 08/08/2023		
Hotarare Judecatoreasca nr. 90, din 16/10/2020 emis de CURTEA DE APEL ALBA IULIA-SECTIA PENALA;		
C2	se mentine sechestrul asigurator de sub C1 pana la concurenta sumei de 8.219.035,74 LEI	A1

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

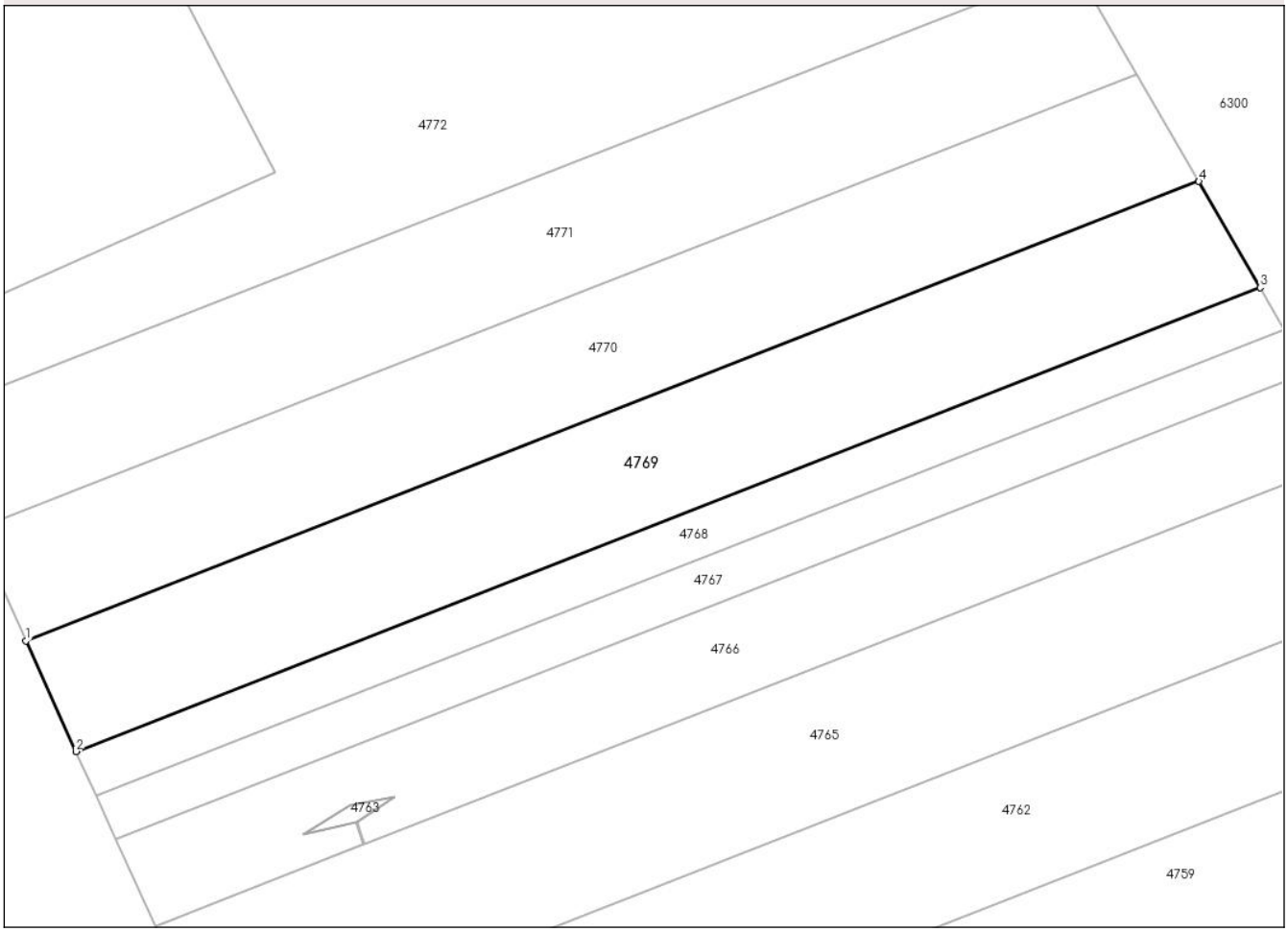
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21930	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
4769	arabil	NU	2.500	40/1	A 1268/35	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	561.016,501 397.324,48	2	561.022,888 397.310,371	15.487
2	561.022,888 397.310,371	3	561.174,15 397.369,564	162.432
3	561.174,15 397.369,564	4	561.166,302 397.383,101	15.647
4	561.166,302 397.383,101	1	561.016,501 397.324,48	160.862

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4770

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 72863, din 09/01/1998 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BANU STELIANA** 2) **MINEA ELENA** 3) **IONESCU ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

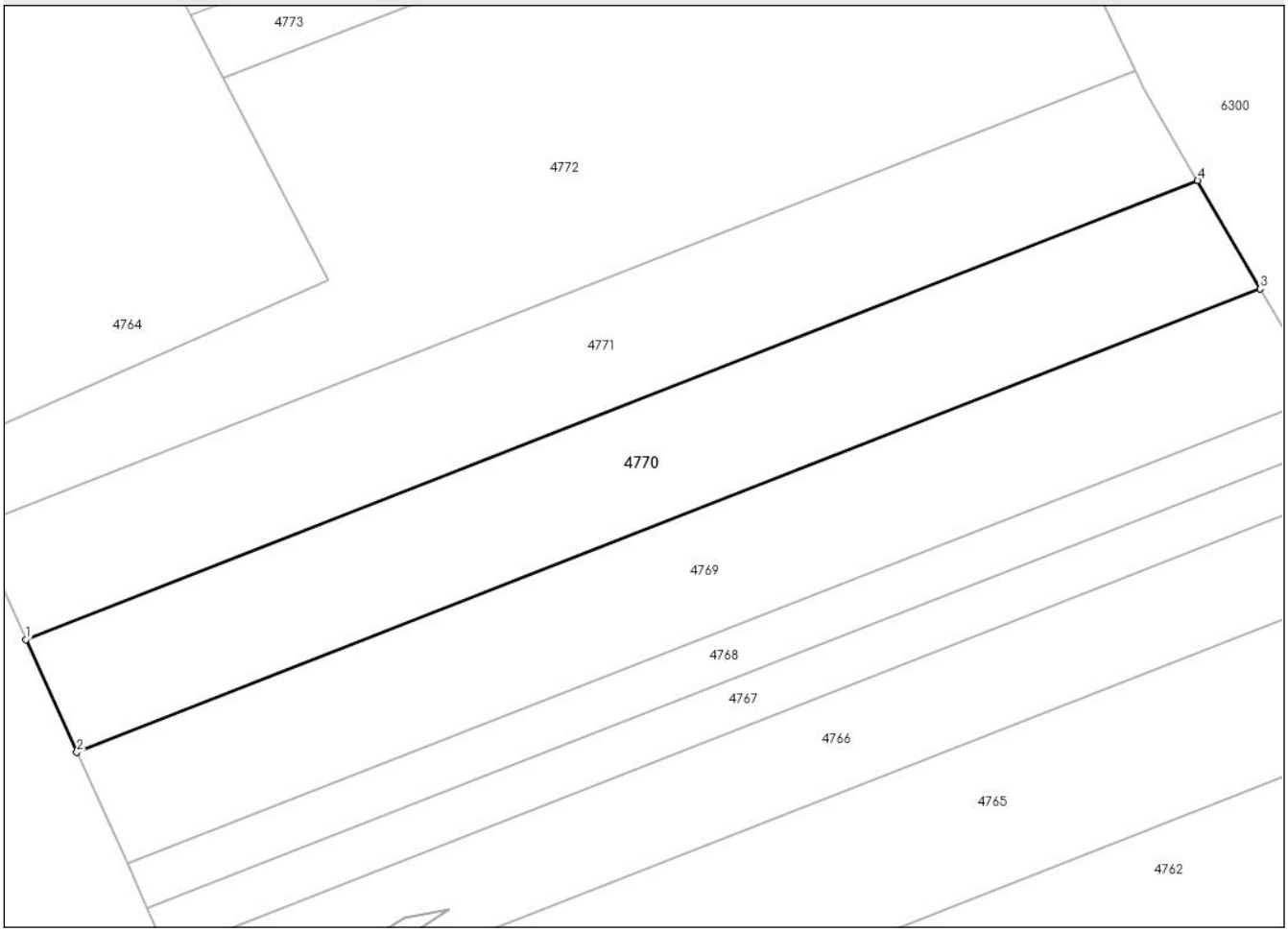
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
4770	arabil	NU	2.500	40/1	1268/36	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	561.010,052 397.338,73	2	561.016,501 397.324,48	15.642
2	561.016,501 397.324,48	3	561.166,302 397.383,101	160.862
3	561.166,302 397.383,101	4	561.158,376 397.396,774	15.804
4	561.158,376 397.396,774	1	561.010,052 397.338,73	159.277

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4771

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, Extravilan - Tarla 40/1 - Parcela A1268/37

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22536	2.500	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
11016 / 25/07/2012		
Act Notarial nr. 1676, din 24/07/2012 emis de MUSAT ROXANA ANDREEA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC"CAST"SRL**, CIF:9093941	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
20012 / 16/09/2016		
Ordonanta nr. 23/P/2015, din 26/06/2015 emis de PARCHETUL DE PE LANGA INALTA CURTE (ORDONANTA);		
C1	se inscrie ipoteca legala reprezentand sechestru pana la concurenta sumei de 11.972.285 lei	A1
38120 / 08/08/2023		
Hotarare Judecatoreasca nr. 90, din 16/10/2020 emis de CURTEA DE APEL ALBA IULIA-SECTIA PENALA;		
C2	se mentine ipoteca legala reprezentand sechestru de sub C1 pana la concurenta sumei de 8.219.035,74lei	A1

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

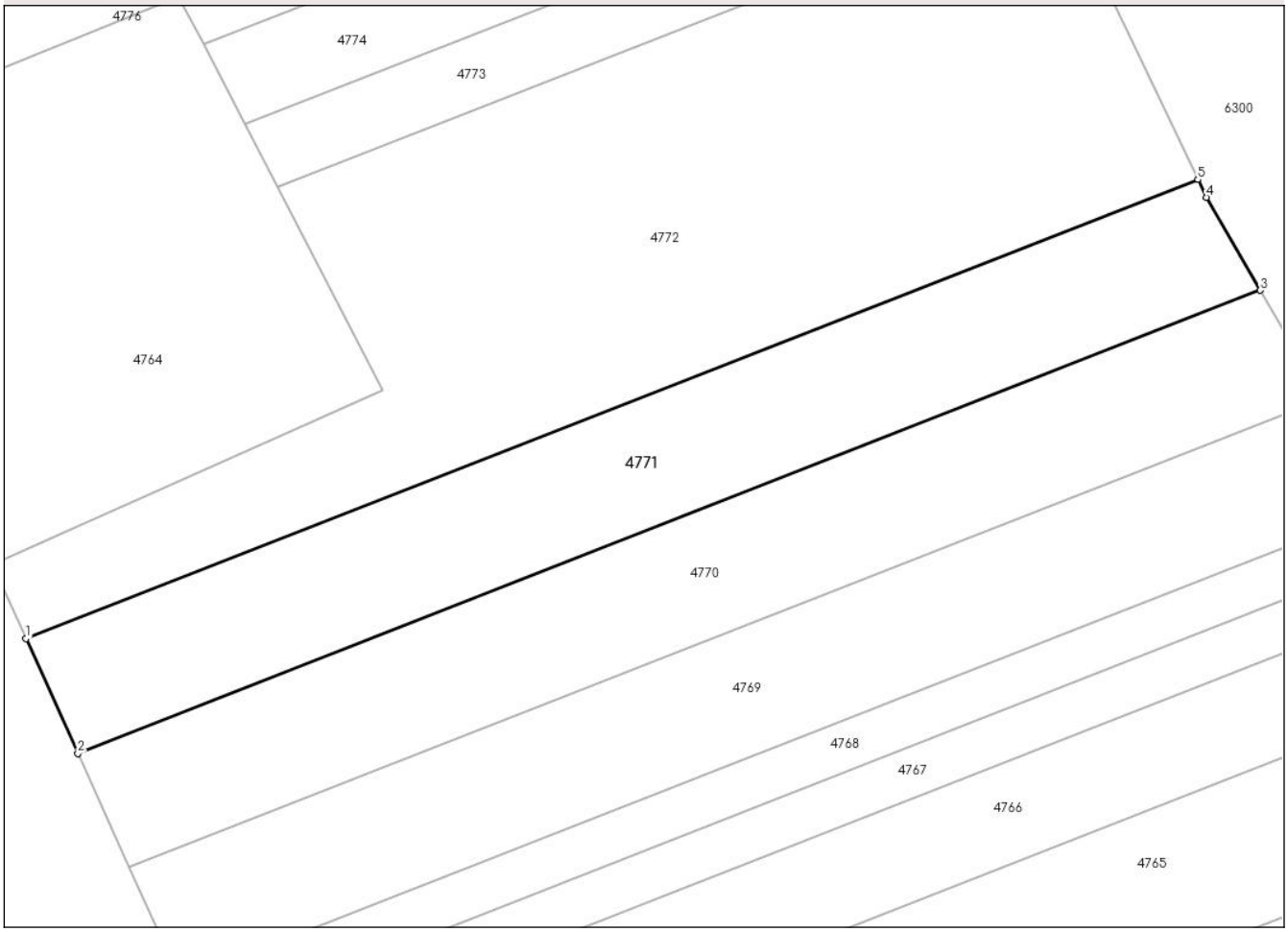
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22536	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
4771	arabil	NU	2.500	40/1	1268/37	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	561.003,54 397.353,117	2	561.010,052 397.338,73	15.792
2	561.010,052 397.338,73	3	561.158,376 397.396,774	159.277
3	561.158,376 397.396,774	4	561.151,624 397.408,42	13.462
4	561.151,624 397.408,42	5	561.150,562 397.410,65	2.47
5	561.150,562 397.410,65	1	561.003,54 397.353,117	157.879

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4772

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.921	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit; se noteaza faptul ca imobilul este cu proprietar neidentificat

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 6287, din 21/06/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI BANESTI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	se noteaza faptul ca imobilul este cu proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

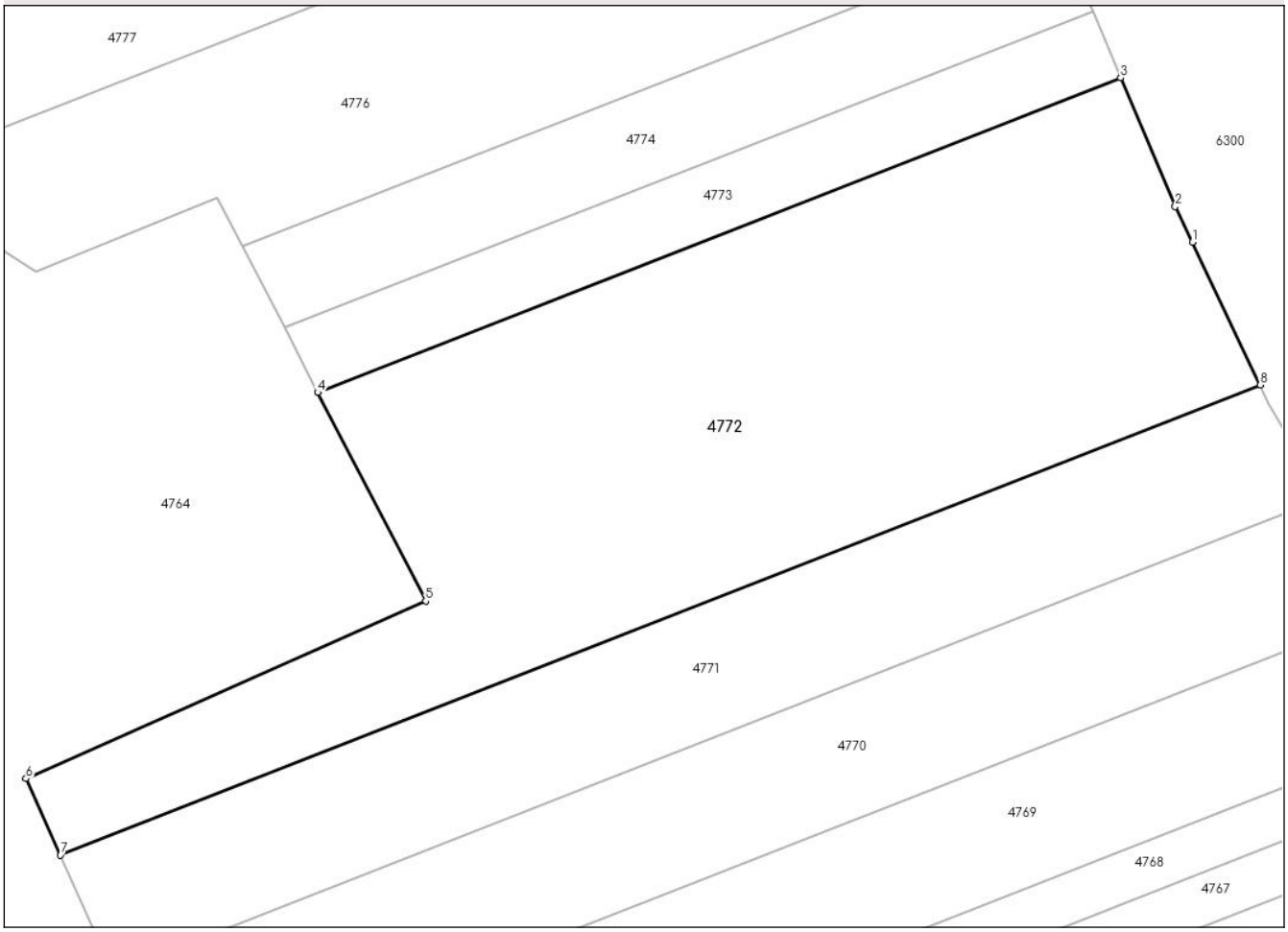
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.921	se noteaza faptul ca imobilul este cu proprietar neidentificat

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
4772	arabil	NU	4.921	40/1	1268/38	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	561.142,24 397.428,121	2	561.140,154 397.432,499	4.849
2	561.140,154 397.432,499	3	561.133,486 397.448,219	17.076
3	561.133,486 397.448,219	4	561.035,07 397.409,715	105.68
4	561.035,07 397.409,715	5	561.048,293 397.384,2	28.737
5	561.048,293 397.384,2	6	560.999,308 397.362,467	53.59

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	560.999,308 397.362,467	7	561.003,54 397.353,117	10.264
7	561.003,54 397.353,117	8	561.150,562 397.410,65	157.879
8	561.150,562 397.410,65	1	561.142,24 397.428,121	19.351

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4773

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24186	940	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
9231 / 08/04/2019		
Act Administrativ nr. 214059, din 11/03/2019 emis de COMISIA JUDETEANA ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **IVAN NICULAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

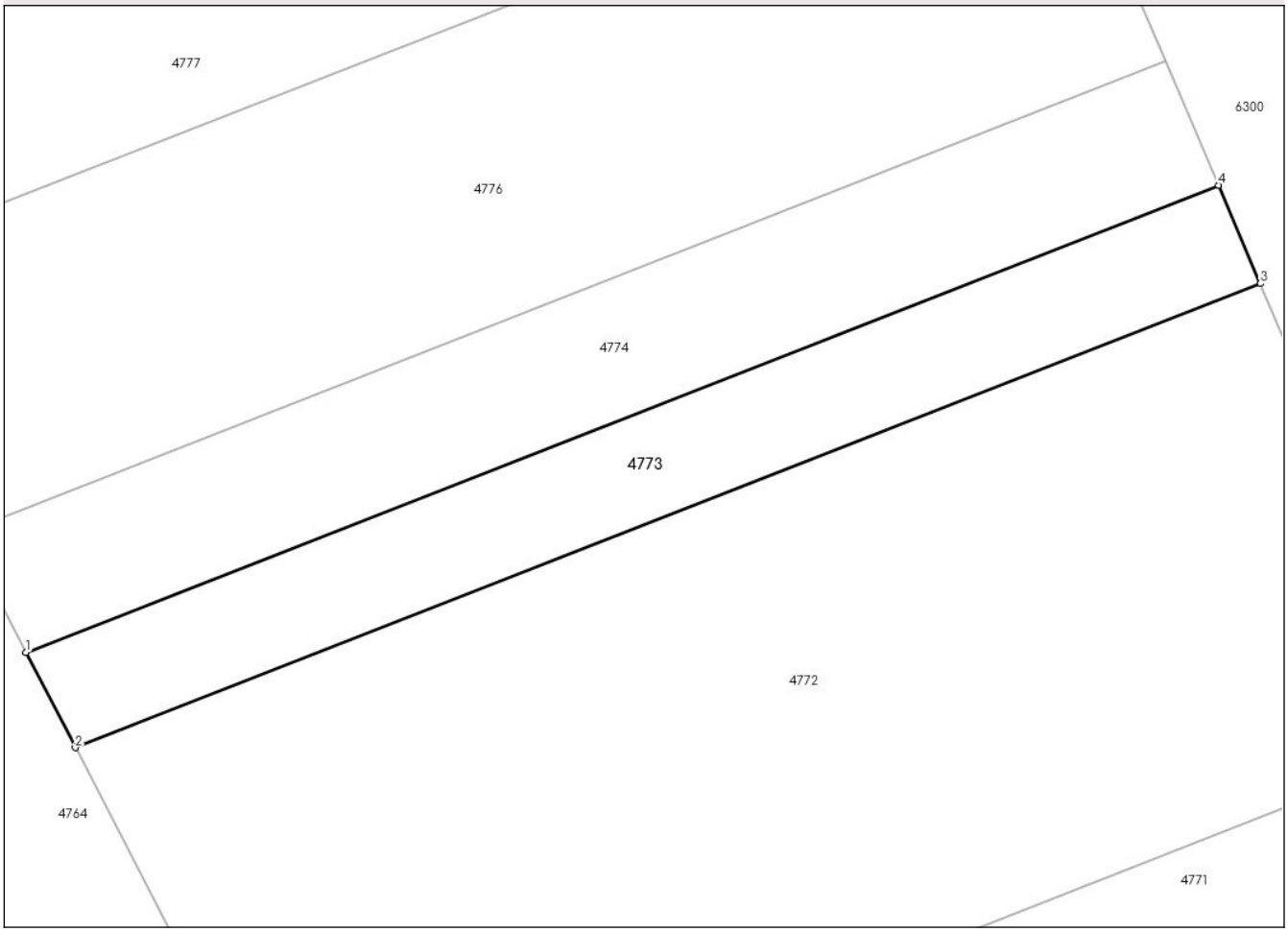
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24186	940	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
4773	arabil	NU	940	40/1	1268/38/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	561.030,968 397.417,63	2	561.035,07 397.409,715	8.915
2	561.035,07 397.409,715	3	561.133,486 397.448,219	105.68
3	561.133,486 397.448,219	4	561.130,022 397.456,384	8.869
4	561.130,022 397.456,384	1	561.030,968 397.417,63	106.365

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4774

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24104	1.193	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
27713 / 25/10/2018		
Act Administrativ nr. 213730, din 25/09/2018 emis de COMISIA JUDETEANA ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **TABACU GH GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

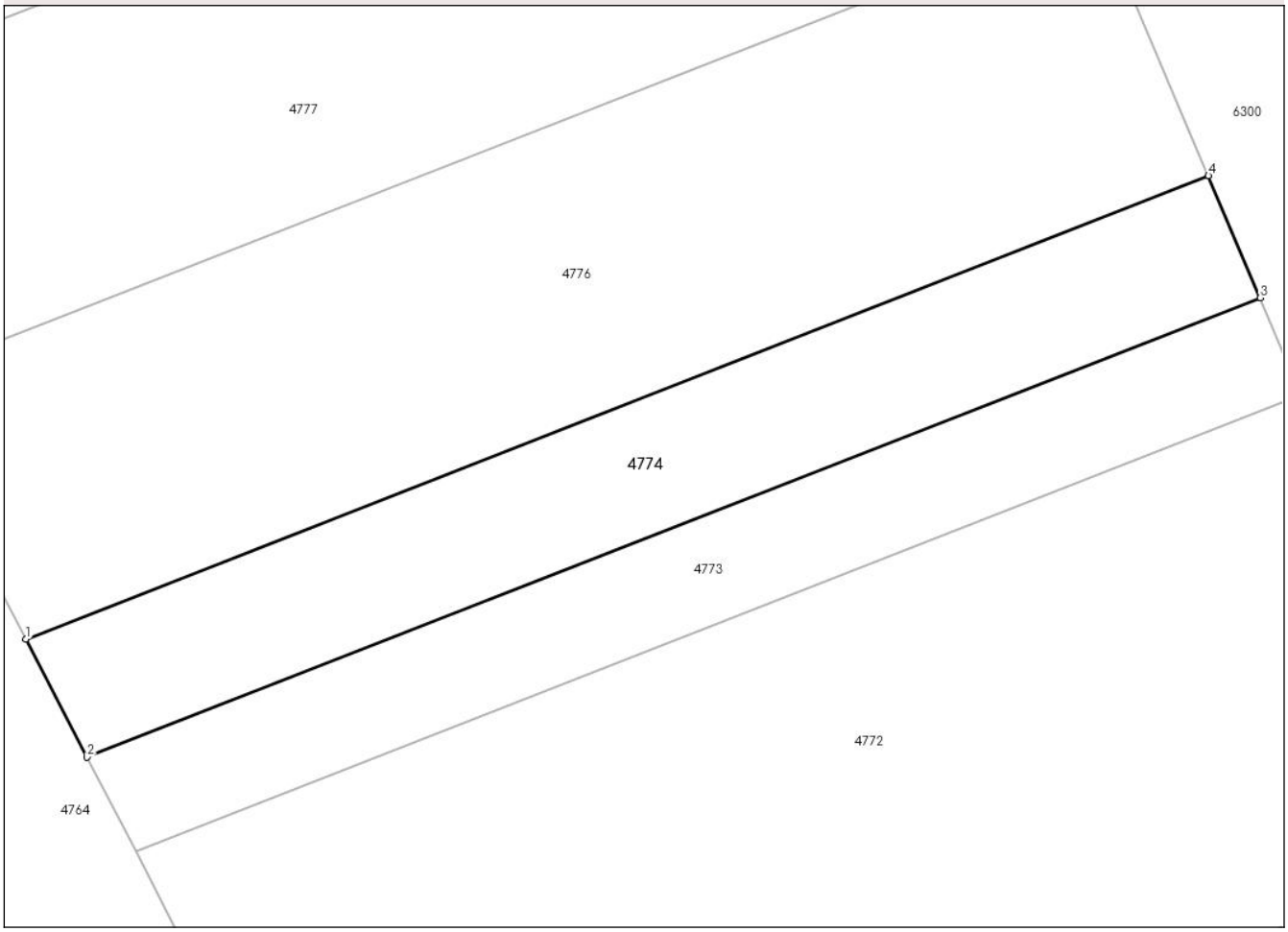
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24104	1.193	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
4774	arabil	NU	1.193	40/1	1268/38/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	561.025,801 397.427,601	2	561.030,968 397.417,63	11.23
2	561.030,968 397.417,63	3	561.130,022 397.456,384	106.365
3	561.130,022 397.456,384	4	561.125,656 397.466,677	11.18
4	561.125,656 397.466,677	1	561.025,801 397.427,601	107.229

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4775

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	26265	133.413	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit; Teren extravilan neimprejmuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1268 / 16/01/2024		
Act Notarial nr. 186, din 15/01/2024 emis de Pop Mihaela Cristina;		
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **CIVIL ART S.R.L**, CIF:35651761	
16962 / 14/04/2025		
Act Notarial nr. 869, din 04/03/2025 emis de NP Pop Mihaela Cristina;		
B12	se noteaza promisiunea bilaterala de vanzare - cumparare incheiata intre CIVIL ART SRL in calitate de promitent vanzator si MOOD HIGHLIGHT CONSTRUCT SRL in calitate de promitent cumparator cu termenul de perfectare al contractului de vanzare - cumparare in forma autentica pana la data de 30.04.2025	A1
Act Notarial nr. 1464, din 14/04/2025 emis de NP Pop Mihaela Cristina;		
B13	se noteaza faptul ca prin actul aditional autentificat sub nr. 1464/14. 04.2025 de NP Pop Mihaela Cristina, se modifica cuprinsul antecontractului de vanzare - cumparare de sub B12, in sensul ca se prelungeste termenul de perfectare a contractului de vanzare - cumparare in forma autentica pana la data de 31.05.2025	A1

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
3006 / 29/01/2024		
Act Notarial nr. 375, din 29/01/2024 emis de Pop Mihaela Cristina;		
C2	se radiaza ipoteca legala inscrisa prin inch.1268/2024 de sub C1, ca ramasa fara obiect	A1

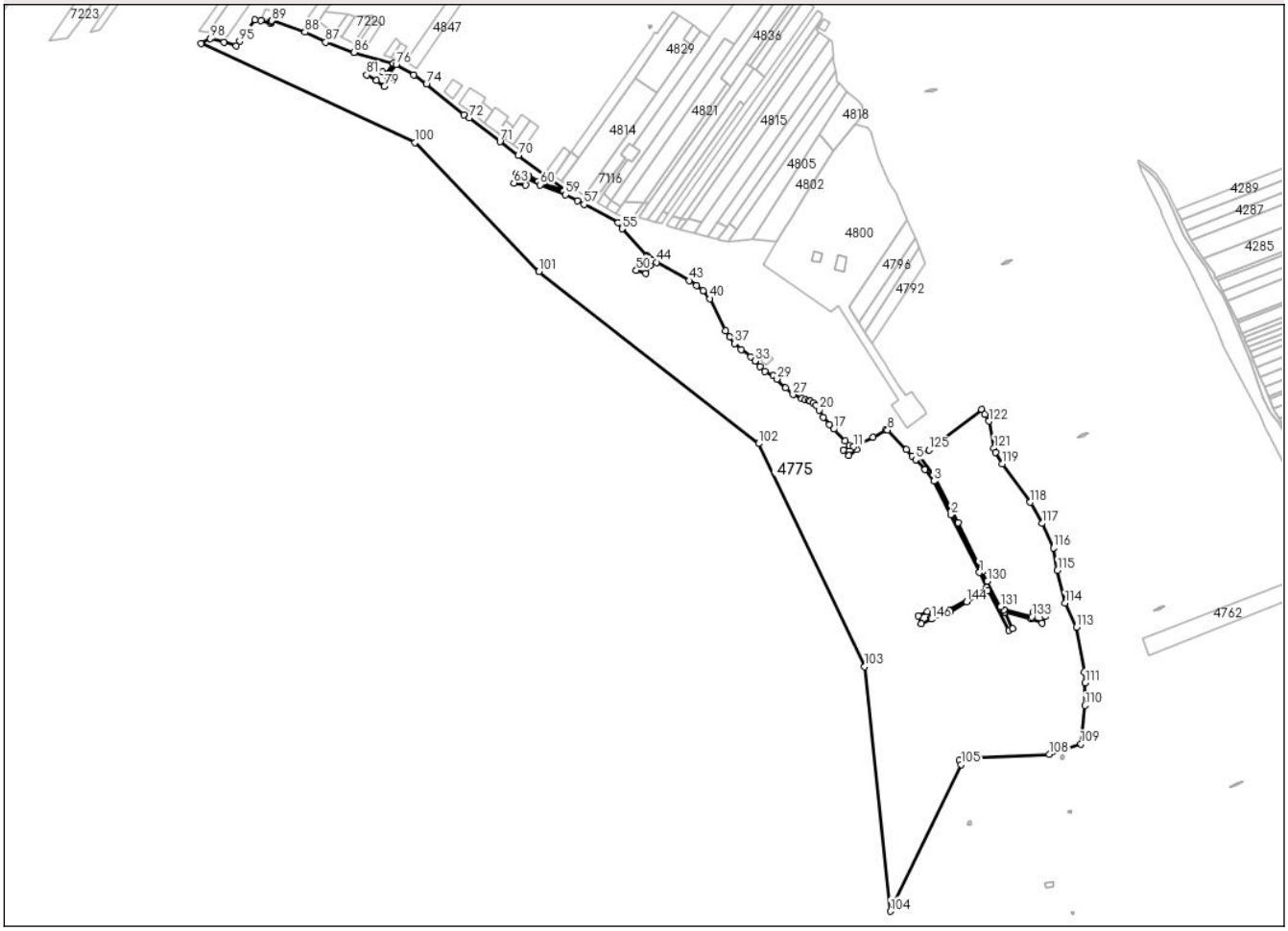
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
26265	133.413	Teren extravilan neimprejmuit

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
4775	neproductiv	NU	133.413	39	1261	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	560.871,835 397.339,669	2	560.842,198 397.399,202	66.502
4	560.815,751 397.445,88	5	560.806,108 397.456,185	14.113
7	560.796,464 397.466,49	8	560.776,764 397.486,801	28.295
10	560.761,97 397.479,404	11	560.741,808 397.469,687	22.381
13	560.737,058 397.460,377	14	560.731,442 397.466,225	8.108

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	560.842,198 397.399,202	3	560.824,887 397.434,105	38.96
5	560.806,108 397.456,185	6	560.802,386 397.460,162	5.447
8	560.776,764 397.486,801	9	560.774,904 397.486,928	1.864
11	560.741,808 397.469,687	12	560.744,828 397.466,551	4.354
14	560.731,442 397.466,225	15	560.737,33 397.470,741	7.42

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	560.824,887 397.434,105	4	560.815,751 397.445,88	14.904
6	560.802,386 397.460,162	7	560.796,464 397.466,49	8.667
9	560.774,904 397.486,928	10	560.761,97 397.479,404	14.963
12	560.744,828 397.466,551	13	560.737,058 397.460,377	9.925
15	560.737,33 397.470,741	16	560.732,883 397.475,441	6.47

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	560.732,883 397.475,441	17	560.721,203 397.487,748	16.967
19	560.710,523 397.500,151	20	560.706,305 397.507,523	8.493
22	560.699,673 397.515,211	23	560.696,8 397.517,07	3.422
25	560.691,984 397.517,999	26	560.688,203 397.519,309	4.002
28	560.671,39 397.530,272	29	560.662,311 397.539,522	12.961
31	560.650,189 397.547,642	32	560.645,134 397.552,216	6.817
34	560.639,749 397.558,246	35	560.635,356 397.562,304	5.98
37	560.618,872 397.576,275	38	560.613,424 397.583,159	8.779
40	560.593,196 397.622,558	41	560.585,915 397.630,862	11.044
43	560.571,655 397.641,242	44	560.537,73 397.660,229	38.877
46	560.530,109 397.665,063	47	560.525,219 397.659,0	7.789
49	560.526,939 397.648,564	50	560.516,909 397.651,984	10.597
52	560.522,263 397.660,041	53	560.527,25 397.666,358	8.048
55	560.502,428 397.694,725	56	560.498,207 397.700,973	7.54
58	560.455,842 397.723,901	59	560.443,754 397.729,938	13.512
61	560.404,193 397.746,725	62	560.402,352 397.739,883	7.085
64	560.393,206 397.751,868	65	560.405,033 397.749,846	11.999
67	560.415,431 397.743,972	68	560.441,579 397.733,671	28.104
70	560.394,863 397.770,702	71	560.375,97 397.784,762	23.551
73	560.338,726 397.812,734	74	560.299,811 397.844,231	50.064
76	560.268,505 397.864,382	77	560.259,799 397.852,48	14.746
79	560.256,369 397.841,824	80	560.248,259 397.848,154	10.288
82	560.243,449 397.863,964	83	560.254,539 397.856,714	13.25
85	560.265,661 397.865,443	86	560.225,078 397.877,193	42.25
88	560.174,059 397.897,929	89	560.139,641 397.909,806	36.41
91	560.139,326 397.909,09	92	560.138,35 397.906,871	2.425
94	560.122,079 397.910,818	95	560.106,57 397.888,671	27.037
97	560.090,201 397.887,26	98	560.076,271 397.891,344	14.516
100	560.287,876 397.784,05	101	560.416,137 397.650,569	185.116
103	560.753,143 397.242,21	104	560.779,865 396.989,584	254.035
106	560.850,999 397.145,4	107	560.854,781 397.146,963	4.092
109	560.976,884 397.162,531	110	560.981,24 397.202,236	39.943
112	560.980,491 397.236,785	113	560.972,413 397.283,219	47.131

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
17	560.721,203 397.487,748	18	560.716,629 397.492,545	6.628
20	560.706,305 397.507,523	21	560.702,799 397.512,212	5.855
23	560.696,8 397.517,07	24	560.695,702 397.517,535	1.192
26	560.688,203 397.519,309	27	560.679,057 397.523,407	10.022
29	560.662,311 397.539,522	30	560.658,49 397.542,863	5.076
32	560.645,134 397.552,216	33	560.639,805 397.558,195	8.009
35	560.635,356 397.562,304	36	560.625,533 397.570,184	12.593
38	560.613,424 397.583,159	39	560.609,328 397.589,367	7.438
41	560.585,915 397.630,862	42	560.579,24 397.636,076	8.47
44	560.537,73 397.660,229	45	560.533,571 397.662,614	4.794
47	560.525,219 397.659,0	48	560.530,875 397.657,012	5.995
50	560.516,909 397.651,984	51	560.520,939 397.660,504	9.425
53	560.527,25 397.666,358	54	560.527,587 397.667,709	1.392
56	560.498,207 397.700,973	57	560.462,794 397.719,899	40.153
59	560.443,754 397.729,938	60	560.417,504 397.740,245	28.201
62	560.402,352 397.739,883	63	560.390,449 397.742,153	12.118
65	560.405,033 397.749,846	66	560.404,907 397.749,377	0.486
68	560.441,579 397.733,671	69	560.444,254 397.733,946	2.689
71	560.375,97 397.784,762	72	560.343,988 397.809,225	40.265
74	560.299,811 397.844,231	75	560.286,827 397.853,825	16.144
77	560.259,799 397.852,48	78	560.262,329 397.850,444	3.247
80	560.248,259 397.848,154	81	560.238,169 397.853,704	11.516
83	560.254,539 397.856,714	84	560.257,619 397.854,234	3.954
86	560.225,078 397.877,193	87	560.195,717 397.887,66	31.171
89	560.139,641 397.909,806	90	560.139,377 397.909,209	0.653
92	560.138,35 397.906,871	93	560.128,609 397.909,964	10.22
95	560.106,57 397.888,671	96	560.103,212 397.883,527	6.143
98	560.076,271 397.891,344	99	560.066,531 397.886,117	11.054
101	560.416,137 397.650,569	102	560.643,565 397.472,9	288.6
104	560.779,865 396.989,584	105	560.852,806 397.141,026	168.092
107	560.854,781 397.146,963	108	560.944,201 397.151,628	89.542
110	560.981,24 397.202,236	111	560.981,374 397.225,675	23.439
113	560.972,413 397.283,219	114	560.960,604 397.307,913	27.372

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
18	560.716,629 397.492,545	19	560.710,523 397.500,151	9.754
21	560.702,799 397.512,212	22	560.699,673 397.515,211	4.332
24	560.695,702 397.517,535	25	560.691,984 397.517,999	3.747
27	560.679,057 397.523,407	28	560.671,39 397.530,272	10.291
30	560.658,49 397.542,863	31	560.650,189 397.547,642	9.578
33	560.639,805 397.558,195	34	560.639,749 397.558,246	0.076
36	560.625,533 397.570,184	37	560.618,872 397.576,275	9.026
39	560.609,328 397.589,367	40	560.593,196 397.622,558	36.904
42	560.579,24 397.636,076	43	560.571,655 397.641,242	9.177
45	560.533,571 397.662,614	46	560.530,109 397.665,063	4.241
48	560.530,875 397.657,012	49	560.526,939 397.648,564	9.32
51	560.520,939 397.660,504	52	560.522,263 397.660,041	1.403
54	560.527,587 397.667,709	55	560.502,428 397.694,725	36.917
57	560.462,794 397.719,899	58	560.455,842 397.723,901	8.022
60	560.417,504 397.740,245	61	560.404,193 397.746,725	14.804
63	560.390,449 397.742,153	64	560.393,206 397.751,868	10.099
66	560.404,907 397.749,377	67	560.415,431 397.743,972	11.831
69	560.444,254 397.733,946	70	560.394,863 397.770,702	61.567
72	560.343,988 397.809,225	73	560.338,726 397.812,734	6.325
75	560.286,827 397.853,825	76	560.268,505 397.864,382	21.146
78	560.262,329 397.850,444	79	560.256,369 397.841,824	10.48
81	560.238,169 397.853,704	82	560.243,449 397.863,964	11.539
84	560.257,619 397.854,234	85	560.265,661 397.865,443	13.795
87	560.195,717 397.887,66	88	560.174,059 397.897,929	23.969
90	560.139,377 397.909,209	91	560.139,326 397.909,09	0.129
93	560.128,609 397.909,964	94	560.122,079 397.910,818	6.586
96	560.103,212 397.883,527	97	560.090,201 397.887,26	13.536
99	560.066,531 397.886,117	100	560.287,876 397.784,05	243.744
102	560.643,565 397.472,9	103	560.753,143 397.242,21	255.392
105	560.852,806 397.141,026	106	560.850,999 397.145,4	4.733
108	560.944,201 397.151,628	109	560.976,884 397.162,531	34.454
111	560.981,374 397.225,675	112	560.980,491 397.236,785	11.145
114	560.960,604 397.307,913	115	560.952,651 397.341,797	34.805

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
115	560.952,651 397.341,797	116	560.948,354 397.364,956	23.554
118	560.924,495 397.412,085	119	560.895,26 397.451,82	49.331
121	560.887,0 397.468,165	122	560.881,531 397.495,941	28.309
124	560.874,229 397.507,848	125	560.819,657 397.466,422	68.514
127	560.824,516 397.440,335	128	560.849,888 397.390,808	55.648
130	560.880,087 397.330,769	131	560.893,913 397.304,176	29.972
133	560.926,083 397.293,727	134	560.928,019 397.299,496	6.085
136	560.936,582 397.287,211	137	560.925,471 397.291,904	12.062
139	560.897,75 397.298,04	140	560.897,711 397.297,66	0.382
142	560.902,567 397.279,599	143	560.880,514 397.321,026	46.931
145	560.841,53 397.299,396	146	560.822,179 397.291,428	20.927
148	560.808,869 397.294,668	149	560.818,169 397.299,138	10.318
151	560.840,925 397.301,253	152	560.865,558 397.315,071	28.244

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
116	560.948,354 397.364,956	117	560.936,793 397.390,365	27.915
119	560.895,26 397.451,82	120	560.888,418 397.463,713	13.721
122	560.881,531 397.495,941	123	560.877,686 397.502,864	7.919
125	560.819,657 397.466,422	126	560.809,293 397.460,023	12.18
128	560.849,888 397.390,808	129	560.875,093 397.340,698	56.092
131	560.893,913 397.304,176	132	560.897,161 397.301,334	4.316
134	560.928,019 397.299,496	135	560.939,845 397.294,388	12.882
137	560.925,471 397.291,904	138	560.898,13 397.298,268	28.072
140	560.897,711 397.297,66	141	560.906,3 397.281,586	18.225
143	560.880,514 397.321,026	144	560.858,809 397.309,176	24.729
146	560.822,179 397.291,428	147	560.812,08 397.286,654	11.17
149	560.818,169 397.299,138	150	560.821,642 397.292,459	7.528
152	560.865,558 397.315,071	153	560.879,498 397.324,275	16.704

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
117	560.936,793 397.390,365	118	560.924,495 397.412,085	24.96
120	560.888,418 397.463,713	121	560.887,0 397.468,165	4.672
123	560.877,686 397.502,864	124	560.874,229 397.507,848	6.066
126	560.809,293 397.460,023	127	560.824,516 397.440,335	24.887
129	560.875,093 397.340,698	130	560.880,087 397.330,769	11.114
132	560.897,161 397.301,334	133	560.926,083 397.293,727	29.906
135	560.939,845 397.294,388	136	560.936,582 397.287,211	7.884
138	560.898,13 397.298,268	139	560.897,75 397.298,04	0.443
141	560.906,3 397.281,586	142	560.902,567 397.279,599	4.229
144	560.858,809 397.309,176	145	560.841,53 397.299,396	19.855
147	560.812,08 397.286,654	148	560.808,869 397.294,668	8.634
150	560.821,642 397.292,459	151	560.840,925 397.301,253	21.194
153	560.879,498 397.324,275	1	560.871,835 397.339,669	17.196

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4776

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.250	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit; se noteaza faptul ca imobilul este cu proprietar neidentificat

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 6287, din 21/06/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI BANESTI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	se noteaza faptul ca imobilul este cu proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

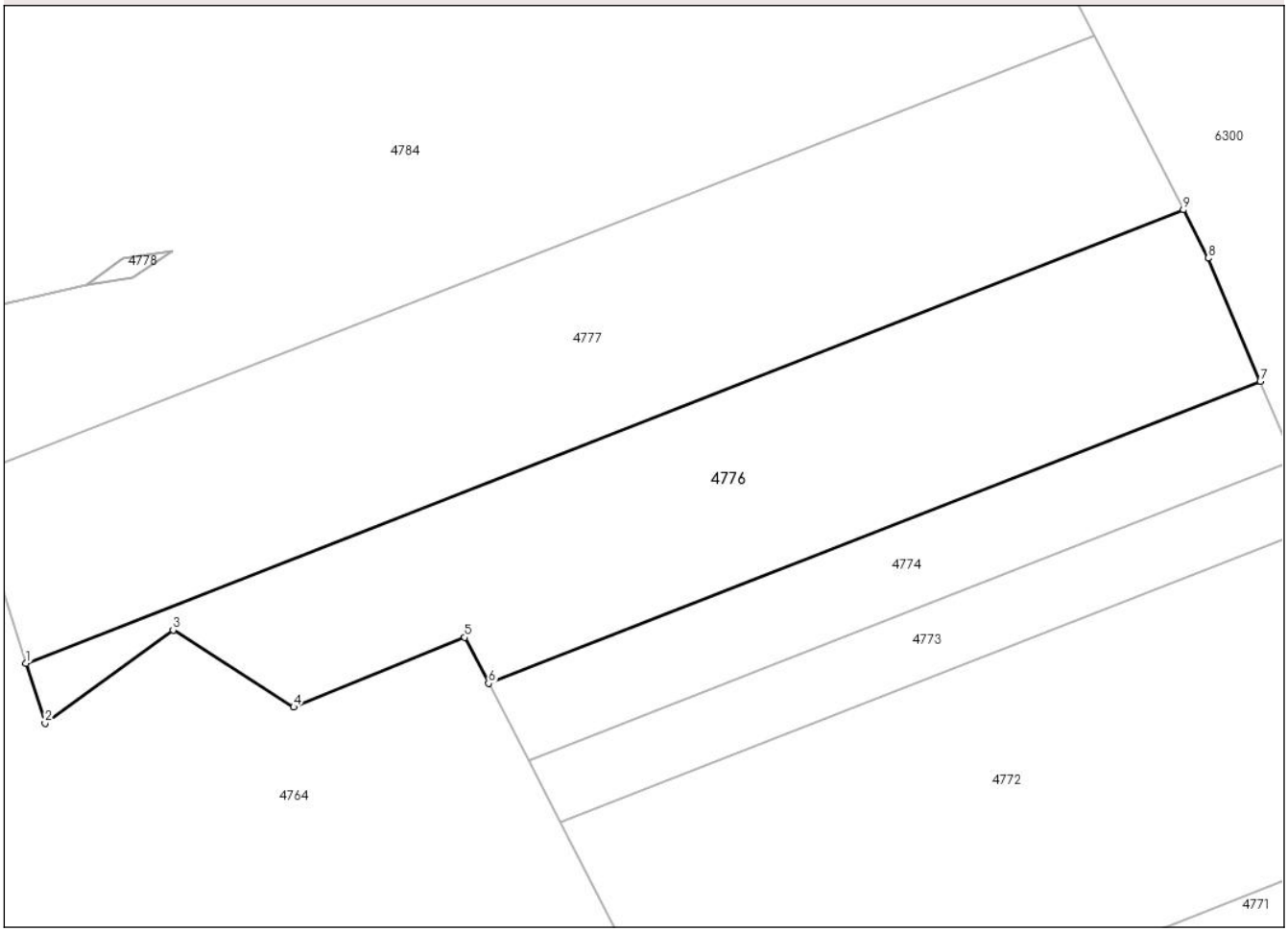
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.250	se noteaza faptul ca imobilul este cu proprietar neidentificat

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
4776	arabil	NU	3.250	40/1	1268/39	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	560.965,917 397.430,206	2	560.968,389 397.422,478	8.114
2	560.968,389 397.422,478	3	560.984,96 397.434,497	20.471
3	560.984,96 397.434,497	4	561.000,558 397.424,562	18.493
4	561.000,558 397.424,562	5	561.022,713 397.433,56	23.912
5	561.022,713 397.433,56	6	561.025,801 397.427,601	6.712

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	561.025,801 397.427,601	7	561.125,656 397.466,677	107.229
7	561.125,656 397.466,677	8	561.118,909 397.482,581	17.276
8	561.118,909 397.482,581	9	561.115,705 397.488,822	7.016
9	561.115,705 397.488,822	1	560.965,917 397.430,206	160.849

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4777

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.000	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 64883, din 27/12/1996 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **VOICU TOMA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

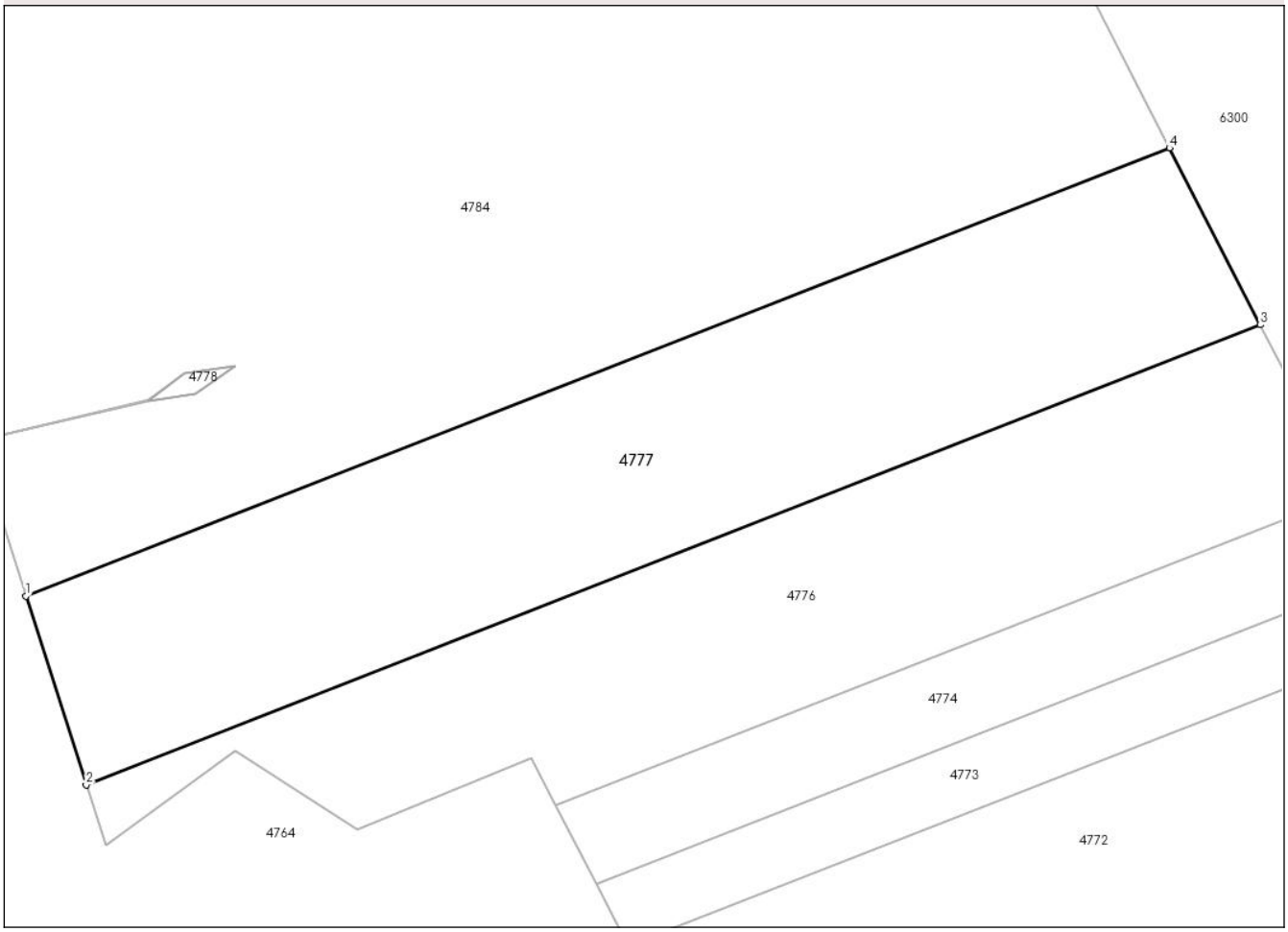
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
4777	arabil	NU	4.000	40/1	1268/40	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	560.958,227 397.454,25	2	560.965,917 397.430,206	25.244
2	560.965,917 397.430,206	3	561.115,705 397.488,822	160.849
3	561.115,705 397.488,822	4	561.104,139 397.511,349	25.323
4	561.104,139 397.511,349	1	560.958,227 397.454,25	156.687

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4778

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Banesti, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		18	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Banesti, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; STALP

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 1705, din 29/11/2006 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

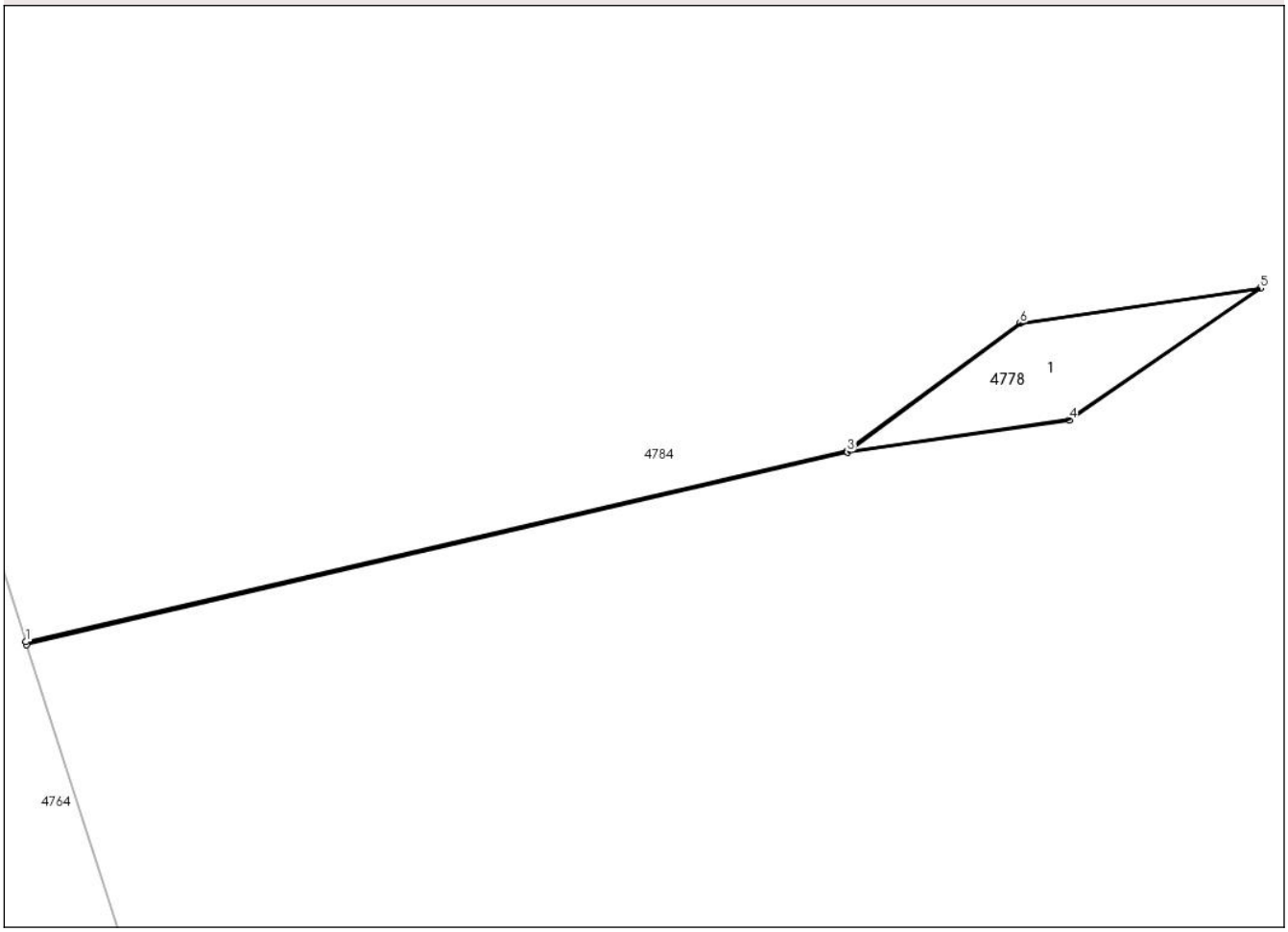
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	18	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
4778	arabil	DA	18	40/1	1268/41	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; STALP

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	560.951,881 397.474,09	2	560.951,905 397.474,014	0.079
2	560.951,905 397.474,014	3	560.973,854 397.479,162	22.545
3	560.973,854 397.479,162	4	560.979,783 397.480,018	5.99

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	560.979,783 397.480,018	5	560.984,896 397.483,536	6.206
5	560.984,896 397.483,536	6	560.978,471 397.482,602	6.493
6	560.978,471 397.482,602	7	560.973,846 397.479,186	5.749
7	560.973,846 397.479,186	1	560.951,881 397.474,09	22.549

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4779

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:64(e:2901)
Nr. cadastral vechi:102

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21142	79	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit; sat.Silistea

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4279 / 20/03/2009		
Act Notarial nr. 1431, din 21/10/2008 emis de NP CHIRITA ANGELA ROXANA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC"MICHELIN ROMANIA"SA**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

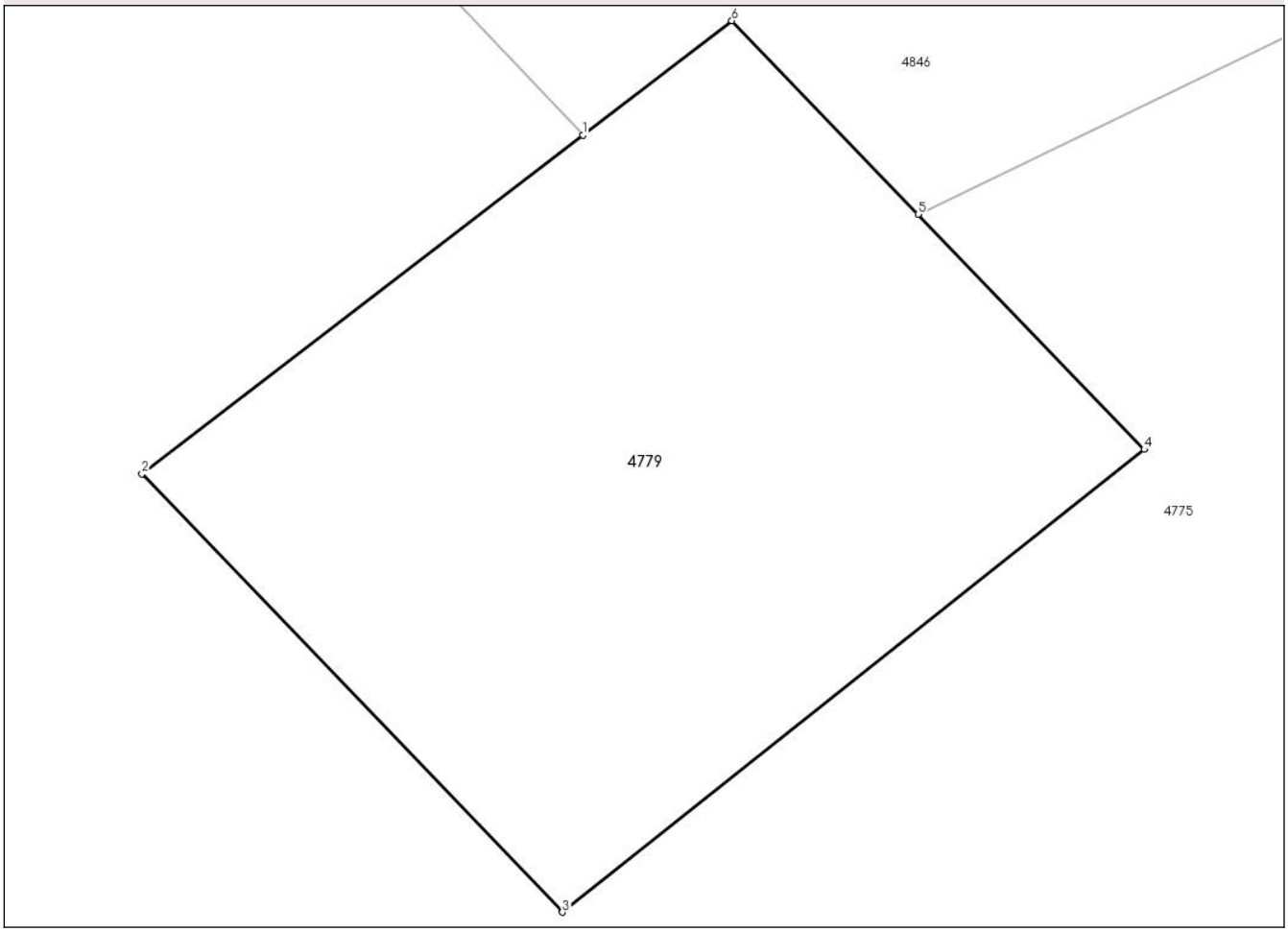
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21142	79	sat.Silistea

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
47 79	curti constructii	NU	79	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	560.737,33 397.470,741	2	560.731,442 397.466,225	7.42
2	560.731,442 397.466,225	3	560.737,058 397.460,377	8.108
3	560.737,058 397.460,377	4	560.744,828 397.466,551	9.925
4	560.744,828 397.466,551	5	560.741,808 397.469,687	4.354
5	560.741,808 397.469,687	6	560.739,321 397.472,269	3.585

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	560.739,321 397.472,269	1	560.737,33 397.470,741	2.51

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4780

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		500	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 73914, din 03/09/1998 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ANTON ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

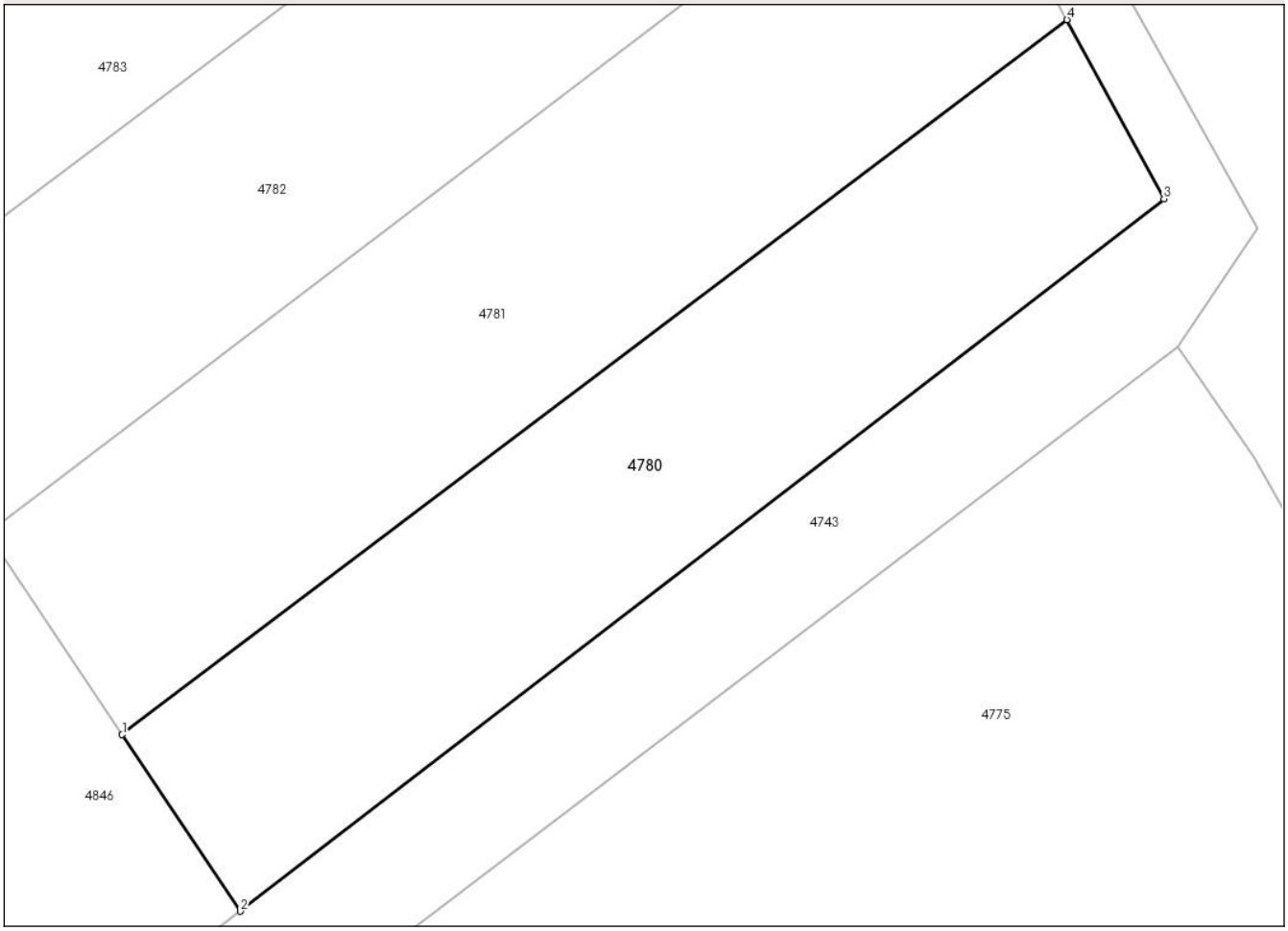
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
4780	arabil	NU	500	22/1	1249/12	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	560.826,307 397.490,251	2	560.831,673 397.482,242	9.641
2	560.831,673 397.482,242	3	560.873,601 397.514,546	52.929
3	560.873,601 397.514,546	4	560.869,198 397.522,669	9.24
4	560.869,198 397.522,669	1	560.826,307 397.490,251	53.764

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4781

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		600	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 36, din 05/05/2004 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **APOSTOL NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

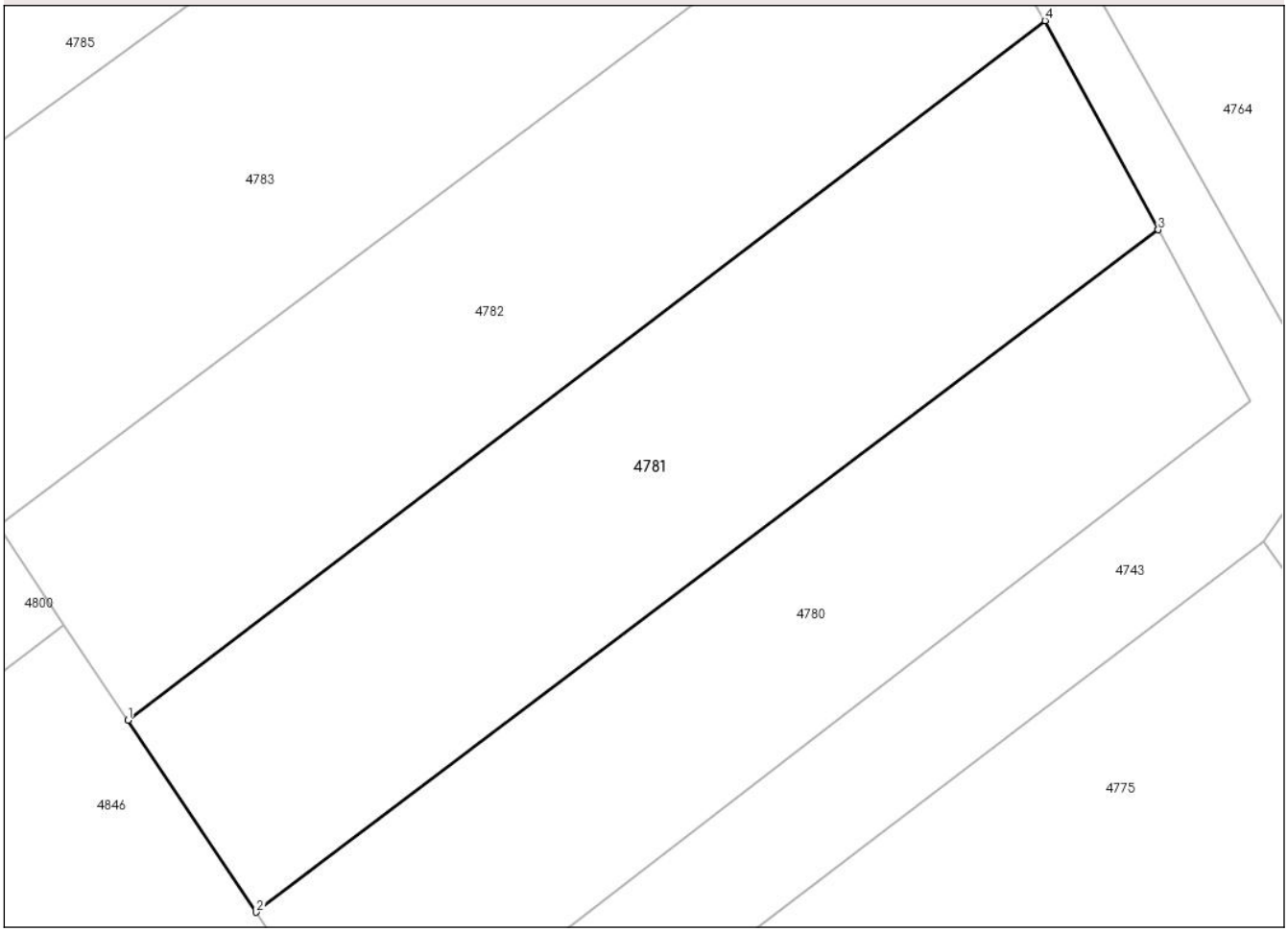
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
4781	arabil	NU	600	22/1	1249/11	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	560.820,202 397.499,363	2	560.826,307 397.490,251	10.967
2	560.826,307 397.490,251	3	560.869,198 397.522,669	53.764
3	560.869,198 397.522,669	4	560.863,818 397.532,597	11.292
4	560.863,818 397.532,597	1	560.820,202 397.499,363	54.835

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4782

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		600	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 72898, din 03/02/1998 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **APOSTOL STEFAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

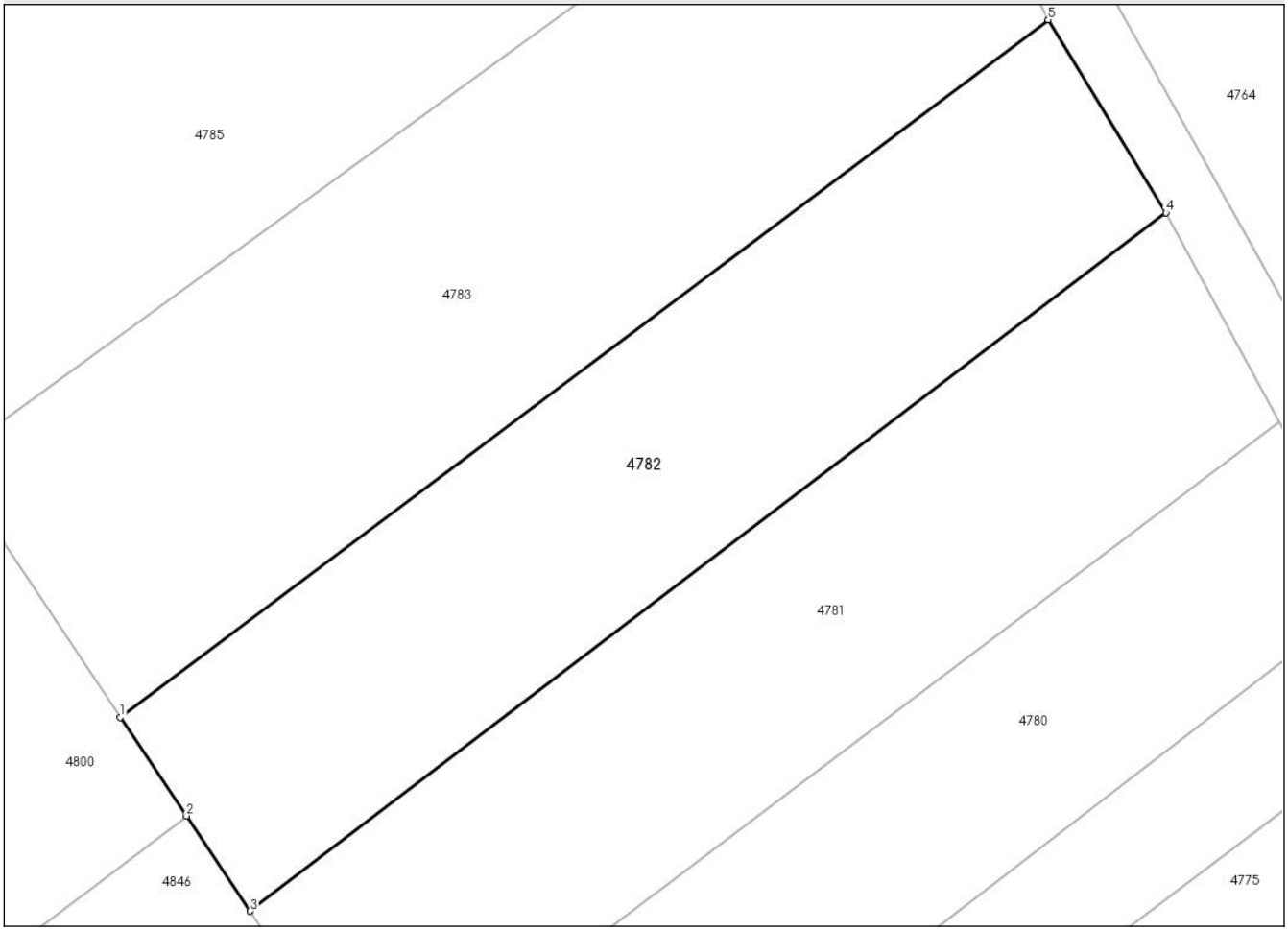
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
4782	arabil	NU	600	22/1	1249/10	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	560.814,018 397.508,592	2	560.817,164 397.503,898	5.651
2	560.817,164 397.503,898	3	560.820,202 397.499,363	5.459
3	560.820,202 397.499,363	4	560.863,818 397.532,597	54.835
4	560.863,818 397.532,597	5	560.858,21 397.541,779	10.759
5	560.858,21 397.541,779	1	560.814,018 397.508,592	55.266

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4783

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:3419
Nr. cadastral vechi:11733

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21935	800	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
14662 / 09/09/2010		
Act Notarial nr. 2429, din 08/09/2010 emis de NP MUSAT ROXANA ANDREEA;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC"CAST"SRL**, CIF:9093941	
	OBSERVATII: 11.000 lei	
4942 / 05/04/2011		
Act Administrativ nr. 4621, din 30/03/2011 emis de OCPI;		
B7	se noteaza repozitionarea imobilului de sub A1	A1

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
20075 / 16/09/2016		
Ordonanta nr. 23/P/2015, din 26/06/2015 emis de PARCHETUL DE PE LANGA INALTA CURTE DE CASATIE (ORDONANTA);		
C1	se inscrie ipoteca legala reprezentand sechestru pana la concurenta sumei de 11.972.285 lei	A1
38147 / 08/08/2023		
Hotarare Judecatoreasca nr. 90, din 16/10/2020 emis de CURTEA DE APEL ALBA IULIA-SECTIA PENALA;		
C2	se mentine sechestrul asigurator de sub C1 pana la concurenta sumei de 8.219.035,74 LEI	A1

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

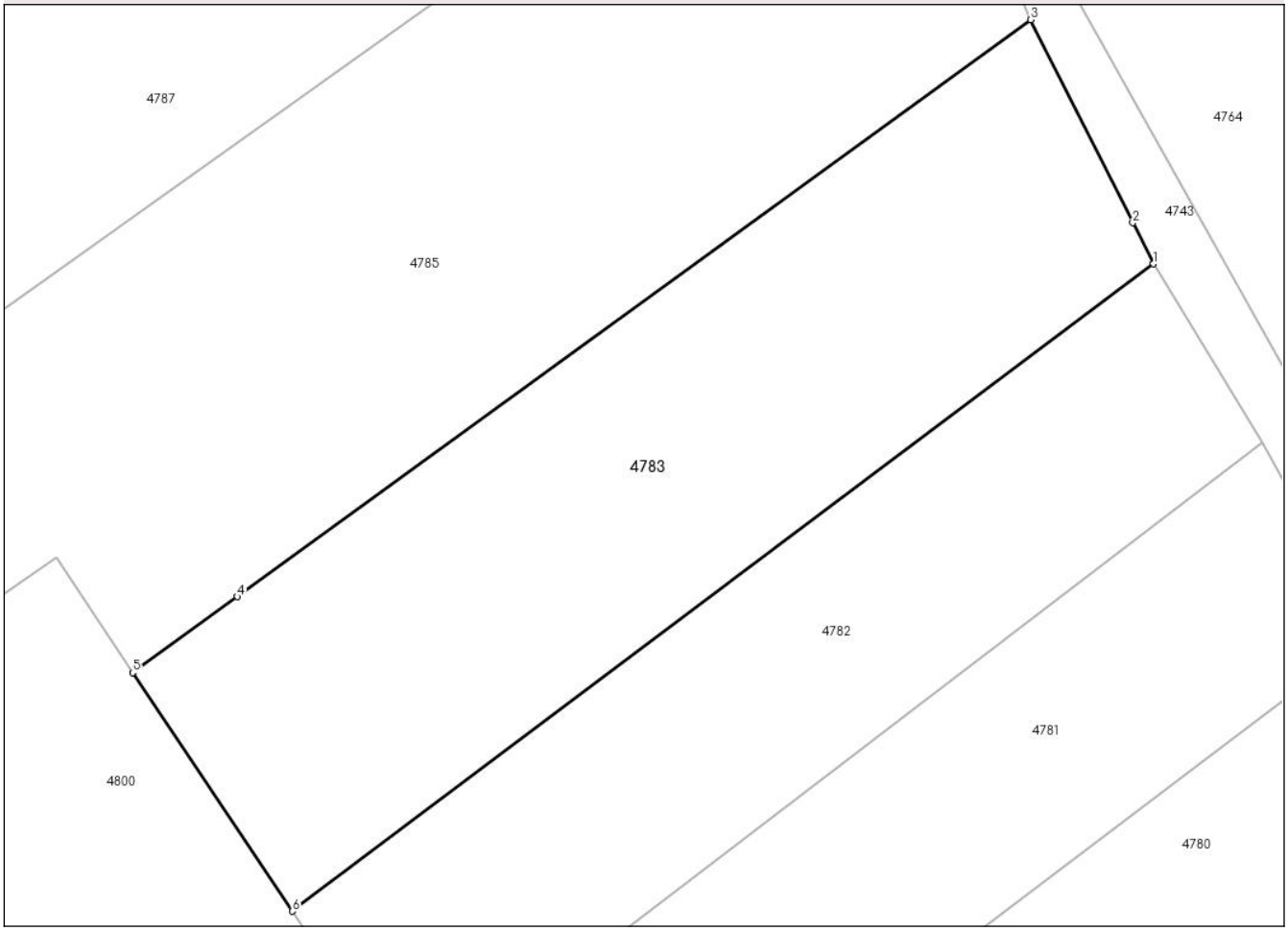
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21935	800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
4783	arabil	NU	800	22/1	1249/9	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	560.858,21 397.541,779	2	560.857,15 397.543,885	2.357
2	560.857,15 397.543,885	3	560.851,913 397.554,295	11.653
3	560.851,913 397.554,295	4	560.811,195 397.524,72	50.325
4	560.811,195 397.524,72	5	560.805,825 397.520,82	6.637
5	560.805,825 397.520,82	6	560.814,018 397.508,592	14.719

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	560.814,018 397.508,592	1	560.858,21 397.541,779	55.266

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4784

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		16.682	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 92676, din 05/11/2002 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **VOICU VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

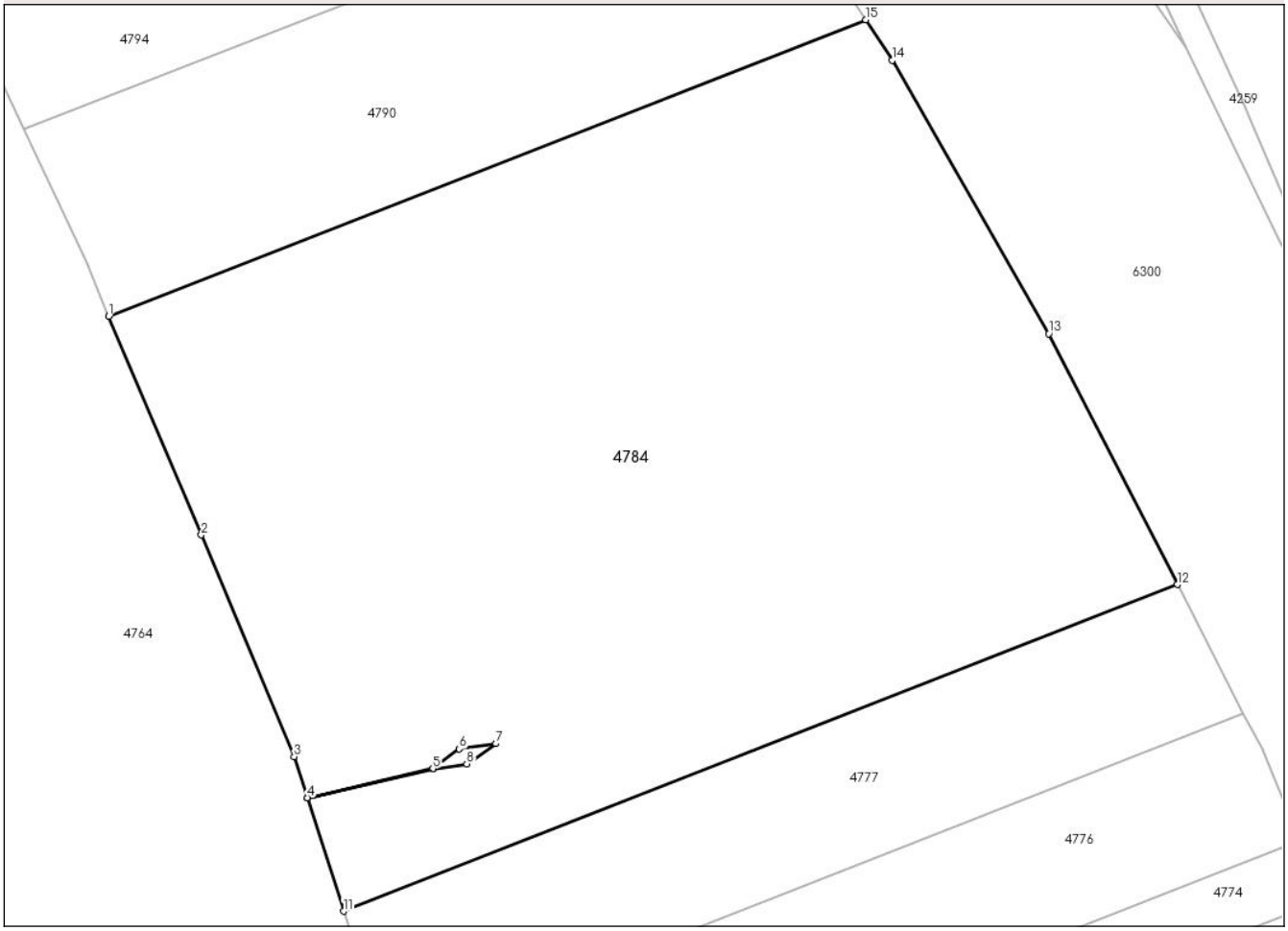
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	16.682	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
4784	arabil	NU	16.682	40/1	1268/41	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	560.917,133 397.558,241	2	560.933,347 397.520,033	41.506
2	560.933,347 397.520,033	3	560.949,578 397.481,29	42.006
3	560.949,578 397.481,29	4	560.951,881 397.474,09	7.56
4	560.951,881 397.474,09	5	560.973,846 397.479,186	22.549
5	560.973,846 397.479,186	6	560.978,471 397.482,602	5.749

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	560.978,471 397.482,602	7	560.984,896 397.483,536	6.493
7	560.984,896 397.483,536	8	560.979,783 397.480,018	6.206
8	560.979,783 397.480,018	9	560.973,854 397.479,162	5.99
9	560.973,854 397.479,162	10	560.951,905 397.474,014	22.545
10	560.951,905 397.474,014	11	560.958,227 397.454,25	20.751
11	560.958,227 397.454,25	12	561.104,139 397.511,349	156.687
12	561.104,139 397.511,349	13	561.081,622 397.555,205	49.299
13	561.081,622 397.555,205	14	561.054,208 397.602,969	55.071
14	561.054,208 397.602,969	15	561.049,611 397.610,084	8.471
15	561.049,611 397.610,084	1	560.917,133 397.558,241	142.26

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4785

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.200	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 111306, din 29/11/2002 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BONCU MARIA** 2) **DOBRESCU AURICA** 3) **COMAN VALERIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

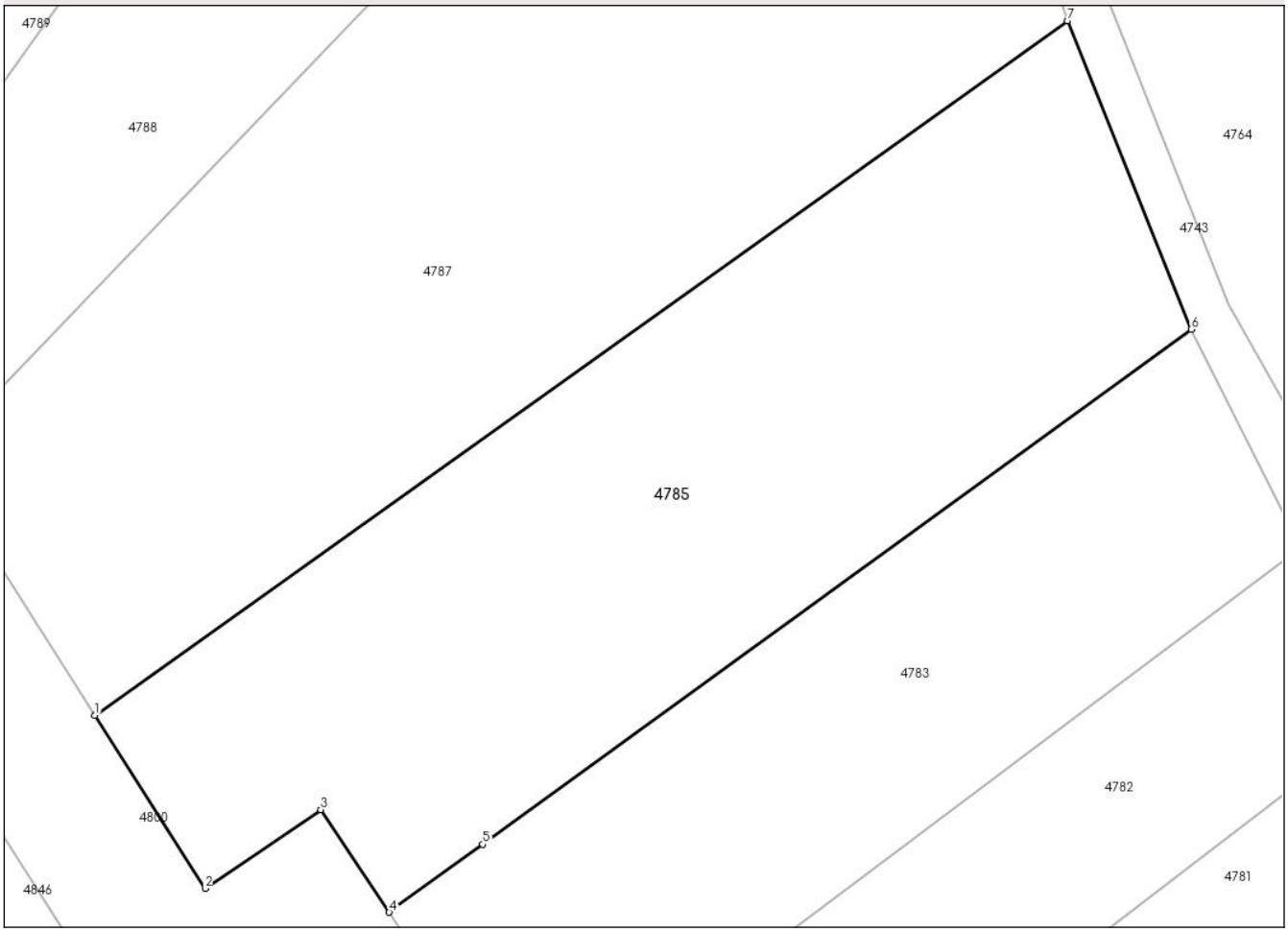
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
4785	arabil	NU	1.200	22/1	1249/8	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	560.788,912 397.532,113	2	560.795,241 397.522,176	11.781
2	560.795,241 397.522,176	3	560.801,883 397.526,704	8.038
3	560.801,883 397.526,704	4	560.805,825 397.520,82	7.082
4	560.805,825 397.520,82	5	560.811,195 397.524,72	6.637
5	560.811,195 397.524,72	6	560.851,913 397.554,295	50.325

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	560.851,913 397.554,295	7	560.844,794 397.572,006	19.089
7	560.844,794 397.572,006	1	560.788,912 397.532,113	68.66

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4786

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:64(e:2899)
Nr. cadastral vechi:99

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21141	84	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit; sat.Silistea

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4276 / 20/03/2009		
Act Notarial nr. 1431, din 21/10/2008 emis de NP CHIRITA ANGELA ROXANA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC"MICHELIN ROMANIA"SA**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

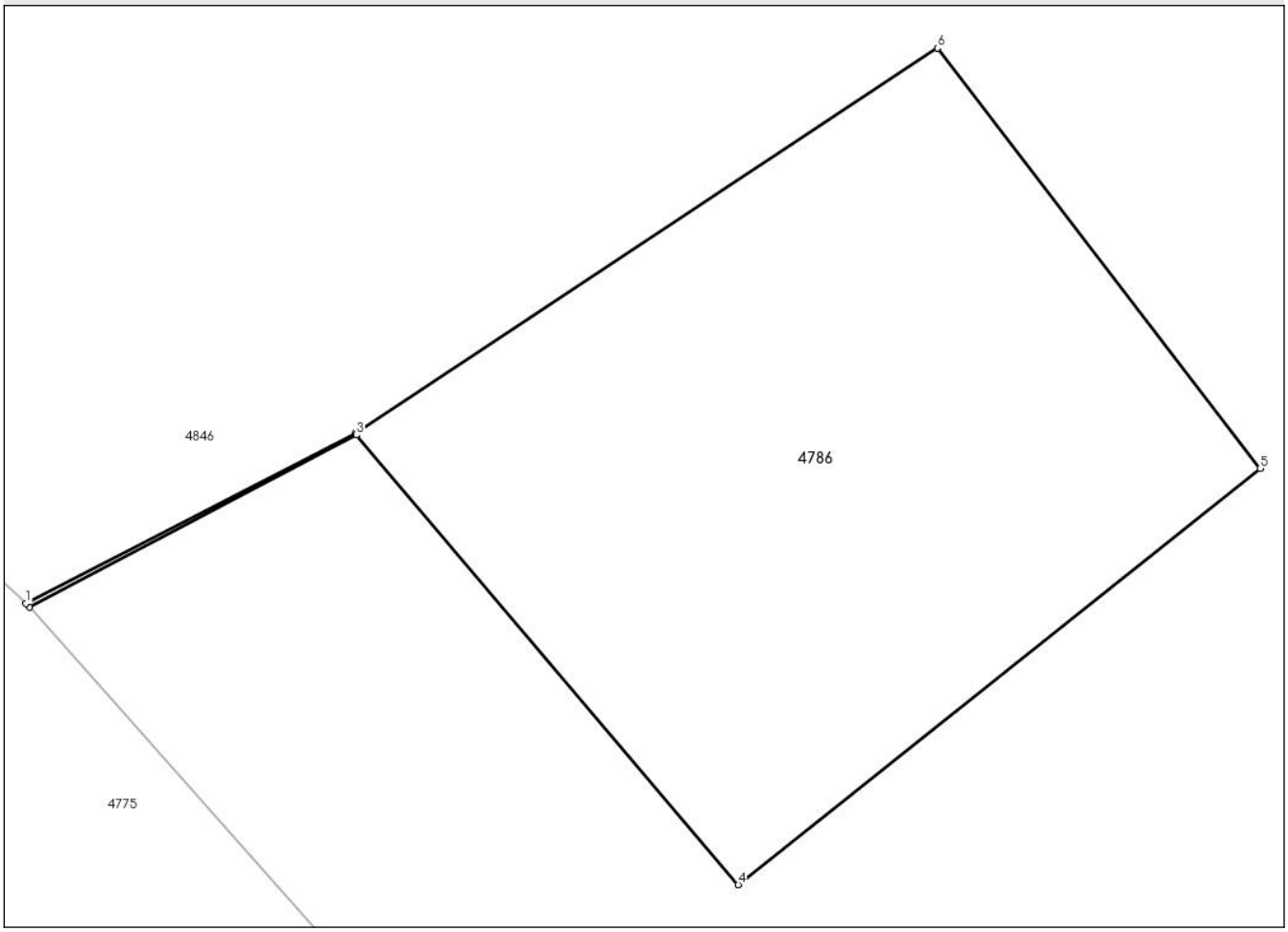
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21141	84	sat.Silistea

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
4786	curti constructii	NU	84	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	560.639,749 397.558,246	2	560.639,805 397.558,195	0.076
2	560.639,805 397.558,195	3	560.644,632 397.560,735	5.454
3	560.644,632 397.560,735	4	560.650,274 397.554,095	8.714
4	560.650,274 397.554,095	5	560.657,986 397.560,242	9.862
5	560.657,986 397.560,242	6	560.653,219 397.566,444	7.823

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	560.653,219 397.566,444	7	560.644,617 397.560,758	10.312
7	560.644,617 397.560,758	1	560.639,749 397.558,246	5.478

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4787

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.771	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit; se noteaza faptul ca imobilul este cu proprietar neidentificat

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 6287, din 21/06/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI BANESTI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	se noteaza faptul ca imobilul este cu proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

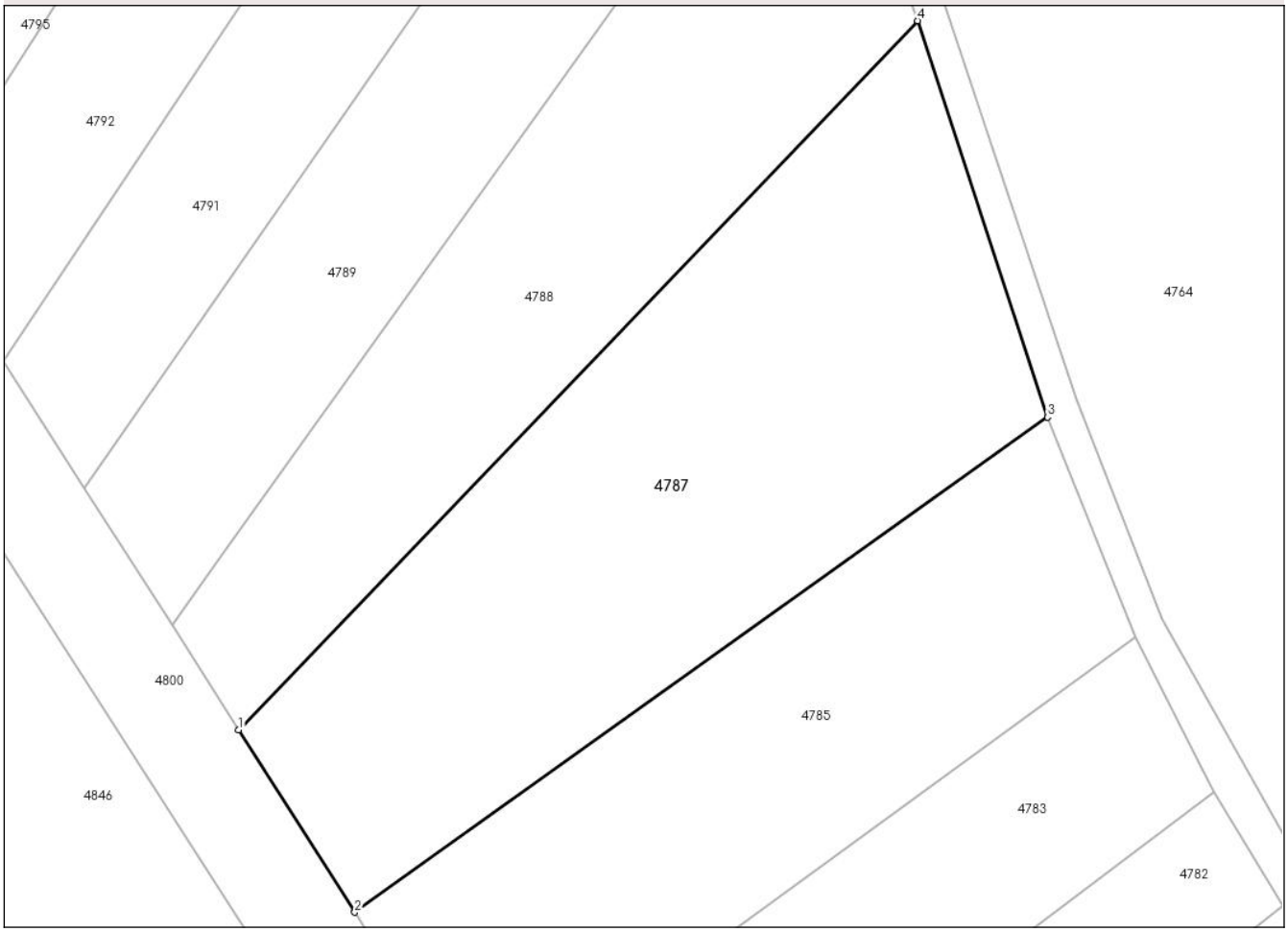
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.771	se noteaza faptul ca imobilul este cu proprietar neidentificat

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
4787	arabil	NU	1.771	22/1	1249/7	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	560.779,549 397.546,813	2	560.788,912 397.532,113	17.43
2	560.788,912 397.532,113	3	560.844,794 397.572,006	68.66
3	560.844,794 397.572,006	4	560.834,31 397.603,942	33.613
4	560.834,31 397.603,942	1	560.779,549 397.546,813	79.136

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4788

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.300	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 70190, din 04/02/1998 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **OPRINA ALEXANDRINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

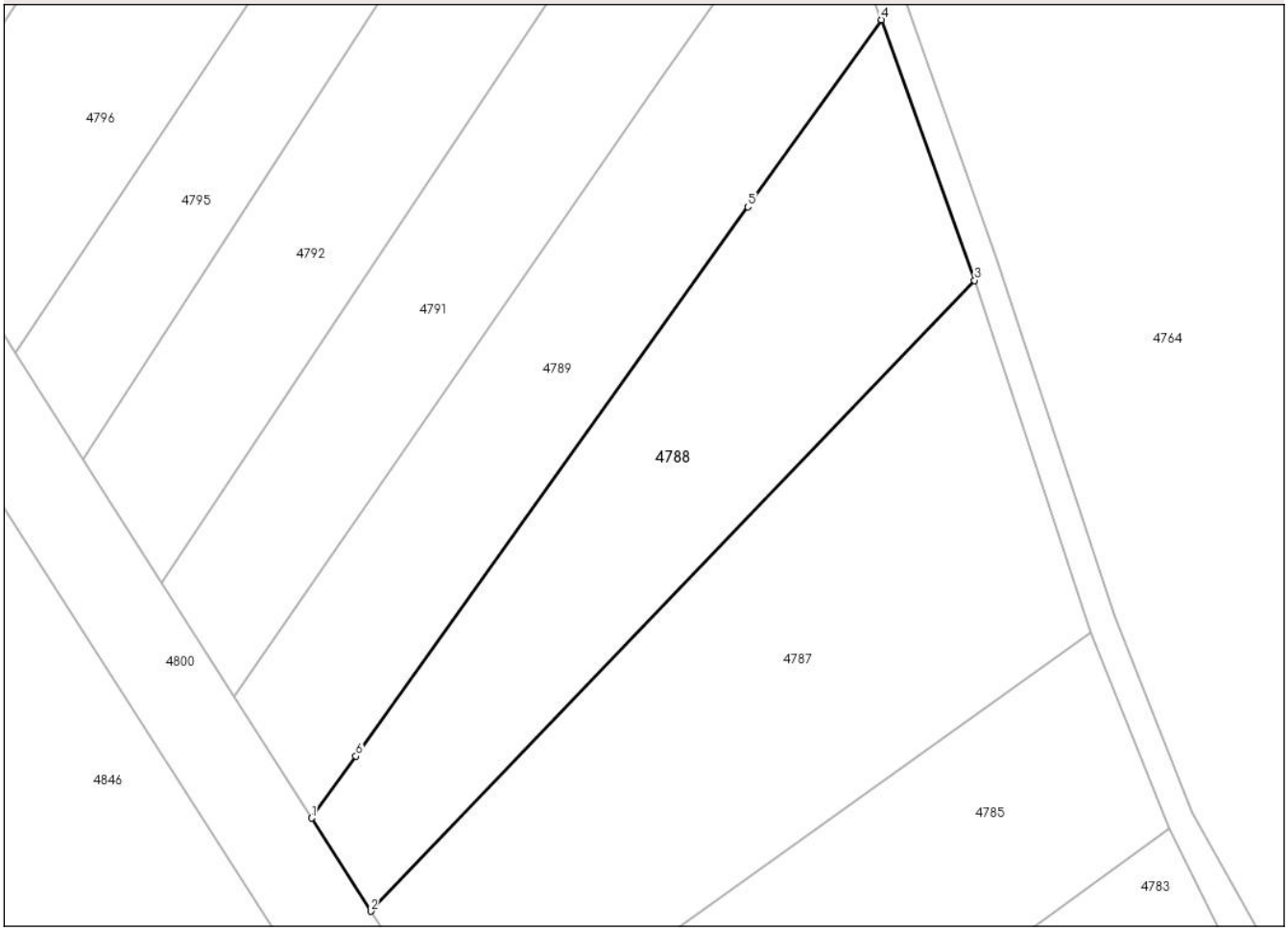
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
4788	arabil	NU	1.300	22/1	1249/6	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	560.774,182 397.555,239	2	560.779,549 397.546,813	9.99
2	560.779,549 397.546,813	3	560.834,31 397.603,942	79.136
3	560.834,31 397.603,942	4	560.825,849 397.627,554	25.082
4	560.825,849 397.627,554	5	560.813,746 397.610,614	20.819
5	560.813,746 397.610,614	6	560.778,199 397.560,862	61.146

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	560.778,199 397.560,862	1	560.774,182 397.555,239	6.91

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4789

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:3425
Nr. cadastral vechi:11737

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21939	1.162	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
14670 / 09/09/2010		
Act Notarial nr. 2433, din 08/09/2010 emis de NP MUSAT ROXANA ANDREEA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC"CAST"SRL**, CIF:9093941	
	OBSERVATII: 9985 lei	
4943 / 05/04/2011		
Act Administrativ nr. 4620, din 30/03/2011 emis de OCPI;		
B3	se noteaza repozitionarea imobilului,	A1

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
20074 / 16/09/2016		
Ordonanta nr. 23/P/2015, din 26/06/2015 emis de PARCHETUL DE PE LANGA INALTA CURTE DE CASATIE (ORDONANTA);		
C1	se inscrie ipoteca legala reprezentand sechestru, pana la concurenta sumei de 11.972.285 lei	A1
38146 / 08/08/2023		
Hotarare Judecatoreasca nr. 90, din 16/10/2020 emis de CURTEA DE APEL ALBA IULIA-SECTIA PENALA;		
C2	se mentine sechestrul asigurator de sub C1 pana la concurenta sumei de 8.219.035,74 LEI	A1

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

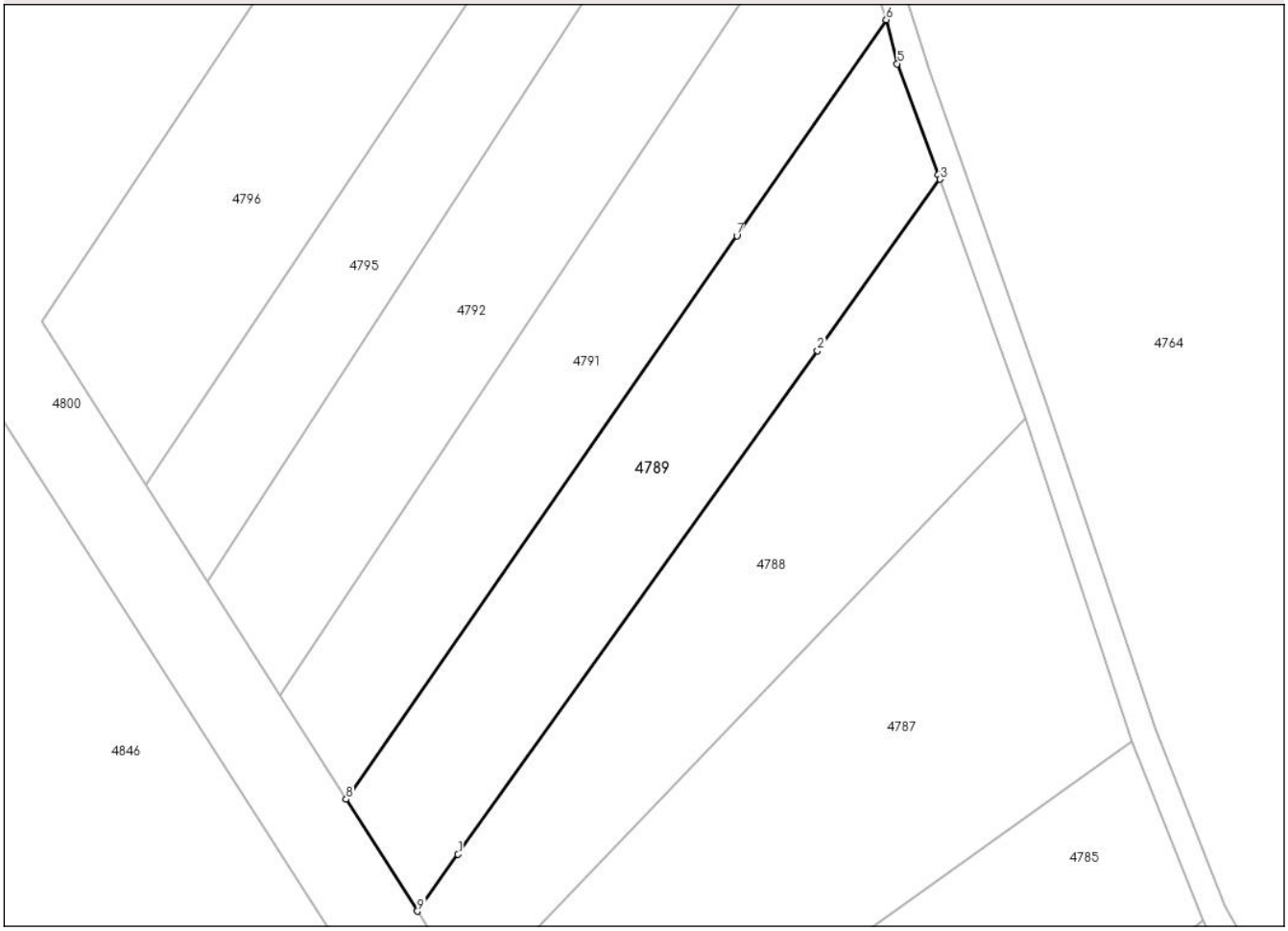
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21939	1.162	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
4789	arabil	NU	1.162	22/1	1249/5	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	560.778,199 397.560,862	2	560.813,746 397.610,614	61.146
2	560.813,746 397.610,614	3	560.825,849 397.627,554	20.819
3	560.825,849 397.627,554	4	560.825,687 397.627,993	0.468
4	560.825,687 397.627,993	5	560.821,633 397.638,956	11.688
5	560.821,633 397.638,956	6	560.820,544 397.643,304	4.482

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	560.820,544 397.643,304	7	560.805,758 397.621,984	25.945
7	560.805,758 397.621,984	8	560.767,138 397.566,297	67.769
8	560.767,138 397.566,297	9	560.774,182 397.555,239	13.111
9	560.774,182 397.555,239	1	560.778,199 397.560,862	6.911

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4790

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit; se noteaza faptul ca imobilul este cu proprietar neidentificat

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 6287, din 21/06/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI BANESTI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	se noteaza faptul ca imobilul este cu proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

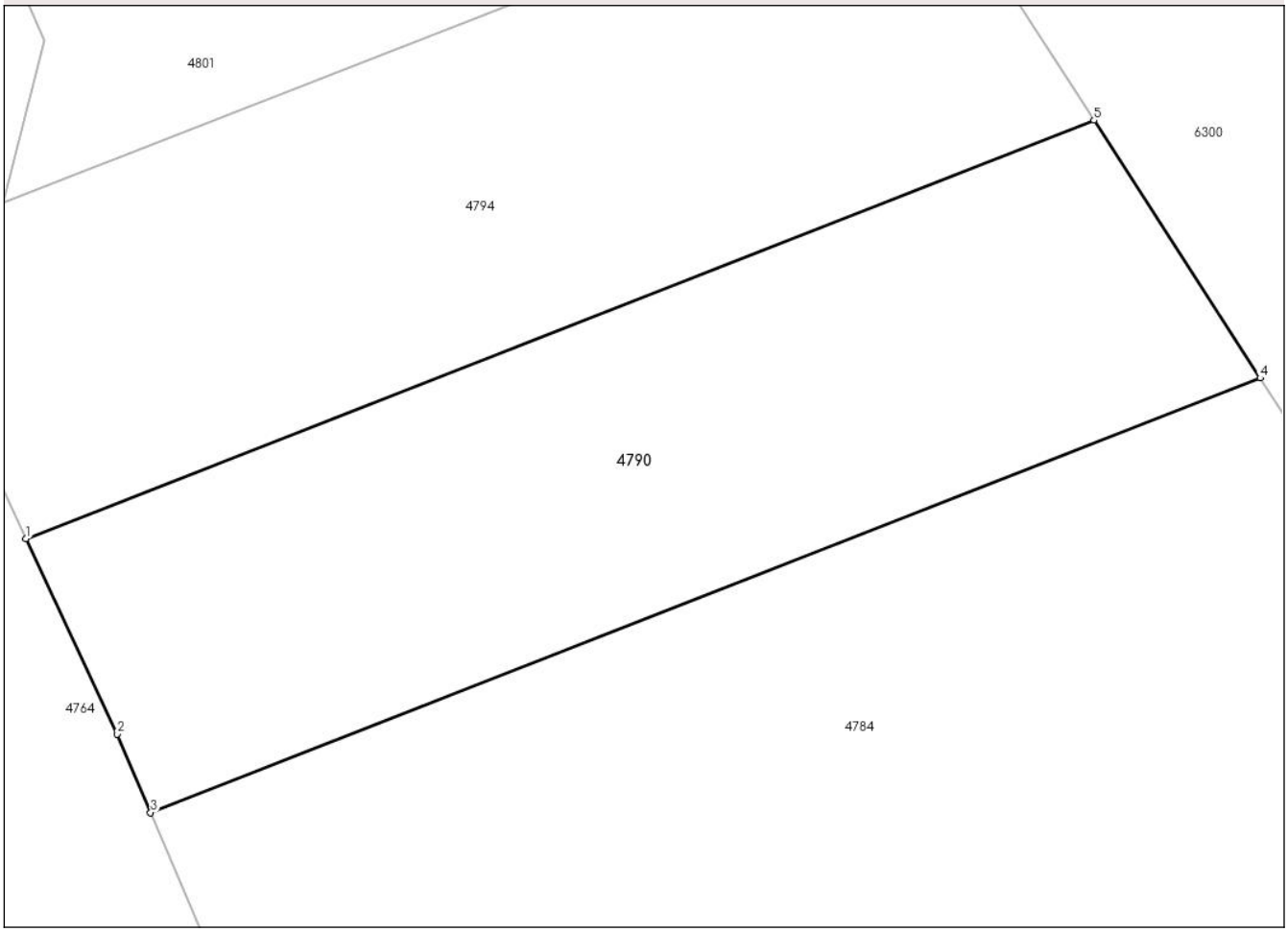
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	se noteaza faptul ca imobilul este cu proprietar neidentificat

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
4790	arabil	NU	5.000	40/1	1268/42	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	560.902,236 397.590,914	2	560.913,157 397.567,61	25.737
2	560.913,157 397.567,61	3	560.917,133 397.558,241	10.178
3	560.917,133 397.558,241	4	561.049,611 397.610,084	142.26
4	561.049,611 397.610,084	5	561.029,754 397.640,816	36.589
5	561.029,754 397.640,816	1	560.902,236 397.590,914	136.934

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4791

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.162	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit; se noteaza faptul ca imobilul este cu proprietar neidentificat

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 6287, din 21/06/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI BANESTI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	se noteaza faptul ca imobilul este cu proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

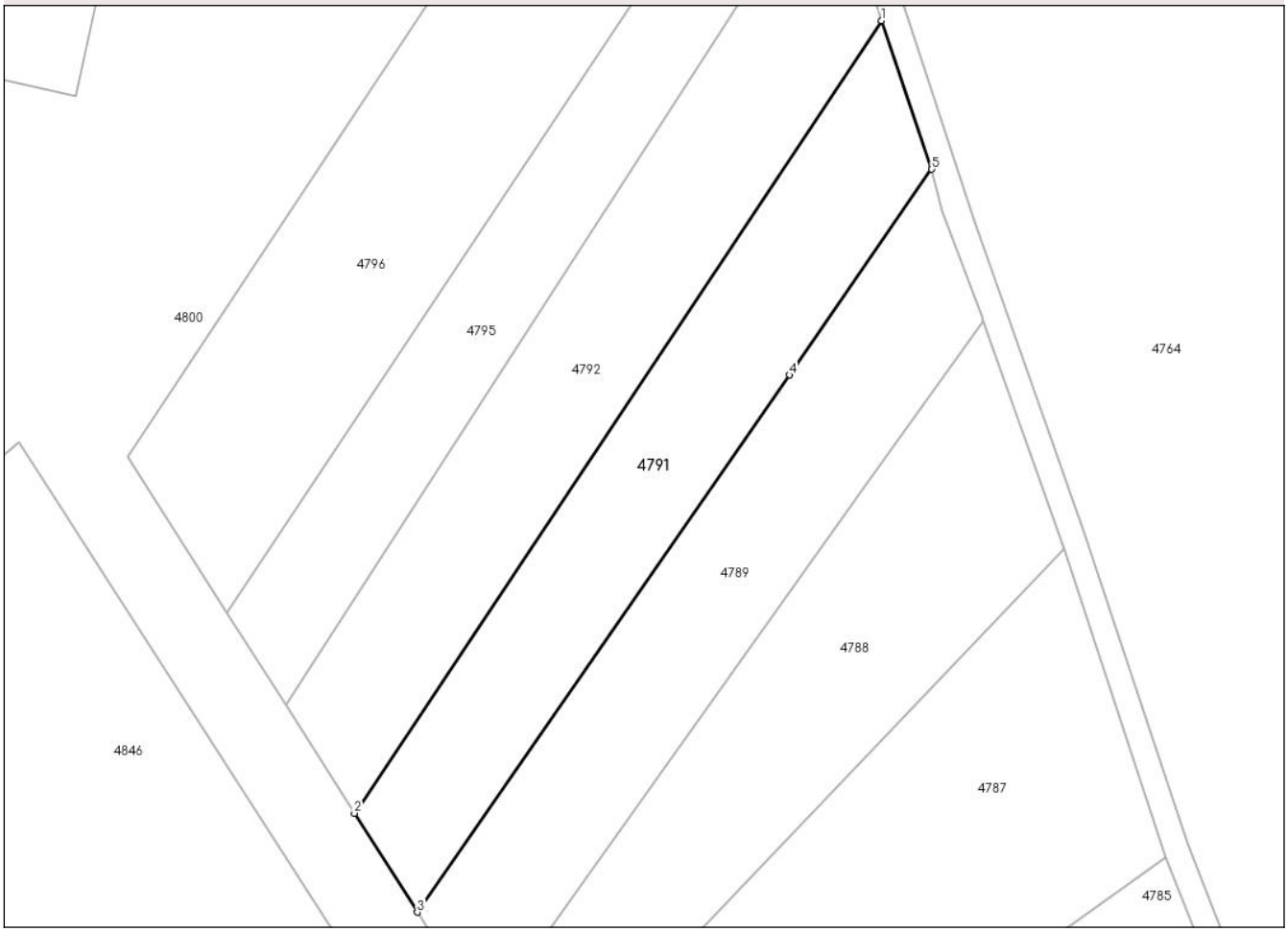
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.162	se noteaza faptul ca imobilul este cu proprietar neidentificat

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
4791	arabil	NU	1.162	22/1	1249/4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	560.815,291 397.658,705	2	560.760,608 397.576,55	98.69
2	560.760,608 397.576,55	3	560.767,138 397.566,297	12.156
3	560.767,138 397.566,297	4	560.805,758 397.621,984	67.769
4	560.805,758 397.621,984	5	560.820,544 397.643,304	25.945
5	560.820,544 397.643,304	1	560.815,291 397.658,705	16.272

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4792

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22829	1.300	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
32560 / 10/08/2022		
Act Notarial nr. 3859, din 10/08/2022 emis de Pop Mihaela Cristina;		
B5	se radiaza antecontractul de vanzare cumparare aut. nr 899 din 07.04.2022 NP Ivan Mihaela, notat prin inch.14441/2022, de sub B4 in baza c.v.c aut. sub nr. 3859/10.08.2022-NP Pop Mihaela Cristina	A1
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **DUMITRACHE ION** 2) **DUMITRACHE IOANA-MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

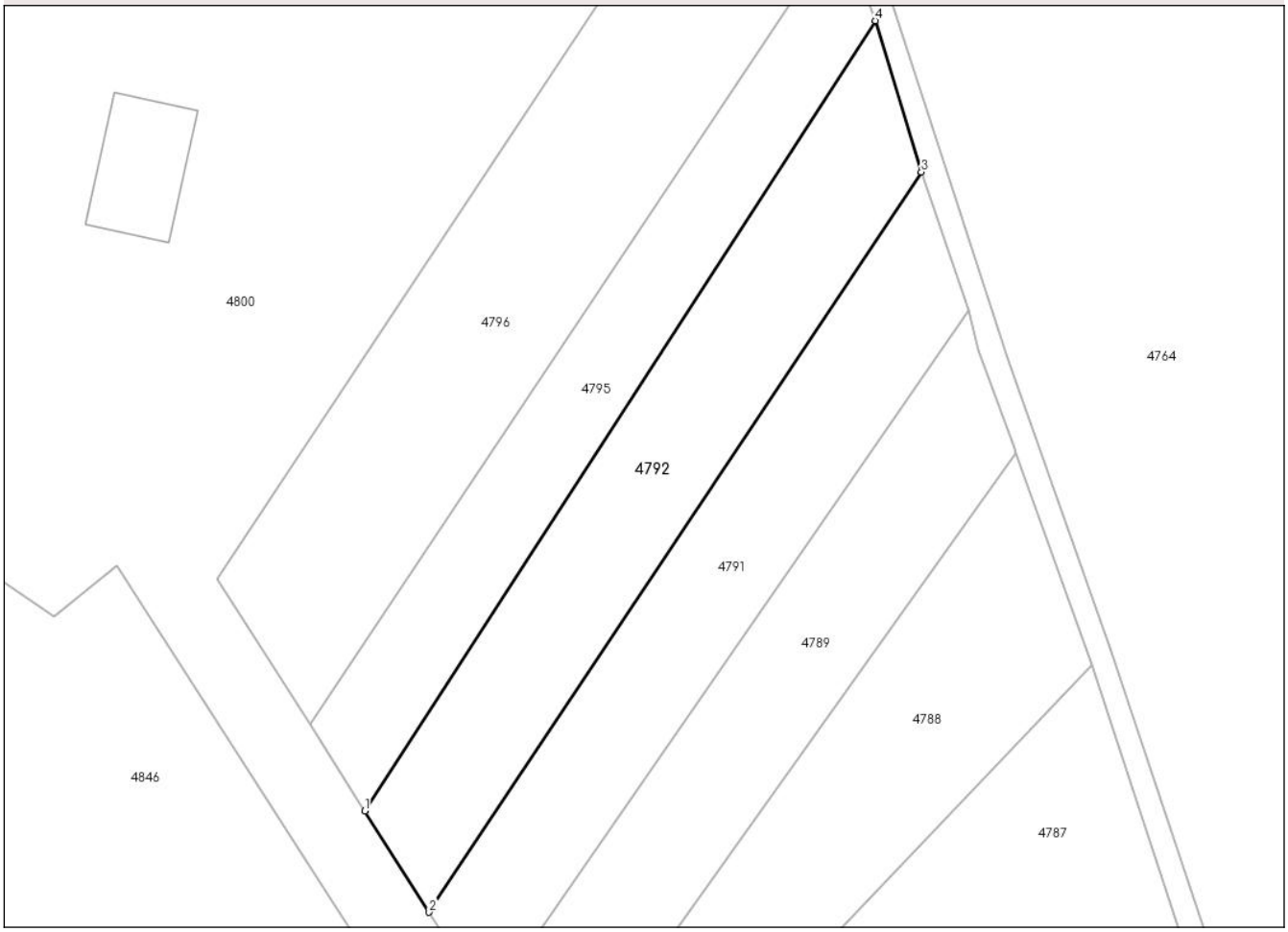
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22829	1.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
4792	arabil	NU	1.300	22/1	1249/3	-	teren extravilan

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	560.753,463 397.587,768	2	560.760,608 397.576,55	13.3
2	560.760,608 397.576,55	3	560.815,291 397.658,705	98.69
3	560.815,291 397.658,705	4	560.810,178 397.675,475	17.532
4	560.810,178 397.675,475	1	560.753,463 397.587,768	104.447

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4793

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24896	Din acte: 171.620 Masurata: 171.655	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
37937 / 11/11/2020		
Act Normativ nr. 107, din 25/09/1996 emis de PARLAMENTUL (act administrativ nr 12177 din 03.11.2020, emis de PRIMARIA;act administrativ nr 19364 din 09.11.2020, emis de ADMINISTRATIA BAZINALA DE APA BUZAU-IALOMITA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999	
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE	A1
	1) **ADMINISTRATIA NATIONALA " APELE ROMANE" - ADMINISTRATIA BAZINALA DE APA BUZAU-IALOMITA**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24896	Din acte: 171.620 Masurata: 171.655	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
4793	ape curgatoare	NU	171.655	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	559.396,248 398.417,699	2	559.452,57 398.193,307	231.353
4	560.160,552 397.759,116	5	560.499,41 397.468,719	446.268
7	560.734,505 396.853,205	8	560.838,05 396.391,956	472.729
10	560.866,139 396.457,969	11	560.814,681 396.681,302	229.185

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	559.452,57 398.193,307	3	559.649,57 397.951,641	311.787
5	560.499,41 397.468,719	6	560.653,234 397.144,878	358.518
8	560.838,05 396.391,956	9	560.866,536 396.395,798	28.744
11	560.814,681 396.681,302	12	560.783,166 396.825,449	147.552

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	559.649,57 397.951,641	4	560.160,552 397.759,116	546.048
6	560.653,234 397.144,878	7	560.734,505 396.853,205	302.784
9	560.866,536 396.395,798	10	560.866,139 396.457,969	62.172
12	560.783,166 396.825,449	13	560.732,38 397.054,821	234.927

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
13	560.732,38 397.054,821	14	560.711,233 397.229,051	175.509
14	560.711,233 397.229,051	15	560.704,999 397.259,134	30.722
15	560.704,999 397.259,134	16	560.654,423 397.336,363	92.316
16	560.654,423 397.336,363	17	560.633,973 397.377,327	45.785
17	560.633,973 397.377,327	18	560.594,003 397.475,179	105.701
18	560.594,003 397.475,179	19	560.520,931 397.534,555	94.154
19	560.520,931 397.534,555	20	560.405,5 397.601,308	133.343
20	560.405,5 397.601,308	21	560.280,422 397.758,896	201.193
21	560.280,422 397.758,896	22	560.191,639 397.813,195	104.071
22	560.191,639 397.813,195	23	560.057,567 397.874,624	147.475
23	560.057,567 397.874,624	24	560.066,531 397.886,117	14.575
24	560.066,531 397.886,117	25	560.072,975 397.892,311	8.938
25	560.072,975 397.892,311	26	560.037,283 397.895,514	35.835
26	560.037,283 397.895,514	27	560.001,615 397.896,086	35.673
27	560.001,615 397.896,086	28	559.980,358 397.898,134	21.355
28	559.980,358 397.898,134	29	559.929,675 397.882,442	53.056
29	559.929,675 397.882,442	30	559.913,9 397.881,621	15.797
30	559.913,9 397.881,621	31	559.909,202 397.889,677	9.326
31	559.909,202 397.889,677	32	559.899,999 397.888,876	9.238
32	559.899,999 397.888,876	33	559.890,744 397.888,071	9.29
33	559.890,744 397.888,071	34	559.881,555 397.887,271	9.224
34	559.881,555 397.887,271	35	559.876,121 397.887,244	5.434
35	559.876,121 397.887,244	36	559.870,727 397.887,217	5.393
36	559.870,727 397.887,217	37	559.865,135 397.889,264	5.955
37	559.865,135 397.889,264	38	559.861,915 397.890,448	3.431
38	559.861,915 397.890,448	39	559.856,062 397.892,6	6.236
39	559.856,062 397.892,6	40	559.853,383 397.893,585	2.854
40	559.853,383 397.893,585	41	559.850,333 397.894,969	3.349
41	559.850,333 397.894,969	42	559.846,06 397.896,9	4.69
42	559.846,06 397.896,9	43	559.842,523 397.898,532	3.894
43	559.842,523 397.898,532	44	559.838,208 397.900,523	4.753
44	559.838,208 397.900,523	45	559.829,506 397.904,538	9.583
45	559.829,506 397.904,538	46	559.820,283 397.908,793	10.157
46	559.820,283 397.908,793	47	559.803,924 397.916,34	18.016
47	559.803,924 397.916,34	48	559.795,848 397.920,066	8.895
48	559.795,848 397.920,066	49	559.789,718 397.923,686	7.119
49	559.789,718 397.923,686	50	559.785,406 397.926,232	5.007
50	559.785,406 397.926,232	51	559.777,669 397.930,801	8.985
51	559.777,669 397.930,801	52	559.769,003 397.935,918	10.064
52	559.769,003 397.935,918	53	559.762,897 397.939,523	7.091
53	559.762,897 397.939,523	54	559.762,001 397.940,406	1.258
54	559.762,001 397.940,406	55	559.758,875 397.943,489	4.391
55	559.758,875 397.943,489	56	559.742,062 397.960,067	23.612
56	559.742,062 397.960,067	57	559.729,088 397.972,856	18.217
57	559.729,088 397.972,856	58	559.725,175 397.976,705	5.489
58	559.725,175 397.976,705	59	559.721,278 397.980,539	5.467
59	559.721,278 397.980,539	60	559.714,7 397.987,009	9.227
60	559.714,7 397.987,009	61	559.712,799 397.988,88	2.667
61	559.712,799 397.988,88	62	559.706,638 397.990,859	6.471
62	559.706,638 397.990,859	63	559.703,581 397.991,842	3.211
63	559.703,581 397.991,842	64	559.700,301 397.992,896	3.445
64	559.700,301 397.992,896	65	559.694,883 397.994,637	5.691
65	559.694,883 397.994,637	66	559.690,341 397.996,097	4.771
66	559.690,341 397.996,097	67	559.684,948 397.997,83	5.664
67	559.684,948 397.997,83	68	559.684,216 397.998,065	0.768
68	559.684,216 397.998,065	69	559.681,16 398.000,321	3.799
69	559.681,16 398.000,321	70	559.677,106 398.003,313	5.038
70	559.677,106 398.003,313	71	559.673,046 398.006,309	5.045
71	559.673,046 398.006,309	72	559.668,971 398.009,317	5.065
72	559.668,971 398.009,317	73	559.666,657 398.006,227	3.86
73	559.666,657 398.006,227	74	559.645,643 398.021,966	26.255
74	559.645,643 398.021,966	75	559.618,431 398.056,58	44.03
75	559.618,431 398.056,58	76	559.610,834 398.076,185	21.025
76	559.610,834 398.076,185	77	559.608,256 398.088,961	13.034
77	559.608,256 398.088,961	78	559.611,373 398.093,209	5.269
78	559.611,373 398.093,209	79	559.608,722 398.106,485	13.539
79	559.608,722 398.106,485	80	559.602,353 398.138,381	32.525
80	559.602,353 398.138,381	81	559.599,444 398.156,306	18.16
81	559.599,444 398.156,306	82	559.594,918 398.187,378	31.4
82	559.594,918 398.187,378	83	559.591,977 398.206,936	19.778
83	559.591,977 398.206,936	84	559.590,704 398.220,422	13.546
84	559.590,704 398.220,422	85	559.588,489 398.231,85	11.641
85	559.588,489 398.231,85	86	559.585,695 398.246,161	14.581
86	559.585,695 398.246,161	87	559.584,698 398.251,066	5.005
87	559.584,698 398.251,066	88	559.580,716 398.264,983	14.476
88	559.580,716 398.264,983	89	559.579,241 398.271,269	6.456
89	559.579,241 398.271,269	90	559.578,319 398.277,316	6.117
90	559.578,319 398.277,316	91	559.576,649 398.295,145	17.908
91	559.576,649 398.295,145	92	559.576,456 398.303,23	8.087
92	559.576,456 398.303,23	93	559.571,84 398.314,115	11.823
93	559.571,84 398.314,115	94	559.570,059 398.320,052	6.198
94	559.570,059 398.320,052	95	559.565,808 398.332,975	13.605
95	559.565,808 398.332,975	96	559.564,43 398.338,214	5.417
96	559.564,43 398.338,214	97	559.561,626 398.345,668	7.964
97	559.561,626 398.345,668	98	559.560,346 398.349,07	3.635
98	559.560,346 398.349,07	99	559.554,571 398.358,021	10.652
99	559.554,571 398.358,021	100	559.546,773 398.370,109	14.385
100	559.546,773 398.370,109	101	559.530,832 398.390,535	25.91
101	559.530,832 398.390,535	102	559.507,155 398.430,864	46.765
102	559.507,155 398.430,864	1	559.396,248 398.417,699	111.686

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4794

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 64884, din 27/12/1996 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NITU JANETTE ANTIGONA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

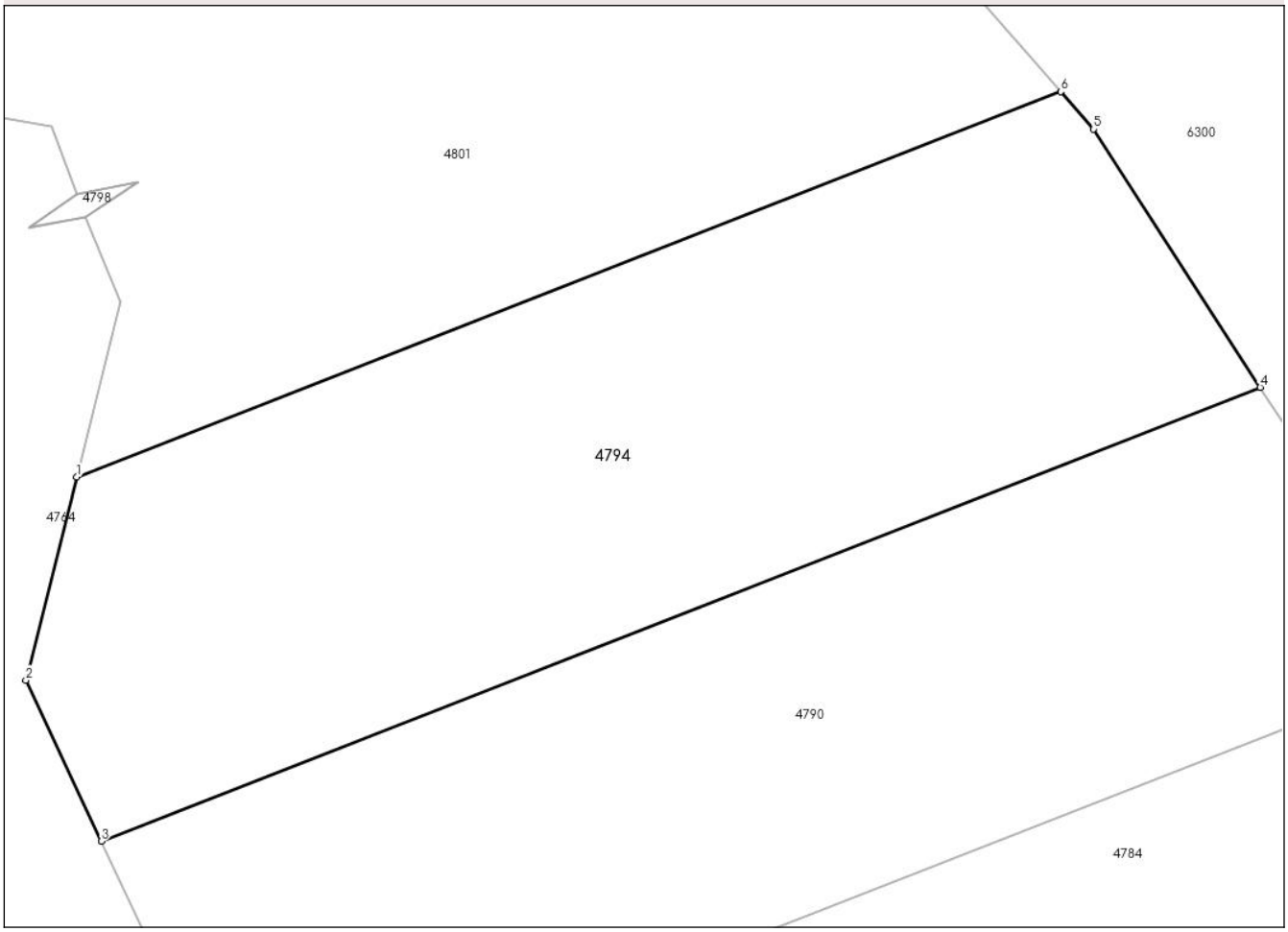
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
4794	arabil	NU	5.000	40/1	1268/43	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	560.899,53 397.630,945	2	560.893,93 397.608,636	23.001
2	560.893,93 397.608,636	3	560.902,236 397.590,914	19.571
3	560.902,236 397.590,914	4	561.029,754 397.640,816	136.934
4	561.029,754 397.640,816	5	561.011,422 397.669,186	33.778
5	561.011,422 397.669,186	6	561.007,816 397.673,32	5.486

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	561.007,816 397.673,32	1	560.899,53 397.630,945	116.281

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4795

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.016	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit; se noteaza faptul ca imobilul este cu proprietar neidentificat

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 6287, din 21/06/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI BANESTI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	se noteaza faptul ca imobilul este cu proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

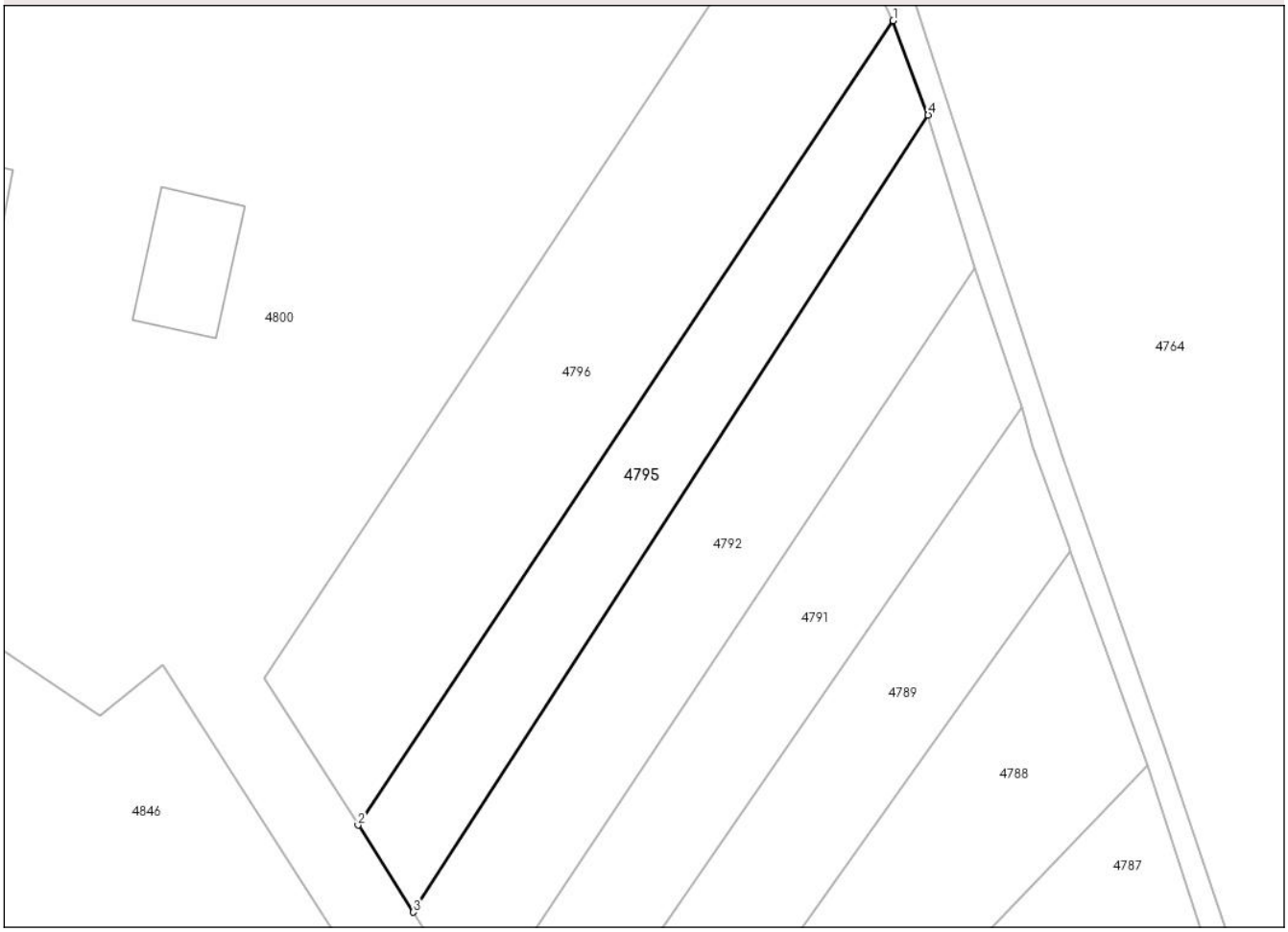
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.016	se noteaza faptul ca imobilul este cu proprietar neidentificat

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
4795	arabil	NU	1.016	22/1	1249/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	560.806,31 397.685,856	2	560.747,364 397.597,343	106.345
2	560.747,364 397.597,343	3	560.753,463 397.587,768	11.352
3	560.753,463 397.587,768	4	560.810,178 397.675,475	104.447
4	560.810,178 397.675,475	1	560.806,31 397.685,856	11.079

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4796

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.900	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit; se noteaza faptul ca imobilul este cu proprietar neidentificat

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 6287, din 21/06/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI BANESTI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	se noteaza faptul ca imobilul este cu proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

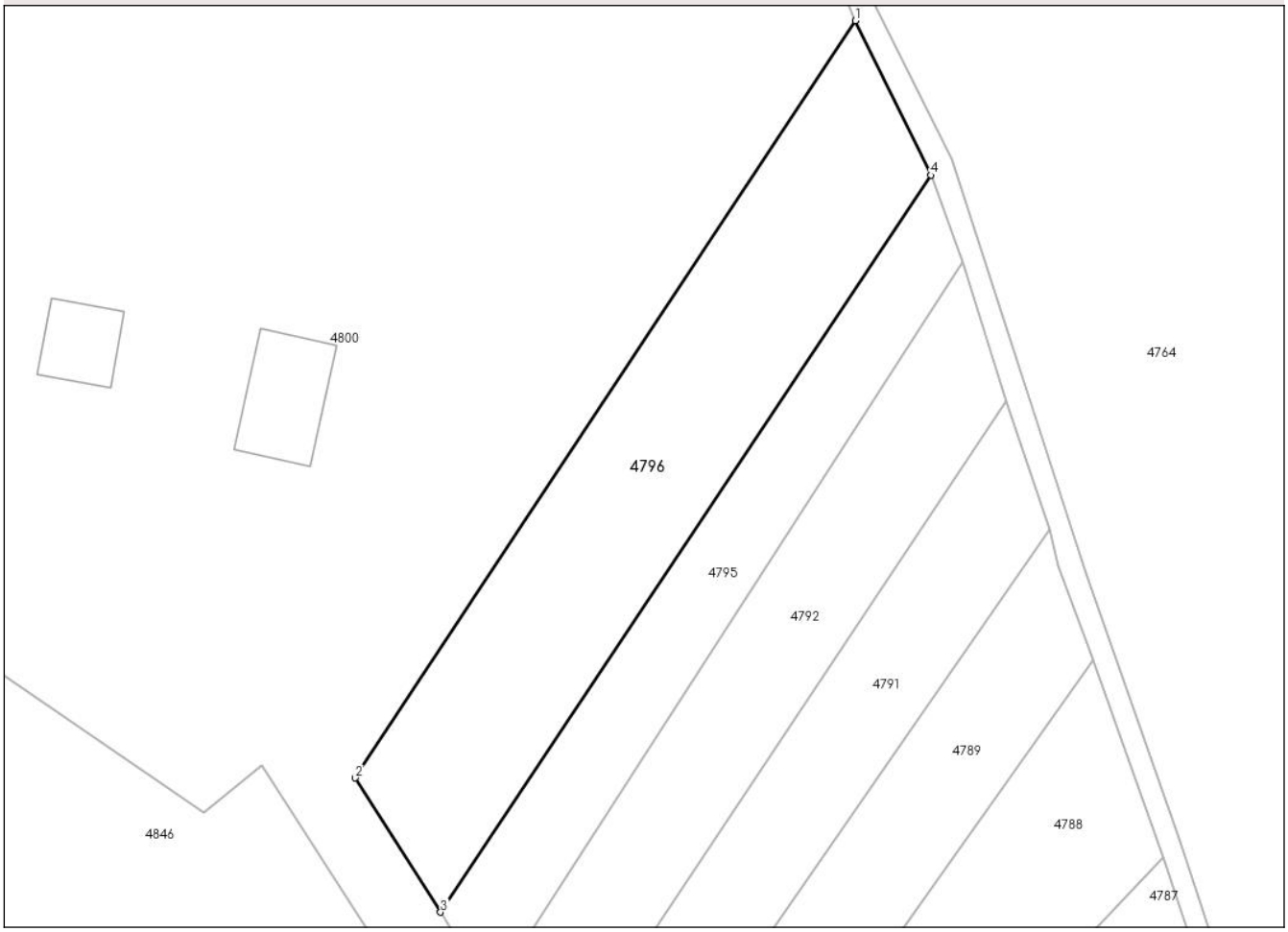
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.900	se noteaza faptul ca imobilul este cu proprietar neidentificat

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
4796	arabil	NU	1.900	22/1	1249/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	560.797,225 397.704,406	2	560.737,098 397.613,46	109.025
2	560.737,098 397.613,46	3	560.747,364 397.597,343	19.109
3	560.747,364 397.597,343	4	560.806,31 397.685,856	106.345
4	560.806,31 397.685,856	1	560.797,225 397.704,406	20.654

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4797

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:64(e:2907)
Nr. cadastral vechi:98

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21152	98	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit; sat.Silistea

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4275 / 20/03/2009		
Act Notarial nr. 1431, din 21/10/2008 emis de NP CHIRITA ANGELA ROXANA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC MICHELIN ROMANIA SA**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

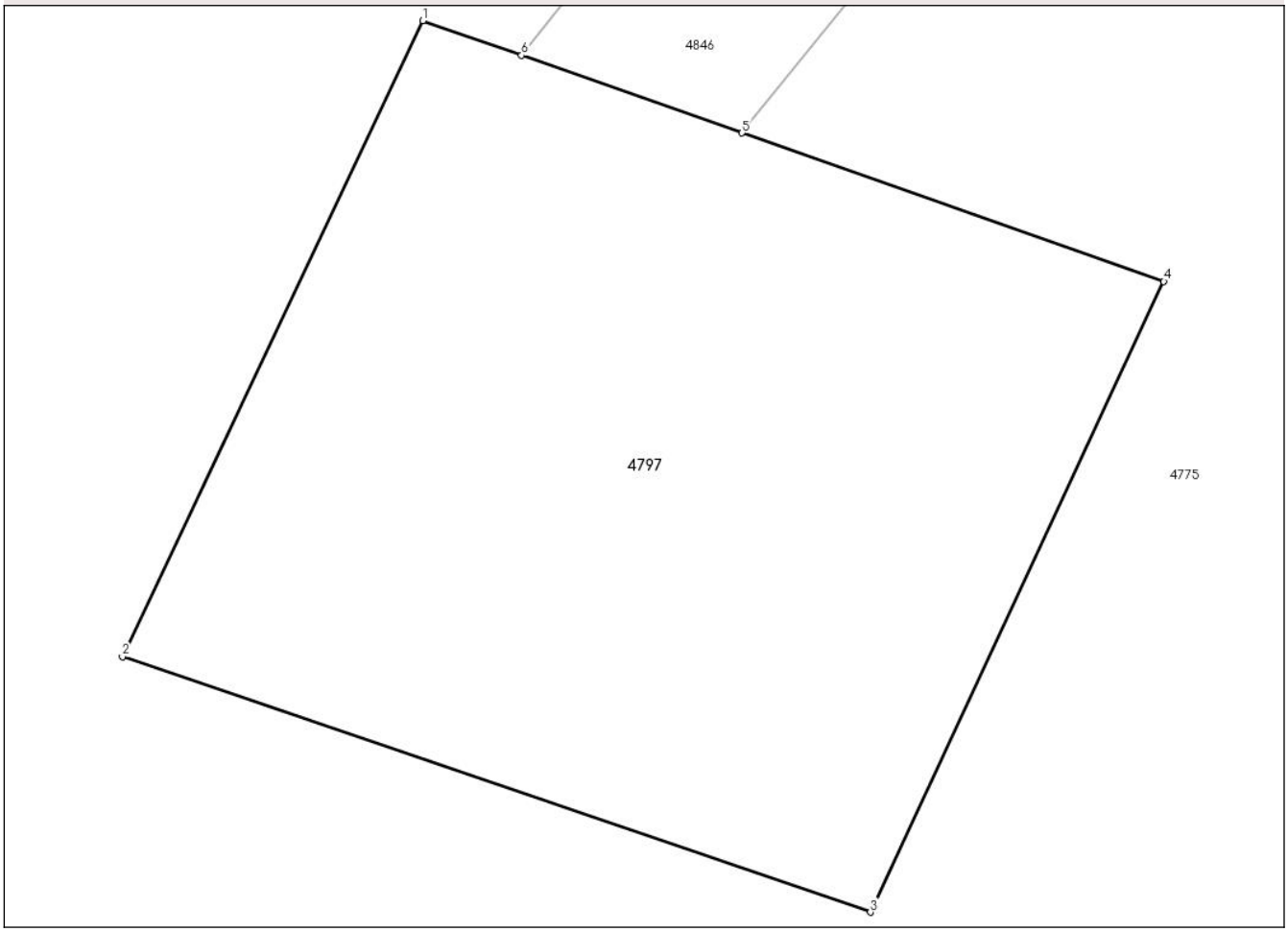
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21152	98	sat.Silistea

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
4797	curti constructii	NU	98	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	560.520,939 397.660,504	2	560.516,909 397.651,984	9.425
2	560.516,909 397.651,984	3	560.526,939 397.648,564	10.597
3	560.526,939 397.648,564	4	560.530,875 397.657,012	9.32
4	560.530,875 397.657,012	5	560.525,219 397.659,0	5.995
5	560.525,219 397.659,0	6	560.522,263 397.660,041	3.134

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	560.522,263 397.660,041	1	560.520,939 397.660,504	1.403

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4798

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		18	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; STALP

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 1705, din 29/11/2006 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

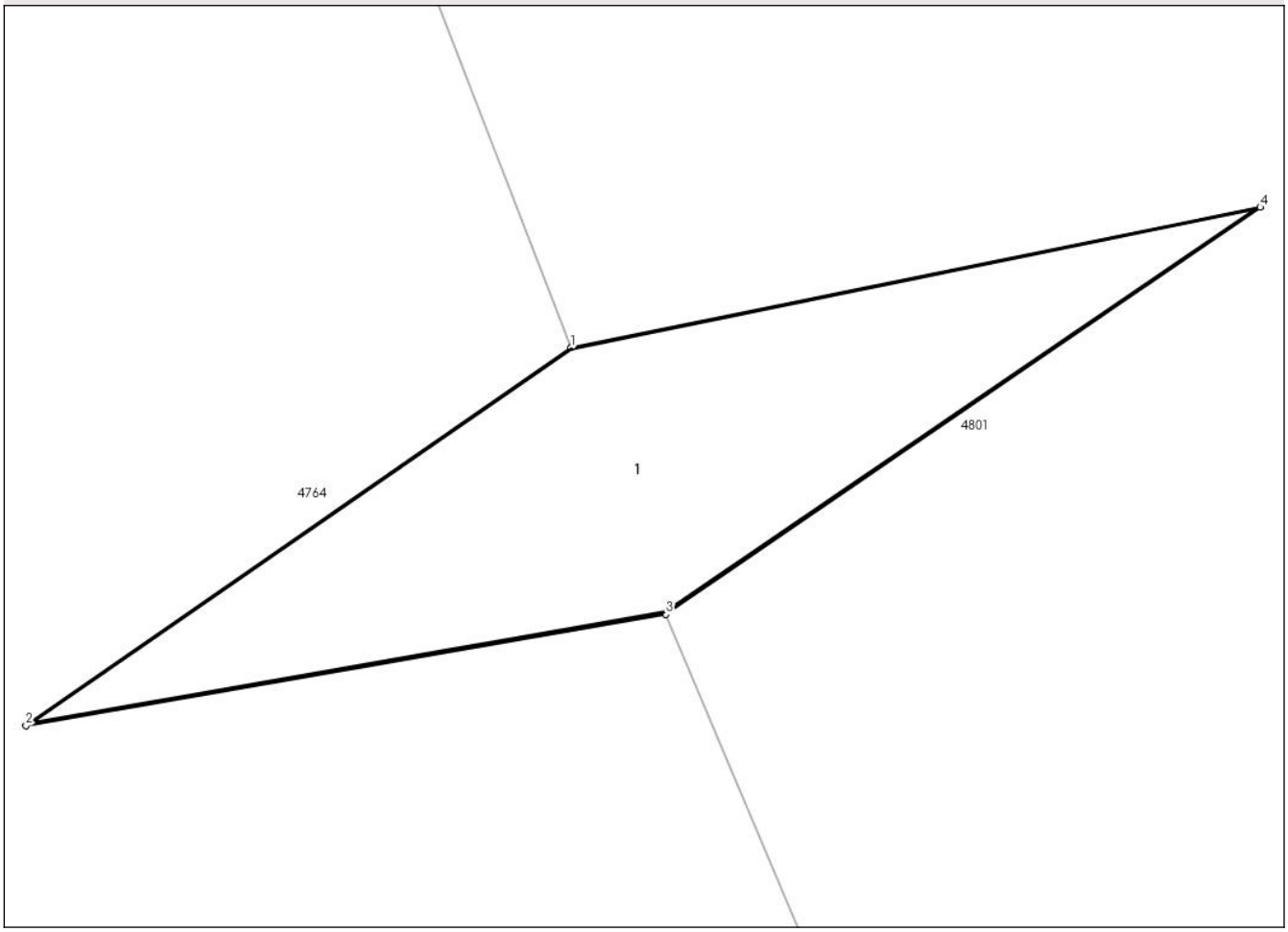
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	18	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
4798	arabil	NU	18	40/1	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; STALP

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	560.899,577 397.662,049	2	560.894,281 397.658,38	6.442
2	560.894,281 397.658,38	3	560.900,503 397.659,46	6.314
3	560.900,503 397.659,46	4	560.906,279 397.663,414	7.0

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	560.906,279 397.663,414	1	560.899,577 397.662,049	6.84

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4800

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:64(e:2911)
Nr. cadastral vechi:105

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21154	17.050	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit; sat.Silistea

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	21154-C1	Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:141 mp; C1-statie pompe SC=93,60 mp.
A1.2	21154-C2	Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp; C2-birouri SC=165,80 mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4398 / 23/03/2009		
Act Notarial nr. 1431, din 21/10/2008 emis de NP CHIRITA ANGELA ROXANA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **SCMICHELIN ROMANIA SA**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21154	17.050	sat.Silistea

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
4800	curti constructii	NU	17.050	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	21154-C1	constructii industriale si edilitare	Din acte: 94 Masurata: 141	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:141 mp; C1-statie pompe SC=93,60 mp.
A1.2	21154-C2	constructii administrative si social culturale	Din acte: 166 Masurata: 83	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp; C2-birouri SC=165,80 mp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	560.757,594 397.799,552	2	560.743,045 397.802,458	14.836
3	560.720,754 397.774,827	4	560.691,906 397.730,708	52.713

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	560.743,045 397.802,458	3	560.720,754 397.774,827	35.502
4	560.691,906 397.730,708	5	560.676,806 397.705,697	29.217

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	560.676,806 397.705,697	6	560.669,702 397.693,93	13.744
7	560.662,357 397.681,765	8	560.647,826 397.657,696	28.115
9	560.718,916 397.609,318	10	560.725,869 397.615,035	9.001
11	560.788,539 397.517,529	12	560.781,157 397.512,522	8.92
13	560.797,138 397.488,766	14	560.817,164 397.503,898	25.1
15	560.814,018 397.508,592	16	560.805,825 397.520,82	14.719
17	560.801,883 397.526,704	18	560.795,241 397.522,176	8.038
19	560.788,912 397.532,113	20	560.779,549 397.546,813	17.43
21	560.774,182 397.555,239	22	560.767,138 397.566,297	13.111
23	560.760,608 397.576,55	24	560.753,463 397.587,768	13.3
25	560.747,364 397.597,343	26	560.737,098 397.613,46	19.109
27	560.797,225 397.704,406	28	560.791,101 397.719,488	16.278
29	560.785,276 397.731,71	30	560.778,871 397.743,173	13.131
31	560.766,932 397.769,568	32	560.759,192 397.795,131	26.709
33	560.757,463 397.797,492	1	560.757,594 397.799,552	2.064

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	560.669,702 397.693,93	7	560.662,357 397.681,765	14.211
8	560.647,826 397.657,696	9	560.718,916 397.609,318	85.99
10	560.725,869 397.615,035	11	560.788,539 397.517,529	115.909
12	560.781,157 397.512,522	13	560.797,138 397.488,766	28.631
14	560.817,164 397.503,898	15	560.814,018 397.508,592	5.651
16	560.805,825 397.520,82	17	560.801,883 397.526,704	7.082
18	560.795,241 397.522,176	19	560.788,912 397.532,113	11.781
20	560.779,549 397.546,813	21	560.774,182 397.555,239	9.99
22	560.767,138 397.566,297	23	560.760,608 397.576,55	12.156
24	560.753,463 397.587,768	25	560.747,364 397.597,343	11.352
26	560.737,098 397.613,46	27	560.797,225 397.704,406	109.025
28	560.791,101 397.719,488	29	560.785,276 397.731,71	13.539
30	560.778,871 397.743,173	31	560.766,932 397.769,568	28.969
32	560.759,192 397.795,131	33	560.757,463 397.797,492	2.926

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4801

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		9.293	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 64877, din 27/12/1996 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **DRAGOMIR PARASCHIVA** 2) **DUMITRACHE CONSTANTIN** 3) **ENACHE TOMA** 4) **MILITARU ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

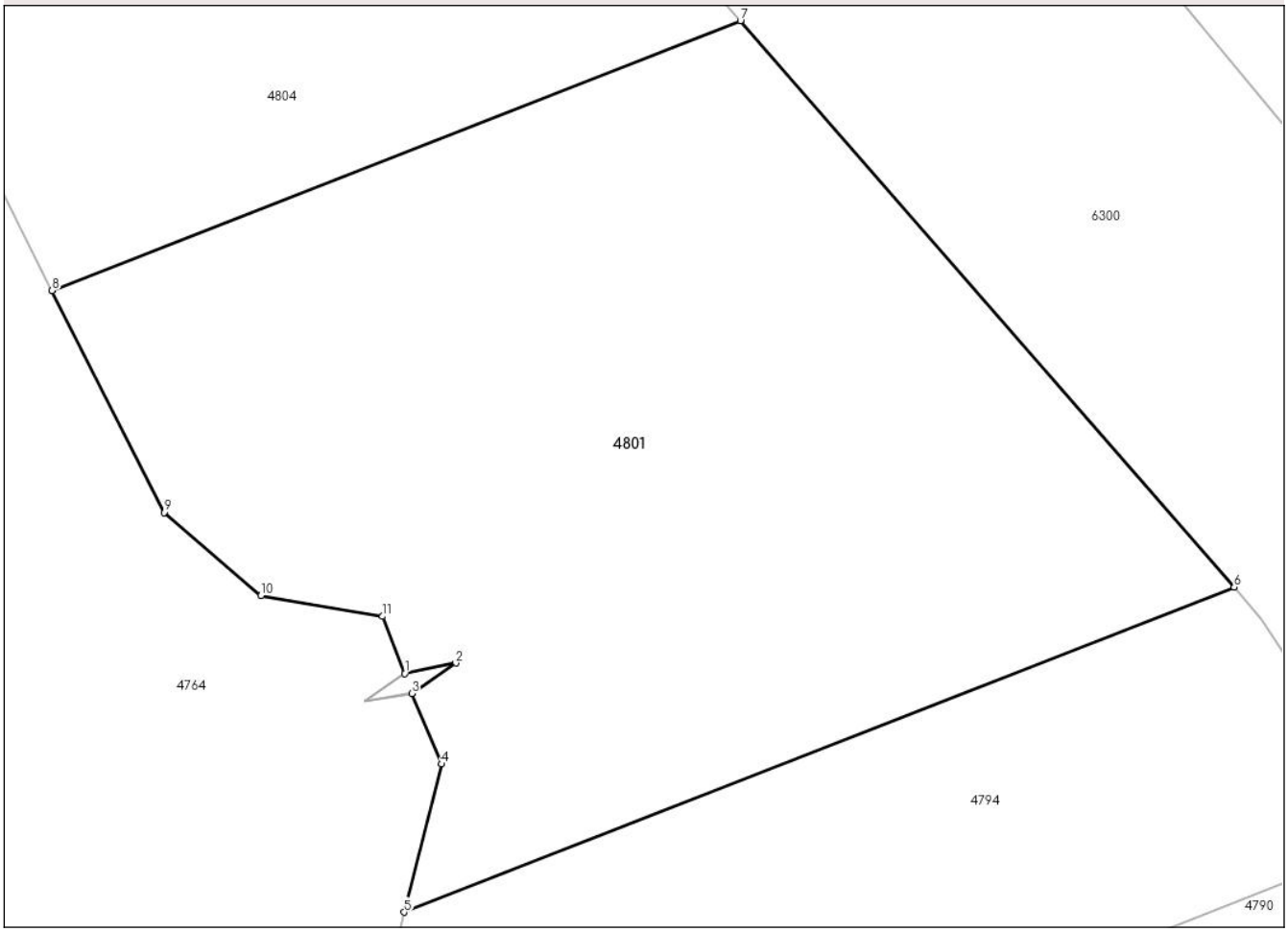
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	9.293	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
4801	arabil	NU	9.293	40/1	1268/44	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	560.899,577 397.662,049	2	560.906,279 397.663,414	6.84
2	560.906,279 397.663,414	3	560.900,503 397.659,46	7.0
3	560.900,503 397.659,46	4	560.904,38 397.650,262	9.981
4	560.904,38 397.650,262	5	560.899,53 397.630,945	19.917
5	560.899,53 397.630,945	6	561.007,816 397.673,32	116.281

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	561.007,816 397.673,32	7	560.943,398 397.747,144	97.977
7	560.943,398 397.747,144	8	560.853,573 397.711,992	96.458
8	560.853,573 397.711,992	9	560.868,18 397.683,035	32.433
9	560.868,18 397.683,035	10	560.880,824 397.672,222	16.638
10	560.880,824 397.672,222	11	560.896,698 397.669,503	16.105
11	560.896,698 397.669,503	1	560.899,577 397.662,049	7.991

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4802

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.518	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 72823, din 17/11/1997 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **DINITA ALEXANDRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

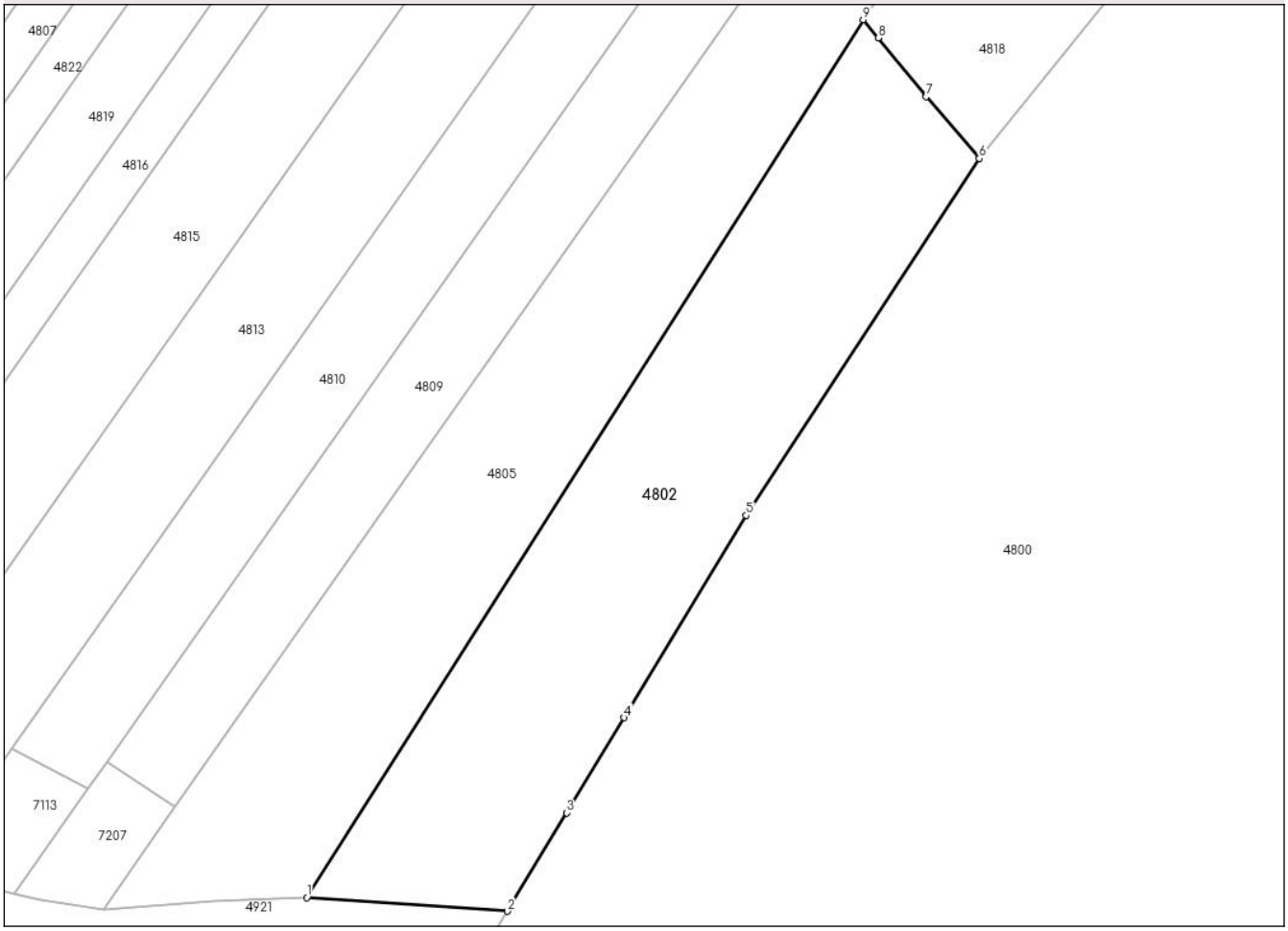
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.518	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
4802	arabil	NU	2.518	22/1	966/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	560.637,526 397.683,44	2	560.662,357 397.681,765	24.887
2	560.662,357 397.681,765	3	560.669,702 397.693,93	14.211
3	560.669,702 397.693,93	4	560.676,806 397.705,697	13.744
4	560.676,806 397.705,697	5	560.691,906 397.730,708	29.217
5	560.691,906 397.730,708	6	560.720,754 397.774,827	52.713

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	560.720,754 397.774,827	7	560.714,172 397.782,47	10.087
7	560.714,172 397.782,47	8	560.708,242 397.789,72	9.366
8	560.708,242 397.789,72	9	560.706,398 397.791,974	2.912
9	560.706,398 397.791,974	1	560.637,526 397.683,44	128.542

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4803

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:64(e:2891)
Nr. cadastral vechi:100

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21136	123	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit; sat.Silistea

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4277 / 20/03/2009		
Act Notarial nr. 1431, din 21/10/2008 emis de NP CHIRITA ANGELA ROXANA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC"MICHELIN ROMANIA"SA**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

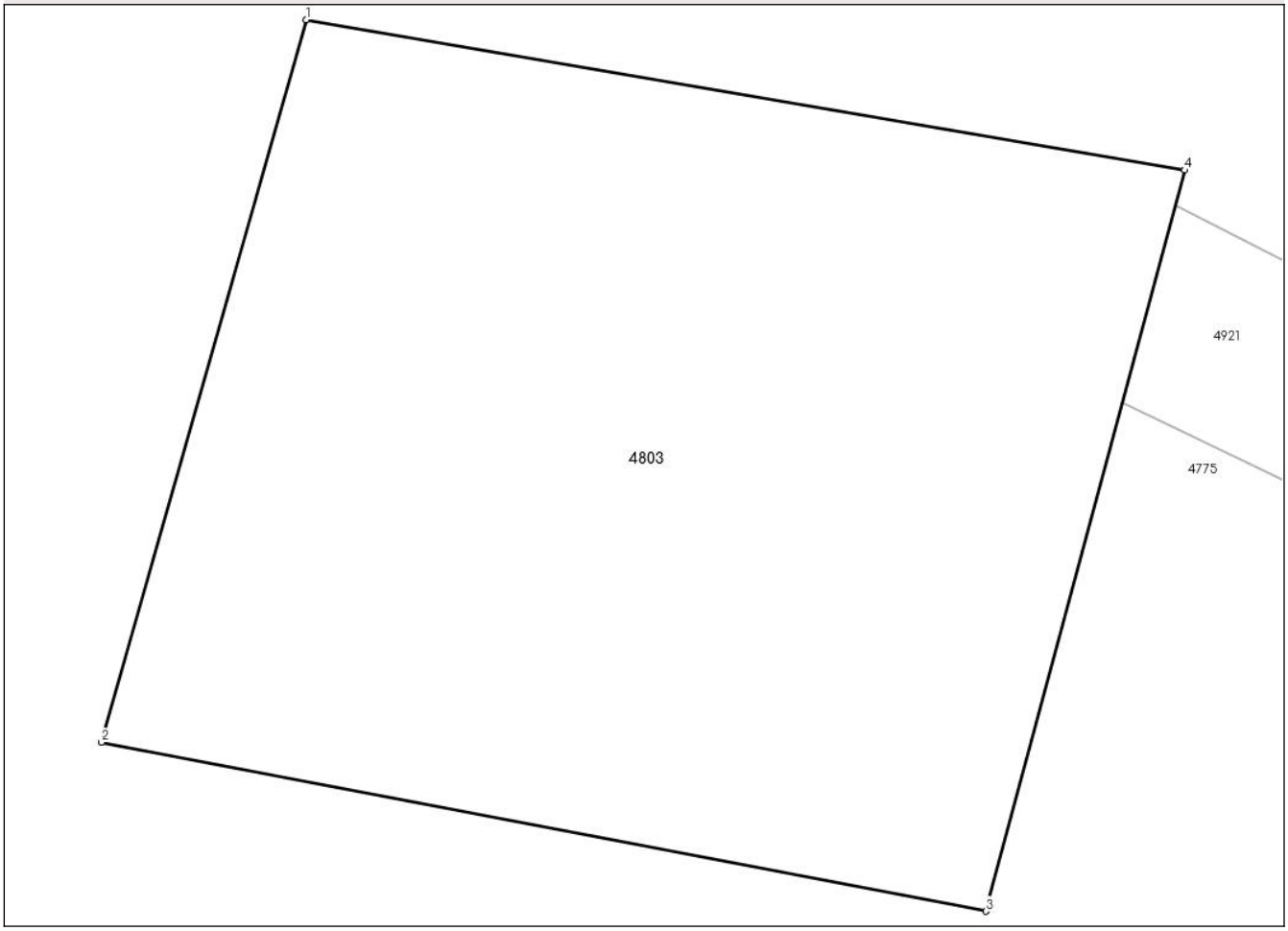
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21136	123	sat.Silistea

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
4803	curti constructii	NU	123	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	560.393,206 397.751,868	2	560.390,449 397.742,153	10.099
2	560.390,449 397.742,153	3	560.402,352 397.739,883	12.118
3	560.402,352 397.739,883	4	560.405,033 397.749,846	10.318
4	560.405,033 397.749,846	1	560.393,206 397.751,868	11.998

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4804

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 64890, din 10/02/1997 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **DRAGOMIR NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

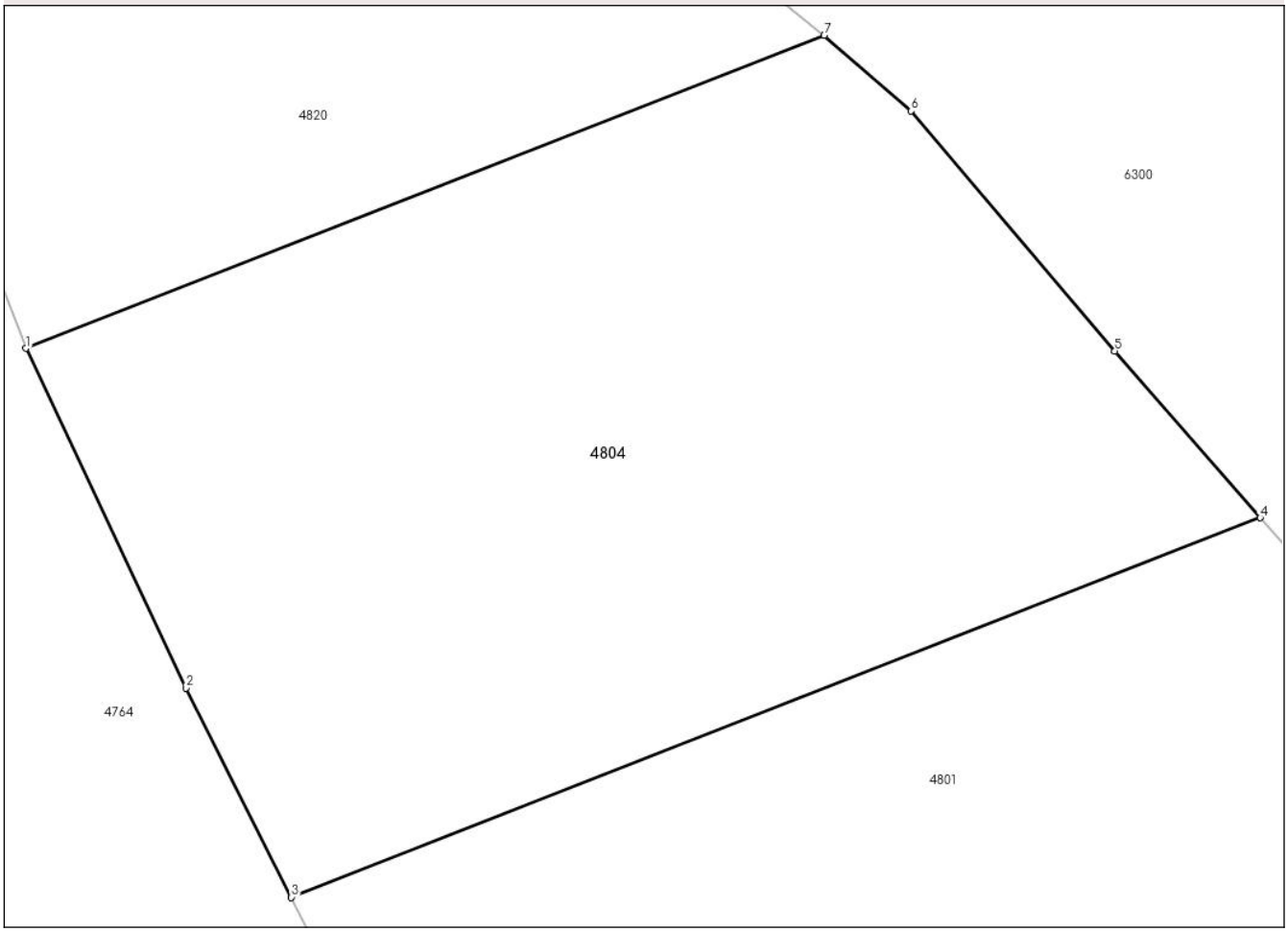
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
4804	arabil	NU	5.000	40/1	1268/45	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	560.828,955 397.762,841	2	560.843,796 397.731,374	34.791
2	560.843,796 397.731,374	3	560.853,573 397.711,992	21.708
3	560.853,573 397.711,992	4	560.943,398 397.747,144	96.458
4	560.943,398 397.747,144	5	560.929,912 397.762,598	20.511
5	560.929,912 397.762,598	6	560.911,046 397.784,816	29.148

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	560.911,046 397.784,816	7	560.902,97 397.791,806	10.681
7	560.902,97 397.791,806	1	560.828,955 397.762,841	79.481

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4805

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.980	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 64889, din 27/12/1996 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEAGU LILIANA** 2) **MIHAI GHEORGHE** 3) **MIHAI ION** 4) **MIHAI VICTOR** 5) **DUMITRU VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.980	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
10001	arabil	NU	2.518	22/1	966/2	-	
10002	faneata	NU	462	22/1	965/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	560.726,728 397.844,82	2	560.621,178 397.694,644	183.558
2	560.621,178 397.694,644	3	560.612,309 397.682,024	15.425
3	560.612,309 397.682,024	4	560.625,949 397.683,078	13.681

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	560.625,949 397.683,078	5	560.637,526 397.683,44	11.583
5	560.637,526 397.683,44	6	560.706,398 397.791,974	128.542
6	560.706,398 397.791,974	7	560.734,766 397.836,678	52.945
7	560.734,766 397.836,678	1	560.726,728 397.844,82	11.442

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4806

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		360	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit; DOMENIU PRIVAT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 133, din 07/10/1997 emis de COM. BANESTI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA BANESTI- DOMENIU PRIVAT**, CIF:2844731	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

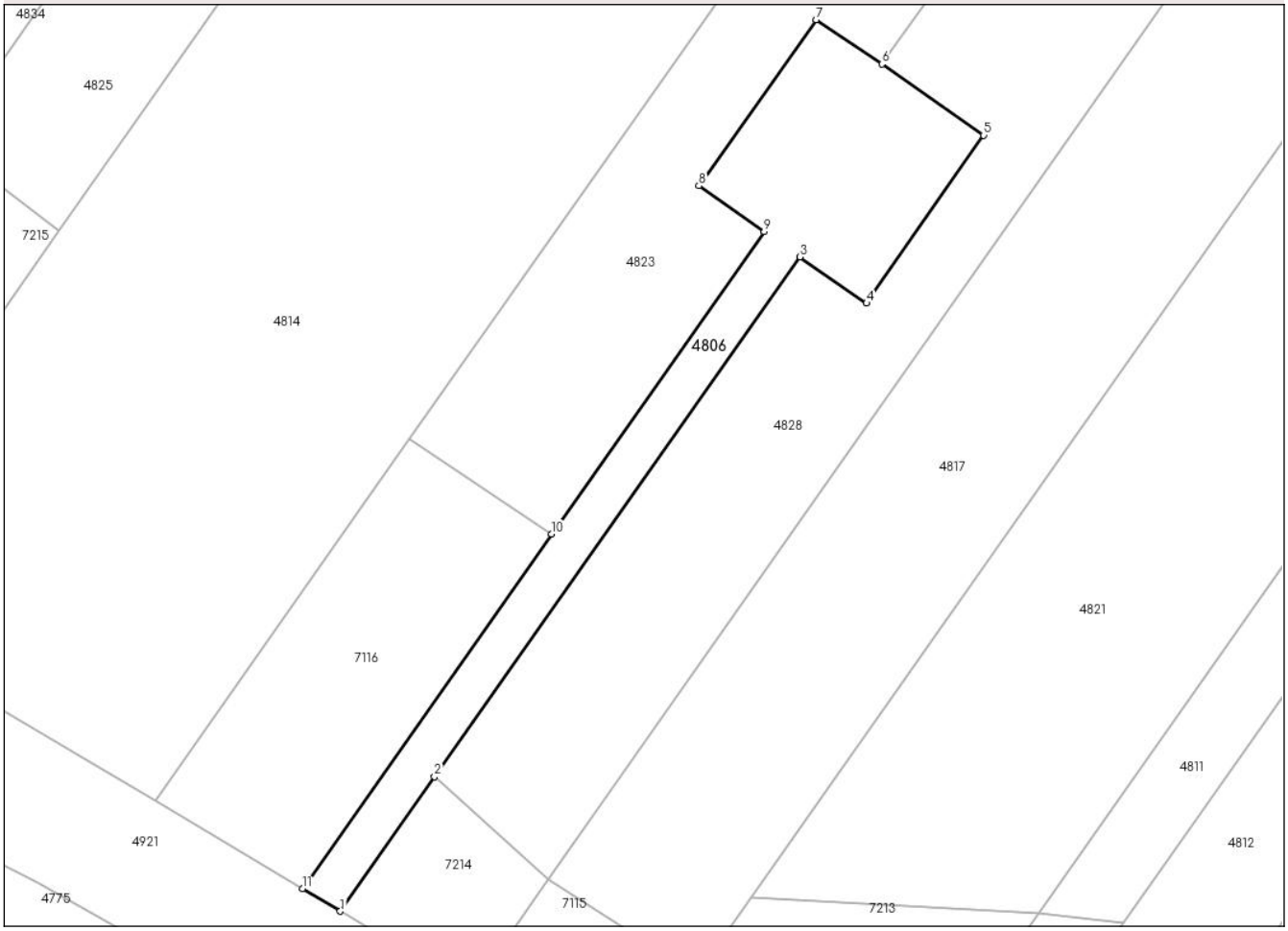
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	360	DOMENIU PRIVAT

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
4806	altele	NU	360	22/1	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	560.476,465 397.721,932	2	560.482,924 397.731,114	11.227
2	560.482,924 397.731,114	3	560.507,929 397.766,657	43.458
3	560.507,929 397.766,657	4	560.512,482 397.763,49	5.547
4	560.512,482 397.763,49	5	560.520,498 397.774,968	14.0
5	560.520,498 397.774,968	6	560.513,53 397.779,834	8.499

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	560.513,53 397.779,834	7	560.509,023 397.782,862	5.43
7	560.509,023 397.782,862	8	560.501,004 397.771,506	13.902
8	560.501,004 397.771,506	9	560.505,475 397.768,384	5.453
9	560.505,475 397.768,384	10	560.490,926 397.747,701	25.287
10	560.490,926 397.747,701	11	560.473,878 397.723,468	29.629
11	560.473,878 397.723,468	1	560.476,465 397.721,932	3.009

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4807

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 870 Masurata: 800	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit; se noteaza faptul ca imobilul este cu proprietar neidentificat

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 6287, din 21/06/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI BANESTI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	se noteaza faptul ca imobilul este cu proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

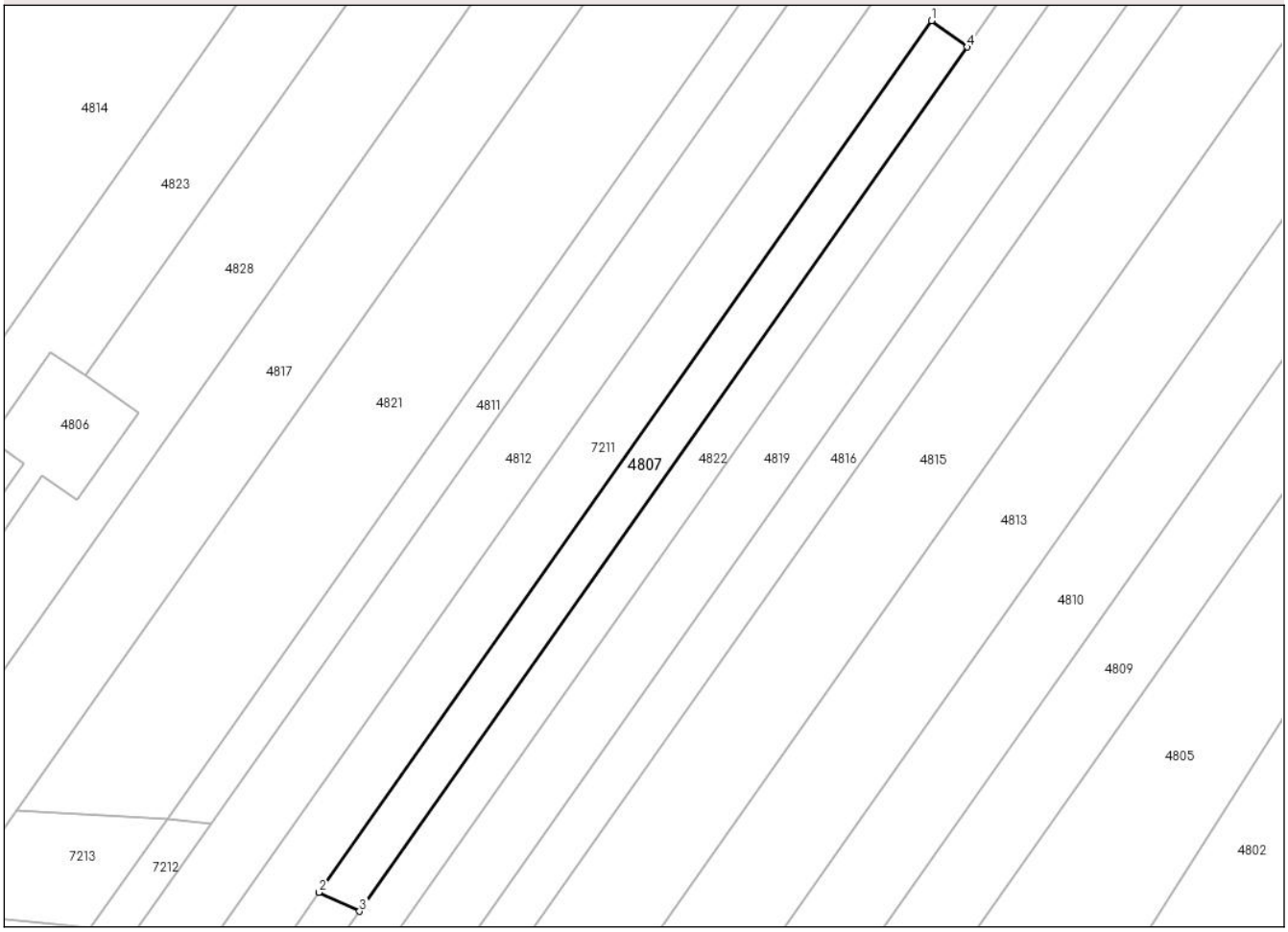
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 870 Masurata: 800	se noteaza faptul ca imobilul este cu proprietar neidentificat

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
4807	arabil	NU	800	22/1	966/12	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	560.624,305 397.826,254	2	560.544,152 397.712,211	139.392
2	560.544,152 397.712,211	3	560.549,452 397.709,73	5.852
3	560.549,452 397.709,73	4	560.628,937 397.822,82	138.23
4	560.628,937 397.822,82	1	560.624,305 397.826,254	5.765

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4808

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 264 Masurata: 265	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit; se noteaza faptul ca imobilul este rezerva la dispozitia comisiei locale de fond funciar

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 6287, din 21/06/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI BANESTI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	se noteaza faptul ca imobilul este rezerva la dispozitia comisiei locale de fond funciar	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

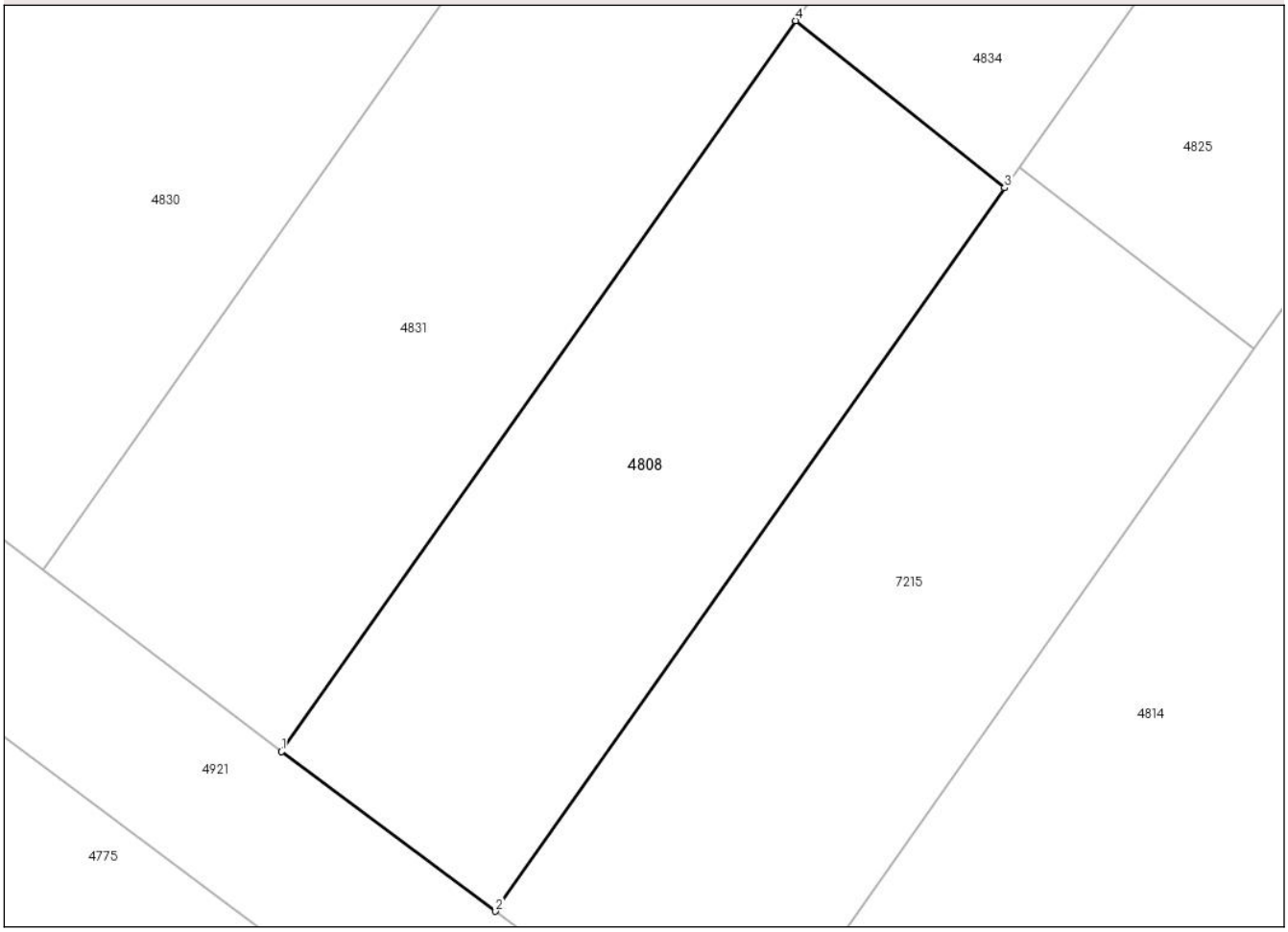
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 264 Masurata: 265	se noteaza faptul ca imobilul este rezerva la dispozitia comisiei locale de fond funciar

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
4808	altele	NU	265	22/1	962/111	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	560.424,686 397.754,935	2	560.431,84 397.749,6	8.924
2	560.431,84 397.749,6	3	560.448,848 397.773,777	29.56
3	560.448,848 397.773,777	4	560.441,868 397.779,358	8.937
4	560.441,868 397.779,358	1	560.424,686 397.754,935	29.862

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4809

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.070 Masurata: 1.890	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 73958, din 17/03/1998 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **VASILE STEFAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.070 Masurata: 1.890	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
10001	arabil	NU	1.890	22/1	966/3	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	560.612,77 397.700,252	2	560.621,178 397.694,644	10.107
2	560.621,178 397.694,644	3	560.726,728 397.844,82	183.558
3	560.726,728 397.844,82	4	560.725,032 397.846,538	2.415
4	560.725,032 397.846,538	5	560.723,184 397.857,349	10.967

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	560.723,184 397.857,349	1	560.612,77 397.700,252	192.017

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4810

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.312 Masurata: 2.130	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 72819, din 17/11/1997 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **IORDACHE ELENA** 2) **DIMA STELA** 3) **MARINCHESCU FLOAREA** 4) **DUMITRACHE CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

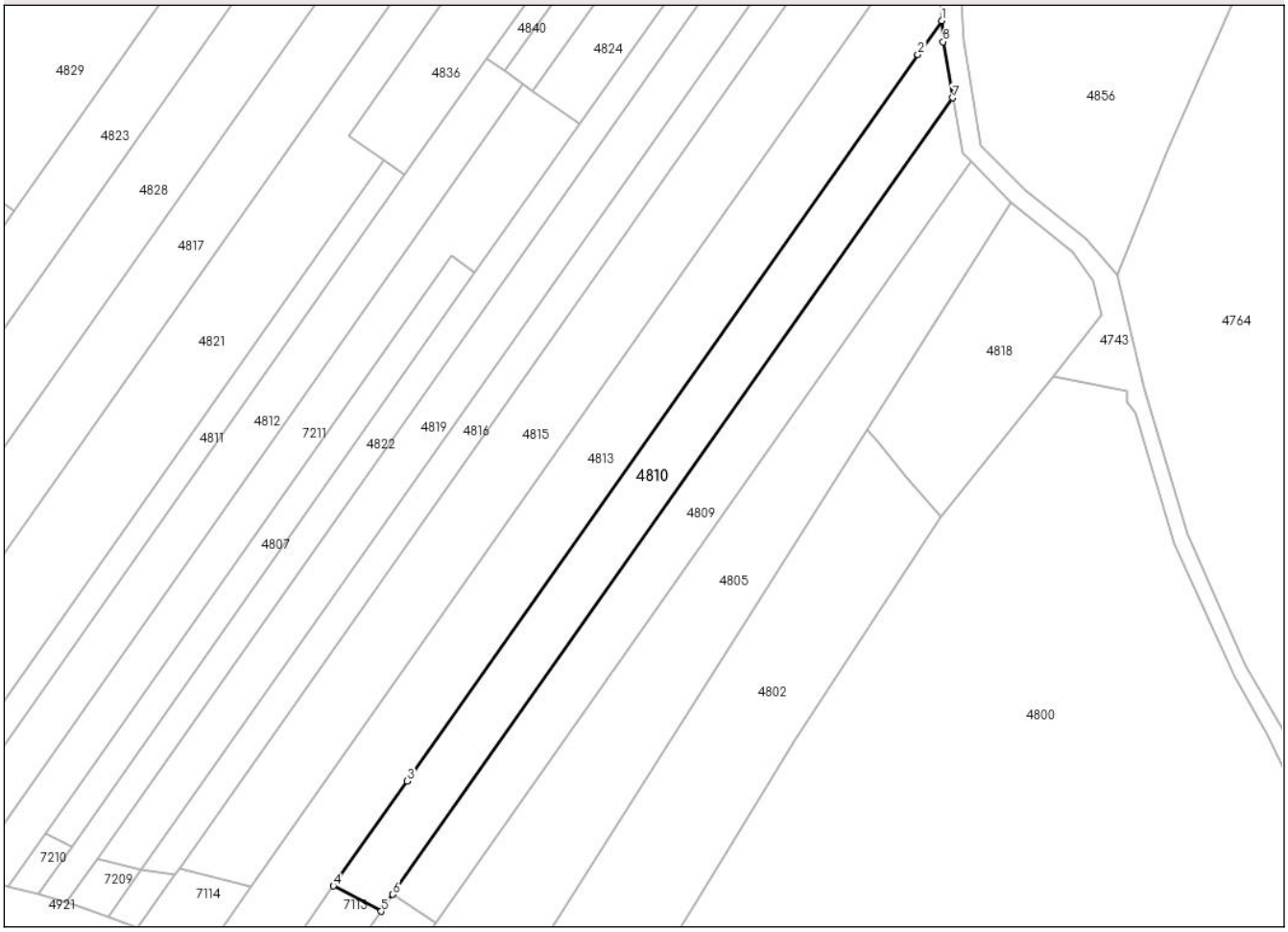
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.312 Masurata: 2.130	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
10001	arabil	NU	1.710	22/1	966/4	-	
10002	faneata	NU	420	22/1	965/4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	560.720,99 397.872,556	2	560.716,322 397.865,915	8.118
2	560.716,322 397.865,915	3	560.615,592 397.722,597	175.176
3	560.615,592 397.722,597	4	560.601,048 397.701,904	25.293

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	560.601,048 397.701,904	5	560.610,434 397.696,928	10.622
5	560.610,434 397.696,928	6	560.612,77 397.700,252	4.063
6	560.612,77 397.700,252	7	560.723,184 397.857,349	192.017
7	560.723,184 397.857,349	8	560.721,291 397.868,417	11.229
8	560.721,291 397.868,417	1	560.720,99 397.872,556	4.15

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4811

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 858 Masurata: 768	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit; se noteaza faptul ca imobilul este cu proprietar neidentificat

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 6287, din 21/06/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI BANESTI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	se noteaza faptul ca imobilul este cu proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

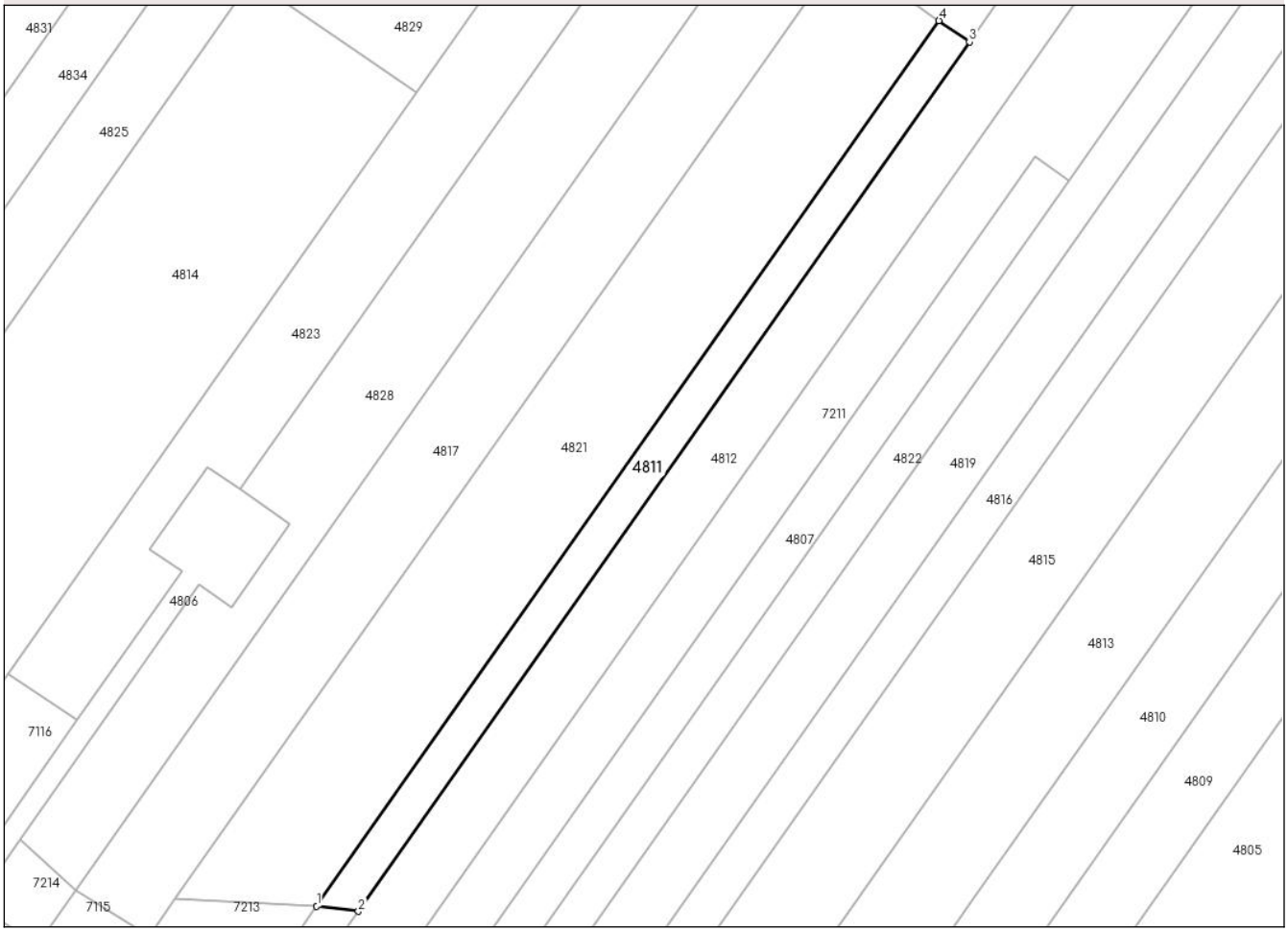
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 858 Masurata: 768	se noteaza faptul ca imobilul este cu proprietar neidentificat

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
4811	arabil	NU	768	22/1	966/15	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	560.524,256 397.721,793	2	560.530,046 397.721,098	5.832
2	560.530,046 397.721,098	3	560.615,133 397.842,16	147.972
3	560.615,133 397.842,16	4	560.610,909 397.845,104	5.149
4	560.610,909 397.845,104	1	560.524,256 397.721,793	150.713

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4812

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22115	1.700	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
14236 / 05/09/2011		
Act Notarial nr. 2669, din 02/09/2011 emis de NP MUSAT ROXANA ANDREEA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC CAST SRL**, CIF:9093941	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
33813 / 12/08/2024		
Hotarare Judecatoreasca nr. 142, din 05/07/2024 emis de JUDECATORIA CMPINA;		
C3	se radiaza ipoteca legala reprezentand sechestru de sub C 1 si mentinerea sechestrului de sub C2 in baza Incheierii nr 142 din 05.07.2024 pronuntata de JUDECATORIA CAMPINA in dosar nr 5240/204/2024 ramasa definitiva prin neapelare	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22115	1.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
4812	arabil	NU	1.700	22/1	966/14	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	560.631,257 397.865,101	2	560.615,133 397.842,16	28.04
2	560.615,133 397.842,16	3	560.530,046 397.721,098	147.972
3	560.530,046 397.721,098	4	560.519,818 397.706,546	17.787
4	560.519,818 397.706,546	5	560.528,88 397.704,057	9.398
5	560.528,88 397.704,057	6	560.536,317 397.714,639	12.934

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	560.536,317 397.714,639	7	560.638,495 397.860,018	177.694
7	560.638,495 397.860,018	8	560.634,827 397.862,594	4.482
8	560.634,827 397.862,594	1	560.631,257 397.865,101	4.363

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4813

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2935
Nr. cadastral vechi:10948

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21163	Din acte: 3.178 Masurata: 3.144	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5691 / 10/04/2009		
Act Notarial nr. 1059, din 09/04/2009 emis de NP ROXANA ANDREEA MUSAT;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC CAST SRL**, CIF:9999999999999	
4959 / 05/04/2011		
Act Administrativ nr. 4633, din 30/03/2011 emis de OCPI PRAHOVA;		
B4	se noteaza actualizarea informatiilor cadastrale ptr imobilul de sub A1 in sensul modificarii limitelor de proprietate , suprafata si repozitionare	A1

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
20132 / 16/09/2016		
Ordonanta nr. 23/P/2015, din 26/06/2015 emis de PARCHETUL DE PE LANGA INALTA CURTE DE CASATIE (ORDONANTA);		
C1	se inscrie ipoteca legala reprezentand sechestru pana la concurenta sumei de 11.972.285 lei	A1
38184 / 08/08/2023		
Hotarare Judecatoreasca nr. 90, din 16/10/2020 emis de CURTEA DE APEL ALBA IULIA-SECTIA PENALA;		
C2	se mentine sechestrul asigurator de sub C1 pana la concurenta sumei de 8.219.035,74 LEI	A1

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21163	Din acte: 3.178 Masurata: 3.144	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.528	22/1	966/5	-	
2	faneata	NU	400	22/1	965/5	-	
3	padure	NU	216	22/1	962/131	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	560.615,592 397.722,597	2	560.716,322 397.865,915	175.176
2	560.716,322 397.865,915	3	560.720,99 397.872,556	8.118
3	560.720,99 397.872,556	4	560.720,917 397.873,561	1.007

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	560.720,917 397.873,561	5	560.719,844 397.888,279	14.757
5	560.719,844 397.888,279	6	560.717,184 397.890,177	3.268
6	560.717,184 397.890,177	7	560.711,043 397.881,44	10.679
7	560.711,043 397.881,44	8	560.584,792 397.701,811	219.559
8	560.584,792 397.701,811	9	560.576,588 397.690,137	14.269
9	560.576,588 397.690,137	10	560.590,348 397.686,679	14.188
10	560.590,348 397.686,679	11	560.601,048 397.701,904	18.608
11	560.601,048 397.701,904	1	560.615,592 397.722,597	25.293

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4814

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22986	3.618	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
88 / 07/01/2020		
Act Notarial nr. 6772, din 24/12/2019 emis de NP Pop Mihaela Cristina;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **BONCU MIHAELA-ALEXANDRA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22986	3.618	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
10001	neproductiv	NU	841	22/1	962/113	-	
10002	arabil	NU	2.777	22/1	966/30/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	560.457,192 397.768,408	2	560.439,812 397.743,703	30.206
2	560.439,812 397.743,703	3	560.463,792 397.729,459	27.891
3	560.463,792 397.729,459	4	560.481,214 397.754,225	30.28

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	560.481,214 397.754,225	5	560.538,074 397.835,051	98.823
5	560.538,074 397.835,051	6	560.515,239 397.850,921	27.808
6	560.515,239 397.850,921	1	560.457,192 397.768,408	100.885

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4815

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 3.376 Masurata: 3.181	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 73936, din 17/03/1998 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **GHEORGHE TOMA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 3.376 Masurata: 3.181	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
10001	arabil	NU	2.938	22/1	966/6	-	
10002	faneata	NU	243	22/1	965/6	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	560.706,064 397.898,109	2	560.570,626 397.705,407	235.537
2	560.570,626 397.705,407	3	560.584,792 397.701,811	14.616
3	560.584,792 397.701,811	4	560.711,043 397.881,44	219.559

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	560.711,043 397.881,44	5	560.717,184 397.890,177	10.679
5	560.717,184 397.890,177	1	560.706,064 397.898,109	13.659

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4816

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.511 Masurata: 1.439	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit; se noteaza faptul ca imobilul este cu proprietar neidentificat

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 6287, din 21/06/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI BANESTI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	se noteaza faptul ca imobilul este cu proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.511 Masurata: 1.439	se noteaza faptul ca imobilul este cu proprietar neidentificat

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
10001	arabil	NU	1.329	22/1	966/7	-	
10002	faneata	NU	110	22/1	965/7	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	560.563,148 397.705,115	2	560.569,731 397.704,134	6.655
2	560.569,731 397.704,134	3	560.570,626 397.705,407	1.556
3	560.570,626 397.705,407	4	560.706,064 397.898,109	235.537

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	560.706,064 397.898,109	5	560.703,747 397.899,762	2.846
5	560.703,747 397.899,762	6	560.705,026 397.903,059	3.537
6	560.705,026 397.903,059	7	560.705,059 397.903,143	0.09
7	560.705,059 397.903,143	8	560.708,418 397.911,804	9.29
8	560.708,418 397.911,804	9	560.699,278 397.898,8	15.895
9	560.699,278 397.898,8	1	560.563,148 397.705,115	236.738

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4817

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.583 Masurata: 2.475	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 78150, din 09/11/1998 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **IORDACHE CORNELIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

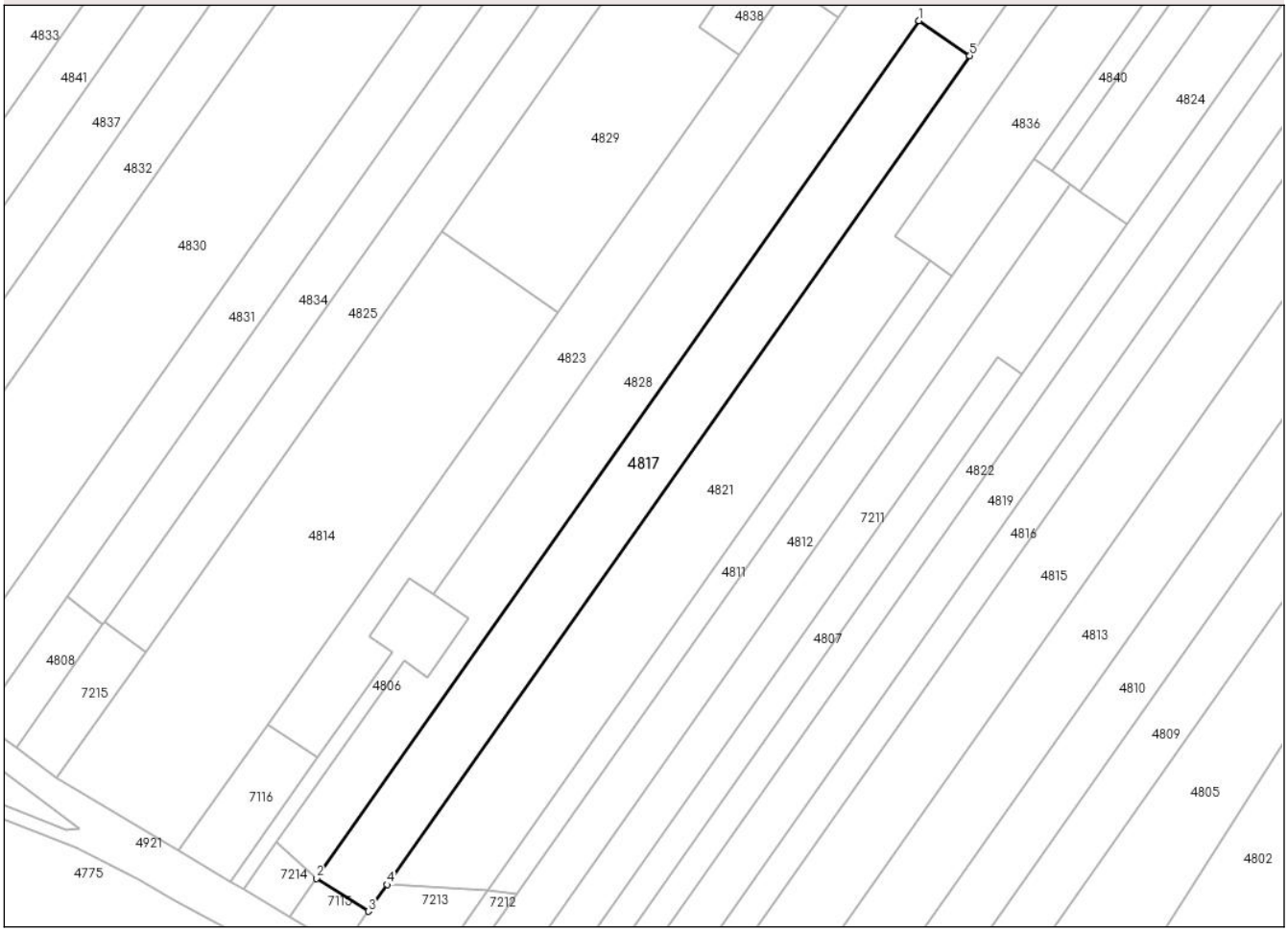
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.583 Masurata: 2.475	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
10001	arabil	NU	1.395	22/1	966/23	-	
10002	faneata	NU	1.080	22/1	965/15, 965/116	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	560.608,817 397.892,149	2	560.490,69 397.724,079	205.43
2	560.490,69 397.724,079	3	560.500,888 397.717,643	12.058
3	560.500,888 397.717,643	4	560.504,562 397.722,869	6.389

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	560.504,562 397.722,869	5	560.618,767 397.885,298	198.559
5	560.618,767 397.885,298	1	560.608,817 397.892,149	12.081

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4818

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.329	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit; se noteaza faptul ca imobilul este rezerva la dispozitia comisiei locale de fond funciar

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 6287, din 21/06/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI BANESTI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	se noteaza faptul ca imobilul este rezerva la dispozitia comisiei locale de fond funciar	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

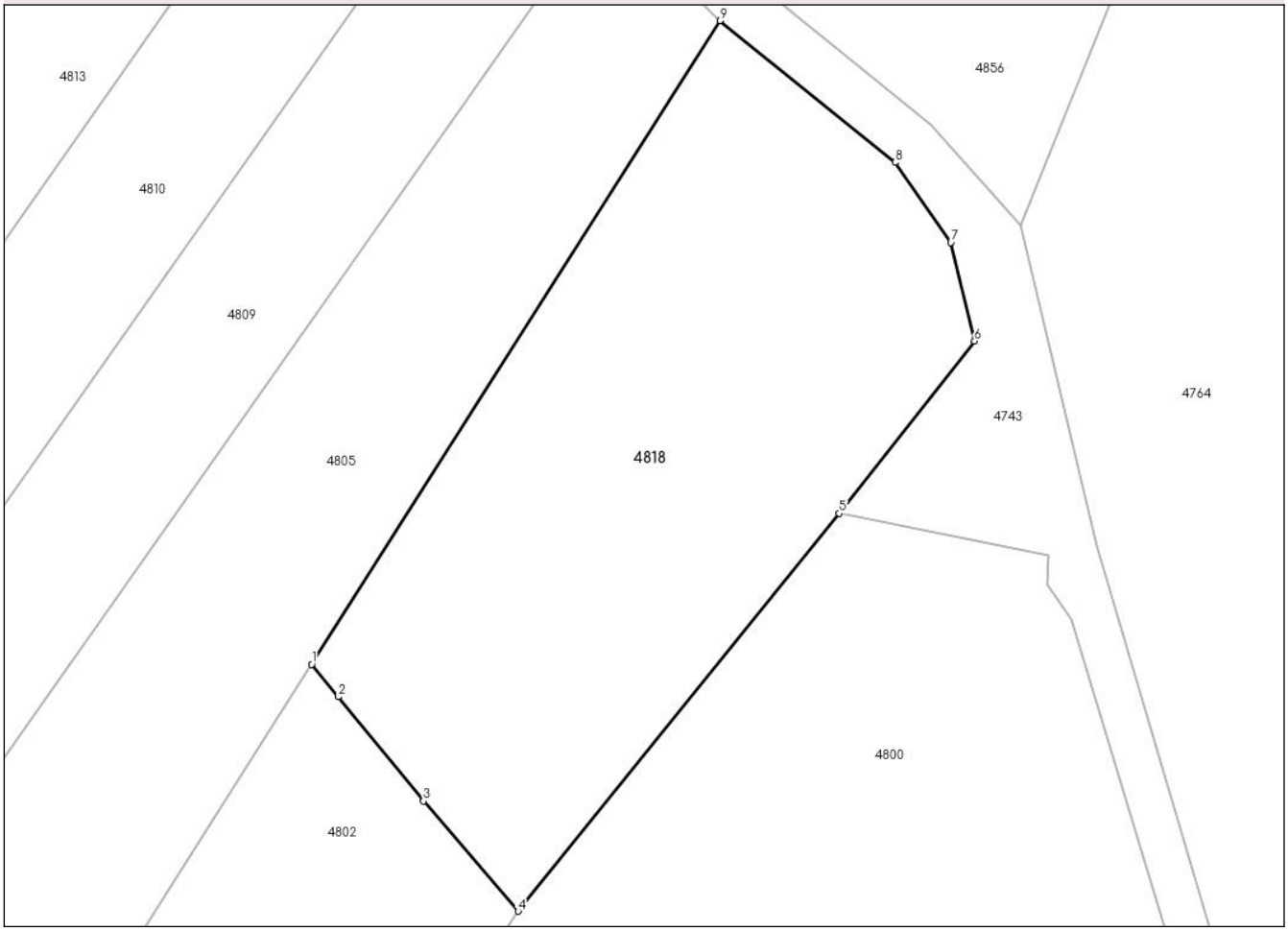
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.329	se noteaza faptul ca imobilul este rezerva la dispozitia comisiei locale de fond funciar

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
4818	faneata	NU	1.329	22/1	965/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	560.706,398 397.791,974	2	560.708,242 397.789,72	2.912
2	560.708,242 397.789,72	3	560.714,172 397.782,47	9.366
3	560.714,172 397.782,47	4	560.720,754 397.774,827	10.087
4	560.720,754 397.774,827	5	560.743,045 397.802,458	35.502
5	560.743,045 397.802,458	6	560.752,445 397.814,425	15.217

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	560.752,445 397.814,425	7	560.750,801 397.821,264	7.034
7	560.750,801 397.821,264	8	560.746,921 397.826,83	6.785
8	560.746,921 397.826,83	9	560.734,766 397.836,678	15.643
9	560.734,766 397.836,678	1	560.706,398 397.791,974	52.945

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4819

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.253 Masurata: 2.162	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit; se noteaza faptul ca imobilul este cu proprietar neidentificat

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 6287, din 21/06/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI BANESTI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	se noteaza faptul ca imobilul este cu proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.253 Masurata: 2.162	se noteaza faptul ca imobilul este cu proprietar neidentificat

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
10001	arabil	NU	2.000	22/1	966/8	-	
10002	faneata	NU	162	22/1	965/8	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	560.710,117 397.916,185	2	560.704,496 397.920,758	7.246
2	560.704,496 397.920,758	3	560.554,476 397.707,309	260.895
3	560.554,476 397.707,309	4	560.563,148 397.705,115	8.945

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	560.563,148 397.705,115	5	560.699,278 397.898,8	236.738
5	560.699,278 397.898,8	6	560.708,418 397.911,804	15.895
6	560.708,418 397.911,804	1	560.710,117 397.916,185	4.699

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4820

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:3421
Nr. cadastral vechi:11732

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21934	Din acte: 5.000 Masurata: 4.928	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
14663 / 09/09/2010		
Act Notarial nr. 2425, din 08/09/2010 emis de NP MUSAT ROXANA ANDREEA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC CAST SRL**, CIF:9093941	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
20122 / 16/09/2016		
Ordonanta nr. 23/P/2015, din 26/06/2015 emis de PARCHETUL DE PE LANGA INALTA CURTE (ORDONANTA);		
C2	se inscrie ipoteca legala reprezentand sechestru pana la concurenta sumei de 11.972.285 lei	A1
28395 / 02/11/2018		
Act Administrativ nr. 23509, din 17/10/2018 emis de MFP-ANAF (act administrativ nr 235091 din 17.10.2018, emis de MFP-ANAF-ADMINISTRATIA PENTRU CONTRIBUABILI MIJLOCII CONSTITUITA LA NIVELUL REGIUNII PLOIESTI);		
C3	se radiaza ipoteca legala inscrisa prin incheierea nr. 12819 din 04.05.2015, sub C1, in baza Deciziilor nr. 23509/17.10.2018 si nr. 235091/17.10.2018 emise de ADMINISTRATIA PENTRU CONTRIBUABILI MIJLOCII CONSTITUITA LA NIVELUL REGIUNII PLOIESTI	A1
38181 / 08/08/2023		
Hotarare Judecatoreasca nr. 90, din 16/10/2020 emis de CURTEA DE APEL ALBA IULIA-SECTIA PENALA;		
C4	se mentine sechestrul asigurator de sub C2 pana la concurenta sumei de 8.219.035,74 LEI	A1

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

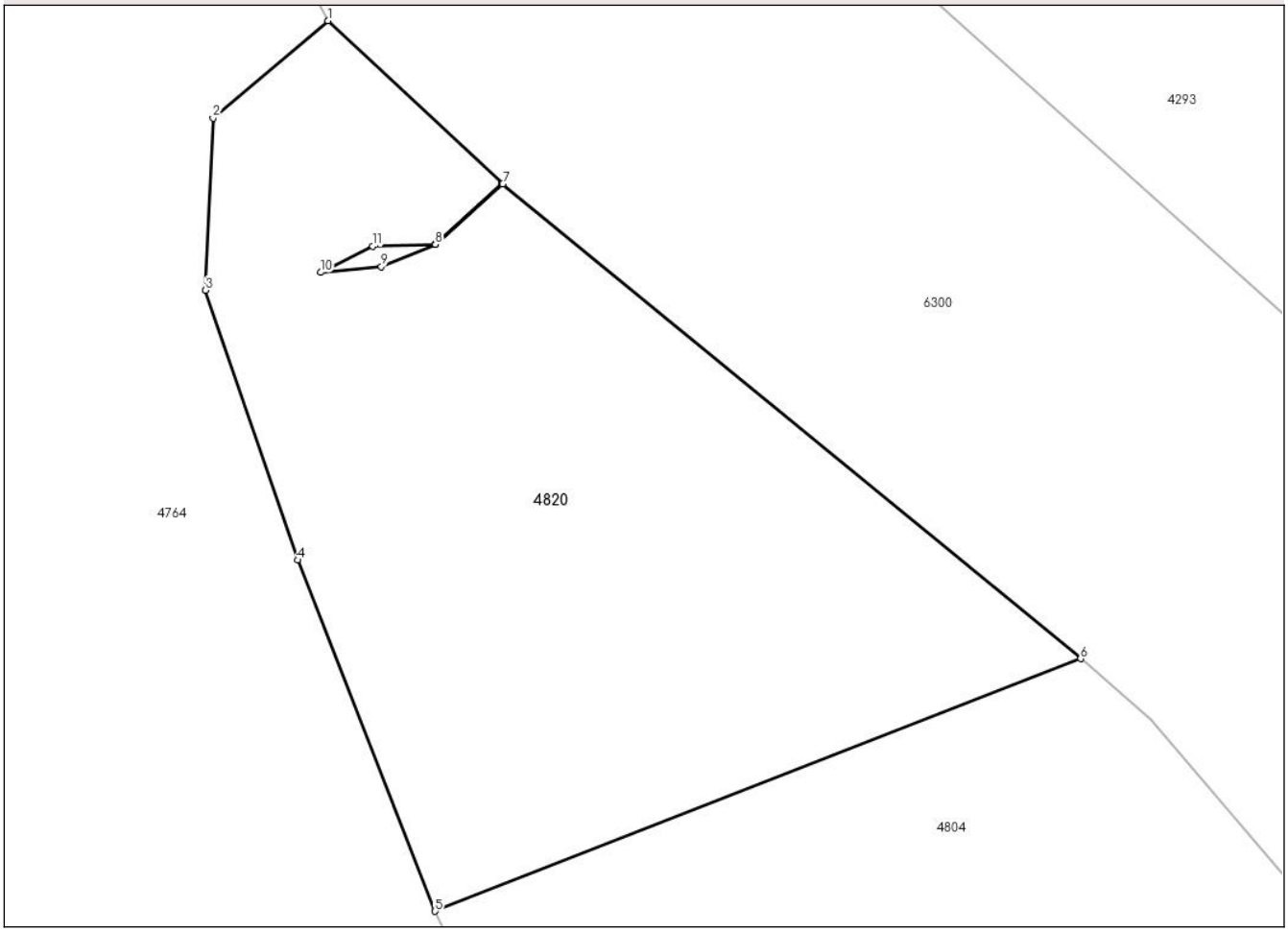
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21934	Din acte: 5.000 Masurata: 4.928	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
4280	arabil	NU	4.928	40/1	A 1268/46	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	560.816,66 397.864,962	2	560.803,491 397.853,793	17.267
2	560.803,491 397.853,793	3	560.802,631 397.834,065	19.747
3	560.802,631 397.834,065	4	560.813,196 397.803,11	32.708
4	560.813,196 397.803,11	5	560.828,955 397.762,841	43.242
5	560.828,955 397.762,841	6	560.902,97 397.791,806	79.481

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	560.902,97 397.791,806	7	560.836,706 397.846,245	85.758
7	560.836,706 397.846,245	8	560.828,969 397.839,327	10.379
8	560.828,969 397.839,327	9	560.822,784 397.836,76	6.696
9	560.822,784 397.836,76	10	560.815,807 397.836,094	7.009
10	560.815,807 397.836,094	11	560.821,781 397.839,094	6.686
11	560.821,781 397.839,094	12	560.828,912 397.839,327	7.135
12	560.828,912 397.839,327	13	560.836,655 397.846,287	10.411
13	560.836,655 397.846,287	1	560.816,66 397.864,962	27.36

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4821

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 3.872 Masurata: 3.591	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 61, din 24/11/2005 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CHITU TRAIAN** 2) **CHITU DUMITRU** 3) **PASCALAU CORNELIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 3.872 Masurata: 3.591	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
10001	arabil	NU	3.020	22/1	966/22	-	
10002	faneata	NU	571	22/1	965/14	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	560.504,562 397.722,869	2	560.524,256 397.721,793	19.723
2	560.524,256 397.721,793	3	560.610,909 397.845,104	150.713
3	560.610,909 397.845,104	4	560.604,023 397.849,904	8.393

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	560.604,023 397.849,904	5	560.632,855 397.890,925	50.14
5	560.632,855 397.890,925	6	560.672,257 397.946,986	68.522
6	560.672,257 397.946,986	7	560.665,821 397.952,221	8.296
7	560.665,821 397.952,221	8	560.618,767 397.885,298	81.81
8	560.618,767 397.885,298	1	560.504,562 397.722,869	198.559

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4822

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.500	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 200751, din 08/10/2007 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **IVAN AURELIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

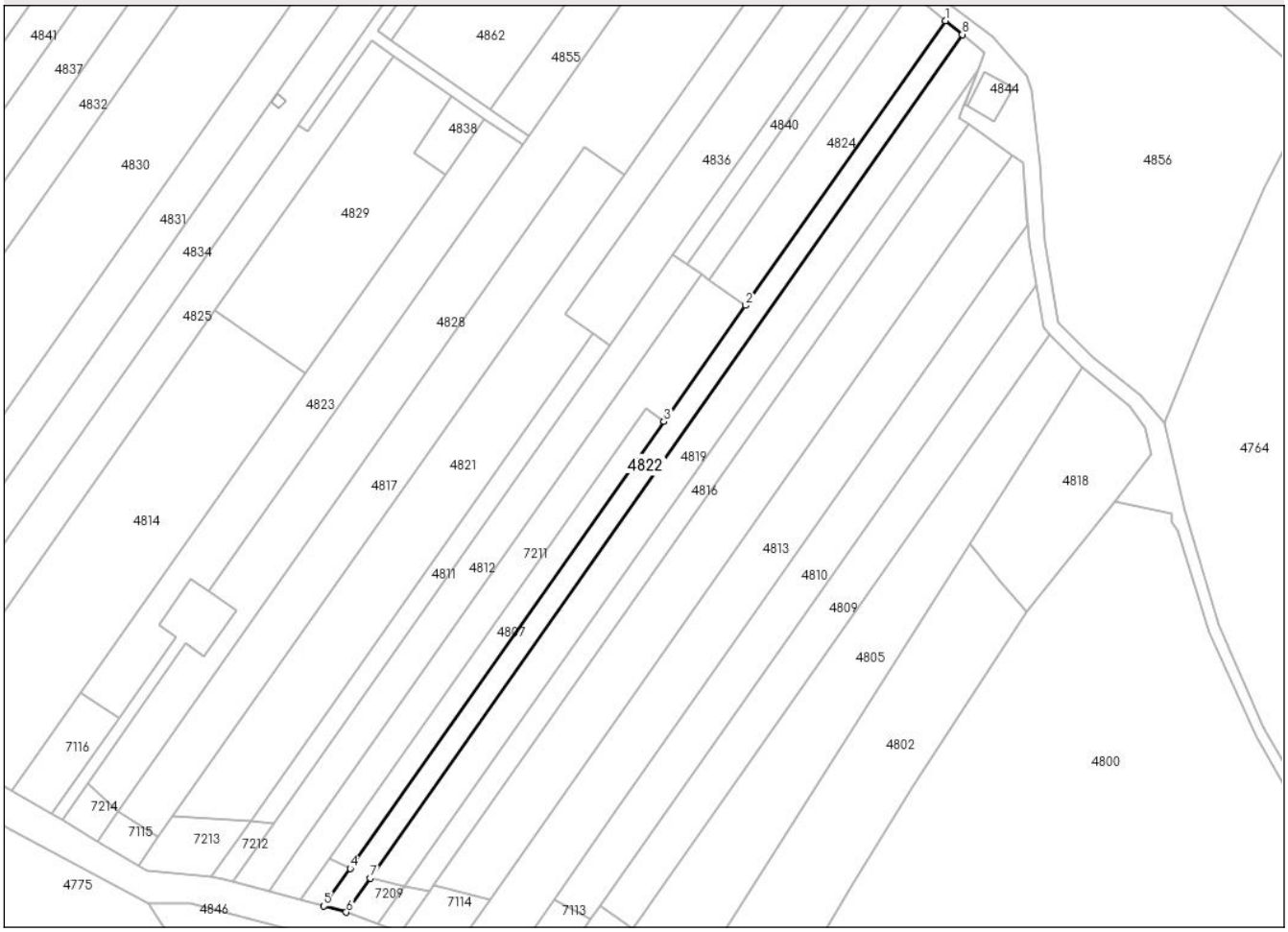
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
4822	arabil	NU	1.500	22/1	966/9	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	560.700,217 397.924,239	2	560.649,609 397.852,233	88.012
2	560.649,609 397.852,233	3	560.628,937 397.822,82	35.95
3	560.628,937 397.822,82	4	560.549,452 397.709,73	138.23
4	560.549,452 397.709,73	5	560.542,781 397.700,238	11.601
5	560.542,781 397.700,238	6	560.548,418 397.698,69	5.846

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	560.548,418 397.698,69	7	560.554,476 397.707,309	10.536
7	560.554,476 397.707,309	8	560.704,496 397.920,758	260.895
8	560.704,496 397.920,758	1	560.700,217 397.924,239	5.516

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4823

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.350 Masurata: 2.000	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 92688, din 30/07/2003 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **STOIAN ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.350 Masurata: 2.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
10001	arabil	NU	1.200	22/1	966/29	-	
10002	faneata	NU	800	22/1	965/18	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	560.481,214 397.754,225	2	560.490,926 397.747,701	11.699
2	560.490,926 397.747,701	3	560.505,475 397.768,384	25.287
3	560.505,475 397.768,384	4	560.501,004 397.771,506	5.453

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	560.501,004 397.771,506	5	560.509,023 397.782,862	13.902
5	560.509,023 397.782,862	6	560.513,53 397.779,834	5.43
6	560.513,53 397.779,834	7	560.593,041 397.892,858	138.189
7	560.593,041 397.892,858	8	560.583,346 397.899,404	11.699
8	560.583,346 397.899,404	9	560.573,494 397.885,4	17.123
9	560.573,494 397.885,4	10	560.538,074 397.835,051	61.559
10	560.538,074 397.835,051	1	560.481,214 397.754,225	98.823

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4824

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.684 Masurata: 1.000	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 72852, din 09/01/1998 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **DIMA GHE AUREL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.684 Masurata: 1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
4824	arabil	NU	1.000	22/1	966/10	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	560.691,422 397.931,394	2	560.640,344 397.858,72	88.829
2	560.640,344 397.858,72	3	560.649,609 397.852,233	11.31
3	560.649,609 397.852,233	4	560.700,217 397.924,239	88.012
4	560.700,217 397.924,239	1	560.691,422 397.931,394	11.338

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4825

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.990 Masurata: 1.690	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit; se noteaza faptul ca imobilul este cu proprietar neidentificat

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 6287, din 21/06/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI BANESTI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	se noteaza faptul ca imobilul este cu proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

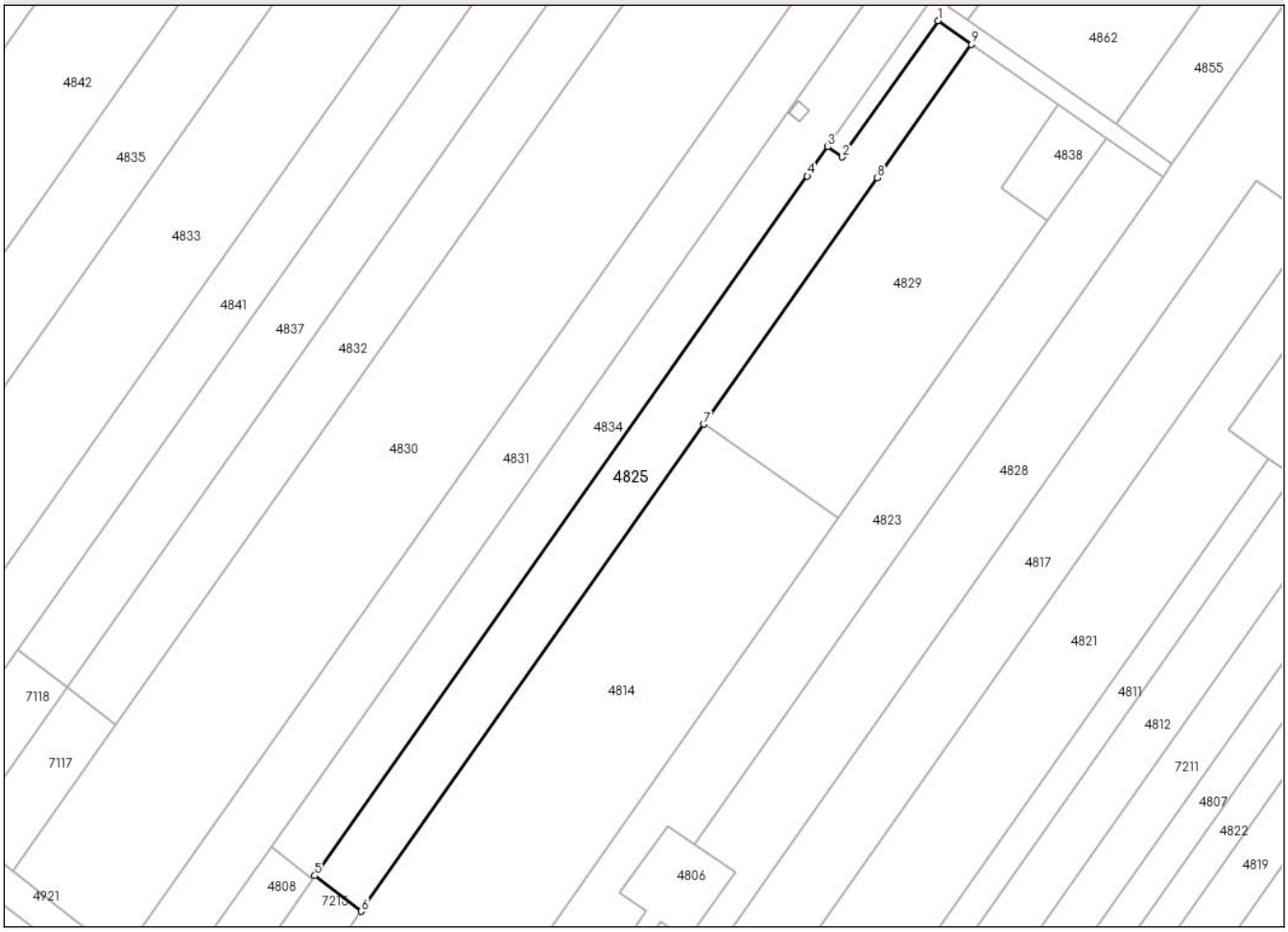
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.990 Masurata: 1.690	se noteaza faptul ca imobilul este cu proprietar neidentificat

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
10001	arabil	NU	1.500	22/1	966/36	-	
10002	faneata	NU	190	22/1	965/42	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	560.554,879 397.919,285	2	560.538,682 397.896,199	28.201
2	560.538,682 397.896,199	3	560.536,226 397.897,92	3.0
3	560.536,226 397.897,92	4	560.532,749 397.892,969	6.05

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	560.532,749 397.892,969	5	560.449,326 397.774,444	144.94
5	560.449,326 397.774,444	6	560.457,192 397.768,408	9.916
6	560.457,192 397.768,408	7	560.515,239 397.850,921	100.885
7	560.515,239 397.850,921	8	560.544,619 397.892,684	51.062
8	560.544,619 397.892,684	9	560.560,51 397.915,274	27.619
9	560.560,51 397.915,274	1	560.554,879 397.919,285	6.914

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4826

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Banesti, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		18	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Banesti, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; STALP

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 1705, din 29/11/2006 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999, domeniul public	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

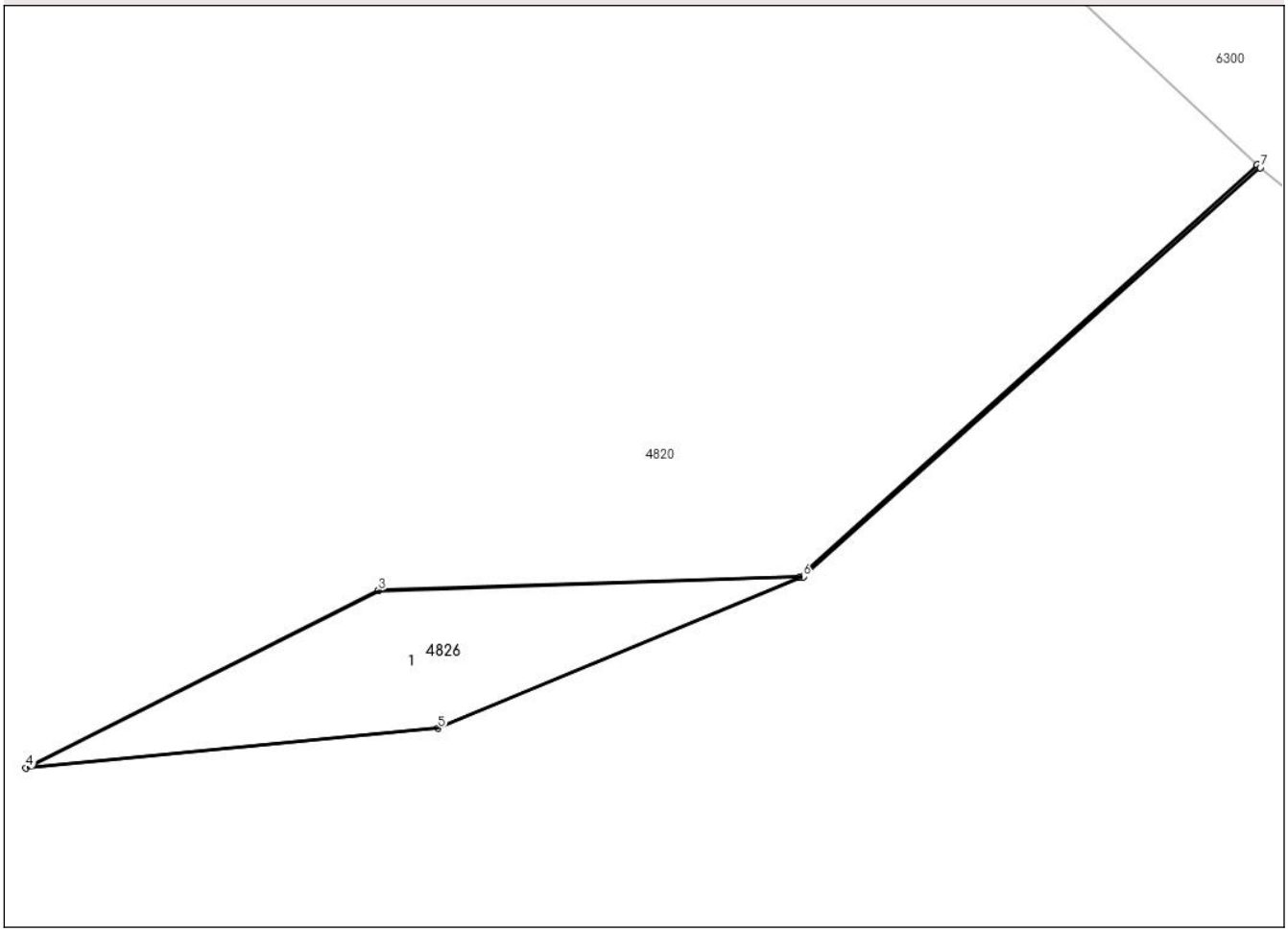
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	18	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
4826	curti constructii	DA	18	10/1	1268/46	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; STALP

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	560.836,655 397.846,287	2	560.828,912 397.839,327	10.411
2	560.828,912 397.839,327	3	560.821,781 397.839,094	7.135
3	560.821,781 397.839,094	4	560.815,807 397.836,094	6.686

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	560.815,807 397.836,094	5	560.822,784 397.836,76	7.009
5	560.822,784 397.836,76	6	560.828,969 397.839,327	6.696
6	560.828,969 397.839,327	7	560.836,706 397.846,245	10.379
7	560.836,706 397.846,245	1	560.836,655 397.846,287	0.066

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4827

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		187	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 133, din 07/10/1997 emis de COM. BANESTI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA BANESTI- DOMENIU PRIVAT**, CIF:2844731	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

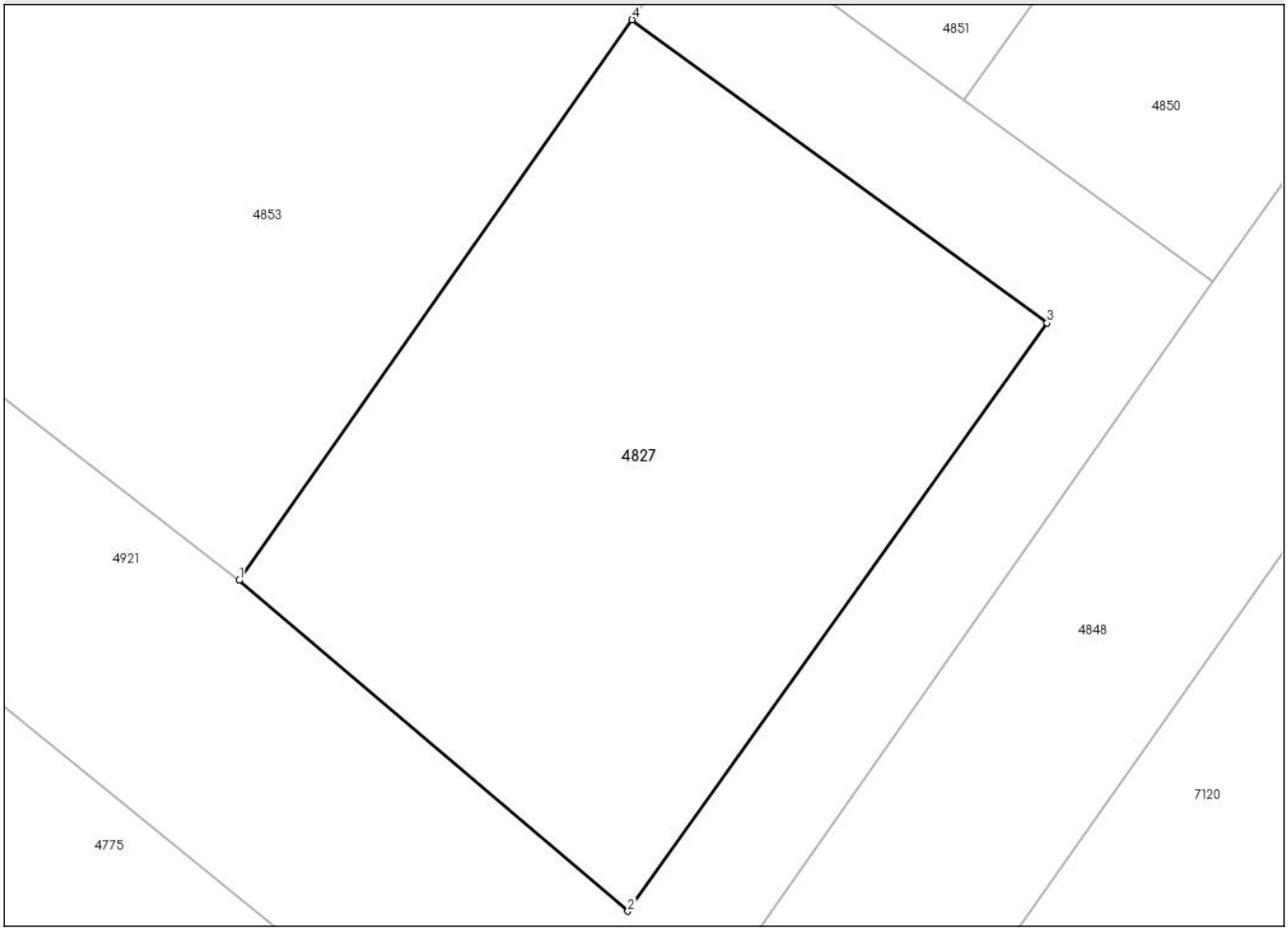
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	187	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
4827	altele	NU	187	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	560.318,216 397.836,561	2	560.327,089 397.829,022	11.643
2	560.327,089 397.829,022	3	560.336,654 397.842,431	16.47
3	560.336,654 397.842,431	4	560.327,184 397.849,339	11.721
4	560.327,184 397.849,339	1	560.318,216 397.836,561	15.612

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4828

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 4.702 Masurata: 4.596	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit; se noteaza faptul ca imobilul este cu proprietar neidentificat

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 6287, din 21/06/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI BANESTI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	se noteaza faptul ca imobilul este cu proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 4.702 Masurata: 4.596	se noteaza faptul ca imobilul este cu proprietar neidentificat

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
4828	faneata	NU	4.596	22/1	965/16	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	560.482,924 397.731,114	2	560.490,69 397.724,079	10.479
2	560.490,69 397.724,079	3	560.608,817 397.892,149	205.43
3	560.608,817 397.892,149	4	560.618,767 397.885,298	12.081
4	560.618,767 397.885,298	5	560.665,821 397.952,221	81.81
5	560.665,821 397.952,221	6	560.646,625 397.969,027	25.513

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	560.646,625 397.969,027	7	560.594,57 397.895,031	90.472
7	560.594,57 397.895,031	8	560.593,041 397.892,858	2.657
8	560.593,041 397.892,858	9	560.513,53 397.779,834	138.189
9	560.513,53 397.779,834	10	560.520,498 397.774,968	8.499
10	560.520,498 397.774,968	11	560.512,482 397.763,49	14.0
11	560.512,482 397.763,49	12	560.507,929 397.766,657	5.547
12	560.507,929 397.766,657	1	560.482,924 397.731,114	43.458

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4829

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.022	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 209466, din 14/03/2012 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BISERICA ADORMIREA MAICII DOMNULUI BANESTI**, CIF:12956040	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.022	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
4829	arabil	NU	2.022	22/1	966/30/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	560.515,239 397.850,921	2	560.538,074 397.835,051	27.808
2	560.538,074 397.835,051	3	560.573,494 397.885,4	61.559
3	560.573,494 397.885,4	4	560.565,646 397.890,886	9.576
4	560.565,646 397.890,886	5	560.575,272 397.905,015	17.097
5	560.575,272 397.905,015	6	560.560,51 397.915,274	17.977

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	560.560,51 397.915,274	7	560.544,619 397.892,684	27.619
7	560.544,619 397.892,684	1	560.515,239 397.850,921	51.062

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4830

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24963	6.300	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6419 / 18/02/2025		
Act Administrativ nr. 376117, din 07/07/2022 emis de Primaria comunei Banesti;		
B3	se noteaza schimbarea numelui proprietarei, din Voicu in BAICU	A1
Act Notarial nr. 667, din 18/02/2025 emis de Pop Mihaela Cristina;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE(donatie), dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **MUSTATEA EDUARD - IULIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

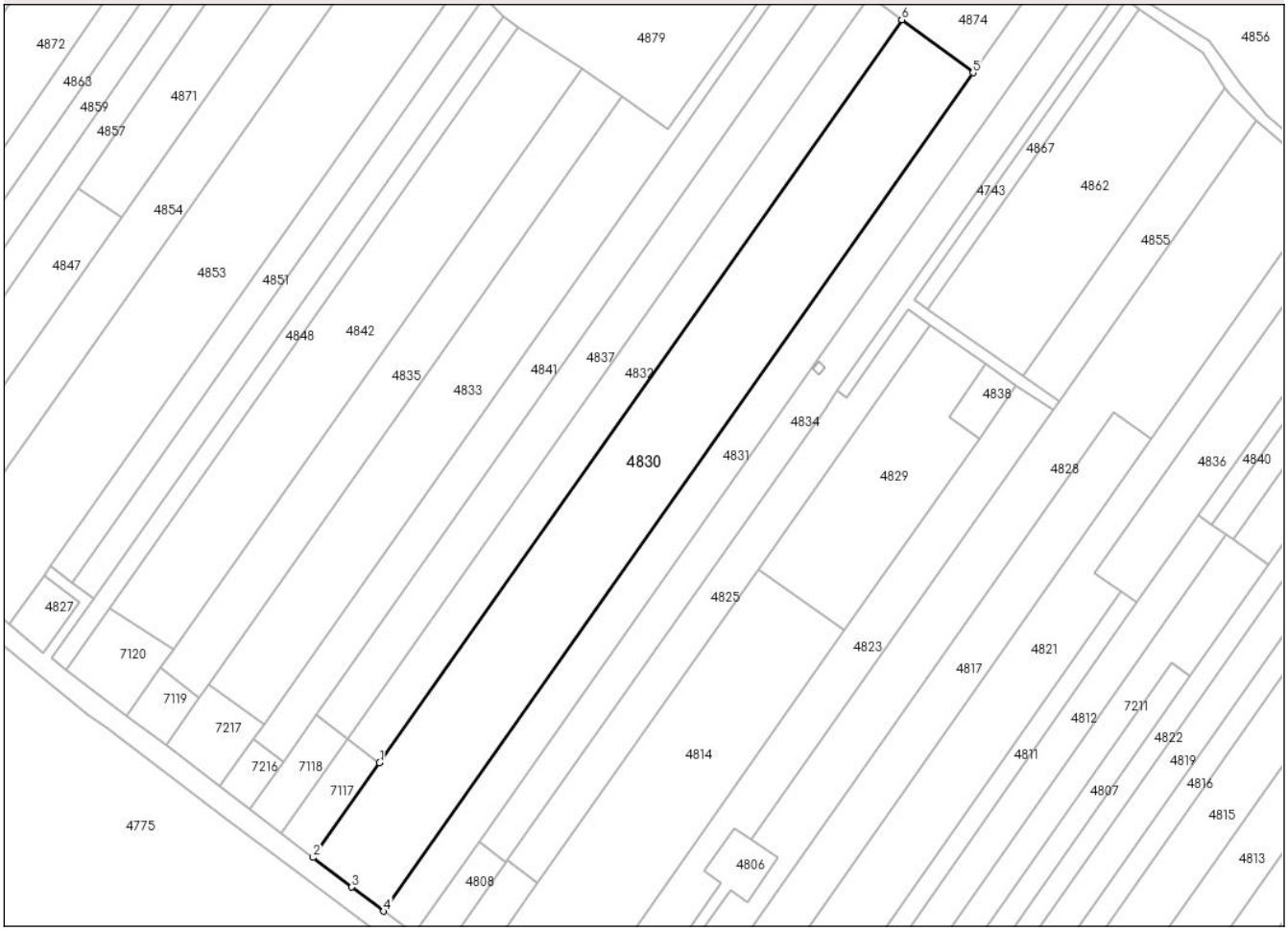
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24963	6.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
10001	arabil	NU	5.700	22/1	966/40	-	
10002	neproductiv	NU	600	22/1	962/108	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	560.415,611 397.800,044	2	560.398,106 397.775,168	30.418
2	560.398,106 397.775,168	3	560.408,277 397.767,345	12.831
3	560.408,277 397.767,345	4	560.416,714 397.761,003	10.555

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	560.416,714 397.761,003	5	560.571,898 397.981,596	269.71
5	560.571,898 397.981,596	6	560.553,142 397.995,551	23.378
6	560.553,142 397.995,551	1	560.415,611 397.800,044	239.035

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4831

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23918	3.120	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
20624 / 13/09/2017		
Act Notarial nr. 2530, din 12/09/2017 emis de NP Musat Roxana Andreea;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **MUSTATEA CONSTANTIN** 2) **MUSTATEA MARINA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
9839 / 15/04/2019		
Act Administrativ nr. 68953, din 27/03/2019 emis de MFP-ANAF-SERVICIUL FISCAL MUNICIPAL CAMPINA;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:20468 LEIreprezentand sechestru , asupre cotei proprietatea lui Mustatea Constantin	A1
	1) **MFP-ANAF-SERVICIUL FISCAL MUNICIPAL CAMPINA**, CIF:9999999999999	
29591 / 02/10/2020		
Hotarare Judecatoreasca nr. 5394/204/2013, din 18/10/2013 emis de JUDECATORIA CAMPINA;		
C2	se noteaza urmarirea imobiliara asupra cotei din imobil proprietatea lui Mustatea Constantin pentru suma de 21.339,65 euro, in favoarea creditoarei EOS KSI ROMANIA SRL	A1
16510 / 20/04/2021		
Act Administrativ nr. 65604, din 01/04/2021 emis de SERVICIUL FISCAL MUNICIPAL CAMPINA;		
C3	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:19311 LEI(proces verbal aditional la procesul verbal de sechestru nr. 68953/27. 03.2019), asupra cotei din imobil propr.lui Mustatea Constantin	A1
	1) **SERVICIUL FISCAL MUNICIPAL CAMPINA**, CIF:9999999999999	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

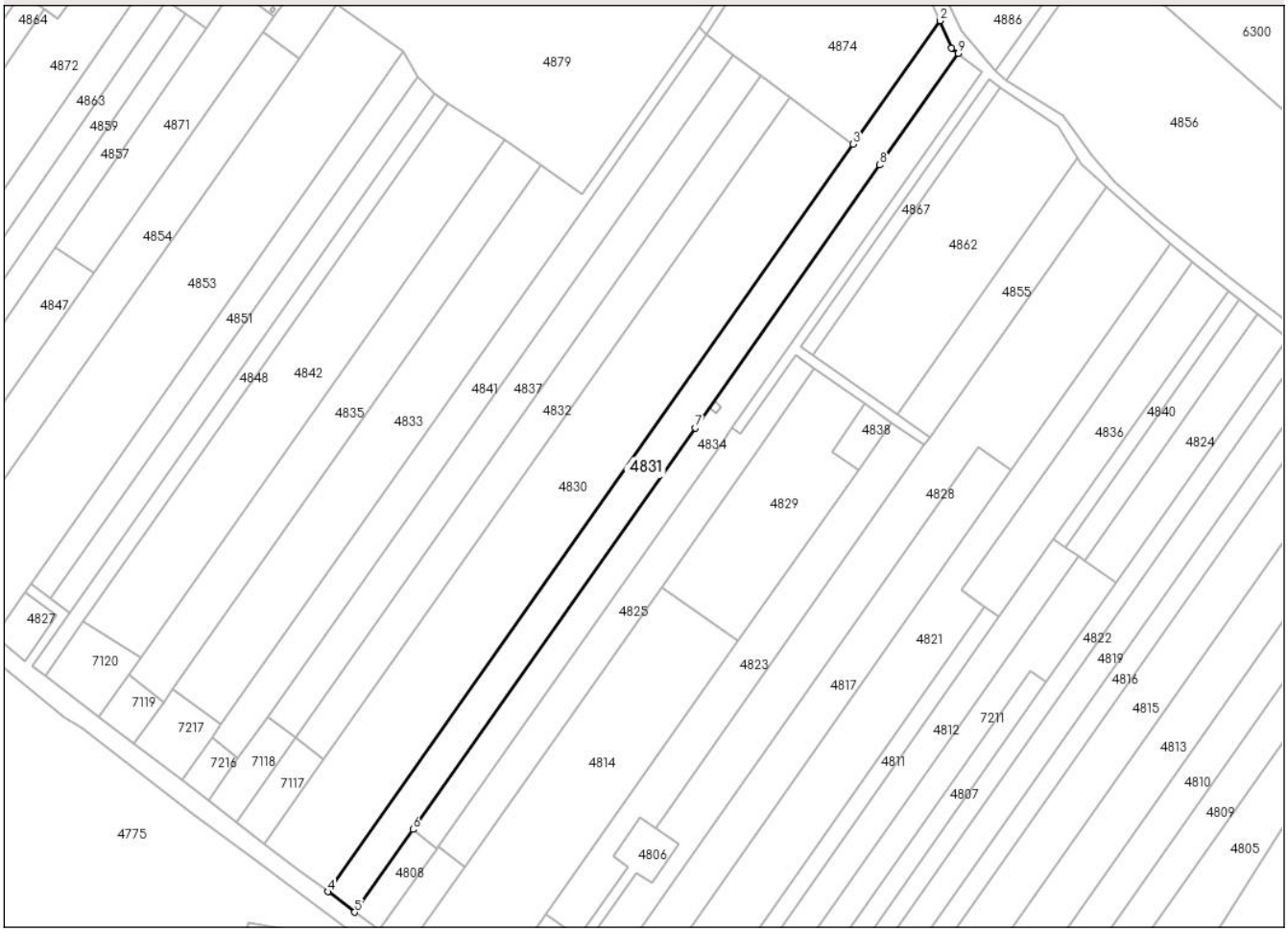
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23918	3.120	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
10001	faneata	NU	420	22/1	965/44	-	
10002	arabil	NU	2.400	22/1	966/38	-	
10003	neproductiv	NU	300	22/1	962/110	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	560.601,03 398.010,071	2	560.597,549 398.018,058	8.713

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	560.597,549 398.018,058	3	560.571,898 397.981,596	44.581
3	560.571,898 397.981,596	4	560.416,714 397.761,003	269.71
4	560.416,714 397.761,003	5	560.424,686 397.754,935	10.019
5	560.424,686 397.754,935	6	560.441,868 397.779,358	29.862
6	560.441,868 397.779,358	7	560.525,247 397.897,881	144.913
7	560.525,247 397.897,881	8	560.579,842 397.975,487	94.885
8	560.579,842 397.975,487	9	560.603,036 398.008,457	40.311
9	560.603,036 398.008,457	1	560.601,03 398.010,071	2.575

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4832

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.818 Masurata: 2.500	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 92614, din 09/10/2001 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **RADU EMILIA** 2) **DUTESCU ELENA** 3) **CALVOCORESCU GABRIELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.818 Masurata: 2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
10001	arabil	NU	2.500	22/1	966/41	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	560.544,747 398.001,797	2	560.407,278 397.806,387	238.92
2	560.407,278 397.806,387	3	560.415,611 397.800,044	10.472
3	560.415,611 397.800,044	4	560.553,142 397.995,551	239.035
4	560.553,142 397.995,551	1	560.544,747 398.001,797	10.464

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4833

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 3.895 Masurata: 3.542	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit; se noteaza faptul ca imobilul este rezerva la dispozitia comisiei locale de fond funciar

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 6287, din 21/06/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI BANESTI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	se noteaza faptul ca imobilul este rezerva la dispozitia comisiei locale de fond funciar	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

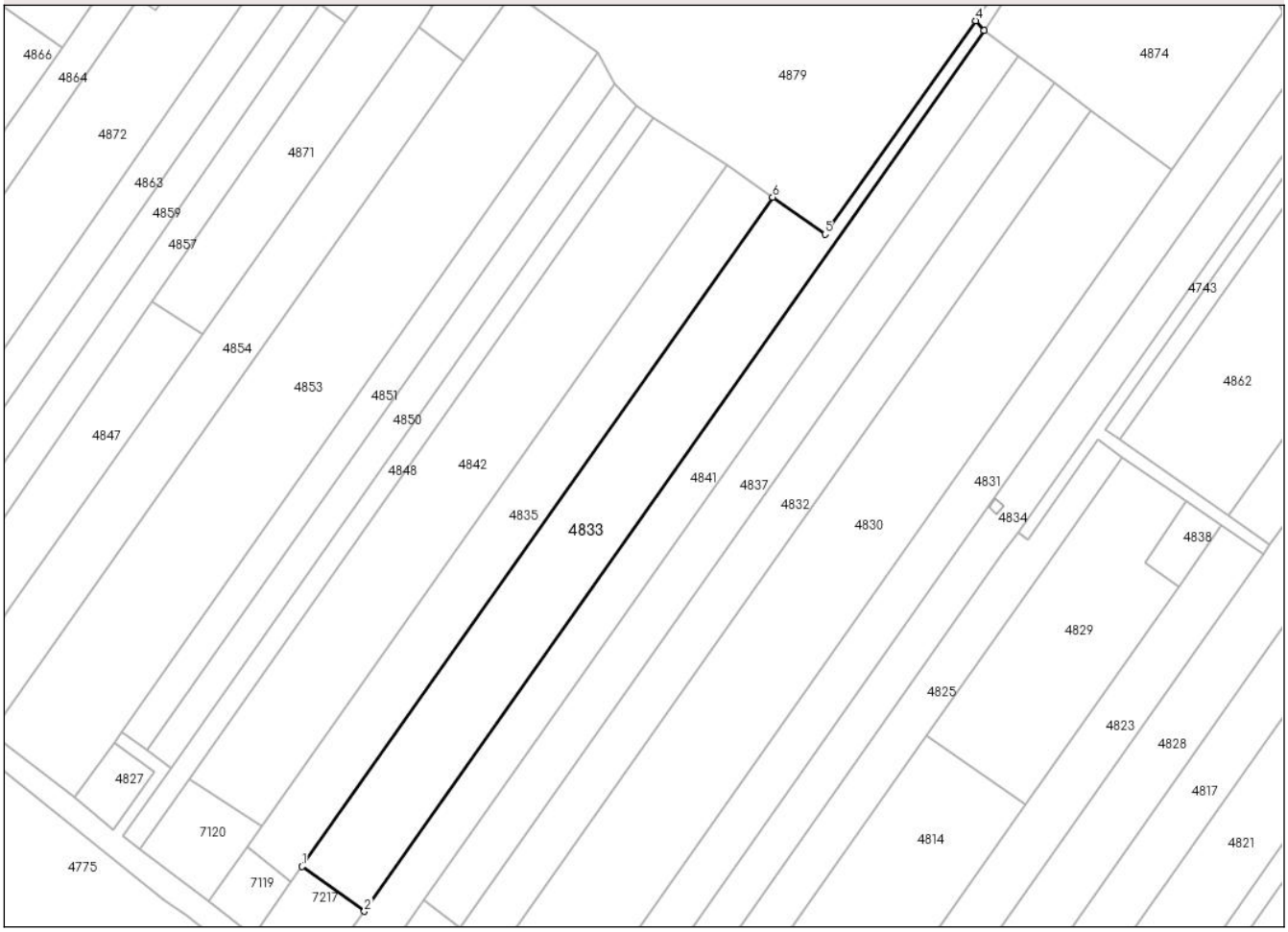
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 3.895 Masurata: 3.542	se noteaza faptul ca imobilul este rezerva la dispozitia comisiei locale de fond funciar

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
4833	arabil	NU	3.542	22/1	966/47	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	560.370,723 397.820,617	2	560.385,164 397.810,25	17.777
2	560.385,164 397.810,25	3	560.528,446 398.013,925	249.025
3	560.528,446 398.013,925	4	560.526,495 398.016,204	3.0
4	560.526,495 398.016,204	5	560.491,666 397.966,856	60.4
5	560.491,666 397.966,856	6	560.479,582 397.975,358	14.776

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	560.479,582 397.975,358	1	560.370,723 397.820,617	189.196

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4834

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22806	2.500	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	22806-C1	Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:6 mp; C1- PUT DE APA FORAT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
15852 / 23/06/2020		
Act Notarial nr. 956, din 22/06/2020 emis de NP Meirosu Mihai Gabriel;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA POIANA CAMPINA**, CIF:2845737, domeniul public	
3101 / 27/01/2021		
Act Administrativ nr. 15, din 26/03/2020 emis de COMUNA POIANA CAMPINA (Hotarare);		
B8	se noteaza trecerea imobilului din domeniul privat in domeniul public al Comunei Poiana Campina	A1
19165 / 07/05/2021		
Act Administrativ nr. 5338, din 06/05/2021 emis de COMUNA POIANA CAMPINA;		
B9	se actualizeaza informatiile cadastrale in sensul ca adresa actuala a imobilului este com Banesti,pct. Silistea, TARLA 22/1,PARCELELE A 966/37,F 965/43- Sistem public de alimentarecu apa - partial	A1
35603 / 07/09/2021		
Act Administrativ nr. 9544 CERTIF. ATESTARE, din 18/08/2021 emis de PRIMARIA COM. BANESTI (act administrativ nr 15 HOTARARE din 07.09.2021, emis de COM. POIANA CAMPINA;act administrativ nr 10074 FISCAL din 18.08.2021, emis de PRIMARIA COM. BANESTI);		
B10	se respinge cererea privind actualizarea informatiilor cadastrale, in ceea ce priveste inscrierea constructiei C1, pentru motivele aratate	A1
18039 / 05/05/2022		
Act Administrativ nr. 5259 FISCAL, din 12/04/2022 emis de COM. BANESTI (act administrativ nr 9544 CERTIF. ATESTARE din 18.08.2021, emis de PRIMARIA COM. BANESTI;act administrativ nr 4018 EDIFICARE PUT FORAT din 11.04.2022, emis de COM. BANESTI;act administrativ nr 10074 FISCAL din 18.08.2021, emis de PRIMARIA COM. BANESTI;act administrativ nr 15 HOTARARE din 07.09.2021, emis de COM. POIANA CAMPINA);		
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **COMUNA POIANA CAMPINA**, CIF:2845737	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
10086 / 18/04/2018		
Hotarare Judecatoreasca nr. 2236/2017, din 08/06/2017 emis de JUDECATORIA CAMPINA (hotarare judecatoreasca nr 1938 din 13.12.2017, emis de TRIBUNALUL PRAHOVA);		
C2	se radiaza litigiul inscris prin incheierea nr 9320/2017 sub C1 in baza sentintei civile 2236/08.06.2017 pronuntata de Judecatoria Campina si ramasa definitiva prin respingerea apelului conform Deciziei nr 1938/13.12.2017 pronuntata de Tribunalul Prahova	A1

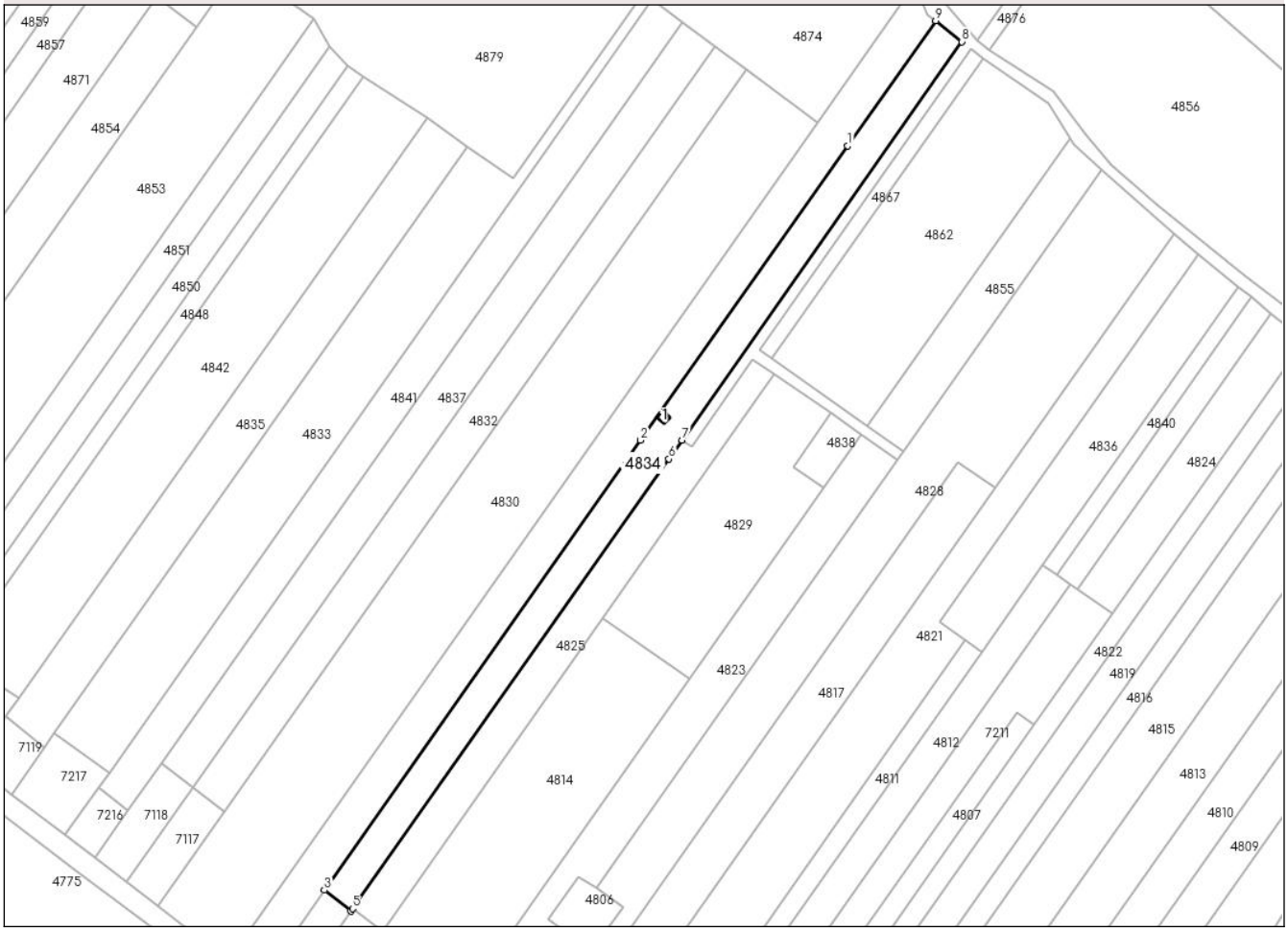
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22806	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
10001	arabil	NU	1.300	22/1	966/37	-	
10002	faneata	NU	1.200	22/1	965/43	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	22806-C1	constructii industriale si edilitare	6	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:6 mp; C1-PUT DE APA FORAT

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	560.579,842 397.975,487	2	560.525,247 397.897,881	94.885
2	560.525,247 397.897,881	3	560.441,868 397.779,358	144.913
3	560.441,868 397.779,358	4	560.448,848 397.773,777	8.937
4	560.448,848 397.773,777	5	560.449,326 397.774,444	0.821
5	560.449,326 397.774,444	6	560.532,749 397.892,969	144.94
6	560.532,749 397.892,969	7	560.536,226 397.897,92	6.05
7	560.536,226 397.897,92	8	560.609,941 398.002,908	128.282
8	560.609,941 398.002,908	9	560.603,036 398.008,457	8.859
9	560.603,036 398.008,457	1	560.579,842 397.975,487	40.311

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4835

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.713 Masurata: 2.513	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 78123, din 09/09/1998 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **IORDACHE DUMITRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

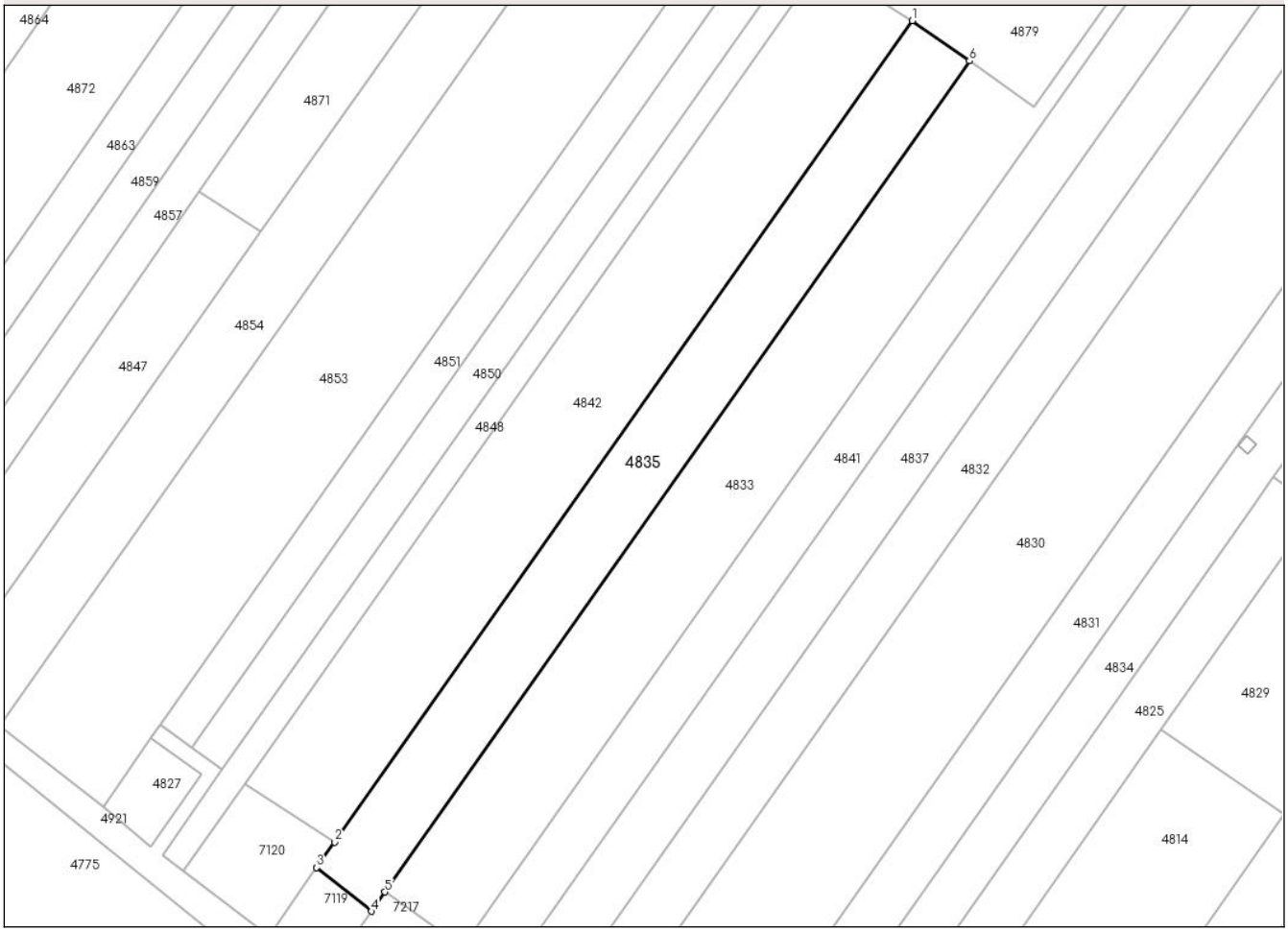
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.713 Masurata: 2.513	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
10001	arabil	NU	2.513	22/1	966/49	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	560.468,943 397.982,842	2	560.361,35 397.829,899	186.997
2	560.361,35 397.829,899	3	560.358,005 397.825,144	5.814
3	560.358,005 397.825,144	4	560.368,192 397.817,019	13.031
4	560.368,192 397.817,019	5	560.370,723 397.820,617	4.399

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	560.370,723 397.820,617	6	560.479,582 397.975,358	189.196
6	560.479,582 397.975,358	1	560.468,943 397.982,842	13.007

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4836

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.600	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit; se noteaza faptul ca imobilul este cu proprietar neidentificat

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 6287, din 21/06/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI BANESTI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	se noteaza faptul ca imobilul este cu proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.600	se noteaza faptul ca imobilul este cu proprietar neidentificat

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
4836	arabil	NU	1.600	22/1	966/21	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	560.672,257 397.946,986	2	560.632,855 397.890,925	68.522
2	560.632,855 397.890,925	3	560.604,023 397.849,904	50.14
3	560.604,023 397.849,904	4	560.610,909 397.845,104	8.393
4	560.610,909 397.845,104	5	560.615,133 397.842,16	5.149
5	560.615,133 397.842,16	6	560.631,257 397.865,101	28.04

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	560.631,257 397.865,101	7	560.682,787 397.938,419	89.615
7	560.682,787 397.938,419	1	560.672,257 397.946,986	13.575

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4837

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.818 Masurata: 2.500	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 203630, din 01/10/2008 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **RADU GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.818 Masurata: 2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
10001	arabil	NU	2.500	22/1	966/42	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	560.398,945 397.812,73	2	560.407,278 397.806,387	10.472
2	560.407,278 397.806,387	3	560.544,747 398.001,797	238.92
3	560.544,747 398.001,797	4	560.536,348 398.008,046	10.469
4	560.536,348 398.008,046	1	560.398,945 397.812,73	238.805

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4838

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		166	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit; se noteaza faptul ca imobilul este cu proprietar neidentificat

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 6287, din 21/06/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI BANESTI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	se noteaza faptul ca imobilul este cu proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

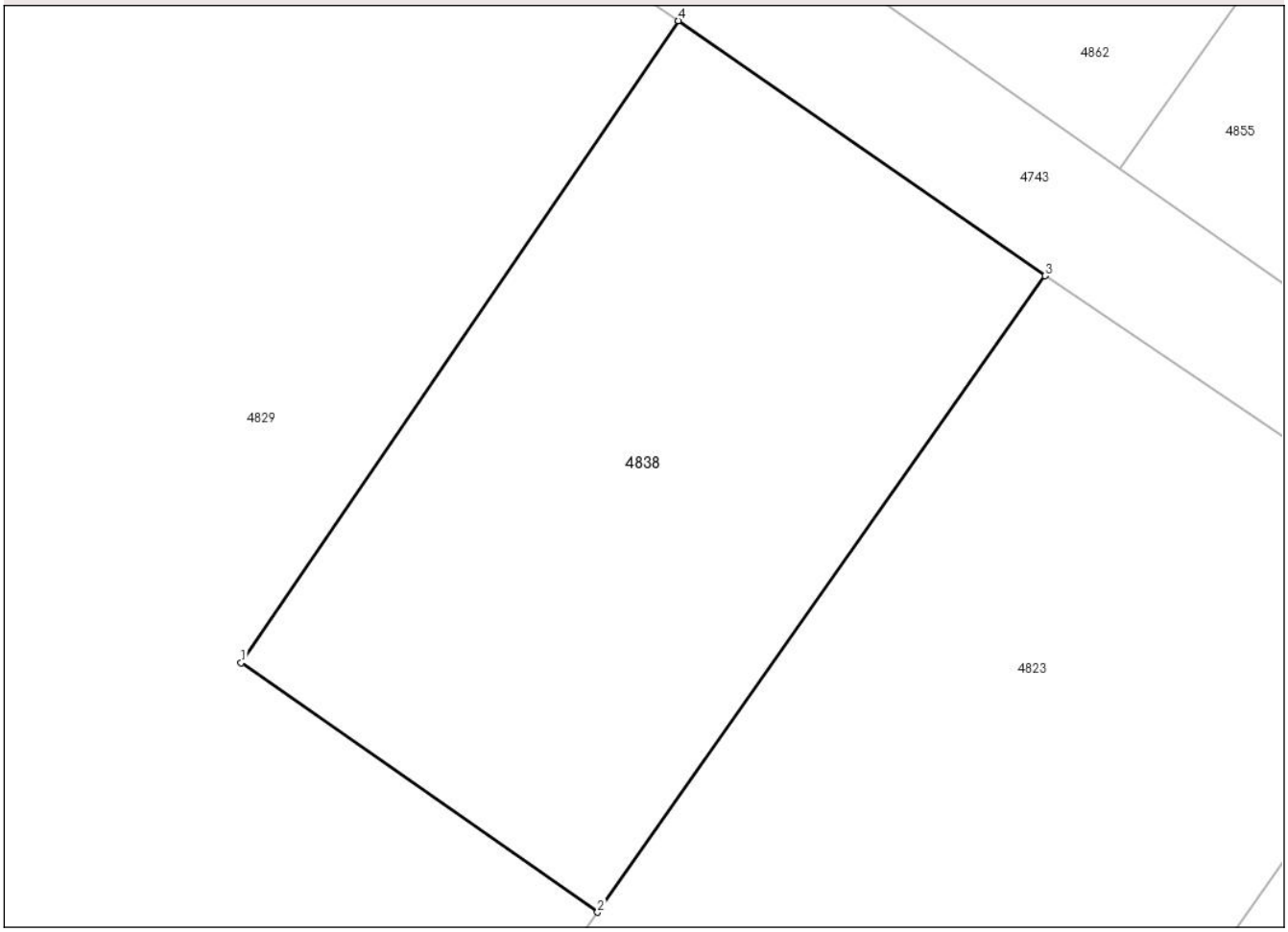
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	166	se noteaza faptul ca imobilul este cu proprietar neidentificat

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
4838	arabil	NU	166	22/1	966/30/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	560.565,646 397.890,886	2	560.573,494 397.885,4	9.576
2	560.573,494 397.885,4	3	560.583,346 397.899,404	17.123
3	560.583,346 397.899,404	4	560.575,272 397.905,015	9.832
4	560.575,272 397.905,015	1	560.565,646 397.890,886	17.097

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4839

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		600	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit; se noteaza faptul ca imobilul este cu proprietar neidentificat

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 6287, din 21/06/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI BANESTI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	se noteaza faptul ca imobilul este cu proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

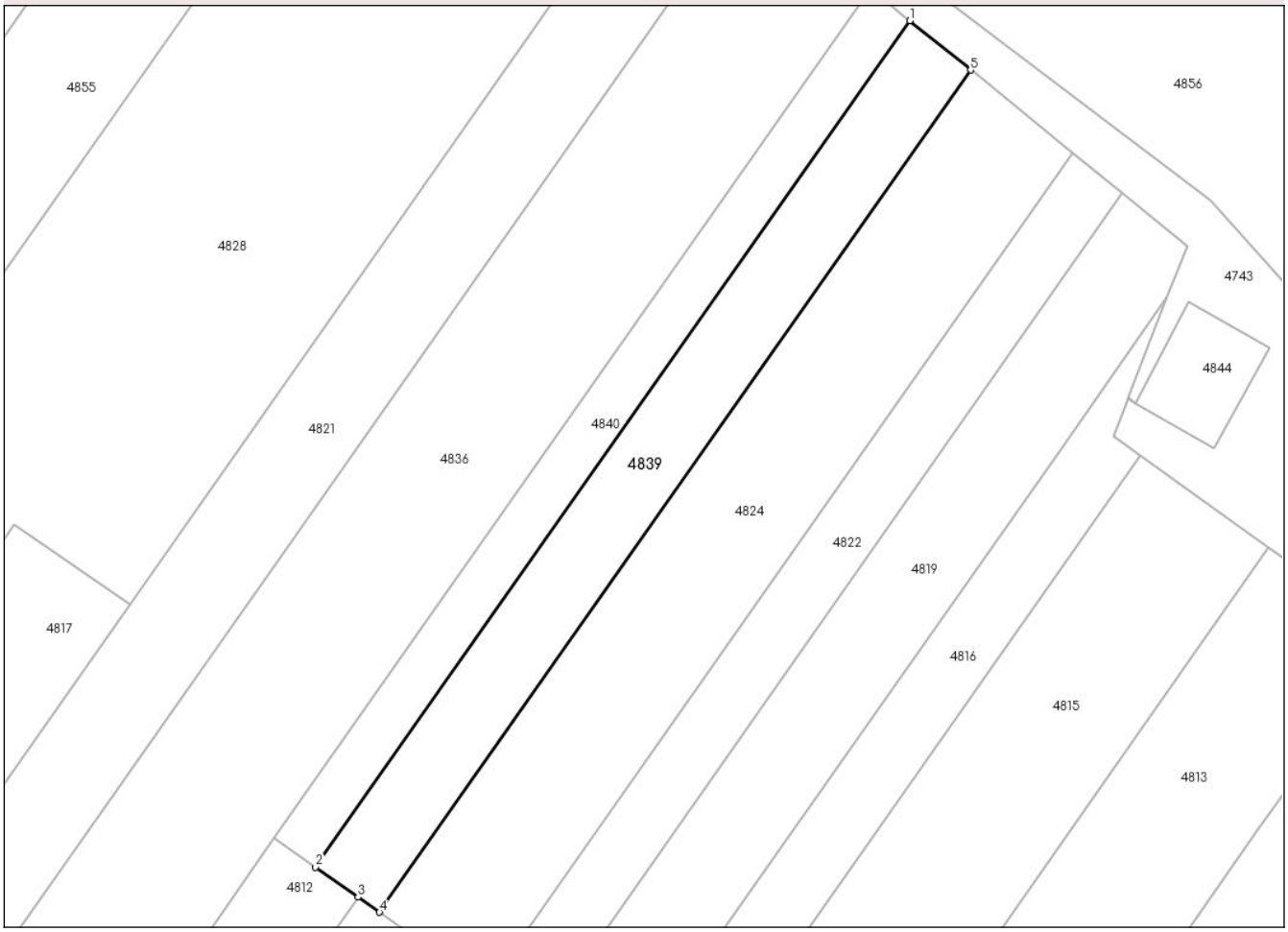
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	600	se noteaza faptul ca imobilul este cu proprietar neidentificat

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
4839	arabil	NU	600	22/1	966/10/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	560.686,18 397.935,659	2	560.634,827 397.862,594	89.306
2	560.634,827 397.862,594	3	560.638,495 397.860,018	4.482
3	560.638,495 397.860,018	4	560.640,344 397.858,72	2.259
4	560.640,344 397.858,72	5	560.691,422 397.931,394	88.829
5	560.691,422 397.931,394	1	560.686,18 397.935,659	6.758

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4840

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		390	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit; se noteaza faptul ca imobilul este rezerva la dispozitia comisiei locale de fond funciar

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 6287, din 21/06/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI BANESTI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	se noteaza faptul ca imobilul este rezerva la dispozitia comisiei locale de fond funciar	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	390	se noteaza faptul ca imobilul este rezerva la dispozitia comisiei locale de fond funciar

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
4840	arabil	NU	390	22/1	966/10/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	560.634,827 397.862,594	2	560.686,18 397.935,659	89.306
2	560.686,18 397.935,659	3	560.682,787 397.938,419	4.374
3	560.682,787 397.938,419	4	560.631,257 397.865,101	89.615
4	560.631,257 397.865,101	1	560.634,827 397.862,594	4.363

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4841

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.650 Masurata: 2.500	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit; se noteaza faptul ca imobilul este rezerva la dispozitia comisiei locale de fond funciar

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 6287, din 21/06/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI BANESTI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	se noteaza faptul ca imobilul este rezerva la dispozitia comisiei locale de fond funciar	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.650 Masurata: 2.500	se noteaza faptul ca imobilul este rezerva la dispozitia comisiei locale de fond funciar

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
10001	arabil	NU	2.500	22/1	966/43	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	560.528,446 398.013,925	2	560.385,164 397.810,25	249.025
2	560.385,164 397.810,25	3	560.382,428 397.806,361	4.755
3	560.382,428 397.806,361	4	560.390,169 397.800,254	9.86
4	560.390,169 397.800,254	5	560.398,945 397.812,73	15.254

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	560.398,945 397.812,73	6	560.536,348 398.008,046	238.805
6	560.536,348 398.008,046	1	560.528,446 398.013,925	9.849

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4842

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 4.151 Masurata: 3.740	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 70156, din 15/11/1997 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ICHIM SITA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

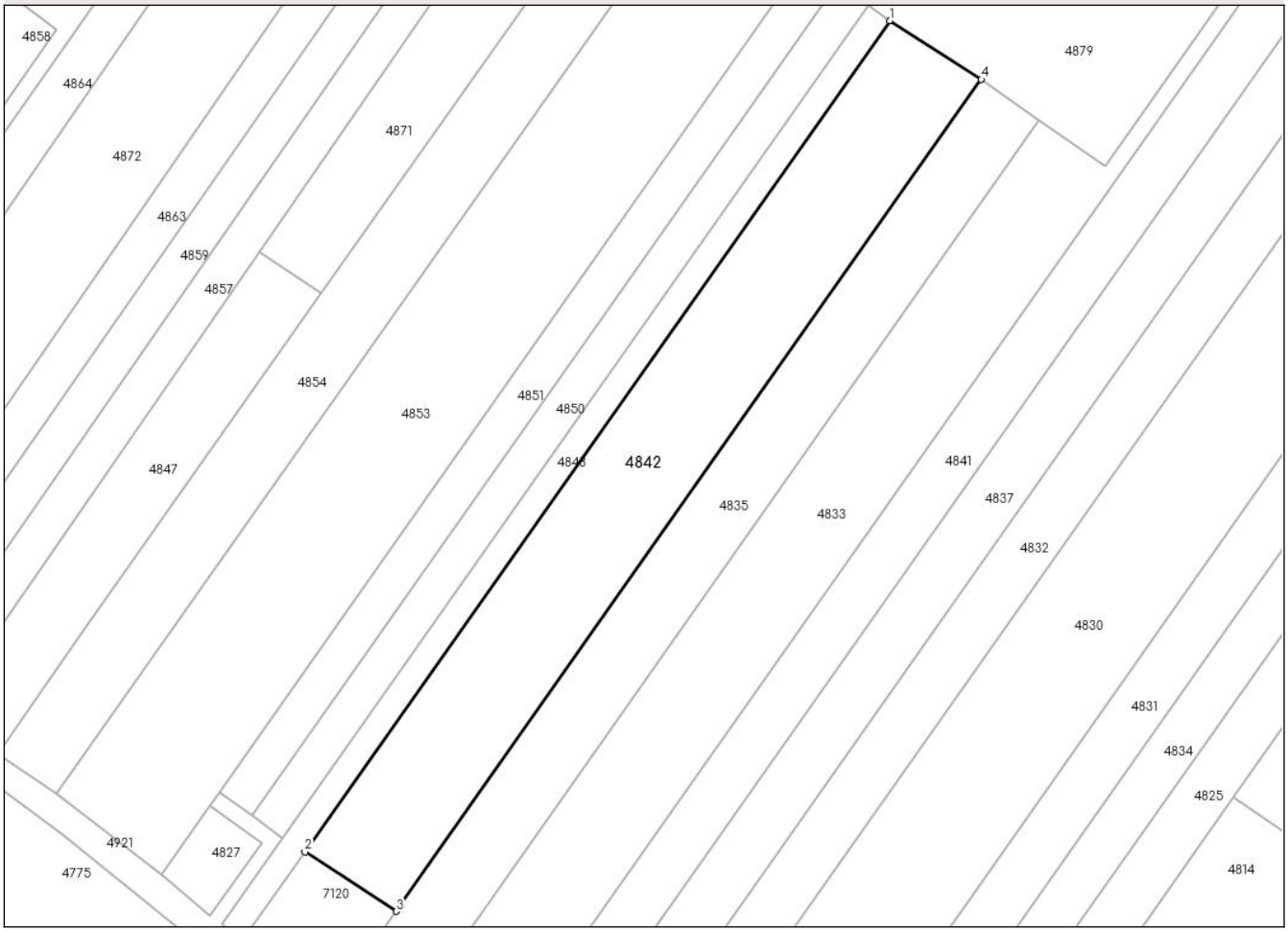
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 4.151 Masurata: 3.740	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
10001	arabil	NU	3.740	22/1	966/50	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	560.452,087 397.993,652	2	560.344,56 397.840,803	186.882
2	560.344,56 397.840,803	3	560.361,35 397.829,899	20.02
3	560.361,35 397.829,899	4	560.468,943 397.982,842	186.997
4	560.468,943 397.982,842	1	560.452,087 397.993,652	20.024

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4843

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		24.900	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit; se noteaza faptul ca imobilul este rezerva la dispozitia comisiei locale de fond funciar

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 6287, din 21/06/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI BANESTI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	se noteaza faptul ca imobilul este rezerva la dispozitia comisiei locale de fond funciar	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

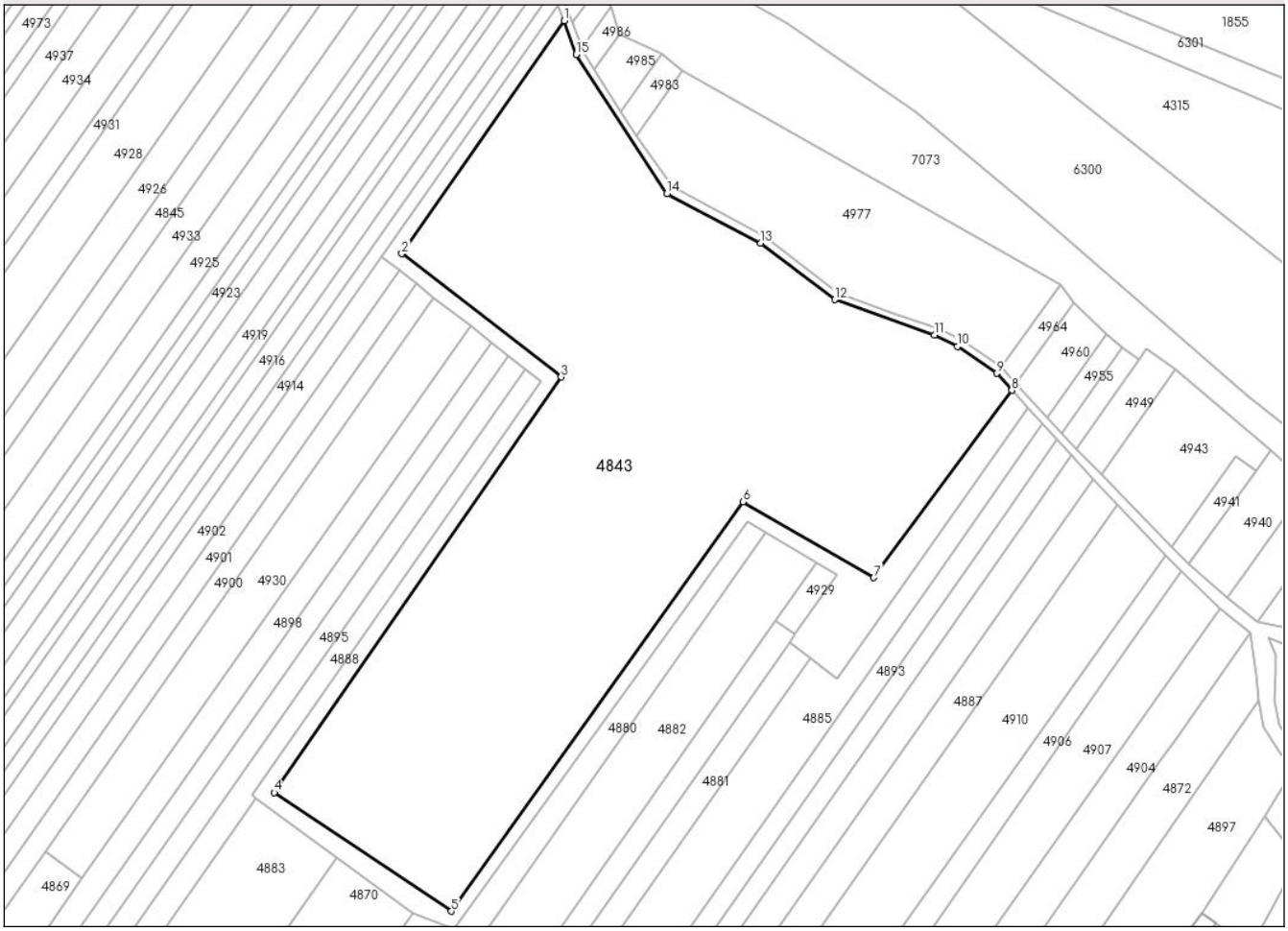
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	24.900	se noteaza faptul ca imobilul este rezerva la dispozitia comisiei locale de fond funciar

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
4843	faneata	NU	24.900	22/1	965/96	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	560.206,149 398.341,796	2	560.154,196 398.267,201	90.905
2	560.154,196 398.267,201	3	560.205,231 398.227,733	64.516
3	560.205,231 398.227,733	4	560.113,367 398.094,676	161.688
4	560.113,367 398.094,676	5	560.170,078 398.056,659	68.275
5	560.170,078 398.056,659	6	560.263,411 398.187,753	160.924

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	560.263,411 398.187,753	7	560.305,291 398.163,452	48.42
7	560.305,291 398.163,452	8	560.349,536 398.223,419	74.522
8	560.349,536 398.223,419	9	560.344,693 398.228,855	7.281
9	560.344,693 398.228,855	10	560.332,114 398.237,455	15.238
10	560.332,114 398.237,455	11	560.324,71 398.241,167	8.282
11	560.324,71 398.241,167	12	560.292,797 398.252,501	33.865
12	560.292,797 398.252,501	13	560.269,114 398.270,616	29.817
13	560.269,114 398.270,616	14	560.239,105 398.286,466	33.938
14	560.239,105 398.286,466	15	560.209,998 398.330,991	53.195
15	560.209,998 398.330,991	1	560.206,149 398.341,796	11.47

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4844

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:64(e:2905)
Nr. cadastral vechi:95

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21149	79	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4272 / 20/03/2009		
Act Notarial nr. 1431, din 21/10/2008 emis de NP CHIRITA ANGELA ROXANA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **S.C. MICHELIN ROMANIA S.A**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

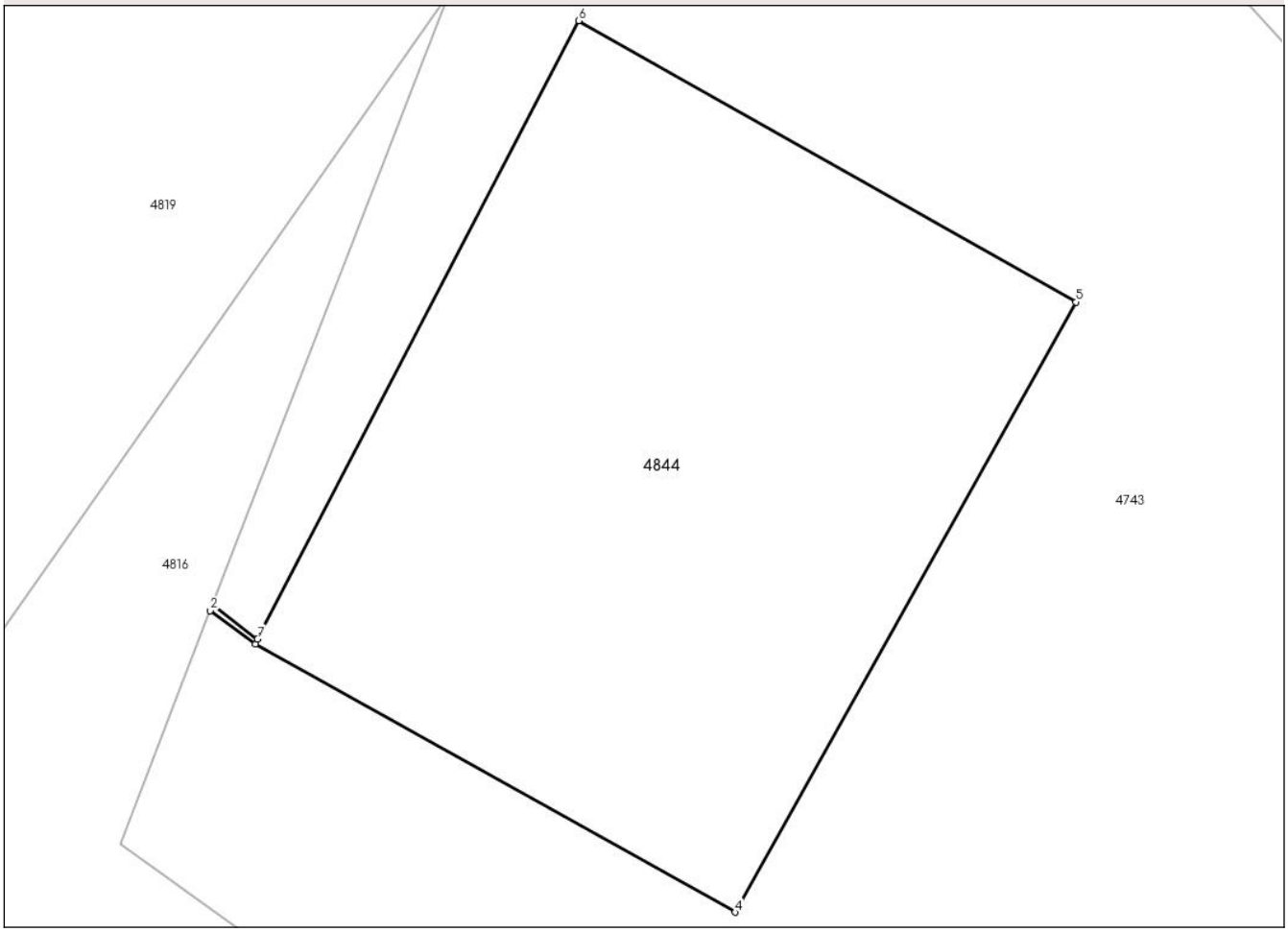
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21149	79	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
4844	curti constructii	NU	79	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	560.705,059 397.903,143	2	560.705,026 397.903,059	0.09
2	560.705,026 397.903,059	3	560.705,666 397.902,583	0.798
3	560.705,666 397.902,583	4	560.712,464 397.898,79	7.785
4	560.712,464 397.898,79	5	560.717,298 397.907,428	9.898
5	560.717,298 397.907,428	6	560.710,25 397.911,411	8.096

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	560.710,25 397.911,411	7	560.705,698 397.902,658	9.866
7	560.705,698 397.902,658	1	560.705,059 397.903,143	0.802

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4845

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.100	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 70178, din 15/10/1997 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BUCUR VASILE** 2) **TIRLA MARIA** 3) **BUCUR ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

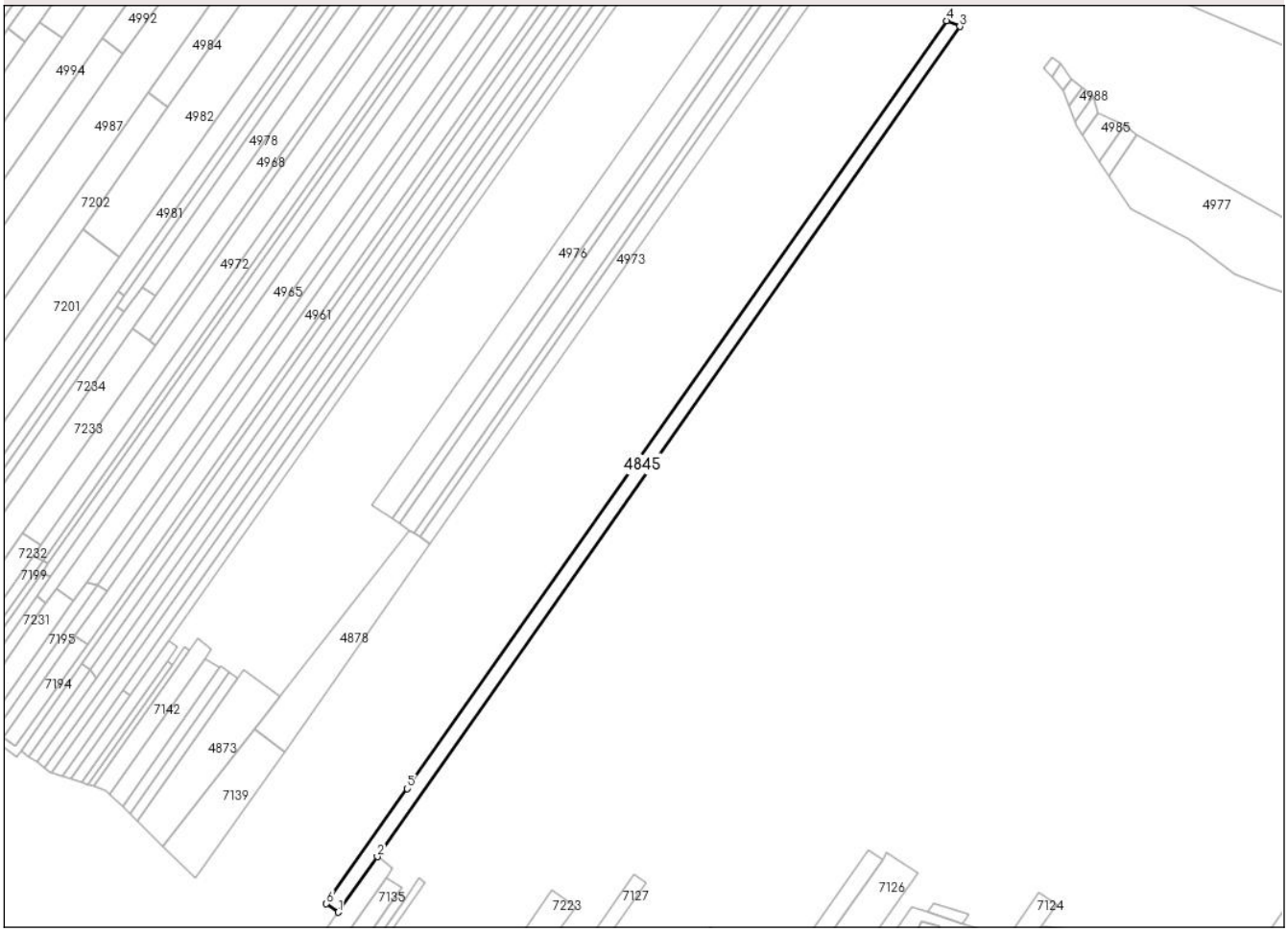
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
4845	arabil	NU	4.100	22/1	966/141	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.832,417 397.926,068	2	559.852,539 397.954,717	35.009
2	559.852,539 397.954,717	3	560.152,707 398.382,086	522.25
3	560.152,707 398.382,086	4	560.145,86 398.385,021	7.449
4	560.145,86 398.385,021	5	559.867,998 397.989,648	483.246
5	559.867,998 397.989,648	6	559.826,34 397.930,374	72.449

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	559.826,34 397.930,374	1	559.832,417 397.926,068	7.447

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4846

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 23.559 Masurata: 23.554	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit; se noteaza faptul ca imobilul este cu proprietar neidentificat

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 6287, din 21/06/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI BANESTI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	se noteaza faptul ca imobilul este cu proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

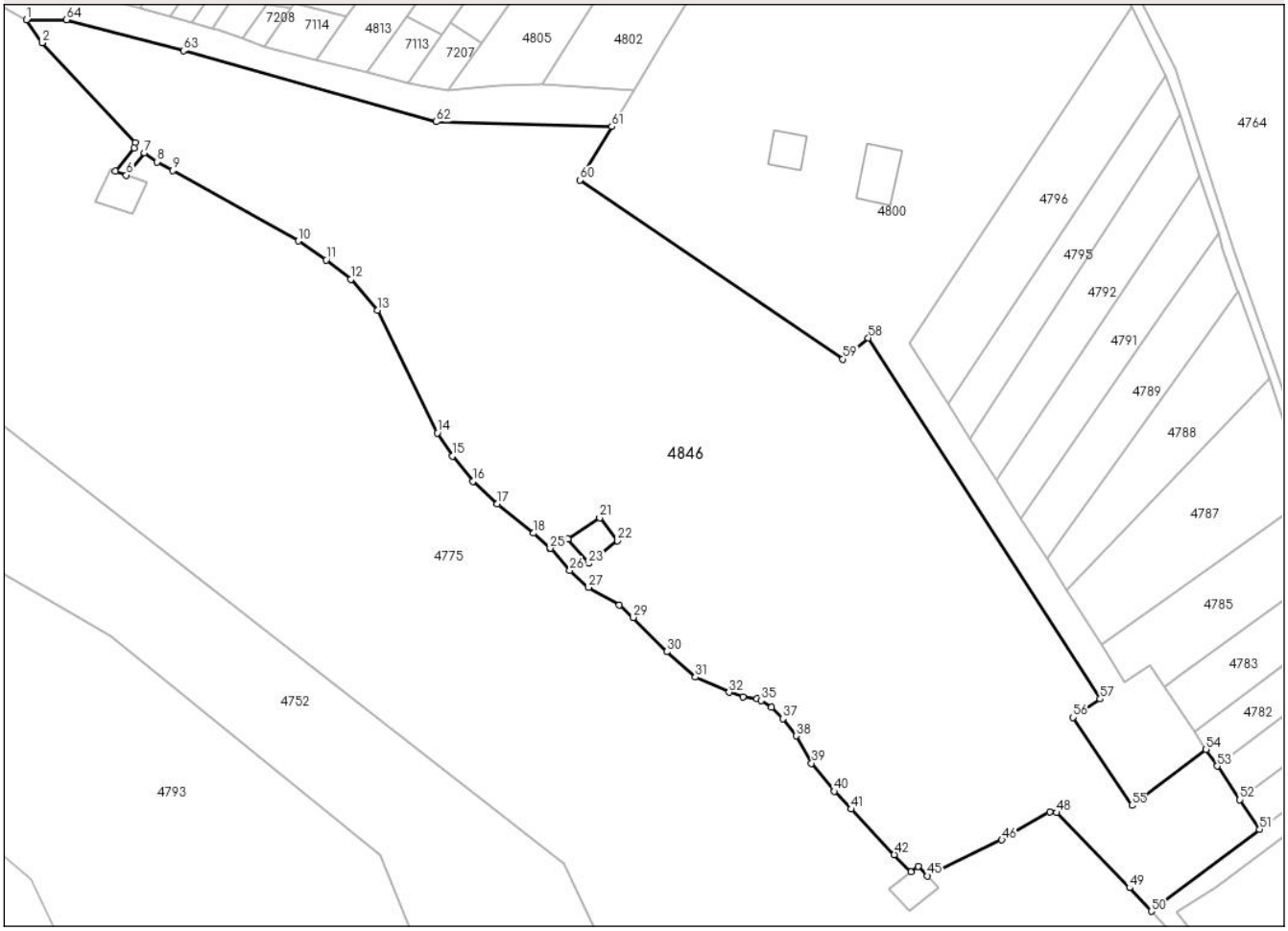
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 23.559 Masurata: 23.554	se noteaza faptul ca imobilul este cu proprietar neidentificat

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
4846	padure	NU	23.554	39	1251	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	560.498,207 397.700,973	2	560.502,428 397.694,725	7.54
4	560.527,25 397.666,358	5	560.522,263 397.660,041	8.048
7	560.530,109 397.665,063	8	560.533,571 397.662,614	4.241
10	560.571,655 397.641,242	11	560.579,24 397.636,076	9.177
13	560.593,196 397.622,558	14	560.609,328 397.589,367	36.904

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	560.502,428 397.694,725	3	560.527,587 397.667,709	36.917
5	560.522,263 397.660,041	6	560.525,219 397.659,0	3.134
8	560.533,571 397.662,614	9	560.537,73 397.660,229	4.794
11	560.579,24 397.636,076	12	560.585,915 397.630,862	8.47
14	560.609,328 397.589,367	15	560.613,424 397.583,159	7.438

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	560.527,587 397.667,709	4	560.527,25 397.666,358	1.392
6	560.525,219 397.659,0	7	560.530,109 397.665,063	7.789
9	560.537,73 397.660,229	10	560.571,655 397.641,242	38.877
12	560.585,915 397.630,862	13	560.593,196 397.622,558	11.044
15	560.613,424 397.583,159	16	560.618,872 397.576,275	8.779

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	560.618,872 397.576,275	17	560.625,533 397.570,184	9.026
19	560.639,749 397.558,246	20	560.644,617 397.560,758	5.478
22	560.657,986 397.560,242	23	560.650,274 397.554,095	9.862
25	560.639,805 397.558,195	26	560.645,134 397.552,216	8.009
28	560.658,49 397.542,863	29	560.662,311 397.539,522	5.076
31	560.679,057 397.523,407	32	560.688,203 397.519,309	10.022
34	560.695,702 397.517,535	35	560.696,8 397.517,07	1.192
37	560.702,799 397.512,212	38	560.706,305 397.507,523	5.855
40	560.716,629 397.492,545	41	560.721,203 397.487,748	6.628
43	560.737,33 397.470,741	44	560.739,321 397.472,269	2.51
46	560.761,97 397.479,404	47	560.774,904 397.486,928	14.963
49	560.796,464 397.466,49	50	560.802,386 397.460,162	8.667
52	560.826,307 397.490,251	53	560.820,202 397.499,363	10.967
55	560.797,138 397.488,766	56	560.781,157 397.512,522	28.631
58	560.725,869 397.615,035	59	560.718,916 397.609,318	9.001
61	560.656,52 397.672,097	62	560.608,993 397.673,436	47.546
64	560.509,022 397.700,935	1	560.498,207 397.700,973	10.815

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
17	560.625,533 397.570,184	18	560.635,356 397.562,304	12.593
20	560.644,617 397.560,758	21	560.653,219 397.566,444	10.312
23	560.650,274 397.554,095	24	560.644,632 397.560,735	8.714
26	560.645,134 397.552,216	27	560.650,189 397.547,642	6.817
29	560.662,311 397.539,522	30	560.671,39 397.530,272	12.961
32	560.688,203 397.519,309	33	560.691,984 397.517,999	4.002
35	560.696,8 397.517,07	36	560.699,673 397.515,211	3.422
38	560.706,305 397.507,523	39	560.710,523 397.500,151	8.493
41	560.721,203 397.487,748	42	560.732,883 397.475,441	16.967
44	560.739,321 397.472,269	45	560.741,808 397.469,687	3.585
47	560.774,904 397.486,928	48	560.776,764 397.486,801	1.864
50	560.802,386 397.460,162	51	560.831,673 397.482,242	36.678
53	560.820,202 397.499,363	54	560.817,164 397.503,898	5.459
56	560.781,157 397.512,522	57	560.788,539 397.517,529	8.92
59	560.718,916 397.609,318	60	560.647,826 397.657,696	85.99
62	560.608,993 397.673,436	63	560.540,663 397.692,615	70.971

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
18	560.635,356 397.562,304	19	560.639,749 397.558,246	5.98
21	560.653,219 397.566,444	22	560.657,986 397.560,242	7.823
24	560.644,632 397.560,735	25	560.639,805 397.558,195	5.454
27	560.650,189 397.547,642	28	560.658,49 397.542,863	9.578
30	560.671,39 397.530,272	31	560.679,057 397.523,407	10.291
33	560.691,984 397.517,999	34	560.695,702 397.517,535	3.747
36	560.699,673 397.515,211	37	560.702,799 397.512,212	4.332
39	560.710,523 397.500,151	40	560.716,629 397.492,545	9.754
42	560.732,883 397.475,441	43	560.737,33 397.470,741	6.47
45	560.741,808 397.469,687	46	560.761,97 397.479,404	22.381
48	560.776,764 397.486,801	49	560.796,464 397.466,49	28.295
51	560.831,673 397.482,242	52	560.826,307 397.490,251	9.641
54	560.817,164 397.503,898	55	560.797,138 397.488,766	25.1
57	560.788,539 397.517,529	58	560.725,869 397.615,035	115.909
60	560.647,826 397.657,696	61	560.656,52 397.672,097	16.822
63	560.540,663 397.692,615	64	560.509,022 397.700,935	32.717

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4847

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23403	1.350	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
19199 / 05/09/2016		
Act Notarial nr. 2119, din 02/09/2016 emis de NP Musat Roxana Andreea (CONTRACT DE VANZARE);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **IVANOIU ION** 2) **IVANOIU ANDREEA ELENA**	
47025 / 03/10/2023		
Act Notarial nr. 3807, din 02/10/2023 emis de Pop Mihaela Cristina;		
B3	se noteaz\U+0103 antecontractul de vânzare cumparare aut nr 3807 din 02.10.2023 emis de NP PopMihaela Cristina cu termen de perfectare a contractului de vânzare în form\U+0103 autentic\U+0103 pân\U+0103 la datade 01.12.2024	A1
	1) **ANDREIU MARIA-CLAUDIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23403	1.350	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
4847	arabil	NU	1.350	22/1	A966/56	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	560.278,496 397.867,77	2	560.289,485 397.860,941	12.938
2	560.289,485 397.860,941	3	560.303,595 397.880,999	24.524
3	560.303,595 397.880,999	4	560.347,616 397.943,574	76.508
4	560.347,616 397.943,574	5	560.336,1 397.951,128	13.772
5	560.336,1 397.951,128	1	560.278,496 397.867,77	101.325

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4848

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.000	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 73921, din 17/03/1998 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **DOBRE ANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

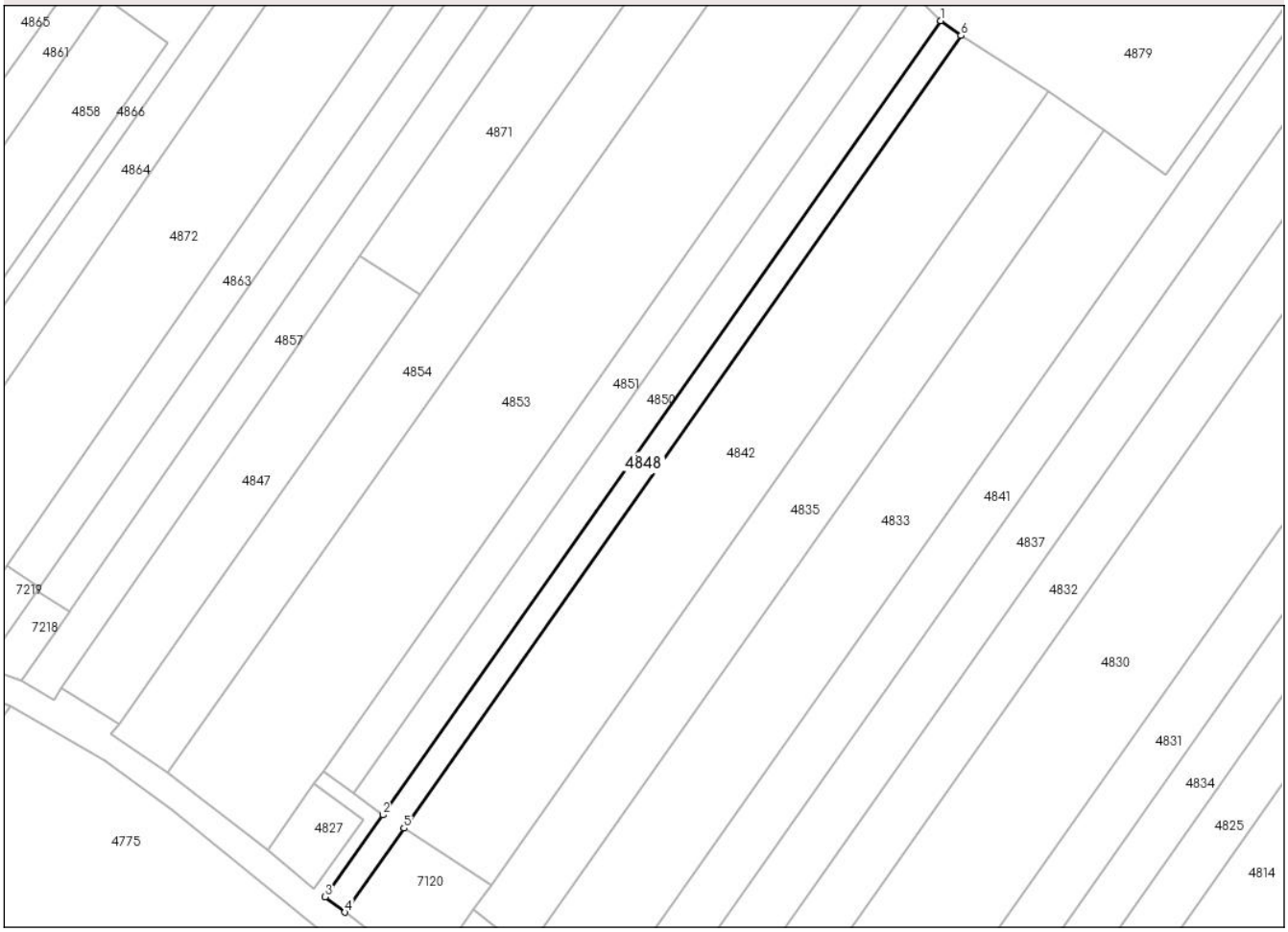
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
4848	arabil	NU	1.000	22/1	966/51	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	560.448,18 397.996,504	2	560.340,447 397.843,371	187.233
2	560.340,447 397.843,371	3	560.329,31 397.827,542	19.354
3	560.329,31 397.827,542	4	560.333,163 397.824,602	4.846
4	560.333,163 397.824,602	5	560.344,56 397.840,803	19.809
5	560.344,56 397.840,803	6	560.452,087 397.993,652	186.882

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	560.452,087 397.993,652	1	560.448,18 397.996,504	4.837

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4849

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:64(e:2897)
Nr. cadastral vechi:96

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21140	Din acte: 99 Masurata: 100	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4273 / 20/03/2009		
Act Notarial nr. 1431, din 21/10/2008 emis de NP CHIRITA ANGELA ROXANA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC"MICHELIN ROMANIA"SA**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

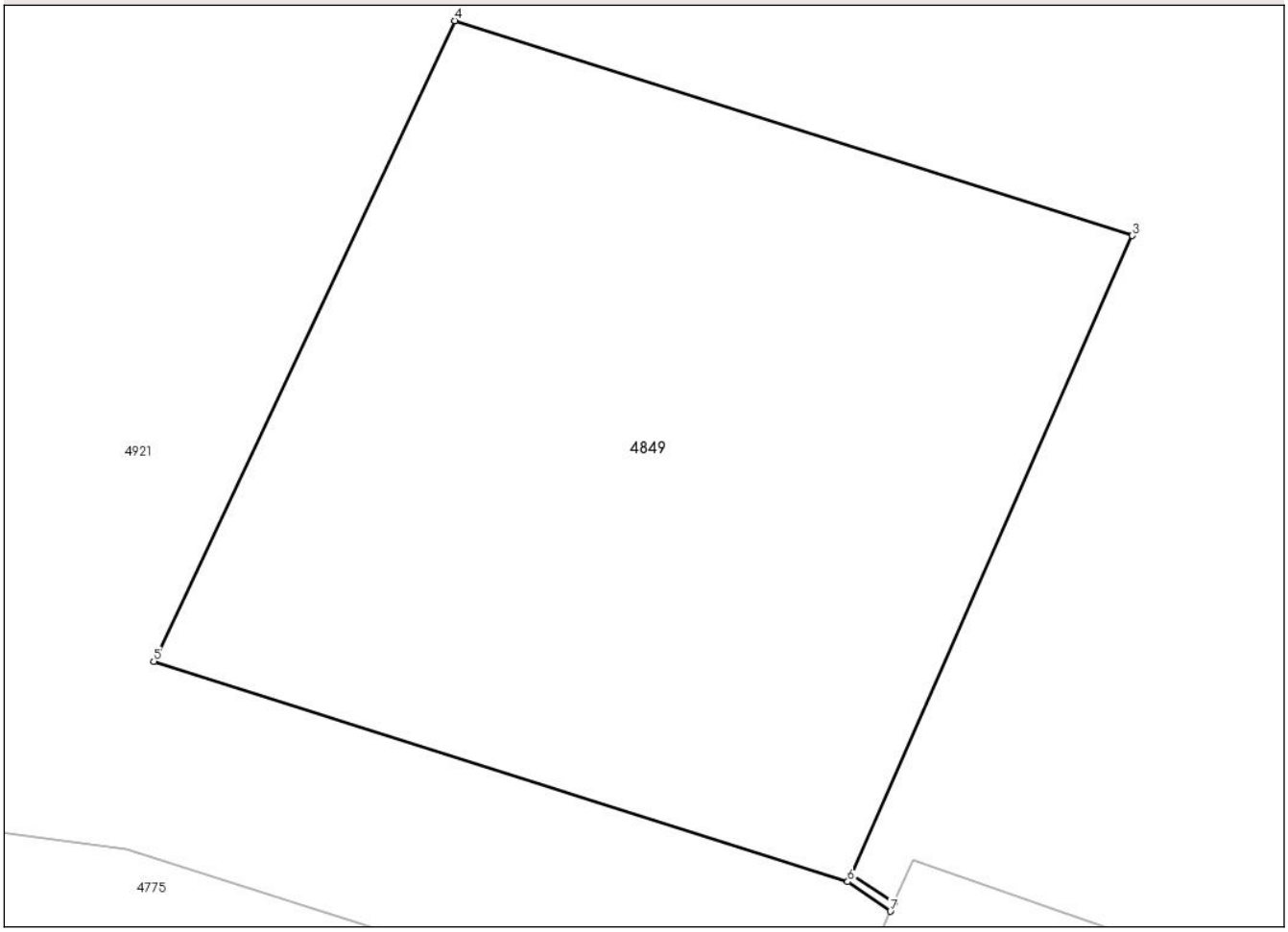
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21140	Din acte: 99 Masurata: 100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
4849	curti constructii	NU	100	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	560.139,377 397.909,209	2	560.138,773 397.909,605	0.722
2	560.138,773 397.909,605	3	560.142,722 397.918,572	9.798
3	560.142,722 397.918,572	4	560.133,214 397.921,586	9.975
4	560.133,214 397.921,586	5	560.128,99 397.912,598	9.931
5	560.128,99 397.912,598	6	560.138,729 397.909,504	10.218

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	560.138,729 397.909,504	7	560.139,326 397.909,09	0.727
7	560.139,326 397.909,09	1	560.139,377 397.909,209	0.129

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4850

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.321	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit; se noteaza faptul ca imobilul este cu proprietar neidentificat

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 6287, din 21/06/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI BANESTI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	se noteaza faptul ca imobilul este cu proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

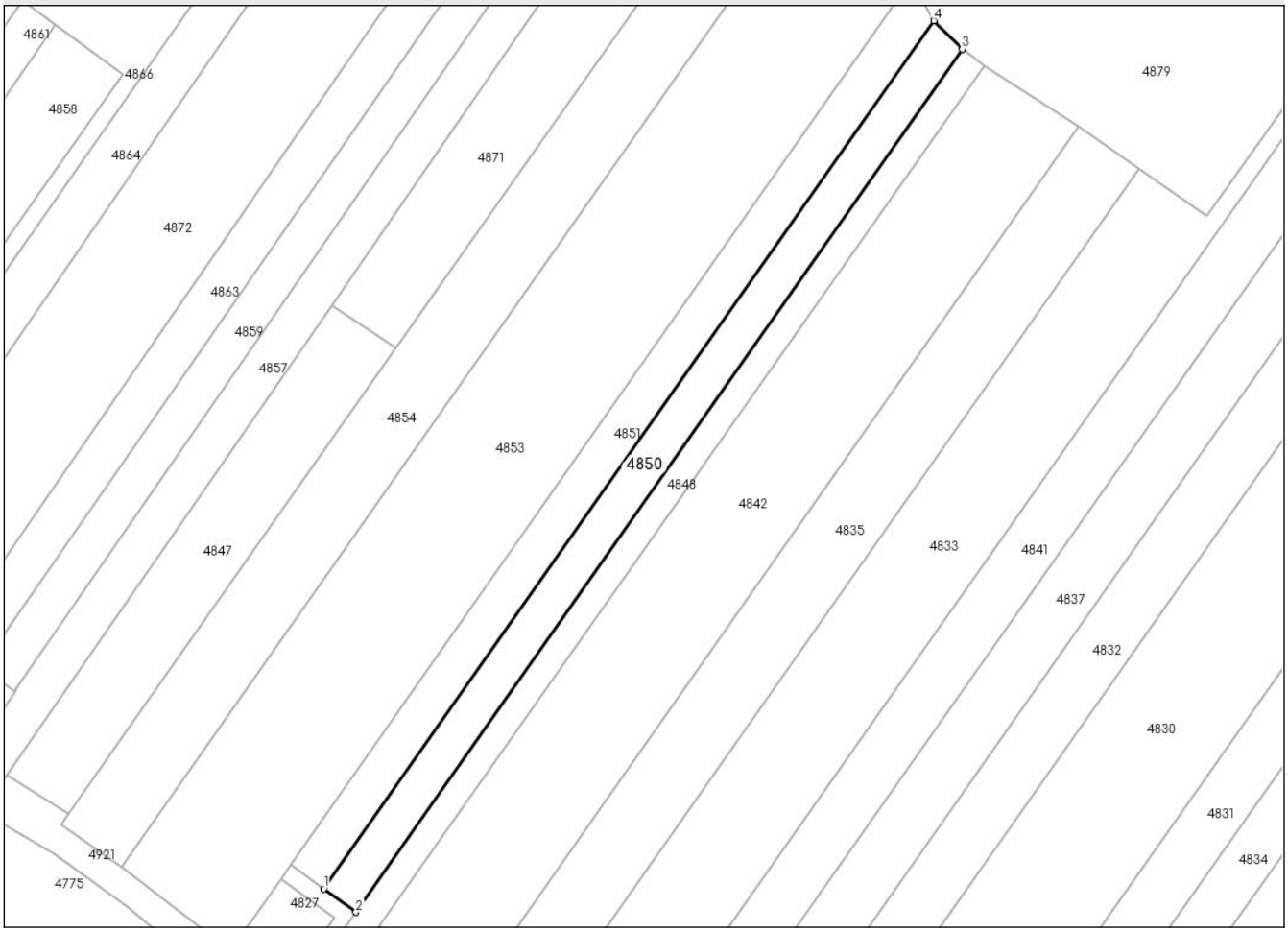
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.321	se noteaza faptul ca imobilul este cu proprietar neidentificat

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
4850	arabil	NU	1.321	22/1	966/52	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	560.334,766 397.847,518	2	560.340,447 397.843,371	7.034
2	560.340,447 397.843,371	3	560.448,18 397.996,504	187.233
3	560.448,18 397.996,504	4	560.443,157 398.001,589	7.148
4	560.443,157 398.001,589	1	560.334,766 397.847,518	188.379

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4851

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.399	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 206481, din 05/03/2010 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MIHALACHE ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

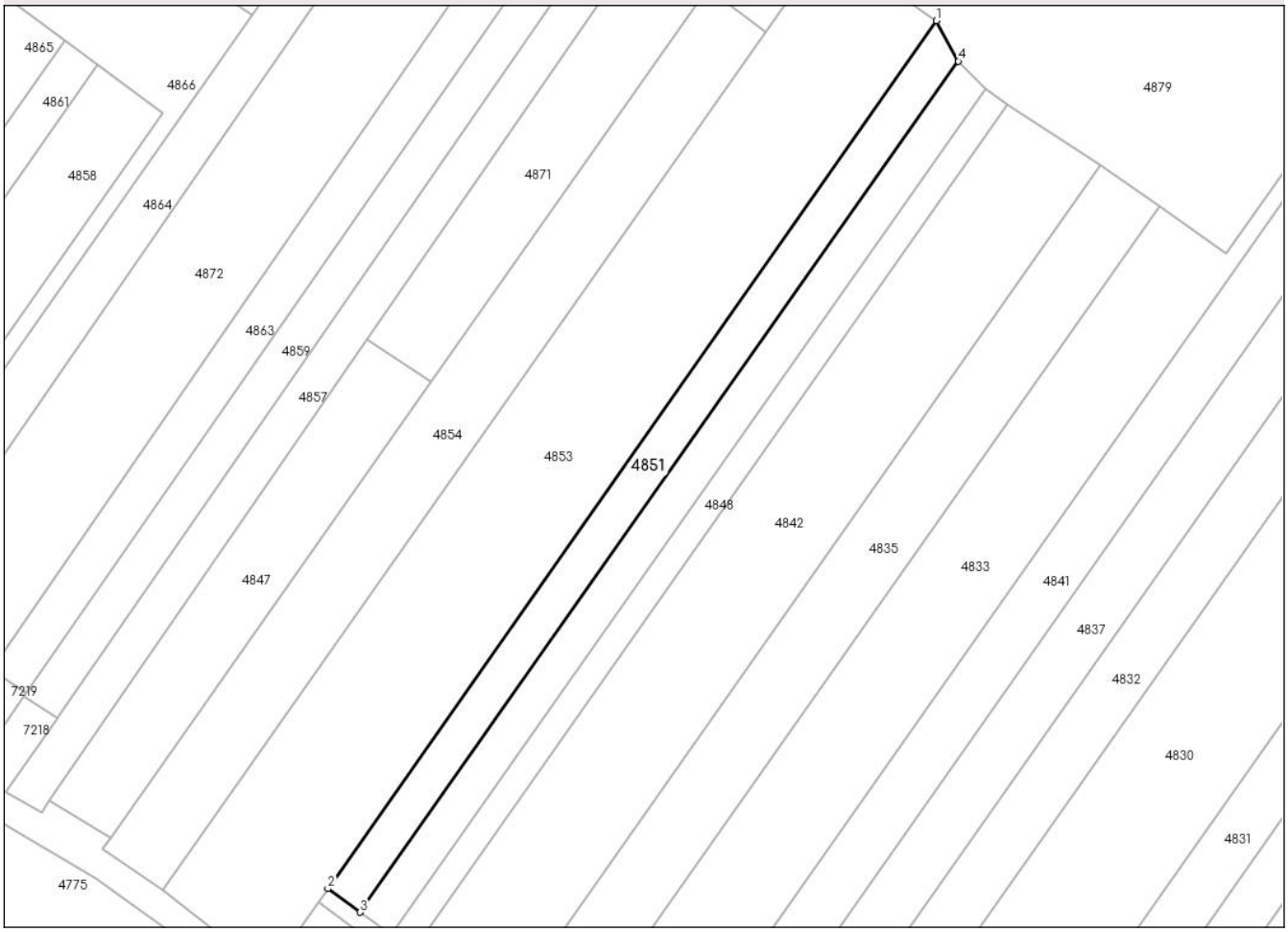
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.399	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
10001	arabil	NU	1.399	22/1	966/53	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	560.439,169 398.008,897	2	560.328,905 397.851,791	191.939
2	560.328,905 397.851,791	3	560.334,766 397.847,518	7.253
3	560.334,766 397.847,518	4	560.443,157 398.001,589	188.379
4	560.443,157 398.001,589	1	560.439,169 398.008,897	8.325

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4852

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		550	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit; se noteaza faptul ca imobilul este cu proprietar neidentificat

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 6287, din 21/06/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI BANESTI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	se noteaza faptul ca imobilul este cu proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

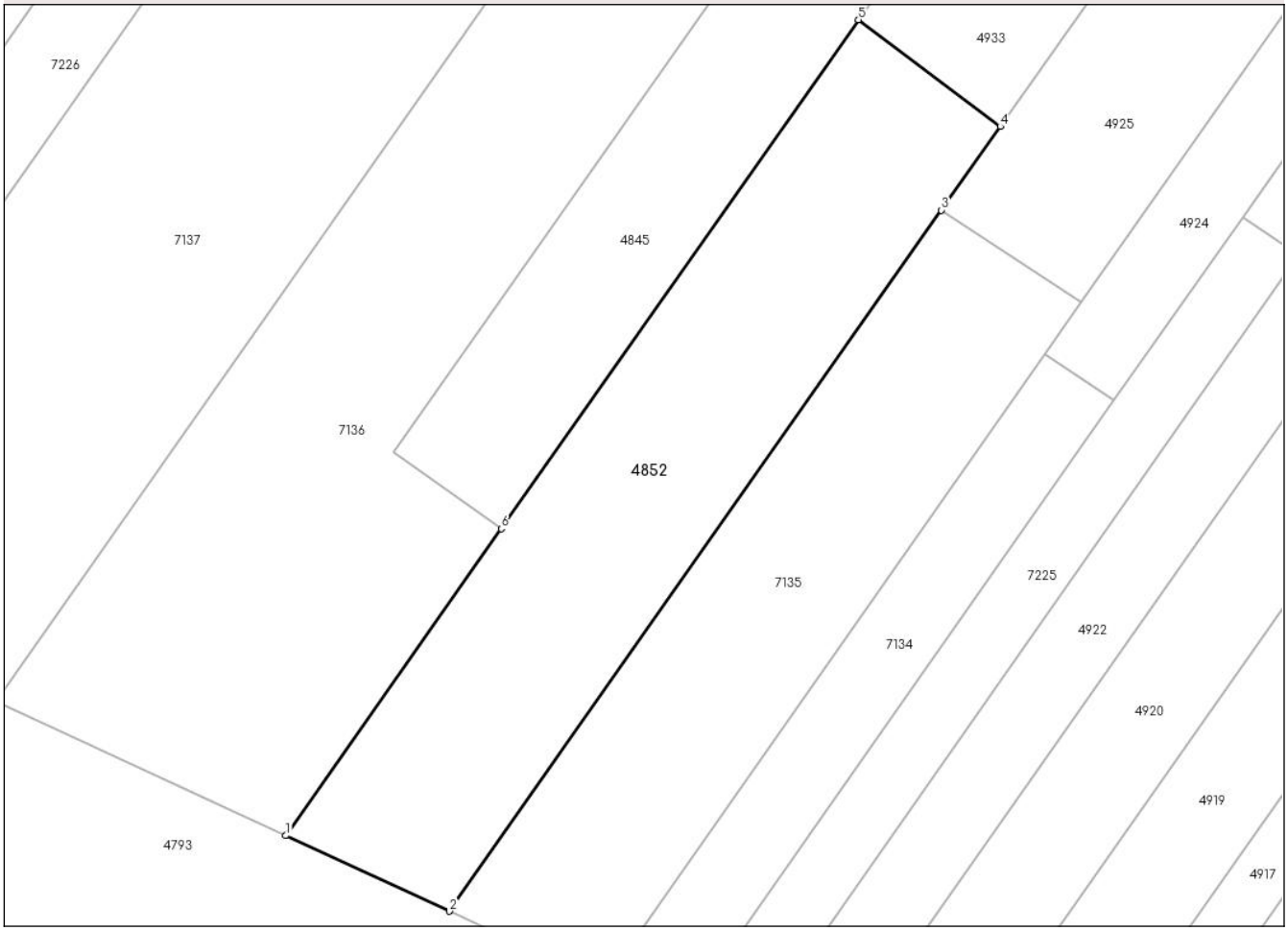
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	550	se noteaza faptul ca imobilul este cu proprietar neidentificat

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
4852	altele	NU	550	22/1	962/52	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.820,283 397.908,793	2	559.829,506 397.904,538	10.157
2	559.829,506 397.904,538	3	559.857,22 397.943,997	48.219
3	559.857,22 397.943,997	4	559.860,53 397.948,709	5.759
4	559.860,53 397.948,709	5	559.852,539 397.954,717	9.998
5	559.852,539 397.954,717	6	559.832,417 397.926,068	35.009

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	559.832,417 397.926,068	1	559.820,283 397.908,793	21.111

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4853

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, EXTRAVILAN,T 22/1 , A 966/54

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22110	5.100	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
14240 / 05/09/2011		
Act Notarial nr. 2665, din 02/09/2011 emis de NP MUSAT ROXANA ANDREEA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC"CAST"SRL**, CIF:9093941	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
28386 / 02/11/2018		
Act Administrativ nr. 23509, din 17/10/2018 emis de MFP-ANAF (act administrativ nr 235091 din 17.10.2018, emis de MFP-ANAF-ADMINISTRATIA PENTRU CONTRIBUABILI MIJLOCII CONSTITUITA LA NIVELUL REGIUNII PLOIESTI);		
C3	se radiaza ipoteca legala inscrisa prin incheierea nr. 12783 din 04.05.2015, sub C1, in baza Deciziilor nr. 23509/17.10.2018 si nr. 235091/17.10.2018 emise de ADMINISTRATIA PENTRU CONTRIBUABILI MIJLOCII CONSTITUITA LA NIVELUL REGIUNII PLOIESTI	A1
33809 / 12/08/2024		
Hotarare Judecatoreasca nr. 142, din 05/07/2024 emis de JUDECATORIA CAMPINA;		
C5	se radiaza ipoteca legala reprezentand sechestru de sub C 2 si mentinerea sechestrului de sub C4 in baza incheierii nr 142 din 05.07.2024 pronuntata de JUDECATORIA CAMPINA in dosar nr 5240/204/2024 ramasa definitiva prin neapelare	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22110	5.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
4853	arabil	NU	5.100	22/1	966/54	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	560.408,21 398.006,876	2	560.298,888 397.851,475	190.002
2	560.298,888 397.851,475	3	560.318,216 397.836,561	24.413
3	560.318,216 397.836,561	4	560.327,184 397.849,339	15.612
4	560.327,184 397.849,339	5	560.328,905 397.851,791	2.995
5	560.328,905 397.851,791	6	560.439,169 398.008,897	191.939

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	560.439,169 398.008,897	7	560.419,521 398.022,954	24.159
7	560.419,521 398.022,954	1	560.408,21 398.006,876	19.658

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4854

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23845	2.500	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
71 / 04/01/2017		
Act Notarial nr. 4778, din 29/12/2016 emis de NP VASILE SAVULESCU;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **IVANOIU ION** 2) **IVANOIU ANDREEA ELENA**	
47030 / 03/10/2023		
Act Notarial nr. 3807, din 02/10/2023 emis de Pop Mihaela Cristina;		
B3	se noteaza antecontractul de vanzare cumparare aut nr 3807 din 02.10.2023 emis de NP Pop Mihaela Cristina cu termen de perfectare a contractului de vânzare în form\U+0103 autentica pân\U+0103 la data de 01.12.2024	A1
	1) **ANDREIU MARIA-CLAUDIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

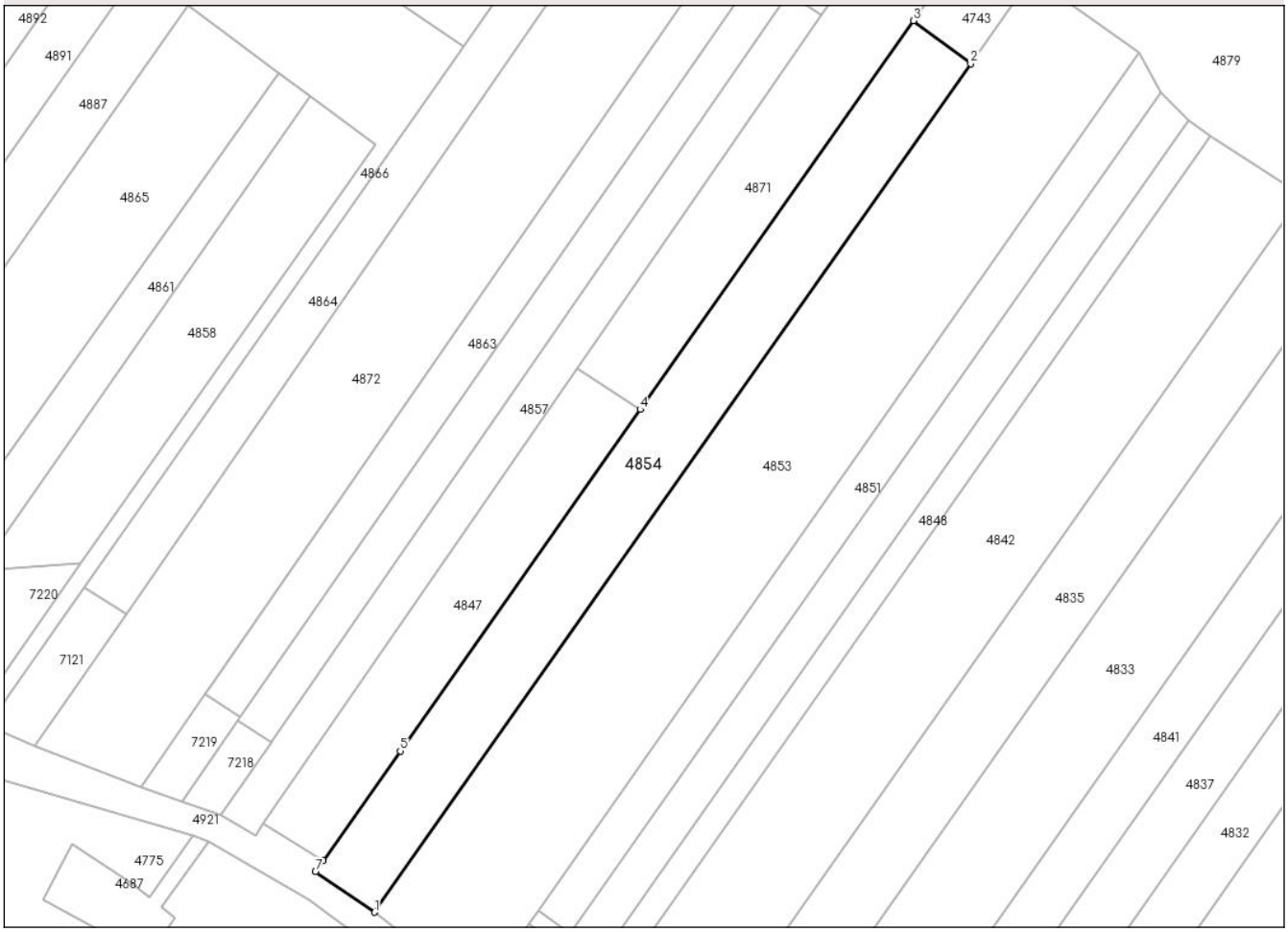
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23845	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
4854	arabil	NU	2.500	22/1	A966/55	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	560.298,888 397.851,475	2	560.408,21 398.006,876	190.002
2	560.408,21 398.006,876	3	560.397,711 398.014,784	13.144
3	560.397,711 398.014,784	4	560.347,616 397.943,574	87.065
4	560.347,616 397.943,574	5	560.303,595 397.880,999	76.508
5	560.303,595 397.880,999	6	560.289,485 397.860,941	24.524

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	560.289,485 397.860,941	7	560.288,038 397.858,885	2.514
7	560.288,038 397.858,885	1	560.298,888 397.851,475	13.138

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4855

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.069	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit; se noteaza faptul ca imobilul este rezerva la dispozitia comisiei locale de fond funciar

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 6287, din 21/06/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI BANESTI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	se noteaza faptul ca imobilul este rezerva la dispozitia comisiei locale de fond funciar	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

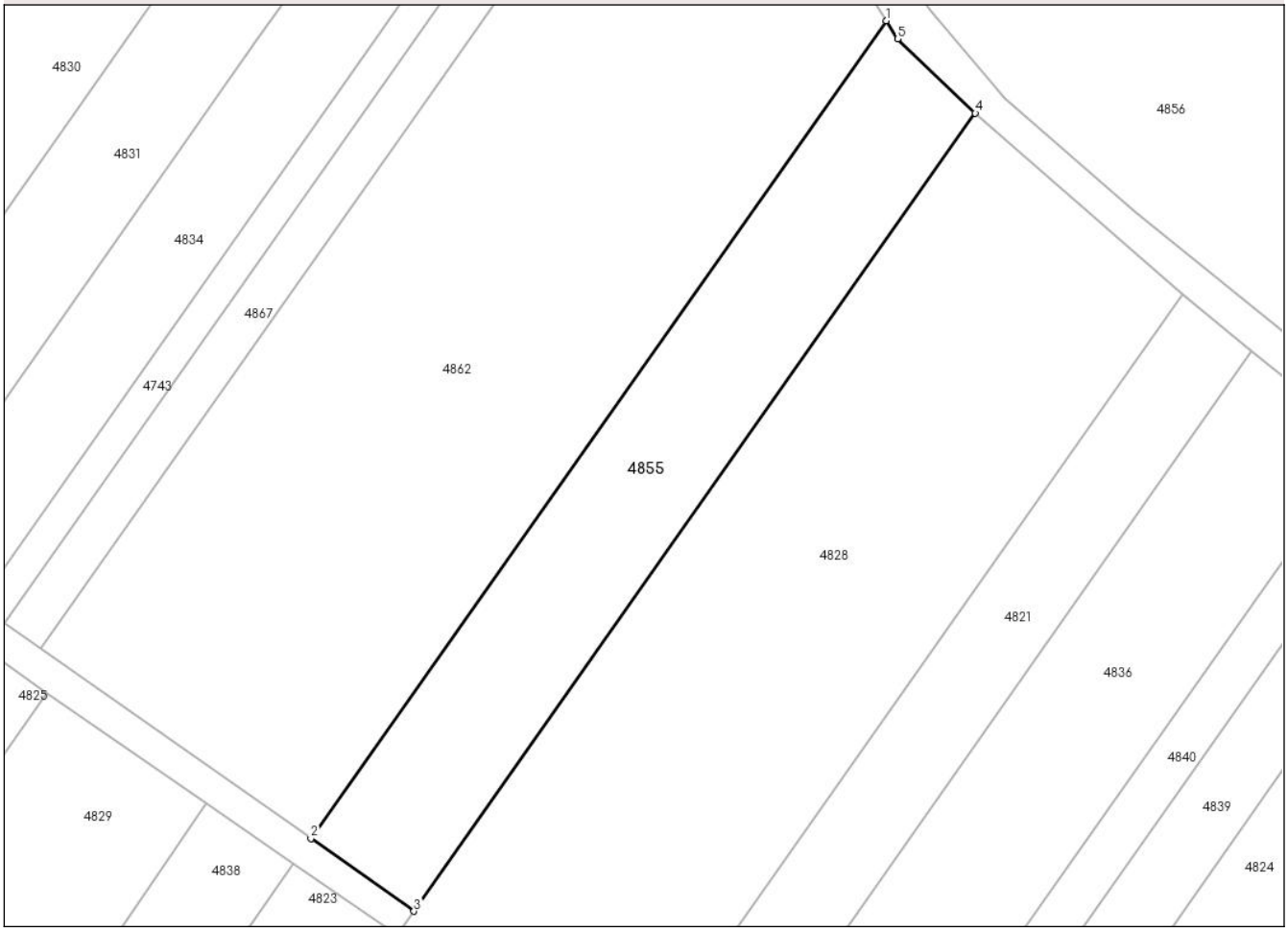
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.069	se noteaza faptul ca imobilul este rezerva la dispozitia comisiei locale de fond funciar

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
4855	faneata	NU	1.069	22/1	965/17	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	560.638,355 397.977,599	2	560.585,003 397.901,76	92.724
2	560.585,003 397.901,76	3	560.594,57 397.895,031	11.696
3	560.594,57 397.895,031	4	560.646,625 397.969,027	90.472
4	560.646,625 397.969,027	5	560.639,4 397.975,899	9.972
5	560.639,4 397.975,899	1	560.638,355 397.977,599	1.995

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4856

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		11.669	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit; se noteaza faptul ca imobilul este rezerva la dispozitia comisiei locale de fond funciar

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 6287, din 21/06/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI BANESTI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	se noteaza faptul ca imobilul este rezerva la dispozitia comisiei locale de fond funciar	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

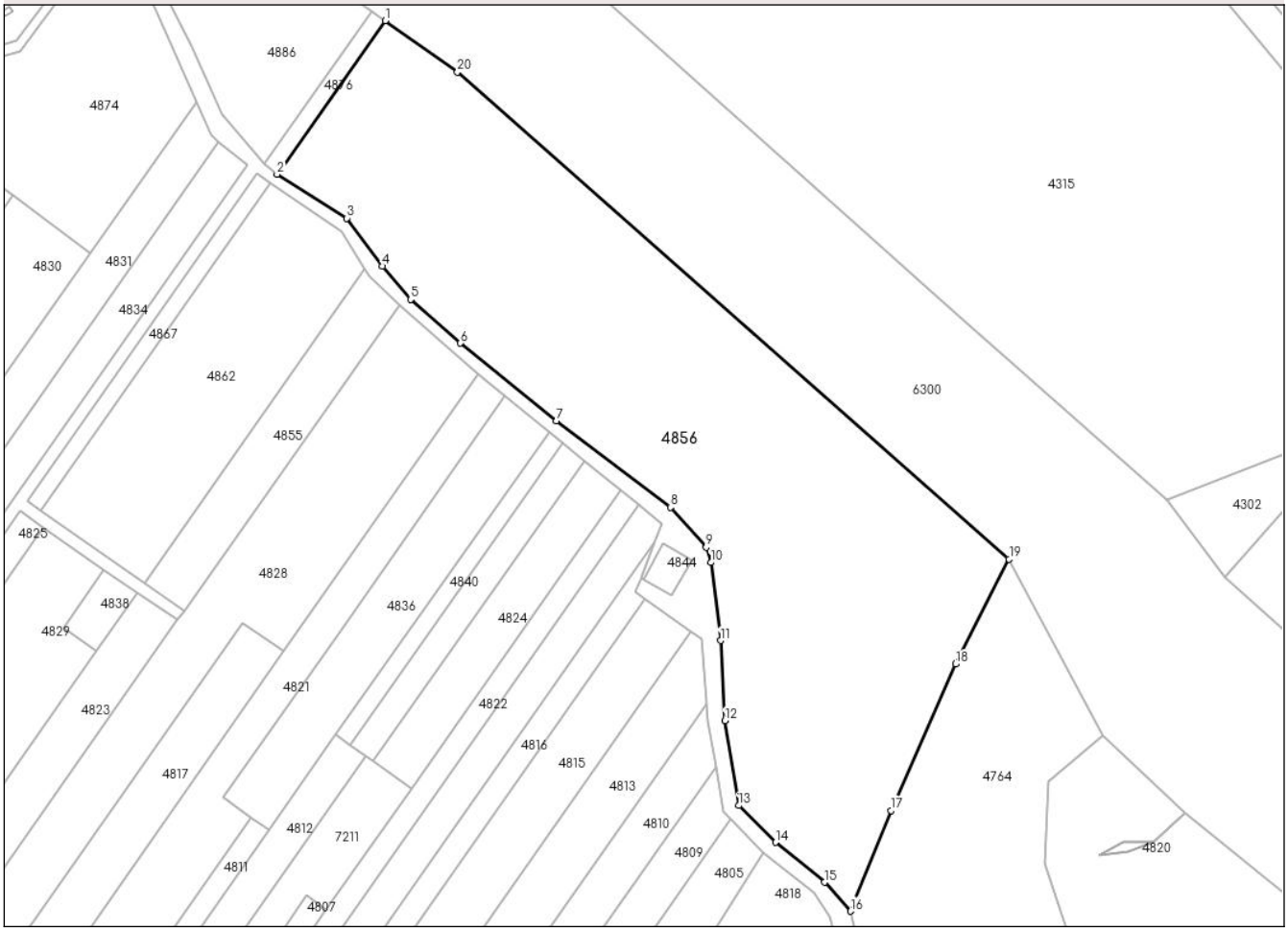
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	11.669	se noteaza faptul ca imobilul este rezerva la dispozitia comisiei locale de fond funciar

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
4856	faneata	NU	11.669	22/1	964/35	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	560.643,21 398.037,746	2	560.617,087 398.000,612	45.402
2	560.617,087 398.000,612	3	560.633,971 397.990,011	19.936
3	560.633,971 397.990,011	4	560.642,579 397.978,402	14.452
4	560.642,579 397.978,402	5	560.649,391 397.970,38	10.524
5	560.649,391 397.970,38	6	560.661,422 397.959,803	16.019

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	560.661,422 397.959,803	7	560.684,631 397.941,019	29.859
7	560.684,631 397.941,019	8	560.712,167 397.920,14	34.557
8	560.712,167 397.920,14	9	560.720,826 397.910,439	13.003
9	560.720,826 397.910,439	10	560.721,972 397.906,773	3.841
10	560.721,972 397.906,773	11	560.724,274 397.887,902	19.011
11	560.724,274 397.887,902	12	560.725,392 397.868,52	19.414
12	560.725,392 397.868,52	13	560.728,665 397.848,03	20.75
13	560.728,665 397.848,03	14	560.737,556 397.839,106	12.597
14	560.737,556 397.839,106	15	560.749,433 397.829,449	15.307
15	560.749,433 397.829,449	16	560.755,664 397.822,481	9.348
16	560.755,664 397.822,481	17	560.765,449 397.846,823	26.235
17	560.765,449 397.846,823	18	560.781,085 397.882,232	38.707
18	560.781,085 397.882,232	19	560.794,044 397.907,606	28.493
19	560.794,044 397.907,606	20	560.660,677 398.025,34	177.899
20	560.660,677 398.025,34	1	560.643,21 398.037,746	21.424

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4857

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22112	1.326	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
14239 / 05/09/2011		
Act Notarial nr. 2661, din 02/09/2011 emis de NP MUSAT ROXANA ANDREEA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC"CAST"SRL**, CIF:9093941	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
33815 / 12/08/2024		
Hotarare Judecatoreasca nr. 142, din 05/07/2024 emis de JUDECATORIA CAMPINA;		
C3	se radiaza ipoteca legala reprezentand sechestru de sub C 1 si mentinerea sechestrului de sub C2 in baza Incheierii nr 142 din 05.07.2024 pronuntata de JUDECATORIA CAMPINA in dosar nr 5240/204/2024 ramasa definitiva prin neapelare	A1

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22112	1.326	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
10001	neproductiv	NU	126	22/1	962/101	-	
10002	arabil	NU	1.200	22/1	966/62	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	560.374,871 398.019,911	2	560.280,249 397.883,118	166.33
2	560.280,249 397.883,118	3	560.279,904 397.882,62	0.606
3	560.279,904 397.882,62	4	560.270,612 397.869,186	16.334

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	560.270,612 397.869,186	5	560.276,997 397.865,614	7.316
5	560.276,997 397.865,614	6	560.278,496 397.867,77	2.626
6	560.278,496 397.867,77	7	560.336,1 397.951,128	101.325
7	560.336,1 397.951,128	8	560.380,772 398.015,769	78.575
8	560.380,772 398.015,769	1	560.374,871 398.019,911	7.21

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4858

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.903 Masurata: 1.466	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit; se noteaza faptul ca imobilul este rezerva la dispozitia comisiei locale de fond funciar

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 6287, din 21/06/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI BANESTI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	se noteaza faptul ca imobilul este rezerva la dispozitia comisiei locale de fond funciar	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

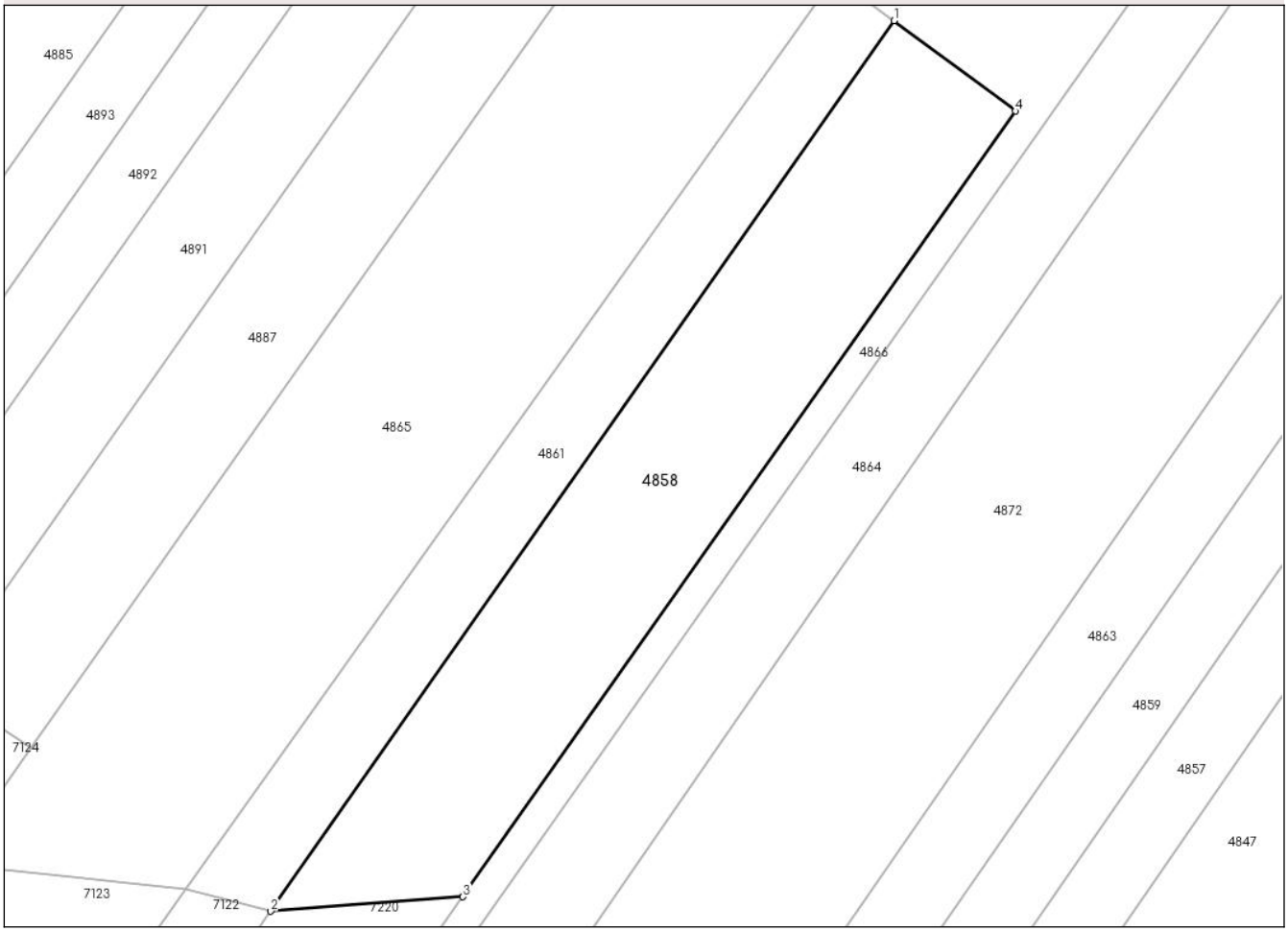
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.903 Masurata: 1.466	se noteaza faptul ca imobilul este rezerva la dispozitia comisiei locale de fond funciar

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
4858	arabil	NU	1.466	22/1	966/78	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	560.287,104 398.000,932	2	560.226,253 397.913,986	106.125
2	560.226,253 397.913,986	3	560.245,024 397.915,398	18.824
3	560.245,024 397.915,398	4	560.298,956 397.992,107	93.771
4	560.298,956 397.992,107	1	560.287,104 398.000,932	14.777

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4859

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.326 Masurata: 1.200	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit; se noteaza faptul ca imobilul este cu proprietar neidentificat

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 6287, din 21/06/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI BANESTI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	se noteaza faptul ca imobilul este cu proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.326 Masurata: 1.200	se noteaza faptul ca imobilul este cu proprietar neidentificat

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
10001	arabil	NU	1.200	22/1	966/63	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	560.274,236 397.887,308	2	560.273,725 397.886,573	0.895
2	560.273,725 397.886,573	3	560.279,904 397.882,62	7.336
3	560.279,904 397.882,62	4	560.280,249 397.883,118	0.606
4	560.280,249 397.883,118	5	560.374,871 398.019,911	166.33

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	560.374,871 398.019,911	6	560.369,117 398.023,95	7.03
6	560.369,117 398.023,95	1	560.274,236 397.887,308	166.353

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4860

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	26013	3.256	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
40053 / 08/10/2021		
Act Notarial nr. 2416, din 06/10/2021 emis de Musat Roxana Andreea;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **TOMA GABRIEL** 2) **TOMA DENISA-ANDREEA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

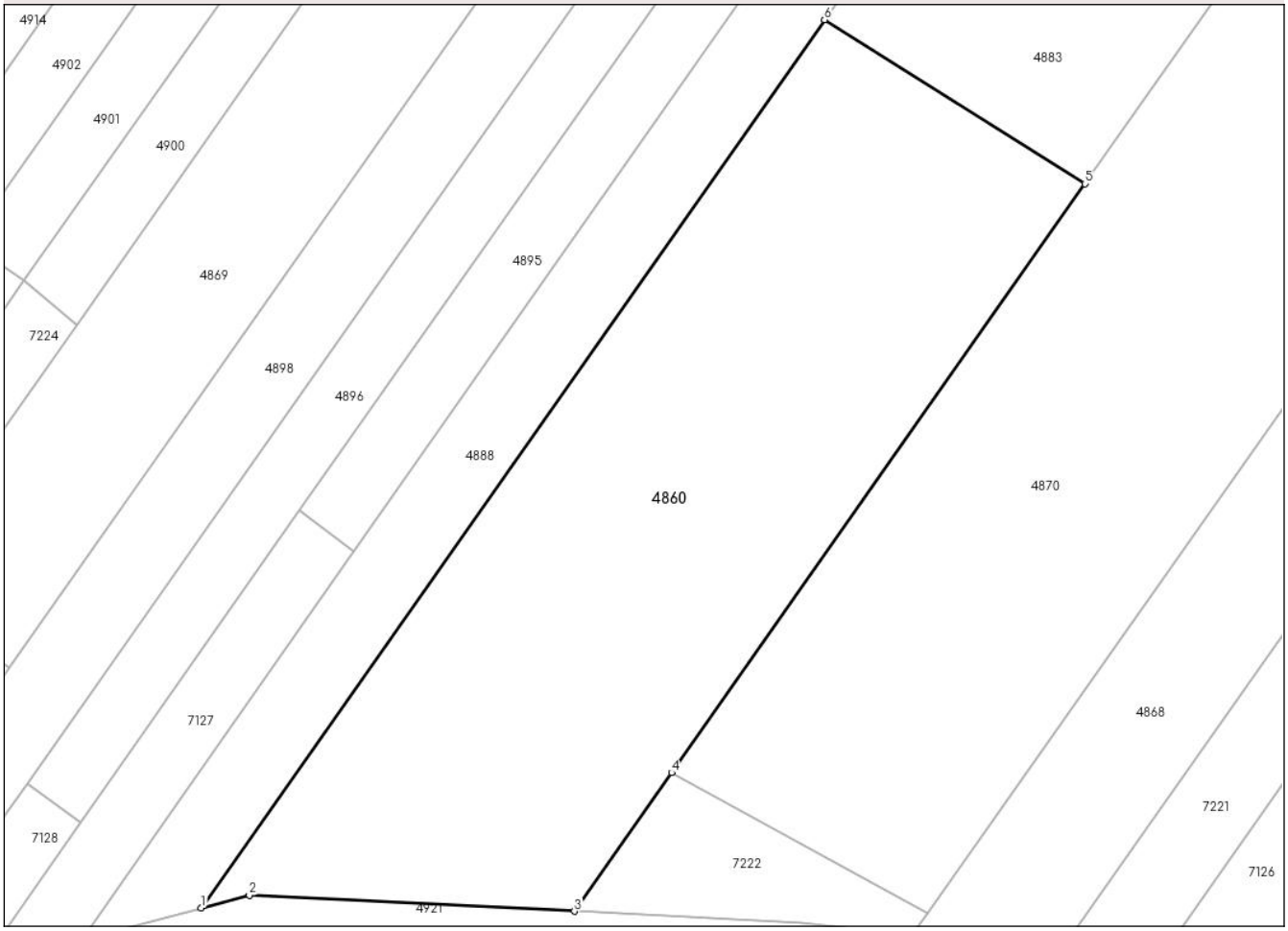
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
26013	3.256	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
10001	arabil	NU	2.408	22/1	966/103	-	
10002	faneata	NU	848	22/1	962/81	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.974,945 397.904,1	2	559.979,933 397.905,43	5.162
2	559.979,933 397.905,43	3	560.013,78 397.903,761	33.888
3	560.013,78 397.903,761	4	560.023,899 397.918,168	17.606

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	560.023,899 397.918,168	5	560.066,923 397.979,425	74.856
5	560.066,923 397.979,425	6	560.039,829 397.996,479	32.015
6	560.039,829 397.996,479	1	559.974,945 397.904,1	112.888

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4861

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.021 Masurata: 823	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 72849, din 17/11/1997 emis de CONSILIUL JUDETEAN PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MIHAI VOICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.021 Masurata: 823	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
10001	arabil	NU	823	22/1	966/80	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	560.217,971 397.916,169	2	560.226,253 397.913,986	8.565
2	560.226,253 397.913,986	3	560.287,104 398.000,932	106.125
3	560.287,104 398.000,932	4	560.281,288 398.005,262	7.25
4	560.281,288 398.005,262	1	560.217,971 397.916,169	109.301

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4862

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.946	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit; se noteaza faptul ca imobilul este rezerva la dispozitia comisiei locale de fond funciar

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 6287, din 21/06/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI BANESTI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	se noteaza faptul ca imobilul este rezerva la dispozitia comisiei locale de fond funciar	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.946	se noteaza faptul ca imobilul este rezerva la dispozitia comisiei locale de fond funciar

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
4862	faneata	NU	2.946	22/1	965/39	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	560.615,532 397.998,402	2	560.559,947 397.919,387	96.607
2	560.559,947 397.919,387	3	560.585,003 397.901,76	30.635
3	560.585,003 397.901,76	4	560.638,355 397.977,599	92.724
4	560.638,355 397.977,599	5	560.632,665 397.986,776	10.798
5	560.632,665 397.986,776	1	560.615,532 397.998,402	20.704

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4863

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.449 Masurata: 1.300	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 72812, din 17/11/1998 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **IOANA VASILE** 2) **CIUTA MARIA** 3) **NEDELCIOIU ELENA** 4) **SARBU FLOAREA** 5) **NITU GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

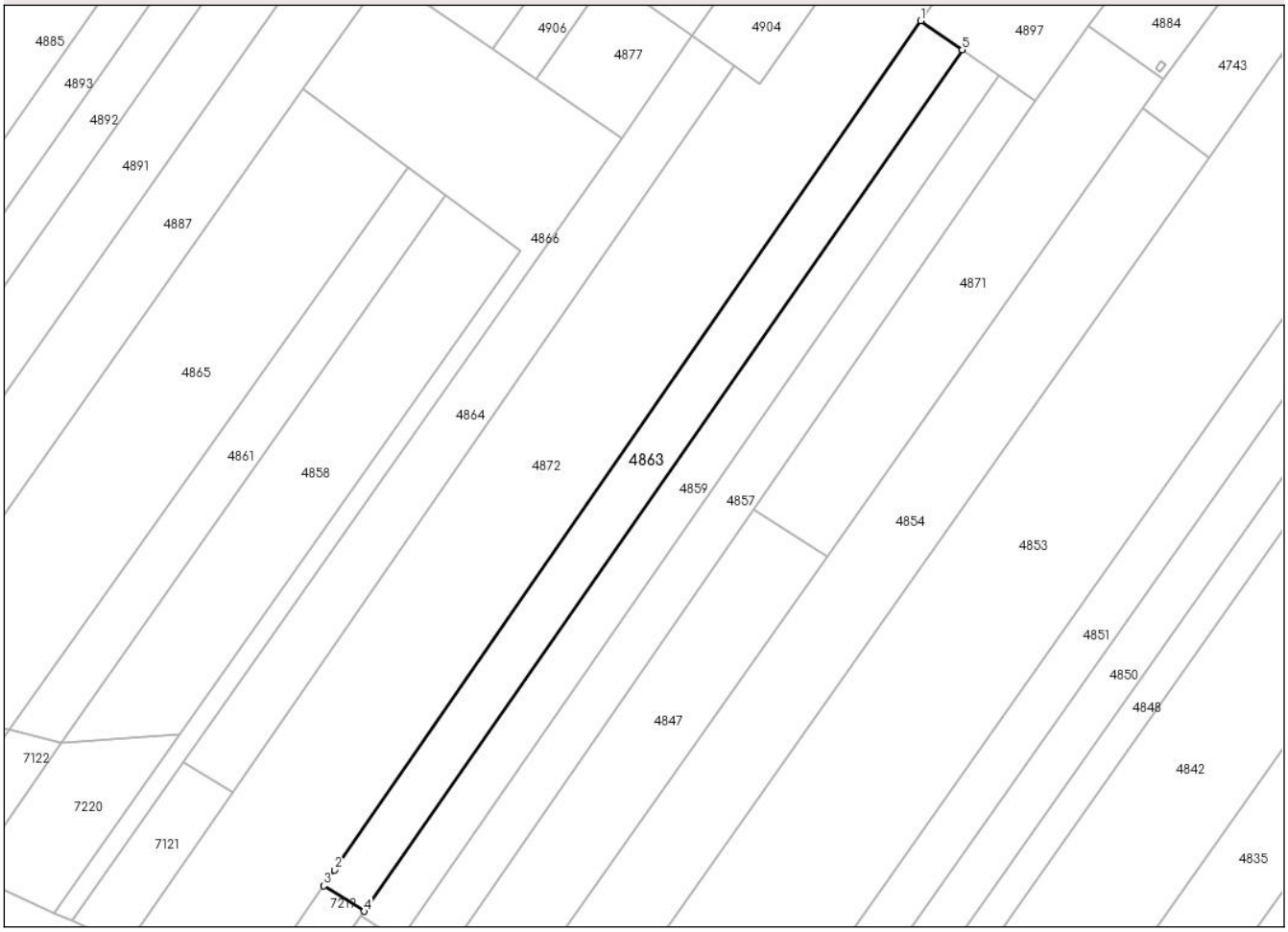
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.449 Masurata: 1.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
10001	arabil	NU	1.300	22/1	966/64	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	560.362,536 398.028,569	2	560.269,552 397.893,855	163.689
2	560.269,552 397.893,855	3	560.267,839 397.891,374	3.015
3	560.267,839 397.891,374	4	560.274,236 397.887,308	7.579
4	560.274,236 397.887,308	5	560.369,117 398.023,95	166.353

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	560.369,117 398.023,95	1	560.362,536 398.028,569	8.04

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4864

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.479 Masurata: 1.200	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit; se noteaza faptul ca imobilul este cu proprietar neidentificat

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 6287, din 21/06/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI BANESTI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	se noteaza faptul ca imobilul este cu proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

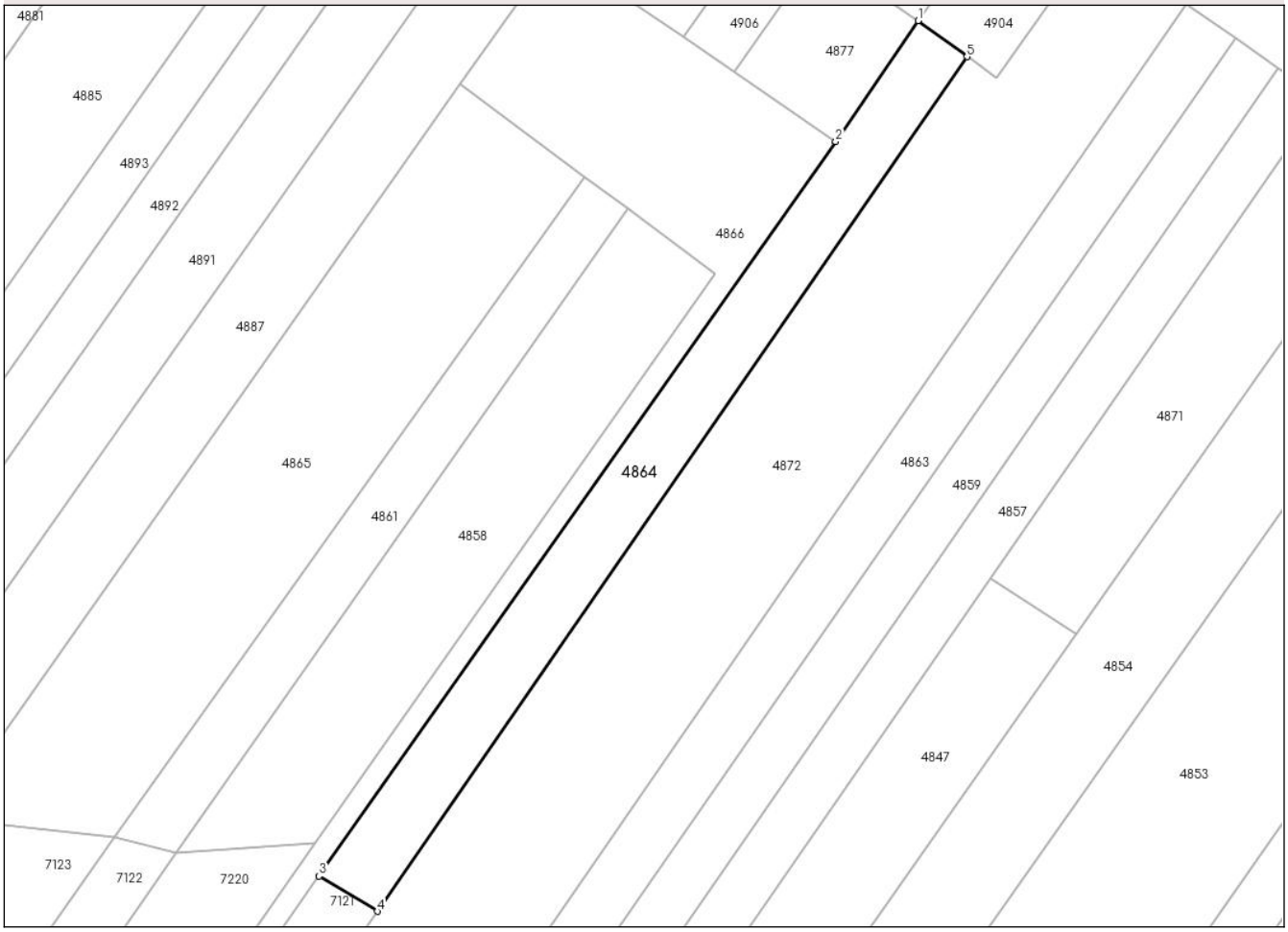
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.479 Masurata: 1.200	se noteaza faptul ca imobilul este cu proprietar neidentificat

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
10001	arabil	NU	1.200	22/1	966/74	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	560.326,296 398.026,27	2	560.315,186 398.009,976	19.722
2	560.315,186 398.009,976	3	560.245,541 397.910,918	121.091
3	560.245,541 397.910,918	4	560.253,376 397.906,175	9.159
4	560.253,376 397.906,175	5	560.332,903 398.021,408	140.012

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	560.332,903 398.021,408	1	560.326,296 398.026,27	8.203

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4865

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.726 Masurata: 2.367	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit; se noteaza faptul ca imobilul este rezerva la dispozitia comisiei locale de fond funciar

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 6287, din 21/06/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI BANESTI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	se noteaza faptul ca imobilul este rezerva la dispozitia comisiei locale de fond funciar	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

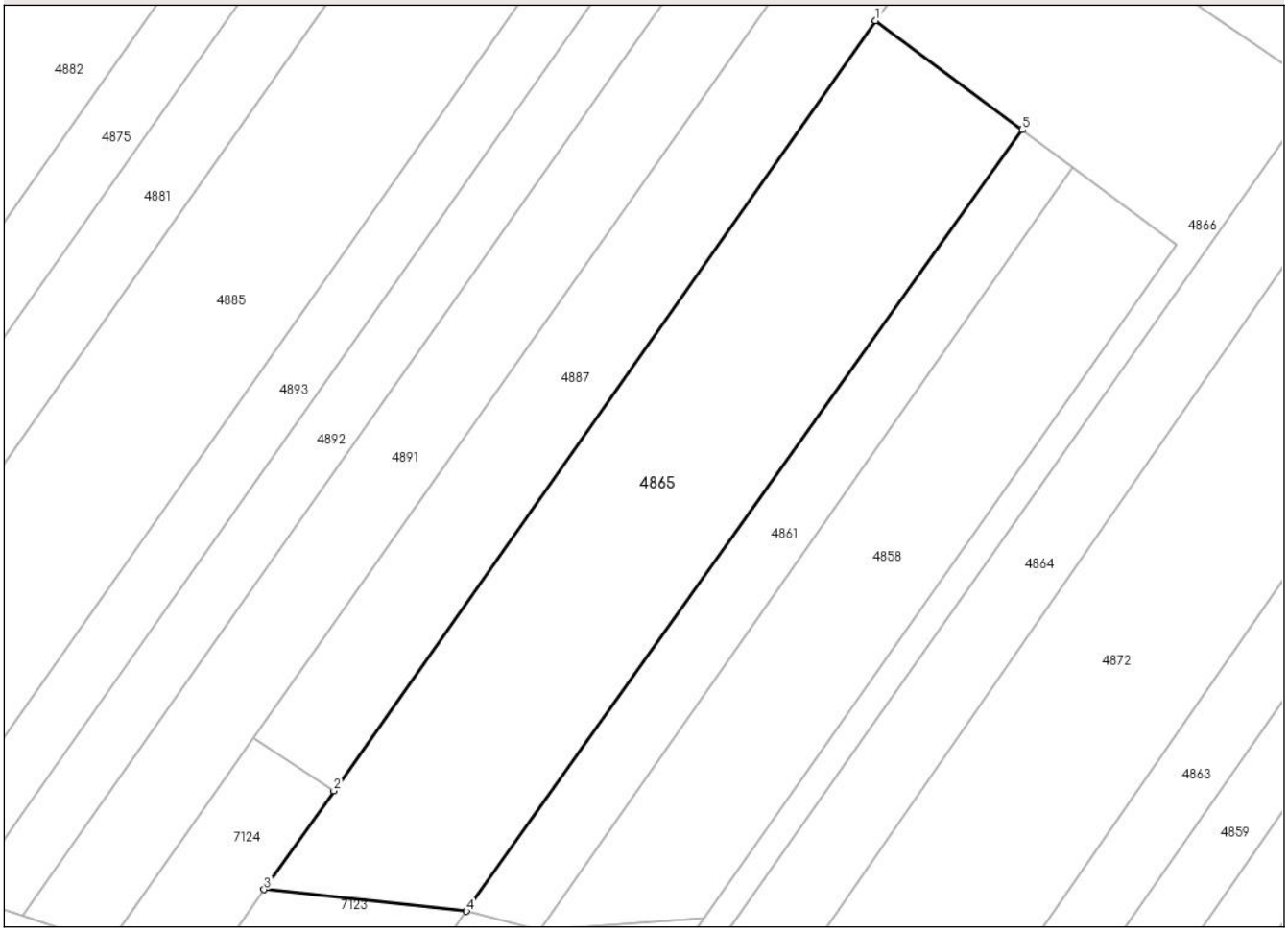
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.726 Masurata: 2.367	se noteaza faptul ca imobilul este rezerva la dispozitia comisiei locale de fond funciar

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
4865	arabil	NU	2.367	22/1	966/84	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	560.264,589 398.017,697	2	560.202,819 397.929,908	107.342
2	560.202,819 397.929,908	3	560.194,885 397.918,631	13.788
3	560.194,885 397.918,631	4	560.217,971 397.916,169	23.217
4	560.217,971 397.916,169	5	560.281,288 398.005,262	109.301
5	560.281,288 398.005,262	1	560.264,589 398.017,697	20.821

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4866

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.446	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit; DOMENIU PUBLIC

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 93, din 31/07/2008 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA BANESTI- DOMENIU PUBLIC**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.446	DOMENIU PUBLIC

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
4866	drum	NU	1.446	22/1	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	560.264,589 398.017,697	2	560.281,288 398.005,262	20.821
2	560.281,288 398.005,262	3	560.287,104 398.000,932	7.25
3	560.287,104 398.000,932	4	560.298,956 397.992,107	14.777
4	560.298,956 397.992,107	5	560.245,024 397.915,398	93.771
5	560.245,024 397.915,398	6	560.224,99 397.886,903	34.832

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	560.224,99 397.886,903	7	560.227,879 397.885,797	3.094
7	560.227,879 397.885,797	8	560.245,541 397.910,918	30.708
8	560.245,541 397.910,918	9	560.315,186 398.009,976	121.091
9	560.315,186 398.009,976	10	560.301,527 398.019,35	16.566
10	560.301,527 398.019,35	11	560.294,62 398.024,09	8.377
11	560.294,62 398.024,09	12	560.277,411 398.035,92	20.883
12	560.277,411 398.035,92	1	560.264,589 398.017,697	22.282

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4867

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		395	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit; se noteaza faptul ca imobilul este cu proprietar neidentificat

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 6287, din 21/06/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI BANESTI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	se noteaza faptul ca imobilul este cu proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

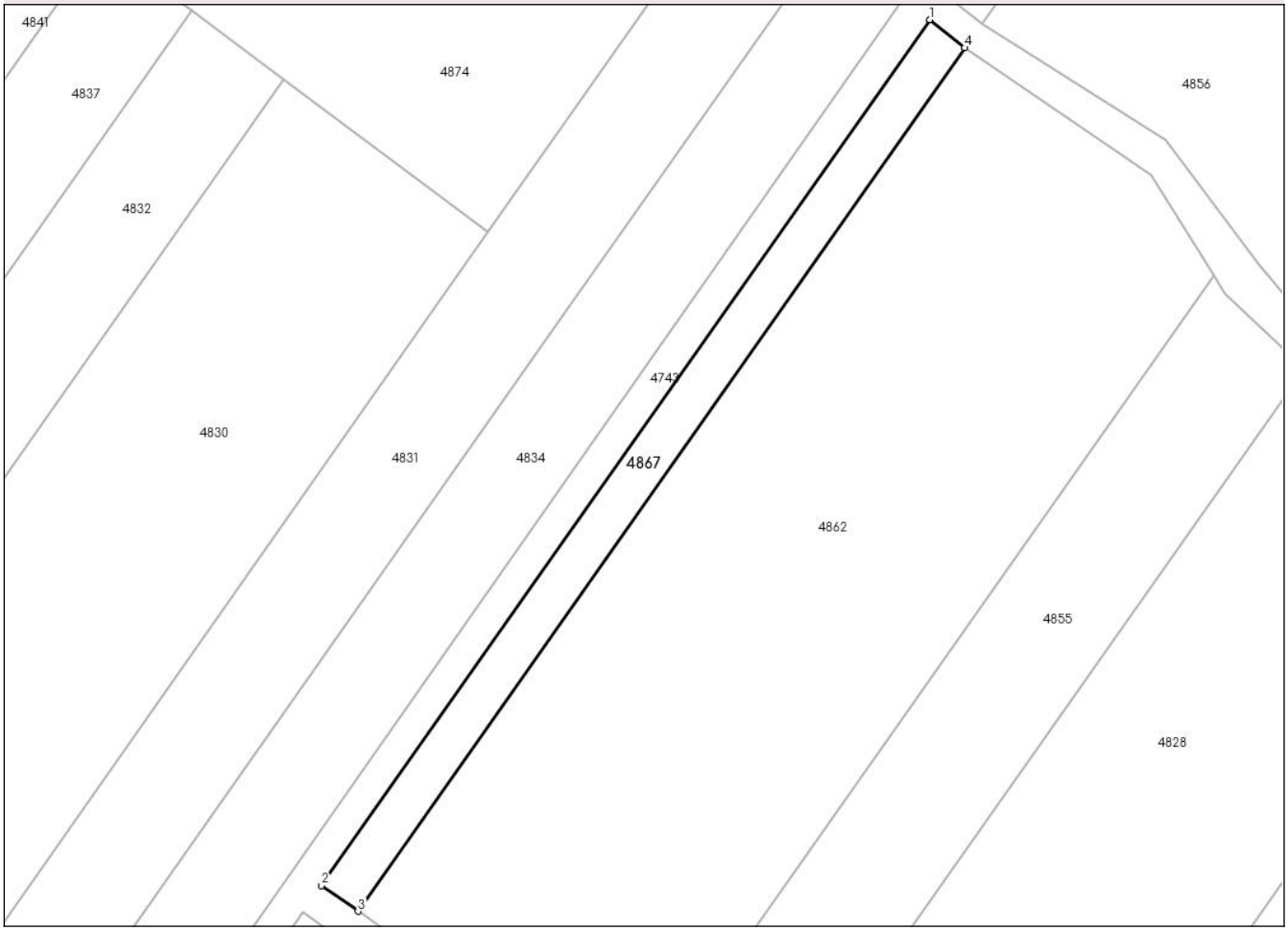
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	395	se noteaza faptul ca imobilul este cu proprietar neidentificat

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
4867	faneata	NU	395	22/1	965/40	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	560.612,342 398.000,968	2	560.556,605 397.921,738	96.871
2	560.556,605 397.921,738	3	560.559,947 397.919,387	4.086
3	560.559,947 397.919,387	4	560.615,532 397.998,402	96.607
4	560.615,532 397.998,402	1	560.612,342 398.000,968	4.095

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4868

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.538	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit; se noteaza faptul ca imobilul este cu proprietar neidentificat

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 6287, din 21/06/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI BANESTI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	se noteaza faptul ca imobilul este cu proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

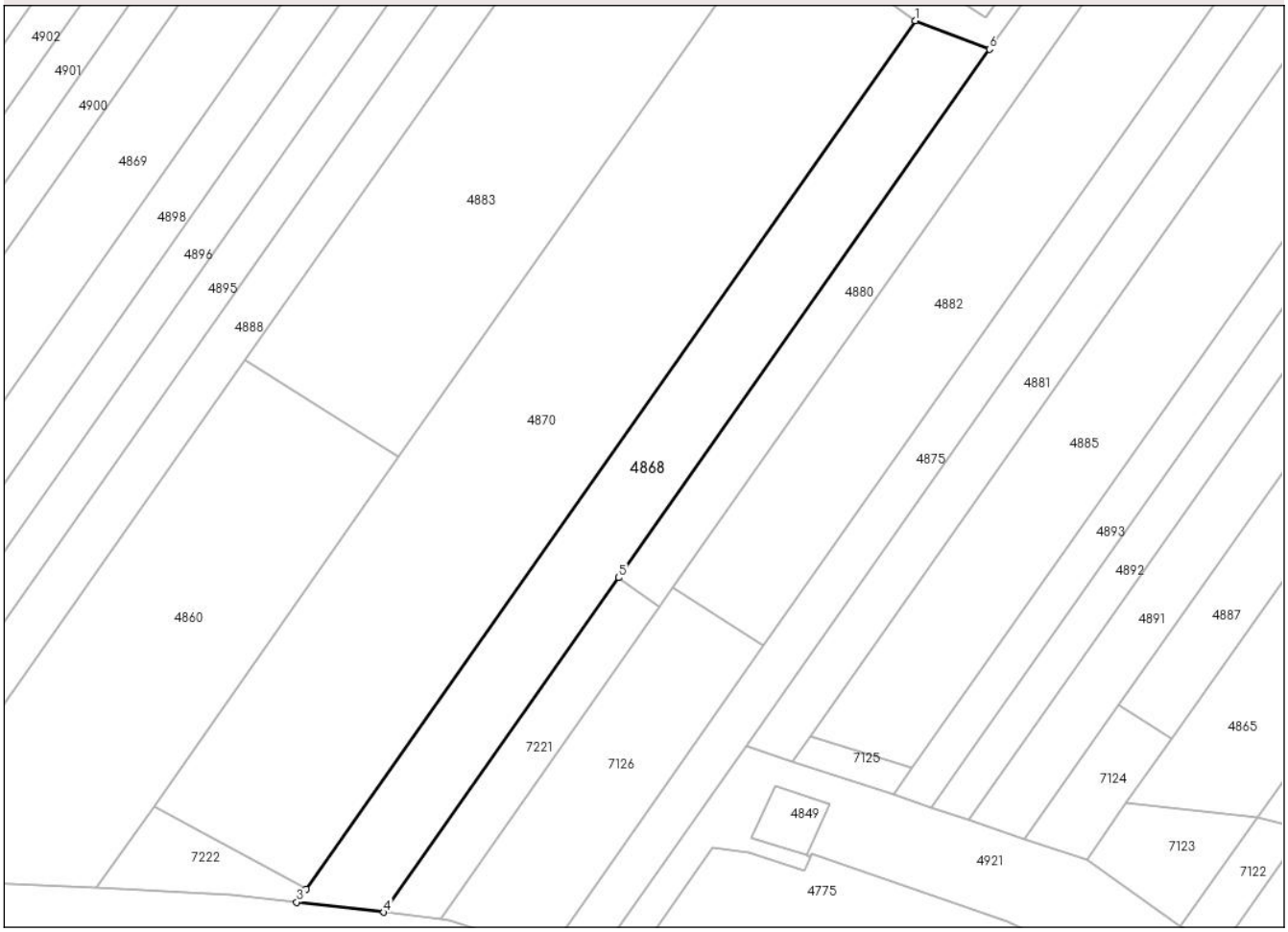
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.538	se noteaza faptul ca imobilul este cu proprietar neidentificat

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
4868	arabil	NU	2.538	22/1	966/100/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	560.157,788 398.056,166	2	560.050,618 397.903,583	186.46
2	560.050,618 397.903,583	3	560.048,99 397.901,264	2.833
3	560.048,99 397.901,264	4	560.064,302 397.899,492	15.415
4	560.064,302 397.899,492	5	560.105,593 397.958,281	71.84
5	560.105,593 397.958,281	6	560.170,835 398.051,169	113.511

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	560.170,835 398.051,169	1	560.157,788 398.056,166	13.971

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4869

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 3.270 Masurata: 2.500	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 70192, din 04/02/1998 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CAZAN CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

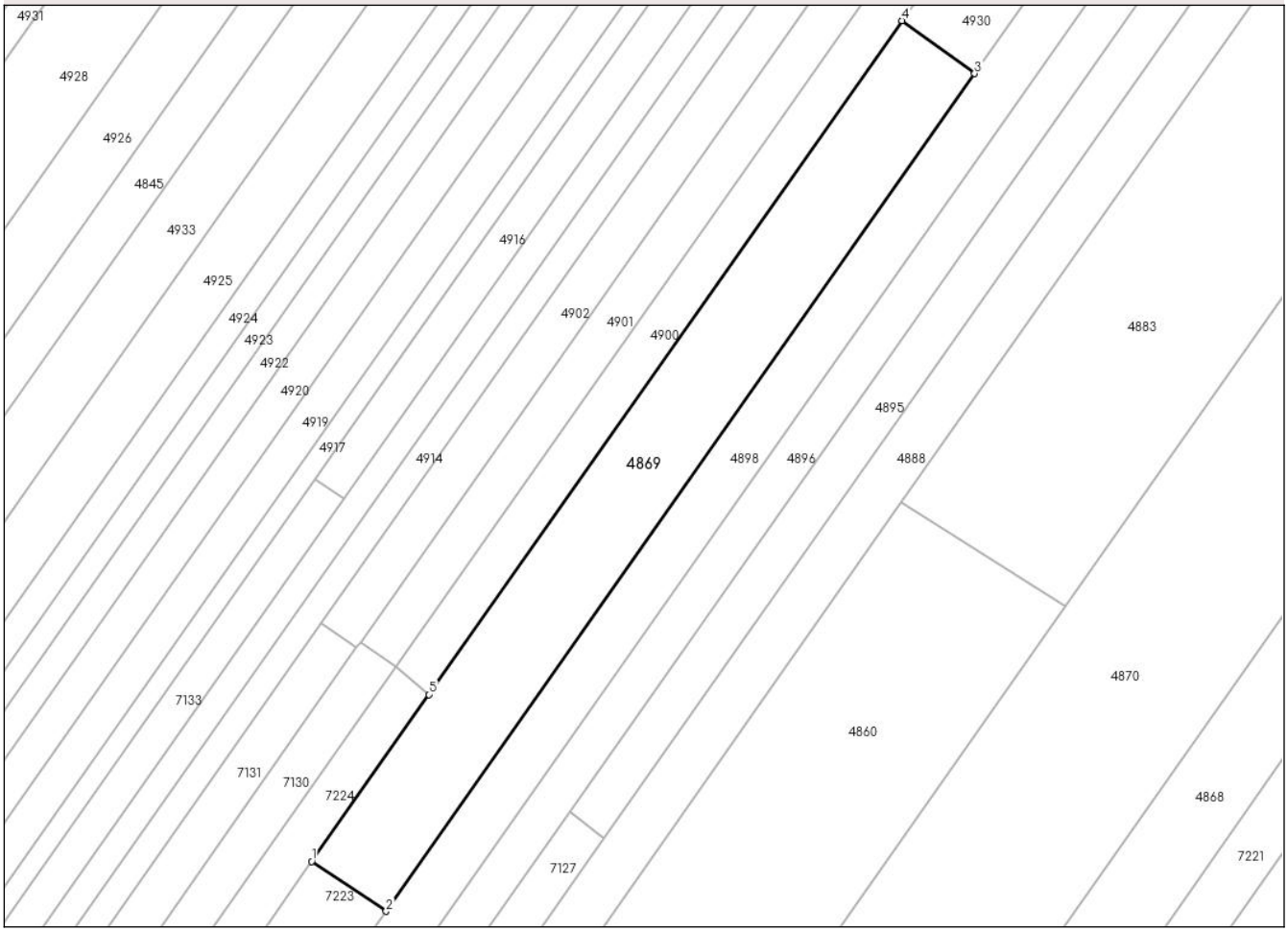
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 3.270 Masurata: 2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
10001	arabil	NU	2.500	22/1	966/129	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.942,62 397.937,256	2	559.954,92 397.929,042	14.791
2	559.954,92 397.929,042	3	560.051,919 398.067,144	168.763
3	560.051,919 398.067,144	4	560.039,966 398.075,855	14.79
4	560.039,966 398.075,855	5	559.961,947 397.964,774	135.742

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	559.961,947 397.964,774	1	559.942,62 397.937,256	33.627

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4870

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 6.000 Masurata: 5.700	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 80, din 10/10/2006 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MANTA SAFTA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 6.000 Masurata: 5.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
10001	arabil	NU	5.700	22/1	966/101	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	560.133,341 398.073,988	2	560.066,923 397.979,425	115.558
2	560.066,923 397.979,425	3	560.023,899 397.918,168	74.856
3	560.023,899 397.918,168	4	560.050,618 397.903,583	30.441
4	560.050,618 397.903,583	5	560.157,788 398.056,166	186.46

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	560.157,788 398.056,166	1	560.133,341 398.073,988	30.253

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4871

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23351	1.316	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
37366 / 23/12/2015		
Act Notarial nr. 3301, din 22/12/2015 emis de NP MUSAT ROXANA ANDREEA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **IVANOIU ION** 2) **IVANOIU ANDREEA ELENA**	
47028 / 03/10/2023		
Act Normativ nr. 3807, din 02/10/2023 emis de Pop Mihaela Cristina;		
B3	se noteaza antecontractul de vanzare cumparare aut nr 3807 din 02.10.2023 emis de NP Pop Mihaela Cristina cu termen de perfectare a contractului de vânzare în form\U+0103 autentica pân\U+0103 la data de 01.12.2024	A1
	1) **ANDREIU MARIA-CLAUDIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

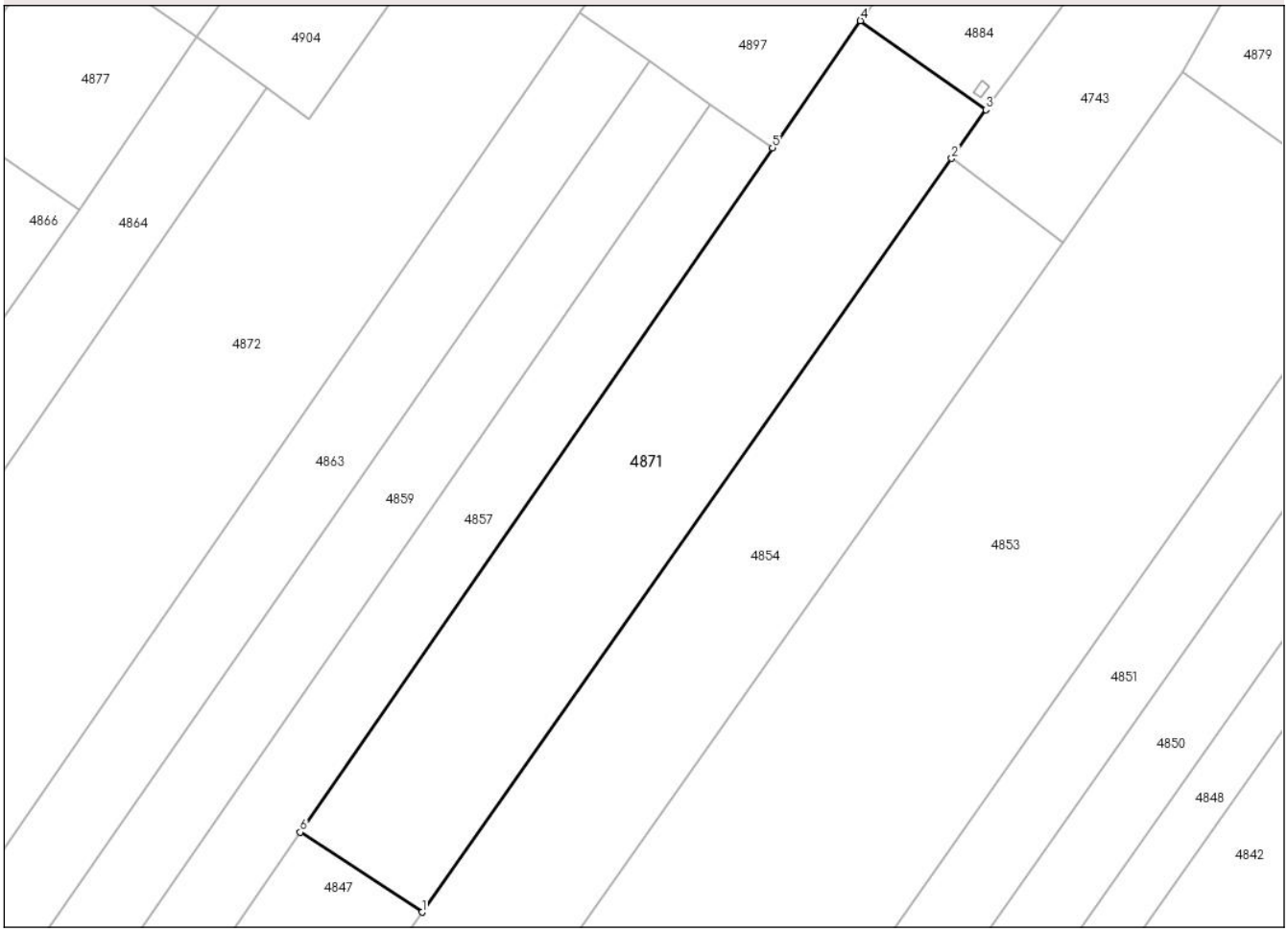
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23351	1.316	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
4871	arabil	NU	1.316	22/1	966/57	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	560.347,616 397.943,574	2	560.397,711 398.014,784	87.065
2	560.397,711 398.014,784	3	560.400,953 398.019,392	5.634
3	560.400,953 398.019,392	4	560.389,081 398.027,792	14.543
4	560.389,081 398.027,792	5	560.380,772 398.015,769	14.615
5	560.380,772 398.015,769	6	560.336,1 397.951,128	78.575

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	560.336,1 397.951,128	1	560.347,616 397.943,574	13.772

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4872

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:22(e:3207)
Nr. cadastral vechi:52

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21579	5.604	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7711 / 19/05/2010		
Act Notarial nr. 1300, din 18/05/2010 emis de NP ROXANA ANDREEA MUSAT;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC CAST SRL**, CIF:9093941	
	OBSERVATII: 5.604 euro	
4960 / 05/04/2011		
Act Administrativ nr. 4630, din 30/03/2011 emis de OFICIUL DE CADASTRU SI PUBLICITATE ;		
B4	se noteaza actualizarea informatiilor cadastrale in sensul modificarii limitei de proprietate a imobilului de sub A1	A1

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
20115 / 16/09/2016		
Ordonanta nr. 23/P/2015, din 26/06/2015 emis de PARCHETUL DE PE LANGA INALTA CURTE DE CASATIE (ORDONANTA);		
C2	se inscrie ipoteca legala reprezentand sechestru, pana la concurenta sumei de 11.972.285 lei	A1
28411 / 02/11/2018		
Act Administrativ nr. 23509, din 17/10/2018 emis de MFP ANAF (act administrativ nr 235091 din 17.10.2018, emis de MFP ANAF ADMINISTRATIA PENTRU CONTRIBUABILI MIJLOCII CONSTITUITA LA NIVELUL REGIUNII PLOIESTI);		
C3	se radiaza ipoteca legala inscrisa prin incheierea nr . 12782 din 04.05.2015 sub C1, in baza Deciziilor nr. 23509/17.10.2018 si nr. 235091/17.10.2018 emise de ADMINISTRATIA PENTRU CONTRIBUABILI MIJLOCII CONSTITUITA LA NIVELUL REGIUNII PLOIESTI	A1
38175 / 08/08/2023		
Hotarare Judecatoreasca nr. 90, din 16/10/2020 emis de CURTEA DE APEL ALBA IULIA- SECTIA PENALA;		
C4	se mentine sechestrul asigurator de sub C2 pana la concurenta sumei de 8.219.035,74 LEI	A1

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

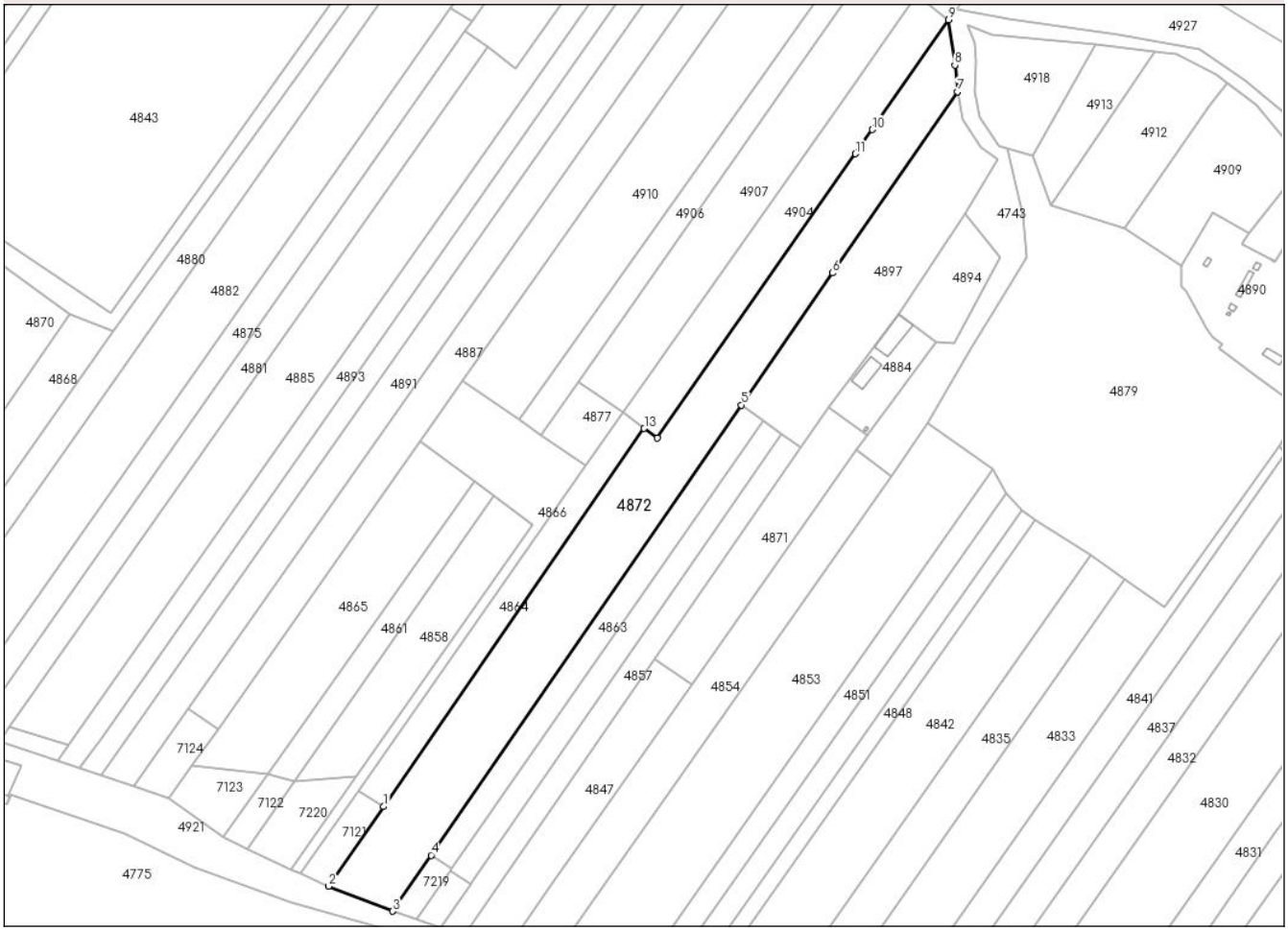
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21579	5.604	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
10001	arabil	NU	4.471	22/1	966/68	-	
10002	faneata	NU	615	22/1	965/54	-	
10003	pasune	NU	518	22/1	962/98	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	560.253,376 397.906,175	2	560.236,609 397.881,879	29.52

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	560.236,609 397.881,879	3	560.256,06 397.874,308	20.873
3	560.256,06 397.874,308	4	560.267,839 397.891,374	20.736
4	560.267,839 397.891,374	5	560.362,536 398.028,569	166.704
5	560.362,536 398.028,569	6	560.390,304 398.068,799	48.883
6	560.390,304 398.068,799	7	560.428,462 398.124,082	67.173
7	560.428,462 398.124,082	8	560.427,652 398.132,21	8.169
8	560.427,652 398.132,21	9	560.425,688 398.145,986	13.915
9	560.425,688 398.145,986	10	560.402,493 398.112,501	40.734
10	560.402,493 398.112,501	11	560.397,336 398.105,109	9.013
11	560.397,336 398.105,109	12	560.336,91 398.018,49	105.613
12	560.336,91 398.018,49	13	560.332,903 398.021,408	4.957
13	560.332,903 398.021,408	1	560.253,376 397.906,175	140.012

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4873

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.980	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit; se noteaza faptul ca imobilul este cu proprietar neidentificat

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 6287, din 21/06/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI BANESTI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	se noteaza faptul ca imobilul este cu proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

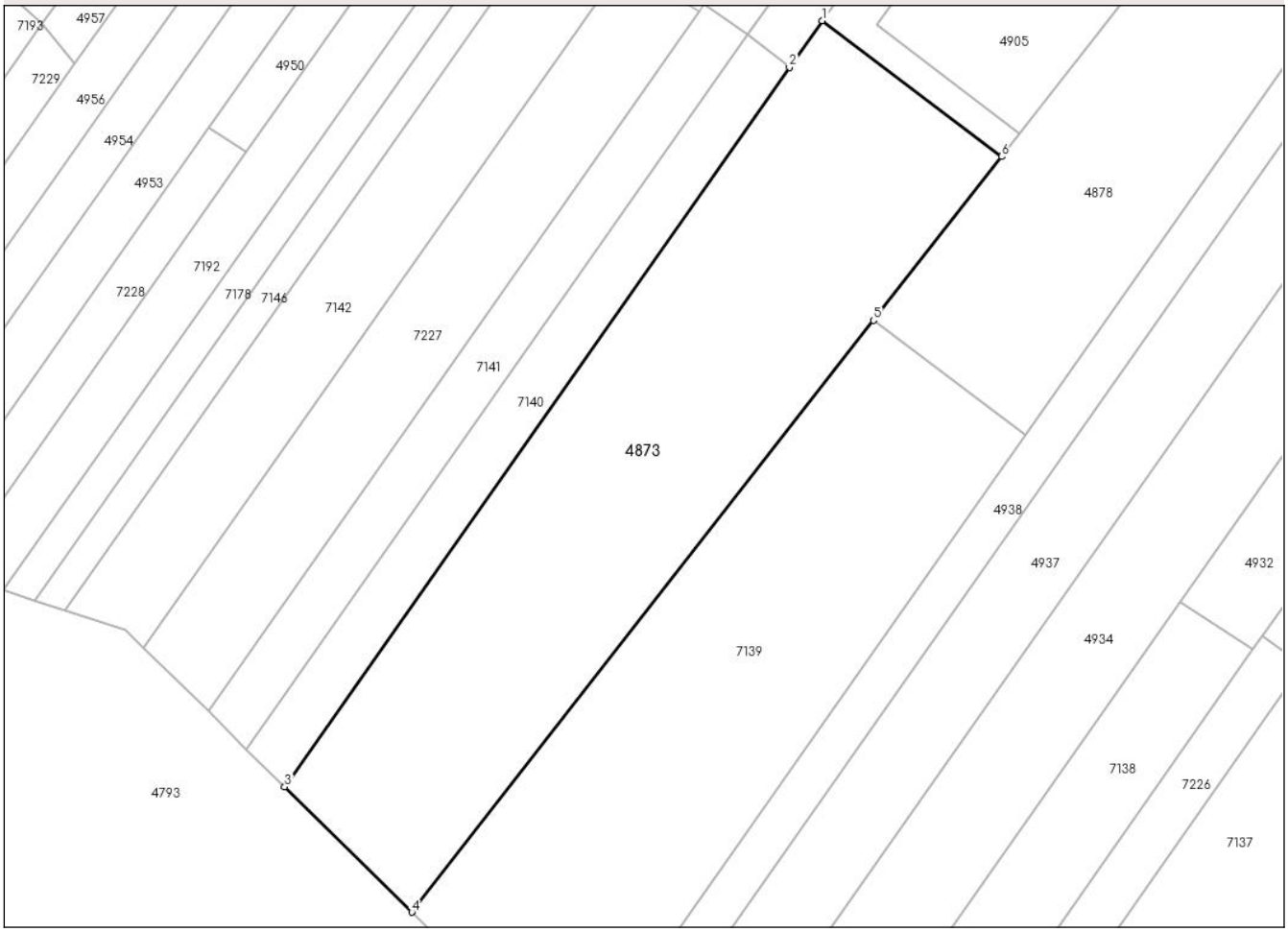
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.980	se noteaza faptul ca imobilul este cu proprietar neidentificat

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
4873	altele	NU	1.980	22/1	962/42	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.783,972 398.050,998	2	559.780,627 398.046,235	5.821
2	559.780,627 398.046,235	3	559.729,088 397.972,856	89.67
3	559.729,088 397.972,856	4	559.742,062 397.960,067	18.217
4	559.742,062 397.960,067	5	559.789,212 398.020,427	76.593
5	559.789,212 398.020,427	6	559.802,275 398.037,15	21.22

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	559.802,275 398.037,15	1	559.783,972 398.050,998	22.951

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4874

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.545	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit; Imobil cu proprietar neidentificat

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 6287, din 21/06/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI BANESTI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Se noteaza faptul ca imobilul este cu proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

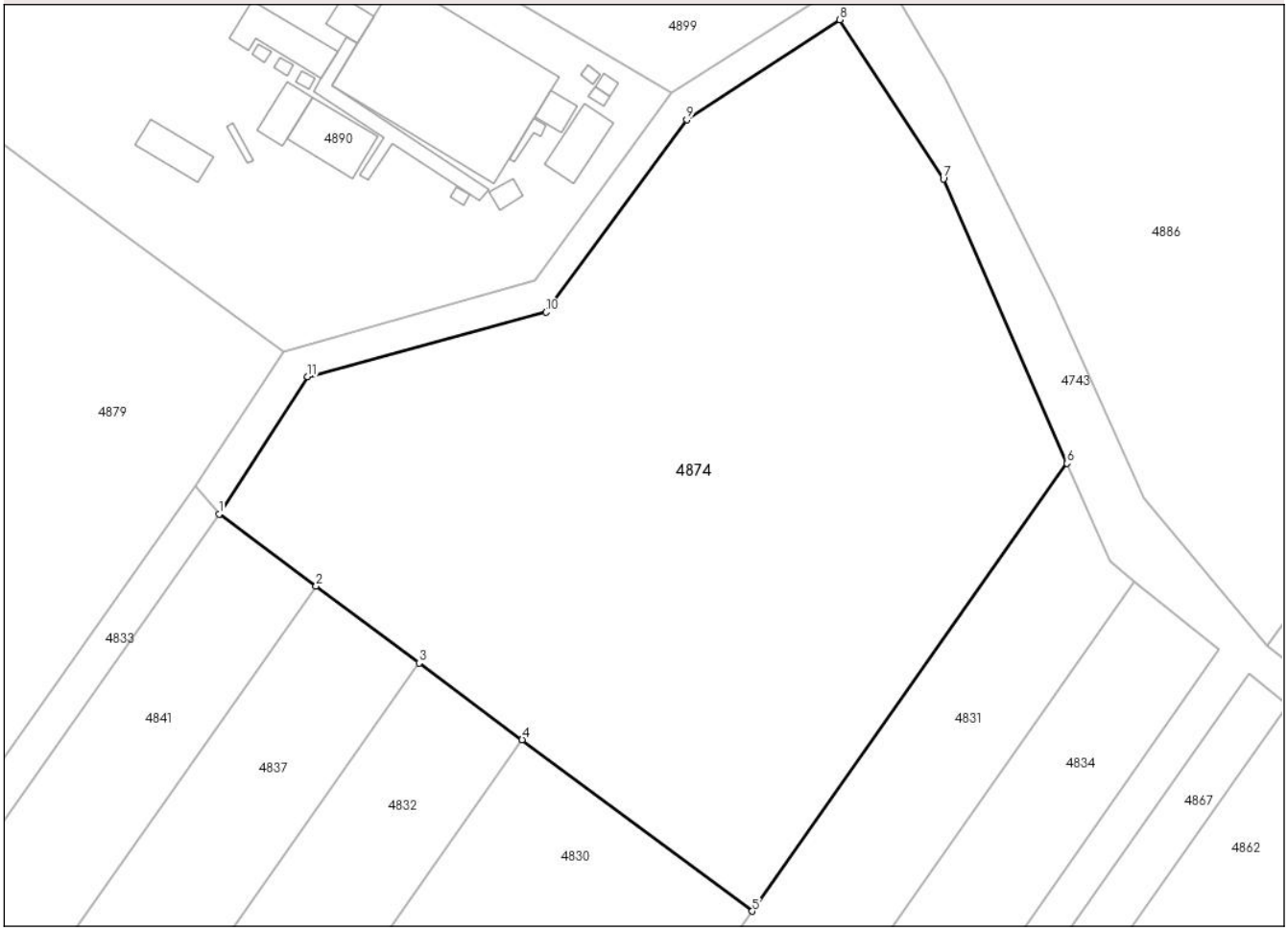
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.545	Imobil cu proprietar neidentificat

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
4874	arabil	NU	2.545	-	965/46	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	560.528,446 398.013,925	2	560.536,348 398.008,046	9.849
2	560.536,348 398.008,046	3	560.544,747 398.001,797	10.469
3	560.544,747 398.001,797	4	560.553,142 397.995,551	10.464
4	560.553,142 397.995,551	5	560.571,898 397.981,596	23.378
5	560.571,898 397.981,596	6	560.597,549 398.018,058	44.581

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	560.597,549 398.018,058	7	560.587,476 398.041,202	25.24
7	560.587,476 398.041,202	8	560.579,028 398.054,156	15.466
8	560.579,028 398.054,156	9	560.566,551 398.046,02	14.896
9	560.566,551 398.046,02	10	560.555,088 398.030,36	19.407
10	560.555,088 398.030,36	11	560.535,662 398.025,115	20.121
11	560.535,662 398.025,115	1	560.528,446 398.013,925	13.316

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4875

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22676	2.366	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6788 / 24/04/2013		
Act Notarial nr. 908, din 23/04/2013 emis de MUSAT ROXANA ANDREEA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC"CAST"SRL**, CIF:9093941	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
33896 / 12/08/2024		
Hotarare Judecatoreasca nr. 142, din 05/07/2024 emis de JUDECATORIA CAMPINA;		
C3	se radiaza ipoteca legala reprezentand sechestru de sub C 1 si mentinerea sechestrului de sub C2 in baza Incheierii nr 142 din 05.07.2024 pronuntata de JUDECATORIA CAMPINA in dosar nr 5240/204/2024 ramasa definitiva prin neapelare	A1

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22676	2.366	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
4875	arabil	NU	2.366	22/1	966/98	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	560.273,866 398.149,548	2	560.131,138 397.946,337	248.326
2	560.131,138 397.946,337	3	560.093,341 397.892,524	65.761
3	560.093,341 397.892,524	4	560.100,874 397.890,101	7.913
4	560.100,874 397.890,101	5	560.128,023 397.928,754	47.235
5	560.128,023 397.928,754	6	560.278,304 398.142,72	261.468

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	560.278,304 398.142,72	7	560.280,199 398.145,416	3.296
7	560.280,199 398.145,416	1	560.273,866 398.149,548	7.562

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4876

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		185	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 70160, din 15/10/1997 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **STOICA HARALAMBIE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

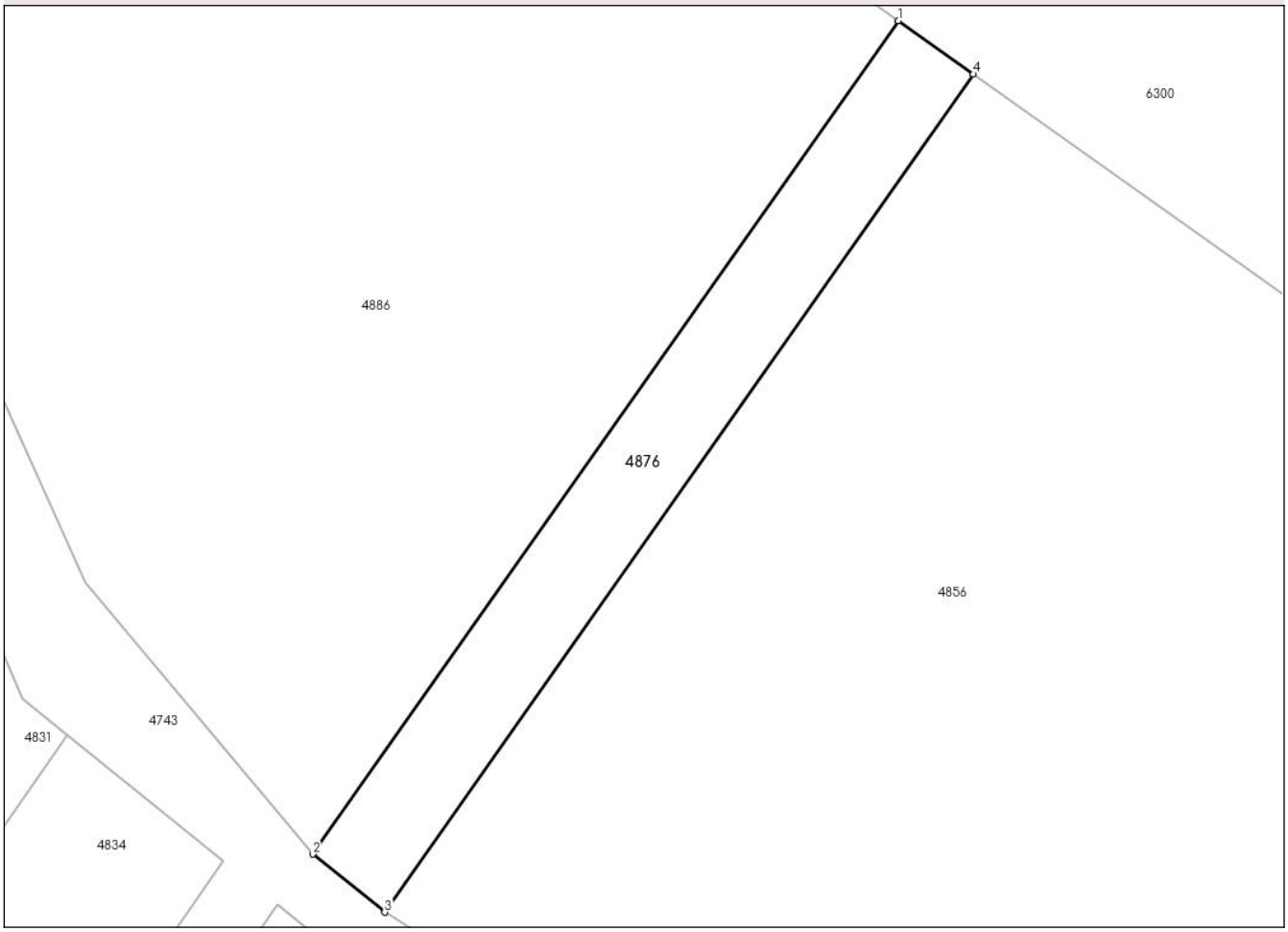
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	185	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
4876	faneata	NU	185	22/1	964/36	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	560.639,879 398.040,112	2	560.613,897 398.003,179	45.157
2	560.613,897 398.003,179	3	560.617,087 398.000,612	4.095
3	560.617,087 398.000,612	4	560.643,21 398.037,746	45.402
4	560.643,21 398.037,746	1	560.639,879 398.040,112	4.086

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4877

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		326	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit; se noteaza faptul ca imobilul este rezerva la dispozitia comisiei locale de fond funciar

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 6287, din 21/06/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI BANESTI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	se noteaza faptul ca imobilul este rezerva la dispozitia comisiei locale de fond funciar	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

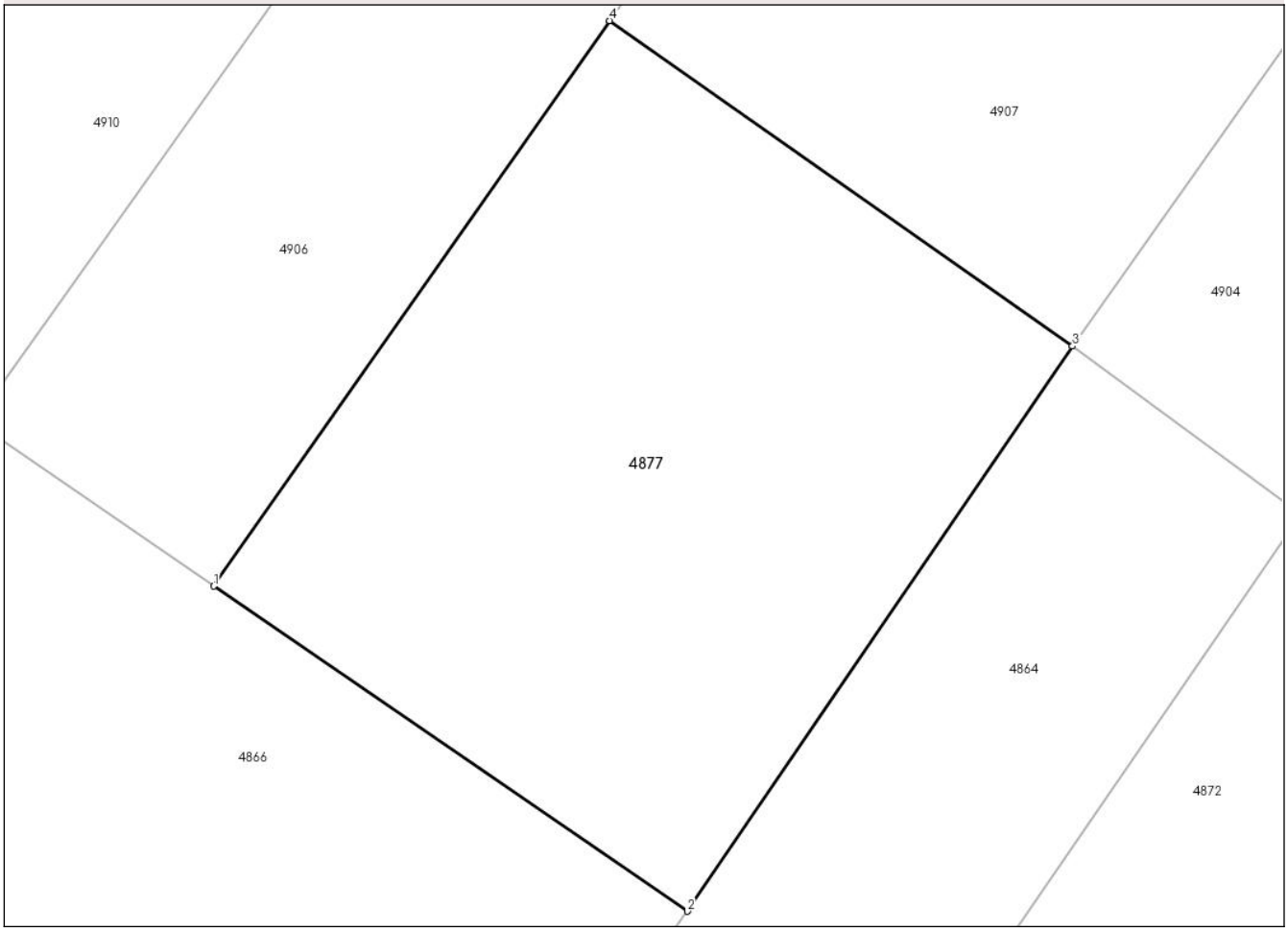
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	326	se noteaza faptul ca imobilul este rezerva la dispozitia comisiei locale de fond funciar

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
4877	arabil	NU	326	22/1	966/72	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	560.301,527 398.019,35	2	560.315,186 398.009,976	16.566
2	560.315,186 398.009,976	3	560.326,296 398.026,27	19.722
3	560.326,296 398.026,27	4	560.312,945 398.035,657	16.321
4	560.312,945 398.035,657	1	560.301,527 398.019,35	19.907

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4878

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 3.768 Masurata: 2.096	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 72872, din 09/10/1998 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **IOANA EMANUIL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

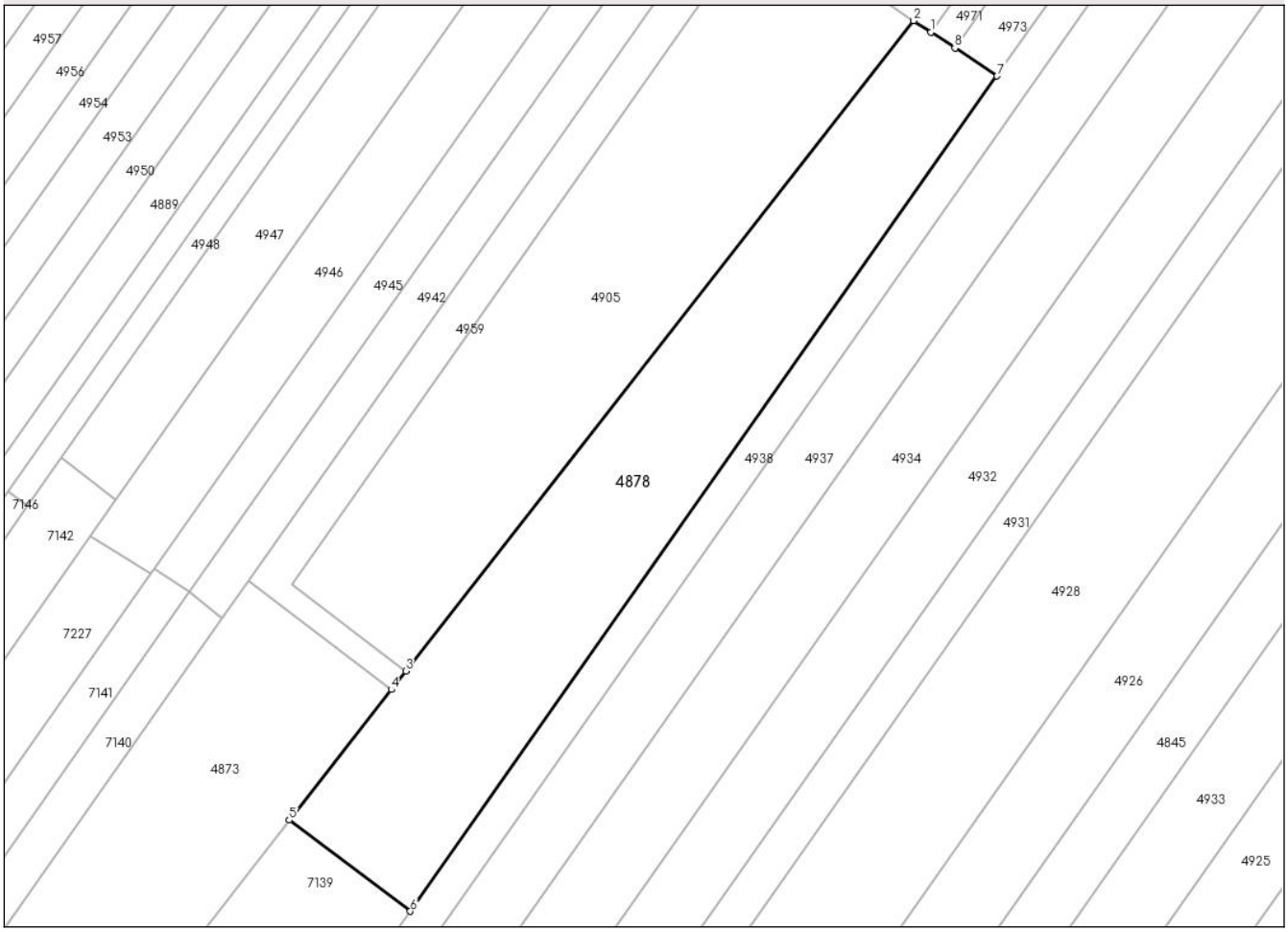
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 3.768 Masurata: 2.096	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
10001	arabil	NU	2.096	22/1	966/150	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.871,362 398.121,333	2	559.869,172 398.122,79	2.631
2	559.869,172 398.122,79	3	559.804,122 398.039,514	105.67
3	559.804,122 398.039,514	4	559.802,275 398.037,15	3.0
4	559.802,275 398.037,15	5	559.789,212 398.020,427	21.22

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	559.789,212 398.020,427	6	559.804,722 398.008,765	19.406
6	559.804,722 398.008,765	7	559.879,831 398.115,702	130.679
7	559.879,831 398.115,702	8	559.874,443 398.119,284	6.47
8	559.874,443 398.119,284	1	559.871,362 398.121,333	3.7

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4879

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.689	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit; DOMENIU PRIVAT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 6287, din 21/06/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI BANESTI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA BANESTI-DOMENIU PRIVAT**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

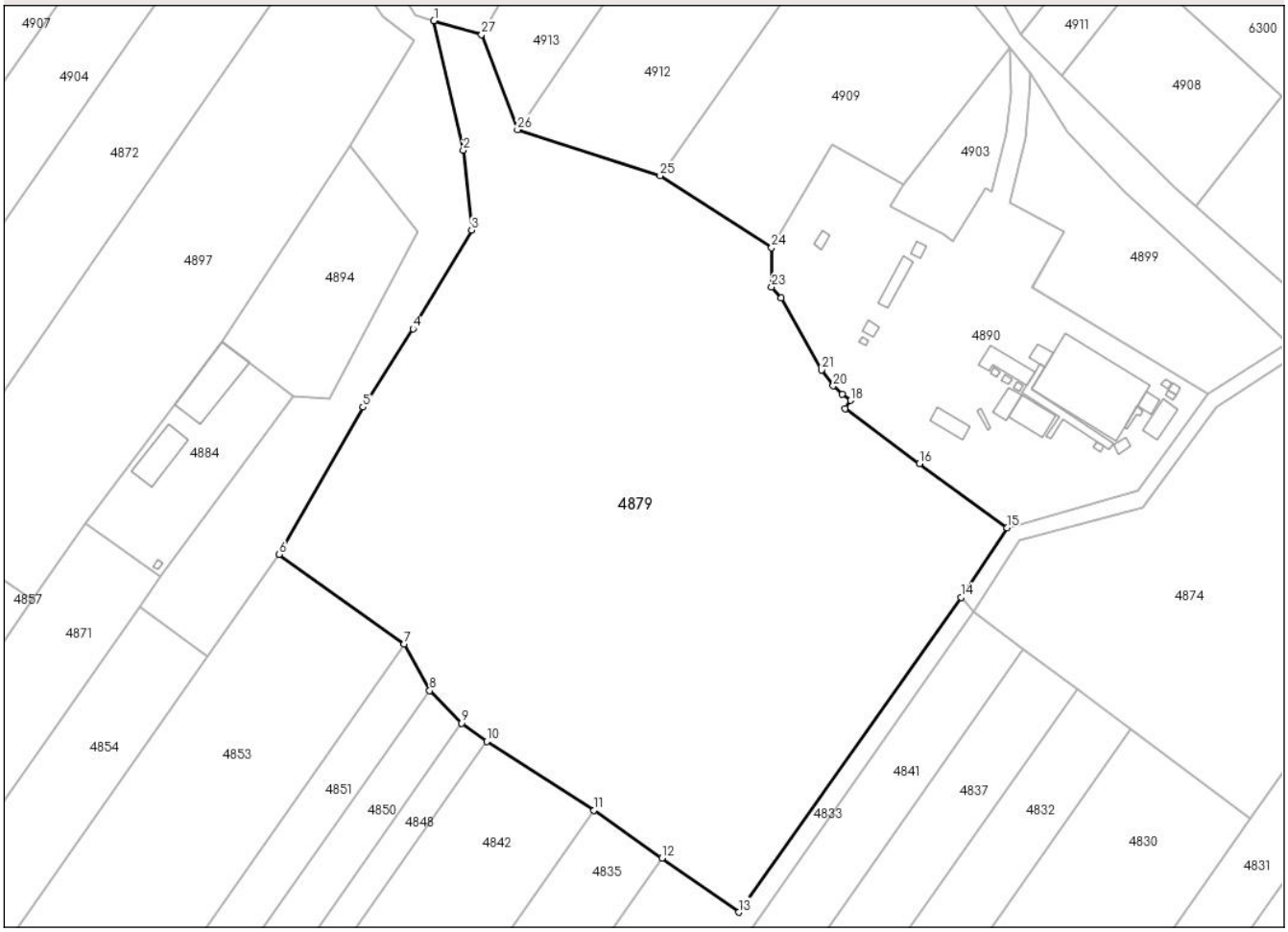
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.689	DOMENIU PRIVAT

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
4879	altele	NU	7.689	22/1	965/47	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	560.443,816 398.106,588	2	560.448,413 398.086,293	20.809
3	560.449,711 398.073,758	4	560.440,514 398.058,292	17.994
5	560.432,674 398.046,032	6	560.419,521 398.022,954	26.563
7	560.439,169 398.008,897	8	560.443,157 398.001,589	8.325
9	560.448,18 397.996,504	10	560.452,087 397.993,652	4.837

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	560.448,413 398.086,293	3	560.449,711 398.073,758	12.602
4	560.440,514 398.058,292	5	560.432,674 398.046,032	14.553
6	560.419,521 398.022,954	7	560.439,169 398.008,897	24.159
8	560.443,157 398.001,589	9	560.448,18 397.996,504	7.148
10	560.452,087 397.993,652	11	560.468,943 397.982,842	20.024

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	560.468,943 397.982,842	12	560.479,582 397.975,358	13.007
13	560.491,666 397.966,856	14	560.526,495 398.016,204	60.4
15	560.533,735 398.027,128	16	560.519,978 398.037,159	17.026
17	560.508,381 398.045,8	18	560.509,16 398.047,086	1.504
19	560.507,889 398.048,052	20	560.506,461 398.049,36	1.937
21	560.504,65 398.051,84	22	560.498,318 398.063,137	12.951
23	560.496,806 398.064,87	24	560.496,785 398.071,012	6.142
25	560.479,31 398.082,283	26	560.456,915 398.089,524	23.537
27	560.451,293 398.104,406	1	560.443,816 398.106,588	7.789

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	560.479,582 397.975,358	13	560.491,666 397.966,856	14.776
14	560.526,495 398.016,204	15	560.533,735 398.027,128	13.106
16	560.519,978 398.037,159	17	560.508,381 398.045,8	14.462
18	560.509,16 398.047,086	19	560.507,889 398.048,052	1.596
20	560.506,461 398.049,36	21	560.504,65 398.051,84	3.071
22	560.498,318 398.063,137	23	560.496,806 398.064,87	2.3
24	560.496,785 398.071,012	25	560.479,31 398.082,283	20.795
26	560.456,915 398.089,524	27	560.451,293 398.104,406	15.909

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4880

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.877 Masurata: 2.261	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit; se noteaza faptul ca imobilul este cu proprietar neidentificat

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 6287, din 21/06/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI BANESTI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	se noteaza faptul ca imobilul este cu proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

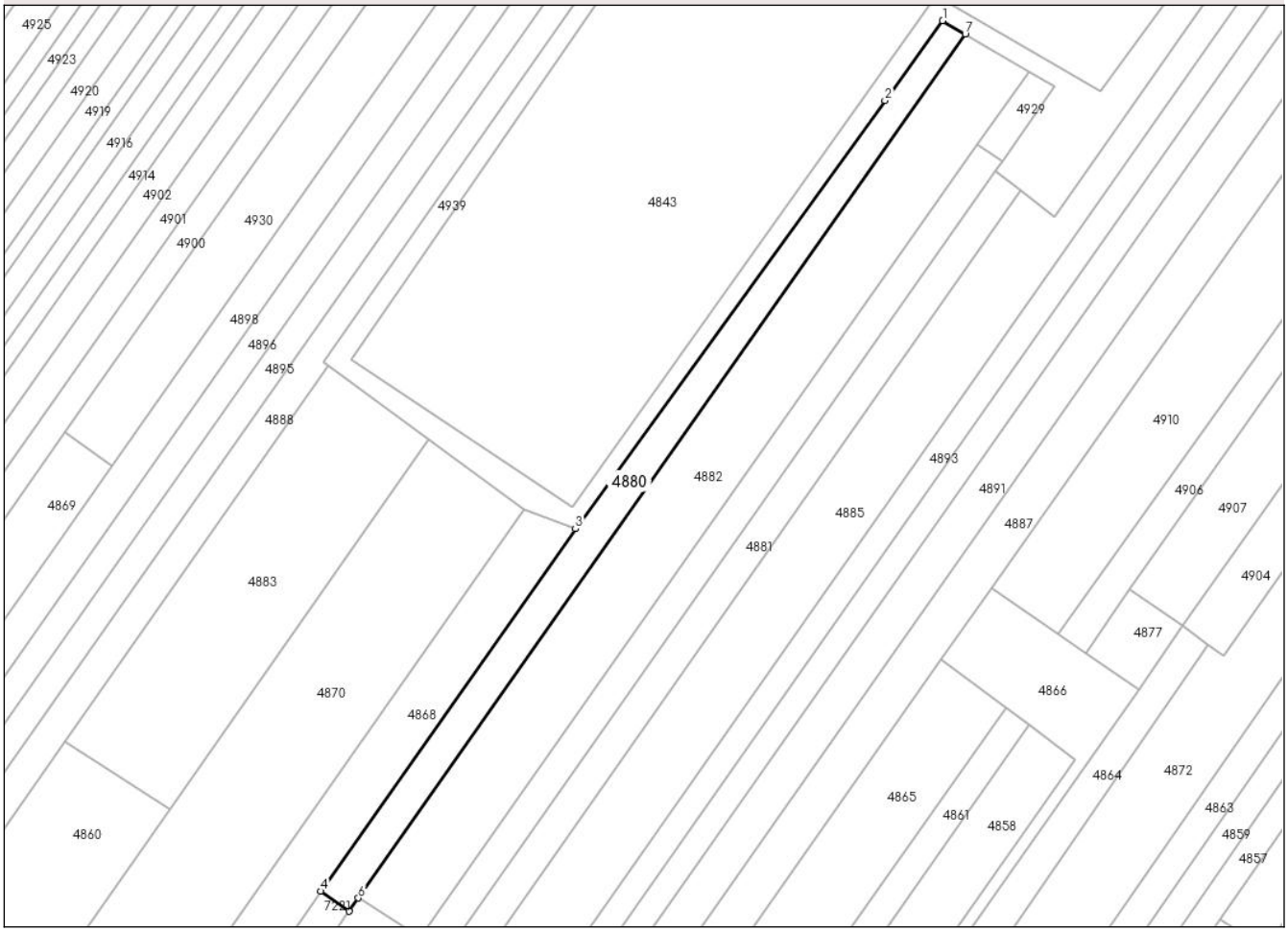
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.877 Masurata: 2.261	se noteaza faptul ca imobilul este cu proprietar neidentificat

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
10001	arabil	NU	2.261	22/1	966/100	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	560.264,935 398.181,374	2	560.250,162 398.160,933	25.22
2	560.250,162 398.160,933	3	560.170,835 398.051,169	135.428
3	560.170,835 398.051,169	4	560.105,593 397.958,281	113.511
4	560.105,593 397.958,281	5	560.112,834 397.953,148	8.875

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	560.112,834 397.953,148	6	560.115,196 397.956,512	4.11
6	560.115,196 397.956,512	7	560.270,741 398.177,971	270.626
7	560.270,741 398.177,971	1	560.264,935 398.181,374	6.73

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4881

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.161	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 72844, din 17/11/1997 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **PANTILIE LAZAR**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

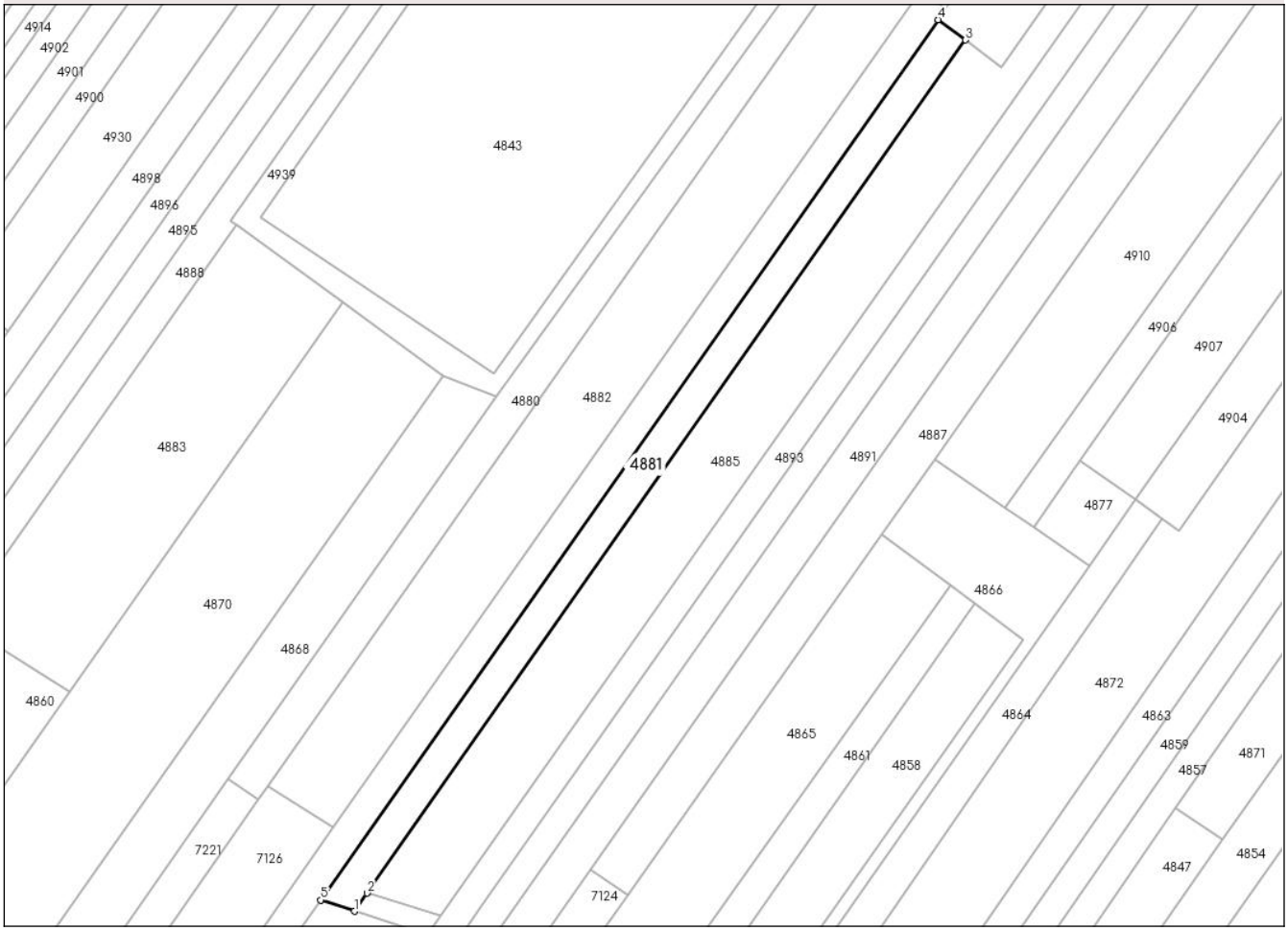
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.161	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
10001	arabil	NU	2.010	22/1	966/97	-	
10002	faneata	NU	151	22/1	965/69	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	560.136,249 397.926,014	2	560.139,332 397.930,403	5.363
2	560.139,332 397.930,403	3	560.285,0 398.137,8	253.442
3	560.285,0 398.137,8	4	560.278,304 398.142,72	8.308

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	560.278,304 398.142,72	5	560.128,023 397.928,754	261.468
5	560.128,023 397.928,754	1	560.136,249 397.926,014	8.67

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4882

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 6.410 Masurata: 5.120	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 70189, din 04/02/1998 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **DOBRE NICOLAE** 2) **DOBRE MIHAI**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

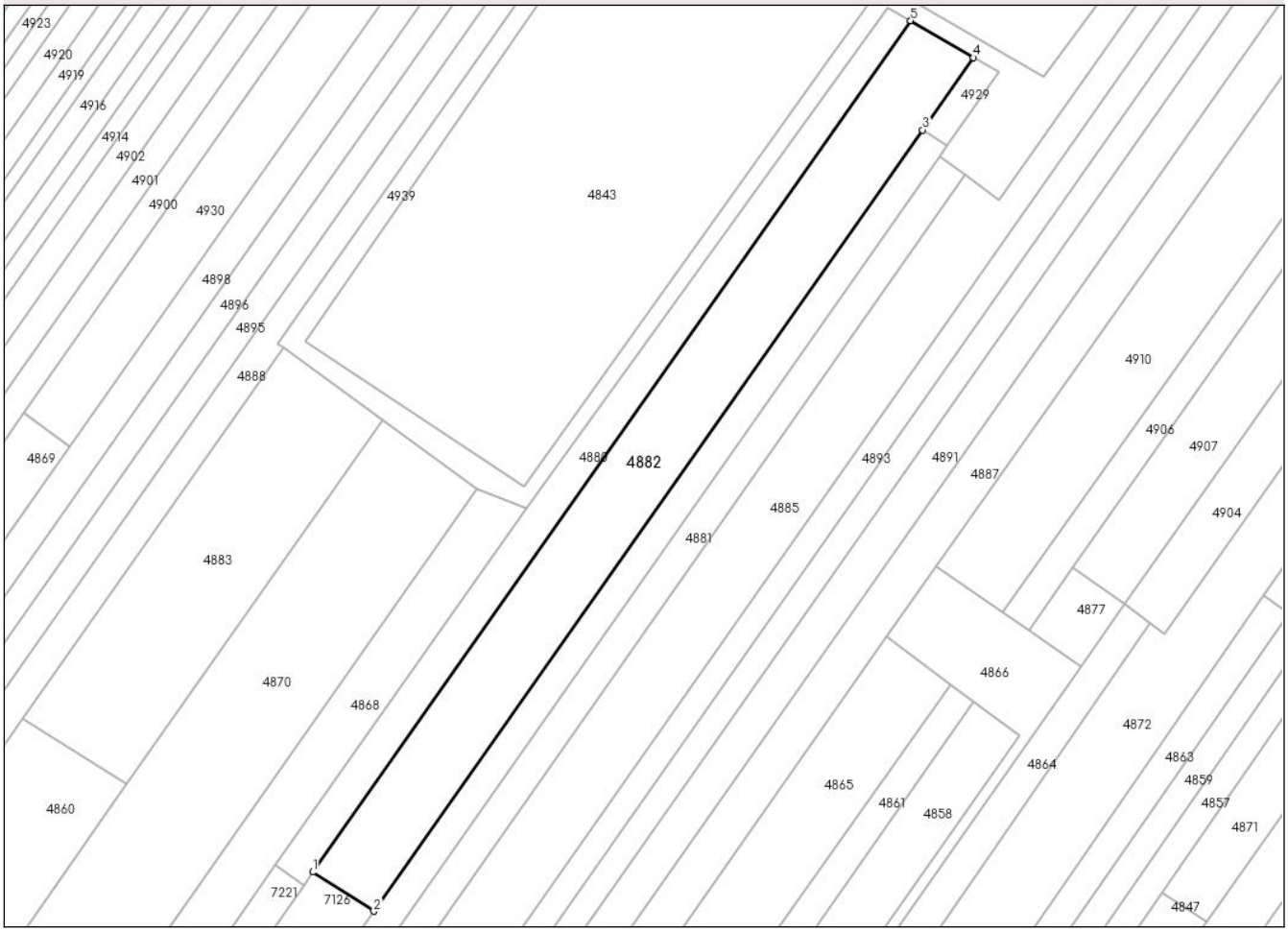
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 6.410 Masurata: 5.120	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
10001	arabil	NU	5.120	22/1	966/99	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	560.115,196 397.956,512	2	560.131,138 397.946,337	18.912
2	560.131,138 397.946,337	3	560.273,866 398.149,548	248.326
3	560.273,866 398.149,548	4	560.287,096 398.168,384	23.018
4	560.287,096 398.168,384	5	560.270,741 398.177,971	18.957

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	560.270,741 398.177,971	1	560.115,196 397.956,512	270.626

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4883

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.730	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 33, din 29/04/2004 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **DIMA ANA** 2) **BUCURICA TOMA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.730	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
4883	arabil	NU	3.730	22/1	966/102	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	560.107,5 398.092,827	2	560.039,829 397.996,479	117.738
2	560.039,829 397.996,479	3	560.066,923 397.979,425	32.015
3	560.066,923 397.979,425	4	560.133,341 398.073,988	115.558
4	560.133,341 398.073,988	1	560.107,5 398.092,827	31.979

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4884

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23379	Din acte: 500 Masurata: 506	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit; Pct. Silistea

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	23379-C1	Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; ATELIERNUMAR NIVELURI 1(PARTERSUPR CONSTR DESFASURATA=64MP
A1.2	23379-C2	Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; STATIE POMPENUMAR NIVELURI 1 (PARTER)SUPR CONSTR DESFASURATA=38MP
A1.3	23379-C3	Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; W.C.NUMAR NIVELURI 1(PARTER)SUPR CONSTR DESFASURATA=1MP

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
15851 / 23/06/2020		
Act Notarial nr. 956, din 22/06/2020 emis de Meirosu Mihai Gabriel;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **COMUNA POIANA CAMPINA**, CIF:2845737, domeniul public	
3100 / 27/01/2021		
Act Administrativ nr. 15, din 26/03/2020 emis de COMUNA POIANA CAMPINA (Hotarare);		
B5	se noteaza trecerea imobilului din domeniul privat in domeniul public al Comunei Poiana Campina	A1, A1.1, A1.2, A1.3
3349 / 28/01/2021		
Act Administrativ nr. 3100, din 27/01/2021 emis de BCPI CAMPINA;		
B6	se indreapta eroarea materiala strecurata in inch.3100/2021, in sensul ca se noteaza trecerea imobilului din domeniul privat in domeniul public al Comunei Poiana Campina si nu trecerea imobilului din domeniul privat al com. Banesti in domeniul public al com.Banesti, cum din eroare a fost scris	A1, A1.1, A1.2, A1.3
19183 / 07/05/2021		
Act Administrativ nr. 5280, din 05/05/2021 emis de COMUNA POIANA CAMPINA;		
B7	se actualizeaza informatiile cadastrale in sensul ca adresa actuala a imobilului este com Banesti, pct Silistea , tarla 22/1, parcela 966/58	A1, A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
15851 / 23/06/2020		
Act Notarial nr. 956, din 22/06/2020 emis de Meirosu Mihai Gabriel;		
C2	se radiaza notarea sechestrului de sub C1 transcris din RTI, in baza Contractului de Vanzare-Cumparare aut. nr 956 din 22.06.2020 emis de NP Meirosu Mihai Gabriel, in conformitate cu disp.art. 53 din Legea nr.85/2006	A1, A1.1, A1.2, A1.3

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

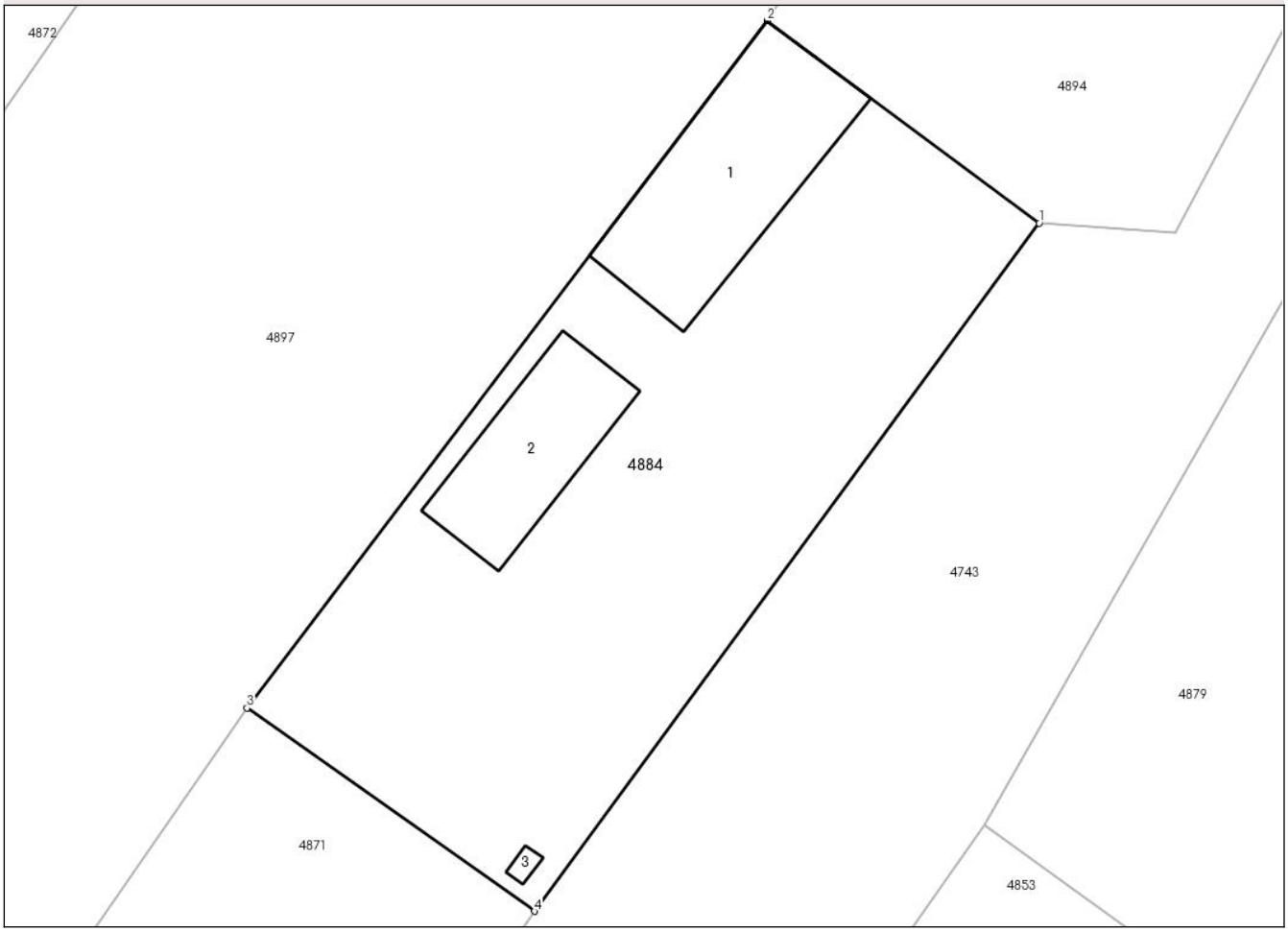
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23379	Din acte: 500 Masurata: 506	Pct. Silistea

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
4884	curti constructii	NU	506	22/1	A966/58	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	23379-C1	constructii industriale si edilitare	64	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; ATELIERNUMAR NIVELURI 1(PARTERSUPR CONSTR DESFASURATA=64MP
A1.2	23379-C2	constructii industriale si edilitare	38	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; STATIE POMPENUMAR NIVELURI 1 (PARTER) SUPR CONSTR DESFASURATA=38MP
A1.3	23379-C3	constructii anexa	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; W.C. NUMAR NIVELURI 1(PARTER)SUPR CONSTR DESFASURATA=1MP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	560.421,808 398.047,812	2	560.410,577 398.056,173	14.001
2	560.410,577 398.056,173	3	560.389,081 398.027,792	35.603
3	560.389,081 398.027,792	4	560.400,953 398.019,392	14.543
4	560.400,953 398.019,392	1	560.421,808 398.047,812	35.251

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4885

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 5.327 Masurata: 5.227	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit; Restul de suprafata se regaseste la ID 4960

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 72840, din 17/11/1997 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **DUMITRACHE CONSTANTIN** 2) **DUMITRACHE ION** 3) **DUMITRACHE MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

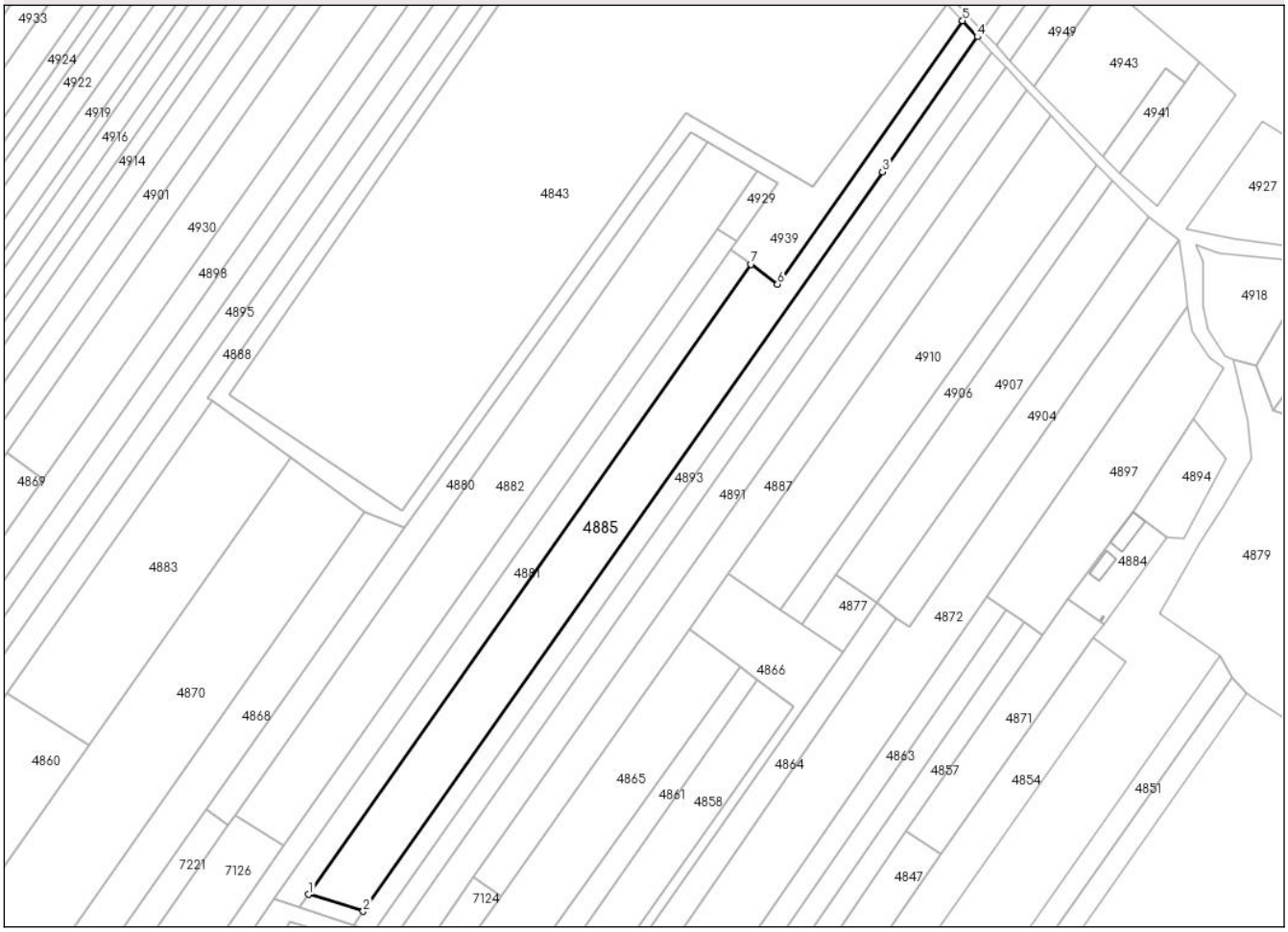
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 5.327 Masurata: 5.227	Restul de suprafata se regaseste la ID 4960

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
10001	arabil	NU	5.227	22/1	966/96, 965/68	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	560.139,332 397.930,403	2	560.157,318 397.924,832	18.829
2	560.157,318 397.924,832	3	560.328,236 398.168,179	297.373
3	560.328,236 398.168,179	4	560.359,474 398.212,654	54.349
4	560.359,474 398.212,654	5	560.354,58 398.217,956	7.216

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	560.354,58 398.217,956	6	560.293,639 398.131,19	106.029
6	560.293,639 398.131,19	7	560.285,0 398.137,8	10.878
7	560.285,0 398.137,8	1	560.139,332 397.930,403	253.442

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4886

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.573	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit; se noteaza faptul ca imobilul este rezerva la dispozitia comisiei locale de fond funciar

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 6287, din 21/06/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI BANESTI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	se noteaza faptul ca imobilul este rezerva la dispozitia comisiei locale de fond funciar	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

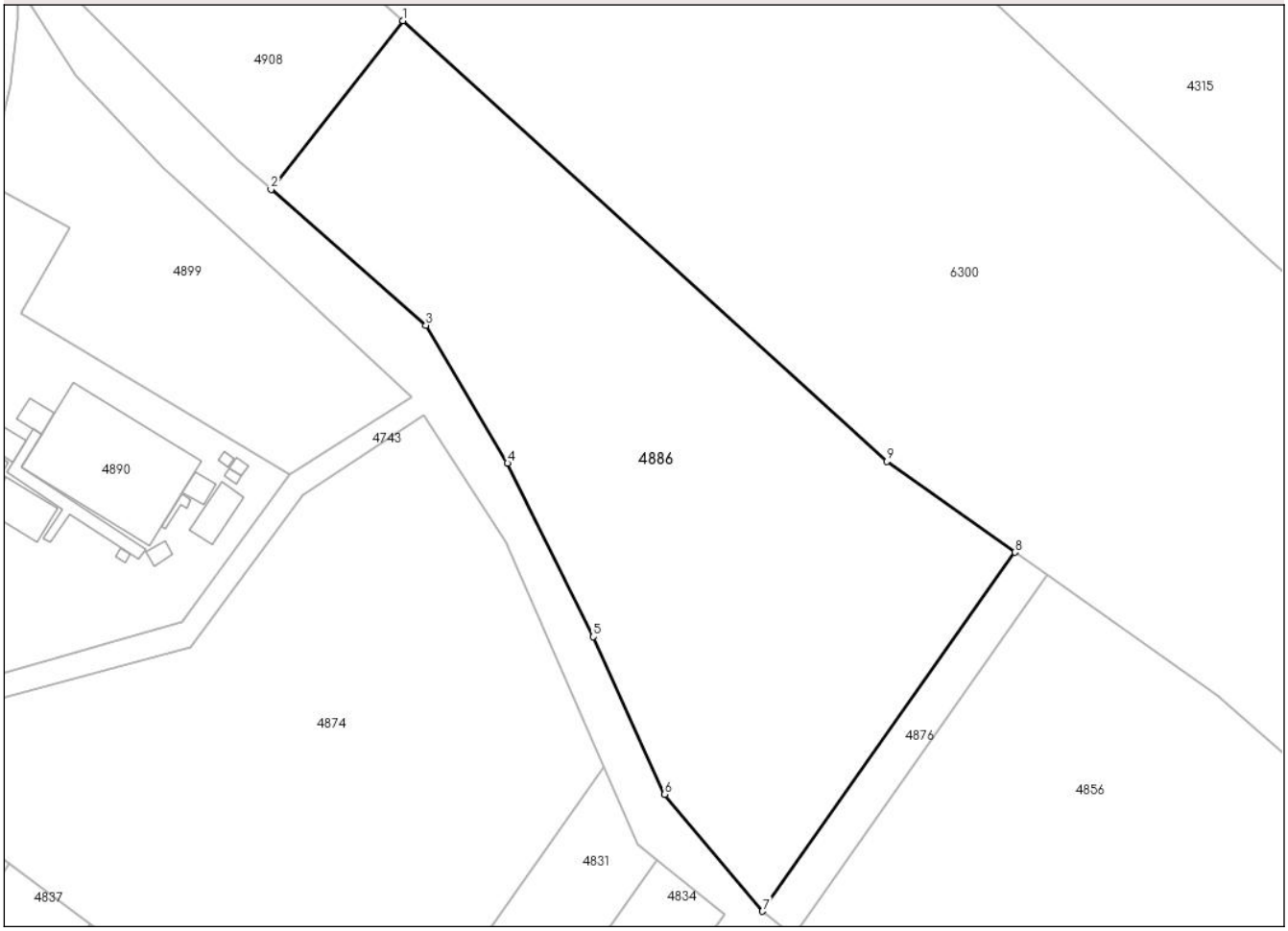
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.573	se noteaza faptul ca imobilul este rezerva la dispozitia comisiei locale de fond funciar

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
4886	faneata	NU	2.573	22/1	964/37	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	560.576,901 398.094,8	2	560.563,338 398.077,434	22.036
2	560.563,338 398.077,434	3	560.579,272 398.063,46	21.194
3	560.579,272 398.063,46	4	560.587,665 398.049,271	16.485
4	560.587,665 398.049,271	5	560.596,487 398.031,427	19.905
5	560.596,487 398.031,427	6	560.603,824 398.015,195	17.813

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	560.603,824 398.015,195	7	560.613,897 398.003,179	15.68
7	560.613,897 398.003,179	8	560.639,879 398.040,112	45.157
8	560.639,879 398.040,112	9	560.626,703 398.049,47	16.161
9	560.626,703 398.049,47	1	560.576,901 398.094,8	67.343

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4887

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 3.800 Masurata: 3.500	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit; se noteaza faptul ca imobilul este cu proprietar neidentificat

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 6287, din 21/06/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI BANESTI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	se noteaza faptul ca imobilul este cu proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

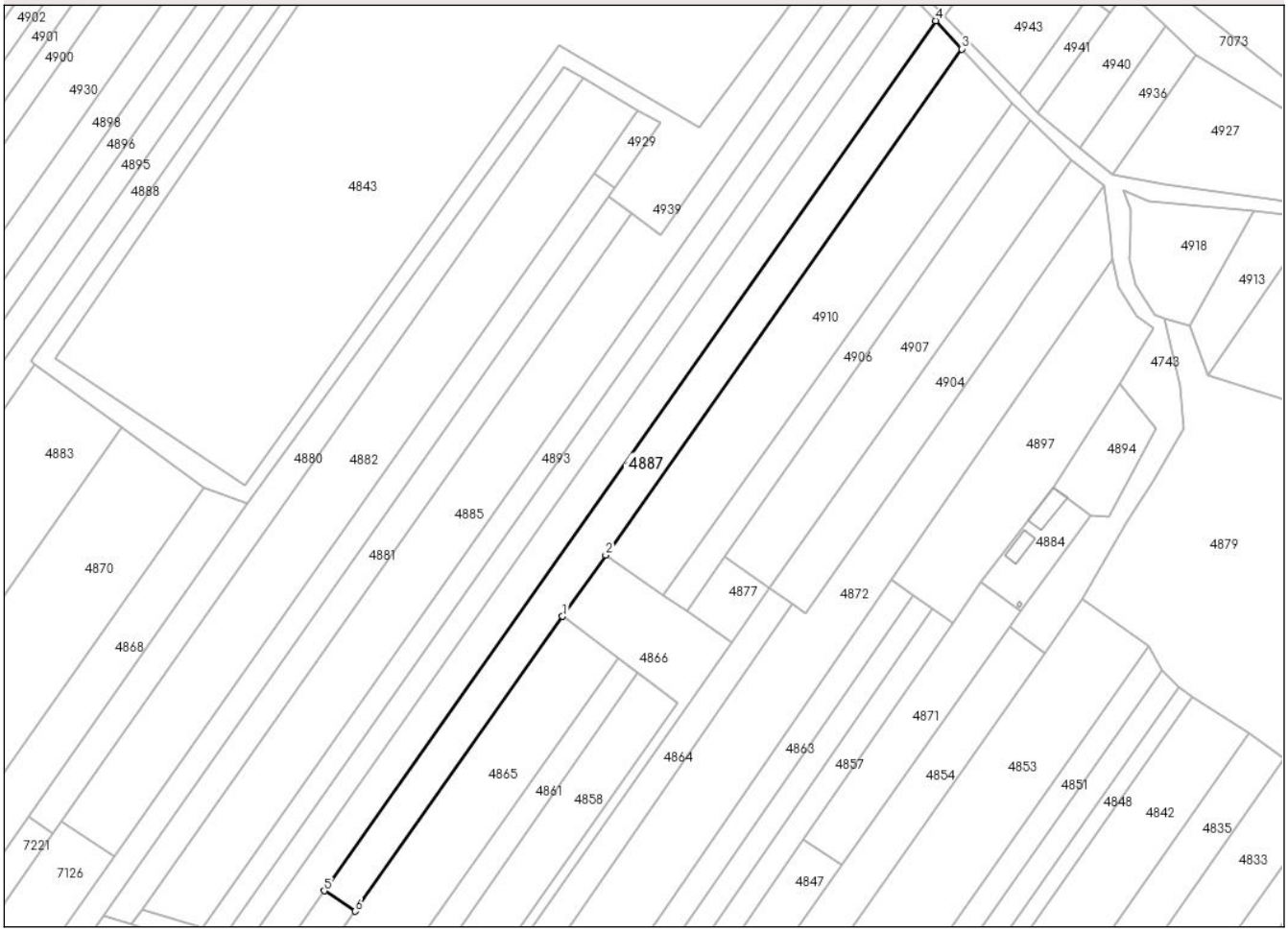
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 3.800 Masurata: 3.500	se noteaza faptul ca imobilul este cu proprietar neidentificat

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
10001	arabil	NU	3.050	22/1	966/92	-	
10002	faneata	NU	450	22/1	965/64	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	560.264,589 398.017,697	2	560.277,411 398.035,92	22.282
2	560.277,411 398.035,92	3	560.383,473 398.186,66	184.314
3	560.383,473 398.186,66	4	560.375,695 398.195,085	11.466

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	560.375,695 398.195,085	5	560.193,65 397.935,976	316.666
5	560.193,65 397.935,976	6	560.202,819 397.929,908	10.995
6	560.202,819 397.929,908	1	560.264,589 398.017,697	107.342

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4888

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:780
TEREN Extravilan Nr. cadastral vechi:1020
Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22076	3.001	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6036 / 20/04/2011		
Act Notarial nr. declaratie aut 1047, din 12/04/2011 emis de NP Roxana Andreea Musat;		
B2	se noteaza actualizarea informatiilor cadastrale ptr imobilul de sub A1	A1
8241 / 31/05/2011		
Act Notarial nr. 1532, din 30/05/2011 emis de NP MUSAT ROXANA ANDREEA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC CAST SRL**, CIF:9093941	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
33808 / 12/08/2024		
Hotarare Judecatoreasca nr. 142, din 05/07/2024 emis de JUDECATORIA CAMPINA;		
C3	se radiaza ipoteca legala reprezentand sechestru de sub C 1 si mentinerea sechestrului de sub C2 in baza Incheierii nr 142 din 05.07.2024 pronuntata de JUDECATORIA CAMPINA in dosar nr 5240/204/2024 ramasa definitiva prin neapelare	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22076	3.001	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
10001	faneata	NU	194	22/1	965/97	-	EXTRAVILAN, BANESTI
10002	arabil	NU	2.457	22/1	966/104	-	EXTRAVILAN,BANESTI
10003	faneata	NU	350	22/1	Tf 962/80	-	EXTRAVILAN,BANESTI

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	560.193,785 398.230,146	2	559.990,807 397.941,154	353.153

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	559.990,807 397.941,154	3	559.962,44 397.900,766	49.354
3	559.962,44 397.900,766	4	559.974,945 397.904,1	12.942
4	559.974,945 397.904,1	5	560.039,829 397.996,48	112.889
5	560.039,829 397.996,48	6	560.107,5 398.092,827	117.737
6	560.107,5 398.092,827	7	560.106,153 398.093,809	1.667
7	560.106,153 398.093,809	8	560.198,687 398.226,293	161.6
8	560.198,687 398.226,293	1	560.193,785 398.230,146	6.235

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4889

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.969 Masurata: 2.500	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 73931, din 17/03/1998 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **DUMITRU ANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

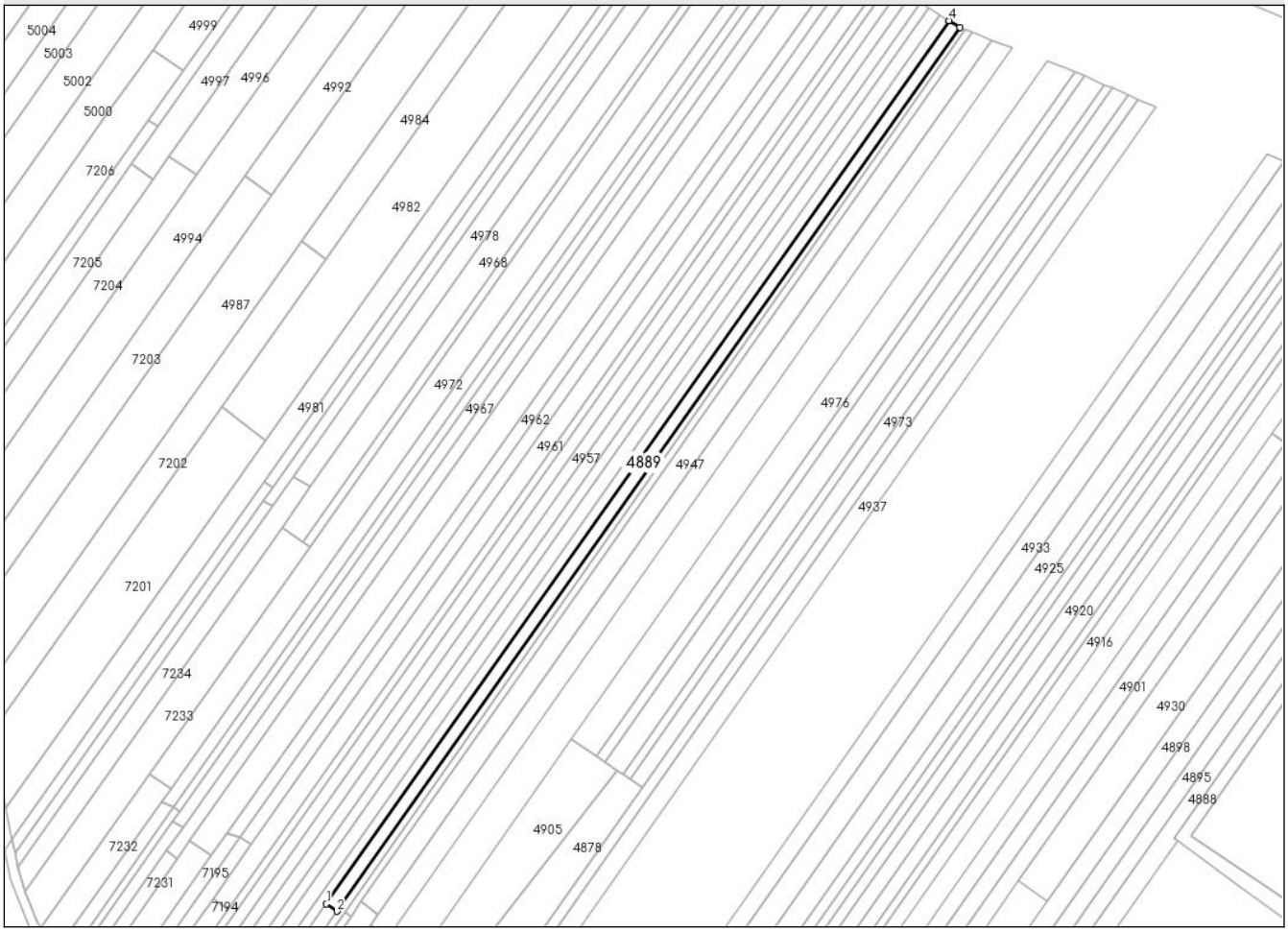
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.969 Masurata: 2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
10001	arabil	NU	2.500	22/1	966/167	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.745,115 398.065,899	2	559.749,573 398.062,795	5.432
2	559.749,573 398.062,795	3	560.014,841 398.439,118	460.419
3	560.014,841 398.439,118	4	560.010,22 398.441,989	5.441
4	560.010,22 398.441,989	1	559.745,115 398.065,899	460.136

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4890

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, STA (Statia de apa) Silistea Campina, T22/1, P965/47, extravilan

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	26154	2.242	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
23406 / 06/06/2022		
Act Administrativ nr. Certificat de Atestare a Dreptului de Proprietate Nr. 0152, din 07/03/2022 emis de Ministerul Energiei (act administrativ nr Mentiunea nr. 201915 din 19.05.2011, emis de ORC DE PE LANGA TRIBUNALUL BUCURESTI;act administrativ nr Certificat Constatator Nr. 396898 din 04.05.2022, emis de OFICIUL NATIONAL AL REGISTRULUI COMERTULUI;act administrativ nr CUI 1590082 din 25.05.2011, emis de ORC DE PE LANGA TRIBUNALUL BUCURESTI;act administrativ nr Mentiunea nr. 328279 din 07.12.2004, emis de ORC DE PE LANGA TRIBUNALUL BUCURESTI;act administrativ nr Mentiunea nr. 299034 din 20.06.2005, emis de ORC DE PE LANGA TRIBUNALUL BUCURESTI;act administrativ nr Mentiunea nr. 536643 din 13.11.2009, emis de ORC DE PE LANGA TRIBUNALUL BUCURESTI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC OMV PETROM SA**, CIF:1590082	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

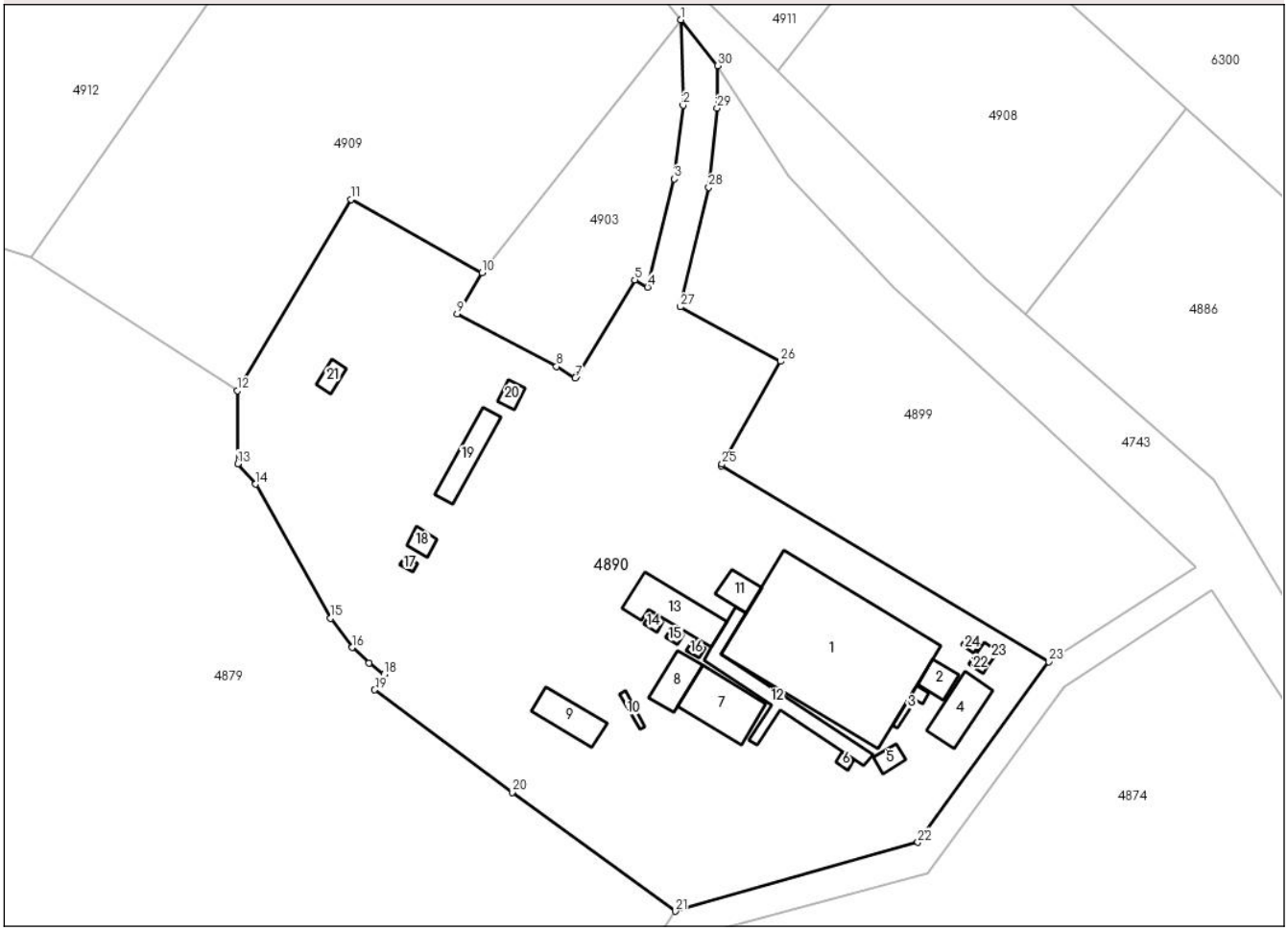
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
26154	2.242	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
10001	curti constructii	NU	2.037	22/1	965/47	-	
10002	drum	NU	205	22/1	965/47	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	26154-C1	constructii industriale si edilitare	158	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:158 mp; Statia Apa Silistea
A1.2	26154-C2	constructii industriale si edilitare	6	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:6 mp; Installatii
A1.3	26154-C3	constructii industriale si edilitare	3	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:3 mp; Alee
A1.4	26154-C4	constructii industriale si edilitare	17	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; Haba colectare
A1.5	26154-C5	constructii industriale si edilitare	4	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:4 mp; Camin apa

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.6	26154-C6	constructii industriale si edilitare	1	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; Camin ventil
A1.7	26154-C7	constructii industriale si edilitare	25	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; Spatiu depozitare
A1.8	26154-C8	constructii industriale si edilitare	11	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; Spatiu depozitare
A1.9	26154-C9	constructii industriale si edilitare	14	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; Baraca modulara
A1.10	26154-C10	constructii industriale si edilitare	2	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:2 mp; Alee
A1.11	26154-C11	constructii industriale si edilitare	8	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; Platforma betonata
A1.12	26154-C12	constructii industriale si edilitare	27	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; Alee
A1.13	26154-C13	constructii industriale si edilitare	23	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; Bazin
A1.14	26154-C14	constructii industriale si edilitare	1	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; Camin colectare
A1.15	26154-C15	constructii industriale si edilitare	1	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; Camin colectare
A1.16	26154-C16	constructii industriale si edilitare	1	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; Camin colectare
A1.17	26154-C17	constructii industriale si edilitare	1	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; Post transformare
A1.18	26154-C18	constructii industriale si edilitare	4	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:4 mp; Platforma betonata
A1.19	26154-C19	constructii industriale si edilitare	14	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; Post transformare
A1.20	26154-C20	constructii industriale si edilitare	3	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:3 mp; Post transformare
A1.21	26154-C21	constructii industriale si edilitare	4	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:4 mp; Platforma betonata
A1.22	26154-C22	constructii industriale si edilitare	1	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; Camin BYPASS
A1.23	26154-C23	constructii industriale si edilitare	2	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:2 mp; WC
A1.24	26154-C24	constructii industriale si edilitare	1	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; Platforma betonata

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	560.534,217 398.102,309	2	560.534,403 398.095,097	7.214
3	560.533,68 398.088,884	4	560.531,415 398.079,759	9.402

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	560.534,403 398.095,097	3	560.533,68 398.088,884	6.255
4	560.531,415 398.079,759	5	560.530,327 398.080,383	1.254

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	560.530,327 398.080,383	6	560.525,443 398.072,319	9.428
7	560.525,309 398.072,096	8	560.523,708 398.073,054	1.866
9	560.515,351 398.077,507	10	560.517,426 398.080,985	4.05
11	560.506,373 398.087,16	12	560.496,785 398.071,012	18.78
13	560.496,806 398.064,87	14	560.498,318 398.063,137	2.3
15	560.504,65 398.051,84	16	560.506,461 398.049,36	3.071
17	560.507,889 398.048,052	18	560.509,16 398.047,086	1.596
19	560.508,381 398.045,8	20	560.519,978 398.037,159	14.462
21	560.533,735 398.027,128	22	560.554,221 398.032,933	21.293
23	560.565,275 398.048,172	24	560.537,636 398.064,717	32.213
25	560.537,705 398.064,832	26	560.542,659 398.073,498	9.982
27	560.534,18 398.078,097	28	560.536,575 398.088,177	10.361
29	560.537,276 398.094,855	30	560.537,329 398.098,433	3.578

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	560.525,443 398.072,319	7	560.525,309 398.072,096	0.26
8	560.523,708 398.073,054	9	560.515,351 398.077,507	9.469
10	560.517,426 398.080,985	11	560.506,373 398.087,16	12.661
12	560.496,785 398.071,012	13	560.496,806 398.064,87	6.142
14	560.498,318 398.063,137	15	560.504,65 398.051,84	12.951
16	560.506,461 398.049,36	17	560.507,889 398.048,052	1.937
18	560.509,16 398.047,086	19	560.508,381 398.045,8	1.504
20	560.519,978 398.037,159	21	560.533,735 398.027,128	17.026
22	560.554,221 398.032,933	23	560.565,275 398.048,172	18.826
24	560.537,636 398.064,717	25	560.537,705 398.064,832	0.134
26	560.542,659 398.073,498	27	560.534,18 398.078,097	9.646
28	560.536,575 398.088,177	29	560.537,276 398.094,855	6.715
30	560.537,329 398.098,433	1	560.534,217 398.102,309	4.971

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4891

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22496	3.459	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8035 / 06/06/2012		
Act Notarial nr. 1131, din 05/06/2012 emis de MUSAT ROXANA ANDREEA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC"CAST"SRL**, CIF:9093941	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
33865 / 12/08/2024		
Hotarare Judecatoreasca nr. 142, din 05/07/2024 emis de JUDECATORIA CAMPINA;		
C3	se radiaza ipoteca legala reprezentand sechestru de sub C 1 si mentinerea sechestrului de sub C2 in baza Incheierii nr 142 din 05.07.2024 pronuntata de JUDECATORIA CAMPINA in dosar nr 5240/204/2024 ramasa definitiva prin neapelare	A1

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

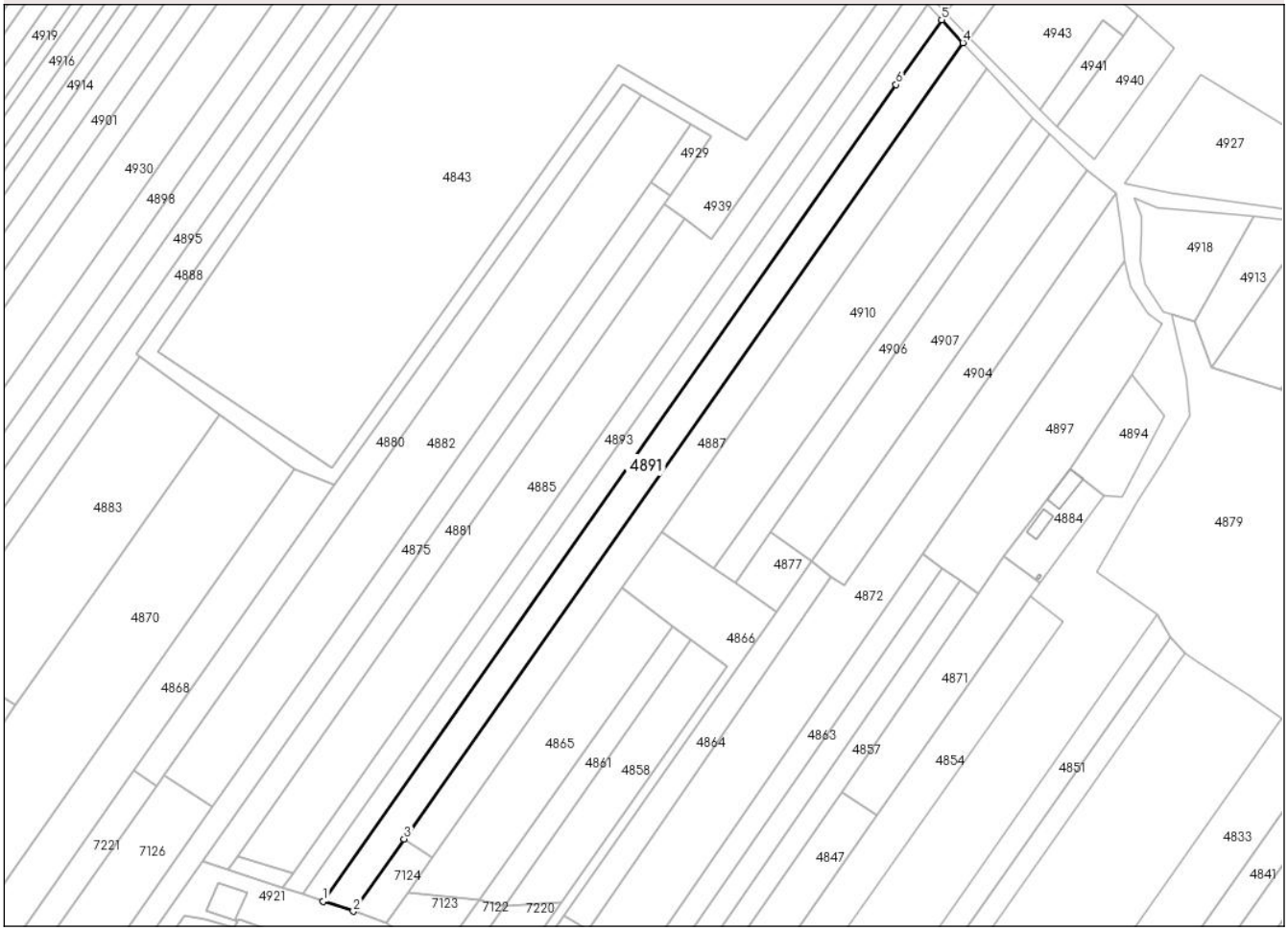
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22496	3.459	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
10001	neproductiv	NU	189	22/1	962/90	-	Tufaris
10002	arabil	NU	3.000	22/1	966/93	-	
10003	faneata	NU	270	22/1	965/65	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	560.167,275 397.915,68	2	560.177,089 397.912,411	10.344

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	560.177,089 397.912,411	3	560.193,65 397.935,976	28.802
3	560.193,65 397.935,976	4	560.375,695 398.195,085	316.666
4	560.375,695 398.195,085	5	560.368,78 398.202,575	10.194
5	560.368,78 398.202,575	6	560.353,947 398.181,457	25.807
6	560.353,947 398.181,457	1	560.167,275 397.915,68	324.783

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4892

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.352	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit; Restul de suprafata se regaseste la ID 4952

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 72822, din 17/11/1997 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **GOIA PARASCHIVA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

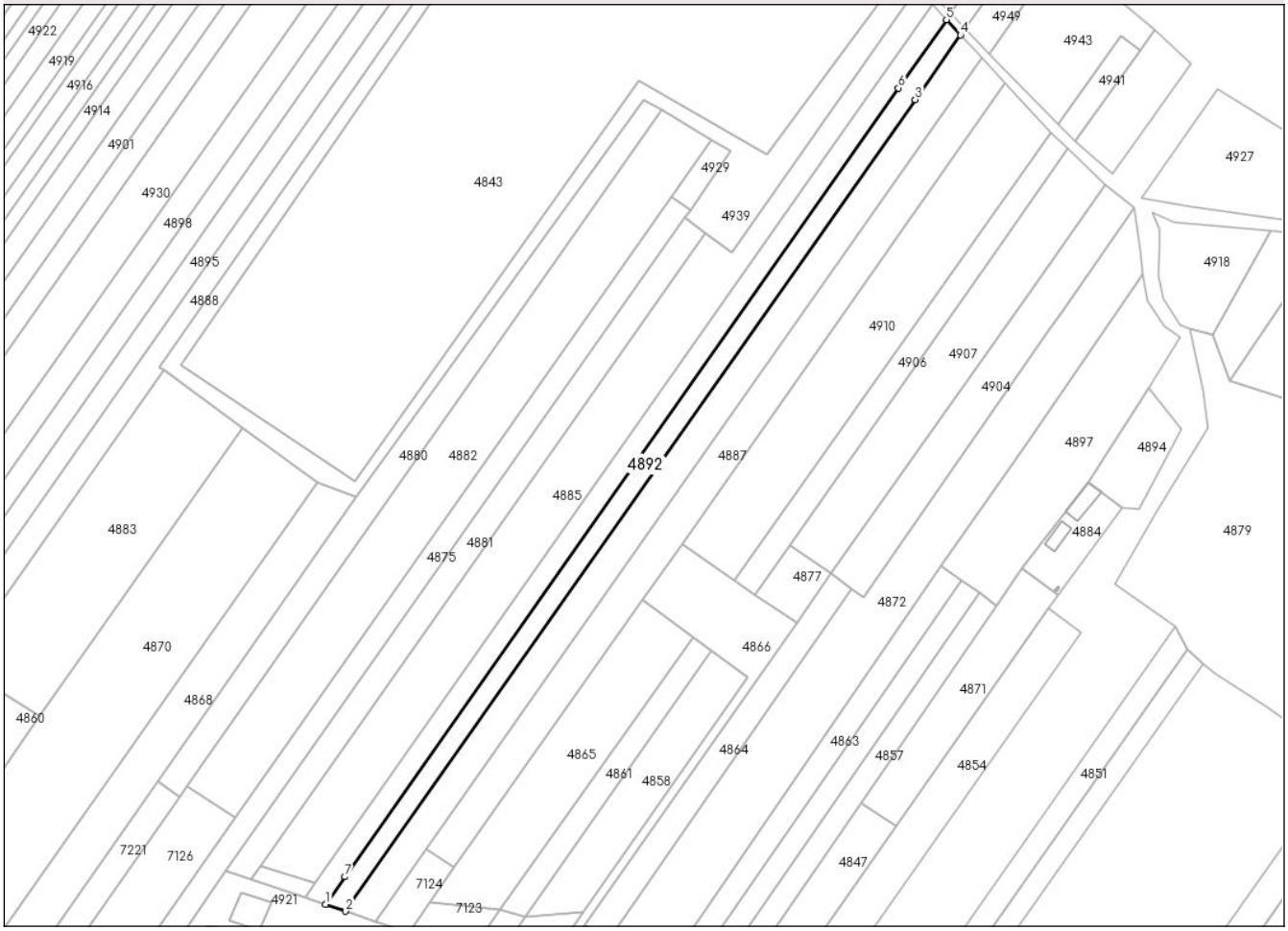
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.352	Restul de suprafata se regaseste la ID 4952

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
10001	arabil	NU	2.084	22/1	966/94, 965/66	-	
10002	altele	NU	268	22/1	965/89	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	560.160,664 397.917,882	2	560.167,275 397.915,68	6.968
2	560.167,275 397.915,68	3	560.353,947 398.181,457	324.783
3	560.353,947 398.181,457	4	560.368,78 398.202,575	25.807

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	560.368,78 398.202,575	5	560.364,147 398.207,593	6.83
5	560.364,147 398.207,593	6	560.348,449 398.185,243	27.312
6	560.348,449 398.185,243	7	560.167,05 397.926,974	315.608
7	560.167,05 397.926,974	1	560.160,664 397.917,882	11.111

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4893

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22505	2.395	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8055 / 06/06/2012		
Act Notarial nr. 1136, din 05/06/2012 emis de MUSAT ROXANA ANDREEA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC"CAST"SRL**, CIF:9093941	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
33833 / 12/08/2024		
Hotarare Judecatoreasca nr. 142, din 05/07/2024 emis de JUDECATORIA CAMPINA;		
C3	se radiaza ipoteca legala reprezentand sechestru de sub C 1 si mentinerea sechestrului de sub C2 in baza Incheierii nr 142 din 05.07.2024 pronuntata de JUDECATORIA CAMPINA in dosar nr 5240/204/2024 ramasa definitiva prin neapelare	A1

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

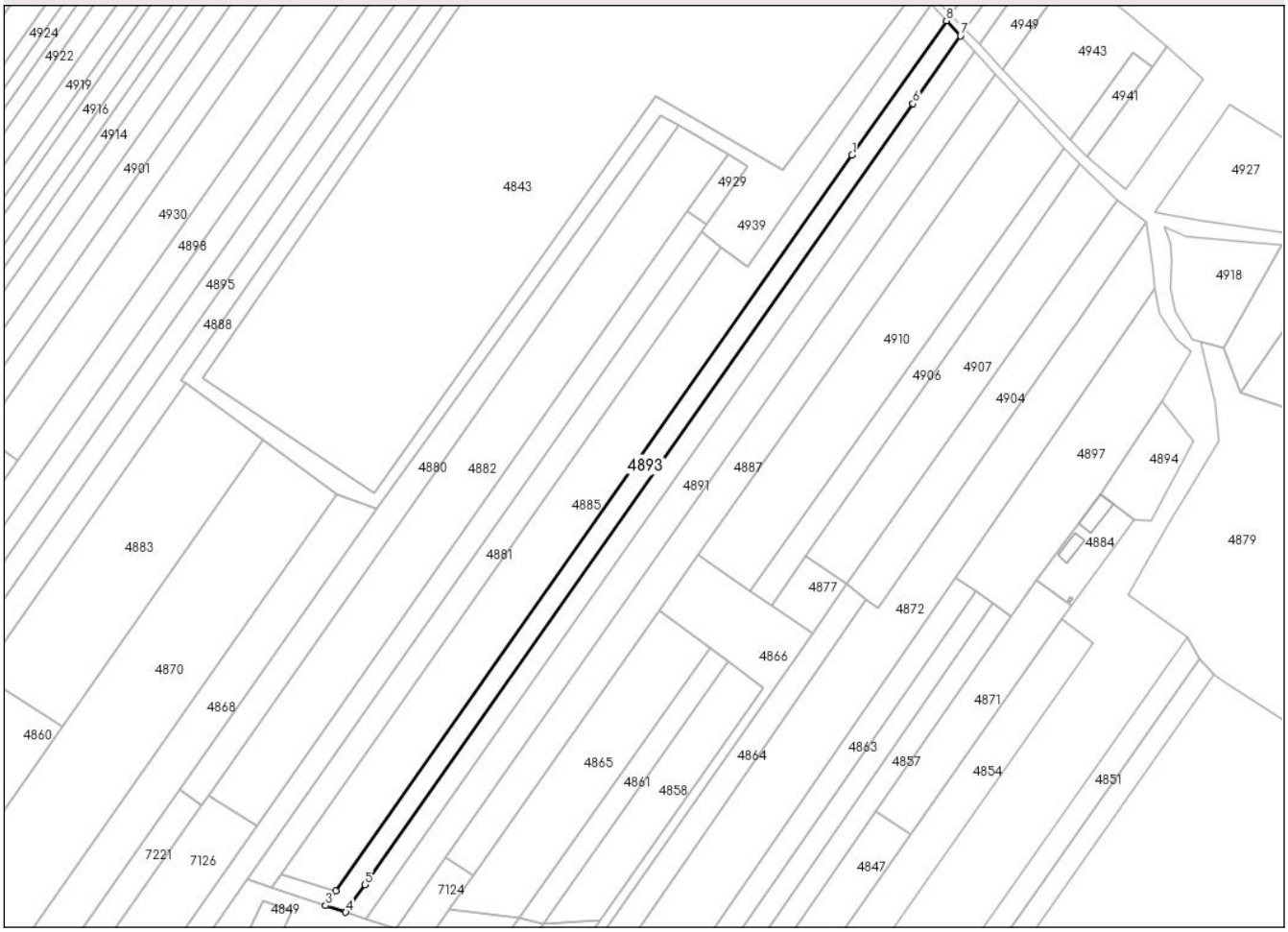
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22505	2.395	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
10001	neproductiv	NU	67	22/1	962/88	-	tufaris
10002	arabil	NU	2.140	22/1	966/95	-	
10003	faneata	NU	188	22/1	965/67	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	560.328,236 398.168,179	2	560.157,318 397.924,832	297.373

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	560.157,318 397.924,832	3	560.153,996 397.920,103	5.779
3	560.153,996 397.920,103	4	560.160,664 397.917,882	7.028
4	560.160,664 397.917,882	5	560.167,05 397.926,974	11.111
5	560.167,05 397.926,974	6	560.348,449 398.185,243	315.608
6	560.348,449 398.185,243	7	560.364,147 398.207,593	27.312
7	560.364,147 398.207,593	8	560.359,474 398.212,654	6.888
8	560.359,474 398.212,654	1	560.328,236 398.168,179	54.349

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4894

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		600	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 38, din 05/05/2004 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **DUMITRACHE FLOAREA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

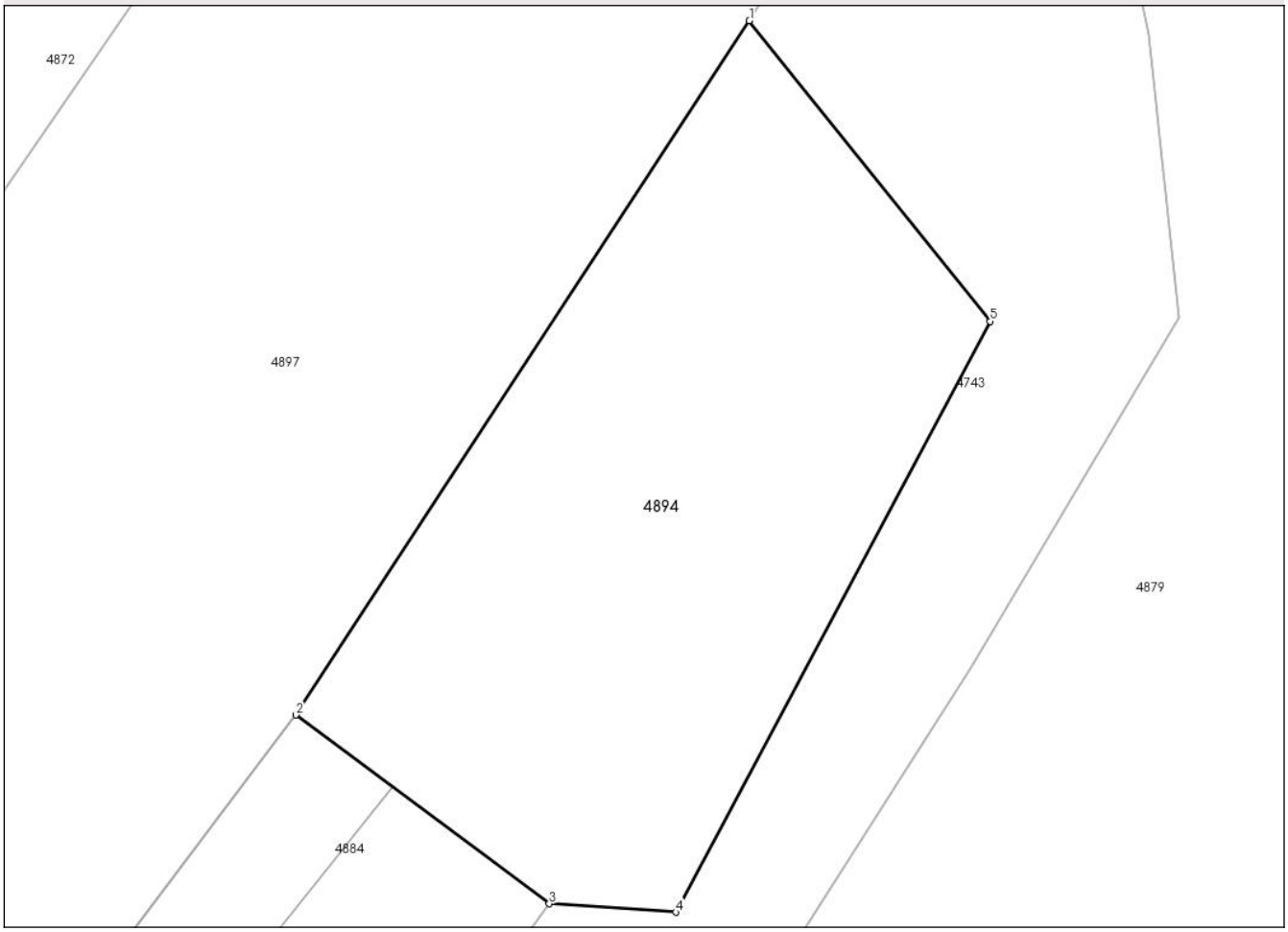
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
4894	arabil	NU	600	22/1	966/55/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	560.430,682 398.086,918	2	560.410,577 398.056,173	36.735
2	560.410,577 398.056,173	3	560.421,808 398.047,812	14.001
3	560.421,808 398.047,812	4	560.427,415 398.047,439	5.619
4	560.427,415 398.047,439	5	560.441,358 398.073,605	29.65
5	560.441,358 398.073,605	1	560.430,682 398.086,918	17.066

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4895

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.880 Masurata: 2.500	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 78133, din 09/11/1998 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CRISTIAN MARIA CRISTINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

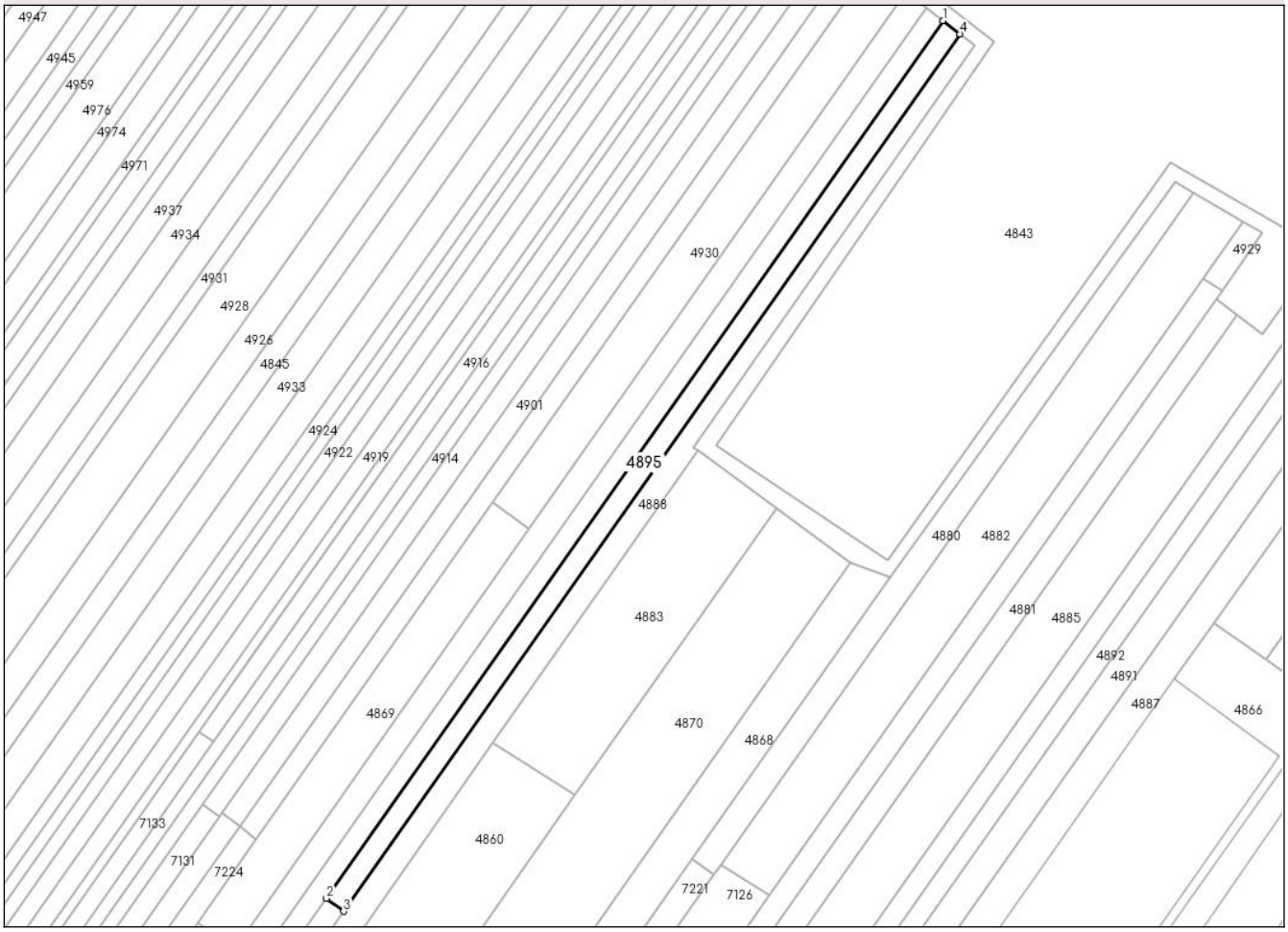
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.880 Masurata: 2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
10001	arabil	NU	2.500	22/1	966/105	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	560.188,212 398.234,526	2	559.985,157 397.945,424	353.286
2	559.985,157 397.945,424	3	559.990,807 397.941,154	7.082
3	559.990,807 397.941,154	4	560.193,785 398.230,146	353.153
4	560.193,785 398.230,146	1	560.188,212 398.234,526	7.088

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4896

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.872 Masurata: 2.716	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 78125, din 09/09/1998 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **PENEL LUIS** 2) **PENEL ELENA** 3) **PENEL TRAIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

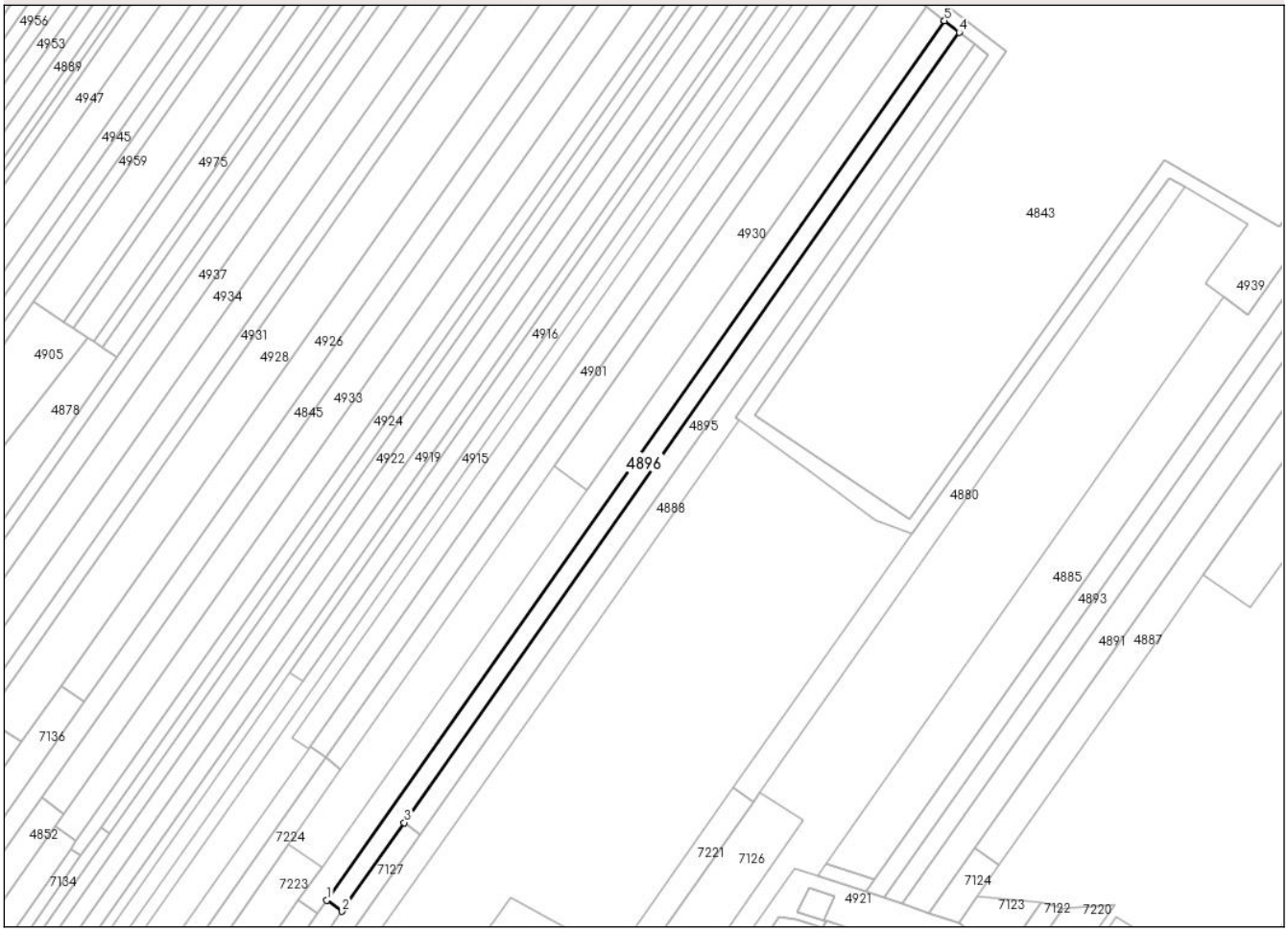
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.872 Masurata: 2.716	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
10001	arabil	NU	2.500	22/1	966/123/1	-	
10002	faneata	NU	216	22/1	965116/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	559.956,791 397.917,06	2	559.962,381 397.912,997	6.911
2	559.962,381 397.912,997	3	559.985,157 397.945,424	39.627
3	559.985,157 397.945,424	4	560.188,212 398.234,526	353.286

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	560.188,212 398.234,526	5	560.182,772 398.238,802	6.92
5	560.182,772 398.238,802	1	559.956,791 397.917,06	393.174

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4897

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 78166, din 05/09/2000 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CHITA ELENA** 2) **RADULESCU ION** 3) **PANAIT ANICA** 4) **POPESCU MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

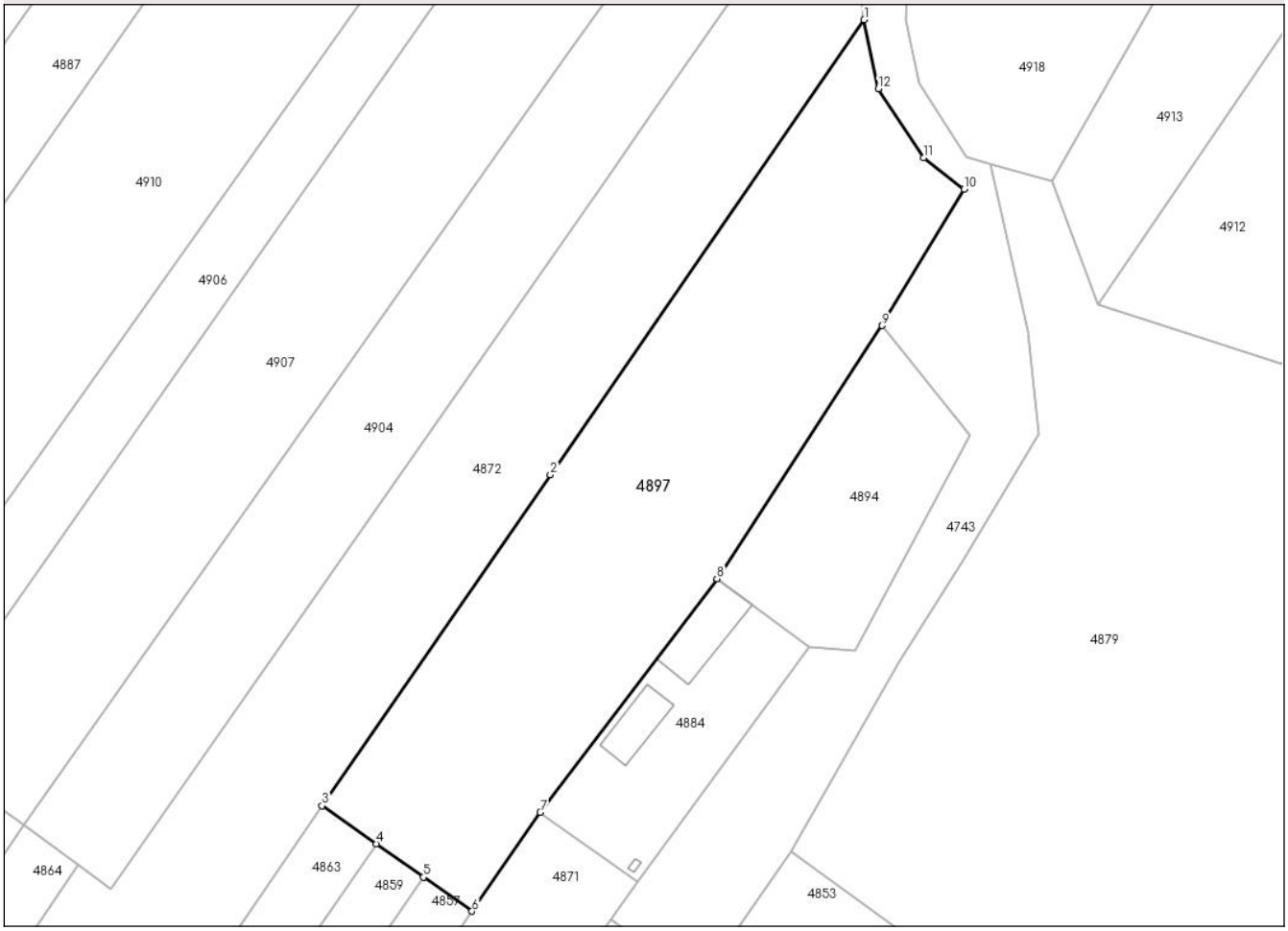
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
10001	faneata	NU	1.380	22/1	965/53	-	
10002	arabil	NU	1.120	22/1	966/61	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	560.428,462 398.124,082	2	560.390,304 398.068,799	67.173
2	560.390,304 398.068,799	3	560.362,536 398.028,569	48.883
3	560.362,536 398.028,569	4	560.369,117 398.023,95	8.04

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	560.369,117 398.023,95	5	560.374,871 398.019,911	7.03
5	560.374,871 398.019,911	6	560.380,772 398.015,769	7.21
6	560.380,772 398.015,769	7	560.389,081 398.027,792	14.615
7	560.389,081 398.027,792	8	560.410,577 398.056,173	35.603
8	560.410,577 398.056,173	9	560.430,682 398.086,918	36.735
9	560.430,682 398.086,918	10	560.440,628 398.103,474	19.314
10	560.440,628 398.103,474	11	560.435,693 398.107,295	6.241
11	560.435,693 398.107,295	12	560.430,202 398.115,688	10.029
12	560.430,202 398.115,688	1	560.428,462 398.124,082	8.573

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4898

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 3.579 Masurata: 3.362	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 205817, din 20/10/2009 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BERCARU VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

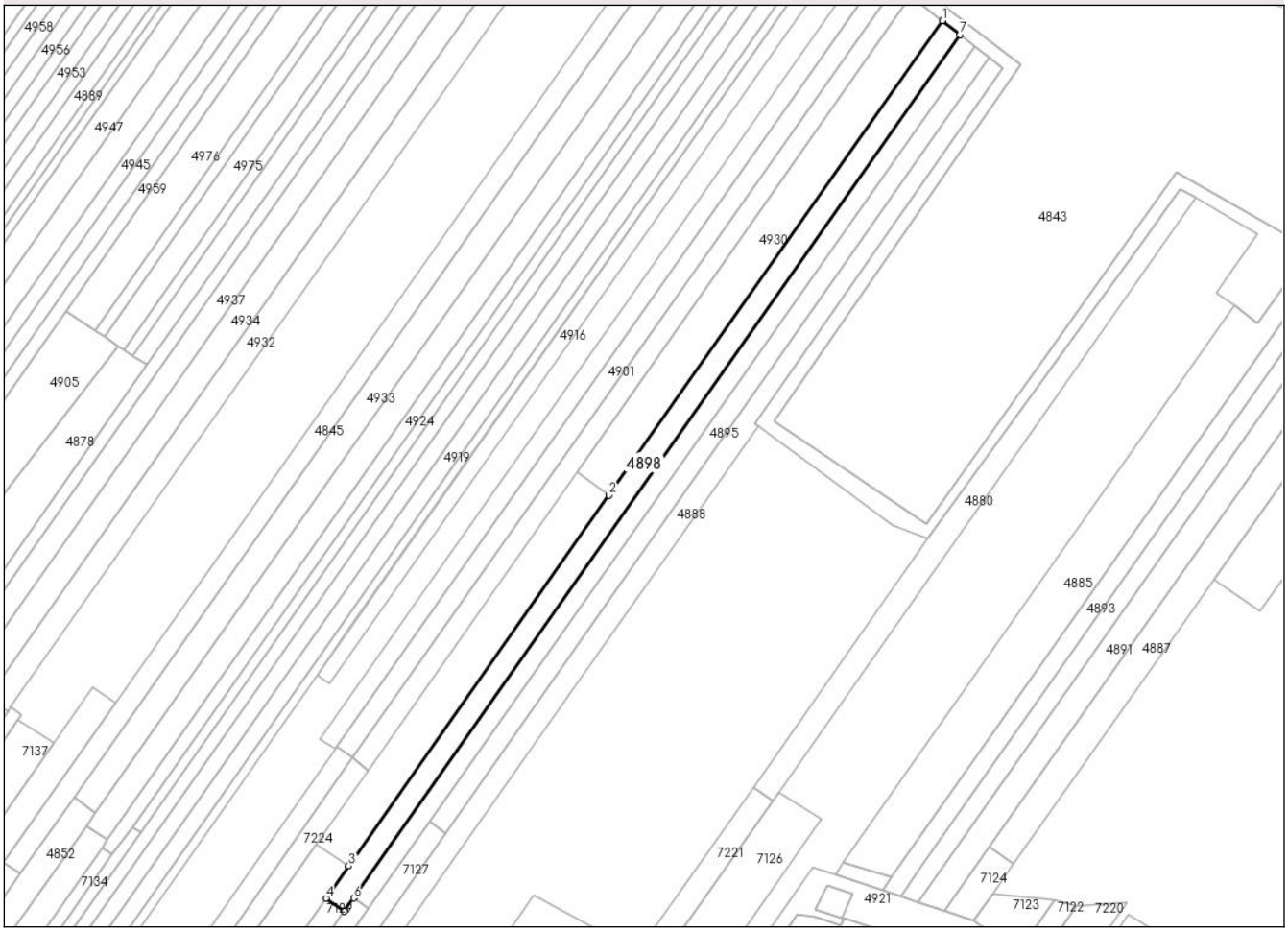
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 3.579 Masurata: 3.362	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
10001	arabil	NU	3.072	22/1	966/127	-	
10002	faneata	NU	290	22/1	965/120	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	560.176,144 398.244,012	2	560.051,919 398.067,144	216.134
2	560.051,919 398.067,144	3	559.954,92 397.929,042	168.763
3	559.954,92 397.929,042	4	559.946,459 397.916,994	14.722

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	559.946,459 397.916,994	5	559.953,349 397.912,159	8.418
5	559.953,349 397.912,159	6	559.956,791 397.917,06	5.989
6	559.956,791 397.917,06	7	560.182,772 398.238,802	393.174
7	560.182,772 398.238,802	1	560.176,144 398.244,012	8.43

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4899

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		810	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit; se noteaza faptul ca imobilul este cu proprietar neidentificat

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 6287, din 21/06/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI BANESTI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	se noteaza faptul ca imobilul este cu proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

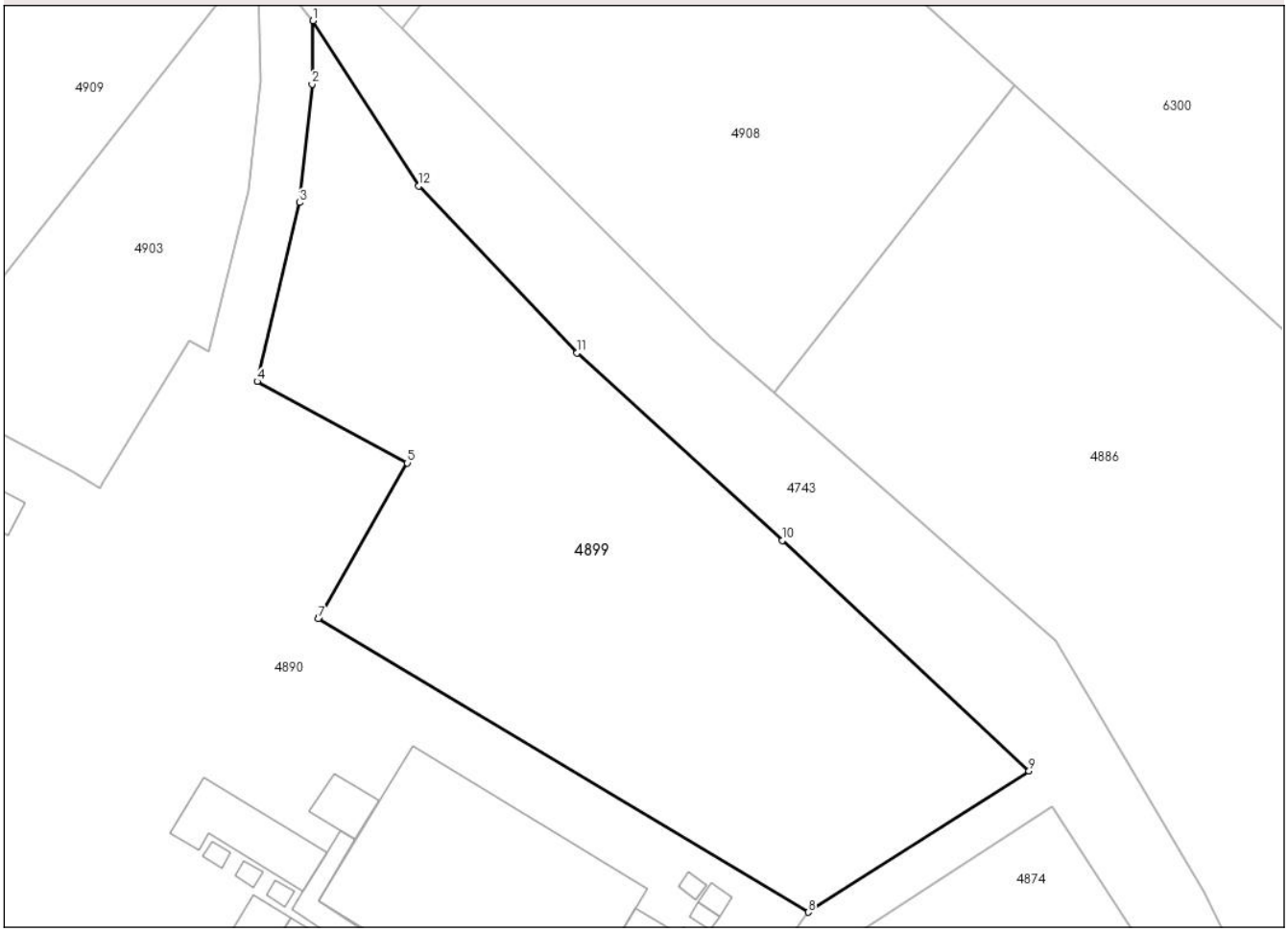
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	810	se noteaza faptul ca imobilul este cu proprietar neidentificat

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
4899	arabil	NU	810	22/1	965/47	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	560.537,329 398.098,433	2	560.537,276 398.094,855	3.578
2	560.537,276 398.094,855	3	560.536,575 398.088,177	6.715
3	560.536,575 398.088,177	4	560.534,18 398.078,097	10.361
4	560.534,18 398.078,097	5	560.542,659 398.073,498	9.646
5	560.542,659 398.073,498	6	560.537,705 398.064,832	9.982

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	560.537,705 398.064,832	7	560.537,636 398.064,717	0.134
7	560.537,636 398.064,717	8	560.565,275 398.048,172	32.213
8	560.565,275 398.048,172	9	560.577,739 398.056,133	14.79
9	560.577,739 398.056,133	10	560.563,809 398.069,125	19.049
10	560.563,809 398.069,125	11	560.552,228 398.079,701	15.684
11	560.552,228 398.079,701	12	560.543,299 398.089,118	12.976
12	560.543,299 398.089,118	1	560.537,329 398.098,433	11.064

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4900

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 3.163 Masurata: 2.491	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 73941, din 17/03/1998 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **STROE ANDREI** 2) **IORDACHE MARIA** 3) **STROE ION** 4) **STROE VASILE** 5) **TIU ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

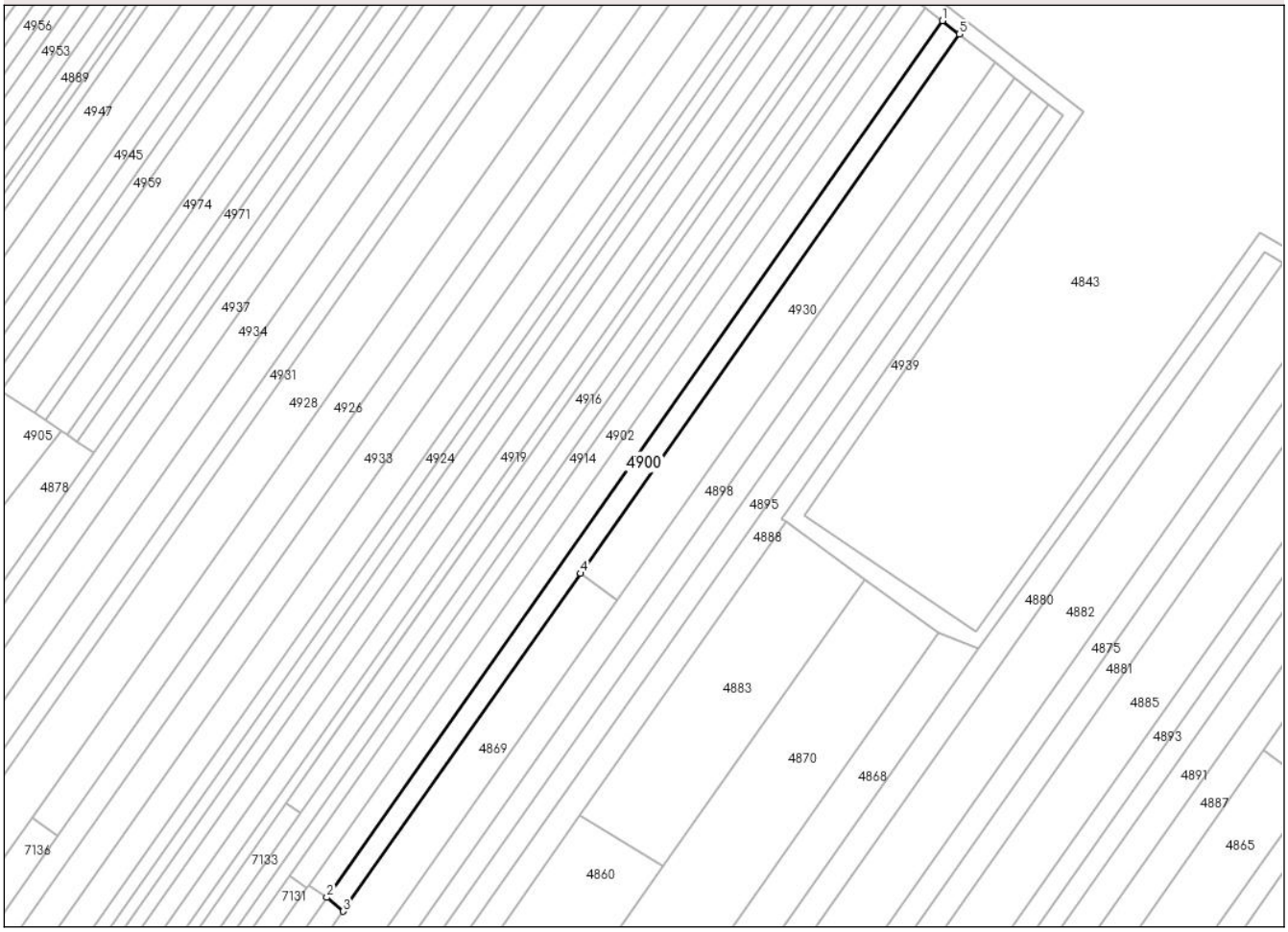
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 3.163 Masurata: 2.491	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
10001	arabil	NU	2.247	22/1	966/130	-	
10002	faneata	NU	244	22/1	965/124	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	560.158,935 398.257,539	2	559.956,512 397.969,337	352.186
2	559.956,512 397.969,337	3	559.961,947 397.964,774	7.097
3	559.961,947 397.964,774	4	560.039,966 398.075,855	135.742

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	560.039,966 398.075,855	5	560.164,502 398.253,163	216.673
5	560.164,502 398.253,163	1	560.158,935 398.257,539	7.081

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4901

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 3.226 Masurata: 2.506	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 70159, din 15/10/1997 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **RADULESCU TOMA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 3.226 Masurata: 2.506	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
10001	arabil	NU	2.050	22/1	966/131	-	
10002	faneata	NU	456	22/1	965/126	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	559.950,659 397.973,375	2	559.956,512 397.969,337	7.111
2	559.956,512 397.969,337	3	560.158,935 398.257,539	352.186
3	560.158,935 398.257,539	4	560.153,336 398.261,939	7.121

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	560.153,336 398.261,939	1	559.950,659 397.973,375	352.63

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4902

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 3.248 Masurata: 2.499	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 72832, din 17/11/1997 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **TACHE VASILE** 2) **CONSTANTIN MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 3.248 Masurata: 2.499	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
10001	arabil	NU	2.032	22/1	966/132	-	
10002	faneata	NU	467	22/1	965/127	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	560.147,777 398.266,309	2	559.944,211 397.976,479	354.175
2	559.944,211 397.976,479	3	559.950,053 397.972,513	7.061
3	559.950,053 397.972,513	4	559.950,659 397.973,375	1.053

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	559.950,659 397.973,375	5	560.153,336 398.261,939	352.63
5	560.153,336 398.261,939	1	560.147,777 398.266,309	7.071

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4903

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		249	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit; se noteaza faptul ca imobilul este cu proprietar neidentificat

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 6287, din 21/06/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI BANESTI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	se noteaza faptul ca imobilul este cu proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

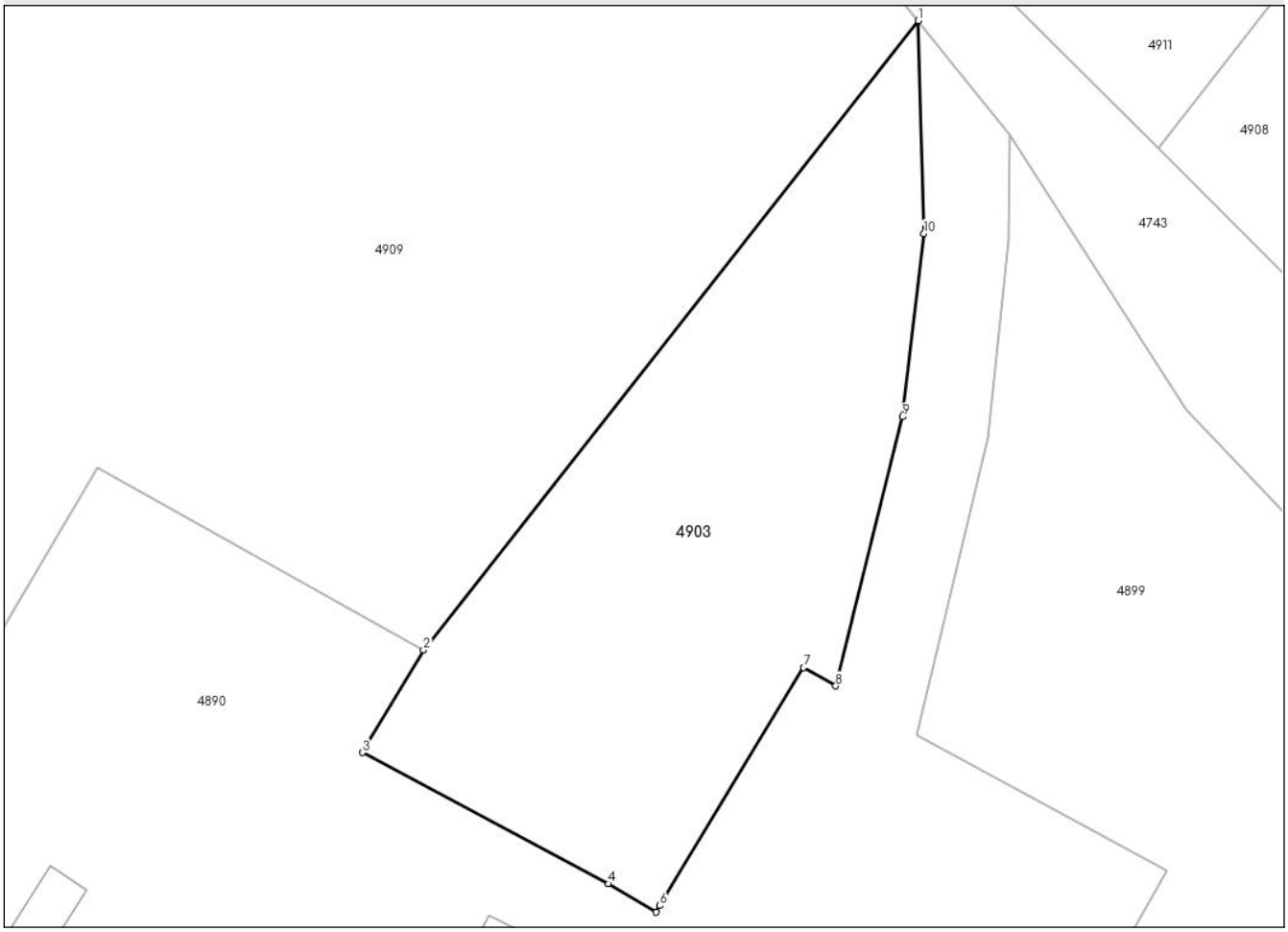
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	249	se noteaza faptul ca imobilul este cu proprietar neidentificat

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
4903	arabil	NU	249	22/1	965/47	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	560.534,217 398.102,309	2	560.517,426 398.080,985	27.141
2	560.517,426 398.080,985	3	560.515,351 398.077,507	4.05
3	560.515,351 398.077,507	4	560.523,708 398.073,054	9.469
4	560.523,708 398.073,054	5	560.525,309 398.072,096	1.866
5	560.525,309 398.072,096	6	560.525,443 398.072,319	0.26

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	560.525,443 398.072,319	7	560.530,327 398.080,383	9.428
7	560.530,327 398.080,383	8	560.531,415 398.079,759	1.254
8	560.531,415 398.079,759	9	560.533,68 398.088,884	9.402
9	560.533,68 398.088,884	10	560.534,403 398.095,097	6.255
10	560.534,403 398.095,097	1	560.534,217 398.102,309	7.214

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4904

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, Teren extravilan - Tarla 22/1- parcele: A966/69;F965/55

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22506	1.977	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8044 / 06/06/2012		
Act Notarial nr. 1135, din 05/06/2012 emis de MUSAT ROXANA ANDREEA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC"CAST"SRL**, CIF:9093941	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
20029 / 16/09/2016		
Ordonanta nr. 23/P/2015, din 26/06/2015 emis de PARCHETUL DE PE LANGA INALTA CURTE DE CASATIE (ORDONANTA);		
C1	se inscrie ipoteca legala reprezentand sechestru pana la concurenta sumei de 11.972.285 lei	A1
38132 / 08/08/2023		
Hotarare Judecatoreasca nr. 90, din 16/10/2020 emis de CURTEA DE APEL ALBA IULIA-SECTIA PENALA;		
C2	se mentine sechestrul asigurator de sub C1 pana la concurenta sumei de 8.219.035,74 LEI	A1

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22506	1.977	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
10001	arabil	NU	1.469	22/1	966/69	-	
10002	faneata	NU	508	22/1	965/55	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	560.391,924 398.119,254	2	560.326,296 398.026,27	113.812
2	560.326,296 398.026,27	3	560.332,903 398.021,408	8.203
3	560.332,903 398.021,408	4	560.336,91 398.018,49	4.957

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	560.336,91 398.018,49	5	560.397,336 398.105,109	105.613
5	560.397,336 398.105,109	6	560.402,493 398.112,501	9.013
6	560.402,493 398.112,501	7	560.425,688 398.145,986	40.734
7	560.425,688 398.145,986	8	560.416,06 398.153,452	12.184
8	560.416,06 398.153,452	1	560.391,924 398.119,254	41.857

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4905

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.200	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 6287, din 21/06/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI BANESTI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	se noteaza faptul ca imobilul este cu proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

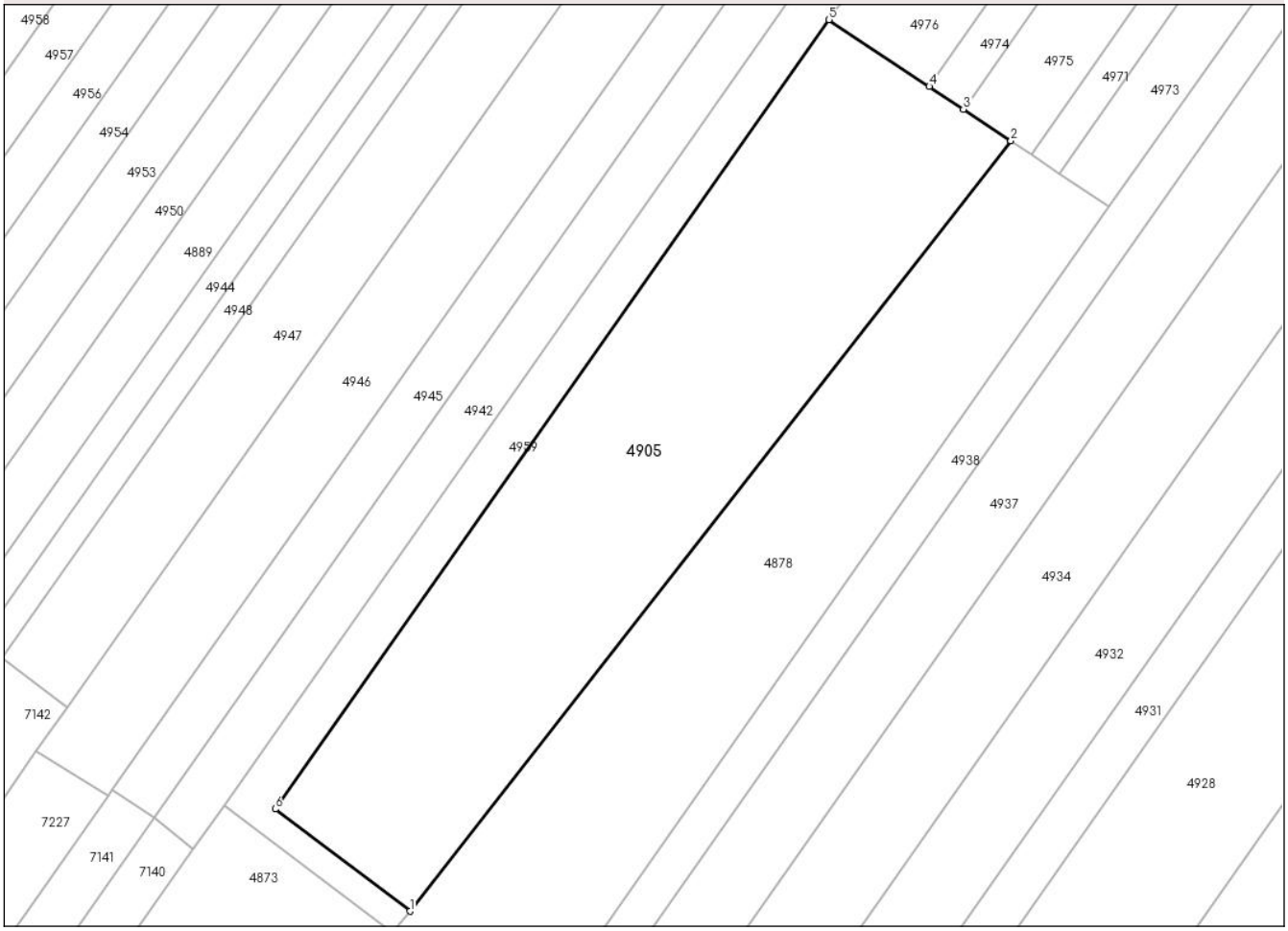
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
4905	arabil	NU	2.200	22/1	966/151/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.804,122 398.039,514	2	559.869,172 398.122,79	105.67
2	559.869,172 398.122,79	3	559.864,012 398.126,22	6.196
3	559.864,012 398.126,22	4	559.860,321 398.128,675	4.433
4	559.860,321 398.128,675	5	559.849,468 398.135,891	13.034
5	559.849,468 398.135,891	6	559.789,53 398.050,555	104.282

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	559.789,53 398.050,555	1	559.804,122 398.039,514	18.298

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4906

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.389	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 72849, din 17/11/1997 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MIHAI VOICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.389	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
10001	arabil	NU	1.080	22/1	966/79	-	
10002	faneata	NU	309	22/1	965/57	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	560.294,62 398.024,09	2	560.301,527 398.019,35	8.377
2	560.301,527 398.019,35	3	560.312,945 398.035,657	19.907
3	560.312,945 398.035,657	4	560.380,004 398.131,432	116.918

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	560.380,004 398.131,432	5	560.403,836 398.165,47	41.552
5	560.403,836 398.165,47	6	560.398,602 398.170,457	7.229
6	560.398,602 398.170,457	1	560.294,62 398.024,09	179.542

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4907

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, Teren extravilan - Tarla 22/1 - parcele: A966/70; F965/56

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22501	2.610	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8037 / 06/06/2012		
Act Notarial nr. 1134, din 05/06/2012 emis de MUSAT ROXANA ANDREEA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC"CAST"SRL**, CIF:9093941	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
33869 / 12/08/2024		
Hotarare Judecatoreasca nr. 142, din 05/07/2024 emis de JUDECATORIA CAMPINA;		
C3	se radiaza ipoteca legala reprezentand sechestru de sub C 1 si mentinerea sechestrului de sub C2 in baza Incheierii nr 142 din 05.07.2024 pronuntata de JUDECATORIA CAMPINA in dosar nr 5240/204/2024 ramasa definitiva prin neapelare	A1

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22501	2.610	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
10001	arabil	NU	1.908	22/1	966/70	-	
10002	faneata	NU	702	22/1	965/56	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	560.380,004 398.131,432	2	560.312,945 398.035,657	116.918
2	560.312,945 398.035,657	3	560.326,296 398.026,27	16.321
3	560.326,296 398.026,27	4	560.391,924 398.119,254	113.812

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	560.391,924 398.119,254	5	560.416,06 398.153,452	41.857
5	560.416,06 398.153,452	6	560.403,836 398.165,47	17.142
6	560.403,836 398.165,47	1	560.380,004 398.131,432	41.552

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4908

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		631	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 210620, din 16/11/2012 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **STROIE MOISE** 2) **STROE ION** 3) **STROE FLOAREA** 4) **TUDOR ELISABETA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

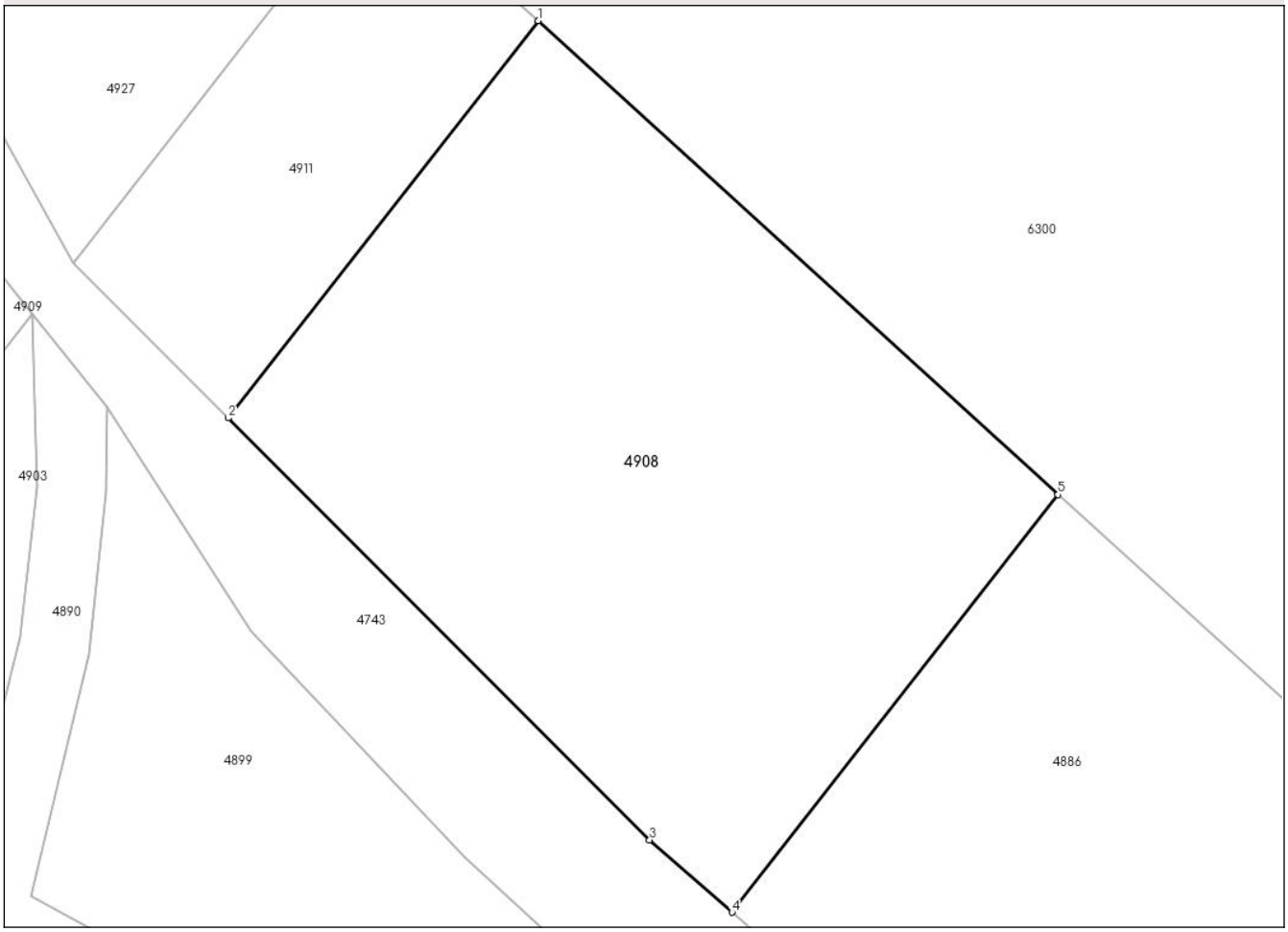
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	631	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
4908	faneata	NU	631	22/1	964/37/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	560.555,258 398.114,5	2	560.542,36 398.097,986	20.955
2	560.542,36 398.097,986	3	560.559,906 398.080,444	24.811
3	560.559,906 398.080,444	4	560.563,338 398.077,434	4.565
4	560.563,338 398.077,434	5	560.576,901 398.094,8	22.036
5	560.576,901 398.094,8	1	560.555,258 398.114,5	29.267

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4909

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.447	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 70187, din 15/10/1997 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CAZAN ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

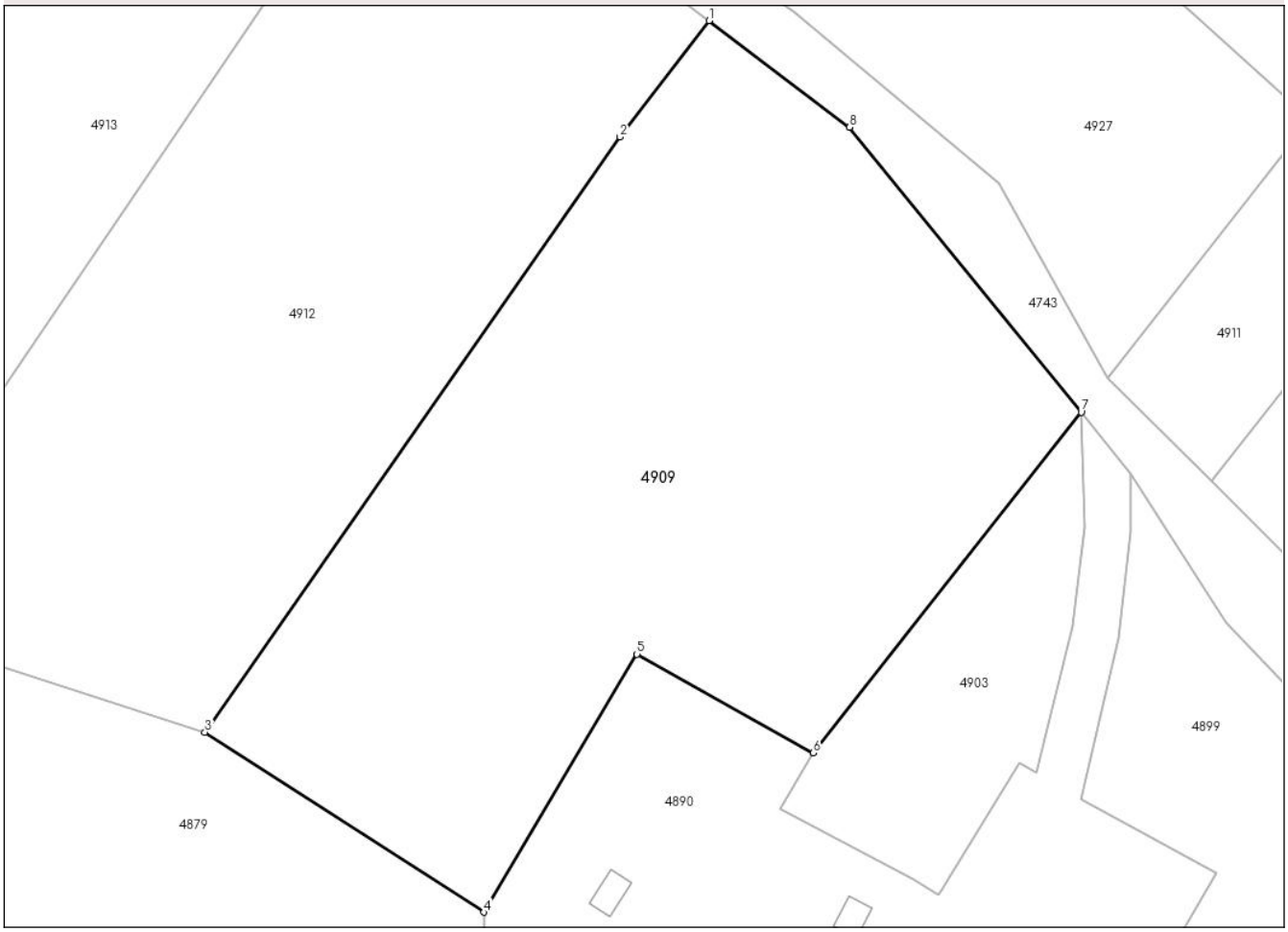
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.447	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
4909	arabil	NU	1.447	22/1	965/48	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	560.510,9 398.126,805	2	560.505,316 398.119,536	9.166
2	560.505,316 398.119,536	3	560.479,31 398.082,283	45.433
3	560.479,31 398.082,283	4	560.496,785 398.071,012	20.795
4	560.496,785 398.071,012	5	560.506,373 398.087,16	18.78
5	560.506,373 398.087,16	6	560.517,426 398.080,985	12.661

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	560.517,426 398.080,985	7	560.534,217 398.102,309	27.141
7	560.534,217 398.102,309	8	560.519,702 398.120,134	22.987
8	560.519,702 398.120,134	1	560.510,9 398.126,805	11.045

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4910

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.874	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit; se noteaza faptul ca imobilul este cu proprietar neidentificat

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 6287, din 21/06/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI BANESTI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	se noteaza faptul ca imobilul este cu proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

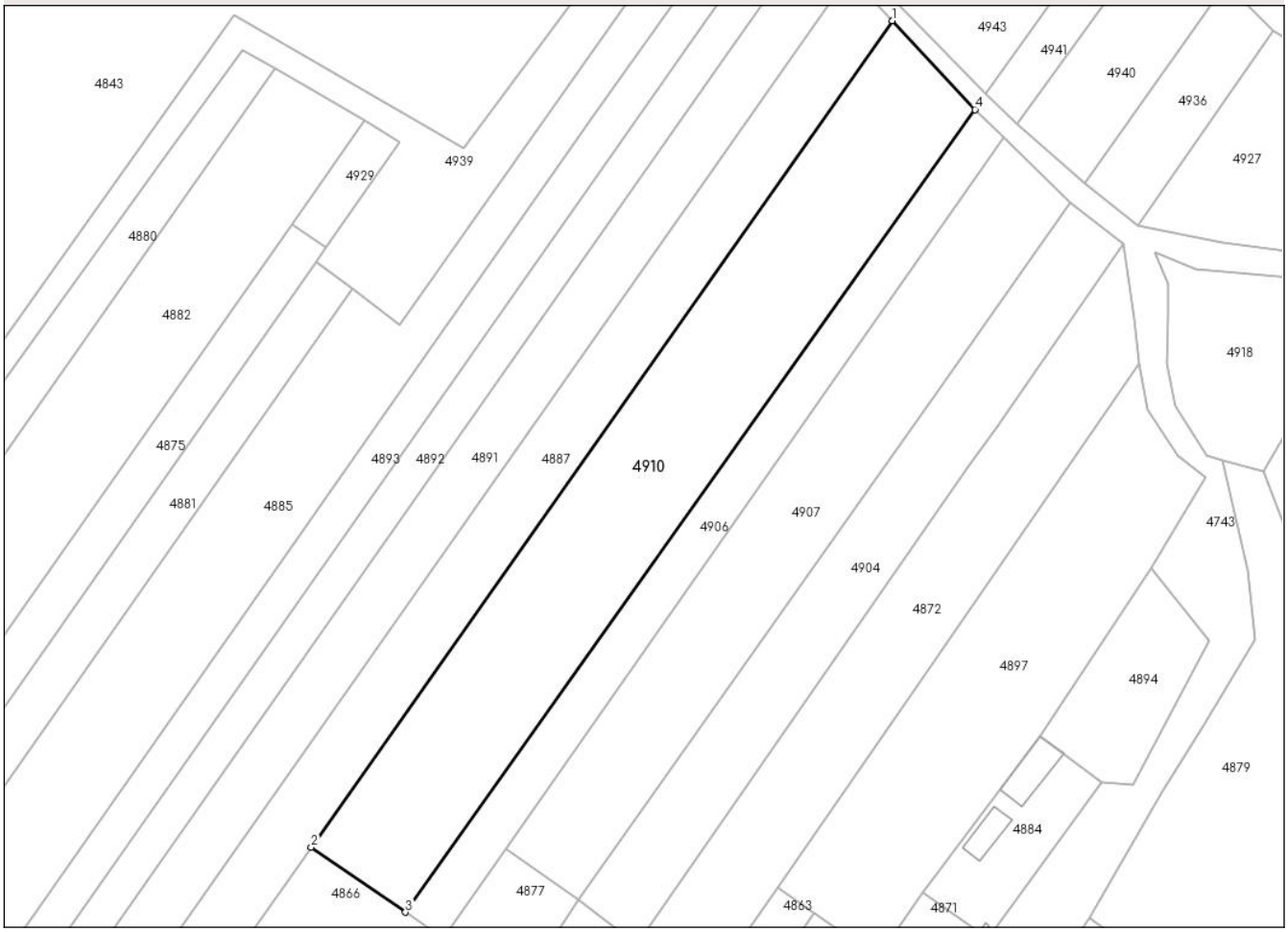
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.874	se noteaza faptul ca imobilul este cu proprietar neidentificat

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
4910	faneata	NU	3.874	22/1	965/58	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	560.383,473 398.186,66	2	560.277,411 398.035,92	184.314
2	560.277,411 398.035,92	3	560.294,62 398.024,09	20.883
3	560.294,62 398.024,09	4	560.398,602 398.170,457	179.542
4	560.398,602 398.170,457	1	560.383,473 398.186,66	22.168

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4911

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		188	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit; se noteaza faptul ca imobilul este cu proprietar neidentificat

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 6287, din 21/06/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI BANESTI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	se noteaza faptul ca imobilul este cu proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

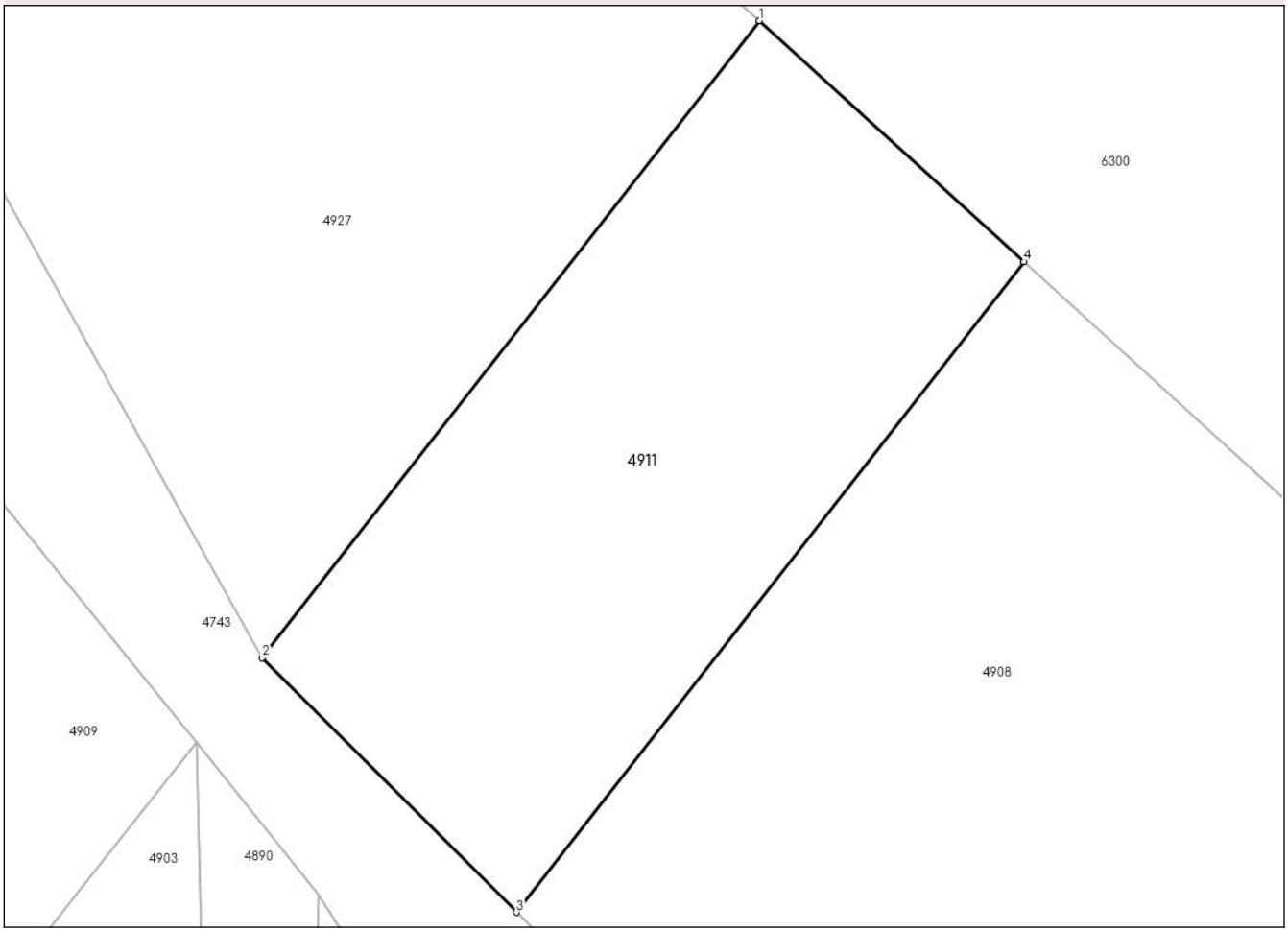
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	188	se noteaza faptul ca imobilul este cu proprietar neidentificat

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
4911	faneata	NU	188	22/1	964/37/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	560.548,535 398.120,619	2	560.535,901 398.104,443	20.526
2	560.535,901 398.104,443	3	560.542,36 398.097,986	9.133
3	560.542,36 398.097,986	4	560.555,258 398.114,5	20.955
4	560.555,258 398.114,5	1	560.548,535 398.120,619	9.09

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4912

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.300	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 111309, din 29/11/2002 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **DOBRE MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

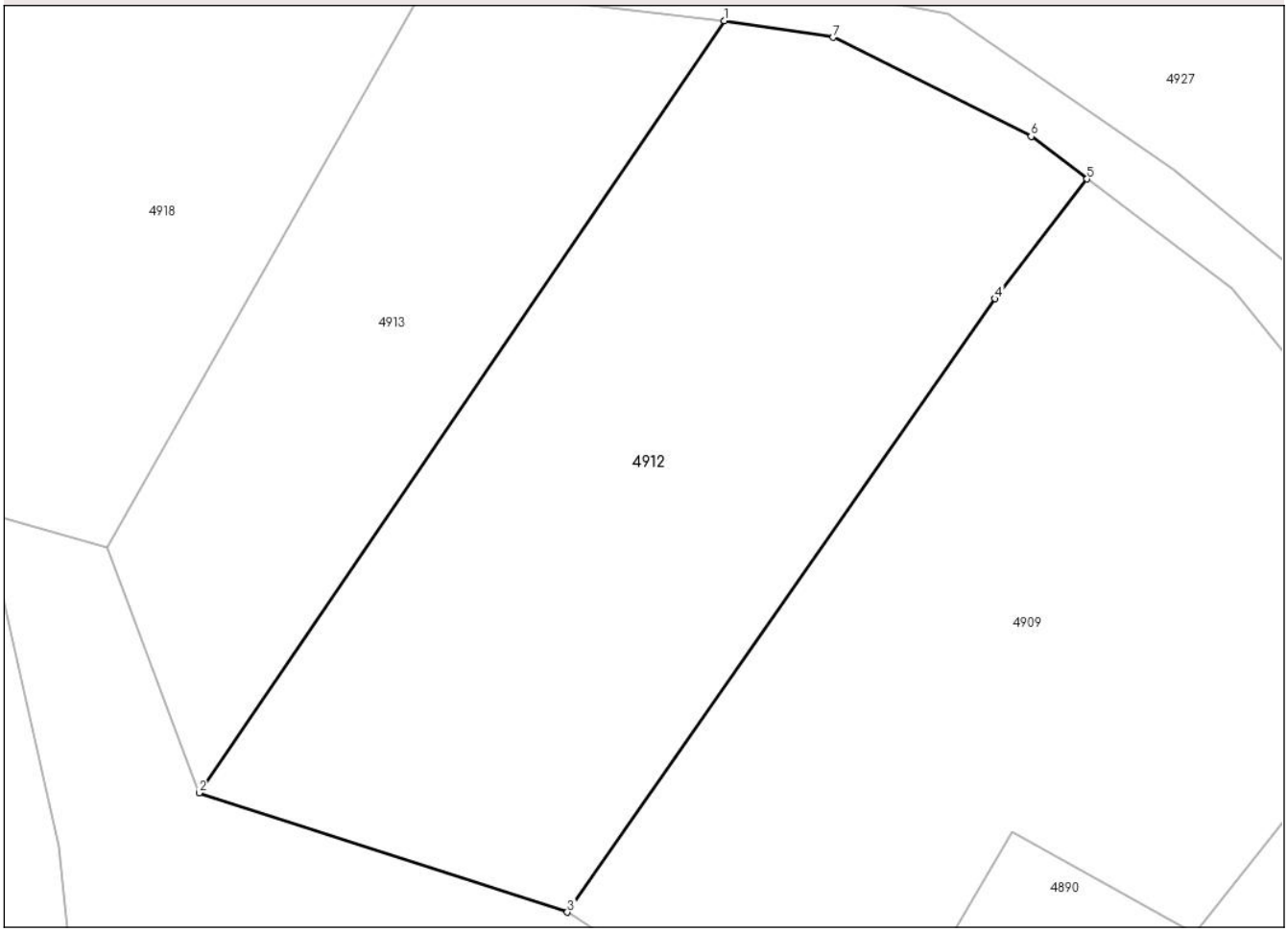
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
4912	faneata	NU	1.300	22/1	965/49	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	560.488,83 398.136,417	2	560.456,915 398.089,524	56.723
2	560.456,915 398.089,524	3	560.479,31 398.082,283	23.537
3	560.479,31 398.082,283	4	560.505,316 398.119,536	45.433
4	560.505,316 398.119,536	5	560.510,9 398.126,805	9.166
5	560.510,9 398.126,805	6	560.507,492 398.129,388	4.276

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	560.507,492 398.129,388	7	560.495,455 398.135,401	13.455
7	560.495,455 398.135,401	1	560.488,83 398.136,417	6.703

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4913

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		700	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit; se noteaza faptul ca imobilul este cu proprietar neidentificat

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 6287, din 21/06/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI BANESTI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	se noteaza faptul ca imobilul este cu proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

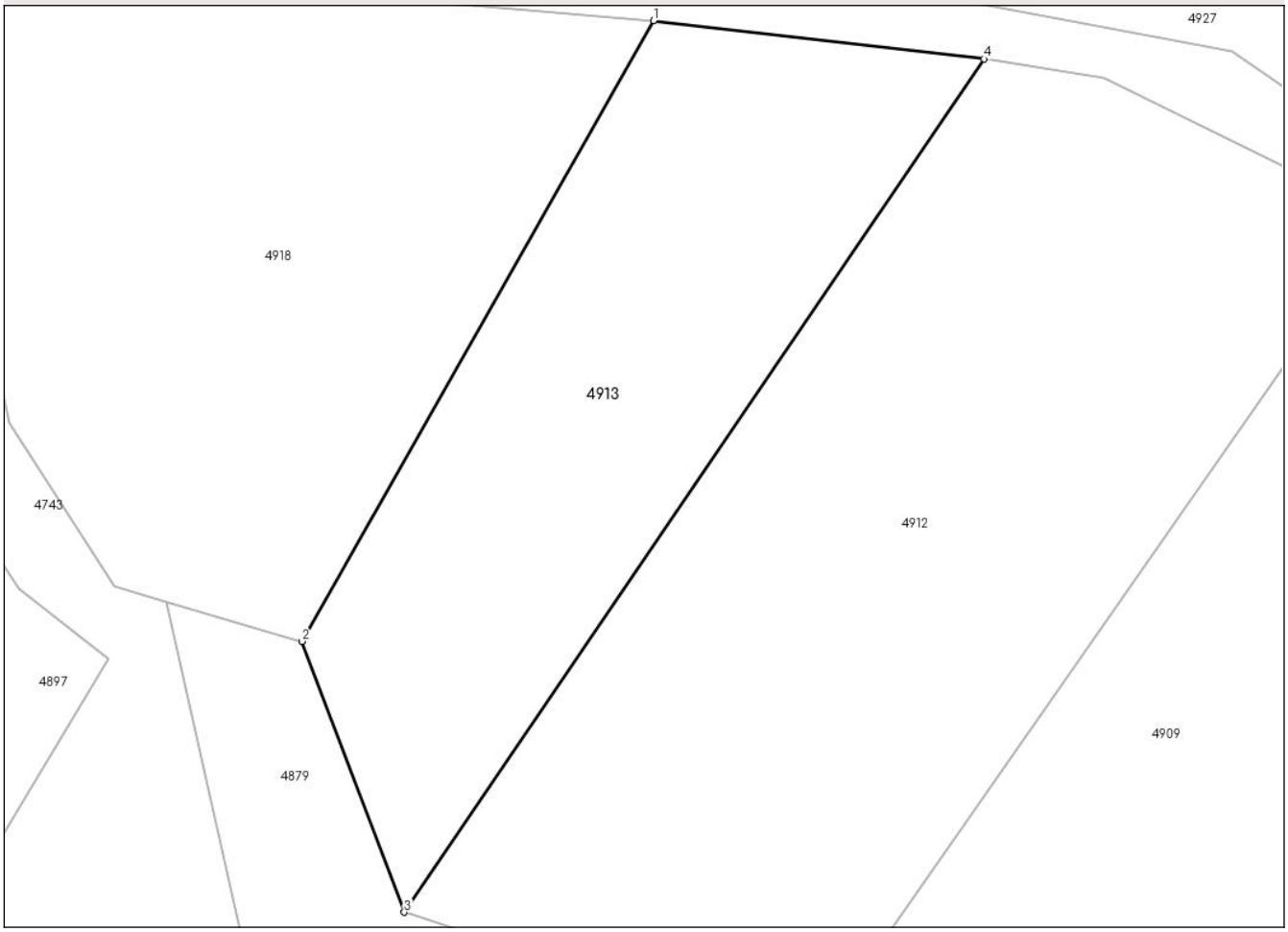
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	700	se noteaza faptul ca imobilul este cu proprietar neidentificat

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
4913	faneata	NU	700	22/1	965/50	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	560.470,632 398.138,519	2	560.451,293 398.104,406	39.213
2	560.451,293 398.104,406	3	560.456,915 398.089,524	15.909
3	560.456,915 398.089,524	4	560.488,83 398.136,417	56.723
4	560.488,83 398.136,417	1	560.470,632 398.138,519	18.318

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4914

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 78105, din 08/09/1998 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **DINITA LEONICA** 2) **MIHALACHE VASILICA** 3) **CARAUSU PARASCHIVA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

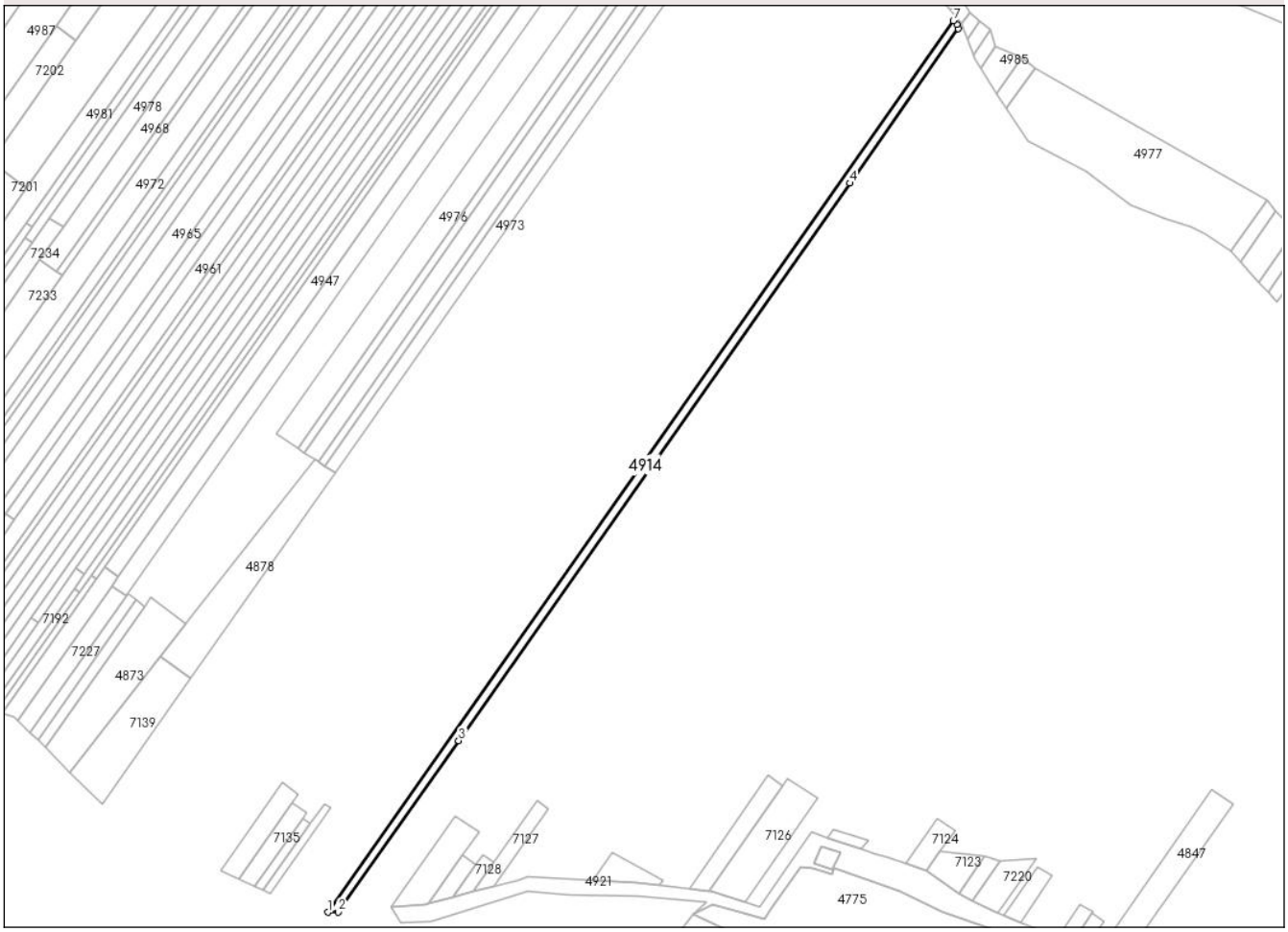
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
4914	arabil	NU	2.500	22/1	966/133/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.876,121 397.887,244	2	559.881,555 397.887,271	5.434
2	559.881,555 397.887,271	3	559.944,211 397.976,479	109.013
3	559.944,211 397.976,479	4	560.147,777 398.266,309	354.175
4	560.147,777 398.266,309	5	560.204,254 398.346,719	98.262
5	560.204,254 398.346,719	6	560.203,438 398.348,841	2.274

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	560.203,438 398.348,841	7	560.201,671 398.350,75	2.601
7	560.201,671 398.350,75	1	559.876,121 397.887,244	566.411

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4915

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 78121, din 09/09/1998 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MIHALACHE FLOREA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

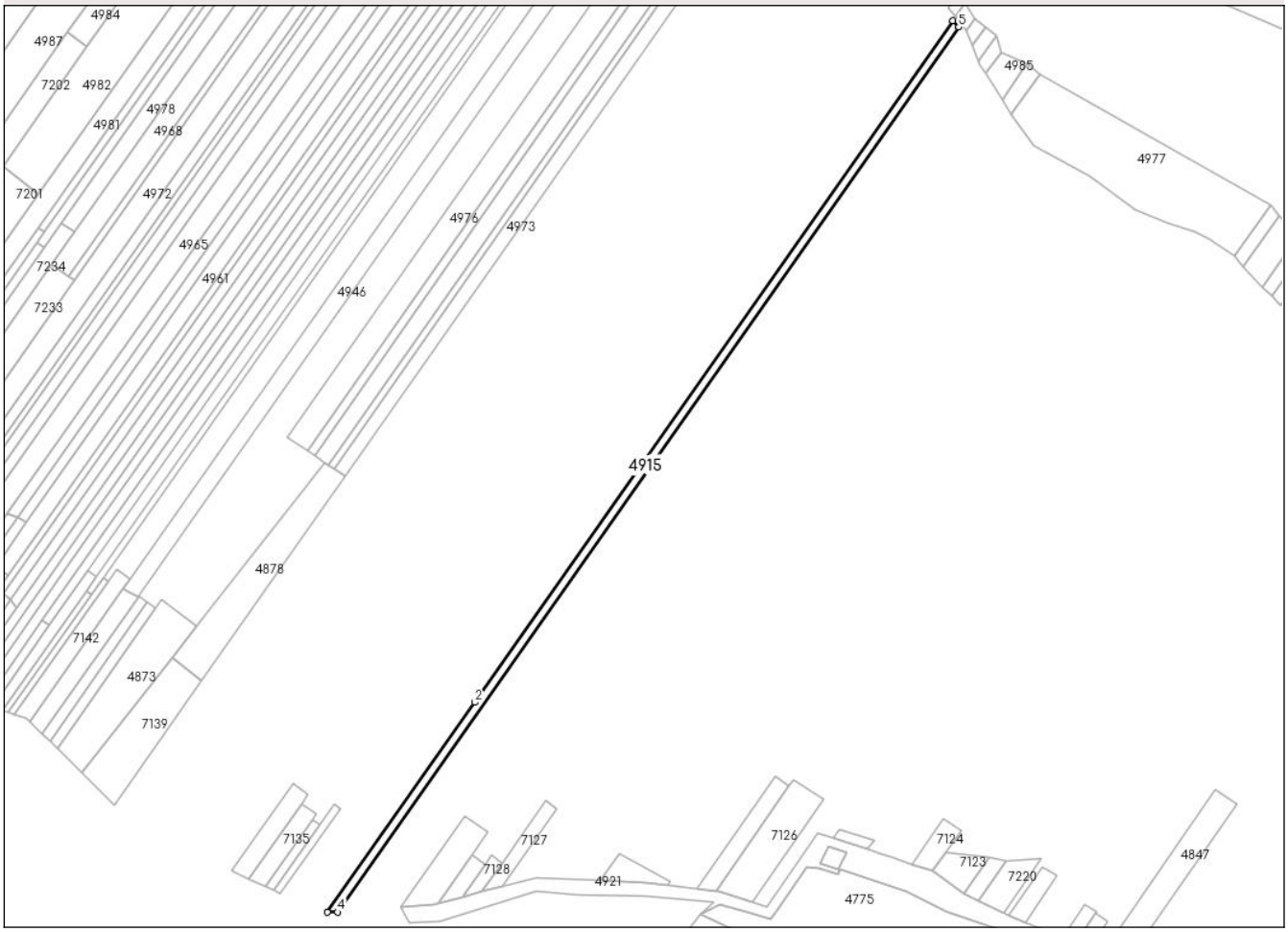
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
4915	arabil	NU	2.500	22/1	966/133/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	560.198,615 398.354,052	2	559.947,896 397.997,086	436.216
2	559.947,896 397.997,086	3	559.870,727 397.887,217	134.262
3	559.870,727 397.887,217	4	559.876,121 397.887,244	5.393
4	559.876,121 397.887,244	5	560.201,671 398.350,75	566.411
5	560.201,671 398.350,75	1	560.198,615 398.354,052	4.498

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4916

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 3.284 Masurata: 2.508	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit; RESTUL DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 4993

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 72841, din 17/11/1997 emis de CONSILIUL JUDETEAN PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BANU GAVRILA ANICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

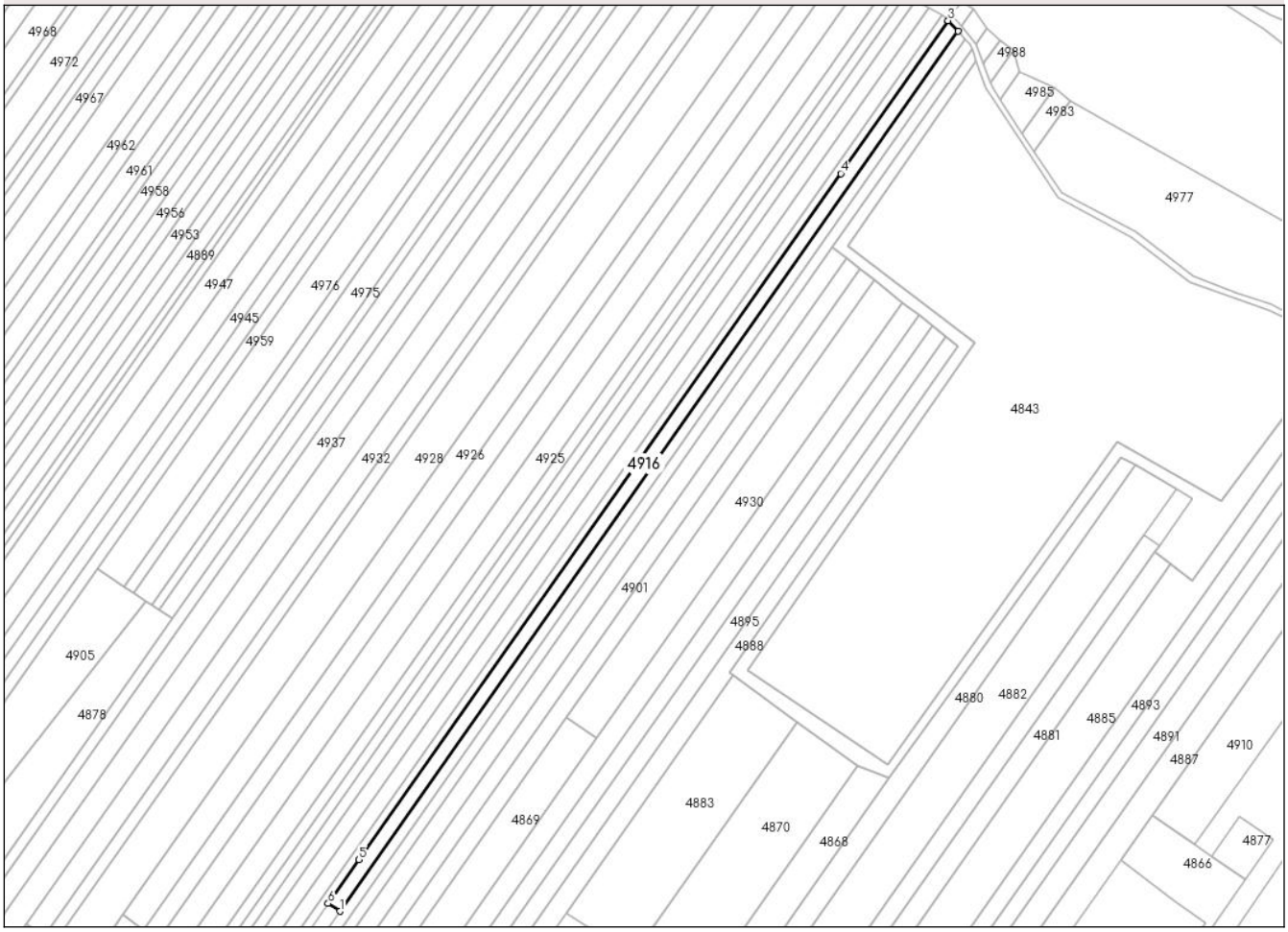
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 3.284 Masurata: 2.508	RESTUL DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 4993

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
10001	arabil	NU	2.044	22/1	966/133	-	
10002	altele	NU	464	22/1	962/59	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	559.947,896 397.997,086	2	560.198,615 398.354,052	436.216
2	560.198,615 398.354,052	3	560.194,632 398.358,356	5.864
3	560.194,632 398.358,356	4	560.151,087 398.296,358	75.762

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	560.151,087 398.296,358	5	559.955,587 398.018,036	340.123
5	559.955,587 398.018,036	6	559.943,104 398.000,265	21.717
6	559.943,104 398.000,265	1	559.947,896 397.997,086	5.75

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4917

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22502	Din acte: 1.900 Masurata: 1.901	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8072 / 06/06/2012		
Act Notarial nr. 1139, din 05/06/2012 emis de MUSAT ROXANA ANDREEA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC"CAST"SRL**, CIF:9093941	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
33876 / 12/08/2024		
Hotarare Judecatoreasca nr. 142, din 05/07/2024 emis de JUDECATORIA CAMPINA;		
C3	se radiaza ipoteca legala reprezentand sechestru de sub C 1 si mentinerea sechestrului de sub C3 in baza Incheierii nr 142 din 05.07.2024 pronuntata de JUDECATORIA CAMPINA in dosar nr 5240/204/2024 ramasa definitiva prin neapelare	A1

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

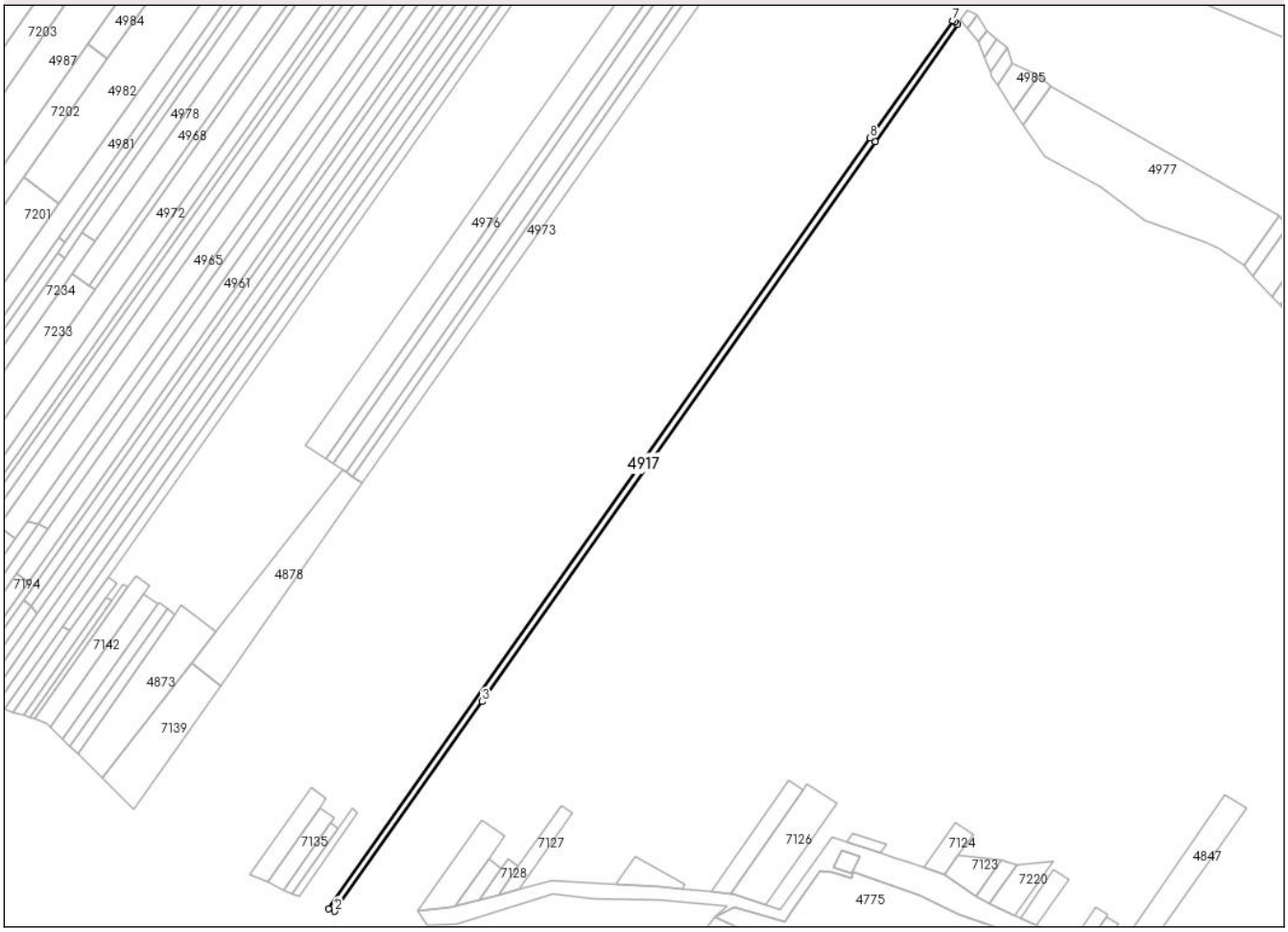
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22502	Din acte: 1.900 Masurata: 1.901	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
10001	neproductiv	NU	523	22/1	962/58	-	Tufaris
10002	arabil	NU	1.126	22/1	966/134	-	
10003	faneata	NU	252	22/1	965/129	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	559.861,915 397.890,448	2	559.865,135 397.889,264	3.431

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	559.865,135 397.889,264	3	559.943,104 398.000,265	135.648
3	559.943,104 398.000,265	4	560.151,087 398.296,358	361.84
4	560.151,087 398.296,358	5	560.194,632 398.358,356	75.762
5	560.194,632 398.358,356	6	560.193,439 398.359,645	1.757
6	560.193,439 398.359,645	7	560.192,055 398.360,437	1.595
7	560.192,055 398.360,437	8	560.148,39 398.298,276	75.965
8	560.148,39 398.298,276	1	559.861,915 397.890,448	498.389

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4918

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		915	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit; se noteaza faptul ca imobilul este rezerva la dispozitia comisiei locale de fond funciar

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 6287, din 21/06/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI BANESTI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	se noteaza faptul ca imobilul este rezerva la dispozitia comisiei locale de fond funciar	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

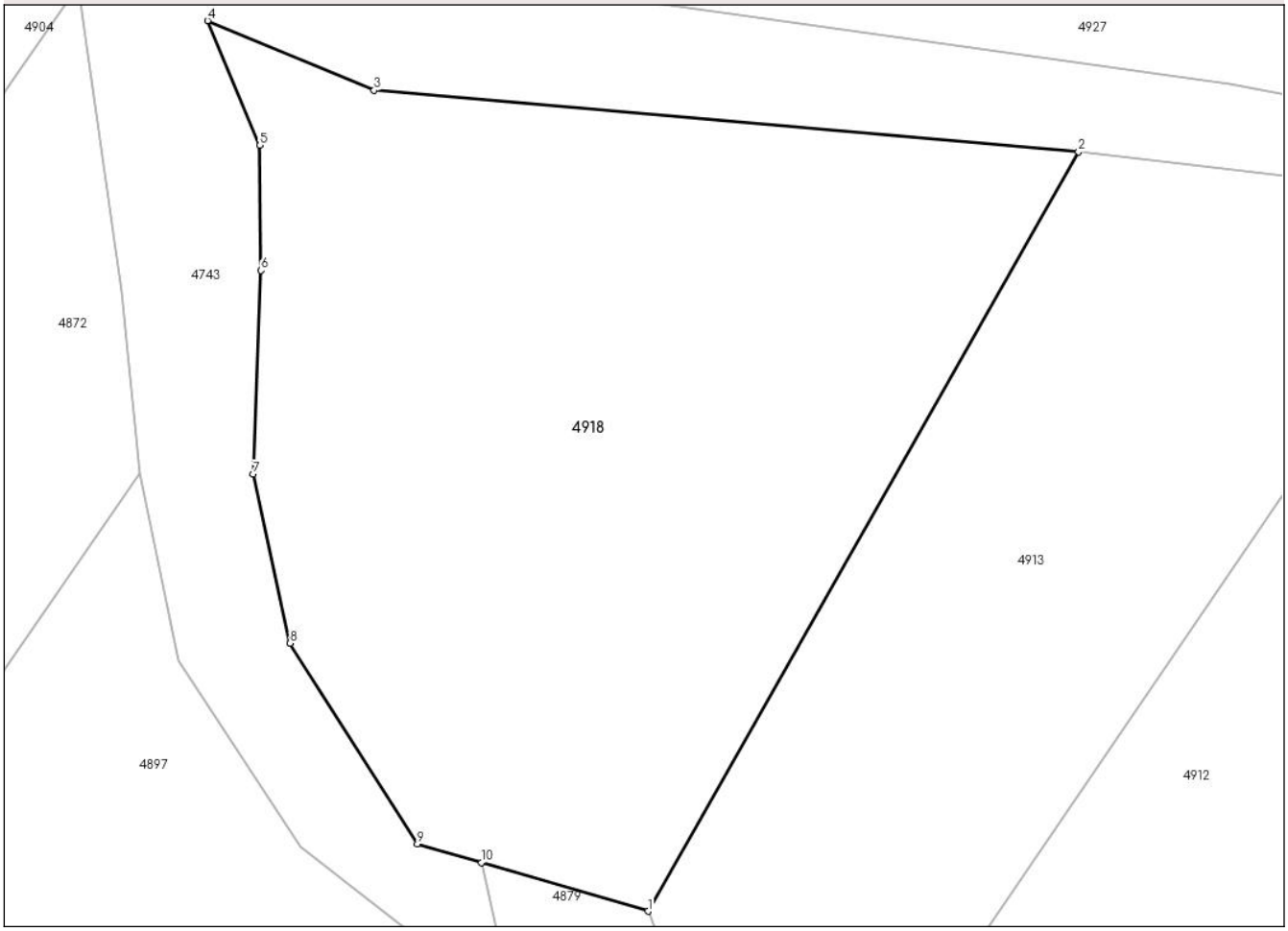
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	915	se noteaza faptul ca imobilul este rezerva la dispozitia comisiei locale de fond funciar

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
4918	faneata	NU	915	22/1	965/51	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	560.451,293 398.104,406	2	560.470,632 398.138,519	39.213
2	560.470,632 398.138,519	3	560.438,997 398.141,274	31.755
3	560.438,997 398.141,274	4	560.431,519 398.144,403	8.107
4	560.431,519 398.144,403	5	560.433,862 398.138,801	6.072
5	560.433,862 398.138,801	6	560.433,918 398.133,184	5.618

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	560.433,918 398.133,184	7	560.433,566 398.124,035	9.155
7	560.433,566 398.124,035	8	560.435,218 398.116,446	7.767
8	560.435,218 398.116,446	9	560.440,943 398.107,426	10.683
9	560.440,943 398.107,426	10	560.443,816 398.106,588	2.992
10	560.443,816 398.106,588	1	560.451,293 398.104,406	7.789

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4919

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22639	3.477	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8329 / 24/05/2013		
Act Notarial nr. 1190, din 23/05/2013 emis de MUSAT ROXANA ANDREEA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 22639 a imobilului cu numarul cadastral 22639/Banesti, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 22618 inscris in cartea funciara 22618;	A1
Act Administrativ nr. 187, din 07/02/2013 emis de OCPI PH;		
B3	se noteaza din oficiu propunerea dezmembrarii imobilului,	A1
8335 / 24/05/2013		
Act Notarial nr. 1196, din 23/05/2013 emis de MUSAT ROXANA ANDREEA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **PENA ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

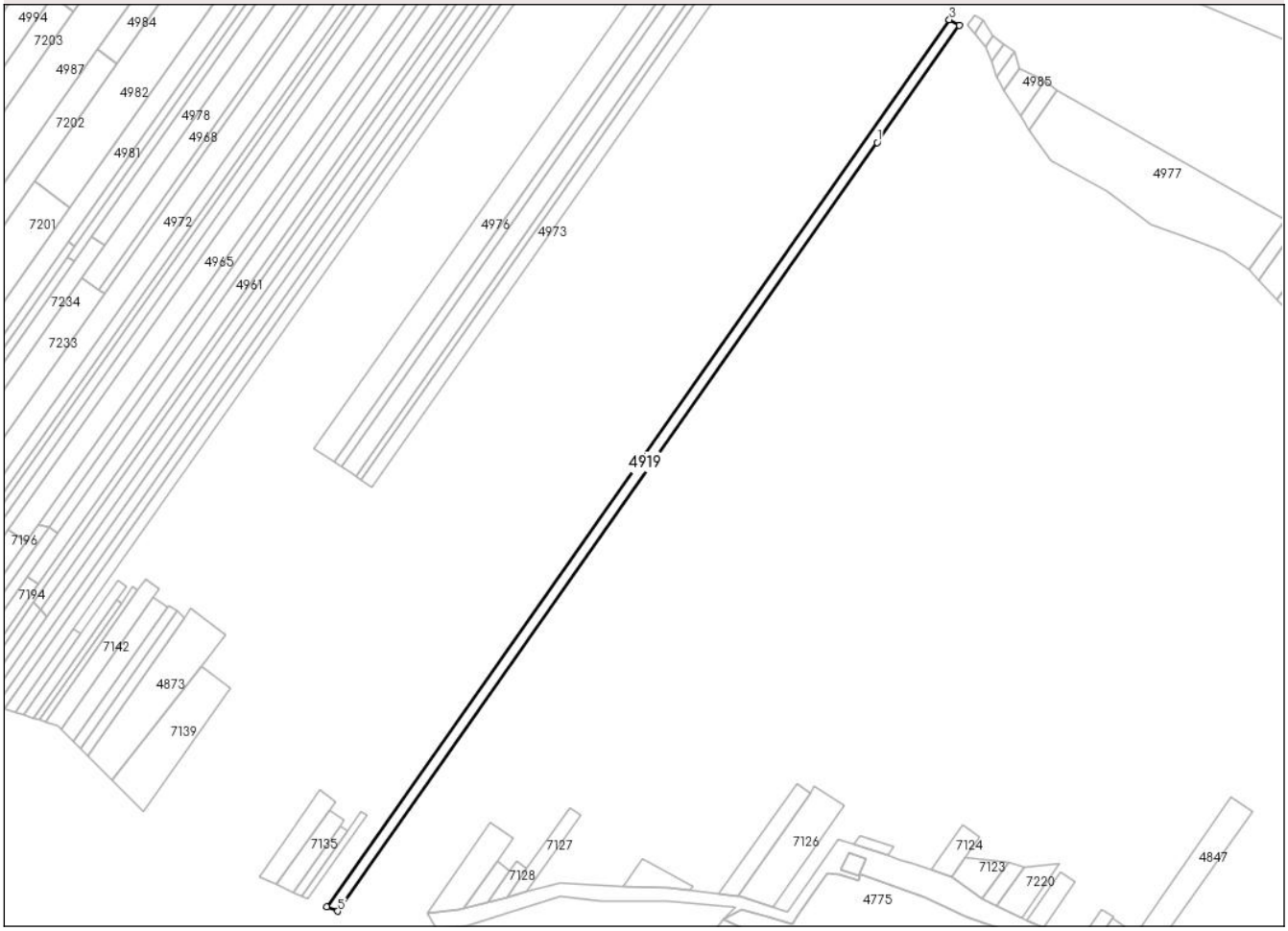
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22639	3.477	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
10001	faneata	NU	432	22/1	F 965/130	-	
10002	arabil	NU	3.045	22/1	A 966/135, Tf 962/57	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	560.148,39 398.298,276	2	560.192,055 398.360,437	75.965
2	560.192,055 398.360,437	3	560.186,76 398.363,461	6.098
3	560.186,76 398.363,461	4	559.856,062 397.892,6	575.388

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	559.856,062 397.892,6	5	559.861,915 397.890,448	6.236
5	559.861,915 397.890,448	1	560.148,39 398.298,276	498.389

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4920

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22638	3.477	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8329 / 24/05/2013		
Act Notarial nr. 1190, din 23/05/2013 emis de MUSAT ROXANA ANDREEA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 22638 a imobilului cu numarul cadastral 22638/Banesti, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 22618 inscris in cartea funciara 22618;	A1
Act Administrativ nr. 187, din 07/02/2013 emis de OCPI PH;		
B3	se noteaza din oficiu propunerea dezmembrarii imobilului,	A1
1713 / 03/02/2014		
Act Notarial nr. 41, din 29/01/2014 emis de IVAN CONSTANTIN;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4	A1
	1) **CHITU ANA**	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/4	A1
	1) **LUPU SIMONA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

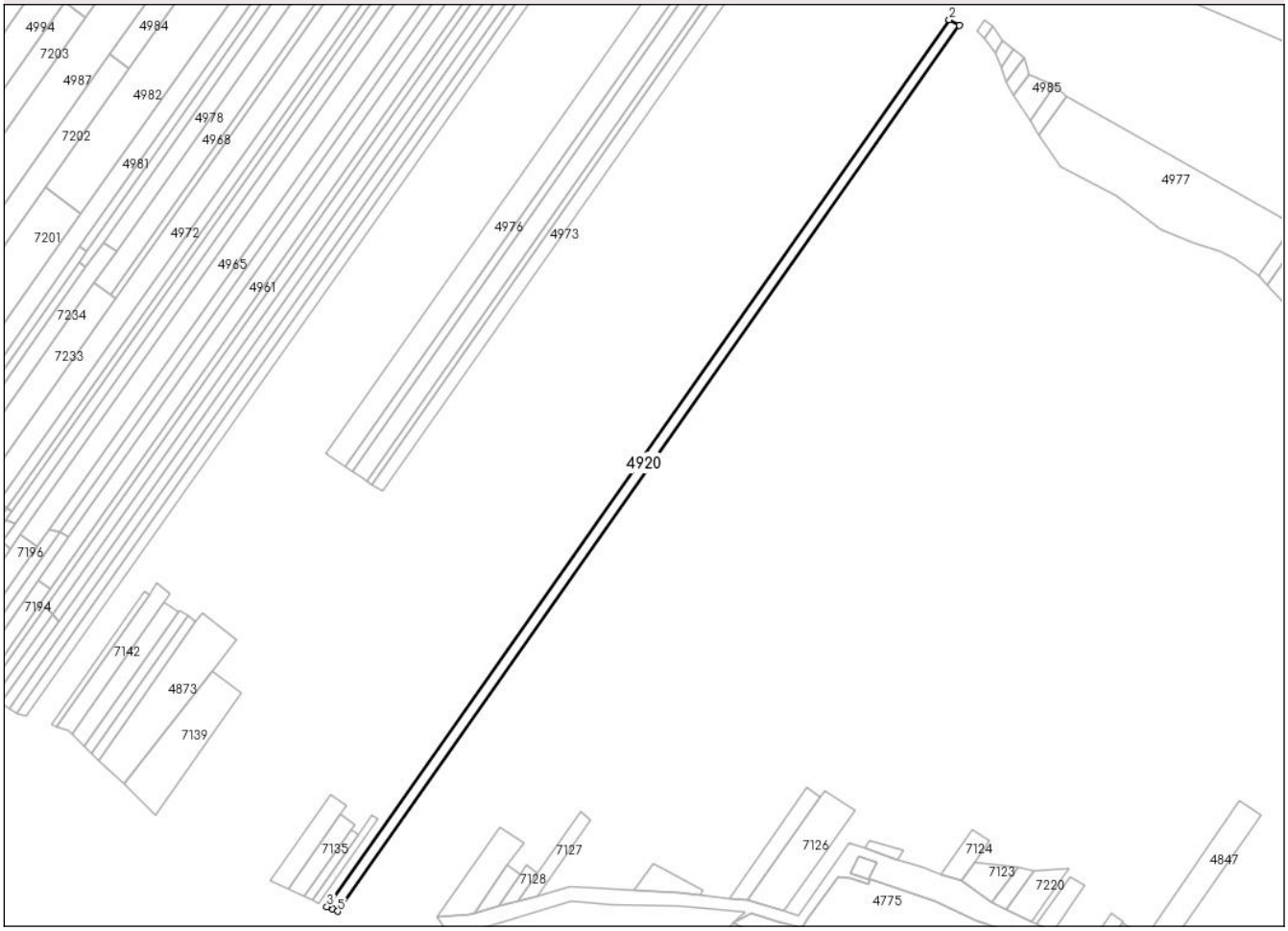
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22638	3.477	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
10001	faneata	NU	424	22/1	F 965/130	-	
10002	arabil	NU	3.053	22/1	A 966/135, Tf 962/57	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	560.186,76 398.363,461	2	560.181,505 398.366,461	6.051
2	560.181,505 398.366,461	3	559.850,333 397.894,969	576.177
3	559.850,333 397.894,969	4	559.853,383 397.893,585	3.349

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	559.853,383 397.893,585	5	559.856,062 397.892,6	2.854
5	559.856,062 397.892,6	1	560.186,76 398.363,461	575.388

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4921

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 6.732 Masurata: 6.731	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 93, din 31/07/2008 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA BANESTI- DOMENIU PUBLIC**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 6.732 Masurata: 6.731	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
4921	drum	NU	6.731	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	559.909,202 397.889,677	2	559.913,9 397.881,621	9.326
4	559.980,358 397.898,134	5	560.001,615 397.896,086	21.355
7	560.072,975 397.892,311	8	560.066,531 397.886,117	8.938
10	560.090,201 397.887,26	11	560.103,212 397.883,527	13.536
13	560.122,079 397.910,818	14	560.128,609 397.909,964	6.586

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	559.913,9 397.881,621	3	559.929,675 397.882,442	15.797
5	560.001,615 397.896,086	6	560.037,283 397.895,514	35.673
8	560.066,531 397.886,117	9	560.076,271 397.891,344	11.054
11	560.103,212 397.883,527	12	560.106,57 397.888,671	6.143
14	560.128,609 397.909,964	15	560.138,35 397.906,871	10.22

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	559.929,675 397.882,442	4	559.980,358 397.898,134	53.056
6	560.037,283 397.895,514	7	560.072,975 397.892,311	35.835
9	560.076,271 397.891,344	10	560.090,201 397.887,26	14.516
12	560.106,57 397.888,671	13	560.122,079 397.910,818	27.037
15	560.138,35 397.906,871	16	560.139,326 397.909,09	2.425

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	560.139,326 397.909,09	17	560.138,729 397.909,504	0.727
19	560.133,214 397.921,586	20	560.142,722 397.918,572	9.975
22	560.139,377 397.909,209	23	560.139,641 397.909,806	0.653
25	560.195,717 397.887,66	26	560.225,078 397.877,193	31.171
28	560.268,505 397.864,382	29	560.286,827 397.853,825	21.146
31	560.338,726 397.812,734	32	560.343,988 397.809,225	6.325
34	560.394,863 397.770,702	35	560.444,254 397.733,946	61.567
37	560.415,431 397.743,972	38	560.404,907 397.749,377	11.831
40	560.417,504 397.740,245	41	560.443,754 397.729,938	28.201
43	560.462,794 397.719,899	44	560.498,207 397.700,973	40.153
46	560.540,663 397.692,615	47	560.608,993 397.673,436	70.971
49	560.662,357 397.681,765	50	560.637,526 397.683,44	24.887
52	560.612,309 397.682,024	53	560.604,606 397.683,097	7.777
55	560.590,348 397.686,679	56	560.576,588 397.690,137	14.188
58	560.556,598 397.695,796	59	560.549,957 397.698,267	7.086
61	560.542,781 397.700,238	62	560.536,877 397.701,86	6.123
64	560.519,818 397.706,546	65	560.517,44 397.706,993	2.42
67	560.497,906 397.709,196	68	560.495,82 397.710,435	2.426
70	560.476,465 397.721,932	71	560.473,878 397.723,468	3.009
73	560.439,812 397.743,703	74	560.431,84 397.749,6	9.916
76	560.416,714 397.761,003	77	560.408,277 397.767,345	10.555
79	560.389,776 397.781,508	80	560.381,443 397.787,851	10.472
82	560.359,45 397.804,592	83	560.349,093 397.812,476	13.016
85	560.329,31 397.827,542	86	560.340,447 397.843,371	19.354
88	560.328,905 397.851,791	89	560.327,184 397.849,339	2.995
91	560.327,089 397.829,022	92	560.318,216 397.836,561	11.643
94	560.288,038 397.858,885	95	560.289,485 397.860,941	2.514
97	560.276,997 397.865,614	98	560.270,612 397.869,186	7.316
100	560.256,06 397.874,308	101	560.236,609 397.881,879	20.873
103	560.224,99 397.886,903	104	560.211,68 397.893,164	14.709
106	560.187,96 397.908,79	107	560.177,089 397.912,411	11.459
109	560.160,664 397.917,882	110	560.153,996 397.920,103	7.028
112	560.128,023 397.928,754	113	560.100,874 397.890,101	47.235

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
17	560.138,729 397.909,504	18	560.128,99 397.912,598	10.218
20	560.142,722 397.918,572	21	560.138,773 397.909,605	9.798
23	560.139,641 397.909,806	24	560.174,059 397.897,929	36.41
26	560.225,078 397.877,193	27	560.265,661 397.865,443	42.25
29	560.286,827 397.853,825	30	560.299,811 397.844,231	16.144
32	560.343,988 397.809,225	33	560.375,97 397.784,762	40.265
35	560.444,254 397.733,946	36	560.441,579 397.733,671	2.689
38	560.404,907 397.749,377	39	560.404,193 397.746,725	2.746
41	560.443,754 397.729,938	42	560.455,842 397.723,901	13.512
44	560.498,207 397.700,973	45	560.509,022 397.700,935	10.815
47	560.608,993 397.673,436	48	560.656,52 397.672,097	47.546
50	560.637,526 397.683,44	51	560.625,949 397.683,078	11.583
53	560.604,606 397.683,097	54	560.601,297 397.683,928	3.412
56	560.576,588 397.690,137	57	560.562,399 397.693,702	14.63
59	560.549,957 397.698,267	60	560.548,418 397.698,69	1.596
62	560.536,877 397.701,86	63	560.528,88 397.704,057	8.293
65	560.517,44 397.706,993	66	560.514,273 397.707,587	3.222
68	560.495,82 397.710,435	69	560.485,436 397.716,603	12.077
71	560.473,878 397.723,468	72	560.463,792 397.729,459	11.731
74	560.431,84 397.749,6	75	560.424,686 397.754,935	8.924
77	560.408,277 397.767,345	78	560.398,106 397.775,168	12.831
80	560.381,443 397.787,851	81	560.373,604 397.793,818	9.852
83	560.349,093 397.812,476	84	560.333,163 397.824,602	20.02
86	560.340,447 397.843,371	87	560.334,766 397.847,518	7.034
89	560.327,184 397.849,339	90	560.336,654 397.842,431	11.721
92	560.318,216 397.836,561	93	560.298,888 397.851,475	24.413
95	560.289,485 397.860,941	96	560.278,496 397.867,77	12.938
98	560.270,612 397.869,186	99	560.263,479 397.871,818	7.603
101	560.236,609 397.881,879	102	560.227,879 397.885,797	9.569
104	560.211,68 397.893,164	105	560.204,37 397.897,032	8.27
107	560.177,089 397.912,411	108	560.167,275 397.915,68	10.344
110	560.153,996 397.920,103	111	560.136,249 397.926,014	18.706
113	560.100,874 397.890,101	114	560.093,341 397.892,524	7.913

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
18	560.128,99 397.912,598	19	560.133,214 397.921,586	9.931
21	560.138,773 397.909,605	22	560.139,377 397.909,209	0.722
24	560.174,059 397.897,929	25	560.195,717 397.887,66	23.969
27	560.265,661 397.865,443	28	560.268,505 397.864,382	3.035
30	560.299,811 397.844,231	31	560.338,726 397.812,734	50.064
33	560.375,97 397.784,762	34	560.394,863 397.770,702	23.551
36	560.441,579 397.733,671	37	560.415,431 397.743,972	28.104
39	560.404,193 397.746,725	40	560.417,504 397.740,245	14.804
42	560.455,842 397.723,901	43	560.462,794 397.719,899	8.022
45	560.509,022 397.700,935	46	560.540,663 397.692,615	32.717
48	560.656,52 397.672,097	49	560.662,357 397.681,765	11.293
51	560.625,949 397.683,078	52	560.612,309 397.682,024	13.681
54	560.601,297 397.683,928	55	560.590,348 397.686,679	11.289
57	560.562,399 397.693,702	58	560.556,598 397.695,796	6.167
60	560.548,418 397.698,69	61	560.542,781 397.700,238	5.846
63	560.528,88 397.704,057	64	560.519,818 397.706,546	9.398
66	560.514,273 397.707,587	67	560.497,906 397.709,196	16.446
69	560.485,436 397.716,603	70	560.476,465 397.721,932	10.434
72	560.463,792 397.729,459	73	560.439,812 397.743,703	27.891
75	560.424,686 397.754,935	76	560.416,714 397.761,003	10.019
78	560.398,106 397.775,168	79	560.389,776 397.781,508	10.468
81	560.373,604 397.793,818	82	560.359,45 397.804,592	17.788
84	560.333,163 397.824,602	85	560.329,31 397.827,542	4.846
87	560.334,766 397.847,518	88	560.328,905 397.851,791	7.253
90	560.336,654 397.842,431	91	560.327,089 397.829,022	16.47
93	560.298,888 397.851,475	94	560.288,038 397.858,885	13.138
96	560.278,496 397.867,77	97	560.276,997 397.865,614	2.626
99	560.263,479 397.871,818	100	560.256,06 397.874,308	7.826
102	560.227,879 397.885,797	103	560.224,99 397.886,903	3.094
105	560.204,37 397.897,032	106	560.187,96 397.908,79	20.187
108	560.167,275 397.915,68	109	560.160,664 397.917,882	6.968
111	560.136,249 397.926,014	112	560.128,023 397.928,754	8.67
114	560.093,341 397.892,524	115	560.075,811 397.898,161	18.415

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
115	560.075,811 397.898,161	116	560.074,333 397.898,332	1.488
118	560.048,99 397.901,264	119	560.037,539 397.902,589	11.528
121	559.979,933 397.905,43	122	559.974,945 397.904,1	5.162
124	559.951,798 397.897,929	125	559.941,408 397.895,159	10.753
127	559.926,492 397.891,182	1	559.909,202 397.889,677	17.355

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
116	560.074,333 397.898,332	117	560.064,302 397.899,492	10.097
119	560.037,539 397.902,589	120	560.013,78 397.903,761	23.788
122	559.974,945 397.904,1	123	559.962,44 397.900,766	12.942
125	559.941,408 397.895,159	126	559.928,752 397.891,784	13.099

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
117	560.064,302 397.899,492	118	560.048,99 397.901,264	15.415
120	560.013,78 397.903,761	121	559.979,933 397.905,43	33.888
123	559.962,44 397.900,766	124	559.951,798 397.897,929	11.014
126	559.928,752 397.891,784	127	559.926,492 397.891,182	2.339

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4922

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, T 22/1 ; A 966/136 ; N 962/56

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24203	2.659	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit; T 22/1 ; A 966/136 ; N 962/56

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6674 / 11/03/2019		
Act Notarial nr. 229, din 17/09/2018 emis de NOTAR PUBLIC POP MIHAELA CRISTINA (act administrativ nr 73947 din 17.03.1998, emis de COMISIA JUDETEANA PENTRU STABILIREA DREPTULUI DE PROPRIETATE ASUPRA TERENURILOR;act notarial nr 290 din 14.08.2000, emis de NOTAR PUBLIC MIHAELA IVAN);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2	A1
	1) **SCARLAT SEVER**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2	A1
	1) **FLOREA IRINA IOANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

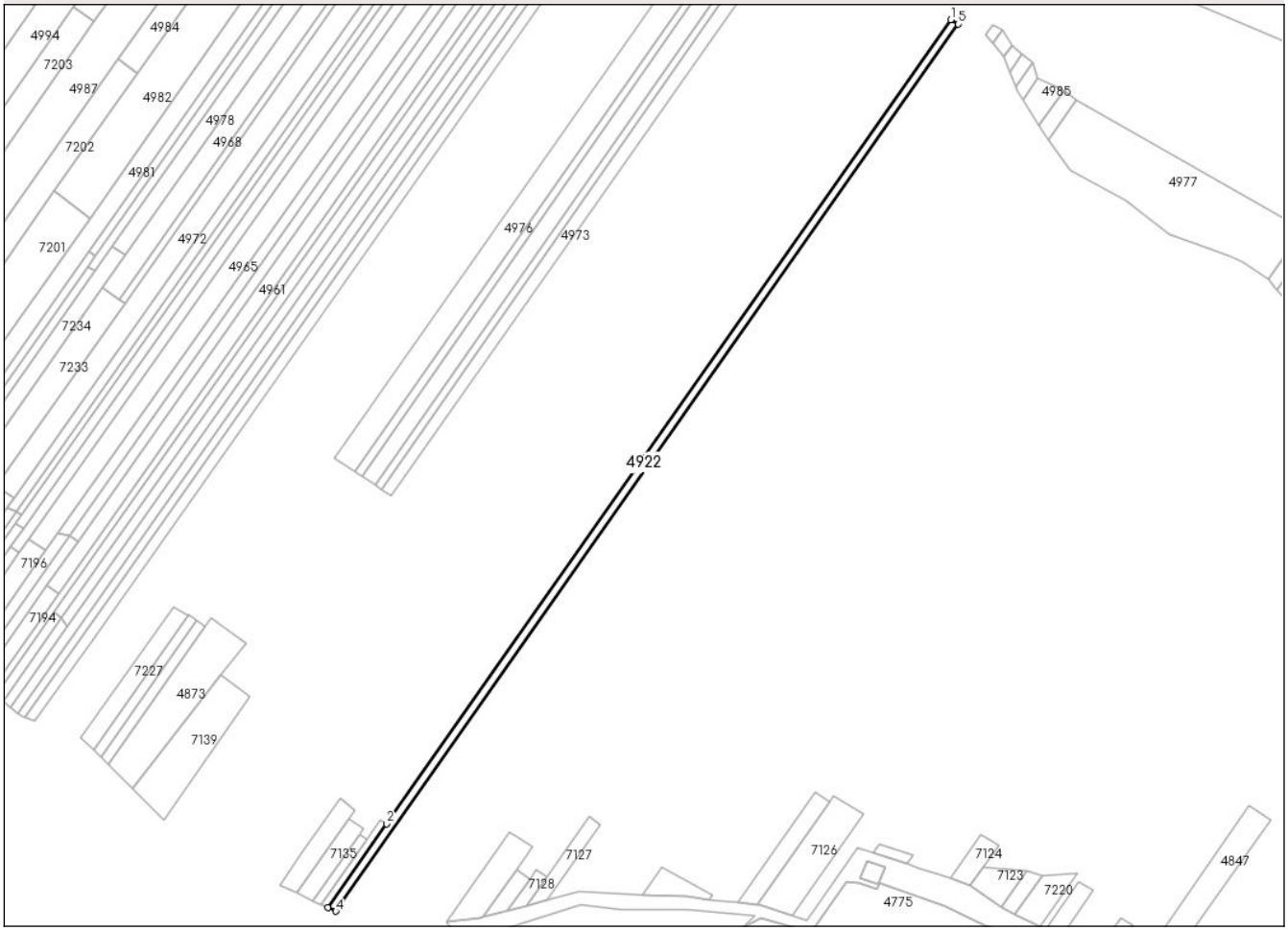
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24203	2.659	T 22/1 ; A 966/136 ; N 962/56

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
10001	arabil	NU	2.499	22/1	A 966/136	-	
10002	neproductiv	NU	160	22/1	N 962/56	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	560.177,488 398.368,776	2	559.877,356 397.941,46	522.187
2	559.877,356 397.941,46	3	559.846,06 397.896,9	54.452
3	559.846,06 397.896,9	4	559.850,333 397.894,969	4.69

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	559.850,333 397.894,969	5	560.181,505 398.366,461	576.177
5	560.181,505 398.366,461	1	560.177,488 398.368,776	4.636

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4923

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.210 Masurata: 2.000	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit; se noteaza faptul ca imobilul este cu proprietar neidentificat

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 6287, din 21/06/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI BANESTI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	se noteaza faptul ca imobilul este cu proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.210 Masurata: 2.000	se noteaza faptul ca imobilul este cu proprietar neidentificat

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
10001	arabil	NU	2.000	22/1	966/137	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.874,19 397.943,617	2	559.877,356 397.941,46	3.832
2	559.877,356 397.941,46	3	560.177,488 398.368,776	522.187
3	560.177,488 398.368,776	4	560.174,149 398.370,688	3.848
4	560.174,149 398.370,688	1	559.874,19 397.943,617	521.886

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4924

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.699 Masurata: 2.499	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 70181, din 15/10/1997 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CHITU PAULA** 2) **RADU AURELIAN** 3) **RADU TOMA** 4) **STOICA VERONICA** 5) **DIMA ANICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

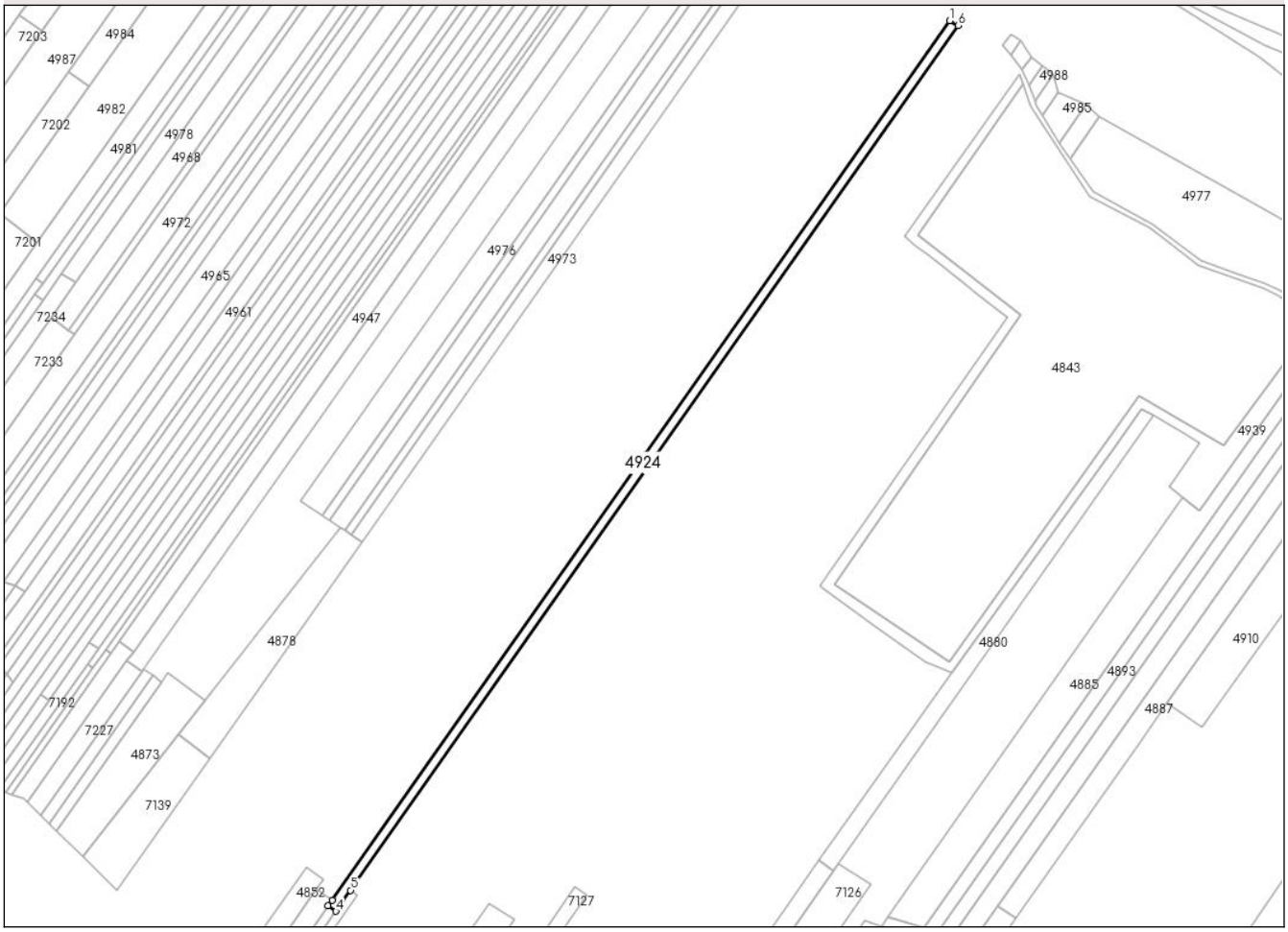
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.699 Masurata: 2.499	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
10001	arabil	NU	2.499	22/1	966/138	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	560.170,074 398.373,021	2	559.865,091 397.938,798	530.626
2	559.865,091 397.938,798	3	559.863,042 397.935,881	3.565
3	559.863,042 397.935,881	4	559.866,924 397.933,273	4.677
4	559.866,924 397.933,273	5	559.874,19 397.943,617	12.64

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	559.874,19 397.943,617	6	560.174,149 398.370,688	521.886
6	560.174,149 398.370,688	1	560.170,074 398.373,021	4.696

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4925

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 5.448 Masurata: 5.000	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 206484, din 05/03/2010 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CHITA ELENA** 2) **BUDU ADRIANA** 3) **DIACONU LIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 5.448 Masurata: 5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
10001	arabil	NU	5.000	22/1	966/139	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.857,22 397.943,997	2	559.865,091 397.938,798	9.432
2	559.865,091 397.938,798	3	560.170,074 398.373,021	530.626
3	560.170,074 398.373,021	4	560.161,856 398.377,726	9.469
4	560.161,856 398.377,726	5	559.860,53 397.948,709	524.264

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	559.860,53 397.948,709	1	559.857,22 397.943,997	5.759

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4926

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 6.147 Masurata: 4.998	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 92611, din 09/07/2001 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **DOBRESCU MIRCEA** 2) **GEORGESCU RODICA** 3) **NICOLESCU ECATERINA** 4) **NICOLESCU VIORICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

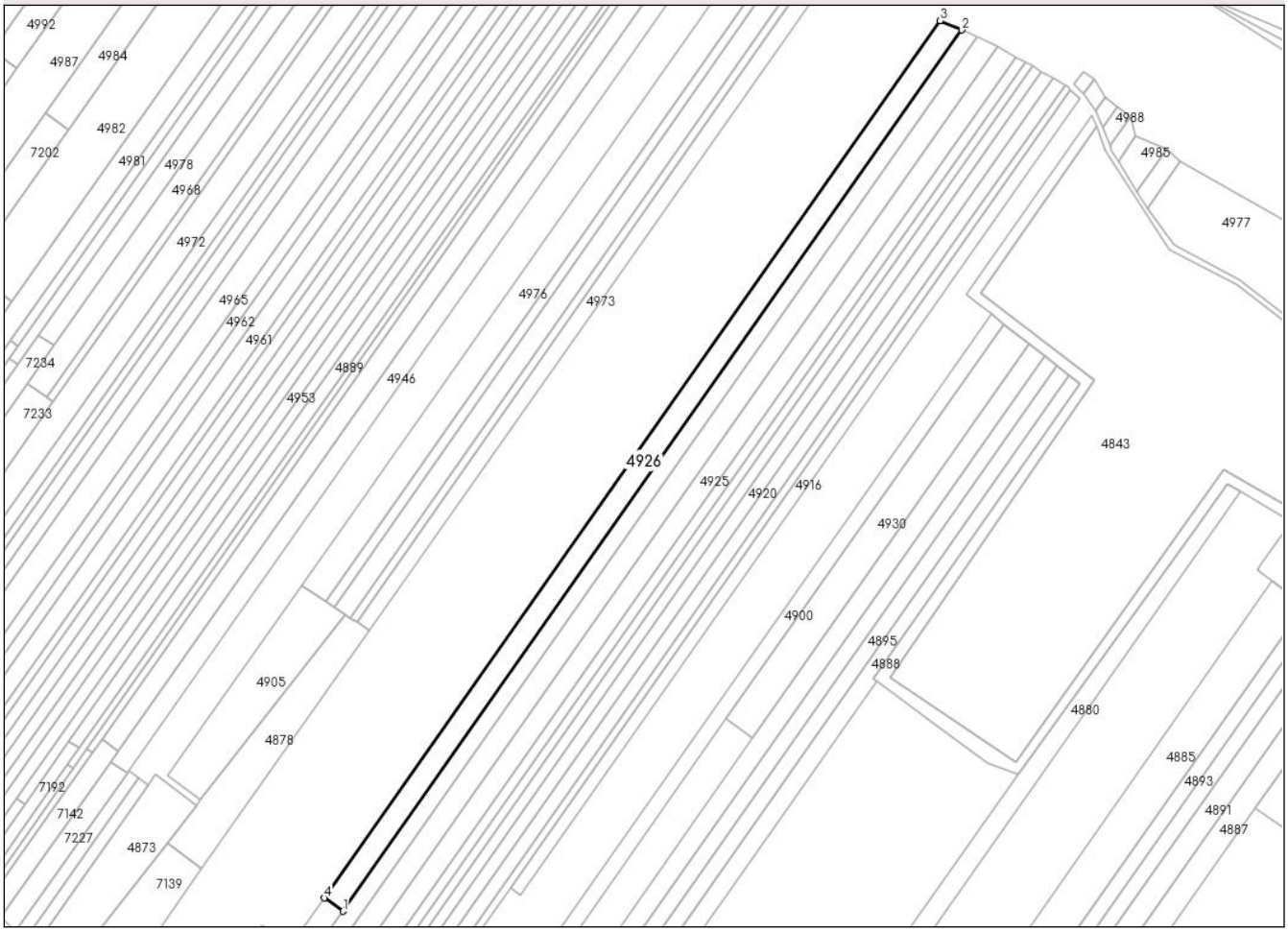
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 6.147 Masurata: 4.998	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
10001	arabil	NU	4.998	22/1	966/142	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.867,998 397.989,648	2	560.145,86 398.385,021	483.246
2	560.145,86 398.385,021	3	560.136,06 398.389,222	10.663
3	560.136,06 398.389,222	4	559.859,581 397.995,581	481.034
4	559.859,581 397.995,581	1	559.867,998 397.989,648	10.298

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4927

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.752	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit; se noteaza faptul ca imobilul este rezerva la dispozitia comisiei locale de fond funciar

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 6287, din 21/06/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI BANESTI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	se noteaza faptul ca imobilul este rezerva la dispozitia comisiei locale de fond funciar	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

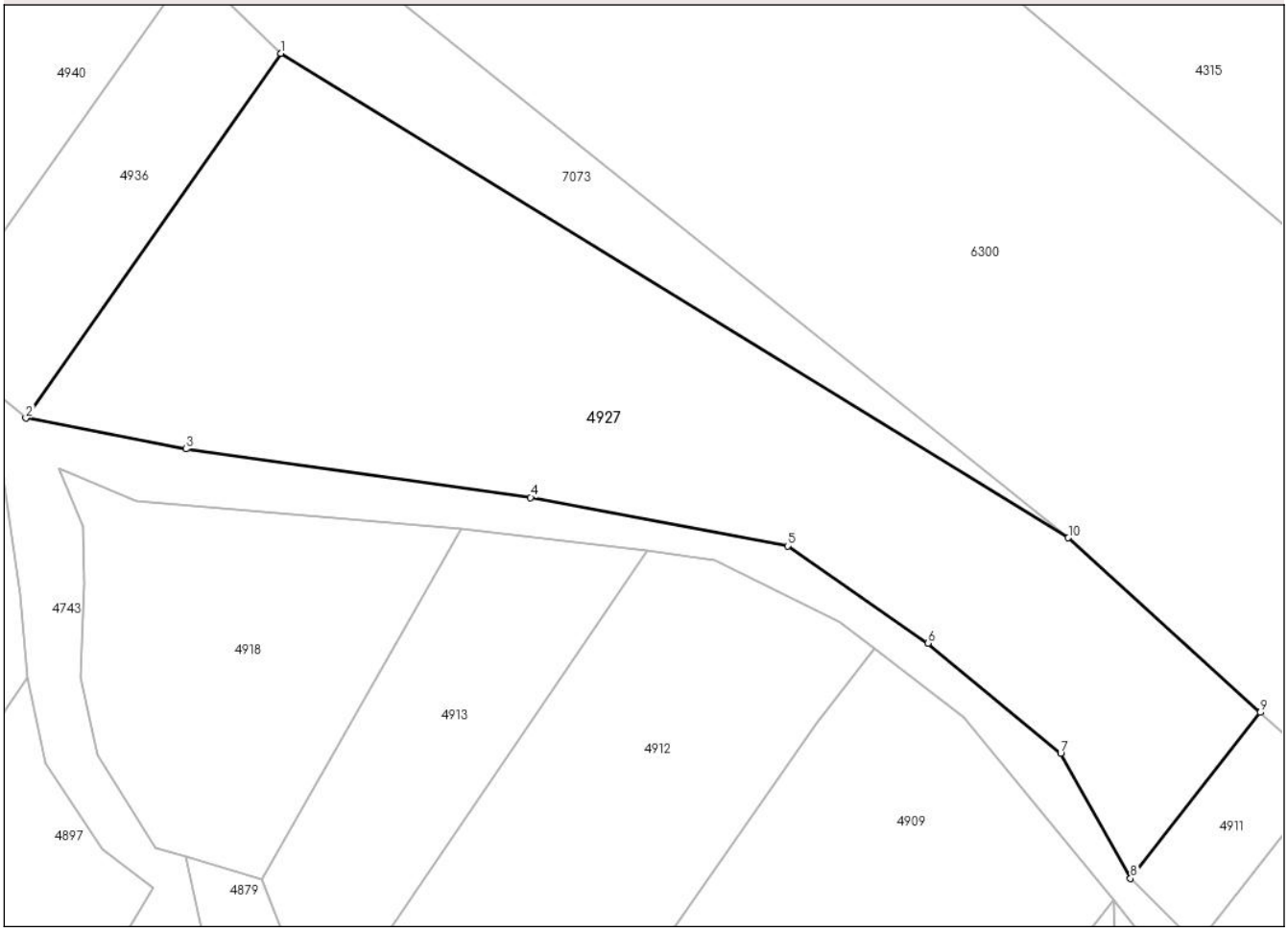
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.752	se noteaza faptul ca imobilul este rezerva la dispozitia comisiei locale de fond funciar

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
4927	faneata	NU	2.752	22/1	964/54	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	560.453,094 398.184,831	2	560.428,267 398.149,304	43.342
2	560.428,267 398.149,304	3	560.443,872 398.146,3	15.892
3	560.443,872 398.146,3	4	560.477,442 398.141,571	33.901
4	560.477,442 398.141,571	5	560.502,472 398.136,846	25.472
5	560.502,472 398.136,846	6	560.516,176 398.127,382	16.654

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	560.516,176 398.127,382	7	560.529,088 398.116,633	16.801
7	560.529,088 398.116,633	8	560.535,901 398.104,443	13.965
8	560.535,901 398.104,443	9	560.548,535 398.120,619	20.526
9	560.548,535 398.120,619	10	560.529,841 398.137,635	25.278
10	560.529,841 398.137,635	1	560.453,094 398.184,831	90.098

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4928

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 9.152 Masurata: 8.003	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 92613, din 09/10/2001 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **PLUMB ANA** 2) **DICA VASILICA** 3) **MIHAI VASILE** 4) **IONITA ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

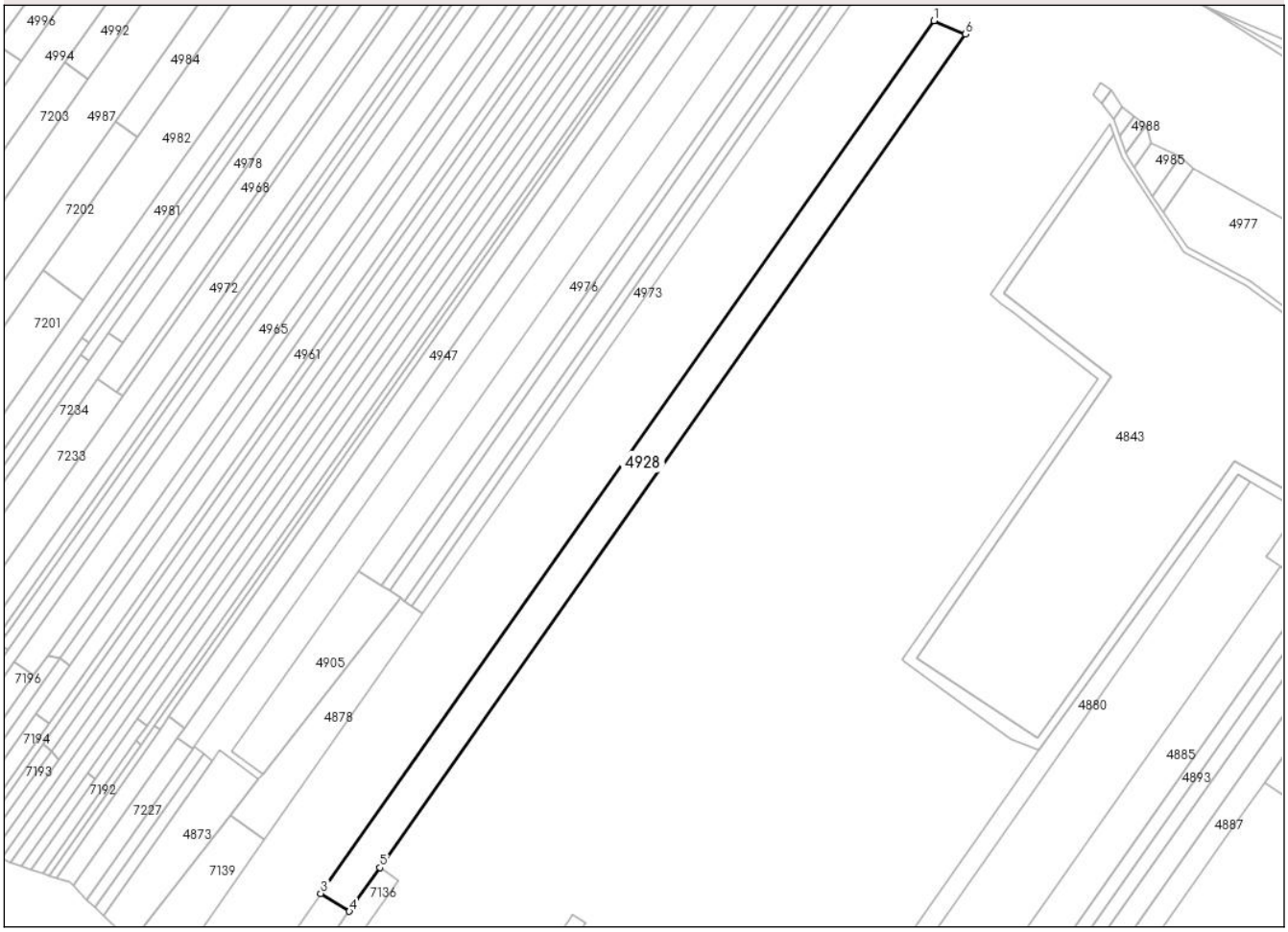
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 9.152 Masurata: 8.003	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
10001	arabil	NU	8.003	22/1	966/143	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	560.121,174 398.395,602	2	559.833,006 397.985,318	501.372
2	559.833,006 397.985,318	3	559.831,617 397.983,341	2.416
3	559.831,617 397.983,341	4	559.845,115 397.974,985	15.875
4	559.845,115 397.974,985	5	559.859,581 397.995,581	25.169

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	559.859,581 397.995,581	6	560.136,06 398.389,222	481.034
6	560.136,06 398.389,222	1	560.121,174 398.395,602	16.195

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4929

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		175	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 78132, din 09/09/1998 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **OPRINA GHEORGHE** 2) **ICHIM FLORICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

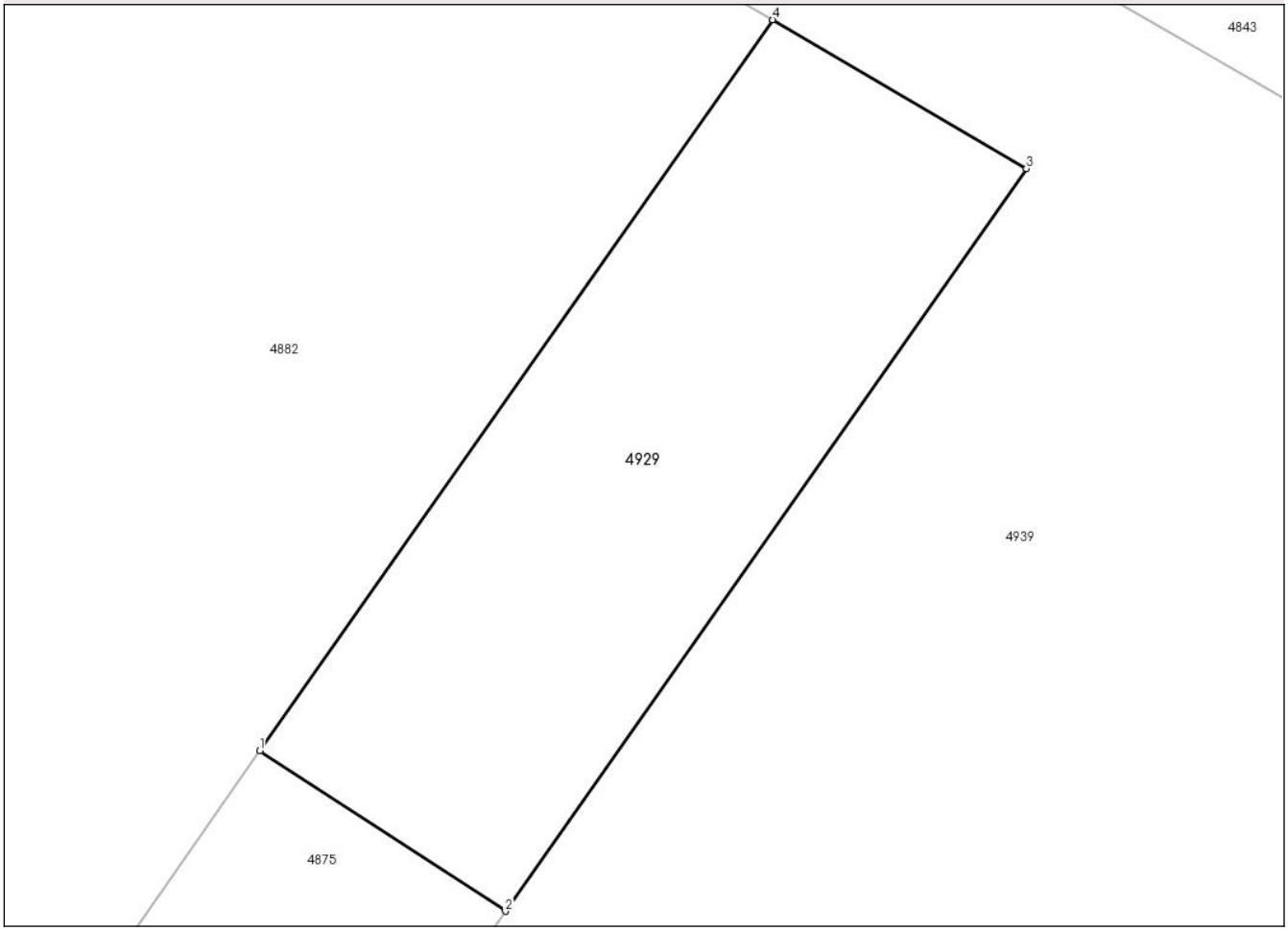
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	175	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
4929	faneata	NU	175	22/1	965/70	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	560.273,866 398.149,548	2	560.280,199 398.145,416	7.562
2	560.280,199 398.145,416	3	560.293,637 398.164,549	23.381
3	560.293,637 398.164,549	4	560.287,096 398.168,384	7.583
4	560.287,096 398.168,384	1	560.273,866 398.149,548	23.018

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4930

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.200	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 73934, din 17/03/1998 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NITU ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

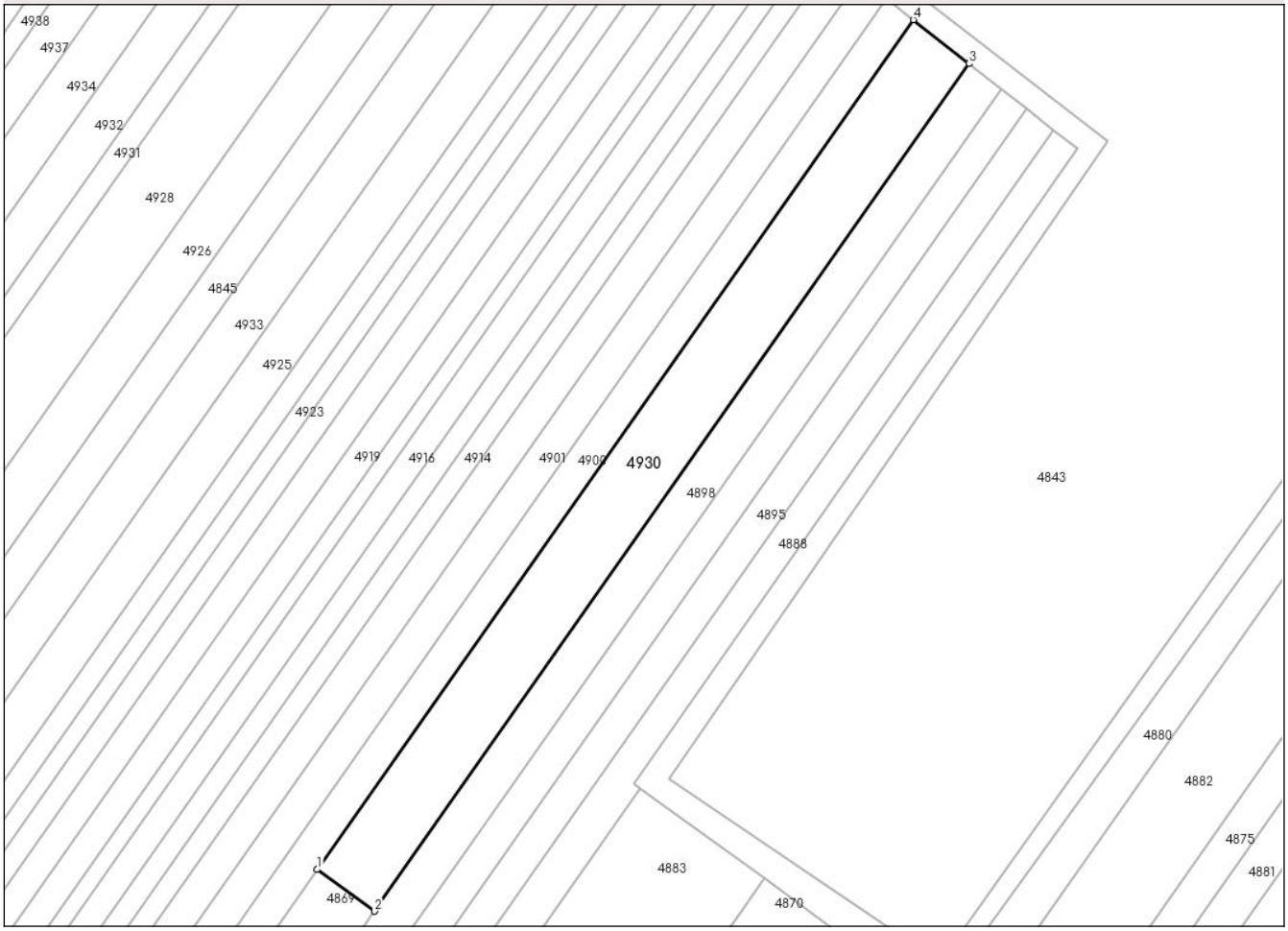
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
4930	arabil	NU	3.200	22/1	966/128	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	560.039,966 398.075,855	2	560.051,919 398.067,144	14.79
2	560.051,919 398.067,144	3	560.176,144 398.244,012	216.134
3	560.176,144 398.244,012	4	560.164,502 398.253,163	14.809
4	560.164,502 398.253,163	1	560.039,966 398.075,855	216.673

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4931

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.877 Masurata: 2.500	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit; se noteaza faptul ca imobilul este rezerva la dispozitia comisiei locale de fond funciar

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 6287, din 21/06/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI BANESTI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	se noteaza faptul ca imobilul este rezerva la dispozitia comisiei locale de fond funciar	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.877 Masurata: 2.500	se noteaza faptul ca imobilul este rezerva la dispozitia comisiei locale de fond funciar

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
10001	arabil	NU	2.500	22/1	966/144	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	560.116,486 398.397,612	2	559.828,972 397.988,26	500.233
2	559.828,972 397.988,26	3	559.833,006 397.985,318	4.993
3	559.833,006 397.985,318	4	560.121,174 398.395,602	501.372
4	560.121,174 398.395,602	1	560.116,486 398.397,612	5.101

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4932

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 5.154 Masurata: 4.489	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 72857, din 09/01/1998 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MARIANCIUC ELENA** 2) **CHITU IOAN** 3) **VILCU MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 5.154 Masurata: 4.489	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
10001	arabil	NU	4.489	22/1	966/145	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.828,972 397.988,26	2	560.116,486 398.397,612	500.233
2	560.116,486 398.397,612	3	560.108,074 398.401,218	9.152
3	560.108,074 398.401,218	4	559.820,474 397.991,744	500.383
4	559.820,474 397.991,744	5	559.827,984 397.986,854	8.962

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	559.827,984 397.986,854	1	559.828,972 397.988,26	1.719

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4933

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, T 22/1 ; A 966/140

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24345	5.230	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit; T 22/1 ; A 966/140

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
28741 / 20/07/2021		
Act Notarial nr. 3381, din 19/07/2021 emis de Pop Mihaela Cristina;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **ANDREI MARIAN**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
28741 / 20/07/2021		
Act Notarial nr. 3381, din 19/07/2021 emis de Pop Mihaela Cristina;		
C3	se radiaza ipoteca legala de sub C1, in baza declaratiei exprimata in curpinsul contractului de schimb aut.nr 3381 din 19.07.2021 NP Pop Mihaela Cristina	A1
Act Notarial nr. 730, din 13/05/2021 emis de ION PETRACHE RAMONA ELENA;		
C4	se radiaza ipoteca legala de sub C1, in baza declaratiei aut.nr, 730 din 13.05.2021 NP ION PETRACHE RAMONA ELENA	A1

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

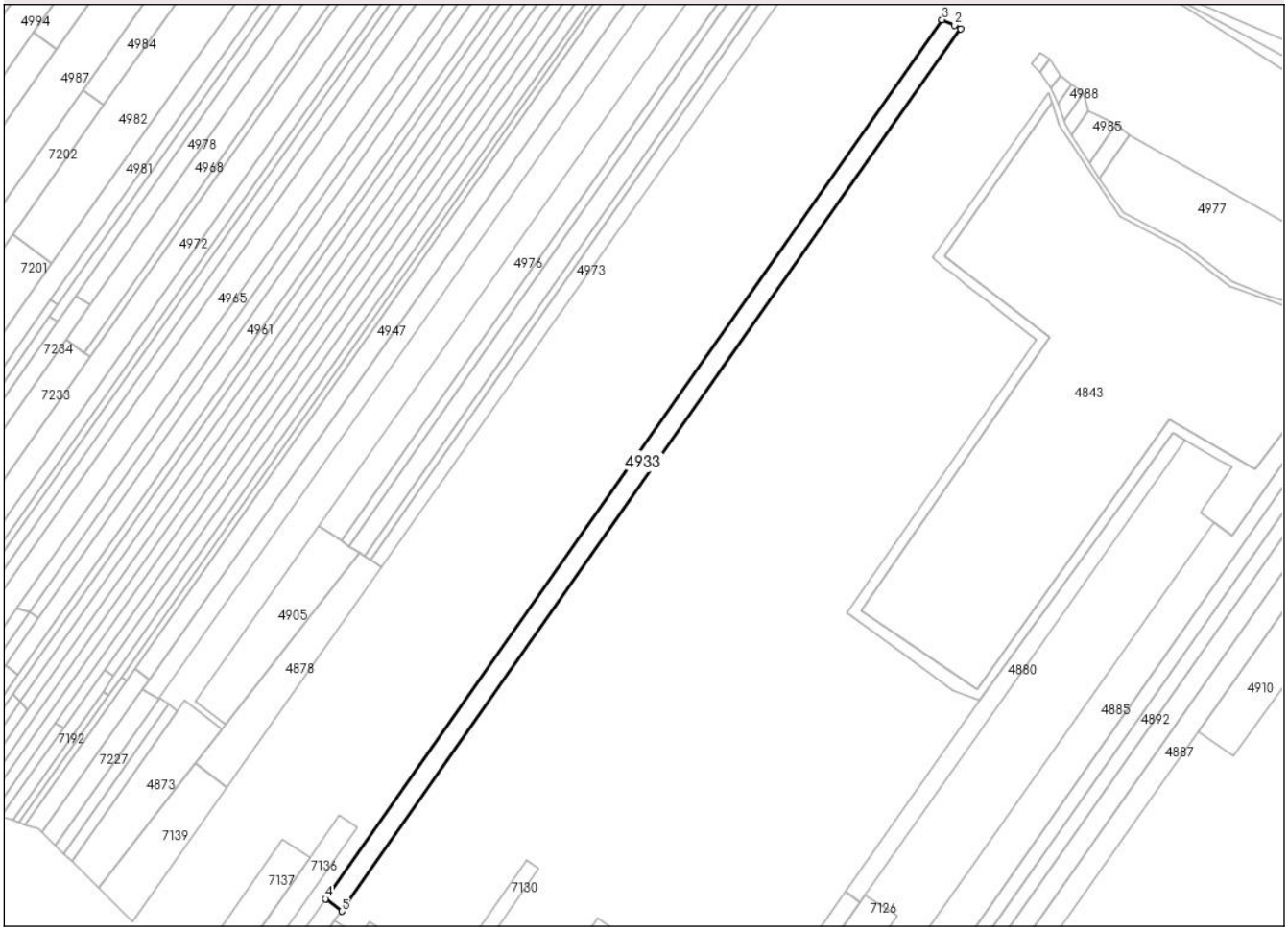
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24345	5.230	T 22/1 ; A 966/140

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
4933	arabil	NU	5.230	22/1	A 966/140	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	560.161,856 398.377,726	2	560.158,811 398.379,469	3.509
2	560.158,811 398.379,469	3	560.152,707 398.382,086	6.641
3	560.152,707 398.382,086	4	559.852,539 397.954,717	522.25
4	559.852,539 397.954,717	5	559.860,53 397.948,709	9.998
5	559.860,53 397.948,709	1	560.161,856 398.377,726	524.264

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4934

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22118	5.761	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
14238 / 05/09/2011		
Act Notarial nr. 2664, din 02/09/2011 emis de NP MUSAT ROXANA ANDREEA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC"PRODUCTIE PRESTARI TELEGA 4"SRL**, CIF:5293939	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

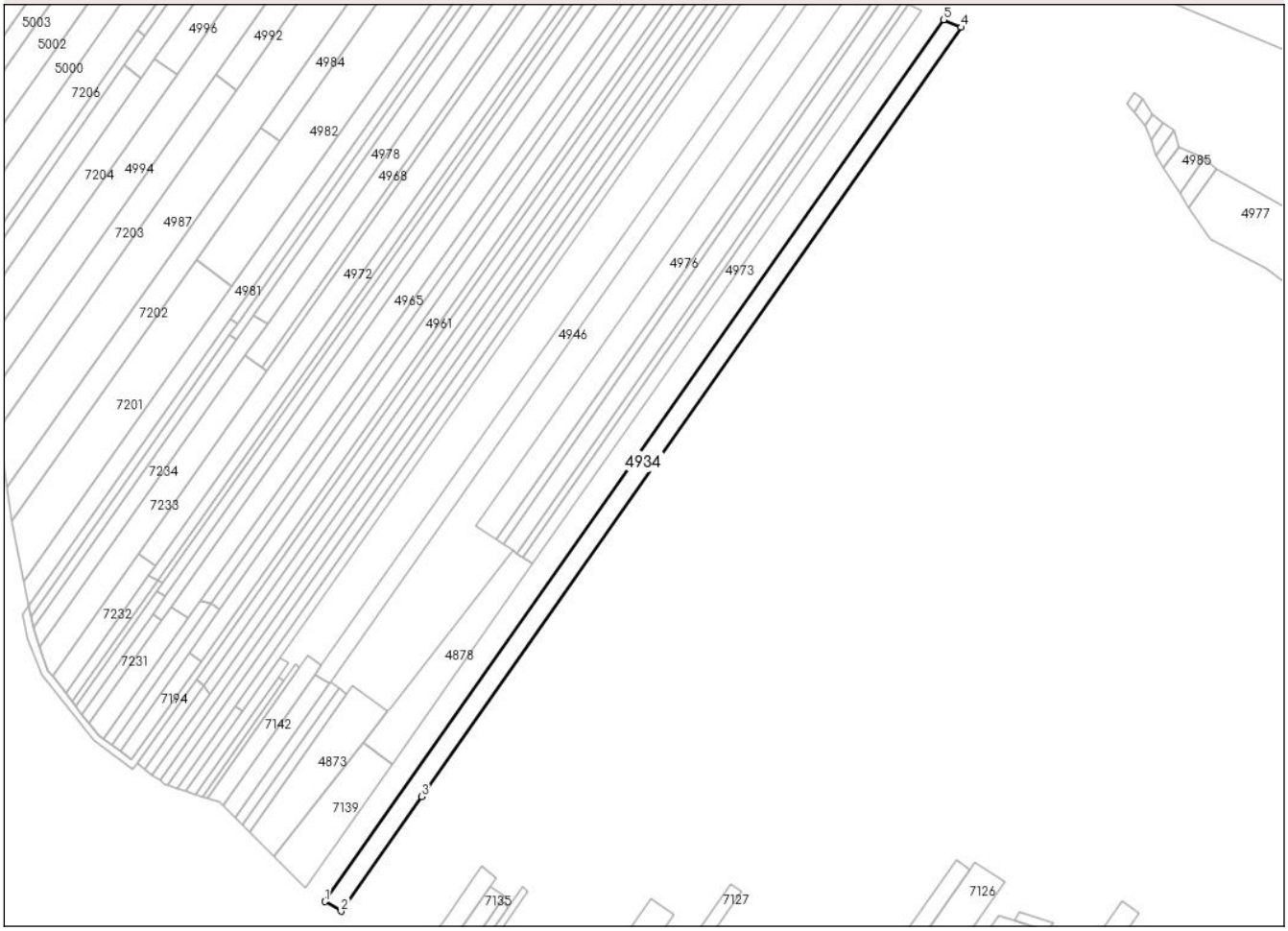
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22118	5.761	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
10001	neproductiv	NU	761	22/1	N 962/46	-	
10002	arabil	NU	5.000	22/1	A 966/146	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.769,003 397.935,918	2	559.777,669 397.930,801	10.064
2	559.777,669 397.930,801	3	559.820,474 397.991,744	74.474
3	559.820,474 397.991,744	4	560.108,074 398.401,218	500.383

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	560.108,074 398.401,218	5	560.098,65 398.405,257	10.253
5	560.098,65 398.405,257	1	559.769,003 397.935,918	573.538

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4935

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, T 11/1 ; Pd 471/50

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	26561	2.500	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit; T 11/1 ; Pd 471/50

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
33527 / 09/08/2024		
Act Notarial nr. 1825, din 07/08/2024 emis de Musat Roxana Andreea;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEGOIASA GEORGE ALIN** 2) **NEGOIASA DIANA-ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

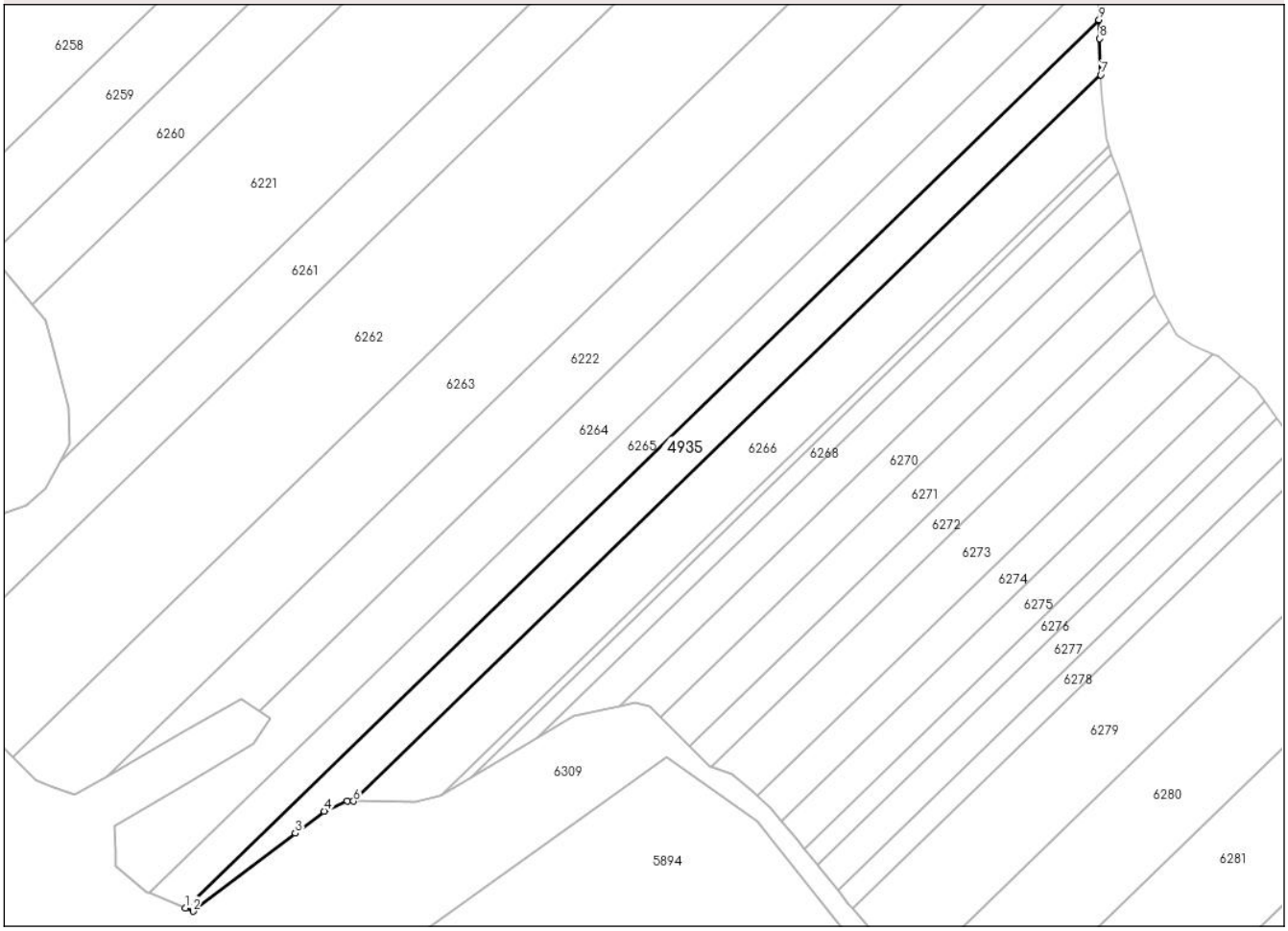
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
26561	2.500	T 11/1 ; Pd 471/50

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
4935	padure	NU	2.500	11/1	471/50	-	Teren extravilan neimprejmuit ; Lot 2

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	561.767,125 400.984,892	2	561.768,886 400.984,153	1.909
2	561.768,886 400.984,153	3	561.792,522 401.002,178	29.726
3	561.792,522 401.002,178	4	561.799,171 401.007,248	8.361
4	561.799,171 401.007,248	5	561.804,493 401.009,557	5.801
5	561.804,493 401.009,557	6	561.805,969 401.009,55	1.476

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	561.805,969 401.009,55	7	561.978,706 401.177,324	240.804
7	561.978,706 401.177,324	8	561.978,511 401.185,682	8.36
8	561.978,511 401.185,682	9	561.978,324 401.190,023	4.345
9	561.978,324 401.190,023	1	561.767,125 400.984,892	294.421

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4936

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, Teren extravilan - Tarla 22/1 - parcela F 964/55

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22500	535	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8042 / 06/06/2012		
Act Notarial nr. 1135, din 05/06/2012 emis de MUSAT ROXANA ANDREEA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC"CAST"SRL**, CIF:9093941	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
33861 / 12/08/2024		
Hotarare Judecatoreasca nr. 142, din 05/07/2024 emis de JUDECATORIA CAMPINA;		
C3	se radiaza ipoteca legala reprezentand sechestru de sub C 1 si mentinerea sechestrului de sub C2 in baza incheierii nr 142 din 05.07.2024 pronuntata de JUDECATORIA CAMPINA in dosar nr 5240/204/2024 ramasa definitiva prin neapelare	A1

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

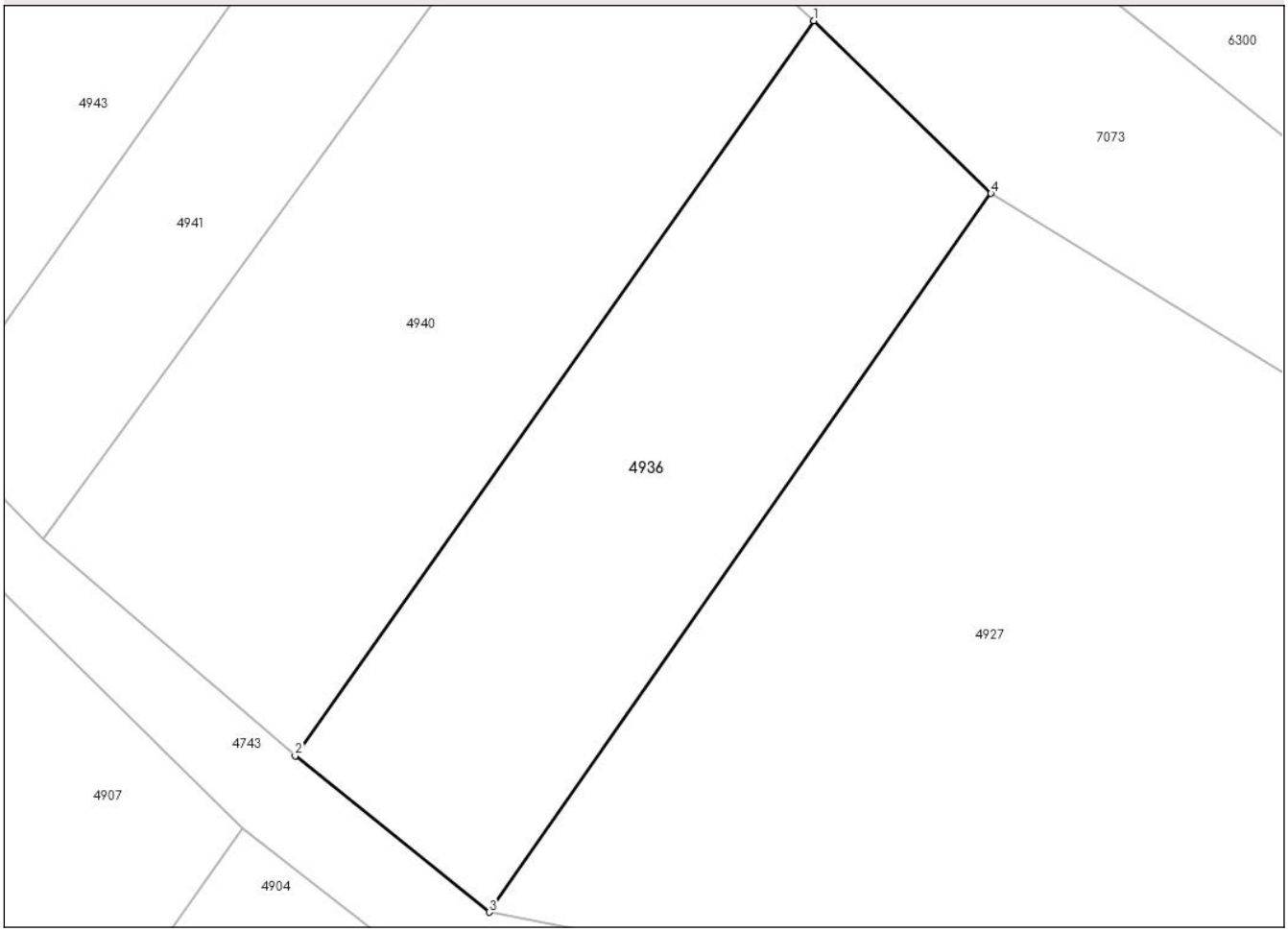
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22500	535	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
4936	faneata	NU	535	22/1	964/55	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	560.444,338 398.193,37	2	560.418,673 398.157,038	44.483
2	560.418,673 398.157,038	3	560.428,267 398.149,304	12.323
3	560.428,267 398.149,304	4	560.453,094 398.184,831	43.342
4	560.453,094 398.184,831	1	560.444,338 398.193,37	12.231

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4937

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, T 22/1 , N 962/45 , A 966/147

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24066	4.761	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
18526 / 30/04/2025		
Act Notarial nr. 42, din 29/04/2025 emis de NP NICA ROXANA ELENA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **STEFANESCU NICOLAE-CATALIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24066	4.761	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
10001	arabil	NU	4.000	22/1	966/147	-	
10002	neproductiv	NU	761	22/1	962/45	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.769,003 397.935,918	2	560.098,65 398.405,257	573.538
2	560.098,65 398.405,257	3	560.090,846 398.408,603	8.491
3	560.090,846 398.408,603	4	559.762,001 397.940,406	572.143

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	559.762,001 397.940,406	5	559.762,897 397.939,523	1.258
5	559.762,897 397.939,523	1	559.769,003 397.935,918	7.091

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4938

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22113	2.474	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
14235 / 05/09/2011		
Act Notarial nr. 2668, din 02/09/2011 emis de NP MUSAT ROXANA ANDREEA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC"CAST"SRL**, CIF:9093941	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
33812 / 12/08/2024		
Hotarare Judecatoreasca nr. 142, din 05/07/2024 emis de JUDECATORIA CAMPINA;		
C3	se radiaza ipoteca legala reprezentand sechestru de sub C 1 si mentinerea sechestrului de sub C2 in baza Incheierii nr 142 din 05.07.2024 pronuntata de JUDECATORIA CAMPINA in dosar nr 5240/204/2024 ramasa definitiva prin neapelare	A1

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22113	2.474	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
10001	neproductiv	NU	325	22/1	962/44	-	N(TF)
10002	arabil	NU	2.149	22/1	966/148	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.758,875 397.943,489	2	559.762,001 397.940,406	4.391
2	559.762,001 397.940,406	3	560.090,846 398.408,603	572.143
3	560.090,846 398.408,603	4	560.086,779 398.410,346	4.425

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	560.086,779 398.410,346	5	559.879,831 398.115,702	360.059
5	559.879,831 398.115,702	6	559.804,722 398.008,765	130.679
6	559.804,722 398.008,765	1	559.758,875 397.943,489	79.768

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4939

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.096	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit; DOMENIU PUBLIC

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 93, din 31/07/2008 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA BANESTI- DOMENIU PUBLIC**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

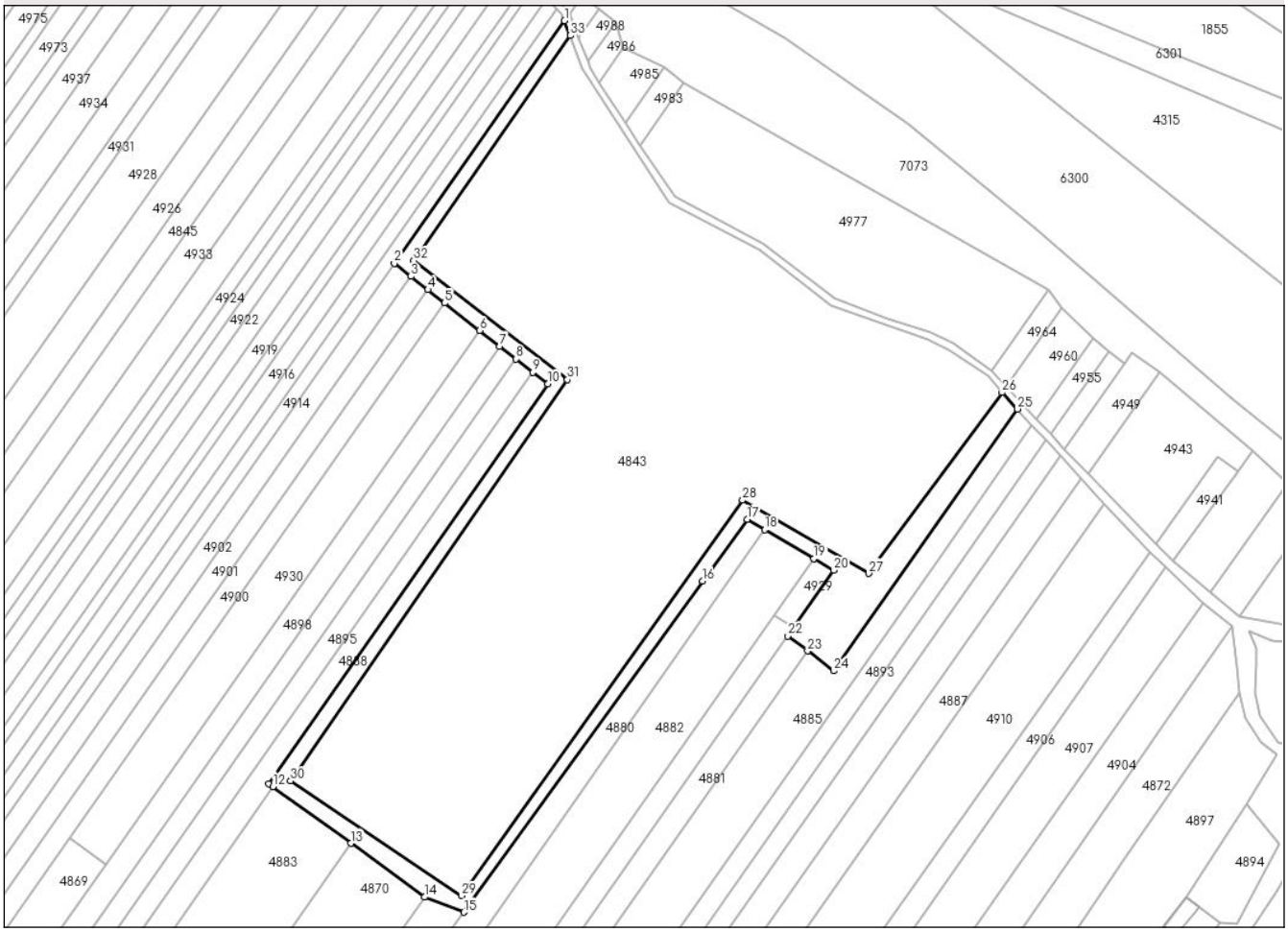
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.096	DOMENIU PUBLIC

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
4939	drum	NU	4.096	22/1	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	560.204,254 398.346,719	2	560.147,777 398.266,309	98.262
3	560.153,336 398.261,939	4	560.158,935 398.257,539	7.121
5	560.164,502 398.253,163	6	560.176,144 398.244,012	14.809
7	560.182,772 398.238,802	8	560.188,212 398.234,526	6.92
9	560.193,785 398.230,146	10	560.198,687 398.226,293	6.235

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	560.147,777 398.266,309	3	560.153,336 398.261,939	7.071
4	560.158,935 398.257,539	5	560.164,502 398.253,163	7.081
6	560.176,144 398.244,012	7	560.182,772 398.238,802	8.43
8	560.188,212 398.234,526	9	560.193,785 398.230,146	7.088
10	560.198,687 398.226,293	11	560.106,153 398.093,809	161.6

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	560.106,153 398.093,809	12	560.107,5 398.092,827	1.667
13	560.133,341 398.073,988	14	560.157,788 398.056,166	30.253
15	560.170,835 398.051,169	16	560.250,162 398.160,933	135.428
17	560.264,935 398.181,374	18	560.270,741 398.177,971	6.73
19	560.287,096 398.168,384	20	560.293,637 398.164,549	7.583
21	560.280,199 398.145,416	22	560.278,304 398.142,72	3.296
23	560.285,0 398.137,8	24	560.293,639 398.131,19	10.878
25	560.354,58 398.217,956	26	560.349,536 398.223,419	7.435
27	560.305,291 398.163,452	28	560.263,411 398.187,753	48.42
29	560.170,078 398.056,659	30	560.113,367 398.094,676	68.275
31	560.205,231 398.227,733	32	560.154,196 398.267,201	64.516
33	560.206,149 398.341,796	1	560.204,254 398.346,719	5.274

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	560.107,5 398.092,827	13	560.133,341 398.073,988	31.979
14	560.157,788 398.056,166	15	560.170,835 398.051,169	13.971
16	560.250,162 398.160,933	17	560.264,935 398.181,374	25.22
18	560.270,741 398.177,971	19	560.287,096 398.168,384	18.957
20	560.293,637 398.164,549	21	560.280,199 398.145,416	23.381
22	560.278,304 398.142,72	23	560.285,0 398.137,8	8.308
24	560.293,639 398.131,19	25	560.354,58 398.217,956	106.029
26	560.349,536 398.223,419	27	560.305,291 398.163,452	74.522
28	560.263,411 398.187,753	29	560.170,078 398.056,659	160.924
30	560.113,367 398.094,676	31	560.205,231 398.227,733	161.688
32	560.154,196 398.267,201	33	560.206,149 398.341,796	90.905

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4940

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, Teren extravilan - tarla 22/1 - parcela F964/56

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22507	720	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8040 / 06/06/2012		
Act Notarial nr. 1134, din 05/06/2012 emis de MUSAT ROXANA ANDREEA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC"CAST"SRL**, CIF:9093941	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
33872 / 12/08/2024		
Hotarare Judecatoreasca nr. 142, din 05/07/2024 emis de JUDECATORIA CAMPINA;		
C3	se radiaza ipoteca legala reprezentand sechestru de sub C 1 si mentinerea sechestrului de sub C2 in baza Incheierii nr 142 din 05.07.2024 pronuntata de JUDECATORIA CAMPINA in dosar nr 5240/204/2024 ramasa definitiva prin neapelare	A1

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

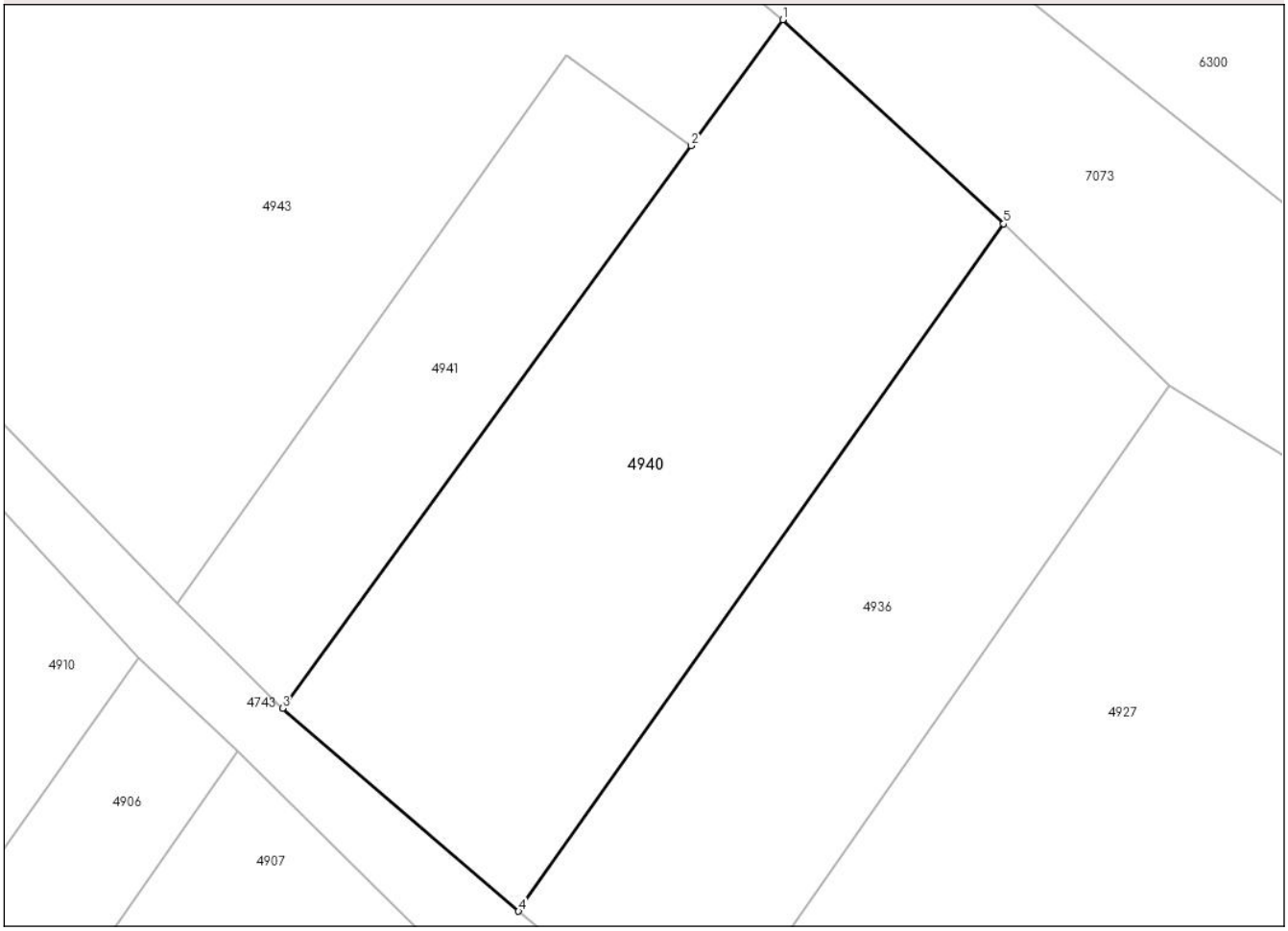
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22507	720	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
4940	faneata	NU	720	22/1	964/56	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	560.432,647 398.204,149	2	560.427,81 398.197,5	8.222
2	560.427,81 398.197,5	3	560.406,183 398.167,767	36.767
3	560.406,183 398.167,767	4	560.418,673 398.157,038	16.465
4	560.418,673 398.157,038	5	560.444,338 398.193,37	44.483
5	560.444,338 398.193,37	1	560.432,647 398.204,149	15.902

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4941

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		287	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 72849, din 17/11/1997 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MIHAI VOICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

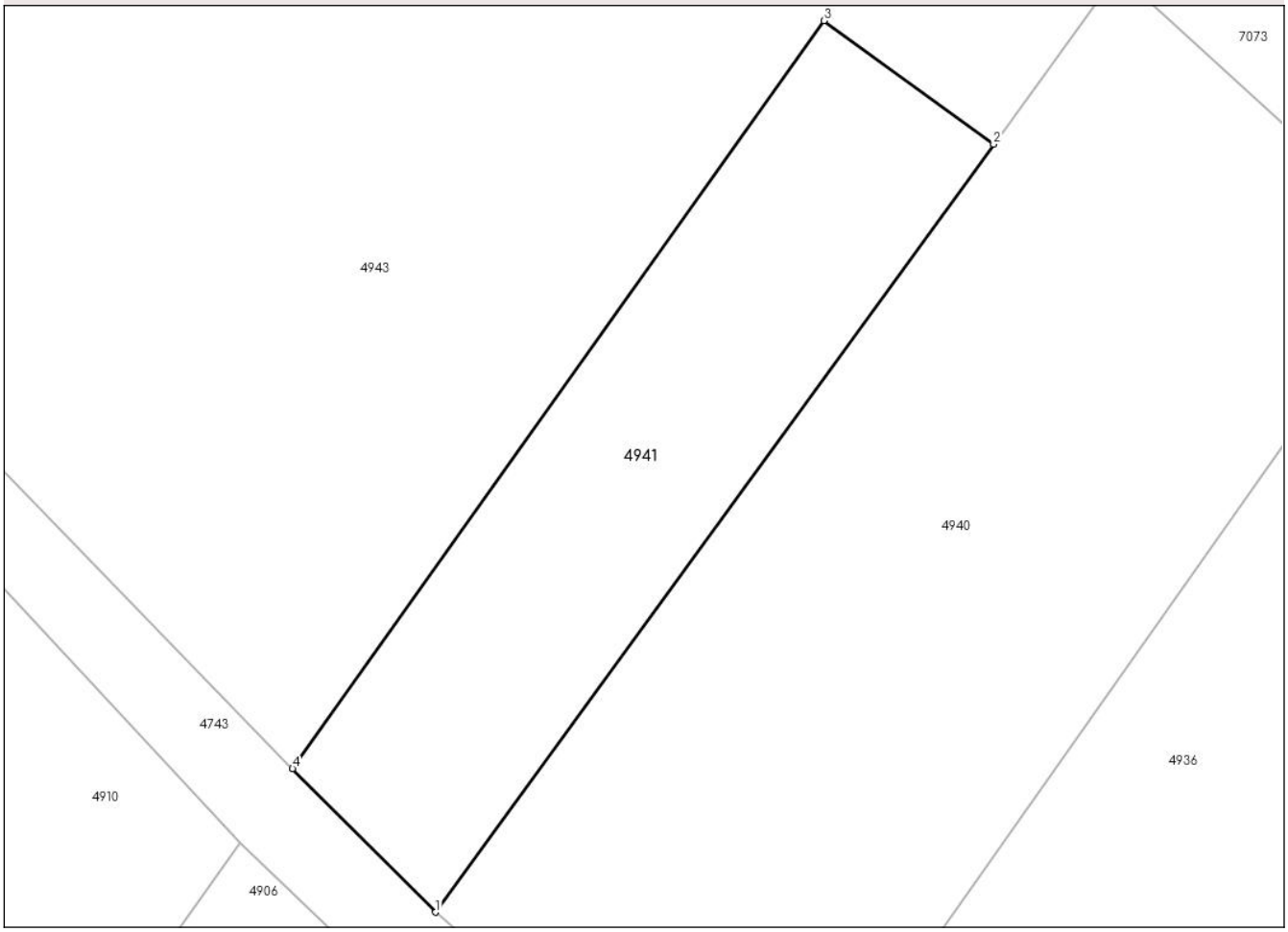
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	287	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
4941	faneata	NU	287	22/1	964/57	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	560.406,183 398.167,767	2	560.427,81 398.197,5	36.767
2	560.427,81 398.197,5	3	560.421,233 398.202,284	8.133
3	560.421,233 398.202,284	4	560.400,64 398.173,325	35.535
4	560.400,64 398.173,325	1	560.406,183 398.167,767	7.85

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4942

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.995 Masurata: 2.511	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 70174, din 15/10/1997 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ROSCA FLOAREA** 2) **ILIE VASILE** 3) **ILIE ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

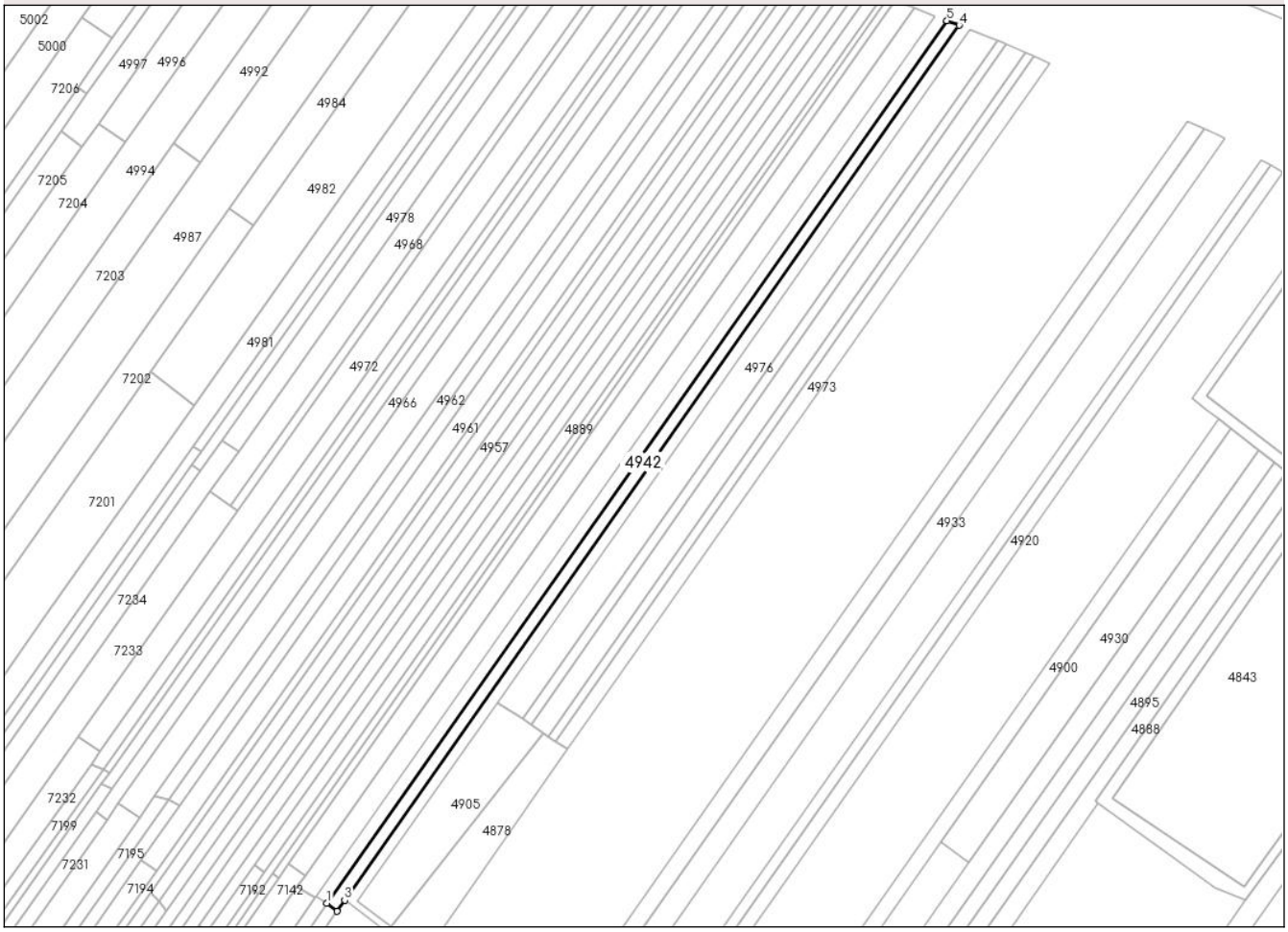
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.995 Masurata: 2.511	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
10001	arabil	NU	2.511	22/1	966/161	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.776,408 398.049,648	2	559.780,627 398.046,235	5.427
2	559.780,627 398.046,235	3	559.783,972 398.050,998	5.821
3	559.783,972 398.050,998	4	560.047,685 398.426,462	458.822
4	560.047,685 398.426,462	5	560.042,457 398.428,439	5.589

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	560.042,457 398.428,439	1	559.776,408 398.049,648	462.888

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4943

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.428	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit; se noteaza faptul ca imobilul este rezerva la dispozitia comisiei locale de fond funciar

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 6287, din 21/06/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI BANESTI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	se noteaza faptul ca imobilul este rezerva la dispozitia comisiei locale de fond funciar	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

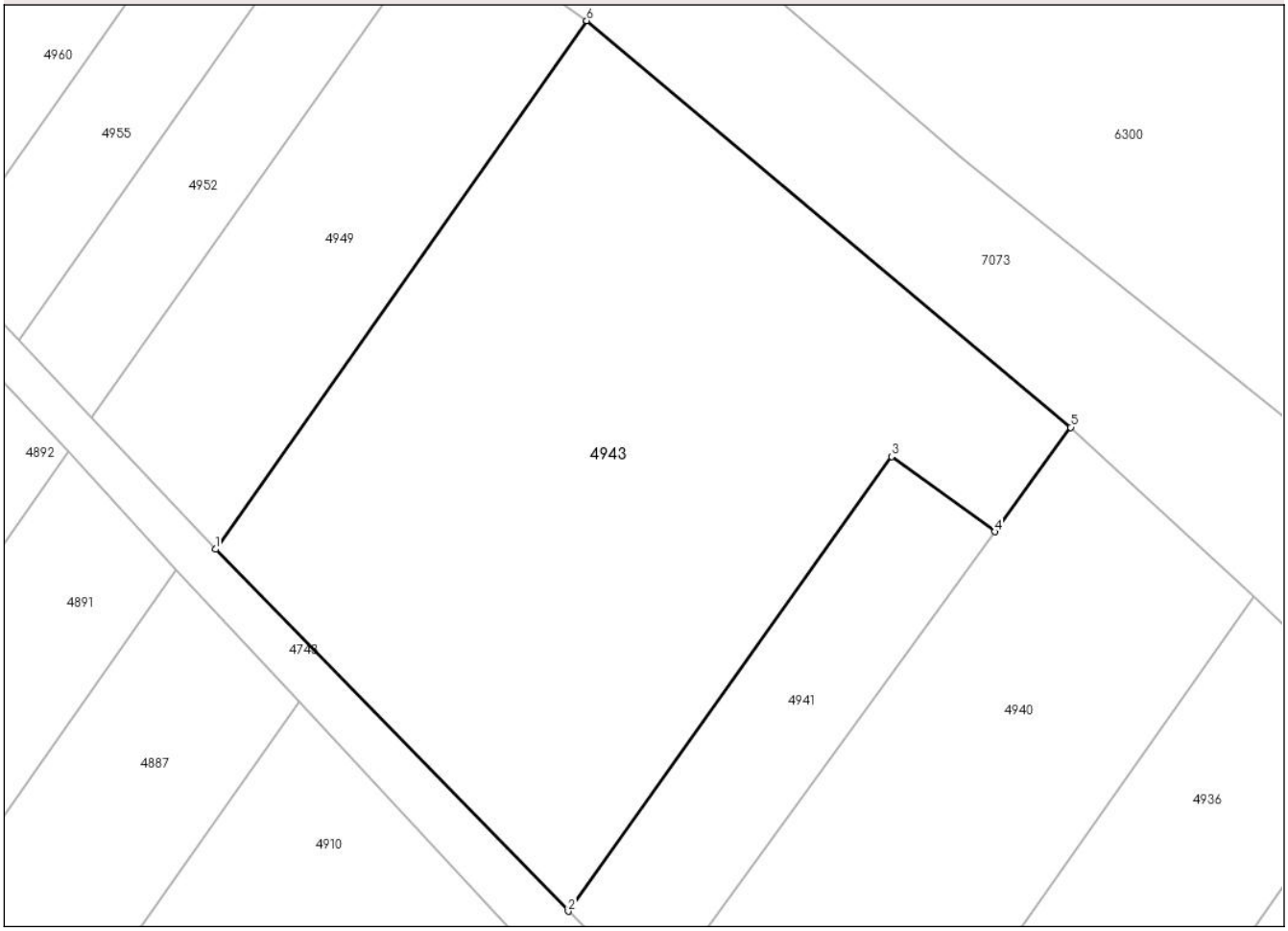
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.428	se noteaza faptul ca imobilul este rezerva la dispozitia comisiei locale de fond funciar

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
4943	faneata	NU	1.428	22/1	964/58	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	560.378,168 398.196,381	2	560.400,64 398.173,325	32.196
2	560.400,64 398.173,325	3	560.421,233 398.202,284	35.535
3	560.421,233 398.202,284	4	560.427,81 398.197,5	8.133
4	560.427,81 398.197,5	5	560.432,647 398.204,149	8.222
5	560.432,647 398.204,149	6	560.401,815 398.230,05	40.267

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	560.401,815 398.230,05	1	560.378,168 398.196,381	41.143

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4944

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.542 Masurata: 1.297	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 74, din 28/06/2006 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **DUMITRACHE PETRE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

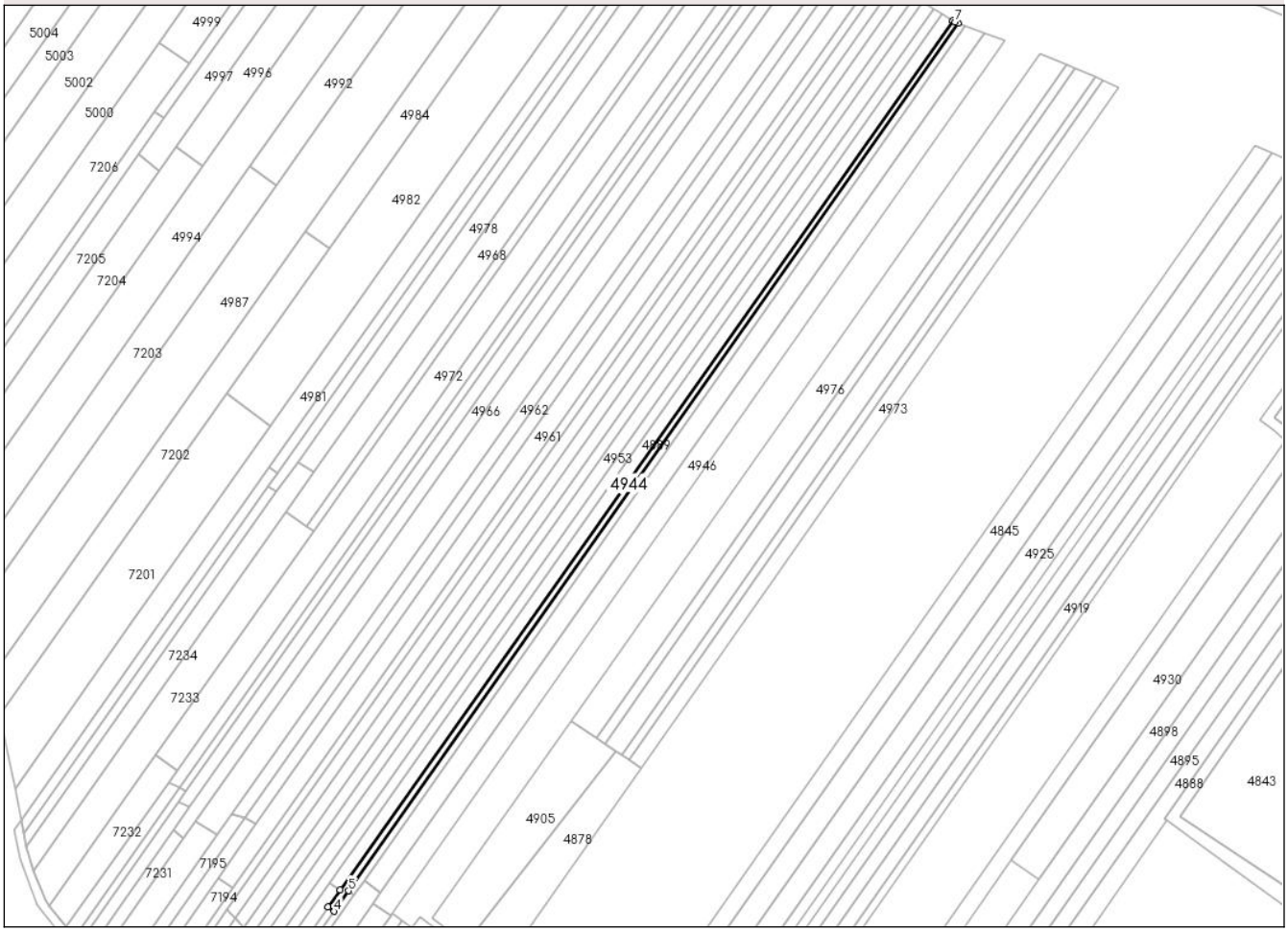
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.542 Masurata: 1.297	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
10001	arabil	NU	1.297	22/1	966/166	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	560.014,841 398.439,118	2	559.749,573 398.062,795	460.419
2	559.749,573 398.062,795	3	559.744,375 398.055,421	9.022
3	559.744,375 398.055,421	4	559.746,968 398.053,615	3.16
4	559.746,968 398.053,615	5	559.753,183 398.062,463	10.813

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	559.753,183 398.062,463	6	560.016,993 398.438,067	458.993
6	560.016,993 398.438,067	7	560.015,815 398.438,512	1.259
7	560.015,815 398.438,512	1	560.014,841 398.439,118	1.147

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4945

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.971 Masurata: 2.493	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 72815, din 17/11/1997 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ILIE VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

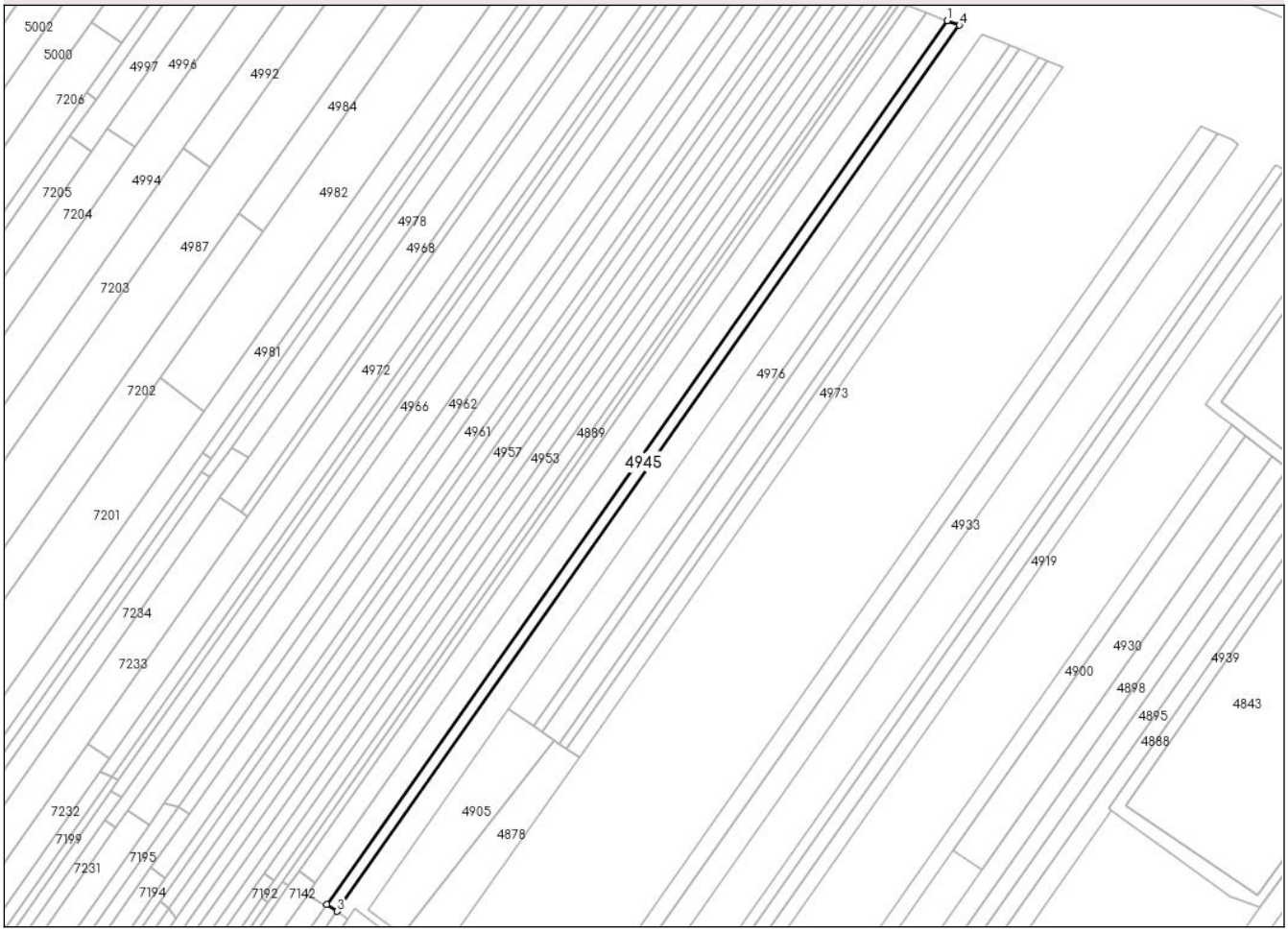
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.971 Masurata: 2.493	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
10001	arabil	NU	2.493	22/1	966/162	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	560.037,25 398.430,408	2	559.771,926 398.052,651	461.624
2	559.771,926 398.052,651	3	559.776,408 398.049,648	5.394
3	559.776,408 398.049,648	4	560.042,457 398.428,439	462.888
4	560.042,457 398.428,439	1	560.037,25 398.430,408	5.567

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4946

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 4.986 Masurata: 4.201	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit; se noteaza faptul ca imobilul este cu proprietar neidentificat

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 6287, din 21/06/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI BANESTI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	se noteaza faptul ca imobilul este cu proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

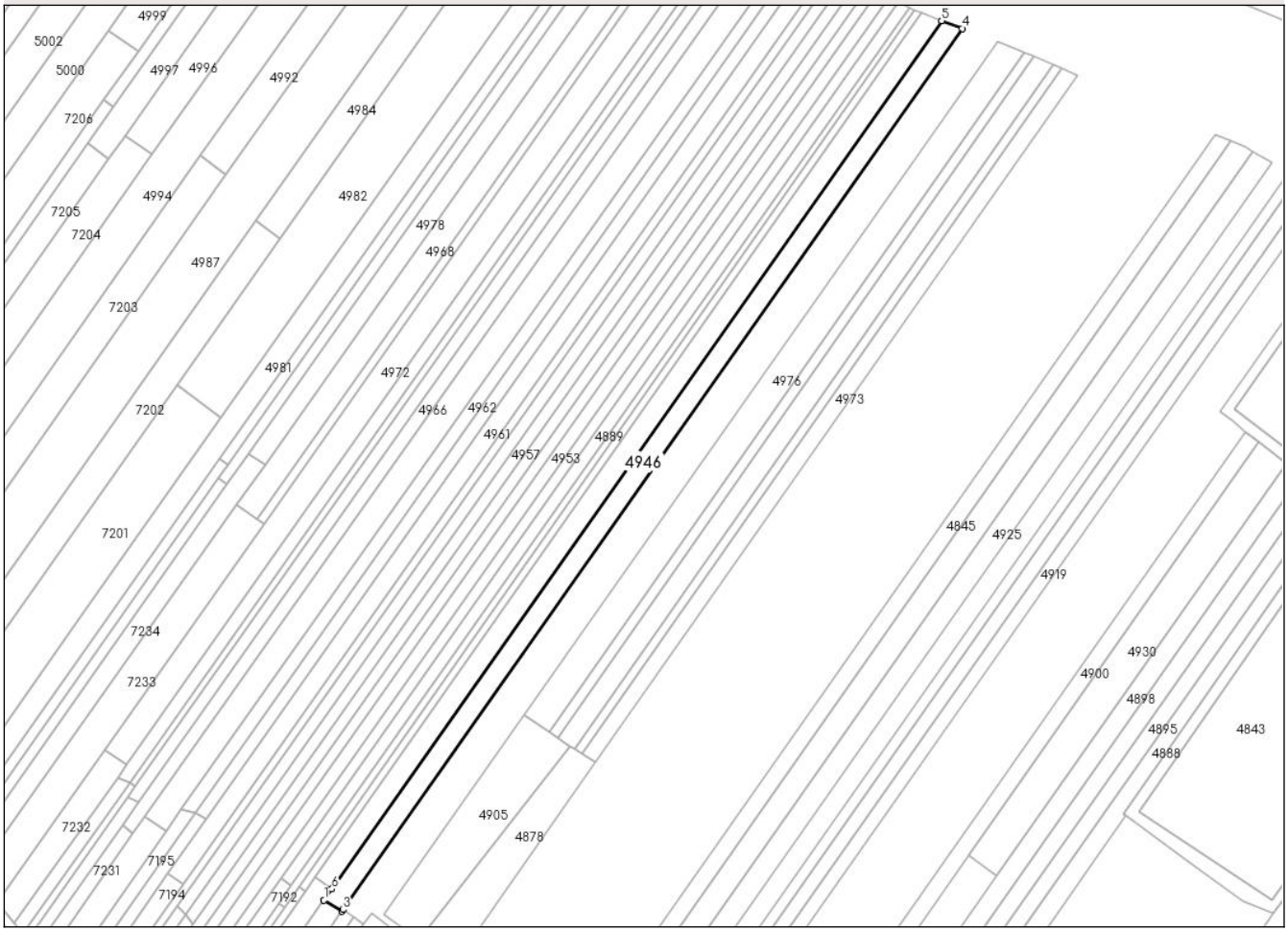
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 4.986 Masurata: 4.201	se noteaza faptul ca imobilul este cu proprietar neidentificat

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
10001	arabil	NU	4.201	22/1	966/163	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.763,699 398.056,772	2	559.771,424 398.051,936	9.114
2	559.771,424 398.051,936	3	559.771,926 398.052,651	0.873
3	559.771,926 398.052,651	4	560.037,25 398.430,408	461.624
4	560.037,25 398.430,408	5	560.028,461 398.433,731	9.395

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	560.028,461 398.433,731	6	559.767,024 398.061,506	454.864
6	559.767,024 398.061,506	1	559.763,699 398.056,772	5.786

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4947

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 4.802 Masurata: 3.996	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 70180, din 15/10/1997 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **APOSTOL ELENA** 2) **APOSTOL CONSTANTIN** 3) **APOSTOL STELIANA** 4) **APOSTOL AUREL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

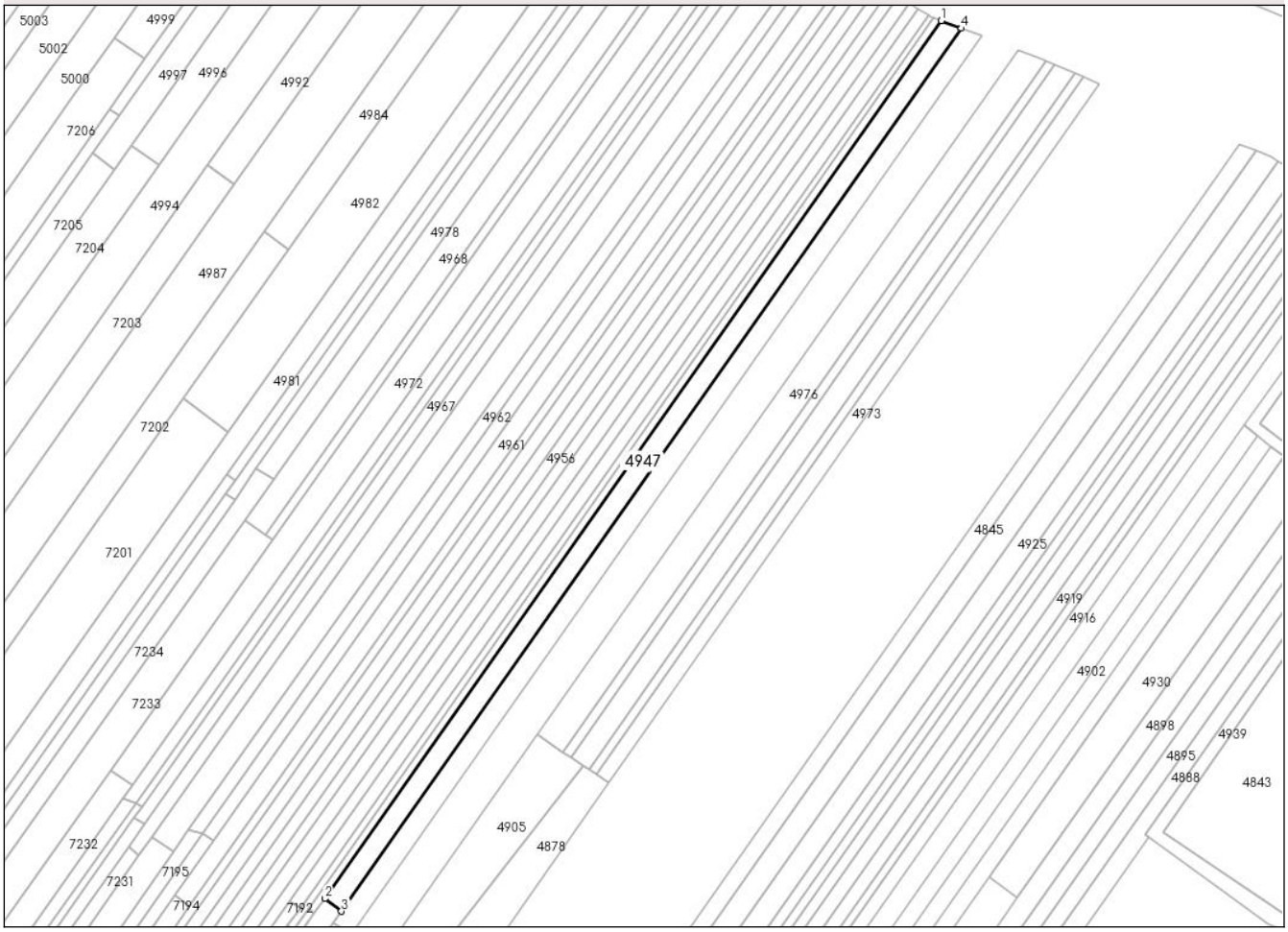
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 4.802 Masurata: 3.996	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
10001	arabil	NU	3.996	22/1	966/164	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	560.019,955 398.436,947	2	559.760,014 398.066,853	452.26
2	559.760,014 398.066,853	3	559.767,024 398.061,506	8.817
3	559.767,024 398.061,506	4	560.028,461 398.433,731	454.864
4	560.028,461 398.433,731	1	560.019,955 398.436,947	9.094

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4948

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.672 Masurata: 1.409	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 70198, din 04/02/1998 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **VOICU ALEXANDRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

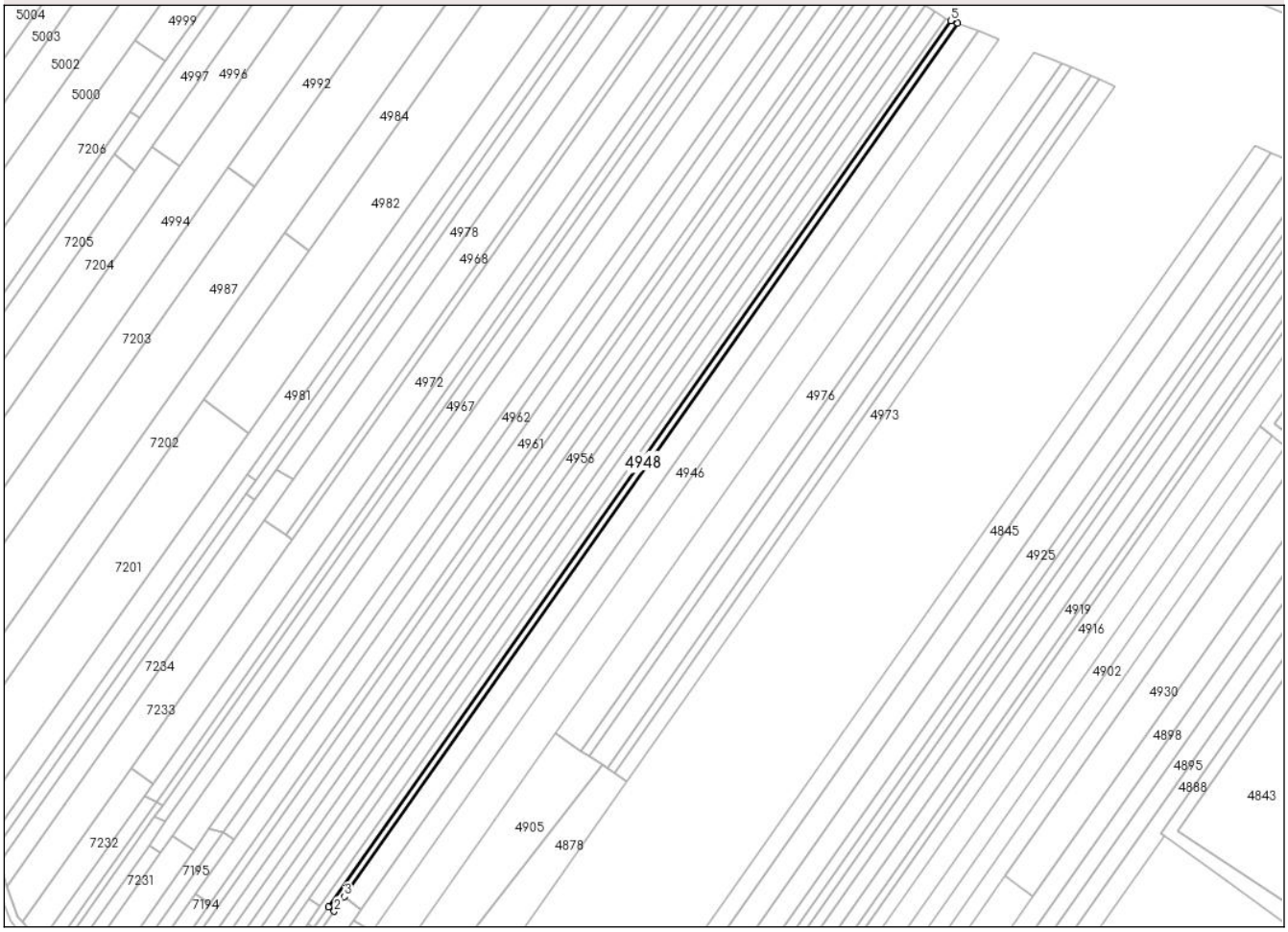
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.672 Masurata: 1.409	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
10001	arabil	NU	1.409	22/1	966/165	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.753,183 398.062,463	2	559.755,656 398.060,65	3.067
2	559.755,656 398.060,65	3	559.760,014 398.066,853	7.581
3	559.760,014 398.066,853	4	560.019,955 398.436,947	452.26
4	560.019,955 398.436,947	5	560.016,993 398.438,067	3.166

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	560.016,993 398.438,067	1	559.753,183 398.062,463	458.993

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4949

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		450	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit; se noteaza faptul ca imobilul este cu proprietar neidentificat

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 6287, din 21/06/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI BANESTI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	se noteaza faptul ca imobilul este cu proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

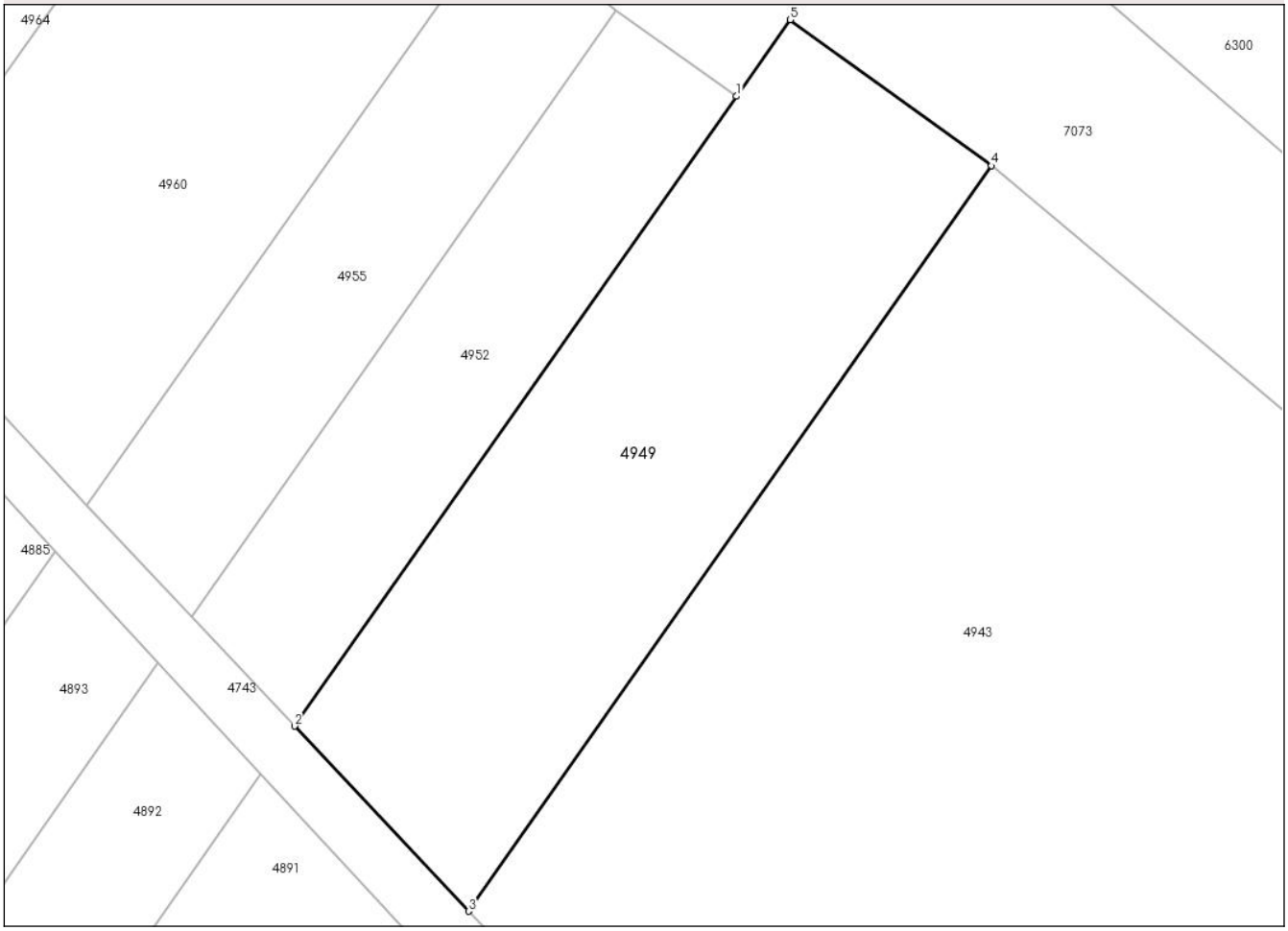
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	450	se noteaza faptul ca imobilul este cu proprietar neidentificat

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
49 49	faneata	NU	450	22/1	964/64	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	560.390,281 398.233,188	2	560.370,299 398.204,738	34.766
2	560.370,299 398.204,738	3	560.378,168 398.196,381	11.479
3	560.378,168 398.196,381	4	560.401,815 398.230,05	41.143
4	560.401,815 398.230,05	5	560.392,707 398.236,642	11.244
5	560.392,707 398.236,642	1	560.390,281 398.233,188	4.22

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4950

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.494 Masurata: 2.252	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit; se noteaza faptul ca imobilul este cu proprietar neidentificat

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 6287, din 21/06/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI BANESTI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	se noteaza faptul ca imobilul este cu proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

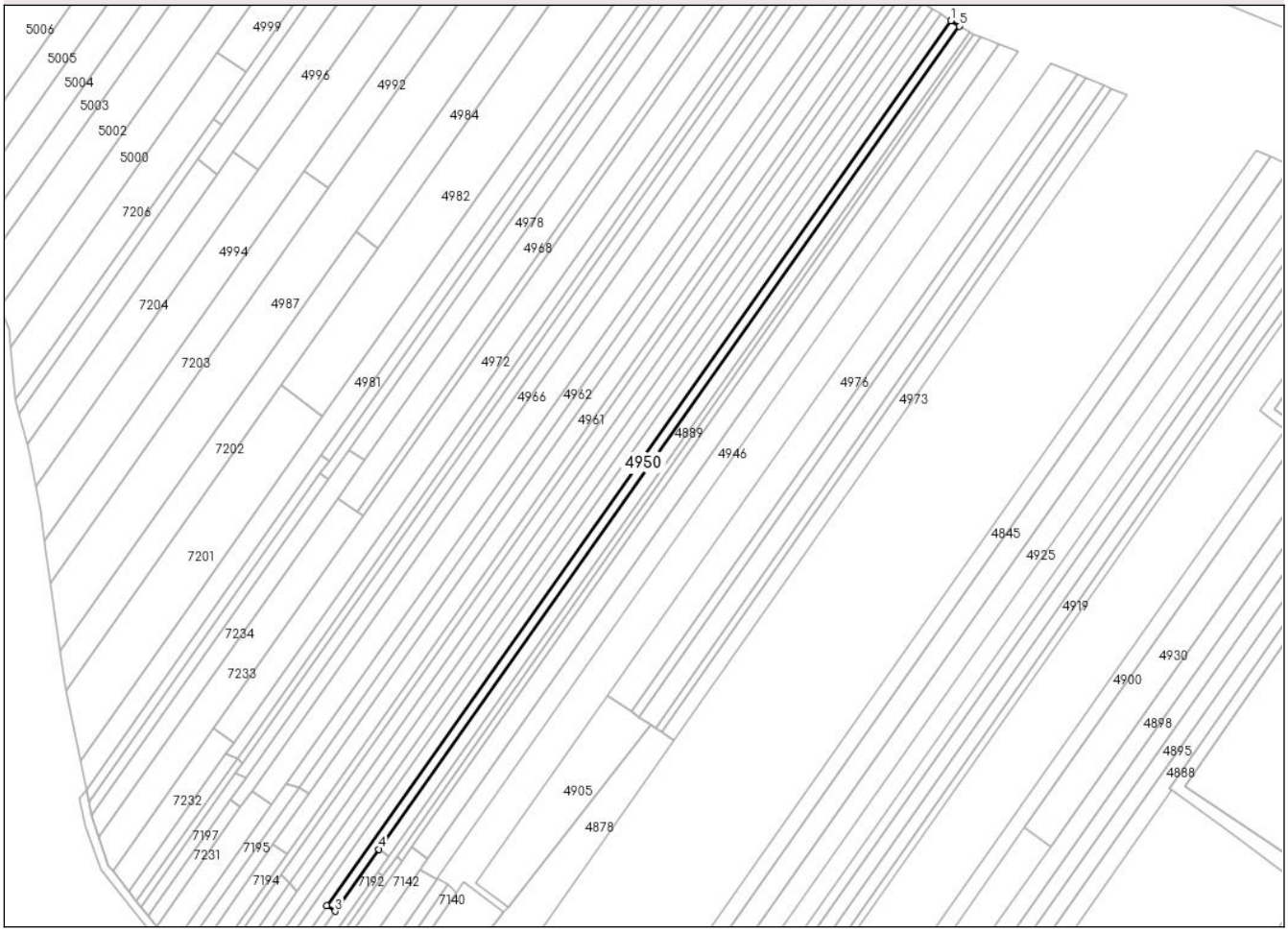
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.494 Masurata: 2.252	se noteaza faptul ca imobilul este cu proprietar neidentificat

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
10001	arabil	NU	2.252	22/1	966/168	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	560.006,349 398.444,396	2	559.721,343 398.040,078	494.674
2	559.721,343 398.040,078	3	559.725,15 398.037,575	4.556
3	559.725,15 398.037,575	4	559.745,115 398.065,899	34.653
4	559.745,115 398.065,899	5	560.010,22 398.441,989	460.136

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	560.010,22 398.441,989	1	560.006,349 398.444,396	4.559

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4951

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.329 Masurata: 2.326	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 93, din 31/07/2008 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA BANESTI- DOMENIU PUBLIC**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

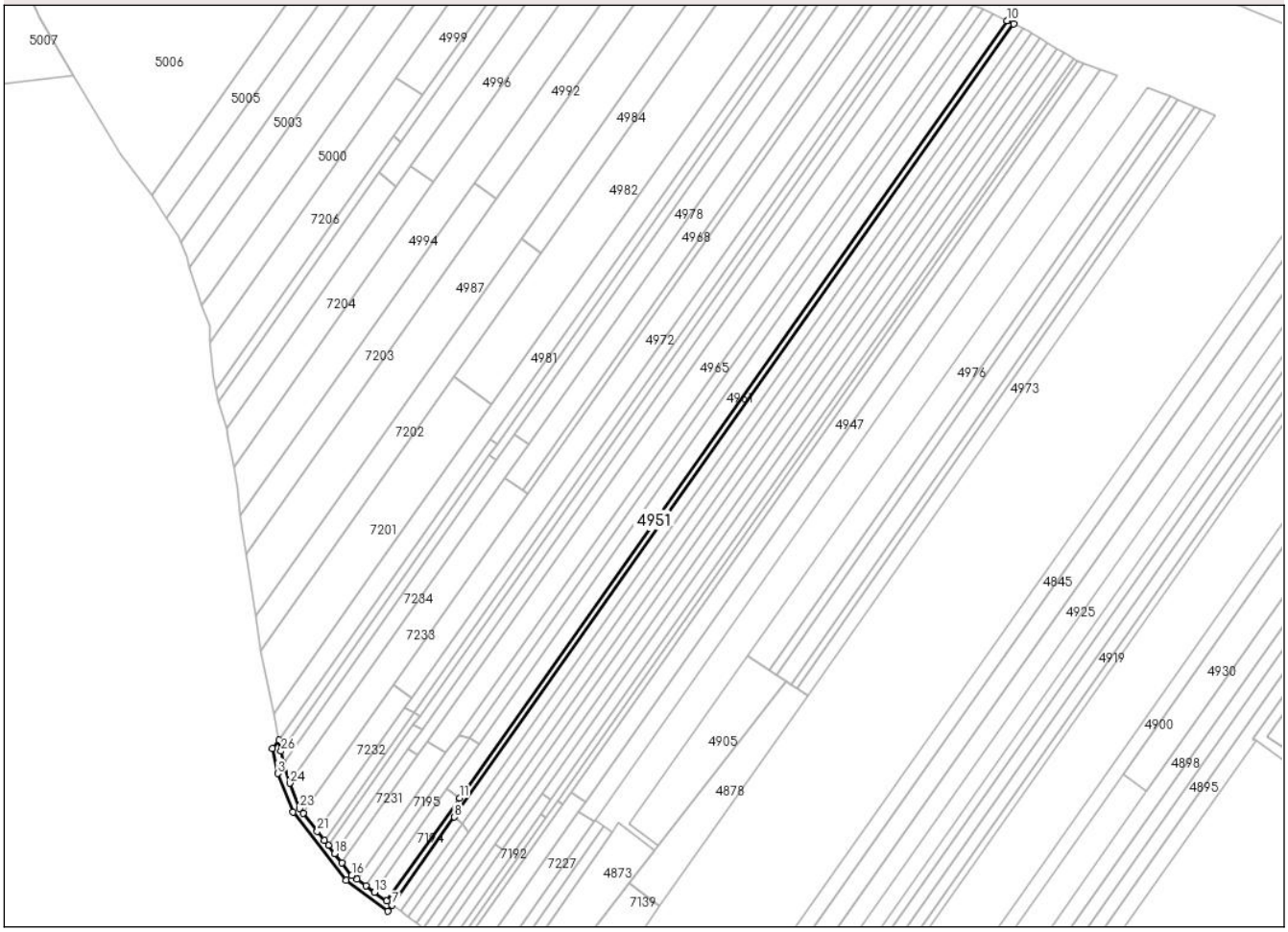
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.329 Masurata: 2.326	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
4951	drum	NU	2.326	22/1	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.611,373 398.093,209	2	559.608,256 398.088,961	5.269
3	559.610,834 398.076,185	4	559.618,431 398.056,58	21.025
5	559.645,643 398.021,966	6	559.666,657 398.006,227	26.255
7	559.668,971 398.009,317	8	559.700,536 398.054,096	54.786
9	559.984,423 398.456,832	10	559.981,118 398.458,423	3.669

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	559.608,256 398.088,961	3	559.610,834 398.076,185	13.034
4	559.618,431 398.056,58	5	559.645,643 398.021,966	44.03
6	559.666,657 398.006,227	7	559.668,971 398.009,317	3.86
8	559.700,536 398.054,096	9	559.984,423 398.456,832	492.735
10	559.981,118 398.458,423	11	559.703,106 398.063,715	482.789

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	559.703,106 398.063,715	12	559.666,202 398.011,361	64.054
13	559.659,988 398.015,947	14	559.655,545 398.019,226	5.522
15	559.651,181 398.022,447	16	559.648,454 398.024,46	3.39
17	559.643,528 398.030,736	18	559.639,732 398.035,572	6.148
19	559.636,524 398.039,66	20	559.634,418 398.042,342	3.41
21	559.630,867 398.046,868	22	559.623,722 398.055,972	11.573
23	559.621,776 398.058,45	24	559.616,873 398.071,236	13.694
25	559.613,723 398.081,44	26	559.612,507 398.087,531	6.212

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	559.666,202 398.011,361	13	559.659,988 398.015,947	7.723
14	559.655,545 398.019,226	15	559.651,181 398.022,447	5.423
16	559.648,454 398.024,46	17	559.643,528 398.030,736	7.978
18	559.639,732 398.035,572	19	559.636,524 398.039,66	5.197
20	559.634,418 398.042,342	21	559.630,867 398.046,868	5.752
22	559.623,722 398.055,972	23	559.621,776 398.058,45	3.151
24	559.616,873 398.071,236	25	559.613,723 398.081,44	10.679
26	559.612,507 398.087,531	1	559.611,373 398.093,209	5.789

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4952

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		228	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit; Restul de suprafata se regaseste la ID 4892

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 72822, din 17/11/1997 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **GOIA PARASCHIVA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

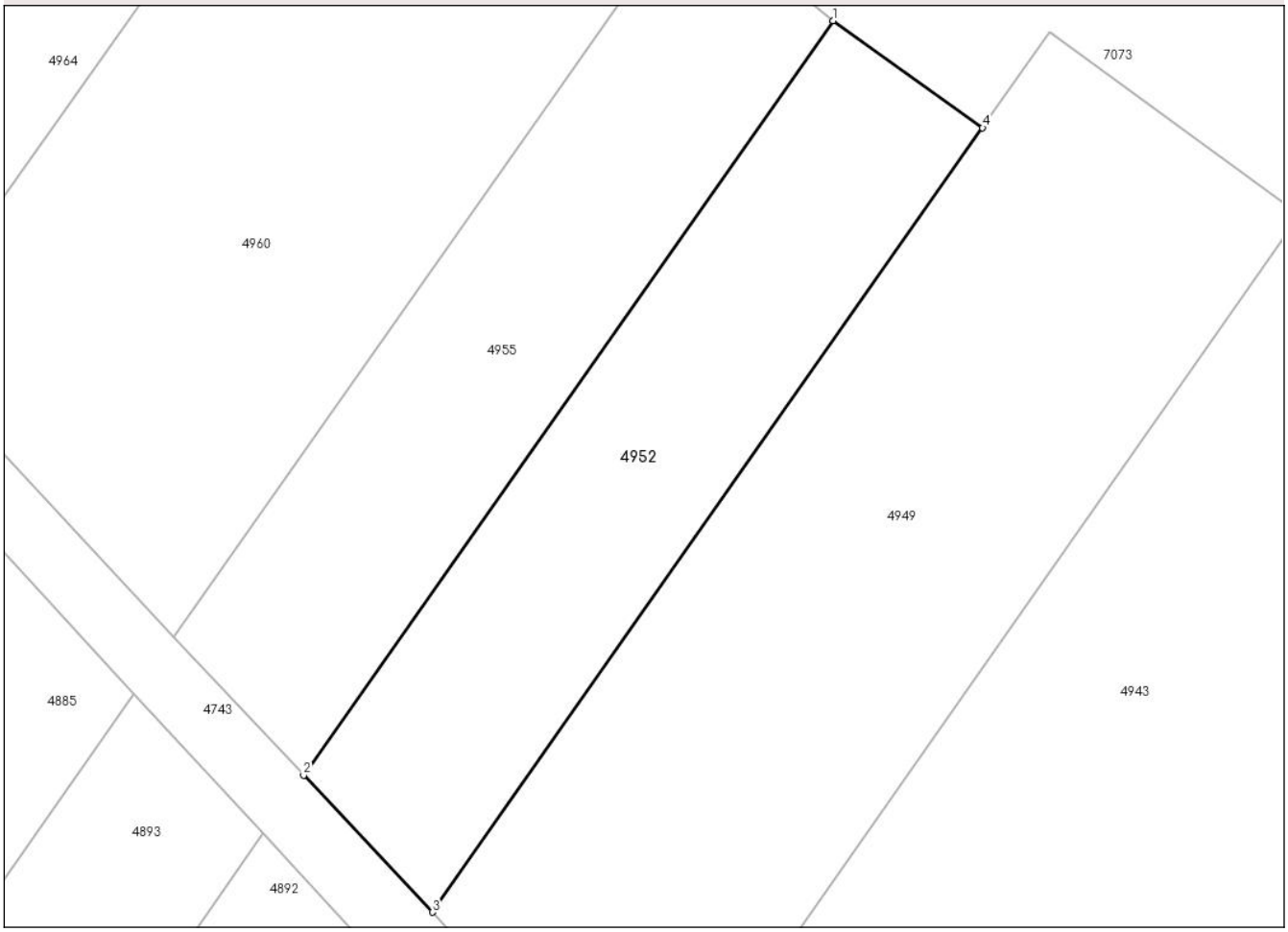
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	228	Restul de suprafata se regaseste la ID 4892

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
4952	faneata	NU	228	22/1	964/64	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	560.384,852 398.237,072	2	560.365,627 398.209,7	33.449
2	560.365,627 398.209,7	3	560.370,299 398.204,738	6.815
3	560.370,299 398.204,738	4	560.390,281 398.233,188	34.766
4	560.390,281 398.233,188	1	560.384,852 398.237,072	6.675

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4953

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22503	2.970	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8071 / 06/06/2012		
Act Notarial nr. 1137, din 05/06/2012 emis de MUSAT ROXANA ANDREEA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC"CAST"SRL**, CIF:9093941	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
20020 / 16/09/2016		
Ordonanta nr. 23/P/2015, din 26/06/2015 emis de PARCHETUL DE PE LANGA INALTA CURTE (ORDONANTA);		
C1	se inscrie ipoteca legala reprezentand sechestru pana la concurenta sumei de 11.972.285 lei	A1
38125 / 08/08/2023		
Hotarare Judecatoreasca nr. 90, din 16/10/2020 emis de CURTEA DE APEL ALBA IULIA-SECTIA PENALA;		
C2	se mentine sechestrul asigurator de sub C1 pana la concurenta sumei de 8.219.035,74 LEI	A1

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

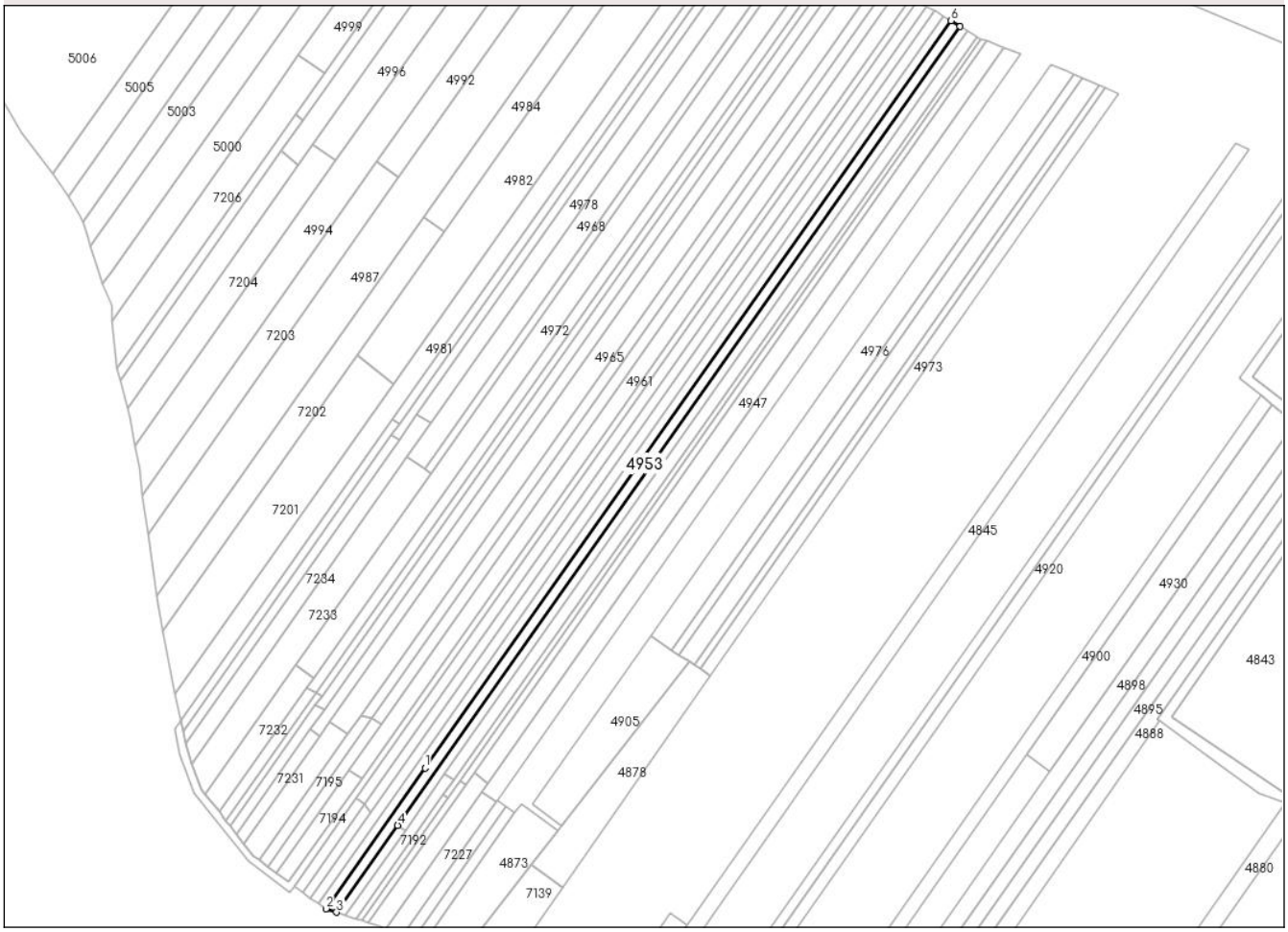
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22503	2.970	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
10001	neproductiv	NU	469	22/1	962/33	-	TUFARIS
10002	arabil	NU	2.501	22/1	966/169	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.735,182 398.069,094	2	559.684,948 397.997,83	87.19
2	559.684,948 397.997,83	3	559.690,341 397.996,097	5.664
3	559.690,341 397.996,097	4	559.721,343 398.040,078	53.809

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	559.721,343 398.040,078	5	560.006,349 398.444,396	494.674
5	560.006,349 398.444,396	6	560.001,745 398.447,257	5.42
6	560.001,745 398.447,257	1	559.735,182 398.069,094	462.669

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4954

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.492	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit; se noteaza faptul ca imobilul este cu proprietar neidentificat

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 6287, din 21/06/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI BANESTI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	se noteaza faptul ca imobilul este cu proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

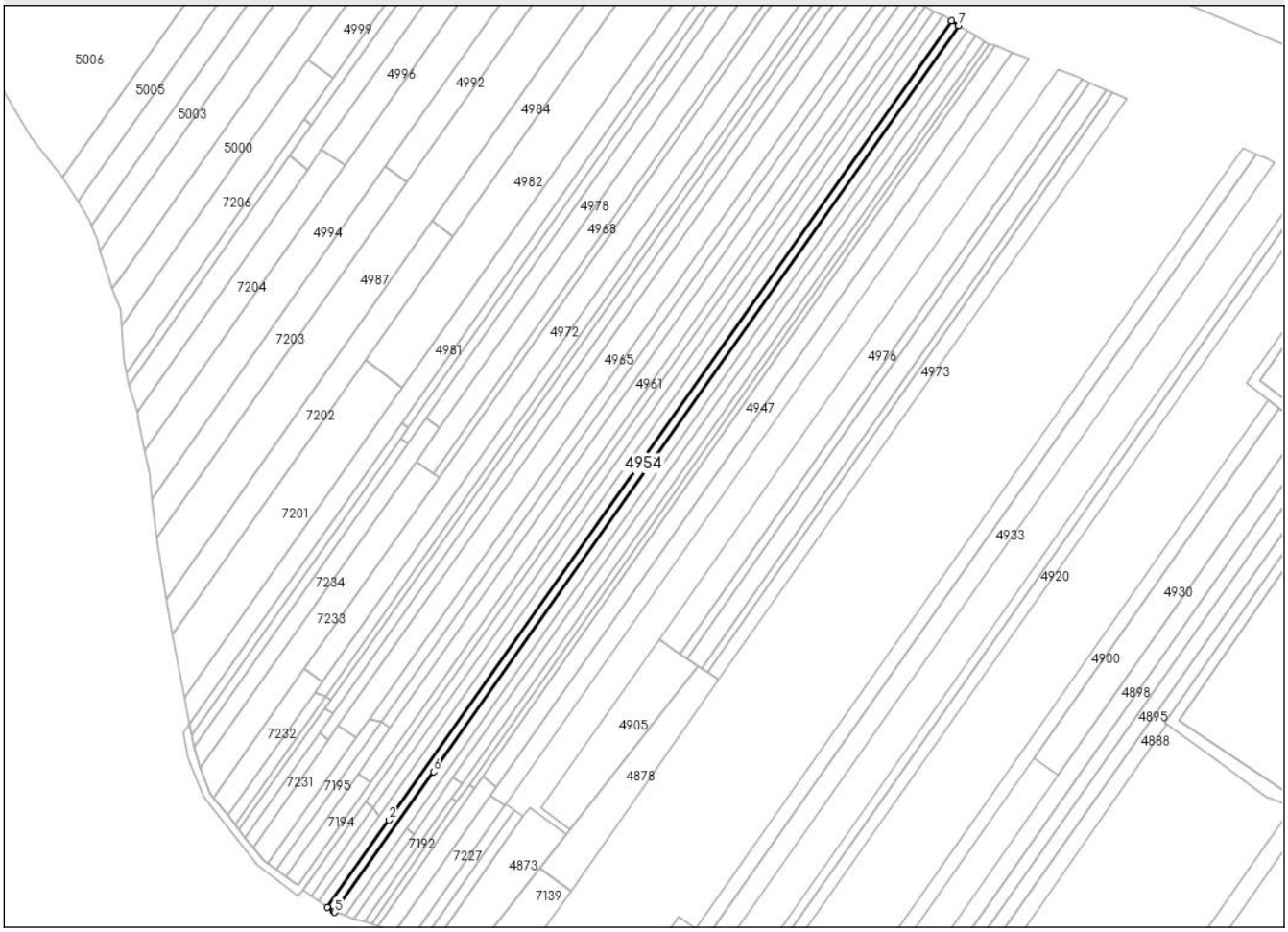
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.492	se noteaza faptul ca imobilul este cu proprietar neidentificat

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
10001	arabil	NU	2.249	22/1	966/170	-	
10002	altele	NU	243	22/1	962/32	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.997,891 398.449,652	2	559.712,403 398.044,644	495.515
2	559.712,403 398.044,644	3	559.681,16 398.000,321	54.228
3	559.681,16 398.000,321	4	559.684,216 397.998,065	3.799

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	559.684,216 397.998,065	5	559.684,948 397.997,83	0.768
5	559.684,948 397.997,83	6	559.735,182 398.069,094	87.19
6	559.735,182 398.069,094	7	560.001,745 398.447,257	462.669
7	560.001,745 398.447,257	1	559.997,891 398.449,652	4.537

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4955

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, Teren extravilan - Tarla 22/1 - parcela F964/67

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22497	222	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8067 / 06/06/2012		
Act Notarial nr. 1136, din 05/06/2012 emis de MUSAT ROXANA ANDREEA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC"CAST"SRL**, CIF:9093941	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
33825 / 12/08/2024		
Hotarare Judecatoreasca nr. 142, din 05/07/2024 emis de JUDECATORIA CAMPINA;		
C3	se radiaza ipoteca legala reprezentand sechestru de sub C 1 si mentinerea sechestrului de sub C2 in baza Incheierii nr 142 din 05.07.2024 pronuntata de JUDECATORIA CAMPINA in dosar nr 5240/204/2024 ramasa definitiva prin neapelare	A1

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

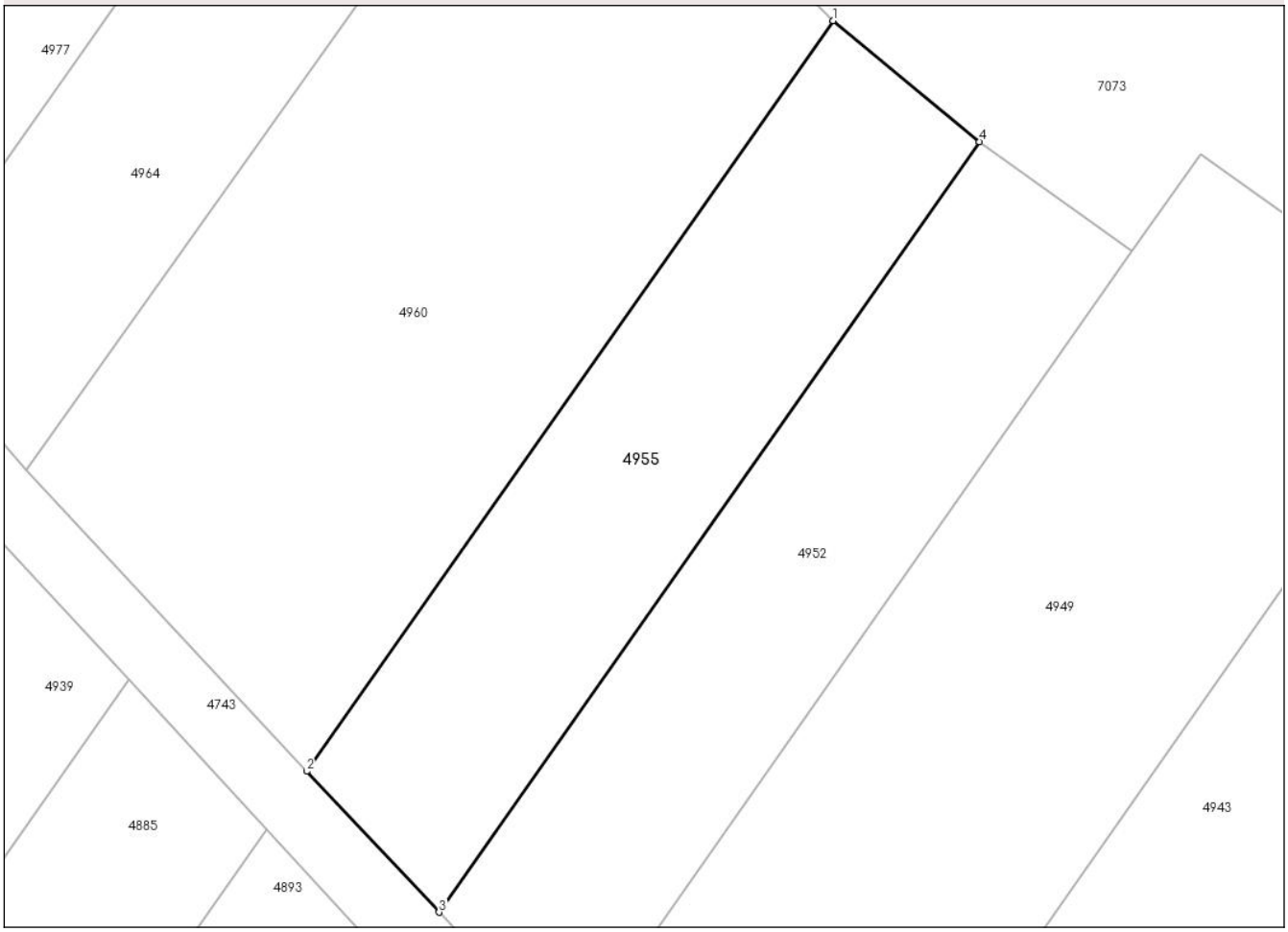
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22497	222	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
4955	faneata	NU	222	22/1	964/67	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	560.379,645 398.241,373	2	560.360,914 398.214,705	32.589
2	560.360,914 398.214,705	3	560.365,627 398.209,7	6.875
3	560.365,627 398.209,7	4	560.384,852 398.237,072	33.449
4	560.384,852 398.237,072	1	560.379,645 398.241,373	6.754

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4956

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22510	2.768	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8063 / 06/06/2012		
Act Notarial nr. 1136, din 05/06/2012 emis de MUSAT ROXANA ANDREEA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC"CAST"SRL**, CIF:9093941	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
33908 / 12/08/2024		
Hotarare Judecatoreasca nr. 142, din 05/07/2024 emis de JUDECATORIA CAMPINA;		
C3	se radiaza ipoteca legala reprezentand sechestru de sub C 1 si mentinerea sechestrului de sub C2 in baza Incheierii nr 142 din 05.07.2024 pronuntata de JUDECATORIA CAMPINA in dosar nr 5240/204/2024 ramasa definitiva prin neapelare	A1

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

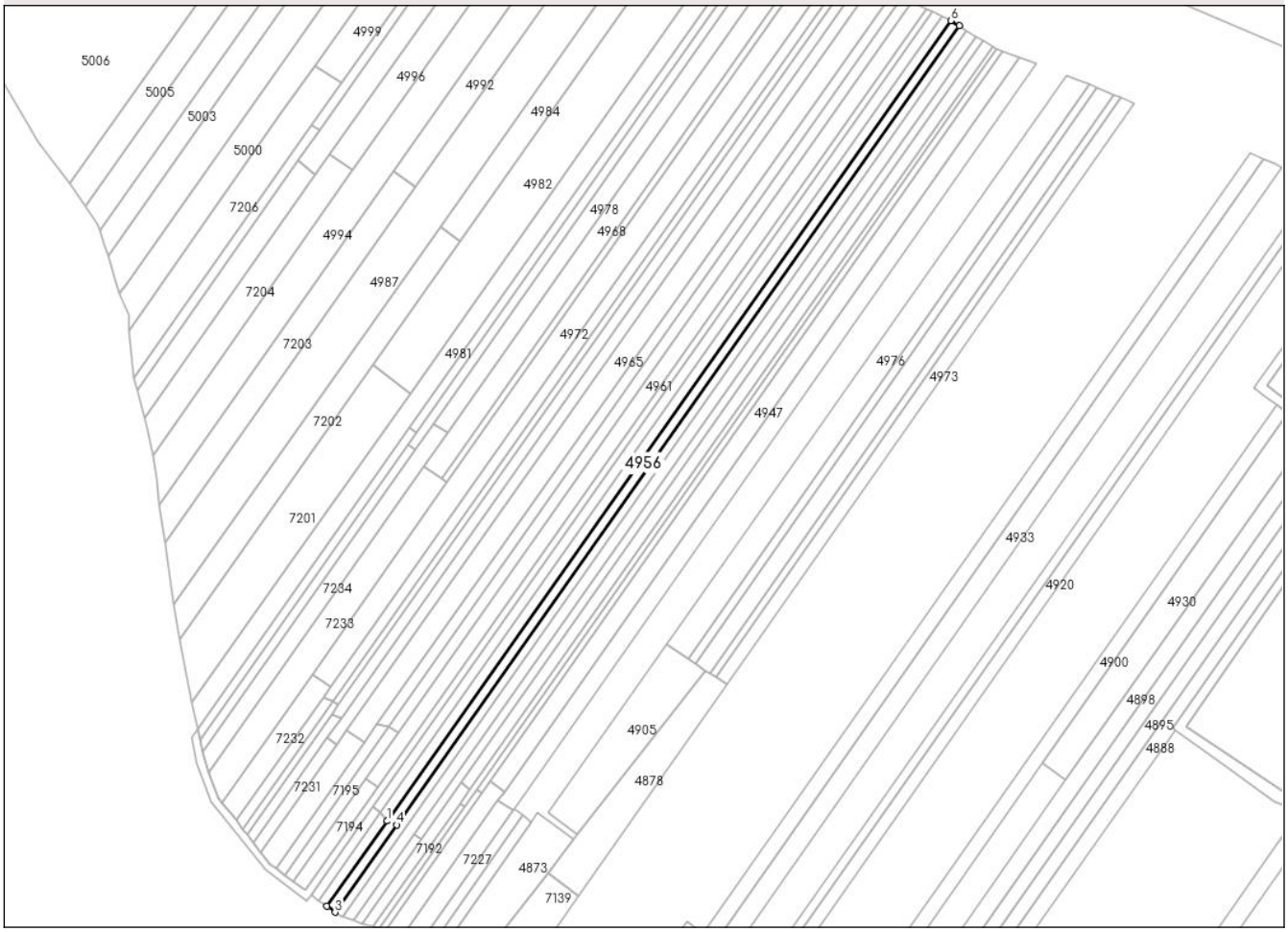
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22510	2.768	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
10001	neproductiv	NU	274	22/1	Tf 962/31	-	tufaris
10002	arabil	NU	2.494	22/1	A 966/171	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.707,602 398.046,575	2	559.677,106 398.003,313	52.93
2	559.677,106 398.003,313	3	559.681,16 398.000,321	5.038
3	559.681,16 398.000,321	4	559.712,403 398.044,644	54.228

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	559.712,403 398.044,644	5	559.997,891 398.449,652	495.515
5	559.997,891 398.449,652	6	559.993,606 398.452,315	5.045
6	559.993,606 398.452,315	1	559.707,602 398.046,575	496.41

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4957

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.769 Masurata: 2.499	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit; se noteaza faptul ca imobilul este cu proprietar neidentificat

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 6287, din 21/06/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI BANESTI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	se noteaza faptul ca imobilul este cu proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.769 Masurata: 2.499	se noteaza faptul ca imobilul este cu proprietar neidentificat

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
10001	arabil	NU	2.499	22/1	966/172	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.704,305 398.050,654	2	559.707,602 398.046,575	5.244
2	559.707,602 398.046,575	3	559.993,606 398.452,315	496.41
3	559.993,606 398.452,315	4	559.992,922 398.452,74	0.805
4	559.992,922 398.452,74	5	559.989,049 398.454,605	4.299

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	559.989,049 398.454,605	1	559.704,305 398.050,654	494.221

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4958

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.775 Masurata: 2.499	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 70188, din 15/10/1997 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **TOADER VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.775 Masurata: 2.499	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
10001	arabil	NU	2.499	22/1	966/173	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.700,536 398.054,096	2	559.704,305 398.050,654	5.104
2	559.704,305 398.050,654	3	559.989,049 398.454,605	494.221
3	559.989,049 398.454,605	4	559.984,423 398.456,832	5.134
4	559.984,423 398.456,832	1	559.700,536 398.054,096	492.735

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4959

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.262	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 93, din 31/07/2008 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA BANESTI- DOMENIU PUBLIC**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

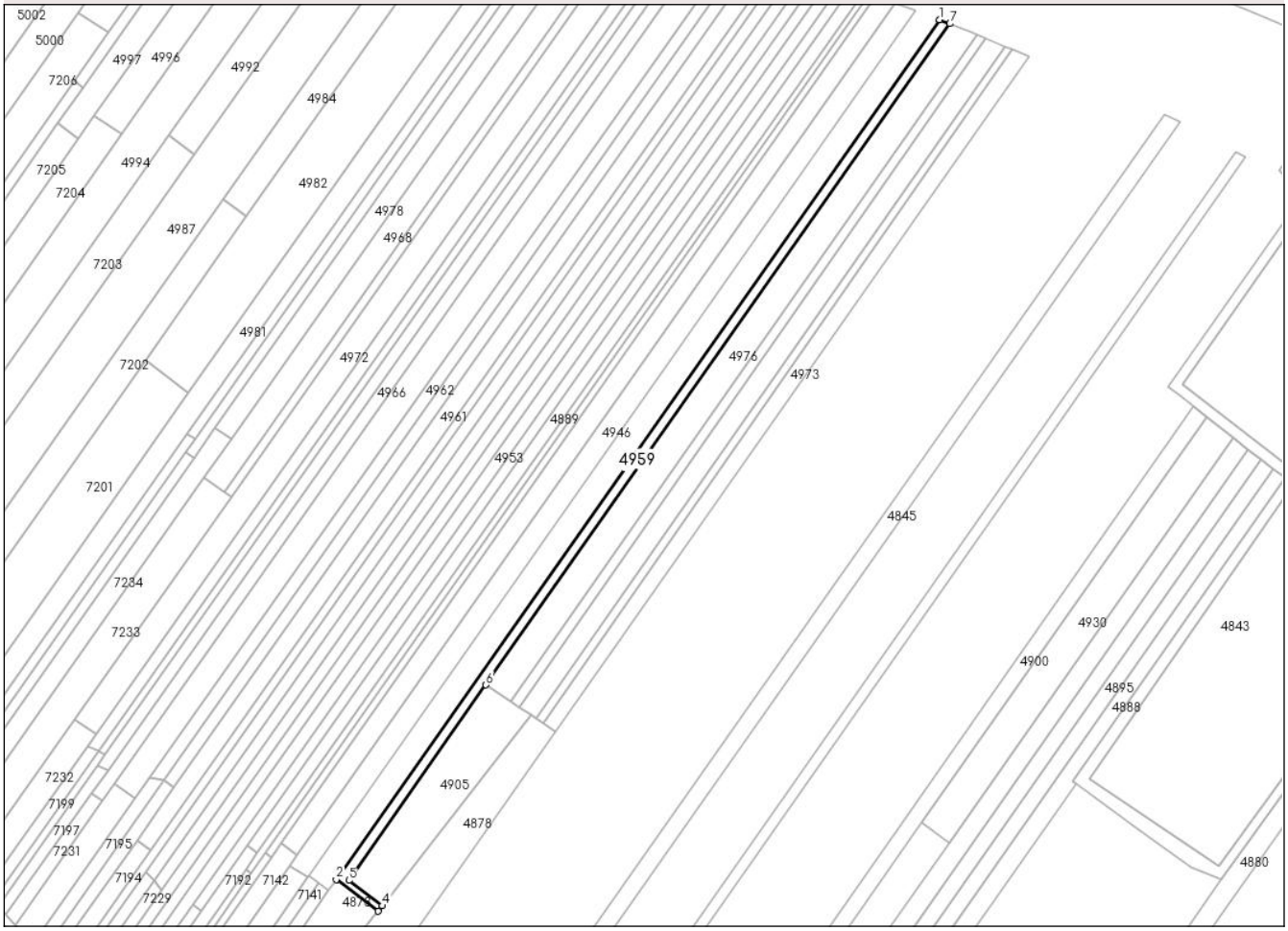
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.262	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
4959	drum	NU	2.262	22/1	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	560.047,685 398.426,462	2	559.783,972 398.050,998	458.822
2	559.783,972 398.050,998	3	559.802,275 398.037,15	22.951
3	559.802,275 398.037,15	4	559.804,122 398.039,514	3.0
4	559.804,122 398.039,514	5	559.789,53 398.050,555	18.298
5	559.789,53 398.050,555	6	559.849,468 398.135,891	104.282

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	559.849,468 398.135,891	7	560.052,323 398.424,709	352.939
7	560.052,323 398.424,709	1	560.047,685 398.426,462	4.958

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4960

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		460	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit; Restul de suprafata se regaseste la ID 4885

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 72840, din 17/11/1997 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **DUMITRACHE CONSTANTIN** 2) **DUMITRACHE ION** 3) **DUMITRACHE MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

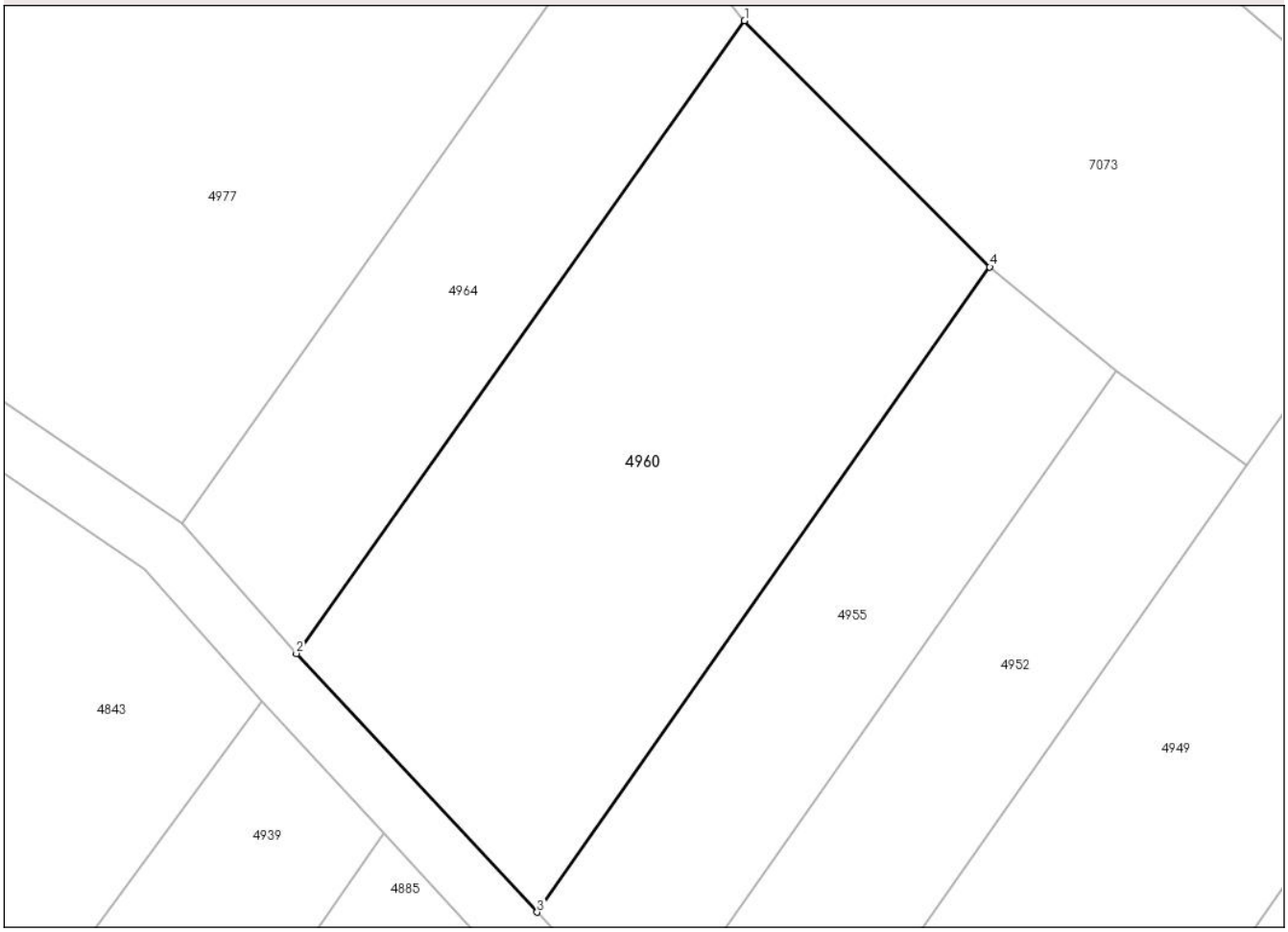
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	460	Restul de suprafata se regaseste la ID 4885

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
4960	faneata	NU	460	22/1	964/68	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	560.369,497 398.251,553	2	560.350,952 398.225,396	32.064
2	560.350,952 398.225,396	3	560.360,914 398.214,705	14.613
3	560.360,914 398.214,705	4	560.379,645 398.241,373	32.589
4	560.379,645 398.241,373	1	560.369,497 398.251,553	14.374

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4961

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 4.217 Masurata: 3.721	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 81, din 06/11/2006 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BUNDUC MARIA** 2) **GEORGESCU ANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

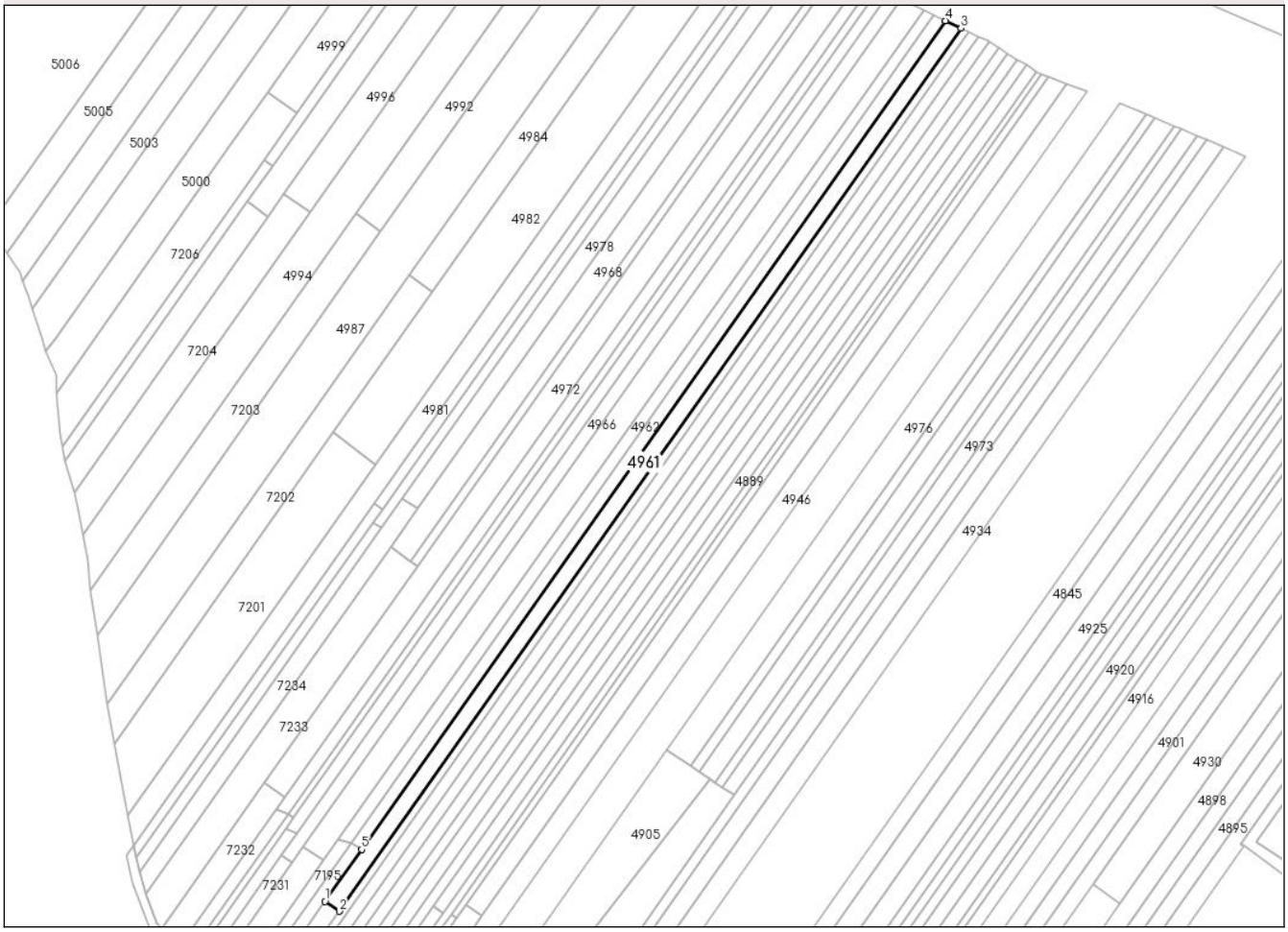
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 4.217 Masurata: 3.721	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
10001	arabil	NU	3.721	22/1	966/175	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.696,806 398.068,179	2	559.703,106 398.063,715	7.721
2	559.703,106 398.063,715	3	559.981,118 398.458,423	482.789
3	559.981,118 398.458,423	4	559.974,062 398.461,819	7.83
4	559.974,062 398.461,819	5	559.713,103 398.091,3	453.194

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	559.713,103 398.091,3	1	559.696,806 398.068,179	28.287

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4962

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.949 Masurata: 2.440	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 91902, din 04/04/2001 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **SIMIONESCU VASILE** 2) **MATEI ELENA** 3) **SIMION AURELIA** 4) **SIMION TOMA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

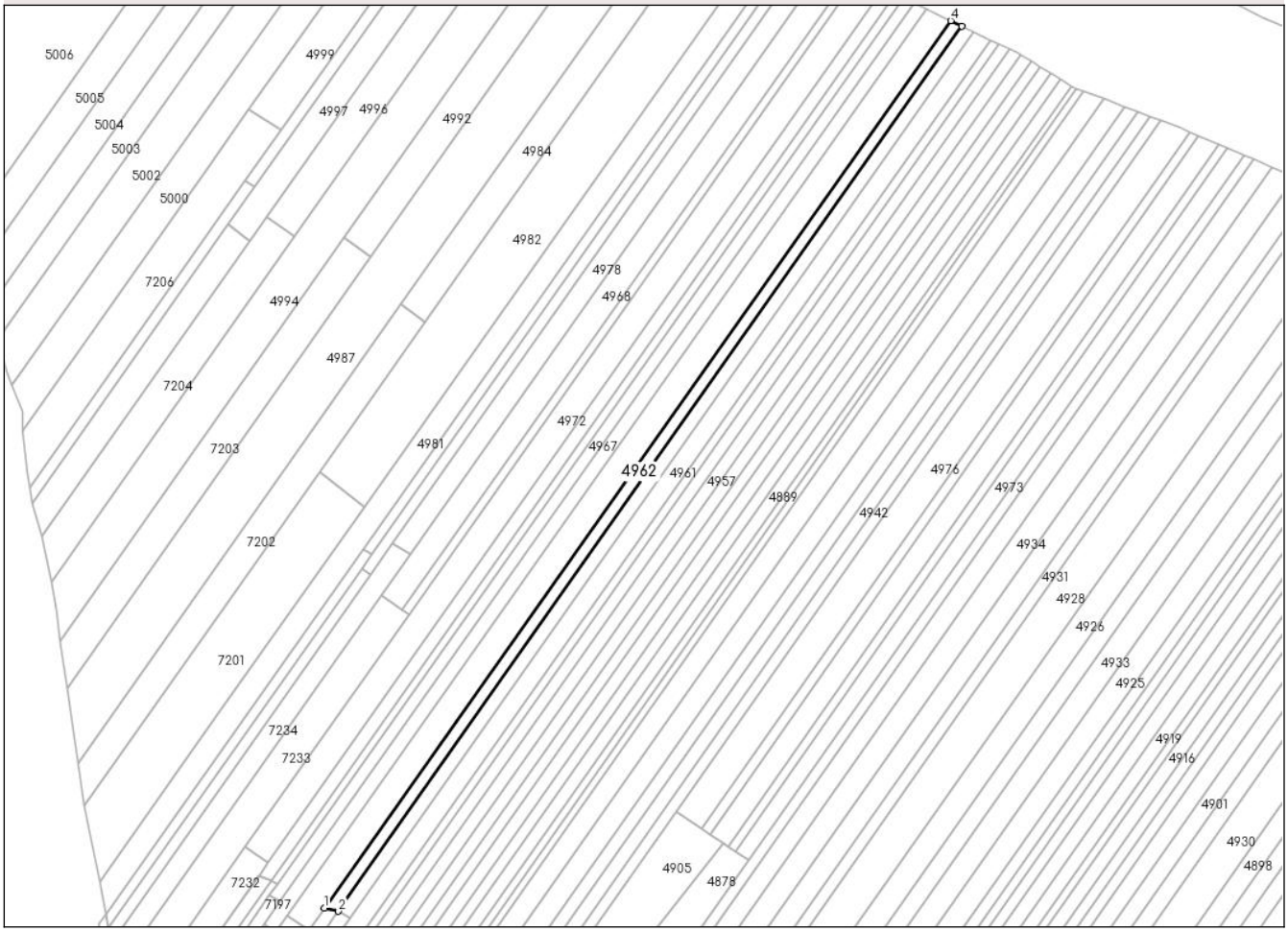
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.949 Masurata: 2.440	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
10001	arabil	NU	2.440	22/1	966/177	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.702,509 398.095,7	2	559.708,467 398.094,304	6.119
2	559.708,467 398.094,304	3	559.969,02 398.464,249	452.49
3	559.969,02 398.464,249	4	559.964,368 398.466,49	5.163
4	559.964,368 398.466,49	1	559.702,509 398.095,7	453.933

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4963

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 3.008 Masurata: 2.500	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit; se noteaza faptul ca imobilul este cu proprietar neidentificat

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 6287, din 21/06/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI BANESTI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	se noteaza faptul ca imobilul este cu proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

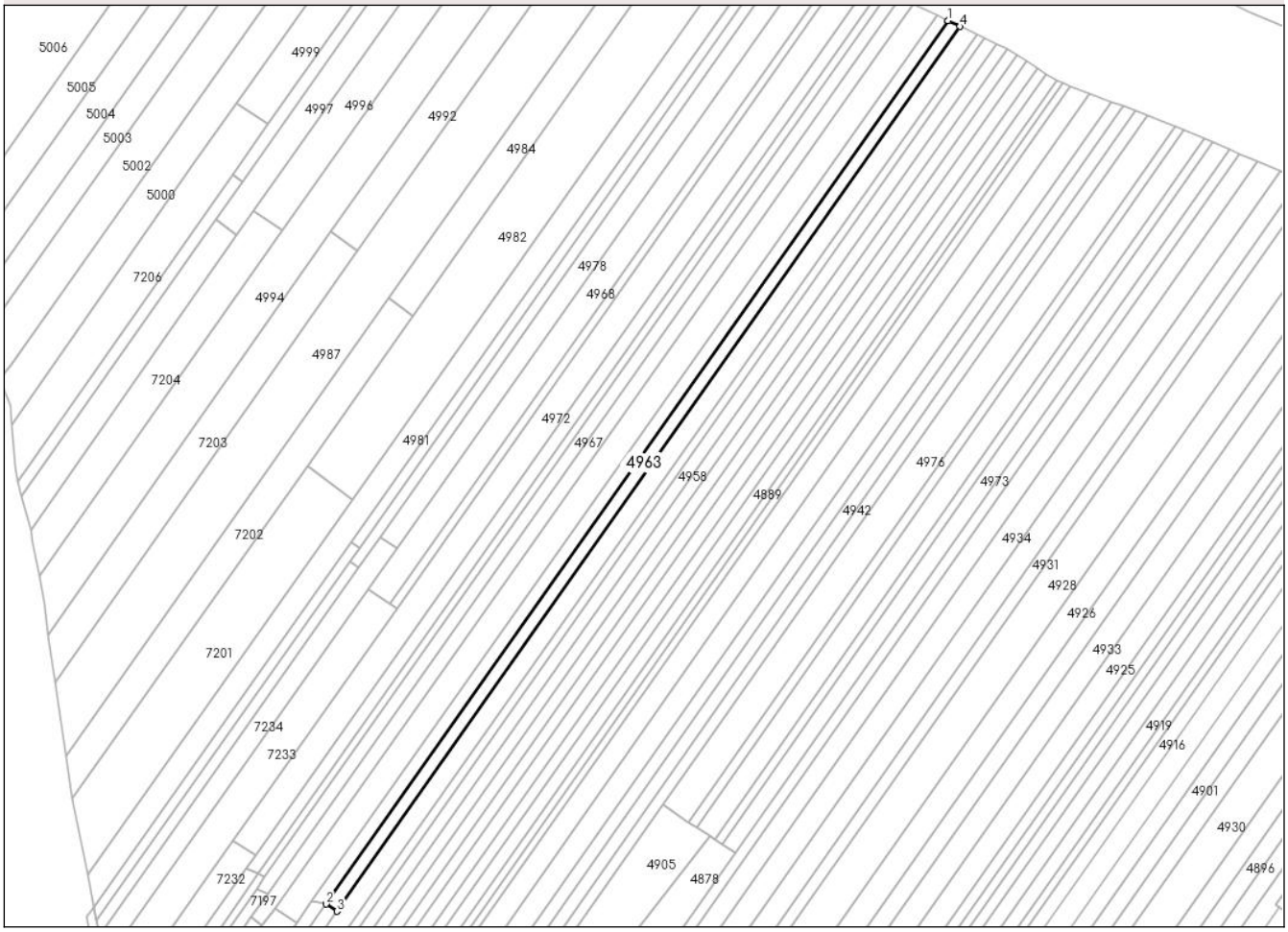
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 3.008 Masurata: 2.500	se noteaza faptul ca imobilul este cu proprietar neidentificat

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
10001	arabil	NU	2.500	22/1	966/176	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.969,02 398.464,249	2	559.708,467 398.094,304	452.49
2	559.708,467 398.094,304	3	559.713,103 398.091,3	5.525
3	559.713,103 398.091,3	4	559.974,062 398.461,819	453.194
4	559.974,062 398.461,819	1	559.969,02 398.464,249	5.598

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4964

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		226	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 72844, din 17/11/1997 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **PANTILIE LAZAR**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

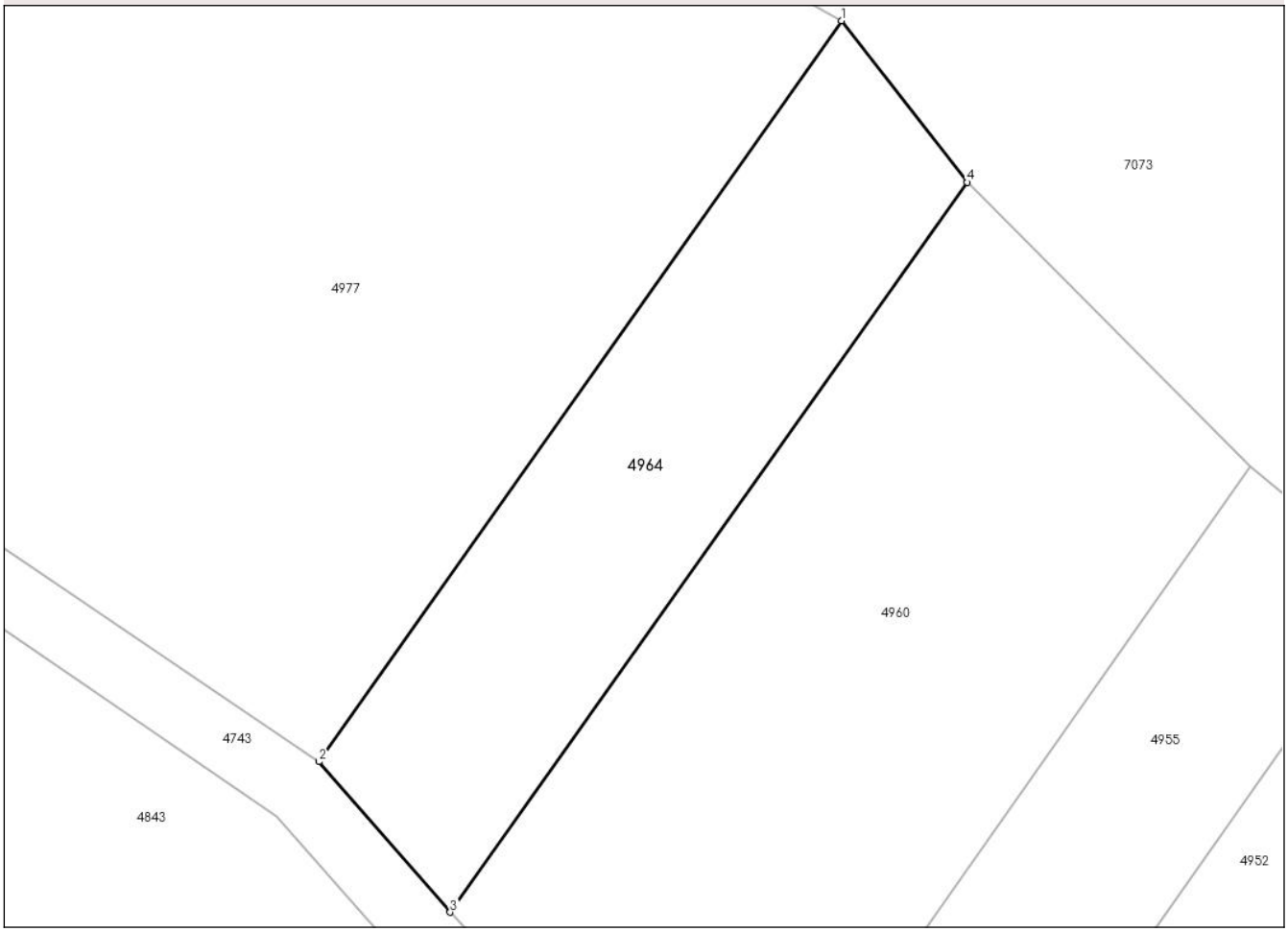
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	226	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
4964	faneata	NU	226	22/1	964/69	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	560.364,984 398.257,345	2	560.346,244 398.230,793	32.499
2	560.346,244 398.230,793	3	560.350,952 398.225,396	7.162
3	560.350,952 398.225,396	4	560.369,497 398.251,553	32.064
4	560.369,497 398.251,553	1	560.364,984 398.257,345	7.342

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4965

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 5.984 Masurata: 5.139	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 70179, din 15/10/1997 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **TRAISTARU NITA** 2) **SIMION AURELIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

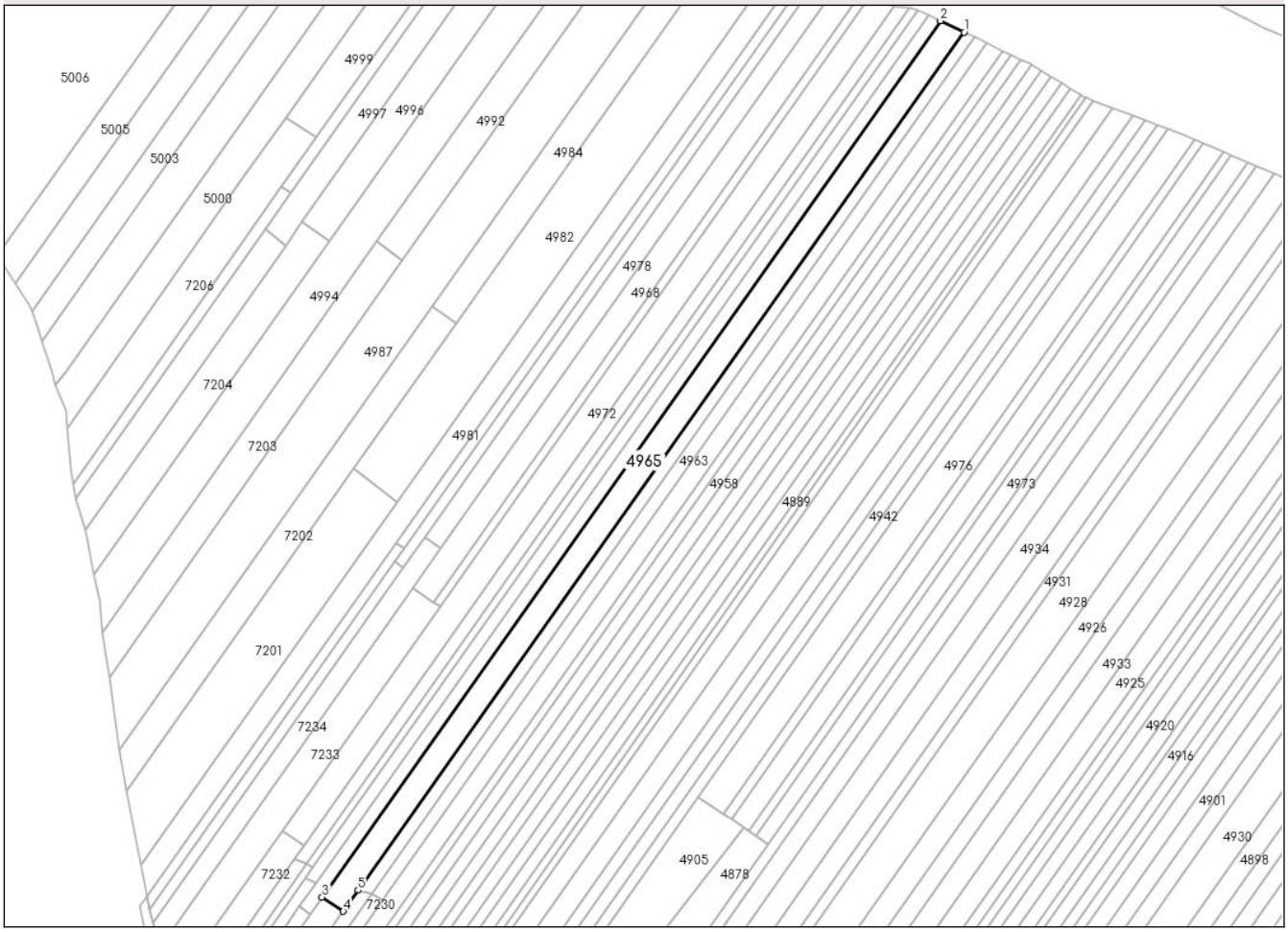
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 5.984 Masurata: 5.139	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
10001	arabil	NU	5.139	22/1	966/178	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.964,368 398.466,49	2	559.954,165 398.471,403	11.324
2	559.954,165 398.471,403	3	559.686,929 398.092,65	463.539
3	559.686,929 398.092,65	4	559.696,1 398.086,574	11.001
4	559.696,1 398.086,574	5	559.702,509 398.095,7	11.152

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	559.702,509 398.095,7	1	559.964,368 398.466,49	453.933

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4966

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 3.050 Masurata: 2.678	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit; se noteaza faptul ca imobilul este cu proprietar neidentificat

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 6287, din 21/06/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI BANESTI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	se noteaza faptul ca imobilul este cu proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

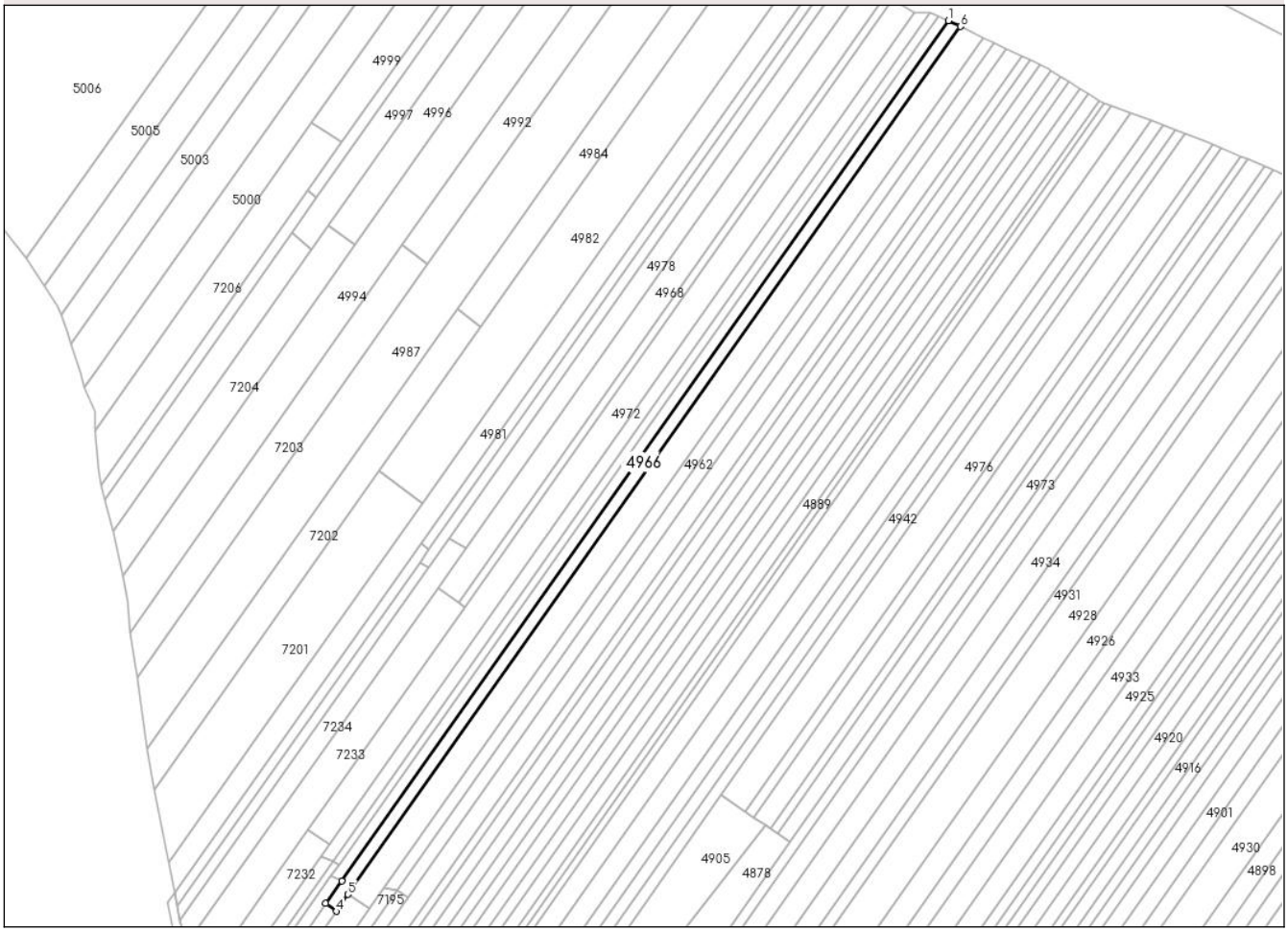
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 3.050 Masurata: 2.678	se noteaza faptul ca imobilul este cu proprietar neidentificat

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
10001	arabil	NU	2.678	22/1	966/179	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.948,971 398.473,903	2	559.684,188 398.098,585	459.319
2	559.684,188 398.098,585	3	559.677,213 398.088,698	12.099
3	559.677,213 398.088,698	4	559.681,776 398.085,337	5.668
4	559.681,776 398.085,337	5	559.686,929 398.092,65	8.947

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	559.686,929 398.092,65	6	559.954,165 398.471,403	463.539
6	559.954,165 398.471,403	1	559.948,971 398.473,903	5.765

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4967

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.665 Masurata: 2.282	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 73919, din 17/03/1998 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **TACHE ELENA** 2) **DIMA TOMA** 3) **IOANA RAFIRA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.665 Masurata: 2.282	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
10001	arabil	NU	2.282	22/1	966/180	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.944,502 398.476,083	2	559.682,84 398.105,398	453.734
2	559.682,84 398.105,398	3	559.679,599 398.100,806	5.62
3	559.679,599 398.100,806	4	559.684,188 398.098,585	5.098
4	559.684,188 398.098,585	5	559.948,971 398.473,903	459.319

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	559.948,971 398.473,903	1	559.944,502 398.476,083	4.972

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4968

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 6.300 Masurata: 3.477	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 70143, din 28/07/1997 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MIHAI GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

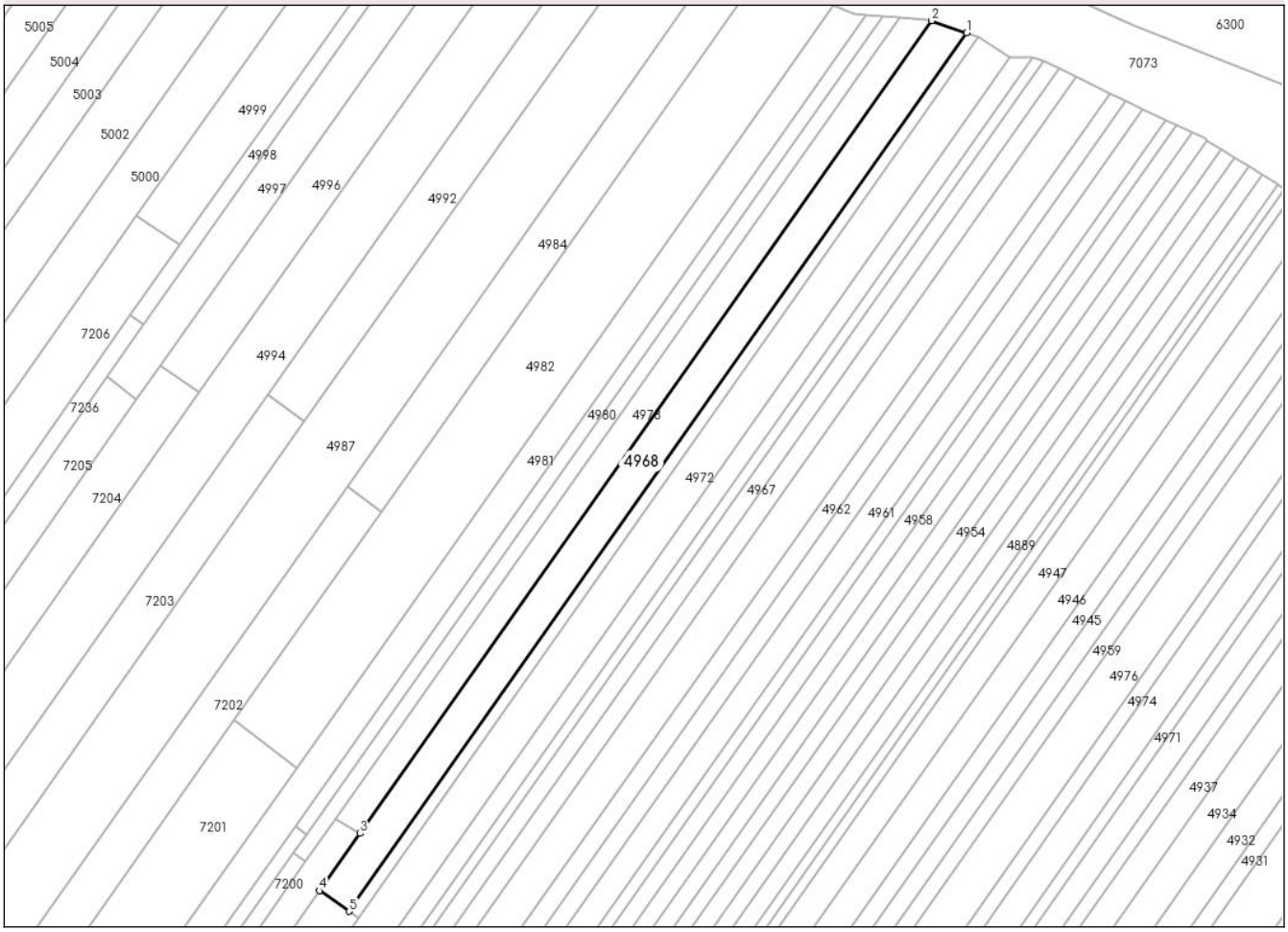
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 6.300 Masurata: 3.477	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
10001	arabil	NU	3.477	22/1	966/185	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.921,166 398.484,67	2	559.910,628 398.488,36	11.166
2	559.910,628 398.488,36	3	559.738,37 398.243,598	299.301
3	559.738,37 398.243,598	4	559.726,209 398.226,346	21.108
4	559.726,209 398.226,346	5	559.735,146 398.220,152	10.873

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	559.735,146 398.220,152	1	559.921,166 398.484,67	323.378

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4969

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.917 Masurata: 2.480	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 205240, din 17/11/1997 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ILIE VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.917 Masurata: 2.480	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
10001	arabil	NU	2.480	22/1	966/182	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.934,254 398.477,285	2	559.678,979 398.114,749	443.394
2	559.678,979 398.114,749	3	559.675,163 398.109,33	6.627
3	559.675,163 398.109,33	4	559.680,3 398.107,113	5.595
4	559.680,3 398.107,113	5	559.940,939 398.477,205	452.66

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	559.940,939 398.477,205	1	559.934,254 398.477,285	6.686

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4970

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.742 Masurata: 1.501	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 70166, din 15/10/1997 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BRINZEA GHE TRAIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.742 Masurata: 1.501	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
10001	arabil	NU	1.501	22/1	966/181	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.680,3 398.107,113	2	559.682,84 398.105,398	3.065
2	559.682,84 398.105,398	3	559.944,502 398.476,083	453.734
3	559.944,502 398.476,083	4	559.940,939 398.477,205	3.736
4	559.940,939 398.477,205	1	559.680,3 398.107,113	452.66

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4971

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.300	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit; se noteaza faptul ca imobilul este cu proprietar neidentificat

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 6287, din 21/06/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI BANESTI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	se noteaza faptul ca imobilul este cu proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

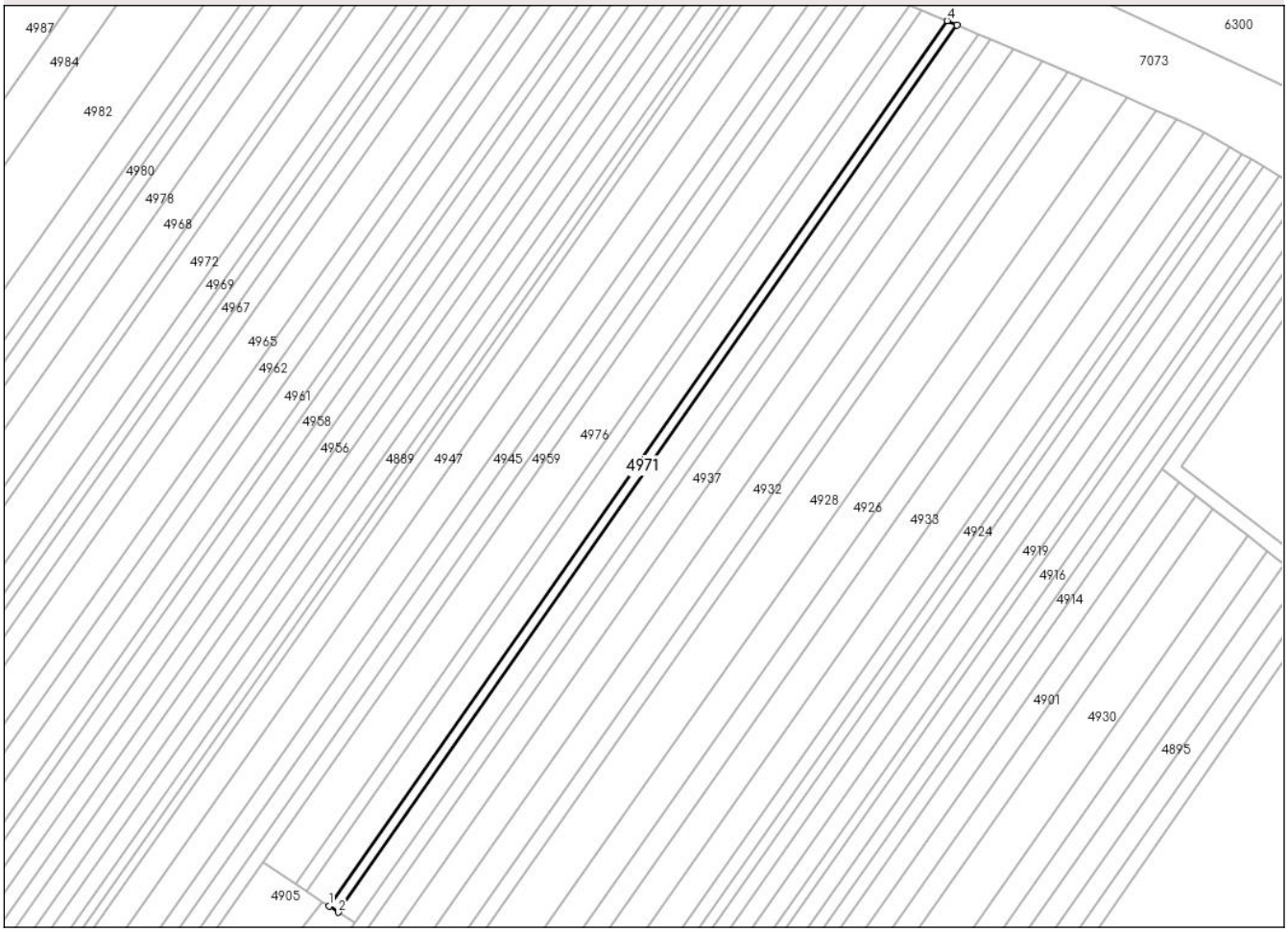
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.300	se noteaza faptul ca imobilul este cu proprietar neidentificat

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
4971	arabil	NU	1.300	22/1	966/150/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.871,362 398.121,333	2	559.874,443 398.119,284	3.7
2	559.874,443 398.119,284	3	560.079,788 398.413,343	358.66
3	560.079,788 398.413,343	4	560.076,452 398.414,773	3.63
4	560.076,452 398.414,773	1	559.871,362 398.121,333	358.007

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4972

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 5.927 Masurata: 5.016	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit; se noteaza faptul ca imobilul este cu proprietar neidentificat

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 6287, din 21/06/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI BANESTI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	se noteaza faptul ca imobilul este cu proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 5.927 Masurata: 5.016	se noteaza faptul ca imobilul este cu proprietar neidentificat

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
10001	arabil	NU	5.016	22/1	966/183	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.924,581 398.483,395	2	559.738,038 398.218,146	324.277
2	559.738,038 398.218,146	3	559.669,594 398.121,048	118.796
3	559.669,594 398.121,048	4	559.678,979 398.114,749	11.303
4	559.678,979 398.114,749	5	559.934,254 398.477,285	443.394

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	559.934,254 398.477,285	1	559.924,581 398.483,395	11.44

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4973

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 72835, din 17/11/1997 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **IORGA ANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

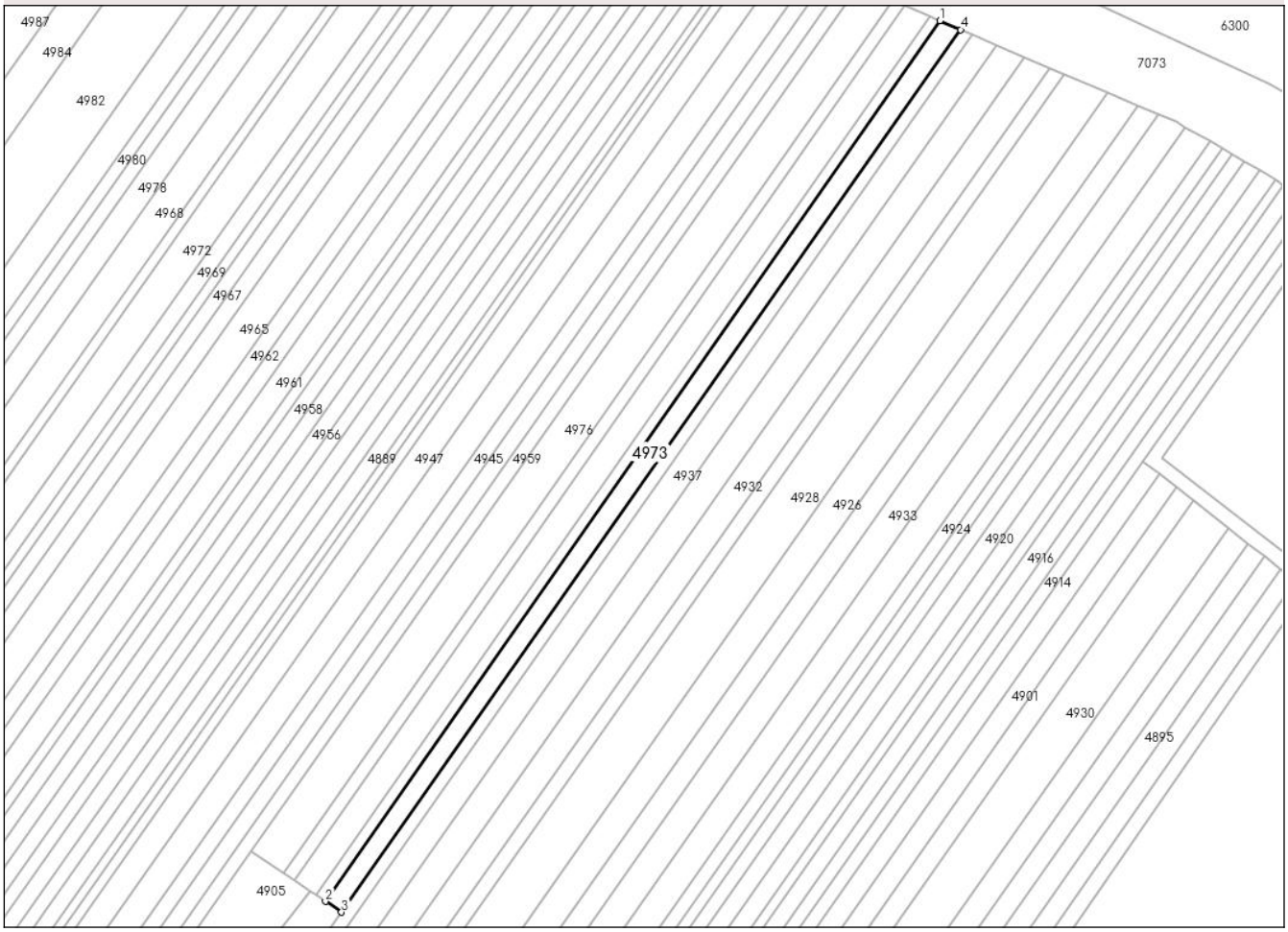
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
4973	arabil	NU	2.500	22/1	966/149	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	560.079,788 398.413,343	2	559.874,443 398.119,284	358.66
2	559.874,443 398.119,284	3	559.879,831 398.115,702	6.47
3	559.879,831 398.115,702	4	560.086,779 398.410,346	360.059
4	560.086,779 398.410,346	1	560.079,788 398.413,343	7.606

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4974

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.500	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 73912, din 03/02/1998 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MOLDOVEANU NASTASIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

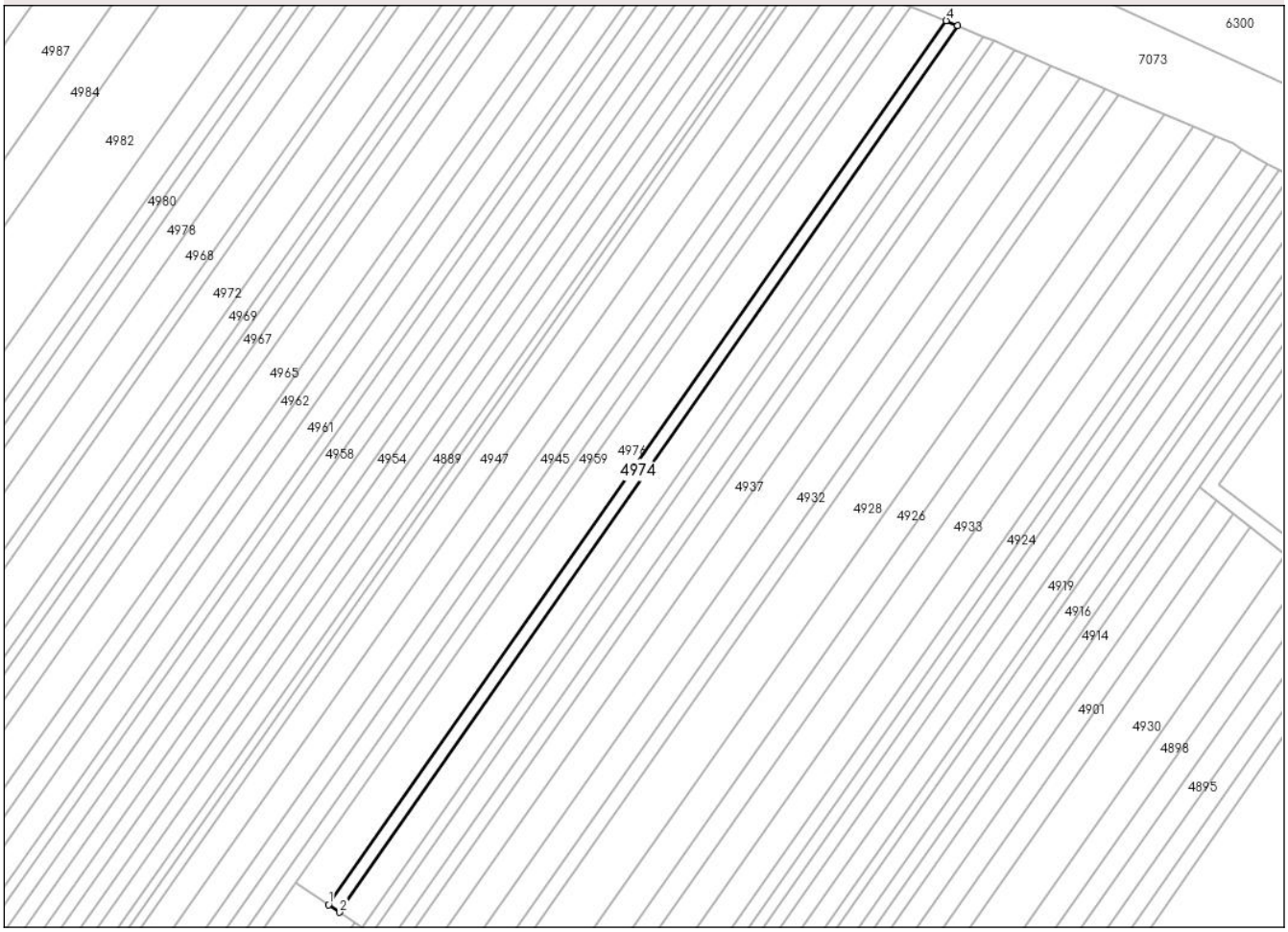
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
4974	arabil	NU	1.500	22/1	966/152	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.860,321 398.128,675	2	559.864,012 398.126,22	4.433
2	559.864,012 398.126,22	3	560.067,911 398.418,434	356.319
3	560.067,911 398.418,434	4	560.064,16 398.420,042	4.08
4	560.064,16 398.420,042	1	559.860,321 398.128,675	355.591

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4975

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, Teren extravilan - Tarla 22/1 - parcela A966/151

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22509	3.200	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8074 / 06/06/2012		
Act Notarial nr. 1140, din 05/06/2012 emis de MUSAT ROXANA ANDREEA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC"CAST"SRL**, CIF:9093941	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
33892 / 12/08/2024		
Hotarare Judecatoreasca nr. 142, din 09/08/2024 emis de JUDECATORIA CAMPINA;		
C3	se radiaza ipoteca legala reprezentand sechestru de sub C 1 si mentinerea sechestrului de sub C2 in baza Incheierii nr 142 din 05.07.2024 pronuntata de JUDECATORIA CAMPINA in dosar nr 5240/204/2024 ramasa definitiva prin neapelare	A1

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

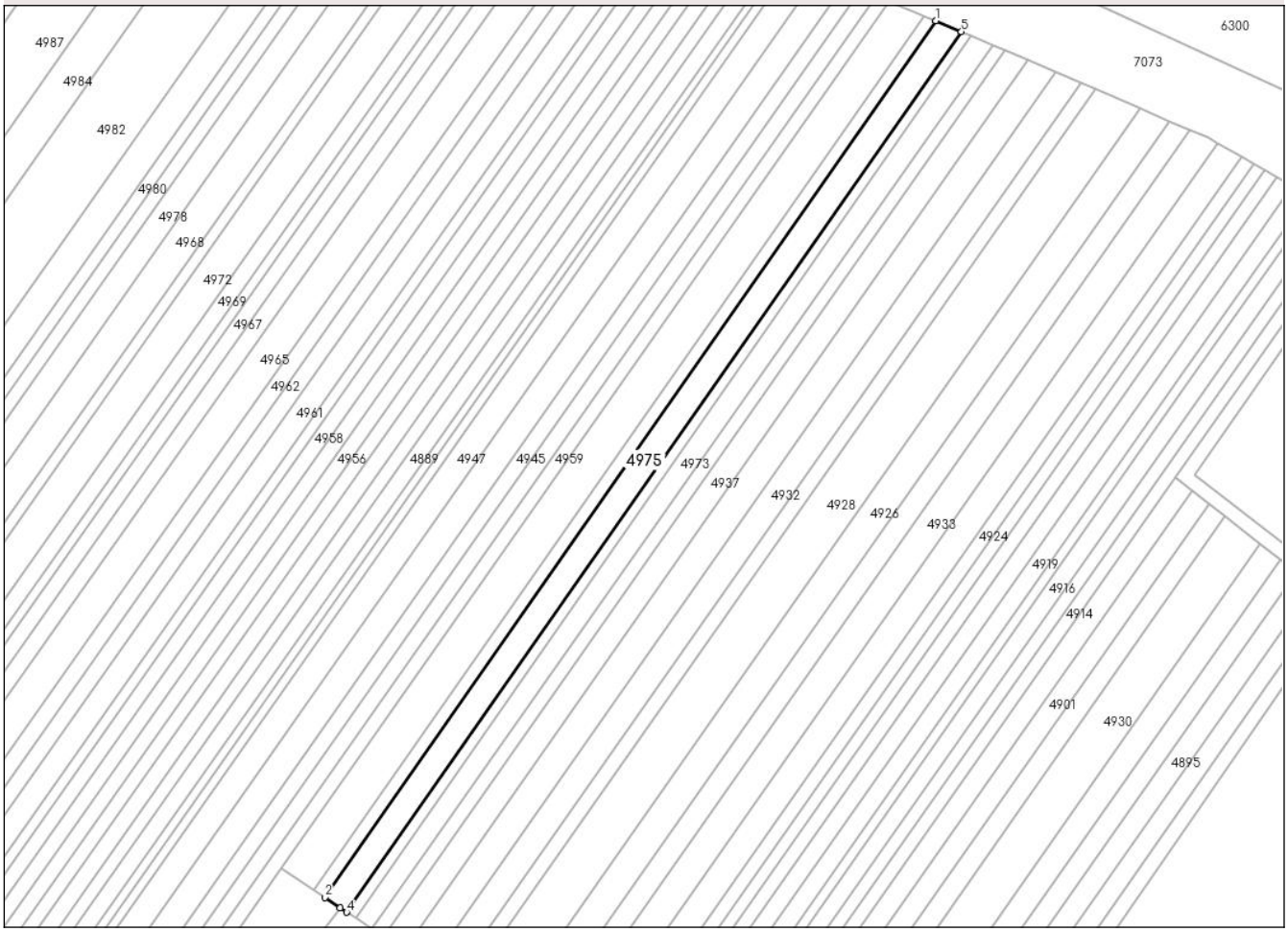
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22509	3.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
4975	arabil	NU	3.200	22/1	A 966/151	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	560.067,911 398.418,434	2	559.864,012 398.126,22	356.32
2	559.864,012 398.126,22	3	559.869,172 398.122,79	6.196
3	559.869,172 398.122,79	4	559.871,362 398.121,333	2.631
4	559.871,362 398.121,333	5	560.076,449 398.414,774	358.006
5	560.076,449 398.414,774	1	560.067,911 398.418,434	9.289

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4976

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.500	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit; se noteaza faptul ca imobilul este cu proprietar neidentificat

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 6287, din 21/06/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI BANESTI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	se noteaza faptul ca imobilul este cu proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

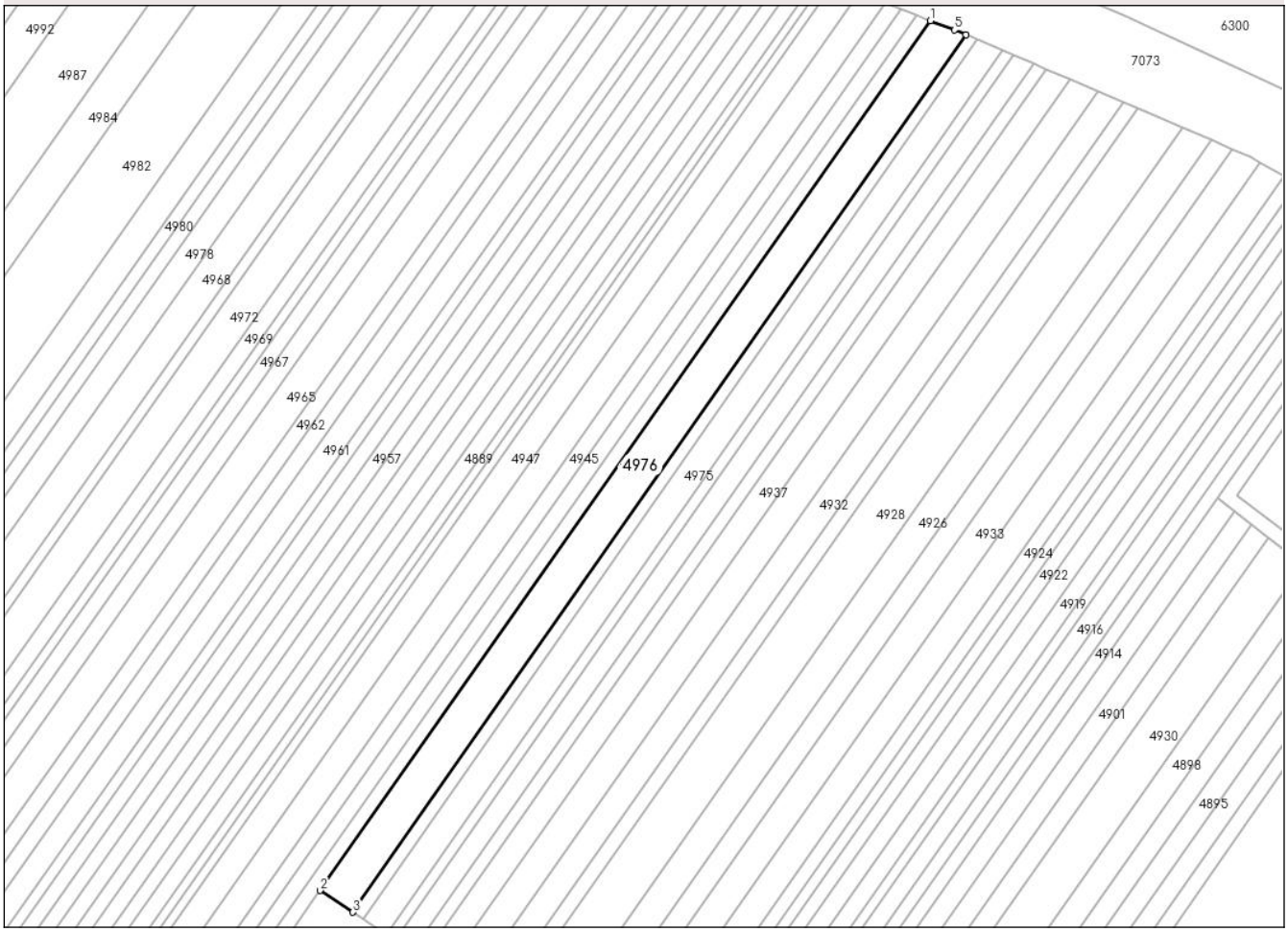
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.500	se noteaza faptul ca imobilul este cu proprietar neidentificat

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
4976	arabil	NU	4.500	22/1	966/153	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	560.052,323 398.424,709	2	559.849,468 398.135,891	352.939
2	559.849,468 398.135,891	3	559.860,321 398.128,675	13.034
3	559.860,321 398.128,675	4	560.064,16 398.420,042	355.591
4	560.064,16 398.420,042	5	560.060,366 398.421,668	4.128
5	560.060,366 398.421,668	1	560.052,323 398.424,709	8.6

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4977

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.634	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit; se noteaza faptul ca imobilul este rezerva la dispozitia comisiei locale de fond funciar

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 6287, din 21/06/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI BANESTI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	se noteaza faptul ca imobilul este rezerva la dispozitia comisiei locale de fond funciar	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

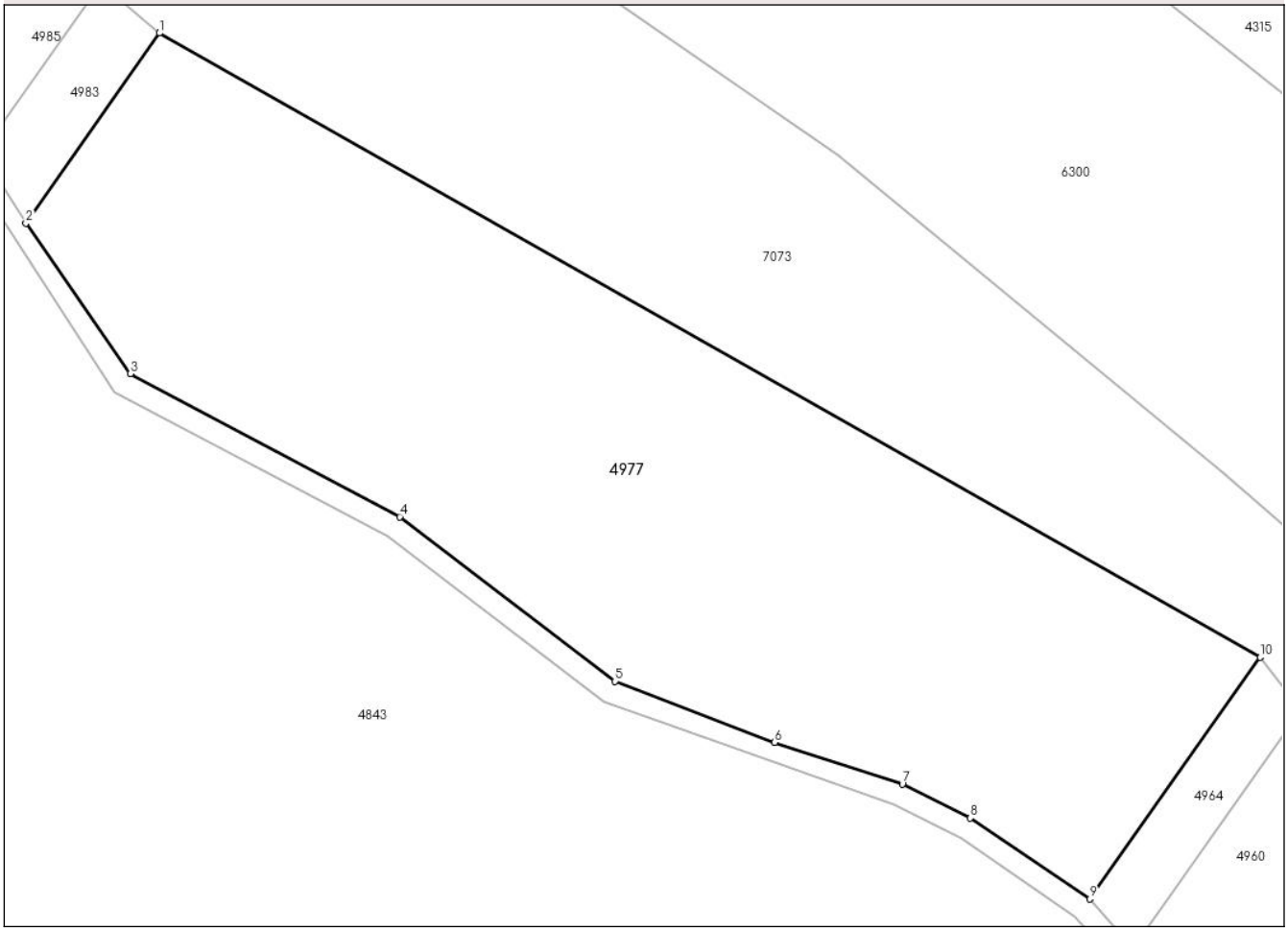
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.634	se noteaza faptul ca imobilul este rezerva la dispozitia comisiei locale de fond funciar

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
4977	faneata	NU	4.634	22/1	964/70	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	560.243,983 398.325,953	2	560.229,308 398.305,06	25.531
2	560.229,308 398.305,06	3	560.240,821 398.288,53	20.143
3	560.240,821 398.288,53	4	560.270,404 398.272,79	33.51
4	560.270,404 398.272,79	5	560.294,061 398.254,707	29.776
5	560.294,061 398.254,707	6	560.311,622 398.248,003	18.797

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	560.311,622 398.248,003	7	560.325,64 398.243,429	14.745
7	560.325,64 398.243,429	8	560.333,115 398.239,678	8.363
8	560.333,115 398.239,678	9	560.346,244 398.230,793	15.853
9	560.346,244 398.230,793	10	560.364,984 398.257,345	32.499
10	560.364,984 398.257,345	1	560.243,983 398.325,953	139.099

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4978

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 4.270 Masurata: 2.516	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit; se noteaza faptul ca imobilul este cu proprietar neidentificat

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 6287, din 21/06/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI BANESTI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	se noteaza faptul ca imobilul este cu proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

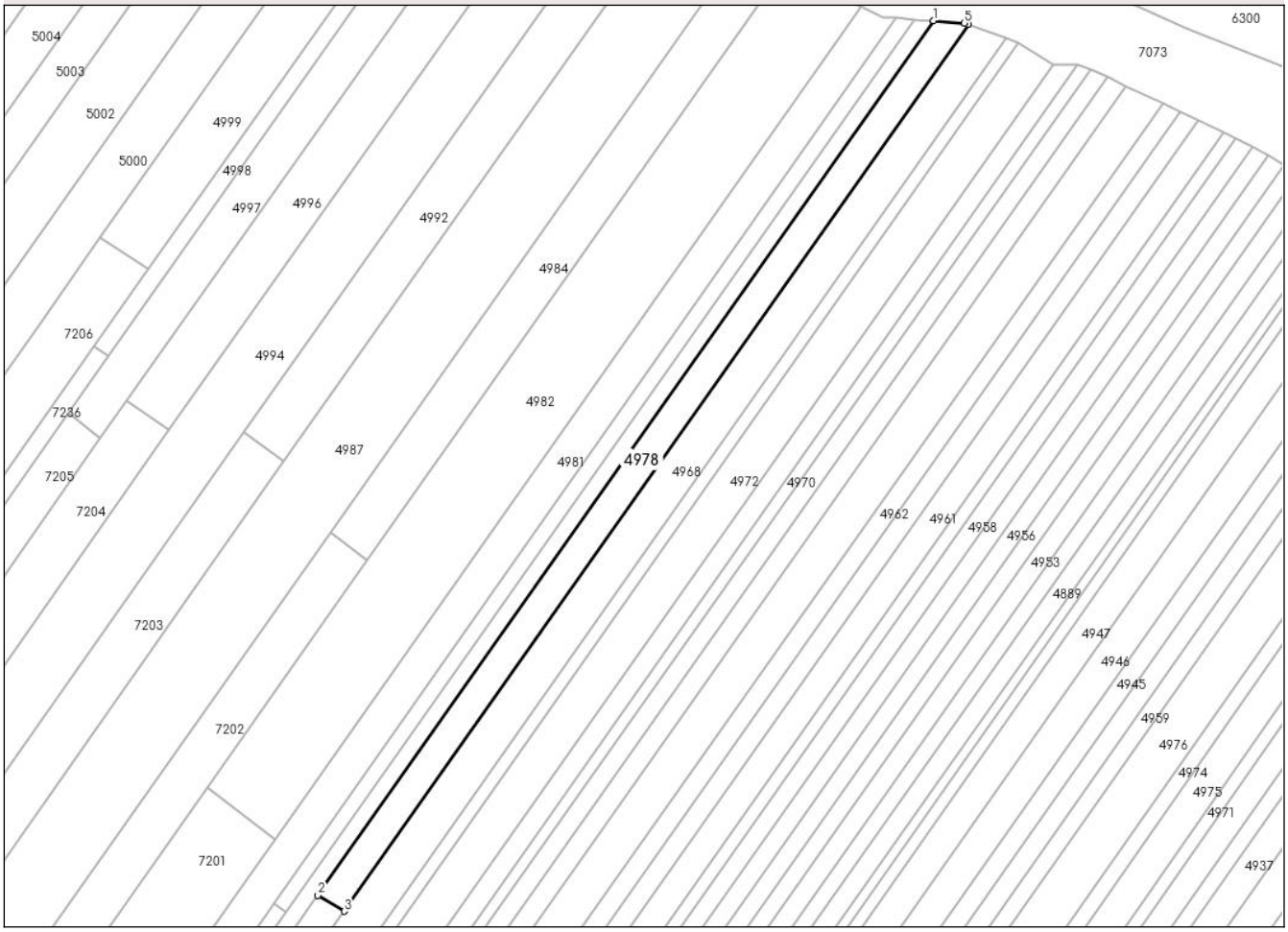
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 4.270 Masurata: 2.516	se noteaza faptul ca imobilul este cu proprietar neidentificat

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
10001	arabil	NU	2.516	22/1	966/187	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.901,003 398.489,39	2	559.731,138 398.248,01	295.158
2	559.731,138 398.248,01	3	559.738,37 398.243,598	8.472
3	559.738,37 398.243,598	4	559.910,628 398.488,36	299.301
4	559.910,628 398.488,36	5	559.909,466 398.488,769	1.231

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	559.909,466 398.488,769	1	559.901,003 398.489,39	8.486

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4979

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.232 Masurata: 1.396	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 73919, din 17/03/1998 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **TACHE ELENA** 2) **DIMA TOMA** 3) **IOANA RAFIRA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

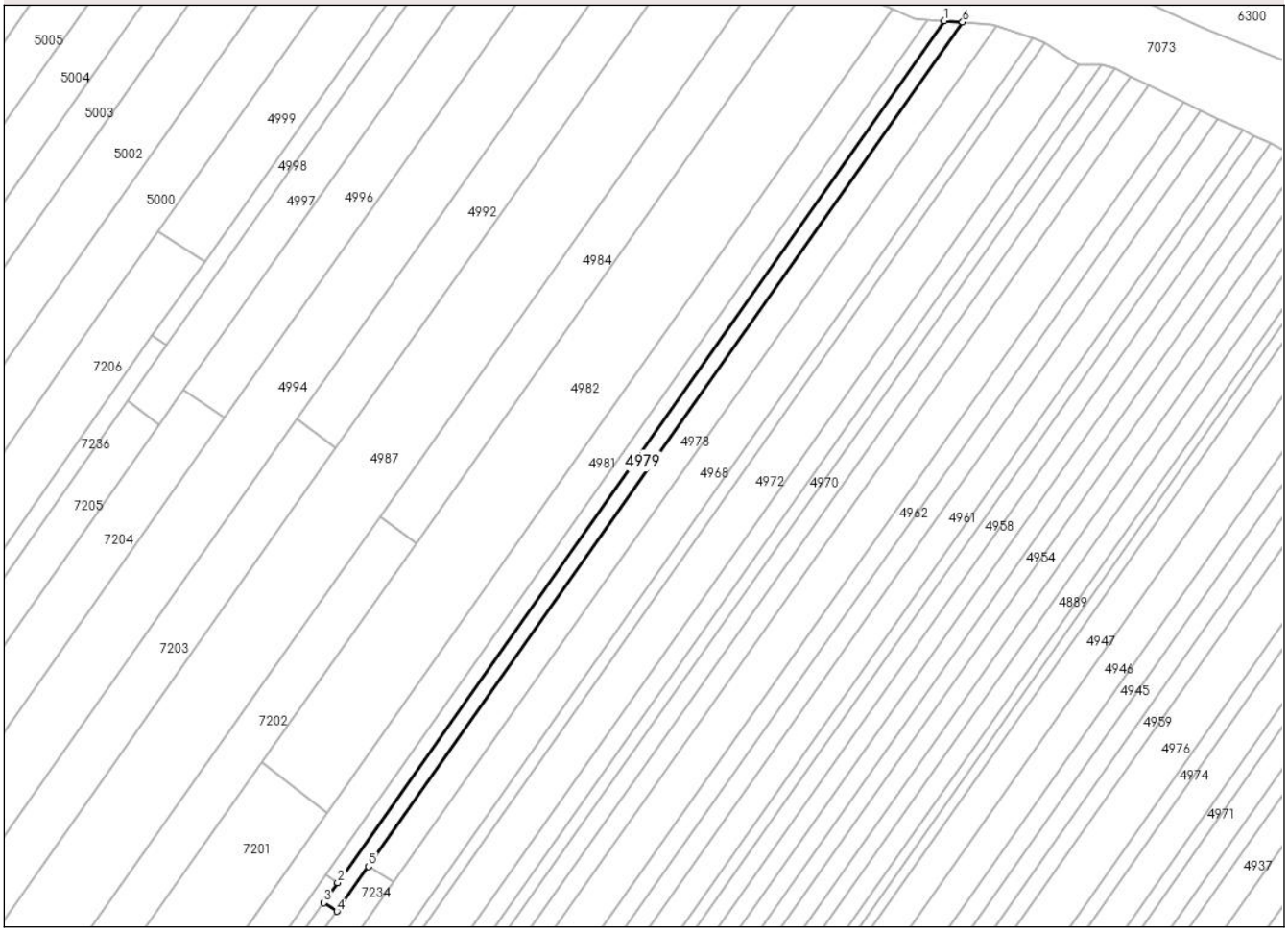
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.232 Masurata: 1.396	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
10001	arabil	NU	1.396	22/1	966/188	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.895,762 398.489,775	2	559.722,35 398.243,359	301.318
2	559.722,35 398.243,359	3	559.718,31 398.237,629	7.011
3	559.718,31 398.237,629	4	559.722,085 398.235,167	4.507
4	559.722,085 398.235,167	5	559.731,138 398.248,01	15.712

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	559.731,138 398.248,01	6	559.901,003 398.489,39	295.158
6	559.901,003 398.489,39	1	559.895,762 398.489,775	5.255

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4980

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.052 Masurata: 1.260	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit; se noteaza faptul ca imobilul este cu proprietar neidentificat

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 6287, din 21/06/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI BANESTI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	se noteaza faptul ca imobilul este cu proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

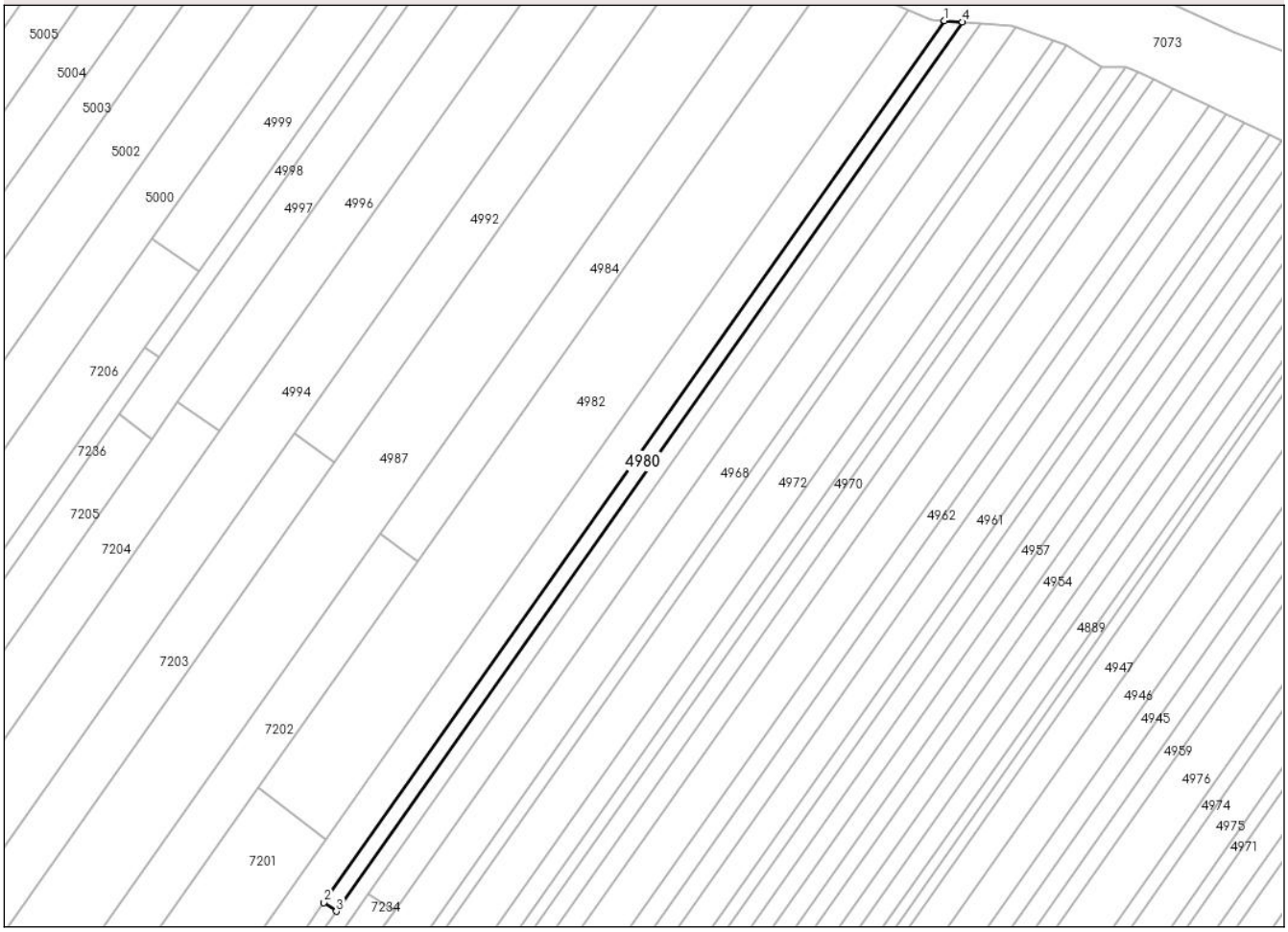
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.052 Masurata: 1.260	se noteaza faptul ca imobilul este cu proprietar neidentificat

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
10001	arabil	NU	1.260	22/1	966/189	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.890,875 398.490,131	2	559.718,901 398.245,753	298.824
2	559.718,901 398.245,753	3	559.722,35 398.243,359	4.198
3	559.722,35 398.243,359	4	559.895,761 398.489,774	301.316
4	559.895,761 398.489,774	1	559.890,875 398.490,131	4.899

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4981

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.700	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 201674, din 18/02/2008 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CRISTIAN LEONICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
10001	arabil	NU	3.800	22/1	966/190	-	
10002	altele	NU	900	22/1	962/15	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.880,964 398.493,123	2	559.719,322 398.263,398	280.895
2	559.719,322 398.263,398	3	559.658,85 398.177,599	104.968
3	559.658,85 398.177,599	4	559.608,722 398.106,485	87.006

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	559.608,722 398.106,485	5	559.611,373 398.093,209	13.539
5	559.611,373 398.093,209	6	559.718,901 398.245,753	186.633
6	559.718,901 398.245,753	7	559.890,875 398.490,131	298.824
7	559.890,875 398.490,131	8	559.887,056 398.490,414	3.83
8	559.887,056 398.490,414	1	559.880,964 398.493,123	6.666

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4982

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 10.833 Masurata: 6.549	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 72850, din 17/11/1997 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **STEFANESCU ALEXANDRU** 2) **STEFANESCU VIRGIL** 3) **STEFANESCU ION** 4) **STEFANESCU AURELIAN** 5) **BARBU ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

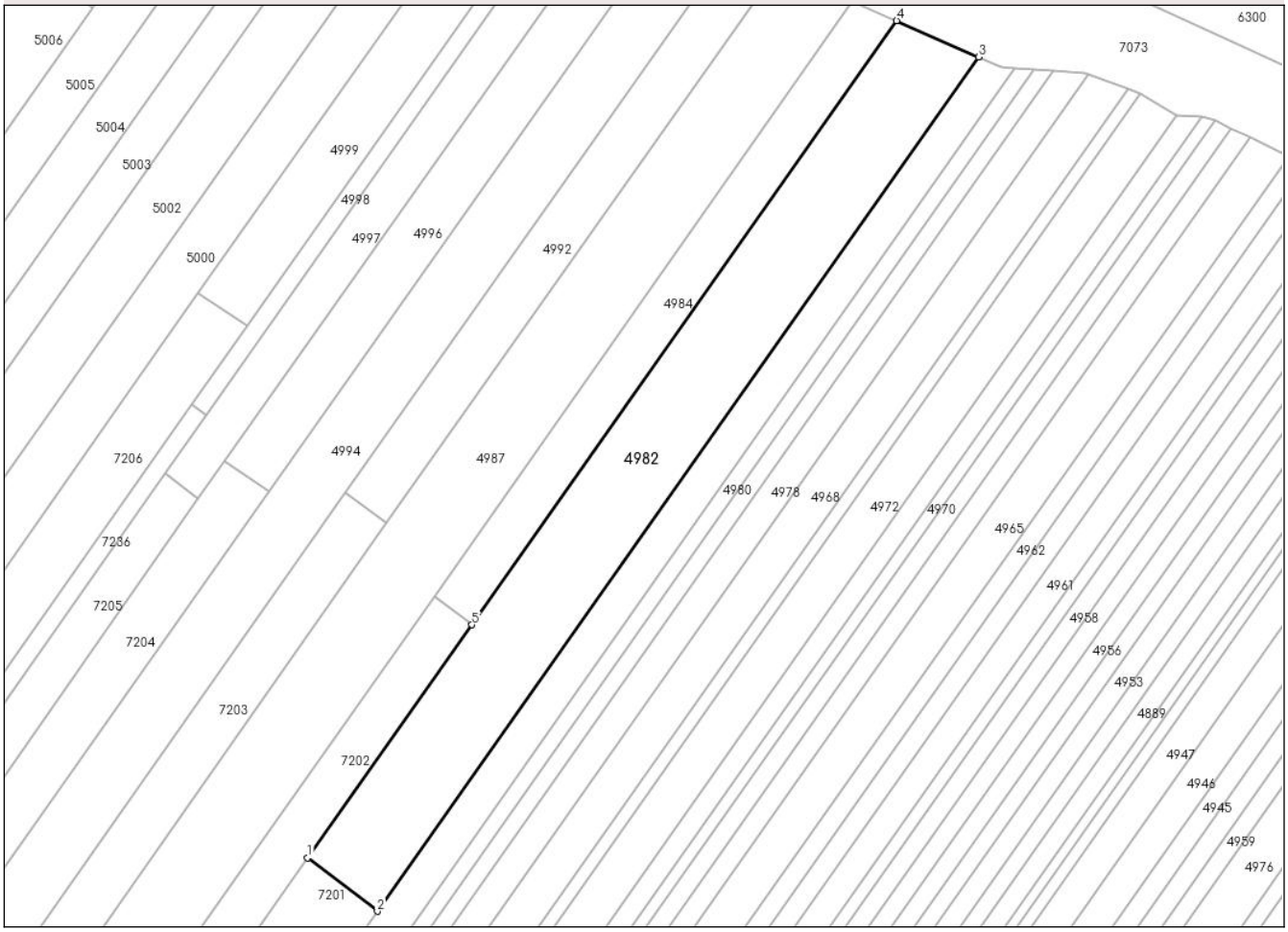
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 10.833 Masurata: 6.549	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
10001	arabil	NU	6.549	22/1	966/191	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.700,606 398.277,767	2	559.719,322 398.263,398	23.596
2	559.719,322 398.263,398	3	559.880,964 398.493,123	280.895
3	559.880,964 398.493,123	4	559.858,975 398.502,884	24.059
4	559.858,975 398.502,884	5	559.744,771 398.340,422	198.587

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	559.744,771 398.340,422	1	559.700,606 398.277,767	76.656

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4983

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		203	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 205817, din 20/10/2009 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BERCARU VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

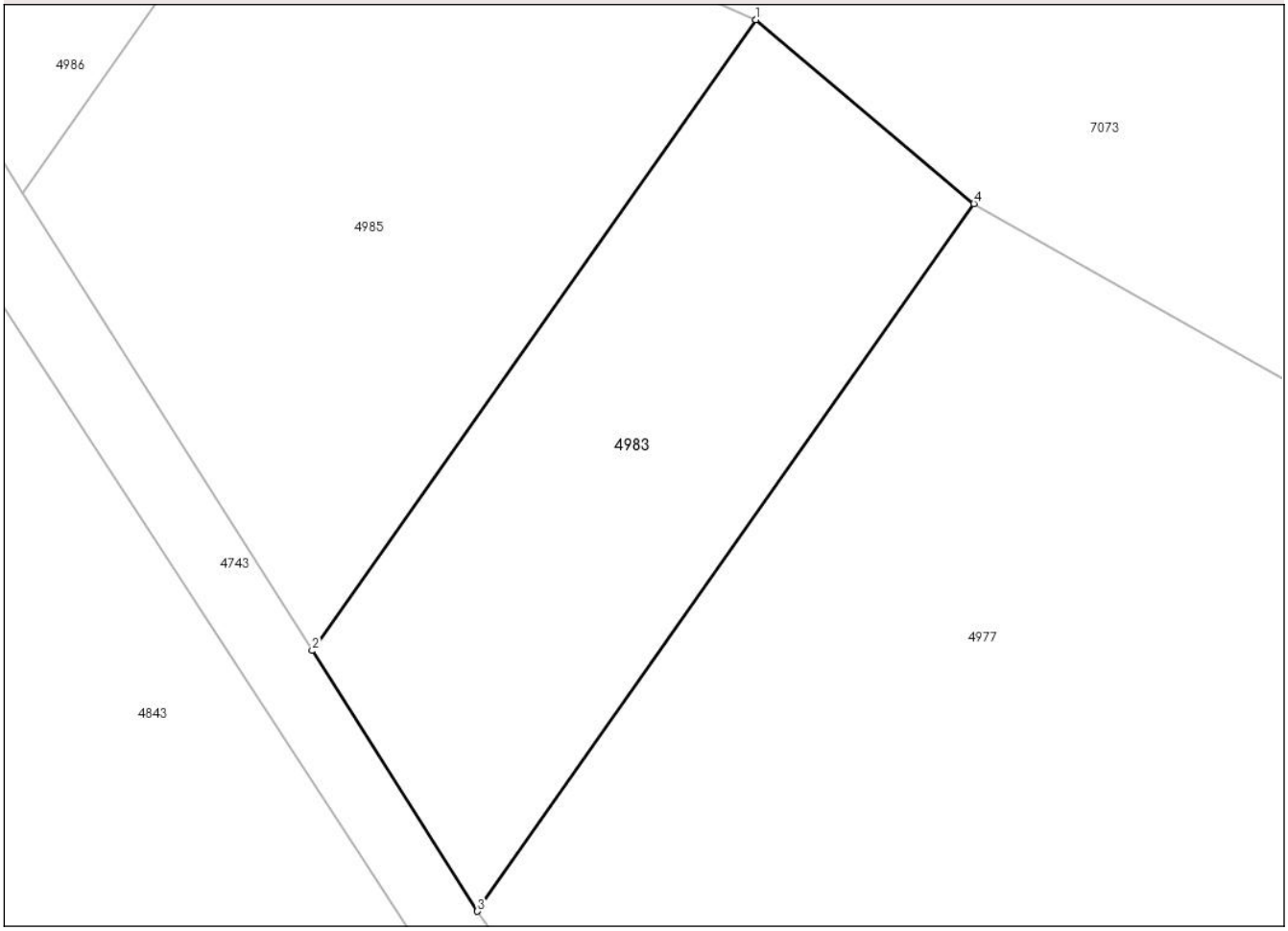
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	203	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
4983	faneata	NU	203	22/1	964/120	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	560.237,538 398.331,381	2	560.224,426 398.312,754	22.778
2	560.224,426 398.312,754	3	560.229,308 398.305,06	9.113
3	560.229,308 398.305,06	4	560.243,983 398.325,953	25.531
4	560.243,983 398.325,953	1	560.237,538 398.331,381	8.427

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4984

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 5.568 Masurata: 2.507	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 207654, din 20/01/2011 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MANOLE ELISABETA** 2) **NITU VASILE** 3) **NITU GHEORGHE** 4) **RADU ELENA** 5) **BUNDUC MARIA** 6) **BUMBACEA MARIA** 7) **FALCUTA ANA** 8) **CORNEANU AUREL** 9) **CORNEANU TOMA PETRUS**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 5.568 Masurata: 2.507	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
10001	arabil	NU	2.507	22/1	966/192	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.847,209 398.508,278	2	559.734,574 398.348,008	195.891
2	559.734,574 398.348,008	3	559.744,771 398.340,422	12.71
3	559.744,771 398.340,422	4	559.858,975 398.502,884	198.587
4	559.858,975 398.502,884	5	559.850,177 398.506,79	9.626

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	559.850,177 398.506,79	1	559.847,209 398.508,278	3.321

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4985

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		271	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit; se noteaza faptul ca imobilul este cu proprietar neidentificat

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 6287, din 21/06/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI BANESTI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	se noteaza faptul ca imobilul este cu proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

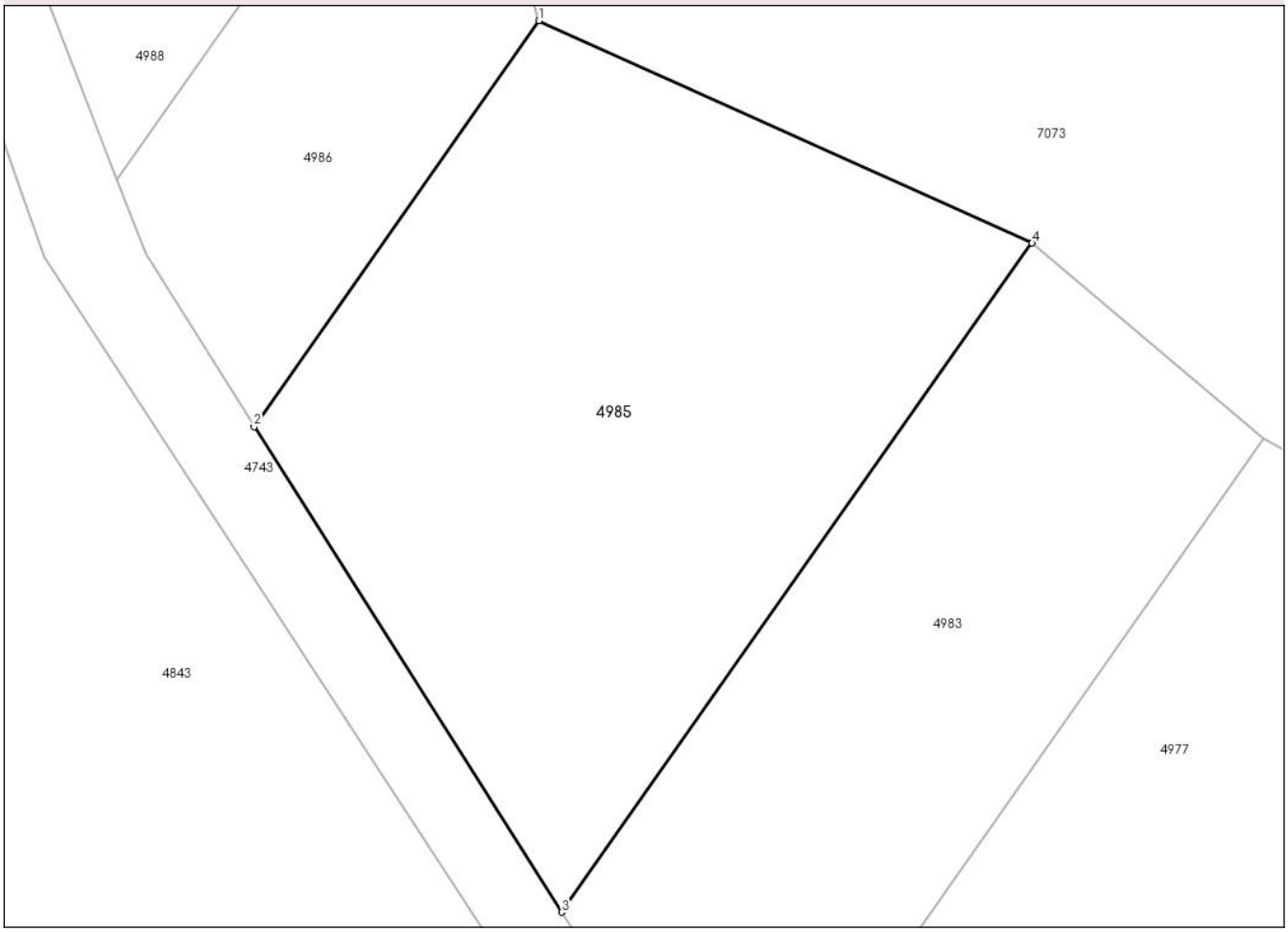
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	271	se noteaza faptul ca imobilul este cu proprietar neidentificat

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
4985	faneata	NU	271	22/1	964/121	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	560.223,788 398.337,574	2	560.215,85 398.326,272	13.811
2	560.215,85 398.326,272	3	560.224,426 398.312,754	16.008
3	560.224,426 398.312,754	4	560.237,538 398.331,381	22.778
4	560.237,538 398.331,381	1	560.223,788 398.337,574	15.079

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4986

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		107	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit; se noteaza faptul ca imobilul este cu proprietar neidentificat

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 6287, din 21/06/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI BANESTI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	se noteaza faptul ca imobilul este cu proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

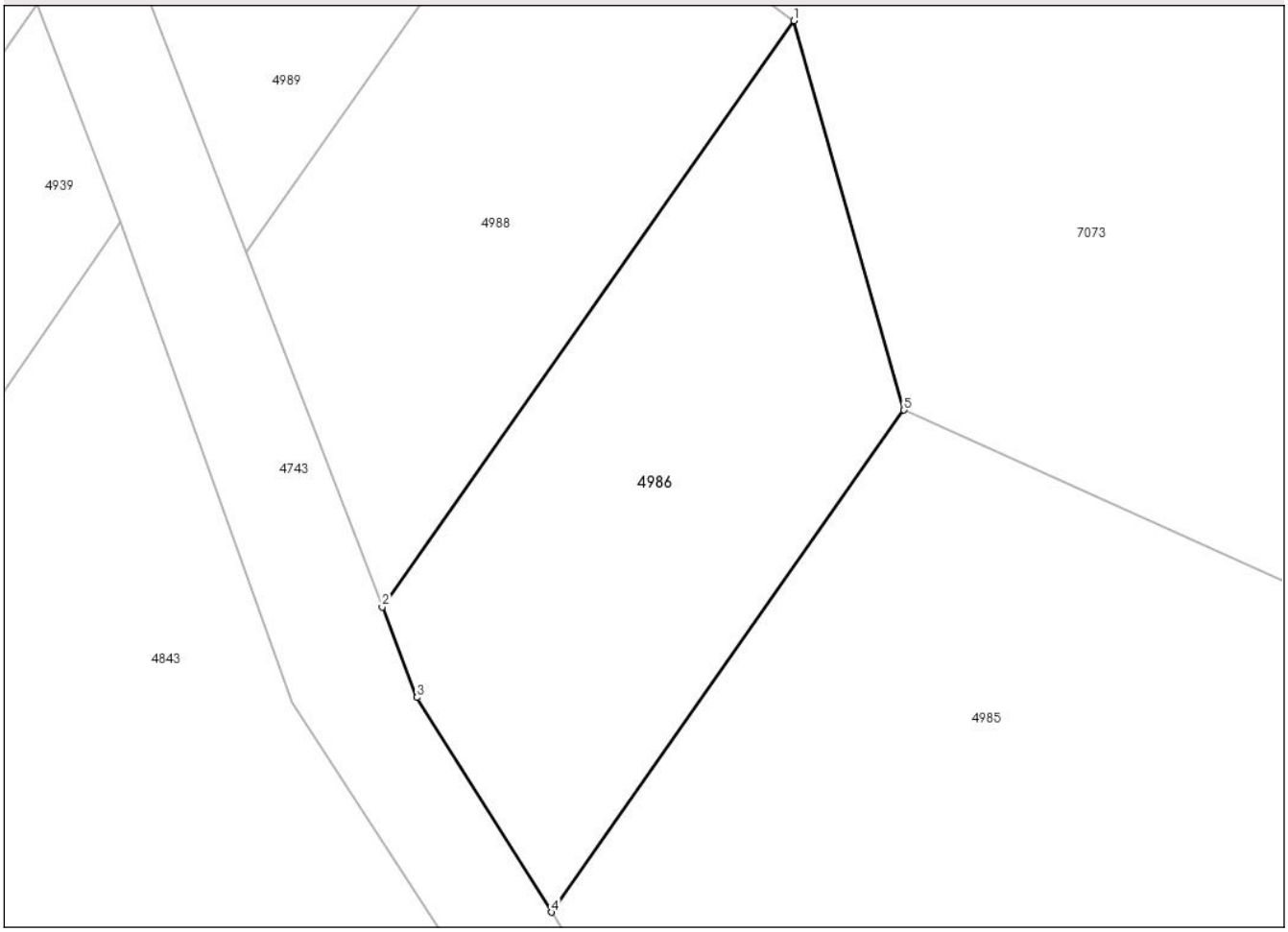
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	107	se noteaza faptul ca imobilul este cu proprietar neidentificat

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
4986	faneata	NU	107	22/1	964/125	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	560.221,308 398.346,337	2	560.212,036 398.333,142	16.128
2	560.212,036 398.333,142	3	560.212,819 398.331,107	2.18
3	560.212,819 398.331,107	4	560.215,85 398.326,272	5.707
4	560.215,85 398.326,272	5	560.223,788 398.337,574	13.811
5	560.223,788 398.337,574	1	560.221,308 398.346,337	9.108

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4987

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2316
Nr. cadastral vechi:10551

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20744	Din acte: 9.132 Masurata: 9.073	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
40920 / 09/09/2022		
Act Notarial nr. 4474, din 08/09/2022 emis de Pop Mihaela Cristina;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **RONI CIVIL INTEROUTE SRL**, CIF:32898822	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
40920 / 09/09/2022		
Act Notarial nr. 4474, din 08/09/2022 emis de Pop Mihaela Cristina;		
C2	se radiaza notarea antecontractului de vanzare cumparare de sub B6 si ipoteca legala de sub C1 inscrise prin incheierea nr.16142/ 21.04.2022 in baza contractractului de vanzare-cumparare aut sub nr. 4474/08.09.2022 emis de Np Pop Mihaela Cristina	A1

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20744	Din acte: 9.132 Masurata: 9.073	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
10001	arabil	NU	4.135	22/11	966/193, 962/12	-	
10002	neproductiv	NU	4.938	22/11	966/193, 962/12	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	559.827,677 398.518,071	2	559.721,721 398.367,757	183.905
2	559.721,721 398.367,757	3	559.594,918 398.187,378	220.489
3	559.594,918 398.187,378	4	559.599,444 398.156,306	31.4

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	559.599,444 398.156,306	5	559.734,574 398.348,008	234.542
5	559.734,574 398.348,008	6	559.847,209 398.508,278	195.891
6	559.847,209 398.508,278	1	559.827,677 398.518,071	21.849

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4988

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		98	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 70159, din 15/10/1997 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **RADULESCU TOMA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

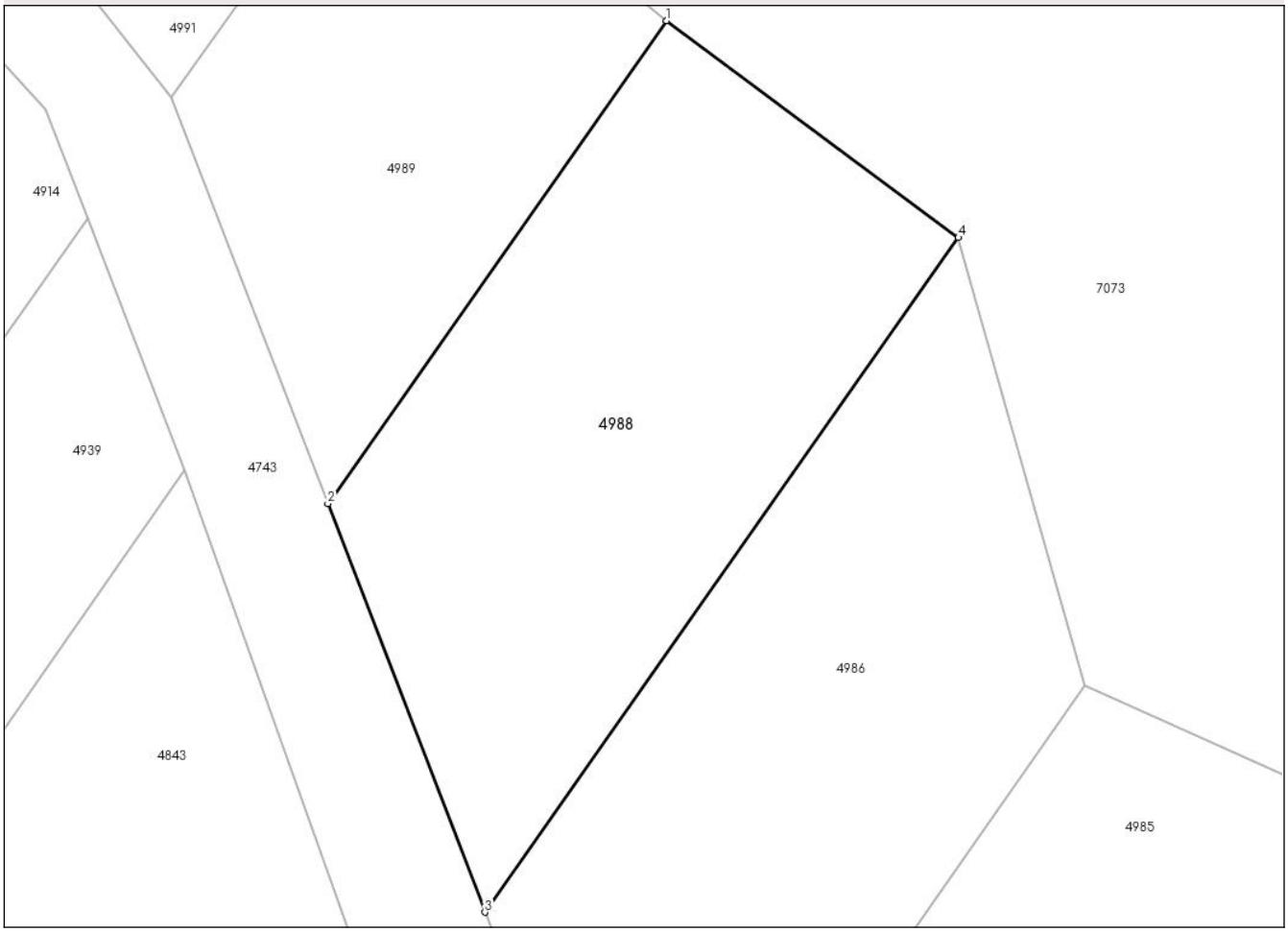
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	98	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
4988	faneata	NU	98	22/1	964/126	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	560.215,594 398.350,58	2	560.208,96 398.341,134	11.544
2	560.208,96 398.341,134	3	560.212,036 398.333,142	8.564
3	560.212,036 398.333,142	4	560.221,308 398.346,337	16.128
4	560.221,308 398.346,337	1	560.215,594 398.350,58	7.117

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4989

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		67	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 72832, din 17/11/1997 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **TACHE VASILE** 2) **CONSTANTIN MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

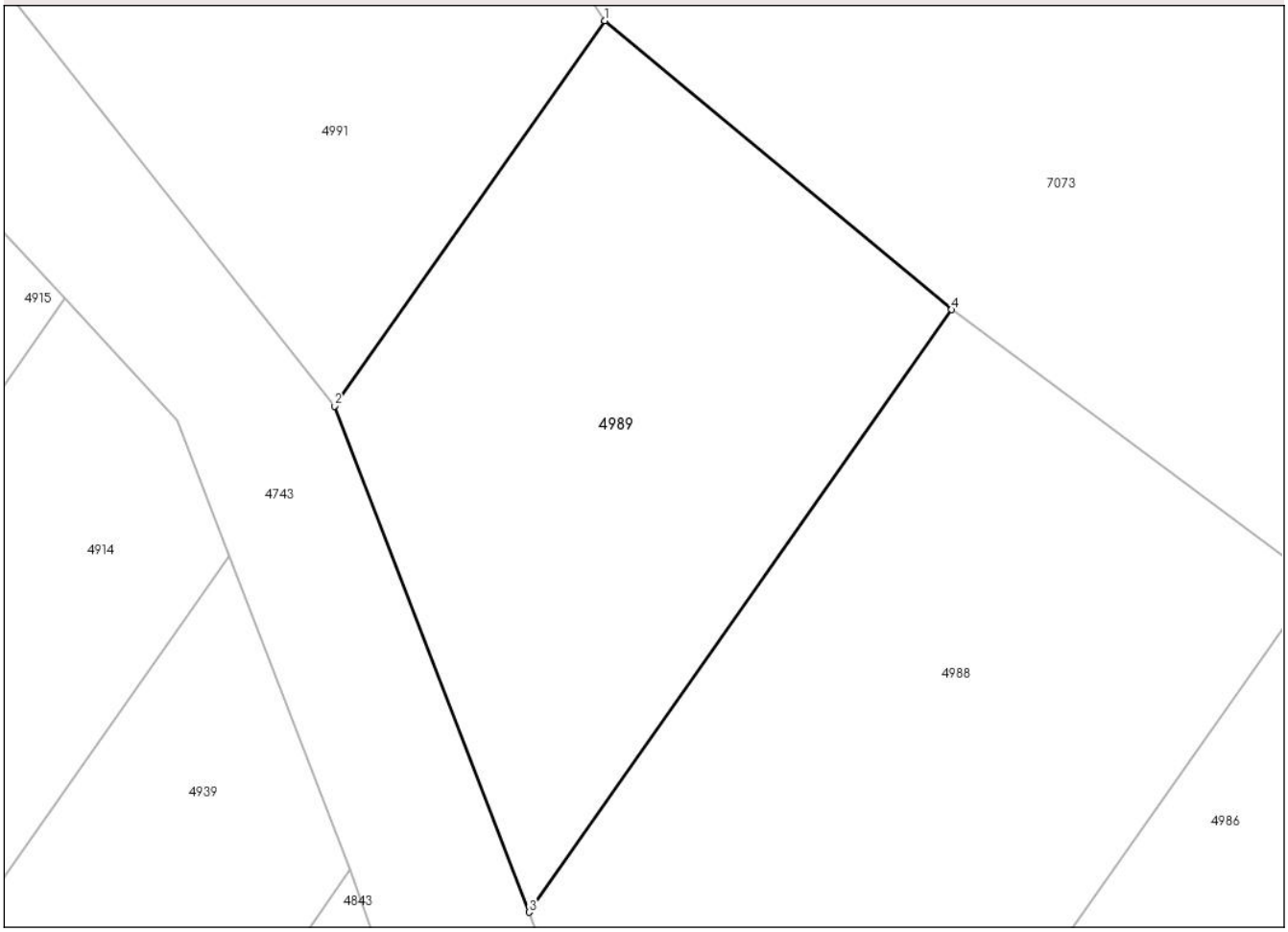
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	67	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
4989	faneata	NU	67	22/1	964/127	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	560.210,147 398.355,109	2	560.205,906 398.349,07	7.38
2	560.205,906 398.349,07	3	560.208,96 398.341,134	8.503
3	560.208,96 398.341,134	4	560.215,594 398.350,58	11.544
4	560.215,594 398.350,58	1	560.210,147 398.355,109	7.084

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4990

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.141	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 70175, din 15/10/1997 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ALECU IULIAN** 2) **MANOLIU CORNELIA** 3) **ALECU TOMA** 4) **ONCEL MARIA** 5) **RADUTA ANA** 6) **ALECU DUMITRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

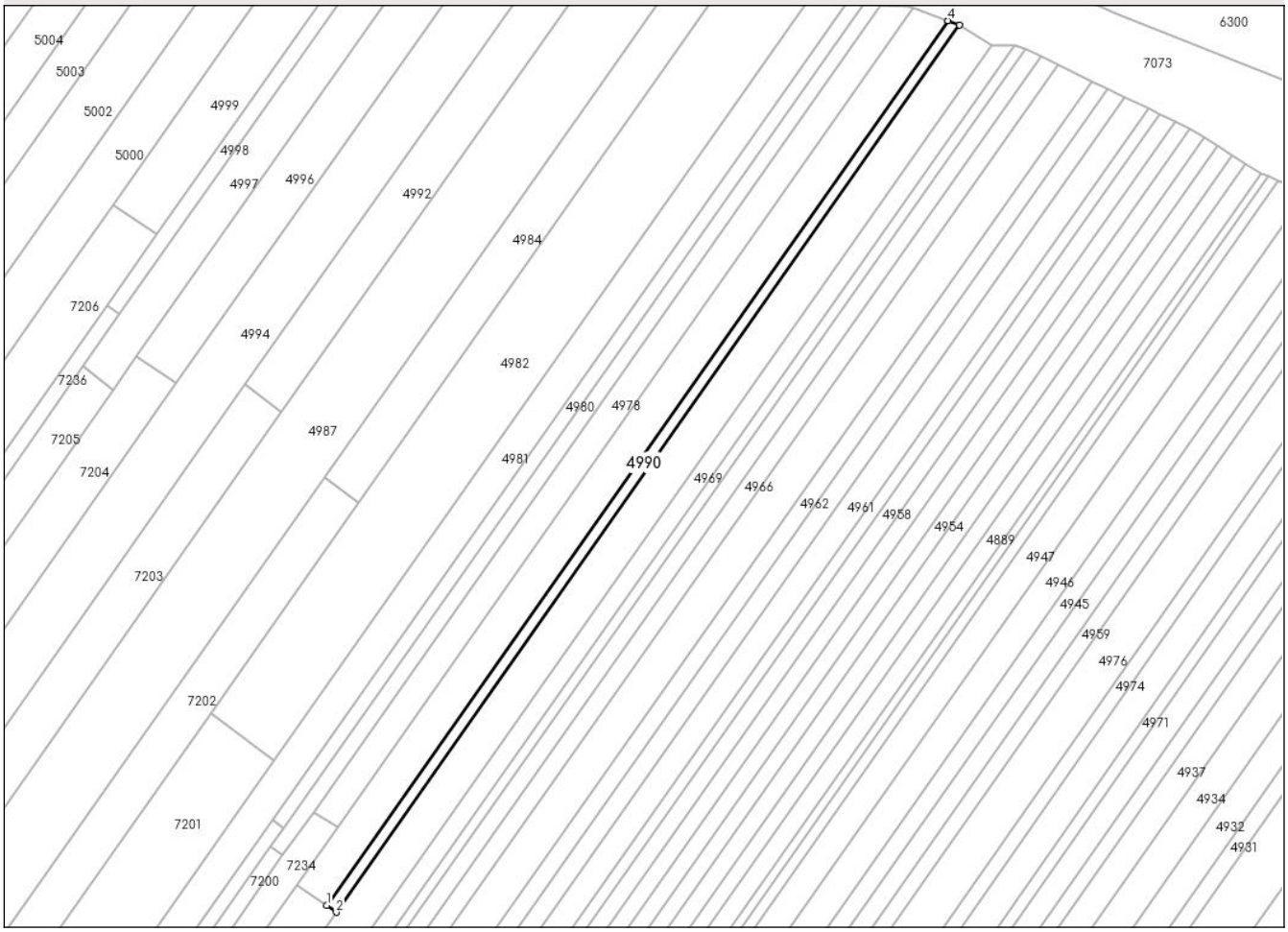
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.141	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
10001	arabil	NU	1.000	22/1	966/184	-	
10002	altele	NU	141	22/1	965/99	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.735,146 398.220,152	2	559.738,038 398.218,146	3.52
2	559.738,038 398.218,146	3	559.924,581 398.483,395	324.277
3	559.924,581 398.483,395	4	559.921,166 398.484,67	3.645

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	559.921,166 398.484,67	1	559.735,146 398.220,152	323.378

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4991

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		69	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit; se noteaza faptul ca imobilul este cu proprietar neidentificat

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 6287, din 21/06/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI BANESTI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	se noteaza faptul ca imobilul este cu proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

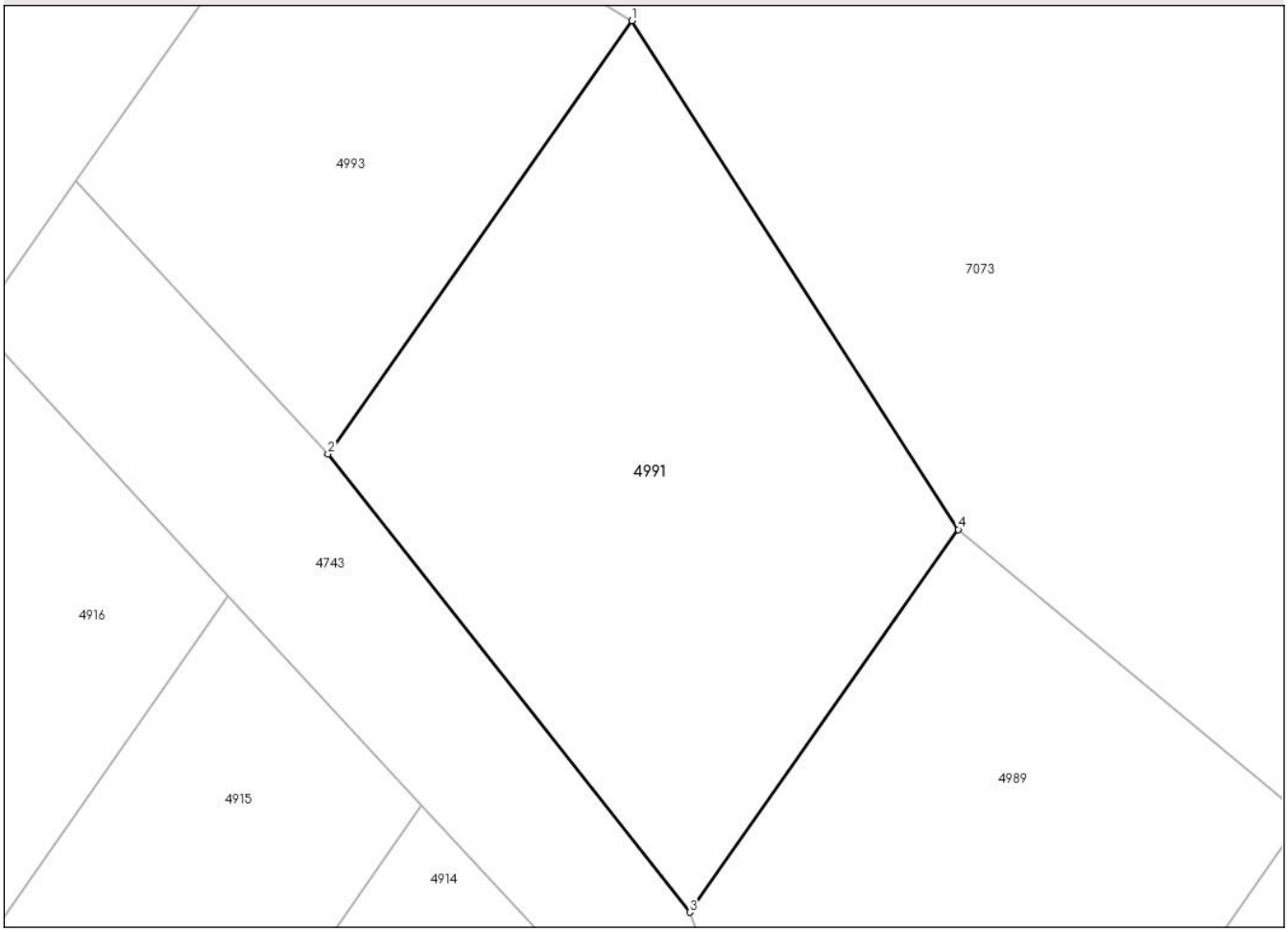
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	69	se noteaza faptul ca imobilul este cu proprietar neidentificat

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
4991	faneata	NU	69	22/1	964/127/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	560.204,994 398.363,134	2	560.200,193 398.356,297	8.355
2	560.200,193 398.356,297	3	560.205,906 398.349,07	9.213
3	560.205,906 398.349,07	4	560.210,147 398.355,109	7.38
4	560.210,147 398.355,109	1	560.204,994 398.363,134	9.537

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4992

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 5.423 Masurata: 2.499	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 72841, din 17/11/1997 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BANU ANICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 5.423 Masurata: 2.499	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
10001	arabil	NU	2.499	22/1	966/194	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.814,002 398.522,479	2	559.710,674 398.375,892	179.345
2	559.710,674 398.375,892	3	559.721,721 398.367,757	13.719
3	559.721,721 398.367,757	4	559.827,677 398.518,071	183.905
4	559.827,677 398.518,071	5	559.821,396 398.521,22	7.026

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	559.821,396 398.521,22	1	559.814,002 398.522,479	7.5

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4993

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		43	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit; RESTUL DE SUPRAFATA SE GASESTE LA ID 4916

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 72841, din 17/11/1997 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BANU GAVRILA ANICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

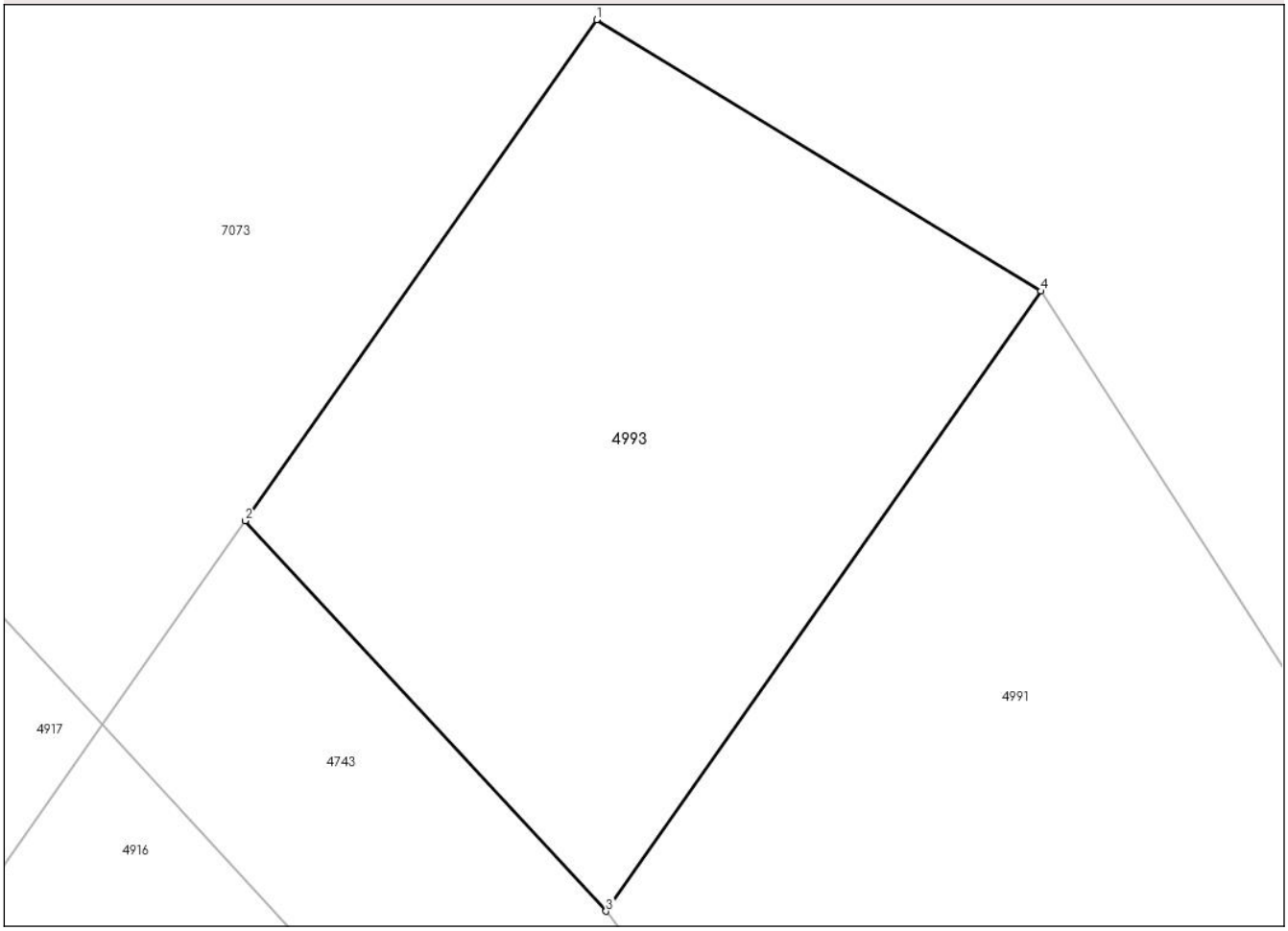
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	43	RESTUL DE SUPRAFATA SE GASESTE LA ID 4916

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
4993	faneata	NU	43	22/1	964/128	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	560.200,089 398.366,125	2	560.196,209 398.360,601	6.75
2	560.196,209 398.360,601	3	560.200,193 398.356,297	5.864
3	560.200,193 398.356,297	4	560.204,994 398.363,134	8.355
4	560.204,994 398.363,134	1	560.200,089 398.366,125	5.746

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4994

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22478	6.367	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6622 / 14/05/2012		
Act Notarial nr. 976, din 11/05/2012 emis de MUSAT ROXANA ANDREEA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC"CAST"SRL**, CIF:9093941	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
28383 / 02/11/2018		
Act Administrativ nr. 23509, din 17/10/2018 emis de MFP-ANAF (act administrativ nr 235091 din 17.10.2018, emis de MFP-ANAF-ADMINISTRATIA PENTRU CONTRIBUABILI MIJLOCII CONSTITUITA LA NIVELUL REGIUNII PLOIESTI);		
C3	se radiaza ipoteca legala inscrisa prin incheierea nr. 12796 din 04.05.2015 , sub C1, in baza Deciziilor nr. 23509/17.10.2018 si nr. 235091/17.10.2018 emise de ADMINISTRATIA PENTRU CONTRIBUABILI MIJLOCII CONSTITUITA LA NIVELUL REGIUNII PLOIESTI	A1
33820 / 12/08/2024		
Hotarare Judecatoreasca nr. 142, din 05/07/2024 emis de JUDECATORIA CAMPINA;		
C5	se radiaza ipoteca legala reprezentand sechestru de sub C 2 si mentinerea sechestrului de sub C4 in baza Incheierii nr 142 din 05.07.2024 pronuntata de JUDECATORIA CAMPINA in dosar nr 5240/204/2024 ramasa definitiva prin neapelare	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22478	6.367	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
10001	neproductiv	NU	3.085	22/1	962/10	-	TUFARIS
10002	arabil	NU	3.282	22/1	966/195	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.793,137 398.522,613	2	559.690,053 398.376,375	178.919
2	559.690,053 398.376,375	3	559.588,489 398.231,85	176.643
3	559.588,489 398.231,85	4	559.590,704 398.220,422	11.641

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	559.590,704 398.220,422	5	559.591,977 398.206,936	13.546
5	559.591,977 398.206,936	6	559.710,674 398.375,892	206.483
6	559.710,674 398.375,892	7	559.814,002 398.522,479	179.345
7	559.814,002 398.522,479	8	559.804,136 398.524,292	10.032
8	559.804,136 398.524,292	1	559.793,137 398.522,613	11.126

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4995

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Urleta, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.829	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 14733, din 15/02/1997 emis de COMISI JUD PH;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **COSTACHE MARIA** 2) **SERBAN CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.829	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
10001	faneata	NU	1.872	22	1970	-	
10002	arabil	DA	1.957	22	1977	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.794,658 398.259,161	2	562.781,182 398.256,414	13.753
3	562.763,942 398.251,977	4	562.729,234 398.243,015	35.846
5	562.717,092 398.267,358	6	562.713,758 398.265,817	3.673

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	562.781,182 398.256,414	3	562.763,942 398.251,977	17.802
4	562.729,234 398.243,015	5	562.717,092 398.267,358	27.203
6	562.713,758 398.265,817	7	562.701,18 398.284,571	22.581

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
7	562.701,18 398.284,571	8	562.698,696 398.288,872	4.967
9	562.674,686 398.280,317	10	562.687,678 398.214,307	67.276
11	562.702,438 398.219,56	12	562.730,22 398.229,917	29.65
13	562.732,242 398.230,494	14	562.733,17 398.226,795	3.814
15	562.776,154 398.234,175	16	562.794,201 398.237,331	18.321
17	562.794,427 398.242,675	18	562.794,687 398.251,781	9.11
19	562.794,16 398.252,575	20	562.793,982 398.255,11	2.541
21	562.794,763 398.256,311	1	562.794,658 398.259,161	2.852

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
8	562.698,696 398.288,872	9	562.674,686 398.280,317	25.488
10	562.687,678 398.214,307	11	562.702,438 398.219,56	15.666
12	562.730,22 398.229,917	13	562.732,242 398.230,494	2.103
14	562.733,17 398.226,795	15	562.776,154 398.234,175	43.613
16	562.794,201 398.237,331	17	562.794,427 398.242,675	5.349
18	562.794,687 398.251,781	19	562.794,16 398.252,575	0.953
20	562.793,982 398.255,11	21	562.794,763 398.256,311	1.433

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4996

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 4.864 Masurata: 2.453	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 73960, din 17/03/1998 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **TOADER GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 4.864 Masurata: 2.453	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
10001	arabil	NU	2.453	22/1	966/196	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.773,61 398.519,634	2	559.678,262 398.384,369	165.493
2	559.678,262 398.384,369	3	559.690,053 398.376,375	14.246
3	559.690,053 398.376,375	4	559.793,137 398.522,613	178.919
4	559.793,137 398.522,613	1	559.773,61 398.519,634	19.753

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4997

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 3.614 Masurata: 1.965	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 70194, din 04/02/1998 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MIHALACHE MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 3.614 Masurata: 1.965	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
10001	arabil	NU	1.965	22/1	966/197	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.761,353 398.521,862	2	559.673,259 398.396,887	152.902
2	559.673,259 398.396,887	3	559.662,259 398.381,282	19.092
3	559.662,259 398.381,282	4	559.671,126 398.374,246	11.32
4	559.671,126 398.374,246	5	559.678,262 398.384,369	12.385

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	559.678,262 398.384,369	6	559.773,61 398.519,634	165.493
6	559.773,61 398.519,634	7	559.767,78 398.518,744	5.898
7	559.767,78 398.518,744	1	559.761,353 398.521,862	7.143

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4998

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.490 Masurata: 730	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit; se noteaza faptul ca imobilul este cu proprietar neidentificat

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 6287, din 21/06/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI BANESTI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	se noteaza faptul ca imobilul este cu proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.490 Masurata: 730	se noteaza faptul ca imobilul este cu proprietar neidentificat

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
10001	arabil	NU	730	22/1	966/198	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.756,989 398.523,978	2	559.684,272 398.420,819	126.213
2	559.684,272 398.420,819	3	559.669,347 398.399,645	25.906
3	559.669,347 398.399,645	4	559.673,259 398.396,887	4.786
4	559.673,259 398.396,887	5	559.761,353 398.521,862	152.902

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	559.761,353 398.521,862	1	559.756,989 398.523,978	4.85

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4999

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 4.752 Masurata: 2.000	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 81, din 06/11/2006 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BUNDUC MARIA** 2) **GEORGESCU ANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

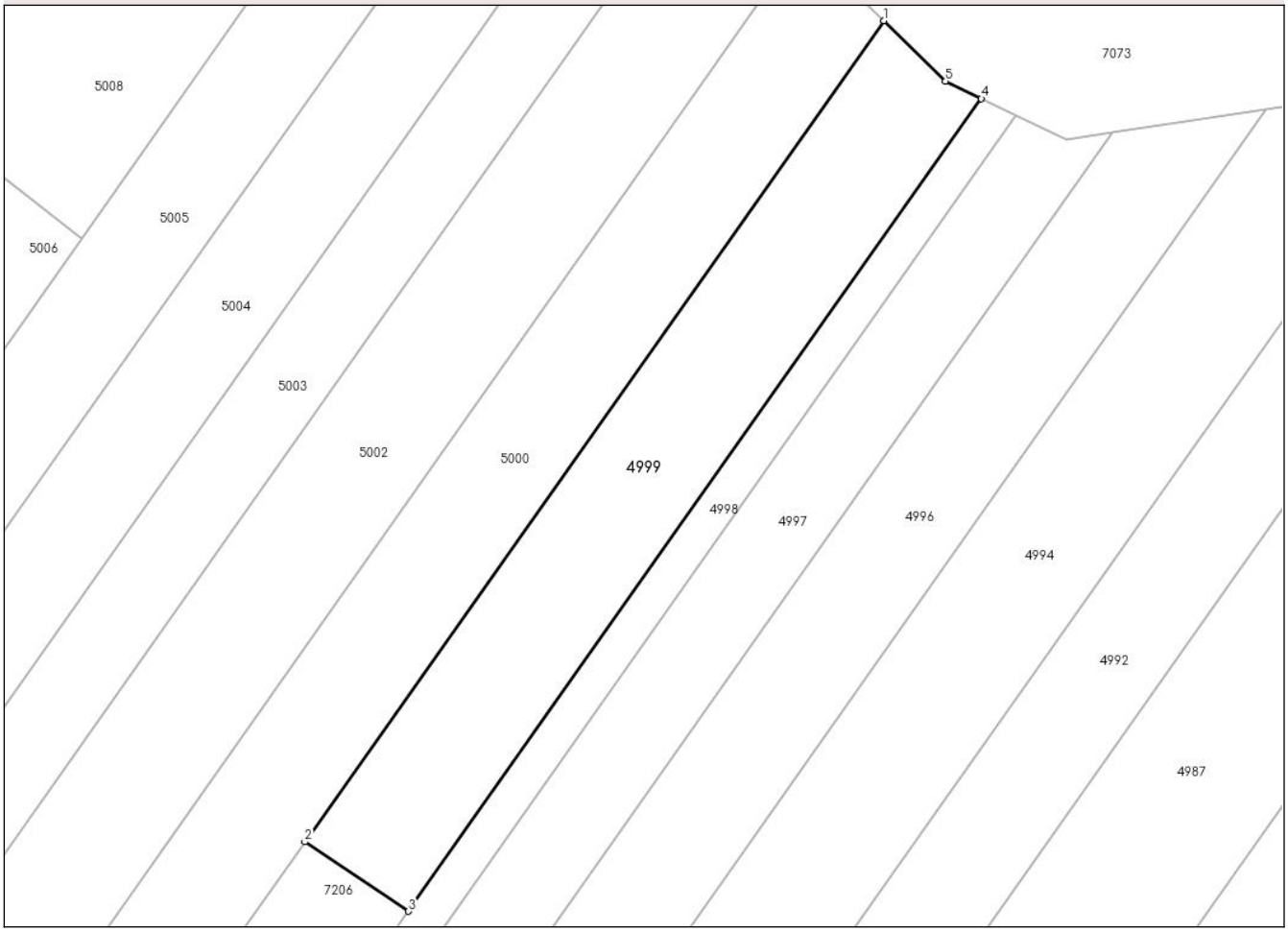
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 4.752 Masurata: 2.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
10001	arabil	NU	2.000	22/1	966/200	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.744,589 398.533,872	2	559.671,106 398.429,626	127.542
2	559.671,106 398.429,626	3	559.684,272 398.420,819	15.84
3	559.684,272 398.420,819	4	559.756,989 398.523,978	126.213
4	559.756,989 398.523,978	5	559.752,442 398.526,184	5.054

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	559.752,442 398.526,184	1	559.744,589 398.533,872	10.989

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5000

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2029
TEREN Extravilan Nr. cadastral vechi:10323
Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20498	4.091	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
22097 / 23/11/2007		
Act Notarial nr. 4828, din 22/11/2007 emis de ROXANA ANDREEA MUSAT;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC"CAST"SRL**, CIF:9999999999999	
4963 / 05/04/2011		
Act Administrativ nr. EXTRAS DE CARTE FUNCIARA NR.4627, din 30/03/2011 emis de OCPI PRAHOVA;		
B3	se noteaza repozitionarea imobilului de sub A1	A1

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
20082 / 16/09/2016		
Ordonanta nr. 23/P/2015, din 26/06/2015 emis de PARCHETUL DE PE LANGA INALTA CURTE (ORDONANTA);		
C2	se inscrie ipoteca legala reprezentand sechestru pana la concurenta sumei de 11.972.285 lei	A1
28389 / 02/11/2018		
Act Administrativ nr. 23509, din 17/10/2018 emis de MFP-ANAF (act administrativ nr 235091 din 17.10.2018, emis de MFP-ANAF-ADMINISTRATIA PENTRU CONTRIBUABILI MIJLOCII CONSTITUITA LA NIVELUL REGIUNII PLOIESTI);		
C3	se radiaza ipoteca legala inscrisa prin incheierea nr. 12790 din 04.05.2015, sub C1, in baza Deciziilor nr. 23509/17.10.2018 si nr. 235091/17.10.2018 emise de ADMINISTRATIA PENTRU CONTRIBUABILI MIJLOCII CONSTITUITA LA NIVELUL REGIUNII PLOIESTI	A1
38157 / 08/08/2023		
Hotarare Judecatoreasca nr. 90, din 16/10/2020 emis de CURTEA DE APEL ALBA IULIA-SECTIA PENALA;		
C4	se mentine sechestrul asigurator de sub C2 pana la concurenta sumei de 8.219.035,74 LEI	A1

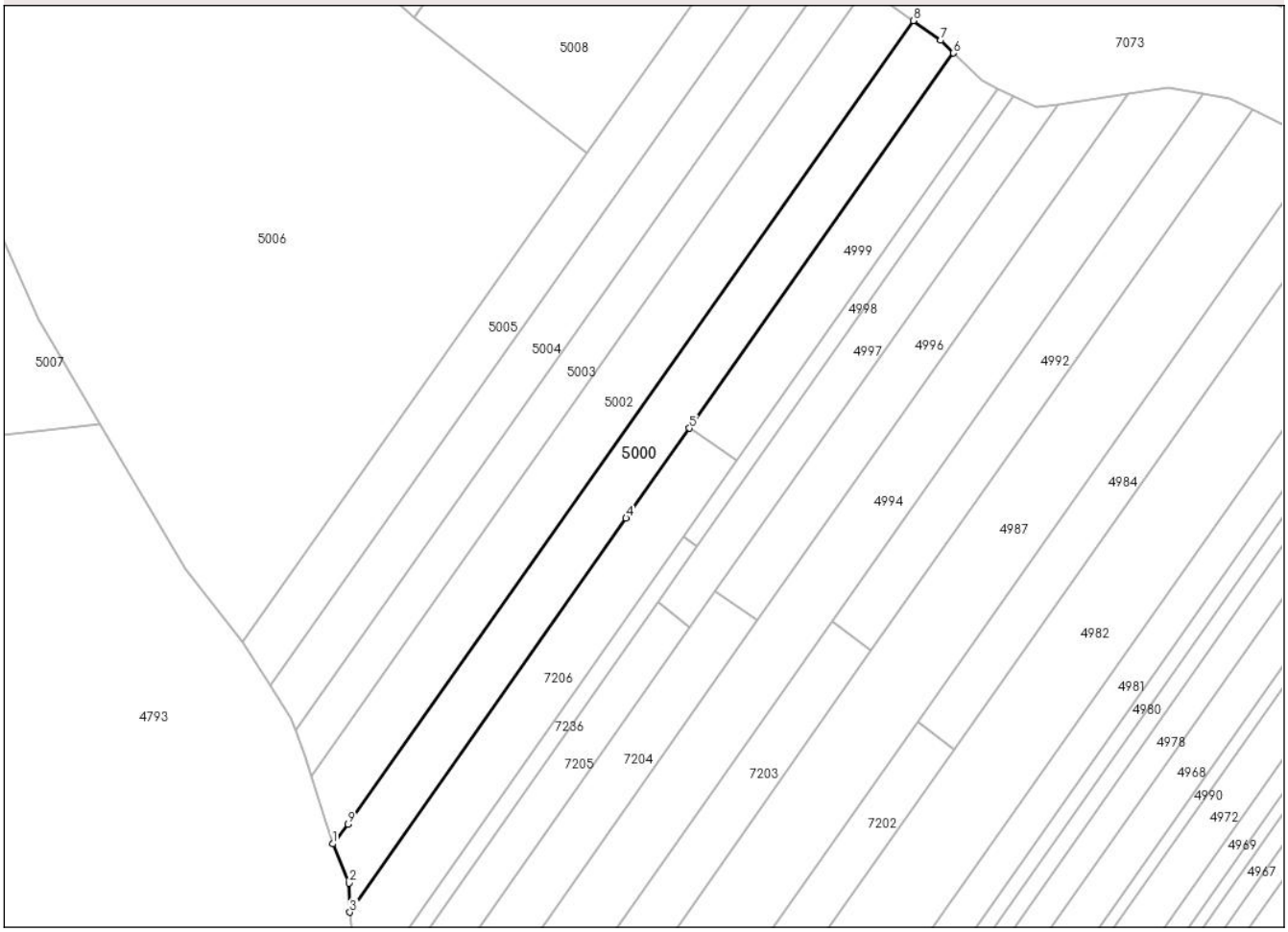
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20498	4.091	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
10001	arabil	NU	2.274	22/1	966/201	-	
10002	padure	NU	1.817	22/1	962/5	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	559.571,84 398.314,115	2	559.576,456 398.303,23	11.823
2	559.576,456 398.303,23	3	559.576,649 398.295,145	8.087
3	559.576,649 398.295,145	4	559.653,484 398.404,625	133.751

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	559.653,484 398.404,625	5	559.671,106 398.429,626	30.588
5	559.671,106 398.429,626	6	559.744,589 398.533,872	127.542
6	559.744,589 398.533,872	7	559.740,995 398.537,391	5.03
7	559.740,995 398.537,391	8	559.733,386 398.542,846	9.362
8	559.733,386 398.542,846	9	559.576,133 398.319,622	273.052
9	559.576,133 398.319,622	1	559.571,84 398.314,115	6.982

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**