DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2370

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Izvoarele, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Izvoarele, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; STALP ENERGIE ELECTRICA LEA 20KV

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999, DOMENIU PUBLIC	
Act Normativ nr. 980, din 16/12/2015 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege	A1, A1.1
	1) **MINISTERUL ECONOMIEI, ENERGIEI SI MEDIULUI DE AFACERI**, CIF:9999999999999	
Act Administrativ nr. 9, din 07/10/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI (ACT ADITIONAL 1/10.06.2008 EMIS DE MINISTERUL ECONOMIEI SI FINANTELOR, ACT ADITIONAL 2/18.06.2015 EMIS DE MINISTERUL ENERGIEI, INTREPRINDERILOR MICI SI MIJLOCII SI MEDIULUI DE AFACERI, ACT ADITIONAL 3/10. 02.2016 EMIS DE MINISTERUL ENERGIEI, ACT ADITIONAL 4/02.03.2017 EMIS DE MINISTERUL ENERGIEI);		
B3	Intabulare, drept de CONCESIUNE, dobandit prin Lege	A1, A1.1
	1) **DISTRIBUTIE ENERGIE ELECTRICA ROMANIA SA**, CIF:14476722	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuit

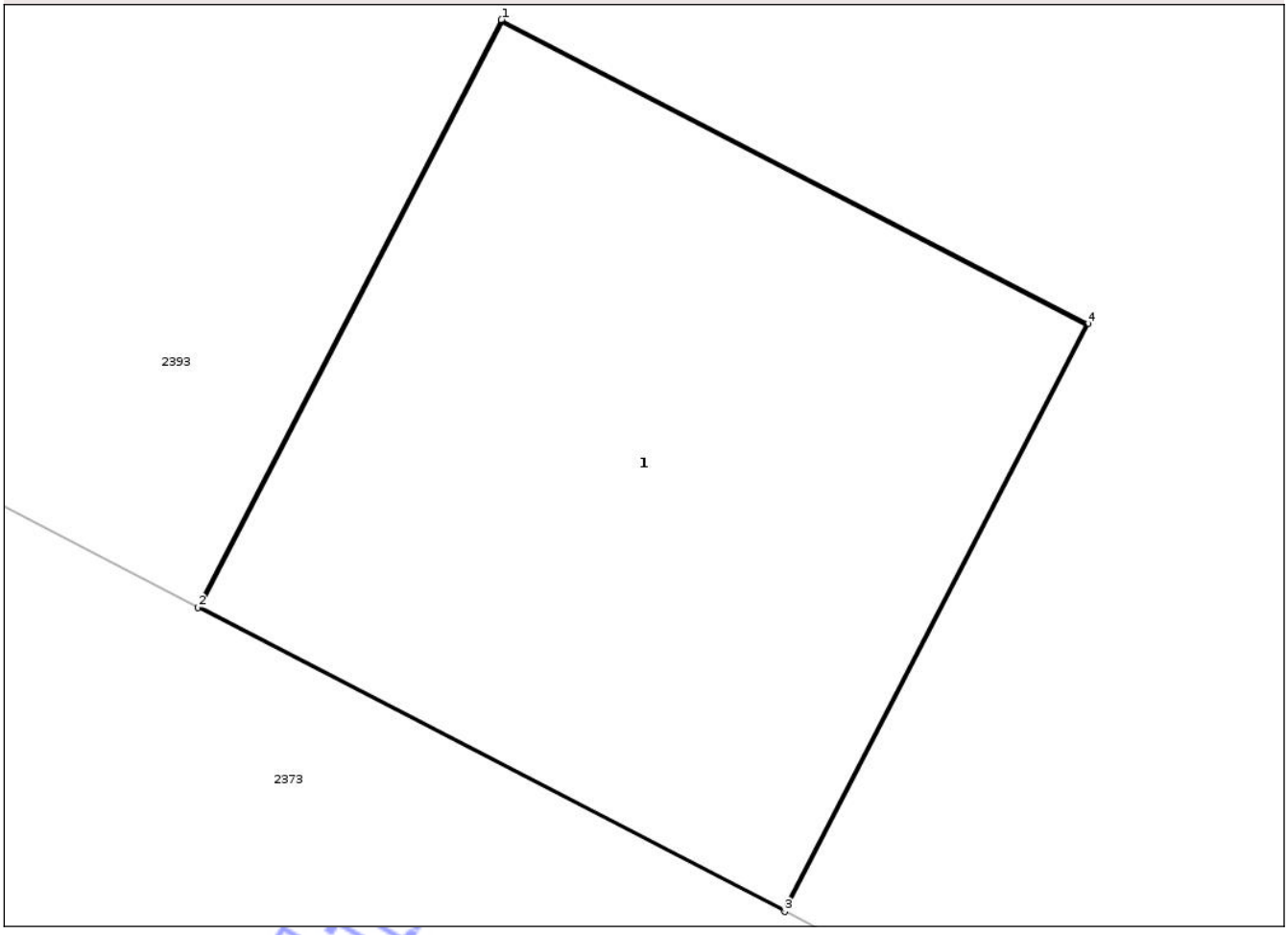
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; STALP ENERGIE ELECTRICA LEA 20KV

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	578.321,696 421.410,707	2	578.321,144 421.409,642	1.2
2	578.321,144 421.409,642	3	578.322,21 421.409,09	1.2
3	578.322,21 421.409,09	4	578.322,761 421.410,156	1.2

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	578.322,761 421.410,156	1	578.321,696 421.410,707	1.2

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2371

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Izvoarele, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		795	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 3067, din 02/04/2026 emis de PRIMARIA COMUNEI IZVOARELE;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA IZVOARELE**, CIF:2843256, - domeniu public	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

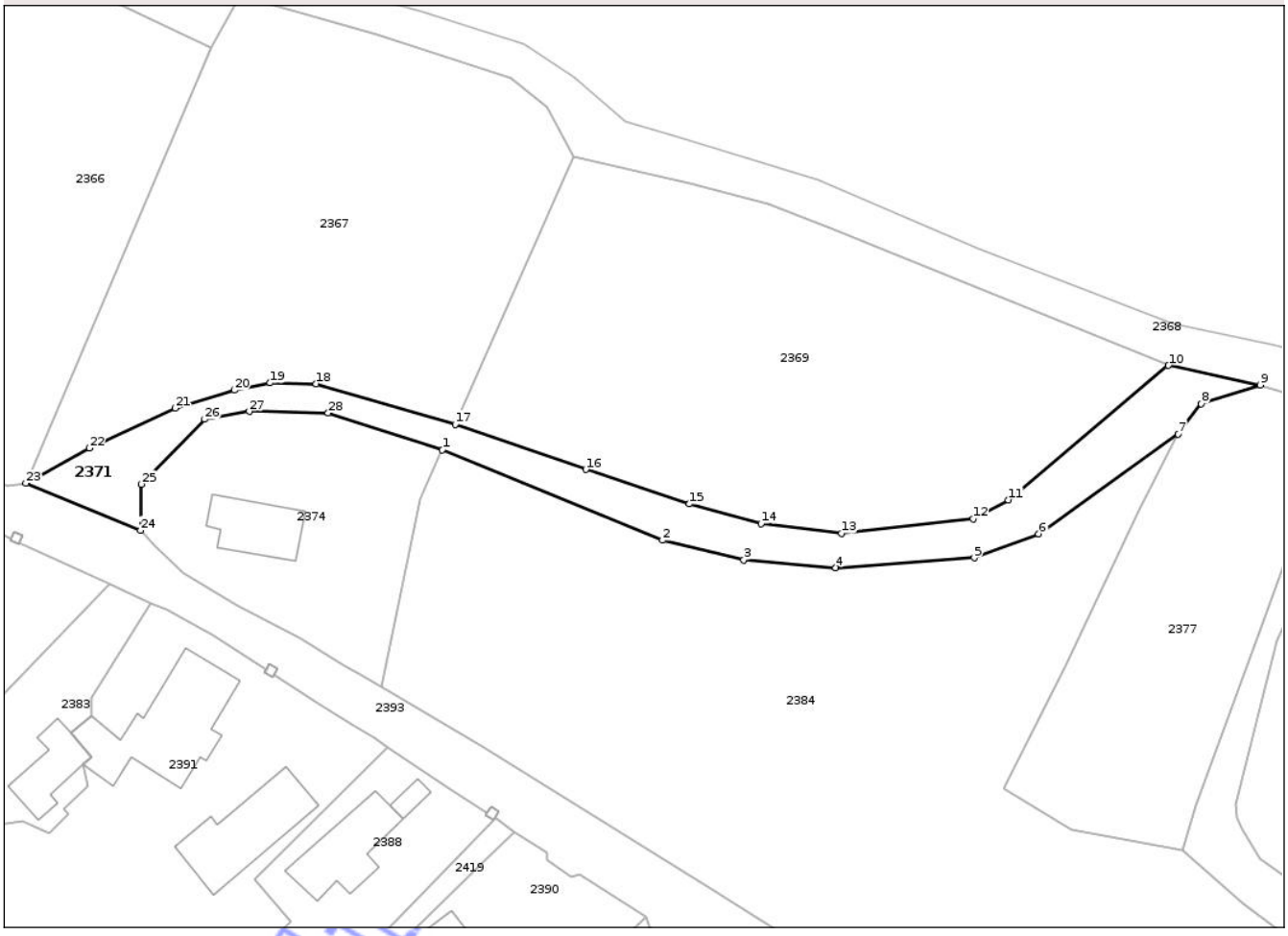
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	795	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	795	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	578.397,592 421.409,432	2	578.425,399 421.398,044	30.048
3	578.435,668 421.395,58	4	578.447,251 421.394,594	11.625
5	578.464,749 421.395,826	6	578.472,882 421.398,866	8.682
7	578.490,492 421.411,452	8	578.493,41 421.415,274	4.809
9	578.500,872 421.417,633	10	578.489,282 421.420,099	11.849

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	578.425,399 421.398,044	3	578.435,668 421.395,58	10.561
4	578.447,251 421.394,594	5	578.464,749 421.395,826	17.542
6	578.472,882 421.398,866	7	578.490,492 421.411,452	21.645
8	578.493,41 421.415,274	9	578.500,872 421.417,633	7.826
10	578.489,282 421.420,099	11	578.469,063 421.403,13	26.396

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	578.469,063 421.403,13	12	578.464,632 421.400,736	5.036
13	578.447,983 421.398,903	14	578.437,832 421.400,166	10.229
15	578.428,798 421.402,635	16	578.415,72 421.406,965	13.776
17	578.399,221 421.412,684	18	578.381,668 421.417,793	18.281
19	578.375,854 421.417,89	20	578.371,318 421.416,974	4.628
21	578.363,83 421.414,703	22	578.353,03 421.409,68	11.911
23	578.345,011 421.405,233	24	578.359,47 421.399,3	15.629
25	578.359,56 421.405,12	26	578.367,586 421.413,303	11.462
27	578.373,229 421.414,296	28	578.383,183 421.414,102	9.956

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	578.464,632 421.400,736	13	578.447,983 421.398,903	16.75
14	578.437,832 421.400,166	15	578.428,798 421.402,635	9.365
16	578.415,72 421.406,965	17	578.399,221 421.412,684	17.462
18	578.381,668 421.417,793	19	578.375,854 421.417,89	5.815
20	578.371,318 421.416,974	21	578.363,83 421.414,703	7.825
22	578.353,03 421.409,68	23	578.345,011 421.405,233	9.17
24	578.359,47 421.399,3	25	578.359,56 421.405,12	5.821
26	578.367,586 421.413,303	27	578.373,229 421.414,296	5.73
28	578.383,183 421.414,102	1	578.397,592 421.409,432	15.147

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2372

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Izvoarele, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 999 Masurata: 1.012	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 1022, din 23/06/2014 emis de JUDECATORIA VALENII DE MUNTE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	A1
	1) **ALBU PETRE** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

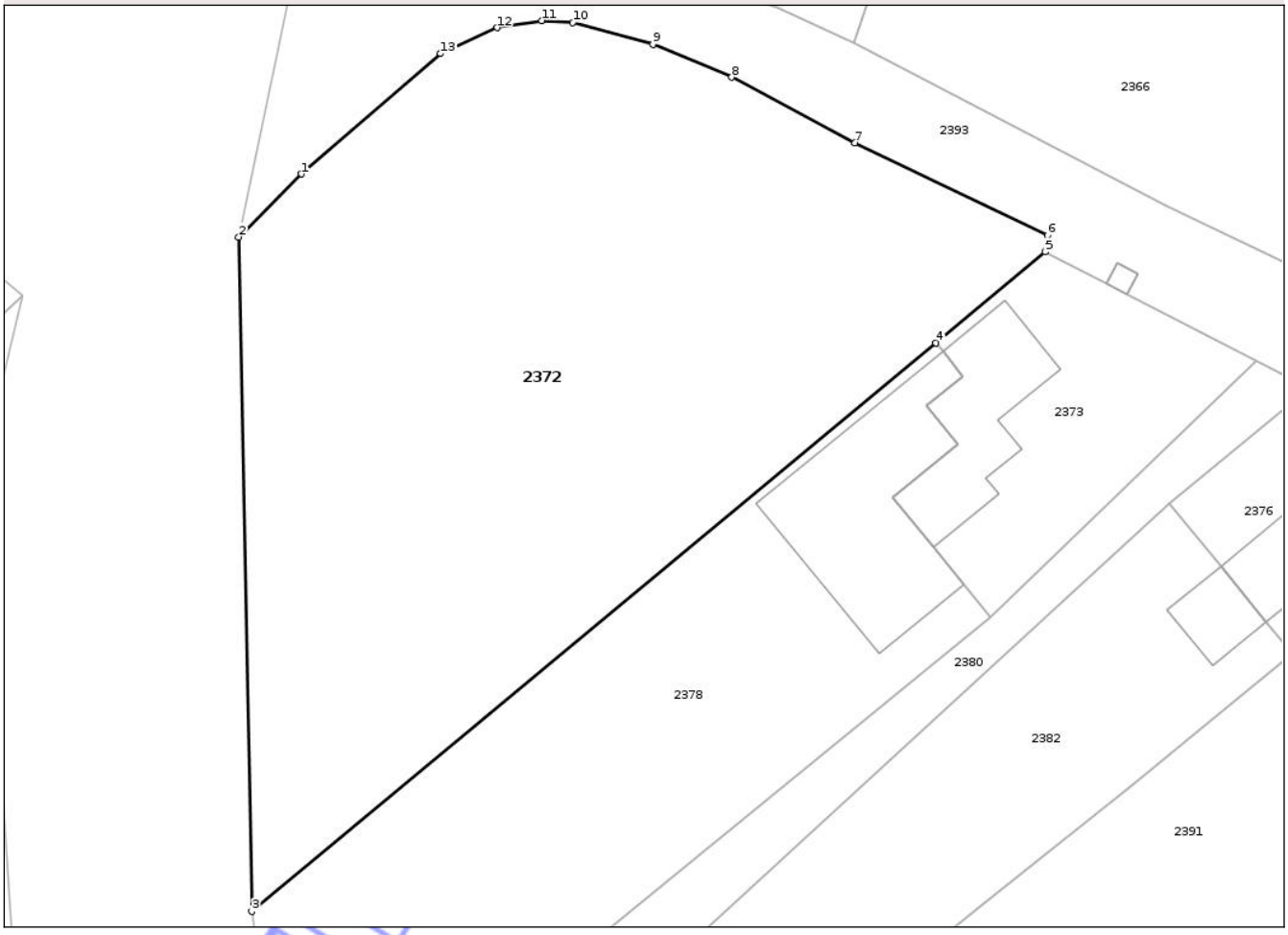
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 999 Masurata: 1.012	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.012	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	578.279,544 421.415,296	2	578.276,328 421.412,043	4.574
2	578.276,328 421.412,043	3	578.276,99 421.377,206	34.843
3	578.276,99 421.377,206	4	578.312,336 421.406,58	45.958
4	578.312,336 421.406,58	5	578.317,986 421.411,276	7.347
5	578.317,986 421.411,276	6	578.318,095 421.412,137	0.868

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	578.318,095 421.412,137	7	578.308,165 421.416,914	11.019
7	578.308,165 421.416,914	8	578.301,793 421.420,294	7.213
8	578.301,793 421.420,294	9	578.297,714 421.422,001	4.422
9	578.297,714 421.422,001	10	578.293,576 421.423,115	4.285
10	578.293,576 421.423,115	11	578.291,978 421.423,215	1.601
11	578.291,978 421.423,215	12	578.289,676 421.422,857	2.33
12	578.289,676 421.422,857	13	578.286,754 421.421,514	3.216
13	578.286,754 421.421,514	1	578.279,544 421.415,296	9.521

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2373

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:103
Nr. cadastral vechi:144

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Izvoarele, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21813	174	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	21813-C1	Loc. Izvoarele, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; LOCUINTA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
20481 / 08/10/2021		
Act Notarial nr. 2197, din 07/10/2021 emis de N.P. Codescu Ana Gabriela;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **PATROI - MIU ADRIANA** 2) **PATROI LUCIAN-ADRIAN**, soti, ca bun comun	
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **PATROI - MIU ADRIANA** 2) **PATROI LUCIAN-ADRIAN**, soti, ca bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

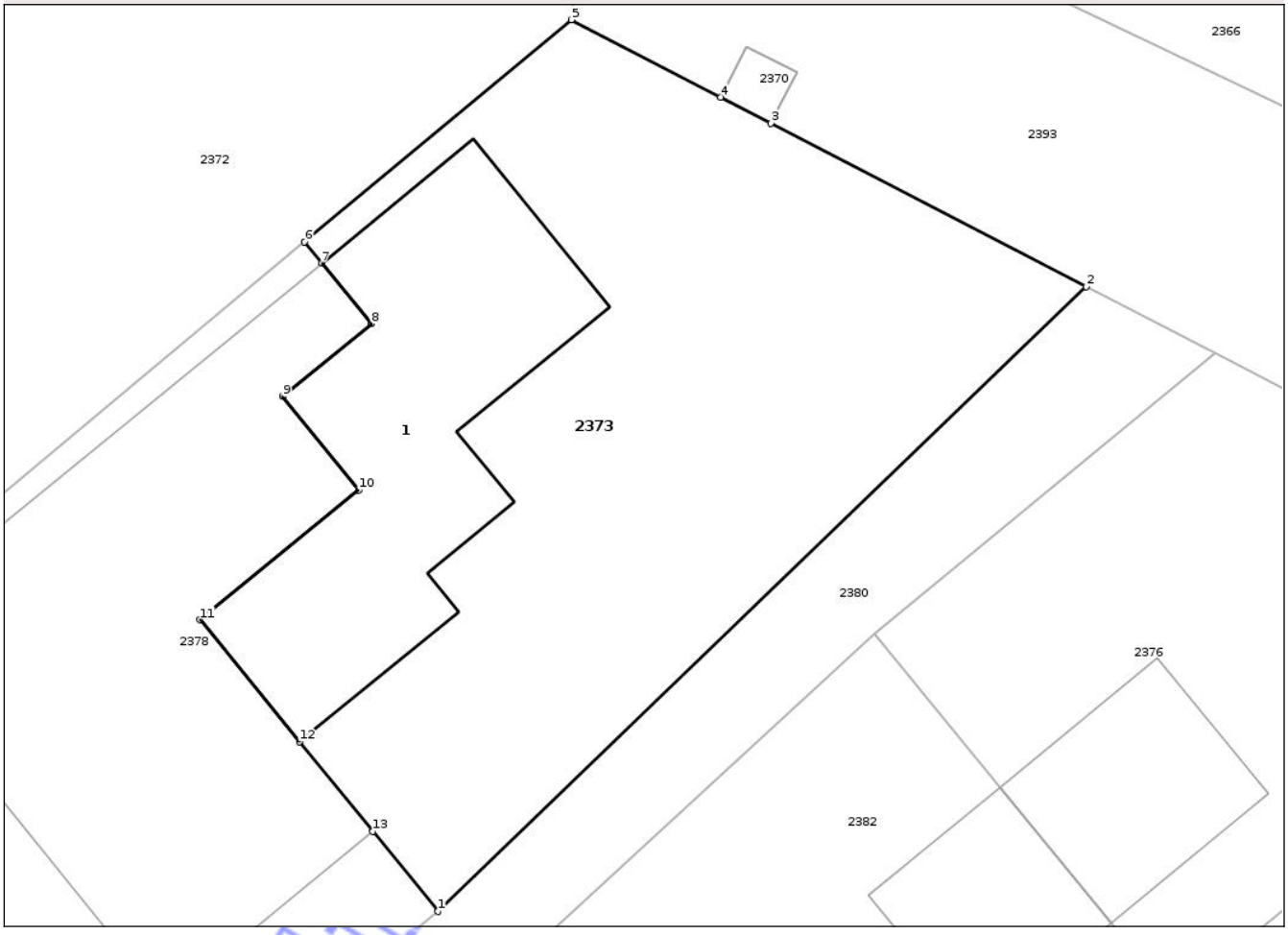
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21813	174	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	174	7	187,188	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	21813-C1	constructii de locuinte	45	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; LOCUINTA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	578.315,161 421.392,421	2	578.328,887 421.405,634	19.053
2	578.328,887 421.405,634	3	578.322,21 421.409,09	7.519
3	578.322,21 421.409,09	4	578.321,144 421.409,642	1.2
4	578.321,144 421.409,642	5	578.317,986 421.411,276	3.556

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	578.317,986 421.411,276	6	578.312,336 421.406,58	7.347
6	578.312,336 421.406,58	7	578.312,702 421.406,132	0.579
7	578.312,702 421.406,132	8	578.313,752 421.404,846	1.66
8	578.313,752 421.404,846	9	578.311,871 421.403,31	2.429
9	578.311,871 421.403,31	10	578.313,485 421.401,334	2.552
10	578.313,485 421.401,334	11	578.310,124 421.398,588	4.34
11	578.310,124 421.398,588	12	578.312,232 421.396,006	3.334
12	578.312,232 421.396,006	13	578.313,781 421.394,111	2.447
13	578.313,781 421.394,111	1	578.315,161 421.392,421	2.182

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2374

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Izvoarele, Nr. 240, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23022	Din acte: 1.000 Masurata: 838	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	23022-C1	Loc. Izvoarele, Nr. 240, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; S. construita desfasurata:72 mp; LOCUINTA P, S.C.desfasurata=72mp, Anul constr.1971.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
18241 / 05/08/2022		
Act Administrativ nr. 6539, din 11/07/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI IZVOARELE (act notarial nr 46 din 14.12.2000, emis de NP ENISE ELIEAN;act administrativ nr 6606 din 12.07.2022, emis de PRIMARIA COMUNEI IZVOARELE;act notarial nr 97 din 27.01.1967, emis de NOTARIATUL DE STAT AL RAIONULUI TELEAJEN REGIUNEA PLOIESTI transcris sub nr.38/27.01.1967;act administrativ nr 6539 din 11.07.2022, emis de PRIMARIA COMUNEI IZVOARELE;act administrativ nr 6539 din 11.07.2022, emis de PRIMARIA COMUNEI IZVOARELE;act administrativ nr 6539 din 11.07.2022, emis de PRIMARIA COMUNEI IZVOARELE;act administrativ nr 289 din 29.03.1968, emis de CONSILIUL POPULAR AL COMUNEI IZVOARELE;act notarial nr 496 din 01.07.2022, emis de NP ILIE BUD ROXANA MARIA;act notarial nr 1686 din 28.11.1986, emis de NOTARIATUL DE STAT SECTOR 1);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **POPA NADEJDA**	
Act Administrativ nr. 6539., din 11/07/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI IZVOARELE (act notarial nr 46 din 14.12.2000, emis de NP ENISE ELIEAN;act administrativ nr 6606 din 12.07.2022, emis de PRIMARIA COMUNEI IZVOARELE;act notarial nr 97 din 27.01.1967, emis de NOTARIATUL DE STAT AL RAIONULUI TELEAJEN REGIUNEA PLOIESTI transcris sub nr.38/27.01.1967;act administrativ nr 6539 din 11.07.2022, emis de PRIMARIA COMUNEI IZVOARELE;act administrativ nr 6539 din 11.07.2022, emis de PRIMARIA COMUNEI IZVOARELE;act administrativ nr 6539 din 11.07.2022, emis de PRIMARIA COMUNEI IZVOARELE;act administrativ nr 289 din 29.03.1968, emis de CONSILIUL POPULAR AL COMUNEI IZVOARELE;act notarial nr 496 din 01.07.2022, emis de NP ILIE BUD ROXANA MARIA;act notarial nr 1686 din 28.11.1986, emis de NOTARIATUL DE STAT SECTOR 1);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **POPA NADEJDA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Verificat în circuitul civil

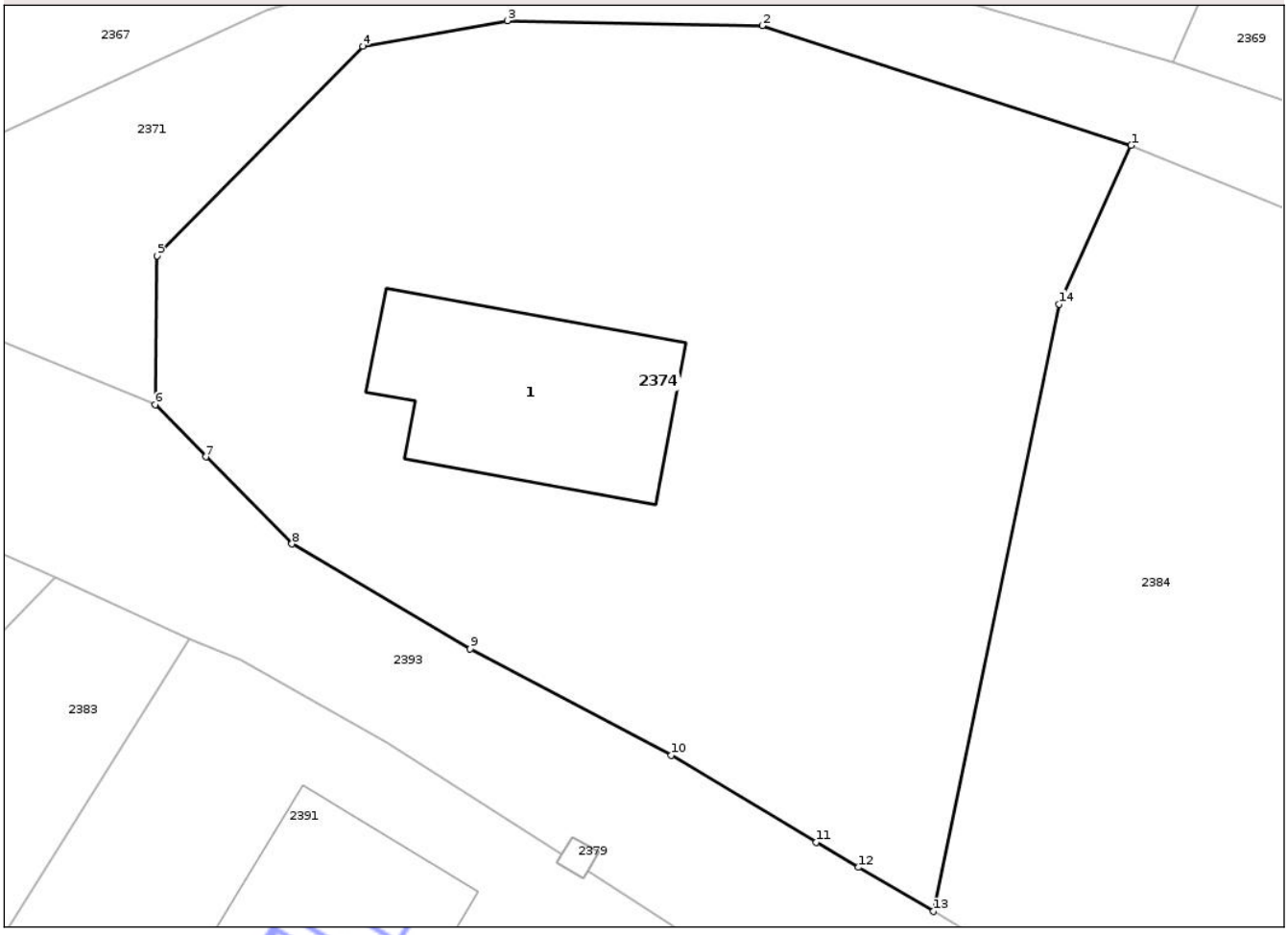
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23022	Din acte: 1.000 Masurata: 838	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	407	21	14	-	
2	faneata	DA	431	21	14	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	23022-C1	constructii de locuinte	72	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; S. construita desfasurata:72 mp; LOCUINTA P, S. C.desfasurata=72mp, Anul constr.1971.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	578.397,592 421.409,432	2	578.383,183 421.414,102	15.147
2	578.383,183 421.414,102	3	578.373,229 421.414,296	9.956

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	578.373,229 421.414,296	4	578.367,586 421.413,303	5.73
4	578.367,586 421.413,303	5	578.359,56 421.405,12	11.462
5	578.359,56 421.405,12	6	578.359,47 421.399,3	5.821
6	578.359,47 421.399,3	7	578.361,452 421.397,267	2.839
7	578.361,452 421.397,267	8	578.364,817 421.393,864	4.786
8	578.364,817 421.393,864	9	578.371,78 421.389,778	8.073
9	578.371,78 421.389,778	10	578.379,636 421.385,614	8.891
10	578.379,636 421.385,614	11	578.385,294 421.382,215	6.6
11	578.385,294 421.382,215	12	578.386,935 421.381,241	1.908
12	578.386,935 421.381,241	13	578.389,87 421.379,52	3.402
13	578.389,87 421.379,52	14	578.394,775 421.403,232	24.214
14	578.394,775 421.403,232	1	578.397,592 421.409,432	6.81

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2375

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Izvoarele, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Izvoarele, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; STALP ENERGIE ELECTRICA LEA 20KV

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999, DOMENIU PUBLIC	
Act Normativ nr. 980, din 16/12/2015 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege	A1, A1.1
	1) **MINISTERUL ECONOMIEI, ENERGIEI SI MEDIULUI DE AFACERI**, CIF:9999999999999	
Act Administrativ nr. 9, din 07/10/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI (ACT ADITIONAL 1/10.06.2008 EMIS DE MINISTERUL ECONOMIEI SI FINANTELOR, ACT ADITIONAL 2/18.06.2015 EMIS DE MINISTERUL ENERGIEI, INTREPRINDERILOR MICI SI MIJLOCII SI MEDIULUI DE AFACERI, ACT ADITIONAL 3/10. 02.2016 EMIS DE MINISTERUL ENERGIEI, ACT ADITIONAL 4/02.03.2017 EMIS DE MINISTERUL ENERGIEI);		
B3	Intabulare, drept de CONCESIUNE, dobandit prin Lege	A1, A1.1
	1) **DISTRIBUTIE ENERGIE ELECTRICA ROMANIA SA**, CIF:14476722	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuit

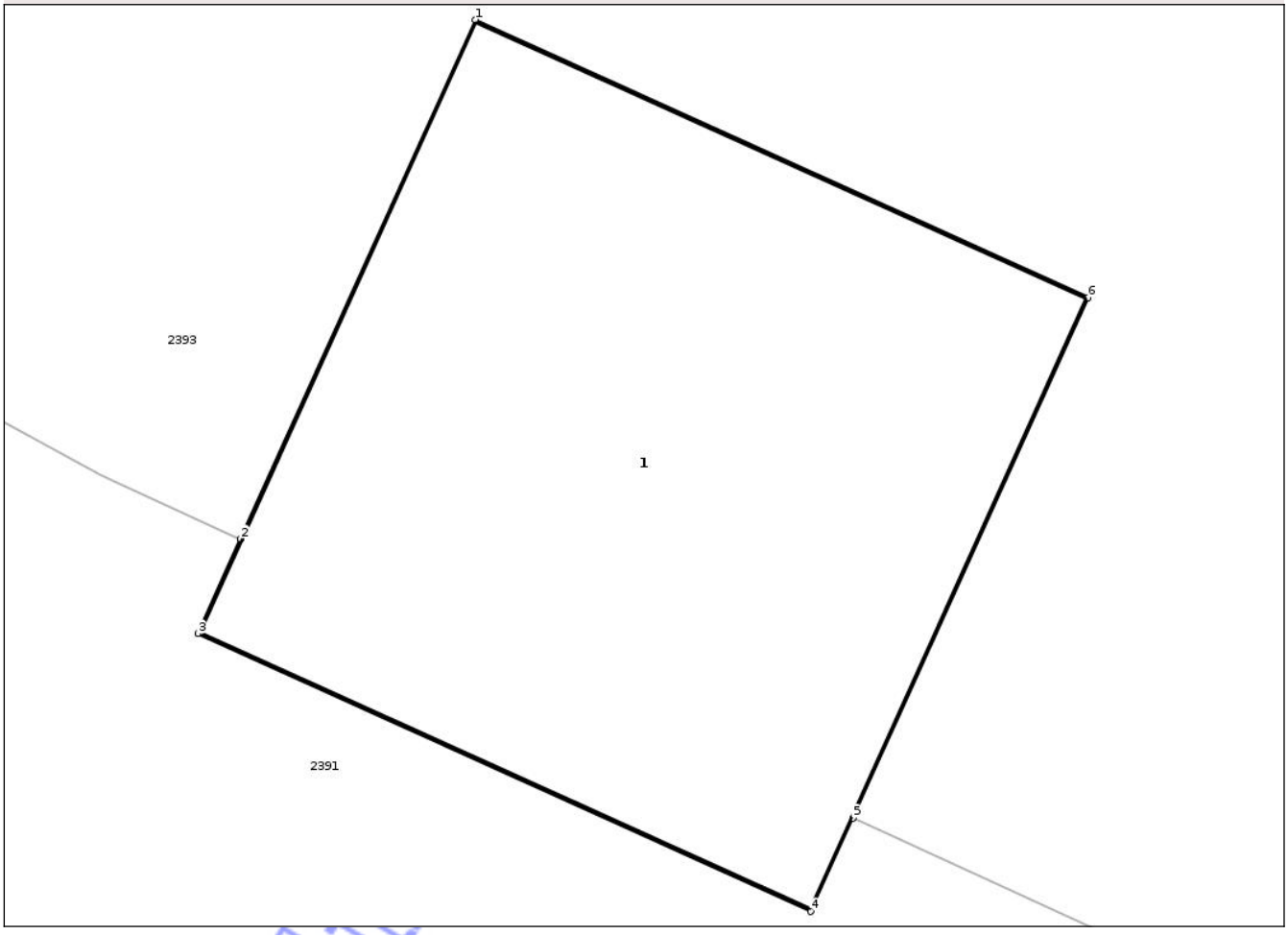
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; STALP ENERGIE ELECTRICA LEA 20KV

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	578.343,534 421.399,138	2	578.343,116 421.398,214	1.015
2	578.343,116 421.398,214	3	578.343,039 421.398,045	0.185
3	578.343,039 421.398,045	4	578.344,132 421.397,55	1.2

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	578.344,132 421.397,55	5	578.344,208 421.397,716	0.182
5	578.344,208 421.397,716	6	578.344,627 421.398,644	1.018
6	578.344,627 421.398,644	1	578.343,534 421.399,138	1.2

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2377

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Izvoarele, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21409	1.200	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
13339 / 02/10/2020		
Act Notarial nr. 1767, din 01/10/2020 emis de N.P. Codescu Eugenia;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **CURSARU GEORGIANA**, necasatorita, ca bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

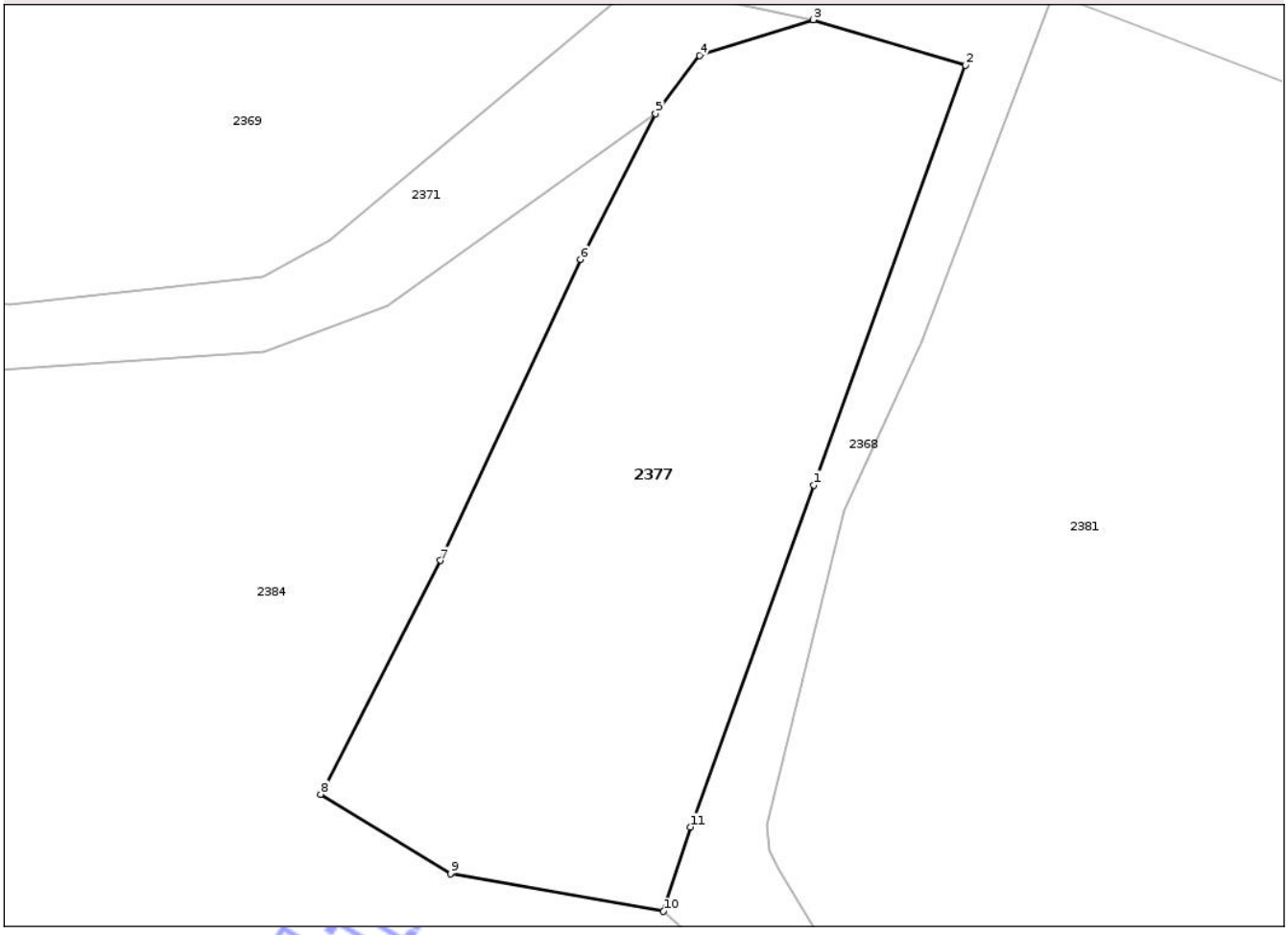
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21409	1.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	1.200	21	12/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	578.500,919 421.387,051	2	578.510,893 421.414,649	29.345
2	578.510,893 421.414,649	3	578.500,872 421.417,633	10.456
3	578.500,872 421.417,633	4	578.493,41 421.415,274	7.826
4	578.493,41 421.415,274	5	578.490,492 421.411,452	4.809
5	578.490,492 421.411,452	6	578.485,57 421.401,877	10.766

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	578.485,57 421.401,877	7	578.476,334 421.382,091	21.836
7	578.476,334 421.382,091	8	578.468,455 421.366,728	17.266
8	578.468,455 421.366,728	9	578.476,994 421.361,513	10.006
9	578.476,994 421.361,513	10	578.491,016 421.359,027	14.241
10	578.491,016 421.359,027	11	578.492,794 421.364,569	5.82
11	578.492,794 421.364,569	1	578.500,919 421.387,051	23.905

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2378

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:102
Nr. cadastral vechi:147

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Izvoarele, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21821	563	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	21821-C1	Loc. Izvoarele, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp; LOCUINTA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
20494 / 08/10/2021		
Act Notarial nr. 2197, din 07/10/2021 emis de N.P. Codescu Ana Gabriela;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **PATROI LUCIAN-ADRIAN** 2) **PATROI - MIU ADRIANA**, soti, ca bun comun	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **PATROI LUCIAN-ADRIAN** 2) **PATROI - MIU ADRIANA**, soti, ca bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

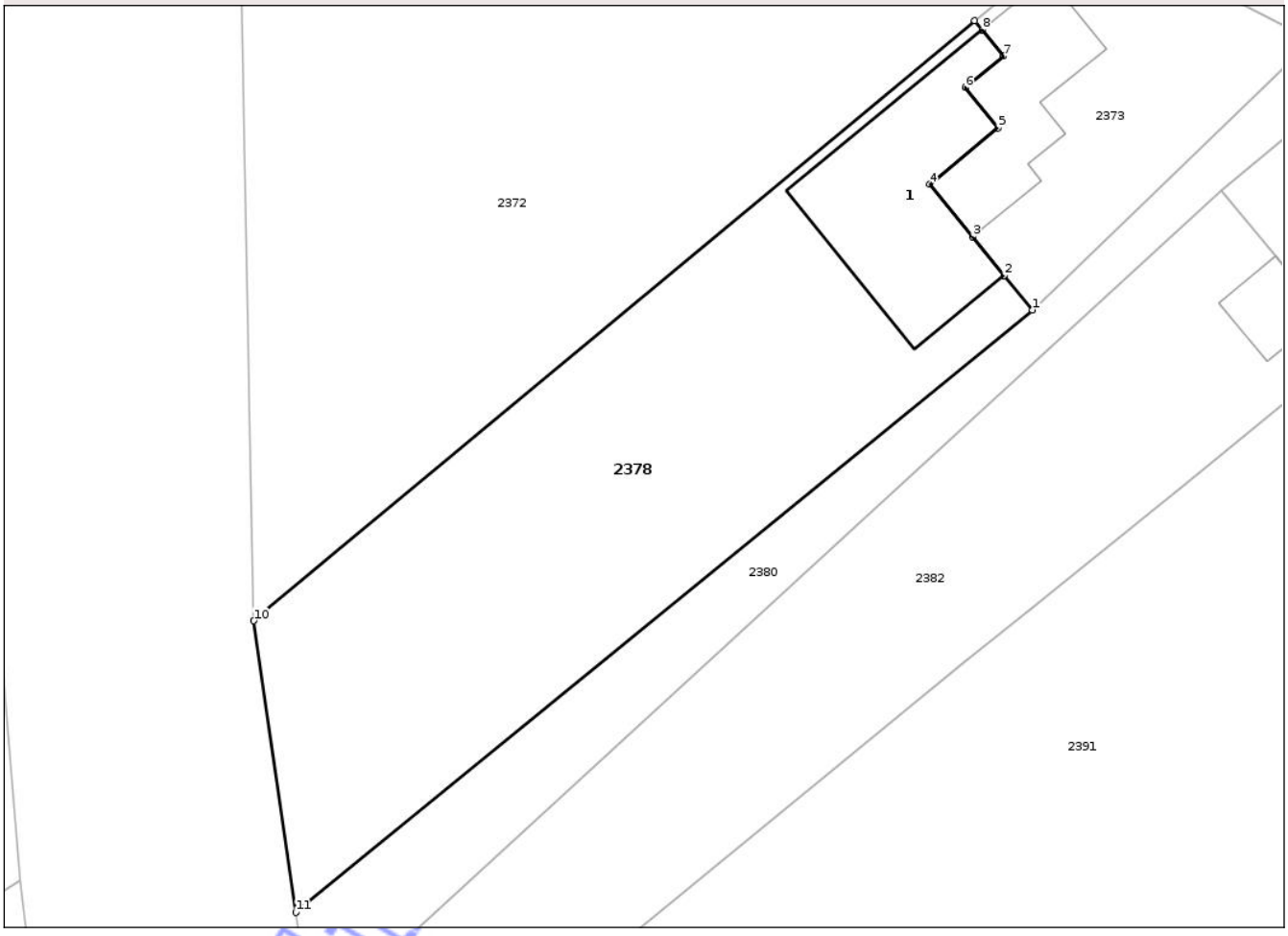
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21821	563	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	166	7	187,188	-	
2	arabil	DA	397	7	187,188	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	21821-C1	constructii de locuinte	79	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp; LOCUINTA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	578.315,161 421.392,421	2	578.313,781 421.394,111	2.182
2	578.313,781 421.394,111	3	578.312,232 421.396,006	2.447
3	578.312,232 421.396,006	4	578.310,124 421.398,588	3.334

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	578.310,124 421.398,588	5	578.313,485 421.401,334	4.34
5	578.313,485 421.401,334	6	578.311,871 421.403,31	2.552
6	578.311,871 421.403,31	7	578.313,752 421.404,846	2.429
7	578.313,752 421.404,846	8	578.312,702 421.406,132	1.66
8	578.312,702 421.406,132	9	578.312,336 421.406,58	0.579
9	578.312,336 421.406,58	10	578.276,99 421.377,206	45.958
10	578.276,99 421.377,206	11	578.279,05 421.362,926	14.428
11	578.279,05 421.362,926	1	578.315,161 421.392,421	46.626

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2379

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Izvoarele, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Izvoarele, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; STALP ENERGIE ELECTRICA LEA 20KV

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999, DOMENIU PUBLIC	
Act Normativ nr. 980, din 16/12/2015 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege	A1, A1.1
	1) **MINISTERUL ECONOMIEI, ENERGIEI SI MEDIULUI DE AFACERI**, CIF:9999999999999	
Act Administrativ nr. 9, din 07/10/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI (ACT ADITIONAL 1/10.06.2008 EMIS DE MINISTERUL ECONOMIEI SI FINANTELOR, ACT ADITIONAL 2/18.06.2015 EMIS DE MINISTERUL ENERGIEI, INTREPRINDERILOR MICI SI MIJLOCII SI MEDIULUI DE AFACERI, ACT ADITIONAL 3/10. 02.2016 EMIS DE MINISTERUL ENERGIEI, ACT ADITIONAL 4/02.03.2017 EMIS DE MINISTERUL ENERGIEI);		
B3	Intabulare, drept de CONCESIUNE, dobandit prin Lege	A1, A1.1
	1) **DISTRIBUTIE ENERGIE ELECTRICA ROMANIA SA**, CIF:14476722	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuit

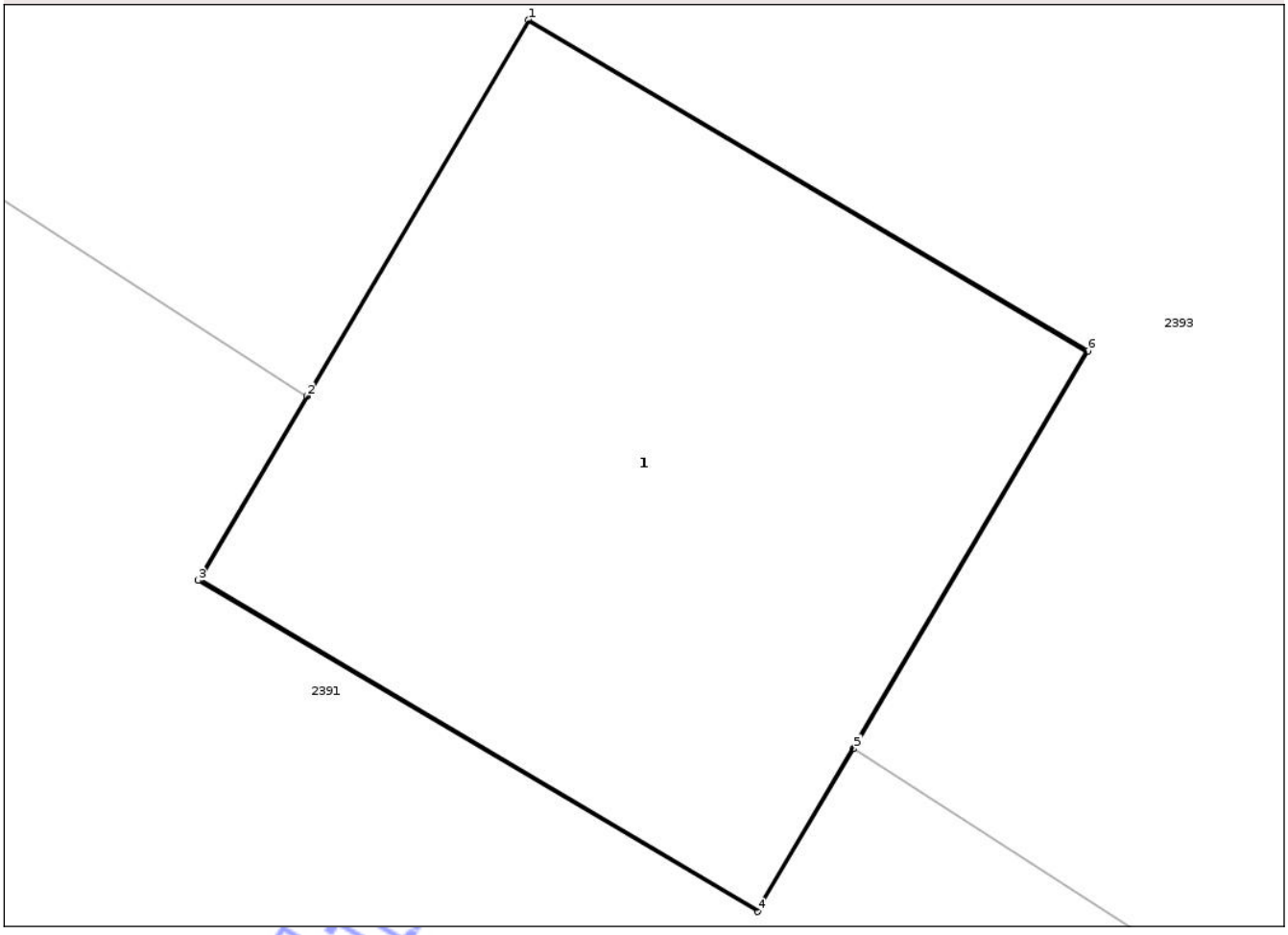
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; STALP ENERGIE ELECTRICA LEA 20KV

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	578.375,774 421.382,439	2	578.375,365 421.381,746	0.805
2	578.375,365 421.381,746	3	578.375,164 421.381,406	0.395
3	578.375,164 421.381,406	4	578.376,197 421.380,796	1.2

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	578.376,197 421.380,796	5	578.376,374 421.381,096	0.348
5	578.376,374 421.381,096	6	578.376,807 421.381,829	0.852
6	578.376,807 421.381,829	1	578.375,774 421.382,439	1.2

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2714

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Izvoarele, Str Garii, Jud. Prahova, punct "Acasa"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22277	Din acte: 612 Masurata: 556	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	22277-C1	Loc. Izvoarele, Str Garii, Jud. Prahova, punct "Acasa"	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; Regim inaltime Parter
A1.2	22277-C2	Loc. Izvoarele, Str Garii, Jud. Prahova, punct "Acasa"	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; Regim inaltime Parter
A1.3	22277-C3	Loc. Izvoarele, Str Garii, Jud. Prahova, punct "Acasa"	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; Regim inaltime Parter

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8017 / 26/06/2018		
Hotarare Judecatoreasca nr. 1843, din 11/09/2001 emis de Judecatoria Valenii de Munte (in dosar nr. 2431/2000, act administrativ nr 4435 din 22.06.2018, emis de Primaria comunei Izvoarele;hotarare judecatoreasca nr 408 din 20.03.2002, emis de Tribunalul Prahova in dosar nr. 10382/2001;hotarare judecatoreasca nr 1421 din 24.06.2002, emis de Curtea de Apel Ploiesti in dosar nr. 4130/2002 - irevocabila);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de partaj, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	A1
	1) **PUIU MARIA** DEFUNCT:Da	
Hotarare Judecatoreasca nr. 1843, din 11/09/2001 emis de Judecatoria Valenii de Munte (act administrativ nr 4435 din 22.06.2018, emis de Primaria comunei Izvoarele;hotarare judecatoreasca nr 408 din 20.03.2002, emis de Tribunalul Prahova in dosar nr. 10382/2001;hotarare judecatoreasca nr 1421 din 24.06.2002, emis de Curtea de Apel Ploiesti in dosar nr. 4130/2002 - irevocabila);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de partaj, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **PUIU MARIA** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
8017 / 26/06/2018		
Hotarare Judecatoreasca nr. 1843, din 11/09/2001 emis de Judecatoria Valenii de Munte (act administrativ nr 4435 din 22.06.2018, emis de Primaria comunei Izvoarele;hotarare judecatoreasca nr 408 din 20.03.2002, emis de Tribunalul Prahova in dosar nr. 10382/2001;hotarare judecatoreasca nr 1421 din 24.06.2002, emis de Curtea de Apel Ploiesti in dosar nr. 4130/2002 - irevocabila);		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:37188414 ROL(ipoteca legala pentru plata sultei datorate)	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **IONITA STEFAN**	
Somatie nr. ., din 23/05/2003 emis de B.E.J. Negulescu Emilian Mihail (in dosar executare nr. 259/2002, dosar instanta nr. 256/2002);		
C2	se noteaza somatia din data de 23.05.2003 emisa de B.E.J. Negulescu Emilian Mihail, in dosar de executare nr.259/2002, dosar instanta nr. 256/2002, transcrisa initial in Registrul de Transcriptiuni si Inscriptiuni sub nr. 12/23.05.2003 pentru suma totala de 52.859.839 ROL	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **IONITA STEFAN**	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

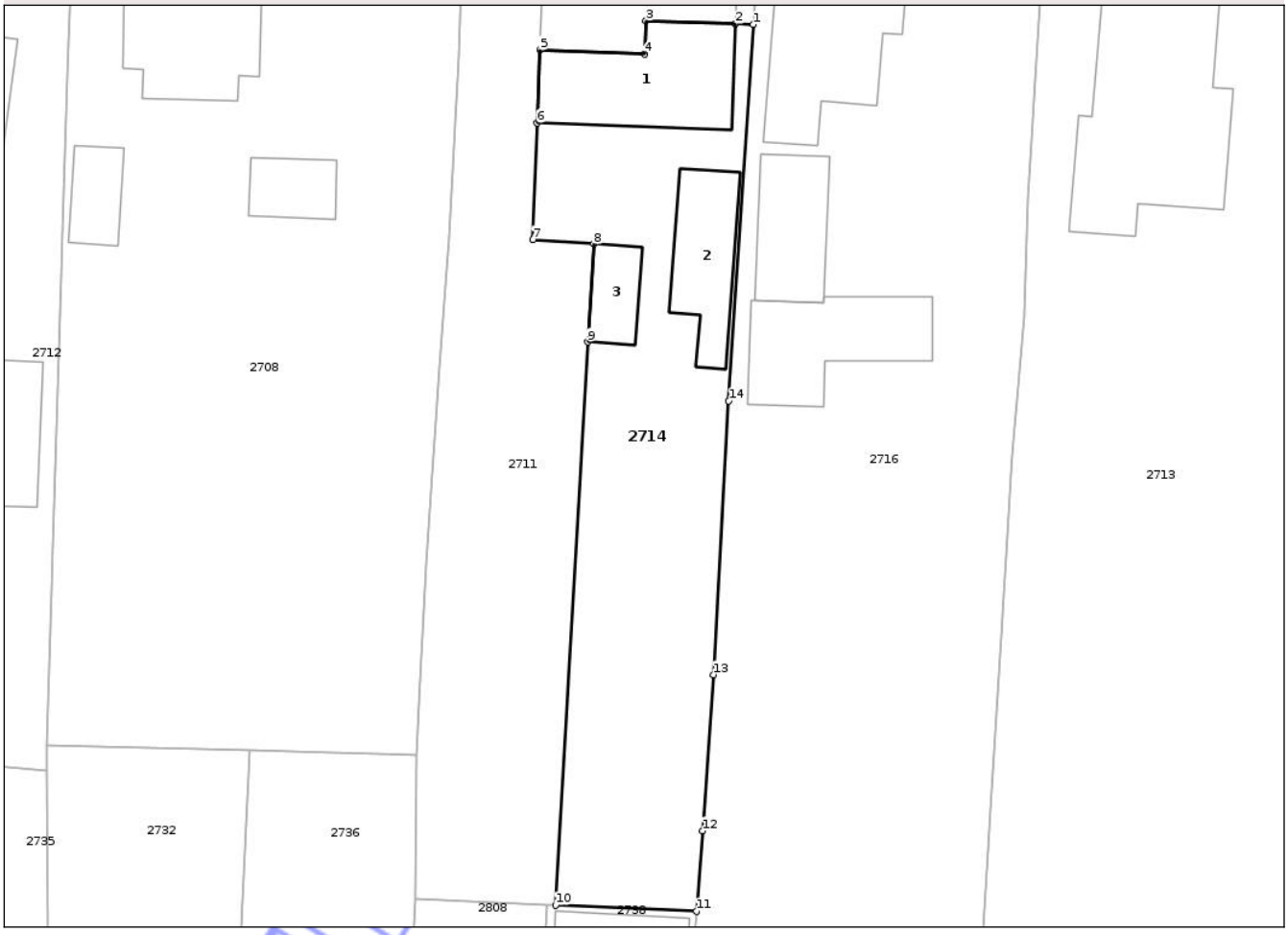
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22277	Din acte: 612 Masurata: 556	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	250	30	1092	-	
2	arabil	DA	306	30	1093	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	22277-C1	constructii de locuinte	68	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; Regim inaltime Parter
A1.2	22277-C2	constructii anexa	42	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; Regim inaltime Parter
A1.3	22277-C3	constructii anexa	19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; Regim inaltime Parter

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	578.843,874 420.624,55	2	578.842,737 420.624,591	1.138

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	578.842,737 420.624,591	3	578.837,091 420.624,794	5.65
3	578.837,091 420.624,794	4	578.837,016 420.622,696	2.1
4	578.837,016 420.622,696	5	578.830,37 420.622,934	6.65
5	578.830,37 420.622,934	6	578.830,205 420.618,337	4.6
6	578.830,205 420.618,337	7	578.829,928 420.610,948	7.394
7	578.829,928 420.610,948	8	578.833,781 420.610,67	3.863
8	578.833,781 420.610,67	9	578.833,388 420.604,475	6.207
9	578.833,388 420.604,475	10	578.831,372 420.568,857	35.675
10	578.831,372 420.568,857	11	578.840,287 420.568,472	8.923
11	578.840,287 420.568,472	12	578.840,662 420.573,564	5.106
12	578.840,662 420.573,564	13	578.841,348 420.583,437	9.897
13	578.841,348 420.583,437	14	578.842,324 420.600,74	17.33
14	578.842,324 420.600,74	1	578.843,874 420.624,55	23.861

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2715

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Izvoarele, Nr. 451, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		863	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Izvoarele, Nr. 451, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:92 mp; LOCUINTA P+E

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMANIEI (ART.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
	OBSERVATII: SE NOTEAZA MENTIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	
Act Administrativ nr. 51, din 22/09/1975 emis de CONSILIUL POPULAR AL COMUNEI IZVOARELE;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **GEORGESCU D ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	863	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	863	30	1114,1113	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	92	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:92 mp; LOCUINTA P+E
A1.2		constructii anexa	271	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:271 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	578.906,311 420.592,347	2	578.905,173 420.557,58	34.786
2	578.905,173 420.557,58	3	578.916,073 420.557,223	10.906
3	578.916,073 420.557,223	4	578.915,928 420.565,108	7.887

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	578.915,928 420.565,108	5	578.915,969 420.569,697	4.588
5	578.915,969 420.569,697	6	578.916,605 420.591,442	21.754
6	578.916,605 420.591,442	7	578.917,035 420.606,155	14.719
7	578.917,035 420.606,155	8	578.918,71 420.606,085	1.676
8	578.918,71 420.606,085	9	578.918,948 420.611,803	5.723
9	578.918,948 420.611,803	10	578.919,241 420.637,104	25.302
10	578.919,241 420.637,104	11	578.907,598 420.636,464	11.661
11	578.907,598 420.636,464	12	578.907,437 420.616,35	20.115
12	578.907,437 420.616,35	13	578.906,577 420.599,732	16.641
13	578.906,577 420.599,732	1	578.906,311 420.592,347	7.39

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2717

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Izvoarele, Nr. 450, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		761	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Izvoarele, Nr. 450, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:123 mp; LOCUINTA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMANIEI (ART.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	SE NOTEAZA MENTIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1
Act Notarial nr. 2480, din 02/12/1987 emis de NOTAR DE STAT IACOB ELENA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **CRACIUN NICULAIE** 2) **CRACIUN FLORICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	761	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	352	30	1111	-	
2	arabil	DA	409	30	1112	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	123	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:123 mp; LOCUINTA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	578.896,32 420.578,452	2	578.895,663 420.560,021	18.443
2	578.895,663 420.560,021	3	578.895,588 420.558,14	1.882
3	578.895,588 420.558,14	4	578.905,173 420.557,58	9.601

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	578.905,173 420.557,58	5	578.906,311 420.592,347	34.786
5	578.906,311 420.592,347	6	578.906,577 420.599,732	7.39
6	578.906,577 420.599,732	7	578.907,437 420.616,35	16.641
7	578.907,437 420.616,35	8	578.907,598 420.636,464	20.115
8	578.907,598 420.636,464	9	578.897,554 420.635,68	10.075
9	578.897,554 420.635,68	10	578.897,222 420.609,558	26.124
10	578.897,222 420.609,558	11	578.896,876 420.592,879	16.683
11	578.896,876 420.592,879	1	578.896,32 420.578,452	14.438

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2722

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2039
Nr. cadastral vechi:10770

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Izvoarele, Nr. 453A, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20863	Din acte: 1.112 Masurata: 1.217	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20863-C1	Loc. Izvoarele, Nr. 453A, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:139 mp; S. construita desfasurata:228 mp; LOCUINTA (P+1E) parter Su =113, 78 mp si etaj Su = 114,38 mp.
A1.2	20863-C2	Loc. Izvoarele, Nr. 453A, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; ANEXA (GARAJ)

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
26164 / 15/12/2021		
Act Notarial nr. 2815, din 14/12/2021 emis de N.P. CONSTANTIN AIDA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de partaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **DRAGANOIU MARIANA**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de partaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **DRAGANOIU MARIANA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
26164 / 15/12/2021		
Act Notarial nr. 2815, din 14/12/2021 emis de N.P. CONSTANTIN AIDA;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 pentru plata rentei in bani corespunzatoare intretinerii neexecutate,	A1, A1.1, A1.2
	1) **CERNAT ANA**	

Neautorizat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20863	Din acte: 1.112 Masurata: 1.217	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	600	30	1128,1127	-	
2	faneata	DA	617	30	1128,1127	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20863-C1	constructii de locuinte	139	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:139 mp; S. construita desfasurata:228 mp; LOCUINTA (P+1E) parter Su =113,78 mp si etaj Su = 114,38 mp.
A1.2	20863-C2	constructii anexa	36	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; ANEXA (GARAJ)

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	578.934,836 420.548,731	2	578.936,351 420.548,661	1.517

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	578.936,351 420.548,661	3	578.947,574 420.548,215	11.232
3	578.947,574 420.548,215	4	578.948,002 420.562,878	14.669
4	578.948,002 420.562,878	5	578.948,318 420.573,697	10.823
5	578.948,318 420.573,697	6	578.948,746 420.585,981	12.291
6	578.948,746 420.585,981	7	578.949,25 420.605,543	19.569
7	578.949,25 420.605,543	8	578.949,451 420.611,59	6.05
8	578.949,451 420.611,59	9	578.949,782 420.621,503	9.919
9	578.949,782 420.621,503	10	578.950,413 420.640,439	18.947
10	578.950,413 420.640,439	11	578.936,485 420.638,967	14.006
11	578.936,485 420.638,967	12	578.935,898 420.611,185	27.788
12	578.935,898 420.611,185	13	578.935,538 420.591,388	19.8
13	578.935,538 420.591,388	14	578.935,439 420.585,883	5.507
14	578.935,439 420.585,883	15	578.935,0 420.558,308	27.578
15	578.935,0 420.558,308	16	578.934,935 420.554,498	3.81
16	578.934,935 420.554,498	1	578.934,836 420.548,731	5.768

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2725

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1955
Nr. cadastral vechi:10707

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Izvoarele, Nr. 454, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20796	Din acte: 2.640 Masurata: 2.756	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20796-C1	Loc. Izvoarele, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90 mp; LOCUINTA
A1.2	20796-C2	Loc. Izvoarele, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4418 / 01/07/2010		
Act Notarial nr. 515, din 07/03/1991 emis de NOTARIATUL DE STAT LOCAL VALENII DE MUNTE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **MANOLE ANGHEL** 2) **MANOLE GABRIELA**, , soti.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20796	Din acte: 2.640 Masurata: 2.756	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	412	30	1131,1132	-	
2	arabil	DA	2.344	30	1131,1132	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20796-C1	constructii de locuinte	90	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90 mp; LOCUINTA
A1.2	20796-C2	constructii anexa	40	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	578.954,189 420.556,264	2	578.953,986 420.547,78	8.487
3	578.953,881 420.542,235	4	578.953,679 420.531,078	11.159

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	578.953,986 420.547,78	3	578.953,881 420.542,235	5.546
4	578.953,679 420.531,078	5	578.963,973 420.530,246	10.328

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	578.963,973 420.530,246	6	578.975,086 420.529,707	11.126
7	578.975,556 420.536,815	8	578.976,154 420.545,872	9.076
9	578.983,882 420.545,9	10	578.984,73 420.546,633	1.12
11	578.984,948 420.552,268	12	578.985,378 420.556,505	4.259
13	578.985,942 420.572,688	14	578.986,906 420.592,864	20.198
15	578.987,259 420.608,7	16	578.969,714 420.610,362	17.623
17	578.969,963 420.629,724	18	578.969,743 420.642,569	12.847
19	578.963,502 420.641,852	20	578.962,31 420.641,715	1.2
21	578.957,572 420.641,17	22	578.955,968 420.609,788	31.423
23	578.955,654 420.605,494	24	578.955,527 420.599,449	6.046
25	578.954,9 420.581,966	1	578.954,189 420.556,264	25.712

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	578.975,086 420.529,707	7	578.975,556 420.536,815	7.123
8	578.976,154 420.545,872	9	578.983,882 420.545,9	7.728
10	578.984,73 420.546,633	11	578.984,948 420.552,268	5.639
12	578.985,378 420.556,505	13	578.985,942 420.572,688	16.193
14	578.986,906 420.592,864	15	578.987,259 420.608,7	15.84
16	578.969,714 420.610,362	17	578.969,963 420.629,724	19.364
18	578.969,743 420.642,569	19	578.963,502 420.641,852	6.282
20	578.962,31 420.641,715	21	578.957,572 420.641,17	4.769
22	578.955,968 420.609,788	23	578.955,654 420.605,494	4.305
24	578.955,527 420.599,449	25	578.954,9 420.581,966	17.494

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2726

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Izvoarele, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Izvoarele, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; STALP ENERGIE ELECTRICA LEA 20KV

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999, DOMENIU PUBLIC	
Act Normativ nr. 980, din 16/12/2015 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege	A1, A1.1
	1) **MINISTERUL ECONOMIEI, ENERGIEI SI MEDIULUI DE AFACERI**, CIF:9999999999999	
Act Administrativ nr. 9, din 07/10/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI (ACT ADITIONAL 1/10.06.2008 EMIS DE MINISTERUL ECONOMIEI SI FINANTELOR, ACT ADITIONAL 2/18.06.2015 EMIS DE MINISTERUL ENERGIEI, INTREPRINDERILOR MICI SI MIJLOCII SI MEDIULUI DE AFACERI, ACT ADITIONAL 3/10. 02.2016 EMIS DE MINISTERUL ENERGIEI, ACT ADITIONAL 4/02.03.2017 EMIS DE MINISTERUL ENERGIEI);		
B3	Intabulare, drept de CONCESIUNE, dobandit prin Lege	A1, A1.1
	1) **DISTRIBUTIE ENERGIE ELECTRICA ROMANIA SA**, CIF:14476722	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuit

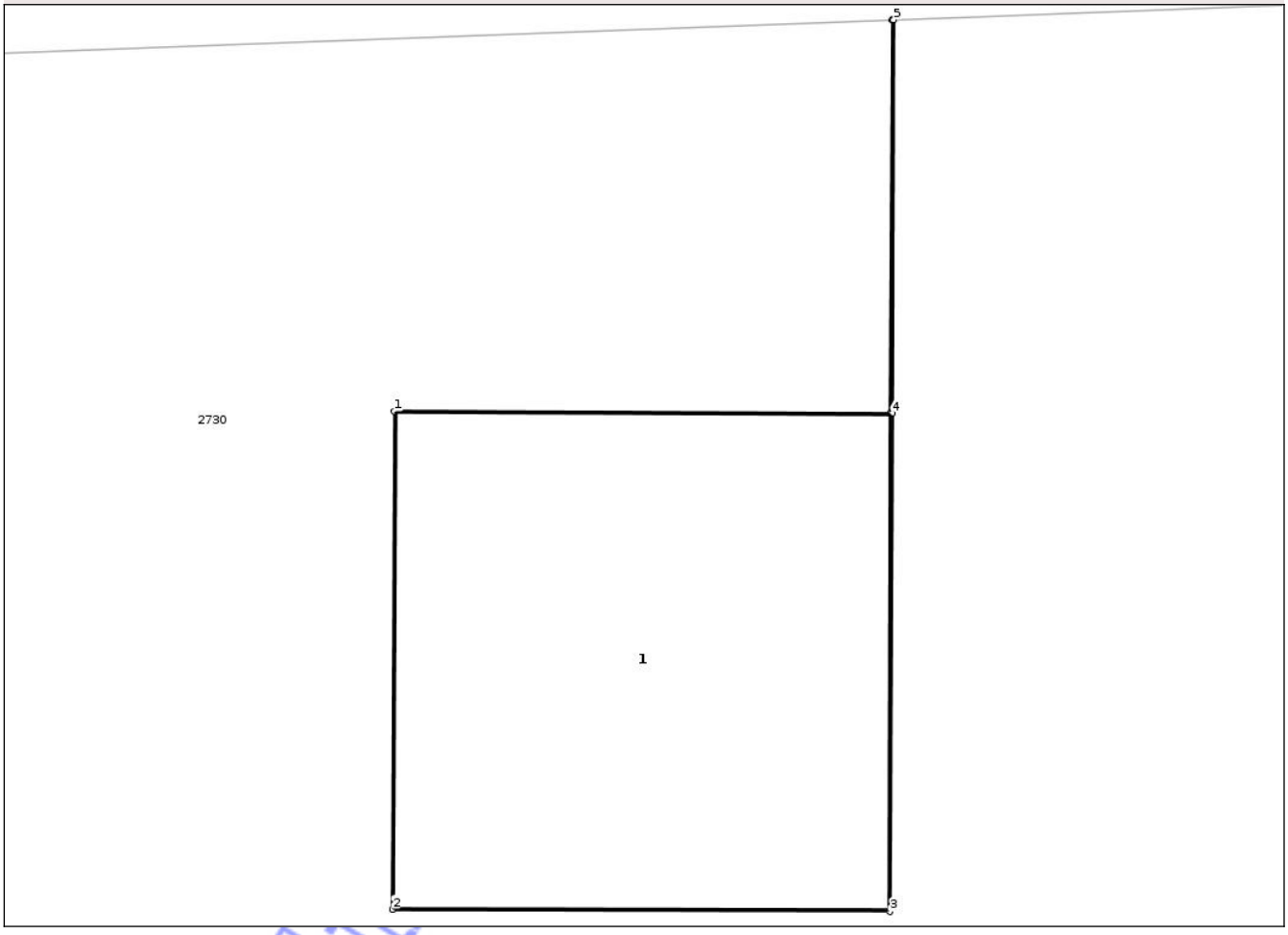
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; STALP ENERGIE ELECTRICA LEA 20KV

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	579.278,341 420.574,79	2	579.278,336 420.573,59	1.2
2	579.278,336 420.573,59	3	579.279,536 420.573,585	1.2
3	579.279,536 420.573,585	4	579.279,541 420.574,785	1.2

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	579.279,541 420.574,785	5	579.279,545 420.575,734	0.948
5	579.279,545 420.575,734	6	579.279,542 420.575,734	0.003
6	579.279,542 420.575,734	7	579.279,538 420.574,785	0.948
7	579.279,538 420.574,785	1	579.278,341 420.574,79	1.197

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2727

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Izvoarele, Jud. Prahova, T 30 ; A 1116

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22270	Din acte: 597 Masurata: 589	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit; T 30 ; A 1116

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7606 / 18/06/2018		
Hotarare Judecatoreasca nr. ., din 07/05/2018 emis de JUDECATORIA VALENII DE MUNTE (in dosar nr. 1059/331/2018 ramasa definitiva prin neformularea cererii de reexaminare);		
B3	se radiaza litigiul de sub B2 inscris prin incheierea nr. 6186/2018, transcris initial in Registrul de Transcriptiuni si Inscriptiuni sub nr. 4088/2018	A1
8345 / 03/07/2018		
Act Notarial nr. 1253, din 02/07/2018 emis de N.P. Codescu Ana Gabriela;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **GEORGESCU ȘERBĂNICA** 2) **GEORGESCU FLORIN**, soti, ca bun comun	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
8922 / 02/04/2025		
Hotarare Judecatoreasca nr. ., din 18/10/2021 emis de JUDECĂTORIA VĂLENII DE MUNTE (în dosar nr. 3708/331/2021, act administrativ nr . din 31.03.2025, emis de BEJ ȚĂRAN CĂLIN în dosar de executare nr. 1885/2021;somatie nr . din 31.03.2025, emis de BEJ ȚĂRAN CĂLIN în dosar de executare nr.1885/2021);		
C1	se notează urmărirea silită imobiliara asupra imobilului înscris în prezenta carte funciară, pentru suma totală de 26024 lei reprezentând debit și cheltuieli de executare, împotriva debitorului GEORGESCU FLORIN, la cererea B.E.J. ȚĂRAN CĂLIN în dosar de executare nr. 1885/2021	A1
	1) **GRAMADĂ ANTONIU GHEORGHE**	

Neutilizabil în procesul civil

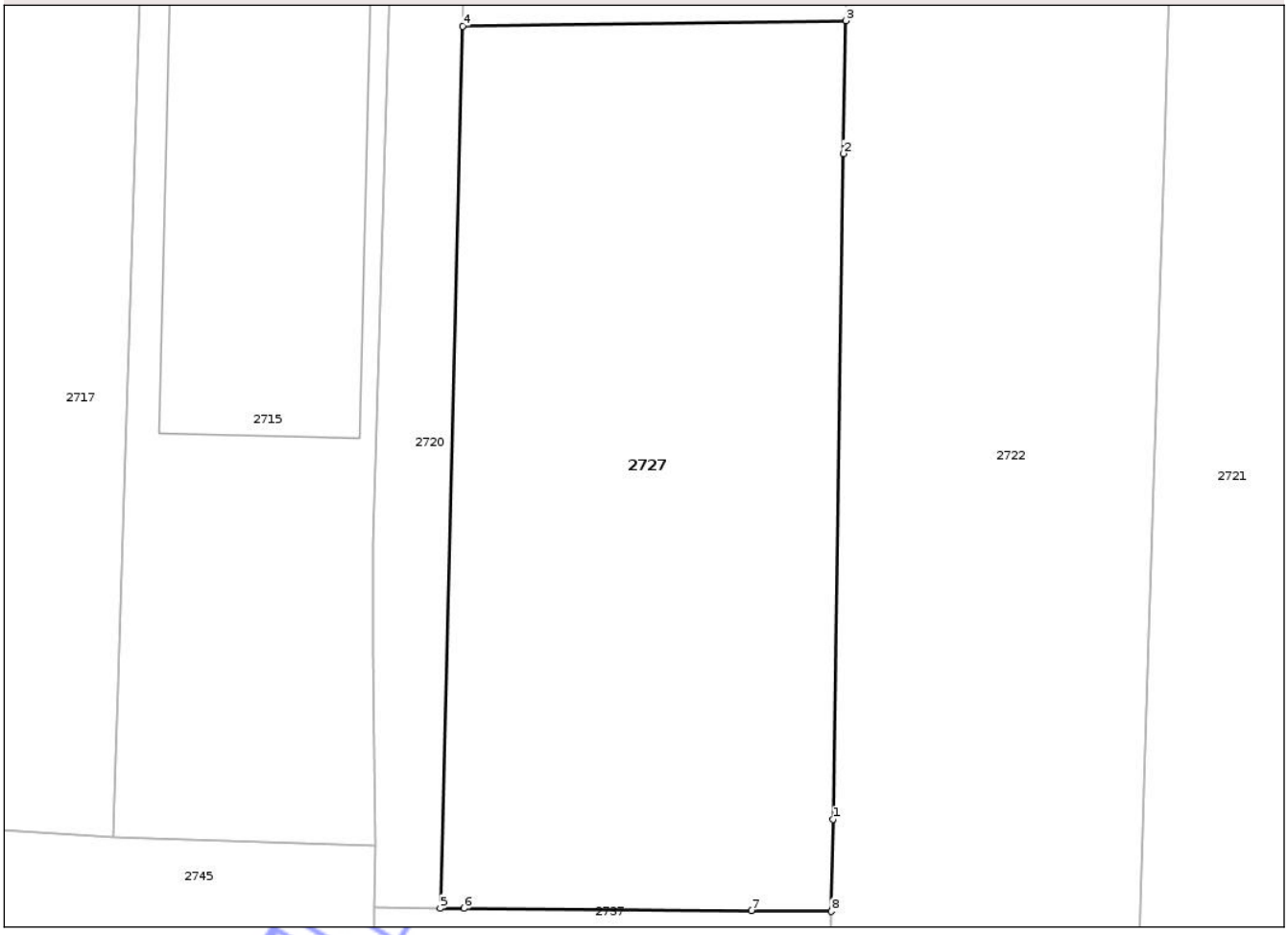
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22270	Din acte: 597 Masurata: 589	T 30 ; A 1116

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	589	30	1116	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	578.935,0 420.558,308	2	578.935,439 420.585,883	27.578
2	578.935,439 420.585,883	3	578.935,538 420.591,388	5.507
3	578.935,538 420.591,388	4	578.919,659 420.591,16	15.881
4	578.919,659 420.591,16	5	578.918,741 420.554,626	36.545
5	578.918,741 420.554,626	6	578.919,719 420.554,618	0.978

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	578.919,719 420.554,618	7	578.931,626 420.554,524	11.907
7	578.931,626 420.554,524	8	578.934,935 420.554,498	3.309
8	578.934,935 420.554,498	1	578.935,0 420.558,308	3.81

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2728

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Izvoarele, Str Garii, Jud. Prahova, T 30 ; A 1146 ; PUNCT '' LA NEAGU ''

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23065	1.369	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit; T 30 ; A 1146 ; PUNCT '' LA NEAGU ''

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
28307 / 16/12/2022		
Act Notarial nr. 2748, din 15/12/2022 emis de NP Codescu Eugenia;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 23065 a imobilului cu numarul cadastral 23065 / UAT Izvoarele, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 22941 inscris in cartea funciara 22941;	A1
28311 / 16/12/2022		
Act Notarial nr. 2750, din 15/12/2022 emis de NP Codescu Eugenia;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **DRĂGOI GHEORGHE-ANTONIO**, necasatorit, ca bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

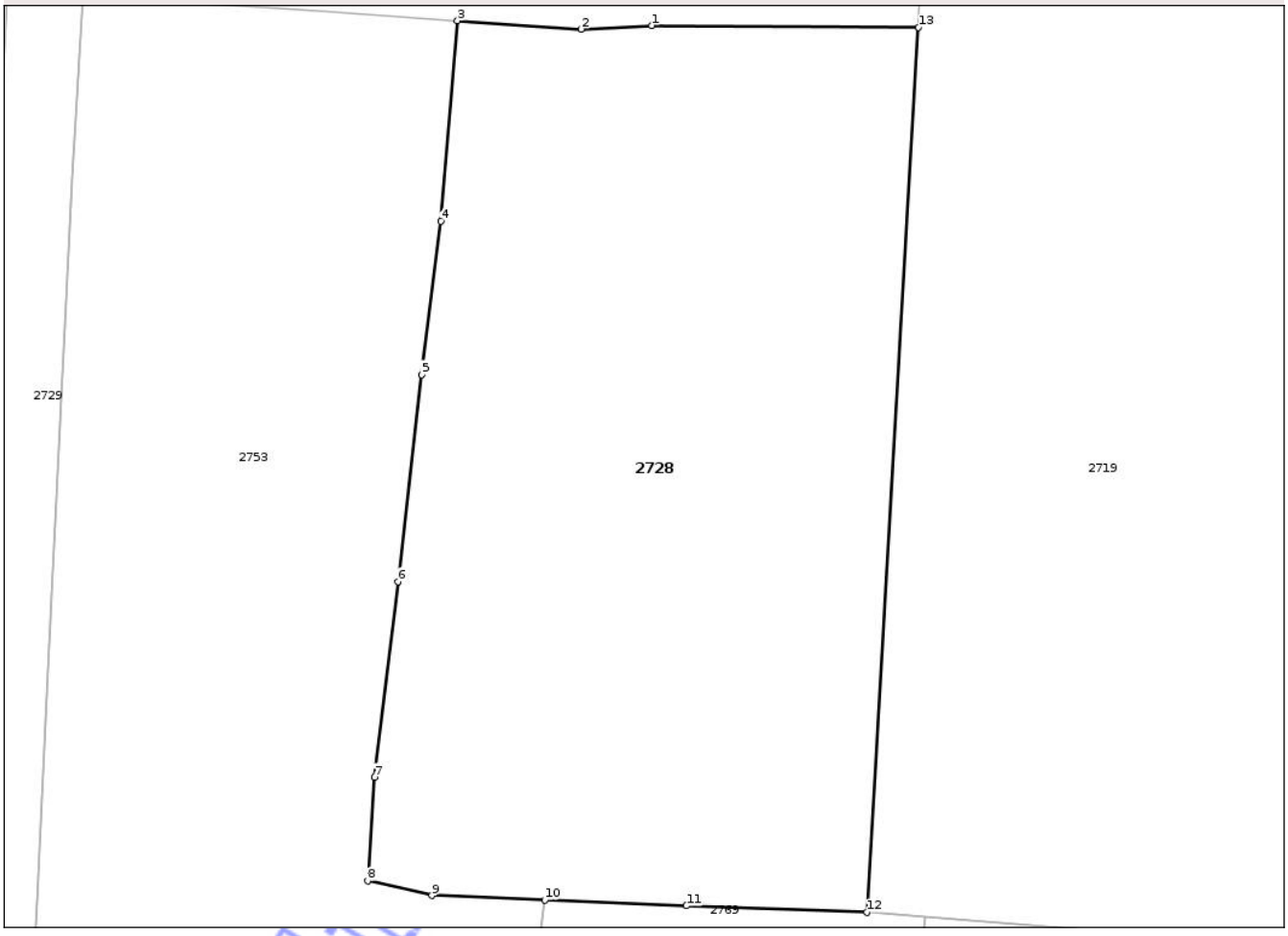
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23065	1.369	T 30 ; A 1146 ; PUNCT '' LA NEAGU ''

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.369	30	1146	-	PUNCT '' LA NEAGU ''

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	579.023,679 420.591,4	2	579.019,654 420.591,205	4.03
2	579.019,654 420.591,205	3	579.012,612 420.591,678	7.058
3	579.012,612 420.591,678	4	579.011,657 420.580,271	11.446
4	579.011,657 420.580,271	5	579.010,571 420.571,534	8.804
5	579.010,571 420.571,534	6	579.009,207 420.559,748	11.865

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	579.009,207 420.559,748	7	579.007,881 420.548,62	11.207
7	579.007,881 420.548,62	8	579.007,486 420.542,71	5.923
8	579.007,486 420.542,71	9	579.011,143 420.541,882	3.75
9	579.011,143 420.541,882	10	579.017,589 420.541,632	6.451
10	579.017,589 420.541,632	11	579.025,661 420.541,294	8.079
11	579.025,661 420.541,294	12	579.035,946 420.540,919	10.292
12	579.035,946 420.540,919	13	579.038,889 420.591,304	50.47
13	579.038,889 420.591,304	1	579.023,679 420.591,4	15.21

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2731

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Izvoarele, Nr. 498, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.271	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMANIEI (ART.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	SE NOTEAZA MENTIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.271	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	686	30	1079	-	
2	arabil	DA	585	30	1080	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	138	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:138 mp; LOCUINTA
A1.2		constructii anexa	88	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88 mp; ANEXA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	578.758,83 420.525,69	2	578.758,002 420.513,15	12.567
2	578.758,002 420.513,15	3	578.757,923 420.511,953	1.2

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	578.757,923 420.511,953	4	578.757,89 420.511,45	0.504
4	578.757,89 420.511,45	5	578.775,766 420.509,183	18.019
5	578.775,766 420.509,183	6	578.775,519 420.514,571	5.393
6	578.775,519 420.514,571	7	578.776,655 420.526,393	11.877
7	578.776,655 420.526,393	8	578.777,69 420.548,548	22.18
8	578.777,69 420.548,548	9	578.778,641 420.556,961	8.466
9	578.778,641 420.556,961	10	578.780,385 420.573,649	16.778
10	578.780,385 420.573,649	11	578.780,917 420.579,109	5.486
11	578.780,917 420.579,109	12	578.764,762 420.582,392	16.485
12	578.764,762 420.582,392	13	578.760,67 420.570,83	12.265
13	578.760,67 420.570,83	14	578.760,41 420.554,54	16.292
14	578.760,41 420.554,54	15	578.759,68 420.546,62	7.954
15	578.759,68 420.546,62	1	578.758,83 420.525,69	20.947

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2732

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Izvoarele, Str Crasna, Nr. 495, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21098	Din acte: 800 Masurata: 843	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	21098-C1	Loc. Izvoarele, Str Crasna, Nr. 495, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp; CONSTRUCTIA ARE PERETII DIN LEMN,FUNDATIE PIATRA SI ACOPERIS TABLA.ANUL EDIFICARII CONSTRUCTIEI-1952.
A1.2	21098-C2	Loc. Izvoarele, Str Crasna, Nr. 495, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; CONSTRUCTIA ARE PERETII DIN LATI SI PAMANT,FUNDATIE PIATRA SI ACOPERIS TIGLA.ANUL EDIFICARII CONSTRUCTIEI-1952.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3838 / 22/02/2022		
Act Notarial nr. 236, din 18/02/2022 emis de NP BADUCU GABRIELA;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de partaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **ENE MARIA**	
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de partaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **ENE MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21098	Din acte: 800 Masurata: 843	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	300	21	100	-	
2	arabil	DA	400	21	117	-	
3	faneata	DA	143	21	117/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	21098-C1	constructii de locuinte	78	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp; CONSTRUCTIA ARE PERETII DIN LEMN, FUNDATIE PIATRA SI ACOPERIS TABLA.ANUL EDIFICARII CONSTRUCTIEI-1952.
A1.2	21098-C2	constructii anexa	40	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; CONSTRUCTIA ARE PERETII DIN LATI SI PAMANT,FUNDATIE PIATRA SI ACOPERIS TIGLA. ANUL EDIFICARII CONSTRUCTIEI-1952.

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	578.796,816 420.506,555	2	578.797,52 420.506,47	0.71
2	578.797,52 420.506,47	3	578.797,664 420.507,661	1.2
3	578.797,664 420.507,661	4	578.798,856 420.507,517	1.2
4	578.798,856 420.507,517	5	578.798,712 420.506,326	1.2
5	578.798,712 420.506,326	6	578.807,54 420.505,26	8.892
6	578.807,54 420.505,26	7	578.808,47 420.513,41	8.203
7	578.808,47 420.513,41	8	578.809,19 420.523,24	9.856
8	578.809,19 420.523,24	9	578.809,55 420.526,89	3.668
9	578.809,55 420.526,89	10	578.810,93 420.555,5	28.643
10	578.810,93 420.555,5	11	578.812,002 420.578,633	23.158
11	578.812,002 420.578,633	12	578.799,221 420.578,939	12.785
12	578.799,221 420.578,939	13	578.799,205 420.577,332	1.607
13	578.799,205 420.577,332	14	578.799,247 420.562,02	15.312
14	578.799,247 420.562,02	15	578.798,989 420.543,388	18.634
15	578.798,989 420.543,388	16	578.798,487 420.529,566	13.831
16	578.798,487 420.529,566	1	578.796,816 420.506,555	23.072

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2734

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Izvoarele, Nr. 497, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		594	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMANIEI (ART.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	SE NOTEAZA MENTIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

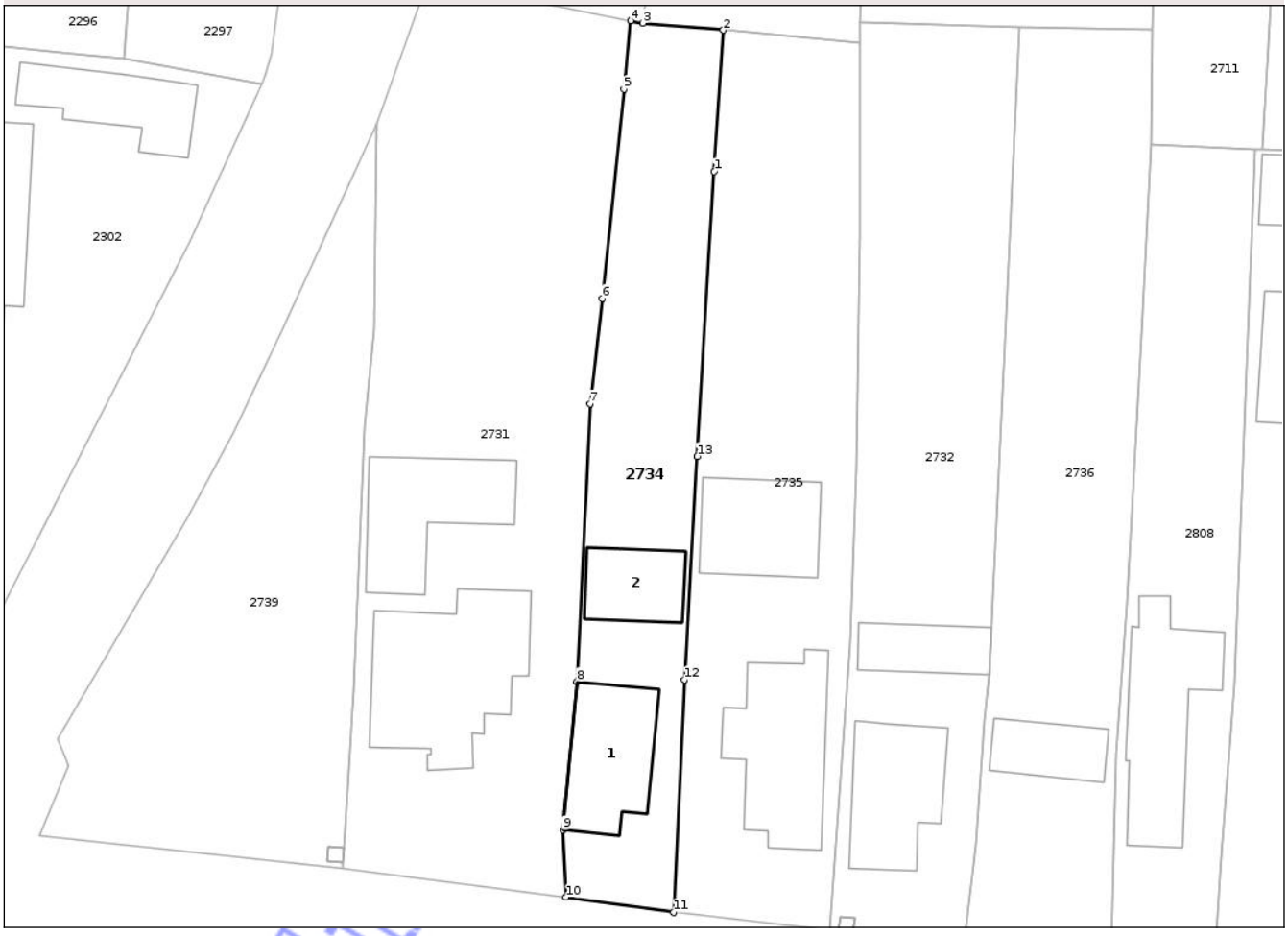
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	594	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	418	30	1083	-	
2	arabil	DA	176	30	1082	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	74	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp; LOCUINTA
A1.2		constructii anexa	45	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	578.787,597 420.567,081	2	578.788,325 420.578,36	11.302
2	578.788,325 420.578,36	3	578.781,888 420.578,912	6.46

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	578.781,888 420.578,912	4	578.780,917 420.579,109	0.991
4	578.780,917 420.579,109	5	578.780,385 420.573,649	5.486
5	578.780,385 420.573,649	6	578.778,641 420.556,961	16.778
6	578.778,641 420.556,961	7	578.777,69 420.548,548	8.466
7	578.777,69 420.548,548	8	578.776,655 420.526,393	22.18
8	578.776,655 420.526,393	9	578.775,519 420.514,571	11.877
9	578.775,519 420.514,571	10	578.775,766 420.509,183	5.393
10	578.775,766 420.509,183	11	578.784,358 420.507,976	8.676
11	578.784,358 420.507,976	12	578.785,24 420.526,545	18.59
12	578.785,24 420.526,545	13	578.786,244 420.544,348	17.831
13	578.786,244 420.544,348	1	578.787,597 420.567,081	22.773

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2736

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Izvoarele, Nr. 494, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		805	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Izvoarele, Nr. 494, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; LOCUINTA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 1031, din 28/11/1991 emis de NOTAR DE STAT BOTEZATU OTILIA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **SPIRU NICOLAE-MARCEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	805	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	210	30	1088	-	
2	arabil	DA	595	30	1089	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	39	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; LOCUINTA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	578.807,54 420.505,26	2	578.814,45 420.504,509	6.951
2	578.814,45 420.504,509	3	578.819,276 420.503,875	4.868
3	578.819,276 420.503,875	4	578.819,758 420.520,561	16.693

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	578.819,758 420.520,561	5	578.820,601 420.532,652	12.12
5	578.820,601 420.532,652	6	578.821,725 420.554,019	21.397
6	578.821,725 420.554,019	7	578.822,473 420.569,242	15.241
7	578.822,473 420.569,242	8	578.822,603 420.578,353	9.112
8	578.822,603 420.578,353	9	578.812,002 420.578,633	10.604
9	578.812,002 420.578,633	10	578.810,93 420.555,5	23.158
10	578.810,93 420.555,5	11	578.809,55 420.526,89	28.643
11	578.809,55 420.526,89	12	578.809,19 420.523,24	3.668
12	578.809,19 420.523,24	13	578.808,47 420.513,41	9.856
13	578.808,47 420.513,41	1	578.807,54 420.505,26	8.203

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2737

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Izvoarele, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22261	Din acte: 597 Masurata: 554	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7605 / 18/06/2018		
Hotarare Judecatoreasca nr. ., din 07/05/2018 emis de JUDECATORIA VALENII DE MUNTE (in dosar nr. 1059/331/2018 ramasa definitiva prin neformularea cererii de reexaminare);		
B3	se radiaza litigiul de sub B2 notat prin incheierea nr.6187/2018, transcris initial in Registrul de Transcriptiuni si Inscriptiuni sub nr. 4088/28.03.2018	A1
8347 / 03/07/2018		
Act Notarial nr. 1255, din 02/07/2018 emis de N.P. Codescu Ana Gabriela;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **GEORGESCU ȘERBĂNICA** 2) **GEORGESCU FLORIN**, soti, ca bun comun	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
8925 / 02/04/2025		
Act Administrativ nr. ., din 31/03/2025 emis de BEJ ȚĂRAN CĂLIN în dosar de excutare nr.1885/2021 (hotarare judecatoreasca nr . din 18.10.2021, emis de JUDECĂTORIA VĂLENII DE MUNTE în dosar nr. 3708/331/2021);		
C1	se notează urmărirea silită imobiliara asupra imobilului înscris în prezenta carte funciară, pentru suma totală de 26024 lei reprezentând debit și cheltuieli de executare, împotriva debitorului GEORGESCU FLORIN, la cererea B.E.J. ȚĂRAN CĂLIN în dosar de executare nr. 1885/2021	A1
	1) **GRAMADĂ ANTONIU GHEORGHE**	
11600 / 14/05/2025		
Certificat Grefa nr. 1798/331/2025, din 22/05/2025 emis de JUDECĂTORIA VĂLENII DE MUNTE (act administrativ nr 8925 din 02.04.2025, emis de OCPI PRAHOVA;hotarare judecatoreasca nr 3708/331/2021 din 18.10.2021, emis de JUDECĂTORIA VĂLENII DE MUNTE;act administrativ nr 1885/2021 din 31.03.2025, emis de EXECUTOR JUDECĂTORESC ȚĂREAN CĂLIN);		
C2	se respinge cererea de reexaminare a încheierii nr. 8925/2025 întrucat a fost pronunțată cu respectarea dispozițiilor legale în vigoare	A1

Neautorizat în circuitul civil

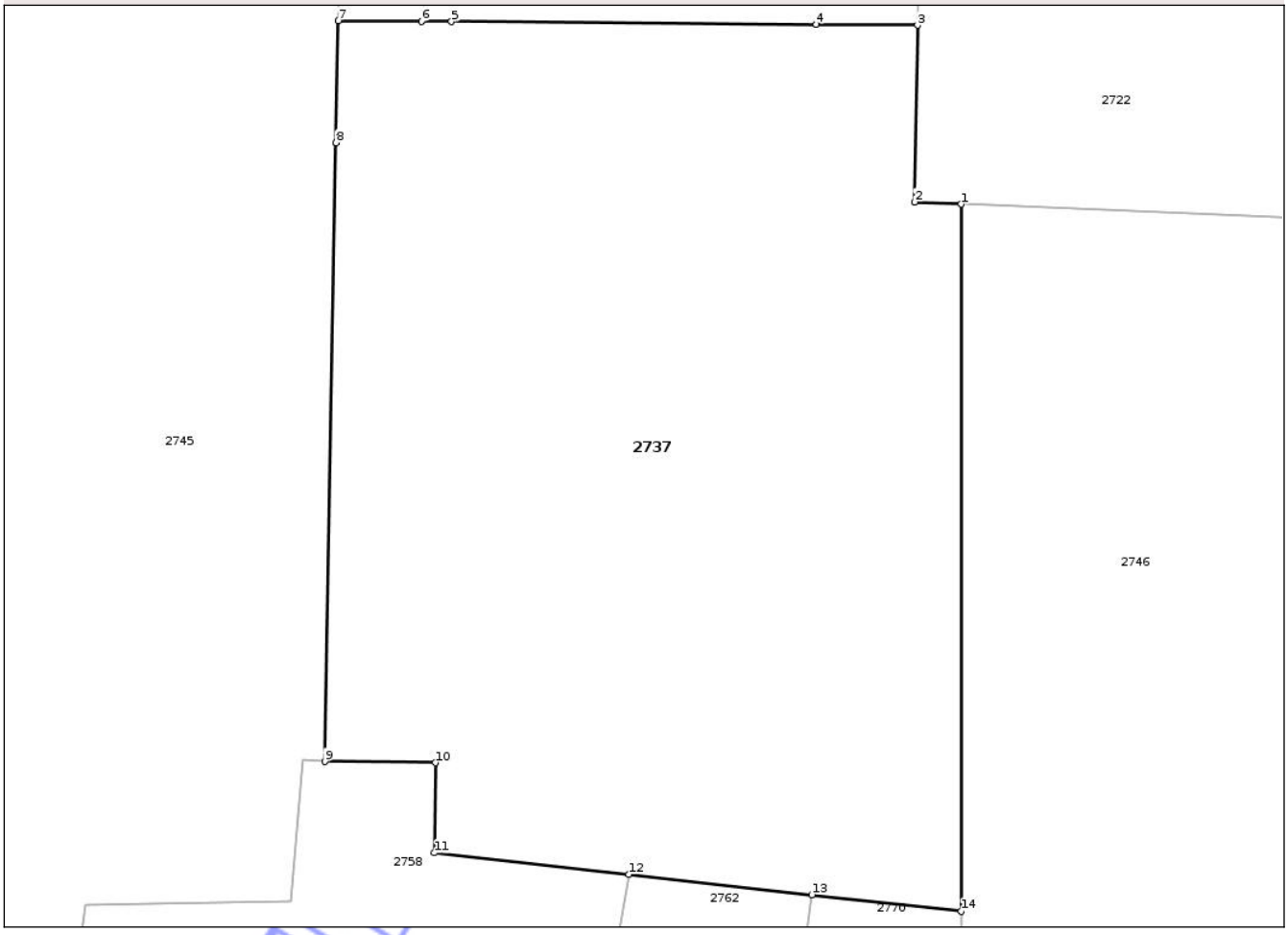
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22261	Din acte: 597 Masurata: 554	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	554	30	1116	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	578.936,351 420.548,661	2	578.934,836 420.548,731	1.517
2	578.934,836 420.548,731	3	578.934,935 420.554,498	5.768
3	578.934,935 420.554,498	4	578.931,626 420.554,524	3.309
4	578.931,626 420.554,524	5	578.919,719 420.554,618	11.907
5	578.919,719 420.554,618	6	578.918,741 420.554,626	0.978

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	578.918,741 420.554,626	7	578.916,026 420.554,648	2.715
7	578.916,026 420.554,648	8	578.915,952 420.550,666	3.982
8	578.915,952 420.550,666	9	578.915,584 420.530,467	20.203
9	578.915,584 420.530,467	10	578.919,194 420.530,43	3.61
10	578.919,194 420.530,43	11	578.919,167 420.527,492	2.938
11	578.919,167 420.527,492	12	578.925,509 420.526,786	6.381
12	578.925,509 420.526,786	13	578.931,48 420.526,122	6.008
13	578.931,48 420.526,122	14	578.936,361 420.525,579	4.911
14	578.936,361 420.525,579	1	578.936,351 420.548,661	23.082

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2739

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Izvoarele, Str Crasna, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21093	Din acte: 700 Masurata: 756	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3840 / 22/02/2022		
Act Notarial nr. 236, din 18/02/2022 emis de N.P. Baducu Gabriela;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de partaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **DRAGOMIR AURELIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

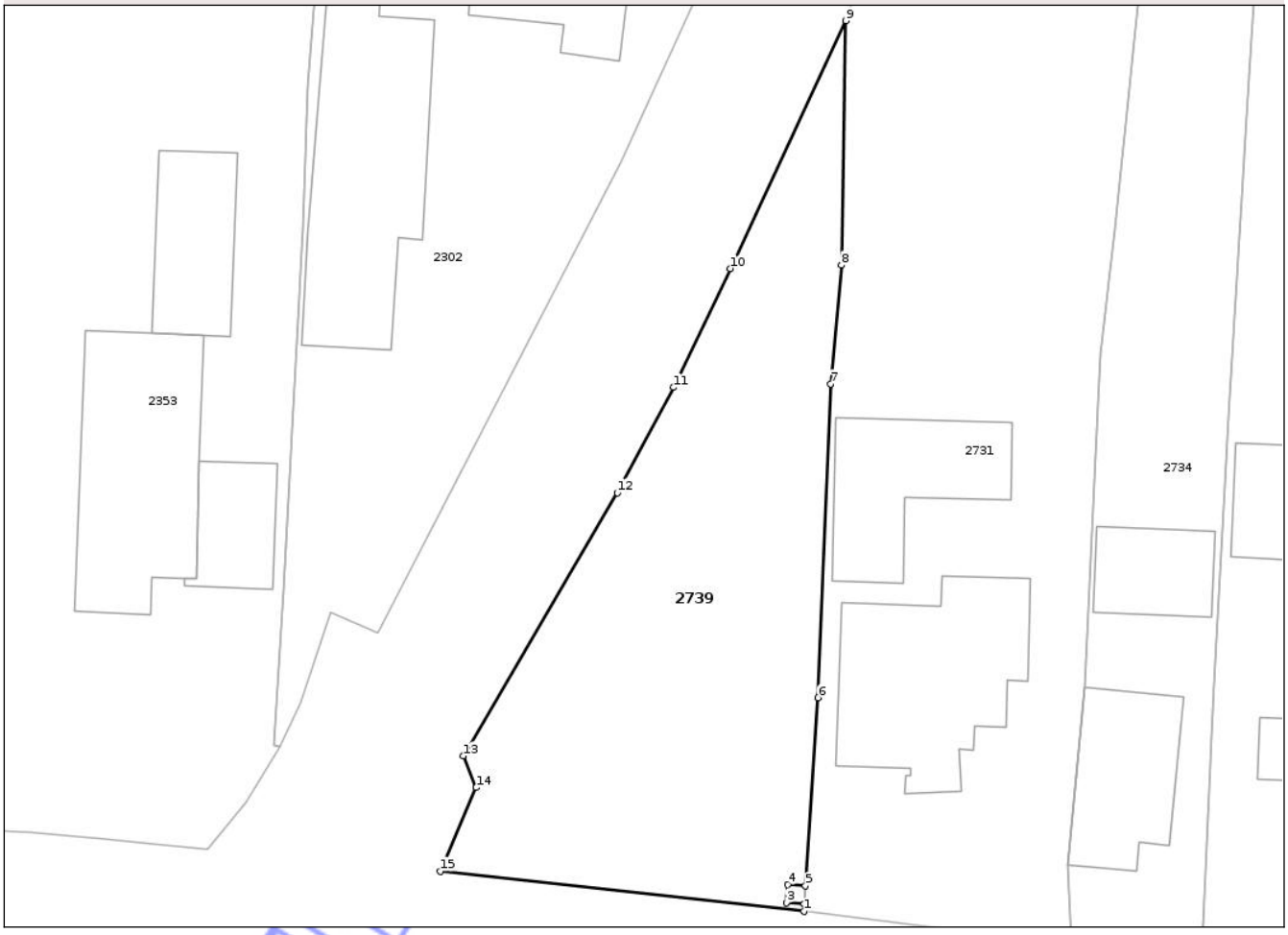
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21093	Din acte: 700 Masurata: 756	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	400	21	120/1	-	
2	faneata	DA	356	21	119/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	578.757,89 420.511,45	2	578.757,923 420.511,953	0.504
2	578.757,923 420.511,953	3	578.756,726 420.512,032	1.2
3	578.756,726 420.512,032	4	578.756,805 420.513,229	1.2
4	578.756,805 420.513,229	5	578.758,002 420.513,15	1.2

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	578.758,002 420.513,15	6	578.758,83 420.525,69	12.567
6	578.758,83 420.525,69	7	578.759,68 420.546,62	20.947
7	578.759,68 420.546,62	8	578.760,41 420.554,54	7.954
8	578.760,41 420.554,54	9	578.760,67 420.570,83	16.292
9	578.760,67 420.570,83	10	578.752,98 420.554,309	18.224
10	578.752,98 420.554,309	11	578.749,215 420.546,381	8.776
11	578.749,215 420.546,381	12	578.745,45 420.539,36	7.967
12	578.745,45 420.539,36	13	578.735,17 420.521,816	20.334
13	578.735,17 420.521,816	14	578.736,046 420.519,701	2.289
14	578.736,046 420.519,701	15	578.733,67 420.514,13	6.057
15	578.733,67 420.514,13	1	578.757,89 420.511,45	24.368

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2742

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Izvoarele, Nr. 493, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 800 Masurata: 978	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Izvoarele, Nr. 493, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:125 mp; LOCUINTA- S+P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 481, din 10/12/1968 emis de N.P. ATHANASIU D. ATANASE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **GHIŞEA GHEORGHE** 2) **GHIŞEA ELENA**	
Act Administrativ nr. 804, din 25/03/1969 emis de CONSILIUL POPULAR AL COMUNEI IZVOARELE;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **GHIŞEA GHEORGHE** 2) **GHIŞEA ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 800 Masurata: 978	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	337	30	1103	-	
2	arabil	DA	641	30	1102	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	125	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:125 mp; LOCUINTA- S+P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	578.853,149 420.494,01	2	578.865,304 420.489,529	12.955
2	578.865,304 420.489,529	3	578.867,028 420.503,258	13.837

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	578.867,028 420.503,258	4	578.868,31 420.515,832	12.639
4	578.868,31 420.515,832	5	578.868,858 420.521,986	6.178
5	578.868,858 420.521,986	6	578.872,299 420.562,516	40.676
6	578.872,299 420.562,516	7	578.858,239 420.563,853	14.123
7	578.858,239 420.563,853	8	578.857,925 420.559,81	4.055
8	578.857,925 420.559,81	9	578.856,095 420.536,132	23.748
9	578.856,095 420.536,132	1	578.853,149 420.494,01	42.225

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2748

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1834
Nr. cadastral vechi:10632

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Izvoarele, Sos Crasna, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20722	Din acte: 1.638 Masurata: 1.560	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4558 / 02/03/2022		
Act Notarial nr. 398, din 02/03/2022 emis de NP CONSTANTIN AIDA;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **FILIP ANTONIA-NICOLETA** 2) **FILIP ALIN-CONSTANTIN**, soti, ca bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil fără timbrul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20722	Din acte: 1.638 Masurata: 1.560	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.560	21	117	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	579.075,648 420.431,408	2	579.077,876 420.431,268	2.233
3	579.081,296 420.431,625	4	579.081,377 420.432,533	0.912
5	579.080,182 420.432,64	6	579.080,289 420.433,835	1.2
7	579.081,484 420.433,728	8	579.081,716 420.436,326	2.608
9	579.083,627 420.454,341	10	579.085,291 420.471,632	17.371

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	579.077,876 420.431,268	3	579.081,296 420.431,625	3.438
4	579.081,377 420.432,533	5	579.080,182 420.432,64	1.2
6	579.080,289 420.433,835	7	579.081,484 420.433,728	1.2
8	579.081,716 420.436,326	9	579.083,627 420.454,341	18.116
10	579.085,291 420.471,632	11	579.087,082 420.489,698	18.155

Neoficial

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	579.087,082 420.489,698	12	579.089,901 420.516,504	26.954
13	579.091,893 420.537,519	14	579.092,54 420.543,238	5.755
15	579.094,199 420.556,57	16	579.087,803 420.556,974	6.409
17	579.075,692 420.557,652	18	579.073,04 420.557,77	2.655
19	579.071,23 420.538,41	20	579.070,25 420.527,88	10.576
21	579.067,51 420.501,52	22	579.082,715 420.499,722	15.311
23	579.079,785 420.471,301	1	579.075,648 420.431,408	40.107

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	579.089,901 420.516,504	13	579.091,893 420.537,519	21.109
14	579.092,54 420.543,238	15	579.094,199 420.556,57	13.435
16	579.087,803 420.556,974	17	579.075,692 420.557,652	12.13
18	579.073,04 420.557,77	19	579.071,23 420.538,41	19.444
20	579.070,25 420.527,88	21	579.067,51 420.501,52	26.502
22	579.082,715 420.499,722	23	579.079,785 420.471,301	28.572

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2415

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Izvoarele, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.468	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (ART. 13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	SE NOTEAZA MENTIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

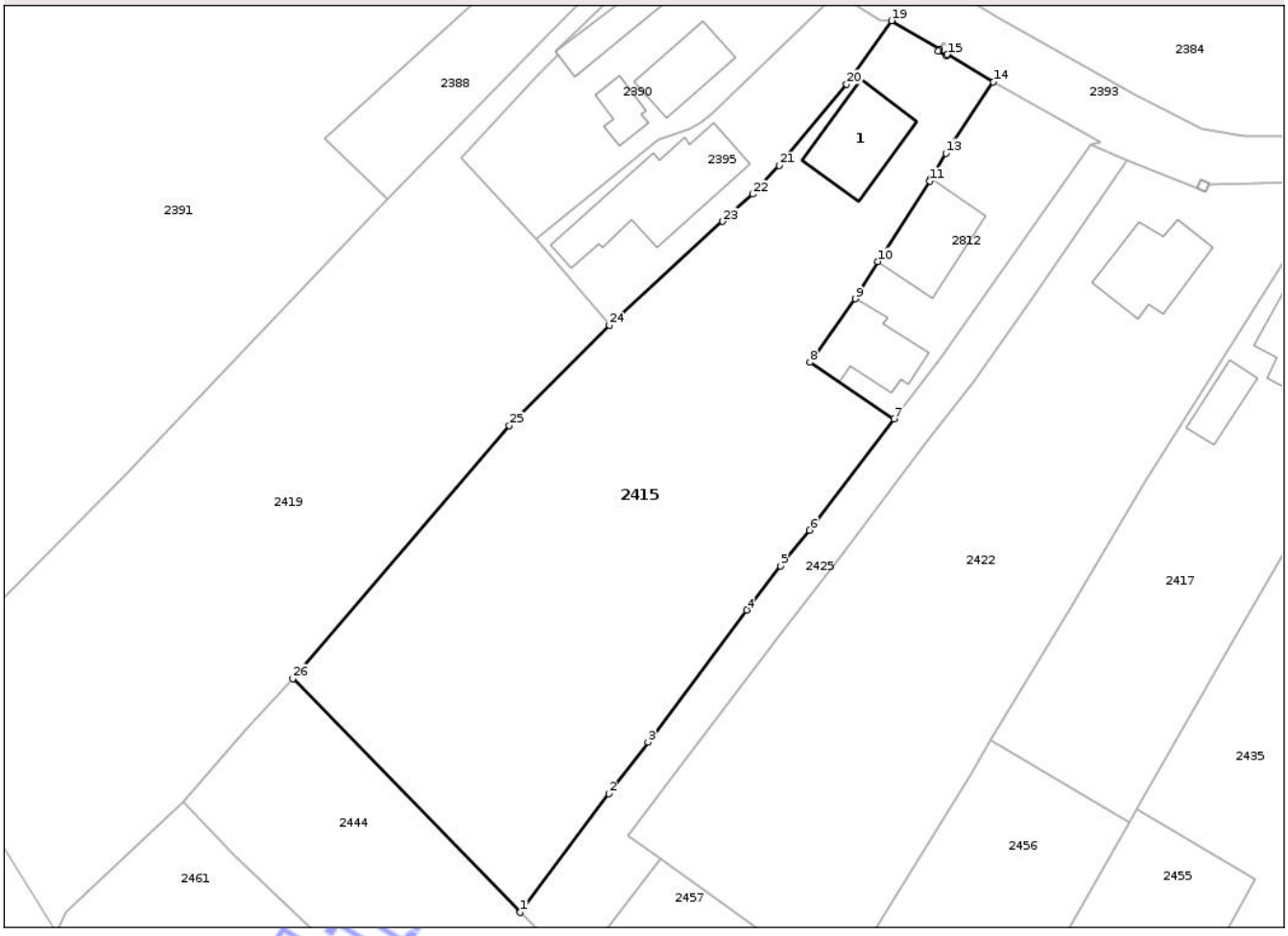
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.468	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.000	7	195,198,199	-	
2	arabil	DA	2.468	7	196,197	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	109	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:109 mp; LOCUINTA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	578.383,119 421.235,335	2	578.394,17 421.250,154	18.486
3	578.399,07 421.256,602	4	578.411,406 421.273,071	20.577
5	578.415,611 421.278,578	6	578.419,267 421.283,038	5.767

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	578.394,17 421.250,154	3	578.399,07 421.256,602	8.098
4	578.411,406 421.273,071	5	578.415,611 421.278,578	6.929
6	578.419,267 421.283,038	7	578.429,799 421.296,906	17.414

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
7	578.429,799 421.296,906	8	578.419,31 421.303,998	12.662
9	578.424,978 421.311,914	10	578.427,796 421.316,575	5.447
11	578.434,292 421.326,629	12	578.434,458 421.326,916	0.331
13	578.436,294 421.330,095	14	578.442,234 421.338,985	10.692
15	578.436,486 421.342,442	16	578.436,37 421.342,244	0.23
17	578.435,335 421.342,851	18	578.435,458 421.343,061	0.244
19	578.429,526 421.346,629	20	578.423,883 421.338,714	9.721
21	578.415,454 421.328,552	22	578.412,153 421.324,99	4.856
23	578.408,402 421.321,595	24	578.394,227 421.308,607	19.225
25	578.381,753 421.296,094	26	578.354,675 421.264,521	41.594

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
8	578.419,31 421.303,998	9	578.424,978 421.311,914	9.736
10	578.427,796 421.316,575	11	578.434,292 421.326,629	11.97
12	578.434,458 421.326,916	13	578.436,294 421.330,095	3.672
14	578.442,234 421.338,985	15	578.436,486 421.342,442	6.707
16	578.436,37 421.342,244	17	578.435,335 421.342,851	1.2
18	578.435,458 421.343,061	19	578.429,526 421.346,629	6.922
20	578.423,883 421.338,714	21	578.415,454 421.328,552	13.203
22	578.412,153 421.324,99	23	578.408,402 421.321,595	5.06
24	578.394,227 421.308,607	25	578.381,753 421.296,094	17.668
26	578.354,675 421.264,521	1	578.383,119 421.235,335	40.754

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2416

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Izvoarele, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Izvoarele, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; STALP ENERGIE ELECTRICA LEA 20KV

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999, DOMENIU PUBLIC	
Act Normativ nr. 980, din 16/12/2015 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege	A1, A1.1
	1) **MINISTERUL ECONOMIEI, ENERGIEI SI MEDIULUI DE AFACERI**, CIF:9999999999999	
Act Administrativ nr. 9, din 07/10/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI (ACT ADITIONAL 1/10.06.2008 EMIS DE MINISTERUL ECONOMIEI SI FINANTELOR, ACT ADITIONAL 2/18.06.2015 EMIS DE MINISTERUL ENERGIEI, INTREPRINDERILOR MICI SI MIJLOCII SI MEDIULUI DE AFACERI, ACT ADITIONAL 3/10. 02.2016 EMIS DE MINISTERUL ENERGIEI, ACT ADITIONAL 4/02.03.2017 EMIS DE MINISTERUL ENERGIEI);		
B3	Intabulare, drept de CONCESIUNE, dobandit prin Lege	A1, A1.1
	1) **DISTRIBUTIE ENERGIE ELECTRICA ROMANIA SA**, CIF:14476722	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuit

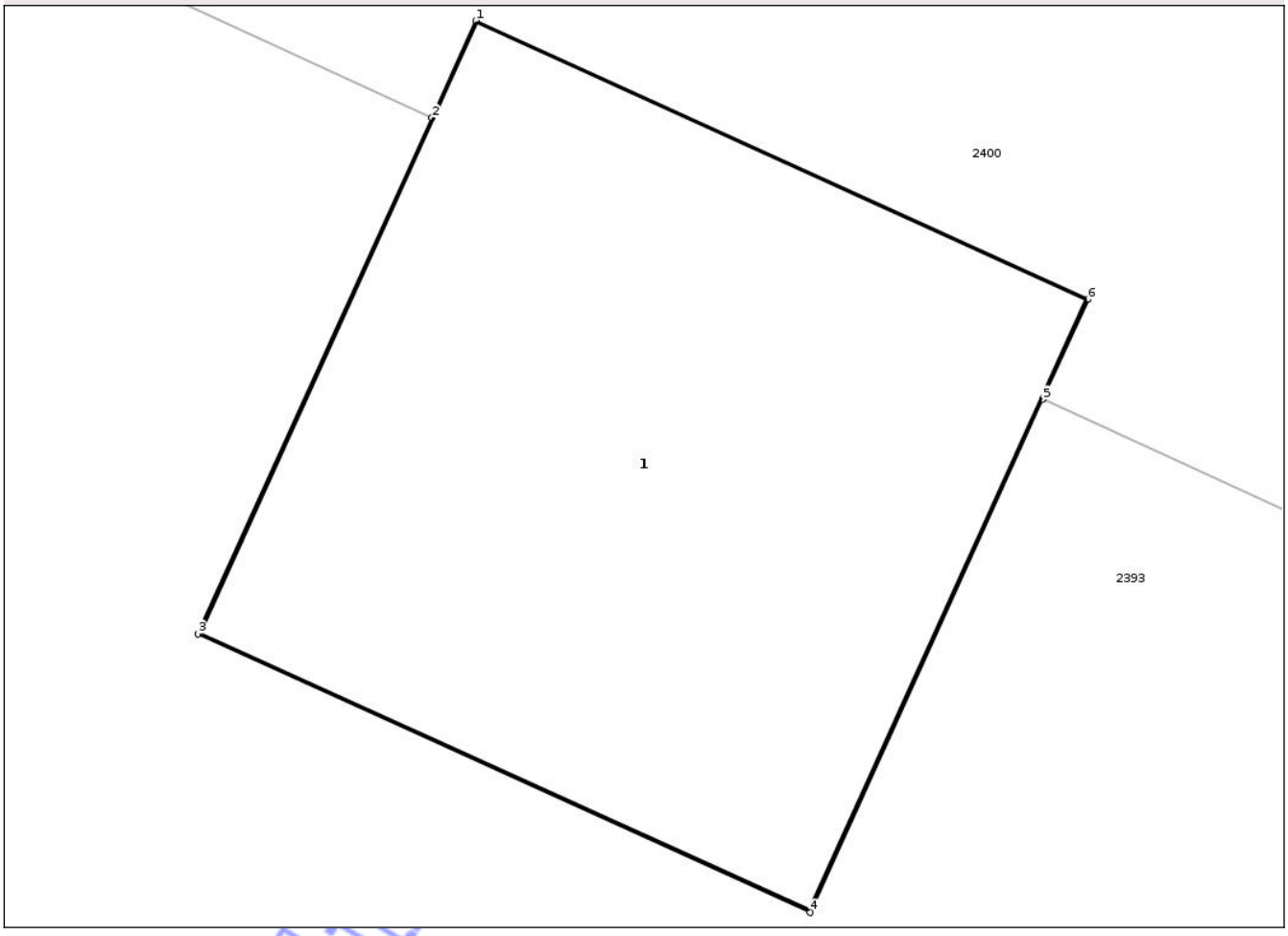
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; STALP ENERGIE ELECTRICA LEA 20KV

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	578.622,552 421.288,89	2	578.622,473 421.288,717	0.19
2	578.622,473 421.288,717	3	578.622,055 421.287,798	1.01
3	578.622,055 421.287,798	4	578.623,148 421.287,301	1.2

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	578.623,148 421.287,301	5	578.623,563 421.288,216	1.004
5	578.623,563 421.288,216	6	578.623,644 421.288,394	0.196
6	578.623,644 421.288,394	1	578.622,552 421.288,89	1.2

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2417

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Izvoarele, Nr. 247, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.618	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (ART. 13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	SE NOTEAZA MENTIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.618	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	600	7	207	-	
2	arabil	DA	1.018	7	206	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	94	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:94 mp; LOCUINTA
A1.2		constructii anexa	46	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; ANEXA
A1.3		constructii anexa	41	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	578.502,937 421.324,282	2	578.500,246 421.324,672	2.719

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	578.500,246 421.324,672	3	578.499,058 421.324,844	1.2
3	578.499,058 421.324,844	4	578.494,523 421.325,502	4.583
4	578.494,523 421.325,502	5	578.484,82 421.326,596	9.764
5	578.484,82 421.326,596	6	578.477,309 421.314,646	14.114
6	578.477,309 421.314,646	7	578.461,011 421.288,904	30.468
7	578.461,011 421.288,904	8	578.451,687 421.273,079	18.368
8	578.451,687 421.273,079	9	578.441,916 421.256,833	18.959
9	578.441,916 421.256,833	10	578.459,186 421.246,518	20.116
10	578.459,186 421.246,518	11	578.460,217 421.248,225	1.994
11	578.460,217 421.248,225	12	578.470,211 421.265,856	20.267
12	578.470,211 421.265,856	13	578.483,58 421.288,988	26.717
13	578.483,58 421.288,988	14	578.492,11 421.304,51	17.711
14	578.492,11 421.304,51	15	578.497,624 421.314,605	11.502
15	578.497,624 421.314,605	1	578.502,937 421.324,282	11.039

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2419

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Izvoarele, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.315	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (ART. 13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	SE NOTEAZA MENTIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

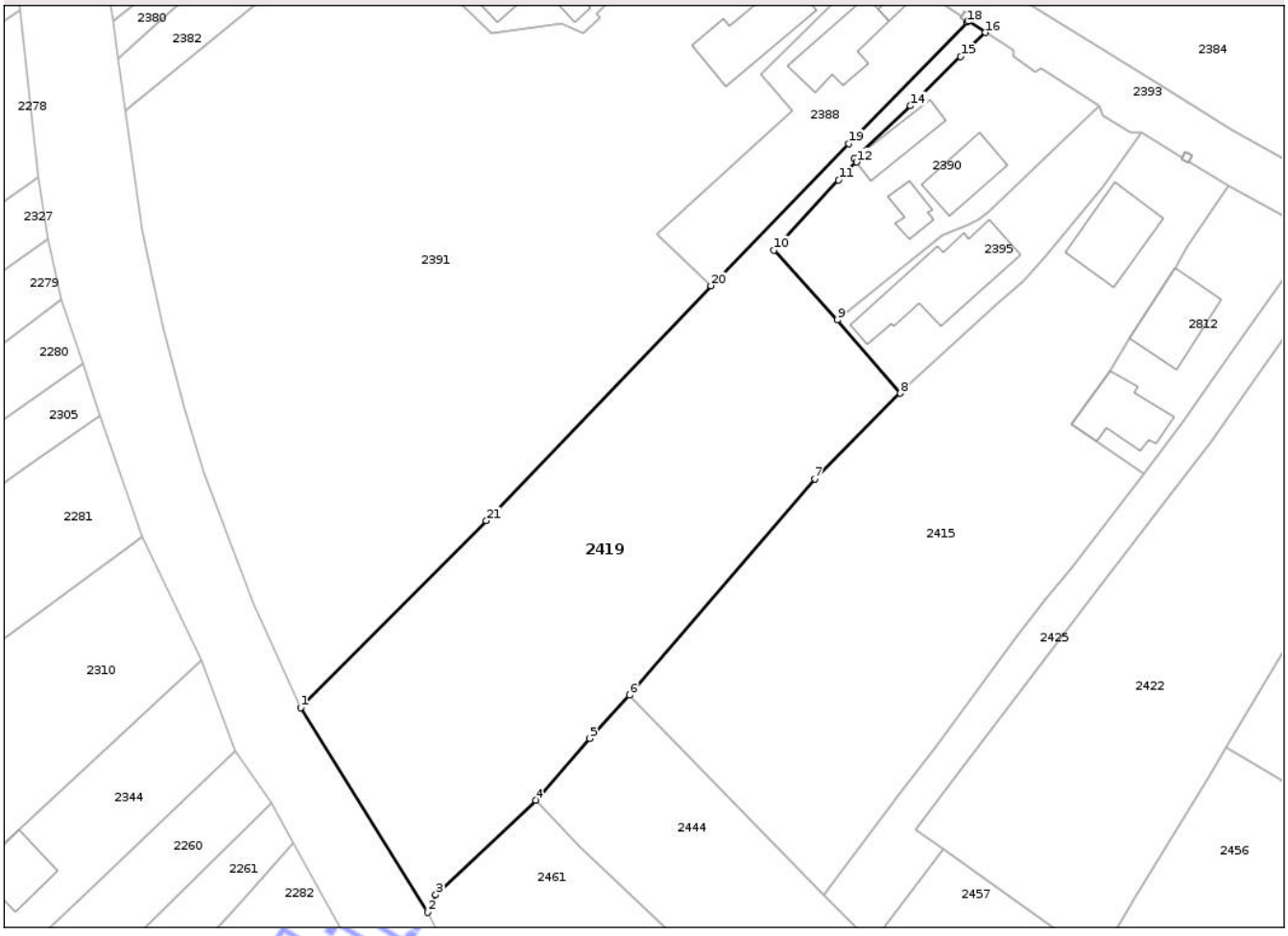
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.315	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.000	7	192	-	
2	livada	DA	2.315	7	192	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	578.306,54 421.262,656	2	578.325,082 421.232,776	35.166
3	578.326,316 421.235,355	4	578.340,931 421.249,19	20.125
5	578.348,801 421.258,196	6	578.354,675 421.264,521	8.632
7	578.381,753 421.296,094	8	578.394,227 421.308,607	17.668

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	578.325,082 421.232,776	3	578.326,316 421.235,355	2.859
4	578.340,931 421.249,19	5	578.348,801 421.258,196	11.96
6	578.354,675 421.264,521	7	578.381,753 421.296,094	41.594
8	578.394,227 421.308,607	9	578.385,058 421.319,318	14.1

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	578.385,058 421.319,318	10	578.375,793 421.329,519	13.78
11	578.385,223 421.339,759	12	578.387,83 421.342,37	3.69
13	578.387,536 421.342,84	14	578.395,728 421.350,597	11.282
15	578.403,07 421.357,78	16	578.406,715 421.361,29	5.06
17	578.404,218 421.363,016	18	578.404,063 421.362,787	0.276
19	578.386,745 421.345,055	20	578.366,567 421.324,303	28.945
21	578.333,712 421.289,971	1	578.306,54 421.262,656	38.528

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	578.375,793 421.329,519	11	578.385,223 421.339,759	13.921
12	578.387,83 421.342,37	13	578.387,536 421.342,84	0.555
14	578.395,728 421.350,597	15	578.403,07 421.357,78	10.271
16	578.406,715 421.361,29	17	578.404,218 421.363,016	3.036
18	578.404,063 421.362,787	19	578.386,745 421.345,055	24.785
20	578.366,567 421.324,303	21	578.333,712 421.289,971	47.52

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2420

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:351
Nr. cadastral vechi:528

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Izvoarele, Nr. 237B, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21964	Din acte: 600 Masurata: 792	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	21964-C1	Loc. Izvoarele, Nr. 237B, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:117 mp; S. construita desfasurata:196 mp; Locuinta, regim inaltime P+M; Suprafata construita mansarda = 78.1 mp; Suprafata construita desfasurata = 195.5 mp; an construire : 2021

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
258 / 12/01/2005		
Act Notarial nr. 4660, din 20/12/2004 emis de NP FRATIAN GEORGETA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **MANOLE ILIE** 2) **MANOLE MARIA MAGDALENA**	
3232 / 11/02/2025		
Inscris Sub Semnatura Privata nr. anexa nr.15 la regulament, din 06/02/2025 emis de SC PUR TOPO SRL (act administrativ nr 1782 din 29.01.2025, emis de PRIMĂRIA IZVOARELE;act administrativ nr 7 din 22.02.2006, emis de PRIMĂRIA IZVOARELE;act administrativ nr 1802 din 30.01.2025, emis de PRIMĂRIA IZVOARELE;act administrativ nr 7 din 22.02.2006, emis de PRIMĂRIA IZVOARELE;act administrativ nr 1912 din 04.02.2025, emis de PRIMĂRIA IZVOARELE;act administrativ nr 1890 din 03.02.2025, emis de PRIMĂRIA IZVOARELE);		
B2	se notează actualizarea informațiilor tehnice în conformitate cu noua documentație cadastrală avizată, în sensul că imobilul înscris în prezenta carte funciară este situat în comuna Izvoarele, sat Izvoarele, nr.237B, tarla 9, parcela 282, județul Prahova	A1, A1.1
B3	se notează actualizarea informațiilor tehnice în conformitate cu noua documentație cadastrală avizată, în sensul schimbării categoriei de folosință, astfel că terenul înscris în prezenta carte funciară este compus din 350 m.p. curți-construcții și 455 m.p. fâneață și nu din 796 m.p. fâneață (așa cum era el descris până acum),	A1
B4	se notează repoziționarea imobilului înscris în prezenta carte funciară în conformitate cu noua documentație cadastrală avizată, cu mențiunea că această repoziționare a inclus și modificarea suprafeței imobilului cu un procent de până în +2%	A1
B5	se notează actualizarea informațiilor tehnice în conformitate cu noua documentație cadastrală avizată, în sensul înscrierii construcției C1 în prezenta carte funciară	A1, A1.1
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **MANOLE ILIE** 2) **MANOLE MARIA MAGDALENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Extras de pe portalul de informare al OCPI

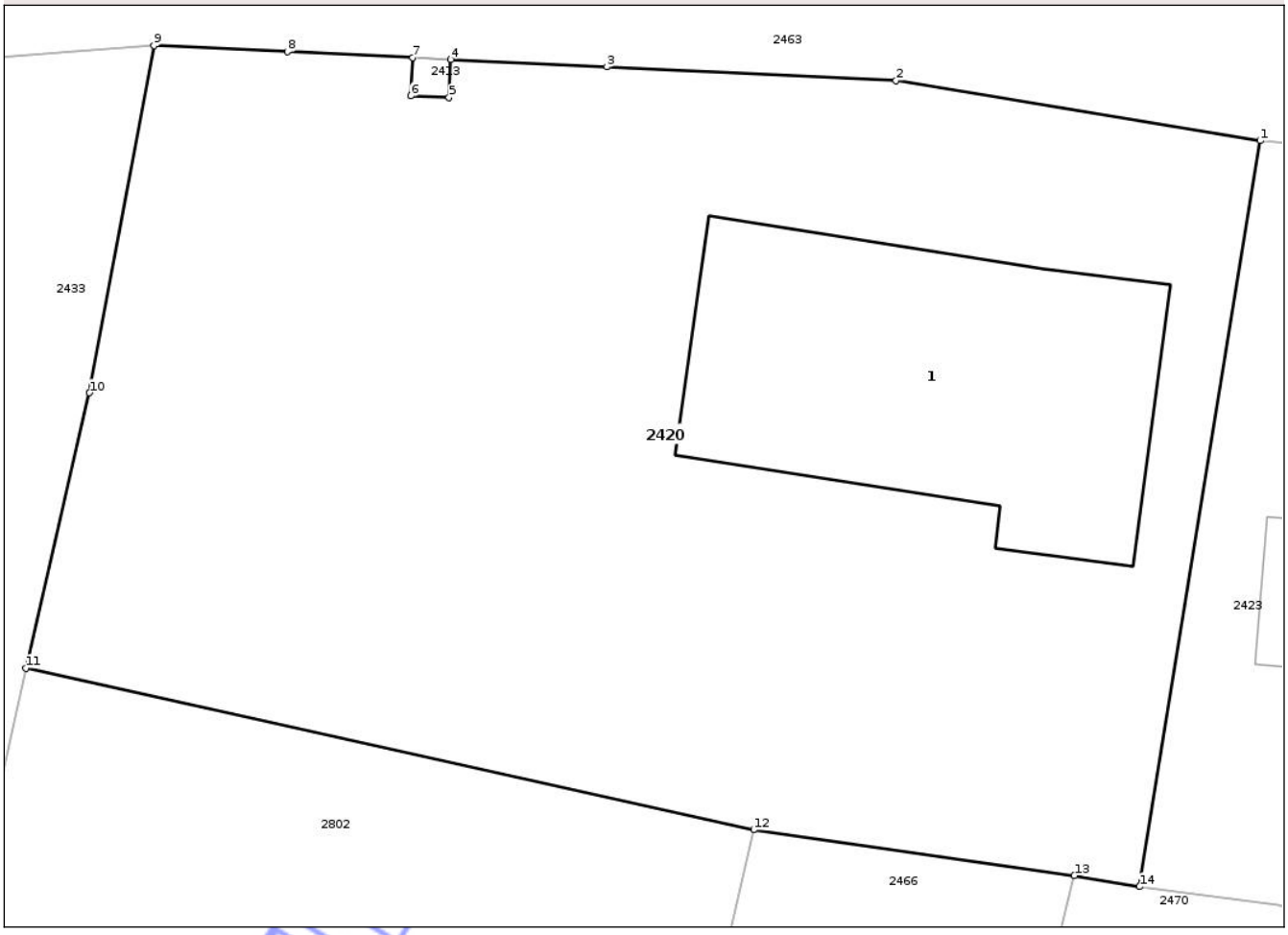
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21964	Din acte: 600 Masurata: 792	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	350	9	282	-	
2	faneata	DA	442	9	282	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	21964-C1	constructii de locuinte	117	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:117 mp; S. construita desfasurata:196 mp; Locuinta, regim inaltime P+M; Suprafata construita mansarda = 78.1 mp; Suprafata construita desfasurata = 195.5 mp; an construire : 2021

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	578.820,461 421.291,436	2	578.809,009 421.293,329	11.607

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	578.809,009 421.293,329	3	578.799,915 421.293,76	9.104
3	578.799,915 421.293,76	4	578.795,009 421.293,992	4.912
4	578.795,009 421.293,992	5	578.794,952 421.292,794	1.2
5	578.794,952 421.292,794	6	578.793,754 421.292,851	1.2
6	578.793,754 421.292,851	7	578.793,811 421.294,049	1.2
7	578.793,811 421.294,049	8	578.789,87 421.294,236	3.945
8	578.789,87 421.294,236	9	578.785,67 421.294,435	4.205
9	578.785,67 421.294,435	10	578.783,65 421.283,51	11.11
10	578.783,65 421.283,51	11	578.781,646 421.274,854	8.885
11	578.781,646 421.274,854	12	578.804,531 421.269,774	23.442
12	578.804,531 421.269,774	13	578.814,617 421.268,335	10.188
13	578.814,617 421.268,335	14	578.816,666 421.267,985	2.079
14	578.816,666 421.267,985	1	578.820,461 421.291,436	23.756

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2421

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:51
Nr. cadastral vechi:46

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Izvoarele, Str Dobrești, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21780	409	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5844 / 27/02/2025		
Act Notarial nr. 32, din 19/02/2025 emis de N.P. Iancu Laura Ioana;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **EREMIA CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21780	409	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	409	14	30,15	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	578.592,762 421.259,69	2	578.610,178 421.288,818	33.937
2	578.610,178 421.288,818	3	578.600,304 421.293,134	10.777
3	578.600,304 421.293,134	4	578.599,824 421.292,035	1.2
4	578.599,824 421.292,035	5	578.598,724 421.292,515	1.2
5	578.598,724 421.292,515	6	578.599,205 421.293,615	1.2

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	578.599,205 421.293,615	7	578.598,535 421.293,907	0.73
7	578.598,535 421.293,907	8	578.589,904 421.280,847	15.655
8	578.589,904 421.280,847	9	578.589,434 421.276,345	4.526
9	578.589,434 421.276,345	10	578.588,569 421.275,021	1.582
10	578.588,569 421.275,021	11	578.582,388 421.266,045	10.898
11	578.582,388 421.266,045	12	578.585,712 421.264,016	3.894
12	578.585,712 421.264,016	1	578.592,762 421.259,69	8.271

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2423

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1218
Nr. cadastral vechi:10250

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Izvoarele, Nr. 237C, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20335	Din acte: 792 Masurata: 807	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20335-C1	Loc. Izvoarele, Nr. 237C, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; CONSTRUCTIE ANEXA P,Supraf.constr. la sol=49mp,AN CONSTR.2015.
A1.2	20335-C2	Loc. Izvoarele, Nr. 237C, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:62 mp; S. construita desfasurata:101 mp; CONSTRUCTIE LOCUINTA P+Mp, Supraf. constr. la sol=62mp,Supraf.constr. desf.=62mp(P) +39mp(Mp)=101mp,An constr.2015.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8041 / 12/12/2007		
Hotarare Judecatoreasca nr. 274, din 02/02/1994 emis de JUDECATORIA VALENII DE MUNTE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	A1
	1) **GAVRILAS VIORELA-OANA**	
18230 / 04/12/2020		
Act Administrativ nr. 1153, din 22/01/2021 emis de PRIMARIA COMUNEI IZVOARELE (act administrativ nr 8308 din 03.12.2020, emis de PRIMARIA COMUNEI IZVOARELE;act administrativ nr 8337 din 03.12.2020, emis de PRIMARIA COMUNEI IZVOARELE;act administrativ nr 340447 seria CE din 01.07.2010, emis de CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 6 BUCURESTI;act administrativ nr 8308 din 03.12.2020, emis de PRIMARIA COMUNEI IZVOARELE);		
B2	se noteaza schimbarea numelui proprietarului tabular de sub B1 din Visan in GAVRILAS	A1, A1.1, A1.2
B3	se noteaza actualizarea informatiilor tehnice in conformitate cu noua documentatie cadastrala avizata, in sensul ca imobilul inscris in prezenta carte funciara este situat in comuna Izvoarele, sat Izvoarele, nr. 237C, tarla 21, parcela 160/1, 160, judetul Prahova	A1, A1.1, A1.2
B4	se noteaza actualizarea informatiilor tehnice in conformitate cu noua documentatie cadastrala avizata, in sensul schimbarii categoriei de folosinta, astfel ca terenul inscris in prezenta carte funciara este compus din 376 m.p. curti-constructii si 417 m.p. teren faneata si nu din 200 m.p. curti-constructii si 593 m.p. faneata (asa cum era el descris pana acum)	A1
B5	se noteaza actualizarea informatiilor tehnice in conformitate cu noua documentatie cadastrala avizata, in sensul inscrierii constructiilor C1 si C2 in prezenta carte funciara	A1, A1.1, A1.2
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **GAVRILAS VIORELA-OANA** 2) **GAVRILAS ADRIAN**, soti, ca bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document circulație civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20335	Din acte: 792 Masurata: 807	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	376	21	160/1,160	-	
2	faneata	DA	205	21	160/1,160	-	
3	faneata	DA	226	21	160/1,160	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20335-C1	constructii anexa	49	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; CONSTRUCTIE ANEXA P,Supraf.constr. la sol=49mp,AN CONSTR.2015.
A1.2	20335-C2	constructii de locuinte	62	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:62 mp; S. construita desfasurata:101 mp; CONSTRUCTIE LOCUINTA P+Mp,Supraf. constr. la sol=62mp, Supraf.constr. desf.=62mp(P)+39mp(Mp) =101mp,An constr.2015.

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	578.820,461 421.291,436	2	578.816,666 421.267,985	23.756
2	578.816,666 421.267,985	3	578.821,03 421.267,416	4.401
3	578.821,03 421.267,416	4	578.824,274 421.266,434	3.389
4	578.824,274 421.266,434	5	578.826,94 421.266,067	2.691
5	578.826,94 421.266,067	6	578.832,812 421.264,934	5.98
6	578.832,812 421.264,934	7	578.834,333 421.264,463	1.592
7	578.834,333 421.264,463	8	578.836,613 421.263,828	2.367
8	578.836,613 421.263,828	9	578.840,562 421.262,325	4.225
9	578.840,562 421.262,325	10	578.845,355 421.260,088	5.289
10	578.845,355 421.260,088	11	578.846,87 421.265,47	5.591
11	578.846,87 421.265,47	12	578.851,93 421.285,23	20.398
12	578.851,93 421.285,23	13	578.852,42 421.288,89	3.693
13	578.852,42 421.288,89	14	578.836,87 421.290,3	15.614
14	578.836,87 421.290,3	1	578.820,461 421.291,436	16.448

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2424

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Izvoarele, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20966	543	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8942 / 08/12/2011		
Act Notarial nr. 2566, din 07/12/2011 emis de NP POLIHOVICI DANIELA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 20966 a imobilului cu numarul cadastral 20966/Izvoarele, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 408 (identificator electronic 20943) inscris in cartea funciara 20943;	A1
8945 / 08/12/2011		
Act Notarial nr. 2566, din 07/12/2011 emis de NP POLIHOVICI DANIELA;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de partaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **STEFAN ION** 2) **STEFAN MAGDALENA**, , soti, ca bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20966	543	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	78	8	267	-	
2	arabil	DA	465	8	266	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	578.722,683 421.266,593	2	578.728,681 421.275,805	10.993
2	578.728,681 421.275,805	3	578.722,322 421.279,61	7.41
3	578.722,322 421.279,61	4	578.718,94 421.281,824	4.043
4	578.718,94 421.281,824	5	578.709,851 421.286,069	10.031

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	578.709,851 421.286,069	6	578.699,042 421.291,143	11.941
6	578.699,042 421.291,143	7	578.690,873 421.277,542	15.866
7	578.690,873 421.277,542	8	578.702,889 421.268,138	15.258
8	578.702,889 421.268,138	9	578.699,45 421.262,098	6.95
9	578.699,45 421.262,098	10	578.705,621 421.258,585	7.101
10	578.705,621 421.258,585	11	578.706,264 421.259,716	1.301
11	578.706,264 421.259,716	12	578.702,876 421.261,645	3.899
12	578.702,876 421.261,645	13	578.707,822 421.270,333	9.997
13	578.707,822 421.270,333	14	578.711,211 421.268,405	3.899
14	578.711,211 421.268,405	15	578.712,003 421.269,794	1.599
15	578.712,003 421.269,794	16	578.714,697 421.268,262	3.099
16	578.714,697 421.268,262	17	578.715,934 421.270,435	2.5
17	578.715,934 421.270,435	1	578.722,683 421.266,593	7.766

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2425

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Izvoarele, Nr. 246, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24849	689	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6448 / 06/03/2025		
Act Notarial nr. 453, din 05/03/2025 emis de NP CONSTANTIN AIDA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 24849 a imobilului cu numarul cadastral 24849 / UAT Izvoarele, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 23136 inscris in cartea funciara 23136;	A1
Act Notarial nr. 2706, din 13/12/2024 emis de N.P. AIDA CONSTANTIN;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/4	A1
	1) **MÎINEA ADRIAN** 2) **MÎINEA MARIA**, soți, ca bun comun	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 23136/Izvoarele, inscrisa prin incheierea nr. 41538 din 20/12/2024;	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/4	A1
	1) **CRISTEA-MÎINEA ALEXANDRA** 2) **CRISTEA EUGEN-DANIEL**, soți, ca bun comun	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 23136/Izvoarele, inscrisa prin incheierea nr. 41538 din 20/12/2024;	
22793 / 25/08/2025		
Act Notarial nr. 1737, din 13/08/2025 emis de NP CONSTANTIN AIDA;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1
	1) **SC SEA CONSTRUCT STYLE SRL**, CIF:24268648	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat în circuitul civil

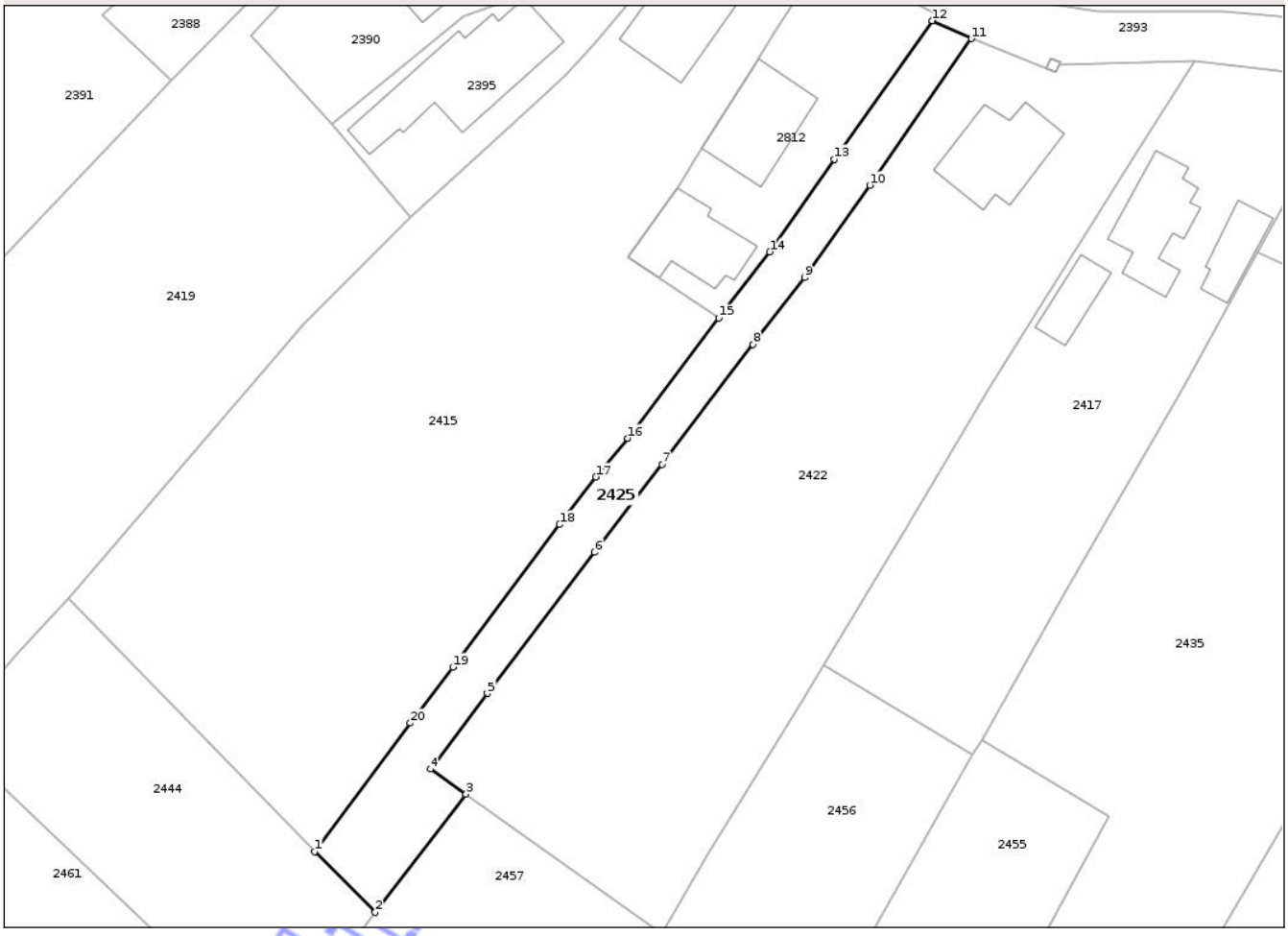
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24849	689	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	92	7	200	-	
2	arabil	DA	597	7	202	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	578.383,119 421.235,335	2	578.390,103 421.228,307	9.908
2	578.390,103 421.228,307	3	578.400,592 421.241,968	17.223
3	578.400,592 421.241,968	4	578.396,512 421.244,858	5.0
4	578.396,512 421.244,858	5	578.403,058 421.253,586	10.91

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	578.403,058 421.253,586	6	578.415,466 421.269,862	20.467
6	578.415,466 421.269,862	7	578.423,242 421.280,005	12.781
7	578.423,242 421.280,005	8	578.433,768 421.293,865	17.404
8	578.433,768 421.293,865	9	578.439,736 421.301,583	9.757
9	578.439,736 421.301,583	10	578.447,267 421.312,23	13.041
10	578.447,267 421.312,23	11	578.459,012 421.329,166	20.61
11	578.459,012 421.329,166	12	578.454,481 421.331,232	4.98
12	578.454,481 421.331,232	13	578.443,176 421.315,242	19.583
13	578.443,176 421.315,242	14	578.435,706 421.304,545	13.047
14	578.435,706 421.304,545	15	578.429,799 421.296,906	9.656
15	578.429,799 421.296,906	16	578.419,267 421.283,038	17.414
16	578.419,267 421.283,038	17	578.415,611 421.278,578	5.767
17	578.415,611 421.278,578	18	578.411,406 421.273,071	6.929
18	578.411,406 421.273,071	19	578.399,07 421.256,602	20.577
19	578.399,07 421.256,602	20	578.394,17 421.250,154	8.098
20	578.394,17 421.250,154	1	578.383,119 421.235,335	18.486

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2426

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Izvoarele, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22609	424	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
9075 / 18/05/2021		
Act Notarial nr. 5, din 14/06/2021 emis de N.P. Popescu Daniela (act notarial nr 48 din 23.04.2021, emis de N.P. Popescu Daniela);		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 22609 a imobilului cu numarul cadastral 22609 / UAT Izvoarele, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 20967 inscris in cartea funciara 20967;	A1
33469 / 14/11/2023		
Act Notarial nr. 1229, din 13/11/2023 emis de N.P. Gabura Maria;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de donație, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **CIUCAN ION**, necăsătorit, ca bun propriu	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
33469 / 14/11/2023		
Act Notarial nr. 1229, din 13/11/2023 emis de N.P. Gabura Maria;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEAGU LARISA EUGENIA**	

Neutilizabil în circuitul civil

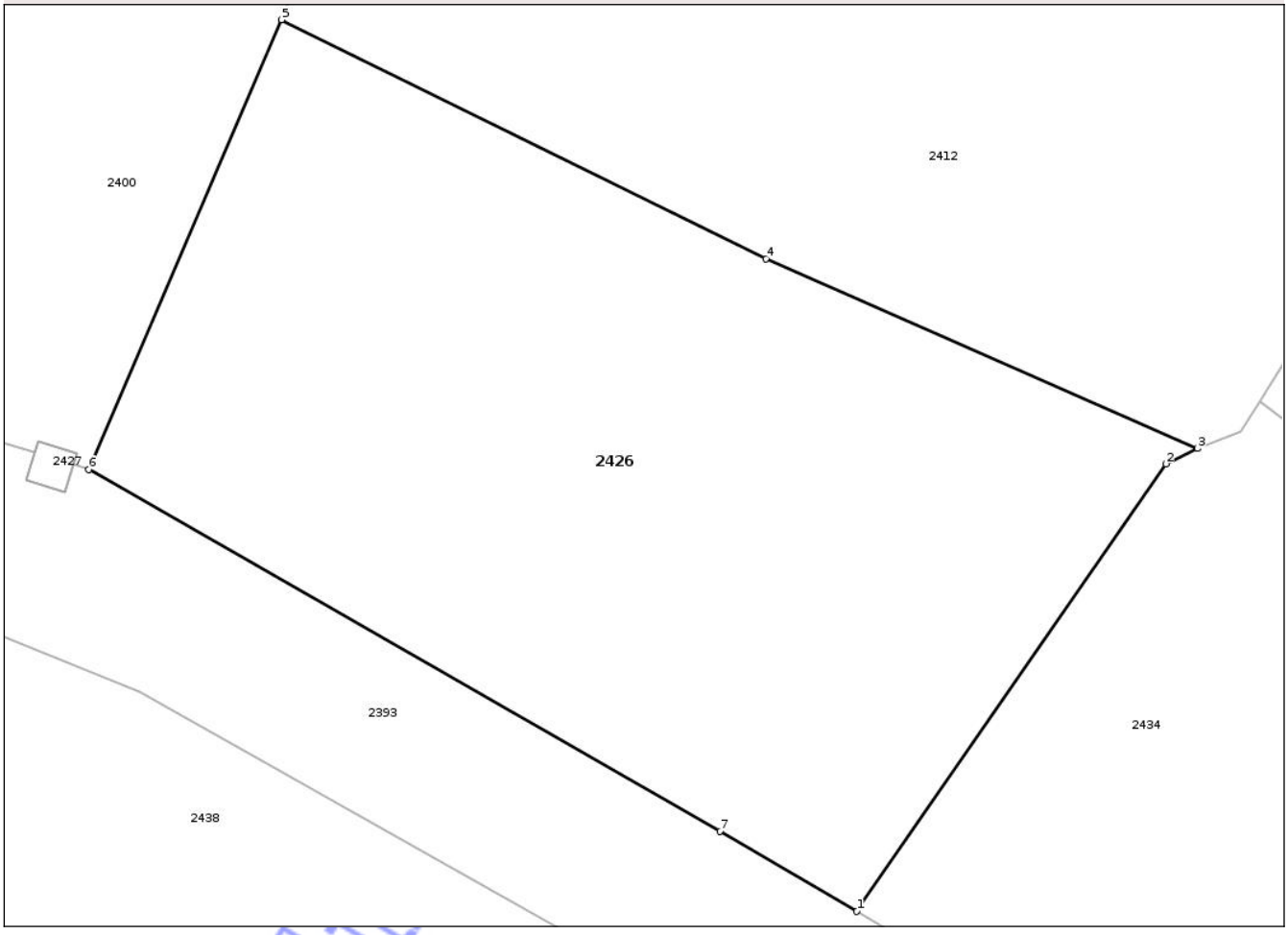
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22609	424	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	24	8	266	-	
2	faneata	DA	400	8	266	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	578.678,978 421.262,548	2	578.688,083 421.275,716	16.009
2	578.688,083 421.275,716	3	578.689,012 421.276,169	1.034
3	578.689,012 421.276,169	4	578.676,298 421.281,759	13.889
4	578.676,298 421.281,759	5	578.662,029 421.288,79	15.907

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	578.662,029 421.288,79	6	578.656,349 421.275,555	14.402
6	578.656,349 421.275,555	7	578.674,942 421.264,91	21.424
7	578.674,942 421.264,91	1	578.678,978 421.262,548	4.676

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2427

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Izvoarele, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Izvoarele, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; STALP ENERGIE ELECTRICA LEA 20KV

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999, DOMENIU PUBLIC	
Act Normativ nr. 980, din 16/12/2015 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege	A1, A1.1
	1) **MINISTERUL ECONOMIEI, ENERGIEI SI MEDIULUI DE AFACERI**, CIF:9999999999999	
Act Administrativ nr. 9, din 07/10/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI (ACT ADITIONAL 1/10.06.2008 EMIS DE MINISTERUL ECONOMIEI SI FINANTELOR, ACT ADITIONAL 2/18.06.2015 EMIS DE MINISTERUL ENERGIEI, INTREPRINDERILOR MICI SI MIJLOCII SI MEDIULUI DE AFACERI, ACT ADITIONAL 3/10. 02.2016 EMIS DE MINISTERUL ENERGIEI, ACT ADITIONAL 4/02.03.2017 EMIS DE MINISTERUL ENERGIEI);		
B3	Intabulare, drept de CONCESIUNE, dobandit prin Lege	A1, A1.1
	1) **DISTRIBUTIE ENERGIE ELECTRICA ROMANIA SA**, CIF:14476722	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuit

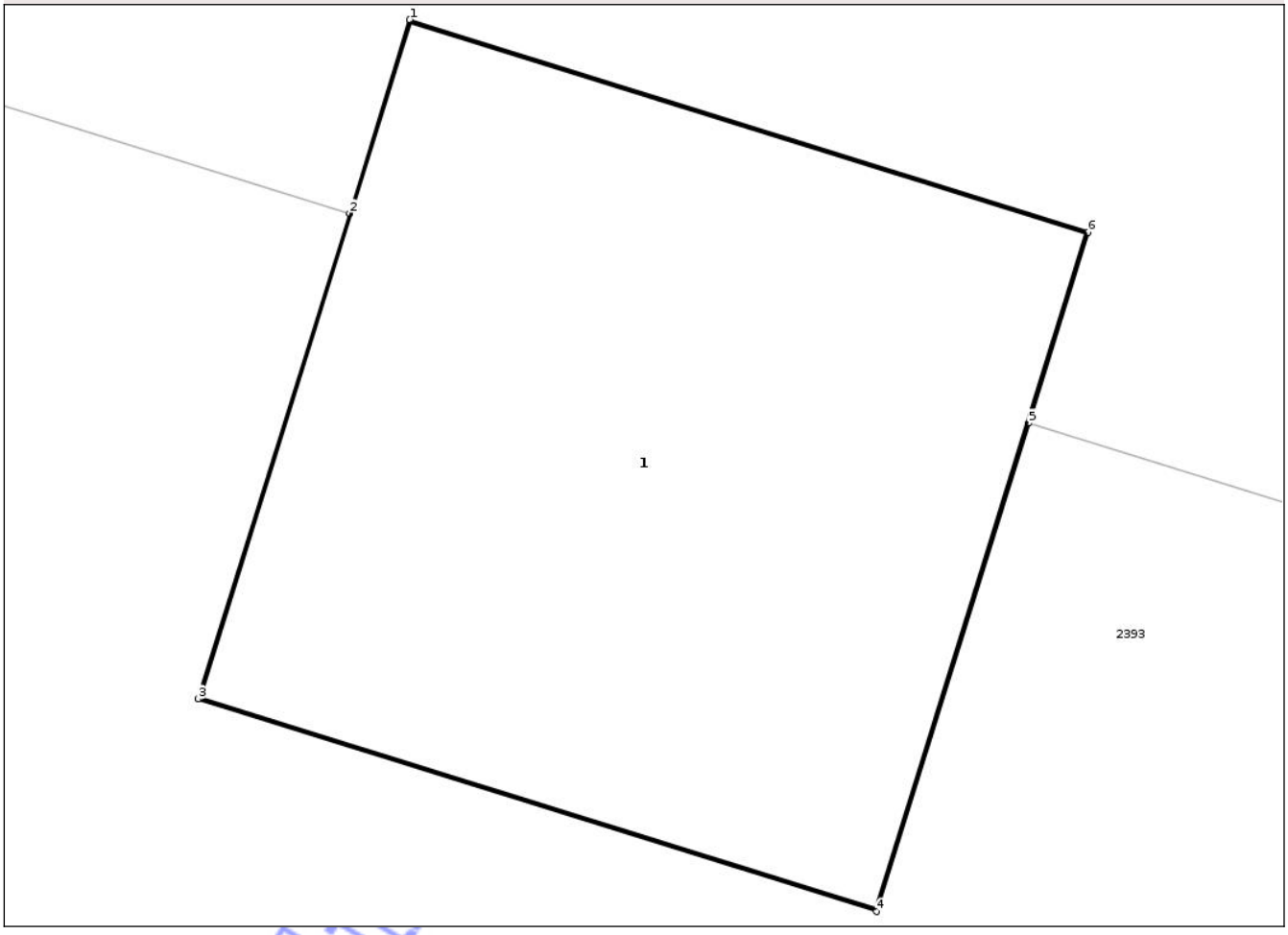
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; STALP ENERGIE ELECTRICA LEA 20KV

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	578.654,863 421.276,371	2	578.654,761 421.276,045	0.342
2	578.654,761 421.276,045	3	578.654,505 421.275,226	0.858
3	578.654,505 421.275,226	4	578.655,65 421.274,868	1.2

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	578.655,65 421.274,868	5	578.655,908 421.275,691	0.863
5	578.655,908 421.275,691	6	578.656,008 421.276,013	0.337
6	578.656,008 421.276,013	1	578.654,863 421.276,371	1.2

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2431

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Izvoarele, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20965	107	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit; Constructia C1 inscrisa in CF 20965-C1;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8942 / 08/12/2011		
Act Notarial nr. 2566, din 07/12/2011 emis de NP POLIHOVICI DANIELA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 20965 a imobilului cu numarul cadastral 20965/Izvoarele, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 408 (identificator electronic 20943) inscris in cartea funciara 20943;	A1
1564 / 23/03/2012		
Act Notarial nr. 485, din 21/03/2012 emis de NP POLIHOVICI DANIELA;		
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de partaj asupra suprafetei de 53,50 mp din terenul in suprafata totala de 107 mp (suprafata aferenta apartamentului nr. 1 cu nr. cadastral 20965-C1-U1), dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1
	1) **DOGARESCU SORIN STEFAN**	
1568 / 23/03/2012		
Act Notarial nr. 485, din 21/03/2012 emis de NP POLIHOVICI DANIELA;		
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de partaj asupra suprafetei de 53,50 mp din terenul in suprafata totala de 107 mp (suprafata aferenta apartamentului nr. 2 cu nr. cadastral 20965-C1-U2), dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1
	1) **STEFAN ION** 2) **STEFAN MAGDALENA**, soti	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat oficial

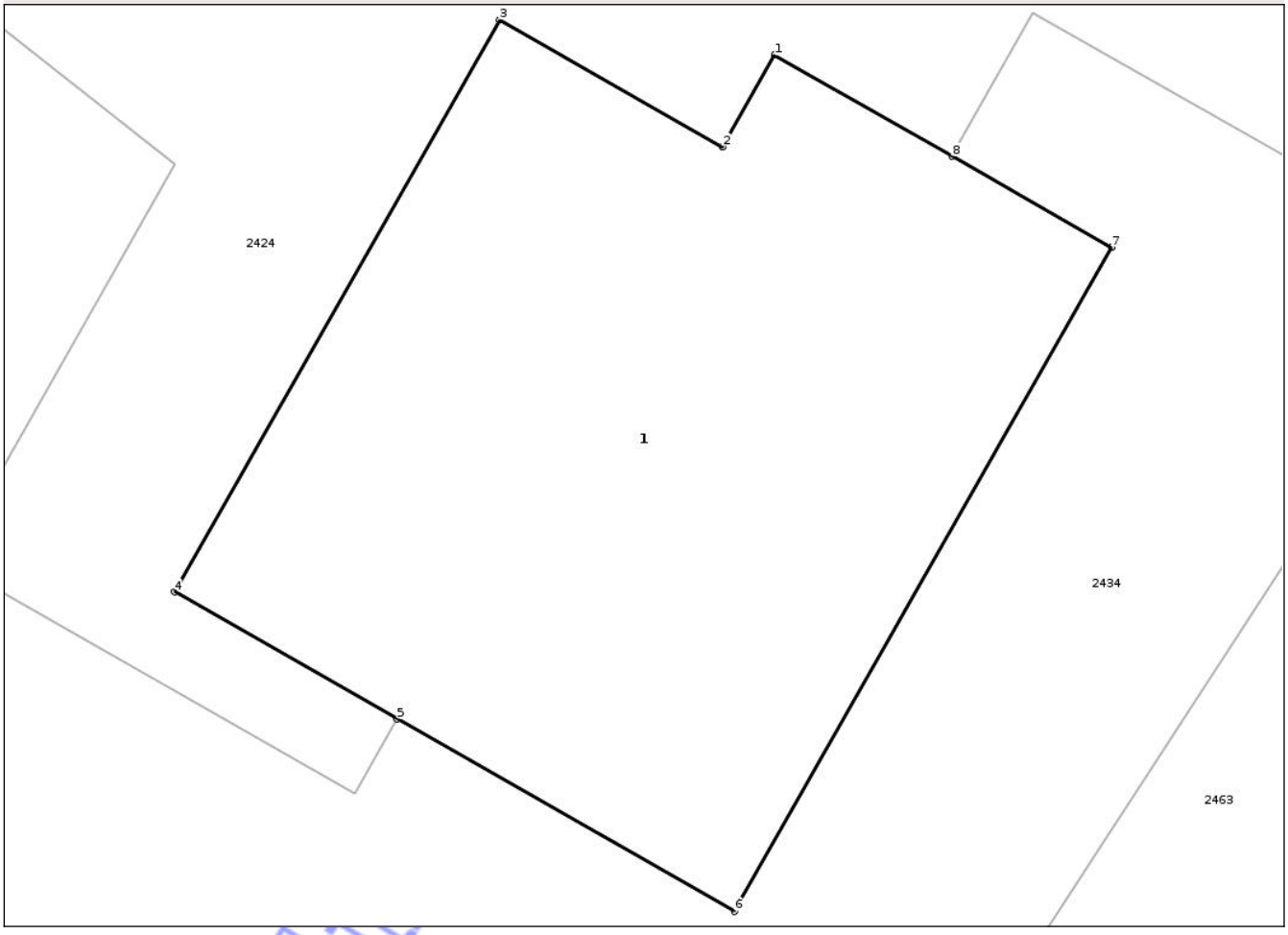
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20965	107	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	107	8	267	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	578.712,003 421.269,794	2	578.711,211 421.268,405	1.599
2	578.711,211 421.268,405	3	578.707,822 421.270,333	3.899
3	578.707,822 421.270,333	4	578.702,876 421.261,645	9.997
4	578.702,876 421.261,645	5	578.706,264 421.259,716	3.899
5	578.706,264 421.259,716	6	578.711,391 421.256,796	5.9

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	578.711,391 421.256,796	7	578.717,129 421.266,876	11.599
7	578.717,129 421.266,876	8	578.714,697 421.268,262	2.799
8	578.714,697 421.268,262	1	578.712,003 421.269,794	3.099

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

Unitate individuală
Adresa: Loc. Izvoarele, Et. P+1, Ap. 1, Jud. Prahova
Părţi comune: acoperis, alte spatii comune,

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	20965-C1-U1	0	85,2	1/2	1/2	APARTAMENT 4 CAMERE, su=85,20 m.p.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1563 / 23/03/2012		
Act Notarial nr. 484, din 21/03/2012 emis de NP POLIHOVICI DANIELA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 20965-C1-U1 a unitatii individuale cu numarul cadastral 20965-C1-U1/Izvoarele, rezultat din apartamentarea constructiei cu numarul cadastral 20965-C1 inscrisa in cartea funciara 20965-C1;	A1
1564 / 23/03/2012		
Act Notarial nr. 485, din 21/03/2012 emis de NP POLIHOVICI DANIELA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de partaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **DOGARESCU SORIN STEFAN**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
1563 / 23/03/2012		
Act Notarial nr. 1661, din 08/09/2003 emis de NP CODESCU EUGENIA (act notarial nr. 1869/16-10-1984 emis de NOTARIATUL DE STAT LOCAL VALENII DE MUNTE,act notarial transcris sub nr.967 din 1984; contract de donatie aut. sub nr.1850 din 13-08-1988 emis de NOTARIATUL DE STAT LOCAL VALENII DE MUNTE, transcris sub nr.583 din 1988; contract de donatie aut. sub nr. 1661 din 08-09-2003 emis de NP CODESCU EUGENIA; contract de donatie aut. sub nr. 2076 din 16-04-2004 emis de NP CODESCU EUGENIA; titlu de proprietate nr. 208179 din 02-05-2011 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA; act notarial nr. 1850/13-08-1988 emis de NS VALENII DE MUNTE; act notarial nr. 2076/16-04-2004 emis de NP CODESCU EUGENIA; act administrativ nr. 208179/02-05-2011 emis de COM.JUD.PT.STAB.DR.DE PROPRIETE PRAHOVA;);		
C1	Intabulare, drept de HABITATIEasupra cotei de 1/2 din apartament	A1
	1) **DOGARESCU STEFAN** 2) **DOGARESCU MARIA**, , soti	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 20965-C1/Izvoarele, inscrisa prin incheierea nr. 8942 din 08-DEC-11;	
1564 / 23/03/2012		
Act Notarial nr. 485, din 21/03/2012 emis de NP POLIHOVICI DANIELA;		
C2	se noteaza faptul ca se mentine dreptul de abitatie viagera de sub C 1, in cota de 1/2 (jumatate) exclusiv asupra apartamentului inscris in prezenta carte funciara	A1
	1) **DOGARESCU STEFAN** 2) **DOGARESCU MARIA**, soti	

Document oficial cu circuit civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Unitate individuală, Adresa: Loc. Izvoarele, Et. P+1, Ap. 1, Jud. Prahova
Părţi comune: acoperis, alte spatii comune,

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	20965-C1-U1	0	85,2	1/2	1/2	APARTAMENT 4 CAMERE, su=85,20 m.p.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

Unitate individuală
Adresa: Loc. Izvoarele, Et. P+1, Ap. 2, Jud. Prahova
Părţi comune: acoperis, alte spatii comune,

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	20965-C1-U2	0	87,1	1/2	1/2	APARTAMENT 4 CAMERE, su=87, 10 m.p.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1563 / 23/03/2012		
Act Notarial nr. 484, din 21/03/2012 emis de NP POLIHOVICI DANIELA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 20965-C1-U2 a unitatii individuale cu numarul cadastral 20965-C1-U2/Izvoarele, rezultat din apartamentarea constructiei cu numarul cadastral 20965-C1 inscrisa in cartea funciara 20965-C1;	A1
1568 / 23/03/2012		
Act Notarial nr. 485, din 21/03/2012 emis de NP POLIHOVICI DANIELA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de partaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **STEFAN ION** 2) **STEFAN MAGDALENA**, soti	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
1568 / 23/03/2012		
Act Notarial nr. 485, din 21/03/2012 emis de NP POLIHOVICI DANIELA;		
C2	se radiaza dreptul de habitatie viagera de sub C 1 inscris prin incheierea nr.1563/23.03.2012 ca urmare a partajului intervenit,	A1

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Unitate individuală, Adresa: Loc. Izvoarele, Et. P+1, Ap. 2, Jud. Prahova
Părţi comune: acoperis, alte spatii comune,

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	20965-C1-U2	0	87,1	1/2	1/2	APARTAMENT 4 CAMERE, su=87, 10 m.p.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2433

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:303(e:303)
Nr. cadastral vechi:417

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Izvoarele, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20300	2.430	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20300-C1	Loc. Izvoarele, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:51 mp; C1- locuinta (P+1) sc sol 50,96 m.p., su parter 39,96 m.p. si su etaj 46,16 m.p.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
383 / 26/03/2004		
Act Notarial nr. 1262, din 24/03/2004 emis de BNP Fratian Georgeta;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **BELICIU CRISTIAN** 2) **BELICIU CARMEN**, ca bun comun	
22032 / 08/08/2005		
Act Notarial nr. 9, din 22/07/2004 emis de Primaria comunei Izvoarele;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **BELICIU CRISTIAN** 2) **BELICIU CARMEN**, ca bun comun	
10432 / 10/05/2022		
Act Notarial nr. 224, din 09/05/2022 emis de NP ION ADRIAN ALIN;		
B5	se radiaza interdictiile de sub B4 inscrise prin incheierea nr.4680/25.06.2008	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
10432 / 10/05/2022		
Act Notarial nr. 224, din 09/05/2022 emis de NP ION ADRIAN ALIN;		
C4	se radiaza dreptul de ipoteca de sub C2 inscris prin incheierea nr. 4680/25.06.2008	A1, A1.1

Neautentificat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20300	2.430	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.000	9	270	-	
2	faneata	DA	1.430	9	269	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20300-C1	constructii de locuinte	51	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:51 mp; C1-locuinta (P+1) sc sol 50,96 m.p., su parter 39,96 m.p. si su etaj 46,16 m.p.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	578.770,276 421.229,119	2	578.775,051 421.247,683	19.168
3	578.780,231 421.268,498	4	578.781,646 421.274,854	6.512

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	578.775,051 421.247,683	3	578.780,231 421.268,498	21.45
4	578.781,646 421.274,854	5	578.783,65 421.283,51	8.885

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	578.783,65 421.283,51	6	578.785,67 421.294,435	11.11
7	578.775,842 421.293,662	8	578.765,099 421.292,395	10.817
9	578.756,733 421.289,054	10	578.748,477 421.284,212	9.571
11	578.743,276 421.280,297	12	578.736,964 421.272,846	9.765
13	578.733,354 421.267,636	14	578.733,107 421.267,241	0.466
15	578.733,383 421.267,071	16	578.732,753 421.266,049	1.2
17	578.732,471 421.266,223	18	578.725,523 421.255,113	13.104
19	578.724,239 421.253,444	20	578.722,896 421.249,676	4.0
21	578.731,78 421.244,978	22	578.738,524 421.240,92	7.871
23	578.744,17 421.238,971	24	578.751,721 421.236,531	7.935
25	578.759,077 421.233,587	26	578.761,059 421.232,681	2.179
27	578.768,252 421.229,71	1	578.770,276 421.229,119	2.109

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	578.785,67 421.294,435	7	578.775,842 421.293,662	9.858
8	578.765,099 421.292,395	9	578.756,733 421.289,054	9.008
10	578.748,477 421.284,212	11	578.743,276 421.280,297	6.51
12	578.736,964 421.272,846	13	578.733,354 421.267,636	6.338
14	578.733,107 421.267,241	15	578.733,383 421.267,071	0.324
16	578.732,753 421.266,049	17	578.732,471 421.266,223	0.332
18	578.725,523 421.255,113	19	578.724,239 421.253,444	2.106
20	578.722,896 421.249,676	21	578.731,78 421.244,978	10.05
22	578.738,524 421.240,92	23	578.744,17 421.238,971	5.973
24	578.751,721 421.236,531	25	578.759,077 421.233,587	7.923
26	578.761,059 421.232,681	27	578.768,252 421.229,71	7.782

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2435

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Izvoarele, Str Dobresti, Nr. 248A, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21285	Din acte: 4.097 Masurata: 3.856	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	21285-C1	Loc. Izvoarele, Str Dobresti, Nr. 248A, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:190 mp; CONSTRUCTIA ARE PERETII DIN LEMN,FUNDATIE PIATRA SI ACOPERIS INTERNITA.ANUL EDIFICARII CONSTRUCTIAEI-2005.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1163 / 12/02/2014		
Hotarare Judecatoreasca nr. 328, din 30/01/1998 emis de JUDECATORIA VALENII DE MUNTE (in dosar nr. 3078/1996, ramasa definitiva prin decizia nr. 1678/15-07-1998 emisa de TRIBUNALUL PRAHOVA, in dosar nr. 2751/1998, ramasa definitiva prin decizia nr. 213/26-01-1999 emis de CURTEA DE APEL PLOIESTI, in dosar nr. 4976/1998 - irevocabila; hotarare judecatoreasca nr. 2240/31-10-2002 emisa de JUDECATORIA VALENII DE MUNTE in dosar nr.2354/2002, ramasa definitiva prin decizia nr. 1406/03-05-2004 emisa de CURTEA DE APEL PLOIESTI in dosar nr.1351/2004, ramasa definitiva prin nerecurare; hotarare judecatoreasca nr. 2001/18-12-2003 emisa de JUDECATORIA VALENII DE MUNTE in dosar nr.2486/2003, ramasa definitiva prin neapelare; hotarare judecatoreasca nr. 841/14-05-2013 emisa de JUDECATORIA VALENII DE MUNTE in dosar nr. 3321/331/2012, ramasa definitiva prin neapelare si irevocabila; act administrativ nr. 33/15-12-2005 emis de PRIMARIA COMUNEI IZVOARELE; act administrativ nr. 880/10-02-2014 emis de PRIMARIA COMUNEI IZVOARELE; act administrativ nr. 1793/18-03-2014 emis de PRIMARIA COMUNEI IZVOARELE; certifict de casatorie seria Cg nr.0464881 emis la 13.02.1961 de fostul Sfat Popular al comunei Izvoarele);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare si uzucapiune, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	A1
	1) **BARAT PAVEL** 2) **BARAT VASILICA**, soti, ca bun comun	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **BARAT PAVEL** 2) **BARAT VASILICA**, soti, ca bun comun	
B3	se respinge cererea privind intabularea dreptului de proprietate asupra constructiei C2 pentru lipsa actelor de proprietate lamuritoare,	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat Circuitul

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21285	Din acte: 4.097 Masurata: 3.856	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.200	7	216	-	
2	arabil	DA	800	7	217	-	
3	faneata	DA	1.856	7	215	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	21285-C1	constructii de locuinte	190	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:190 mp; CONSTRUCTIA ARE PERETII DIN LEMN, FUNDATIE PIATRA SI ACOPERIS INTERNITA. ANUL EDIFICARII CONSTRUCTIAEI-2005.
A1.2	21285-C2	constructii anexa	53	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; CONSTRUCTIA ARE PERETII DIN LEMN, FUNDATIE PIATRA SI ACOPERIS TIGLA.ANUL EDIFICARII CONSTRUCTIEI-1980.

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	578.519,537 421.319,493	2	578.508,305 421.299,877	22.604
3	578.498,42 421.302,28	4	578.495,219 421.303,109	3.306
5	578.492,11 421.304,51	6	578.483,58 421.288,988	17.711
7	578.470,211 421.265,856	8	578.460,217 421.248,225	20.267
9	578.474,903 421.239,396	10	578.450,366 421.194,486	51.175
11	578.457,181 421.190,55	12	578.464,11 421.186,842	7.859
13	578.466,069 421.185,79	14	578.476,634 421.206,294	23.066
15	578.485,38 421.221,81	16	578.495,581 421.239,26	20.213
17	578.508,15 421.259,82	18	578.519,54 421.278,22	21.64
19	578.531,28 421.297,75	20	578.537,8 421.308,64	12.693
21	578.539,88 421.312,65	22	578.535,941 421.313,891	4.13
23	578.533,302 421.313,579	24	578.529,883 421.314,908	3.668
25	578.529,128 421.315,912	26	578.527,985 421.316,237	1.188
27	578.527,903 421.316,01	28	578.526,775 421.316,42	1.2
29	578.526,857 421.316,646	30	578.524,31 421.317,57	2.709

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	578.508,305 421.299,877	3	578.498,42 421.302,28	10.173
4	578.495,219 421.303,109	5	578.492,11 421.304,51	3.41
6	578.483,58 421.288,988	7	578.470,211 421.265,856	26.717
8	578.460,217 421.248,225	9	578.474,903 421.239,396	17.135
10	578.450,366 421.194,486	11	578.457,181 421.190,55	7.87
12	578.464,11 421.186,842	13	578.466,069 421.185,79	2.224
14	578.476,634 421.206,294	15	578.485,38 421.221,81	17.811
16	578.495,581 421.239,26	17	578.508,15 421.259,82	24.098
18	578.519,54 421.278,22	19	578.531,28 421.297,75	22.787
20	578.537,8 421.308,64	21	578.539,88 421.312,65	4.517
22	578.535,941 421.313,891	23	578.533,302 421.313,579	2.658
24	578.529,883 421.314,908	25	578.529,128 421.315,912	1.257
26	578.527,985 421.316,237	27	578.527,903 421.316,01	0.241
28	578.526,775 421.316,42	29	578.526,857 421.316,646	0.24
30	578.524,31 421.317,57	1	578.519,537 421.319,493	5.146

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2436

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Izvoarele, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Izvoarele, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; STALP ENERGIE ELECTRICA LEA 20KV

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999, DOMENIU PUBLIC	
Act Normativ nr. 980, din 16/12/2015 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege	A1, A1.1
	1) **MINISTERUL ECONOMIEI, ENERGIEI SI MEDIULUI DE AFACERI**, CIF:9999999999999	
Act Administrativ nr. 9, din 07/10/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI (ACT ADITIONAL 1/10.06.2008 EMIS DE MINISTERUL ECONOMIEI SI FINANTELOR, ACT ADITIONAL 2/18.06.2015 EMIS DE MINISTERUL ENERGIEI, INTREPRINDERILOR MICI SI MIJLOCII SI MEDIULUI DE AFACERI, ACT ADITIONAL 3/10. 02.2016 EMIS DE MINISTERUL ENERGIEI, ACT ADITIONAL 4/02.03.2017 EMIS DE MINISTERUL ENERGIEI);		
B3	Intabulare, drept de CONCESIUNE, dobandit prin Lege	A1, A1.1
	1) **DISTRIBUTIE ENERGIE ELECTRICA ROMANIA SA**, CIF:14476722	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuit

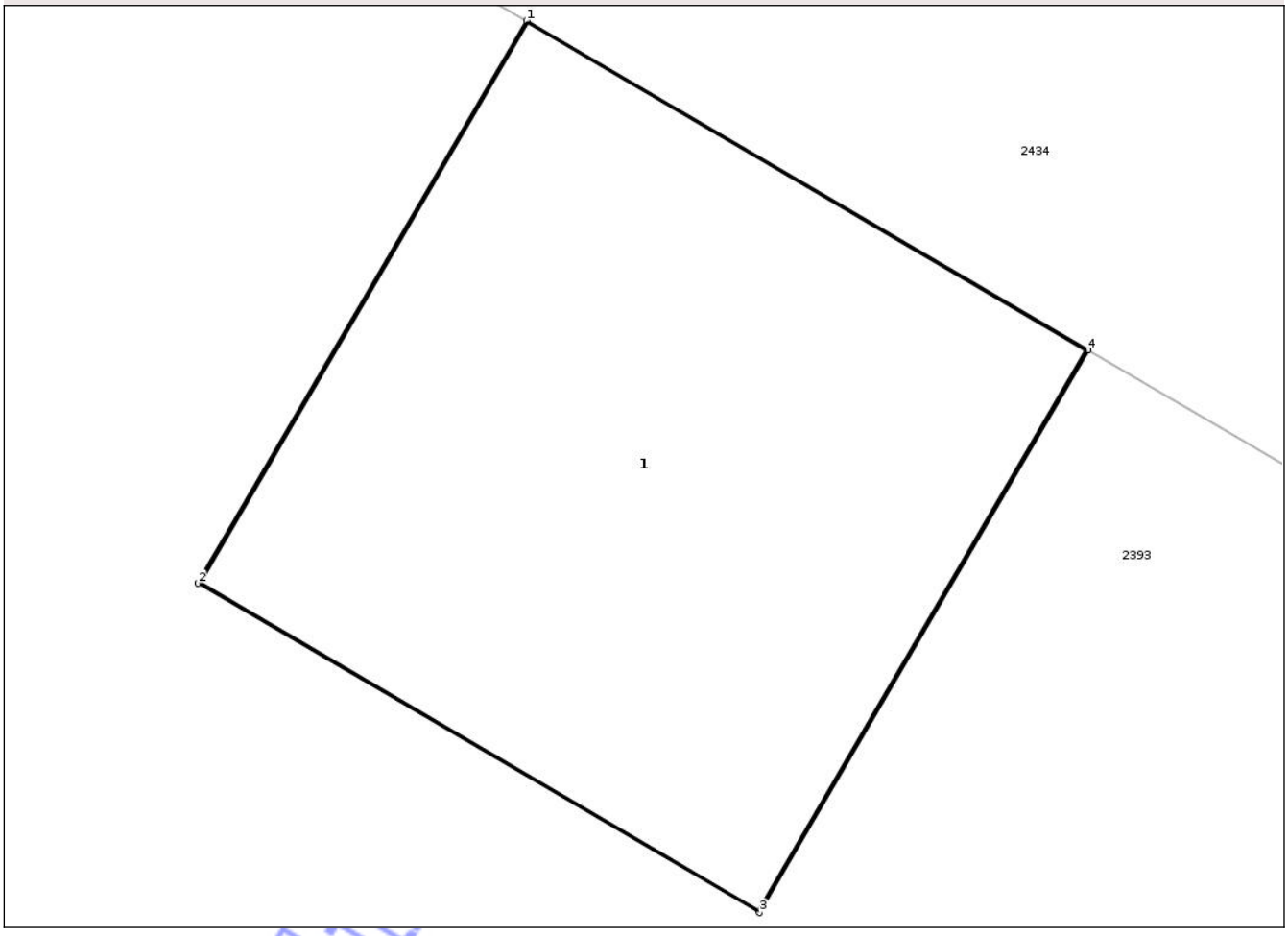
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; STALP ENERGIE ELECTRICA LEA 20KV

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	578.684,575 421.259,272	2	578.683,969 421.258,237	1.2
2	578.683,969 421.258,237	3	578.685,005 421.257,631	1.2
3	578.685,005 421.257,631	4	578.685,611 421.258,666	1.2

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	578.685,611 421.258,666	1	578.684,575 421.259,272	1.2

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2438

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Izvoarele, Nr. 251, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.526	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (ART. 13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	SE NOTEAZA MENTIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

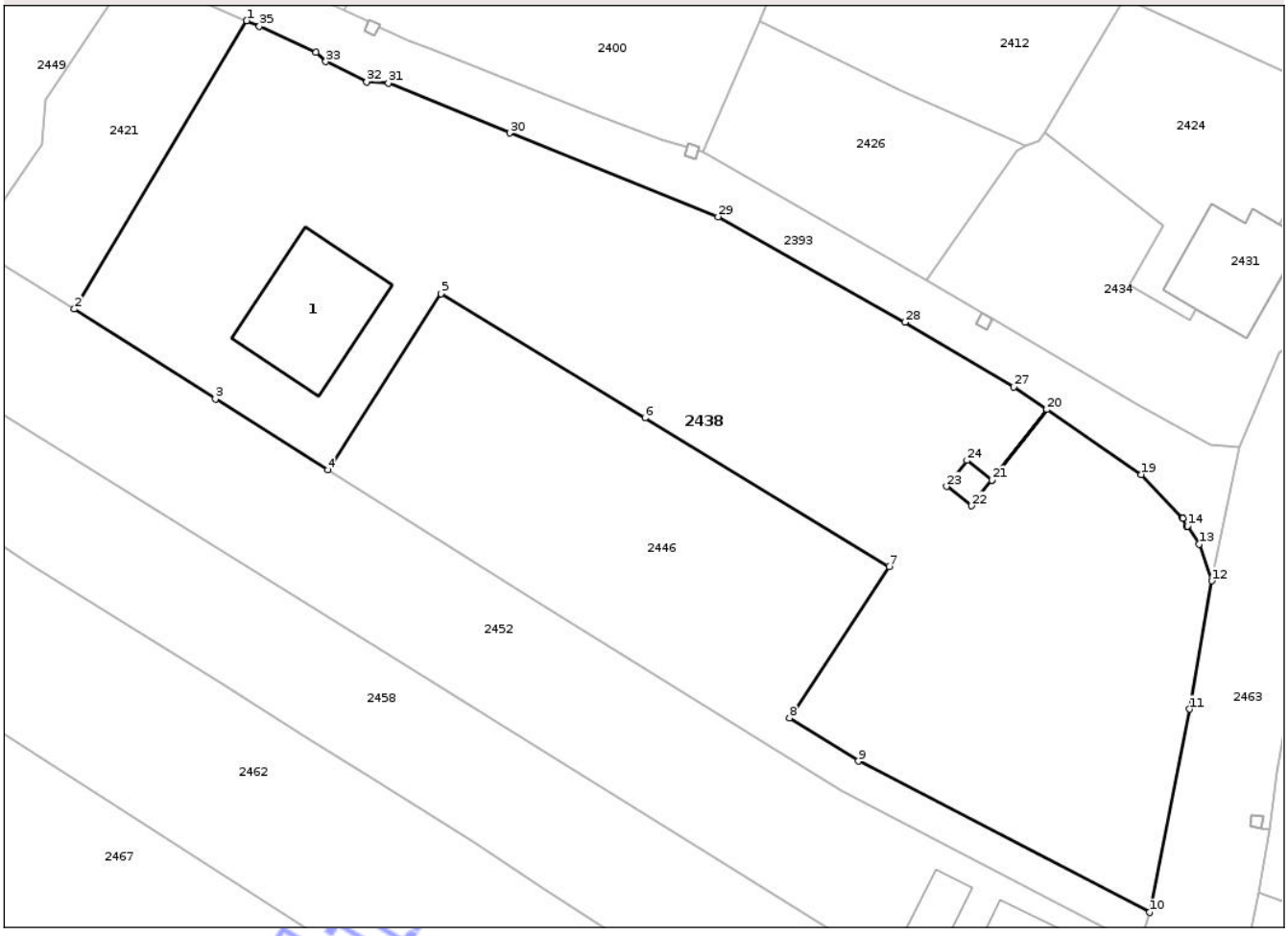
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.526	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	600	7	260	-	
2	faneata	DA	2.926	7	262,263,264	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	143	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:143 mp; LOCUINTA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	578.610,178 421.288,818	2	578.592,762 421.259,69	33.937
3	578.607,032 421.250,613	4	578.618,394 421.243,463	13.424
5	578.629,853 421.261,23	6	578.650,478 421.248,696	24.135

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	578.592,762 421.259,69	3	578.607,032 421.250,613	16.913
4	578.618,394 421.243,463	5	578.629,853 421.261,23	21.142
6	578.650,478 421.248,696	7	578.675,181 421.233,687	28.905

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
7	578.675,181 421.233,687	8	578.665,075 421.218,369	18.351
9	578.672,08 421.214,015	10	578.701,516 421.198,741	33.163
11	578.705,584 421.219,27	12	578.707,809 421.232,229	13.149
13	578.706,53 421.235,926	14	578.705,355 421.237,782	2.197
15	578.705,229 421.237,782	16	578.704,872 421.238,522	0.821
17	578.704,882 421.238,528	18	578.704,829 421.238,612	0.099
19	578.700,673 421.242,982	20	578.691,14 421.249,531	11.566
21	578.685,556 421.242,423	22	578.683,5 421.239,806	3.328
23	578.680,99 421.241,777	24	578.683,046 421.244,394	3.328
25	578.685,553 421.242,424	26	578.691,137 421.249,533	9.039
27	578.687,797 421.251,828	28	578.676,782 421.258,366	12.809
29	578.657,864 421.269,021	30	578.636,79 421.277,468	22.704
31	578.624,533 421.282,502	32	578.622,326 421.282,625	2.21
33	578.618,196 421.284,686	34	578.617,196 421.285,603	1.357
35	578.611,475 421.288,244	1	578.610,178 421.288,818	1.418

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
8	578.665,075 421.218,369	9	578.672,08 421.214,015	8.248
10	578.701,516 421.198,741	11	578.705,584 421.219,27	20.928
12	578.707,809 421.232,229	13	578.706,53 421.235,926	3.912
14	578.705,355 421.237,782	15	578.705,229 421.237,782	0.126
16	578.704,872 421.238,522	17	578.704,882 421.238,528	0.012
18	578.704,829 421.238,612	19	578.700,673 421.242,982	6.031
20	578.691,14 421.249,531	21	578.685,556 421.242,423	9.04
22	578.683,5 421.239,806	23	578.680,99 421.241,777	3.191
24	578.683,046 421.244,394	25	578.685,553 421.242,424	3.188
26	578.691,137 421.249,533	27	578.687,797 421.251,828	4.053
28	578.676,782 421.258,366	29	578.657,864 421.269,021	21.712
30	578.636,79 421.277,468	31	578.624,533 421.282,502	13.25
32	578.622,326 421.282,625	33	578.618,196 421.284,686	4.616
34	578.617,196 421.285,603	35	578.611,475 421.288,244	6.301

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2440

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Izvoarele, Nr. 249, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.437	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (ART. 13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	SE NOTEAZA MENTIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.437	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	500	7	219	-	
2	faneata	DA	937	7	220	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	133	Fara acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:133 mp; LOCUINTA S+P
A1.2		constructii anexa	48	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; ANEXA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	578.482,626 421.177,357	2	578.525,77 421.251,62	85.886
2	578.525,77 421.251,62	3	578.544,89 421.281,28	35.289

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	578.544,89 421.281,28	4	578.546,99 421.284,6	3.928
4	578.546,99 421.284,6	5	578.560,28 421.306,11	25.284
5	578.560,28 421.306,11	6	578.549,42 421.309,666	11.427
6	578.549,42 421.309,666	7	578.474,258 421.181,624	148.473
7	578.474,258 421.181,624	8	578.480,149 421.178,592	6.625
8	578.480,149 421.178,592	1	578.482,626 421.177,357	2.768

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2441

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Izvoarele, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		11	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Izvoarele, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; STALP ENERGIE ELECTRICA LEA 110KV

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999, DOMENIU PUBLIC	
Act Normativ nr. 980, din 16/12/2015 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege	A1, A1.1
	1) **MINISTERUL ECONOMIEI, ENERGIEI SI MEDIULUI DE AFACERI**, CIF:9999999999999	
Act Administrativ nr. 9, din 07/10/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI (ACT ADITIONAL 1/10.06.2008 EMIS DE MINISTERUL ECONOMIEI SI FINANTELOR, ACT ADITIONAL 2/18.06.2015 EMIS DE MINISTERUL ENERGIEI, INTREPRINDERILOR MICI SI MIJLOCII SI MEDIULUI DE AFACERI, ACT ADITIONAL 3/10. 02.2016 EMIS DE MINISTERUL ENERGIEI, ACT ADITIONAL 4/02.03.2017 EMIS DE MINISTERUL ENERGIEI);		
B3	Intabulare, drept de CONCESIUNE, dobandit prin Lege	A1, A1.1
	1) **DISTRIBUTIE ENERGIE ELECTRICA ROMANIA SA**, CIF:14476722	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuit

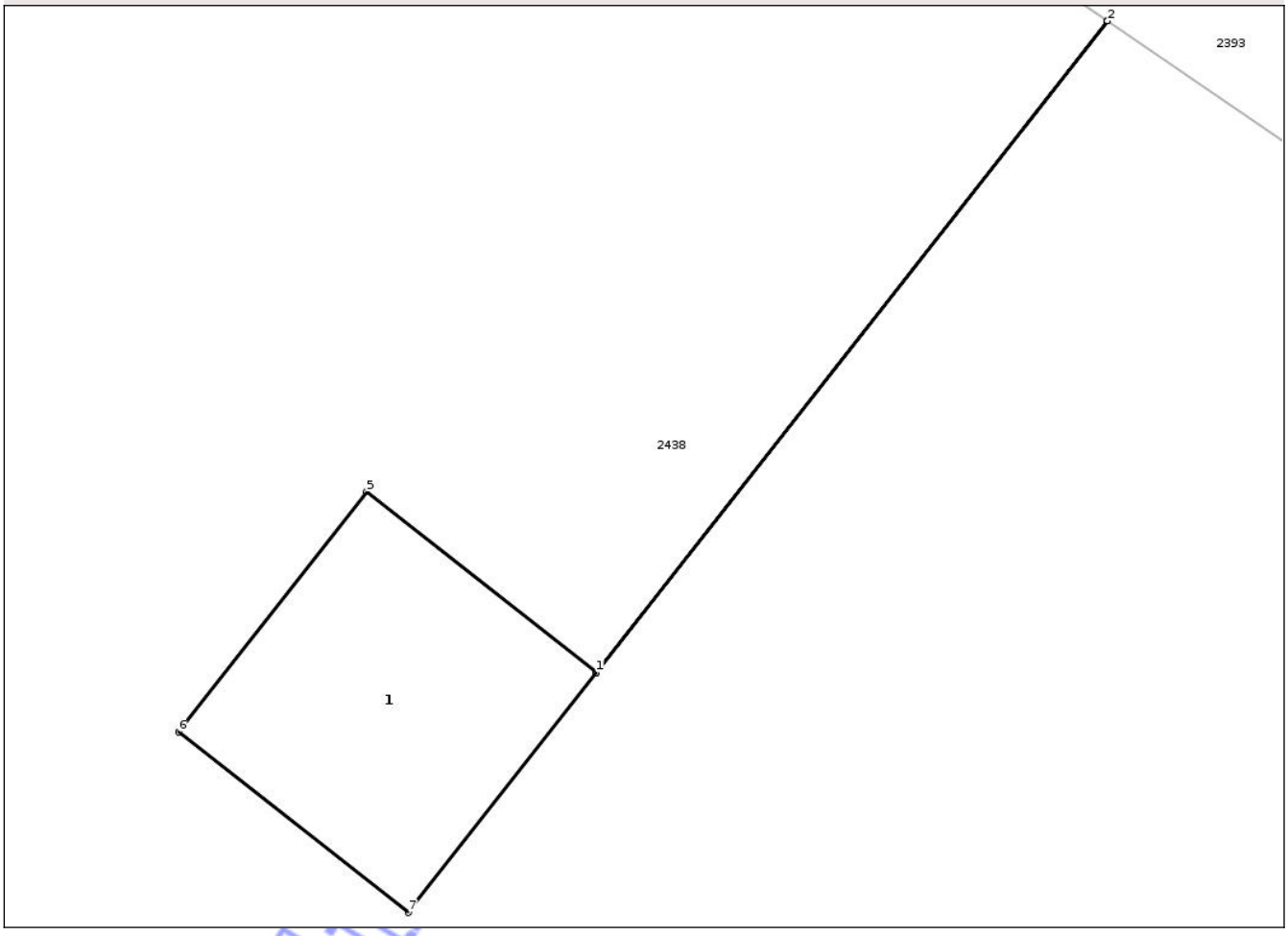
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	11	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	11	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	11	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; STALP ENERGIE ELECTRICA LEA 110KV

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	578.685,556 421.242,423	2	578.691,14 421.249,531	9.04
2	578.691,14 421.249,531	3	578.691,137 421.249,533	0.003
3	578.691,137 421.249,533	4	578.685,553 421.242,424	9.039

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	578.685,553 421.242,424	5	578.683,046 421.244,394	3.188
5	578.683,046 421.244,394	6	578.680,99 421.241,777	3.328
6	578.680,99 421.241,777	7	578.683,5 421.239,806	3.191
7	578.683,5 421.239,806	1	578.685,556 421.242,423	3.328

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2443

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Izvoarele, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Izvoarele, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; STALP ENERGIE ELECTRICA LEA 20KV

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999, DOMENIU PUBLIC	
Act Normativ nr. 980, din 16/12/2015 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege	A1, A1.1
	1) **MINISTERUL ECONOMIEI, ENERGIEI SI MEDIULUI DE AFACERI**, CIF:9999999999999	
Act Administrativ nr. 9, din 07/10/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI (ACT ADITIONAL 1/10.06.2008 EMIS DE MINISTERUL ECONOMIEI SI FINANTELOR, ACT ADITIONAL 2/18.06.2015 EMIS DE MINISTERUL ENERGIEI, INTREPRINDERILOR MICI SI MIJLOCII SI MEDIULUI DE AFACERI, ACT ADITIONAL 3/10. 02.2016 EMIS DE MINISTERUL ENERGIEI, ACT ADITIONAL 4/02.03.2017 EMIS DE MINISTERUL ENERGIEI);		
B3	Intabulare, drept de CONCESIUNE, dobandit prin Lege	A1, A1.1
	1) **DISTRIBUTIE ENERGIE ELECTRICA ROMANIA SA**, CIF:14476722	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuit

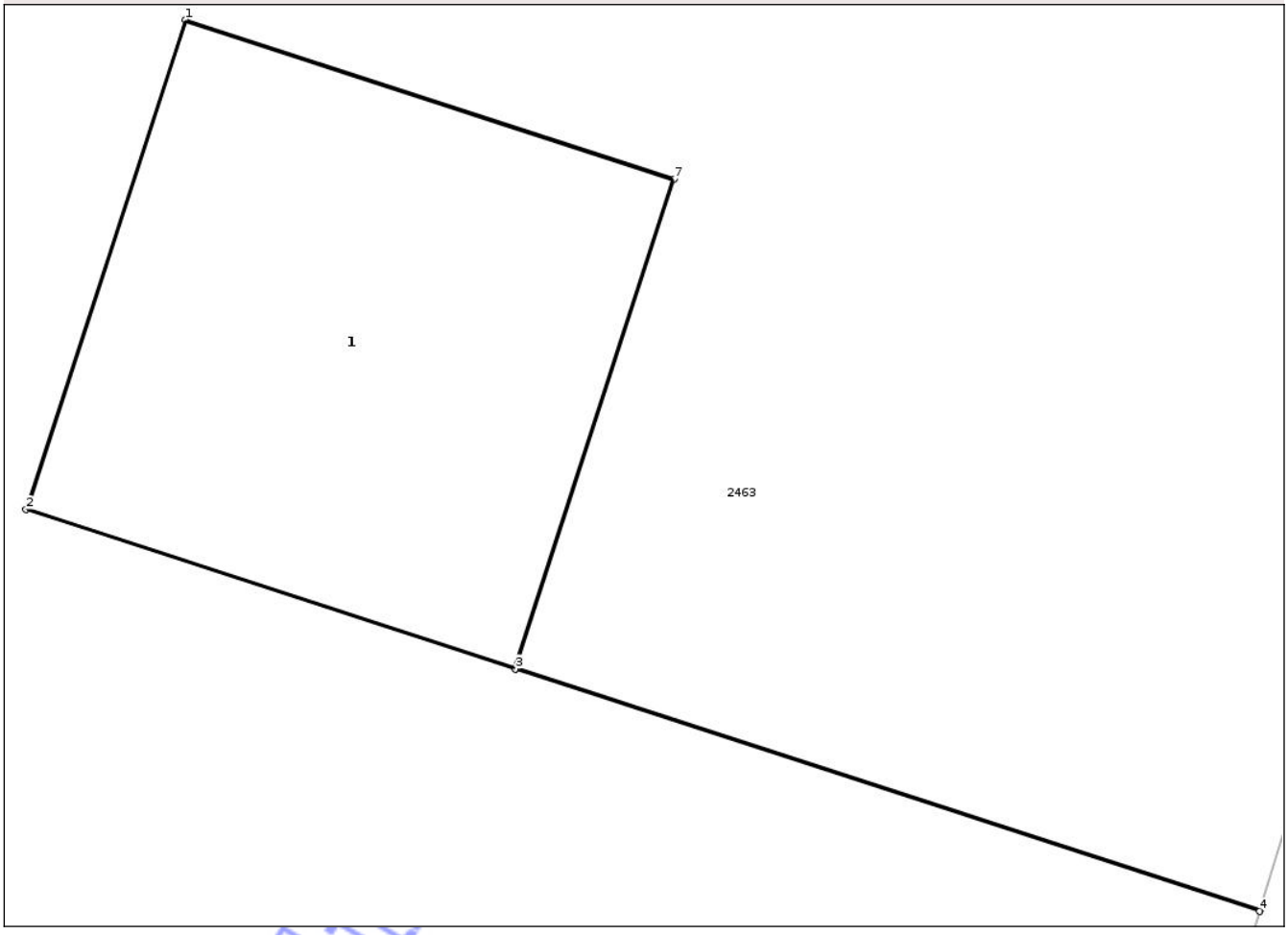
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; STALP ENERGIE ELECTRICA LEA 20KV

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	578.716,908 421.240,155	2	578.716,537 421.239,014	1.2
2	578.716,537 421.239,014	3	578.717,678 421.238,643	1.2
3	578.717,678 421.238,643	4	578.719,414 421.238,078	1.826

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	578.719,414 421.238,078	5	578.719,415 421.238,081	0.003
5	578.719,415 421.238,081	6	578.717,679 421.238,646	1.826
6	578.717,679 421.238,646	7	578.718,049 421.239,784	1.197
7	578.718,049 421.239,784	1	578.716,908 421.240,155	1.2

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2444

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Izvoarele, Nr. 246, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24851	1.032	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6448 / 06/03/2025		
Act Notarial nr. 453, din 05/03/2025 emis de NP CONSTANTIN AIDA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 24851 a imobilului cu numarul cadastral 24851 / UAT Izvoarele, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 23136 inscris in cartea funciara 23136;	A1
Act Notarial nr. 2706, din 13/12/2024 emis de N.P. AIDA CONSTANTIN;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1
	1) **MÎINEA ADRIAN** 2) **MÎINEA MARIA**, soți, ca bun comun	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 23136/Izvoarele, inscrisa prin incheierea nr. 41538 din 20/12/2024;	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1
	1) **CRISTEA-MÎINEA ALEXANDRA** 2) **CRISTEA EUGEN-DANIEL**, soți, ca bun comun	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 23136/Izvoarele, inscrisa prin incheierea nr. 41538 din 20/12/2024;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

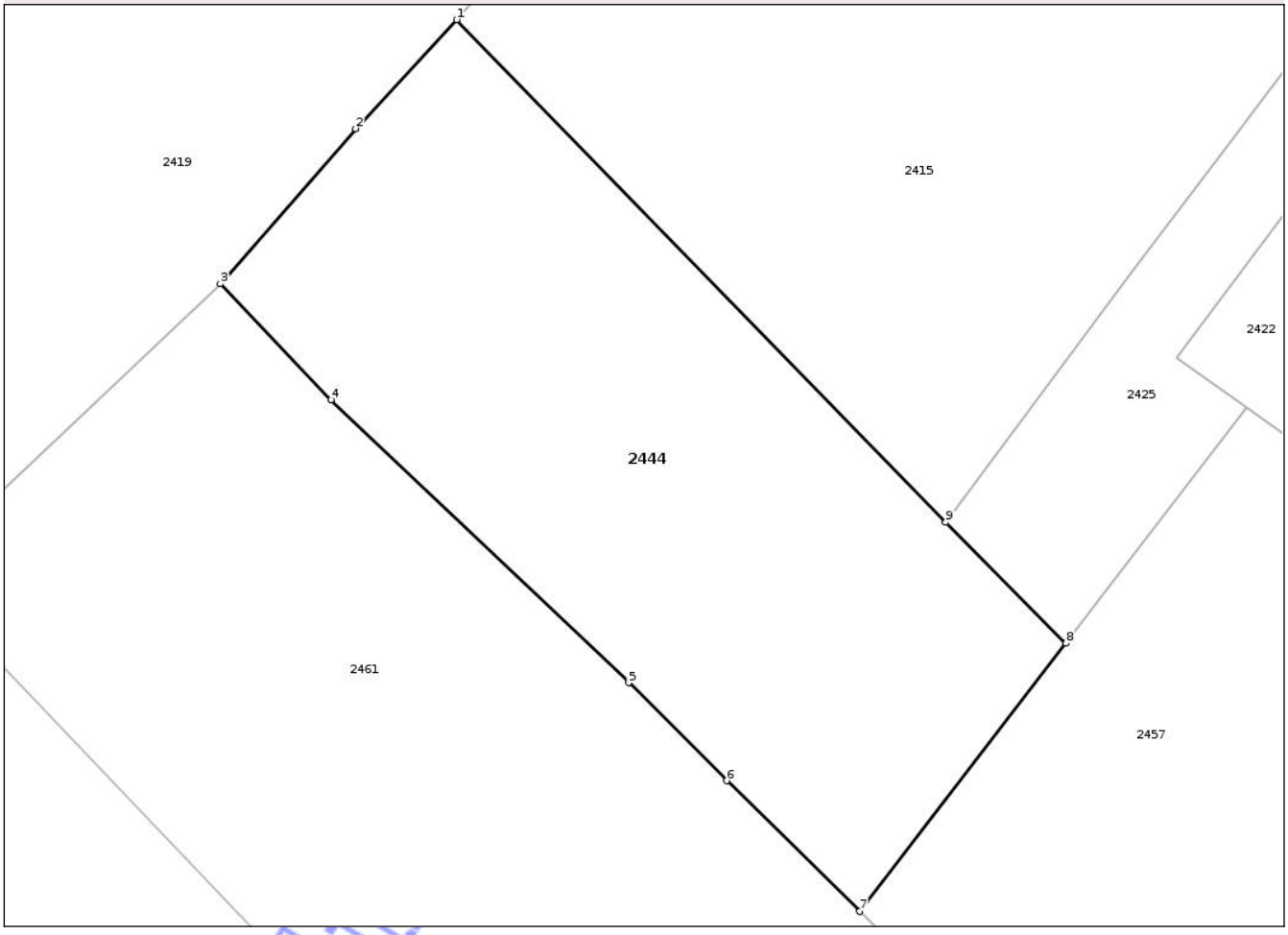
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24851	1.032	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.032	7	202	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	578.354,675 421.264,521	2	578.348,801 421.258,196	8.632
2	578.348,801 421.258,196	3	578.340,931 421.249,19	11.96
3	578.340,931 421.249,19	4	578.347,383 421.242,454	9.327
4	578.347,383 421.242,454	5	578.364,682 421.226,02	23.861
5	578.364,682 421.226,02	6	578.370,38 421.220,325	8.056

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	578.370,38 421.220,325	7	578.378,109 421.212,736	10.832
7	578.378,109 421.212,736	8	578.390,103 421.228,307	19.655
8	578.390,103 421.228,307	9	578.383,119 421.235,335	9.908
9	578.383,119 421.235,335	1	578.354,675 421.264,521	40.754

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2446

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Izvoarele, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21154	Din acte: 1.283 Masurata: 1.286	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4233 / 27/05/2013		
Act Notarial nr. 1969, din 23/05/2013 emis de NP TUDOSE MARIA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **IORDACHESCU MARIAN** 2) **IORDACHESCU MARIA**, soti, ca bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

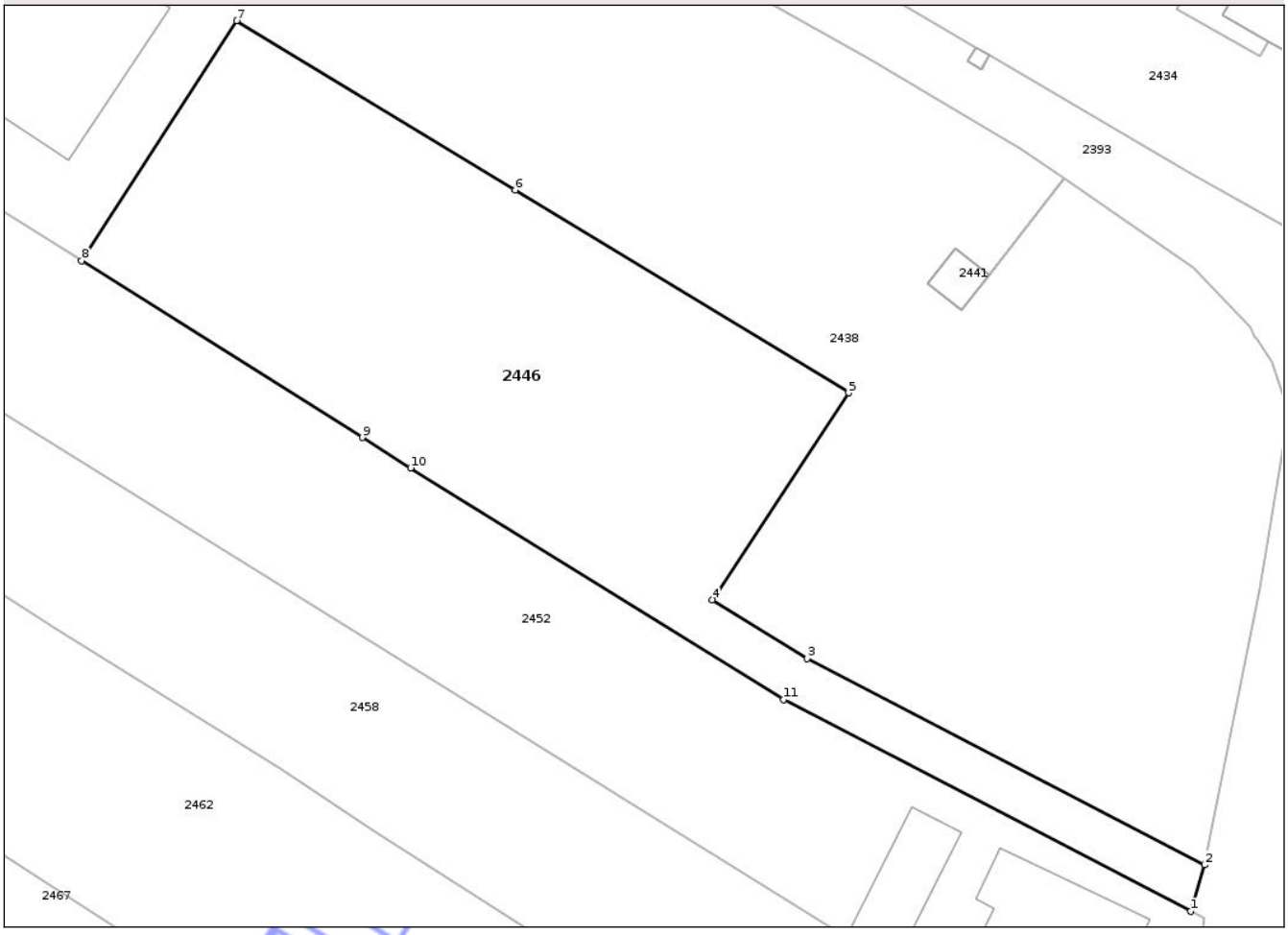
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21154	Din acte: 1.283 Masurata: 1.286	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	1.286	21	30	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	578.700,507 421.195,299	2	578.701,516 421.198,741	3.587
2	578.701,516 421.198,741	3	578.672,08 421.214,015	33.163
3	578.672,08 421.214,015	4	578.665,075 421.218,369	8.248
4	578.665,075 421.218,369	5	578.675,181 421.233,687	18.351
5	578.675,181 421.233,687	6	578.650,478 421.248,696	28.905

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	578.650,478 421.248,696	7	578.629,853 421.261,23	24.135
7	578.629,853 421.261,23	8	578.618,394 421.243,463	21.142
8	578.618,394 421.243,463	9	578.639,171 421.230,374	24.556
9	578.639,171 421.230,374	10	578.642,737 421.228,128	4.214
10	578.642,737 421.228,128	11	578.670,35 421.210,969	32.51
11	578.670,35 421.210,969	1	578.700,507 421.195,299	33.985

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2453

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Izvoarele, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Izvoarele, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; STALP ENERGIE ELECTRICA LEA 20KV

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999, DOMENIU PUBLIC	
Act Normativ nr. 980, din 16/12/2015 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege	A1, A1.1
	1) **MINISTERUL ECONOMIEI, ENERGIEI SI MEDIULUI DE AFACERI**, CIF:9999999999999	
Act Administrativ nr. 9, din 07/10/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI (ACT ADITIONAL 1/10.06.2008 EMIS DE MINISTERUL ECONOMIEI SI FINANTELOR, ACT ADITIONAL 2/18.06.2015 EMIS DE MINISTERUL ENERGIEI, INTREPRINDERILOR MICI SI MIJLOCII SI MEDIULUI DE AFACERI, ACT ADITIONAL 3/10. 02.2016 EMIS DE MINISTERUL ENERGIEI, ACT ADITIONAL 4/02.03.2017 EMIS DE MINISTERUL ENERGIEI);		
B3	Intabulare, drept de CONCESIUNE, dobandit prin Lege	A1, A1.1
	1) **DISTRIBUTIE ENERGIE ELECTRICA ROMANIA SA**, CIF:14476722	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuit

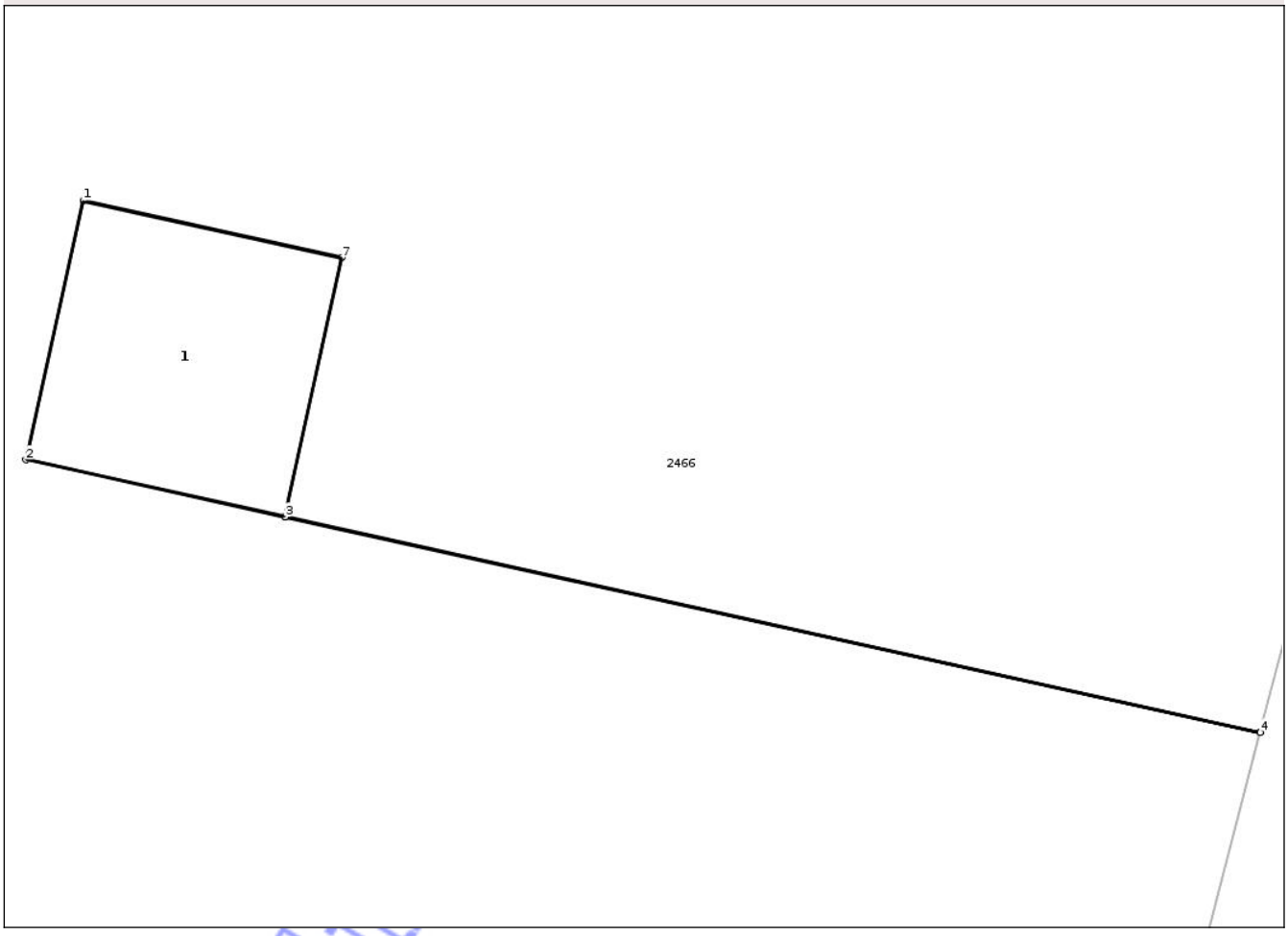
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; STALP ENERGIE ELECTRICA LEA 20KV

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	578.797,341 421.222,516	2	578.797,083 421.221,345	1.2
2	578.797,083 421.221,345	3	578.798,254 421.221,086	1.2
3	578.798,254 421.221,086	4	578.802,667 421.220,112	4.519

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	578.802,667 421.220,112	5	578.802,668 421.220,114	0.003
5	578.802,668 421.220,114	6	578.798,255 421.221,089	4.519
6	578.798,255 421.221,089	7	578.798,513 421.222,258	1.197
7	578.798,513 421.222,258	1	578.797,341 421.222,516	1.2

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2455

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Izvoarele, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		909	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (ART. 13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	SE NOTEAZA MENTIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

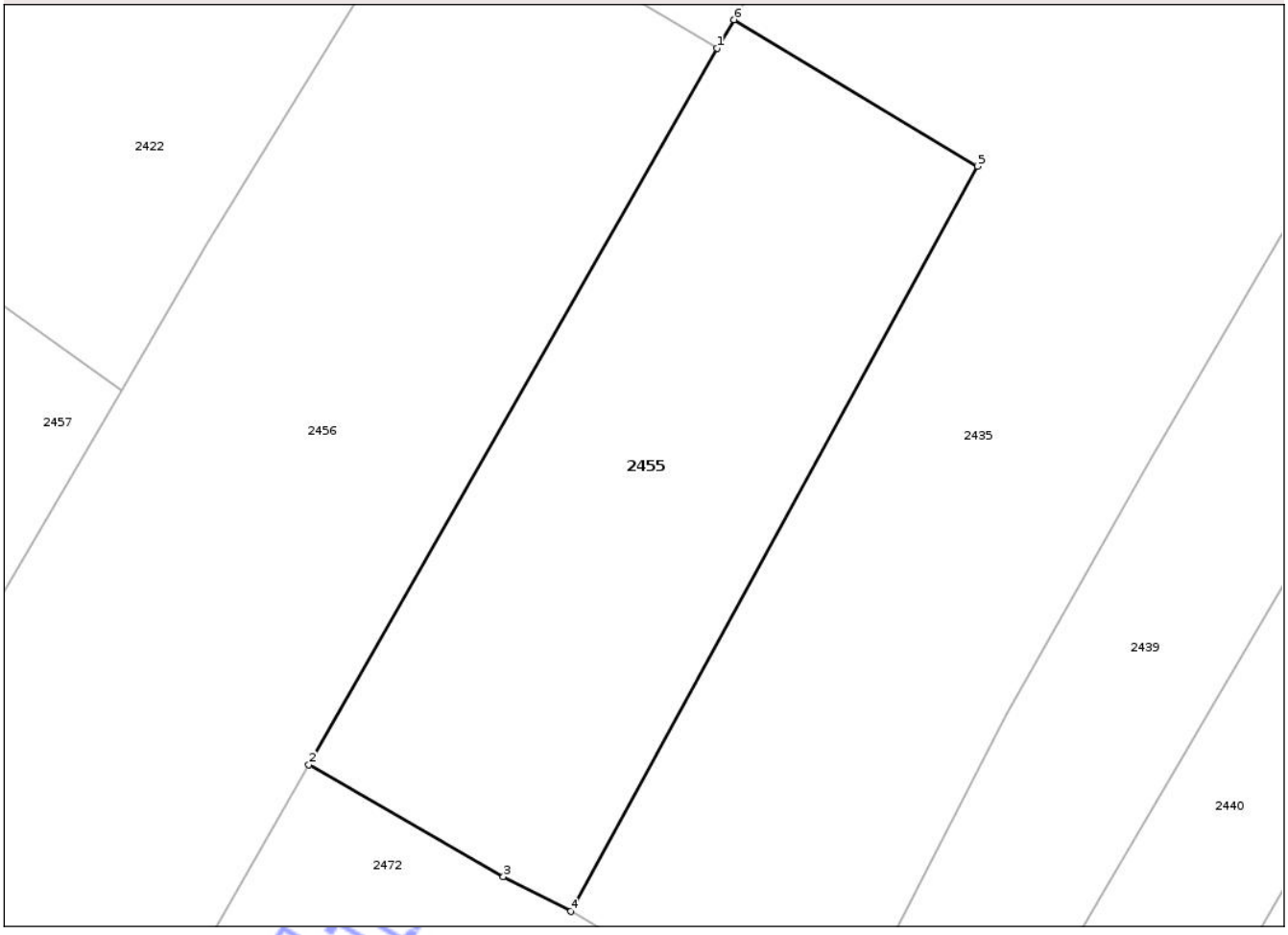
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	909	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	909	7	212	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	578.459,186 421.246,518	2	578.434,559 421.203,322	49.723
2	578.434,559 421.203,322	3	578.446,3 421.196,577	13.54
3	578.446,3 421.196,577	4	578.450,366 421.194,486	4.572
4	578.450,366 421.194,486	5	578.474,903 421.239,396	51.175
5	578.474,903 421.239,396	6	578.460,217 421.248,225	17.135

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	578.460,217 421.248,225	1	578.459,186 421.246,518	1.994

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2457

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Izvoarele, Nr. 246, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24850	1.270	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6448 / 06/03/2025		
Act Notarial nr. 453, din 05/03/2025 emis de NP CONSTANTIN AIDA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 24850 a imobilului cu numarul cadastral 24850 / UAT Izvoarele, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 23136 inscris in cartea funciara 23136;	A1
22792 / 25/08/2025		
Act Notarial nr. 1737, din 13/08/2025 emis de NP CONSTANTIN AIDA;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC SEA CONSTRUCT STYLE SRL**, CIF:24268648	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

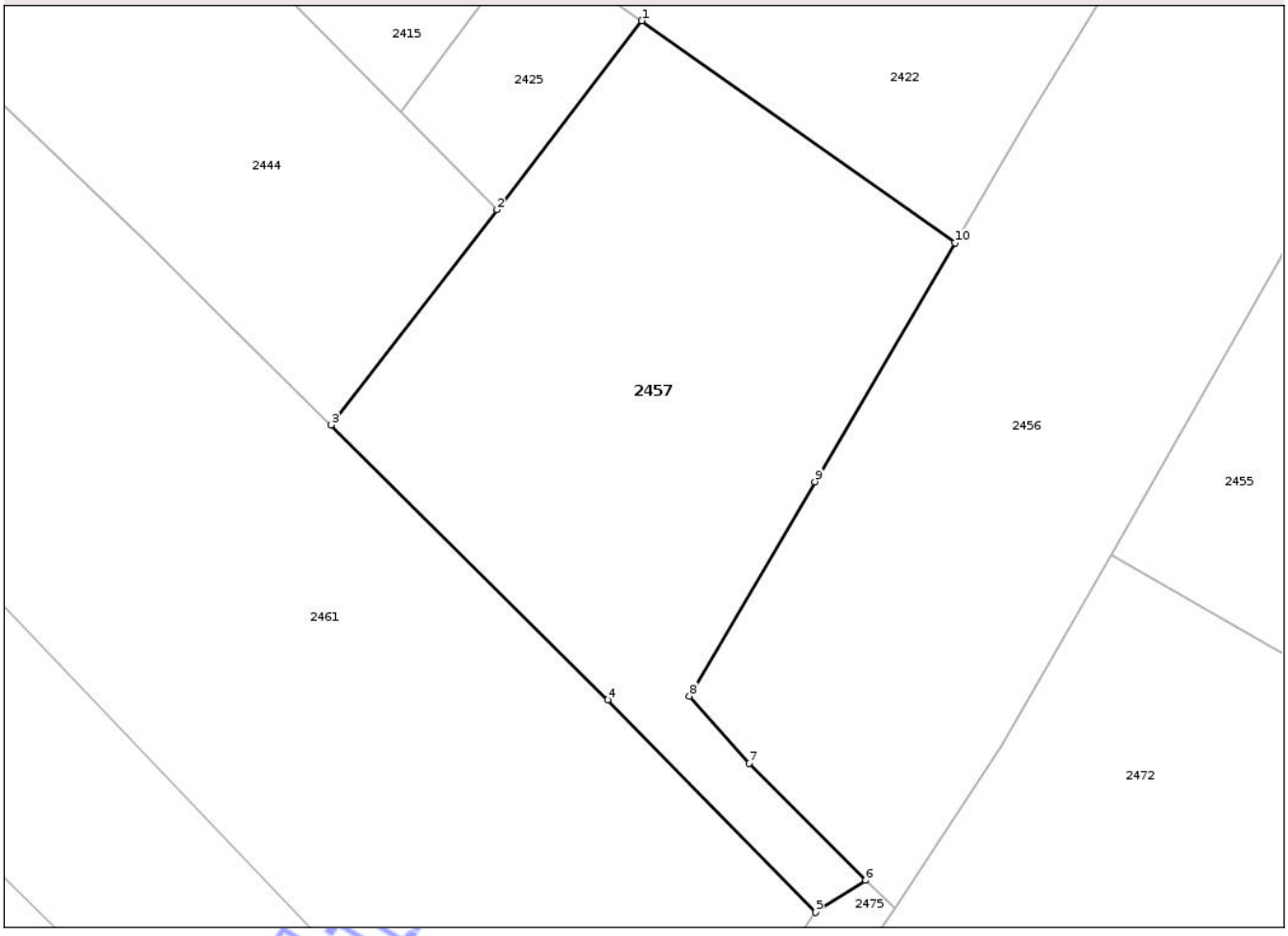
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24850	1.270	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.270	7	202	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	578.400,592 421.241,968	2	578.390,103 421.228,307	17.223
2	578.390,103 421.228,307	3	578.378,109 421.212,736	19.655
3	578.378,109 421.212,736	4	578.398,131 421.192,855	28.216
4	578.398,131 421.192,855	5	578.413,197 421.177,486	21.522
5	578.413,197 421.177,486	6	578.416,802 421.179,802	4.285

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	578.416,802 421.179,802	7	578.408,365 421.188,251	11.94
7	578.408,365 421.188,251	8	578.404,049 421.193,122	6.508
8	578.404,049 421.193,122	9	578.413,119 421.208,631	17.966
9	578.413,119 421.208,631	10	578.423,265 421.225,906	20.034
10	578.423,265 421.225,906	1	578.400,592 421.241,968	27.786

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2459

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Izvoarele, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Izvoarele, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; STALP ENERGIE ELECTRICA LEA 20KV

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999, DOMENIU PUBLIC	
Act Normativ nr. 980, din 16/12/2015 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege	A1, A1.1
	1) **MINISTERUL ECONOMIEI, ENERGIEI SI MEDIULUI DE AFACERI**, CIF:9999999999999	
Act Administrativ nr. 9, din 07/10/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI (ACT ADITIONAL 1/10.06.2008 EMIS DE MINISTERUL ECONOMIEI SI FINANTELOR, ACT ADITIONAL 2/18.06.2015 EMIS DE MINISTERUL ENERGIEI, INTREPRINDERILOR MICI SI MIJLOCII SI MEDIULUI DE AFACERI, ACT ADITIONAL 3/10. 02.2016 EMIS DE MINISTERUL ENERGIEI, ACT ADITIONAL 4/02.03.2017 EMIS DE MINISTERUL ENERGIEI);		
B3	Intabulare, drept de CONCESIUNE, dobandit prin Lege	A1, A1.1
	1) **DISTRIBUTIE ENERGIE ELECTRICA ROMANIA SA**, CIF:14476722	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuit

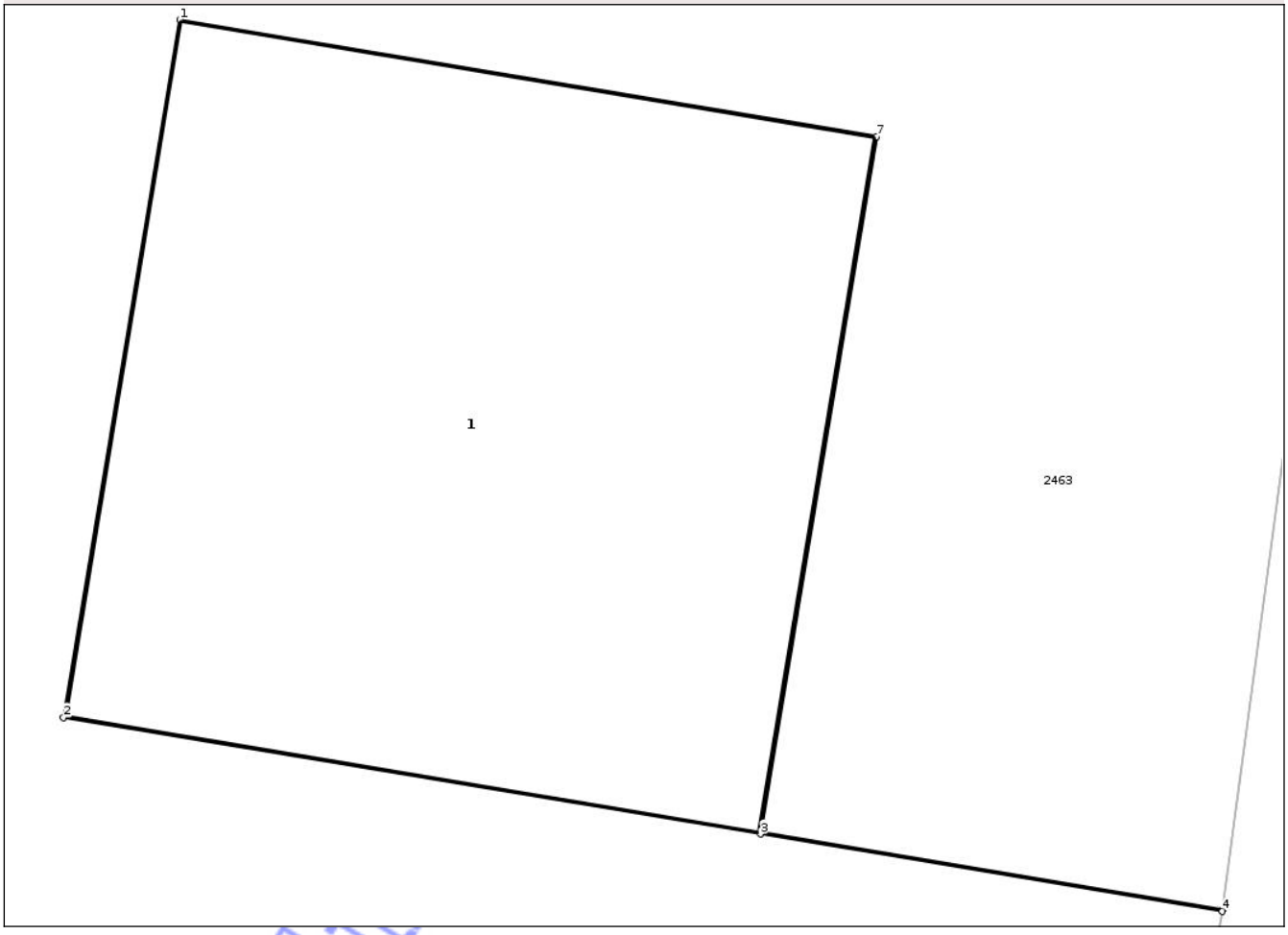
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; STALP ENERGIE ELECTRICA LEA 20KV

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	578.711,842 421.208,602	2	578.711,644 421.207,418	1.2
2	578.711,644 421.207,418	3	578.712,828 421.207,221	1.2
3	578.712,828 421.207,221	4	578.713,612 421.207,09	0.796

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	578.713,612 421.207,09	5	578.713,613 421.207,092	0.003
5	578.713,613 421.207,092	6	578.712,828 421.207,224	0.796
6	578.712,828 421.207,224	7	578.713,025 421.208,404	1.197
7	578.713,025 421.208,404	1	578.711,842 421.208,602	1.2

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2460

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1047
Nr. cadastral vechi:10147

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Izvoarele, Str Punct " Manta", Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20215	Din acte: 1.258 Masurata: 1.256	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5501 / 25/09/2007		
Act Notarial nr. 2207, din 21/09/2007 emis de BNP FRATIAN GEORGETA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1
	1) **MUTULICĂ GHEORGHE**	
1913 / 11/02/2021		
Act Notarial nr. 106, din 04/02/2021 emis de N.P. Ciobotaru Gabriela;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de partaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1
	1) **MUTULICĂ GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
3388 / 17/02/2022		
Act Notarial nr. 12, din 05/01/2022 emis de NP Ciobotaru Gabriela;		
C2	se radiaza ipoteca legala de sub C1 inscrisa prin incheierea nr. 1913/11.02.2021	A1

Neutilizabil în circuitul civil

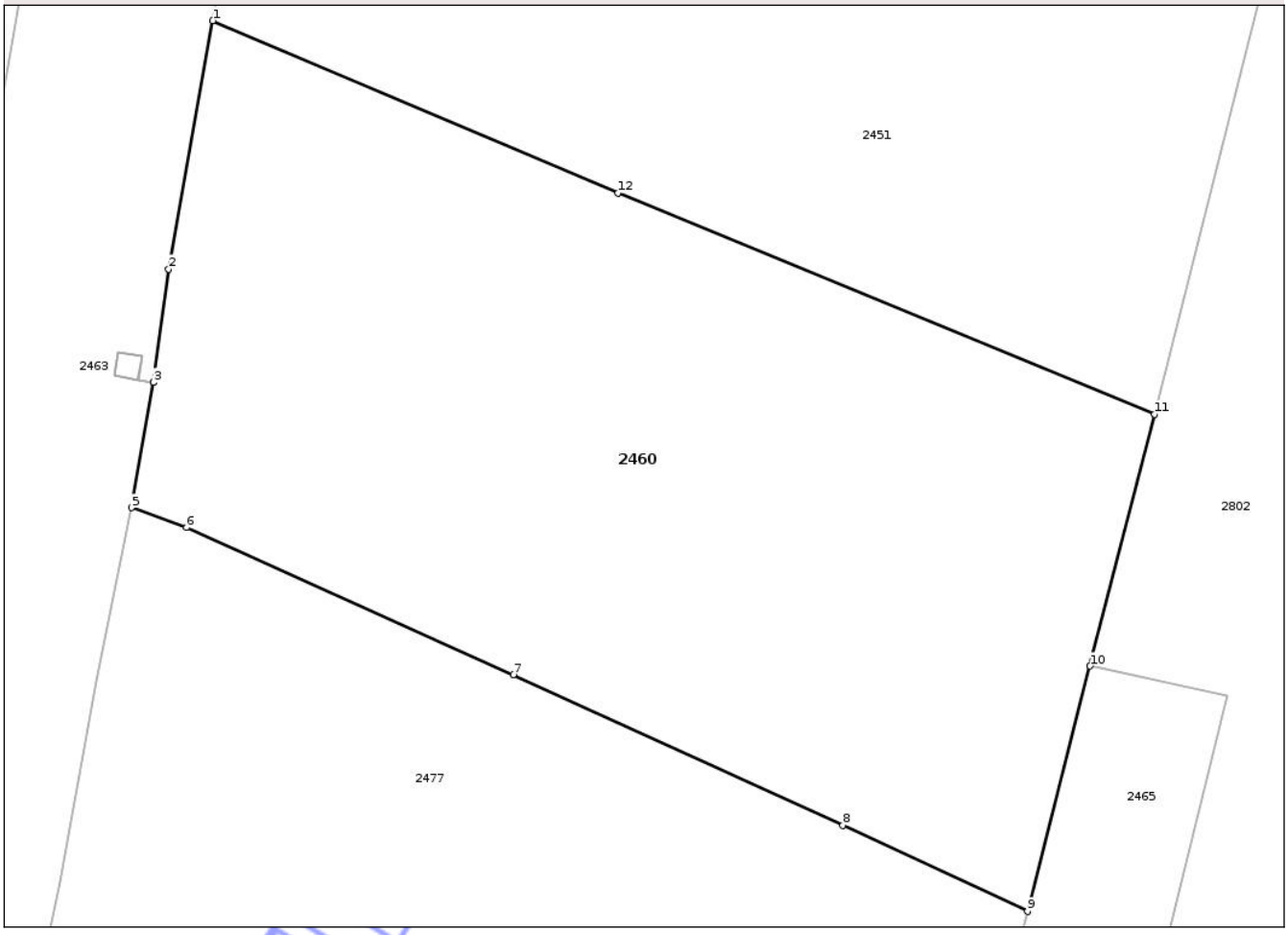
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20215	Din acte: 1.258 Masurata: 1.256	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.256	9	273,272	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	578.716,62 421.225,41	2	578.714,375 421.212,828	12.781
2	578.714,375 421.212,828	3	578.713,613 421.207,092	5.786
3	578.713,613 421.207,092	4	578.713,612 421.207,09	0.003
4	578.713,612 421.207,09	5	578.712,507 421.200,745	6.44
5	578.712,507 421.200,745	6	578.715,285 421.199,733	2.957

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	578.715,285 421.199,733	7	578.731,846 421.192,285	18.159
7	578.731,846 421.192,285	8	578.748,539 421.184,644	18.359
8	578.748,539 421.184,644	9	578.757,891 421.180,291	10.315
9	578.757,891 421.180,291	10	578.761,069 421.192,717	12.826
10	578.761,069 421.192,717	11	578.764,33 421.205,47	13.164
11	578.764,33 421.205,47	12	578.737,15 421.216,69	29.405
12	578.737,15 421.216,69	1	578.716,62 421.225,41	22.305

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2461

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Izvoarele, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.718	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (ART. 13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	SE NOTEAZA MENTIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.718	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	2.718	7	203,204	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	578.413,197 421.177,486	2	578.398,131 421.192,855	21.522
2	578.398,131 421.192,855	3	578.378,109 421.212,736	28.216
3	578.378,109 421.212,736	4	578.370,38 421.220,325	10.832
4	578.370,38 421.220,325	5	578.364,682 421.226,02	8.056
5	578.364,682 421.226,02	6	578.347,383 421.242,454	23.861

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	578.347,383 421.242,454	7	578.340,931 421.249,19	9.327
7	578.340,931 421.249,19	8	578.326,316 421.235,355	20.125
8	578.326,316 421.235,355	9	578.325,082 421.232,776	2.859
9	578.325,082 421.232,776	10	578.327,826 421.227,418	6.019
10	578.327,826 421.227,418	11	578.397,392 421.154,646	100.673
11	578.397,392 421.154,646	1	578.413,197 421.177,486	27.775

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2463

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Izvoarele, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22896	Din acte: 4.507 Masurata: 4.437	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit; STR. SORESTI

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6485 / 22/03/2022		
Act Normativ nr. 1359, din 27/12/2001 emis de GUVERNUL ROMANIEI (act administrativ nr 3467 din 17.03.2022, emis de PRIMARIA IZVOARELE;act administrativ nr 3517 din 21.03.2022, emis de PRIMARIA IZVOARELE;act administrativ nr 19 din 15.03.2022, emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI IZVOARELE);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA IZVOARELE**, CIF:2843256, - domeniu public	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în procesul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22896	Din acte: 4.507 Masurata: 4.437	STR. SORESTI

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	4.437	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	578.666,778 420.982,287	2	578.667,795 420.988,175	5.975
4	578.670,172 421.001,098	5	578.670,701 421.004,557	3.499
7	578.669,696 421.005,925	8	578.670,882 421.005,743	1.2
10	578.673,196 421.020,446	11	578.675,717 421.030,415	10.283
13	578.674,848 421.031,873	14	578.676,012 421.031,579	1.2

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	578.667,795 420.988,175	3	578.668,791 420.993,938	5.848
5	578.670,701 421.004,557	6	578.669,515 421.004,738	1.2
8	578.670,882 421.005,743	9	578.671,72 421.011,219	5.539
11	578.675,717 421.030,415	12	578.674,554 421.030,71	1.2
14	578.676,012 421.031,579	15	578.676,493 421.033,482	1.963

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	578.668,791 420.993,938	4	578.670,172 421.001,098	7.292
6	578.669,515 421.004,738	7	578.669,696 421.005,925	1.2
9	578.671,72 421.011,219	10	578.673,196 421.020,446	9.344
12	578.674,554 421.030,71	13	578.674,848 421.031,873	1.2
15	578.676,493 421.033,482	16	578.680,308 421.046,725	13.782

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	578.680,308 421.046,725	17	578.682,041 421.051,625	5.197
17	578.682,041 421.051,625	18	578.685,037 421.061,388	10.212
18	578.685,037 421.061,388	19	578.686,149 421.064,674	3.469
19	578.686,149 421.064,674	20	578.686,924 421.067,024	2.474
20	578.686,924 421.067,024	21	578.685,784 421.067,4	1.2
21	578.685,784 421.067,4	22	578.686,16 421.068,539	1.2
22	578.686,16 421.068,539	23	578.687,3 421.068,163	1.2
23	578.687,3 421.068,163	24	578.688,131 421.070,682	2.652
24	578.688,131 421.070,682	25	578.695,456 421.093,516	23.98
25	578.695,456 421.093,516	26	578.697,042 421.104,013	10.616
26	578.697,042 421.104,013	27	578.697,242 421.105,196	1.2
27	578.697,242 421.105,196	28	578.699,123 421.119,418	14.346
28	578.699,123 421.119,418	29	578.700,161 421.125,71	6.377
29	578.700,161 421.125,71	30	578.702,154 421.136,489	10.962
30	578.702,154 421.136,489	31	578.702,879 421.141,264	4.83
31	578.702,879 421.141,264	32	578.702,014 421.141,41	0.877
32	578.702,014 421.141,41	33	578.702,214 421.142,593	1.2
33	578.702,214 421.142,593	34	578.703,079 421.142,447	0.877
34	578.703,079 421.142,447	35	578.705,563 421.157,164	14.925
35	578.705,563 421.157,164	36	578.707,84 421.176,03	19.003
36	578.707,84 421.176,03	37	578.706,819 421.176,155	1.029
37	578.706,819 421.176,155	38	578.706,964 421.177,346	1.2
38	578.706,964 421.177,346	39	578.707,984 421.177,221	1.027
39	578.707,984 421.177,221	40	578.708,113 421.178,291	1.078
40	578.708,113 421.178,291	41	578.708,899 421.181,78	3.576
41	578.708,899 421.181,78	42	578.710,731 421.191,923	10.307
42	578.710,731 421.191,923	43	578.712,507 421.200,745	8.999
43	578.712,507 421.200,745	44	578.713,612 421.207,09	6.44
44	578.713,612 421.207,09	45	578.712,828 421.207,221	0.796
45	578.712,828 421.207,221	46	578.711,644 421.207,418	1.2
46	578.711,644 421.207,418	47	578.711,842 421.208,602	1.2
47	578.711,842 421.208,602	48	578.713,025 421.208,404	1.2
48	578.713,025 421.208,404	49	578.712,828 421.207,224	1.197
49	578.712,828 421.207,224	50	578.713,613 421.207,092	0.796
50	578.713,613 421.207,092	51	578.714,375 421.212,828	5.786
51	578.714,375 421.212,828	52	578.716,62 421.225,41	12.781
52	578.716,62 421.225,41	53	578.718,187 421.233,99	8.722
53	578.718,187 421.233,99	54	578.719,414 421.238,078	4.268
54	578.719,414 421.238,078	55	578.717,678 421.238,643	1.826
55	578.717,678 421.238,643	56	578.716,537 421.239,014	1.2
56	578.716,537 421.239,014	57	578.716,908 421.240,155	1.2
57	578.716,908 421.240,155	58	578.718,049 421.239,784	1.2
58	578.718,049 421.239,784	59	578.717,679 421.238,646	1.197
59	578.717,679 421.238,646	60	578.719,415 421.238,081	1.826
60	578.719,415 421.238,081	61	578.722,896 421.249,676	12.106
61	578.722,896 421.249,676	62	578.724,239 421.253,444	4.0
62	578.724,239 421.253,444	63	578.725,523 421.255,113	2.106
63	578.725,523 421.255,113	64	578.732,471 421.266,223	13.104
64	578.732,471 421.266,223	65	578.731,732 421.266,679	0.868
65	578.731,732 421.266,679	66	578.732,361 421.267,7	1.2
66	578.732,361 421.267,7	67	578.733,107 421.267,241	0.876
67	578.733,107 421.267,241	68	578.733,354 421.267,636	0.466
68	578.733,354 421.267,636	69	578.736,964 421.272,846	6.338
69	578.736,964 421.272,846	70	578.743,276 421.280,297	9.765
70	578.743,276 421.280,297	71	578.748,477 421.284,212	6.51
71	578.748,477 421.284,212	72	578.756,733 421.289,054	9.571
72	578.756,733 421.289,054	73	578.765,099 421.292,395	9.008
73	578.765,099 421.292,395	74	578.775,842 421.293,662	10.817
74	578.775,842 421.293,662	75	578.785,67 421.294,435	9.858
75	578.785,67 421.294,435	76	578.789,87 421.294,236	4.205
76	578.789,87 421.294,236	77	578.793,811 421.294,049	3.945
77	578.793,811 421.294,049	78	578.795,009 421.293,992	1.2
78	578.795,009 421.293,992	79	578.799,915 421.293,76	4.912
79	578.799,915 421.293,76	80	578.809,009 421.293,329	9.104
80	578.809,009 421.293,329	81	578.820,461 421.291,436	11.607
81	578.820,461 421.291,436	82	578.836,87 421.290,3	16.448
82	578.836,87 421.290,3	83	578.852,42 421.288,89	15.614
83	578.852,42 421.288,89	84	578.888,38 421.281,32	36.748
84	578.888,38 421.281,32	85	578.898,49 421.281,25	10.11
85	578.898,49 421.281,25	86	578.896,54 421.285,601	4.768
86	578.896,54 421.285,601	87	578.895,37 421.285,076	1.282
87	578.895,37 421.285,076	88	578.894,275 421.284,584	1.2
88	578.894,275 421.284,584	89	578.893,784 421.285,679	1.2
89	578.893,784 421.285,679	90	578.894,879 421.286,171	1.2
90	578.894,879 421.286,171	91	578.895,369 421.285,079	1.197
91	578.895,369 421.285,079	92	578.896,539 421.285,604	1.282
92	578.896,539 421.285,604	93	578.888,93 421.302,58	18.603
93	578.888,93 421.302,58	94	578.886,064 421.297,123	6.164
94	578.886,064 421.297,123	95	578.883,516 421.294,664	3.541
95	578.883,516 421.294,664	96	578.879,769 421.292,872	4.153
96	578.879,769 421.292,872	97	578.877,376 421.292,489	2.423
97	578.877,376 421.292,489	98	578.869,822 421.293,853	7.676
98	578.869,822 421.293,853	99	578.867,473 421.294,456	2.425
99	578.867,473 421.294,456	100	578.858,229 421.298,055	9.92
100	578.858,229 421.298,055	101	578.851,263 421.299,581	7.131
101	578.851,263 421.299,581	102	578.846,437 421.300,459	4.905
102	578.846,437 421.300,459	103	578.838,849 421.300,804	7.596
103	578.838,849 421.300,804	104	578.837,661 421.300,824	1.188
104	578.837,661 421.300,824	105	578.818,862 421.301,133	18.801
105	578.818,862 421.301,133	106	578.804,494 421.302,083	14.399
106	578.804,494 421.302,083	107	578.776,569 421.303,775	27.976
107	578.776,569 421.303,775	108	578.763,111 421.302,769	13.496
108	578.763,111 421.302,769	109	578.762,461 421.302,737	0.651
109	578.762,461 421.302,737	110	578.759,52 421.300,56	3.659
110	578.759,52 421.300,56	111	578.755,764 421.297,529	4.827
111	578.755,764 421.297,529	112	578.756,259 421.296,903	0.799
112	578.756,259 421.296,903	113	578.755,319 421.296,158	1.2
113	578.755,319 421.296,158	114	578.754,83 421.296,775	0.788
114	578.754,83 421.296,775	115	578.752,627 421.295,508	2.541

Verificat în SIPOCA 11

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
115	578.752,627 421.295,508	116	578.747,474 421.292,043	6.21
116	578.747,474 421.292,043	117	578.740,809 421.287,446	8.097
117	578.740,809 421.287,446	118	578.735,26 421.283,52	6.797
118	578.735,26 421.283,52	119	578.731,832 421.279,565	5.234
119	578.731,832 421.279,565	120	578.729,152 421.275,797	4.623
120	578.729,152 421.275,797	121	578.729,021 421.275,601	0.235
121	578.729,021 421.275,601	122	578.728,681 421.275,805	0.397
122	578.728,681 421.275,805	123	578.722,683 421.266,593	10.993
123	578.722,683 421.266,593	124	578.715,969 421.256,255	12.327
124	578.715,969 421.256,255	125	578.714,613 421.255,213	1.71
125	578.714,613 421.255,213	126	578.710,617 421.245,785	10.24
126	578.710,617 421.245,785	127	578.707,809 421.232,229	13.844
127	578.707,809 421.232,229	128	578.705,584 421.219,27	13.149
128	578.705,584 421.219,27	129	578.701,516 421.198,741	20.928
129	578.701,516 421.198,741	130	578.700,507 421.195,299	3.587
130	578.700,507 421.195,299	131	578.701,518 421.194,766	1.143
131	578.701,518 421.194,766	132	578.699,307 421.179,229	15.694
132	578.699,307 421.179,229	133	578.698,758 421.173,551	5.704
133	578.698,758 421.173,551	134	578.698,36 421.169,471	4.099
134	578.698,36 421.169,471	135	578.697,882 421.164,411	5.083
135	578.697,882 421.164,411	136	578.697,224 421.159,305	5.148
136	578.697,224 421.159,305	137	578.696,244 421.150,647	8.713
137	578.696,244 421.150,647	138	578.696,073 421.149,5	1.16
138	578.696,073 421.149,5	139	578.695,761 421.146,323	3.192
139	578.695,761 421.146,323	140	578.693,357 421.130,676	15.831
140	578.693,357 421.130,676	141	578.692,441 421.126,897	3.888
141	578.692,441 421.126,897	142	578.690,952 421.114,139	12.845
142	578.690,952 421.114,139	143	578.688,838 421.100,603	13.7
143	578.688,838 421.100,603	144	578.688,76 421.100,27	0.342
144	578.688,76 421.100,27	145	578.688,19 421.097,98	2.36
145	578.688,19 421.097,98	146	578.688,218 421.097,775	0.207
146	578.688,218 421.097,775	147	578.685,577 421.089,471	8.714
147	578.685,577 421.089,471	148	578.683,492 421.082,05	7.708
148	578.683,492 421.082,05	149	578.680,123 421.072,116	10.49
149	578.680,123 421.072,116	150	578.679,566 421.072,319	0.593
150	578.679,566 421.072,319	151	578.675,86 421.062,12	10.851
151	578.675,86 421.062,12	152	578.671,745 421.048,624	14.109
152	578.671,745 421.048,624	153	578.670,32 421.043,95	4.886
153	578.670,32 421.043,95	154	578.669,15 421.039,51	4.592
154	578.669,15 421.039,51	155	578.667,869 421.034,666	5.011
155	578.667,869 421.034,666	156	578.665,24 421.023,577	11.397
156	578.665,24 421.023,577	157	578.660,92 420.998,18	25.761
157	578.660,92 420.998,18	158	578.656,252 420.976,283	22.389
158	578.656,252 420.976,283	159	578.653,433 420.970,405	6.519
159	578.653,433 420.970,405	160	578.663,619 420.963,875	12.099
160	578.663,619 420.963,875	161	578.664,291 420.968,166	4.344
161	578.664,291 420.968,166	162	578.663,106 420.968,352	1.2
162	578.663,106 420.968,352	163	578.663,292 420.969,538	1.2
163	578.663,292 420.969,538	164	578.664,477 420.969,352	1.2
164	578.664,477 420.969,352	165	578.664,973 420.972,516	3.203
165	578.664,973 420.972,516	1	578.666,778 420.982,287	9.936

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2467

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Izvoarele, Nr. 254, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.535	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (ART. 13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	SE NOTEAZA MENTIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

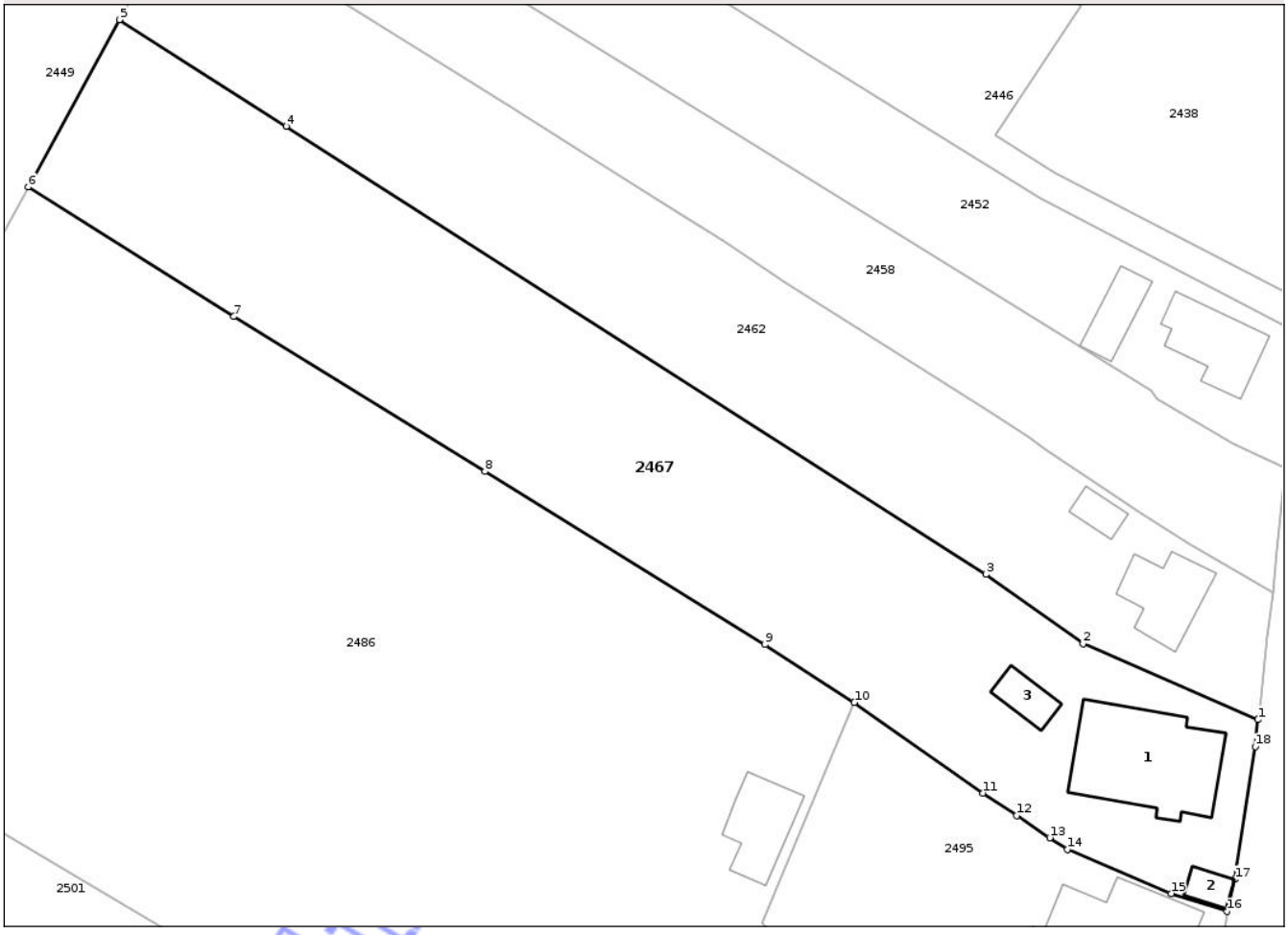
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.535	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	800	7	249,252	-	
2	faneata	DA	2.735	7	250	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	189	Fara acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:189 mp; LOCUINTA S+P
A1.2		constructii anexa	19	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; ANEXA
A1.3		constructii anexa	31	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; ANEXA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	578.696,073 421.149,5	2	578.675,419 421.158,458	22.513

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	578.675,419 421.158,458	3	578.663,979 421.166,644	14.067
3	578.663,979 421.166,644	4	578.581,34 421.219,44	98.064
4	578.581,34 421.219,44	5	578.561,657 421.232,015	23.357
5	578.561,657 421.232,015	6	578.550,9 421.212,31	22.45
6	578.550,9 421.212,31	7	578.575,18 421.197,02	28.693
7	578.575,18 421.197,02	8	578.604,84 421.178,77	34.825
8	578.604,84 421.178,77	9	578.637,86 421.158,35	38.824
9	578.637,86 421.158,35	10	578.648,416 421.151,516	12.575
10	578.648,416 421.151,516	11	578.663,579 421.140,84	18.544
11	578.663,579 421.140,84	12	578.667,587 421.138,189	4.805
12	578.667,587 421.138,189	13	578.671,487 421.135,575	4.695
13	578.671,487 421.135,575	14	578.673,568 421.134,209	2.489
14	578.673,568 421.134,209	15	578.685,82 421.129,007	13.311
15	578.685,82 421.129,007	16	578.692,441 421.126,897	6.949
16	578.692,441 421.126,897	17	578.693,357 421.130,676	3.888
17	578.693,357 421.130,676	18	578.695,761 421.146,323	15.831
18	578.695,761 421.146,323	1	578.696,073 421.149,5	3.192

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2470

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Izvoarele, Nr. 233A, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.850 Masurata: 1.802	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Izvoarele, Nr. 233A, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:98 mp; LOCUINTA P + E

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 477, din 03/02/1993 emis de N.P. CODESCU EUGENIA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **TIMARU VALERIU**	
Act Administrativ nr. 10, din 23/04/1993 emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI IZVOARELE;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **TIMARU VALERIU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

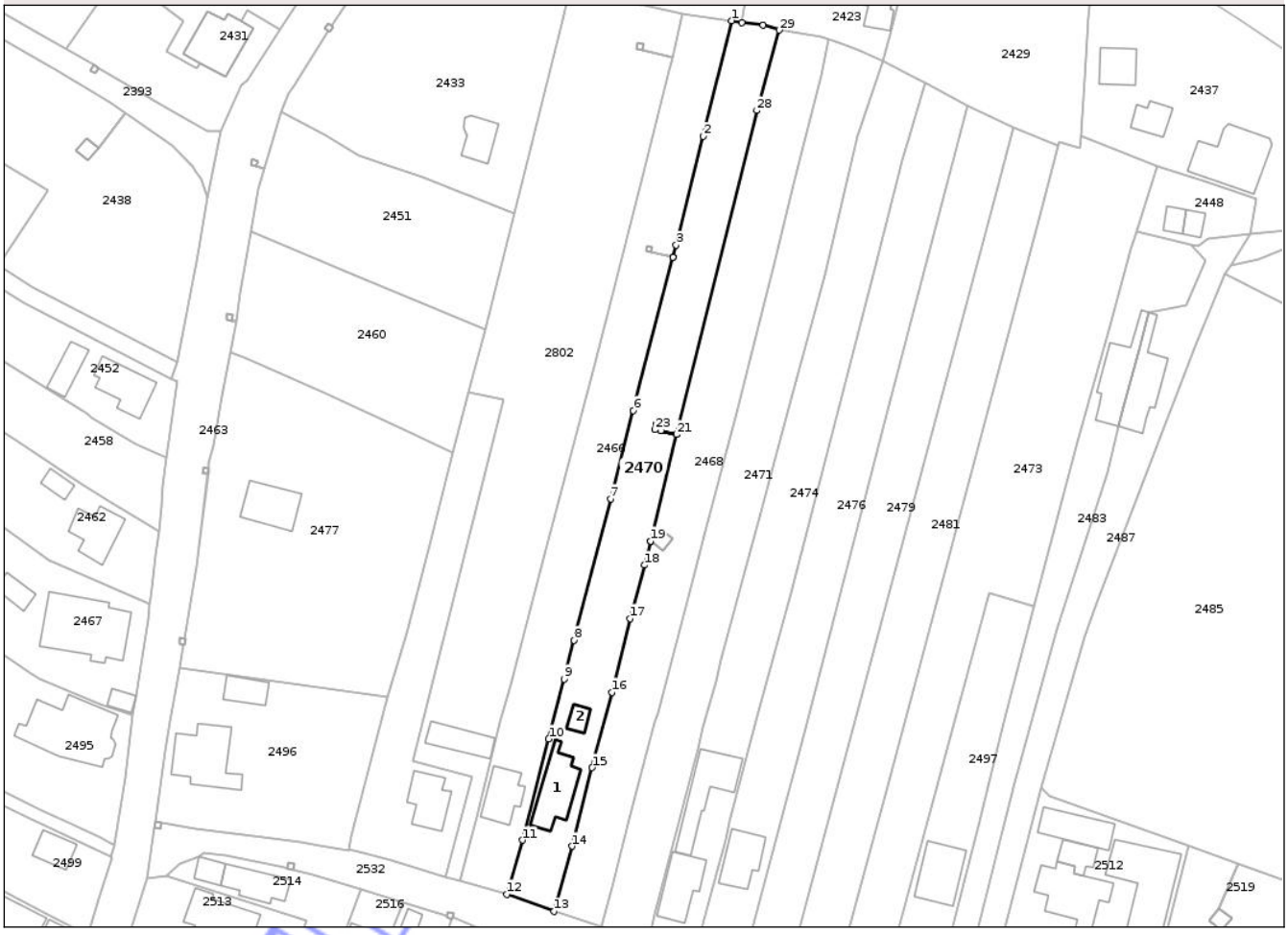
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.850 Masurata: 1.802	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	800	9	286	-	
2	faneata	DA	1.002	9	286,287	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	98	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:98 mp; LOCUINTA P + E
A1.2		constructii anexa	18	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	578.814,617 421.268,335	2	578.808,839 421.244,761	24.272
3	578.803,311 421.222,593	4	578.802,668 421.220,114	2.561

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	578.808,839 421.244,761	3	578.803,311 421.222,593	22.847
4	578.802,668 421.220,114	5	578.802,667 421.220,112	0.003

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	578.802,667 421.220,112	6	578.794,576 421.188,923	32.221
7	578.789,938 421.170,919	8	578.782,499 421.142,123	29.741
9	578.780,494 421.134,183	10	578.777,347 421.121,982	12.6
11	578.772,0 421.101,387	12	578.768,845 421.090,378	11.452
13	578.778,402 421.086,864	14	578.782,116 421.100,138	13.784
15	578.786,178 421.116,146	16	578.790,17 421.131,527	15.891
17	578.793,947 421.146,541	18	578.796,845 421.157,407	11.246
19	578.798,058 421.162,318	20	578.798,058 421.162,322	0.003
21	578.803,418 421.184,027	22	578.800,135 421.184,752	3.362
23	578.798,963 421.185,011	24	578.799,222 421.186,182	1.2
25	578.800,394 421.185,924	26	578.800,136 421.184,755	1.197
27	578.803,419 421.184,03	28	578.819,72 421.250,05	68.003
29	578.824,274 421.266,434	30	578.821,03 421.267,416	3.389
31	578.816,666 421.267,985	1	578.814,617 421.268,335	2.079

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	578.794,576 421.188,923	7	578.789,938 421.170,919	18.592
8	578.782,499 421.142,123	9	578.780,494 421.134,183	8.189
10	578.777,347 421.121,982	11	578.772,0 421.101,387	21.278
12	578.768,845 421.090,378	13	578.778,402 421.086,864	10.183
14	578.782,116 421.100,138	15	578.786,178 421.116,146	16.515
16	578.790,17 421.131,527	17	578.793,947 421.146,541	15.482
18	578.796,845 421.157,407	19	578.798,058 421.162,318	5.059
20	578.798,058 421.162,322	21	578.803,418 421.184,027	22.357
22	578.800,135 421.184,752	23	578.798,963 421.185,011	1.2
24	578.799,222 421.186,182	25	578.800,394 421.185,924	1.2
26	578.800,136 421.184,755	27	578.803,419 421.184,03	3.362
28	578.819,72 421.250,05	29	578.824,274 421.266,434	17.005
30	578.821,03 421.267,416	31	578.816,666 421.267,985	4.401

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2471

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Izvoarele, Jud. Prahova, PUNCT"MANTA"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24706	1.881	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
12369 / 07/05/2024		
Act Notarial nr. 119, din 18/04/2024 emis de NP CODESCU EUGENIA (act administrativ nr 4453 din 23.04.2024, emis de PRIMARIA COMUNEI IZVOARELE;act administrativ nr 4401 din 22.04.2024, emis de PRIMARIA COMUNEI IZVOARELE);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de moştenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2	A1
	1) **TUDOROIU TEODOR**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de moştenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2	A1
	1) **TUDOROIU GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24706	1.881	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	850	21	162	-	
2	faneata	DA	1.031	21	162	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	578.797,562 421.080,758	2	578.798,96 421.086,15	5.57
3	578.807,68 421.119,99	4	578.808,85 421.124,48	4.64
5	578.811,54 421.133,81	6	578.812,494 421.138,095	4.39
7	578.820,42 421.167,226	8	578.826,944 421.192,173	25.786

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	578.798,96 421.086,15	3	578.807,68 421.119,99	34.945
4	578.808,85 421.124,48	5	578.811,54 421.133,81	9.71
6	578.812,494 421.138,095	7	578.820,42 421.167,226	30.19
8	578.826,944 421.192,173	9	578.833,53 421.216,54	25.241

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	578.833,53 421.216,54	10	578.840,15 421.244,9	29.122
11	578.845,355 421.260,088	12	578.840,562 421.262,325	5.289
13	578.836,613 421.263,828	14	578.834,333 421.264,463	2.367
15	578.832,86 421.257,27	16	578.827,58 421.235,9	22.013
17	578.823,18 421.218,651	18	578.817,82 421.197,216	22.095
19	578.815,91 421.189,43	20	578.809,3 421.164,31	25.975
21	578.806,68 421.154,6	22	578.799,55 421.127,31	28.206
23	578.799,01 421.125,37	24	578.793,85 421.105,72	20.316
25	578.790,27 421.091,95	26	578.787,959 421.083,711	8.557

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	578.840,15 421.244,9	11	578.845,355 421.260,088	16.055
12	578.840,562 421.262,325	13	578.836,613 421.263,828	4.225
14	578.834,333 421.264,463	15	578.832,86 421.257,27	7.342
16	578.827,58 421.235,9	17	578.823,18 421.218,651	17.801
18	578.817,82 421.197,216	19	578.815,91 421.189,43	8.017
20	578.809,3 421.164,31	21	578.806,68 421.154,6	10.057
22	578.799,55 421.127,31	23	578.799,01 421.125,37	2.014
24	578.793,85 421.105,72	25	578.790,27 421.091,95	14.228
26	578.787,959 421.083,711	1	578.797,562 421.080,758	10.047

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2472

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:104
Nr. cadastral vechi:158

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Izvoarele, Jud. Prahova, punct "Roghina"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21807	1.752	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
225 / 06/02/2001		
Act Notarial nr. 519, din 01/02/2001 emis de NP IVAN CONSTANTIN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **GAFTOI MARIA**, necasatorita, ca bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

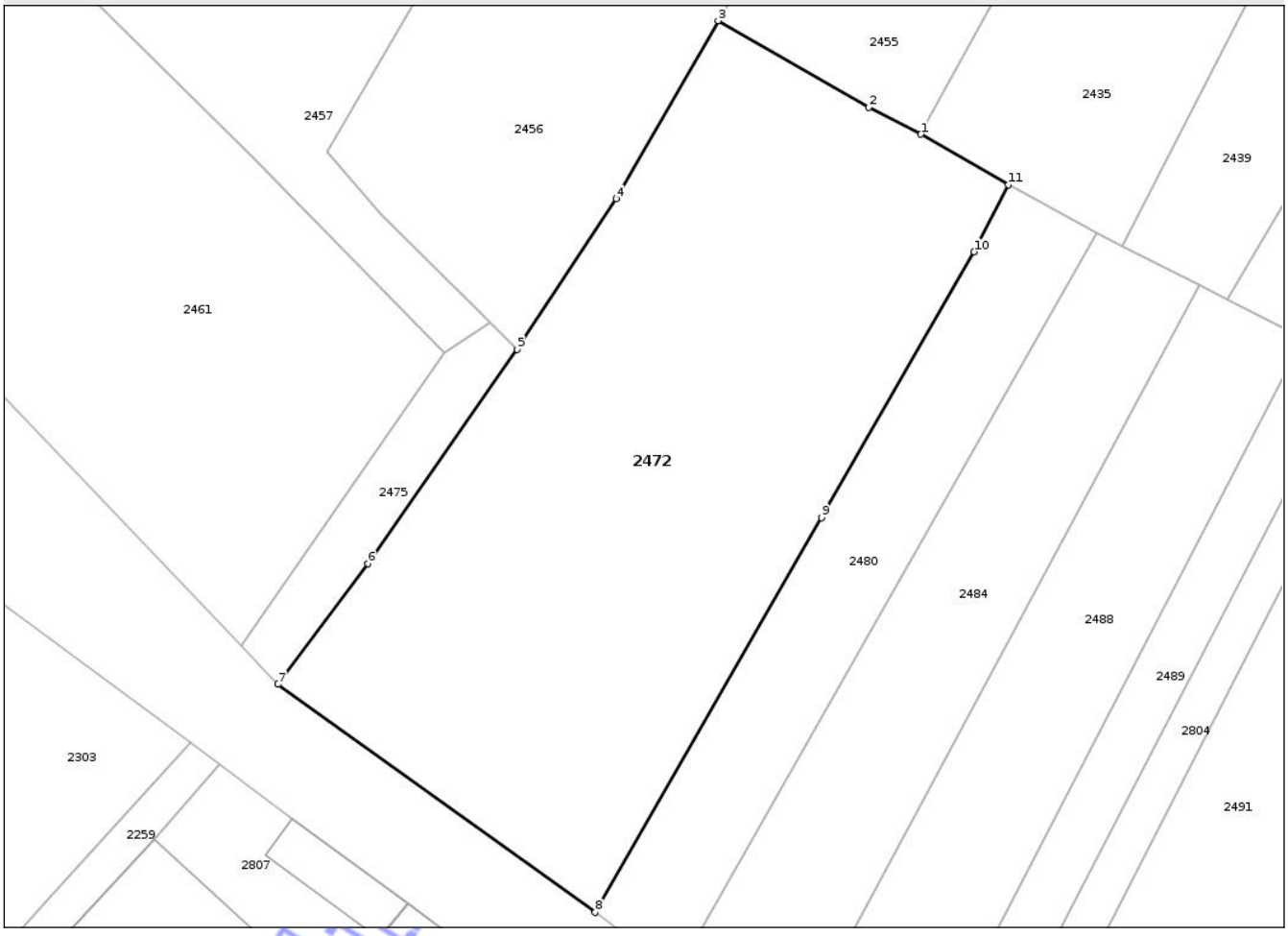
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21807	1.752	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.752	21	30	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	578.450,366 421.194,486	2	578.446,3 421.196,577	4.572
2	578.446,3 421.196,577	3	578.434,559 421.203,322	13.54
3	578.434,559 421.203,322	4	578.426,606 421.189,464	15.978
4	578.426,606 421.189,464	5	578.418,895 421.177,746	14.028
5	578.418,895 421.177,746	6	578.407,28 421.161,055	20.334

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	578.407,28 421.161,055	7	578.400,243 421.151,664	11.736
7	578.400,243 421.151,664	8	578.424,976 421.133,917	30.442
8	578.424,976 421.133,917	9	578.442,632 421.164,642	35.437
9	578.442,632 421.164,642	10	578.454,508 421.185,34	23.863
10	578.454,508 421.185,34	11	578.457,181 421.190,55	5.855
11	578.457,181 421.190,55	1	578.450,366 421.194,486	7.87

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2473

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Izvoarele, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.708	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (ART. 13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	SE NOTEAZA MENTIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

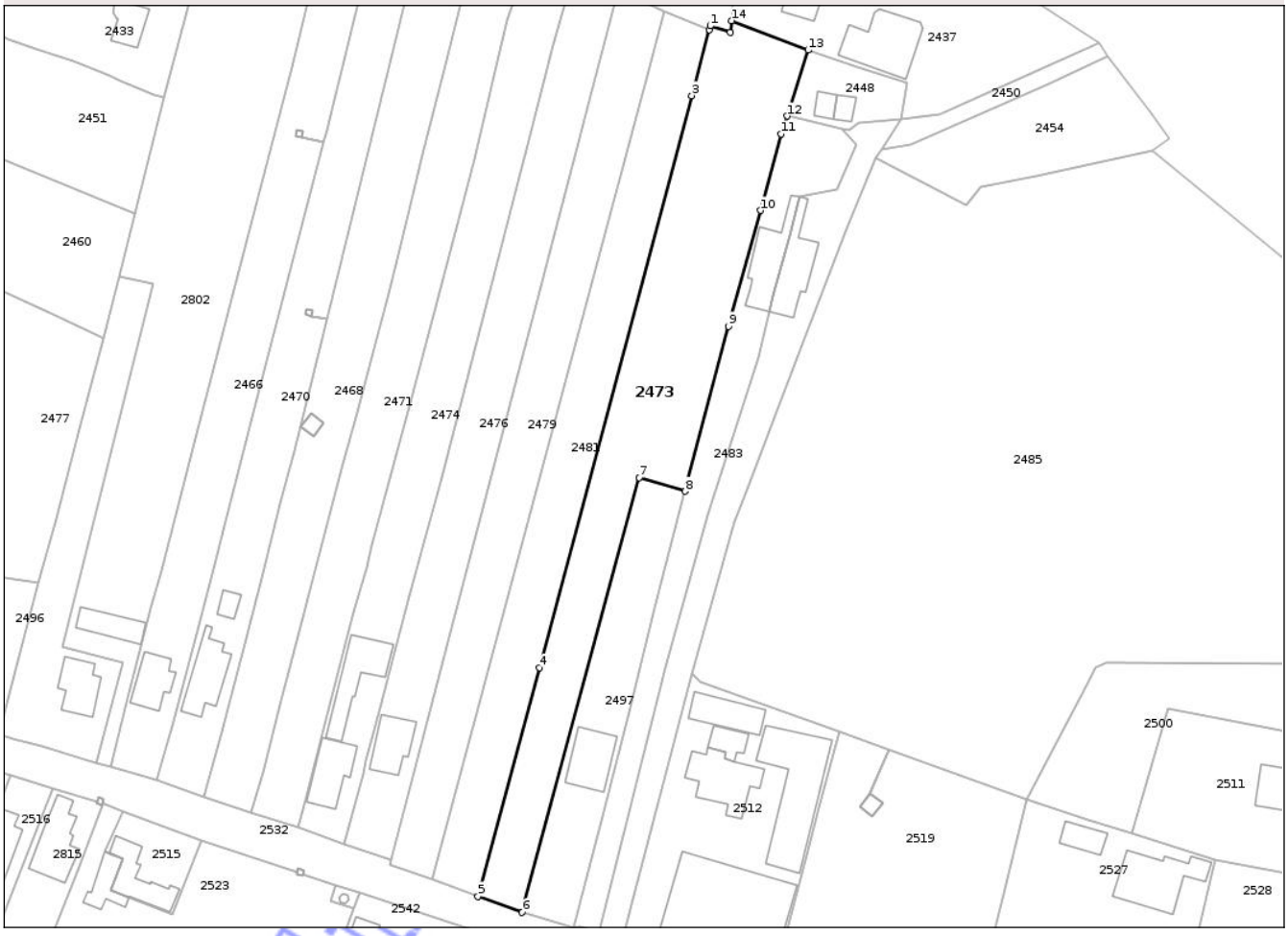
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.708	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	2.708	-	304,305,306, 307	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	578.881,46 421.243,718	2	578.881,259 421.242,966	0.779
2	578.881,259 421.242,966	3	578.877,679 421.229,558	13.878
3	578.877,679 421.229,558	4	578.846,604 421.113,203	120.433
4	578.846,604 421.113,203	5	578.834,167 421.066,732	48.107
5	578.834,167 421.066,732	6	578.843,148 421.063,461	9.558

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	578.843,148 421.063,461	7	578.867,011 421.151,83	91.534
7	578.867,011 421.151,83	8	578.876,326 421.149,088	9.71
8	578.876,326 421.149,088	9	578.885,125 421.182,649	34.696
9	578.885,125 421.182,649	10	578.891,725 421.206,182	24.441
10	578.891,725 421.206,182	11	578.895,878 421.221,74	16.103
11	578.895,878 421.221,74	12	578.897,047 421.225,38	3.823
12	578.897,047 421.225,38	13	578.901,36 421.238,81	14.105
13	578.901,36 421.238,81	14	578.885,79 421.244,78	16.675
14	578.885,79 421.244,78	15	578.885,478 421.242,378	2.422
15	578.885,478 421.242,378	1	578.881,46 421.243,718	4.236

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2474

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Izvoarele, Nr. 233, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.844	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (ART. 13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	SE NOTEAZA MENTIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

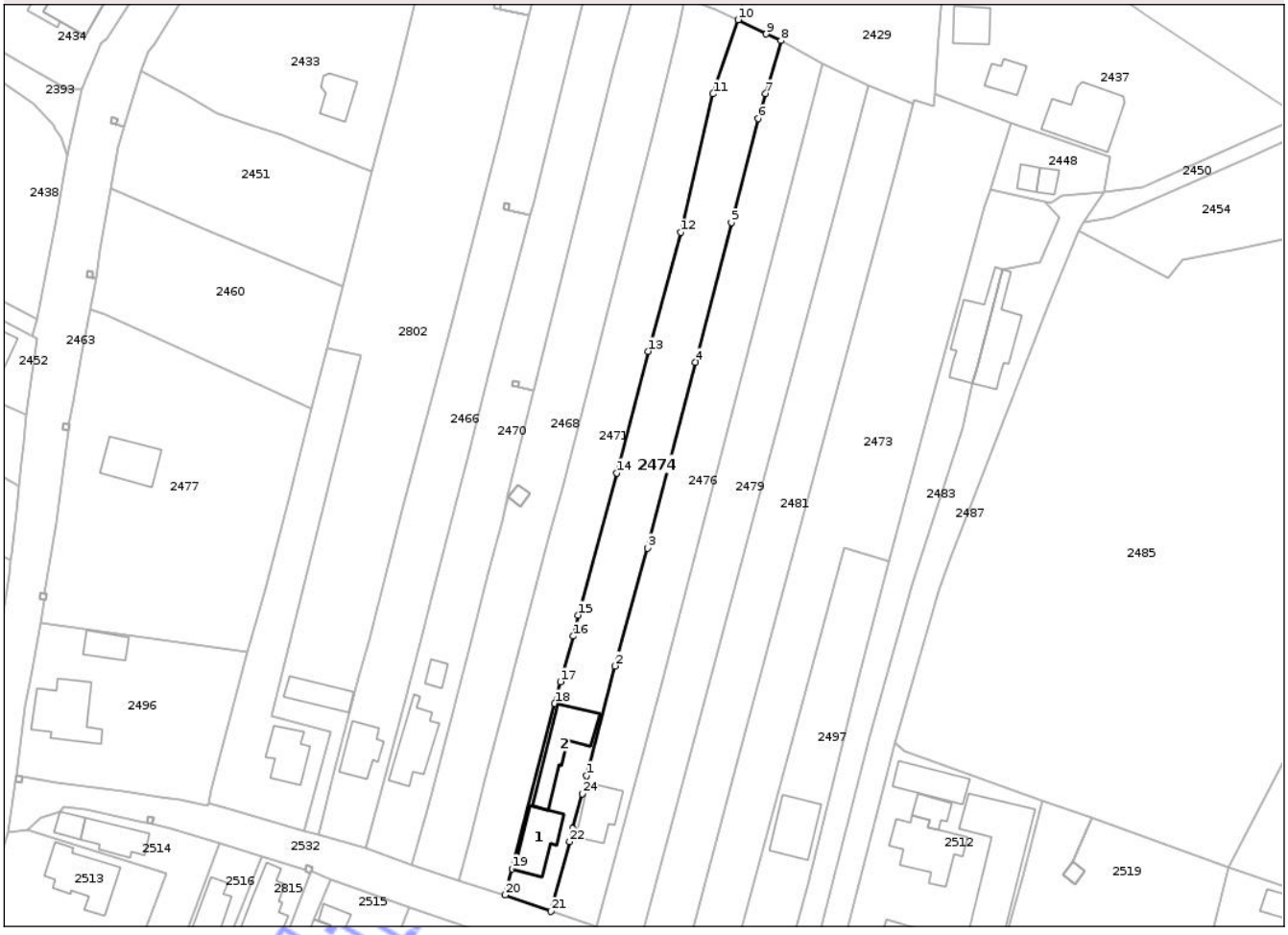
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.844	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	600	9	296	-	
2	arabil	DA	1.000	9	295	-	
3	faneata	DA	244	9	294	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	90	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90 mp; LOCUINTA
A1.2		constructii anexa	113	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:113 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	578.814,286 421.105,237	2	578.820,082 421.127,663	23.163

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	578.820,082 421.127,663	3	578.826,723 421.151,827	25.06

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	578.826,723 421.151,827	4	578.836,605 421.189,945	39.378
5	578.843,948 421.218,551	6	578.849,456 421.239,84	21.99
7	578.850,938 421.244,956	8	578.854,099 421.255,802	11.297
9	578.851,108 421.257,169	10	578.845,355 421.260,088	6.451
11	578.840,15 421.244,9	12	578.833,53 421.216,54	29.122
13	578.826,944 421.192,173	14	578.820,42 421.167,226	25.786
15	578.812,494 421.138,095	16	578.811,54 421.133,81	4.39
17	578.808,85 421.124,48	18	578.807,68 421.119,99	4.64
19	578.798,96 421.086,15	20	578.797,562 421.080,758	5.57
21	578.806,901 421.077,405	22	578.810,764 421.091,661	14.77
23	578.811,4 421.094,357	24	578.813,314 421.101,503	7.398

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	578.836,605 421.189,945	5	578.843,948 421.218,551	29.533
6	578.849,456 421.239,84	7	578.850,938 421.244,956	5.326
8	578.854,099 421.255,802	9	578.851,108 421.257,169	3.288
10	578.845,355 421.260,088	11	578.840,15 421.244,9	16.055
12	578.833,53 421.216,54	13	578.826,944 421.192,173	25.241
14	578.820,42 421.167,226	15	578.812,494 421.138,095	30.19
16	578.811,54 421.133,81	17	578.808,85 421.124,48	9.71
18	578.807,68 421.119,99	19	578.798,96 421.086,15	34.945
20	578.797,562 421.080,758	21	578.806,901 421.077,405	9.923
22	578.810,764 421.091,661	23	578.811,4 421.094,357	2.77
24	578.813,314 421.101,503	1	578.814,286 421.105,237	3.858

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2475

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Izvoarele, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		138	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (ART. 13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	SE NOTEAZA MENTIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

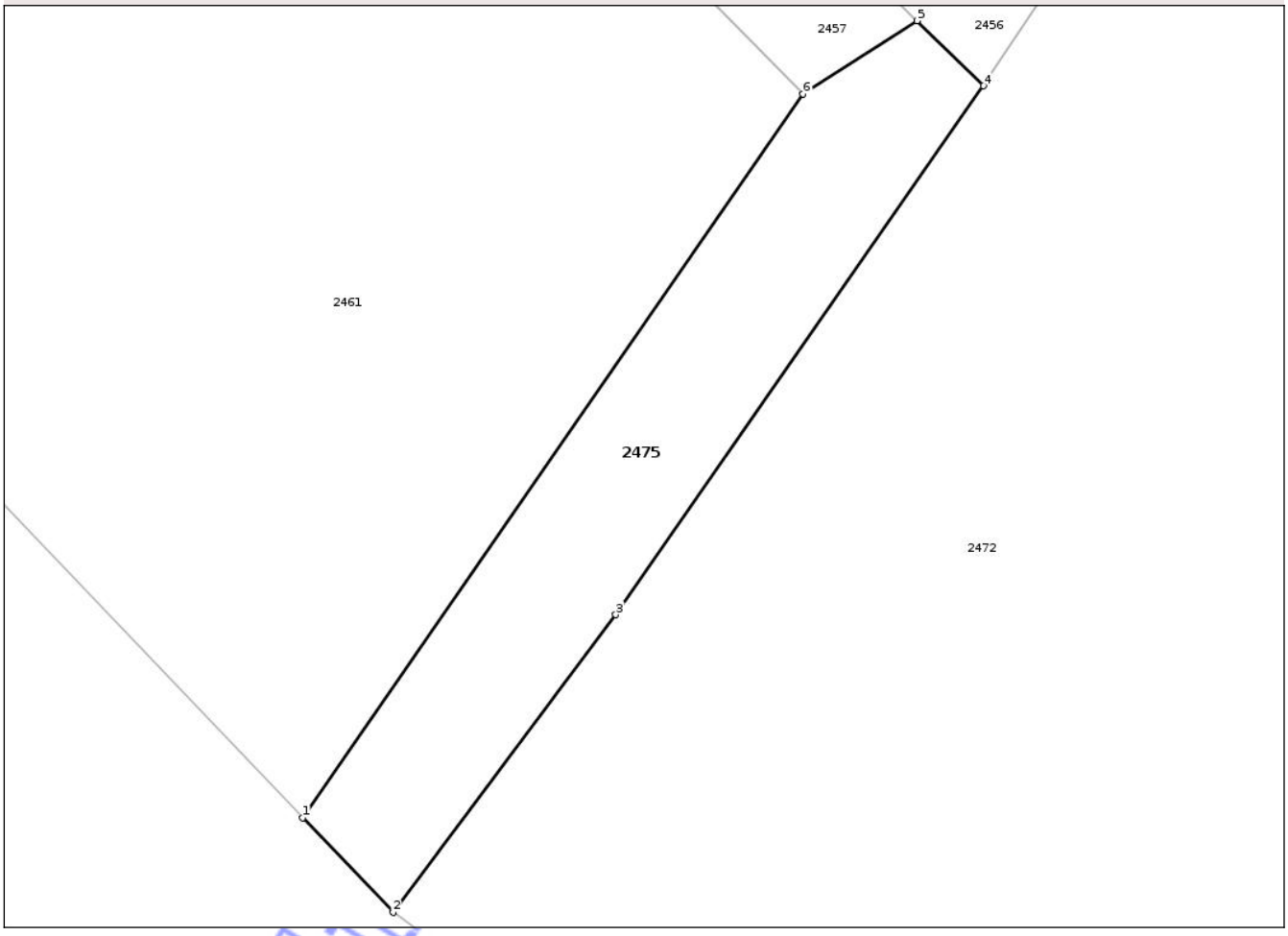
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	138	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	138	7	205	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	578.397,392 421.154,646	2	578.400,243 421.151,664	4.126
2	578.400,243 421.151,664	3	578.407,28 421.161,055	11.736
3	578.407,28 421.161,055	4	578.418,895 421.177,746	20.334
4	578.418,895 421.177,746	5	578.416,802 421.179,802	2.934
5	578.416,802 421.179,802	6	578.413,197 421.177,486	4.285

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	578.413,197 421.177,486	1	578.397,392 421.154,646	27.775

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2476

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Izvoarele, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.816	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (ART. 13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	SE NOTEAZA MENTIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

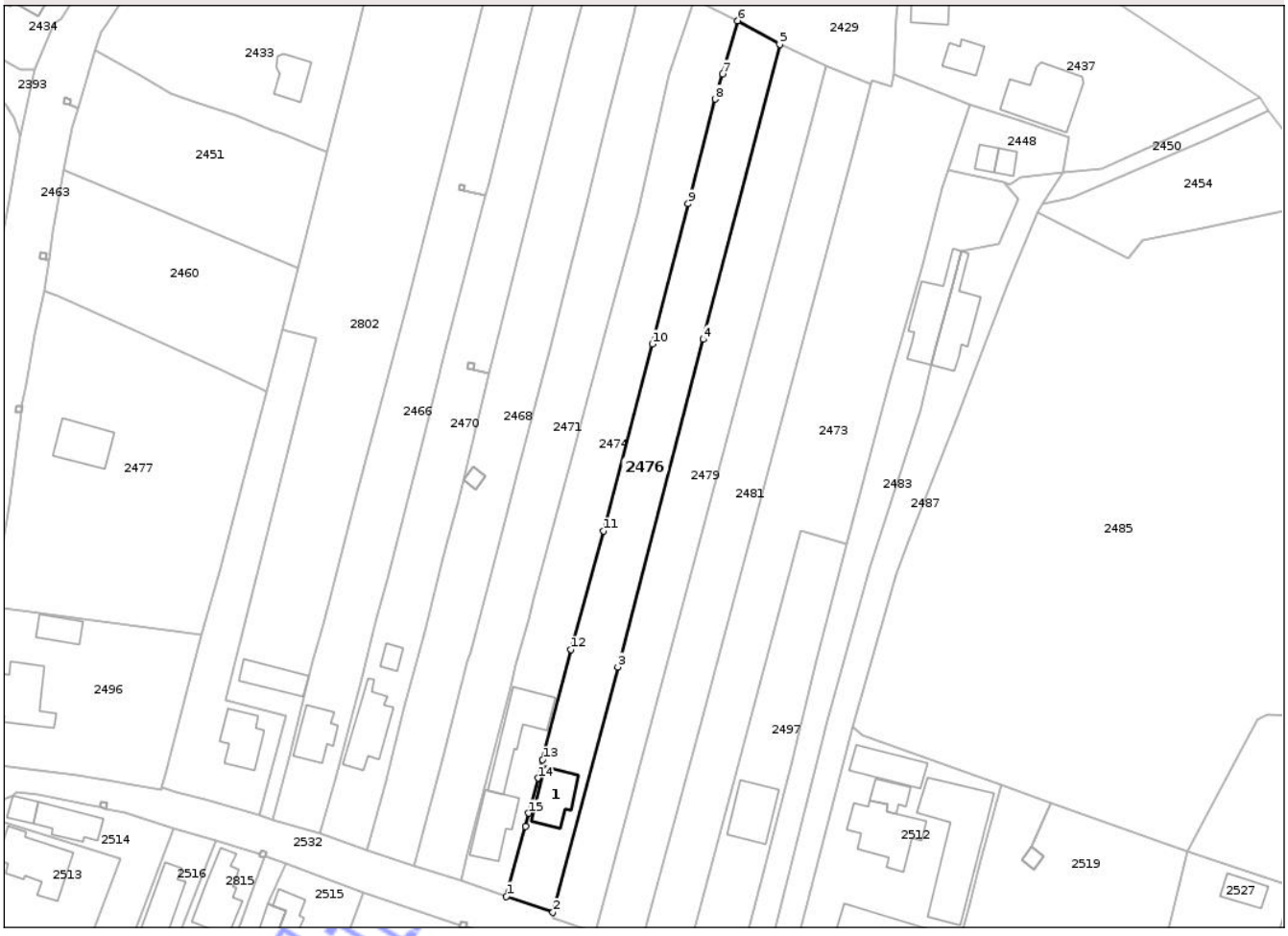
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.816	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	600	9	297	-	
2	arabil	DA	1.000	9	298	-	
3	faneata	DA	216	9	299	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	78	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp; LOCUINTA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	578.806,901 421.077,405	2	578.816,378 421.074,145	10.022
2	578.816,378 421.074,145	3	578.829,615 421.124,146	51.724

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	578.829,615 421.124,146	4	578.846,979 421.190,889	68.964
4	578.846,979 421.190,889	5	578.862,61 421.251,015	62.125
5	578.862,61 421.251,015	6	578.854,099 421.255,802	9.765
6	578.854,099 421.255,802	7	578.850,938 421.244,956	11.297
7	578.850,938 421.244,956	8	578.849,456 421.239,84	5.326
8	578.849,456 421.239,84	9	578.843,948 421.218,551	21.99
9	578.843,948 421.218,551	10	578.836,605 421.189,945	29.533
10	578.836,605 421.189,945	11	578.826,723 421.151,827	39.378
11	578.826,723 421.151,827	12	578.820,082 421.127,663	25.06
12	578.820,082 421.127,663	13	578.814,286 421.105,237	23.163
13	578.814,286 421.105,237	14	578.813,314 421.101,503	3.858
14	578.813,314 421.101,503	15	578.811,4 421.094,357	7.398
15	578.811,4 421.094,357	16	578.810,764 421.091,661	2.77
16	578.810,764 421.091,661	1	578.806,901 421.077,405	14.77

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2480

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Izvoarele, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		505	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (ART. 13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	SE NOTEAZA MENTIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

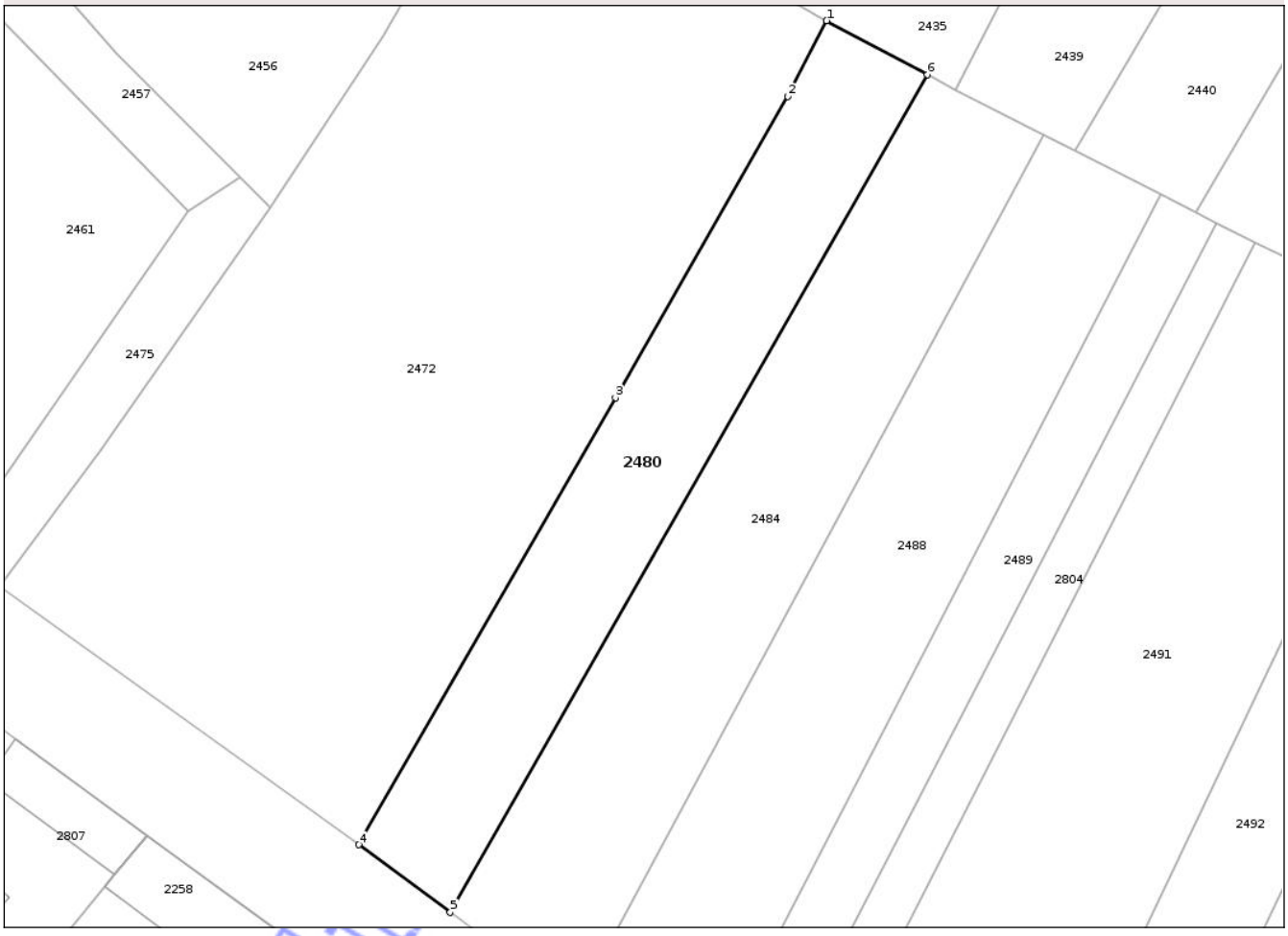
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	505	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	DA	505	7	214	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	578.457,181 421.190,55	2	578.454,508 421.185,34	5.855
2	578.454,508 421.185,34	3	578.442,632 421.164,642	23.863
3	578.442,632 421.164,642	4	578.424,976 421.133,917	35.437
4	578.424,976 421.133,917	5	578.431,276 421.129,27	7.828
5	578.431,276 421.129,27	6	578.464,11 421.186,842	66.276

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	578.464,11 421.186,842	1	578.457,181 421.190,55	7.859

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2481

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Izvoarele, Jud. Prahova, PCT."MANTA",T21,A162(PARTIAL)

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23155	Din acte: 1.400 Masurata: 1.792	*(observatiile sunt pe linia urmatoare)*
Sector cadastral:27 Teren imprejmuit; SE INTABULEAZA SUPRAFATA DE 1400mp REZULTATA DIN ACTE(CERTIFICAT DE MOSTENITOR NR.215/30.05.2022, CERTIFICAT DE MOSTENITOR NR.216/30.05.2022),IAR PE RESTUL DE TEREN IN SUPRAFATA DE 392mp NOTANDU-SE POSESIA,IN CONFORMITATE CU PREVEDERILE ART.41,ALIN.3,LIT.C,DIN LEGEA 7/1996 CU MODIFICARILE SI COMPLETARILE ULTERIOARE.Terenul este partial imprejmuit:garduri de sirma pe laturile de nord si sud;limite conventionale(intre punctele 2,3,4)pe latura de vest;limite conventionale(intre punctele 5,6,7,1)pe latura de est.			

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7948 / 19/04/2023		
Act Notarial nr. 216, din 30/05/2022 emis de NP CODESCU ANA GABRIELA (act administrativ nr .5689 din 29.05.2023, emis de PRIMARIA COMUNEI IZVOARELE;act notarial nr 215 din 30.05.2022, emis de NP CODESCU ANA GABRIELA;act notarial nr 26 din 17.06.2022, emis de NP CODESCU ANA GABRIELA;act administrativ nr 1963 din 02.02.2023, emis de PRIMARIA COMUNEI IZVOARELE;act administrativ nr .1963 din 02.02.2023, emis de PRIMARIA COMUNEI IZVOARELE;act administrativ nr 5689 din 29.05.2023, emis de PRIMARIA COMUNEI IZVOARELE;act administrativ nr 1989 din 02.02.2023, emis de PRIMARIA COMUNEI IZVOARELE);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 700/1792	A1
	1) **ION MARIA-ANGELA**	
B3	se notează POSESIA asupra diferenței de teren în suprafață de 196 m. p. parte din totalul suprafeței de 1.792 m.p. (înscrisă în prezenta carte funciară)	A1
	1) **ION MARIA-ANGELA**	
25971 / 04/09/2023		
Act Administrativ nr. C 7723, din 04/09/2023 emis de OCPI PRAHOVA;		
B4	se notează faptul că a fost recepționată documentația cadastrală necesară dezmembrării imobilului din prezenta carte funciară ca urmare a propunerii de dezmembrare	A1
4954 / 14/02/2024		
Act Notarial nr. 225, din 09/02/2024 emis de N.P. Codescu Ana Gabriela;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de partaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 700/1792	A1
	1) **ION MARIA-ANGELA**	
B6	se notează faptul că s-a transmis POSESIA asupra diferenței de teren în suprafață de 196 m.p. parte din totalul suprafeței de 1.792 m.p. (înscrisă inițial în prezenta carte funciară sub B.3 prin încheierea nr. 7948/19.04.2023)	A1
	1) **ION MARIA-ANGELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document generat cu caracter informativ

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23155	Din acte: 1.400 Masurata: 1.792	SE INTABULEAZA SUPRAFATA DE 1400mp REZULTATA DIN ACTE(CERTIFICAT DE MOSTENITOR NR.215/30.05.2022,CERTIFICAT DE MOSTENITOR NR.216/30.05.2022), IAR PE RESTUL DE TEREN IN SUPRAFATA DE 392mp NOTANDU-SE POSESIA,IN CONFORMITATE CU PREVEDERILE ART.41,ALIN.3,LIT.C,DIN LEGEA 7/1996 CU MODIFICARILE SI COMPLETARILE ULTERIOARE.Terenul este partial imprejmuit: garduri de sirma pe laturile de nord si sud;limite conventionale(intre punctele 2,3,4) pe latura de vest;limite conventionale(intre punctele 5,6,7,1)pe latura de est.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.792	21	162	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	578.834,167 421.066,732	2	578.846,604 421.113,203	48.107
2	578.846,604 421.113,203	3	578.877,679 421.229,558	120.433
3	578.877,679 421.229,558	4	578.881,259 421.242,966	13.878

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	578.881,259 421.242,966	5	578.872,084 421.246,669	9.894
5	578.872,084 421.246,669	6	578.868,321 421.232,566	14.596
6	578.868,321 421.232,566	7	578.824,936 421.070,109	168.15
7	578.824,936 421.070,109	1	578.834,167 421.066,732	9.83

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2482

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Izvoarele, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Izvoarele, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; STALP ENERGIE ELECTRICA LEA 20KV

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999, DOMENIU PUBLIC	
Act Normativ nr. 980, din 16/12/2015 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege	A1, A1.1
	1) **MINISTERUL ECONOMIEI, ENERGIEI SI MEDIULUI DE AFACERI**, CIF:9999999999999	
Act Administrativ nr. 9, din 07/10/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI (ACT ADITIONAL 1/10.06.2008 EMIS DE MINISTERUL ECONOMIEI SI FINANTELOR, ACT ADITIONAL 2/18.06.2015 EMIS DE MINISTERUL ENERGIEI, INTREPRINDERILOR MICI SI MIJLOCII SI MEDIULUI DE AFACERI, ACT ADITIONAL 3/10. 02.2016 EMIS DE MINISTERUL ENERGIEI, ACT ADITIONAL 4/02.03.2017 EMIS DE MINISTERUL ENERGIEI);		
B3	Intabulare, drept de CONCESIUNE, dobandit prin Lege	A1, A1.1
	1) **DISTRIBUTIE ENERGIE ELECTRICA ROMANIA SA**, CIF:14476722	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuit

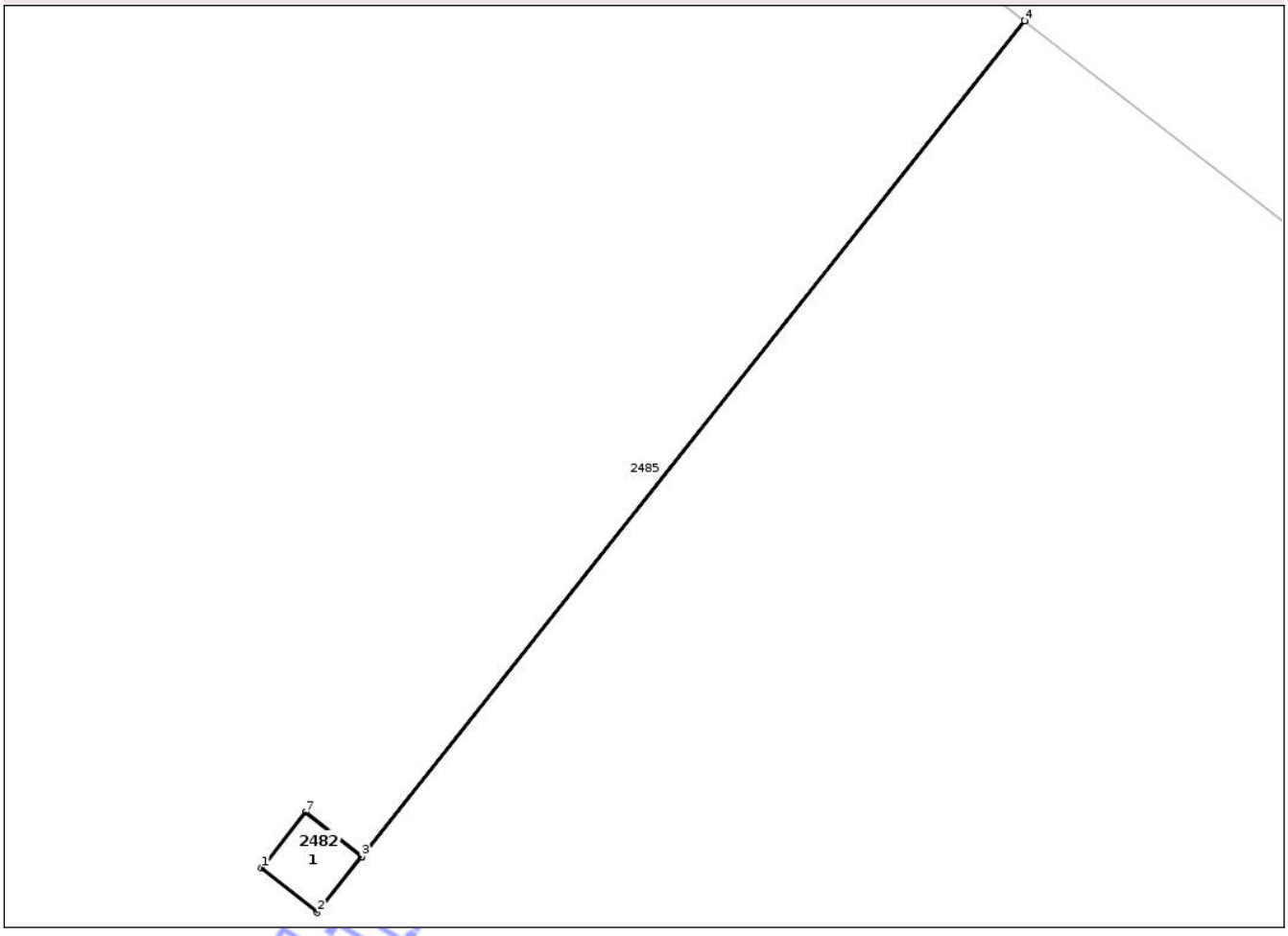
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; STALP ENERGIE ELECTRICA LEA 20KV

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	579.008,834 421.156,152	2	579.009,774 421.155,406	1.2
2	579.009,774 421.155,406	3	579.010,52 421.156,345	1.2
3	579.010,52 421.156,345	4	579.021,675 421.170,39	17.935

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	579.021,675 421.170,39	5	579.021,672 421.170,392	0.003
5	579.021,672 421.170,392	6	579.010,518 421.156,347	17.935
6	579.010,518 421.156,347	7	579.009,58 421.157,092	1.197
7	579.009,58 421.157,092	1	579.008,834 421.156,152	1.2

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2489

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:385
Nr. cadastral vechi:553

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Izvoarele, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21942	300	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6292 / 14/03/2005		
Act Notarial nr. 925, din 11/03/2005 emis de BNP CODESCU EUGENIA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **GHEGOIU IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

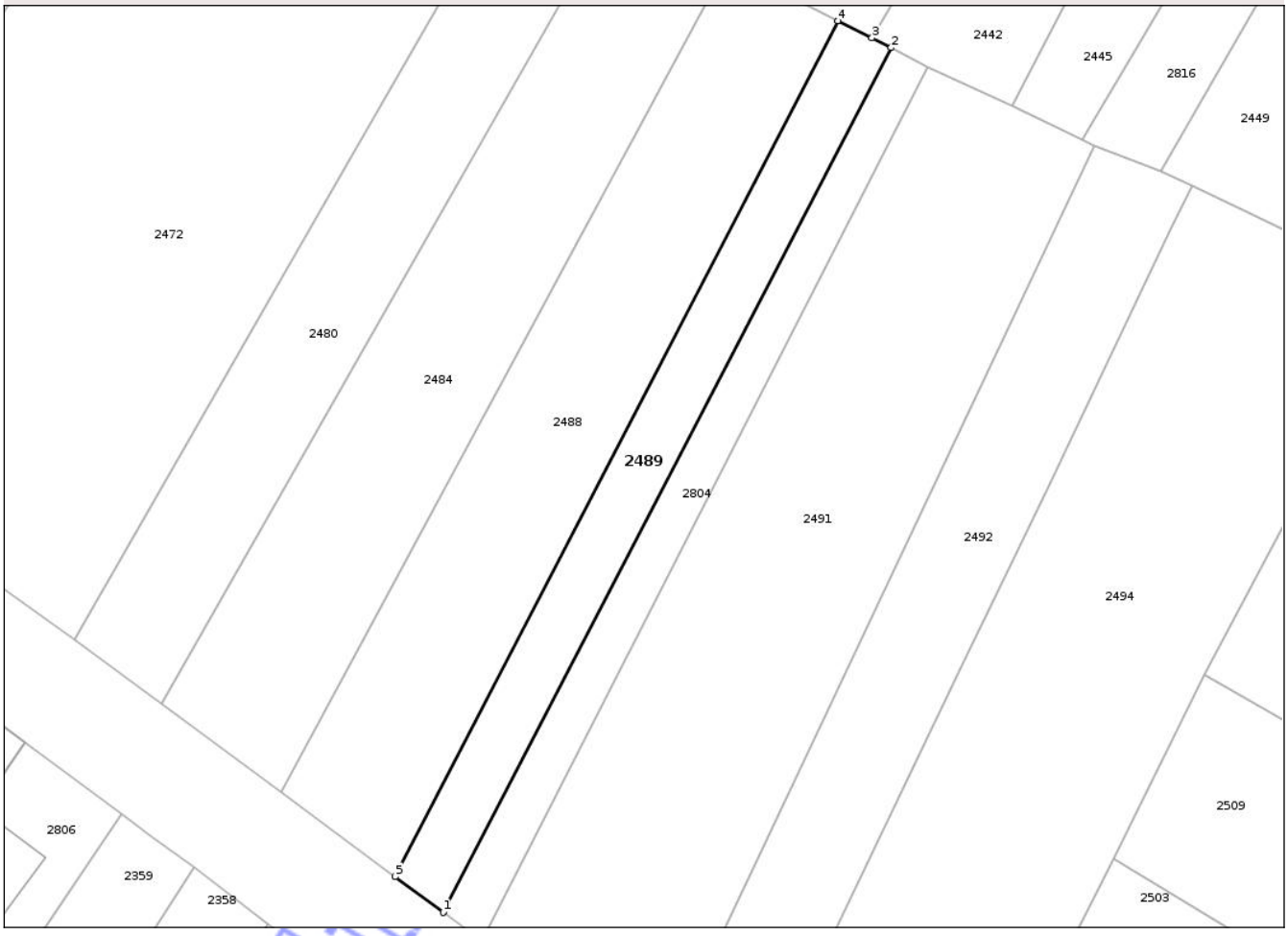
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21942	300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	300	7	214	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	578.451,64 421.114,251	2	578.484,007 421.176,648	70.293
2	578.484,007 421.176,648	3	578.482,626 421.177,357	1.553
3	578.482,626 421.177,357	4	578.480,149 421.178,592	2.768
4	578.480,149 421.178,592	5	578.448,16 421.116,817	69.566
5	578.448,16 421.116,817	1	578.451,64 421.114,251	4.324

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2491

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Izvoarele, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.043	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (ART. 13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	SE NOTEAZA MENTIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.043	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.043	7	222	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	578.454,464 421.112,167	2	578.467,075 421.102,742	15.743
2	578.467,075 421.102,742	3	578.498,729 421.169,557	73.934
3	578.498,729 421.169,557	4	578.497,847 421.169,981	0.979
4	578.497,847 421.169,981	5	578.492,723 421.172,444	5.685
5	578.492,723 421.172,444	6	578.486,669 421.175,282	6.686

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	578.486,669 421.175,282	1	578.454,464 421.112,167	70.856

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2492

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Izvoarele, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		554	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (ART. 13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	SE NOTEAZA MENTIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

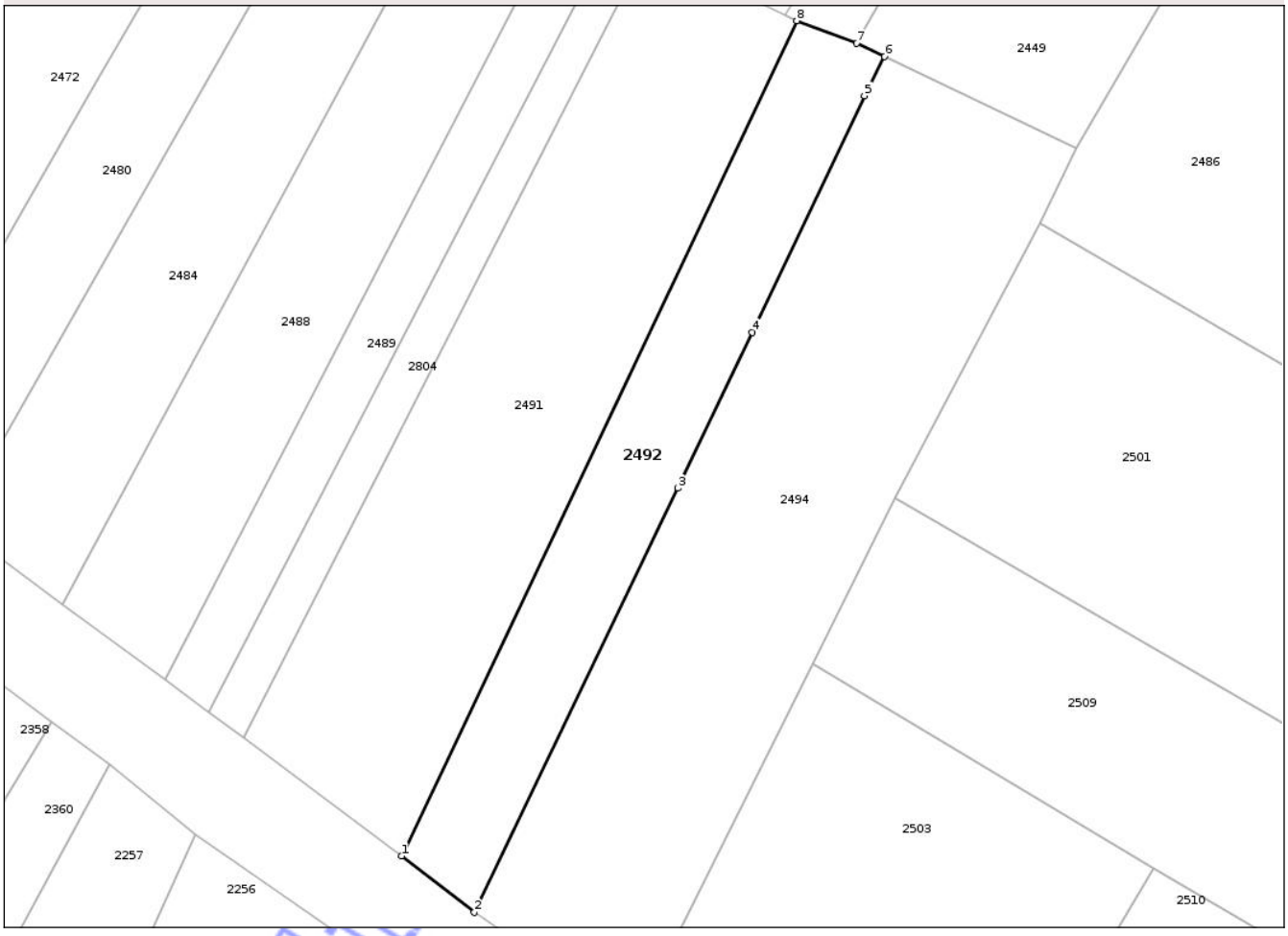
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	554	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	DA	554	7	223	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	578.467,075 421.102,742	2	578.472,909 421.098,235	7.372
2	578.472,909 421.098,235	3	578.489,195 421.132,168	37.639
3	578.489,195 421.132,168	4	578.495,187 421.144,627	13.825
4	578.495,187 421.144,627	5	578.504,16 421.163,561	20.953
5	578.504,16 421.163,561	6	578.505,784 421.166,683	3.519

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	578.505,784 421.166,683	7	578.503,529 421.167,762	2.5
7	578.503,529 421.167,762	8	578.498,729 421.169,557	5.125
8	578.498,729 421.169,557	1	578.467,075 421.102,742	73.934

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2493

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Izvoarele, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Izvoarele, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; STALP ENERGIE ELECTRICA LEA 20KV

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999, DOMENIU PUBLIC	
Act Normativ nr. 980, din 16/12/2015 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege	A1, A1.1
	1) **MINISTERUL ECONOMIEI, ENERGIEI SI MEDIULUI DE AFACERI**, CIF:9999999999999	
Act Administrativ nr. 9, din 07/10/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI (ACT ADITIONAL 1/10.06.2008 EMIS DE MINISTERUL ECONOMIEI SI FINANTELOR, ACT ADITIONAL 2/18.06.2015 EMIS DE MINISTERUL ENERGIEI, INTREPRINDERILOR MICI SI MIJLOCII SI MEDIULUI DE AFACERI, ACT ADITIONAL 3/10. 02.2016 EMIS DE MINISTERUL ENERGIEI, ACT ADITIONAL 4/02.03.2017 EMIS DE MINISTERUL ENERGIEI);		
B3	Intabulare, drept de CONCESIUNE, dobandit prin Lege	A1, A1.1
	1) **DISTRIBUTIE ENERGIE ELECTRICA ROMANIA SA**, CIF:14476722	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuit

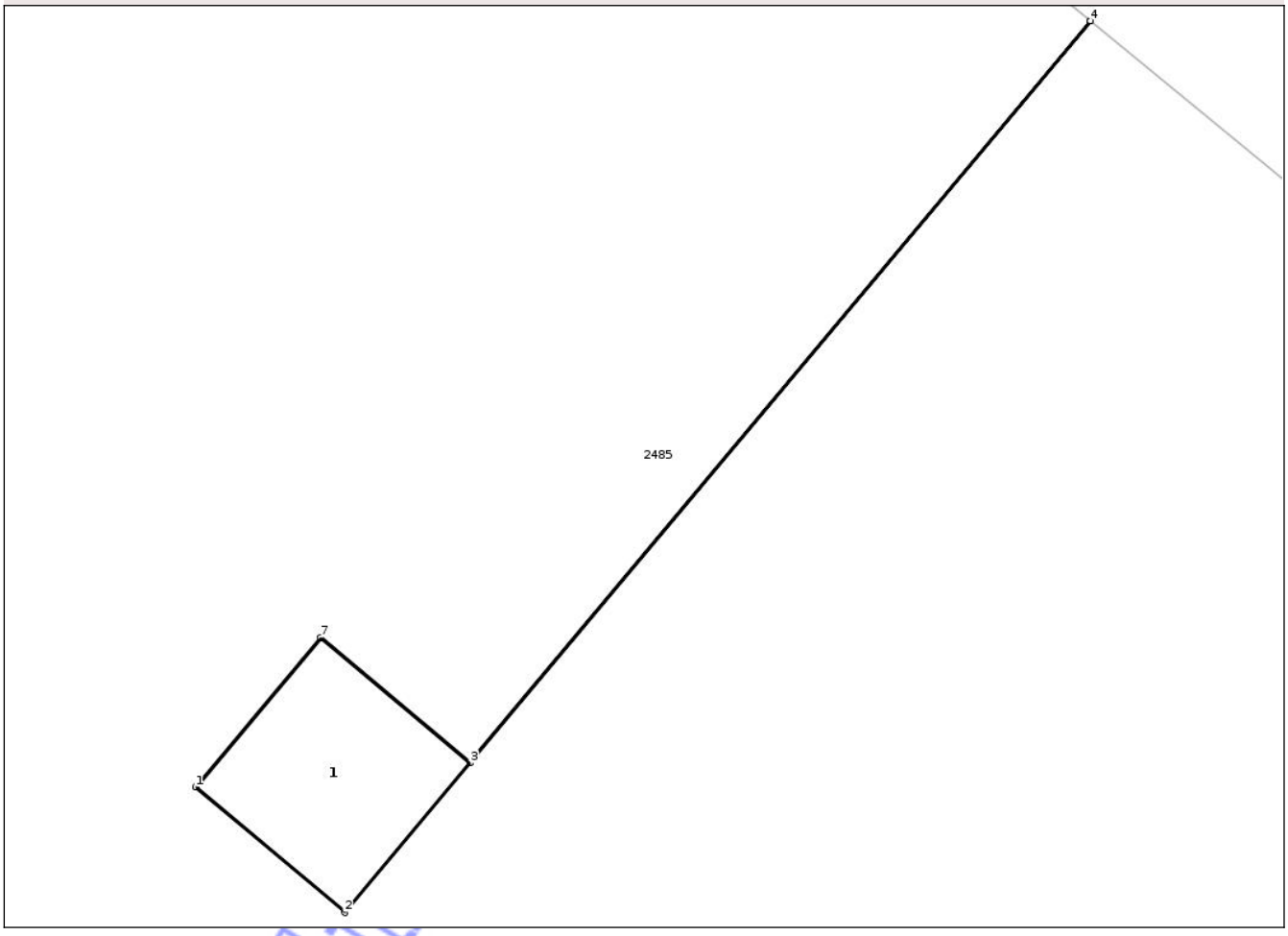
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; STALP ENERGIE ELECTRICA LEA 20KV

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	579.042,706 421.133,904	2	579.043,626 421.133,133	1.2
2	579.043,626 421.133,133	3	579.044,396 421.134,053	1.2
3	579.044,396 421.134,053	4	579.048,216 421.138,614	5.949

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	579.048,216 421.138,614	5	579.048,214 421.138,616	0.003
5	579.048,214 421.138,616	6	579.044,394 421.134,055	5.949
6	579.044,394 421.134,055	7	579.043,476 421.134,824	1.197
7	579.043,476 421.134,824	1	579.042,706 421.133,904	1.2

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2495

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Izvoarele, Nr. 255, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21015	Din acte: 1.612 Masurata: 1.362	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	21015-C1	Loc. Izvoarele, Nr. 255, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:192 mp; S. construita desfasurata:253 mp; REGIM INALTIME PARTER+1 ETAJ; SUPRAFATA UTILA DESFASURATA = 253.22 MP

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2147 / 19/04/2012		
Act Notarial nr. 209, din 23/02/1972 emis de NOTARIATUL DE STAT LOCAL VALENII DE MUNTE (transcris sub nr. 107/23.02.1972; act administrativ nr. 8/23-02-1974 emis de CONSILIUL POPULAR IZVOARELE; act administrativ nr. 34/15-10-2002 emis de PRIMARIA IZVOARELE; act administrativ nr. 1924/03-04-2012 emis de PRIMARIA IZVOARELE; adeverinta nr. 2942/23.05.2012 eliberata de PRIMARIA COMUNEI IZVOARELE);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **TARLUNGEANU ION** 2) **TARLUNGEANU ELENA**, soti, ca bun comun	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **TARLUNGEANU ION** 2) **TARLUNGEANU ELENA**, soti, ca bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

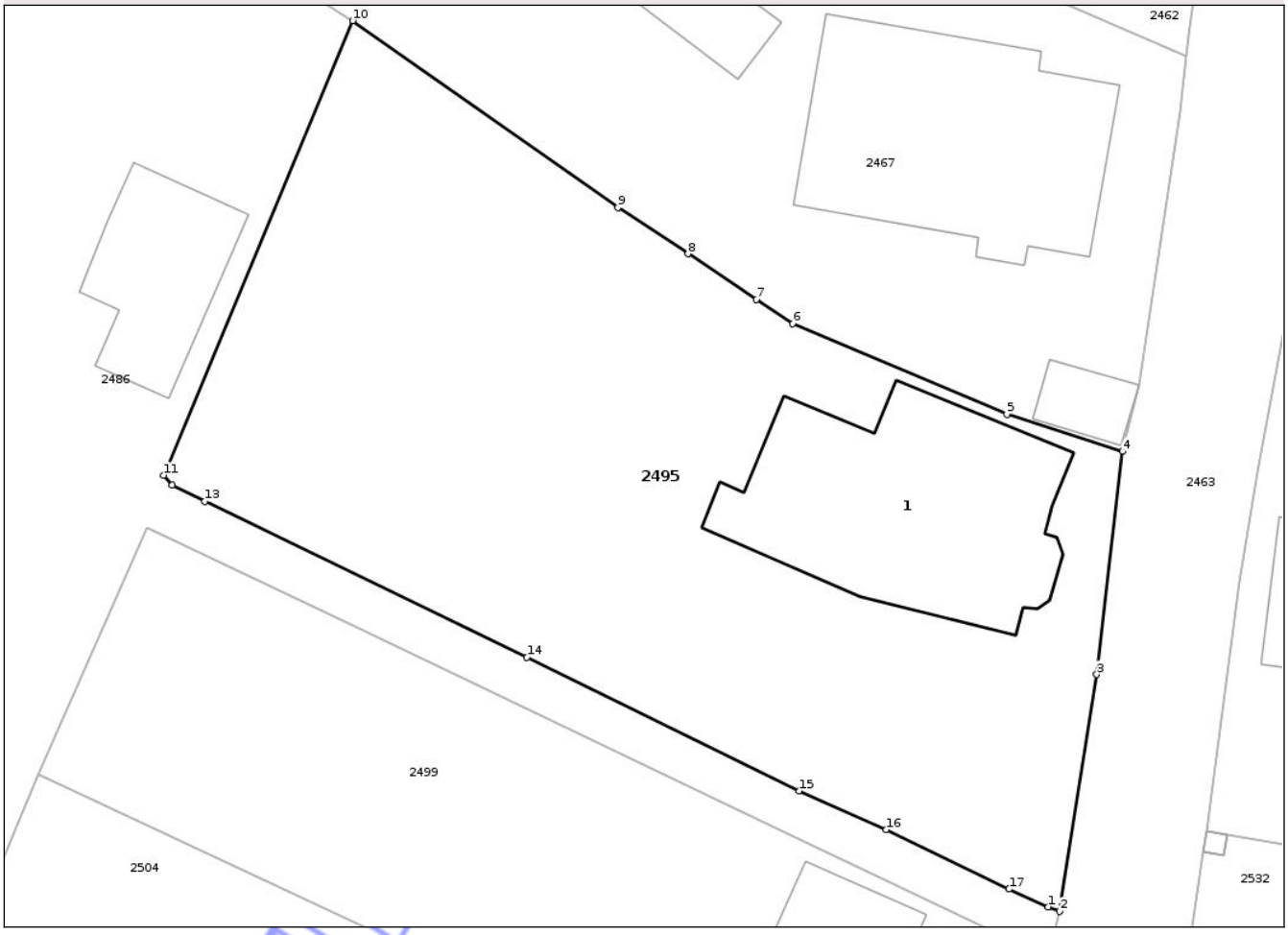
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21015	Din acte: 1.612 Masurata: 1.362	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	500	7	248	-	
2	arabil	DA	862	7	247	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	21015-C1	constructii de locuinte	192	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:192 mp; S. construita desfasurata:253 mp; REGIM INALTIME PARTER+1 ETAJ;SUPRAFATA UTILA DESFASURATA = 253.22 MP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	578.688,184 421.100,858	2	578.688,838 421.100,603	0.702
2	578.688,838 421.100,603	3	578.690,952 421.114,139	13.7

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	578.690,952 421.114,139	4	578.692,441 421.126,897	12.845
4	578.692,441 421.126,897	5	578.685,82 421.129,007	6.949
5	578.685,82 421.129,007	6	578.673,568 421.134,209	13.311
6	578.673,568 421.134,209	7	578.671,487 421.135,575	2.489
7	578.671,487 421.135,575	8	578.667,587 421.138,189	4.695
8	578.667,587 421.138,189	9	578.663,579 421.140,84	4.805
9	578.663,579 421.140,84	10	578.648,416 421.151,516	18.544
10	578.648,416 421.151,516	11	578.637,6 421.125,54	28.138
11	578.637,6 421.125,54	12	578.638,1 421.124,971	0.757
12	578.638,1 421.124,971	13	578.639,96 421.124,031	2.084
13	578.639,96 421.124,031	14	578.658,384 421.115,136	20.459
14	578.658,384 421.115,136	15	578.673,95 421.107,49	17.342
15	578.673,95 421.107,49	16	578.678,925 421.105,274	5.446
16	578.678,925 421.105,274	17	578.685,939 421.101,874	7.795
17	578.685,939 421.101,874	1	578.688,184 421.100,858	2.464

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2501

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Izvoarele, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.998	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (ART. 13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	SE NOTEAZA MENTIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

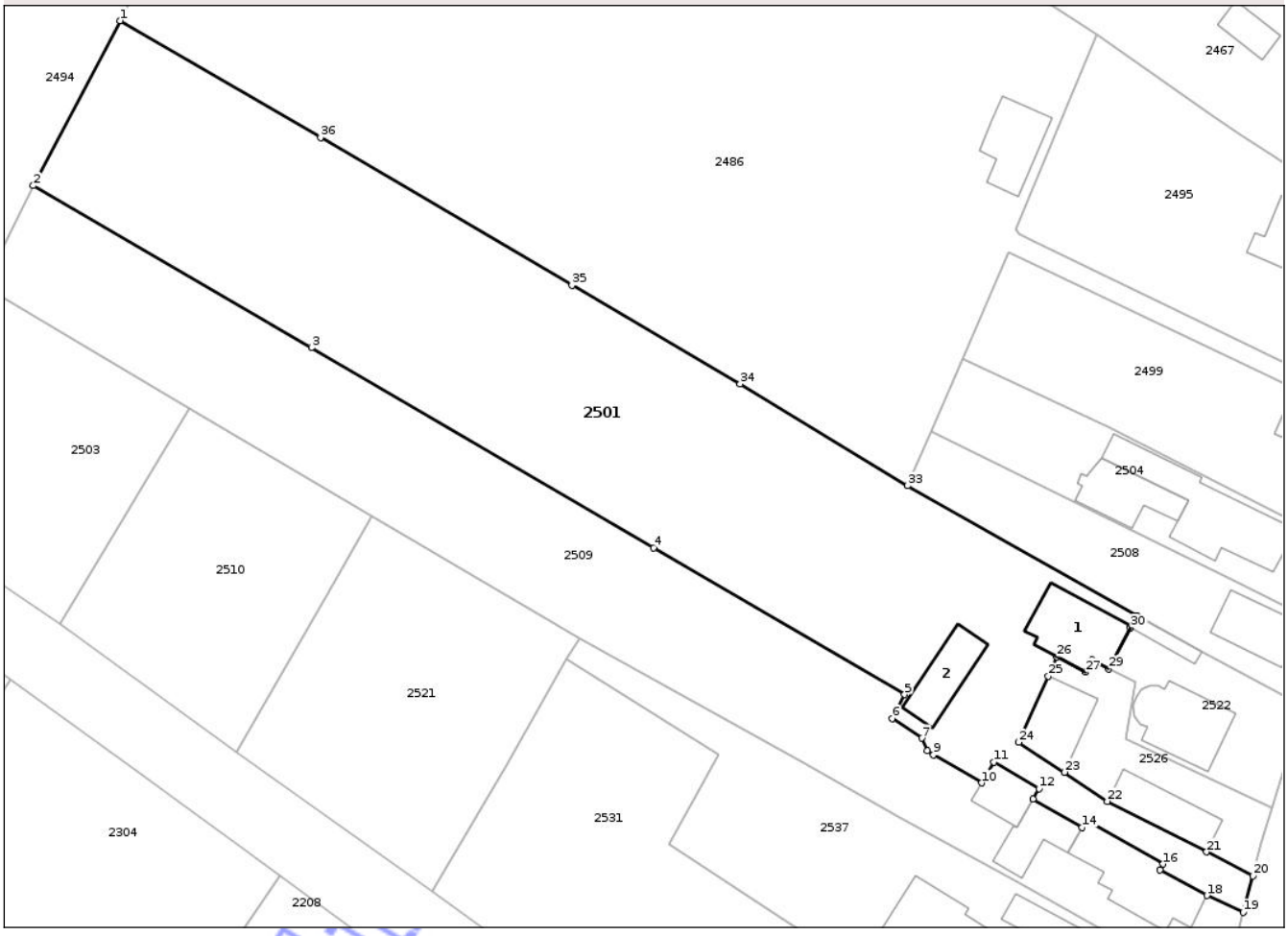
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.998	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	600	7	239	-	
2	arabil	DA	3.398	7	230	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	96	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:96 mp; LOCUINTA
A1.2		constructii anexa	65	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	578.518,206 421.153,351	2	578.506,652 421.131,404	24.802
3	578.543,702 421.109,841	4	578.589,308 421.083,163	52.836

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	578.506,652 421.131,404	3	578.543,702 421.109,841	42.868
4	578.589,308 421.083,163	5	578.622,759 421.063,654	38.724

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	578.622,759 421.063,654	6	578.621,132 421.060,497	3.552
7	578.625,044 421.057,863	8	578.625,748 421.056,165	1.838
9	578.626,607 421.055,653	10	578.633,037 421.051,896	7.447
11	578.634,662 421.054,688	12	578.640,661 421.051,143	6.968
13	578.639,886 421.049,768	14	578.646,426 421.045,984	7.555
15	578.646,968 421.046,958	16	578.657,222 421.041,092	11.813
17	578.656,76 421.040,293	18	578.663,048 421.036,903	7.144
19	578.667,869 421.034,666	20	578.669,15 421.039,51	5.011
21	578.663,007 421.042,71	22	578.649,782 421.049,45	14.843
23	578.644,093 421.053,325	24	578.637,985 421.057,3	7.287
25	578.641,896 421.066,081	26	578.643,059 421.068,691	2.858
27	578.646,918 421.066,624	28	578.647,79 421.068,252	1.847
29	578.649,96 421.067,09	30	578.652,87 421.072,53	6.169
31	578.653,02 421.072,81	32	578.653,73 421.074,19	1.552
33	578.623,17 421.091,45	34	578.600,83 421.105,03	26.144
35	578.578,43 421.118,12	36	578.544,92 421.137,82	38.872

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	578.621,132 421.060,497	7	578.625,044 421.057,863	4.716
8	578.625,748 421.056,165	9	578.626,607 421.055,653	1.0
10	578.633,037 421.051,896	11	578.634,662 421.054,688	3.23
12	578.640,661 421.051,143	13	578.639,886 421.049,768	1.579
14	578.646,426 421.045,984	15	578.646,968 421.046,958	1.115
16	578.657,222 421.041,092	17	578.656,76 421.040,293	0.923
18	578.663,048 421.036,903	19	578.667,869 421.034,666	5.315
20	578.669,15 421.039,51	21	578.663,007 421.042,71	6.926
22	578.649,782 421.049,45	23	578.644,093 421.053,325	6.884
24	578.637,985 421.057,3	25	578.641,896 421.066,081	9.613
26	578.643,059 421.068,691	27	578.646,918 421.066,624	4.378
28	578.647,79 421.068,252	29	578.649,96 421.067,09	2.461
30	578.652,87 421.072,53	31	578.653,02 421.072,81	0.318
32	578.653,73 421.074,19	33	578.623,17 421.091,45	35.097
34	578.600,83 421.105,03	35	578.578,43 421.118,12	25.944
36	578.544,92 421.137,82	1	578.518,206 421.153,351	30.901

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2502

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Izvoarele, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Izvoarele, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; STALP ENERGIE ELECTRICA LEA 20KV

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999, DOMENIU PUBLIC	
Act Normativ nr. 980, din 16/12/2015 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege	A1, A1.1
	1) **MINISTERUL ECONOMIEI, ENERGIEI SI MEDIULUI DE AFACERI**, CIF:9999999999999	
Act Administrativ nr. 9, din 07/10/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI (ACT ADITIONAL 1/10.06.2008 EMIS DE MINISTERUL ECONOMIEI SI FINANTELOR, ACT ADITIONAL 2/18.06.2015 EMIS DE MINISTERUL ENERGIEI, INTREPRINDERILOR MICI SI MIJLOCII SI MEDIULUI DE AFACERI, ACT ADITIONAL 3/10. 02.2016 EMIS DE MINISTERUL ENERGIEI, ACT ADITIONAL 4/02.03.2017 EMIS DE MINISTERUL ENERGIEI);		
B3	Intabulare, drept de CONCESIUNE, dobandit prin Lege	A1, A1.1
	1) **DISTRIBUTIE ENERGIE ELECTRICA ROMANIA SA**, CIF:14476722	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuit

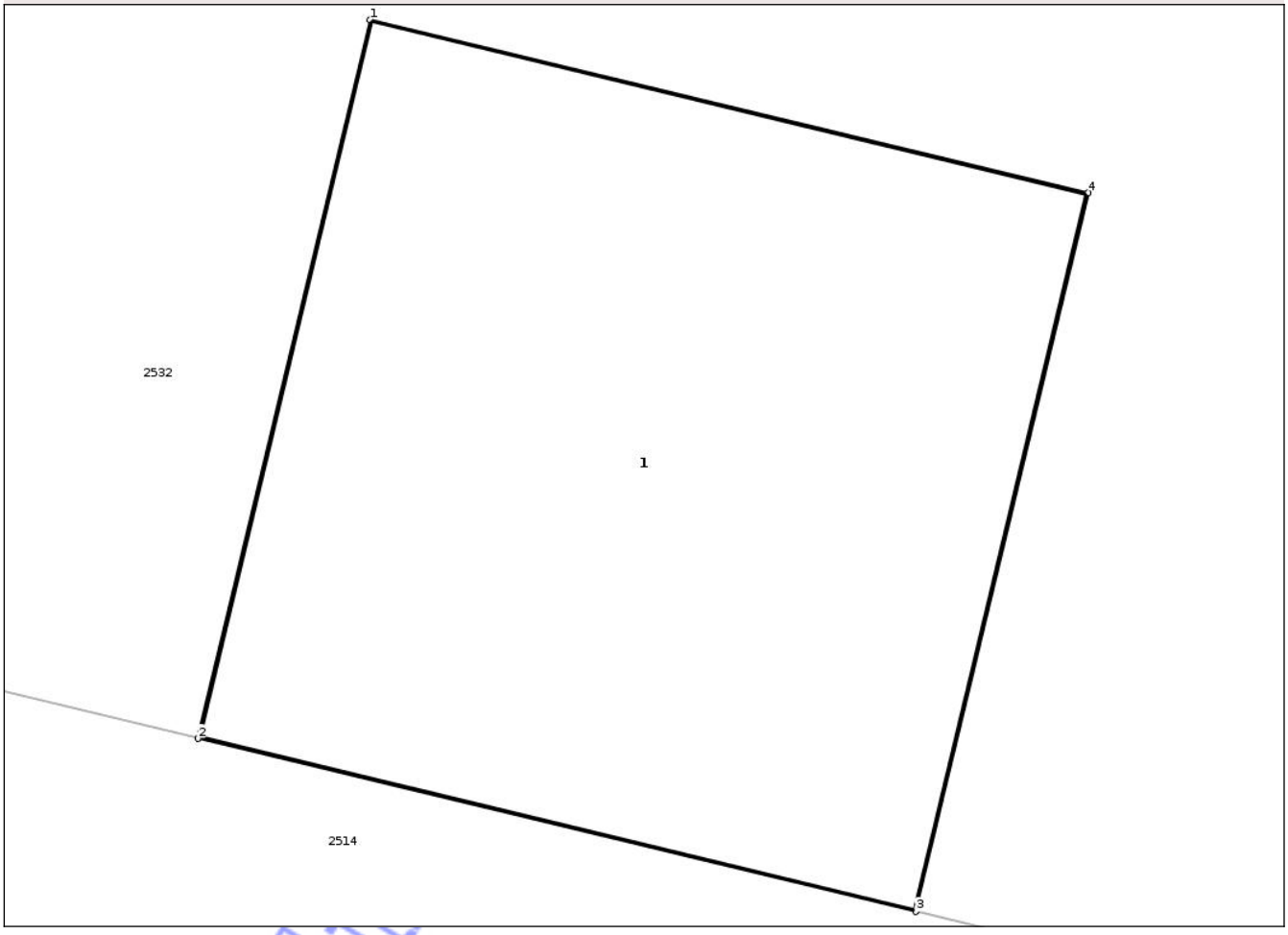
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; STALP ENERGIE ELECTRICA LEA 20KV

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	578.724,27 421.096,745	2	578.723,989 421.095,578	1.2
2	578.723,989 421.095,578	3	578.725,156 421.095,298	1.2
3	578.725,156 421.095,298	4	578.725,436 421.096,464	1.2

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	578.725,436 421.096,464	1	578.724,27 421.096,745	1.2

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2503

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Izvoarele, Jud. Prahova, Pct. "Peste Linie"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24813	1.000	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2227 / 31/01/2025		
Act Notarial nr. 160, din 31/01/2025 emis de NP Codescu Ana Gabriela;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **BĂDUCĂ BOGDAN VALENTIN**, necăsătorit, ca bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

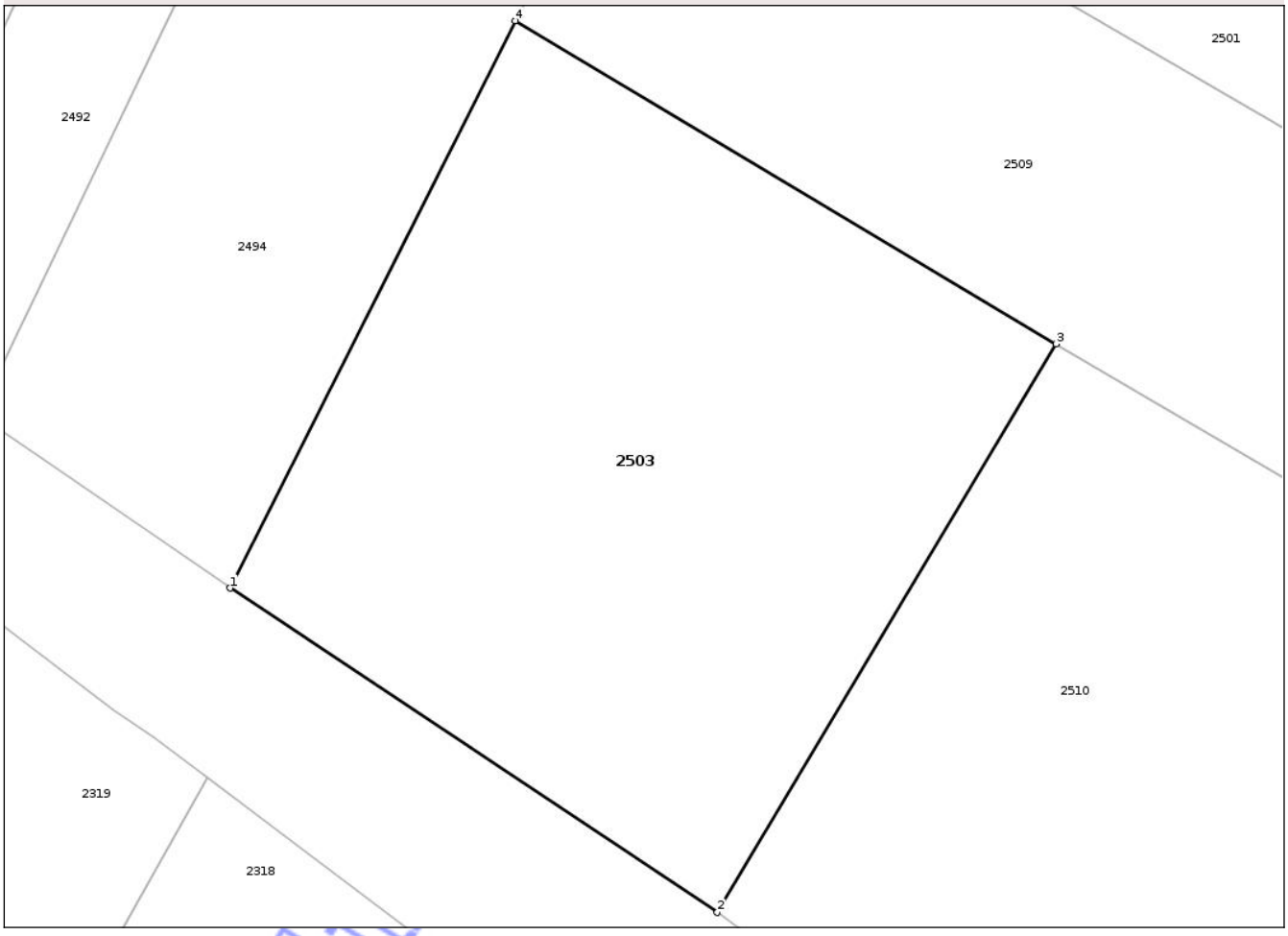
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24813	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.000	7	231	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	578.485,647 421.089,481	2	578.510,247 421.073,135	29.535
2	578.510,247 421.073,135	3	578.527,351 421.101,794	33.374
3	578.527,351 421.101,794	4	578.500,053 421.118,09	31.792
4	578.500,053 421.118,09	1	578.485,647 421.089,481	32.031

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2504

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Izvoarele, Nr. 257 A, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 631 Masurata: 639	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 495, din 03/05/2022 emis de JUDECATORIA VALENII DE MUNTE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	A1
	1) **CÂRSTEA CRĂCIUN** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

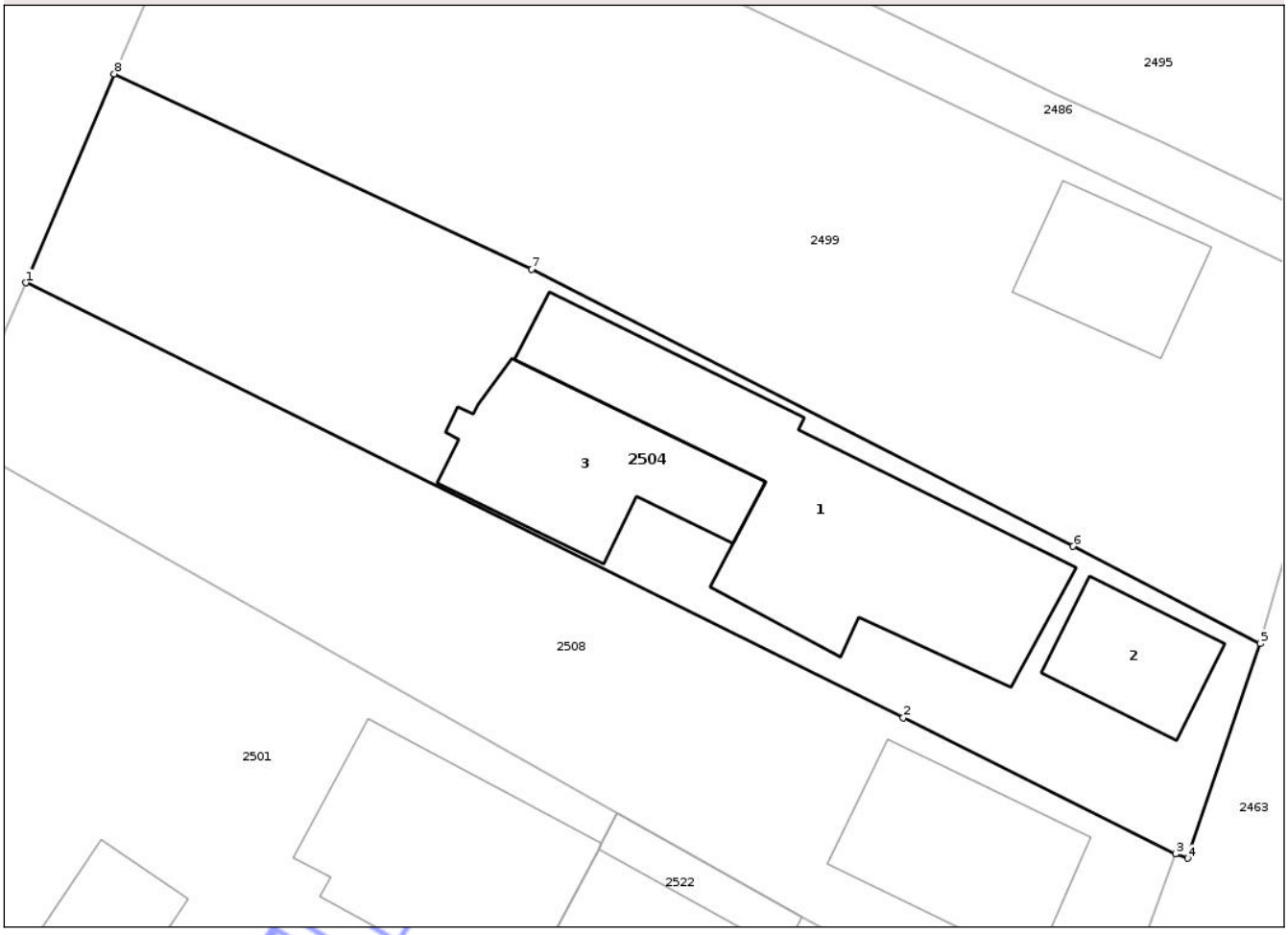
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 631 Masurata: 639	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	500	7	244	-	
2	arabil	DA	139	7	243	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	152	Fara acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:152 mp; LOCUINTA S+P
A1.2		constructii anexa	35	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; ANEXA
A1.3		constructii anexa	73	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp; ANEXA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	578.626,371 421.098,745	2	578.666,972 421.078,626	45.312

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	578.666,972 421.078,626	3	578.679,566 421.072,319	14.085
3	578.679,566 421.072,319	4	578.680,123 421.072,116	0.593
4	578.680,123 421.072,116	5	578.683,492 421.082,05	10.49
5	578.683,492 421.082,05	6	578.674,833 421.086,548	9.758
6	578.674,833 421.086,548	7	578.649,769 421.099,378	28.157
7	578.649,769 421.099,378	8	578.630,465 421.108,419	21.316
8	578.630,465 421.108,419	1	578.626,371 421.098,745	10.505

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2507

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Izvoarele, Nr. 228, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24869	Din acte: 250 Masurata: 973	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit; Teren neimprejmuit pe aliniamentul 9-8.Suprafata totala masurata a imobilului = 973 mp,Suprafata din acte = 250 mp,Suprafata in posesie = 723 mp.

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	24869-C1	Loc. Izvoarele, Nr. 228, Jud. Prahova	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:126 mp; S. construita desfasurata:234 mp; CONSTRUCTIE LOCUINTA Sp+P+Mp, Supraf.constr. la sol=126mp,Supraf.constr. desf.=13mp (Sp)+126mp(P)+95mp(Mp)=234mp.An constr.1986.
A1.2	24869-C2	Loc. Izvoarele, Nr. 228, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; CONSTRUCTIE ANEXA ,Supraf.constr. la sol=20mp,An constr.1988.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7014 / 13/03/2025		
Act Notarial nr. 602, din 03/04/1986 emis de NOTARIATUL DE STAT LOCAL VALENII DE MUNTE (act administrativ nr 1872 din 07.10.1989, emis de PRIMARIA IZVOARELE;act administrativ nr 3136 din 12.03.2025, emis de PRIMARIA IZVOARELE;act administrativ nr 00231085436 din 28.02.2025, emis de ASIGURAREA ROMANESCA ASIROM VIENNA INSURANCE GROUP SA;act administrativ nr 3178 din 12.03.2025, emis de PRIMARIA IZVOARELE;act administrativ nr 3187 din 12.03.2025, emis de PRIMARIA IZVOARELE;act administrativ nr 559 din 02.08.1991, emis de CONSILIUL JUDETEAN PRAHOVA;act notarial nr 362 din 10.03.2025, emis de SPN CODESCU EUGENIA SI CODESCU ANA GABRIELA;act administrativ nr 2374 din 14.02.2025, emis de PRIMARIA IZVOARELE);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 250/973	A1
	1) **SCHIAU CAMELIA** 2) **SCHIAU GHEORGHE**	
B2	se notează posesie ptr teren în suprafață de 723 mp	A1
	1) **SCHIAU CAMELIA** 2) **SCHIAU GHEORGHE**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **SCHIAU GHEORGHE**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.2
	1) **SCHIAU CAMELIA** 2) **SCHIAU GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document generat online din circuitul cadastral

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24869	Din acte: 250 Masurata: 973	Teren neimprejmuit pe aliniamentul 9-8.Suprafata totala masurata a imobilului = 973 mp,Suprafata din acte = 250 mp,Suprafata in posesie = 723 mp.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	586	9	320	-	
2	arabil	DA	387	9	319/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	24869-C1	constructii de locuinte	126	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:126 mp; S. construita desfasurata:234 mp; CONSTRUCTIE LOCUINTA Sp+P+Mp,Supraf.constr. la sol=126mp,Supraf.constr. desf.=13mp(Sp) +126mp(P)+95mp(Mp)=234mp.An constr. 1986.
A1.2	24869-C2	constructii anexa	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; CONSTRUCTIE ANEXA ,Supraf.constr. la sol=20mp,An constr.1988.

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	579.072,859 421.088,034	2	579.066,297 421.089,093	6.647
2	579.066,297 421.089,093	3	579.054,377 421.091,291	12.121
3	579.054,377 421.091,291	4	579.044,661 421.093,176	9.897
4	579.044,661 421.093,176	5	579.018,737 421.098,27	26.42
5	579.018,737 421.098,27	6	579.018,551 421.096,268	2.011
6	579.018,551 421.096,268	7	579.017,328 421.083,116	13.209
7	579.017,328 421.083,116	8	579.040,209 421.077,097	23.659
8	579.040,209 421.077,097	9	579.052,411 421.074,809	12.415
9	579.052,411 421.074,809	10	579.068,465 421.071,475	16.397
10	579.068,465 421.071,475	11	579.074,285 421.070,521	5.898
11	579.074,285 421.070,521	12	579.079,554 421.069,437	5.379
12	579.079,554 421.069,437	1	579.072,859 421.088,034	19.765

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2508

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Izvoarele, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		568	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (ART. 13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	SE NOTEAZA MENTIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	568	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	200	7	241	-	
2	faneata	DA	368	7	242	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	67	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; LOCUINTA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	578.675,86 421.062,12	2	578.679,566 421.072,319	10.851
2	578.679,566 421.072,319	3	578.666,972 421.078,626	14.085
3	578.666,972 421.078,626	4	578.626,371 421.098,745	45.312

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	578.626,371 421.098,745	5	578.623,17 421.091,45	7.966
5	578.623,17 421.091,45	6	578.653,73 421.074,19	35.097
6	578.653,73 421.074,19	7	578.662,31 421.069,42	9.817
7	578.662,31 421.069,42	1	578.675,86 421.062,12	15.391

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2510

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Izvoarele, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		997	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (ART. 13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	SE NOTEAZA MENTIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

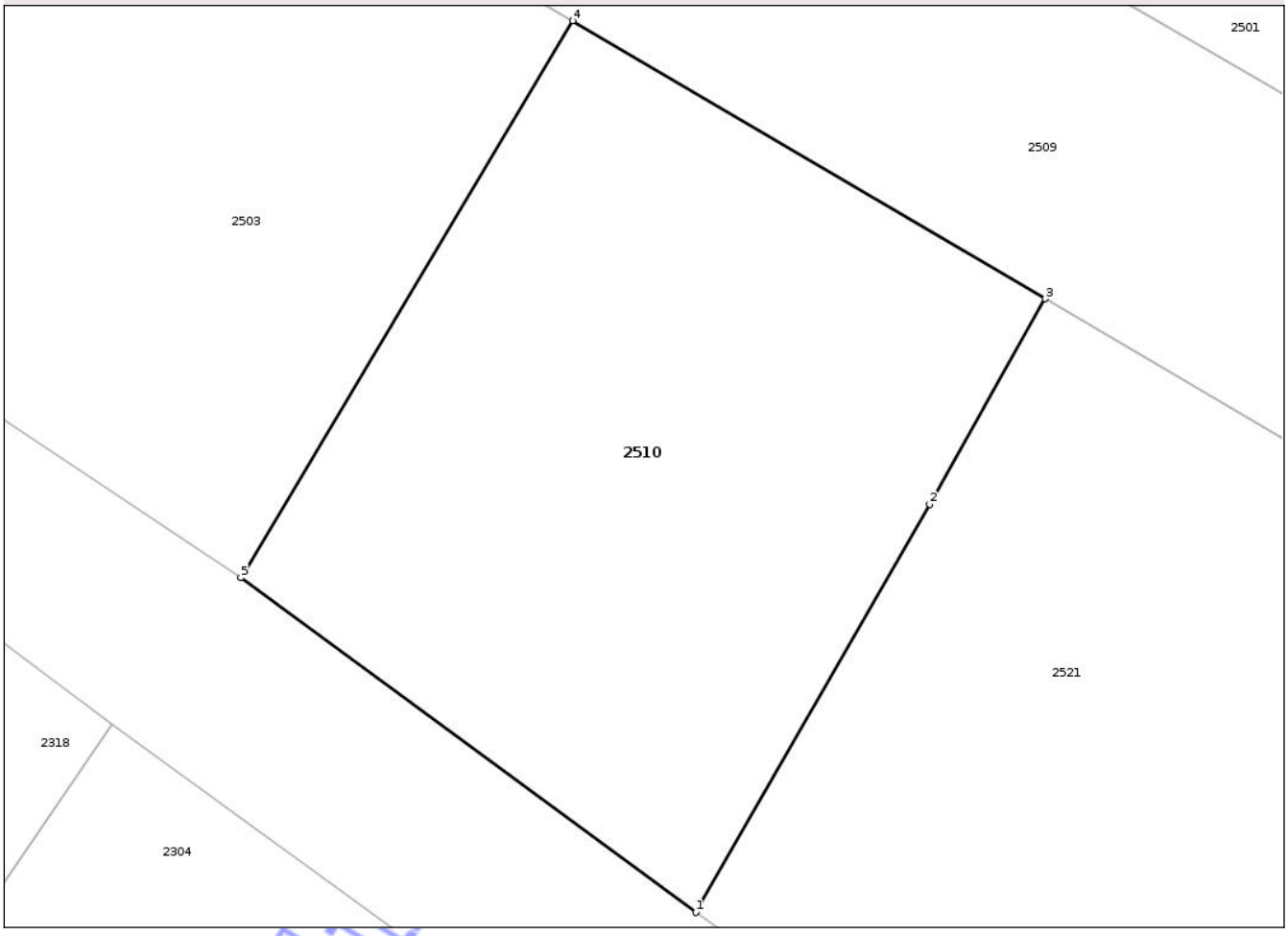
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	997	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	DA	997	7	252	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	578.533,686 421.055,916	2	578.545,732 421.076,915	24.209
2	578.545,732 421.076,915	3	578.551,702 421.087,482	12.137
3	578.551,702 421.087,482	4	578.527,351 421.101,794	28.246
4	578.527,351 421.101,794	5	578.510,247 421.073,135	33.374
5	578.510,247 421.073,135	1	578.533,686 421.055,916	29.084

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2511

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Izvoarele, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24905	2.220	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	24905-C1	Loc. Izvoarele, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:114 mp; C1-locuinta P+E avand Sc=113,98 m.p., parter compus din 2 camere, bucatarie, baie, hol, magazie si casa scarii si etaj compus din camera, baie, casa scarii si balcon .
A1.2	24905-C2	Loc. Izvoarele, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; C2-anexa -garaj avand Sc=30,03 m.p.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
12359 / 26/05/2025		
Act Notarial nr. 1077, din 23/05/2025 emis de CONSTANTIN AIDA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 24905 a imobilului cu numarul cadastral 24905 / UAT Izvoarele, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 20327 inscris in cartea funciara 20327;	A1
Act Administrativ nr. ., din 06/12/2023 emis de BEJ LUMPEDEAN FLORIN în dosar nr.365/2012 (act administrativ nr 11610 din 08.12.2023, emis de PRIMARIA IZVOARELE;act administrativ nr 023973 seria C9 din 24.08.1991, emis de PRIMARIA IZVOARELE);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumpărare, dobandit prin Adjudecare, cota actuala 1/1	A1
	1) **MÎINEA MARIA**, soți, ca bun comun 2) **MÎINEA ADRIAN**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 20327/Izvoarele, inscrisa prin incheierea nr. 40282 din 15/12/2023;	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumpărare, dobandit prin Adjudecare, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **MÎINEA MARIA**, soți, ca bun comun 2) **MÎINEA ADRIAN**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 20327/Izvoarele, inscrisa prin incheierea nr. 40282 din 15/12/2023;	
Inscris Sub Semnatura Privata nr. anexa nr.15 la regulament, din 22/01/2024 emis de PFA Onoiu Bogdan;		
B4	se notează repoziționarea imobilului înscris în prezenta carte funciară în conformitate cu noua documentație cadastrală avizată, cu mențiunea ca această repoziționare a inclus și modificarea suprafeței imobilului cu un procent de până în - 2%	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 20327/Izvoarele, inscrisa prin incheierea nr. 2354 din 15/01/2024;	
B5	se notează actualizarea informațiilor tehnice în conformitate cu noua documentație cadastrală avizată, în sensul că imobilul înscris în prezenta carte funciară este situat în comuna Izvoarele, sat Izvoarele, tarla 9, parcela 319/1, județul Prahova	A1, A1.1, A1.2
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 20327/Izvoarele, inscrisa prin incheierea nr. 2354 din 15/01/2024;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document vizualizat în circuit

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24905	2.220	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	176	9	319/1	-	
2	livada	DA	1.618	9	319/1	-	
3	arabil	DA	426	9	319/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	24905-C1	constructii de locuinte	114	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:114 mp; C1-locuinta P+E avand Sc=113,98 m.p., parter compus din 2 camere, bucatarie, baie, hol, magazie si casa scarii si etaj compus din camera, baie, casa scarii si balcon .
A1.2	24905-C2	constructii anexa	30	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; C2-anexa -garaj avand Sc=30,03 m.p.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	579.079,554 421.069,437	2	579.074,285 421.070,521	5.379
2	579.074,285 421.070,521	3	579.068,465 421.071,475	5.898
3	579.068,465 421.071,475	4	579.052,411 421.074,809	16.397
4	579.052,411 421.074,809	5	579.040,209 421.077,097	12.415
5	579.040,209 421.077,097	6	579.017,328 421.083,116	23.659
6	579.017,328 421.083,116	7	579.018,551 421.096,268	13.209
7	579.018,551 421.096,268	8	578.974,741 421.104,987	44.669
8	578.974,741 421.104,987	9	578.967,243 421.079,451	26.614
9	578.967,243 421.079,451	10	578.984,24 421.074,101	17.819
10	578.984,24 421.074,101	11	579.003,819 421.070,394	19.927
11	579.003,819 421.070,394	12	579.021,679 421.067,029	18.174
12	579.021,679 421.067,029	13	579.039,34 421.063,729	17.967
13	579.039,34 421.063,729	14	579.052,162 421.061,368	13.038
14	579.052,162 421.061,368	15	579.069,682 421.058,125	17.818
15	579.069,682 421.058,125	16	579.084,374 421.056,047	14.838
16	579.084,374 421.056,047	1	579.079,554 421.069,437	14.231

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2512

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:503(e:503)
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:178(e:10684)
Adresa: Loc. Izvoarele, Calea Drum, Nr. 232C, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20770	1.773	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20770-C1	Loc. Izvoarele, Nr. 232C, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:129 mp; LOCUINTA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
843 / 06/04/2006		
Act Notarial nr. 1117, din 06/04/2006 emis de NP CODESCU EUGENIA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **DEVESEL CATALIN-MIHAI** 2) **DEVESEL IRENE-TEODORA**, , soti, ca bun comun	
1925 / 25/03/2010		
Act Administrativ nr. 1925, din 25/03/2010 emis de O.C.P.I. PRAHOVA;		
B3	Se noteaza modificarea descrierii imobilului din " teren arabil situat in intravilanul comunei Izvoarele" in "teren intravilan, in suprafata masurata de 1773 mp, in suprafata din acte de 1773 mp., cu parcela curti constructii, destinatia :terenuri aflate în intravilane(TDI)si cu parcela arabil, destinatia :terenuri aflate în intravilane(TDI)"	A1
B4	Se noteaza modificarea adresei imobilului din "Izvoarele, Calea DRUM , Nr. , Parcela: 312, 313, Tarla: 21" in "Izvoarele, Calea DRUM, Nr. 232C, Parcela: 312, 313, Tarla: 9"	A1
B5	Se noteaza schimbarea numarului cadastral vechi de pe hartie "178" cu nr. cadastral nou electronic "10684",	A1
Act Notarial nr. 695, din 24/03/2010 emis de NP CODESCU EUGENIA (adeverinta nr.1600/24.03.2010 emis de PRIMARIA COMUNEI IZVOARELE;);		
B6	Se noteaza actualizarea informatiilor tehnice, in conformitate cu noua documentatie cadastrala avizata,	A1
2188 / 09/04/2010		
Act Administrativ nr. 13, din 26/05/2006 emis de PRIMARIA IZVOARELE;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **DEVESEL CATALIN-MIHAI** 2) **DEVESEL IRENE-TEODORA**, , soti.	
7611 / 12/11/2012		
Act Notarial nr. 5851, din 12/11/2012 emis de NP IVAN CONSTANTIN;		
B11	se radiaza interdictiile de sub B 10 notate prin incheierea nr.9457/21. 12.2011,	A1, A1.1
9550 / 31/07/2015		
Act Notarial nr. 620, din 31/07/2015 emis de N.P. Calin Mirela;		
B13	se noteaza interdictiile de dezmembrare si alipire	A1, A1.1
	1) **NEXTEBANK S.A**, CIF:4786360	
10121 / 18/08/2015		
Act Notarial nr. 967, din 12/08/2015 emis de NP IONESCU SIMONA AURORA;		
B14	se radiaza interdictiile de sub B 9 notate prin incheierea nr.2765/30. 04.2010, precum si interdictiile de sub B 12 notate prin incheierea nr. 7611/12.11.2012	A1, A1.1
615 / 25/01/2017		

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
Act Notarial nr. 30, din 25/01/2017 emis de N. P. Calin Mirela;		
B15	se noteaza interdictiile de grevare, instrainare, dezmembrare, alipire, inchiriere	A1, A1.1
	1) **PATRIA BANK SA**, CIF:9999999999999	
5770 / 09/05/2018		
Act Notarial nr. 186, din 08/05/2018 emis de NP Calin Mirela;		
B16	se noteaza interdictiile de grevare, instrainare, dezmembrare, alipire, inchiriere	A1, A1.1
	1) **PATRIA BANK SA**, CIF:11447021	
2798 / 28/02/2020		
Act Notarial nr. 65, din 28/02/2020 emis de NP Calin Mirela;		
B17	se noteaza interdictiile de grevare, instrainare, inchiriere, dezmembrare si alipire,	A1, A1.1
	1) **PATRIA BANK SA**, CIF:11447021	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
7611 / 12/11/2012		
Act Notarial nr. 5851, din 12/11/2012 emis de NP IVAN CONSTANTIN;		
C3	se radiaza dreptul de ipoteca de sub B 2 inscris prin incheierea nr. 9457/21.12.2011,	A1, A1.1
9550 / 31/07/2015		
Act Notarial nr. 620, din 31/07/2015 emis de N.P. Calin Mirela;		
C5	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:170000 LEIsi celelalte obligatii de plata aferente creditului	A1, A1.1
	1) **NEXTEBANK S.A**, CIF:4786360	
10121 / 18/08/2015		
Act Notarial nr. 967, din 12/08/2015 emis de NP IONESCU SIMONA AURORA;		
C6	se radiaza dreptul de ipoteca de sub C 1 inscris prin incheierea nr. 2765/30.04.2010, precum si dreptul de ipoteca de sub C 3 inscris prin incheierea nr. 7611/12.11.2012	A1, A1.1
615 / 25/01/2017		
Act Notarial nr. 30, din 25/01/2017 emis de N. P. Calin Mirela;		
C7	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:200000 LEIsi celelalte obligatii de plata aferente creditului	A1, A1.1
	1) **PATRIA BANK SA**, CIF:9999999999999	
5770 / 09/05/2018		
Act Notarial nr. 186, din 08/05/2018 emis de NP Calin Mirela;		
C8	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:300000 LEIsi celelalte obligatii de plata aferente creditului	A1, A1.1
	1) **PATRIA BANK SA**, CIF:11447021	
2798 / 28/02/2020		
Act Notarial nr. 65, din 28/02/2020 emis de NP Calin Mirela;		
C9	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:320000 LEIsi celelalte obligatii de plata aferente creditului	A1, A1.1
	1) **PATRIA BANK SA**, CIF:11447021	

Document generat din circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20770	1.773	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	445	9	312, 313	-	
2	arabil	DA	1.328	9	312, 313	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20770-C1	constructii de locuinte	129	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:129 mp; LOCUINTA
A1.2	20770-C2	constructii anexa	36	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; ANEXA
A1.3	20770-C3	constructii anexa	81	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp; ANEXA
A1.4	20770-C4	constructii anexa	491	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:491 mp; SERA
A1.5	20770-C5	constructii anexa	250	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:250 mp; SERA

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	578.893,88 421.047,543	2	578.901,136 421.074,998	28.398
2	578.901,136 421.074,998	3	578.903,681 421.084,759	10.087
3	578.903,681 421.084,759	4	578.907,851 421.100,139	15.935
4	578.907,851 421.100,139	5	578.879,406 421.110,302	30.206
5	578.879,406 421.110,302	6	578.877,633 421.111,958	2.426
6	578.877,633 421.111,958	7	578.863,166 421.056,597	57.22
7	578.863,166 421.056,597	8	578.876,616 421.052,676	14.01
8	578.876,616 421.052,676	9	578.878,57 421.052,396	1.974
9	578.878,57 421.052,396	10	578.881,912 421.051,523	3.454
10	578.881,912 421.051,523	11	578.883,899 421.050,627	2.18
11	578.883,899 421.050,627	1	578.893,88 421.047,543	10.447

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2514

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Izvoarele, Jud. Prahova, Punct"Acasa"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22520	504	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit; Suprafata masurata = 504 mp; Suprafata din acte = 411 mp; Suprafata pe posesie = 93 mp;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	22520-C1	Loc. Izvoarele, Jud. Prahova, Punct" Acasa"	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:69 mp; S. construita desfasurata:138 mp; Anexa,regim de inaltime P+M; Constructia are peretii din lemn,acoperis din tabla si fundatie piatra.Constructie cu mansarda (Scmansarda=69mp).Suprafata construita desfasurata=138mp.ANUL EDIFICARII CONSTRUCTIEI-1999.
A1.2	22520-C2	Loc. Izvoarele, Jud. Prahova, Punct" Acasa"	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp; Anexa,regim de inaltime Parter; Constructia are peretii din lemn,acoperis din tabla si fundatie piatra.Suprafata construita desfasurata=25mp. ANUL EDIFICARII CONSTRUCTIEI-1999.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
9372 / 27/07/2020		
Act Notarial nr. 1469, din 23/07/2020 emis de N.P. CONSTANTIN AIDA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 22520 a imobilului cu numarul cadastral 22520/Izvoarele, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 22507 inscris in cartea funciara 22507;	A1
9374 / 27/07/2020		
Act Notarial nr. 1470, din 23/07/2020 emis de N.P. CONSTANTIN AIDA;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 411/504	A1
	1) **PÎRVU VALENTIN-MARIUS** 2) **PÎRVU NICOLETA**, soti	
B7	se noteaza faptul ca s-a transmis POSESIA asupra diferentei de teren de 93 m.p. parte din totalul suprafetei de 504 m.p. (inscrisa initial in cartea funciara nr.22507/UAT Izvoarele sub B.2 prin incheierea nr. 3992/09.04.2020 si ulterior in prezenta carte funciara sub B.3 prin incheierea nr.9372/27.07.2020)	A1
	1) **PÎRVU VALENTIN-MARIUS** 2) **PÎRVU NICOLETA**, soti	
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **PÎRVU VALENTIN-MARIUS** 2) **PÎRVU NICOLETA**, soti	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document oficial fără circuit civil

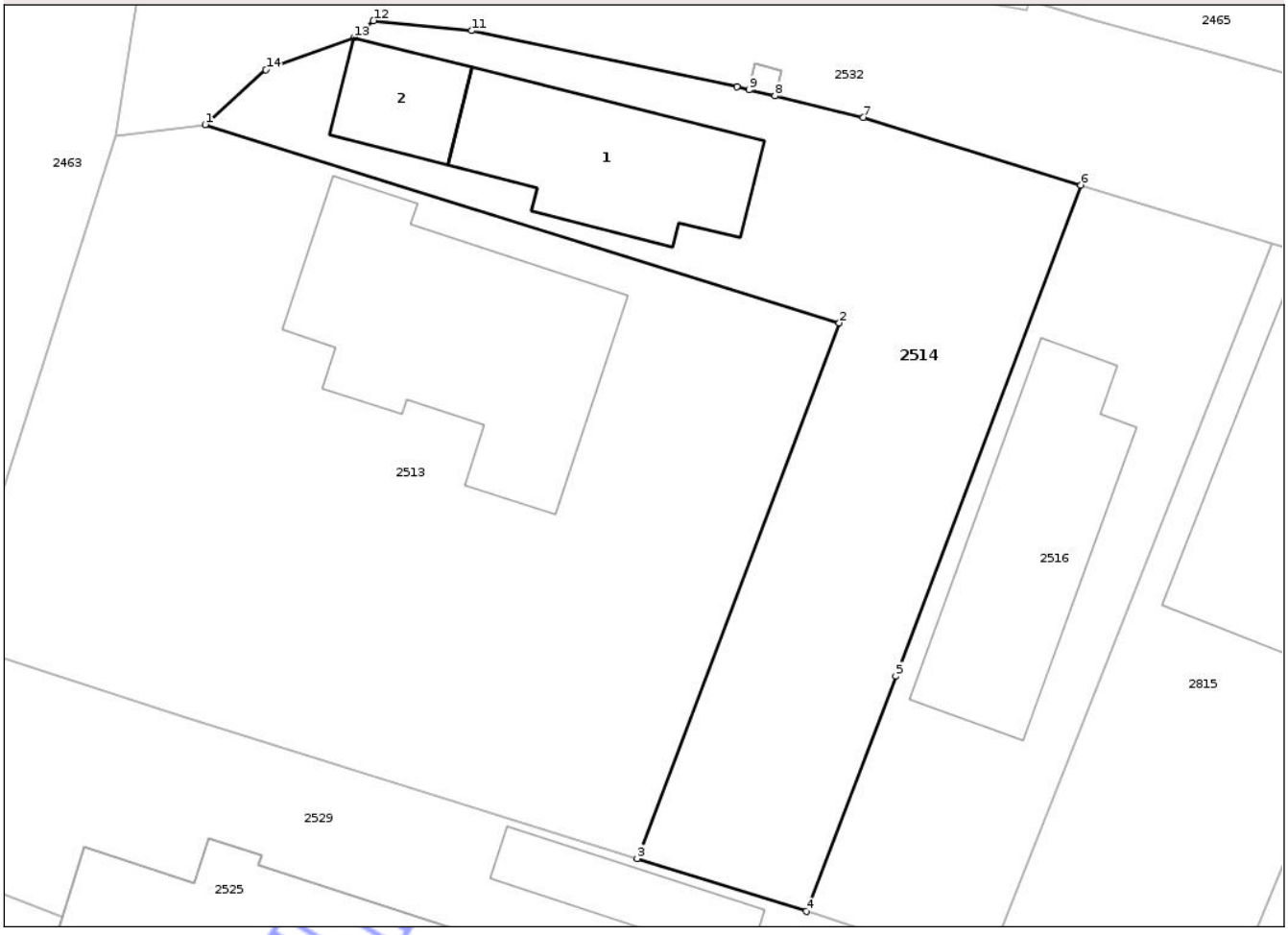
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22520	504	Suprafata masurata = 504 mp; Suprafata din acte = 411 mp; Suprafata pe posesie = 93 mp;

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	220	21	158	-	
2	arabil	DA	284	21	157	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	22520-C1	constructii anexa	69	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:69 mp; S. construita desfasurata:138 mp; Anexa,regim de inaltime P+M;Constructia are peretii din lemn,acoperis din tabla si fundatie piatra. Constructie cu mansarda(Scmansarda=69mp). Suprafata construita desfasurata=138mp.ANUL EDIFICARII CONSTRUCTIEI-1999.
A1.2	22520-C2	constructii anexa	25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp; Anexa,regim de inaltime Parter;Constructia are peretii din lemn, acoperis din tabla si fundatie piatra.Suprafata construita desfasurata=25mp.ANUL EDIFICARII CONSTRUCTIEI-1999.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	578.699,472 421.094,013	2	578.728,058 421.085,075	29.951
2	578.728,058 421.085,075	3	578.718,941 421.060,928	25.81
3	578.718,941 421.060,928	4	578.726,577 421.058,543	8.0
4	578.726,577 421.058,543	5	578.730,604 421.069,138	11.334
5	578.730,604 421.069,138	6	578.738,952 421.091,281	23.664
6	578.738,952 421.091,281	7	578.729,138 421.094,339	10.279
7	578.729,138 421.094,339	8	578.725,156 421.095,298	4.096
8	578.725,156 421.095,298	9	578.723,989 421.095,578	1.2
9	578.723,989 421.095,578	10	578.723,458 421.095,706	0.546
10	578.723,458 421.095,706	11	578.711,478 421.098,243	12.246
11	578.711,478 421.098,243	12	578.707,05 421.098,694	4.451
12	578.707,05 421.098,694	13	578.706,169 421.097,935	1.163
13	578.706,169 421.097,935	14	578.702,203 421.096,486	4.223
14	578.702,203 421.096,486	1	578.699,472 421.094,013	3.684

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2516

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Izvoarele, Nr. 343, Jud. Prahova, PCT."ACASA"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24973	306	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	24973-C1	Loc. Izvoarele, Nr. 343, Jud. Prahova, PCT."ACASA"	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:90 mp; S. construita desfasurata:100 mp; Locuinta Sp+P.Suprafata construita desfasurata=100mp.(Scparter=90mp;Scbeci=10mp).An: 2007.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
9807 / 25/03/2026		
Act Notarial nr. 495, din 19/03/2026 emis de NP CONSTANTIN AIDA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 24973 a imobilului cu numarul cadastral 24973 / UAT Izvoarele, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 24754 inscris in cartea funciara 24754;	A1
9809 / 25/03/2026		
Act Notarial nr. 496, din 19/03/2026 emis de NP CONSTANTIN AIDA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **ENE GEORGETA VIORICA** 2) **ENE FLORIAN-DANIEL**	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **ENE GEORGETA VIORICA** 2) **ENE FLORIAN-DANIEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24973	306	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	306	21	154	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	24973-C1	constructii de locuinte	90	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:90 mp; S. construita desfasurata:100 mp; Locuinta Sp+P.Suprafata construita desfasurata=100mp.(Scparter=90mp; Scbeci=10mp).An:2007.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	578.730,604 421.069,138	2	578.726,577 421.058,543	11.334
2	578.726,577 421.058,543	3	578.734,657 421.055,965	8.481

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	578.734,657 421.055,965	4	578.747,594 421.088,67	35.171
4	578.747,594 421.088,67	5	578.738,952 421.091,281	9.028
5	578.738,952 421.091,281	1	578.730,604 421.069,138	23.664

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2518

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Izvoarele, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Izvoarele, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; STALP ENERGIE ELECTRICA LEA 20KV

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999, DOMENIU PUBLIC	
Act Normativ nr. 980, din 16/12/2015 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege	A1, A1.1
	1) **MINISTERUL ECONOMIEI, ENERGIEI SI MEDIULUI DE AFACERI**, CIF:9999999999999	
Act Administrativ nr. 9, din 07/10/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI (ACT ADITIONAL 1/10.06.2008 EMIS DE MINISTERUL ECONOMIEI SI FINANTELOR, ACT ADITIONAL 2/18.06.2015 EMIS DE MINISTERUL ENERGIEI, INTREPRINDERILOR MICI SI MIJLOCII SI MEDIULUI DE AFACERI, ACT ADITIONAL 3/10. 02.2016 EMIS DE MINISTERUL ENERGIEI, ACT ADITIONAL 4/02.03.2017 EMIS DE MINISTERUL ENERGIEI);		
B3	Intabulare, drept de CONCESIUNE, dobandit prin Lege	A1, A1.1
	1) **DISTRIBUTIE ENERGIE ELECTRICA ROMANIA SA**, CIF:14476722	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuit

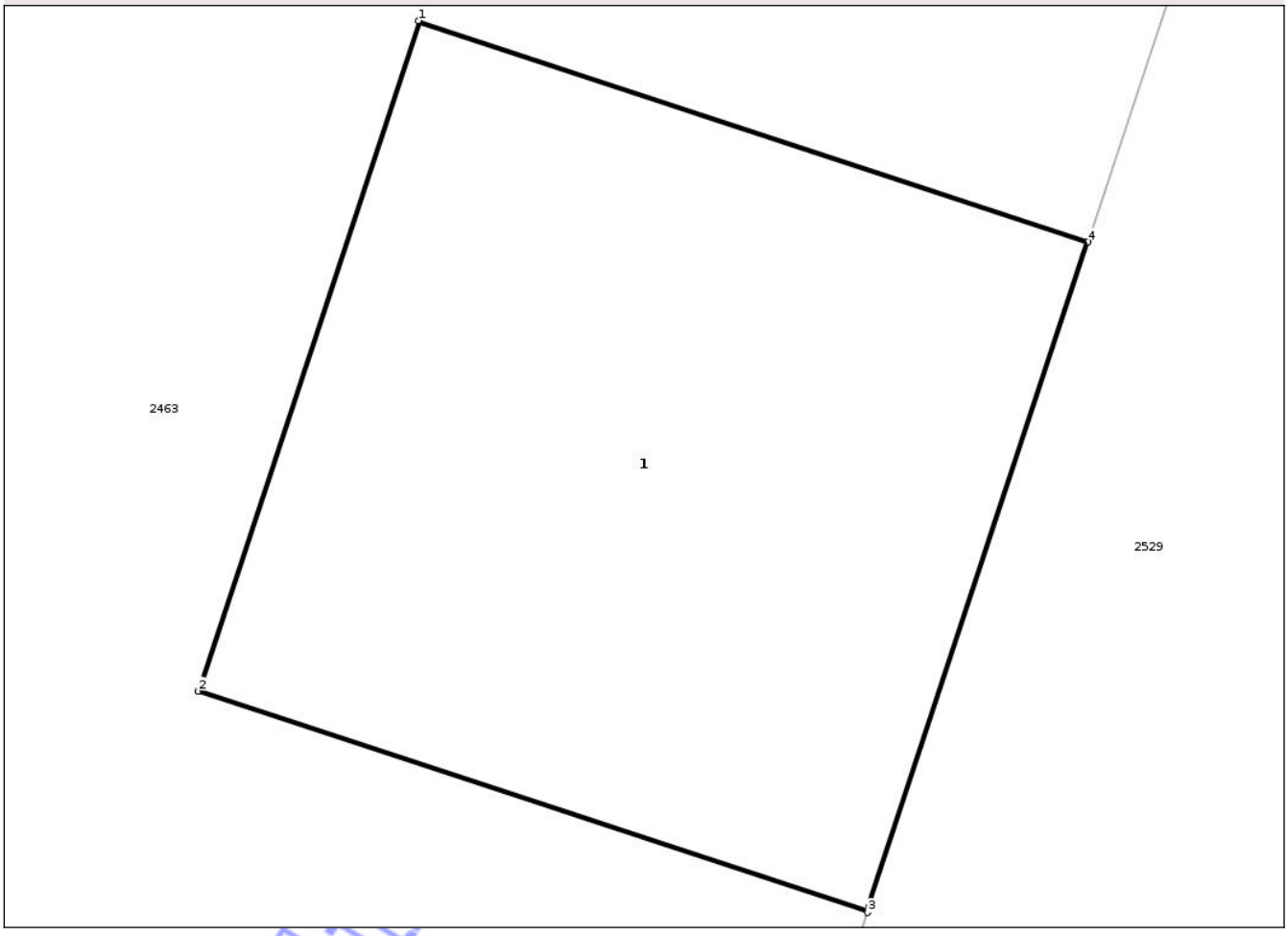
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; STALP ENERGIE ELECTRICA LEA 20KV

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	578.686,16 421.068,539	2	578.685,784 421.067,4	1.2
2	578.685,784 421.067,4	3	578.686,924 421.067,024	1.2
3	578.686,924 421.067,024	4	578.687,3 421.068,163	1.2

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	578.687,3 421.068,163	1	578.686,16 421.068,539	1.2

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2524

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Izvoarele, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Izvoarele, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; STALP ENERGIE ELECTRICA LEA 20KV

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999, DOMENIU PUBLIC	
Act Normativ nr. 980, din 16/12/2015 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege	A1, A1.1
	1) **MINISTERUL ECONOMIEI, ENERGIEI SI MEDIULUI DE AFACERI**, CIF:9999999999999	
Act Administrativ nr. 9, din 07/10/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI (ACT ADITIONAL 1/10.06.2008 EMIS DE MINISTERUL ECONOMIEI SI FINANTELOR, ACT ADITIONAL 2/18.06.2015 EMIS DE MINISTERUL ENERGIEI, INTREPRINDERILOR MICI SI MIJLOCII SI MEDIULUI DE AFACERI, ACT ADITIONAL 3/10. 02.2016 EMIS DE MINISTERUL ENERGIEI, ACT ADITIONAL 4/02.03.2017 EMIS DE MINISTERUL ENERGIEI);		
B3	Intabulare, drept de CONCESIUNE, dobandit prin Lege	A1, A1.1
	1) **DISTRIBUTIE ENERGIE ELECTRICA ROMANIA SA**, CIF:14476722	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuit

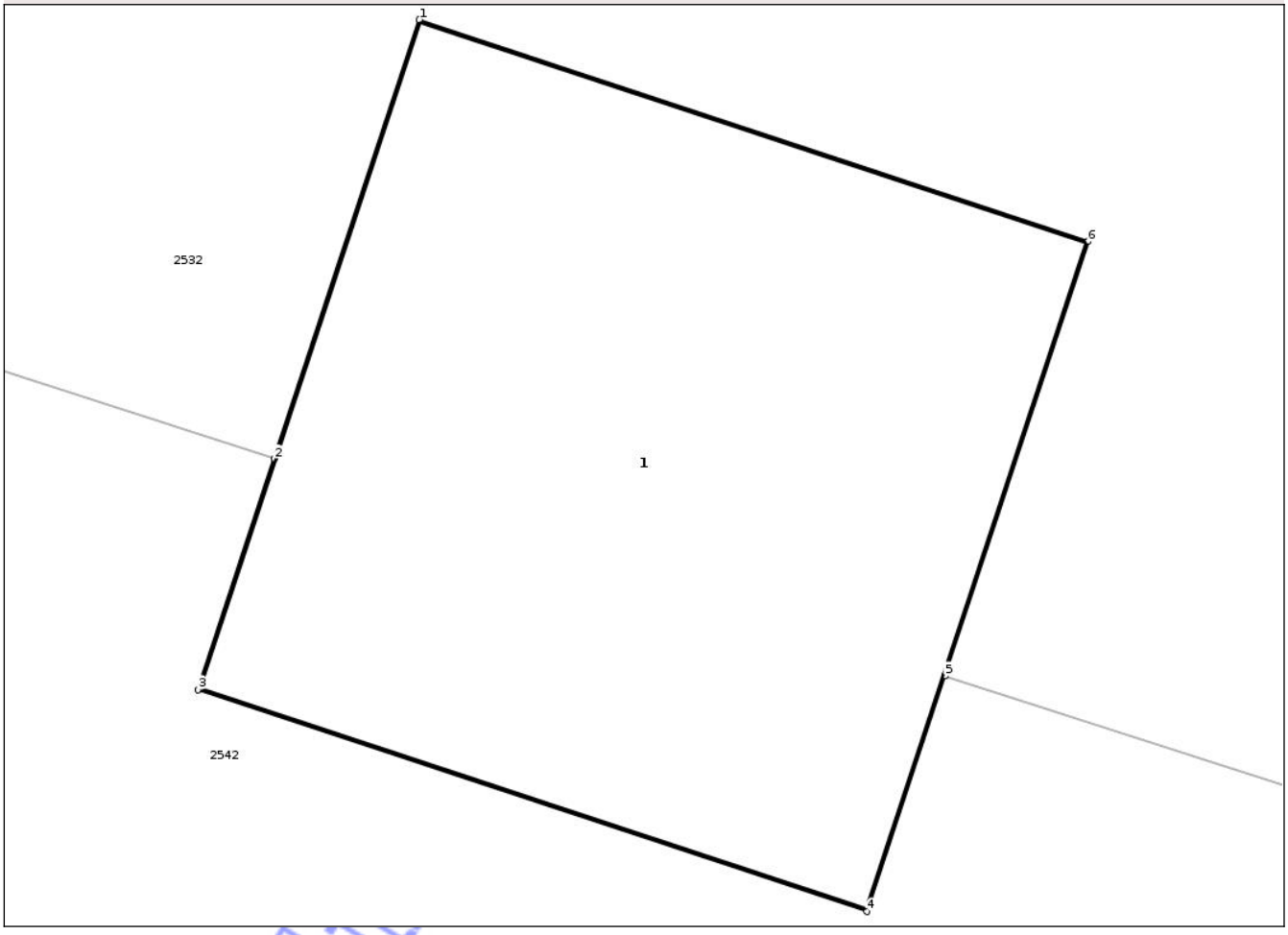
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; STALP ENERGIE ELECTRICA LEA 20KV

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	578.840,839 421.058,233	2	578.840,592 421.057,486	0.787
2	578.840,592 421.057,486	3	578.840,462 421.057,094	0.413
3	578.840,462 421.057,094	4	578.841,601 421.056,716	1.2

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	578.841,601 421.056,716	5	578.841,734 421.057,117	0.422
5	578.841,734 421.057,117	6	578.841,978 421.057,856	0.778
6	578.841,978 421.057,856	1	578.840,839 421.058,233	1.2

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2526

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Izvoarele, Jud. Prahova, punct "Acasa Izvoarele"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21486	Din acte: 360 Masurata: 375	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
13648 / 09/11/2015		
Act Notarial nr. 2088, din 06/11/2015 emis de NP CODESCU ANA GABRIELA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **ARICIU MAGDALENA**, necasatorita, ca bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21486	Din acte: 360 Masurata: 375	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	375	7	239	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	21486-C1	constructii anexa	71	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; ANEXA
A1.2	21486-C2	constructii anexa	73	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	578.649,96 421.067,09	2	578.647,79 421.068,252	2.461
2	578.647,79 421.068,252	3	578.646,918 421.066,624	1.847

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	578.646,918 421.066,624	4	578.643,059 421.068,691	4.378
4	578.643,059 421.068,691	5	578.641,896 421.066,081	2.858
5	578.641,896 421.066,081	6	578.637,985 421.057,3	9.613
6	578.637,985 421.057,3	7	578.644,093 421.053,325	7.287
7	578.644,093 421.053,325	8	578.649,782 421.049,45	6.884
8	578.649,782 421.049,45	9	578.663,007 421.042,71	14.843
9	578.663,007 421.042,71	10	578.669,15 421.039,51	6.926
10	578.669,15 421.039,51	11	578.670,32 421.043,95	4.592
11	578.670,32 421.043,95	12	578.671,745 421.048,624	4.886
12	578.671,745 421.048,624	13	578.652,316 421.057,837	21.503
13	578.652,316 421.057,837	14	578.653,519 421.065,293	7.552
14	578.653,519 421.065,293	1	578.649,96 421.067,09	3.987

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2527

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Izvoarele, Nr. 232, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.172	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (ART. 13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	SE NOTEAZA MENTIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

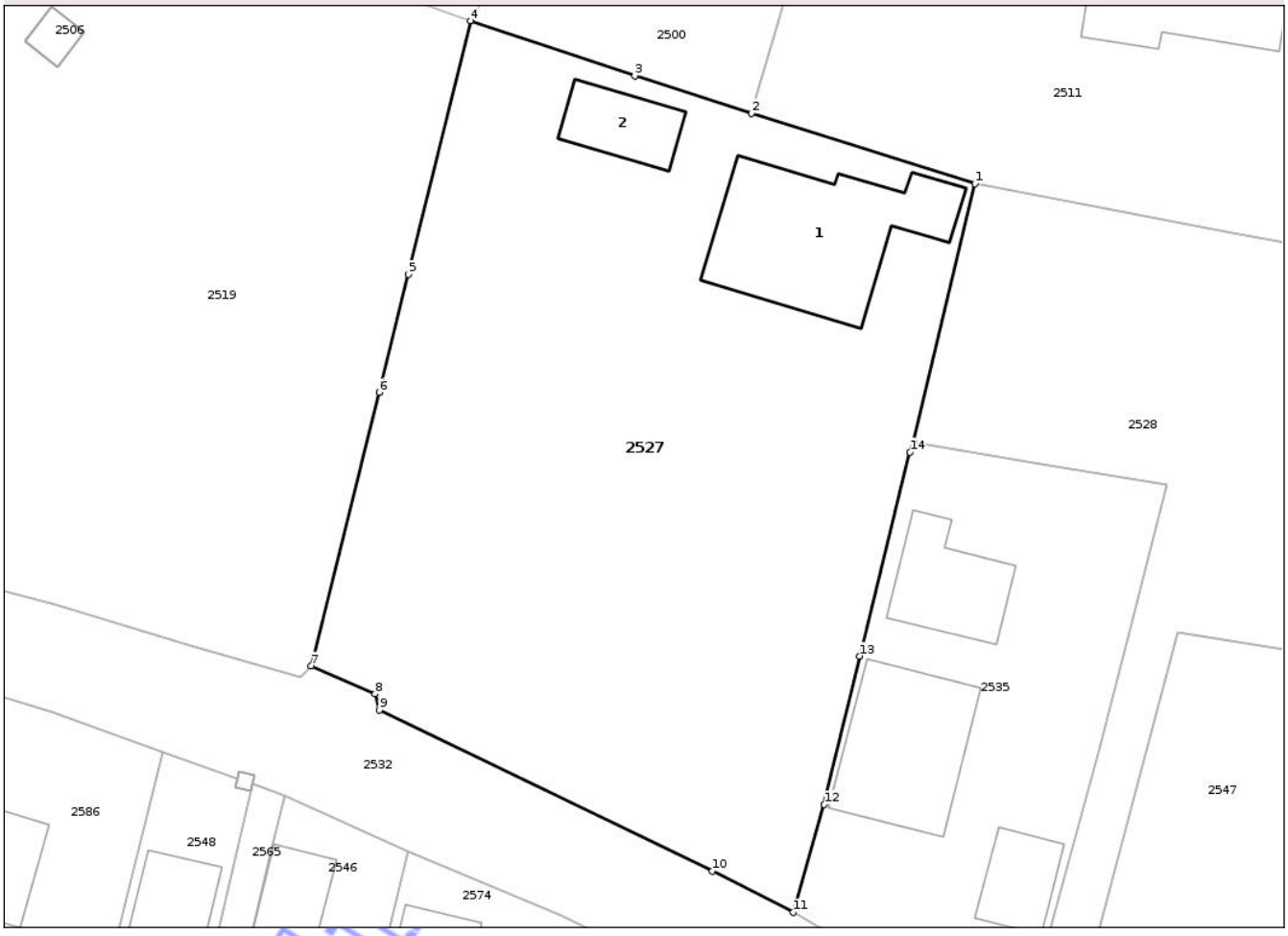
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.172	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	600	9	316	-	
2	arabil	DA	800	9	317	-	
3	faneata	DA	772	9	315	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	149	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:149 mp; LOCUINTA
A1.2		constructii anexa	41	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	578.984,24 421.074,101	2	578.967,243 421.079,451	17.819

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	578.967,243 421.079,451	3	578.958,374 421.082,302	9.316
3	578.958,374 421.082,302	4	578.945,87 421.086,48	13.184
4	578.945,87 421.086,48	5	578.941,159 421.067,212	19.836
5	578.941,159 421.067,212	6	578.938,924 421.058,264	9.223
6	578.938,924 421.058,264	7	578.933,761 421.037,454	21.441
7	578.933,761 421.037,454	8	578.938,609 421.035,345	5.286
8	578.938,609 421.035,345	9	578.938,951 421.034,11	1.281
9	578.938,951 421.034,11	10	578.964,281 421.021,89	28.124
10	578.964,281 421.021,89	11	578.970,421 421.018,738	6.902
11	578.970,421 421.018,738	12	578.972,782 421.026,938	8.533
12	578.972,782 421.026,938	13	578.975,481 421.038,216	11.596
13	578.975,481 421.038,216	14	578.979,312 421.053,708	15.959
14	578.979,312 421.053,708	15	578.979,558 421.054,406	0.74
15	578.979,558 421.054,406	1	578.984,24 421.074,101	20.244

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2541

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Izvoarele, Jud. Prahova, punct "Acasa"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21392	Din acte: 1.392 Masurata: 1.400	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	21392-C1	Loc. Izvoarele, Jud. Prahova, punct "Acasa"	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; Regim inaltime Parter

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
9548 / 05/07/2019		
Act Notarial nr. 4195, din 01/07/2019 emis de NP ALDOIU MARIANA MIRELA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/3	A1
	1) **GUŢĂ RĂZVAN-ALEXANDRU**, necasatorit, ca bun propriu	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/3	A1.1
	1) **GUŢĂ RĂZVAN-ALEXANDRU**, necasatorit, ca bun propriu	
30 / 03/01/2023		
Act Notarial nr. 9340, din 29/12/2022 emis de NP ALDOIU MARIANA MIRELA;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 2/3	A1
	1) **GUŢĂ RĂZVAN-ALEXANDRU**, necasatorit, ca bun propriu	
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 2/3	A1.1
	1) **GUŢĂ RĂZVAN-ALEXANDRU**, necasatorit, ca bun propriu	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
6509 / 13/05/2019		
Act Administrativ nr. 561341 seria D.10, din 23/02/2019 emis de CONSILIUL LOCAL TARGU JIU;		
C2	se radiaza dreptul de uzufruct de sub C1 inscris prin incheierea nr. 11862/11.12.2014, intrucat beneficiara acestuia a decedat	A1, A1.1

Nu valorează un certificat civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21392	Din acte: 1.392 Masurata: 1.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	416	13	579	-	
2	arabil	DA	984	13	578	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	21392-C1	constructii de locuinte	45	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; Regim inaltime Parter

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	578.680,308 421.046,725	2	578.676,493 421.033,482	13.782
2	578.676,493 421.033,482	3	578.696,839 421.027,538	21.196

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	578.696,839 421.027,538	4	578.707,736 421.024,688	11.264
4	578.707,736 421.024,688	5	578.740,443 421.015,1	34.083
5	578.740,443 421.015,1	6	578.740,456 421.013,03	2.07
6	578.740,456 421.013,03	7	578.786,693 421.001,864	47.566
7	578.786,693 421.001,864	8	578.790,39 421.012,815	11.558
8	578.790,39 421.012,815	9	578.747,578 421.024,757	44.447
9	578.747,578 421.024,757	10	578.713,671 421.034,623	35.313
10	578.713,671 421.034,623	11	578.697,435 421.039,916	17.077
11	578.697,435 421.039,916	12	578.697,69 421.041,786	1.887
12	578.697,69 421.041,786	1	578.680,308 421.046,725	18.07

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2542

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Izvoarele, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.520	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMANIEI (ART.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	SE NOTEAZA MENTIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.520	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	200	13	569	-	
2	arabil	DA	693	13	568	-	
3	faneata	DA	2.627	13	567,581	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	50	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; LOCUINTA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	578.795,526 421.027,02	2	578.793,842 421.022,358	4.957
2	578.793,842 421.022,358	3	578.790,39 421.012,815	10.148

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	578.790,39 421.012,815	4	578.786,693 421.001,864	11.558
4	578.786,693 421.001,864	5	578.740,456 421.013,03	47.566
5	578.740,456 421.013,03	6	578.738,057 421.003,801	9.536
6	578.738,057 421.003,801	7	578.764,456 420.997,048	27.249
7	578.764,456 420.997,048	8	578.793,277 420.989,521	29.788
8	578.793,277 420.989,521	9	578.821,883 420.981,847	29.617
9	578.821,883 420.981,847	10	578.830,647 421.009,113	28.64
10	578.830,647 421.009,113	11	578.835,56 421.024,457	16.111
11	578.835,56 421.024,457	12	578.842,921 421.047,129	23.837
12	578.842,921 421.047,129	13	578.845,693 421.055,836	9.138
13	578.845,693 421.055,836	14	578.841,734 421.057,117	4.161
14	578.841,734 421.057,117	15	578.841,601 421.056,716	0.422
15	578.841,601 421.056,716	16	578.840,462 421.057,094	1.2
16	578.840,462 421.057,094	17	578.840,592 421.057,486	0.413
17	578.840,592 421.057,486	18	578.809,99 421.067,386	32.163
18	578.809,99 421.067,386	19	578.808,741 421.064,213	3.41
19	578.808,741 421.064,213	20	578.798,561 421.035,356	30.601
20	578.798,561 421.035,356	1	578.795,526 421.027,02	8.871

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2547

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Izvoarele, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.063	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (ART. 13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	SE NOTEAZA MENTIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

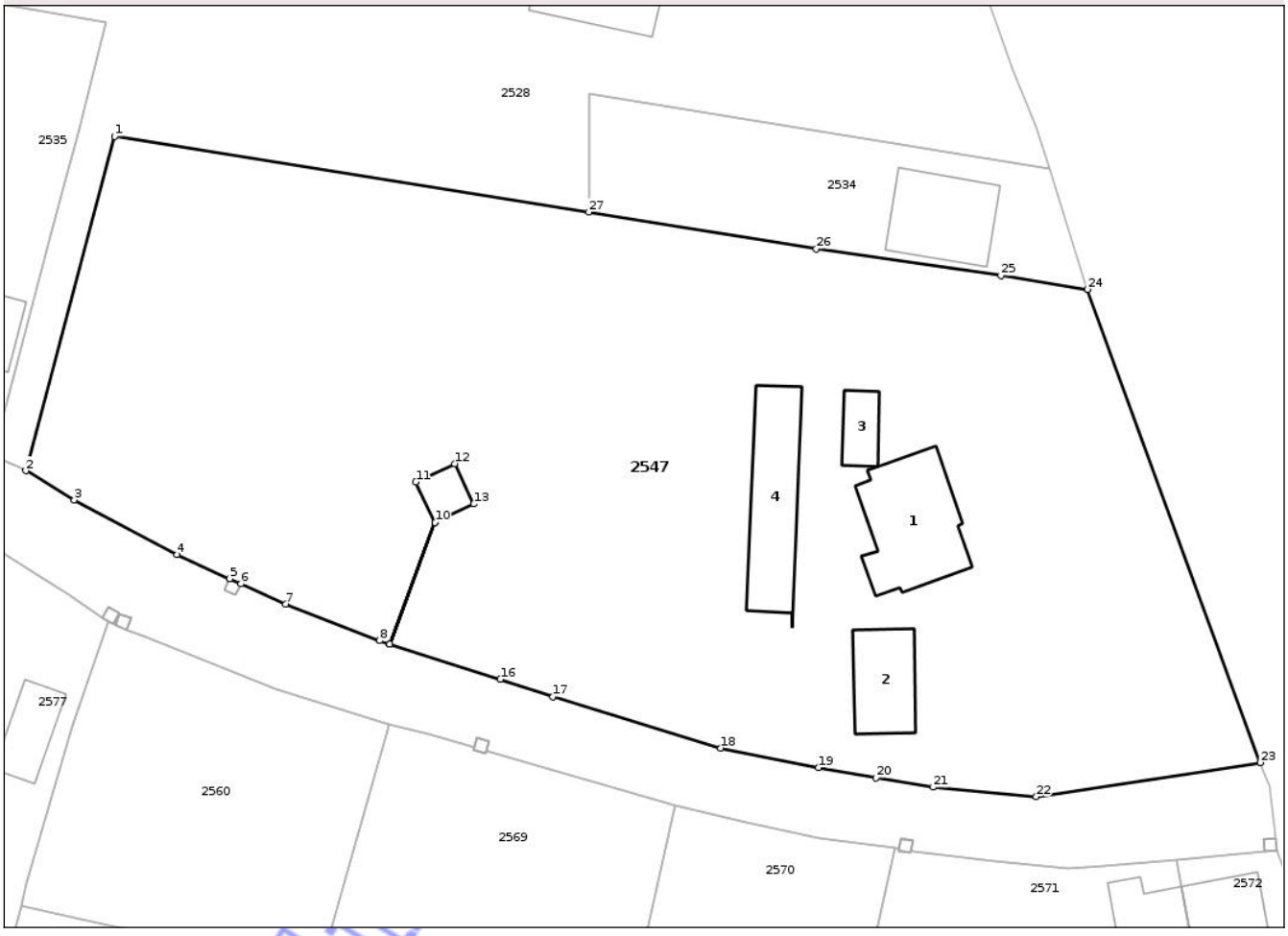
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.063	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.000	9	230,230/1	-	
2	arabil	DA	1.500	9	327	-	
3	faneata	DA	2.563	9	328,329	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	111	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:111 mp; LOCUINTA
A1.2		constructii anexa	61	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; ANEXA
A1.3		constructii anexa	25	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; ANEXA
A1.4		constructii anexa	100	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:100 mp; ANEXA

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	578.999,691 421.040,028	2	578.990,987 421.007,327	33.84
3	578.995,725 421.004,468	4	579.005,809 420.999,121	11.415
5	579.010,961 420.996,76	6	579.012,052 420.996,26	1.2
7	579.016,446 420.994,246	8	579.025,647 420.990,675	9.869
9	579.026,645 420.990,357	10	579.031,068 421.002,262	12.7
11	579.029,198 421.006,207	12	579.033,009 421.008,013	4.217
13	579.034,879 421.004,068	14	579.031,072 421.002,264	4.213
15	579.026,648 420.990,356	16	579.037,461 420.986,914	11.348
17	579.042,635 420.985,222	18	579.059,037 420.980,171	17.162
19	579.068,636 420.978,256	20	579.074,306 420.977,268	5.755
21	579.079,876 420.976,348	22	579.089,99 420.975,429	10.156
23	579.111,93 420.978,77	24	579.095,02 421.025,06	49.282
25	579.086,51 421.026,42	26	579.068,44 421.029,03	18.258
27	579.046,142 421.032,621	1	578.999,691 421.040,028	47.038

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	578.990,987 421.007,327	3	578.995,725 421.004,468	5.533
4	579.005,809 420.999,121	5	579.010,961 420.996,76	5.667
6	579.012,052 420.996,26	7	579.016,446 420.994,246	4.834
8	579.025,647 420.990,675	9	579.026,645 420.990,357	1.047
10	579.031,068 421.002,262	11	579.029,198 421.006,207	4.366
12	579.033,009 421.008,013	13	579.034,879 421.004,068	4.366
14	579.031,072 421.002,264	15	579.026,648 420.990,356	12.703
16	579.037,461 420.986,914	17	579.042,635 420.985,222	5.444
18	579.059,037 420.980,171	19	579.068,636 420.978,256	9.788
20	579.074,306 420.977,268	21	579.079,876 420.976,348	5.645
22	579.089,99 420.975,429	23	579.111,93 420.978,77	22.193
24	579.095,02 421.025,06	25	579.086,51 421.026,42	8.618
26	579.068,44 421.029,03	27	579.046,142 421.032,621	22.585

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2548

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:514(e:514)
Nr. cadastral vechi:693

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Izvoarele, Nr. 351, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20839	Din acte: 400 Masurata: 347	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1149 / 15/05/2006		
Act Notarial nr. 1410, din 15/05/2006 emis de BNP Codescu Eugenia;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **FAUR COSTEL** 2) **FAUR ELENA**, , soti.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20839	Din acte: 400 Masurata: 347	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	347	13	554	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20839-C1	constructii de locuinte	134	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:134 mp; LOCUINTA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	578.919,761 420.984,904	2	578.921,814 420.994,113	9.435
2	578.921,814 420.994,113	3	578.923,215 421.001,277	7.3
3	578.923,215 421.001,277	4	578.924,64 421.008,714	7.572

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	578.924,64 421.008,714	5	578.929,178 421.027,978	19.792
5	578.929,178 421.027,978	6	578.928,01 421.028,254	1.2
6	578.928,01 421.028,254	7	578.928,16 421.028,887	0.651
7	578.928,16 421.028,887	8	578.922,501 421.030,879	5.999
8	578.922,501 421.030,879	9	578.914,572 420.999,294	32.565
9	578.914,572 420.999,294	10	578.911,507 420.986,744	12.919
10	578.911,507 420.986,744	1	578.919,761 420.984,904	8.457

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2549

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Izvoarele, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Izvoarele, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; STALP ENERGIE ELECTRICA LEA 20KV

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999, DOMENIU PUBLIC	
Act Normativ nr. 980, din 16/12/2015 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege	A1, A1.1
	1) **MINISTERUL ECONOMIEI, ENERGIEI SI MEDIULUI DE AFACERI**, CIF:9999999999999	
Act Administrativ nr. 9, din 07/10/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI (ACT ADITIONAL 1/10.06.2008 EMIS DE MINISTERUL ECONOMIEI SI FINANTELOR, ACT ADITIONAL 2/18.06.2015 EMIS DE MINISTERUL ENERGIEI, INTREPRINDERILOR MICI SI MIJLOCII SI MEDIULUI DE AFACERI, ACT ADITIONAL 3/10. 02.2016 EMIS DE MINISTERUL ENERGIEI, ACT ADITIONAL 4/02.03.2017 EMIS DE MINISTERUL ENERGIEI);		
B3	Intabulare, drept de CONCESIUNE, dobandit prin Lege	A1, A1.1
	1) **DISTRIBUTIE ENERGIE ELECTRICA ROMANIA SA**, CIF:14476722	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuit

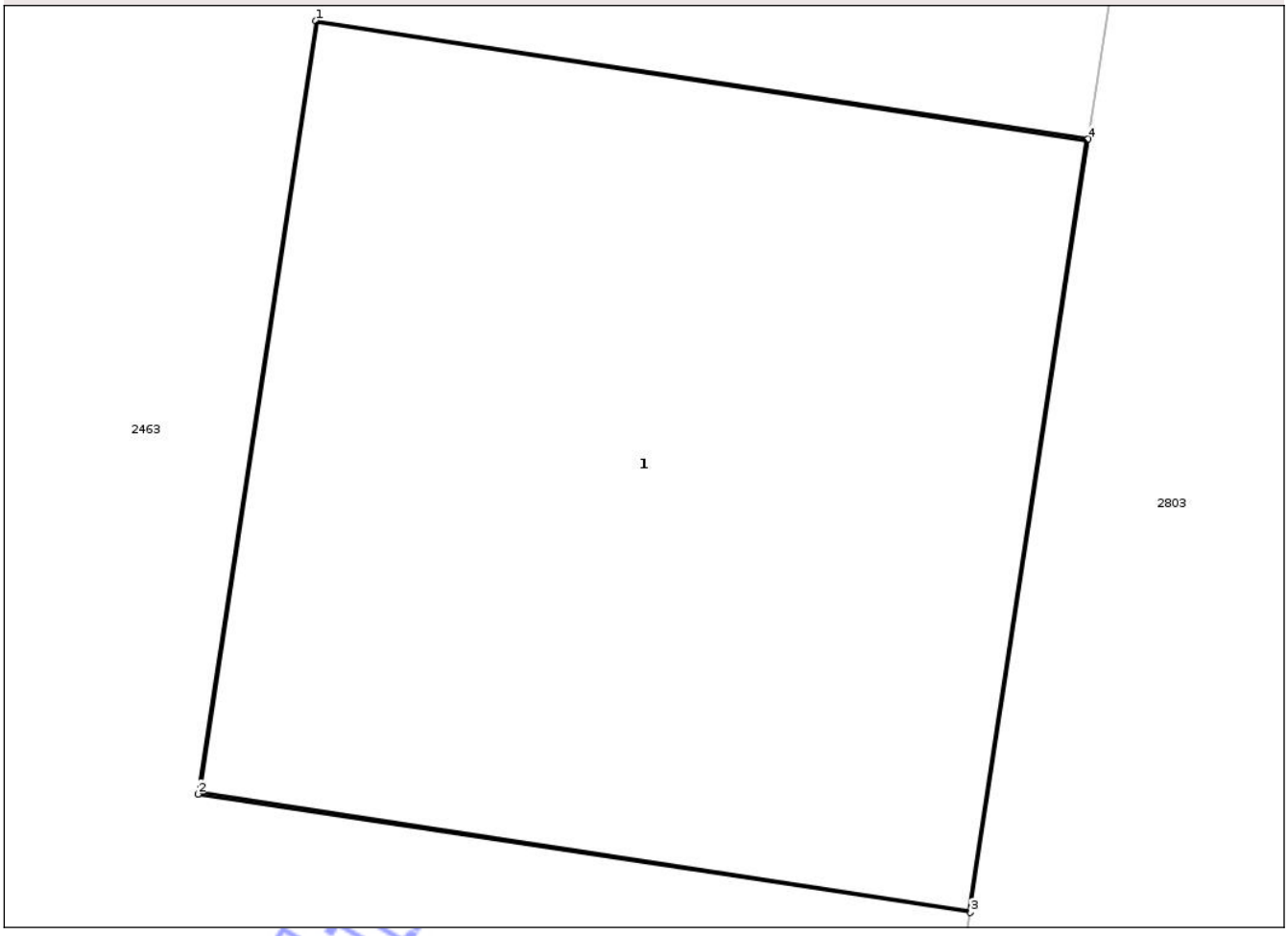
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; STALP ENERGIE ELECTRICA LEA 20KV

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	578.669,696 421.005,925	2	578.669,515 421.004,738	1.2
2	578.669,515 421.004,738	3	578.670,701 421.004,557	1.2
3	578.670,701 421.004,557	4	578.670,882 421.005,743	1.2

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	578.670,882 421.005,743	1	578.669,696 421.005,925	1.2

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2556

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Izvoarele, Nr. 355, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		202	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMANIEI (ART.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	SE NOTEAZA MENTIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

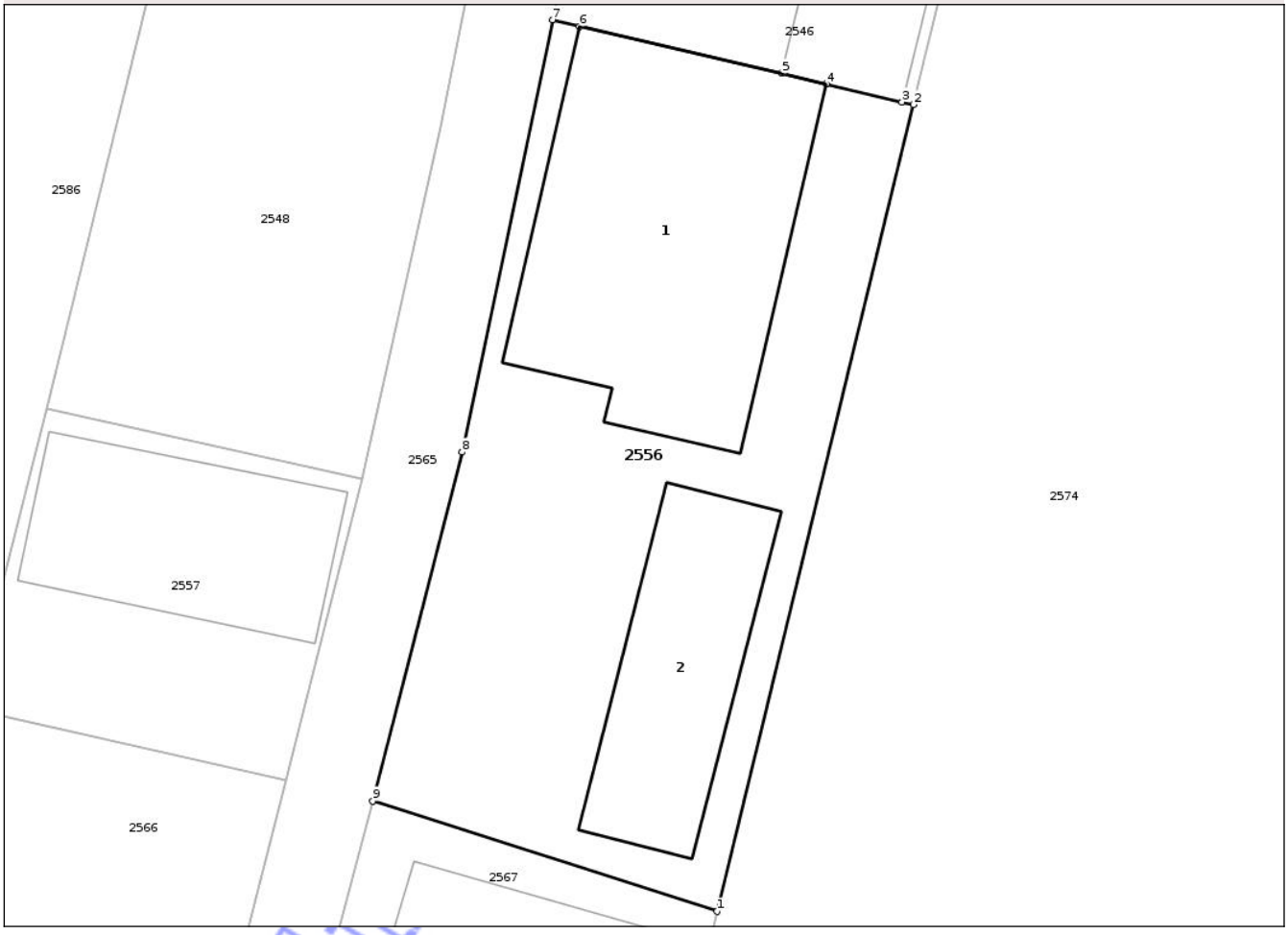
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	202	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	202	13	541	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	63	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; LOCUINTA
A1.2		constructii anexa	29	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	578.929,042 420.973,59	2	578.934,171 420.994,676	21.701
2	578.934,171 420.994,676	3	578.933,879 420.994,747	0.301
3	578.933,879 420.994,747	4	578.931,899 420.995,22	2.036

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	578.931,899 420.995,22	5	578.930,728 420.995,5	1.204
5	578.930,728 420.995,5	6	578.925,441 420.996,718	5.426
6	578.925,441 420.996,718	7	578.924,733 420.996,895	0.73
7	578.924,733 420.996,895	8	578.922,369 420.985,594	11.546
8	578.922,369 420.985,594	9	578.920,035 420.976,475	9.413
9	578.920,035 420.976,475	1	578.929,042 420.973,59	9.458

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2557

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Izvoarele, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		69	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMANIEI (ART.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	SE NOTEAZA MENTIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

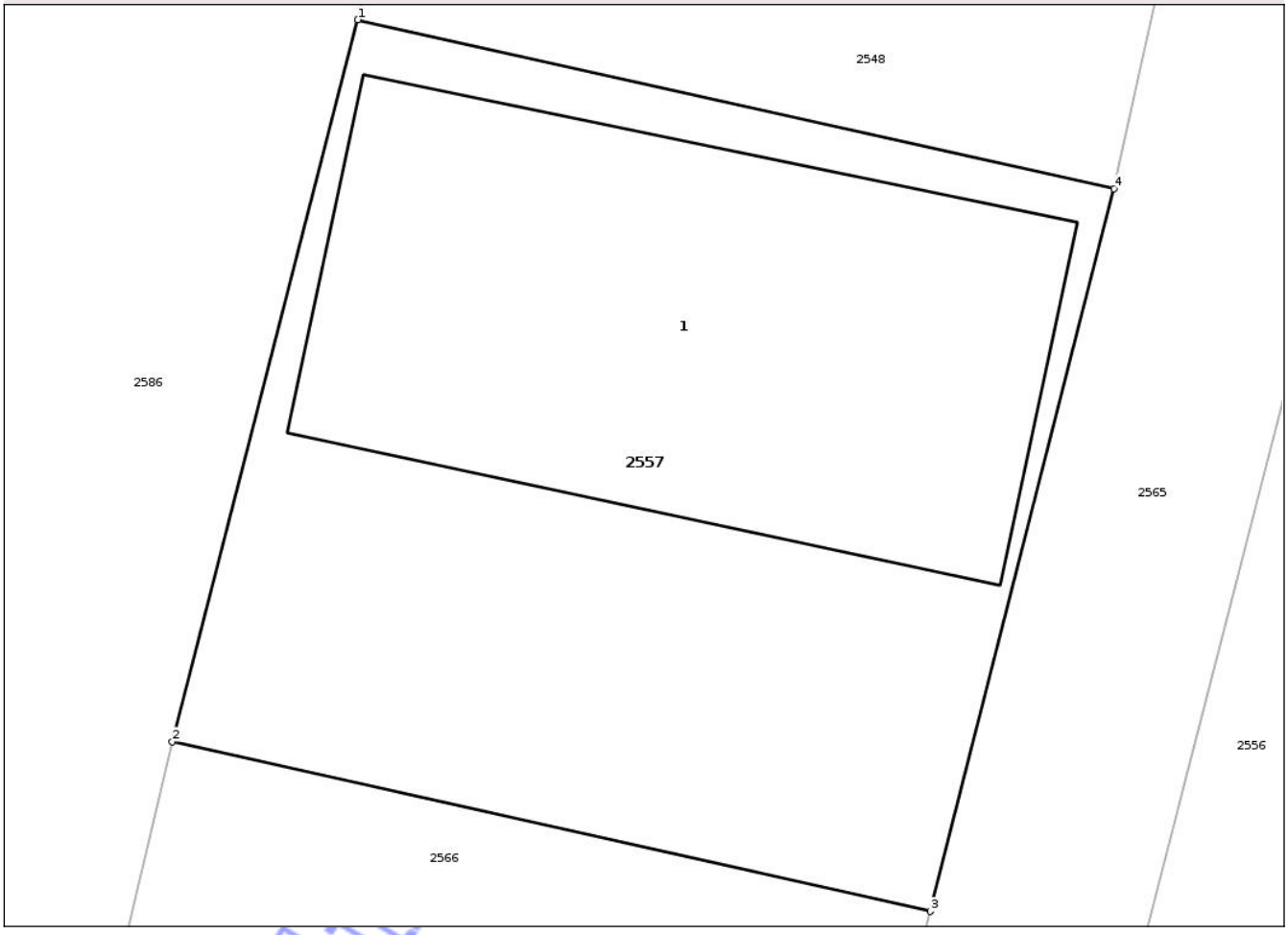
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	69	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	69	13	553	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	32	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; LOCUINTA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	578.911,507 420.986,744	2	578.909,483 420.978,875	8.125
2	578.909,483 420.978,875	3	578.917,757 420.977,024	8.479
3	578.917,757 420.977,024	4	578.919,761 420.984,904	8.131
4	578.919,761 420.984,904	1	578.911,507 420.986,744	8.457

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2558

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Izvoarele, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Izvoarele, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; STALP ENERGIE ELECTRICA LEA 20KV

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999, DOMENIU PUBLIC	
Act Normativ nr. 980, din 16/12/2015 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege	A1, A1.1
	1) **MINISTERUL ECONOMIEI, ENERGIEI SI MEDIULUI DE AFACERI**, CIF:9999999999999	
Act Administrativ nr. 9, din 07/10/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI (ACT ADITIONAL 1/10.06.2008 EMIS DE MINISTERUL ECONOMIEI SI FINANTELOR, ACT ADITIONAL 2/18.06.2015 EMIS DE MINISTERUL ENERGIEI, INTREPRINDERILOR MICI SI MIJLOCII SI MEDIULUI DE AFACERI, ACT ADITIONAL 3/10. 02.2016 EMIS DE MINISTERUL ENERGIEI, ACT ADITIONAL 4/02.03.2017 EMIS DE MINISTERUL ENERGIEI);		
B3	Intabulare, drept de CONCESIUNE, dobandit prin Lege	A1, A1.1
	1) **DISTRIBUTIE ENERGIE ELECTRICA ROMANIA SA**, CIF:14476722	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuit

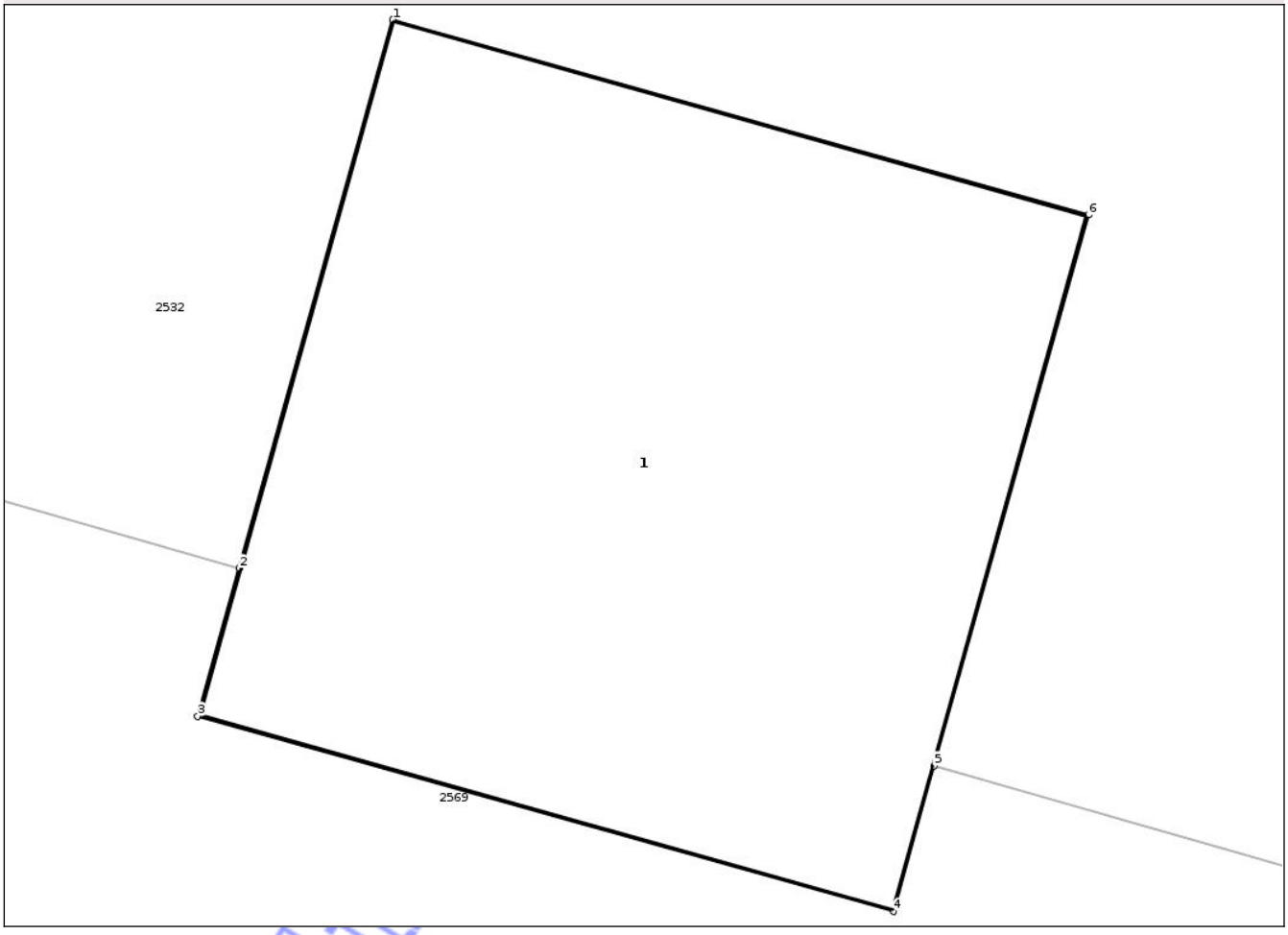
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; STALP ENERGIE ELECTRICA LEA 20KV

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	579.035,2 420.981,15	2	579.034,945 420.980,24	0.945
2	579.034,945 420.980,24	3	579.034,876 420.979,995	0.255
3	579.034,876 420.979,995	4	579.036,032 420.979,671	1.2

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	579.036,032 420.979,671	5	579.036,099 420.979,913	0.251
5	579.036,099 420.979,913	6	579.036,356 420.980,827	0.949
6	579.036,356 420.980,827	1	579.035,2 420.981,15	1.2

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2559

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Izvoarele, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.934	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMANIEI (ART.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	SE NOTEAZA MENTIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

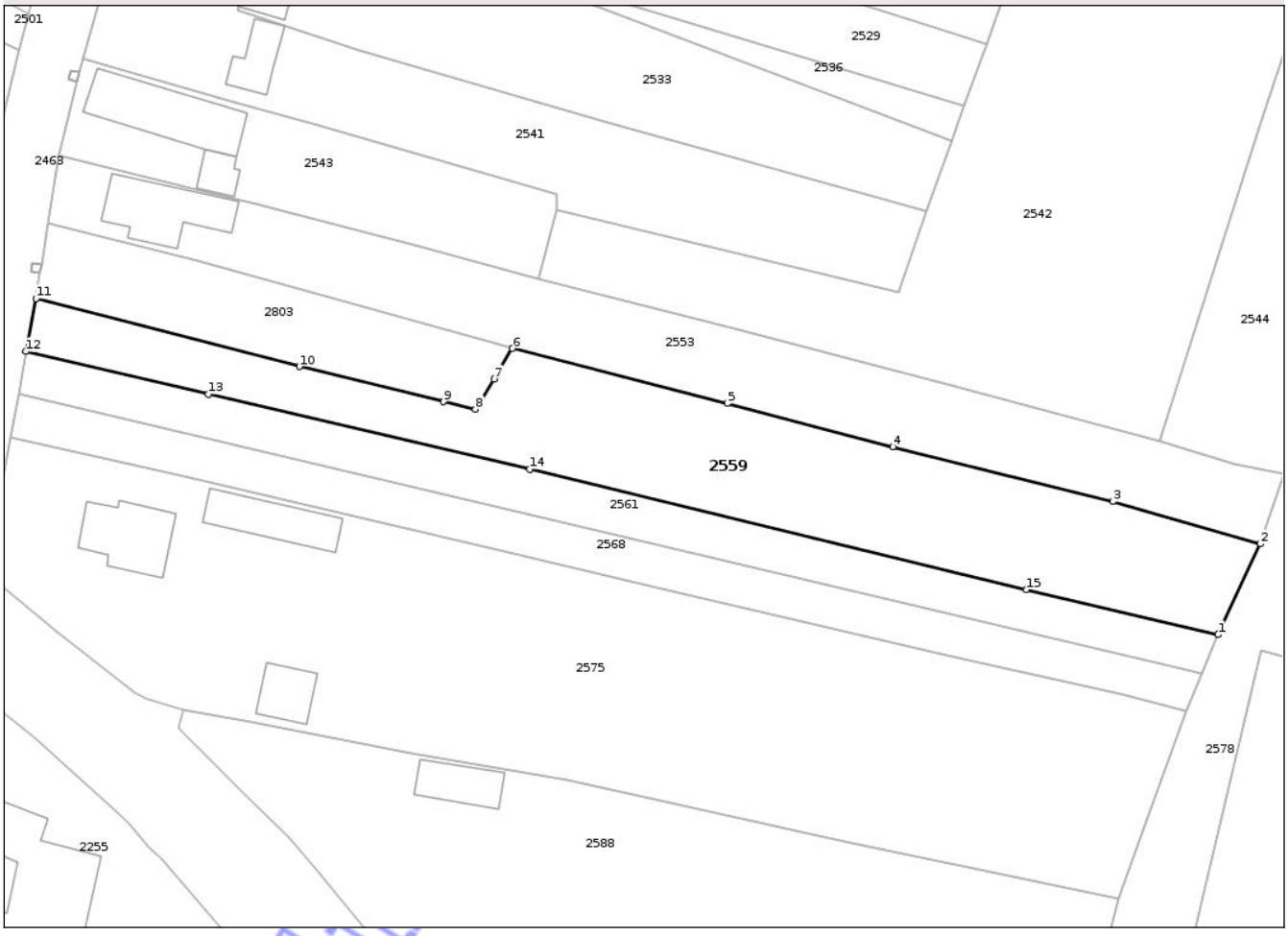
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.934	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.934	13	585,586	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	578.829,868 420.955,743	2	578.835,551 420.967,986	13.498
2	578.835,551 420.967,986	3	578.815,624 420.973,719	20.735
3	578.815,624 420.973,719	4	578.785,892 420.981,089	30.632
4	578.785,892 420.981,089	5	578.763,524 420.986,921	23.116
5	578.763,524 420.986,921	6	578.734,534 420.994,344	29.925

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	578.734,534 420.994,344	7	578.732,041 420.990,23	4.81
7	578.732,041 420.990,23	8	578.729,508 420.986,177	4.78
8	578.729,508 420.986,177	9	578.725,226 420.987,176	4.397
9	578.725,226 420.987,176	10	578.705,736 420.991,895	20.053
10	578.705,736 420.991,895	11	578.670,172 421.001,098	36.735
11	578.670,172 421.001,098	12	578.668,791 420.993,938	7.292
12	578.668,791 420.993,938	13	578.693,444 420.988,175	25.318
13	578.693,444 420.988,175	14	578.736,838 420.978,079	44.553
14	578.736,838 420.978,079	15	578.803,984 420.961,811	69.089
15	578.803,984 420.961,811	1	578.829,868 420.955,743	26.586

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2560

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:444
Nr. cadastral vechi:645

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Izvoarele, Sos Dn 1 A, Nr. 363, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22119	800	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
29133 / 18/10/2005		
Act Notarial nr. 7712, din 14/10/2005 emis de NP POPESCU VIORICA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **MIHAI ALEXANDRU GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22119	800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	800	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	578.999,044 420.992,562	2	578.995,558 420.982,302	10.836
2	578.995,558 420.982,302	3	578.993,474 420.975,447	7.165
3	578.993,474 420.975,447	4	578.991,041 420.966,855	8.931
4	578.991,041 420.966,855	5	578.990,587 420.964,678	2.223
5	578.990,587 420.964,678	6	579.008,154 420.960,837	17.982

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	579.008,154 420.960,837	7	579.019,583 420.958,067	11.76
7	579.019,583 420.958,067	8	579.026,426 420.981,864	24.762
8	579.026,426 420.981,864	9	579.026,58 420.982,446	0.601
9	579.026,58 420.982,446	10	579.015,568 420.985,886	11.537
10	579.015,568 420.985,886	11	579.002,497 420.991,133	14.085
11	579.002,497 420.991,133	12	579.000,842 420.991,78	1.777
12	579.000,842 420.991,78	13	578.999,724 420.992,217	1.2
13	578.999,724 420.992,217	14	578.999,484 420.992,31	0.257
14	578.999,484 420.992,31	1	578.999,044 420.992,562	0.507

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2561

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Izvoarele, Jud. Prahova, PUNCT "STANGACIU"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24877	Din acte: 1.000 Masurata: 959	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit; Imprejmuit intre punctele 1-2;6-7

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7682 / 20/03/2025		
Act Notarial nr. 44, din 17/02/2025 emis de NP CODESCU EUGENIA (act administrativ nr 2489 din 21.02.2025, emis de PRIMARIA IZVOARELE;act administrativ nr 2482 din 18.02.2025, emis de PRIMARIA IZVOARELE);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/16	A1
	1) **GAFTOI IOAN-VASILE**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16	A1
	1) **SPĂTAN TAMARA MARIA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16	A1
	1) **GAFTOI GIANINA ELENA**	
B4	se notează faptul că o cotă de 1/2 din terenul înscris în prezenta carte funciară are proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

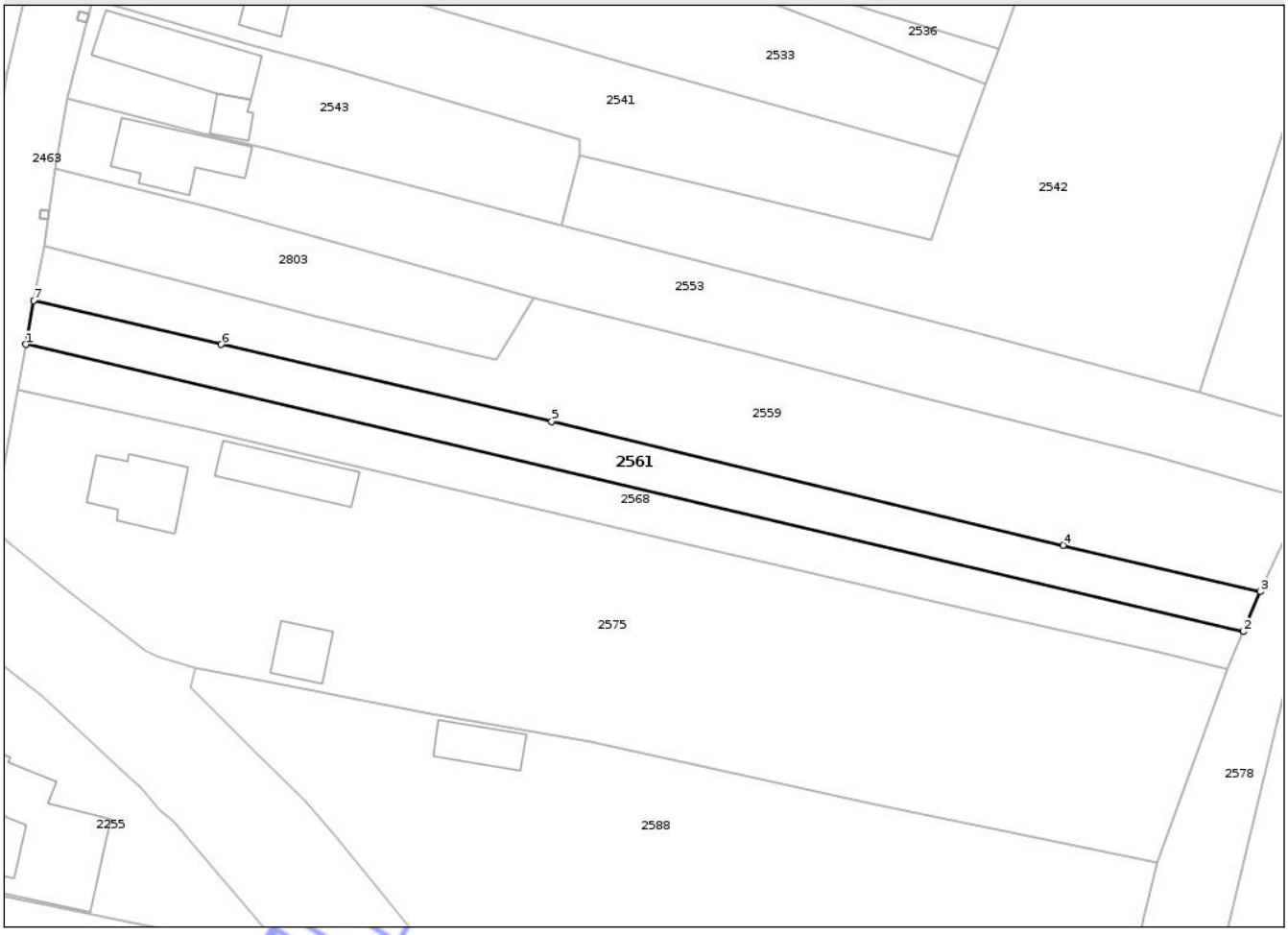
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24877	Din acte: 1.000 Masurata: 959	Imprejmuit intre punctele 1-2;6-7

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	959	21	153	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	578.667,795 420.988,175	2	578.827,661 420.950,492	164.248
2	578.827,661 420.950,492	3	578.829,868 420.955,743	5.696
3	578.829,868 420.955,743	4	578.803,984 420.961,811	26.586
4	578.803,984 420.961,811	5	578.736,838 420.978,079	69.089
5	578.736,838 420.978,079	6	578.693,444 420.988,175	44.553

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	578.693,444 420.988,175	7	578.668,791 420.993,938	25.318
7	578.668,791 420.993,938	1	578.667,795 420.988,175	5.848

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2563

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Izvoarele, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Izvoarele, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; STALP ENERGIE ELECTRICA LEA 20KV

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999, DOMENIU PUBLIC	
Act Normativ nr. 980, din 16/12/2015 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege	A1, A1.1
	1) **MINISTERUL ECONOMIEI, ENERGIEI SI MEDIULUI DE AFACERI**, CIF:9999999999999	
Act Administrativ nr. 9, din 07/10/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI (ACT ADITIONAL 1/10.06.2008 EMIS DE MINISTERUL ECONOMIEI SI FINANTELOR, ACT ADITIONAL 2/18.06.2015 EMIS DE MINISTERUL ENERGIEI, INTREPRINDERILOR MICI SI MIJLOCII SI MEDIULUI DE AFACERI, ACT ADITIONAL 3/10. 02.2016 EMIS DE MINISTERUL ENERGIEI, ACT ADITIONAL 4/02.03.2017 EMIS DE MINISTERUL ENERGIEI);		
B3	Intabulare, drept de CONCESIUNE, dobandit prin Lege	A1, A1.1
	1) **DISTRIBUTIE ENERGIE ELECTRICA ROMANIA SA**, CIF:14476722	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuit

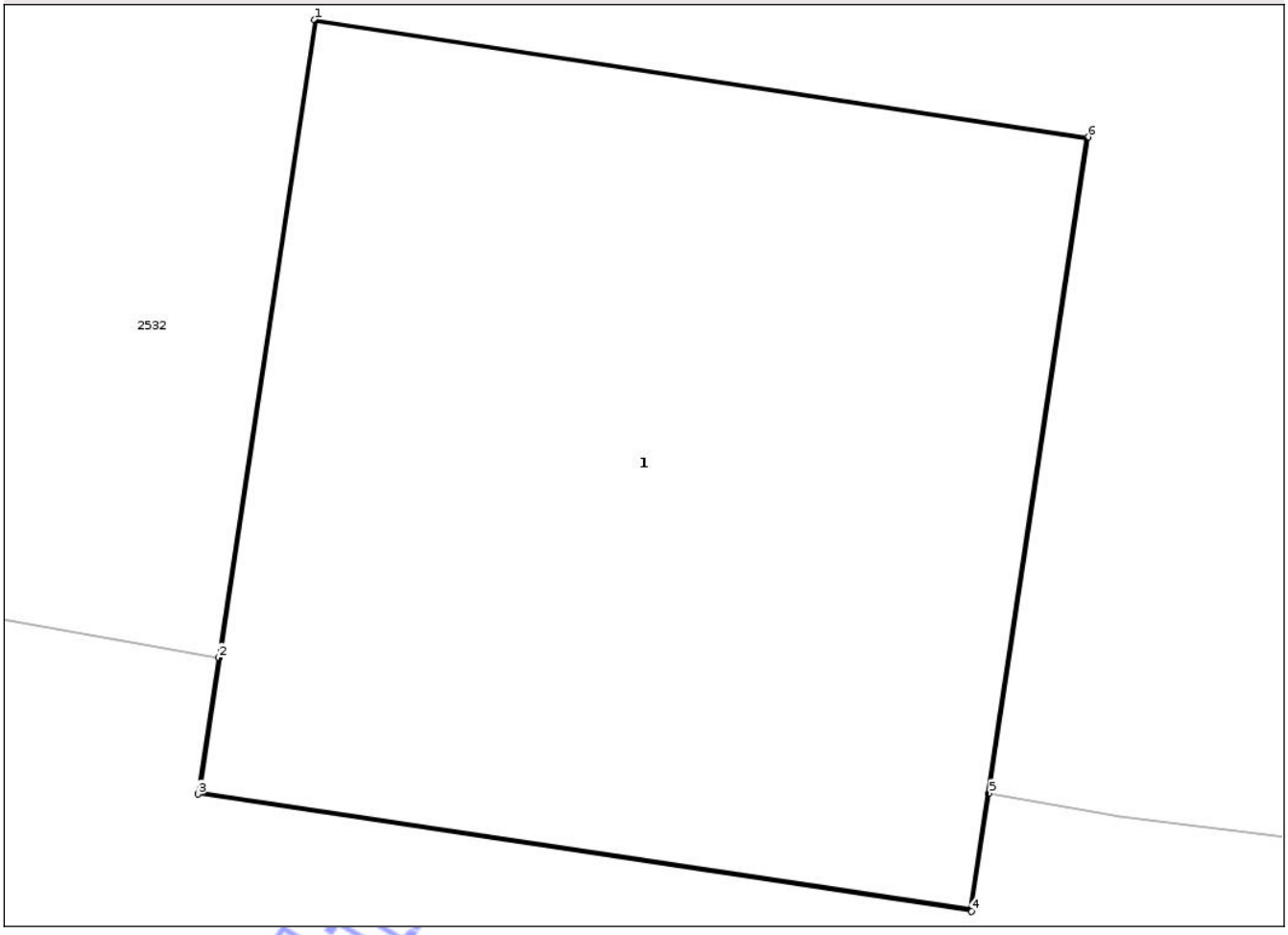
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; STALP ENERGIE ELECTRICA LEA 20KV

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	579.076,696 420.971,311	2	579.076,548 420.970,334	0.989
2	579.076,548 420.970,334	3	579.076,516 420.970,124	0.211
3	579.076,516 420.970,124	4	579.077,702 420.969,945	1.2

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	579.077,702 420.969,945	5	579.077,73 420.970,125	0.183
5	579.077,73 420.970,125	6	579.077,882 420.971,131	1.017
6	579.077,882 420.971,131	1	579.076,696 420.971,311	1.2

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2565

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Izvoarele, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22920	Din acte: 282 Masurata: 294	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit; ULITA BALANESTI

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6563 / 23/03/2022		
Act Normativ nr. 1359, din 27/12/2001 emis de Guvernul Romaniei (act administrativ nr 19 din 15.03.2022, emis de Consiliul Local al Comunei Izvoarele;act administrativ nr 3517 din 21.03.2022, emis de PRIMARIA IZVOARELE;act administrativ nr 3467 din 17.03.2022, emis de PRIMARIA IZVOARELE);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA IZVOARELE**, CIF:2843256, - domeniu public	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22920	Din acte: 282 Masurata: 294	ULITA BALANESTI

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	294	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	578.931,73 421.027,604	2	578.929,298 421.028,486	2.587
3	578.929,178 421.027,978	4	578.924,64 421.008,714	19.792
5	578.923,215 421.001,277	6	578.921,814 420.994,113	7.3
7	578.919,761 420.984,904	8	578.917,757 420.977,024	8.131
9	578.915,31 420.967,433	10	578.912,744 420.957,681	10.084

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	578.929,298 421.028,486	3	578.929,178 421.027,978	0.521
4	578.924,64 421.008,714	5	578.923,215 421.001,277	7.572
6	578.921,814 420.994,113	7	578.919,761 420.984,904	9.435
8	578.917,757 420.977,024	9	578.915,31 420.967,433	9.898
10	578.912,744 420.957,681	11	578.908,004 420.939,732	18.564

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	578.908,004 420.939,732	12	578.903,945 420.925,615	14.689
13	578.903,131 420.921,54	14	578.901,704 420.916,852	4.901
15	578.900,201 420.911,496	16	578.903,073 420.910,78	2.96
17	578.903,417 420.912,03	18	578.905,03 420.918,635	6.799
19	578.908,09 420.930,798	20	578.909,92 420.937,475	6.923
21	578.912,499 420.947,525	22	578.913,813 420.952,145	4.803
23	578.915,689 420.960,166	24	578.920,035 420.976,475	16.878
25	578.922,369 420.985,594	26	578.924,733 420.996,895	11.546
27	578.926,324 421.005,04	28	578.930,782 421.023,947	19.426

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	578.903,945 420.925,615	13	578.903,131 420.921,54	4.155
14	578.901,704 420.916,852	15	578.900,201 420.911,496	5.563
16	578.903,073 420.910,78	17	578.903,417 420.912,03	1.297
18	578.905,03 420.918,635	19	578.908,09 420.930,798	12.542
20	578.909,92 420.937,475	21	578.912,499 420.947,525	10.376
22	578.913,813 420.952,145	23	578.915,689 420.960,166	8.237
24	578.920,035 420.976,475	25	578.922,369 420.985,594	9.413
26	578.924,733 420.996,895	27	578.926,324 421.005,04	8.299
28	578.930,782 421.023,947	1	578.931,73 421.027,604	3.778

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2569

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:443
Nr. cadastral vechi:644

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Izvoarele, Sos Dn 1 A, Nr. 363, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22118	Din acte: 717 Masurata: 726	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
29132 / 18/10/2005		
Act Notarial nr. 7712, din 14/10/2005 emis de NP POPESCU VIORICA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **MIHAI ALEXANDRU GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

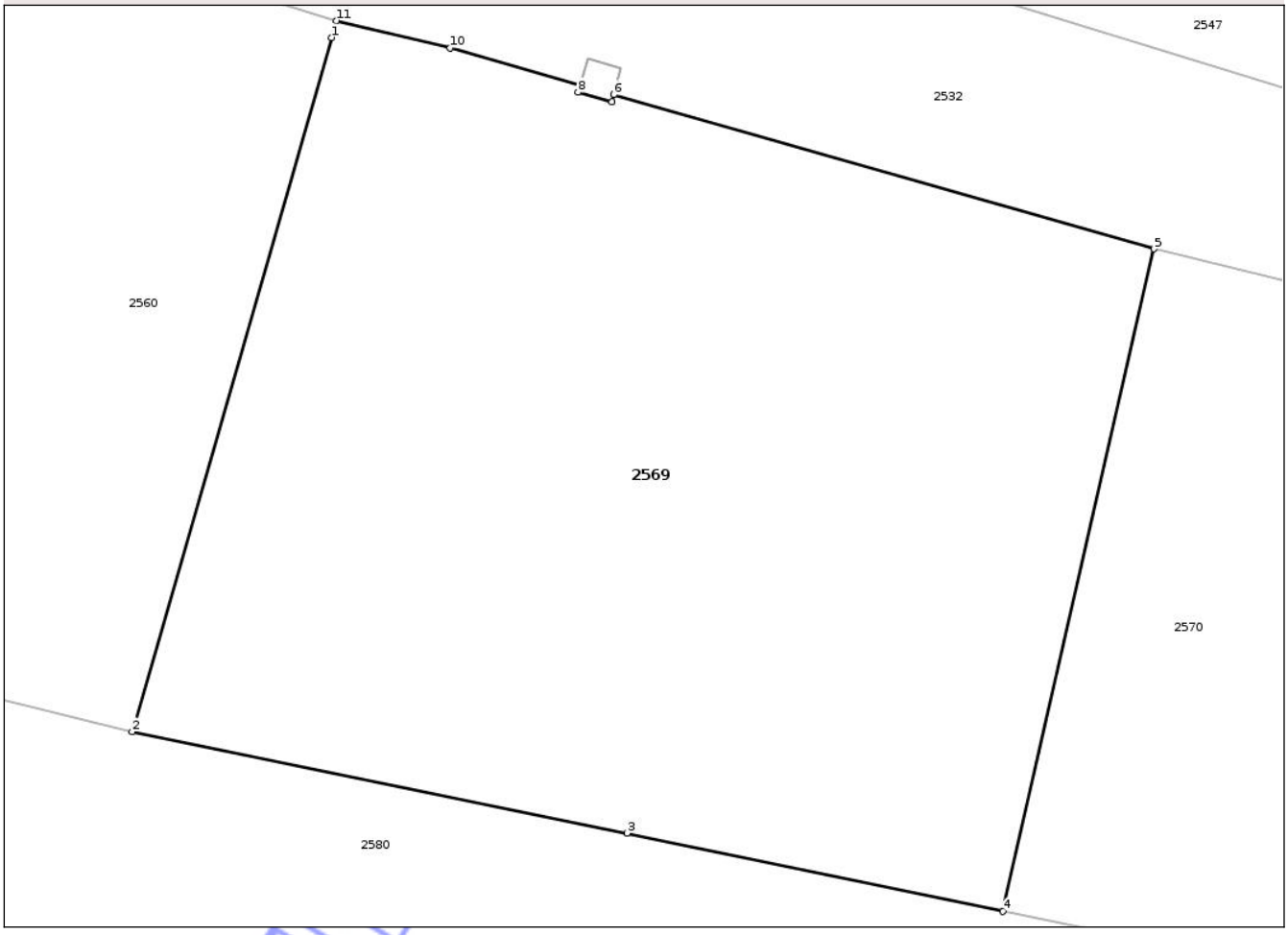
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22118	Din acte: 717 Masurata: 726	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	726	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	579.026,426 420.981,864	2	579.019,583 420.958,067	24.762
2	579.019,583 420.958,067	3	579.036,55 420.954,591	17.319
3	579.036,55 420.954,591	4	579.049,437 420.951,907	13.164
4	579.049,437 420.951,907	5	579.054,627 420.974,62	23.299
5	579.054,627 420.974,62	6	579.036,099 420.979,913	19.268

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	579.036,099 420.979,913	7	579.036,032 420.979,671	0.251
7	579.036,032 420.979,671	8	579.034,876 420.979,995	1.2
8	579.034,876 420.979,995	9	579.034,945 420.980,24	0.255
9	579.034,945 420.980,24	10	579.030,489 420.981,506	4.632
10	579.030,489 420.981,506	11	579.026,58 420.982,446	4.021
11	579.026,58 420.982,446	1	579.026,426 420.981,864	0.601

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2570

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Izvoarele, Sos Dn 1 A, Nr. 363, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21128	506	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1560 / 28/02/2013		
Act Notarial nr. 714, din 27/02/2013 emis de NP FRATIAN GEORGETA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 21128 a imobilului cu numarul cadastral 21128/Izvoarele, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 643 (identificator electronic 21117) inscris in cartea funciara 21117;	A1
1561 / 28/02/2013		
Act Notarial nr. 715, din 27/02/2013 emis de NP FRATIAN GEORGETA;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **OLTEANU CORNEL ALEXANDRU**, , ca bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

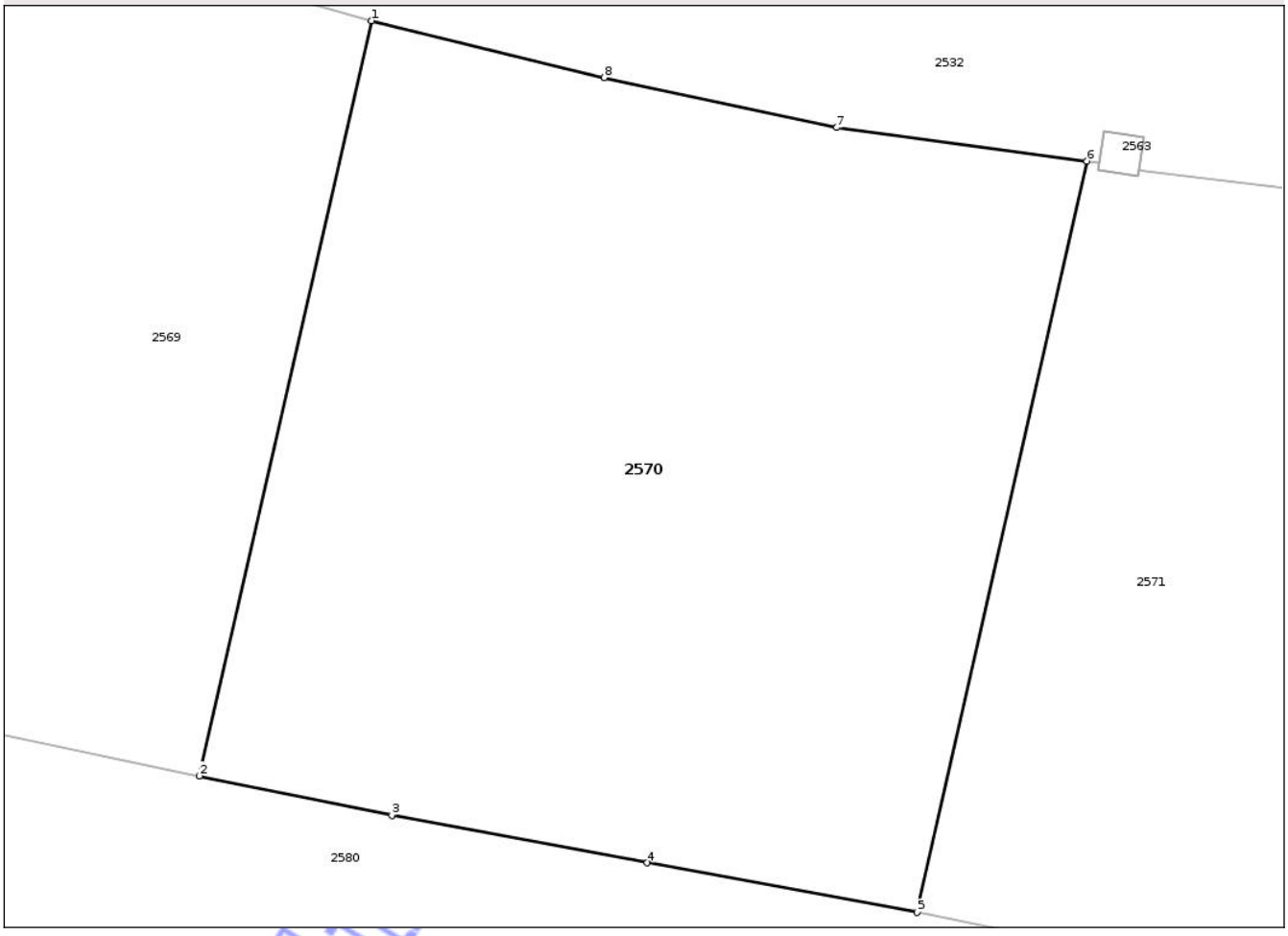
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21128	506	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
2	livada	DA	506	13	531	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	579.054,627 420.974,62	2	579.049,437 420.951,907	23.299
2	579.049,437 420.951,907	3	579.055,235 420.950,725	5.917
3	579.055,235 420.950,725	4	579.062,93 420.949,29	7.828
4	579.062,93 420.949,29	5	579.071,051 420.947,801	8.256
5	579.071,051 420.947,801	6	579.076,17 420.970,4	23.171

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	579.076,17 420.970,4	7	579.068,632 420.971,409	7.605
7	579.068,632 420.971,409	8	579.061,63 420.972,912	7.162
8	579.061,63 420.972,912	1	579.054,627 420.974,62	7.208

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2572

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Izvoarele, Nr. 363, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		448	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMANIEI (ART.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	SE NOTEAZA MENTIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

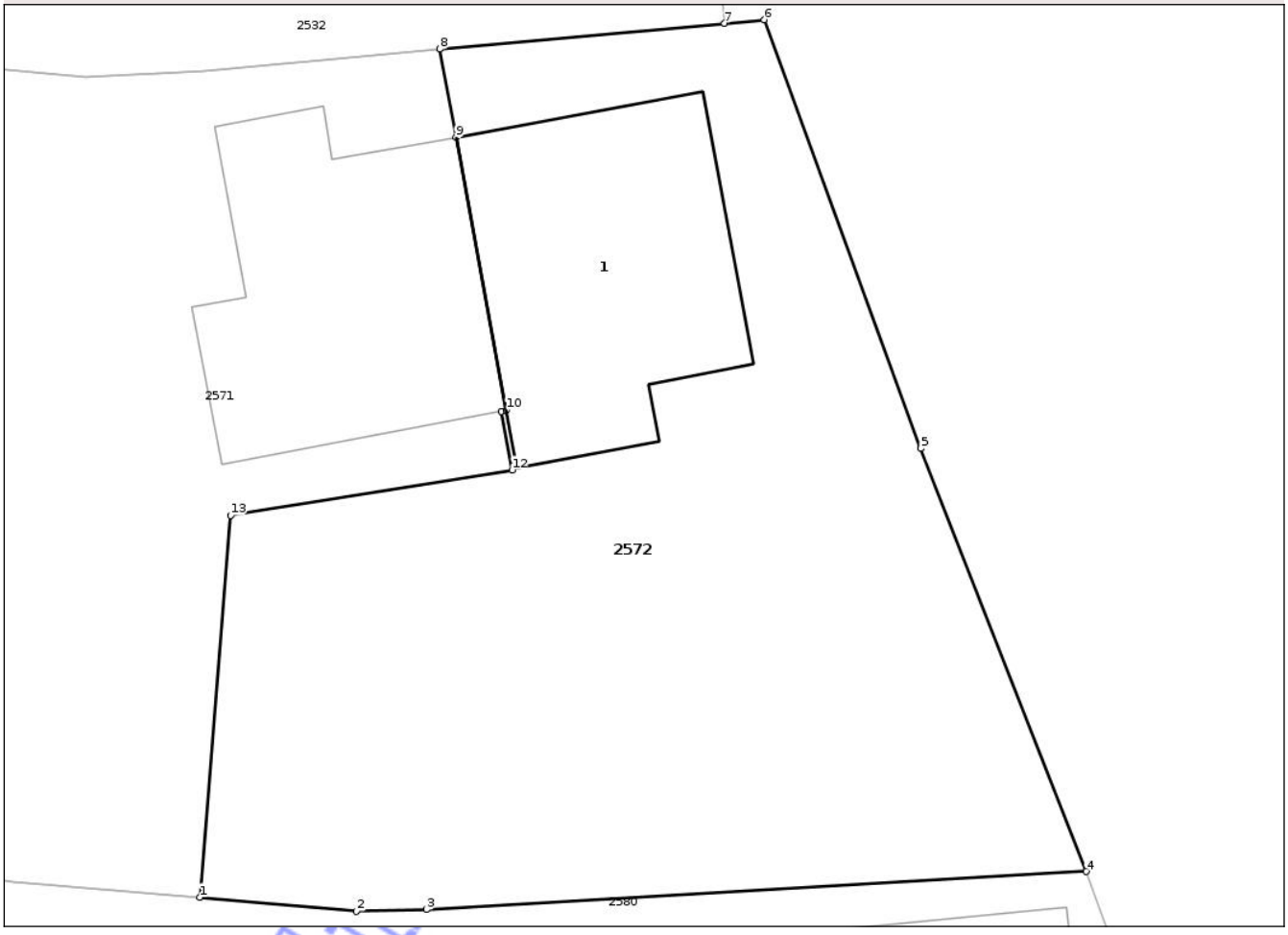
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	448	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	448	13	533,532	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	71	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; LOCUINTA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	579.096,515 420.943,744	2	579.101,234 420.943,321	4.738
2	579.101,234 420.943,321	3	579.103,337 420.943,372	2.103
3	579.103,337 420.943,372	4	579.123,228 420.944,522	19.924
4	579.123,228 420.944,522	5	579.118,247 420.957,263	13.68

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	579.118,247 420.957,263	6	579.113,525 420.970,167	13.741
6	579.113,525 420.970,167	7	579.112,33 420.970,058	1.2
7	579.112,33 420.970,058	8	579.103,74 420.969,28	8.625
8	579.103,74 420.969,28	9	579.104,23 420.966,62	2.705
9	579.104,23 420.966,62	10	579.105,75 420.958,41	8.35
10	579.105,75 420.958,41	11	579.105,6 420.958,38	0.153
11	579.105,6 420.958,38	12	579.105,92 420.956,61	1.799
12	579.105,92 420.956,61	13	579.097,44 420.955,24	8.59
13	579.097,44 420.955,24	1	579.096,515 420.943,744	11.533

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2573

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Izvoarele, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		129	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMANIEI (ART.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	SE NOTEAZA MENTIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	129	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	129	13	544	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	61	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; LOCUINTA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	578.922,207 420.945,494	2	578.925,377 420.958,524	13.41
2	578.925,377 420.958,524	3	578.915,689 420.960,166	9.826
3	578.915,689 420.960,166	4	578.913,813 420.952,145	8.237
4	578.913,813 420.952,145	5	578.912,499 420.947,525	4.803

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	578.912,499 420.947,525	1	578.922,207 420.945,494	9.918

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2574

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Izvoarele, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.066	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMANIEI (ART.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	SE NOTEAZA MENTIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

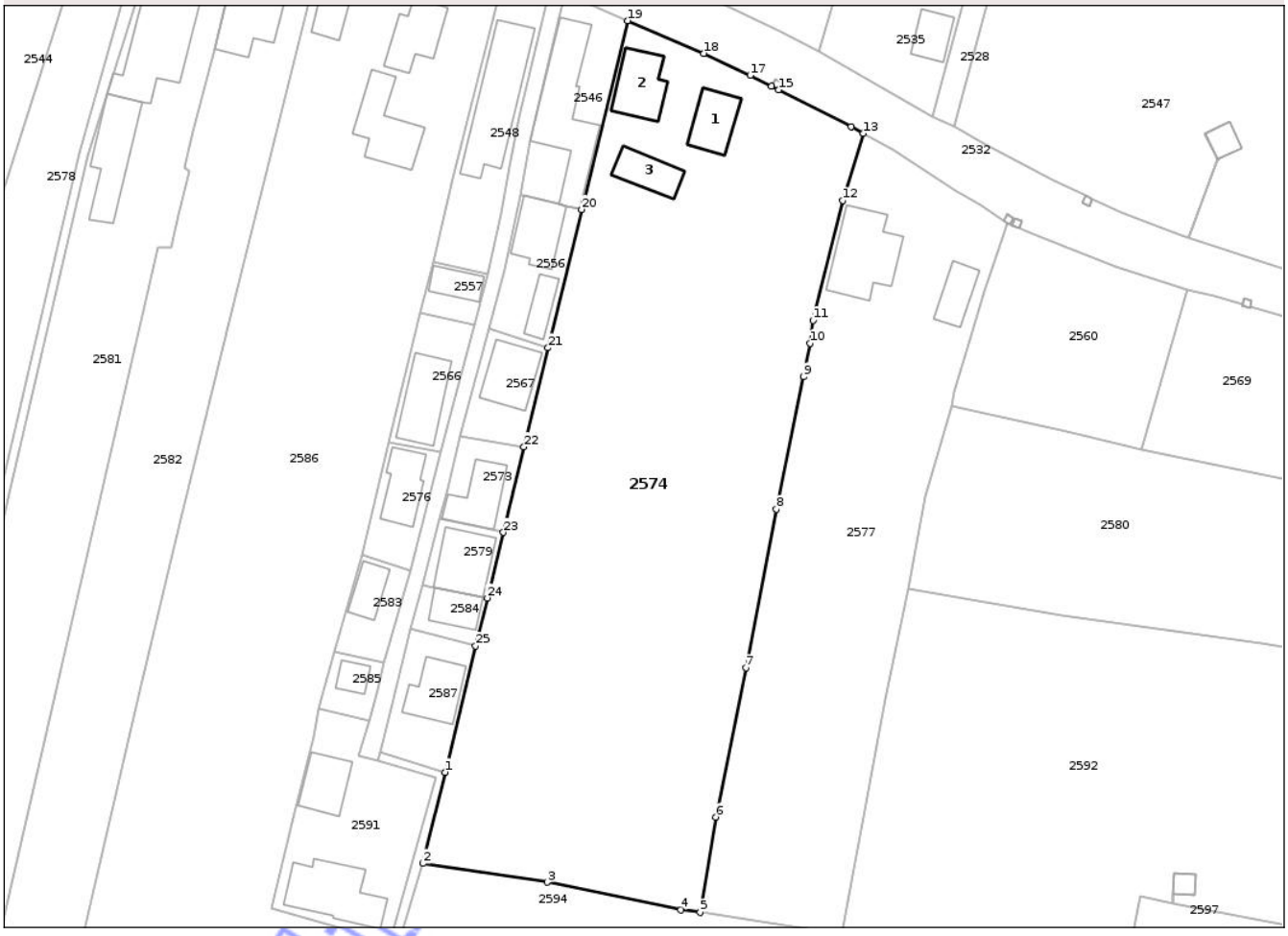
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.066	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	672	13	539	-	
2	arabil	DA	269	13	537	-	
3	faneata	DA	4.125	13	538	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	54	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; LOCUINTA
A1.2		constructii de locuinte	69	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; LOCUINTA
A1.3		constructii anexa	48	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	578.913,318 420.908,954	2	578.909,94 420.895,07	14.289
3	578.928,92 420.892,22	4	578.949,28 420.888,02	20.789
5	578.952,24 420.887,63	6	578.954,626 420.902,161	14.726
7	578.959,197 420.924,86	8	578.963,877 420.949,008	24.598
9	578.967,978 420.969,186	10	578.968,993 420.974,293	5.207
11	578.969,432 420.977,781	12	578.973,938 420.996,018	18.786
13	578.977,111 421.006,26	14	578.975,248 421.007,292	2.13
15	578.964,211 421.012,896	16	578.963,141 421.013,439	1.2
17	578.959,869 421.015,1	18	578.952,78 421.018,452	7.842
19	578.941,161 421.023,408	20	578.934,171 420.994,676	29.57
21	578.929,042 420.973,59	22	578.925,377 420.958,524	15.505
23	578.922,207 420.945,494	24	578.919,776 420.935,5	10.285
25	578.917,996 420.928,187	1	578.913,318 420.908,954	19.795

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	578.909,94 420.895,07	3	578.928,92 420.892,22	19.193
4	578.949,28 420.888,02	5	578.952,24 420.887,63	2.986
6	578.954,626 420.902,161	7	578.959,197 420.924,86	23.154
8	578.963,877 420.949,008	9	578.967,978 420.969,186	20.59
10	578.968,993 420.974,293	11	578.969,432 420.977,781	3.515
12	578.973,938 420.996,018	13	578.977,111 421.006,26	10.723
14	578.975,248 421.007,292	15	578.964,211 421.012,896	12.378
16	578.963,141 421.013,439	17	578.959,869 421.015,1	3.669
18	578.952,78 421.018,452	19	578.941,161 421.023,408	12.632
20	578.934,171 420.994,676	21	578.929,042 420.973,59	21.701
22	578.925,377 420.958,524	23	578.922,207 420.945,494	13.41
24	578.919,776 420.935,5	25	578.917,996 420.928,187	7.526

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2575

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Izvoarele, Nr. 338, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21252	Din acte: 5.190 Masurata: 4.484	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	21252-C1	Loc. Izvoarele, Nr. 338, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:97 mp; Constructie locuinta, suprafata construita la sol = 97 mp, an constr. 1959
A1.2	21252-C2	Loc. Izvoarele, Nr. 338, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86 mp; Constructie anexa, suprafata construita la sol = 86 mp, an constr. 1970
A1.3	21252-C3	Loc. Izvoarele, Nr. 338, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; Constructie anexa, suprafata construita la sol = 70 mp, an constr. 1953, an extindere 2020

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
9617 / 19/11/2013		
Act Notarial nr. 128, din 25/04/2005 emis de NP CODESCU EUGENIA (act notarial nr. 2170/30-10-2013 emis de NP CODESCU ANA GABRIELA; act notarial nr. 127/25-04-2005 emis de NP CODESCU EUGENIA; act notarial nr. 654/14-09-1972 emis de NOTARIATUL DE STAT LOCAL VALENII DE MUNTE; act notarial nr. 105/81/14-02-1956 emis de NOTARIATUL DE STAT AL REGIUNII PLOIESTI, transcris sub nr.69/22.02.1956; act notarial nr. 796/512/02-10-1956 emis de NOTARIATUL DE STAT AL REGIUNII PLOIESTI, transcris sub nr.411/05.10.1956; act administrativ nr. 1312/05-06-1970 emis de CONSILIUL POPULAR AL COMUNEI IZVOARELE; act administrativ (anexa nr.1) nr.8002/19.12.2013 emis de Primaria comunei Izvoarele; act administrativ (anexa nr.2) nr.8002/19.12.2013 emis de Primaria comunei Izvoarele);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 13/16	A1
	1) **CARSTOCEA CARMEN-GABRIELA**, necasatorita, ca bun propriu	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 13/16	A1.1
	1) **CARSTOCEA CARMEN-GABRIELA**, necasatorita, ca bun propriu	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 13/16	A1.2
	1) **CARSTOCEA CARMEN-GABRIELA**, necasatorita, ca bun propriu	
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 13/16	A1.3
	1) **CARSTOCEA CARMEN-GABRIELA**, necasatorita, ca bun propriu	
495 / 21/01/2014		
Inscris Sub Semnatura Privata nr. FN, din 21/01/2014 emis de CARSTOCEA CARMEN-GABRIELA;		
B9	se indreapta eroarea materiala strecurata in cuprinsul incheierii nr. 9617/2013 precum si in prezenta carte funciara, in sensul ca doamna Carstocea Carmen-Gabriela detine cota de 13/16 din imobil, iar doamna Necula Margareta detine cota de 3/16 din imobil,	A1, A1.1, A1.2, A1.3
10420 / 11/09/2017		
Act Notarial nr. 2766, din 07/09/2017 emis de NP FRATIAN EUGEN-IULIU;		
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 3/16	A1
	1) **CARSTOCEA CARMEN-GABRIELA**, necasatorita, ca bun propriu	
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 3/16	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **CARSTOCEA CARMEN-GABRIELA**, necasatorita, ca bun propriu	
35269 / 23/12/2025		
Act Administrativ nr. 11052, din 22/12/2025 emis de PRIMĂRIA IZVOARELE (act administrativ nr 10895 din 17.12.2025, emis de PRIMĂRIA IZVOARELE);		

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
B12	se actualizează informațiile cadastrale în sensul că adresa actuală a imobilului este : " comuna Izvoarele , sat Izvoarele, nr.338, județ Prahova "	A1, A1.1, A1.2, A1.3
B13	se actualizează informațiile cadastrale în sensul înscrierii extinderii construcției	A1.3
	1) **CARSTOCEA CARMEN-GABRIELA**, necasatorita, ca bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil in circuitul civil

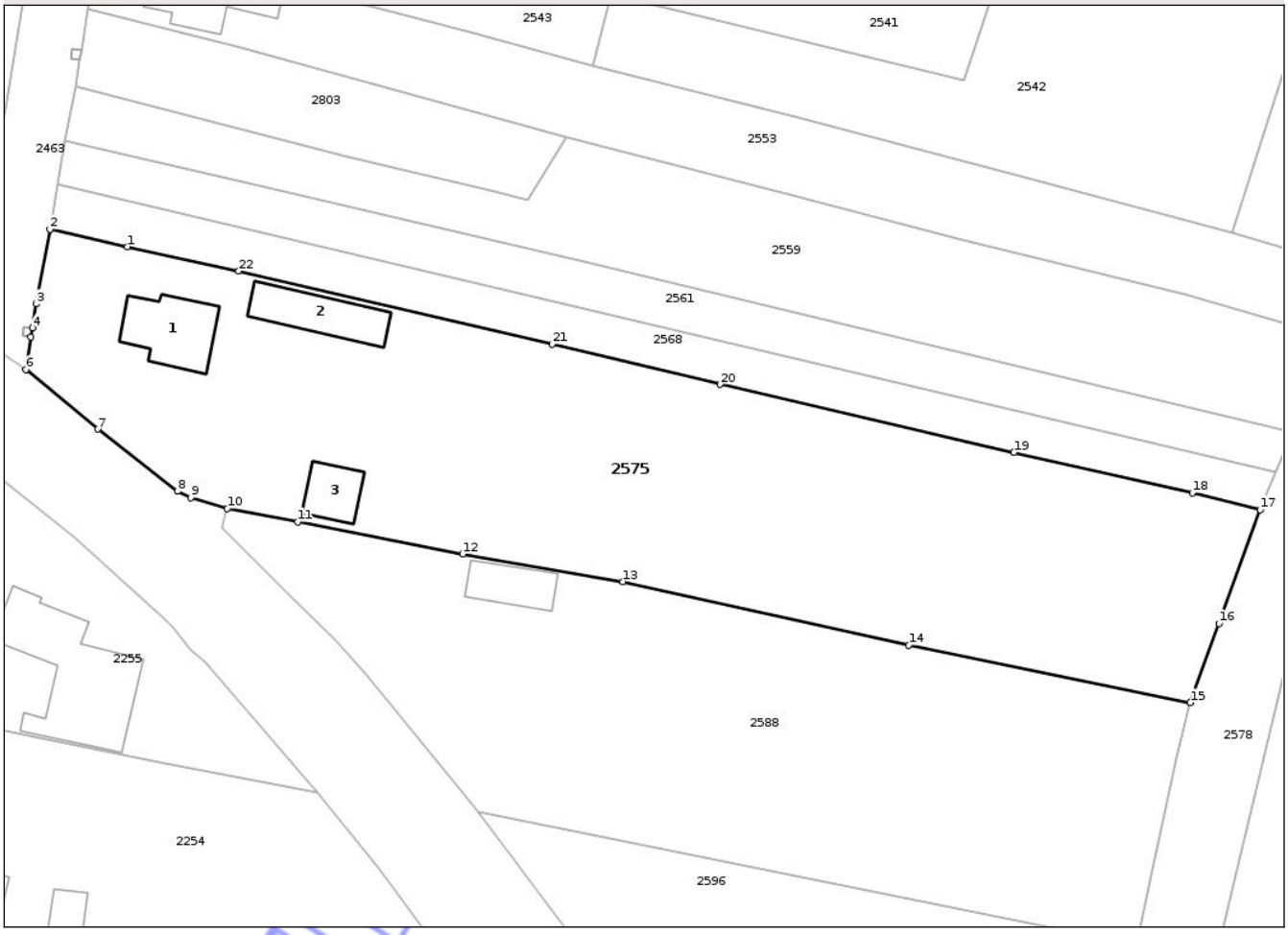
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21252	Din acte: 5.190 Masurata: 4.484	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	750	13	590	-	
2	livada	DA	633	13	592	-	
3	livada	DA	3.101	13	589	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	21252-C1	constructii de locuinte	Din acte: 80 Masurata: 97	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:97 mp; Constructie locuinta, suprafata construita la sol = 97 mp, an constr. 1959
A1.2	21252-C2	constructii anexa	Din acte: 48 Masurata: 86	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86 mp; Constructie anexa, suprafata construita la sol = 86 mp, an constr. 1970
A1.3	21252-C3	constructii anexa	Din acte: 70 Masurata: 49	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; Constructie anexa, suprafata construita la sol = 70 mp, an constr. 1953, an extindere 2020

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	578.676,964 420.980,009	2	578.666,778 420.982,287	10.438
3	578.664,973 420.972,516	4	578.664,477 420.969,352	3.203
5	578.664,291 420.968,166	6	578.663,619 420.963,875	4.344
7	578.673,078 420.956,068	8	578.683,501 420.947,92	13.23
9	578.685,237 420.947,1	10	578.690,048 420.945,637	5.029
11	578.699,266 420.943,922	12	578.720,92 420.939,679	22.066
13	578.741,944 420.936,052	14	578.779,445 420.927,747	38.41
15	578.816,398 420.920,168	16	578.820,158 420.930,575	11.065
17	578.825,571 420.945,513	18	578.816,656 420.947,695	9.178
19	578.793,254 420.953,011	20	578.754,717 420.961,935	39.557
21	578.732,636 420.967,212	22	578.691,553 420.976,804	42.188

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	578.666,778 420.982,287	3	578.664,973 420.972,516	9.936
4	578.664,477 420.969,352	5	578.664,291 420.968,166	1.2
6	578.663,619 420.963,875	7	578.673,078 420.956,068	12.265
8	578.683,501 420.947,92	9	578.685,237 420.947,1	1.919
10	578.690,048 420.945,637	11	578.699,266 420.943,922	9.376
12	578.720,92 420.939,679	13	578.741,944 420.936,052	21.334
14	578.779,445 420.927,747	15	578.816,398 420.920,168	37.722
16	578.820,158 420.930,575	17	578.825,571 420.945,513	15.888
18	578.816,656 420.947,695	19	578.793,254 420.953,011	23.998
20	578.754,717 420.961,935	21	578.732,636 420.967,212	22.702
22	578.691,553 420.976,804	1	578.676,964 420.980,009	14.937

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2576

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Izvoarele, Nr. 352B, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		142	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMANIEI (ART.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	SE NOTEAZA MENTIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	142	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	142	13	552	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	57	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; LOCUINTA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	578.900,733 420.942,114	2	578.908,004 420.939,732	7.651
2	578.908,004 420.939,732	3	578.912,744 420.957,681	18.564
3	578.912,744 420.957,681	4	578.904,792 420.959,279	8.111
4	578.904,792 420.959,279	1	578.900,733 420.942,114	17.639

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2578

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Izvoarele, Nr. 347, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.266	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMANIEI (ART.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	SE NOTEAZA MENTIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

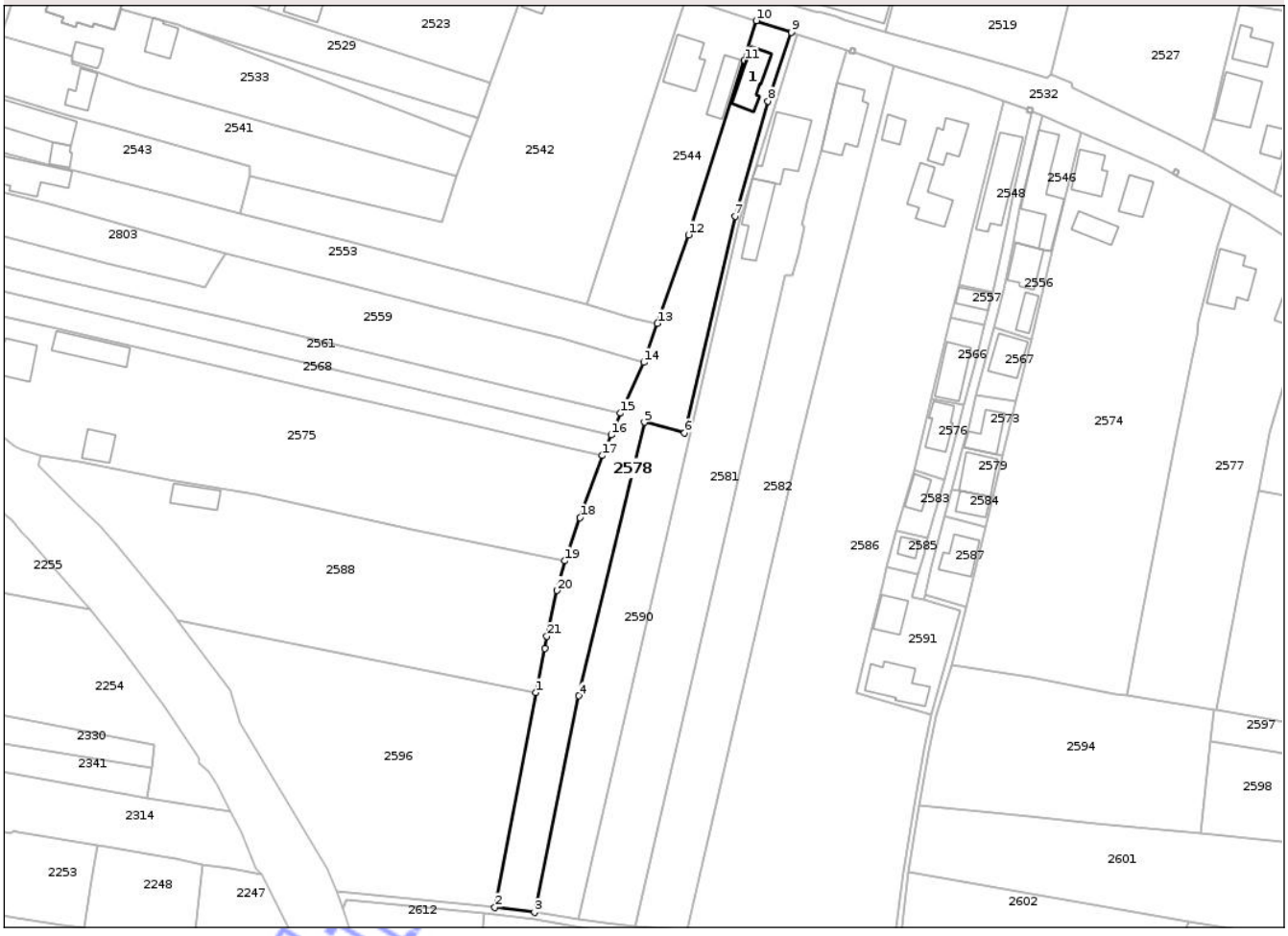
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.266	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	250	13	564	-	
2	faneata	DA	2.016	13	560,561	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	79	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp; LOCUINTA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	578.809,416 420.888,425	2	578.799,61 420.836,639	52.706
3	578.809,144 420.835,434	4	578.819,886 420.887,61	53.271
5	578.835,688 420.953,566	6	578.845,366 420.951,023	10.006

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	578.799,61 420.836,639	3	578.809,144 420.835,434	9.61
4	578.819,886 420.887,61	5	578.835,688 420.953,566	67.823
6	578.845,366 420.951,023	7	578.857,533 421.003,237	53.613

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
7	578.857,533 421.003,237	8	578.865,487 421.030,974	28.855
9	578.871,093 421.047,521	10	578.862,673 421.050,331	8.876
11	578.859,781 421.040,776	12	578.846,287 420.998,727	44.161
13	578.838,816 420.977,387	14	578.835,551 420.967,986	9.952
15	578.829,868 420.955,743	16	578.827,661 420.950,492	5.696
17	578.825,571 420.945,513	18	578.820,158 420.930,575	15.888
19	578.816,398 420.920,168	20	578.814,548 420.913,022	7.382
21	578.812,138 420.901,939	22	578.811,602 420.899,107	2.882

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
8	578.865,487 421.030,974	9	578.871,093 421.047,521	17.47
10	578.862,673 421.050,331	11	578.859,781 421.040,776	9.983
12	578.846,287 420.998,727	13	578.838,816 420.977,387	22.61
14	578.835,551 420.967,986	15	578.829,868 420.955,743	13.498
16	578.827,661 420.950,492	17	578.825,571 420.945,513	5.4
18	578.820,158 420.930,575	19	578.816,398 420.920,168	11.065
20	578.814,548 420.913,022	21	578.812,138 420.901,939	11.342
22	578.811,602 420.899,107	1	578.809,416 420.888,425	10.904

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2580

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Izvoarele, Nr. 364, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.624	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMANIEI (ART.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	SE NOTEAZA MENTIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

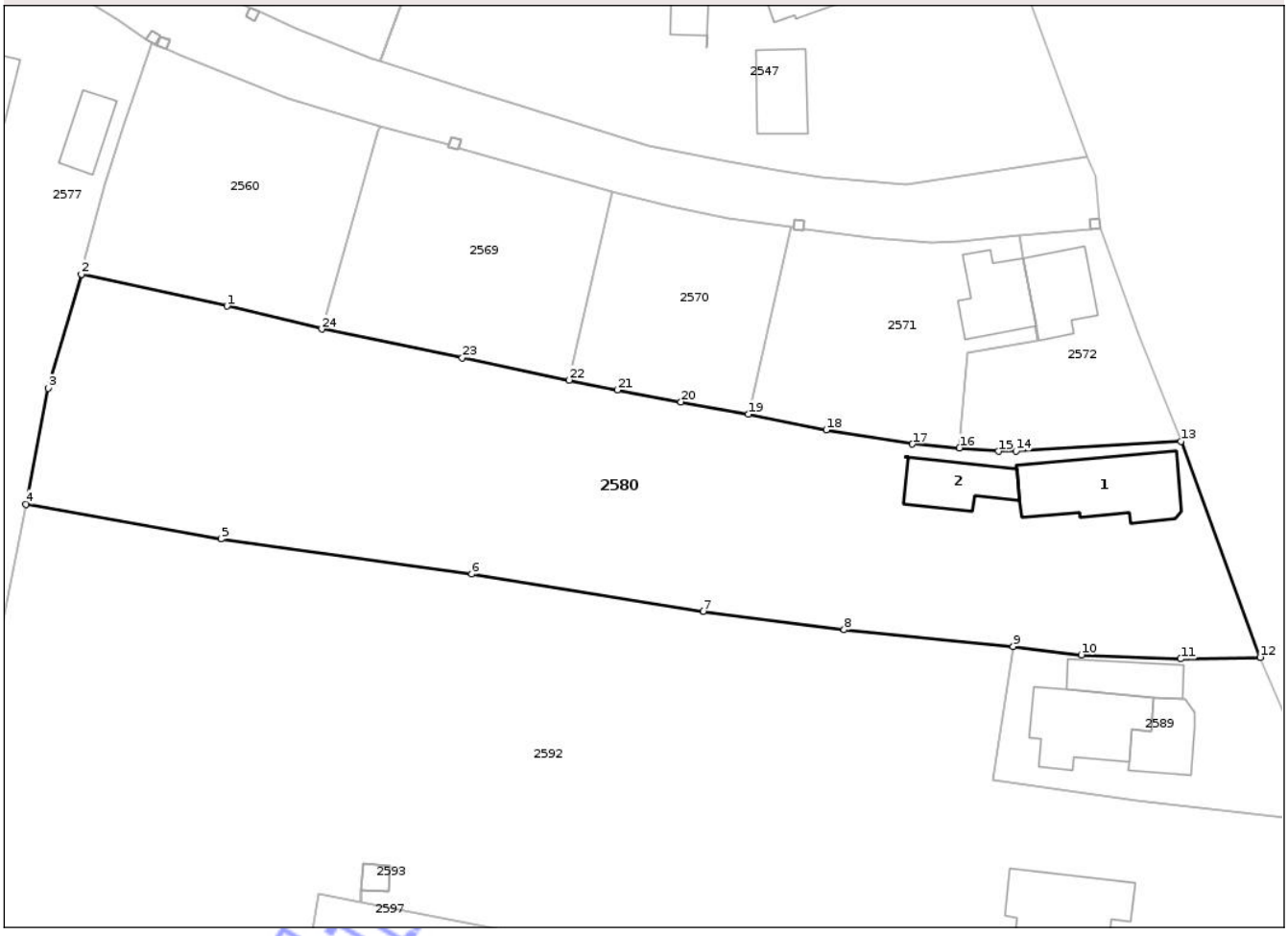
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.624	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	936	13	529	-	
2	arabil	DA	465	13	530	-	
3	faneata	DA	2.223	13	530	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	137	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:137 mp; LOCUINTA
A1.2		constructii de locuinte	66	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; LOCUINTA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	579.008,154 420.960,837	2	578.990,587 420.964,678	17.982

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	578.990,587 420.964,678	3	578.986,588 420.950,933	14.315

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	578.986,588 420.950,933	4	578.983,905 420.936,966	14.222
5	579.007,426 420.932,785	6	579.037,679 420.928,549	30.548
7	579.065,642 420.924,066	8	579.082,619 420.921,844	17.122
9	579.103,007 420.919,839	10	579.111,227 420.918,819	8.283
11	579.123,192 420.918,314	12	579.132,809 420.918,509	9.619
13	579.123,228 420.944,522	14	579.103,337 420.943,372	19.924
15	579.101,234 420.943,321	16	579.096,515 420.943,744	4.738
17	579.090,856 420.944,212	18	579.080,447 420.945,914	10.547
19	579.071,051 420.947,801	20	579.062,93 420.949,29	8.256
21	579.055,235 420.950,725	22	579.049,437 420.951,907	5.917
23	579.036,55 420.954,591	24	579.019,583 420.958,067	17.319

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	578.983,905 420.936,966	5	579.007,426 420.932,785	23.89
6	579.037,679 420.928,549	7	579.065,642 420.924,066	28.32
8	579.082,619 420.921,844	9	579.103,007 420.919,839	20.486
10	579.111,227 420.918,819	11	579.123,192 420.918,314	11.976
12	579.132,809 420.918,509	13	579.123,228 420.944,522	27.721
14	579.103,337 420.943,372	15	579.101,234 420.943,321	2.103
16	579.096,515 420.943,744	17	579.090,856 420.944,212	5.678
18	579.080,447 420.945,914	19	579.071,051 420.947,801	9.584
20	579.062,93 420.949,29	21	579.055,235 420.950,725	7.828
22	579.049,437 420.951,907	23	579.036,55 420.954,591	13.164
24	579.019,583 420.958,067	1	579.008,154 420.960,837	11.76

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2583

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Izvoarele, Nr. 352, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		115	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMANIEI (ART.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	SE NOTEAZA MENTIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	115	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	115	13	551	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	34	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; LOCUINTA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	578.896,442 420.927,393	2	578.903,945 420.925,615	7.711
2	578.903,945 420.925,615	3	578.908,004 420.939,732	14.689
3	578.908,004 420.939,732	4	578.900,733 420.942,114	7.651
4	578.900,733 420.942,114	1	578.896,442 420.927,393	15.333

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2584

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Izvoarele, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		73	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMANIEI (ART.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	SE NOTEAZA MENTIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

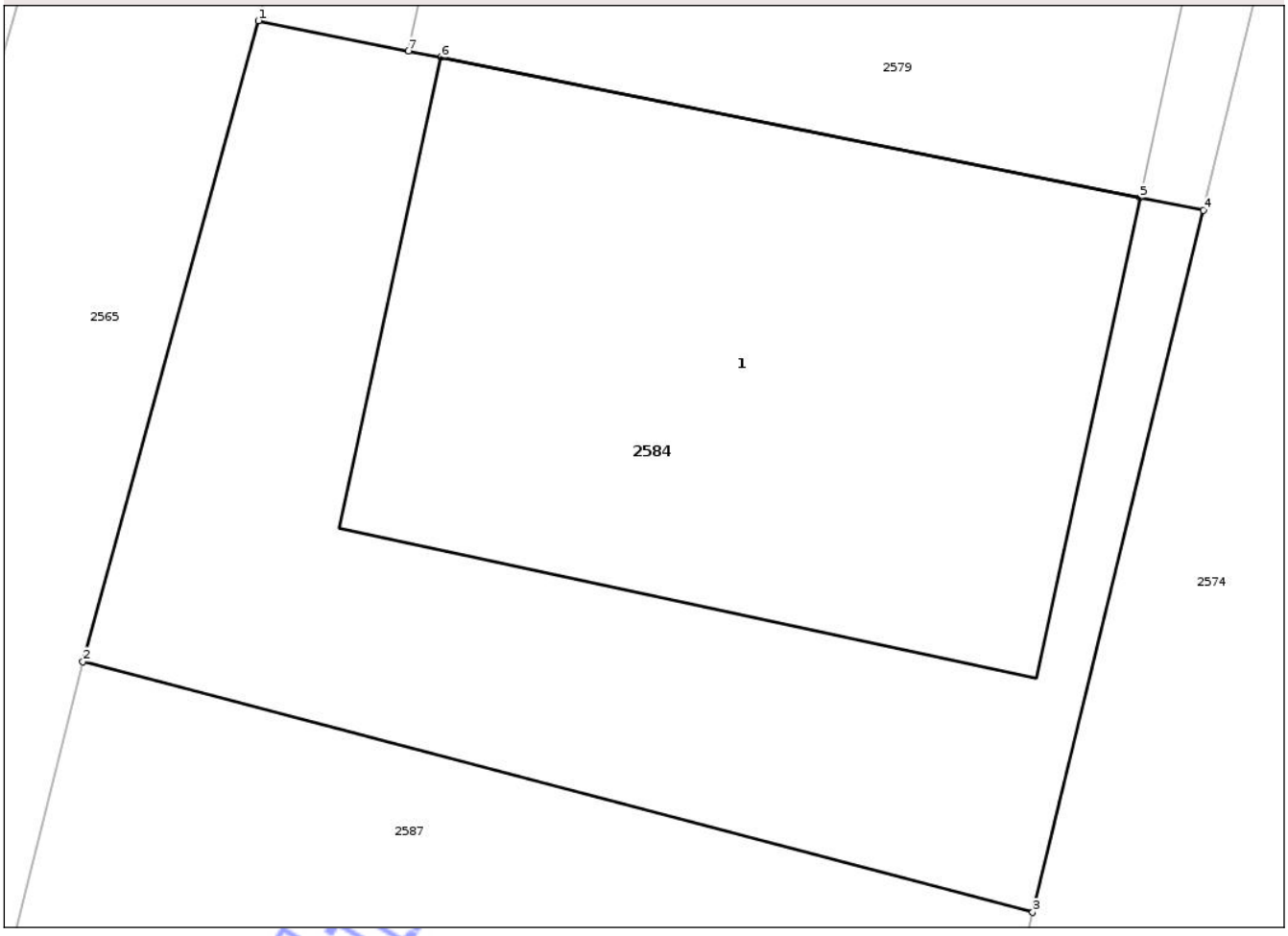
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	73	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	73	13	545	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	38	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; LOCUINTA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	578.909,92 420.937,475	2	578.908,09 420.930,798	6.923
2	578.908,09 420.930,798	3	578.917,996 420.928,187	10.245
3	578.917,996 420.928,187	4	578.919,776 420.935,5	7.526
4	578.919,776 420.935,5	5	578.919,113 420.935,633	0.676

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	578.919,113 420.935,633	6	578.911,827 420.937,093	7.431
6	578.911,827 420.937,093	7	578.911,488 420.937,161	0.346
7	578.911,488 420.937,161	1	578.909,92 420.937,475	1.599

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2585

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Izvoarele, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		71	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMANIEI (ART.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	SE NOTEAZA MENTIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

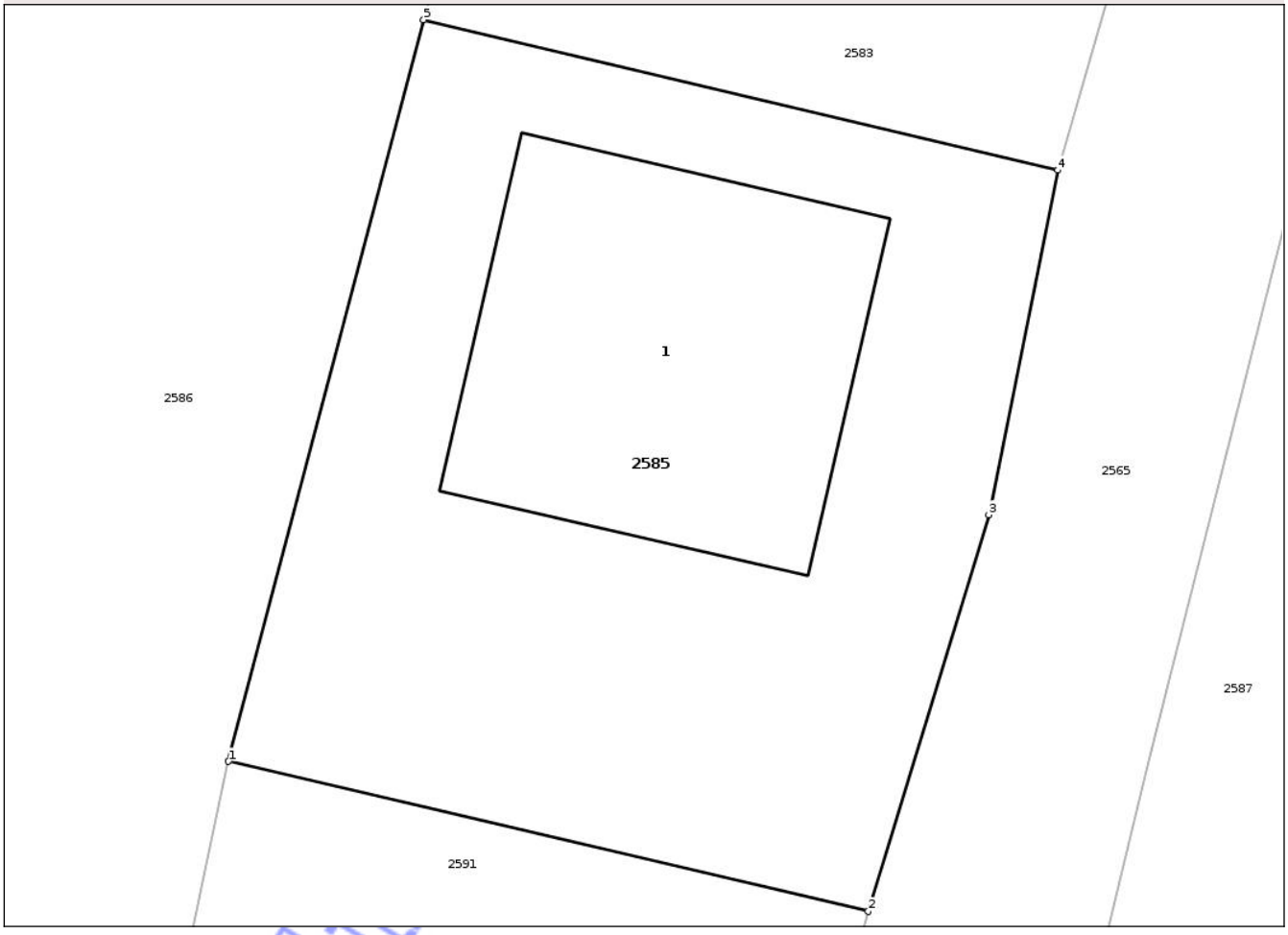
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	71	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	71	13	550	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	19	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; LOCUINTA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	578.894,132 420.918,624	2	578.901,704 420.916,852	7.776
2	578.901,704 420.916,852	3	578.903,131 420.921,54	4.901
3	578.903,131 420.921,54	4	578.903,945 420.925,615	4.155
4	578.903,945 420.925,615	5	578.896,442 420.927,393	7.711

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	578.896,442 420.927,393	1	578.894,132 420.918,624	9.068

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2586

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Izvoarele, Nr. 350, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.015	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMANIEI (ART.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	SE NOTEAZA MENTIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

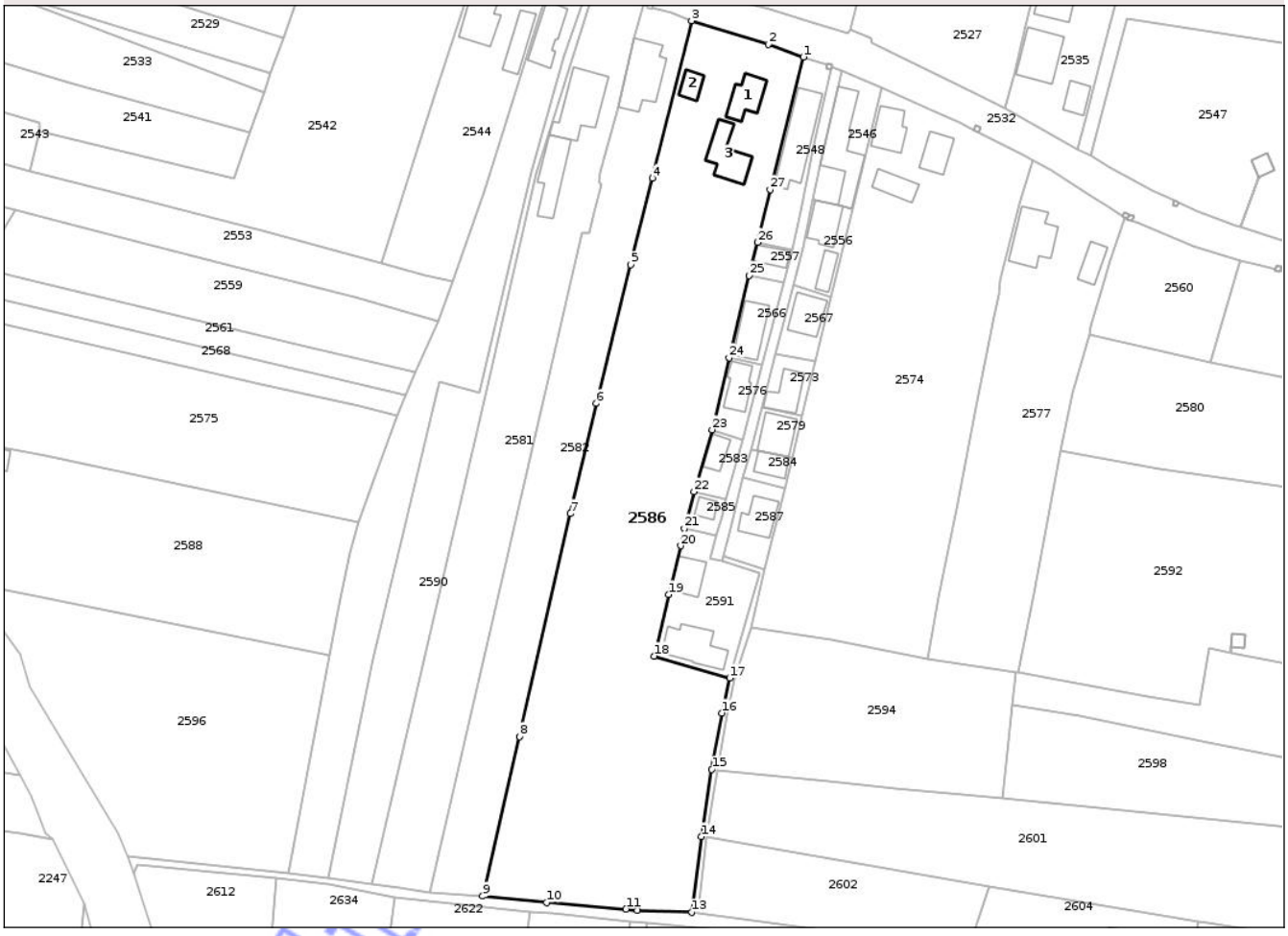
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.015	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	986	13	565	-	
2	livada	DA	1.893	13	556	-	
3	faneata	NU	4.136	13	556,557,558	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	65	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; LOCUINTA
A1.2		constructii de locuinte	28	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; LOCUINTA
A1.3		constructii anexa	86	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	578.922,501 421.030,879	2	578.914,084 421.033,912	8.947
3	578.895,853 421.039,49	4	578.886,547 421.002,01	38.618
5	578.881,269 420.981,383	6	578.873,149 420.948,412	33.956
7	578.866,889 420.922,148	8	578.854,794 420.869,107	54.403
9	578.846,043 420.831,115	10	578.861,281 420.829,574	15.316
11	578.880,173 420.828,04	12	578.882,874 420.827,642	2.73
13	578.895,862 420.827,237	14	578.898,197 420.845,278	18.191
15	578.900,675 420.861,252	16	578.903,028 420.874,708	13.661
17	578.904,91 420.883,026	18	578.886,874 420.888,259	18.78
19	578.890,331 420.902,871	20	578.893,256 420.914,509	12.0
21	578.894,132 420.918,624	22	578.896,442 420.927,393	9.068
23	578.900,733 420.942,114	24	578.904,792 420.959,279	17.639
25	578.909,483 420.978,875	26	578.911,507 420.986,744	8.125
27	578.914,572 420.999,294	1	578.922,501 421.030,879	32.565

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	578.914,084 421.033,912	3	578.895,853 421.039,49	19.065
4	578.886,547 421.002,01	5	578.881,269 420.981,383	21.292
6	578.873,149 420.948,412	7	578.866,889 420.922,148	27.0
8	578.854,794 420.869,107	9	578.846,043 420.831,115	38.987
10	578.861,281 420.829,574	11	578.880,173 420.828,04	18.954
12	578.882,874 420.827,642	13	578.895,862 420.827,237	12.995
14	578.898,197 420.845,278	15	578.900,675 420.861,252	16.165
16	578.903,028 420.874,708	17	578.904,91 420.883,026	8.528
18	578.886,874 420.888,259	19	578.890,331 420.902,871	15.015
20	578.893,256 420.914,509	21	578.894,132 420.918,624	4.207
22	578.896,442 420.927,393	23	578.900,733 420.942,114	15.333
24	578.904,792 420.959,279	25	578.909,483 420.978,875	20.15
26	578.911,507 420.986,744	27	578.914,572 420.999,294	12.919

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2587

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Izvoarele, Nr. 354, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		202	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMANIEI (ART.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	SE NOTEAZA MENTIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil fără circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	202	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	202	13	546	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	64	Fara acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:64 mp; LOCUINTA-P+1E

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	578.903,417 420.912,03	2	578.913,318 420.908,954	10.367
2	578.913,318 420.908,954	3	578.917,996 420.928,187	19.795
3	578.917,996 420.928,187	4	578.908,09 420.930,798	10.245
4	578.908,09 420.930,798	5	578.905,03 420.918,635	12.542

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	578.905,03 420.918,635	1	578.903,417 420.912,03	6.799

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2588

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Izvoarele, Jud. Prahova, T 13 ; Parcela Cc 593 ; A 594 ; F 595

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21688	Din acte: 3.450 Masurata: 3.579	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	21688-C1	Loc. Izvoarele, Jud. Prahova, T 13 ; Parcela Cc 593 ; A 594 ; F 595	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; LOCUINTA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
13119 / 22/11/2016		
Act Notarial nr. 3674, din 16/11/2015 emis de N.P. FRATIAN EUGEN IULIU (act administrativ nr 3938 din 30.05.2016, emis de PRIMARIA COMUNEI IZVOARELE;act administrativ nr 987 din 30.01.2017, emis de PRIMARIA COMUNEI IZVOARELE);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de partaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1
	1) **GHEGOIU MARIANA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de partaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1
	1) **MODROGAN VIORICA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **GHEGOIU MARIANA** 2) **MODROGAN VIORICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

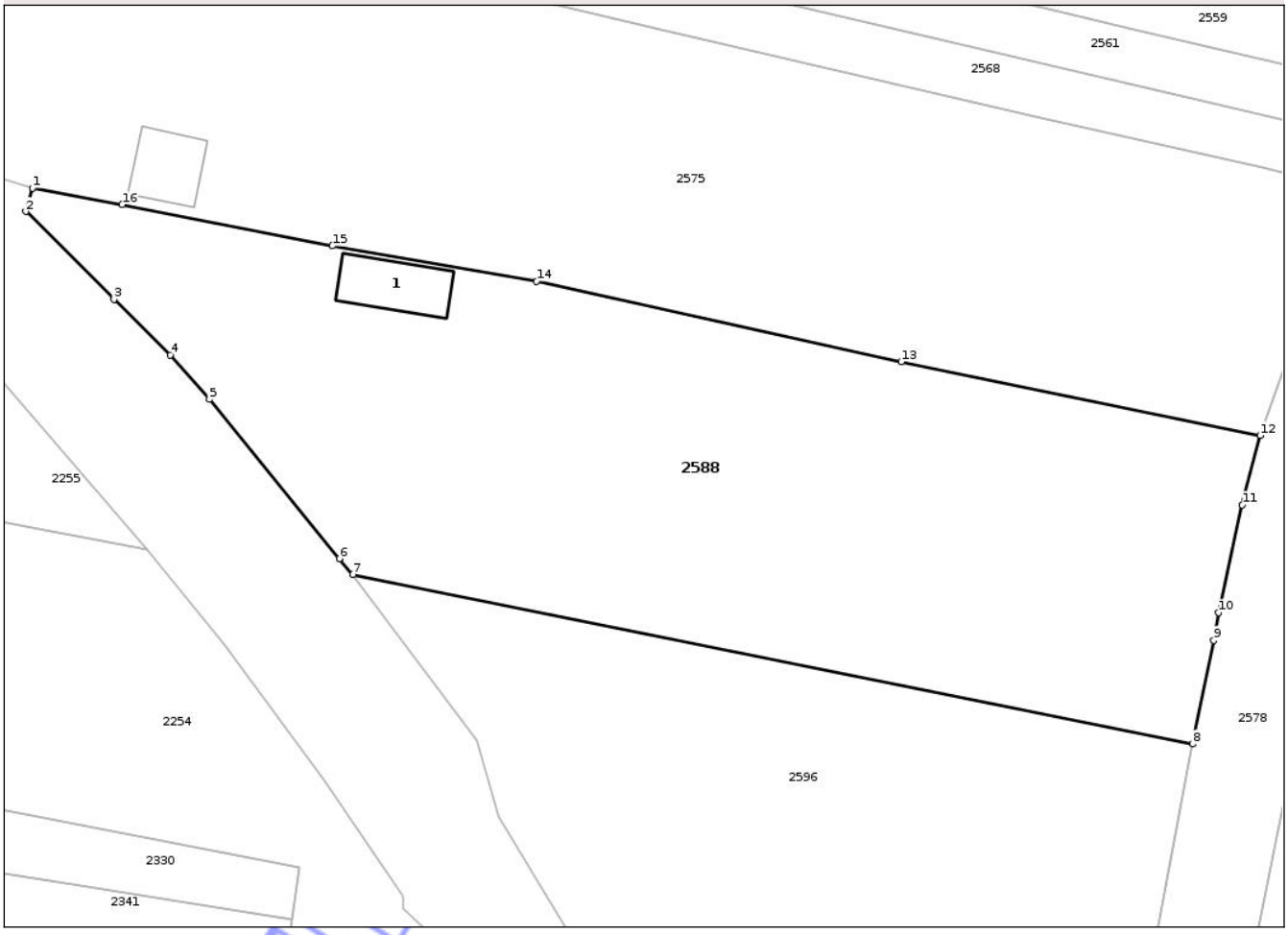
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21688	Din acte: 3.450 Masurata: 3.579	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	259	13	593	-	
2	arabil	DA	2.028	13	594	-	
3	faneata	DA	1.292	13	595	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	21688-C1	constructii de locuinte	56	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; LOCUINTA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	578.690,048 420.945,637	2	578.689,378 420.943,217	2.511
2	578.689,378 420.943,217	3	578.698,445 420.934,178	12.804

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	578.698,445 420.934,178	4	578.704,252 420.928,45	8.157
4	578.704,252 420.928,45	5	578.708,251 420.923,882	6.071
5	578.708,251 420.923,882	6	578.721,638 420.907,498	21.158
6	578.721,638 420.907,498	7	578.723,031 420.905,88	2.135
7	578.723,031 420.905,88	8	578.809,416 420.888,425	88.131
8	578.809,416 420.888,425	9	578.811,602 420.899,107	10.904
9	578.811,602 420.899,107	10	578.812,138 420.901,939	2.882
10	578.812,138 420.901,939	11	578.814,548 420.913,022	11.342
11	578.814,548 420.913,022	12	578.816,398 420.920,168	7.382
12	578.816,398 420.920,168	13	578.779,445 420.927,747	37.722
13	578.779,445 420.927,747	14	578.741,944 420.936,052	38.41
14	578.741,944 420.936,052	15	578.720,92 420.939,679	21.334
15	578.720,92 420.939,679	16	578.699,266 420.943,922	22.066
16	578.699,266 420.943,922	1	578.690,048 420.945,637	9.376

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2589

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1891
Nr. cadastral vechi:10669

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Izvoarele, Nr. 365, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20760	Din acte: 608 Masurata: 619	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20760-C1	Loc. Izvoarele, Nr. 365, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:111 mp; LOCUINTA
A1.2	20760-C2	Loc. Izvoarele, Nr. 365, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; ANEXA
A1.3	20760-C3	Loc. Izvoarele, Nr. 365, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:58 mp; LOCUINTA-P+M

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1838 / 23/03/2010		
Act Notarial nr. 733, din 19/03/2010 emis de NP GEORGETA FRATIAN;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **ILIE ELENA-ALINA** 2) **ILIE NICOLAE**, , soti.	
/		
Act Administrativ nr. 28, din 28/10/2010 emis de PRIMARIA COMUNEI IZVOARELE;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.3
	1) **ILIE ELENA-ALINA** 2) **ILIE NICOLAE**, , soti.	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
1838 / 23/03/2010		
Act Notarial nr. 733, din 19/03/2010 emis de NP GEORGETA FRATIAN;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT viager asupra cotei indivize de 1/2 din imobil,	A1, A1.1, A1.2
	1) **ILIE GH MARIA** 2) **ILIE NICULAI**, , soti.	

Neautorizabil în circuitul civil

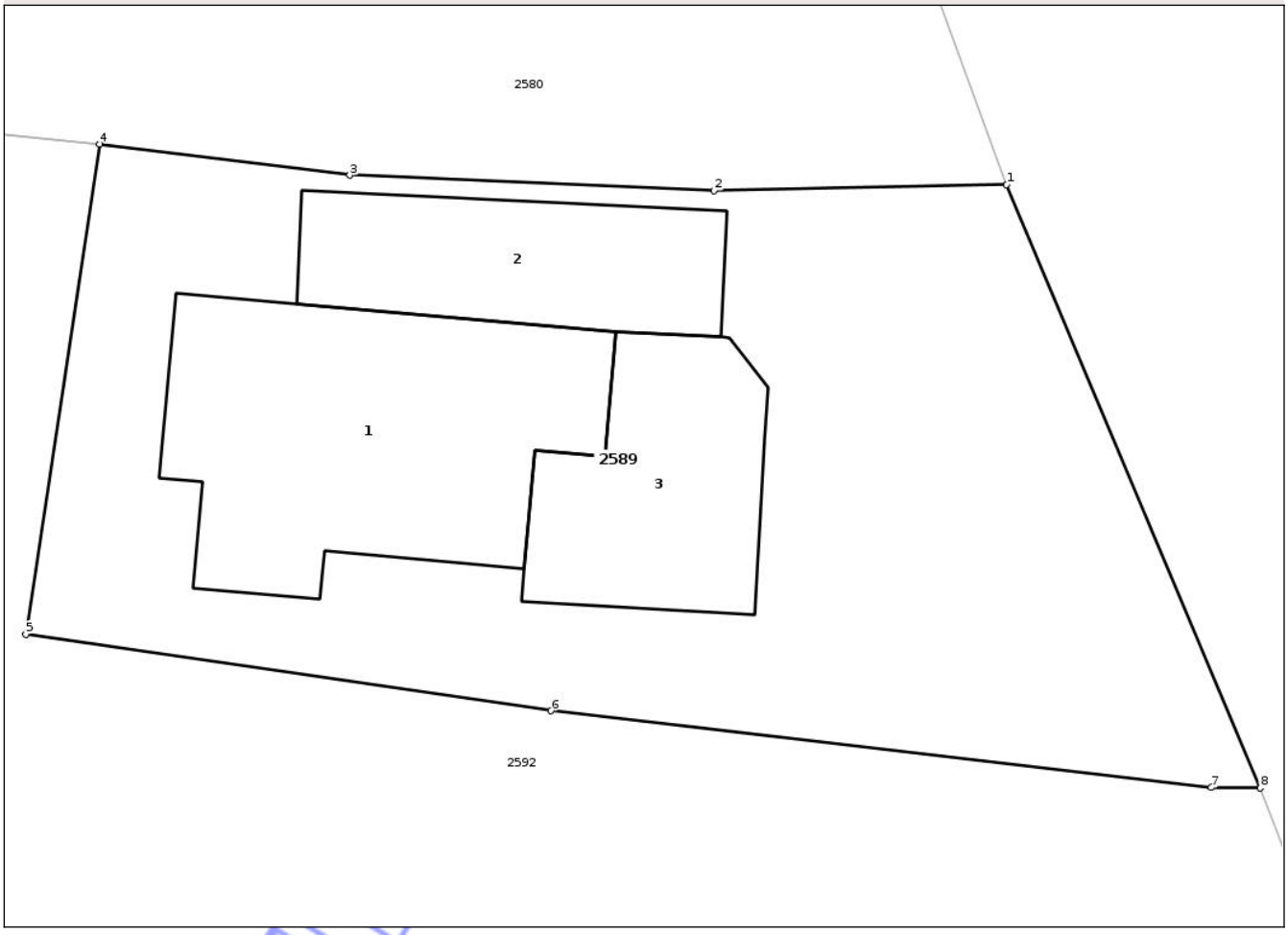
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20760	Din acte: 608 Masurata: 619	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	619	13	528	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20760-C1	constructii de locuinte	111	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:111 mp; LOCUINTA
A1.2	20760-C2	constructii anexa	56	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; ANEXA
A1.3	20760-C3	constructii de locuinte	58	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:58 mp; LOCUINTA-P+M

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	579.132,809 420.918,509	2	579.123,192 420.918,314	9.619

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	579.123,192 420.918,314	3	579.111,227 420.918,819	11.976
3	579.111,227 420.918,819	4	579.103,007 420.919,839	8.283
4	579.103,007 420.919,839	5	579.100,584 420.903,732	16.288
5	579.100,584 420.903,732	6	579.117,835 420.901,22	17.433
6	579.117,835 420.901,22	7	579.139,535 420.898,699	21.846
7	579.139,535 420.898,699	8	579.141,142 420.898,686	1.607
8	579.141,142 420.898,686	1	579.132,809 420.918,509	21.503

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2594

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Izvoarele, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21112	2.161	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8751 / 21/12/2012		
Act Notarial nr. 3703, din 18/12/2012 emis de NP FRATIAN GEORGETA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 21112 a imobilului cu numarul cadastral 21112/Izvoarele, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 21103 inscris in cartea funciara 21103;	A1
8752 / 21/12/2012		
Act Notarial nr. 3704, din 18/12/2012 emis de NP FRATIAN GEORGETA;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **PALEOLOGU CONSTANTIN** 2) **PALEOLOGU AURELIA**, , soti, ca bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

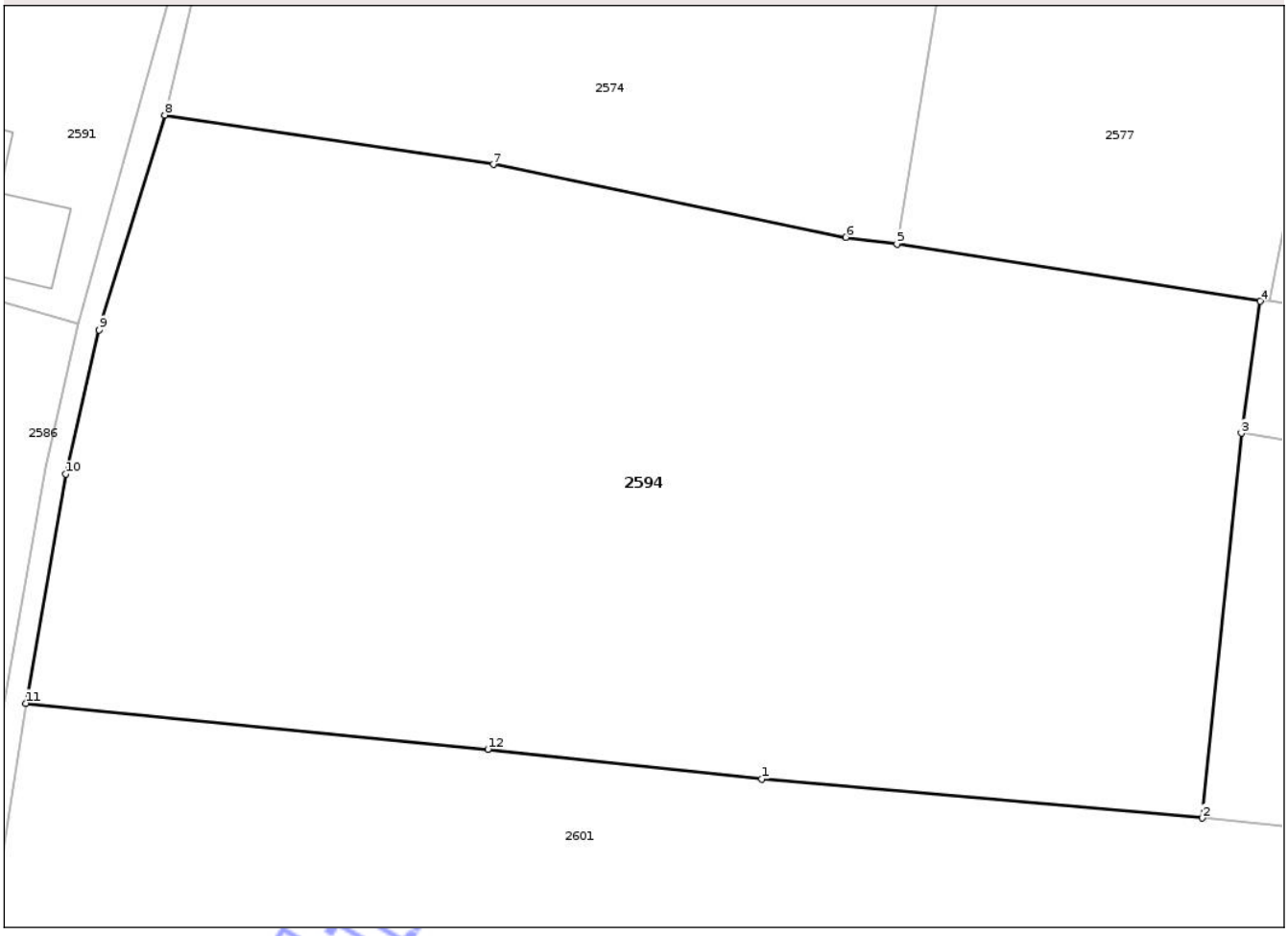
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21112	2.161	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	853	13	523	-	
2	faneata	DA	1.308	13	522	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	578.944,42 420.856,75	2	578.969,862 420.854,506	25.541
2	578.969,862 420.854,506	3	578.972,139 420.876,713	22.323
3	578.972,139 420.876,713	4	578.973,225 420.884,328	7.692
4	578.973,225 420.884,328	5	578.952,24 420.887,63	21.243

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	578.952,24 420.887,63	6	578.949,28 420.888,02	2.986
6	578.949,28 420.888,02	7	578.928,92 420.892,22	20.789
7	578.928,92 420.892,22	8	578.909,94 420.895,07	19.193
8	578.909,94 420.895,07	9	578.906,155 420.882,673	12.962
9	578.906,155 420.882,673	10	578.904,22 420.874,35	8.545
10	578.904,22 420.874,35	11	578.901,915 420.861,13	13.419
11	578.901,915 420.861,13	12	578.928,6 420.858,48	26.816
12	578.928,6 420.858,48	1	578.944,42 420.856,75	15.914

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2595

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Izvoarele, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		121	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMANIEI (ART.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	SE NOTEAZA MENTIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	121	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	121	13	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	578.911,989 420.908,128	2	578.904,91 420.883,026	26.081
2	578.904,91 420.883,026	3	578.903,028 420.874,708	8.528
3	578.903,028 420.874,708	4	578.900,675 420.861,252	13.661
4	578.900,675 420.861,252	5	578.898,197 420.845,278	16.165
5	578.898,197 420.845,278	6	578.895,862 420.827,237	18.191

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	578.895,862 420.827,237	7	578.897,233 420.827,137	1.374
7	578.897,233 420.827,137	8	578.899,465 420.845,22	18.22
8	578.899,465 420.845,22	9	578.901,915 420.861,13	16.098
9	578.901,915 420.861,13	10	578.904,22 420.874,35	13.419
10	578.904,22 420.874,35	11	578.906,155 420.882,673	8.545
11	578.906,155 420.882,673	12	578.909,94 420.895,07	12.962
12	578.909,94 420.895,07	13	578.913,318 420.908,954	14.289
13	578.913,318 420.908,954	14	578.903,417 420.912,03	10.367
14	578.903,417 420.912,03	15	578.903,073 420.910,78	1.297
15	578.903,073 420.910,78	1	578.911,989 420.908,128	9.302

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2597

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Izvoarele, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21111	Din acte: 5.275 Masurata: 3.137	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	21111-C1	Loc. Izvoarele, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:187 mp; REGIM INALTIME PARTER
A1.2	21111-C2	Loc. Izvoarele, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:118 mp; REGIM INALTIME PARTER

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8751 / 21/12/2012		
Act Notarial nr. 3703, din 18/12/2012 emis de NP FRATIAN GEORGETA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 21111 a imobilului cu numarul cadastral 21111/Izvoarele, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 21103 inscris in cartea funciara 21103;	A1, A1.1, A1.2
7546 / 01/07/2016		
Act Notarial nr. 1925, din 28/06/2016 emis de N.P. FRATIAN EUGEN-IULIU;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **ILIE MIHAIL**, necasatorit, ca bun propriu	
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **ILIE MIHAIL**, necasatorit, ca bun propriu	
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1.2
	1) **ILIE MIHAIL**, necasatorit, ca bun propriu	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
7546 / 01/07/2016		
Act Notarial nr. 1928, din 28/06/2001 emis de N.P. FRATIAN EUGEN IULIU;		
C1	Intabulare, drept de SUPERFICIEpe toata durata existentei constructiei dar nu mai mult de 99 de ani	A1
	1) **S.C. ATISAN TRAVAUX CONST S.R.L**, CIF:30062404	

Nu face dovada în circuitul civil

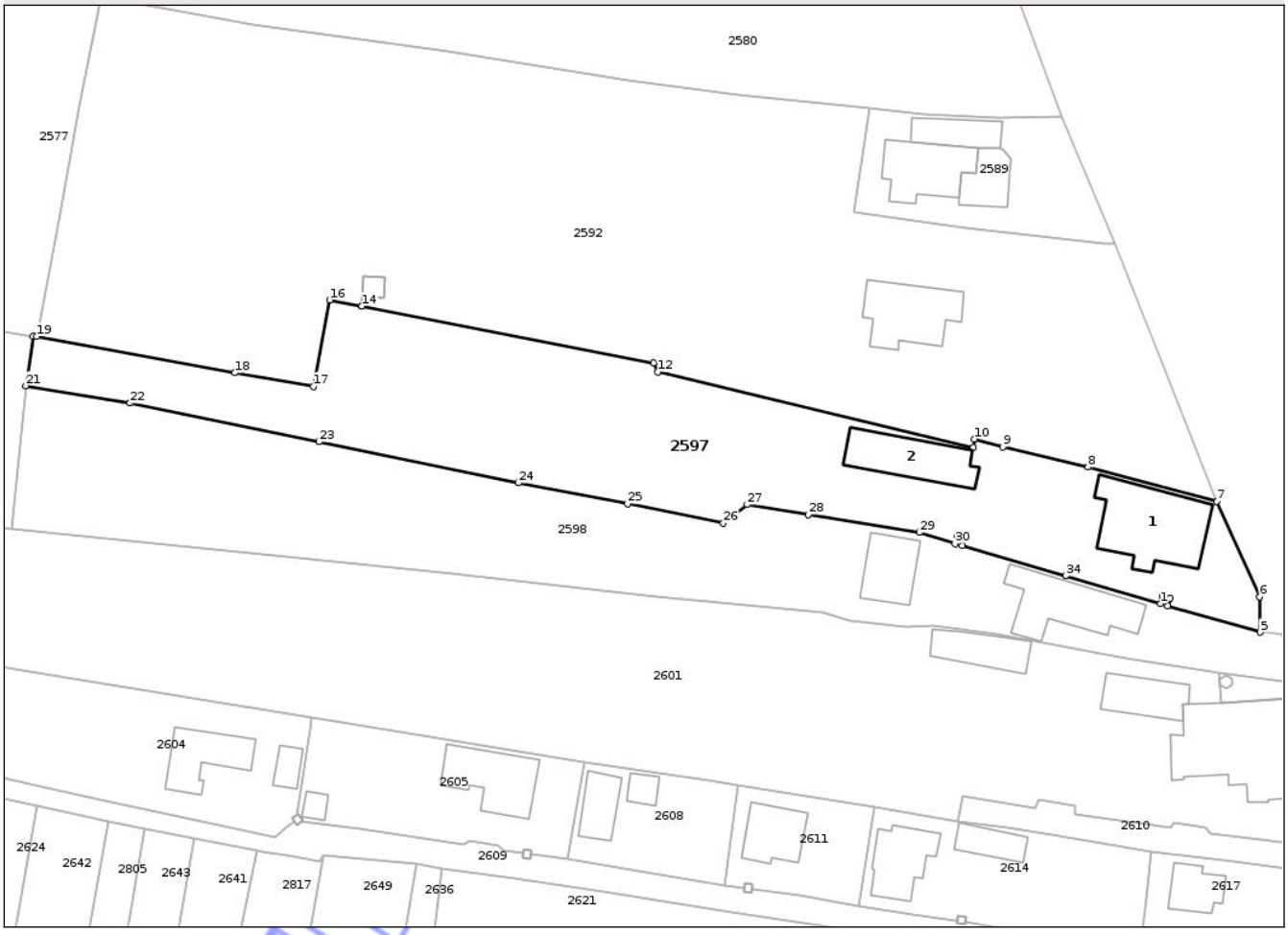
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21111	Din acte: 5.275 Masurata: 3.137	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.000	13	524	-	
2	arabil	DA	650	13	524/1	-	
3	arabil	DA	1.487	13	523	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	21111-C1	constructii de locuinte	187	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:187 mp; REGIM INALTIME PARTER
A1.2	21111-C2	constructii anexa	118	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:118 mp; REGIM INALTIME PARTER

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	579.148,192 420.842,901	2	579.148,522 420.844,055	1.2

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	579.148,522 420.844,055	3	579.149,676 420.843,726	1.2

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	579.149,676 420.843,726	4	579.149,346 420.842,572	1.2
5	579.163,68 420.838,48	6	579.163,62 420.843,99	5.51
7	579.156,93 420.858,77	8	579.136,97 420.864,09	20.657
9	579.123,74 420.867,24	10	579.119,33 420.868,45	4.573
11	579.119,15 420.867,14	12	579.070,16 420.878,84	50.368
13	579.069,53 420.880,26	14	579.024,298 420.889,056	46.079
15	579.024,295 420.889,057	16	579.019,29 420.890,03	5.099
17	579.016,78 420.876,62	18	579.004,582 420.878,701	12.374
19	578.973,789 420.884,378	20	578.973,225 420.884,328	0.566
21	578.972,139 420.876,713	22	578.988,313 420.874,024	16.396
23	579.017,606 420.868,009	24	579.048,595 420.861,65	31.635
25	579.065,509 420.858,403	26	579.080,373 420.855,418	15.161
27	579.084,08 420.858,274	28	579.093,562 420.856,738	9.606
29	579.110,77 420.853,95	30	579.116,327 420.852,226	5.819
31	579.116,665 420.853,378	32	579.117,816 420.853,04	1.2
33	579.117,479 420.851,888	34	579.133,45 420.847,214	16.641

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	579.149,346 420.842,572	5	579.163,68 420.838,48	14.907
6	579.163,62 420.843,99	7	579.156,93 420.858,77	16.224
8	579.136,97 420.864,09	9	579.123,74 420.867,24	13.6
10	579.119,33 420.868,45	11	579.119,15 420.867,14	1.322
12	579.070,16 420.878,84	13	579.069,53 420.880,26	1.553
14	579.024,298 420.889,056	15	579.024,295 420.889,057	0.003
16	579.019,29 420.890,03	17	579.016,78 420.876,62	13.643
18	579.004,582 420.878,701	19	578.973,789 420.884,378	31.312
20	578.973,225 420.884,328	21	578.972,139 420.876,713	7.692
22	578.988,313 420.874,024	23	579.017,606 420.868,009	29.904
24	579.048,595 420.861,65	25	579.065,509 420.858,403	17.223
26	579.080,373 420.855,418	27	579.084,08 420.858,274	4.68
28	579.093,562 420.856,738	29	579.110,77 420.853,95	17.432
30	579.116,327 420.852,226	31	579.116,665 420.853,378	1.2
32	579.117,816 420.853,04	33	579.117,479 420.851,888	1.2
34	579.133,45 420.847,214	1	579.148,192 420.842,901	15.36

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2598

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Izvoarele, Nr. 368, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.960 Masurata: 2.978	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Izvoarele, Nr. 368, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:140 mp; LOCUINTA P+1E
A1.2		Loc. Izvoarele, Nr. 368, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 424, din 14/02/1996 emis de N.P. CODESCU EUGENIA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.2
	1) **GAFTOI CRISTIAN** 2) **GAFTOI ELENA**	
Act Administrativ nr. 29, din 11/10/1996 emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI IZVOARELE;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **GAFTOI CRISTIAN** 2) **GAFTOI ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

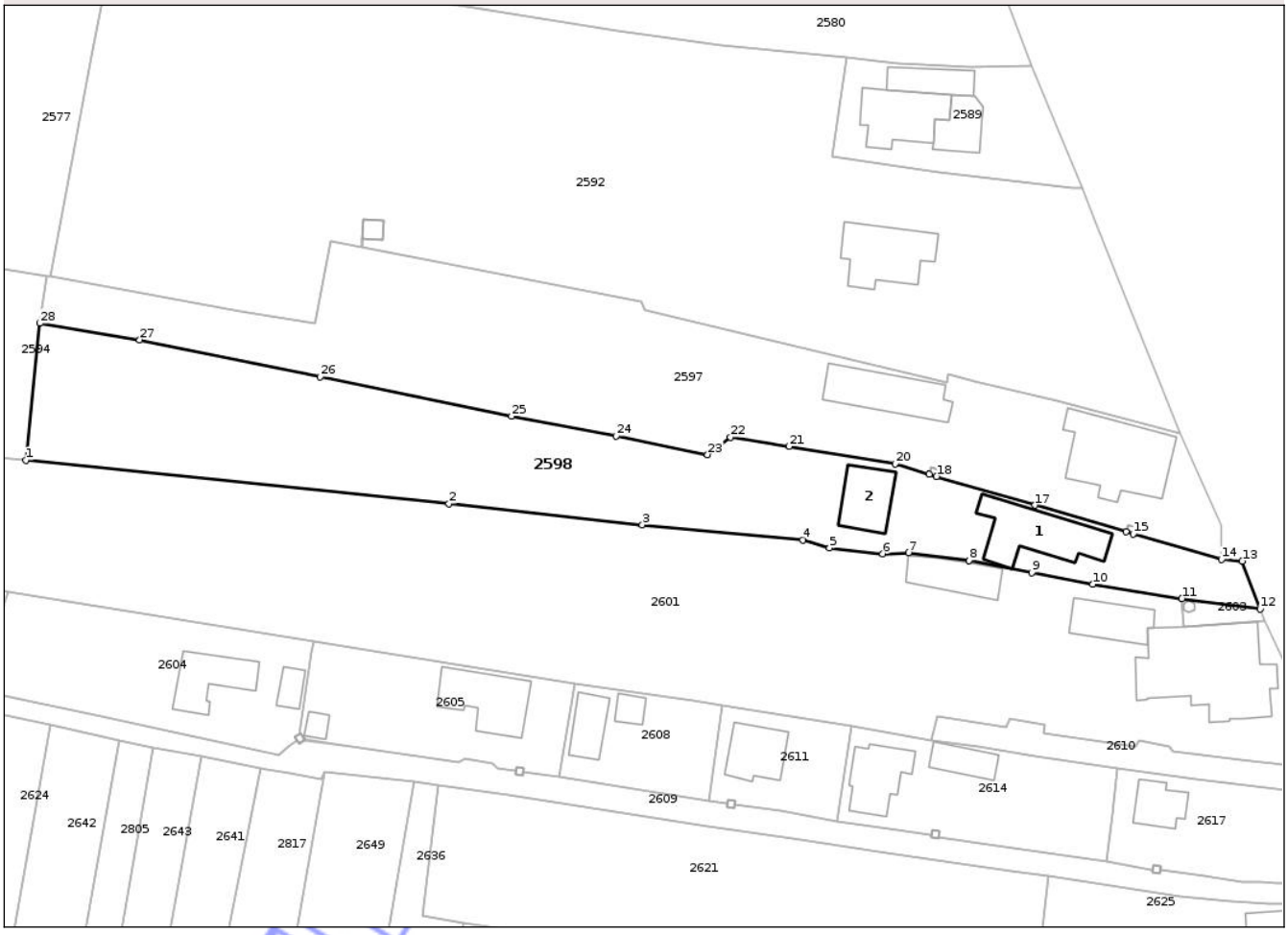
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.960 Masurata: 2.978	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	753	13	520	-	
2	arabil	DA	620	13	521	-	
3	faneata	DA	1.605	13	521	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	140	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:140 mp; LOCUINTA P+1E
A1.2		constructii anexa	79	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	578.969,862 420.854,506	2	579.038,46 420.847,489	68.956

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	579.038,46 420.847,489	3	579.069,804 420.844,039	31.533

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	579.069,804 420.844,039	4	579.095,827 420.841,572	26.139
5	579.100,128 420.840,267	6	579.108,766 420.839,331	8.688
7	579.112,956 420.839,51	8	579.122,745 420.838,273	9.867
9	579.132,946 420.836,304	10	579.142,821 420.834,398	10.058
11	579.157,261 420.832,108	12	579.169,963 420.830,429	12.813
13	579.167,056 420.838,152	14	579.163,68 420.838,48	3.392
15	579.149,346 420.842,572	16	579.148,192 420.842,901	1.2
17	579.133,45 420.847,214	18	579.117,479 420.851,888	16.641
19	579.116,327 420.852,226	20	579.110,77 420.853,95	5.819
21	579.093,562 420.856,738	22	579.084,08 420.858,274	9.606
23	579.080,373 420.855,418	24	579.065,509 420.858,403	15.161
25	579.048,595 420.861,65	26	579.017,606 420.868,009	31.635
27	578.988,313 420.874,024	28	578.972,139 420.876,713	16.396

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	579.095,827 420.841,572	5	579.100,128 420.840,267	4.495
6	579.108,766 420.839,331	7	579.112,956 420.839,51	4.194
8	579.122,745 420.838,273	9	579.132,946 420.836,304	10.388
10	579.142,821 420.834,398	11	579.157,261 420.832,108	14.62
12	579.169,963 420.830,429	13	579.167,056 420.838,152	8.252
14	579.163,68 420.838,48	15	579.149,346 420.842,572	14.907
16	579.148,192 420.842,901	17	579.133,45 420.847,214	15.36
18	579.117,479 420.851,888	19	579.116,327 420.852,226	1.2
20	579.110,77 420.853,95	21	579.093,562 420.856,738	17.432
22	579.084,08 420.858,274	23	579.080,373 420.855,418	4.68
24	579.065,509 420.858,403	25	579.048,595 420.861,65	17.223
26	579.017,606 420.868,009	27	578.988,313 420.874,024	29.904
28	578.972,139 420.876,713	1	578.969,862 420.854,506	22.323

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2599

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Izvoarele, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Izvoarele, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; STALP ENERGIE ELECTRICA LEA 20KV

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999, DOMENIU PUBLIC	
Act Normativ nr. 980, din 16/12/2015 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege	A1, A1.1
	1) **MINISTERUL ECONOMIEI, ENERGIEI SI MEDIULUI DE AFACERI**, CIF:9999999999999	
Act Administrativ nr. 9, din 07/10/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI (ACT ADITIONAL 1/10.06.2008 EMIS DE MINISTERUL ECONOMIEI SI FINANTELOR, ACT ADITIONAL 2/18.06.2015 EMIS DE MINISTERUL ENERGIEI, INTREPRINDERILOR MICI SI MIJLOCII SI MEDIULUI DE AFACERI, ACT ADITIONAL 3/10. 02.2016 EMIS DE MINISTERUL ENERGIEI, ACT ADITIONAL 4/02.03.2017 EMIS DE MINISTERUL ENERGIEI);		
B3	Intabulare, drept de CONCESIUNE, dobandit prin Lege	A1, A1.1
	1) **DISTRIBUTIE ENERGIE ELECTRICA ROMANIA SA**, CIF:14476722	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuit

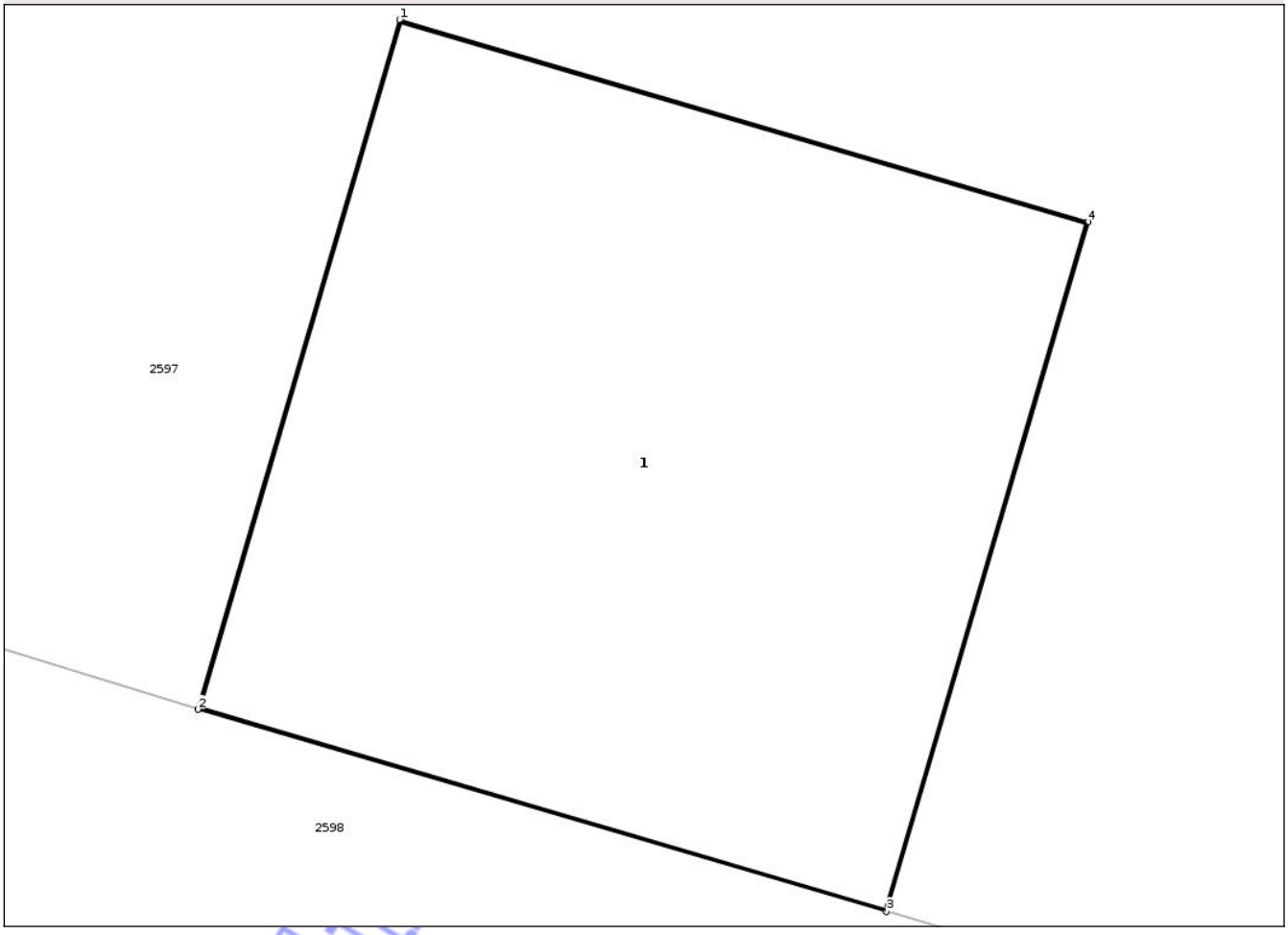
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; STALP ENERGIE ELECTRICA LEA 20KV

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	579.116,665 420.853,378	2	579.116,327 420.852,226	1.2
2	579.116,327 420.852,226	3	579.117,479 420.851,888	1.2
3	579.117,479 420.851,888	4	579.117,816 420.853,04	1.2

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	579.117,816 420.853,04	1	579.116,665 420.853,378	1.2

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2601

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Izvoarele, Nr. 368A, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.555	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMANIEI (ART.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	SE NOTEAZA MENTIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

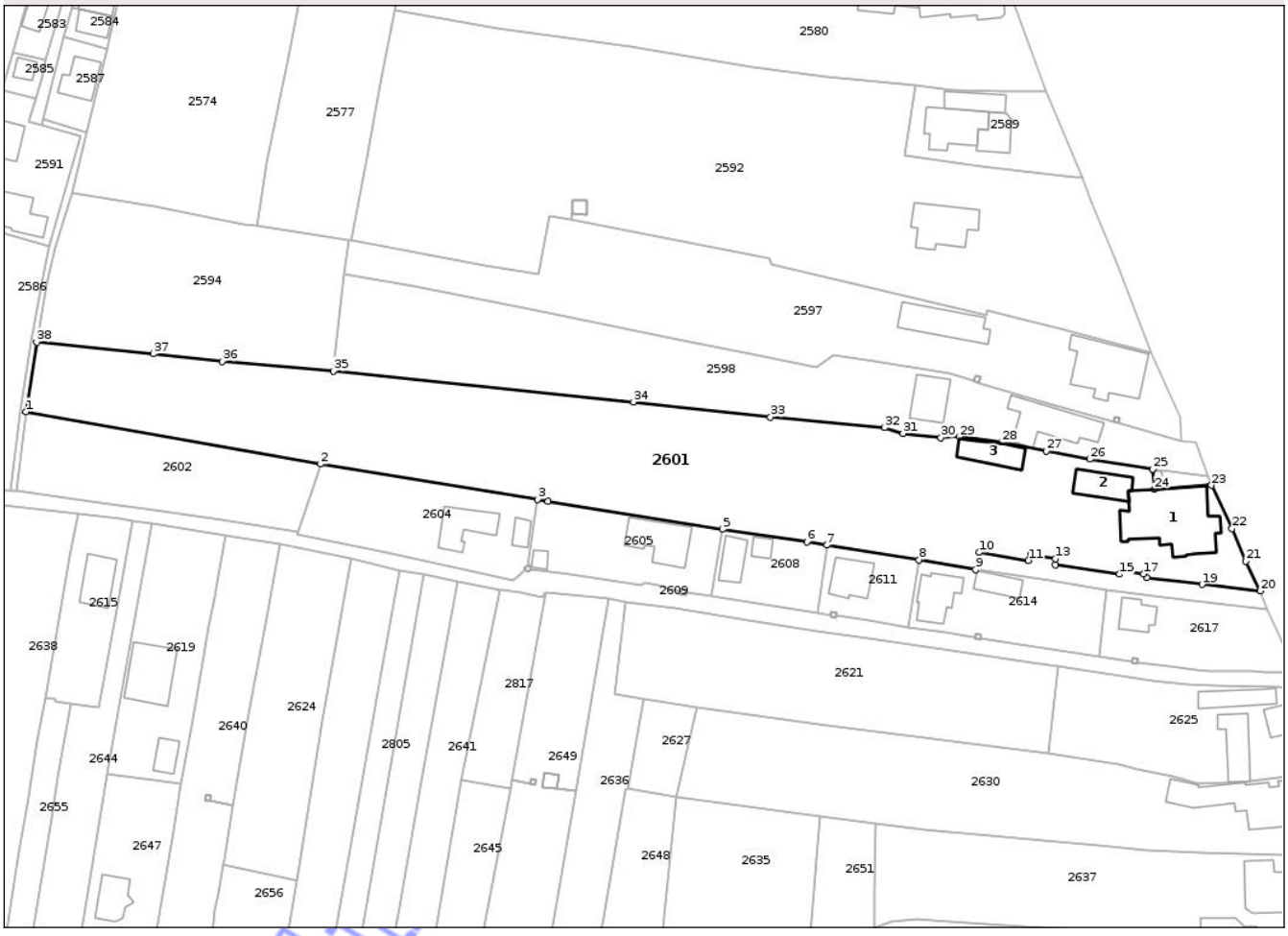
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.555	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.307	13	515,517,518, 519	-	
2	faneata	DA	5.248	13	514,515	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	276	Fara acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:276 mp; LOCUINTA
A1.2		constructii anexa	75	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; ANEXA
A1.3		constructii anexa	73	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	578.899,465 420.845,22	2	578.966,887 420.833,263	68.474

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	578.966,887 420.833,263	3	579.016,473 420.825,162	50.244

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	579.016,473 420.825,162	4	579.018,905 420.824,795	2.46
5	579.058,761 420.818,368	6	579.078,124 420.815,508	19.573
7	579.082,659 420.814,765	8	579.103,764 420.811,352	21.379
9	579.116,697 420.809,126	10	579.117,571 420.813,103	4.072
11	579.128,794 420.811,249	12	579.129,268 420.812,564	1.398
13	579.134,976 420.811,612	14	579.134,923 420.810,304	1.309
15	579.149,664 420.808,126	16	579.150,401 420.809,0	1.143
17	579.155,143 420.808,18	18	579.155,885 420.807,276	1.17
19	579.168,484 420.805,756	20	579.181,821 420.804,289	13.417
21	579.178,477 420.811,117	22	579.175,39 420.818,523	8.023
23	579.170,675 420.828,436	24	579.157,626 420.827,567	13.078
25	579.157,261 420.832,108	26	579.142,821 420.834,398	14.62
27	579.132,946 420.836,304	28	579.122,745 420.838,273	10.388
29	579.112,956 420.839,51	30	579.108,766 420.839,331	4.194
31	579.100,128 420.840,267	32	579.095,827 420.841,572	4.495
33	579.069,804 420.844,039	34	579.038,46 420.847,489	31.533
35	578.969,862 420.854,506	36	578.944,42 420.856,75	25.541
37	578.928,6 420.858,48	38	578.901,915 420.861,13	26.816

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	579.018,905 420.824,795	5	579.058,761 420.818,368	40.371
6	579.078,124 420.815,508	7	579.082,659 420.814,765	4.595
8	579.103,764 420.811,352	9	579.116,697 420.809,126	13.124
10	579.117,571 420.813,103	11	579.128,794 420.811,249	11.375
12	579.129,268 420.812,564	13	579.134,976 420.811,612	5.787
14	579.134,923 420.810,304	15	579.149,664 420.808,126	14.901
16	579.150,401 420.809,0	17	579.155,143 420.808,18	4.812
18	579.155,885 420.807,276	19	579.168,484 420.805,756	12.69
20	579.181,821 420.804,289	21	579.178,477 420.811,117	7.603
22	579.175,39 420.818,523	23	579.170,675 420.828,436	10.978
24	579.157,626 420.827,567	25	579.157,261 420.832,108	4.556
26	579.142,821 420.834,398	27	579.132,946 420.836,304	10.058
28	579.122,745 420.838,273	29	579.112,956 420.839,51	9.867
30	579.108,766 420.839,331	31	579.100,128 420.840,267	8.688
32	579.095,827 420.841,572	33	579.069,804 420.844,039	26.139
34	579.038,46 420.847,489	35	578.969,862 420.854,506	68.956
36	578.944,42 420.856,75	37	578.928,6 420.858,48	15.914
38	578.901,915 420.861,13	1	578.899,465 420.845,22	16.098

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2602

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:403
Nr. cadastral vechi:598

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Izvoarele, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21936	1.137	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit; TEREN LIVADA INTRAVILAN

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
18041 / 29/08/2005		
Act Notarial nr. 1867, din 27/06/2005 emis de BNP CODESCU EUGENIA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **PALEOLOGU CONSTANTIN** 2) **PALEOLOGU AURELIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21936	1.137	TEREN LIVADA INTRAVILAN

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	DA	1.137	13	513	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	578.966,887 420.833,263	2	578.899,465 420.845,22	68.474
2	578.899,465 420.845,22	3	578.897,233 420.827,137	18.22
3	578.897,233 420.827,137	4	578.914,534 420.824,798	17.458
4	578.914,534 420.824,798	5	578.926,993 420.823,046	12.582
5	578.926,993 420.823,046	6	578.944,294 420.820,529	17.483

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	578.944,294 420.820,529	7	578.961,612 420.817,646	17.556
7	578.961,612 420.817,646	1	578.966,887 420.833,263	16.484

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2606

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Izvoarele, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		680	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMANIEI (ART.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	SE NOTEAZA MENTIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

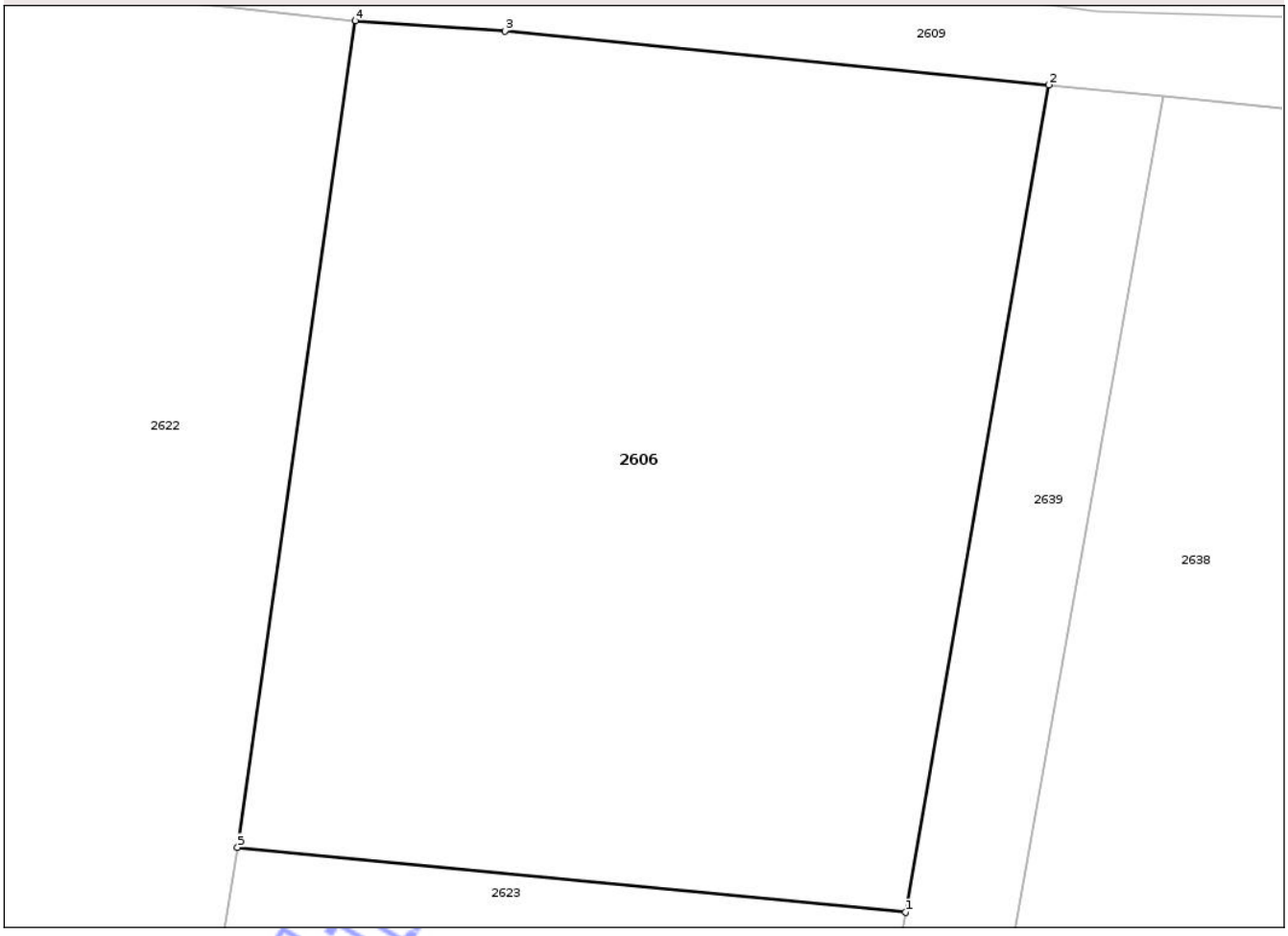
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	680	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	680	14	665	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	578.876,269 420.796,629	2	578.881,206 420.825,122	28.918
2	578.881,206 420.825,122	3	578.862,46 420.826,974	18.837
3	578.862,46 420.826,974	4	578.857,31 420.827,328	5.162
4	578.857,31 420.827,328	5	578.853,243 420.798,865	28.752
5	578.853,243 420.798,865	1	578.876,269 420.796,629	23.134

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2613

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Izvoarele, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Izvoarele, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; STALP ENERGIE ELECTRICA LEA 20KV

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999, DOMENIU PUBLIC	
Act Normativ nr. 980, din 16/12/2015 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege	A1, A1.1
	1) **MINISTERUL ECONOMIEI, ENERGIEI SI MEDIULUI DE AFACERI**, CIF:9999999999999	
Act Administrativ nr. 9, din 07/10/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI (ACT ADITIONAL 1/10.06.2008 EMIS DE MINISTERUL ECONOMIEI SI FINANTELOR, ACT ADITIONAL 2/18.06.2015 EMIS DE MINISTERUL ENERGIEI, INTREPRINDERILOR MICI SI MIJLOCII SI MEDIULUI DE AFACERI, ACT ADITIONAL 3/10. 02.2016 EMIS DE MINISTERUL ENERGIEI, ACT ADITIONAL 4/02.03.2017 EMIS DE MINISTERUL ENERGIEI);		
B3	Intabulare, drept de CONCESIUNE, dobandit prin Lege	A1, A1.1
	1) **DISTRIBUTIE ENERGIE ELECTRICA ROMANIA SA**, CIF:14476722	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuit

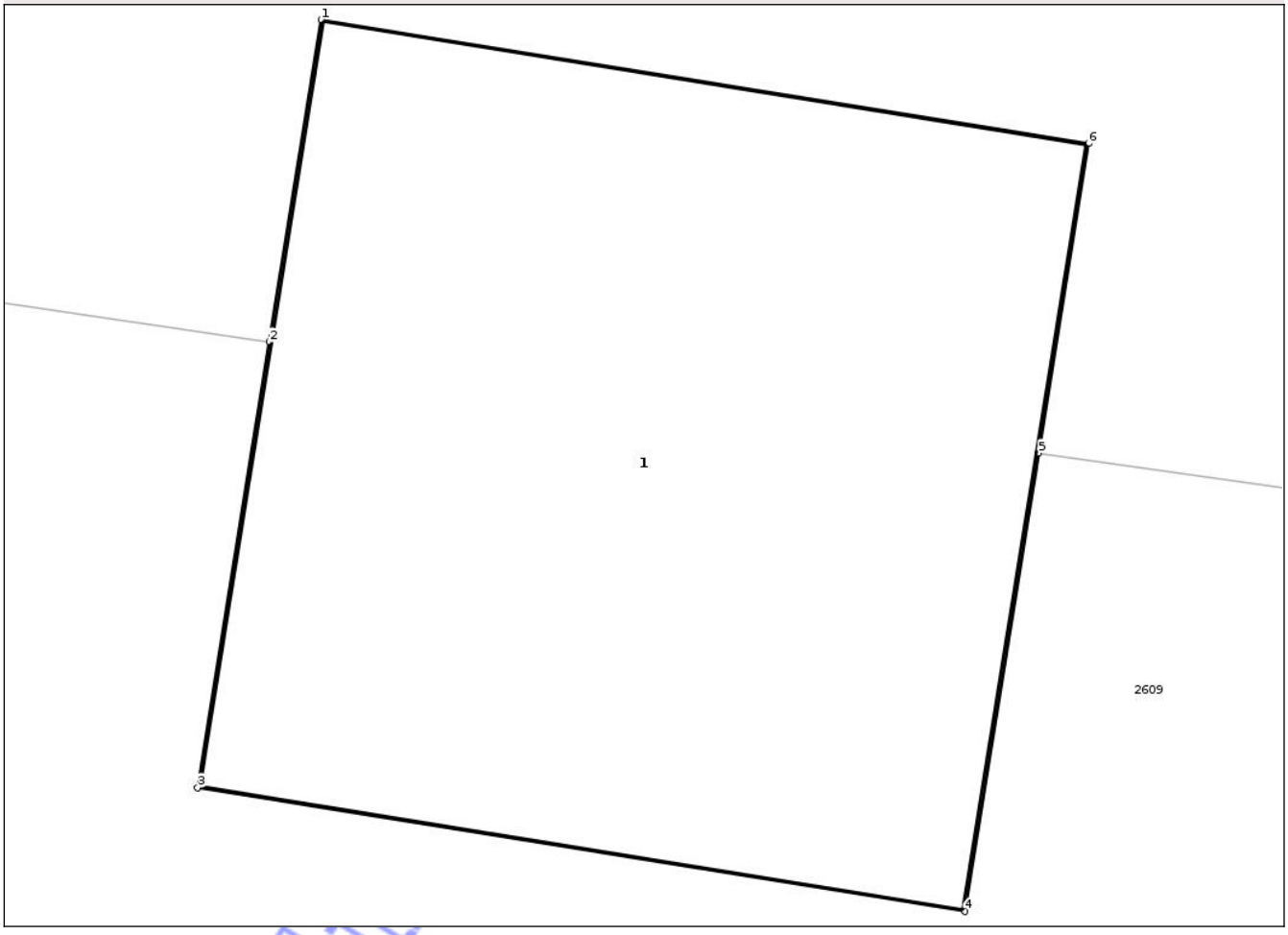
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; STALP ENERGIE ELECTRICA LEA 20KV

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	579.049,384 420.804,723	2	579.049,304 420.804,226	0.503
2	579.049,304 420.804,226	3	579.049,193 420.803,538	0.696
3	579.049,193 420.803,538	4	579.050,378 420.803,347	1.2

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	579.050,378 420.803,347	5	579.050,492 420.804,054	0.716
5	579.050,492 420.804,054	6	579.050,569 420.804,532	0.484
6	579.050,569 420.804,532	1	579.049,384 420.804,723	1.2

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2620

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Izvoarele, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Izvoarele, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; STALP ENERGIE ELECTRICA LEA 20KV

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999, DOMENIU PUBLIC	
Act Normativ nr. 980, din 16/12/2015 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege	A1, A1.1
	1) **MINISTERUL ECONOMIEI, ENERGIEI SI MEDIULUI DE AFACERI**, CIF:9999999999999	
Act Administrativ nr. 9, din 07/10/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI (ACT ADITIONAL 1/10.06.2008 EMIS DE MINISTERUL ECONOMIEI SI FINANTELOR, ACT ADITIONAL 2/18.06.2015 EMIS DE MINISTERUL ENERGIEI, INTREPRINDERILOR MICI SI MIJLOCII SI MEDIULUI DE AFACERI, ACT ADITIONAL 3/10. 02.2016 EMIS DE MINISTERUL ENERGIEI, ACT ADITIONAL 4/02.03.2017 EMIS DE MINISTERUL ENERGIEI);		
B3	Intabulare, drept de CONCESIUNE, dobandit prin Lege	A1, A1.1
	1) **DISTRIBUTIE ENERGIE ELECTRICA ROMANIA SA**, CIF:14476722	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuit

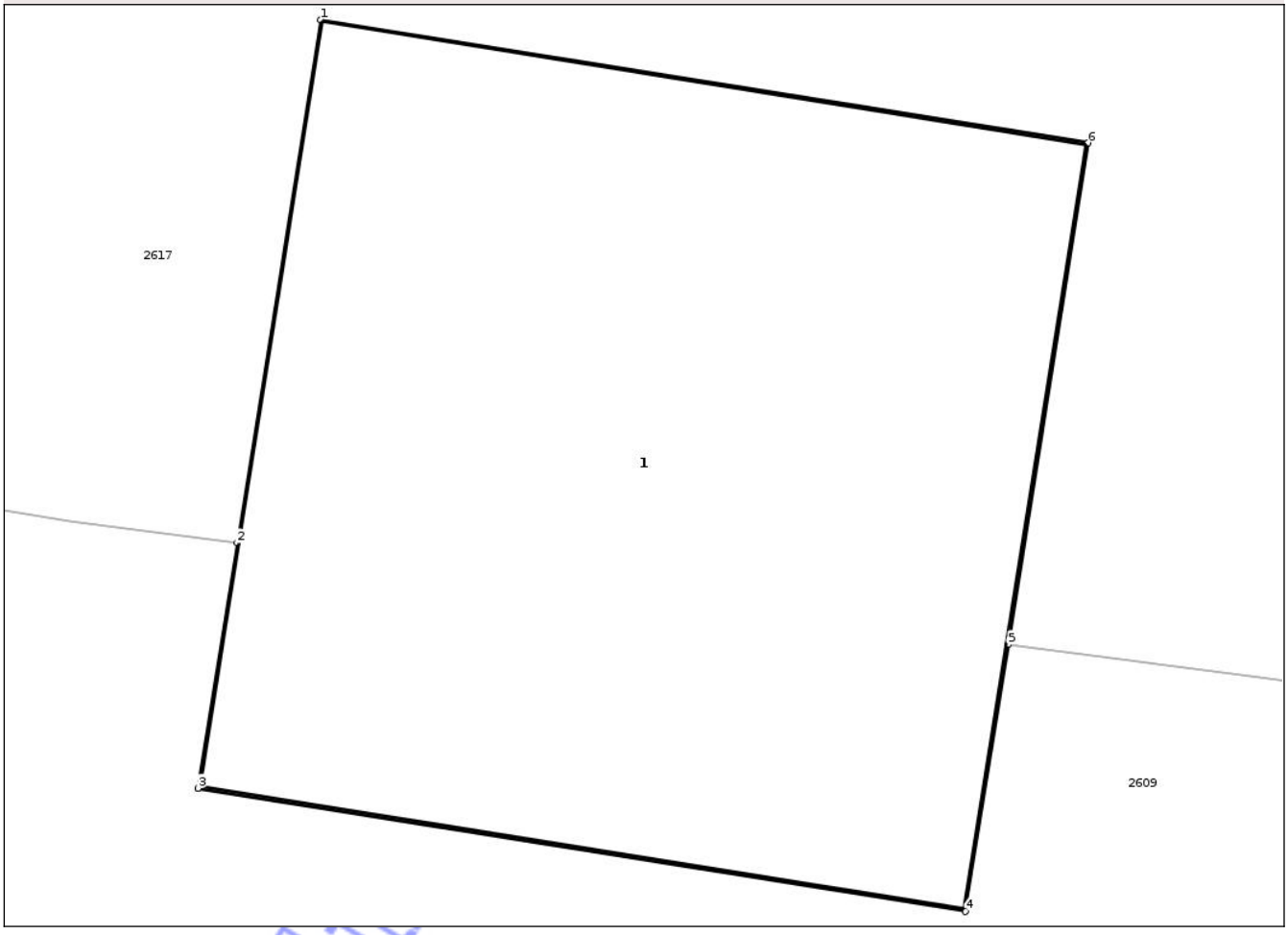
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; STALP ENERGIE ELECTRICA LEA 20KV

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	579.152,698 420.788,989	2	579.152,569 420.788,182	0.817
2	579.152,569 420.788,182	3	579.152,508 420.787,804	0.383
3	579.152,508 420.787,804	4	579.153,693 420.787,614	1.2

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	579.153,693 420.787,614	5	579.153,759 420.788,026	0.417
5	579.153,759 420.788,026	6	579.153,883 420.788,799	0.783
6	579.153,883 420.788,799	1	579.152,698 420.788,989	1.2

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2623

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Izvoarele, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24925	Din acte: 630 Masurata: 721	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit; Imprejmuit intre punctele 2-3-4

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
14569 / 05/06/2025		
Act Notarial nr. 104, din 23/07/2003 emis de NP GEORGETA FRATIAN (act notarial nr 819 din 22.05.2025, emis de NP CODESCU EUGENIA;act administrativ nr 5284 din 28.05.2025, emis de PRIMĂRIA COMUNEI IZVOARELE);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **PANAIT NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

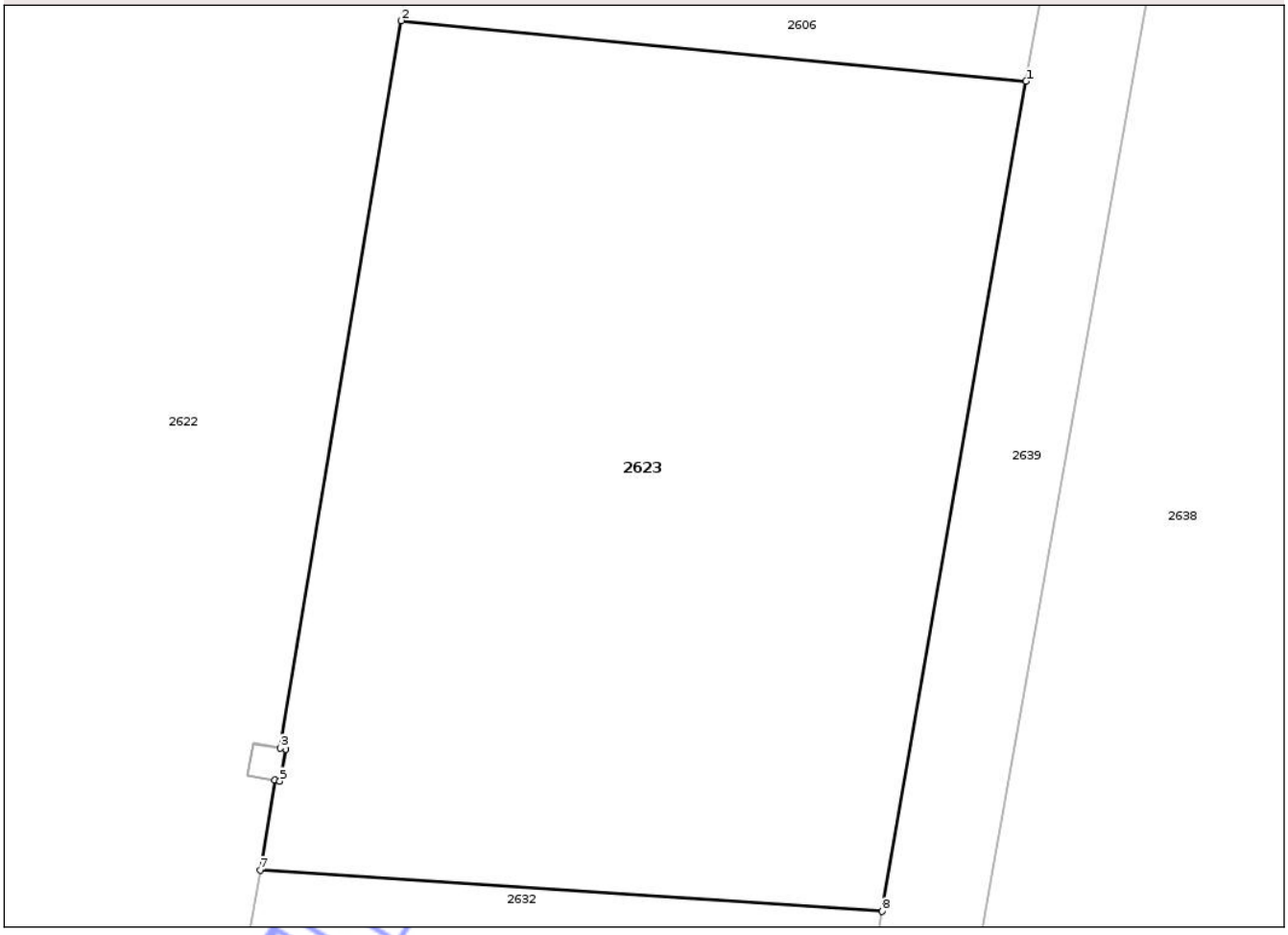
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24925	Din acte: 630 Masurata: 721	Imprejmuit intre punctele 2-3-4

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	721	14	663	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	578.876,269 420.796,629	2	578.853,243 420.798,865	23.134
2	578.853,243 420.798,865	3	578.848,785 420.772,061	27.172
3	578.848,785 420.772,061	4	578.848,975 420.772,028	0.192
4	578.848,975 420.772,028	5	578.848,767 420.770,846	1.2
5	578.848,767 420.770,846	6	578.848,588 420.770,878	0.182

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	578.848,588 420.770,878	7	578.848,038 420.767,568	3.355
7	578.848,038 420.767,568	8	578.870,97 420.766,047	22.982
8	578.870,97 420.766,047	1	578.876,269 420.796,629	31.038

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2625

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Izvoarele, Nr. 376, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.318	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMANIEI (ART.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	SE NOTEAZA MENTIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

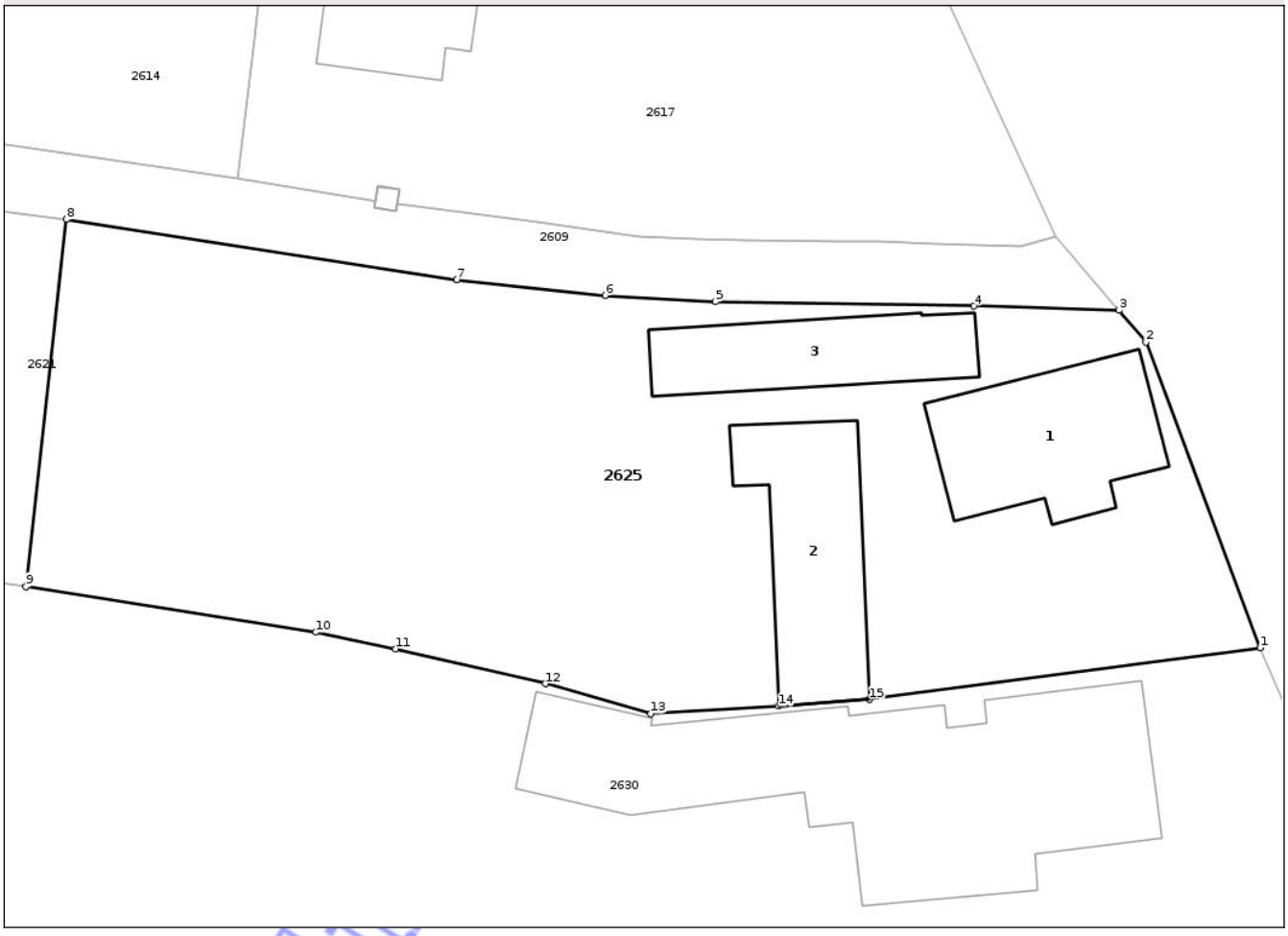
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.318	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	637	14	302	-	
2	arabil	DA	188	14	601	-	
3	faneata	DA	493	14	601	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	86	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86 mp; LOCUINTA
A1.2		constructii anexa	83	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp; ANEXA
A1.3		constructii anexa	65	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; ANEXA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Neautentic

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	579.200,994 420.763,772	2	579.194,738 420.780,468	17.829
2	579.194,738 420.780,468	3	579.193,271 420.782,213	2.28
3	579.193,271 420.782,213	4	579.185,324 420.782,44	7.95
4	579.185,324 420.782,44	5	579.171,19 420.782,682	14.136
5	579.171,19 420.782,682	6	579.165,154 420.783,026	6.046
6	579.165,154 420.783,026	7	579.157,012 420.783,872	8.186
7	579.157,012 420.783,872	8	579.135,674 420.787,18	21.593
8	579.135,674 420.787,18	9	579.133,456 420.767,121	20.181
9	579.133,456 420.767,121	10	579.149,312 420.764,62	16.052
10	579.149,312 420.764,62	11	579.153,677 420.763,72	4.457
11	579.153,677 420.763,72	12	579.161,89 420.761,81	8.432
12	579.161,89 420.761,81	13	579.167,652 420.760,172	5.99
13	579.167,652 420.760,172	14	579.174,631 420.760,583	6.992
14	579.174,631 420.760,583	15	579.179,613 420.760,947	4.995
15	579.179,613 420.760,947	1	579.200,994 420.763,772	21.566

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2634

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Izvoarele, Jud. Prahova, PCT."LA GARA",T21,A153

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24006	Din acte: 4.400 Masurata: 4.468	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8533 / 22/03/2024		
Act Notarial nr. 20, din 25/05/2018 emis de N.P. CĂLIN FLORENTINA (act notarial nr 70 din 12.02.1998, emis de N.P. Codescu Eugenia;hotarare judecatoreasca nr 1044 din 17.04.1995, emis de Judecătoria Vălenii de Munte în dosar nr.1044/1995, rămasă definitivă prin neapelare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2	A1
	1) **STĂNICĂ LOREDANA-CECILIA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2	A1
	1) **MIHAI ROXANA-MIHAELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24006	Din acte: 4.400 Masurata: 4.468	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	4.468	21	153	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	578.801,102 420.648,053	2	578.810,261 420.718,643	71.181
2	578.810,261 420.718,643	3	578.811,926 420.731,129	12.596
3	578.811,926 420.731,129	4	578.825,215 420.830,869	100.622
4	578.825,215 420.830,869	5	578.809,197 420.833,905	16.303
5	578.809,197 420.833,905	6	578.796,9 420.835,285	12.374

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	578.796,9 420.835,285	7	578.789,542 420.748,514	87.082
7	578.789,542 420.748,514	8	578.790,378 420.748,459	0.838
8	578.790,378 420.748,459	9	578.790,457 420.749,654	1.197
9	578.790,457 420.749,654	10	578.791,655 420.749,575	1.2
10	578.791,655 420.749,575	11	578.791,576 420.748,377	1.2
11	578.791,576 420.748,377	12	578.790,378 420.748,456	1.2
12	578.790,378 420.748,456	13	578.789,542 420.748,512	0.838
13	578.789,542 420.748,512	14	578.786,784 420.715,988	32.64
14	578.786,784 420.715,988	15	578.782,102 420.649,362	66.791
15	578.782,102 420.649,362	1	578.801,102 420.648,053	19.046

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2635

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Izvoarele, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.139	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMANIEI (ART.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	SE NOTEAZA MENTIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

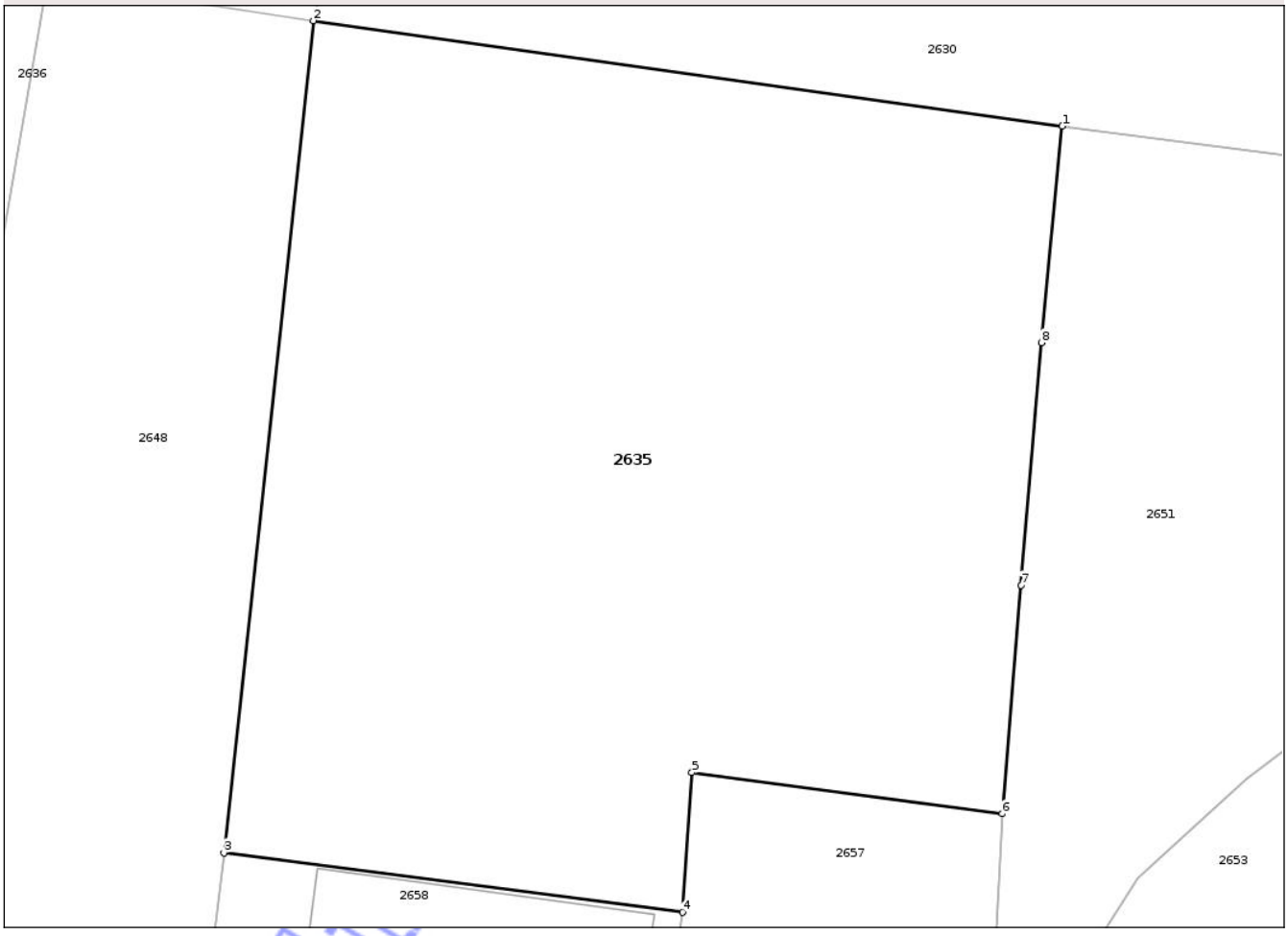
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.139	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	550	14	629	-	
2	faneata	DA	589	14	629	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	579.081,2 420.752,7	2	579.048,342 420.757,321	33.182
2	579.048,342 420.757,321	3	579.044,418 420.720,863	36.668
3	579.044,418 420.720,863	4	579.064,532 420.718,251	20.283
4	579.064,532 420.718,251	5	579.064,954 420.724,382	6.145

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	579.064,954 420.724,382	6	579.078,565 420.722,566	13.732
6	579.078,565 420.722,566	7	579.079,402 420.732,586	10.055
7	579.079,402 420.732,586	8	579.080,284 420.743,212	10.662
8	579.080,284 420.743,212	1	579.081,2 420.752,7	9.532

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2637

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Izvoarele, Nr. 378, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.371	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Izvoarele, Nr. 378, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:150 mp; LOCUINTA
A1.2		Loc. Izvoarele, Nr. 378, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 158, din 28/08/2009 emis de NOTAR PUBLIC GEORGETA FRATIAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **MORARU MARINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.371	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	817	14	608	-	
2	arabil	DA	530	14	607	-	
3	faneata	DA	1.024	14	607	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	150	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:150 mp; LOCUINTA
A1.2		constructii anexa	42	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	579.093,7 420.735,88	2	579.093,61 420.727,44	8.44

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	579.093,61 420.727,44	3	579.097,408 420.728,769	4.024
3	579.097,408 420.728,769	4	579.103,117 420.729,208	5.726
4	579.103,117 420.729,208	5	579.114,723 420.728,361	11.637
5	579.114,723 420.728,361	6	579.144,648 420.726,448	29.986
6	579.144,648 420.726,448	7	579.174,001 420.724,472	29.42
7	579.174,001 420.724,472	8	579.201,38 420.725,674	27.405
8	579.201,38 420.725,674	9	579.215,394 420.729,161	14.442
9	579.215,394 420.729,161	10	579.207,467 420.748,537	20.935
10	579.207,467 420.748,537	11	579.188,411 420.743,889	19.615
11	579.188,411 420.743,889	12	579.167,982 420.744,58	20.441
12	579.167,982 420.744,58	13	579.155,78 420.745,068	12.211
13	579.155,78 420.745,068	14	579.147,66 420.745,8	8.153
14	579.147,66 420.745,8	15	579.104,85 420.749,665	42.984
15	579.104,85 420.749,665	16	579.093,77 420.751,05	11.166
16	579.093,77 420.751,05	1	579.093,7 420.735,88	15.17

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2638

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Izvoarele, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.675	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMANIEI (ART.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	SE NOTEAZA MENTIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.675	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	565	14	654	-	
2	faneata	DA	4.110	14	652,653	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	86	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86 mp; LOCUINTA
A1.2		constructii anexa	52	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	578.859,35 420.659,816	2	578.857,739 420.646,56	13.353
3	578.883,067 420.646,46	4	578.884,022 420.653,677	7.28

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	578.857,739 420.646,56	3	578.883,067 420.646,46	25.328
4	578.884,022 420.653,677	5	578.885,1 420.661,117	7.518

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	578.885,1 420.661,117	6	578.886,618 420.672,202	11.188
7	578.890,49 420.697,221	8	578.891,458 420.701,922	4.8
9	578.892,392 420.708,868	10	578.895,118 420.726,932	18.269
11	578.896,558 420.736,061	12	578.897,838 420.744,741	8.774
13	578.899,753 420.755,69	14	578.900,905 420.762,867	7.269
15	578.902,047 420.769,82	16	578.903,868 420.779,879	10.223
17	578.909,463 420.812,115	18	578.911,352 420.822,026	10.09
19	578.885,143 420.824,718	20	578.870,122 420.739,939	86.099
21	578.866,504 420.714,192	22	578.862,201 420.682,108	32.371
23	578.860,349 420.667,598	1	578.859,35 420.659,816	7.846

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	578.886,618 420.672,202	7	578.890,49 420.697,221	25.317
8	578.891,458 420.701,922	9	578.892,392 420.708,868	7.009
10	578.895,118 420.726,932	11	578.896,558 420.736,061	9.241
12	578.897,838 420.744,741	13	578.899,753 420.755,69	11.115
14	578.900,905 420.762,867	15	578.902,047 420.769,82	7.045
16	578.903,868 420.779,879	17	578.909,463 420.812,115	32.718
18	578.911,352 420.822,026	19	578.885,143 420.824,718	26.347
20	578.870,122 420.739,939	21	578.866,504 420.714,192	26.0
22	578.862,201 420.682,108	23	578.860,349 420.667,598	14.628

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2640

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Izvoarele, Nr. 391, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.000 Masurata: 2.105	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Izvoarele, Nr. 391, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90 mp; LOCUINTA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 3530, din 30/10/2015 emis de N.P. EUGEN-IULIU FRATIAN (C.M. NR. 286 DIN 30.10.2015; C. M. NR. 287 DIN 30.10.2015);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEACT DE PARTAJ VOLUNTAR, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **PARASCHIVOIU ALEXANDRINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.000 Masurata: 2.105	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	500	14	643/1	-	
2	arabil	DA	989	14	643	-	
3	faneata	DA	616	14	643	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	90	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90 mp; LOCUINTA
A1.2		constructii anexa	85	Fara acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:85 mp; ANEXA S+P
A1.3		constructii anexa	24	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	578.918,449 420.649,165	2	578.923,92 420.649,432	5.477
4	578.931,556 420.657,609	5	578.932,29 420.663,746	6.18
7	578.933,813 420.675,156	8	578.937,211 420.697,438	22.539
10	578.939,658 420.712,899	11	578.941,189 420.722,182	9.408
13	578.942,747 420.731,461	14	578.943,399 420.735,233	3.828
16	578.944,78 420.742,87	17	578.946,9 420.755,263	12.573
19	578.940,426 420.756,505	20	578.940,652 420.757,683	1.2
22	578.941,605 420.756,282	23	578.946,901 420.755,266	5.393
25	578.954,566 420.798,253	26	578.957,664 420.815,059	17.089
28	578.943,206 420.806,144	29	578.942,586 420.802,931	3.273
31	578.940,289 420.789,549	32	578.937,339 420.773,584	16.235
34	578.932,904 420.747,881	35	578.932,386 420.744,757	3.166
37	578.930,146 420.731,778	38	578.925,703 420.703,904	28.226
40	578.922,801 420.687,671	41	578.921,326 420.677,35	10.426
43	578.918,93 420.654,365	1	578.918,449 420.649,165	5.222

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	578.923,92 420.649,432	3	578.930,73 420.650,129	6.846
5	578.932,29 420.663,746	6	578.932,752 420.667,009	3.296
8	578.937,211 420.697,438	9	578.937,722 420.701,164	3.761
11	578.941,189 420.722,182	12	578.942,251 420.728,496	6.403
14	578.943,399 420.735,233	15	578.944,58 420.741,66	6.534
17	578.946,9 420.755,263	18	578.941,604 420.756,279	5.393
20	578.940,652 420.757,683	21	578.941,83 420.757,457	1.2
23	578.946,901 420.755,266	24	578.950,201 420.774,557	19.572
26	578.957,664 420.815,059	27	578.945,267 420.816,954	12.541
29	578.942,586 420.802,931	30	578.941,402 420.796,277	6.758
32	578.937,339 420.773,584	33	578.935,04 420.760,144	13.635
35	578.932,386 420.744,757	36	578.931,497 420.739,826	5.011
38	578.925,703 420.703,904	39	578.923,424 420.690,664	13.435
41	578.921,326 420.677,35	42	578.920,709 420.672,228	5.16

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	578.930,73 420.650,129	4	578.931,556 420.657,609	7.526
6	578.932,752 420.667,009	7	578.933,813 420.675,156	8.216
9	578.937,722 420.701,164	10	578.939,658 420.712,899	11.894
12	578.942,251 420.728,496	13	578.942,747 420.731,461	3.006
15	578.944,58 420.741,66	16	578.944,78 420.742,87	1.226
18	578.941,604 420.756,279	19	578.940,426 420.756,505	1.2
21	578.941,83 420.757,457	22	578.941,605 420.756,282	1.197
24	578.950,201 420.774,557	25	578.954,566 420.798,253	24.095
27	578.945,267 420.816,954	28	578.943,206 420.806,144	11.004
30	578.941,402 420.796,277	31	578.940,289 420.789,549	6.819
33	578.935,04 420.760,144	34	578.932,904 420.747,881	12.448
36	578.931,497 420.739,826	37	578.930,146 420.731,778	8.161
39	578.923,424 420.690,664	40	578.922,801 420.687,671	3.057
42	578.920,709 420.672,228	43	578.918,93 420.654,365	17.95

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2642

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Izvoarele, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.786	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMANIEI (ART.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	SE NOTEAZA MENTIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.786	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	373	14	640	-	
2	arabil	DA	869	14	639	-	
3	faneata	DA	544	14	638,639	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	86	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86 mp; LOCUINTA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	578.984,922 420.809,032	2	578.973,85 420.811,64	11.375
2	578.973,85 420.811,64	3	578.967,36 420.774,72	37.486

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	578.967,36 420.774,72	4	578.961,94 420.741,34	33.817
4	578.961,94 420.741,34	5	578.961,41 420.738,28	3.106
5	578.961,41 420.738,28	6	578.954,23 420.696,652	42.243
6	578.954,23 420.696,652	7	578.949,901 420.672,493	24.543
7	578.949,901 420.672,493	8	578.946,712 420.651,719	21.017
8	578.946,712 420.651,719	9	578.952,964 420.652,426	6.292
9	578.952,964 420.652,426	10	578.953,975 420.652,416	1.011
10	578.953,975 420.652,416	11	578.958,375 420.652,806	4.417
11	578.958,375 420.652,806	12	578.963,284 420.684,219	31.795
12	578.963,284 420.684,219	13	578.966,591 420.704,45	20.499
13	578.966,591 420.704,45	14	578.968,356 420.715,249	10.943
14	578.968,356 420.715,249	15	578.973,947 420.746,61	31.855
15	578.973,947 420.746,61	16	578.980,89 420.785,991	39.988
16	578.980,89 420.785,991	1	578.984,922 420.809,032	23.391

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2644

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Izvoarele, Nr. 393, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.479 Masurata: 1.461	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Izvoarele, Nr. 393, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86 mp; LOCUINTA
A1.2		Loc. Izvoarele, Nr. 393, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:106 mp; ANEXA
A1.3		Loc. Izvoarele, Nr. 393, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; ANEXA-GARAJ

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 298, din 12/12/2018 emis de N.P. ANA-GABRIELA CODESCU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **BARBU ELENA-ROXANA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **BARBU ELENA-ROXANA**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B3	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/2	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.479 Masurata: 1.461	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	627	14	649	-	
2	faneata	DA	834	14	648	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	86	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86 mp; LOCUINTA
A1.2		constructii anexa	106	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:106 mp; ANEXA
A1.3		constructii anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; ANEXA-GARAJ

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	578.900,912 420.648,021	2	578.903,166 420.667,557	19.666

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	578.903,166 420.667,557	3	578.903,984 420.673,109	5.611

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	578.903,984 420.673,109	4	578.905,056 420.679,355	6.338
5	578.905,78 420.684,116	6	578.906,676 420.690,58	6.526
7	578.907,476 420.695,801	8	578.908,143 420.700,282	4.53
9	578.907,856 420.700,313	10	578.908,714 420.706,528	6.274
11	578.909,07 420.706,481	12	578.917,988 420.762,522	56.746
13	578.919,91 420.773,506	14	578.928,309 420.819,72	46.97
15	578.923,944 420.820,171	16	578.920,185 420.799,99	20.528
17	578.916,07 420.777,817	18	578.909,657 420.778,494	6.449
19	578.906,779 420.761,625	20	578.905,314 420.752,14	9.598
21	578.904,591 420.747,377	22	578.902,913 420.737,228	10.286
23	578.901,994 420.732,446	24	578.901,225 420.727,439	5.066
25	578.900,182 420.720,825	26	578.895,548 420.697,365	23.914
27	578.893,877 420.684,248	28	578.899,331 420.672,5	12.952
29	578.898,465 420.664,638	30	578.897,412 420.656,65	8.057
31	578.897,001 420.652,816	32	578.896,429 420.647,602	5.245
33	578.899,833 420.647,9	1	578.900,912 420.648,021	1.086

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	578.905,056 420.679,355	5	578.905,78 420.684,116	4.816
6	578.906,676 420.690,58	7	578.907,476 420.695,801	5.282
8	578.908,143 420.700,282	9	578.907,856 420.700,313	0.289
10	578.908,714 420.706,528	11	578.909,07 420.706,481	0.359
12	578.917,988 420.762,522	13	578.919,91 420.773,506	11.151
14	578.928,309 420.819,72	15	578.923,944 420.820,171	4.388
16	578.920,185 420.799,99	17	578.916,07 420.777,817	22.551
18	578.909,657 420.778,494	19	578.906,779 420.761,625	17.113
20	578.905,314 420.752,14	21	578.904,591 420.747,377	4.817
22	578.902,913 420.737,228	23	578.901,994 420.732,446	4.869
24	578.901,225 420.727,439	25	578.900,182 420.720,825	6.695
26	578.895,548 420.697,365	27	578.893,877 420.684,248	13.223
28	578.899,331 420.672,5	29	578.898,465 420.664,638	7.909
30	578.897,412 420.656,65	31	578.897,001 420.652,816	3.857
32	578.896,429 420.647,602	33	578.899,833 420.647,9	3.417

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2647

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Izvoarele, Str Garii, Nr. f.n., Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20938	Din acte: 2.124 Masurata: 1.132	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20938-C1	Loc. Izvoarele, Str Garii, Nr. F.N., Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:68 mp; LOCUINTA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5164 / 22/07/2011		
Act Notarial nr. 2079, din 21/07/2011 emis de NP FRATIAN GEORGETA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 20938 a imobilului cu numarul cadastral 20938/Izvoarele, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 409(e:10664) (identificator electronic 20736) inscris in cartea funciara 358(e:358) (identificator electronic 20736);	A1, A1.1
Act Notarial nr. 615, din 07/02/2005 emis de BNP Fratian Georgeta;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **LUPESCU CRISTIAN-STEFAN** 2) **LUPESCU MARIA**	
Act Administrativ nr. 22, din 07/10/2005 emis de PRIMARIA COMUNEI IZVOARELE;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **LUPESCU CRISTIAN-STEFAN** 2) **LUPESCU MARIA**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 20736/Izvoarele, inscrisa prin incheierea nr. 580 din 29/01/2010;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20938	Din acte: 2.124 Masurata: 1.132	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	522	14	647	-	
2	curti constructii	DA	240	14	644	-	
3	arabil	DA	370	14	647	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20938-C1	constructii de locuinte	68	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:68 mp; LOCUINTA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	578.918,449 420.649,165	2	578.918,93 420.654,365	5.222
2	578.918,93 420.654,365	3	578.920,709 420.672,228	17.95

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	578.920,709 420.672,228	4	578.921,326 420.677,35	5.16
4	578.921,326 420.677,35	5	578.922,801 420.687,671	10.426
5	578.922,801 420.687,671	6	578.923,424 420.690,664	3.057
6	578.923,424 420.690,664	7	578.925,703 420.703,904	13.435
7	578.925,703 420.703,904	8	578.930,146 420.731,778	28.226
8	578.930,146 420.731,778	9	578.931,497 420.739,826	8.161
9	578.931,497 420.739,826	10	578.932,386 420.744,757	5.011
10	578.932,386 420.744,757	11	578.932,904 420.747,881	3.166
11	578.932,904 420.747,881	12	578.935,04 420.760,144	12.448
12	578.935,04 420.760,144	13	578.917,988 420.762,522	17.217
13	578.917,988 420.762,522	14	578.909,07 420.706,481	56.746
14	578.909,07 420.706,481	15	578.922,274 420.704,187	13.401
15	578.922,274 420.704,187	16	578.918,186 420.675,571	28.906
16	578.918,186 420.675,571	17	578.915,289 420.648,899	26.829
17	578.915,289 420.648,899	1	578.918,449 420.649,165	3.172

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2649

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1569
Nr. cadastral vechi:277

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Izvoarele, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20556	Din acte: 2.534 Masurata: 2.536	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20556-C1	Loc. Izvoarele, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp; constructia C 1 cu sc=73,21 mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2028 / 31/03/2011		
Act Notarial nr. 409, din 25/03/2011 emis de NP DOBRE FLORINA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de donatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **ILIESCU MATEI-GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20556	Din acte: 2.534 Masurata: 2.536	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	747	14	630	-	
2	livada	DA	1.789	14	629	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20556-C1	constructii de locuinte	73	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp; constructia C 1 cu sc=73,21 mp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	579.018,379 420.803,908	2	579.010,598 420.760,974	43.634
3	579.014,78 420.760,246	4	579.014,986 420.761,426	1.197

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	579.010,598 420.760,974	3	579.014,78 420.760,246	4.245
4	579.014,986 420.761,426	5	579.016,168 420.761,22	1.2

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	579.016,168 420.761,22	6	579.015,962 420.760,038	1.2
7	579.014,78 420.760,244	8	579.010,597 420.760,971	4.245
9	579.010,268 420.759,153	10	578.999,27 420.701,976	58.225
11	578.995,617 420.682,024	12	578.992,719 420.662,81	19.431
13	578.991,9 420.657,084	14	579.020,319 420.661,092	28.7
15	579.023,708 420.683,819	16	579.012,814 420.686,176	11.146
17	579.025,257 420.758,653	18	579.020,967 420.759,122	4.315
19	579.017,659 420.759,484	20	579.018,006 420.762,656	3.191
21	579.021,314 420.762,294	22	579.020,967 420.759,125	3.188
23	579.025,257 420.758,656	24	579.032,735 420.802,511	44.488

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	579.015,962 420.760,038	7	579.014,78 420.760,244	1.2
8	579.010,597 420.760,971	9	579.010,268 420.759,153	1.848
10	578.999,27 420.701,976	11	578.995,617 420.682,024	20.283
12	578.992,719 420.662,81	13	578.991,9 420.657,084	5.785
14	579.020,319 420.661,092	15	579.023,708 420.683,819	22.979
16	579.012,814 420.686,176	17	579.025,257 420.758,653	73.537
18	579.020,967 420.759,122	19	579.017,659 420.759,484	3.328
20	579.018,006 420.762,656	21	579.021,314 420.762,294	3.328
22	579.020,967 420.759,125	23	579.025,257 420.758,656	4.315
24	579.032,735 420.802,511	1	579.018,379 420.803,908	14.424

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2651

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Izvoarele, Nr. 384, Jud. Prahova, PCT."ACASA"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21597	Din acte: 1.051 Masurata: 1.136	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	21597-C1	Loc. Izvoarele, Nr. 384, Jud. Prahova, PCT."ACASA"	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:98 mp; CONSTRUCTIA ARE PERETII DIN CARAMIDA SI PAIANTA,ACOPERIS DIN TABLA SI FUNDATIE PIATRA.SUPRAFATA CONSTRUITA DESFASURATA S=98MP.ANUL EDIFICARII CONSTRUCTIEI-1982.
A1.2	21597-C2	Loc. Izvoarele, Nr. 384, Jud. Prahova, PCT."ACASA"	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; CONSTRUCTIA ARE PERETII DIN LEMN,ACOPERIS DIN TIGLA SI FUNDATIE PIATRA.SUPRAFATA CONSTRUITA DESFASURATA S=42MP. ANUL EDIFICARII CONSTRUCTIEI-1982.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3142 / 18/03/2016		
Act Notarial nr. 25, din 25/02/2016 emis de N.P. CODESCU EUGENIA (act notarial nr. 40/20-01-1962 emis de NOTARIATUL DE STAT AL RAIONULUI TELEAJEN, transcris sub nr.37/1962; act administrativ nr.2008/07. 03.2016 emis de Primaria comunei Izvoarele);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/8	A1
	1) **MANOLE FILOFTEIA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8	A1
	1) **MANOLE GHEORGHE GABRIEL**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8	A1
	1) **MANOLE ELENA DANIELA**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 8/16	A1.1
	1) **MANOLE FILOFTEIA**	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/16	A1.1
	1) **MANOLE FILOFTEIA**	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16	A1.1
	1) **MANOLE GHEORGHE GABRIEL**	
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16	A1.1
	1) **MANOLE ELENA DANIELA**	
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 8/16	A1.2
	1) **MANOLE FILOFTEIA**	
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/16	A1.2
	1) **MANOLE FILOFTEIA**	
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16	A1.2
	1) **MANOLE GHEORGHE GABRIEL**	
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16	A1.2
	1) **MANOLE ELENA DANIELA**	

Document oficial cu caracter civil

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
9733 / 11/04/2025		
Somatie nr. 2235/2025, din 07/04/2025 emis de BEJ ICHIM MIHAI;		
C1	se notează urmărirea imobiliară pentru suma de 2.898,58 lei, reprezântând debit principal și cheltuieli de executare silită silită (suma de plata se va actualiza la data achitarii integrale a creantei), în favoarea creditoarei INVESTCAPITAL LTD, la cererea ex.jud. Ichim Mihai, asupra cotei din imobil proprietatea debitorului MANOLE GHEORGHE GABRIEL	A1, A1.1, A1.2

Neutilizabil in circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21597	Din acte: 1.051 Masurata: 1.136	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	655	21	144	-	
2	arabil	DA	481	21	143	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	21597-C1	constructii de locuinte	98	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:98 mp; CONSTRUCTIA ARE PERETII DIN CARAMIDA SI PAIANTA,ACOPERIS DIN TABLA SI FUNDATIE PIATRA.SUPRAFATA CONSTRUITA DESFASURATA S=98MP.ANUL EDIFICARII CONSTRUCTIEI-1982.
A1.2	21597-C2	constructii anexa	42	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; CONSTRUCTIA ARE PERETII DIN LEMN, ACOPERIS DIN TIGLA SI FUNDATIE PIATRA. SUPRAFATA CONSTRUITA DESFASURATA S=42MP.ANUL EDIFICARII CONSTRUCTIEI-1982.

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	579.096,777 420.668,793	2	579.095,82 420.683,58	14.818
3	579.095,48 420.695,17	4	579.095,01 420.702,1	6.946
5	579.087,96 420.702,34	6	579.080,851 420.702,735	7.12
7	579.081,207 420.708,55	8	579.081,537 420.711,325	2.795
9	579.082,008 420.714,784	10	579.083,013 420.717,434	2.834
11	579.084,542 420.719,754	12	579.089,308 420.724,095	6.446
13	579.093,61 420.727,44	14	579.093,7 420.735,88	8.44
15	579.093,77 420.751,05	16	579.081,2 420.752,7	12.678
17	579.080,284 420.743,212	18	579.079,402 420.732,586	10.662
19	579.078,565 420.722,566	20	579.078,21 420.715,06	7.514
21	579.077,64 420.707,43	22	579.077,53 420.698,0	9.431
23	579.077,05 420.692,85	24	579.076,6 420.683,53	9.331
25	579.076,46 420.678,25	26	579.076,26 420.667,24	11.012

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	579.095,82 420.683,58	3	579.095,48 420.695,17	11.595
4	579.095,01 420.702,1	5	579.087,96 420.702,34	7.054
6	579.080,851 420.702,735	7	579.081,207 420.708,55	5.826
8	579.081,537 420.711,325	9	579.082,008 420.714,784	3.491
10	579.083,013 420.717,434	11	579.084,542 420.719,754	2.779
12	579.089,308 420.724,095	13	579.093,61 420.727,44	5.45
14	579.093,7 420.735,88	15	579.093,77 420.751,05	15.17
16	579.081,2 420.752,7	17	579.080,284 420.743,212	9.532
18	579.079,402 420.732,586	19	579.078,565 420.722,566	10.055
20	579.078,21 420.715,06	21	579.077,64 420.707,43	7.651
22	579.077,53 420.698,0	23	579.077,05 420.692,85	5.172
24	579.076,6 420.683,53	25	579.076,46 420.678,25	5.282
26	579.076,26 420.667,24	1	579.096,777 420.668,793	20.576

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2653

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Izvoarele, Nr. 379, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.881	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMANIEI (ART.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	SE NOTEAZA MENTIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.881	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	710	14	609	-	
2	faneata	DA	3.171	14	610,611	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	93	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:93 mp; LOCUINTA
A1.2		constructii anexa	66	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	579.215,394 420.729,161	2	579.201,38 420.725,674	14.442
3	579.174,001 420.724,472	4	579.144,648 420.726,448	29.42

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	579.201,38 420.725,674	3	579.174,001 420.724,472	27.405
4	579.144,648 420.726,448	5	579.114,723 420.728,361	29.986

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	579.114,723 420.728,361	6	579.103,117 420.729,208	11.637
7	579.097,408 420.728,769	8	579.093,61 420.727,44	4.024
9	579.089,308 420.724,095	10	579.084,542 420.719,754	6.446
11	579.083,013 420.717,434	12	579.082,008 420.714,784	2.834
13	579.081,537 420.711,325	14	579.081,207 420.708,55	2.795
15	579.080,851 420.702,735	16	579.087,96 420.702,34	7.12
17	579.095,01 420.702,1	18	579.106,021 420.701,538	11.025
19	579.122,91 420.700,56	20	579.126,409 420.700,482	3.5
21	579.140,87 420.699,89	22	579.163,81 420.698,19	23.003
23	579.195,651 420.696,01	24	579.211,58 420.696,188	15.93
25	579.224,097 420.696,387	26	579.230,561 420.696,639	6.469

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	579.103,117 420.729,208	7	579.097,408 420.728,769	5.726
8	579.093,61 420.727,44	9	579.089,308 420.724,095	5.45
10	579.084,542 420.719,754	11	579.083,013 420.717,434	2.779
12	579.082,008 420.714,784	13	579.081,537 420.711,325	3.491
14	579.081,207 420.708,55	15	579.080,851 420.702,735	5.826
16	579.087,96 420.702,34	17	579.095,01 420.702,1	7.054
18	579.106,021 420.701,538	19	579.122,91 420.700,56	16.917
20	579.126,409 420.700,482	21	579.140,87 420.699,89	14.473
22	579.163,81 420.698,19	23	579.195,651 420.696,01	31.916
24	579.211,58 420.696,188	25	579.224,097 420.696,387	12.519
26	579.230,561 420.696,639	1	579.215,394 420.729,161	35.884

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2657

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Izvoarele, Nr. 385, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24933	Din acte: 450 Masurata: 923	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit; Suprafata totala masurata a imobilului = 923 mp,Suprafata din acte = 450 mp, Suprafata in posesie = 473 mp.Teren neimprejmuit pe aliniamentul 1-2 .

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	24933-C1	Loc. Izvoarele, Nr. 385, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:123 mp; CONSTRUCTIE LOCUINTA ,Supraf.constr. la sol=123mp,An constr.1965 si An extindere 1999.
A1.2	24933-C2	Loc. Izvoarele, Nr. 385, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; CONSTRUCTIE ANEXA,Supraf.constr. la sol=44mp,An constr.1982.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
18899 / 14/07/2025		
Act Notarial nr. 801, din 07/07/2025 emis de NP IANCU LAURA IOANA (act administrativ nr 6316 din 03.07.2025, emis de PRIMĂRIA IZVOARELE;act administrativ nr 60695 din 22.06.0989, emis de PRIMĂRIA PLOIEȘTI;act notarial nr 1308 din 24.06.2025, emis de NP GEORGETA FRAȚIAN;act administrativ nr 6241 din 02.07.2025, emis de PRIMĂRIA IZVOARELE;act notarial nr 151 din 27.05.2025, emis de NP GEORGETA FRAȚIAN);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 450/923	A1
	1) **PISĂU TEODOR**	
B2	se înscrie posesie pentru suprafața de teren de 473 mp	A1
	1) **PISĂU TEODOR** 2) **PISĂU DORINA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **PISĂU TEODOR** 2) **PISĂU DORINA**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1.2
	1) **PISĂU TEODOR** 2) **PISĂU DORINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24933	Din acte: 450 Masurata: 923	Suprafata totala masurata a imobilului = 923 mp,Suprafata din acte = 450 mp, Suprafata in posesie = 473 mp.Teren neimprejmuit pe aliniamentul 1-2 .

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	450	14	624	-	
2	arabil	DA	473	14	623	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	24933-C1	constructii de locuinte	123	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:123 mp; CONSTRUCTIE LOCUINTA ,Supraf.constr. la sol=123mp,An constr.1965 si An extindere 1999.
A1.2	24933-C2	constructii anexa	44	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; CONSTRUCTIE ANEXA,Supraf.constr. la sol=44mp,An constr.1982.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	579.056,705 420.665,513	2	579.076,26 420.667,24	19.631
2	579.076,26 420.667,24	3	579.076,46 420.678,25	11.012
3	579.076,46 420.678,25	4	579.076,6 420.683,53	5.282
4	579.076,6 420.683,53	5	579.077,05 420.692,85	9.331
5	579.077,05 420.692,85	6	579.077,53 420.698,0	5.172
6	579.077,53 420.698,0	7	579.077,64 420.707,43	9.431
7	579.077,64 420.707,43	8	579.078,21 420.715,06	7.651
8	579.078,21 420.715,06	9	579.078,565 420.722,566	7.514
9	579.078,565 420.722,566	10	579.064,954 420.724,382	13.732
10	579.064,954 420.724,382	11	579.064,532 420.718,251	6.145
11	579.064,532 420.718,251	12	579.063,981 420.713,454	4.829
12	579.063,981 420.713,454	13	579.063,027 420.706,12	7.396
13	579.063,027 420.706,12	14	579.060,733 420.692,695	13.62
14	579.060,733 420.692,695	15	579.060,483 420.690,293	2.415
15	579.060,483 420.690,293	16	579.056,811 420.668,388	22.211
16	579.056,811 420.668,388	1	579.056,705 420.665,513	2.876

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2658

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:121
Nr. cadastral vechi:458

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Izvoarele, Nr. 386, Jud. Prahova, T21, P Cc 144

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21911	1.076	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	21911-C1	Loc. Izvoarele, Nr. 386, Jud. Prahova, T21, P Cc 144	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:193 mp; Constructia C1 (P+M) compusa la subsol din beci; la parter din 5 camere, veranda, bucatarie, baie, casa scarii, magazie si atelier; la mansarda dintr-o incapere si scara
A1.2	21911-C2	Loc. Izvoarele, Nr. 386, Jud. Prahova, T21, P Cc 144	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:73 mp; Constructia C2 compusa din beci, magazie, o incapere grajd, sopron, wc si 2 cotete
A1.3	21911-C3	Loc. Izvoarele, Nr. 386, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; Constructia C3 compusa dintr-o singura incapere

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5875 / 24/04/2019		
Act Notarial nr. 899, din 24/04/2019 emis de N.P. Codescu Eugenia;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de donatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **TOADER OANA-MARIA**, ca bun propriu	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de donatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **TOADER OANA-MARIA**, ca bun propriu	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
5875 / 24/04/2019		
Act Administrativ nr. 110296 seria D.11, din 28/04/2017 emis de Primaria comunei Izvoarele;		
C2	se radiaza dreptul de habitatie de sub C.1 inscris prin incheierea nr. 606/2004, intrucat beneficiarul acestuia a decedat	A1.1
Act Notarial nr. 899, din 24/04/2019 emis de N.P. Codescu Eugenia;		
C3	Intabulare, drept de HABITATIE-VIAGERA asupra locuintei C1	A1.1
	1) **TOADER MARIA** 2) **TOADER DUMITRU**	

Neautorizat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21911	1.076	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.076	21	144	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	21911-C1	constructii de locuinte	193	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:193 mp; Constructia C1 (P+M) compusa la subsol din beci; la parter din 5 camere, veranda, bucatarie, baie, casa scarii, magazie si atelier; la mansarda dintr-o incapere si scara
A1.2	21911-C2	constructii anexa	73	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:73 mp; Constructia C2 compusa din beci, magazie, o incapere grajd, sopron, wc si 2 cotete
A1.3	21911-C3	constructii anexa	23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; Constructia C3 compusa dintr-o singura incapere

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

NEOFICIAL

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	579.038,127 420.663,414	2	579.056,705 420.665,513	18.696
2	579.056,705 420.665,513	3	579.056,811 420.668,388	2.876
3	579.056,811 420.668,388	4	579.060,483 420.690,293	22.211
4	579.060,483 420.690,293	5	579.060,733 420.692,695	2.415
5	579.060,733 420.692,695	6	579.063,027 420.706,12	13.62
6	579.063,027 420.706,12	7	579.063,981 420.713,454	7.396
7	579.063,981 420.713,454	8	579.064,532 420.718,251	4.829
8	579.064,532 420.718,251	9	579.044,418 420.720,863	20.283
9	579.044,418 420.720,863	10	579.041,651 420.697,858	23.171
10	579.041,651 420.697,858	1	579.038,127 420.663,414	34.623

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2764

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Izvoarele, Nr. 478, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.209	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMANIEI (ART.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	SE NOTEAZA MENTIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.209	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	332	30	1169	-	
2	faneata	DA	877	30	1170	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	62	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; LOCUINTA
A1.2		constructii anexa	82	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp; ANEXA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	579.091,523 420.432,864	2	579.101,747 420.437,127	11.077
2	579.101,747 420.437,127	3	579.102,97 420.450,69	13.618

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	579.102,97 420.450,69	4	579.105,598 420.479,989	29.417
4	579.105,598 420.479,989	5	579.108,378 420.506,618	26.774
5	579.108,378 420.506,618	6	579.111,796 420.536,799	30.374
6	579.111,796 420.536,799	7	579.114,121 420.555,759	19.102
7	579.114,121 420.555,759	8	579.103,91 420.556,172	10.219
8	579.103,91 420.556,172	9	579.099,005 420.510,739	45.697
9	579.099,005 420.510,739	10	579.096,7 420.489,518	21.346
10	579.096,7 420.489,518	11	579.094,451 420.468,12	21.516
11	579.094,451 420.468,12	12	579.093,92 420.463,986	4.168
12	579.093,92 420.463,986	13	579.092,943 420.451,406	12.618
13	579.092,943 420.451,406	14	579.092,096 420.443,378	8.073
14	579.092,096 420.443,378	15	579.092,022 420.439,709	3.67
15	579.092,022 420.439,709	1	579.091,523 420.432,864	6.863

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2765

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1953
Nr. cadastral vechi:10702

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Izvoarele, Str Crasna, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20790	Din acte: 1.000 Masurata: 1.207	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.3	20790-C3	Loc. Izvoarele, Nr. 479, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:133 mp; S. construita desfasurata:199 mp; REGIM INALTIME P+1E;SUPRAFATA UTILA DESFASURATA = 198.61 mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4184 / 25/06/2010		
Hotarare Judecatoreasca nr. 121, din 19/01/2010 emis de JUDECATORIA VALENII DE MUNTE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de partaj, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	A1
	1) **HAMPU IULIANA**	
7 / 04/01/2012		
Act Notarial nr. 4079, din 07/12/2011 emis de BNP GEORGETA FRATIAN (act administrativ nr. 33/15-11-2011 emis de PRIMARIA COMUNEI IZVOARELE; act administrativ nr. 5976/17-10-2011 emis de PRIMARIA COMUNEI IZVOARELE; act administrativ nr. 4/12-11-2010 emis de PRIMARIA COMUNEI IZVOARELE; act administrativ nr. 6788/25-11-2011 emis de PRIMARIA COMUNEI IZVOARELE; act administrativ nr. 6773/25-11-2011 emis de PRIMARIA COMUNEI IZVOARELE; act administrativ nr. 8904/07-12-2011 emis de BCPI VALENII DE MUNTE;);		
B2	se noteaza actualizarea informatiilor tehnice in conformitate cu noua documentatie cadastrala avizata, in sensul schimbarii categoriei de folosinta a unei parti din teren	A1
B3	se radiaza constructiile C 1 - locuinta si C 2 - anexa	A1, A1.3
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.3
	1) **HAMPU ALEXANDRU CORNEL** 2) **HAMPU IULIANA**, soti, ca bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20790	Din acte: 1.000 Masurata: 1.207	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	650	21	102	-	
2	arabil	DA	557	21	117	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.3	20790-C3	constructii de locuinte	133	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:133 mp; S. construita desfasurata:199 mp; REGIM INALTIME P+1E;SUPRAFATA UTILA DESFASURATA = 198.61 mp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	579.081,716 420.436,326	2	579.081,484 420.433,728	2.608
2	579.081,484 420.433,728	3	579.081,377 420.432,533	1.2

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	579.081,377 420.432,533	4	579.081,296 420.431,625	0.912
4	579.081,296 420.431,625	5	579.091,523 420.432,864	10.302
5	579.091,523 420.432,864	6	579.092,022 420.439,709	6.863
6	579.092,022 420.439,709	7	579.092,096 420.443,378	3.67
7	579.092,096 420.443,378	8	579.092,943 420.451,406	8.073
8	579.092,943 420.451,406	9	579.093,92 420.463,986	12.618
9	579.093,92 420.463,986	10	579.094,451 420.468,12	4.168
10	579.094,451 420.468,12	11	579.096,7 420.489,518	21.516
11	579.096,7 420.489,518	12	579.099,005 420.510,739	21.346
12	579.099,005 420.510,739	13	579.103,91 420.556,172	45.697
13	579.103,91 420.556,172	14	579.094,199 420.556,57	9.719
14	579.094,199 420.556,57	15	579.092,54 420.543,238	13.435
15	579.092,54 420.543,238	16	579.091,893 420.537,519	5.755
16	579.091,893 420.537,519	17	579.089,901 420.516,504	21.109
17	579.089,901 420.516,504	18	579.087,082 420.489,698	26.954
18	579.087,082 420.489,698	19	579.085,291 420.471,632	18.155
19	579.085,291 420.471,632	20	579.083,627 420.454,341	17.371
20	579.083,627 420.454,341	1	579.081,716 420.436,326	18.116

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2766

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Izvoarele, Str Crasna, Nr. 490B, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21131	Din acte: 284 Masurata: 289	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	21131-C1	Loc. Izvoarele, Nr. 490B, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; CONSTRUCTIA ARE PERETII DIN LEMN,FUNDATIE PIATRA SI ACOPERIS TABLA SI TIGLA.ANUL EDIFICARII CONSTRUCTIEI-1978.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1119 / 14/02/2013		
Hotarare Judecatoreasca nr. 2404, din 04/12/2012 emis de JUDECATORIA VALENII DE MUNTE (act administrativ nr. 885/11.02.2013 emis de PRIMARIA COMUNEI IZVOARELE);		
B2	se respinge cererea privind intabularea dreptului de proprietate asupra constructiei C 1 pentru lipsa actelor de proprietate lamuritoare,	A1
2391 / 27/03/2013		
Act Notarial nr. 5, din 26/03/2013 emis de NP FRATIAN GEORGETA (act administrativ nr. 1880/25.03.2013 emis de PRIMARIA COMUNEI IZVOARELE);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de intretinere, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **DRAGOMIR VASILE DANIEL** 2) **DRAGOMIR TAMARA**, , soti, ca bun comun	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de intretinere, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **DRAGOMIR VASILE DANIEL** 2) **DRAGOMIR TAMARA**, , soti, ca bun comun	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
2391 / 27/03/2013		
Act Notarial nr. 5, din 26/03/2013 emis de NP FRATIAN GEORGETA (act administrativ nr. 1880/25.03.2013 emis de PRIMARIA COMUNEI IZVOARELE);		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **DRAGOMIR CONSTANTIN** 2) **DRAGOMIR IOANA**, , soti	
C2	se intabuleaza dreptul de IPOTECA LEGALA pentru plata rentei in bani corespunzatoare intretinerii neexecutate	A1, A1.1
	1) **DRAGOMIR CONSTANTIN** 2) **DRAGOMIR IOANA**, , soti	

Document utilizat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21131	Din acte: 284 Masurata: 289	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	289	30	1124	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	21131-C1	constructii de locuinte	70	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; CONSTRUCTIA ARE PERETII DIN LEMN, FUNDATIE PIATRA SI ACOPERIS TABLA SI TIGLA. ANUL EDIFICARII CONSTRUCTIEI-1978.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	578.916,71 420.466,31	2	578.919,7 420.477,4	11.486
2	578.919,7 420.477,4	3	578.921,18 420.483,74	6.51

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	578.921,18 420.483,74	4	578.921,16 420.490,02	6.28
4	578.921,16 420.490,02	5	578.921,67 420.496,28	6.281
5	578.921,67 420.496,28	6	578.922,82 420.509,72	13.489
6	578.922,82 420.509,72	7	578.916,19 420.509,7	6.63
7	578.916,19 420.509,7	8	578.914,71 420.490,89	18.868
8	578.914,71 420.490,89	9	578.910,77 420.470,13	21.131
9	578.910,77 420.470,13	1	578.916,71 420.466,31	7.062

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2767

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:114
Nr. cadastral vechi:169/1

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Izvoarele, Nr. 477B, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21849	Din acte: 1.000 Masurata: 984	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit; Pct."Acasa"

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	21849-C1	Loc. Izvoarele, Nr. 477B, Jud. Prahova	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:70 mp; LOCUINTA S+P+M
A1.2	21849-C2	Loc. Izvoarele, Nr. 477B, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1738 / 01/11/2001		
Act Notarial nr. 2480, din 31/10/2001 emis de NP CODESCU EUGENIA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **MIERCIOIU ELIZAVETA** 2) **MIERCIOIU CONSTANTIN**, soti, ca bun comun	
/		
Act Administrativ nr. 18, din 25/04/2002 emis de PRIMARIA COMUNEI IZVOARELE;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **MIERCIOIU ELIZAVETA** 2) **MIERCIOIU CONSTANTIN**, soti, ca bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21849	Din acte: 1.000 Masurata: 984	Pct."Acasa"

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	393	30	1171	-	
2	arabil	DA	591	30	1171	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	21849-C1	constructii de locuinte	70	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:70 mp; LOCUINTA S+P+M
A1.2	21849-C2	constructii anexa	41	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	579.111,796 420.536,799	2	579.108,378 420.506,618	30.374
2	579.108,378 420.506,618	3	579.105,598 420.479,989	26.774

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	579.105,598 420.479,989	4	579.102,97 420.450,69	29.417
4	579.102,97 420.450,69	5	579.101,747 420.437,127	13.618
5	579.101,747 420.437,127	6	579.106,285 420.438,35	4.7
6	579.106,285 420.438,35	7	579.111,432 420.439,664	5.312
7	579.111,432 420.439,664	8	579.121,825 420.535,456	96.354
8	579.121,825 420.535,456	1	579.111,796 420.536,799	10.119

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2771

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Izvoarele, Nr. 482, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.000 Masurata: 1.088	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Izvoarele, Nr. 482, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:102 mp; LOCUINTA P+E
A1.2		Loc. Izvoarele, Nr. 482, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 18, din 23/02/2010 emis de N.P. GEORGETA FRATIAN (C.M. NR. 17 DIN 23.02.2010, C.M. NR. 25 DIN 18.01.1994);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **DIACONU DUMITRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.000 Masurata: 1.088	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	502	30	1154	-	
2	arabil	DA	586	30	1153	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	102	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:102 mp; LOCUINTA P+E
A1.2		constructii anexa	76	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	579.029,597 420.432,13	2	579.039,358 420.433,509	9.858
2	579.039,358 420.433,509	3	579.042,137 420.463,316	29.937

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	579.042,137 420.463,316	4	579.043,636 420.478,046	14.805
4	579.043,636 420.478,046	5	579.045,46 420.496,475	18.519
5	579.045,46 420.496,475	6	579.048,105 420.524,319	27.97
6	579.048,105 420.524,319	7	579.049,574 420.539,815	15.565
7	579.049,574 420.539,815	8	579.039,253 420.540,699	10.36
8	579.039,253 420.540,699	9	579.037,845 420.526,435	14.334
9	579.037,845 420.526,435	10	579.036,704 420.514,021	12.466
10	579.036,704 420.514,021	11	579.035,35 420.499,022	15.06
11	579.035,35 420.499,022	12	579.034,277 420.486,572	12.497
12	579.034,277 420.486,572	1	579.029,597 420.432,13	54.642

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2776

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Izvoarele, Nr. 484, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.138	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMANIEI (ART.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	SE NOTEAZA MENTIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.138	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	506	30	1135	-	
2	arabil	DA	289	30	1136	-	
3	faneata	DA	343	30	1136,1137	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	197	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:197 mp; LOCUINTA
A1.2		constructii anexa	20	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	578.982,947 420.436,684	2	578.984,549 420.455,442	18.826

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	578.984,549 420.455,442	3	578.985,553 420.466,617	11.22
3	578.985,553 420.466,617	4	578.986,192 420.476,605	10.008
4	578.986,192 420.476,605	5	578.986,648 420.496,254	19.654
5	578.986,648 420.496,254	6	578.987,71 420.511,325	15.108
6	578.987,71 420.511,325	7	578.987,682 420.522,873	11.548
7	578.987,682 420.522,873	8	578.981,189 420.523,151	6.499
8	578.981,189 420.523,151	9	578.974,894 420.523,676	6.317
9	578.974,894 420.523,676	10	578.973,518 420.499,221	24.494
10	578.973,518 420.499,221	11	578.972,879 420.484,539	14.696
11	578.972,879 420.484,539	12	578.972,224 420.472,909	11.648
12	578.972,224 420.472,909	13	578.971,264 420.457,177	15.761
13	578.971,264 420.457,177	14	578.970,755 420.447,753	9.438
14	578.970,755 420.447,753	15	578.970,399 420.442,804	4.962
15	578.970,399 420.442,804	16	578.969,894 420.439,955	2.893
16	578.969,894 420.439,955	17	578.974,32 420.438,809	4.572
17	578.974,32 420.438,809	1	578.982,947 420.436,684	8.885

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2795

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Izvoarele, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Izvoarele, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; STALP ENERGIE ELECTRICA LEA 20KV

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999, DOMENIU PUBLIC	
Act Normativ nr. 980, din 16/12/2015 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege	A1, A1.1
	1) **MINISTERUL ECONOMIEI, ENERGIEI SI MEDIULUI DE AFACERI**, CIF:9999999999999	
Act Administrativ nr. 9, din 07/10/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI (ACT ADITIONAL 1/10.06.2008 EMIS DE MINISTERUL ECONOMIEI SI FINANTELOR, ACT ADITIONAL 2/18.06.2015 EMIS DE MINISTERUL ENERGIEI, INTREPRINDERILOR MICI SI MIJLOCII SI MEDIULUI DE AFACERI, ACT ADITIONAL 3/10. 02.2016 EMIS DE MINISTERUL ENERGIEI, ACT ADITIONAL 4/02.03.2017 EMIS DE MINISTERUL ENERGIEI);		
B3	Intabulare, drept de CONCESIUNE, dobandit prin Lege	A1, A1.1
	1) **DISTRIBUTIE ENERGIE ELECTRICA ROMANIA SA**, CIF:14476722	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuit

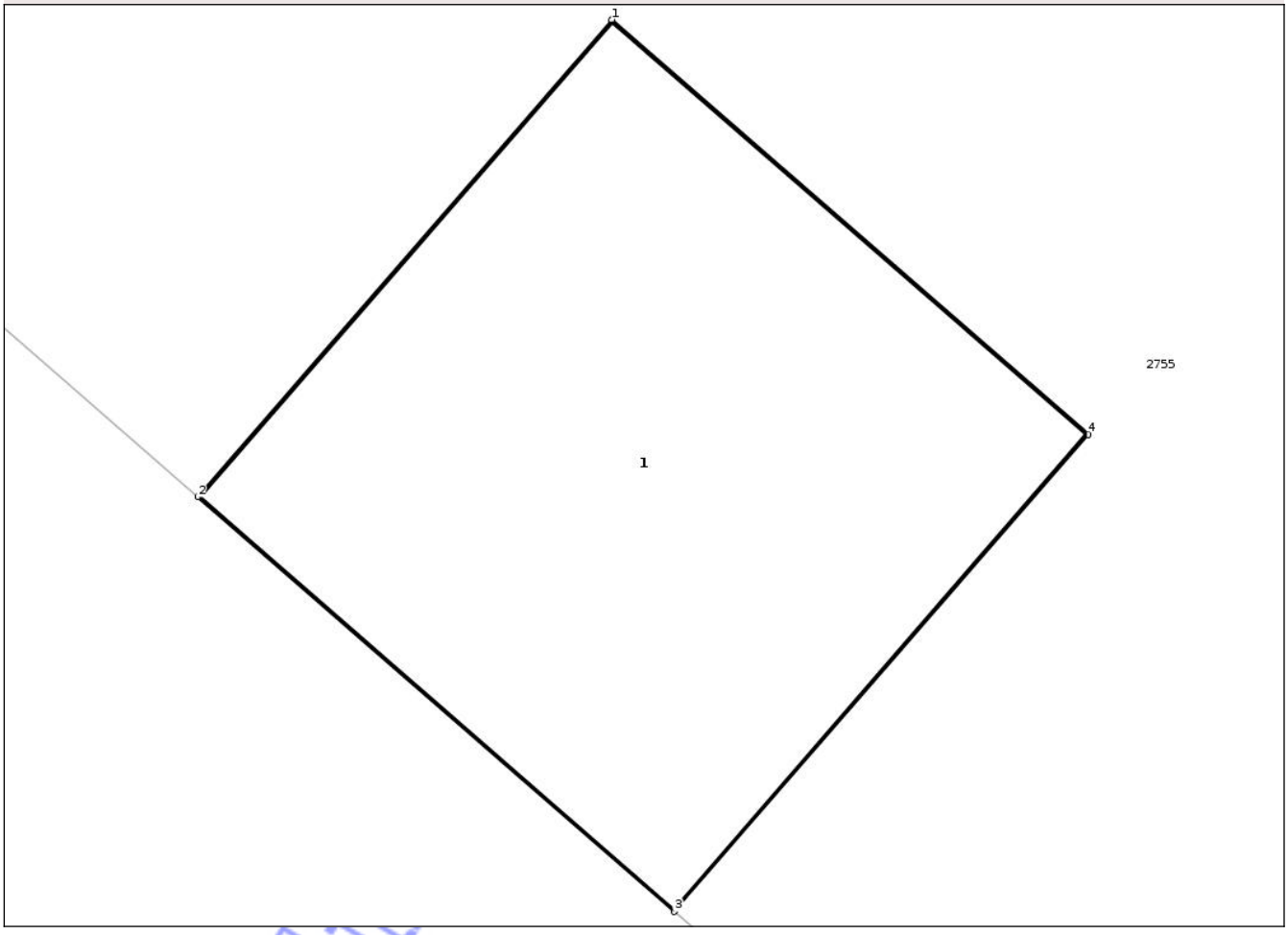
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; STALP ENERGIE ELECTRICA LEA 20KV

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	579.170,76 420.427,773	2	579.169,974 420.426,867	1.2
2	579.169,974 420.426,867	3	579.170,88 420.426,08	1.2
3	579.170,88 420.426,08	4	579.171,666 420.426,986	1.2

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	579.171,666 420.426,986	1	579.170,76 420.427,773	1.2

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2798

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Izvoarele, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		63	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Izvoarele, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 400, din 18/02/1997 emis de NOTAR PUBLIC FRANCU MATEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/4	A1, A1.1
	1) **ALBU CONSTANTIN**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/4	A1, A1.1
	1) **ALBU MARIA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 2/4	A1, A1.1
	1) **ALBU VALERIU-GEORGIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

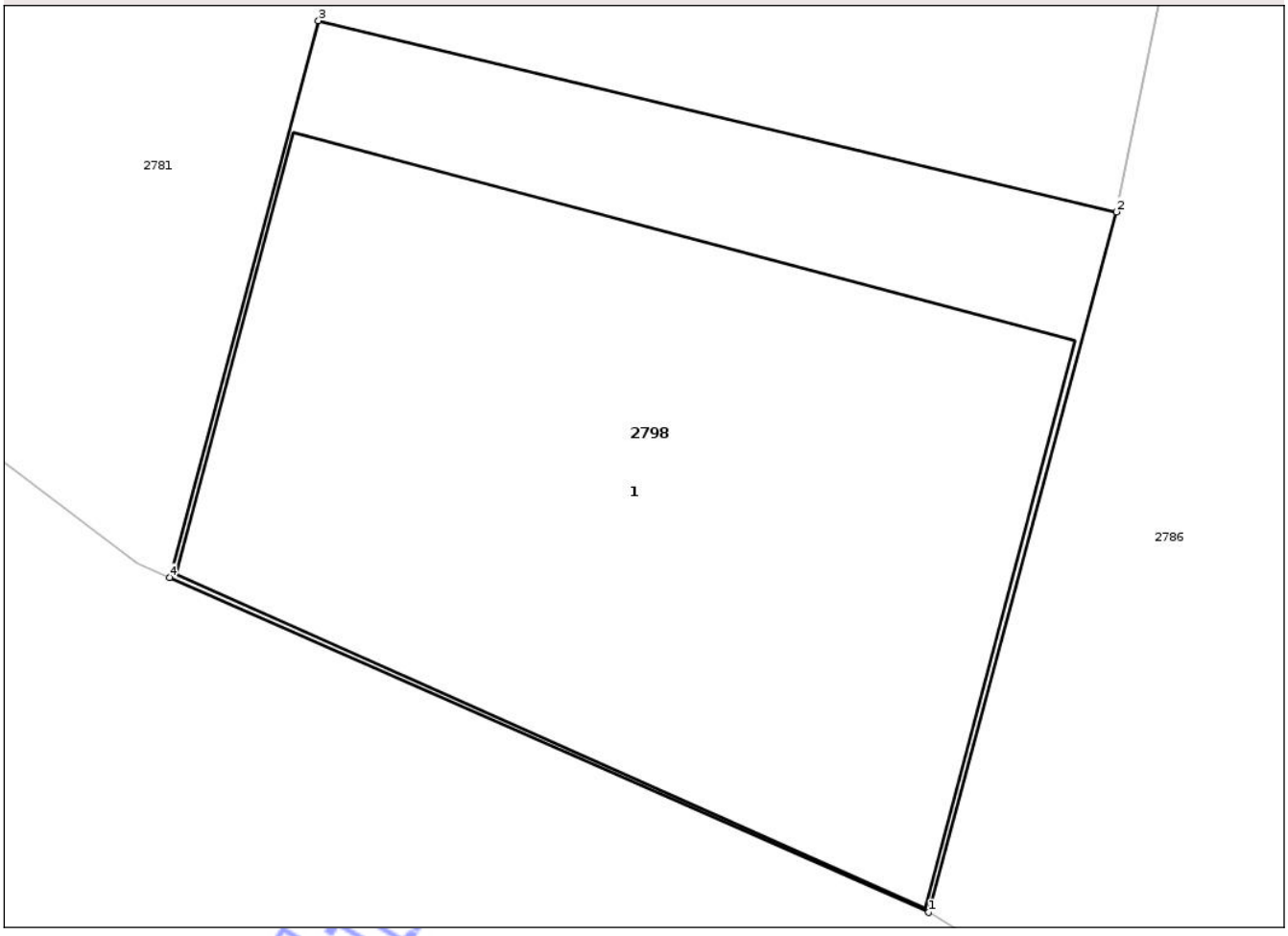
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	63	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	63	30	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii anexa	49	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	579.213,327 420.393,38	2	579.215,362 420.400,96	7.848
2	579.215,362 420.400,96	3	579.206,716 420.403,028	8.89
3	579.206,716 420.403,028	4	579.205,103 420.397,005	6.235
4	579.205,103 420.397,005	1	579.213,327 420.393,38	8.987

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2799

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:983
Nr. cadastral vechi:10112

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Izvoarele, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20162	Din acte: 840 Masurata: 874	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20162-C1	Loc. Izvoarele, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:234 mp; LOCUINTA, PARTER
A1.2	20162-C2	Loc. Izvoarele, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:89 mp; ANEXA, PARTER

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3546 / 30/04/2013		
Act Notarial nr. 838, din 30/04/2013 emis de NP CODESCU EUGENIA;		
B11	se radiaza interdictiile de sub B 10 notate prin incheierea nr.2028/15.03.2013,	A1, A1.1, A1.2
6013 / 22/07/2013		
Act Administrativ nr. C808, din 18/07/2013 emis de OCPI Prahova;		
B12	se noteaza repozitionarea imobilului inscris in prezenta carte funciara (repozitionare efectuata din oficiu conform masuratorilor si a fisierului *.cpxml),	A1, A1.1, A1.2
17643 / 26/11/2020		
Act Notarial nr. 2235, din 25/11/2020 emis de NP Codescu Eugenia;		
B13	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **MANOLE ANDREI-GABRIEL**, necasatorit, ca bun propriu	
B14	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **MANOLE ANDREI-GABRIEL**, necasatorit, ca bun propriu	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
3546 / 30/04/2013		
Act Notarial nr. 838, din 30/04/2013 emis de NP CODESCU EUGENIA;		
C2	se radiaza dreptul de ipoteca legala de sub C 1, inscris prin incheierea nr.2028/15.03.2013,	A1, A1.1, A1.2

Document generat online din circuitul civil

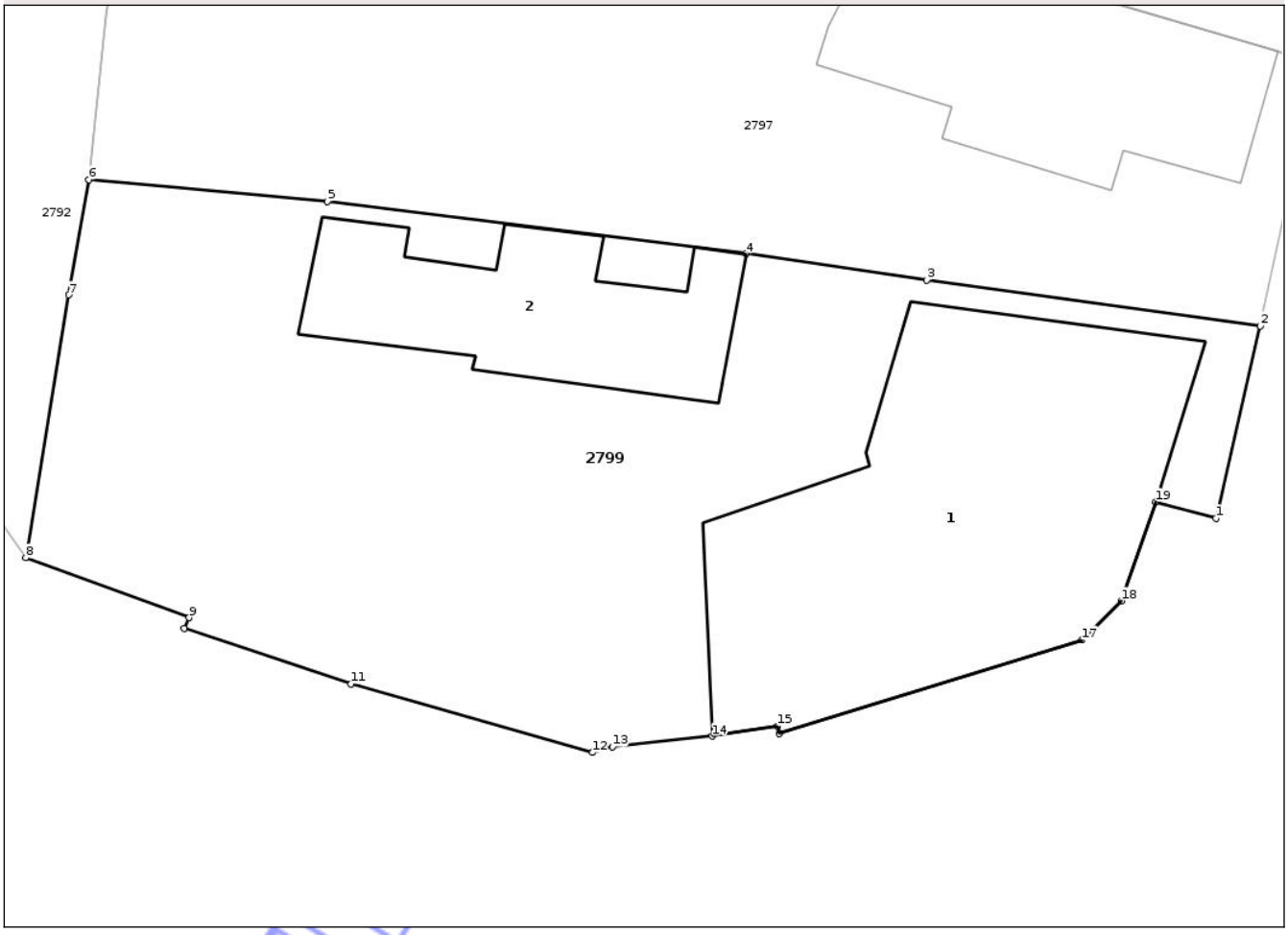
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20162	Din acte: 840 Masurata: 874	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	874	21	106	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20162-C1	constructii de locuinte	234	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:234 mp; LOCUINTA, PARTER
A1.2	20162-C2	constructii anexa	89	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:89 mp; ANEXA, PARTER

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	579.296,279 420.376,18	2	579.298,13 420.384,21	8.241
2	579.298,13 420.384,21	3	579.284,21 420.386,12	14.05

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	579.284,21 420.386,12	4	579.276,66 420.387,22	7.63
4	579.276,66 420.387,22	5	579.259,18 420.389,41	17.617
5	579.259,18 420.389,41	6	579.249,23 420.390,32	9.992
6	579.249,23 420.390,32	7	579.248,384 420.385,503	4.891
7	579.248,384 420.385,503	8	579.246,603 420.374,537	11.109
8	579.246,603 420.374,537	9	579.253,42 420.372,03	7.263
9	579.253,42 420.372,03	10	579.253,206 420.371,593	0.486
10	579.253,206 420.371,593	11	579.260,18 420.369,263	7.353
11	579.260,18 420.369,263	12	579.270,25 420.366,404	10.469
12	579.270,25 420.366,404	13	579.271,088 420.366,639	0.869
13	579.271,088 420.366,639	14	579.275,249 420.367,085	4.185
14	579.275,249 420.367,085	15	579.277,983 420.367,501	2.765
15	579.277,983 420.367,501	16	579.278,054 420.367,209	0.301
16	579.278,054 420.367,209	17	579.290,7 420.371,1	13.231
17	579.290,7 420.371,1	18	579.292,321 420.372,731	2.3
18	579.292,321 420.372,731	19	579.293,759 420.376,858	4.37
19	579.293,759 420.376,858	1	579.296,279 420.376,18	2.61

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2362

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Izvoarele, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		429	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (ART. 13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	SE NOTEAZA MENTIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

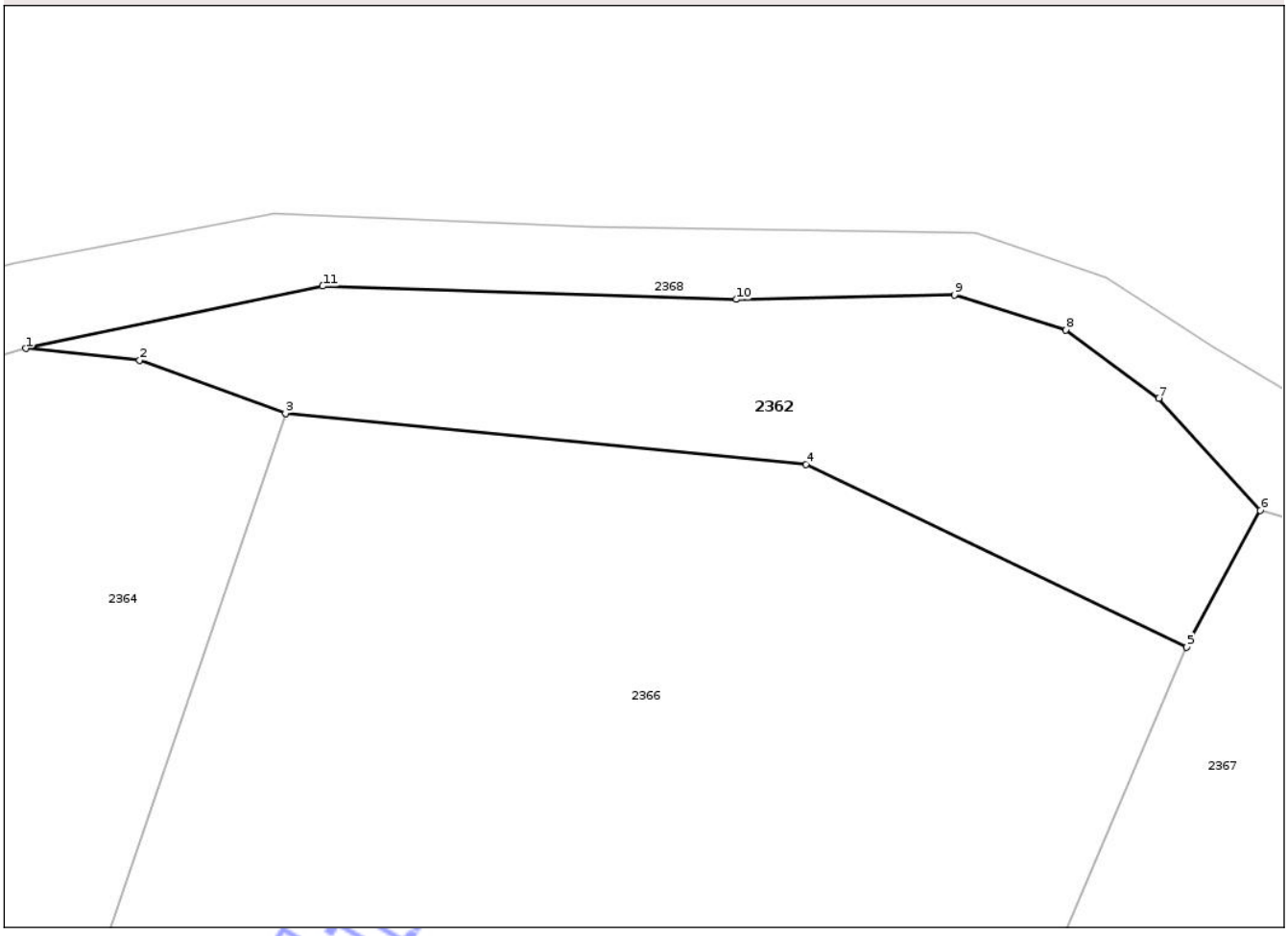
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	429	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	429	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	578.312,438 421.474,536	2	578.317,925 421.473,959	5.517
2	578.317,925 421.473,959	3	578.324,968 421.471,395	7.495
3	578.324,968 421.471,395	4	578.350,081 421.468,942	25.233
4	578.350,081 421.468,942	5	578.368,434 421.460,154	20.349
5	578.368,434 421.460,154	6	578.372,003 421.466,727	7.479

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	578.372,003 421.466,727	7	578.367,105 421.472,124	7.289
7	578.367,105 421.472,124	8	578.362,621 421.475,423	5.566
8	578.362,621 421.475,423	9	578.357,25 421.477,115	5.631
9	578.357,25 421.477,115	10	578.346,719 421.476,904	10.533
10	578.346,719 421.476,904	11	578.326,756 421.477,538	19.973
11	578.326,756 421.477,538	1	578.312,438 421.474,536	14.63

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2376

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:102
Nr. cadastral vechi:148

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Izvoarele, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21822	113	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	21822-C1	Loc. Izvoarele, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
20496 / 08/10/2021		
Act Notarial nr. 2197, din 07/10/2021 emis de N.P. Codescu Ana Gabriela;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **PATROI - MIU ADRIANA** 2) **PATROI LUCIAN-ADRIAN**, soti, ca bun comun	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **PATROI - MIU ADRIANA** 2) **PATROI LUCIAN-ADRIAN**, soti, ca bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

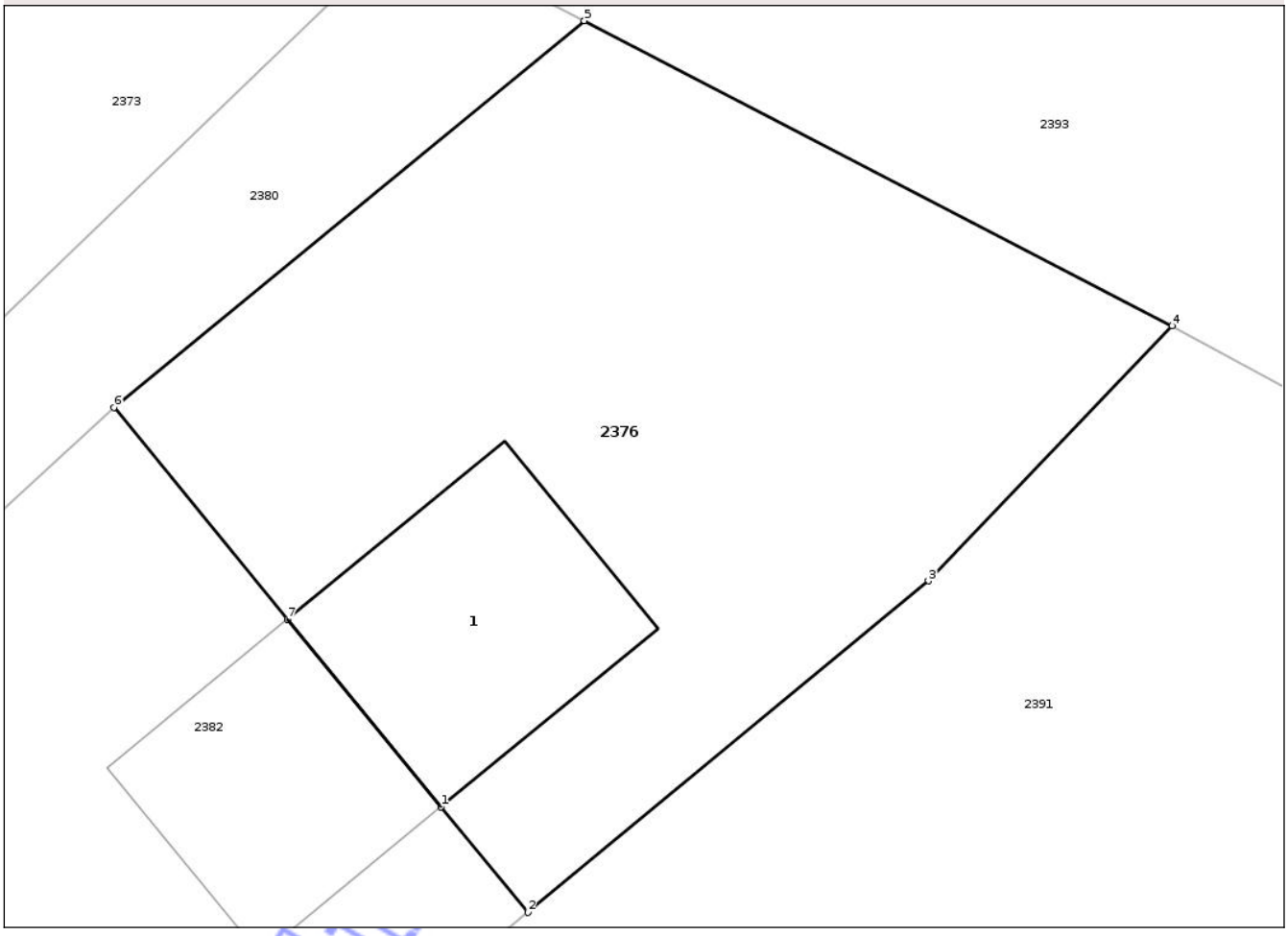
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21822	113	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	113	7	187,188	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	21822-C1	constructii anexa	16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	578.329,416 421.392,174	2	578.330,745 421.390,554	2.095
2	578.330,745 421.390,554	3	578.336,893 421.395,635	7.975
3	578.336,893 421.395,635	4	578.340,634 421.399,542	5.409
4	578.340,634 421.399,542	5	578.331,612 421.404,216	10.16

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	578.331,612 421.404,216	6	578.324,394 421.398,292	9.338
6	578.324,394 421.398,292	7	578.327,061 421.395,043	4.203
7	578.327,061 421.395,043	1	578.329,416 421.392,174	3.712

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2383

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Izvoarele, Nr. 242, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23024	Din acte: 400 Masurata: 404	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	23024-C1	Loc. Izvoarele, Nr. 242, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; S. construita desfasurata:56 mp; LOCUINTA (P) ; Sc desf. = 56 mp ; An constr. - 1989 .
A1.2	23024-C2	Loc. Izvoarele, Nr. 242, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; ANEXA (P) ; Sc desf. = 21 mp ; An constr. - 1987 .

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5042 / 19/02/2025		
Act Notarial nr. 4, din 19/02/2025 emis de N.P. Micu Andrei;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2	A1
	1) **IONESCU DAN RĂZVAN**	
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2	A1.1, A1.2
	1) **IONESCU DAN RĂZVAN**	
8758 / 01/04/2025		
Act Notarial nr. 285, din 31/03/2025 emis de NP MICU ANDREI;		
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1
	1) **IONESCU DAN RĂZVAN**	
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1.1, A1.2
	1) **IONESCU DAN RĂZVAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat în circuitul civil

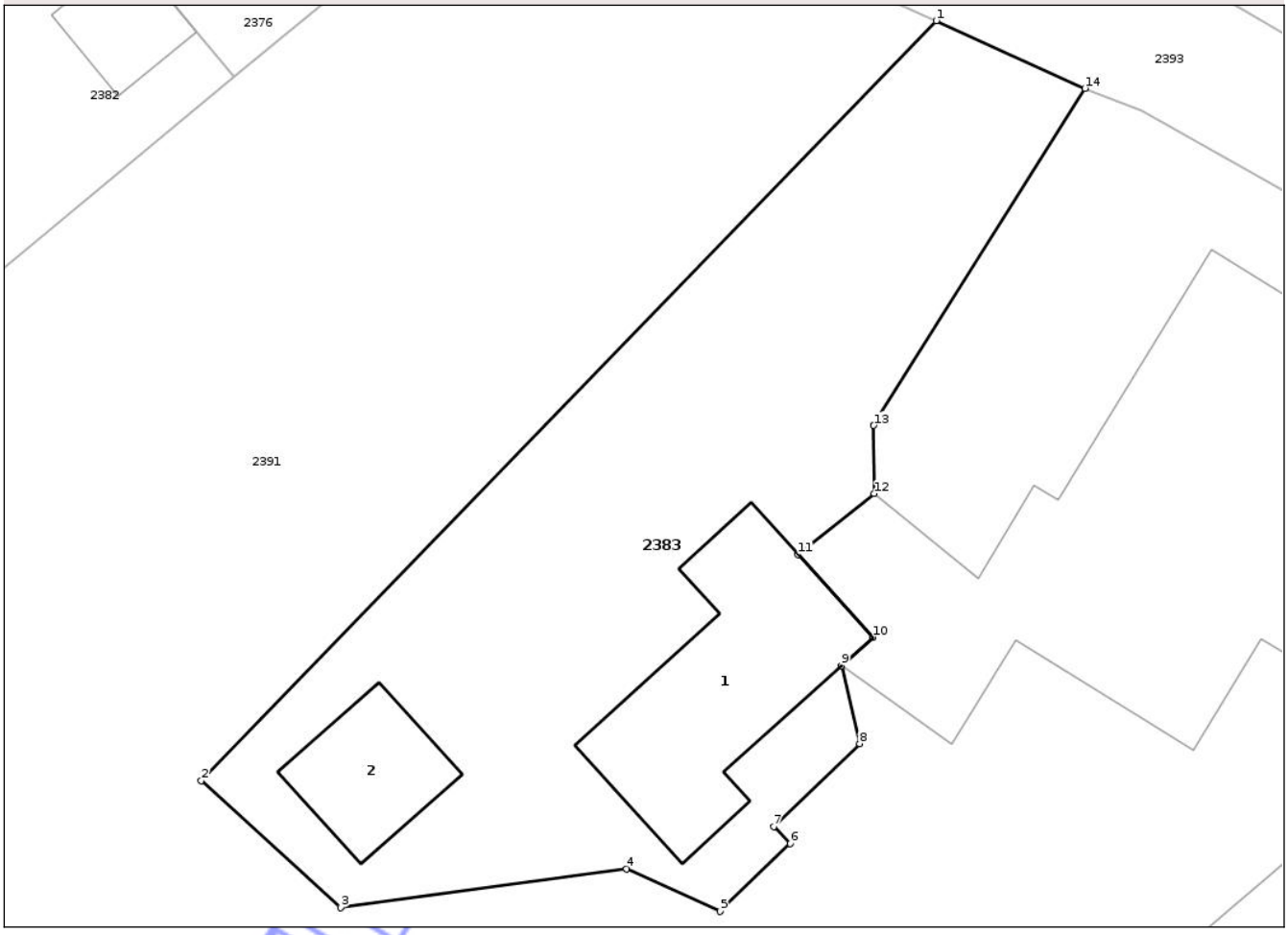
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23024	Din acte: 400 Masurata: 404	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	404	21	25	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	23024-C1	constructii de locuinte	56	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; S. construita desfasurata:56 mp; LOCUINTA (P) ; Sc desf. = 56 mp ; An constr. - 1989 .
A1.2	23024-C2	constructii anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; ANEXA (P) ; Sc desf. = 21 mp ; An constr. - 1987 .

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	578.355,551 421.392,551	2	578.329,597 421.365,721	37.329
2	578.329,597 421.365,721	3	578.334,509 421.361,246	6.645

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	578.334,509 421.361,246	4	578.344,617 421.362,603	10.199
4	578.344,617 421.362,603	5	578.347,914 421.361,105	3.621
5	578.347,914 421.361,105	6	578.350,39 421.363,498	3.443
6	578.350,39 421.363,498	7	578.349,809 421.364,099	0.836
7	578.349,809 421.364,099	8	578.352,842 421.367,031	4.218
8	578.352,842 421.367,031	9	578.352,199 421.369,781	2.824
9	578.352,199 421.369,781	10	578.353,31 421.370,788	1.499
10	578.353,31 421.370,788	11	578.350,675 421.373,705	3.931
11	578.350,675 421.373,705	12	578.353,361 421.375,855	3.44
12	578.353,361 421.375,855	13	578.353,342 421.378,262	2.407
13	578.353,342 421.378,262	14	578.360,798 421.390,162	14.043
14	578.360,798 421.390,162	1	578.355,551 421.392,551	5.765

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2809

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Izvoarele, Nr. 269, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		925	Sector cadastral:26 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Izvoarele, Nr. 269, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:98 mp; LOCUINTA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 1139, din 10/06/2011 emis de JUDECATORIA VALENII DE MUNTE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/2	A1, A1.1
	1) **PANTUS MARIANA-MARCELA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/2	A1, A1.1
	1) **DAN GHEORGHE-IORDAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

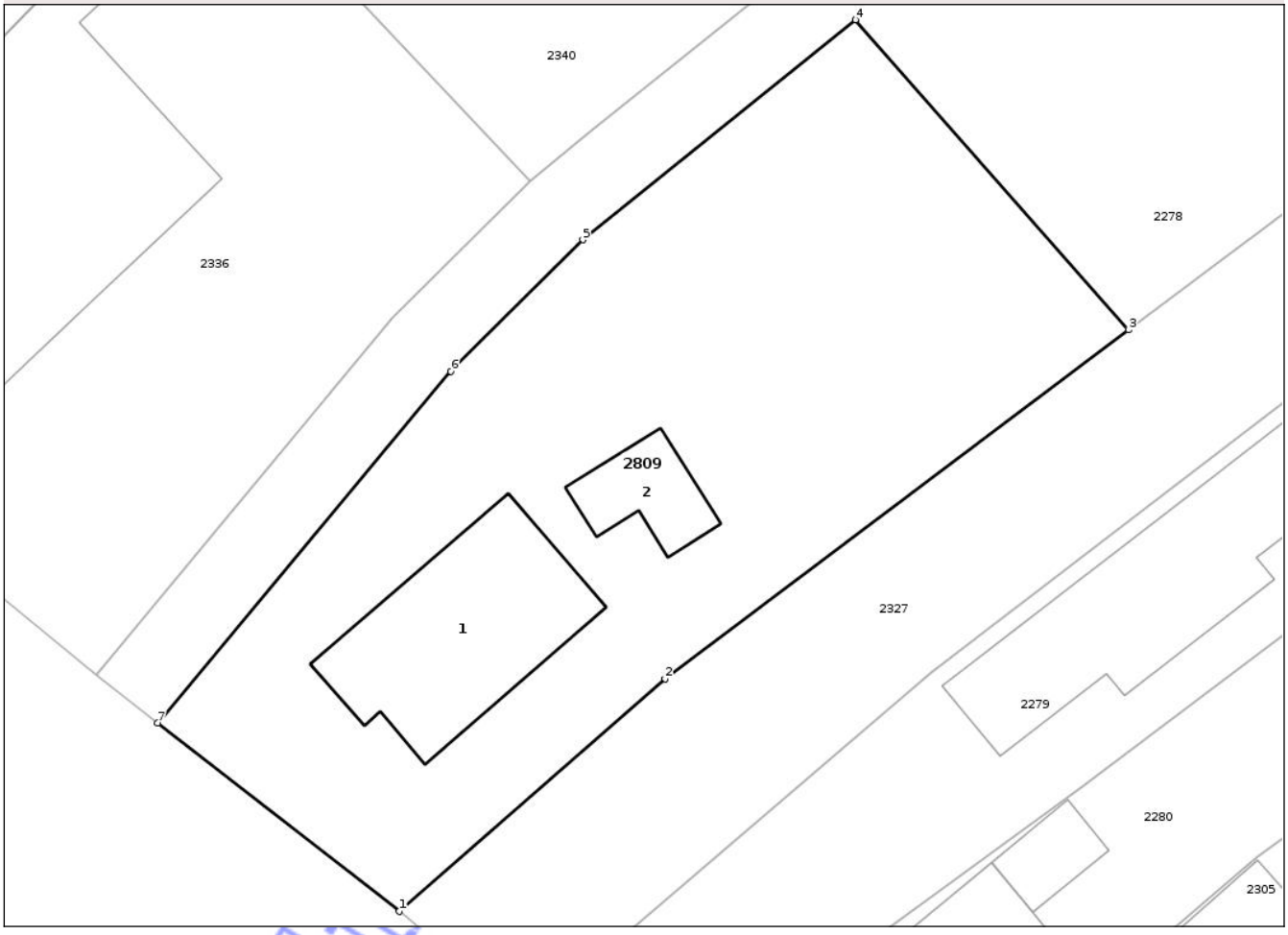
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	925	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	500	6	178	-	
2	arabil	DA	425	6	178	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	98	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:98 mp; LOCUINTA
A1.2		constructii anexa	26	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; ANEXA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	578.178,602 421.272,832	2	578.192,114 421.284,637	17.943
2	578.192,114 421.284,637	3	578.215,661 421.302,361	29.472

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	578.215,661 421.302,361	4	578.201,798 421.318,096	20.971
4	578.201,798 421.318,096	5	578.187,924 421.306,923	17.813
5	578.187,924 421.306,923	6	578.181,22 421.300,254	9.456
6	578.181,22 421.300,254	7	578.166,327 421.282,391	23.257
7	578.166,327 421.282,391	1	578.178,602 421.272,832	15.558

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2202

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Izvoarele, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1	Sector cadastral:26 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Izvoarele, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; STALP ENERGIE ELECTRICA LEA 20KV

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999, DOMENIU PUBLIC	
Act Normativ nr. 980, din 16/12/2015 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege	A1, A1.1
	1) **MINISTERUL ECONOMIEI, ENERGIEI SI MEDIULUI DE AFACERI**, CIF:9999999999999	
Act Administrativ nr. 9, din 07/10/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI (ACT ADITIONAL 1/10.06.2008 EMIS DE MINISTERUL ECONOMIEI SI FINANTELOR, ACT ADITIONAL 2/18.06.2015 EMIS DE MINISTERUL ENERGIEI, INTREPRINDERILOR MICI SI MIJLOCII SI MEDIULUI DE AFACERI, ACT ADITIONAL 3/10. 02.2016 EMIS DE MINISTERUL ENERGIEI, ACT ADITIONAL 4/02.03.2017 EMIS DE MINISTERUL ENERGIEI);		
B3	Intabulare, drept de CONCESIUNE, dobandit prin Lege	A1, A1.1
	1) **DISTRIBUTIE ENERGIE ELECTRICA ROMANIA SA**, CIF:14476722	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuit

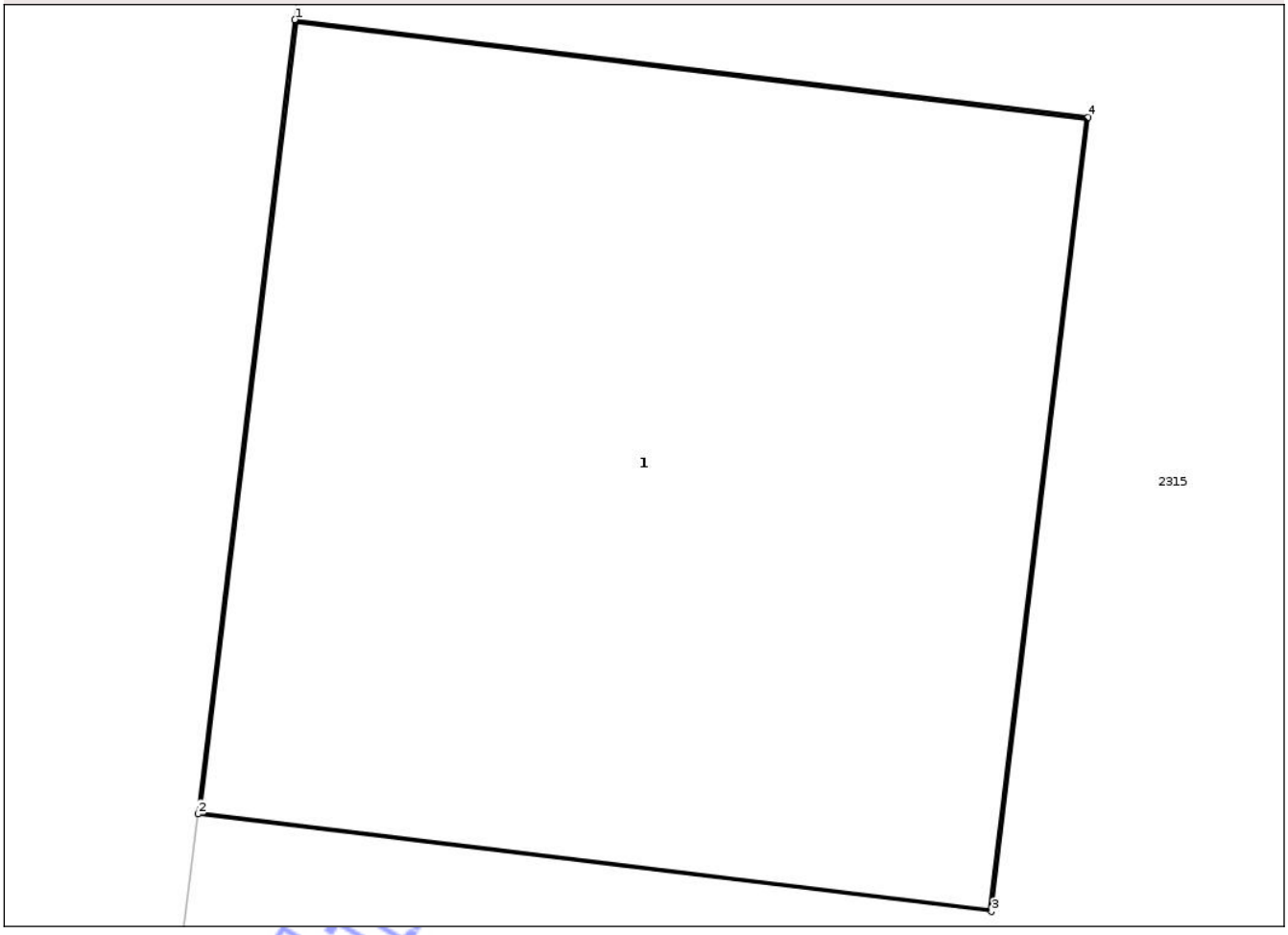
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; STALP ENERGIE ELECTRICA LEA 20KV

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	578.328,367 420.583,684	2	578.328,222 420.582,493	1.2
2	578.328,222 420.582,493	3	578.329,413 420.582,347	1.2
3	578.329,413 420.582,347	4	578.329,558 420.583,538	1.2

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	578.329,558 420.583,538	1	578.328,367 420.583,684	1.2

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2335

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Izvoarele, Nr. 260, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21528	Din acte: 1.919 Masurata: 1.966	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit; CONSTRUCTIILE: C2 IN CF 21528-C2

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	21528-C1	Loc. Izvoarele, Nr. 260, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:107 mp; LOCUINTA
A1.2	21528-C2	Loc. Izvoarele, Nr. 260, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:81 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
15183 / 17/12/2015		
Act Notarial nr. 3674, din 16/11/2015 emis de BNP FRATIAN IULIU EUGEN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de partaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **GHEGOIU PAULIAN**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de partaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **GHEGOIU PAULIAN**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de partaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1.2
	1) **GHEGOIU MARIANA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
15183 / 17/12/2015		
Act Notarial nr. 3674, din 16/11/2015 emis de BNP FRATIAN IULIU EUGEN;		
C1	Intabulare, drept de SUPERFICIE	A1
	1) **GHEGOIU MARIANA**	

Neautorizabil în circuitul civil

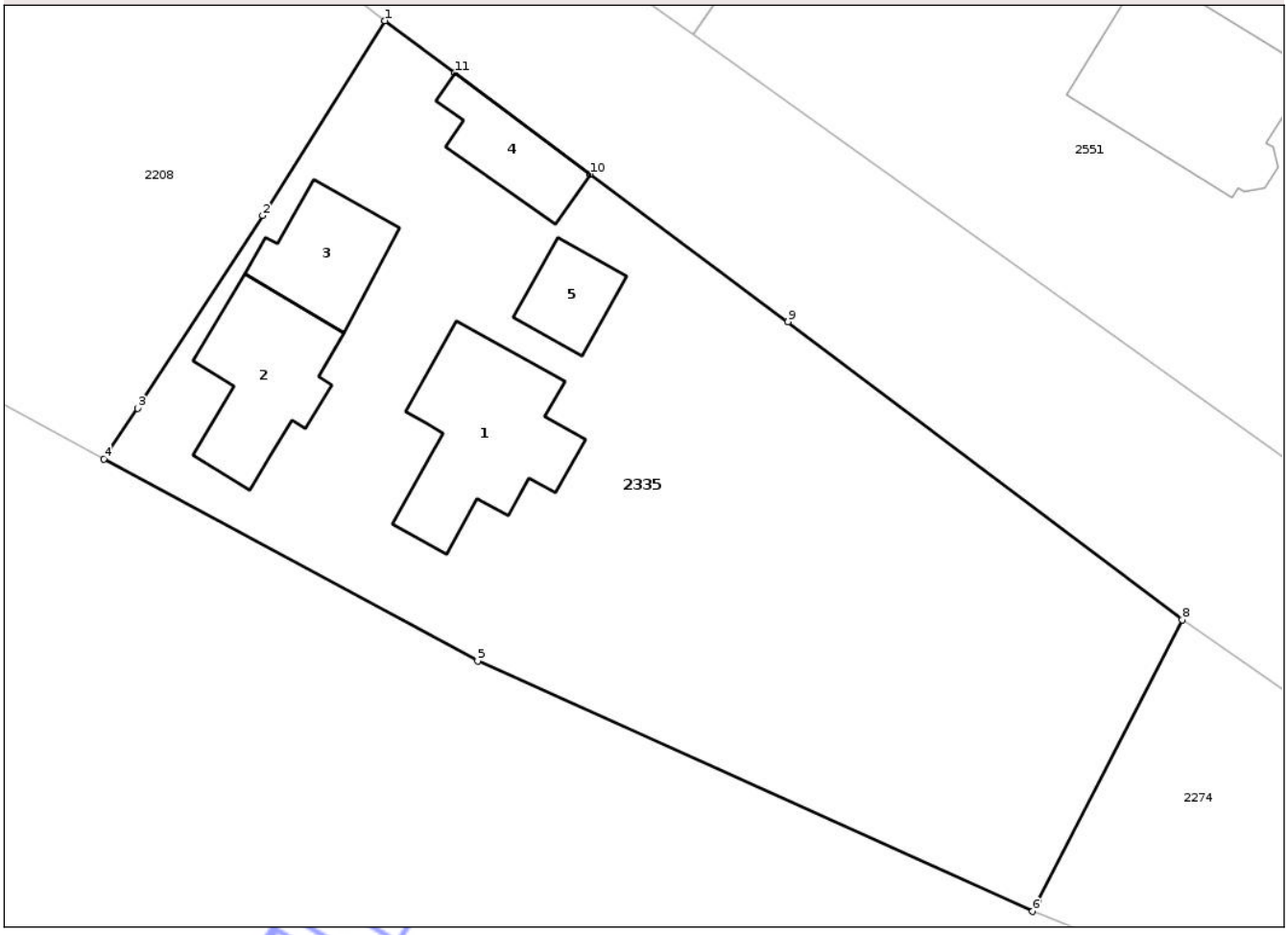
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21528	Din acte: 1.919 Masurata: 1.966	CONSTRUCTIILE: C2 IN CF 21528-C2

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	948	5	148	-	
2	arabil	DA	1.018	5	147	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	21528-C1	constructii de locuinte	107	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:107 mp; LOCUINTA
A1.2	21528-C2	constructii anexa	81	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:81 mp; ANEXA
A1.3	21528-C3	constructii anexa	56	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; ANEXA
A1.4	21528-C4	constructii anexa	43	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; ANEXA
A1.5	21528-C5	constructii anexa	33	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; ANEXA

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	578.578,658 421.010,07	2	578.570,45 420.997,015	15.42
2	578.570,45 420.997,015	3	578.562,065 420.984,081	15.415
3	578.562,065 420.984,081	4	578.559,821 420.980,696	4.061
4	578.559,821 420.980,696	5	578.584,879 420.967,156	28.482
5	578.584,879 420.967,156	6	578.622,084 420.950,36	40.821
6	578.622,084 420.950,36	7	578.622,438 420.951,017	0.746
7	578.622,438 420.951,017	8	578.632,103 420.969,907	21.219
8	578.632,103 420.969,907	9	578.605,681 420.989,89	33.128
9	578.605,681 420.989,89	10	578.592,433 420.999,784	16.535
10	578.592,433 420.999,784	11	578.583,339 421.006,574	11.349
11	578.583,339 421.006,574	1	578.578,658 421.010,07	5.843

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2817

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Izvoarele, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		482	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (ART. 13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	SE NOTEAZA MENTIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

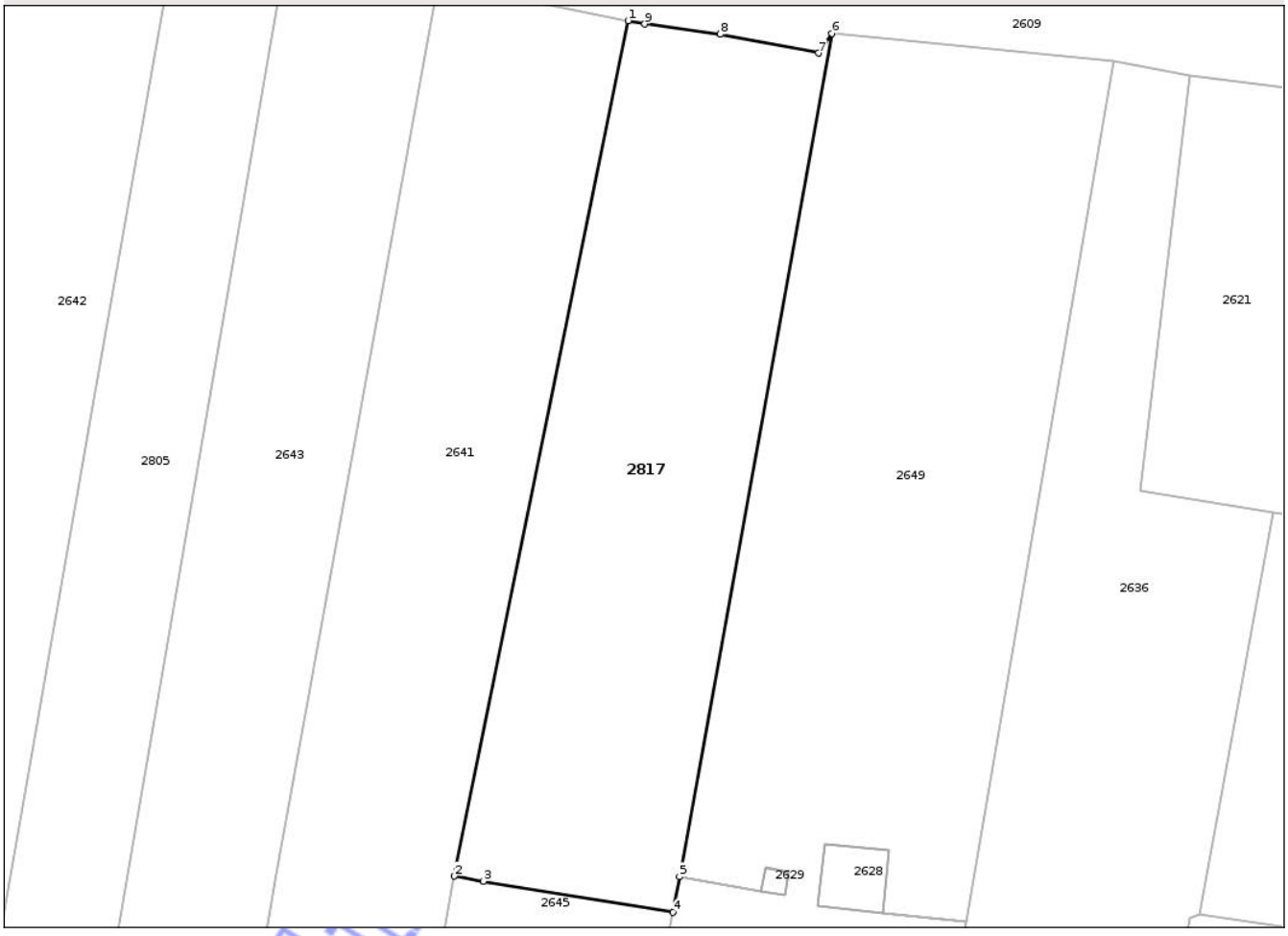
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	482	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	482	14	633	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	579.007,98 420.804,562	2	578.999,111 420.761,0	44.456
2	578.999,111 420.761,0	3	579.000,595 420.760,74	1.506
3	579.000,595 420.760,74	4	579.010,268 420.759,153	9.802
4	579.010,268 420.759,153	5	579.010,598 420.760,974	1.851
5	579.010,598 420.760,974	6	579.018,379 420.803,908	43.634

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	579.018,379 420.803,908	7	579.017,698 420.802,911	1.208
7	579.017,698 420.802,911	8	579.012,68 420.803,872	5.109
8	579.012,68 420.803,872	9	579.008,834 420.804,39	3.88
9	579.008,834 420.804,39	1	579.007,98 420.804,562	0.871

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2609

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Izvoarele, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22898	Din acte: 1.380 Masurata: 1.379	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit; INTRAREA ROZELOR

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6417 / 22/03/2022		
Act Normativ nr. 1359, din 27/12/2001 emis de GUVERNUL ROMANIEI (act administrativ nr 3467 din 17.03.2022, emis de PRIMARIA IZVOARELE;act administrativ nr 19 din 15.03.2022, emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI IZVOARELE;act administrativ nr 3517 din 21.03.2022, emis de PRIMARIA IZVOARELE);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA IZVOARELE**, CIF:2843256, - domeniu public	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

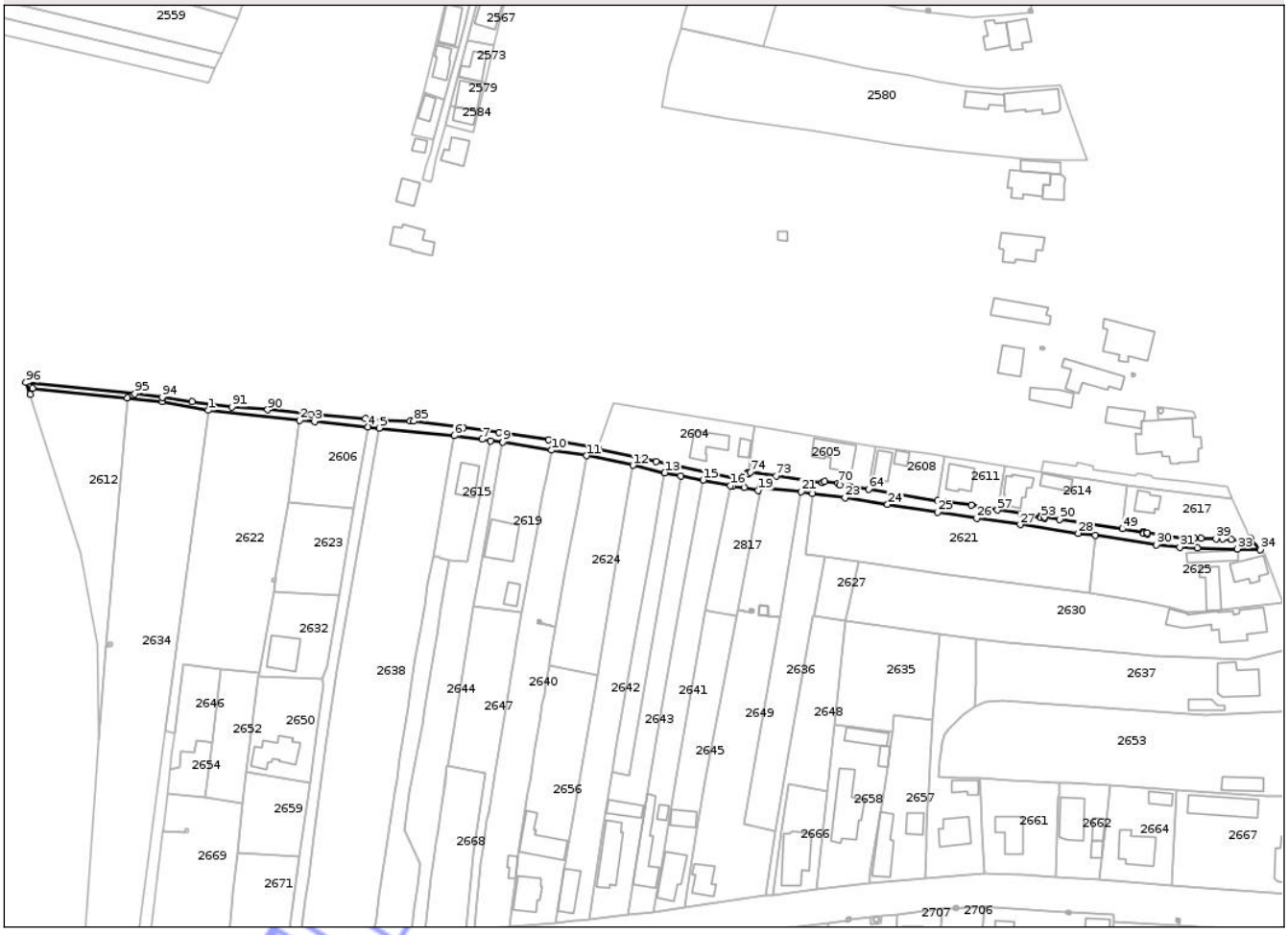
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22898	Din acte: 1.380 Masurata: 1.379	INTRAREA ROZELOR

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	1.379	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	578.825,215 420.830,869	2	578.857,31 420.827,328	32.29
4	578.881,206 420.825,122	5	578.885,143 420.824,718	3.958
7	578.921,054 420.820,754	8	578.923,944 420.820,171	2.948
10	578.945,267 420.816,954	11	578.957,664 420.815,059	12.541
13	578.984,922 420.809,032	14	578.990,542 420.807,97	5.72

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	578.857,31 420.827,328	3	578.862,46 420.826,974	5.162
5	578.885,143 420.824,718	6	578.911,352 420.822,026	26.347
8	578.923,944 420.820,171	9	578.928,309 420.819,72	4.388
11	578.957,664 420.815,059	12	578.973,85 420.811,64	16.543
14	578.990,542 420.807,97	15	578.998,321 420.806,501	7.916

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	578.862,46 420.826,974	4	578.881,206 420.825,122	18.837
6	578.911,352 420.822,026	7	578.921,054 420.820,754	9.785
9	578.928,309 420.819,72	10	578.945,267 420.816,954	17.182
12	578.973,85 420.811,64	13	578.984,922 420.809,032	11.375
15	578.998,321 420.806,501	16	579.007,98 420.804,562	9.852

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	579.007,98 420.804,562	17	579.008,834 420.804,39	0.871
17	579.008,834 420.804,39	18	579.012,68 420.803,872	3.88
18	579.012,68 420.803,872	19	579.017,698 420.802,911	5.109
19	579.017,698 420.802,911	20	579.018,379 420.803,908	1.208
20	579.018,379 420.803,908	21	579.032,735 420.802,511	14.424
21	579.032,735 420.802,511	22	579.036,632 420.801,794	3.962
22	579.036,632 420.801,794	23	579.047,984 420.800,313	11.449
23	579.047,984 420.800,313	24	579.062,912 420.797,974	15.109
24	579.062,912 420.797,974	25	579.080,382 420.795,237	17.683
25	579.080,382 420.795,237	26	579.094,138 420.793,189	13.907
26	579.094,138 420.793,189	27	579.109,289 420.790,934	15.318
27	579.109,289 420.790,934	28	579.129,611 420.787,909	20.546
28	579.129,611 420.787,909	29	579.135,674 420.787,18	6.107
29	579.135,674 420.787,18	30	579.157,012 420.783,872	21.593
30	579.157,012 420.783,872	31	579.165,154 420.783,026	8.186
31	579.165,154 420.783,026	32	579.171,19 420.782,682	6.046
32	579.171,19 420.782,682	33	579.185,324 420.782,44	14.136
33	579.185,324 420.782,44	34	579.193,271 420.782,213	7.95
34	579.193,271 420.782,213	35	579.189,831 420.786,238	5.295
35	579.189,831 420.786,238	36	579.187,915 420.785,714	1.986
36	579.187,915 420.785,714	37	579.183,188 420.785,818	4.728
37	579.183,188 420.785,818	38	579.180,164 420.785,962	3.028
38	579.180,164 420.785,962	39	579.177,78 420.785,953	2.384
39	579.177,78 420.785,953	40	579.172,599 420.786,039	5.182
40	579.172,599 420.786,039	41	579.170,185 420.786,079	2.414
41	579.170,185 420.786,079	42	579.166,989 420.786,243	3.201
42	579.166,989 420.786,243	43	579.160,991 420.787,075	6.055
43	579.160,991 420.787,075	44	579.153,759 420.788,026	7.294
44	579.153,759 420.788,026	45	579.153,693 420.787,614	0.417
45	579.153,693 420.787,614	46	579.152,508 420.787,804	1.2
46	579.152,508 420.787,804	47	579.152,569 420.788,182	0.383
47	579.152,569 420.788,182	48	579.152,31 420.788,216	0.26
48	579.152,31 420.788,216	49	579.145,023 420.789,425	7.387
49	579.145,023 420.789,425	50	579.123,038 420.792,655	22.221
50	579.123,038 420.792,655	51	579.117,848 420.793,477	5.255
51	579.117,848 420.793,477	52	579.117,795 420.793,17	0.312
52	579.117,795 420.793,17	53	579.116,613 420.793,373	1.2
53	579.116,613 420.793,373	54	579.116,663 420.793,664	0.295
54	579.116,663 420.793,664	55	579.116,368 420.793,711	0.298
55	579.116,368 420.793,711	56	579.109,778 420.794,709	6.665
56	579.109,778 420.794,709	57	579.101,35 420.796,006	8.527
57	579.101,35 420.796,006	58	579.092,205 420.797,668	9.295
58	579.092,205 420.797,668	59	579.084,797 420.798,664	7.475
59	579.084,797 420.798,664	60	579.084,716 420.798,118	0.553
60	579.084,716 420.798,118	61	579.083,529 420.798,293	1.2
61	579.083,529 420.798,293	62	579.083,608 420.798,824	0.537
62	579.083,608 420.798,824	63	579.080,509 420.799,241	3.127
63	579.080,509 420.799,241	64	579.056,262 420.803,222	24.572
64	579.056,262 420.803,222	65	579.050,492 420.804,054	5.83
65	579.050,492 420.804,054	66	579.050,378 420.803,347	0.716
66	579.050,378 420.803,347	67	579.049,193 420.803,538	1.2
67	579.049,193 420.803,538	68	579.049,304 420.804,226	0.696
68	579.049,304 420.804,226	69	579.046,236 420.804,668	3.1
69	579.046,236 420.804,668	70	579.045,587 420.805,409	0.985
70	579.045,587 420.805,409	71	579.040,945 420.806,078	4.69
71	579.040,945 420.806,078	72	579.040,132 420.805,624	0.931
72	579.040,132 420.805,624	73	579.023,937 420.808,007	16.369
73	579.023,937 420.808,007	74	579.014,97 420.809,175	9.043
74	579.014,97 420.809,175	75	579.014,132 420.808,597	1.017
75	579.014,132 420.808,597	76	579.013,799 420.809,081	0.588
76	579.013,799 420.809,081	77	579.012,466 420.808,09	1.661
77	579.012,466 420.808,09	78	579.010,907 420.806,7	2.089
78	579.010,907 420.806,7	79	578.982,022 420.812,949	29.553
79	578.982,022 420.812,949	80	578.961,577 420.817,276	20.898
80	578.961,577 420.817,276	81	578.961,612 420.817,646	0.372
81	578.961,612 420.817,646	82	578.944,294 420.820,529	17.556
82	578.944,294 420.820,529	83	578.926,993 420.823,046	17.483
83	578.926,993 420.823,046	84	578.914,534 420.824,798	12.582
84	578.914,534 420.824,798	85	578.897,233 420.827,137	17.458
85	578.897,233 420.827,137	86	578.895,862 420.827,237	1.374
86	578.895,862 420.827,237	87	578.882,874 420.827,642	12.995
87	578.882,874 420.827,642	88	578.880,173 420.828,04	2.73
88	578.880,173 420.828,04	89	578.861,281 420.829,574	18.954
89	578.861,281 420.829,574	90	578.846,043 420.831,115	15.316
90	578.846,043 420.831,115	91	578.833,484 420.831,996	12.59
91	578.833,484 420.831,996	92	578.826,209 420.832,955	7.338
92	578.826,209 420.832,955	93	578.819,625 420.833,838	6.643
93	578.819,625 420.833,838	94	578.809,144 420.835,434	10.602
94	578.809,144 420.835,434	95	578.799,61 420.836,639	9.61
95	578.799,61 420.836,639	96	578.761,475 420.840,6	38.34
96	578.761,475 420.840,6	97	578.762,954 420.836,443	4.412
97	578.762,954 420.836,443	98	578.763,711 420.838,517	2.208
98	578.763,711 420.838,517	99	578.796,9 420.835,285	33.346
99	578.796,9 420.835,285	100	578.809,197 420.833,905	12.374
100	578.809,197 420.833,905	1	578.825,215 420.830,869	16.303

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Verificat în SIPOCA 1

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2641

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:176
Nr. cadastral vechi:274

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Izvoarele, Str Garii, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21172	1.411	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	21172-C1	Loc. Izvoarele, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:156 mp; constructie formata din 7 incaperi la parter, 3 incaperi si un balcon la mansarda
A1.2	21172-C2	Loc. Izvoarele, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
133 / 28/01/2002		
Act Notarial nr. 206, din 27/01/1998 emis de BNP Minea Octavian (transcris sub nr.221/02.02.1998);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **TOMA ION** 2) **TOMA GEORGETA**, soti	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 176)	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **TOMA ION** 2) **TOMA GEORGETA**, soti	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1.2
	1) **TOMA ION** 2) **TOMA GEORGETA**, soti	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
579 / 28/03/2002		
Act Notarial nr. 644, din 28/03/2002 emis de BNP Codescu Eugenia;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:14500 USDplus dobanda, marja de risc aferenta si comisioane,	A1, A1.1, A1.2
	1) **BANC POST S.A. AGENTIA VALENII DE MUNTE**, CIF:9999999999999	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 176)	
5116 / 26/06/2014		
Somatie nr. f.n., din 20/06/2014 emis de E.J. LUMPERDEAN FLORIN (in dosar de executare nr.1697/2012);		
C2	se noteaza somatia din data de 20.06.2014 emisa de E.J. Lumperdean Florin in dosar de executare nr.1697/2012, pentru suma de 56.883,01 Eur reprezentand debit, suma de 13.687,93 Ron reprezentand onorariu si cheltuieli de executare	A1, A1.1, A1.2
	1) **BANCPOST S.A**, CIF:9999999999999	

Document utilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21172	1.411	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	750	14	635,634	-	
2	faneata	DA	661	14	635, 634	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	21172-C1	constructii de locuinte	156	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:156 mp; constructie formata din 7 incaperi la parter, 3 incaperi si un balcon la mansarda
A1.2	21172-C2	constructii anexa	16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	578.998,321 420.806,501	2	578.989,991 420.760,749	46.504
2	578.989,991 420.760,749	3	578.984,845 420.732,035	29.171

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	578.984,845 420.732,035	4	578.979,511 420.702,073	30.433
4	578.979,511 420.702,073	5	578.978,647 420.696,702	5.44
5	578.978,647 420.696,702	6	578.977,404 420.688,875	7.924
6	578.977,404 420.688,875	7	578.973,593 420.665,264	23.917
7	578.973,593 420.665,264	8	578.971,941 420.654,386	11.003
8	578.971,941 420.654,386	9	578.981,119 420.655,521	9.248
9	578.981,119 420.655,521	10	578.983,699 420.669,388	14.104
10	578.983,699 420.669,388	11	578.989,411 420.705,069	36.136
11	578.989,411 420.705,069	12	578.999,111 420.761,0	56.765
12	578.999,111 420.761,0	13	579.007,98 420.804,562	44.456
13	579.007,98 420.804,562	1	578.998,321 420.806,501	9.852

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2214

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Izvoarele, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1	Sector cadastral:26 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Izvoarele, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; STALP ENERGIE ELECTRICA LEA 20KV

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999, DOMENIU PUBLIC	
Act Normativ nr. 980, din 16/12/2015 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege	A1, A1.1
	1) **MINISTERUL ECONOMIEI, ENERGIEI SI MEDIULUI DE AFACERI**, CIF:9999999999999	
Act Administrativ nr. 9, din 07/10/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI (ACT ADITIONAL 1/10.06.2008 EMIS DE MINISTERUL ECONOMIEI SI FINANTELOR, ACT ADITIONAL 2/18.06.2015 EMIS DE MINISTERUL ENERGIEI, INTREPRINDERILOR MICI SI MIJLOCII SI MEDIULUI DE AFACERI, ACT ADITIONAL 3/10. 02.2016 EMIS DE MINISTERUL ENERGIEI, ACT ADITIONAL 4/02.03.2017 EMIS DE MINISTERUL ENERGIEI);		
B3	Intabulare, drept de CONCESIUNE, dobandit prin Lege	A1, A1.1
	1) **DISTRIBUTIE ENERGIE ELECTRICA ROMANIA SA**, CIF:14476722	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuit

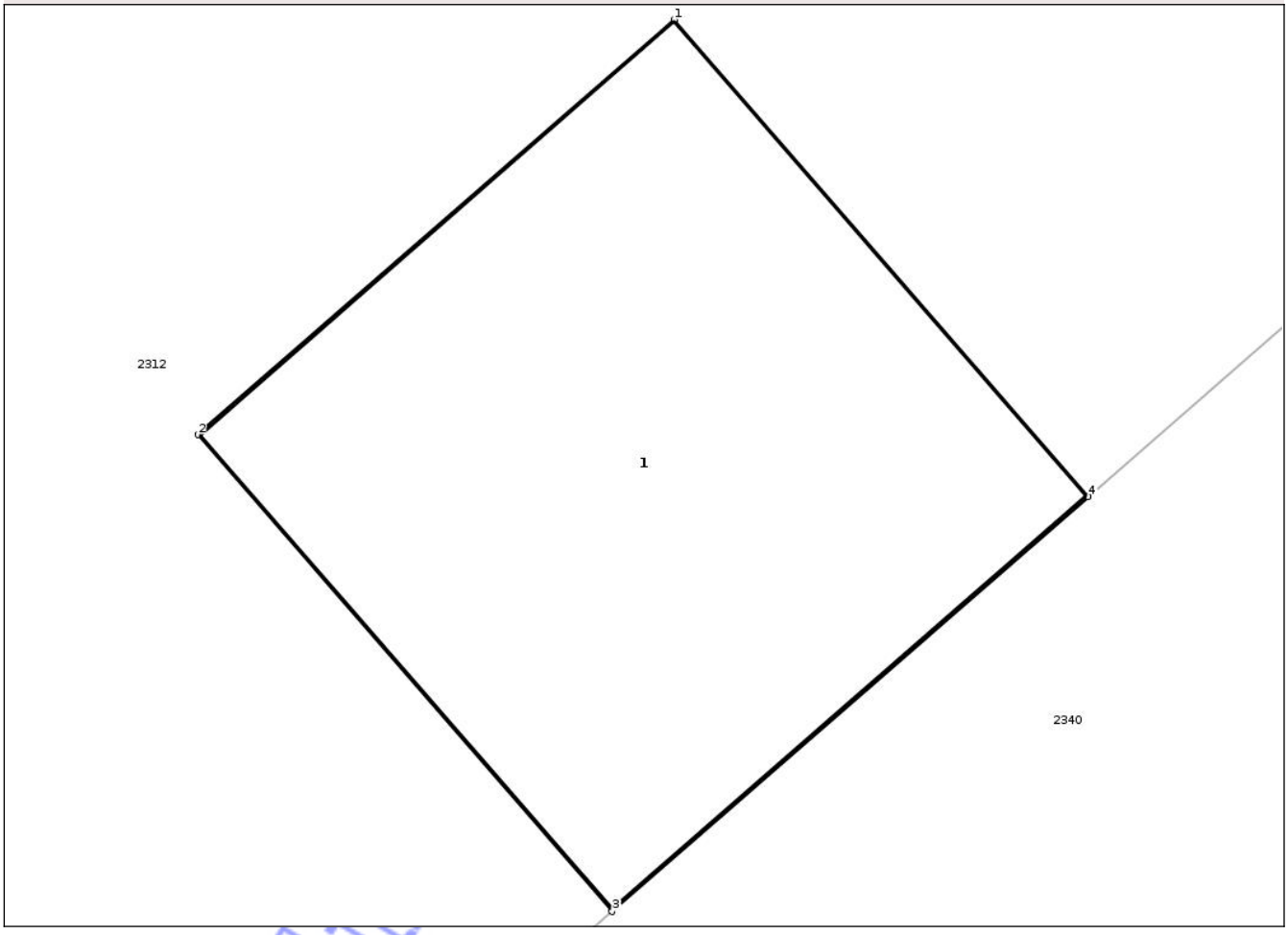
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; STALP ENERGIE ELECTRICA LEA 20KV

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	578.172,778 421.332,527	2	578.171,873 421.331,739	1.2
2	578.171,873 421.331,739	3	578.172,661 421.330,834	1.2
3	578.172,661 421.330,834	4	578.173,566 421.331,621	1.2

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	578.173,566 421.331,621	1	578.172,778 421.332,527	1.2

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2212

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Izvoarele, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1	Sector cadastral:26 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Izvoarele, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; STALP ENERGIE ELECTRICA LEA 20KV

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999, DOMENIU PUBLIC	
Act Normativ nr. 980, din 16/12/2015 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege	A1, A1.1
	1) **MINISTERUL ECONOMIEI, ENERGIEI SI MEDIULUI DE AFACERI**, CIF:9999999999999	
Act Administrativ nr. 9, din 07/10/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI (ACT ADITIONAL 1/10.06.2008 EMIS DE MINISTERUL ECONOMIEI SI FINANTELOR, ACT ADITIONAL 2/18.06.2015 EMIS DE MINISTERUL ENERGIEI, INTREPRINDERILOR MICI SI MIJLOCII SI MEDIULUI DE AFACERI, ACT ADITIONAL 3/10. 02.2016 EMIS DE MINISTERUL ENERGIEI, ACT ADITIONAL 4/02.03.2017 EMIS DE MINISTERUL ENERGIEI);		
B3	Intabulare, drept de CONCESIUNE, dobandit prin Lege	A1, A1.1
	1) **DISTRIBUTIE ENERGIE ELECTRICA ROMANIA SA**, CIF:14476722	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuit

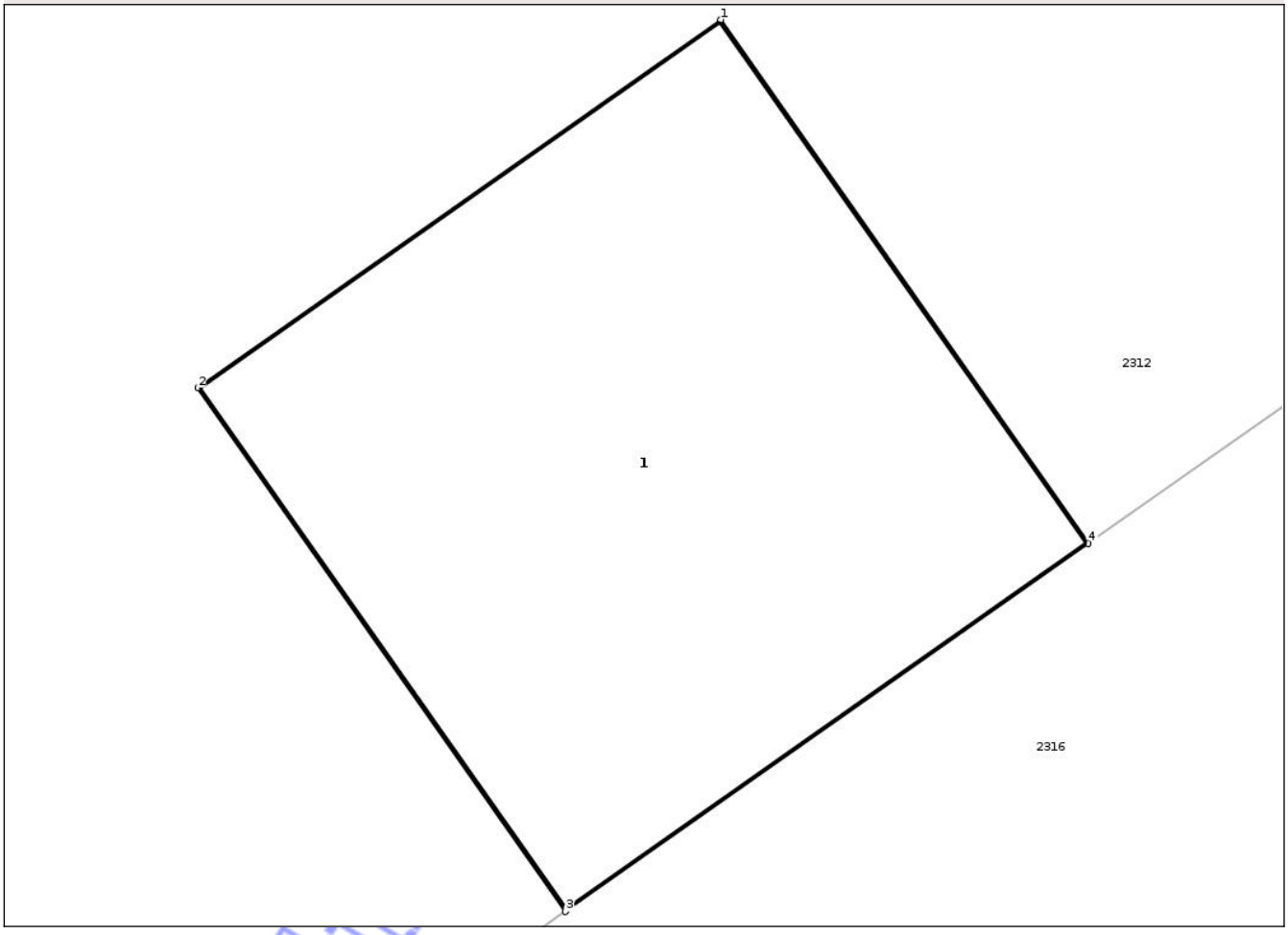
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; STALP ENERGIE ELECTRICA LEA 20KV

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	578.232,66 421.377,918	2	578.231,679 421.377,227	1.2
2	578.231,679 421.377,227	3	578.232,369 421.376,246	1.2
3	578.232,369 421.376,246	4	578.233,351 421.376,936	1.2

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	578.233,351 421.376,936	1	578.232,66 421.377,918	1.2

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2219

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Izvoarele, Nr. 513, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.089	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (ART. 13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	SE NOTEAZA MENTIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

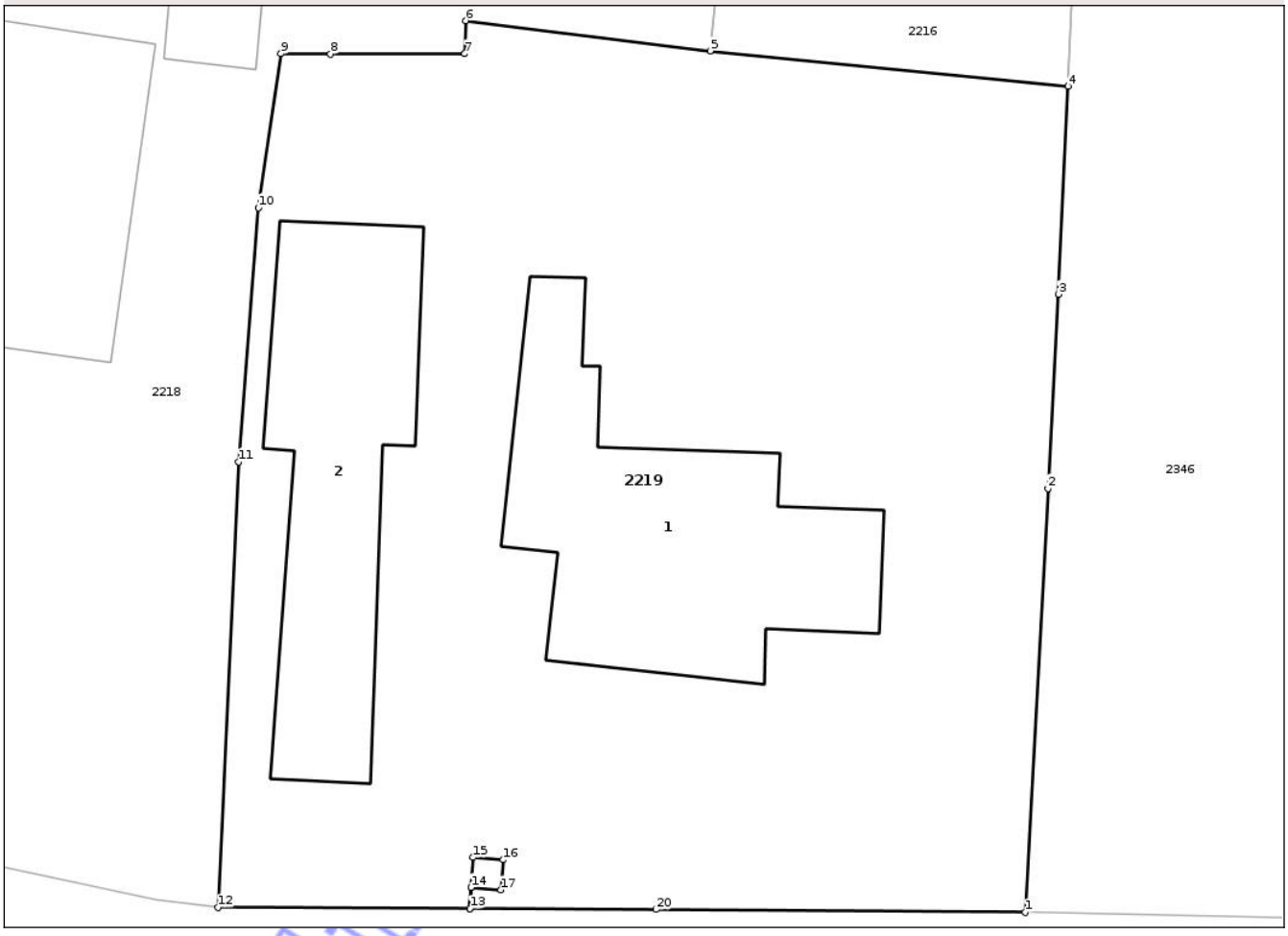
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.089	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	500	24	923	-	
2	faneata	DA	589	24	922	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	125	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:125 mp; LOCUINTA
A1.2		constructii anexa	102	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:102 mp; ANEXA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	578.379,55 420.507,44	2	578.380,45 420.524,29	16.874
2	578.380,45 420.524,29	3	578.380,88 420.532,01	7.732

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	578.380,88 420.532,01	4	578.381,26 420.540,27	8.269
4	578.381,26 420.540,27	5	578.367,008 420.541,679	14.321
5	578.367,008 420.541,679	6	578.357,278 420.542,876	9.803
6	578.357,278 420.542,876	7	578.357,244 420.541,567	1.309
7	578.357,244 420.541,567	8	578.351,905 420.541,556	5.339
8	578.351,905 420.541,556	9	578.349,925 420.541,571	1.98
9	578.349,925 420.541,571	10	578.349,036 420.535,446	6.189
10	578.349,036 420.535,446	11	578.348,252 420.525,348	10.128
11	578.348,252 420.525,348	12	578.347,418 420.507,634	17.734
12	578.347,418 420.507,634	13	578.357,452 420.507,588	10.034
13	578.357,452 420.507,588	14	578.357,489 420.508,43	0.842
14	578.357,489 420.508,43	15	578.357,583 420.509,626	1.2
15	578.357,583 420.509,626	16	578.358,779 420.509,532	1.2
16	578.358,779 420.509,532	17	578.358,685 420.508,335	1.2
17	578.358,685 420.508,335	18	578.357,492 420.508,429	1.197
18	578.357,492 420.508,429	19	578.357,455 420.507,588	0.842
19	578.357,455 420.507,588	20	578.364,862 420.507,554	7.407
20	578.364,862 420.507,554	1	578.379,55 420.507,44	14.688

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2221

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Izvoarele, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1	Sector cadastral:26 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Izvoarele, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; STALP ENERGIE ELECTRICA LEA 20KV

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999, DOMENIU PUBLIC	
Act Normativ nr. 980, din 16/12/2015 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege	A1, A1.1
	1) **MINISTERUL ECONOMIEI, ENERGIEI SI MEDIULUI DE AFACERI**, CIF:9999999999999	
Act Administrativ nr. 9, din 07/10/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI (ACT ADITIONAL 1/10.06.2008 EMIS DE MINISTERUL ECONOMIEI SI FINANTELOR, ACT ADITIONAL 2/18.06.2015 EMIS DE MINISTERUL ENERGIEI, INTREPRINDERILOR MICI SI MIJLOCII SI MEDIULUI DE AFACERI, ACT ADITIONAL 3/10. 02.2016 EMIS DE MINISTERUL ENERGIEI, ACT ADITIONAL 4/02.03.2017 EMIS DE MINISTERUL ENERGIEI);		
B3	Intabulare, drept de CONCESIUNE, dobandit prin Lege	A1, A1.1
	1) **DISTRIBUTIE ENERGIE ELECTRICA ROMANIA SA**, CIF:14476722	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuit

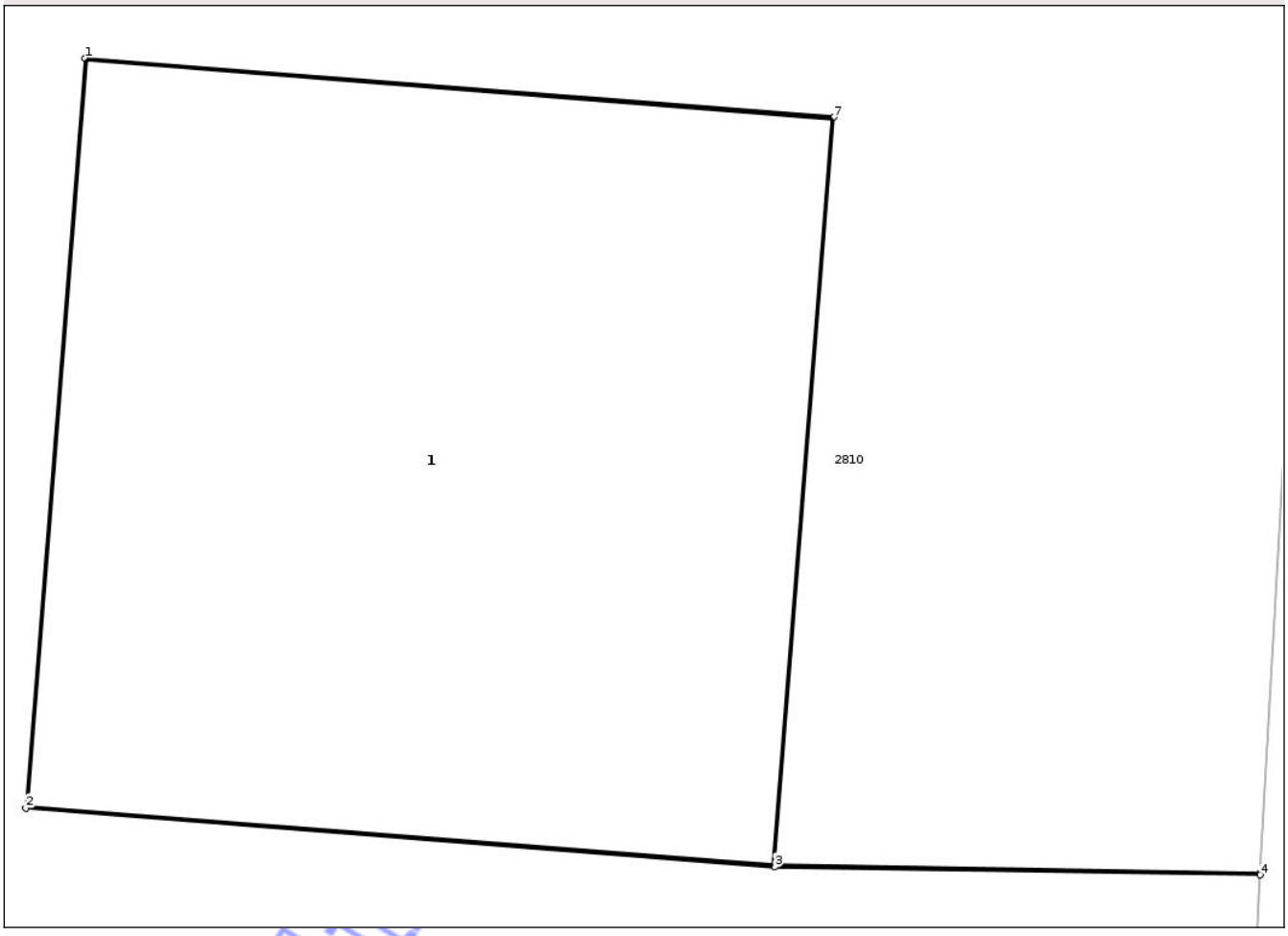
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; STALP ENERGIE ELECTRICA LEA 20KV

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	578.495,828 420.514,024	2	578.495,734 420.512,828	1.2
2	578.495,734 420.512,828	3	578.496,93 420.512,734	1.2
3	578.496,93 420.512,734	4	578.497,706 420.512,721	0.776

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	578.497,706 420.512,721	5	578.497,706 420.512,724	0.003
5	578.497,706 420.512,724	6	578.496,93 420.512,736	0.776
6	578.496,93 420.512,736	7	578.497,024 420.513,93	1.197
7	578.497,024 420.513,93	1	578.495,828 420.514,024	1.2

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2222

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Izvoarele, Nr. 431, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.113	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (ART. 13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	SE NOTEAZA MENTIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.113	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	500	24	939	-	
2	faneata	DA	613	24	940	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	80	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp; LOCUINTA
A1.2		constructii de locuinte	87	Fara acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:87 mp; LOCUINTA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	578.517,42 420.563,02	2	578.516,34 420.545,32	17.733
2	578.516,34 420.545,32	3	578.528,33 420.544,21	12.042

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	578.528,33 420.544,21	4	578.529,647 420.544,083	1.323
4	578.529,647 420.544,083	5	578.530,086 420.558,394	14.318
5	578.530,086 420.558,394	6	578.532,422 420.597,817	39.492
6	578.532,422 420.597,817	7	578.533,611 420.613,728	15.955
7	578.533,611 420.613,728	8	578.533,643 420.631,029	17.301
8	578.533,643 420.631,029	9	578.529,155 420.630,148	4.574
9	578.529,155 420.630,148	10	578.520,78 420.628,66	8.506
10	578.520,78 420.628,66	11	578.520,29 420.617,15	11.52
11	578.520,29 420.617,15	12	578.519,74 420.604,97	12.192
12	578.519,74 420.604,97	13	578.518,93 420.588,39	16.6
13	578.518,93 420.588,39	1	578.517,42 420.563,02	25.415

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2223

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Izvoarele, Nr. 509, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.028	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Izvoarele, Nr. 509, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:155 mp; LOCUINTA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 488, din 09/12/2004 emis de N.P. CODESCU EUGENIA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2	A1.1
	1) **IVASCU LIDIA-SIMONA**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (ART. 13);		
B2	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/2	A1.1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B3	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B4	SE NOTEAZA MENTIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.028	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	800	24	961	-	
2	faneata	DA	228	24	961	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	155	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:155 mp; LOCUINTA
A1.2		constructii de locuinte	155	Fara acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:155 mp; LOCUINTA P+E

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	578.516,34 420.545,32	2	578.514,9 420.519,3	26.06
2	578.514,9 420.519,3	3	578.514,616 420.503,597	15.705

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	578.514,616 420.503,597	4	578.514,61 420.503,29	0.307
4	578.514,61 420.503,29	5	578.527,928 420.504,083	13.342
5	578.527,928 420.504,083	6	578.539,776 420.504,556	11.857
6	578.539,776 420.504,556	7	578.540,273 420.520,156	15.607
7	578.540,273 420.520,156	8	578.542,522 420.542,947	22.902
8	578.542,522 420.542,947	9	578.529,647 420.544,083	12.925
9	578.529,647 420.544,083	10	578.528,33 420.544,21	1.323
10	578.528,33 420.544,21	1	578.516,34 420.545,32	12.042

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2224

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Izvoarele, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.220 Masurata: 1.182	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 488, din 09/12/2004 emis de N.P. CODESCU EUGENIA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2	A1
	1) **IVASCU LIDIA-SIMONA**	
Act Notarial nr. 284/190, din 19/04/1956 emis de NOTARIATUL DE STAT AL REGIUNII PLOIESTI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1
	1) **MANOLE ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.220 Masurata: 1.182	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.182	24	942	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	578.533,643 420.631,029	2	578.533,611 420.613,728	17.301
2	578.533,611 420.613,728	3	578.532,422 420.597,817	15.955
3	578.532,422 420.597,817	4	578.530,086 420.558,394	39.492
4	578.530,086 420.558,394	5	578.529,647 420.544,083	14.318
5	578.529,647 420.544,083	6	578.542,522 420.542,947	12.925

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	578.542,522 420.542,947	7	578.542,827 420.546,037	3.105
7	578.542,827 420.546,037	8	578.543,607 420.554,771	8.769
8	578.543,607 420.554,771	9	578.544,86 420.574,8	20.068
9	578.544,86 420.574,8	10	578.545,533 420.586,084	11.304
10	578.545,533 420.586,084	11	578.545,962 420.601,662	15.584
11	578.545,962 420.601,662	12	578.546,319 420.633,787	32.126
12	578.546,319 420.633,787	13	578.535,994 420.631,541	10.566
13	578.535,994 420.631,541	14	578.534,822 420.631,286	1.2
14	578.534,822 420.631,286	1	578.533,643 420.631,029	1.206

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2225

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Izvoarele, Nr. 436, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		860	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (ART. 13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	SE NOTEAZA MENTIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	860	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	400	24	952	-	
2	arabil	DA	460	24	951	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	86	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86 mp; LOCUINTA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	578.600,533 420.593,315	2	578.602,983 420.614,127	20.956
2	578.602,983 420.614,127	3	578.603,352 420.620,1	5.985
3	578.603,352 420.620,1	4	578.603,922 420.625,424	5.354

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	578.603,922 420.625,424	5	578.604,938 420.640,285	14.896
5	578.604,938 420.640,285	6	578.604,586 420.640,307	0.353
6	578.604,586 420.640,307	7	578.601,554 420.640,6	3.046
7	578.601,554 420.640,6	8	578.596,8 420.640,914	4.764
8	578.596,8 420.640,914	9	578.595,599 420.620,844	20.106
9	578.595,599 420.620,844	10	578.594,918 420.611,267	9.601
10	578.594,918 420.611,267	11	578.594,79 420.609,073	2.198
11	578.594,79 420.609,073	12	578.583,498 420.609,429	11.298
12	578.583,498 420.609,429	13	578.575,551 420.609,775	7.955
13	578.575,551 420.609,775	14	578.574,263 420.585,696	24.113
14	578.574,263 420.585,696	15	578.596,557 420.584,287	22.339
15	578.596,557 420.584,287	16	578.597,321 420.593,431	9.175
16	578.597,321 420.593,431	1	578.600,533 420.593,315	3.215

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2226

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Izvoarele, Nr. 437, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		797	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (ART. 13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	SE NOTEAZA MENTIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	797	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	500	24	955	-	
2	arabil	DA	297	24	956	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	104	Fara acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:104 mp; LOCUINTA S+P
A1.2		constructii anexa	81	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	578.630,65 420.593,08	2	578.632,014 420.604,809	11.808
2	578.632,014 420.604,809	3	578.635,371 420.639,099	34.454

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	578.635,371 420.639,099	4	578.634,539 420.639,132	0.833
4	578.634,539 420.639,132	5	578.633,34 420.639,178	1.2
5	578.633,34 420.639,178	6	578.618,296 420.639,764	15.055
6	578.618,296 420.639,764	7	578.617,684 420.634,223	5.575
7	578.617,684 420.634,223	8	578.616,745 420.623,634	10.63
8	578.616,745 420.623,634	9	578.615,839 420.615,328	8.355
9	578.615,839 420.615,328	10	578.613,77 420.592,67	22.752
10	578.613,77 420.592,67	1	578.630,65 420.593,08	16.885

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2227

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Izvoarele, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1	Sector cadastral:26 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Izvoarele, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; STALP ENERGIE ELECTRICA LEA 20KV

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999, DOMENIU PUBLIC	
Act Normativ nr. 980, din 16/12/2015 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege	A1, A1.1
	1) **MINISTERUL ECONOMIEI, ENERGIEI SI MEDIULUI DE AFACERI**, CIF:9999999999999	
Act Administrativ nr. 9, din 07/10/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI (ACT ADITIONAL 1/10.06.2008 EMIS DE MINISTERUL ECONOMIEI SI FINANTELOR, ACT ADITIONAL 2/18.06.2015 EMIS DE MINISTERUL ENERGIEI, INTREPRINDERILOR MICI SI MIJLOCII SI MEDIULUI DE AFACERI, ACT ADITIONAL 3/10. 02.2016 EMIS DE MINISTERUL ENERGIEI, ACT ADITIONAL 4/02.03.2017 EMIS DE MINISTERUL ENERGIEI);		
B3	Intabulare, drept de CONCESIUNE, dobandit prin Lege	A1, A1.1
	1) **DISTRIBUTIE ENERGIE ELECTRICA ROMANIA SA**, CIF:14476722	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuit

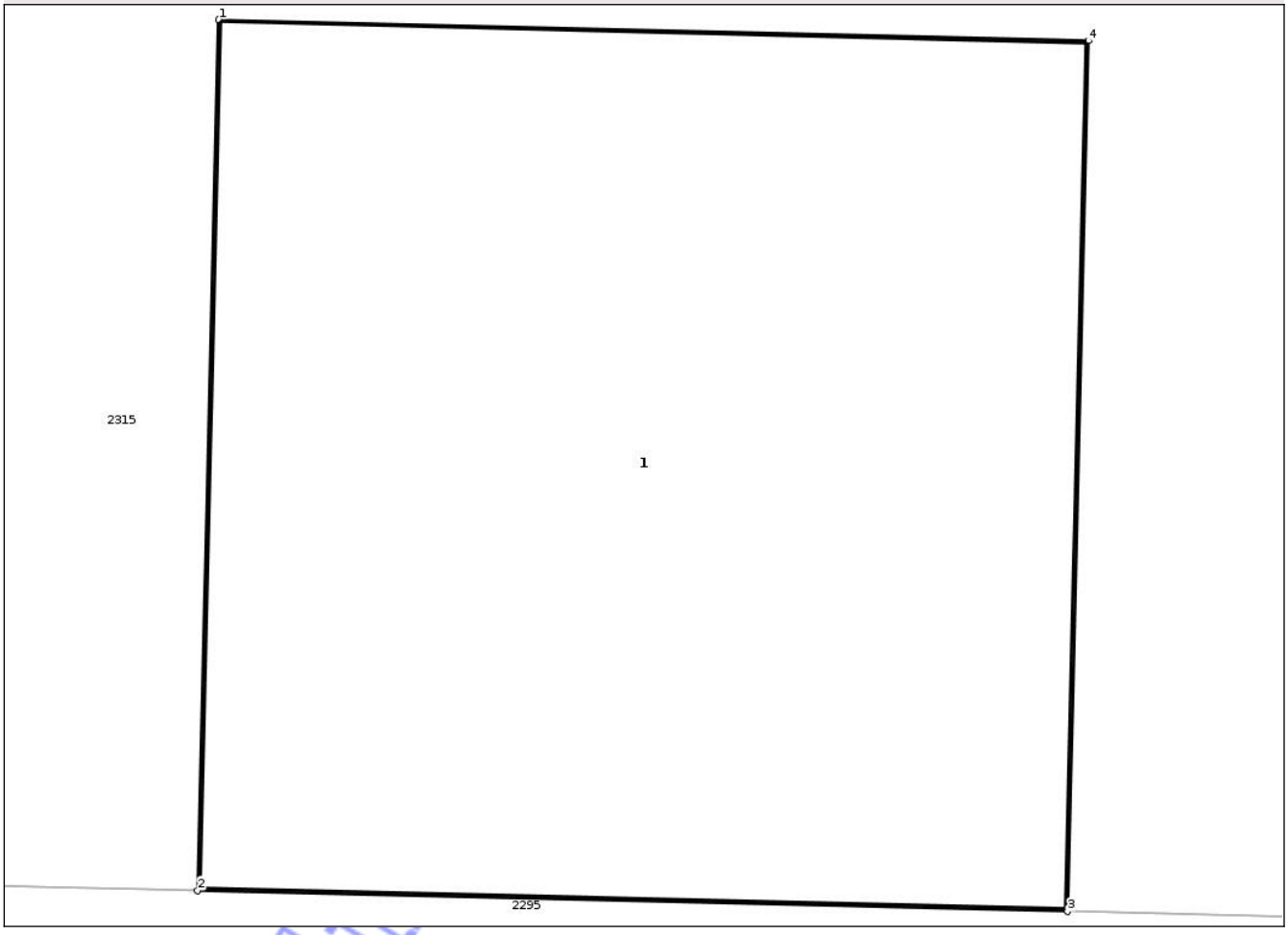
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; STALP ENERGIE ELECTRICA LEA 20KV

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	578.715,526 420.639,384	2	578.715,497 420.638,185	1.2
2	578.715,497 420.638,185	3	578.716,697 420.638,156	1.2
3	578.716,697 420.638,156	4	578.716,725 420.639,356	1.2

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	578.716,725 420.639,356	1	578.715,526 420.639,384	1.2

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2230

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Izvoarele, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1	Sector cadastral:26 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Izvoarele, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; STALP ENERGIE ELECTRICA LEA 20KV

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999, DOMENIU PUBLIC	
Act Normativ nr. 980, din 16/12/2015 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege	A1, A1.1
	1) **MINISTERUL ECONOMIEI, ENERGIEI SI MEDIULUI DE AFACERI**, CIF:9999999999999	
Act Administrativ nr. 9, din 07/10/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI (ACT ADITIONAL 1/10.06.2008 EMIS DE MINISTERUL ECONOMIEI SI FINANTELOR, ACT ADITIONAL 2/18.06.2015 EMIS DE MINISTERUL ENERGIEI, INTREPRINDERILOR MICI SI MIJLOCII SI MEDIULUI DE AFACERI, ACT ADITIONAL 3/10. 02.2016 EMIS DE MINISTERUL ENERGIEI, ACT ADITIONAL 4/02.03.2017 EMIS DE MINISTERUL ENERGIEI);		
B3	Intabulare, drept de CONCESIUNE, dobandit prin Lege	A1, A1.1
	1) **DISTRIBUTIE ENERGIE ELECTRICA ROMANIA SA**, CIF:14476722	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuit

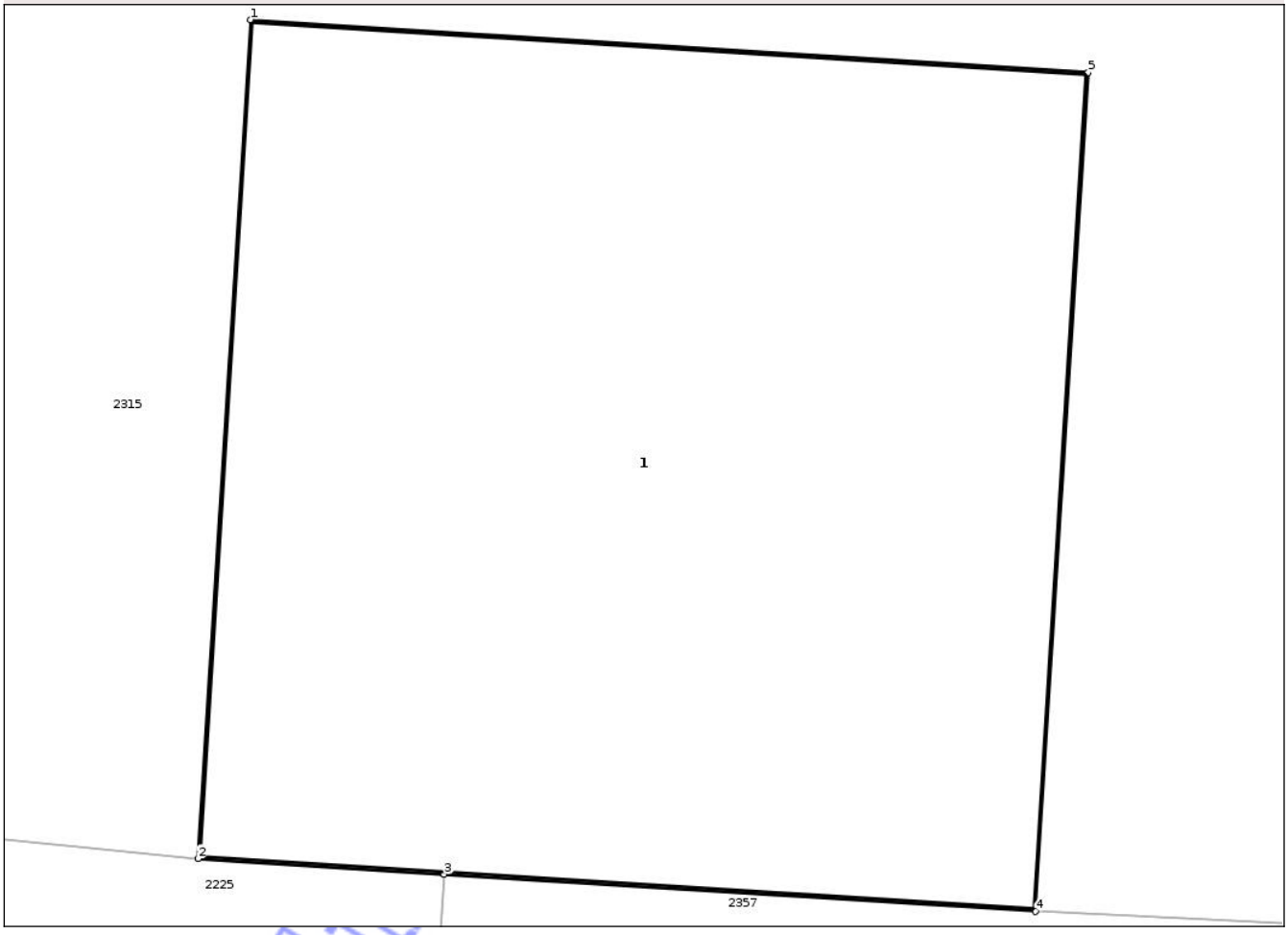
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; STALP ENERGIE ELECTRICA LEA 20KV

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	578.604,661 420.641,505	2	578.604,586 420.640,307	1.2
2	578.604,586 420.640,307	3	578.604,938 420.640,285	0.353
3	578.604,938 420.640,285	4	578.605,784 420.640,232	0.847

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	578.605,784 420.640,232	5	578.605,859 420.641,429	1.2
5	578.605,859 420.641,429	1	578.604,661 420.641,505	1.2

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2233

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Izvoarele, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1	Sector cadastral:26 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Izvoarele, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; STALP ENERGIE ELECTRICA LEA 20KV

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999, DOMENIU PUBLIC	
Act Normativ nr. 980, din 16/12/2015 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege	A1, A1.1
	1) **MINISTERUL ECONOMIEI, ENERGIEI SI MEDIULUI DE AFACERI**, CIF:9999999999999	
Act Administrativ nr. 9, din 07/10/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI (ACT ADITIONAL 1/10.06.2008 EMIS DE MINISTERUL ECONOMIEI SI FINANTELOR, ACT ADITIONAL 2/18.06.2015 EMIS DE MINISTERUL ENERGIEI, INTREPRINDERILOR MICI SI MIJLOCII SI MEDIULUI DE AFACERI, ACT ADITIONAL 3/10. 02.2016 EMIS DE MINISTERUL ENERGIEI, ACT ADITIONAL 4/02.03.2017 EMIS DE MINISTERUL ENERGIEI);		
B3	Intabulare, drept de CONCESIUNE, dobandit prin Lege	A1, A1.1
	1) **DISTRIBUTIE ENERGIE ELECTRICA ROMANIA SA**, CIF:14476722	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuit

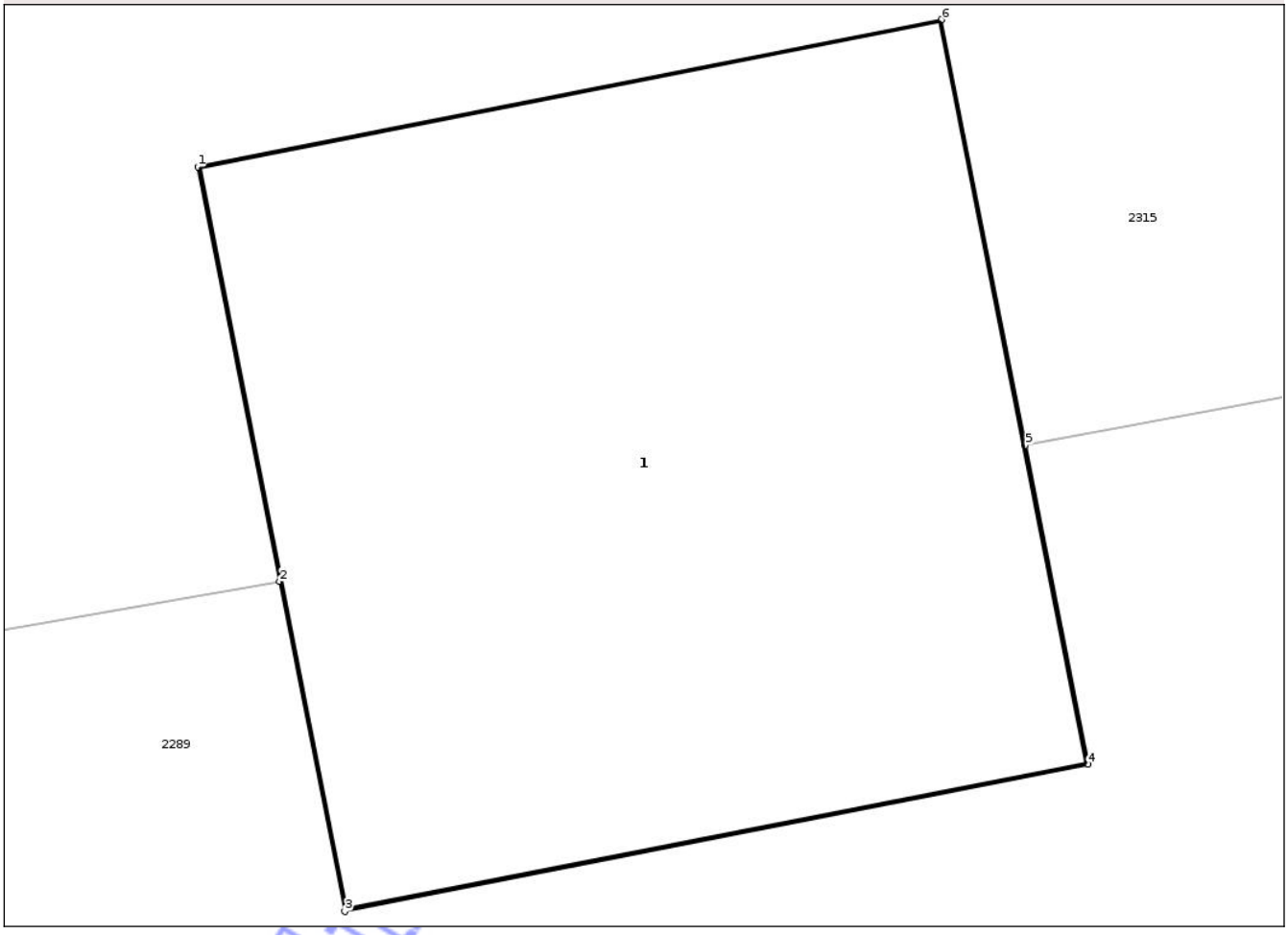
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; STALP ENERGIE ELECTRICA LEA 20KV

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	578.494,151 420.624,288	2	578.494,28 420.623,633	0.668
2	578.494,28 420.623,633	3	578.494,384 420.623,111	0.532
3	578.494,384 420.623,111	4	578.495,561 420.623,344	1.2

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	578.495,561 420.623,344	5	578.495,461 420.623,848	0.514
5	578.495,461 420.623,848	6	578.495,328 420.624,521	0.686
6	578.495,328 420.624,521	1	578.494,151 420.624,288	1.2

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2234

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Izvoarele, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1	Sector cadastral:26 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Izvoarele, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; STALP ENERGIE ELECTRICA LEA 20KV

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999, DOMENIU PUBLIC	
Act Normativ nr. 980, din 16/12/2015 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege	A1, A1.1
	1) **MINISTERUL ECONOMIEI, ENERGIEI SI MEDIULUI DE AFACERI**, CIF:9999999999999	
Act Administrativ nr. 9, din 07/10/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI (ACT ADITIONAL 1/10.06.2008 EMIS DE MINISTERUL ECONOMIEI SI FINANTELOR, ACT ADITIONAL 2/18.06.2015 EMIS DE MINISTERUL ENERGIEI, INTREPRINDERILOR MICI SI MIJLOCII SI MEDIULUI DE AFACERI, ACT ADITIONAL 3/10. 02.2016 EMIS DE MINISTERUL ENERGIEI, ACT ADITIONAL 4/02.03.2017 EMIS DE MINISTERUL ENERGIEI);		
B3	Intabulare, drept de CONCESIUNE, dobandit prin Lege	A1, A1.1
	1) **DISTRIBUTIE ENERGIE ELECTRICA ROMANIA SA**, CIF:14476722	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuit

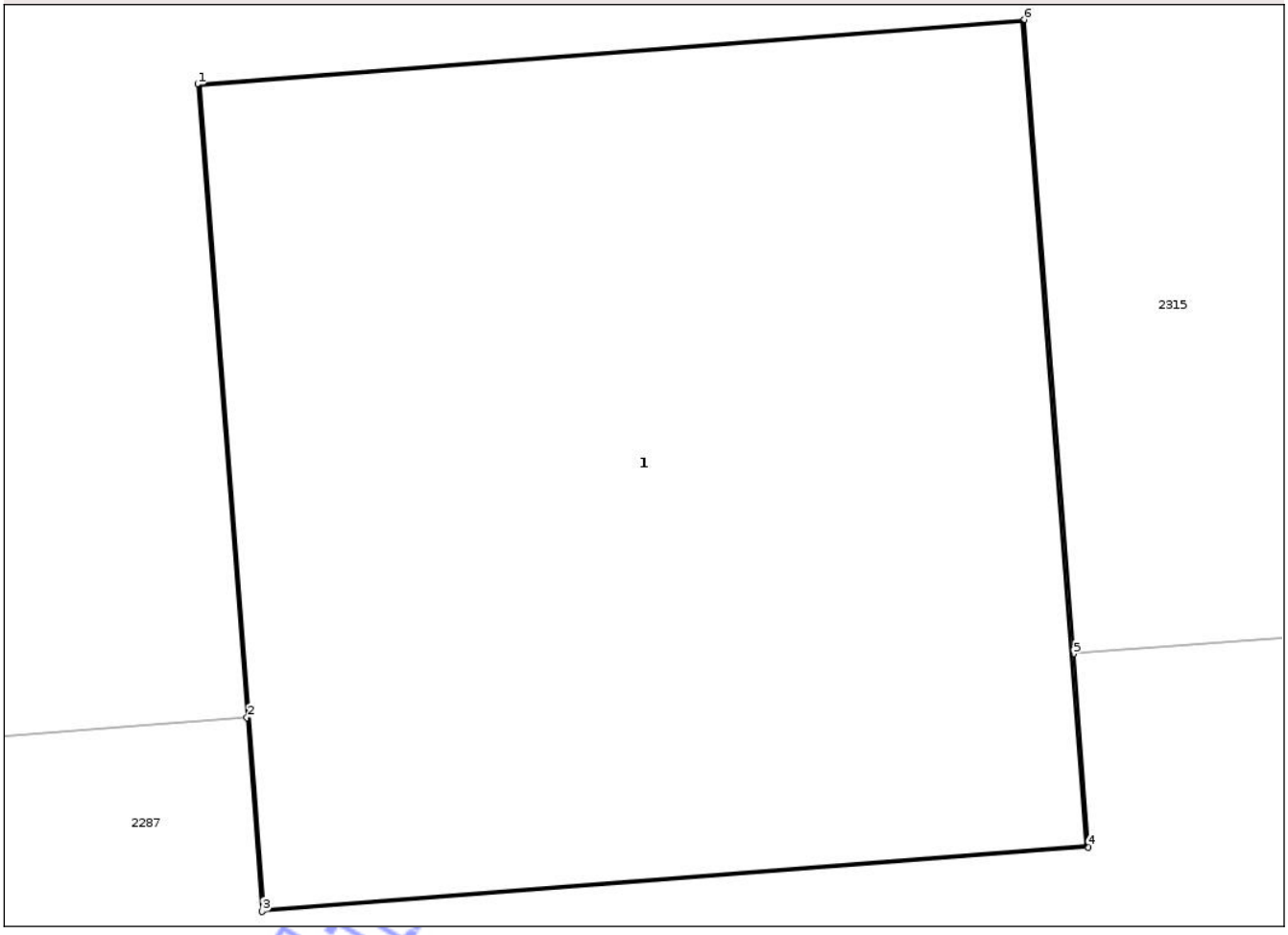
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; STALP ENERGIE ELECTRICA LEA 20KV

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	578.453,484 420.619,073	2	578.453,556 420.618,156	0.919
2	578.453,556 420.618,156	3	578.453,578 420.617,876	0.281
3	578.453,578 420.617,876	4	578.454,774 420.617,97	1.2

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	578.454,774 420.617,97	5	578.454,752 420.618,249	0.28
5	578.454,752 420.618,249	6	578.454,681 420.619,166	0.92
6	578.454,681 420.619,166	1	578.453,484 420.619,073	1.2

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2239

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Izvoarele, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1	Sector cadastral:26 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Izvoarele, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; STALP ENERGIE ELECTRICA LEA 20KV

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999, DOMENIU PUBLIC	
Act Normativ nr. 980, din 16/12/2015 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege	A1, A1.1
	1) **MINISTERUL ECONOMIEI, ENERGIEI SI MEDIULUI DE AFACERI**, CIF:9999999999999	
Act Administrativ nr. 9, din 07/10/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI (ACT ADITIONAL 1/10.06.2008 EMIS DE MINISTERUL ECONOMIEI SI FINANTELOR, ACT ADITIONAL 2/18.06.2015 EMIS DE MINISTERUL ENERGIEI, INTREPRINDERILOR MICI SI MIJLOCII SI MEDIULUI DE AFACERI, ACT ADITIONAL 3/10. 02.2016 EMIS DE MINISTERUL ENERGIEI, ACT ADITIONAL 4/02.03.2017 EMIS DE MINISTERUL ENERGIEI);		
B3	Intabulare, drept de CONCESIUNE, dobandit prin Lege	A1, A1.1
	1) **DISTRIBUTIE ENERGIE ELECTRICA ROMANIA SA**, CIF:14476722	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuit

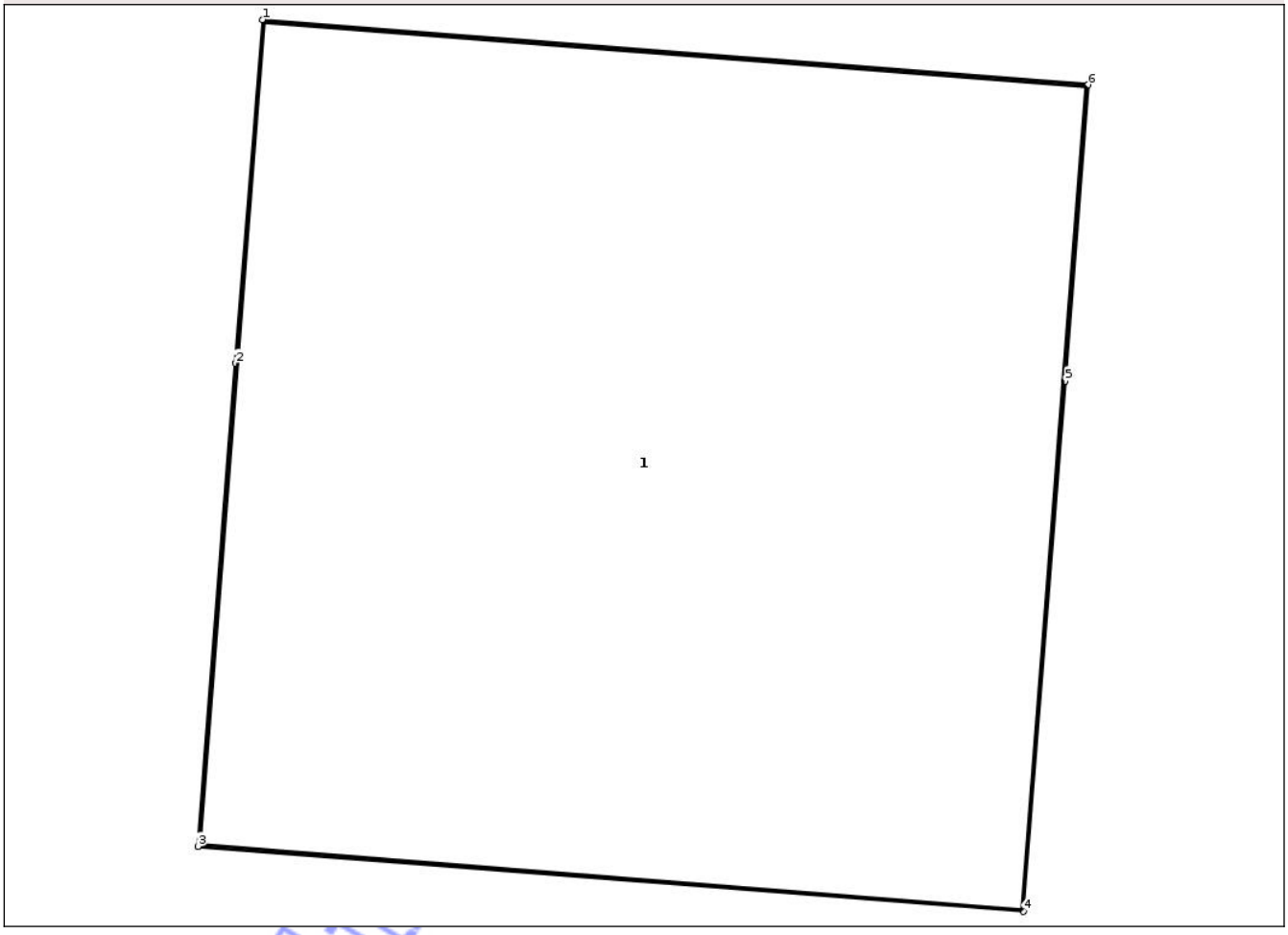
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; STALP ENERGIE ELECTRICA LEA 20KV

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	578.394,435 420.507,622	2	578.394,396 420.507,125	0.499
2	578.394,396 420.507,125	3	578.394,341 420.506,426	0.701
3	578.394,341 420.506,426	4	578.395,537 420.506,332	1.2

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	578.395,537 420.506,332	5	578.395,598 420.507,099	0.77
5	578.395,598 420.507,099	6	578.395,632 420.507,528	0.43
6	578.395,632 420.507,528	1	578.394,435 420.507,622	1.2

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2240

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Izvoarele, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1	Sector cadastral:26 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Izvoarele, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; STALP ENERGIE ELECTRICA LEA 20KV

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999, DOMENIU PUBLIC	
Act Normativ nr. 980, din 16/12/2015 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege	A1, A1.1
	1) **MINISTERUL ECONOMIEI, ENERGIEI SI MEDIULUI DE AFACERI**, CIF:9999999999999	
Act Administrativ nr. 9, din 07/10/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI (ACT ADITIONAL 1/10.06.2008 EMIS DE MINISTERUL ECONOMIEI SI FINANTELOR, ACT ADITIONAL 2/18.06.2015 EMIS DE MINISTERUL ENERGIEI, INTREPRINDERILOR MICI SI MIJLOCII SI MEDIULUI DE AFACERI, ACT ADITIONAL 3/10. 02.2016 EMIS DE MINISTERUL ENERGIEI, ACT ADITIONAL 4/02.03.2017 EMIS DE MINISTERUL ENERGIEI);		
B3	Intabulare, drept de CONCESIUNE, dobandit prin Lege	A1, A1.1
	1) **DISTRIBUTIE ENERGIE ELECTRICA ROMANIA SA**, CIF:14476722	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuit

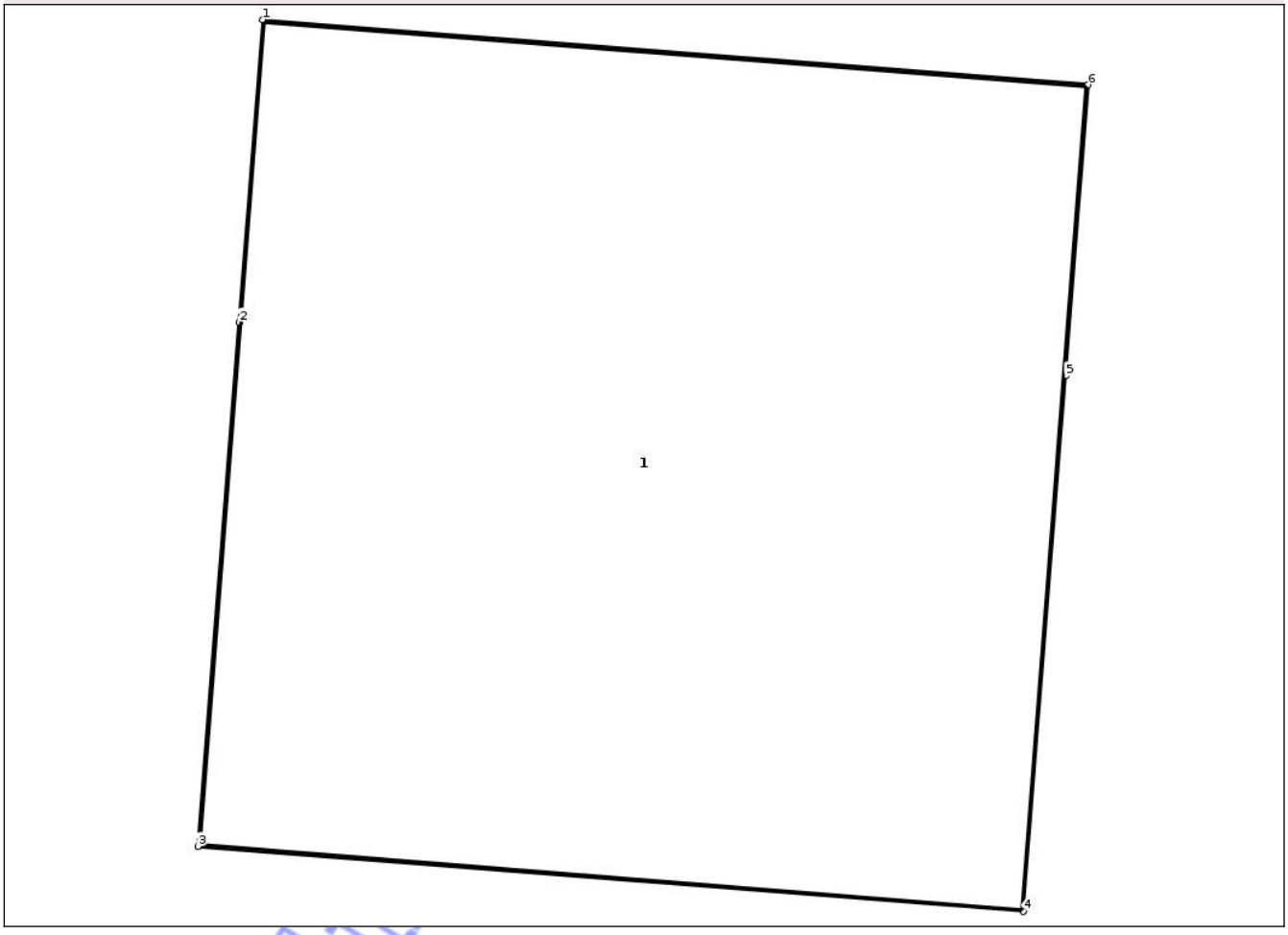
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; STALP ENERGIE ELECTRICA LEA 20KV

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	578.475,634 420.502,193	2	578.475,6 420.501,755	0.439
2	578.475,6 420.501,755	3	578.475,54 420.500,997	0.761
3	578.475,54 420.500,997	4	578.476,736 420.500,902	1.2

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	578.476,736 420.500,902	5	578.476,797 420.501,678	0.778
5	578.476,797 420.501,678	6	578.476,83 420.502,099	0.422
6	578.476,83 420.502,099	1	578.475,634 420.502,193	1.2

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2241

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Izvoarele, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1	Sector cadastral:26 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Izvoarele, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; STALP ENERGIE ELECTRICA LEA 20KV

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999, DOMENIU PUBLIC	
Act Normativ nr. 980, din 16/12/2015 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege	A1, A1.1
	1) **MINISTERUL ECONOMIEI, ENERGIEI SI MEDIULUI DE AFACERI**, CIF:9999999999999	
Act Administrativ nr. 9, din 07/10/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI (ACT ADITIONAL 1/10.06.2008 EMIS DE MINISTERUL ECONOMIEI SI FINANTELOR, ACT ADITIONAL 2/18.06.2015 EMIS DE MINISTERUL ENERGIEI, INTREPRINDERILOR MICI SI MIJLOCII SI MEDIULUI DE AFACERI, ACT ADITIONAL 3/10. 02.2016 EMIS DE MINISTERUL ENERGIEI, ACT ADITIONAL 4/02.03.2017 EMIS DE MINISTERUL ENERGIEI);		
B3	Intabulare, drept de CONCESIUNE, dobandit prin Lege	A1, A1.1
	1) **DISTRIBUTIE ENERGIE ELECTRICA ROMANIA SA**, CIF:14476722	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuit

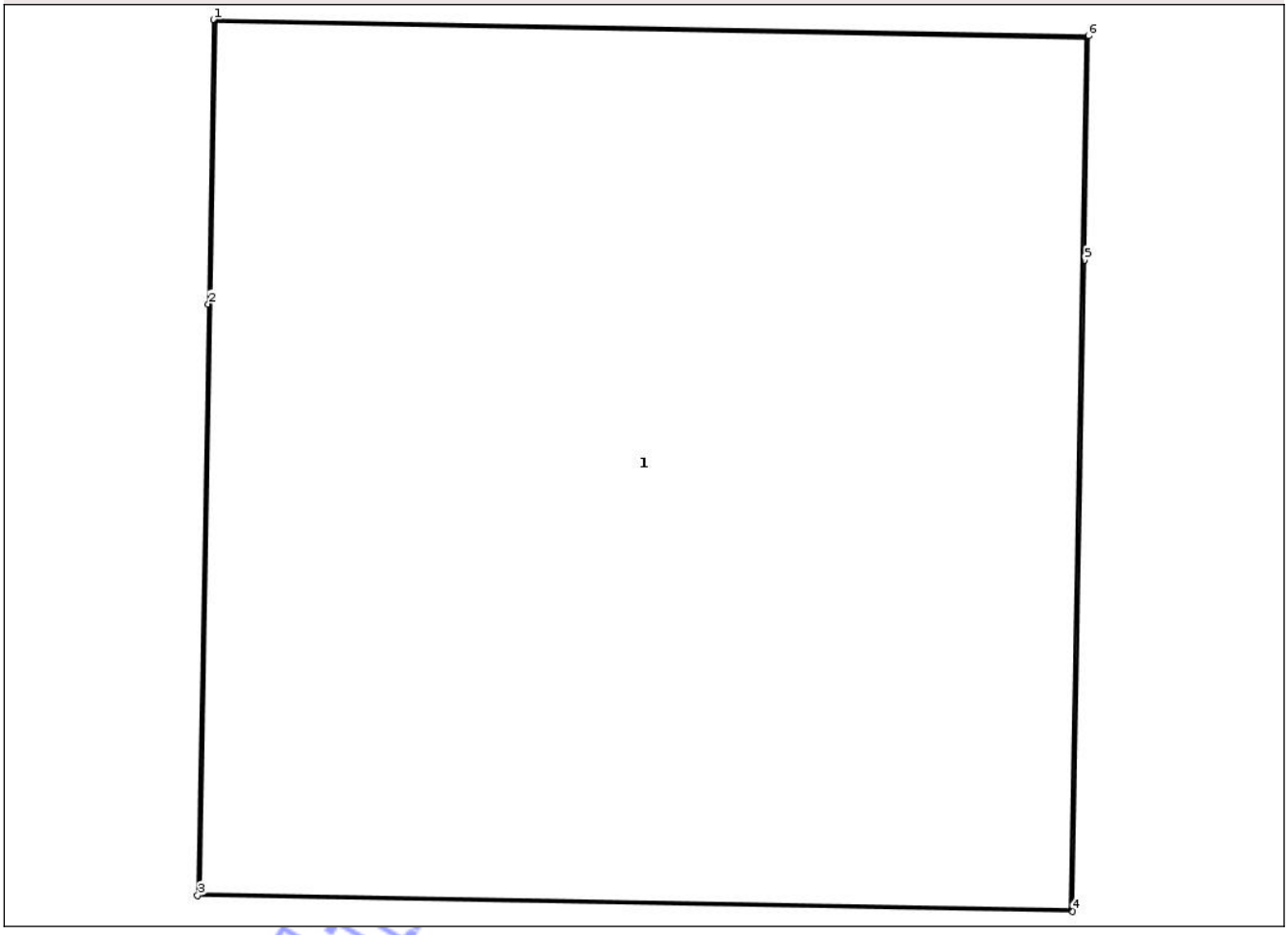
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; STALP ENERGIE ELECTRICA LEA 20KV

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	578.513,416 420.503,619	2	578.513,409 420.503,23	0.39
2	578.513,409 420.503,23	3	578.513,394 420.502,419	0.81
3	578.513,394 420.502,419	4	578.514,594 420.502,398	1.2

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	578.514,594 420.502,398	5	578.514,61 420.503,29	0.893
5	578.514,61 420.503,29	6	578.514,616 420.503,597	0.307
6	578.514,616 420.503,597	1	578.513,416 420.503,619	1.2

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2243

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Izvoarele, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1	Sector cadastral:26 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Izvoarele, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; STALP ENERGIE ELECTRICA LEA 20KV

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999, DOMENIU PUBLIC	
Act Normativ nr. 980, din 16/12/2015 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege	A1, A1.1
	1) **MINISTERUL ECONOMIEI, ENERGIEI SI MEDIULUI DE AFACERI**, CIF:9999999999999	
Act Administrativ nr. 9, din 07/10/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI (ACT ADITIONAL 1/10.06.2008 EMIS DE MINISTERUL ECONOMIEI SI FINANTELOR, ACT ADITIONAL 2/18.06.2015 EMIS DE MINISTERUL ENERGIEI, INTREPRINDERILOR MICI SI MIJLOCII SI MEDIULUI DE AFACERI, ACT ADITIONAL 3/10. 02.2016 EMIS DE MINISTERUL ENERGIEI, ACT ADITIONAL 4/02.03.2017 EMIS DE MINISTERUL ENERGIEI);		
B3	Intabulare, drept de CONCESIUNE, dobandit prin Lege	A1, A1.1
	1) **DISTRIBUTIE ENERGIE ELECTRICA ROMANIA SA**, CIF:14476722	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuit

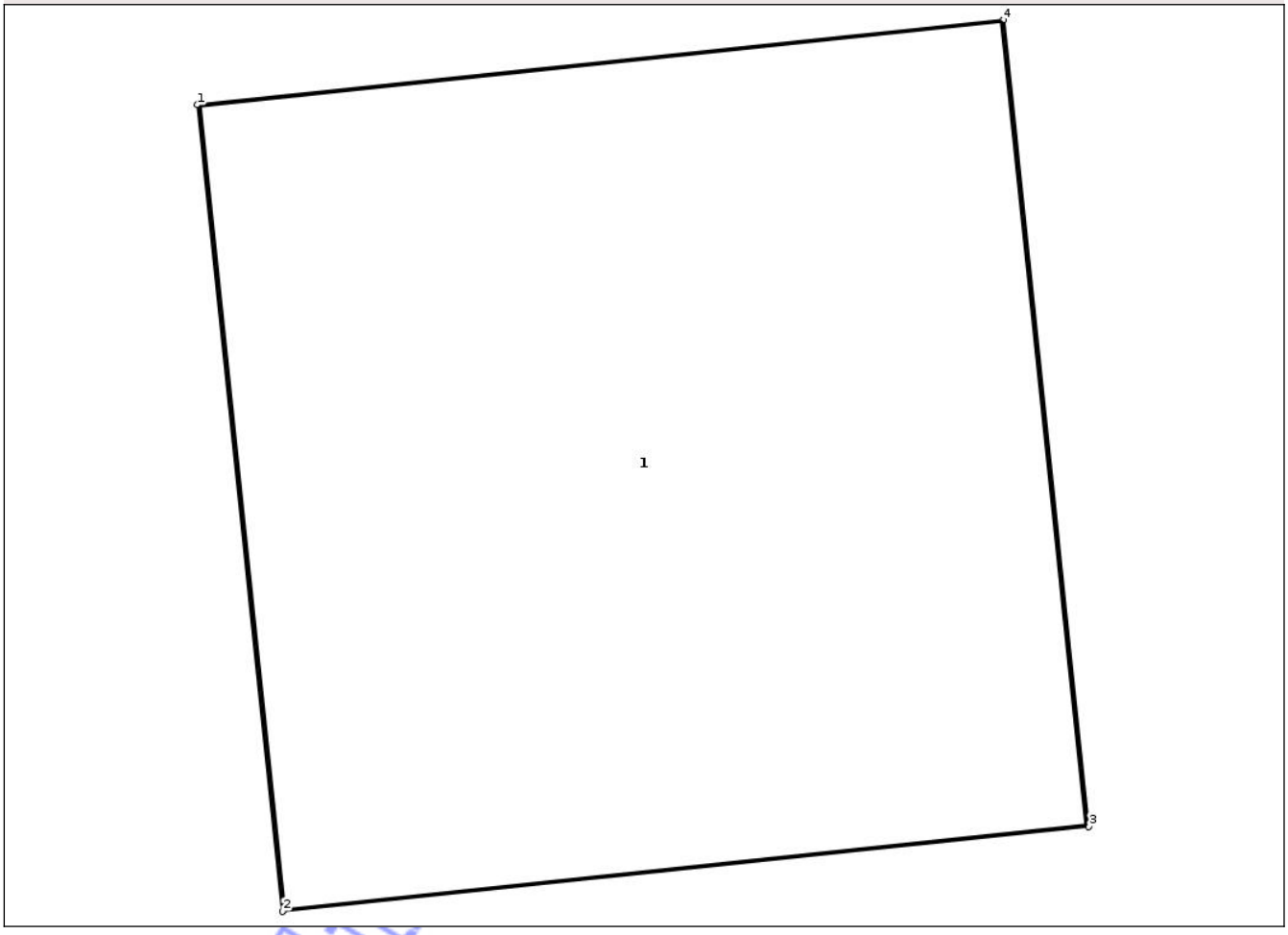
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; STALP ENERGIE ELECTRICA LEA 20KV

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	578.593,617 420.509,905	2	578.593,743 420.508,712	1.2
2	578.593,743 420.508,712	3	578.594,936 420.508,838	1.2
3	578.594,936 420.508,838	4	578.594,81 420.510,031	1.2

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	578.594,81 420.510,031	1	578.593,617 420.509,905	1.2

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2244

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Izvoarele, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1	Sector cadastral:26 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Izvoarele, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; STALP ENERGIE ELECTRICA LEA 20KV

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999, DOMENIU PUBLIC	
Act Normativ nr. 980, din 16/12/2015 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege	A1, A1.1
	1) **MINISTERUL ECONOMIEI, ENERGIEI SI MEDIULUI DE AFACERI**, CIF:9999999999999	
Act Administrativ nr. 9, din 07/10/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI (ACT ADITIONAL 1/10.06.2008 EMIS DE MINISTERUL ECONOMIEI SI FINANTELOR, ACT ADITIONAL 2/18.06.2015 EMIS DE MINISTERUL ENERGIEI, INTREPRINDERILOR MICI SI MIJLOCII SI MEDIULUI DE AFACERI, ACT ADITIONAL 3/10. 02.2016 EMIS DE MINISTERUL ENERGIEI, ACT ADITIONAL 4/02.03.2017 EMIS DE MINISTERUL ENERGIEI);		
B3	Intabulare, drept de CONCESIUNE, dobandit prin Lege	A1, A1.1
	1) **DISTRIBUTIE ENERGIE ELECTRICA ROMANIA SA**, CIF:14476722	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuit

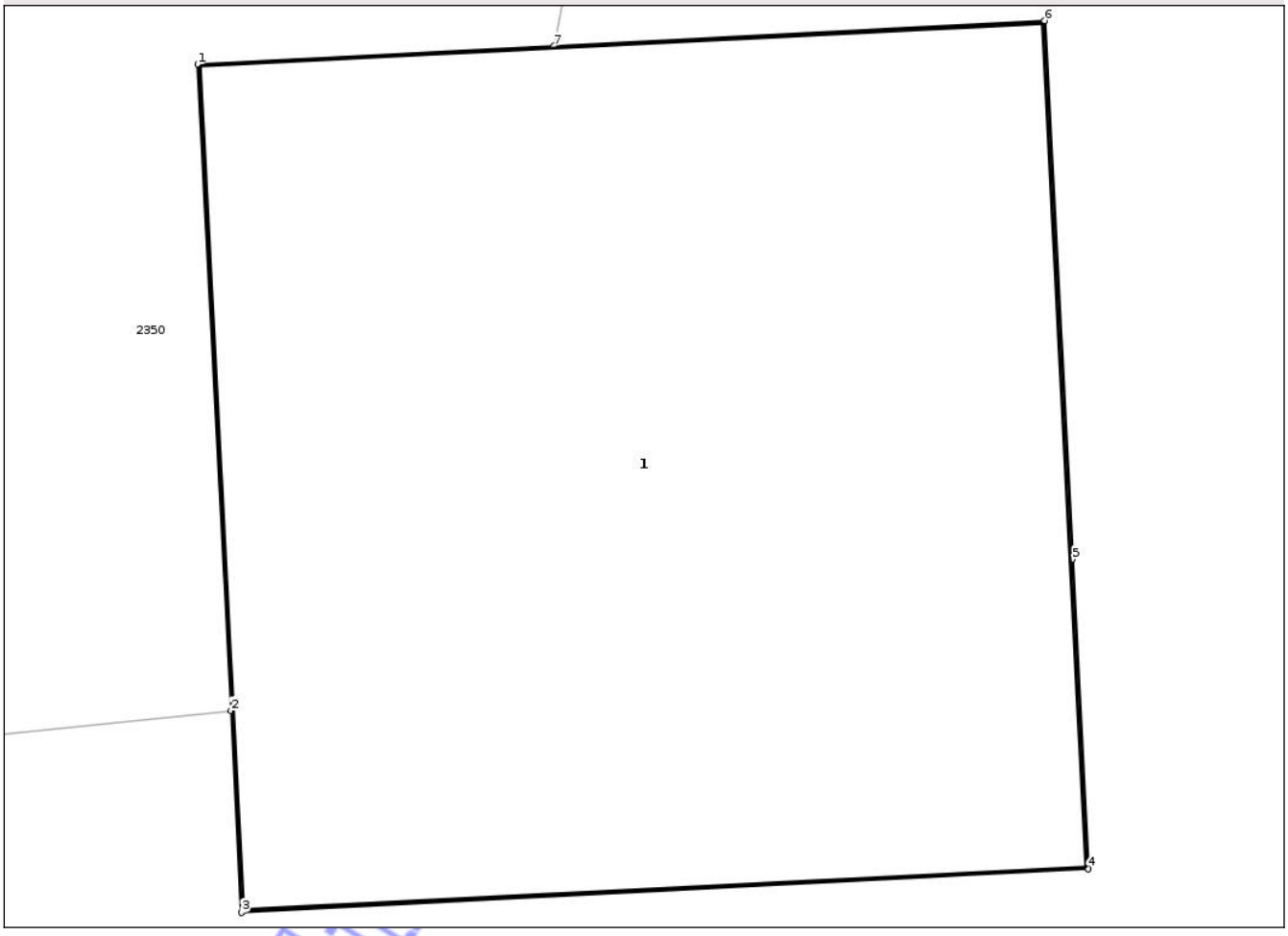
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; STALP ENERGIE ELECTRICA LEA 20KV

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	578.624,103 420.512,775	2	578.624,15 420.511,862	0.915
2	578.624,15 420.511,862	3	578.624,165 420.511,576	0.285
3	578.624,165 420.511,576	4	578.625,363 420.511,638	1.2

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	578.625,363 420.511,638	5	578.625,341 420.512,076	0.438
5	578.625,341 420.512,076	6	578.625,301 420.512,837	0.762
6	578.625,301 420.512,837	7	578.624,607 420.512,801	0.695
7	578.624,607 420.512,801	1	578.624,103 420.512,775	0.505

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2251

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Izvoarele, Nr. 333, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.427	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Izvoarele, Nr. 333, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:151 mp; LOCUINTA S+P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 80, din 26/06/1974 emis de CONSILIUL POPULAR AL COMUNEI IZVOARELE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **POPA ALEXANDRU**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (ART. 13);		
B2	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B3	SE NOTEAZA MENTIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

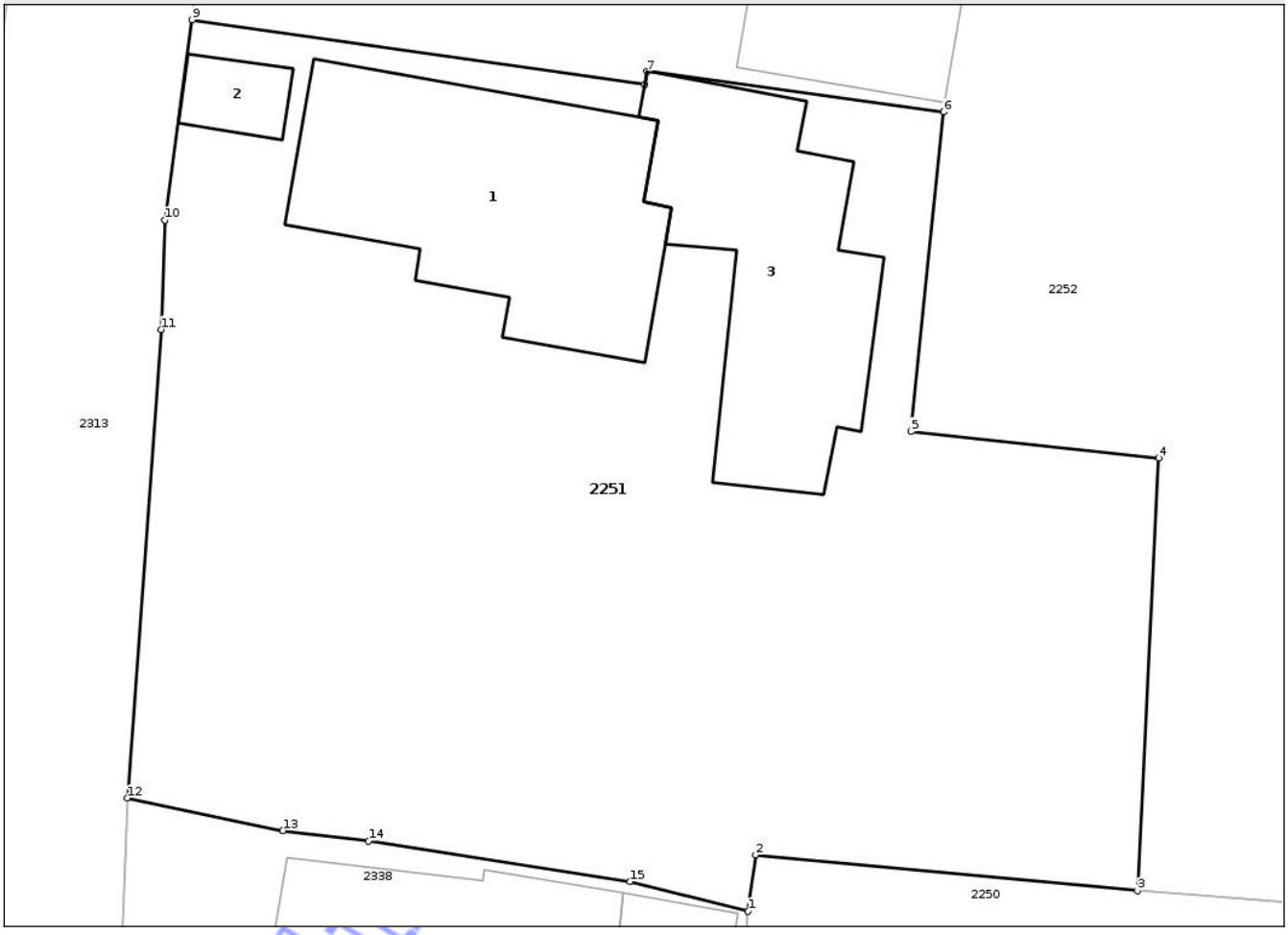
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.427	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	600	15	685	-	
2	arabil	DA	827	15	686	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	151	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:151 mp; LOCUINTA S+P
A1.2		constructii anexa	15	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; ANEXA
A1.3		constructii anexa	123	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:123 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	578.652,53 420.774,39	2	578.652,879 420.776,919	2.553

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	578.652,879 420.776,919	3	578.670,027 420.775,316	17.223
3	578.670,027 420.775,316	4	578.670,982 420.794,738	19.445
4	578.670,982 420.794,738	5	578.659,858 420.795,922	11.187
5	578.659,858 420.795,922	6	578.661,332 420.810,261	14.414
6	578.661,332 420.810,261	7	578.647,998 420.812,075	13.457
7	578.647,998 420.812,075	8	578.647,891 420.811,491	0.594
8	578.647,891 420.811,491	9	578.627,558 420.814,402	20.54
9	578.627,558 420.814,402	10	578.626,335 420.805,412	9.073
10	578.626,335 420.805,412	11	578.626,16 420.800,498	4.917
11	578.626,16 420.800,498	12	578.624,65 420.779,47	21.082
12	578.624,65 420.779,47	13	578.631,63 420.778,02	7.129
13	578.631,63 420.778,02	14	578.635,48 420.777,55	3.879
14	578.635,48 420.777,55	15	578.647,23 420.775,72	11.892
15	578.647,23 420.775,72	1	578.652,53 420.774,39	5.464

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2781

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Izvoarele, Nr. 472, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 762 Masurata: 2.020	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Izvoarele, Nr. 472, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; LOCUINTA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 2958, din 27/09/1994 emis de NOTAR DE STAT CODESCU EUGENIA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **ZAHARIA DUMITRU** 2) **ZAHARIA ANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 762 Masurata: 2.020	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	726	30	1189	-	
2	arabil	DA	924	30	1190	-	
3	faneata	DA	370	30	1190	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	65	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; LOCUINTA
A1.2		constructii de locuinte	50	Fara acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:50 mp; LOCUINTA-S+P+1E
A1.3		constructii anexa	35	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	579.206,716 420.403,028	2	579.215,362 420.400,96	8.89
3	579.217,658 420.412,125	4	579.219,979 420.423,101	11.219
5	579.221,038 420.427,387	6	579.221,746 420.431,357	4.033
7	579.224,874 420.448,335	8	579.227,969 420.472,018	23.884
9	579.230,195 420.490,39	10	579.230,408 420.492,301	1.923
11	579.232,721 420.513,392	12	579.234,334 420.531,252	17.933
13	579.222,122 420.531,179	14	579.220,22 420.532,15	2.136
15	579.218,773 420.531,977	16	579.217,381 420.518,663	13.387
17	579.216,442 420.509,77	18	579.213,605 420.484,714	25.216
19	579.211,624 420.468,691	20	579.209,489 420.449,973	18.839
21	579.208,328 420.439,578	22	579.205,432 420.424,012	15.833
23	579.202,594 420.409,293	24	579.200,685 420.400,215	9.277
25	579.203,079 420.398,421	26	579.204,749 420.397,161	2.092
27	579.205,103 420.397,005	1	579.206,716 420.403,028	6.235

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	579.215,362 420.400,96	3	579.217,658 420.412,125	11.399
4	579.219,979 420.423,101	5	579.221,038 420.427,387	4.415
6	579.221,746 420.431,357	7	579.224,874 420.448,335	17.264
8	579.227,969 420.472,018	9	579.230,195 420.490,39	18.506
10	579.230,408 420.492,301	11	579.232,721 420.513,392	21.217
12	579.234,334 420.531,252	13	579.222,122 420.531,179	12.212
14	579.220,22 420.532,15	15	579.218,773 420.531,977	1.457
16	579.217,381 420.518,663	17	579.216,442 420.509,77	8.942
18	579.213,605 420.484,714	19	579.211,624 420.468,691	16.145
20	579.209,489 420.449,973	21	579.208,328 420.439,578	10.46
22	579.205,432 420.424,012	23	579.202,594 420.409,293	14.99
24	579.200,685 420.400,215	25	579.203,079 420.398,421	2.992
26	579.204,749 420.397,161	27	579.205,103 420.397,005	0.387

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2252

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Izvoarele, Nr. 333 A, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.096	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (ART. 13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	SE NOTEAZA MENTIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

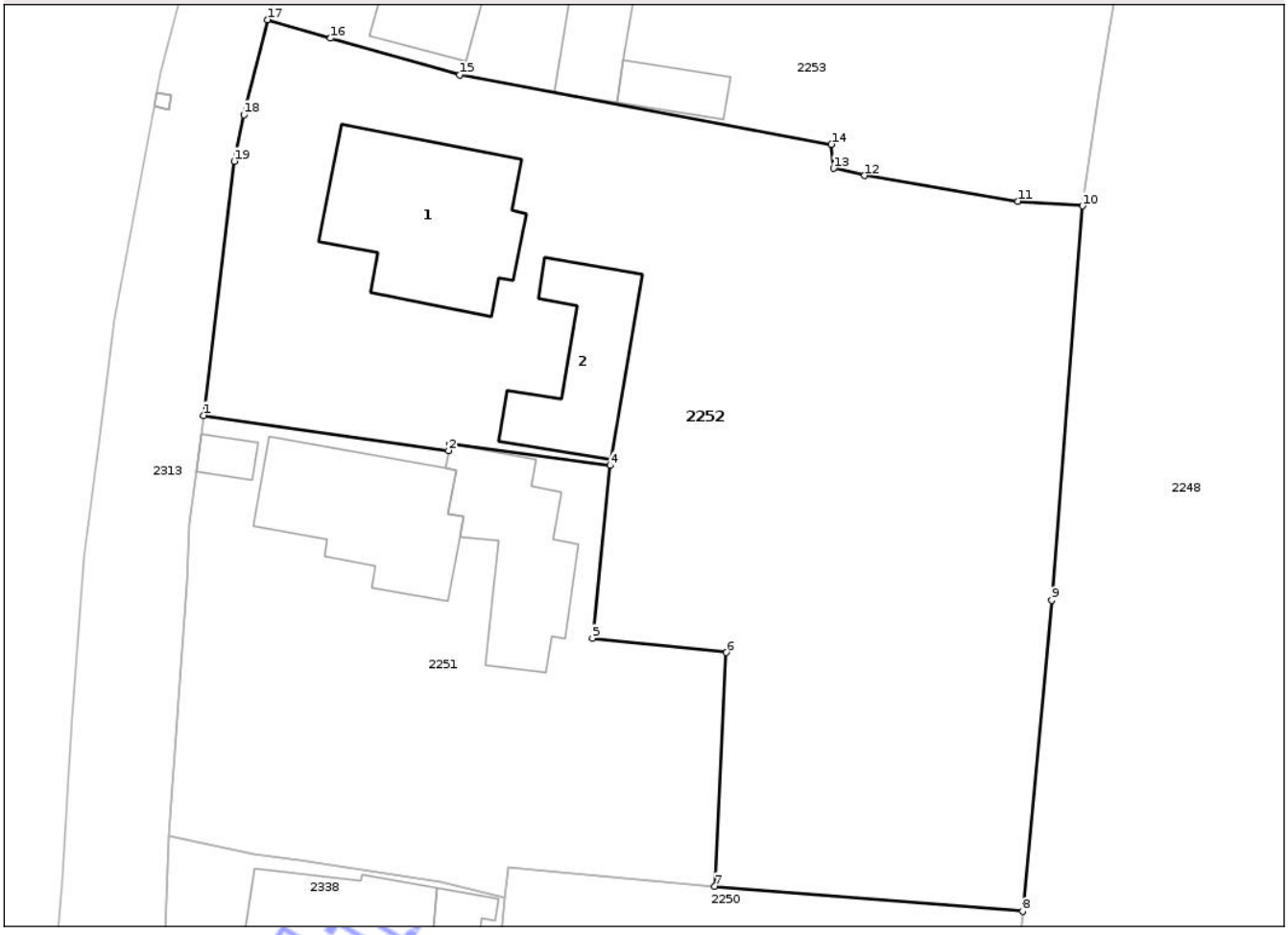
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.096	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	800	15	684	-	
2	arabil	DA	2.296	15	684	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	192	Fara acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:192 mp; LOCUINTA S+P+E
A1.2		constructii anexa	107	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:107 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	578.627,558 420.814,402	2	578.647,891 420.811,491	20.54
2	578.647,891 420.811,491	3	578.647,998 420.812,075	0.594

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	578.647,998 420.812,075	4	578.661,332 420.810,261	13.457
4	578.661,332 420.810,261	5	578.659,858 420.795,922	14.414
5	578.659,858 420.795,922	6	578.670,982 420.794,738	11.187
6	578.670,982 420.794,738	7	578.670,027 420.775,316	19.445
7	578.670,027 420.775,316	8	578.695,607 420.773,256	25.663
8	578.695,607 420.773,256	9	578.698,002 420.799,07	25.925
9	578.698,002 420.799,07	10	578.700,551 420.831,8	32.829
10	578.700,551 420.831,8	11	578.695,182 420.832,195	5.384
11	578.695,182 420.832,195	12	578.682,466 420.834,308	12.89
12	578.682,466 420.834,308	13	578.679,89 420.834,916	2.647
13	578.679,89 420.834,916	14	578.679,696 420.836,906	1.999
14	578.679,696 420.836,906	15	578.648,822 420.842,674	31.408
15	578.648,822 420.842,674	16	578.638,088 420.845,717	11.157
16	578.638,088 420.845,717	17	578.632,877 420.847,248	5.431
17	578.632,877 420.847,248	18	578.630,875 420.839,376	8.123
18	578.630,875 420.839,376	19	578.630,079 420.835,509	3.948
19	578.630,079 420.835,509	1	578.627,558 420.814,402	21.257

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2253

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Izvoarele, Nr. 334, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.000 Masurata: 1.259	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Izvoarele, Nr. 334, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:122 mp; LOCUINTA
A1.2		Loc. Izvoarele, Nr. 334, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 79, din 14/01/1998 emis de N.P. MINEA OCTAVIAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **POPA CRISTIAN GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 79, din 14/01/1998 emis de N.P. MINEA OCTAVIAN;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **POPA GHEORGHE** 2) **POPA ELENA**	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.000 Masurata: 1.259	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	700	15	683	-	
2	arabil	DA	559	15	684	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	122	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:122 mp; LOCUINTA
A1.2		constructii anexa	51	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; ANEXA
A1.3		constructii anexa	11	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; ANEXA
A1.4		constructii anexa	32	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; ANEXA

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	578.632,877 420.847,248	2	578.638,088 420.845,717	5.431
2	578.638,088 420.845,717	3	578.648,822 420.842,674	11.157
3	578.648,822 420.842,674	4	578.679,696 420.836,906	31.408
4	578.679,696 420.836,906	5	578.679,89 420.834,916	1.999
5	578.679,89 420.834,916	6	578.682,466 420.834,308	2.647
6	578.682,466 420.834,308	7	578.695,182 420.832,195	12.89
7	578.695,182 420.832,195	8	578.700,551 420.831,8	5.384
8	578.700,551 420.831,8	9	578.701,987 420.841,336	9.644
9	578.701,987 420.841,336	10	578.703,645 420.851,635	10.432
10	578.703,645 420.851,635	11	578.684,582 420.854,892	19.339
11	578.684,582 420.854,892	12	578.683,687 420.855,21	0.95
12	578.683,687 420.855,21	13	578.682,675 420.854,612	1.175
13	578.682,675 420.854,612	14	578.679,67 420.854,979	3.027
14	578.679,67 420.854,979	15	578.673,554 420.855,939	6.191
15	578.673,554 420.855,939	16	578.670,757 420.856,238	2.813
16	578.670,757 420.856,238	17	578.670,064 420.855,97	0.743
17	578.670,064 420.855,97	18	578.666,317 420.856,809	3.84
18	578.666,317 420.856,809	19	578.657,989 420.858,633	8.525
19	578.657,989 420.858,633	20	578.637,183 420.863,784	21.434
20	578.637,183 420.863,784	1	578.632,877 420.847,248	17.087

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2254

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Izvoarele, Nr. 336, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.148	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (ART. 13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	SE NOTEAZA MENTIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

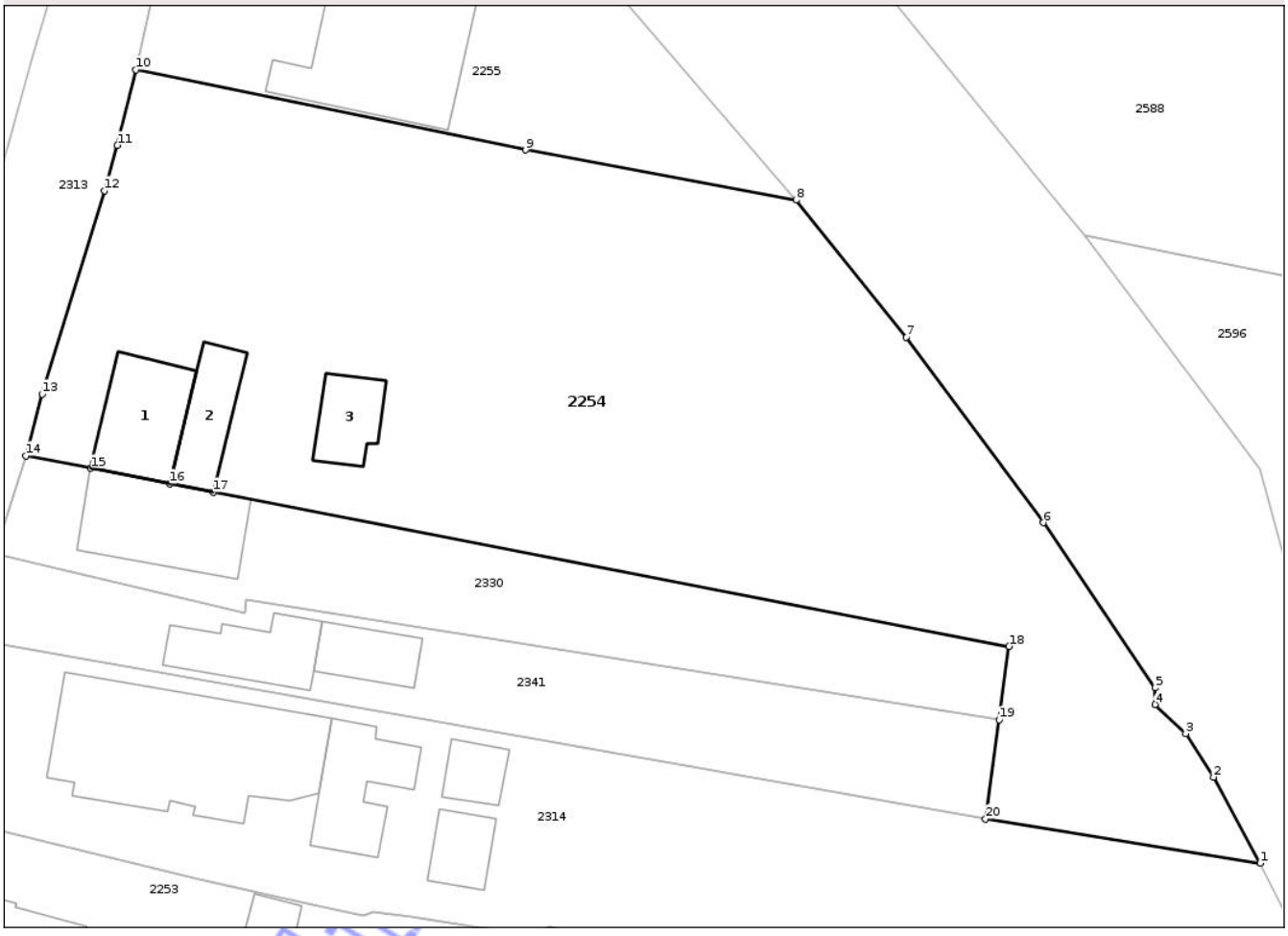
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.148	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	500	15	678	-	
2	faneata	DA	1.648	15	677	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	51	Fara acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:51 mp; LOCUINTA P+E
A1.2		constructii anexa	35	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; ANEXA
A1.3		constructii anexa	28	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; ANEXA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	578.735,905 420.859,835	2	578.732,471 420.866,151	7.189

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	578.732,471 420.866,151	3	578.730,435 420.869,361	3.801
3	578.730,435 420.869,361	4	578.728,178 420.871,491	3.103
4	578.728,178 420.871,491	5	578.728,185 420.872,71	1.219
5	578.728,185 420.872,71	6	578.719,956 420.884,816	14.638
6	578.719,956 420.884,816	7	578.709,911 420.898,436	16.924
7	578.709,911 420.898,436	8	578.701,815 420.908,484	12.904
8	578.701,815 420.908,484	9	578.681,951 420.912,159	20.201
9	578.681,951 420.912,159	10	578.653,315 420.918,043	29.234
10	578.653,315 420.918,043	11	578.651,951 420.912,507	5.702
11	578.651,951 420.912,507	12	578.651,013 420.909,181	3.456
12	578.651,013 420.909,181	13	578.646,443 420.894,255	15.61
13	578.646,443 420.894,255	14	578.645,244 420.889,732	4.679
14	578.645,244 420.889,732	15	578.650,011 420.888,809	4.856
15	578.650,011 420.888,809	16	578.655,787 420.887,689	5.883
16	578.655,787 420.887,689	17	578.658,996 420.887,068	3.269
17	578.658,996 420.887,068	18	578.717,459 420.875,746	59.549
18	578.717,459 420.875,746	19	578.716,721 420.870,362	5.434
19	578.716,721 420.870,362	20	578.715,733 420.863,093	7.336
20	578.715,733 420.863,093	1	578.735,905 420.859,835	20.433

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2255

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Izvoarele, Nr. 337, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		882	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (ART. 13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	SE NOTEAZA MENTIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	882	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	600	15	676	-	
2	faneata	DA	282	15	676	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	215	Fara acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:215 mp; LOCUINTA P+E

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	578.701,815 420.908,484	2	578.687,164 420.925,506	22.459
2	578.687,164 420.925,506	3	578.685,283 420.927,192	2.526
3	578.685,283 420.927,192	4	578.682,947 420.930,043	3.686

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	578.682,947 420.930,043	5	578.681,86 420.931,025	1.465
5	578.681,86 420.931,025	6	578.669,984 420.941,821	16.05
6	578.669,984 420.941,821	7	578.659,783 420.949,953	13.046
7	578.659,783 420.949,953	8	578.659,386 420.949,828	0.416
8	578.659,386 420.949,828	9	578.657,784 420.939,399	10.551
9	578.657,784 420.939,399	10	578.656,777 420.935,72	3.814
10	578.656,777 420.935,72	11	578.655,59 420.929,219	6.608
11	578.655,59 420.929,219	12	578.654,81 420.924,551	4.733
12	578.654,81 420.924,551	13	578.653,315 420.918,043	6.678
13	578.653,315 420.918,043	14	578.681,951 420.912,159	29.234
14	578.681,951 420.912,159	1	578.701,815 420.908,484	20.201

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2258

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Izvoarele, Nr. 263, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 574 Masurata: 573	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Izvoarele, Nr. 263, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:80 mp; LOCUINTA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 1313, din 08/06/2010 emis de JUDECATORIA VALENII DE MUNTE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **GHEGOIU NECULAIE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 574 Masurata: 573	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	573	5	159,160	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	80	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:80 mp; LOCUINTA
A1.2		constructii anexa	61	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; ANEXA
A1.3		constructii anexa	64	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	578.398,188 421.095,597	2	578.398,244 421.094,318	1.28

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	578.398,244 421.094,318	3	578.398,715 421.093,802	0.699
3	578.398,715 421.093,802	4	578.418,812 421.122,734	35.228
4	578.418,812 421.122,734	5	578.421,439 421.126,516	4.604
5	578.421,439 421.126,516	6	578.419,161 421.128,182	2.822
6	578.419,161 421.128,182	7	578.410,377 421.134,568	10.86
7	578.410,377 421.134,568	8	578.408,176 421.131,897	3.461
8	578.408,176 421.131,897	9	578.407,459 421.131,027	1.127
9	578.407,459 421.131,027	10	578.387,46 421.106,76	31.446
10	578.387,46 421.106,76	11	578.393,66 421.099,657	9.428
11	578.393,66 421.099,657	12	578.395,012 421.099,173	1.436
12	578.395,012 421.099,173	1	578.398,188 421.095,597	4.783

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2260

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Izvoarele, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		554	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (ART. 13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	SE NOTEAZA MENTIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	554	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	554	5	168	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	578.302,224 421.248,748	2	578.297,009 421.256,379	9.242
2	578.297,009 421.256,379	3	578.274,529 421.234,934	31.068
3	578.274,529 421.234,934	4	578.268,423 421.229,15	8.411
4	578.268,423 421.229,15	5	578.263,516 421.224,3	6.899
5	578.263,516 421.224,3	6	578.252,973 421.214,418	14.45

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	578.252,973 421.214,418	7	578.262,523 421.209,858	10.583
7	578.262,523 421.209,858	8	578.279,572 421.226,568	23.872
8	578.279,572 421.226,568	9	578.291,538 421.238,131	16.64
9	578.291,538 421.238,131	1	578.302,224 421.248,748	15.064

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2266

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Izvoarele, Nr. 279 A, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.852	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (ART. 13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	SE NOTEAZA MENTIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

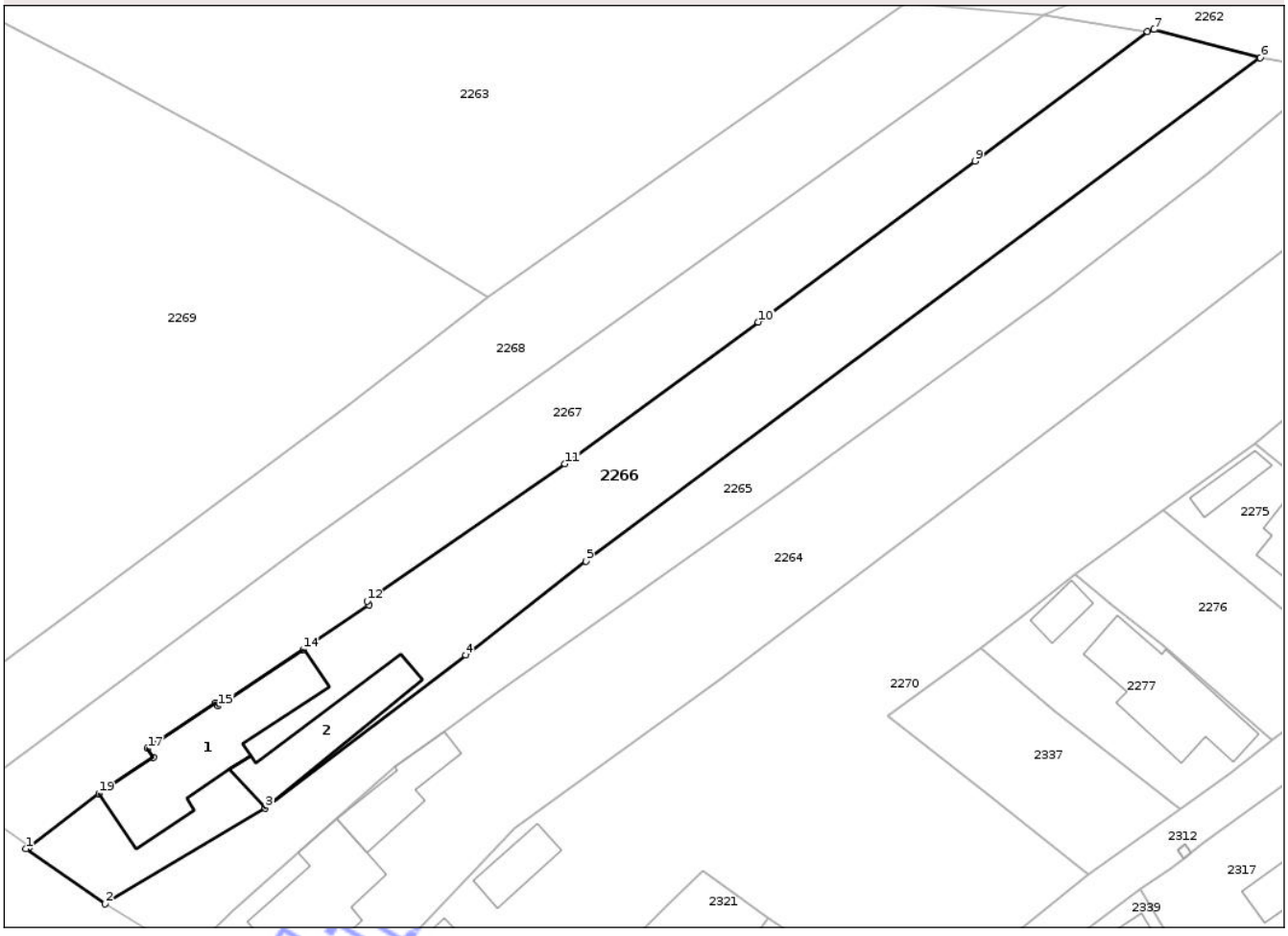
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.852	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	600	2	14	-	
2	faneata	DA	1.252	2	15	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	199	Fara acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:199 mp; LOCUINTA P+M
A1.2		constructii anexa	109	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:109 mp; ANEXA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	578.068,837 421.357,802	2	578.078,21 421.351,341	11.384
2	578.078,21 421.351,341	3	578.097,096 421.362,619	21.997

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	578.097,096 421.362,619	4	578.120,758 421.380,667	29.759
4	578.120,758 421.380,667	5	578.134,969 421.391,711	17.997
5	578.134,969 421.391,711	6	578.214,566 421.451,066	99.291
6	578.214,566 421.451,066	7	578.202,045 421.454,402	12.958
7	578.202,045 421.454,402	8	578.201,255 421.454,168	0.824
8	578.201,255 421.454,168	9	578.180,904 421.438,888	25.449
9	578.180,904 421.438,888	10	578.155,298 421.419,909	31.873
10	578.155,298 421.419,909	11	578.132,466 421.403,186	28.301
11	578.132,466 421.403,186	12	578.109,113 421.387,022	28.401
12	578.109,113 421.387,022	13	578.109,337 421.386,572	0.503
13	578.109,337 421.386,572	14	578.101,566 421.381,313	9.383
14	578.101,566 421.381,313	15	578.091,496 421.374,624	12.089
15	578.091,496 421.374,624	16	578.091,255 421.374,987	0.435
16	578.091,255 421.374,987	17	578.083,194 421.369,633	9.678
17	578.083,194 421.369,633	18	578.083,884 421.368,592	1.249
18	578.083,884 421.368,592	19	578.077,467 421.364,33	7.704
19	578.077,467 421.364,33	20	578.069,278 421.358,01	10.344
20	578.069,278 421.358,01	1	578.068,837 421.357,802	0.488

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2267

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Izvoarele, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.530	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (ART. 13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	SE NOTEAZA MENTIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil fără circuitul civil

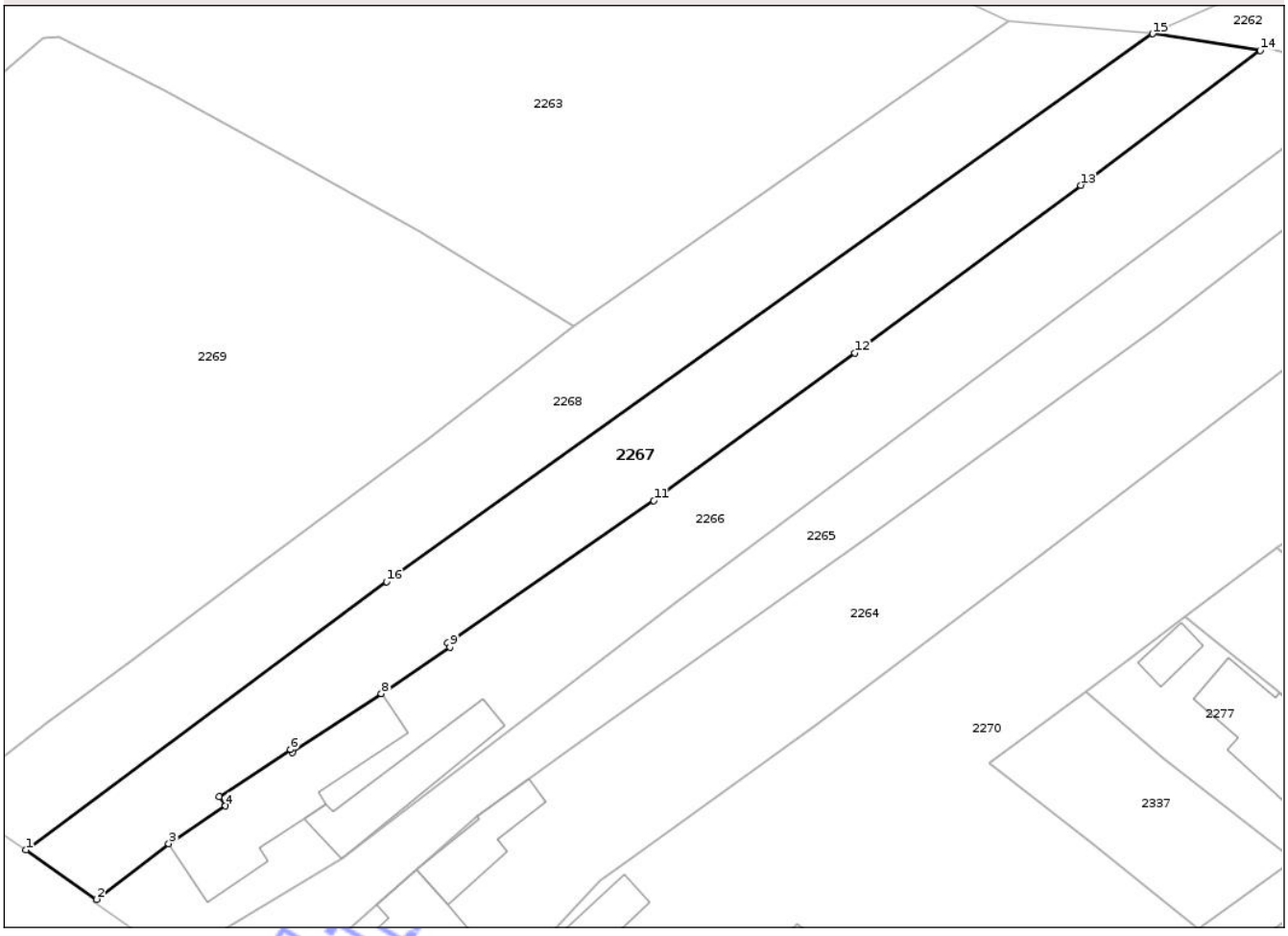
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.530	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	1.530	2	15/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	578.061,262 421.363,615	2	578.069,278 421.358,01	9.781
2	578.069,278 421.358,01	3	578.077,467 421.364,33	10.344
3	578.077,467 421.364,33	4	578.083,884 421.368,592	7.704
4	578.083,884 421.368,592	5	578.083,194 421.369,633	1.249
5	578.083,194 421.369,633	6	578.091,255 421.374,987	9.678

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	578.091,255 421.374,987	7	578.091,496 421.374,624	0.435
7	578.091,496 421.374,624	8	578.101,566 421.381,313	12.089
8	578.101,566 421.381,313	9	578.109,337 421.386,572	9.383
9	578.109,337 421.386,572	10	578.109,113 421.387,022	0.503
10	578.109,113 421.387,022	11	578.132,466 421.403,186	28.401
11	578.132,466 421.403,186	12	578.155,298 421.419,909	28.301
12	578.155,298 421.419,909	13	578.180,904 421.438,888	31.873
13	578.180,904 421.438,888	14	578.201,255 421.454,168	25.449
14	578.201,255 421.454,168	15	578.189,054 421.456,06	12.347
15	578.189,054 421.456,06	16	578.102,173 421.393,999	106.77
16	578.102,173 421.393,999	1	578.061,262 421.363,615	50.96

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2268

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Izvoarele, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.618	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (ART. 13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	SE NOTEAZA MENTIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

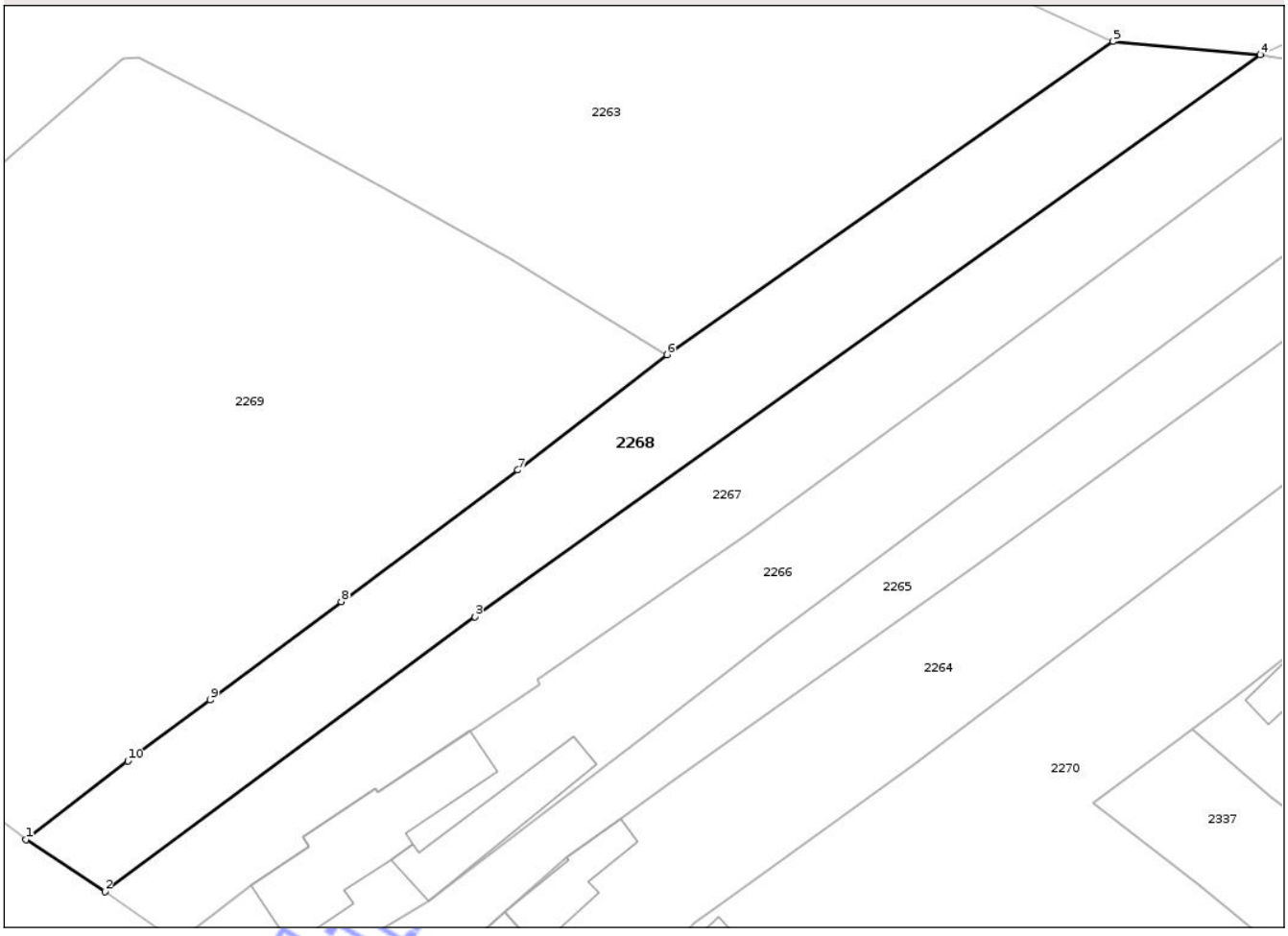
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.618	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	1.618	2	13/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	578.052,54 421.369,372	2	578.061,262 421.363,615	10.451
2	578.061,262 421.363,615	3	578.102,173 421.393,999	50.96
3	578.102,173 421.393,999	4	578.189,054 421.456,06	106.77
4	578.189,054 421.456,06	5	578.172,759 421.457,538	16.362
5	578.172,759 421.457,538	6	578.123,426 421.422,922	60.266

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	578.123,426 421.422,922	7	578.106,939 421.410,19	20.831
7	578.106,939 421.410,19	8	578.087,399 421.395,655	24.353
8	578.087,399 421.395,655	9	578.072,899 421.384,78	18.125
9	578.072,899 421.384,78	10	578.063,808 421.378,045	11.314
10	578.063,808 421.378,045	1	578.052,54 421.369,372	14.219

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2269

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Izvoarele, Nr. 280, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.137	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (ART. 13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	SE NOTEAZA MENTIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

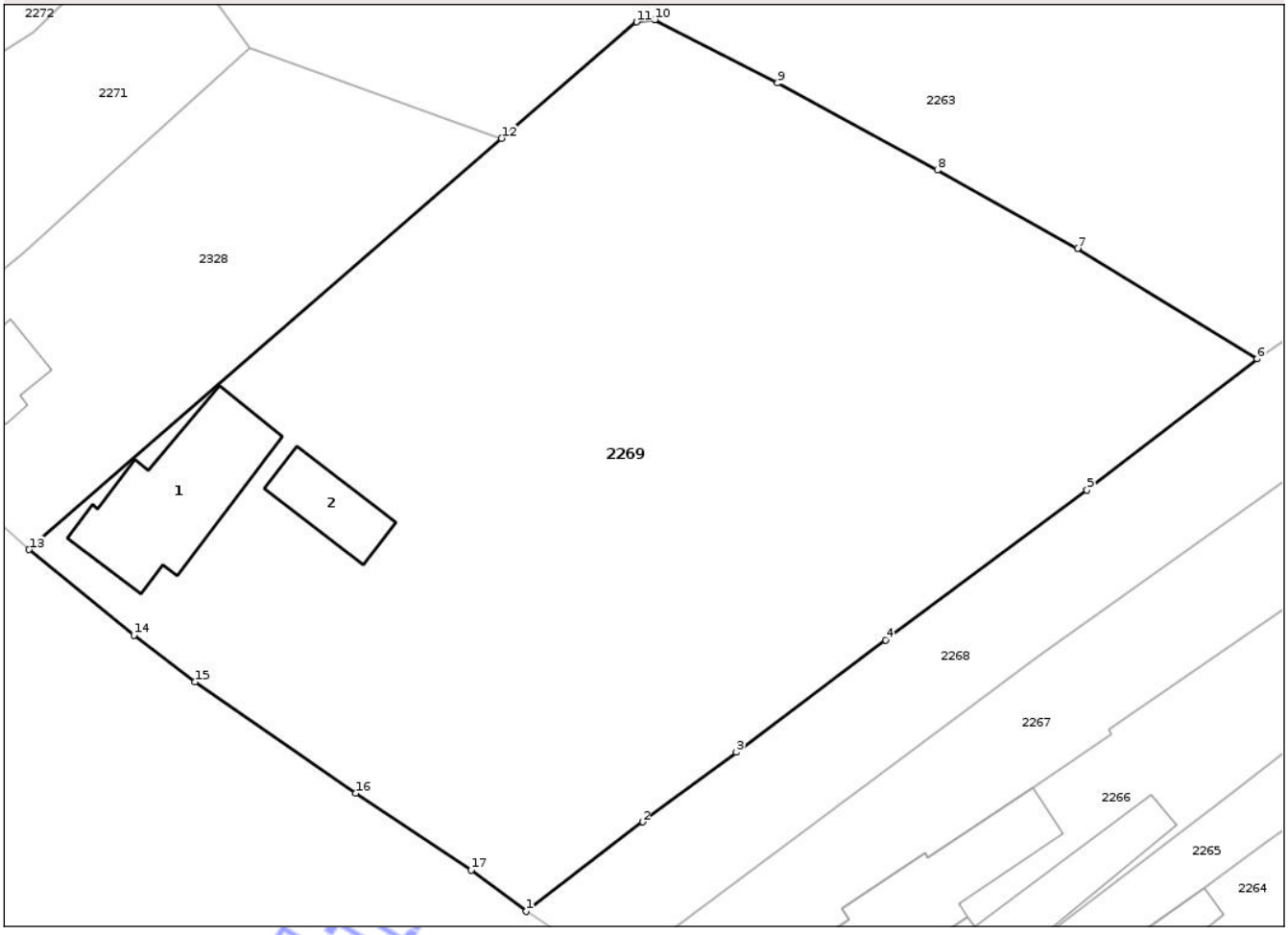
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.137	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	500	2	12	-	
2	faneata	DA	4.637	2	13	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	184	Fara acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:184 mp; LOCUINTA P+E
A1.2		constructii anexa	62	Fara acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:62 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	578.052,54 421.369,372	2	578.063,808 421.378,045	14.219
2	578.063,808 421.378,045	3	578.072,899 421.384,78	11.314

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	578.072,899 421.384,78	4	578.087,399 421.395,655	18.125
4	578.087,399 421.395,655	5	578.106,939 421.410,19	24.353
5	578.106,939 421.410,19	6	578.123,426 421.422,922	20.831
6	578.123,426 421.422,922	7	578.106,019 421.433,603	20.423
7	578.106,019 421.433,603	8	578.092,419 421.441,217	15.586
8	578.092,419 421.441,217	9	578.076,919 421.449,649	17.645
9	578.076,919 421.449,649	10	578.064,994 421.455,771	13.405
10	578.064,994 421.455,771	11	578.063,232 421.455,562	1.774
11	578.063,232 421.455,562	12	578.050,143 421.444,285	17.277
12	578.050,143 421.444,285	13	578.004,307 421.404,423	60.745
13	578.004,307 421.404,423	14	578.014,454 421.396,122	13.11
14	578.014,454 421.396,122	15	578.020,389 421.391,613	7.454
15	578.020,389 421.391,613	16	578.036,021 421.380,819	18.997
16	578.036,021 421.380,819	17	578.047,172 421.373,369	13.411
17	578.047,172 421.373,369	1	578.052,54 421.369,372	6.693

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2271

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Izvoarele, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		824	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (ART. 13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	SE NOTEAZA MENTIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

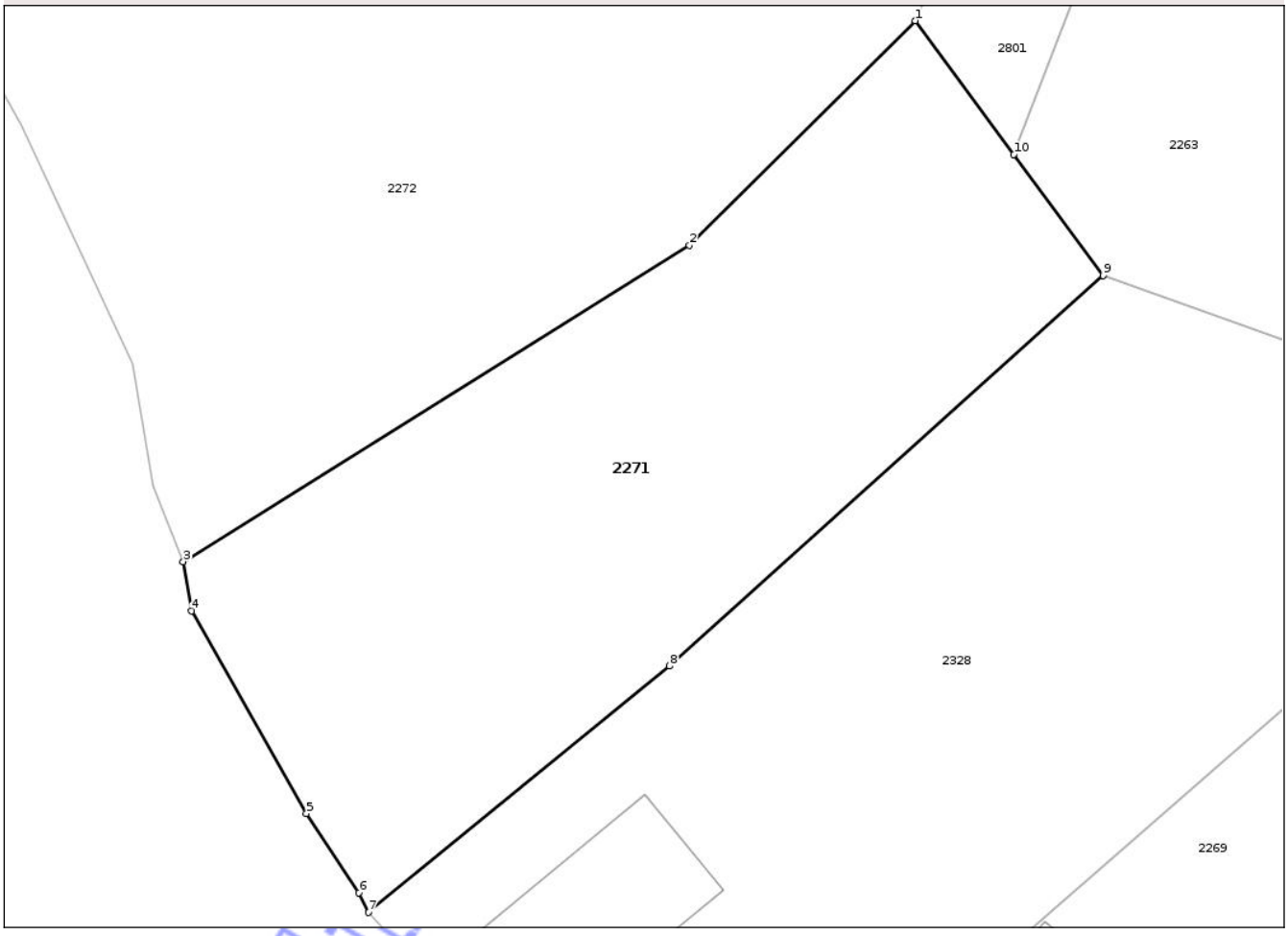
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	824	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	824	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	578.016,214 421.465,945	2	578.004,747 421.454,554	16.163
2	578.004,747 421.454,554	3	577.979,039 421.438,509	30.304
3	577.979,039 421.438,509	4	577.979,472 421.436,009	2.537
4	577.979,472 421.436,009	5	577.985,292 421.425,727	11.815
5	577.985,292 421.425,727	6	577.987,958 421.421,706	4.825

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	577.987,958 421.421,706	7	577.988,443 421.420,715	1.103
7	577.988,443 421.420,715	8	578.003,745 421.433,208	19.754
8	578.003,745 421.433,208	9	578.025,753 421.453,017	29.61
9	578.025,753 421.453,017	10	578.021,226 421.459,152	7.624
10	578.021,226 421.459,152	1	578.016,214 421.465,945	8.442

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2272

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:121
Nr. cadastral vechi:164

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Izvoarele, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21909	4.947	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
606 / 10/04/2001		
Act Notarial nr. 717, din 09/04/2001 emis de NP CODESCU EUGENIA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **TOADER DUMITRU** 2) **TOADER MARIA**, soti	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

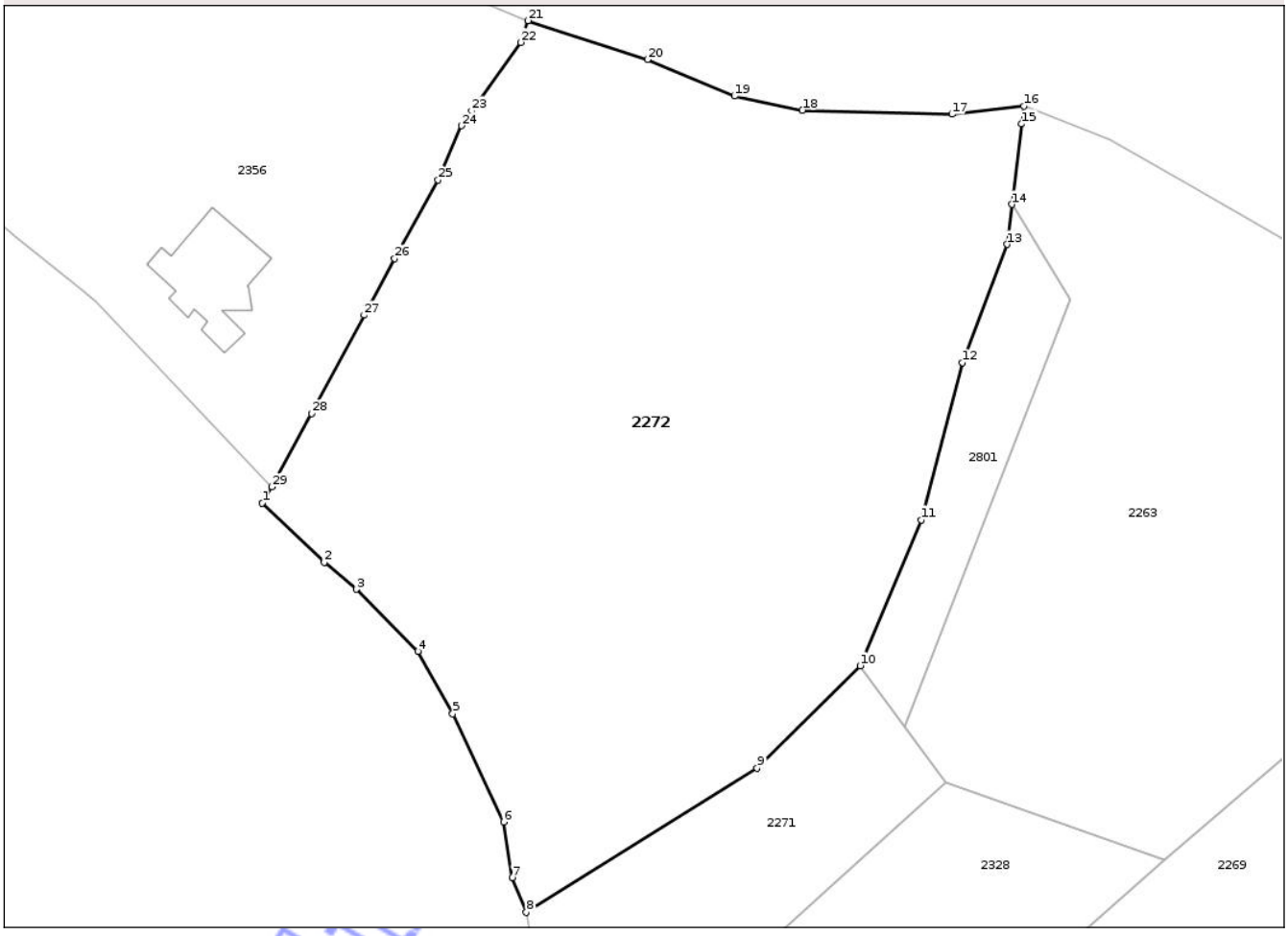
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21909	4.947	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	4.947	14	194	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	577.949,621 421.484,065	2	577.956,508 421.477,455	9.546
3	577.960,099 421.474,46	4	577.966,927 421.467,549	9.715
5	577.970,819 421.460,615	6	577.976,486 421.448,564	13.317
7	577.977,48 421.442,374	8	577.979,039 421.438,509	4.168
9	578.004,747 421.454,554	10	578.016,214 421.465,945	16.163

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	577.956,508 421.477,455	3	577.960,099 421.474,46	4.676
4	577.966,927 421.467,549	5	577.970,819 421.460,615	7.952
6	577.976,486 421.448,564	7	577.977,48 421.442,374	6.269
8	577.979,039 421.438,509	9	578.004,747 421.454,554	30.304
10	578.016,214 421.465,945	11	578.023,007 421.482,175	17.594

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	578.023,007 421.482,175	12	578.027,607 421.499,659	18.079
13	578.032,616 421.512,832	14	578.033,143 421.517,272	4.471
15	578.034,206 421.526,229	16	578.034,442 421.528,215	2.0
17	578.026,457 421.527,313	18	578.009,77 421.527,752	16.693
19	578.002,23 421.529,34	20	577.992,523 421.533,387	10.517
21	577.979,22 421.537,72	22	577.978,43 421.535,3	2.546
23	577.972,95 421.527,7	24	577.971,81 421.526,03	2.022
25	577.969,19 421.519,99	26	577.964,36 421.511,27	9.968
27	577.960,95 421.504,96	28	577.955,08 421.494,02	12.415
29	577.950,64 421.485,86	1	577.949,621 421.484,065	2.064

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	578.027,607 421.499,659	13	578.032,616 421.512,832	14.093
14	578.033,143 421.517,272	15	578.034,206 421.526,229	9.02
16	578.034,442 421.528,215	17	578.026,457 421.527,313	8.035
18	578.009,77 421.527,752	19	578.002,23 421.529,34	7.706
20	577.992,523 421.533,387	21	577.979,22 421.537,72	13.991
22	577.978,43 421.535,3	23	577.972,95 421.527,7	9.37
24	577.971,81 421.526,03	25	577.969,19 421.519,99	6.584
26	577.964,36 421.511,27	27	577.960,95 421.504,96	7.172
28	577.955,08 421.494,02	29	577.950,64 421.485,86	9.29

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2273

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Izvoarele, Nr. 441A, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24992	Din acte: 1.240 Masurata: 1.245	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	24992-C1	Loc. Izvoarele, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:146 mp; S. construita desfasurata:161 mp; Constructie locuinta Sp+P, supr. constr. desf. Sp(15mp)+P(146mp)=161 mp, an constr. 1965
A1.2	24992-C2	Loc. Izvoarele, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:94 mp; Constructie locuinta P+M, supr. constr. desf. P(47mp)+M(47mp)= 94 mp, an constr. 2019

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
31787 / 17/11/2025		
Act Notarial nr. 2921, din 22/10/1991 emis de fostul NOTARIAT DE STAT LOCAL VĂLENII DE MUNTE (act administrativ nr 7931 din 08.09.2025, emis de PRIMĂRIA IZVOARELE;act notarial nr 250 din 15.09.2025, emis de N.P. Constantin Aida;act administrativ nr 9789 din 06.11.2025, emis de PRIMĂRIA IZVOARELE;act administrativ nr 9798 din 06.11.2025, emis de PRIMĂRIA IZVOARELE);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1
	1) **MANOLE GEORGETA**	
	OBSERVATII: fostul NOTARIAT DE STAT LOCAL VĂLENII DE MUNTE, transcris sub nr.1544/1991	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/16	A1
	1) **MANOLE GEORGETA**	
	OBSERVATII: fostul NOTARIAT DE STAT LOCAL VĂLENII DE MUNTE, transcris sub nr.1544/1991	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16	A1
	1) **MANOLE MARCEL-MARIAN**	
	OBSERVATII: fostul NOTARIAT DE STAT LOCAL VĂLENII DE MUNTE, transcris sub nr.1544/1991	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16	A1
	1) **MANOLE CONSTANTIN**	
	OBSERVATII: fostul NOTARIAT DE STAT LOCAL VĂLENII DE MUNTE, transcris sub nr.1544/1991	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1.1
	1) **MANOLE GEORGETA**	
	OBSERVATII: fostul NOTARIAT DE STAT LOCAL VĂLENII DE MUNTE, transcris sub nr.1544/1991	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/16	A1.1
	1) **MANOLE GEORGETA**	
	OBSERVATII: fostul NOTARIAT DE STAT LOCAL VĂLENII DE MUNTE, transcris sub nr.1544/1991	
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16	A1.1
	1) **MANOLE MARCEL-MARIAN**	
	OBSERVATII: fostul NOTARIAT DE STAT LOCAL VĂLENII DE MUNTE, transcris sub nr.1544/1991	
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16	A1.1
	1) **MANOLE CONSTANTIN**	
	OBSERVATII: fostul NOTARIAT DE STAT LOCAL VĂLENII DE MUNTE, transcris sub nr.1544/1991	
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/2	A1.2
	1) **MANOLE GEORGETA**	

Document generat din oficiu

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
	OBSERVATII: fostul NOTARIAT DE STAT LOCAL VĂLENII DE MUNTE, transcris sub nr.1544/1991	
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/16	A1.2
	1) **MANOLE GEORGETA**	
	OBSERVATII: fostul NOTARIAT DE STAT LOCAL VĂLENII DE MUNTE, transcris sub nr.1544/1991	
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16	A1.2
	1) **MANOLE MARCEL-MARIAN**	
	OBSERVATII: fostul NOTARIAT DE STAT LOCAL VĂLENII DE MUNTE, transcris sub nr.1544/1991	
B12	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16	A1.2
	1) **MANOLE CONSTANTIN**	
	OBSERVATII: fostul NOTARIAT DE STAT LOCAL VĂLENII DE MUNTE, transcris sub nr.1544/1991	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
31787 / 17/11/2025		
Act Notarial nr. 2921, din 22/10/1991 emis de fostul NOTARIAT DE STAT LOCAL VĂLENII DE MUNTE (act administrativ nr 7931 din 08.09.2025, emis de PRIMĂRIA IZVOARELE;act notarial nr 250 din 15.09.2025, emis de N.P. Constantin Aida;act administrativ nr 9789 din 06.11.2025, emis de PRIMĂRIA IZVOARELE;act administrativ nr 9798 din 06.11.2025, emis de PRIMĂRIA IZVOARELE);		
C1	Intabulare, drept de HABITATIEVIAGERĂ asupra bucătăriei de vară (notată cu cifra 1) și a unei camere (notată cu cifra 2), transcris în Registrul de Transcripțiuni și Inscripțiuni sub nr.1545/1991	A1.2
	1) **MANOLE GEORGETA** 2) **MANOLE CONSTANTIN**	
	OBSERVATII: fostul NOTARIAT DE STAT LOCAL VĂLENII DE MUNTE, transcris sub nr.1544/1991	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24992	Din acte: 1.240 Masurata: 1.245	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	700	24	968	-	
2	arabil	DA	545	24	967	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	24992-C1	constructii de locuinte	146	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:146 mp; S. construita desfasurata:161 mp; Constructie locuinta Sp+P, supr. constr. desf. Sp(15mp)+P (146mp)=161 mp, an constr.1965
A1.2	24992-C2	constructii de locuinte	47	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:94 mp; Constructie locuinta P+M, supr.constr. desf. P(47mp)+M (47mp)= 94 mp, an constr. 2019

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	578.706,029 420.602,306	2	578.706,135 420.607,228	4.922
2	578.706,135 420.607,228	3	578.707,933 420.638,366	31.191
3	578.707,933 420.638,366	4	578.687,121 420.638,28	20.812
4	578.687,121 420.638,28	5	578.686,817 420.624,517	13.766
5	578.686,817 420.624,517	6	578.684,866 420.598,557	26.033
6	578.684,866 420.598,557	7	578.684,658 420.595,239	3.325
7	578.684,658 420.595,239	8	578.683,59 420.578,234	17.038
8	578.683,59 420.578,234	9	578.704,24 420.577,999	20.651
9	578.704,24 420.577,999	10	578.705,438 420.592,359	14.41
10	578.705,438 420.592,359	1	578.706,029 420.602,306	9.965

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2274

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Izvoarele, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		456	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (ART. 13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	SE NOTEAZA MENTIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

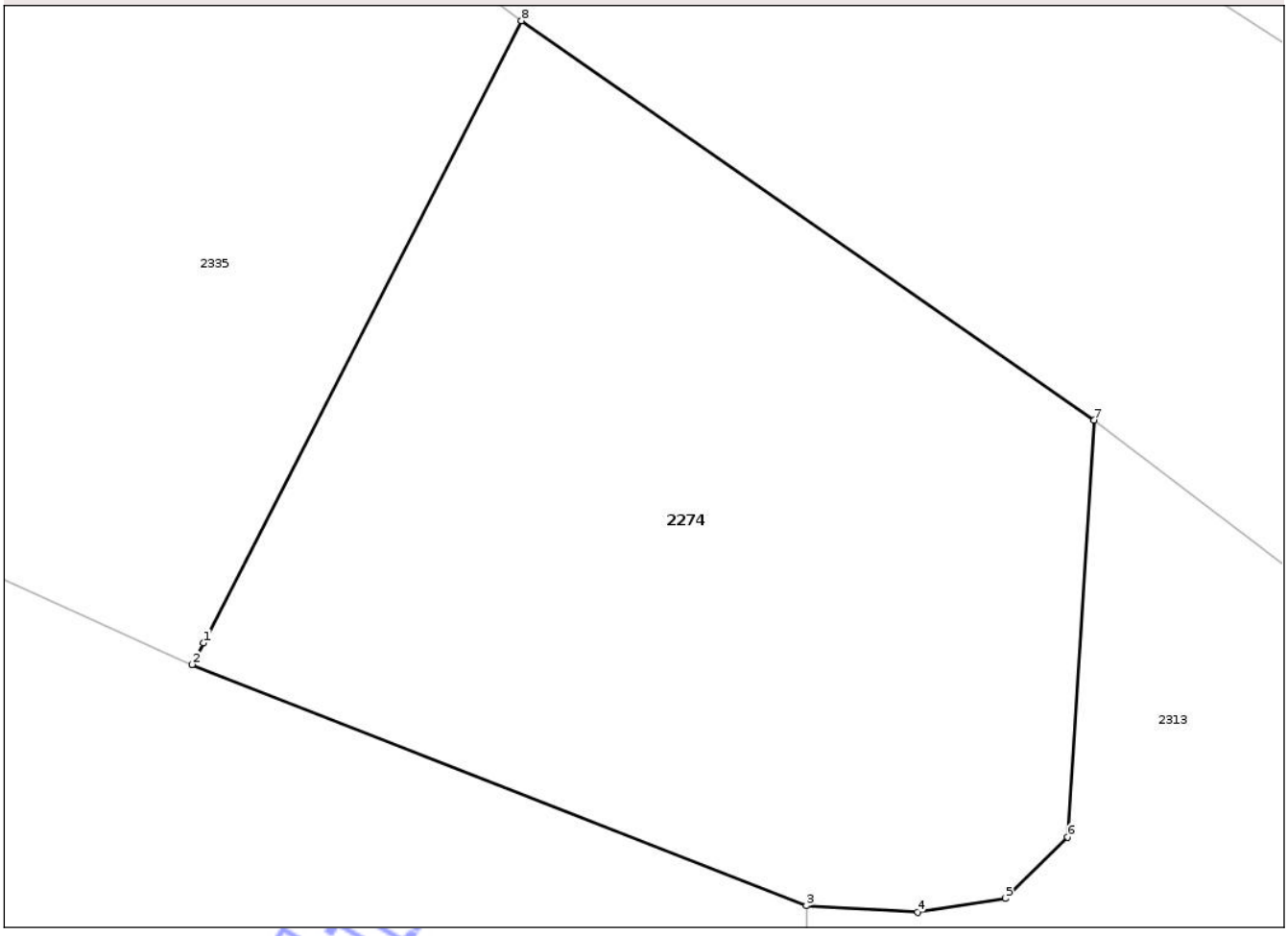
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	456	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	456	5	146	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	578.622,438 420.951,017	2	578.622,084 420.950,36	0.746
2	578.622,084 420.950,36	3	578.640,76 420.943,043	20.058
3	578.640,76 420.943,043	4	578.644,14 420.942,837	3.386
4	578.644,14 420.942,837	5	578.646,809 420.943,258	2.702
5	578.646,809 420.943,258	6	578.648,706 420.945,125	2.662

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	578.648,706 420.945,125	7	578.649,506 420.957,774	12.674
7	578.649,506 420.957,774	8	578.632,103 420.969,907	21.215
8	578.632,103 420.969,907	1	578.622,438 420.951,017	21.219

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2280

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Izvoarele, Nr. 268, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		862	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (ART. 13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	SE NOTEAZA MENTIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

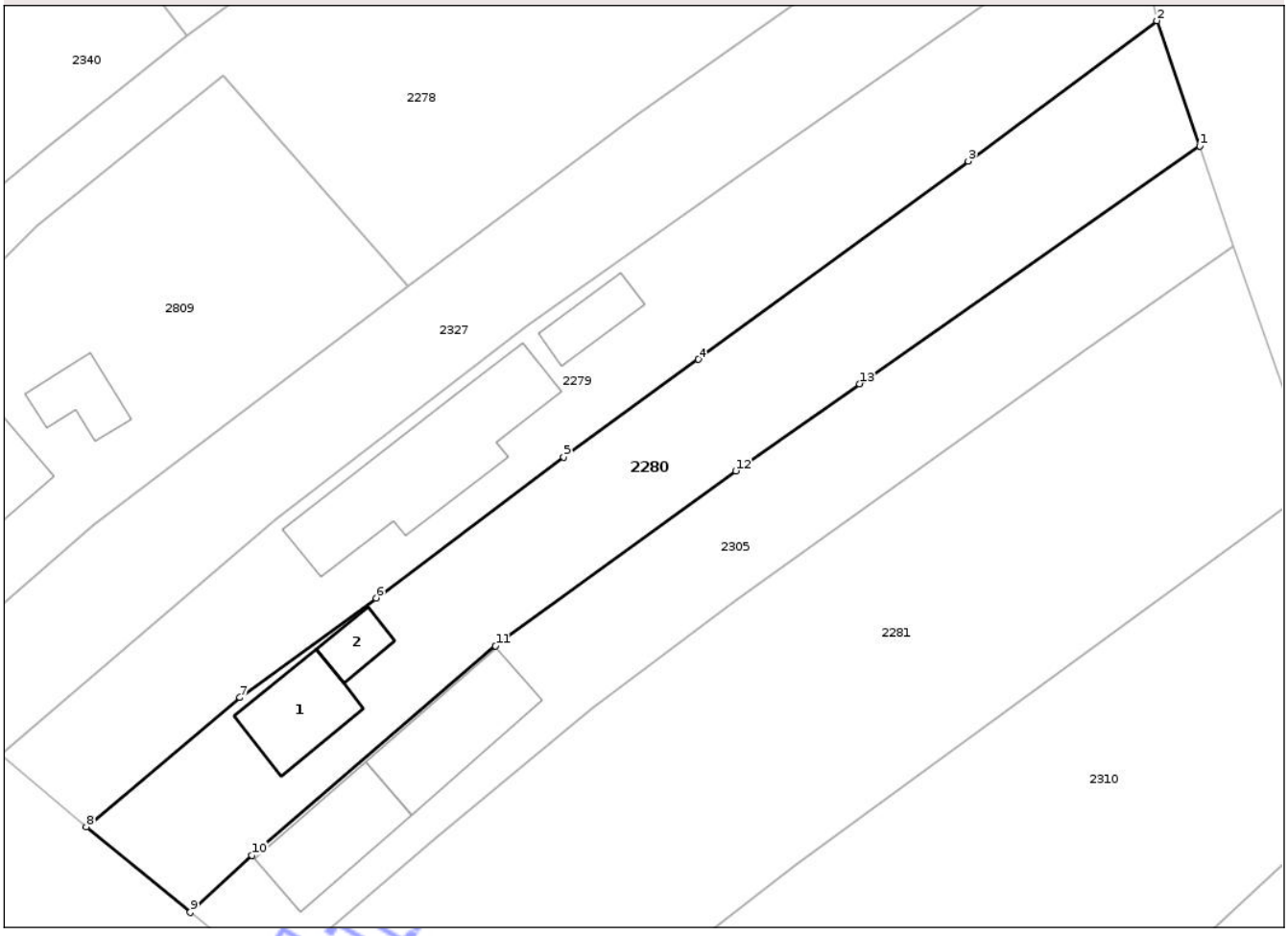
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	862	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	400	6	175	-	
2	faneata	DA	462	6	176	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	45	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; LOCUINTA
A1.2		constructii anexa	16	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; ANEXA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	578.274,771 421.312,871	2	578.271,567 421.322,214	9.877
2	578.271,567 421.322,214	3	578.257,469 421.311,739	17.564

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	578.257,469 421.311,739	4	578.237,323 421.296,944	24.995
4	578.237,323 421.296,944	5	578.227,242 421.289,642	12.448
5	578.227,242 421.289,642	6	578.213,23 421.279,133	17.515
6	578.213,23 421.279,133	7	578.203,067 421.271,7	12.591
7	578.203,067 421.271,7	8	578.191,584 421.262,079	14.981
8	578.191,584 421.262,079	9	578.199,338 421.255,683	10.052
9	578.199,338 421.255,683	10	578.203,948 421.259,945	6.278
10	578.203,948 421.259,945	11	578.222,15 421.275,565	23.986
11	578.222,15 421.275,565	12	578.240,106 421.288,627	22.204
12	578.240,106 421.288,627	13	578.249,34 421.295,122	11.289
13	578.249,34 421.295,122	1	578.274,771 421.312,871	31.013

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2286

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Izvoarele, Nr. 511, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.434	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (ART. 13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	SE NOTEAZA MENTIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.434	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	600	24	927	-	
2	arabil	NU	834	24	926	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	123	Fara acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:123 mp; LOCUINTA P+1
A1.2		constructii anexa	34	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	578.401,48 420.562,81	2	578.400,0 420.543,05	19.815
2	578.400,0 420.543,05	3	578.399,0 420.530,28	12.809

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	578.399,0 420.530,28	4	578.398,48 420.517,92	12.371
4	578.398,48 420.517,92	5	578.397,92 420.507,05	10.884
5	578.397,92 420.507,05	6	578.423,35 420.505,97	25.453
6	578.423,35 420.505,97	7	578.427,11 420.555,53	49.702
7	578.427,11 420.555,53	8	578.427,52 420.560,42	4.907
8	578.427,52 420.560,42	1	578.401,48 420.562,81	26.149

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2288

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Izvoarele, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.017	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (ART. 13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	SE NOTEAZA MENTIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.017	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	600	24	932	-	
2	faneata	DA	417	24	932/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	578.445,63 420.561,48	2	578.445,07 420.554,14	7.361
2	578.445,07 420.554,14	3	578.441,04 420.504,61	49.694
3	578.441,04 420.504,61	4	578.451,952 420.503,474	10.971
4	578.451,952 420.503,474	5	578.452,734 420.504,321	1.153

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	578.452,734 420.504,321	6	578.456,809 420.504,057	4.084
6	578.456,809 420.504,057	7	578.457,479 420.503,039	1.219
7	578.457,479 420.503,039	8	578.458,588 420.502,824	1.129
8	578.458,588 420.502,824	9	578.460,0 420.517,35	14.594
9	578.460,0 420.517,35	10	578.461,21 420.533,32	16.016
10	578.461,21 420.533,32	11	578.463,18 420.560,95	27.7
11	578.463,18 420.560,95	1	578.445,63 420.561,48	17.558

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2291

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Izvoarele, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.690	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (ART. 13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	SE NOTEAZA MENTIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

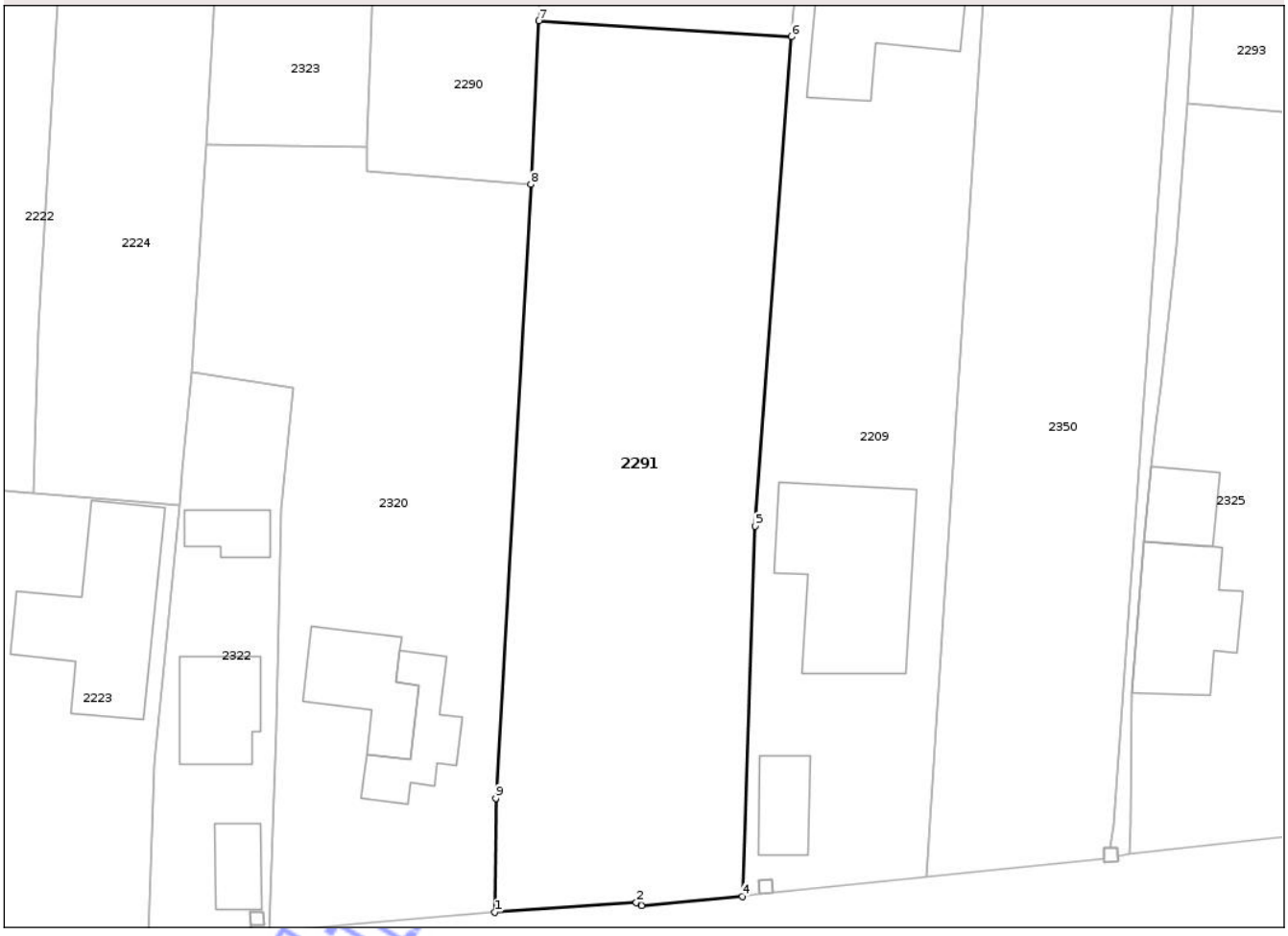
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.690	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	1.690	24	946,947	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	578.570,344 420.507,128	2	578.582,848 420.507,992	12.533
2	578.582,848 420.507,992	3	578.583,32 420.507,704	0.553
3	578.583,32 420.507,704	4	578.592,21 420.508,55	8.93
4	578.592,21 420.508,55	5	578.593,349 420.541,154	32.624
5	578.593,349 420.541,154	6	578.596,557 420.584,287	43.253

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	578.596,557 420.584,287	7	578.574,263 420.585,696	22.339
7	578.574,263 420.585,696	8	578.573,54 420.571,272	14.442
8	578.573,54 420.571,272	9	578.570,45 420.517,184	54.177
9	578.570,45 420.517,184	1	578.570,344 420.507,128	10.056

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2292

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Izvoarele, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		182	Sector cadastral:26 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (ART. 13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	SE NOTEAZA MENTIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	182	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	182	24	960	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	578.626,34 420.512,28	2	578.626,44 420.515,03	2.752
3	578.626,58 420.526,45	4	578.627,686 420.539,832	13.428
5	578.628,23 420.546,41	6	578.628,67 420.550,28	3.895
7	578.629,13 420.553,43	8	578.630,48 420.565,91	12.553
9	578.631,44 420.578,42	10	578.633,333 420.606,085	27.73

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	578.626,44 420.515,03	3	578.626,58 420.526,45	11.421
4	578.627,686 420.539,832	5	578.628,23 420.546,41	6.6
6	578.628,67 420.550,28	7	578.629,13 420.553,43	3.183
8	578.630,48 420.565,91	9	578.631,44 420.578,42	12.547
10	578.633,333 420.606,085	11	578.633,969 420.611,744	5.695

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	578.633,969 420.611,744	12	578.635,126 420.622,031	10.352
13	578.636,0 420.629,81	14	578.637,126 420.639,967	10.219
15	578.635,371 420.639,099	16	578.632,014 420.604,809	34.454
17	578.630,65 420.593,08	18	578.628,46 420.564,38	28.783
19	578.625,0 420.514,82	20	578.624,607 420.512,801	2.057
21	578.625,301 420.512,837	22	578.625,341 420.512,076	0.762

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	578.635,126 420.622,031	13	578.636,0 420.629,81	7.828
14	578.637,126 420.639,967	15	578.635,371 420.639,099	1.958
16	578.632,014 420.604,809	17	578.630,65 420.593,08	11.808
18	578.628,46 420.564,38	19	578.625,0 420.514,82	49.681
20	578.624,607 420.512,801	21	578.625,301 420.512,837	0.695
22	578.625,341 420.512,076	1	578.626,34 420.512,28	1.02

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2293

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Izvoarele, Nr. 438, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		666	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Izvoarele, Nr. 438, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:87 mp; LOCUINTA P+E
A1.2		Loc. Izvoarele, Nr. 438, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:93 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 285, din 12/12/2007 emis de N.P. GEORGETA FRATIAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8	A1.1, A1.2
	1) **BAJENARU STELIANA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8	A1.1, A1.2
	1) **BAJENARU ILIE**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8	A1.1, A1.2
	1) **PASARE FILOFTEIA**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8	A1.1, A1.2
	1) **BAJENARU MIHAIL**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B5	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/2	A1.1, A1.2
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (ART. 13);		
B6	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B7	SE NOTEAZA MENTIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Nevalidat pentru circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	666	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	400	24	963	-	
2	arabil	DA	266	24	961,962	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	87	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:87 mp; LOCUINTA P+E
A1.2		constructii anexa	93	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:93 mp; ANEXA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	578.644,617 420.639,646	2	578.637,126 420.639,967	7.498
2	578.637,126 420.639,967	3	578.636,0 420.629,81	10.219

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	578.636,0 420.629,81	4	578.635,126 420.622,031	7.828
4	578.635,126 420.622,031	5	578.633,969 420.611,744	10.352
5	578.633,969 420.611,744	6	578.633,333 420.606,085	5.695
6	578.633,333 420.606,085	7	578.631,44 420.578,42	27.73
7	578.631,44 420.578,42	8	578.640,997 420.577,595	9.592
8	578.640,997 420.577,595	9	578.649,964 420.576,822	9.0
9	578.649,964 420.576,822	10	578.650,448 420.583,913	7.108
10	578.650,448 420.583,913	11	578.641,875 420.584,434	8.589
11	578.641,875 420.584,434	12	578.645,226 420.610,537	26.318
12	578.645,226 420.610,537	13	578.645,686 420.614,827	4.314
13	578.645,686 420.614,827	14	578.643,617 420.615,049	2.081
14	578.643,617 420.615,049	15	578.643,749 420.616,283	1.241
15	578.643,749 420.616,283	1	578.644,617 420.639,646	23.379

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2294

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Izvoarele, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.279	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (ART. 13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	SE NOTEAZA MENTIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

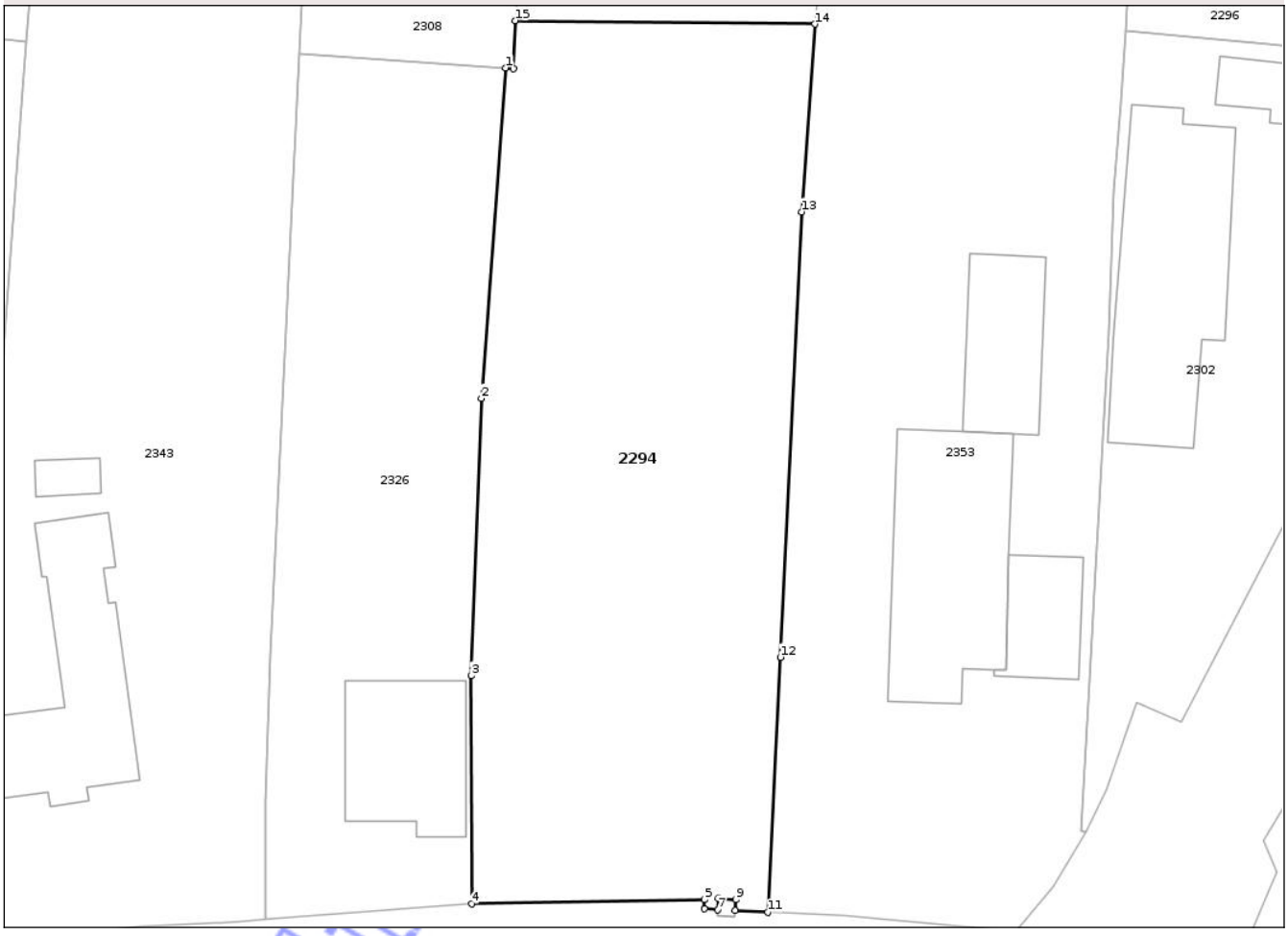
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.279	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	1.279	24	979,978	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	578.682,964 420.574,987	2	578.681,262 420.552,26	22.79
2	578.681,262 420.552,26	3	578.680,58 420.533,179	19.093
3	578.680,58 420.533,179	4	578.680,606 420.517,495	15.684
4	578.680,606 420.517,495	5	578.696,617 420.517,774	16.013
5	578.696,617 420.517,774	6	578.696,632 420.517,153	0.621

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	578.696,632 420.517,153	7	578.697,542 420.517,103	0.911
7	578.697,542 420.517,103	8	578.697,603 420.517,875	0.774
8	578.697,603 420.517,875	9	578.698,799 420.517,78	1.2
9	578.698,799 420.517,78	10	578.698,74 420.517,036	0.747
10	578.698,74 420.517,036	11	578.700,988 420.516,912	2.252
11	578.700,988 420.516,912	12	578.701,868 420.534,452	17.563
12	578.701,868 420.534,452	13	578.703,344 420.565,082	30.665
13	578.703,344 420.565,082	14	578.704,24 420.577,999	12.948
14	578.704,24 420.577,999	15	578.683,59 420.578,234	20.651
15	578.683,59 420.578,234	16	578.683,474 420.574,936	3.3
16	578.683,474 420.574,936	1	578.682,964 420.574,987	0.513

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2295

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Izvoarele, Nr. 442, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 600 Masurata: 668	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Izvoarele, Nr. 442, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:104 mp; LOCUINTA S+P
A1.2		Loc. Izvoarele, Nr. 442, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 118, din 26/06/2013 emis de N.P. CODESCU EUGENIA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2	A1, A1.1, A1.2
	1) **TOMA FLORIN**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2	A1, A1.1, A1.2
	1) **TOMA ELENA-LIVIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 600 Masurata: 668	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	500	24	969	-	
2	arabil	DA	168	24	969	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	104	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:104 mp; LOCUINTA S+P
A1.2		constructii anexa	25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; ANEXA
A1.3		constructii de locuinte	72	Fara acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:72 mp; LOCUINTA S+P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	578.728,852 420.638,616	2	578.717,108 420.638,146	11.753

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	578.717,108 420.638,146	3	578.716,697 420.638,156	0.412
3	578.716,697 420.638,156	4	578.715,497 420.638,185	1.2
4	578.715,497 420.638,185	5	578.707,933 420.638,366	7.566
5	578.707,933 420.638,366	6	578.706,135 420.607,228	31.191
6	578.706,135 420.607,228	7	578.708,91 420.606,9	2.794
7	578.708,91 420.606,9	8	578.727,054 420.605,814	18.177
8	578.727,054 420.605,814	1	578.728,852 420.638,616	32.851

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2296

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Izvoarele, Nr. 443, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		891	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (ART. 13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	SE NOTEAZA MENTIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	891	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	500	24	970	-	
2	arabil	DA	391	24	971	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	46	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; LOCUINTA
A1.2		constructii anexa	31	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	578.742,442 420.638,046	2	578.735,592 420.638,068	6.85
2	578.735,592 420.638,068	3	578.728,852 420.638,616	6.762

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	578.728,852 420.638,616	4	578.727,054 420.605,814	32.851
4	578.727,054 420.605,814	5	578.725,689 420.577,549	28.298
5	578.725,689 420.577,549	6	578.735,489 420.576,596	9.846
6	578.735,489 420.576,596	7	578.740,471 420.576,097	5.007
7	578.740,471 420.576,097	8	578.740,864 420.581,293	5.211
8	578.740,864 420.581,293	9	578.741,326 420.591,32	10.038
9	578.741,326 420.591,32	10	578.742,006 420.615,857	24.546
10	578.742,006 420.615,857	1	578.742,442 420.638,046	22.193

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2297

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Izvoarele, Nr. 444, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 803 Masurata: 828	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Izvoarele, Nr. 444, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90 mp; LOCUINTA
A1.2		Loc. Izvoarele, Nr. 444, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 1530, din 04/05/1992 emis de NOTARIATUL DE STAT LOCAL VALENII DE MUNTE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Convenţie, cota actuala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **SLUJITORU RUXANA** 2) **SLUJITORU CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 803 Masurata: 828	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	500	24	973	-	
2	arabil	DA	328	24	972	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	90	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90 mp; LOCUINTA
A1.2		constructii anexa	49	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	578.742,442 420.638,046	2	578.742,006 420.615,857	22.193
2	578.742,006 420.615,857	3	578.741,326 420.591,32	24.546

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	578.741,326 420.591,32	4	578.740,864 420.581,293	10.038
4	578.740,864 420.581,293	5	578.740,471 420.576,097	5.211
5	578.740,471 420.576,097	6	578.751,492 420.574,091	11.202
6	578.751,492 420.574,091	7	578.751,789 420.574,861	0.825
7	578.751,789 420.574,861	8	578.752,24 420.576,517	1.716
8	578.752,24 420.576,517	9	578.753,059 420.582,667	6.204
9	578.753,059 420.582,667	10	578.753,556 420.588,614	5.968
10	578.753,556 420.588,614	11	578.753,754 420.592,578	3.969
11	578.753,754 420.592,578	12	578.754,962 420.604,862	12.343
12	578.754,962 420.604,862	13	578.755,734 420.618,138	13.298
13	578.755,734 420.618,138	14	578.757,256 420.637,53	19.452
14	578.757,256 420.637,53	15	578.751,994 420.637,596	5.263
15	578.751,994 420.637,596	16	578.750,358 420.637,859	1.657
16	578.750,358 420.637,859	1	578.742,442 420.638,046	7.918

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2303

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Izvoarele, Nr. 265, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24832	Din acte: 1.040 Masurata: 1.081	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	24832-C1	Loc. Izvoarele, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:179 mp; CONSTRUCTIE LOCUINTA Sp+P,Supraf.constr. la sol=179mp,Supraf. constr. desf.=10mp(Sp)+179mp(P)=189mp,An constr. 1962.
A1.2	24832-C2	Loc. Izvoarele, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; CONSTRUCTIE ANEXA,Supraf.constr. la sol=35mp,An constr.1972.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
716 / 16/01/2025		
Act Notarial nr. 379, din 18/12/2024 emis de NP GEORGETA FRAȚIAN (act notarial nr 95 din 05.03.1963, emis de fostul NOTARIAT DE STAT AL RAIONULUI TELEAJEN REGIUNEA PLOIEȘTI transcris sub nr.52/05.03.1963;act administrativ nr 1212 din 15.01.2025, emis de PRIMĂRIA IZVOARELE;act notarial nr 33 din 14.01.2025, emis de NP CODESCU EUGENIA;act administrativ nr 1299 din 15.01.2025, emis de PRIMĂRIA IZVOARELE;act administrativ nr 393 din 22.02.1972, emis de CONSILIUL POPULAR AL COMUNEI IZVOARELE);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **SCHIAU GHEORGHE**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **SCHIAU GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuit

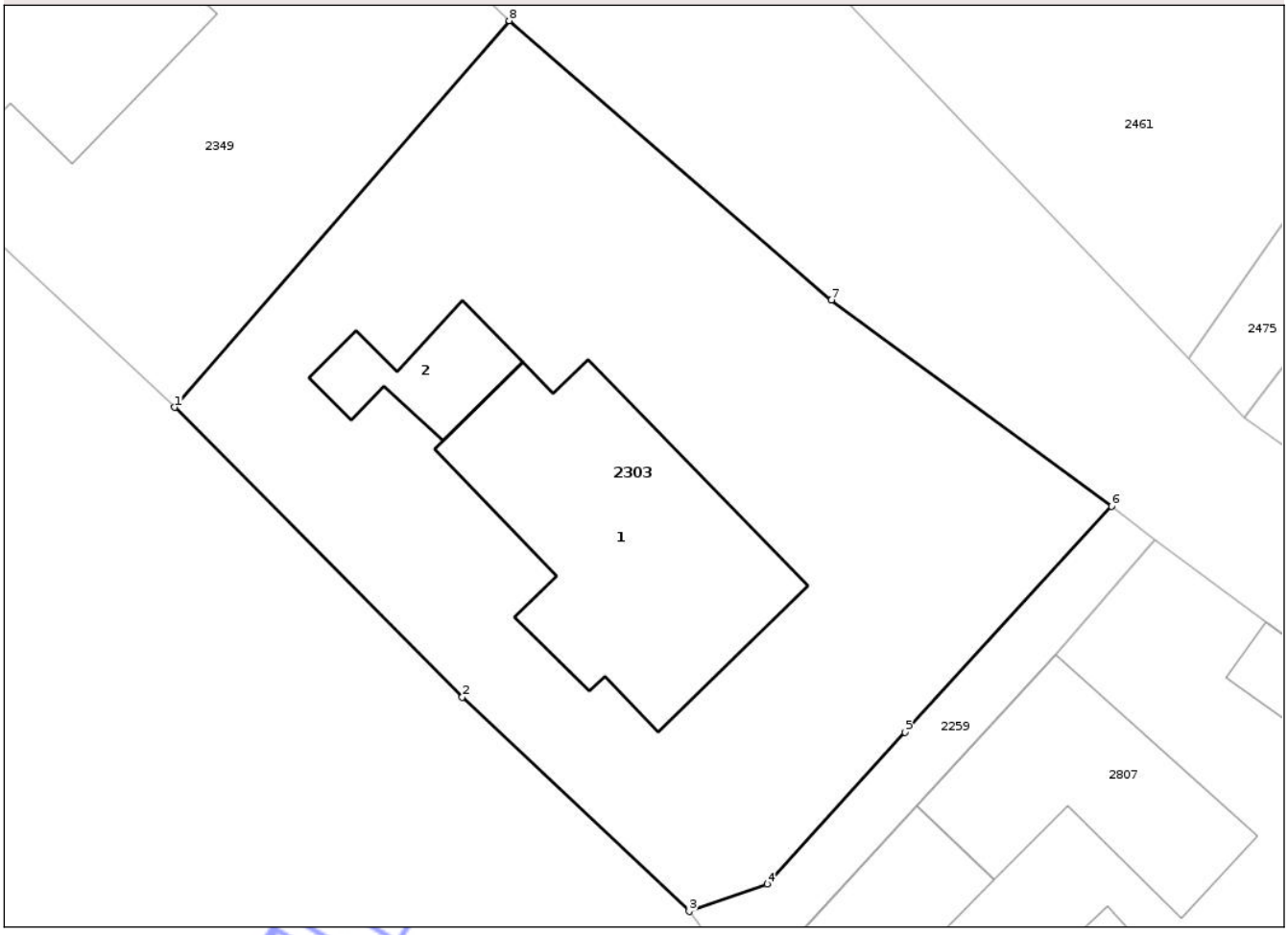
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24832	Din acte: 1.040 Masurata: 1.081	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.081	6	34	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	24832-C1	constructii de locuinte	179	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:179 mp; CONSTRUCTIE LOCUINTA Sp+P,Supraf.constr. la sol=179mp,Supraf.constr. desf.=10mp(Sp) +179mp(P)=189mp,An constr.1962.
A1.2	24832-C2	constructii anexa	35	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; CONSTRUCTIE ANEXA,Supraf.constr. la sol=35mp,An constr.1972.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	578.345,6 421.152,17	2	578.360,28 421.137,363	20.851

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	578.360,28 421.137,363	3	578.371,873 421.126,433	15.933
3	578.371,873 421.126,433	4	578.375,847 421.127,831	4.213
4	578.375,847 421.127,831	5	578.382,887 421.135,582	10.471
5	578.382,887 421.135,582	6	578.393,436 421.147,118	15.632
6	578.393,436 421.147,118	7	578.379,14 421.157,647	17.755
7	578.379,14 421.157,647	8	578.362,684 421.171,912	21.778
8	578.362,684 421.171,912	1	578.345,6 421.152,17	26.107

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2304

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Izvoarele, Jud. Prahova, Tarla 5, Parcela A150

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24773	1.911	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
37861 / 19/11/2024		
Act Notarial nr. 2113, din 15/11/2024 emis de NP Codescu Ana Gabriela;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **BĂDUCĂ BOGDAN VALENTIN**, necăsătorit, ca bun popriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

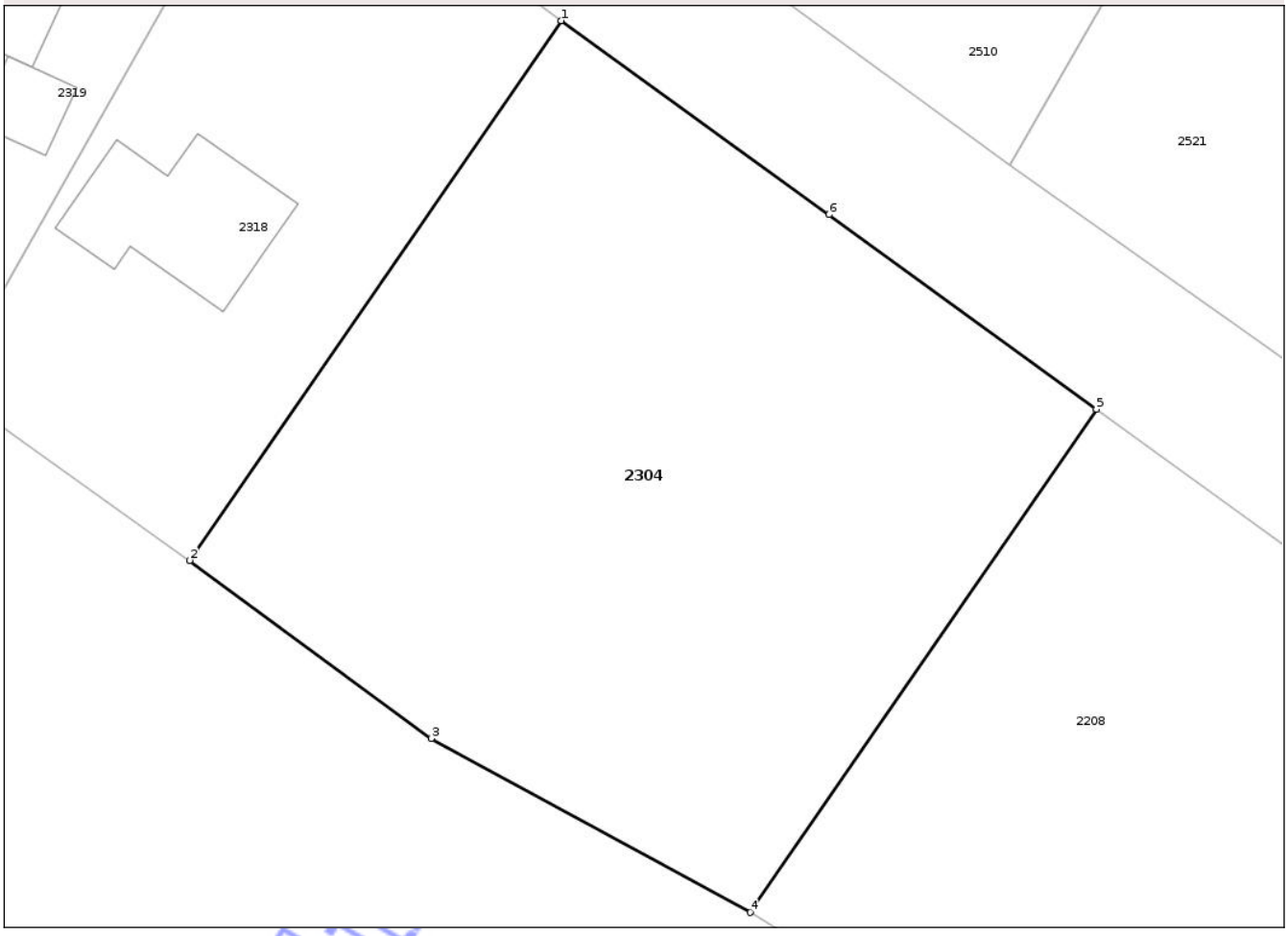
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24773	1.911	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.911	5	150	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	578.503,63 421.065,588	2	578.478,728 421.029,45	43.887
2	578.478,728 421.029,45	3	578.494,914 421.017,546	20.092
3	578.494,914 421.017,546	4	578.516,286 421.005,896	24.341
4	578.516,286 421.005,896	5	578.539,505 421.039,588	40.918
5	578.539,505 421.039,588	6	578.521,572 421.052,604	22.159

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	578.521,572 421.052,604	1	578.503,63 421.065,588	22.147

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2305

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Izvoarele, Nr. 267, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23962	Din acte: 700 Masurata: 726	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	23962-C1	Loc. Izvoarele, Nr. 267, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; Locuinta Parter. Suprafata construita desfasurata=57mp.An:1998.
A1.2	23962-C2	Loc. Izvoarele, Nr. 267, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:67 mp; S. construita desfasurata:134 mp; Anexa P+M.Suprafata construita desfasurata=134mp.(Scparter=67mp, Scmansarda=67mp).An:1998.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
33069 / 09/11/2023		
Act Notarial nr. 118, din 28/03/2022 emis de NP CODESCU EUGENIA (act administrativ nr 5217 din 11.05.2023, emis de PRIMARIA COMUNEI IZVOARELE;act administrativ nr 5215 din 11.05.2023, emis de PRIMARIA COMUNEI IZVOARELE;act notarial nr 2373 din 19.12.2023, emis de NP CODESCU EUGENIA;act notarial nr 905 din 26.11.1984, emis de fostul NOTARIAT DE STAT LOCAL VALENII DE MUNTE);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **DUMITRESCU VIRGINIA-STELIANA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **DUMITRESCU VIRGINIA-STELIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

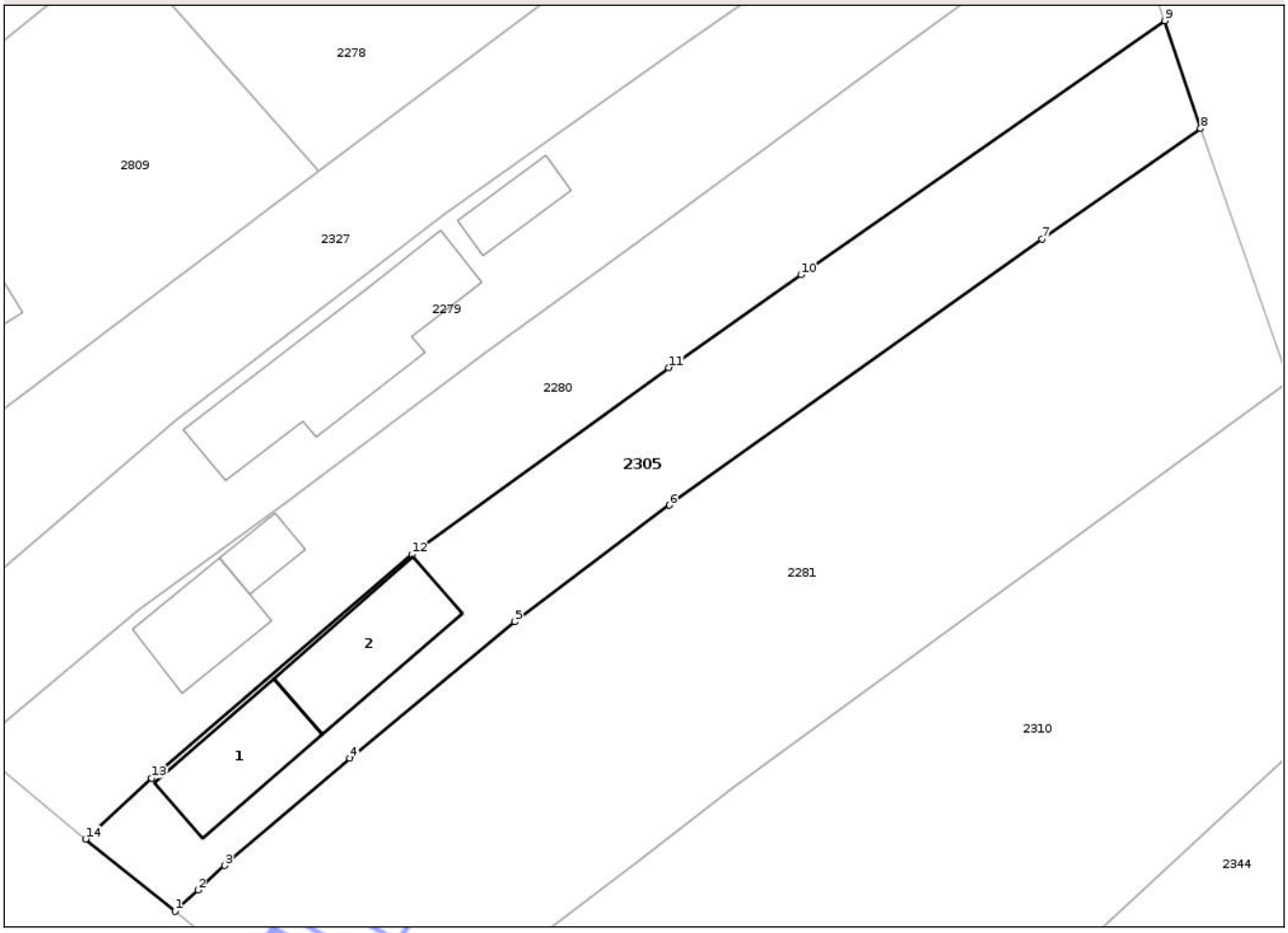
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23962	Din acte: 700 Masurata: 726	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	300	21	9	-	
2	arabil	DA	426	21	10	-	10(PARTIAL)

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	23962-C1	constructii de locuinte	57	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; Locuinta Parter.Suprafata construita desfasurata=57mp.An:1998.
A1.2	23962-C2	constructii anexa	67	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:67 mp; S. construita desfasurata:134 mp; Anexa P+M. Suprafata construita desfasurata=134mp. (Scparter=67mp,Scmansarda=67mp).An:1998.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	578.205,596 421.250,636	2	578.207,195 421.252,124	2.184
2	578.207,195 421.252,124	3	578.209,059 421.253,839	2.532
3	578.209,059 421.253,839	4	578.217,806 421.261,337	11.521
4	578.217,806 421.261,337	5	578.229,35 421.270,86	14.965
5	578.229,35 421.270,86	6	578.240,139 421.279,015	13.524
6	578.240,139 421.279,015	7	578.266,201 421.297,631	32.028
7	578.266,201 421.297,631	8	578.277,275 421.305,342	13.494
8	578.277,275 421.305,342	9	578.274,771 421.312,871	7.935
9	578.274,771 421.312,871	10	578.249,34 421.295,122	31.013
10	578.249,34 421.295,122	11	578.240,106 421.288,627	11.289
11	578.240,106 421.288,627	12	578.222,15 421.275,565	22.204
12	578.222,15 421.275,565	13	578.203,948 421.259,945	23.986
13	578.203,948 421.259,945	14	578.199,338 421.255,683	6.278
14	578.199,338 421.255,683	1	578.205,596 421.250,636	8.04

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2306

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Izvoarele, Str Garii, Nr. 430, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23923	Din acte: 1.800 Masurata: 2.120	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit; Se inscrie dreptul de proprietate pentru S = 1 800 mp si se noteaza posesia pentru S = 320 mp.

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	23923-C1	Loc. Izvoarele, Nr. 430, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:91 mp; Locuinta, Regim inaltime Parter, Suprafata construita la sol 91.0 mp, Anul construirii 1955.
A1.2	23923-C2	Loc. Izvoarele, Nr. 430, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:88 mp; Anexa, Regim inaltime S(beci) + P, Suprafata construita subsol 11.6 mp, Suprafata construita la sol 87.7 mp, Suprafata construita desfasurata 99.3 mp, Anul construirii 1962.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
28977 / 27/09/2023		
Act Notarial nr. 68, din 16/03/2023 emis de NP AIDA CONSTANTIN (CERTIFICAT DE MOSTENITOR NR 68 / 16.03.2023 ; act notarial nr 108 din 07.04.2005, emis de NP GEORGETA FRATIAN;act administrativ nr 8579 din 14.09.2023, emis de PRIMARIA COMUNEI IZVOARELE;act administrativ nr 8455 din 13.09.2023, emis de PRIMARIA COMUNEI IZVOARELE;act notarial nr 69 din 16.03.2023, emis de NP AIDA CONSTANTIN;act administrativ nr 8455. din 13.09.2023, emis de PRIMARIA COMUNEI IZVOARELE;act administrativ nr 8579. din 14.09.2023, emis de PRIMARIA COMUNEI IZVOARELE);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 900/2120	A1
	1) **NEAGU VASILICA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3375/21200	A1
	1) **HODOROGEA AURELIAN-ROBERT**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3375/21200	A1
	1) **HODOROGEA ŞTEFAN-MIHAIL**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 225/2120	A1
	1) **HODOROGEA ŞTEFAN**	
B5	se noteaza POSESIA asupra diferentei de teren in suprafata de 320 m. p., parte din totalul suprafetei de teren de 2120 m.p. (inscrisa in prezenta carte funciara)	A1
	1) **NEAGU VASILICA** 2) **HODOROGEA ŞTEFAN** 3) **HODOROGEA AURELIAN-ROBERT** 4) **HODOROGEA ŞTEFAN-MIHAIL**	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2	A1.1, A1.2
	1) **NEAGU VASILICA**	
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 7/32	A1.1, A1.2
	1) **HODOROGEA AURELIAN-ROBERT**	
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 7/32	A1.1, A1.2
	1) **HODOROGEA ŞTEFAN-MIHAIL**	
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/16	A1.1, A1.2
	1) **HODOROGEA ŞTEFAN**	
5006 / 16/02/2026		

Document generat în baza Legii 7/1996 cu modificările și completările ulterioare

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
Act Notarial nr. 167, din 16/02/2026 emis de NP Botezatu Ioana Eleonora;		
B10	se notează promisiunea bilaterală de vânzare - cumpărare încheiată întreNEAGU VASILICA, HODOROGEA ȘTEFAN, HODOROGEA AURELIAN-ROBERT, HODOROGEA ȘTEFAN-MIHAIL, în calitate de promitenți vânzători și BOȘCODARU ANDREI VIOREL în calitate de promiten cumpărător cu termenul de perfectare al contractului de vânzare - cumpărare în formă autentică până la data de 15.02.2029	A1, A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
35042 / 18/10/2024		
Act Administrativ nr. ., din 09/10/2024 emis de B.E.J. CUCU LUCIAN CIPRIAN (în dosar executare nr. 905/2024, somatie nr . din 09.10.2024, emis de B.E.J. CUCU LUCIAN CIPRIAN în dosar executare nr.905/2024; hotarare judecatoreasca nr . din 21.08.2024, emis de JUDECĂTORIA VĂLENII DE MUNTE în dosar nr. 3863/331/2024);		
C1	se notează urmarirea silită imobiliară asupra imobilului înscris în prezenta carte funciară, pentrusuma totală de 74864,85 lei reprezentând debit și cheltuieli de executare, împotriva debitorului HODOROGEA ȘTEFAN MIHAIL, la cererea B.E.J. CUCU LUCIAN CIPRIAN în dosar de executare nr.905/2024	A1, A1.1, A1.2
	1) **BANCA TRANSILVANIA S.A**, CIF:5022670	
34278 / 12/12/2025		
Act Administrativ nr. 922/2025, din 11/12/2025 emis de Enea Mihaela-Raluca (hotarare judecatoreasca nr 19510/302/2025 din 11.08.2025, emis de JUDECATORIA SECTORULUI 5);		
C2	se notează urmărirea silită imobiliară în dosar nr. 922/2025 pentru recuperarea sumei de 88.168,64 Lei reprezentând debit și cheltuieli de executare silită în favoarea creditoarei BANCA TRANSILVANIA SA, la cererea Ex. Jud. Enea Mihaela Raluca (asupra cotei din imobil proprietatea debitorului HODOROGEA AURELIAN-ROBERT)	A1, A1.1, A1.2

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23923	Din acte: 1.800 Masurata: 2.120	Se inscrie dreptul de proprietate pentru S = 1 800 mp si se noteaza posesia pentru S = 320 mp.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	525	24	934	-	
2	faneata	DA	1.595	24	933	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	23923-C1	constructii de locuinte	91	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:91 mp; Locuinta, Regim inaltime Parter, Suprafata construita la sol 91.0 mp, Anul construirii 1955.
A1.2	23923-C2	constructii anexa	88	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:88 mp; Anexa, Regim inaltime S(beci) + P, Suprafata construita subsol 11.6 mp, Suprafata construita la sol 87.7 mp, Suprafata construita desfasurata 99.3 mp, Anul construirii 1962.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	578.458,588 420.502,824	2	578.475,6 420.501,755	17.045
3	578.475,634 420.502,193	4	578.476,83 420.502,099	1.2
5	578.476,797 420.501,678	6	578.477,258 420.501,651	0.461
7	578.477,492 420.501,66	8	578.477,95 420.516,4	14.747
9	578.478,09 420.520,87	10	578.478,977 420.533,199	12.36
11	578.479,58 420.541,58	12	578.481,54 420.567,86	26.353
13	578.482,82 420.583,4	14	578.483,53 420.592,0	8.629
15	578.483,93 420.599,34	16	578.484,488 420.621,916	22.583
17	578.478,704 420.620,654	18	578.466,927 420.619,191	11.867
19	578.466,04 420.604,68	20	578.465,77 420.600,19	4.498
21	578.464,89 420.584,57	22	578.464,02 420.569,79	14.806
23	578.463,18 420.560,95	24	578.461,21 420.533,32	27.7
25	578.460,0 420.517,35	1	578.458,588 420.502,824	14.594

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	578.475,6 420.501,755	3	578.475,634 420.502,193	0.439
4	578.476,83 420.502,099	5	578.476,797 420.501,678	0.422
6	578.477,258 420.501,651	7	578.477,492 420.501,66	0.234
8	578.477,95 420.516,4	9	578.478,09 420.520,87	4.472
10	578.478,977 420.533,199	11	578.479,58 420.541,58	8.403
12	578.481,54 420.567,86	13	578.482,82 420.583,4	15.593
14	578.483,53 420.592,0	15	578.483,93 420.599,34	7.351
16	578.484,488 420.621,916	17	578.478,704 420.620,654	5.92
18	578.466,927 420.619,191	19	578.466,04 420.604,68	14.538
20	578.465,77 420.600,19	21	578.464,89 420.584,57	15.645
22	578.464,02 420.569,79	23	578.463,18 420.560,95	8.88
24	578.461,21 420.533,32	25	578.460,0 420.517,35	16.016

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2307

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:492
Nr. cadastral vechi:665

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Izvoarele, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23145	609	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
591 / 13/03/2006		
Act Notarial nr. 460, din 07/03/2006 emis de N.P. Fratian Georgeta;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **LOLOIU IONELA** 2) **LOLOIU ROBERT-LOREDAN**, soti, ca bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

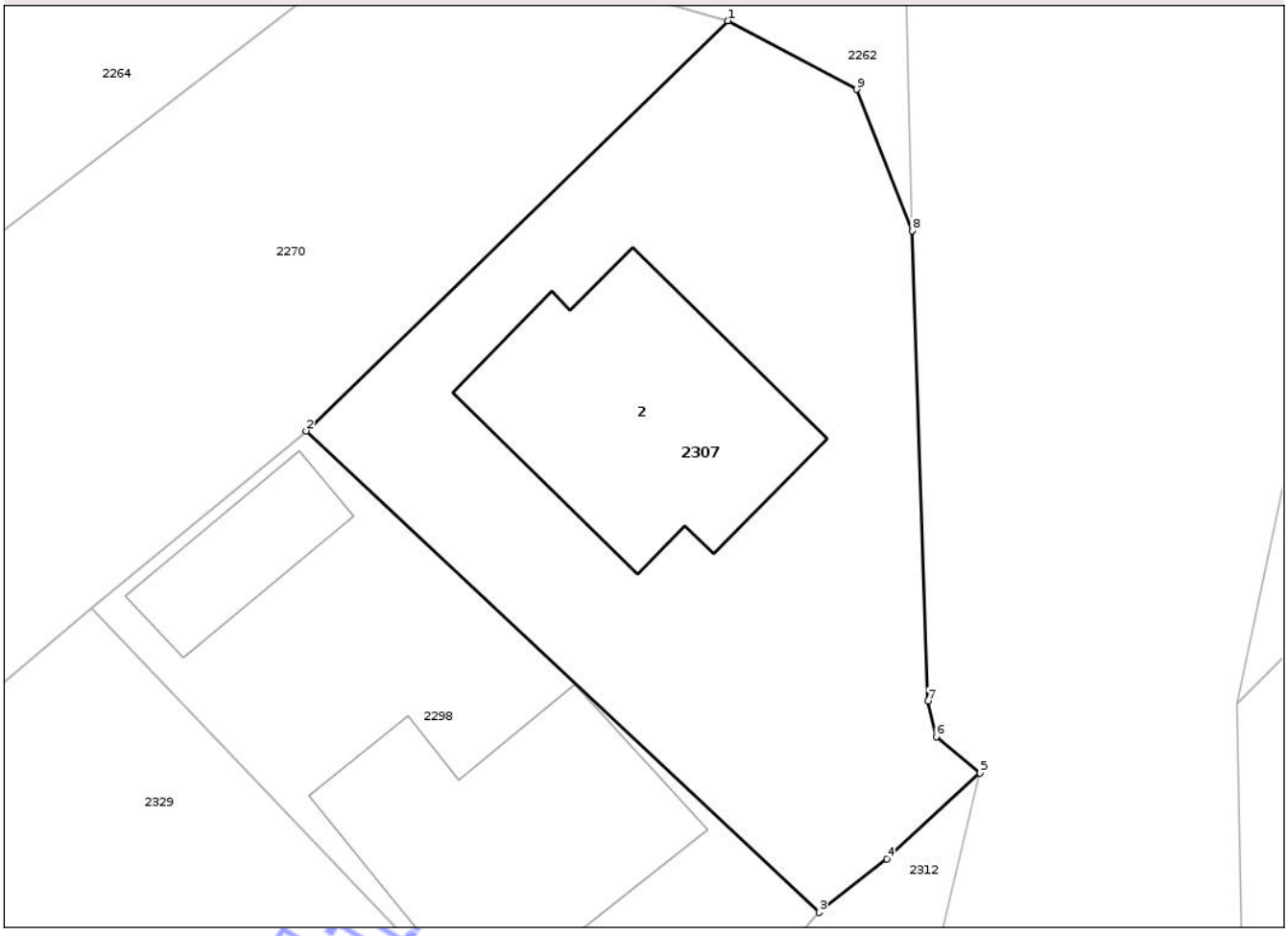
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23145	609	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	609	2	22	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.2	23145-C2	constructii de locuinte	120	Fara acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:120 mp; LOCUINTA P+E

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	578.254,204 421.441,686	2	578.235,867 421.423,876	25.563
2	578.235,867 421.423,876	3	578.258,175 421.402,977	30.568
3	578.258,175 421.402,977	4	578.261,11 421.405,296	3.74
4	578.261,11 421.405,296	5	578.265,16 421.409,03	5.509

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	578.265,16 421.409,03	6	578.263,252 421.410,608	2.476
6	578.263,252 421.410,608	7	578.262,905 421.412,148	1.579
7	578.262,905 421.412,148	8	578.262,202 421.432,578	20.441
8	578.262,202 421.432,578	9	578.259,796 421.438,701	6.579
9	578.259,796 421.438,701	1	578.254,204 421.441,686	6.339

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2308

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Izvoarele, Nr. 440, Jud. Prahova, punct "Acasa"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23125	949	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit; SUPRAFATA IN POSESIE = 449 MP

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	23125-C1	Loc. Izvoarele, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:123 mp; LOCUINTA, REGIM INALTIME PARTER, AN CONSTRUIRE 1990, ARE BECI S.= 10.00 MP
A1.2	23125-C2	Loc. Izvoarele, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:41 mp; LOCUINTA, REGIM INALTIME PARTER, AN CONSTRUIRE 1993
A1.3	23125-C3	Loc. Izvoarele, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; S. construita desfasurata:67 mp; ANEXA, REGIM INALTIME PARTER, AN CONSTRUIRE 1993

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
15496 / 13/06/2023		
Act Notarial nr. 749, din 08/06/2023 emis de N.P. Iancu Laura Ioana;		
B1	Se infiinteaza cf. 23125 a imobilului cu nr. cad. 23125/Izvoarele ca urmare a alipirii urmatoarelor 2 imobile:~- nr.cad.23080\cf.23080;~- nr.cad.23084\cf.23084;	A1
Act Administrativ nr. 559, din 02/08/1991 emis de PREFECTURA JUDETULUI PRAHOVA (act administrativ nr 11982 din 21.12.2022, emis de PRIMARIA COMUNEI IZVOARELE;act administrativ nr 11973 din 14.12.2022, emis de PRIMARIA COMUNEI IZVOARELE;act administrativ nr .11982 din 21.12.2022, emis de PRIMARIA COMUNEI IZVOARELE;act notarial nr 2149 din 14.10.1987, emis de fostul NOTARIAT DE STAT LOCAL VALENII DE MUNTE, transcris sub nr.599/1987;act administrativ nr 79 din 12.12.1987, emis de fostul CONSILIU POPULAR AL COMUNEI IZVOARELE);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de intretinere si extindere, mod dobandire conventie si, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **ALBU NICOLAE** 2) **ALBU ARITINA**, soti, ca bun comun	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 23084/Izvoarele, inscrisa prin incheierea nr. 28710 din 21/12/2022;	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.2
	1) **ALBU NICOLAE** 2) **ALBU ARITINA**, soti, ca bun comun	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 23084/Izvoarele, inscrisa prin incheierea nr. 28710 din 21/12/2022;	
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de intretinere si extindere, mod dobandire conventie si, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.3
	1) **ALBU NICOLAE** 2) **ALBU ARITINA**, soti, ca bun comun	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 23084/Izvoarele, inscrisa prin incheierea nr. 28710 din 21/12/2022;	
B8	se noteaza POSESIA asupra diferentei de teren in suprafata de 449 m. p., parte din totalul suprafetei de teren de 949 m.p. (inscrisa initial in cartea funciara nr.23084/UAT Izvoarele sub B.5 prin incheierea nr. 28710/21.12.2022)	A1
	1) **ALBU NICOLAE** 2) **ALBU ARITINA**, soti	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 23084/Izvoarele, inscrisa prin incheierea nr. 28710 din 21/12/2022;	
Act Notarial nr. 749, din 08/06/2023 emis de N.P. Iancu Laura Ioana;		
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 300/949	A1
	1) **ALBU NICOLAE**	
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de constituire, dobandit prin	A1

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
B11	Lege, cota actuala 200/949 1) **ALBU NICOLAE** 2) **ALBU ARITINA**, soti, ca bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil in circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23125	949	SUPRAFATA IN POSESIE = 449 MP

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	300	24	964	-	
2	curti constructii	DA	442	24	964	-	
3	arabil	DA	207	24	964	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	23125-C1	constructii de locuinte	123	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:123 mp; LOCUINTA, REGIM INALTIME PARTER, AN CONSTRUIRE 1990, ARE BECI S.= 10.00 MP
A1.2	23125-C2	constructii de locuinte	41	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:41 mp; LOCUINTA, REGIM INALTIME PARTER, AN CONSTRUIRE 1993
A1.3	23125-C3	constructii anexa	66	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; S. construita desfasurata:67 mp; ANEXA, REGIM INALTIME PARTER, AN CONSTRUIRE 1993

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	578.683,474 420.574,936	2	578.683,59 420.578,234	3.3
2	578.683,59 420.578,234	3	578.684,658 420.595,239	17.038
3	578.684,658 420.595,239	4	578.684,866 420.598,557	3.325
4	578.684,866 420.598,557	5	578.686,817 420.624,517	26.033
5	578.686,817 420.624,517	6	578.687,121 420.638,28	13.766
6	578.687,121 420.638,28	7	578.676,395 420.638,393	10.727
7	578.676,395 420.638,393	8	578.675,195 420.638,405	1.2
8	578.675,195 420.638,405	9	578.672,161 420.638,437	3.034
9	578.672,161 420.638,437	10	578.670,926 420.615,177	23.293
10	578.670,926 420.615,177	11	578.669,551 420.595,171	20.053
11	578.669,551 420.595,171	12	578.668,762 420.575,95	19.237
12	578.668,762 420.575,95	13	578.682,964 420.574,987	14.235
13	578.682,964 420.574,987	1	578.683,474 420.574,936	0.513

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2309

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Izvoarele, Str Garii, Nr. 434, Jud. Prahova, T 24 ; CC 915

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23124	Din acte: 619 Masurata: 610	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit; T 24 ; CC 915

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	23124-C1	Loc. Izvoarele, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:107 mp; S. construita desfasurata:107 mp; LOCUINTA (P) ; Sc desf. = 107 mp ; An constr. - 1958 .
A1.2	23124-C2	Loc. Izvoarele, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp; ANEXA (P) ; Sc desf. = 39 mp ; An constr. - 1996 .

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7176 / 06/04/2023		
Act Notarial nr. 263, din 29/09/2022 emis de N.P. Fratian Georgeta (act administrativ nr 29 din 02.06.1975, emis de fostul CONSILIU POPULAR AL COMUNEI IZVOARELE;act administrativ nr 9894 din 21.10.2022, emis de PRIMARIA IZVOARELE;act administrativ nr 4152 din 05.04.2023, emis de PRIMARIA IZVOARELE);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8	A1
	1) **SIMA MARCELA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8	A1
	1) **FLOREA ADINA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/2	A1.1, A1.2
	1) **SIMA MARCELA**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8	A1.1, A1.2
	1) **SIMA MARCELA**	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8	A1.1, A1.2
	1) **FLOREA ADINA**	
B6	se noteaza faptul ca o cota de 1/2 din terenul inscris in prezenta carte funciara are proprietar neidentificat	A1
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B8	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/2	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document circulație civilă

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23124	Din acte: 619 Masurata: 610	T 24 ; CC 915

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	303	24	915	-	
2	arabil	DA	307	24	915	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	23124-C1	constructii de locuinte	107	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:107 mp; S. construita desfasurata:107 mp; LOCUINTA (P) ; Sc desf. = 107 mp ; An constr. - 1958 .
A1.2	23124-C2	constructii anexa	39	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp; ANEXA (P) ; Sc desf. = 39 mp ; An constr. - 1996 .

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	578.576,192 420.639,103	2	578.575,551 420.609,775	29.335

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	578.575,551 420.609,775	3	578.583,498 420.609,429	7.955
3	578.583,498 420.609,429	4	578.594,79 420.609,073	11.298
4	578.594,79 420.609,073	5	578.594,918 420.611,267	2.198
5	578.594,918 420.611,267	6	578.595,599 420.620,844	9.601
6	578.595,599 420.620,844	7	578.596,8 420.640,914	20.106
7	578.596,8 420.640,914	1	578.576,192 420.639,103	20.688

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2205

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Izvoarele, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1	Sector cadastral:26 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Izvoarele, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; STALP ENERGIE ELECTRICA LEA 20KV

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999, DOMENIU PUBLIC	
Act Normativ nr. 980, din 16/12/2015 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege	A1, A1.1
	1) **MINISTERUL ECONOMIEI, ENERGIEI SI MEDIULUI DE AFACERI**, CIF:9999999999999	
Act Administrativ nr. 9, din 07/10/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI (ACT ADITIONAL 1/10.06.2008 EMIS DE MINISTERUL ECONOMIEI SI FINANTELOR, ACT ADITIONAL 2/18.06.2015 EMIS DE MINISTERUL ENERGIEI, INTREPRINDERILOR MICI SI MIJLOCII SI MEDIULUI DE AFACERI, ACT ADITIONAL 3/10. 02.2016 EMIS DE MINISTERUL ENERGIEI, ACT ADITIONAL 4/02.03.2017 EMIS DE MINISTERUL ENERGIEI);		
B3	Intabulare, drept de CONCESIUNE, dobandit prin Lege	A1, A1.1
	1) **DISTRIBUTIE ENERGIE ELECTRICA ROMANIA SA**, CIF:14476722	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuit

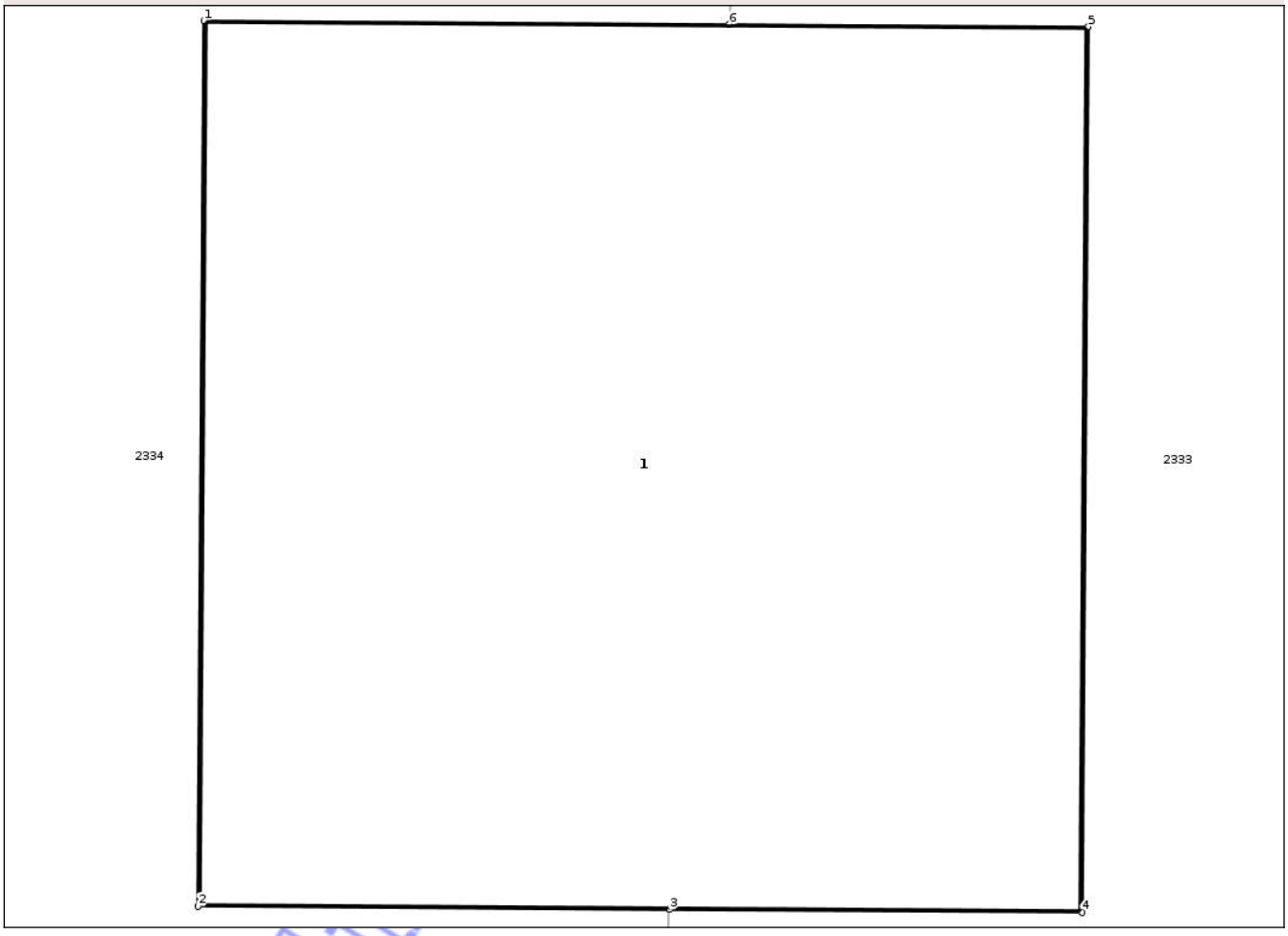
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; STALP ENERGIE ELECTRICA LEA 20KV

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	578.679,552 420.744,255	2	578.679,544 420.743,055	1.2
2	578.679,544 420.743,055	3	578.680,184 420.743,051	0.64
3	578.680,184 420.743,051	4	578.680,744 420.743,047	0.56

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	578.680,744 420.743,047	5	578.680,752 420.744,247	1.2
5	578.680,752 420.744,247	6	578.680,264 420.744,25	0.488
6	578.680,264 420.744,25	1	578.679,552 420.744,255	0.713

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2204

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Izvoarele, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1	Sector cadastral:26 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Izvoarele, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; STALP ENERGIE ELECTRICA LEA 20KV

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999, DOMENIU PUBLIC	
Act Normativ nr. 980, din 16/12/2015 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege	A1, A1.1
	1) **MINISTERUL ECONOMIEI, ENERGIEI SI MEDIULUI DE AFACERI**, CIF:9999999999999	
Act Administrativ nr. 9, din 07/10/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI (ACT ADITIONAL 1/10.06.2008 EMIS DE MINISTERUL ECONOMIEI SI FINANTELOR, ACT ADITIONAL 2/18.06.2015 EMIS DE MINISTERUL ENERGIEI, INTREPRINDERILOR MICI SI MIJLOCII SI MEDIULUI DE AFACERI, ACT ADITIONAL 3/10. 02.2016 EMIS DE MINISTERUL ENERGIEI, ACT ADITIONAL 4/02.03.2017 EMIS DE MINISTERUL ENERGIEI);		
B3	Intabulare, drept de CONCESIUNE, dobandit prin Lege	A1, A1.1
	1) **DISTRIBUTIE ENERGIE ELECTRICA ROMANIA SA**, CIF:14476722	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuit

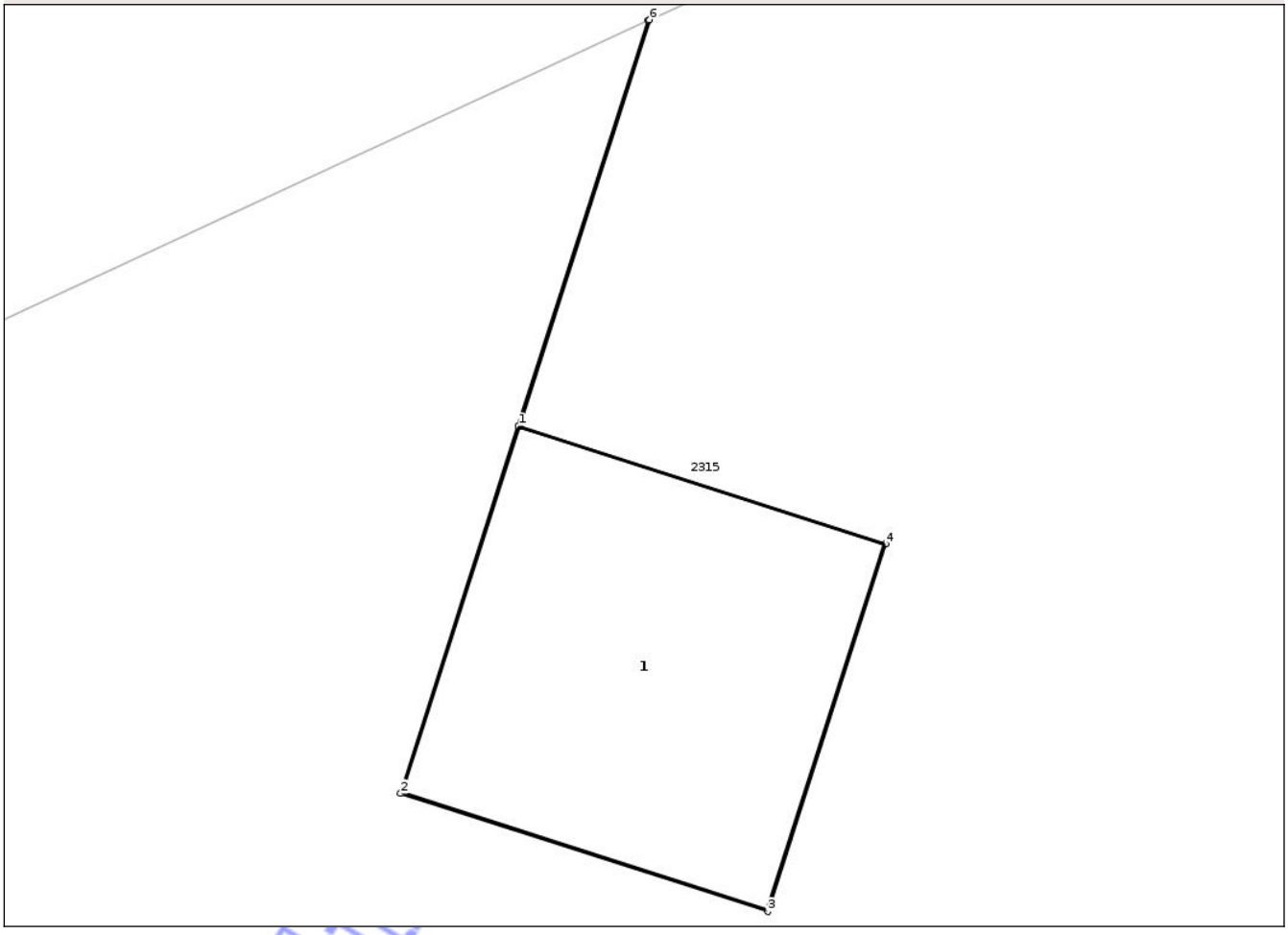
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; STALP ENERGIE ELECTRICA LEA 20KV

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	578.310,776 420.517,823	2	578.310,409 420.516,68	1.2
2	578.310,409 420.516,68	3	578.311,552 420.516,314	1.2
3	578.311,552 420.516,314	4	578.311,918 420.517,456	1.2

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	578.311,918 420.517,456	5	578.310,778 420.517,822	1.197
5	578.310,778 420.517,822	6	578.311,184 420.519,086	1.327
6	578.311,184 420.519,086	7	578.311,18 420.519,084	0.004
7	578.311,18 420.519,084	1	578.310,776 420.517,823	1.325

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2206

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Izvoarele, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1	Sector cadastral:26 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Izvoarele, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; STALP ENERGIE ELECTRICA LEA 20KV

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999, DOMENIU PUBLIC	
Act Normativ nr. 980, din 16/12/2015 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege	A1, A1.1
	1) **MINISTERUL ECONOMIEI, ENERGIEI SI MEDIULUI DE AFACERI**, CIF:9999999999999	
Act Administrativ nr. 9, din 07/10/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI (ACT ADITIONAL 1/10.06.2008 EMIS DE MINISTERUL ECONOMIEI SI FINANTELOR, ACT ADITIONAL 2/18.06.2015 EMIS DE MINISTERUL ENERGIEI, INTREPRINDERILOR MICI SI MIJLOCII SI MEDIULUI DE AFACERI, ACT ADITIONAL 3/10. 02.2016 EMIS DE MINISTERUL ENERGIEI, ACT ADITIONAL 4/02.03.2017 EMIS DE MINISTERUL ENERGIEI);		
B3	Intabulare, drept de CONCESIUNE, dobandit prin Lege	A1, A1.1
	1) **DISTRIBUTIE ENERGIE ELECTRICA ROMANIA SA**, CIF:14476722	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuit

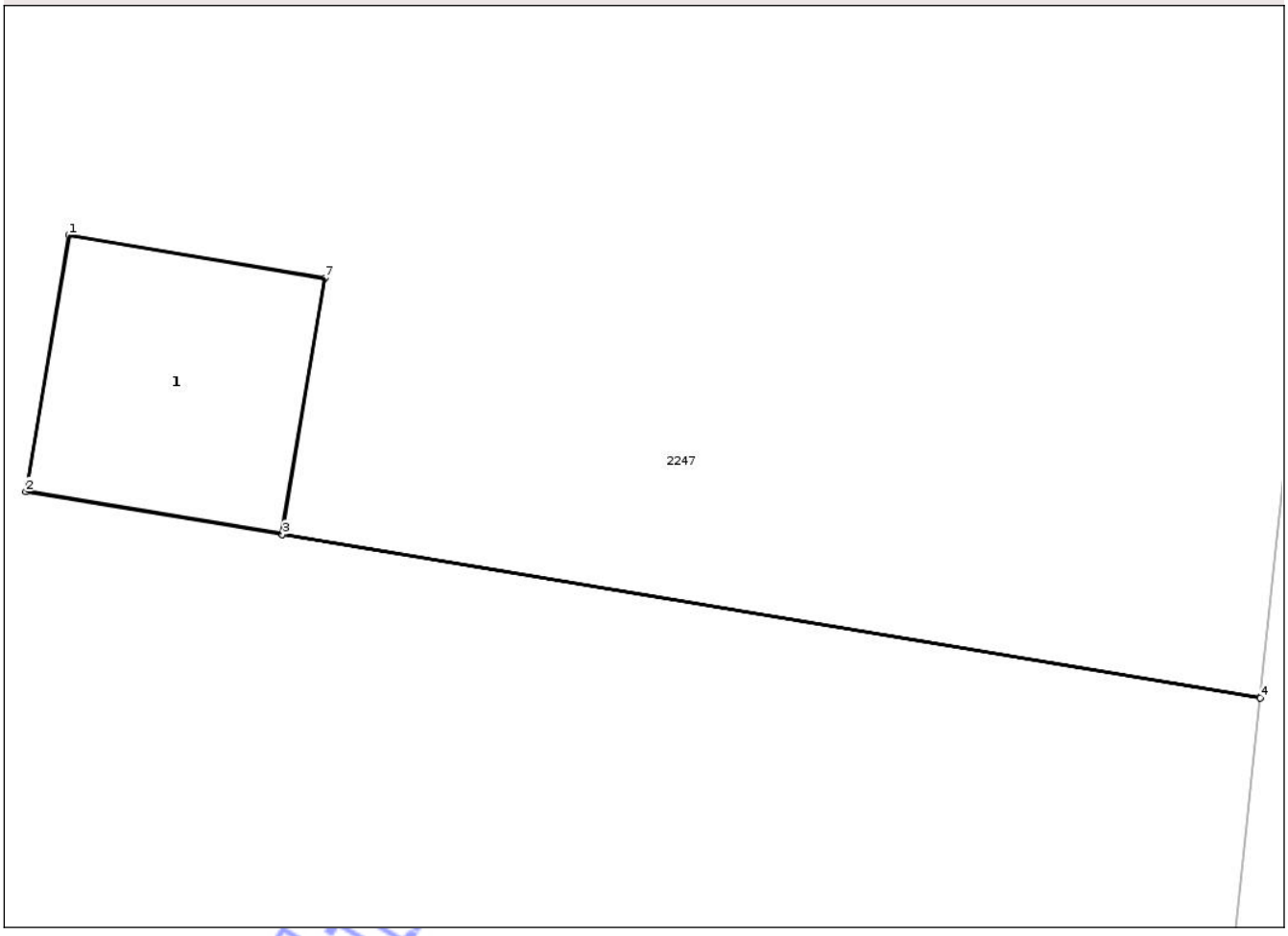
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; STALP ENERGIE ELECTRICA LEA 20KV

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	578.736,76 420.746,763	2	578.736,563 420.745,579	1.2
2	578.736,563 420.745,579	3	578.737,746 420.745,381	1.2
3	578.737,746 420.745,381	4	578.742,264 420.744,627	4.58

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	578.742,264 420.744,627	5	578.742,264 420.744,63	0.003
5	578.742,264 420.744,63	6	578.737,747 420.745,384	4.58
6	578.737,747 420.745,384	7	578.737,944 420.746,565	1.197
7	578.737,944 420.746,565	1	578.736,76 420.746,763	1.2

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2207

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Izvoarele, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1	Sector cadastral:26 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Izvoarele, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; STALP ENERGIE ELECTRICA LEA 20KV

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999, DOMENIU PUBLIC	
Act Normativ nr. 980, din 16/12/2015 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege	A1, A1.1
	1) **MINISTERUL ECONOMIEI, ENERGIEI SI MEDIULUI DE AFACERI**, CIF:9999999999999	
Act Administrativ nr. 9, din 07/10/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI (ACT ADITIONAL 1/10.06.2008 EMIS DE MINISTERUL ECONOMIEI SI FINANTELOR, ACT ADITIONAL 2/18.06.2015 EMIS DE MINISTERUL ENERGIEI, INTREPRINDERILOR MICI SI MIJLOCII SI MEDIULUI DE AFACERI, ACT ADITIONAL 3/10. 02.2016 EMIS DE MINISTERUL ENERGIEI, ACT ADITIONAL 4/02.03.2017 EMIS DE MINISTERUL ENERGIEI);		
B3	Intabulare, drept de CONCESIUNE, dobandit prin Lege	A1, A1.1
	1) **DISTRIBUTIE ENERGIE ELECTRICA ROMANIA SA**, CIF:14476722	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuit

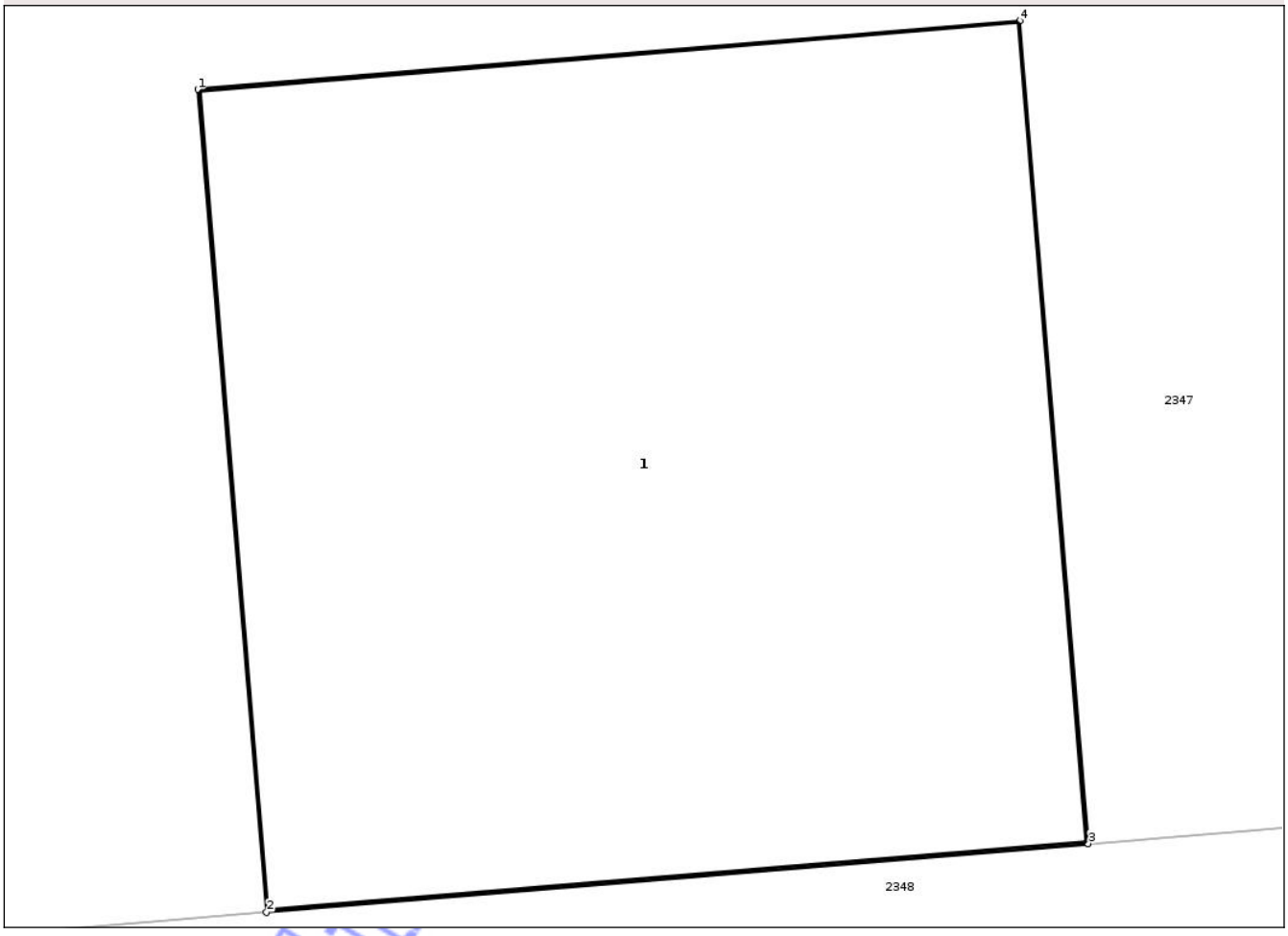
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; STALP ENERGIE ELECTRICA LEA 20KV

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	578.626,332 420.741,831	2	578.626,431 420.740,635	1.2
2	578.626,431 420.740,635	3	578.627,627 420.740,735	1.2
3	578.627,627 420.740,735	4	578.627,527 420.741,93	1.2

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	578.627,527 420.741,93	1	578.626,332 420.741,831	1.2

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2208

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Izvoarele, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.911	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (ART. 13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	SE NOTEAZA MENTIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.911	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.911	5	149	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	578.516,286 421.005,896	2	578.540,664 420.990,989	28.575
2	578.540,664 420.990,989	3	578.559,821 420.980,696	21.747
3	578.559,821 420.980,696	4	578.562,065 420.984,081	4.061
4	578.562,065 420.984,081	5	578.570,45 420.997,015	15.415
5	578.570,45 420.997,015	6	578.578,658 421.010,07	15.42

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	578.578,658 421.010,07	7	578.562,039 421.023,233	21.2
7	578.562,039 421.023,233	8	578.539,505 421.039,588	27.844
8	578.539,505 421.039,588	1	578.516,286 421.005,896	40.918

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2209

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1706
Nr. cadastral vechi:10541

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Izvoarele, Str Crasna, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20630	Din acte: 1.202 Masurata: 1.399	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20630-C1	Loc. Izvoarele, Str Crasna, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; LOCUINTA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
15075 / 14/11/2018		
Act Notarial nr. 3829, din 09/11/2018 emis de NP Fratian Georgeta;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **POPA ELENA** 2) **POPA DUMITRU**, soti, ca bun comun	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **POPA ELENA** 2) **POPA DUMITRU**, soti, ca bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20630	Din acte: 1.202 Masurata: 1.399	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	499	24	957	-	
2	arabil	DA	450	24	958	-	
3	faneata	DA	450	24	959	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20630-C1	constructii de locuinte	39	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; LOCUINTA
A1.2	20630-C2	constructii de locuinte	174	Fara acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:174 mp; LOCUINTA
A1.3	20630-C3	constructii anexa	104	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:104 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	578.596,557 420.584,287	2	578.593,349 420.541,154	43.253
2	578.593,349 420.541,154	3	578.592,21 420.508,55	32.624
3	578.592,21 420.508,55	4	578.593,743 420.508,712	1.541
4	578.593,743 420.508,712	5	578.593,617 420.509,905	1.2
5	578.593,617 420.509,905	6	578.594,81 420.510,031	1.2
6	578.594,81 420.510,031	7	578.594,936 420.508,838	1.2
7	578.594,936 420.508,838	8	578.608,42 420.510,26	13.559
8	578.608,42 420.510,26	9	578.613,77 420.592,67	82.583
9	578.613,77 420.592,67	10	578.600,533 420.593,315	13.252
10	578.600,533 420.593,315	11	578.597,321 420.593,431	3.215
11	578.597,321 420.593,431	1	578.596,557 420.584,287	9.175

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2210

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Izvoarele, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1	Sector cadastral:26 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Izvoarele, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; STALP ENERGIE ELECTRICA LEA 20KV

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999, DOMENIU PUBLIC	
Act Normativ nr. 980, din 16/12/2015 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege	A1, A1.1
	1) **MINISTERUL ECONOMIEI, ENERGIEI SI MEDIULUI DE AFACERI**, CIF:9999999999999	
Act Administrativ nr. 9, din 07/10/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI (ACT ADITIONAL 1/10.06.2008 EMIS DE MINISTERUL ECONOMIEI SI FINANTELOR, ACT ADITIONAL 2/18.06.2015 EMIS DE MINISTERUL ENERGIEI, INTREPRINDERILOR MICI SI MIJLOCII SI MEDIULUI DE AFACERI, ACT ADITIONAL 3/10. 02.2016 EMIS DE MINISTERUL ENERGIEI, ACT ADITIONAL 4/02.03.2017 EMIS DE MINISTERUL ENERGIEI);		
B3	Intabulare, drept de CONCESIUNE, dobandit prin Lege	A1, A1.1
	1) **DISTRIBUTIE ENERGIE ELECTRICA ROMANIA SA**, CIF:14476722	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuit

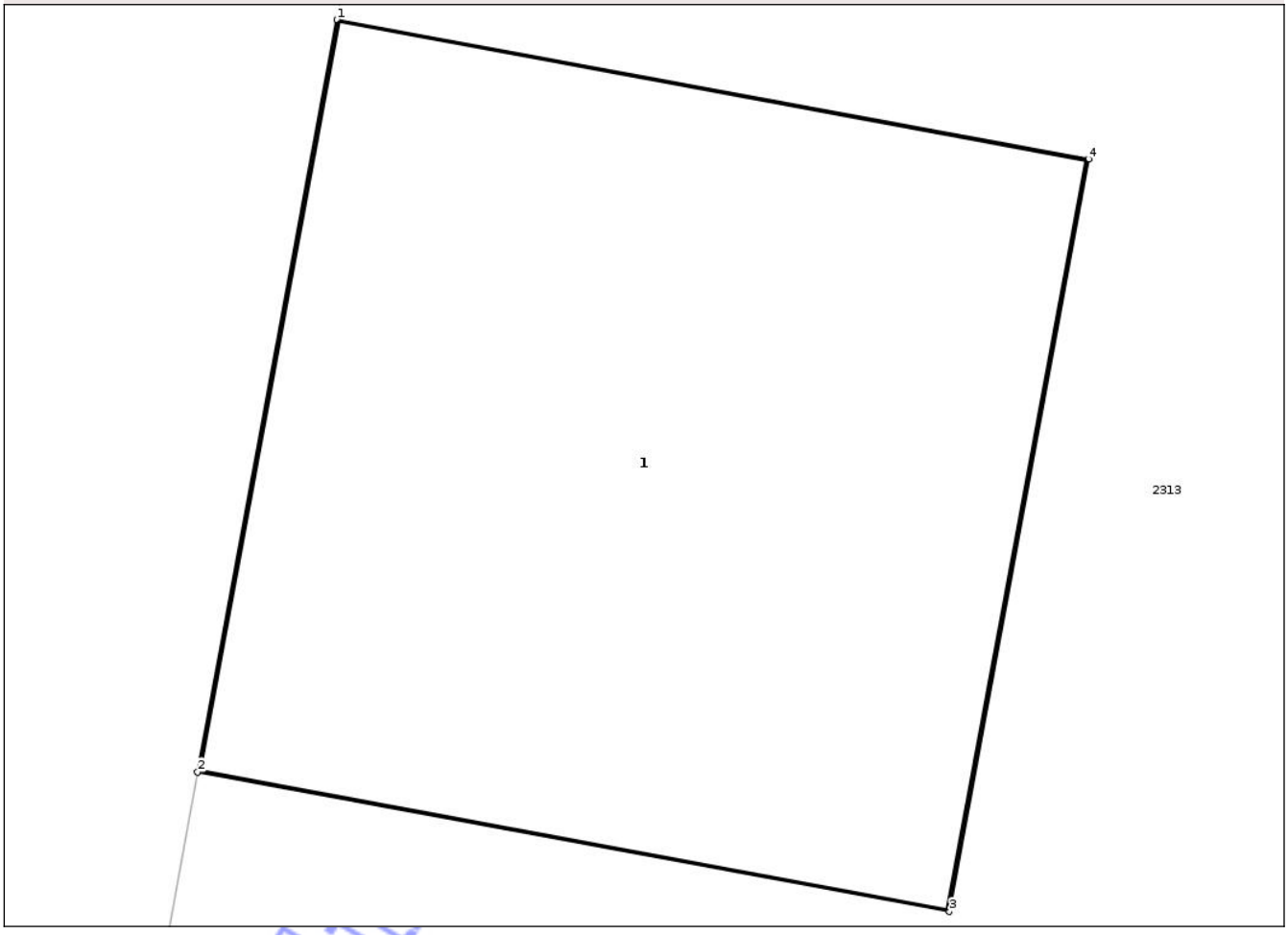
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; STALP ENERGIE ELECTRICA LEA 20KV

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	578.623,639 420.841,22	2	578.623,42 420.840,04	1.2
2	578.623,42 420.840,04	3	578.624,6 420.839,821	1.2
3	578.624,6 420.839,821	4	578.624,818 420.841,001	1.2

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	578.624,818 420.841,001	1	578.623,639 420.841,22	1.2

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2211

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Izvoarele, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1	Sector cadastral:26 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Izvoarele, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; STALP ENERGIE ELECTRICA LEA 20KV

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999, DOMENIU PUBLIC	
Act Normativ nr. 980, din 16/12/2015 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege	A1, A1.1
	1) **MINISTERUL ECONOMIEI, ENERGIEI SI MEDIULUI DE AFACERI**, CIF:9999999999999	
Act Administrativ nr. 9, din 07/10/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI (ACT ADITIONAL 1/10.06.2008 EMIS DE MINISTERUL ECONOMIEI SI FINANTELOR, ACT ADITIONAL 2/18.06.2015 EMIS DE MINISTERUL ENERGIEI, INTREPRINDERILOR MICI SI MIJLOCII SI MEDIULUI DE AFACERI, ACT ADITIONAL 3/10. 02.2016 EMIS DE MINISTERUL ENERGIEI, ACT ADITIONAL 4/02.03.2017 EMIS DE MINISTERUL ENERGIEI);		
B3	Intabulare, drept de CONCESIUNE, dobandit prin Lege	A1, A1.1
	1) **DISTRIBUTIE ENERGIE ELECTRICA ROMANIA SA**, CIF:14476722	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuit

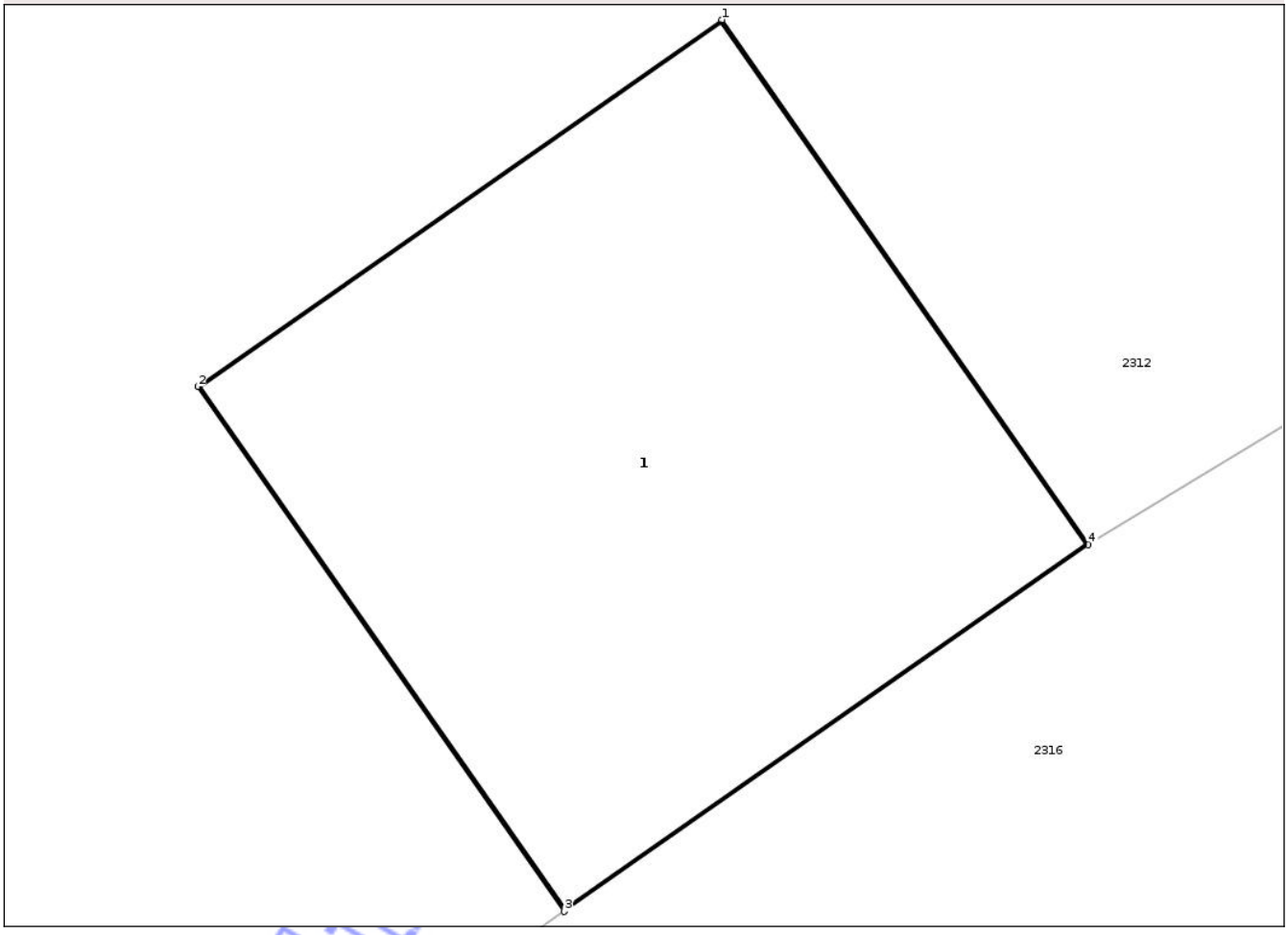
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; STALP ENERGIE ELECTRICA LEA 20KV

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	578.259,71 421.396,896	2	578.258,727 421.396,209	1.2
2	578.258,727 421.396,209	3	578.259,414 421.395,225	1.2
3	578.259,414 421.395,225	4	578.260,398 421.395,913	1.2

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	578.260,398 421.395,913	1	578.259,71 421.396,896	1.2

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2213

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Izvoarele, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1	Sector cadastral:26 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Izvoarele, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; STALP ENERGIE ELECTRICA LEA 20KV

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999, DOMENIU PUBLIC	
Act Normativ nr. 980, din 16/12/2015 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege	A1, A1.1
	1) **MINISTERUL ECONOMIEI, ENERGIEI SI MEDIULUI DE AFACERI**, CIF:9999999999999	
Act Administrativ nr. 9, din 07/10/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI (ACT ADITIONAL 1/10.06.2008 EMIS DE MINISTERUL ECONOMIEI SI FINANTELOR, ACT ADITIONAL 2/18.06.2015 EMIS DE MINISTERUL ENERGIEI, INTREPRINDERILOR MICI SI MIJLOCII SI MEDIULUI DE AFACERI, ACT ADITIONAL 3/10. 02.2016 EMIS DE MINISTERUL ENERGIEI, ACT ADITIONAL 4/02.03.2017 EMIS DE MINISTERUL ENERGIEI);		
B3	Intabulare, drept de CONCESIUNE, dobandit prin Lege	A1, A1.1
	1) **DISTRIBUTIE ENERGIE ELECTRICA ROMANIA SA**, CIF:14476722	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuit

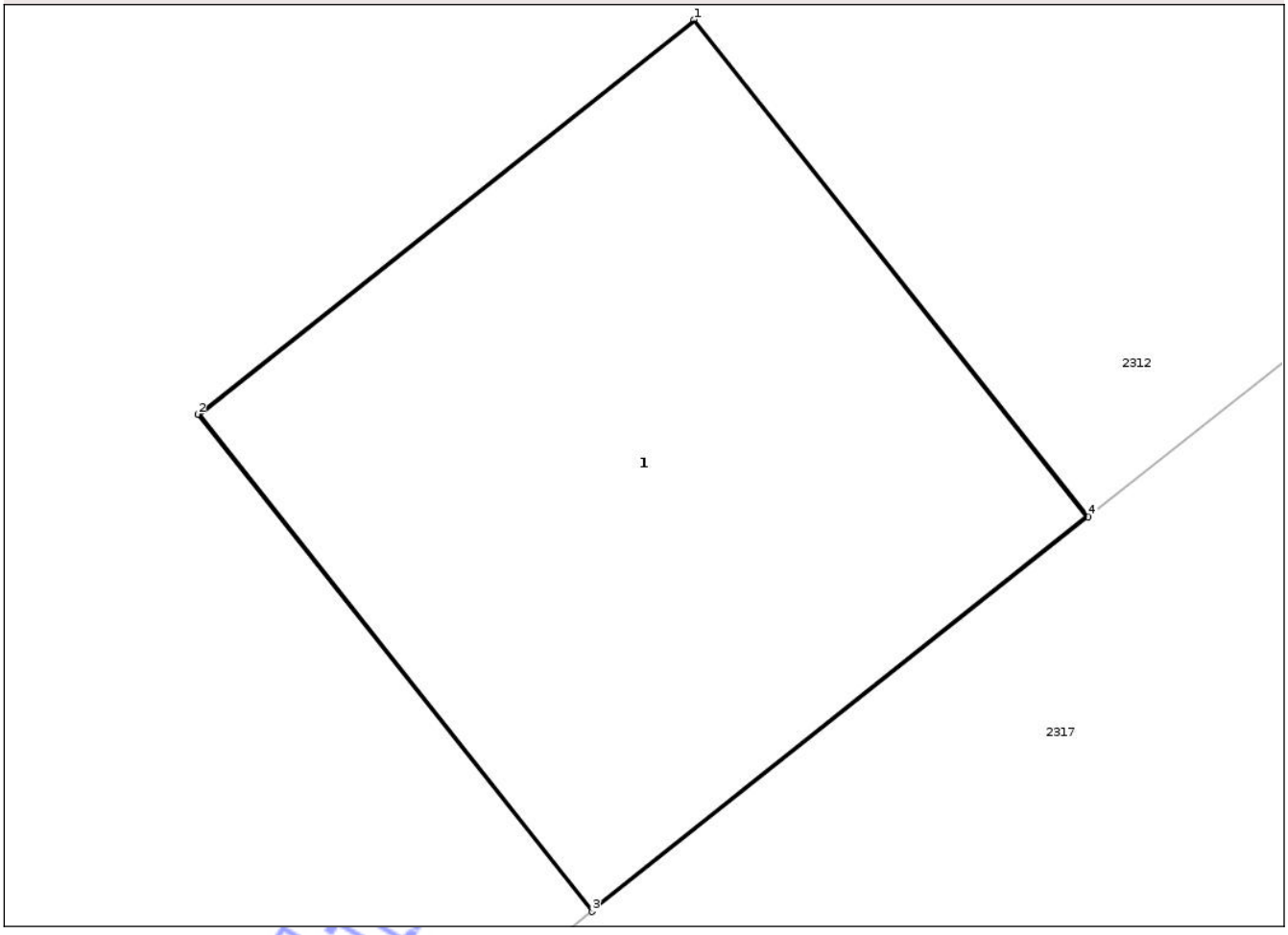
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; STALP ENERGIE ELECTRICA LEA 20KV

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	578.205,702 421.358,319	2	578.204,762 421.357,573	1.2
2	578.204,762 421.357,573	3	578.205,508 421.356,633	1.2
3	578.205,508 421.356,633	4	578.206,448 421.357,379	1.2

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	578.206,448 421.357,379	1	578.205,702 421.358,319	1.2

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2215

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Izvoarele, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1	Sector cadastral:26 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Izvoarele, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; STALP ENERGIE ELECTRICA LEA 20KV

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999, DOMENIU PUBLIC	
Act Normativ nr. 980, din 16/12/2015 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege	A1, A1.1
	1) **MINISTERUL ECONOMIEI, ENERGIEI SI MEDIULUI DE AFACERI**, CIF:9999999999999	
Act Administrativ nr. 9, din 07/10/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI (ACT ADITIONAL 1/10.06.2008 EMIS DE MINISTERUL ECONOMIEI SI FINANTELOR, ACT ADITIONAL 2/18.06.2015 EMIS DE MINISTERUL ENERGIEI, INTREPRINDERILOR MICI SI MIJLOCII SI MEDIULUI DE AFACERI, ACT ADITIONAL 3/10. 02.2016 EMIS DE MINISTERUL ENERGIEI, ACT ADITIONAL 4/02.03.2017 EMIS DE MINISTERUL ENERGIEI);		
B3	Intabulare, drept de CONCESIUNE, dobandit prin Lege	A1, A1.1
	1) **DISTRIBUTIE ENERGIE ELECTRICA ROMANIA SA**, CIF:14476722	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuit

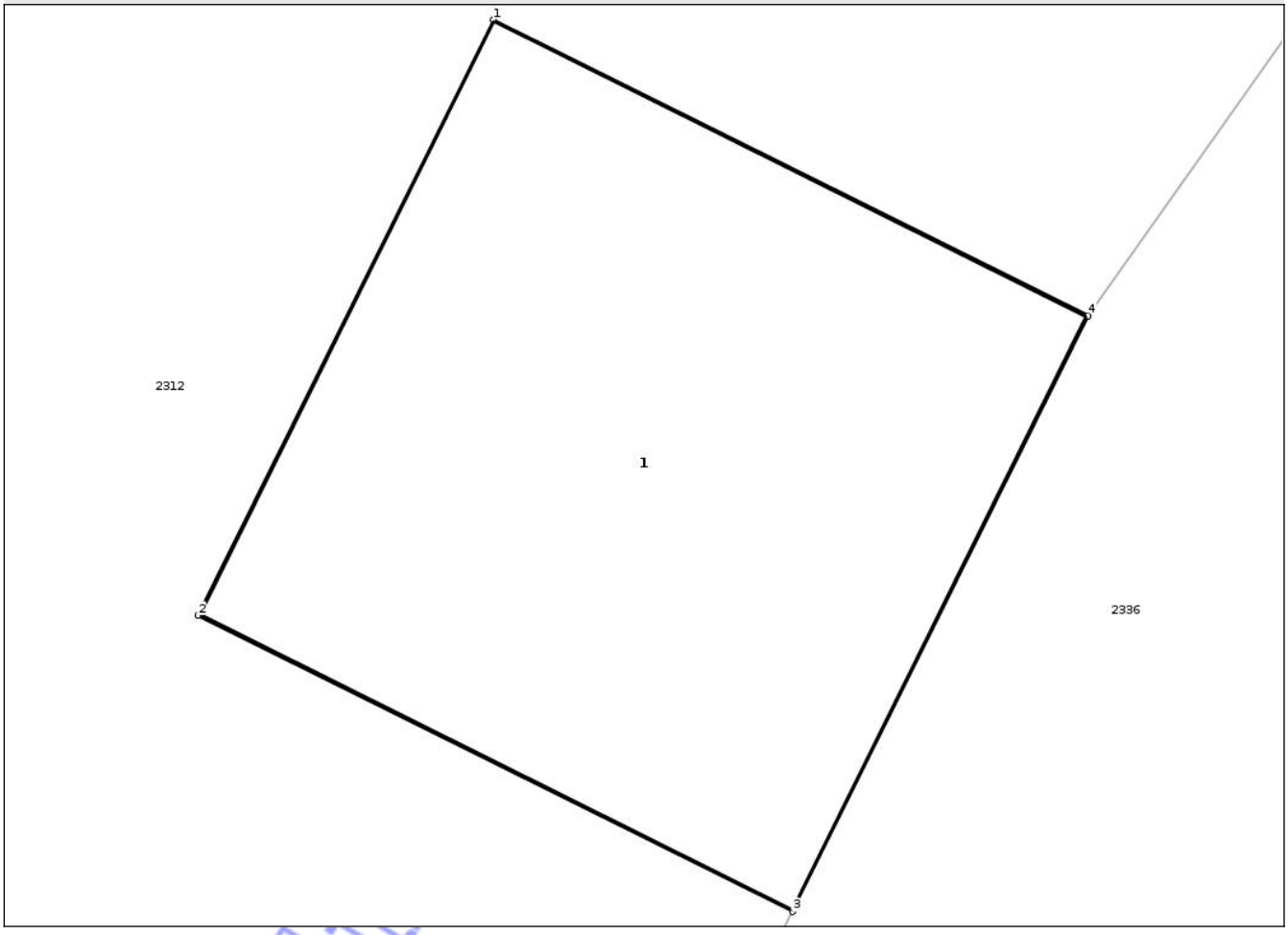
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; STALP ENERGIE ELECTRICA LEA 20KV

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	578.149,386 421.308,289	2	578.148,852 421.307,215	1.2
2	578.148,852 421.307,215	3	578.149,927 421.306,68	1.2
3	578.149,927 421.306,68	4	578.150,461 421.307,755	1.2

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	578.150,461 421.307,755	1	578.149,386 421.308,289	1.2

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2216

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Izvoarele, Nr. 423, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		949	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (ART. 13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	SE NOTEAZA MENTIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	949	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	500	24	915	-	
2	arabil	DA	449	24	914	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	78	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp; LOCUINTA
A1.2		constructii anexa	45	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	578.381,26 420.540,27	2	578.381,47 420.545,07	4.805
2	578.381,47 420.545,07	3	578.382,032 420.563,149	18.088

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	578.382,032 420.563,149	4	578.368,594 420.563,848	13.456
4	578.368,594 420.563,848	5	578.368,997 420.573,151	9.312
5	578.368,997 420.573,151	6	578.354,306 420.574,884	14.793
6	578.354,306 420.574,884	7	578.345,822 420.575,779	8.531
7	578.345,822 420.575,779	8	578.335,975 420.576,686	9.889
8	578.335,975 420.576,686	9	578.334,946 420.569,06	7.695
9	578.334,946 420.569,06	10	578.333,937 420.562,287	6.848
10	578.333,937 420.562,287	11	578.355,5 420.560,111	21.672
11	578.355,5 420.560,111	12	578.357,898 420.549,928	10.461
12	578.357,898 420.549,928	13	578.357,779 420.546,672	3.259
13	578.357,779 420.546,672	14	578.361,837 420.546,218	4.083
14	578.361,837 420.546,218	15	578.367,42 420.545,316	5.656
15	578.367,42 420.545,316	16	578.367,008 420.541,679	3.66
16	578.367,008 420.541,679	1	578.381,26 420.540,27	14.321

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2217

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Izvoarele, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		316	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (ART. 13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	SE NOTEAZA MENTIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

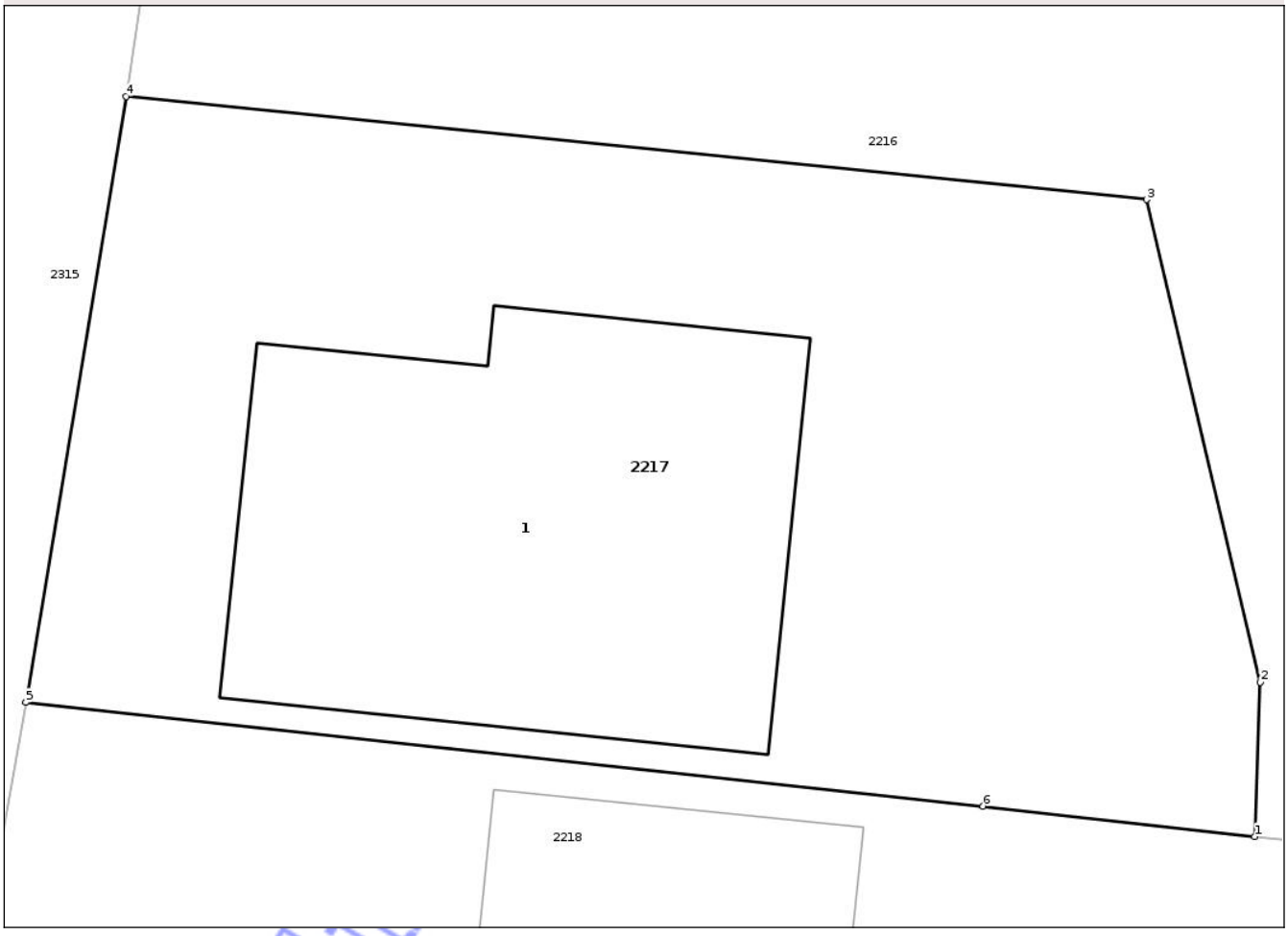
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	316	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	316	24	914	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	96	Fara acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:96 mp; LOCUINTA P+E

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	578.357,779 420.546,672	2	578.357,898 420.549,928	3.259
2	578.357,898 420.549,928	3	578.355,5 420.560,111	10.461
3	578.355,5 420.560,111	4	578.333,937 420.562,287	21.672
4	578.333,937 420.562,287	5	578.331,821 420.549,502	12.959

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	578.331,821 420.549,502	6	578.352,044 420.547,314	20.341
6	578.352,044 420.547,314	1	578.357,779 420.546,672	5.771

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2218

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Izvoarele, Nr. 422, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		929	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (ART. 13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	SE NOTEAZA MENTIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	929	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	500	24	913	-	
2	arabil	DA	429	24	912	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	142	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:142 mp; LOCUINTA
A1.2		constructii anexa	35	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	578.367,008 420.541,679	2	578.367,42 420.545,316	3.66
3	578.361,837 420.546,218	4	578.357,779 420.546,672	4.083

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	578.367,42 420.545,316	3	578.361,837 420.546,218	5.656
4	578.357,779 420.546,672	5	578.352,044 420.547,314	5.771

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	578.352,044 420.547,314	6	578.331,821 420.549,502	20.341
7	578.331,045 420.545,065	8	578.329,006 420.537,234	8.092
9	578.327,48 420.531,452	10	578.326,139 420.527,562	4.115
11	578.321,956 420.514,523	12	578.321,589 420.513,38	1.2
13	578.321,342 420.512,61	14	578.324,848 420.512,233	3.526
15	578.344,966 420.507,937	16	578.347,418 420.507,634	2.471
17	578.348,252 420.525,348	18	578.349,036 420.535,446	10.128
19	578.349,925 420.541,571	20	578.351,905 420.541,556	1.98
21	578.357,244 420.541,567	22	578.357,278 420.542,876	1.309

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	578.331,821 420.549,502	7	578.331,045 420.545,065	4.504
8	578.329,006 420.537,234	9	578.327,48 420.531,452	5.98
10	578.326,139 420.527,562	11	578.321,956 420.514,523	13.694
12	578.321,589 420.513,38	13	578.321,342 420.512,61	0.809
14	578.324,848 420.512,233	15	578.344,966 420.507,937	20.572
16	578.347,418 420.507,634	17	578.348,252 420.525,348	17.734
18	578.349,036 420.535,446	19	578.349,925 420.541,571	6.189
20	578.351,905 420.541,556	21	578.357,244 420.541,567	5.339
22	578.357,278 420.542,876	1	578.367,008 420.541,679	9.803

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2220

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Izvoarele, Nr. 424, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.086	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (ART. 13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	SE NOTEAZA MENTIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.086	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	500	24	917	-	
2	arabil	DA	586	24	916	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	140	Fara acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:140 mp; LOCUINTA P+E
A1.2		constructii anexa	54	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; ANEXA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	578.378,765 420.590,516	2	578.360,16 420.592,742	18.738
2	578.360,16 420.592,742	3	578.337,698 420.595,163	22.592

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	578.337,698 420.595,163	4	578.337,227 420.586,579	8.597
4	578.337,227 420.586,579	5	578.335,975 420.576,686	9.972
5	578.335,975 420.576,686	6	578.345,822 420.575,779	9.889
6	578.345,822 420.575,779	7	578.354,306 420.574,884	8.531
7	578.354,306 420.574,884	8	578.368,997 420.573,151	14.793
8	578.368,997 420.573,151	9	578.368,594 420.563,848	9.312
9	578.368,594 420.563,848	10	578.382,032 420.563,149	13.456
10	578.382,032 420.563,149	11	578.382,503 420.566,39	3.275
11	578.382,503 420.566,39	12	578.401,66 420.565,29	19.189
12	578.401,66 420.565,29	13	578.402,421 420.575,342	10.08
13	578.402,421 420.575,342	14	578.377,461 420.575,483	24.96
14	578.377,461 420.575,483	1	578.378,765 420.590,516	15.09

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2228

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Izvoarele, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1	Sector cadastral:26 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Izvoarele, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; STALP ENERGIE ELECTRICA LEA 20KV

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999, DOMENIU PUBLIC	
Act Normativ nr. 980, din 16/12/2015 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege	A1, A1.1
	1) **MINISTERUL ECONOMIEI, ENERGIEI SI MEDIULUI DE AFACERI**, CIF:9999999999999	
Act Administrativ nr. 9, din 07/10/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI (ACT ADITIONAL 1/10.06.2008 EMIS DE MINISTERUL ECONOMIEI SI FINANTELOR, ACT ADITIONAL 2/18.06.2015 EMIS DE MINISTERUL ENERGIEI, INTREPRINDERILOR MICI SI MIJLOCII SI MEDIULUI DE AFACERI, ACT ADITIONAL 3/10. 02.2016 EMIS DE MINISTERUL ENERGIEI, ACT ADITIONAL 4/02.03.2017 EMIS DE MINISTERUL ENERGIEI);		
B3	Intabulare, drept de CONCESIUNE, dobandit prin Lege	A1, A1.1
	1) **DISTRIBUTIE ENERGIE ELECTRICA ROMANIA SA**, CIF:14476722	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuit

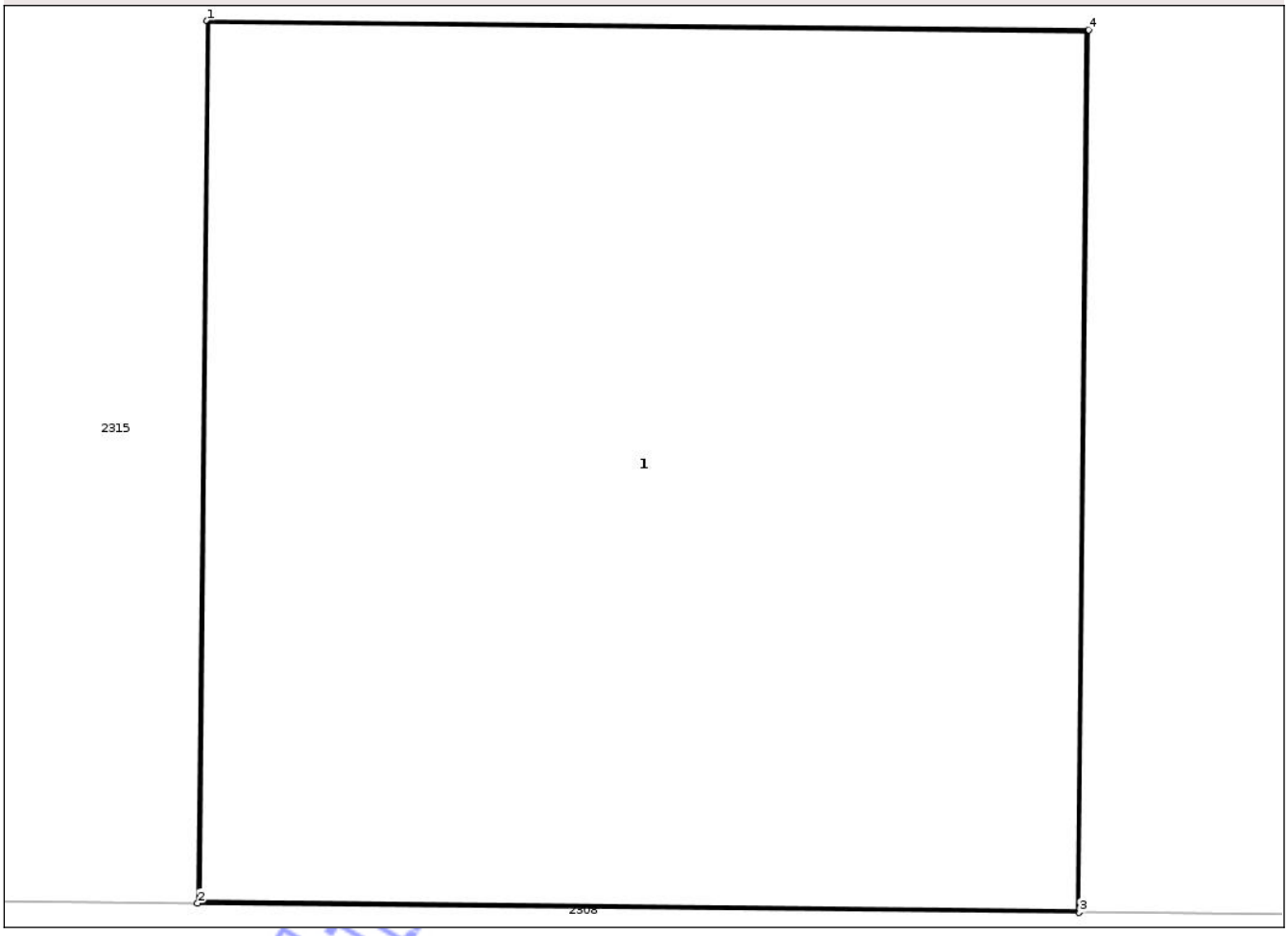
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; STALP ENERGIE ELECTRICA LEA 20KV

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	578.675,207 420.639,605	2	578.675,195 420.638,405	1.2
2	578.675,195 420.638,405	3	578.676,395 420.638,393	1.2
3	578.676,395 420.638,393	4	578.676,407 420.639,592	1.2

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	578.676,407 420.639,592	1	578.675,207 420.639,605	1.2

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2229

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Izvoarele, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1	Sector cadastral:26 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Izvoarele, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; STALP ENERGIE ELECTRICA LEA 20KV

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999, DOMENIU PUBLIC	
Act Normativ nr. 980, din 16/12/2015 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege	A1, A1.1
	1) **MINISTERUL ECONOMIEI, ENERGIEI SI MEDIULUI DE AFACERI**, CIF:9999999999999	
Act Administrativ nr. 9, din 07/10/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI (ACT ADITIONAL 1/10.06.2008 EMIS DE MINISTERUL ECONOMIEI SI FINANTELOR, ACT ADITIONAL 2/18.06.2015 EMIS DE MINISTERUL ENERGIEI, INTREPRINDERILOR MICI SI MIJLOCII SI MEDIULUI DE AFACERI, ACT ADITIONAL 3/10. 02.2016 EMIS DE MINISTERUL ENERGIEI, ACT ADITIONAL 4/02.03.2017 EMIS DE MINISTERUL ENERGIEI);		
B3	Intabulare, drept de CONCESIUNE, dobandit prin Lege	A1, A1.1
	1) **DISTRIBUTIE ENERGIE ELECTRICA ROMANIA SA**, CIF:14476722	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuit

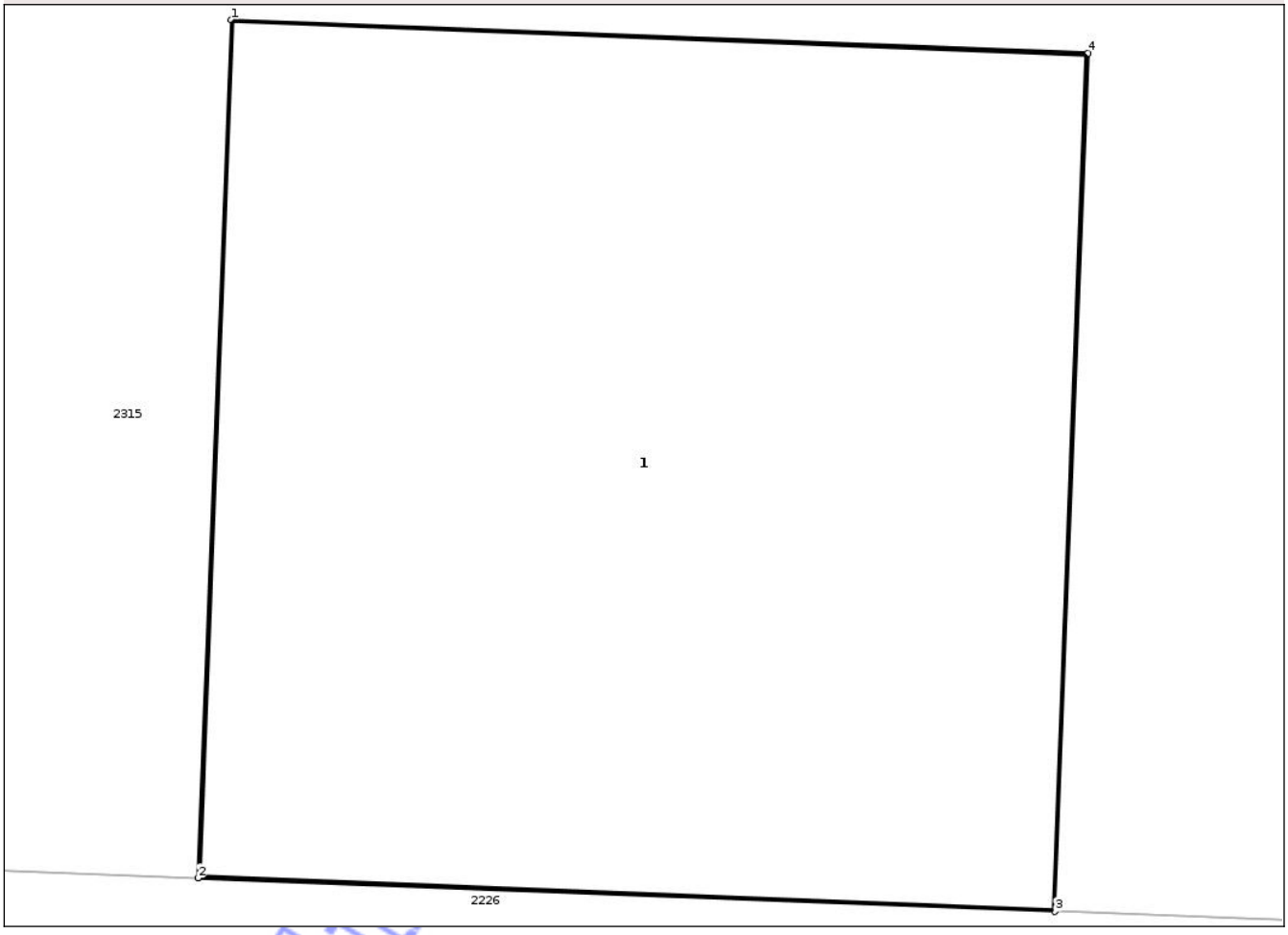
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; STALP ENERGIE ELECTRICA LEA 20KV

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	578.633,387 420.640,378	2	578.633,34 420.639,178	1.2
2	578.633,34 420.639,178	3	578.634,539 420.639,132	1.2
3	578.634,539 420.639,132	4	578.634,586 420.640,331	1.2

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	578.634,586 420.640,331	1	578.633,387 420.640,378	1.2

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2231

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Izvoarele, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1	Sector cadastral:26 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Izvoarele, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; STALP ENERGIE ELECTRICA LEA 20KV

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999, DOMENIU PUBLIC	
Act Normativ nr. 980, din 16/12/2015 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege	A1, A1.1
	1) **MINISTERUL ECONOMIEI, ENERGIEI SI MEDIULUI DE AFACERI**, CIF:9999999999999	
Act Administrativ nr. 9, din 07/10/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI (ACT ADITIONAL 1/10.06.2008 EMIS DE MINISTERUL ECONOMIEI SI FINANTELOR, ACT ADITIONAL 2/18.06.2015 EMIS DE MINISTERUL ENERGIEI, INTREPRINDERILOR MICI SI MIJLOCII SI MEDIULUI DE AFACERI, ACT ADITIONAL 3/10. 02.2016 EMIS DE MINISTERUL ENERGIEI, ACT ADITIONAL 4/02.03.2017 EMIS DE MINISTERUL ENERGIEI);		
B3	Intabulare, drept de CONCESIUNE, dobandit prin Lege	A1, A1.1
	1) **DISTRIBUTIE ENERGIE ELECTRICA ROMANIA SA**, CIF:14476722	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuit

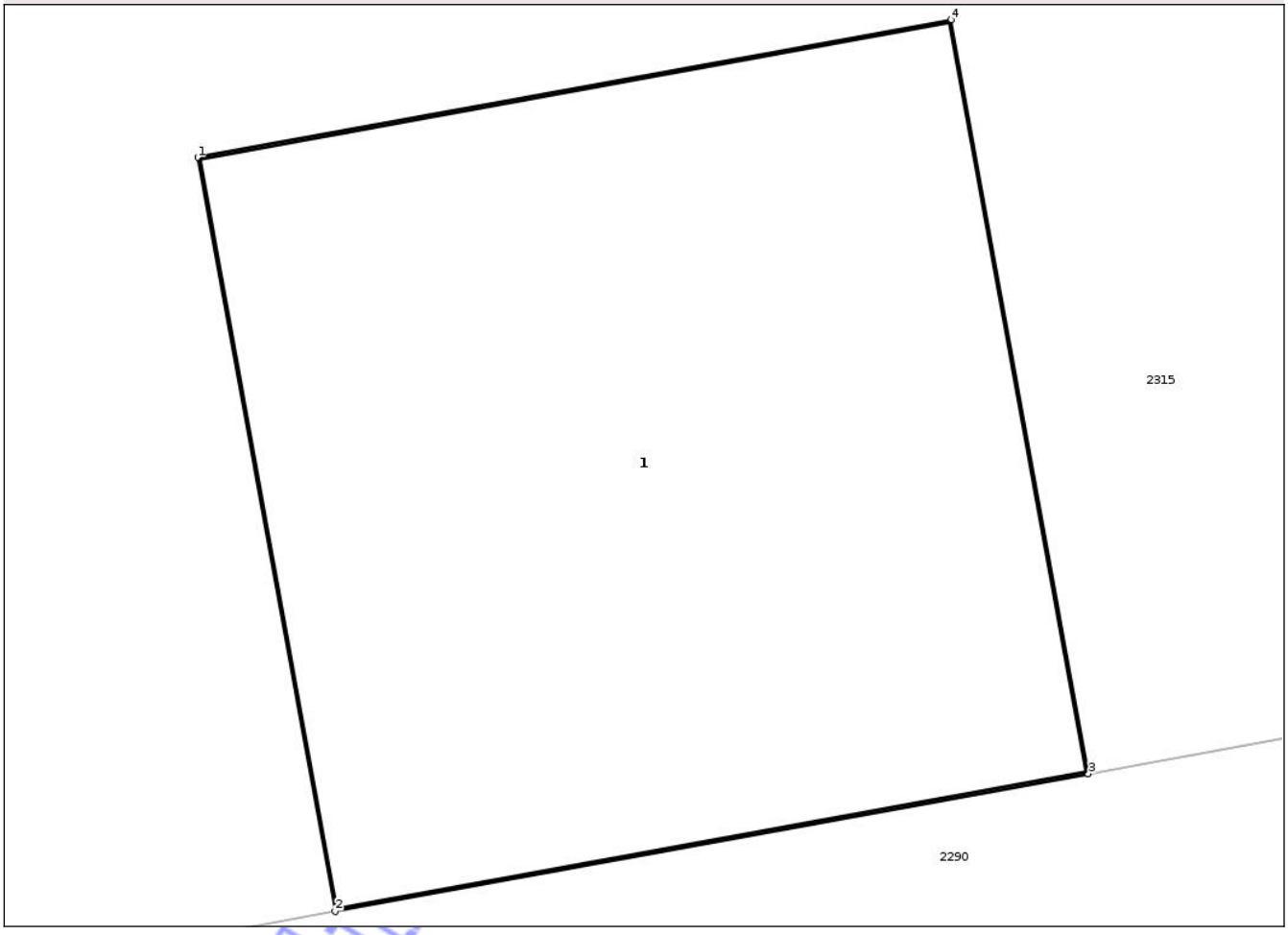
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; STALP ENERGIE ELECTRICA LEA 20KV

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	578.573,537 420.639,838	2	578.573,752 420.638,658	1.2
2	578.573,752 420.638,658	3	578.574,933 420.638,873	1.2
3	578.574,933 420.638,873	4	578.574,717 420.640,054	1.2

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	578.574,717 420.640,054	1	578.573,537 420.639,838	1.2

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2232

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Izvoarele, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1	Sector cadastral:26 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Izvoarele, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; STALP ENERGIE ELECTRICA LEA 20KV

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999, DOMENIU PUBLIC	
Act Normativ nr. 980, din 16/12/2015 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege	A1, A1.1
	1) **MINISTERUL ECONOMIEI, ENERGIEI SI MEDIULUI DE AFACERI**, CIF:9999999999999	
Act Administrativ nr. 9, din 07/10/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI (ACT ADITIONAL 1/10.06.2008 EMIS DE MINISTERUL ECONOMIEI SI FINANTELOR, ACT ADITIONAL 2/18.06.2015 EMIS DE MINISTERUL ENERGIEI, INTREPRINDERILOR MICI SI MIJLOCII SI MEDIULUI DE AFACERI, ACT ADITIONAL 3/10. 02.2016 EMIS DE MINISTERUL ENERGIEI, ACT ADITIONAL 4/02.03.2017 EMIS DE MINISTERUL ENERGIEI);		
B3	Intabulare, drept de CONCESIUNE, dobandit prin Lege	A1, A1.1
	1) **DISTRIBUTIE ENERGIE ELECTRICA ROMANIA SA**, CIF:14476722	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuit

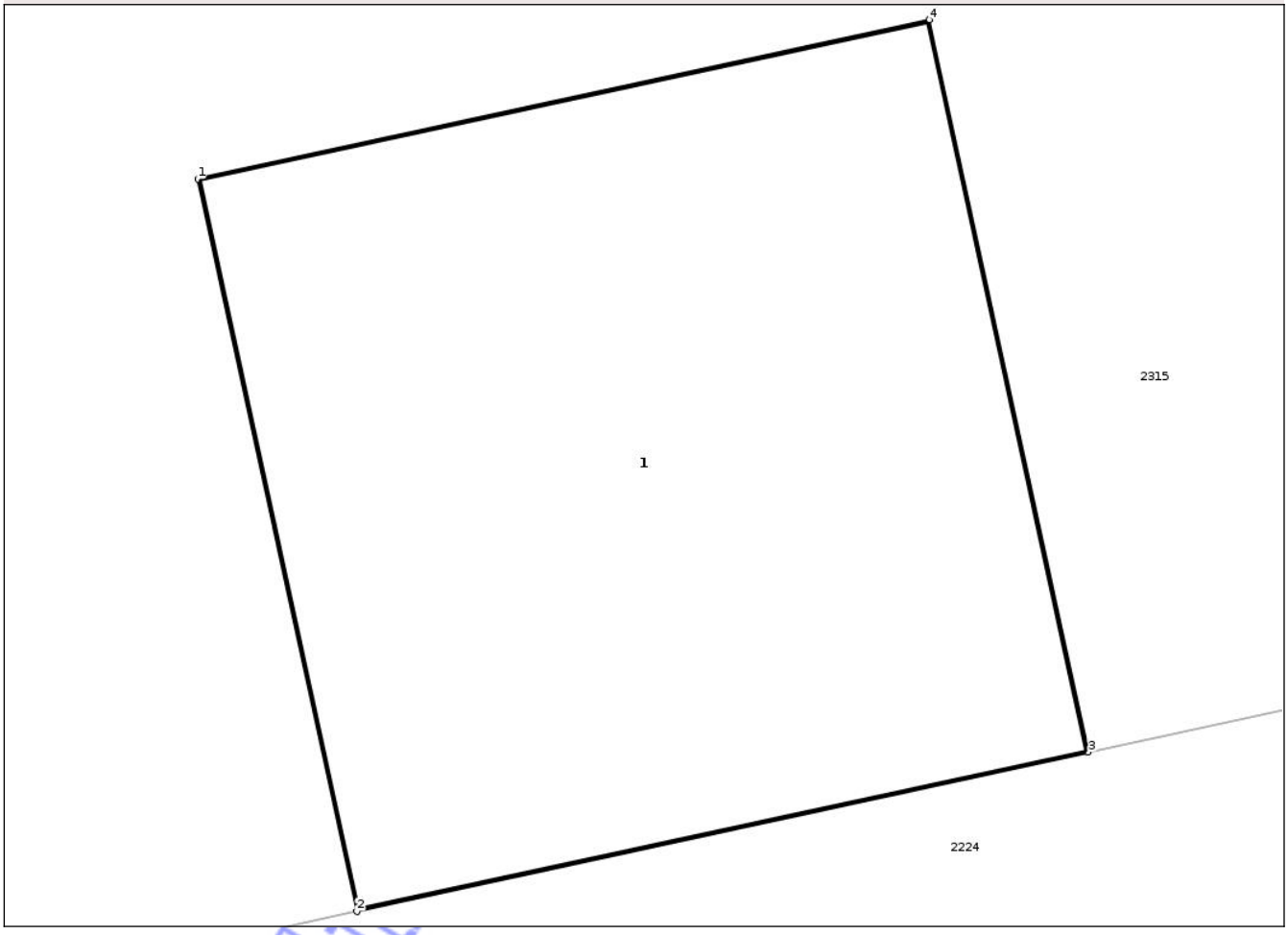
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; STALP ENERGIE ELECTRICA LEA 20KV

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	578.534,567 420.632,458	2	578.534,822 420.631,286	1.2
2	578.534,822 420.631,286	3	578.535,994 420.631,541	1.2
3	578.535,994 420.631,541	4	578.535,739 420.632,713	1.2

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	578.535,739 420.632,713	1	578.534,567 420.632,458	1.2

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2235

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Izvoarele, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1	Sector cadastral:26 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Izvoarele, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; STALP ENERGIE ELECTRICA LEA 20KV

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999, DOMENIU PUBLIC	
Act Normativ nr. 980, din 16/12/2015 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege	A1, A1.1
	1) **MINISTERUL ECONOMIEI, ENERGIEI SI MEDIULUI DE AFACERI**, CIF:9999999999999	
Act Administrativ nr. 9, din 07/10/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI (ACT ADITIONAL 1/10.06.2008 EMIS DE MINISTERUL ECONOMIEI SI FINANTELOR, ACT ADITIONAL 2/18.06.2015 EMIS DE MINISTERUL ENERGIEI, INTREPRINDERILOR MICI SI MIJLOCII SI MEDIULUI DE AFACERI, ACT ADITIONAL 3/10. 02.2016 EMIS DE MINISTERUL ENERGIEI, ACT ADITIONAL 4/02.03.2017 EMIS DE MINISTERUL ENERGIEI);		
B3	Intabulare, drept de CONCESIUNE, dobandit prin Lege	A1, A1.1
	1) **DISTRIBUTIE ENERGIE ELECTRICA ROMANIA SA**, CIF:14476722	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuit

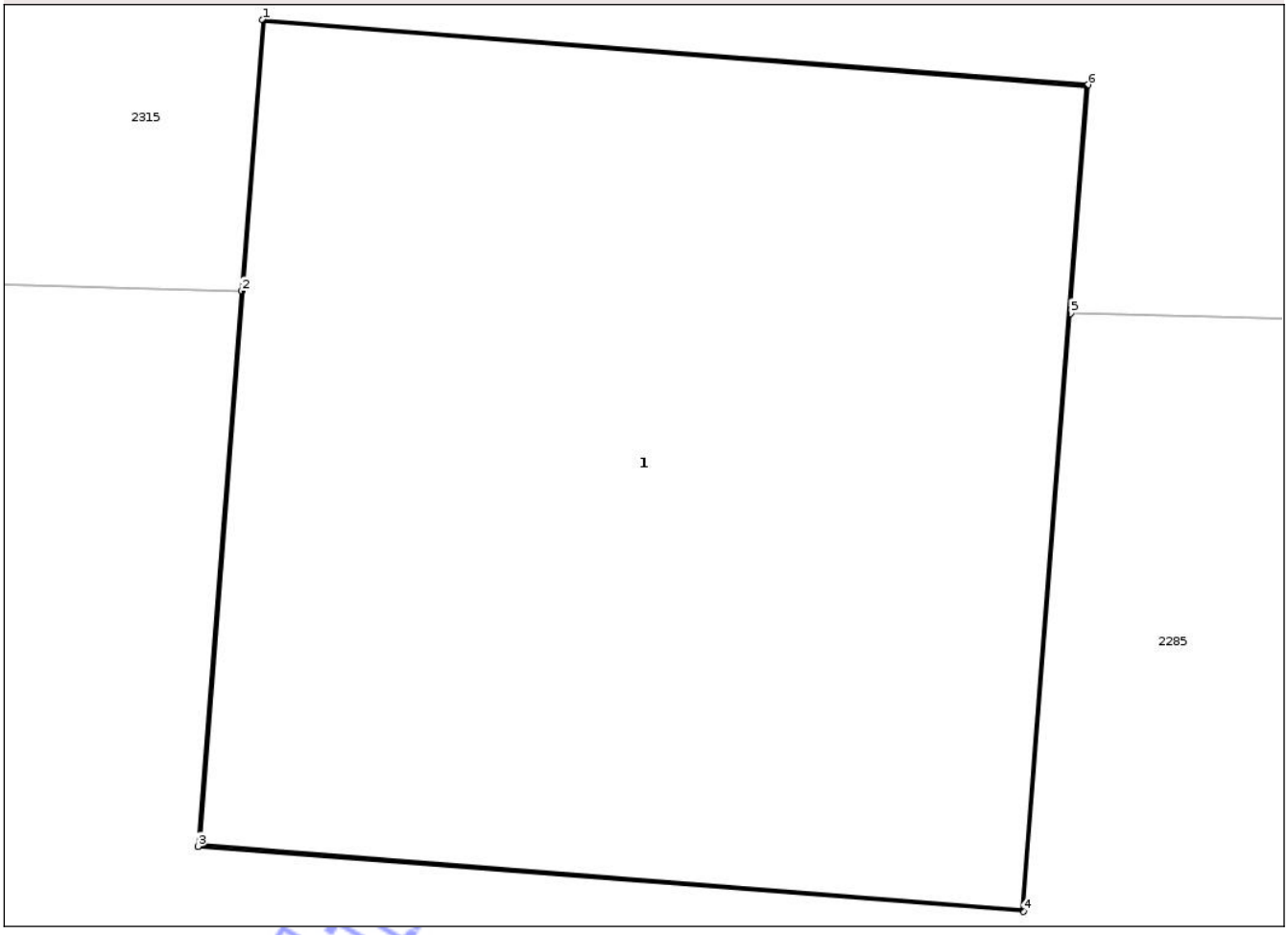
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; STALP ENERGIE ELECTRICA LEA 20KV

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	578.411,462 420.618,524	2	578.411,431 420.618,131	0.394
2	578.411,431 420.618,131	3	578.411,367 420.617,327	0.806
3	578.411,367 420.617,327	4	578.412,564 420.617,233	1.2

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	578.412,564 420.617,233	5	578.412,632 420.618,099	0.868
5	578.412,632 420.618,099	6	578.412,658 420.618,429	0.332
6	578.412,658 420.618,429	1	578.411,462 420.618,524	1.2

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2310

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Izvoarele, Jud. Prahova, punct "Valea Mare"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23044	1.723	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
26150 / 06/09/2023		
Act Administrativ nr. 8254, din 06/09/2023 emis de PRIMĂRIA IZVOARELE (act notarial nr 1349 din 19.07.2023, emis de N.P. AIDA CONSTANTIN;act administrativ nr 8257 din 06.09.2023, emis de PRIMĂRIA IZVOARELE);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **VICĂ GHEORGHE** 2) **VICĂ MARIA**, soți	
	OBSERVATII: se inscrie POSESIA asupra terenului din prezenta carte funciara	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

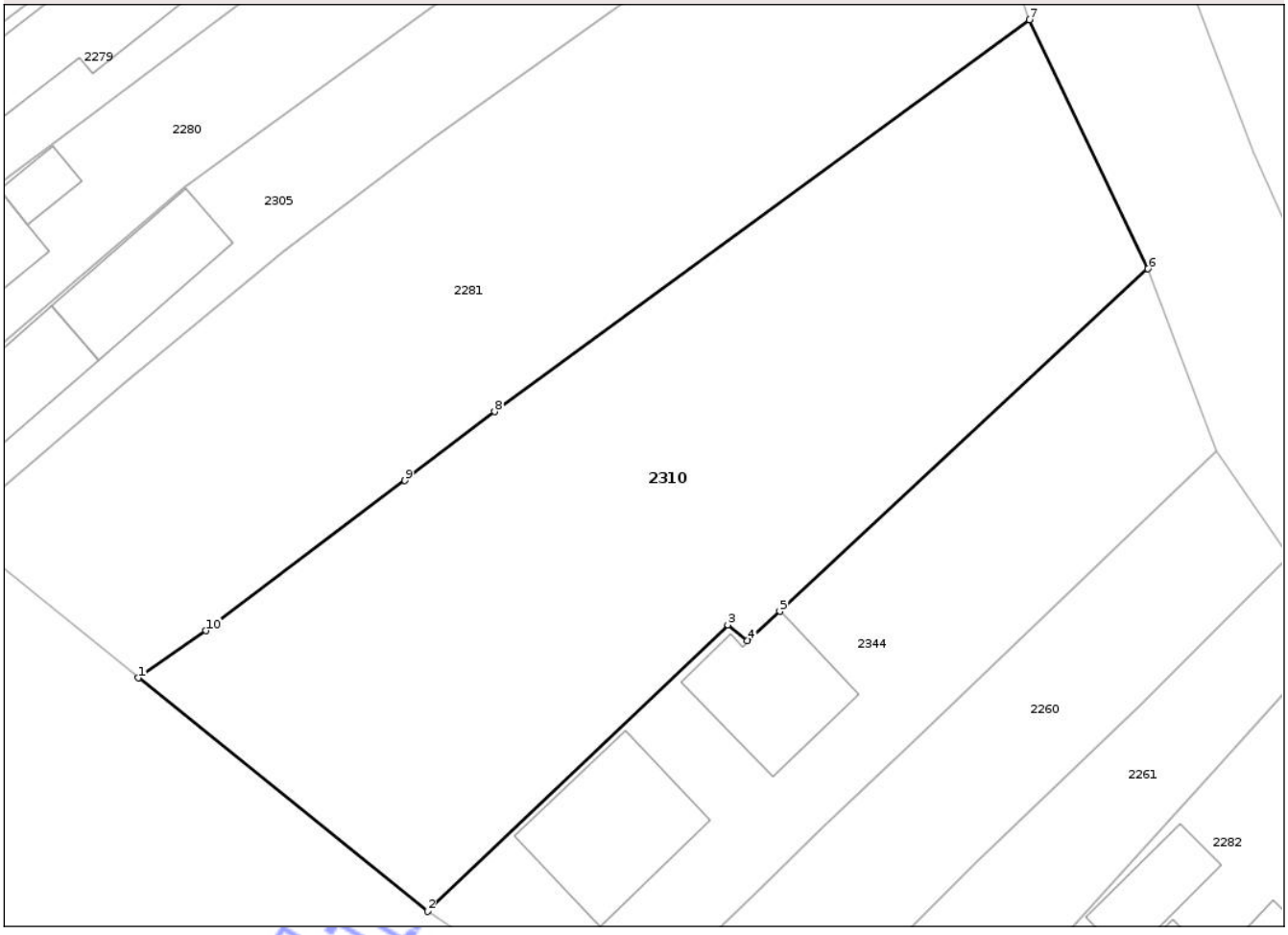
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23044	1.723	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	1.723	6	171	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	578.218,797 421.239,991	2	578.239,778 421.223,071	26.953
2	578.239,778 421.223,071	3	578.261,554 421.243,836	30.09
3	578.261,554 421.243,836	4	578.262,98 421.242,695	1.826
4	578.262,98 421.242,695	5	578.265,329 421.244,804	3.157
5	578.265,329 421.244,804	6	578.292,035 421.269,616	36.453

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	578.292,035 421.269,616	7	578.283,43 421.287,66	19.991
7	578.283,43 421.287,66	8	578.244,64 421.259,27	48.069
8	578.244,64 421.259,27	9	578.238,15 421.254,28	8.187
9	578.238,15 421.254,28	10	578.223,71 421.243,4	18.08
10	578.223,71 421.243,4	1	578.218,797 421.239,991	5.98

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2311

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Izvoarele, Jud. Prahova, punct "Acasa"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23002	Din acte: 600 Masurata: 796	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit; Suprafata teren in posesie = 196 mp

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	23002-C1	Loc. Izvoarele, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:101 mp; LOCUINTA, REGIM INALTIME PARTER, AN CONSTRUIRE 1913, ARE BECI S.= 20.00MP
A1.2	23002-C2	Loc. Izvoarele, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; ANEXA, REGIM INALTIME PARTER, AN CONSTRUIRE 1960

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
15266 / 24/06/2022		
Act Notarial nr. 1489, din 16/05/2022 emis de N.P. MINEA OCTAVIAN (act administrativ nr 6072 din 21.06.2022, emis de PRIMARIA COMUNEI IZVOARELE;hotarare judecatoreasca nr 737 din 28.04.1987, emis de JUDECATORIA VALENII DE MUNTE in dosar nr.170/1987 ramasa definitiva prin nerecurare;act administrativ nr 6046 din 20.06.2022, emis de PRIMARIA COMUNEI IZVOARELE;act notarial nr 1895 din 21.06.2022, emis de N.P. MINEA OCTAVIAN;act administrativ nr 6046. din 20.06.2022, emis de PRIMARIA COMUNEI IZVOARELE);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de partaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 600/796	A1
	1) **IANCU MIHAI**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de partaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **IANCU MIHAI**	
27514 / 30/09/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (act administrativ nr 15266 din 24.06.2022, emis de OCPI PRAHOVA);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEasupra terenului în suprafața de 196 m.p. (teren asupra căruia inițial s-a notat posesia în prezenta carte funciară prin încheierea nr.7828/06.06.2019), dobandit prin Lege, cota actuala 196/796	A1
	1) **IANCU MIHAI**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
15266 / 24/06/2022		
Hotarare Judecatoreasca nr. 737, din 28/04/1987 emis de JUDECATORIA VALENII DE MUNTE (act notarial nr 1489 din 16.05.2022, emis de N.P. MINEA OCTAVIAN;act administrativ nr 6046 din 20.06.2022, emis de PRIMARIA COMUNEI IZVOARELE;act administrativ nr 6046. din 20.06.2022, emis de PRIMARIA COMUNEI IZVOARELE);		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:14053 ROL(ipoteca legala pentru plata sultei datorate)	A1, A1.1, A1.2
	1) **MIȘTORICĂ ANA** 2) **MIȘTORICĂ OVIDIU** 3) **MIȘTORICĂ ANDA**	
	OBSERVATII: JUDECATORIA VALENII DE MUNTE in dosar nr.170/1987 ramasa definitiva prin nerecurare	
C2	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:14053 ROL(ipoteca legala pentru plata sultei datorate)	A1, A1.1, A1.2
	1) **MIȘTORICĂ NAPOLEON**	
	OBSERVATII: JUDECATORIA VALENII DE MUNTE in dosar nr.170/1987 ramasa definitiva prin nerecurare	

Neautorizată în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23002	Din acte: 600 Masurata: 796	Suprafata teren in posesie = 196 mp

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	346	24	964	-	
2	pasune	DA	203	24	964	-	
3	arabil	DA	247	24	964	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	23002-C1	constructii de locuinte	101	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:101 mp; LOCUINTA, REGIM INALTIME PARTER, AN CONSTRUIRE 1913, ARE BECI S.= 20.00MP
A1.2	23002-C2	constructii anexa	23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; ANEXA, REGIM INALTIME PARTER, AN CONSTRUIRE 1960

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	578.653,609 420.639,26	2	578.653,642 420.635,11	4.15
2	578.653,642 420.635,11	3	578.653,332 420.630,636	4.485
3	578.653,332 420.630,636	4	578.652,766 420.623,076	7.581
4	578.652,766 420.623,076	5	578.652,326 420.617,188	5.904
5	578.652,326 420.617,188	6	578.651,291 420.600,373	16.847
6	578.651,291 420.600,373	7	578.651,317 420.596,636	3.737
7	578.651,317 420.596,636	8	578.660,102 420.596,056	8.804
8	578.660,102 420.596,056	9	578.669,551 420.595,171	9.49
9	578.669,551 420.595,171	10	578.670,926 420.615,177	20.053
10	578.670,926 420.615,177	11	578.672,161 420.638,437	23.293
11	578.672,161 420.638,437	1	578.653,609 420.639,26	18.57

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2312

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Izvoarele, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22913	Din acte: 798 Masurata: 828	Sector cadastral:26 Teren neimprejmuit; STR. DOBRESTI

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6632 / 23/03/2022		
Act Normativ nr. 1359, din 27/12/2001 emis de GUVERNUL ROMANIEI (act administrativ nr 19 din 15.03.2022, emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI IZVOARELE;act administrativ nr 3467 din 17.03.2022, emis de PRIMARIA IZVOARELE;act administrativ nr 3517 din 21.03.2022, emis de PRIMARIA IZVOARELE);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA IZVOARELE**, CIF:2843256, - domeniu public	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22913	Din acte: 798 Masurata: 828	STR. DOBRESTI

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	828	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	578.265,16 421.409,03	2	578.261,11 421.405,296	5.509
4	578.255,227 421.399,654	5	578.250,002 421.395,376	6.753
7	578.240,319 421.388,606	8	578.237,073 421.386,237	4.019
10	578.215,886 421.370,584	11	578.211,069 421.366,826	6.11
13	578.194,247 421.354,712	14	578.184,642 421.347,002	12.317

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	578.261,11 421.405,296	3	578.258,175 421.402,977	3.74
5	578.250,002 421.395,376	6	578.247,894 421.393,83	2.615
8	578.237,073 421.386,237	9	578.226,247 421.378,355	13.391
11	578.211,069 421.366,826	12	578.205,067 421.362,533	7.379
14	578.184,642 421.347,002	15	578.172,493 421.337,355	15.513

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	578.258,175 421.402,977	4	578.255,227 421.399,654	4.442
6	578.247,894 421.393,83	7	578.240,319 421.388,606	9.201
9	578.226,247 421.378,355	10	578.215,886 421.370,584	12.951
12	578.205,067 421.362,533	13	578.194,247 421.354,712	13.351
15	578.172,493 421.337,355	16	578.163,75 421.330,054	11.391

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	578.163,75 421.330,054	17	578.162,911 421.329,296	1.131
19	578.148,738 421.314,153	20	578.144,991 421.310,461	5.26
22	578.139,439 421.308,131	23	578.148,275 421.300,377	11.756
25	578.148,684 421.304,18	26	578.149,927 421.306,68	2.792
28	578.149,386 421.308,289	29	578.150,461 421.307,755	1.2
31	578.157,248 421.316,003	32	578.160,446 421.319,235	4.547
34	578.168,748 421.327,427	35	578.172,661 421.330,834	5.188
37	578.172,778 421.332,527	38	578.173,566 421.331,621	1.2
40	578.184,14 421.340,84	41	578.200,401 421.353,078	20.351
43	578.205,508 421.356,633	44	578.204,762 421.357,573	1.2
46	578.206,448 421.357,379	47	578.207,886 421.358,521	1.836
49	578.228,925 421.373,804	50	578.229,733 421.374,392	0.999
52	578.231,679 421.377,227	53	578.232,66 421.377,918	1.2
55	578.250,592 421.389,059	56	578.259,414 421.395,225	10.764
58	578.259,71 421.396,896	59	578.260,398 421.395,913	1.2
61	578.262,502 421.398,025	1	578.265,16 421.409,03	11.321

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
17	578.162,911 421.329,296	18	578.151,916 421.317,754	15.941
20	578.144,991 421.310,461	21	578.142,629 421.309,073	2.74
23	578.148,275 421.300,377	24	578.148,22 421.302,325	1.949
26	578.149,927 421.306,68	27	578.148,852 421.307,215	1.2
29	578.150,461 421.307,755	30	578.152,718 421.310,95	3.912
32	578.160,446 421.319,235	33	578.163,125 421.321,88	3.765
35	578.172,661 421.330,834	36	578.171,873 421.331,739	1.2
38	578.173,566 421.331,621	39	578.179,85 421.337,09	8.33
41	578.200,401 421.353,078	42	578.203,862 421.355,327	4.128
44	578.204,762 421.357,573	45	578.205,702 421.358,319	1.2
47	578.207,886 421.358,521	48	578.217,486 421.365,471	11.852
50	578.229,733 421.374,392	51	578.232,369 421.376,246	3.222
53	578.232,66 421.377,918	54	578.233,351 421.376,936	1.2
56	578.259,414 421.395,225	57	578.258,727 421.396,209	1.2
59	578.260,398 421.395,913	60	578.262,628 421.397,275	2.613

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
18	578.151,916 421.317,754	19	578.148,738 421.314,153	4.803
21	578.142,629 421.309,073	22	578.139,439 421.308,131	3.326
24	578.148,22 421.302,325	25	578.148,684 421.304,18	1.912
27	578.148,852 421.307,215	28	578.149,386 421.308,289	1.2
30	578.152,718 421.310,95	31	578.157,248 421.316,003	6.786
33	578.163,125 421.321,88	34	578.168,748 421.327,427	7.898
36	578.171,873 421.331,739	37	578.172,778 421.332,527	1.2
39	578.179,85 421.337,09	40	578.184,14 421.340,84	5.698
42	578.203,862 421.355,327	43	578.205,508 421.356,633	2.101
45	578.205,702 421.358,319	46	578.206,448 421.357,379	1.2
48	578.217,486 421.365,471	49	578.228,925 421.373,804	14.152
51	578.232,369 421.376,246	52	578.231,679 421.377,227	1.2
54	578.233,351 421.376,936	55	578.250,592 421.389,059	21.076
57	578.258,727 421.396,209	58	578.259,71 421.396,896	1.2
60	578.262,628 421.397,275	61	578.262,502 421.398,025	0.76

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2313

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Izvoarele, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22897	Din acte: 2.626 Masurata: 2.653	Sector cadastral:26 Teren neimprejmuit; STR. SORESTI

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6466 / 22/03/2022		
Act Normativ nr. 1359, din 27/12/2001 emis de GUVERNUL ROMANIEI (act administrativ nr 3517 din 21.03.2022, emis de PRIMARIA IZVOARELE;act administrativ nr 3467 din 17.03.2022, emis de PRIMARIA IZVOARELE;act administrativ nr 19 din 15.03.2022, emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI IZVOARELE);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA IZVOARELE**, CIF:2843256, - domeniu public	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

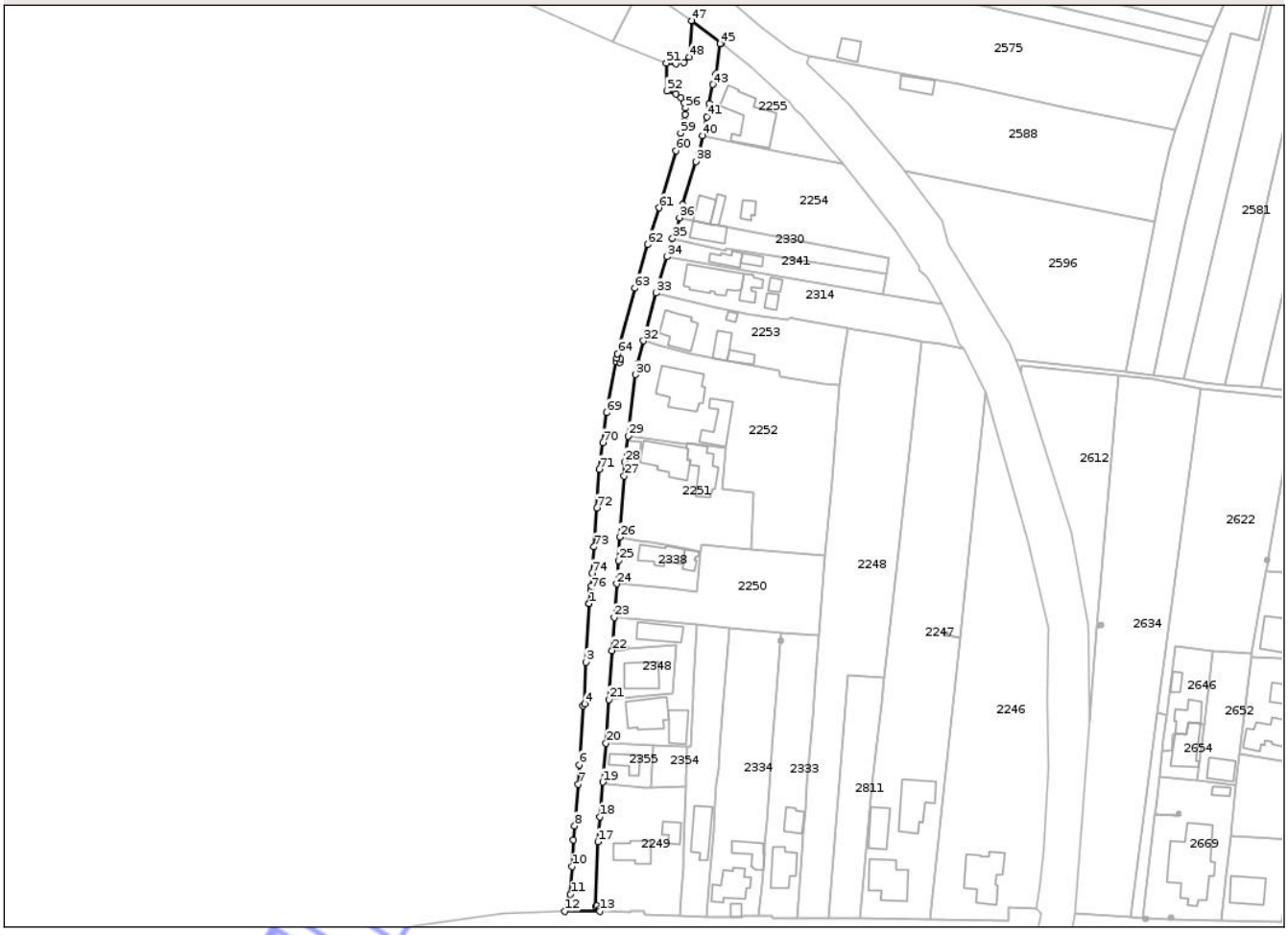
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22897	Din acte: 2.626 Masurata: 2.653	STR. SORESTI

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	2.653	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	578.614,03 420.756,45	2	578.614,027 420.756,393	0.057
4	578.612,653 420.721,834	5	578.612,034 420.721,276	0.833
7	578.610,32 420.694,117	8	578.609,092 420.679,681	14.488
10	578.608,178 420.665,631	11	578.607,655 420.656,039	9.606
13	578.617,689 420.650,239	14	578.617,725 420.651,141	0.903

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	578.614,027 420.756,393	3	578.612,94 420.736,24	20.182
5	578.612,034 420.721,276	6	578.610,631 420.700,771	20.553
8	578.609,092 420.679,681	9	578.608,683 420.674,91	4.788
11	578.607,655 420.656,039	12	578.605,631 420.650,182	6.197
14	578.617,725 420.651,141	15	578.616,708 420.651,997	1.329

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	578.612,94 420.736,24	4	578.612,653 420.721,834	14.409
6	578.610,631 420.700,771	7	578.610,32 420.694,117	6.661
9	578.608,683 420.674,91	10	578.608,178 420.665,631	9.293
12	578.605,631 420.650,182	13	578.617,689 420.650,239	12.058
15	578.616,708 420.651,997	16	578.616,225 420.651,946	0.486

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	578.616,225 420.651,946	17	578.617,067 420.674,193	22.263
17	578.617,067 420.674,193	18	578.617,738 420.682,848	8.681
18	578.617,738 420.682,848	19	578.618,769 420.694,805	12.001
19	578.618,769 420.694,805	20	578.619,969 420.708,285	13.533
20	578.619,969 420.708,285	21	578.620,941 420.723,3	15.046
21	578.620,941 420.723,3	22	578.622,015 420.740,266	17.0
22	578.622,015 420.740,266	23	578.622,735 420.751,649	11.406
23	578.622,735 420.751,649	24	578.623,57 420.763,27	11.651
24	578.623,57 420.763,27	25	578.624,34 420.771,34	8.107
25	578.624,34 420.771,34	26	578.624,65 420.779,47	8.136
26	578.624,65 420.779,47	27	578.626,16 420.800,498	21.082
27	578.626,16 420.800,498	28	578.626,335 420.805,412	4.917
28	578.626,335 420.805,412	29	578.627,558 420.814,402	9.073
29	578.627,558 420.814,402	30	578.630,079 420.835,509	21.257
30	578.630,079 420.835,509	31	578.630,875 420.839,376	3.948
31	578.630,875 420.839,376	32	578.632,877 420.847,248	8.123
32	578.632,877 420.847,248	33	578.637,183 420.863,784	17.087
33	578.637,183 420.863,784	34	578.640,858 420.876,316	13.06
34	578.640,858 420.876,316	35	578.642,922 420.882,591	6.606
35	578.642,922 420.882,591	36	578.645,244 420.889,732	7.509
36	578.645,244 420.889,732	37	578.646,443 420.894,255	4.679
37	578.646,443 420.894,255	38	578.651,013 420.909,181	15.61
38	578.651,013 420.909,181	39	578.651,951 420.912,507	3.456
39	578.651,951 420.912,507	40	578.653,315 420.918,043	5.702
40	578.653,315 420.918,043	41	578.654,81 420.924,551	6.678
41	578.654,81 420.924,551	42	578.655,59 420.929,219	4.733
42	578.655,59 420.929,219	43	578.656,777 420.935,72	6.608
43	578.656,777 420.935,72	44	578.657,784 420.939,399	3.814
44	578.657,784 420.939,399	45	578.659,386 420.949,828	10.551
45	578.659,386 420.949,828	46	578.659,783 420.949,953	0.416
46	578.659,783 420.949,953	47	578.649,506 420.957,774	12.915
47	578.649,506 420.957,774	48	578.648,706 420.945,125	12.674
48	578.648,706 420.945,125	49	578.646,809 420.943,258	2.662
49	578.646,809 420.943,258	50	578.644,14 420.942,837	2.702
50	578.644,14 420.942,837	51	578.640,76 420.943,043	3.386
51	578.640,76 420.943,043	52	578.640,918 420.933,475	9.569
52	578.640,918 420.933,475	53	578.644,157 420.932,568	3.364
53	578.644,157 420.932,568	54	578.645,791 420.931,117	2.185
54	578.645,791 420.931,117	55	578.646,805 420.929,556	1.861
55	578.646,805 420.929,556	56	578.647,343 420.927,648	1.982
56	578.647,343 420.927,648	57	578.647,275 420.925,473	2.176
57	578.647,275 420.925,473	58	578.646,95 420.923,135	2.36
58	578.646,95 420.923,135	59	578.645,716 420.918,939	4.374
59	578.645,716 420.918,939	60	578.644,017 420.912,818	6.352
60	578.644,017 420.912,818	61	578.638,251 420.893,17	20.477
61	578.638,251 420.893,17	62	578.634,369 420.880,476	13.274
62	578.634,369 420.880,476	63	578.629,821 420.865,443	15.706
63	578.629,821 420.865,443	64	578.623,931 420.842,798	23.398
64	578.623,931 420.842,798	65	578.623,639 420.841,22	1.605
65	578.623,639 420.841,22	66	578.624,818 420.841,001	1.2
66	578.624,818 420.841,001	67	578.624,6 420.839,821	1.2
67	578.624,6 420.839,821	68	578.623,42 420.840,04	1.2
68	578.623,42 420.840,04	69	578.620,159 420.822,443	17.897
69	578.620,159 420.822,443	70	578.618,825 420.811,982	10.546
70	578.618,825 420.811,982	71	578.617,646 420.802,853	9.205
71	578.617,646 420.802,853	72	578.616,648 420.789,491	13.399
72	578.616,648 420.789,491	73	578.615,78 420.776,04	13.479
73	578.615,78 420.776,04	74	578.615,03 420.766,92	9.151
74	578.615,03 420.766,92	75	578.614,8 420.762,49	4.436
75	578.614,8 420.762,49	76	578.614,647 420.761,291	1.209
76	578.614,647 420.761,291	1	578.614,03 420.756,45	4.88

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neautorizat Incercuit

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2315

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Izvoarele, Str Garii, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22835	Din acte: 4.918 Masurata: 5.040	Sector cadastral:26 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
26319 / 16/12/2021		
Act Administrativ nr. 68, din 09/12/2021 emis de CONSILIUL LOCAL IZVOARELE (act normativ nr 1359 din 27.12.2001, emis de GUVERNUL ROMANIEI;act administrativ nr 10599 din 14.12.2021, emis de PRIMARIA IZVOARELE;act administrativ nr 10582 din 14.12.2021, emis de PRIMARIA IZVOARELE;act administrativ nr 18 din 20.08.1999, emis de CONSILIUL LOCAL IZVOARELE);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA IZVOARELE**, CIF:2843256, - domeniu public	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22835	Din acte: 4.918 Masurata: 5.040	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	5.040	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	578.770,068 420.649,616	2	578.768,534 420.651,109	2.141
4	578.758,857 420.646,864	5	578.731,928 420.647,51	26.937
7	578.696,829 420.647,705	8	578.686,0 420.647,778	10.829
10	578.677,003 420.648,67	11	578.672,741 420.648,608	4.262
13	578.666,821 420.648,062	14	578.663,092 420.648,041	3.729

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	578.768,534 420.651,109	3	578.759,084 420.651,733	9.471
5	578.731,928 420.647,51	6	578.707,729 420.647,631	24.199
8	578.686,0 420.647,778	9	578.677,611 420.647,888	8.39
11	578.672,741 420.648,608	12	578.667,539 420.648,663	5.202
14	578.663,092 420.648,041	15	578.654,602 420.648,07	8.49

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	578.759,084 420.651,733	4	578.758,857 420.646,864	4.874
6	578.707,729 420.647,631	7	578.696,829 420.647,705	10.9
9	578.677,611 420.647,888	10	578.677,003 420.648,67	0.991
12	578.667,539 420.648,663	13	578.666,821 420.648,062	0.936
15	578.654,602 420.648,07	16	578.654,627 420.648,407	0.338

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	578.654,627 420.648,407	17	578.645,548 420.648,613	9.081
17	578.645,548 420.648,613	18	578.633,253 420.649,146	12.307
18	578.633,253 420.649,146	19	578.632,872 420.650,156	1.079
19	578.632,872 420.650,156	20	578.628,515 420.650,47	4.368
20	578.628,515 420.650,47	21	578.628,25 420.649,702	0.812
21	578.628,25 420.649,702	22	578.617,689 420.650,239	10.575
22	578.617,689 420.650,239	23	578.605,631 420.650,182	12.058
23	578.605,631 420.650,182	24	578.596,616 420.649,927	9.019
24	578.596,616 420.649,927	25	578.584,7 420.649,388	11.928
25	578.584,7 420.649,388	26	578.575,439 420.648,419	9.312
26	578.575,439 420.648,419	27	578.554,731 420.645,345	20.935
27	578.554,731 420.645,345	28	578.520,68 420.638,26	34.78
28	578.520,68 420.638,26	29	578.505,77 420.635,68	15.132
29	578.505,77 420.635,68	30	578.490,75 420.632,3	15.396
30	578.490,75 420.632,3	31	578.469,644 420.628,517	21.442
31	578.469,644 420.628,517	32	578.465,128 420.627,737	4.583
32	578.465,128 420.627,737	33	578.454,821 420.627,218	10.32
33	578.454,821 420.627,218	34	578.439,11 420.627,3	15.711
34	578.439,11 420.627,3	35	578.433,26 420.627,36	5.85
35	578.433,26 420.627,36	36	578.427,282 420.627,302	5.978
36	578.427,282 420.627,302	37	578.415,784 420.627,442	11.499
37	578.415,784 420.627,442	38	578.409,799 420.627,569	5.986
38	578.409,799 420.627,569	39	578.398,261 420.627,618	11.538
39	578.398,261 420.627,618	40	578.375,094 420.629,013	23.209
40	578.375,094 420.629,013	41	578.360,475 420.630,229	14.669
41	578.360,475 420.630,229	42	578.341,1 420.630,79	19.383
42	578.341,1 420.630,79	43	578.336,792 420.629,052	4.645
43	578.336,792 420.629,052	44	578.335,084 420.622,97	6.318
44	578.335,084 420.622,97	45	578.336,239 420.622,645	1.2
45	578.336,239 420.622,645	46	578.335,915 420.621,49	1.2
46	578.335,915 420.621,49	47	578.334,759 420.621,814	1.2
47	578.334,759 420.621,814	48	578.333,221 420.616,336	5.69
48	578.333,221 420.616,336	49	578.330,26 420.599,14	17.449
49	578.330,26 420.599,14	50	578.329,13 420.589,91	9.299
50	578.329,13 420.589,91	51	578.328,367 420.583,684	6.272
51	578.328,367 420.583,684	52	578.329,558 420.583,538	1.2
52	578.329,558 420.583,538	53	578.329,413 420.582,347	1.2
53	578.329,413 420.582,347	54	578.328,222 420.582,493	1.2
54	578.328,222 420.582,493	55	578.328,09 420.581,42	1.081
55	578.328,09 420.581,42	56	578.325,51 420.559,647	21.925
56	578.325,51 420.559,647	57	578.322,562 420.545,209	14.736
57	578.322,562 420.545,209	58	578.323,06 420.545,121	0.506
58	578.323,06 420.545,121	59	578.324,242 420.544,912	1.2
59	578.324,242 420.544,912	60	578.324,032 420.543,73	1.2
60	578.324,032 420.543,73	61	578.322,851 420.543,939	1.2
61	578.322,851 420.543,939	62	578.323,06 420.545,118	1.197
62	578.323,06 420.545,118	63	578.322,562 420.545,206	0.506
63	578.322,562 420.545,206	64	578.321,029 420.537,699	7.662
64	578.321,029 420.537,699	65	578.317,724 420.526,227	11.939
65	578.317,724 420.526,227	66	578.314,183 420.520,477	6.753
66	578.314,183 420.520,477	67	578.311,184 420.519,086	3.306
67	578.311,184 420.519,086	68	578.310,778 420.517,822	1.327
68	578.310,778 420.517,822	69	578.311,918 420.517,456	1.197
69	578.311,918 420.517,456	70	578.311,552 420.516,314	1.2
70	578.311,552 420.516,314	71	578.310,409 420.516,68	1.2
71	578.310,409 420.516,68	72	578.310,776 420.517,823	1.2
72	578.310,776 420.517,823	73	578.311,18 420.519,084	1.325
73	578.311,18 420.519,084	74	578.306,023 420.516,692	5.685
74	578.306,023 420.516,692	75	578.319,507 420.511,926	14.302
75	578.319,507 420.511,926	76	578.321,342 420.512,61	1.958
76	578.321,342 420.512,61	77	578.321,589 420.513,38	0.809
77	578.321,589 420.513,38	78	578.320,446 420.513,747	1.2
78	578.320,446 420.513,747	79	578.320,813 420.514,889	1.2
79	578.320,813 420.514,889	80	578.321,956 420.514,523	1.2
80	578.321,956 420.514,523	81	578.326,139 420.527,562	13.694
81	578.326,139 420.527,562	82	578.327,48 420.531,452	4.115
82	578.327,48 420.531,452	83	578.329,006 420.537,234	5.98
83	578.329,006 420.537,234	84	578.331,045 420.545,065	8.092
84	578.331,045 420.545,065	85	578.331,821 420.549,502	4.504
85	578.331,821 420.549,502	86	578.333,937 420.562,287	12.959
86	578.333,937 420.562,287	87	578.334,946 420.569,06	6.848
87	578.334,946 420.569,06	88	578.335,975 420.576,686	7.695
88	578.335,975 420.576,686	89	578.337,227 420.586,579	9.972
89	578.337,227 420.586,579	90	578.337,698 420.595,163	8.597
90	578.337,698 420.595,163	91	578.338,833 420.604,758	9.662
91	578.338,833 420.604,758	92	578.339,941 420.610,738	6.082
92	578.339,941 420.610,738	93	578.340,724 420.613,468	2.84
93	578.340,724 420.613,468	94	578.342,562 420.617,91	4.807
94	578.342,562 420.617,91	95	578.344,102 420.619,87	2.493
95	578.344,102 420.619,87	96	578.346,257 420.621,241	2.554
96	578.346,257 420.621,241	97	578.348,698 420.621,669	2.478
97	578.348,698 420.621,669	98	578.371,578 420.620,371	22.917
98	578.371,578 420.620,371	99	578.371,617 420.620,865	0.495
99	578.371,617 420.620,865	100	578.372,813 420.620,77	1.2
100	578.372,813 420.620,77	101	578.372,776 420.620,299	0.473
101	578.372,776 420.620,299	102	578.381,418 420.619,758	8.659
102	578.381,418 420.619,758	103	578.404,472 420.618,317	23.099
103	578.404,472 420.618,317	104	578.411,431 420.618,131	6.961
104	578.411,431 420.618,131	105	578.411,462 420.618,524	0.394
105	578.411,462 420.618,524	106	578.412,658 420.618,429	1.2
106	578.412,658 420.618,429	107	578.412,632 420.618,099	0.332
107	578.412,632 420.618,099	108	578.418,047 420.617,954	5.417
108	578.418,047 420.617,954	109	578.432,06 420.617,93	14.013
109	578.432,06 420.617,93	110	578.449,08 420.617,81	17.02
110	578.449,08 420.617,81	111	578.453,556 420.618,156	4.489
111	578.453,556 420.618,156	112	578.453,484 420.619,073	0.919
112	578.453,484 420.619,073	113	578.454,681 420.619,166	1.2
113	578.454,681 420.619,166	114	578.454,752 420.618,249	0.92
114	578.454,752 420.618,249	115	578.466,927 420.619,191	12.211

Verificat în SIIMI cu OTL

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
115	578.466,927 420.619,191	116	578.478,704 420.620,654	11.867
116	578.478,704 420.620,654	117	578.484,488 420.621,916	5.92
117	578.484,488 420.621,916	118	578.494,28 420.623,633	9.942
118	578.494,28 420.623,633	119	578.494,151 420.624,288	0.668
119	578.494,151 420.624,288	120	578.495,328 420.624,521	1.2
120	578.495,328 420.624,521	121	578.495,461 420.623,848	0.686
121	578.495,461 420.623,848	122	578.503,45 420.625,36	8.131
122	578.503,45 420.625,36	123	578.520,78 420.628,66	17.641
123	578.520,78 420.628,66	124	578.529,155 420.630,148	8.506
124	578.529,155 420.630,148	125	578.533,643 420.631,029	4.574
125	578.533,643 420.631,029	126	578.534,822 420.631,286	1.206
126	578.534,822 420.631,286	127	578.534,567 420.632,458	1.2
127	578.534,567 420.632,458	128	578.535,739 420.632,713	1.2
128	578.535,739 420.632,713	129	578.535,994 420.631,541	1.2
129	578.535,994 420.631,541	130	578.546,319 420.633,787	10.566
130	578.546,319 420.633,787	131	578.554,352 420.635,146	8.147
131	578.554,352 420.635,146	132	578.555,246 420.634,702	0.998
132	578.555,246 420.634,702	133	578.560,127 420.635,588	4.961
133	578.560,127 420.635,588	134	578.561,209 420.636,476	1.4
134	578.561,209 420.636,476	135	578.569,803 420.637,937	8.717
135	578.569,803 420.637,937	136	578.573,752 420.638,658	4.015
136	578.573,752 420.638,658	137	578.573,537 420.639,838	1.2
137	578.573,537 420.639,838	138	578.574,717 420.640,054	1.2
138	578.574,717 420.640,054	139	578.574,933 420.638,873	1.2
139	578.574,933 420.638,873	140	578.576,192 420.639,103	1.28
140	578.576,192 420.639,103	141	578.596,8 420.640,914	20.688
141	578.596,8 420.640,914	142	578.601,554 420.640,6	4.764
142	578.601,554 420.640,6	143	578.604,586 420.640,307	3.046
143	578.604,586 420.640,307	144	578.604,661 420.641,505	1.2
144	578.604,661 420.641,505	145	578.605,859 420.641,429	1.2
145	578.605,859 420.641,429	146	578.605,784 420.640,232	1.2
146	578.605,784 420.640,232	147	578.613,851 420.639,838	8.077
147	578.613,851 420.639,838	148	578.618,296 420.639,764	4.446
148	578.618,296 420.639,764	149	578.633,34 420.639,178	15.055
149	578.633,34 420.639,178	150	578.633,387 420.640,378	1.2
150	578.633,387 420.640,378	151	578.634,586 420.640,331	1.2
151	578.634,586 420.640,331	152	578.634,539 420.639,132	1.2
152	578.634,539 420.639,132	153	578.635,371 420.639,099	0.833
153	578.635,371 420.639,099	154	578.637,126 420.639,967	1.958
154	578.637,126 420.639,967	155	578.644,617 420.639,646	7.498
155	578.644,617 420.639,646	156	578.653,609 420.639,26	9.0
156	578.653,609 420.639,26	157	578.672,161 420.638,437	18.57
157	578.672,161 420.638,437	158	578.675,195 420.638,405	3.034
158	578.675,195 420.638,405	159	578.675,207 420.639,605	1.2
159	578.675,207 420.639,605	160	578.676,407 420.639,592	1.2
160	578.676,407 420.639,592	161	578.676,395 420.638,393	1.2
161	578.676,395 420.638,393	162	578.687,121 420.638,28	10.727
162	578.687,121 420.638,28	163	578.707,933 420.638,366	20.812
163	578.707,933 420.638,366	164	578.715,497 420.638,185	7.566
164	578.715,497 420.638,185	165	578.715,526 420.639,384	1.2
165	578.715,526 420.639,384	166	578.716,725 420.639,356	1.2
166	578.716,725 420.639,356	167	578.716,697 420.638,156	1.2
167	578.716,697 420.638,156	168	578.717,108 420.638,146	0.412
168	578.717,108 420.638,146	169	578.728,852 420.638,616	11.753
169	578.728,852 420.638,616	170	578.735,592 420.638,068	6.762
170	578.735,592 420.638,068	171	578.742,442 420.638,046	6.85
171	578.742,442 420.638,046	172	578.750,358 420.637,859	7.918
172	578.750,358 420.637,859	173	578.751,994 420.637,596	1.657
173	578.751,994 420.637,596	174	578.757,256 420.637,53	5.263
174	578.757,256 420.637,53	175	578.757,331 420.638,095	0.569
175	578.757,331 420.638,095	176	578.760,874 420.637,816	3.553
176	578.760,874 420.637,816	177	578.762,07 420.637,721	1.2
177	578.762,07 420.637,721	178	578.766,42 420.637,379	4.363
178	578.766,42 420.637,379	179	578.768,02 420.638,442	1.921
179	578.768,02 420.638,442	1	578.770,068 420.649,616	11.36

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neautorizat Instrucțiuni civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2316

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Izvoarele, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22646	938	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	22646-C1	Loc. Izvoarele, Jud. Prahova	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:125 mp; LOCUINTA (Sp+P+M)

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7478 / 21/04/2021		
Act Notarial nr. 964, din 20/04/2021 emis de N.P. CONSTANTIN AIDA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 22646 a imobilului cu numarul cadastral 22646 / UAT Izvoarele, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 21017 inscris in cartea funciara 21017;	A1
Act Notarial nr. 96, din 12/06/2012 emis de NP CODESCU EUGENIA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **CEPOIU ELENA** 2) **CEPOIU MIHAI**, soti, ca bun comun	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 21017/Izvoarele, inscrisa prin incheierea nr. 3551 din 13/06/2012;	
/		
Act Administrativ nr. 1, din 28/01/2013 emis de PRIMARIA COMUNEI IZVOARELE (PROCES VERBAL DE RECEPTIE LA TERMINAREA LUCRARILOR NR. 187/14.01.2015);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **CEPOIU ELENA** 2) **CEPOIU MIHAI**, soti, ca bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

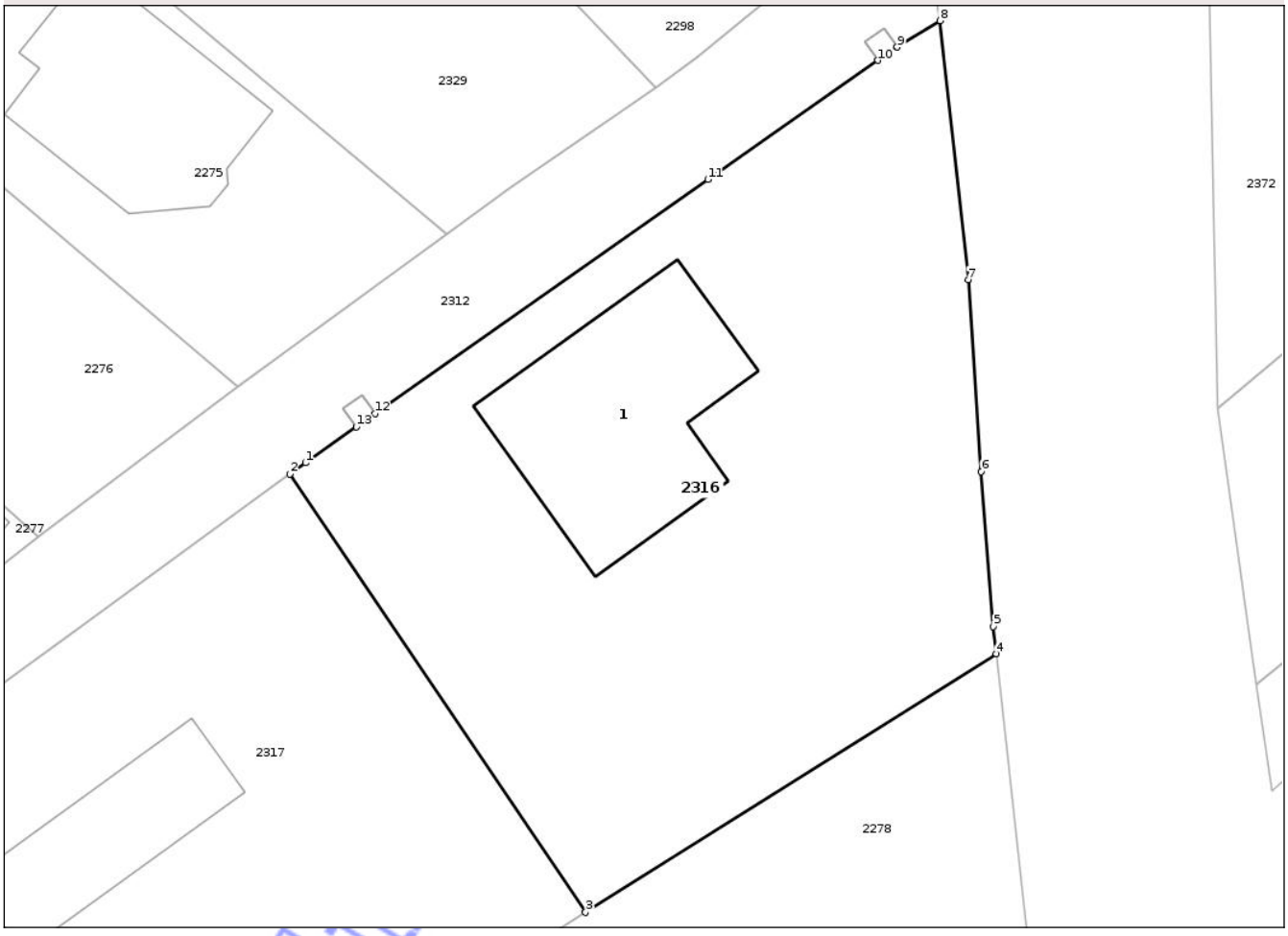
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22646	938	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	DA	438	6	179	-	
2	curti constructii	DA	500	6	179	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	22646-C1	constructii de locuinte	125	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:125 mp; LOCUINTA (Sp+P+M)

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	578.229,733 421.374,392	2	578.228,925 421.373,804	0.999
2	578.228,925 421.373,804	3	578.244,25 421.351,119	27.376
3	578.244,25 421.351,119	4	578.265,544 421.364,506	25.152

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	578.265,544 421.364,506	5	578.265,394 421.365,915	1.418
5	578.265,394 421.365,915	6	578.264,763 421.373,935	8.044
6	578.264,763 421.373,935	7	578.264,082 421.383,861	9.95
7	578.264,082 421.383,861	8	578.262,628 421.397,275	13.493
8	578.262,628 421.397,275	9	578.260,398 421.395,913	2.613
9	578.260,398 421.395,913	10	578.259,414 421.395,225	1.2
10	578.259,414 421.395,225	11	578.250,592 421.389,059	10.764
11	578.250,592 421.389,059	12	578.233,351 421.376,936	21.076
12	578.233,351 421.376,936	13	578.232,369 421.376,246	1.2
13	578.232,369 421.376,246	1	578.229,733 421.374,392	3.222

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2317

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Izvoarele, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22645	937	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7478 / 21/04/2021		
Act Notarial nr. 964, din 20/04/2021 emis de N.P. CONSTANTIN AIDA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 22645 a imobilului cu numarul cadastral 22645 / UAT Izvoarele, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 21017 inscris in cartea funciara 21017;	A1
7481 / 21/04/2021		
Act Notarial nr. 965, din 20/04/2021 emis de N.P. CONSTANTIN AIDA;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **PANTUS MARIANA MARCELA**, ca bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22645	937	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	250	6	179	-	
2	faneata	DA	687	6	179	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	22645-C1	constructii de locuinte	66	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; LOCUINTA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	578.213,362 421.331,7	2	578.244,25 421.351,119	36.485
2	578.244,25 421.351,119	3	578.228,925 421.373,804	27.376
3	578.228,925 421.373,804	4	578.217,486 421.365,471	14.152

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	578.217,486 421.365,471	5	578.207,886 421.358,521	11.852
5	578.207,886 421.358,521	6	578.206,448 421.357,379	1.836
6	578.206,448 421.357,379	7	578.205,508 421.356,633	1.2
7	578.205,508 421.356,633	8	578.203,862 421.355,327	2.101
8	578.203,862 421.355,327	9	578.200,401 421.353,078	4.128
9	578.200,401 421.353,078	1	578.213,362 421.331,7	25.0

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2320

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Izvoarele, Nr. 508, Jud. Prahova, punct ACASA

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22491	1.509	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	22491-C1	Loc. Izvoarele, Nr. 508, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; S. construita desfasurata:55 mp; LOCUINTA (P) ; SC DESF. = 55 MP .
A1.2	22491-C2	Loc. Izvoarele, Nr. 508, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:74 mp; S. construita desfasurata:83 mp; LOCUINTA (P+M), S.desf.(P+M) =74+9=83mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7404 / 13/07/2020		
Act Notarial nr. 1313, din 09/07/2020 emis de N.P. CONSTANTIN AIDA;		
B1	Se infiinteaza cf. 22491 a imobilului cu nr. cad. 22491/Izvoarele ca urmare a alipirii urmatoarelor 2 imobile:~- nr.cad.22474\cf.22474;~- nr.cad.22475\cf.22475;	A1
12089 / 18/06/2021		
Act Notarial nr. 1401, din 16/06/2021 emis de NP CONSTANTIN AIDA;		
B14	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **COTOVANU LORINCZ GEORGIANA** 2) **COTOVANU-LORINCZ IRINEL**, soti, ca bun comun	
B15	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **COTOVANU LORINCZ GEORGIANA** 2) **COTOVANU-LORINCZ IRINEL**, soti, ca bun comun	
20289 / 06/10/2021		
Act Administrativ nr. 5465, din 25/06/2021 emis de PRIMARIA COMUNEI IZVOARELE;		
B16	se noteaza actualizarea informatiilor tehnice in sensul ca imobilul inscris in prezenta carte funciara este situat in comuna Izvoarele, sat Izvoarele, nr.508, judetul Prahova	A1, A1.1, A1.2
9888 / 26/03/2026		
Act Administrativ nr. 9887, din 26/03/2026 emis de OCPI PRAHOVA;		
B17	Se noteaza receptia propunerii de dezlipire, solicitata prin cererea cu nr.9887/26.03.2026.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document oficial fără regim juridic

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22491	1.509	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	842	-	-	-	
2	arabil	DA	667	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	22491-C1	constructii de locuinte	55	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; S. construita desfasurata:55 mp; LOCUINTA (P) ; SC DESF. = 55 MP .
A1.2	22491-C2	constructii de locuinte	74	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:74 mp; S. construita desfasurata:83 mp; LOCUINTA (P+M), S.desf.(P+M)=74+9=83mp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	578.551,468 420.542,691	2	578.551,044 420.523,444	19.252

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	578.551,044 420.523,444	3	578.550,441 420.505,364	18.09
3	578.550,441 420.505,364	4	578.557,898 420.506,125	7.496
4	578.557,898 420.506,125	5	578.570,344 420.507,128	12.487
5	578.570,344 420.507,128	6	578.570,45 420.517,184	10.056
6	578.570,45 420.517,184	7	578.573,54 420.571,272	54.177
7	578.573,54 420.571,272	8	578.559,093 420.572,396	14.491
8	578.559,093 420.572,396	9	578.559,121 420.574,539	2.143
9	578.559,121 420.574,539	10	578.544,86 420.574,8	14.263
10	578.544,86 420.574,8	11	578.543,607 420.554,771	20.068
11	578.543,607 420.554,771	12	578.552,604 420.553,384	9.103
12	578.552,604 420.553,384	1	578.551,468 420.542,691	10.753

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2325

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Izvoarele, Nr. 505, Jud. Prahova, punct "Acasa"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22386	Din acte: 1.000 Masurata: 1.252	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit; Se inscrie dreptul de proprietate pentru S = 1000 mp si se noteaza posesia pentru S = 252 mp

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.2	22386-C2	Loc. Izvoarele, Nr. 505, Jud. Prahova	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:103 mp; Regim inaltime S+P+E
A1.3	22386-C3	Loc. Izvoarele, Nr. 505, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; Regim inaltime parter
A1.4	22386-C4	Loc. Izvoarele, Nr. 505, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; Regim inaltime Parter

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2725 / 26/02/2019		
Act Notarial nr. 18270, din 30/11/1990 emis de Notariatul de Stat Judetean Prahova (act administrativ nr 1118 din 15.02.2019, emis de Primaria comunei Izvoarele;act administrativ nr 179790 seria C.A. din 07.06.1997, emis de Consiliul Local al sectorului 4 Bucuresti;act notarial nr 18271 din 30.11.1990, emis de Notariatul de Stat Judetean Prahova, transcris sub nr.1317/1990;act administrativ nr 1122 din 25.01.2019, emis de Primaria comunei Izvoarele;act administrativ nr 1118 din 25.01.2019, emis de Primaria comunei Izvoarele;act administrativ nr 1123 din 25.01.2019, emis de Primaria comunei Izvoarele;act administrativ nr 1126 din 25.01.2019, emis de Primaria comunei Izvoarele;act administrativ nr 1125 din 25.01.2019, emis de Primaria comunei Izvoarele);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 125/1252	A1
	1) **STOLERU DAN MIHAI**, ca bun propriu	
	OBSERVATII: Notariatul de Stat Judetean Prahova, transcris sub nr.1316/1990	
B4	se noteaza POSESIA asupra diferentei de teren in suprafata de 31,50 m.p., parte din totalul suprafetei de teren de 1.252 m.p. (inscrisa in prezenta carte funciara)	A1
	1) **STOLERU DAN MIHAI**	
	OBSERVATII: Notariatul de Stat Judetean Prahova, transcris sub nr.1316/1990	
3052 / 05/03/2020		
Act Notarial nr. 305, din 04/03/2020 emis de NP ION ANDREI-RĂZVAN;		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de donatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 750/1252	A1
	1) **STOLERU DAN MIHAI**, casatorit, ca bun propriu	
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de donatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1.2, A1.3, A1.4
	1) **STOLERU DAN MIHAI**, casatorit, ca bun propriu	
B11	se noteaza interdictiile de instrainare si grevare pentru o perioada de cel mult 49 de ani de la data dobandirii imobilului (respectiv 04.03.2020), asupra cotei de 750/1252 si a constructiilor C.2, C.3, C.4 in totalitate (proprietatea lui Stoleru Dan Mihai de sub B.9, B.10)	A1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **STOLERU MIHALACHE** 2) **STOLERU LOLICA**	
18775 / 16/08/2022		
Act Administrativ nr. 4, din 07/08/2020 emis de PRIMARIA COMUNEI IZVOARELE (act administrativ nr 5500 din 28.06.2021, emis de PRIMARIA COMUNEI IZVOARELE);		
B12	se noteaza actualizarea informatiilor tehnice, in sensul radierii constructiei C1 din prezenta carte funciara ca urmare a desfiintarii acesteia	A1
27586 / 07/12/2022		
Act Notarial nr. 1737, din 06/12/2022 emis de N.P. PAUN ANDREEA;		

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
B13	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de donatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 125/1252	A1
	1) **STOLERU DAN MIHAI**, casatorit, ca bun propriu	
B14	se noteaza faptul ca s-a transmis POSESIA asupra diferentei de teren in suprafata de 220,50 m.p. parte din totalul suprafetei de 1.252 m.p. (inscrisa initial in prezenta carte funciara sub B.4 prin incheierea nr. 2725/26.02.2019)	A1
	1) **STOLERU DAN MIHAI**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
3052 / 05/03/2020		
Act Notarial nr. 305, din 04/03/2020 emis de NP ION ANDREI-RĂZVAN;		
C3	Intabulare, drept de UZUFRUCTviager asupra cotei de 750/1252 din teren si a constructiilor C.2, C.3, C.4 in totalitate (proprietatea lui Stoleru Dan Mihai de sub B.9, B.10)	A1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **STOLERU MIHALACHE** 2) **STOLERU LOLICA**	

Neutilizabil in circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22386	Din acte: 1.000 Masurata: 1.252	Se inscrie dreptul de proprietate pentru S = 1000 mp si se noteaza posesia pentru S = 252 mp

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	650	24	985	-	
2	arabil	DA	602	24	984	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.2	22386-C2	constructii de locuinte	103	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:103 mp; Regim inaltime S+P+E
A1.3	22386-C3	constructii anexa	40	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; Regim inaltime parter
A1.4	22386-C4	constructii anexa	26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; Regim inaltime Parter

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	578.649,964 420.576,822	2	578.640,997 420.577,595	9.0

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	578.640,997 420.577,595	3	578.631,44 420.578,42	9.592
3	578.631,44 420.578,42	4	578.630,48 420.565,91	12.547
4	578.630,48 420.565,91	5	578.629,13 420.553,43	12.553
5	578.629,13 420.553,43	6	578.628,67 420.550,28	3.183
6	578.628,67 420.550,28	7	578.628,23 420.546,41	3.895
7	578.628,23 420.546,41	8	578.627,686 420.539,832	6.6
8	578.627,686 420.539,832	9	578.626,58 420.526,45	13.428
9	578.626,58 420.526,45	10	578.626,44 420.515,03	11.421
10	578.626,44 420.515,03	11	578.626,34 420.512,28	2.752
11	578.626,34 420.512,28	12	578.647,221 420.514,543	21.003
12	578.647,221 420.514,543	13	578.647,214 420.514,775	0.232
13	578.647,214 420.514,775	14	578.646,933 420.524,32	9.549
14	578.646,933 420.524,32	15	578.646,96 420.536,375	12.055
15	578.646,96 420.536,375	16	578.648,297 420.554,243	17.918
16	578.648,297 420.554,243	1	578.649,964 420.576,822	22.64

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2327

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Izvoarele, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		882	Sector cadastral:26 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (ART. 13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	SE NOTEAZA MENTIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

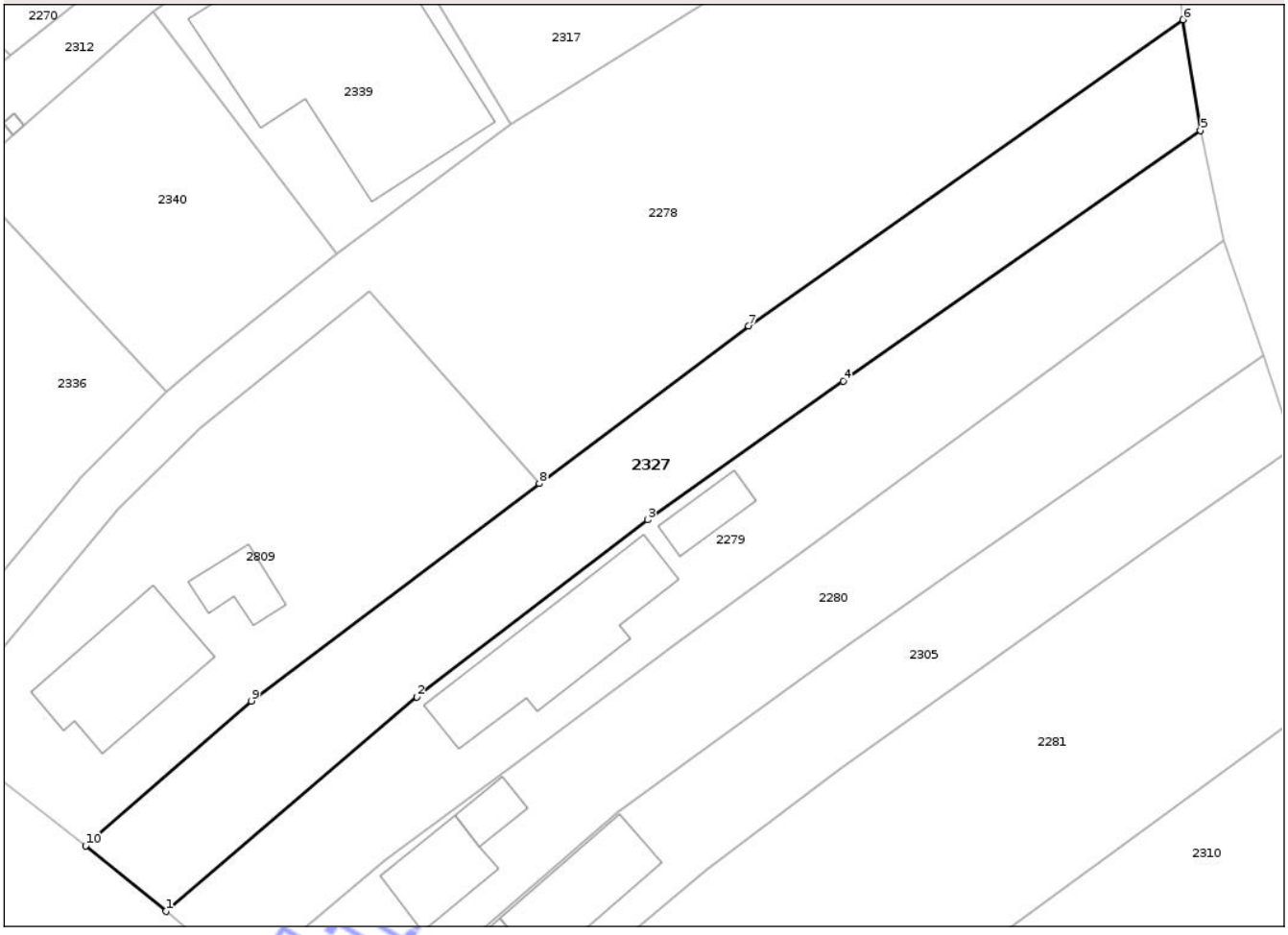
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	882	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	882	6	177	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	578.185,158 421.267,475	2	578.205,663 421.284,962	26.949
2	578.205,663 421.284,962	3	578.224,497 421.299,412	23.739
3	578.224,497 421.299,412	4	578.240,469 421.310,722	19.57
4	578.240,469 421.310,722	5	578.269,65 421.331,176	35.636
5	578.269,65 421.331,176	6	578.268,218 421.340,205	9.142

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	578.268,218 421.340,205	7	578.232,744 421.315,219	43.391
7	578.232,744 421.315,219	8	578.215,661 421.302,361	21.381
8	578.215,661 421.302,361	9	578.192,114 421.284,637	29.472
9	578.192,114 421.284,637	10	578.178,602 421.272,832	17.943
10	578.178,602 421.272,832	1	578.185,158 421.267,475	8.466

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2331

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:29
Nr. cadastral vechi:35

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Izvoarele, Nr. 426, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21777	1.047	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	21777-C1	Loc. Izvoarele, Nr. 426, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; constructie cu sc=54,05 m.p.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
485 / 29/11/1999		
Act Notarial nr. 223, din 13/11/1999 emis de NP Fratian Georgeta;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/3	A1
	1) **CERNAT ION EUGEN** 2) **CERNAT MARIA**, soti	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **CERNAT ION EUGEN** 2) **CERNAT MARIA**, soti	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B3	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 2/3	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
485 / 29/11/1999		
Act Notarial nr. 223, din 13/11/1999 emis de NP Fratian Georgeta;		
C1	se noteaza OBLIGATIA DE INTRETINERE	A1, A1.1
	1) **CERNAT LUCIA**	

Neautorizat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21777	1.047	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	600	24	919	-	
2	arabil	DA	447	24	919	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	21777-C1	constructii anexa	54	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; constructie cu sc=54,05 m.p.
A1.2	21777-C2	constructii de locuinte	120	Fara acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:120 mp; LOCUINTA P+M
A1.3	21777-C3	constructii anexa	51	Fara acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:51 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	578.404,472 420.618,317	2	578.381,418 420.619,758	23.099

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	578.381,418 420.619,758	3	578.378,765 420.590,516	29.363
3	578.378,765 420.590,516	4	578.377,461 420.575,483	15.09
4	578.377,461 420.575,483	5	578.402,421 420.575,342	24.96
5	578.402,421 420.575,342	6	578.403,181 420.594,944	19.617
6	578.403,181 420.594,944	1	578.404,472 420.618,317	23.409

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2334

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Izvoarele, Jud. Prahova, punct "Acasa"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21691	Din acte: 1.801 Masurata: 1.800	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	21691-C1	Loc. Izvoarele, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:106 mp; LOCUINTA
A1.2	21691-C2	Loc. Izvoarele, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; ANEXA
A1.3	21691-C3	Loc. Izvoarele, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
15045 / 30/12/2016		
Act Notarial nr. 4024, din 29/12/2016 emis de NP FRATIAN EUGEN-IULIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de intretinere, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **DUTU ION-VICTOR**, necasatorit, ca bun propriu	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de intretinere, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **DUTU GEORGIANA-MANUELA**, necasatorita, ca bun propriu	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
15045 / 30/12/2016		
Act Notarial nr. 4024, din 29/12/2016 emis de NP FRATIAN EUGEN-IULIU;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **DUTU DOINA** 2) **DUTU CONSTANTIN**	
C2	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 pentru plata rentei in bani corespunzatoare intretinerii neexecutate	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **DUTU DOINA** 2) **DUTU CONSTANTIN**	

Neautentificat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21691	Din acte: 1.801 Masurata: 1.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	600	21	139	-	
2	arabil	DA	1.200	21	139	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	21691-C1	constructii de locuinte	106	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:106 mp; LOCUINTA
A1.2	21691-C2	constructii anexa	65	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; ANEXA
A1.3	21691-C3	constructii anexa	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	578.672,741 420.648,608	2	578.673,633 420.659,697	11.125

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	578.673,633 420.659,697	3	578.674,045 420.664,333	4.654

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	578.674,045 420.664,333	4	578.674,465 420.669,959	5.642
5	578.674,69 420.673,041	6	578.675,387 420.681,303	8.291
7	578.675,728 420.687,046	8	578.676,79 420.699,164	12.164
9	578.677,702 420.711,079	10	578.678,855 420.726,517	15.481
11	578.679,803 420.737,399	12	578.680,184 420.743,051	5.665
13	578.679,544 420.743,055	14	578.679,552 420.744,255	1.2
15	578.680,264 420.744,25	16	578.680,412 420.746,439	2.194
17	578.662,499 420.748,12	18	578.660,533 420.723,035	25.162
19	578.659,175 420.707,158	20	578.658,628 420.699,262	7.915
21	578.658,024 420.694,128	22	578.657,362 420.687,677	6.485
23	578.656,921 420.677,735	24	578.655,781 420.663,949	13.833
25	578.654,627 420.648,407	26	578.654,602 420.648,07	0.338
27	578.663,092 420.648,041	28	578.666,821 420.648,062	3.729
29	578.667,539 420.648,663	1	578.672,741 420.648,608	5.202

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	578.674,465 420.669,959	5	578.674,69 420.673,041	3.09
6	578.675,387 420.681,303	7	578.675,728 420.687,046	5.753
8	578.676,79 420.699,164	9	578.677,702 420.711,079	11.95
10	578.678,855 420.726,517	11	578.679,803 420.737,399	10.923
12	578.680,184 420.743,051	13	578.679,544 420.743,055	0.64
14	578.679,552 420.744,255	15	578.680,264 420.744,25	0.713
16	578.680,412 420.746,439	17	578.662,499 420.748,12	17.992
18	578.660,533 420.723,035	19	578.659,175 420.707,158	15.935
20	578.658,628 420.699,262	21	578.658,024 420.694,128	5.169
22	578.657,362 420.687,677	23	578.656,921 420.677,735	9.952
24	578.655,781 420.663,949	25	578.654,627 420.648,407	15.585
26	578.654,602 420.648,07	27	578.663,092 420.648,041	8.49
28	578.666,821 420.648,062	29	578.667,539 420.648,663	0.936

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2336

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Izvoarele, Nr. 270, Jud. Prahova, T 6 ; CC 181

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21389	Din acte: 830 Masurata: 829	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit; Teren intravilan imprejmuit .

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.3	21389-C3	Loc. Izvoarele, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:228 mp; S. construita desfasurata:243 mp; LOCUINTA (Sp+P) ; Sc desf. = 243 mp ; Sc subsol partial = 15 mp ; Sc parter = 228 mp ; An constr. - 2025 .

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
10211 / 04/11/2014		
Act Notarial nr. 192, din 10/09/2014 emis de N.P. Fratian Georgeta (act notarial nr. 220/07-10-2014 emis de N.P. Fratian Eugen Iuliu; act administrativ (anexa nr.1) nr. 7107/31-10-2014 emis de PRIMARIA COMUNEI IZVOARELE; act administrativ (anexa nr.2) nr. 7107/31-10-2014 emis de PRIMARIA COMUNEI IZVOARELE; act administrativ nr. 7108/31-10-2014 emis de PRIMARIA COMUNEI IZVOARELE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **FRINCULET ANGELICA**	
26712 / 23/09/2025		
Act Administrativ nr. 13, din 11/06/2025 emis de PRIMARIA IZVOARELE (act administrativ nr 9346 din 27.10.2025, emis de PRIMARIA IZVOARELE;act administrativ nr 8287 din 19.09.2025, emis de PRIMARIA IZVOARELE;act administrativ nr 7940 din 08.09.2025, emis de PRIMARIA IZVOARELE;act administrativ nr 36 din 13.05.2023, emis de ISU PRAHOVA);		
B4	se notează actualizarea informațiilor cadastrale conform documentației tehnice avizate în sensulcă adresa actuala a imobilului este: -Comuna Izvoarele, sat Izvoarele nr. 270, județul Prahova-	A1, A1.3
B5	se notează actualizarea informațiilor cadastrale conform documentației tehnice avizate in sensulradierii construcțiilor C1 și C2	A1
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.3
	1) **FRINCULET ANGELICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat în circuitul civil

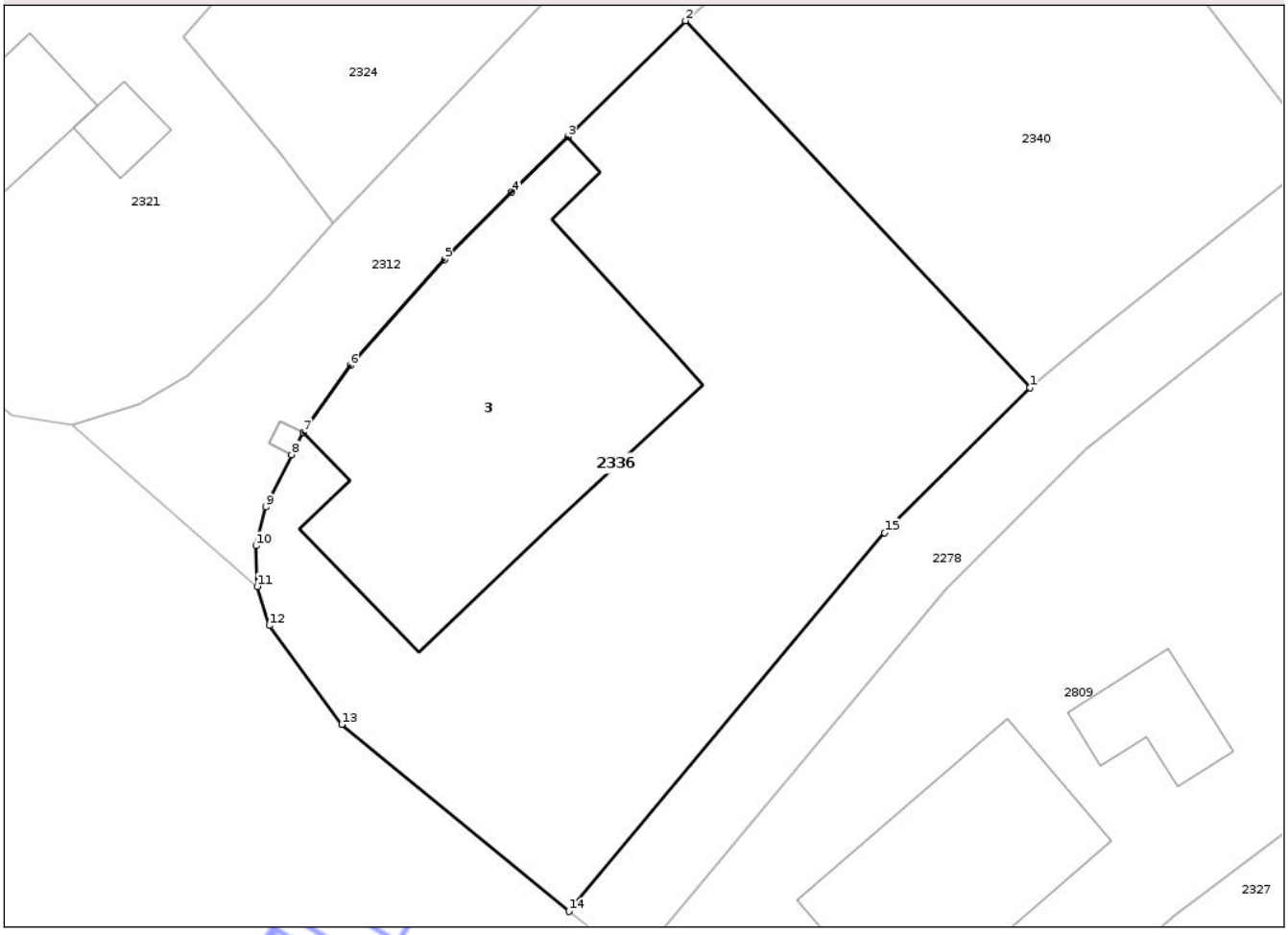
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21389	Din acte: 830 Masurata: 829	Teren intravilan imprejmuit .

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	829	6	181	-	Teren intravilan imprejmuit .

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.3	21389-C3	constructii de locuinte	228	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:228 mp; S. construita desfasurata:243 mp; LOCUINTA (Sp+P) ; Sc desf. = 243 mp ; Sc subsol partial = 15 mp ; Sc parter = 228 mp ; An constr. - 2025 .

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	578.185,228 421.309,884	2	578.168,748 421.327,427	24.07
2	578.168,748 421.327,427	3	578.163,125 421.321,88	7.898

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	578.163,125 421.321,88	4	578.160,446 421.319,235	3.765
4	578.160,446 421.319,235	5	578.157,248 421.316,003	4.547
5	578.157,248 421.316,003	6	578.152,718 421.310,95	6.786
6	578.152,718 421.310,95	7	578.150,461 421.307,755	3.912
7	578.150,461 421.307,755	8	578.149,927 421.306,68	1.2
8	578.149,927 421.306,68	9	578.148,684 421.304,18	2.792
9	578.148,684 421.304,18	10	578.148,22 421.302,325	1.912
10	578.148,22 421.302,325	11	578.148,275 421.300,377	1.949
11	578.148,275 421.300,377	12	578.148,852 421.298,511	1.953
12	578.148,852 421.298,511	13	578.152,313 421.293,785	5.858
13	578.152,313 421.293,785	14	578.163,171 421.284,849	14.062
14	578.163,171 421.284,849	15	578.178,267 421.302,958	23.576
15	578.178,267 421.302,958	1	578.185,228 421.309,884	9.82

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2338

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Izvoarele, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21376	Din acte: 406 Masurata: 421	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	21376-C1	Loc. Izvoarele, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86 mp; CONSTRUCTIA ARE PERETII DIN LATI CU PAMANT,FUNDATIE PIATRA SI ACOPERIS TIGLA.SUPRAFATA CONSTRUITA DESFASURATA=86MP.ANUL EDIFICARII CONSTRUCTIEI-1967.
A1.2	21376-C2	Loc. Izvoarele, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; CONSTRUCTIA ARE PERETII DIN LATI CU PAMANT,FUNDATIE PIATRA SI ACOPERIS TIGLA.SUPRAFATA CONSTRUITA DESFASURATA=31MP.ANUL EDIFICARII CONSTRUCTIEI-1967.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
10144 / 03/11/2014		
Act Notarial nr. 1686, din 25/06/1991 emis de NOTARIATUL DE STAT LOCAL VALENII DE MUNTE (transcris sub nr.757/1991; certificat de deces seria DZ nr.562319/16.09.2013 emis de Primaria Municipiului Buzau);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **LUPU RODICA** 2) **LUPU VASILE**, soti, ca bun comun	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **LUPU RODICA** 2) **LUPU VASILE**, soti, ca bun comun	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1.2
	1) **LUPU RODICA** 2) **LUPU VASILE**, soti, ca bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

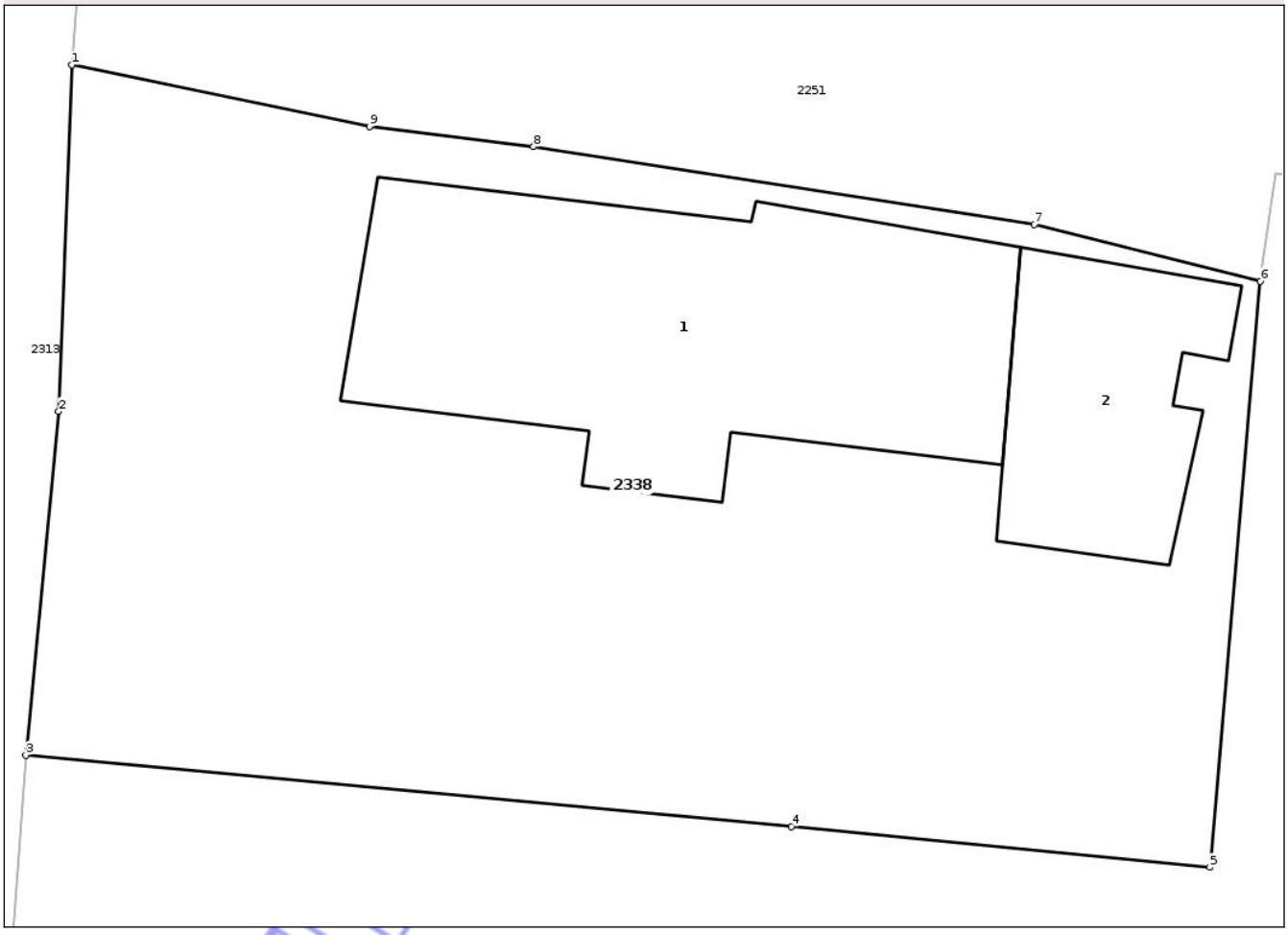
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21376	Din acte: 406 Masurata: 421	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	270	15	701	-	
2	arabil	DA	151	15	700	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	21376-C1	constructii de locuinte	86	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86 mp; CONSTRUCTIA ARE PERETII DIN LATI CU PAMANT,FUNDATIE PIATRA SI ACOPERIS TIGLA. SUPRAFATA CONSTRUITA DESFASURATA=86MP.ANUL EDIFICARII CONSTRUCTIEI-1967.
A1.2	21376-C2	constructii anexa	31	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; CONSTRUCTIA ARE PERETII DIN LATI CU PAMANT,FUNDATIE PIATRA SI ACOPERIS TIGLA. SUPRAFATA CONSTRUITA DESFASURATA=31MP.ANUL EDIFICARII CONSTRUCTIEI-1967.

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	578.624,65 420.779,47	2	578.624,34 420.771,34	8.136
2	578.624,34 420.771,34	3	578.623,57 420.763,27	8.107
3	578.623,57 420.763,27	4	578.641,53 420.761,6	18.037
4	578.641,53 420.761,6	5	578.651,35 420.760,64	9.867
5	578.651,35 420.760,64	6	578.652,53 420.774,39	13.801
6	578.652,53 420.774,39	7	578.647,23 420.775,72	5.464
7	578.647,23 420.775,72	8	578.635,48 420.777,55	11.892
8	578.635,48 420.777,55	9	578.631,63 420.778,02	3.879
9	578.631,63 420.778,02	1	578.624,65 420.779,47	7.129

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2236

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Izvoarele, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1	Sector cadastral:26 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Izvoarele, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; STALP ENERGIE ELECTRICA LEA 20KV

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999, DOMENIU PUBLIC	
Act Normativ nr. 980, din 16/12/2015 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege	A1, A1.1
	1) **MINISTERUL ECONOMIEI, ENERGIEI SI MEDIULUI DE AFACERI**, CIF:9999999999999	
Act Administrativ nr. 9, din 07/10/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI (ACT ADITIONAL 1/10.06.2008 EMIS DE MINISTERUL ECONOMIEI SI FINANTELOR, ACT ADITIONAL 2/18.06.2015 EMIS DE MINISTERUL ENERGIEI, INTREPRINDERILOR MICI SI MIJLOCII SI MEDIULUI DE AFACERI, ACT ADITIONAL 3/10. 02.2016 EMIS DE MINISTERUL ENERGIEI, ACT ADITIONAL 4/02.03.2017 EMIS DE MINISTERUL ENERGIEI);		
B3	Intabulare, drept de CONCESIUNE, dobandit prin Lege	A1, A1.1
	1) **DISTRIBUTIE ENERGIE ELECTRICA ROMANIA SA**, CIF:14476722	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuit

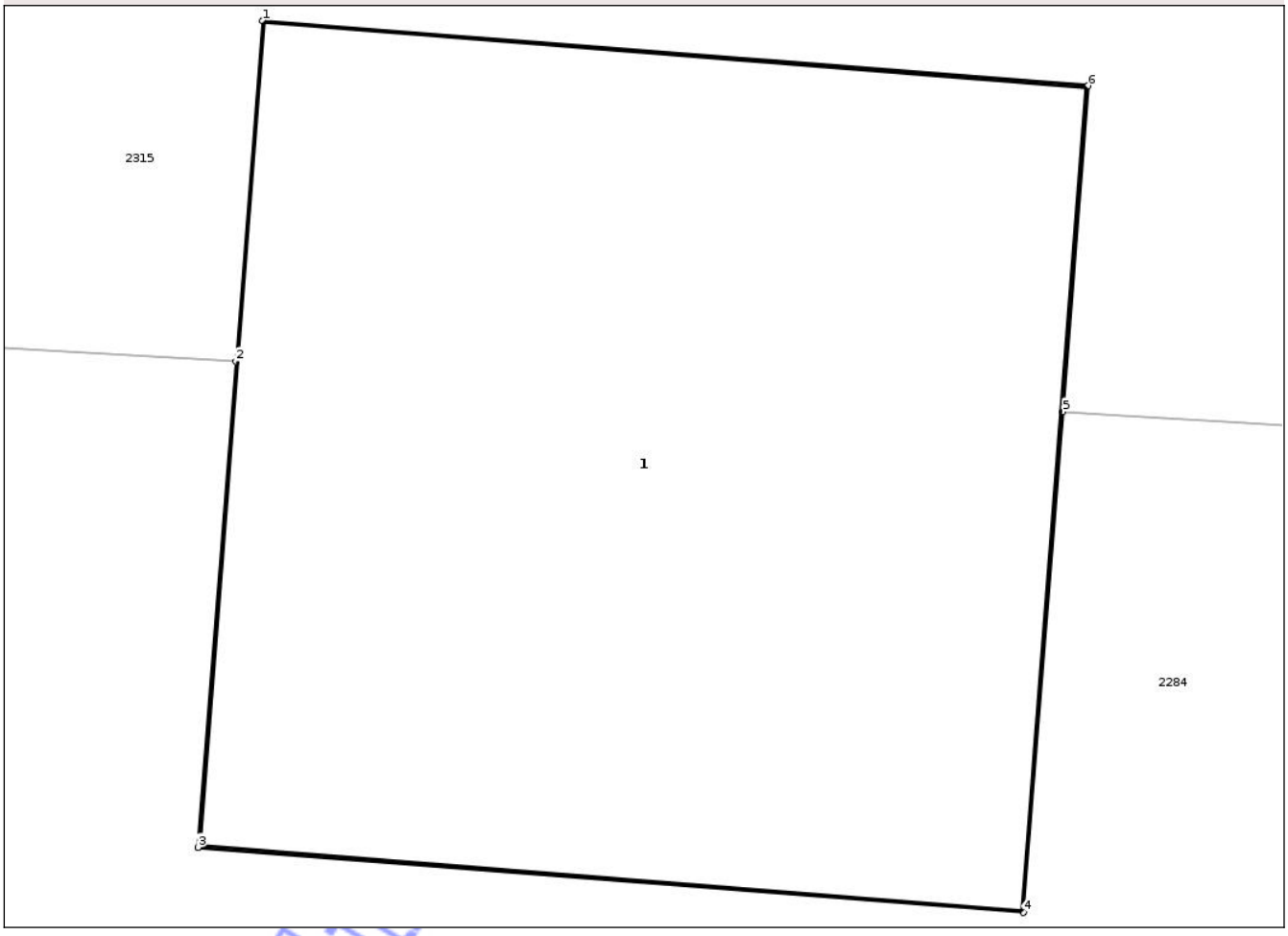
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; STALP ENERGIE ELECTRICA LEA 20KV

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	578.371,617 420.620,865	2	578.371,578 420.620,371	0.495
2	578.371,578 420.620,371	3	578.371,522 420.619,668	0.705
3	578.371,522 420.619,668	4	578.372,719 420.619,574	1.2

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	578.372,719 420.619,574	5	578.372,776 420.620,299	0.727
5	578.372,776 420.620,299	6	578.372,813 420.620,77	0.473
6	578.372,813 420.620,77	1	578.371,617 420.620,865	1.2

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2237

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Izvoarele, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1	Sector cadastral:26 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Izvoarele, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; STALP ENERGIE ELECTRICA LEA 20KV

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999, DOMENIU PUBLIC	
Act Normativ nr. 980, din 16/12/2015 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege	A1, A1.1
	1) **MINISTERUL ECONOMIEI, ENERGIEI SI MEDIULUI DE AFACERI**, CIF:9999999999999	
Act Administrativ nr. 9, din 07/10/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI (ACT ADITIONAL 1/10.06.2008 EMIS DE MINISTERUL ECONOMIEI SI FINANTELOR, ACT ADITIONAL 2/18.06.2015 EMIS DE MINISTERUL ENERGIEI, INTREPRINDERILOR MICI SI MIJLOCII SI MEDIULUI DE AFACERI, ACT ADITIONAL 3/10. 02.2016 EMIS DE MINISTERUL ENERGIEI, ACT ADITIONAL 4/02.03.2017 EMIS DE MINISTERUL ENERGIEI);		
B3	Intabulare, drept de CONCESIUNE, dobandit prin Lege	A1, A1.1
	1) **DISTRIBUTIE ENERGIE ELECTRICA ROMANIA SA**, CIF:14476722	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuit

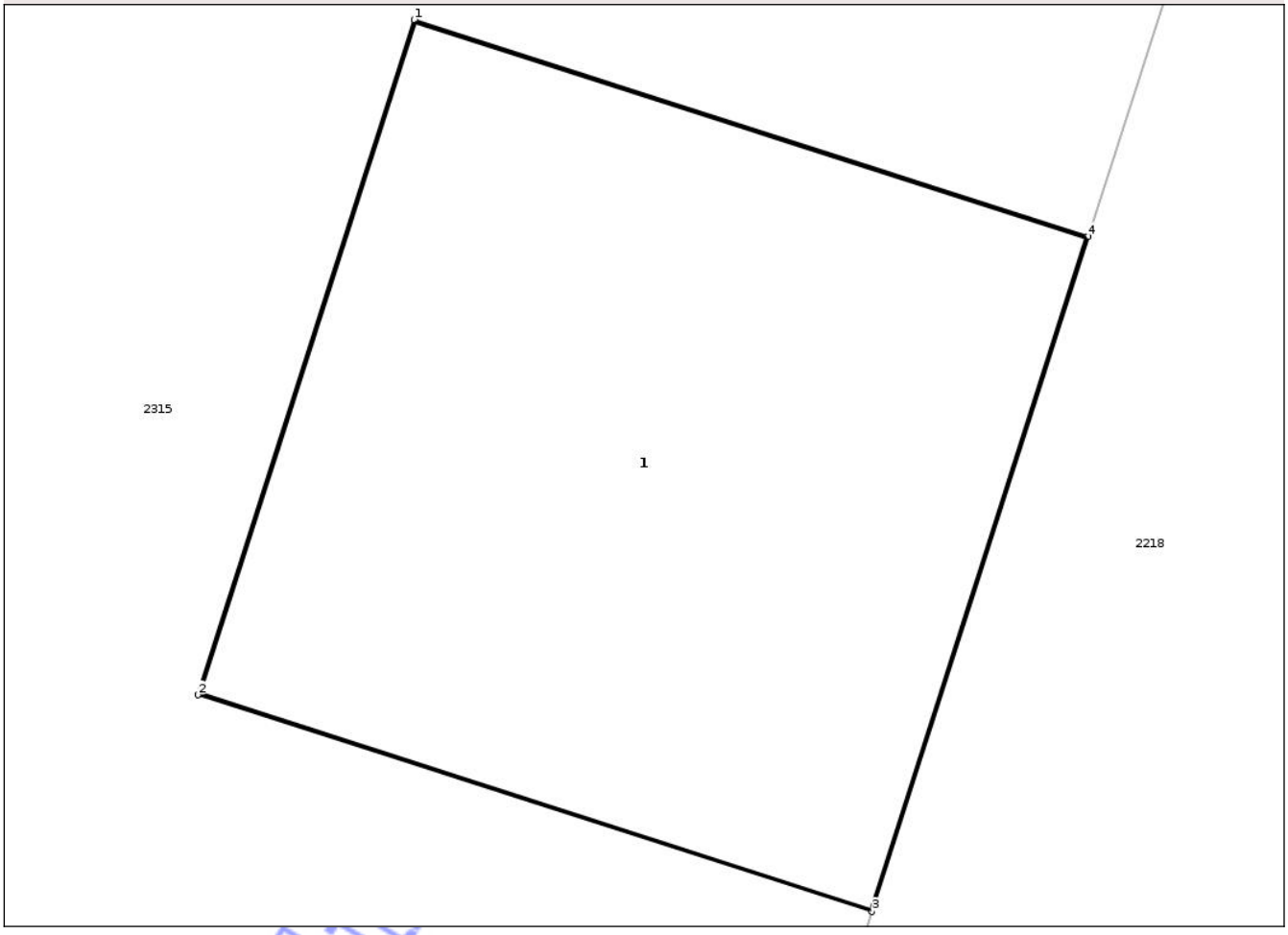
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; STALP ENERGIE ELECTRICA LEA 20KV

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	578.320,813 420.514,889	2	578.320,446 420.513,747	1.2
2	578.320,446 420.513,747	3	578.321,589 420.513,38	1.2
3	578.321,589 420.513,38	4	578.321,956 420.514,523	1.2

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	578.321,956 420.514,523	1	578.320,813 420.514,889	1.2

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2238

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Izvoarele, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1	Sector cadastral:26 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Izvoarele, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; STALP ENERGIE ELECTRICA LEA 20KV

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999, DOMENIU PUBLIC	
Act Normativ nr. 980, din 16/12/2015 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege	A1, A1.1
	1) **MINISTERUL ECONOMIEI, ENERGIEI SI MEDIULUI DE AFACERI**, CIF:9999999999999	
Act Administrativ nr. 9, din 07/10/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI (ACT ADITIONAL 1/10.06.2008 EMIS DE MINISTERUL ECONOMIEI SI FINANTELOR, ACT ADITIONAL 2/18.06.2015 EMIS DE MINISTERUL ENERGIEI, INTREPRINDERILOR MICI SI MIJLOCII SI MEDIULUI DE AFACERI, ACT ADITIONAL 3/10. 02.2016 EMIS DE MINISTERUL ENERGIEI, ACT ADITIONAL 4/02.03.2017 EMIS DE MINISTERUL ENERGIEI);		
B3	Intabulare, drept de CONCESIUNE, dobandit prin Lege	A1, A1.1
	1) **DISTRIBUTIE ENERGIE ELECTRICA ROMANIA SA**, CIF:14476722	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuit

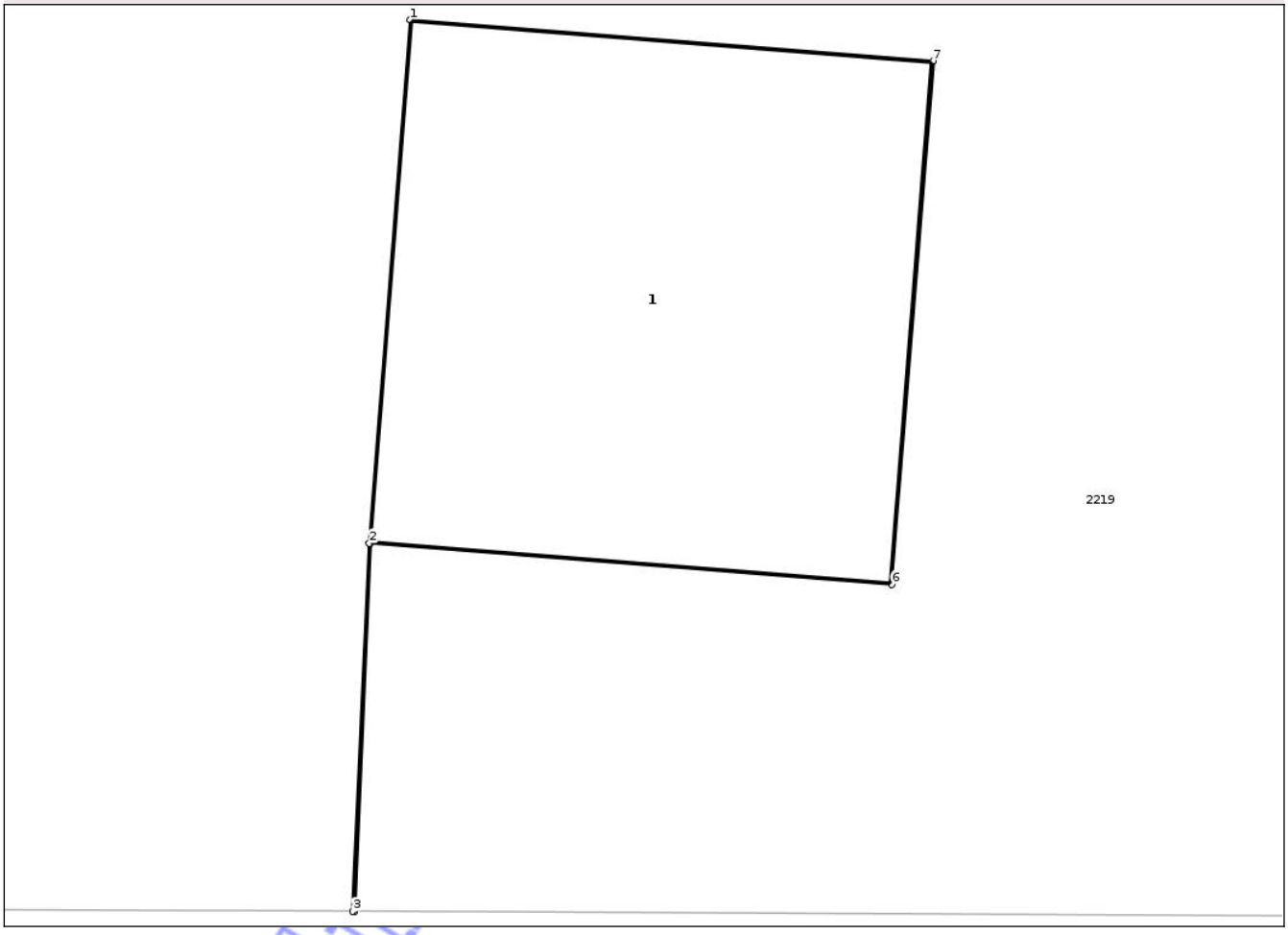
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; STALP ENERGIE ELECTRICA LEA 20KV

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	578.357,583 420.509,626	2	578.357,489 420.508,43	1.2
2	578.357,489 420.508,43	3	578.357,452 420.507,588	0.842
3	578.357,452 420.507,588	4	578.357,455 420.507,588	0.003

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	578.357,455 420.507,588	5	578.357,492 420.508,429	0.842
5	578.357,492 420.508,429	6	578.358,685 420.508,335	1.197
6	578.358,685 420.508,335	7	578.358,779 420.509,532	1.2
7	578.358,779 420.509,532	1	578.357,583 420.509,626	1.2

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2242

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Izvoarele, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1	Sector cadastral:26 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Izvoarele, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; STALP ENERGIE ELECTRICA LEA 20KV

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999, DOMENIU PUBLIC	
Act Normativ nr. 980, din 16/12/2015 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege	A1, A1.1
	1) **MINISTERUL ECONOMIEI, ENERGIEI SI MEDIULUI DE AFACERI**, CIF:9999999999999	
Act Administrativ nr. 9, din 07/10/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI (ACT ADITIONAL 1/10.06.2008 EMIS DE MINISTERUL ECONOMIEI SI FINANTELOR, ACT ADITIONAL 2/18.06.2015 EMIS DE MINISTERUL ENERGIEI, INTREPRINDERILOR MICI SI MIJLOCII SI MEDIULUI DE AFACERI, ACT ADITIONAL 3/10. 02.2016 EMIS DE MINISTERUL ENERGIEI, ACT ADITIONAL 4/02.03.2017 EMIS DE MINISTERUL ENERGIEI);		
B3	Intabulare, drept de CONCESIUNE, dobandit prin Lege	A1, A1.1
	1) **DISTRIBUTIE ENERGIE ELECTRICA ROMANIA SA**, CIF:14476722	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuit

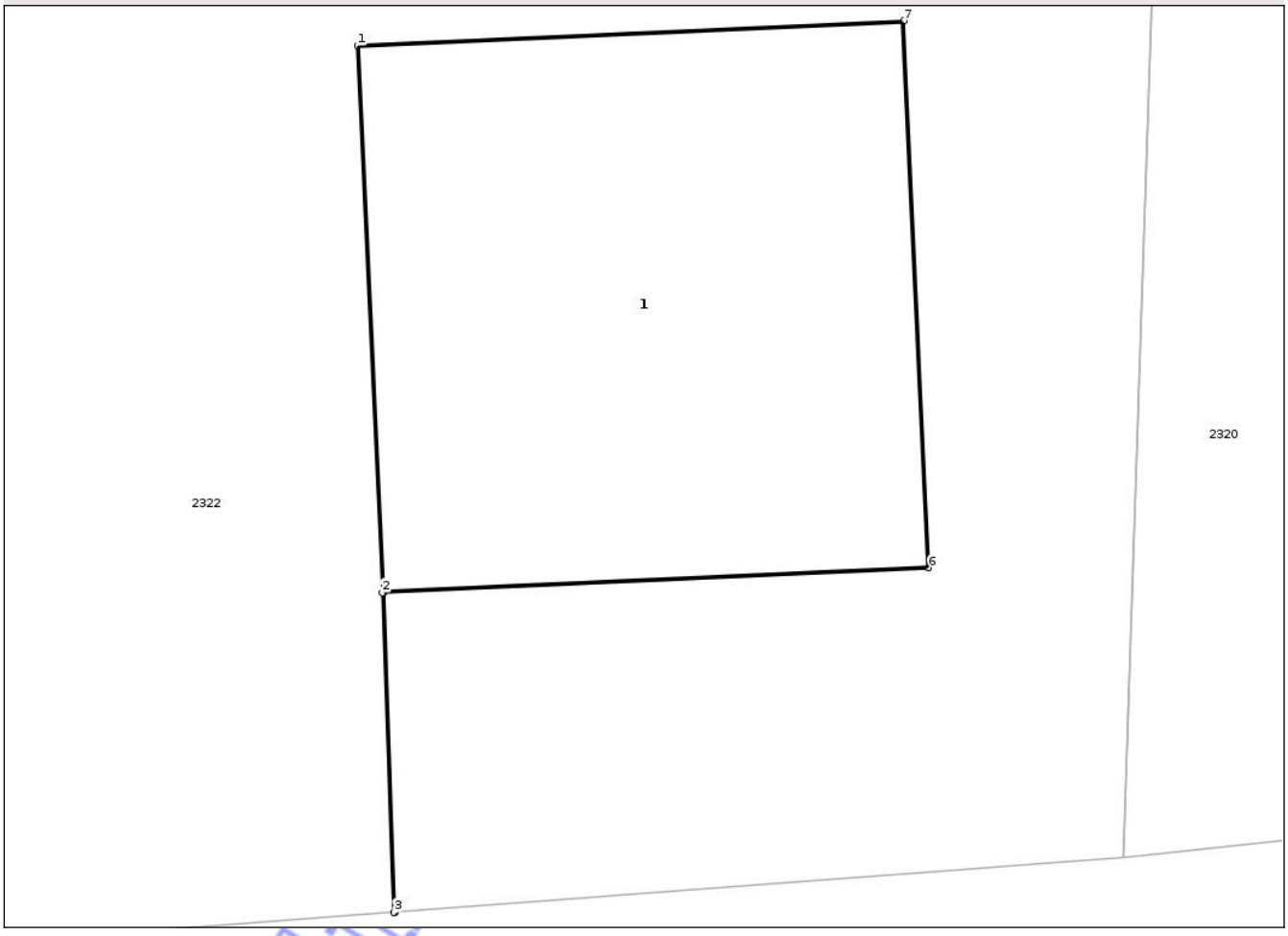
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; STALP ENERGIE ELECTRICA LEA 20KV

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	578.548,762 420.507,142	2	578.548,816 420.505,944	1.2
2	578.548,816 420.505,944	3	578.548,841 420.505,243	0.701
3	578.548,841 420.505,243	4	578.548,844 420.505,243	0.003

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	578.548,844 420.505,243	5	578.548,819 420.505,944	0.701
5	578.548,819 420.505,944	6	578.550,014 420.505,998	1.197
6	578.550,014 420.505,998	7	578.549,96 420.507,196	1.2
7	578.549,96 420.507,196	1	578.548,762 420.507,142	1.2

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2245

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Izvoarele, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1	Sector cadastral:26 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Izvoarele, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; STALP ENERGIE ELECTRICA LEA 20KV

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999, DOMENIU PUBLIC	
Act Normativ nr. 980, din 16/12/2015 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege	A1, A1.1
	1) **MINISTERUL ECONOMIEI, ENERGIEI SI MEDIULUI DE AFACERI**, CIF:9999999999999	
Act Administrativ nr. 9, din 07/10/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI (ACT ADITIONAL 1/10.06.2008 EMIS DE MINISTERUL ECONOMIEI SI FINANTELOR, ACT ADITIONAL 2/18.06.2015 EMIS DE MINISTERUL ENERGIEI, INTREPRINDERILOR MICI SI MIJLOCII SI MEDIULUI DE AFACERI, ACT ADITIONAL 3/10. 02.2016 EMIS DE MINISTERUL ENERGIEI, ACT ADITIONAL 4/02.03.2017 EMIS DE MINISTERUL ENERGIEI);		
B3	Intabulare, drept de CONCESIUNE, dobandit prin Lege	A1, A1.1
	1) **DISTRIBUTIE ENERGIE ELECTRICA ROMANIA SA**, CIF:14476722	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuit

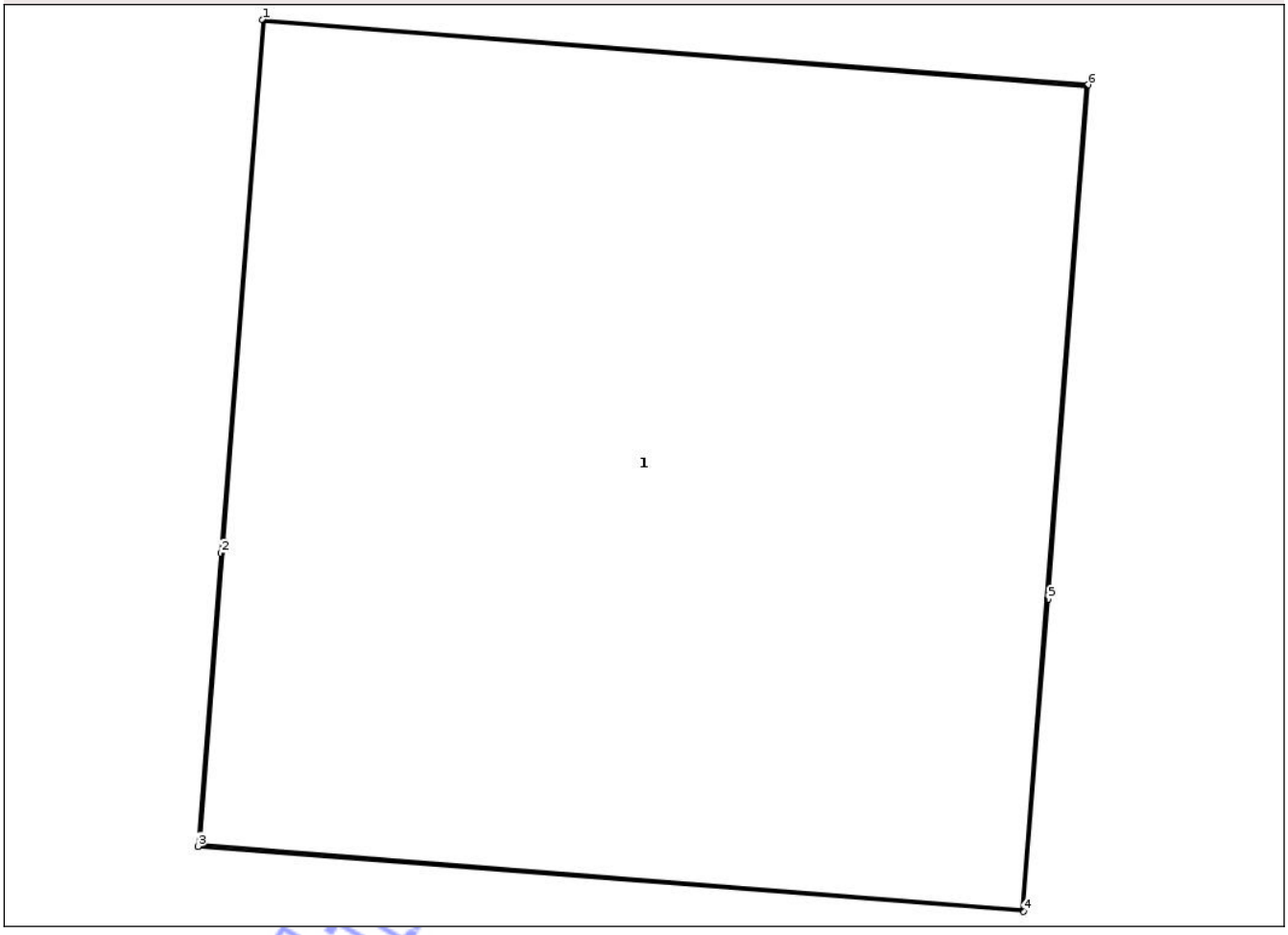
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; STALP ENERGIE ELECTRICA LEA 20KV

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	578.697,603 420.517,875	2	578.697,542 420.517,103	0.774
2	578.697,542 420.517,103	3	578.697,508 420.516,678	0.426
3	578.697,508 420.516,678	4	578.698,705 420.516,584	1.2

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	578.698,705 420.516,584	5	578.698,74 420.517,036	0.453
5	578.698,74 420.517,036	6	578.698,799 420.517,78	0.747
6	578.698,799 420.517,78	1	578.697,603 420.517,875	1.2

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2246

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Izvoarele, Nr. 400, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.694	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (ART. 13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	SE NOTEAZA MENTIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.694	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	600	15	696	-	
2	faneata	DA	4.094	15	694,695	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	185	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:185 mp; LOCUINTA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	578.731,928 420.647,51	2	578.758,857 420.646,864	26.937
2	578.758,857 420.646,864	3	578.759,084 420.651,733	4.874
3	578.759,084 420.651,733	4	578.768,534 420.651,109	9.471

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	578.768,534 420.651,109	5	578.769,899 420.659,594	8.594
5	578.769,899 420.659,594	6	578.770,934 420.670,676	11.13
6	578.770,934 420.670,676	7	578.772,908 420.699,113	28.505
7	578.772,908 420.699,113	8	578.772,233 420.722,968	23.865
8	578.772,233 420.722,968	9	578.772,668 420.748,166	25.202
9	578.772,668 420.748,166	10	578.765,792 420.778,168	30.78
10	578.765,792 420.778,168	11	578.750,964 420.829,339	53.276
11	578.750,964 420.829,339	12	578.743,16 420.753,197	76.541
12	578.743,16 420.753,197	13	578.742,264 420.744,63	8.614
13	578.742,264 420.744,63	14	578.742,264 420.744,627	0.003
14	578.742,264 420.744,627	15	578.735,788 420.682,709	62.255
15	578.735,788 420.682,709	1	578.731,928 420.647,51	35.41

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2247

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Izvoarele, Nr. 401, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.785	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (ART. 13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	SE NOTEAZA MENTIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.785	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	700	15	692	-	
2	faneata	DA	4.085	15	693	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	159	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:159 mp; LOCUINTA
A1.2		constructii de locuinte	168	Fara acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:168 mp; LOCUINTA
A1.3		constructii anexa	92	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:92 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	578.731,928 420.647,51	2	578.735,788 420.682,709	35.41

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	578.735,788 420.682,709	3	578.742,264 420.744,627	62.255
3	578.742,264 420.744,627	4	578.737,746 420.745,381	4.58
4	578.737,746 420.745,381	5	578.736,563 420.745,579	1.2
5	578.736,563 420.745,579	6	578.736,76 420.746,763	1.2
6	578.736,76 420.746,763	7	578.737,944 420.746,565	1.2
7	578.737,944 420.746,565	8	578.737,747 420.745,384	1.197
8	578.737,747 420.745,384	9	578.742,264 420.744,63	4.58
9	578.742,264 420.744,63	10	578.743,16 420.753,197	8.614
10	578.743,16 420.753,197	11	578.750,964 420.829,339	76.541
11	578.750,964 420.829,339	12	578.743,459 420.844,602	17.009
12	578.743,459 420.844,602	13	578.735,67 420.846,161	7.943
13	578.735,67 420.846,161	14	578.729,045 420.846,892	6.665
14	578.729,045 420.846,892	15	578.720,788 420.774,67	72.692
15	578.720,788 420.774,67	16	578.716,092 420.730,842	44.08
16	578.716,092 420.730,842	17	578.715,173 420.722,27	8.621
17	578.715,173 420.722,27	18	578.711,809 420.694,286	28.185
18	578.711,809 420.694,286	19	578.707,729 420.647,631	46.833
19	578.707,729 420.647,631	1	578.731,928 420.647,51	24.199

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2248

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Izvoarele, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.911	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (ART. 13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	SE NOTEAZA MENTIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.911	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	3.911	-	690,691	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	578.686,0 420.647,778	2	578.696,829 420.647,705	10.829
3	578.703,366 420.731,623	4	578.716,092 420.730,842	12.75
5	578.720,788 420.774,67	6	578.729,045 420.846,892	72.692
7	578.722,592 420.848,297	8	578.715,774 420.849,554	6.933
9	578.705,665 420.851,29	10	578.703,645 420.851,635	2.049

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	578.696,829 420.647,705	3	578.703,366 420.731,623	84.173
4	578.716,092 420.730,842	5	578.720,788 420.774,67	44.08
6	578.729,045 420.846,892	7	578.722,592 420.848,297	6.604
8	578.715,774 420.849,554	9	578.705,665 420.851,29	10.257
10	578.703,645 420.851,635	11	578.701,987 420.841,336	10.432

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	578.701,987 420.841,336	12	578.700,551 420.831,8	9.644
13	578.698,002 420.799,07	14	578.695,607 420.773,256	25.925
15	578.693,575 420.745,529	16	578.692,309 420.729,807	15.773
17	578.691,221 420.716,966	18	578.689,457 420.694,37	22.665
19	578.688,746 420.685,256	20	578.688,197 420.677,332	7.943
21	578.687,642 420.670,302	22	578.686,869 420.659,003	11.325

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	578.700,551 420.831,8	13	578.698,002 420.799,07	32.829
14	578.695,607 420.773,256	15	578.693,575 420.745,529	27.801
16	578.692,309 420.729,807	17	578.691,221 420.716,966	12.887
18	578.689,457 420.694,37	19	578.688,746 420.685,256	9.142
20	578.688,197 420.677,332	21	578.687,642 420.670,302	7.052
22	578.686,869 420.659,003	1	578.686,0 420.647,778	11.259

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2249

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Izvoarele, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.292	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (ART. 13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	SE NOTEAZA MENTIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.292	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	600	15	707	-	
2	arabil	DA	692	15	706	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	87	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:87 mp; LOCUINTA
A1.2		constructii anexa	41	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; ANEXA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	578.647,519 420.693,385	2	578.635,559 420.693,075	11.964
2	578.635,559 420.693,075	3	578.633,099 420.693,015	2.461

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	578.633,099 420.693,015	4	578.620,569 420.694,005	12.569
4	578.620,569 420.694,005	5	578.618,769 420.694,805	1.97
5	578.618,769 420.694,805	6	578.617,738 420.682,848	12.001
6	578.617,738 420.682,848	7	578.617,067 420.674,193	8.681
7	578.617,067 420.674,193	8	578.616,225 420.651,946	22.263
8	578.616,225 420.651,946	9	578.616,708 420.651,997	0.486
9	578.616,708 420.651,997	10	578.617,725 420.651,141	1.329
10	578.617,725 420.651,141	11	578.617,689 420.650,239	0.903
11	578.617,689 420.650,239	12	578.628,25 420.649,702	10.575
12	578.628,25 420.649,702	13	578.628,515 420.650,47	0.812
13	578.628,515 420.650,47	14	578.632,872 420.650,156	4.368
14	578.632,872 420.650,156	15	578.633,253 420.649,146	1.079
15	578.633,253 420.649,146	16	578.645,548 420.648,613	12.307
16	578.645,548 420.648,613	17	578.646,017 420.655,595	6.998
17	578.646,017 420.655,595	18	578.646,491 420.665,893	10.309
18	578.646,491 420.665,893	19	578.646,804 420.671,789	5.904
19	578.646,804 420.671,789	20	578.647,012 420.682,873	11.086
20	578.647,012 420.682,873	1	578.647,519 420.693,385	10.524

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2250

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Izvoarele, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.524	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (ART. 13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	SE NOTEAZA MENTIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.524	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	500	15	689	-	
2	faneata	DA	1.024	15	688	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	578.693,575 420.745,529	2	578.695,607 420.773,256	27.801
2	578.695,607 420.773,256	3	578.670,027 420.775,316	25.663
3	578.670,027 420.775,316	4	578.652,879 420.776,919	17.223
4	578.652,879 420.776,919	5	578.652,53 420.774,39	2.553

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	578.652,53 420.774,39	6	578.651,35 420.760,64	13.801
6	578.651,35 420.760,64	7	578.641,53 420.761,6	9.867
7	578.641,53 420.761,6	8	578.623,57 420.763,27	18.037
8	578.623,57 420.763,27	9	578.622,735 420.751,649	11.651
9	578.622,735 420.751,649	10	578.651,371 420.749,113	28.748
10	578.651,371 420.749,113	11	578.662,499 420.748,12	11.172
11	578.662,499 420.748,12	12	578.680,412 420.746,439	17.992
12	578.680,412 420.746,439	1	578.693,575 420.745,529	13.194

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2256

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Izvoarele, Nr. 262, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		777	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (ART. 13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	SE NOTEAZA MENTIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	777	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	500	5	155	-	
2	arabil	DA	277	5	154	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	80	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp; LOCUINTA
A1.2		constructii anexa	36	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; ANEXA
A1.3		constructii anexa	27	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	578.432,387 421.064,683	2	578.440,677 421.058,416	10.392

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	578.440,677 421.058,416	3	578.443,316 421.056,186	3.455
3	578.443,316 421.056,186	4	578.446,834 421.053,189	4.622
4	578.446,834 421.053,189	5	578.451,137 421.060,85	8.787
5	578.451,137 421.060,85	6	578.453,718 421.067,402	7.043
6	578.453,718 421.067,402	7	578.453,021 421.067,824	0.815
7	578.453,021 421.067,824	8	578.456,504 421.073,578	6.726
8	578.456,504 421.073,578	9	578.456,272 421.073,673	0.251
9	578.456,272 421.073,673	10	578.459,236 421.082,039	8.876
10	578.459,236 421.082,039	11	578.464,169 421.095,078	13.941
11	578.464,169 421.095,078	12	578.450,585 421.104,496	16.529
12	578.450,585 421.104,496	13	578.440,314 421.081,761	24.947
13	578.440,314 421.081,761	14	578.436,241 421.072,677	9.955
14	578.436,241 421.072,677	1	578.432,387 421.064,683	8.875

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2257

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Izvoarele, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		443	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (ART. 13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	SE NOTEAZA MENTIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	443	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	altele	DA	443	5	156	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	578.423,115 421.071,981	2	578.432,387 421.064,683	11.8
2	578.432,387 421.064,683	3	578.436,241 421.072,677	8.875
3	578.436,241 421.072,677	4	578.440,314 421.081,761	9.955
4	578.440,314 421.081,761	5	578.450,585 421.104,496	24.947
5	578.450,585 421.104,496	6	578.443,658 421.110,039	8.872

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	578.443,658 421.110,039	1	578.423,115 421.071,981	43.248

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2259

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Izvoarele, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		94	Sector cadastral:26 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (ART. 13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	SE NOTEAZA MENTIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

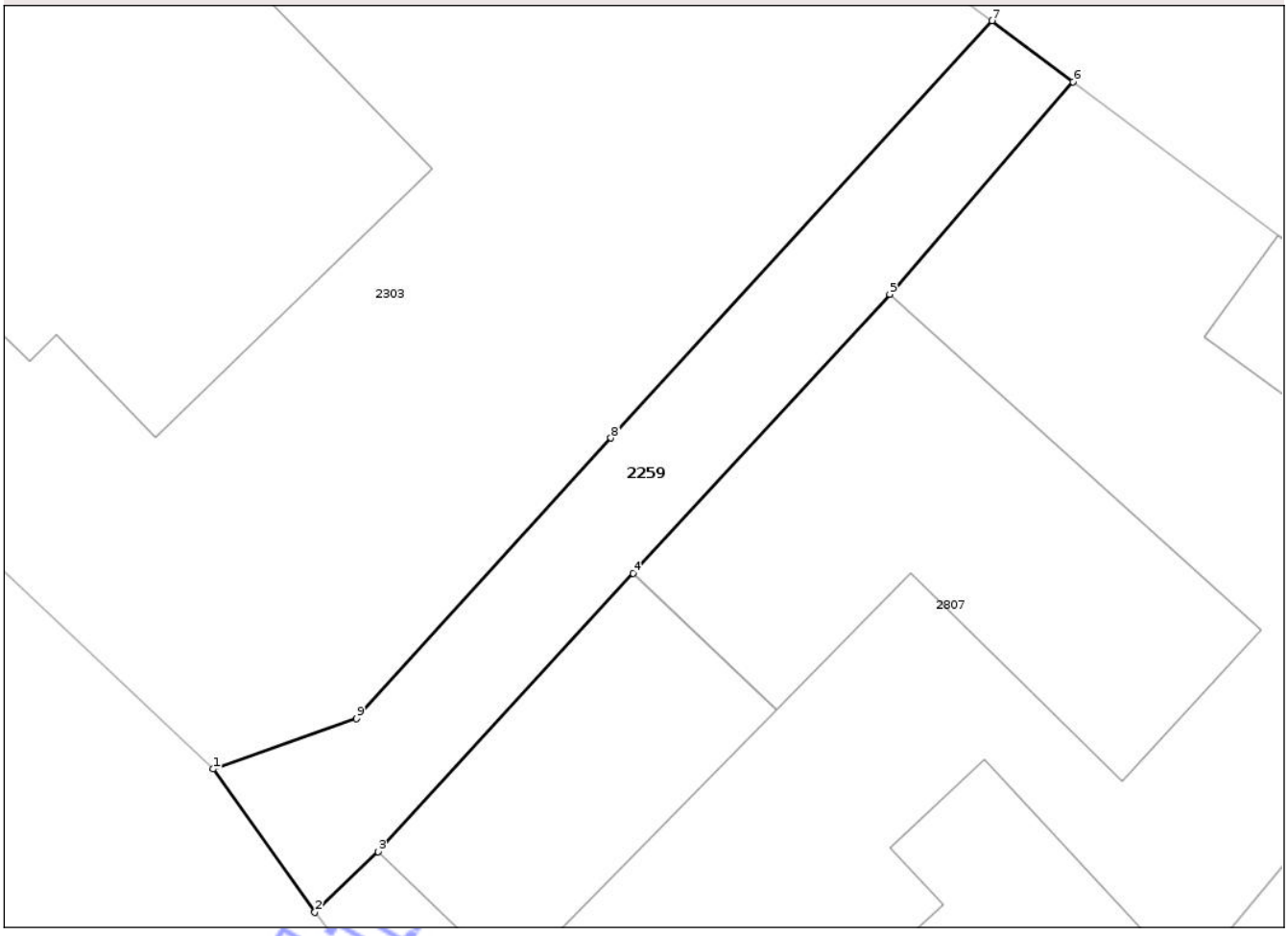
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	94	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	94	-	162	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	578.371,873 421.126,433	2	578.374,694 421.122,469	4.865
2	578.374,694 421.122,469	3	578.376,437 421.124,15	2.422
3	578.376,437 421.124,15	4	578.383,506 421.131,84	10.445
4	578.383,506 421.131,84	5	578.390,601 421.139,558	10.484
5	578.390,601 421.139,558	6	578.395,68 421.145,429	7.763

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	578.395,68 421.145,429	7	578.393,436 421.147,118	2.809
7	578.393,436 421.147,118	8	578.382,887 421.135,582	15.632
8	578.382,887 421.135,582	9	578.375,847 421.127,831	10.471
9	578.375,847 421.127,831	1	578.371,873 421.126,433	4.213

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2261

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Izvoarele, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		409	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (ART. 13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	SE NOTEAZA MENTIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

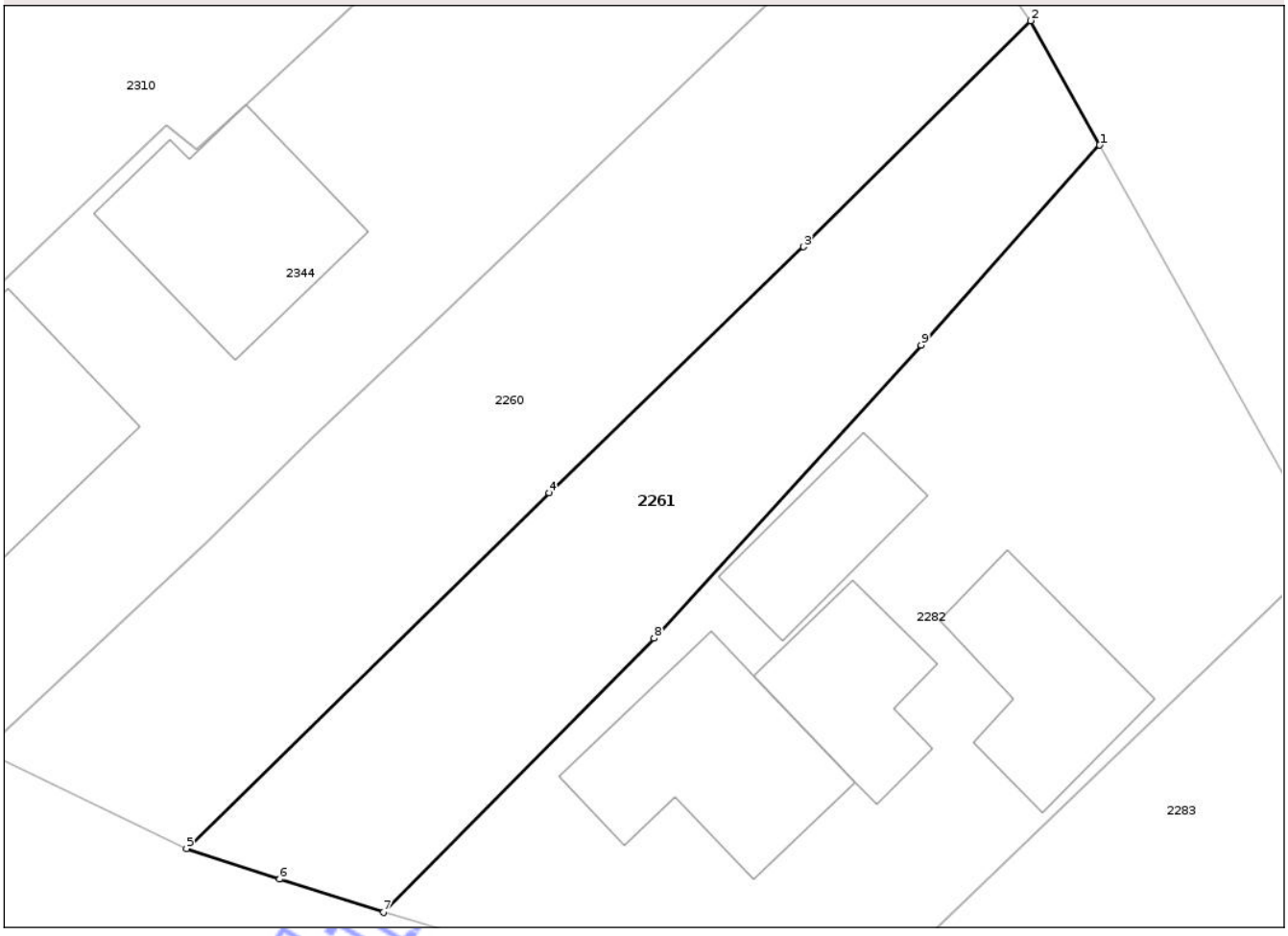
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	409	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	409	5	168	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	578.305,47 421.242,905	2	578.302,224 421.248,748	6.684
2	578.302,224 421.248,748	3	578.291,538 421.238,131	15.064
3	578.291,538 421.238,131	4	578.279,572 421.226,568	16.64
4	578.279,572 421.226,568	5	578.262,523 421.209,858	23.872
5	578.262,523 421.209,858	6	578.266,898 421.208,416	4.607

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	578.266,898 421.208,416	7	578.271,784 421.206,861	5.127
7	578.271,784 421.206,861	8	578.284,508 421.219,735	18.101
8	578.284,508 421.219,735	9	578.297,07 421.233,509	18.642
9	578.297,07 421.233,509	1	578.305,47 421.242,905	12.604

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2262

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Izvoarele, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.048	Sector cadastral:26 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (ART. 13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	SE NOTEAZA MENTIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

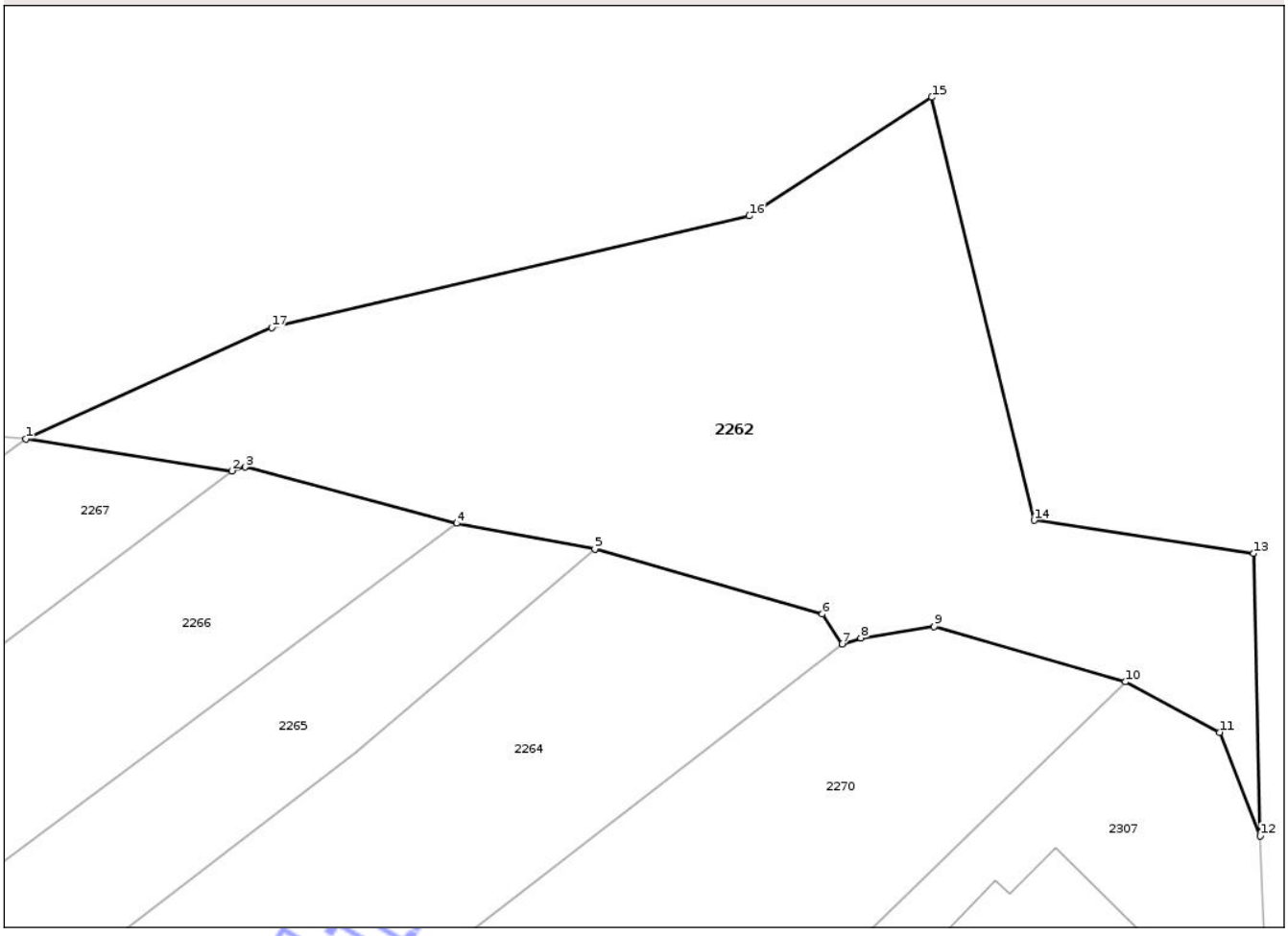
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.048	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	neproductiv	DA	1.048	2	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	578.189,054 421.456,06	2	578.201,255 421.454,168	12.347
2	578.201,255 421.454,168	3	578.202,045 421.454,402	0.824
3	578.202,045 421.454,402	4	578.214,566 421.451,066	12.958
4	578.214,566 421.451,066	5	578.222,771 421.449,552	8.344
5	578.222,771 421.449,552	6	578.236,259 421.445,693	14.029

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	578.236,259 421.445,693	7	578.237,416 421.443,919	2.118
7	578.237,416 421.443,919	8	578.238,537 421.444,29	1.181
8	578.238,537 421.444,29	9	578.242,884 421.444,952	4.397
9	578.242,884 421.444,952	10	578.254,204 421.441,686	11.781
10	578.254,204 421.441,686	11	578.259,796 421.438,701	6.339
11	578.259,796 421.438,701	12	578.262,202 421.432,578	6.579
12	578.262,202 421.432,578	13	578.261,809 421.449,284	16.712
13	578.261,809 421.449,284	14	578.248,804 421.451,248	13.153
14	578.248,804 421.451,248	15	578.242,733 421.476,284	25.762
15	578.242,733 421.476,284	16	578.231,915 421.469,264	12.897
16	578.231,915 421.469,264	17	578.203,625 421.462,646	29.053
17	578.203,625 421.462,646	1	578.189,054 421.456,06	15.991

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2263

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Izvoarele, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.842	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (ART. 13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	SE NOTEAZA MENTIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

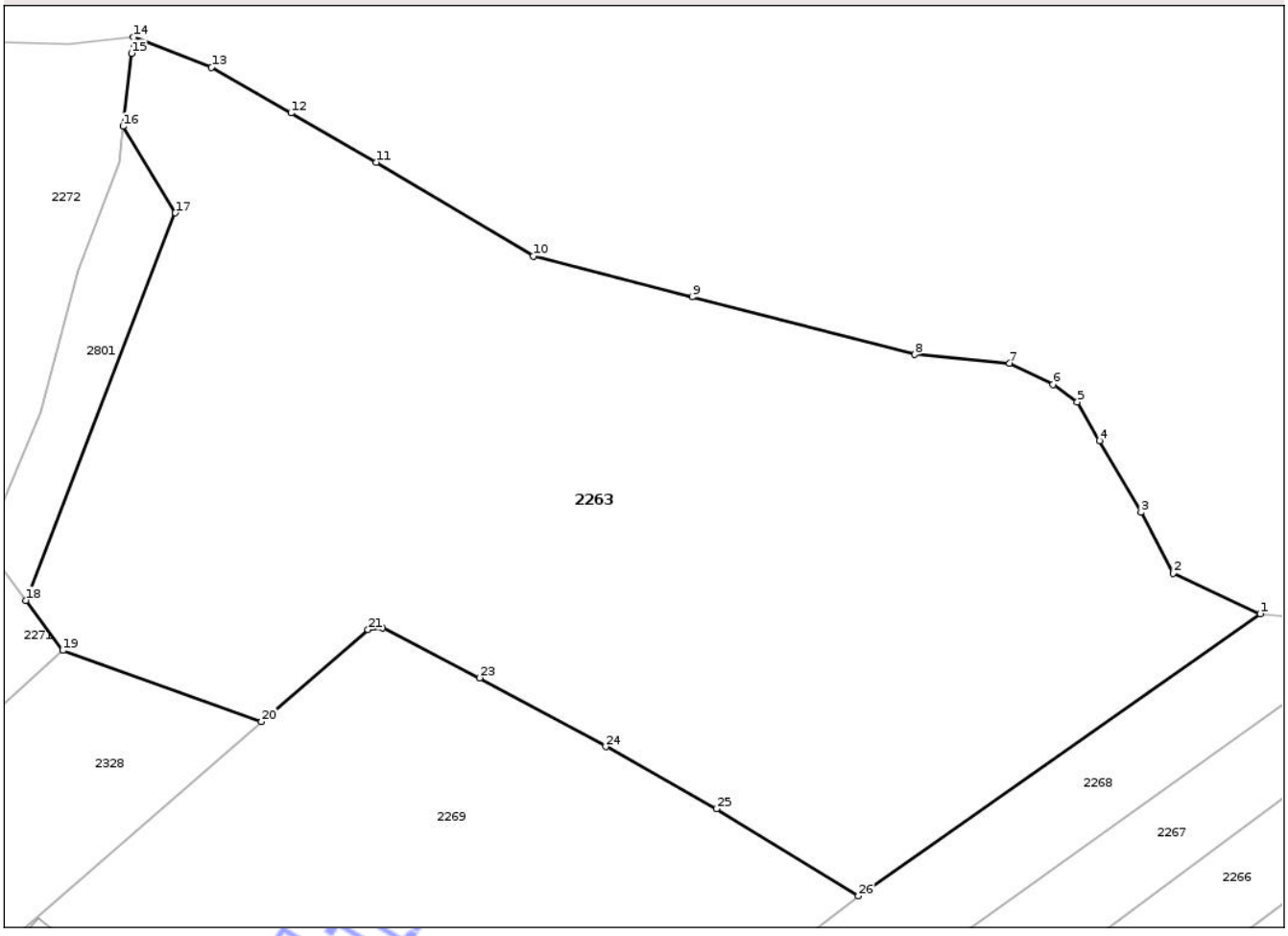
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.842	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	7.842	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	578.172,759 421.457,538	2	578.162,052 421.462,47	11.789
3	578.158,132 421.469,952	4	578.153,026 421.478,74	10.164
5	578.150,294 421.483,49	6	578.147,326 421.485,628	3.658
7	578.141,981 421.488,24	8	578.130,343 421.489,309	11.687
9	578.103,008 421.496,36	10	578.083,498 421.501,365	20.142

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	578.162,052 421.462,47	3	578.158,132 421.469,952	8.446
4	578.153,026 421.478,74	5	578.150,294 421.483,49	5.48
6	578.147,326 421.485,628	7	578.141,981 421.488,24	5.949
8	578.130,343 421.489,309	9	578.103,008 421.496,36	28.229
10	578.083,498 421.501,365	11	578.064,242 421.512,884	22.438

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	578.064,242 421.512,884	12	578.053,773 421.518,909	12.079
13	578.044,012 421.524,531	14	578.034,442 421.528,215	10.255
15	578.034,206 421.526,229	16	578.033,143 421.517,272	9.02
17	578.039,584 421.506,674	18	578.021,226 421.459,152	50.945
19	578.025,753 421.453,017	20	578.050,143 421.444,285	25.906
21	578.063,232 421.455,562	22	578.064,994 421.455,771	1.774
23	578.076,919 421.449,649	24	578.092,419 421.441,217	17.645
25	578.106,019 421.433,603	26	578.123,426 421.422,922	20.423

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	578.053,773 421.518,909	13	578.044,012 421.524,531	11.265
14	578.034,442 421.528,215	15	578.034,206 421.526,229	2.0
16	578.033,143 421.517,272	17	578.039,584 421.506,674	12.402
18	578.021,226 421.459,152	19	578.025,753 421.453,017	7.624
20	578.050,143 421.444,285	21	578.063,232 421.455,562	17.277
22	578.064,994 421.455,771	23	578.076,919 421.449,649	13.405
24	578.092,419 421.441,217	25	578.106,019 421.433,603	15.586
26	578.123,426 421.422,922	1	578.172,759 421.457,538	60.266

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2264

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Izvoarele, Nr. 279, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.418	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (ART. 13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	SE NOTEAZA MENTIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

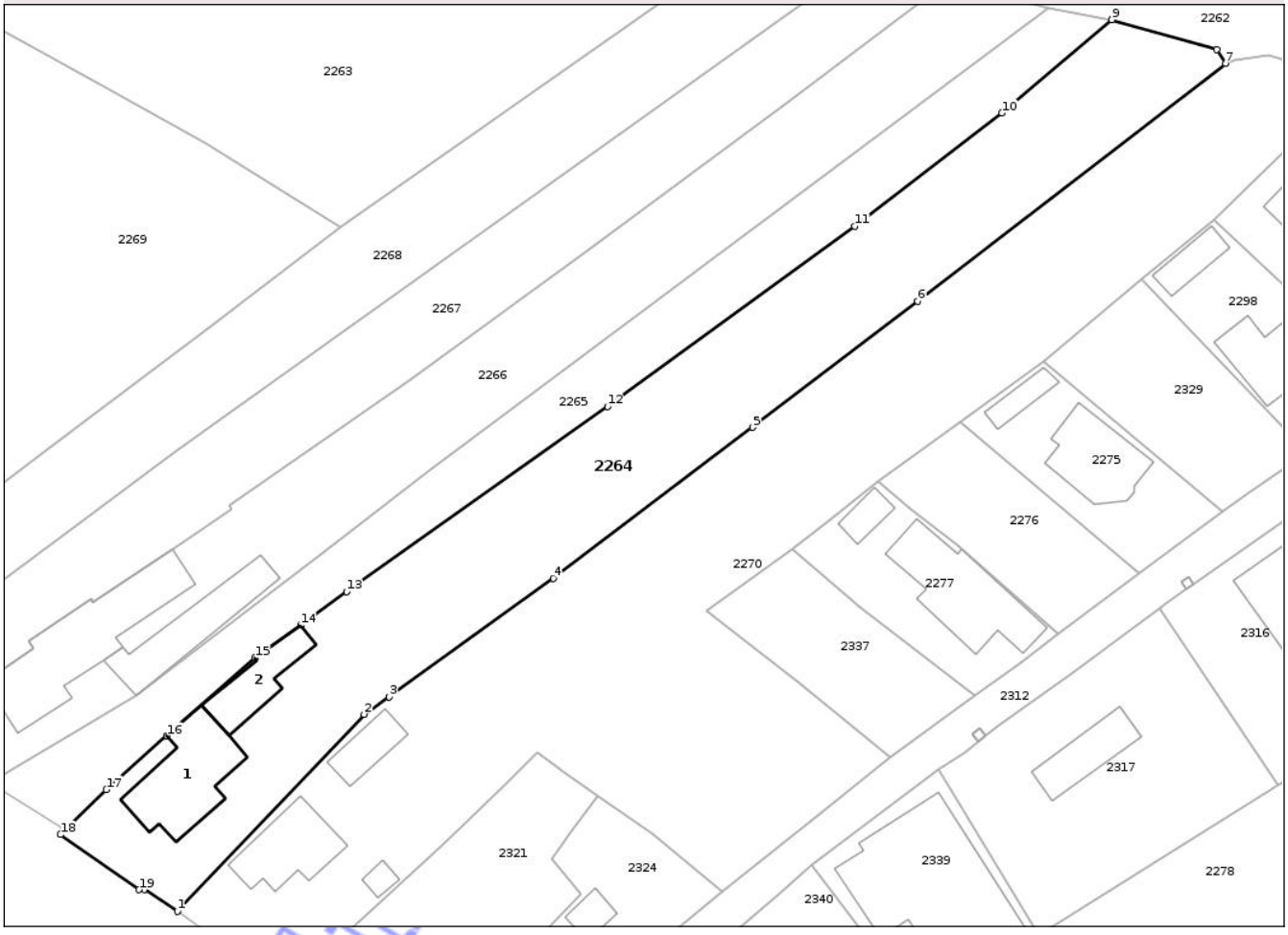
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.418	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	600	2	17	-	
2	faneata	DA	1.818	2	16	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	137	Fara acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:137 mp; LOCUINTA D+P
A1.2		constructii anexa	71	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	578.102,383 421.334,82	2	578.126,44 421.360,163	34.943
2	578.126,44 421.360,163	3	578.129,621 421.362,432	3.907

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	578.129,621 421.362,432	4	578.150,77 421.377,697	26.083
4	578.150,77 421.377,697	5	578.176,48 421.397,092	32.205
5	578.176,48 421.397,092	6	578.197,744 421.413,319	26.748
6	578.197,744 421.413,319	7	578.237,416 421.443,919	50.102
7	578.237,416 421.443,919	8	578.236,259 421.445,693	2.118
8	578.236,259 421.445,693	9	578.222,771 421.449,552	14.029
9	578.222,771 421.449,552	10	578.208,599 421.437,537	18.58
10	578.208,599 421.437,537	11	578.189,643 421.422,988	23.896
11	578.189,643 421.422,988	12	578.157,778 421.399,763	39.431
12	578.157,778 421.399,763	13	578.124,164 421.375,975	41.18
13	578.124,164 421.375,975	14	578.118,27 421.371,632	7.321
14	578.118,27 421.371,632	15	578.112,361 421.367,437	7.247
15	578.112,361 421.367,437	16	578.101,003 421.357,384	15.168
16	578.101,003 421.357,384	17	578.093,211 421.350,487	10.406
17	578.093,211 421.350,487	18	578.087,318 421.344,707	8.254
18	578.087,318 421.344,707	19	578.097,422 421.337,61	12.347
19	578.097,422 421.337,61	20	578.098,093 421.337,623	0.671
20	578.098,093 421.337,623	1	578.102,383 421.334,82	5.125

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2265

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:565
Nr. cadastral vechi:660

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Izvoarele, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20036	1.188	Sector cadastral:26 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4996 / 19/12/2006		
Act Notarial nr. AUTENTIFICAT 3092, din 15/12/2006 emis de BNP FRATIAN GEORGETA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **ROSU CONSTANTIN** 2) **ROSU CORNELIA**, SOTI,	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

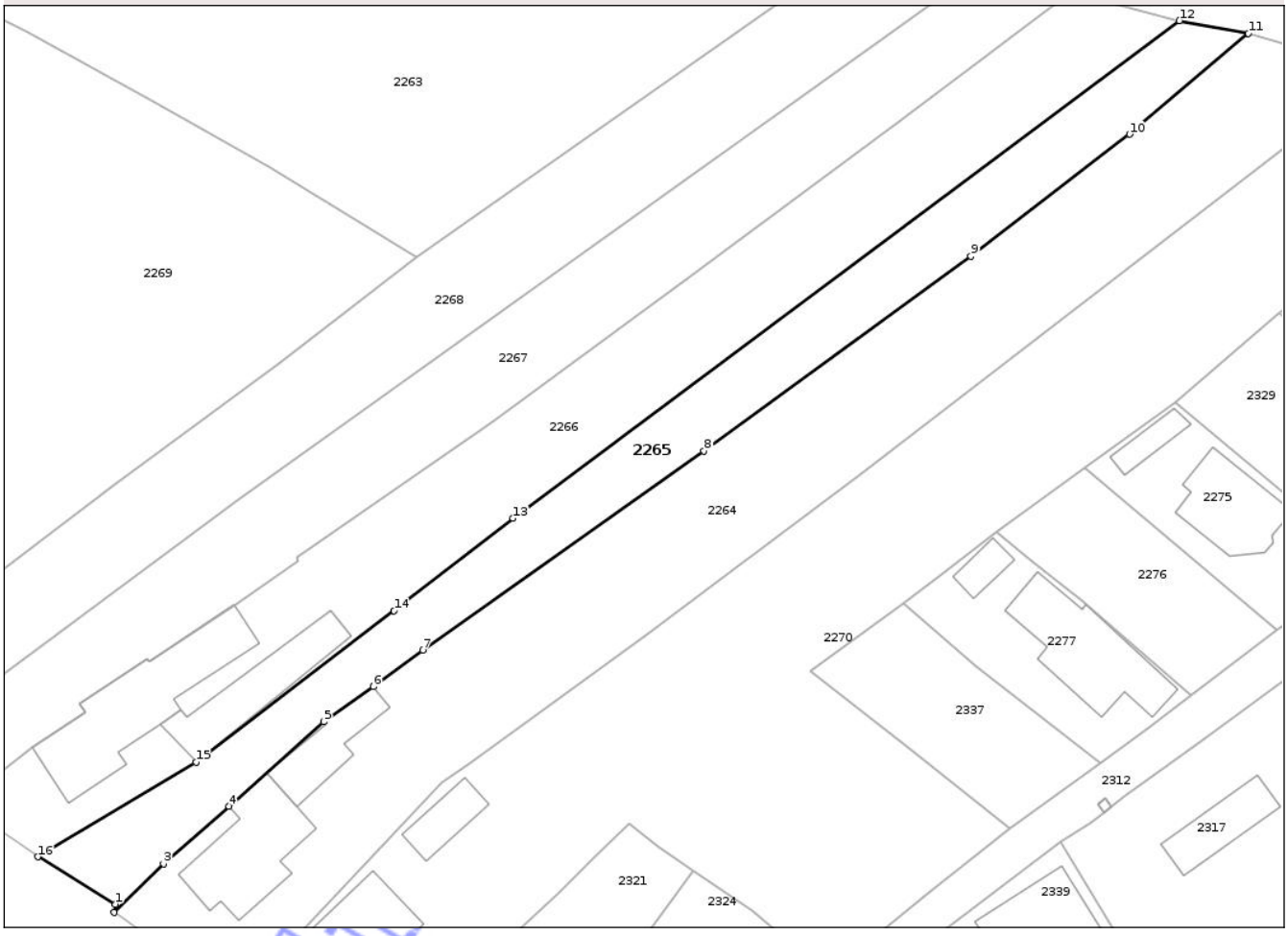
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20036	1.188	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	DA	1.188	2	16/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	578.087,471 421.345,671	2	578.087,318 421.344,707	0.976
2	578.087,318 421.344,707	3	578.093,211 421.350,487	8.254
3	578.093,211 421.350,487	4	578.101,003 421.357,384	10.406
4	578.101,003 421.357,384	5	578.112,361 421.367,437	15.168
5	578.112,361 421.367,437	6	578.118,27 421.371,632	7.247

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	578.118,27 421.371,632	7	578.124,164 421.375,975	7.321
7	578.124,164 421.375,975	8	578.157,778 421.399,763	41.18
8	578.157,778 421.399,763	9	578.189,643 421.422,988	39.431
9	578.189,643 421.422,988	10	578.208,599 421.437,537	23.896
10	578.208,599 421.437,537	11	578.222,771 421.449,552	18.58
11	578.222,771 421.449,552	12	578.214,566 421.451,066	8.344
12	578.214,566 421.451,066	13	578.134,969 421.391,711	99.291
13	578.134,969 421.391,711	14	578.120,758 421.380,667	17.997
14	578.120,758 421.380,667	15	578.097,096 421.362,619	29.759
15	578.097,096 421.362,619	16	578.078,21 421.351,341	21.997
16	578.078,21 421.351,341	1	578.087,471 421.345,671	10.859

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2270

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Izvoarele, Nr. 278, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 3.800 Masurata: 3.686	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Izvoarele, Nr. 278, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:95 mp; LOCUINTA D+P
A1.2		Loc. Izvoarele, Nr. 278, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; ANEXA
A1.3		Loc. Izvoarele, Nr. 278, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 108, din 30/06/2020 emis de N.P. IANCU LAURA-IOANA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4	A1
	1) **CURSARU MOISE**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 3/4	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Notarial nr. 108, din 30/06/2020 emis de N.P. IANCU LAURA-IOANA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 5/8	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **CURSARU MOISE**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B4	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 3/8	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat pentru circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 3.800 Masurata: 3.686	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	800	2	18	-	
2	arabil	DA	2.886	2	19,20	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	95	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:95 mp; LOCUINTA D+P
A1.2		constructii anexa	43	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; ANEXA
A1.3		constructii anexa	12	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	578.254,204 421.441,686	2	578.242,884 421.444,952	11.781

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	578.242,884 421.444,952	3	578.238,537 421.444,29	4.397

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	578.238,537 421.444,29	4	578.237,416 421.443,919	1.181
5	578.197,744 421.413,319	6	578.176,48 421.397,092	26.748
7	578.150,77 421.377,697	8	578.129,621 421.362,432	26.083
9	578.126,44 421.360,163	10	578.102,383 421.334,82	34.943
11	578.108,973 421.330,089	12	578.115,724 421.324,509	8.759
13	578.121,492 421.329,659	14	578.130,874 421.338,077	12.605
15	578.136,539 421.343,467	16	578.140,425 421.347,107	5.325
17	578.144,692 421.351,224	18	578.148,773 421.355,237	5.724
19	578.152,294 421.352,617	20	578.156,461 421.349,674	5.101
21	578.163,599 421.344,911	22	578.172,493 421.337,355	11.67
23	578.184,642 421.347,002	24	578.194,247 421.354,712	12.317
25	578.182,372 421.364,256	26	578.170,541 421.373,455	14.986
27	578.181,52 421.381,507	28	578.186,39 421.385,224	6.126
29	578.192,688 421.390,101	30	578.203,176 421.397,798	13.01
31	578.214,028 421.405,604	32	578.226,534 421.416,187	16.383
33	578.235,867 421.423,876	1	578.254,204 421.441,686	25.563

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	578.237,416 421.443,919	5	578.197,744 421.413,319	50.102
6	578.176,48 421.397,092	7	578.150,77 421.377,697	32.205
8	578.129,621 421.362,432	9	578.126,44 421.360,163	3.907
10	578.102,383 421.334,82	11	578.108,973 421.330,089	8.112
12	578.115,724 421.324,509	13	578.121,492 421.329,659	7.733
14	578.130,874 421.338,077	15	578.136,539 421.343,467	7.819
16	578.140,425 421.347,107	17	578.144,692 421.351,224	5.929
18	578.148,773 421.355,237	19	578.152,294 421.352,617	4.389
20	578.156,461 421.349,674	21	578.163,599 421.344,911	8.581
22	578.172,493 421.337,355	23	578.184,642 421.347,002	15.513
24	578.194,247 421.354,712	25	578.182,372 421.364,256	15.235
26	578.170,541 421.373,455	27	578.181,52 421.381,507	13.615
28	578.186,39 421.385,224	29	578.192,688 421.390,101	7.965
30	578.203,176 421.397,798	31	578.214,028 421.405,604	13.368
32	578.226,534 421.416,187	33	578.235,867 421.423,876	12.092

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2275

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:42
Nr. cadastral vechi:67

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Izvoarele, Nr. 275 A, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21815	Din acte: 396 Masurata: 391	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	21815-C1	Loc. Izvoarele, Nr. 275 A, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:102 mp; LOCUINTA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
292 / 09/03/2000		
Act Notarial nr. 495, din 06/03/2000 emis de NP MINEA OCTAVIAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **CARSTOCEA CONSTANTIN** 2) **CARSTOCEA MIHAELA**, soti	
/		
Act Administrativ nr. 22, din 29/06/2000 emis de PRIMARIA COMUNEI IZVVOARELE;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **CARSTOCEA CONSTANTIN** 2) **CARSTOCEA MIHAELA**, soti	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

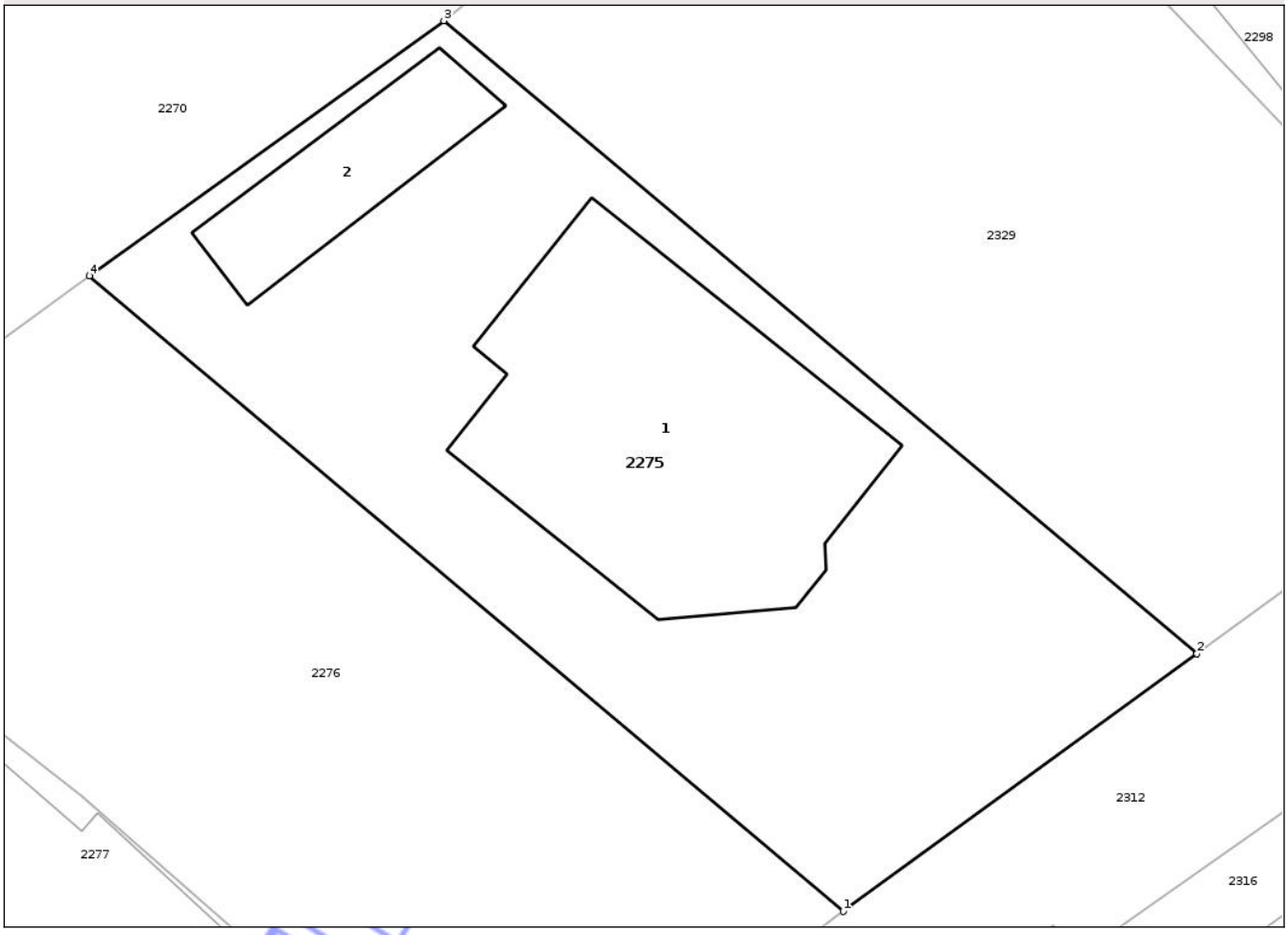
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21815	Din acte: 396 Masurata: 391	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	391	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	21815-C1	constructii de locuinte	102	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:102 mp; LOCUINTA
A1.2	21815-C2	constructii anexa	27	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	578.226,247 421.378,355	2	578.237,073 421.386,237	13.391
2	578.237,073 421.386,237	3	578.214,028 421.405,604	30.102

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	578.214,028 421.405,604	4	578.203,176 421.397,798	13.368
4	578.203,176 421.397,798	1	578.226,247 421.378,355	30.171

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2339

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Izvoarele, Nr. 271, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21366	474	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.2	21366-C2	Loc. Izvoarele, Jud. Prahova	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:310 mp; S. construita desfasurata:475 mp; Locuinta Sp+P+E.Suprafata construita desfasurata=475mp.(Scbeci=25mp, Scparter=310mp,Scetaj=140mp).An:2016.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
9779 / 28/10/2014		
Act Notarial nr. 3205, din 27/10/2014 emis de NP FRATIAN EUGEN-IULIU;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 21366 a imobilului cu numarul cadastral 21366/Izvoarele, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 21358 inscris in cartea funciara 21358;	A1
9781 / 28/10/2014		
Act Notarial nr. 3209, din 27/10/2014 emis de NP FRATIAN EUGEN-IULIU;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de donatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **ALBU GHEORGHE BOGDAN**, necasatorit, ca bun propriu	
33080 / 09/11/2023		
Act Administrativ nr. 6, din 29/12/2014 emis de PRIMĂRIA COMUNEI IZVOARELE (act administrativ nr 9283 din 06.10.2023, emis de PRIMĂRIA COMUNEI IZVOARELE;act administrativ nr 9283 din 29.07.2024, emis de PRIMĂRIA COMUNEI IZVOARELE;act administrativ nr 9435 din 12.10.2023, emis de PRIMĂRIA COMUNEI IZVOARELE;act administrativ nr 7168 din 31.07.2024, emis de PRIMĂRIA COMUNEI IZVOARELE;act administrativ nr 7129 din 30.07.2024, emis de PRIMĂRIA COMUNEI IZVOARELE;act administrativ nr 9356 din 10.10.2023, emis de PRIMĂRIA COMUNEI IZVOARELE);		
B8	se respinge prezenta cerere întrucât nu sunt îndeplinite condițiile legale necesare pentru admitere	A1
29610 / 09/09/2024		
Act Administrativ nr. 9356, din 10/10/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI IZVOARELE (act administrativ nr 7129 din 30.07.2024, emis de PRIMĂRIA COMUNEI IZVOARELE;act administrativ nr 7168 din 31.07.2024, emis de PRIMĂRIA COMUNEI IZVOARELE;act administrativ nr 9283 din 29.07.2024, emis de PRIMĂRIA COMUNEI IZVOARELE;act administrativ nr 6 din 29.12.2014, emis de PRIMĂRIA COMUNEI IZVOARELE;act administrativ nr 9283 din 06.10.2023, emis de PRIMĂRIA COMUNEI IZVOARELE;act administrativ nr 7129 din 29.07.2024, emis de PRIMĂRIA COMUNEI IZVOARELE;act administrativ nr 9283 din 30.07.2024, emis de PRIMĂRIA COMUNEI IZVOARELE;act administrativ nr 9435 din 12.10.2023, emis de PRIMĂRIA COMUNEI IZVOARELE);		
B9	se notează actualizarea informațiilor tehnice în conformitate cu noua documentație cadastrală avizată, în sensul radierii construcției C1 din prezenta carte funciară ca urmare a desființării acesteia	A1
B10	se notează actualizarea informațiilor tehnice în conformitate cu noua documentație cadastrală avizată, în sensul înscrierii construcției C2 în prezenta carte funciară	A1, A1.2
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.2
	1) **ALBU GHEORGHE BOGDAN**, necasatorit, ca bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document furnizat din oficiul de cadastru

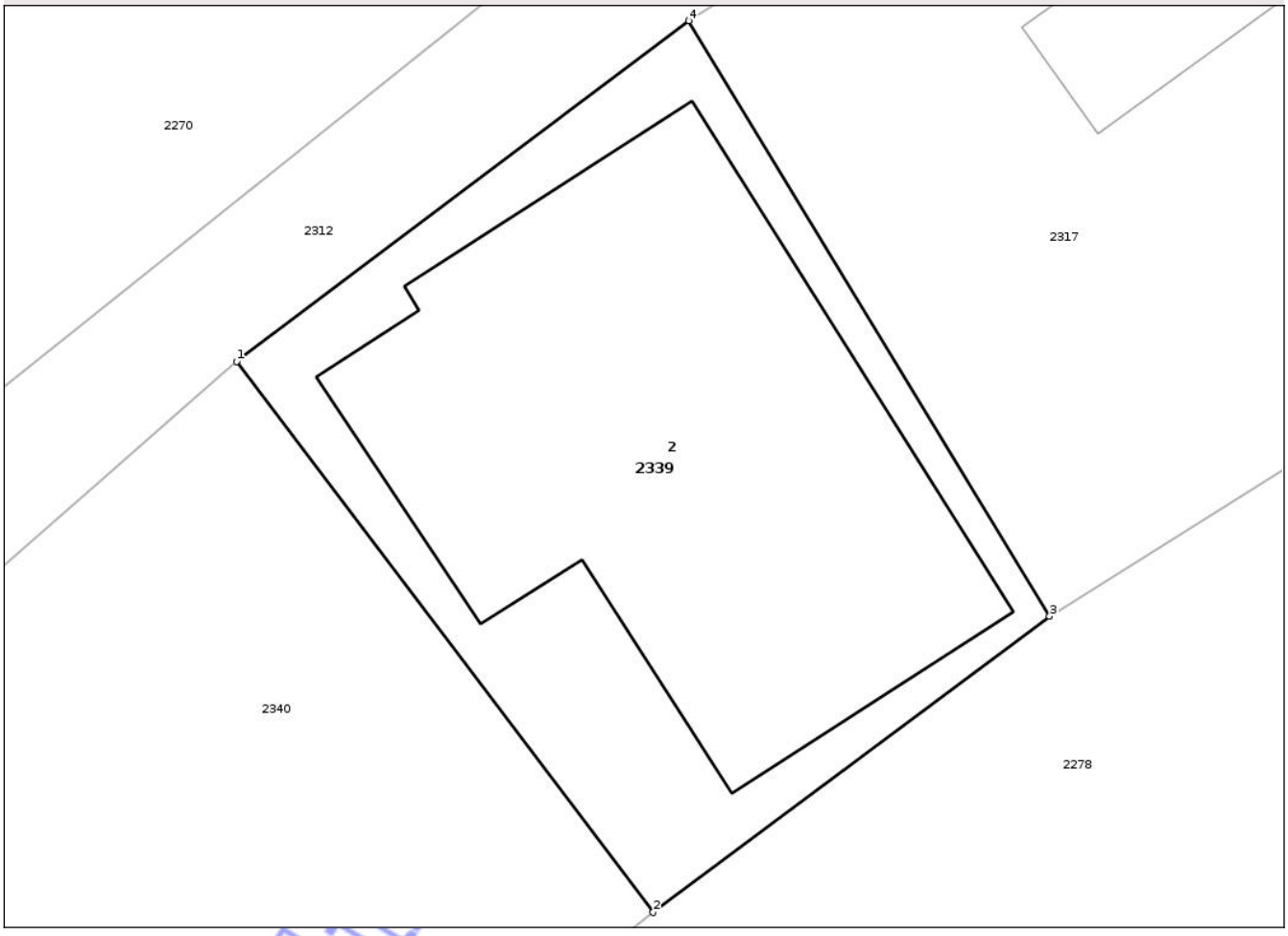
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21366	474	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	330	6	178	-	
2	arabil	DA	144	6	178/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.2	21366-C2	constructii de locuinte	310	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:310 mp; S. construita desfasurata:475 mp; Locuinta Sp+P+E.Suprafata construita desfasurata=475mp.(Scbeci=25mp, Scparter=310mp,Scetaj=140mp).An:2016.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	578.184,14 421.340,84	2	578.199,11 421.321,07	24.798
2	578.199,11 421.321,07	3	578.213,362 421.331,7	17.78

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	578.213,362 421.331,7	4	578.200,401 421.353,078	25.0
4	578.200,401 421.353,078	1	578.184,14 421.340,84	20.351

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2340

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Izvoarele, Nr. 271, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21365	466	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
9779 / 28/10/2014		
Act Notarial nr. 3205, din 27/10/2014 emis de NP FRATIAN EUGEN-IULIU;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 21365 a imobilului cu numarul cadastral 21365/Izvoarele, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 21358 inscris in cartea funciara 21358;	A1
9782 / 28/10/2014		
Act Notarial nr. 3207, din 27/10/2014 emis de NP FRATIAN EUGEN-IULIU;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de donatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **ALBU ELENA ADINA**, necasatorita, ca bun propriu	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
9782 / 28/10/2014		
Act Notarial nr. 3207, din 27/10/2014 emis de NP FRATIAN EUGEN-IULIU;		
C1	se noteaza OBLIGATIA DE INTRETINERE	A1
	1) **ALBU GHEORGHE** 2) **ALBU LUMINITA**	
C2	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 pentru plata rentei in bani corespunzatoare intretinerii neexecutate,	A1
	1) **ALBU GHEORGHE** 2) **ALBU LUMINITA**	

Neautorizat în circuitul civil

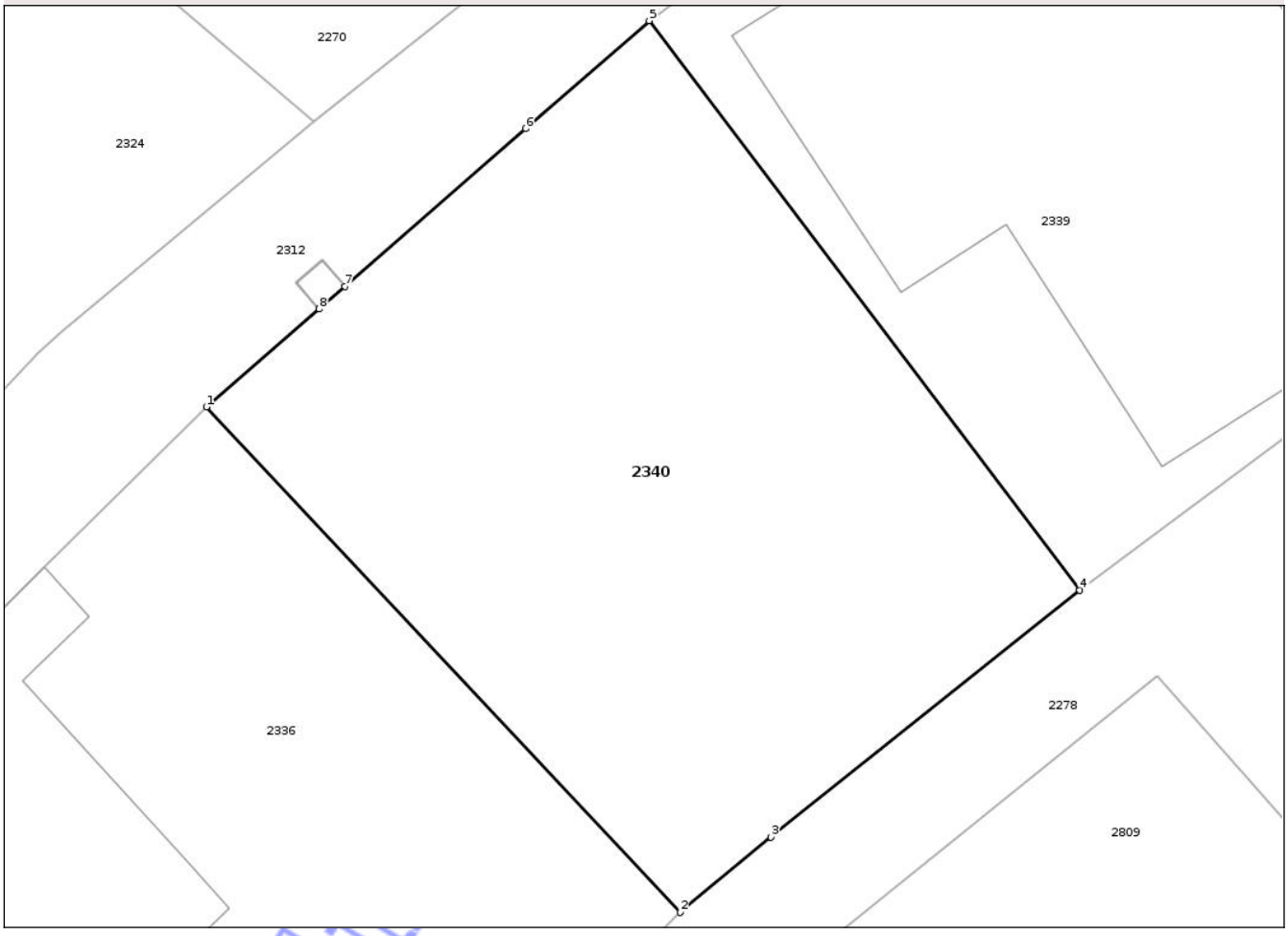
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21365	466	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	270	6	178	-	
2	arabil	DA	196	6	178/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	578.168,748 421.327,427	2	578.185,228 421.309,884	24.07
2	578.185,228 421.309,884	3	578.188,37 421.312,5	4.088
3	578.188,37 421.312,5	4	578.199,11 421.321,07	13.74
4	578.199,11 421.321,07	5	578.184,14 421.340,84	24.798

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	578.184,14 421.340,84	6	578.179,85 421.337,09	5.698
6	578.179,85 421.337,09	7	578.173,566 421.331,621	8.33
7	578.173,566 421.331,621	8	578.172,661 421.330,834	1.2
8	578.172,661 421.330,834	1	578.168,748 421.327,427	5.188

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2341

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:9
Nr. cadastral vechi:20

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Izvoarele, Str Valea Mare, Nr. 335, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21221	500	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	21221-C1	Loc. Izvoarele, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; C1 - casa compusa din 2 camere, bucatarie, camara cu Sc (sol)=43,44 mp
A1.2	21221-C2	Loc. Izvoarele, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; C2 - anexa compusa din o incapere, grajd, magazie cu Sc (sol)=27,75 mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
196 / 21/09/1999		
Act Notarial nr. 1400, din 10/09/1999 emis de NP Minea Octavian;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **ZAHARIA MARIA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 9)	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **ZAHARIA MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

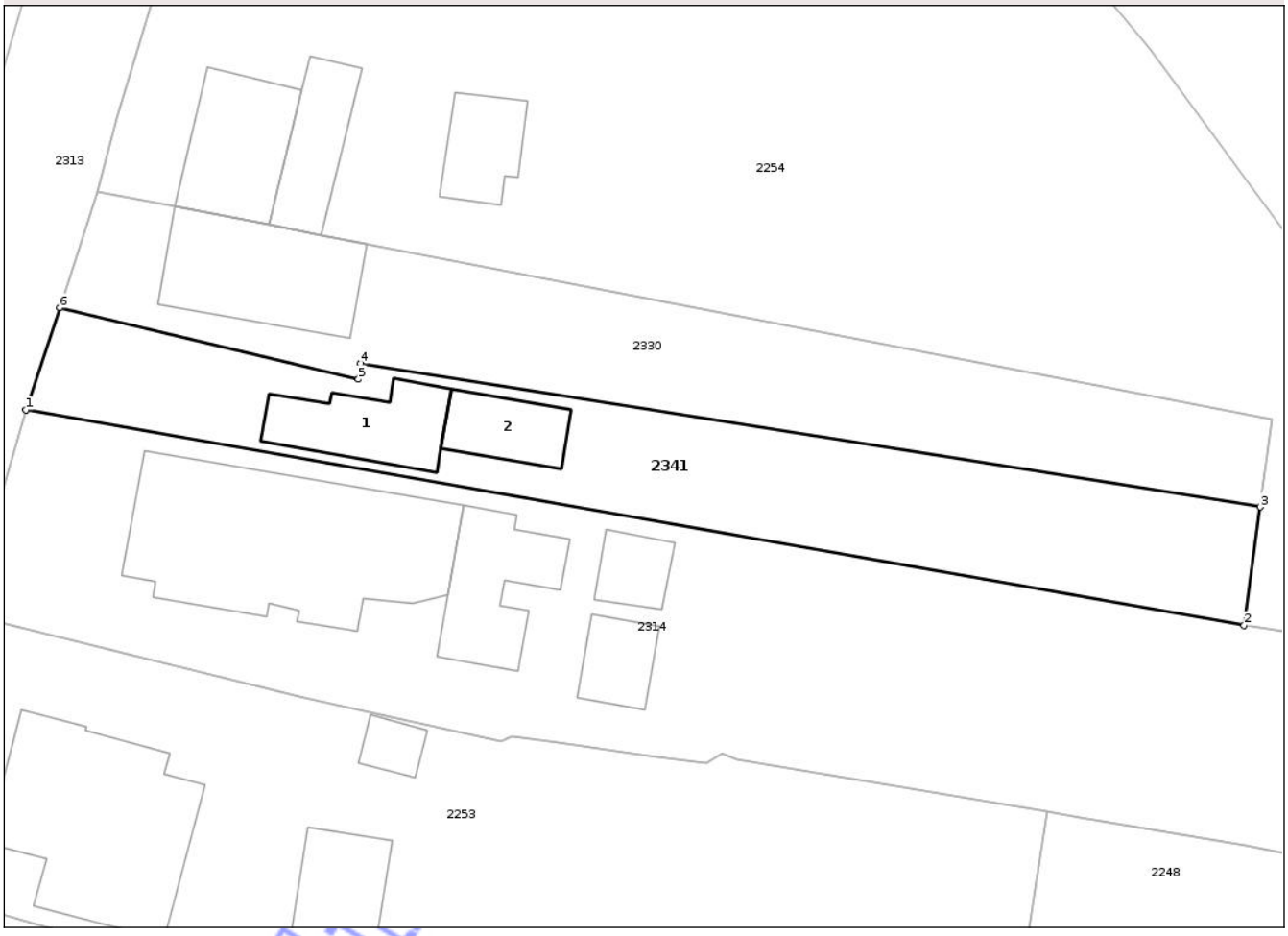
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21221	500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	225	21	138	-	
2	arabil	DA	275	21	138	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	21221-C1	constructii de locuinte	43	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; C1 - casa compusa din 2 camere, bucatarie, camara cu Sc (sol)=43,44 mp
A1.2	21221-C2	constructii anexa	28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; C2 - anexa compusa din o incapere, grajd, magazie cu Sc (sol)=27,75 mp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	578.640,858 420.876,316	2	578.715,733 420.863,093	76.034

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	578.715,733 420.863,093	3	578.716,721 420.870,362	7.336
3	578.716,721 420.870,362	4	578.661,448 420.879,157	55.968
4	578.661,448 420.879,157	5	578.661,296 420.878,197	0.972
5	578.661,296 420.878,197	6	578.642,922 420.882,591	18.893
6	578.642,922 420.882,591	1	578.640,858 420.876,316	6.606

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2343

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Izvoarele, Str Crasna, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21061	Din acte: 1.540 Masurata: 1.542	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	21061-C1	Loc. Izvoarele, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:118 mp; REGIM INALTIME PARTER
A1.2	21061-C2	Loc. Izvoarele, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; REGIM INALTIME PARTER

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1295 / 19/02/2013		
Act Notarial nr. 193, din 19/02/2013 emis de NP IANCU LAURA IOANA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **MOLDOVEANU RAZVAN** 2) **MOLDOVEANU MAGDALENA**, , soti, ca bun comun	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **MOLDOVEANU RAZVAN** 2) **MOLDOVEANU MAGDALENA**, , soti, ca bun comun	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1.2
	1) **MOLDOVEANU RAZVAN** 2) **MOLDOVEANU MAGDALENA**, , soti, ca bun comun	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
7589 / 12/11/2012		
Act Notarial nr. 2861, din 06/11/2012 emis de NP TROFIN SILVANA BRINDUSA;		
C2	se radiaza ipoteca legala pentru plata sultei datorate de sub C 1, inscris prin incheierea nr. 4487/2012	A1, A1.1, A1.2
1295 / 19/02/2013		
Act Notarial nr. 193, din 19/02/2013 emis de NP IANCU LAURA IOANA;		
C3	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **MOLDOVEANU MARIA**	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21061	Din acte: 1.540 Masurata: 1.542	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	400	24	982	-	
2	arabil	DA	1.142	24	983	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	21061-C1	constructii de locuinte	118	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:118 mp; REGIM INALTIME PARTER
A1.2	21061-C2	constructii anexa	11	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; REGIM INALTIME PARTER

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	578.646,933 420.524,32	2	578.647,214 420.514,775	9.549
2	578.647,214 420.514,775	3	578.657,781 420.515,906	10.627

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	578.657,781 420.515,906	4	578.662,896 420.516,156	5.121
4	578.662,896 420.516,156	5	578.663,352 420.516,193	0.458
5	578.663,352 420.516,193	6	578.664,549 420.516,29	1.2
6	578.664,549 420.516,29	7	578.666,435 420.516,443	1.893
7	578.666,435 420.516,443	8	578.666,378 420.524,606	8.163
8	578.666,378 420.524,606	9	578.666,731 420.534,563	9.963
9	578.666,731 420.534,563	10	578.668,762 420.575,95	41.437
10	578.668,762 420.575,95	11	578.669,551 420.595,171	19.237
11	578.669,551 420.595,171	12	578.660,102 420.596,056	9.49
12	578.660,102 420.596,056	13	578.651,317 420.596,636	8.804
13	578.651,317 420.596,636	14	578.650,448 420.583,913	12.753
14	578.650,448 420.583,913	15	578.649,964 420.576,822	7.108
15	578.649,964 420.576,822	16	578.648,297 420.554,243	22.64
16	578.648,297 420.554,243	17	578.646,96 420.536,375	17.918
17	578.646,96 420.536,375	1	578.646,933 420.524,32	12.055

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2344

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Izvoarele, Nr. 266A, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21019	Din acte: 985 Masurata: 930	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	21019-C1	Loc. Izvoarele, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:100 mp; Locuinta, P+E, construita in anul 1983, cu fundatie de beton si piatra, pereti din boltari de beton si lemn, acoperita cu tigla.
A1.2	21019-C2	Loc. Izvoarele, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp; Anexa, construita in anul 1983, cu fundatie de beton si piatra, pereti din caramida, acoperita cu tigla.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3238 / 25/03/2015		
Act Notarial nr. 524, din 24/03/2015 emis de NP CODESCU EUGENIA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu tiltlu de donatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **AGAPI ANGELICA**, necasatorita	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de donatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **AGAPI ANGELICA**, necasatorita	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

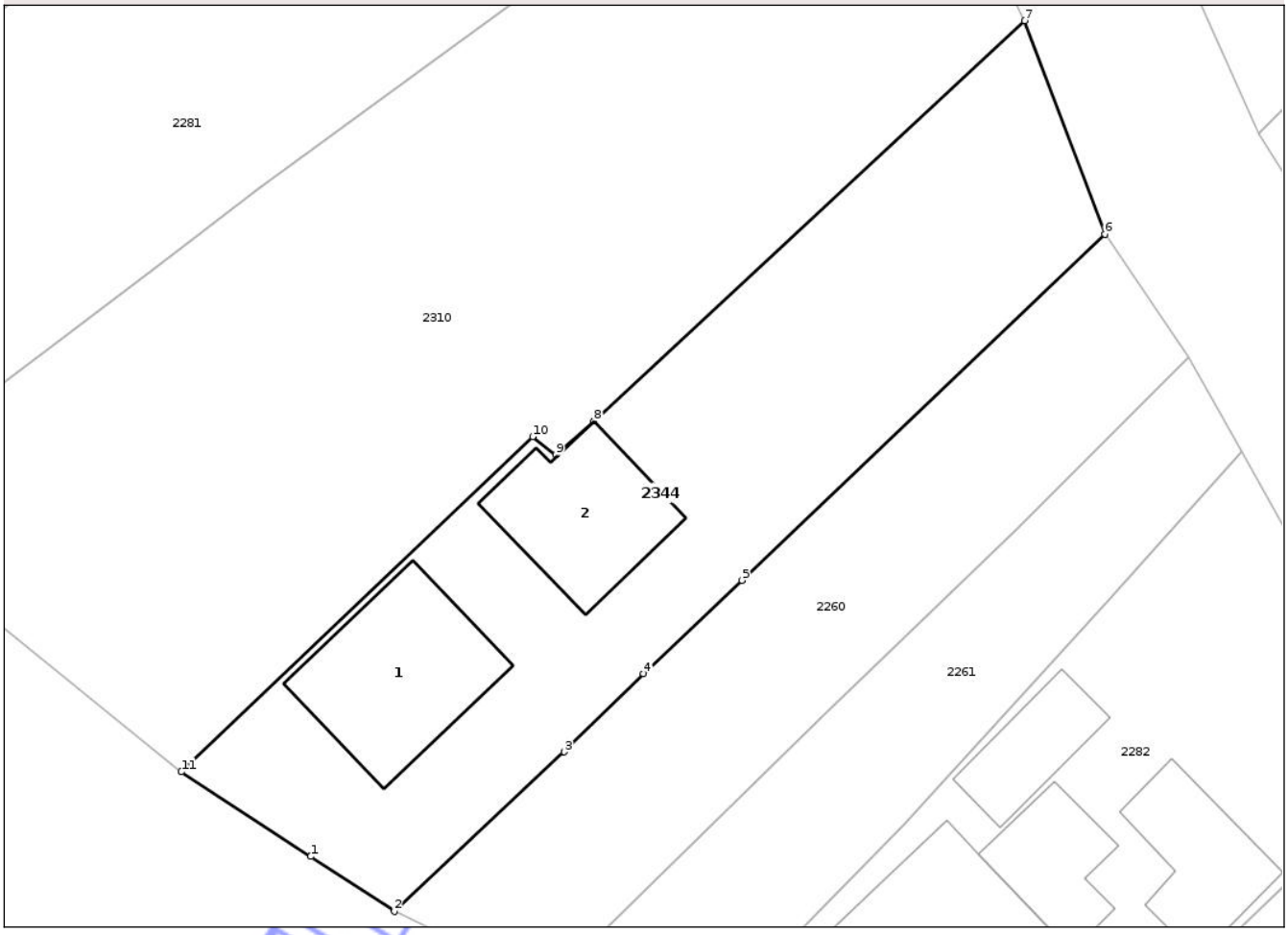
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21019	Din acte: 985 Masurata: 930	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	500	6	169	-	
2	arabil	DA	430	6	170	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	21019-C1	constructii de locuinte	100	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:100 mp; Locuinta, P+E, construita in anul 1983, cu fundatie de beton si piatra, pereti din boltari de beton si lemn, acoperita cu tigla.
A1.2	21019-C2	constructii anexa	79	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp; Anexa, construita in anul 1983, cu fundatie de beton si piatra, pereti din caramida, acoperita cu tigla.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	578.247,789 421.217,816	2	578.252,973 421.214,418	6.198
2	578.252,973 421.214,418	3	578.263,516 421.224,3	14.45
3	578.263,516 421.224,3	4	578.268,423 421.229,15	6.899
4	578.268,423 421.229,15	5	578.274,529 421.234,934	8.411
5	578.274,529 421.234,934	6	578.297,009 421.256,379	31.068
6	578.297,009 421.256,379	7	578.292,035 421.269,616	14.141
7	578.292,035 421.269,616	8	578.265,329 421.244,804	36.453
8	578.265,329 421.244,804	9	578.262,98 421.242,695	3.157
9	578.262,98 421.242,695	10	578.261,554 421.243,836	1.826
10	578.261,554 421.243,836	11	578.239,778 421.223,071	30.09
11	578.239,778 421.223,071	1	578.247,789 421.217,816	9.581

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2347

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:10786

Adresa: Loc. Izvoarele, Sos Soresti, Nr. 331, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20879	Din acte: 826 Masurata: 871	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20879-C1	Loc. Izvoarele, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:141 mp; LOCUINTA
A1.2	20879-C2	Loc. Izvoarele, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:70 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1242 / 28/02/2011		
Act Notarial nr. 430, din 24/02/2011 emis de NP MINEA OCTAVIAN;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 20879 a imobilului cu numarul cadastral 20879/Izvoarele, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 10700 (identificator electronic 20787) inscris in cartea funciara 1929 (identificator electronic 20787);	A1, A1.1, A1.2
Act Notarial nr. 2108, din 15/07/2010 emis de NP MINEA OCTAVIAN;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **IORDACHE NICOLAE** 2) **IORDACHE LILIANA-MARIA**, , soti.	
2454 / 09/03/2017		
Inscris Sub Semnatura Privata nr. 1.33 la regulament, din 03/03/2017 emis de PFA BAHUDU VASILE;		
B3	se noteaza repozitionarea imobilului inscris in prezenta carte funciara in conformitate cu noua documentatie cadastrala avizata	A1, A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
1242 / 28/02/2011		
Act Notarial nr. 31795, din 24/02/2011 emis de NP MINEA OCTAVIAN;		
C1	Intabulare, drept de HABITATIEviagera	A1.1, A1.2
	1) **IORDACHE IOAN** 2) **IORDACHE GEORGETA**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 20787/Izvoarele, inscrisa prin incheierea nr. 4826 din 19/07/2010;	

Neautentificat în circuitul civil

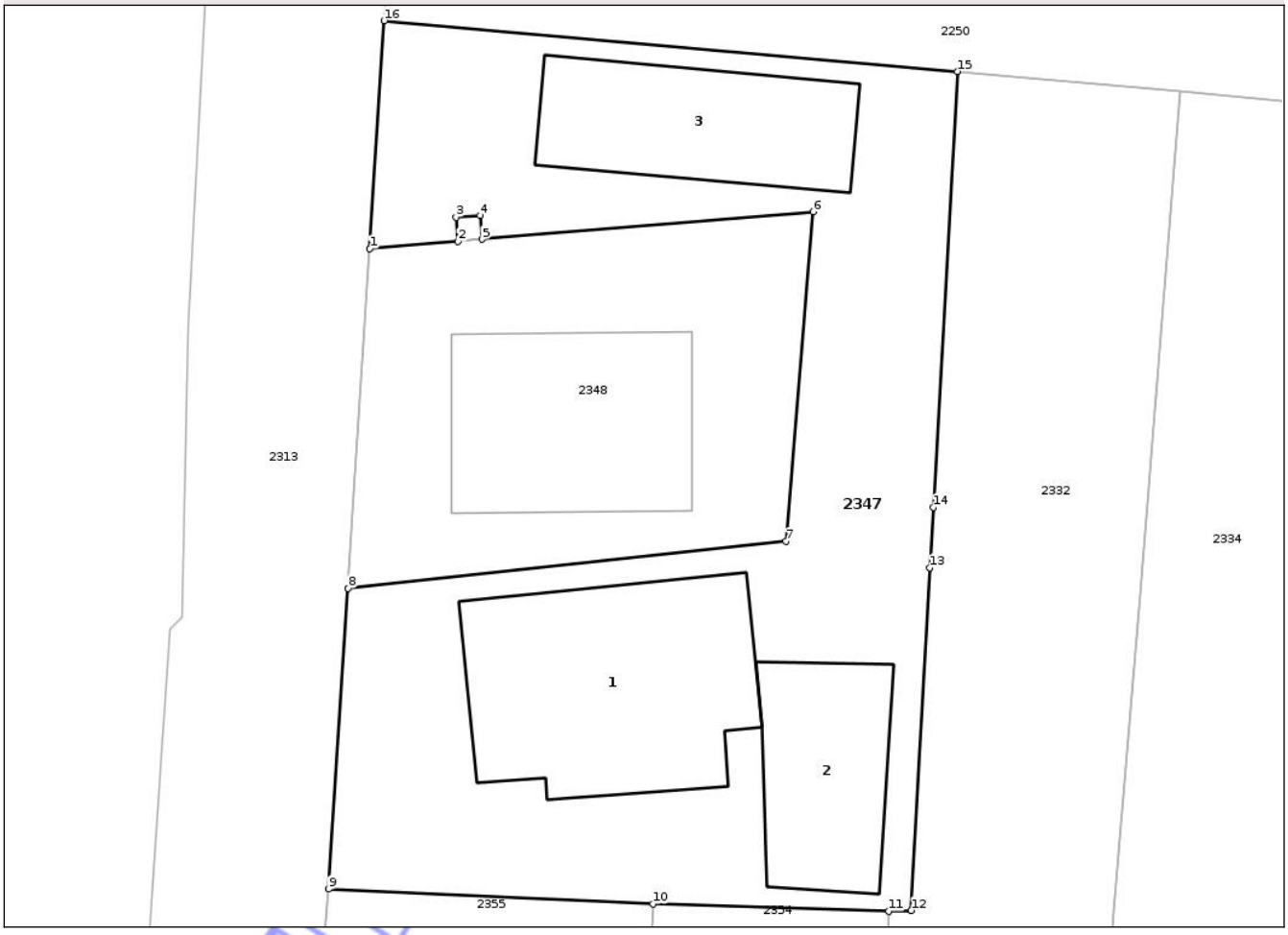
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20879	Din acte: 826 Masurata: 871	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	380	15	704	-	
2	arabil	DA	491	15	703	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20879-C1	constructii de locuinte	141	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:141 mp; LOCUINTA
A1.2	20879-C2	constructii anexa	70	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:70 mp; ANEXA
A1.3	20879-C3	constructii anexa	87	Fara acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:87 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	578.622,015 420.740,266	2	578.626,431 420.740,635	4.432

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	578.626,431 420.740,635	3	578.626,332 420.741,831	1.2
3	578.626,332 420.741,831	4	578.627,527 420.741,93	1.2
4	578.627,527 420.741,93	5	578.627,627 420.740,735	1.2
5	578.627,627 420.740,735	6	578.644,159 420.742,115	16.589
6	578.644,159 420.742,115	7	578.642,809 420.725,645	16.525
7	578.642,809 420.725,645	8	578.620,941 420.723,3	21.993
8	578.620,941 420.723,3	9	578.619,969 420.708,285	15.046
9	578.619,969 420.708,285	10	578.636,159 420.707,545	16.207
10	578.636,159 420.707,545	11	578.647,939 420.707,165	11.786
11	578.647,939 420.707,165	12	578.649,068 420.707,207	1.13
12	578.649,068 420.707,207	13	578.649,988 420.724,332	17.15
13	578.649,988 420.724,332	14	578.650,177 420.727,352	3.027
14	578.650,177 420.727,352	15	578.651,371 420.749,113	21.793
15	578.651,371 420.749,113	16	578.622,735 420.751,649	28.748
16	578.622,735 420.751,649	1	578.622,015 420.740,266	11.406

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2348

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:10785

Adresa: Loc. Izvoarele, Nr. 331, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20878	Din acte: 360 Masurata: 365	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20878-C1	Loc. Izvoarele, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:107 mp; S. construita desfasurata:214 mp; Locuinta P+M.Suprafata construita desfasurata=214mp(Scparter=107mp, Scmansarda=107mp).An:2014.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1242 / 28/02/2011		
Act Notarial nr. 430, din 24/02/2011 emis de NP MINEA OCTAVIAN;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 20878 a imobilului cu numarul cadastral 20878/Izvoarele, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 10700 (identificator electronic 20787) inscris in cartea funciara 1929 (identificator electronic 20787);	A1
1243 / 28/02/2011		
Act Notarial nr. 431, din 24/02/2011 emis de NP MINEA OCTAVIAN;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **IORDACHE MIHAIL-CONSTANTIN** 2) **IORDACHE ELENA-ROXANA**, , soti, ca bun comun	
2455 / 09/03/2017		
Inscris Sub Semnatura Privata nr. 1.33 la regulament, din 03/03/2017 emis de PFA BAHUDU VASILE;		
B5	se noteaza repozitionarea imobilului inscris in prezenta carte funciara in conformitate cu noua documentatie cadastrala avizata	A1
30374 / 13/10/2023		
Act Administrativ nr. .8059, din 08/11/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI IZVOARELE (act administrativ nr 18 din 24.06.2011, emis de PRIMĂRIA COMUNEI IZVOARELE;act administrativ nr 2230 din 01.04.2014, emis de PRIMARIA COMUNEI IZVOARELE;act administrativ nr 8059 din 30.08.2023, emis de PRIMĂRIA COMUNEI IZVOARELE;act administrativ nr 8108 din 01.09.2023, emis de PRIMĂRIA COMUNEI IZVOARELE);		
B6	se notează actualizarea informațiilor tehnice în conformitate cu noua documentație cadastrală avizată, în sensul că imobilul înscris în prezenta carte funciară este situat în comuna Izvoarele, sat Izvoarele, nr.331, tarla 15, parcelele 704 și 703, județul Prahova	A1, A1.1
B7	se notează actualizarea informațiilor tehnice în conformitate cu noua documentație cadastrală avizată, în sensul schimbării categoriei de folosință, astfel că terenul înscris în prezenta carte funciară este compus din 365 m.p. curți-construcții și nu din 150 m.p. curți-construcții și 215 m.p. arabil (așa cum era el descris până acum)	A1
B8	se notează actualizarea informațiilor tehnice în conformitate cu noua documentație cadastrală avizată, în sensul înscrierii construcției C1 în prezenta carte funciară	A1, A1.1
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **IORDACHE MIHAIL-CONSTANTIN** 2) **IORDACHE ELENA-ROXANA**, soți, ca bun comun	

Document generat în baza Legii 333/2003 privind paza obiectivelor, bunurilor, valorilor și protecția persoanelor

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil in circuitul civil

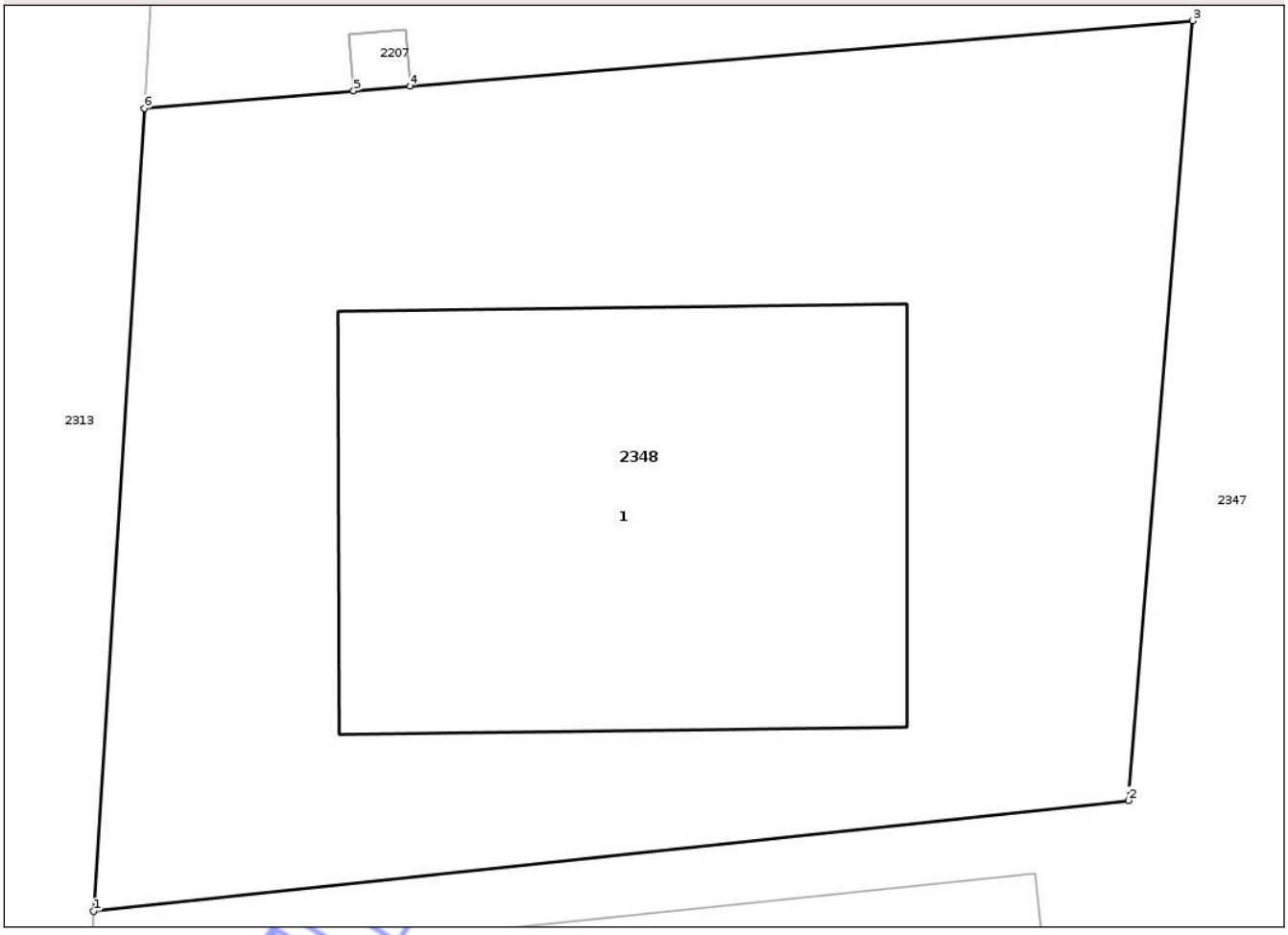
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20878	Din acte: 360 Masurata: 365	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	365	15	704,703	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20878-C1	constructii de locuinte	107	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:107 mp; S. construita desfasurata:214 mp; Locuinta P+M. Suprafata construita desfasurata=214mp (Scparter=107mp,Scmansarda=107mp).An: 2014.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	578.620,941 420.723,3	2	578.642,809 420.725,645	21.993
2	578.642,809 420.725,645	3	578.644,159 420.742,115	16.525

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	578.644,159 420.742,115	4	578.627,627 420.740,735	16.589
4	578.627,627 420.740,735	5	578.626,431 420.740,635	1.2
5	578.626,431 420.740,635	6	578.622,015 420.740,266	4.432
6	578.622,015 420.740,266	1	578.620,941 420.723,3	17.0

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2350

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1755
Nr. cadastral vechi:10579

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Izvoarele, Str Crasna, Nr. FN, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20668	Din acte: 1.202 Masurata: 1.348	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
15076 / 14/11/2018		
Act Notarial nr. 3830, din 09/11/2018 emis de NP FRĂȚIAN GEORGETA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **POPA ELENA** 2) **POPA DUMITRU**, soti, ca bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20668	Din acte: 1.202 Masurata: 1.348	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	302	24	957	-	
2	arabil	DA	1.046	24	958	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	578.613,77 420.592,67	2	578.608,42 420.510,26	82.583
2	578.608,42 420.510,26	3	578.624,15 420.511,862	15.811
3	578.624,15 420.511,862	4	578.624,103 420.512,775	0.915
4	578.624,103 420.512,775	5	578.624,607 420.512,801	0.505

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	578.624,607 420.512,801	6	578.625,0 420.514,82	2.057
6	578.625,0 420.514,82	7	578.628,46 420.564,38	49.681
7	578.628,46 420.564,38	8	578.630,65 420.593,08	28.783
8	578.630,65 420.593,08	1	578.613,77 420.592,67	16.885

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2351

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1753
Nr. cadastral vechi:10578

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Izvoarele, Str Crasna, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20667	Din acte: 900 Masurata: 888	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
40886 / 21/12/2023		
Act Notarial nr. 2267, din 20/12/2023 emis de NP Ciurea Cosmina Andreea;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **IONESCU ELENA**, ca bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20667	Din acte: 900 Masurata: 888	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	888	24	928	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	578.423,35 420.505,97	2	578.432,458 420.505,27	9.135
2	578.432,458 420.505,27	3	578.433,654 420.505,178	1.2
3	578.433,654 420.505,178	4	578.441,04 420.504,61	7.408
4	578.441,04 420.504,61	5	578.445,07 420.554,14	49.694
5	578.445,07 420.554,14	6	578.427,11 420.555,53	18.014

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	578.427,11 420.555,53	1	578.423,35 420.505,97	49.702

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2356

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:997
Nr. cadastral vechi:10122

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Izvoarele, Jud. Prahova, PCT."TRAIAN VLAD"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20177	Din acte: 3.401 Masurata: 3.335	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20177-C1	Loc. Izvoarele, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:106 mp; S. construita desfasurata:230 mp; CONSTRUCTIA ARE PERETII DIN LEMN,FUNDATIE BETON SI ACOPERIS TABLA. CONSTRUCTIE CU MANSARDA(SCMANSARDA=124MP). SUPRAFATA CONSTRUITA DESFASURATA S=230MP.ANUL EDIFICARII CONSTRUCTIEI-2009.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3552 / 12/07/2007		
Act Notarial nr. 1531, din 06/07/2007 emis de BNP FRATIAN GEORGETA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1
	1) **IOSEF CRINUTA**	
2541 / 07/03/2016		
Act Administrativ nr. 17, din 12/09/2007 emis de PRIMARIA COMUNEI IZVOARELE (act administrativ nr. 5528/24-09-2009 emis de PRIMARIA COMUNEI IZVOARELE; act administrativ nr. 1941/03-03-2016 emis de PRIMARIA COMUNEI IZVOARELE; act administrativ seria DC nr. 478090/23.06.2015 emis de CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 1; anexa nr. 1.33 la regulament/01.03.2016 emisa de P.F.A. BAHUDU VASILE; anexa nr. 1.32 la regulament/01.03.2016 semnata de IOSEF CRINUTA);		
B4	se noteaza actualizarea informatiilor tehnice in conformitate cu noua documentatie cadastrala avizata, in sensul schimbarii categoriei de folosinta, astfel ca terenul inscris in prezenta carte funciara este compus din 1.035 m.p. curti-constructii si 2.300 m.p. teren livada si nu din 3.399 m.p. livada (asa cum era el descris pana acum),	A1
B5	se noteaza repozitionarea imobilului inscris in prezenta carte funciara in conformitate cu noua documentatie cadastrala avizata,	A1
B6	se noteaza actualizarea informatiilor tehnice in conformitate cu noua documentatie cadastrala avizata in sensul inscrierii constructiei C 1 in prezenta carte funciara,	A1
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/2	A1.1
	1) **IOSEF CRINUTA**	
6225 / 09/06/2017		
Act Notarial nr. 40, din 09/06/2017 emis de N.P. Georgescu Lidia;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8	A1
	1) **IOSEF CRINUTA**	
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16	A1
	1) **IOSEF ALIN RAZVAN**	
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16	A1
	1) **IOSEF OCTAVIAN MIHAI**	
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8	A1.1
	1) **IOSEF CRINUTA**	
B12	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16	A1.1

Document oficial fără circuit civil

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
	1) **IOSEF ALIN RAZVAN**	
B13	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16	A1.1
	1) **IOSEF OCTAVIAN MIHAI**	
6985 / 27/06/2017		
Act Notarial nr. 40, din 27/06/2017 emis de Georgescu Lidia;		
B14	se respinge cererea privind indreptarea erorii materiale intrucat in cuprinsul incheierii nr.6225/09.06.2017 emisa de B.C.P.I. Valenii de Munte precum si in cuprinsul prezentei carti funciare nu exista nicio greseala care sa fie corectata	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil in circuitul civil

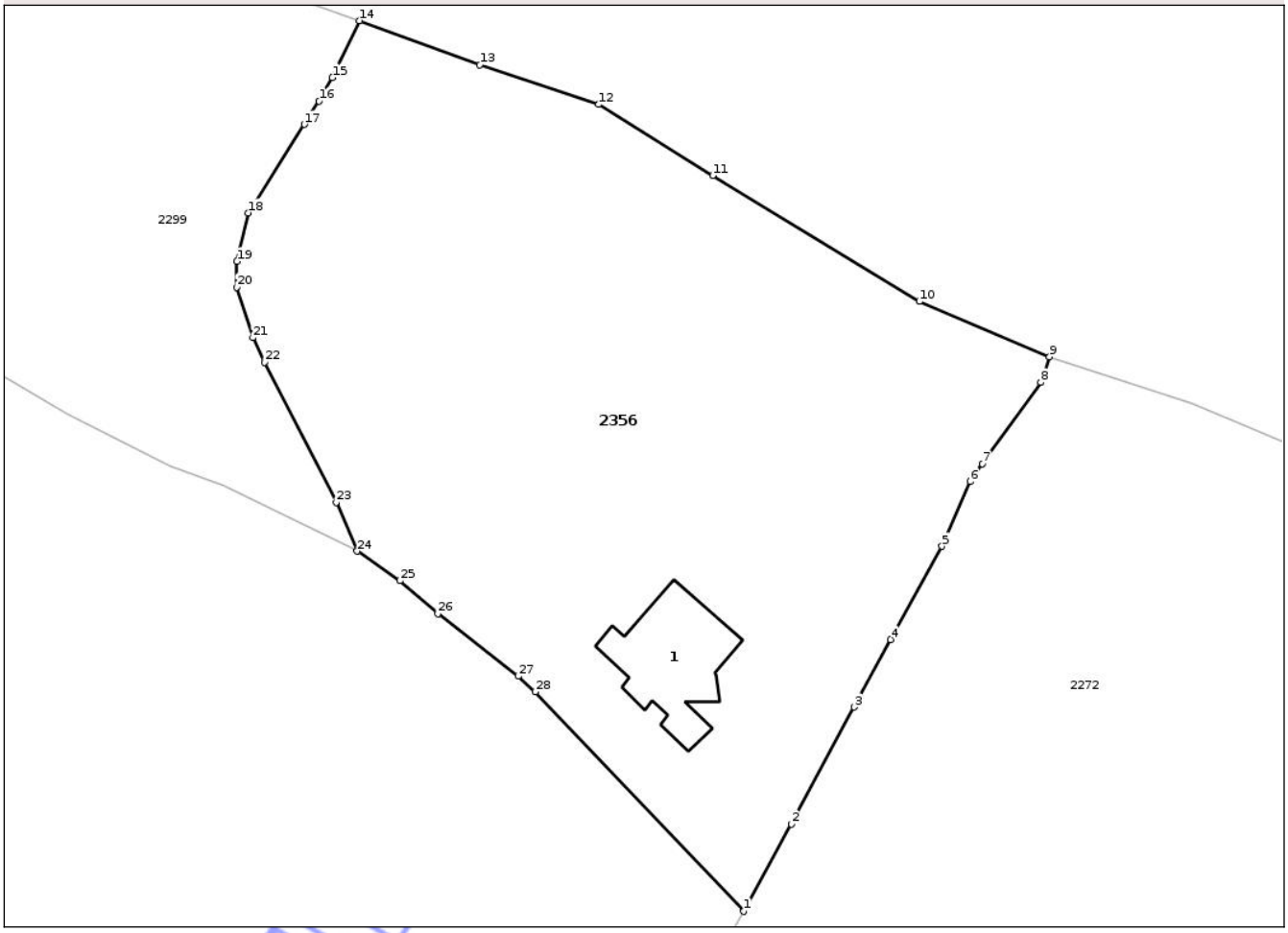
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20177	Din acte: 3.401 Masurata: 3.335	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.035	21	3	-	
2	livada	DA	2.300	21	3	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20177-C1	constructii de locuinte	106	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:106 mp; S. construita desfasurata:230 mp; CONSTRUCTIA ARE PERETII DIN LEMN,FUNDATIE BETON SI ACOPERIS TABLA.CONSTRUCTIE CU MANSARDA (SCMANSARDA=124MP).SUPRAFATA CONSTRUITA DESFASURATA S=230MP.ANUL EDIFICARII CONSTRUCTIEI-2009.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	577.950,64 421.485,86	2	577.955,08 421.494,02	9.29
3	577.960,95 421.504,96	4	577.964,36 421.511,27	7.172
5	577.969,19 421.519,99	6	577.971,81 421.526,03	6.584
7	577.972,95 421.527,7	8	577.978,43 421.535,3	9.37
9	577.979,22 421.537,72	10	577.967,06 421.542,87	13.206
11	577.947,73 421.554,64	12	577.937,08 421.561,3	12.561
13	577.925,95 421.565,01	14	577.914,71 421.569,13	11.971
15	577.912,18 421.563,8	16	577.910,94 421.561,61	2.517
17	577.909,55 421.559,44	18	577.904,31 421.551,17	9.79
19	577.903,24 421.546,62	20	577.903,23 421.544,22	2.4
21	577.904,73 421.539,48	22	577.905,81 421.537,2	2.523
23	577.912,53 421.524,1	24	577.914,49 421.519,54	4.963
25	577.918,5 421.516,77	26	577.922,04 421.513,69	4.692
27	577.929,55 421.507,84	28	577.931,15 421.506,39	2.159

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	577.955,08 421.494,02	3	577.960,95 421.504,96	12.415
4	577.964,36 421.511,27	5	577.969,19 421.519,99	9.968
6	577.971,81 421.526,03	7	577.972,95 421.527,7	2.022
8	577.978,43 421.535,3	9	577.979,22 421.537,72	2.546
10	577.967,06 421.542,87	11	577.947,73 421.554,64	22.631
12	577.937,08 421.561,3	13	577.925,95 421.565,01	11.732
14	577.914,71 421.569,13	15	577.912,18 421.563,8	5.9
16	577.910,94 421.561,61	17	577.909,55 421.559,44	2.577
18	577.904,31 421.551,17	19	577.903,24 421.546,62	4.674
20	577.903,23 421.544,22	21	577.904,73 421.539,48	4.972
22	577.905,81 421.537,2	23	577.912,53 421.524,1	14.723
24	577.914,49 421.519,54	25	577.918,5 421.516,77	4.874
26	577.922,04 421.513,69	27	577.929,55 421.507,84	9.52
28	577.931,15 421.506,39	1	577.950,64 421.485,86	28.308

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2357

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:261
Nr. cadastral vechi:388

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Izvoarele, Nr. 436, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22151	613	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	22151-C1	Loc. Izvoarele, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; CONSTRUCTIA C1 compusa din 3 camere, veranda, hol si bucatarie
A1.2	22151-C2	Loc. Izvoarele, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; CONSTRUCTIA C2- anexa compusa din magazie, sopron si garaj

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1129 / 04/08/2003		
Act Notarial nr. 1524, din 01/08/2003 emis de NP GEORGETA FRATIAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **MARCULESTEANU ELENA** 2) **MARCULESTEANU ION VIOREL**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **MARCULESTEANU ELENA** 2) **MARCULESTEANU ION VIOREL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22151	613	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	400	24	953	-	
2	arabil	DA	213	24	954	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	22151-C1	constructii de locuinte	66	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; CONSTRUCTIA C1 compusa din 3 camere, veranda, hol si bucatarie
A1.2	22151-C2	constructii anexa	49	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; CONSTRUCTIA C2- anexa compusa din magazie, sopron si garaj

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	578.617,684 420.634,223	2	578.618,296 420.639,764	5.575

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	578.618,296 420.639,764	3	578.613,851 420.639,838	4.446
3	578.613,851 420.639,838	4	578.605,784 420.640,232	8.077
4	578.605,784 420.640,232	5	578.604,938 420.640,285	0.847
5	578.604,938 420.640,285	6	578.603,922 420.625,424	14.896
6	578.603,922 420.625,424	7	578.603,352 420.620,1	5.354
7	578.603,352 420.620,1	8	578.602,983 420.614,127	5.985
8	578.602,983 420.614,127	9	578.600,533 420.593,315	20.956
9	578.600,533 420.593,315	10	578.613,77 420.592,67	13.252
10	578.613,77 420.592,67	11	578.615,839 420.615,328	22.752
11	578.615,839 420.615,328	12	578.616,745 420.623,634	8.355
12	578.616,745 420.623,634	1	578.617,684 420.634,223	10.63

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2359

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:384
Nr. cadastral vechi:548

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Izvoarele, Nr. 262, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22110	294	Sector cadastral:26 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6087 / 03/03/2025		
Act Notarial nr. 25/2025, din 27/02/2025 emis de N.P. Urian Marcel Cosmin (CERTIFICAT DE MOSTENITOR);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2	A1
	1) **GHEGOIU TATIANA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2	A1
	1) **GHEGOIU FLAVIUS**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22110	294	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	294	5	157,158	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	578.404,983 421.086,741	2	578.410,797 421.081,848	7.599
2	578.410,797 421.081,848	3	578.433,606 421.117,512	42.335
3	578.433,606 421.117,512	4	578.430,58 421.119,734	3.754
4	578.430,58 421.119,734	5	578.428,396 421.121,328	2.704
5	578.428,396 421.121,328	1	578.404,983 421.086,741	41.765

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2800

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Izvoarele, Nr. 438A, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		450	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Izvoarele, Nr. 438A, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:144 mp; LOCUINTA P+E

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 1522, din 11/06/1991 emis de N.P. CODESCU EUGENIA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **PASARE ION** 2) **PASARE FILOFTEIA**	
Act Administrativ nr. 7, din 25/06/1991 emis de PRIMARIA COMUNEI IZVOARELE;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **PASARE ION** 2) **PASARE FILOFTEIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	450	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	250	24	963	-	
2	arabil	DA	200	24	961,962	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	144	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:144 mp; LOCUINTA P+E

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	578.644,617 420.639,646	2	578.643,749 420.616,283	23.379
2	578.643,749 420.616,283	3	578.643,617 420.615,049	1.241
3	578.643,617 420.615,049	4	578.645,686 420.614,827	2.081

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	578.645,686 420.614,827	5	578.645,226 420.610,537	4.314
5	578.645,226 420.610,537	6	578.641,875 420.584,434	26.318
6	578.641,875 420.584,434	7	578.650,448 420.583,913	8.589
7	578.650,448 420.583,913	8	578.651,317 420.596,636	12.753
8	578.651,317 420.596,636	9	578.651,291 420.600,373	3.737
9	578.651,291 420.600,373	10	578.652,326 420.617,188	16.847
10	578.652,326 420.617,188	11	578.652,766 420.623,076	5.904
11	578.652,766 420.623,076	12	578.653,332 420.630,636	7.581
12	578.653,332 420.630,636	13	578.653,642 420.635,11	4.485
13	578.653,642 420.635,11	14	578.653,609 420.639,26	4.15
14	578.653,609 420.639,26	1	578.644,617 420.639,646	9.0

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2806

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:383,384,385
Nr. cadastral vechi:547

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Izvoarele, Nr. 262, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21943	Din acte: 467 Masurata: 363	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	21943-C1	Loc. Izvoarele, Nr. 262, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:84 mp; construcție cu sc=86,23 m.p., su=71,46, beci cu su=8,64 m.p.
A1.2	21943-C2	Loc. Izvoarele, Nr. 262, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; construcție cu sc=42,84 m.p. și su=35,72 m.p.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6270 / 14/03/2005		
Act Notarial nr. 925, din 11/03/2005 emis de N.P. Codescu Eugenia;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de partaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/3	A1
	1) **GHEGOIU ILIE**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de partaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/3	A1.1, A1.2
	1) **GHEGOIU ILIE**	
6292 / 14/03/2005		
Act Notarial nr. 925, din 11/03/2005 emis de N.P. Codescu Eugenia;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de partaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/3	A1.1, A1.2
	1) **GHEGOIU IOAN**	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de partaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/3	A1
	1) **GHEGOIU IOAN**	
6084 / 03/03/2025		
Act Notarial nr. 25/2025, din 27/02/2025 emis de N.P. Urian Marcel Cosmin (CERTIFICAT DE MOSTENITOR);		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/6	A1
	1) **GHEGOIU TATIANA**	
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/6	A1
	1) **GHEGOIU FLAVIUS**	
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/6	A1.1, A1.2
	1) **GHEGOIU TATIANA**	
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/6	A1.1, A1.2
	1) **GHEGOIU FLAVIUS**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document oficial fără regim circulație civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21943	Din acte: 467 Masurata: 363	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	363	5	157,158	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	21943-C1	constructii de locuinte	84	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:84 mp; construcţie cu sc=86,23 m.p., su=71,46, beci cu su=8,64 m.p.
A1.2	21943-C2	constructii anexa	51	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; construcţie cu sc=42,84 m.p. şi su=35,72 m.p.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	578.421,439 421.126,516	2	578.418,812 421.122,734	4.604
2	578.418,812 421.122,734	3	578.398,715 421.093,802	35.228

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	578.398,715 421.093,802	4	578.403,749 421.088,32	7.443
4	578.403,749 421.088,32	5	578.404,983 421.086,741	2.004
5	578.404,983 421.086,741	6	578.428,396 421.121,328	41.765
6	578.428,396 421.121,328	1	578.421,439 421.126,516	8.678

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2276

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Izvoarele, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		378	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (ART. 13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	SE NOTEAZA MENTIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil fără circuitul civil

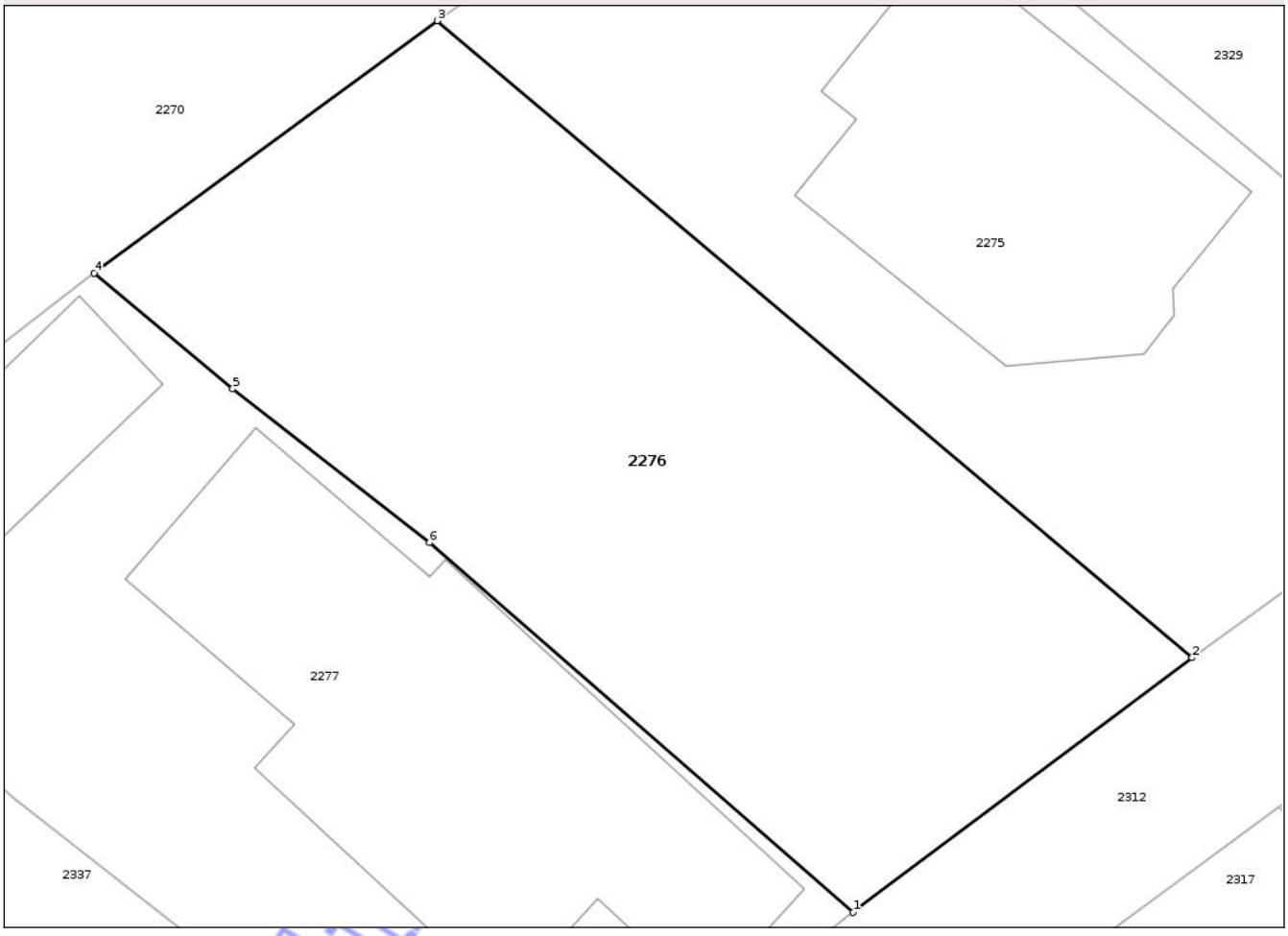
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	378	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	378	2	25	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	578.215,886 421.370,584	2	578.226,247 421.378,355	12.951
2	578.226,247 421.378,355	3	578.203,176 421.397,798	30.171
3	578.203,176 421.397,798	4	578.192,688 421.390,101	13.01
4	578.192,688 421.390,101	5	578.196,925 421.386,562	5.521
5	578.196,925 421.386,562	6	578.202,941 421.381,874	7.627

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	578.202,941 421.381,874	1	578.215,886 421.370,584	17.176

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2277

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Izvoarele, Nr. 275, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 400 Masurata: 416	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 411, din 24/02/1999 emis de N.P. MINEA OCTAVIAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **BURUIANA IOAN** 2) **BURUIANA ECATERINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

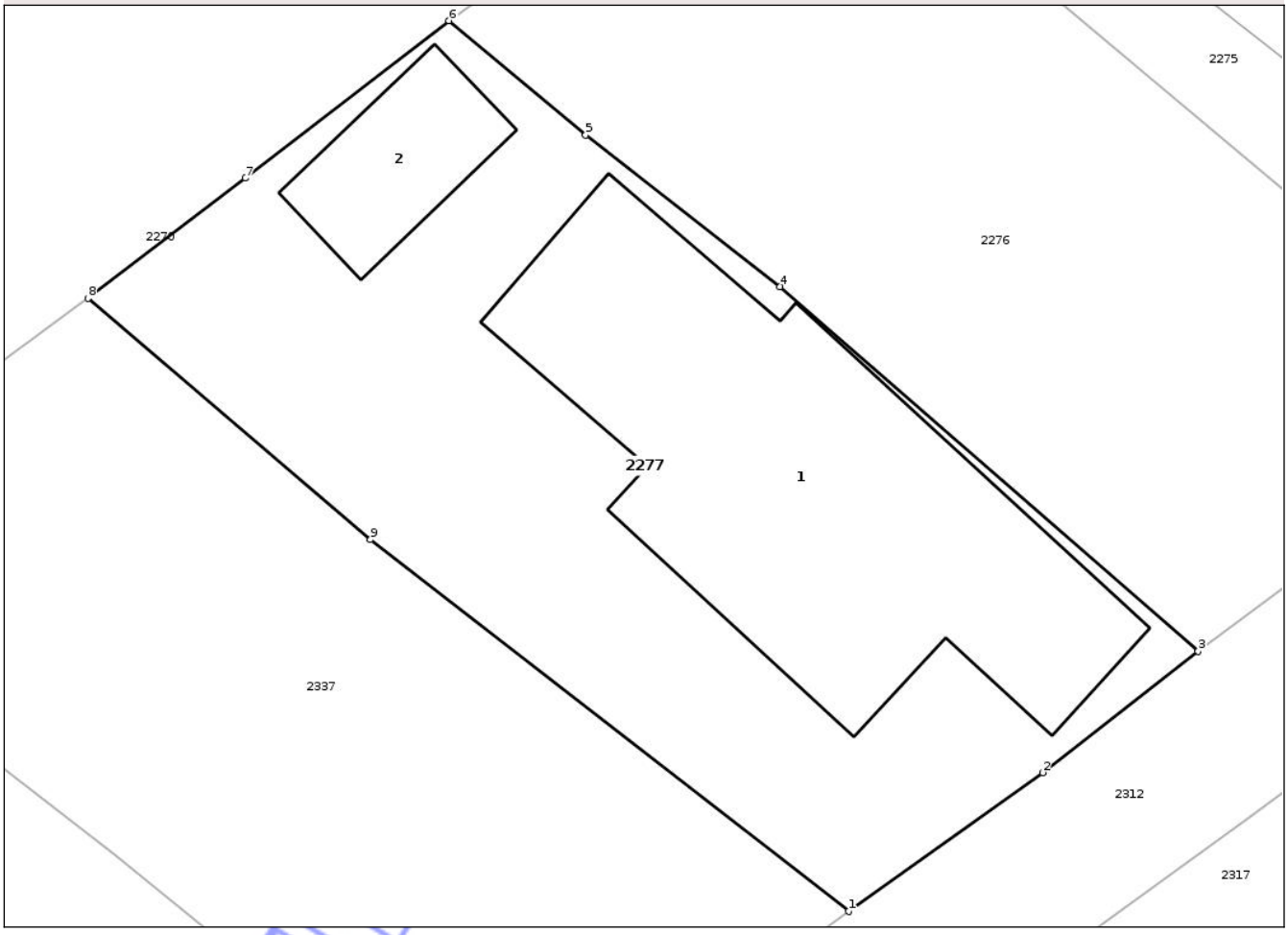
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 400 Masurata: 416	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	416	2	26	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	152	Fara acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:152 mp; LOCUINTA P+M
A1.2		constructii anexa	25	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	578.205,067 421.362,533	2	578.211,069 421.366,826	7.379
2	578.211,069 421.366,826	3	578.215,886 421.370,584	6.11

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	578.215,886 421.370,584	4	578.202,941 421.381,874	17.176
4	578.202,941 421.381,874	5	578.196,925 421.386,562	7.627
5	578.196,925 421.386,562	6	578.192,688 421.390,101	5.521
6	578.192,688 421.390,101	7	578.186,39 421.385,224	7.965
7	578.186,39 421.385,224	8	578.181,52 421.381,507	6.126
8	578.181,52 421.381,507	9	578.190,266 421.374,037	11.502
9	578.190,266 421.374,037	1	578.205,067 421.362,533	18.746

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2278

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Izvoarele, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.848 Masurata: 1.903	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 1139, din 10/06/2011 emis de JUDECATORIA VALENII DE MUNTE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	A1
	1) **DAN GHEORGHE-IORDAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.848 Masurata: 1.903	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	600	6	179	-	
2	faneata	DA	1.303	6	179	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	578.268,218 421.340,205	2	578.265,544 421.364,506	24.447
2	578.265,544 421.364,506	3	578.244,25 421.351,119	25.152
3	578.244,25 421.351,119	4	578.213,362 421.331,7	36.485
4	578.213,362 421.331,7	5	578.199,11 421.321,07	17.78

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	578.199,11 421.321,07	6	578.188,37 421.312,5	13.74
6	578.188,37 421.312,5	7	578.185,228 421.309,884	4.088
7	578.185,228 421.309,884	8	578.178,267 421.302,958	9.82
8	578.178,267 421.302,958	9	578.163,171 421.284,849	23.576
9	578.163,171 421.284,849	10	578.166,327 421.282,391	4.0
10	578.166,327 421.282,391	11	578.181,22 421.300,254	23.257
11	578.181,22 421.300,254	12	578.187,924 421.306,923	9.456
12	578.187,924 421.306,923	13	578.201,798 421.318,096	17.813
13	578.201,798 421.318,096	14	578.215,661 421.302,361	20.971
14	578.215,661 421.302,361	15	578.232,744 421.315,219	21.381
15	578.232,744 421.315,219	1	578.268,218 421.340,205	43.391

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2279

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:419
Nr. cadastral vechi:631

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Izvoarele, Jud. Prahova, T6, P A177

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22010	Din acte: 860 Masurata: 925	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	22010-C1	Loc. Izvoarele, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:118 mp; LOCUINTA P+E

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
24050 / 29/08/2005		
Act Notarial nr. 3003, din 26/08/2005 emis de NP MEIROSU CARMEN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SOARE ELENA**	
/		
Act Administrativ nr. 7037, din 22/10/2010 emis de PRIMARIA COMUNEI IZVOARELE (AUTORIZATIE DE CONSTRUIRE NR. 28/17.11.2005);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **SOARE ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

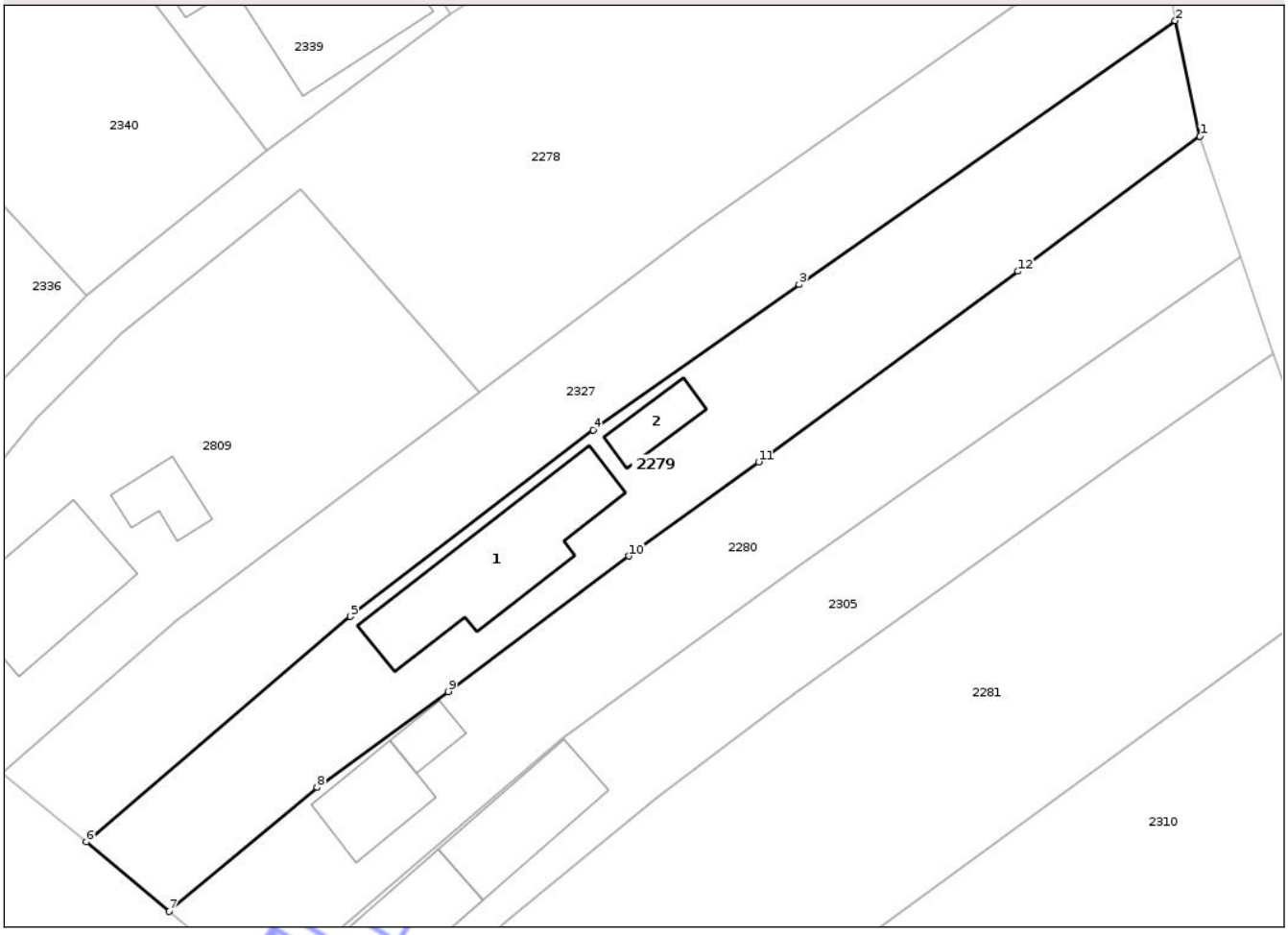
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22010	Din acte: 860 Masurata: 925	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	600	6	177	-	
2	arabil	DA	325	6	177	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	22010-C1	constructii de locuinte	118	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:118 mp; LOCUINTA P+E
A1.2	22010-C2	constructii anexa	23	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; ANEXA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	578.271,567 421.322,214	2	578.269,65 421.331,176	9.165
2	578.269,65 421.331,176	3	578.240,469 421.310,722	35.636

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	578.240,469 421.310,722	4	578.224,497 421.299,412	19.57
4	578.224,497 421.299,412	5	578.205,663 421.284,962	23.739
5	578.205,663 421.284,962	6	578.185,158 421.267,475	26.949
6	578.185,158 421.267,475	7	578.191,584 421.262,079	8.391
7	578.191,584 421.262,079	8	578.203,067 421.271,7	14.981
8	578.203,067 421.271,7	9	578.213,23 421.279,133	12.591
9	578.213,23 421.279,133	10	578.227,242 421.289,642	17.515
10	578.227,242 421.289,642	11	578.237,323 421.296,944	12.448
11	578.237,323 421.296,944	12	578.257,469 421.311,739	24.995
12	578.257,469 421.311,739	1	578.271,567 421.322,214	17.564

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2281

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:84
Nr. cadastral vechi:124

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Izvoarele, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21825	1.549	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
24220 / 24/08/2023		
Act Notarial nr. 236, din 22/08/2023 emis de NP Codescu Ana Gabriela;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/6	A1
	1) **DIACONU CONSTANTIN-ADRIAN**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/6	A1
	1) **MARCOVICI ADRIANA**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/6	A1
	1) **DIACONU VASILE-ILIUȚĂ**	
Act Notarial nr. 238, din 22/08/2023 emis de NP Codescu Ana Gabriela;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/6	A1
	1) **POPA IONUȚ**	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/6	A1
	1) **MARCOVICI ADRIANA**	
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/6	A1
	1) **DIACONU VASILE-ILIUȚĂ**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

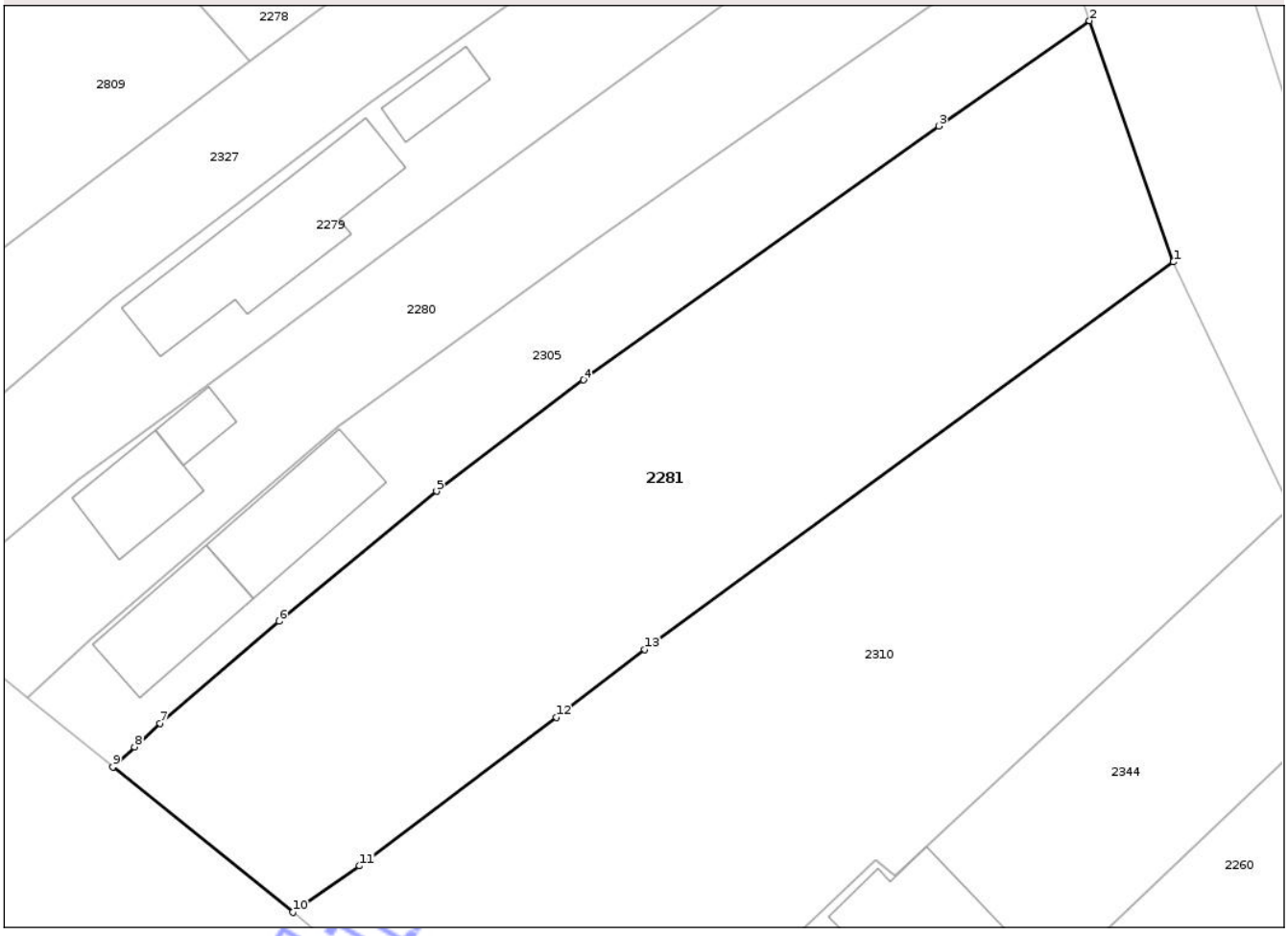
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21825	1.549	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.549	21	1711	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	578.283,43 421.287,66	2	578.277,275 421.305,342	18.723
2	578.277,275 421.305,342	3	578.266,201 421.297,631	13.494
3	578.266,201 421.297,631	4	578.240,139 421.279,015	32.028
4	578.240,139 421.279,015	5	578.229,35 421.270,86	13.524
5	578.229,35 421.270,86	6	578.217,806 421.261,337	14.965

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	578.217,806 421.261,337	7	578.209,059 421.253,839	11.521
7	578.209,059 421.253,839	8	578.207,195 421.252,124	2.532
8	578.207,195 421.252,124	9	578.205,596 421.250,636	2.184
9	578.205,596 421.250,636	10	578.218,797 421.239,991	16.958
10	578.218,797 421.239,991	11	578.223,71 421.243,4	5.98
11	578.223,71 421.243,4	12	578.238,15 421.254,28	18.08
12	578.238,15 421.254,28	13	578.244,64 421.259,27	8.187
13	578.244,64 421.259,27	1	578.283,43 421.287,66	48.069

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2282

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Izvoarele, Nr. 266, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		812	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Izvoarele, Nr. 266, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; LOCUINTA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 28, din 08/04/1972 emis de CONSILIUL POPULAR AL COMUNEI IZVOARELE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **PANAITESCU ST STEFAN**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (ART. 13);		
B2	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B3	SE NOTEAZA MENTIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

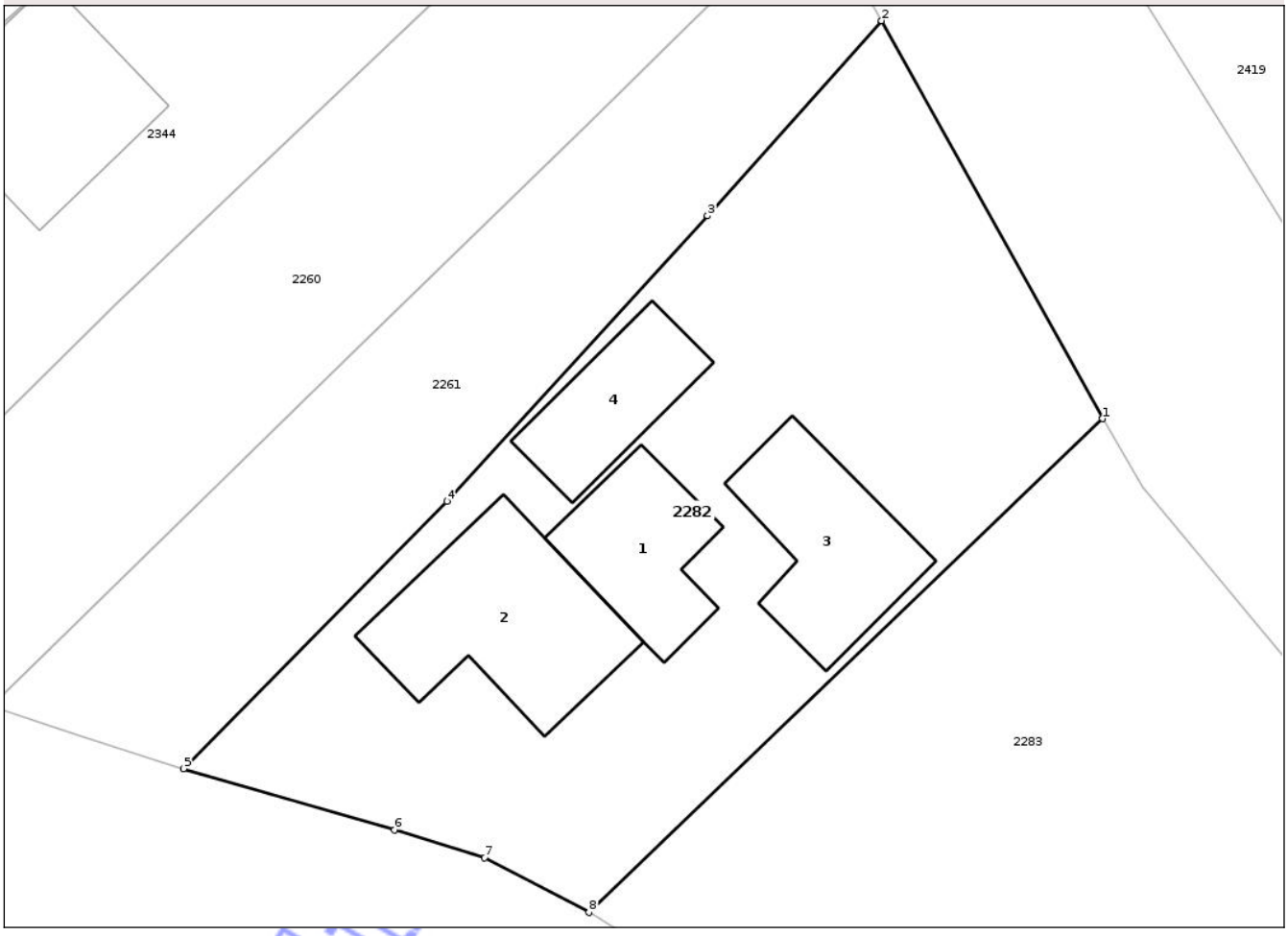
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	812	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	600	5	166	-	
2	faneata	DA	212	5	167	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	47	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; LOCUINTA
A1.2		constructii de locuinte	80	Fara acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:80 mp; LOCUINTA
A1.3		constructii anexa	59	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; ANEXA
A1.4		constructii anexa	41	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	578.316,138 421.223,729	2	578.305,47 421.242,905	21.944
2	578.305,47 421.242,905	3	578.297,07 421.233,509	12.604
3	578.297,07 421.233,509	4	578.284,508 421.219,735	18.642
4	578.284,508 421.219,735	5	578.271,784 421.206,861	18.101
5	578.271,784 421.206,861	6	578.281,972 421.203,903	10.609
6	578.281,972 421.203,903	7	578.286,314 421.202,557	4.545
7	578.286,314 421.202,557	8	578.291,352 421.199,928	5.683
8	578.291,352 421.199,928	1	578.316,138 421.223,729	34.363

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2283

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Izvoarele, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.150	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (ART. 13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	SE NOTEAZA MENTIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

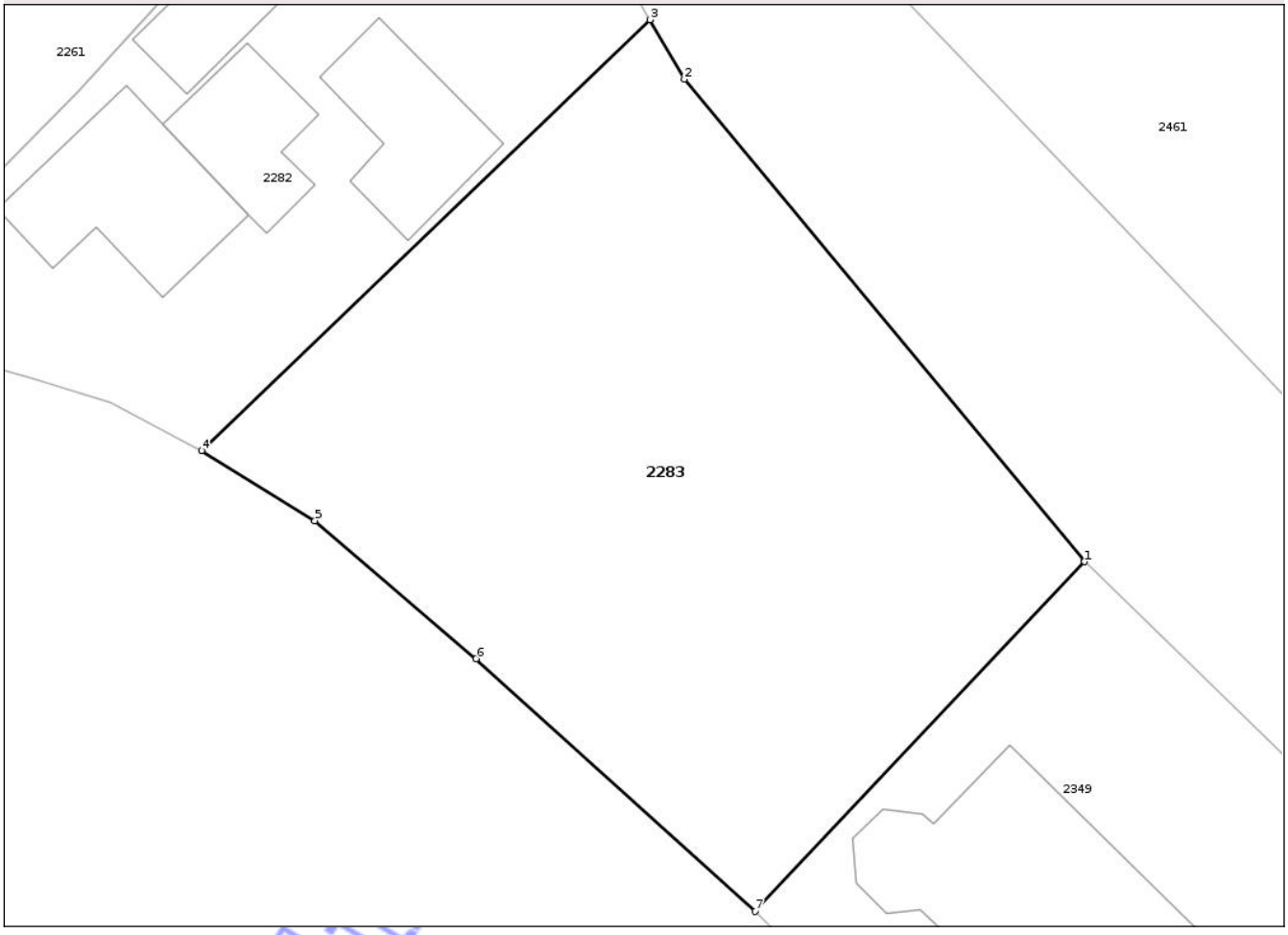
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.150	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.150	5	165	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	578.340,188 421.193,801	2	578.318,058 421.220,448	34.638
2	578.318,058 421.220,448	3	578.316,138 421.223,729	3.802
3	578.316,138 421.223,729	4	578.291,352 421.199,928	34.363
4	578.291,352 421.199,928	5	578.297,621 421.196,067	7.363
5	578.297,621 421.196,067	6	578.306,533 421.188,443	11.728

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	578.306,533 421.188,443	7	578.321,98 421.174,49	20.816
7	578.321,98 421.174,49	1	578.340,188 421.193,801	26.541

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2284

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Izvoarele, Nr. 425, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.128	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (ART. 13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	SE NOTEAZA MENTIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

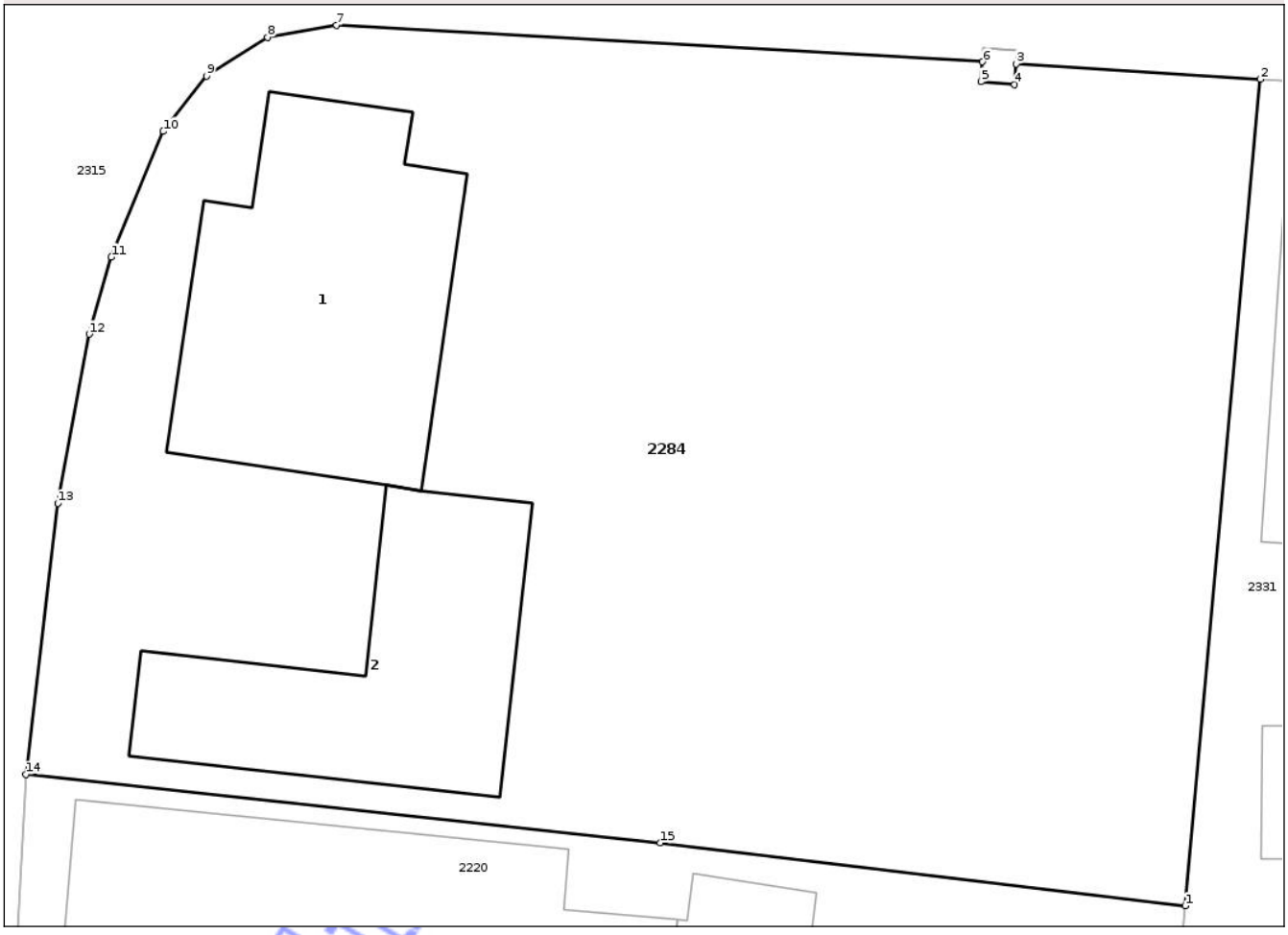
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.128	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	500	24	918/1	-	
2	arabil	DA	628	24	918	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	109	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:109 mp; LOCUINTA
A1.2		constructii anexa	85	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp; ANEXA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	578.378,765 420.590,516	2	578.381,418 420.619,758	29.363
2	578.381,418 420.619,758	3	578.372,776 420.620,299	8.659

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	578.372,776 420.620,299	4	578.372,719 420.619,574	0.727
4	578.372,719 420.619,574	5	578.371,522 420.619,668	1.2
5	578.371,522 420.619,668	6	578.371,578 420.620,371	0.705
6	578.371,578 420.620,371	7	578.348,698 420.621,669	22.917
7	578.348,698 420.621,669	8	578.346,257 420.621,241	2.478
8	578.346,257 420.621,241	9	578.344,102 420.619,87	2.554
9	578.344,102 420.619,87	10	578.342,562 420.617,91	2.493
10	578.342,562 420.617,91	11	578.340,724 420.613,468	4.807
11	578.340,724 420.613,468	12	578.339,941 420.610,738	2.84
12	578.339,941 420.610,738	13	578.338,833 420.604,758	6.082
13	578.338,833 420.604,758	14	578.337,698 420.595,163	9.662
14	578.337,698 420.595,163	15	578.360,16 420.592,742	22.592
15	578.360,16 420.592,742	1	578.378,765 420.590,516	18.738

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2285

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Izvoarele, Nr. 427, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.517	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (ART. 13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	SE NOTEAZA MENTIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.517	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	700	24	920	-	
2	arabil	DA	817	24	921	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	115	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:115 mp; LOCUINTA
A1.2		constructii anexa	108	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:108 mp; ANEXA
A1.3		constructii anexa	158	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:158 mp; ANEXA
A1.4		constructii de locuinte	103	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:103 mp; LOCUINTA
A1.5		constructii anexa	70	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; ANEXA

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	578.427,52 420.560,42	2	578.430,11 420.591,5	31.188
2	578.430,11 420.591,5	3	578.432,06 420.617,93	26.502
3	578.432,06 420.617,93	4	578.418,047 420.617,954	14.013
4	578.418,047 420.617,954	5	578.412,632 420.618,099	5.417
5	578.412,632 420.618,099	6	578.412,564 420.617,233	0.868
6	578.412,564 420.617,233	7	578.411,367 420.617,327	1.2
7	578.411,367 420.617,327	8	578.411,431 420.618,131	0.806
8	578.411,431 420.618,131	9	578.404,472 420.618,317	6.961
9	578.404,472 420.618,317	10	578.403,181 420.594,944	23.409
10	578.403,181 420.594,944	11	578.402,421 420.575,342	19.617
11	578.402,421 420.575,342	12	578.401,66 420.565,29	10.08
12	578.401,66 420.565,29	13	578.401,48 420.562,81	2.487
13	578.401,48 420.562,81	1	578.427,52 420.560,42	26.149

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2287

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Izvoarele, Nr. 429, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.019	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (ART. 13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
	OBSERVATII: ACT NOTARIAL NR. 166/16.01.1992 EMIS DE NOTAR DE STAT CODESCU EUGENIA - INDESCIFRABIL	
B2	SE NOTEAZA MENTIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.019	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	719	24	930	-	
2	arabil	DA	300	24	931	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	181	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:181 mp; LOCUINTA
A1.2		constructii anexa	46	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	578.463,18 420.560,95	2	578.464,02 420.569,79	8.88
2	578.464,02 420.569,79	3	578.464,89 420.584,57	14.806

Neoficial

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	578.464,89 420.584,57	4	578.465,77 420.600,19	15.645
4	578.465,77 420.600,19	5	578.466,04 420.604,68	4.498
5	578.466,04 420.604,68	6	578.466,927 420.619,191	14.538
6	578.466,927 420.619,191	7	578.454,752 420.618,249	12.211
7	578.454,752 420.618,249	8	578.454,774 420.617,97	0.28
8	578.454,774 420.617,97	9	578.453,578 420.617,876	1.2
9	578.453,578 420.617,876	10	578.453,556 420.618,156	0.281
10	578.453,556 420.618,156	11	578.449,08 420.617,81	4.489
11	578.449,08 420.617,81	12	578.448,76 420.611,79	6.028
12	578.448,76 420.611,79	13	578.446,66 420.578,67	33.187
13	578.446,66 420.578,67	14	578.445,63 420.561,48	17.221
14	578.445,63 420.561,48	1	578.463,18 420.560,95	17.558

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2289

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Izvoarele, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.727	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 200, din 21/12/2010 emis de N.P. GEORGETA FRATIAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2	A1
	1) **CIOMAG GABRIELA-LUMINITA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2	A1
	1) **MATEI MIHAIL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

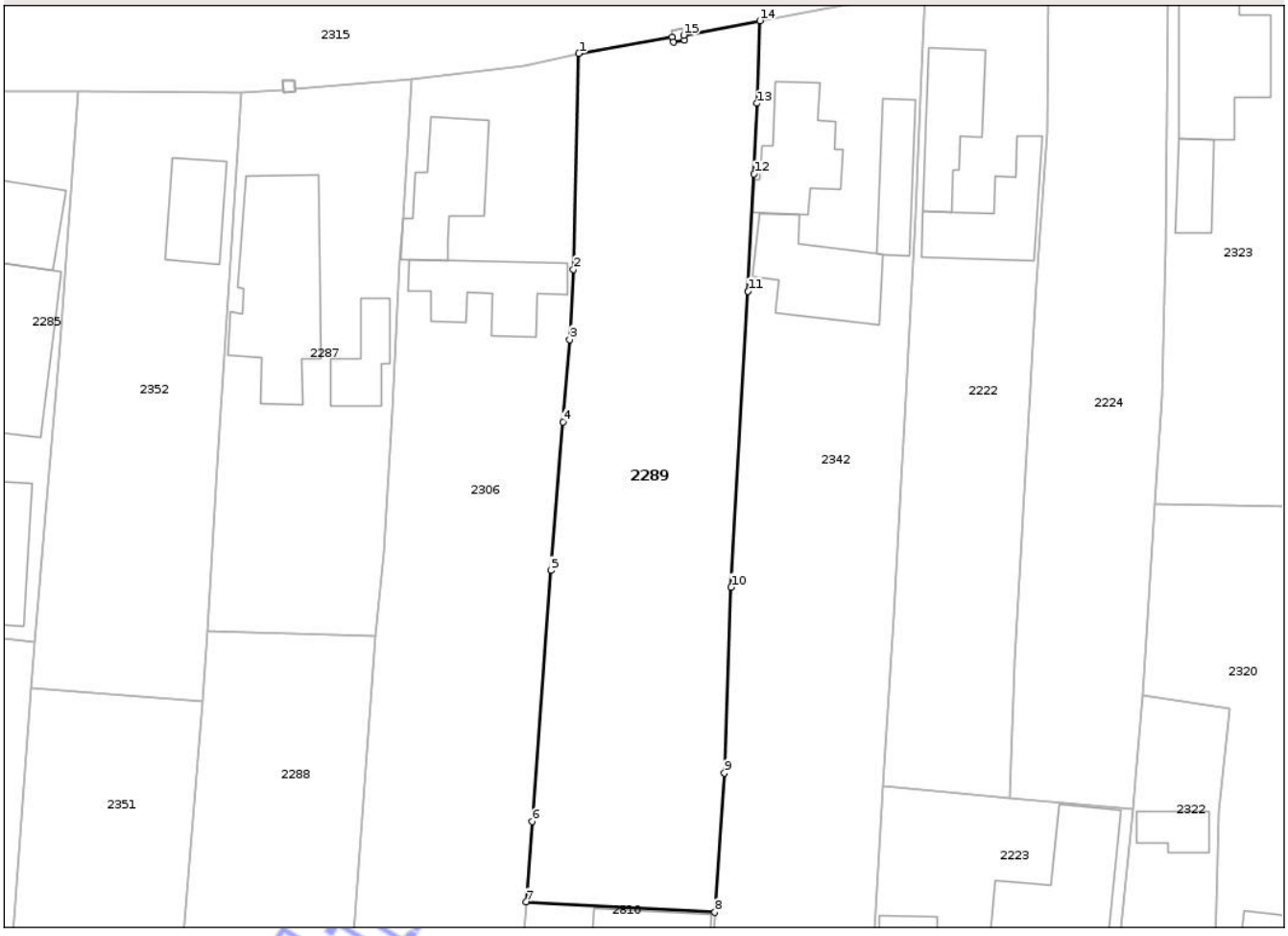
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.727	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.727	24	935	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	578.484,488 420.621,916	2	578.483,93 420.599,34	22.583
2	578.483,93 420.599,34	3	578.483,53 420.592,0	7.351
3	578.483,53 420.592,0	4	578.482,82 420.583,4	8.629
4	578.482,82 420.583,4	5	578.481,54 420.567,86	15.593
5	578.481,54 420.567,86	6	578.479,58 420.541,58	26.353

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	578.479,58 420.541,58	7	578.478,977 420.533,199	8.403
7	578.478,977 420.533,199	8	578.498,729 420.532,083	19.784
8	578.498,729 420.532,083	9	578.499,73 420.546,65	14.601
9	578.499,73 420.546,65	10	578.500,43 420.566,09	19.453
10	578.500,43 420.566,09	11	578.502,2 420.597,07	31.031
11	578.502,2 420.597,07	12	578.502,83 420.609,32	12.266
12	578.502,83 420.609,32	13	578.503,14 420.616,71	7.396
13	578.503,14 420.616,71	14	578.503,45 420.625,36	8.656
14	578.503,45 420.625,36	15	578.495,461 420.623,848	8.131
15	578.495,461 420.623,848	16	578.495,561 420.623,344	0.514
16	578.495,561 420.623,344	17	578.494,384 420.623,111	1.2
17	578.494,384 420.623,111	18	578.494,28 420.623,633	0.532
18	578.494,28 420.623,633	1	578.484,488 420.621,916	9.942

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2290

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Izvoarele, Nr. 443, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		990	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (ART. 13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	SE NOTEAZA MENTIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	990	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	400	24	949	-	
2	arabil	DA	590	24	948	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	105	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:105 mp; LOCUINTA
A1.2		constructii anexa	60	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	578.574,263 420.585,696	2	578.575,551 420.609,775	24.113
2	578.575,551 420.609,775	3	578.576,192 420.639,103	29.335

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	578.576,192 420.639,103	4	578.574,933 420.638,873	1.28
4	578.574,933 420.638,873	5	578.573,752 420.638,658	1.2
5	578.573,752 420.638,658	6	578.569,803 420.637,937	4.015
6	578.569,803 420.637,937	7	578.561,209 420.636,476	8.717
7	578.561,209 420.636,476	8	578.561,028 420.633,336	3.146
8	578.561,028 420.633,336	9	578.560,107 420.606,067	27.284
9	578.560,107 420.606,067	10	578.559,127 420.575,017	31.065
10	578.559,127 420.575,017	11	578.559,121 420.574,539	0.478
11	578.559,121 420.574,539	12	578.559,093 420.572,396	2.143
12	578.559,093 420.572,396	13	578.573,54 420.571,272	14.491
13	578.573,54 420.571,272	1	578.574,263 420.585,696	14.442

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2298

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Izvoarele, Nr. 273, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		400	Sector cadastral:26 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Izvoarele, Nr. 273, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:118 mp; LOCUINTA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 82, din 19/12/1995 emis de N.P. CODESCU EUGENIA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8	A1, A1.1
	1) **MATEI CONSTANTIN**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8	A1, A1.1
	1) **MATEI CONSTANTIN**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8	A1, A1.1
	1) **MATEI GHEORGHE**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8	A1, A1.1
	1) **MATEI MARCEL**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B5	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/2	A1, A1.1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

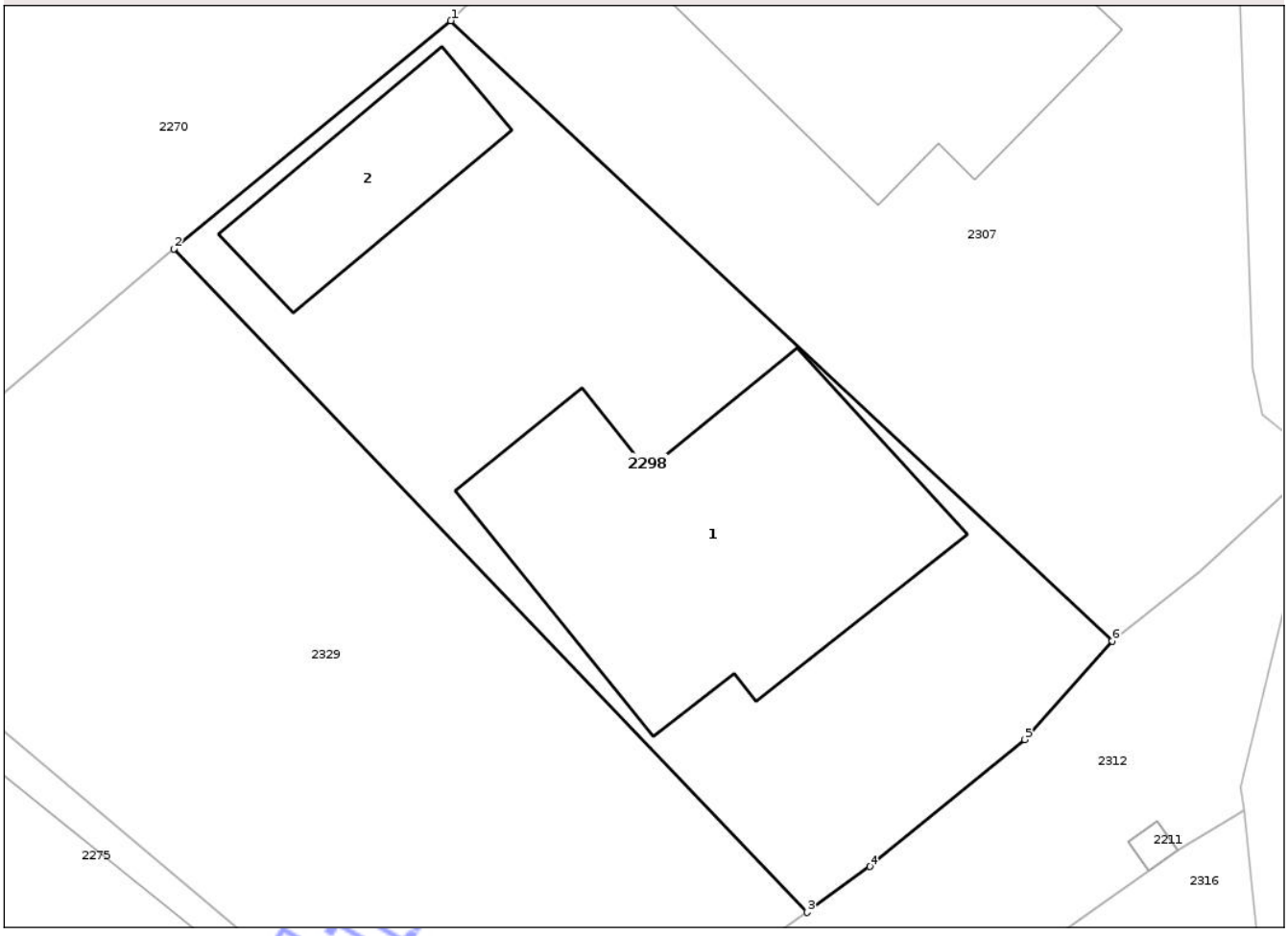
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	400	2	23	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	118	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:118 mp; LOCUINTA
A1.2		constructii anexa	36	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	578.235,867 421.423,876	2	578.226,534 421.416,187	12.092
2	578.226,534 421.416,187	3	578.247,894 421.393,83	30.92
3	578.247,894 421.393,83	4	578.250,002 421.395,376	2.615

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	578.250,002 421.395,376	5	578.255,227 421.399,654	6.753
5	578.255,227 421.399,654	6	578.258,175 421.402,977	4.442
6	578.258,175 421.402,977	1	578.235,867 421.423,876	30.568

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2299

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Izvoarele, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.508	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (ART. 13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	SE NOTEAZA MENTIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

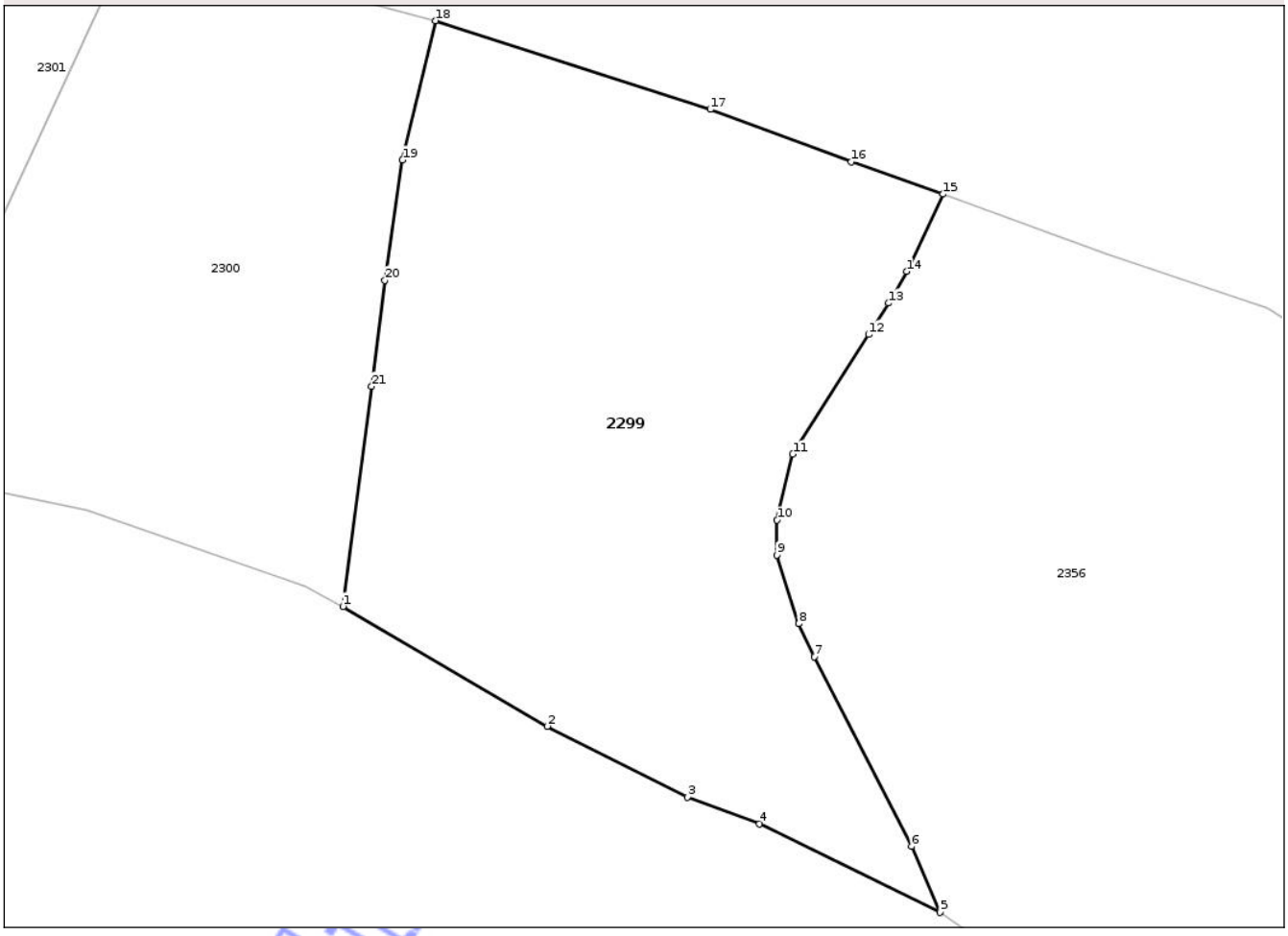
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.508	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	1.508	2	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	577.873,228 421.540,66	2	577.887,351 421.532,385	16.369
3	577.897,028 421.527,507	4	577.902,011 421.525,646	5.319
5	577.914,49 421.519,54	6	577.912,53 421.524,1	4.963
7	577.905,81 421.537,2	8	577.904,73 421.539,48	2.523
9	577.903,23 421.544,22	10	577.903,24 421.546,62	2.4

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	577.887,351 421.532,385	3	577.897,028 421.527,507	10.837
4	577.902,011 421.525,646	5	577.914,49 421.519,54	13.893
6	577.912,53 421.524,1	7	577.905,81 421.537,2	14.723
8	577.904,73 421.539,48	9	577.903,23 421.544,22	4.972
10	577.903,24 421.546,62	11	577.904,31 421.551,17	4.674

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	577.904,31 421.551,17	12	577.909,55 421.559,44	9.79
13	577.910,94 421.561,61	14	577.912,18 421.563,8	2.517
15	577.914,71 421.569,13	16	577.908,369 421.571,359	6.721
17	577.898,621 421.574,984	18	577.879,625 421.581,102	19.957
19	577.877,345 421.571,482	20	577.876,12 421.563,168	8.404
21	577.875,201 421.555,86	1	577.873,228 421.540,66	15.327

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	577.909,55 421.559,44	13	577.910,94 421.561,61	2.577
14	577.912,18 421.563,8	15	577.914,71 421.569,13	5.9
16	577.908,369 421.571,359	17	577.898,621 421.574,984	10.4
18	577.879,625 421.581,102	19	577.877,345 421.571,482	9.886
20	577.876,12 421.563,168	21	577.875,201 421.555,86	7.366

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2300

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Izvoarele, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.079	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (ART. 13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	SE NOTEAZA MENTIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

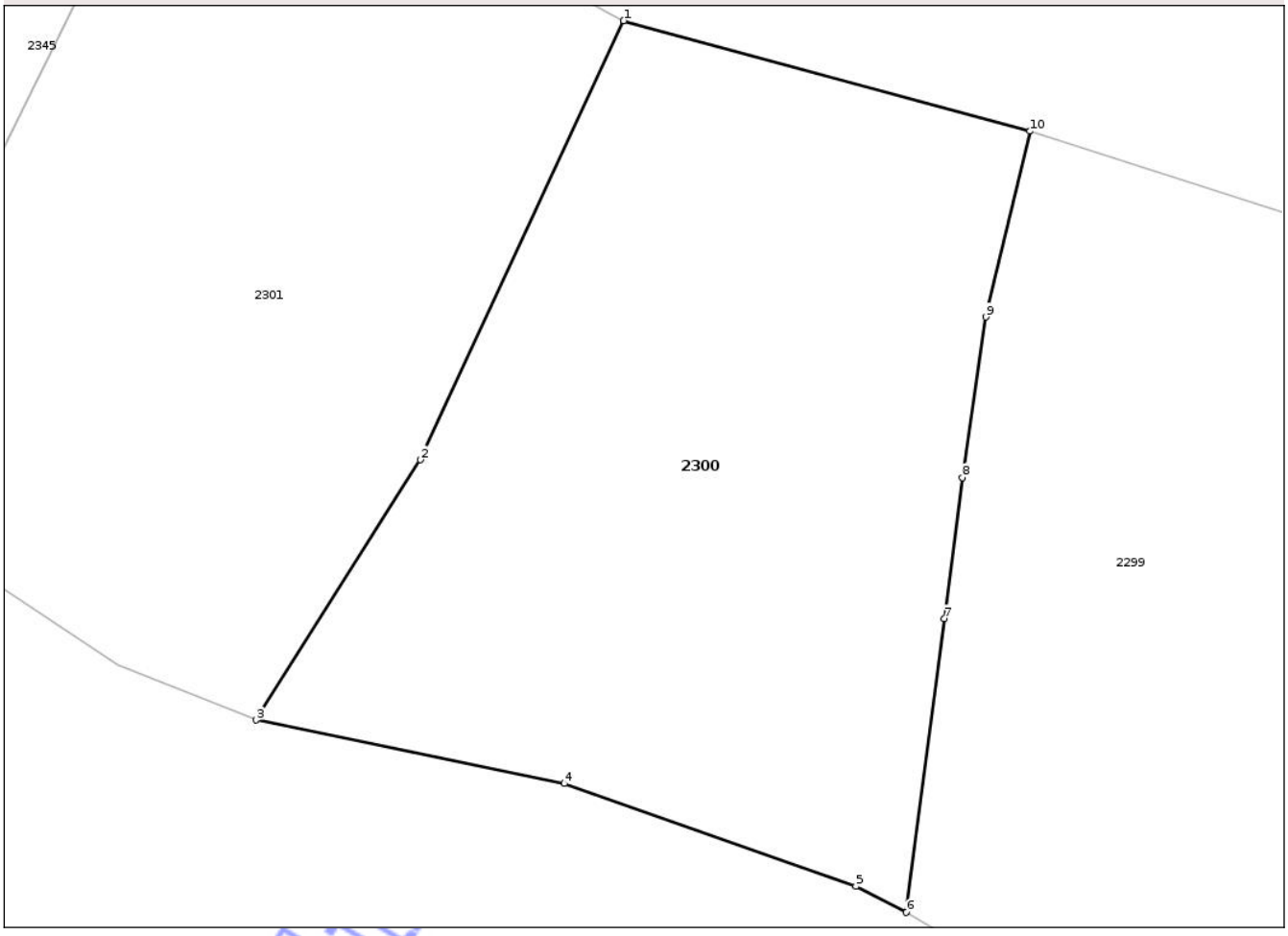
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.079	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	1.079	2	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	577.858,575 421.586,823	2	577.848,025 421.564,093	25.059
2	577.848,025 421.564,093	3	577.839,533 421.550,62	15.926
3	577.839,533 421.550,62	4	577.855,499 421.547,326	16.302
4	577.855,499 421.547,326	5	577.870,613 421.542,01	16.022
5	577.870,613 421.542,01	6	577.873,228 421.540,66	2.943

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	577.873,228 421.540,66	7	577.875,201 421.555,86	15.327
7	577.875,201 421.555,86	8	577.876,12 421.563,168	7.366
8	577.876,12 421.563,168	9	577.877,345 421.571,482	8.404
9	577.877,345 421.571,482	10	577.879,625 421.581,102	9.886
10	577.879,625 421.581,102	1	577.858,575 421.586,823	21.813

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2301

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Izvoarele, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.082	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (ART. 13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	SE NOTEAZA MENTIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

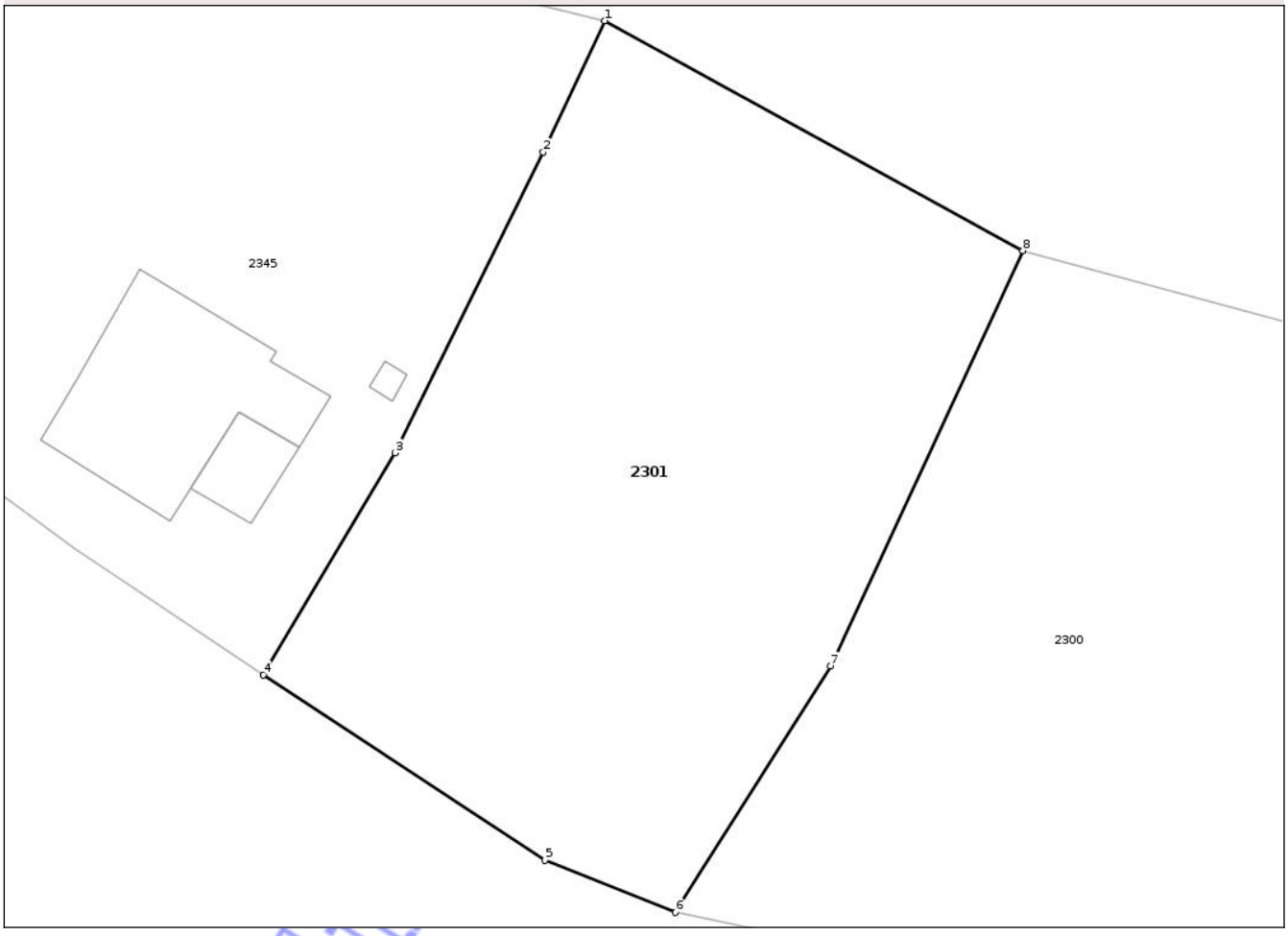
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.082	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	1.082	2	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	577.835,661 421.599,397	2	577.832,305 421.592,217	7.926
2	577.832,305 421.592,217	3	577.824,197 421.575,757	18.349
3	577.824,197 421.575,757	4	577.816,957 421.563,61	14.141
4	577.816,957 421.563,61	5	577.832,381 421.553,468	18.46
5	577.832,381 421.553,468	6	577.839,533 421.550,62	7.698

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	577.839,533 421.550,62	7	577.848,025 421.564,093	15.926
7	577.848,025 421.564,093	8	577.858,575 421.586,823	25.059
8	577.858,575 421.586,823	1	577.835,661 421.599,397	26.138

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2302

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Izvoarele, Nr. 500, Jud. Prahova, T 24 ; CC 975 ; PUNCT " ACASA "

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24919	Din acte: 779 Masurata: 793	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit; Teren intravilan imprejmuit .

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	24919-C1	Loc. Izvoarele, Nr. 500, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:159 mp; S. construita desfasurata:273 mp; LOCUINTA (P+Mp) ; Sc desf. = 273 mp ; Sc parter = 159 mp ; Sc mansarda partiala = 114 mp ; An constr. - 1963 ; An extindere - 1990 .
A1.2	24919-C2	Loc. Izvoarele, Nr. 500, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; S. construita desfasurata:63 mp; ANEXA (P) ; Sc desf. = 63 mp ; An constr. - 1969 .

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
19595 / 22/07/2025		
Act Notarial nr. 883, din 17/07/2025 emis de N.P. Iancu Laura Ioana;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **TĂRLUNGEANU ANTONIO-ANDREI** 2) **TĂRLUNGEANU TEODORA-LOREDANA**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **TĂRLUNGEANU ANTONIO-ANDREI** 2) **TĂRLUNGEANU TEODORA-LOREDANA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
19595 / 22/07/2025		
Act Notarial nr. 883, din 17/07/2025 emis de N.P. Iancu Laura Ioana;		
C1	Intabulare, drept de HABITATIEVIAGERĂ	A1.2
	1) **TĂRLUNGEANU IOAN** 2) **TĂRLUNGEANU ANA**	
C2	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 pentru plata rentei în bani corespunzătoare întreţinerii neexecutate	A1, A1.1, A1.2
	1) **TĂRLUNGEANU IOAN** 2) **TĂRLUNGEANU ANA**	

Publicitate imobiliară civilă

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24919	Din acte: 779 Masurata: 793	Teren intravilan imprejmuit .

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	793	24	975	-	PUNCT " ACASA " ; Teren intravilan imprejmuit .

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	24919-C1	constructii de locuinte	159	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:159 mp; S. construita desfasurata:273 mp; LOCUINTA (P+Mp) ; Sc desf. = 273 mp ; Sc parter = 159 mp ; Sc mansarda partiala = 114 mp ; An constr. - 1963 ; An extindere - 1990 .
A1.2	24919-C2	constructii anexa	63	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; S. construita desfasurata:63 mp; ANEXA (P) ; Sc desf. = 63 mp ; An constr. - 1969 .

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	578.729,515 420.530,006	2	578.745,659 420.561,41	35.311

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	578.745,659 420.561,41	3	578.751,492 420.574,091	13.958
3	578.751,492 420.574,091	4	578.740,471 420.576,097	11.202
4	578.740,471 420.576,097	5	578.735,489 420.576,596	5.007
5	578.735,489 420.576,596	6	578.725,689 420.577,549	9.846
6	578.725,689 420.577,549	7	578.725,281 420.572,632	4.934
7	578.725,281 420.572,632	8	578.724,83 420.566,438	6.21
8	578.724,83 420.566,438	9	578.724,49 420.556,92	9.524
9	578.724,49 420.556,92	10	578.723,676 420.541,982	14.96
10	578.723,676 420.541,982	11	578.723,187 420.532,848	9.147
11	578.723,187 420.532,848	12	578.722,582 420.522,559	10.307
12	578.722,582 420.522,559	13	578.722,928 420.522,449	0.363
13	578.722,928 420.522,449	14	578.724,32 420.525,363	3.229
14	578.724,32 420.525,363	15	578.726,366 420.531,382	6.357
15	578.726,366 420.531,382	1	578.729,515 420.530,006	3.436

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2810

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Izvoarele, Nr. 510, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 500 Masurata: 608	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Izvoarele, Nr. 510, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:124 mp; LOCUINTA P+M
A1.2		Loc. Izvoarele, Nr. 510, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:160 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 200, din 21/12/2010 emis de N.P. GEORGETA FRATIAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 5/16	A1, A1.1, A1.2
	1) **CIOMAG GABRIELA-LUMINITA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 5/16	A1, A1.1, A1.2
	1) **MATEI MIHAIL**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (ART. 13);		
B3	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 3/8	A1, A1.1, A1.2
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

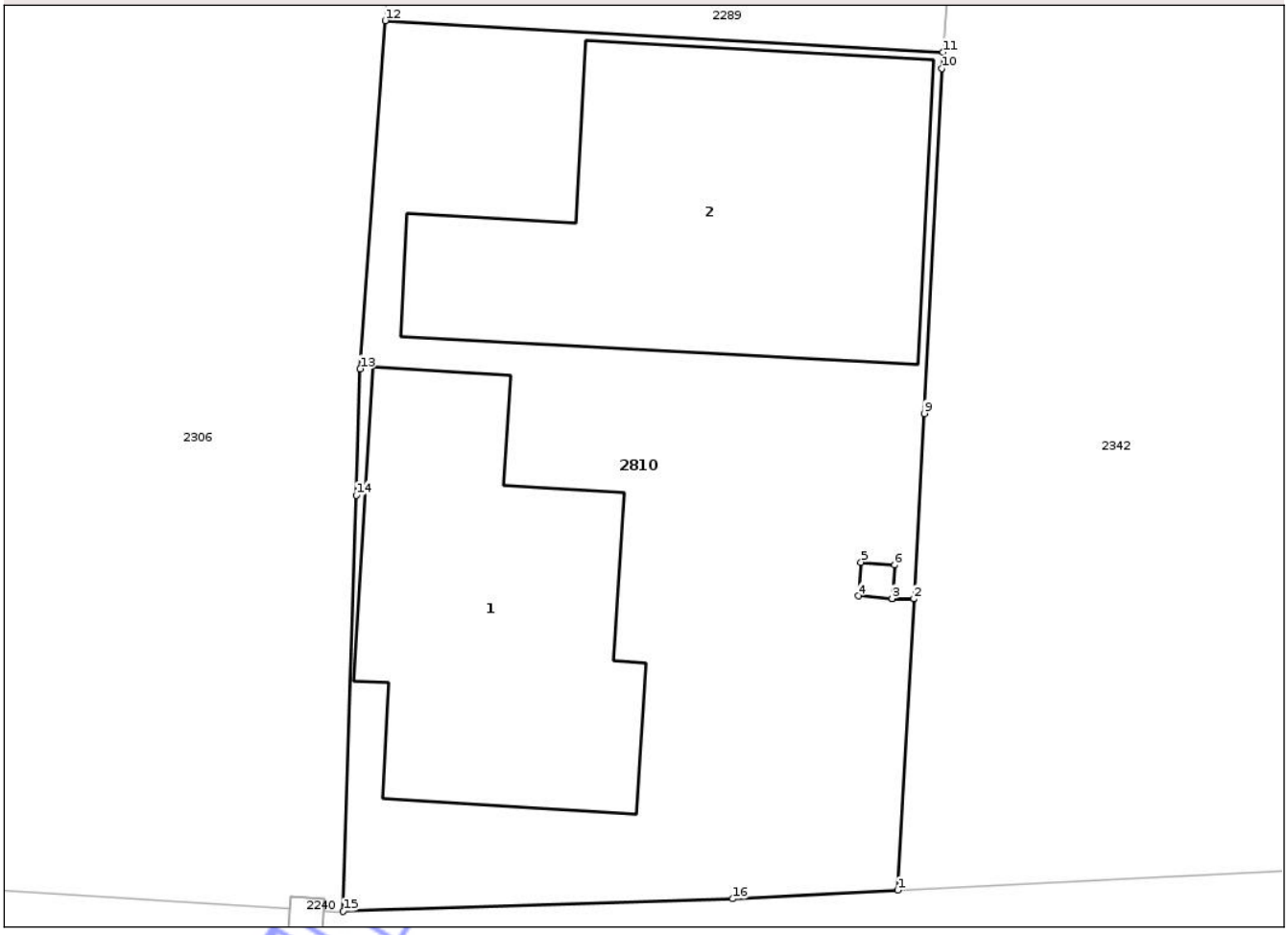
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 500 Masurata: 608	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	608	24	936	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	124	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:124 mp; LOCUINTA P+M
A1.2		constructii anexa	160	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:160 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	578.497,13 420.502,41	2	578.497,706 420.512,721	10.327
2	578.497,706 420.512,721	3	578.496,93 420.512,734	0.776

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	578.496,93 420.512,734	4	578.495,734 420.512,828	1.2
4	578.495,734 420.512,828	5	578.495,828 420.514,024	1.2
5	578.495,828 420.514,024	6	578.497,024 420.513,93	1.2
6	578.497,024 420.513,93	7	578.496,93 420.512,736	1.197
7	578.496,93 420.512,736	8	578.497,706 420.512,724	0.776
8	578.497,706 420.512,724	9	578.498,073 420.519,29	6.577
9	578.498,073 420.519,29	10	578.498,69 420.531,51	12.235
10	578.498,69 420.531,51	11	578.498,729 420.532,083	0.574
11	578.498,729 420.532,083	12	578.478,977 420.533,199	19.784
12	578.478,977 420.533,199	13	578.478,09 420.520,87	12.36
13	578.478,09 420.520,87	14	578.477,95 420.516,4	4.472
14	578.477,95 420.516,4	15	578.477,492 420.501,66	14.747
15	578.477,492 420.501,66	16	578.491,283 420.502,105	13.798
16	578.491,283 420.502,105	1	578.497,13 420.502,41	5.855

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2811

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:78
Nr. cadastral vechi:120

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Izvoarele, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21848	967	Sector cadastral:26 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1399 / 17/10/2000		
Act Notarial nr. 458, din 13/10/2000 emis de NP GEORGETA FRAȚIAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1
	1) **DUTU DOINA**	
33242 / 01/10/2024		
Act Notarial nr. 269, din 26/09/2024 emis de NP GEORGETA FRAȚIAN;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4	A1
	1) **DUȚU CONSTANTIN-IULIAN**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4	A1
	1) **BARBU ELENA-ANGELICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

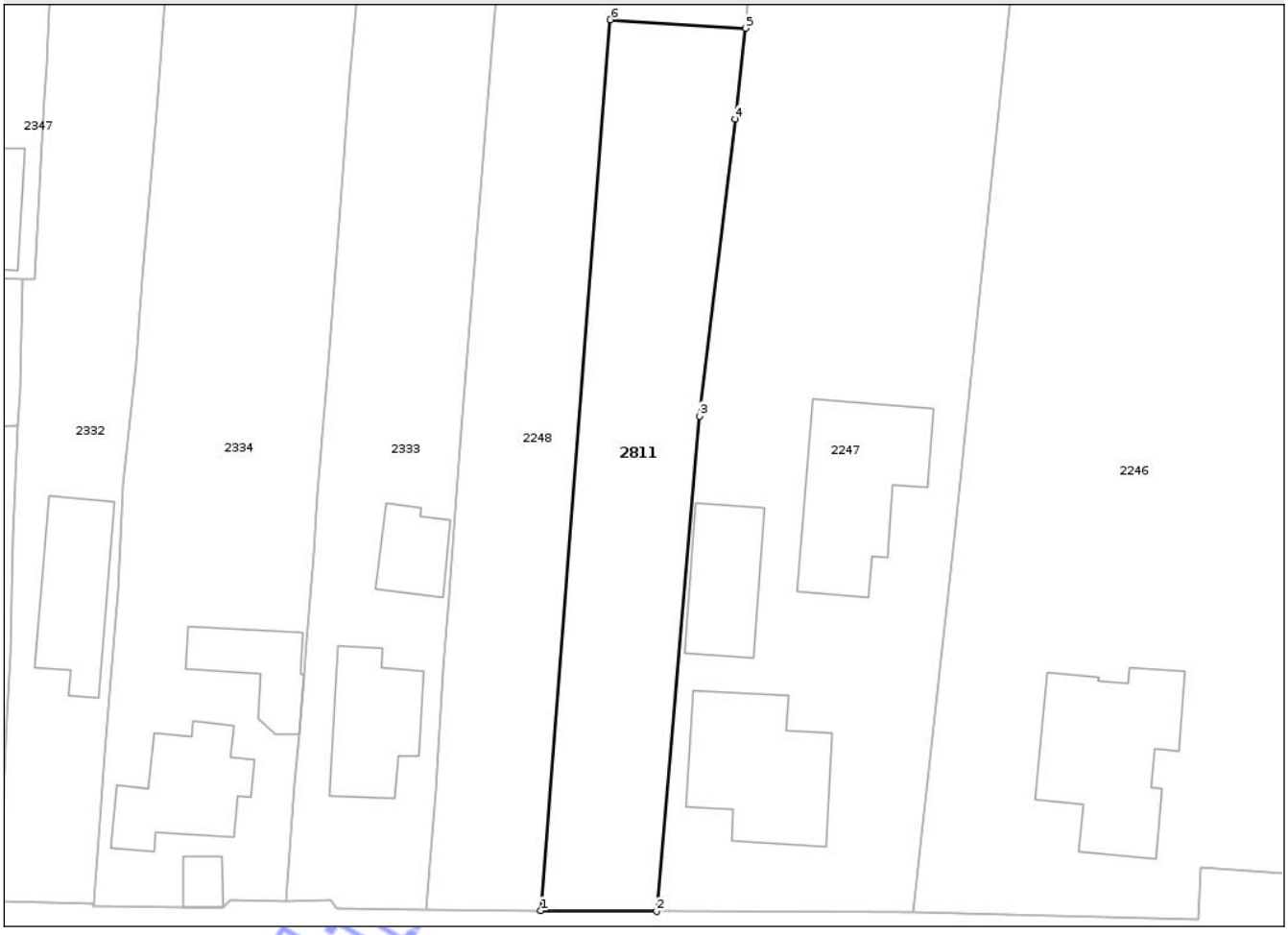
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21848	967	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	967	21	139	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	578.696,829 420.647,705	2	578.707,729 420.647,631	10.9
2	578.707,729 420.647,631	3	578.711,809 420.694,286	46.833
3	578.711,809 420.694,286	4	578.715,173 420.722,27	28.185
4	578.715,173 420.722,27	5	578.716,092 420.730,842	8.621
5	578.716,092 420.730,842	6	578.703,366 420.731,623	12.75

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	578.703,366 420.731,623	1	578.696,829 420.647,705	84.173

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2200

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Izvoarele, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		15	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (ART. 13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	SE NOTEAZA MENTIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

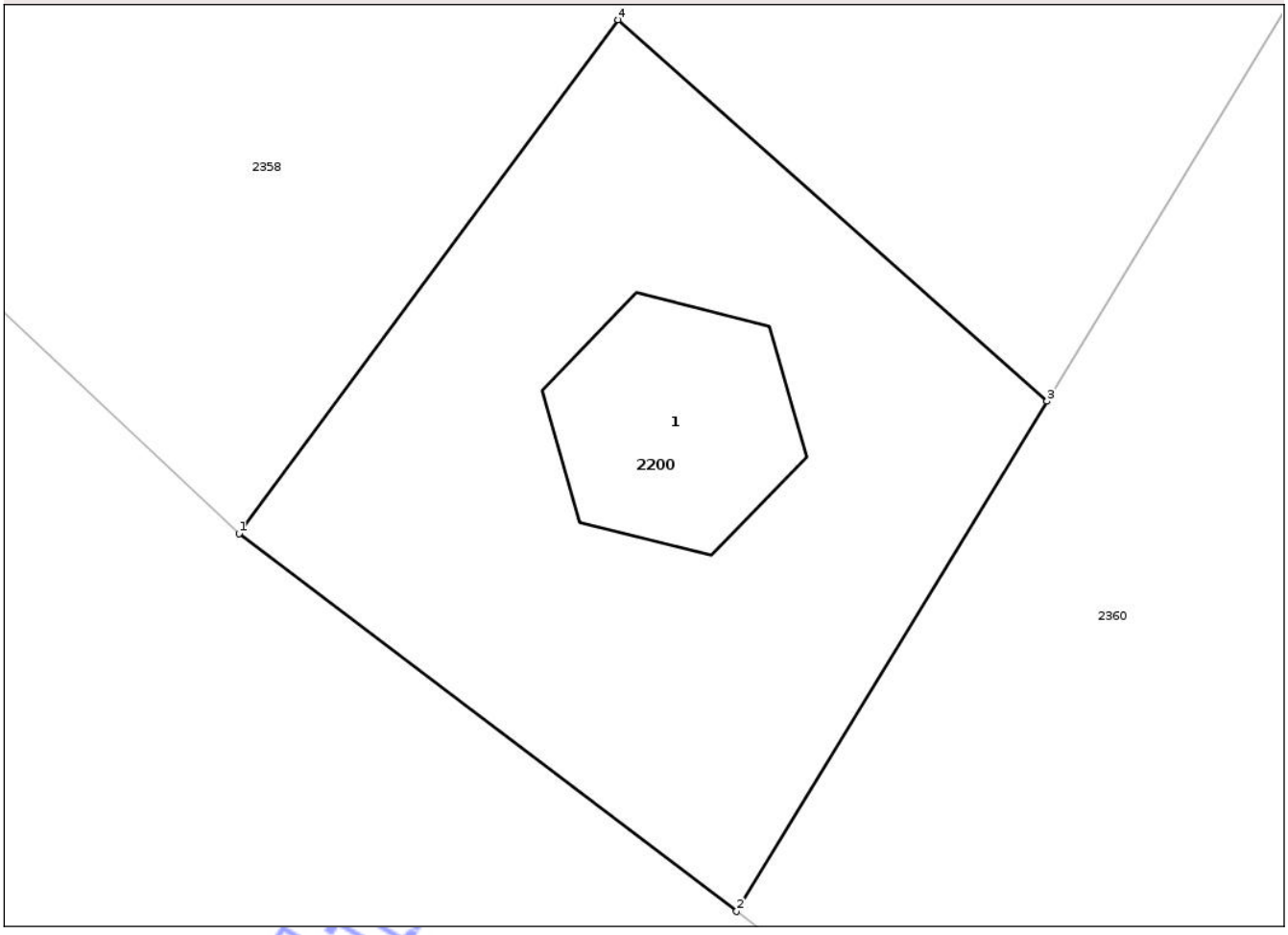
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	15	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	15	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	2	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:2 mp; FANTANA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	578.413,604 421.079,216	2	578.416,731 421.076,844	3.925
2	578.416,731 421.076,844	3	578.418,682 421.080,048	3.751
3	578.418,682 421.080,048	4	578.415,986 421.082,442	3.607

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	578.415,986 421.082,442	1	578.413,604 421.079,216	4.011

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2201

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Izvoarele, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1	Sector cadastral:26 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Izvoarele, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; STALP ENERGIE ELECTRICA LEA 20KV

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999, DOMENIU PUBLIC	
Act Normativ nr. 980, din 16/12/2015 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege	A1, A1.1
	1) **MINISTERUL ECONOMIEI, ENERGIEI SI MEDIULUI DE AFACERI**, CIF:9999999999999	
Act Administrativ nr. 9, din 07/10/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI (ACT ADITIONAL 1/10.06.2008 EMIS DE MINISTERUL ECONOMIEI SI FINANTELOR, ACT ADITIONAL 2/18.06.2015 EMIS DE MINISTERUL ENERGIEI, INTREPRINDERILOR MICI SI MIJLOCII SI MEDIULUI DE AFACERI, ACT ADITIONAL 3/10. 02.2016 EMIS DE MINISTERUL ENERGIEI, ACT ADITIONAL 4/02.03.2017 EMIS DE MINISTERUL ENERGIEI);		
B3	Intabulare, drept de CONCESIUNE, dobandit prin Lege	A1, A1.1
	1) **DISTRIBUTIE ENERGIE ELECTRICA ROMANIA SA**, CIF:14476722	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuit

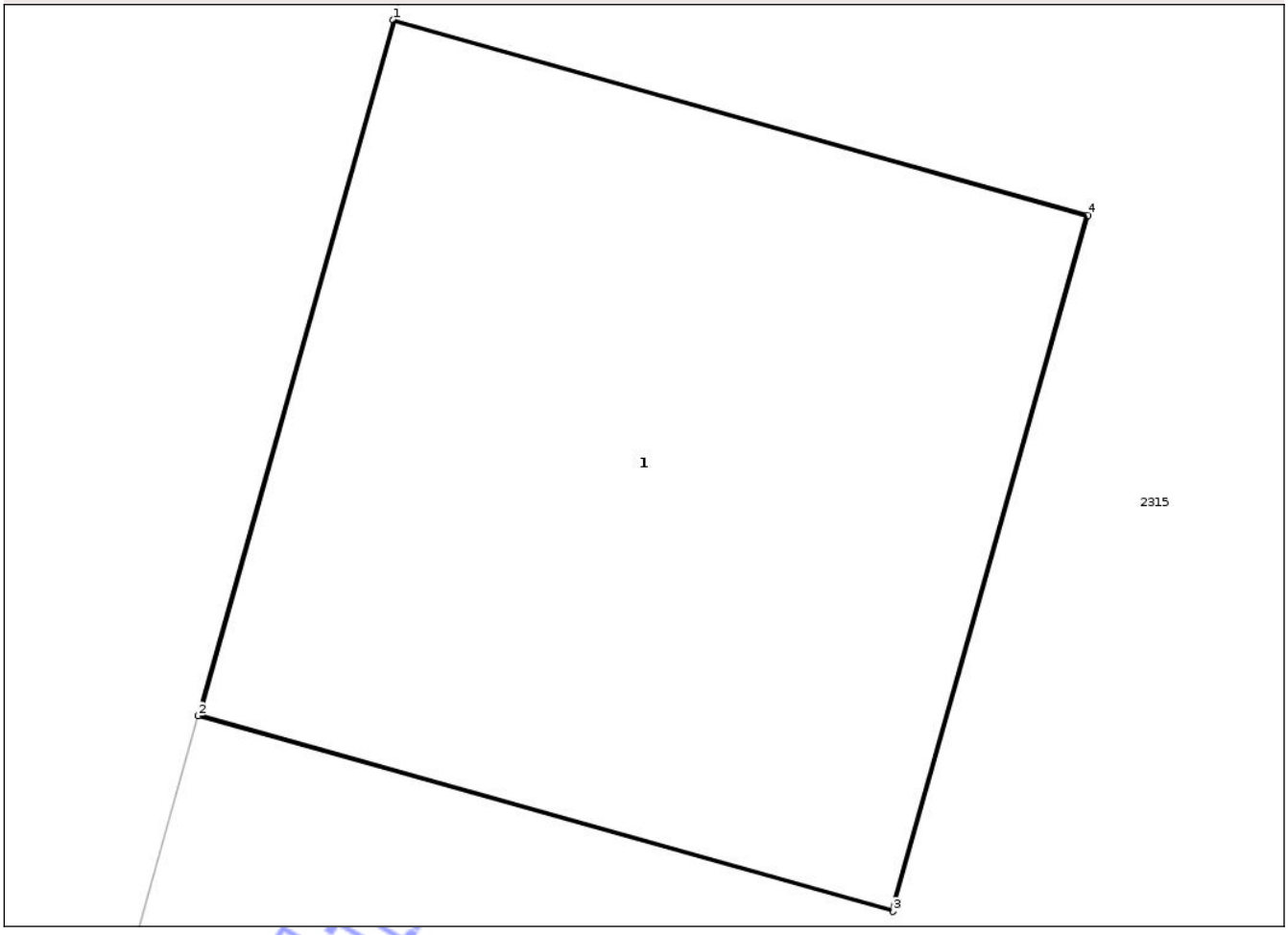
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; STALP ENERGIE ELECTRICA LEA 20KV

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	578.335,084 420.622,97	2	578.334,759 420.621,814	1.2
2	578.334,759 420.621,814	3	578.335,915 420.621,49	1.2
3	578.335,915 420.621,49	4	578.336,239 420.622,645	1.2

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	578.336,239 420.622,645	1	578.335,084 420.622,97	1.2

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2203

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Izvoarele, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1	Sector cadastral:26 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Izvoarele, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; STALP ENERGIE ELECTRICA LEA 20KV

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999, DOMENIU PUBLIC	
Act Normativ nr. 980, din 16/12/2015 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege	A1, A1.1
	1) **MINISTERUL ECONOMIEI, ENERGIEI SI MEDIULUI DE AFACERI**, CIF:9999999999999	
Act Administrativ nr. 9, din 07/10/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI (ACT ADITIONAL 1/10.06.2008 EMIS DE MINISTERUL ECONOMIEI SI FINANTELOR, ACT ADITIONAL 2/18.06.2015 EMIS DE MINISTERUL ENERGIEI, INTREPRINDERILOR MICI SI MIJLOCII SI MEDIULUI DE AFACERI, ACT ADITIONAL 3/10. 02.2016 EMIS DE MINISTERUL ENERGIEI, ACT ADITIONAL 4/02.03.2017 EMIS DE MINISTERUL ENERGIEI);		
B3	Intabulare, drept de CONCESIUNE, dobandit prin Lege	A1, A1.1
	1) **DISTRIBUTIE ENERGIE ELECTRICA ROMANIA SA**, CIF:14476722	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuit

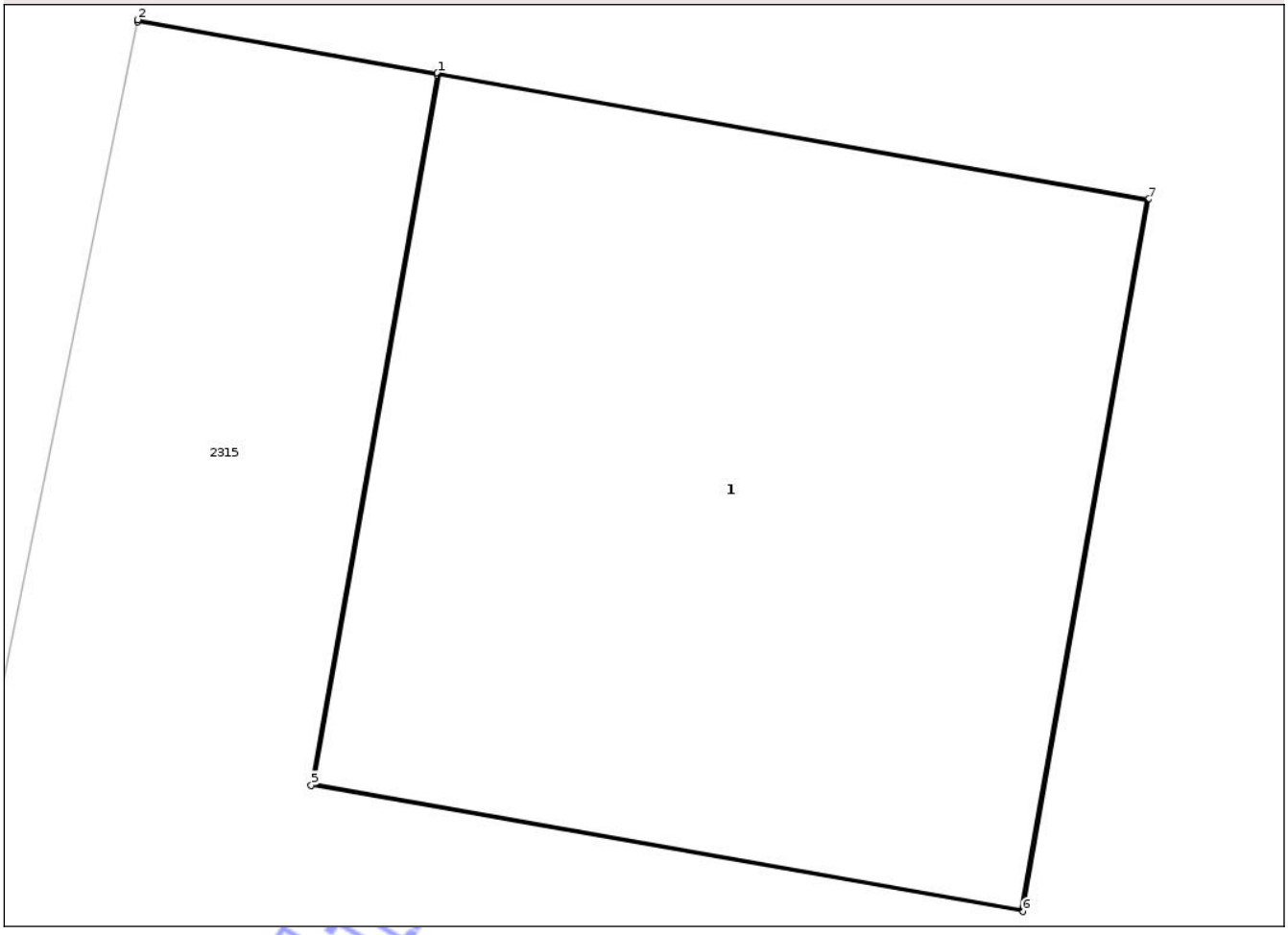
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; STALP ENERGIE ELECTRICA LEA 20KV

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	578.323,06 420.545,121	2	578.322,562 420.545,209	0.506
2	578.322,562 420.545,209	3	578.322,562 420.545,206	0.003
3	578.322,562 420.545,206	4	578.323,06 420.545,118	0.506

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	578.323,06 420.545,118	5	578.322,851 420.543,939	1.197
5	578.322,851 420.543,939	6	578.324,032 420.543,73	1.2
6	578.324,032 420.543,73	7	578.324,242 420.544,912	1.2
7	578.324,242 420.544,912	1	578.323,06 420.545,121	1.2

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2314

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Izvoarele, Nr. 334A, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22877	Din acte: 1.395 Masurata: 1.405	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	22877-C1	Loc. Izvoarele, Nr. 334A, Jud. Prahova	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:159 mp; S. construita desfasurata:269 mp; S. constr. mansarda = 90.48 mp. S. constr. beci = 19.89 mp; An construire:1975;
A1.2	22877-C2	Loc. Izvoarele, Nr. 334A, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; S. construita desfasurata:49 mp; LOCUINTA; An construire:1995
A1.3	22877-C3	Loc. Izvoarele, Nr. 334A, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp; ANEXA; An construire:1995
A1.4	22877-C4	Loc. Izvoarele, Nr. 334A, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp; ANEXA; An construire:1996

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
13483 / 31/05/2022		
Act Notarial nr. 1218, din 26/05/2022 emis de NP Codescu Ana Gabriela (act administrativ nr 215450 seria CB din 12.06.2000, emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI IZVOARELE);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de intretinere, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **POPA MARIAN** 2) **POPA IULIANA-GEORGIANA**, soti, ca bun comun	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de intretinere, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **POPA MARIAN** 2) **POPA IULIANA-GEORGIANA**, soti, ca bun comun	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
13483 / 31/05/2022		
Act Notarial nr. 1218, din 26/05/2022 emis de NP Codescu Ana Gabriela (act administrativ nr 215450 seria CB din 12.06.2000, emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI IZVOARELE);		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 pentru plata rentei in bani corespunzatoare intretinerii neexecutate	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **POPA GHEORGHE** 2) **POPA MARIA**	

Document generat din eTerra

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22877	Din acte: 1.395 Masurata: 1.405	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	682	15	682	-	
2	arabil	DA	723	15	681	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	22877-C1	constructii de locuinte	159	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:159 mp; S. construita desfasurata:269 mp; S. constr. mansarda = 90.48 mp. S. constr. beci = 19.89 mp; An construire:1975;
A1.2	22877-C2	constructii de locuinte	49	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; S. construita desfasurata:49 mp; LOCUINTA; An construire:1995
A1.3	22877-C3	constructii anexa	22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp; ANEXA; An construire:1995
A1.4	22877-C4	constructii anexa	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp; ANEXA; An construire:1996

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	578.640,858 420.876,316	2	578.637,183 420.863,784	13.06
3	578.657,989 420.858,633	4	578.666,317 420.856,809	8.525
5	578.670,064 420.855,97	6	578.670,757 420.856,238	0.743
7	578.673,554 420.855,939	8	578.679,67 420.854,979	6.191
9	578.682,675 420.854,612	10	578.683,687 420.855,21	1.175
11	578.684,582 420.854,892	12	578.703,645 420.851,635	19.339
13	578.705,665 420.851,29	14	578.715,774 420.849,554	10.257
15	578.722,592 420.848,297	16	578.729,045 420.846,892	6.604
17	578.735,67 420.846,161	18	578.743,459 420.844,602	7.943
19	578.741,878 420.845,944	20	578.738,389 420.854,901	9.613
21	578.735,905 420.859,835	22	578.715,733 420.863,093	20.433

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	578.637,183 420.863,784	3	578.657,989 420.858,633	21.434
4	578.666,317 420.856,809	5	578.670,064 420.855,97	3.84
6	578.670,757 420.856,238	7	578.673,554 420.855,939	2.813
8	578.679,67 420.854,979	9	578.682,675 420.854,612	3.027
10	578.683,687 420.855,21	11	578.684,582 420.854,892	0.95
12	578.703,645 420.851,635	13	578.705,665 420.851,29	2.049
14	578.715,774 420.849,554	15	578.722,592 420.848,297	6.933
16	578.729,045 420.846,892	17	578.735,67 420.846,161	6.665
18	578.743,459 420.844,602	19	578.741,878 420.845,944	2.074
20	578.738,389 420.854,901	21	578.735,905 420.859,835	5.524
22	578.715,733 420.863,093	1	578.640,858 420.876,316	76.034

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2318

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Izvoarele, Nr. 261, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22636	967	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit; T 21 ; A 33

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	22636-C1	Loc. Izvoarele, Nr. 261, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:104 mp; LOCUINTA P+M

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8062 / 29/04/2021		
Act Notarial nr. 832, din 29/04/2021 emis de N.P. Codescu Eugenia;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 22636 a imobilului cu numarul cadastral 22636 / UAT Izvoarele, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 22622 inscris in cartea funciara 22622;	A1
Act Administrativ nr. 8105, din 20/11/2020 emis de PRIMARIA COMUNEI IZVOARELE (act administrativ nr 8091 din 23.11.2020, emis de PRIMARIA COMUNEI IZVOARELE;act notarial nr 294 din 17.11.2020, emis de NP CODESCU EUGENIA);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8	A1
	1) **GHEGOIU MARCEL-NICOLAE**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 22622/Izvoarele, inscrisa prin incheierea nr. 19547 din 22/12/2020;	
8064 / 29/04/2021		
Act Notarial nr. 833, din 29/04/2021 emis de N.P. Codescu Eugenia;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de partaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 5/8	A1
	1) **GHEGOIU MARCEL-NICOLAE**	
/		
Act Administrativ nr. 6115, din 25/06/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI IZVOARELE (AUTORIZATIE DE CONSTRUIRE NR. 31/07.10.2021);		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **GHEGOIU MARCEL-NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22636	967	T 21 ; A 33

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	600	21	33	-	
2	arabil	DA	367	21	33	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	22636-C1	constructii de locuinte	104	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:104 mp; LOCUINTA P+M

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	578.478,728 421.029,45	2	578.503,63 421.065,588	43.887
2	578.503,63 421.065,588	3	578.484,502 421.079,917	23.9
3	578.484,502 421.079,917	4	578.462,494 421.041,019	44.692

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	578.462,494 421.041,019	1	578.478,728 421.029,45	19.934

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2319

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Izvoarele, Nr. 261, Jud. Prahova, T 21 ; CC 34 ; A 33

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22635	967	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit; T 21 ; CC 34 ; A 33

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	22635-C1	Loc. Izvoarele, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:113 mp; S. construita desfasurata:123 mp; LOCUINTA REGIM DE INALTIME Sp+P.Constructia are peretii din caramida,lemn,acoperis din tigla si fundatie piatra.Constructie cu beci (Scbeci=10mp).Suprafata construita desfasurata=123mp. ANUL EDIFICARII CONSTRUCTIEI-1962.
A1.2	22635-C2	Loc. Izvoarele, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp; ANEXA REGIM DE INALTIME PARTER. Constructia are peretii din lemn,acoperis din tabla si fundatie piatra.Suprafata construita desfasurata=25mp. ANUL EDIFICARII CONSTRUCTIEI-1970.
A1.3	22635-C3	Loc. Izvoarele, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp; ANEXA REGIM DE INALTIME PARTER. Constructia are peretii din lemn,acoperis din tabla si fundatie piatra.Suprafata construita desfasurata=27mp. ANUL EDIFICARII CONSTRUCTIEI-1986.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8062 / 29/04/2021		
Act Notarial nr. 832, din 29/04/2021 emis de N.P. Codescu Eugenia;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 22635 a imobilului cu numarul cadastral 22635 / UAT Izvoarele, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 22622 inscris in cartea funciara 22622;	A1
Act Administrativ nr. 8105, din 20/11/2020 emis de PRIMARIA COMUNEI IZVOARELE (act administrativ nr 8091 din 23.11.2020, emis de PRIMARIA COMUNEI IZVOARELE;act notarial nr 294 din 17.11.2020, emis de NP CODESCU EUGENIA);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4	A1
	1) **GHEGOIU RODICA**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 22622/Izvoarele, inscrisa prin incheierea nr. 19547 din 22/12/2020;	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8	A1
	1) **GHEGOIU MARCEL-NICOLAE**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 22622/Izvoarele, inscrisa prin incheierea nr. 19547 din 22/12/2020;	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8	A1
	1) **GHEGOIU PETRU-DANIEL**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 22622/Izvoarele, inscrisa prin incheierea nr. 19547 din 22/12/2020;	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/2	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **GHEGOIU RODICA**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 22622/Izvoarele, inscrisa prin incheierea nr. 19547 din 22/12/2020;	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **GHEGOIU RODICA**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 22622/Izvoarele, inscrisa prin incheierea nr. 19547 din 22/12/2020;	
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **GHEGOIU MARCEL-NICOLAE**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 22622/Izvoarele, inscrisa prin incheierea nr. 19547 din 22/12/2020;	

Document generat din oficiu

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **GHEGOIU PETRU-DANIEL**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 22622/Izvoarele, inscrisa prin incheierea nr. 19547 din 22/12/2020;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil in circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22635	967	T 21 ; CC 34 ; A 33

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	520	21	34	-	
2	arabil	DA	447	21	33	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	22635-C1	constructii de locuinte	113	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:113 mp; S. construita desfasurata:123 mp; LOCUINTA REGIM DE INALTIME Sp+P.Constructia are peretii din caramida,lemn,acoperis din tigla si fundatie piatra.Constructie cu beci (Scbeci=10mp).Suprafata construita desfasurata=123mp.ANUL EDIFICARII CONSTRUCTIEI-1962.
A1.2	22635-C2	constructii anexa	25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp; ANEXA REGIM DE INALTIME PARTER.Constructia are peretii din lemn,acoperis din tabla si fundatie piatra. Suprafata construita desfasurata=25mp.ANUL EDIFICARII CONSTRUCTIEI-1970.
A1.3	22635-C3	constructii anexa	27	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp; ANEXA REGIM DE INALTIME PARTER.Constructia are peretii din lemn,acoperis din tabla si fundatie piatra. Suprafata construita desfasurata=27mp.ANUL EDIFICARII CONSTRUCTIEI-1986.

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	578.462,494 421.041,019	2	578.484,502 421.079,917	44.692
2	578.484,502 421.079,917	3	578.481,818 421.081,927	3.353
3	578.481,818 421.081,927	4	578.479,78 421.083,359	2.491
4	578.479,78 421.083,359	5	578.464,169 421.095,078	19.52
5	578.464,169 421.095,078	6	578.459,236 421.082,039	13.941
6	578.459,236 421.082,039	7	578.456,272 421.073,673	8.876
7	578.456,272 421.073,673	8	578.456,504 421.073,578	0.251
8	578.456,504 421.073,578	9	578.453,021 421.067,824	6.726
9	578.453,021 421.067,824	10	578.453,718 421.067,402	0.815
10	578.453,718 421.067,402	11	578.451,137 421.060,85	7.043
11	578.451,137 421.060,85	12	578.446,834 421.053,189	8.787
12	578.446,834 421.053,189	13	578.451,958 421.049,293	6.437
13	578.451,958 421.049,293	14	578.453,611 421.048,627	1.782
14	578.453,611 421.048,627	15	578.457,106 421.046,166	4.274
15	578.457,106 421.046,166	16	578.458,372 421.043,957	2.546
16	578.458,372 421.043,957	1	578.462,494 421.041,019	5.062

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2321

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Izvoarele, Str Valea Mare, Nr. 277, Jud. Prahova, T 2 ; CC 31 ; A 30 ; PUNCT '' ACASA ''

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22478	924	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit; T 2 ; CC 31 ; A 30 ; PUNCT '' ACASA ''

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	22478-C1	Loc. Izvoarele, Str Valea Mare, Nr. 277, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:43 mp; LOCUINTA (P) ; SC DESF. = 43 MP .
A1.2	22478-C2	Loc. Izvoarele, Str Valea Mare, Nr. 277, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11 mp; ANEXA (P) ; SC DESF. = 11 MP .

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
16246 / 03/10/2019		
Act Notarial nr. 202, din 27/09/2019 emis de NP CODESCU ANA GABRIELA (act administrativ nr 7088 din 02.10.2019, emis de PRIMARIA COMUNEI IZVOARELE;act notarial nr 203 din 27.09.2019, emis de NP CODESCU ANA GABRIELA;act notarial nr 204 din 27.09.2019, emis de NP CODESCU ANA GABRIELA;act notarial nr 257 din 20.04.1984, emis de NOTARIATUL DE STAT LOCAL VALENII DE MUNTE;act administrativ nr 7090 din 02.10.2019, emis de PRIMARIA COMUNEI IZVOARELE);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2	A1
	1) **IONESCU MARIA**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2	A1.1, A1.2
	1) **IONESCU MARIA**	
19320 / 13/11/2019		
Act Notarial nr. 2471, din 12/11/2019 emis de NP Codescu Eugenia;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de partaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1
	1) **IONESCU MARIA**	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de partaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1.1, A1.2
	1) **IONESCU MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizată în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22478	924	T 2 ; CC 31 ; A 30 ; PUNCT '' ACASA ''

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	351	2	31	-	PUNCT '' ACASA ''
2	arabil	DA	573	-	30	-	PUNCT '' ACASA ''

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	22478-C1	constructii de locuinte	43	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:43 mp; LOCUINTA (P) ; SC DESF. = 43 MP .
A1.2	22478-C2	constructii anexa	11	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11 mp; ANEXA (P) ; SC DESF. = 11 MP .

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	578.115,724 421.324,509	2	578.118,455 421.322,603	3.33

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	578.118,455 421.322,603	3	578.123,224 421.319,182	5.869

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	578.123,224 421.319,182	4	578.126,595 421.316,379	4.384
5	578.130,094 421.313,696	6	578.133,253 421.311,226	4.01
7	578.136,537 421.308,59	8	578.139,439 421.308,131	2.938
9	578.142,629 421.309,073	10	578.144,991 421.310,461	2.74
11	578.148,738 421.314,153	12	578.151,916 421.317,754	4.803
13	578.149,345 421.321,124	14	578.146,4 421.324,651	4.595
15	578.144,736 421.326,644	16	578.147,747 421.330,06	4.554
17	578.150,64 421.333,086	18	578.154,356 421.337,106	5.474
19	578.150,535 421.341,509	20	578.153,323 421.345,383	4.773
21	578.156,461 421.349,674	22	578.152,294 421.352,617	5.101
23	578.148,773 421.355,237	24	578.144,692 421.351,224	5.724
25	578.140,425 421.347,107	26	578.136,539 421.343,467	5.325
27	578.130,874 421.338,077	28	578.121,492 421.329,659	12.605

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	578.126,595 421.316,379	5	578.130,094 421.313,696	4.409
6	578.133,253 421.311,226	7	578.136,537 421.308,59	4.211
8	578.139,439 421.308,131	9	578.142,629 421.309,073	3.326
10	578.144,991 421.310,461	11	578.148,738 421.314,153	5.26
12	578.151,916 421.317,754	13	578.149,345 421.321,124	4.239
14	578.146,4 421.324,651	15	578.144,736 421.326,644	2.596
16	578.147,747 421.330,06	17	578.150,64 421.333,086	4.186
18	578.154,356 421.337,106	19	578.150,535 421.341,509	5.83
20	578.153,323 421.345,383	21	578.156,461 421.349,674	5.316
22	578.152,294 421.352,617	23	578.148,773 421.355,237	4.389
24	578.144,692 421.351,224	25	578.140,425 421.347,107	5.929
26	578.136,539 421.343,467	27	578.130,874 421.338,077	7.819
28	578.121,492 421.329,659	1	578.115,724 421.324,509	7.733

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2322

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Izvoarele, Nr. 508 si 433, Jud. Prahova, PUNCT '' ACASA ''

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22476	485	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit; PUNCT '' ACASA ''

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	22476-C1	Loc. Izvoarele, Nr. 508 si 433, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:29 mp; LOCUINTA (S+P) ; Sc sol = 28.72 mp ; Su = 23.60 mp si Su beci = 10.20 mp .

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
17053 / 18/10/2019		
Hotarare Judecatoreasca nr. 1140, din 06/06/2007 emis de JUDECATORIA VALENII DE MUNTE (act administrativ nr 62 din 15.11.2019, emis de Primaria comunei Izvoarele;act notarial nr 5402 din 13.11.2019, emis de N.P. Dragan Nicoleta);		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 22476 a imobilului cu numarul cadastral 22476/Izvoarele, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 22253 inscris in cartea funciara 22253;	A1
	OBSERVATII: JUDECATORIA VALENII DE MUNTE in dosar nr.2003/2005, ramasa definitiva prin decizia nr. 655/2007 a Tribunalului Prahova	
Act Notarial nr. 1784, din 26/05/2004 emis de NP Georgeta Fratian (autorizatie de constructie pentru executari de lucrari nr 689 din 07.05.1968, emis de Sfatul Popular al Comunei Izvoarele;hotarare judecatoreasca nr 390 din 05.03.1991, emis de Tribunalul Judetean Prahova;certificat mostenitor nr 2 din 06.01.2004, emis de NP Georgeta Fratian);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 5/40	A1
	1) **STANESCU SIMONA GEORGIANA**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 22253/Izvoarele, inscrisa prin incheierea nr. 785 din 28/05/2004;	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 5/40	A1
	1) **STANESCU MARIA**, casatorita	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 22253/Izvoarele, inscrisa prin incheierea nr. 785 din 28/05/2004;	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 6/40	A1
	1) **STANESCU MARIA**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 22253/Izvoarele, inscrisa prin incheierea nr. 785 din 28/05/2004;	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 6/40	A1
	1) **BARAT CONSTANTIN**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 22253/Izvoarele, inscrisa prin incheierea nr. 785 din 28/05/2004;	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 6/40	A1
	1) **BARAT NICOLAE**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 22253/Izvoarele, inscrisa prin incheierea nr. 785 din 28/05/2004;	
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 6/40	A1
	1) **BARAT PETRE**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 22253/Izvoarele, inscrisa prin incheierea nr. 785 din 28/05/2004;	
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 6/40	A1
	1) **BARAT STELIAN**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 22253/Izvoarele, inscrisa prin incheierea nr. 785 din 28/05/2004;	
Hotarare Judecatoreasca nr. 1140, din 05/06/2007 emis de JUDECATORIA VALENII DE MUNT (act administrativ nr 6485 din 11.09.2019, emis de PRIMARIA COMUNEI IZVOARELE;act administrativ nr 6410 din 11.09.2019, emis de PRIMARIA COMUNEI IZVOARELE;act administrativ nr 5820 din 14.08.2019, emis de		

Document generat din oficiu

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
PRIMARIA COMUNEI IZVOARELE;act administrativ nr 353 din 12.03.2018, emis de NP TUDOSE IOANA ADRIANA;inscris sub semnatura privata nr anexa 1.33 la regulament din 28.08.2019, emis de PFA Chirita Catalin Liviu;act administrativ nr 11582 din 02.08.2018, emis de Primaria Municipiului Ploiesti;act notarial nr 2963 din 26.11.2018, emis de NP SOARE DENISA MIHAELA;act administrativ nr 5913 din 20.08.2019, emis de PRIMARIA COMUNEI IZVOARELE;act notarial nr 1637 din 19.11.2018, emis de N.P. Tudose Ioana Adriana;act notarial nr 205 din 18.02.2019, emis de NP TUDOSE IOANA ADRIANA;act notarial nr 200 din 18.02.2019, emis de NP TUDOSE IOANA ADRIANA;act administrativ nr 5912 din 20.08.2019, emis de PRIMARIA COMUNEI IZVOARELE;act notarial nr 203 din 18.02.2019, emis de NP TUDOSE IOANA ADRIANA;act administrativ nr 7997 din 15.11.2018, emis de PRIMARIA COMUNEI IZVOARELE;act administrativ nr 7997 din 16.11.2018, emis de PRIMARIA COMUNEI IZVOARELE;act notarial nr 1614 din 20.08.2019, emis de N.P. Ionescu Diana Cristina;act administrativ nr 7998 din 15.11.2018, emis de PRIMARIA COMUNEI IZVOARELE;act notarial nr 352 din 12.03.2018, emis de NP TUDOSE IOANA ADRIANA;act notarial nr 2 din 19.12.2018, emis de NP TUDOSE IOANA ADRIANA;act notarial nr 1 din 08.01.2012, emis de BNP CODESCU EUGENIA;act administrativ nr 045346 seria C.7 din 09.09.1984, emis de fostul Consiliu Popular al comunei Izvoarele;act administrativ nr 5819 din 14.08.2019, emis de PRIMARIA COMUNEI IZVOARELE;act administrativ nr 1824 din 21.02.2019, emis de PRIMARIA COMUNEI IZVOARELE;act notarial nr 1 din 18.12.2018, emis de NP TUDOSE IOANA ADRIANA;hotarare judecatoreasca nr 655 din 05.11.2007, emis de TRIBUNALUL PRAHOVA SECTIA-CIVILA in dosar nr. 4683/105/2007, ramasa definitiva prin nerecurare si irevocabila);		
B14	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de partaj, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **BARAT STELIAN**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 22253/Izvoarele, inscrisa prin incheierea nr. 9603 din 08/07/2019; JUDECATORIA VALENII DE MUNTE in dosar nr. 2003/2005	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22476	485	PUNCT '' ACASA ''

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	408	24	945	-	
2	arabil	DA	77	24	944	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	22476-C1	constructii de locuinte	29	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:29 mp; LOCUINTA (S+P) ; Sc sol = 28.72 mp ; Su = 23.60 mp si Su beci = 10.20 mp .
A1.2	22476-C2	constructii de locuinte	65	Fara acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:65 mp; LOCUINTA
A1.3	22476-C3	constructii anexa	31	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	578.543,607 420.554,771	2	578.542,827 420.546,037	8.769

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	578.542,827 420.546,037	3	578.542,522 420.542,947	3.105
3	578.542,522 420.542,947	4	578.540,273 420.520,156	22.902
4	578.540,273 420.520,156	5	578.539,776 420.504,556	15.607
5	578.539,776 420.504,556	6	578.548,841 420.505,243	9.091
6	578.548,841 420.505,243	7	578.548,816 420.505,944	0.701
7	578.548,816 420.505,944	8	578.548,762 420.507,142	1.2
8	578.548,762 420.507,142	9	578.549,96 420.507,196	1.2
9	578.549,96 420.507,196	10	578.550,014 420.505,998	1.2
10	578.550,014 420.505,998	11	578.548,819 420.505,944	1.197
11	578.548,819 420.505,944	12	578.548,844 420.505,243	0.701
12	578.548,844 420.505,243	13	578.550,441 420.505,364	1.602
13	578.550,441 420.505,364	14	578.551,044 420.523,444	18.09
14	578.551,044 420.523,444	15	578.551,468 420.542,691	19.252
15	578.551,468 420.542,691	16	578.552,604 420.553,384	10.753
16	578.552,604 420.553,384	1	578.543,607 420.554,771	9.103

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2323

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Izvoarele, Nr. 508 si 433, Jud. Prahova, PUNCT '' ACASA ''

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22473	855	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit; PUNCT '' ACASA ''

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	22473-C1	Loc. Izvoarele, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:122 mp; S. construita desfasurata:122 mp; LOCUINTA (P) ; SC DESF. = 122 MP .
A1.2	22473-C2	Loc. Izvoarele, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp; MAGAZIE (P) ; SC DESF. = 37 MP .

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
17053 / 18/10/2019		
Hotarare Judecatoreasca nr. 1140, din 06/06/2007 emis de JUDECATORIA VALENII DE MUNTE (act administrativ nr 62 din 15.11.2019, emis de Primaria comunei Izvoarele;act notarial nr 5402 din 13.11.2019, emis de N.P. Dragan Nicoleta);		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 22473 a imobilului cu numarul cadastral 22473/Izvoarele, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 22253 inscris in cartea funciara 22253;	A1
	OBSERVATII: JUDECATORIA VALENII DE MUNTE in dosar nr.2003/2005, ramasa definitiva prin decizia nr. 655/2007 a Tribunalului Prahova	
Hotarare Judecatoreasca nr. 1140, din 05/06/2007 emis de JUDECATORIA VALENII DE MUNTE (act administrativ nr 6485 din 11.09.2019, emis de PRIMARIA COMUNEI IZVOARELE;act administrativ nr 6410 din 11.09.2019, emis de PRIMARIA COMUNEI IZVOARELE;act administrativ nr 5820 din 14.08.2019, emis de PRIMARIA COMUNEI IZVOARELE;act administrativ nr 353 din 12.03.2018, emis de NP TUDOSE IOANA ADRIANA;inscris sub semnatura privata nr anexa 1.33 la regulament din 28.08.2019, emis de PFA Chirita Catalin Liviu;act administrativ nr 11582 din 02.08.2018, emis de Primaria Municipiului Ploiesti;act notarial nr 2963 din 26.11.2018, emis de NP SOARE DENISA MIHAELA;act administrativ nr 5913 din 20.08.2019, emis de PRIMARIA COMUNEI IZVOARELE;act notarial nr 1637 din 19.11.2018, emis de N.P. Tudose Ioana Adriana;act notarial nr 205 din 18.02.2019, emis de NP TUDOSE IOANA ADRIANA;act notarial nr 200 din 18.02.2019, emis de NP TUDOSE IOANA ADRIANA;act administrativ nr 5912 din 20.08.2019, emis de PRIMARIA COMUNEI IZVOARELE;act notarial nr 203 din 18.02.2019, emis de NP TUDOSE IOANA ADRIANA;act administrativ nr 7997 din 15.11.2018, emis de PRIMARIA COMUNEI IZVOARELE;act administrativ nr 7997 din 16.11.2018, emis de PRIMARIA COMUNEI IZVOARELE;act notarial nr 1614 din 20.08.2019, emis de N.P. Ionescu Diana Cristina;act administrativ nr 7998 din 15.11.2018, emis de PRIMARIA COMUNEI IZVOARELE;act notarial nr 352 din 12.03.2018, emis de NP TUDOSE IOANA ADRIANA;act notarial nr 2 din 19.12.2018, emis de NP TUDOSE IOANA ADRIANA;act notarial nr 1 din 08.01.2012, emis de BNP CODESCU EUGENIA;act administrativ nr 045346 seria C.7 din 09.09.1984, emis de fostul Consiliu Popular al comunei Izvoarele;act administrativ nr 5819 din 14.08.2019, emis de PRIMARIA COMUNEI IZVOARELE;act administrativ nr 1824 din 21.02.2019, emis de PRIMARIA COMUNEI IZVOARELE;act notarial nr 1 din 18.12.2018, emis de NP TUDOSE IOANA ADRIANA;hotarare judecatoreasca nr 655 din 05.11.2007, emis de TRIBUNALUL PRAHOVA SECTIA-CIVILA in dosar nr. 4683/105/2007, ramasa definitiva prin nerecurare si irevocabila);		
B14	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **BARAT PETRE** 2) **BARAŢ CARMEN**, soti, ca bun comun	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 22253/Izvoarele, inscrisa prin incheierea nr. 9603 din 08/07/2019;	
17056 / 18/10/2019		
Hotarare Judecatoreasca nr. 1140, din 06/06/2007 emis de JUDECATORIA VALENII DE MUNTE (act administrativ nr 7521 din 17.10.2019, emis de Primaria comunei Izvoarele;act administrativ nr 7520 din 17.10.2019, emis de Primaria comunei Izvoarele);		
B16	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de partaj, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	A1
	1) **BARAT PETRE**	
	OBSERVATII: JUDECATORIA VALENII DE MUNTE in dosar nr.2003/2005, ramasa definitiva prin decizia nr. 655/2007 a Tribunalului Prahova	

Document informativ

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil in circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22473	855	PUNCT '' ACASA ''

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	400	-	-	-	
2	arabil	DA	455	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	22473-C1	constructii de locuinte	122	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:122 mp; S. construita desfasurata:122 mp; LOCUINTA (P) ; SC DESF. = 122 MP .
A1.2	22473-C2	constructii anexa	37	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp; MAGAZIE (P) ; SC DESF. = 37 MP .

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	578.544,86 420.574,8	2	578.559,121 420.574,539	14.263

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	578.559,121 420.574,539	3	578.559,127 420.575,017	0.478
3	578.559,127 420.575,017	4	578.560,107 420.606,067	31.065
4	578.560,107 420.606,067	5	578.561,028 420.633,336	27.284
5	578.561,028 420.633,336	6	578.561,209 420.636,476	3.146
6	578.561,209 420.636,476	7	578.560,127 420.635,588	1.4
7	578.560,127 420.635,588	8	578.555,246 420.634,702	4.961
8	578.555,246 420.634,702	9	578.554,352 420.635,146	0.998
9	578.554,352 420.635,146	10	578.546,319 420.633,787	8.147
10	578.546,319 420.633,787	11	578.545,962 420.601,662	32.126
11	578.545,962 420.601,662	12	578.545,533 420.586,084	15.584
12	578.545,533 420.586,084	1	578.544,86 420.574,8	11.304

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2324

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Izvoarele, Str Valea Mare, Nr. 276, Jud. Prahova, PUNCT"ACASA"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22420	Din acte: 1.000 Masurata: 392	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.2	22420-C2	Loc. Izvoarele, Str Valea Mare, Nr. 276, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; CONSTRUCTIE ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7323 / 27/05/2019		
Act Notarial nr. 2973, din 10/10/2014 emis de N.P. Fratian Eugen Iuliu (act notarial nr 223 din 10.10.2014, emis de N.P. Fratian Eugen Iuliu;act notarial nr 438 din 18.06.1990, emis de NOTARIATUL DE STAT LOCAL VALENII DE MUNTE;act administrativ nr 4065 din 24.05.2019, emis de Primaria comunei Izvoarele);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de partaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **VASILE ELENA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de partaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1.2
	1) **VASILE ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

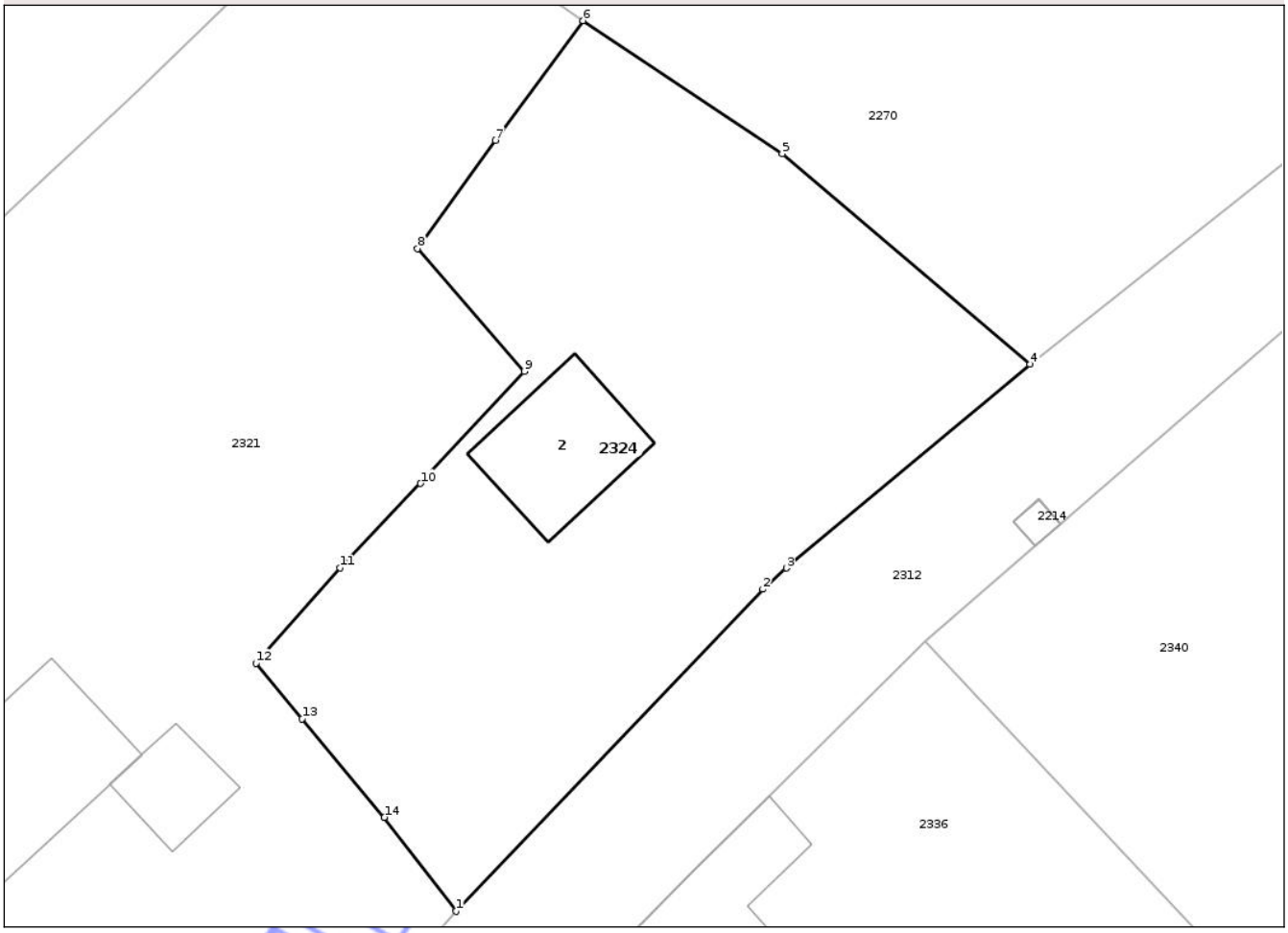
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22420	Din acte: 1.000 Masurata: 392	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	247	2	28	-	
2	arabil	DA	145	2	29	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.2	22420-C2	constructii anexa	23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; CONSTRUCTIE ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	578.151,916 421.317,754	2	578.162,911 421.329,296	15.941
2	578.162,911 421.329,296	3	578.163,75 421.330,054	1.131
3	578.163,75 421.330,054	4	578.172,493 421.337,355	11.391

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	578.172,493 421.337,355	5	578.163,599 421.344,911	11.67
5	578.163,599 421.344,911	6	578.156,461 421.349,674	8.581
6	578.156,461 421.349,674	7	578.153,323 421.345,383	5.316
7	578.153,323 421.345,383	8	578.150,535 421.341,509	4.773
8	578.150,535 421.341,509	9	578.154,356 421.337,106	5.83
9	578.154,356 421.337,106	10	578.150,64 421.333,086	5.474
10	578.150,64 421.333,086	11	578.147,747 421.330,06	4.186
11	578.147,747 421.330,06	12	578.144,736 421.326,644	4.554
12	578.144,736 421.326,644	13	578.146,4 421.324,651	2.596
13	578.146,4 421.324,651	14	578.149,345 421.321,124	4.595
14	578.149,345 421.321,124	1	578.151,916 421.317,754	4.239

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2326

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:206
Nr. cadastral vechi:284

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Izvoarele, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22311	816	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	22311-C1	Loc. Izvoarele, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84 mp; constructie cu sc=84,25 m.p., su=67,48 m.p.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
935 / 22/05/2002		
Act Notarial nr. 732, din 05/04/2002 emis de B.N.P. Codescu Eugenia (certificat de mostenitor nr 580 din 12.09.1980, emis de fostul Notariat de Stat Local Valenii de Munte);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/5	A1
	1) **MELINTE ANA-MARIA**, necasatorita	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/5	A1
	1) **MELINTE ELISABETA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/5	A1
	1) **MISTORICA NEDU**	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 123/815	A1
	1) **MISTORICA EMIL**	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/5	A1.1
	1) **MISTORICA ANA-MARIA**	
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/5	A1.1
	1) **MELINTE ELISABETA**	
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/5	A1.1
	1) **MISTORICA NEDU**	
13656 / 22/10/2018		
Act Notarial nr. 180, din 17/10/2018 emis de NP Danacica Mihaela Daniela;		
B18	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 152/815	A1
	1) **MISTORICA ANCA LUMINITA**	
B20	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 9/40	A1.1
	1) **MISTORICA ANCA LUMINITA**	
B21	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 51/815	A1
	1) **MISTORICA ANCA LUMINITA**	
B22	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 7/40	A1.1
	1) **MISTORICA ANCA LUMINITA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document valabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22311	816	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	816	21	121	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	22311-C1	constructii de locuinte	84	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84 mp; constructie cu sc=84,25 m.p., su=67,48 m.p.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	578.666,435 420.516,443	2	578.680,606 420.517,495	14.21
2	578.680,606 420.517,495	3	578.680,58 420.533,179	15.684
3	578.680,58 420.533,179	4	578.681,262 420.552,26	19.093
4	578.681,262 420.552,26	5	578.682,964 420.574,987	22.79

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	578.682,964 420.574,987	6	578.668,762 420.575,95	14.235
6	578.668,762 420.575,95	7	578.666,731 420.534,563	41.437
7	578.666,731 420.534,563	8	578.666,378 420.524,606	9.963
8	578.666,378 420.524,606	1	578.666,435 420.516,443	8.163

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2328

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:187
Nr. cadastral vechi:283

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Izvoarele, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21867	1.238	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	21867-C1	Loc. Izvoarele, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp; locuinta formata din 5 incaperi si prispa

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8537 / 06/07/2018		
Act Notarial nr. 1987, din 05/07/2018 emis de NP FRATIAN EUGEN-IULIU (act notarial nr 49 din 06.07.2018, emis de NP FRATIAN EUGEN-IULIU);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **BREA GUERRERO ADRIANA**, necasatorita, ca bun propriu	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **BREA GUERRERO ADRIANA**, necasatorita, ca bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21867	1.238	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	600	2	10	-	
2	livada	DA	638	2	11	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	21867-C1	constructii de locuinte	78	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp; locuinta formata din 5 incaperi si prispa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	577.988,443 421.420,715	2	577.999,554 421.408,609	16.432
2	577.999,554 421.408,609	3	578.004,307 421.404,423	6.334
3	578.004,307 421.404,423	4	578.050,143 421.444,285	60.745

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	578.050,143 421.444,285	5	578.025,753 421.453,017	25.906
5	578.025,753 421.453,017	6	578.003,745 421.433,208	29.61
6	578.003,745 421.433,208	1	577.988,443 421.420,715	19.754

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2329

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Izvoarele, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		445	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (ART. 13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	SE NOTEAZA MENTIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

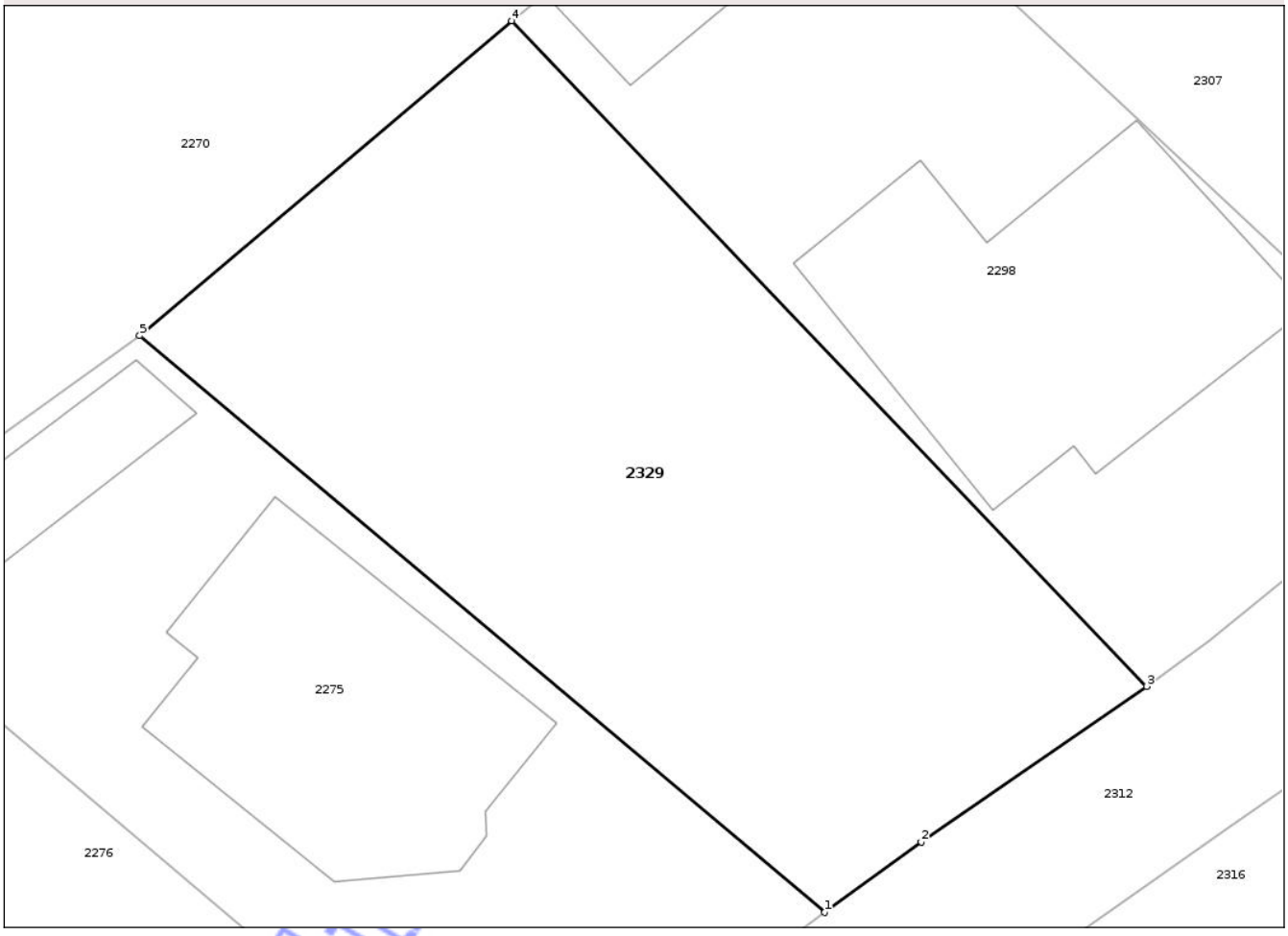
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	445	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	445	2	24	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	578.237,073 421.386,237	2	578.240,319 421.388,606	4.019
2	578.240,319 421.388,606	3	578.247,894 421.393,83	9.201
3	578.247,894 421.393,83	4	578.226,534 421.416,187	30.92
4	578.226,534 421.416,187	5	578.214,028 421.405,604	16.383
5	578.214,028 421.405,604	1	578.237,073 421.386,237	30.102

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2330

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:10
Nr. cadastral vechi:21

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Izvoarele, Str Valea Mare, Nr. 335, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21798	500	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	21798-C1	Loc. Izvoarele, Nr. 335, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:72 mp; LOCUINTA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
197 / 21/09/1999		
Act Notarial nr. 1400, din 10/09/1999 emis de NP MINEA OCTAVIAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de partaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **RUSU VASILICA-VERONICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

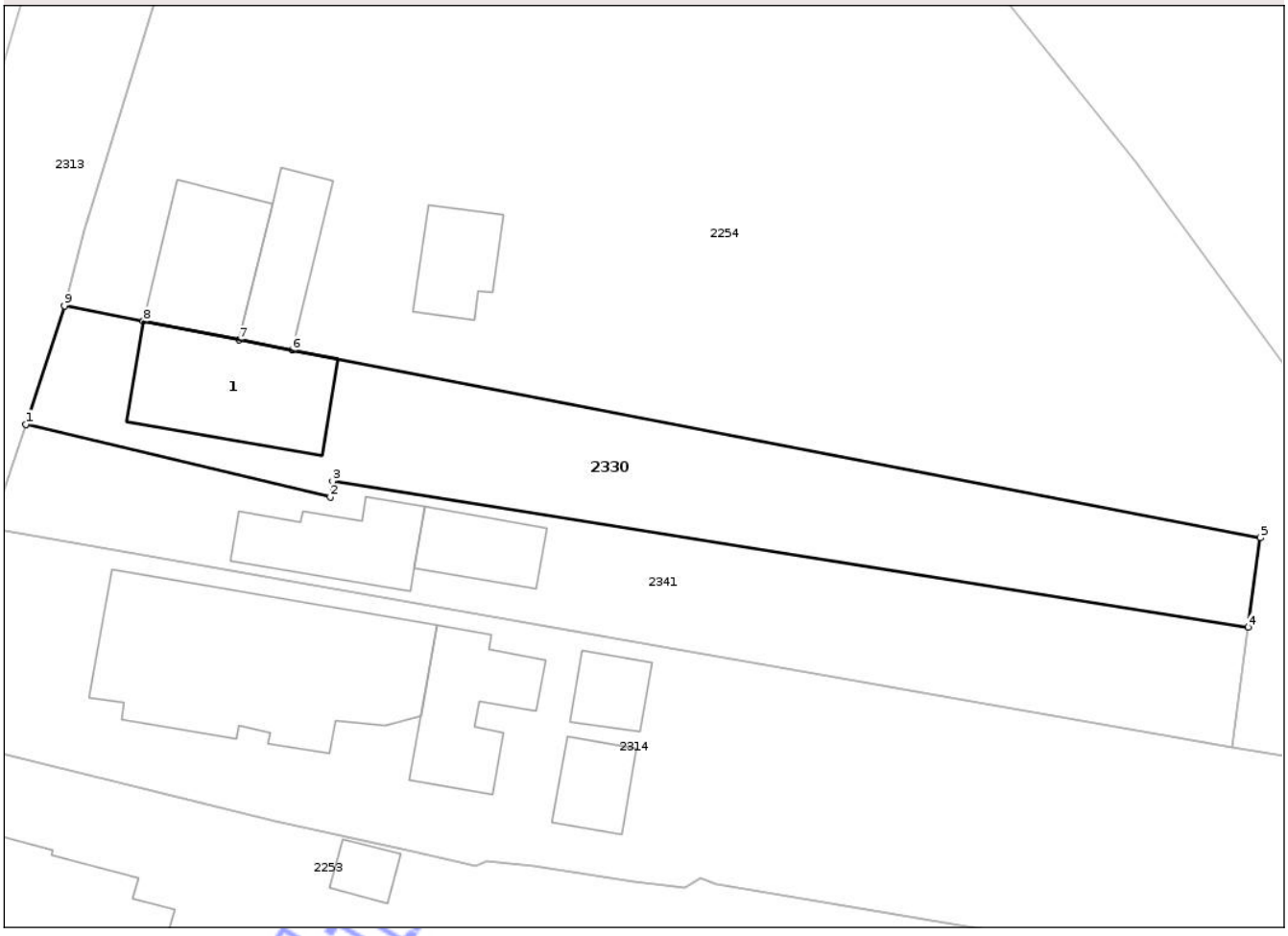
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21798	500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	185	-	-	-	
2	arabil	DA	315	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	21798-C1	constructii de locuinte	72	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:72 mp; LOCUINTA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	578.642,922 420.882,591	2	578.661,296 420.878,197	18.893
2	578.661,296 420.878,197	3	578.661,448 420.879,157	0.972
3	578.661,448 420.879,157	4	578.716,721 420.870,362	55.968

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	578.716,721 420.870,362	5	578.717,459 420.875,746	5.434
5	578.717,459 420.875,746	6	578.658,996 420.887,068	59.549
6	578.658,996 420.887,068	7	578.655,787 420.887,689	3.269
7	578.655,787 420.887,689	8	578.650,011 420.888,809	5.883
8	578.650,011 420.888,809	9	578.645,244 420.889,732	4.856
9	578.645,244 420.889,732	1	578.642,922 420.882,591	7.509

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2332

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Izvoarele, Nr. 404, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21719	Din acte: 1.069 Masurata: 1.027	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.2	21719-C2	Loc. Izvoarele, Nr. 404, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:109 mp; LOCUINTA P+M

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2509 / 10/03/2017		
Act Notarial nr. 640, din 08/09/1982 emis de NOTARIATUL DE STAT LOCAL VALENII DE MUNTE (act notarial nr 7 din 14.01.2005, emis de NP GEORGETA FRATIAN;act notarial nr 20 din 07.02.2017, emis de np FRATIAN EUGEN IULIU;act administrativ nr 1447 (ANEXA NR.1) din 15.02.2017, emis de PRIMARIA COMUNEI IZVOARELE;act notarial nr 21 din 07.02.2017, emis de NP FRATIAN EUGEN IULIU;act administrativ nr 1447 (ANEXA NR.2) din 15.02.2017, emis de PRIMARIA COMUNEI IZVOARELE;act administrativ nr 1447 din 15.02.2017, emis de Primaria Comunei Izvoarele);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **NICOLAE FILOFTEIA-CLAUDIA**	
/		
Act Administrativ nr. 15, din 12/06/2017 emis de PRIMARIA COMUNEI IZVOARELE;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.2
	1) **NICOLAE FILOFTEIA-CLAUDIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21719	Din acte: 1.069 Masurata: 1.027	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	200	21	139	-	
2	arabil	DA	827	21	139	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.2	21719-C2	constructii de locuinte	109	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:109 mp; LOCUINTA P+M

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	578.654,627 420.648,407	2	578.655,781 420.663,949	15.585
3	578.656,921 420.677,735	4	578.657,362 420.687,677	9.952

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	578.655,781 420.663,949	3	578.656,921 420.677,735	13.833
4	578.657,362 420.687,677	5	578.658,024 420.694,128	6.485

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	578.658,024 420.694,128	6	578.658,628 420.699,262	5.169
7	578.659,175 420.707,158	8	578.660,533 420.723,035	15.935
9	578.662,499 420.748,12	10	578.651,371 420.749,113	11.172
11	578.650,177 420.727,352	12	578.649,988 420.724,332	3.027
13	578.649,068 420.707,207	14	578.647,939 420.707,165	1.13
15	578.647,658 420.696,726	16	578.647,519 420.693,385	3.344
17	578.647,012 420.682,873	18	578.646,804 420.671,789	11.086
19	578.646,491 420.665,893	20	578.646,017 420.655,595	10.309
21	578.645,548 420.648,613	1	578.654,627 420.648,407	9.081

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	578.658,628 420.699,262	7	578.659,175 420.707,158	7.915
8	578.660,533 420.723,035	9	578.662,499 420.748,12	25.162
10	578.651,371 420.749,113	11	578.650,177 420.727,352	21.793
12	578.649,988 420.724,332	13	578.649,068 420.707,207	17.15
14	578.647,939 420.707,165	15	578.647,658 420.696,726	10.443
16	578.647,519 420.693,385	17	578.647,012 420.682,873	10.524
18	578.646,804 420.671,789	19	578.646,491 420.665,893	5.904
20	578.646,017 420.655,595	21	578.645,548 420.648,613	6.998

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2333

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Izvoarele, Nr. 402, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21699	Din acte: 1.287 Masurata: 1.286	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	21699-C1	Loc. Izvoarele, Nr. 402, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:100 mp; LOCUINTA
A1.2	21699-C2	Loc. Izvoarele, Nr. 402, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1277 / 09/02/2017		
Act Notarial nr. 262, din 07/02/2017 emis de NP FRATIAN EUGEN-IULIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de donatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1
	1) **SARBU MIHAELA MADALINA**, ca bun propriu	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de donatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1
	1) **MANOLE CONSTANTIN-DANIEL**, ca bun propriu	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de donatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1.1, A1.2
	1) **SARBU MIHAELA MADALINA**, ca bun propriu	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de donatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1.1, A1.2
	1) **MANOLE CONSTANTIN-DANIEL**, ca bun propriu	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
1277 / 09/02/2017		
Act Notarial nr. 262, din 07/02/2017 emis de NP FRATIAN EUGEN-IULIU;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **MANOLE CONSTANTIN** 2) **MANOLE GABRIELA**	

Nu circulă în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21699	Din acte: 1.287 Masurata: 1.286	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	600	21	139	-	
2	arabil	DA	686	21	139	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	21699-C1	constructii de locuinte	100	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:100 mp; LOCUINTA
A1.2	21699-C2	constructii anexa	49	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	578.686,0 420.647,778	2	578.686,869 420.659,003	11.259
3	578.687,642 420.670,302	4	578.688,197 420.677,332	7.052

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	578.686,869 420.659,003	3	578.687,642 420.670,302	11.325
4	578.688,197 420.677,332	5	578.688,746 420.685,256	7.943

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	578.688,746 420.685,256	6	578.689,457 420.694,37	9.142
7	578.691,221 420.716,966	8	578.692,309 420.729,807	12.887
9	578.693,575 420.745,529	10	578.680,412 420.746,439	13.194
11	578.680,264 420.744,25	12	578.680,752 420.744,247	0.488
13	578.680,744 420.743,047	14	578.680,184 420.743,051	0.56
15	578.679,803 420.737,399	16	578.678,855 420.726,517	10.923
17	578.677,702 420.711,079	18	578.676,79 420.699,164	11.95
19	578.675,728 420.687,046	20	578.675,387 420.681,303	5.753
21	578.674,69 420.673,041	22	578.674,465 420.669,959	3.09
23	578.674,045 420.664,333	24	578.673,633 420.659,697	4.654
25	578.672,741 420.648,608	26	578.677,003 420.648,67	4.262
27	578.677,611 420.647,888	1	578.686,0 420.647,778	8.39

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	578.689,457 420.694,37	7	578.691,221 420.716,966	22.665
8	578.692,309 420.729,807	9	578.693,575 420.745,529	15.773
10	578.680,412 420.746,439	11	578.680,264 420.744,25	2.194
12	578.680,752 420.744,247	13	578.680,744 420.743,047	1.2
14	578.680,184 420.743,051	15	578.679,803 420.737,399	5.665
16	578.678,855 420.726,517	17	578.677,702 420.711,079	15.481
18	578.676,79 420.699,164	19	578.675,728 420.687,046	12.164
20	578.675,387 420.681,303	21	578.674,69 420.673,041	8.291
22	578.674,465 420.669,959	23	578.674,045 420.664,333	5.642
24	578.673,633 420.659,697	25	578.672,741 420.648,608	11.125
26	578.677,003 420.648,67	27	578.677,611 420.647,888	0.991

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2337

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Izvoarele, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21379	Din acte: 411 Masurata: 386	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
10456 / 31/03/2026		
Act Notarial nr. 432, din 30/03/2026 emis de NP Codescu Ana Gabriela;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **BURUIANĂ ECATERINA** 2) **BURUIANĂ IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

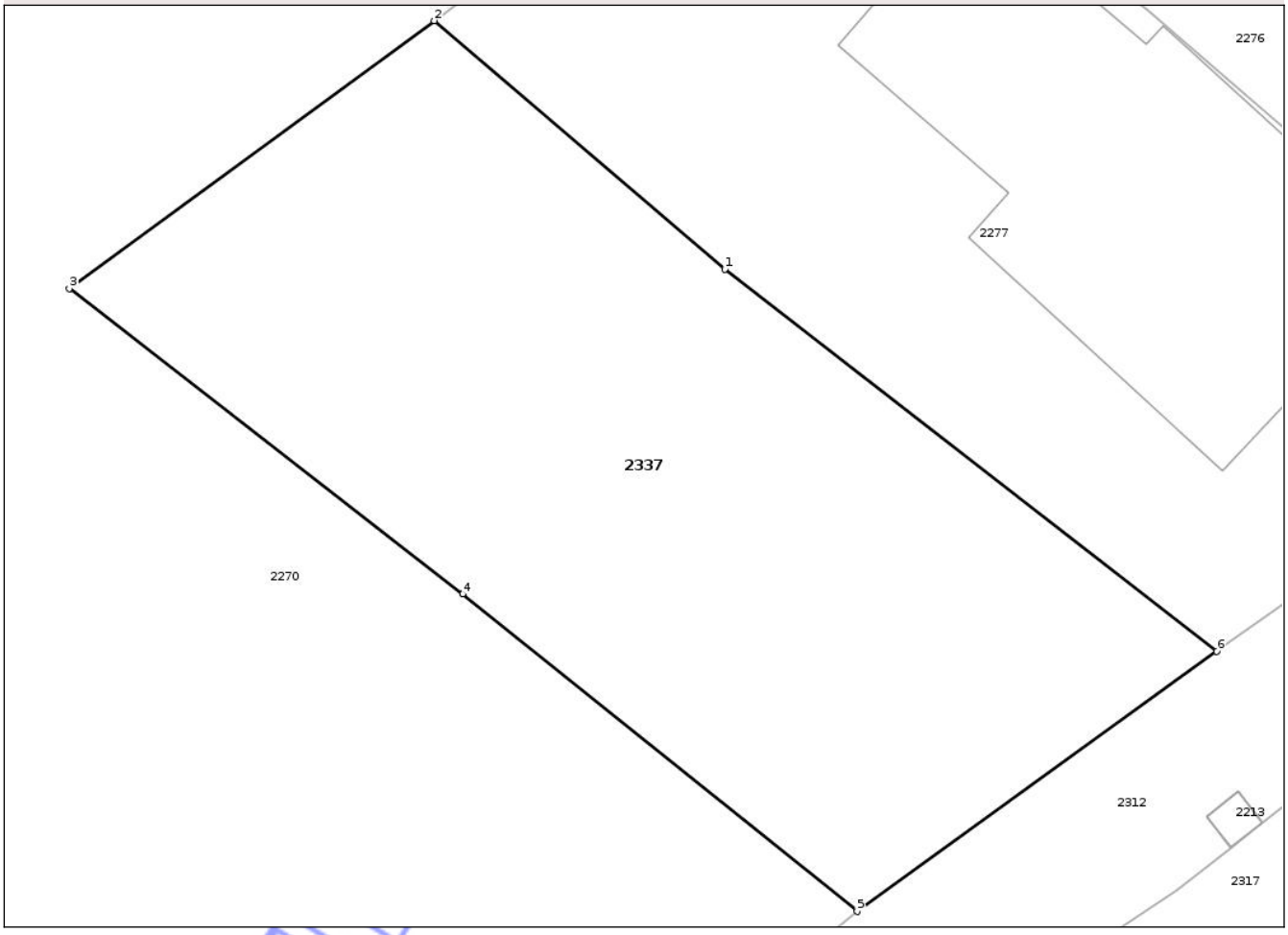
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21379	Din acte: 411 Masurata: 386	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	386	2	27	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	578.190,266 421.374,037	2	578.181,52 421.381,507	11.502
2	578.181,52 421.381,507	3	578.170,541 421.373,455	13.615
3	578.170,541 421.373,455	4	578.182,372 421.364,256	14.986
4	578.182,372 421.364,256	5	578.194,247 421.354,712	15.235
5	578.194,247 421.354,712	6	578.205,067 421.362,533	13.351

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	578.205,067 421.362,533	1	578.190,266 421.374,037	18.746

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2342

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Izvoarele, Str Garii, Nr. 431, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21193	Din acte: 2.120 Masurata: 2.117	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	21193-C1	Loc. Izvoarele, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:89 mp; CONSTRUCTIA ARE PERETII DIN LEMN,FUNDATIE PIATRA SI ACOPERIS TABLA.ANUL EDIFICARII CONSTRUCTIEI-1972.
A1.2	21193-C2	Loc. Izvoarele, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:103 mp; CONSTRUCTIA ARE PERETII DIN LEMN,FUNDATIE PIATRA SI ACOPERIS TABLA.ANUL EDIFICARII CONSTRUCTIEI-1972.
A1.3	21193-C3	Loc. Izvoarele, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; CONSTRUCTIA ARE PERETII DIN LEMN,FUNDATIE PIATRA SI ACOPERIS TABLA.ANUL EDIFICARII CONSTRUCTIEI-1972.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4811 / 13/06/2013		
Hotarare Judecatoreasca nr. 681, din 02/04/2013 emis de JUDECATORIA VALENII DE MUNTE (in dosar nr. 3637/331/2012, ramasa definitiva prin nerecurare; autorizatie pentru executare de lucrari nr.506/28. 05.1968; certificat de mostenitor nr.62/13.09.2012 emis de N.P. Codescu Eugenia);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de partaj, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	A1
	1) **CORNEA MARIA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 16/32	A1.1
	1) **CORNEA MARIA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 4/32	A1.1
	1) **CORNEA MARIA**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/32	A1.1
	1) **COSTEA ELENA LUMINITA**	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/32	A1.1
	1) **CORNEA MIHAELA VERONICA**	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/32	A1.1
	1) **CORNEA CONSTANTIN DANIEL**	
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/32	A1.1
	1) **PUSCASU ADRIANA**	
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 16/32	A1.2
	1) **CORNEA MARIA**	
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 4/32	A1.2
	1) **CORNEA MARIA**	
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/32	A1.2
	1) **COSTEA ELENA LUMINITA**	
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/32	A1.2
	1) **CORNEA MIHAELA VERONICA**	
B12	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/32	A1.2

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
	1) **CORNEA CONSTANTIN DANIEL**	
B13	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/32	A1.2
	1) **PUSCASU ADRIANA**	
B14	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 16/32	A1.3
	1) **CORNEA MARIA**	
B15	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 4/32	A1.3
	1) **CORNEA MARIA**	
B16	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/32	A1.3
	1) **COSTEA ELENA LUMINITA**	
B17	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/32	A1.3
	1) **CORNEA MIHAELA VERONICA**	
B18	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/32	A1.3
	1) **CORNEA CONSTANTIN DANIEL**	
B19	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/32	A1.3
	1) **PUSCASU ADRIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21193	Din acte: 2.120 Masurata: 2.117	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	600	24	938	-	
2	arabil	DA	1.517	24	937	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	21193-C1	constructii de locuinte	89	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:89 mp; CONSTRUCTIA ARE PERETII DIN LEMN, FUNDATIE PIATRA SI ACOPERIS TABLA.ANUL EDIFICARII CONSTRUCTIEI-1972.
A1.2	21193-C2	constructii anexa	103	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:103 mp; CONSTRUCTIA ARE PERETII DIN LEMN, FUNDATIE PIATRA SI ACOPERIS TABLA.ANUL EDIFICARII CONSTRUCTIEI-1972.
A1.3	21193-C3	constructii anexa	55	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; CONSTRUCTIA ARE PERETII DIN LEMN, FUNDATIE PIATRA SI ACOPERIS TABLA.ANUL EDIFICARII CONSTRUCTIEI-1972.

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	578.503,45 420.625,36	2	578.503,14 420.616,71	8.656
3	578.502,83 420.609,32	4	578.502,2 420.597,07	12.266
5	578.500,43 420.566,09	6	578.499,73 420.546,65	19.453
7	578.498,729 420.532,083	8	578.498,69 420.531,51	0.574
9	578.498,073 420.519,29	10	578.497,706 420.512,724	6.577
11	578.497,706 420.512,721	12	578.497,13 420.502,41	10.327
13	578.513,409 420.503,23	14	578.513,416 420.503,619	0.39
15	578.514,616 420.503,597	16	578.514,9 420.519,3	15.705
17	578.516,34 420.545,32	18	578.517,42 420.563,02	17.733
19	578.518,93 420.588,39	20	578.519,74 420.604,97	16.6
21	578.520,29 420.617,15	22	578.520,78 420.628,66	11.52

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	578.503,14 420.616,71	3	578.502,83 420.609,32	7.396
4	578.502,2 420.597,07	5	578.500,43 420.566,09	31.031
6	578.499,73 420.546,65	7	578.498,729 420.532,083	14.601
8	578.498,69 420.531,51	9	578.498,073 420.519,29	12.235
10	578.497,706 420.512,724	11	578.497,706 420.512,721	0.003
12	578.497,13 420.502,41	13	578.513,409 420.503,23	16.299
14	578.513,416 420.503,619	15	578.514,616 420.503,597	1.2
16	578.514,9 420.519,3	17	578.516,34 420.545,32	26.06
18	578.517,42 420.563,02	19	578.518,93 420.588,39	25.415
20	578.519,74 420.604,97	21	578.520,29 420.617,15	12.192
22	578.520,78 420.628,66	1	578.503,45 420.625,36	17.641

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2345

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:263
Nr. cadastral vechi:407

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Izvoarele, Str Valea Mare, Nr. 281A, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21002	Din acte: 1.125 Masurata: 1.522	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	21002-C1	Loc. Izvoarele, Str Valea Mare, Nr. 281A, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:105 mp; Locunta- P+M si Magazie- P
A1.2	21002-C2	Loc. Izvoarele, Str Valea Mare, Nr. 281A, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; Sopron inchis- Parter
A1.3	21002-C3	Loc. Izvoarele, Str Valea Mare, Nr. 281A, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:2 mp; W.C.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1279 / 12/03/2012		
Act Administrativ nr. 1, din 22/01/2009 emis de PRIMRIA COMUNEI IZVOARELE (act administrativ nr. 1217 din 05-03-2010 emis de PRIMARIA COMUNEI IZVOARELE);		
B2	se noteaza actualizarea informatiilor tehnice in conformitate cu noua documentatie cadastrala avizata,	A1, A1.1, A1.2, A1.3
8923 / 09/08/2016		
Act Notarial nr. 1536, din 08/08/2016 emis de NP Codescu Eugenia;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **DRUGA MARIN** 2) **DRUGA EUGENIA**, soti, ca bun comun	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **DRUGA MARIN** 2) **DRUGA EUGENIA**, soti, ca bun comun	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1.2
	1) **DRUGA MARIN** 2) **DRUGA EUGENIA**, soti, ca bun comun	
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1.3
	1) **DRUGA MARIN** 2) **DRUGA EUGENIA**, soti, ca bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document valabil în circuitul civil

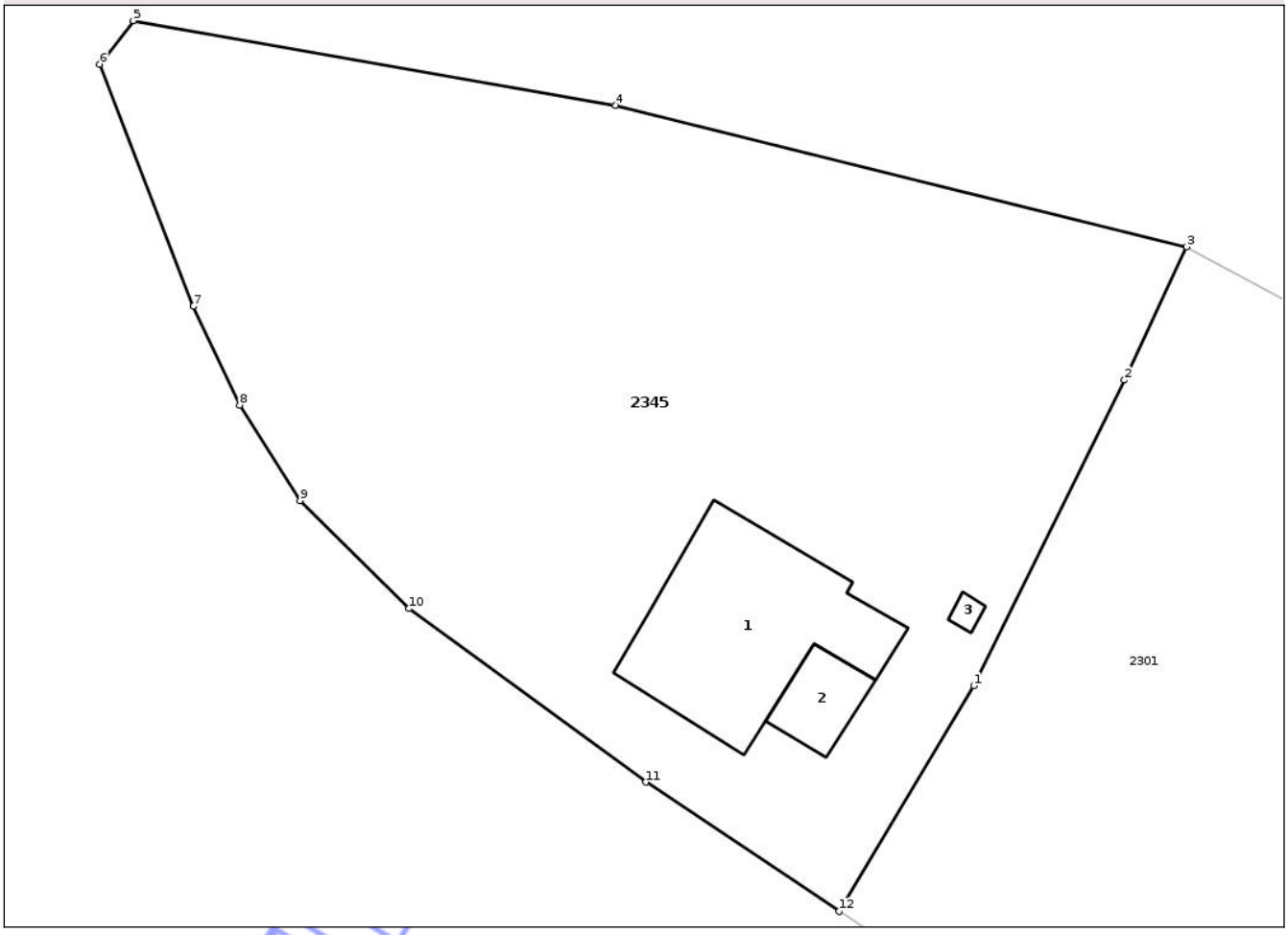
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21002	Din acte: 1.125 Masurata: 1.522	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.522	21	1/1	-	Teren intravilan imprejmuit

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	21002-C1	constructii de locuinte	105	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:105 mp; Locunta- P+M si Magazie- P
A1.2	21002-C2	constructii anexa	Din acte: 14 Masurata: 19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; Sopron inchis-Parter
A1.3	21002-C3	constructii anexa	2	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:2 mp; W.C.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	577.824,197 421.575,757	2	577.832,305 421.592,217	18.349
2	577.832,305 421.592,217	3	577.835,661 421.599,397	7.926

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	577.835,661 421.599,397	4	577.804,899 421.607,015	31.691
4	577.804,899 421.607,015	5	577.778,931 421.611,564	26.363
5	577.778,931 421.611,564	6	577.777,117 421.609,223	2.962
6	577.777,117 421.609,223	7	577.782,162 421.596,183	13.982
7	577.782,162 421.596,183	8	577.784,673 421.590,873	5.874
8	577.784,673 421.590,873	9	577.787,913 421.585,72	6.087
9	577.787,913 421.585,72	10	577.793,784 421.579,915	8.256
10	577.793,784 421.579,915	11	577.806,54 421.570,573	15.811
11	577.806,54 421.570,573	12	577.816,957 421.563,61	12.53
12	577.816,957 421.563,61	1	577.824,197 421.575,757	14.141

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2346

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Izvoarele, Str Crasna, Nr. 512, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20972	Din acte: 1.044 Masurata: 1.092	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20972-C1	Loc. Izvoarele, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:77 mp; CONSTRUCTIA ARE PERETII DIN BCA SI LEMN,FUNDATIE BETON SI ACOPERIS TABLA.(CONSTRUCTIE CU ETAJ,SCETAJ=77MP). ANUL EDIFICARII-2009

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7479 / 14/10/2011		
Act Notarial nr. 1312, din 02/04/1999 emis de BIROUL NOTARULUI PUBLIC IVAN CONSTANTIN (transcris sub nr.721 din 26.04.1999; incheiere de rectificare nr. 13923 din 04-10-2011 emisa de BIROUL NOTARULUI PUBLIC IVAN CONSTANTIN; autorizatie de desfiintare nr. 3 din 22-09-2008 emisa de PRIMARIA COMUNEI IZVOARELE; act administrativ nr. 6563/16-11-2009 emis de PRIMARIA COMUNEI IZVOARELE; autorizatie de construire nr. 26 din 04-10-2006 emis de PRIMARIA COMUNEI IZVOARELE; act administrativ nr. 6564 din 16-11-2009 emis de PRIMARIA COMUNEI IZVOARELE);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **RUSESCU NICOLAE** 2) **RUSESCU ANISOARA**, , soti, ca bun comun	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **RUSESCU NICOLAE** 2) **RUSESCU ANISOARA**, , soti, ca bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20972	Din acte: 1.044 Masurata: 1.092	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.092	17	134	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20972-C1	constructii de locuinte	77	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:77 mp; CONSTRUCTIA ARE PERETII DIN BCA SI LEMN, FUNDATIE BETON SI ACOPERIS TABLA. (CONSTRUCTIE CU ETAJ,SCETAJ=77MP).ANUL EDIFICARII-2009

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	578.397,92 420.507,05	2	578.398,48 420.517,92	10.884
2	578.398,48 420.517,92	3	578.399,0 420.530,28	12.371

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	578.399,0 420.530,28	4	578.400,0 420.543,05	12.809
4	578.400,0 420.543,05	5	578.401,48 420.562,81	19.815
5	578.401,48 420.562,81	6	578.401,66 420.565,29	2.487
6	578.401,66 420.565,29	7	578.382,503 420.566,39	19.189
7	578.382,503 420.566,39	8	578.382,032 420.563,149	3.275
8	578.382,032 420.563,149	9	578.381,47 420.545,07	18.088
9	578.381,47 420.545,07	10	578.381,26 420.540,27	4.805
10	578.381,26 420.540,27	11	578.380,88 420.532,01	8.269
11	578.380,88 420.532,01	12	578.380,45 420.524,29	7.732
12	578.380,45 420.524,29	13	578.379,55 420.507,44	16.874
13	578.379,55 420.507,44	14	578.394,396 420.507,125	14.849
14	578.394,396 420.507,125	15	578.394,435 420.507,622	0.499
15	578.394,435 420.507,622	16	578.395,632 420.507,528	1.2
16	578.395,632 420.507,528	17	578.395,598 420.507,099	0.43
17	578.395,598 420.507,099	1	578.397,92 420.507,05	2.323

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2349

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1992
Nr. cadastral vechi:10735

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Izvoarele, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20829	843	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20829-C1	Loc. Izvoarele, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:191 mp; CONSTRUCTIA ARE PERETII DIN CARAMIDA,ACOPERIS TABLA SI FUNDATIE BETON.CONSTRUCTIE CU MANSARDA (SCMANSARDA=191MP).ANUL EDIFICARII CONSTRUCTIEI-2013.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4268 / 28/05/2014		
Act Administrativ nr. 4, din 10/02/2011 emis de PRIMARIA COMUNEI IZVOARELE (act administrativ nr. 3973/02-07-2013 emis de PRIMARIA COMUNEI IZVOARELE);		
B3	se noteaza actualizarea informatiilor tehnice in conformitate cu noua documentatie cadastrala avizata in sensul inscrierii constructiei C1 in prezenta carte funciara,	A1, A1.1
26533 / 21/11/2022		
Act Notarial nr. 2622, din 19/11/2022 emis de NP Ionescu Diana Cristina (act notarial nr 2621 din 19.11.2022, emis de NP Ionescu Diana Cristina);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de partaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **TODORAN SORIN-SIMION**	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de partaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **TODORAN SORIN-SIMION**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
41135 / 29/12/2023		
Act Notarial nr. 2326, din 25/11/2023 emis de N.P. MÂNZICU CORINA MIHAELA;		
C3	se radiază dreptul de ipotecă legală pentru plata restului de sultă datorat de sub C.1 înscris prin încheierea nr.26533/21.11.2022	A1, A1.1

Neautentificat în circuitul civil

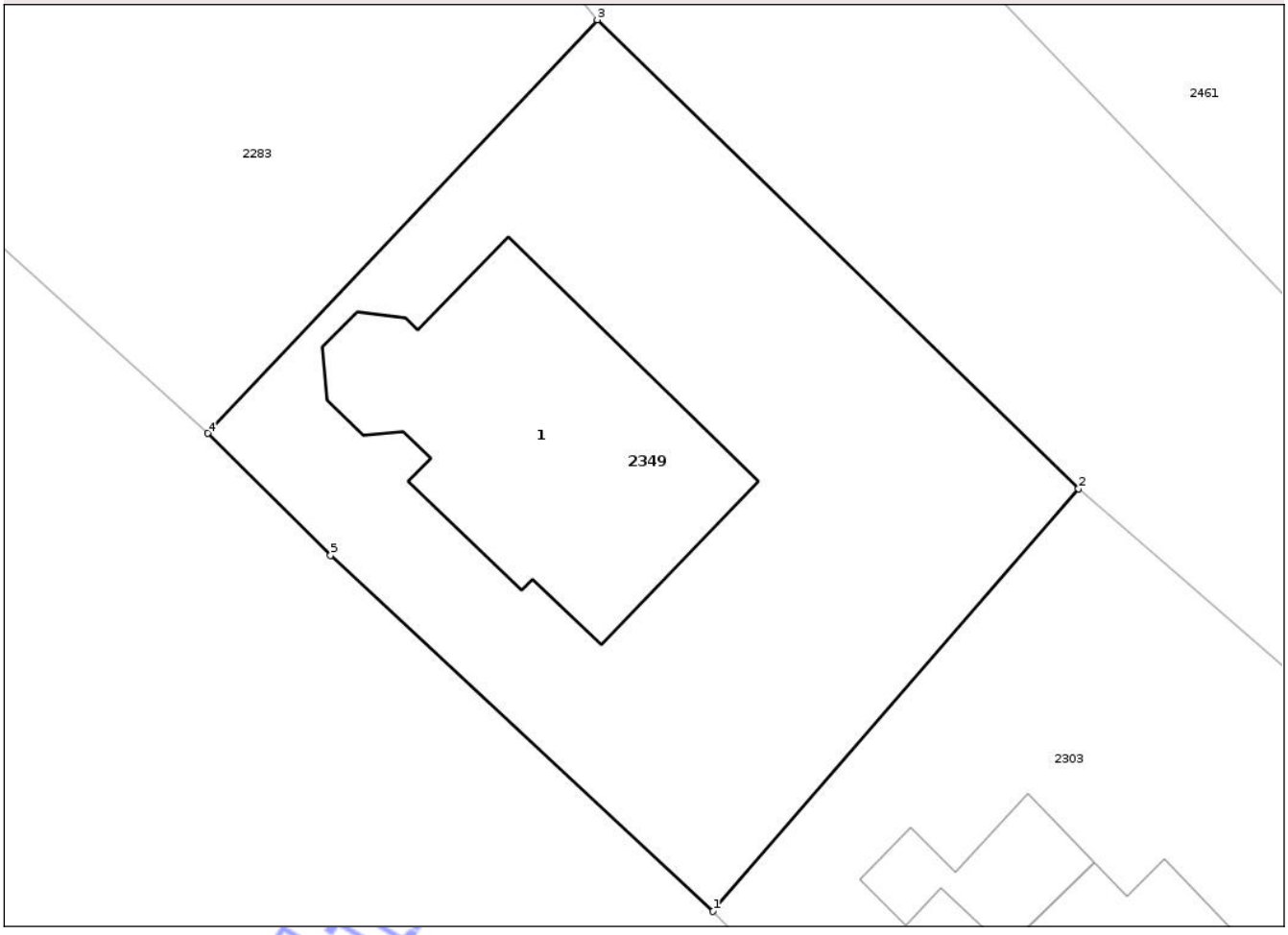
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20829	843	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	600	6	165	-	
2	livada	DA	243	6	164	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20829-C1	constructii de locuinte	191	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:191 mp; CONSTRUCTIA ARE PERETII DIN CARAMIDA, ACOPERIS TABLA SI FUNDATIE BETON. CONSTRUCTIE CU MANSARDA (SCMANSARDA=191MP).ANUL EDIFICARII CONSTRUCTIEI-2013.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	578.345,6 421.152,17	2	578.362,684 421.171,912	26.107

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	578.362,684 421.171,912	3	578.340,188 421.193,801	31.388
3	578.340,188 421.193,801	4	578.321,98 421.174,49	26.541
4	578.321,98 421.174,49	5	578.327,72 421.168,8	8.082
5	578.327,72 421.168,8	1	578.345,6 421.152,17	24.418

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2352

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1747
Nr. cadastral vechi:10573

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Izvoarele, Str Garii, Nr. FN, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20663	Din acte: 900 Masurata: 1.105	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20663-C1	Loc. Izvoarele, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; LOCUINTA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3425 / 28/05/2009		
Act Notarial nr. 959, din 21/03/1995 emis de NOTARIATUL DE STAT VALENII DE MUNTE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **IONESCU IULIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20663	Din acte: 900 Masurata: 1.105	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	355	24	929	-	
2	arabil	DA	750	24	928	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20663-C1	constructii de locuinte	62	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; LOCUINTA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	578.432,06 420.617,93	2	578.430,11 420.591,5	26.502
2	578.430,11 420.591,5	3	578.427,52 420.560,42	31.188

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	578.427,52 420.560,42	4	578.427,11 420.555,53	4.907
4	578.427,11 420.555,53	5	578.445,07 420.554,14	18.014
5	578.445,07 420.554,14	6	578.445,63 420.561,48	7.361
6	578.445,63 420.561,48	7	578.446,66 420.578,67	17.221
7	578.446,66 420.578,67	8	578.448,76 420.611,79	33.187
8	578.448,76 420.611,79	9	578.449,08 420.617,81	6.028
9	578.449,08 420.617,81	1	578.432,06 420.617,93	17.02

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2353

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:10180

Adresa: Loc. Izvoarele, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20254	Din acte: 1.900 Masurata: 1.911	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20254-C1	Loc. Izvoarele, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; LOCUINTA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
13535 / 14/11/2017		
Act Notarial nr. 2362, din 13/11/2017 emis de NP Codescu Eugenia;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEGOIȚĂ VICTOR-GABRIEL**, necasatorit, ca bun propriu	
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **NEGOIȚĂ VICTOR-GABRIEL**, necasatorit, ca bun propriu	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
13535 / 14/11/2017		
Act Notarial nr. 2362, din 13/11/2017 emis de NP Codescu Eugenia;		
C1	Intabulare, drept de HABITATIEviagera asupra locuintei C1	A1.1
	1) **NEGOIȚĂ MIHAIELA**	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20254	Din acte: 1.900 Masurata: 1.911	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	700	24	977	-	
2	arabil	DA	1.211	24	976	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20254-C1	constructii de locuinte	43	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; LOCUINTA
A1.3	20254-C3	constructii de locuinte	142	Fara acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:142 mp; LOCUINTA P+1
A1.4	20254-C4	constructii anexa	64	Fara acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:64 mp; ANEXA P+1

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	578.706,135 420.607,228	2	578.706,029 420.602,306	4.922

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	578.706,029 420.602,306	3	578.705,438 420.592,359	9.965

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	578.705,438 420.592,359	4	578.704,24 420.577,999	14.41
5	578.703,344 420.565,082	6	578.701,868 420.534,452	30.665
7	578.700,988 420.516,912	8	578.706,35 420.516,72	5.365
9	578.710,84 420.516,31	10	578.718,1 420.515,61	7.294
11	578.720,68 420.518,72	12	578.722,928 420.522,449	4.354
13	578.722,582 420.522,559	14	578.723,187 420.532,848	10.307
15	578.723,676 420.541,982	16	578.724,49 420.556,92	14.96
17	578.724,83 420.566,438	18	578.725,281 420.572,632	6.21
19	578.725,689 420.577,549	20	578.727,054 420.605,814	28.298
21	578.708,91 420.606,9	1	578.706,135 420.607,228	2.794

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	578.704,24 420.577,999	5	578.703,344 420.565,082	12.948
6	578.701,868 420.534,452	7	578.700,988 420.516,912	17.563
8	578.706,35 420.516,72	9	578.710,84 420.516,31	4.509
10	578.718,1 420.515,61	11	578.720,68 420.518,72	4.041
12	578.722,928 420.522,449	13	578.722,582 420.522,559	0.363
14	578.723,187 420.532,848	15	578.723,676 420.541,982	9.147
16	578.724,49 420.556,92	17	578.724,83 420.566,438	9.524
18	578.725,281 420.572,632	19	578.725,689 420.577,549	4.934
20	578.727,054 420.605,814	21	578.708,91 420.606,9	18.177

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2354

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1027
Nr. cadastral vechi:10124

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Izvoarele, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20179	168	Sector cadastral:26 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4040 / 03/08/2007		
Act Notarial nr. 1828, din 02/08/2007 emis de NP GEORGETA FRATIAN;		
B1	Se infiinteaz cartea funciara nr. 1027 a unitatii administrativ teritoriale Izvoarele , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral 10124 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 10086 din cartea funciara nr. 951 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale.	A1
2731 / 15/03/2017		
Inscris Sub Semnatura Privata nr. anexa nr.1.33 de la regulament, din 15/03/2017 emis de SC PUR TOPO SRL;		
B2	se noteaza repozitionarea imobilului inscris in prezenta carte funciara in conformitate cu noua documentatie cadastrala avizata	A1
13334 / 15/10/2018		
Act Notarial nr. 320, din 12/10/2018 emis de NP FRATIAN EUGEN-IULIU;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **FLOREA CRISTINA-ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

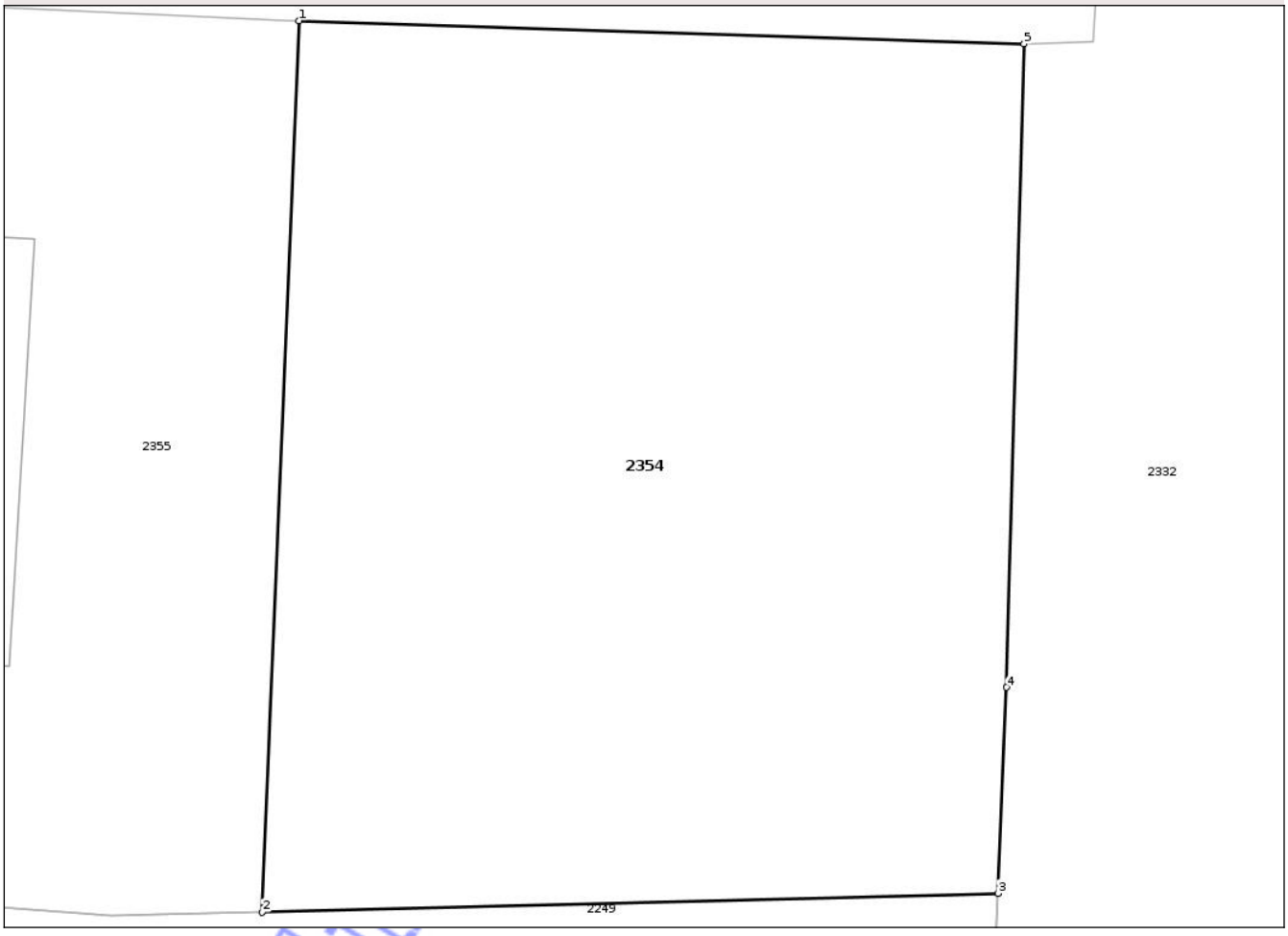
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20179	168	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	168	15	705	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	578.636,159 420.707,545	2	578.635,559 420.693,075	14.482
2	578.635,559 420.693,075	3	578.647,519 420.693,385	11.964
3	578.647,519 420.693,385	4	578.647,658 420.696,726	3.344
4	578.647,658 420.696,726	5	578.647,939 420.707,165	10.443
5	578.647,939 420.707,165	1	578.636,159 420.707,545	11.786

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2355

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1026
Nr. cadastral vechi:10123

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Izvoarele, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20178	Din acte: 406 Masurata: 238	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20178-C1	Loc. Izvoarele, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; LOCUINTA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4040 / 03/08/2007		
Act Notarial nr. 1828, din 02/08/2007 emis de NP GEORGETA FRATIAN;		
B0	Se infiinteaz cartea funciara nr. 1026 a unitatii administrativ teritoriale Izvoarele , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral 10123 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 10086 din cartea funciara nr. 951 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale.	A1
4043 / 03/08/2007		
Act Notarial nr. 1829, din 02/08/2007 emis de NP GEORGETA FRATIAN;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **TOMA ANDA-GEORGIANA**	
2728 / 15/03/2017		
Inscris Sub Semnatura Privata nr. 1.33 la regulament, din 07/03/2017 emis de SC PUR TOPO SRL;		
B4	se noteaza repozitionarea imobilului inscris in prezenta carte funciara in conformitate cu noua documentatie cadastrala avizata	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

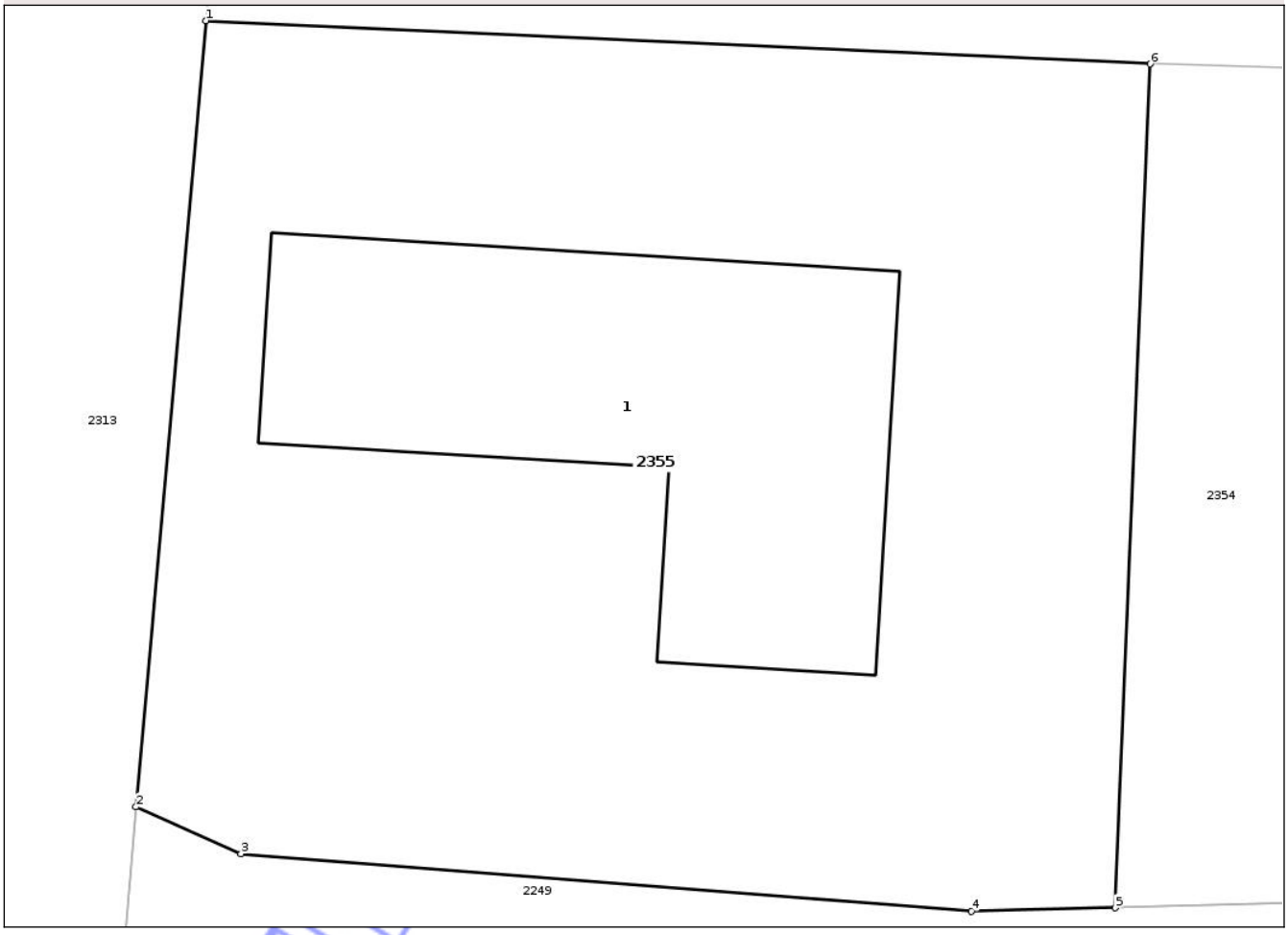
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20178	Din acte: 406 Masurata: 238	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	238	15	705	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20178-C1	constructii de locuinte	51	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; LOCUINTA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	578.619,969 420.708,285	2	578.618,769 420.694,805	13.533
2	578.618,769 420.694,805	3	578.620,569 420.694,005	1.97
3	578.620,569 420.694,005	4	578.633,099 420.693,015	12.569

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	578.633,099 420.693,015	5	578.635,559 420.693,075	2.461
5	578.635,559 420.693,075	6	578.636,159 420.707,545	14.482
6	578.636,159 420.707,545	1	578.619,969 420.708,285	16.207

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2358

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:383
Nr. cadastral vechi:550

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Izvoarele, Nr. 262, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22112	294	Sector cadastral:26 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6270 / 14/05/2005		
Act Notarial nr. 925, din 11/03/2005 emis de NP Codescu Eugenia;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **GHEGOIU ILIE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22112	294	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	100	5	158	-	
2	arabil	DA	194	5	157	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	578.439,018 421.113,436	2	578.433,606 421.117,512	6.775
2	578.433,606 421.117,512	3	578.410,797 421.081,848	42.335
3	578.410,797 421.081,848	4	578.413,604 421.079,216	3.847
4	578.413,604 421.079,216	5	578.415,986 421.082,442	4.011

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	578.415,986 421.082,442	6	578.418,682 421.080,048	3.607
6	578.418,682 421.080,048	1	578.439,018 421.113,436	39.094

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2360

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:385
Nr. cadastral vechi:552

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Izvoarele, Nr. 262, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21941	294	Sector cadastral:26 Teren neimprejmuit; TEREN Cc INTRAVILAN

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6292 / 14/03/2005		
Act Notarial nr. 925, din 11/03/2005 emis de BNP CODESCU EUGENIA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **GHEGOIU IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21941	294	TEREN Cc INTRAVILAN

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	294	5	158	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	578.443,658 421.110,039	2	578.439,018 421.113,436	5.75
2	578.439,018 421.113,436	3	578.418,682 421.080,048	39.094
3	578.418,682 421.080,048	4	578.416,731 421.076,844	3.751
4	578.416,731 421.076,844	5	578.423,115 421.071,981	8.025
5	578.423,115 421.071,981	1	578.443,658 421.110,039	43.248

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2801

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:187
Nr. cadastral vechi:400

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Izvoarele, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21869	400	Sector cadastral:26 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
926 / 20/05/2002		
Act Notarial nr. 973, din 17/07/2002 emis de NP CODESCU EUGENIA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEsoti, ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **MATEI VIORICA** 2) **MATEI GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

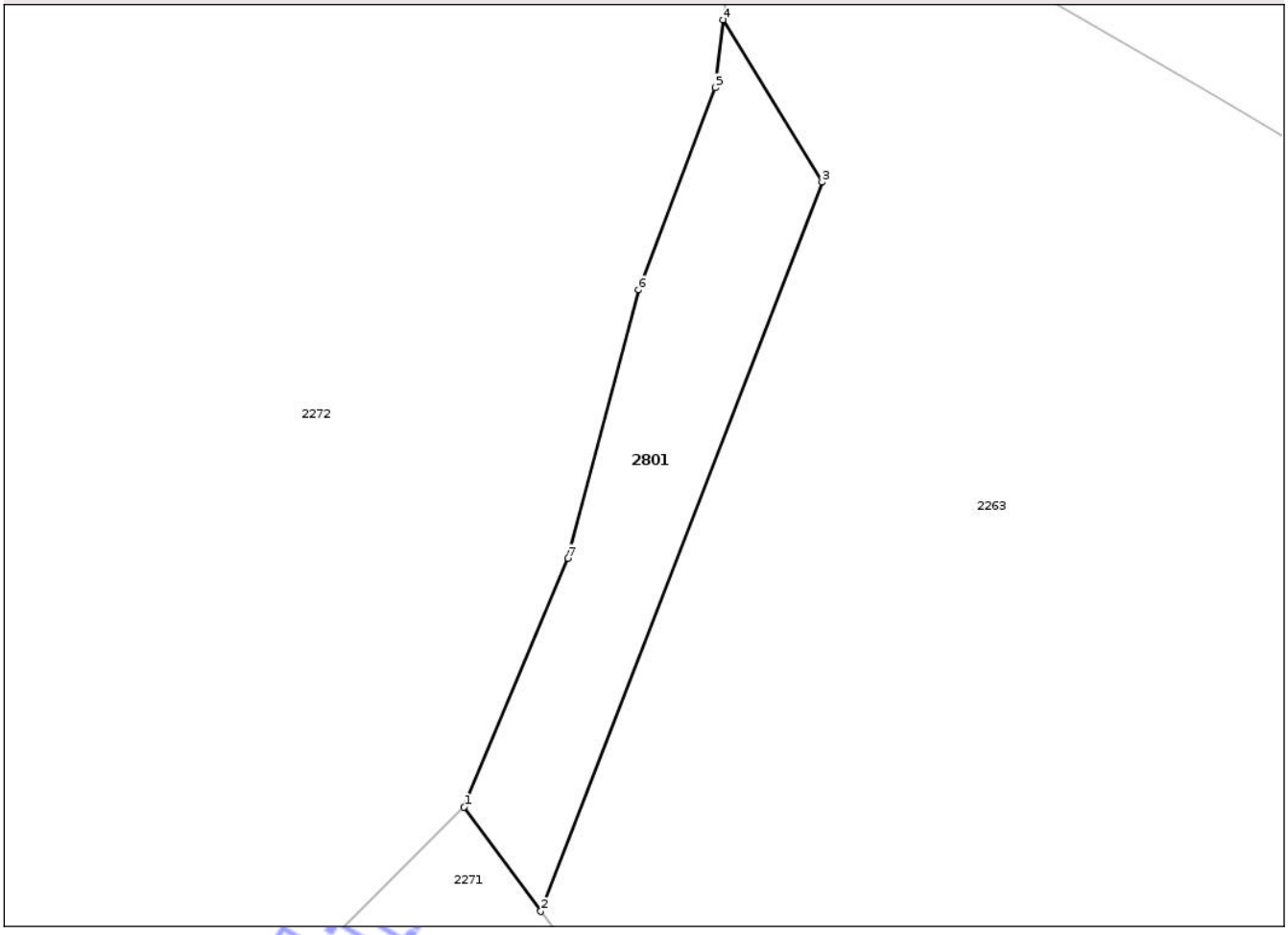
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21869	400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	400	2	3	-	pct "Gradina Mare "

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	578.016,214 421.465,945	2	578.021,226 421.459,152	8.442
2	578.021,226 421.459,152	3	578.039,584 421.506,674	50.945
3	578.039,584 421.506,674	4	578.033,143 421.517,272	12.402
4	578.033,143 421.517,272	5	578.032,616 421.512,832	4.471
5	578.032,616 421.512,832	6	578.027,607 421.499,659	14.093

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	578.027,607 421.499,659	7	578.023,007 421.482,175	18.079
7	578.023,007 421.482,175	1	578.016,214 421.465,945	17.594

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2807

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Izvoarele, Nr. 264, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		637	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (ART. 13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	SE NOTEAZA MENTIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	637	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	637	5	161	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	90	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90 mp; LOCUINTA
A1.2		constructii de locuinte	55	Fara acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:55 mp; LOCUINTA P+E
A1.3		constructii anexa	104	Fara acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:104 mp; ANEXA
A1.4		constructii anexa	38	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	578.374,694 421.122,469	2	578.380,6 421.114,948	9.563

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	578.380,6 421.114,948	3	578.387,46 421.106,76	10.682
3	578.387,46 421.106,76	4	578.407,459 421.131,027	31.446
4	578.407,459 421.131,027	5	578.408,176 421.131,897	1.127
5	578.408,176 421.131,897	6	578.410,377 421.134,568	3.461
6	578.410,377 421.134,568	7	578.401,359 421.141,199	11.194
7	578.401,359 421.141,199	8	578.395,68 421.145,429	7.081
8	578.395,68 421.145,429	9	578.390,601 421.139,558	7.763
9	578.390,601 421.139,558	10	578.383,506 421.131,84	10.484
10	578.383,506 421.131,84	11	578.376,437 421.124,15	10.445
11	578.376,437 421.124,15	1	578.374,694 421.122,469	2.422

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2380

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:103
Nr. cadastral vechi:146

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Izvoarele, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21818	203	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
20485 / 08/10/2021		
Act Notarial nr. 2197, din 07/10/2021 emis de N.P. Codescu Ana Gabriela;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **PATROI - MIU ADRIANA** 2) **PATROI LUCIAN-ADRIAN**, soti, ca bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

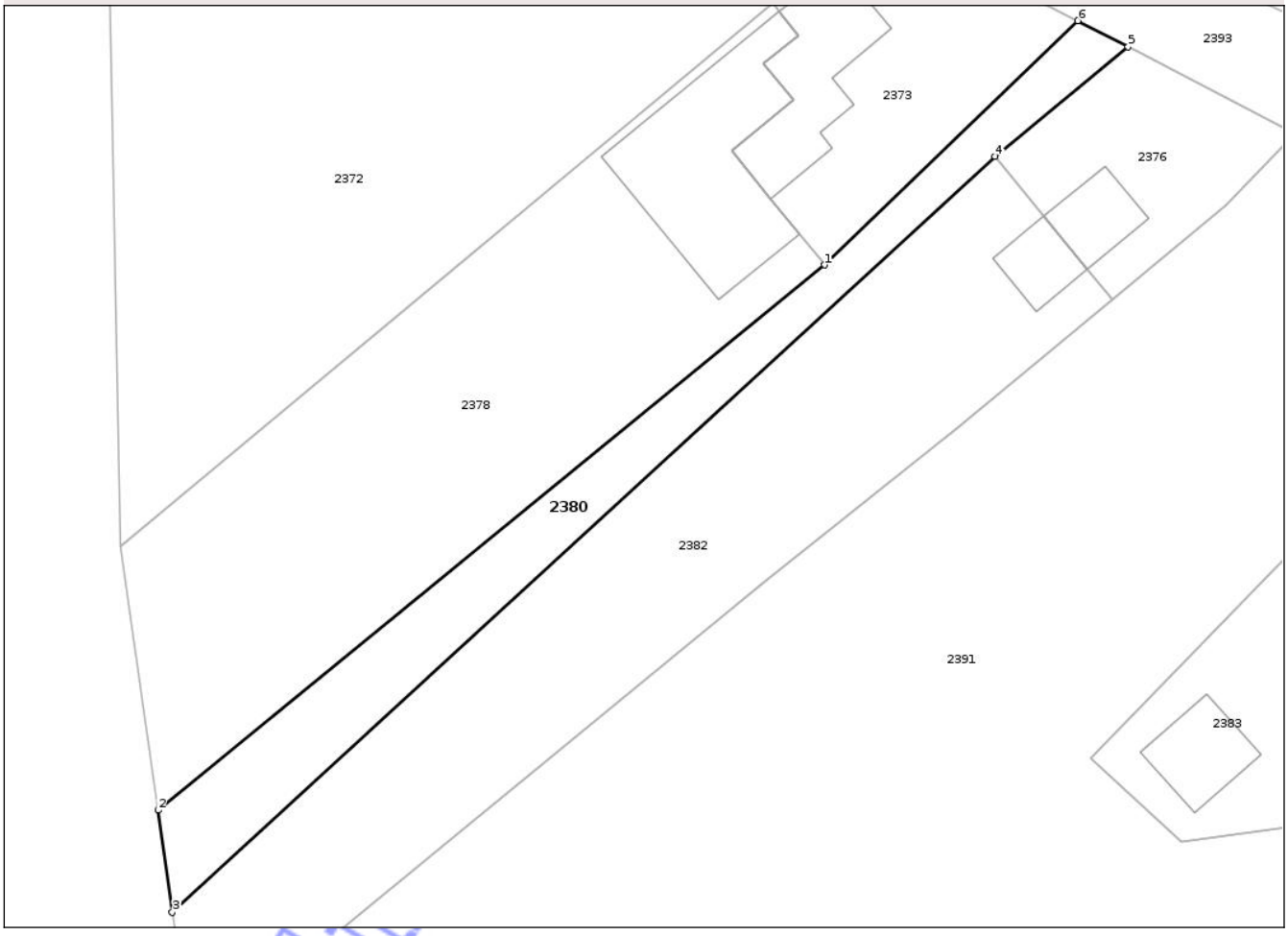
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21818	203	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	203	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	578.315,161 421.392,421	2	578.279,05 421.362,926	46.626
2	578.279,05 421.362,926	3	578.279,834 421.357,394	5.587
3	578.279,834 421.357,394	4	578.324,394 421.398,292	60.483
4	578.324,394 421.398,292	5	578.331,612 421.404,216	9.338
5	578.331,612 421.404,216	6	578.328,887 421.405,634	3.072

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	578.328,887 421.405,634	1	578.315,161 421.392,421	19.053

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2381

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Izvoarele, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.305	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (ART. 13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	SE NOTEAZA MENTIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.305	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	3.305	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	578.516,81 421.345,941	2	578.531,325 421.333,979	18.809
2	578.531,325 421.333,979	3	578.567,365 421.397,529	73.058
3	578.567,365 421.397,529	4	578.562,032 421.400,32	6.019
4	578.562,032 421.400,32	5	578.551,168 421.402,583	11.097
5	578.551,168 421.402,583	6	578.534,269 421.412,617	19.654

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	578.534,269 421.412,617	7	578.516,671 421.419,351	18.842
7	578.516,671 421.419,351	8	578.508,031 421.396,412	24.512
8	578.508,031 421.396,412	9	578.502,923 421.385,419	12.122
9	578.502,923 421.385,419	10	578.497,846 421.364,69	21.342
10	578.497,846 421.364,69	11	578.498,004 421.363,056	1.642
11	578.498,004 421.363,056	12	578.498,593 421.361,761	1.423
12	578.498,593 421.361,761	13	578.500,896 421.357,938	4.463
13	578.500,896 421.357,938	14	578.515,803 421.346,771	18.626
14	578.515,803 421.346,771	1	578.516,81 421.345,941	1.305

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2382

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:103
Nr. cadastral vechi:145

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Izvoarele, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21817	510	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	21817-C1	Loc. Izvoarele, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
20484 / 08/10/2021		
Act Notarial nr. 2197, din 07/10/2021 emis de N.P. Codescu Ana Gabriela;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **PATROI - MIU ADRIANA** 2) **PATROI LUCIAN-ADRIAN**, soti, ca bun comun	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **PATROI - MIU ADRIANA** 2) **PATROI LUCIAN-ADRIAN**, soti, ca bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

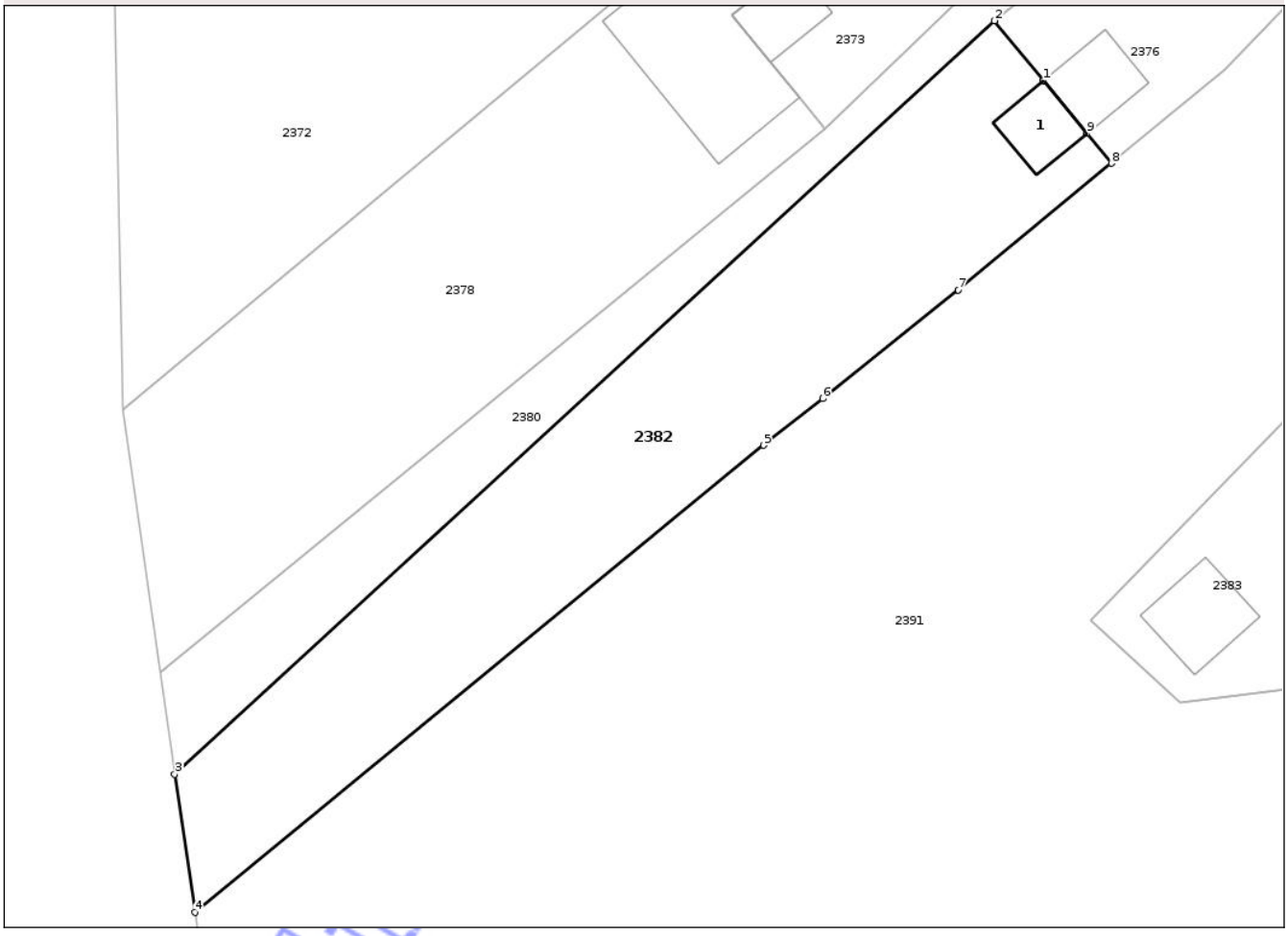
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21817	510	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	50	7	187	-	
2	arabil	DA	460	7	188	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	21817-C1	constructii anexa	13	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; ANEXA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	578.327,061 421.395,043	2	578.324,394 421.398,292	4.203
2	578.324,394 421.398,292	3	578.279,834 421.357,394	60.483
3	578.279,834 421.357,394	4	578.280,93 421.349,888	7.586

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	578.280,93 421.349,888	5	578.311,838 421.375,24	39.975
5	578.311,838 421.375,24	6	578.315,058 421.377,774	4.098
6	578.315,058 421.377,774	7	578.322,421 421.383,674	9.435
7	578.322,421 421.383,674	8	578.330,745 421.390,554	10.8
8	578.330,745 421.390,554	9	578.329,416 421.392,174	2.095
9	578.329,416 421.392,174	1	578.327,061 421.395,043	3.712

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2384

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Izvoarele, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.021	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (ART. 13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	SE NOTEAZA MENTIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.021	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	5.021	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	578.394,775 421.403,232	2	578.389,87 421.379,52	24.214
3	578.402,519 421.372,034	4	578.431,493 421.354,121	34.064
5	578.442,715 421.347,034	6	578.460,04 421.337,389	19.829
7	578.468,288 421.333,135	8	578.473,632 421.332,3	5.409
9	578.488,179 421.332,245	10	578.497,801 421.331,484	9.652

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	578.389,87 421.379,52	3	578.402,519 421.372,034	14.698
4	578.431,493 421.354,121	5	578.442,715 421.347,034	13.272
6	578.460,04 421.337,389	7	578.468,288 421.333,135	9.28
8	578.473,632 421.332,3	9	578.488,179 421.332,245	14.547
10	578.497,801 421.331,484	11	578.506,898 421.330,213	9.185

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	578.506,898 421.330,213	12	578.522,696 421.324,855	16.682
13	578.538,941 421.319,549	14	578.552,66 421.314,313	14.684
15	578.525,539 421.332,024	16	578.498,683 421.352,28	33.639
17	578.491,016 421.359,027	18	578.476,994 421.361,513	14.241
19	578.468,455 421.366,728	20	578.476,334 421.382,091	17.266
21	578.485,57 421.401,877	22	578.490,492 421.411,452	10.766
23	578.472,882 421.398,866	24	578.464,749 421.395,826	8.682
25	578.447,251 421.394,594	26	578.435,668 421.395,58	11.625
27	578.425,399 421.398,044	28	578.397,592 421.409,432	30.048

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	578.522,696 421.324,855	13	578.538,941 421.319,549	17.09
14	578.552,66 421.314,313	15	578.525,539 421.332,024	32.392
16	578.498,683 421.352,28	17	578.491,016 421.359,027	10.213
18	578.476,994 421.361,513	19	578.468,455 421.366,728	10.006
20	578.476,334 421.382,091	21	578.485,57 421.401,877	21.836
22	578.490,492 421.411,452	23	578.472,882 421.398,866	21.645
24	578.464,749 421.395,826	25	578.447,251 421.394,594	17.542
26	578.435,668 421.395,58	27	578.425,399 421.398,044	10.561
28	578.397,592 421.409,432	1	578.394,775 421.403,232	6.81

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2752

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Izvoarele, Nr. 475B, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 834 Masurata: 970	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Izvoarele, Nr. 475B, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; LOCUINTA
A1.2		Loc. Izvoarele, Nr. 475B, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 9, din 17/01/2006 emis de NOTAR PUBLIC PIRCALABESCU VALENTINA LUCIA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4	A1
	1) **DUCA ELENA** DEFUNCT:Da	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4	A1
	1) **DUCA IULIAN-DORU**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4	A1
	1) **DUCA IRINEL**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4	A1
	1) **PASARE MARIA**	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8	A1.1, A1.2
	1) **DUCA ELENA** DEFUNCT:Da	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8	A1.1, A1.2
	1) **DUCA IULIAN-DORU**	
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8	A1.1, A1.2
	1) **DUCA IRINEL**	
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8	A1.1, A1.2
	1) **PASARE MARIA**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/2	A1.1, A1.2
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document utilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 834 Masurata: 970	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	324	30	1181	-	
2	arabil	DA	646	30	1180	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	53	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; LOCUINTA
A1.2		constructii anexa	40	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	579.162,244 420.432,72	2	579.166,161 420.430,177	4.67
2	579.166,161 420.430,177	3	579.166,909 420.431,873	1.854

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	579.166,909 420.431,873	4	579.172,916 420.488,281	56.727
4	579.172,916 420.488,281	5	579.168,878 420.488,717	4.061
5	579.168,878 420.488,717	6	579.177,825 420.583,525	95.23
6	579.177,825 420.583,525	7	579.172,667 420.583,948	5.175
7	579.172,667 420.583,948	8	579.170,652 420.564,214	19.837
8	579.170,652 420.564,214	9	579.170,666 420.561,484	2.73
9	579.170,666 420.561,484	10	579.169,535 420.551,104	10.441
10	579.169,535 420.551,104	11	579.168,454 420.537,463	13.684
11	579.168,454 420.537,463	12	579.167,462 420.525,7	11.805
12	579.167,462 420.525,7	13	579.164,975 420.498,119	27.693
13	579.164,975 420.498,119	14	579.161,569 420.464,503	33.788
14	579.161,569 420.464,503	15	579.158,654 420.435,153	29.494
15	579.158,654 420.435,153	1	579.162,244 420.432,72	4.337

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2750

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Izvoarele, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Izvoarele, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; STALP ENERGIE ELECTRICA LEA 20KV

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999, DOMENIU PUBLIC	
Act Normativ nr. 980, din 16/12/2015 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege	A1, A1.1
	1) **MINISTERUL ECONOMIEI, ENERGIEI SI MEDIULUI DE AFACERI**, CIF:9999999999999	
Act Administrativ nr. 9, din 07/10/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI (ACT ADITIONAL 1/10.06.2008 EMIS DE MINISTERUL ECONOMIEI SI FINANTELOR, ACT ADITIONAL 2/18.06.2015 EMIS DE MINISTERUL ENERGIEI, INTREPRINDERILOR MICI SI MIJLOCII SI MEDIULUI DE AFACERI, ACT ADITIONAL 3/10. 02.2016 EMIS DE MINISTERUL ENERGIEI, ACT ADITIONAL 4/02.03.2017 EMIS DE MINISTERUL ENERGIEI);		
B3	Intabulare, drept de CONCESIUNE, dobandit prin Lege	A1, A1.1
	1) **DISTRIBUTIE ENERGIE ELECTRICA ROMANIA SA**, CIF:14476722	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuit

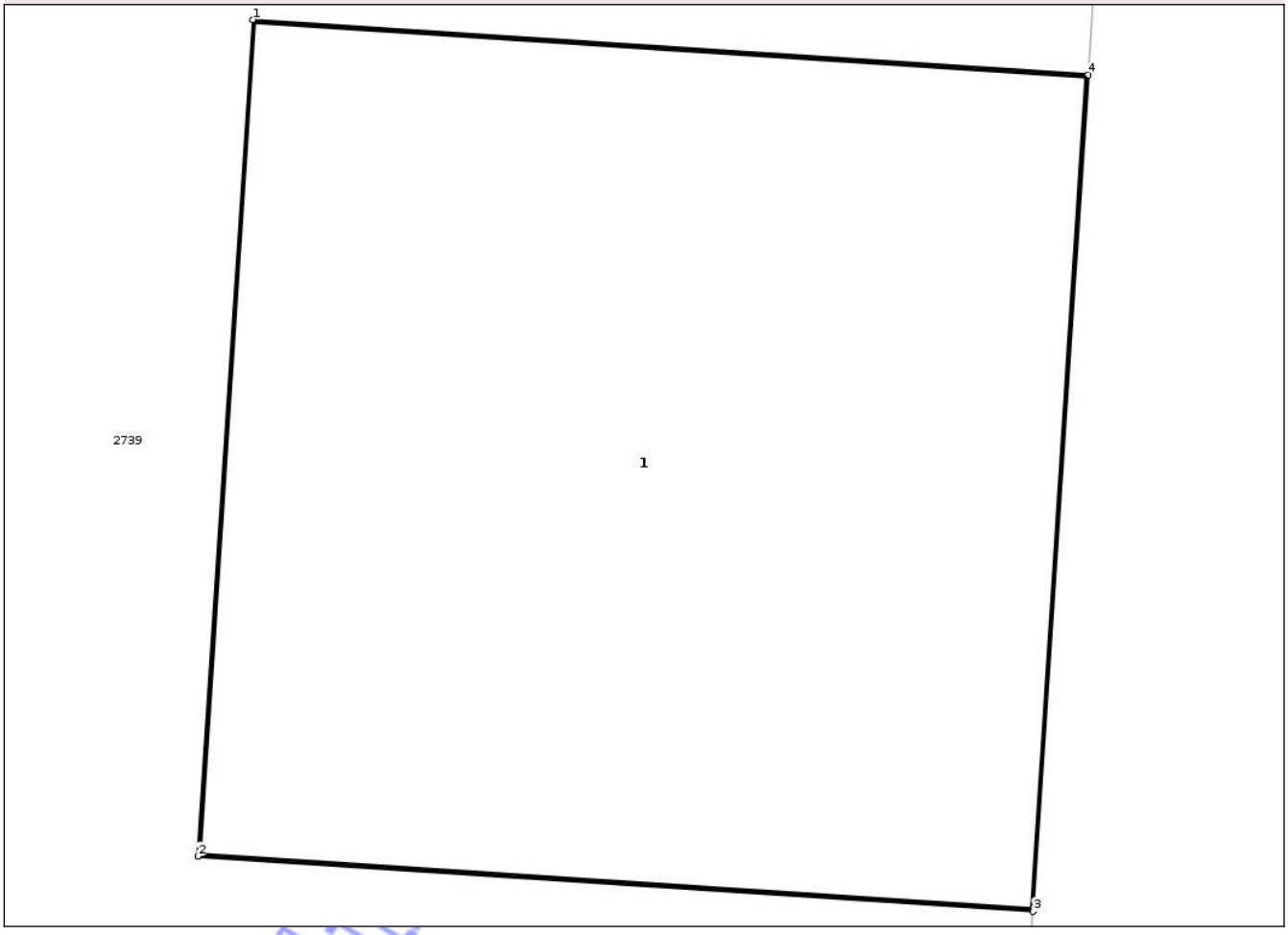
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; STALP ENERGIE ELECTRICA LEA 20KV

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	578.756,805 420.513,229	2	578.756,726 420.512,032	1.2
2	578.756,726 420.512,032	3	578.757,923 420.511,953	1.2
3	578.757,923 420.511,953	4	578.758,002 420.513,15	1.2

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	578.758,002 420.513,15	1	578.756,805 420.513,229	1.2

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2754

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Izvoarele, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Izvoarele, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; STALP ENERGIE ELECTRICA LEA 20KV

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999, DOMENIU PUBLIC	
Act Normativ nr. 980, din 16/12/2015 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege	A1, A1.1
	1) **MINISTERUL ECONOMIEI, ENERGIEI SI MEDIULUI DE AFACERI**, CIF:9999999999999	
Act Administrativ nr. 9, din 07/10/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI (ACT ADITIONAL 1/10.06.2008 EMIS DE MINISTERUL ECONOMIEI SI FINANTELOR, ACT ADITIONAL 2/18.06.2015 EMIS DE MINISTERUL ENERGIEI, INTREPRINDERILOR MICI SI MIJLOCII SI MEDIULUI DE AFACERI, ACT ADITIONAL 3/10. 02.2016 EMIS DE MINISTERUL ENERGIEI, ACT ADITIONAL 4/02.03.2017 EMIS DE MINISTERUL ENERGIEI);		
B3	Intabulare, drept de CONCESIUNE, dobandit prin Lege	A1, A1.1
	1) **DISTRIBUTIE ENERGIE ELECTRICA ROMANIA SA**, CIF:14476722	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuit

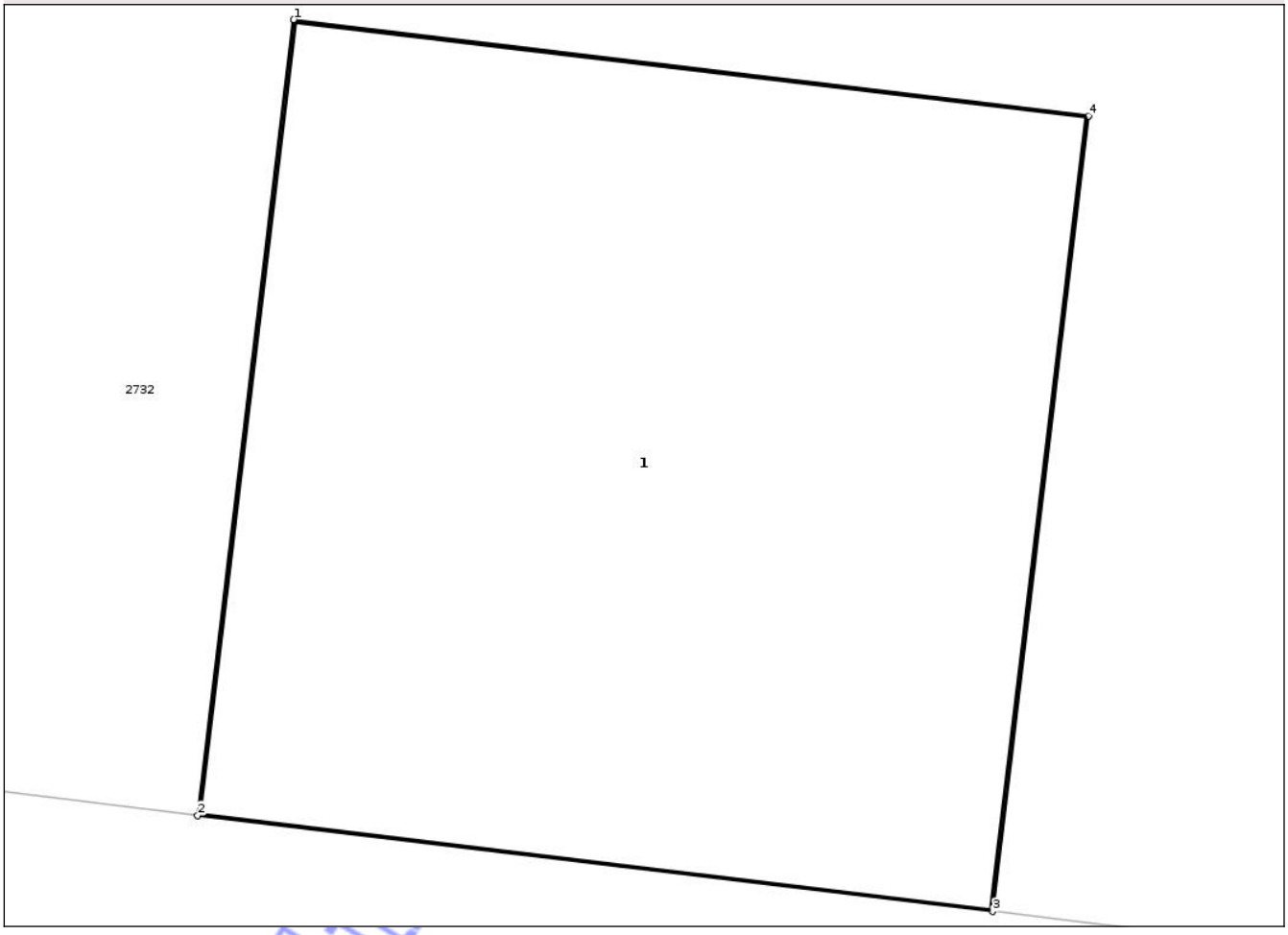
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; STALP ENERGIE ELECTRICA LEA 20KV

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	578.797,664 420.507,661	2	578.797,52 420.506,47	1.2
2	578.797,52 420.506,47	3	578.798,712 420.506,326	1.2
3	578.798,712 420.506,326	4	578.798,856 420.507,517	1.2

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	578.798,856 420.507,517	1	578.797,664 420.507,661	1.2

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2755

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Izvoarele, Nr. 475A, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		833	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 1286, din 16/05/1991 emis de NOTAR DE STAT CODESCU EUGENIA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **DUCA NICULINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

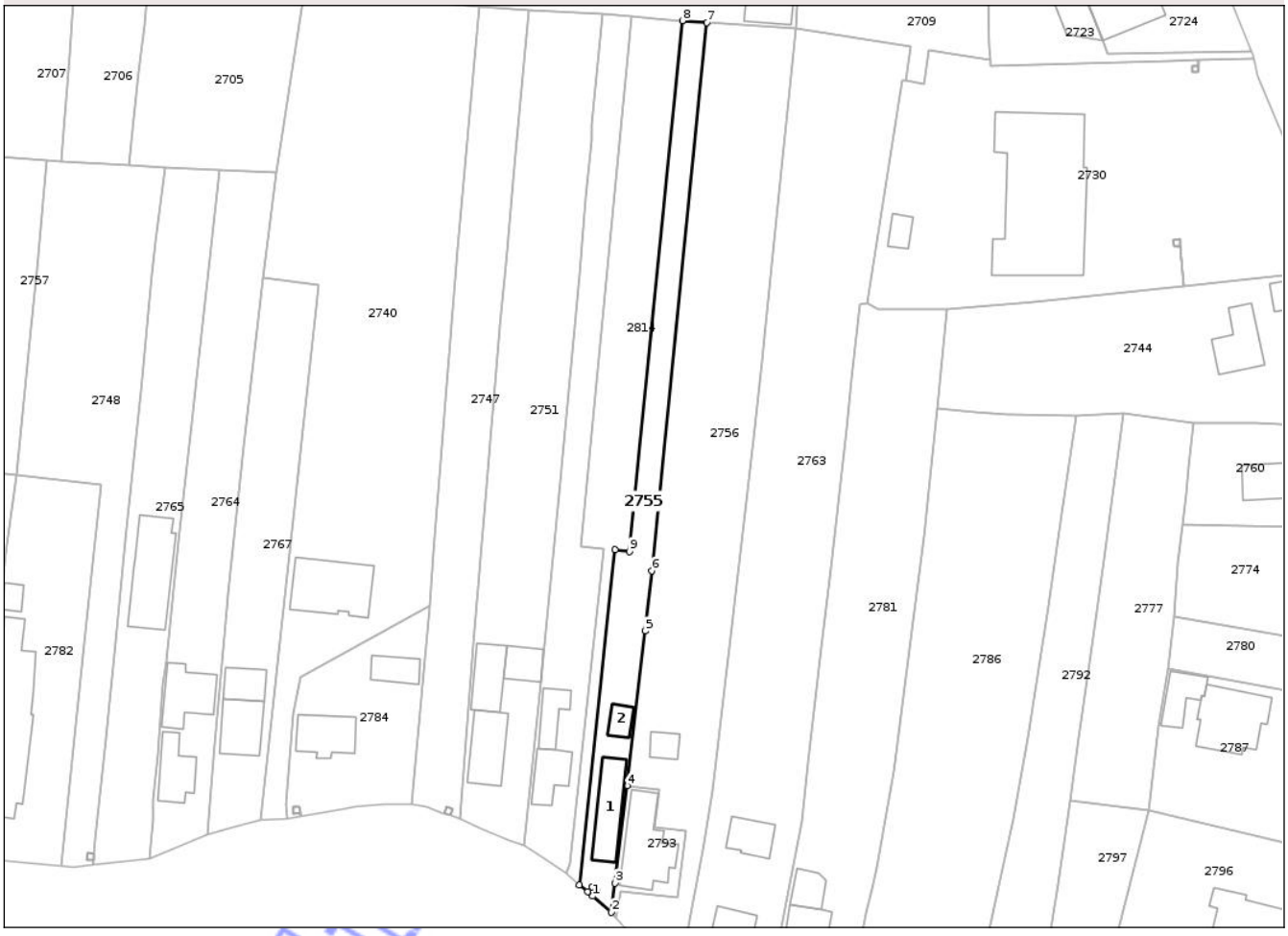
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	833	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	270	30	1181	-	
2	arabil	DA	563	30	1180	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	81	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp; LOCUINTA
A1.2		constructii anexa	22	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; ANEXA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	579.170,88 420.426,08	2	579.174,218 420.423,181	4.421
2	579.174,218 420.423,181	3	579.174,84 420.428,412	5.268

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	579.174,84 420.428,412	4	579.177,025 420.445,843	17.568
4	579.177,025 420.445,843	5	579.180,335 420.473,562	27.916
5	579.180,335 420.473,562	6	579.181,512 420.484,342	10.844
6	579.181,512 420.484,342	7	579.191,34 420.582,51	98.659
7	579.191,34 420.582,51	8	579.186,983 420.582,824	4.368
8	579.186,983 420.582,824	9	579.177,47 420.487,803	95.496
9	579.177,47 420.487,803	10	579.174,905 420.488,069	2.579
10	579.174,905 420.488,069	11	579.168,521 420.428,127	60.281
11	579.168,521 420.428,127	12	579.169,974 420.426,867	1.923
12	579.169,974 420.426,867	13	579.170,76 420.427,773	1.2
13	579.170,76 420.427,773	14	579.171,666 420.426,986	1.2
14	579.171,666 420.426,986	1	579.170,88 420.426,08	1.2

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2757

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Izvoarele, Str Crasna, Nr. 480A, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21590	1.115	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	21590-C1	Loc. Izvoarele, Str Crasna, Nr. 480A, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; CONSTRUCTIA ARE PERETII DIN CHIRPICI SI LEMN,FUNDATIE PIATRA SI ACOPERIS TIGLA.SUPRAFTA CONSTRUITA DESFASURATA S=71MP.ANUL EDIFICARII CONSTRUCTIEI-1993.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4456 / 18/04/2016		
Act Notarial nr. 1280, din 15/04/2016 emis de NP FRATIAN EUGEN-IULIU;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 21590 a imobilului cu numarul cadastral 21590/Izvoarele, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 21556 inscris in cartea funciara 21556;	A1, A1.1
4457 / 18/04/2016		
Act Notarial nr. 1281, din 15/04/2016 emis de NP FRATIAN EUGEN-IULIU;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de donatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1
	1) **ZAHARIA MARIA**, ca bun propriu	
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de donatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1
	1) **IONITA IOANA**, ca bun propriu	
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de donatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1.1
	1) **ZAHARIA MARIA**, ca bun propriu	
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de donatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1.1
	1) **IONITA IOANA**, ca bun propriu	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
4457 / 18/04/2016		
Act Notarial nr. 1281, din 15/04/2016 emis de NP FRATIAN EUGEN-IULIU;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **DRAGAN DUMITRU** 2) **DRAGAN VASILICA**	
C2	se noteaza OBLIGATIA DE INTRETINERE	A1, A1.1
	1) **DRAGAN DUMITRU** 2) **DRAGAN VASILICA**	
C3	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 pentru plata rentei in bani corespunzatoare intretinerii neexecutate,	A1, A1.1
	1) **DRAGAN DUMITRU** 2) **DRAGAN VASILICA**	

Document furnizat din eTerra

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21590	1.115	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	356	21	102	-	
2	arabil	DA	759	21	117	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	21590-C1	constructii de locuinte	71	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; CONSTRUCTIA ARE PERETII DIN CHIRPICI SI LEMN,FUNDATIE PIATRA SI ACOPERIS TIGLA. SUPRAFTA CONSTRUITA DESFASURATA S=71MP.ANUL EDIFICARII CONSTRUCTIEI-1993.

NOUIMIL

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	579.055,19 420.433,41	2	579.059,78 420.459,56	26.55
3	579.057,96 420.463,89	4	579.061,64 420.502,04	38.327
5	579.067,51 420.501,52	6	579.070,25 420.527,88	26.502
7	579.071,23 420.538,41	8	579.073,04 420.557,77	19.444
9	579.061,578 420.558,728	10	579.060,644 420.547,912	10.856
11	579.059,869 420.538,933	12	579.059,451 420.535,66	3.3
13	579.058,81 420.531,053	14	579.057,601 420.521,062	10.064
15	579.056,03 420.505,74	16	579.054,06 420.487,38	18.465
17	579.053,67 420.482,57	18	579.052,79 420.469,56	13.04
19	579.051,908 420.461,97	20	579.050,42 420.450,77	11.299
21	579.049,64 420.442,15	22	579.048,5 420.433,39	8.834
23	579.055,09 420.432,94	1	579.055,19 420.433,41	0.481

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	579.059,78 420.459,56	3	579.057,96 420.463,89	4.697
4	579.061,64 420.502,04	5	579.067,51 420.501,52	5.893
6	579.070,25 420.527,88	7	579.071,23 420.538,41	10.576
8	579.073,04 420.557,77	9	579.061,578 420.558,728	11.502
10	579.060,644 420.547,912	11	579.059,869 420.538,933	9.012
12	579.059,451 420.535,66	13	579.058,81 420.531,053	4.651
14	579.057,601 420.521,062	15	579.056,03 420.505,74	15.402
16	579.054,06 420.487,38	17	579.053,67 420.482,57	4.826
18	579.052,79 420.469,56	19	579.051,908 420.461,97	7.641
20	579.050,42 420.450,77	21	579.049,64 420.442,15	8.655
22	579.048,5 420.433,39	23	579.055,09 420.432,94	6.605

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2392

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Izvoarele, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.164	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (ART. 13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	SE NOTEAZA MENTIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil fără circuitul civil

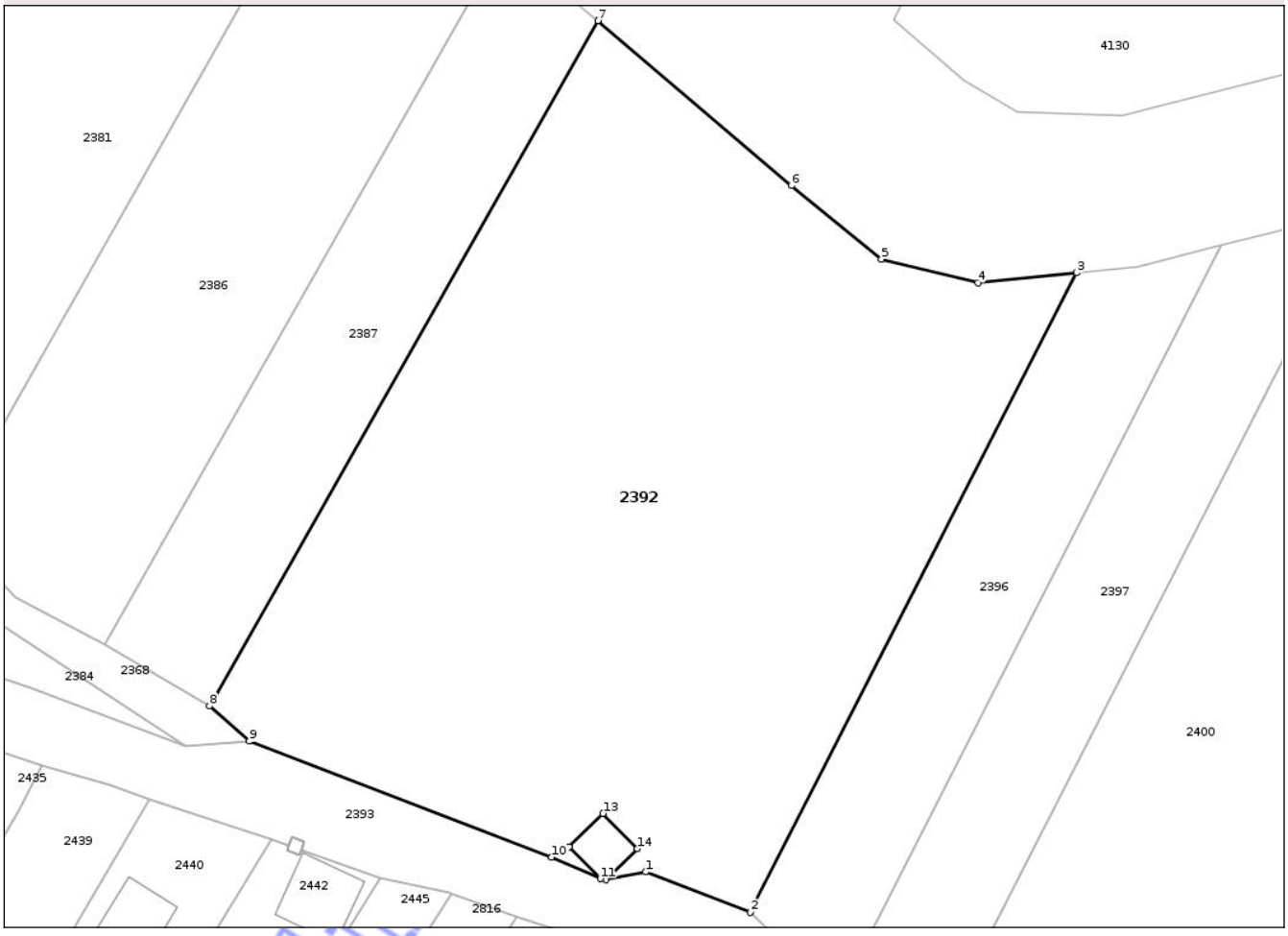
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.164	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	3.164	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	578.593,475 421.303,194	2	578.602,726 421.299,611	9.921
2	578.602,726 421.299,611	3	578.631,704 421.356,333	63.696
3	578.631,704 421.356,333	4	578.622,956 421.355,435	8.794
4	578.622,956 421.355,435	5	578.614,392 421.357,538	8.819
5	578.614,392 421.357,538	6	578.606,378 421.364,041	10.32

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	578.606,378 421.364,041	7	578.589,21 421.378,668	22.554
7	578.589,21 421.378,668	8	578.554,75 421.317,903	69.857
8	578.554,75 421.317,903	9	578.558,268 421.314,792	4.697
9	578.558,268 421.314,792	10	578.585,12 421.304,507	28.754
10	578.585,12 421.304,507	11	578.589,429 421.302,6	4.712
11	578.589,429 421.302,6	12	578.586,662 421.305,437	3.963
12	578.586,662 421.305,437	13	578.589,681 421.308,381	4.217
13	578.589,681 421.308,381	14	578.592,73 421.305,256	4.366
14	578.592,73 421.305,256	15	578.589,919 421.302,515	3.925
15	578.589,919 421.302,515	1	578.593,475 421.303,194	3.62

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2758

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Izvoarele, Nr. 491A, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 832 Masurata: 595	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Inscris Sub Semnatura Privata nr. F.N., din 08/02/1926 emis de JUDECATORIA ORASULUI VALENII DE MUNTE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **GHERGHINOIU NICOLAE** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 832 Masurata: 595	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	595	30	1118	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	179	Fara acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:179 mp; LOCUINTA- P+M
A1.2		constructii de locuinte	131	Fara acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:131 mp; LOCUINTA P+M

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	578.907,759 420.525,774	2	578.907,162 420.521,038	4.773
3	578.904,756 420.500,484	4	578.903,934 420.484,528	15.977

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	578.907,162 420.521,038	3	578.904,756 420.500,484	20.695
4	578.903,934 420.484,528	5	578.901,526 420.475,918	8.94

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	578.901,526 420.475,918	6	578.909,178 420.471,127	9.028
7	578.909,815 420.472,144	8	578.910,832 420.471,507	1.2
9	578.910,195 420.470,49	10	578.910,77 420.470,13	0.679
11	578.914,71 420.490,89	12	578.916,19 420.509,7	18.868
13	578.917,038 420.513,588	14	578.917,999 420.523,736	10.193
15	578.924,832 420.522,763	16	578.925,509 420.526,786	4.08
17	578.919,167 420.527,492	18	578.919,194 420.530,43	2.938
19	578.915,584 420.530,467	20	578.914,884 420.530,529	0.702
21	578.914,459 420.525,897	1	578.907,759 420.525,774	6.701

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	578.909,178 420.471,127	7	578.909,815 420.472,144	1.2
8	578.910,832 420.471,507	9	578.910,195 420.470,49	1.2
10	578.910,77 420.470,13	11	578.914,71 420.490,89	21.131
12	578.916,19 420.509,7	13	578.917,038 420.513,588	3.979
14	578.917,999 420.523,736	15	578.924,832 420.522,763	6.902
16	578.925,509 420.526,786	17	578.919,167 420.527,492	6.381
18	578.919,194 420.530,43	19	578.915,584 420.530,467	3.61
20	578.914,884 420.530,529	21	578.914,459 420.525,897	4.651

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2387

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:309
Nr. cadastral vechi:453

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Izvoarele, Jud. Prahova, pct.Baratesti

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22037	761	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1565 / 29/09/2004		
Act Notarial nr. 3150, din 27/09/2004 emis de NP GEORGETA FRATIAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **ALBU ECATERINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

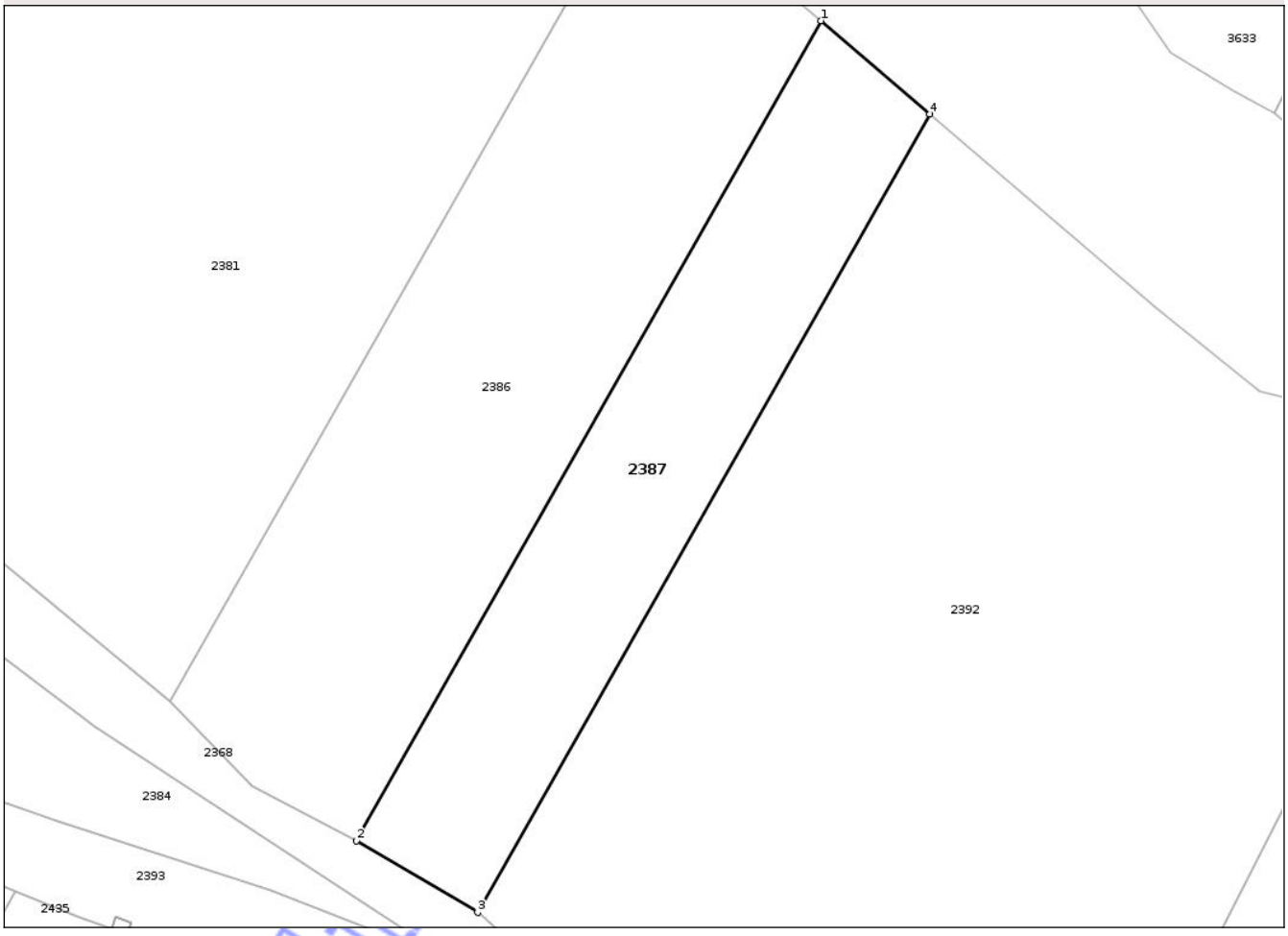
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22037	761	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	761	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	578.580,887 421.385,778	2	578.545,483 421.323,35	71.769
2	578.545,483 421.323,35	3	578.554,75 421.317,903	10.749
3	578.554,75 421.317,903	4	578.589,21 421.378,668	69.857
4	578.589,21 421.378,668	1	578.580,887 421.385,778	10.947

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2390

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:467
Nr. cadastral vechi:667

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Izvoarele, Str Dobresti, Nr. 244 si 244A, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21987	809	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
341 / 29/12/2005		
Act Notarial nr. 4254, din 28/12/2005 emis de NP GEORGETA FRATIAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **MUNTEANU CONSTANTIN** 2) **MUNTEANU ANTONETA**, ca bun comun	
6142 / 04/03/2025		
Act Administrativ nr. 230, din 12/02/2025 emis de NP Ana-Gabriela Codescu (Declaratie autentică ; act administrativ nr 1700 din 28.01.2025, emis de Primăria comunei Izvoarele;act administrativ nr 1704 din 28.01.2025, emis de Primăria comunei Izvoarele;act administrativ nr Cerere receptie din 03.03.2025, emis de Georgescu Gabriel);		
B2	se respinge cererea privind actualizarea informațiilor tehnice ale imobilului înscris în prezenta carte funciară, întrucât documentația cadastrală nu a fost avizată	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

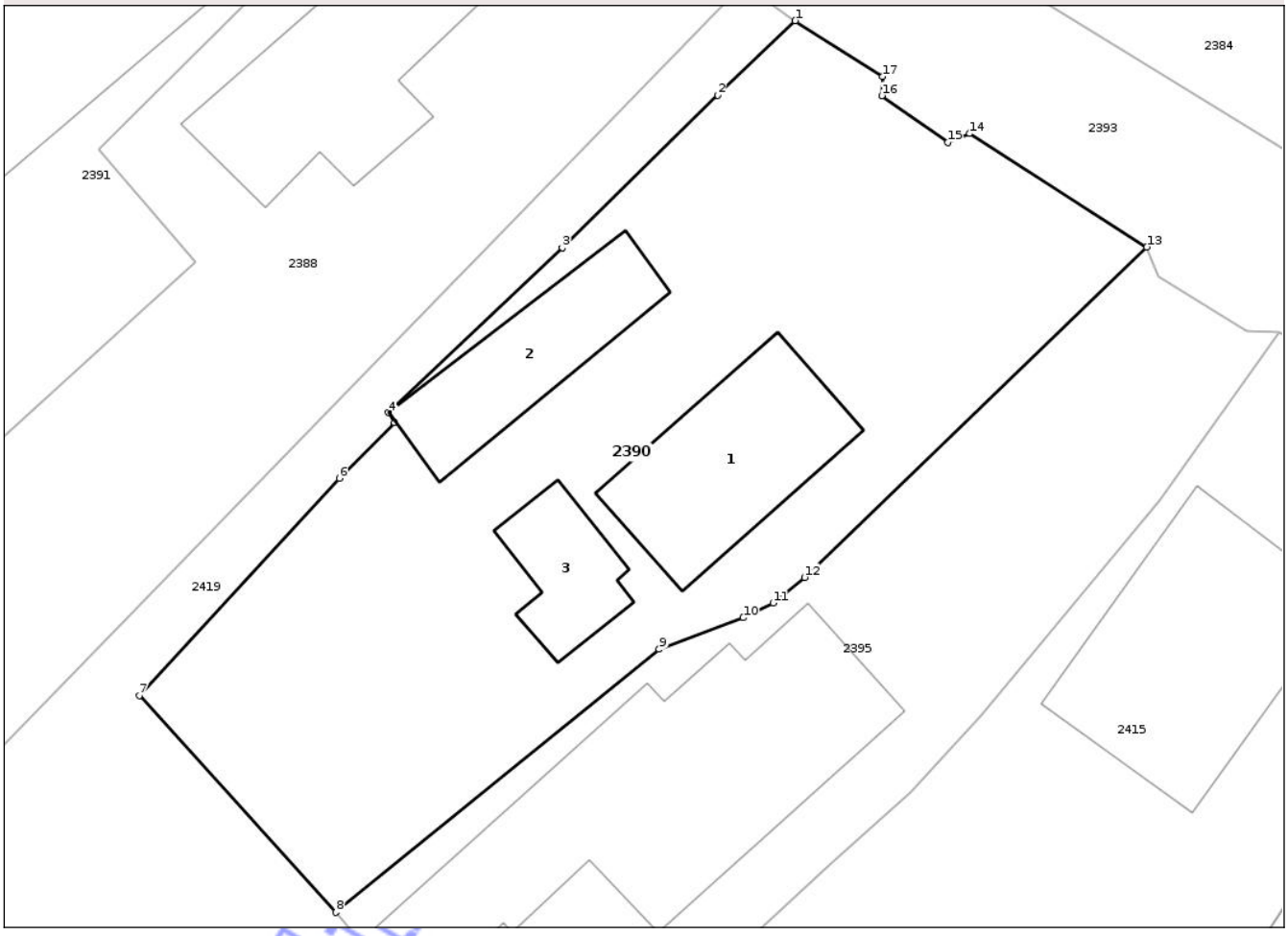
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21987	809	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	589	7	192,193,194	-	
2	arabil	DA	220	7	192,193,194	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	21987-C1	constructii de locuinte	70	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; LOCUINTA
A1.2	21987-C2	constructii anexa	54	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; ANEXA
A1.3	21987-C3	constructii anexa	30	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	578.406,715 421.361,29	2	578.403,07 421.357,78	5.06

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	578.403,07 421.357,78	3	578.395,728 421.350,597	10.271
3	578.395,728 421.350,597	4	578.387,536 421.342,84	11.282
4	578.387,536 421.342,84	5	578.387,83 421.342,37	0.555
5	578.387,83 421.342,37	6	578.385,223 421.339,759	3.69
6	578.385,223 421.339,759	7	578.375,793 421.329,519	13.921
7	578.375,793 421.329,519	8	578.385,058 421.319,318	13.78
8	578.385,058 421.319,318	9	578.400,301 421.331,704	19.641
9	578.400,301 421.331,704	10	578.404,264 421.333,187	4.231
10	578.404,264 421.333,187	11	578.405,667 421.333,875	1.563
11	578.405,667 421.333,875	12	578.407,149 421.335,084	1.913
12	578.407,149 421.335,084	13	578.423,287 421.350,64	22.415
13	578.423,287 421.350,64	14	578.414,935 421.355,977	9.912
14	578.414,935 421.355,977	15	578.413,903 421.355,561	1.113
15	578.413,903 421.355,561	16	578.410,794 421.357,764	3.81
16	578.410,794 421.357,764	17	578.410,825 421.358,667	0.904
17	578.410,825 421.358,667	1	578.406,715 421.361,29	4.876

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2394

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Izvoarele, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21254	Din acte: 1.216 Masurata: 1.213	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
33465 / 14/11/2023		
Act Notarial nr. 1229, din 13/11/2023 emis de N.P. Gabura Maria;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de donaţie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **CIUCAN ION**, necăsătorit, ca bun propriu	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
33465 / 14/11/2023		
Act Notarial nr. 1229, din 13/11/2023 emis de N.P. Gabura Maria;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEAGU LARISA EUGENIA**	

Neutilizabil în circuitul civil

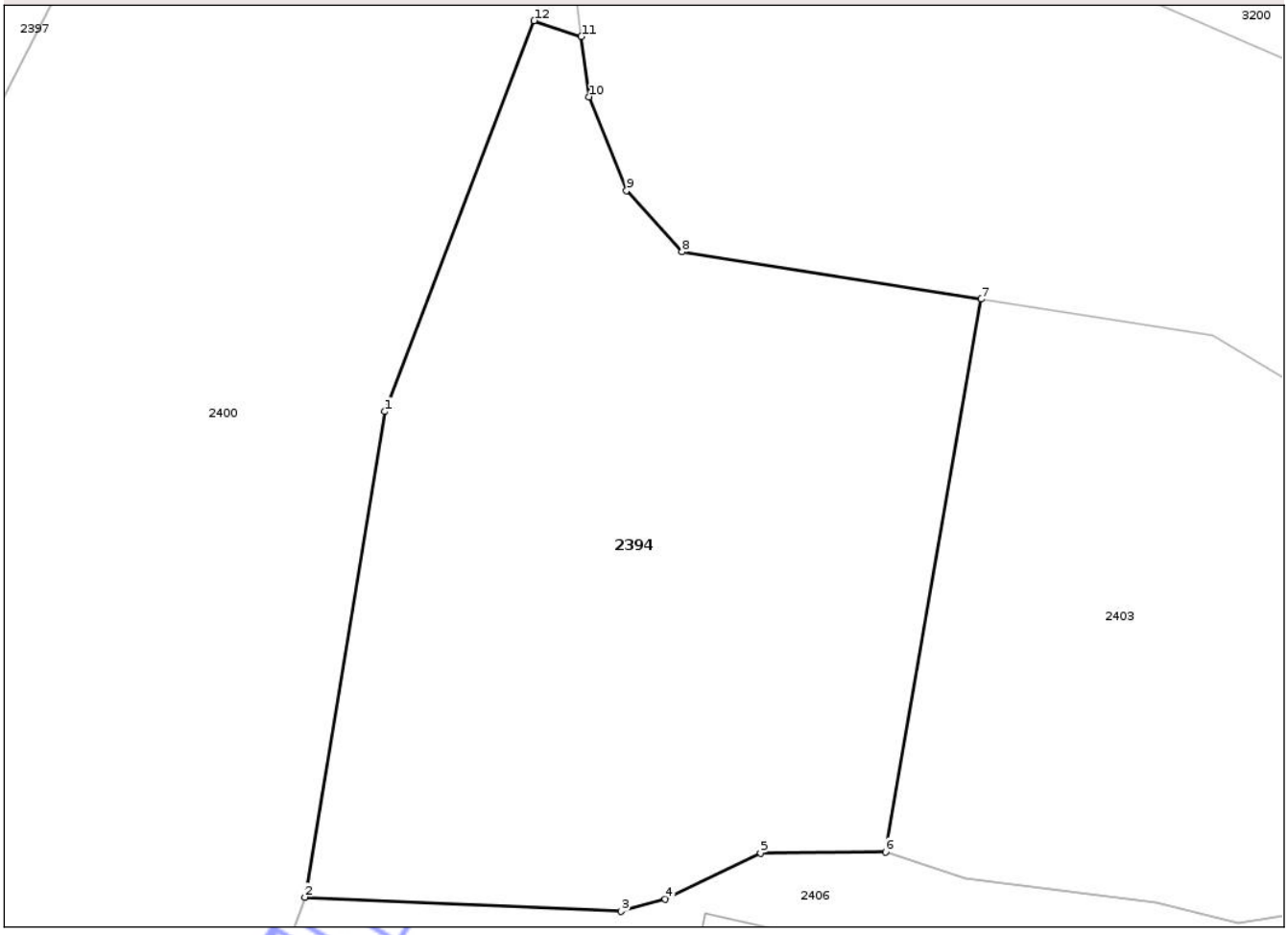
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21254	Din acte: 1.216 Masurata: 1.213	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	DA	1.213	21	18	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	578.675,182 421.338,316	2	578.670,692 421.311,04	27.643
2	578.670,692 421.311,04	3	578.688,444 421.310,247	17.77
3	578.688,444 421.310,247	4	578.690,937 421.310,93	2.585
4	578.690,937 421.310,93	5	578.696,289 421.313,529	5.95
5	578.696,289 421.313,529	6	578.703,302 421.313,583	7.013

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	578.703,302 421.313,583	7	578.708,693 421.344,63	31.511
7	578.708,693 421.344,63	8	578.691,873 421.347,281	17.027
8	578.691,873 421.347,281	9	578.688,76 421.350,715	4.636
9	578.688,76 421.350,715	10	578.686,653 421.355,981	5.672
10	578.686,653 421.355,981	11	578.686,227 421.359,369	3.414
11	578.686,227 421.359,369	12	578.683,57 421.360,26	2.803
12	578.683,57 421.360,26	1	578.675,182 421.338,316	23.492

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2396

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:51
Nr. cadastral vechi:47

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Izvoarele, Str Dobresti, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21786	706	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5843 / 27/02/2025		
Act Notarial nr. 32, din 19/02/2025 emis de N.P. Iancu Laura Ioana;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **EREMIA CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

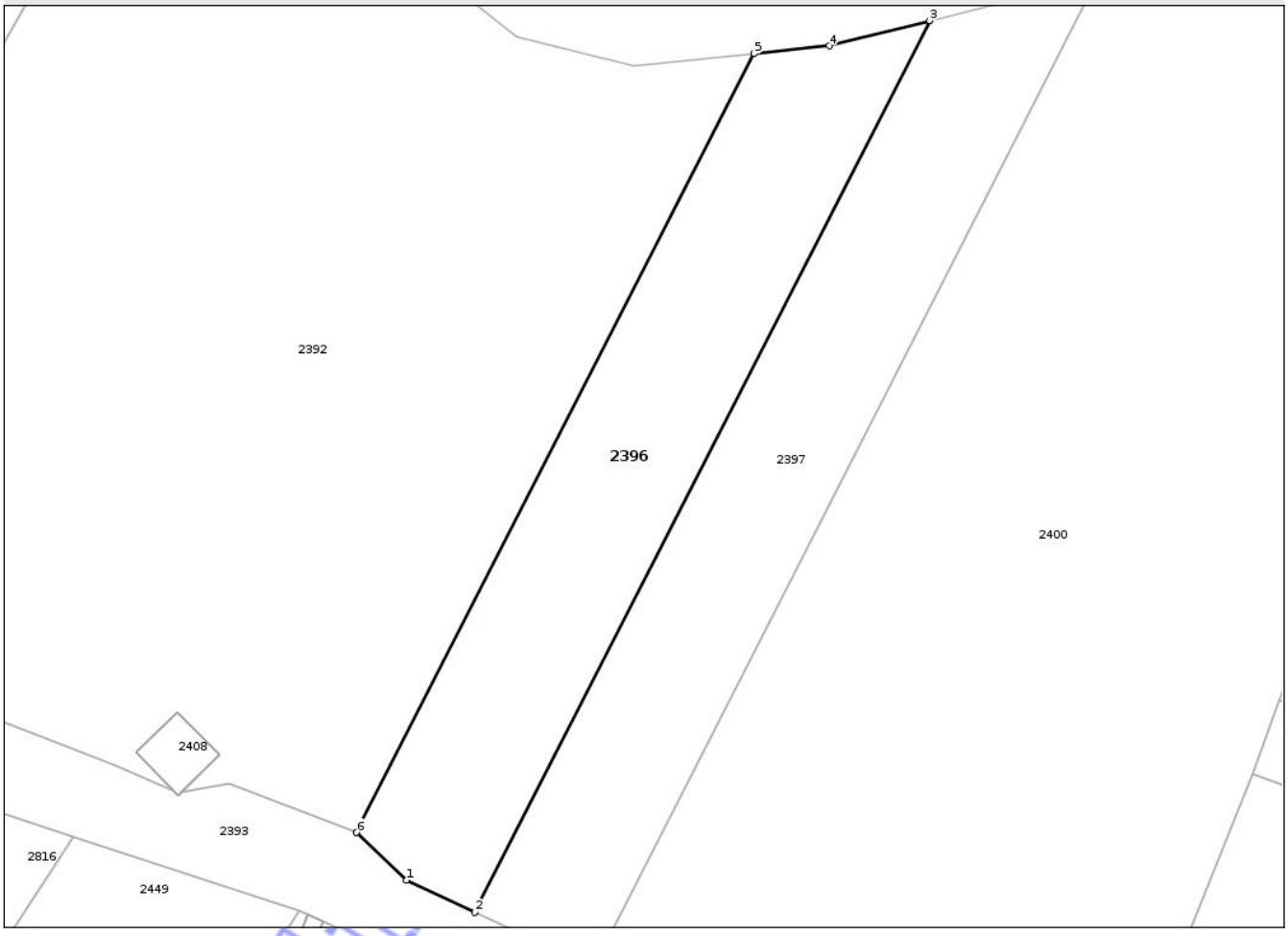
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21786	706	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	706	3015	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	578.606,379 421.296,139	2	578.611,339 421.293,795	5.486
2	578.611,339 421.293,795	3	578.644,514 421.358,733	72.922
3	578.644,514 421.358,733	4	578.637,196 421.356,897	7.545
4	578.637,196 421.356,897	5	578.631,704 421.356,333	5.521
5	578.631,704 421.356,333	6	578.602,726 421.299,611	63.696

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	578.602,726 421.299,611	1	578.606,379 421.296,139	5.04

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2400

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Izvoarele, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.024	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit; IMOBILUL ESTE STRABATUT DE LIMITA UAT IZVOARELE - UAT MANECIU

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (ART. 13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	SE NOTEAZA MENTIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

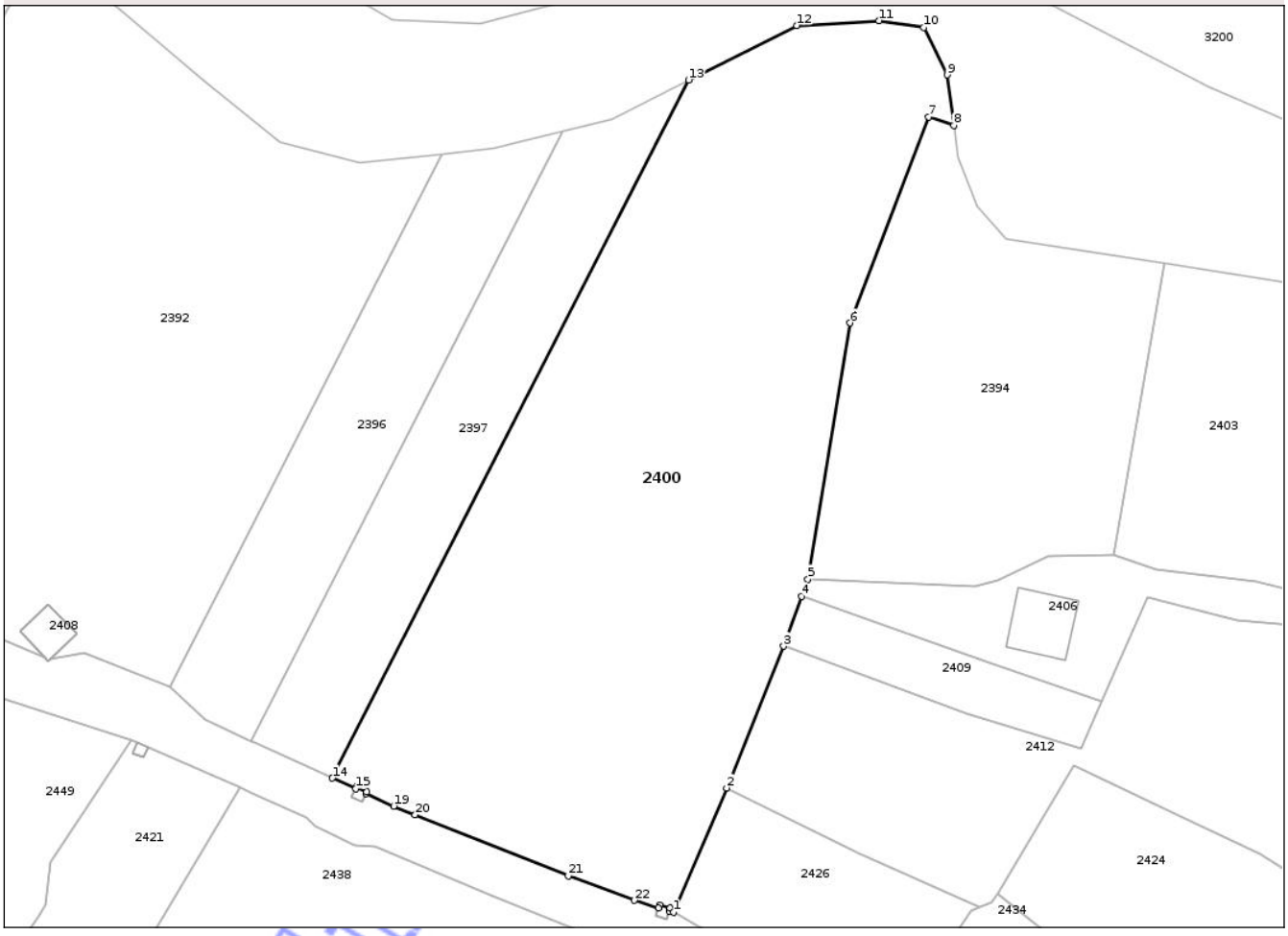
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.024	IMOBILUL ESTE STRABATUT DE LIMITA UAT IZVOARELE - UAT MANECIU

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	48	8	-	-	
2	faneata	DA	2.976	8	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	578.656,349 421.275,555	2	578.662,029 421.288,79	14.402
3	578.668,09 421.303,892	4	578.670,014 421.309,209	5.654
5	578.670,692 421.311,04	6	578.675,182 421.338,316	27.643
7	578.683,57 421.360,26	8	578.686,227 421.359,369	2.803

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	578.662,029 421.288,79	3	578.668,09 421.303,892	16.273
4	578.670,014 421.309,209	5	578.670,692 421.311,04	1.953
6	578.675,182 421.338,316	7	578.683,57 421.360,26	23.492
8	578.686,227 421.359,369	9	578.685,554 421.364,728	5.401

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	578.685,554 421.364,728	10	578.683,035 421.369,765	5.632
11	578.678,273 421.370,498	12	578.669,481 421.369,994	8.807
13	578.657,971 421.364,186	14	578.619,998 421.289,856	83.468
15	578.622,473 421.288,717	16	578.622,552 421.288,89	0.19
17	578.623,644 421.288,394	18	578.623,563 421.288,216	0.196
19	578.626,516 421.286,857	20	578.628,811 421.285,93	2.475
21	578.645,139 421.279,465	22	578.652,195 421.276,836	7.53
23	578.654,761 421.276,045	24	578.654,863 421.276,371	0.342
25	578.656,008 421.276,013	26	578.655,908 421.275,691	0.337

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	578.683,035 421.369,765	11	578.678,273 421.370,498	4.818
12	578.669,481 421.369,994	13	578.657,971 421.364,186	12.892
14	578.619,998 421.289,856	15	578.622,473 421.288,717	2.725
16	578.622,552 421.288,89	17	578.623,644 421.288,394	1.2
18	578.623,563 421.288,216	19	578.626,516 421.286,857	3.25
20	578.628,811 421.285,93	21	578.645,139 421.279,465	17.561
22	578.652,195 421.276,836	23	578.654,761 421.276,045	2.685
24	578.654,863 421.276,371	25	578.656,008 421.276,013	1.2
26	578.655,908 421.275,691	1	578.656,349 421.275,555	0.462

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2402

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Izvoarele, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Izvoarele, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; STALP ENERGIE ELECTRICA LEA 20KV

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999, DOMENIU PUBLIC	
Act Normativ nr. 980, din 16/12/2015 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege	A1, A1.1
	1) **MINISTERUL ECONOMIEI, ENERGIEI SI MEDIULUI DE AFACERI**, CIF:9999999999999	
Act Administrativ nr. 9, din 07/10/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI (ACT ADITIONAL 1/10.06.2008 EMIS DE MINISTERUL ECONOMIEI SI FINANTELOR, ACT ADITIONAL 2/18.06.2015 EMIS DE MINISTERUL ENERGIEI, INTREPRINDERILOR MICI SI MIJLOCII SI MEDIULUI DE AFACERI, ACT ADITIONAL 3/10. 02.2016 EMIS DE MINISTERUL ENERGIEI, ACT ADITIONAL 4/02.03.2017 EMIS DE MINISTERUL ENERGIEI);		
B3	Intabulare, drept de CONCESIUNE, dobandit prin Lege	A1, A1.1
	1) **DISTRIBUTIE ENERGIE ELECTRICA ROMANIA SA**, CIF:14476722	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuit

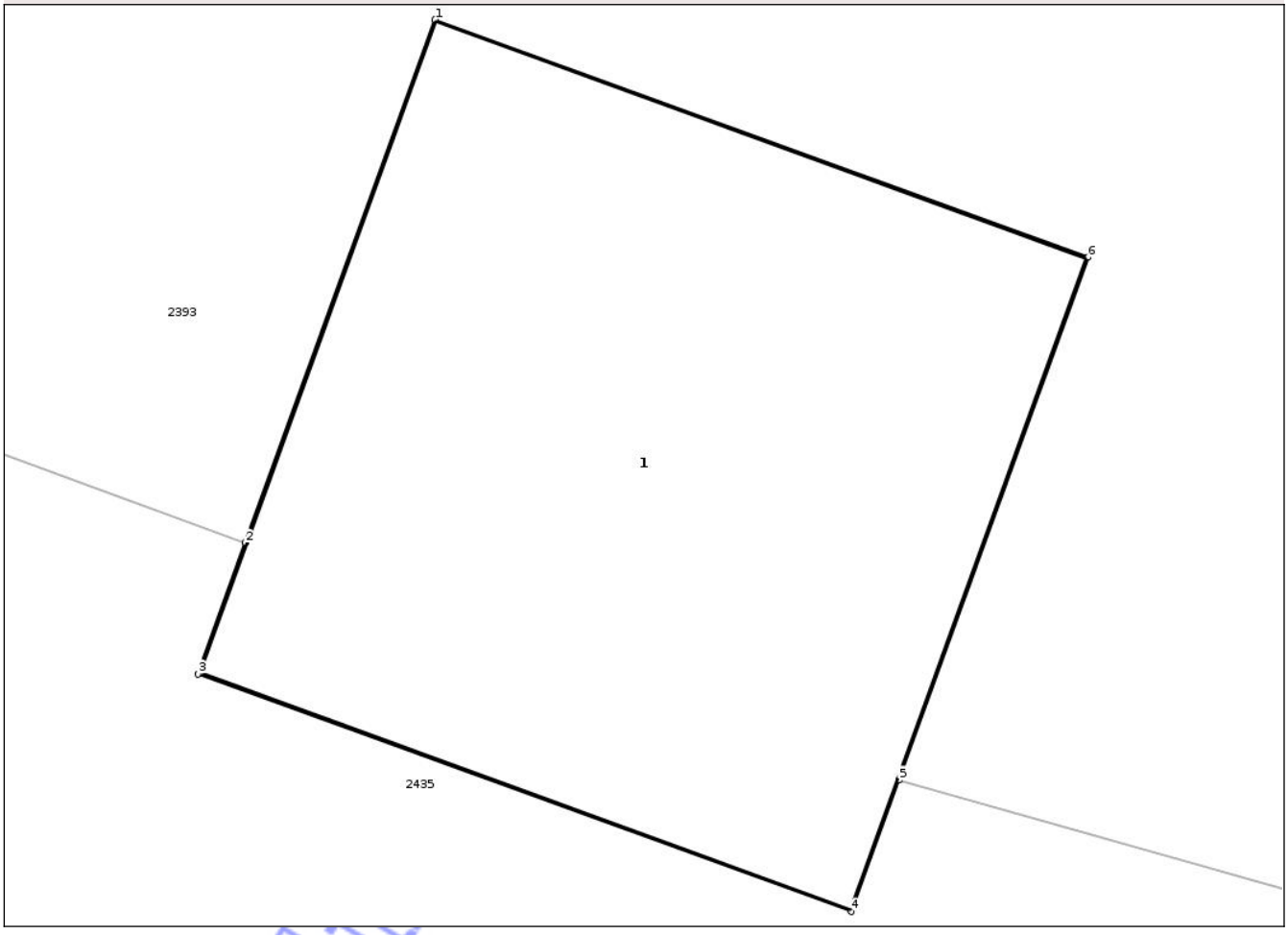
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; STALP ENERGIE ELECTRICA LEA 20KV

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	578.527,185 421.317,548	2	578.526,857 421.316,646	0.959
2	578.526,857 421.316,646	3	578.526,775 421.316,42	0.24
3	578.526,775 421.316,42	4	578.527,903 421.316,01	1.2

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	578.527,903 421.316,01	5	578.527,985 421.316,237	0.241
5	578.527,985 421.316,237	6	578.528,313 421.317,138	0.959
6	578.528,313 421.317,138	1	578.527,185 421.317,548	1.2

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2403

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Izvoarele, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.577	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (ART. 13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	SE NOTEAZA MENTIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

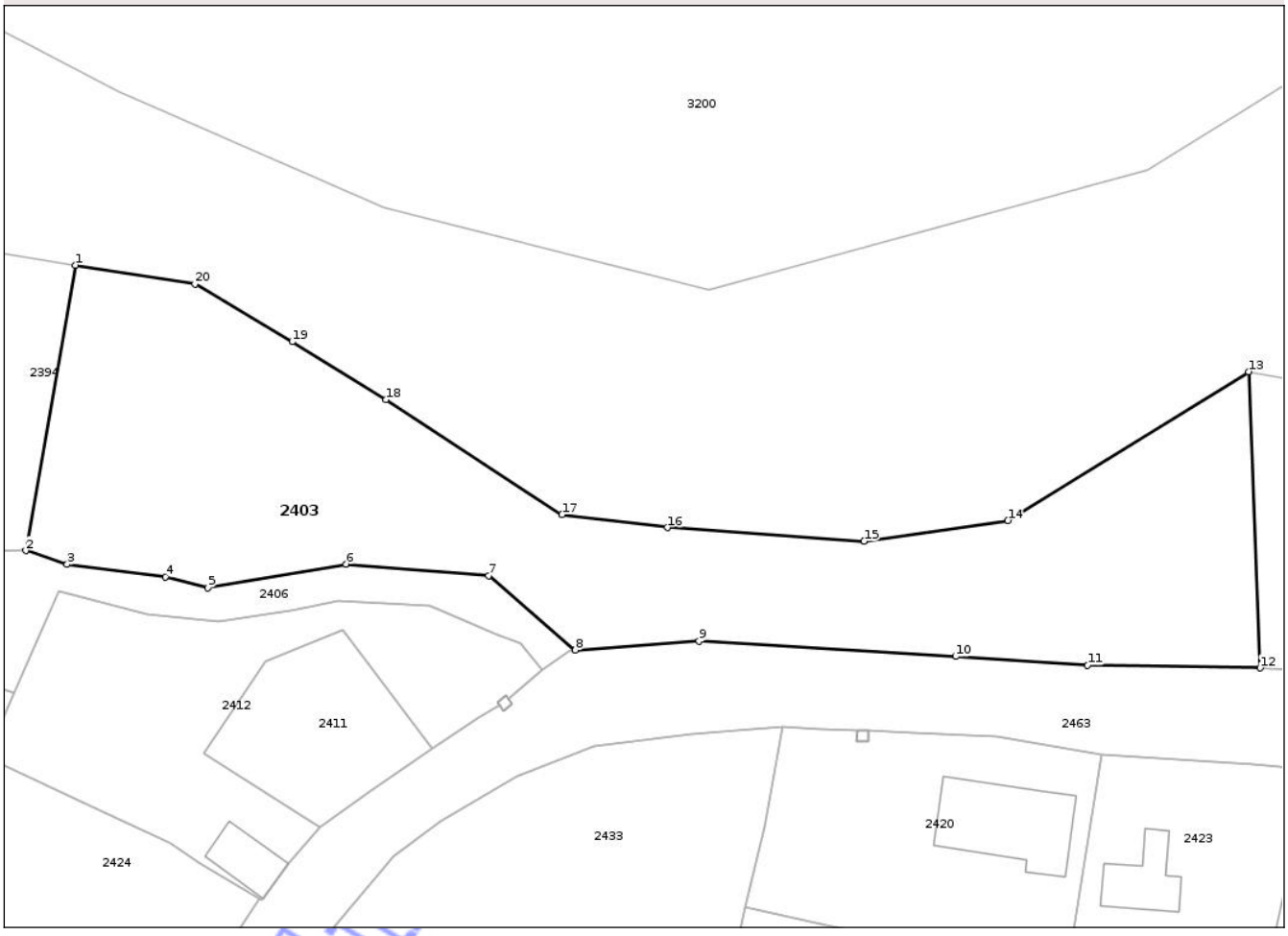
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.577	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	2.577	8	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	578.708,693 421.344,63	2	578.703,302 421.313,583	31.511
2	578.703,302 421.313,583	3	578.707,798 421.312,101	4.734
3	578.707,798 421.312,101	4	578.718,468 421.310,734	10.758
4	578.718,468 421.310,734	5	578.723,112 421.309,565	4.789
5	578.723,112 421.309,565	6	578.738,131 421.312,134	15.236

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	578.738,131 421.312,134	7	578.753,676 421.310,866	15.597
7	578.753,676 421.310,866	8	578.763,111 421.302,769	12.433
8	578.763,111 421.302,769	9	578.776,569 421.303,775	13.496
9	578.776,569 421.303,775	10	578.804,494 421.302,083	27.976
10	578.804,494 421.302,083	11	578.818,862 421.301,133	14.399
11	578.818,862 421.301,133	12	578.837,661 421.300,824	18.801
12	578.837,661 421.300,824	13	578.836,38 421.333,042	32.244
13	578.836,38 421.333,042	14	578.810,176 421.316,854	30.801
14	578.810,176 421.316,854	15	578.794,533 421.314,61	15.803
15	578.794,533 421.314,61	16	578.773,12 421.316,085	21.464
16	578.773,12 421.316,085	17	578.761,644 421.317,495	11.562
17	578.761,644 421.317,495	18	578.742,475 421.329,996	22.885
18	578.742,475 421.329,996	19	578.732,282 421.336,279	11.974
19	578.732,282 421.336,279	20	578.721,703 421.342,562	12.303
20	578.721,703 421.342,562	1	578.708,693 421.344,63	13.174

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2404

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:270
Nr. cadastral vechi:410

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Izvoarele, Nr. 248, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22158	385	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	22158-C1	Loc. Izvoarele, Nr. 248, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp; LOCUINTA compusa din 3 camere, bucatarie, hol si 2 verande

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1333 / 08/09/2003		
Act Notarial nr. 1608, din 05/09/2003 emis de NP CODESCU EUGENIA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1, A1.1
	1) **SCHIOPU ELENA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1, A1.1
	1) **PADURALEANU EMANOIL EUGEN**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
1333 / 08/09/2003		
Act Notarial nr. 1608, din 05/09/2003 emis de NP CODESCU EUGENIA;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT	A1, A1.1
	1) **GAMAN IOANA**	
C2	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 (reprezentand intretinere)	A1, A1.1
	1) **GAMAN IOANA**	

Neautorizat în circuitul civil

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

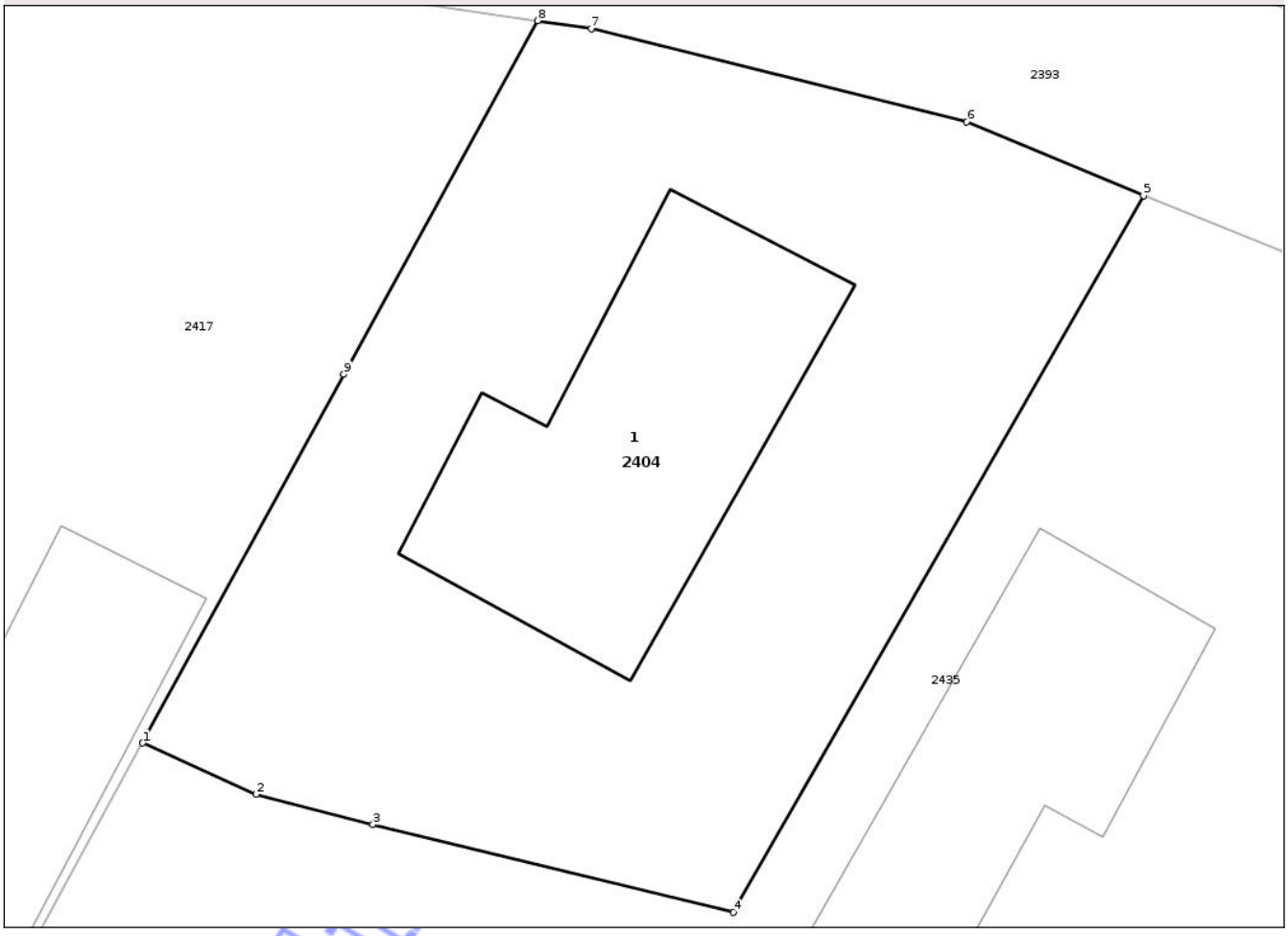
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22158	385	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	385	7	208	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	22158-C1	constructii de locuinte	78	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp; LOCUINTA compusa din 3 camere, bucatarie, hol si 2 verande

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	578.492,11 421.304,51	2	578.495,219 421.303,109	3.41
2	578.495,219 421.303,109	3	578.498,42 421.302,28	3.306
3	578.498,42 421.302,28	4	578.508,305 421.299,877	10.173

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	578.508,305 421.299,877	5	578.519,537 421.319,493	22.604
5	578.519,537 421.319,493	6	578.514,697 421.321,511	5.244
6	578.514,697 421.321,511	7	578.504,402 421.324,069	10.608
7	578.504,402 421.324,069	8	578.502,937 421.324,282	1.481
8	578.502,937 421.324,282	9	578.497,624 421.314,605	11.039
9	578.497,624 421.314,605	1	578.492,11 421.304,51	11.502

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2406

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:170
Nr. cadastral vechi:249

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Izvoarele, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21201	523	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	21201-C1	Loc. Izvoarele, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; C1 - formata din: parter cu 3 camere, iar la mansarda dintr-o incapere

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
33468 / 14/11/2023		
Act Notarial nr. 1229, din 13/11/2023 emis de NP Gabura Maria;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de donație, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **CIUCAN ION**, necăsătorit, ca bun propriu	
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de donație, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **CIUCAN ION**, necăsătorit, ca bun propriu	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
33468 / 14/11/2023		
Act Notarial nr. 1229, din 13/11/2023 emis de NP Gabura Maria;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **NEAGU LARISA EUGENIA**	

Neautorizat în circuitul civil

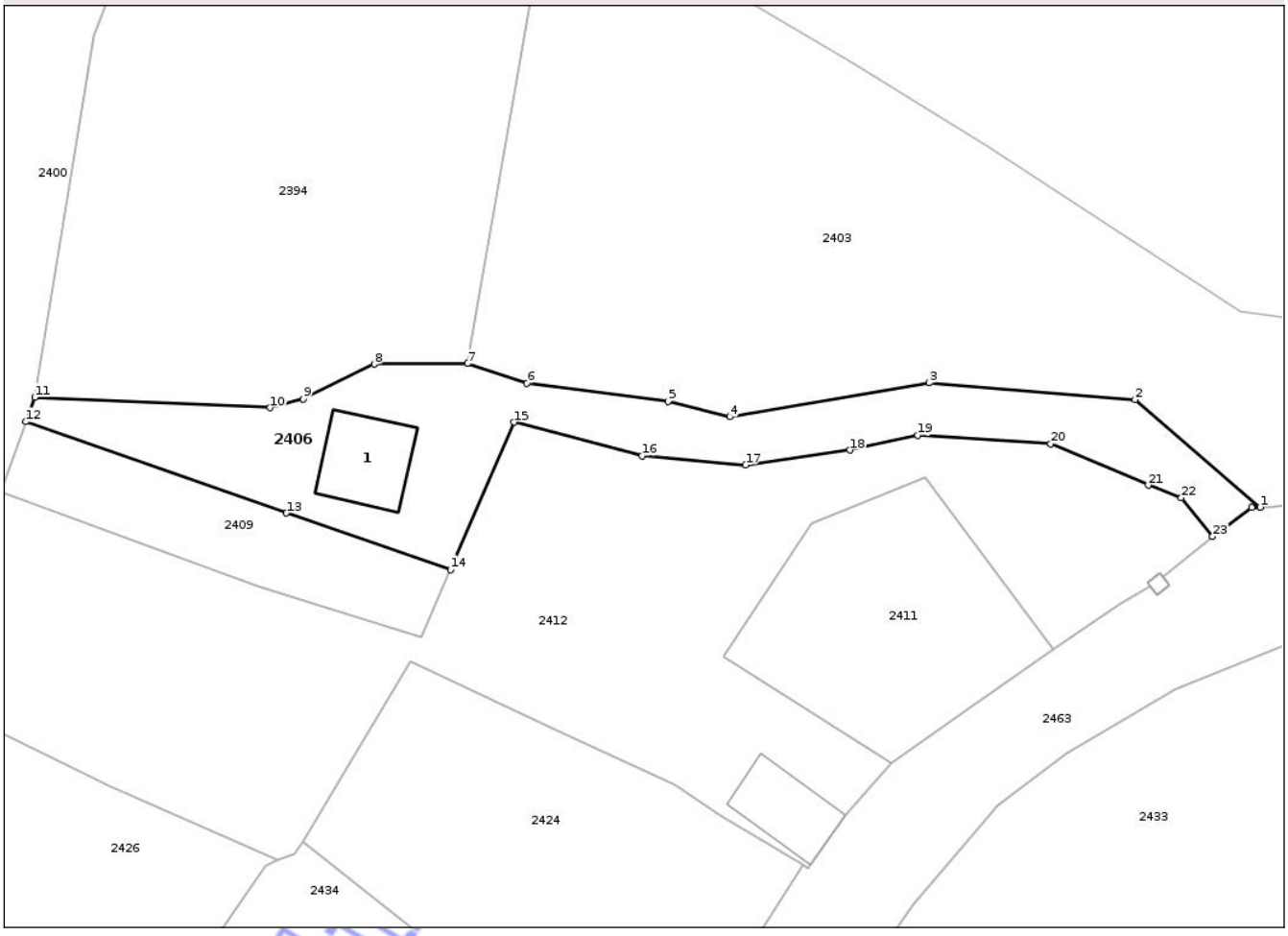
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21201	523	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	523	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	21201-C1	constructii de locuinte	42	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; C1 - formata din: parter cu 3 camere, iar la mansarda dintr-o incapere

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	578.763,111 421.302,769	2	578.753,676 421.310,866	12.433
3	578.738,131 421.312,134	4	578.723,112 421.309,565	15.236
5	578.718,468 421.310,734	6	578.707,798 421.312,101	10.758

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	578.753,676 421.310,866	3	578.738,131 421.312,134	15.597
4	578.723,112 421.309,565	5	578.718,468 421.310,734	4.789
6	578.707,798 421.312,101	7	578.703,302 421.313,583	4.734

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
7	578.703,302 421.313,583	8	578.696,289 421.313,529	7.013
9	578.690,937 421.310,93	10	578.688,444 421.310,247	2.585
11	578.670,692 421.311,04	12	578.670,014 421.309,209	1.953
13	578.689,671 421.302,318	14	578.702,036 421.298,065	13.076
15	578.706,84 421.309,162	16	578.716,49 421.306,64	9.974
17	578.724,3 421.305,94	18	578.732,15 421.307,06	7.929
19	578.737,28 421.308,18	20	578.747,32 421.307,53	10.061
21	578.754,67 421.304,42	22	578.757,15 421.303,48	2.652
23	578.759,52 421.300,56	24	578.762,461 421.302,737	3.659

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
8	578.696,289 421.313,529	9	578.690,937 421.310,93	5.95
10	578.688,444 421.310,247	11	578.670,692 421.311,04	17.77
12	578.670,014 421.309,209	13	578.689,671 421.302,318	20.83
14	578.702,036 421.298,065	15	578.706,84 421.309,162	12.092
16	578.716,49 421.306,64	17	578.724,3 421.305,94	7.841
18	578.732,15 421.307,06	19	578.737,28 421.308,18	5.251
20	578.747,32 421.307,53	21	578.754,67 421.304,42	7.981
22	578.757,15 421.303,48	23	578.759,52 421.300,56	3.761
24	578.762,461 421.302,737	1	578.763,111 421.302,769	0.651

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2407

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Izvoarele, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Izvoarele, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; STALP ENERGIE ELECTRICA LEA 20KV

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999, DOMENIU PUBLIC	
Act Normativ nr. 980, din 16/12/2015 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege	A1, A1.1
	1) **MINISTERUL ECONOMIEI, ENERGIEI SI MEDIULUI DE AFACERI**, CIF:9999999999999	
Act Administrativ nr. 9, din 07/10/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI (ACT ADITIONAL 1/10.06.2008 EMIS DE MINISTERUL ECONOMIEI SI FINANTELOR, ACT ADITIONAL 2/18.06.2015 EMIS DE MINISTERUL ENERGIEI, INTREPRINDERILOR MICI SI MIJLOCII SI MEDIULUI DE AFACERI, ACT ADITIONAL 3/10. 02.2016 EMIS DE MINISTERUL ENERGIEI, ACT ADITIONAL 4/02.03.2017 EMIS DE MINISTERUL ENERGIEI);		
B3	Intabulare, drept de CONCESIUNE, dobandit prin Lege	A1, A1.1
	1) **DISTRIBUTIE ENERGIE ELECTRICA ROMANIA SA**, CIF:14476722	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuit

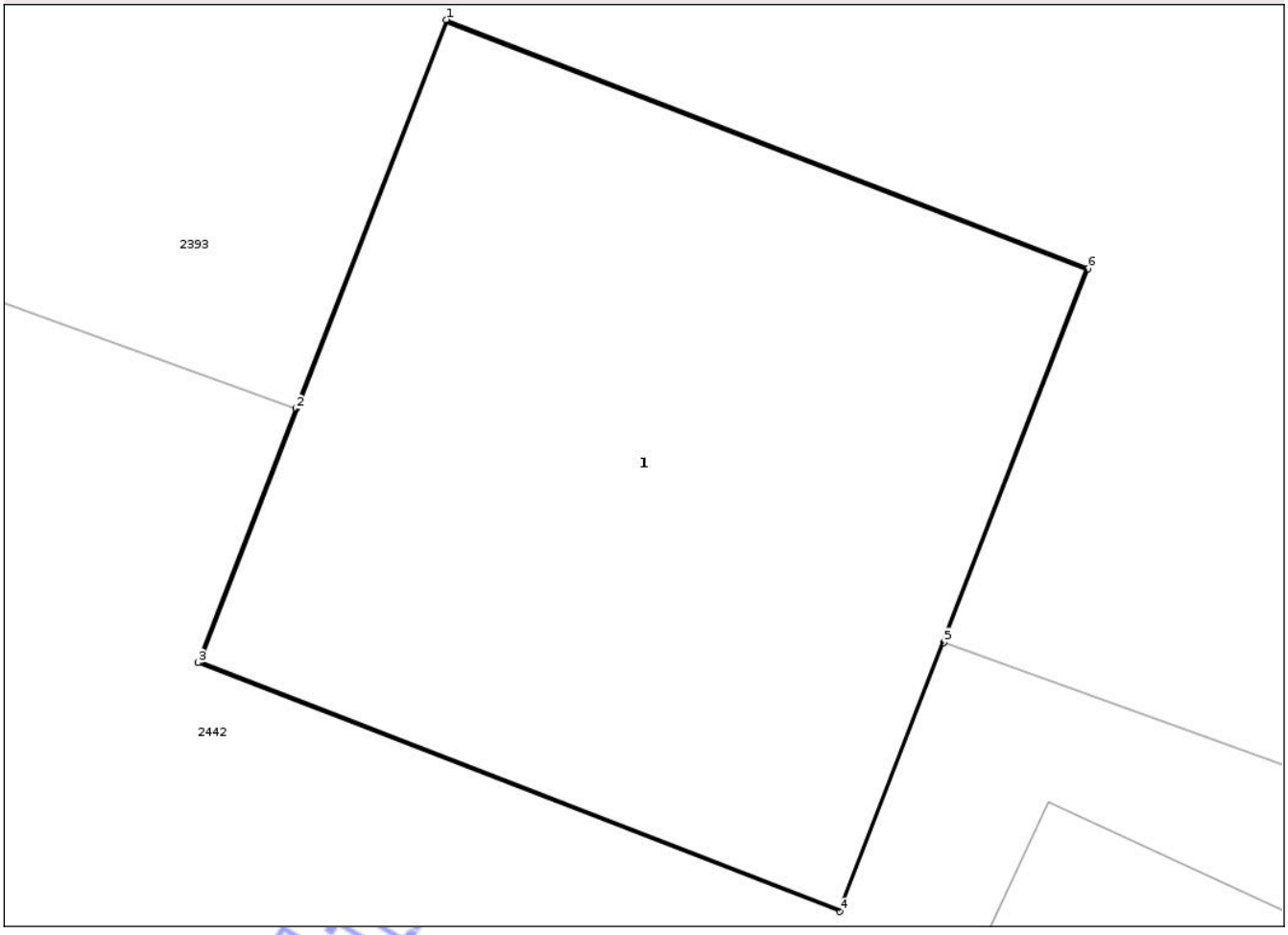
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; STALP ENERGIE ELECTRICA LEA 20KV

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	578.562,02 421.306,254	2	578.561,758 421.305,577	0.726
2	578.561,758 421.305,577	3	578.561,587 421.305,135	0.474
3	578.561,587 421.305,135	4	578.562,706 421.304,702	1.2

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	578.562,706 421.304,702	5	578.562,888 421.305,17	0.502
5	578.562,888 421.305,17	6	578.563,139 421.305,821	0.698
6	578.563,139 421.305,821	1	578.562,02 421.306,254	1.2

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2409

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Izvoarele, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21255	195	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit; TEREN IMPREJMUIT CU GARD DE LEMN

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1470 / 27/01/2022		
Inscris Sub Semnatura Privata nr. anexa 1.33 la regulament, din 26/01/2022 emis de PFA BURLACU SANDU;		
B4	se noteaza repozitionarea imobilului inscris in prezenta carte funciara in conformitate cu noua documentatie cadastrala avizata, cu mentiunea ca suprafata masurata a acestui imobil nu a fost modificata	A1
33462 / 14/11/2023		
Act Notarial nr. 1229, din 13/11/2023 emis de NP Gabura Maria;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de donație, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **CIUCAN ION**, necăsătorit, ca bun propriu	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
33462 / 14/11/2023		
Act Notarial nr. 1229, din 13/11/2023 emis de NP Gabura Maria;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEAGU LARISA EUGENIA**	

Neutilizabil în circuitul civil

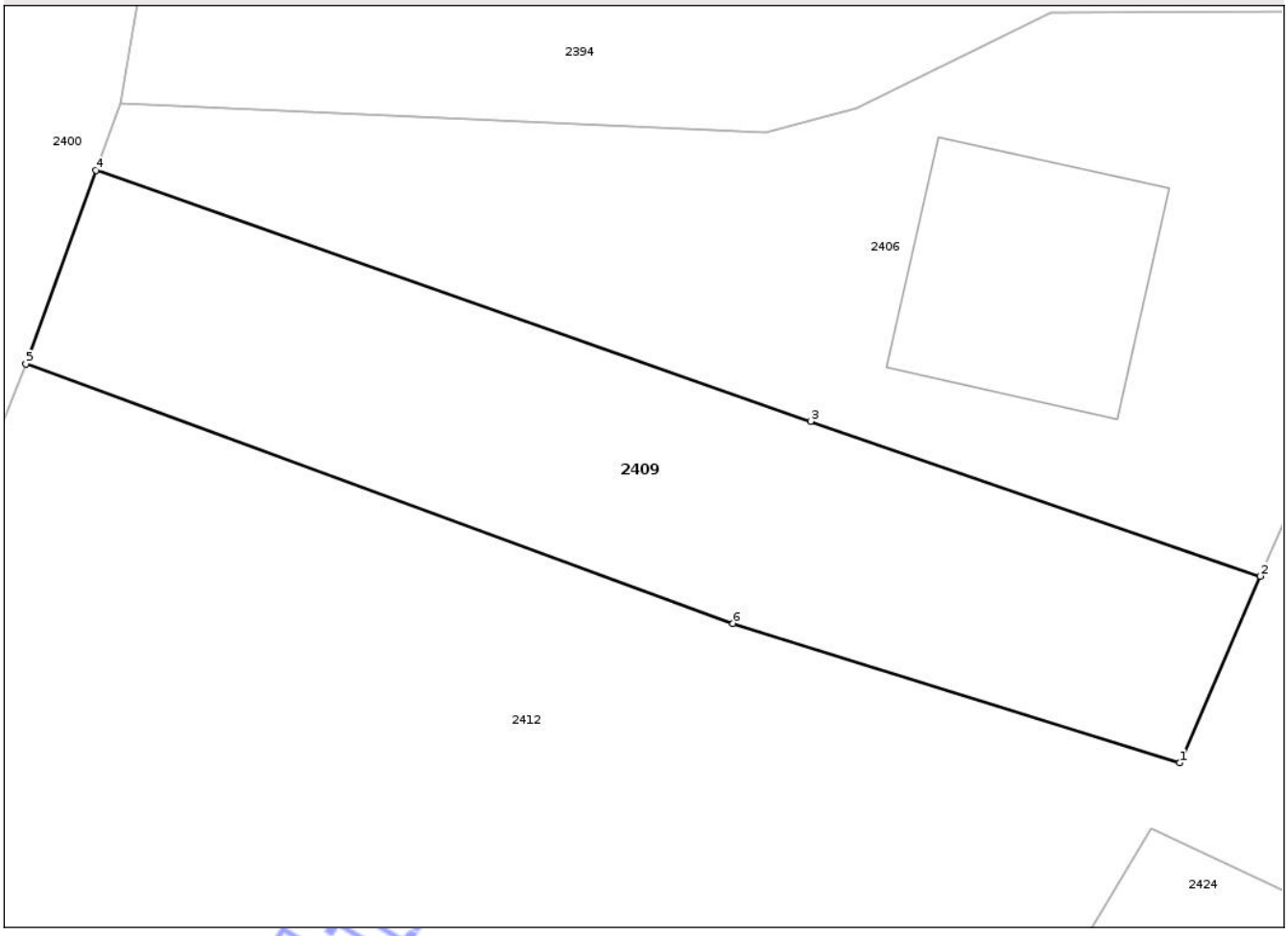
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21255	195	TEREN IMPREJMUIT CU GARD DE LEMN

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	DA	195	21	18	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	578.699,818 421.292,94	2	578.702,036 421.298,065	5.584
2	578.702,036 421.298,065	3	578.689,671 421.302,318	13.076
3	578.689,671 421.302,318	4	578.670,014 421.309,209	20.83
4	578.670,014 421.309,209	5	578.668,09 421.303,892	5.654
5	578.668,09 421.303,892	6	578.687,538 421.296,766	20.713

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	578.687,538 421.296,766	1	578.699,818 421.292,94	12.862

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2411

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Izvoarele, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		297	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (ART. 13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	SE NOTEAZA MENTIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

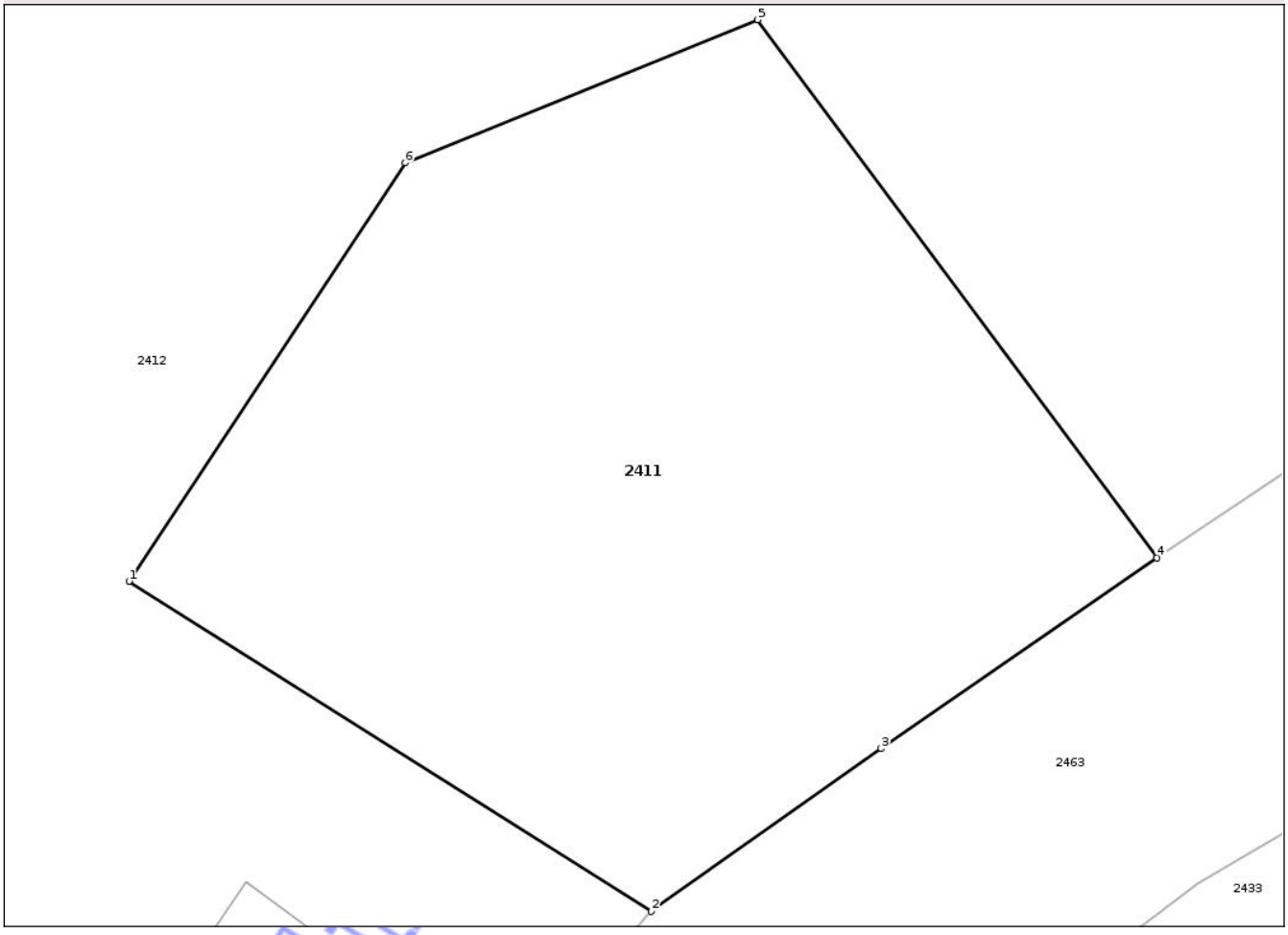
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	297	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	297	8	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	578.722,65 421.291,48	2	578.735,26 421.283,52	14.912
2	578.735,26 421.283,52	3	578.740,809 421.287,446	6.797
3	578.740,809 421.287,446	4	578.747,474 421.292,043	8.097
4	578.747,474 421.292,043	5	578.737,83 421.305,02	16.168
5	578.737,83 421.305,02	6	578.729,32 421.301,57	9.183

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	578.729,32 421.301,57	1	578.722,65 421.291,48	12.095

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2412

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Izvoarele, Nr. 238, Jud. Prahova, T 21 ; CC 17 ; F 18

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22865	1.439	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit; Teren imprejmuit cu gard de lemn , plasa si sarma .

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	22865-C1	Loc. Izvoarele, Nr. 238, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:72 mp; LOCUINTA (D+P) ; Sc desf. = 72 mp ; Sc demisol = 36 mp ; Sc parter = 36 mp ; An constr. - 1974 ; Construita din lemn .

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1526 / 27/01/2022		
Hotarare Judecatoreasca nr. 1230, din 13/10/2021 emis de TRIBUNALUL PRAHOVA (in dosar nr. 3855/331/2019 definitiva, act administrativ nr 2817 din 28.02.2022, emis de PRIMARIA IZVOARELE;act administrativ nr 1619 din 26.01.2022, emis de PRIMARIA IZVOARELE;act administrativ nr 1619 din 26.01.2022, emis de PRIMARIA IZVOARELE);		
B2	se respinge capatul de cerere privind intabularea dreptul de proprietate asupra locuintei C1 pentru lipsa actelor lamuritoare	A1, A1.1
12267 / 29/05/2023		
Act Notarial nr. 118, din 26/04/2023 emis de N.P. Constantin Aida (CERTIFICAT DE MOSTENITOR ; act administrativ nr 4861 din 03.05.2023, emis de Primaria comunei Izvoarele;act notarial nr 117 din 26.04.2023, emis de N.P. Constantin Aida);		
B3	se respinge cererea privind intabularea dreptului de proprietate intrucat nu sunt indeplinite conditiile legale necesare pentru admitere	A1
37399 / 29/11/2023		
Act Notarial nr. 117, din 26/04/2023 emis de NP AIDA CONSTANTIN (act administrativ nr 11356 din 29.11.2023, emis de Primăria comunei Izvoarele;act notarial nr 118 din 26.04.2023, emis de NP AIDA CONSTANTIN;act administrativ nr 11344 din 29.11.2023, emis de Primăria comunei Izvoarele);		
B4	se notează actualizarea informațiilor tehnice în sensul înscrierii cu acte a construcției C1 în prezenta carte funciară	A1, A1.1
3386 / 29/01/2024		
Act Notarial nr. 172, din 25/01/2024 emis de N.P. CONSTANTIN AIDA;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **CIUCAN ION**, necăsătorit, ca bun propriu	
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **CIUCAN ION**, necăsătorit, ca bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document furnizat din oficiul de cadastru

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22865	1.439	Teren imprejmuit cu gard de lemn , plasa si sarma .

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	152	21	17	-	
2	faneata	DA	1.287	21	18	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	22865-C1	constructii de locuinte	36	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:72 mp; LOCUINTA (D+P) ; Sc desf. = 72 mp ; Sc demisol = 36 mp ; Sc parter = 36 mp ; An constr. - 1974 ; Construita din lemn .

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	578.662,029 421.288,79	2	578.676,298 421.281,759	15.907
3	578.689,012 421.276,169	4	578.690,29 421.276,669	1.372

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	578.676,298 421.281,759	3	578.689,012 421.276,169	13.889
4	578.690,29 421.276,669	5	578.690,873 421.277,542	1.05

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	578.690,873 421.277,542	6	578.699,042 421.291,143	15.866
7	578.709,851 421.286,069	8	578.718,94 421.281,824	10.031
9	578.722,322 421.279,61	10	578.728,681 421.275,805	7.41
11	578.729,021 421.275,601	12	578.729,152 421.275,797	0.235
13	578.731,832 421.279,565	14	578.735,26 421.283,52	5.234
15	578.722,65 421.291,48	16	578.729,32 421.301,57	12.095
17	578.737,83 421.305,02	18	578.747,474 421.292,043	16.168
19	578.752,627 421.295,508	20	578.754,83 421.296,775	2.541
21	578.754,574 421.297,098	22	578.755,514 421.297,843	1.2
23	578.755,764 421.297,529	24	578.759,52 421.300,56	4.827
25	578.757,15 421.303,48	26	578.754,67 421.304,42	2.652
27	578.747,32 421.307,53	28	578.737,28 421.308,18	10.061
29	578.732,15 421.307,06	30	578.724,3 421.305,94	7.929
31	578.716,49 421.306,64	32	578.706,84 421.309,162	9.974
33	578.702,036 421.298,065	34	578.699,818 421.292,94	5.584
35	578.687,538 421.296,766	36	578.668,09 421.303,892	20.713

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	578.699,042 421.291,143	7	578.709,851 421.286,069	11.941
8	578.718,94 421.281,824	9	578.722,322 421.279,61	4.043
10	578.728,681 421.275,805	11	578.729,021 421.275,601	0.397
12	578.729,152 421.275,797	13	578.731,832 421.279,565	4.623
14	578.735,26 421.283,52	15	578.722,65 421.291,48	14.912
16	578.729,32 421.301,57	17	578.737,83 421.305,02	9.183
18	578.747,474 421.292,043	19	578.752,627 421.295,508	6.21
20	578.754,83 421.296,775	21	578.754,574 421.297,098	0.412
22	578.755,514 421.297,843	23	578.755,764 421.297,529	0.401
24	578.759,52 421.300,56	25	578.757,15 421.303,48	3.761
26	578.754,67 421.304,42	27	578.747,32 421.307,53	7.981
28	578.737,28 421.308,18	29	578.732,15 421.307,06	5.251
30	578.724,3 421.305,94	31	578.716,49 421.306,64	7.841
32	578.706,84 421.309,162	33	578.702,036 421.298,065	12.092
34	578.699,818 421.292,94	35	578.687,538 421.296,766	12.862
36	578.668,09 421.303,892	1	578.662,029 421.288,79	16.273

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2566

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Izvoarele, Nr. 352, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		167	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMANIEI (ART.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	SE NOTEAZA MENTIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	167	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	167	13	553	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	77	Fara acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:77 mp; LOCUINA-P+1E

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	578.909,483 420.978,875	2	578.904,792 420.959,279	20.15
2	578.904,792 420.959,279	3	578.912,744 420.957,681	8.111
3	578.912,744 420.957,681	4	578.915,31 420.967,433	10.084
4	578.915,31 420.967,433	5	578.917,757 420.977,024	9.898

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	578.917,757 420.977,024	1	578.909,483 420.978,875	8.479

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2564

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Izvoarele, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Izvoarele, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; STALP ENERGIE ELECTRICA LEA 20KV

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999, DOMENIU PUBLIC	
Act Normativ nr. 980, din 16/12/2015 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege	A1, A1.1
	1) **MINISTERUL ECONOMIEI, ENERGIEI SI MEDIULUI DE AFACERI**, CIF:9999999999999	
Act Administrativ nr. 9, din 07/10/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI (ACT ADITIONAL 1/10.06.2008 EMIS DE MINISTERUL ECONOMIEI SI FINANTELOR, ACT ADITIONAL 2/18.06.2015 EMIS DE MINISTERUL ENERGIEI, INTREPRINDERILOR MICI SI MIJLOCII SI MEDIULUI DE AFACERI, ACT ADITIONAL 3/10. 02.2016 EMIS DE MINISTERUL ENERGIEI, ACT ADITIONAL 4/02.03.2017 EMIS DE MINISTERUL ENERGIEI);		
B3	Intabulare, drept de CONCESIUNE, dobandit prin Lege	A1, A1.1
	1) **DISTRIBUTIE ENERGIE ELECTRICA ROMANIA SA**, CIF:14476722	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuit

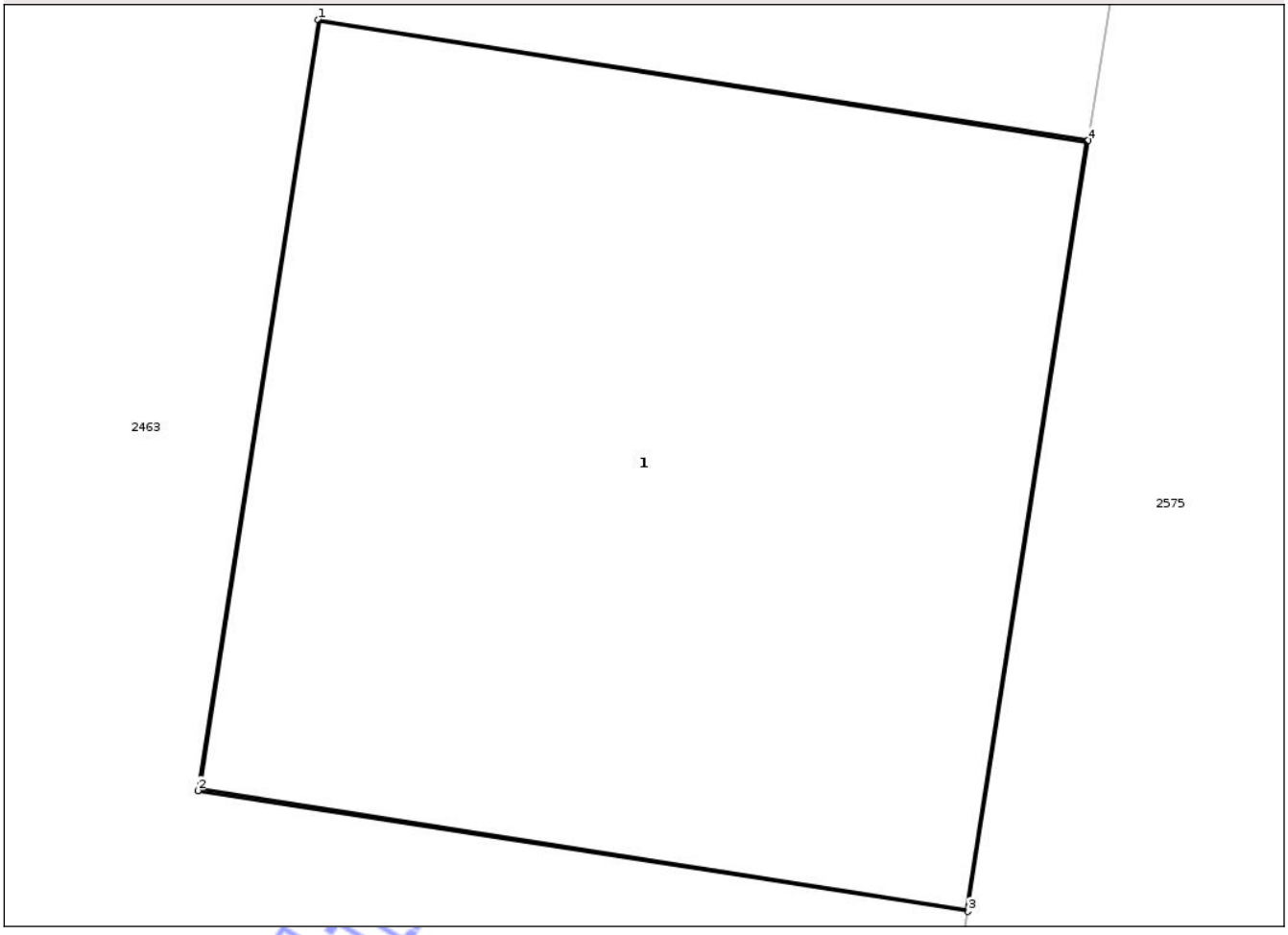
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; STALP ENERGIE ELECTRICA LEA 20KV

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	578.663,292 420.969,538	2	578.663,106 420.968,352	1.2
2	578.663,106 420.968,352	3	578.664,291 420.968,166	1.2
3	578.664,291 420.968,166	4	578.664,477 420.969,352	1.2

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	578.664,477 420.969,352	1	578.663,292 420.969,538	1.2

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2567

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Izvoarele, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		156	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMANIEI (ART.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	SE NOTEAZA MENTIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	156	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	156	13	542	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	67	Fara acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:67 mp; LOCUINTA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	578.925,377 420.958,524	2	578.929,042 420.973,59	15.505
2	578.929,042 420.973,59	3	578.920,035 420.976,475	9.458
3	578.920,035 420.976,475	4	578.915,689 420.960,166	16.878
4	578.915,689 420.960,166	1	578.925,377 420.958,524	9.826

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2568

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Izvoarele, Jud. Prahova, PUNCT "GHEGOIU"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24892	907	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit; Neimprejmuit intre punctele 1-2. Suprafata totala masurata= 907 mp, suprafata in posesie= 907 mp.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7681 / 20/03/2025		
Act Administrativ nr. 2454, din 18/02/2025 emis de PRIMĂRIA IZVOARELE (act administrativ nr 2481. din 18.02.2025, emis de PRIMĂRIA IZVOARELE;act administrativ nr 2481 din 18.02.2025, emis de PRIMĂRIA IZVOARELE;act notarial nr 258 din 17.02.2025, emis de NP CODESCU EUGENIA);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **GAFTOI IOAN-VASILE** 2) **GAFTOI GIANINA ELENA** 3) **SPĂTAN TAMARA MARIA**	
	OBSERVATII: se înscrie POSESIA asupra terenului din prezenta carte funciară	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

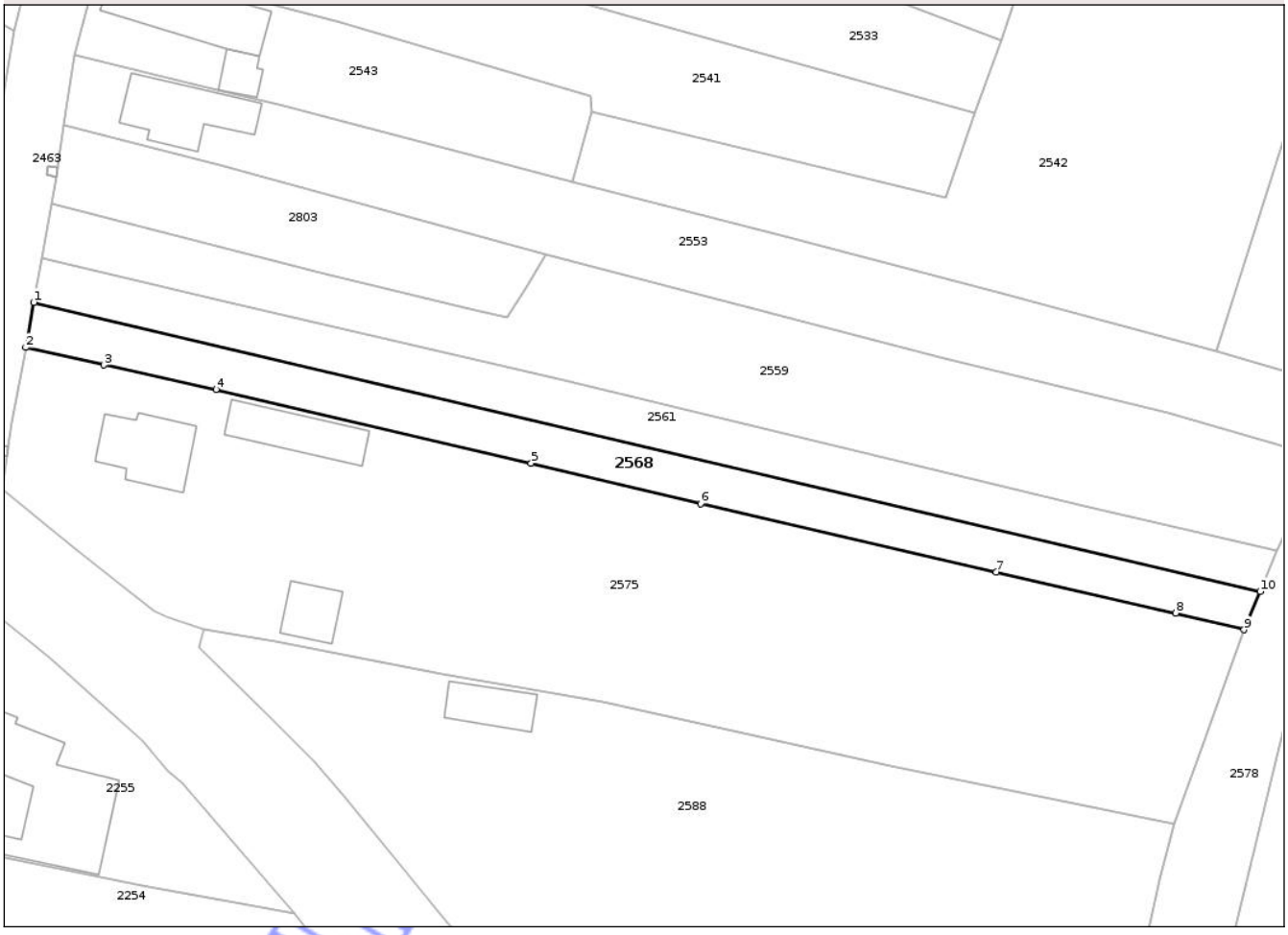
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24892	907	Neimprejmuit intre punctele 1-2. Suprafata totala masurata= 907 mp, suprafata in posesie= 907 mp.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	907	21	153	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	578.667,795 420.988,175	2	578.666,778 420.982,287	5.975
2	578.666,778 420.982,287	3	578.676,964 420.980,009	10.438
3	578.676,964 420.980,009	4	578.691,553 420.976,804	14.937
4	578.691,553 420.976,804	5	578.732,636 420.967,212	42.188
5	578.732,636 420.967,212	6	578.754,717 420.961,935	22.702

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	578.754,717 420.961,935	7	578.793,254 420.953,011	39.557
7	578.793,254 420.953,011	8	578.816,656 420.947,695	23.998
8	578.816,656 420.947,695	9	578.825,571 420.945,513	9.178
9	578.825,571 420.945,513	10	578.827,661 420.950,492	5.4
10	578.827,661 420.950,492	1	578.667,795 420.988,175	164.248

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2571

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Izvoarele, Sos Dn 1 A, Nr. 363, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21127	668	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	21127-C1	Loc. Izvoarele, Str Sos Dn 1a, Nr. 363, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp; LOCUINTA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1560 / 28/02/2013		
Act Notarial nr. 714, din 27/02/2013 emis de NP FRATIAN GEORGETA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 21127 a imobilului cu numarul cadastral 21127/Izvoarele, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 643 (identificator electronic 21117) inscris in cartea funciara 21117;	A1, A1.1
14771 / 27/10/2020		
Act Notarial nr. 2225, din 26/10/2020 emis de BNP Minea Octavian;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **OPRINOIU RAMONA GEORGIANA**, necasatorita, ca bun propriu	
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **OPRINOIU RAMONA GEORGIANA**, necasatorita, ca bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

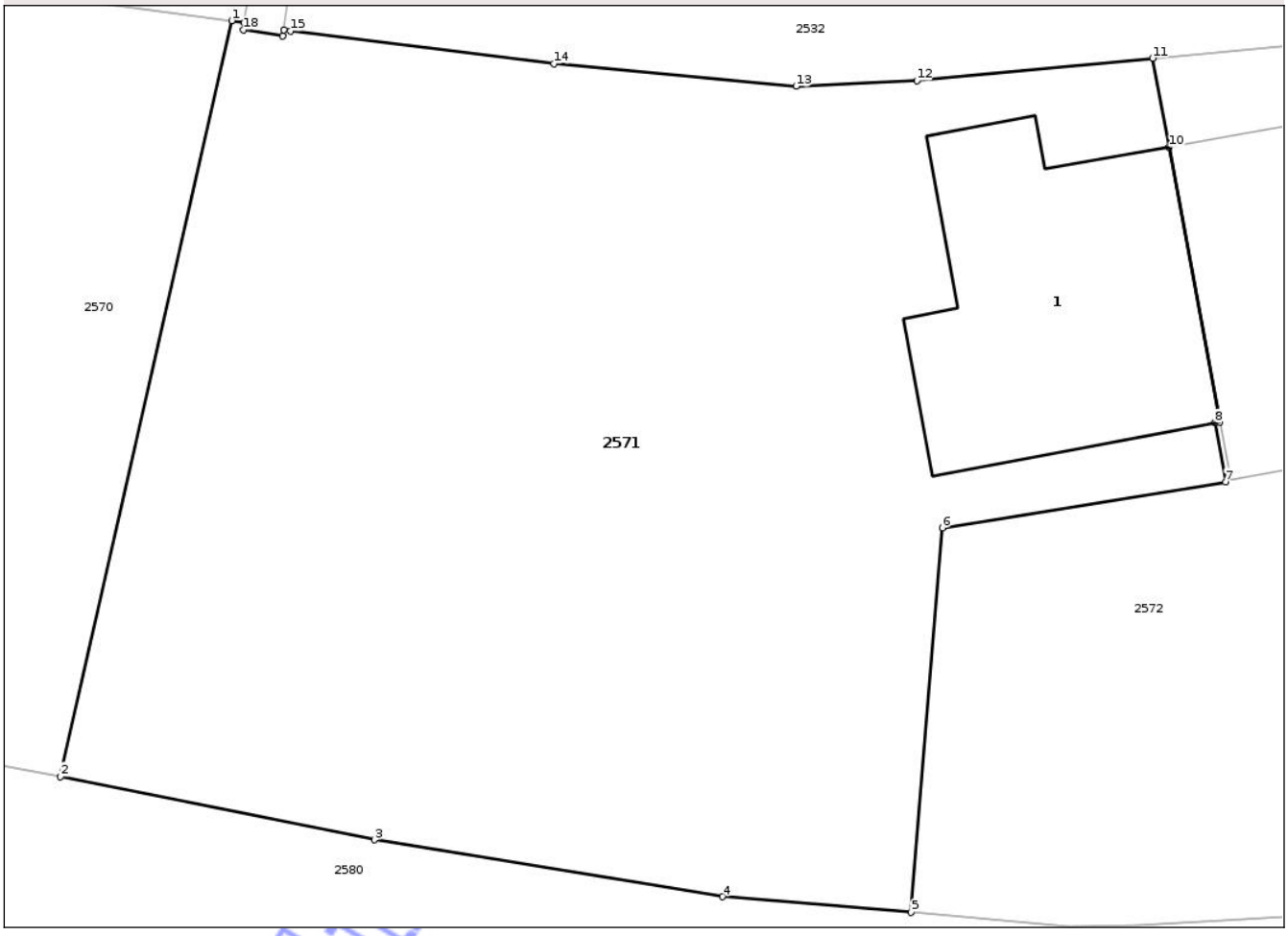
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21127	668	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	668	13	533	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	21127-C1	constructii de locuinte	73	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp; LOCUINTA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	579.076,17 420.970,4	2	579.071,051 420.947,801	23.171
2	579.071,051 420.947,801	3	579.080,447 420.945,914	9.584
3	579.080,447 420.945,914	4	579.090,856 420.944,212	10.547
4	579.090,856 420.944,212	5	579.096,515 420.943,744	5.678

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	579.096,515 420.943,744	6	579.097,44 420.955,24	11.533
6	579.097,44 420.955,24	7	579.105,92 420.956,61	8.59
7	579.105,92 420.956,61	8	579.105,6 420.958,38	1.799
8	579.105,6 420.958,38	9	579.105,75 420.958,41	0.153
9	579.105,75 420.958,41	10	579.104,23 420.966,62	8.35
10	579.104,23 420.966,62	11	579.103,74 420.969,28	2.705
11	579.103,74 420.969,28	12	579.096,68 420.968,61	7.092
12	579.096,68 420.968,61	13	579.093,064 420.968,44	3.621
13	579.093,064 420.968,44	14	579.085,82 420.969,12	7.275
14	579.085,82 420.969,12	15	579.077,93 420.970,09	7.949
15	579.077,93 420.970,09	16	579.077,73 420.970,125	0.203
16	579.077,73 420.970,125	17	579.077,702 420.969,945	0.183
17	579.077,702 420.969,945	18	579.076,516 420.970,124	1.2
18	579.076,516 420.970,124	19	579.076,548 420.970,334	0.211
19	579.076,548 420.970,334	1	579.076,17 420.970,4	0.383

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2577

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Izvoarele, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.639	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMANIEI (ART.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	SE NOTEAZA MENTIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

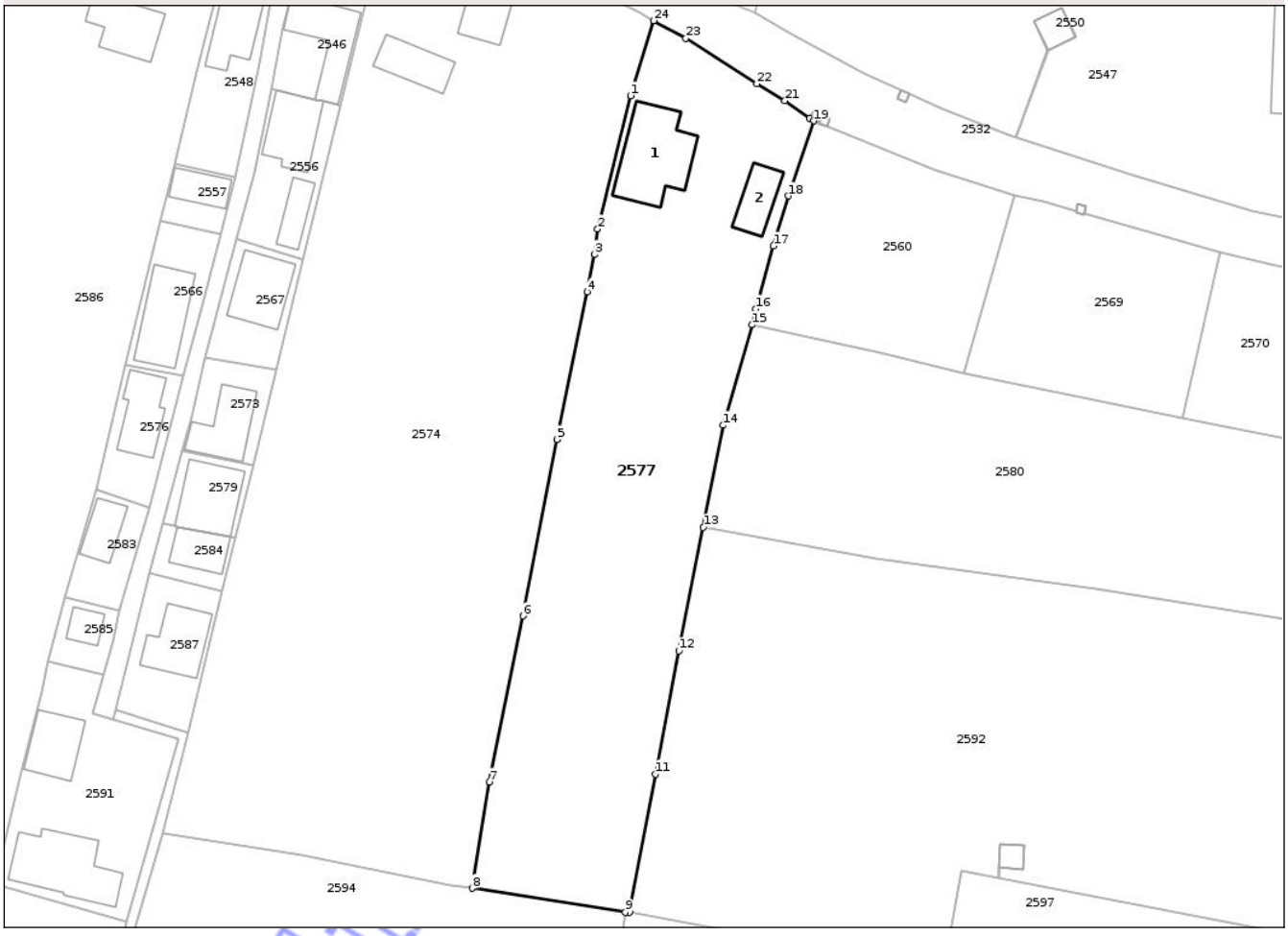
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.639	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	740	13	534	-	
2	arabil	DA	577	13	535	-	
3	faneata	DA	1.322	13	536	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	110	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:110 mp; LOCUINTA
A1.2		constructii anexa	40	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	578.973,938 420.996,018	2	578.969,432 420.977,781	18.786

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	578.969,432 420.977,781	3	578.968,993 420.974,293	3.515

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	578.968,993 420.974,293	4	578.967,978 420.969,186	5.207
5	578.963,877 420.949,008	6	578.959,197 420.924,86	24.598
7	578.954,626 420.902,161	8	578.952,24 420.887,63	14.726
9	578.973,225 420.884,328	10	578.973,789 420.884,378	0.566
11	578.977,355 420.903,23	12	578.980,528 420.920,084	17.15
13	578.983,905 420.936,966	14	578.986,588 420.950,933	14.222
15	578.990,587 420.964,678	16	578.991,041 420.966,855	2.223
17	578.993,474 420.975,447	18	578.995,558 420.982,302	7.165
19	578.999,044 420.992,562	20	578.998,442 420.992,906	0.693
21	578.995,071 420.995,311	22	578.991,222 420.997,63	4.494
23	578.981,5 421.003,831	24	578.977,111 421.006,26	5.016

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	578.967,978 420.969,186	5	578.963,877 420.949,008	20.59
6	578.959,197 420.924,86	7	578.954,626 420.902,161	23.154
8	578.952,24 420.887,63	9	578.973,225 420.884,328	21.243
10	578.973,789 420.884,378	11	578.977,355 420.903,23	19.186
12	578.980,528 420.920,084	13	578.983,905 420.936,966	17.216
14	578.986,588 420.950,933	15	578.990,587 420.964,678	14.315
16	578.991,041 420.966,855	17	578.993,474 420.975,447	8.931
18	578.995,558 420.982,302	19	578.999,044 420.992,562	10.836
20	578.998,442 420.992,906	21	578.995,071 420.995,311	4.142
22	578.991,222 420.997,63	23	578.981,5 421.003,831	11.531
24	578.977,111 421.006,26	1	578.973,938 420.996,018	10.723

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2579

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Izvoarele, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		103	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMANIEI (ART.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	SE NOTEAZA MENTIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

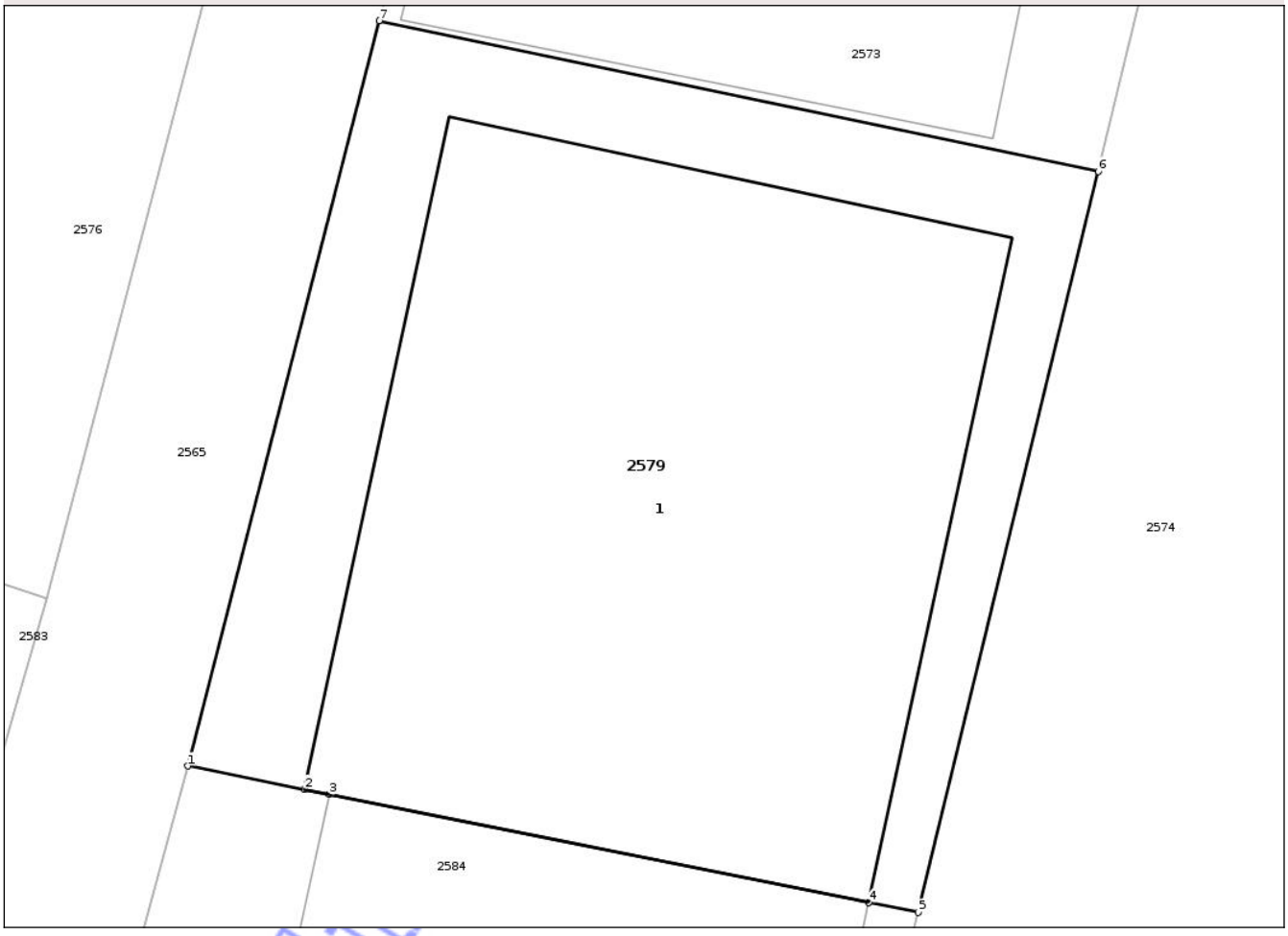
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	103	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	103	13	545	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	72	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; LOCUINTA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	578.909,92 420.937,475	2	578.911,488 420.937,161	1.599
2	578.911,488 420.937,161	3	578.911,827 420.937,093	0.346
3	578.911,827 420.937,093	4	578.919,113 420.935,633	7.431
4	578.919,113 420.935,633	5	578.919,776 420.935,5	0.676

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	578.919,776 420.935,5	6	578.922,207 420.945,494	10.285
6	578.922,207 420.945,494	7	578.912,499 420.947,525	9.918
7	578.912,499 420.947,525	1	578.909,92 420.937,475	10.376

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2581

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Izvoarele, Nr. 348, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.025	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMANIEI (ART.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	SE NOTEAZA MENTIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

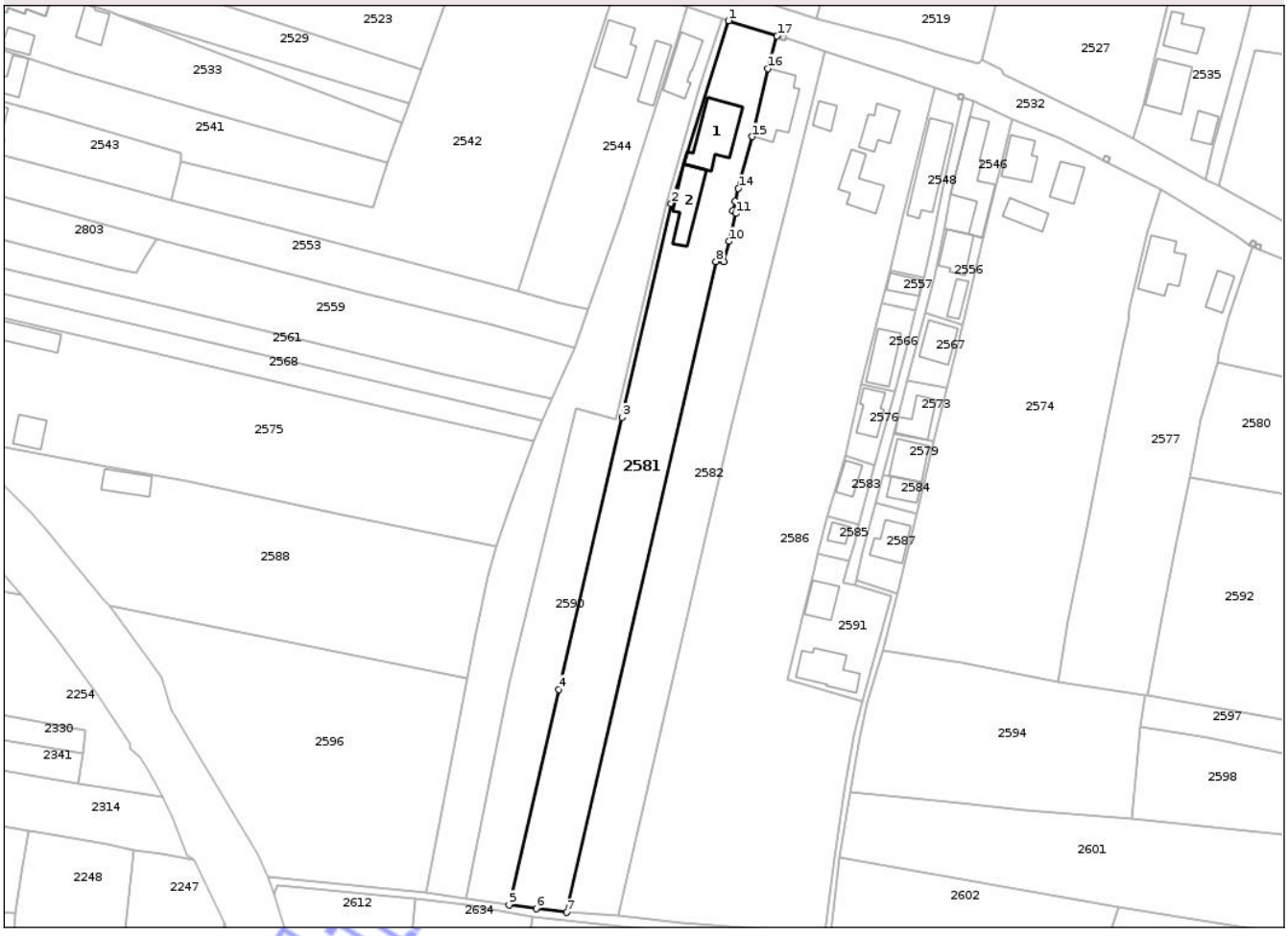
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.025	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	804	13	562,563	-	
2	faneata	DA	2.221	13	559	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	136	Fara acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:136 mp; LOCUINTA-P+M
A1.2		constructii anexa	92	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:92 mp; ANEXA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	578.872,63 421.047,008	2	578.858,816 421.002,966	46.158
2	578.858,816 421.002,966	3	578.846,91 420.951,374	52.948

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	578.846,91 420.951,374	4	578.831,587 420.885,756	67.383
4	578.831,587 420.885,756	5	578.819,625 420.833,838	53.277
5	578.819,625 420.833,838	6	578.826,209 420.832,955	6.643
6	578.826,209 420.832,955	7	578.833,484 420.831,996	7.338
7	578.833,484 420.831,996	8	578.869,614 420.988,949	161.058
8	578.869,614 420.988,949	9	578.871,499 420.988,922	1.885
9	578.871,499 420.988,922	10	578.872,742 420.993,82	5.053
10	578.872,742 420.993,82	11	578.874,349 421.000,533	6.903
11	578.874,349 421.000,533	12	578.873,621 421.001,118	0.934
12	578.873,621 421.001,118	13	578.874,179 421.003,426	2.374
13	578.874,179 421.003,426	14	578.874,97 421.006,574	3.246
14	578.874,97 421.006,574	15	578.878,284 421.019,055	12.913
15	578.878,284 421.019,055	16	578.882,129 421.035,489	16.878
16	578.882,129 421.035,489	17	578.884,348 421.043,34	8.159
17	578.884,348 421.043,34	1	578.872,63 421.047,008	12.279

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2582

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Izvoarele, Nr. 348A, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.676	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMANIEI (ART.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	SE NOTEAZA MENTIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

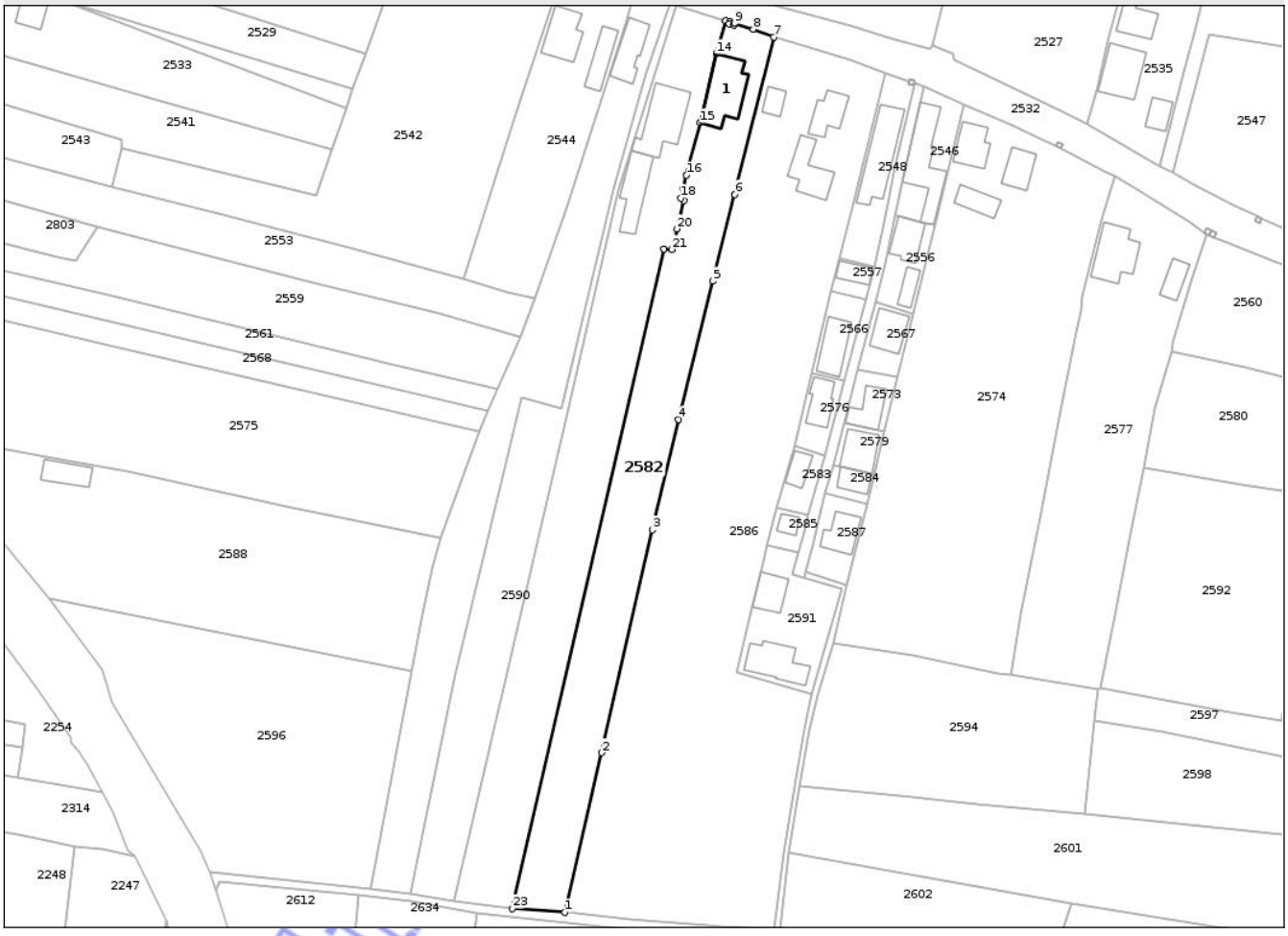
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.676	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	666	13	562	-	
2	arabil	DA	1.242	13	559	-	
3	faneata	DA	768	13	559	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	130	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:130 mp; LOCUINTA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	578.846,043 420.831,115	2	578.854,794 420.869,107	38.987
3	578.866,889 420.922,148	4	578.873,149 420.948,412	27.0

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	578.854,794 420.869,107	3	578.866,889 420.922,148	54.403
4	578.873,149 420.948,412	5	578.881,269 420.981,383	33.956

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	578.881,269 420.981,383	6	578.886,547 421.002,01	21.292
7	578.895,853 421.039,49	8	578.890,907 421.041,333	5.278
9	578.886,447 421.042,698	10	578.886,331 421.042,299	0.415
11	578.885,179 421.042,636	12	578.885,3 421.043,049	0.43
13	578.884,348 421.043,34	14	578.882,129 421.035,489	8.159
15	578.878,284 421.019,055	16	578.874,97 421.006,574	12.913
17	578.874,179 421.003,426	18	578.873,621 421.001,118	2.374
19	578.874,349 421.000,533	20	578.872,742 420.993,82	6.903
21	578.871,499 420.988,922	22	578.869,614 420.988,949	1.885
23	578.833,484 420.831,996	1	578.846,043 420.831,115	12.59

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	578.886,547 421.002,01	7	578.895,853 421.039,49	38.618
8	578.890,907 421.041,333	9	578.886,447 421.042,698	4.664
10	578.886,331 421.042,299	11	578.885,179 421.042,636	1.2
12	578.885,3 421.043,049	13	578.884,348 421.043,34	0.995
14	578.882,129 421.035,489	15	578.878,284 421.019,055	16.878
16	578.874,97 421.006,574	17	578.874,179 421.003,426	3.246
18	578.873,621 421.001,118	19	578.874,349 421.000,533	0.934
20	578.872,742 420.993,82	21	578.871,499 420.988,922	5.053
22	578.869,614 420.988,949	23	578.833,484 420.831,996	161.058

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2590

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:217
Nr. cadastral vechi:322

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Izvoarele, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21873	1.531	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1401 / 15/08/2002		
Act Notarial nr. 1573, din 14/08/2002 emis de NP CODESCU EUGENIA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **FRINCU VASILE MARIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

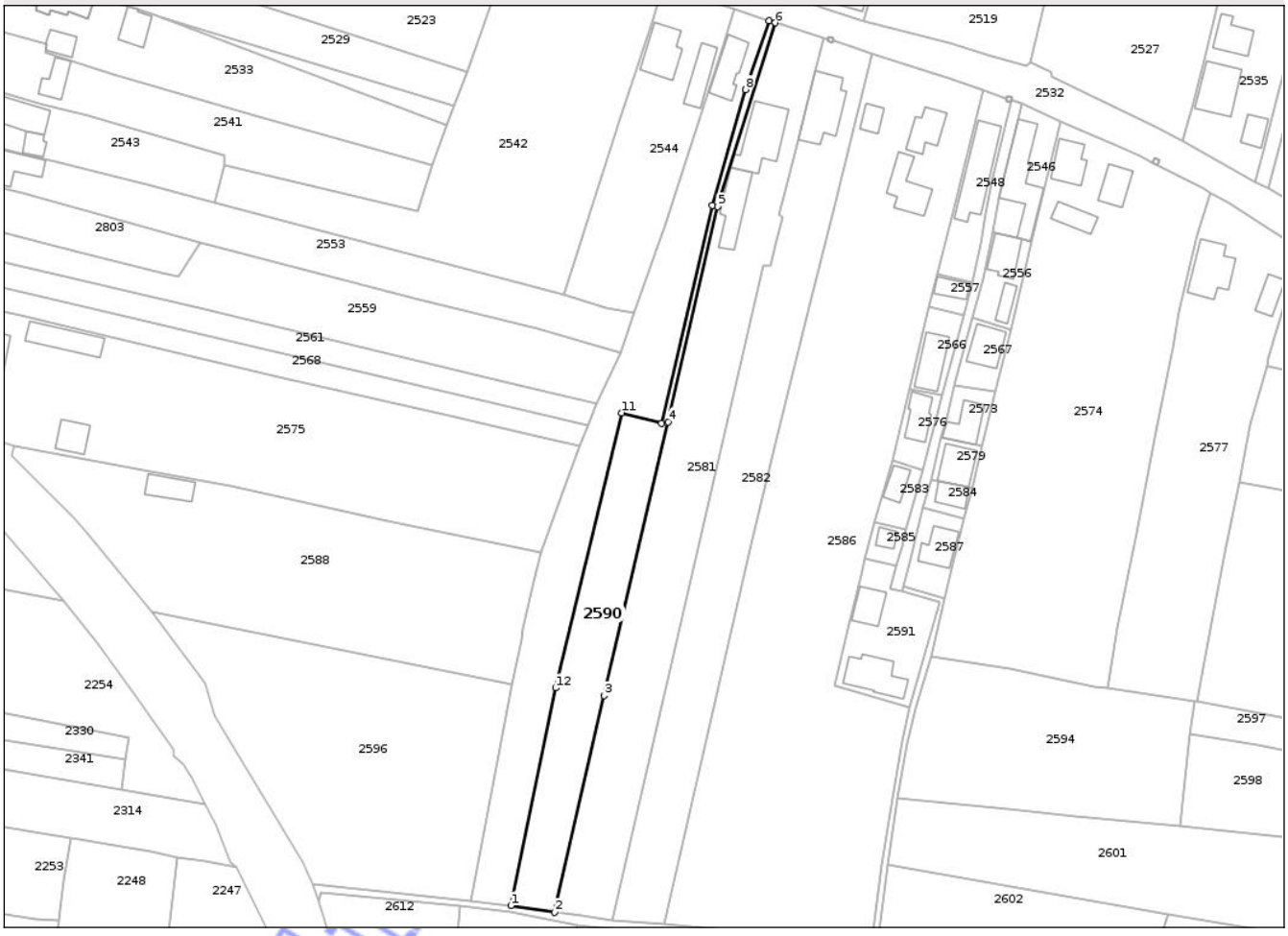
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21873	1.531	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	DA	689	13	560	-	
2	arabil	DA	689	13	561	-	
3	curti constructii	DA	153	13	564	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	578.809,144 420.835,434	2	578.819,625 420.833,838	10.602
2	578.819,625 420.833,838	3	578.831,587 420.885,756	53.277
3	578.831,587 420.885,756	4	578.846,91 420.951,374	67.383

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	578.846,91 420.951,374	5	578.858,816 421.002,966	52.948
5	578.858,816 421.002,966	6	578.872,63 421.047,008	46.158
6	578.872,63 421.047,008	7	578.871,093 421.047,521	1.621
7	578.871,093 421.047,521	8	578.865,487 421.030,974	17.47
8	578.865,487 421.030,974	9	578.857,533 421.003,237	28.855
9	578.857,533 421.003,237	10	578.845,366 420.951,023	53.613
10	578.845,366 420.951,023	11	578.835,688 420.953,566	10.006
11	578.835,688 420.953,566	12	578.819,886 420.887,61	67.823
12	578.819,886 420.887,61	1	578.809,144 420.835,434	53.271

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2591

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Izvoarele, Nr. 352A, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		544	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMANIEI (ART.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	SE NOTEAZA MENTIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	544	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	544	13	547,549,557	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	56	Fara acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:56 mp; LOCUINTA-P+1E
A1.2		constructii de locuinte	103	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:103 mp; LOCUINTA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	578.911,989 420.908,128	2	578.903,073 420.910,78	9.302
2	578.903,073 420.910,78	3	578.900,201 420.911,496	2.96
3	578.900,201 420.911,496	4	578.901,704 420.916,852	5.563

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	578.901,704 420.916,852	5	578.894,132 420.918,624	7.776
5	578.894,132 420.918,624	6	578.893,256 420.914,509	4.207
6	578.893,256 420.914,509	7	578.890,331 420.902,871	12.0
7	578.890,331 420.902,871	8	578.886,874 420.888,259	15.015
8	578.886,874 420.888,259	9	578.904,91 420.883,026	18.78
9	578.904,91 420.883,026	1	578.911,989 420.908,128	26.081

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2592

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Izvoarele, Nr. 366, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.411	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMANIEI (ART.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	SE NOTEAZA MENTIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

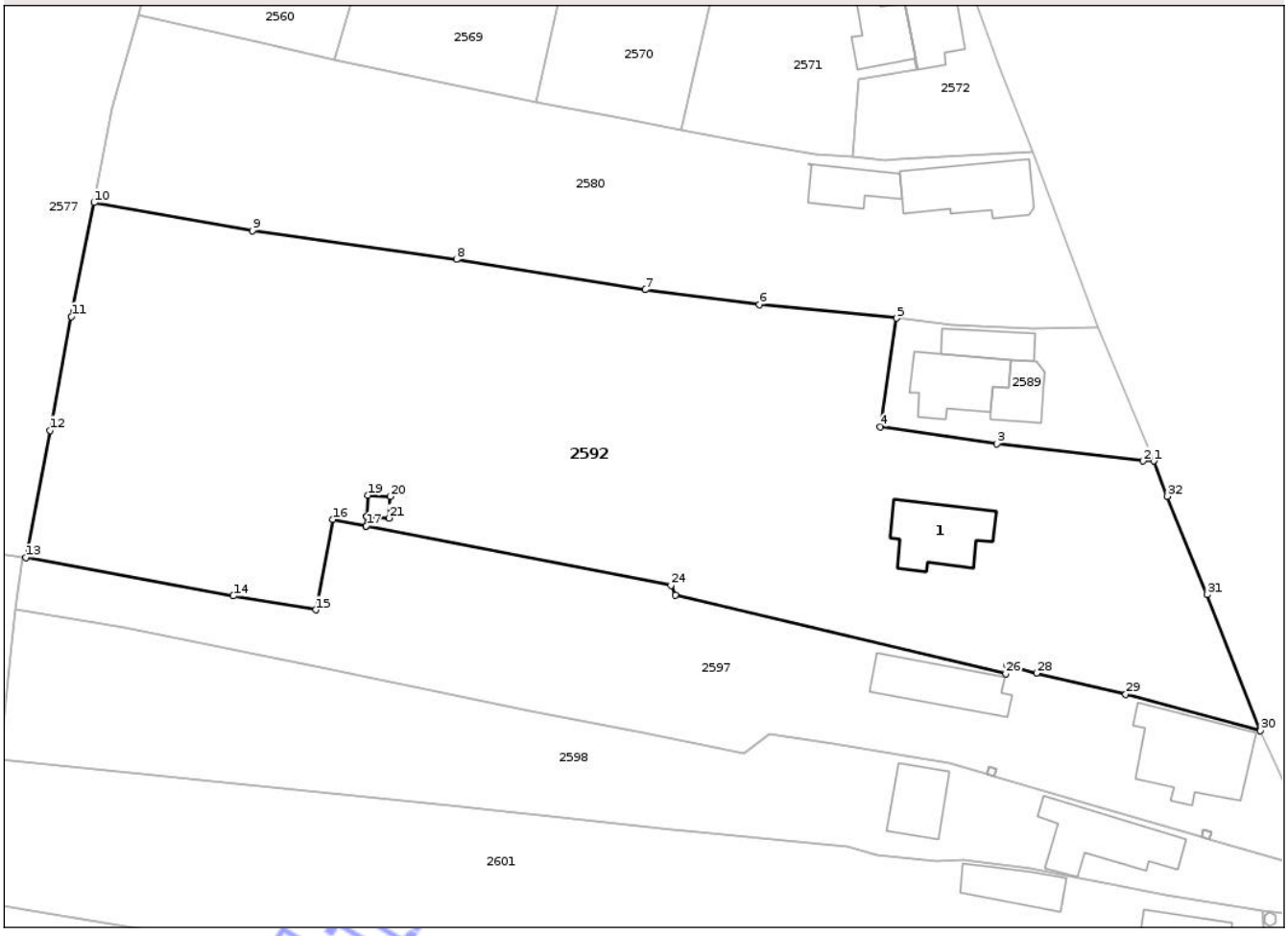
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.411	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	830	13	526	-	
2	faneata	DA	6.581	13	525, 527	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	125	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:125 mp; LOCUINTA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	579.141,142 420.898,686	2	579.139,535 420.898,699	1.607
3	579.117,835 420.901,22	4	579.100,584 420.903,732	17.433
5	579.103,007 420.919,839	6	579.082,619 420.921,844	20.486

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	579.139,535 420.898,699	3	579.117,835 420.901,22	21.846
4	579.100,584 420.903,732	5	579.103,007 420.919,839	16.288
6	579.082,619 420.921,844	7	579.065,642 420.924,066	17.122

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
7	579.065,642 420.924,066	8	579.037,679 420.928,549	28.32
9	579.007,426 420.932,785	10	578.983,905 420.936,966	23.89
11	578.980,528 420.920,084	12	578.977,355 420.903,23	17.15
13	578.973,789 420.884,378	14	579.004,582 420.878,701	31.312
15	579.016,78 420.876,62	16	579.019,29 420.890,03	13.643
17	579.024,295 420.889,057	18	579.024,372 420.890,428	1.373
19	579.024,549 420.893,614	20	579.027,871 420.893,43	3.328
21	579.027,694 420.890,243	22	579.024,374 420.890,428	3.325
23	579.024,298 420.889,056	24	579.069,53 420.880,26	46.079
25	579.070,16 420.878,84	26	579.119,15 420.867,14	50.368
27	579.119,33 420.868,45	28	579.123,74 420.867,24	4.573
29	579.136,97 420.864,09	30	579.156,93 420.858,77	20.657
31	579.149,026 420.878,866	32	579.143,128 420.893,465	15.745

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
8	579.037,679 420.928,549	9	579.007,426 420.932,785	30.548
10	578.983,905 420.936,966	11	578.980,528 420.920,084	17.216
12	578.977,355 420.903,23	13	578.973,789 420.884,378	19.186
14	579.004,582 420.878,701	15	579.016,78 420.876,62	12.374
16	579.019,29 420.890,03	17	579.024,295 420.889,057	5.099
18	579.024,372 420.890,428	19	579.024,549 420.893,614	3.191
20	579.027,871 420.893,43	21	579.027,694 420.890,243	3.191
22	579.024,374 420.890,428	23	579.024,298 420.889,056	1.374
24	579.069,53 420.880,26	25	579.070,16 420.878,84	1.553
26	579.119,15 420.867,14	27	579.119,33 420.868,45	1.322
28	579.123,74 420.867,24	29	579.136,97 420.864,09	13.6
30	579.156,93 420.858,77	31	579.149,026 420.878,866	21.595
32	579.143,128 420.893,465	1	579.141,142 420.898,686	5.586

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2593

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Izvoarele, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		11	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Izvoarele, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; STALP ENERGIE ELECTRICA LEA 110KV

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999, DOMENIU PUBLIC	
Act Normativ nr. 980, din 16/12/2015 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege	A1, A1.1
	1) **MINISTERUL ECONOMIEI, ENERGIEI SI MEDIULUI DE AFACERI**, CIF:9999999999999	
Act Administrativ nr. 9, din 07/10/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI (ACT ADITIONAL 1/10.06.2008 EMIS DE MINISTERUL ECONOMIEI SI FINANTELOR, ACT ADITIONAL 2/18.06.2015 EMIS DE MINISTERUL ENERGIEI, INTREPRINDERILOR MICI SI MIJLOCII SI MEDIULUI DE AFACERI, ACT ADITIONAL 3/10. 02.2016 EMIS DE MINISTERUL ENERGIEI, ACT ADITIONAL 4/02.03.2017 EMIS DE MINISTERUL ENERGIEI);		
B3	Intabulare, drept de CONCESIUNE, dobandit prin Lege	A1, A1.1
	1) **DISTRIBUTIE ENERGIE ELECTRICA ROMANIA SA**, CIF:14476722	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuit

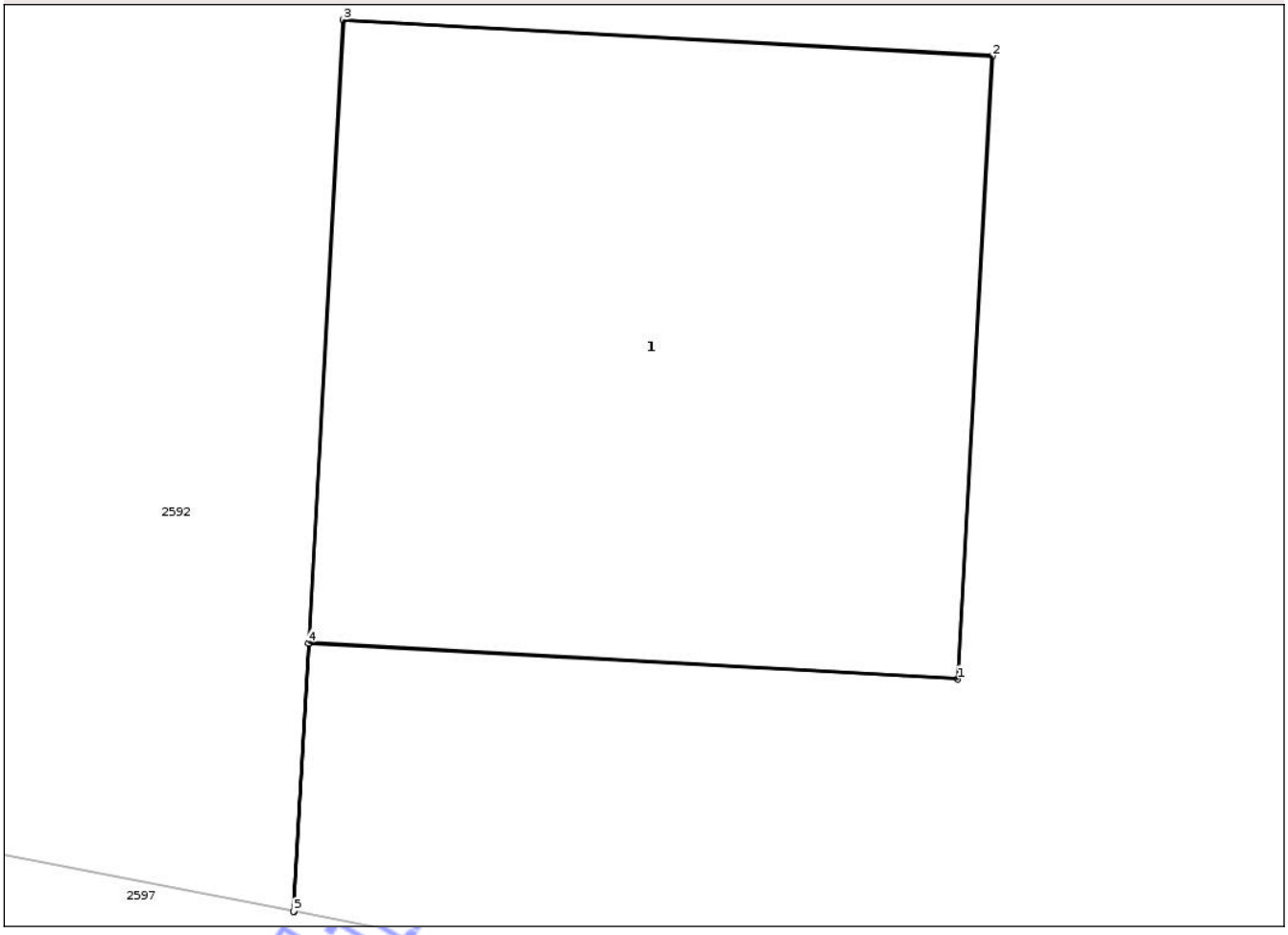
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	11	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	11	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	11	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; STALP ENERGIE ELECTRICA LEA 110KV

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	579.027,694 420.890,243	2	579.027,871 420.893,43	3.191
2	579.027,871 420.893,43	3	579.024,549 420.893,614	3.328
3	579.024,549 420.893,614	4	579.024,372 420.890,428	3.191

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	579.024,372 420.890,428	5	579.024,295 420.889,057	1.373
5	579.024,295 420.889,057	6	579.024,298 420.889,056	0.003
6	579.024,298 420.889,056	7	579.024,374 420.890,428	1.374
7	579.024,374 420.890,428	1	579.027,694 420.890,243	3.325

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2596

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Izvoarele, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.434	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMANIEI (ART.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	SE NOTEAZA MENTIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

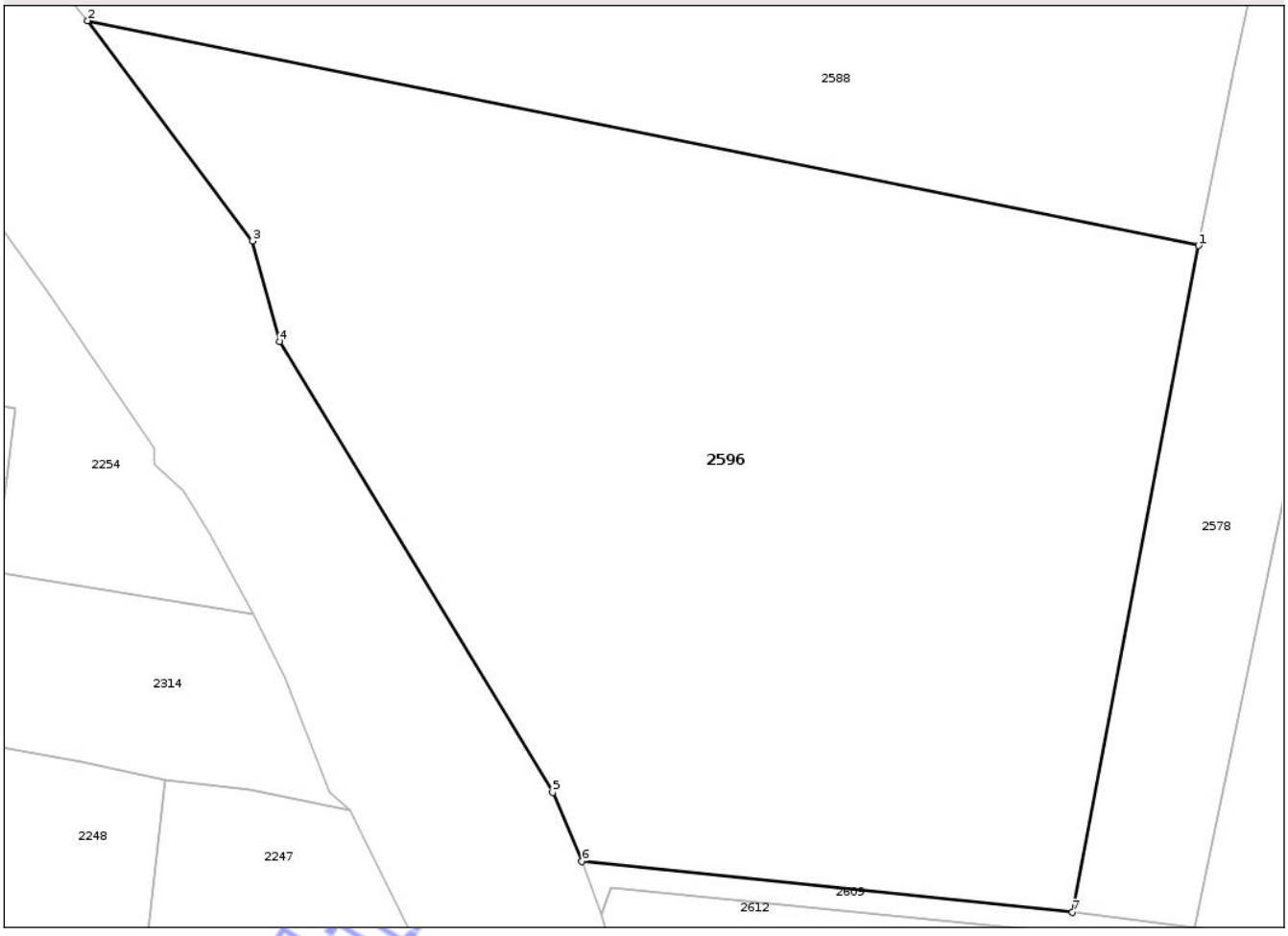
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.434	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	733	13	596,597,598	-	
2	faneata	DA	2.701	13	596,597,598	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	578.809,416 420.888,425	2	578.723,031 420.905,88	88.131
2	578.723,031 420.905,88	3	578.735,838 420.888,771	21.372
3	578.735,838 420.888,771	4	578.737,969 420.880,954	8.102
4	578.737,969 420.880,954	5	578.759,195 420.845,947	40.939

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	578.759,195 420.845,947	6	578.761,475 420.840,6	5.813
6	578.761,475 420.840,6	7	578.799,61 420.836,639	38.34
7	578.799,61 420.836,639	1	578.809,416 420.888,425	52.706

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2600

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Izvoarele, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Izvoarele, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; STALP ENERGIE ELECTRICA LEA 20KV

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999, DOMENIU PUBLIC	
Act Normativ nr. 980, din 16/12/2015 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege	A1, A1.1
	1) **MINISTERUL ECONOMIEI, ENERGIEI SI MEDIULUI DE AFACERI**, CIF:9999999999999	
Act Administrativ nr. 9, din 07/10/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI (ACT ADITIONAL 1/10.06.2008 EMIS DE MINISTERUL ECONOMIEI SI FINANTELOR, ACT ADITIONAL 2/18.06.2015 EMIS DE MINISTERUL ENERGIEI, INTREPRINDERILOR MICI SI MIJLOCII SI MEDIULUI DE AFACERI, ACT ADITIONAL 3/10. 02.2016 EMIS DE MINISTERUL ENERGIEI, ACT ADITIONAL 4/02.03.2017 EMIS DE MINISTERUL ENERGIEI);		
B3	Intabulare, drept de CONCESIUNE, dobandit prin Lege	A1, A1.1
	1) **DISTRIBUTIE ENERGIE ELECTRICA ROMANIA SA**, CIF:14476722	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuit

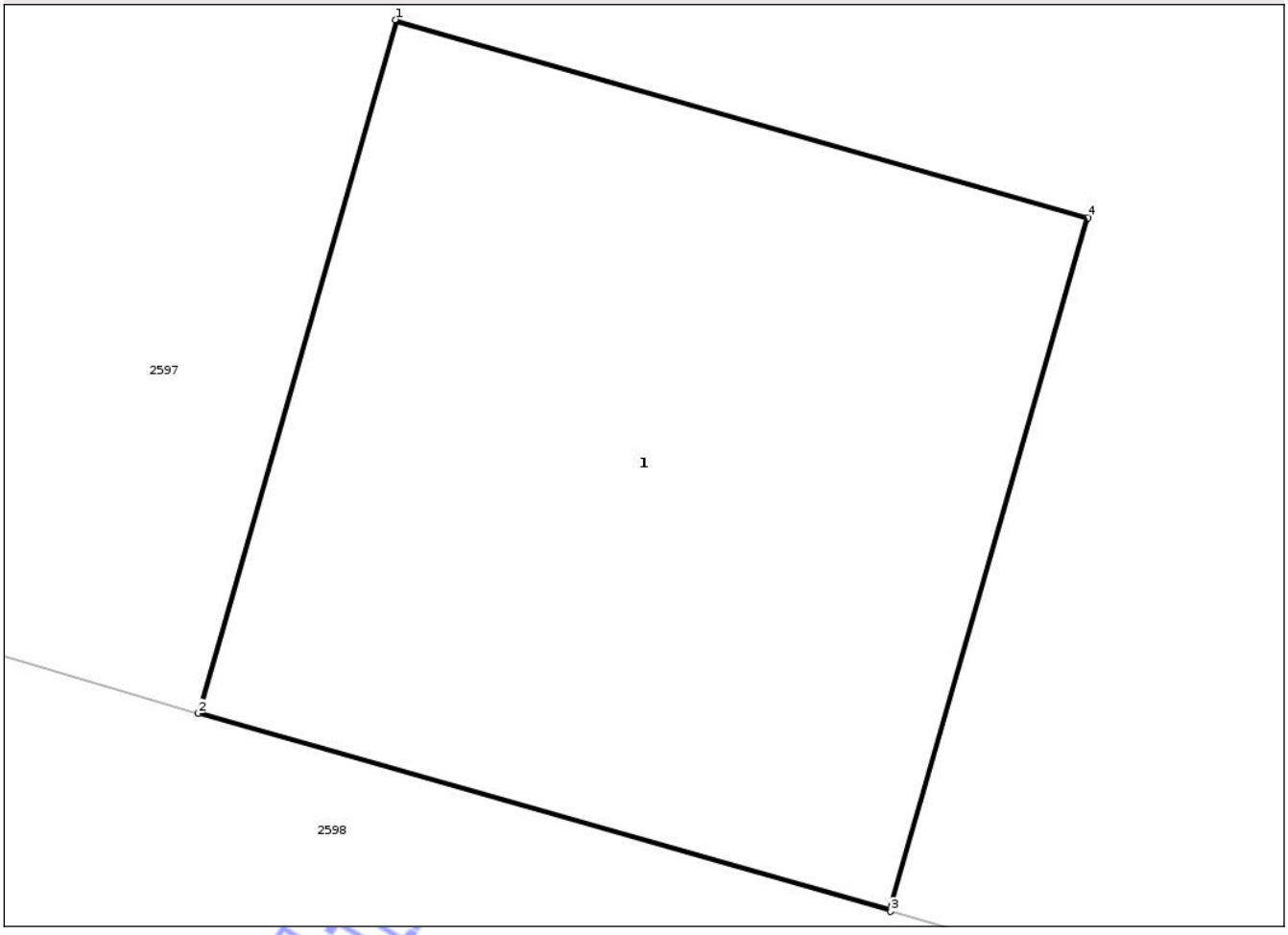
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; STALP ENERGIE ELECTRICA LEA 20KV

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	579.148,522 420.844,055	2	579.148,192 420.842,901	1.2
2	579.148,192 420.842,901	3	579.149,346 420.842,572	1.2
3	579.149,346 420.842,572	4	579.149,676 420.843,726	1.2

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	579.149,676 420.843,726	1	579.148,522 420.844,055	1.2

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2603

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Izvoarele, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		42	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMANIEI (ART.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	SE NOTEAZA MENTIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

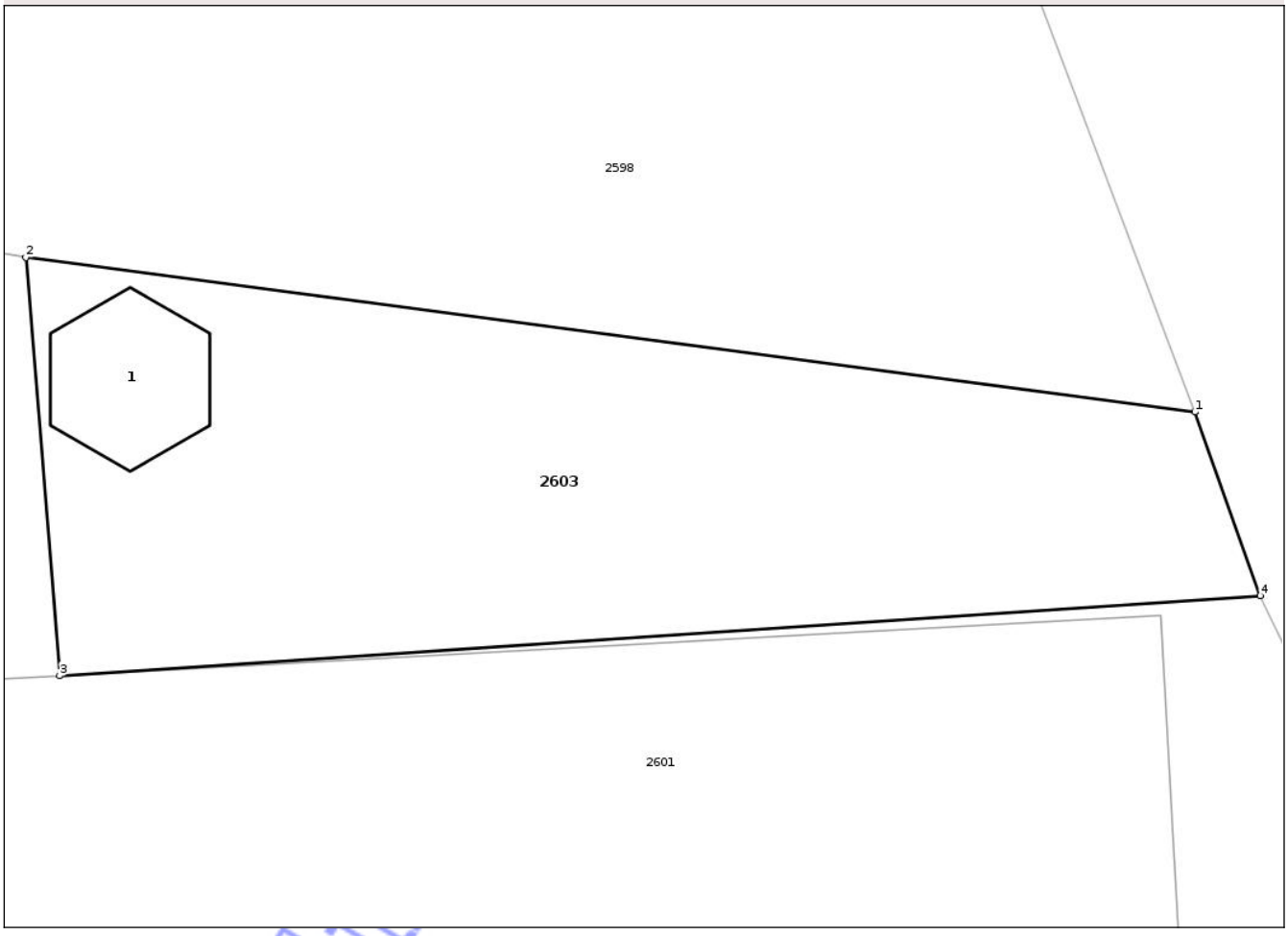
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	42	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	42	13	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	3	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:3 mp; FANTANA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	579.169,963 420.830,429	2	579.157,261 420.832,108	12.813
2	579.157,261 420.832,108	3	579.157,626 420.827,567	4.556
3	579.157,626 420.827,567	4	579.170,675 420.828,436	13.078

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	579.170,675 420.828,436	1	579.169,963 420.830,429	2.116

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2604

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Izvoarele, Nr. 375, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		924	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMANIEI (ART.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	SE NOTEAZA MENTIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	924	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	458	13	511	-	
2	faneata	DA	466	13	512	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	87	Fara acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:87 mp; LOCUINTA
A1.2		constructii anexa	23	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; ANEXA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	578.966,887 420.833,263	2	578.961,612 420.817,646	16.484
2	578.961,612 420.817,646	3	578.961,577 420.817,276	0.372

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	578.961,577 420.817,276	4	578.982,022 420.812,949	20.898
4	578.982,022 420.812,949	5	579.010,907 420.806,7	29.553
5	579.010,907 420.806,7	6	579.012,466 420.808,09	2.089
6	579.012,466 420.808,09	7	579.013,799 420.809,081	1.661
7	579.013,799 420.809,081	8	579.013,451 420.809,585	0.612
8	579.013,451 420.809,585	9	579.014,204 420.810,104	0.915
9	579.014,204 420.810,104	10	579.016,196 420.823,325	13.37
10	579.016,196 420.823,325	11	579.016,473 420.825,162	1.857
11	579.016,473 420.825,162	1	578.966,887 420.833,263	50.244

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2605

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Izvoarele, Nr. 374, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		664	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMANIEI (ART.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	SE NOTEAZA MENTIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

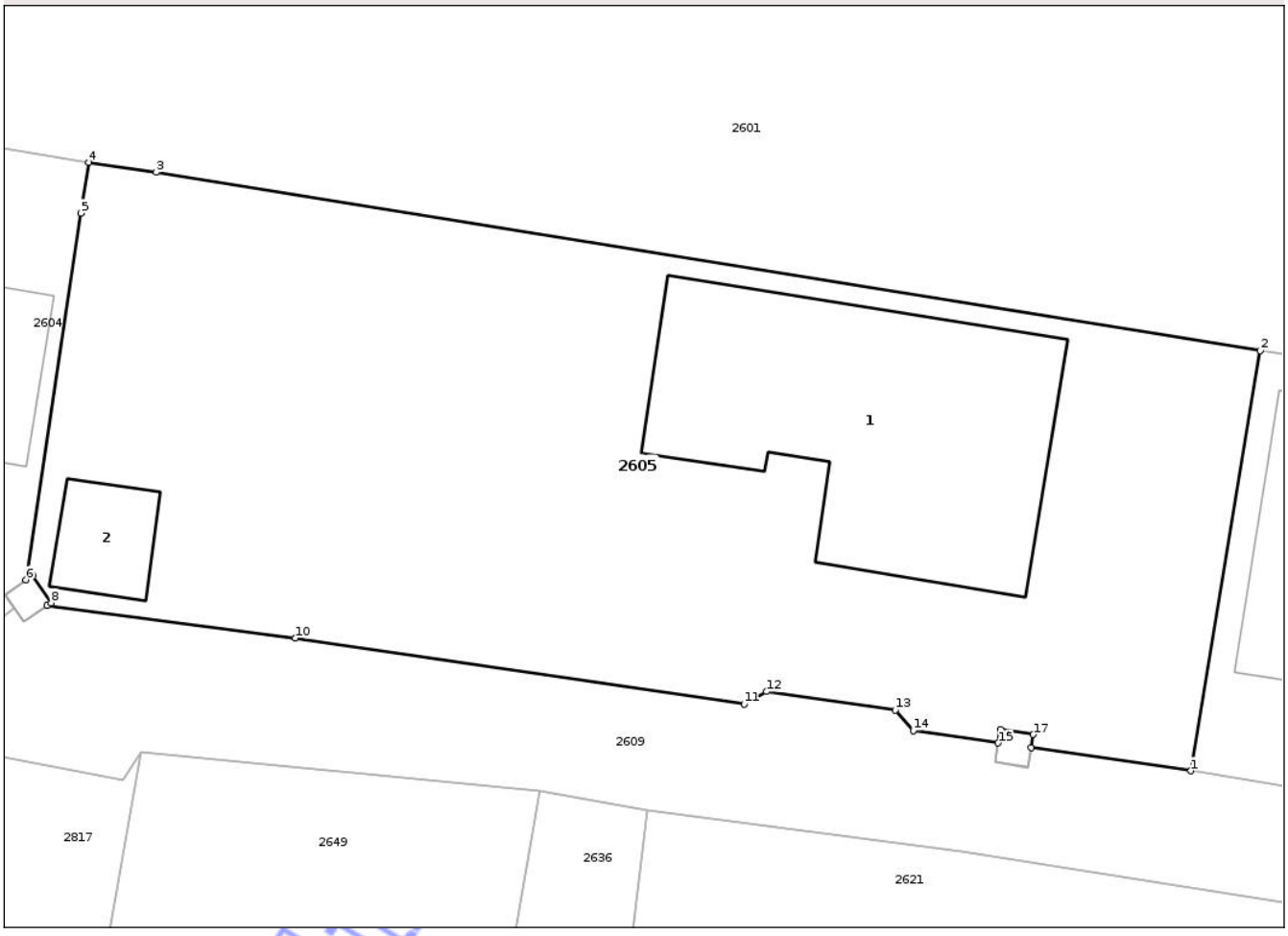
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	664	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	250	13	508	-	
2	faneata	DA	414	13	507,509	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	115	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:115 mp; LOCUINTA
A1.2		constructii anexa	14	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; ANEXA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	579.056,262 420.803,222	2	579.058,761 420.818,368	15.351
2	579.058,761 420.818,368	3	579.018,905 420.824,795	40.371

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	579.018,905 420.824,795	4	579.016,473 420.825,162	2.46
4	579.016,473 420.825,162	5	579.016,196 420.823,325	1.857
5	579.016,196 420.823,325	6	579.014,204 420.810,104	13.37
6	579.014,204 420.810,104	7	579.014,438 420.810,266	0.285
7	579.014,438 420.810,266	8	579.015,12 420.809,279	1.2
8	579.015,12 420.809,279	9	579.014,97 420.809,175	0.183
9	579.014,97 420.809,175	10	579.023,937 420.808,007	9.043
10	579.023,937 420.808,007	11	579.040,132 420.805,624	16.369
11	579.040,132 420.805,624	12	579.040,945 420.806,078	0.931
12	579.040,945 420.806,078	13	579.045,587 420.805,409	4.69
13	579.045,587 420.805,409	14	579.046,236 420.804,668	0.985
14	579.046,236 420.804,668	15	579.049,304 420.804,226	3.1
15	579.049,304 420.804,226	16	579.049,384 420.804,723	0.503
16	579.049,384 420.804,723	17	579.050,569 420.804,532	1.2
17	579.050,569 420.804,532	18	579.050,492 420.804,054	0.484
18	579.050,492 420.804,054	1	579.056,262 420.803,222	5.83

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2607

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Izvoarele, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Izvoarele, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; STALP ENERGIE ELECTRICA LEA 20KV

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999, DOMENIU PUBLIC	
Act Normativ nr. 980, din 16/12/2015 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege	A1, A1.1
	1) **MINISTERUL ECONOMIEI, ENERGIEI SI MEDIULUI DE AFACERI**, CIF:9999999999999	
Act Administrativ nr. 9, din 07/10/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI (ACT ADITIONAL 1/10.06.2008 EMIS DE MINISTERUL ECONOMIEI SI FINANTELOR, ACT ADITIONAL 2/18.06.2015 EMIS DE MINISTERUL ENERGIEI, INTREPRINDERILOR MICI SI MIJLOCII SI MEDIULUI DE AFACERI, ACT ADITIONAL 3/10. 02.2016 EMIS DE MINISTERUL ENERGIEI, ACT ADITIONAL 4/02.03.2017 EMIS DE MINISTERUL ENERGIEI);		
B3	Intabulare, drept de CONCESIUNE, dobandit prin Lege	A1, A1.1
	1) **DISTRIBUTIE ENERGIE ELECTRICA ROMANIA SA**, CIF:14476722	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuit

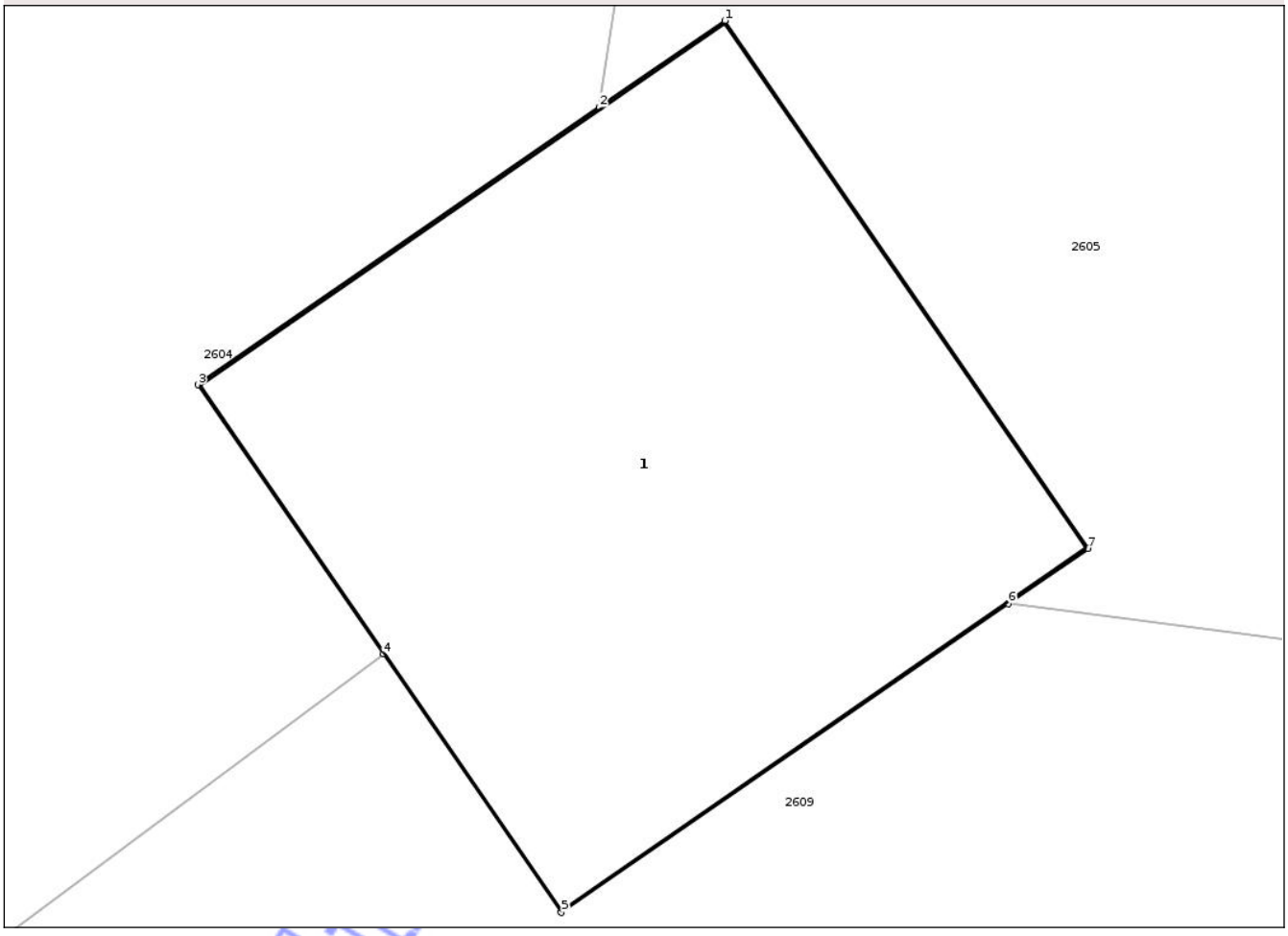
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; STALP ENERGIE ELECTRICA LEA 20KV

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	579.014,438 420.810,266	2	579.014,204 420.810,104	0.285
2	579.014,204 420.810,104	3	579.013,451 420.809,585	0.915
3	579.013,451 420.809,585	4	579.013,799 420.809,081	0.612

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	579.013,799 420.809,081	5	579.014,132 420.808,597	0.588
5	579.014,132 420.808,597	6	579.014,97 420.809,175	1.017
6	579.014,97 420.809,175	7	579.015,12 420.809,279	0.183
7	579.015,12 420.809,279	1	579.014,438 420.810,266	1.2

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2608

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Izvoarele, Nr. 373, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		379	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMANIEI (ART.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	SE NOTEAZA MENTIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

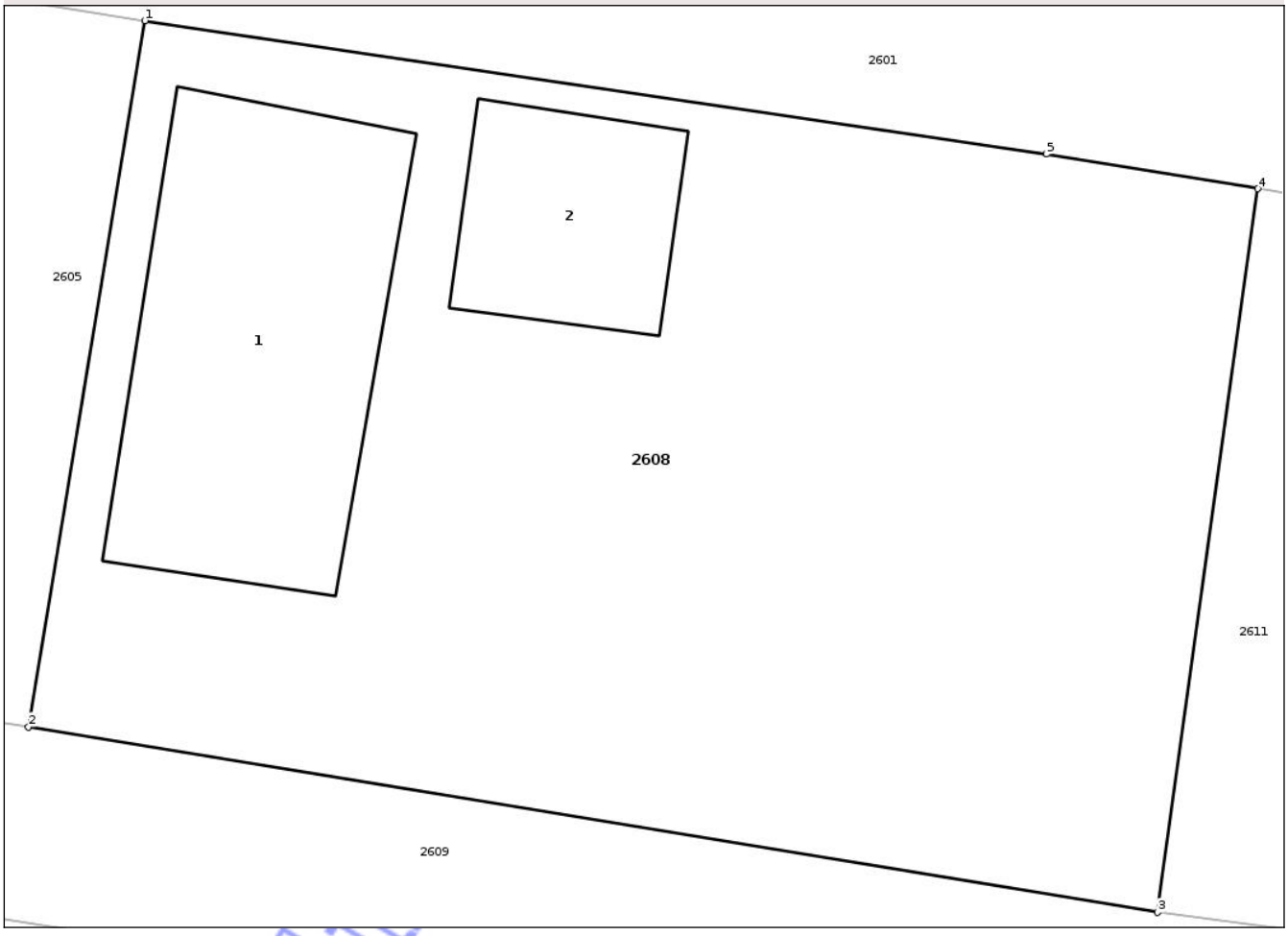
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	379	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	379	13	505,206	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	52	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; LOCUINTA
A1.2		constructii anexa	21	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	579.058,761 420.818,368	2	579.056,262 420.803,222	15.351
2	579.056,262 420.803,222	3	579.080,509 420.799,241	24.572
3	579.080,509 420.799,241	4	579.082,659 420.814,765	15.672

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	579.082,659 420.814,765	5	579.078,124 420.815,508	4.595
5	579.078,124 420.815,508	1	579.058,761 420.818,368	19.573

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2611

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Izvoarele, Nr. 372, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		328	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMANIEI (ART.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	SE NOTEAZA MENTIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

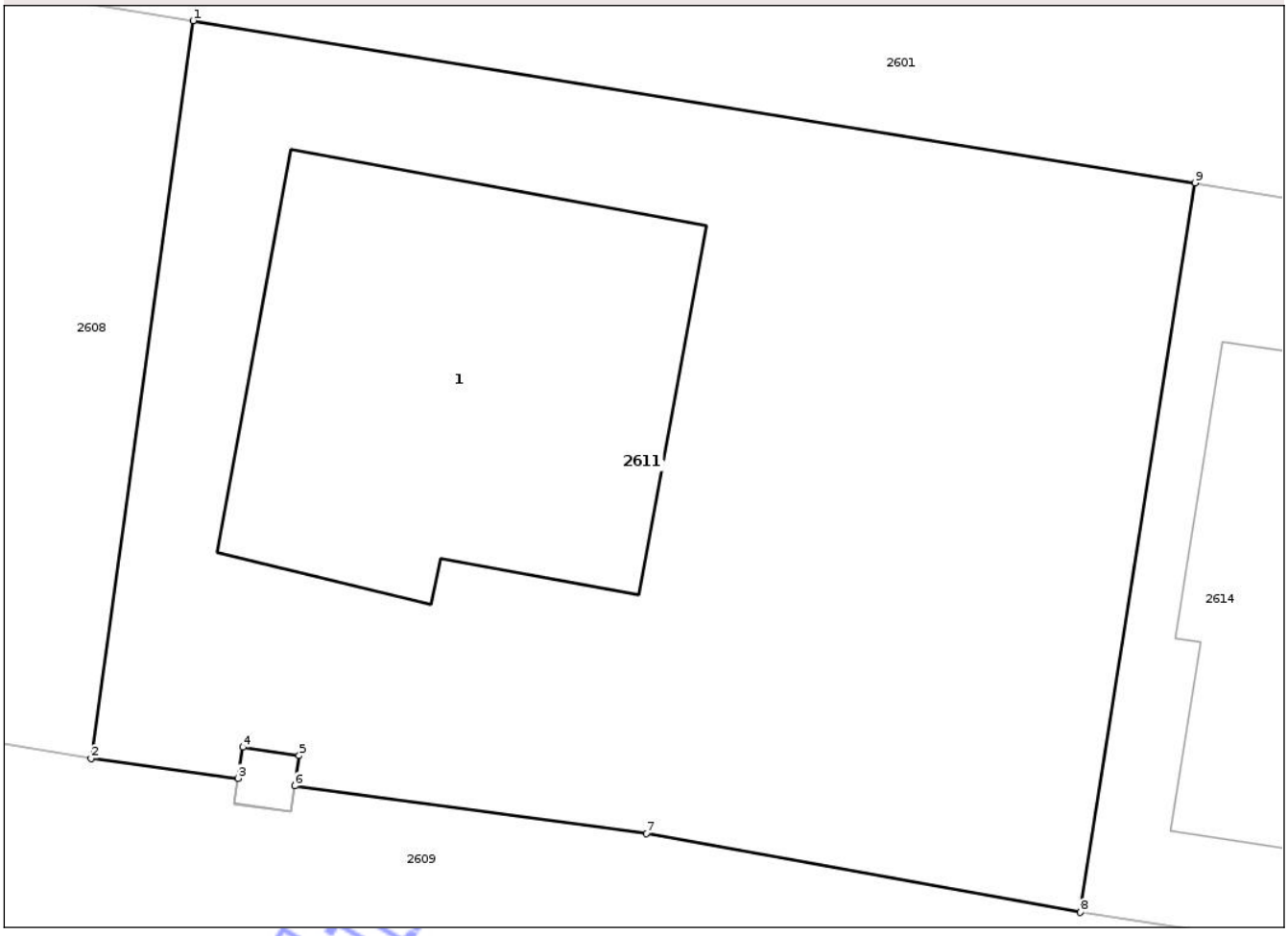
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	328	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	328	13	504	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	74	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp; LOCUINTA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	579.082,659 420.814,765	2	579.080,509 420.799,241	15.672
2	579.080,509 420.799,241	3	579.083,608 420.798,824	3.127
3	579.083,608 420.798,824	4	579.083,705 420.799,48	0.663
4	579.083,705 420.799,48	5	579.084,892 420.799,305	1.2

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	579.084,892 420.799,305	6	579.084,797 420.798,664	0.647
6	579.084,797 420.798,664	7	579.092,205 420.797,668	7.475
7	579.092,205 420.797,668	8	579.101,35 420.796,006	9.295
8	579.101,35 420.796,006	9	579.103,764 420.811,352	15.535
9	579.103,764 420.811,352	1	579.082,659 420.814,765	21.379

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2612

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Izvoarele, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.569	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMANIEI (ART.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	SE NOTEAZA MENTIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.569	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	550	14	675	-	
2	faneata	DA	1.019	14	675	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	578.786,784 420.715,988	2	578.789,542 420.748,512	32.64
2	578.789,542 420.748,512	3	578.789,542 420.748,514	0.003
3	578.789,542 420.748,514	4	578.796,9 420.835,285	87.082
4	578.796,9 420.835,285	5	578.763,711 420.838,517	33.346

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	578.763,711 420.838,517	6	578.762,954 420.836,443	2.208
6	578.762,954 420.836,443	7	578.780,504 420.781,095	58.064
7	578.780,504 420.781,095	8	578.786,703 420.748,66	33.022
8	578.786,703 420.748,66	1	578.786,784 420.715,988	32.672

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2614

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Izvoarele, Nr. 371, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		672	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMANIEI (ART.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	SE NOTEAZA MENTIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

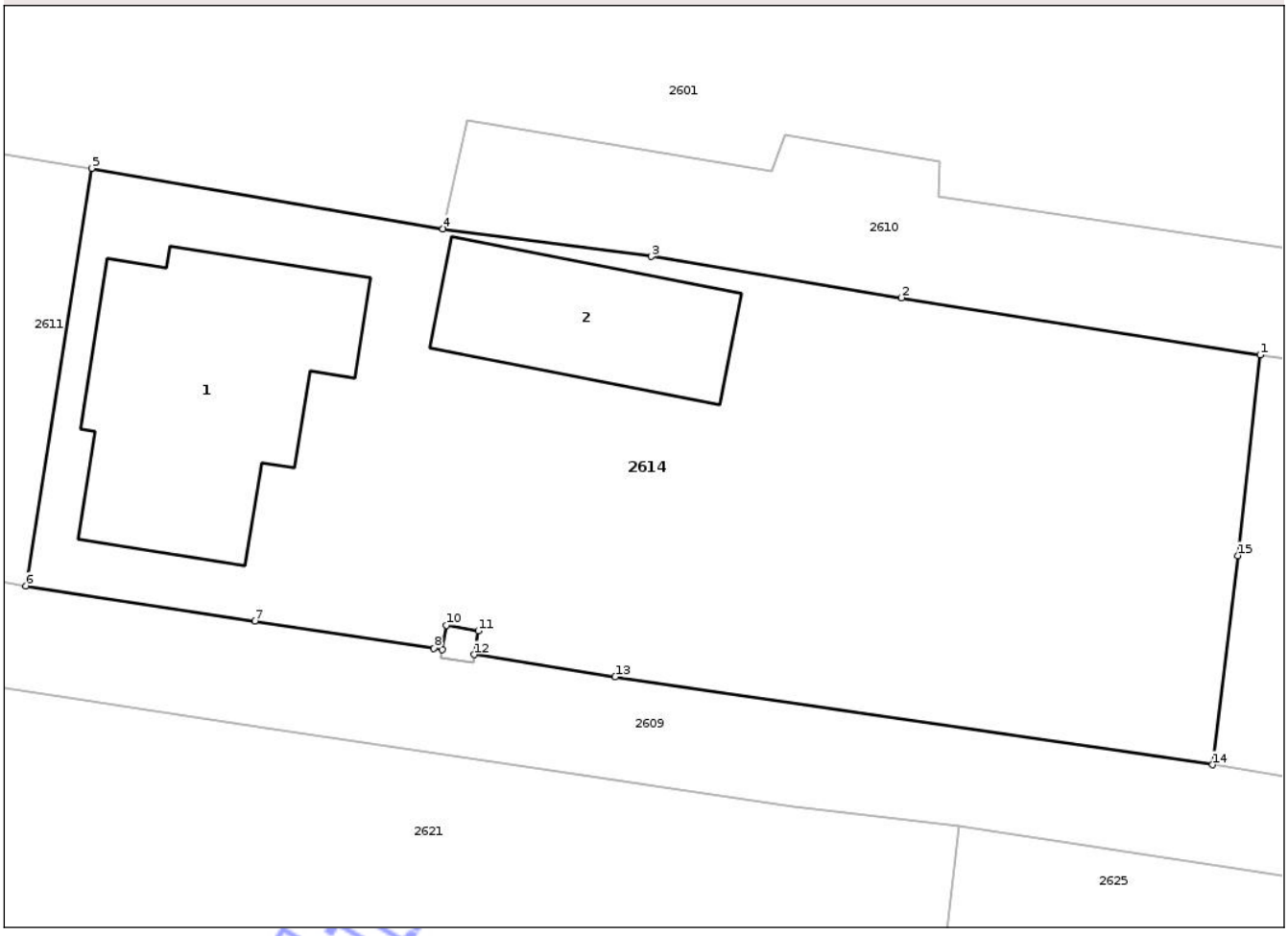
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	672	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	350	13	503	-	
2	arabil	DA	322	13	502	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	87	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:87 mp; LOCUINTA
A1.2		constructii anexa	45	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; ANEXA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	579.146,772 420.804,489	2	579.133,572 420.806,592	13.366
2	579.133,572 420.806,592	3	579.124,363 420.808,108	9.333

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	579.124,363 420.808,108	4	579.116,697 420.809,126	7.733
4	579.116,697 420.809,126	5	579.103,764 420.811,352	13.124
5	579.103,764 420.811,352	6	579.101,35 420.796,006	15.535
6	579.101,35 420.796,006	7	579.109,778 420.794,709	8.527
7	579.109,778 420.794,709	8	579.116,368 420.793,711	6.665
8	579.116,368 420.793,711	9	579.116,663 420.793,664	0.298
9	579.116,663 420.793,664	10	579.116,816 420.794,556	0.905
10	579.116,816 420.794,556	11	579.117,999 420.794,352	1.2
11	579.117,999 420.794,352	12	579.117,848 420.793,477	0.888
12	579.117,848 420.793,477	13	579.123,038 420.792,655	5.255
13	579.123,038 420.792,655	14	579.145,023 420.789,425	22.221
14	579.145,023 420.789,425	15	579.145,95 420.797,118	7.749
15	579.145,95 420.797,118	1	579.146,772 420.804,489	7.417

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2615

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Izvoarele, Nr. 375B, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		545	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMANIEI (ART.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	SE NOTEAZA MENTIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	545	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	545	14	651	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	75	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; LOCUINTA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	578.923,944 420.820,171	2	578.921,054 420.820,754	2.948
2	578.921,054 420.820,754	3	578.911,352 420.822,026	9.785
3	578.911,352 420.822,026	4	578.909,463 420.812,115	10.09
4	578.909,463 420.812,115	5	578.903,868 420.779,879	32.718

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	578.903,868 420.779,879	6	578.906,095 420.779,651	2.239
6	578.906,095 420.779,651	7	578.906,107 420.779,095	0.556
7	578.906,107 420.779,095	8	578.909,657 420.778,494	3.601
8	578.909,657 420.778,494	9	578.916,07 420.777,817	6.449
9	578.916,07 420.777,817	10	578.920,185 420.799,99	22.551
10	578.920,185 420.799,99	1	578.923,944 420.820,171	20.528

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2616

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Izvoarele, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Izvoarele, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; STALP ENERGIE ELECTRICA LEA 20KV

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999, DOMENIU PUBLIC	
Act Normativ nr. 980, din 16/12/2015 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege	A1, A1.1
	1) **MINISTERUL ECONOMIEI, ENERGIEI SI MEDIULUI DE AFACERI**, CIF:9999999999999	
Act Administrativ nr. 9, din 07/10/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI (ACT ADITIONAL 1/10.06.2008 EMIS DE MINISTERUL ECONOMIEI SI FINANTELOR, ACT ADITIONAL 2/18.06.2015 EMIS DE MINISTERUL ENERGIEI, INTREPRINDERILOR MICI SI MIJLOCII SI MEDIULUI DE AFACERI, ACT ADITIONAL 3/10. 02.2016 EMIS DE MINISTERUL ENERGIEI, ACT ADITIONAL 4/02.03.2017 EMIS DE MINISTERUL ENERGIEI);		
B3	Intabulare, drept de CONCESIUNE, dobandit prin Lege	A1, A1.1
	1) **DISTRIBUTIE ENERGIE ELECTRICA ROMANIA SA**, CIF:14476722	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuit

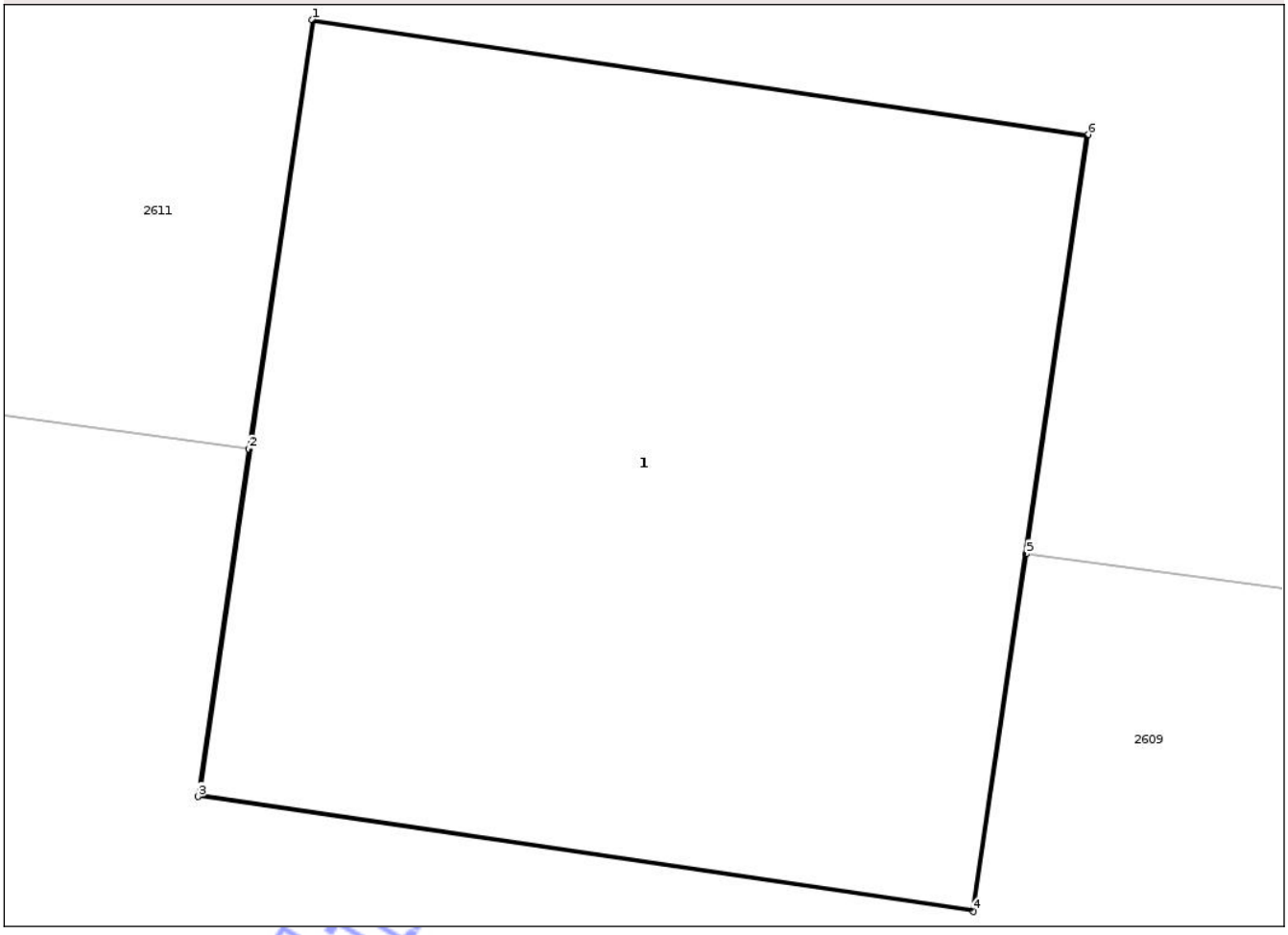
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; STALP ENERGIE ELECTRICA LEA 20KV

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	579.083,705 420.799,48	2	579.083,608 420.798,824	0.663
2	579.083,608 420.798,824	3	579.083,529 420.798,293	0.537
3	579.083,529 420.798,293	4	579.084,716 420.798,118	1.2

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	579.084,716 420.798,118	5	579.084,797 420.798,664	0.553
5	579.084,797 420.798,664	6	579.084,892 420.799,305	0.647
6	579.084,892 420.799,305	1	579.083,705 420.799,48	1.2

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2617

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Izvoarele, Nr. 370, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		620	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMANIEI (ART.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	SE NOTEAZA MENTIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

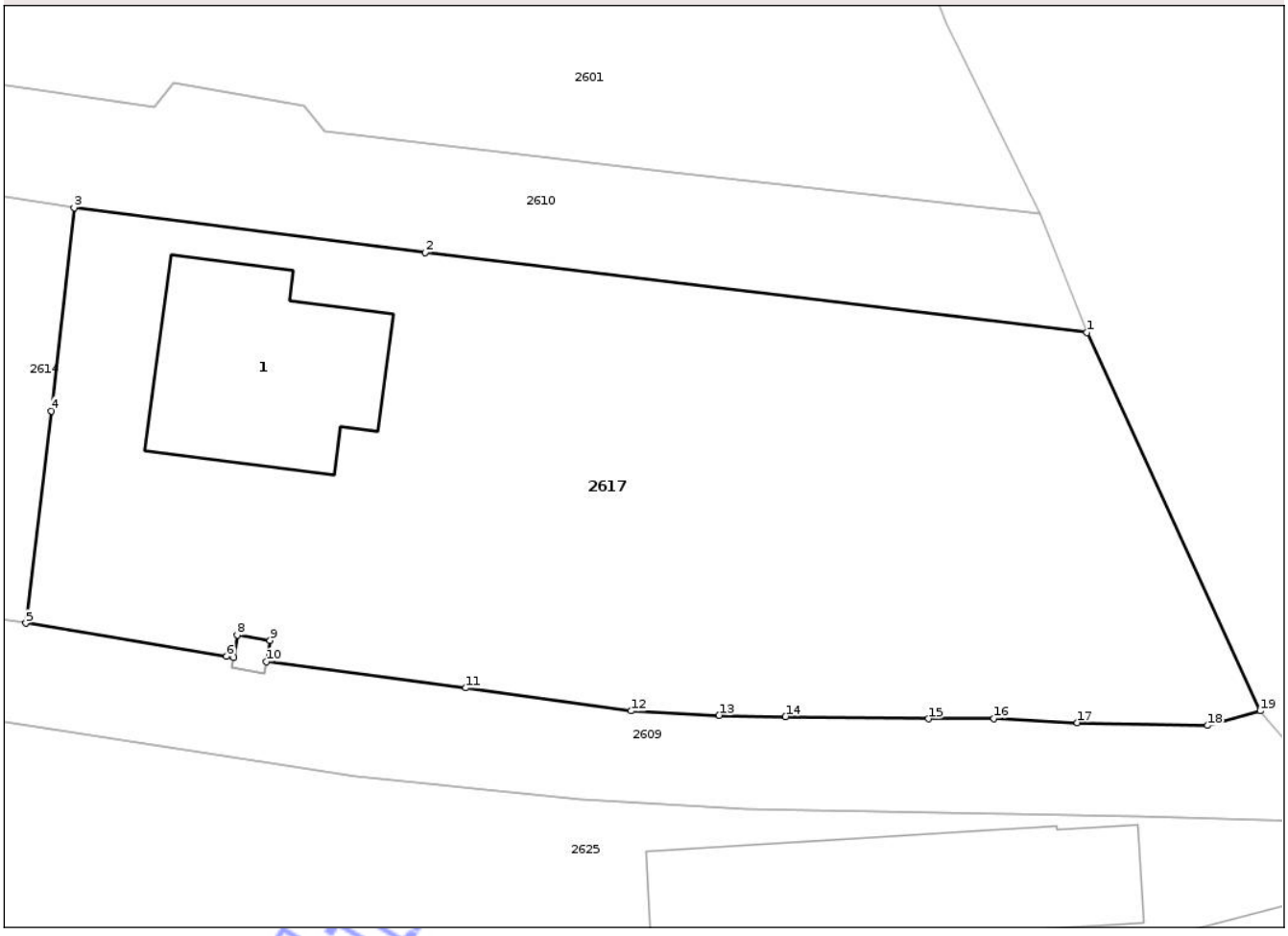
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	620	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	275	13	501	-	
2	faneata	DA	345	13	500	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	53	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; LOCUINTA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	579.183,539 420.799,959	2	579.159,51 420.802,857	24.203
2	579.159,51 420.802,857	3	579.146,772 420.804,489	12.842
3	579.146,772 420.804,489	4	579.145,95 420.797,118	7.417

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	579.145,95 420.797,118	5	579.145,023 420.789,425	7.749
5	579.145,023 420.789,425	6	579.152,31 420.788,216	7.387
6	579.152,31 420.788,216	7	579.152,569 420.788,182	0.26
7	579.152,569 420.788,182	8	579.152,698 420.788,989	0.817
8	579.152,698 420.788,989	9	579.153,883 420.788,799	1.2
9	579.153,883 420.788,799	10	579.153,759 420.788,026	0.783
10	579.153,759 420.788,026	11	579.160,991 420.787,075	7.294
11	579.160,991 420.787,075	12	579.166,989 420.786,243	6.055
12	579.166,989 420.786,243	13	579.170,185 420.786,079	3.201
13	579.170,185 420.786,079	14	579.172,599 420.786,039	2.414
14	579.172,599 420.786,039	15	579.177,78 420.785,953	5.182
15	579.177,78 420.785,953	16	579.180,164 420.785,962	2.384
16	579.180,164 420.785,962	17	579.183,188 420.785,818	3.028
17	579.183,188 420.785,818	18	579.187,915 420.785,714	4.728
18	579.187,915 420.785,714	19	579.189,831 420.786,238	1.986
19	579.189,831 420.786,238	1	579.183,539 420.799,959	15.095

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2618

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Izvoarele, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Izvoarele, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; STALP ENERGIE ELECTRICA LEA 20KV

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999, DOMENIU PUBLIC	
Act Normativ nr. 980, din 16/12/2015 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege	A1, A1.1
	1) **MINISTERUL ECONOMIEI, ENERGIEI SI MEDIULUI DE AFACERI**, CIF:9999999999999	
Act Administrativ nr. 9, din 07/10/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI (ACT ADITIONAL 1/10.06.2008 EMIS DE MINISTERUL ECONOMIEI SI FINANTELOR, ACT ADITIONAL 2/18.06.2015 EMIS DE MINISTERUL ENERGIEI, INTREPRINDERILOR MICI SI MIJLOCII SI MEDIULUI DE AFACERI, ACT ADITIONAL 3/10. 02.2016 EMIS DE MINISTERUL ENERGIEI, ACT ADITIONAL 4/02.03.2017 EMIS DE MINISTERUL ENERGIEI);		
B3	Intabulare, drept de CONCESIUNE, dobandit prin Lege	A1, A1.1
	1) **DISTRIBUTIE ENERGIE ELECTRICA ROMANIA SA**, CIF:14476722	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuit

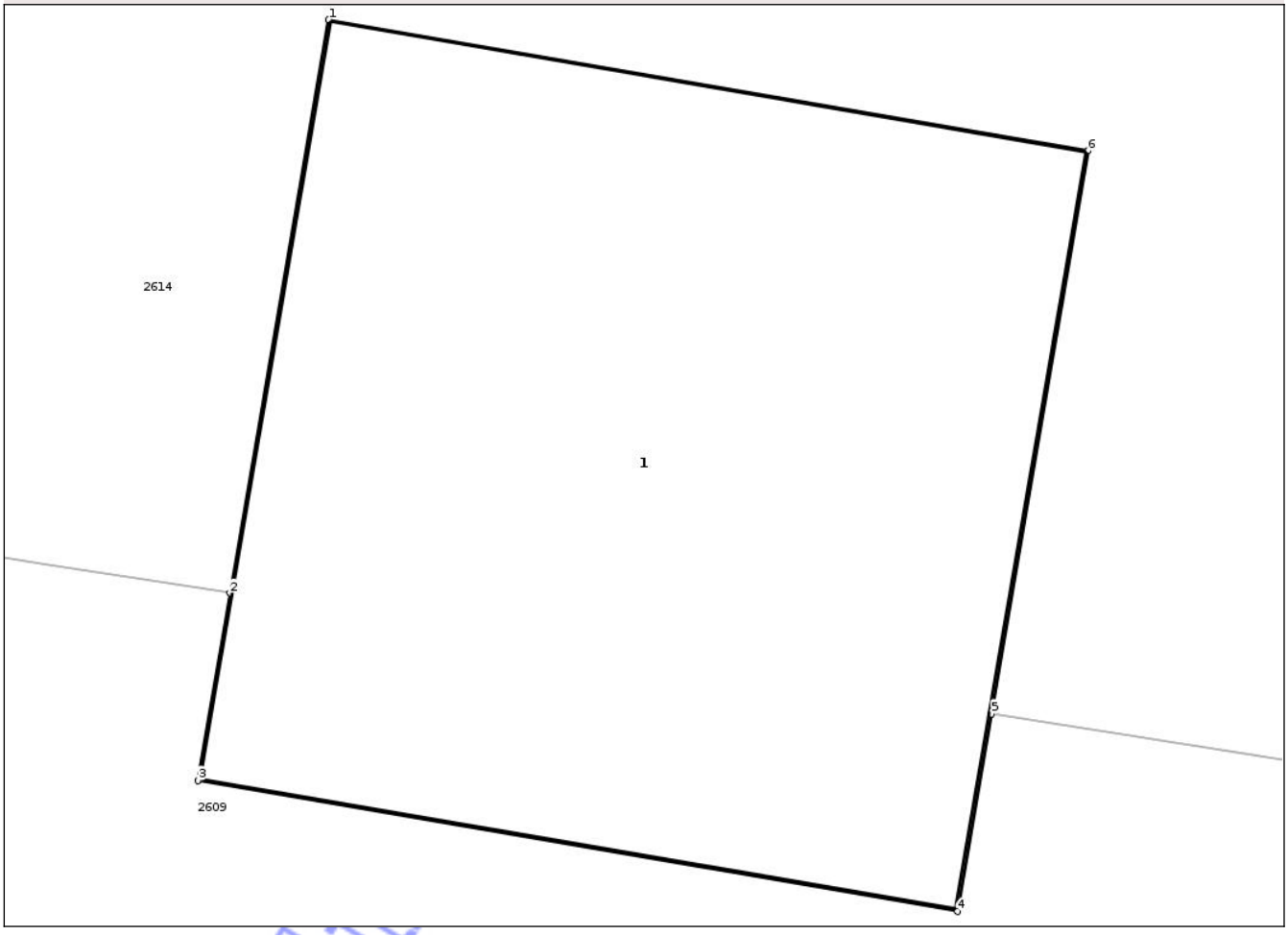
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; STALP ENERGIE ELECTRICA LEA 20KV

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	579.116,816 420.794,556	2	579.116,663 420.793,664	0.905
2	579.116,663 420.793,664	3	579.116,613 420.793,373	0.295
3	579.116,613 420.793,373	4	579.117,795 420.793,17	1.2

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	579.117,795 420.793,17	5	579.117,848 420.793,477	0.312
5	579.117,848 420.793,477	6	579.117,999 420.794,352	0.888
6	579.117,999 420.794,352	1	579.116,816 420.794,556	1.2

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2619

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Izvoarele, Str Garii, Nr. f.n., Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20937	Din acte: 2.124 Masurata: 993	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5164 / 22/07/2011		
Act Notarial nr. 2079, din 21/07/2011 emis de NP FRATIAN GEORGETA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 20937 a imobilului cu numarul cadastral 20937/Izvoarele, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 409(e:10664) (identificator electronic 20736) inscris in cartea funciara 358(e:358) (identificator electronic 20736);	A1
5165 / 22/07/2011		
Act Notarial nr. 2080, din 21/07/2011 emis de NP FRATIAN GEORGETA;		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1
	1) **PARVU MIHAELA ADRIANA**, , necasatorita, ca bun propriu	
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1
	1) **CONSTANTIN GABRIEL STELIAN**, , necasatorit, ca bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20937	Din acte: 2.124 Masurata: 993	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	607	14	647	-	
2	faneata	DA	386	14	647	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20937-C1	constructii de locuinte	132	Fara acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:132 mp; LOCUINTA
A1.2	20937-C2	constructii anexa	36	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	578.928,309 420.819,72	2	578.919,91 420.773,506	46.97
2	578.919,91 420.773,506	3	578.917,988 420.762,522	11.151

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	578.917,988 420.762,522	4	578.935,04 420.760,144	17.217
4	578.935,04 420.760,144	5	578.937,339 420.773,584	13.635
5	578.937,339 420.773,584	6	578.940,289 420.789,549	16.235
6	578.940,289 420.789,549	7	578.941,402 420.796,277	6.819
7	578.941,402 420.796,277	8	578.942,586 420.802,931	6.758
8	578.942,586 420.802,931	9	578.943,206 420.806,144	3.273
9	578.943,206 420.806,144	10	578.945,267 420.816,954	11.004
10	578.945,267 420.816,954	1	578.928,309 420.819,72	17.182

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2621

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Izvoarele, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.080 Masurata: 2.093	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 207, din 23/02/1972 emis de NOTARIATUL DE STAT LOCAL VALENI DE MUNTE (ACT NOTARIAL NR. 149 DIN 14.02.1967);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **FRINCU ELENA** 2) **FRINCU STELIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.080 Masurata: 2.093	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	1.093	14	600	-	
2	arabil	DA	1.000	14	600	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	579.133,456 420.767,121	2	579.135,674 420.787,18	20.181
2	579.135,674 420.787,18	3	579.129,611 420.787,909	6.107
3	579.129,611 420.787,909	4	579.109,289 420.790,934	20.546
4	579.109,289 420.790,934	5	579.094,138 420.793,189	15.318

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	579.094,138 420.793,189	6	579.080,382 420.795,237	13.907
6	579.080,382 420.795,237	7	579.062,912 420.797,974	17.683
7	579.062,912 420.797,974	8	579.047,984 420.800,313	15.109
8	579.047,984 420.800,313	9	579.036,632 420.801,794	11.449
9	579.036,632 420.801,794	10	579.034,126 420.780,627	21.314
10	579.034,126 420.780,627	11	579.040,87 420.779,49	6.839
11	579.040,87 420.779,49	12	579.052,96 420.777,801	12.207
12	579.052,96 420.777,801	13	579.080,976 420.773,946	28.28
13	579.080,976 420.773,946	1	579.133,456 420.767,121	52.922

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2622

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Izvoarele, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.876	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMANIEI (ART.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	SE NOTEAZA MENTIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.876	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	2.876	14	666	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	578.810,261 420.718,643	2	578.813,513 420.718,128	3.292
2	578.813,513 420.718,128	3	578.816,388 420.741,971	24.015
3	578.816,388 420.741,971	4	578.829,488 420.740,246	13.213
4	578.829,488 420.740,246	5	578.843,01 420.739,258	13.558
5	578.843,01 420.739,258	6	578.848,038 420.767,568	28.753

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	578.848,038 420.767,568	7	578.848,588 420.770,878	3.355
7	578.848,588 420.770,878	8	578.847,585 420.771,054	1.018
8	578.847,585 420.771,054	9	578.847,793 420.772,236	1.2
9	578.847,793 420.772,236	10	578.848,785 420.772,061	1.008
10	578.848,785 420.772,061	11	578.853,243 420.798,865	27.172
11	578.853,243 420.798,865	12	578.857,31 420.827,328	28.752
12	578.857,31 420.827,328	13	578.825,215 420.830,869	32.29
13	578.825,215 420.830,869	14	578.811,926 420.731,129	100.622
14	578.811,926 420.731,129	1	578.810,261 420.718,643	12.596

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2624

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Izvoarele, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21290	Din acte: 1.245 Masurata: 1.256	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2621 / 28/03/2014		
Hotarare Judecatoreasca nr. 527, din 18/03/2013 emis de JUDECATORIA VALENII DE MUNTE (in dosar nr. 2720/331/2011, ramasa definitiva prin nerecurare si irevocabila);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de partaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **DRAGANESCU ELENA-STELIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21290	Din acte: 1.245 Masurata: 1.256	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.256	14	642	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	578.944,58 420.741,66	2	578.961,41 420.738,28	17.166
2	578.961,41 420.738,28	3	578.961,94 420.741,34	3.106
3	578.961,94 420.741,34	4	578.967,36 420.774,72	33.817
4	578.967,36 420.774,72	5	578.973,85 420.811,64	37.486
5	578.973,85 420.811,64	6	578.957,664 420.815,059	16.543

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	578.957,664 420.815,059	7	578.954,566 420.798,253	17.089
7	578.954,566 420.798,253	8	578.950,201 420.774,557	24.095
8	578.950,201 420.774,557	9	578.946,901 420.755,266	19.572
9	578.946,901 420.755,266	10	578.946,9 420.755,263	0.003
10	578.946,9 420.755,263	11	578.944,78 420.742,87	12.573
11	578.944,78 420.742,87	1	578.944,58 420.741,66	1.226

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2626

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Izvoarele, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Izvoarele, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; STALP ENERGIE ELECTRICA LEA 20KV

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999, DOMENIU PUBLIC	
Act Normativ nr. 980, din 16/12/2015 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege	A1, A1.1
	1) **MINISTERUL ECONOMIEI, ENERGIEI SI MEDIULUI DE AFACERI**, CIF:9999999999999	
Act Administrativ nr. 9, din 07/10/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI (ACT ADITIONAL 1/10.06.2008 EMIS DE MINISTERUL ECONOMIEI SI FINANTELOR, ACT ADITIONAL 2/18.06.2015 EMIS DE MINISTERUL ENERGIEI, INTREPRINDERILOR MICI SI MIJLOCII SI MEDIULUI DE AFACERI, ACT ADITIONAL 3/10. 02.2016 EMIS DE MINISTERUL ENERGIEI, ACT ADITIONAL 4/02.03.2017 EMIS DE MINISTERUL ENERGIEI);		
B3	Intabulare, drept de CONCESIUNE, dobandit prin Lege	A1, A1.1
	1) **DISTRIBUTIE ENERGIE ELECTRICA ROMANIA SA**, CIF:14476722	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuit

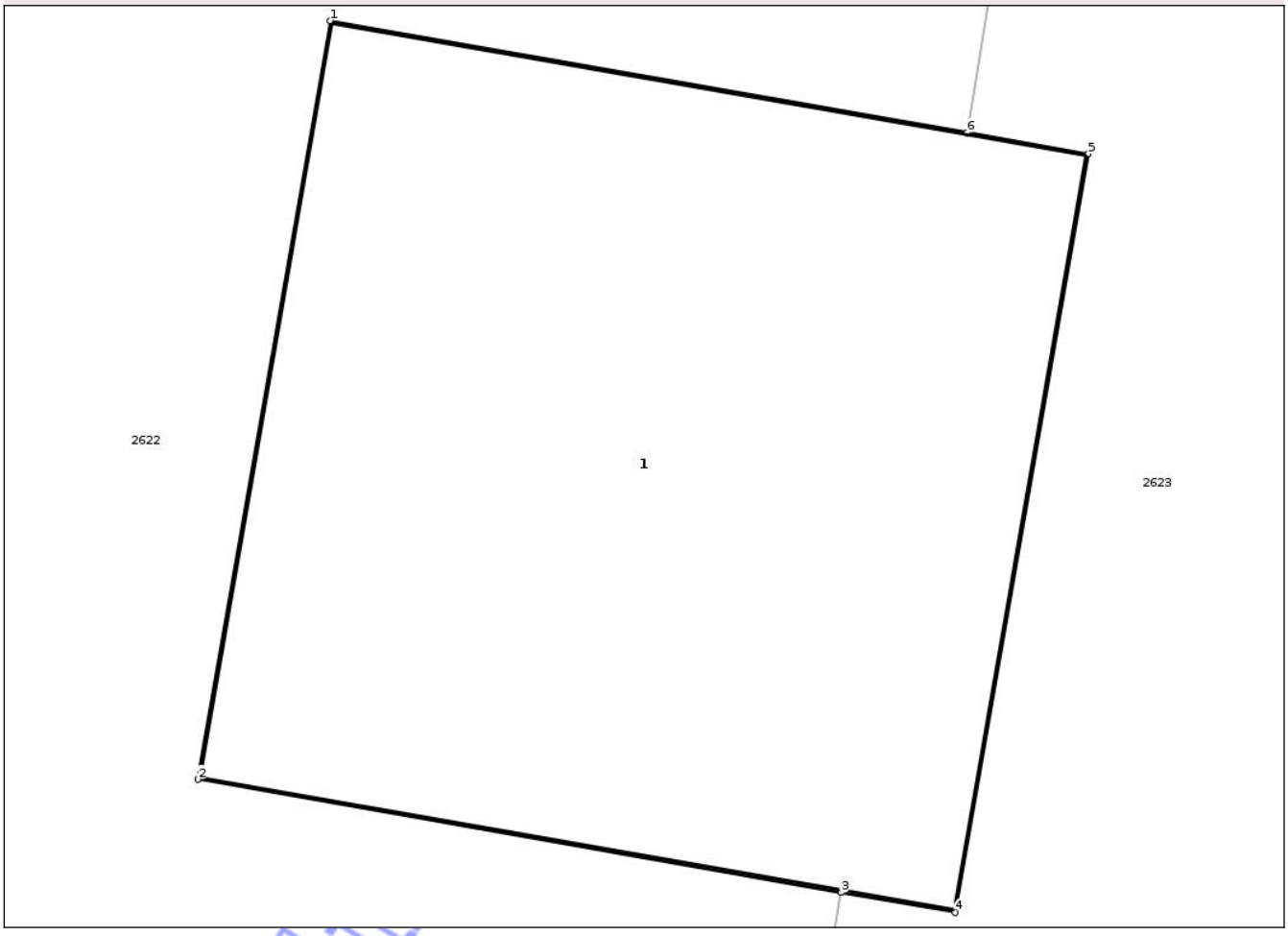
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; STALP ENERGIE ELECTRICA LEA 20KV

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	578.847,793 420.772,236	2	578.847,585 420.771,054	1.2
2	578.847,585 420.771,054	3	578.848,588 420.770,878	1.018
3	578.848,588 420.770,878	4	578.848,767 420.770,846	0.182

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	578.848,767 420.770,846	5	578.848,975 420.772,028	1.2
5	578.848,975 420.772,028	6	578.848,785 420.772,061	0.192
6	578.848,785 420.772,061	1	578.847,793 420.772,236	1.008

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2627

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Izvoarele, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22289	246	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
12016 / 17/09/2018		
Act Notarial nr. 2922, din 12/09/2018 emis de NP FRATIAN EUGEN-IULIU;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 22289 a imobilului cu numarul cadastral 22289/Izvoarele, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 20210 inscris in cartea funciara 20210;	A1
12017 / 17/09/2018		
Act Notarial nr. 2923, din 12/09/2018 emis de NP FRATIAN EUGEN-IULIU;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **CIOBANU FLORINA-DENISA** 2) **CIOBANU GHEORGHE**, soti, ca bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

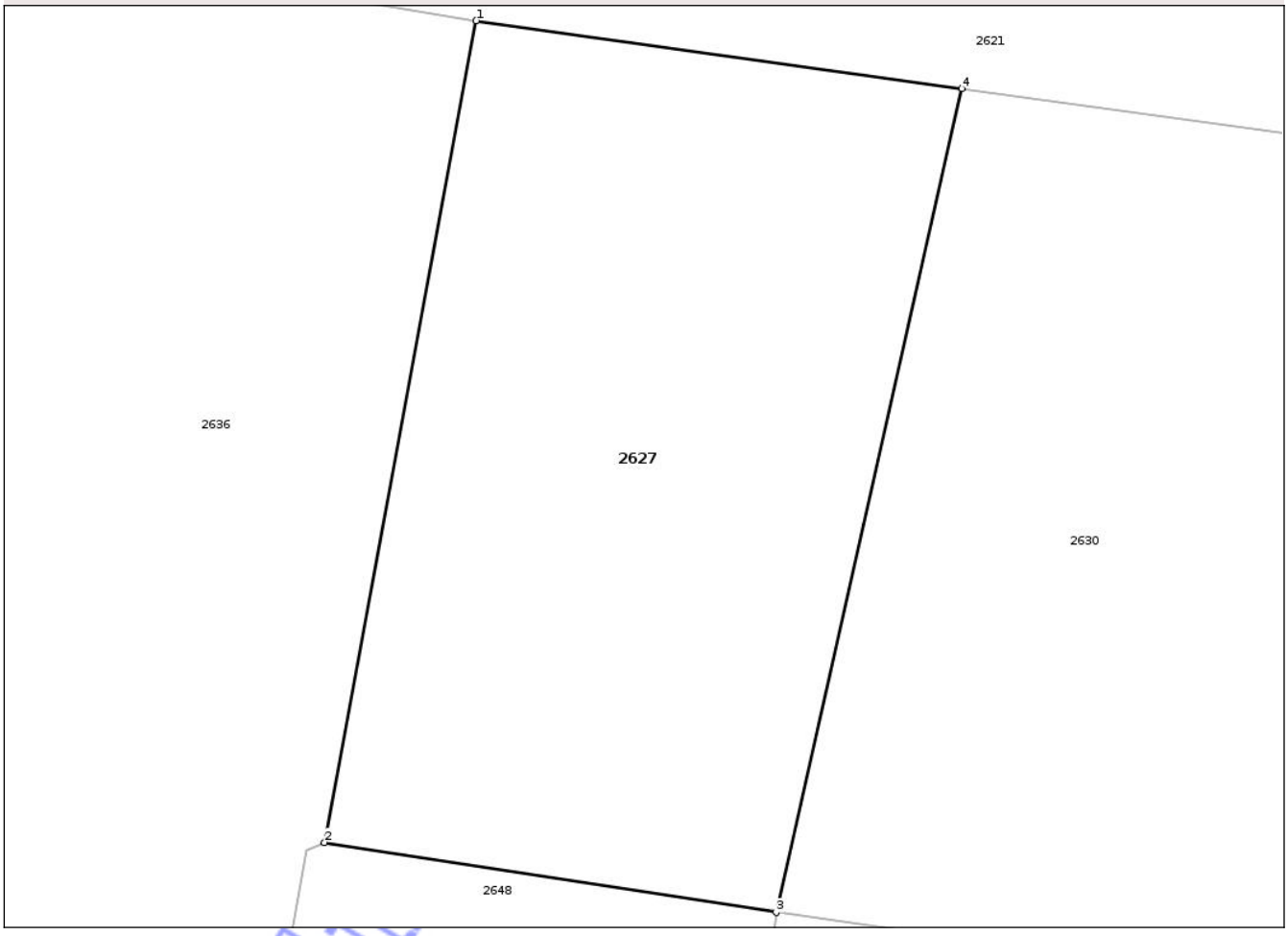
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22289	246	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	DA	246	21	146/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	579.040,87 420.779,49	2	579.037,094 420.759,058	20.778
2	579.037,094 420.759,058	3	579.048,342 420.757,321	11.381
3	579.048,342 420.757,321	4	579.052,96 420.777,801	20.994
4	579.052,96 420.777,801	1	579.040,87 420.779,49	12.207

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2628

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Izvoarele, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		11	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Izvoarele, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; STALP ENERGIE ELECTRICA LEA 110KV

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999, DOMENIU PUBLIC	
Act Normativ nr. 980, din 16/12/2015 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege	A1, A1.1
	1) **MINISTERUL ECONOMIEI, ENERGIEI SI MEDIULUI DE AFACERI**, CIF:9999999999999	
Act Administrativ nr. 9, din 07/10/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI (ACT ADITIONAL 1/10.06.2008 EMIS DE MINISTERUL ECONOMIEI SI FINANTELOR, ACT ADITIONAL 2/18.06.2015 EMIS DE MINISTERUL ENERGIEI, INTREPRINDERILOR MICI SI MIJLOCII SI MEDIULUI DE AFACERI, ACT ADITIONAL 3/10. 02.2016 EMIS DE MINISTERUL ENERGIEI, ACT ADITIONAL 4/02.03.2017 EMIS DE MINISTERUL ENERGIEI);		
B3	Intabulare, drept de CONCESIUNE, dobandit prin Lege	A1, A1.1
	1) **DISTRIBUTIE ENERGIE ELECTRICA ROMANIA SA**, CIF:14476722	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuit

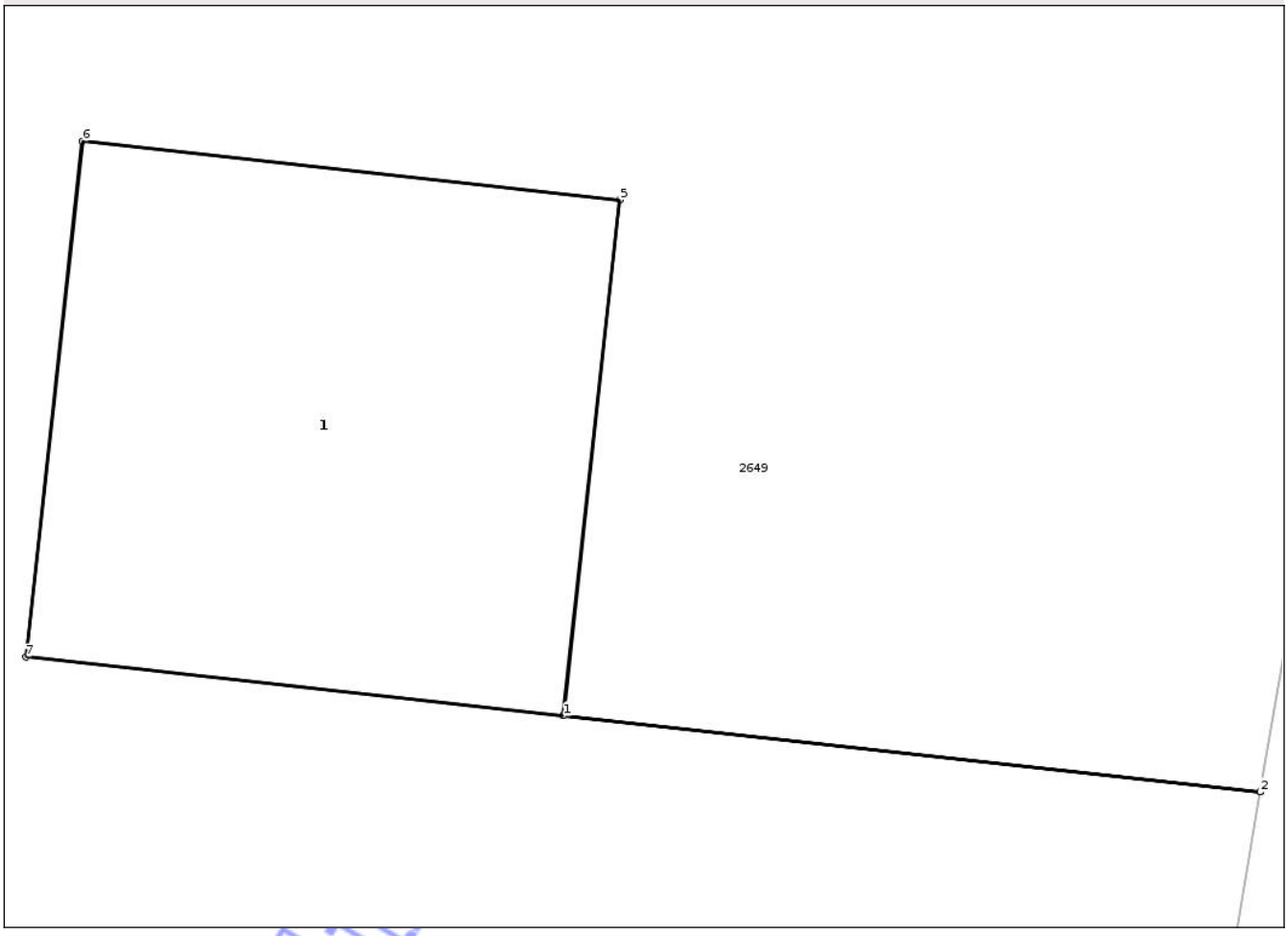
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	11	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	11	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	11	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; STALP ENERGIE ELECTRICA LEA 110KV

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	579.020,967 420.759,122	2	579.025,257 420.758,653	4.315
2	579.025,257 420.758,653	3	579.025,257 420.758,656	0.003
3	579.025,257 420.758,656	4	579.020,967 420.759,125	4.315

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	579.020,967 420.759,125	5	579.021,314 420.762,294	3.188
5	579.021,314 420.762,294	6	579.018,006 420.762,656	3.328
6	579.018,006 420.762,656	7	579.017,659 420.759,484	3.191
7	579.017,659 420.759,484	1	579.020,967 420.759,122	3.328

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2629

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Izvoarele, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Izvoarele, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; STALP ENERGIE ELECTRICA LEA 20KV

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999, DOMENIU PUBLIC	
Act Normativ nr. 980, din 16/12/2015 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege	A1, A1.1
	1) **MINISTERUL ECONOMIEI, ENERGIEI SI MEDIULUI DE AFACERI**, CIF:9999999999999	
Act Administrativ nr. 9, din 07/10/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI (ACT ADITIONAL 1/10.06.2008 EMIS DE MINISTERUL ECONOMIEI SI FINANTELOR, ACT ADITIONAL 2/18.06.2015 EMIS DE MINISTERUL ENERGIEI, INTREPRINDERILOR MICI SI MIJLOCII SI MEDIULUI DE AFACERI, ACT ADITIONAL 3/10. 02.2016 EMIS DE MINISTERUL ENERGIEI, ACT ADITIONAL 4/02.03.2017 EMIS DE MINISTERUL ENERGIEI);		
B3	Intabulare, drept de CONCESIUNE, dobandit prin Lege	A1, A1.1
	1) **DISTRIBUTIE ENERGIE ELECTRICA ROMANIA SA**, CIF:14476722	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuit

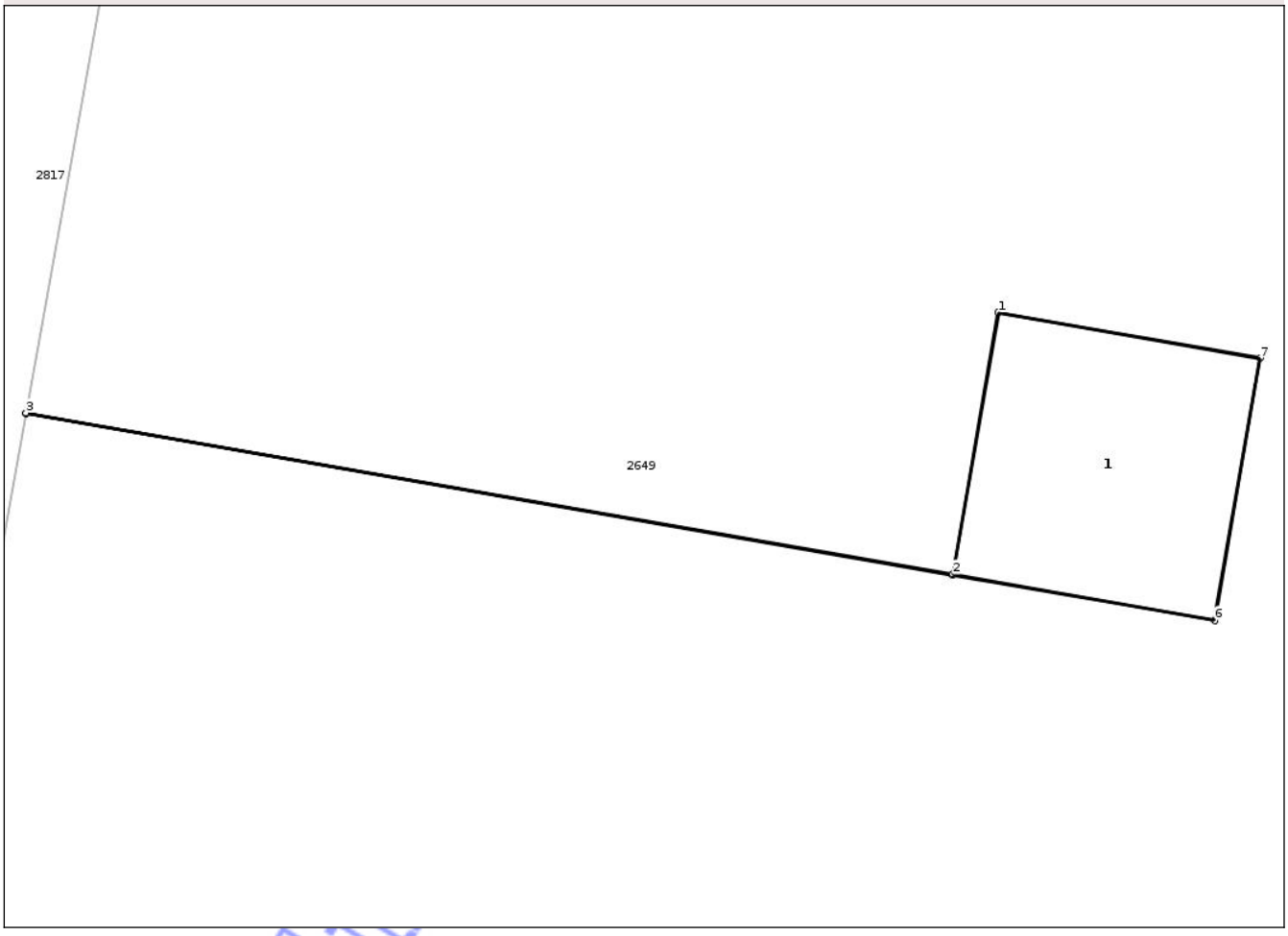
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; STALP ENERGIE ELECTRICA LEA 20KV

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	579.014,986 420.761,426	2	579.014,78 420.760,246	1.197
2	579.014,78 420.760,246	3	579.010,598 420.760,974	4.245
3	579.010,598 420.760,974	4	579.010,597 420.760,971	0.003

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	579.010,597 420.760,971	5	579.014,78 420.760,244	4.245
5	579.014,78 420.760,244	6	579.015,962 420.760,038	1.2
6	579.015,962 420.760,038	7	579.016,168 420.761,22	1.2
7	579.016,168 420.761,22	1	579.014,986 420.761,426	1.2

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2630

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Izvoarele, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22288	2.990	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	22288-C1	Loc. Izvoarele, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:251 mp; LOCUINTA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
12016 / 17/09/2018		
Act Notarial nr. 2922, din 12/09/2018 emis de NP FRATIAN EUGEN-IULIU;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 22288 a imobilului cu numarul cadastral 22288/Izvoarele, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 20210 inscris in cartea funciara 20210;	A1
8585 / 14/06/2019		
Act Notarial nr. 1571, din 11/06/2019 emis de NP FRĂȚIAN Georgeta;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **GURALIUC CORNELIU** 2) **GURALIUC ELENA**, soti, ca bun comun	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **GURALIUC CORNELIU** 2) **GURALIUC ELENA**, soti, ca bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

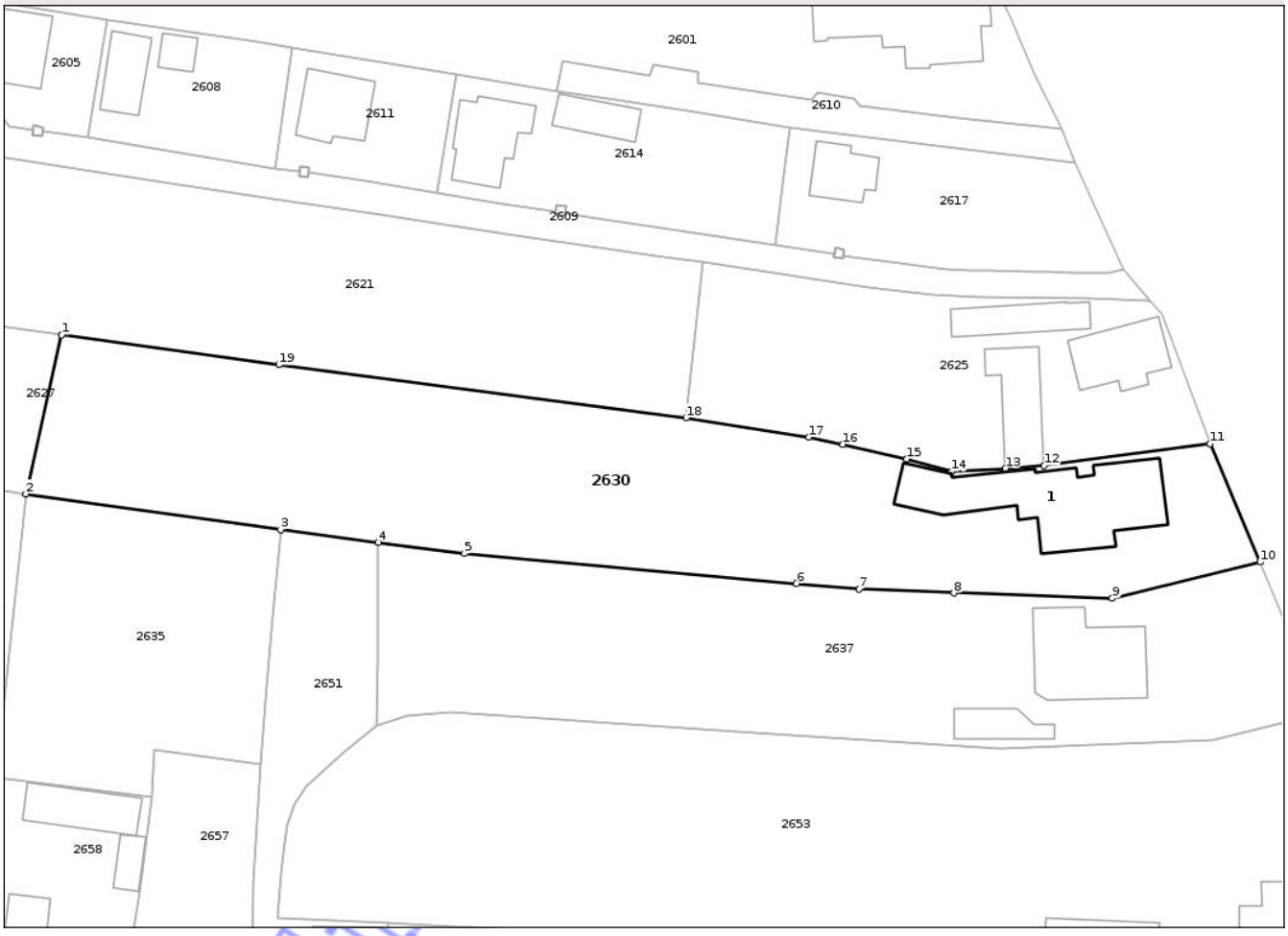
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22288	2.990	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.050	21	146	-	
2	livada	DA	1.940	21	146/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	22288-C1	constructii de locuinte	251	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:251 mp; LOCUINTA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	579.052,96 420.777,801	2	579.048,342 420.757,321	20.994
2	579.048,342 420.757,321	3	579.081,2 420.752,7	33.182
3	579.081,2 420.752,7	4	579.093,77 420.751,05	12.678

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	579.093,77 420.751,05	5	579.104,85 420.749,665	11.166
5	579.104,85 420.749,665	6	579.147,66 420.745,8	42.984
6	579.147,66 420.745,8	7	579.155,78 420.745,068	8.153
7	579.155,78 420.745,068	8	579.167,982 420.744,58	12.211
8	579.167,982 420.744,58	9	579.188,411 420.743,889	20.441
9	579.188,411 420.743,889	10	579.207,467 420.748,537	19.615
10	579.207,467 420.748,537	11	579.200,994 420.763,772	16.553
11	579.200,994 420.763,772	12	579.179,613 420.760,947	21.566
12	579.179,613 420.760,947	13	579.174,631 420.760,583	4.995
13	579.174,631 420.760,583	14	579.167,652 420.760,172	6.992
14	579.167,652 420.760,172	15	579.161,89 420.761,81	5.99
15	579.161,89 420.761,81	16	579.153,677 420.763,72	8.432
16	579.153,677 420.763,72	17	579.149,312 420.764,62	4.457
17	579.149,312 420.764,62	18	579.133,456 420.767,121	16.052
18	579.133,456 420.767,121	19	579.080,976 420.773,946	52.922
19	579.080,976 420.773,946	1	579.052,96 420.777,801	28.28

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2610

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Izvoarele, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22885	Din acte: 264 Masurata: 274	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit; INTRAREA RUSEA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6525 / 22/03/2022		
Act Administrativ nr. 19, din 15/03/2022 emis de CONSILIUL LOCAL IZVOARELE (act administrativ nr 3517 din 21.03.2022, emis de PRIMARIA IZVOARELE;act administrativ nr 3467 din 17.03.2022, emis de PRIMARIA IZVOARELE;act normativ nr 1359 din 27.12.2001, emis de Guvernul Romaniei);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA IZVOARELE**, CIF:2843256, - domeniu public	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în procesul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22885	Din acte: 264 Masurata: 274	INTRAREA RUSEA

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	274	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	579.117,571 420.813,103	2	579.116,697 420.809,126	4.072
2	579.116,697 420.809,126	3	579.124,363 420.808,108	7.733
3	579.124,363 420.808,108	4	579.133,572 420.806,592	9.333
4	579.133,572 420.806,592	5	579.146,772 420.804,489	13.366
5	579.146,772 420.804,489	6	579.159,51 420.802,857	12.842

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	579.159,51 420.802,857	7	579.183,539 420.799,959	24.203
7	579.183,539 420.799,959	8	579.181,821 420.804,289	4.658
8	579.181,821 420.804,289	9	579.168,484 420.805,756	13.417
9	579.168,484 420.805,756	10	579.155,885 420.807,276	12.69
10	579.155,885 420.807,276	11	579.155,143 420.808,18	1.17
11	579.155,143 420.808,18	12	579.150,401 420.809,0	4.812
12	579.150,401 420.809,0	13	579.149,664 420.808,126	1.143
13	579.149,664 420.808,126	14	579.134,923 420.810,304	14.901
14	579.134,923 420.810,304	15	579.134,976 420.811,612	1.309
15	579.134,976 420.811,612	16	579.129,268 420.812,564	5.787
16	579.129,268 420.812,564	17	579.128,794 420.811,249	1.398
17	579.128,794 420.811,249	1	579.117,571 420.813,103	11.375

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2631

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Izvoarele, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Izvoarele, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; STALP ENERGIE ELECTRICA LEA 20KV

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999, DOMENIU PUBLIC	
Act Normativ nr. 980, din 16/12/2015 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege	A1, A1.1
	1) **MINISTERUL ECONOMIEI, ENERGIEI SI MEDIULUI DE AFACERI**, CIF:9999999999999	
Act Administrativ nr. 9, din 07/10/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI (ACT ADITIONAL 1/10.06.2008 EMIS DE MINISTERUL ECONOMIEI SI FINANTELOR, ACT ADITIONAL 2/18.06.2015 EMIS DE MINISTERUL ENERGIEI, INTREPRINDERILOR MICI SI MIJLOCII SI MEDIULUI DE AFACERI, ACT ADITIONAL 3/10. 02.2016 EMIS DE MINISTERUL ENERGIEI, ACT ADITIONAL 4/02.03.2017 EMIS DE MINISTERUL ENERGIEI);		
B3	Intabulare, drept de CONCESIUNE, dobandit prin Lege	A1, A1.1
	1) **DISTRIBUTIE ENERGIE ELECTRICA ROMANIA SA**, CIF:14476722	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuit

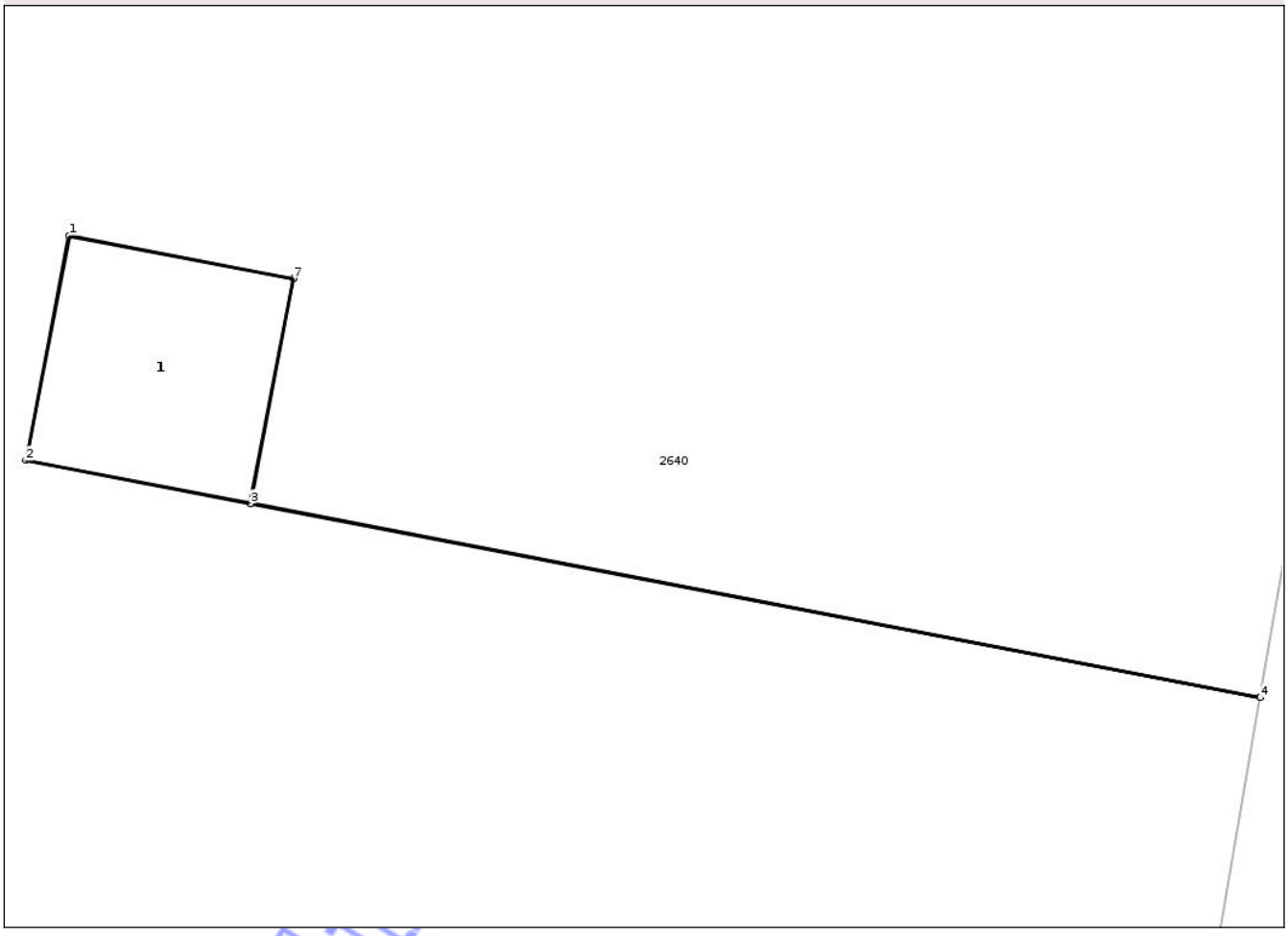
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; STALP ENERGIE ELECTRICA LEA 20KV

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	578.940,652 420.757,683	2	578.940,426 420.756,505	1.2
2	578.940,426 420.756,505	3	578.941,604 420.756,279	1.2
3	578.941,604 420.756,279	4	578.946,9 420.755,263	5.393

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	578.946,9 420.755,263	5	578.946,901 420.755,266	0.003
5	578.946,901 420.755,266	6	578.941,605 420.756,282	5.393
6	578.941,605 420.756,282	7	578.941,83 420.757,457	1.197
7	578.941,83 420.757,457	1	578.940,652 420.757,683	1.2

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2663

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Izvoarele, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Izvoarele, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; STALP ENERGIE ELECTRICA LEA 20KV

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999, DOMENIU PUBLIC	
Act Normativ nr. 980, din 16/12/2015 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege	A1, A1.1
	1) **MINISTERUL ECONOMIEI, ENERGIEI SI MEDIULUI DE AFACERI**, CIF:9999999999999	
Act Administrativ nr. 9, din 07/10/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI (ACT ADITIONAL 1/10.06.2008 EMIS DE MINISTERUL ECONOMIEI SI FINANTELOR, ACT ADITIONAL 2/18.06.2015 EMIS DE MINISTERUL ENERGIEI, INTREPRINDERILOR MICI SI MIJLOCII SI MEDIULUI DE AFACERI, ACT ADITIONAL 3/10. 02.2016 EMIS DE MINISTERUL ENERGIEI, ACT ADITIONAL 4/02.03.2017 EMIS DE MINISTERUL ENERGIEI);		
B3	Intabulare, drept de CONCESIUNE, dobandit prin Lege	A1, A1.1
	1) **DISTRIBUTIE ENERGIE ELECTRICA ROMANIA SA**, CIF:14476722	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuit

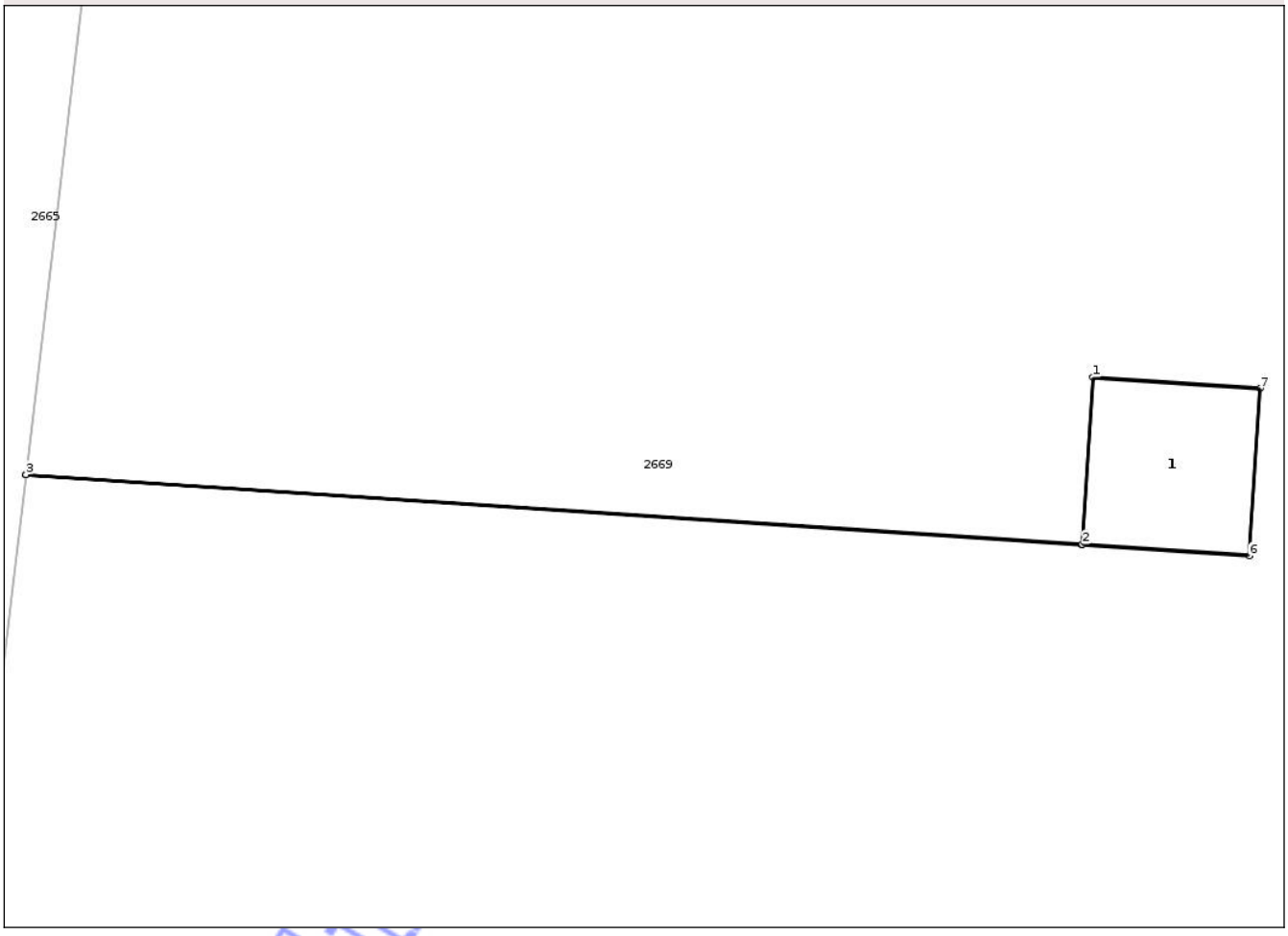
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; STALP ENERGIE ELECTRICA LEA 20KV

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	578.817,195 420.684,47	2	578.817,117 420.683,275	1.197
2	578.817,117 420.683,275	3	578.809,55 420.683,775	7.583
3	578.809,55 420.683,775	4	578.809,55 420.683,772	0.003

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	578.809,55 420.683,772	5	578.817,116 420.683,272	7.583
5	578.817,116 420.683,272	6	578.818,314 420.683,193	1.2
6	578.818,314 420.683,193	7	578.818,393 420.684,391	1.2
7	578.818,393 420.684,391	1	578.817,195 420.684,47	1.2

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2664

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Izvoarele, Str Garii, Nr. 382, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20925	Din acte: 800 Masurata: 805	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20925-C1	Loc. Izvoarele, Str Garii, Nr. 382, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:131 mp; CONSTRUCTIE CU ETAJ(SCETAJ=131MP)
A1.2	20925-C2	Loc. Izvoarele, Str Garii, Nr. 382, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4185 / 21/06/2011		
Act Administrativ nr. 18, din 20/08/1999 emis de PRIMARIA COMUNEI IZVOARELE (H.G. nr.1359 din 27.12.2001 emisa de Guvernul Romaniei);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **COMUNA IZVOARELE**, CIF:2843256, - domeniu public	
Act Administrativ nr. 18, din 20/08/1999 emis de PRIMARIA COMUNEI IZVOARELE ((H.G. nr.1359 din 7.12.2001 emisa de Guvernul Romaniei).);		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, cota actuala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI IZVOARELE**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20925	Din acte: 800 Masurata: 805	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	805	7	194	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20925-C1	constructii administrative si social culturale	131	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:131 mp; CONSTRUCTIE CU ETAJ(SCETAJ=131MP)
A1.2	20925-C2	constructii anexa	36	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	579.137,15 420.666,78	2	579.162,29 420.664,81	25.217
2	579.162,29 420.664,81	3	579.163,81 420.698,19	33.415

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	579.163,81 420.698,19	4	579.140,87 420.699,89	23.003
4	579.140,87 420.699,89	5	579.139,81 420.691,17	8.784
5	579.139,81 420.691,17	1	579.137,15 420.666,78	24.535

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2665

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Izvoarele, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		266	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMANIEI (ART.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	SE NOTEAZA MENTIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	266	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	266	14	670	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	578.801,102 420.648,053	2	578.805,21 420.647,77	4.117
2	578.805,21 420.647,77	3	578.809,55 420.683,772	36.262
3	578.809,55 420.683,772	4	578.809,55 420.683,775	0.003
4	578.809,55 420.683,775	5	578.809,78 420.685,68	1.919
5	578.809,78 420.685,68	6	578.811,048 420.696,611	11.004

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	578.811,048 420.696,611	7	578.811,962 420.705,258	8.695
7	578.811,962 420.705,258	8	578.812,501 420.709,734	4.508
8	578.812,501 420.709,734	9	578.813,513 420.718,128	8.456
9	578.813,513 420.718,128	10	578.810,261 420.718,643	3.292
10	578.810,261 420.718,643	1	578.801,102 420.648,053	71.181

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2666

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Izvoarele, Nr. 387, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.411 Masurata: 530	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Izvoarele, Nr. 387, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:164 mp; LOCUINTA P+1E

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 2424, din 16/11/1998 emis de N.P. CODESCU EUGENIA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **TOADER PETRE-BOGDAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.411 Masurata: 530	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	530	14	627	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	164	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:164 mp; LOCUINTA P+1E

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	579.022,602 420.661,44	2	579.038,127 420.663,414	15.65
2	579.038,127 420.663,414	3	579.041,651 420.697,858	34.623
3	579.041,651 420.697,858	4	579.028,447 420.700,043	13.384

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	579.028,447 420.700,043	5	579.025,685 420.683,516	16.756
5	579.025,685 420.683,516	1	579.022,602 420.661,44	22.29

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2667

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:157(e:1832)
Nr. cadastral vechi:199

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Izvoarele, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20723	2.238	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20723-C1	Loc. Izvoarele, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:268 mp; constructia C 1 - sediu administrativ
A1.2	20723-C2	Loc. Izvoarele, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:159 mp; constructia C 2 - anexa cu sc=158,60 mp
A1.3	20723-C3	Loc. Izvoarele, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; constructia C 3 - anexa

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2053 / 16/12/2002		
Act Notarial nr. 2729, din 13/12/2002 emis de BNP Codescu Eugenia;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **COMUNA IZVOARELE**, CIF:9999999999999	
29484 / 05/09/2024		
Act Notarial nr. 469, din 19/03/2024 emis de N.P. CODESCU EUGENIA (act administrativ nr 10836 din 05.09.2024, emis de PRIMĂRIA IZVOARELE;act administrativ nr 645/1198 din 24.03.2015, emis de CONSULATUL GENERAL AL ROMÂNIEI LA TORONTO;act administrativ nr 3663 din 28.03.2024, emis de PRIMĂRIA IZVOARELE);		
B2	se respinge cererea privind actualizarea informațiilor tehnice ale imobilului înscris în prezenta carte funciară, întrucat documentația cadastrală nu a fost avizată	A1, A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
2053 / 16/12/2002		
Act Notarial nr. 2729, din 13/12/2002 emis de BNP Codescu Eugenia;		
C1	Intabulare, drept de PRIVILEGIU IMOBILIAR, Valoare:80000 USDpentru pretul neachitat,	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **RAYMOND N STENDAL** 2) **PAUL J CARLYLE**	

Document civil fără valoare circulație

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20723	2.238	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.801	14	613	-	
2	arabil	DA	437	14	614	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20723-C1	constructii administrative si social culturale	268	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:268 mp; constructia C 1 - sediu administrativ
A1.2	20723-C2	constructii anexa	159	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:159 mp; constructia C 2 - anexa cu sc=158,60 mp
A1.3	20723-C3	constructii anexa	12	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; constructia C 3 - anexa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	579.243,17 420.658,421	2	579.241,16 420.660,804	3.118

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	579.241,16 420.660,804	3	579.241,19 420.663,513	2.709
3	579.241,19 420.663,513	4	579.243,111 420.664,971	2.411
4	579.243,111 420.664,971	5	579.236,406 420.680,336	16.764
5	579.236,406 420.680,336	6	579.218,463 420.678,915	17.999
6	579.218,463 420.678,915	7	579.213,584 420.679,118	4.883
7	579.213,584 420.679,118	8	579.212,951 420.689,624	10.525
8	579.212,951 420.689,624	9	579.212,441 420.689,558	0.514
9	579.212,441 420.689,558	10	579.211,58 420.696,188	6.686
10	579.211,58 420.696,188	11	579.195,651 420.696,01	15.93
11	579.195,651 420.696,01	12	579.163,81 420.698,19	31.916
12	579.163,81 420.698,19	13	579.162,29 420.664,81	33.415
13	579.162,29 420.664,81	1	579.243,17 420.658,421	81.132

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2669

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Izvoarele, Str Garii, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21276	Din acte: 1.300 Masurata: 1.295	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	21276-C1	Loc. Izvoarele, Str Garii, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:329 mp; CONSTRUCTIA ARE PERETII DIN CARAMIDA,LEMN,FUNDATIE BETON SI ACOPERIS TABLA.ANUL EDIFICARII CONSTRUCTIEI-1960.
A1.2	21276-C2	Loc. Izvoarele, Str Garii, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; CONSTRUCTIA ARE PERETII DIN CARAMIDA,LEMN,FUNDATIE BETON SI ACOPERIS TABLA.ANUL EDIFICARII CONSTRUCTIEI-1960

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
737 / 29/01/2014		
Act Administrativ nr. 18, din 20/08/1999 emis de CONSILIUL LOCAL IZVOARELE (act administrativ nr.508/27.01.2014 emis de Primaria Comunei Izvoarele);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA IZVOARELE**, CIF:9999999999999, - domeniu public	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **COMUNA IZVOARELE**, CIF:9999999999999, - domeniu public	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.2
	1) **COMUNA IZVOARELE**, CIF:9999999999999, - domeniu public	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

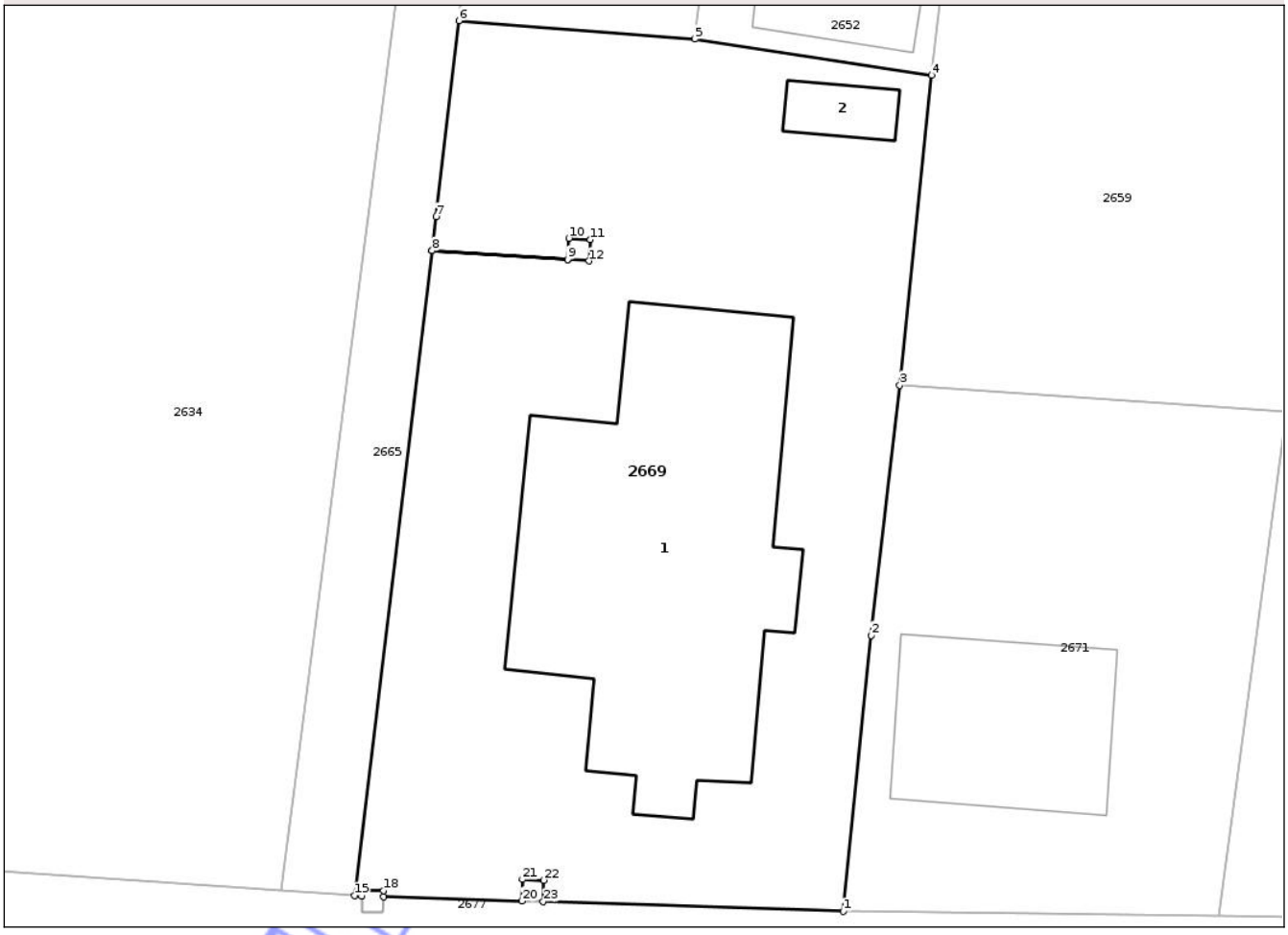
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21276	Din acte: 1.300 Masurata: 1.295	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.295	14	669	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	21276-C1	constructii administrative si social culturale	329	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:329 mp; CONSTRUCTIA ARE PERETII DIN CARAMIDA, LEMN,FUNDATIE BETON SI ACOPERIS TABLA. ANUL EDIFICARII CONSTRUCTIEI-1960.
A1.2	21276-C2	constructii anexa	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; CONSTRUCTIA ARE PERETII DIN CARAMIDA, LEMN,FUNDATIE BETON SI ACOPERIS TABLA. ANUL EDIFICARII CONSTRUCTIEI-1960

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	578.832,51 420.646,89	2	578.834,07 420.662,3	15.489

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	578.834,07 420.662,3	3	578.835,658 420.676,265	14.055

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	578.835,658 420.676,265	4	578.837,45 420.693,57	17.398
5	578.824,207 420.695,58	6	578.811,048 420.696,611	13.2
7	578.809,78 420.685,68	8	578.809,55 420.683,775	1.919
9	578.817,117 420.683,275	10	578.817,195 420.684,47	1.197
11	578.818,393 420.684,391	12	578.818,314 420.683,193	1.2
13	578.817,116 420.683,272	14	578.809,55 420.683,772	7.583
15	578.805,21 420.647,77	16	578.805,628 420.647,756	0.418
17	578.805,631 420.648,066	18	578.806,831 420.648,052	1.2
19	578.806,828 420.647,718	20	578.814,552 420.647,469	7.729
21	578.814,591 420.648,668	22	578.815,79 420.648,63	1.2
23	578.815,752 420.647,43	1	578.832,51 420.646,89	16.767

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	578.837,45 420.693,57	5	578.824,207 420.695,58	13.394
6	578.811,048 420.696,611	7	578.809,78 420.685,68	11.004
8	578.809,55 420.683,775	9	578.817,117 420.683,275	7.583
10	578.817,195 420.684,47	11	578.818,393 420.684,391	1.2
12	578.818,314 420.683,193	13	578.817,116 420.683,272	1.2
14	578.809,55 420.683,772	15	578.805,21 420.647,77	36.262
16	578.805,628 420.647,756	17	578.805,631 420.648,066	0.309
18	578.806,831 420.648,052	19	578.806,828 420.647,718	0.334
20	578.814,552 420.647,469	21	578.814,591 420.648,668	1.2
22	578.815,79 420.648,63	23	578.815,752 420.647,43	1.2

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2670

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Izvoarele, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		30	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMANIEI (ART.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	SE NOTEAZA MENTIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

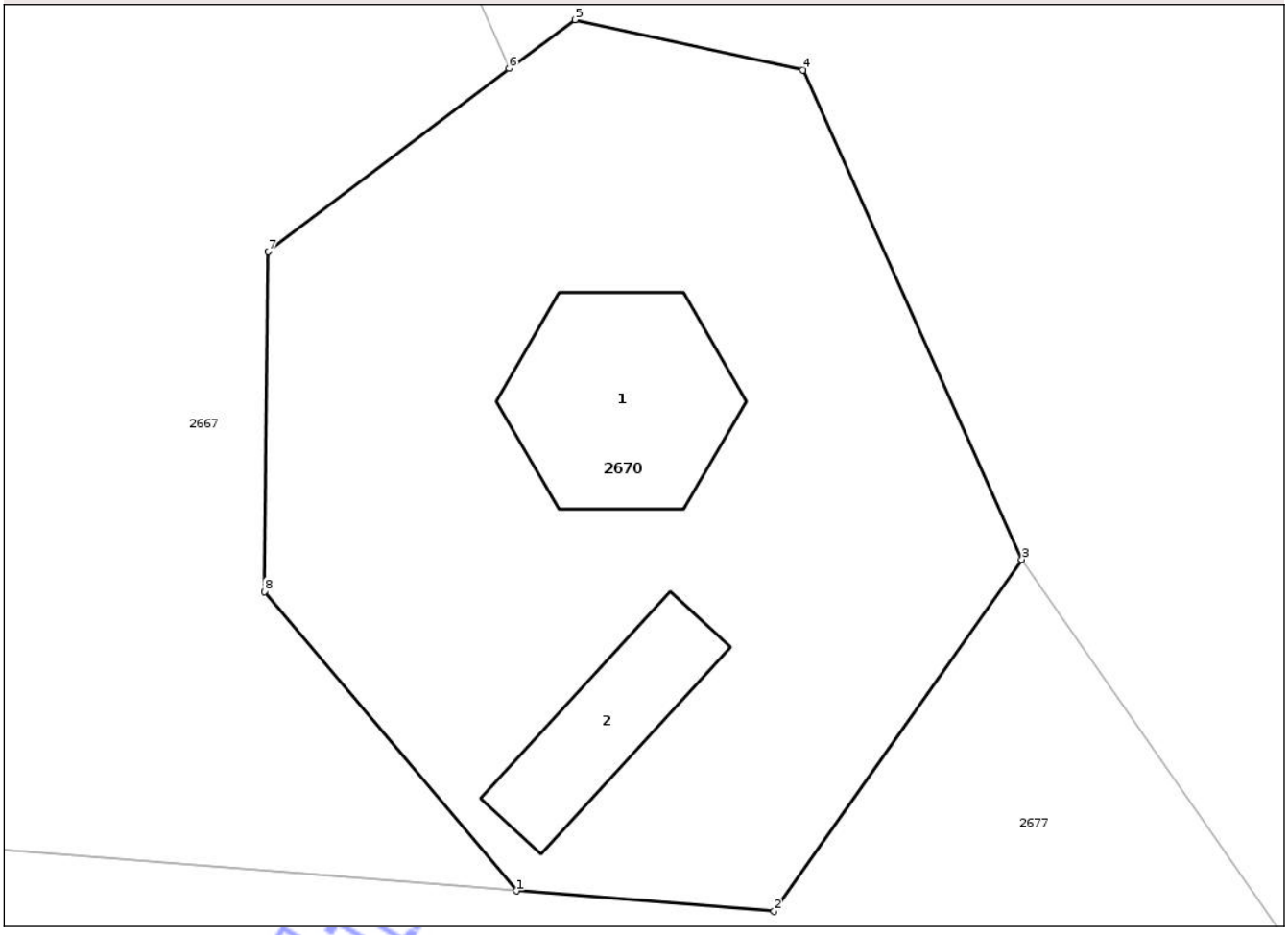
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	30	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	30	14	613	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	3	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:3 mp; PUT DE APA
A1.2		constructii administrative si social culturale	1	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; TROITA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	579.243,17 420.658,421	2	579.245,224 420.658,257	2.06
2	579.245,224 420.658,257	3	579.247,2 420.661,06	3.43

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	579.247,2 420.661,06	4	579.245,456 420.664,957	4.269
4	579.245,456 420.664,957	5	579.243,636 420.665,358	1.864
5	579.243,636 420.665,358	6	579.243,111 420.664,971	0.652
6	579.243,111 420.664,971	7	579.241,19 420.663,513	2.411
7	579.241,19 420.663,513	8	579.241,16 420.660,804	2.709
8	579.241,16 420.660,804	1	579.243,17 420.658,421	3.118

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2671

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Izvoarele, Str Garii, Nr. 397, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22638	617	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	22638-C1	Loc. Izvoarele, Str Garii, Nr. 397, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:111 mp; S. construita desfasurata:133 mp; Locuință (subsol parțial+parter), Sup. constr. subsol = 22mp, Sup. constr. desfășurată= 133 mp, Nr. niveluri=2. Anul construirii 1895.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2400 / 19/02/2021		
Act Notarial nr. 288, din 10/11/2020 emis de NP CODESCU EUGENIA (act administrativ nr 1992 din 16.02.2021, emis de PRIMARIA COMUNEI IZVOARELE);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/6	A1
	1) **COJOCARU LAMBINA-DANIELA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/6	A1
	1) **DRĂGUȚESCU GABRIELA**, necasatorita, ca bun propriu	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/6	A1
	1) **DRĂGUȚESCU CONSTANTIN-DRAGOS**, necasatorit, ca bun propriu	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/6	A1.1
	1) **COJOCARU LAMBINA-DANIELA**	
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/6	A1.1
	1) **DRĂGUȚESCU GABRIELA**, necasatorita, ca bun propriu	
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/6	A1.1
	1) **DRĂGUȚESCU CONSTANTIN-DRAGOS**, necasatorit, ca bun propriu	
21223 / 12/09/2022		
Act Notarial nr. 1574, din 05/09/2022 emis de N.P. MEIROSU CARMEN;		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/6	A1
	1) **COJOCARU LAMBINA-DANIELA** 2) **COJOCARU GEORGE-THEO**, soti, ca bun comun	
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/6	A1
	1) **DRĂGUȚESCU GABRIELA**, necasatorita, ca bun propriu	
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/6	A1
	1) **DRĂGUȚESCU CONSTANTIN-DRAGOS**, necasatorit, ca bun propriu	
B12	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/6	A1.1
	1) **COJOCARU LAMBINA-DANIELA** 2) **COJOCARU GEORGE-THEO**, soti, ca bun comun	
B13	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/6	A1.1
	1) **DRĂGUȚESCU GABRIELA**, necasatorita, ca bun propriu	
B14	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/6	A1.1
	1) **DRĂGUȚESCU CONSTANTIN-DRAGOS**, necasatorit, ca bun propriu	

Document cu caracter informativ

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale	Referinţe

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
32148 / 03/11/2023		
Somatie nr. ., din 02/11/2023 emis de B.E.J. BRATU ALEXANDRU-REMUS (hotarare judecatoreasca nr 1370 din 24.10.2014, emis de Judecătoria Mangalia în dosar nr.3115/254/2014;act administrativ nr . din 02.11.2023, emis de B.E.J. BRATU ALEXANDRU-REMUS);		
C1	se notează urmărirea silită imobiliară asupra unei cote de 1/6 din imobilul înscris în prezenta carte funciară, pentru suma totală de 16.714,61 CHF, reprezentând debit, dobânzi, penalități și cheltuieli de executare silită, împotriva debitorului Cojocaru George Theo (de sub B.9.2 și B12.2), la cererea B.E.J. Bratu Alexandru-Remus în dosar de executare nr.319/NC/2014	A1, A1.1
	1) **FIRST BANK S.A**, CIF:9999999999999	
	OBSERVATII: în dosar de executare nr.319/NC/2014	

Neutilizabil in circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22638	617	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	490	14	656	-	
2	arabil	DA	127	14	657	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	22638-C1	constructii de locuinte	111	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:111 mp; S. construita desfasurata:133 mp; Locuinţă (subsol parţial+parter), Sup. constr. subsol = 22mp, Sup. constr. desfăşurată= 133 mp, Nr. niveluri=2. Anul construirii 1895.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	578.835,658 420.676,265	2	578.834,07 420.662,3	14.055
2	578.834,07 420.662,3	3	578.832,51 420.646,89	15.489

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	578.832,51 420.646,89	4	578.853,488 420.646,635	20.98
4	578.853,488 420.646,635	5	578.857,267 420.674,811	28.428
5	578.857,267 420.674,811	1	578.835,658 420.676,265	21.658

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2673

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Izvoarele, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Izvoarele, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; STALP ENERGIE ELECTRICA LEA 20KV

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999, DOMENIU PUBLIC	
Act Normativ nr. 980, din 16/12/2015 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege	A1, A1.1
	1) **MINISTERUL ECONOMIEI, ENERGIEI SI MEDIULUI DE AFACERI**, CIF:9999999999999	
Act Administrativ nr. 9, din 07/10/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI (ACT ADITIONAL 1/10.06.2008 EMIS DE MINISTERUL ECONOMIEI SI FINANTELOR, ACT ADITIONAL 2/18.06.2015 EMIS DE MINISTERUL ENERGIEI, INTREPRINDERILOR MICI SI MIJLOCII SI MEDIULUI DE AFACERI, ACT ADITIONAL 3/10. 02.2016 EMIS DE MINISTERUL ENERGIEI, ACT ADITIONAL 4/02.03.2017 EMIS DE MINISTERUL ENERGIEI);		
B3	Intabulare, drept de CONCESIUNE, dobandit prin Lege	A1, A1.1
	1) **DISTRIBUTIE ENERGIE ELECTRICA ROMANIA SA**, CIF:14476722	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuit

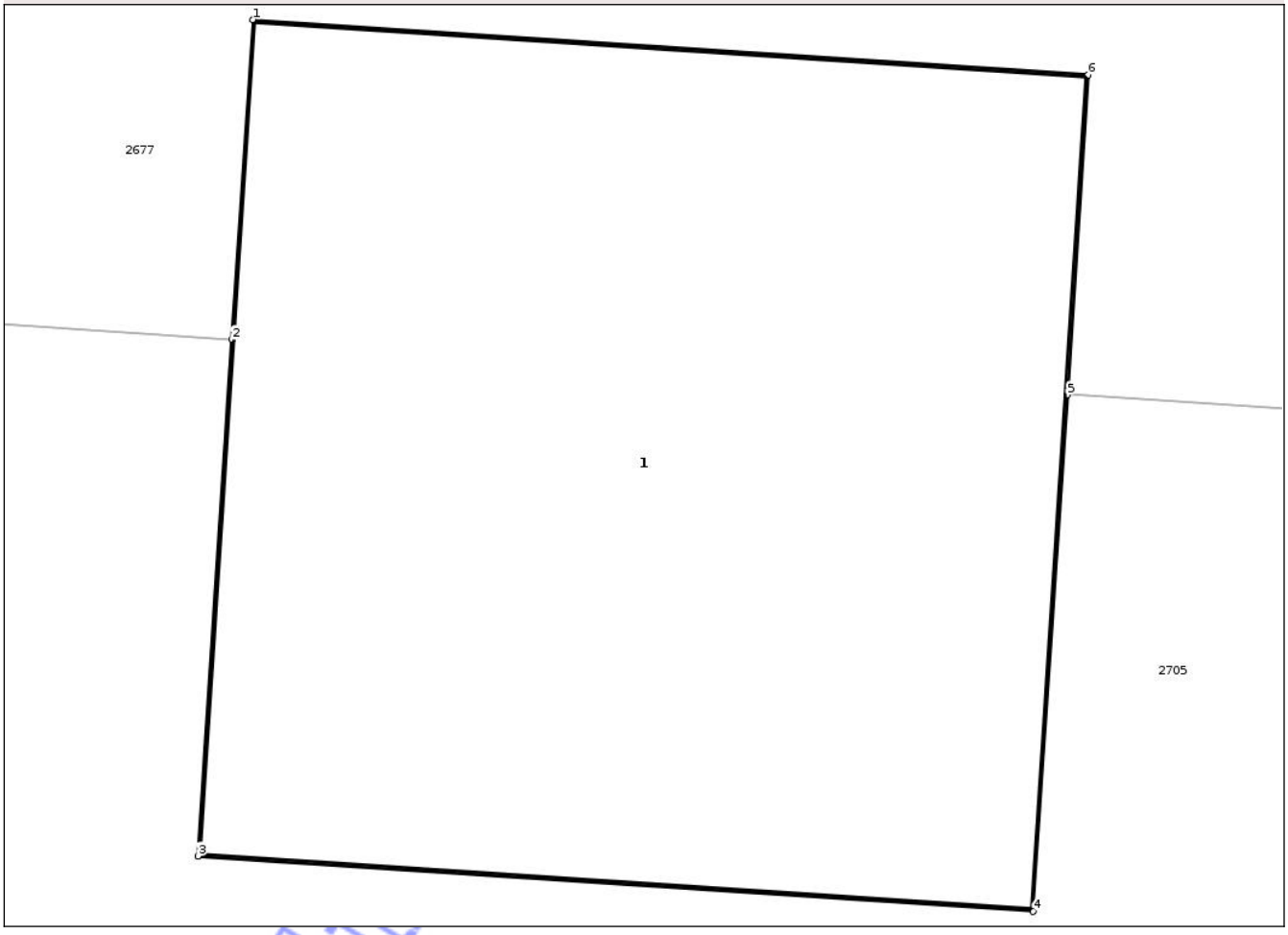
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; STALP ENERGIE ELECTRICA LEA 20KV

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	579.125,637 420.655,994	2	579.125,607 420.655,536	0.459
2	579.125,607 420.655,536	3	579.125,558 420.654,796	0.741
3	579.125,558 420.654,796	4	579.126,756 420.654,717	1.2

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	579.126,756 420.654,717	5	579.126,805 420.655,457	0.741
5	579.126,805 420.655,457	6	579.126,835 420.655,915	0.459
6	579.126,835 420.655,915	1	579.125,637 420.655,994	1.2

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2674

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Izvoarele, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Izvoarele, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; STALP ENERGIE ELECTRICA LEA 20KV

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999, DOMENIU PUBLIC	
Act Normativ nr. 980, din 16/12/2015 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege	A1, A1.1
	1) **MINISTERUL ECONOMIEI, ENERGIEI SI MEDIULUI DE AFACERI**, CIF:9999999999999	
Act Administrativ nr. 9, din 07/10/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI (ACT ADITIONAL 1/10.06.2008 EMIS DE MINISTERUL ECONOMIEI SI FINANTELOR, ACT ADITIONAL 2/18.06.2015 EMIS DE MINISTERUL ENERGIEI, INTREPRINDERILOR MICI SI MIJLOCII SI MEDIULUI DE AFACERI, ACT ADITIONAL 3/10. 02.2016 EMIS DE MINISTERUL ENERGIEI, ACT ADITIONAL 4/02.03.2017 EMIS DE MINISTERUL ENERGIEI);		
B3	Intabulare, drept de CONCESIUNE, dobandit prin Lege	A1, A1.1
	1) **DISTRIBUTIE ENERGIE ELECTRICA ROMANIA SA**, CIF:14476722	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuit

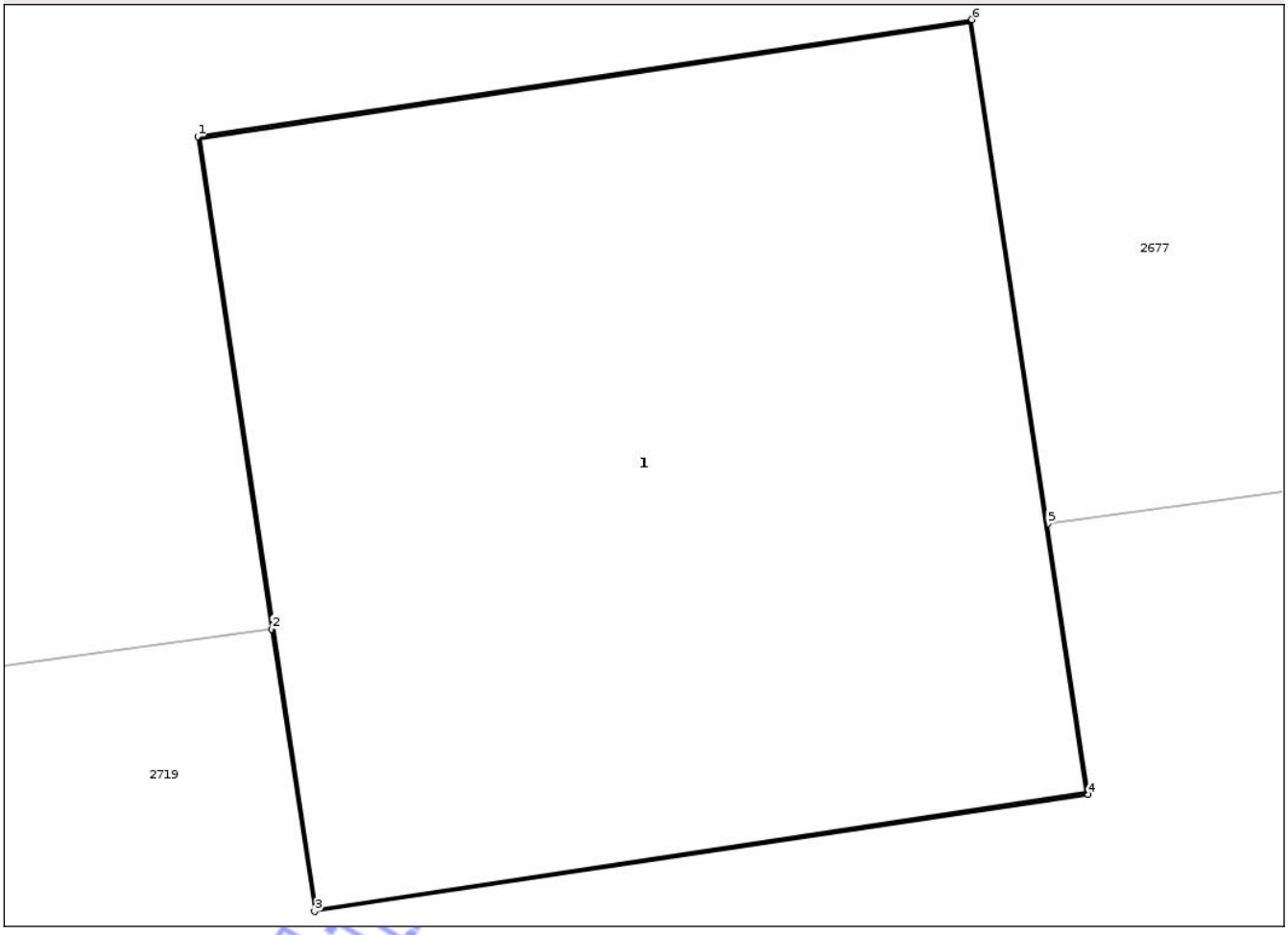
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; STALP ENERGIE ELECTRICA LEA 20KV

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	579.048,58 420.653,339	2	579.048,694 420.652,584	0.763
2	579.048,694 420.652,584	3	579.048,759 420.652,152	0.437
3	579.048,759 420.652,152	4	579.049,946 420.652,331	1.2

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	579.049,946 420.652,331	5	579.049,883 420.652,746	0.419
5	579.049,883 420.652,746	6	579.049,766 420.653,518	0.781
6	579.049,766 420.653,518	1	579.048,58 420.653,339	1.2

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2677

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Izvoarele, Str Garii, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22823	Din acte: 5.703 Masurata: 5.832	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
26229 / 15/12/2021		
Act Administrativ nr. 68, din 09/12/2021 emis de CONSILIUL LOCAL IZVOARELE (act administrativ nr 10599 din 14.12.2021, emis de PRIMARIA IZVOARELE;act normativ nr 1359 din 27.12.2001, emis de GUVERNUL ROMANIEI;act administrativ nr 10582 din 14.12.2021, emis de PRIMARIA IZVOARELE);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA IZVOARELE**, CIF:2843256, - domeniu public	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22823	Din acte: 5.703 Masurata: 5.832	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	5.832	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	578.853,488 420.646,635	2	578.832,51 420.646,89	20.98
4	578.814,552 420.647,469	5	578.806,828 420.647,718	7.729
7	578.805,618 420.646,866	8	578.805,628 420.647,756	0.891
10	578.801,102 420.648,053	11	578.782,102 420.649,362	19.046
13	578.779,624 420.636,217	14	578.783,413 420.636,081	3.792

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	578.832,51 420.646,89	3	578.815,752 420.647,43	16.767
5	578.806,828 420.647,718	6	578.806,818 420.646,852	0.866
8	578.805,628 420.647,756	9	578.805,21 420.647,77	0.418
11	578.782,102 420.649,362	12	578.780,004 420.637,832	11.719
14	578.783,413 420.636,081	15	578.783,456 420.637,28	1.2

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	578.815,752 420.647,43	4	578.814,552 420.647,469	1.2
6	578.806,818 420.646,852	7	578.805,618 420.646,866	1.2
9	578.805,21 420.647,77	10	578.801,102 420.648,053	4.117
12	578.780,004 420.637,832	13	578.779,624 420.636,217	1.659
15	578.783,456 420.637,28	16	578.784,655 420.637,237	1.2

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	578.784,655 420.637,237	17	578.784,612 420.636,038	1.2
19	578.800,982 420.635,807	20	578.820,507 420.635,519	19.527
22	578.821,724 420.636,701	23	578.821,706 420.635,502	1.2
25	578.844,536 420.634,71	26	578.852,536 420.634,669	8.0
28	578.853,742 420.635,863	29	578.853,736 420.634,663	1.2
31	578.862,494 420.634,593	32	578.885,541 420.634,999	23.051
34	578.888,977 420.636,396	35	578.890,175 420.636,464	1.2
37	578.897,554 420.635,68	38	578.907,598 420.636,464	10.075
40	578.922,459 420.637,452	41	578.923,528 420.637,567	1.075
43	578.924,595 420.638,887	44	578.924,721 420.637,694	1.2
46	578.936,485 420.638,967	47	578.950,413 420.640,439	14.006
49	578.962,31 420.641,715	50	578.962,173 420.642,907	1.2
52	578.963,502 420.641,852	53	578.969,743 420.642,569	6.282
55	578.993,95 420.645,63	56	579.002,649 420.646,725	8.768
58	579.003,714 420.647,839	59	579.003,84 420.646,875	0.972
61	579.021,61 420.649,255	62	579.024,554 420.649,605	2.965
64	579.042,054 420.651,683	65	579.048,694 420.652,584	6.701
67	579.049,766 420.653,518	68	579.049,883 420.652,746	0.781
70	579.060,762 420.654,006	71	579.066,307 420.654,639	5.581
73	579.086,341 420.656,754	74	579.086,315 420.657,514	0.76
76	579.087,54 420.656,793	77	579.090,64 420.656,893	3.102
79	579.096,658 420.657,349	80	579.100,192 420.657,131	3.54
82	579.125,607 420.655,536	83	579.125,637 420.655,994	0.459
85	579.126,805 420.655,457	86	579.142,186 420.654,442	15.415
88	579.164,946 420.650,546	89	579.165,03 420.651,806	1.263
91	579.163,914 420.653,082	92	579.165,112 420.653,003	1.2
94	579.164,949 420.650,546	95	579.171,28 420.650,09	6.347
97	579.201,872 420.647,845	98	579.201,955 420.649,106	1.264
100	579.200,84 420.650,382	101	579.202,037 420.650,304	1.2
103	579.201,875 420.647,845	104	579.203,548 420.647,72	1.678
106	579.202,454 420.649,319	107	579.202,533 420.650,516	1.2
109	579.203,652 420.649,24	110	579.203,551 420.647,72	1.523
112	579.227,54 420.646,05	113	579.239,478 420.644,024	12.109

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
17	578.784,612 420.636,038	18	578.789,37 420.635,867	4.761
20	578.820,507 420.635,519	21	578.820,524 420.636,719	1.2
23	578.821,706 420.635,502	24	578.825,807 420.635,441	4.101
26	578.852,536 420.634,669	27	578.852,542 420.635,869	1.2
29	578.853,736 420.634,663	30	578.856,214 420.634,65	2.478
32	578.885,541 420.634,999	33	578.889,045 420.635,198	3.509
35	578.890,175 420.636,464	36	578.890,243 420.635,266	1.2
38	578.907,598 420.636,464	39	578.919,241 420.637,104	11.661
41	578.923,528 420.637,567	42	578.923,401 420.638,76	1.2
44	578.924,721 420.637,694	45	578.931,387 420.638,375	6.701
47	578.950,413 420.640,439	48	578.957,572 420.641,17	7.196
50	578.962,173 420.642,907	51	578.963,365 420.643,044	1.2
53	578.969,743 420.642,569	54	578.976,211 420.643,257	6.504
56	579.002,649 420.646,725	57	579.002,524 420.647,684	0.967
59	579.003,84 420.646,875	60	579.007,949 420.647,392	4.142
62	579.024,554 420.649,605	63	579.028,424 420.650,064	3.897
65	579.048,694 420.652,584	66	579.048,58 420.653,339	0.763
68	579.049,883 420.652,746	69	579.057,095 420.653,725	7.278
71	579.066,307 420.654,639	72	579.081,936 420.656,612	15.753
74	579.086,315 420.657,514	75	579.087,515 420.657,554	1.2
77	579.090,64 420.656,893	78	579.096,63 420.657,018	5.991
80	579.100,192 420.657,131	81	579.118,712 420.655,991	18.555
83	579.125,637 420.655,994	84	579.126,835 420.655,915	1.2
86	579.142,186 420.654,442	87	579.142,015 420.652,198	2.251
89	579.165,03 420.651,806	90	579.163,835 420.651,885	1.197
92	579.165,112 420.653,003	93	579.165,033 420.651,806	1.2
95	579.171,28 420.650,09	96	579.193,25 420.648,49	22.028
98	579.201,955 420.649,106	99	579.200,761 420.649,185	1.197
101	579.202,037 420.650,304	102	579.201,958 420.649,106	1.2
104	579.203,548 420.647,72	105	579.203,649 420.649,24	1.523
107	579.202,533 420.650,516	108	579.203,731 420.650,437	1.2
110	579.203,551 420.647,72	111	579.211,44 420.647,13	7.911
113	579.239,478 420.644,024	114	579.239,654 420.646,682	2.664

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
18	578.789,37 420.635,867	19	578.800,982 420.635,807	11.612
21	578.820,524 420.636,719	22	578.821,724 420.636,701	1.2
24	578.825,807 420.635,441	25	578.844,536 420.634,71	18.743
27	578.852,542 420.635,869	28	578.853,742 420.635,863	1.2
30	578.856,214 420.634,65	31	578.862,494 420.634,593	6.28
33	578.889,045 420.635,198	34	578.888,977 420.636,396	1.2
36	578.890,243 420.635,266	37	578.897,554 420.635,68	7.323
39	578.919,241 420.637,104	40	578.922,459 420.637,452	3.237
42	578.923,401 420.638,76	43	578.924,595 420.638,887	1.2
45	578.931,387 420.638,375	46	578.936,485 420.638,967	5.132
48	578.957,572 420.641,17	49	578.962,31 420.641,715	4.769
51	578.963,365 420.643,044	52	578.963,502 420.641,852	1.2
54	578.976,211 420.643,257	55	578.993,95 420.645,63	17.897
57	579.002,524 420.647,684	58	579.003,714 420.647,839	1.2
60	579.007,949 420.647,392	61	579.021,61 420.649,255	13.787
63	579.028,424 420.650,064	64	579.042,054 420.651,683	13.725
66	579.048,58 420.653,339	67	579.049,766 420.653,518	1.2
69	579.057,095 420.653,725	70	579.060,762 420.654,006	3.678
72	579.081,936 420.656,612	73	579.086,341 420.656,754	4.407
75	579.087,515 420.657,554	76	579.087,54 420.656,793	0.761
78	579.096,63 420.657,018	79	579.096,658 420.657,349	0.332
81	579.118,712 420.655,991	82	579.125,607 420.655,536	6.911
84	579.126,835 420.655,915	85	579.126,805 420.655,457	0.459
87	579.142,015 420.652,198	88	579.164,946 420.650,546	22.991
90	579.163,835 420.651,885	91	579.163,914 420.653,082	1.2
93	579.165,033 420.651,806	94	579.164,949 420.650,546	1.263
96	579.193,25 420.648,49	97	579.201,872 420.647,845	8.646
99	579.200,761 420.649,185	100	579.200,84 420.650,382	1.2
102	579.201,958 420.649,106	103	579.201,875 420.647,845	1.264
105	579.203,649 420.649,24	106	579.202,454 420.649,319	1.197
108	579.203,731 420.650,437	109	579.203,652 420.649,24	1.2
111	579.211,44 420.647,13	112	579.227,54 420.646,05	16.136
114	579.239,654 420.646,682	115	579.238,459 420.646,761	1.197

Vizualizare în sistem GIS

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
115	579.238,459 420.646,761	116	579.238,538 420.647,958	1.2
116	579.238,538 420.647,958	117	579.239,736 420.647,879	1.2
117	579.239,736 420.647,879	118	579.239,657 420.646,682	1.2
118	579.239,657 420.646,682	119	579.239,481 420.644,023	2.664
119	579.239,481 420.644,023	120	579.242,19 420.643,57	2.746
120	579.242,19 420.643,57	121	579.246,46 420.642,883	4.325
121	579.246,46 420.642,883	122	579.247,645 420.647,569	4.834
122	579.247,645 420.647,569	123	579.252,876 420.646,246	5.396
123	579.252,876 420.646,246	124	579.260,606 420.641,793	8.92
124	579.260,606 420.641,793	125	579.247,2 420.661,06	23.472
125	579.247,2 420.661,06	126	579.245,224 420.658,257	3.43
126	579.245,224 420.658,257	127	579.243,17 420.658,421	2.06
127	579.243,17 420.658,421	128	579.162,29 420.664,81	81.132
128	579.162,29 420.664,81	129	579.137,15 420.666,78	25.217
129	579.137,15 420.666,78	130	579.121,62 420.667,83	15.565
130	579.121,62 420.667,83	131	579.110,203 420.668,643	11.446
131	579.110,203 420.668,643	132	579.096,777 420.668,793	13.427
132	579.096,777 420.668,793	133	579.076,26 420.667,24	20.576
133	579.076,26 420.667,24	134	579.056,705 420.665,513	19.631
134	579.056,705 420.665,513	135	579.038,127 420.663,414	18.696
135	579.038,127 420.663,414	136	579.022,602 420.661,44	15.65
136	579.022,602 420.661,44	137	579.020,319 420.661,092	2.309
137	579.020,319 420.661,092	138	578.991,9 420.657,084	28.7
138	578.991,9 420.657,084	139	578.981,119 420.655,521	10.894
139	578.981,119 420.655,521	140	578.971,941 420.654,386	9.248
140	578.971,941 420.654,386	141	578.958,375 420.652,806	13.658
141	578.958,375 420.652,806	142	578.953,975 420.652,416	4.417
142	578.953,975 420.652,416	143	578.952,964 420.652,426	1.011
143	578.952,964 420.652,426	144	578.946,712 420.651,719	6.292
144	578.946,712 420.651,719	145	578.930,73 420.650,129	16.061
145	578.930,73 420.650,129	146	578.923,92 420.649,432	6.846
146	578.923,92 420.649,432	147	578.918,449 420.649,165	5.477
147	578.918,449 420.649,165	148	578.915,289 420.648,899	3.172
148	578.915,289 420.648,899	149	578.900,912 420.648,021	14.403
149	578.900,912 420.648,021	150	578.899,833 420.647,9	1.086
150	578.899,833 420.647,9	151	578.896,429 420.647,602	3.417
151	578.896,429 420.647,602	152	578.892,243 420.647,156	4.21
152	578.892,243 420.647,156	153	578.883,067 420.646,46	9.202
153	578.883,067 420.646,46	154	578.857,739 420.646,56	25.328
154	578.857,739 420.646,56	155	578.853,486 420.646,634	4.254
155	578.853,486 420.646,634	1	578.853,488 420.646,635	0.002

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2678

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Izvoarele, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Izvoarele, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; STALP ENERGIE ELECTRICA LEA 20KV

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999, DOMENIU PUBLIC	
Act Normativ nr. 980, din 16/12/2015 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege	A1, A1.1
	1) **MINISTERUL ECONOMIEI, ENERGIEI SI MEDIULUI DE AFACERI**, CIF:9999999999999	
Act Administrativ nr. 9, din 07/10/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI (ACT ADITIONAL 1/10.06.2008 EMIS DE MINISTERUL ECONOMIEI SI FINANTELOR, ACT ADITIONAL 2/18.06.2015 EMIS DE MINISTERUL ENERGIEI, INTREPRINDERILOR MICI SI MIJLOCII SI MEDIULUI DE AFACERI, ACT ADITIONAL 3/10. 02.2016 EMIS DE MINISTERUL ENERGIEI, ACT ADITIONAL 4/02.03.2017 EMIS DE MINISTERUL ENERGIEI);		
B3	Intabulare, drept de CONCESIUNE, dobandit prin Lege	A1, A1.1
	1) **DISTRIBUTIE ENERGIE ELECTRICA ROMANIA SA**, CIF:14476722	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuit

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; STALP ENERGIE ELECTRICA LEA 20KV

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	579.202,533 420.650,516	2	579.202,454 420.649,319	1.2
2	579.202,454 420.649,319	3	579.203,649 420.649,24	1.197
3	579.203,649 420.649,24	4	579.203,548 420.647,72	1.523

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	579.203,548 420.647,72	5	579.203,551 420.647,72	0.003
5	579.203,551 420.647,72	6	579.203,652 420.649,24	1.523
6	579.203,652 420.649,24	7	579.203,731 420.650,437	1.2
7	579.203,731 420.650,437	1	579.202,533 420.650,516	1.2

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2680

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Izvoarele, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Izvoarele, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:3 mp; STALP ENERGIE ELECTRICA LEA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999, DOMENIU PUBLIC	
Act Normativ nr. 980, din 16/12/2015 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege	A1, A1.1
	1) **MINISTERUL ECONOMIEI, ENERGIEI SI MEDIULUI DE AFACERI**, CIF:9999999999999	
Act Administrativ nr. 9, din 07/10/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI (ACT ADITIONAL 1/10.06.2008 EMIS DE MINISTERUL ECONOMIEI SI FINANTELOR, ACT ADITIONAL 2/18.06.2015 EMIS DE MINISTERUL ENERGIEI, INTREPRINDERILOR MICI SI MIJLOCII SI MEDIULUI DE AFACERI, ACT ADITIONAL 3/10. 02.2016 EMIS DE MINISTERUL ENERGIEI, ACT ADITIONAL 4/02.03.2017 EMIS DE MINISTERUL ENERGIEI);		
B3	Intabulare, drept de CONCESIUNE, dobandit prin Lege	A1, A1.1
	1) **DISTRIBUTIE ENERGIE ELECTRICA ROMANIA SA**, CIF:14476722	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuit

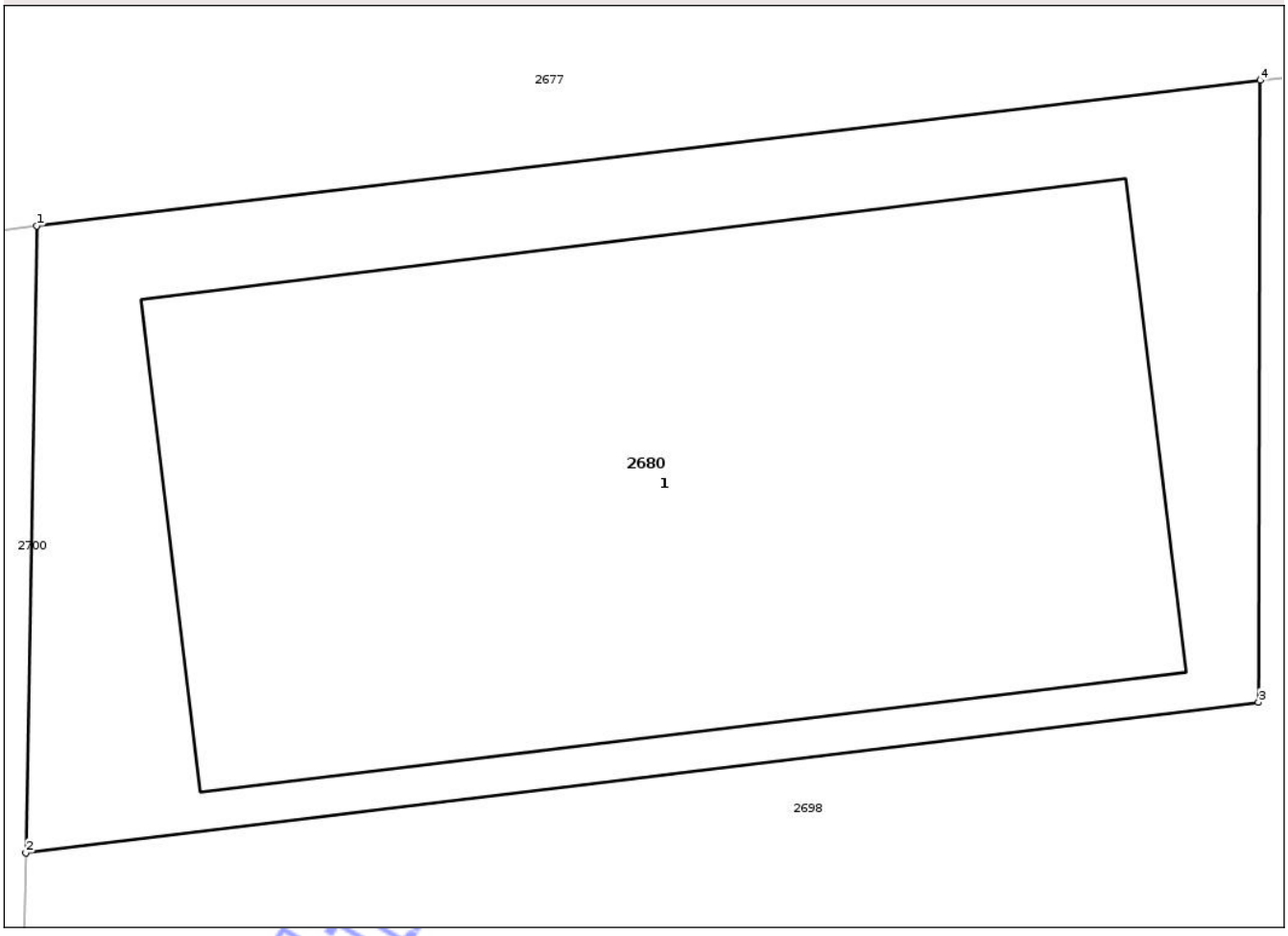
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	4	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	3	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:3 mp; STALP ENERGIE ELECTRICA LEA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	579.021,61 420.649,255	2	579.021,584 420.647,749	1.507
2	579.021,584 420.647,749	3	579.024,55 420.648,11	2.987
3	579.024,55 420.648,11	4	579.024,554 420.649,605	1.495

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	579.024,554 420.649,605	1	579.021,61 420.649,255	2.965

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2683

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Izvoarele, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Izvoarele, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; STALP ENERGIE ELECTRICA LEA 20KV

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999, DOMENIU PUBLIC	
Act Normativ nr. 980, din 16/12/2015 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege	A1, A1.1
	1) **MINISTERUL ECONOMIEI, ENERGIEI SI MEDIULUI DE AFACERI**, CIF:9999999999999	
Act Administrativ nr. 9, din 07/10/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI (ACT ADITIONAL 1/10.06.2008 EMIS DE MINISTERUL ECONOMIEI SI FINANTELOR, ACT ADITIONAL 2/18.06.2015 EMIS DE MINISTERUL ENERGIEI, INTREPRINDERILOR MICI SI MIJLOCII SI MEDIULUI DE AFACERI, ACT ADITIONAL 3/10. 02.2016 EMIS DE MINISTERUL ENERGIEI, ACT ADITIONAL 4/02.03.2017 EMIS DE MINISTERUL ENERGIEI);		
B3	Intabulare, drept de CONCESIUNE, dobandit prin Lege	A1, A1.1
	1) **DISTRIBUTIE ENERGIE ELECTRICA ROMANIA SA**, CIF:14476722	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuit

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; STALP ENERGIE ELECTRICA LEA 20KV

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	579.238,538 420.647,958	2	579.238,459 420.646,761	1.2
2	579.238,459 420.646,761	3	579.239,654 420.646,682	1.197
3	579.239,654 420.646,682	4	579.239,478 420.644,024	2.664

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	579.239,478 420.644,024	5	579.239,481 420.644,023	0.003
5	579.239,481 420.644,023	6	579.239,657 420.646,682	2.664
6	579.239,657 420.646,682	7	579.239,736 420.647,879	1.2
7	579.239,736 420.647,879	1	579.238,538 420.647,958	1.2

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2685

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Izvoarele, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Izvoarele, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; STALP ENERGIE ELECTRICA LEA 20KV

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999, DOMENIU PUBLIC	
Act Normativ nr. 980, din 16/12/2015 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege	A1, A1.1
	1) **MINISTERUL ECONOMIEI, ENERGIEI SI MEDIULUI DE AFACERI**, CIF:9999999999999	
Act Administrativ nr. 9, din 07/10/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI (ACT ADITIONAL 1/10.06.2008 EMIS DE MINISTERUL ECONOMIEI SI FINANTELOR, ACT ADITIONAL 2/18.06.2015 EMIS DE MINISTERUL ENERGIEI, INTREPRINDERILOR MICI SI MIJLOCII SI MEDIULUI DE AFACERI, ACT ADITIONAL 3/10. 02.2016 EMIS DE MINISTERUL ENERGIEI, ACT ADITIONAL 4/02.03.2017 EMIS DE MINISTERUL ENERGIEI);		
B3	Intabulare, drept de CONCESIUNE, dobandit prin Lege	A1, A1.1
	1) **DISTRIBUTIE ENERGIE ELECTRICA ROMANIA SA**, CIF:14476722	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuit

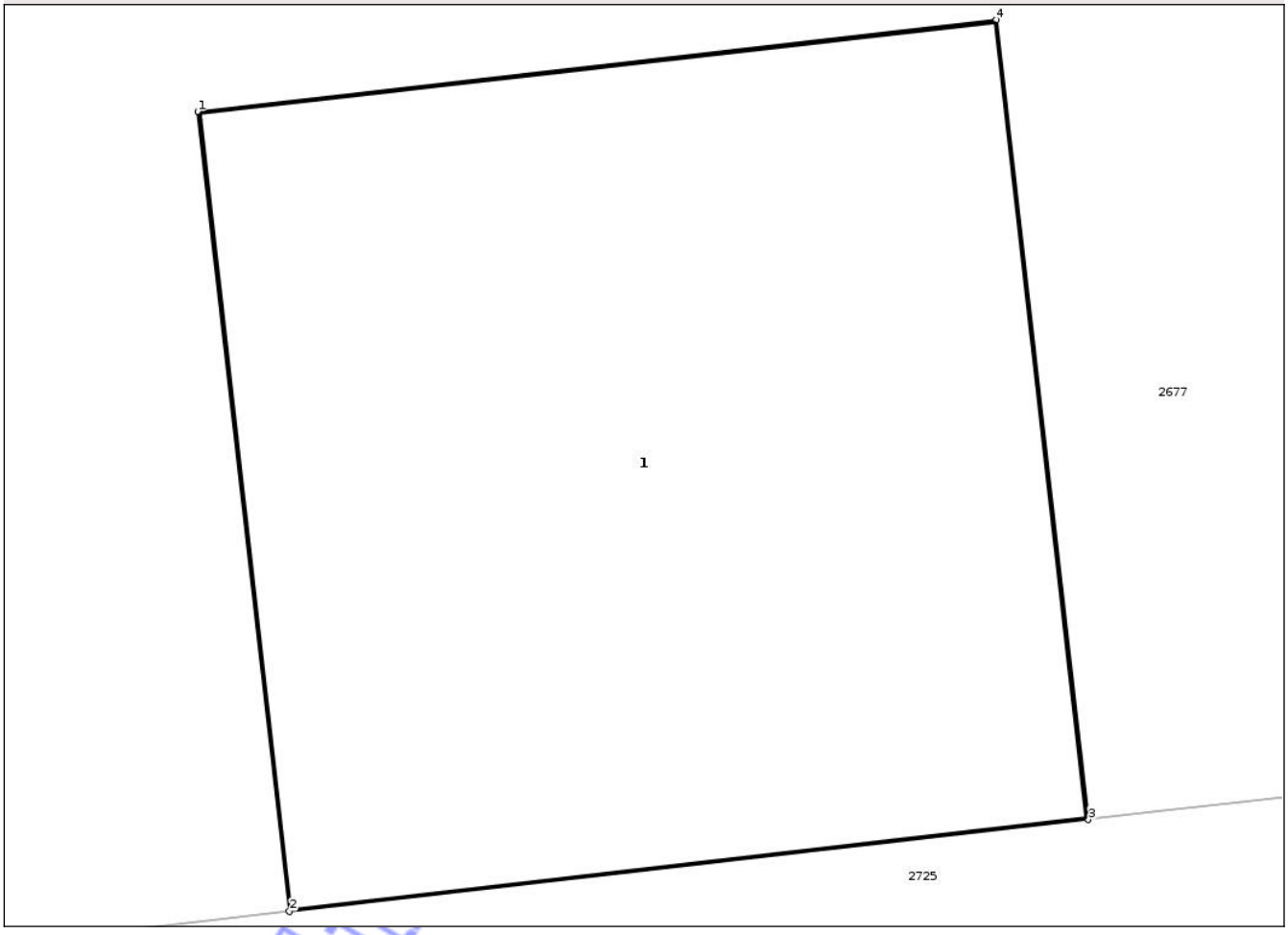
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; STALP ENERGIE ELECTRICA LEA 20KV

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	578.962,173 420.642,907	2	578.962,31 420.641,715	1.2
2	578.962,31 420.641,715	3	578.963,502 420.641,852	1.2
3	578.963,502 420.641,852	4	578.963,365 420.643,044	1.2

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	578.963,365 420.643,044	1	578.962,173 420.642,907	1.2

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2687

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Izvoarele, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Izvoarele, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; STALP ENERGIE ELECTRICA LEA 20KV

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999, DOMENIU PUBLIC	
Act Normativ nr. 980, din 16/12/2015 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege	A1, A1.1
	1) **MINISTERUL ECONOMIEI, ENERGIEI SI MEDIULUI DE AFACERI**, CIF:9999999999999	
Act Administrativ nr. 9, din 07/10/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI (ACT ADITIONAL 1/10.06.2008 EMIS DE MINISTERUL ECONOMIEI SI FINANTELOR, ACT ADITIONAL 2/18.06.2015 EMIS DE MINISTERUL ENERGIEI, INTREPRINDERILOR MICI SI MIJLOCII SI MEDIULUI DE AFACERI, ACT ADITIONAL 3/10. 02.2016 EMIS DE MINISTERUL ENERGIEI, ACT ADITIONAL 4/02.03.2017 EMIS DE MINISTERUL ENERGIEI);		
B3	Intabulare, drept de CONCESIUNE, dobandit prin Lege	A1, A1.1
	1) **DISTRIBUTIE ENERGIE ELECTRICA ROMANIA SA**, CIF:14476722	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuit

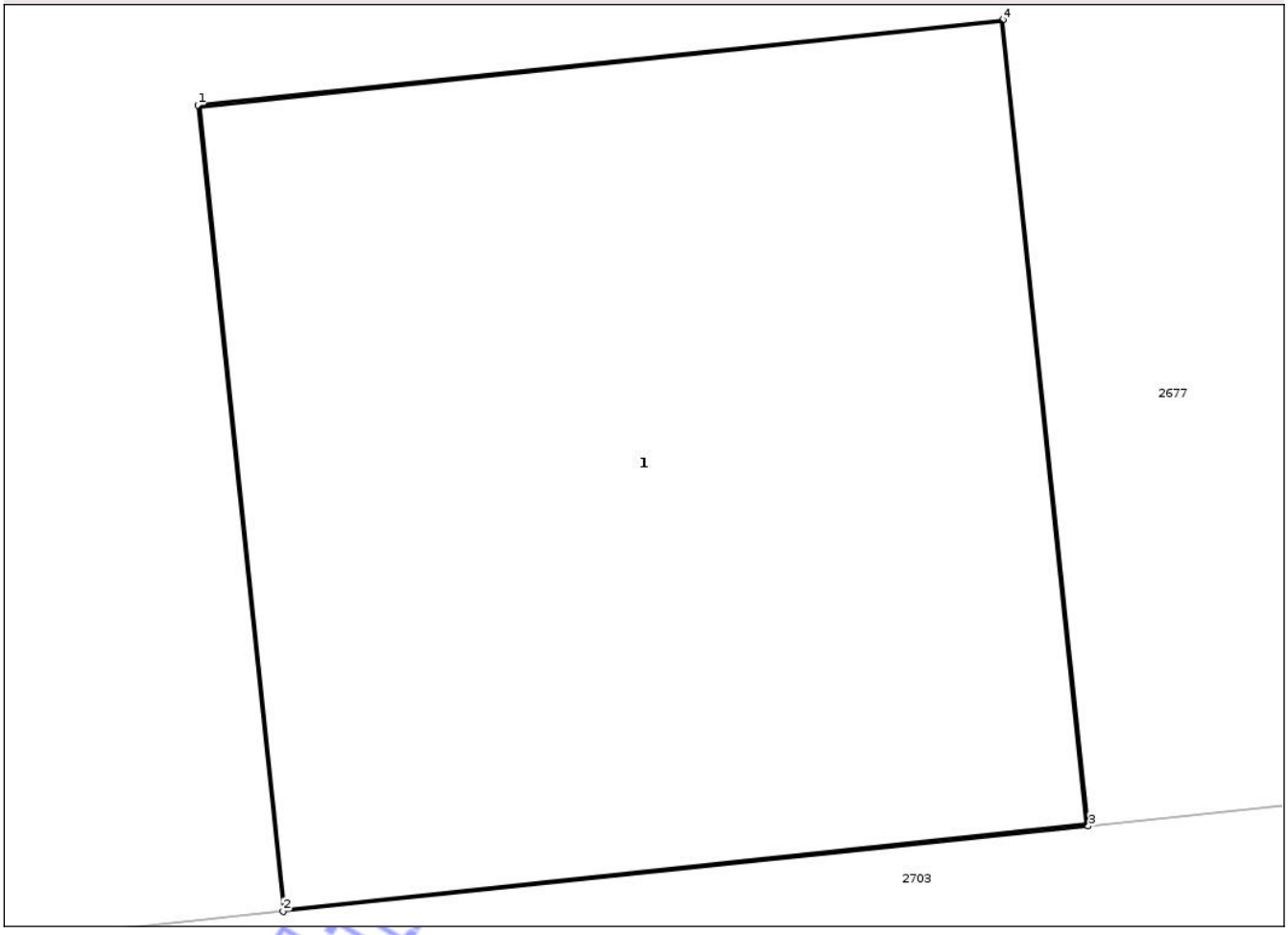
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; STALP ENERGIE ELECTRICA LEA 20KV

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	578.923,401 420.638,76	2	578.923,528 420.637,567	1.2
2	578.923,528 420.637,567	3	578.924,721 420.637,694	1.2
3	578.924,721 420.637,694	4	578.924,595 420.638,887	1.2

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	578.924,595 420.638,887	1	578.923,401 420.638,76	1.2

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2689

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Izvoarele, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Izvoarele, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; STALP ENERGIE ELECTRICA LEA 20KV

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999, DOMENIU PUBLIC	
Act Normativ nr. 980, din 16/12/2015 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege	A1, A1.1
	1) **MINISTERUL ECONOMIEI, ENERGIEI SI MEDIULUI DE AFACERI**, CIF:9999999999999	
Act Administrativ nr. 9, din 07/10/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI (ACT ADITIONAL 1/10.06.2008 EMIS DE MINISTERUL ECONOMIEI SI FINANTELOR, ACT ADITIONAL 2/18.06.2015 EMIS DE MINISTERUL ENERGIEI, INTREPRINDERILOR MICI SI MIJLOCII SI MEDIULUI DE AFACERI, ACT ADITIONAL 3/10. 02.2016 EMIS DE MINISTERUL ENERGIEI, ACT ADITIONAL 4/02.03.2017 EMIS DE MINISTERUL ENERGIEI);		
B3	Intabulare, drept de CONCESIUNE, dobandit prin Lege	A1, A1.1
	1) **DISTRIBUTIE ENERGIE ELECTRICA ROMANIA SA**, CIF:14476722	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuit

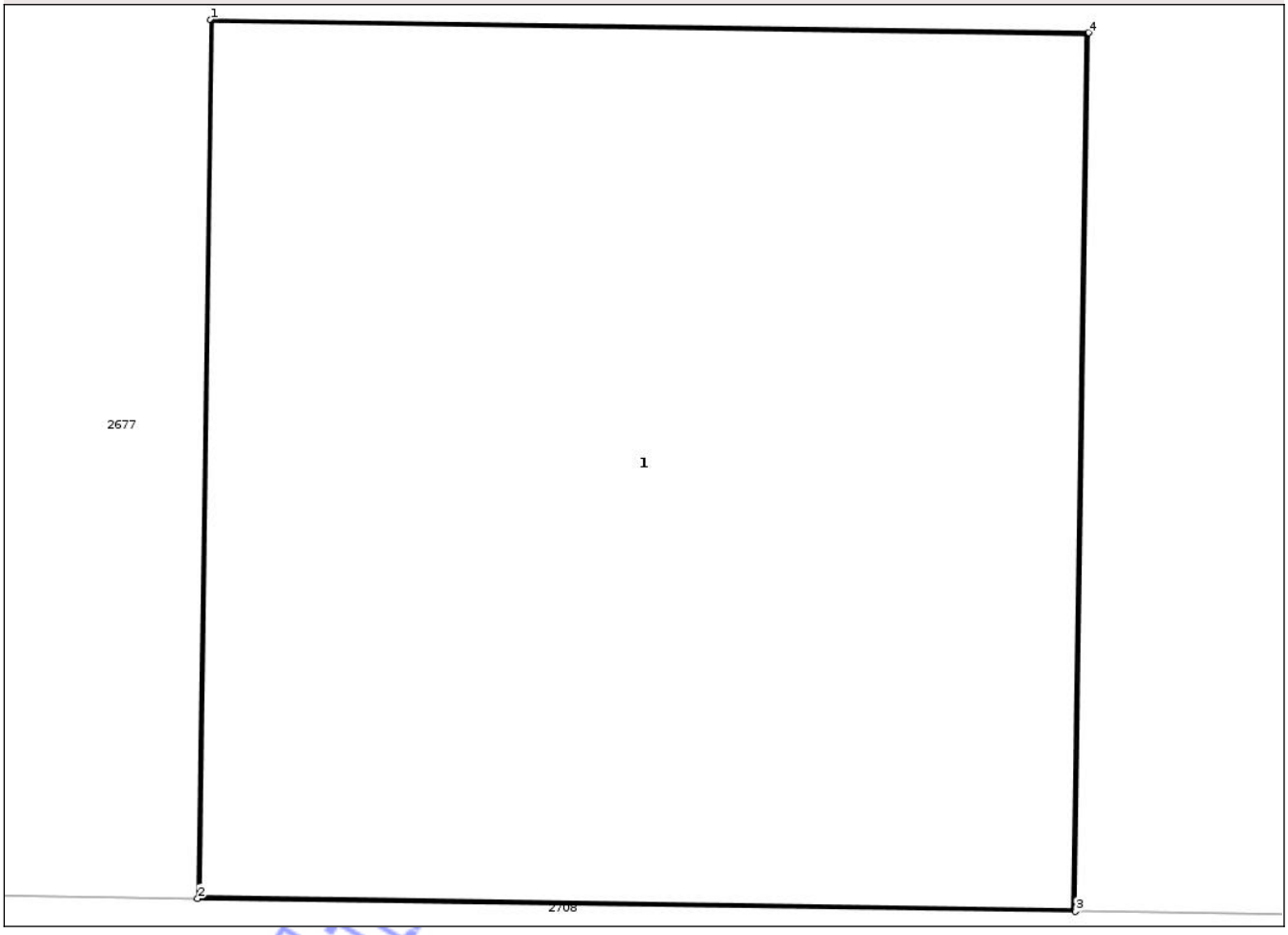
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; STALP ENERGIE ELECTRICA LEA 20KV

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	578.820,524 420.636,719	2	578.820,507 420.635,519	1.2
2	578.820,507 420.635,519	3	578.821,706 420.635,502	1.2
3	578.821,706 420.635,502	4	578.821,724 420.636,701	1.2

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	578.821,724 420.636,701	1	578.820,524 420.636,719	1.2

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2691

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Izvoarele, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Izvoarele, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; STALP ENERGIE ELECTRICA LEA 20KV

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999, DOMENIU PUBLIC	
Act Normativ nr. 980, din 16/12/2015 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege	A1, A1.1
	1) **MINISTERUL ECONOMIEI, ENERGIEI SI MEDIULUI DE AFACERI**, CIF:9999999999999	
Act Administrativ nr. 9, din 07/10/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI (ACT ADITIONAL 1/10.06.2008 EMIS DE MINISTERUL ECONOMIEI SI FINANTELOR, ACT ADITIONAL 2/18.06.2015 EMIS DE MINISTERUL ENERGIEI, INTREPRINDERILOR MICI SI MIJLOCII SI MEDIULUI DE AFACERI, ACT ADITIONAL 3/10. 02.2016 EMIS DE MINISTERUL ENERGIEI, ACT ADITIONAL 4/02.03.2017 EMIS DE MINISTERUL ENERGIEI);		
B3	Intabulare, drept de CONCESIUNE, dobandit prin Lege	A1, A1.1
	1) **DISTRIBUTIE ENERGIE ELECTRICA ROMANIA SA**, CIF:14476722	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuit

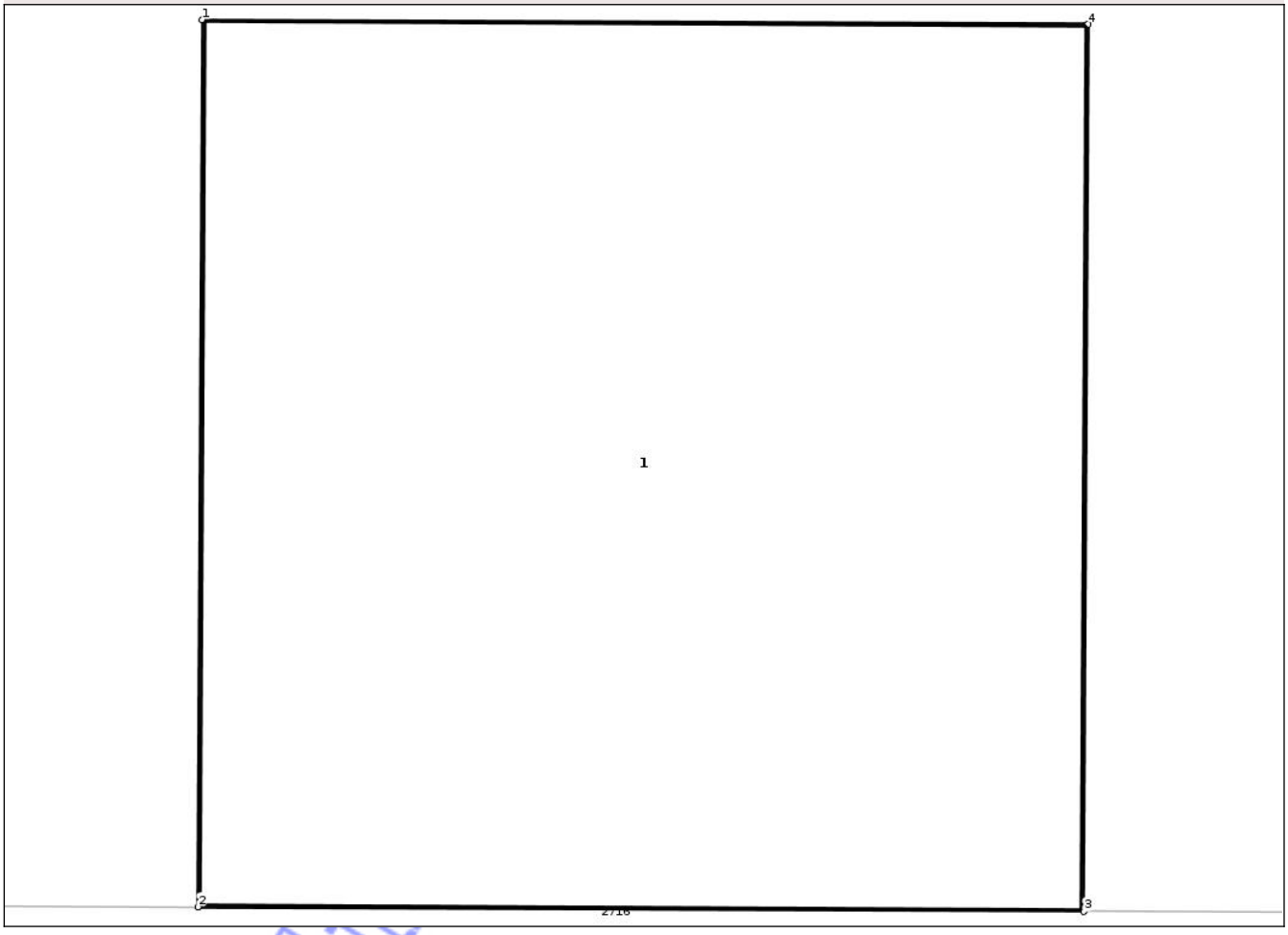
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; STALP ENERGIE ELECTRICA LEA 20KV

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	578.852,542 420.635,869	2	578.852,536 420.634,669	1.2
2	578.852,536 420.634,669	3	578.853,736 420.634,663	1.2
3	578.853,736 420.634,663	4	578.853,742 420.635,863	1.2

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	578.853,742 420.635,863	1	578.852,542 420.635,869	1.2

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2693

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Izvoarele, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Izvoarele, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; STALP ENERGIE ELECTRICA LEA 20KV

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999, DOMENIU PUBLIC	
Act Normativ nr. 980, din 16/12/2015 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege	A1, A1.1
	1) **MINISTERUL ECONOMIEI, ENERGIEI SI MEDIULUI DE AFACERI**, CIF:9999999999999	
Act Administrativ nr. 9, din 07/10/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI (ACT ADITIONAL 1/10.06.2008 EMIS DE MINISTERUL ECONOMIEI SI FINANTELOR, ACT ADITIONAL 2/18.06.2015 EMIS DE MINISTERUL ENERGIEI, INTREPRINDERILOR MICI SI MIJLOCII SI MEDIULUI DE AFACERI, ACT ADITIONAL 3/10. 02.2016 EMIS DE MINISTERUL ENERGIEI, ACT ADITIONAL 4/02.03.2017 EMIS DE MINISTERUL ENERGIEI);		
B3	Intabulare, drept de CONCESIUNE, dobandit prin Lege	A1, A1.1
	1) **DISTRIBUTIE ENERGIE ELECTRICA ROMANIA SA**, CIF:14476722	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuit

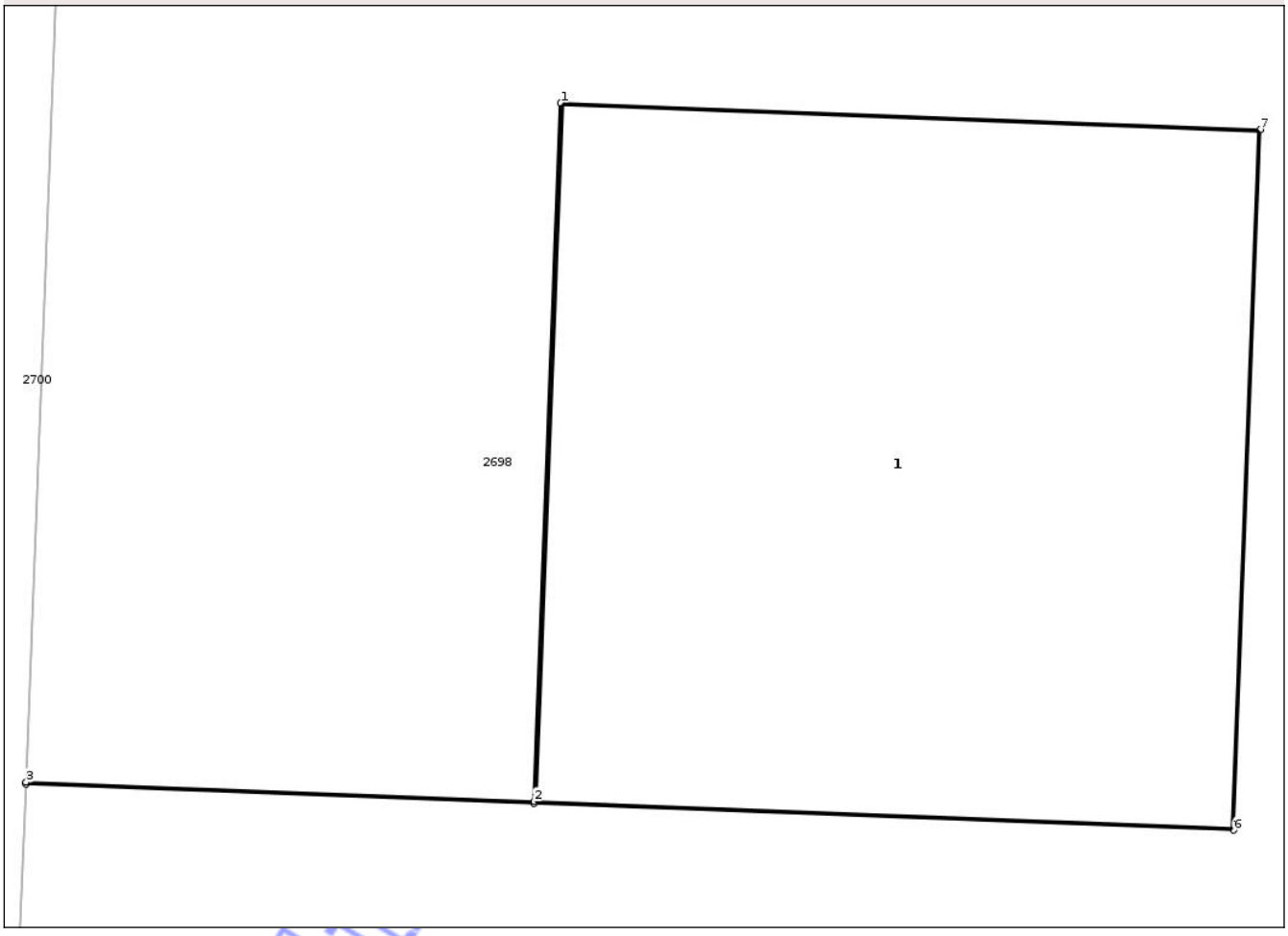
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; STALP ENERGIE ELECTRICA LEA 20KV

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	579.022,084 420.631,909	2	579.022,038 420.630,712	1.197
2	579.022,038 420.630,712	3	579.021,167 420.630,746	0.871
3	579.021,167 420.630,746	4	579.021,167 420.630,743	0.003

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	579.021,167 420.630,743	5	579.022,038 420.630,71	0.871
5	579.022,038 420.630,71	6	579.023,237 420.630,664	1.2
6	579.023,237 420.630,664	7	579.023,283 420.631,863	1.2
7	579.023,283 420.631,863	1	579.022,084 420.631,909	1.2

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2695

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Izvoarele, Nr. 455, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		804	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMANIEI (ART.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	SE NOTEAZA MENTIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	804	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	600	30	1139	-	
2	faneata	DA	204	30	1139	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	98	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:98 mp; LOCUINTA
A1.2		constructii anexa	24	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; ANEXA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	578.987,259 420.608,7	2	578.992,121 420.608,591	4.863
2	578.992,121 420.608,591	3	578.992,817 420.623,175	14.6

Neoficial

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	578.992,817 420.623,175	4	578.993,95 420.645,63	22.484
4	578.993,95 420.645,63	5	578.976,211 420.643,257	17.897
5	578.976,211 420.643,257	6	578.969,743 420.642,569	6.504
6	578.969,743 420.642,569	7	578.969,963 420.629,724	12.847
7	578.969,963 420.629,724	8	578.969,714 420.610,362	19.364
8	578.969,714 420.610,362	1	578.987,259 420.608,7	17.623

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2698

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Izvoarele, Str Garii, Jud. Prahova, T 30 ; A 1146 ; PUNCT '' LA NEAGU ''

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23063	Din acte: 259 Masurata: 258	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit; T 30 ; A 1146 ; PUNCT '' LA NEAGU ''

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
28307 / 16/12/2022		
Act Notarial nr. 2748, din 15/12/2022 emis de NP Codescu Eugenia;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 23063 a imobilului cu numarul cadastral 23063 / UAT Izvoarele, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 22941 inscris in cartea funciara 22941;	A1
Act Notarial nr. 1308, din 08/06/2022 emis de NP Codescu Ana Gabriela;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1
	1) **MANTA CIPRIAN-NICOLAE**, necasatorit, ca bun propiu	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 22941/Izvoarele, inscrisa prin incheierea nr. 14128 din 08/06/2022;	
155 / 09/01/2023		
Act Notarial nr. 2750, din 15/12/2022 emis de NP Codescu Eugenia;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1
	1) **DRĂGOI GHEORGHE-ANTONIO**, necasatorit, ca bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în instanță civilă

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23063	Din acte: 259 Masurata: 258	T 30 ; A 1146 ; PUNCT '' LA NEAGU ''

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	258	30	1146	-	PUNCT '' LA NEAGU ''

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	579.019,654 420.591,205	2	579.023,679 420.591,4	4.03
3	579.026,48 420.644,444	4	579.028,424 420.650,064	5.947
5	579.024,554 420.649,605	6	579.024,55 420.648,11	1.495
7	579.021,584 420.647,749	8	579.021,434 420.638,862	8.887
9	579.022,278 420.638,83	10	579.022,324 420.640,026	1.197

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	579.023,679 420.591,4	3	579.026,48 420.644,444	53.118
4	579.028,424 420.650,064	5	579.024,554 420.649,605	3.897
6	579.024,55 420.648,11	7	579.021,584 420.647,749	2.987
8	579.021,434 420.638,862	9	579.022,278 420.638,83	0.845
10	579.022,324 420.640,026	11	579.023,523 420.639,98	1.2

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	579.023,523 420.639,98	12	579.023,478 420.638,781	1.2
13	579.022,278 420.638,827	14	579.021,434 420.638,86	0.845
15	579.021,399 420.636,818	16	579.021,167 420.630,746	6.077
17	579.022,038 420.630,712	18	579.022,084 420.631,909	1.197
19	579.023,283 420.631,863	20	579.023,237 420.630,664	1.2
21	579.022,038 420.630,71	22	579.021,167 420.630,743	0.871
23	579.020,993 420.626,202	24	579.020,239 420.606,495	19.721

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	579.023,478 420.638,781	13	579.022,278 420.638,827	1.2
14	579.021,434 420.638,86	15	579.021,399 420.636,818	2.042
16	579.021,167 420.630,746	17	579.022,038 420.630,712	0.871
18	579.022,084 420.631,909	19	579.023,283 420.631,863	1.2
20	579.023,237 420.630,664	21	579.022,038 420.630,71	1.2
22	579.021,167 420.630,743	23	579.020,993 420.626,202	4.544
24	579.020,239 420.606,495	1	579.019,654 420.591,205	15.301

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2699

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Izvoarele, Str Garii, Jud. Prahova, PUNCT '' LA NEAGU ''

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23064	898	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit; T 30 ; A 1146 ; PUNCT '' LA NEAGU ''

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
28307 / 16/12/2022		
Act Notarial nr. 2748, din 15/12/2022 emis de NP Codescu Eugenia;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 23064 a imobilului cu numarul cadastral 23064 / UAT Izvoarele, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 22941 inscris in cartea funciara 22941;	A1
Act Notarial nr. 1308, din 08/06/2022 emis de NP Codescu Ana Gabriela;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **MANTA CIPRIAN-NICOLAE**, necasatorit, ca bun propiu	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 22941/Izvoarele, inscrisa prin incheierea nr. 14128 din 08/06/2022;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23064	898	T 30 ; A 1146 ; PUNCT '' LA NEAGU ''

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	380	30	1146	-	
2	arabil	DA	518	30	1146	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	23064-C1	constructii de locuinte	124	Fara acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:124 mp; LOCUINTA P+1E

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	579.023,679 420.591,4	2	579.038,889 420.591,304	15.21
2	579.038,889 420.591,304	3	579.040,105 420.615,209	23.936
3	579.040,105 420.615,209	4	579.042,054 420.651,683	36.526

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	579.042,054 420.651,683	5	579.028,424 420.650,064	13.725
5	579.028,424 420.650,064	6	579.026,48 420.644,444	5.947
6	579.026,48 420.644,444	1	579.023,679 420.591,4	53.118

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2703

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Izvoarele, Nr. 452, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22268	Din acte: 700 Masurata: 682	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8344 / 03/07/2018		
Act Notarial nr. 1256, din 02/07/2018 emis de NP Codescu Ana Gabriela;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **GEORGESCU VLAD-FLORIN**, necasatorit, ca bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22268	Din acte: 700 Masurata: 682	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	335	30	1115	-	
2	arabil	DA	347	30	1116	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	22268-C1	constructii de locuinte	122	Fara acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:122 mp; LOCUINTA-P+1E
A1.2	22268-C2	constructii anexa	13	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; ANEXA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	578.919,908 420.601,049	2	578.919,659 420.591,16	9.893
2	578.919,659 420.591,16	3	578.935,538 420.591,388	15.881

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	578.935,538 420.591,388	4	578.935,898 420.611,185	19.8
4	578.935,898 420.611,185	5	578.936,485 420.638,967	27.788
5	578.936,485 420.638,967	6	578.931,387 420.638,375	5.132
6	578.931,387 420.638,375	7	578.924,721 420.637,694	6.701
7	578.924,721 420.637,694	8	578.923,528 420.637,567	1.2
8	578.923,528 420.637,567	9	578.922,459 420.637,452	1.075
9	578.922,459 420.637,452	10	578.921,618 420.605,677	31.786
10	578.921,618 420.605,677	1	578.919,908 420.601,049	4.934

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2704

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:231
Nr. cadastral vechi:304

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Izvoarele, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21566	Din acte: 1.206 Masurata: 703	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.2	21566-C2	Loc. Izvoarele, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:284 mp; CONSTRUCTIE ADMINISTRATIV SOCIALA
A1.3	21566-C3	Loc. Izvoarele, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:5 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
9976 / 08/09/2016		
Act Notarial nr. 2622, din 31/08/2016 emis de N.P. Fratian Eugen Iuliu;		
B5	se noteaza actualizarea informatiilor tehnice in conformitate cu noua documentatie cadastrala avizata in sensul modificarii limitei de proprietate si a suprafetei imobilului inscris in prezenta carte funciara,	A1
B6	se noteaza actualizarea informatiilor tehnice in conformitate cu noua documentatie cadastrala avizata, in sensul radierii constructiei C1, intrucat aceasta nu se afla situata pe terenul inscris in prezenta carte funciara	A1
12666 / 09/11/2016		
Inscris Sub Semnatura Privata nr. ., din 09/11/2016 emis de S.C. SIMDATA TOPSERV S.R.L.;		
B7	se indreapta eroarea materiala strecurata in cuprinsul prezentei carti funciare in sensul ca la rubrica "observatii" - teren, a ramas gresit notata mentiunea "rest proprietate ramasa fara documentatie cadastrala", intrucat imobilul beneficiaza de o asemenea documentatie	A1, A1.2, A1.3
13484 / 05/12/2016		
Act Notarial nr. 3744, din 29/11/2016 emis de NP FRATIAN EUGEN-IULIU;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.2, A1.3
	1) **MANOLE ILIE** 2) **MANOLE MARIA-MAGDALENA**, soti, ca bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21566	Din acte: 1.206 Masurata: 703	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	703	21	112,113	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.2	21566-C2	constructii administrative si social culturale	284	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:284 mp; CONSTRUCTIE ADMINISTRATIV SOCIALA
A1.3	21566-C3	constructii anexa	5	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:5 mp; ANEXA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	579.267,604 420.631,391	2	579.267,344 420.631,177	0.337
3	579.258,195 420.623,67	4	579.253,095 420.630,225	8.305

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	579.267,344 420.631,177	3	579.258,195 420.623,67	11.835
4	579.253,095 420.630,225	5	579.251,381 420.631,529	2.154

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	579.251,381 420.631,529	6	579.249,634 420.630,555	2.0
7	579.254,014 420.623,622	8	579.244,24 420.620,67	10.21
9	579.245,39 420.619,22	10	579.242,1 420.608,12	11.578
11	579.238,64 420.607,39	12	579.234,6 420.606,24	4.201
13	579.239,68 420.605,69	14	579.241,35 420.603,88	2.463
15	579.241,621 420.592,906	16	579.242,952 420.593,033	1.337
17	579.245,153 420.593,243	18	579.244,908 420.595,659	2.428
19	579.249,228 420.597,167	20	579.248,13 420.599,911	2.956
21	579.264,658 420.606,521	22	579.275,563 420.610,882	11.745
23	579.269,635 420.627,878	24	579.269,025 420.627,586	0.677
25	579.267,943 420.627,067	26	579.267,424 420.628,149	1.2
27	579.268,506 420.628,668	28	579.269,023 420.627,588	1.197
29	579.269,634 420.627,881	30	579.269,324 420.628,768	0.939

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	579.249,634 420.630,555	7	579.254,014 420.623,622	8.2
8	579.244,24 420.620,67	9	579.245,39 420.619,22	1.851
10	579.242,1 420.608,12	11	579.238,64 420.607,39	3.536
12	579.234,6 420.606,24	13	579.239,68 420.605,69	5.11
14	579.241,35 420.603,88	15	579.241,621 420.592,906	10.977
16	579.242,952 420.593,033	17	579.245,153 420.593,243	2.211
18	579.244,908 420.595,659	19	579.249,228 420.597,167	4.575
20	579.248,13 420.599,911	21	579.264,658 420.606,521	17.8
22	579.275,563 420.610,882	23	579.269,635 420.627,878	18.0
24	579.269,025 420.627,586	25	579.267,943 420.627,067	1.2
26	579.267,424 420.628,149	27	579.268,506 420.628,668	1.2
28	579.269,023 420.627,588	29	579.269,634 420.627,881	0.677
30	579.269,324 420.628,768	1	579.267,604 420.631,391	3.137

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2706

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Izvoarele, Str Garii, Nr. 457, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21390	Din acte: 1.345 Masurata: 1.347	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	21390-C1	Loc. Izvoarele, Str Garii, Nr. 457, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp; Regim inaltime Parter
A1.2	21390-C2	Loc. Izvoarele, Str Garii, Nr. 457, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
11581 / 04/12/2014		
Act Notarial nr. 171, din 12/08/2014 emis de N.P. Eugen Iuliu Fratian (act administrativ nr. 7976/27-11-2014 emis de Primaria Comunei Izvoarele);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/6	A1
	1) **TOMA ARGENTINA**	
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/6	A1.1
	1) **TOMA ARGENTINA**	
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/6	A1.2
	1) **TOMA ARGENTINA**	
B12	se respinge cererea privind intabularea dreptului de proprietate asupra cotei de 1/2 din teren si a constructiei C3, pentru lipsa actelor de proprietate lamuritoare	A1
1449 / 11/02/2015		
Act Notarial nr. 411, din 10/02/2015 emis de NP FRATIAN EUGEN-IULIU;		
B13	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de intretinere, dobandit prin Conventie, cota actuala 5/6	A1
	1) **TOMA ARGENTINA**	
B14	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de intretinere, dobandit prin Conventie, cota actuala 5/6	A1.1
	1) **TOMA ARGENTINA**	
B15	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de intretinere, dobandit prin Conventie, cota actuala 5/6	A1.2
	1) **TOMA ARGENTINA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
1449 / 11/02/2015		
Act Notarial nr. 411, din 10/02/2015 emis de NP FRATIAN EUGEN-IULIU;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **TOMA AURELIAN**	
C2	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 pentru plata rentei in bani corespunzatoare intretinerii neexecutate, asupra cotei de 5/6 din imobil (proprietatea doamnei Toma Argentina de sub B13, B14, B15)	A1, A1.1, A1.2
	1) **TOMA AURELIAN**	

Neautorizată în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21390	Din acte: 1.345 Masurata: 1.347	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	525	30	1163	-	
2	arabil	DA	822	30	1162	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	21390-C1	constructii de locuinte	78	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp; Regim inaltime Parter
A1.2	21390-C2	constructii anexa	77	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; ANEXA
A1.3	21390-C3	constructii anexa	42	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; ANEXA

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	579.077,188 420.576,712	2	579.075,692 420.557,652	19.119
2	579.075,692 420.557,652	3	579.087,803 420.556,974	12.13
3	579.087,803 420.556,974	4	579.089,483 420.573,651	16.762
4	579.089,483 420.573,651	5	579.090,498 420.582,07	8.48
5	579.090,498 420.582,07	6	579.093,386 420.614,195	32.255
6	579.093,386 420.614,195	7	579.094,252 420.622,598	8.447
7	579.094,252 420.622,598	8	579.095,357 420.638,593	16.033
8	579.095,357 420.638,593	9	579.096,63 420.657,018	18.469
9	579.096,63 420.657,018	10	579.090,64 420.656,893	5.991
10	579.090,64 420.656,893	11	579.087,54 420.656,793	3.102
11	579.087,54 420.656,793	12	579.087,555 420.656,354	0.439
12	579.087,555 420.656,354	13	579.086,355 420.656,314	1.2
13	579.086,355 420.656,314	14	579.086,341 420.656,754	0.44
14	579.086,341 420.656,754	15	579.081,936 420.656,612	4.407
15	579.081,936 420.656,612	16	579.081,327 420.643,391	13.235
16	579.081,327 420.643,391	17	579.079,142 420.607,147	36.309
17	579.079,142 420.607,147	18	579.078,127 420.590,305	16.873
18	579.078,127 420.590,305	1	579.077,188 420.576,712	13.625

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2708

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Izvoarele, Nr. 445, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.378	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMANIEI (ART.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	SE NOTEAZA MENTIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.378	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	419	30	1091	-	
2	faneata	DA	217	30	1090	-	
3	arabil	DA	742	30	1090	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	91	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:91 mp; LOCUINTA
A1.2		constructii anexa	19	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; ANEXA
A1.3		constructii anexa	20	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Neautorizat

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	578.799,221 420.578,939	2	578.812,002 420.578,633	12.785
2	578.812,002 420.578,633	3	578.822,603 420.578,353	10.604
3	578.822,603 420.578,353	4	578.822,731 420.581,595	3.245
4	578.822,731 420.581,595	5	578.823,175 420.590,428	8.844
5	578.823,175 420.590,428	6	578.824,059 420.602,896	12.499
6	578.824,059 420.602,896	7	578.824,639 420.611,062	8.187
7	578.824,639 420.611,062	8	578.825,222 420.622,519	11.472
8	578.825,222 420.622,519	9	578.825,807 420.635,441	12.935
9	578.825,807 420.635,441	10	578.821,706 420.635,502	4.101
10	578.821,706 420.635,502	11	578.820,507 420.635,519	1.2
11	578.820,507 420.635,519	12	578.800,982 420.635,807	19.527
12	578.800,982 420.635,807	13	578.800,511 420.621,249	14.566
13	578.800,511 420.621,249	1	578.799,221 420.578,939	42.33

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2710

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Izvoarele, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		737	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMANIEI (ART.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	SE NOTEAZA MENTIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	737	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	737	30	1081	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	578.781,888 420.578,912	2	578.785,817 420.607,881	29.234
2	578.785,817 420.607,881	3	578.789,37 420.635,867	28.211
3	578.789,37 420.635,867	4	578.784,612 420.636,038	4.761
4	578.784,612 420.636,038	5	578.783,413 420.636,081	1.2
5	578.783,413 420.636,081	6	578.779,624 420.636,217	3.792

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	578.779,624 420.636,217	7	578.775,06 420.616,839	19.908
7	578.775,06 420.616,839	8	578.768,955 420.594,24	23.409
8	578.768,955 420.594,24	9	578.764,762 420.582,392	12.568
9	578.764,762 420.582,392	10	578.780,917 420.579,109	16.485
10	578.780,917 420.579,109	1	578.781,888 420.578,912	0.991

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2712

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:11
Nr. cadastral vechi:19

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Izvoarele, Nr. 444A, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21800	Din acte: 696 Masurata: 833	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	21800-C1	Loc. Izvoarele, Nr. 444A, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:130 mp; LOCUINTA-P+E

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
202 / 22/09/1999		
Act Notarial nr. 1708, din 15/09/1999 emis de NP CODESCU EUGENIA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **ANTON TIBERIU LAURENTIU** 2) **ANTON IONICA**, soti	
/		
Act Administrativ nr. 20, din 16/06/2000 emis de PRIMARIA COMUNEI IZVOARELE;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **ANTON TIBERIU LAURENTIU** 2) **ANTON IONICA**, soti	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21800	Din acte: 696 Masurata: 833	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	470	30	2081	-	
2	arabil	DA	363	30	1081	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	21800-C1	constructii de locuinte	130	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:130 mp; LOCUINTA-P+E
A1.2	21800-C2	constructii anexa	33	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	578.789,37 420.635,867	2	578.785,817 420.607,881	28.211
2	578.785,817 420.607,881	3	578.781,888 420.578,912	29.234

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	578.781,888 420.578,912	4	578.788,325 420.578,36	6.46
4	578.788,325 420.578,36	5	578.799,205 420.577,332	10.928
5	578.799,205 420.577,332	6	578.799,221 420.578,939	1.607
6	578.799,221 420.578,939	7	578.800,511 420.621,249	42.33
7	578.800,511 420.621,249	8	578.800,982 420.635,807	14.566
8	578.800,982 420.635,807	1	578.789,37 420.635,867	11.612

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2716

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Izvoarele, Nr. 447, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.343	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMANIEI (ART.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	SE NOTEAZA MENTIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.343	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	626	30	1098	-	
2	arabil	DA	717	30	1097	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	96	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:96 mp; LOCUINTA
A1.2		constructii anexa	40	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; ANEXA
A1.3		constructii anexa	59	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	578.840,287 420.568,472	2	578.839,653 420.561,415	7.086

Neoficial

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	578.839,653 420.561,415	3	578.857,925 420.559,81	18.342
3	578.857,925 420.559,81	4	578.858,239 420.563,853	4.055
4	578.858,239 420.563,853	5	578.858,894 420.574,928	11.094
5	578.858,894 420.574,928	6	578.859,542 420.585,884	10.975
6	578.859,542 420.585,884	7	578.860,222 420.597,354	11.491
7	578.860,222 420.597,354	8	578.861,033 420.606,102	8.785
8	578.861,033 420.606,102	9	578.861,266 420.613,505	7.407
9	578.861,266 420.613,505	10	578.862,494 420.634,593	21.124
10	578.862,494 420.634,593	11	578.856,214 420.634,65	6.28
11	578.856,214 420.634,65	12	578.853,736 420.634,663	2.478
12	578.853,736 420.634,663	13	578.852,536 420.634,669	1.2
13	578.852,536 420.634,669	14	578.844,536 420.634,71	8.0
14	578.844,536 420.634,71	15	578.843,874 420.624,55	10.181
15	578.843,874 420.624,55	16	578.842,324 420.600,74	23.861
16	578.842,324 420.600,74	17	578.841,348 420.583,437	17.33
17	578.841,348 420.583,437	18	578.840,662 420.573,564	9.897
18	578.840,662 420.573,564	1	578.840,287 420.568,472	5.106

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2718

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Izvoarele, Nr. 449, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		939	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMANIEI (ART.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	SE NOTEAZA MENTIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	939	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	485	30	1110	-	
2	arabil	DA	454	30	1109	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	578.885,541 420.634,999	2	578.885,109 420.607,487	27.515
2	578.885,109 420.607,487	3	578.884,148 420.596,006	11.521
3	578.884,148 420.596,006	4	578.883,229 420.578,139	17.891
4	578.883,229 420.578,139	5	578.882,311 420.561,629	16.536

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	578.882,311 420.561,629	6	578.895,663 420.560,021	13.448
6	578.895,663 420.560,021	7	578.896,32 420.578,452	18.443
7	578.896,32 420.578,452	8	578.896,876 420.592,879	14.438
8	578.896,876 420.592,879	9	578.897,222 420.609,558	16.683
9	578.897,222 420.609,558	10	578.897,554 420.635,68	26.124
10	578.897,554 420.635,68	11	578.890,243 420.635,266	7.323
11	578.890,243 420.635,266	12	578.889,045 420.635,198	1.2
12	578.889,045 420.635,198	1	578.885,541 420.634,999	3.509

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2719

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Izvoarele, Nr. 456A, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.732 Masurata: 2.787	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Izvoarele, Nr. 456A, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:124 mp; LOCUINTA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 1313, din 19/10/2006 emis de JUDECATORIA VALENII DE MUNTE (CONTRACT DE VANZARE NR. 2036 DIN 29.12.1971);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	A1
	1) **MICLEA GHEORGHE** DEFUNCT:Da	
Act Administrativ nr. 35, din 03/05/1974 emis de CONSILIUL POPULAR AL COMUNEI IZVOARELE;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **MICLEA GHEORGHE** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.732 Masurata: 2.787	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	670	30	1148	-	
2	faneata	DA	2.117	30	1146,1149	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	124	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:124 mp; LOCUINTA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	579.040,105 420.615,209	2	579.038,889 420.591,304	23.936
3	579.035,946 420.540,919	4	579.039,253 420.540,699	3.314

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	579.038,889 420.591,304	3	579.035,946 420.540,919	50.47
4	579.039,253 420.540,699	5	579.049,574 420.539,815	10.36

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	579.049,574 420.539,815	6	579.059,869 420.538,933	10.333
7	579.060,644 420.547,912	8	579.061,578 420.558,728	10.856
9	579.063,447 420.582,104	10	579.064,336 420.595,873	13.798
11	579.064,932 420.608,388	12	579.065,373 420.636,103	27.719
13	579.066,307 420.654,639	14	579.060,762 420.654,006	5.581
15	579.060,579 420.651,61	16	579.057,135 420.651,254	3.463
17	579.057,095 420.653,725	18	579.049,883 420.652,746	7.278
19	579.049,946 420.652,331	20	579.048,759 420.652,152	1.2
21	579.048,694 420.652,584	22	579.042,054 420.651,683	6.701

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	579.059,869 420.538,933	7	579.060,644 420.547,912	9.012
8	579.061,578 420.558,728	9	579.063,447 420.582,104	23.45
10	579.064,336 420.595,873	11	579.064,932 420.608,388	12.529
12	579.065,373 420.636,103	13	579.066,307 420.654,639	18.56
14	579.060,762 420.654,006	15	579.060,579 420.651,61	2.403
16	579.057,135 420.651,254	17	579.057,095 420.653,725	2.472
18	579.049,883 420.652,746	19	579.049,946 420.652,331	0.419
20	579.048,759 420.652,152	21	579.048,694 420.652,584	0.437
22	579.042,054 420.651,683	1	579.040,105 420.615,209	36.526

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2720

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Izvoarele, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22262	254	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7603 / 18/06/2018		
Hotarare Judecatoreasca nr. ., din 07/05/2018 emis de JUDECATORIA VALENII DE MUNTE (in dosar nr. 1059/331/2018 ramasa definitiva prin neformularea cererii de reexaminare);		
B4	se radiaza litigiul de sub B3 notat prin incheierea nr. 6188/2018, transcris initial in Registrul de Transcriptiuni si Inscriptiuni sub nr. 4088/2018	A1
8346 / 03/07/2018		
Act Notarial nr. 1253, din 02/07/2018 emis de NP Codescu Ana Gabriela;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1
	1) **GEORGESCU ŞERBĂNICA** 2) **GEORGESCU FLORIN**, soti, ca bun comun	
8348 / 03/07/2018		
Act Notarial nr. 1255, din 02/07/2018 emis de NP Codescu Ana Gabriela;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1
	1) **GEORGESCU ŞERBĂNICA** 2) **GEORGESCU FLORIN**, soti, ca bun comun	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
8924 / 02/04/2025		
Somatie nr. ., din 31/03/2025 emis de BEJ ȚĂREAN CĂLIN (în dosar de excutare nr.1885/2021, act administrativ nr . din 31.03.2025, emis de BEJ ȚĂREAN CĂLIN în dosar de excutare nr.1885/2021;hotarare judecatoreasca nr . din 18.10.2021, emis de JUDECĂTORIA VĂLENII DE MUNTE în dosar nr.3708/331/2021);		
C1	se notează urmărirea silită imobiliara asupra imobilului înscris în prezenta carte funciară, pentru suma totală de 26024 lei reprezentând debit și cheltuieli de executare, împotriva debitorului GEORGESCU FLORIN, la cererea B.E.J. ȚĂRAN CĂLIN în dosar de executare nr. 1885/2021	A1
	1) **GRAMADĂ ANTONIU GHEORGHE**	
8927 / 02/04/2025		
Act Administrativ nr. 1885/2121, din 31/03/2025 emis de BEJ ȚĂREAN CĂLIN (hotarare judecatoreasca nr 3708/331/2021 din 18.10.2021, emis de JUDECĂTORIA VĂLENII DE MUNTE);		
C2	se respinge cererea de notare urmărire silita imobiliara întrucât aceasta a fost soluționata prin încheierea nr.8924/2025	A1

Document generat în circuitul de publicizare

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22262	254	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	65	30	1115	-	
2	arabil	DA	189	30	1116	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	578.915,928 420.565,108	2	578.916,073 420.557,223	7.887
2	578.916,073 420.557,223	3	578.916,026 420.554,648	2.576
3	578.916,026 420.554,648	4	578.918,741 420.554,626	2.715
4	578.918,741 420.554,626	5	578.919,659 420.591,16	36.545

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	578.919,659 420.591,16	6	578.919,908 420.601,049	9.893
6	578.919,908 420.601,049	7	578.921,618 420.605,677	4.934
7	578.921,618 420.605,677	8	578.922,459 420.637,452	31.786
8	578.922,459 420.637,452	9	578.919,241 420.637,104	3.237
9	578.919,241 420.637,104	10	578.918,948 420.611,803	25.302
10	578.918,948 420.611,803	11	578.918,71 420.606,085	5.723
11	578.918,71 420.606,085	12	578.917,035 420.606,155	1.676
12	578.917,035 420.606,155	13	578.916,605 420.591,442	14.719
13	578.916,605 420.591,442	14	578.915,969 420.569,697	21.754
14	578.915,969 420.569,697	1	578.915,928 420.565,108	4.588

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2721

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Izvoarele, Nr. 453, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 455 Masurata: 606	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Izvoarele, Nr. 453, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:120 mp; LOCUINTA P+1E

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 24, din 13/02/2009 emis de N.P. GEORGETA FRATIAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **DAN DIDINA** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 455 Masurata: 606	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	606	30	1129	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	120	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:120 mp; LOCUINTA P+1E

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	578.948,002 420.562,878	2	578.947,574 420.548,215	14.669
2	578.947,574 420.548,215	3	578.953,986 420.547,78	6.426
3	578.953,986 420.547,78	4	578.954,189 420.556,264	8.487

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	578.954,189 420.556,264	5	578.954,9 420.581,966	25.712
5	578.954,9 420.581,966	6	578.955,527 420.599,449	17.494
6	578.955,527 420.599,449	7	578.955,654 420.605,494	6.046
7	578.955,654 420.605,494	8	578.955,968 420.609,788	4.305
8	578.955,968 420.609,788	9	578.957,572 420.641,17	31.423
9	578.957,572 420.641,17	10	578.950,413 420.640,439	7.196
10	578.950,413 420.640,439	11	578.949,782 420.621,503	18.947
11	578.949,782 420.621,503	12	578.949,451 420.611,59	9.919
12	578.949,451 420.611,59	13	578.949,25 420.605,543	6.05
13	578.949,25 420.605,543	14	578.948,746 420.585,981	19.569
14	578.948,746 420.585,981	15	578.948,318 420.573,697	12.291
15	578.948,318 420.573,697	1	578.948,002 420.562,878	10.823

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2723

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Izvoarele, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		801	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMANIEI (ART.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	SE NOTEAZA MENTIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	801	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	801	30	1185	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii administrative si social culturale	311	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:311 mp; CONSTRUCTIE ADMINISTRATIV SOCIALA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	579.244,908 420.595,659	2	579.245,153 420.593,243	2.428
3	579.242,952 420.593,033	4	579.241,621 420.592,906	1.337
5	579.241,99 420.578,0	6	579.242,23 420.575,87	2.143

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	579.245,153 420.593,243	3	579.242,952 420.593,033	2.211
4	579.241,621 420.592,906	5	579.241,99 420.578,0	14.911
6	579.242,23 420.575,87	7	579.242,304 420.574,697	1.175

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
7	579.242,304 420.574,697	8	579.274,229 420.575,535	31.936
9	579.279,542 420.575,734	10	579.279,545 420.575,734	0.003
11	579.289,341 420.576,099	12	579.289,152 420.576,849	0.773
13	579.288,93 420.577,398	14	579.263,195 420.576,929	25.74
15	579.262,302 420.579,354	16	579.258,867 420.587,942	9.25
17	579.270,265 420.592,5	18	579.281,088 420.596,829	11.657
19	579.275,563 420.610,882	20	579.264,658 420.606,521	11.745
21	579.248,13 420.599,911	22	579.249,228 420.597,167	2.956

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
8	579.274,229 420.575,535	9	579.279,542 420.575,734	5.317
10	579.279,545 420.575,734	11	579.289,341 420.576,099	9.803
12	579.289,152 420.576,849	13	579.288,93 420.577,398	0.592
14	579.263,195 420.576,929	15	579.262,302 420.579,354	2.584
16	579.258,867 420.587,942	17	579.270,265 420.592,5	12.275
18	579.281,088 420.596,829	19	579.275,563 420.610,882	15.1
20	579.264,658 420.606,521	21	579.248,13 420.599,911	17.8
22	579.249,228 420.597,167	1	579.244,908 420.595,659	4.575

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2724

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Izvoarele, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21658	Din acte: 1.206 Masurata: 393	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	21658-C1	Loc. Izvoarele, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:114 mp; Spatiu comercial.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
12103 / 16/10/2017		
Act Notarial nr. 4008, din 13/10/2017 emis de NP FRATIAN EUGEN-IULIU;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **MANOLE NICOLAE-VLAD**, necasatorit, ca bun propriu	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **MANOLE NICOLAE-VLAD**, necasatorit, ca bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

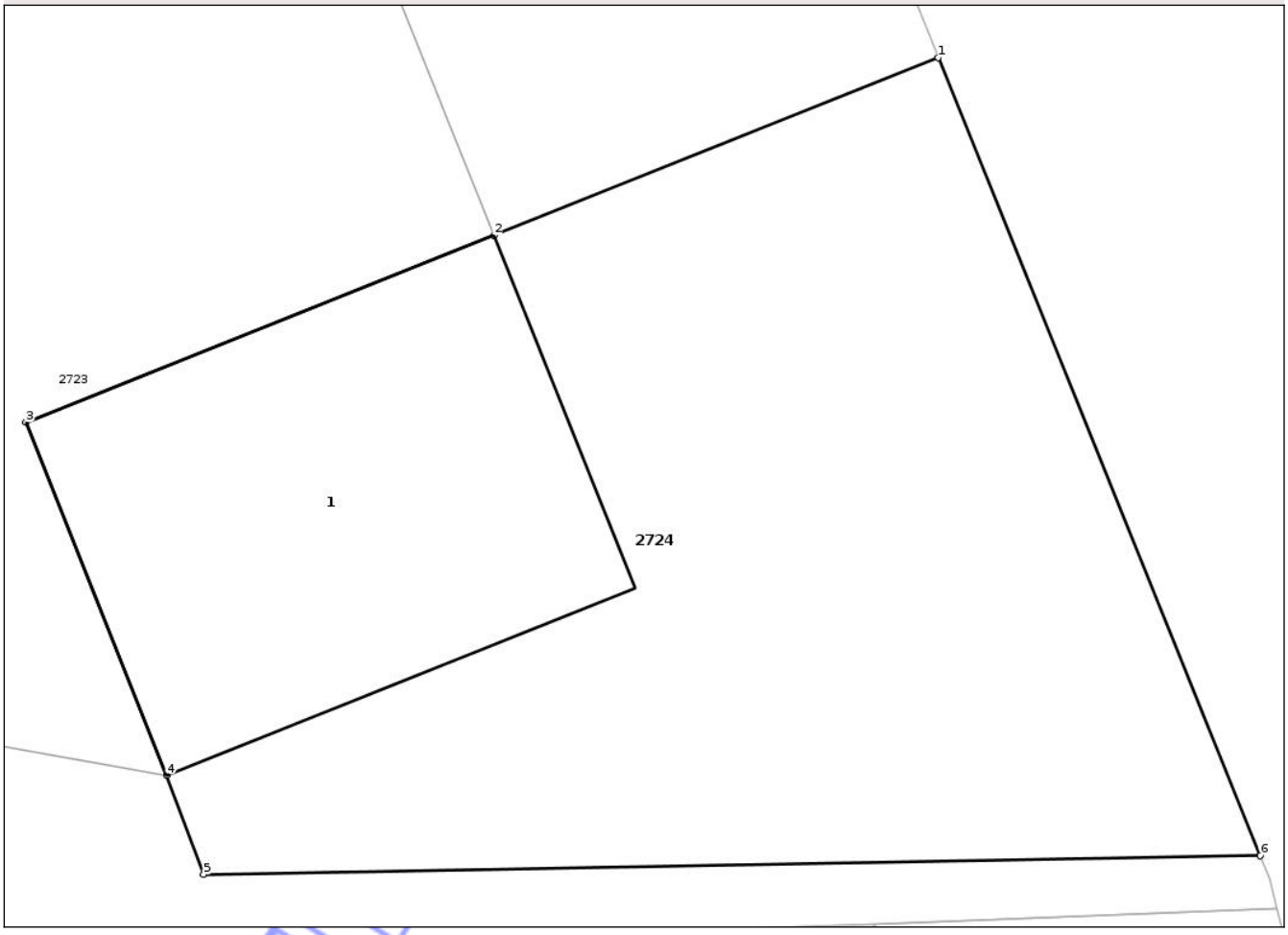
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21658	Din acte: 1.206 Masurata: 393	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	393	21	112,113	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	21658-C1	constructii administrative si social culturale	114	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:114 mp; Spatiu comercial.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	579.281,088 420.596,829	2	579.270,265 420.592,5	11.657
2	579.270,265 420.592,5	3	579.258,867 420.587,942	12.275
3	579.258,867 420.587,942	4	579.262,302 420.579,354	9.25

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	579.262,302 420.579,354	5	579.263,195 420.576,929	2.584
5	579.263,195 420.576,929	6	579.288,93 420.577,398	25.74
6	579.288,93 420.577,398	1	579.281,088 420.596,829	20.954

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2729

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Izvoarele, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		560	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMANIEI (ART.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	SE NOTEAZA MENTIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	560	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	560	30	1137,1138	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	578.975,556 420.536,815	2	578.975,086 420.529,707	7.123
2	578.975,086 420.529,707	3	578.974,894 420.523,676	6.034
3	578.974,894 420.523,676	4	578.981,189 420.523,151	6.317
4	578.981,189 420.523,151	5	578.987,682 420.522,873	6.499
5	578.987,682 420.522,873	6	578.988,346 420.535,417	12.562

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	578.988,346 420.535,417	7	578.989,284 420.554,732	19.337
7	578.989,284 420.554,732	8	578.990,632 420.582,718	28.018
8	578.990,632 420.582,718	9	578.991,262 420.593,119	10.42
9	578.991,262 420.593,119	10	578.992,121 420.608,591	15.496
10	578.992,121 420.608,591	11	578.987,259 420.608,7	4.863
11	578.987,259 420.608,7	12	578.986,906 420.592,864	15.84
12	578.986,906 420.592,864	13	578.985,942 420.572,688	20.198
13	578.985,942 420.572,688	14	578.985,378 420.556,505	16.193
14	578.985,378 420.556,505	15	578.984,948 420.552,268	4.259
15	578.984,948 420.552,268	16	578.984,73 420.546,633	5.639
16	578.984,73 420.546,633	17	578.983,882 420.545,9	1.12
17	578.983,882 420.545,9	18	578.976,154 420.545,872	7.728
18	578.976,154 420.545,872	1	578.975,556 420.536,815	9.076

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2730

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1589
Nr. cadastral vechi:10475

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Izvoarele, Sos Dn 1 A, Nr. FN, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20562	Din acte: 2.966 Masurata: 3.054	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20562-C1	Loc. Izvoarele, Sos Dn1a, Nr. F.N., Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:439 mp; CAMIN CULTURAL
A1.2	20562-C2	Loc. Izvoarele, Sos Dn1a, Nr. F.N., Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7689 / 10/10/2008		
Act Administrativ nr. 18, din 20/08/1999 emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI IZVOARELE (hotarare nr. 25/30.09.2008 emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI IZVOARELE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **COMUNA IZVOARELE**, CIF:9999999999999, - domeniu public.	
Act Administrativ nr. 18, din 20/08/1999 emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI IZVOARELE ((hotarare nr. 25/30.09.2008 emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI IZVOARELE;););		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI IZVOARELE**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuit

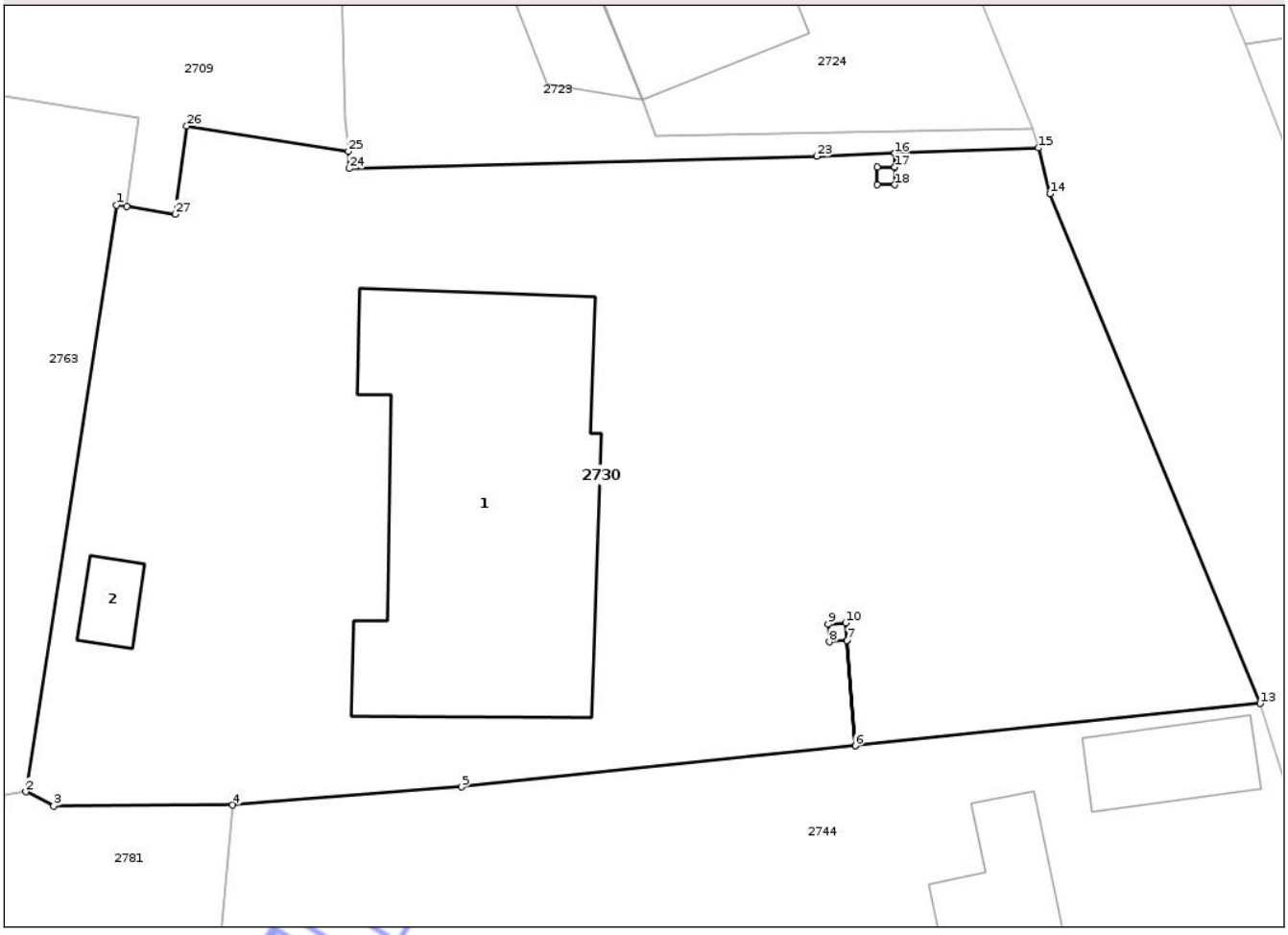
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20562	Din acte: 2.966 Masurata: 3.054	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	2.654	21	110,112	-	
2	livada	DA	400	21	110,112	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20562-C1	constructii administrative si social culturale	439	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:439 mp; CAMIN CULTURAL
A1.2	20562-C2	constructii anexa	22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	579.226,39 420.572,21	2	579.220,22 420.532,15	40.532

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	579.220,22 420.532,15	3	579.222,122 420.531,179	2.136

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	579.222,122 420.531,179	4	579.234,334 420.531,252	12.212
5	579.249,98 420.532,48	6	579.276,842 420.535,289	27.008
7	579.276,273 420.542,48	8	579.275,08 420.542,386	1.197
9	579.274,985 420.543,582	10	579.276,181 420.543,677	1.2
11	579.276,276 420.542,481	12	579.276,845 420.535,289	7.214
13	579.304,49 420.538,18	14	579.290,13 420.572,97	37.637
15	579.289,341 420.576,099	16	579.279,545 420.575,734	9.803
17	579.279,541 420.574,785	18	579.279,536 420.573,585	1.2
19	579.278,336 420.573,59	20	579.278,341 420.574,79	1.2
21	579.279,538 420.574,785	22	579.279,542 420.575,734	0.948
23	579.274,229 420.575,535	24	579.242,304 420.574,697	31.936
25	579.242,23 420.575,87	26	579.231,21 420.577,6	11.155
27	579.230,4 420.571,58	28	579.227,09 420.572,1	3.351

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	579.234,334 420.531,252	5	579.249,98 420.532,48	15.694
6	579.276,842 420.535,289	7	579.276,273 420.542,48	7.214
8	579.275,08 420.542,386	9	579.274,985 420.543,582	1.2
10	579.276,181 420.543,677	11	579.276,276 420.542,481	1.2
12	579.276,845 420.535,289	13	579.304,49 420.538,18	27.796
14	579.290,13 420.572,97	15	579.289,341 420.576,099	3.227
16	579.279,545 420.575,734	17	579.279,541 420.574,785	0.948
18	579.279,536 420.573,585	19	579.278,336 420.573,59	1.2
20	579.278,341 420.574,79	21	579.279,538 420.574,785	1.197
22	579.279,542 420.575,734	23	579.274,229 420.575,535	5.317
24	579.242,304 420.574,697	25	579.242,23 420.575,87	1.175
26	579.231,21 420.577,6	27	579.230,4 420.571,58	6.074
28	579.227,09 420.572,1	1	579.226,39 420.572,21	0.709

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2733

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Izvoarele, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Izvoarele, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; STALP ENERGIE ELECTRICA LEA 20KV

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999, DOMENIU PUBLIC	
Act Normativ nr. 980, din 16/12/2015 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege	A1, A1.1
	1) **MINISTERUL ECONOMIEI, ENERGIEI SI MEDIULUI DE AFACERI**, CIF:9999999999999	
Act Administrativ nr. 9, din 07/10/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI (ACT ADITIONAL 1/10.06.2008 EMIS DE MINISTERUL ECONOMIEI SI FINANTELOR, ACT ADITIONAL 2/18.06.2015 EMIS DE MINISTERUL ENERGIEI, INTREPRINDERILOR MICI SI MIJLOCII SI MEDIULUI DE AFACERI, ACT ADITIONAL 3/10. 02.2016 EMIS DE MINISTERUL ENERGIEI, ACT ADITIONAL 4/02.03.2017 EMIS DE MINISTERUL ENERGIEI);		
B3	Intabulare, drept de CONCESIUNE, dobandit prin Lege	A1, A1.1
	1) **DISTRIBUTIE ENERGIE ELECTRICA ROMANIA SA**, CIF:14476722	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat on-line

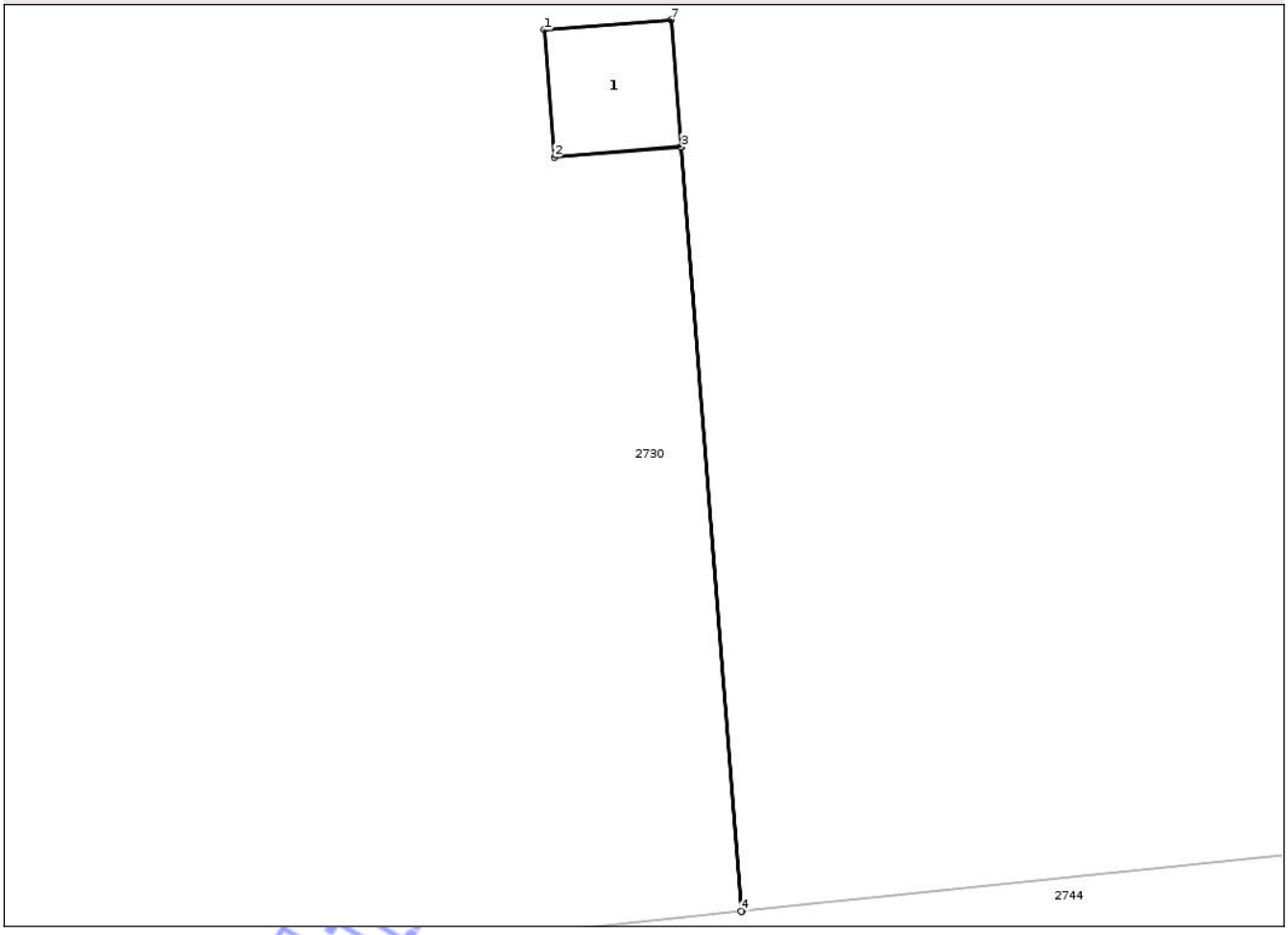
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; STALP ENERGIE ELECTRICA LEA 20KV

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	579.274,985 420.543,582	2	579.275,08 420.542,386	1.2
2	579.275,08 420.542,386	3	579.276,273 420.542,48	1.197
3	579.276,273 420.542,48	4	579.276,842 420.535,289	7.214

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	579.276,842 420.535,289	5	579.276,845 420.535,289	0.003
5	579.276,845 420.535,289	6	579.276,276 420.542,481	7.214
6	579.276,276 420.542,481	7	579.276,181 420.543,677	1.2
7	579.276,181 420.543,677	1	579.274,985 420.543,582	1.2

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2735

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Izvoarele, Nr. 496, Jud. Prahova, PCT "ACASA"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22396	876	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit; SUPRAFATA DETINUTA CU ACT=600MP ,SUPRAFATA DETINUTA IN POSESIE =276MP.

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	22396-C1	Loc. Izvoarele, Nr. 496, Jud. Prahova, PCT "ACASA"	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:100 mp; CONSTRUCTIE LOCUINTA
A1.2	22396-C2	Loc. Izvoarele, Nr. 496, Jud. Prahova, PCT "ACASA"	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; CONSTRUCTIE ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1875 / 10/02/2021		
Act Notarial nr. 241, din 09/02/2021 emis de NP Codescu Ana Gabriela;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de intretinere, dobandit prin Conventie, cota actuala 600/876	A1
	1) **DRĂGĂNOIU-SOARE ELENA** 2) **DRĂGĂNOIU-SOARE ADRIAN**, soti, ca bun comun	
B5	se noteaza faptul ca s-a transmis POSESIA asupra diferentei de teren in suprafata de 276 m.p. parte din totalul suprafetei de teren de 876 m.p. (inscrisa initial in prezenta carte funciara sub B2 prin incheierea nr. 4047/22.03.2019)	A1
	1) **DRĂGĂNOIU-SOARE ELENA** 2) **DRĂGĂNOIU-SOARE ADRIAN**, soti, ca bun comun	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de intretinere, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **DRĂGĂNOIU-SOARE ELENA** 2) **DRĂGĂNOIU-SOARE ADRIAN**, soti, ca bun comun	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
1875 / 10/02/2021		
Act Notarial nr. 241, din 09/02/2021 emis de NP Codescu Ana Gabriela;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 pentru plata rentei in bani corespunzatoare intretinerii neexecutate,	A1, A1.1, A1.2
	1) **SOARE CONSTANTIN** 2) **SOARE PETRUTA**	

Document furnizat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22396	876	SUPRAFATA DETINUTA CU ACT=600MP ,SUPRAFATA DETINUTA IN POSESIE =276MP.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	600	30	1085	-	
2	arabil	DA	276	30	1084	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	22396-C1	constructii de locuinte	100	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:100 mp; CONSTRUCTIE LOCUINTA
A1.2	22396-C2	constructii anexa	72	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; CONSTRUCTIE ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	578.784,358 420.507,976	2	578.796,816 420.506,555	12.539
2	578.796,816 420.506,555	3	578.798,487 420.529,566	23.072

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	578.798,487 420.529,566	4	578.798,989 420.543,388	13.831
4	578.798,989 420.543,388	5	578.799,247 420.562,02	18.634
5	578.799,247 420.562,02	6	578.799,205 420.577,332	15.312
6	578.799,205 420.577,332	7	578.788,325 420.578,36	10.928
7	578.788,325 420.578,36	8	578.787,597 420.567,081	11.302
8	578.787,597 420.567,081	9	578.786,244 420.544,348	22.773
9	578.786,244 420.544,348	10	578.785,24 420.526,545	17.831
10	578.785,24 420.526,545	1	578.784,358 420.507,976	18.59

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2738

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Izvoarele, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		565	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMANIEI (ART.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	SE NOTEAZA MENTIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	565	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	565	30	1096	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	65	Fara acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:65 mp; LOCUINTA P+1E
A1.2		constructii anexa	48	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	578.838,67 420.548,233	2	578.839,653 420.561,415	13.218
2	578.839,653 420.561,415	3	578.840,287 420.568,472	7.086
3	578.840,287 420.568,472	4	578.831,372 420.568,857	8.923

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	578.831,372 420.568,857	5	578.830,814 420.568,881	0.559
5	578.830,814 420.568,881	6	578.829,149 420.526,301	42.613
6	578.829,149 420.526,301	7	578.828,102 420.512,315	14.025
7	578.828,102 420.512,315	8	578.827,453 420.502,516	9.82
8	578.827,453 420.502,516	9	578.833,578 420.500,946	6.323
9	578.833,578 420.500,946	10	578.833,876 420.502,108	1.2
10	578.833,876 420.502,108	11	578.835,038 420.501,81	1.2
11	578.835,038 420.501,81	12	578.834,74 420.500,648	1.2
12	578.834,74 420.500,648	13	578.835,289 420.500,507	0.567
13	578.835,289 420.500,507	14	578.836,026 420.510,526	10.046
14	578.836,026 420.510,526	15	578.836,922 420.523,094	12.6
15	578.836,922 420.523,094	16	578.837,797 420.535,663	12.599
16	578.837,797 420.535,663	1	578.838,67 420.548,233	12.6

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2740

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2011
Nr. cadastral vechi:10737

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Izvoarele, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20832	Din acte: 3.431 Masurata: 3.456	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20832-C1	Loc. Izvoarele, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:132 mp; LOCUINTA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7205 / 19/10/2010		
Act Administrativ nr. 6466, din 23/11/2010 emis de PRIMARIA COMUNEI IZVOARELE (autorizatie construire nr.20/18.10.2007 emis de PRIMARIA COMUNEI IZVOARELE;contract vanzare-cumparare nr.594/22.03.2001 emis de NP CODESCU EUGENIA;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **LEANCA VICTOR** 2) **LEANCA MARIA**, , soti.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20832	Din acte: 3.431 Masurata: 3.456	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	570	30	1171,1171/1	-	
2	arabil	DA	2.886	30	1171,1171/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20832-C1	constructii de locuinte	132	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:132 mp; LOCUINTA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	579.119,312 420.589,339	2	579.114,121 420.555,759	33.979
2	579.114,121 420.555,759	3	579.111,796 420.536,799	19.102

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	579.111,796 420.536,799	4	579.121,825 420.535,456	10.119
4	579.121,825 420.535,456	5	579.111,432 420.439,664	96.354
5	579.111,432 420.439,664	6	579.116,106 420.439,978	4.684
6	579.116,106 420.439,978	7	579.115,843 420.442,452	2.488
7	579.115,843 420.442,452	8	579.117,26 420.458,85	16.459
8	579.117,26 420.458,85	9	579.118,521 420.465,268	6.541
9	579.118,521 420.465,268	10	579.141,588 420.478,111	26.401
10	579.141,588 420.478,111	11	579.142,414 420.487,709	9.634
11	579.142,414 420.487,709	12	579.146,716 420.541,92	54.381
12	579.146,716 420.541,92	13	579.150,521 420.585,407	43.653
13	579.150,521 420.585,407	14	579.137,067 420.586,575	13.505
14	579.137,067 420.586,575	1	579.119,312 420.589,339	17.969

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2741

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Izvoarele, Str Crasna, Nr. FN, Jud. Prahova, T 21 ; CC 117 ; F 117 ; Dr 117

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23119	Din acte: 1.166 Masurata: 1.160	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit; T 21 ; CC 117 ; F 117 ; Dr 117

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
11374 / 19/05/2023		
Act Notarial nr. 856, din 17/05/2023 emis de N.P. Codescu Eugenia;		
B1	Se infiinteaza cf. 23119 a imobilului cu nr. cad. 23119/Izvoarele ca urmare a alipirii urmatoarelor 6 imobile:~- nr.cad.21951\cf.21951;~- nr.cad.21954\cf.21954;~- nr.cad.21956\cf.21956;~- nr.cad.21957\cf.21957;~- nr.cad.21959\cf.21959;~- nr.cad.22072\cf.22072;	A1
Act Notarial nr. 858, din 17/05/2023 emis de N.P. Codescu Eugenia;		
B20	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de donatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SOARE CONSTANTIN**, casatorit, ca bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23119	Din acte: 1.166 Masurata: 1.160	T 21 ; CC 117 ; F 117 ; Dr 117

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	190	21	117	-	
2	faneata	DA	192	21	117	-	
3	curti constructii	DA	585	21	117	-	
4	drum	DA	193	21	117	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	578.835,289 420.500,507	2	578.850,23 420.495,024	15.915
2	578.850,23 420.495,024	3	578.852,953 420.494,082	2.881

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	578.852,953 420.494,082	4	578.853,149 420.494,01	0.209
4	578.853,149 420.494,01	5	578.856,095 420.536,132	42.225
5	578.856,095 420.536,132	6	578.857,925 420.559,81	23.748
6	578.857,925 420.559,81	7	578.839,653 420.561,415	18.342
7	578.839,653 420.561,415	8	578.838,67 420.548,233	13.218
8	578.838,67 420.548,233	9	578.837,797 420.535,663	12.6
9	578.837,797 420.535,663	10	578.836,922 420.523,094	12.599
10	578.836,922 420.523,094	11	578.836,026 420.510,526	12.6
11	578.836,026 420.510,526	1	578.835,289 420.500,507	10.046

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2743

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Izvoarele, Nr. 492, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 600 Masurata: 1.803	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Izvoarele, Nr. 492, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:61 mp; LOCUINTA-S+P
A1.2		Loc. Izvoarele, Nr. 492, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 217, din 25/04/1978 emis de NOTAR DE STAT LASLO CRISTINA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2	A1.1, A1.2
	1) **GHISEA FILOFTEIA** DEFUNCT:Da	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/2	A1.1, A1.2
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMANIEI (ART.13);		
B3	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B4	SE NOTEAZA MENTIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 600 Masurata: 1.803	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	682	30	1105	-	
2	arabil	DA	850	30	1104	-	
3	faneata	DA	271	30	1104	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	61	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:61 mp; LOCUINTA-S+P
A1.2		constructii anexa	57	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	578.872,299 420.562,516	2	578.868,858 420.521,986	40.676

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	578.868,858 420.521,986	3	578.868,31 420.515,832	6.178
3	578.868,31 420.515,832	4	578.867,028 420.503,258	12.639
4	578.867,028 420.503,258	5	578.865,304 420.489,529	13.837
5	578.865,304 420.489,529	6	578.872,944 420.486,874	8.088
6	578.872,944 420.486,874	7	578.873,338 420.488,008	1.2
7	578.873,338 420.488,008	8	578.874,471 420.487,614	1.2
8	578.874,471 420.487,614	9	578.874,078 420.486,481	1.2
9	578.874,078 420.486,481	10	578.878,578 420.484,917	4.764
10	578.878,578 420.484,917	11	578.887,243 420.481,597	9.279
11	578.887,243 420.481,597	12	578.889,514 420.495,016	13.61
12	578.889,514 420.495,016	13	578.891,206 420.505,565	10.684
13	578.891,206 420.505,565	14	578.893,764 420.530,413	24.979
14	578.893,764 420.530,413	15	578.895,588 420.558,14	27.787
15	578.895,588 420.558,14	16	578.895,663 420.560,021	1.882
16	578.895,663 420.560,021	17	578.882,311 420.561,629	13.448
17	578.882,311 420.561,629	1	578.872,299 420.562,516	10.051

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2744

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Izvoarele, Nr. 463A, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.744	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMANIEI (ART.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	SE NOTEAZA MENTIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.744	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	820	30	1192	-	
2	arabil	DA	924	30	1193	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	59	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; LOCUINTA
A1.2		constructii anexa	75	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; ANEXA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	579.313,192 420.510,093	2	579.304,49 420.538,18	29.404
2	579.304,49 420.538,18	3	579.276,845 420.535,289	27.796

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	579.276,845 420.535,289	4	579.276,842 420.535,289	0.003
4	579.276,842 420.535,289	5	579.249,98 420.532,48	27.008
5	579.249,98 420.532,48	6	579.234,334 420.531,252	15.694
6	579.234,334 420.531,252	7	579.232,721 420.513,392	17.933
7	579.232,721 420.513,392	8	579.239,478 420.512,707	6.791
8	579.239,478 420.512,707	9	579.245,414 420.512,354	5.947
9	579.245,414 420.512,354	10	579.257,529 420.512,073	12.118
10	579.257,529 420.512,073	11	579.266,051 420.512,452	8.531
11	579.266,051 420.512,452	12	579.278,515 420.510,9	12.56
12	579.278,515 420.510,9	13	579.289,911 420.510,801	11.396
13	579.289,911 420.510,801	14	579.298,333 420.510,382	8.432
14	579.298,333 420.510,382	15	579.304,29 420.510,369	5.957
15	579.304,29 420.510,369	1	579.313,192 420.510,093	8.906

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2745

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Izvoarele, Nr. 491, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.369	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Izvoarele, Nr. 491, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:224 mp; LOCUINTA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 17628, din 25/07/1957 emis de SFATUL POPULAR AL RAIONULUI TELEAJAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **GHERGHINOIU IOAN** DEFUNCT:Da	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMANIEI (ART.13);		
B2	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B3	SE NOTEAZA MENTIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

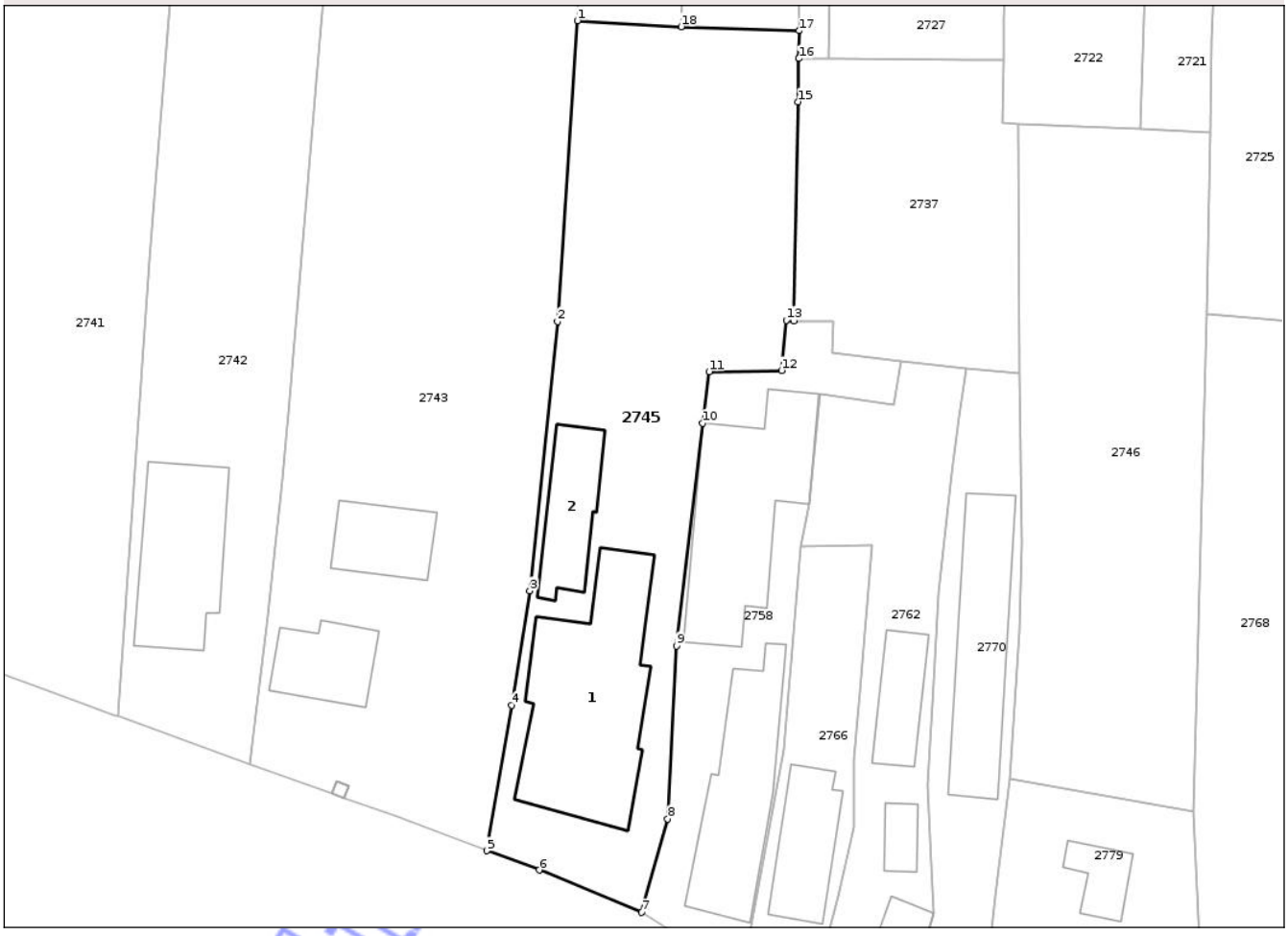
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.369	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	750	30	1107	-	
2	arabil	DA	619	30	1108	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	224	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:224 mp; LOCUINTA
A1.2		constructii de locuinte	68	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; LOCUINTA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	578.895,588 420.558,14	2	578.893,764 420.530,413	27.787
2	578.893,764 420.530,413	3	578.891,206 420.505,565	24.979

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	578.891,206 420.505,565	4	578.889,514 420.495,016	10.684
4	578.889,514 420.495,016	5	578.887,243 420.481,597	13.61
5	578.887,243 420.481,597	6	578.892,071 420.479,821	5.144
6	578.892,071 420.479,821	7	578.901,526 420.475,918	10.229
7	578.901,526 420.475,918	8	578.903,934 420.484,528	8.94
8	578.903,934 420.484,528	9	578.904,756 420.500,484	15.977
9	578.904,756 420.500,484	10	578.907,162 420.521,038	20.695
10	578.907,162 420.521,038	11	578.907,759 420.525,774	4.773
11	578.907,759 420.525,774	12	578.914,459 420.525,897	6.701
12	578.914,459 420.525,897	13	578.914,884 420.530,529	4.651
13	578.914,884 420.530,529	14	578.915,584 420.530,467	0.702
14	578.915,584 420.530,467	15	578.915,952 420.550,666	20.203
15	578.915,952 420.550,666	16	578.916,026 420.554,648	3.982
16	578.916,026 420.554,648	17	578.916,073 420.557,223	2.576
17	578.916,073 420.557,223	18	578.905,173 420.557,58	10.906
18	578.905,173 420.557,58	1	578.895,588 420.558,14	9.601

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2746

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Izvoarele, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22652	Din acte: 1.047 Masurata: 1.048	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
13899 / 20/07/2021		
Act Notarial nr. 1565, din 16/07/2021 emis de N.P. CONSTANTIN AIDA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1
	1) **MICLEA VICTOR-CONSTANTIN** 2) **MICLEA DIANA-MARIA**, soti, ca bun comun	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1
	1) **MICLEA TIBERIU-MARIAN**, necasatorit, ca bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22652	Din acte: 1.047 Masurata: 1.048	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.048	21	117	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	578.952,513 420.485,213	2	578.953,679 420.531,078	45.88
2	578.953,679 420.531,078	3	578.953,881 420.542,235	11.159
3	578.953,881 420.542,235	4	578.953,986 420.547,78	5.546
4	578.953,986 420.547,78	5	578.947,574 420.548,215	6.426
5	578.947,574 420.548,215	6	578.936,351 420.548,661	11.232

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	578.936,351 420.548,661	7	578.936,361 420.525,579	23.082
7	578.936,361 420.525,579	8	578.936,636 420.510,047	15.535
8	578.936,636 420.510,047	9	578.936,358 420.501,847	8.205
9	578.936,358 420.501,847	10	578.935,48 420.488,194	13.681
10	578.935,48 420.488,194	1	578.952,513 420.485,213	17.292

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2747

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2032
Nr. cadastral vechi:10763

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Izvoarele, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20858	1.251	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
114 / 12/01/2011		
Act Notarial nr. 69, din 11/01/2011 emis de NP CODESCU EUGENIA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **LEANCA VICTOR** 2) **LEANCA MARIA**, , soti.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20858	1.251	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	300	30	1175,1174	-	
2	faneata	DA	951	30	1175,1174	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	579.138,437 420.442,462	2	579.140,957 420.442,103	2.546
2	579.140,957 420.442,103	3	579.144,234 420.440,917	3.485
3	579.144,234 420.440,917	4	579.144,642 420.442,045	1.2
4	579.144,642 420.442,045	5	579.145,77 420.441,637	1.2

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	579.145,77 420.441,637	6	579.145,362 420.440,508	1.2
6	579.145,362 420.440,508	7	579.147,05 420.439,898	1.795
7	579.147,05 420.439,898	8	579.149,444 420.471,212	31.406
8	579.149,444 420.471,212	9	579.151,726 420.497,003	25.892
9	579.151,726 420.497,003	10	579.154,31 420.528,215	31.319
10	579.154,31 420.528,215	11	579.155,376 420.539,259	11.095
11	579.155,376 420.539,259	12	579.157,086 420.559,088	19.903
12	579.157,086 420.559,088	13	579.159,507 420.584,78	25.806
13	579.159,507 420.584,78	14	579.150,521 420.585,407	9.008
14	579.150,521 420.585,407	15	579.146,716 420.541,92	43.653
15	579.146,716 420.541,92	16	579.142,414 420.487,709	54.381
16	579.142,414 420.487,709	17	579.141,588 420.478,111	9.634
17	579.141,588 420.478,111	1	579.138,437 420.442,462	35.788

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2749

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Izvoarele, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		11	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Izvoarele, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; STALP ENERGIE ELECTRICA LEA 110KV

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999, DOMENIU PUBLIC	
Act Normativ nr. 980, din 16/12/2015 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege	A1, A1.1
	1) **MINISTERUL ECONOMIEI, ENERGIEI SI MEDIULUI DE AFACERI**, CIF:9999999999999	
Act Administrativ nr. 9, din 07/10/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI (ACT ADITIONAL 1/10.06.2008 EMIS DE MINISTERUL ECONOMIEI SI FINANTELOR, ACT ADITIONAL 2/18.06.2015 EMIS DE MINISTERUL ENERGIEI, INTREPRINDERILOR MICI SI MIJLOCII SI MEDIULUI DE AFACERI, ACT ADITIONAL 3/10. 02.2016 EMIS DE MINISTERUL ENERGIEI, ACT ADITIONAL 4/02.03.2017 EMIS DE MINISTERUL ENERGIEI);		
B3	Intabulare, drept de CONCESIUNE, dobandit prin Lege	A1, A1.1
	1) **DISTRIBUTIE ENERGIE ELECTRICA ROMANIA SA**, CIF:14476722	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuit

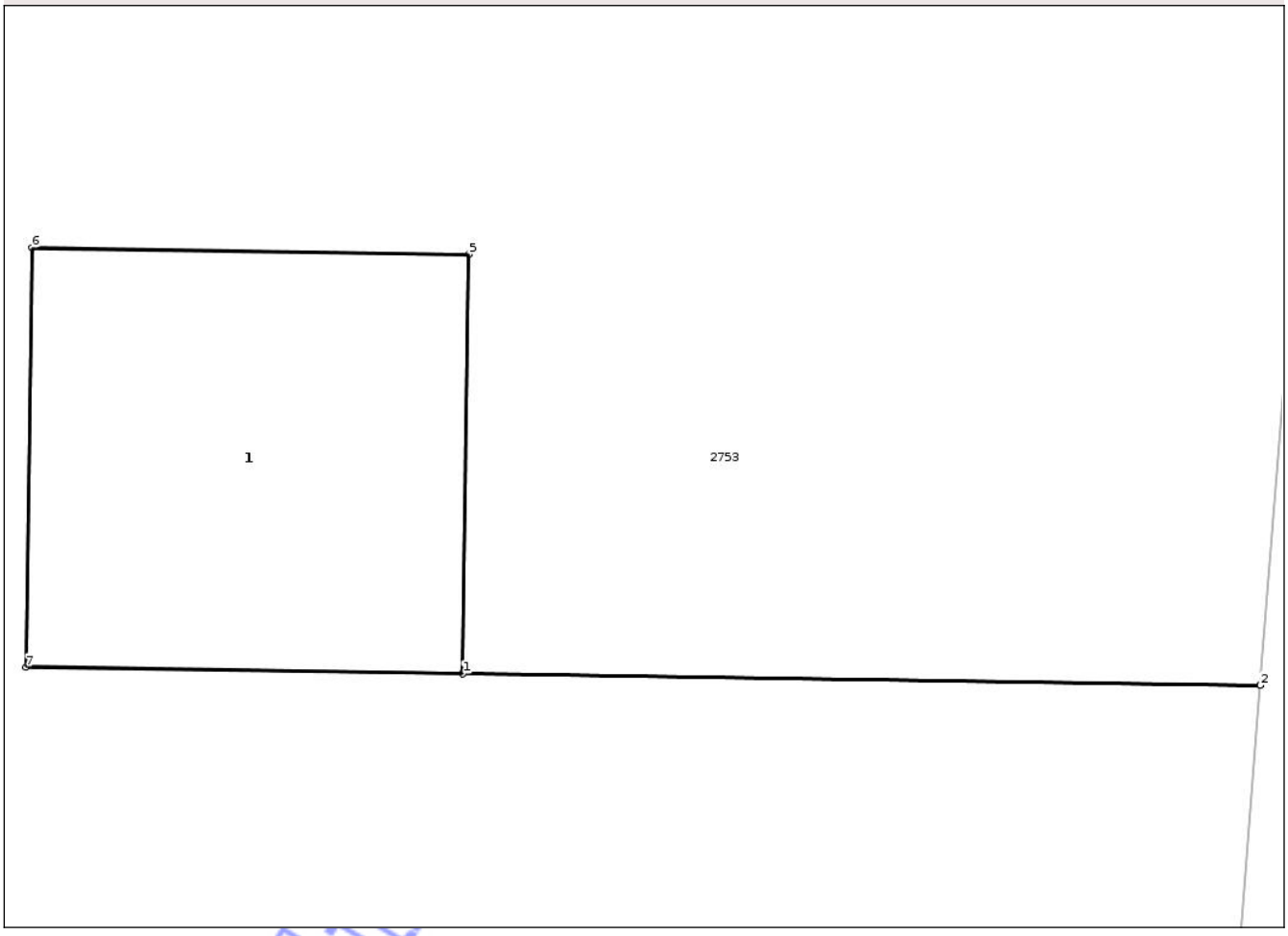
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	11	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	11	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	11	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; STALP ENERGIE ELECTRICA LEA 110KV

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	579.008,953 420.511,208	2	579.015,026 420.511,119	6.074
2	579.015,026 420.511,119	3	579.015,027 420.511,122	0.003
3	579.015,027 420.511,122	4	579.008,953 420.511,211	6.074

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	579.008,953 420.511,211	5	579.009,0 420.514,399	3.188
5	579.009,0 420.514,399	6	579.005,672 420.514,448	3.328
6	579.005,672 420.514,448	7	579.005,625 420.511,257	3.191
7	579.005,625 420.511,257	1	579.008,953 420.511,208	3.328

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2751

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Izvoarele, Str Crasna, Nr. 476, Jud. Prahova, PUNCT"ACASA-MAMA"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22413	Din acte: 1.890 Masurata: 1.910	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	22413-C1	Loc. Izvoarele, Str Crasna, Nr. 476, Jud. Prahova, PUNCT"ACASA-MAMA"	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:81 mp; S. construita desfasurata:162 mp; CONSTRUCTIE LOCUINTA P+M, Supraf.constr.desf.=81mp(P)+81mp(M)=162mp
A1.2	22413-C2	Loc. Izvoarele, Str Crasna, Nr. 476, Jud. Prahova, PUNCT"ACASA-MAMA"	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; CONSTRUCTIE ANEXA
A1.3	22413-C3	Loc. Izvoarele, Str Crasna, Nr. 476, Jud. Prahova, PUNCT"ACASA-MAMA"	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; CONSTRUCTIE ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
13787 / 09/10/2020		
Act Notarial nr. 512, din 08/10/2020 emis de N.P. Manescu Emilian Costin;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de donatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **ALBU ION**, ca bun propriu	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de donatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **ALBU ION**, ca bun propriu	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
13787 / 09/10/2020		
Act Notarial nr. 1563, din 23/11/2018 emis de N.P. IANCU LAURA IOANA;		
C2	se radiaza dreptul de ipoteca legala de sub C1, inscris prin incheierea nr. 6247/08.05.2019	A1

Neautorizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22413	Din acte: 1.890 Masurata: 1.910	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	780	30	1176	-	
2	arabil	DA	1.130	30	1177	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	22413-C1	constructii de locuinte	81	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:81 mp; S. construita desfasurata:162 mp; CONSTRUCTIE LOCUINTA P+M,Supraf.constr.desf.=81mp(P) +81mp(M)=162mp
A1.2	22413-C2	constructii anexa	63	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; CONSTRUCTIE ANEXA
A1.3	22413-C3	constructii anexa	38	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; CONSTRUCTIE ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	579.158,654 420.435,153	2	579.161,569 420.464,503	29.494
2	579.161,569 420.464,503	3	579.164,975 420.498,119	33.788
3	579.164,975 420.498,119	4	579.167,462 420.525,7	27.693
4	579.167,462 420.525,7	5	579.168,454 420.537,463	11.805
5	579.168,454 420.537,463	6	579.169,535 420.551,104	13.684
6	579.169,535 420.551,104	7	579.170,666 420.561,484	10.441
7	579.170,666 420.561,484	8	579.170,652 420.564,214	2.73
8	579.170,652 420.564,214	9	579.172,667 420.583,948	19.837
9	579.172,667 420.583,948	10	579.159,507 420.584,78	13.186
10	579.159,507 420.584,78	11	579.157,086 420.559,088	25.806
11	579.157,086 420.559,088	12	579.155,376 420.539,259	19.903
12	579.155,376 420.539,259	13	579.154,31 420.528,215	11.095
13	579.154,31 420.528,215	14	579.151,726 420.497,003	31.319
14	579.151,726 420.497,003	15	579.149,444 420.471,212	25.892
15	579.149,444 420.471,212	16	579.147,05 420.439,898	31.406
16	579.147,05 420.439,898	17	579.150,795 420.438,22	4.104
17	579.150,795 420.438,22	18	579.156,024 420.436,068	5.655
18	579.156,024 420.436,068	1	579.158,654 420.435,153	2.785

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2753

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Izvoarele, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.933	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMANIEI (ART.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	SE NOTEAZA MENTIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.933	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	3.933	30	1142	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	578.991,262 420.593,119	2	578.990,632 420.582,718	10.42
3	578.989,284 420.554,732	4	578.988,346 420.535,417	19.337
5	578.987,682 420.522,873	6	578.987,71 420.511,325	11.548
7	578.986,648 420.496,254	8	578.986,192 420.476,605	19.654
9	578.985,553 420.466,617	10	578.984,549 420.455,442	11.22

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	578.990,632 420.582,718	3	578.989,284 420.554,732	28.018
4	578.988,346 420.535,417	5	578.987,682 420.522,873	12.562
6	578.987,71 420.511,325	7	578.986,648 420.496,254	15.108
8	578.986,192 420.476,605	9	578.985,553 420.466,617	10.008
10	578.984,549 420.455,442	11	578.982,947 420.436,684	18.826

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	578.982,947 420.436,684	12	578.987,455 420.435,716	4.611
13	578.993,345 420.434,583	14	579.000,319 420.433,188	7.112
15	579.009,796 420.432,05	16	579.009,911 420.434,134	2.087
17	579.010,043 420.436,508	18	579.010,919 420.451,615	15.133
19	579.012,182 420.476,429	20	579.012,661 420.482,628	6.217
21	579.013,806 420.496,096	22	579.014,791 420.508,114	12.058
23	579.015,026 420.511,119	24	579.008,953 420.511,208	6.074
25	579.005,625 420.511,257	26	579.005,672 420.514,448	3.191
27	579.009,0 420.514,399	28	579.008,953 420.511,211	3.188
29	579.015,027 420.511,122	30	579.015,862 420.521,783	10.693
31	579.017,249 420.538,906	32	579.017,589 420.541,632	2.747
33	579.011,143 420.541,882	34	579.007,486 420.542,71	3.75
35	579.007,881 420.548,62	36	579.009,207 420.559,748	11.207
37	579.010,571 420.571,534	38	579.011,657 420.580,271	8.804
39	579.012,612 420.591,678	40	579.005,142 420.592,179	7.487

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	578.987,455 420.435,716	13	578.993,345 420.434,583	5.998
14	579.000,319 420.433,188	15	579.009,796 420.432,05	9.545
16	579.009,911 420.434,134	17	579.010,043 420.436,508	2.378
18	579.010,919 420.451,615	19	579.012,182 420.476,429	24.847
20	579.012,661 420.482,628	21	579.013,806 420.496,096	13.516
22	579.014,791 420.508,114	23	579.015,026 420.511,119	3.014
24	579.008,953 420.511,208	25	579.005,625 420.511,257	3.328
26	579.005,672 420.514,448	27	579.009,0 420.514,399	3.328
28	579.008,953 420.511,211	29	579.015,027 420.511,122	6.074
30	579.015,862 420.521,783	31	579.017,249 420.538,906	17.18
32	579.017,589 420.541,632	33	579.011,143 420.541,882	6.451
34	579.007,486 420.542,71	35	579.007,881 420.548,62	5.923
36	579.009,207 420.559,748	37	579.010,571 420.571,534	11.865
38	579.011,657 420.580,271	39	579.012,612 420.591,678	11.446
40	579.005,142 420.592,179	1	578.991,262 420.593,119	13.912

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2756

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:53
Nr. cadastral vechi:68

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Izvoarele, Str Crasna, Nr. 474, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21795	2.396	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
550 / 08/05/2000		
Act Notarial nr. 772, din 05/05/2000 emis de NP CODESCU EUGENIA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **COVALCIUC IOAN** 2) **COVALCIUC PETRUTA**, soti	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21795	2.396	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.000	21	105	-	
2	curti constructii	DA	400	21	105	-	
3	faneata	DA	996	21	105	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	21795-C1	constructii anexa	23	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	579.191,34 420.582,51	2	579.181,512 420.484,342	98.659
2	579.181,512 420.484,342	3	579.180,335 420.473,562	10.844

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	579.180,335 420.473,562	4	579.177,025 420.445,843	27.916
4	579.177,025 420.445,843	5	579.182,835 420.445,195	5.846
5	579.182,835 420.445,195	6	579.181,99 420.438,47	6.778
6	579.181,99 420.438,47	7	579.187,691 420.437,751	5.746
7	579.187,691 420.437,751	8	579.186,175 420.425,803	12.043
8	579.186,175 420.425,803	9	579.175,858 420.427,008	10.388
9	579.175,858 420.427,008	10	579.175,105 420.422,192	4.875
10	579.175,105 420.422,192	11	579.181,507 420.415,364	9.361
11	579.181,507 420.415,364	12	579.182,363 420.415,261	0.862
12	579.182,363 420.415,261	13	579.186,241 420.410,947	5.801
13	579.186,241 420.410,947	14	579.190,582 420.434,309	23.762
14	579.190,582 420.434,309	15	579.192,344 420.444,826	10.663
15	579.192,344 420.444,826	16	579.195,857 420.474,334	29.717
16	579.195,857 420.474,334	17	579.199,815 420.507,906	33.804
17	579.199,815 420.507,906	18	579.201,35 420.521,922	14.099
18	579.201,35 420.521,922	19	579.203,019 420.539,206	17.365
19	579.203,019 420.539,206	20	579.207,27 420.581,43	42.437
20	579.207,27 420.581,43	1	579.191,34 420.582,51	15.967

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2759

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Izvoarele, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Izvoarele, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; STALP ENERGIE ELECTRICA LEA 20KV

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999, DOMENIU PUBLIC	
Act Normativ nr. 980, din 16/12/2015 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege	A1, A1.1
	1) **MINISTERUL ECONOMIEI, ENERGIEI SI MEDIULUI DE AFACERI**, CIF:9999999999999	
Act Administrativ nr. 9, din 07/10/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI (ACT ADITIONAL 1/10.06.2008 EMIS DE MINISTERUL ECONOMIEI SI FINANTELOR, ACT ADITIONAL 2/18.06.2015 EMIS DE MINISTERUL ENERGIEI, INTREPRINDERILOR MICI SI MIJLOCII SI MEDIULUI DE AFACERI, ACT ADITIONAL 3/10. 02.2016 EMIS DE MINISTERUL ENERGIEI, ACT ADITIONAL 4/02.03.2017 EMIS DE MINISTERUL ENERGIEI);		
B3	Intabulare, drept de CONCESIUNE, dobandit prin Lege	A1, A1.1
	1) **DISTRIBUTIE ENERGIE ELECTRICA ROMANIA SA**, CIF:14476722	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuit

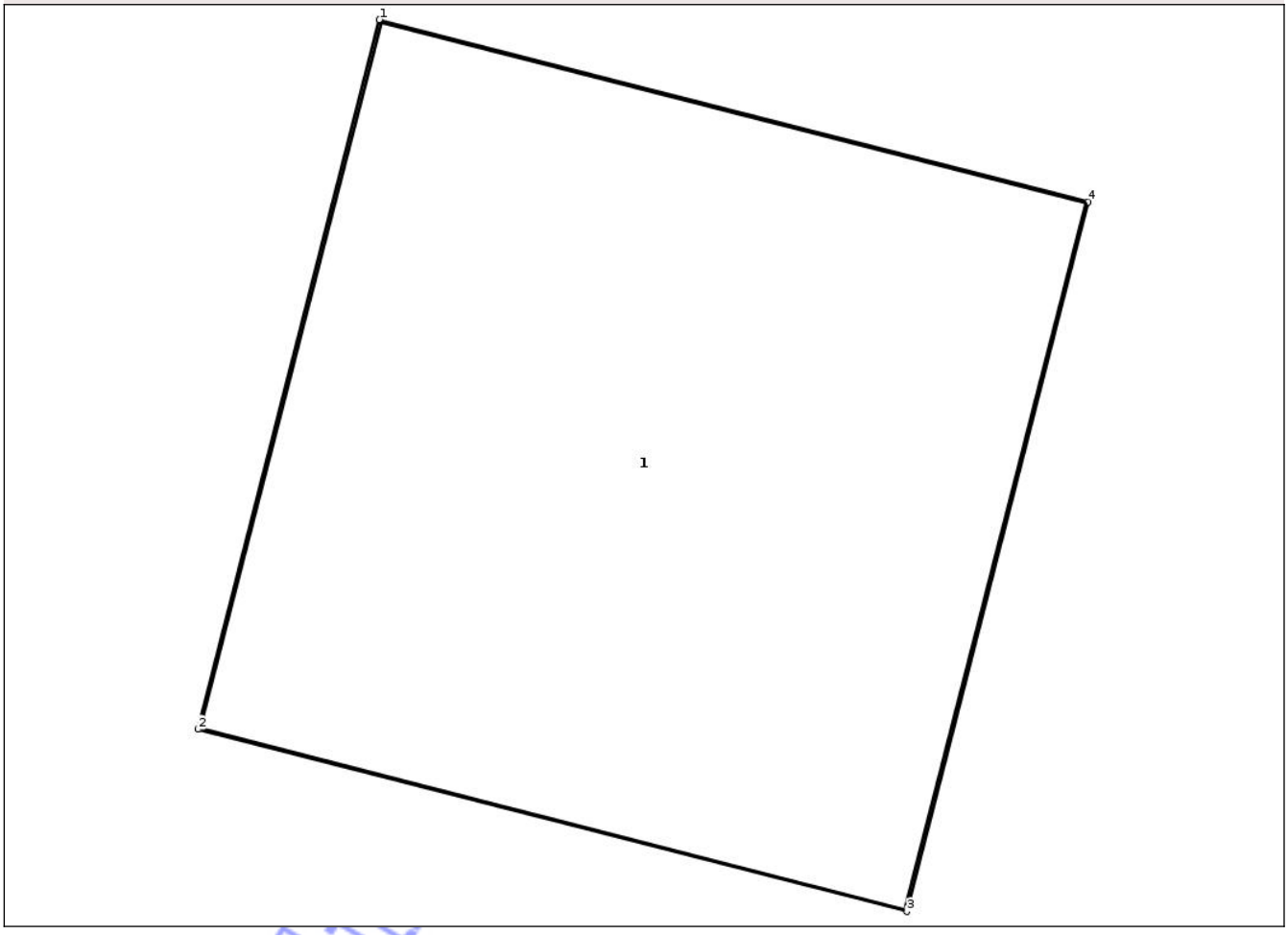
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; STALP ENERGIE ELECTRICA LEA 20KV

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	578.833,876 420.502,108	2	578.833,578 420.500,946	1.2
2	578.833,578 420.500,946	3	578.834,74 420.500,648	1.2
3	578.834,74 420.500,648	4	578.835,038 420.501,81	1.2

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	578.835,038 420.501,81	1	578.833,876 420.502,108	1.2

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2760

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Izvoarele, Nr. 464, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22540	Din acte: 683 Masurata: 671	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	22540-C1	Loc. Izvoarele, Nr. 464, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp; LOCUINTA REGIM DE INALTIME PARTER.Constructia are peretii din lemn,acoperis din tigla si fundatie piatra.Suprafata construita desfasurata=36mp. ANUL EDIFICARII CONSTRUCTIEI-1936.
A1.2	22540-C2	Loc. Izvoarele, Nr. 464, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; S. construita desfasurata:49 mp; ANEXA REGIM DE INALTIME PARTER. Constructia are peretii din lemn,acoperis din tigla si fundatie piatra.Suprafata construita desfsurata=49mp. ANUL EDIFICARII CONSTRUCTIEI-1995.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6437 / 23/06/2020		
Act Notarial nr. 26, din 05/11/1996 emis de NP MINEA OCTAVIAN (act administrativ nr 341072 seria C.9 din 26.02.1994, emis de Consiliul Local al comunei Izvoarele;act administrativ nr 3937 din 05.06.2020, emis de PRIMARIA COMUNEI IZVOARELE;hotarare judecatoreasca nr 557 din 25.04.2019, emis de TRIBUNALUL PRAHOVA in dosar nr.593/331/2017;act notarial nr 6 din 06.01.1999, emis de NP MINEA OCTAVIAN, transcris sub nr.31/1999;hotarare judecatoreasca nr 101 din 05.03.2020, emis de CURTEA DE APEL PLOIESTI in dosar nr.593/331/2017 - definitiva;act administrativ nr 3938 din 05.06.2020, emis de PRIMARIA COMUNEI IZVOARELE;hotarare judecatoreasca nr 1355 din 05.11.2018, emis de JUDECATORIA VALENII DE MUNTE in dosar nr.593/331/2017);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de mostenire, cumparare si uzucapiune, mod dobandire succesiune, conventie si, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	A1
	1) **GAFTOI GAVRILĂ** 2) **GAFTOI MARIA-NICOLETA**, soti, ca bun comun	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/6	A1.1, A1.2
	1) **GAFTOI GAVRILĂ**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 5/6	A1.1, A1.2
	1) **GAFTOI GAVRILĂ** 2) **GAFTOI MARIA-NICOLETA**, soti, ca bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Nevalidat imprecizat

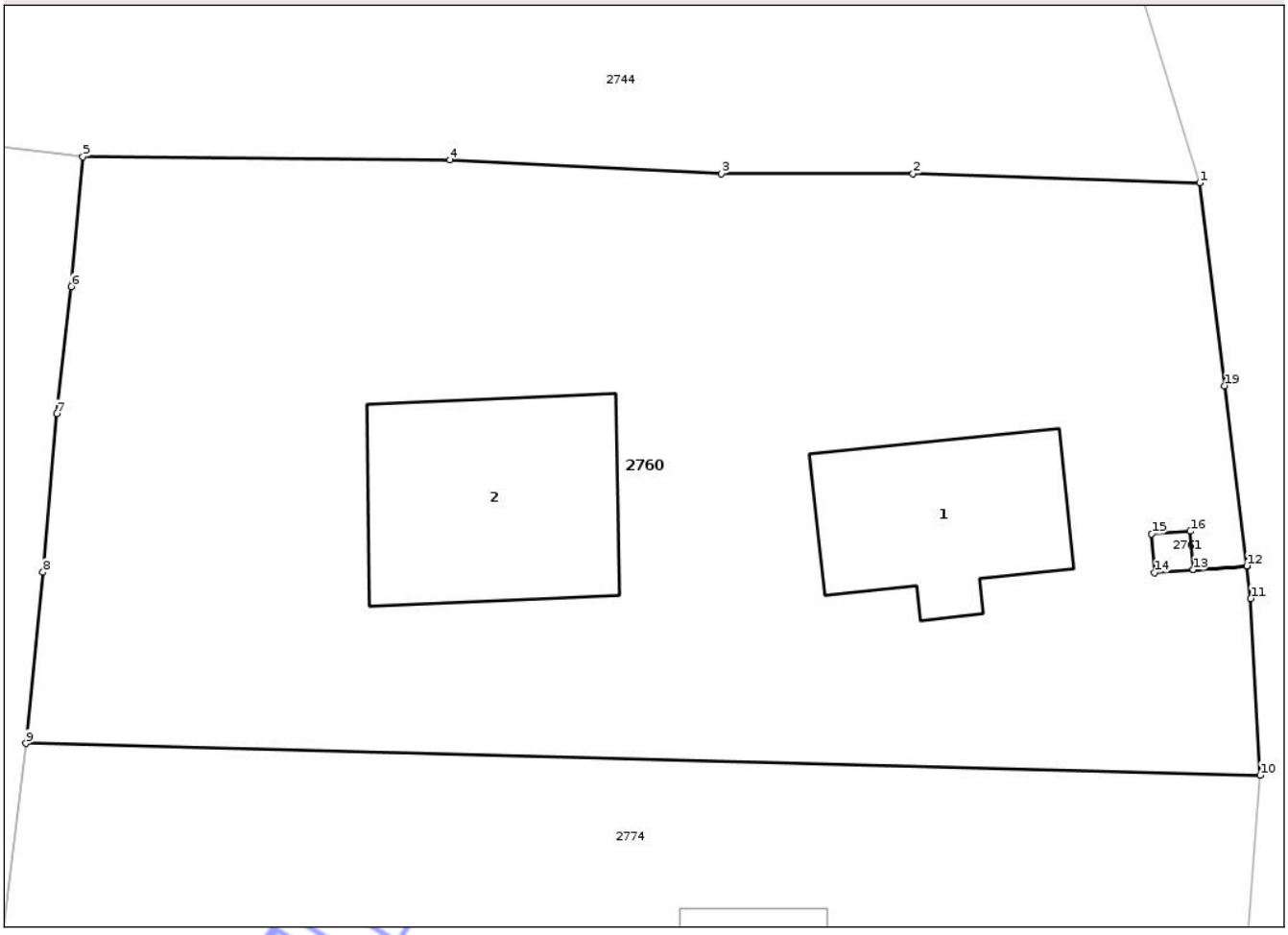
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22540	Din acte: 683 Masurata: 671	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	671	21	110	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	22540-C1	constructii de locuinte	36	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp; LOCUINTA REGIM DE INALTIME PARTER.Constructia are peretii din lemn,acoperis din tigla si fundatie piatra.Suprafata construita desfasurata=36mp. ANUL EDIFICARII CONSTRUCTIEI-1936.
A1.2	22540-C2	constructii anexa	49	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; S. construita desfasurata:49 mp; ANEXA REGIM DE INALTIME PARTER.Constructia are peretii din lemn,acoperis din tigla si fundatie piatra. Suprafata construita desfsurata=49mp.ANUL EDIFICARII CONSTRUCTIEI-1995.

Neoficial

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	579.313,192 420.510,093	2	579.304,29 420.510,369	8.906
2	579.304,29 420.510,369	3	579.298,333 420.510,382	5.957
3	579.298,333 420.510,382	4	579.289,911 420.510,801	8.432
4	579.289,911 420.510,801	5	579.278,515 420.510,9	11.396
5	579.278,515 420.510,9	6	579.278,154 420.506,872	4.044
6	579.278,154 420.506,872	7	579.277,708 420.502,926	3.971
7	579.277,708 420.502,926	8	579.277,279 420.498,003	4.942
8	579.277,279 420.498,003	9	579.276,744 420.492,684	5.346
9	579.276,744 420.492,684	10	579.315,077 420.491,696	38.346
10	579.315,077 420.491,696	11	579.314,78 420.497,185	5.497
11	579.314,78 420.497,185	12	579.314,655 420.498,198	1.02
12	579.314,655 420.498,198	13	579.312,989 420.498,079	1.671
13	579.312,989 420.498,079	14	579.311,792 420.497,994	1.2
14	579.311,792 420.497,994	15	579.311,707 420.499,191	1.2
15	579.311,707 420.499,191	16	579.312,904 420.499,276	1.2
16	579.312,904 420.499,276	17	579.312,988 420.498,082	1.197
17	579.312,988 420.498,082	18	579.314,655 420.498,2	1.671
18	579.314,655 420.498,2	19	579.313,967 420.503,79	5.632
19	579.313,967 420.503,79	1	579.313,192 420.510,093	6.351

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2385

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Izvoarele, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Izvoarele, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; STALP ENERGIE ELECTRICA LEA 20KV

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999, DOMENIU PUBLIC	
Act Normativ nr. 980, din 16/12/2015 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege	A1, A1.1
	1) **MINISTERUL ECONOMIEI, ENERGIEI SI MEDIULUI DE AFACERI**, CIF:9999999999999	
Act Administrativ nr. 9, din 07/10/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI (ACT ADITIONAL 1/10.06.2008 EMIS DE MINISTERUL ECONOMIEI SI FINANTELOR, ACT ADITIONAL 2/18.06.2015 EMIS DE MINISTERUL ENERGIEI, INTREPRINDERILOR MICI SI MIJLOCII SI MEDIULUI DE AFACERI, ACT ADITIONAL 3/10. 02.2016 EMIS DE MINISTERUL ENERGIEI, ACT ADITIONAL 4/02.03.2017 EMIS DE MINISTERUL ENERGIEI);		
B3	Intabulare, drept de CONCESIUNE, dobandit prin Lege	A1, A1.1
	1) **DISTRIBUTIE ENERGIE ELECTRICA ROMANIA SA**, CIF:14476722	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuit

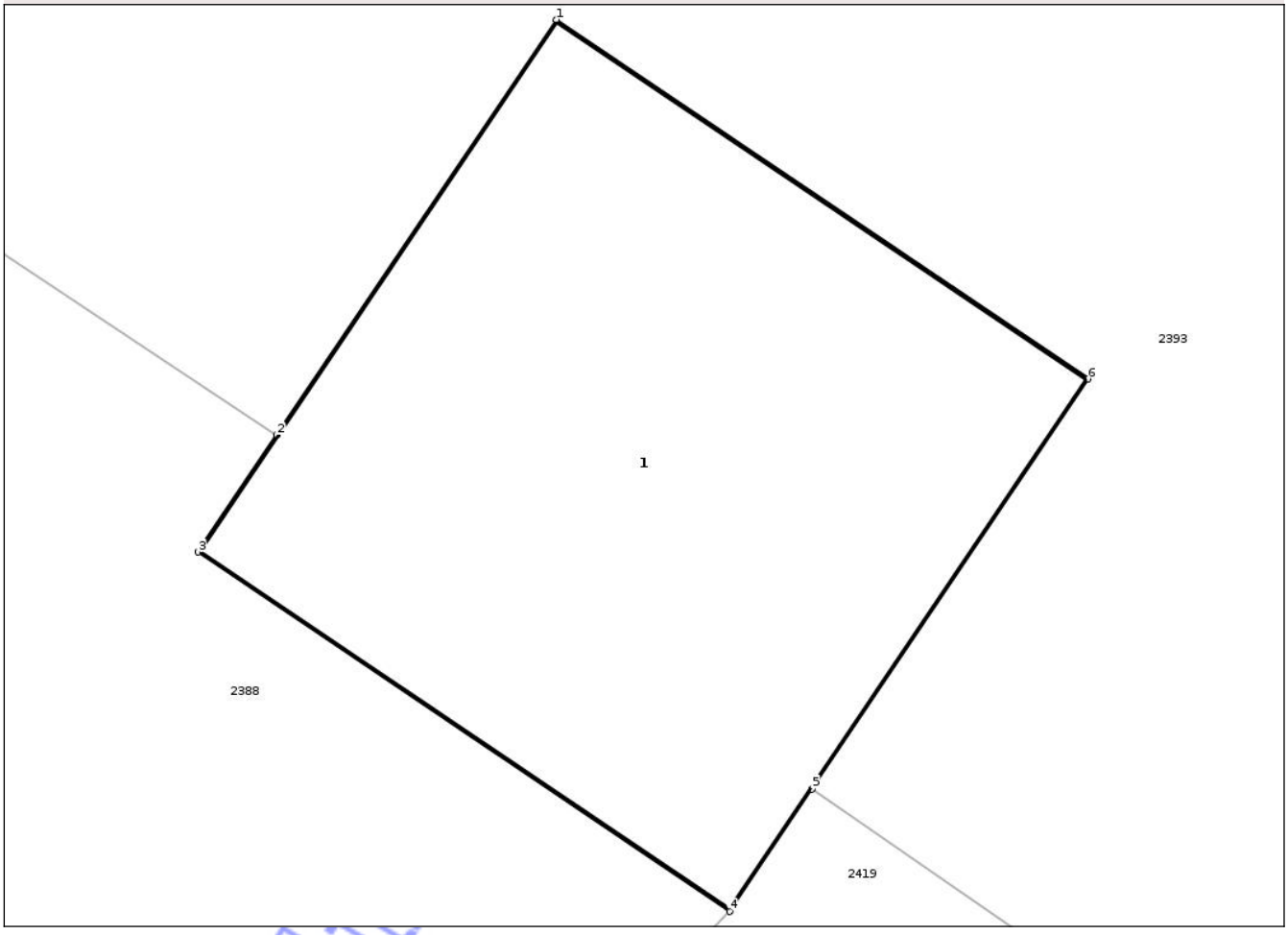
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; STALP ENERGIE ELECTRICA LEA 20KV

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	578.403,74 421.364,453	2	578.403,216 421.363,677	0.936
2	578.403,216 421.363,677	3	578.403,068 421.363,458	0.264
3	578.403,068 421.363,458	4	578.404,063 421.362,787	1.2

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	578.404,063 421.362,787	5	578.404,218 421.363,016	0.276
5	578.404,218 421.363,016	6	578.404,734 421.363,782	0.924
6	578.404,734 421.363,782	1	578.403,74 421.364,453	1.2

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2386

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Izvoarele, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.284	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (ART. 13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	SE NOTEAZA MENTIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

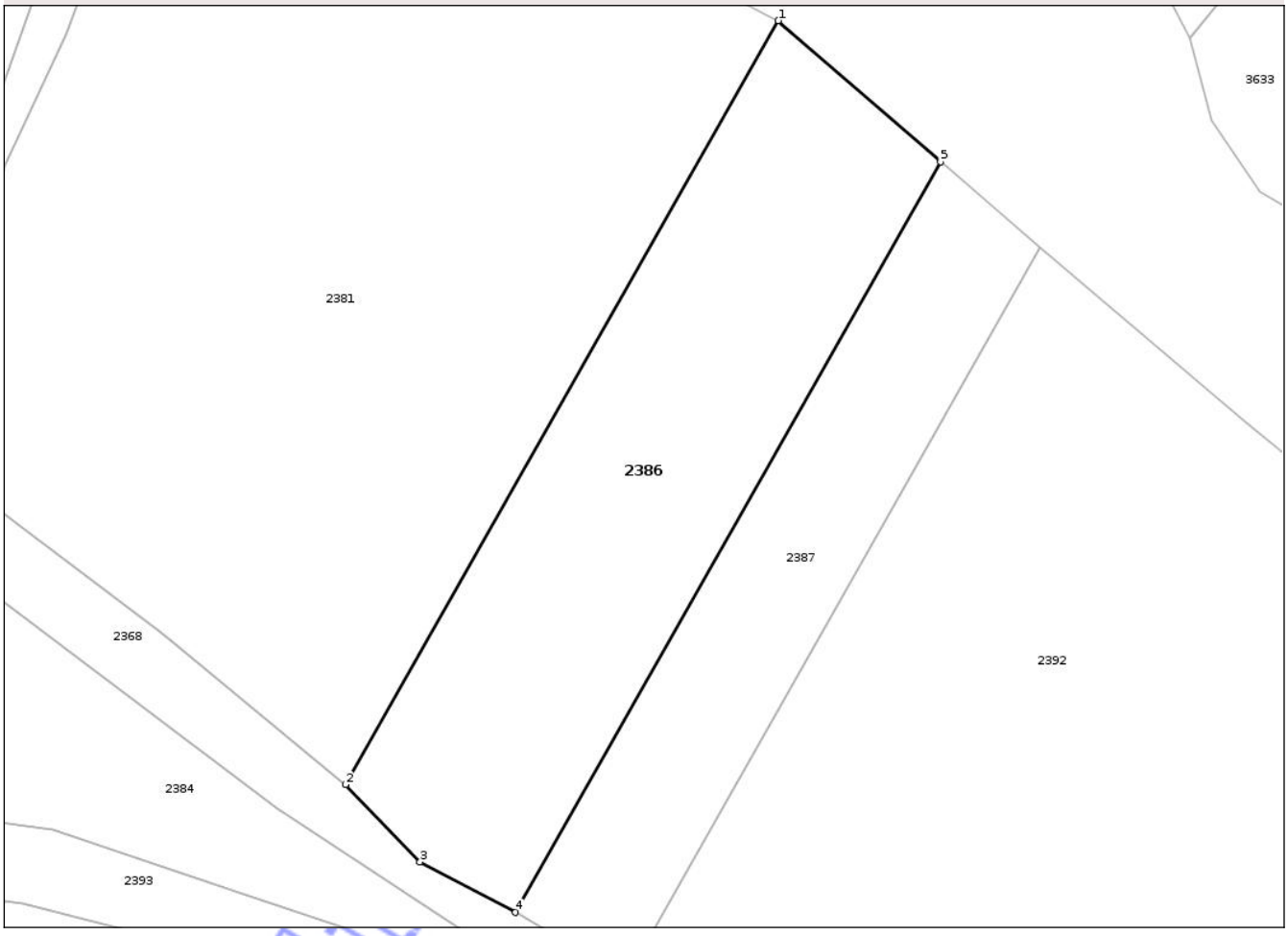
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.284	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	1.284	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	578.567,365 421.397,529	2	578.531,325 421.333,979	73.058
2	578.531,325 421.333,979	3	578.537,522 421.327,542	8.935
3	578.537,522 421.327,542	4	578.545,483 421.323,35	8.997
4	578.545,483 421.323,35	5	578.580,887 421.385,778	71.769
5	578.580,887 421.385,778	1	578.567,365 421.397,529	17.914

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2388

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Izvoarele, Nr. 243B, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		687	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (ART. 13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	SE NOTEAZA MENTIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

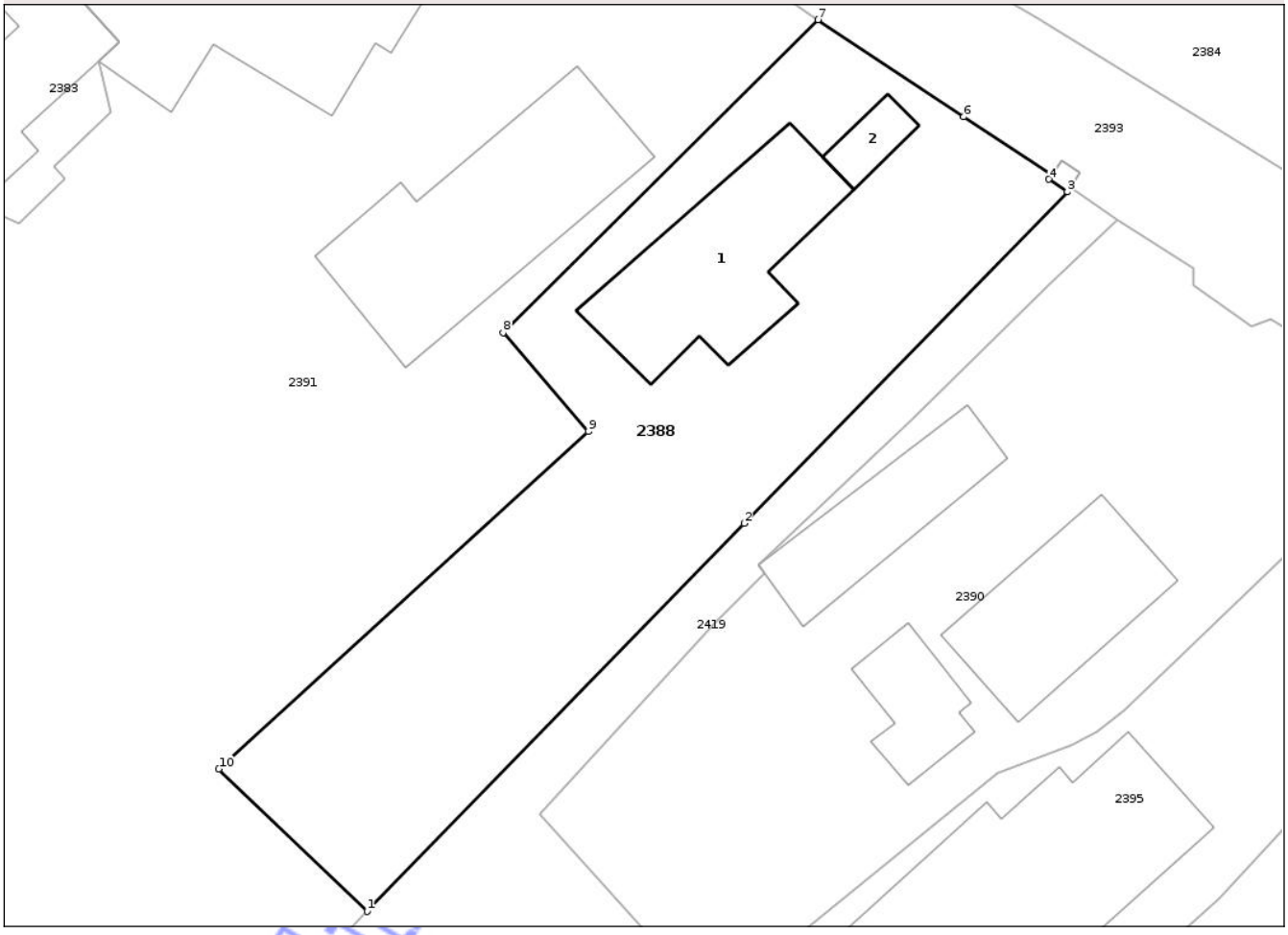
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	687	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	400	7	191	-	
2	arabil	DA	287	7	191	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	91	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:91 mp; LOCUINTA
A1.2		constructii anexa	12	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; ANEXA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	578.366,567 421.324,303	2	578.386,745 421.345,055	28.945
2	578.386,745 421.345,055	3	578.404,063 421.362,787	24.785

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	578.404,063 421.362,787	4	578.403,068 421.363,458	1.2
4	578.403,068 421.363,458	5	578.403,216 421.363,677	0.264
5	578.403,216 421.363,677	6	578.398,511 421.366,783	5.638
6	578.398,511 421.366,783	7	578.390,72 421.371,983	9.367
7	578.390,72 421.371,983	8	578.373,857 421.355,24	23.763
8	578.373,857 421.355,24	9	578.378,422 421.349,96	6.98
9	578.378,422 421.349,96	10	578.358,623 421.331,911	26.791
10	578.358,623 421.331,911	1	578.366,567 421.324,303	11.0

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2389

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Izvoarele, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Izvoarele, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; STALP ENERGIE ELECTRICA LEA 20KV

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999, DOMENIU PUBLIC	
Act Normativ nr. 980, din 16/12/2015 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege	A1, A1.1
	1) **MINISTERUL ECONOMIEI, ENERGIEI SI MEDIULUI DE AFACERI**, CIF:9999999999999	
Act Administrativ nr. 9, din 07/10/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI (ACT ADITIONAL 1/10.06.2008 EMIS DE MINISTERUL ECONOMIEI SI FINANTELOR, ACT ADITIONAL 2/18.06.2015 EMIS DE MINISTERUL ENERGIEI, INTREPRINDERILOR MICI SI MIJLOCII SI MEDIULUI DE AFACERI, ACT ADITIONAL 3/10. 02.2016 EMIS DE MINISTERUL ENERGIEI, ACT ADITIONAL 4/02.03.2017 EMIS DE MINISTERUL ENERGIEI);		
B3	Intabulare, drept de CONCESIUNE, dobandit prin Lege	A1, A1.1
	1) **DISTRIBUTIE ENERGIE ELECTRICA ROMANIA SA**, CIF:14476722	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuit

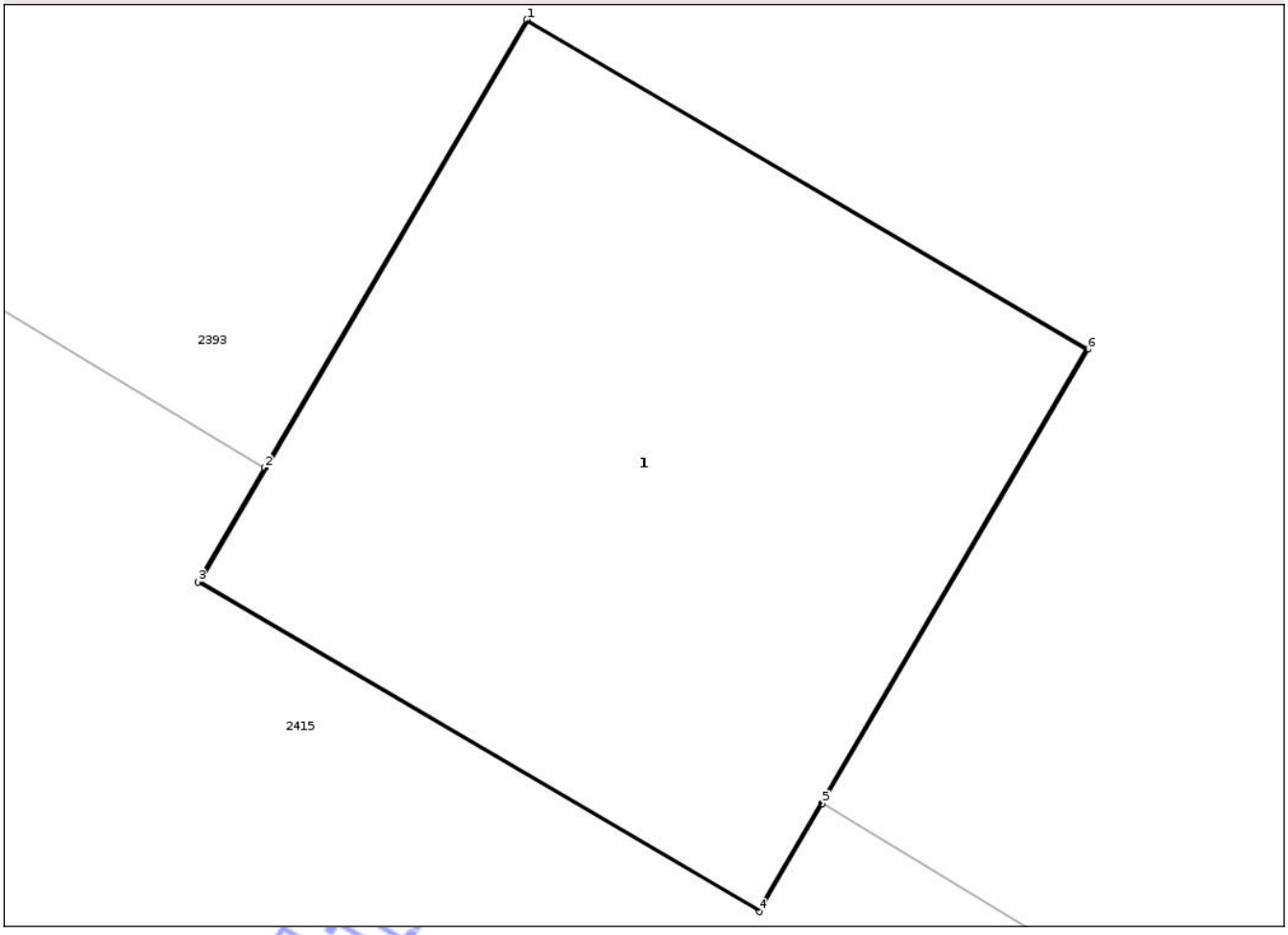
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; STALP ENERGIE ELECTRICA LEA 20KV

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	578.435,942 421.343,886	2	578.435,458 421.343,061	0.956
2	578.435,458 421.343,061	3	578.435,335 421.342,851	0.244
3	578.435,335 421.342,851	4	578.436,37 421.342,244	1.2

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	578.436,37 421.342,244	5	578.436,486 421.342,442	0.23
5	578.436,486 421.342,442	6	578.436,977 421.343,279	0.97
6	578.436,977 421.343,279	1	578.435,942 421.343,886	1.2

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2391

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Izvoarele, Nr. 243, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23974	Din acte: 7.444 Masurata: 7.443	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	23974-C1	Loc. Izvoarele, Nr. 243, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:170 mp; S. construita desfasurata:190 mp; Constructia C1-locuință, regim înălțime=parter+beci, Sc la sol=170mp, Sc desf.=190mp, anul construirii=1972.
A1.2	23974-C2	Loc. Izvoarele, Nr. 243, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:119 mp; S. construita desfasurata:119 mp; Constructia C2-anexă gospodărească, regim înălțime=parter, Sc la sol=119mp, Sc desf.=119mp, anul construirii=1942.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
33111 / 09/11/2023		
Hotarare Judecatoreasca nr. 203, din 28/02/2023 emis de JUDECĂTORIA VĂLENII DE MUNTE (act administrativ nr 9333 din 10.10.2023, emis de PRIMĂRIA COMUNEI IZVOARELE;act notarial nr 278 din 03.10.2023, emis de N.P. Constantin Aida;act administrativ nr 9331 din 10.10.2023, emis de PRIMĂRIA COMUNEI IZVOARELE;act notarial nr 239 din 24.08.2022, emis de N.P. Constantin Aida;act notarial nr 70 din 28.04.2010, emis de NP CODESCU EUGENIA;act notarial nr 187 din 30.03.1961, emis de fostul NOTARIAT DE STAT AL RAIONULUI TELEAJEN - REGIUNEA PLOIESTI, transcris sub nr.165/30.03.1961;act notarial nr 225 din 17.07.2023, emis de N.P. CODESCU ANA-GABRIELA;act administrativ nr 225919 seria D.12 din 16.05.2022, emis de PRIMĂRIA COMUNEI IZVOARELE;act administrativ nr 120285 seria DM din 15.11.1998, emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI IZVOARELE);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **DOBRESCU IOAN-ADRIAN**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **DOBRESCU IOAN-ADRIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat

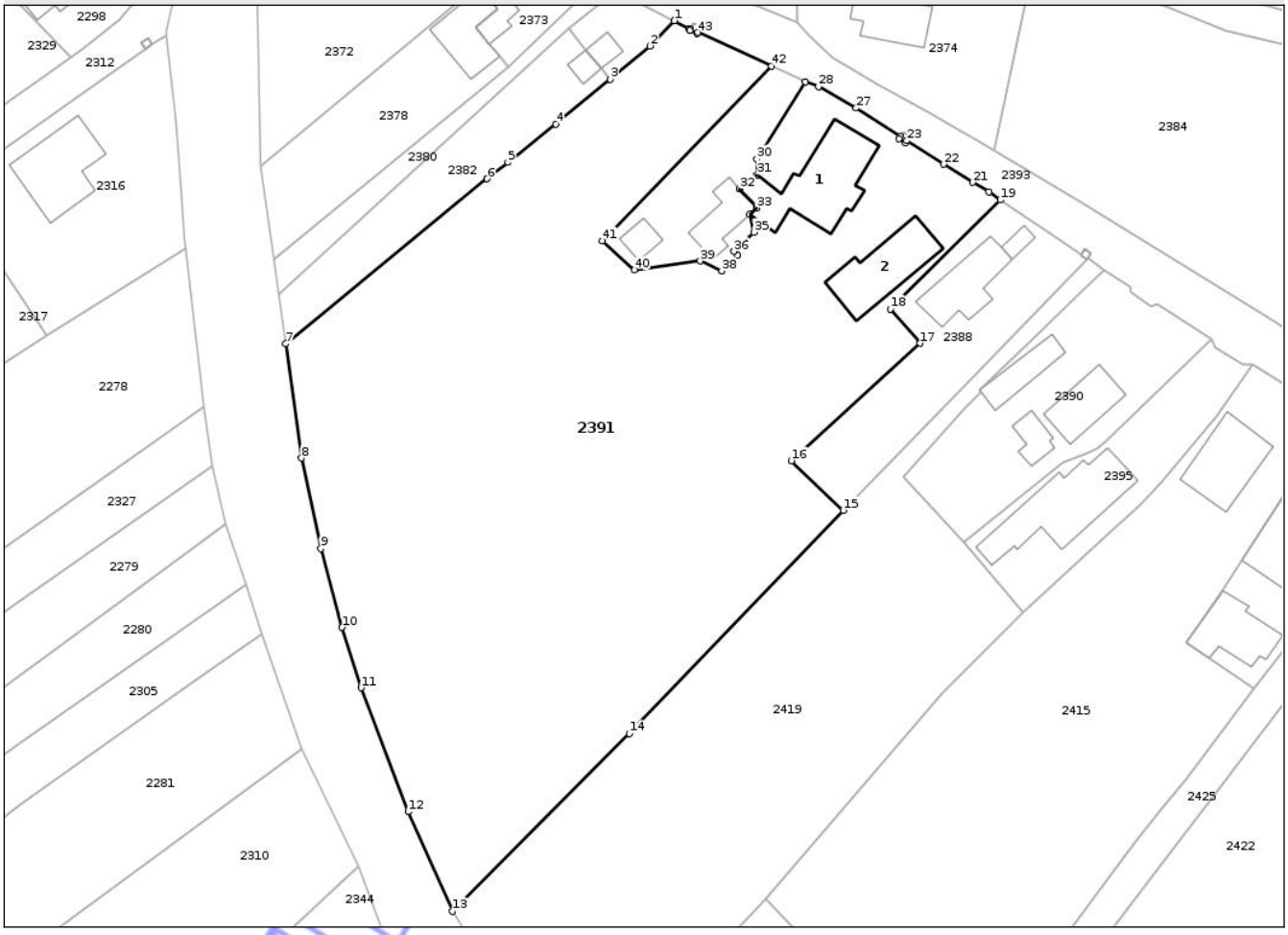
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23974	Din acte: 7.444 Masurata: 7.443	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	873	21	25	-	
2	livada	DA	6.570	21	24	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	23974-C1	constructii de locuinte	170	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:170 mp; S. construita desfasurata:190 mp; Constructia C1-locuinţă, regim înălţime=parter+beci, Sc la sol=170mp, Sc desf.=190mp,anul construirii=1972.
A1.2	23974-C2	constructii anexa	119	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:119 mp; S. construita desfasurata:119 mp; Constructia C2-anexă gospodărească, regim înălţime=parter, Sc la sol=119mp, Sc desf. =119mp, anul construirii=1942.

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	578.340,634 421.399,542	2	578.336,893 421.395,635	5.409
2	578.336,893 421.395,635	3	578.330,745 421.390,554	7.975
3	578.330,745 421.390,554	4	578.322,421 421.383,674	10.8
4	578.322,421 421.383,674	5	578.315,058 421.377,774	9.435
5	578.315,058 421.377,774	6	578.311,838 421.375,24	4.098
6	578.311,838 421.375,24	7	578.280,93 421.349,888	39.975
7	578.280,93 421.349,888	8	578.283,331 421.332,327	17.724
8	578.283,331 421.332,327	9	578.286,297 421.318,409	14.231
9	578.286,297 421.318,409	10	578.289,548 421.306,303	12.535
10	578.289,548 421.306,303	11	578.292,458 421.297,027	9.722
11	578.292,458 421.297,027	12	578.299,708 421.277,965	20.394
12	578.299,708 421.277,965	13	578.306,54 421.262,656	16.764
13	578.306,54 421.262,656	14	578.333,712 421.289,971	38.528
14	578.333,712 421.289,971	15	578.366,567 421.324,303	47.52
15	578.366,567 421.324,303	16	578.358,623 421.331,911	11.0
16	578.358,623 421.331,911	17	578.378,422 421.349,96	26.791
17	578.378,422 421.349,96	18	578.373,857 421.355,24	6.98
18	578.373,857 421.355,24	19	578.390,72 421.371,983	23.763
19	578.390,72 421.371,983	20	578.388,952 421.373,188	2.14
20	578.388,952 421.373,188	21	578.386,458 421.374,692	2.912
21	578.386,458 421.374,692	22	578.382,0 421.377,475	5.256
22	578.382,0 421.377,475	23	578.376,374 421.381,096	6.69
23	578.376,374 421.381,096	24	578.376,197 421.380,796	0.348
24	578.376,197 421.380,796	25	578.375,164 421.381,406	1.2
25	578.375,164 421.381,406	26	578.375,365 421.381,746	0.395
26	578.375,365 421.381,746	27	578.368,567 421.386,121	8.084
27	578.368,567 421.386,121	28	578.362,798 421.389,378	6.625
28	578.362,798 421.389,378	29	578.360,798 421.390,162	2.148
29	578.360,798 421.390,162	30	578.353,342 421.378,262	14.043
30	578.353,342 421.378,262	31	578.353,361 421.375,855	2.407
31	578.353,361 421.375,855	32	578.350,675 421.373,705	3.44
32	578.350,675 421.373,705	33	578.353,31 421.370,788	3.931
33	578.353,31 421.370,788	34	578.352,199 421.369,781	1.499
34	578.352,199 421.369,781	35	578.352,842 421.367,031	2.824
35	578.352,842 421.367,031	36	578.349,809 421.364,099	4.218
36	578.349,809 421.364,099	37	578.350,39 421.363,498	0.836
37	578.350,39 421.363,498	38	578.347,914 421.361,105	3.443
38	578.347,914 421.361,105	39	578.344,617 421.362,603	3.621
39	578.344,617 421.362,603	40	578.334,509 421.361,246	10.199
40	578.334,509 421.361,246	41	578.329,597 421.365,721	6.645
41	578.329,597 421.365,721	42	578.355,551 421.392,551	37.329
42	578.355,551 421.392,551	43	578.344,208 421.397,716	12.464
43	578.344,208 421.397,716	44	578.344,132 421.397,55	0.182
44	578.344,132 421.397,55	45	578.343,039 421.398,045	1.2
45	578.343,039 421.398,045	46	578.343,116 421.398,214	0.185
46	578.343,116 421.398,214	47	578.342,867 421.398,327	0.273
47	578.342,867 421.398,327	1	578.340,634 421.399,542	2.543

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în afara circuitului

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2393

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Izvoarele, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22911	Din acte: 3.028 Masurata: 2.906	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit; STR. DOBRESTI

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6625 / 23/03/2022		
Act Administrativ nr. 19, din 15/03/2022 emis de CONSILIUL LOCAL IZVOARELE (act administrativ nr 3467 din 17.03.2022, emis de PRIMARIA IZVOARELE;act normativ nr 1359 din 27.12.2001, emis de Guvernul Romaniei;act administrativ nr 3517 din 21.03.2022, emis de PRIMARIA IZVOARELE);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA IZVOARELE**, CIF:9999999999999, - domeniu public	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

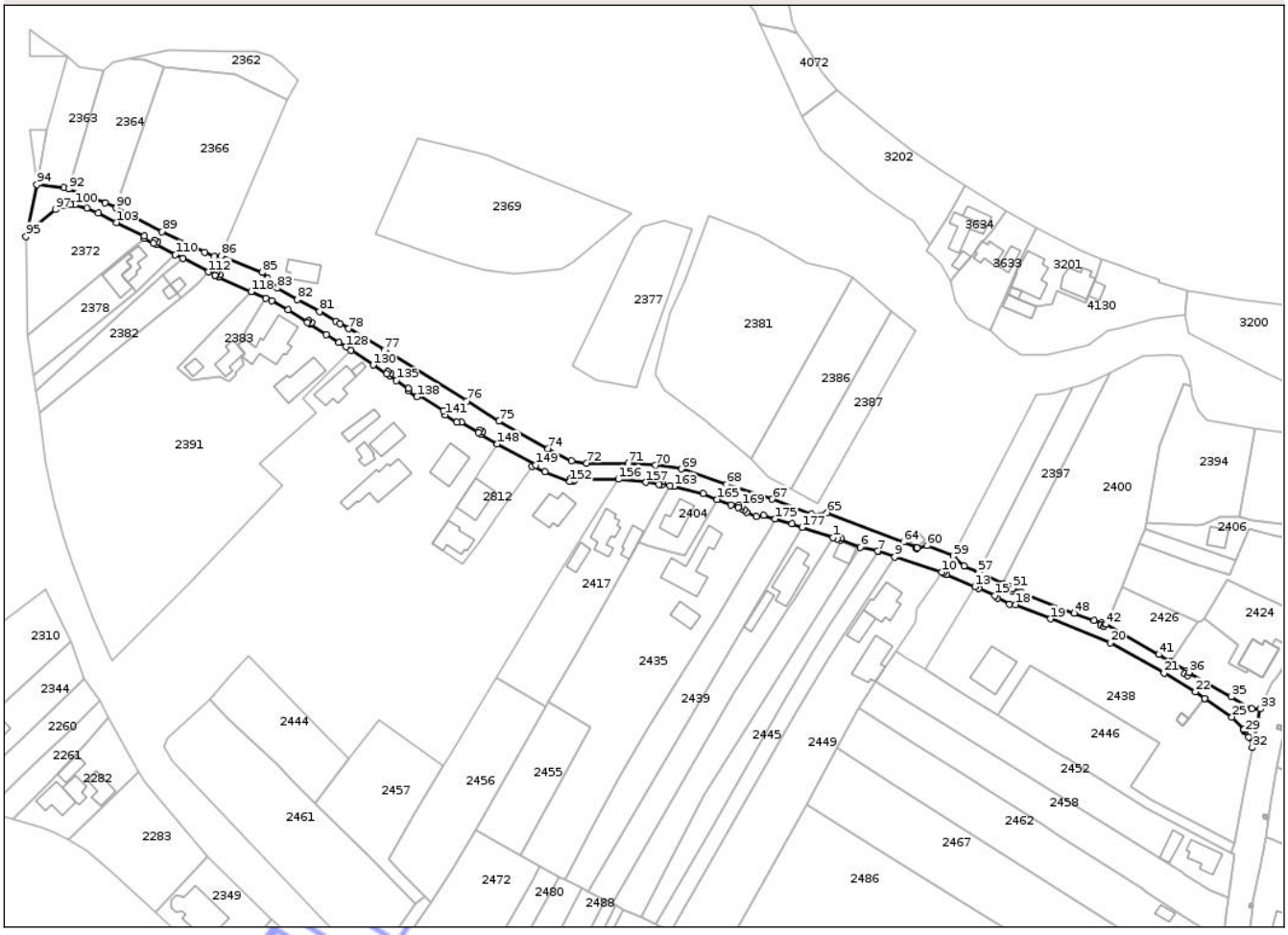
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22911	Din acte: 3.028 Masurata: 2.906	STR. DOBRESTI

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	2.906	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	578.560,28 421.306,11	2	578.561,758 421.305,577	1.571
4	578.563,139 421.305,821	5	578.562,888 421.305,17	0.698
7	578.576,048 421.301,314	8	578.576,265 421.301,239	0.229
10	578.598,535 421.293,907	11	578.599,205 421.293,615	0.73
13	578.610,178 421.288,818	14	578.611,475 421.288,244	1.418

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	578.561,758 421.305,577	3	578.562,02 421.306,254	0.726
5	578.562,888 421.305,17	6	578.569,88 421.302,65	7.433
8	578.576,265 421.301,239	9	578.582,03 421.299,247	6.1
11	578.599,205 421.293,615	12	578.600,304 421.293,134	1.2
14	578.611,475 421.288,244	15	578.617,196 421.285,603	6.301

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	578.562,02 421.306,254	4	578.563,139 421.305,821	1.2
6	578.569,88 421.302,65	7	578.576,048 421.301,314	6.311
9	578.582,03 421.299,247	10	578.598,535 421.293,907	17.347
12	578.600,304 421.293,134	13	578.610,178 421.288,818	10.777
15	578.617,196 421.285,603	16	578.618,196 421.284,686	1.357

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	578.618,196 421.284,686	17	578.622,326 421.282,625	4.616
19	578.636,79 421.277,468	20	578.657,864 421.269,021	22.704
22	578.687,797 421.251,828	23	578.691,137 421.249,533	4.053
25	578.700,673 421.242,982	26	578.704,829 421.238,612	6.031
28	578.704,872 421.238,522	29	578.705,229 421.237,782	0.821
31	578.706,53 421.235,926	32	578.707,809 421.232,229	3.912
34	578.707,711 421.245,929	35	578.700,369 421.250,03	8.41
37	578.685,005 421.257,631	38	578.683,969 421.258,237	1.2
40	578.678,978 421.262,548	41	578.674,942 421.264,91	4.676
43	578.655,908 421.275,691	44	578.655,65 421.274,868	0.863
46	578.654,761 421.276,045	47	578.652,195 421.276,836	2.685
49	578.628,811 421.285,93	50	578.626,516 421.286,857	2.475
52	578.623,148 421.287,301	53	578.622,055 421.287,798	1.2
55	578.619,998 421.289,856	56	578.611,664 421.293,641	9.153
58	578.606,379 421.296,139	59	578.602,726 421.299,611	5.04
61	578.589,919 421.302,515	62	578.589,71 421.302,311	0.292
64	578.585,12 421.304,507	65	578.558,268 421.314,792	28.754
67	578.538,941 421.319,549	68	578.522,696 421.324,855	17.09
70	578.497,801 421.331,484	71	578.488,179 421.332,245	9.652
73	578.468,288 421.333,135	74	578.460,04 421.337,389	9.28
76	578.431,493 421.354,121	77	578.402,519 421.372,034	34.064
79	578.386,935 421.381,241	80	578.385,294 421.382,215	1.908
82	578.371,78 421.389,778	83	578.364,817 421.393,864	8.073
85	578.359,47 421.399,3	86	578.345,011 421.405,233	15.629
88	578.339,256 421.406,454	89	578.324,262 421.413,664	16.637
91	578.304,153 421.423,861	92	578.291,438 421.428,701	13.605
94	578.280,153 421.430,248	95	578.276,328 421.412,043	18.602
97	578.286,754 421.421,514	98	578.289,676 421.422,857	3.216
100	578.293,576 421.423,115	101	578.297,714 421.422,001	4.285
103	578.308,165 421.416,914	104	578.318,095 421.412,137	11.019
106	578.321,144 421.409,642	107	578.321,696 421.410,707	1.2
109	578.322,21 421.409,09	110	578.328,887 421.405,634	7.519
112	578.340,634 421.399,542	113	578.342,867 421.398,327	2.543

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
17	578.622,326 421.282,625	18	578.624,533 421.282,502	2.21
20	578.657,864 421.269,021	21	578.676,782 421.258,366	21.712
23	578.691,137 421.249,533	24	578.691,14 421.249,531	0.003
26	578.704,829 421.238,612	27	578.704,882 421.238,528	0.099
29	578.705,229 421.237,782	30	578.705,355 421.237,782	0.126
32	578.707,809 421.232,229	33	578.710,617 421.245,785	13.844
35	578.700,369 421.250,03	36	578.685,611 421.258,666	17.099
38	578.683,969 421.258,237	39	578.684,575 421.259,272	1.2
41	578.674,942 421.264,91	42	578.656,349 421.275,555	21.424
44	578.655,65 421.274,868	45	578.654,505 421.275,226	1.2
47	578.652,195 421.276,836	48	578.645,139 421.279,465	7.53
50	578.626,516 421.286,857	51	578.623,563 421.288,216	3.25
53	578.622,055 421.287,798	54	578.622,473 421.288,717	1.01
56	578.611,664 421.293,641	57	578.611,339 421.293,795	0.36
59	578.602,726 421.299,611	60	578.593,475 421.303,194	9.921
62	578.589,71 421.302,311	63	578.589,429 421.302,6	0.403
65	578.558,268 421.314,792	66	578.552,66 421.314,313	5.628
68	578.522,696 421.324,855	69	578.506,898 421.330,213	16.682
71	578.488,179 421.332,245	72	578.473,632 421.332,3	14.547
74	578.460,04 421.337,389	75	578.442,715 421.347,034	19.829
77	578.402,519 421.372,034	78	578.389,87 421.379,52	14.698
80	578.385,294 421.382,215	81	578.379,636 421.385,614	6.6
83	578.364,817 421.393,864	84	578.361,452 421.397,267	4.786
86	578.345,011 421.405,233	87	578.342,576 421.404,94	2.453
89	578.324,262 421.413,664	90	578.308,102 421.422,051	18.207
92	578.291,438 421.428,701	93	578.289,757 421.429,068	1.721
95	578.276,328 421.412,043	96	578.279,544 421.415,296	4.574
98	578.289,676 421.422,857	99	578.291,978 421.423,215	2.33
101	578.297,714 421.422,001	102	578.301,793 421.420,294	4.422
104	578.318,095 421.412,137	105	578.317,986 421.411,276	0.868
107	578.321,696 421.410,707	108	578.322,761 421.410,156	1.2
110	578.328,887 421.405,634	111	578.331,612 421.404,216	3.072
113	578.342,867 421.398,327	114	578.343,116 421.398,214	0.273

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
18	578.624,533 421.282,502	19	578.636,79 421.277,468	13.25
21	578.676,782 421.258,366	22	578.687,797 421.251,828	12.809
24	578.691,14 421.249,531	25	578.700,673 421.242,982	11.566
27	578.704,882 421.238,528	28	578.704,872 421.238,522	0.012
30	578.705,355 421.237,782	31	578.706,53 421.235,926	2.197
33	578.710,617 421.245,785	34	578.707,711 421.245,929	2.91
36	578.685,611 421.258,666	37	578.685,005 421.257,631	1.2
39	578.684,575 421.259,272	40	578.678,978 421.262,548	6.486
42	578.656,349 421.275,555	43	578.655,908 421.275,691	0.462
45	578.654,505 421.275,226	46	578.654,761 421.276,045	0.858
48	578.645,139 421.279,465	49	578.628,811 421.285,93	17.561
51	578.623,563 421.288,216	52	578.623,148 421.287,301	1.004
54	578.622,473 421.288,717	55	578.619,998 421.289,856	2.725
57	578.611,339 421.293,795	58	578.606,379 421.296,139	5.486
60	578.593,475 421.303,194	61	578.589,919 421.302,515	3.62
63	578.589,429 421.302,6	64	578.585,12 421.304,507	4.712
66	578.552,66 421.314,313	67	578.538,941 421.319,549	14.684
69	578.506,898 421.330,213	70	578.497,801 421.331,484	9.185
72	578.473,632 421.332,3	73	578.468,288 421.333,135	5.409
75	578.442,715 421.347,034	76	578.431,493 421.354,121	13.272
78	578.389,87 421.379,52	79	578.386,935 421.381,241	3.402
81	578.379,636 421.385,614	82	578.371,78 421.389,778	8.891
84	578.361,452 421.397,267	85	578.359,47 421.399,3	2.839
87	578.342,576 421.404,94	88	578.339,256 421.406,454	3.649
90	578.308,102 421.422,051	91	578.304,153 421.423,861	4.344
93	578.289,757 421.429,068	94	578.280,153 421.430,248	9.676
96	578.279,544 421.415,296	97	578.286,754 421.421,514	9.521
99	578.291,978 421.423,215	100	578.293,576 421.423,115	1.601
102	578.301,793 421.420,294	103	578.308,165 421.416,914	7.213
105	578.317,986 421.411,276	106	578.321,144 421.409,642	3.556
108	578.322,761 421.410,156	109	578.322,21 421.409,09	1.2
111	578.331,612 421.404,216	112	578.340,634 421.399,542	10.16
114	578.343,116 421.398,214	115	578.343,534 421.399,138	1.015

Verificat în SIPA/ANCPI

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
115	578.343,534 421.399,138	116	578.344,627 421.398,644	1.2
116	578.344,627 421.398,644	117	578.344,208 421.397,716	1.018
117	578.344,208 421.397,716	118	578.355,551 421.392,551	12.464
118	578.355,551 421.392,551	119	578.360,798 421.390,162	5.765
119	578.360,798 421.390,162	120	578.362,798 421.389,378	2.148
120	578.362,798 421.389,378	121	578.368,567 421.386,121	6.625
121	578.368,567 421.386,121	122	578.375,365 421.381,746	8.084
122	578.375,365 421.381,746	123	578.375,774 421.382,439	0.805
123	578.375,774 421.382,439	124	578.376,807 421.381,829	1.2
124	578.376,807 421.381,829	125	578.376,374 421.381,096	0.852
125	578.376,374 421.381,096	126	578.382,0 421.377,475	6.69
126	578.382,0 421.377,475	127	578.386,458 421.374,692	5.256
127	578.386,458 421.374,692	128	578.388,952 421.373,188	2.912
128	578.388,952 421.373,188	129	578.390,72 421.371,983	2.14
129	578.390,72 421.371,983	130	578.398,511 421.366,783	9.367
130	578.398,511 421.366,783	131	578.403,216 421.363,677	5.638
131	578.403,216 421.363,677	132	578.403,74 421.364,453	0.936
132	578.403,74 421.364,453	133	578.404,734 421.363,782	1.2
133	578.404,734 421.363,782	134	578.404,218 421.363,016	0.924
134	578.404,218 421.363,016	135	578.406,715 421.361,29	3.036
135	578.406,715 421.361,29	136	578.410,825 421.358,667	4.876
136	578.410,825 421.358,667	137	578.410,794 421.357,764	0.904
137	578.410,794 421.357,764	138	578.413,903 421.355,561	3.81
138	578.413,903 421.355,561	139	578.414,935 421.355,977	1.113
139	578.414,935 421.355,977	140	578.423,287 421.350,64	9.912
140	578.423,287 421.350,64	141	578.423,835 421.349,247	1.497
141	578.423,835 421.349,247	142	578.427,999 421.346,688	4.887
142	578.427,999 421.346,688	143	578.429,526 421.346,629	1.528
143	578.429,526 421.346,629	144	578.435,458 421.343,061	6.922
144	578.435,458 421.343,061	145	578.435,942 421.343,886	0.956
145	578.435,942 421.343,886	146	578.436,977 421.343,279	1.2
146	578.436,977 421.343,279	147	578.436,486 421.342,442	0.97
147	578.436,486 421.342,442	148	578.442,234 421.338,985	6.707
148	578.442,234 421.338,985	149	578.455,672 421.331,534	15.365
149	578.455,672 421.331,534	150	578.454,481 421.331,232	1.229
150	578.454,481 421.331,232	151	578.459,012 421.329,166	4.98
151	578.459,012 421.329,166	152	578.467,708 421.325,711	9.357
152	578.467,708 421.325,711	153	578.468,141 421.326,83	1.2
153	578.468,141 421.326,83	154	578.469,26 421.326,397	1.2
154	578.469,26 421.326,397	155	578.469,152 421.326,117	0.3
155	578.469,152 421.326,117	156	578.484,82 421.326,596	15.675
156	578.484,82 421.326,596	157	578.494,523 421.325,502	9.764
157	578.494,523 421.325,502	158	578.499,058 421.324,844	4.583
158	578.499,058 421.324,844	159	578.499,231 421.326,032	1.2
159	578.499,231 421.326,032	160	578.500,418 421.325,859	1.2
160	578.500,418 421.325,859	161	578.500,246 421.324,672	1.2
161	578.500,246 421.324,672	162	578.502,937 421.324,282	2.719
162	578.502,937 421.324,282	163	578.504,402 421.324,069	1.481
163	578.504,402 421.324,069	164	578.514,697 421.321,511	10.608
164	578.514,697 421.321,511	165	578.519,537 421.319,493	5.244
165	578.519,537 421.319,493	166	578.524,31 421.317,57	5.146
166	578.524,31 421.317,57	167	578.526,857 421.316,646	2.709
167	578.526,857 421.316,646	168	578.527,185 421.317,548	0.959
168	578.527,185 421.317,548	169	578.528,313 421.317,138	1.2
169	578.528,313 421.317,138	170	578.527,985 421.316,237	0.959
170	578.527,985 421.316,237	171	578.529,128 421.315,912	1.188
171	578.529,128 421.315,912	172	578.529,883 421.314,908	1.257
172	578.529,883 421.314,908	173	578.533,302 421.313,579	3.668
173	578.533,302 421.313,579	174	578.535,941 421.313,891	2.658
174	578.535,941 421.313,891	175	578.539,88 421.312,65	4.13
175	578.539,88 421.312,65	176	578.545,87 421.310,904	6.239
176	578.545,87 421.310,904	177	578.549,42 421.309,666	3.76
177	578.549,42 421.309,666	1	578.560,28 421.306,11	11.427

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neautorizat Imobiliare.ro

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2395

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:468
Nr. cadastral vechi:666

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Izvoarele, Str Dobresti, Nr. 244A, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21989	Din acte: 275 Masurata: 564	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	21989-C1	Loc. Izvoarele, Nr. 244 A, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:169 mp; LOCUINTA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
343 / 29/12/2005		
Act Notarial nr. 4255, din 28/12/2005 emis de NP GEORGETA FRATIAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **ALBU PETRE** 2) **ALBU CONSTANTA**	
/		
Act Notarial nr. 784, din 14/05/1980 emis de NOTARIATUL DE STAT LOCAL VALENII DE MUNTE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **ALBU PETRE** 2) **ALBU CONSTANTA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21989	Din acte: 275 Masurata: 564	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	564	7	194	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	21989-C1	constructii de locuinte	169	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:169 mp; LOCUINTA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	578.423,287 421.350,64	2	578.407,149 421.335,084	22.415
2	578.407,149 421.335,084	3	578.405,667 421.333,875	1.913
3	578.405,667 421.333,875	4	578.404,264 421.333,187	1.563

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	578.404,264 421.333,187	5	578.400,301 421.331,704	4.231
5	578.400,301 421.331,704	6	578.385,058 421.319,318	19.641
6	578.385,058 421.319,318	7	578.394,227 421.308,607	14.1
7	578.394,227 421.308,607	8	578.408,402 421.321,595	19.225
8	578.408,402 421.321,595	9	578.412,153 421.324,99	5.06
9	578.412,153 421.324,99	10	578.415,454 421.328,552	4.856
10	578.415,454 421.328,552	11	578.423,883 421.338,714	13.203
11	578.423,883 421.338,714	12	578.429,526 421.346,629	9.721
12	578.429,526 421.346,629	13	578.427,999 421.346,688	1.528
13	578.427,999 421.346,688	14	578.423,835 421.349,247	4.887
14	578.423,835 421.349,247	1	578.423,287 421.350,64	1.497

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2397

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Izvoarele, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		738	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (ART. 13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	SE NOTEAZA MENTIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	738	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	738	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	578.644,514 421.358,733	2	578.611,339 421.293,795	72.922
2	578.611,339 421.293,795	3	578.611,664 421.293,641	0.36
3	578.611,664 421.293,641	4	578.619,998 421.289,856	9.153
4	578.619,998 421.289,856	5	578.657,971 421.364,186	83.468
5	578.657,971 421.364,186	6	578.649,79 421.360,057	9.164

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	578.649,79 421.360,057	1	578.644,514 421.358,733	5.439

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2398

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Izvoarele, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Izvoarele, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; STALP ENERGIE ELECTRICA LEA 20KV

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999, DOMENIU PUBLIC	
Act Normativ nr. 980, din 16/12/2015 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege	A1, A1.1
	1) **MINISTERUL ECONOMIEI, ENERGIEI SI MEDIULUI DE AFACERI**, CIF:9999999999999	
Act Administrativ nr. 9, din 07/10/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI (ACT ADITIONAL 1/10.06.2008 EMIS DE MINISTERUL ECONOMIEI SI FINANTELOR, ACT ADITIONAL 2/18.06.2015 EMIS DE MINISTERUL ENERGIEI, INTREPRINDERILOR MICI SI MIJLOCII SI MEDIULUI DE AFACERI, ACT ADITIONAL 3/10. 02.2016 EMIS DE MINISTERUL ENERGIEI, ACT ADITIONAL 4/02.03.2017 EMIS DE MINISTERUL ENERGIEI);		
B3	Intabulare, drept de CONCESIUNE, dobandit prin Lege	A1, A1.1
	1) **DISTRIBUTIE ENERGIE ELECTRICA ROMANIA SA**, CIF:14476722	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuit

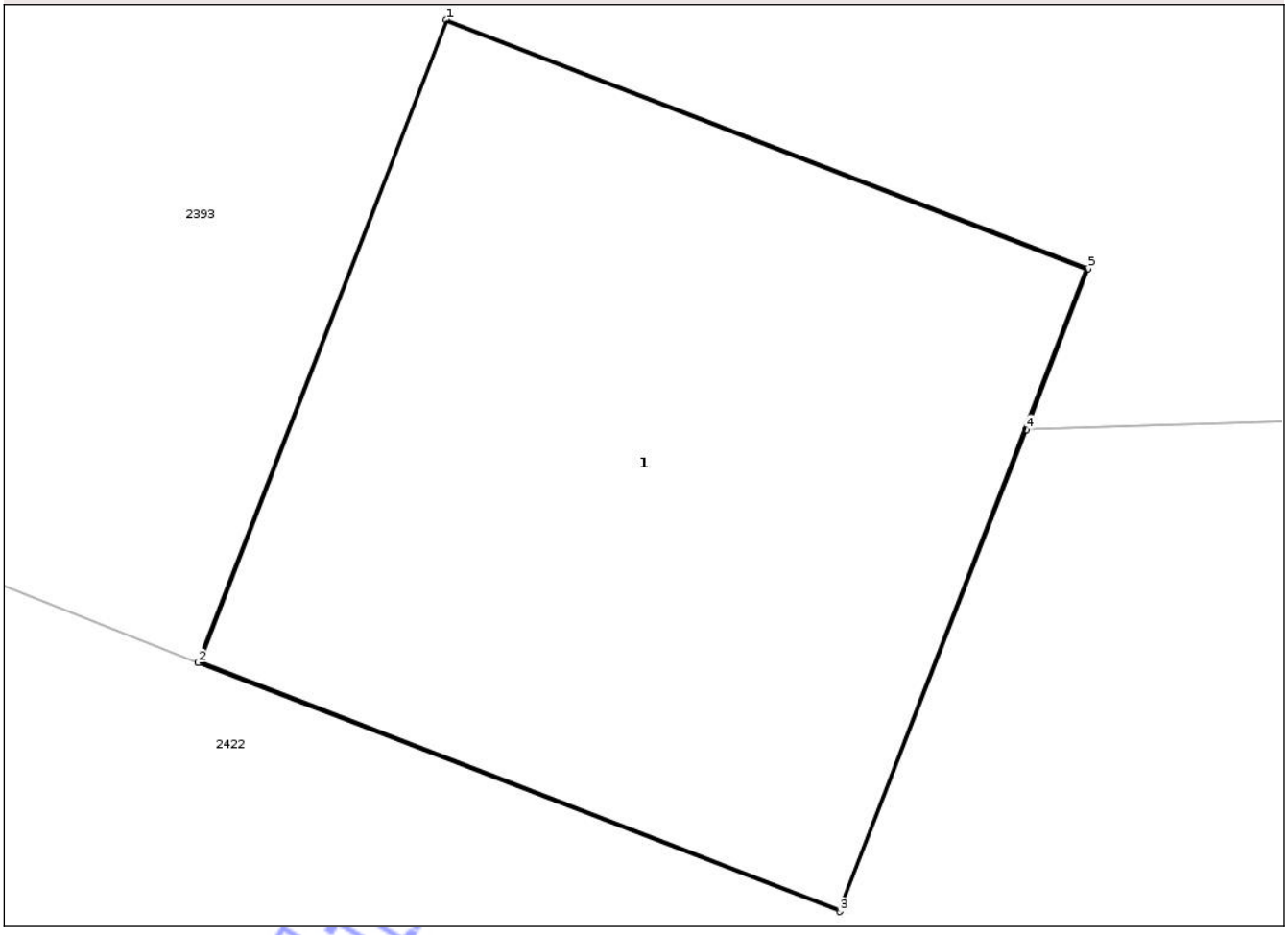
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; STALP ENERGIE ELECTRICA LEA 20KV

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	578.468,141 421.326,83	2	578.467,708 421.325,711	1.2
2	578.467,708 421.325,711	3	578.468,827 421.325,278	1.2
3	578.468,827 421.325,278	4	578.469,152 421.326,117	0.9

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	578.469,152 421.326,117	5	578.469,26 421.326,397	0.3
5	578.469,26 421.326,397	1	578.468,141 421.326,83	1.2

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2399

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Izvoarele, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Izvoarele, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; STALP ENERGIE ELECTRICA LEA 20KV

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999, DOMENIU PUBLIC	
Act Normativ nr. 980, din 16/12/2015 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege	A1, A1.1
	1) **MINISTERUL ECONOMIEI, ENERGIEI SI MEDIULUI DE AFACERI**, CIF:9999999999999	
Act Administrativ nr. 9, din 07/10/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI (ACT ADITIONAL 1/10.06.2008 EMIS DE MINISTERUL ECONOMIEI SI FINANTELOR, ACT ADITIONAL 2/18.06.2015 EMIS DE MINISTERUL ENERGIEI, INTREPRINDERILOR MICI SI MIJLOCII SI MEDIULUI DE AFACERI, ACT ADITIONAL 3/10. 02.2016 EMIS DE MINISTERUL ENERGIEI, ACT ADITIONAL 4/02.03.2017 EMIS DE MINISTERUL ENERGIEI);		
B3	Intabulare, drept de CONCESIUNE, dobandit prin Lege	A1, A1.1
	1) **DISTRIBUTIE ENERGIE ELECTRICA ROMANIA SA**, CIF:14476722	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuit

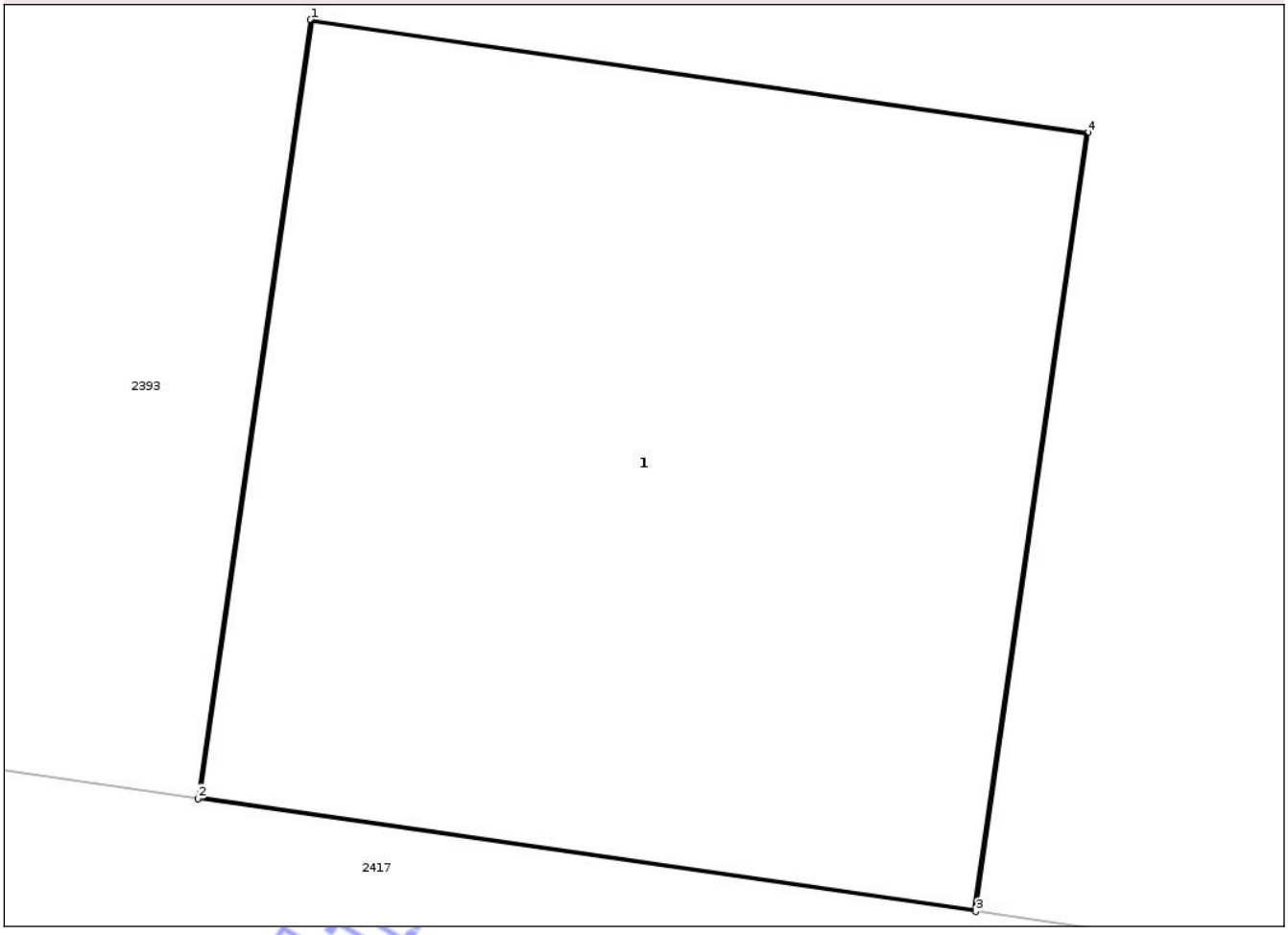
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; STALP ENERGIE ELECTRICA LEA 20KV

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	578.499,231 421.326,032	2	578.499,058 421.324,844	1.2
2	578.499,058 421.324,844	3	578.500,246 421.324,672	1.2
3	578.500,246 421.324,672	4	578.500,418 421.325,859	1.2

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	578.500,418 421.325,859	1	578.499,231 421.326,032	1.2

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2401

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Izvoarele, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		561	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (ART. 13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	SE NOTEAZA MENTIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

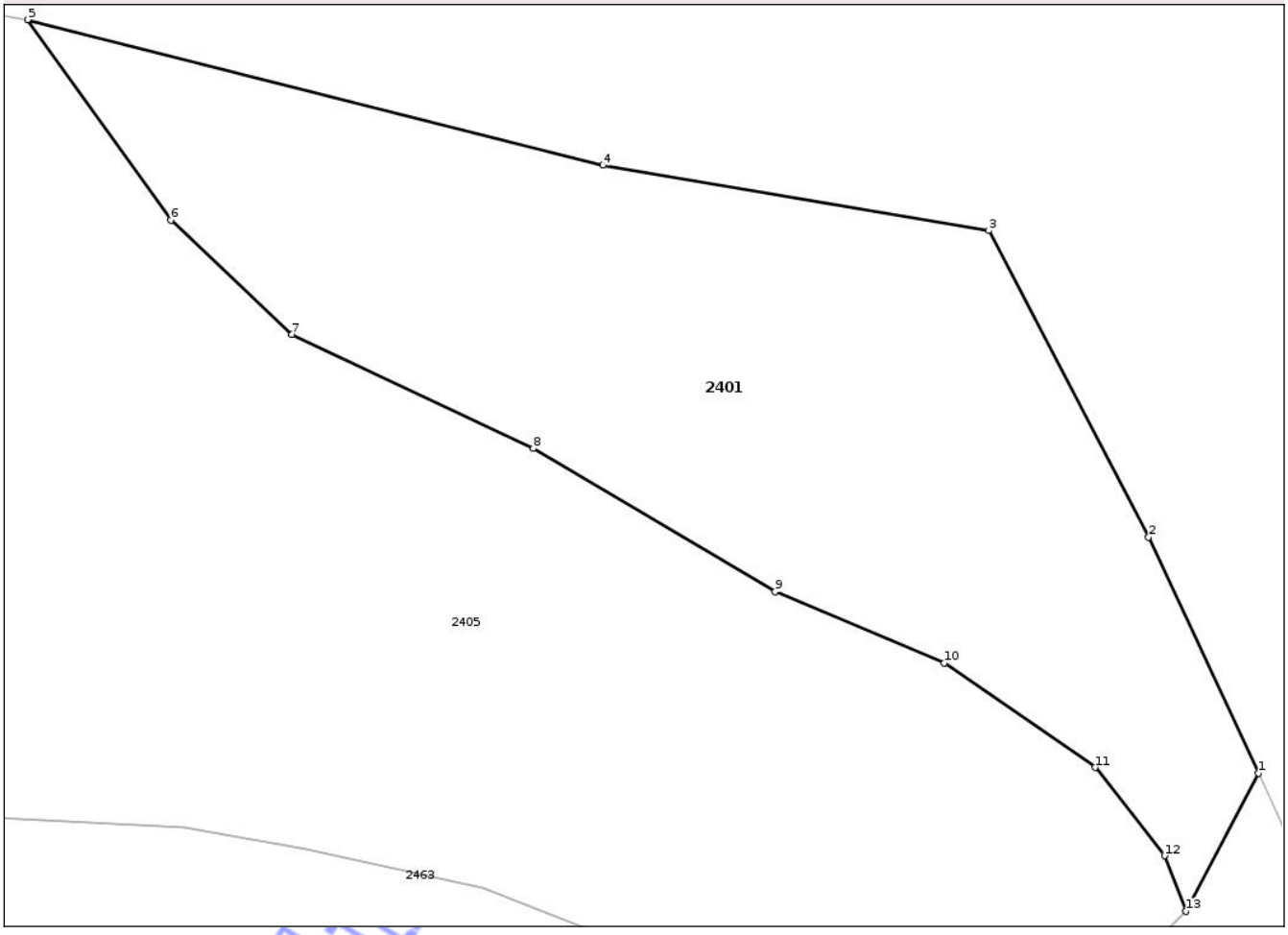
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	561	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	561	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	578.888,93 421.302,58	2	578.884,575 421.311,916	10.302
2	578.884,575 421.311,916	3	578.878,257 421.324,038	13.67
3	578.878,257 421.324,038	4	578.862,982 421.326,615	15.491
4	578.862,982 421.326,615	5	578.840,209 421.332,366	23.488
5	578.840,209 421.332,366	6	578.845,875 421.324,442	9.741

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	578.845,875 421.324,442	7	578.850,676 421.319,926	6.591
7	578.850,676 421.319,926	8	578.860,222 421.315,426	10.553
8	578.860,222 421.315,426	9	578.869,793 421.309,762	11.121
9	578.869,793 421.309,762	10	578.876,491 421.306,943	7.267
10	578.876,491 421.306,943	11	578.882,457 421.302,814	7.255
11	578.882,457 421.302,814	12	578.885,209 421.299,32	4.448
12	578.885,209 421.299,32	13	578.886,064 421.297,123	2.358
13	578.886,064 421.297,123	1	578.888,93 421.302,58	6.164

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2405

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:433
Nr. cadastral vechi:639

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Izvoarele, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21258	900	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1061 / 03/02/2017		
Act Notarial nr. 214, din 02/02/2017 emis de NP FRATIAN EUGEN-IULIU (act administrativ nr seria CG nr. 934640 din 18.07.2015, emis de SPCLEP Brasov);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **TUGUI MARIUS STELIAN** 2) **TUGUI MIHAELA**, soti, ca bun comun	
4894 / 05/05/2017		
Inscris Sub Semnatura Privata nr. 1.33 la regulament, din 05/05/2017 emis de PFA Onoiu Bogdan;		
B5	se noteaza repozitionarea imobilului inscris in prezenta carte funciara in conformitate cu noua documentatie cadastrala avizata	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

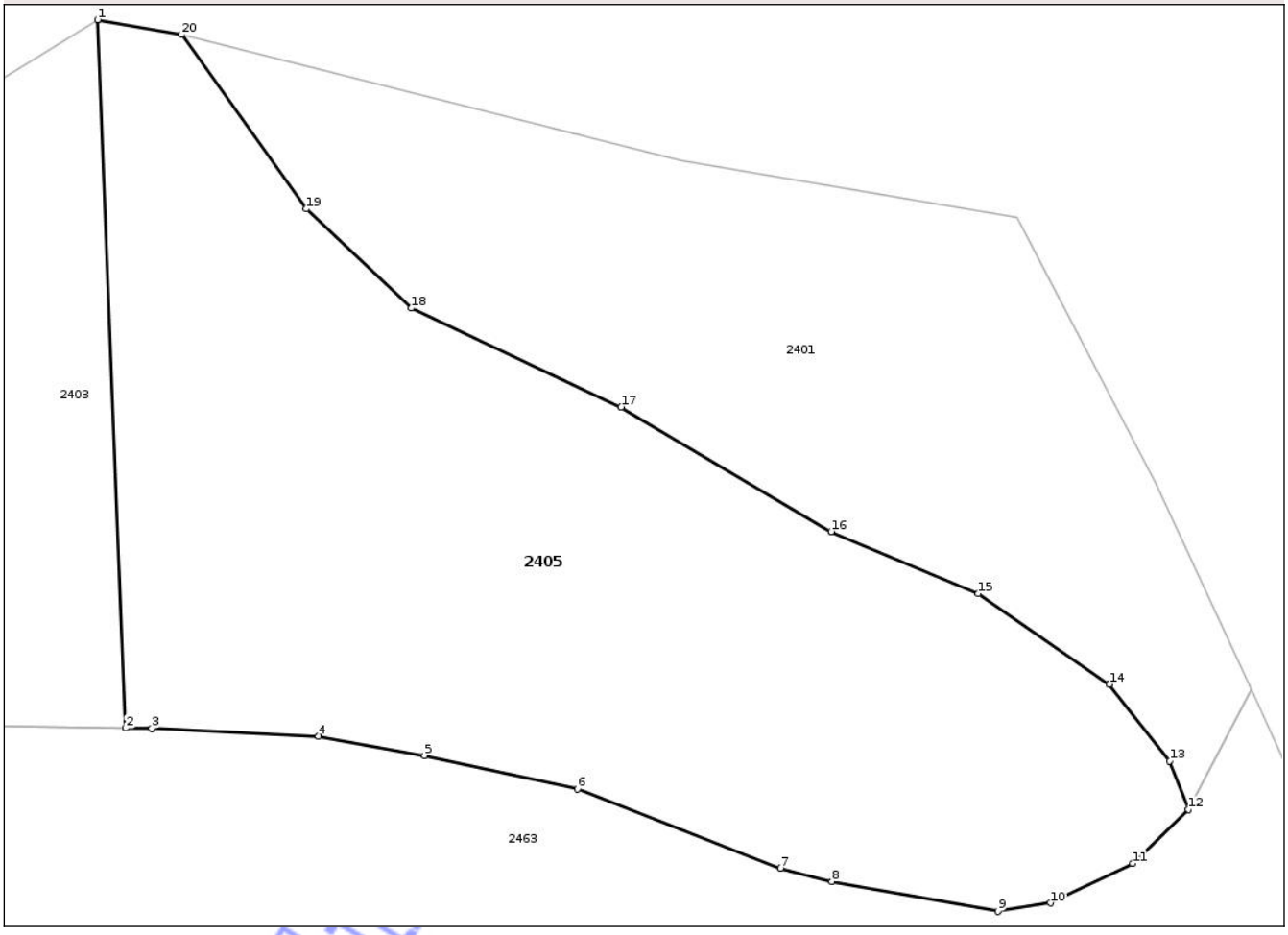
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21258	900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	DA	900	21	18	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	578.836,38 421.333,042	2	578.837,661 421.300,824	32.244
2	578.837,661 421.300,824	3	578.838,849 421.300,804	1.188
3	578.838,849 421.300,804	4	578.846,437 421.300,459	7.596
4	578.846,437 421.300,459	5	578.851,263 421.299,581	4.905
5	578.851,263 421.299,581	6	578.858,229 421.298,055	7.131

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	578.858,229 421.298,055	7	578.867,473 421.294,456	9.92
7	578.867,473 421.294,456	8	578.869,822 421.293,853	2.425
8	578.869,822 421.293,853	9	578.877,376 421.292,489	7.676
9	578.877,376 421.292,489	10	578.879,769 421.292,872	2.423
10	578.879,769 421.292,872	11	578.883,516 421.294,664	4.153
11	578.883,516 421.294,664	12	578.886,064 421.297,123	3.541
12	578.886,064 421.297,123	13	578.885,209 421.299,32	2.358
13	578.885,209 421.299,32	14	578.882,457 421.302,814	4.448
14	578.882,457 421.302,814	15	578.876,491 421.306,943	7.255
15	578.876,491 421.306,943	16	578.869,793 421.309,762	7.267
16	578.869,793 421.309,762	17	578.860,222 421.315,426	11.121
17	578.860,222 421.315,426	18	578.850,676 421.319,926	10.553
18	578.850,676 421.319,926	19	578.845,875 421.324,442	6.591
19	578.845,875 421.324,442	20	578.840,209 421.332,366	9.741
20	578.840,209 421.332,366	1	578.836,38 421.333,042	3.888

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2408

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Izvoarele, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		18	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Izvoarele, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; STALP ENERGIE ELECTRICA LEA 110KV

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999, DOMENIU PUBLIC	
Act Normativ nr. 980, din 16/12/2015 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege	A1, A1.1
	1) **MINISTERUL ECONOMIEI, ENERGIEI SI MEDIULUI DE AFACERI**, CIF:9999999999999	
Act Administrativ nr. 9, din 07/10/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI (ACT ADITIONAL 1/10.06.2008 EMIS DE MINISTERUL ECONOMIEI SI FINANTELOR, ACT ADITIONAL 2/18.06.2015 EMIS DE MINISTERUL ENERGIEI, INTREPRINDERILOR MICI SI MIJLOCII SI MEDIULUI DE AFACERI, ACT ADITIONAL 3/10. 02.2016 EMIS DE MINISTERUL ENERGIEI, ACT ADITIONAL 4/02.03.2017 EMIS DE MINISTERUL ENERGIEI);		
B3	Intabulare, drept de CONCESIUNE, dobandit prin Lege	A1, A1.1
	1) **DISTRIBUTIE ENERGIE ELECTRICA ROMANIA SA**, CIF:14476722	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuit

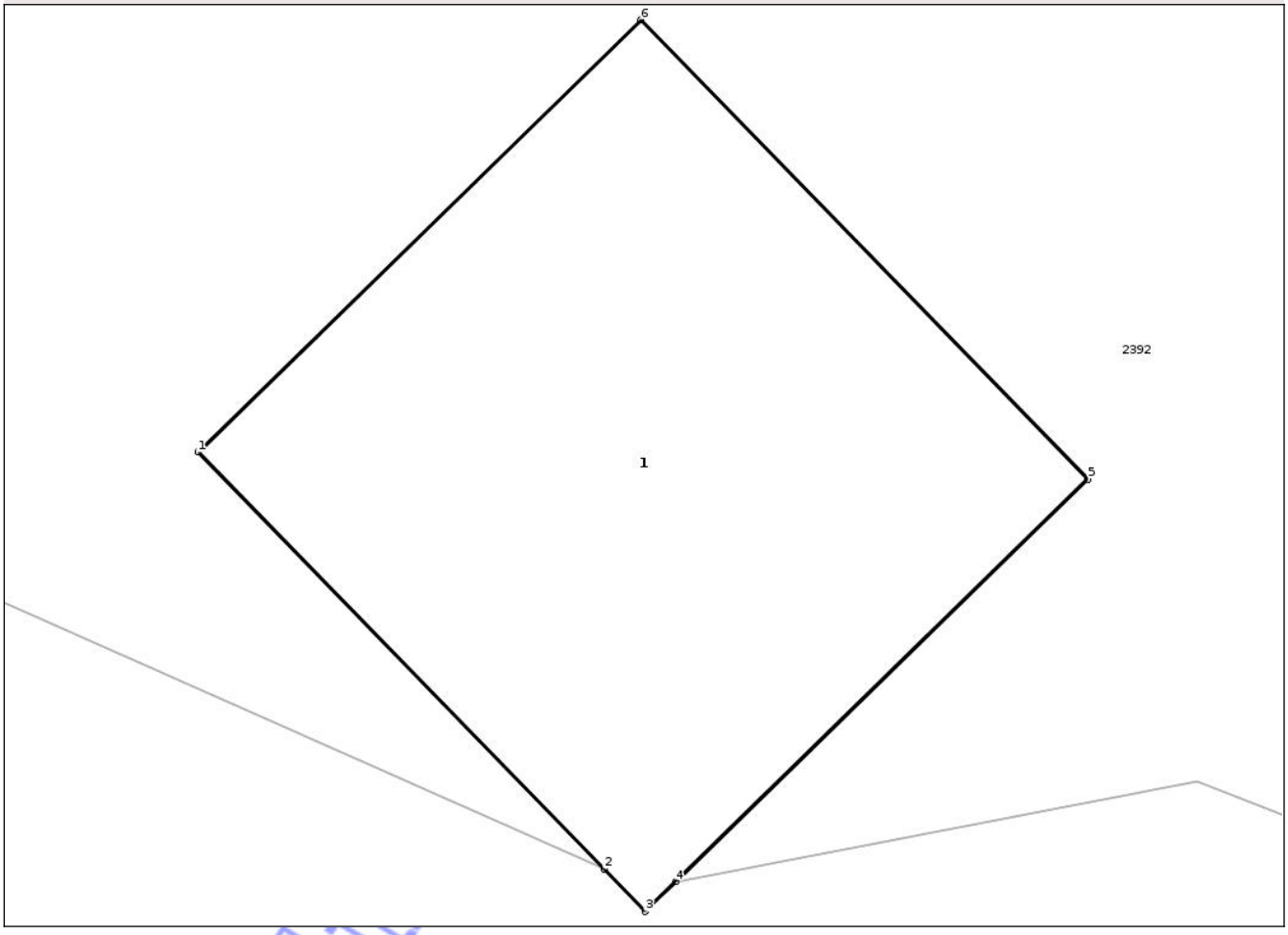
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	18	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	18	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; STALP ENERGIE ELECTRICA LEA 110KV

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	578.586,662 421.305,437	2	578.589,429 421.302,6	3.963
2	578.589,429 421.302,6	3	578.589,71 421.302,311	0.403
3	578.589,71 421.302,311	4	578.589,919 421.302,515	0.292

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	578.589,919 421.302,515	5	578.592,73 421.305,256	3.925
5	578.592,73 421.305,256	6	578.589,681 421.308,381	4.366
6	578.589,681 421.308,381	1	578.586,662 421.305,437	4.217

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2410

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Izvoarele, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Izvoarele, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; STALP ENERGIE ELECTRICA LEA 20KV

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999, DOMENIU PUBLIC	
Act Normativ nr. 980, din 16/12/2015 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege	A1, A1.1
	1) **MINISTERUL ECONOMIEI, ENERGIEI SI MEDIULUI DE AFACERI**, CIF:9999999999999	
Act Administrativ nr. 9, din 07/10/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI (ACT ADITIONAL 1/10.06.2008 EMIS DE MINISTERUL ECONOMIEI SI FINANTELOR, ACT ADITIONAL 2/18.06.2015 EMIS DE MINISTERUL ENERGIEI, INTREPRINDERILOR MICI SI MIJLOCII SI MEDIULUI DE AFACERI, ACT ADITIONAL 3/10. 02.2016 EMIS DE MINISTERUL ENERGIEI, ACT ADITIONAL 4/02.03.2017 EMIS DE MINISTERUL ENERGIEI);		
B3	Intabulare, drept de CONCESIUNE, dobandit prin Lege	A1, A1.1
	1) **DISTRIBUTIE ENERGIE ELECTRICA ROMANIA SA**, CIF:14476722	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuit

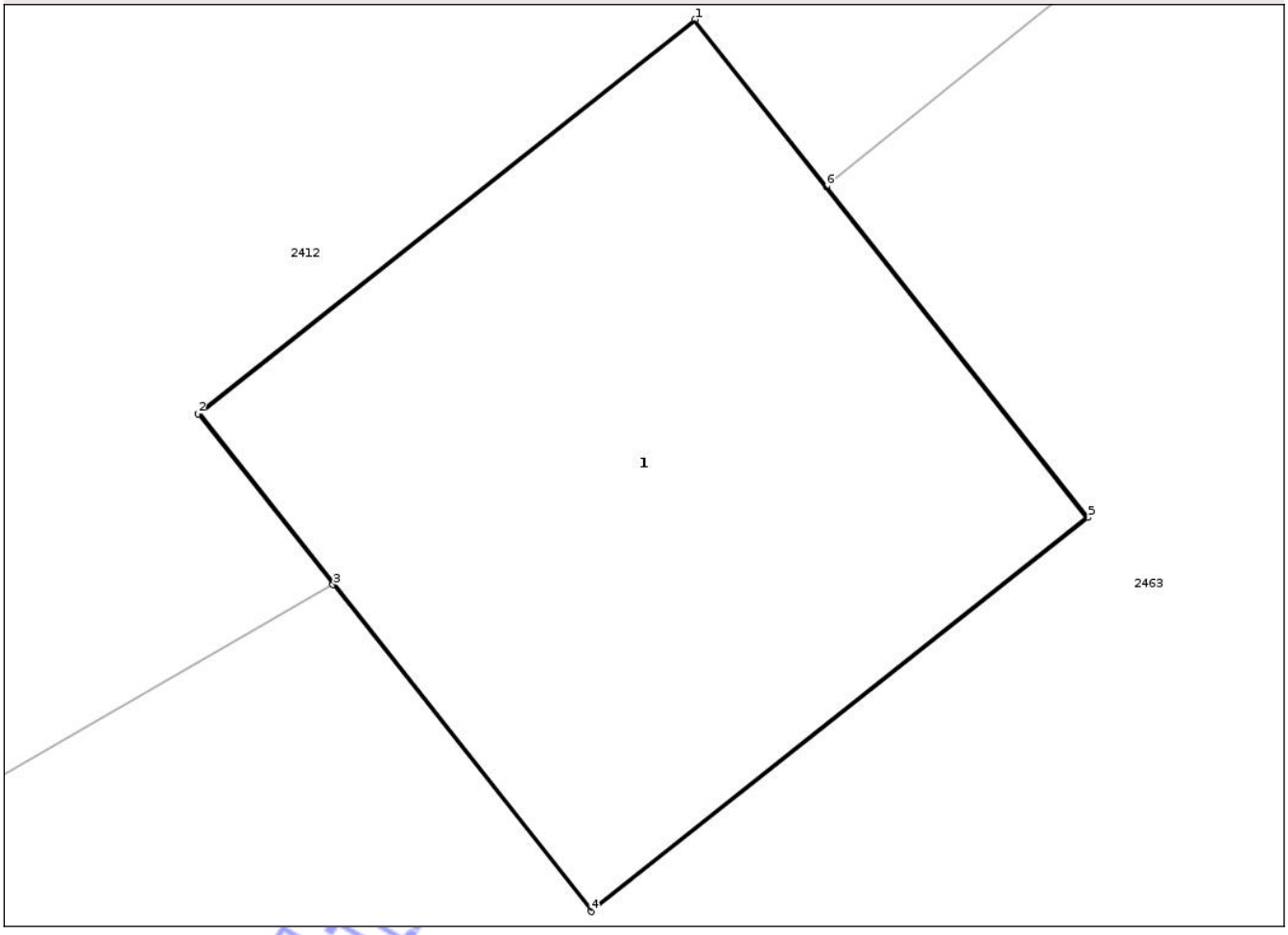
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; STALP ENERGIE ELECTRICA LEA 20KV

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	578.755,514 421.297,843	2	578.754,574 421.297,098	1.2
2	578.754,574 421.297,098	3	578.754,83 421.296,775	0.412
3	578.754,83 421.296,775	4	578.755,319 421.296,158	0.788

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	578.755,319 421.296,158	5	578.756,259 421.296,903	1.2
5	578.756,259 421.296,903	6	578.755,764 421.297,529	0.799
6	578.755,764 421.297,529	1	578.755,514 421.297,843	0.401

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2413

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Izvoarele, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Izvoarele, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; STALP ENERGIE ELECTRICA LEA 20KV

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999, DOMENIU PUBLIC	
Act Normativ nr. 980, din 16/12/2015 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege	A1, A1.1
	1) **MINISTERUL ECONOMIEI, ENERGIEI SI MEDIULUI DE AFACERI**, CIF:9999999999999	
Act Administrativ nr. 9, din 07/10/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI (ACT ADITIONAL 1/10.06.2008 EMIS DE MINISTERUL ECONOMIEI SI FINANTELOR, ACT ADITIONAL 2/18.06.2015 EMIS DE MINISTERUL ENERGIEI, INTREPRINDERILOR MICI SI MIJLOCII SI MEDIULUI DE AFACERI, ACT ADITIONAL 3/10. 02.2016 EMIS DE MINISTERUL ENERGIEI, ACT ADITIONAL 4/02.03.2017 EMIS DE MINISTERUL ENERGIEI);		
B3	Intabulare, drept de CONCESIUNE, dobandit prin Lege	A1, A1.1
	1) **DISTRIBUTIE ENERGIE ELECTRICA ROMANIA SA**, CIF:14476722	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuit

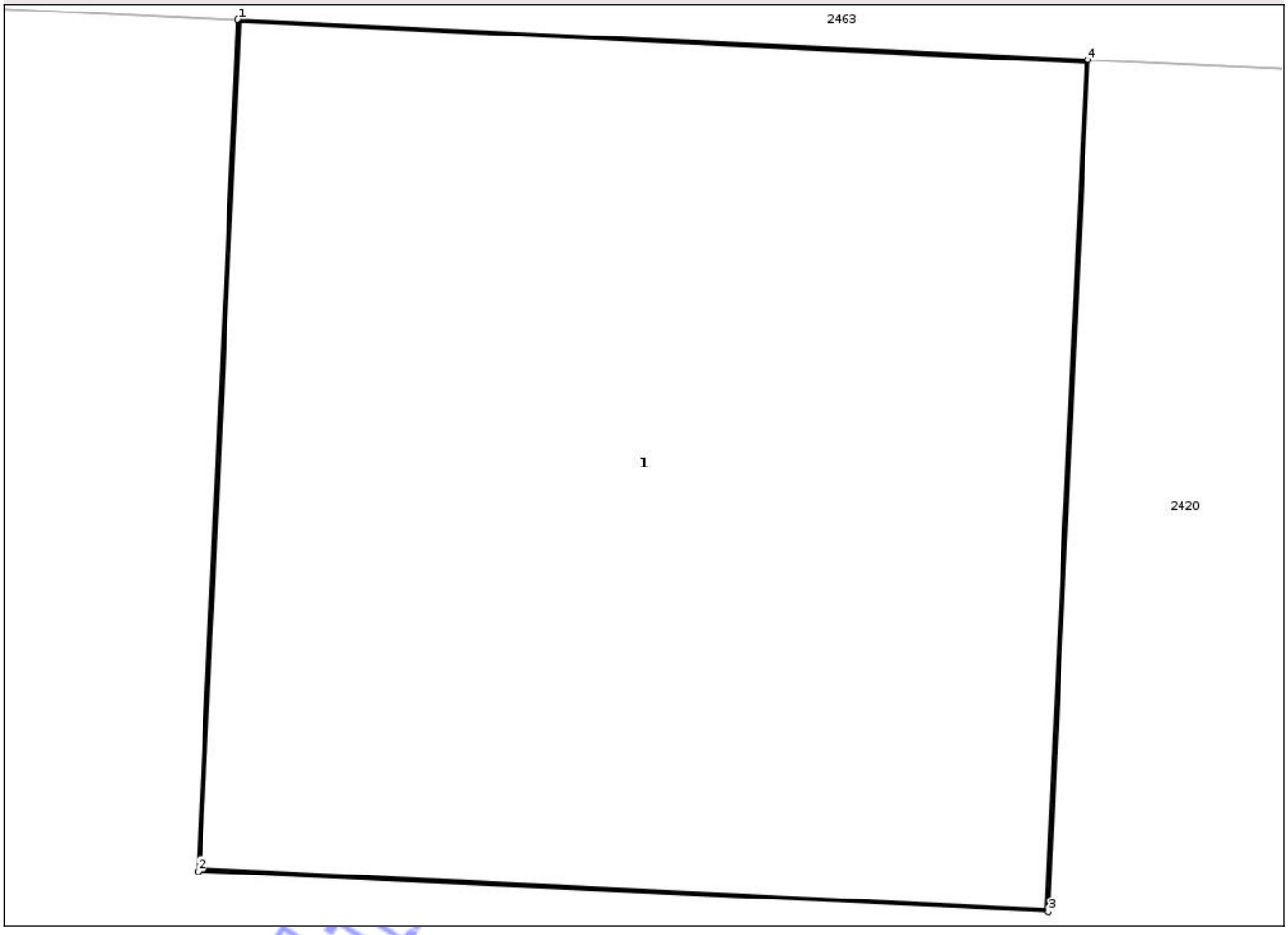
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; STALP ENERGIE ELECTRICA LEA 20KV

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	578.793,811 421.294,049	2	578.793,754 421.292,851	1.2
2	578.793,754 421.292,851	3	578.794,952 421.292,794	1.2
3	578.794,952 421.292,794	4	578.795,009 421.293,992	1.2

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	578.795,009 421.293,992	1	578.793,811 421.294,049	1.2

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2414

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Izvoarele, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Izvoarele, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; STALP ENERGIE ELECTRICA LEA 20KV

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999, DOMENIU PUBLIC	
Act Normativ nr. 980, din 16/12/2015 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege	A1, A1.1
	1) **MINISTERUL ECONOMIEI, ENERGIEI SI MEDIULUI DE AFACERI**, CIF:9999999999999	
Act Administrativ nr. 9, din 07/10/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI (ACT ADITIONAL 1/10.06.2008 EMIS DE MINISTERUL ECONOMIEI SI FINANTELOR, ACT ADITIONAL 2/18.06.2015 EMIS DE MINISTERUL ENERGIEI, INTREPRINDERILOR MICI SI MIJLOCII SI MEDIULUI DE AFACERI, ACT ADITIONAL 3/10. 02.2016 EMIS DE MINISTERUL ENERGIEI, ACT ADITIONAL 4/02.03.2017 EMIS DE MINISTERUL ENERGIEI);		
B3	Intabulare, drept de CONCESIUNE, dobandit prin Lege	A1, A1.1
	1) **DISTRIBUTIE ENERGIE ELECTRICA ROMANIA SA**, CIF:14476722	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuit

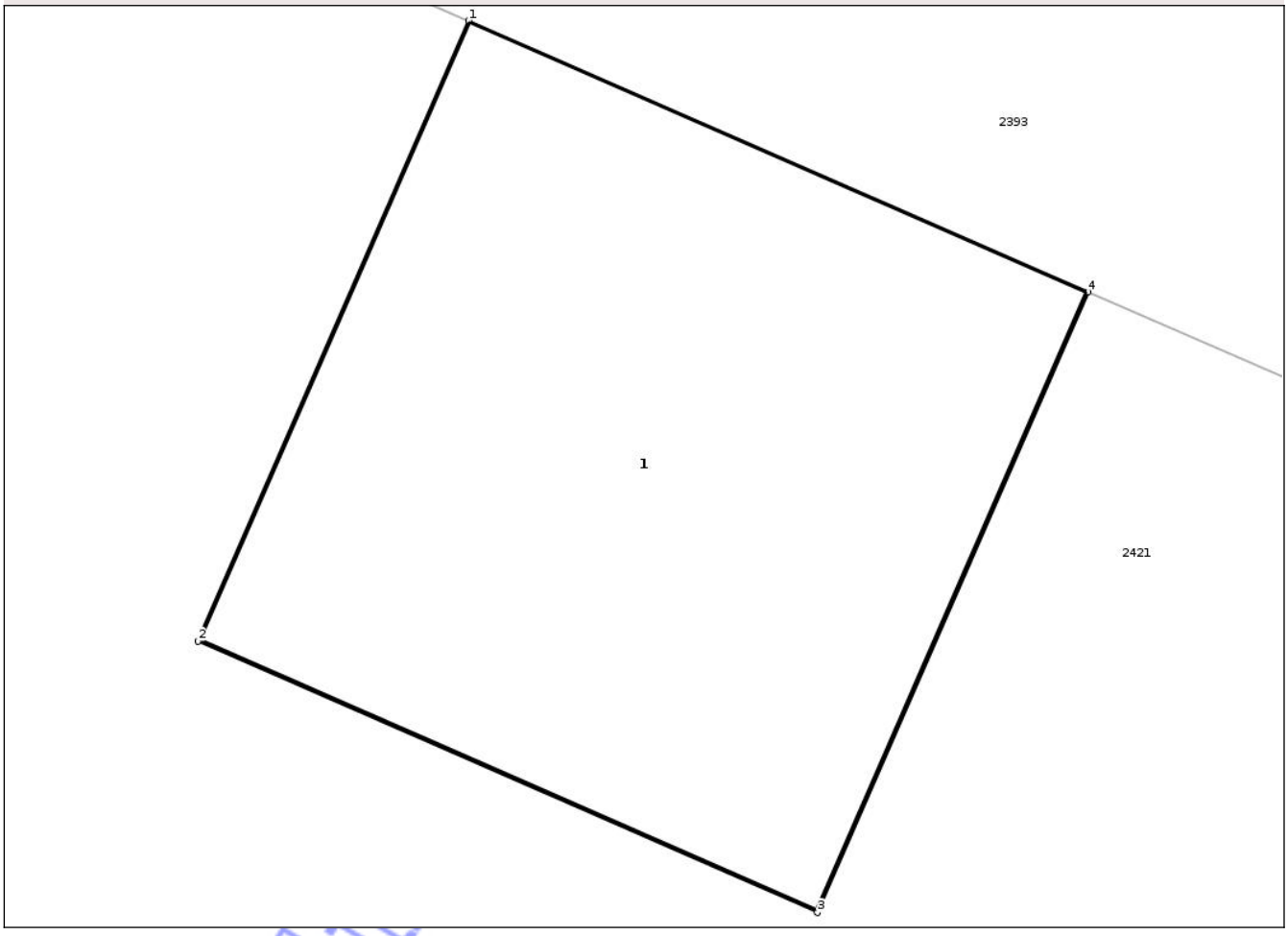
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; STALP ENERGIE ELECTRICA LEA 20KV

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	578.599,205 421.293,615	2	578.598,724 421.292,515	1.2
2	578.598,724 421.292,515	3	578.599,824 421.292,035	1.2
3	578.599,824 421.292,035	4	578.600,304 421.293,134	1.2

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	578.600,304 421.293,134	1	578.599,205 421.293,615	1.2

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2418

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Izvoarele, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Izvoarele, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; STALP ENERGIE ELECTRICA LEA 20KV

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999, DOMENIU PUBLIC	
Act Normativ nr. 980, din 16/12/2015 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege	A1, A1.1
	1) **MINISTERUL ECONOMIEI, ENERGIEI SI MEDIULUI DE AFACERI**, CIF:9999999999999	
Act Administrativ nr. 9, din 07/10/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI (ACT ADITIONAL 1/10.06.2008 EMIS DE MINISTERUL ECONOMIEI SI FINANTELOR, ACT ADITIONAL 2/18.06.2015 EMIS DE MINISTERUL ENERGIEI, INTREPRINDERILOR MICI SI MIJLOCII SI MEDIULUI DE AFACERI, ACT ADITIONAL 3/10. 02.2016 EMIS DE MINISTERUL ENERGIEI, ACT ADITIONAL 4/02.03.2017 EMIS DE MINISTERUL ENERGIEI);		
B3	Intabulare, drept de CONCESIUNE, dobandit prin Lege	A1, A1.1
	1) **DISTRIBUTIE ENERGIE ELECTRICA ROMANIA SA**, CIF:14476722	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuit

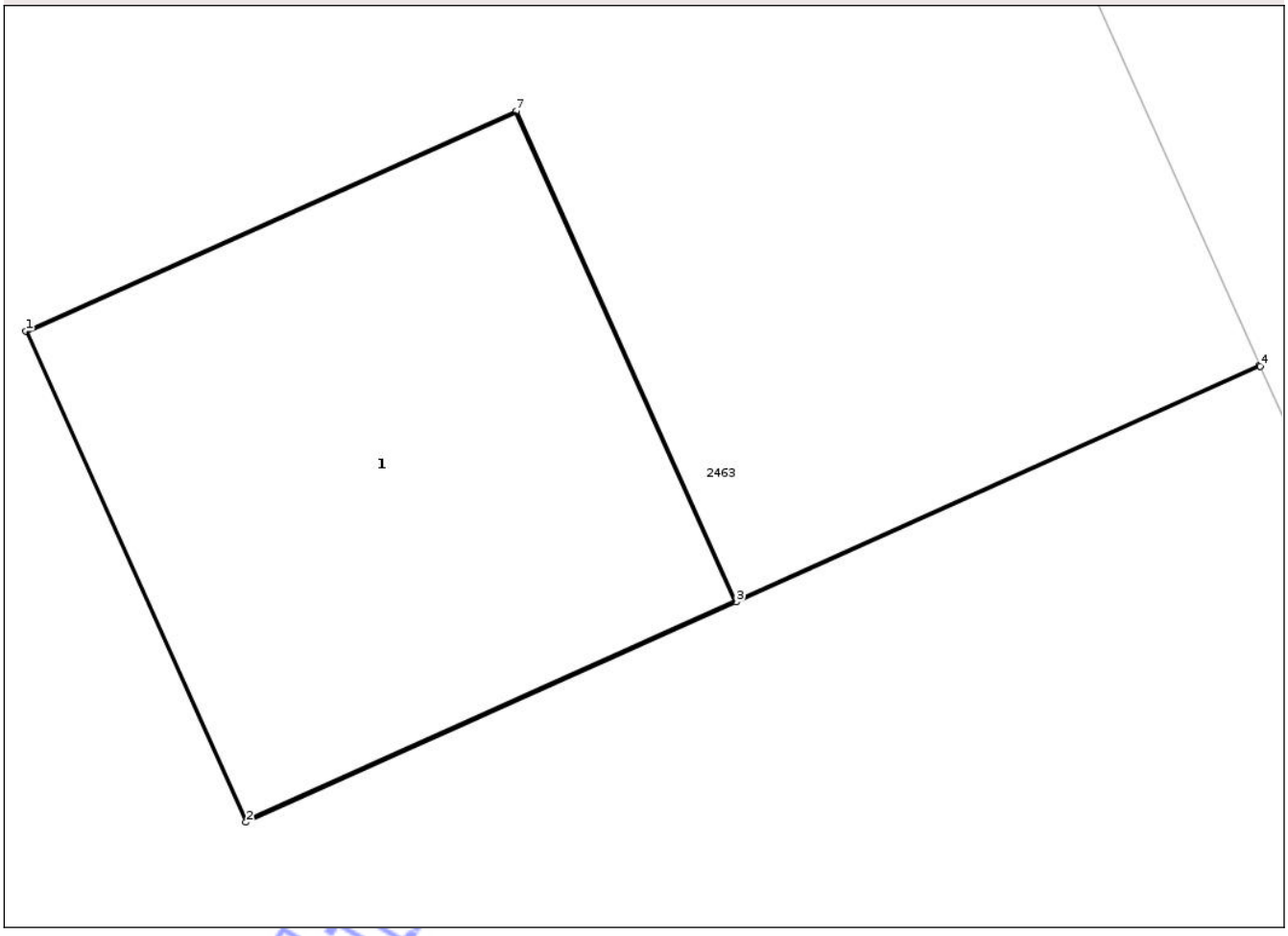
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; STALP ENERGIE ELECTRICA LEA 20KV

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	578.893,784 421.285,679	2	578.894,275 421.284,584	1.2
2	578.894,275 421.284,584	3	578.895,37 421.285,076	1.2
3	578.895,37 421.285,076	4	578.896,54 421.285,601	1.282

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	578.896,54 421.285,601	5	578.896,539 421.285,604	0.003
5	578.896,539 421.285,604	6	578.895,369 421.285,079	1.282
6	578.895,369 421.285,079	7	578.894,879 421.286,171	1.197
7	578.894,879 421.286,171	1	578.893,784 421.285,679	1.2

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2422

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Izvoarele, Nr. 246, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23135	2.986	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	23135-C1	Loc. Izvoarele, Nr. 23135, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:105 mp; S. construita desfasurata:116 mp; Locuinta. S+P. Suprafata Construita Desfasurata = 116mp. Anul construirii 1977. Suprafata Construita Parter = 105mp. Suprafata Construita Subsol = 11mp.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
15718 / 15/06/2023		
Act Notarial nr. 1138, din 07/06/2023 emis de N.P. CONSTANTIN AIDA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 23135 a imobilului cu numarul cadastral 23135 / UAT Izvoarele, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 23120 inscris in cartea funciara 23120;	A1
15720 / 15/06/2023		
Act Notarial nr. 1139, din 07/06/2023 emis de N.P. CONSTANTIN AIDA;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de partaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **MARCU ELENA-LOREDANA**	
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de partaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **MARCU ELENA-LOREDANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23135	2.986	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	345	7	200	-	
2	faneata	DA	225	7	201	-	
3	arabil	DA	2.416	7	202	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	23135-C1	constructii de locuinte	105	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:105 mp; S. construita desfasurata:116 mp; Locuinta. S+P. Suprafata Construita Desfasurata = 116mp. Anul construirii 1977. Suprafata Construita Parter = 105mp. Suprafata Construita Subsol = 11mp.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	578.459,012 421.329,166	2	578.447,267 421.312,23	20.61
3	578.439,736 421.301,583	4	578.433,768 421.293,865	9.757
5	578.423,242 421.280,005	6	578.415,466 421.269,862	12.781
7	578.403,058 421.253,586	8	578.396,512 421.244,858	10.91
9	578.400,592 421.241,968	10	578.423,265 421.225,906	27.786
11	578.424,771 421.228,47	12	578.428,43 421.234,799	7.311
13	578.439,389 421.252,633	14	578.441,916 421.256,833	4.901
15	578.451,687 421.273,079	16	578.461,011 421.288,904	18.368
17	578.477,309 421.314,646	18	578.484,82 421.326,596	14.114
19	578.469,152 421.326,117	20	578.468,827 421.325,278	0.9
21	578.467,708 421.325,711	1	578.459,012 421.329,166	9.357

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	578.447,267 421.312,23	3	578.439,736 421.301,583	13.041
4	578.433,768 421.293,865	5	578.423,242 421.280,005	17.404
6	578.415,466 421.269,862	7	578.403,058 421.253,586	20.467
8	578.396,512 421.244,858	9	578.400,592 421.241,968	5.0
10	578.423,265 421.225,906	11	578.424,771 421.228,47	2.973
12	578.428,43 421.234,799	13	578.439,389 421.252,633	20.932
14	578.441,916 421.256,833	15	578.451,687 421.273,079	18.959
16	578.461,011 421.288,904	17	578.477,309 421.314,646	30.468
18	578.484,82 421.326,596	19	578.469,152 421.326,117	15.675
20	578.468,827 421.325,278	21	578.467,708 421.325,711	1.2

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2429

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Izvoarele, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.383	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (ART. 13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	SE NOTEAZA MENTIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

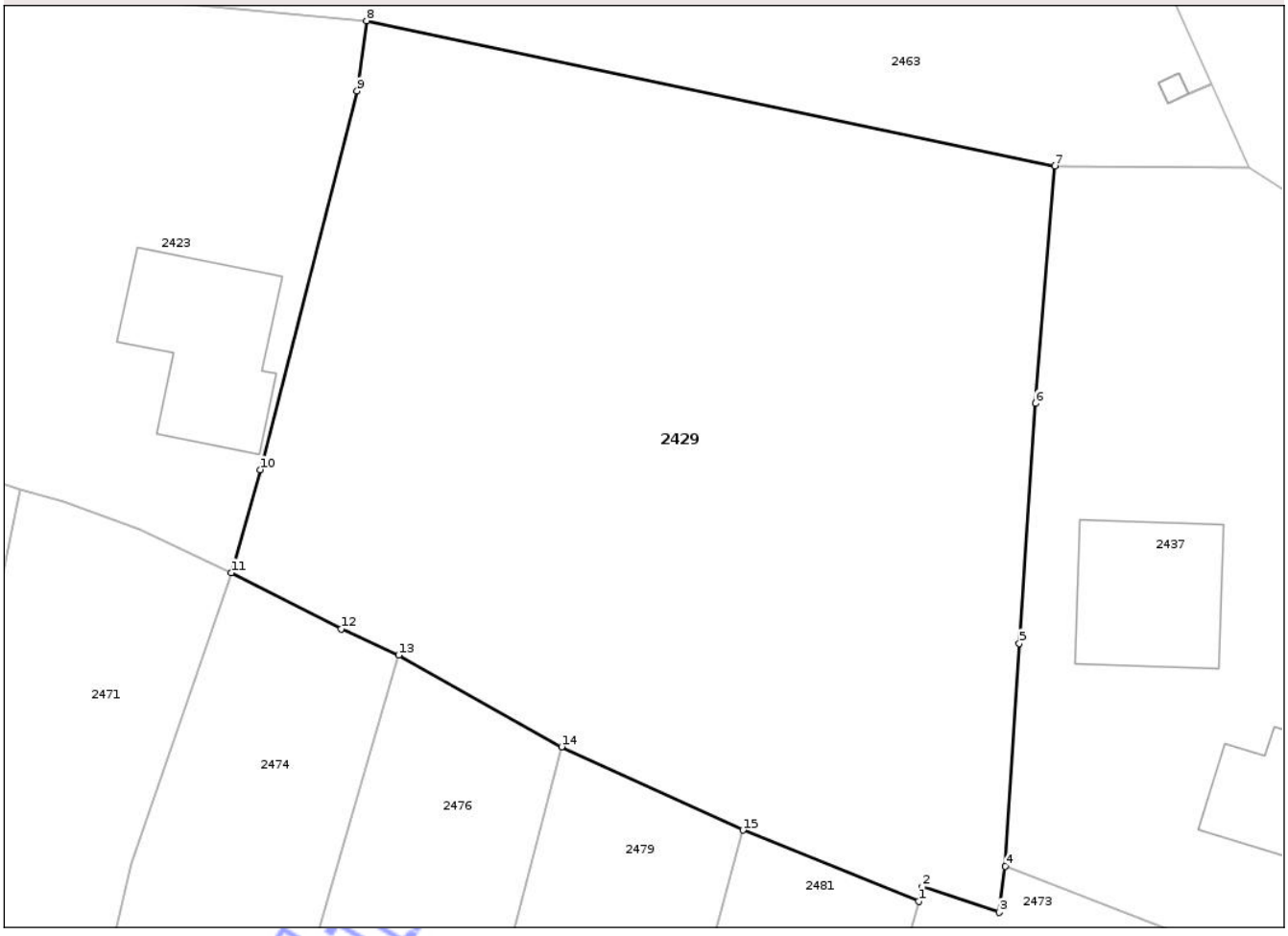
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.383	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	1.383	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	578.881,259 421.242,966	2	578.881,46 421.243,718	0.779
2	578.881,46 421.243,718	3	578.885,478 421.242,378	4.236
3	578.885,478 421.242,378	4	578.885,79 421.244,78	2.422
4	578.885,79 421.244,78	5	578.886,52 421.256,41	11.653
5	578.886,52 421.256,41	6	578.887,37 421.268,92	12.539

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	578.887,37 421.268,92	7	578.888,38 421.281,32	12.441
7	578.888,38 421.281,32	8	578.852,42 421.288,89	36.748
8	578.852,42 421.288,89	9	578.851,93 421.285,23	3.693
9	578.851,93 421.285,23	10	578.846,87 421.265,47	20.398
10	578.846,87 421.265,47	11	578.845,355 421.260,088	5.591
11	578.845,355 421.260,088	12	578.851,108 421.257,169	6.451
12	578.851,108 421.257,169	13	578.854,099 421.255,802	3.288
13	578.854,099 421.255,802	14	578.862,61 421.251,015	9.765
14	578.862,61 421.251,015	15	578.872,084 421.246,669	10.423
15	578.872,084 421.246,669	1	578.881,259 421.242,966	9.894

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2430

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Izvoarele, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Izvoarele, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; STALP ENERGIE ELECTRICA LEA 20KV

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999, DOMENIU PUBLIC	
Act Normativ nr. 980, din 16/12/2015 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege	A1, A1.1
	1) **MINISTERUL ECONOMIEI, ENERGIEI SI MEDIULUI DE AFACERI**, CIF:9999999999999	
Act Administrativ nr. 9, din 07/10/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI (ACT ADITIONAL 1/10.06.2008 EMIS DE MINISTERUL ECONOMIEI SI FINANTELOR, ACT ADITIONAL 2/18.06.2015 EMIS DE MINISTERUL ENERGIEI, INTREPRINDERILOR MICI SI MIJLOCII SI MEDIULUI DE AFACERI, ACT ADITIONAL 3/10. 02.2016 EMIS DE MINISTERUL ENERGIEI, ACT ADITIONAL 4/02.03.2017 EMIS DE MINISTERUL ENERGIEI);		
B3	Intabulare, drept de CONCESIUNE, dobandit prin Lege	A1, A1.1
	1) **DISTRIBUTIE ENERGIE ELECTRICA ROMANIA SA**, CIF:14476722	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuit

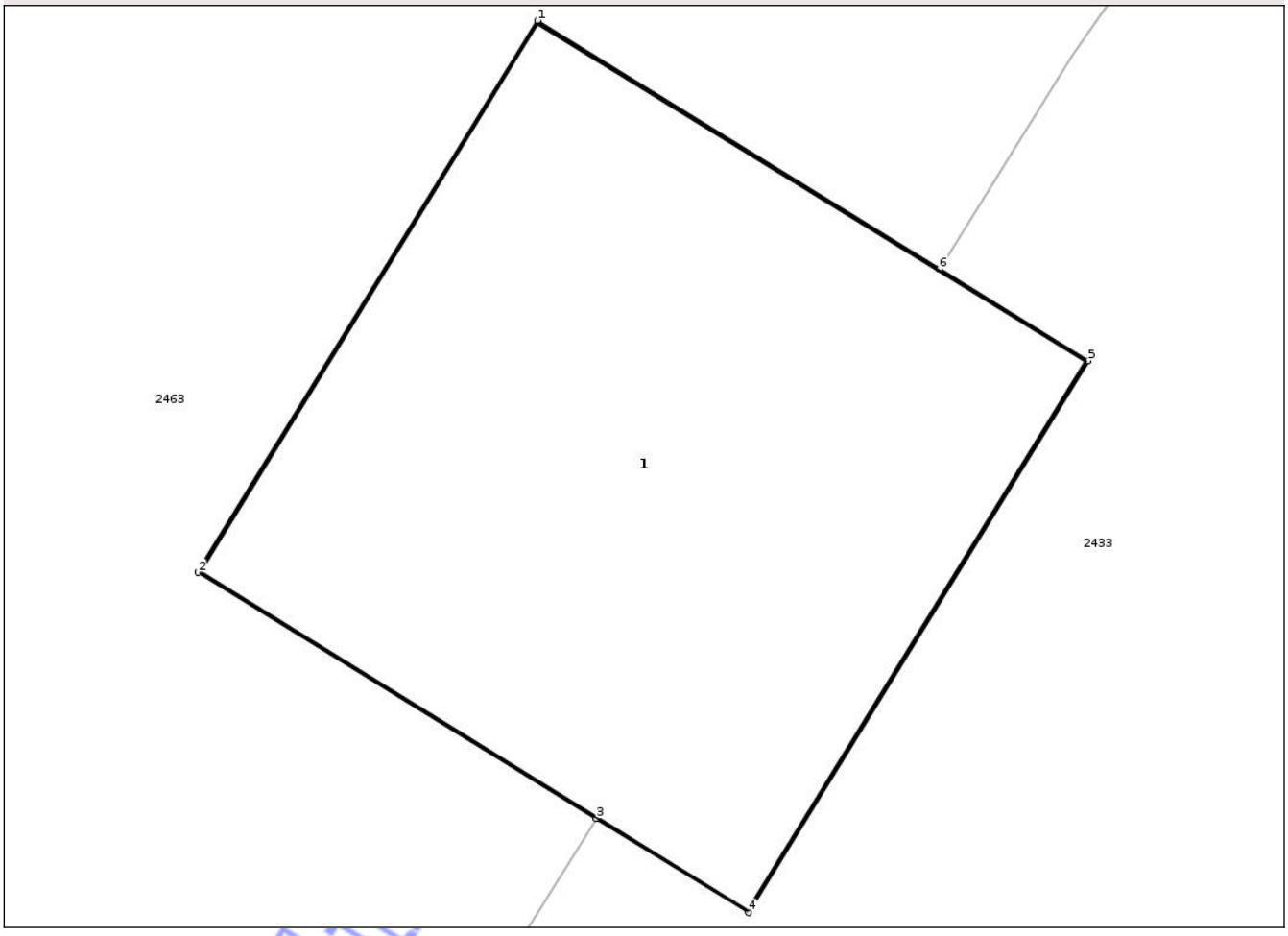
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; STALP ENERGIE ELECTRICA LEA 20KV

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	578.732,361 421.267,7	2	578.731,732 421.266,679	1.2
2	578.731,732 421.266,679	3	578.732,471 421.266,223	0.868
3	578.732,471 421.266,223	4	578.732,753 421.266,049	0.332

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	578.732,753 421.266,049	5	578.733,383 421.267,071	1.2
5	578.733,383 421.267,071	6	578.733,107 421.267,241	0.324
6	578.733,107 421.267,241	1	578.732,361 421.267,7	0.876

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2432

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Izvoarele, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Izvoarele, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; STALP ENERGIE ELECTRICA LEA 20KV

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999, DOMENIU PUBLIC	
Act Normativ nr. 980, din 16/12/2015 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege	A1, A1.1
	1) **MINISTERUL ECONOMIEI, ENERGIEI SI MEDIULUI DE AFACERI**, CIF:9999999999999	
Act Administrativ nr. 9, din 07/10/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI (ACT ADITIONAL 1/10.06.2008 EMIS DE MINISTERUL ECONOMIEI SI FINANTELOR, ACT ADITIONAL 2/18.06.2015 EMIS DE MINISTERUL ENERGIEI, INTREPRINDERILOR MICI SI MIJLOCII SI MEDIULUI DE AFACERI, ACT ADITIONAL 3/10. 02.2016 EMIS DE MINISTERUL ENERGIEI, ACT ADITIONAL 4/02.03.2017 EMIS DE MINISTERUL ENERGIEI);		
B3	Intabulare, drept de CONCESIUNE, dobandit prin Lege	A1, A1.1
	1) **DISTRIBUTIE ENERGIE ELECTRICA ROMANIA SA**, CIF:14476722	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuit

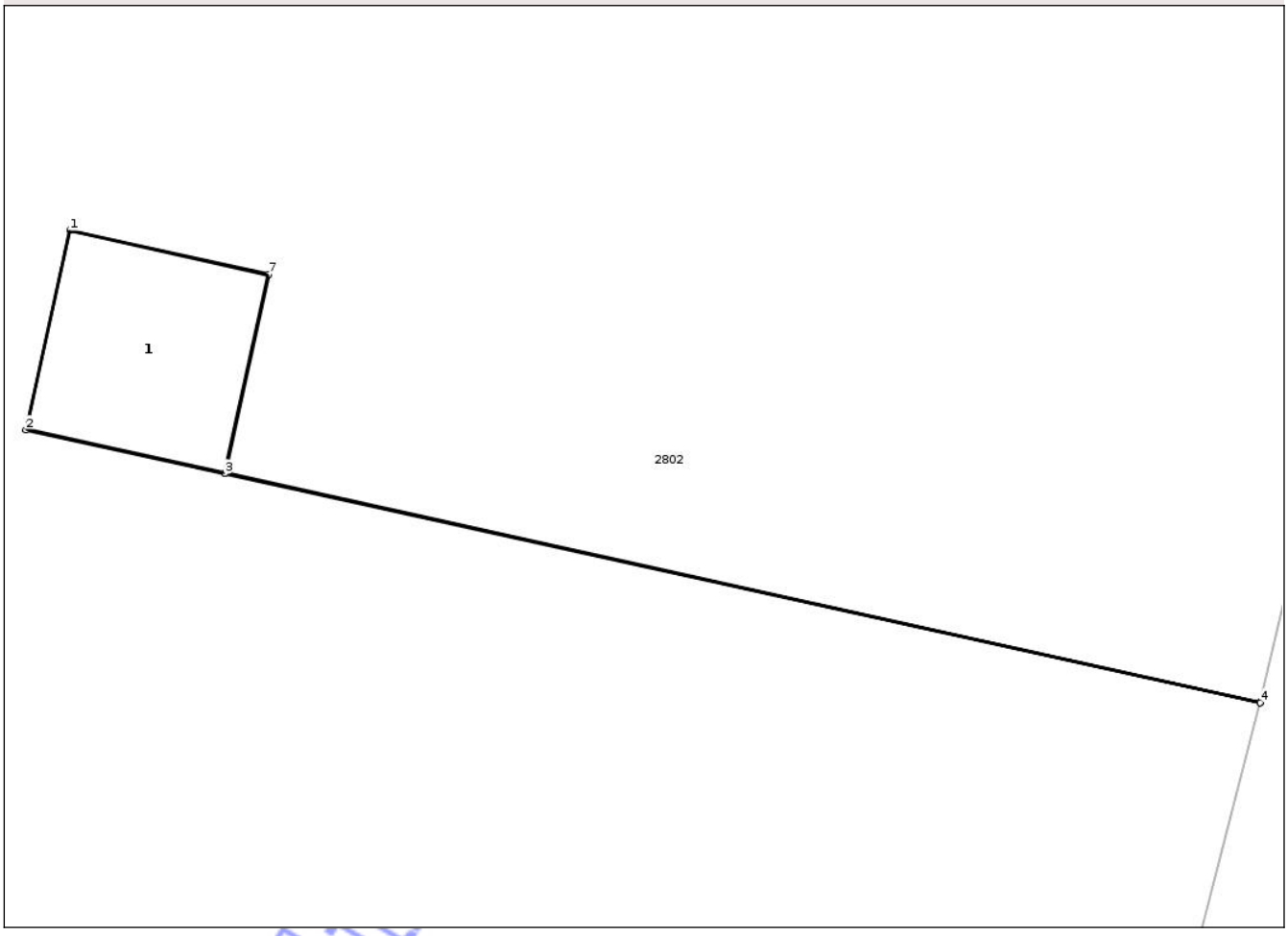
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; STALP ENERGIE ELECTRICA LEA 20KV

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	578.795,469 421.263,732	2	578.795,21 421.262,56	1.2
2	578.795,21 421.262,56	3	578.796,382 421.262,302	1.2
3	578.796,382 421.262,302	4	578.802,479 421.260,955	6.244

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	578.802,479 421.260,955	5	578.802,479 421.260,958	0.003
5	578.802,479 421.260,958	6	578.796,382 421.262,305	6.244
6	578.796,382 421.262,305	7	578.796,64 421.263,474	1.197
7	578.796,64 421.263,474	1	578.795,469 421.263,732	1.2

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2434

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Izvoarele, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22608	562	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
9075 / 18/05/2021		
Act Notarial nr. 5, din 14/06/2021 emis de N.P. Popescu Daniela (act notarial nr 48 din 23.04.2021, emis de N.P. Popescu Daniela);		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 22608 a imobilului cu numarul cadastral 22608 / UAT Izvoarele, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 20967 inscris in cartea funciara 20967;	A1
Act Notarial nr. 2566, din 07/12/2011 emis de NP POLIHOVICI DANIELA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de partaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **DOGARESCU SORIN STEFAN**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 20967/Izvoarele, inscrisa prin incheierea nr. 8946 din 08/12/2011;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

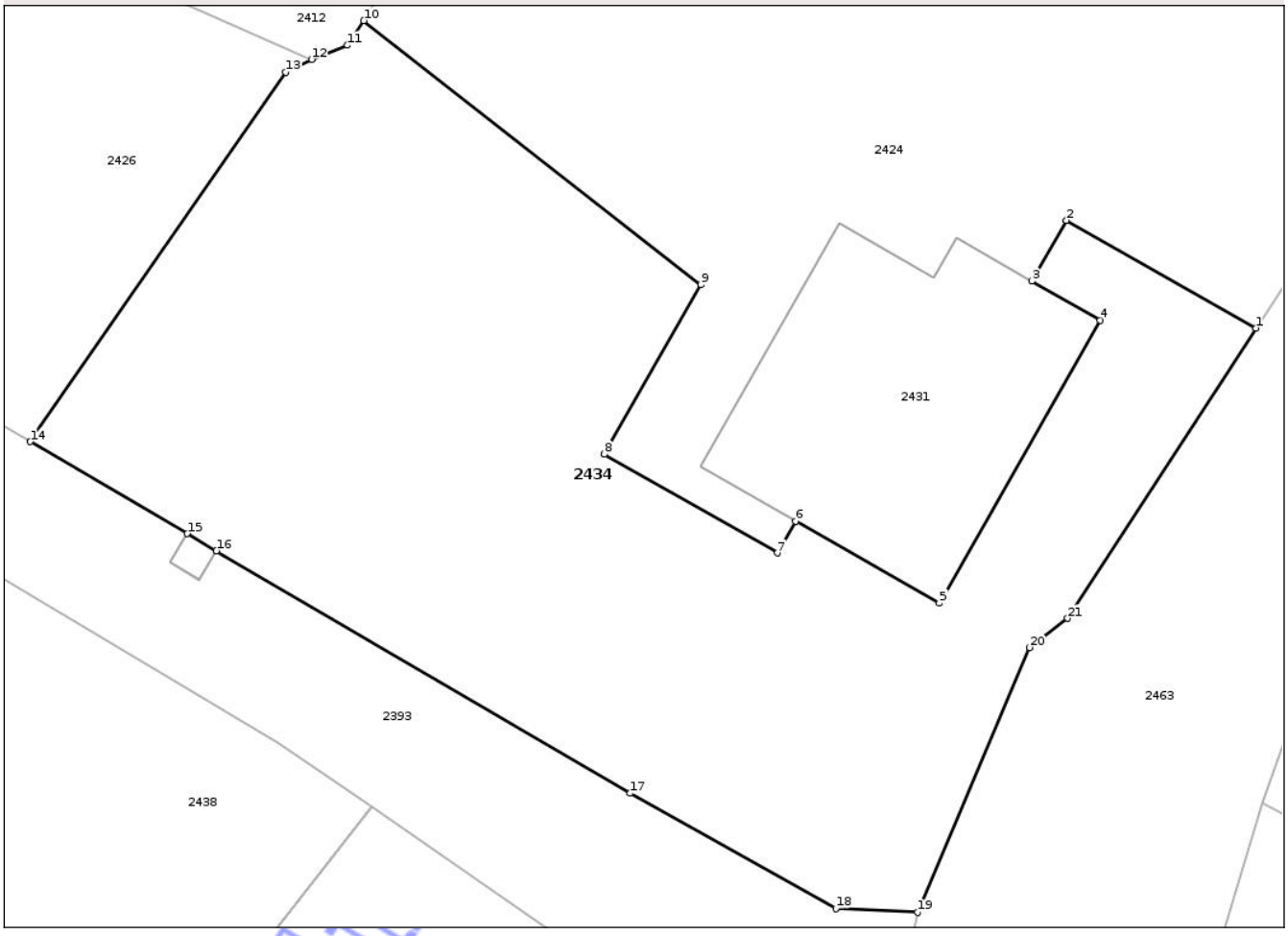
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22608	562	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	239	8	267	-	
2	arabil	DA	323	8	266	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	578.722,683 421.266,593	2	578.715,934 421.270,435	7.766
3	578.714,697 421.268,262	4	578.717,129 421.266,876	2.799
5	578.711,391 421.256,796	6	578.706,264 421.259,716	5.9
7	578.705,621 421.258,585	8	578.699,45 421.262,098	7.101

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	578.715,934 421.270,435	3	578.714,697 421.268,262	2.5
4	578.717,129 421.266,876	5	578.711,391 421.256,796	11.599
6	578.706,264 421.259,716	7	578.705,621 421.258,585	1.301
8	578.699,45 421.262,098	9	578.702,889 421.268,138	6.95

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	578.702,889 421.268,138	10	578.690,873 421.277,542	15.258
11	578.690,29 421.276,669	12	578.689,012 421.276,169	1.372
13	578.688,083 421.275,716	14	578.678,978 421.262,548	16.009
15	578.684,575 421.259,272	16	578.685,611 421.258,666	1.2
17	578.700,369 421.250,03	18	578.707,711 421.245,929	8.41
19	578.710,617 421.245,785	20	578.714,613 421.255,213	10.24
21	578.715,969 421.256,255	1	578.722,683 421.266,593	12.327

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	578.690,873 421.277,542	11	578.690,29 421.276,669	1.05
12	578.689,012 421.276,169	13	578.688,083 421.275,716	1.034
14	578.678,978 421.262,548	15	578.684,575 421.259,272	6.486
16	578.685,611 421.258,666	17	578.700,369 421.250,03	17.099
18	578.707,711 421.245,929	19	578.710,617 421.245,785	2.91
20	578.714,613 421.255,213	21	578.715,969 421.256,255	1.71

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2632

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Izvoarele, Nr. 396A, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22301	Din acte: 630 Masurata: 686	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	22301-C1	Loc. Izvoarele, Nr. 396A, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:115 mp; Locuinta, P+1.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
17719 / 27/08/2021		
Act Notarial nr. 2986, din 26/08/2021 emis de NP Dumitru Mariana;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **BANCIU DANIELA**, necasatorita, ca bun propriu	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **BANCIU DANIELA**, necasatorita, ca bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22301	Din acte: 630 Masurata: 686	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	686	14	661	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	22301-C1	constructii de locuinte	115	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:115 mp; Locuinta, P+1.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	578.865,309 420.736,785	2	578.866,733 420.741,212	4.651
2	578.866,733 420.741,212	3	578.870,97 420.766,047	25.194
3	578.870,97 420.766,047	4	578.848,038 420.767,568	22.982

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	578.848,038 420.767,568	5	578.843,01 420.739,258	28.753
5	578.843,01 420.739,258	6	578.842,768 420.737,88	1.399
6	578.842,768 420.737,88	1	578.865,309 420.736,785	22.568

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2633

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Izvoarele, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Izvoarele, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; STALP ENERGIE ELECTRICA LEA 20KV

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999, DOMENIU PUBLIC	
Act Normativ nr. 980, din 16/12/2015 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege	A1, A1.1
	1) **MINISTERUL ECONOMIEI, ENERGIEI SI MEDIULUI DE AFACERI**, CIF:9999999999999	
Act Administrativ nr. 9, din 07/10/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI (ACT ADITIONAL 1/10.06.2008 EMIS DE MINISTERUL ECONOMIEI SI FINANTELOR, ACT ADITIONAL 2/18.06.2015 EMIS DE MINISTERUL ENERGIEI, INTREPRINDERILOR MICI SI MIJLOCII SI MEDIULUI DE AFACERI, ACT ADITIONAL 3/10. 02.2016 EMIS DE MINISTERUL ENERGIEI, ACT ADITIONAL 4/02.03.2017 EMIS DE MINISTERUL ENERGIEI);		
B3	Intabulare, drept de CONCESIUNE, dobandit prin Lege	A1, A1.1
	1) **DISTRIBUTIE ENERGIE ELECTRICA ROMANIA SA**, CIF:14476722	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuit

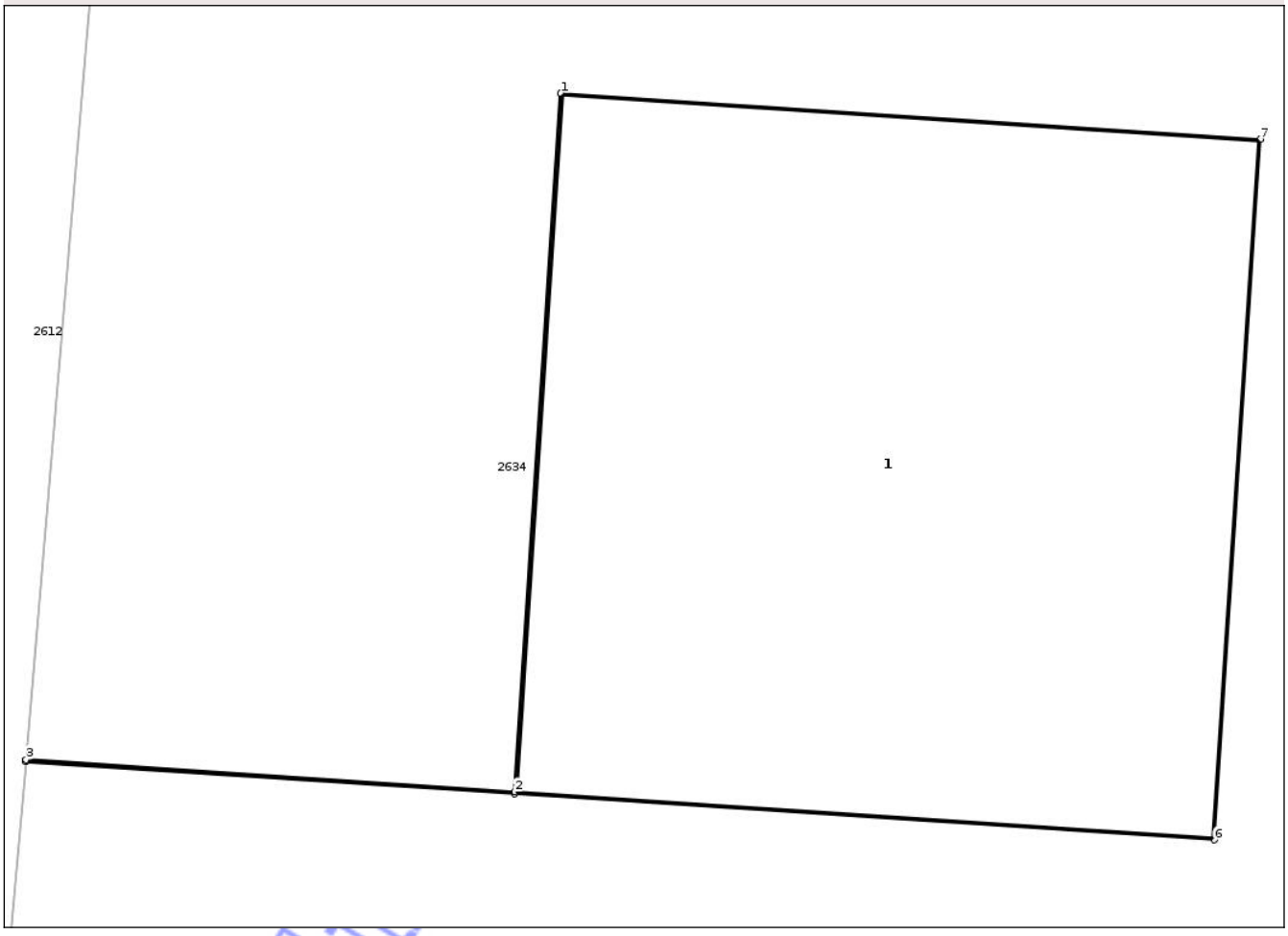
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; STALP ENERGIE ELECTRICA LEA 20KV

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	578.790,457 420.749,654	2	578.790,378 420.748,459	1.197
2	578.790,378 420.748,459	3	578.789,542 420.748,514	0.838
3	578.789,542 420.748,514	4	578.789,542 420.748,512	0.003

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	578.789,542 420.748,512	5	578.790,378 420.748,456	0.838
5	578.790,378 420.748,456	6	578.791,576 420.748,377	1.2
6	578.791,576 420.748,377	7	578.791,655 420.749,575	1.2
7	578.791,655 420.749,575	1	578.790,457 420.749,654	1.2

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2636

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1913
Nr. cadastral vechi:10683

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Izvoarele, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20772	Din acte: 1.175 Masurata: 1.185	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2167 / 09/04/2010		
Act Notarial nr. 532, din 07/04/2010 emis de NP IONITA DORINA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **MIINEA ADRIAN** 2) **MIINEA MARIA**, , soti, ca bun comun	
9942 / 11/05/2023		
Act Notarial nr. 785, din 08/05/2023 emis de N.P. Codescu Eugenia;		
B3	se radiaza promisiunea bilaterala de vanzare-cumparare de sub B.2 notata prin incheierea nr.7248/07.04.2023, intrucat partile au renuntat la aceasta	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20772	Din acte: 1.175 Masurata: 1.185	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	DA	1.185	14	629	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	579.032,735 420.802,511	2	579.025,257 420.758,656	44.488
2	579.025,257 420.758,656	3	579.025,257 420.758,653	0.003
3	579.025,257 420.758,653	4	579.012,814 420.686,176	73.537
4	579.012,814 420.686,176	5	579.023,708 420.683,819	11.146
5	579.023,708 420.683,819	6	579.028,267 420.711,102	27.661

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	579.028,267 420.711,102	7	579.036,643 420.758,877	48.504
7	579.036,643 420.758,877	8	579.037,094 420.759,058	0.486
8	579.037,094 420.759,058	9	579.040,87 420.779,49	20.778
9	579.040,87 420.779,49	10	579.034,126 420.780,627	6.839
10	579.034,126 420.780,627	11	579.036,632 420.801,794	21.314
11	579.036,632 420.801,794	1	579.032,735 420.802,511	3.962

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2639

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Izvoarele, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		696	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMANIEI (ART.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	SE NOTEAZA MENTIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	696	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	696	14	644,660,662, 655,665	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	578.857,739 420.646,56	2	578.859,35 420.659,816	13.353
2	578.859,35 420.659,816	3	578.860,349 420.667,598	7.846
3	578.860,349 420.667,598	4	578.862,201 420.682,108	14.628
4	578.862,201 420.682,108	5	578.866,504 420.714,192	32.371
5	578.866,504 420.714,192	6	578.870,122 420.739,939	26.0

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	578.870,122 420.739,939	7	578.885,143 420.824,718	86.099
7	578.885,143 420.824,718	8	578.881,206 420.825,122	3.958
8	578.881,206 420.825,122	9	578.876,269 420.796,629	28.918
9	578.876,269 420.796,629	10	578.870,97 420.766,047	31.038
10	578.870,97 420.766,047	11	578.866,733 420.741,212	25.194
11	578.866,733 420.741,212	12	578.865,309 420.736,785	4.651
12	578.865,309 420.736,785	13	578.865,45 420.735,031	1.759
13	578.865,45 420.735,031	14	578.863,491 420.719,947	15.211
14	578.863,491 420.719,947	15	578.862,636 420.713,656	6.349
15	578.862,636 420.713,656	16	578.860,85 420.700,779	13.0
16	578.860,85 420.700,779	17	578.857,267 420.674,811	26.214
17	578.857,267 420.674,811	18	578.853,488 420.646,635	28.428
18	578.853,488 420.646,635	19	578.853,486 420.646,634	0.002
19	578.853,486 420.646,634	1	578.857,739 420.646,56	4.254

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2643

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:313
Nr. cadastral vechi:459

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Izvoarele, Nr. 389, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21652	1.456	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	21652-C1	Loc. Izvoarele, Nr. 389, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:151 mp; constructie in regim P+E, formata la subsol din beci, la parter din patru camere, doua verande, bucatarie, baie si magazie, la etaj din patru camere si veranda cu casa scarii
A1.2	21652-C2	Loc. Izvoarele, Nr. 389, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; constructie formata dintr-o incapere grajd, sopron si magazie

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
609 / 03/05/2004		
Act Notarial nr. 2216, din 30/04/2004 emis de BNP Codescu Eugenia;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **TOADER LUCIAN CONSTANTIN**, necasatorit	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
609 / 03/05/2004		
Act Notarial nr. 2216, din 30/04/2004 emis de BNP Codescu Eugenia;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **TOADER DUMITRU**	

Neautorizat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21652	1.456	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	660	21	144	-	
2	arabil	DA	796	21	147	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	21652-C1	constructii de locuinte	151	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:151 mp; constructie in regim P+E, formata la subsol din beci, la parter din patru camere, doua verande, bucatarie, baie si magazie, la etaj din patru camere si veranda cu casa scarii
A1.2	21652-C2	constructii anexa	56	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; constructie formata dintr-o incapere grajd, sopron si magazie

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	578.958,375 420.652,806	2	578.971,941 420.654,386	13.658
2	578.971,941 420.654,386	3	578.973,593 420.665,264	11.003
3	578.973,593 420.665,264	4	578.977,404 420.688,875	23.917
4	578.977,404 420.688,875	5	578.978,647 420.696,702	7.924
5	578.978,647 420.696,702	6	578.979,511 420.702,073	5.44
6	578.979,511 420.702,073	7	578.984,845 420.732,035	30.433
7	578.984,845 420.732,035	8	578.989,991 420.760,749	29.171
8	578.989,991 420.760,749	9	578.998,321 420.806,501	46.504
9	578.998,321 420.806,501	10	578.990,542 420.807,97	7.916
10	578.990,542 420.807,97	11	578.972,45 420.703,252	106.27
11	578.972,45 420.703,252	12	578.966,591 420.704,45	5.98
12	578.966,591 420.704,45	13	578.963,284 420.684,219	20.499
13	578.963,284 420.684,219	1	578.958,375 420.652,806	31.795

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2437

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1480
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:10406

Adresa: Loc. Izvoarele, Nr. 237 E, Jud. Prahova, punct "La Tabara"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20486	Din acte: 2.190 Masurata: 2.168	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20486-C1	Loc. Izvoarele, Nr. 237E, Jud. Prahova, punct "La Tabara"	Nr. niveluri:4; S. construita la sol:147 mp; S. construita desfasurata:387 mp; Locuinta, Regim inaltime Ds+P+1E+M, S. constr. subsol = 16.43 mp, S. constr. etaj = 147.21 mp, S. constr. mansarda = 76.38 mp, S. constr. desfasurata = 387.23 mp
A1.2	20486-C2	Loc. Izvoarele, Nr. 237E, Jud. Prahova, punct "La Tabara"	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:56 mp; S. construita desfasurata:152 mp; Locuinta Dp+P+M.Suprafata construita desasurata=152mp.(Scdp=40mp, Scparter=56mp,Scmansarda=56mp).An:2021

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6201 / 10/09/2009		
Act Notarial nr. 1786, din 09/09/2009 emis de NP CODESCU EUGENIA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **MIINEA MARIA** 2) **MIINEA ADRIAN**, soti, ca bun comun	
2909 / 01/03/2019		
Act Administrativ nr. 1888, din 25/02/2019 emis de Primaria comunei Izvoarele (act administrativ nr 31 din 19.09.2017, emis de Primaria comunei Izvoarele;act administrativ nr 1886 din 28.02.2019, emis de Primaria comunei Izvoarele;act administrativ nr 1889 din 25.02.2019, emis de Primaria comunei Izvoarele;act administrativ nr 1683 din 18.02.2019, emis de Primaria comunei Izvoarele);		
B4	se noteaza actualizarea informatiilor tehnice in conformitate cu noua documentatie cadastrala avizata, in sensul ca imobilul inscris in prezenta carte funciara este situat in comuna Izvoarele, sat Izvoarele, punct "La Tabara", nr. 237 E, tarla 21, parcela 160, judetul Prahova	A1, A1.1
B5	se noteaza actualizarea informatiilor tehnice in conformitate cu noua documentatie cadastrala avizata, in sensul schimbarii categoriei de folosinta, astfel ca terenul inscris in prezenta carte funciara este compus din 2168 m.p. curti-constructii si nu din 2168 m.p. pasune (asa cum era el descris pana acum),	A1
B6	se noteaza actualizarea informatiilor tehnice in conformitate cu noua documentatie cadastrala avizata, in sensul inscrierii constructiei C1 in prezenta carte funciara	A1, A1.1
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **MIINEA MARIA** 2) **MIINEA ADRIAN**, soti, ca bun comun	
23803 / 18/08/2023		
Act Administrativ nr. 8434, din 12/09/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI IZVOARELE (act administrativ nr 7256 din 27.07.2023, emis de PRIMARIA COMUNEI IZVOARELE;act administrativ nr 41 din 27.07.2023, emis de PRIMARIA COMUNEI IZVOARELE;act administrativ nr 7247 din 27.07.2023, emis de PRIMARIA COMUNEI IZVOARELE);		
B8	se noteaza actualizarea informatiilor tehnice in conformitate cu noua documentatie cadastrala avizata, in sensul schimbarii destinatiei constructiei C1 din "Pensiune Turistica" in "Locuinta"	A1.1
B9	se noteaza actualizarea informatiilor tehnice in conformitate cu noua documentatie cadastrala avizata, in sensul inscrierii constructiilor C2 (cu acte) si C3 (fara acte) in prezenta carte funciara	A1, A1.2

Document generat din circuitul cu caracter informativ

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.2
	1) **MIINEA MARIA** 2) **MIINEA ADRIAN**, soti, ca bun comun	
B11	se respinge capatul de cerere privind intabularea dreptului de proprietate asupra anexei C3, intrucat nu sunt indeplinite conditiile legale necesare pentru admitere	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil in circuitul civil

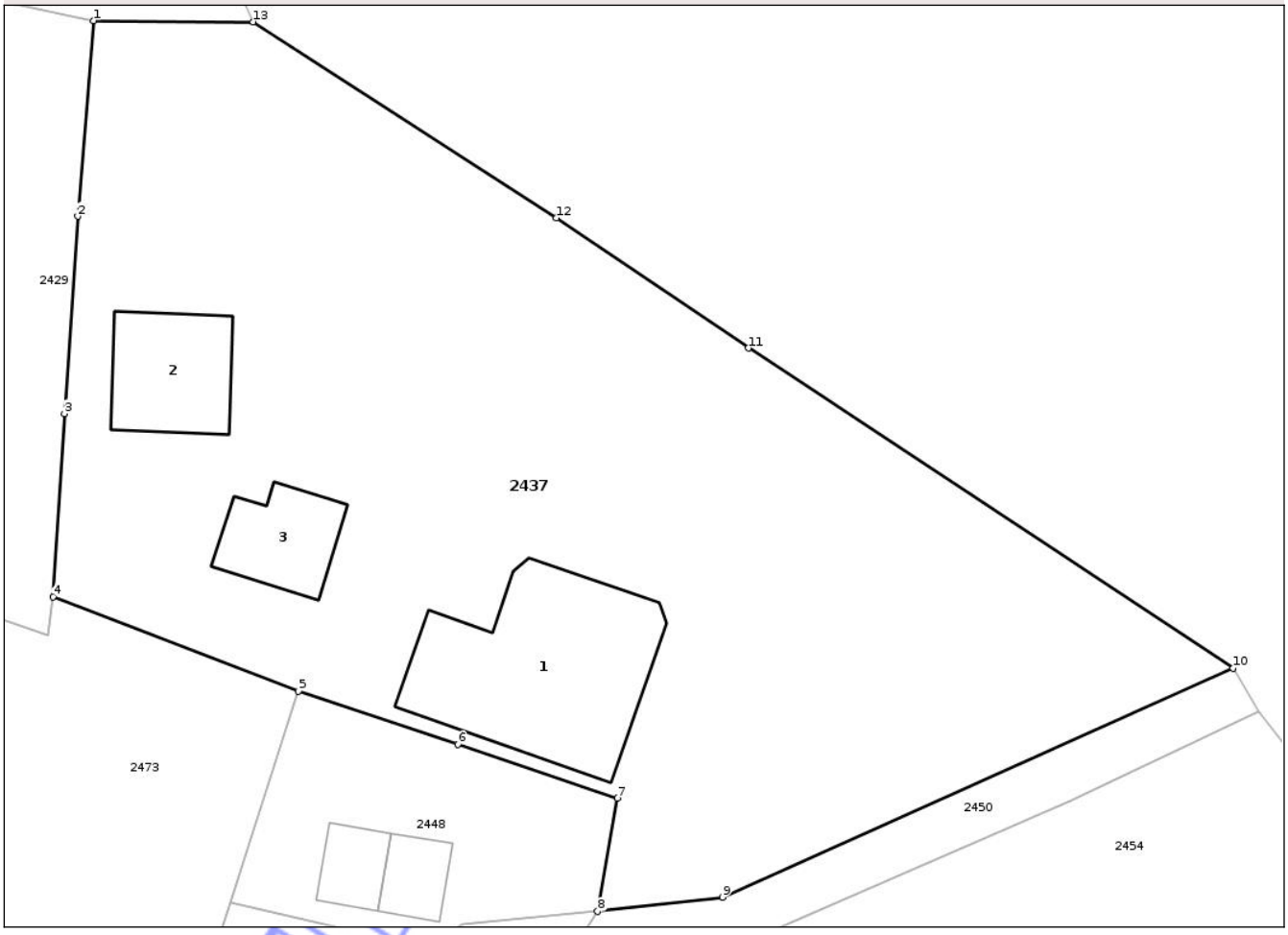
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20486	Din acte: 2.190 Masurata: 2.168	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	2.168	21	160	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20486-C1	constructii de locuinte	147	Cu acte	Nr. niveluri:4; S. construita la sol:147 mp; S. construita desfasurata:387 mp; Locuinta, Regim inaltime Ds+P+1E+M, S. constr. subsol = 16.43 mp, S. constr. etaj = 147.21 mp, S. constr. mansarda = 76.38 mp, S. constr. desfasurata = 387.23 mp
A1.2	20486-C2	constructii de locuinte	56	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:56 mp; S. construita desfasurata:152 mp; Locuinta Dp+P+M.Suprafata construita desasurata=152mp.(Scdp=40mp, Scparter=56mp,Scmansarda=56mp).An:2021
A1.3	20486-C3	constructii anexa	41	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:41 mp; Anexa Parter. Suprafata construita desfasurata=41mp.An: 2020.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	578.888,38 421.281,32	2	578.887,37 421.268,92	12.441
2	578.887,37 421.268,92	3	578.886,52 421.256,41	12.539
3	578.886,52 421.256,41	4	578.885,79 421.244,78	11.653
4	578.885,79 421.244,78	5	578.901,36 421.238,81	16.675
5	578.901,36 421.238,81	6	578.911,47 421.235,42	10.663
6	578.911,47 421.235,42	7	578.921,58 421.232,03	10.663
7	578.921,58 421.232,03	8	578.920,34 421.224,84	7.296
8	578.920,34 421.224,84	9	578.928,25 421.225,74	7.961
9	578.928,25 421.225,74	10	578.960,65 421.240,25	35.501
10	578.960,65 421.240,25	11	578.929,9 421.260,56	36.852
11	578.929,9 421.260,56	12	578.917,73 421.268,82	14.708
12	578.917,73 421.268,82	13	578.898,49 421.281,25	22.906
13	578.898,49 421.281,25	1	578.888,38 421.281,32	10.11

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2439

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Izvoarele, Jud. Prahova, punct '' ROGHINA ''

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21312	Din acte: 1.500 Masurata: 1.501	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5120 / 26/06/2014		
Act Notarial nr. 1192, din 26/06/2014 emis de N.P. CODESCU EUGENIA (incheiere de rectificare nr.9/14. 07.2014 emisa de N.P. Codescu Eugenia);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **ALBU-FAGARAS GEB ALBU MIHAIL** 2) **FAGARAS ROSINA-MARIA**, soti, cetateni germani	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21312	Din acte: 1.500 Masurata: 1.501	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.501	7	218	-	PUNCT '' ROGHINA ''

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	578.545,87 421.310,904	2	578.539,88 421.312,65	6.239
2	578.539,88 421.312,65	3	578.537,8 421.308,64	4.517
3	578.537,8 421.308,64	4	578.531,28 421.297,75	12.693
4	578.531,28 421.297,75	5	578.519,54 421.278,22	22.787
5	578.519,54 421.278,22	6	578.508,15 421.259,82	21.64

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	578.508,15 421.259,82	7	578.495,581 421.239,26	24.098
7	578.495,581 421.239,26	8	578.485,38 421.221,81	20.213
8	578.485,38 421.221,81	9	578.476,634 421.206,294	17.811
9	578.476,634 421.206,294	10	578.466,069 421.185,79	23.066
10	578.466,069 421.185,79	11	578.472,124 421.182,722	6.788
11	578.472,124 421.182,722	12	578.474,258 421.181,624	2.4
12	578.474,258 421.181,624	13	578.549,42 421.309,666	148.473
13	578.549,42 421.309,666	1	578.545,87 421.310,904	3.76

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2442

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:309(e:1935)
Nr. cadastral vechi:377

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Izvoarele, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20789	Din acte: 1.473 Masurata: 1.486	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20789-C1	Loc. Izvoarele, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; CONSTRUCTIE GARAJ,AN CONSTRUIRE 2011,PERETI BCA+BETON, FUNDATIE BETON,INVELITOARE TABLA,PARTER.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2860 / 05/05/2011		
Act Administrativ nr. 13, din 04/05/2011 emis de PRIMARIA COMUNEI IZVOARELE;		
B2	se noteaza autorizatia de construire nr. 13/04.05.2011 eliberata de Primaria comunei Izvoarele, in favoarea: ALBU ILIE	A1
4045 / 20/05/2014		
Act Administrativ nr. 13, din 04/05/2011 emis de PRIMARIA COMUNEI IZVOARELE (act administrativ nr. 360/20-01-2014 emis de PRIMARIA COMUNEI IZVOARELE; act notarial aut. sub nr.949/20.05.2014 de N.P. Codescu Eugenia);		
B3	se noteaza actualizarea informatiilor tehnice in conformitate cu noua documentatie cadastrala avizata, in sensul schimbarii categoriei de folosinta, astfel ca terenul inscris in prezenta carte funciara este compus din 245 m.p. curti-constructii si 1.228 m.p. arabil si nu din 1.473 m.p. arabil (asa cum era el descris pana acum),	A1
B4	se noteaza actualizarea informatiilor tehnice in conformitate cu noua documentatie cadastrala avizata, in sensul inscrierii constructiei C1 in prezenta carte funciara,	A1.1
5122 / 26/06/2014		
Act Notarial nr. 1192, din 26/06/2014 emis de N.P. CODESCU EUGENIA (incheiere de rectificare nr.9/14. 07.2014 emisa de N.P. Codescu Eugenia);		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **ALBU-FAGARAS GEB ALBU MIHAIL** 2) **FAGARAS ROSINA-MARIA**, soti, cetateni germani	
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **ALBU-FAGARAS GEB ALBU MIHAIL** 2) **FAGARAS ROSINA-MARIA**, soti, cetateni germani	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
5122 / 26/06/2014		
Act Notarial nr. 1192, din 26/06/2014 emis de N.P. CODESCU EUGENIA (incheiere de rectificare nr.9/14. 07.2014 emisa de N.P. Codescu Eugenia);		
C2	se radiaza privilegiul imobiliar pentru pretul imprumutat de sub C1 inscris prin incheierea nr.515/19.04.2004 ca urmare a vanzarii intervenite sub B6, B7	A1, A1.1

Document generat din circuitul civil

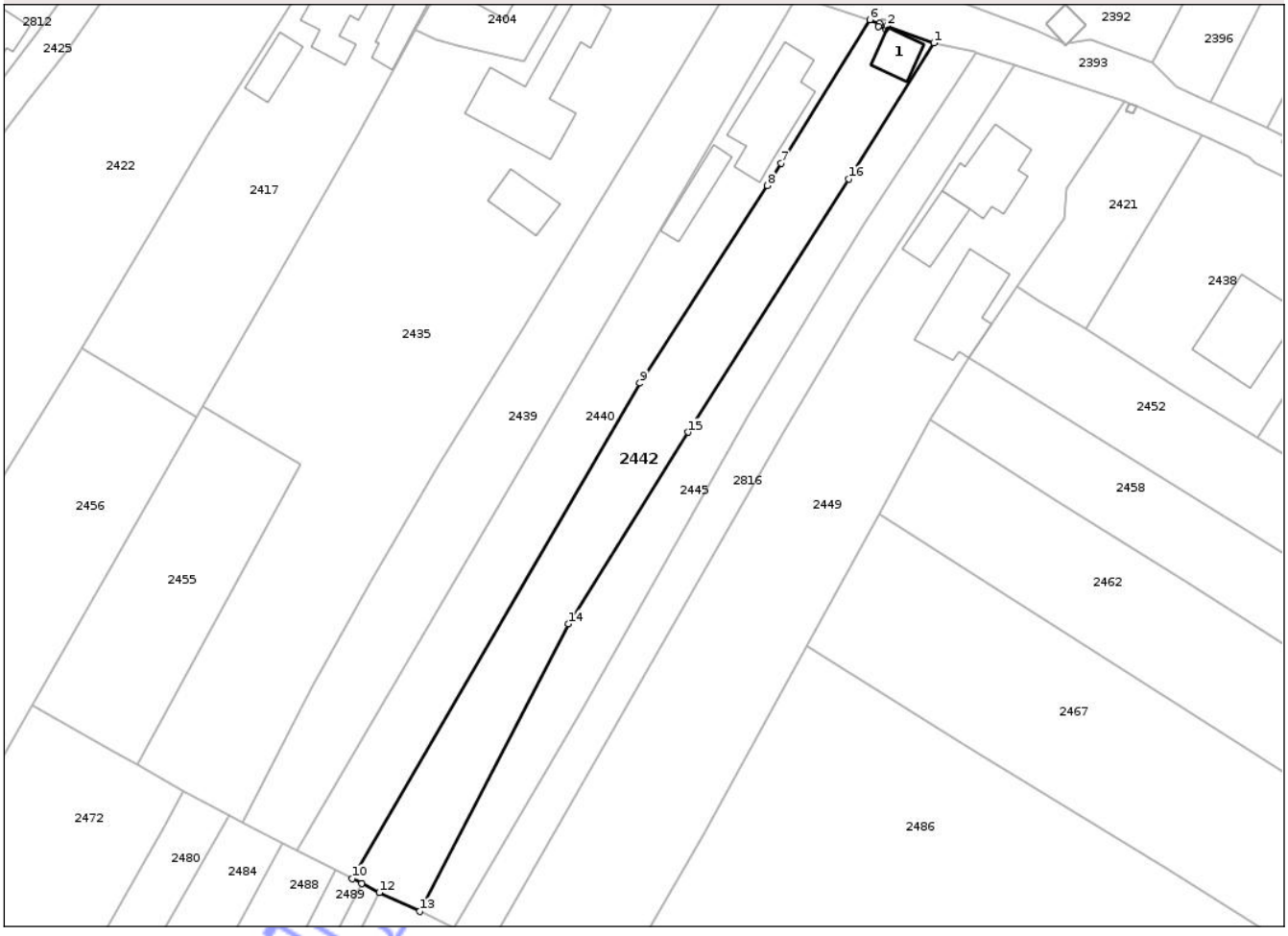
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20789	Din acte: 1.473 Masurata: 1.486	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	245	7	221	-	
2	arabil	DA	1.241	7	221	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20789-C1	constructii anexa	36	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; CONSTRUCTIE GARAJ,AN CONSTRUIRE 2011, PERETI BCA+BETON,FUNDATIE BETON, INVELITOARE TABLA,PARTER.

Negociat

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	578.569,88 421.302,65	2	578.562,888 421.305,17	7.433
2	578.562,888 421.305,17	3	578.562,706 421.304,702	0.502
3	578.562,706 421.304,702	4	578.561,587 421.305,135	1.2
4	578.561,587 421.305,135	5	578.561,758 421.305,577	0.474
5	578.561,758 421.305,577	6	578.560,28 421.306,11	1.571
6	578.560,28 421.306,11	7	578.546,99 421.284,6	25.284
7	578.546,99 421.284,6	8	578.544,89 421.281,28	3.928
8	578.544,89 421.281,28	9	578.525,77 421.251,62	35.289
9	578.525,77 421.251,62	10	578.482,626 421.177,357	85.886
10	578.482,626 421.177,357	11	578.484,007 421.176,648	1.553
11	578.484,007 421.176,648	12	578.486,669 421.175,282	2.992
12	578.486,669 421.175,282	13	578.492,723 421.172,444	6.686
13	578.492,723 421.172,444	14	578.515,02 421.215,55	48.532
14	578.515,02 421.215,55	15	578.533,05 421.244,28	33.919
15	578.533,05 421.244,28	16	578.557,15 421.282,23	44.956
16	578.557,15 421.282,23	1	578.569,88 421.302,65	24.063

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2445

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Izvoarele, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		998	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (ART. 13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	SE NOTEAZA MENTIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	998	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	DA	998	7	224,225	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	578.517,191 421.202,901	2	578.542,308 421.247,19	50.915
2	578.542,308 421.247,19	3	578.553,839 421.266,563	22.545
3	578.553,839 421.266,563	4	578.559,321 421.275,323	10.334
4	578.559,321 421.275,323	5	578.576,265 421.301,239	30.964
5	578.576,265 421.301,239	6	578.576,048 421.301,314	0.229

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	578.576,048 421.301,314	7	578.569,88 421.302,65	6.311
7	578.569,88 421.302,65	8	578.557,15 421.282,23	24.063
8	578.557,15 421.282,23	9	578.533,05 421.244,28	44.956
9	578.533,05 421.244,28	10	578.515,02 421.215,55	33.919
10	578.515,02 421.215,55	11	578.492,723 421.172,444	48.532
11	578.492,723 421.172,444	12	578.497,847 421.169,981	5.685
12	578.497,847 421.169,981	1	578.517,191 421.202,901	38.183

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2448

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Izvoarele, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22479	259	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	22479-C1	Loc. Izvoarele, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:20 mp; parte din anexa, in regim P+M cu su totala=32,06 m.p.
A1.2	22479-C2	Loc. Izvoarele, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:20 mp; (Fosta C1), parte din anexa, in regim P+M cu su=32,06 m.p.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
19447 / 15/11/2019		
Act Notarial nr. 2482, din 14/11/2019 emis de N.P. Codescu Eugenia;		
B1	Se infiinteaza cf. 22479 a imobilului cu nr. cad. 22479/Izvoarele ca urmare a alipirii urmatoarelor 2 imobile:~- nr.cad.22383\cf.22383;~- nr.cad.22388\cf.22388;	A1
8973 / 03/04/2025		
Act Notarial nr. 648, din 02/04/2025 emis de NP CONSTANTIN AIDA;		
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATEdonație, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **CRISTEA-MÎINEA ALEXANDRA**	
B12	Intabulare, drept de PROPRIETATEdonație, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **CRISTEA-MÎINEA ALEXANDRA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

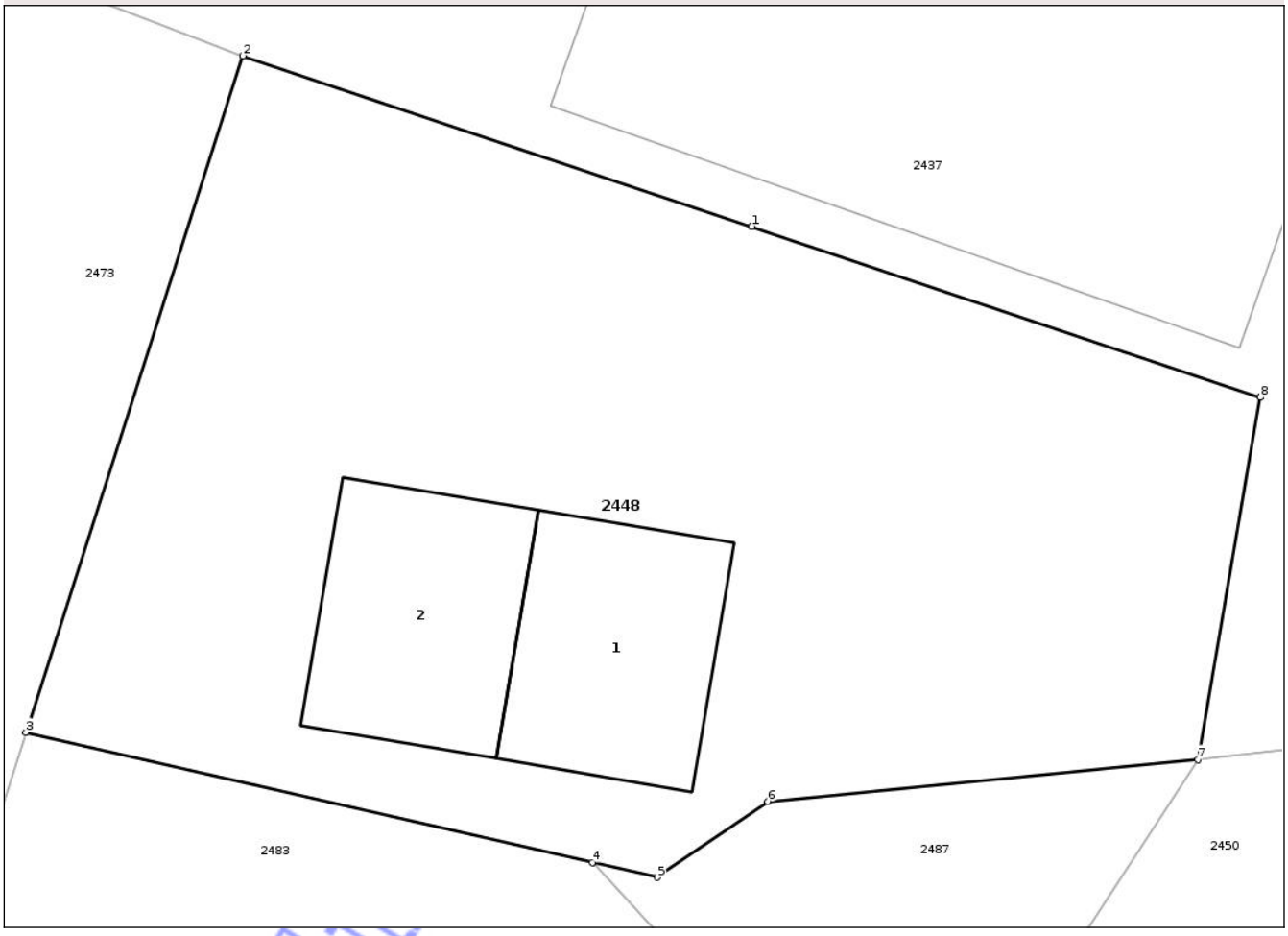
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22479	259	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	259	9	309, 308	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	22479-C1	constructii anexa	20	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:20 mp; parte din anexa, in regim P+M cu su totala=32,06 m. p.
A1.2	22479-C2	constructii anexa	20	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:20 mp; (Fosta C1), parte din anexa, in regim P+M cu su=32, 06 m.p.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	578.911,47 421.235,42	2	578.901,36 421.238,81	10.663
2	578.901,36 421.238,81	3	578.897,047 421.225,38	14.105

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	578.897,047 421.225,38	4	578.908,308 421.222,798	11.554
4	578.908,308 421.222,798	5	578.909,6 421.222,5	1.326
5	578.909,6 421.222,5	6	578.911,79 421.224,01	2.66
6	578.911,79 421.224,01	7	578.920,34 421.224,84	8.59
7	578.920,34 421.224,84	8	578.921,58 421.232,03	7.296
8	578.921,58 421.232,03	1	578.911,47 421.235,42	10.663

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2449

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Izvoarele, Jud. Prahova, punctul "Acasa"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24908	2.873	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	24908-C1	Loc. Izvoarele, Jud. Prahova, punctul "Acasa"	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:102 mp; S. construita desfasurata:118 mp; supraf. Sp= 16.00 mp , supraf. P= 102.00 mp. An construire: 1979.
A1.2	24908-C2	Loc. Izvoarele, Jud. Prahova, punctul "Acasa"	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:120 mp; S. construita desfasurata:120 mp; An construire: 1979.
A1.3	24908-C3	Loc. Izvoarele, Jud. Prahova, punctul "Acasa"	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; S. construita desfasurata:53 mp; An construire: 1979.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8175 / 26/03/2025		
Act Notarial nr. 32, din 19/03/2025 emis de N.P. IANCU LAURA-IOANA (act administrativ nr 3343 din 19.03.2025, emis de PRIMĂRIA COMUNEI IZVOARELE);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **EREMIA CONSTANTIN**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **EREMIA CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

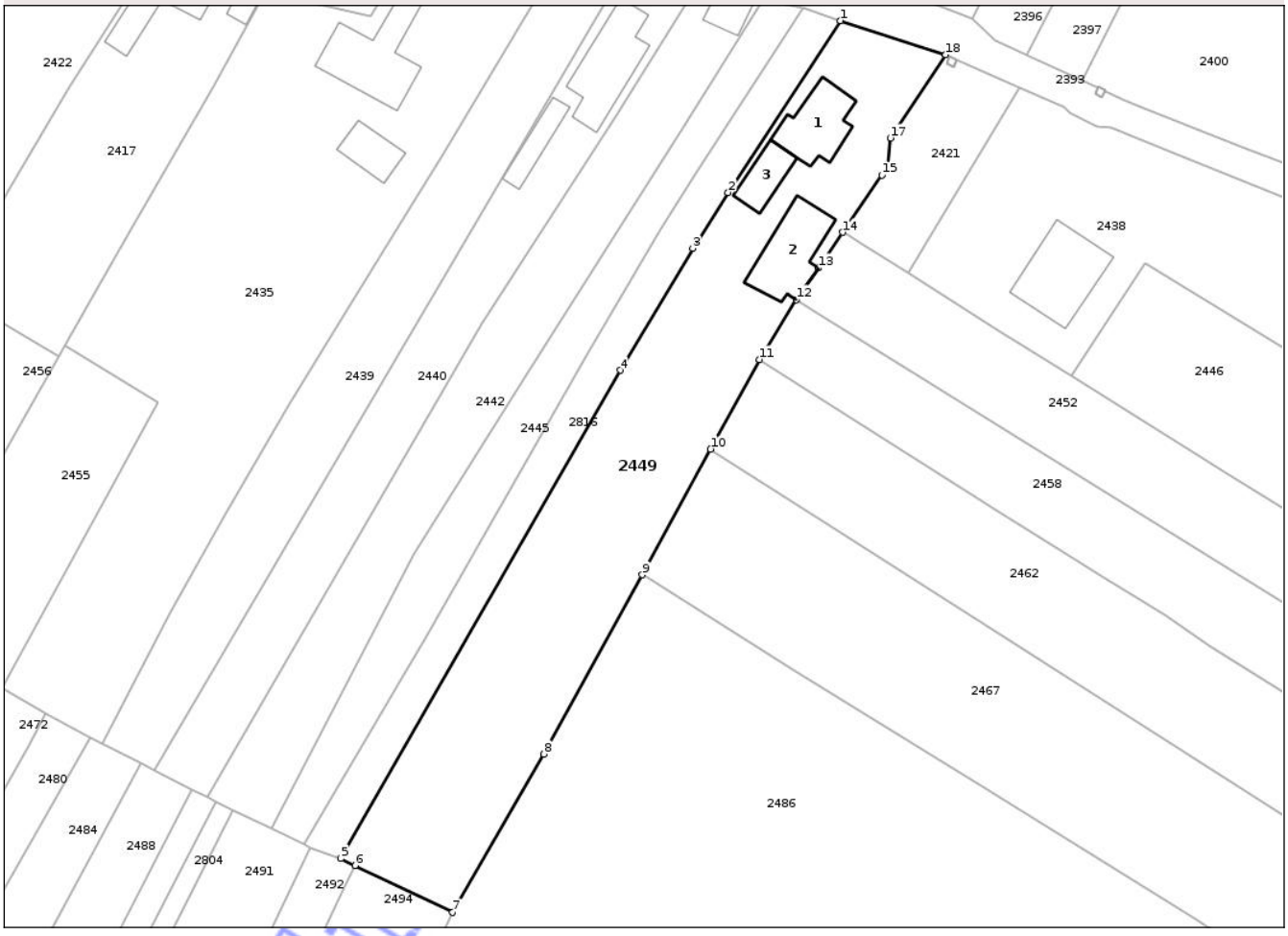
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24908	2.873	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	894	7	226	-	
2	faneata	DA	1.979	7	227,228	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	24908-C1	constructii de locuinte	102	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:102 mp; S. construita desfasurata:118 mp; supraf. Sp= 16.00 mp , supraf. P= 102.00 mp. An construire: 1979.
A1.2	24908-C2	constructii anexa	120	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:120 mp; S. construita desfasurata:120 mp; An construire: 1979.
A1.3	24908-C3	constructii anexa	53	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; S. construita desfasurata:53 mp; An construire: 1979.

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	578.582,03 421.299,247	2	578.564,402 421.272,286	32.212
2	578.564,402 421.272,286	3	578.558,851 421.263,561	10.341
3	578.558,851 421.263,561	4	578.547,445 421.244,394	22.304
4	578.547,445 421.244,394	5	578.503,529 421.167,762	88.324
5	578.503,529 421.167,762	6	578.505,784 421.166,683	2.5
6	578.505,784 421.166,683	7	578.521,13 421.159,34	17.012
7	578.521,13 421.159,34	8	578.535,46 421.184,17	28.668
8	578.535,46 421.184,17	9	578.550,9 421.212,31	32.098
9	578.550,9 421.212,31	10	578.561,657 421.232,015	22.45
10	578.561,657 421.232,015	11	578.569,338 421.246,085	16.031
11	578.569,338 421.246,085	12	578.575,118 421.255,487	11.036
12	578.575,118 421.255,487	13	578.578,623 421.260,446	6.073
13	578.578,623 421.260,446	14	578.582,388 421.266,045	6.748
14	578.582,388 421.266,045	15	578.588,569 421.275,021	10.898
15	578.588,569 421.275,021	16	578.589,434 421.276,345	1.582
16	578.589,434 421.276,345	17	578.589,904 421.280,847	4.526
17	578.589,904 421.280,847	18	578.598,535 421.293,907	15.655
18	578.598,535 421.293,907	1	578.582,03 421.299,247	17.347

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2450

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Izvoarele, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		168	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (ART. 13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	SE NOTEAZA MENTIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

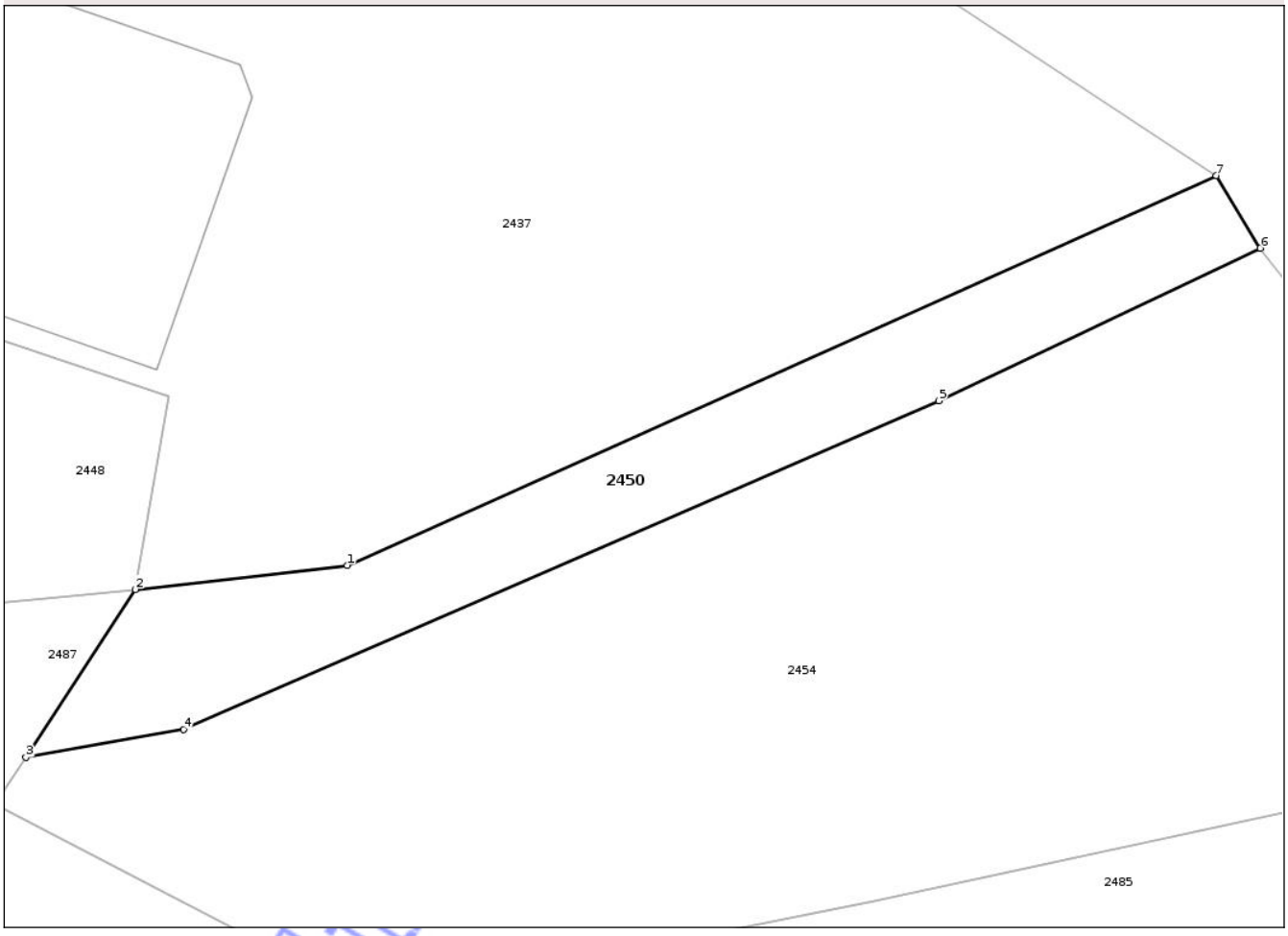
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	168	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	168	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	578.928,25 421.225,74	2	578.920,34 421.224,84	7.961
2	578.920,34 421.224,84	3	578.916,265 421.218,586	7.464
3	578.916,265 421.218,586	4	578.922,142 421.219,624	5.969
4	578.922,142 421.219,624	5	578.950,297 421.231,871	30.703
5	578.950,297 421.231,871	6	578.962,284 421.237,55	13.264

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	578.962,284 421.237,55	7	578.960,65 421.240,25	3.156
7	578.960,65 421.240,25	1	578.928,25 421.225,74	35.501

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2451

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Izvoarele, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.236	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 207626, din 17/01/2011 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BARATA ANGHEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

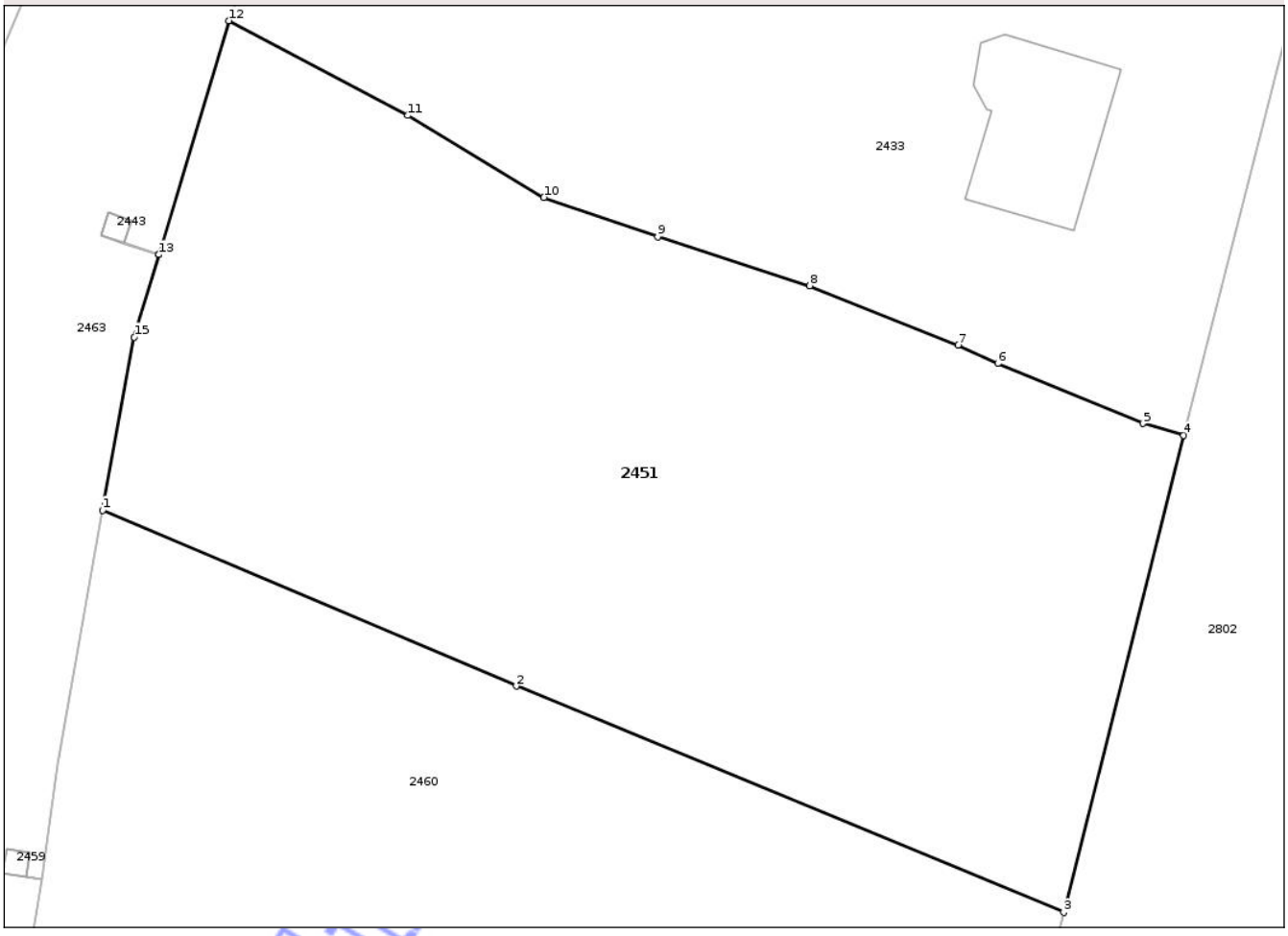
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.236	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	1.236	9	271,272	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	578.716,62 421.225,41	2	578.737,15 421.216,69	22.305
2	578.737,15 421.216,69	3	578.764,33 421.205,47	29.405
3	578.764,33 421.205,47	4	578.770,276 421.229,119	24.385
4	578.770,276 421.229,119	5	578.768,252 421.229,71	2.109
5	578.768,252 421.229,71	6	578.761,059 421.232,681	7.782

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	578.761,059 421.232,681	7	578.759,077 421.233,587	2.179
7	578.759,077 421.233,587	8	578.751,721 421.236,531	7.923
8	578.751,721 421.236,531	9	578.744,17 421.238,971	7.935
9	578.744,17 421.238,971	10	578.738,524 421.240,92	5.973
10	578.738,524 421.240,92	11	578.731,78 421.244,978	7.871
11	578.731,78 421.244,978	12	578.722,896 421.249,676	10.05
12	578.722,896 421.249,676	13	578.719,415 421.238,081	12.106
13	578.719,415 421.238,081	14	578.719,414 421.238,078	0.003
14	578.719,414 421.238,078	15	578.718,187 421.233,99	4.268
15	578.718,187 421.233,99	1	578.716,62 421.225,41	8.722

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2452

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:83
Nr. cadastral vechi:127

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Izvoarele, Nr. 252, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21351	Din acte: 1.904 Masurata: 1.847	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	21351-C1	Loc. Izvoarele, Nr. 252, Jud. Prahova	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:84 mp; constructie compusa din doua camere, sufragerie, , baie, beci, hol so veranda
A1.2	21351-C2	Loc. Izvoarele, Nr. 252, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; constructie compusa din doua magazii si sopron

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8037 / 19/09/2014		
Act Notarial nr. 2467, din 16/09/2014 emis de NP FRATIAN EUGEN-IULIU;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de intretinere, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **PANAIT MIRELA CRISTINA** 2) **PANAIT CONSTANTIN**, soti, ca bun comun	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de intretinere, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **PANAIT MIRELA CRISTINA** 2) **PANAIT CONSTANTIN**, soti, ca bun comun	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de intretinere, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1.2
	1) **PANAIT MIRELA CRISTINA** 2) **PANAIT CONSTANTIN**, soti, ca bun comun	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
12451 / 23/10/2017		
Act Administrativ nr. 110304 seria D.11, din 09/06/2017 emis de PRIMARIA COMUNEI IZVOARELE (act administrativ nr 341086 seria DC din 26.01.2015, emis de Consiliul Local al Municipiului Ploiesti);		
C3	se radiaza dreptul de ipoteca legala de sub C.1 si dreptul de uzufruct viager de sub C.2 inscrise prin incheierea nr.8037/2014, intrucat beneficiarii acestora au decedat	A1, A1.1, A1.2

Neautentificat în circuitul civil

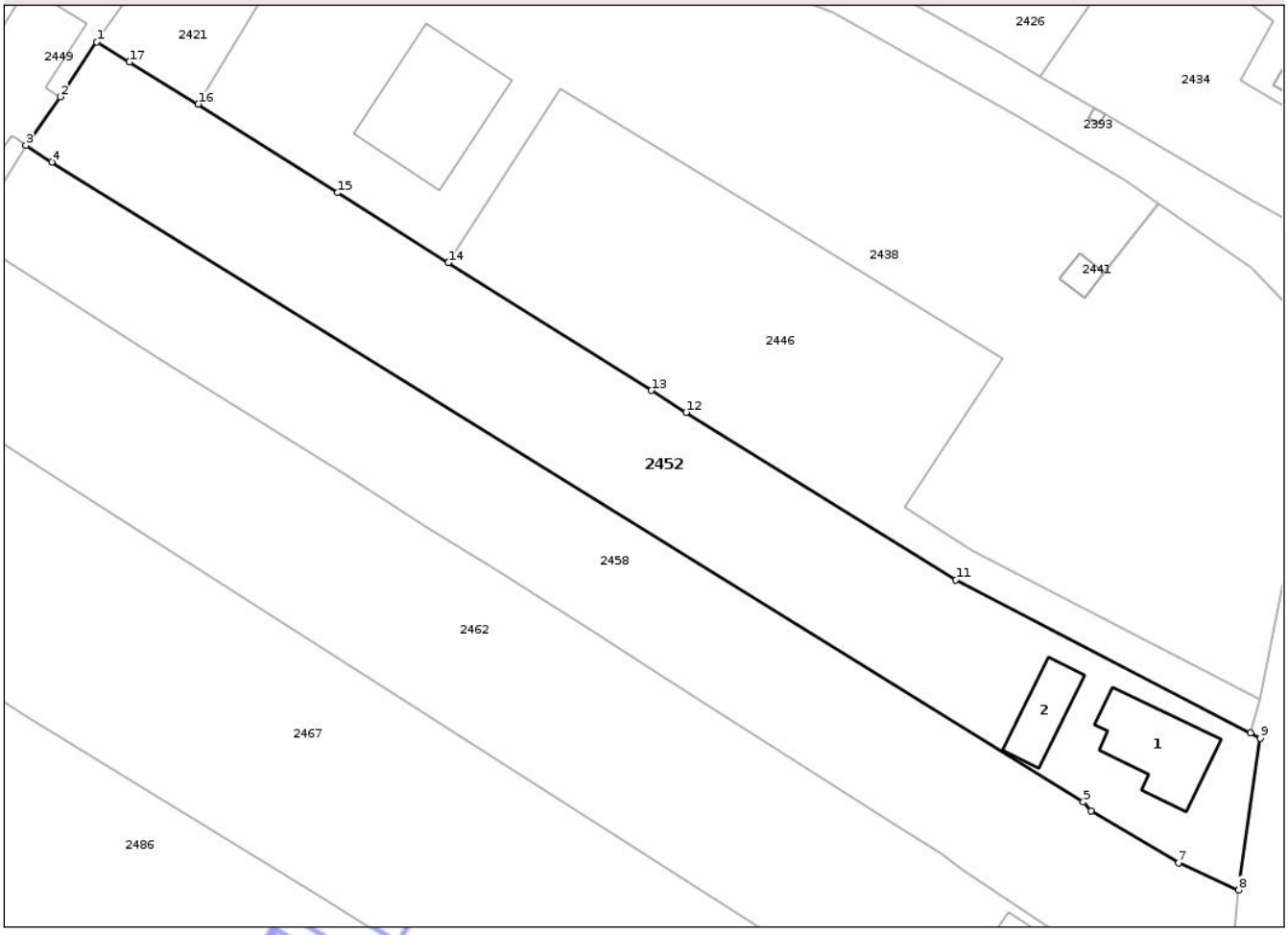
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21351	Din acte: 1.904 Masurata: 1.847	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	600	21	27	-	
2	arabil	DA	1.247	21	30	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	21351-C1	constructii de locuinte	84	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:84 mp; constructie compusa din doua camere, sufragerie, , baie, beci, hol so veranda
A1.2	21351-C2	constructii anexa	44	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; constructie compusa din doua magazii si sopron

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	578.582,388 421.266,045	2	578.578,623 421.260,446	6.748

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	578.578,623 421.260,446	3	578.575,118 421.255,487	6.073
3	578.575,118 421.255,487	4	578.577,764 421.253,762	3.159
4	578.577,764 421.253,762	5	578.683,398 421.188,25	124.299
5	578.683,398 421.188,25	6	578.684,169 421.187,35	1.186
6	578.684,169 421.187,35	7	578.693,144 421.182,008	10.445
7	578.693,144 421.182,008	8	578.699,307 421.179,229	6.76
8	578.699,307 421.179,229	9	578.701,518 421.194,766	15.694
9	578.701,518 421.194,766	10	578.700,507 421.195,299	1.143
10	578.700,507 421.195,299	11	578.670,35 421.210,969	33.985
11	578.670,35 421.210,969	12	578.642,737 421.228,128	32.51
12	578.642,737 421.228,128	13	578.639,171 421.230,374	4.214
13	578.639,171 421.230,374	14	578.618,394 421.243,463	24.556
14	578.618,394 421.243,463	15	578.607,032 421.250,613	13.424
15	578.607,032 421.250,613	16	578.592,762 421.259,69	16.913
16	578.592,762 421.259,69	17	578.585,712 421.264,016	8.271
17	578.585,712 421.264,016	1	578.582,388 421.266,045	3.894

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2454

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1478
Nr. cadastral vechi:10412

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Izvoarele, Sos Dn 1 A, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20492	817	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
9813 / 05/09/2016		
Inscris Sub Semnatura Privata nr. 1.33 la regulament, din 31/08/2016 emis de PFA BAHUDU VASILE;		
B3	se noteaza repozitionarea imobilului inscris in prezenta carte funciara in conformitate cu noua documentatie cadastrala avizata	A1
2338 / 18/02/2021		
Act Notarial nr. 248, din 16/02/2021 emis de N.P. Meirosu Mihai Gabriel;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1
	1) **TEJU MARIANA-CLAUDIA**	
21752 / 12/07/2024		
Act Notarial nr. 199, din 21/06/2024 emis de NP GEORGETA FRAȚIAN;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8	A1
	1) **TEJU MARIANA-CLAUDIA**	
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16	A1
	1) **TEJU GHEORGHE-RAREŞ**	
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16	A1
	1) **CAZACU ELENA-RUXANDRA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

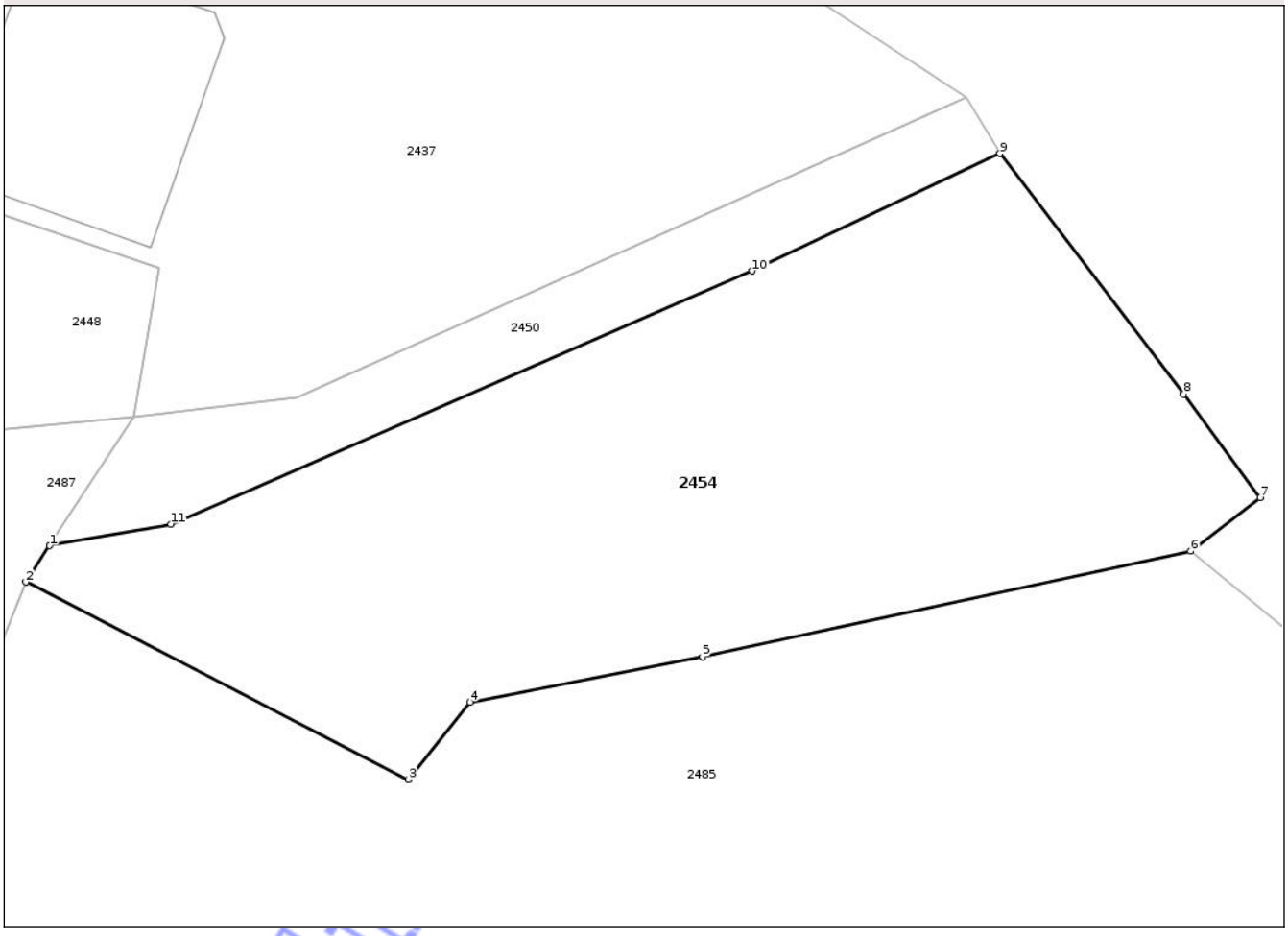
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20492	817	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	817	21	160	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	578.916,265 421.218,586	2	578.915,118 421.216,827	2.1
2	578.915,118 421.216,827	3	578.933,64 421.207,28	20.837
3	578.933,64 421.207,28	4	578.936,63 421.211,01	4.78
4	578.936,63 421.211,01	5	578.947,88 421.213,22	11.465
5	578.947,88 421.213,22	6	578.971,52 421.218,32	24.184

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	578.971,52 421.218,32	7	578.974,898 421.220,91	4.257
7	578.974,898 421.220,91	8	578.971,189 421.225,917	6.231
8	578.971,189 421.225,917	9	578.962,284 421.237,55	14.651
9	578.962,284 421.237,55	10	578.950,297 421.231,871	13.264
10	578.950,297 421.231,871	11	578.922,142 421.219,624	30.703
11	578.922,142 421.219,624	1	578.916,265 421.218,586	5.969

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2456

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:58
Nr. cadastral vechi:78

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Izvoarele, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21770	1.610	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
773 / 26/06/2000		
Act Notarial nr. 1052, din 22/06/2000 emis de NP Minea Octavian;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **MARES GHEORGHE-OCTAVIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

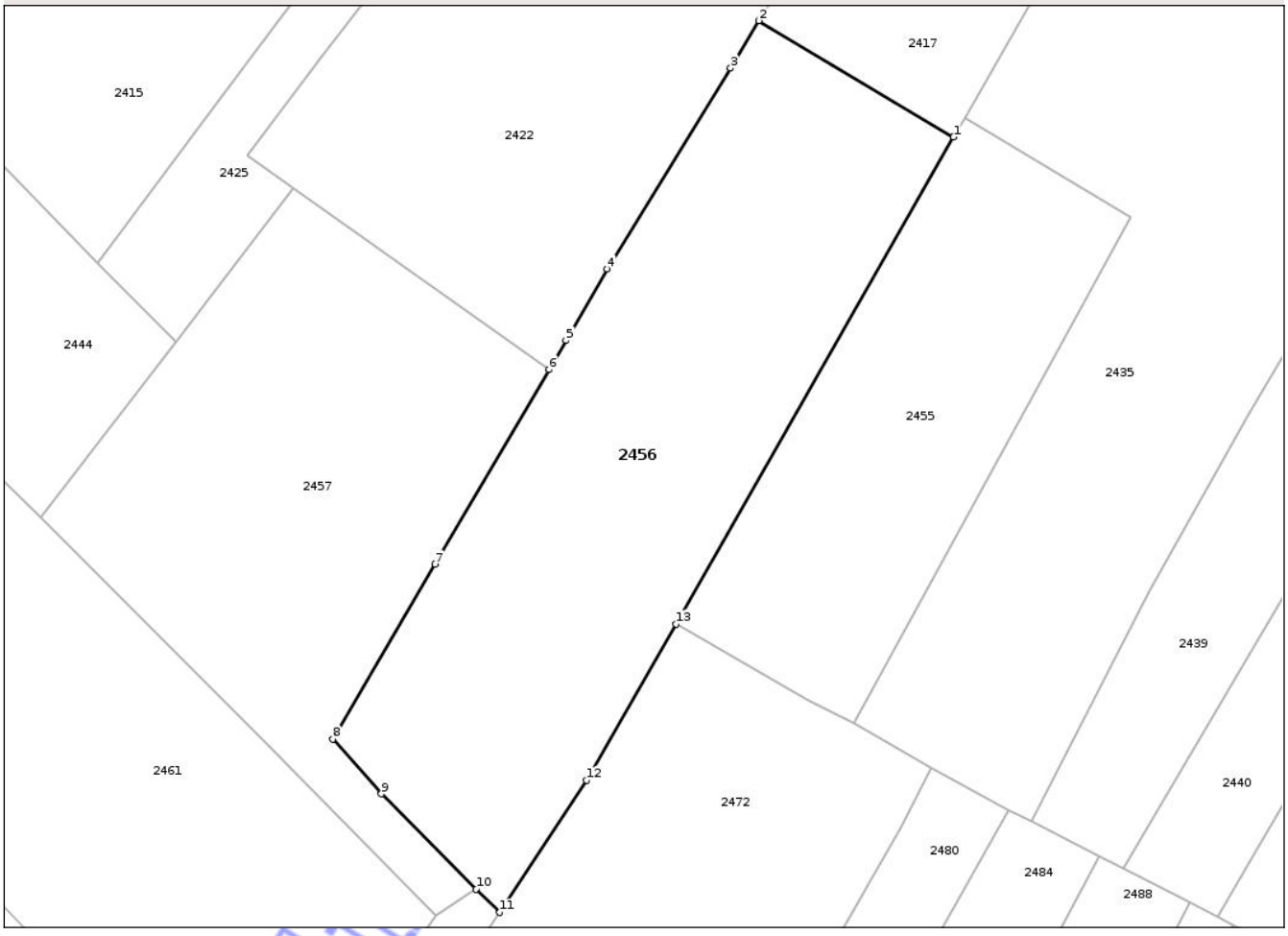
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21770	1.610	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.610	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	578.459,186 421.246,518	2	578.441,916 421.256,833	20.116
2	578.441,916 421.256,833	3	578.439,389 421.252,633	4.901
3	578.439,389 421.252,633	4	578.428,43 421.234,799	20.932
4	578.428,43 421.234,799	5	578.424,771 421.228,47	7.311
5	578.424,771 421.228,47	6	578.423,265 421.225,906	2.973

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	578.423,265 421.225,906	7	578.413,119 421.208,631	20.034
7	578.413,119 421.208,631	8	578.404,049 421.193,122	17.966
8	578.404,049 421.193,122	9	578.408,365 421.188,251	6.508
9	578.408,365 421.188,251	10	578.416,802 421.179,802	11.94
10	578.416,802 421.179,802	11	578.418,895 421.177,746	2.934
11	578.418,895 421.177,746	12	578.426,606 421.189,464	14.028
12	578.426,606 421.189,464	13	578.434,559 421.203,322	15.978
13	578.434,559 421.203,322	1	578.459,186 421.246,518	49.723

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2458

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:562(e:562)
Nr. cadastral vechi:771

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Izvoarele, Str Soresti, Nr. F.N., Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20038	Din acte: 1.714 Masurata: 1.760	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8036 / 19/09/2014		
Act Notarial nr. 2467, din 16/09/2014 emis de NP FRATIAN EUGEN-IULIU;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de intretinere, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **PANAIT MIRELA CRISTINA** 2) **PANAIT CONSTANTIN**, soti, ca bun comun	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
12453 / 23/10/2017		
Act Administrativ nr. seria D11,NR 110304, din 09/06/2017 emis de PRIMARIA COMUNEI IZVOARELE (act administrativ nr 341086 seria DC din 26.01.2015, emis de Consiliul Local Ploiesti);		
C2	se radiaza ipoteca legala de sub C1 inscrisa prin incheierea nr. 8036/2014	A1

Neutilizabil în circuit

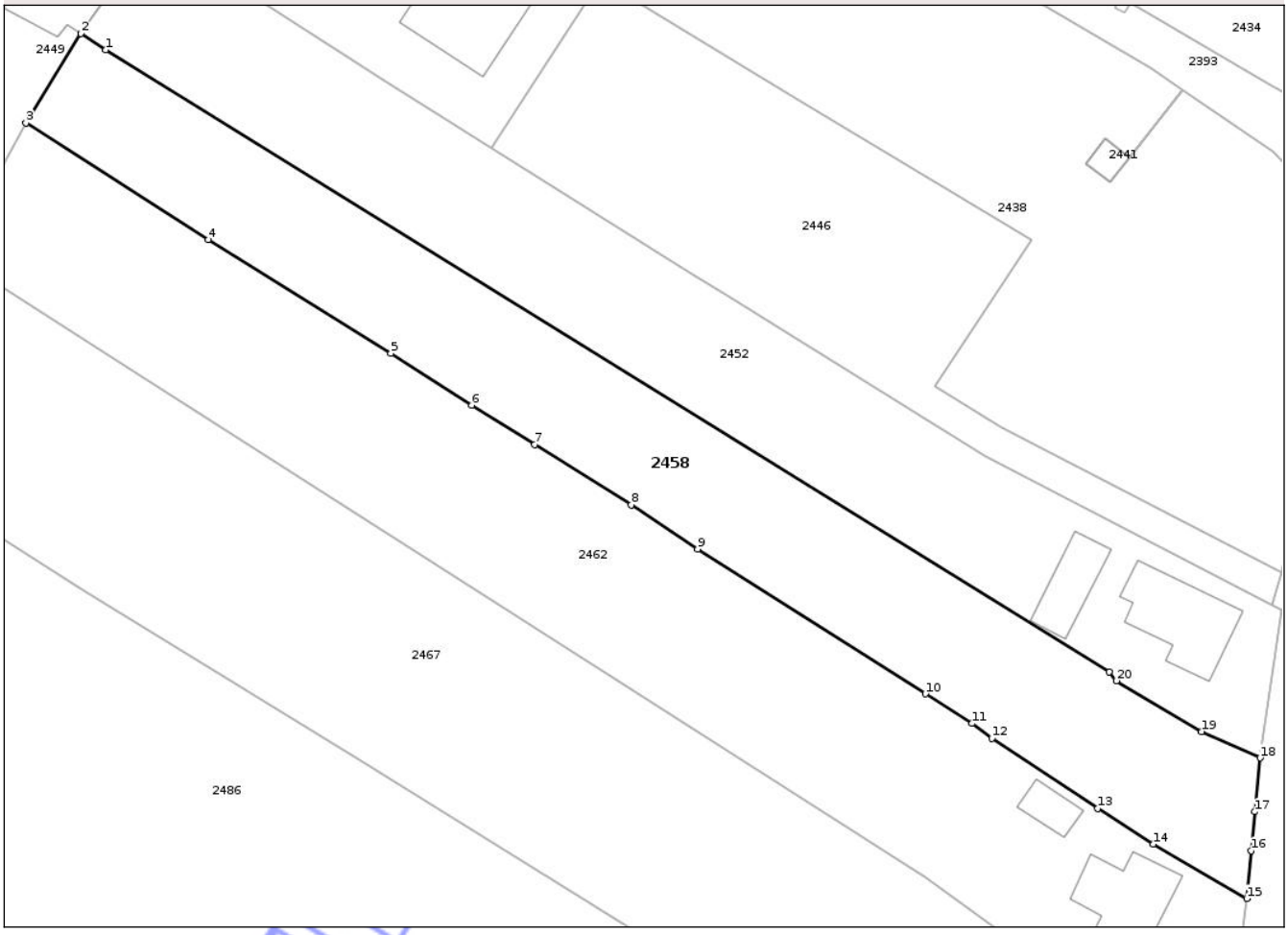
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20038	Din acte: 1.714 Masurata: 1.760	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.760	7	255	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	578.577,764 421.253,762	2	578.575,118 421.255,487	3.159
3	578.569,338 421.246,085	4	578.588,533 421.233,779	22.801
5	578.607,765 421.221,786	6	578.616,279 421.216,35	10.101
7	578.622,911 421.212,204	8	578.633,075 421.205,856	11.984
9	578.640,053 421.201,207	10	578.664,044 421.185,975	28.418

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	578.575,118 421.255,487	3	578.569,338 421.246,085	11.036
4	578.588,533 421.233,779	5	578.607,765 421.221,786	22.665
6	578.616,279 421.216,35	7	578.622,911 421.212,204	7.821
8	578.633,075 421.205,856	9	578.640,053 421.201,207	8.385
10	578.664,044 421.185,975	11	578.668,956 421.182,856	5.818

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	578.668,956 421.182,856	12	578.671,062 421.181,288	2.626
13	578.682,183 421.173,903	14	578.688,035 421.170,137	6.959
15	578.697,882 421.164,411	16	578.698,36 421.169,471	5.083
17	578.698,758 421.173,551	18	578.699,307 421.179,229	5.704
19	578.693,144 421.182,008	20	578.684,169 421.187,35	10.445
21	578.683,398 421.188,25	1	578.577,764 421.253,762	124.299

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	578.671,062 421.181,288	13	578.682,183 421.173,903	13.35
14	578.688,035 421.170,137	15	578.697,882 421.164,411	11.391
16	578.698,36 421.169,471	17	578.698,758 421.173,551	4.099
18	578.699,307 421.179,229	19	578.693,144 421.182,008	6.76
20	578.684,169 421.187,35	21	578.683,398 421.188,25	1.186

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2462

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Izvoarele, Nr. 253, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21755	Din acte: 3.000 Masurata: 2.496	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	21755-C1	Loc. Izvoarele, Nr. 253, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp; LOCUINTA
A1.2	21755-C2	Loc. Izvoarele, Nr. 253, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7158 / 29/06/2017		
Act Notarial nr. 1852, din 28/06/2017 emis de NP FRATIAN EUGEN-IULIU;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de intretinere, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **TRICĂ FELICIA** 2) **TRICĂ MARIUS**, soti, ca bun comun	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de intretinere, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **TRICĂ FELICIA** 2) **TRICĂ MARIUS**, soti, ca bun comun	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
7158 / 29/06/2017		
Act Notarial nr. 1852, din 28/06/2017 emis de NP FRATIAN EUGEN-IULIU;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **MORCOVESCU VASILICA** 2) **MORCOVESCU DECEBAL**	
C2	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 pentru plata rentei in bani corespunzatoare intretinerii neexecutate,	A1, A1.1, A1.2
	1) **MORCOVESCU VASILICA** 2) **MORCOVESCU DECEBAL**	

Notificări în circuitul civil

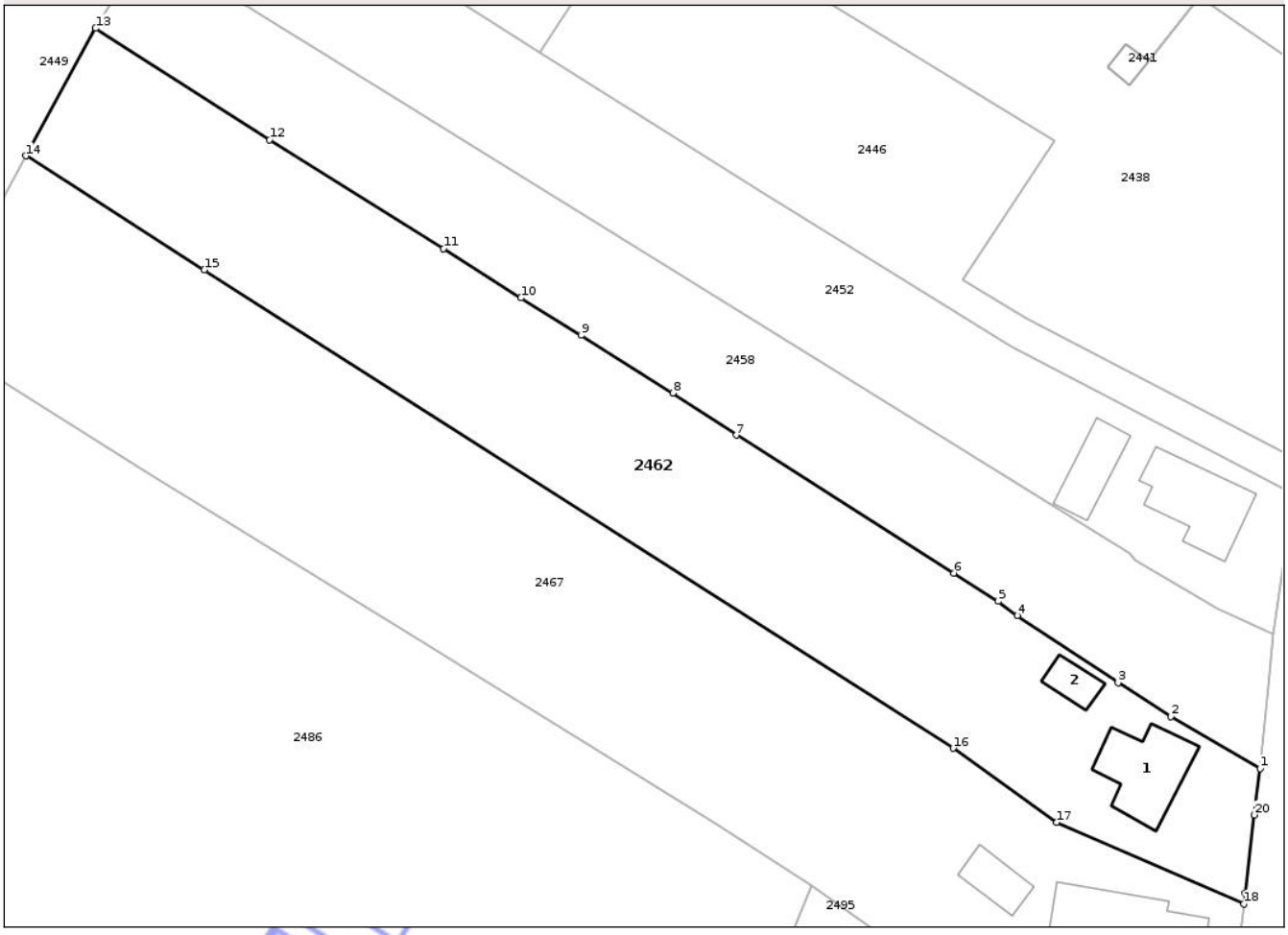
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21755	Din acte: 3.000 Masurata: 2.496	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	500	21	27	-	
2	arabil	DA	1.996	21	30	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	21755-C1	constructii de locuinte	78	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp; LOCUINTA
A1.2	21755-C2	constructii anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	578.697,882 421.164,411	2	578.688,035 421.170,137	11.391
2	578.688,035 421.170,137	3	578.682,183 421.173,903	6.959

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	578.682,183 421.173,903	4	578.671,062 421.181,288	13.35
4	578.671,062 421.181,288	5	578.668,956 421.182,856	2.626
5	578.668,956 421.182,856	6	578.664,044 421.185,975	5.818
6	578.664,044 421.185,975	7	578.640,053 421.201,207	28.418
7	578.640,053 421.201,207	8	578.633,075 421.205,856	8.385
8	578.633,075 421.205,856	9	578.622,911 421.212,204	11.984
9	578.622,911 421.212,204	10	578.616,279 421.216,35	7.821
10	578.616,279 421.216,35	11	578.607,765 421.221,786	10.101
11	578.607,765 421.221,786	12	578.588,533 421.233,779	22.665
12	578.588,533 421.233,779	13	578.569,338 421.246,085	22.801
13	578.569,338 421.246,085	14	578.561,657 421.232,015	16.031
14	578.561,657 421.232,015	15	578.581,34 421.219,44	23.357
15	578.581,34 421.219,44	16	578.663,979 421.166,644	98.064
16	578.663,979 421.166,644	17	578.675,419 421.158,458	14.067
17	578.675,419 421.158,458	18	578.696,073 421.149,5	22.513
18	578.696,073 421.149,5	19	578.696,244 421.150,647	1.16
19	578.696,244 421.150,647	20	578.697,224 421.159,305	8.713
20	578.697,224 421.159,305	1	578.697,882 421.164,411	5.148

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2464

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Izvoarele, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Izvoarele, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; STALP ENERGIE ELECTRICA LEA 20KV

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999, DOMENIU PUBLIC	
Act Normativ nr. 980, din 16/12/2015 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege	A1, A1.1
	1) **MINISTERUL ECONOMIEI, ENERGIEI SI MEDIULUI DE AFACERI**, CIF:9999999999999	
Act Administrativ nr. 9, din 07/10/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI (ACT ADITIONAL 1/10.06.2008 EMIS DE MINISTERUL ECONOMIEI SI FINANTELOR, ACT ADITIONAL 2/18.06.2015 EMIS DE MINISTERUL ENERGIEI, INTREPRINDERILOR MICI SI MIJLOCII SI MEDIULUI DE AFACERI, ACT ADITIONAL 3/10. 02.2016 EMIS DE MINISTERUL ENERGIEI, ACT ADITIONAL 4/02.03.2017 EMIS DE MINISTERUL ENERGIEI);		
B3	Intabulare, drept de CONCESIUNE, dobandit prin Lege	A1, A1.1
	1) **DISTRIBUTIE ENERGIE ELECTRICA ROMANIA SA**, CIF:14476722	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuit

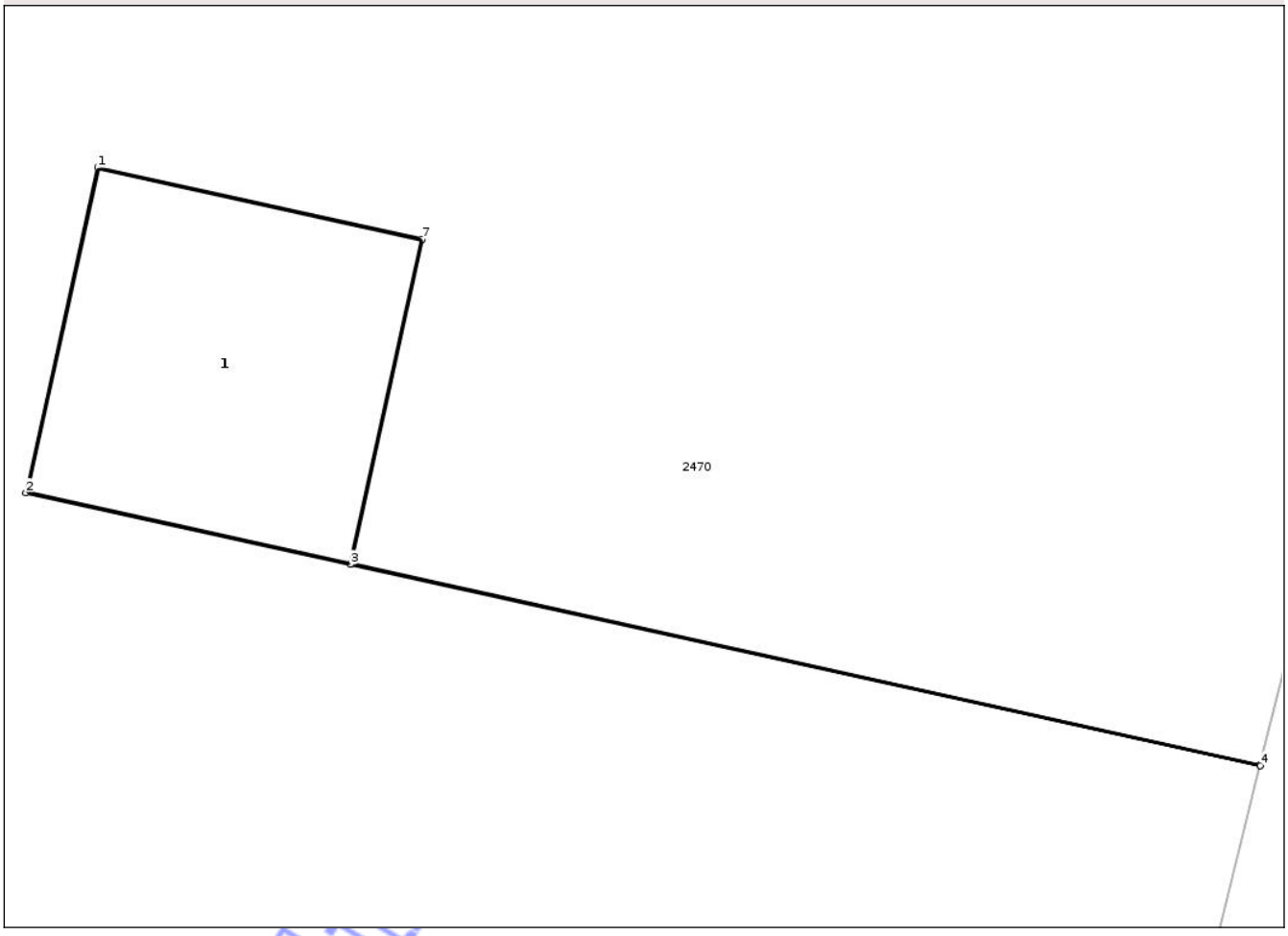
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; STALP ENERGIE ELECTRICA LEA 20KV

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	578.799,222 421.186,182	2	578.798,963 421.185,011	1.2
2	578.798,963 421.185,011	3	578.800,135 421.184,752	1.2
3	578.800,135 421.184,752	4	578.803,418 421.184,027	3.362

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	578.803,418 421.184,027	5	578.803,419 421.184,03	0.003
5	578.803,419 421.184,03	6	578.800,136 421.184,755	3.362
6	578.800,136 421.184,755	7	578.800,394 421.185,924	1.197
7	578.800,394 421.185,924	1	578.799,222 421.186,182	1.2

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2465

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Izvoarele, Nr. 235, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.000	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 953, din 19/03/1992 emis de NOTARIATUL DE STAT LOCAL VALENII DE MUNTE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SCHIOPU NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

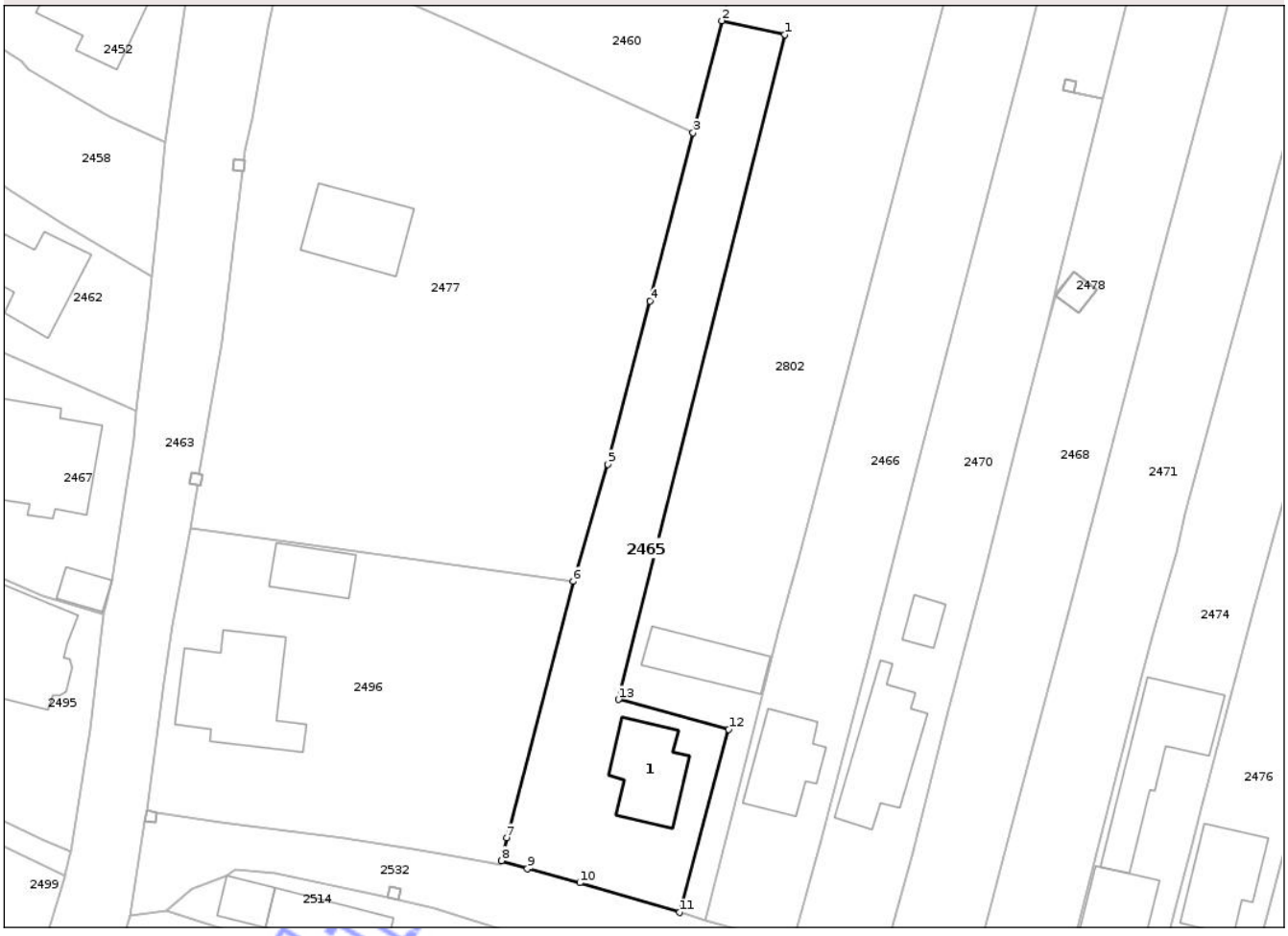
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	500	9	279	-	
2	arabil	DA	500	9	280	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	77	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; LOCUINTA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	578.768,05 421.191,19	2	578.761,069 421.192,717	7.147
2	578.761,069 421.192,717	3	578.757,891 421.180,291	12.826
3	578.757,891 421.180,291	4	578.753,106 421.161,636	19.259

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	578.753,106 421.161,636	5	578.748,418 421.143,569	18.665
5	578.748,418 421.143,569	6	578.744,586 421.130,596	13.527
6	578.744,586 421.130,596	7	578.737,202 421.102,189	29.351
7	578.737,202 421.102,189	8	578.736,619 421.099,624	2.631
8	578.736,619 421.099,624	9	578.739,502 421.098,752	3.012
9	578.739,502 421.098,752	10	578.745,299 421.097,174	6.008
10	578.745,299 421.097,174	11	578.756,391 421.093,895	11.566
11	578.756,391 421.093,895	12	578.761,827 421.114,18	21.0
12	578.761,827 421.114,18	13	578.749,611 421.117,498	12.659
13	578.749,611 421.117,498	1	578.768,05 421.191,19	75.964

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2466

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Izvoarele, Nr. 234, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.855	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (ART. 13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	SE NOTEAZA MENTIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.855	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	600	9	285	-	
2	faneata	DA	1.255	9	284	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	70	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; LOCUINTA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	578.804,531 421.269,774	2	578.802,479 421.260,958	9.051
3	578.802,479 421.260,955	4	578.801,743 421.258,125	2.924
5	578.796,175 421.235,405	6	578.786,528 421.197,683	38.936

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	578.802,479 421.260,958	3	578.802,479 421.260,955	0.003
4	578.801,743 421.258,125	5	578.796,175 421.235,405	23.392
6	578.786,528 421.197,683	7	578.776,5 421.159,688	39.296

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
7	578.776,5 421.159,688	8	578.769,605 421.132,969	27.594
9	578.767,429 421.125,3	10	578.762,589 421.106,134	19.768
11	578.759,268 421.093,045	12	578.768,845 421.090,378	9.941
13	578.772,0 421.101,387	14	578.777,347 421.121,982	21.278
15	578.780,494 421.134,183	16	578.782,499 421.142,123	8.189
17	578.789,938 421.170,919	18	578.794,576 421.188,923	18.592
19	578.802,667 421.220,112	20	578.798,254 421.221,086	4.519
21	578.797,083 421.221,345	22	578.797,341 421.222,516	1.2
23	578.798,513 421.222,258	24	578.798,255 421.221,089	1.197
25	578.802,668 421.220,114	26	578.803,311 421.222,593	2.561
27	578.808,839 421.244,761	28	578.814,617 421.268,335	24.272

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
8	578.769,605 421.132,969	9	578.767,429 421.125,3	7.972
10	578.762,589 421.106,134	11	578.759,268 421.093,045	13.504
12	578.768,845 421.090,378	13	578.772,0 421.101,387	11.452
14	578.777,347 421.121,982	15	578.780,494 421.134,183	12.6
16	578.782,499 421.142,123	17	578.789,938 421.170,919	29.741
18	578.794,576 421.188,923	19	578.802,667 421.220,112	32.221
20	578.798,254 421.221,086	21	578.797,083 421.221,345	1.2
22	578.797,341 421.222,516	23	578.798,513 421.222,258	1.2
24	578.798,255 421.221,089	25	578.802,668 421.220,114	4.519
26	578.803,311 421.222,593	27	578.808,839 421.244,761	22.847
28	578.814,617 421.268,335	1	578.804,531 421.269,774	10.188

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2468

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Izvoarele, Nr. 238B, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21656	Din acte: 2.000 Masurata: 1.945	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6624 / 19/06/2017		
Act Notarial nr. 3263, din 15/06/2017 emis de NP Ivan Constantin;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **TIMARU RODICA** 2) **TIMARU VALERIU**, soti, ca bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21656	Din acte: 2.000 Masurata: 1.945	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.945	9	290	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	578.778,402 421.086,864	2	578.787,959 421.083,711	10.064
3	578.790,27 421.091,95	4	578.793,85 421.105,72	14.228
5	578.799,01 421.125,37	6	578.799,55 421.127,31	2.014
7	578.806,68 421.154,6	8	578.809,3 421.164,31	10.057
9	578.815,91 421.189,43	10	578.817,82 421.197,216	8.017

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	578.787,959 421.083,711	3	578.790,27 421.091,95	8.557
4	578.793,85 421.105,72	5	578.799,01 421.125,37	20.316
6	578.799,55 421.127,31	7	578.806,68 421.154,6	28.206
8	578.809,3 421.164,31	9	578.815,91 421.189,43	25.975
10	578.817,82 421.197,216	11	578.823,18 421.218,651	22.095

Neautentic

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	578.823,18 421.218,651	12	578.827,58 421.235,9	17.801
13	578.832,86 421.257,27	14	578.834,333 421.264,463	7.342
15	578.832,812 421.264,934	16	578.826,94 421.266,067	5.98
17	578.824,274 421.266,434	18	578.819,72 421.250,05	17.005
19	578.803,419 421.184,03	20	578.803,418 421.184,027	0.003
21	578.798,058 421.162,322	22	578.798,103 421.162,287	0.056
23	578.800,157 421.164,901	24	578.802,666 421.162,93	3.191
25	578.800,61 421.160,313	26	578.798,101 421.162,284	3.191
27	578.798,058 421.162,318	28	578.796,845 421.157,407	5.059
29	578.793,947 421.146,541	30	578.790,17 421.131,527	15.482
31	578.786,178 421.116,146	32	578.782,116 421.100,138	16.515

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	578.827,58 421.235,9	13	578.832,86 421.257,27	22.013
14	578.834,333 421.264,463	15	578.832,812 421.264,934	1.592
16	578.826,94 421.266,067	17	578.824,274 421.266,434	2.691
18	578.819,72 421.250,05	19	578.803,419 421.184,03	68.003
20	578.803,418 421.184,027	21	578.798,058 421.162,322	22.357
22	578.798,103 421.162,287	23	578.800,157 421.164,901	3.325
24	578.802,666 421.162,93	25	578.800,61 421.160,313	3.328
26	578.798,101 421.162,284	27	578.798,058 421.162,318	0.055
28	578.796,845 421.157,407	29	578.793,947 421.146,541	11.246
30	578.790,17 421.131,527	31	578.786,178 421.116,146	15.891
32	578.782,116 421.100,138	1	578.778,402 421.086,864	13.784

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2469

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Izvoarele, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Izvoarele, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; STALP ENERGIE ELECTRICA LEA 20KV

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999, DOMENIU PUBLIC	
Act Normativ nr. 980, din 16/12/2015 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege	A1, A1.1
	1) **MINISTERUL ECONOMIEI, ENERGIEI SI MEDIULUI DE AFACERI**, CIF:9999999999999	
Act Administrativ nr. 9, din 07/10/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI (ACT ADITIONAL 1/10.06.2008 EMIS DE MINISTERUL ECONOMIEI SI FINANTELOR, ACT ADITIONAL 2/18.06.2015 EMIS DE MINISTERUL ENERGIEI, INTREPRINDERILOR MICI SI MIJLOCII SI MEDIULUI DE AFACERI, ACT ADITIONAL 3/10. 02.2016 EMIS DE MINISTERUL ENERGIEI, ACT ADITIONAL 4/02.03.2017 EMIS DE MINISTERUL ENERGIEI);		
B3	Intabulare, drept de CONCESIUNE, dobandit prin Lege	A1, A1.1
	1) **DISTRIBUTIE ENERGIE ELECTRICA ROMANIA SA**, CIF:14476722	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuit

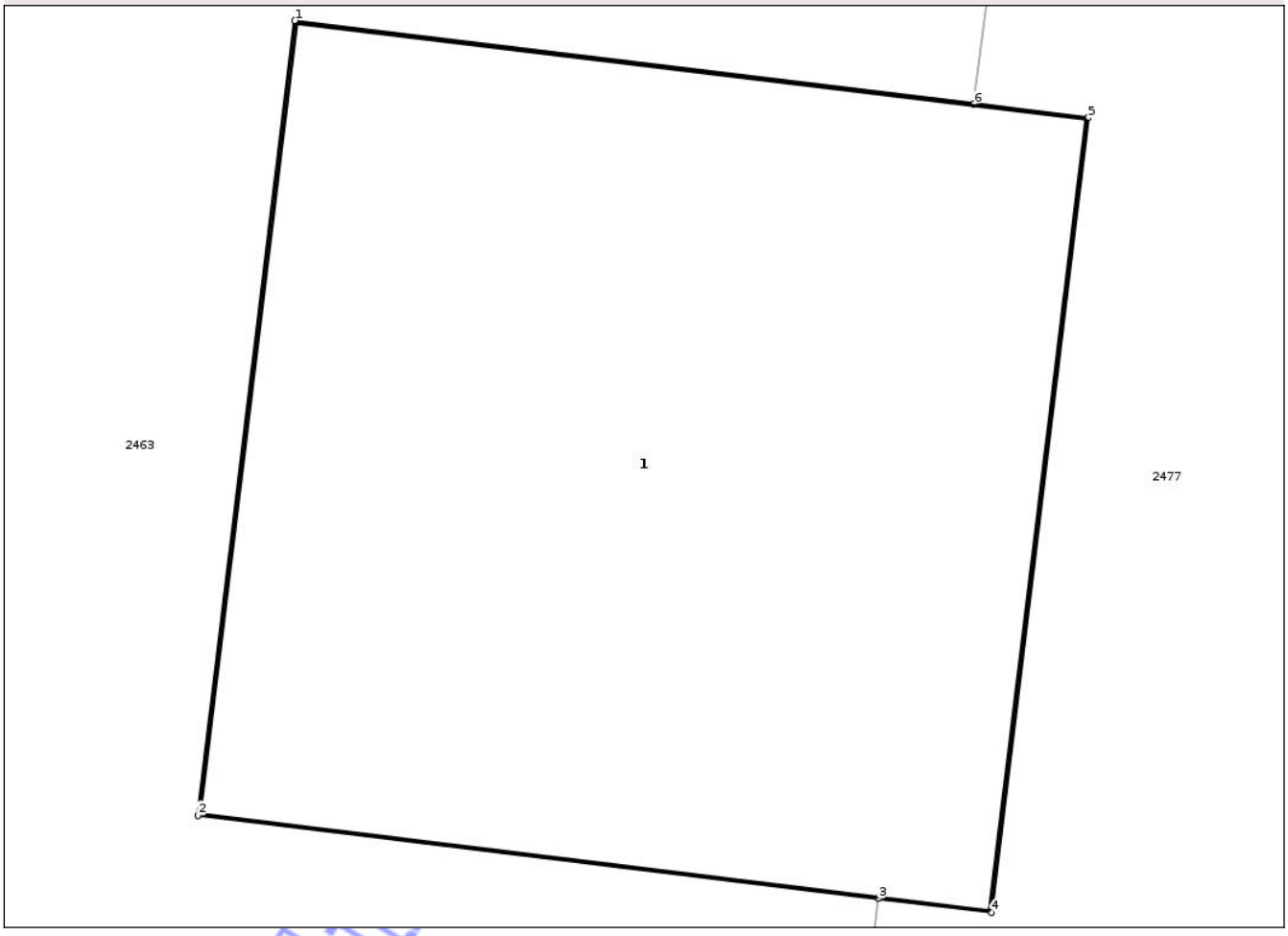
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; STALP ENERGIE ELECTRICA LEA 20KV

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	578.706,964 421.177,346	2	578.706,819 421.176,155	1.2
2	578.706,819 421.176,155	3	578.707,84 421.176,03	1.029
3	578.707,84 421.176,03	4	578.708,01 421.176,009	0.171

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	578.708,01 421.176,009	5	578.708,155 421.177,2	1.2
5	578.708,155 421.177,2	6	578.707,984 421.177,221	0.173
6	578.707,984 421.177,221	1	578.706,964 421.177,346	1.027

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2645

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Izvoarele, Nr. 389, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.098	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMANIEI (ART.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	SE NOTEAZA MENTIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.098	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	358	14	631,631/1	-	
2	faneata	DA	740	14	633	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	114	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:114 mp; LOCUINTA
A1.2		constructii anexa	49	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; ANEXA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	578.991,9 420.657,084	2	578.992,719 420.662,81	5.785
2	578.992,719 420.662,81	3	578.995,617 420.682,024	19.431

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	578.995,617 420.682,024	4	578.999,27 420.701,976	20.283
4	578.999,27 420.701,976	5	579.010,268 420.759,153	58.225
5	579.010,268 420.759,153	6	579.000,595 420.760,74	9.802
6	579.000,595 420.760,74	7	578.999,111 420.761,0	1.506
7	578.999,111 420.761,0	8	578.989,411 420.705,069	56.765
8	578.989,411 420.705,069	9	578.983,699 420.669,388	36.136
9	578.983,699 420.669,388	10	578.981,119 420.655,521	14.104
10	578.981,119 420.655,521	1	578.991,9 420.657,084	10.894

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2646

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Izvoarele, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22170	394	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	22170-C1	Loc. Izvoarele, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp; LOCUINTA, REGIM INALTIME PARTER

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
11993 / 13/10/2017		
Hotarare Judecatoreasca nr. 1496, din 20/09/2011 emis de JUDECATORIA VALENII DE MUNTE (in dosar nr. 1220/331/2011 definitiva prin nerecurare si irevocabila);		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 22170 a imobilului cu numarul cadastral 22170/Izvoarele, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 20885 inscris in cartea funciara 20885;	A1
Act Notarial nr. 347, din 08/04/1970 emis de NOTARIATUL DE STAT LOCAL VALENII DE MUNTE, transcr (certificat mostenitor nr. 1025/01-12-1989 emis de NOTARIATUL DE STAT LOCAL VALENII DE MUNTE; autorizatie de construire nr. 1371/13-06-1970 emis de CONSILIUL POPULAR AL COMUNEI IZVOARELE; certificat atestare nr. 538/03-02-2011 emis de PRIMARIA COMUNEI IZVOARELE; certificat nr. casatorie seria CB nr. 470394/16-09-2000 emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI IZVOARELE;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, de construire si de mostenire, dobandit prin Conventie, cota actuala 5/8	A1
	1) **NEGULESCU ELENA**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 20885/Izvoarele, inscrisa prin incheierea nr. 750 din 08/02/2011;	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8	A1
	1) **NEGULESCU VASILE**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 20885/Izvoarele, inscrisa prin incheierea nr. 750 din 08/02/2011;	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8	A1
	1) **POPA MIHAIELA**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 20885/Izvoarele, inscrisa prin incheierea nr. 750 din 08/02/2011;	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8	A1
	1) **NEGULESCU ELENA**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 20885/Izvoarele, inscrisa prin incheierea nr. 750 din 08/02/2011;	
Hotarare Judecatoreasca nr. 1496, din 20/09/2011 emis de JUDECATORIA VALENII DE MUNTE (in dosar nr. 1220/331/2011 ramasa definitiva prin neapelare si irevocabila);		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE(inscris initial prin incheierea nr. 750/08.02.2011) cu titlu de mostenire si edificare, mod dobandire succesiune, dobandit prin Construire, cota actuala 5/8	A1.1
	1) **NEGULESCU ELENA**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 20885/Izvoarele, inscrisa prin incheierea nr. 8428 din 31/07/2017;	
Hotarare Judecatoreasca nr. 1496, din 20/09/2011 emis de JUDECATORIA VALENII DE MUNTE (in dosar nr. 1220/331/2011 ramasa definitiva prin neapelare si irevocabila);		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE(inscris initial prin incheierea nr. 750/08.02.2011) cu titlu de mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8	A1.1
	1) **NEGULESCU VASILE**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 20885/Izvoarele, inscrisa prin incheierea nr. 8428 din 31/07/2017;	
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE(inscris initial prin incheierea nr. 750/08.02.2011) cu titlu de mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8	A1.1
	1) **POPA MIHAIELA**	

Document generat on-line

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 20885/Izvoarele, inscrisa prin incheierea nr. 8428 din 31/07/2017;	
Hotarare Judecatoreasca nr. 1496, din 20/09/2011 emis de JUDECATORIA VALENII DE MUNTE (in dosar nr. 1220/331/2011 ramasa definitiva prin neapelare si irevocabila);		
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE(inscris initial prin incheierea nr. 750/08.02.2011) cu titlu de mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8	A1.1
	1) **NEGULESCU ELENA**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 20885/Izvoarele, inscrisa prin incheierea nr. 8428 din 31/07/2017;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil in circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22170	394	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	263	14	668	-	
2	arabil	DA	131	14	671/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	22170-C1	constructii de locuinte	73	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp; LOCUINTA, REGIM INALTIME PARTER
A1.2	22170-C2	constructii anexa	23	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	578.811,962 420.705,258	2	578.815,178 420.705,95	3.29
2	578.815,178 420.705,95	3	578.815,886 420.711,494	5.589

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	578.815,886 420.711,494	4	578.816,494 420.711,688	0.637
4	578.816,494 420.711,688	5	578.820,462 420.711,19	4.0
5	578.820,462 420.711,19	6	578.820,994 420.715,431	4.275
6	578.820,994 420.715,431	7	578.825,13 420.714,912	4.168
7	578.825,13 420.714,912	8	578.826,473 420.714,744	1.354
8	578.826,473 420.714,744	9	578.829,488 420.740,246	25.68
9	578.829,488 420.740,246	10	578.816,388 420.741,971	13.213
10	578.816,388 420.741,971	11	578.813,513 420.718,128	24.015
11	578.813,513 420.718,128	12	578.812,501 420.709,734	8.456
12	578.812,501 420.709,734	1	578.811,962 420.705,258	4.508

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2648

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Izvoarele, Str Garii, Nr. 389, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21743	900	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4846 / 04/05/2017		
Act Administrativ nr. 55301, din 10/11/2015 emis de A.N.A.F. (act administrativ nr 55264 din 06.11.2015, emis de A.N.A.F. D.G.R.F.P. A.J.F.P. Prahova S.F.O. Valenii de Munte;act administrativ nr 166866 seria CD din 11.10.2003, emis de Primaria comunei Izvoarele);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Adjudecare, cota actuala 1/1	A1
	1) **CIOBANU GHEORGHE** 2) **CIOBANU FLORINA-DENISA**, soti, ca bun comun	
	OBSERVATII: A.N.A.F. D.G.R.F.P. A.J.F.P.Prahova S.F.O.Valenii de Munte	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
4846 / 04/05/2017		
Act Administrativ nr. 55264, din 06/11/2015 emis de A.N.A.F.;		
C1	se noteaza faptul ca somatiile nr.206/16.02.2011 emisa de Badea Violeta executor bancar din cadrul Corpului Executorilor Bancari al Bancpost S.A. in dosar de executare nr.43/2009, transcrisa sub nr. 958/2011 in favoarea BANCPOST S.A., nr.1262/01.04.2013 emisa de Executor Judecatoresc Galea Cristian Viorel in dosar de executare nr. 1262/2011, transcrisa sub nr.2945/2013 in favoarea SECAPITAL SaRL - prin KRUK INTERNATIONAL S.R.L. si nr.1469/22.07.2013 emisa de Executor Judecatoresc Mihai Goslan in dosar de executare nr. 1469/2012, transcrisa sub nr.6401/2013, in favoarea S.C. BANCPOST S.A., se radiaza doar in ceea ce priveste suprafata de 900 m.p. care a facut obiectul procesului-verbal de adjudecare pentru bunuri imobile atasat cererii de fata, cu mentiunea ca aceste somatii vor ramane transcrise in ceea ce priveste restul de suprafata de 500 m.p. si constructiile existente	A1
	OBSERVATII: A.N.A.F. D.G.R.F.P. A.J.F.P. Prahova S.F.O. Valenii de Munte	

Nepublicabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21743	900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	900	14	628	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	579.048,342 420.757,321	2	579.037,094 420.759,058	11.381
2	579.037,094 420.759,058	3	579.036,643 420.758,877	0.486
3	579.036,643 420.758,877	4	579.028,267 420.711,102	48.504
4	579.028,267 420.711,102	5	579.023,708 420.683,819	27.661
5	579.023,708 420.683,819	6	579.020,319 420.661,092	22.979

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	579.020,319 420.661,092	7	579.022,602 420.661,44	2.309
7	579.022,602 420.661,44	8	579.025,685 420.683,516	22.29
8	579.025,685 420.683,516	9	579.028,447 420.700,043	16.756
9	579.028,447 420.700,043	10	579.041,651 420.697,858	13.384
10	579.041,651 420.697,858	11	579.044,418 420.720,863	23.171
11	579.044,418 420.720,863	1	579.048,342 420.757,321	36.668

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2654

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Izvoarele, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22171	207	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	22171-C1	Loc. Izvoarele, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:112 mp; LOCUINTA, REGIM INALTIME PARTER

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
11993 / 13/10/2017		
Hotarare Judecatoreasca nr. 1496, din 20/09/2011 emis de JUDECATORIA VALENII DE MUNTE (in dosar nr. 1220/331/2011 definitiva prin nerecurare si irevocabila);		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 22171 a imobilului cu numarul cadastral 22171/Izvoarele, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 20885 inscris in cartea funciara 20885;	A1
14247 / 27/11/2017		
Act Notarial nr. 4504, din 21/11/2017 emis de NP FRATIAN EUGEN-IULIU;		
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de intretinere, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEGULESCU IULIAN**, necasatorit, ca bun propriu	
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de intretinere, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **NEGULESCU IULIAN**, necasatorit, ca bun propriu	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
14247 / 27/11/2017		
Act Notarial nr. 4504, din 21/11/2017 emis de NP FRATIAN EUGEN-IULIU;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 pentru plata rentei in bani corespunzatoare intretinerii neexecutate,	A1, A1.1
	1) **NEGULESCU VASILE**	
C2	Intabulare, drept de HABITATIEviagera	A1.1
	1) **NEGULESCU VASILE**	

Neoficial, în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22171	207	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	207	14	668	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	22171-C1	constructii de locuinte	112	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:112 mp; LOCUINTA, REGIM INALTIME PARTER

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	578.811,962 420.705,258	2	578.811,048 420.696,611	8.695
2	578.811,048 420.696,611	3	578.824,207 420.695,58	13.2
3	578.824,207 420.695,58	4	578.826,473 420.714,744	19.297
4	578.826,473 420.714,744	5	578.825,13 420.714,912	1.354

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	578.825,13 420.714,912	6	578.820,994 420.715,431	4.168
6	578.820,994 420.715,431	7	578.820,462 420.711,19	4.275
7	578.820,462 420.711,19	8	578.816,494 420.711,688	4.0
8	578.816,494 420.711,688	9	578.815,886 420.711,494	0.637
9	578.815,886 420.711,494	10	578.815,178 420.705,95	5.589
10	578.815,178 420.705,95	1	578.811,962 420.705,258	3.29

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2650

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Izvoarele, Nr. 396, Jud. Prahova, T 14 ; CC 658 ; A 659

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24923	Din acte: 630 Masurata: 792	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit; Se înscrie dreptul de proprietate pentru suprafata de 630 mp si se notează posesia pentru suprafata de 162 mp.

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	24923-C1	Loc. Izvoarele, Nr. 396, Jud. Prahova, T 14 ; CC 658 ; A 659	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:128 mp; S. construita desfasurata:154 mp; LOCUINTA (Sp+P) ; Sc desf. = 154 mp ; Sc subsol partial = 26 mp ; Sc parter = 128 mp ; An constr. - 1935 .
A1.2	24923-C2	Loc. Izvoarele, Nr. 396, Jud. Prahova, T 14 ; CC 658 ; A 659	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; S. construita desfasurata:62 mp; ANEXA (P) ; Sc desf. = 62 mp ; An constr. - 1970 .

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
14865 / 10/06/2025		
Act Notarial nr. 104, din 23/07/2003 emis de NP GEORGETA FRAȚIAN (act administrativ nr 5282 din 28.05.2025, emis de PRIMĂRIA COMUNEI IZVOARELE;act administrativ nr 5148 din 26.05.2025, emis de PRIMĂRIA COMUNEI IZVOARELE;act notarial nr 852 din 28.05.2025, emis de NP CODESCU ANA GABRIELA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 630/792	A1
	1) **PANAIT NICOLAE**	
B2	se notează POSESIA asupra diferenței de teren în suprafața de 162 m. p. parte din totalul suprafeței de 792 m.p.	A1
	1) **PANAIT NICOLAE**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **PANAIT NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat Imobiliar

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24923	Din acte: 630 Masurata: 792	Se înscrie dreptul de proprietate pentru suprafata de 630 mp si se notează posesia pentru suprafata de 162 mp.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	597	14	658	-	
2	arabil	DA	195	14	659	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	24923-C1	constructii de locuinte	128	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:128 mp; S. construita desfasurata:154 mp; LOCUINTA (Sp+P) ; Sc desf. = 154 mp ; Sc subsol partial = 26 mp ; Sc parter = 128 mp ; An constr. - 1935 .
A1.2	24923-C2	constructii anexa	62	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; S. construita desfasurata:62 mp; ANEXA (P) ; Sc desf. = 62 mp ; An constr. - 1970 .

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	578.865,309 420.736,785	2	578.842,768 420.737,88	22.568
2	578.842,768 420.737,88	3	578.838,687 420.704,614	33.515
3	578.838,687 420.704,614	4	578.860,85 420.700,779	22.492
4	578.860,85 420.700,779	5	578.862,636 420.713,656	13.0
5	578.862,636 420.713,656	6	578.863,491 420.719,947	6.349
6	578.863,491 420.719,947	7	578.865,45 420.735,031	15.211
7	578.865,45 420.735,031	1	578.865,309 420.736,785	1.759

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2652

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Izvoarele, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21035	Din acte: 601 Masurata: 609	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	21035-C1	Loc. Izvoarele, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; REGIM INALTIME PARTER

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
14248 / 27/11/2017		
Act Notarial nr. 4504, din 21/11/2017 emis de NP FRATIAN EUGEN-IULIU;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de intretinere, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEGULESCU IULIAN**, necasatorit, ca bun propriu	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de intretinere, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **NEGULESCU IULIAN**, necasatorit, ca bun propriu	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
14248 / 27/11/2017		
Act Notarial nr. 4504, din 21/11/2017 emis de NP FRATIAN EUGEN-IULIU;		
C1	Intabulare, drept de HABITATIE-VIAGERA asupra locuintei	A1.1
	1) **NEGULESCU VASILE**	
C2	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 pentru plata rentei in bani corespunzatoare intretinerii neexecutate,	A1, A1.1
	1) **NEGULESCU VASILE**	

Neautentificat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21035	Din acte: 601 Masurata: 609	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	200	14	667/1	-	
2	arabil	DA	409	14	667/2	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	21035-C1	constructii de locuinte	68	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; REGIM INALTIME PARTER

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	578.843,01 420.739,258	2	578.829,488 420.740,246	13.558
2	578.829,488 420.740,246	3	578.826,473 420.714,744	25.68

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	578.826,473 420.714,744	4	578.824,207 420.695,58	19.297
4	578.824,207 420.695,58	5	578.837,45 420.693,57	13.394
5	578.837,45 420.693,57	6	578.838,687 420.704,614	11.113
6	578.838,687 420.704,614	7	578.842,768 420.737,88	33.515
7	578.842,768 420.737,88	1	578.843,01 420.739,258	1.399

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2655

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Izvoarele, Nr. 394, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		989	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMANIEI (ART.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	SE NOTEAZA MENTIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	989	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	563	14	650	-	
2	arabil	DA	426	14	651	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	101	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:101 mp; LOCUINTA
A1.2		constructii anexa	29	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	578.896,429 420.647,602	2	578.897,001 420.652,816	5.245
3	578.897,412 420.656,65	4	578.898,465 420.664,638	8.057

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
2	578.897,001 420.652,816	3	578.897,412 420.656,65	3.857
4	578.898,465 420.664,638	5	578.899,331 420.672,5	7.909

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	578.899,331 420.672,5	6	578.893,877 420.684,248	12.952
7	578.895,548 420.697,365	8	578.900,182 420.720,825	23.914
9	578.901,225 420.727,439	10	578.901,994 420.732,446	5.066
11	578.902,913 420.737,228	12	578.904,591 420.747,377	10.286
13	578.905,314 420.752,14	14	578.906,779 420.761,625	9.598
15	578.909,657 420.778,494	16	578.906,107 420.779,095	3.601
17	578.906,095 420.779,651	18	578.903,868 420.779,879	2.239
19	578.902,047 420.769,82	20	578.900,905 420.762,867	7.045
21	578.899,753 420.755,69	22	578.897,838 420.744,741	11.115
23	578.896,558 420.736,061	24	578.895,118 420.726,932	9.241
25	578.892,392 420.708,868	26	578.891,458 420.701,922	7.009
27	578.890,49 420.697,221	28	578.886,618 420.672,202	25.317
29	578.885,1 420.661,117	30	578.884,022 420.653,677	7.518
31	578.883,067 420.646,46	32	578.892,243 420.647,156	9.202

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	578.893,877 420.684,248	7	578.895,548 420.697,365	13.223
8	578.900,182 420.720,825	9	578.901,225 420.727,439	6.695
10	578.901,994 420.732,446	11	578.902,913 420.737,228	4.869
12	578.904,591 420.747,377	13	578.905,314 420.752,14	4.817
14	578.906,779 420.761,625	15	578.909,657 420.778,494	17.113
16	578.906,107 420.779,095	17	578.906,095 420.779,651	0.556
18	578.903,868 420.779,879	19	578.902,047 420.769,82	10.223
20	578.900,905 420.762,867	21	578.899,753 420.755,69	7.269
22	578.897,838 420.744,741	23	578.896,558 420.736,061	8.774
24	578.895,118 420.726,932	25	578.892,392 420.708,868	18.269
26	578.891,458 420.701,922	27	578.890,49 420.697,221	4.8
28	578.886,618 420.672,202	29	578.885,1 420.661,117	11.188
30	578.884,022 420.653,677	31	578.883,067 420.646,46	7.28
32	578.892,243 420.647,156	1	578.896,429 420.647,602	4.21

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2656

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Izvoarele, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.508	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMANIEI (ART.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	SE NOTEAZA MENTIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.508	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	625	14	641	-	
2	faneata	DA	883	14	642	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	101	Fara acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:101 mp; LOCUINTA-P+1E
A1.2		constructii anexa	137	Fara acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:137 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	578.961,41 420.738,28	2	578.944,58 420.741,66	17.166
2	578.944,58 420.741,66	3	578.943,399 420.735,233	6.534

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	578.943,399 420.735,233	4	578.942,747 420.731,461	3.828
4	578.942,747 420.731,461	5	578.942,251 420.728,496	3.006
5	578.942,251 420.728,496	6	578.941,189 420.722,182	6.403
6	578.941,189 420.722,182	7	578.939,658 420.712,899	9.408
7	578.939,658 420.712,899	8	578.937,722 420.701,164	11.894
8	578.937,722 420.701,164	9	578.937,211 420.697,438	3.761
9	578.937,211 420.697,438	10	578.933,813 420.675,156	22.539
10	578.933,813 420.675,156	11	578.932,752 420.667,009	8.216
11	578.932,752 420.667,009	12	578.932,29 420.663,746	3.296
12	578.932,29 420.663,746	13	578.931,556 420.657,609	6.18
13	578.931,556 420.657,609	14	578.930,73 420.650,129	7.526
14	578.930,73 420.650,129	15	578.946,712 420.651,719	16.061
15	578.946,712 420.651,719	16	578.949,901 420.672,493	21.017
16	578.949,901 420.672,493	17	578.954,23 420.696,652	24.543
17	578.954,23 420.696,652	1	578.961,41 420.738,28	42.243

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2761

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Izvoarele, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Izvoarele, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; STALP ENERGIE ELECTRICA LEA 20KV

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999, DOMENIU PUBLIC	
Act Normativ nr. 980, din 16/12/2015 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege	A1, A1.1
	1) **MINISTERUL ECONOMIEI, ENERGIEI SI MEDIULUI DE AFACERI**, CIF:9999999999999	
Act Administrativ nr. 9, din 07/10/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI (ACT ADITIONAL 1/10.06.2008 EMIS DE MINISTERUL ECONOMIEI SI FINANTELOR, ACT ADITIONAL 2/18.06.2015 EMIS DE MINISTERUL ENERGIEI, INTREPRINDERILOR MICI SI MIJLOCII SI MEDIULUI DE AFACERI, ACT ADITIONAL 3/10. 02.2016 EMIS DE MINISTERUL ENERGIEI, ACT ADITIONAL 4/02.03.2017 EMIS DE MINISTERUL ENERGIEI);		
B3	Intabulare, drept de CONCESIUNE, dobandit prin Lege	A1, A1.1
	1) **DISTRIBUTIE ENERGIE ELECTRICA ROMANIA SA**, CIF:14476722	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuit

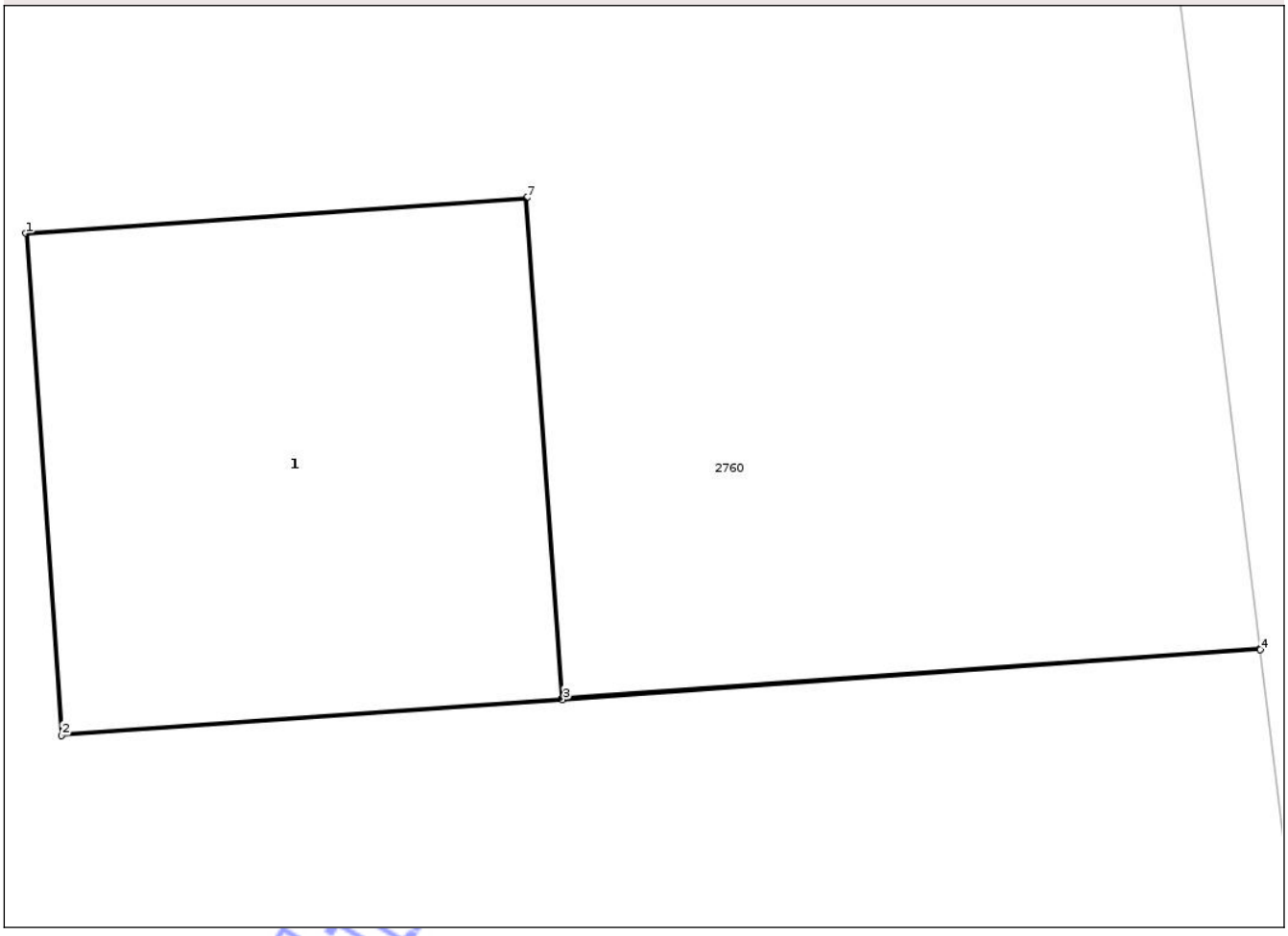
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; STALP ENERGIE ELECTRICA LEA 20KV

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	579.311,707 420.499,191	2	579.311,792 420.497,994	1.2
2	579.311,792 420.497,994	3	579.312,989 420.498,079	1.2
3	579.312,989 420.498,079	4	579.314,655 420.498,198	1.671

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	579.314,655 420.498,198	5	579.314,655 420.498,2	0.003
5	579.314,655 420.498,2	6	579.312,988 420.498,082	1.671
6	579.312,988 420.498,082	7	579.312,904 420.499,276	1.197
7	579.312,904 420.499,276	1	579.311,707 420.499,191	1.2

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2762

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Izvoarele, Nr. 489, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		560	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMANIEI (ART.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	SE NOTEAZA MENTIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	560	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	560	30	1121,1122	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	77	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; LOCUINTA
A1.2		constructii de locuinte	48	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; LOCUINTA
A1.3		constructii anexa	19	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	578.924,463 420.460,6	2	578.925,314 420.462,123	1.745
3	578.927,767 420.467,736	4	578.929,0 420.472,046	4.483

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	578.925,314 420.462,123	3	578.927,767 420.467,736	6.126
4	578.929,0 420.472,046	5	578.927,487 420.472,479	1.574

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	578.927,487 420.472,479	6	578.928,453 420.475,855	3.512
7	578.927,888 420.487,524	8	578.928,386 420.495,167	7.659
9	578.928,948 420.505,268	10	578.930,198 420.516,427	11.229
11	578.930,872 420.521,602	12	578.931,48 420.526,122	4.561
13	578.925,509 420.526,786	14	578.924,832 420.522,763	4.08
15	578.917,999 420.523,736	16	578.917,038 420.513,588	10.193
17	578.916,19 420.509,7	18	578.922,82 420.509,72	6.63
19	578.921,67 420.496,28	20	578.921,16 420.490,02	6.281
21	578.921,18 420.483,74	22	578.919,7 420.477,4	6.51
23	578.916,71 420.466,31	24	578.919,746 420.463,876	3.891

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	578.928,453 420.475,855	7	578.927,888 420.487,524	11.683
8	578.928,386 420.495,167	9	578.928,948 420.505,268	10.117
10	578.930,198 420.516,427	11	578.930,872 420.521,602	5.219
12	578.931,48 420.526,122	13	578.925,509 420.526,786	6.008
14	578.924,832 420.522,763	15	578.917,999 420.523,736	6.902
16	578.917,038 420.513,588	17	578.916,19 420.509,7	3.979
18	578.922,82 420.509,72	19	578.921,67 420.496,28	13.489
20	578.921,16 420.490,02	21	578.921,18 420.483,74	6.28
22	578.919,7 420.477,4	23	578.916,71 420.466,31	11.486
24	578.919,746 420.463,876	1	578.924,463 420.460,6	5.743

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2763

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Izvoarele, Nr. 473, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.011	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMANIEI (ART.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	SE NOTEAZA MENTIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

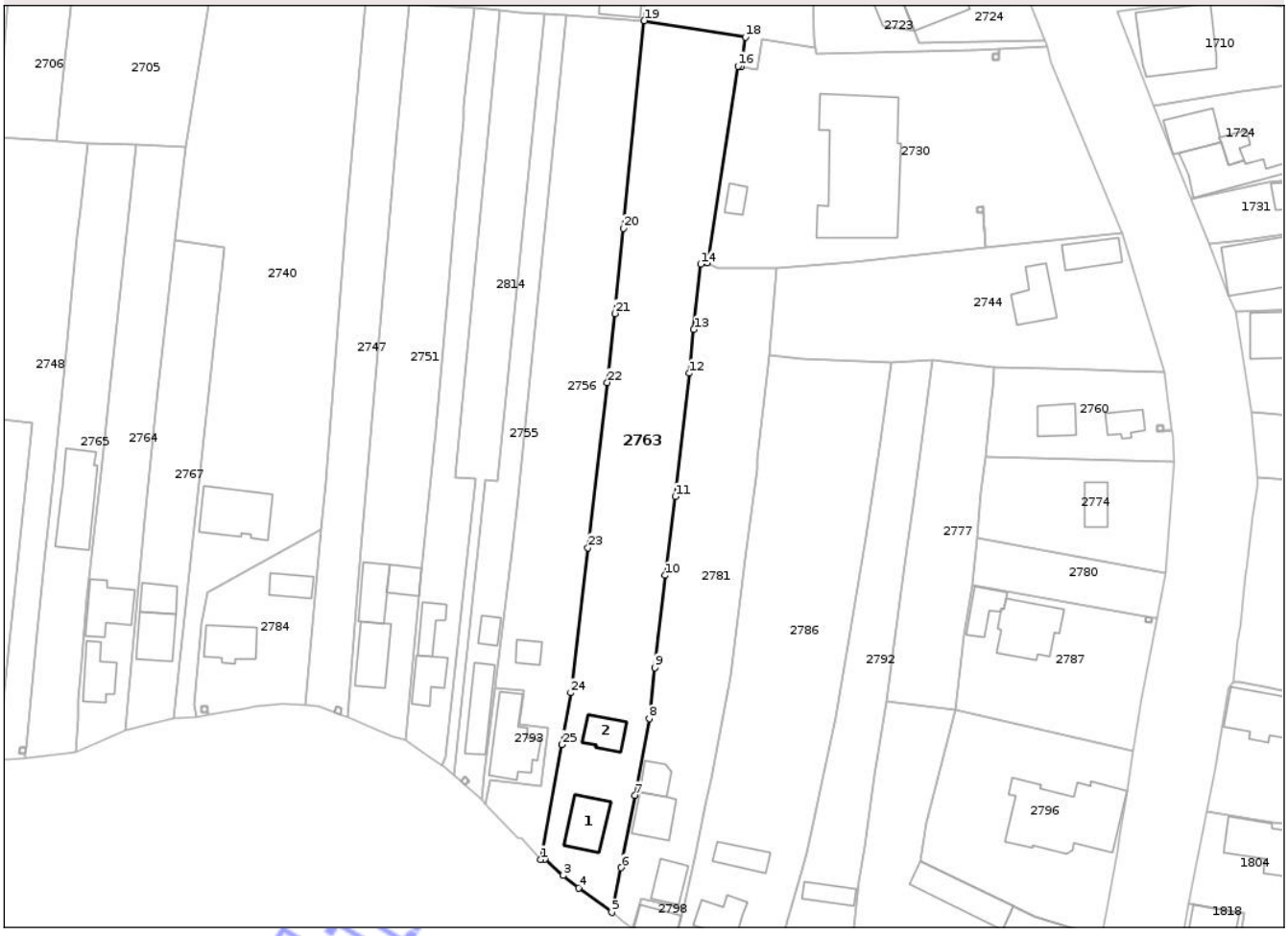
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.011	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	591	30	1188	-	
2	faneata	DA	2.420	30	1187	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	79	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp; LOCUINTA
A1.2		constructii anexa	48	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	579.186,241 420.410,947	2	579.187,086 420.411,107	0.86
3	579.190,788 420.407,7	4	579.193,979 420.405,151	4.084

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	579.187,086 420.411,107	3	579.190,788 420.407,7	5.032
4	579.193,979 420.405,151	5	579.200,685 420.400,215	8.327

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	579.200,685 420.400,215	6	579.202,594 420.409,293	9.277
7	579.205,432 420.424,012	8	579.208,328 420.439,578	15.833
9	579.209,489 420.449,973	10	579.211,624 420.468,691	18.839
11	579.213,605 420.484,714	12	579.216,442 420.509,77	25.216
13	579.217,381 420.518,663	14	579.218,773 420.531,977	13.387
15	579.220,22 420.532,15	16	579.226,39 420.572,21	40.532
17	579.227,09 420.572,1	18	579.227,91 420.578,13	6.085
19	579.207,27 420.581,43	20	579.203,019 420.539,206	42.437
21	579.201,35 420.521,922	22	579.199,815 420.507,906	14.099
23	579.195,857 420.474,334	24	579.192,344 420.444,826	29.717
25	579.190,582 420.434,309	1	579.186,241 420.410,947	23.762

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	579.202,594 420.409,293	7	579.205,432 420.424,012	14.99
8	579.208,328 420.439,578	9	579.209,489 420.449,973	10.46
10	579.211,624 420.468,691	11	579.213,605 420.484,714	16.145
12	579.216,442 420.509,77	13	579.217,381 420.518,663	8.942
14	579.218,773 420.531,977	15	579.220,22 420.532,15	1.457
16	579.226,39 420.572,21	17	579.227,09 420.572,1	0.709
18	579.227,91 420.578,13	19	579.207,27 420.581,43	20.902
20	579.203,019 420.539,206	21	579.201,35 420.521,922	17.365
22	579.199,815 420.507,906	23	579.195,857 420.474,334	33.804
24	579.192,344 420.444,826	25	579.190,582 420.434,309	10.663

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2768

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Izvoarele, Nr. 485, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.752	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMANIEI (ART.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	SE NOTEAZA MENTIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.752	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	577	30	1134	-	
2	arabil	DA	207	30	1133	-	
3	faneata	DA	968	30	1133	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	61	Fara acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:61 mp; LOCUINTA-S+P
A1.2		constructii anexa	60	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; ANEXA
A1.3		constructii anexa	61	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	578.949,887 420.451,872	2	578.947,927 420.448,32	4.057
3	578.966,742 420.441,155	4	578.967,169 420.442,277	1.2
5	578.968,291 420.441,85	6	578.967,864 420.440,728	1.2
7	578.969,894 420.439,955	8	578.970,399 420.442,804	2.893
9	578.970,755 420.447,753	10	578.971,264 420.457,177	9.438
11	578.972,224 420.472,909	12	578.972,879 420.484,539	11.648
13	578.973,518 420.499,221	14	578.974,894 420.523,676	24.494
15	578.975,086 420.529,707	16	578.963,973 420.530,246	11.126
17	578.953,679 420.531,078	18	578.952,513 420.485,213	45.88
19	578.952,947 420.475,502	20	578.953,069 420.472,775	2.73
21	578.954,254 420.461,351	1	578.949,887 420.451,872	10.437

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	578.947,927 420.448,32	3	578.966,742 420.441,155	20.133
4	578.967,169 420.442,277	5	578.968,291 420.441,85	1.2
6	578.967,864 420.440,728	7	578.969,894 420.439,955	2.173
8	578.970,399 420.442,804	9	578.970,755 420.447,753	4.962
10	578.971,264 420.457,177	11	578.972,224 420.472,909	15.761
12	578.972,879 420.484,539	13	578.973,518 420.499,221	14.696
14	578.974,894 420.523,676	15	578.975,086 420.529,707	6.034
16	578.963,973 420.530,246	17	578.953,679 420.531,078	10.328
18	578.952,513 420.485,213	19	578.952,947 420.475,502	9.72
20	578.953,069 420.472,775	21	578.954,254 420.461,351	11.485

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2769

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Izvoarele, Str Crasna, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22447	Din acte: 2.271 Masurata: 2.295	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	22447-C1	Loc. Izvoarele, Str Crasna, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; S. construita desfasurata:69 mp; LOCUINTA
A1.2	22447-C2	Loc. Izvoarele, Str Crasna, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp; S. construita desfasurata:73 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
21266 / 20/12/2019		
Act Notarial nr. 1587, din 19/12/2019 emis de NP AIDA CONSTANTIN;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de intretinere, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **ALBU IOAN-CĂTĂLIN**, necasatorit, ca bun propriu	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de intretinere, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **ALBU IOAN-CĂTĂLIN**, necasatorit, ca bun propriu	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
21266 / 20/12/2019		
Act Notarial nr. 1587, din 19/12/2019 emis de NP AIDA CONSTANTIN;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 pentru plata rentei in bani corespunzatoare intretinerii neexecutate,	A1, A1.1, A1.2
	1) **ALBU ELENA** 2) **ALBU IOAN**	
C2	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **ALBU ELENA** 2) **ALBU IOAN**	

Neoficial - fără valoare juridică

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22447	Din acte: 2.271 Masurata: 2.295	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	900	21	101	-	
2	arabil	DA	1.395	21	117	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	22447-C1	constructii de locuinte	69	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; S. construita desfasurata:69 mp; LOCUINTA
A1.2	22447-C2	constructii anexa	73	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp; S. construita desfasurata:73 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	579.025,661 420.541,294	2	579.017,589 420.541,632	8.079
3	579.017,249 420.538,906	4	579.015,862 420.521,783	17.18

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
2	579.017,589 420.541,632	3	579.017,249 420.538,906	2.747
4	579.015,862 420.521,783	5	579.015,027 420.511,122	10.693

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	579.015,027 420.511,122	6	579.015,026 420.511,119	0.003
7	579.014,791 420.508,114	8	579.013,806 420.496,096	12.058
9	579.012,661 420.482,628	10	579.012,182 420.476,429	6.217
11	579.010,919 420.451,615	12	579.010,043 420.436,508	15.133
13	579.009,911 420.434,134	14	579.014,297 420.433,6	4.418
15	579.015,203 420.431,748	16	579.020,036 420.431,628	4.834
17	579.020,227 420.431,239	18	579.029,597 420.432,13	9.412
19	579.034,277 420.486,572	20	579.035,35 420.499,022	12.497
21	579.036,704 420.514,021	22	579.037,845 420.526,435	12.466
23	579.039,253 420.540,699	24	579.035,946 420.540,919	3.314

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	579.015,026 420.511,119	7	579.014,791 420.508,114	3.014
8	579.013,806 420.496,096	9	579.012,661 420.482,628	13.516
10	579.012,182 420.476,429	11	579.010,919 420.451,615	24.847
12	579.010,043 420.436,508	13	579.009,911 420.434,134	2.378
14	579.014,297 420.433,6	15	579.015,203 420.431,748	2.062
16	579.020,036 420.431,628	17	579.020,227 420.431,239	0.433
18	579.029,597 420.432,13	19	579.034,277 420.486,572	54.642
20	579.035,35 420.499,022	21	579.036,704 420.514,021	15.06
22	579.037,845 420.526,435	23	579.039,253 420.540,699	14.334
24	579.035,946 420.540,919	1	579.025,661 420.541,294	10.292

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2770

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Izvoarele, Nr. 488, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		533	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMANIEI (ART.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	SE NOTEAZA MENTIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	533	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	533	30	1123,1124	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	94	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:94 mp; LOCUINTA
A1.2		constructii de locuinte	127	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:127 mp; LOCUINTA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	578.931,48 420.526,122	2	578.930,872 420.521,602	4.561
3	578.930,198 420.516,427	4	578.928,948 420.505,268	11.229
5	578.928,386 420.495,167	6	578.927,888 420.487,524	7.659

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	578.930,872 420.521,602	3	578.930,198 420.516,427	5.219
4	578.928,948 420.505,268	5	578.928,386 420.495,167	10.117
6	578.927,888 420.487,524	7	578.928,453 420.475,855	11.683

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
7	578.928,453 420.475,855	8	578.927,487 420.472,479	3.512
9	578.929,0 420.472,046	10	578.927,767 420.467,736	4.483
11	578.925,314 420.462,123	12	578.924,516 420.460,664	1.663
13	578.927,003 420.458,814	14	578.933,963 420.454,625	8.124
15	578.934,573 420.455,658	16	578.935,606 420.455,049	1.2
17	578.936,522 420.456,357	18	578.940,687 420.466,352	10.828
19	578.937,717 420.468,38	20	578.933,376 420.470,007	4.636
21	578.934,176 420.477,443	22	578.935,48 420.488,194	10.83
23	578.936,358 420.501,847	24	578.936,636 420.510,047	8.205
25	578.936,361 420.525,579	1	578.931,48 420.526,122	4.911

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
8	578.927,487 420.472,479	9	578.929,0 420.472,046	1.574
10	578.927,767 420.467,736	11	578.925,314 420.462,123	6.126
12	578.924,516 420.460,664	13	578.927,003 420.458,814	3.1
14	578.933,963 420.454,625	15	578.934,573 420.455,658	1.2
16	578.935,606 420.455,049	17	578.936,522 420.456,357	1.597
18	578.940,687 420.466,352	19	578.937,717 420.468,38	3.596
20	578.933,376 420.470,007	21	578.934,176 420.477,443	7.479
22	578.935,48 420.488,194	23	578.936,358 420.501,847	13.681
24	578.936,636 420.510,047	25	578.936,361 420.525,579	15.535

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2772

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Izvoarele, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Izvoarele, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; STALP ENERGIE ELECTRICA LEA 20KV

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999, DOMENIU PUBLIC	
Act Normativ nr. 980, din 16/12/2015 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege	A1, A1.1
	1) **MINISTERUL ECONOMIEI, ENERGIEI SI MEDIULUI DE AFACERI**, CIF:9999999999999	
Act Administrativ nr. 9, din 07/10/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI (ACT ADITIONAL 1/10.06.2008 EMIS DE MINISTERUL ECONOMIEI SI FINANTELOR, ACT ADITIONAL 2/18.06.2015 EMIS DE MINISTERUL ENERGIEI, INTREPRINDERILOR MICI SI MIJLOCII SI MEDIULUI DE AFACERI, ACT ADITIONAL 3/10. 02.2016 EMIS DE MINISTERUL ENERGIEI, ACT ADITIONAL 4/02.03.2017 EMIS DE MINISTERUL ENERGIEI);		
B3	Intabulare, drept de CONCESIUNE, dobandit prin Lege	A1, A1.1
	1) **DISTRIBUTIE ENERGIE ELECTRICA ROMANIA SA**, CIF:14476722	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuit

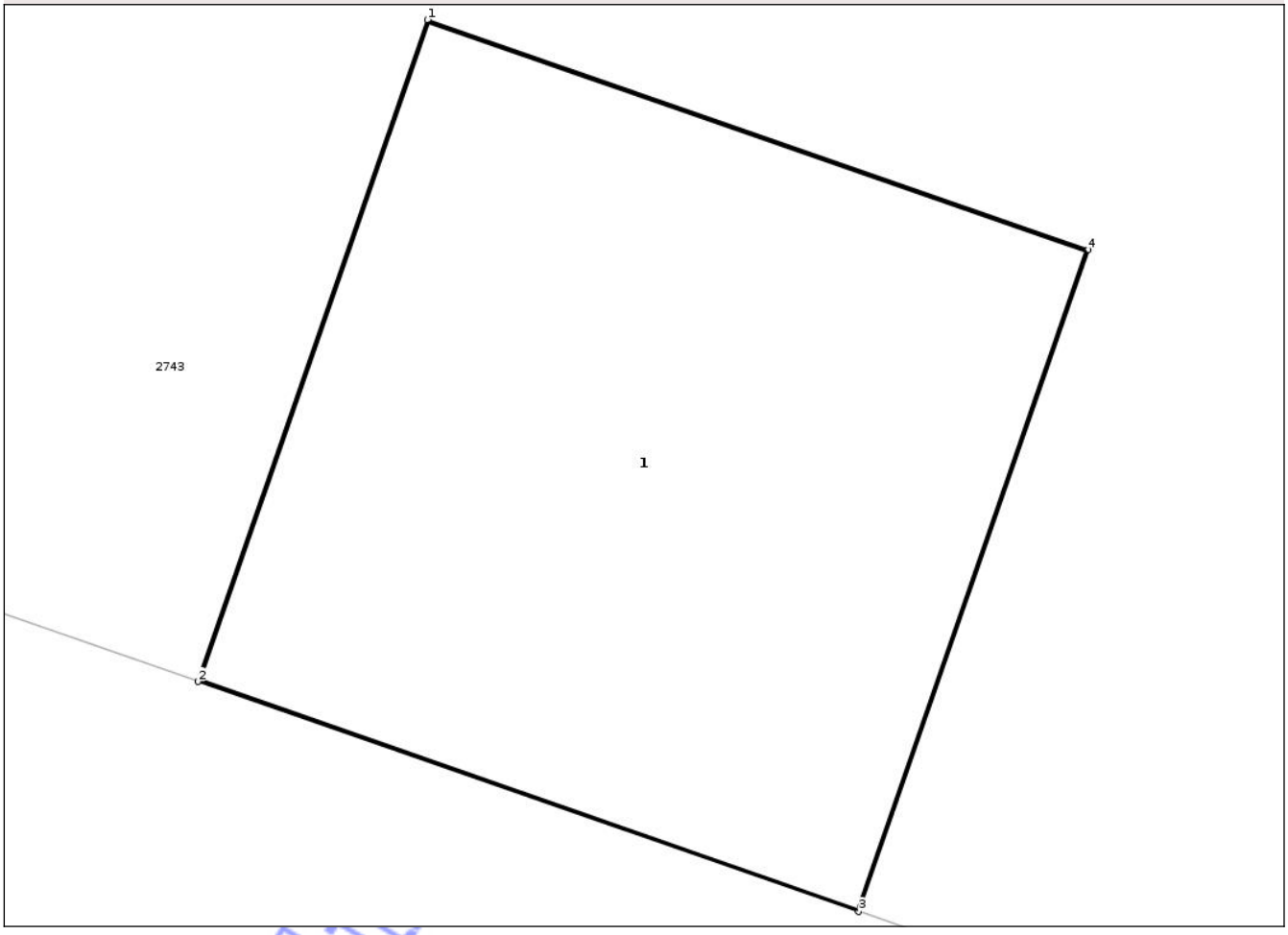
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; STALP ENERGIE ELECTRICA LEA 20KV

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	578.873,338 420.488,008	2	578.872,944 420.486,874	1.2
2	578.872,944 420.486,874	3	578.874,078 420.486,481	1.2
3	578.874,078 420.486,481	4	578.874,471 420.487,614	1.2

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	578.874,471 420.487,614	1	578.873,338 420.488,008	1.2

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2477

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Izvoarele, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.690	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (ART. 13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	SE NOTEAZA MENTIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.690	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	500	9	275	-	
2	arabil	DA	1.000	9	276	-	
3	faneata	DA	1.190	9	274	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	85	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp; LOCUINTA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	578.757,891 421.180,291	2	578.748,539 421.184,644	10.315
3	578.731,846 421.192,285	4	578.715,285 421.199,733	18.159

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	578.748,539 421.184,644	3	578.731,846 421.192,285	18.359
4	578.715,285 421.199,733	5	578.712,507 421.200,745	2.957

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	578.712,507 421.200,745	6	578.710,731 421.191,923	8.999
7	578.708,899 421.181,78	8	578.708,113 421.178,291	3.576
9	578.707,984 421.177,221	10	578.708,155 421.177,2	0.173
11	578.708,01 421.176,009	12	578.707,84 421.176,03	0.171
13	578.705,563 421.157,164	14	578.703,079 421.142,447	14.925
15	578.703,397 421.142,394	16	578.703,198 421.141,21	1.2
17	578.702,879 421.141,264	18	578.702,154 421.136,489	4.83
19	578.744,586 421.130,596	20	578.748,418 421.143,569	13.527
21	578.753,106 421.161,636	1	578.757,891 421.180,291	19.259

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	578.710,731 421.191,923	7	578.708,899 421.181,78	10.307
8	578.708,113 421.178,291	9	578.707,984 421.177,221	1.078
10	578.708,155 421.177,2	11	578.708,01 421.176,009	1.2
12	578.707,84 421.176,03	13	578.705,563 421.157,164	19.003
14	578.703,079 421.142,447	15	578.703,397 421.142,394	0.323
16	578.703,198 421.141,21	17	578.702,879 421.141,264	0.323
18	578.702,154 421.136,489	19	578.744,586 421.130,596	42.839
20	578.748,418 421.143,569	21	578.753,106 421.161,636	18.665

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2478

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Izvoarele, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		11	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Izvoarele, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; STALP ENERGIE ELECTRICA LEA 110KV

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999, DOMENIU PUBLIC	
Act Normativ nr. 980, din 16/12/2015 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege	A1, A1.1
	1) **MINISTERUL ECONOMIEI, ENERGIEI SI MEDIULUI DE AFACERI**, CIF:9999999999999	
Act Administrativ nr. 9, din 07/10/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI (ACT ADITIONAL 1/10.06.2008 EMIS DE MINISTERUL ECONOMIEI SI FINANTELOR, ACT ADITIONAL 2/18.06.2015 EMIS DE MINISTERUL ENERGIEI, INTREPRINDERILOR MICI SI MIJLOCII SI MEDIULUI DE AFACERI, ACT ADITIONAL 3/10. 02.2016 EMIS DE MINISTERUL ENERGIEI, ACT ADITIONAL 4/02.03.2017 EMIS DE MINISTERUL ENERGIEI);		
B3	Intabulare, drept de CONCESIUNE, dobandit prin Lege	A1, A1.1
	1) **DISTRIBUTIE ENERGIE ELECTRICA ROMANIA SA**, CIF:14476722	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuit

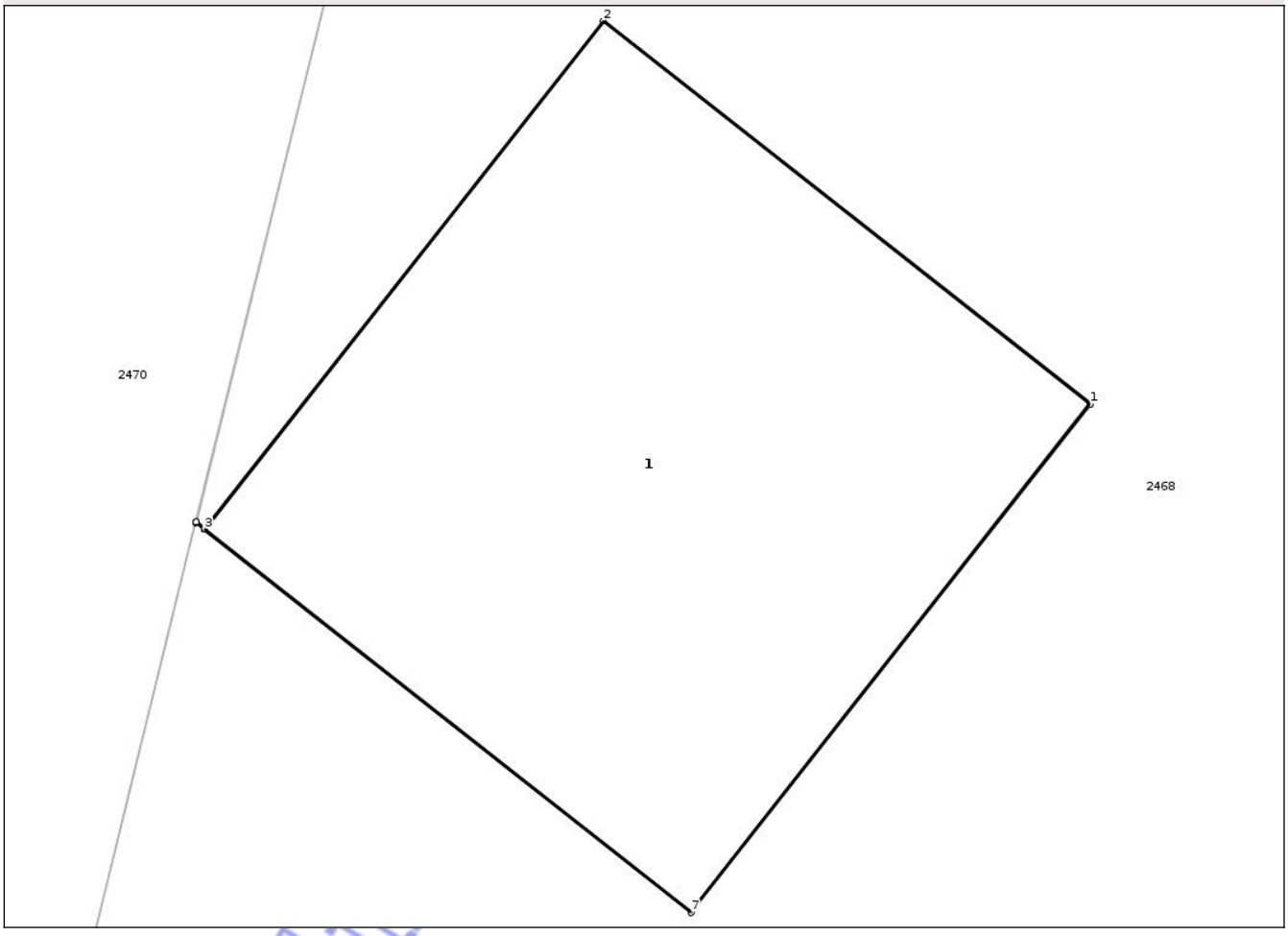
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	11	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	11	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	11	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; STALP ENERGIE ELECTRICA LEA 110KV

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	578.802,666 421.162,93	2	578.800,157 421.164,901	3.191
2	578.800,157 421.164,901	3	578.798,103 421.162,287	3.325
3	578.798,103 421.162,287	4	578.798,058 421.162,322	0.056

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	578.798,058 421.162,322	5	578.798,058 421.162,318	0.003
5	578.798,058 421.162,318	6	578.798,101 421.162,284	0.055
6	578.798,101 421.162,284	7	578.800,61 421.160,313	3.191
7	578.800,61 421.160,313	1	578.802,666 421.162,93	3.328

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2479

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Izvoarele, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.779	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (ART. 13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	SE NOTEAZA MENTIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

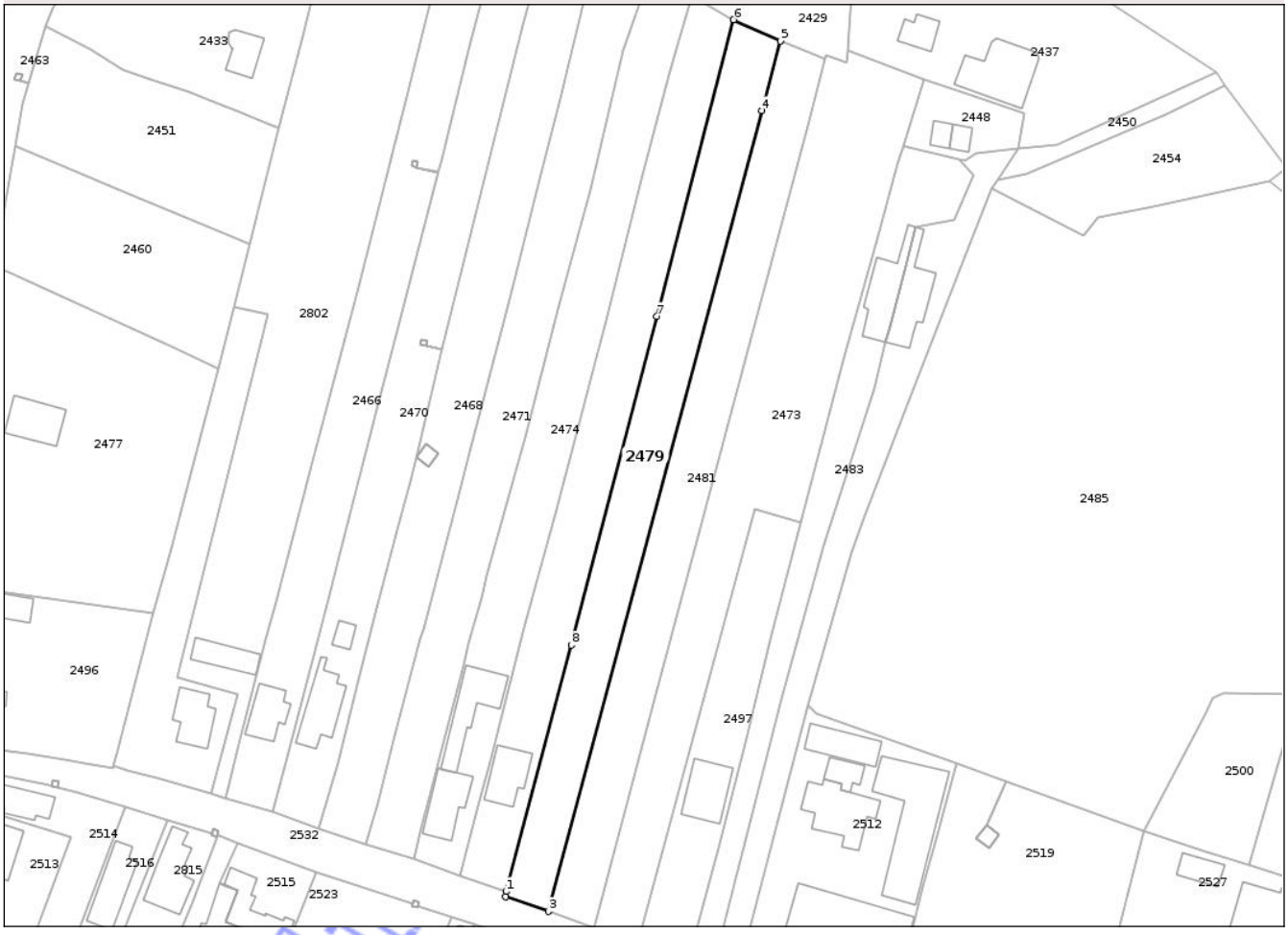
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.779	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.779	9	300,301	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	578.816,378 421.074,145	2	578.816,319 421.073,083	1.064
2	578.816,319 421.073,083	3	578.824,936 421.070,109	9.115
3	578.824,936 421.070,109	4	578.868,321 421.232,566	168.15
4	578.868,321 421.232,566	5	578.872,084 421.246,669	14.596
5	578.872,084 421.246,669	6	578.862,61 421.251,015	10.423

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	578.862,61 421.251,015	7	578.846,979 421.190,889	62.125
7	578.846,979 421.190,889	8	578.829,615 421.124,146	68.964
8	578.829,615 421.124,146	1	578.816,378 421.074,145	51.724

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2483

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Izvoarele, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22389	1.129	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	22389-C1	Loc. Izvoarele, Jud. Prahova	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:107 mp; constructie in regim D+P+E, demisol - incaperile 1,2 cu sc=51,09 m.p. si cota de 1/2 din incaperile 5,6,7, cu su=10,73 m.p.; parter - incaperile 1,2,3,4,5,6 cu su=57,95 m.p. si cota de 1/2 din terasele 13,14 cu su=31,08 m.p.; etaj - incaperile 1,2,3,4,5 cu su=59,01 m.p. si cota de 1/2 din balcoanele 11,12 cu su=9,40 m.p.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4766 / 04/04/2019		
Act Notarial nr. 721, din 03/04/2019 emis de NP Codescu Eugenia (act notarial nr 609 din 15.03.2019, emis de N.P. LAZAR TAMARA ELENA;act notarial nr 610 din 15.03.2019, emis de N.P. LAZAR TAMARA ELENA;act notarial nr 610 din 15.03.2019, emis de N.P. LAZAR TAMARA ELENA;act notarial nr 609 din 15.03.2019, emis de N.P. LAZAR TAMARA ELENA);		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 22389 a imobilului cu numarul cadastral 22389/Izvoarele, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 20847 inscris in cartea funciara 20847;	A1
Act Notarial nr. 696, din 09/03/1996 emis de BNP Codescu Eugenia;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare asupra cotei de 1/2 din cota de 1/2 (inscrisa in prezenta carte funciara) din incaperile 5,6,7 situate la demisol, terasele 13, 14 situate la parter si balcoanele 11, 12 situate la etaj, din constructia C1, cu notarea dreptului de folosinta in comun asupra conductei pentru alimentarea cu apa, a putului absorbant si a podului constructiei C1, dobandit prin Conventie, cota actuala 2/2	A1.1
	1) **POPA MIRCEA-CIPRIAN-NICOLAE**, ca bun propriu	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 20847/Izvoarele, inscrisa prin incheierea nr. 7620 din 04/11/2010;	
Inscris Sub Semnatura Privata nr. 1.33 la regulament, din 24/08/2016 emis de SC SIMDATA TOPSERV SRL;		
B4	se noteaza repozitionarea imobilului inscris in prezenta carte funciara in conformitate cu noua documentatie cadastrala avizata	A1, A1.1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 20847/Izvoarele, inscrisa prin incheierea nr. 9441 din 24/08/2016;	
9372 / 02/07/2019		
Act Notarial nr. 1381, din 28/06/2019 emis de NP Codescu Eugenia;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de donatie asupra terenului, a incaperilor 1,2 situate la demisol, a incaperilor 1,2,3,4,5,6 situate la parter, a incaperilor 1,2,3,4,5 situate la etaj, precum si a cotei de 1/2 din 1/2 (inscrisa in prezenta carte funciara) din incaperile 5,6,7, situate la demisol, a teraselor 13, 14 situate la parter, balcoanele 11, 12 situate la etaj, din constructia C1, cu transmiterea dreptului de folosinta in comun asupra conductei pentru alimentare cu apa, a putului absorbant si a podului constructiei C1, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **ZOICAS GAVRIL** 2) **ZOICAS VOICHITA**, soti, ca bun comun	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe

Document furnizat în circuitul civil

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
4766 / 04/04/2019		
Act Notarial nr. 696, din 09/03/1996 emis de BNP Codescu Eugenia;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCTVIAGER asupra asupra cotei indivize de 1/2 din cota indiviza de 1/2 (inscrisa in prezenta carte funciara) din incaperile 5, 6, 7 situate la demisol, terasele 13, 14 situate la parter si balcoanele 11, 12 situate la etaj, din constructia C 1, cu notarea dreptului de folosinta in comun asupra conductei pentru alimentare cu apa, a putului absorbant si a podului constructiei C 1	A1, A1.1
	1) **POPA MIRCEA** 2) **POPA DOINA-FLOARE**, , soti.	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 20847/Izvoarele, inscrisa prin incheierea nr. 7620 din 04/11/2010;	
9372 / 02/07/2019		
Act Notarial nr. 1381, din 28/06/2019 emis de NP Codescu Eugenia;		
C3	se radiaza dreptul de habitatie de sub C.2 inscris prin incheierea nr. 4766/2019 ca urmare a consolidarii acestuia	A1.1

Neutilizabil in circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22389	1.129	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	452	9	309, 308	-	
2	livada	DA	677	9	309, 308	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	22389-C1	constructii de locuinte	107	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:107 mp; constructie in regim D+P+E, demisol - incaperile 1,2 cu sc=51,09 m.p. si cota de 1/2 din incaperile 5,6,7, cu su=10,73 m.p.; parter - incaperile 1,2,3,4,5,6 cu su=57,95 m.p. si cota de 1/2 din terasele 13,14 cu su=31,08 m.p.; etaj - incaperile 1,2,3,4,5 cu su=59,01 m.p. si cota de 1/2 din balcoanele 11,12 cu su=9,40 m.p.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Neoficial

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	578.897,047 421.225,38	2	578.895,878 421.221,74	3.823
3	578.891,725 421.206,182	4	578.885,125 421.182,649	24.441
5	578.876,326 421.149,088	6	578.870,133 421.125,402	24.482
7	578.864,881 421.104,075	8	578.859,553 421.083,014	21.724
9	578.853,519 421.060,453	10	578.854,97 421.060,642	1.463
11	578.858,673 421.059,262	12	578.872,353 421.113,167	55.613
13	578.880,869 421.144,262	14	578.891,321 421.176,342	33.74
15	578.893,497 421.185,631	16	578.894,316 421.188,724	3.2
17	578.897,618 421.201,194	18	578.899,666 421.208,928	8.0
19	578.907,322 421.210,422	20	578.911,291 421.219,578	9.98
21	578.908,308 421.222,798	1	578.897,047 421.225,38	11.554

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	578.895,878 421.221,74	3	578.891,725 421.206,182	16.103
4	578.885,125 421.182,649	5	578.876,326 421.149,088	34.696
6	578.870,133 421.125,402	7	578.864,881 421.104,075	21.964
8	578.859,553 421.083,014	9	578.853,519 421.060,453	23.354
10	578.854,97 421.060,642	11	578.858,673 421.059,262	3.952
12	578.872,353 421.113,167	13	578.880,869 421.144,262	32.24
14	578.891,321 421.176,342	15	578.893,497 421.185,631	9.54
16	578.894,316 421.188,724	17	578.897,618 421.201,194	12.9
18	578.899,666 421.208,928	19	578.907,322 421.210,422	7.8
20	578.911,291 421.219,578	21	578.908,308 421.222,798	4.389

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2484

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:384
Nr. cadastral vechi:549

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Izvoarele, Nr. 262, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22111	659	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6089 / 03/03/2025		
Act Notarial nr. 25/2025, din 27/02/2025 emis de NP Urian Marcel Cosmin (CERTIFICAT DE MOSTENITOR);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2	A1
	1) **GHEGOIU TATIANA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2	A1
	1) **GHEGOIU FLAVIUS**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

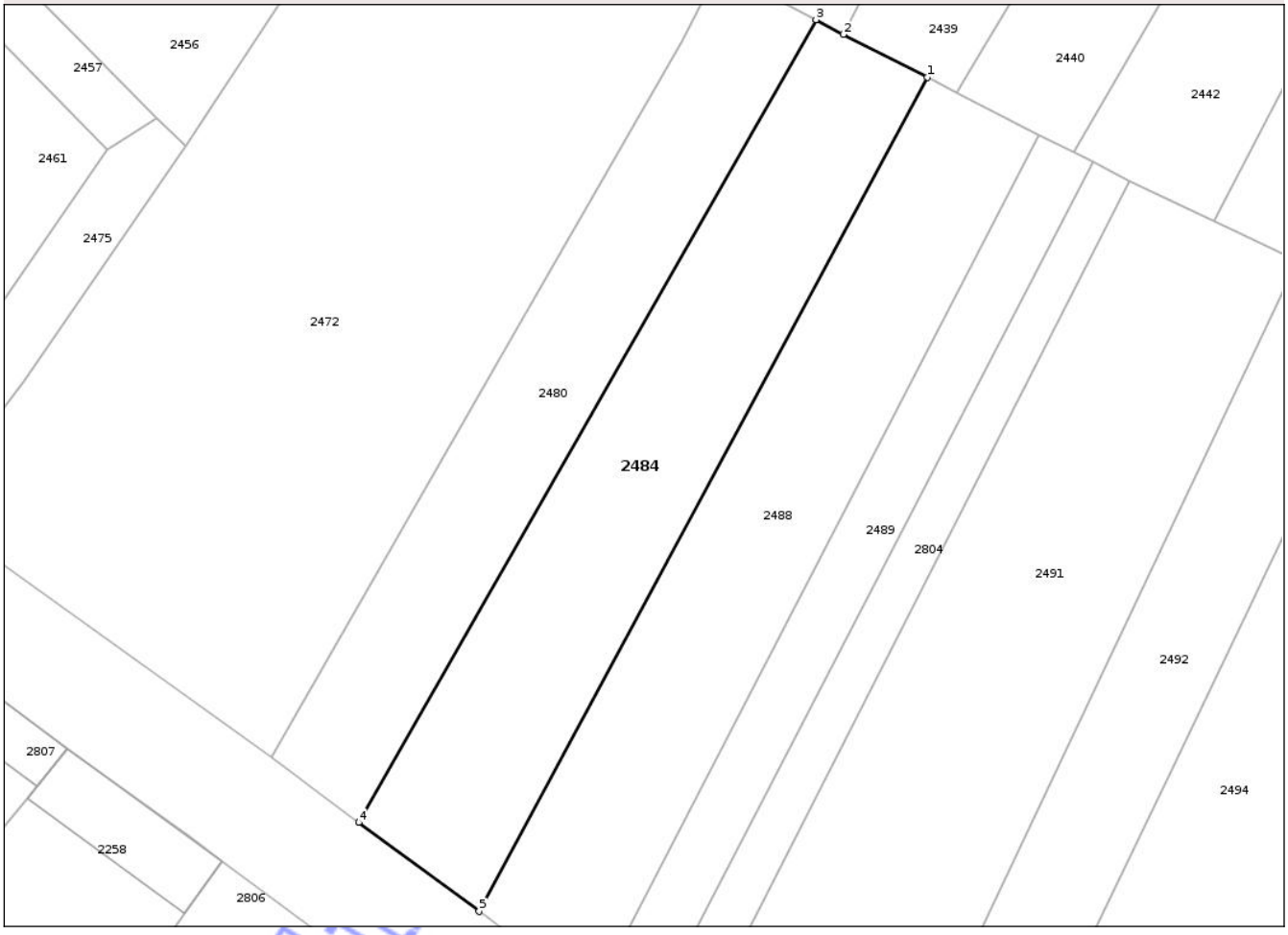
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22111	659	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	659	7	214	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	578.472,124 421.182,722	2	578.466,069 421.185,79	6.788
2	578.466,069 421.185,79	3	578.464,11 421.186,842	2.224
3	578.464,11 421.186,842	4	578.431,276 421.129,27	66.276
4	578.431,276 421.129,27	5	578.439,921 421.122,894	10.742
5	578.439,921 421.122,894	1	578.472,124 421.182,722	67.944

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2485

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Izvoarele, Sos Dn 1 A, Nr. FN, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21081	14.254	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6069 / 26/05/2016		
Inscris Sub Semnatura Privata nr. anexa nr. 1.33 la regulament, din 25/04/2016 emis de S.C. PUR TOPO S.R. L.;		
B3	se noteaza repozitionarea imobilului inscris in prezenta carte funciara in conformitate cu noua documentatie cadastrala avizata,	A1
2336 / 18/02/2021		
Act Notarial nr. 248, din 16/02/2021 emis de N.P. Meirosu Mihai Gabriel;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1
	1) **TEJU MARIANA-CLAUDIA**	
21751 / 12/07/2024		
Act Notarial nr. 199, din 21/06/2024 emis de NP GEORGETA FRAȚIAN;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8	A1
	1) **TEJU MARIANA-CLAUDIA**	
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16	A1
	1) **TEJU GHEORGHE-RAREŞ**	
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16	A1
	1) **CAZACU ELENA-RUXANDRA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

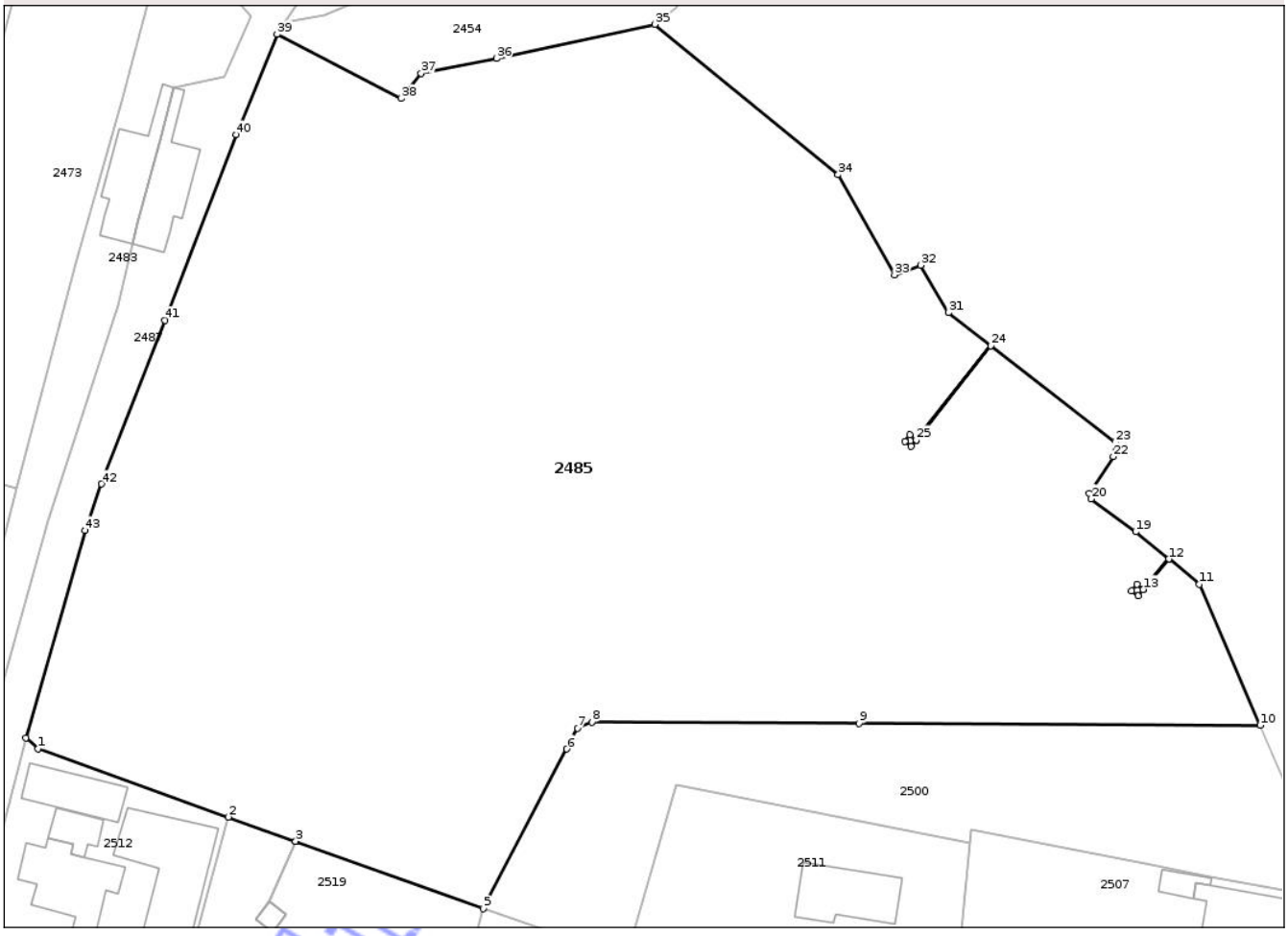
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21081	14.254	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	14.254	21	161	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	578.879,406 421.110,302	2	578.907,851 421.100,139	30.206
4	578.917,904 421.096,527	5	578.945,87 421.086,48	29.716
7	578.960,01 421.113,38	8	578.962,1 421.114,31	2.288
10	579.061,88 421.113,83	11	579.052,79 421.134,84	22.892
13	579.044,396 421.134,053	14	579.043,626 421.133,133	1.2
16	579.043,476 421.134,824	17	579.044,394 421.134,055	1.197

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	578.907,851 421.100,139	3	578.917,876 421.096,537	10.652
5	578.945,87 421.086,48	6	578.958,382 421.110,282	26.89
8	578.962,1 421.114,31	9	579.002,01 421.114,12	39.91
11	579.052,79 421.134,84	12	579.048,216 421.138,614	5.929
14	579.043,626 421.133,133	15	579.042,706 421.133,904	1.2
17	579.044,394 421.134,055	18	579.048,214 421.138,616	5.949

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	578.917,876 421.096,537	4	578.917,904 421.096,527	0.03
6	578.958,382 421.110,282	7	578.960,01 421.113,38	3.5
9	579.002,01 421.114,12	10	579.061,88 421.113,83	59.871
12	579.048,216 421.138,614	13	579.044,396 421.134,053	5.949
15	579.042,706 421.133,904	16	579.043,476 421.134,824	1.2
18	579.048,214 421.138,616	19	579.043,3 421.142,67	6.371

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	579.043,3 421.142,67	20	579.036,63 421.147,58	8.282
22	579.039,92 421.153,9	23	579.040,2 421.156,04	2.158
25	579.010,52 421.156,345	26	579.009,774 421.155,406	1.2
28	579.009,58 421.157,092	29	579.010,518 421.156,347	1.197
31	579.015,31 421.175,32	32	579.011,24 421.182,42	8.184
34	578.998,86 421.195,91	35	578.971,52 421.218,32	35.351
37	578.936,63 421.211,01	38	578.933,64 421.207,28	4.78
40	578.909,042 421.201,85	41	578.898,41 421.174,19	29.633
43	578.886,454 421.142,906	44	578.877,633 421.111,958	32.181

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	579.036,63 421.147,58	21	579.036,35 421.148,37	0.838
23	579.040,2 421.156,04	24	579.021,675 421.170,39	23.433
26	579.009,774 421.155,406	27	579.008,834 421.156,152	1.2
29	579.010,518 421.156,347	30	579.021,672 421.170,392	17.935
32	579.011,24 421.182,42	33	579.007,28 421.180,97	4.217
35	578.971,52 421.218,32	36	578.947,88 421.213,22	24.184
38	578.933,64 421.207,28	39	578.915,118 421.216,827	20.837
41	578.898,41 421.174,19	42	578.888,938 421.149,806	26.159
44	578.877,633 421.111,958	1	578.879,406 421.110,302	2.426

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	579.036,35 421.148,37	22	579.039,92 421.153,9	6.582
24	579.021,675 421.170,39	25	579.010,52 421.156,345	17.935
27	579.008,834 421.156,152	28	579.009,58 421.157,092	1.2
30	579.021,672 421.170,392	31	579.015,31 421.175,32	8.048
33	579.007,28 421.180,97	34	578.998,86 421.195,91	17.149
36	578.947,88 421.213,22	37	578.936,63 421.211,01	11.465
39	578.915,118 421.216,827	40	578.909,042 421.201,85	16.163
42	578.888,938 421.149,806	43	578.886,454 421.142,906	7.333

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2486

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Izvoarele, Nr. 255A, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21300	Din acte: 8.200 Masurata: 7.943	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	21300-C1	Loc. Izvoarele, Nr. 255A, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:74 mp; S. construita desfasurata:148 mp; CONSTRUCTIE VESTIAR P+M, Supraf.constr. la sol=74mp,Supraf.constr.desf.=74mp(P) +74mp(M)=148mp,An constr.1988 si An extindere 2004.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3382 / 28/04/2014		
Act Administrativ nr. 18, din 20/08/1999 emis de PRIMARIA COMUNEI IZVOARELE (act normativ nr. 1359/27-12-2001 emis de GUVERNUL ROMANIEI; act administrativ nr.2725/24.04.2014 emis de Primaria comunei Izvoarele);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA IZVOARELE**, CIF:2843256, - domeniu public	
B2	se respinge cererea privind intabularea dreptului de proprietate asupra constructiei pentru lipsa actelor de proprietate lamuritoare,	A1
31089 / 07/11/2025		
Act Administrativ nr. 9823, din 07/11/2025 emis de PRIMARIA IZVOARELE (act administrativ nr 31010 din 07.11.2025, emis de OCPI PRAHOVA;act administrativ nr 9825 din 07.11.2025, emis de PRIMARIA IZVOARELE);		
B3	se notează actualizarea informațiilor cadastrale conform documentației anexate în sensul că adresa actuală a imobilului este - Comuna Izvoarele, Sat Izvoarele, Nr. 255A, jud. Prahova	A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **COMUNA IZVOARELE**, CIF:2843256	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat în circuitul civil

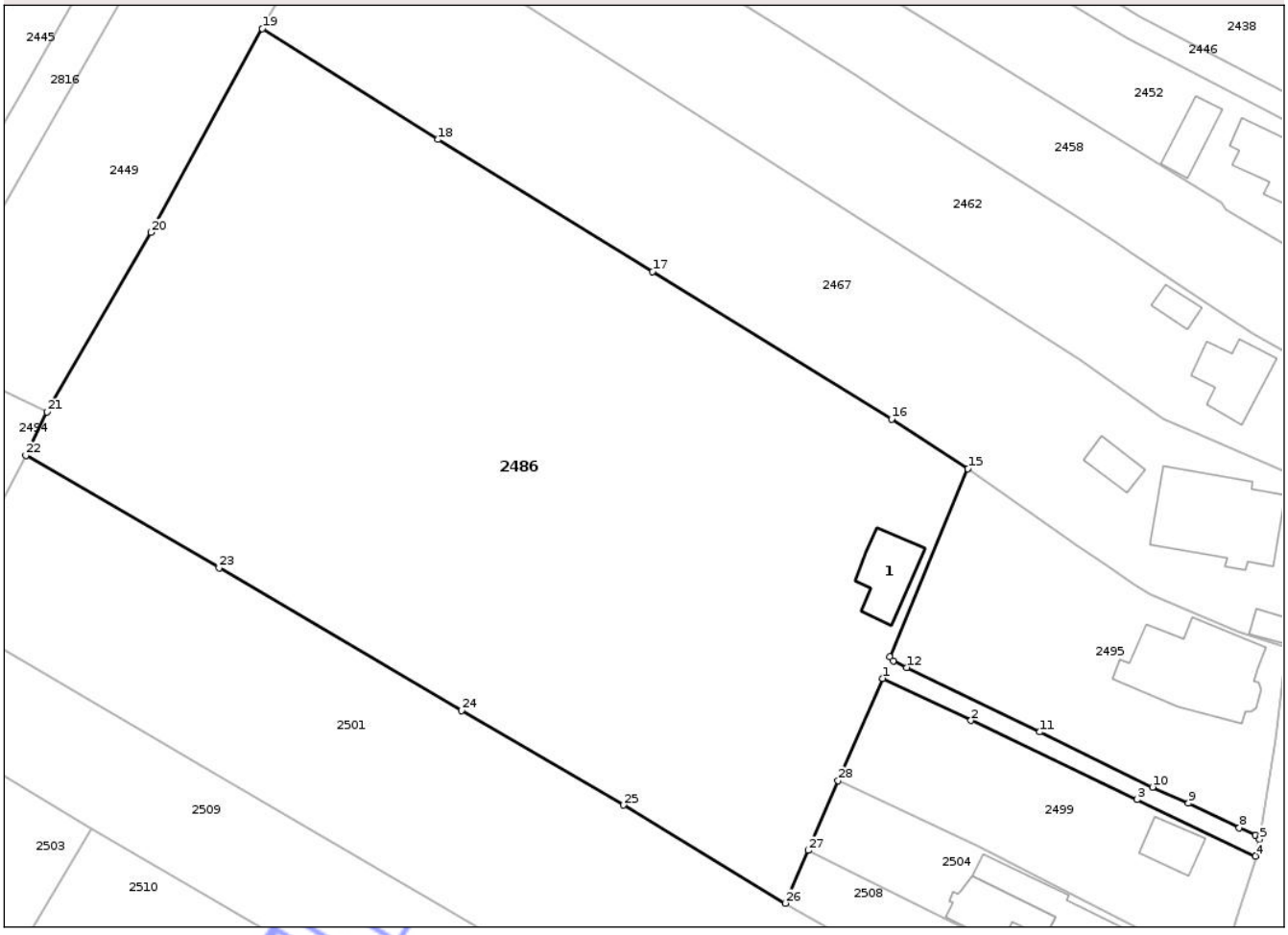
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21300	Din acte: 8.200 Masurata: 7.943	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	7.943	7	229	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	21300-C1	constructii administrative si social culturale	74	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:74 mp; S. construita desfasurata:148 mp; CONSTRUCTIE VESTIAR P+M,Supraf.constr. la sol=74mp, Supraf.constr.desf.=74mp(P)+74mp(M) =148mp,An constr.1988 si An extindere 2004.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	578.636,65 421.122,55	2	578.648,87 421.116,71	13.544
3	578.671,82 421.105,77	4	578.688,19 421.097,98	18.129

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	578.648,87 421.116,71	3	578.671,82 421.105,77	25.424
4	578.688,19 421.097,98	5	578.688,76 421.100,27	2.36

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	578.688,76 421.100,27	6	578.688,838 421.100,603	0.342
7	578.688,184 421.100,858	8	578.685,939 421.101,874	2.464
9	578.678,925 421.105,274	10	578.673,95 421.107,49	5.446
11	578.658,384 421.115,136	12	578.639,96 421.124,031	20.459
13	578.638,1 421.124,971	14	578.637,6 421.125,54	0.757
15	578.648,416 421.151,516	16	578.637,86 421.158,35	12.575
17	578.604,84 421.178,77	18	578.575,18 421.197,02	34.825
19	578.550,9 421.212,31	20	578.535,46 421.184,17	32.098
21	578.521,13 421.159,34	22	578.518,206 421.153,351	6.665
23	578.544,92 421.137,82	24	578.578,43 421.118,12	38.872
25	578.600,83 421.105,03	26	578.623,17 421.091,45	26.144
27	578.626,371 421.098,745	28	578.630,465 421.108,419	10.505

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	578.688,838 421.100,603	7	578.688,184 421.100,858	0.702
8	578.685,939 421.101,874	9	578.678,925 421.105,274	7.795
10	578.673,95 421.107,49	11	578.658,384 421.115,136	17.342
12	578.639,96 421.124,031	13	578.638,1 421.124,971	2.084
14	578.637,6 421.125,54	15	578.648,416 421.151,516	28.138
16	578.637,86 421.158,35	17	578.604,84 421.178,77	38.824
18	578.575,18 421.197,02	19	578.550,9 421.212,31	28.693
20	578.535,46 421.184,17	21	578.521,13 421.159,34	28.668
22	578.518,206 421.153,351	23	578.544,92 421.137,82	30.901
24	578.578,43 421.118,12	25	578.600,83 421.105,03	25.944
26	578.623,17 421.091,45	27	578.626,371 421.098,745	7.966
28	578.630,465 421.108,419	1	578.636,65 421.122,55	15.425

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2487

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Izvoarele, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22384	1.132	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	22384-C1	Loc. Izvoarele, Jud. Prahova	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:107 mp; constructie in regim D+P+E, demisol - incaperile 3,4 cu sc=51,09 m.p. si cota de 1/2 din incaperile 5,6,7, cu su=10,73 m.p.; parter - incaperile 7,8,9,10,11,12 cu su=57,95 m.p. si cota de 1/2 din terasele 13,14 cu su=31,08 m.p.; etaj - incaperile 6,7,8,9,10 cu su=59,01 m.p. si cota de 1/2 din balcoanele 11,12 cu su=9,40 m.p.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4770 / 04/04/2019		
Act Notarial nr. 722, din 03/04/2019 emis de NP Codescu Eugenia (act notarial nr 610 din 15.03.2019, emis de NP Lazar Tamara Elena;act notarial nr 609 din 15.03.2019, emis de NP Lazar Tamara Elena);		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 22384 a imobilului cu numarul cadastral 22384/Izvoarele, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 20848 inscris in cartea funciara 20848;	A1
Act Notarial nr. 696, din 09/03/1996 emis de BNP Codescu Eugenia (autorizatie construire nr.19/16.06.2000 emis de Primaria comunei Izvoarele;proces-verbal receptie nr.509/02.02.2006 emis de Primaria comunei Izvoarele;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, mod dobandire conventie, asupra terenului, a incaperilor 3,4 situate la demisol, a incaperilor 7,8,9,10,11,12 situate la parter, a incaperilor 6,7,8,9,10 situate la etaj, precum si asupra cotei de 1/2 din cota de 1/2 (inscrisa in prezenta carte funciara) din incaperile 5,6,7, situate la demisol, terasele 13,14 situate la parter si balcoanele 11,12 situate la etaj, din constructia C1, cu notarea dreptului de folosinta in comun asupra conductei pentru alimentare cu apa, a putului absorbant si a podului constructiei C 1., dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **POPA MIRCEA-CIPRIAN-NICOLAE**, necasatorit, ca bun propriu	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 20848/Izvoarele, inscrisa prin incheierea nr. 318 din 07/02/2006;	
Act Notarial nr. 2962, din 22/11/2010 emis de NP CODESCU EUGENIA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de donatie asupra cotei de 1/2 din cota de 1/2 (inscrisa in prezenta carte funciara) din incaperile 5,6,7,, situate la demisol, terasele 13,14 situate la parter si balcoanele 11,12 situate la etaj, din constructia C1, cu notarea dreptului de folosinta in comun asupra conductei pentru alimentare cu apa, a putului si a podului constructiei C1, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **ZOICAS MIHAI-DORU**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 20848/Izvoarele, inscrisa prin incheierea nr. 8033 din 23/11/2010;	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
4770 / 04/04/2019		
Act Notarial nr. 696, din 09/03/1996 emis de BNP Codescu Eugenia (transcris sub nr.442/11.03.1996);		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGERasupra terenului si constructiei C 1,, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **POPA MIRCEA**	

Document valabil în circuitul civil

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
	2) **POPA DOINA-FLOARE**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 20848/Izvoarele, inscrisa prin incheierea nr. 318 din 07/02/2006;	
Act Notarial nr. 696, din 09/03/1996 emis de BNP Codescu Eugenia;		
C2	se mentine dreptul de UZUFRUCT VIAGER, inscris sub C 1, 2, cu mentiunea ca acesta este constituit doar asupra terenului si a incaperilor 3, 4 situate la demisol, a incaperilor 7, 8, 9, 10, 11, 12 situate la parter, a incaperilor 6, 7, 8, 9, 10 situate la etaj, precum si asupra cotei indivize de 1/2 din cota indiviza de 1/2 (inscrisa in prezenta carte funciara) din incaperile 5, 6, 7, situate la demisol, terasele 13, 14 situate la parter si balcoanele 11, 12 situate la etaj, din constructia C 1,	A1, A1.1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 20848/Izvoarele, inscrisa prin incheierea nr. 7622 din 04/11/2010;	
Act Notarial nr. 695, din 09/03/1996 emis de BNP Codescu Eugenia;		
C3	se noteaza dreptul de folosinta in comun asupra conductei pentru alimentare cu apa, a putului absorbant si a podului constructiei C 1, in favoarea: POPA MIRCEA	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 20848/Izvoarele, inscrisa prin incheierea nr. 7622 din 04/11/2010;	
C4	se noteaza dreptul de folosinta in comun asupra conductei pentru alimentare cu apa, a putului absorbant si a podului constructiei C 1, in favoarea: POPA DOINA-FLOARE	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 20848/Izvoarele, inscrisa prin incheierea nr. 7622 din 04/11/2010;	
Act Notarial nr. 2962, din 22/11/2010 emis de NP CODESCU EUGENIA;		
C5	Intabulare, drept de HABITATIEasupra cotei indivize de 1/2 din cota indiviza de 1/2 (inscrisa in prezenta carte funciara) din incaperile 5, 6, 7, situate la demisol, terasele 13, 14 situate la parter si balcoanele 11, 12 situate la etaj, din constructia C 1	A1.1
	1) **ZOICAS GAVRIL** 2) **ZOICAS VOICHITA**, , soti.	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 20848/Izvoarele, inscrisa prin incheierea nr. 8033 din 23/11/2010;	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22384	1.132	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	434	9	309, 308	-	
2	livada	DA	698	9	309, 308	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	22384-C1	constructii de locuinte	107	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:107 mp; constructie in regim D+P+E, demisol - incaperile 3,4 cu sc=51,09 m.p. si cota de 1/2 din incaperile 5,6,7, cu su=10,73 m.p.; parter - incaperile 7,8,9,10,11,12 cu su=57,95 m.p. si cota de 1/2 din terasele 13,14 cu su=31,08 m. p.; etaj - incaperile 6,7,8,9,10 cu su=59,01 m. p. si cota de 1/2 din balcoanele 11,12 cu su=9, 40 m.p.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	578.908,308 421.222,798	2	578.911,291 421.219,578	4.389
3	578.907,322 421.210,422	4	578.899,666 421.208,928	7.8
5	578.897,618 421.201,194	6	578.894,316 421.188,724	12.9
7	578.893,497 421.185,631	8	578.891,321 421.176,342	9.54
9	578.880,869 421.144,262	10	578.872,353 421.113,167	32.24
11	578.858,673 421.059,262	12	578.859,732 421.058,868	1.13
13	578.859,502 421.057,762	14	578.863,166 421.056,597	3.845
15	578.877,633 421.111,958	16	578.886,454 421.142,906	32.181
17	578.888,938 421.149,806	18	578.898,41 421.174,19	26.159
19	578.909,042 421.201,85	20	578.915,118 421.216,827	16.163
21	578.916,265 421.218,586	22	578.920,34 421.224,84	7.464
23	578.911,79 421.224,01	24	578.909,6 421.222,5	2.66

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	578.911,291 421.219,578	3	578.907,322 421.210,422	9.98
4	578.899,666 421.208,928	5	578.897,618 421.201,194	8.0
6	578.894,316 421.188,724	7	578.893,497 421.185,631	3.2
8	578.891,321 421.176,342	9	578.880,869 421.144,262	33.74
10	578.872,353 421.113,167	11	578.858,673 421.059,262	55.613
12	578.859,732 421.058,868	13	578.859,502 421.057,762	1.13
14	578.863,166 421.056,597	15	578.877,633 421.111,958	57.22
16	578.886,454 421.142,906	17	578.888,938 421.149,806	7.333
18	578.898,41 421.174,19	19	578.909,042 421.201,85	29.633
20	578.915,118 421.216,827	21	578.916,265 421.218,586	2.1
22	578.920,34 421.224,84	23	578.911,79 421.224,01	8.59
24	578.909,6 421.222,5	1	578.908,308 421.222,798	1.326

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2488

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:383
Nr. cadastral vechi:551

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Izvoarele, Nr. 262, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22113	658	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6270 / 14/03/2005		
Act Notarial nr. 925, din 11/03/2005 emis de NP Codescu Eugenia;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **GHEGOIU ILIE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

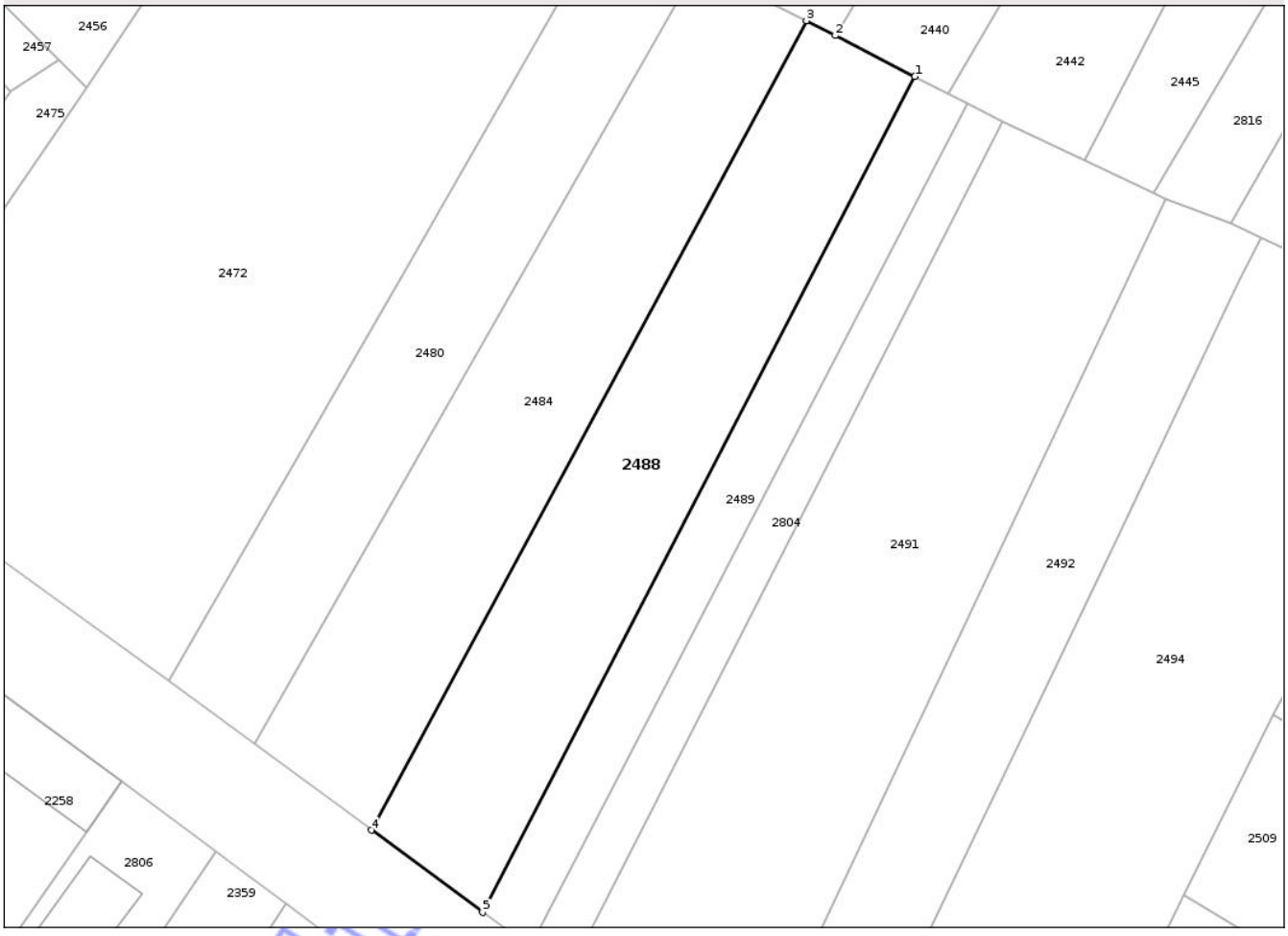
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22113	658	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	658	7	214	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	578.480,149 421.178,592	2	578.474,258 421.181,624	6.625
2	578.474,258 421.181,624	3	578.472,124 421.182,722	2.4
3	578.472,124 421.182,722	4	578.439,921 421.122,894	67.944
4	578.439,921 421.122,894	5	578.448,16 421.116,817	10.237
5	578.448,16 421.116,817	1	578.480,149 421.178,592	69.566

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2490

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Izvoarele, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Izvoarele, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; STALP ENERGIE ELECTRICA LEA 20KV

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999, DOMENIU PUBLIC	
Act Normativ nr. 980, din 16/12/2015 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege	A1, A1.1
	1) **MINISTERUL ECONOMIEI, ENERGIEI SI MEDIULUI DE AFACERI**, CIF:9999999999999	
Act Administrativ nr. 9, din 07/10/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI (ACT ADITIONAL 1/10.06.2008 EMIS DE MINISTERUL ECONOMIEI SI FINANTELOR, ACT ADITIONAL 2/18.06.2015 EMIS DE MINISTERUL ENERGIEI, INTREPRINDERILOR MICI SI MIJLOCII SI MEDIULUI DE AFACERI, ACT ADITIONAL 3/10. 02.2016 EMIS DE MINISTERUL ENERGIEI, ACT ADITIONAL 4/02.03.2017 EMIS DE MINISTERUL ENERGIEI);		
B3	Intabulare, drept de CONCESIUNE, dobandit prin Lege	A1, A1.1
	1) **DISTRIBUTIE ENERGIE ELECTRICA ROMANIA SA**, CIF:14476722	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuit

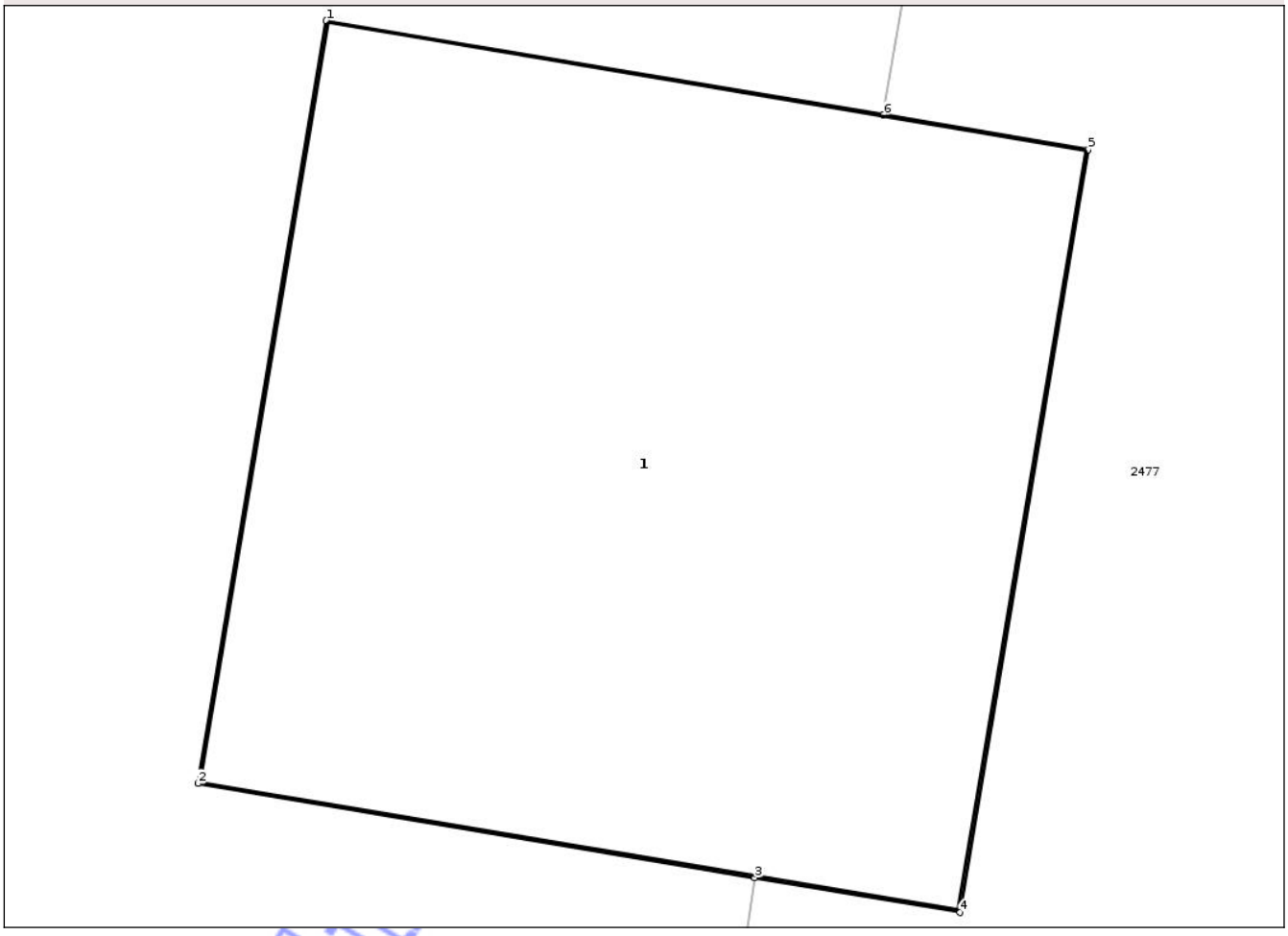
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; STALP ENERGIE ELECTRICA LEA 20KV

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	578.702,214 421.142,593	2	578.702,014 421.141,41	1.2
2	578.702,014 421.141,41	3	578.702,879 421.141,264	0.877
3	578.702,879 421.141,264	4	578.703,198 421.141,21	0.323

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	578.703,198 421.141,21	5	578.703,397 421.142,394	1.2
5	578.703,397 421.142,394	6	578.703,079 421.142,447	0.323
6	578.703,079 421.142,447	1	578.702,214 421.142,593	0.877

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2494

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Izvoarele, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.242	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (ART. 13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	SE NOTEAZA MENTIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

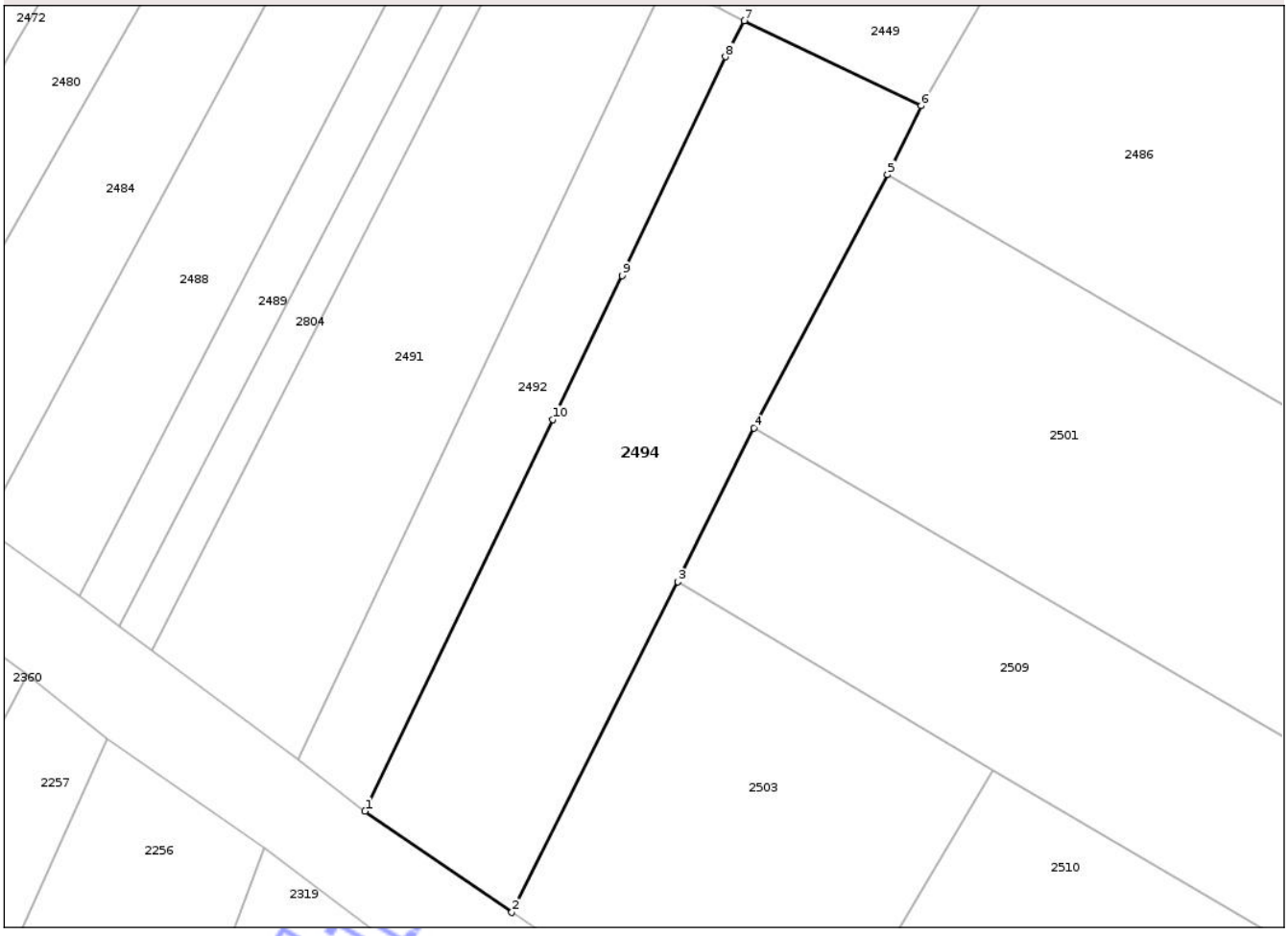
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.242	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	600	7	223	-	
2	livada	DA	642	7	223	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	578.472,909 421.098,235	2	578.485,647 421.089,481	15.456
2	578.485,647 421.089,481	3	578.500,053 421.118,09	32.031
3	578.500,053 421.118,09	4	578.506,652 421.131,404	14.859
4	578.506,652 421.131,404	5	578.518,206 421.153,351	24.802

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	578.518,206 421.153,351	6	578.521,13 421.159,34	6.665
6	578.521,13 421.159,34	7	578.505,784 421.166,683	17.012
7	578.505,784 421.166,683	8	578.504,16 421.163,561	3.519
8	578.504,16 421.163,561	9	578.495,187 421.144,627	20.953
9	578.495,187 421.144,627	10	578.489,195 421.132,168	13.825
10	578.489,195 421.132,168	1	578.472,909 421.098,235	37.639

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2496

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Izvoarele, Nr. 236, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.322	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (ART. 13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	SE NOTEAZA MENTIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.322	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	600	9	277	-	
2	faneata	DA	722	9	278	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	132	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:132 mp; LOCUINTA
A1.2		constructii anexa	44	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; ANEXA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	578.702,154 421.136,489	2	578.700,161 421.125,71	10.962
2	578.700,161 421.125,71	3	578.699,123 421.119,418	6.377

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	578.699,123 421.119,418	4	578.697,242 421.105,196	14.346
4	578.697,242 421.105,196	5	578.698,425 421.104,996	1.2
5	578.698,425 421.104,996	6	578.705,43 421.103,812	7.104
6	578.705,43 421.103,812	7	578.719,169 421.102,073	13.849
7	578.719,169 421.102,073	8	578.726,759 421.100,886	7.682
8	578.726,759 421.100,886	9	578.730,687 421.100,186	3.99
9	578.730,687 421.100,186	10	578.736,529 421.099,148	5.933
10	578.736,529 421.099,148	11	578.736,619 421.099,624	0.484
11	578.736,619 421.099,624	12	578.737,202 421.102,189	2.631
12	578.737,202 421.102,189	13	578.744,586 421.130,596	29.351
13	578.744,586 421.130,596	1	578.702,154 421.136,489	42.839

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2497

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:364(e:364)
Nr. cadastral vechi:430

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Izvoarele, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20820	944	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5377 / 03/03/2005		
Act Notarial nr. 814, din 02/03/2005 emis de NP CODESCU EUGENIA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **IORDACHE ION-LAURENTIU** 2) **IORDACHE ILEANA-RAISA**, , soti.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20820	944	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	250	21	162	-	
2	arabil	DA	694	21	162	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20820-C1	constructii de locuinte	94	Fara acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:94 mp; LOCUINTA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	578.870,133 421.125,402	2	578.876,326 421.149,088	24.482
2	578.876,326 421.149,088	3	578.867,011 421.151,83	9.71
3	578.867,011 421.151,83	4	578.843,148 421.063,461	91.534

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	578.843,148 421.063,461	5	578.853,519 421.060,453	10.798
5	578.853,519 421.060,453	6	578.859,553 421.083,014	23.354
6	578.859,553 421.083,014	7	578.864,881 421.104,075	21.724
7	578.864,881 421.104,075	1	578.870,133 421.125,402	21.964

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2498

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Izvoarele, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Izvoarele, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; STALP ENERGIE ELECTRICA LEA 20KV

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999, DOMENIU PUBLIC	
Act Normativ nr. 980, din 16/12/2015 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege	A1, A1.1
	1) **MINISTERUL ECONOMIEI, ENERGIEI SI MEDIULUI DE AFACERI**, CIF:9999999999999	
Act Administrativ nr. 9, din 07/10/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI (ACT ADITIONAL 1/10.06.2008 EMIS DE MINISTERUL ECONOMIEI SI FINANTELOR, ACT ADITIONAL 2/18.06.2015 EMIS DE MINISTERUL ENERGIEI, INTREPRINDERILOR MICI SI MIJLOCII SI MEDIULUI DE AFACERI, ACT ADITIONAL 3/10. 02.2016 EMIS DE MINISTERUL ENERGIEI, ACT ADITIONAL 4/02.03.2017 EMIS DE MINISTERUL ENERGIEI);		
B3	Intabulare, drept de CONCESIUNE, dobandit prin Lege	A1, A1.1
	1) **DISTRIBUTIE ENERGIE ELECTRICA ROMANIA SA**, CIF:14476722	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuit

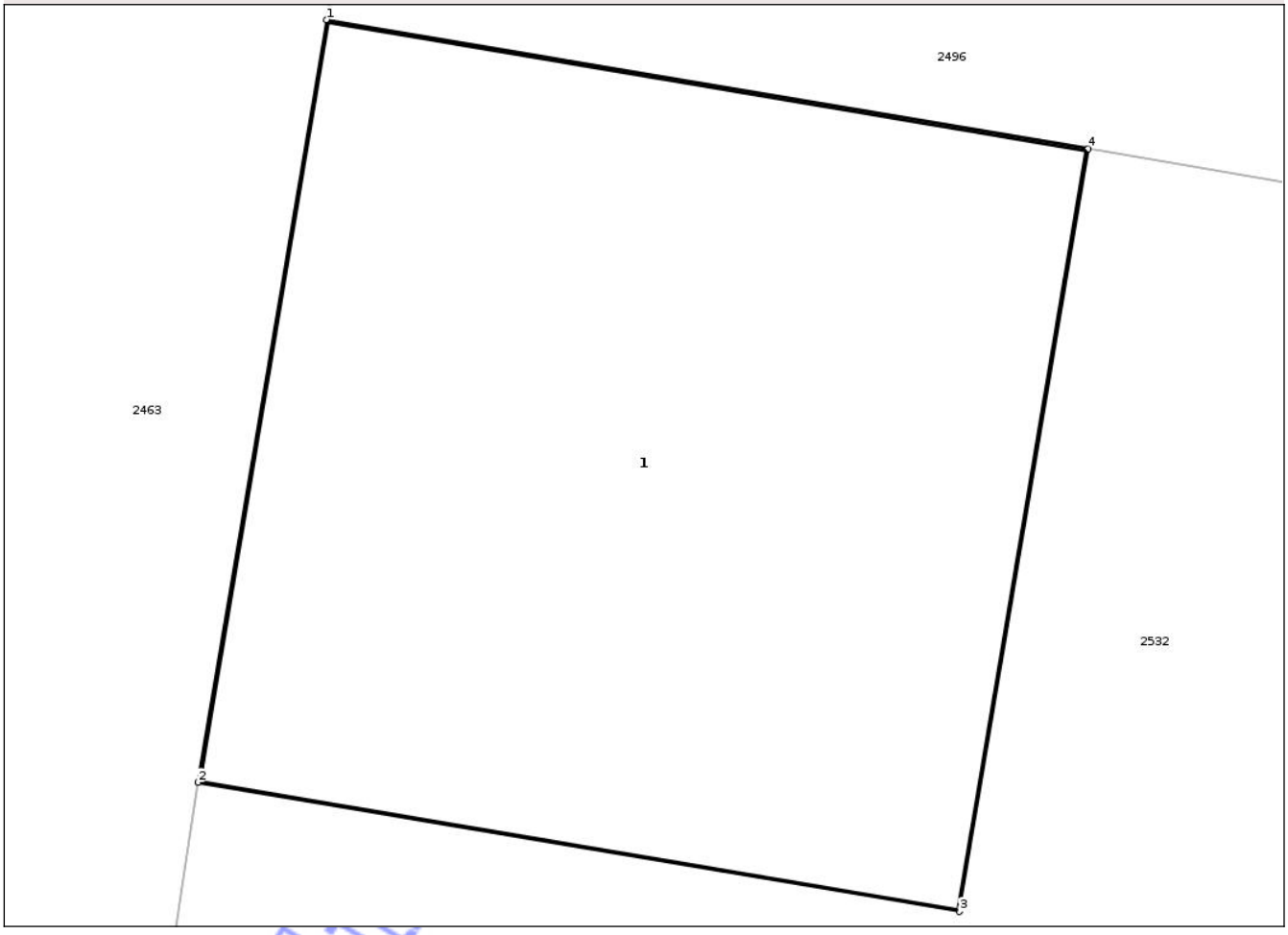
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; STALP ENERGIE ELECTRICA LEA 20KV

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	578.697,242 421.105,196	2	578.697,042 421.104,013	1.2
2	578.697,042 421.104,013	3	578.698,225 421.103,813	1.2
3	578.698,225 421.103,813	4	578.698,425 421.104,996	1.2

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	578.698,425 421.104,996	1	578.697,242 421.105,196	1.2

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2499

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Izvoarele, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		908	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (ART. 13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	SE NOTEAZA MENTIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

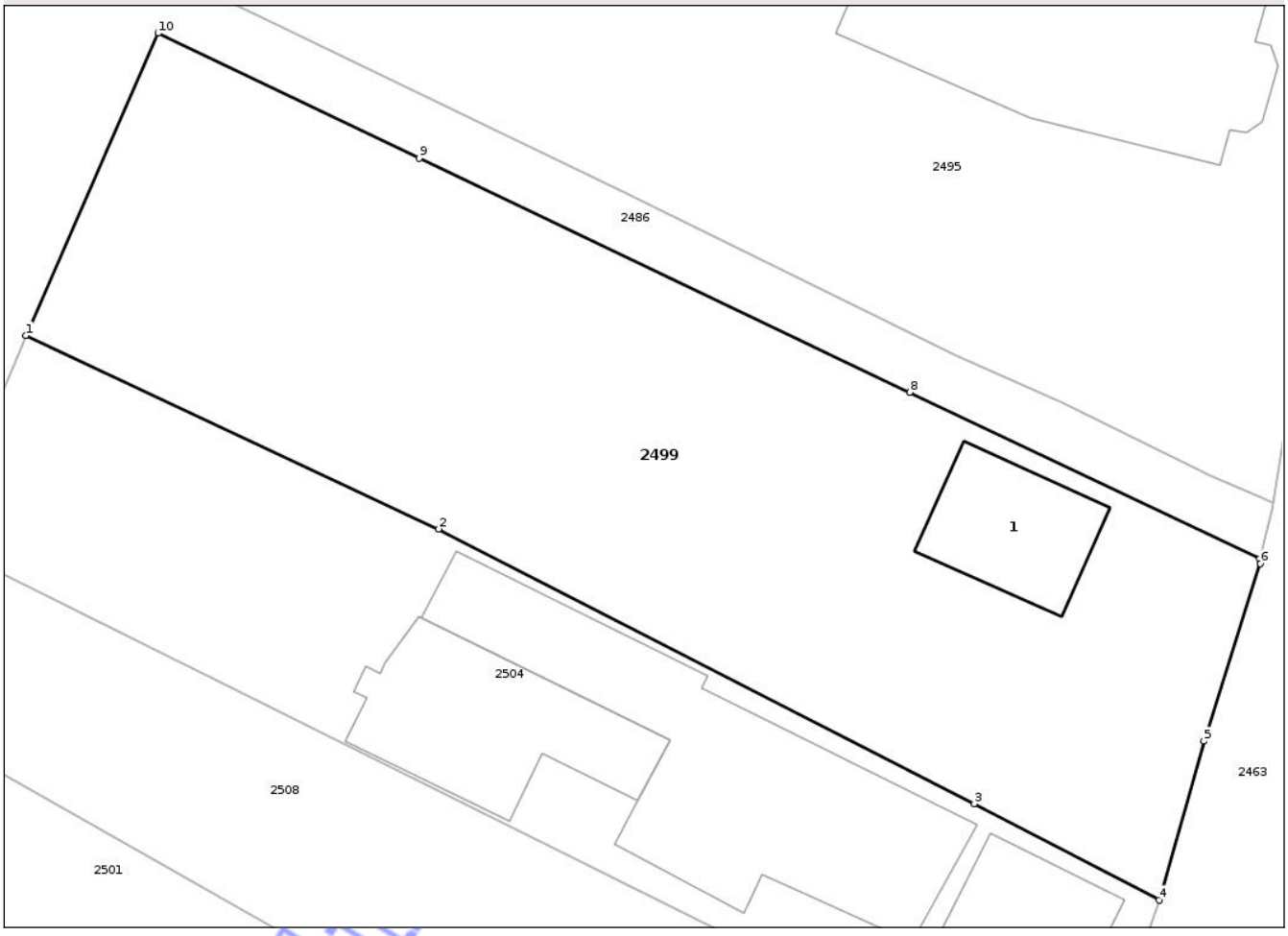
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	908	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	400	7	245	-	
2	faneata	DA	508	7	246	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	43	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; LOCUINTA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	578.630,465 421.108,419	2	578.649,769 421.099,378	21.316
2	578.649,769 421.099,378	3	578.674,833 421.086,548	28.157
3	578.674,833 421.086,548	4	578.683,492 421.082,05	9.758

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	578.683,492 421.082,05	5	578.685,577 421.089,471	7.708
5	578.685,577 421.089,471	6	578.688,218 421.097,775	8.714
6	578.688,218 421.097,775	7	578.688,19 421.097,98	0.207
7	578.688,19 421.097,98	8	578.671,82 421.105,77	18.129
8	578.671,82 421.105,77	9	578.648,87 421.116,71	25.424
9	578.648,87 421.116,71	10	578.636,65 421.122,55	13.544
10	578.636,65 421.122,55	1	578.630,465 421.108,419	15.425

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2500

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Izvoarele, Jud. Prahova, T21,L163

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24928	2.219	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
16501 / 27/06/2025		
Act Notarial nr. 1340, din 27/06/2025 emis de CONSTANTIN AIDA;		
B1	Se infiinteaza cf. 24928 a imobilului cu nr. cad. 24928/Izvoarele ca urmare a alipirii urmatoarelor 2 imobile:~- nr.cad.22351\cf.22351;~- nr.cad.24906\cf.24906;	A1
Act Notarial nr. 384, din 24/02/2025 emis de NP CONSTANTIN AIDA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **ŞERBAN CĂTĂLIN CONSTANTIN** 2) **ŞERBAN MIHAELA**, soți, ca bun comun	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 22351/Izvoarele, inscrisa prin incheierea nr. 5623 din 26/02/2025; Act Notarial nr. 1078, din 23/05/2025 emis de NP CONSTANTIN AIDA	
Act Notarial nr. 1077, din 23/05/2025 emis de CONSTANTIN AIDA;		
B3	Se infiinteaza cartea funciara 24906 a imobilului cu numarul cadastral 24906 / UAT Izvoarele, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 20327 inscris in cartea funciara 20327;	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 24906/Izvoarele, inscrisa prin incheierea nr. 12359 din 26/05/2025;	
Inscris Sub Semnatura Privata nr. anexa nr.15 la regulament, din 22/01/2024 emis de PFA Onoiu Bogdan;		
B4	se notează actualizarea informațiilor tehnice în conformitate cu noua documentație cadastrală avizată, în sensul că imobilul înscris în prezenta carte funciară este situat în comuna Izvoarele, sat Izvoarele, tarla 9, parcela 319/1, județul Prahova	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 24906/Izvoarele, inscrisa prin incheierea nr. 12359 din 26/05/2025; pozitie transcrisa din CF 20327/Izvoarele, inscrisa prin incheierea nr. 2354 din 15/01/2024;	
Act Notarial nr. 22, din 27/06/2025 emis de NP CONSTANTIN AIDA;		
B6	se notează încheierea de rectificare nr.22/27.06.2025 emisă de NP Aida Constantin în sensul menționării prețului de vânzare stabilit de părți	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

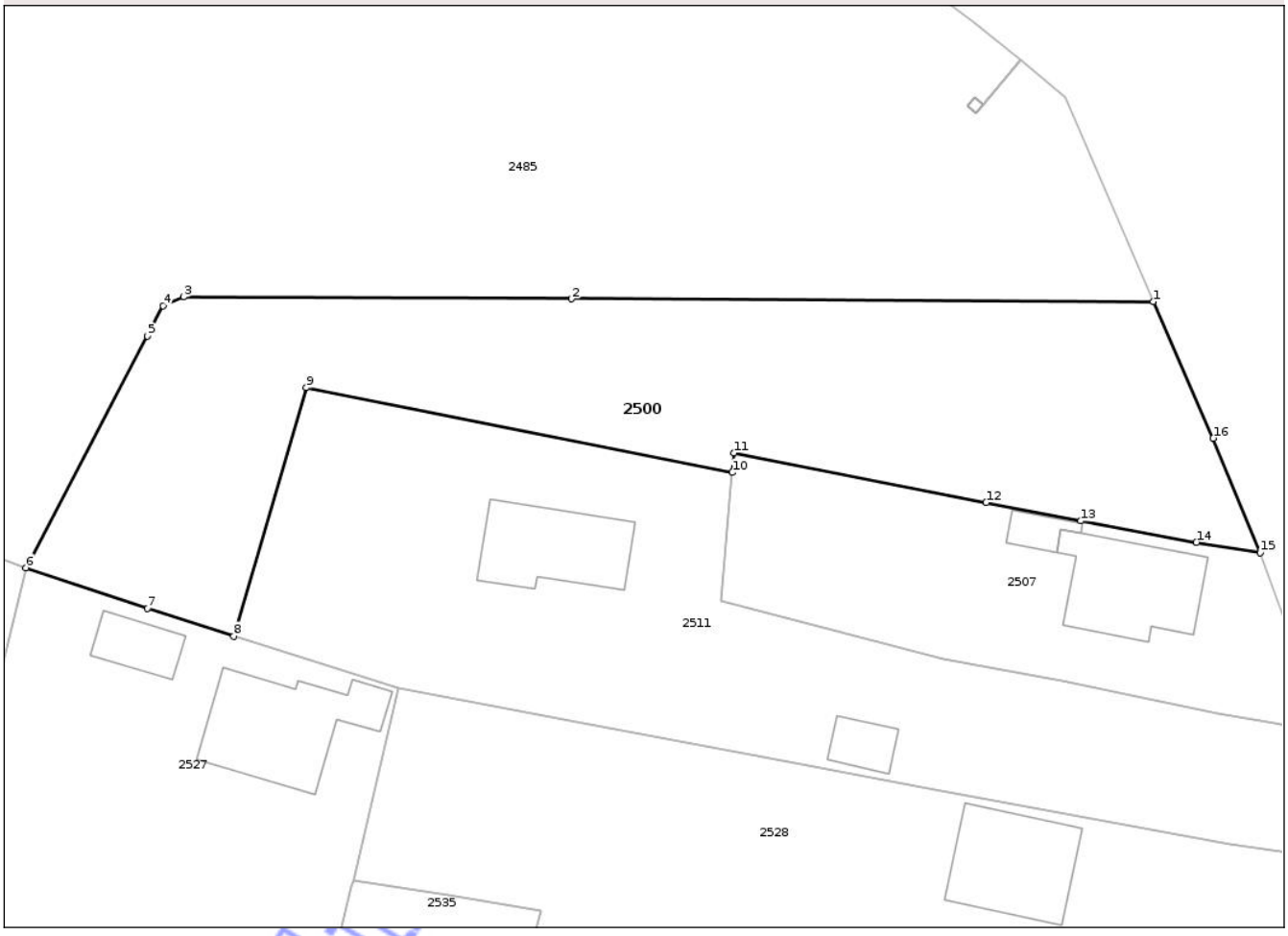
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24928	2.219	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	900	21	163	-	
2	livada	DA	744	21	163	-	
3	arabil	DA	575	9	319/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	579.061,88 421.113,83	2	579.002,01 421.114,12	59.871
2	579.002,01 421.114,12	3	578.962,1 421.114,31	39.91
3	578.962,1 421.114,31	4	578.960,01 421.113,38	2.288
4	578.960,01 421.113,38	5	578.958,382 421.110,282	3.5

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	578.958,382 421.110,282	6	578.945,87 421.086,48	26.89
6	578.945,87 421.086,48	7	578.958,374 421.082,302	13.184
7	578.958,374 421.082,302	8	578.967,243 421.079,451	9.316
8	578.967,243 421.079,451	9	578.974,741 421.104,987	26.614
9	578.974,741 421.104,987	10	579.018,551 421.096,268	44.669
10	579.018,551 421.096,268	11	579.018,737 421.098,27	2.011
11	579.018,737 421.098,27	12	579.044,661 421.093,176	26.42
12	579.044,661 421.093,176	13	579.054,377 421.091,291	9.897
13	579.054,377 421.091,291	14	579.066,297 421.089,093	12.121
14	579.066,297 421.089,093	15	579.072,859 421.088,034	6.647
15	579.072,859 421.088,034	16	579.068,015 421.099,781	12.707
16	579.068,015 421.099,781	1	579.061,88 421.113,83	15.33

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2505

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Izvoarele, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Izvoarele, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; STALP ENERGIE ELECTRICA LEA 20KV

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999, DOMENIU PUBLIC	
Act Normativ nr. 980, din 16/12/2015 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege	A1, A1.1
	1) **MINISTERUL ECONOMIEI, ENERGIEI SI MEDIULUI DE AFACERI**, CIF:9999999999999	
Act Administrativ nr. 9, din 07/10/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI (ACT ADITIONAL 1/10.06.2008 EMIS DE MINISTERUL ECONOMIEI SI FINANTELOR, ACT ADITIONAL 2/18.06.2015 EMIS DE MINISTERUL ENERGIEI, INTREPRINDERILOR MICI SI MIJLOCII SI MEDIULUI DE AFACERI, ACT ADITIONAL 3/10. 02.2016 EMIS DE MINISTERUL ENERGIEI, ACT ADITIONAL 4/02.03.2017 EMIS DE MINISTERUL ENERGIEI);		
B3	Intabulare, drept de CONCESIUNE, dobandit prin Lege	A1, A1.1
	1) **DISTRIBUTIE ENERGIE ELECTRICA ROMANIA SA**, CIF:14476722	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuit

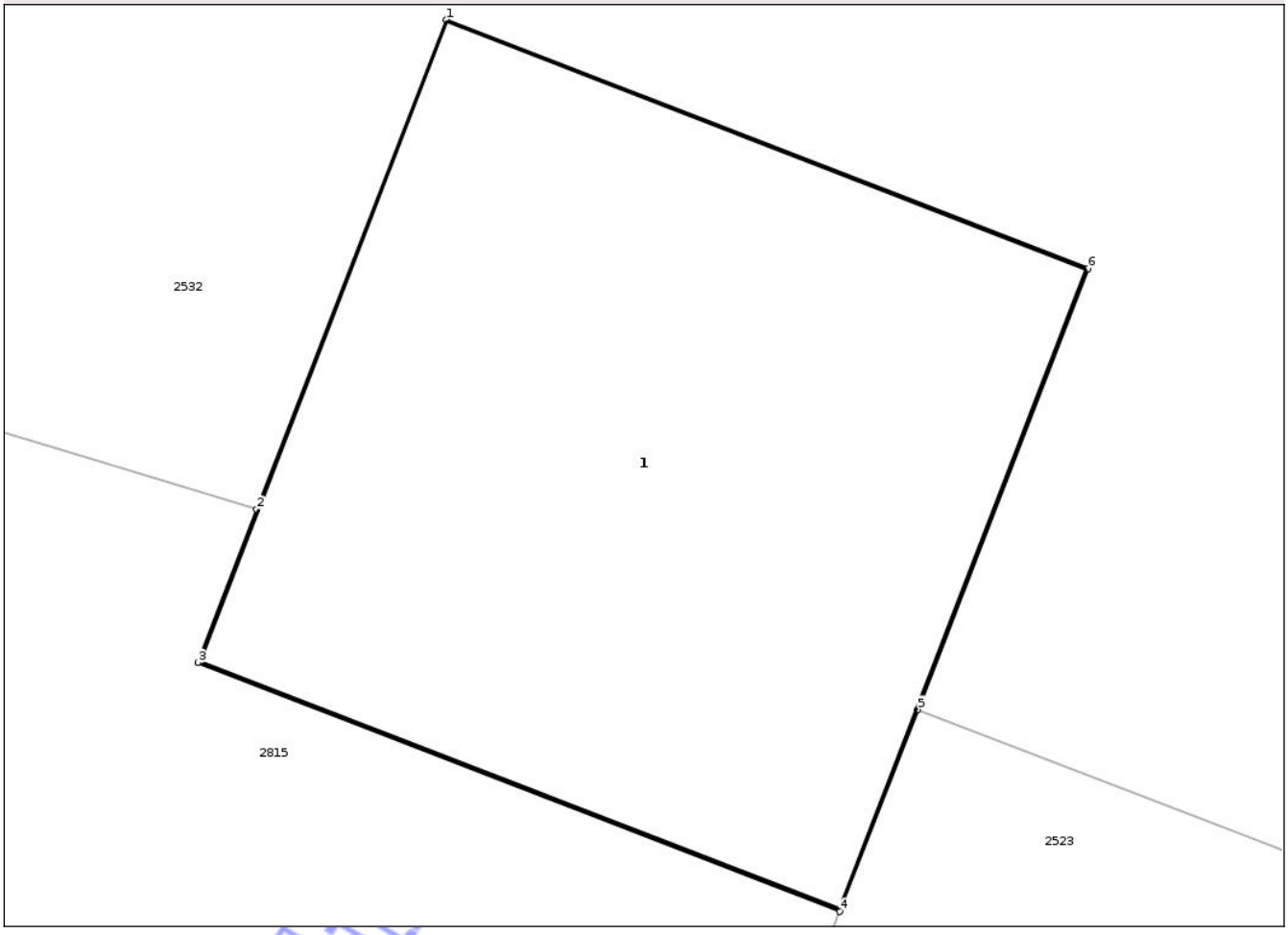
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; STALP ENERGIE ELECTRICA LEA 20KV

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	578.756,898 421.086,811	2	578.756,568 421.085,958	0.914
2	578.756,568 421.085,958	3	578.756,465 421.085,692	0.286
3	578.756,465 421.085,692	4	578.757,584 421.085,258	1.2

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	578.757,584 421.085,258	5	578.757,72 421.085,61	0.377
5	578.757,72 421.085,61	6	578.758,017 421.086,378	0.823
6	578.758,017 421.086,378	1	578.756,898 421.086,811	1.2

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2506

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Izvoarele, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		11	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Izvoarele, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; STALP ENERGIE ELECTRICA LEA 110KV

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999, DOMENIU PUBLIC	
Act Normativ nr. 980, din 16/12/2015 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege	A1, A1.1
	1) **MINISTERUL ECONOMIEI, ENERGIEI SI MEDIULUI DE AFACERI**, CIF:9999999999999	
Act Administrativ nr. 9, din 07/10/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI (ACT ADITIONAL 1/10.06.2008 EMIS DE MINISTERUL ECONOMIEI SI FINANTELOR, ACT ADITIONAL 2/18.06.2015 EMIS DE MINISTERUL ENERGIEI, INTREPRINDERILOR MICI SI MIJLOCII SI MEDIULUI DE AFACERI, ACT ADITIONAL 3/10. 02.2016 EMIS DE MINISTERUL ENERGIEI, ACT ADITIONAL 4/02.03.2017 EMIS DE MINISTERUL ENERGIEI);		
B3	Intabulare, drept de CONCESIUNE, dobandit prin Lege	A1, A1.1
	1) **DISTRIBUTIE ENERGIE ELECTRICA ROMANIA SA**, CIF:14476722	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuit

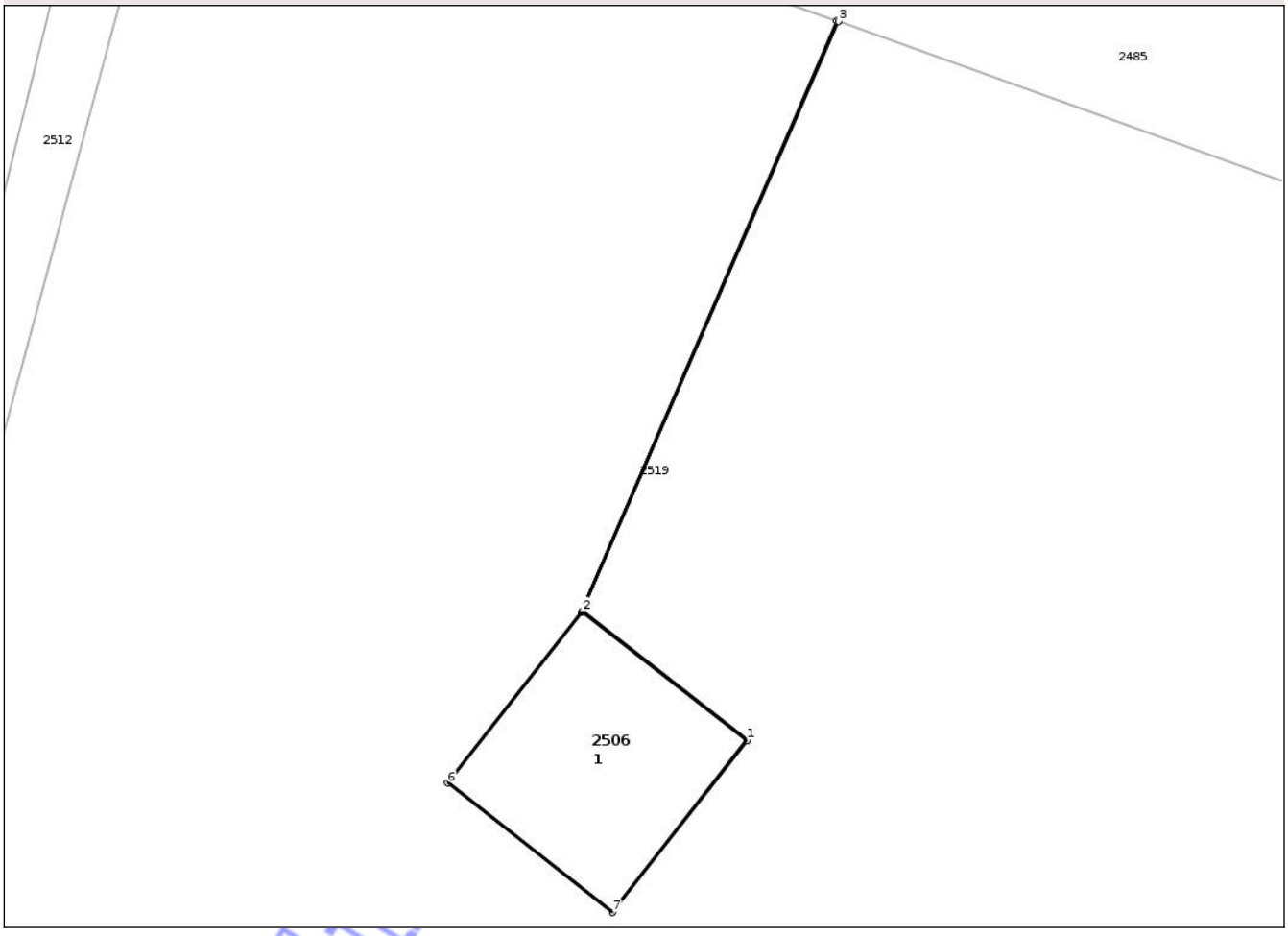
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	11	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	11	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	11	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; STALP ENERGIE ELECTRICA LEA 110KV

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	578.916,513 421.085,576	2	578.914,004 421.087,548	3.191
2	578.914,004 421.087,548	3	578.917,904 421.096,527	9.79
3	578.917,904 421.096,527	4	578.917,876 421.096,537	0.03

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	578.917,876 421.096,537	5	578.913,985 421.087,524	9.817
5	578.913,985 421.087,524	6	578.911,948 421.084,931	3.298
6	578.911,948 421.084,931	7	578.914,458 421.082,959	3.191
7	578.914,458 421.082,959	1	578.916,513 421.085,576	3.328

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2774

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Izvoarele, Nr. 465, Jud. Prahova, T 30 ; CC 1201 ; L 1202

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22516	Din acte: 1.100 Masurata: 753	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit; T 30 ; CC 1201 ; L 1202

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	22516-C1	Loc. Izvoarele, Nr. 465, Jud. Prahova, T 30 ; CC 1201 ; L 1202	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp; ANEXA (P) ; SC DESF. = 42 MP ; CONSTRUITA IN ANUL 1986 .

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
10003 / 06/08/2020		
Act Notarial nr. 1772, din 04/08/2020 emis de N.P. SANDU OCTAVIAN ANDREI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **FLOREA BOGDAN CLAUDIU** 2) **FLOREA ANCUTA CRISTINA**, soti, ca bun comun	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **FLOREA BOGDAN CLAUDIU** 2) **FLOREA ANCUTA CRISTINA**, soti, ca bun comun	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
4463 / 06/05/2020		
Act Notarial nr. 182, din 06/01/1993 emis de NOTARIATUL DE STAT JUDETEAN PRAHOVA (transcris sub nr. 46/1993);		
C1	se noteaza OBLIGATIA DE INTRETINERE, transcrisa initial in Registrul de Transcriptiuni si Inscriptiuni sub nr.47/1993	A1, A1.1
	1) **FLOREA CHIRA**	
C2	Intabulare, drept de UZUFRUCTtranscris initial in Registrul de Transcriptiuni si Inscriptiuni sub nr.48/1993	A1, A1.1
	1) **FLOREA CHIRA**	

Nevalabil fără ştampilă circulară civilă

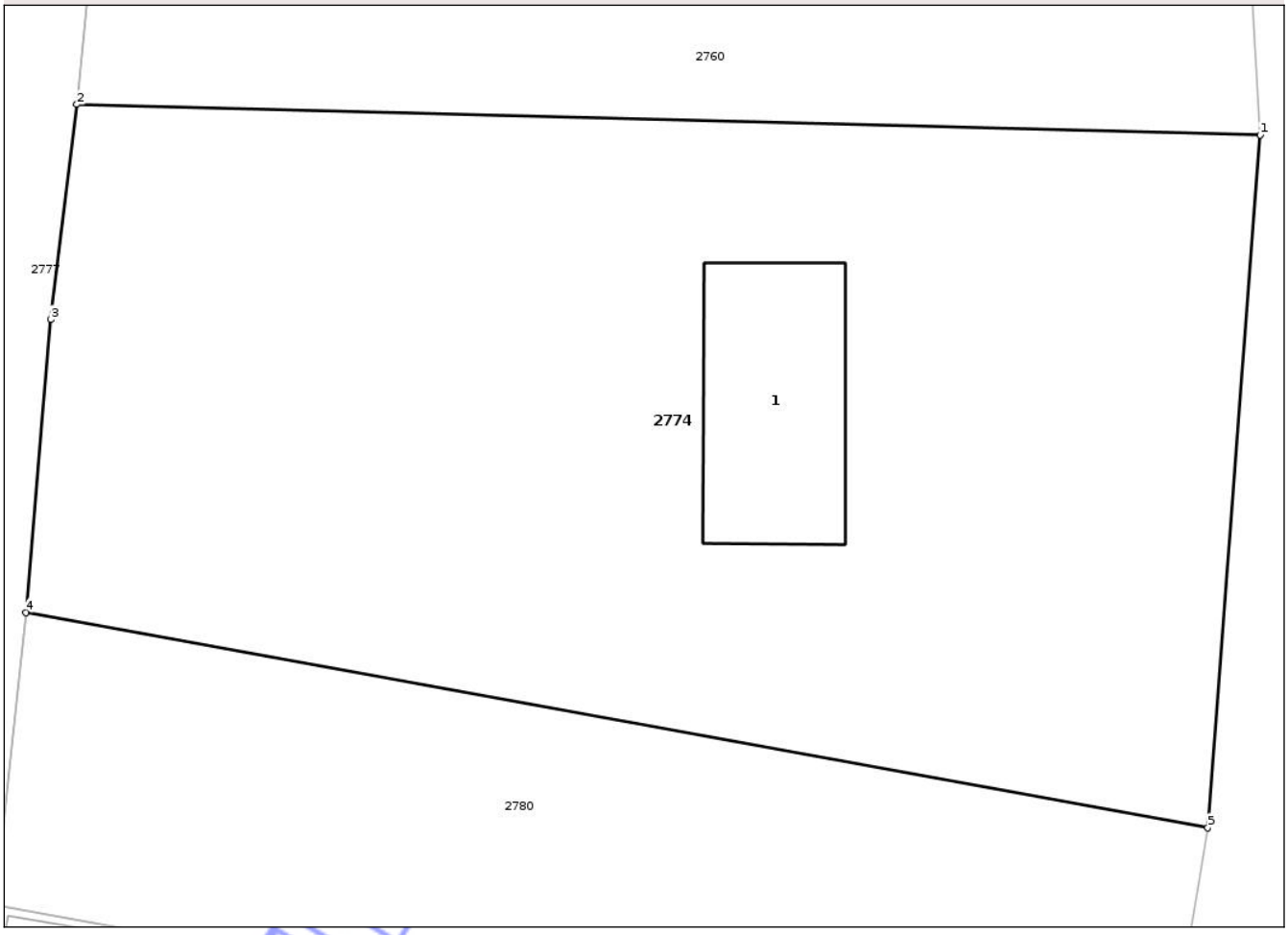
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22516	Din acte: 1.100 Masurata: 753	T 30 ; CC 1201 ; L 1202

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	753	30	1201,1202	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	22516-C1	constructii anexa	42	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp; ANEXA (P) ; SC DESF. = 42 MP ; CONSTRUITA IN ANUL 1986 .

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	579.315,077 420.491,696	2	579.276,744 420.492,684	38.346
2	579.276,744 420.492,684	3	579.275,891 420.485,717	7.019
3	579.275,891 420.485,717	4	579.275,093 420.476,234	9.517

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	579.275,093 420.476,234	5	579.313,378 420.469,26	38.915
5	579.313,378 420.469,26	1	579.315,077 420.491,696	22.5

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2773

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Izvoarele, Str Crasna, Nr. 481, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.050 Masurata: 1.030	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Izvoarele, Str Crasna, Nr. 481, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; LOCUINTA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 323, din 12/04/1995 emis de N.P. LUPU MARIA LUIZA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **RIZEA GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.050 Masurata: 1.030	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	278	30	1155	-	
2	arabil	DA	374	30	1155,1156	-	
3	faneata	DA	378	30	1155,1156	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	72	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; LOCUINTA
A1.2		constructii anexa	19	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	579.042,137 420.463,316	2	579.039,358 420.433,509	29.937

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	579.039,358 420.433,509	3	579.048,5 420.433,39	9.142
3	579.048,5 420.433,39	4	579.049,64 420.442,15	8.834
4	579.049,64 420.442,15	5	579.050,42 420.450,77	8.655
5	579.050,42 420.450,77	6	579.051,908 420.461,97	11.299
6	579.051,908 420.461,97	7	579.052,79 420.469,56	7.641
7	579.052,79 420.469,56	8	579.053,67 420.482,57	13.04
8	579.053,67 420.482,57	9	579.054,06 420.487,38	4.826
9	579.054,06 420.487,38	10	579.056,03 420.505,74	18.465
10	579.056,03 420.505,74	11	579.057,601 420.521,062	15.402
11	579.057,601 420.521,062	12	579.058,81 420.531,053	10.064
12	579.058,81 420.531,053	13	579.059,451 420.535,66	4.651
13	579.059,451 420.535,66	14	579.059,869 420.538,933	3.3
14	579.059,869 420.538,933	15	579.049,574 420.539,815	10.333
15	579.049,574 420.539,815	16	579.048,105 420.524,319	15.565
16	579.048,105 420.524,319	17	579.045,46 420.496,475	27.97
17	579.045,46 420.496,475	18	579.043,636 420.478,046	18.519
18	579.043,636 420.478,046	1	579.042,137 420.463,316	14.805

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2775

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Izvoarele, Str Crasna, Nr. 480A, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21591	227	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.2	21591-C2	Loc. Izvoarele, Str Crasna, Nr. 480A, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; CONSTRUCTIA ARE PERETII DIN LEMN,FUNDATIE PIATRA SI ACOPERIS TABLA.SUPRAFATA CONSTRUITA DESFASURATA S=68MP. ANUL EDIFICARII CONSTRUCTIEI-1996.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4456 / 18/04/2016		
Act Notarial nr. 1280, din 15/04/2016 emis de NP FRATIAN EUGEN-IULIU;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 21591 a imobilului cu numarul cadastral 21591/Izvoarele, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 21556 inscris in cartea funciara 21556;	A1, A1.2
4460 / 18/04/2016		
Act Notarial nr. 1282, din 15/04/2016 emis de NP FRATIAN EUGEN-IULIU;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de donatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **DRAGAN VASILE**, ca bun propriu	
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de donatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1.2
	1) **DRAGAN VASILE**, ca bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21591	227	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	145	21	102	-	
2	arabil	DA	82	21	117	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.2	21591-C2	constructii anexa	68	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; CONSTRUCTIA ARE PERETII DIN LEMN, FUNDATIE PIATRA SI ACOPERIS TABLA. SUPRAFATA CONSTRUITA DESFASURATA S=68MP.ANUL EDIFICARII CONSTRUCTIEI-1996.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	579.062,773 420.459,299	2	579.062,951 420.460,788	1.5
2	579.062,951 420.460,788	3	579.064,679 420.477,373	16.675

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	579.064,679 420.477,373	4	579.065,671 420.487,31	9.986
4	579.065,671 420.487,31	5	579.067,51 420.501,52	14.329
5	579.067,51 420.501,52	6	579.061,64 420.502,04	5.893
6	579.061,64 420.502,04	7	579.057,96 420.463,89	38.327
7	579.057,96 420.463,89	8	579.059,78 420.459,56	4.697
8	579.059,78 420.459,56	1	579.062,773 420.459,299	3.004

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2777

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Izvoarele, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		952	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMANIEI (ART.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	SE NOTEAZA MENTIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	952	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	952	30	1198	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	579.272,347 420.456,427	2	579.274,08 420.466,755	10.472
2	579.274,08 420.466,755	3	579.275,093 420.476,234	9.533
3	579.275,093 420.476,234	4	579.275,891 420.485,717	9.517
4	579.275,891 420.485,717	5	579.276,744 420.492,684	7.019
5	579.276,744 420.492,684	6	579.277,279 420.498,003	5.346

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	579.277,279 420.498,003	7	579.277,708 420.502,926	4.942
7	579.277,708 420.502,926	8	579.278,154 420.506,872	3.971
8	579.278,154 420.506,872	9	579.278,515 420.510,9	4.044
9	579.278,515 420.510,9	10	579.266,051 420.512,452	12.56
10	579.266,051 420.512,452	11	579.262,274 420.484,723	27.985
11	579.262,274 420.484,723	12	579.260,565 420.472,534	12.308
12	579.260,565 420.472,534	13	579.258,012 420.454,407	18.306
13	579.258,012 420.454,407	14	579.256,61 420.443,13	11.364
14	579.256,61 420.443,13	15	579.270,52 420.441,38	14.02
15	579.270,52 420.441,38	1	579.272,347 420.456,427	15.158

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2778

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Izvoarele, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Izvoarele, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; STALP ENERGIE ELECTRICA LEA 20KV

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999, DOMENIU PUBLIC	
Act Normativ nr. 980, din 16/12/2015 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege	A1, A1.1
	1) **MINISTERUL ECONOMIEI, ENERGIEI SI MEDIULUI DE AFACERI**, CIF:9999999999999	
Act Administrativ nr. 9, din 07/10/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI (ACT ADITIONAL 1/10.06.2008 EMIS DE MINISTERUL ECONOMIEI SI FINANTELOR, ACT ADITIONAL 2/18.06.2015 EMIS DE MINISTERUL ENERGIEI, INTREPRINDERILOR MICI SI MIJLOCII SI MEDIULUI DE AFACERI, ACT ADITIONAL 3/10. 02.2016 EMIS DE MINISTERUL ENERGIEI, ACT ADITIONAL 4/02.03.2017 EMIS DE MINISTERUL ENERGIEI);		
B3	Intabulare, drept de CONCESIUNE, dobandit prin Lege	A1, A1.1
	1) **DISTRIBUTIE ENERGIE ELECTRICA ROMANIA SA**, CIF:14476722	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuit

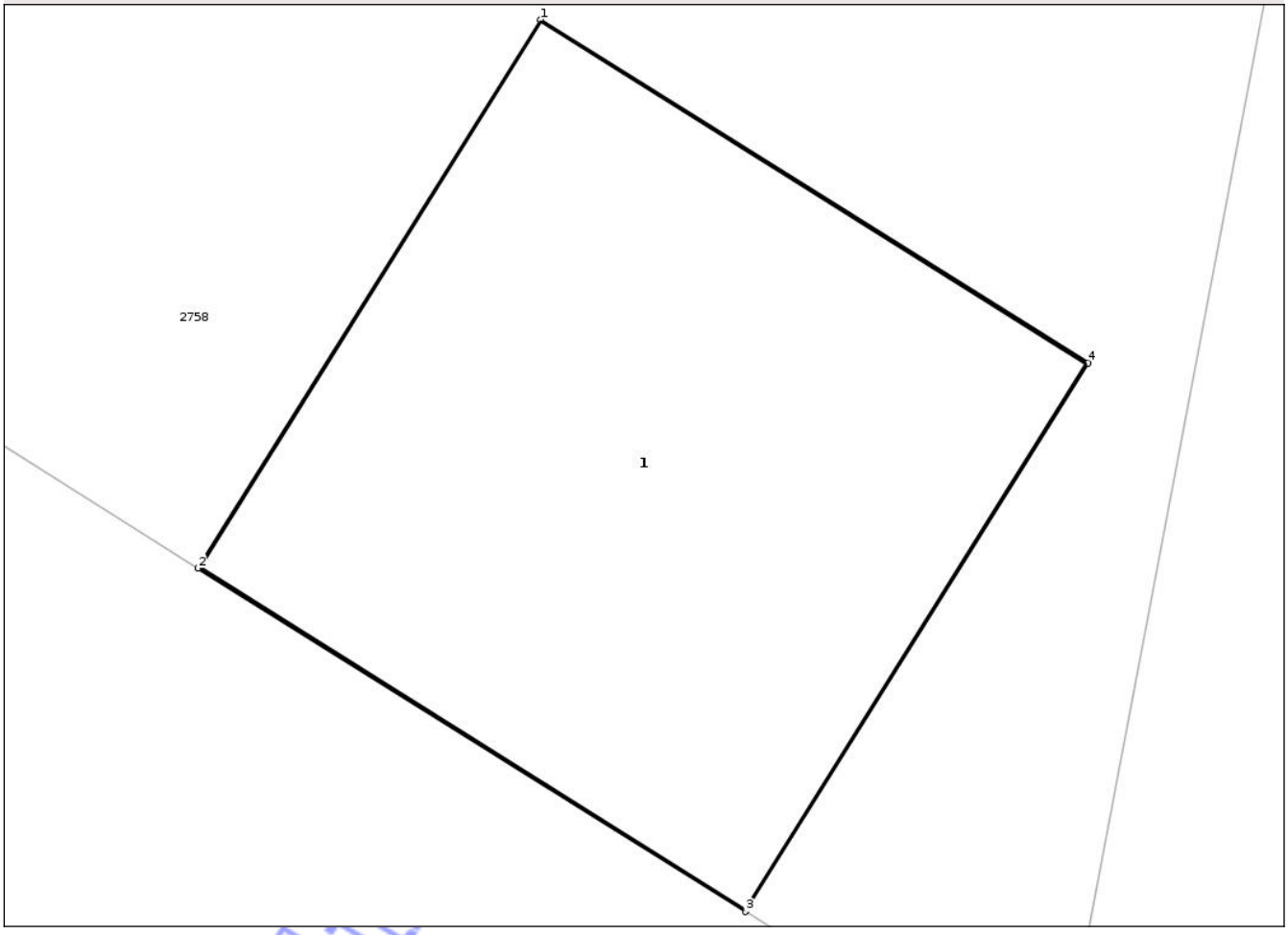
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; STALP ENERGIE ELECTRICA LEA 20KV

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	578.909,815 420.472,144	2	578.909,178 420.471,127	1.2
2	578.909,178 420.471,127	3	578.910,195 420.470,49	1.2
3	578.910,195 420.470,49	4	578.910,832 420.471,507	1.2

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	578.910,832 420.471,507	1	578.909,815 420.472,144	1.2

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2779

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Izvoarele, Jud. Prahova, T21,Cc100,A117

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22432	600	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
16477 / 08/10/2019		
Act Notarial nr. 833, din 03/10/2019 emis de NP AIDA CONSTANTIN;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **MICLEA MARIA**, ca bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22432	600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	600	21	100,117	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	22432-C1	constructii de locuinte	Din acte: 254 Masurata: 127	Fara acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:127 mp; S. construita desfasurata:254 mp; LOCUINTA
A1.2	22432-C2	constructii anexa	30	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	578.947,927 420.448,32	2	578.949,887 420.451,872	4.057
2	578.949,887 420.451,872	3	578.954,254 420.461,351	10.437

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	578.954,254 420.461,351	4	578.953,069 420.472,775	11.485
4	578.953,069 420.472,775	5	578.952,947 420.475,502	2.73
5	578.952,947 420.475,502	6	578.952,513 420.485,213	9.72
6	578.952,513 420.485,213	7	578.935,48 420.488,194	17.292
7	578.935,48 420.488,194	8	578.934,176 420.477,443	10.83
8	578.934,176 420.477,443	9	578.933,376 420.470,007	7.479
9	578.933,376 420.470,007	10	578.937,717 420.468,38	4.636
10	578.937,717 420.468,38	11	578.940,687 420.466,352	3.596
11	578.940,687 420.466,352	12	578.936,522 420.456,357	10.828
12	578.936,522 420.456,357	13	578.935,606 420.455,049	1.597
13	578.935,606 420.455,049	14	578.934,997 420.454,015	1.2
14	578.934,997 420.454,015	15	578.943,415 420.450,172	9.254
15	578.943,415 420.450,172	1	578.947,927 420.448,32	4.877

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2780

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Izvoarele, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		366	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMANIEI (ART.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	SE NOTEAZA MENTIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

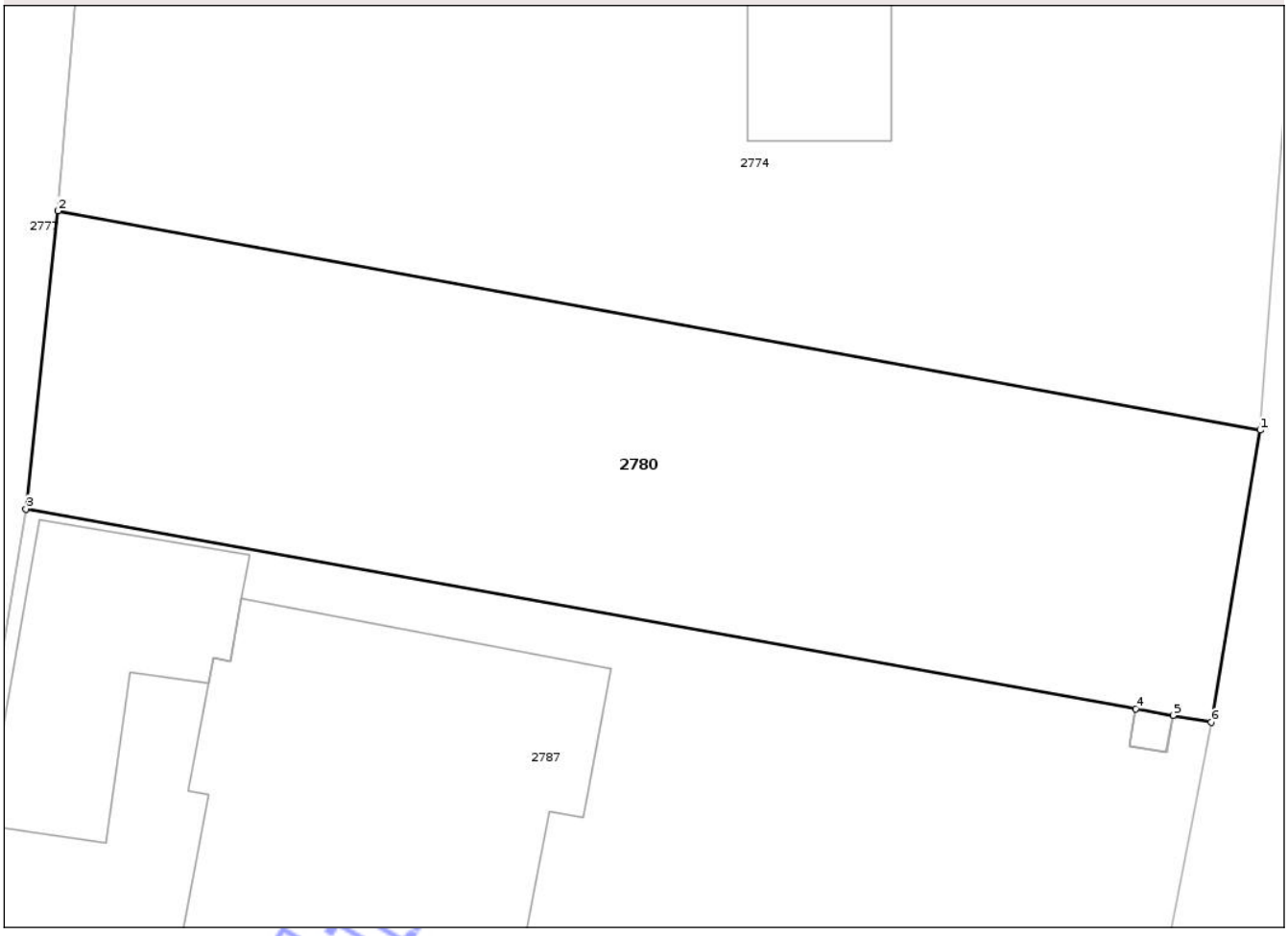
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	366	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	366	30	1203	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	579.313,378 420.469,26	2	579.275,093 420.476,234	38.915
2	579.275,093 420.476,234	3	579.274,08 420.466,755	9.533
3	579.274,08 420.466,755	4	579.309,419 420.460,403	35.906
4	579.309,419 420.460,403	5	579.310,6 420.460,19	1.2
5	579.310,6 420.460,19	6	579.311,816 420.459,972	1.235

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	579.311,816 420.459,972	1	579.313,378 420.469,26	9.419

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2782

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Izvoarele, Str Crasna, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22308	Din acte: 1.330 Masurata: 1.081	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	22308-C1	Loc. Izvoarele, Str Crasna, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:222 mp; S. construita desfasurata:237 mp; CONSTRUCTIE ADMINISTRATIV SOCIALA
A1.2	22308-C2	Loc. Izvoarele, Str Crasna, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
11698 / 07/09/2018		
Act Notarial nr. 494/362, din 27/05/1957 emis de NOTARIATUL DE STAT AL REGIUNII PLOIESTI (transcris sub nr. 964/1957,act administrativ nr 4623 din 02.07.2018, emis de PRIMARIA COMUNEI IZVOARELE;act administrativ nr 7016 din 10.10.2018, emis de PRIMARIA COMUNEI IZVOARELE;act administrativ nr 4843 din 08.10.2013, emis de GUVERNUL ROMANIEI - SECRETARIATUL DE STAT PENTRU CULTE - DIRECTIA RELATII CULTE);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **BISERICA ADVENTISTA DE ZIUA A SAPTEA - CONFERINTA MUNTENIA**, CIF:4733390	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **BISERICA ADVENTISTA DE ZIUA A SAPTEA - CONFERINTA MUNTENIA**, CIF:4733390	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22308	Din acte: 1.330 Masurata: 1.081	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	500	21	102	-	
2	arabil	DA	581	21	117	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	22308-C1	constructii administrative si social culturale	222	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:222 mp; S. construita desfasurata:237 mp; CONSTRUCTIE ADMINISTRATIV SOCIALA
A1.2	22308-C2	constructii anexa	16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	579.075,648 420.431,408	2	579.079,785 420.471,301	40.107

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	579.079,785 420.471,301	3	579.082,715 420.499,722	28.572
3	579.082,715 420.499,722	4	579.067,51 420.501,52	15.311
4	579.067,51 420.501,52	5	579.065,671 420.487,31	14.329
5	579.065,671 420.487,31	6	579.064,679 420.477,373	9.986
6	579.064,679 420.477,373	7	579.062,951 420.460,788	16.675
7	579.062,951 420.460,788	8	579.062,773 420.459,299	1.5
8	579.062,773 420.459,299	9	579.060,819 420.442,989	16.426
9	579.060,819 420.442,989	10	579.059,7 420.432,997	10.054
10	579.059,7 420.432,997	1	579.075,648 420.431,408	16.027

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2783

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Izvoarele, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Izvoarele, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; STALP ENERGIE ELECTRICA LEA 20KV

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999, DOMENIU PUBLIC	
Act Normativ nr. 980, din 16/12/2015 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege	A1, A1.1
	1) **MINISTERUL ECONOMIEI, ENERGIEI SI MEDIULUI DE AFACERI**, CIF:9999999999999	
Act Administrativ nr. 9, din 07/10/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI (ACT ADITIONAL 1/10.06.2008 EMIS DE MINISTERUL ECONOMIEI SI FINANTELOR, ACT ADITIONAL 2/18.06.2015 EMIS DE MINISTERUL ENERGIEI, INTREPRINDERILOR MICI SI MIJLOCII SI MEDIULUI DE AFACERI, ACT ADITIONAL 3/10. 02.2016 EMIS DE MINISTERUL ENERGIEI, ACT ADITIONAL 4/02.03.2017 EMIS DE MINISTERUL ENERGIEI);		
B3	Intabulare, drept de CONCESIUNE, dobandit prin Lege	A1, A1.1
	1) **DISTRIBUTIE ENERGIE ELECTRICA ROMANIA SA**, CIF:14476722	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuit

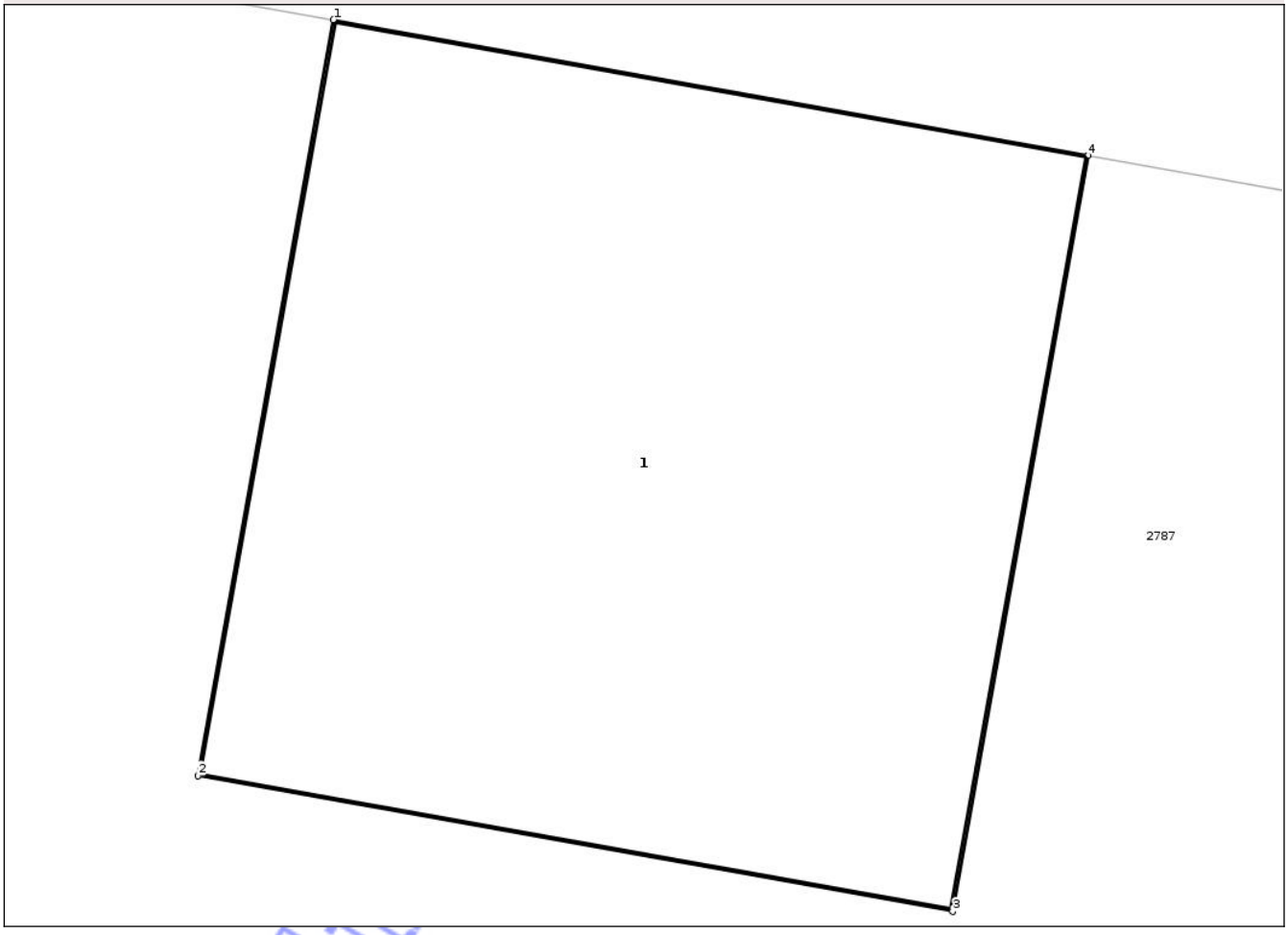
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; STALP ENERGIE ELECTRICA LEA 20KV

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	579.309,419 420.460,403	2	579.309,207 420.459,222	1.2
2	579.309,207 420.459,222	3	579.310,388 420.459,009	1.2
3	579.310,388 420.459,009	4	579.310,6 420.460,19	1.2

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	579.310,6 420.460,19	1	579.309,419 420.460,403	1.2

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2784

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Izvoarele, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		670	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMANIEI (ART.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	SE NOTEAZA MENTIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil fără circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	670	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	670	30	1172	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	71	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; LOCUINTA
A1.2		constructii anexa	38	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	579.116,106 420.439,978	2	579.118,58 420.440,414	2.513
2	579.118,58 420.440,414	3	579.118,506 420.441,0	0.59
3	579.118,506 420.441,0	4	579.117,319 420.440,849	1.197

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	579.117,319 420.440,849	5	579.117,168 420.442,039	1.2
5	579.117,168 420.442,039	6	579.118,358 420.442,19	1.2
6	579.118,358 420.442,19	7	579.118,509 420.441,0	1.2
7	579.118,509 420.441,0	8	579.118,583 420.440,414	0.59
8	579.118,583 420.440,414	9	579.126,042 420.441,726	7.573
9	579.126,042 420.441,726	10	579.128,296 420.442,16	2.296
10	579.128,296 420.442,16	11	579.133,56 420.442,6	5.282
11	579.133,56 420.442,6	12	579.138,437 420.442,462	4.879
12	579.138,437 420.442,462	13	579.141,588 420.478,111	35.788
13	579.141,588 420.478,111	14	579.118,521 420.465,268	26.401
14	579.118,521 420.465,268	15	579.117,26 420.458,85	6.541
15	579.117,26 420.458,85	16	579.115,843 420.442,452	16.459
16	579.115,843 420.442,452	1	579.116,106 420.439,978	2.488

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2659

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Izvoarele, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		604	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMANIEI (ART.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	SE NOTEAZA MENTIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	604	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	604	14	657	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	578.857,267 420.674,811	2	578.860,85 420.700,779	26.214
2	578.860,85 420.700,779	3	578.838,687 420.704,614	22.492
3	578.838,687 420.704,614	4	578.837,45 420.693,57	11.113
4	578.837,45 420.693,57	5	578.835,658 420.676,265	17.398
5	578.835,658 420.676,265	1	578.857,267 420.674,811	21.658

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2660

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:536
Nr. cadastral vechi:744

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Izvoarele, Nr. 380, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22086	Din acte: 358 Masurata: 360	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
41225 / 29/12/2023		
Act Notarial nr. 1817, din 28/12/2023 emis de N.P. Iancu Laura Ioana;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1
	1) **SAVU GHEORGHE** 2) **SAVU ELENA**, soți, ca bun comun	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1
	1) **MĂCIUCĂ OVIDIU-FABIAN** 2) **MĂCIUCĂ VASILICA**, soți, ca bun comun	
28974 / 28/08/2024		
Inscris Sub Semnatura Privata nr. anexa 15 la regulament, din 18/09/2024 emis de PFA Onoiu Bogdan;		
B9	se notează repoziționarea imobilului înscris în prezenta carte funciară în conformitate cu noua documentație cadastrală avizată, cu mențiunea ca această repoziționare a inclus și modificarea suprafeței imobilului cu un procent de până în +2%	A1

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
41225 / 29/12/2023		
Act Administrativ nr. 147843 seria DC, din 03/04/2014 emis de CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI PLOIESTI;		
C3	se radiază dreptul de uzufruct de sub C1 precum și notările obligației de întreținere și a privilegiului de sub C1 și C2 înscrise prin încheierea nr.2195/17.08.2006	A1

Neautorizat în circuitul civil

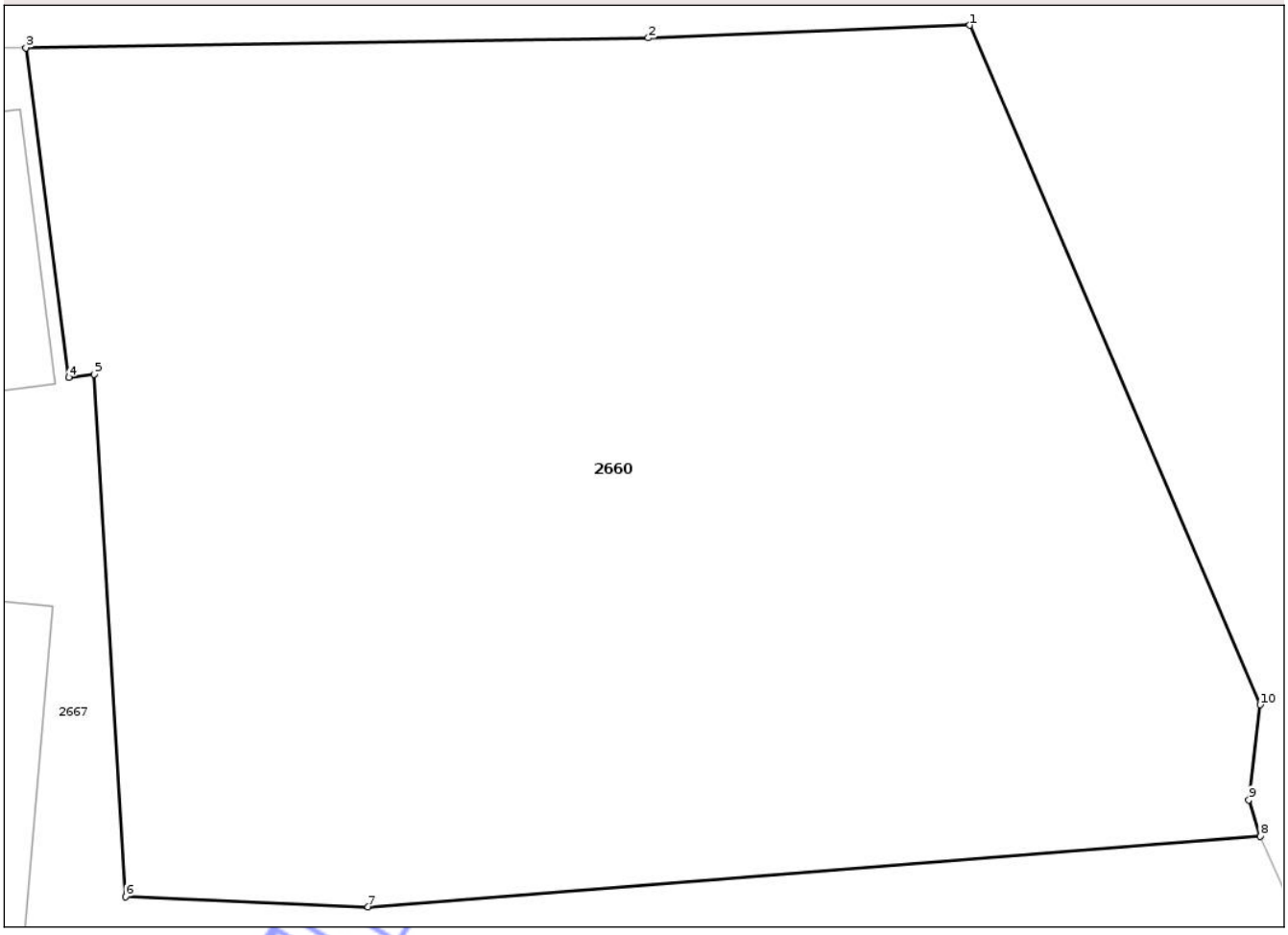
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22086	Din acte: 358 Masurata: 360	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	360	21	146	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	579.230,561 420.696,639	2	579.224,097 420.696,387	6.469
2	579.224,097 420.696,387	3	579.211,58 420.696,188	12.519
3	579.211,58 420.696,188	4	579.212,441 420.689,558	6.686
4	579.212,441 420.689,558	5	579.212,951 420.689,624	0.514
5	579.212,951 420.689,624	6	579.213,584 420.679,118	10.525

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	579.213,584 420.679,118	7	579.218,463 420.678,915	4.883
7	579.218,463 420.678,915	8	579.236,406 420.680,336	17.999
8	579.236,406 420.680,336	9	579.236,177 420.681,061	0.76
9	579.236,177 420.681,061	10	579.236,407 420.682,978	1.931
10	579.236,407 420.682,978	1	579.230,561 420.696,639	14.86

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2661

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Izvoarele, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		866	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMANIEI (ART.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	SE NOTEAZA MENTIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	866	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	620	14	562	-	
2	faneata	DA	246	14	619	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	101	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:101 mp; LOCUINTA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	579.096,777 420.668,793	2	579.110,203 420.668,643	13.427
2	579.110,203 420.668,643	3	579.121,62 420.667,83	11.446
3	579.121,62 420.667,83	4	579.122,6 420.695,53	27.717

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	579.122,6 420.695,53	5	579.122,819 420.696,511	1.005
5	579.122,819 420.696,511	6	579.122,91 420.700,56	4.05
6	579.122,91 420.700,56	7	579.106,021 420.701,538	16.917
7	579.106,021 420.701,538	8	579.095,01 420.702,1	11.025
8	579.095,01 420.702,1	9	579.095,48 420.695,17	6.946
9	579.095,48 420.695,17	10	579.095,82 420.683,58	11.595
10	579.095,82 420.683,58	1	579.096,777 420.668,793	14.818

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2662

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Izvoarele, Jud. Prahova, PUNCT"ACASA"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22693	Din acte: 495 Masurata: 554	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	22693-C1	Loc. Izvoarele, Jud. Prahova, PUNCT" ACASA"	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:126 mp; S. construita desfasurata:243 mp; REGIMDE INALTIME = SUBSOL(BECI) +P+M, SUPR. CONSTR.SUBSOL(BECI) = 16 MP, SUPR. CONSTR. MANSARDA = 101 MP, SUPR. CONSTR. DESF. = 243 MP, AN EDIFICARE 1974
A1.2	22693-C2	Loc. Izvoarele, Jud. Prahova, PUNCT" ACASA"	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; REGIM DE INALTIME = PARTER, AN EDIFICARE 1998
A1.3	22693-C3	Loc. Izvoarele, Jud. Prahova, PUNCT" ACASA"	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; REGIM DE INALTIME = PARTER, AN EDIFICARE 1976

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
10142 / 03/06/2021		
Act Administrativ nr. 4549, din 18/05/2021 emis de PRIMARIA COMUNEI IZVOARELE (act administrativ nr 89 din 12.07.1972, emis de CONSILIUL POPULAR AL COMUNEI IZVOARELE;act notarial nr 15 din 13.05.2021, emis de NP GEORGETA FRATIAN;act administrativ nr 4548 din 18.05.2021, emis de PRIMARIA COMUNEI IZVOARELE;act normativ nr 873 din 09.06.1972, emis de NOTARIATUL DE STAT LOCAL transcris sub nr. 379/09.06.1972;act notarial nr 339 din 20.12.2005, emis de NP FRATIAN GEORGETA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1
	1) **DUTU MARIA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8	A1
	1) **DUTU MARIA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8	A1
	1) **DUTU STELIAN DANIEL**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8	A1
	1) **DUTU ELENA - CARMEN**	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8	A1
	1) **POPA FLORENTINA SIMONA**	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/2	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **DUTU MARIA**	
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **DUTU MARIA**	
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **DUTU STELIAN DANIEL**	
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **DUTU ELENA - CARMEN**	
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **POPA FLORENTINA SIMONA**	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil in circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22693	Din acte: 495 Masurata: 554	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	554	14	617,618	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	22693-C1	constructii de locuinte	126	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:126 mp; S. construita desfasurata:243 mp; REGIMDE INALTIME = SUBSOL(BECI)+P+M, SUPR. CONSTR.SUBSOL(BECI) = 16 MP, SUPR. CONSTR. MANSARDA = 101 MP, SUPR. CONSTR. DESF. = 243 MP, AN EDIFICARE 1974
A1.2	22693-C2	constructii anexa	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; REGIM DE INALTIME = PARTER, AN EDIFICARE 1998
A1.3	22693-C3	constructii anexa	32	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; REGIM DE INALTIME = PARTER, AN EDIFICARE 1976

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	579.122,91 420.700,56	2	579.122,819 420.696,511	4.05
2	579.122,819 420.696,511	3	579.122,6 420.695,53	1.005
3	579.122,6 420.695,53	4	579.121,62 420.667,83	27.717
4	579.121,62 420.667,83	5	579.137,15 420.666,78	15.565
5	579.137,15 420.666,78	6	579.139,81 420.691,17	24.535
6	579.139,81 420.691,17	7	579.140,87 420.699,89	8.784
7	579.140,87 420.699,89	8	579.126,409 420.700,482	14.473
8	579.126,409 420.700,482	1	579.122,91 420.700,56	3.5

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2668

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Izvoarele, Nr. 392, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 640 Masurata: 791	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Izvoarele, Nr. 392, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; LOCUINTA
A1.2		Loc. Izvoarele, Nr. 392, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 61, din 24/03/2015 emis de N.P. CODESCU EUGENIA (C.M. NR. 303 DIN 06.05.1983);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2	A1, A1.1, A1.2
	1) **BURDA GEORGETA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2	A1, A1.1, A1.2
	1) **MANDACHE STELIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 640 Masurata: 791	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	411	14	645	-	
2	faneata	DA	380	14	646	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	69	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; LOCUINTA
A1.2		constructii anexa	39	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	578.900,912 420.648,021	2	578.915,289 420.648,899	14.403
2	578.915,289 420.648,899	3	578.918,186 420.675,571	26.829

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	578.918,186 420.675,571	4	578.922,274 420.704,187	28.906
4	578.922,274 420.704,187	5	578.909,07 420.706,481	13.401
5	578.909,07 420.706,481	6	578.908,714 420.706,528	0.359
6	578.908,714 420.706,528	7	578.907,856 420.700,313	6.274
7	578.907,856 420.700,313	8	578.908,143 420.700,282	0.289
8	578.908,143 420.700,282	9	578.907,476 420.695,801	4.53
9	578.907,476 420.695,801	10	578.906,676 420.690,58	5.282
10	578.906,676 420.690,58	11	578.905,78 420.684,116	6.526
11	578.905,78 420.684,116	12	578.905,056 420.679,355	4.816
12	578.905,056 420.679,355	13	578.903,984 420.673,109	6.338
13	578.903,984 420.673,109	14	578.903,166 420.667,557	5.611
14	578.903,166 420.667,557	1	578.900,912 420.648,021	19.666

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2672

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Izvoarele, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Izvoarele, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; STALP ENERGIE ELECTRICA LEA 20KV

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999, DOMENIU PUBLIC	
Act Normativ nr. 980, din 16/12/2015 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege	A1, A1.1
	1) **MINISTERUL ECONOMIEI, ENERGIEI SI MEDIULUI DE AFACERI**, CIF:9999999999999	
Act Administrativ nr. 9, din 07/10/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI (ACT ADITIONAL 1/10.06.2008 EMIS DE MINISTERUL ECONOMIEI SI FINANTELOR, ACT ADITIONAL 2/18.06.2015 EMIS DE MINISTERUL ENERGIEI, INTREPRINDERILOR MICI SI MIJLOCII SI MEDIULUI DE AFACERI, ACT ADITIONAL 3/10. 02.2016 EMIS DE MINISTERUL ENERGIEI, ACT ADITIONAL 4/02.03.2017 EMIS DE MINISTERUL ENERGIEI);		
B3	Intabulare, drept de CONCESIUNE, dobandit prin Lege	A1, A1.1
	1) **DISTRIBUTIE ENERGIE ELECTRICA ROMANIA SA**, CIF:14476722	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuit

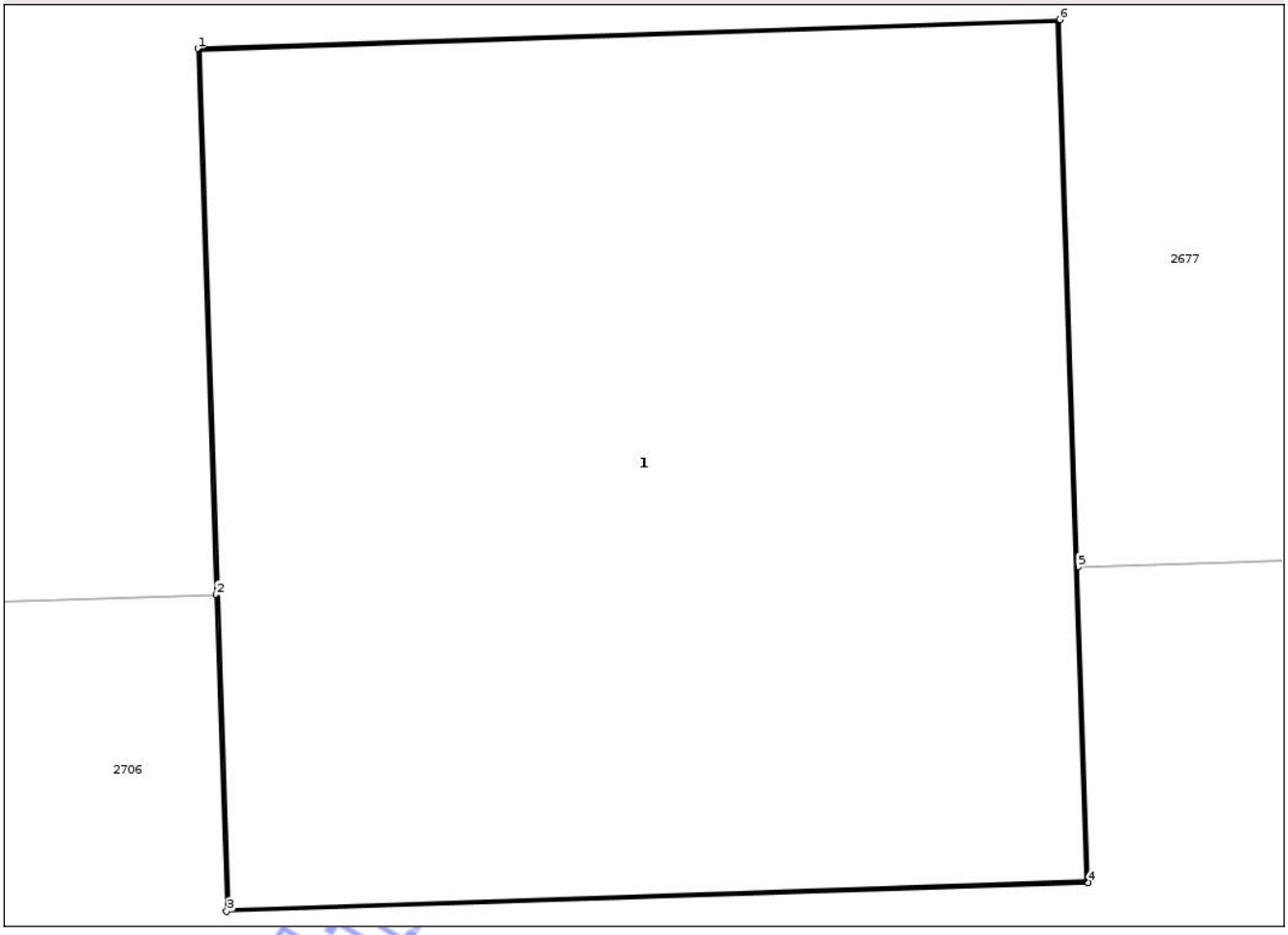
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; STALP ENERGIE ELECTRICA LEA 20KV

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	579.086,315 420.657,514	2	579.086,341 420.656,754	0.76
2	579.086,341 420.656,754	3	579.086,355 420.656,314	0.44
3	579.086,355 420.656,314	4	579.087,555 420.656,354	1.2

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	579.087,555 420.656,354	5	579.087,54 420.656,793	0.439
5	579.087,54 420.656,793	6	579.087,515 420.657,554	0.761
6	579.087,515 420.657,554	1	579.086,315 420.657,514	1.2

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2675

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Izvoarele, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		9	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMANIEI (ART.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	SE NOTEAZA MENTIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

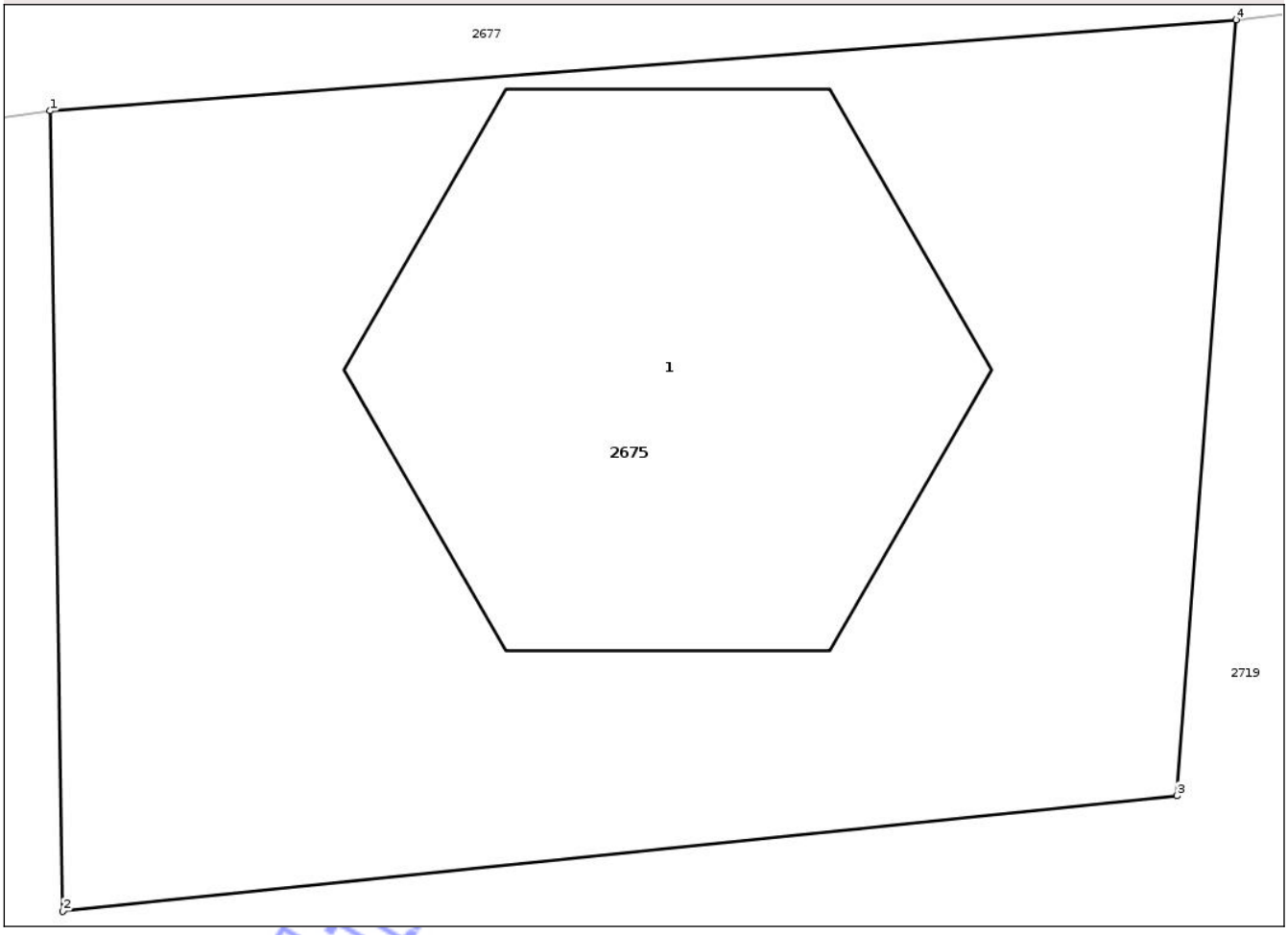
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	9	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	9	30	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	3	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:3 mp; FANTANA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	579.057,095 420.653,725	2	579.057,135 420.651,254	2.472
2	579.057,135 420.651,254	3	579.060,579 420.651,61	3.463
3	579.060,579 420.651,61	4	579.060,762 420.654,006	2.403

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	579.060,762 420.654,006	1	579.057,095 420.653,725	3.678

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2676

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Izvoarele, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Izvoarele, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; STALP ENERGIE ELECTRICA LEA 20KV

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999, DOMENIU PUBLIC	
Act Normativ nr. 980, din 16/12/2015 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege	A1, A1.1
	1) **MINISTERUL ECONOMIEI, ENERGIEI SI MEDIULUI DE AFACERI**, CIF:9999999999999	
Act Administrativ nr. 9, din 07/10/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI (ACT ADITIONAL 1/10.06.2008 EMIS DE MINISTERUL ECONOMIEI SI FINANTELOR, ACT ADITIONAL 2/18.06.2015 EMIS DE MINISTERUL ENERGIEI, INTREPRINDERILOR MICI SI MIJLOCII SI MEDIULUI DE AFACERI, ACT ADITIONAL 3/10. 02.2016 EMIS DE MINISTERUL ENERGIEI, ACT ADITIONAL 4/02.03.2017 EMIS DE MINISTERUL ENERGIEI);		
B3	Intabulare, drept de CONCESIUNE, dobandit prin Lege	A1, A1.1
	1) **DISTRIBUTIE ENERGIE ELECTRICA ROMANIA SA**, CIF:14476722	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuit

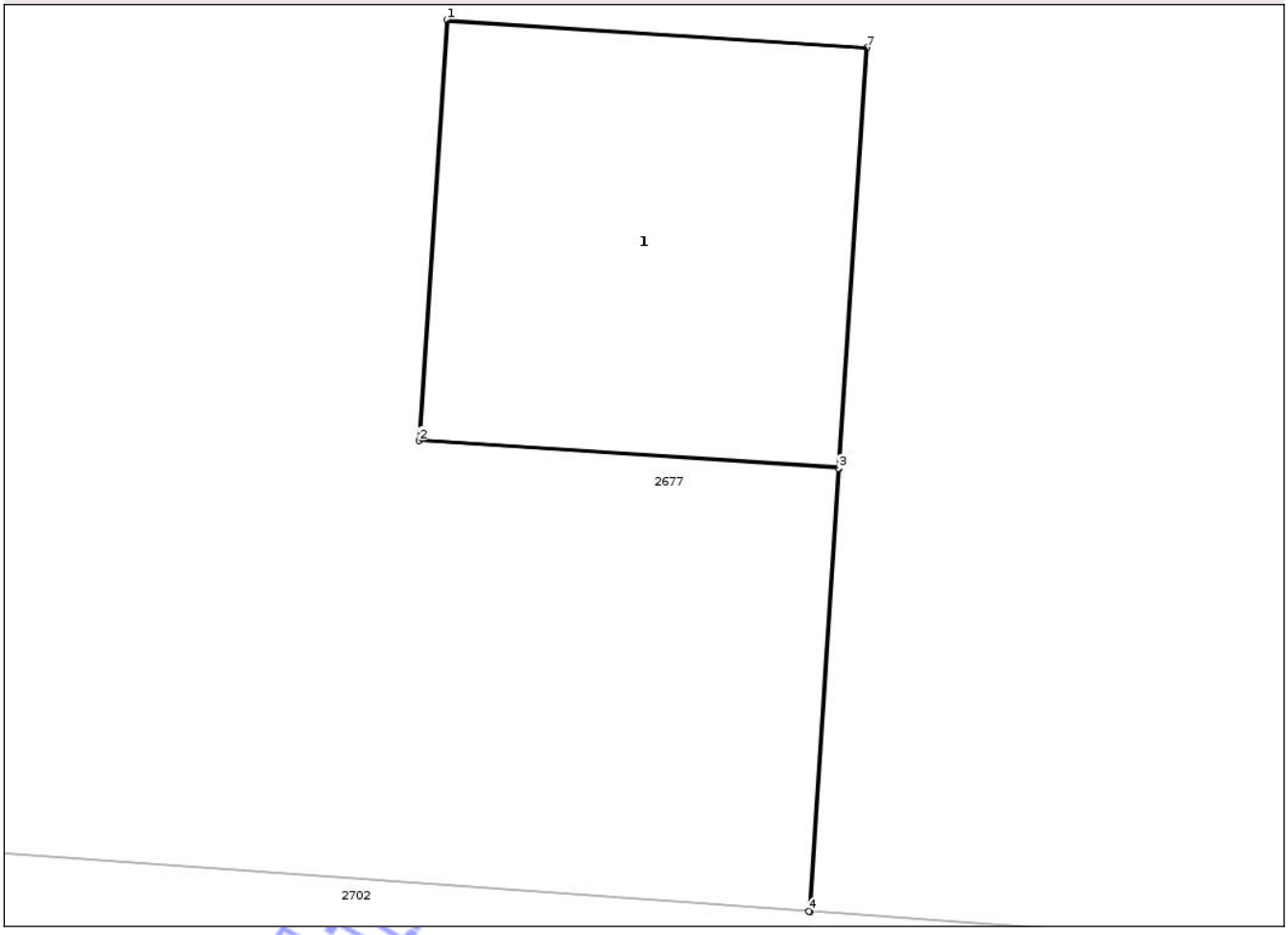
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; STALP ENERGIE ELECTRICA LEA 20KV

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	579.163,914 420.653,082	2	579.163,835 420.651,885	1.2
2	579.163,835 420.651,885	3	579.165,03 420.651,806	1.197
3	579.165,03 420.651,806	4	579.164,946 420.650,546	1.263

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	579.164,946 420.650,546	5	579.164,949 420.650,546	0.003
5	579.164,949 420.650,546	6	579.165,033 420.651,806	1.263
6	579.165,033 420.651,806	7	579.165,112 420.653,003	1.2
7	579.165,112 420.653,003	1	579.163,914 420.653,082	1.2

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2679

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Izvoarele, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Izvoarele, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; STALP ENERGIE ELECTRICA LEA 20KV

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999, DOMENIU PUBLIC	
Act Normativ nr. 980, din 16/12/2015 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege	A1, A1.1
	1) **MINISTERUL ECONOMIEI, ENERGIEI SI MEDIULUI DE AFACERI**, CIF:9999999999999	
Act Administrativ nr. 9, din 07/10/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI (ACT ADITIONAL 1/10.06.2008 EMIS DE MINISTERUL ECONOMIEI SI FINANTELOR, ACT ADITIONAL 2/18.06.2015 EMIS DE MINISTERUL ENERGIEI, INTREPRINDERILOR MICI SI MIJLOCII SI MEDIULUI DE AFACERI, ACT ADITIONAL 3/10. 02.2016 EMIS DE MINISTERUL ENERGIEI, ACT ADITIONAL 4/02.03.2017 EMIS DE MINISTERUL ENERGIEI);		
B3	Intabulare, drept de CONCESIUNE, dobandit prin Lege	A1, A1.1
	1) **DISTRIBUTIE ENERGIE ELECTRICA ROMANIA SA**, CIF:14476722	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuit

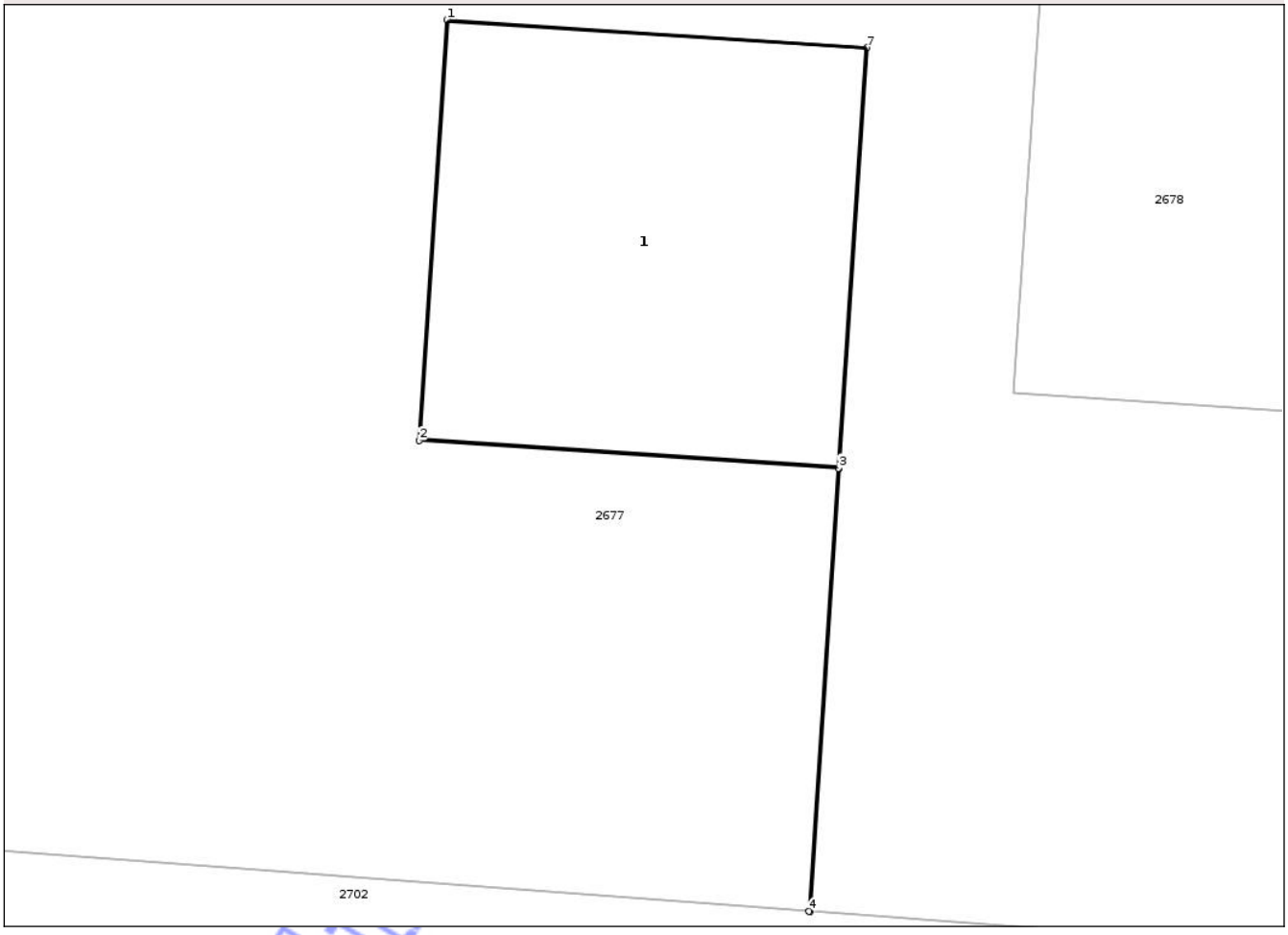
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; STALP ENERGIE ELECTRICA LEA 20KV

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	579.200,84 420.650,382	2	579.200,761 420.649,185	1.2
2	579.200,761 420.649,185	3	579.201,955 420.649,106	1.197
3	579.201,955 420.649,106	4	579.201,872 420.647,845	1.264

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	579.201,872 420.647,845	5	579.201,875 420.647,845	0.003
5	579.201,875 420.647,845	6	579.201,958 420.649,106	1.264
6	579.201,958 420.649,106	7	579.202,037 420.650,304	1.2
7	579.202,037 420.650,304	1	579.200,84 420.650,382	1.2

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2681

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Izvoarele, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Izvoarele, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; STALP ENERGIE ELECTRICA LEA 20KV

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999, DOMENIU PUBLIC	
Act Normativ nr. 980, din 16/12/2015 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege	A1, A1.1
	1) **MINISTERUL ECONOMIEI, ENERGIEI SI MEDIULUI DE AFACERI**, CIF:9999999999999	
Act Administrativ nr. 9, din 07/10/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI (ACT ADITIONAL 1/10.06.2008 EMIS DE MINISTERUL ECONOMIEI SI FINANTELOR, ACT ADITIONAL 2/18.06.2015 EMIS DE MINISTERUL ENERGIEI, INTREPRINDERILOR MICI SI MIJLOCII SI MEDIULUI DE AFACERI, ACT ADITIONAL 3/10. 02.2016 EMIS DE MINISTERUL ENERGIEI, ACT ADITIONAL 4/02.03.2017 EMIS DE MINISTERUL ENERGIEI);		
B3	Intabulare, drept de CONCESIUNE, dobandit prin Lege	A1, A1.1
	1) **DISTRIBUTIE ENERGIE ELECTRICA ROMANIA SA**, CIF:14476722	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuit

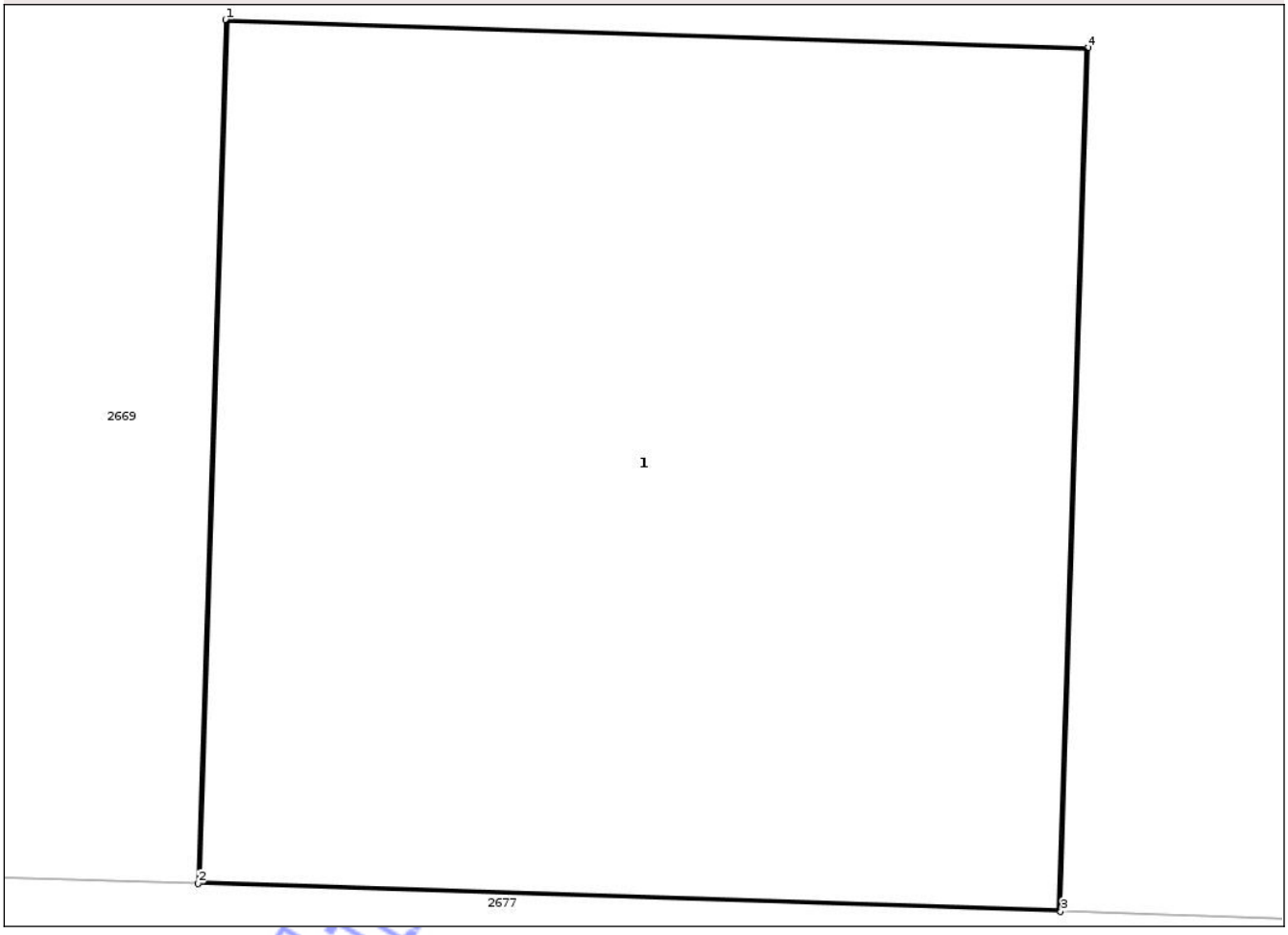
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; STALP ENERGIE ELECTRICA LEA 20KV

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	578.814,591 420.648,668	2	578.814,552 420.647,469	1.2
2	578.814,552 420.647,469	3	578.815,752 420.647,43	1.2
3	578.815,752 420.647,43	4	578.815,79 420.648,63	1.2

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	578.815,79 420.648,63	1	578.814,591 420.648,668	1.2

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2682

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Izvoarele, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Izvoarele, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; STALP ENERGIE ELECTRICA LEA 20KV

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999, DOMENIU PUBLIC	
Act Normativ nr. 980, din 16/12/2015 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege	A1, A1.1
	1) **MINISTERUL ECONOMIEI, ENERGIEI SI MEDIULUI DE AFACERI**, CIF:9999999999999	
Act Administrativ nr. 9, din 07/10/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI (ACT ADITIONAL 1/10.06.2008 EMIS DE MINISTERUL ECONOMIEI SI FINANTELOR, ACT ADITIONAL 2/18.06.2015 EMIS DE MINISTERUL ENERGIEI, INTREPRINDERILOR MICI SI MIJLOCII SI MEDIULUI DE AFACERI, ACT ADITIONAL 3/10. 02.2016 EMIS DE MINISTERUL ENERGIEI, ACT ADITIONAL 4/02.03.2017 EMIS DE MINISTERUL ENERGIEI);		
B3	Intabulare, drept de CONCESIUNE, dobandit prin Lege	A1, A1.1
	1) **DISTRIBUTIE ENERGIE ELECTRICA ROMANIA SA**, CIF:14476722	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuit

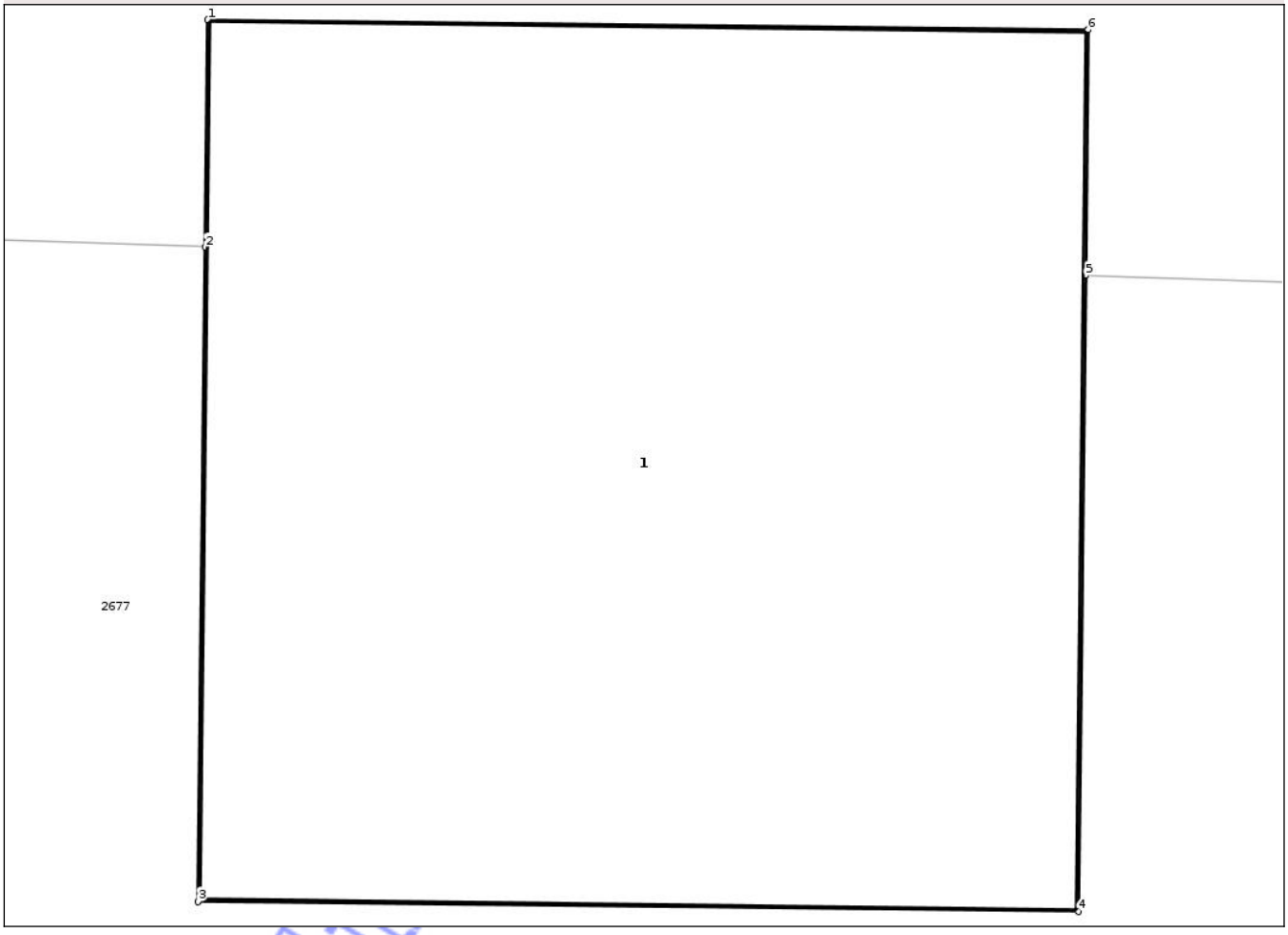
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; STALP ENERGIE ELECTRICA LEA 20KV

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	578.805,631 420.648,066	2	578.805,628 420.647,756	0.309
2	578.805,628 420.647,756	3	578.805,618 420.646,866	0.891
3	578.805,618 420.646,866	4	578.806,818 420.646,852	1.2

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	578.806,818 420.646,852	5	578.806,828 420.647,718	0.866
5	578.806,828 420.647,718	6	578.806,831 420.648,052	0.334
6	578.806,831 420.648,052	1	578.805,631 420.648,066	1.2

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2684

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Izvoarele, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Izvoarele, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; STALP ENERGIE ELECTRICA LEA 20KV

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999, DOMENIU PUBLIC	
Act Normativ nr. 980, din 16/12/2015 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege	A1, A1.1
	1) **MINISTERUL ECONOMIEI, ENERGIEI SI MEDIULUI DE AFACERI**, CIF:9999999999999	
Act Administrativ nr. 9, din 07/10/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI (ACT ADITIONAL 1/10.06.2008 EMIS DE MINISTERUL ECONOMIEI SI FINANTELOR, ACT ADITIONAL 2/18.06.2015 EMIS DE MINISTERUL ENERGIEI, INTREPRINDERILOR MICI SI MIJLOCII SI MEDIULUI DE AFACERI, ACT ADITIONAL 3/10. 02.2016 EMIS DE MINISTERUL ENERGIEI, ACT ADITIONAL 4/02.03.2017 EMIS DE MINISTERUL ENERGIEI);		
B3	Intabulare, drept de CONCESIUNE, dobandit prin Lege	A1, A1.1
	1) **DISTRIBUTIE ENERGIE ELECTRICA ROMANIA SA**, CIF:14476722	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuit

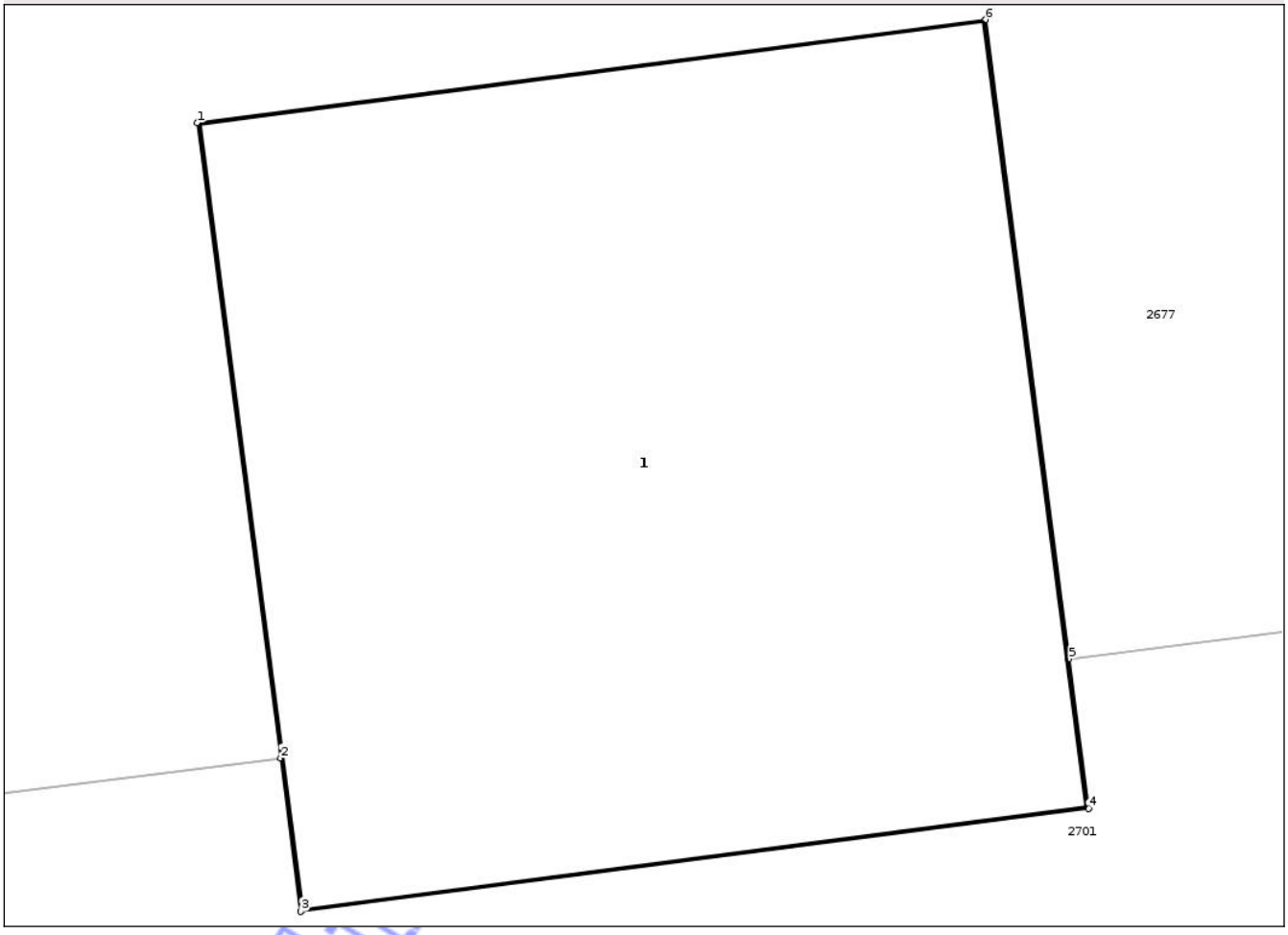
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; STALP ENERGIE ELECTRICA LEA 20KV

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	579.002,524 420.647,684	2	579.002,649 420.646,725	0.967
2	579.002,649 420.646,725	3	579.002,679 420.646,494	0.233
3	579.002,679 420.646,494	4	579.003,869 420.646,649	1.2

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	579.003,869 420.646,649	5	579.003,84 420.646,875	0.228
5	579.003,84 420.646,875	6	579.003,714 420.647,839	0.972
6	579.003,714 420.647,839	1	579.002,524 420.647,684	1.2

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2509

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Izvoarele, Nr. 259, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.862 Masurata: 2.621	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Izvoarele, Nr. 259, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:116 mp; LOCUINTA P+M

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 908, din 28/12/1968 emis de NOTARIATUL DE STAT LOCAL VALENII DE MUNTE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **ARICIU ILIE** 2) **ARICIU ELISABETA**	
Act Administrativ nr. 44, din 21/04/1971 emis de CONSILIUL POPULAR AL COMUNEI IZVOARELE;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **ARICIU ILIE** 2) **ARICIU ELISABETA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

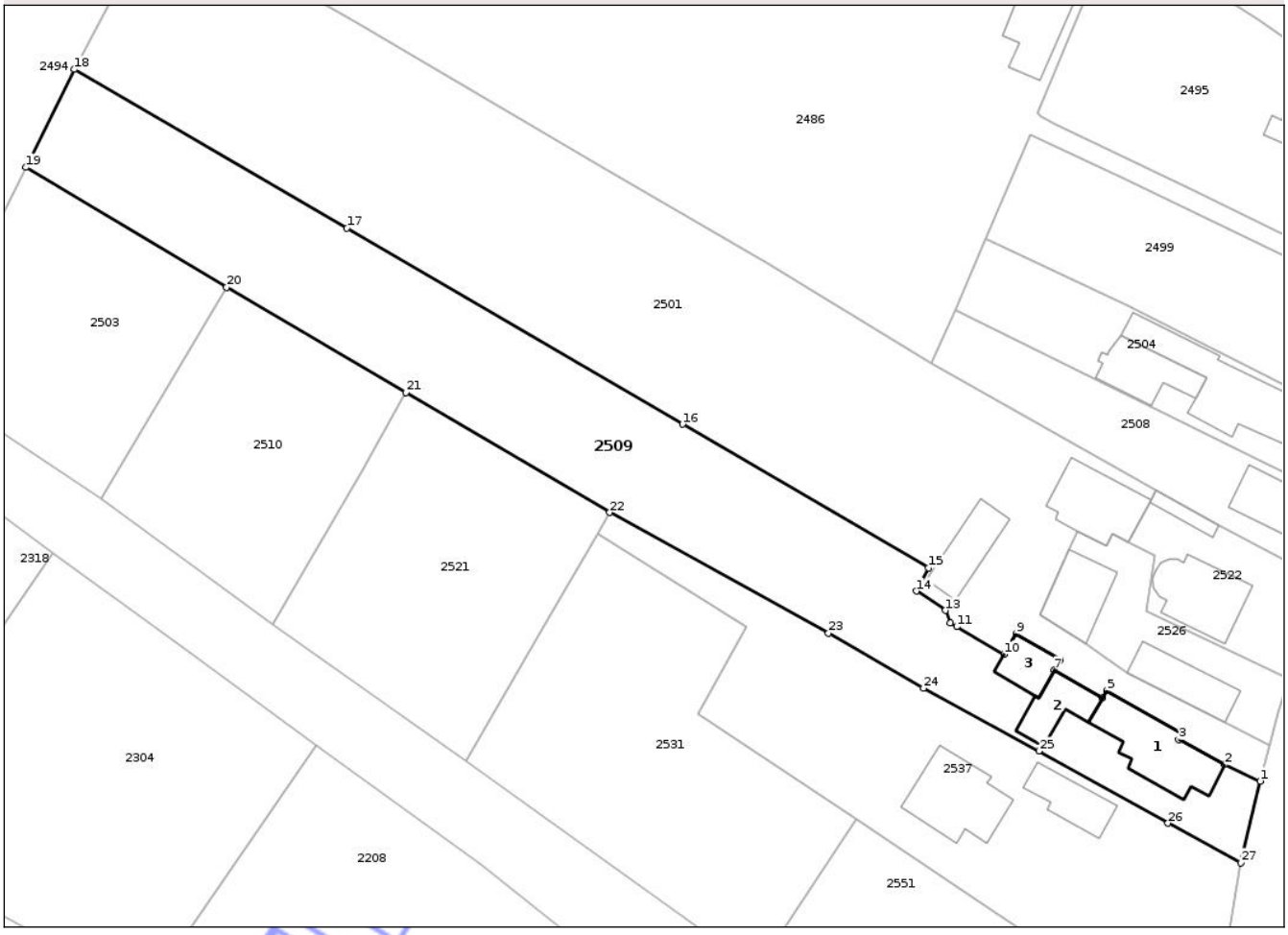
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.862 Masurata: 2.621	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	800	7	237	-	
2	arabil	DA	1.821	7	238,230	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	116	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:116 mp; LOCUINTA P+ M
A1.2		constructii anexa	55	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; ANEXA
A1.3		constructii anexa	42	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	578.667,869 421.034,666	2	578.663,048 421.036,903	5.315

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	578.663,048 421.036,903	3	578.656,76 421.040,293	7.144

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	578.656,76 421.040,293	4	578.657,222 421.041,092	0.923
5	578.646,968 421.046,958	6	578.646,426 421.045,984	1.115
7	578.639,886 421.049,768	8	578.640,661 421.051,143	1.579
9	578.634,662 421.054,688	10	578.633,037 421.051,896	3.23
11	578.626,607 421.055,653	12	578.625,748 421.056,165	1.0
13	578.625,044 421.057,863	14	578.621,132 421.060,497	4.716
15	578.622,759 421.063,654	16	578.589,308 421.083,163	38.724
17	578.543,702 421.109,841	18	578.506,652 421.131,404	42.868
19	578.500,053 421.118,09	20	578.527,351 421.101,794	31.792
21	578.551,702 421.087,482	22	578.579,436 421.071,179	32.171
23	578.609,15 421.054,778	24	578.622,078 421.047,293	14.938
25	578.637,77 421.038,75	26	578.655,33 421.028,935	20.117
27	578.665,24 421.023,577	1	578.667,869 421.034,666	11.397

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	578.657,222 421.041,092	5	578.646,968 421.046,958	11.813
6	578.646,426 421.045,984	7	578.639,886 421.049,768	7.555
8	578.640,661 421.051,143	9	578.634,662 421.054,688	6.968
10	578.633,037 421.051,896	11	578.626,607 421.055,653	7.447
12	578.625,748 421.056,165	13	578.625,044 421.057,863	1.838
14	578.621,132 421.060,497	15	578.622,759 421.063,654	3.552
16	578.589,308 421.083,163	17	578.543,702 421.109,841	52.836
18	578.506,652 421.131,404	19	578.500,053 421.118,09	14.859
20	578.527,351 421.101,794	21	578.551,702 421.087,482	28.246
22	578.579,436 421.071,179	23	578.609,15 421.054,778	33.94
24	578.622,078 421.047,293	25	578.637,77 421.038,75	17.867
26	578.655,33 421.028,935	27	578.665,24 421.023,577	11.266

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2513

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Izvoarele, Jud. Prahova, Punct"Acasa"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22519	846	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit; Suprafata masurata = 846 mp; Suprafata din acte = 689 mp; Suprafata pe posesie = 157 mp.

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	22519-C1	Loc. Izvoarele, Jud. Prahova, Punct" Acasa"	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:124 mp; S. construita desfasurata:136 mp; Locuinta,regim de inaltime D+P; Constructia are peretii din lemn,acoperis din tigla si fundatie piatra.Constructie cu beci(Scbeci=12mp). Suprafata construita desfasurata=136mp.ANUL EDIFICARII CONSTRUCTIEI-1978.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
9372 / 27/07/2020		
Act Notarial nr. 1469, din 23/07/2020 emis de N.P. CONSTANTIN AIDA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 22519 a imobilului cu numarul cadastral 22519/Izvoarele, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 22507 inscris in cartea funciara 22507;	A1
Act Administrativ nr. 2860, din 03/04/2020 emis de PRIMARIA COMUNEI IZVOARELE (act notarial nr 209 din 25.02.1971, emis de NOTARIATUL DE STAT LOCAL VALENII DE MUNTE transcris sub nr. 81/25.02.1971;act notarial nr 798 din 07.05.1973, emis de NOTARIATUL DE STAT LOCAL VALENII DE MUNTE transcris sub nr. 378/07.05.1973;act administrativ nr 2510 din 16.03.2020, emis de PRIMARIA COMUNEI IZVOARELE;act administrativ nr 2861 din 03.04.2020, emis de PRIMARIA COMUNEI IZVOARELE;act administrativ nr 686600 seria C.3 din 20.10.1970, emis de CONSILIUL POPULAR AL COMUNEI IZVOARELE);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 689/846	A1
	1) **HOPODATĂ RADU** 2) **HOPODATĂ OLGA**, soti, ca bun comun	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 22507/Izvoarele, inscrisa prin incheierea nr. 3992 din 09/04/2020;	
B3	se noteaza POSESIA asupra diferentei de teren in suprafata de 157 m. p., parte din totalul suprafetei de teren de 846 m.p. (inscrisa initial in cartea funciara nr.22507/UAT Izvoarele sub B.2 prin incheierea nr. 3992/09.04.2020)	A1
	1) **HOPODATĂ RADU** 2) **HOPODATĂ OLGA**, soti, ca bun comun	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 22507/Izvoarele, inscrisa prin incheierea nr. 3992 din 09/04/2020;	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **HOPODATĂ RADU** 2) **HOPODATĂ OLGA**, soti, ca bun comun	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 22507/Izvoarele, inscrisa prin incheierea nr. 3992 din 09/04/2020;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document circulativ fără valoare juridică

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22519	846	Suprafata masurata = 846 mp; Suprafata din acte = 689 mp; Suprafata pe posesie = 157 mp.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	260	21	158	-	
2	arabil	DA	586	21	157	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	22519-C1	constructii de locuinte	124	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:124 mp; S. construita desfasurata:136 mp; Locuinta,regim de inaltime D+P;Constructia are peretii din lemn,acoperis din tigla si fundatie piatra. Constructie cu beci(Scbeci=12mp).Suprafata construita desfasurata=136mp.ANUL EDIFICARII CONSTRUCTIEI-1978.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	578.695,456 421.093,516	2	578.688,131 421.070,682	23.98

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	578.688,131 421.070,682	3	578.698,428 421.067,335	10.827
3	578.698,428 421.067,335	4	578.718,941 421.060,928	21.49
4	578.718,941 421.060,928	5	578.728,058 421.085,075	25.81
5	578.728,058 421.085,075	6	578.699,472 421.094,013	29.951
6	578.699,472 421.094,013	1	578.695,456 421.093,516	4.047

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2515

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Izvoarele, Nr. 344, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		250	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Izvoarele, Nr. 344, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88 mp; LOCUINTA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 827, din 30/03/1988 emis de TRIBUNALUL JUDETEAN PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **BUCIOIU PETRA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 827, din 30/03/1988 emis de TRIBUNALUL JUDETEAN PRAHOVA;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:17336 LEIIPOTECA LEGALA REPREZENTAND SULTA IN CUANTUM DE 17.336 LEI	A1, A1.1
	1) **BUCIOIU MADALIN-OCTAVIAN** 2) **BUCIOIU ANA MARIA CORINA**	

Neutilizabil în circuitul civil

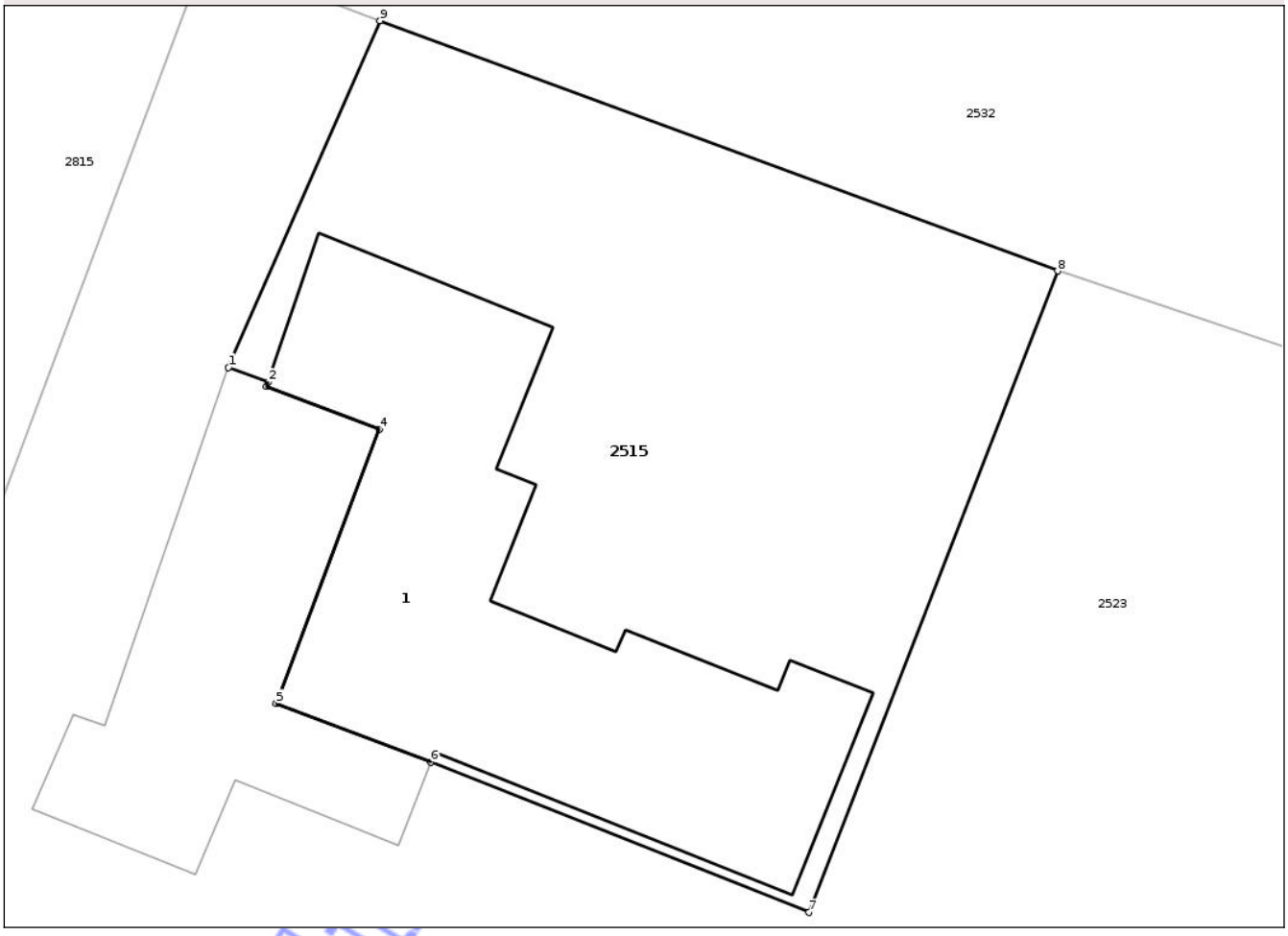
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	250	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	250	13	571	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	88	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88 mp; LOCUINTA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	578.758,25 421.075,87	2	578.759,18 421.075,52	0.994
2	578.759,18 421.075,52	3	578.759,14 421.075,42	0.108
3	578.759,14 421.075,42	4	578.761,81 421.074,41	2.855
4	578.761,81 421.074,41	5	578.759,37 421.067,96	6.896

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	578.759,37 421.067,96	6	578.763,01 421.066,58	3.893
6	578.763,01 421.066,58	7	578.771,93 421.063,04	9.597
7	578.771,93 421.063,04	8	578.777,79 421.078,14	16.197
8	578.777,79 421.078,14	9	578.761,82 421.084,03	17.022
9	578.761,82 421.084,03	1	578.758,25 421.075,87	8.907

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2517

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Izvoarele, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Izvoarele, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; STALP ENERGIE ELECTRICA LEA 20KV

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999, DOMENIU PUBLIC	
Act Normativ nr. 980, din 16/12/2015 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege	A1, A1.1
	1) **MINISTERUL ECONOMIEI, ENERGIEI SI MEDIULUI DE AFACERI**, CIF:9999999999999	
Act Administrativ nr. 9, din 07/10/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI (ACT ADITIONAL 1/10.06.2008 EMIS DE MINISTERUL ECONOMIEI SI FINANTELOR, ACT ADITIONAL 2/18.06.2015 EMIS DE MINISTERUL ENERGIEI, INTREPRINDERILOR MICI SI MIJLOCII SI MEDIULUI DE AFACERI, ACT ADITIONAL 3/10. 02.2016 EMIS DE MINISTERUL ENERGIEI, ACT ADITIONAL 4/02.03.2017 EMIS DE MINISTERUL ENERGIEI);		
B3	Intabulare, drept de CONCESIUNE, dobandit prin Lege	A1, A1.1
	1) **DISTRIBUTIE ENERGIE ELECTRICA ROMANIA SA**, CIF:14476722	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuit

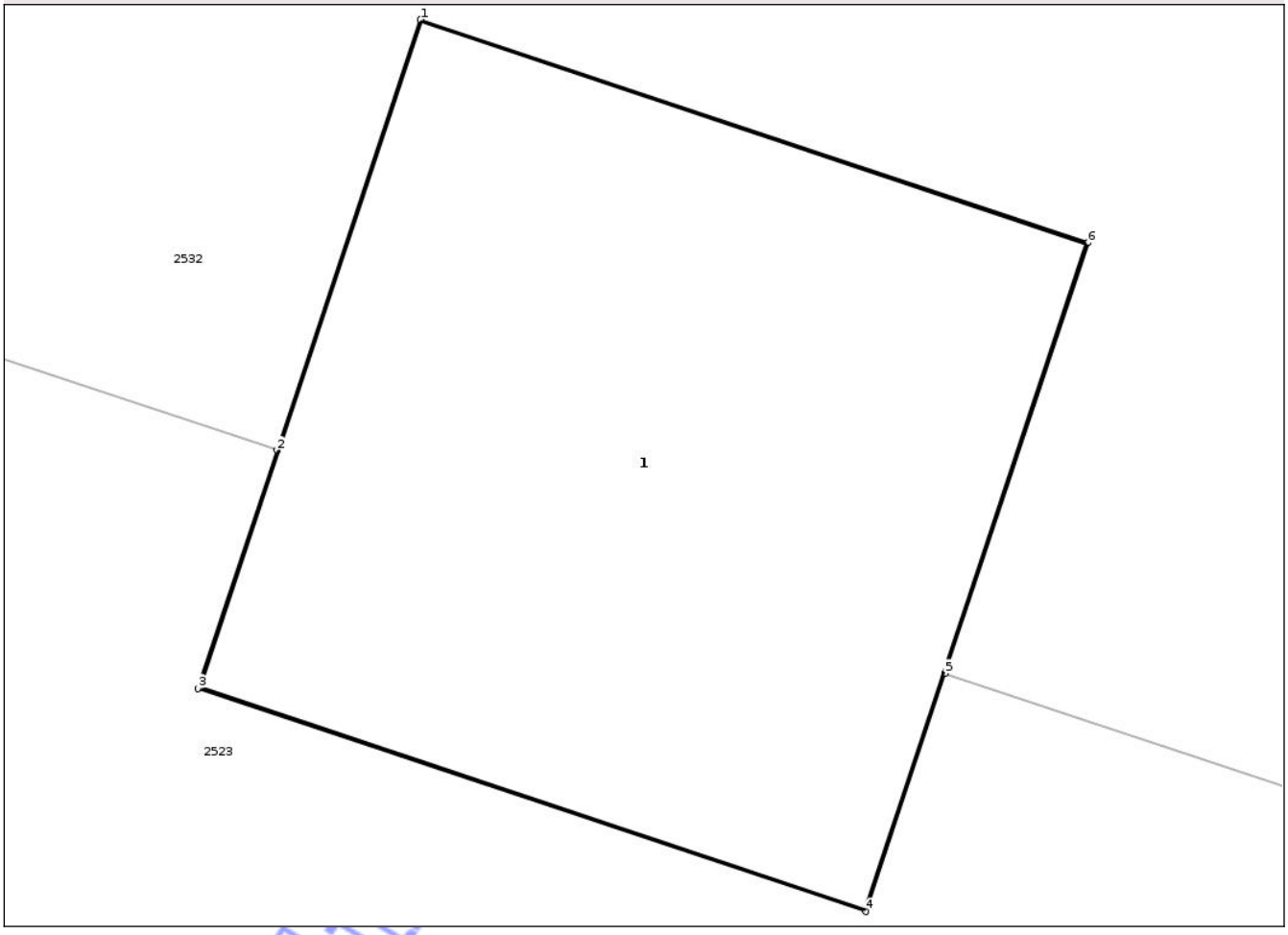
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; STALP ENERGIE ELECTRICA LEA 20KV

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	578.797,64 421.072,334	2	578.797,396 421.071,601	0.773
2	578.797,396 421.071,601	3	578.797,261 421.071,195	0.427
3	578.797,261 421.071,195	4	578.798,399 421.070,816	1.2

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	578.798,399 421.070,816	5	578.798,534 421.071,221	0.427
5	578.798,534 421.071,221	6	578.798,779 421.071,954	0.773
6	578.798,779 421.071,954	1	578.797,64 421.072,334	1.2

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2519

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Izvoarele, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.142	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (ART. 13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	SE NOTEAZA MENTIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.142	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	2.142	9	314	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	578.945,87 421.086,48	2	578.917,904 421.096,527	29.716
2	578.917,904 421.096,527	3	578.914,004 421.087,548	9.79
3	578.914,004 421.087,548	4	578.916,513 421.085,576	3.191
4	578.916,513 421.085,576	5	578.914,458 421.082,959	3.328
5	578.914,458 421.082,959	6	578.911,948 421.084,931	3.191

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	578.911,948 421.084,931	7	578.913,985 421.087,524	3.298
7	578.913,985 421.087,524	8	578.917,876 421.096,537	9.817
8	578.917,876 421.096,537	9	578.907,851 421.100,139	10.652
9	578.907,851 421.100,139	10	578.903,681 421.084,759	15.935
10	578.903,681 421.084,759	11	578.901,136 421.074,998	10.087
11	578.901,136 421.074,998	12	578.893,88 421.047,543	28.398
12	578.893,88 421.047,543	13	578.914,282 421.042,135	21.107
13	578.914,282 421.042,135	14	578.924,567 421.039,01	10.749
14	578.924,567 421.039,01	15	578.932,969 421.036,589	8.744
15	578.932,969 421.036,589	16	578.933,761 421.037,454	1.173
16	578.933,761 421.037,454	17	578.938,924 421.058,264	21.441
17	578.938,924 421.058,264	18	578.941,159 421.067,212	9.223
18	578.941,159 421.067,212	1	578.945,87 421.086,48	19.836

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2520

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Izvoarele, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		17	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMANIEI (ART.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	SE NOTEAZA MENTIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

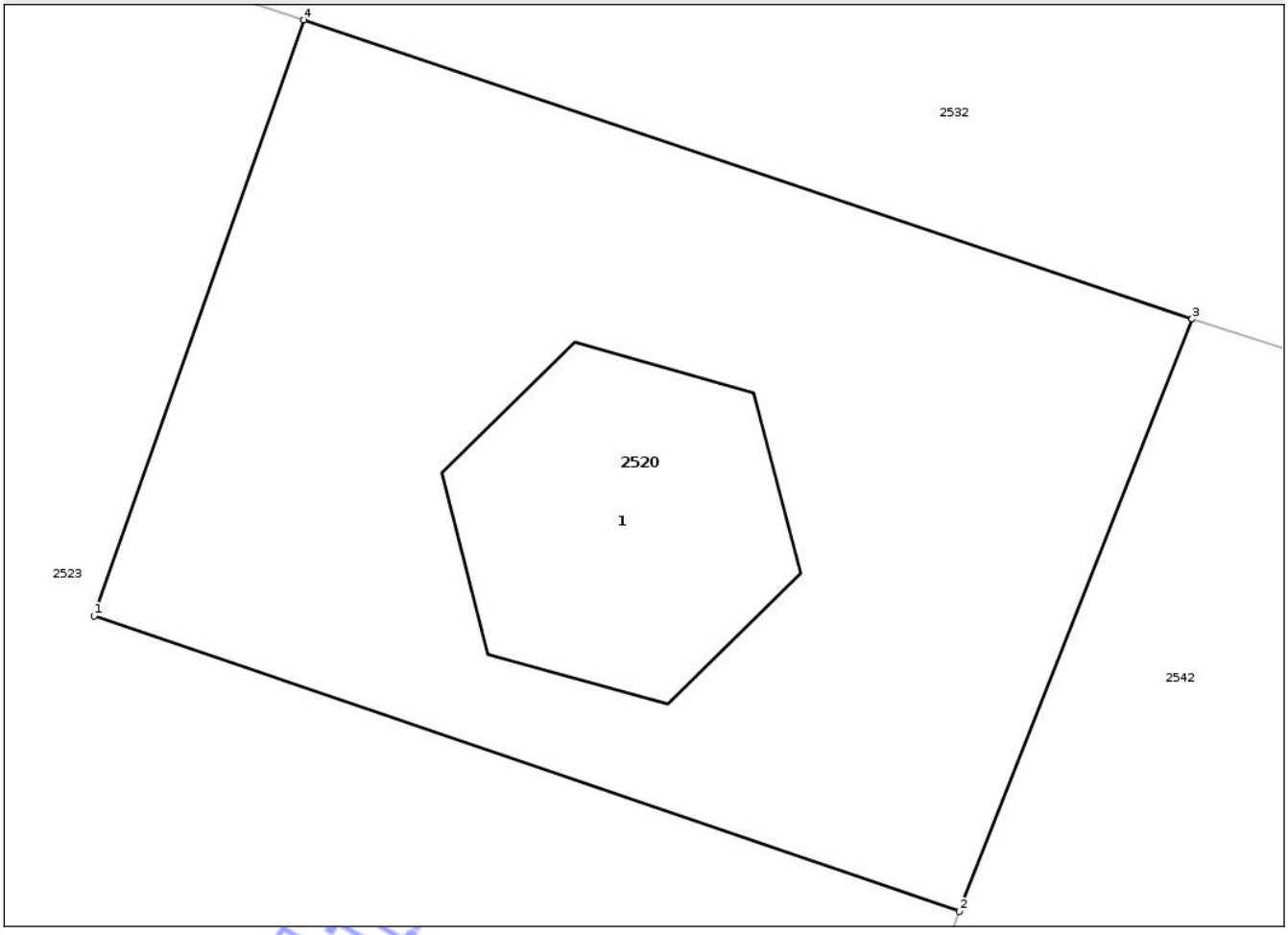
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	17	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	17	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	3	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:3 mp; FANTANA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	578.804,1 421.065,796	2	578.808,741 421.064,213	4.903
2	578.808,741 421.064,213	3	578.809,99 421.067,386	3.41
3	578.809,99 421.067,386	4	578.805,225 421.068,989	5.028

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	578.805,225 421.068,989	1	578.804,1 421.065,796	3.386

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2521

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Izvoarele, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21527	Din acte: 1.227 Masurata: 1.206	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
15182 / 17/12/2015		
Act Notarial nr. 3674, din 16/11/2015 emis de NP FRATIAN IULIU EUGEN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de partaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **GHEGOIU PAULIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

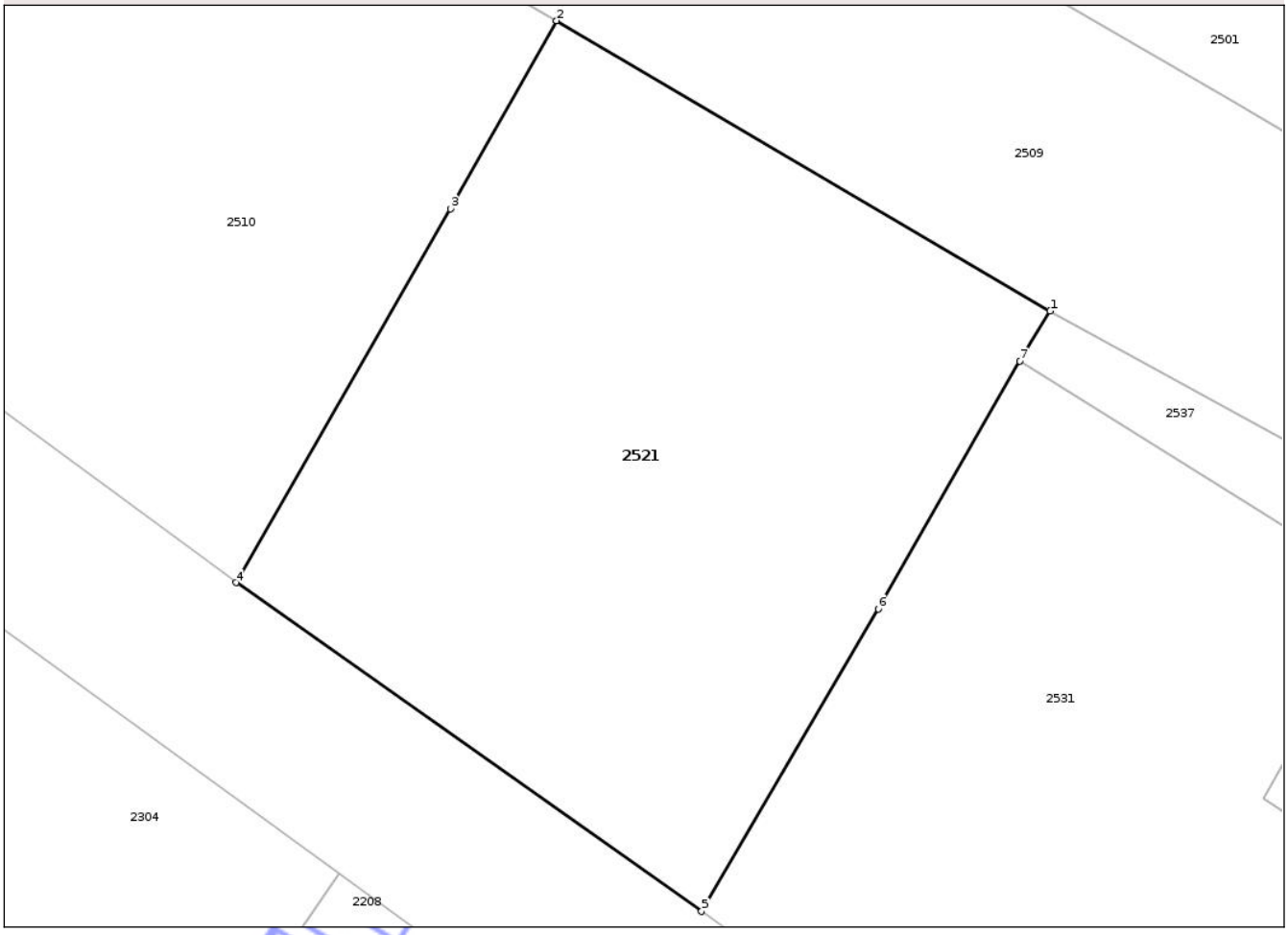
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21527	Din acte: 1.227 Masurata: 1.206	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.206	5	233	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	578.579,436 421.071,179	2	578.551,702 421.087,482	32.171
2	578.551,702 421.087,482	3	578.545,732 421.076,915	12.137
3	578.545,732 421.076,915	4	578.533,686 421.055,916	24.209
4	578.533,686 421.055,916	5	578.559,843 421.037,446	32.02
5	578.559,843 421.037,446	6	578.569,772 421.054,444	19.685

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	578.569,772 421.054,444	7	578.577,734 421.068,358	16.031
7	578.577,734 421.068,358	1	578.579,436 421.071,179	3.294

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2522

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Izvoarele, Jud. Prahova, punct"Acasa"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21487	350	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	21487-C1	Loc. Izvoarele, Jud. Prahova	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:99 mp; Regim inaltime Subsol + Parter + Mansarda
A1.2	21487-C2	Loc. Izvoarele, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
12053 / 01/10/2015		
Act Notarial nr. 1512, din 23/05/1974 emis de Notariatul de Stat Local Valenii de Munte (transcris sub nr. 941/23.05.1974; hotarare judecatoreasca nr. 700/26-03-2008 emis de Judecatoria Valenii de Munte in dosar nr.383/331/2006 ramasa definitiva prin decizia nr. 296/16-04-2009 emisa de Tribunalul Prahova in dosar nr. 2960/105/2008, ramasa definitiva prin nerecurare si irevocabila; act administrativ nr. 5015/03-09-2015 emis de Primaria comunei Izvoarele);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de donatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **ARICIU MAGDALENA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de partaj, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **ARICIU MAGDALENA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de partaj, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	A1.2
	1) **ARICIU MAGDALENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

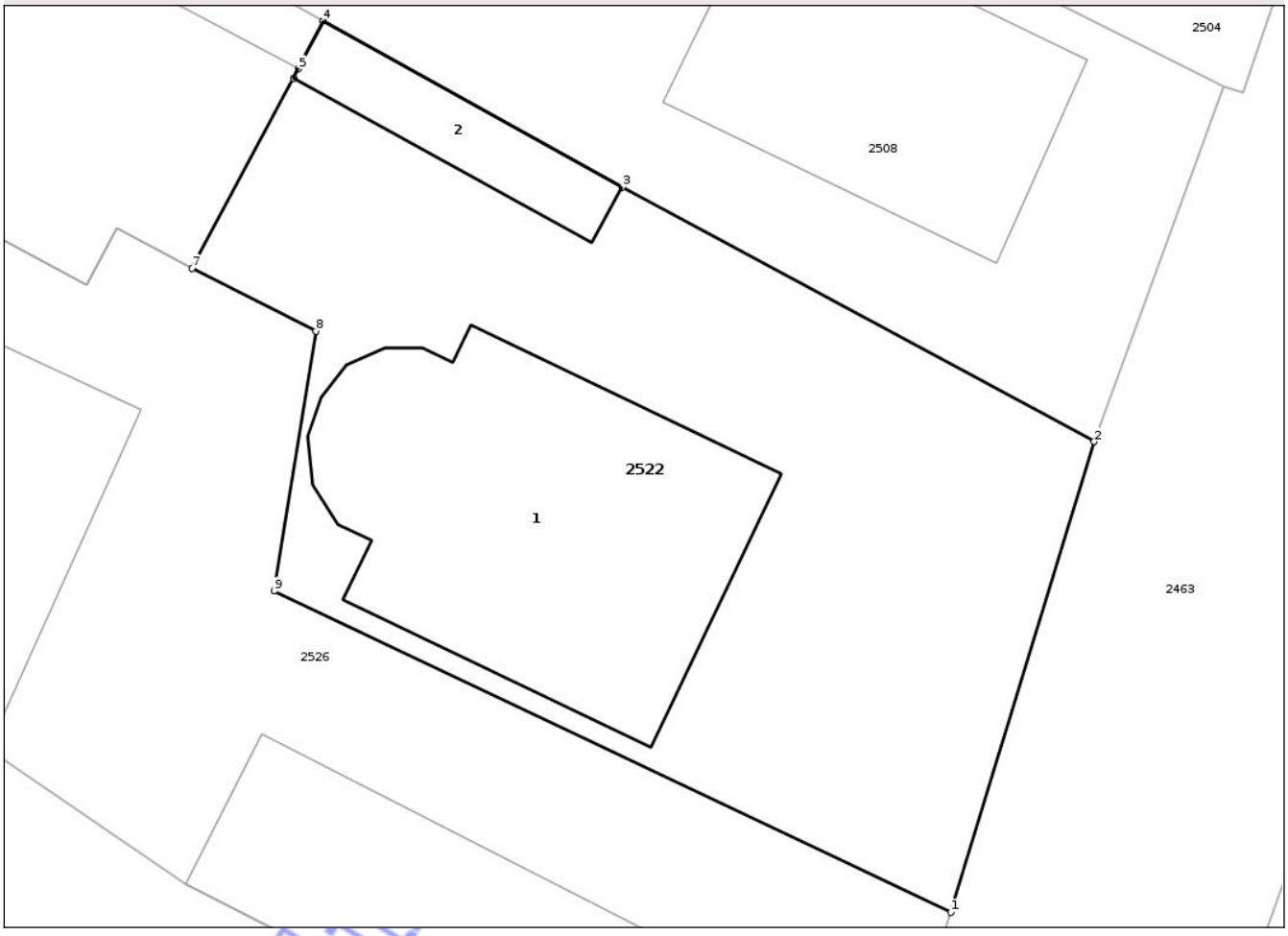
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21487	350	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	350	7	240	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	21487-C1	constructii de locuinte	99	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:99 mp; Regim inaltime Subsol + Parter + Mansarda
A1.2	21487-C2	constructii anexa	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	578.671,745 421.048,624	2	578.675,86 421.062,12	14.109
2	578.675,86 421.062,12	3	578.662,31 421.069,42	15.391
3	578.662,31 421.069,42	4	578.653,73 421.074,19	9.817

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	578.653,73 421.074,19	5	578.653,02 421.072,81	1.552
5	578.653,02 421.072,81	6	578.652,87 421.072,53	0.318
6	578.652,87 421.072,53	7	578.649,96 421.067,09	6.169
7	578.649,96 421.067,09	8	578.653,519 421.065,293	3.987
8	578.653,519 421.065,293	9	578.652,316 421.057,837	7.552
9	578.652,316 421.057,837	1	578.671,745 421.048,624	21.503

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2523

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:981
Nr. cadastral vechi:10113

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Izvoarele, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20163	Din acte: 1.670 Masurata: 1.651	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20163-C1	Loc. Izvoarele, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; Locuinta P, de caramida, fara lift, fara CPE
A1.2	20163-C2	Loc. Izvoarele, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; Locuinta P+1E, de caramida, fara lift, fara CPE

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2367 / 23/05/2007		
Act Notarial nr. 3820, din 24/09/1992 emis de NOTARIATUL DE STAT VALENII DE MUNTE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **APRODU CONSTANTIN-ILIE** 2) **APRODU ADINA-SIMONA**, soti	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **APRODU CONSTANTIN-ILIE** 2) **APRODU ADINA-SIMONA**, soti	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1.2
	1) **APRODU CONSTANTIN-ILIE** 2) **APRODU ADINA-SIMONA**, soti	
6709 / 13/06/2016		
Act Administrativ nr. 21, din 21/10/2014 emis de PRIMARIA COMUNEI IZVOARELE (,act administrativ nr. 21/21-10-2014 emis de PRIMARIA COMUNEI IZVOARELE; act administrativ nr. 4323/27-07-2015 emis de PRIMARIA COMUNEI IZVOARELE; act administrativ nr. 7597/16-12-2015 emis de Primaria Izvoarele; act administrativ nr. 4233/13-06-2016 emis de Primaria Izvoarele;; act administrativ nr. 4323/27-07-2015 emis de PRIMARIA COMUNEI IZVOARELE; act administrativ nr. 7597/16-12-2015 emis de Primaria Izvoarele; act administrativ nr. 4233/13-06-2016 emis de Primaria Izvoarele;);		
B4	se noteaza actualizarea informatiilor tehnice in conformitate cu noua documentatie cadastrala avizata, in sensul schimbarii destinatiei constructiei C2 din anexa in locuinta precum si in sensul extinderii acesteia	A1, A1.2
B5	se intabuleaza dreptul de PROPRIETATE asupra extinderii locuintei C2	A1.2
	1) **APRODU CONSTANTIN-ILIE** 2) **APRODU ADINA-SIMONA**, soti	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document oficial fără circuit civil

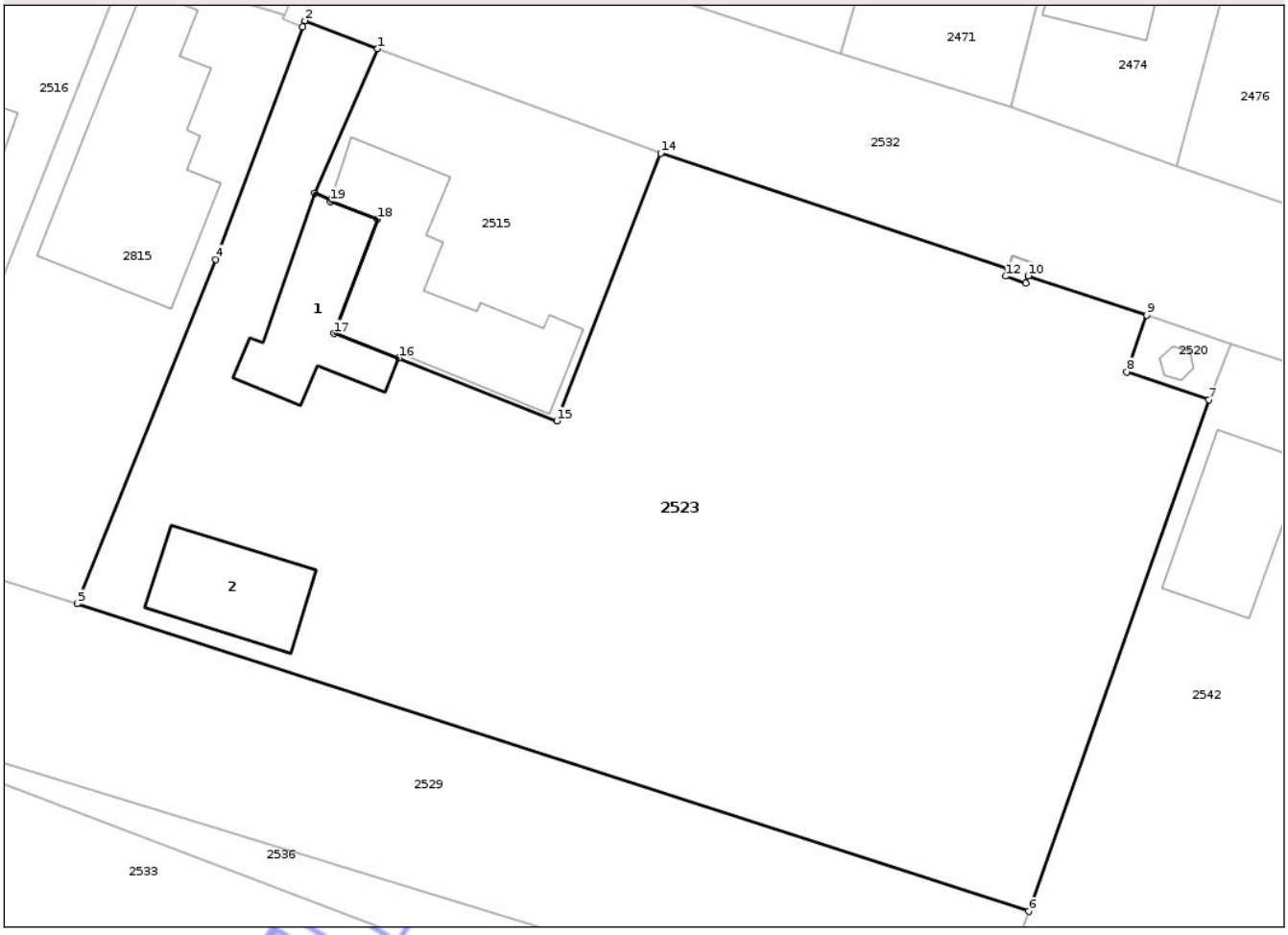
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20163	Din acte: 1.670 Masurata: 1.651	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	500	13	571	-	
2	arabil	DA	1.151	13	570	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20163-C1	constructii de locuinte	51	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; Locuinta P, de caramida, fara lift, fara CPE
A1.2	20163-C2	constructii de locuinte	42	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; Locuinta P+1E, de caramida, fara lift, fara CPE

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	578.761,82 421.084,03	2	578.757,72 421.085,61	4.394
3	578.757,584 421.085,258	4	578.752,69 421.072,14	14.001

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	578.757,72 421.085,61	3	578.757,584 421.085,258	0.377
4	578.752,69 421.072,14	5	578.744,854 421.052,711	20.95

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	578.744,854 421.052,711	6	578.798,561 421.035,356	56.442
7	578.808,741 421.064,213	8	578.804,1 421.065,796	4.903
9	578.805,225 421.068,989	10	578.798,534 421.071,221	7.053
11	578.798,399 421.070,816	12	578.797,261 421.071,195	1.2
13	578.797,396 421.071,601	14	578.777,79 421.078,14	20.668
15	578.771,93 421.063,04	16	578.763,01 421.066,58	9.597
17	578.759,37 421.067,96	18	578.761,81 421.074,41	6.896
19	578.759,14 421.075,42	20	578.759,18 421.075,52	0.108
21	578.758,25 421.075,87	1	578.761,82 421.084,03	8.907

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	578.798,561 421.035,356	7	578.808,741 421.064,213	30.601
8	578.804,1 421.065,796	9	578.805,225 421.068,989	3.386
10	578.798,534 421.071,221	11	578.798,399 421.070,816	0.427
12	578.797,261 421.071,195	13	578.797,396 421.071,601	0.427
14	578.777,79 421.078,14	15	578.771,93 421.063,04	16.197
16	578.763,01 421.066,58	17	578.759,37 421.067,96	3.893
18	578.761,81 421.074,41	19	578.759,14 421.075,42	2.855
20	578.759,18 421.075,52	21	578.758,25 421.075,87	0.994

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2525

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Izvoarele, Nr. 341, Jud. Prahova, PUNCT "ACASA"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22454	181	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit; Constructia C1 inscrisa in CF 22454-C1;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
15720 / 24/09/2019		
Act Notarial nr. 2028, din 23/09/2019 emis de NP Codescu Eugenia;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 22454 a imobilului cu numarul cadastral 22454/Izvoarele, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 22334 inscris in cartea funciara 22334;	A1
Act Notarial nr. 334, din 09/06/1980 emis de NOTARIATUL DE STAT LOCAL VALENII DE MUNTE (act notarial nr 114 din 07.03.1973, emis de NOTARIATUL DE STAT LOCAL VALENII DE MUNTE;act administrativ nr 242967 seria C.4 din 12.01.1974, emis de CONSILIUL POPULAR AL COMUNEI MANECIU;act administrativ nr 7421 din 24.10.2018, emis de PRIMARIA COMUNEI IZVOARELE;act notarial nr 400 din 21.10.2005, emis de NP SANDU AURELIAN VIOREL;act notarial nr 335 din 09.01.1980, emis de NOTARIATUL DE STAT LOCAL VALENII DE MUNTE;act administrativ nr 7425 din 24.10.2018, emis de PRIMARIA COMUNEI IZVOARELE);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 63868125/181000000	A1
	1) **OPRICA GEORGETA-CAMELIA**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 22334/Izvoarele, inscrisa prin incheierea nr. 14286 din 02/11/2018;	
21277 / 20/12/2019		
Act Administrativ nr. C 14926, din 17/12/2019 emis de OCPI PRAHOVA;		
B5	se noteaza faptul ca s-a respins propunerea de dezmembrare a imobilului inscris in prezenta carte funciara (inregistrata sub nr. 18121/31.10.2019), asa cum rezulta din referatul nr.C 14926 din data de 17.12.2019 intocmit de serviciul cadastru	A1
3032 / 05/03/2020		
Act Administrativ nr. C 2589, din 02/03/2020 emis de OCPI PRAHOVA;		
B6	se noteaza faptul ca s-a respins propunerea de dezmembrare a imobilului inscris in prezenta carte funciara (inregistrata sub nr. 2451/24.02.2020), asa cum rezulta din referatul C 2589 din data de 02.03.2020 intocmit de serviciul cadastru al OCPI Prahova	A1
13530 / 06/10/2020		
Act Notarial nr. 1815, din 05/10/2020 emis de N.P. Codescu Ana Gabriela;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de donatie asupra terenului in suprafata de 74,19 m.p. aferent apartamentului nr.1 cu numar cadastral 22454-C1-U1, dobandit prin Conventie, cota actuala 7419/18100	A1
	1) **OPRICA JUSTINIAN-ȘTEFĂNIȚĂ**, casatorit, ca bun propriu	
5677 / 26/02/2025		
Act Notarial nr. 291, din 24/02/2025 emis de N.P. Codescu Ana Gabriela;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de donație asupra terenului în suprafață de 17,95 m.p. aferent apartamentului nr.3 cu număr cadastral 22454-C1-U3, dobandit prin Conventie, cota actuala 1795/18100	A1
	1) **OPRICA JUSTINIAN-ȘTEFĂNIȚĂ**, casatorit, ca bun propriu	
5679 / 26/02/2025		
Act Notarial nr. 291, din 24/02/2025 emis de NP Codescu Ana Gabriela;		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de donație asupra unei cote de 9/32 din terenul în suprafață de 88,86 m.p. aferent apartamentului nr.4 cu număr cadastral 22454-C1-U4, dobandit prin Conventie, cota actuala 24991875/181000000	A1
	1) **IENĂȘOIU MARIA-MELANIA**	

Document generat online din Sistemul de Cadastru și Publicitate Imobiliară

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil in circuitul civil

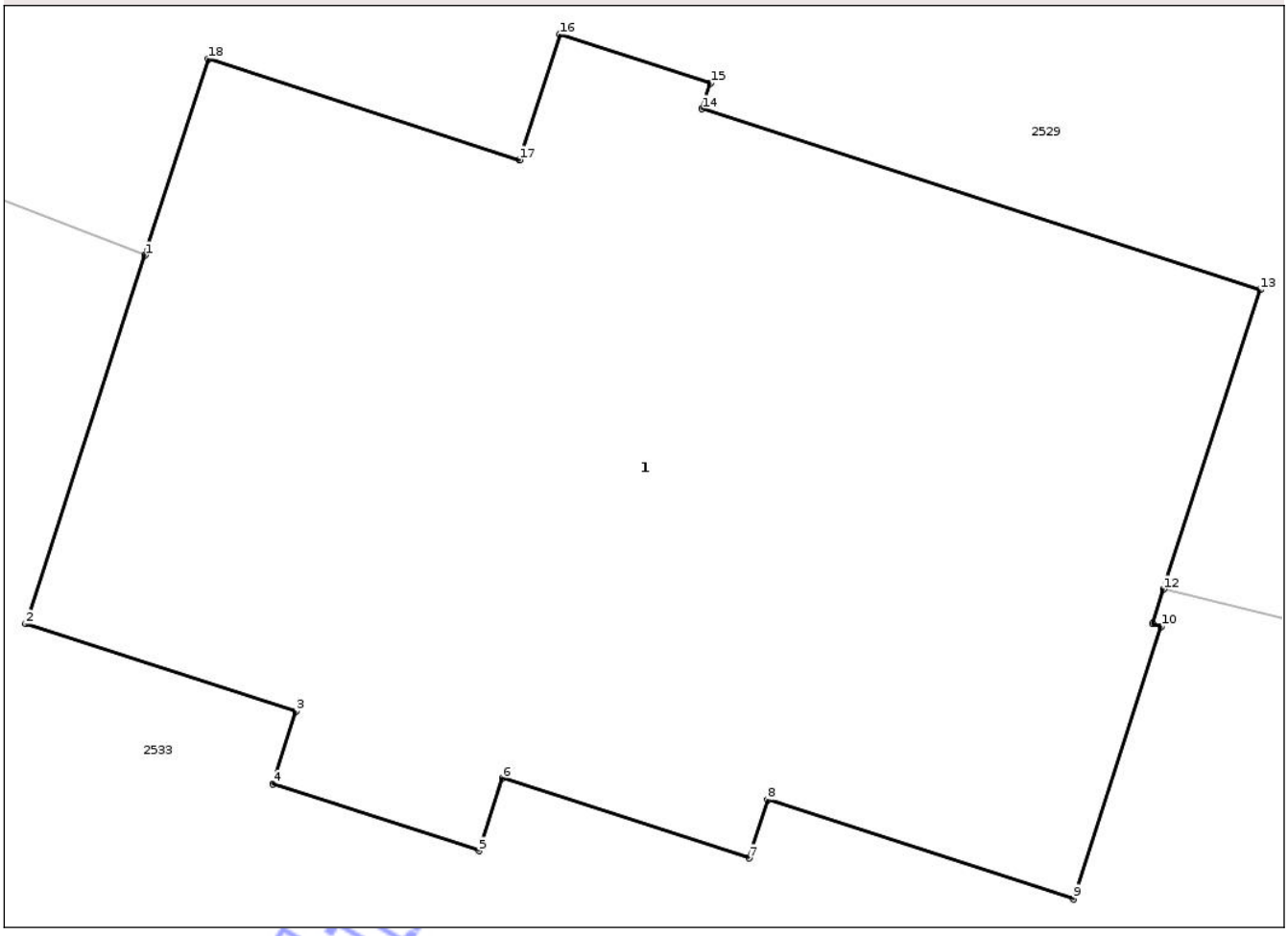
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22454	181	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	181	13	576	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	578.693,028 421.058,316	2	578.691,138 421.052,475	6.139
2	578.691,138 421.052,475	3	578.695,429 421.051,086	4.51
3	578.695,429 421.051,086	4	578.695,057 421.049,935	1.21
4	578.695,057 421.049,935	5	578.698,33 421.048,876	3.44
5	578.698,33 421.048,876	6	578.698,702 421.050,027	1.21

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	578.698,702 421.050,027	7	578.702,612 421.048,762	4.11
7	578.702,612 421.048,762	8	578.702,911 421.049,685	0.97
8	578.702,911 421.049,685	9	578.707,763 421.048,115	5.1
9	578.707,763 421.048,115	10	578.709,161 421.052,434	4.54
10	578.709,161 421.052,434	11	578.709,018 421.052,48	0.15
11	578.709,018 421.052,48	12	578.709,193 421.053,021	0.568
12	578.709,193 421.053,021	13	578.710,73 421.057,77	4.992
13	578.710,73 421.057,77	14	578.701,872 421.060,637	9.31
14	578.701,872 421.060,637	15	578.702,005 421.061,046	0.43
15	578.702,005 421.061,046	16	578.699,617 421.061,819	2.51
16	578.699,617 421.061,819	17	578.698,973 421.059,83	2.091
17	578.698,973 421.059,83	18	578.694,035 421.061,428	5.19
18	578.694,035 421.061,428	1	578.693,028 421.058,316	3.271

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

Unitate individuală

Adresa: Loc. Izvoarele, Nr. 341, Ap. 1, Jud. Prahova, PUNCT "ACASA"
Părţi comune: FUNDATIE,POD

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	22454-C1-U1	0	76,9	4099/10000	7419/18100	S.U=76.90MP, Ci=40.99%; Cpt=74.19MP.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
13526 / 06/10/2020		
Act Notarial nr. 1814, din 05/10/2020 emis de N.P. Codescu Ana Gabriela (act administrativ nr 1795 din 19.02.2020, emis de Primaria comunei Izvoarele);		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 22454-C1-U1 a unitatii individuale cu numarul cadastral 22454-C1-U1/Izvoarele, rezultat din apartamentarea constructiei cu numarul cadastral 22454-C1 inscrisa in cartea funciara 22454-C1;	A1
13530 / 06/10/2020		
Act Notarial nr. 1815, din 05/10/2020 emis de N.P. Codescu Ana Gabriela;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de donatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **OPRICA JUSTINIAN-ŞTEFĂNIŢĂ**, casatorit, ca bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Unitate individuală, Adresa: Loc. Izvoarele, Nr. 341, Ap. 1, Jud. Prahova, PUNCT "ACASA"
Părţi comune: FUNDATIE,POD

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	22454-C1-U1	0	76,9	4099/10000	7419/18100	S.U=76.90MP, Ci=40.99%; Cpt=74.19MP.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

Unitate individuală
Adresa: Loc. Izvoarele, Nr. 341, Ap. 3, Jud. Prahova, PUNCT "ACASA"
Părţi comune: FUNDATIE,POD

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	22454-C1-U3	0	18,6	991/10000	1795/18100	Apartament Nr.3

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5676 / 26/02/2025		
Act Notarial nr. 282, din 21/02/2025 emis de N.P. Codescu Ana Gabriela;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara nr.22454-C1-U3 / UAT Izvoarele a unitatii individuale cu numarul cadastral 22454-C1-U3 prin transcrierea unitatii individuale din cartea funciara nr.22454-C1-U2 / UAT Izvoarele , in urma dezlipirii terenului pe care este edificat condominiul din care face parte unitatea individuala si deschiderii cartii funciare 22454 / UAT Izvoarele, pentru terenul parte de uz comun.	A1
5677 / 26/02/2025		
Act Notarial nr. 283, din 21/02/2025 emis de N.P. Codescu Ana Gabriela;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de partaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **OPRICA JUSTINIAN-ŞTEFĂNIŢĂ**, casatorit, ca bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil pentru circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Unitate individuală, Adresa: Loc. Izvoarele, Nr. 341, Ap. 3, Jud. Prahova, PUNCT "ACASA"
Părţi comune: FUNDATIE,POD

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	22454-C1-U3	0	18,6	991/10000	1795/18100	Apartament Nr.3

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

Unitate individuală
Adresa: Loc. Izvoarele, Nr. 341, Ap. 4, Jud. Prahova, PUNCT "ACASA"
Părţi comune: FUNDATIE,POD

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	22454-C1-U4	0	92,1	4910/10000	8886/18100	Apartament nr. 4

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5676 / 26/02/2025		
Act Notarial nr. 282, din 21/02/2025 emis de N.P. Codescu Ana Gabriela;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara nr.22454-C1-U4 / UAT Izvoarele a unitatii individuale cu numarul cadastral 22454-C1-U4 prin transcrierea unitatii individuale din cartea funciara nr.22454-C1-U2 / UAT Izvoarele , in urma dezlipirii terenului pe care este edificat condominiul din care face parte unitatea individuala si deschiderii cartii funciare 22454 / UAT Izvoarele, pentru terenul parte de uz comun.	A1
5679 / 26/02/2025		
Act Notarial nr. 283, din 21/02/2025 emis de NP Codescu Ana Gabriela;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de partaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 23/32	A1
	1) **OPRICA GEORGETA-CAMELIA**	
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de partaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 9/32	A1
	1) **IENĂŞOIU MARIA-MELANIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Unitate individuală, Adresa: Loc. Izvoarele, Nr. 341, Ap. 4, Jud. Prahova, PUNCT "ACASA"
Părţi comune: FUNDATIE,POD

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	22454-C1-U4	0	92,1	4910/10000	8886/18100	Apartament nr. 4

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2528

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Izvoarele, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.671	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (ART. 13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	SE NOTEAZA MENTIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.671	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	600	9	322	-	
2	arabil	DA	1.000	9	321,323	-	
3	faneata	DA	1.071	9	323,324	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	125	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:125 mp; LOCUINTA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	578.996,183 421.040,76	2	578.993,659 421.031,134	9.951
3	578.989,687 421.016,309	4	578.987,702 421.008,739	7.826

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	578.993,659 421.031,134	3	578.989,687 421.016,309	15.348
4	578.987,702 421.008,739	5	578.990,987 421.007,327	3.576

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	578.990,987 421.007,327	6	578.999,691 421.040,028	33.84
7	579.046,142 421.032,621	8	579.046,154 421.044,221	11.6
9	579.091,3 421.036,81	10	579.090,02 421.040,884	4.271
11	579.087,651 421.046,718	12	579.084,374 421.056,047	9.888
13	579.069,682 421.058,125	14	579.052,162 421.061,368	17.818
15	579.039,34 421.063,729	16	579.021,679 421.067,029	17.967
17	579.003,819 421.070,394	18	578.984,24 421.074,101	19.927
19	578.979,558 421.054,406	20	578.989,254 421.052,837	9.822
21	578.998,828 421.051,211	1	578.996,183 421.040,76	10.781

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	578.999,691 421.040,028	7	579.046,142 421.032,621	47.038
8	579.046,154 421.044,221	9	579.091,3 421.036,81	45.75
10	579.090,02 421.040,884	11	579.087,651 421.046,718	6.296
12	579.084,374 421.056,047	13	579.069,682 421.058,125	14.838
14	579.052,162 421.061,368	15	579.039,34 421.063,729	13.038
16	579.021,679 421.067,029	17	579.003,819 421.070,394	18.174
18	578.984,24 421.074,101	19	578.979,558 421.054,406	20.244
20	578.989,254 421.052,837	21	578.998,828 421.051,211	9.711

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2529

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Izvoarele, Nr. 341, Jud. Prahova, PUNCT "ACASA"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24026	1.050	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit; Neimprejmuit intre punctele 19-20-9-10-11-12-13-14-15-16-17-18-1

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	24026-C1	Loc. Izvoarele, Nr. 341, Jud. Prahova, PUNCT "ACASA"	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; CONSTRUCTIE ANEXA(FOSTA C4)

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
38711 / 27/11/2024		
Act Notarial nr. 2171, din 25/11/2024 emis de NP Codescu Ana Gabriela;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 24026 a imobilului cu numarul cadastral 24026 / UAT Izvoarele, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 22453 inscris in cartea funciara 22453;	A1
Act Notarial nr. 334, din 09/06/1980 emis de NOTARIATUL DE STAT LOCAL VALENII DE MUNTE (act notarial nr 114 din 07.03.1973, emis de NOTARIATUL DE STAT LOCAL VALENII DE MUNTE;act administrativ nr 242967 seria C.4 din 12.01.1974, emis de CONSILIUL POPULAR AL COMUNEI MANECIU;act administrativ nr 7421 din 24.10.2018, emis de PRIMARIA COMUNEI IZVOARELE;act notarial nr 400 din 21.10.2005, emis de NP SANDU AURELIAN VIOREL;act notarial nr 335 din 09.01.1980, emis de NOTARIATUL DE STAT LOCAL VALENII DE MUNTE;act administrativ nr 7425 din 24.10.2018, emis de PRIMARIA COMUNEI IZVOARELE);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **OPRICA GEORGETA-CAMELIA**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 22453/Izvoarele, inscrisa prin incheierea nr. 15720 din 24/09/2019; pozitie transcrisa din CF 22334/Izvoarele, inscrisa prin incheierea nr. 14286 din 02/11/2018;	
5680 / 26/02/2025		
Act Notarial nr. 283, din 21/02/2025 emis de N.P. Codescu Ana Gabriela;		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de partaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 9/32	A1.1
	1) **IENĂȘOIU MARIA-MELANIA**	
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de partaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 23/32	A1.1
	1) **OPRICA GEORGETA-CAMELIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neoficial

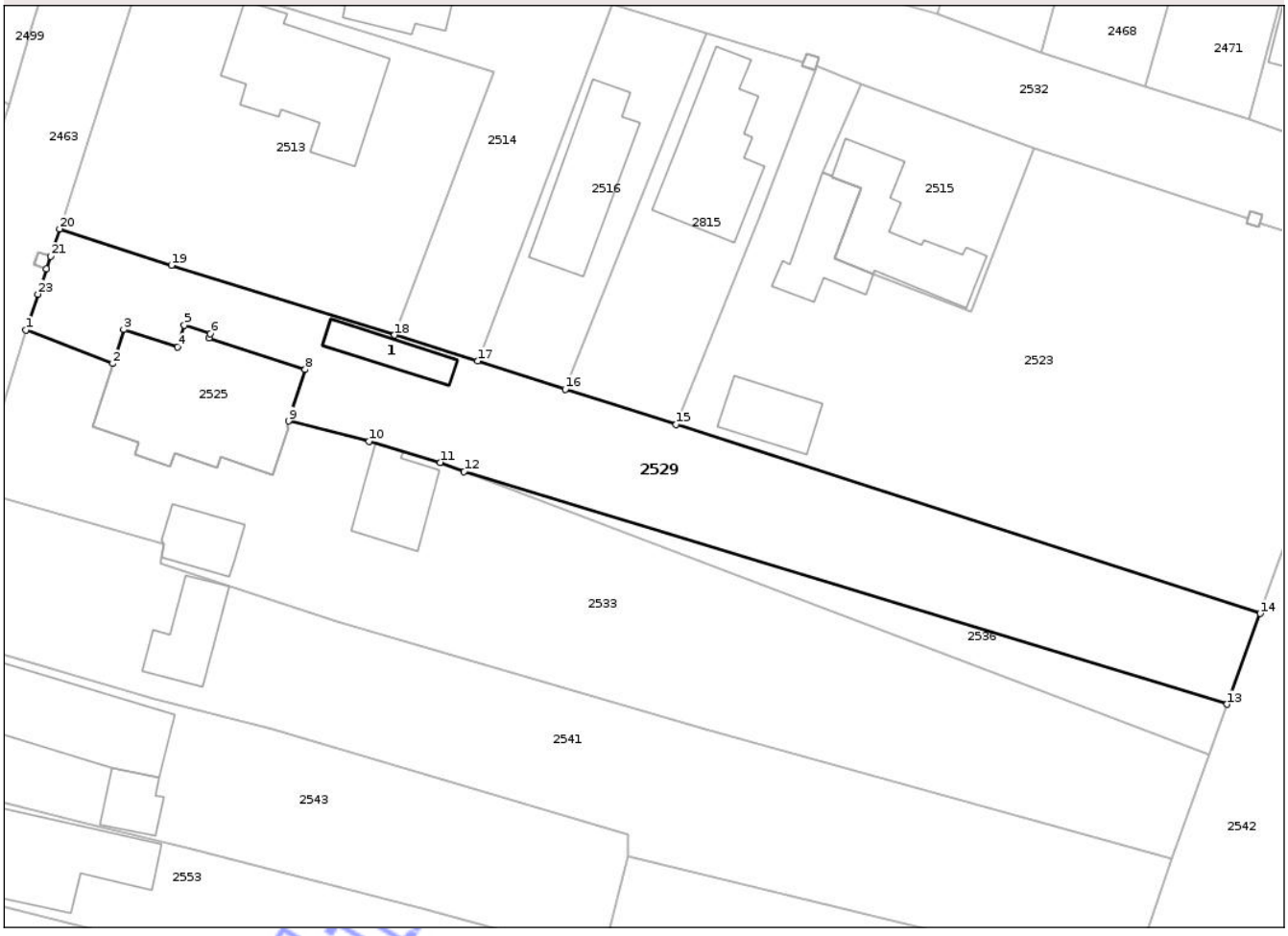
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24026	1.050	Neimprejmuit intre punctele 19-20-9-10-11-12-13-14-15-16-17-18-1

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	355	13	576	-	
2	arabil	DA	361	13	577	-	
3	faneata	DA	334	13	576,577	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	24026-C1	constructii anexa	Din acte: 31 Masurata: 30	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; CONSTRUCTIE ANEXA(FOSTA C4)

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	578.685,037 421.061,388	2	578.693,028 421.058,316	8.561
3	578.694,035 421.061,428	4	578.698,973 421.059,83	5.19

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	578.693,028 421.058,316	3	578.694,035 421.061,428	3.271
4	578.698,973 421.059,83	5	578.699,617 421.061,819	2.091

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	578.699,617 421.061,819	6	578.702,005 421.061,046	2.51
7	578.701,872 421.060,637	8	578.710,73 421.057,77	9.31
9	578.709,193 421.053,021	10	578.716,616 421.051,183	7.647
11	578.723,129 421.049,235	12	578.725,343 421.048,394	2.368
13	578.795,526 421.027,02	14	578.798,561 421.035,356	8.871
15	578.744,854 421.052,711	16	578.734,657 421.055,965	10.704
17	578.726,577 421.058,543	18	578.718,941 421.060,928	8.0
19	578.698,428 421.067,335	20	578.688,131 421.070,682	10.827
21	578.687,3 421.068,163	22	578.686,924 421.067,024	1.2
23	578.686,149 421.064,674	1	578.685,037 421.061,388	3.469

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	578.702,005 421.061,046	7	578.701,872 421.060,637	0.43
8	578.710,73 421.057,77	9	578.709,193 421.053,021	4.992
10	578.716,616 421.051,183	11	578.723,129 421.049,235	6.798
12	578.725,343 421.048,394	13	578.795,526 421.027,02	73.366
14	578.798,561 421.035,356	15	578.744,854 421.052,711	56.442
16	578.734,657 421.055,965	17	578.726,577 421.058,543	8.481
18	578.718,941 421.060,928	19	578.698,428 421.067,335	21.49
20	578.688,131 421.070,682	21	578.687,3 421.068,163	2.652
22	578.686,924 421.067,024	23	578.686,149 421.064,674	2.474

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2530

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Izvoarele, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Izvoarele, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; STALP ENERGIE ELECTRICA LEA 20KV

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999, DOMENIU PUBLIC	
Act Normativ nr. 980, din 16/12/2015 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege	A1, A1.1
	1) **MINISTERUL ECONOMIEI, ENERGIEI SI MEDIULUI DE AFACERI**, CIF:9999999999999	
Act Administrativ nr. 9, din 07/10/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI (ACT ADITIONAL 1/10.06.2008 EMIS DE MINISTERUL ECONOMIEI SI FINANTELOR, ACT ADITIONAL 2/18.06.2015 EMIS DE MINISTERUL ENERGIEI, INTREPRINDERILOR MICI SI MIJLOCII SI MEDIULUI DE AFACERI, ACT ADITIONAL 3/10. 02.2016 EMIS DE MINISTERUL ENERGIEI, ACT ADITIONAL 4/02.03.2017 EMIS DE MINISTERUL ENERGIEI);		
B3	Intabulare, drept de CONCESIUNE, dobandit prin Lege	A1, A1.1
	1) **DISTRIBUTIE ENERGIE ELECTRICA ROMANIA SA**, CIF:14476722	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuit

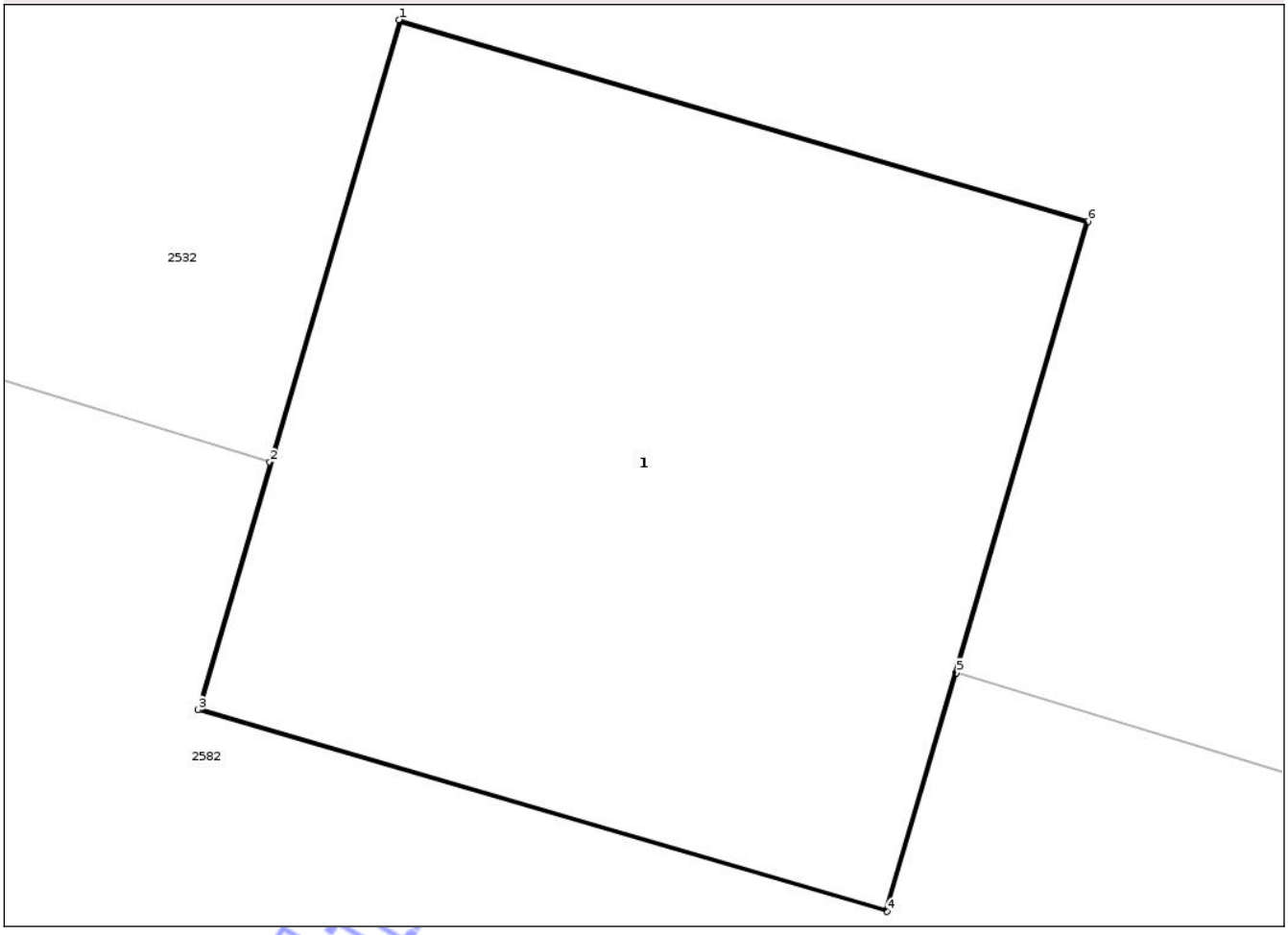
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; STALP ENERGIE ELECTRICA LEA 20KV

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	578.885,516 421.043,788	2	578.885,3 421.043,049	0.77
2	578.885,3 421.043,049	3	578.885,179 421.042,636	0.43
3	578.885,179 421.042,636	4	578.886,331 421.042,299	1.2

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	578.886,331 421.042,299	5	578.886,447 421.042,698	0.415
5	578.886,447 421.042,698	6	578.886,668 421.043,451	0.785
6	578.886,668 421.043,451	1	578.885,516 421.043,788	1.2

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2531

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2034
Nr. cadastral vechi:10747

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Izvoarele, Str Soresti, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20844	1.483	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8839 / 21/12/2010		
Act Notarial nr. 1805, din 20/12/2010 emis de NP TANASE IONELA CORINA;		
B0	Se infiinteaza cartea funciara nr. 2034 a unitatii administrativ teritoriale Izvoarele , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral 10747 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 10745 / cu numar cadastral hartie 142 din cartea funciara nr. 97 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale.	A1
8840 / 21/12/2010		
Act Notarial nr. 1806, din 20/12/2010 emis de NP TANASE IONELA CORINA;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **MOLDOVAN GHEORGHE** 2) **MOLDOVAN CATALINA**, , soti.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20844	1.483	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	1.483	21	30	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	578.559,843 421.037,446	2	578.599,358 421.009,123	48.618
2	578.599,358 421.009,123	3	578.613,012 421.029,568	24.585
3	578.613,012 421.029,568	4	578.591,44 421.043,79	25.838
4	578.591,44 421.043,79	5	578.597,99 421.055,7	13.592
5	578.597,99 421.055,7	6	578.577,734 421.068,358	23.886

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	578.577,734 421.068,358	7	578.569,772 421.054,444	16.031
7	578.569,772 421.054,444	1	578.559,843 421.037,446	19.685

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2532

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Izvoarele, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22918	Din acte: 3.298 Masurata: 3.289	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit; STR. STADIONULUI

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6637 / 23/03/2022		
Act Administrativ nr. 19, din 15/03/2022 emis de CONSILIUL LOCAL IZVOARELE (act administrativ nr 3467 din 17.03.2022, emis de PRIMARIA IZVOARELE;act administrativ nr 3517 din 21.03.2022, emis de PRIMARIA IZVOARELE;act normativ nr 1359 din 27.12.2001, emis de GUVERNUL ROMANIEI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA IZVOARELE**, CIF:2843256, - domeniu public	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

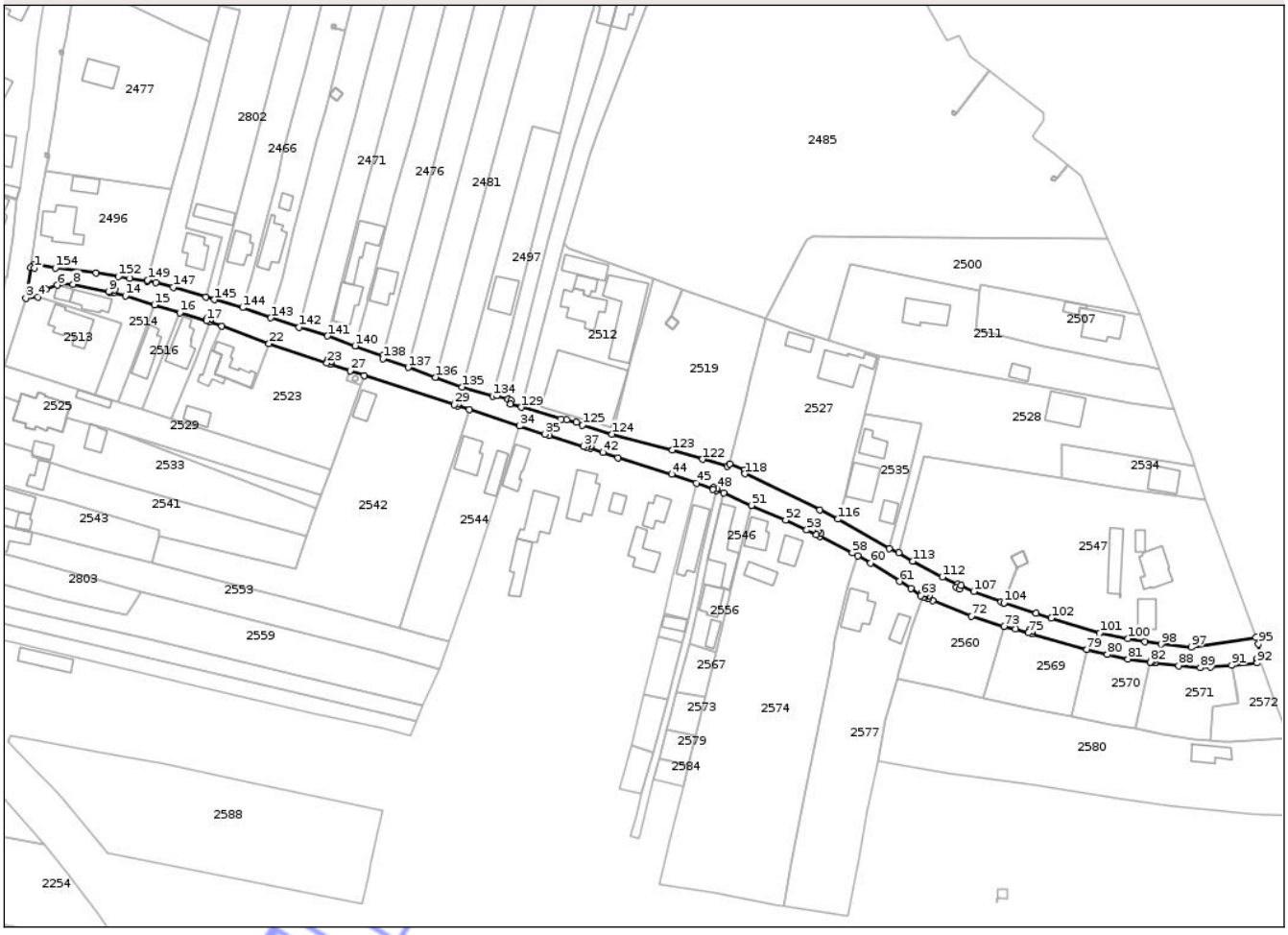
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22918	Din acte: 3.298 Masurata: 3.289	STR. STADIONULUI

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	3.289	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	578.698,225 421.103,813	2	578.697,042 421.104,013	1.2
4	578.699,472 421.094,013	5	578.702,203 421.096,486	3.684
7	578.707,05 421.098,694	8	578.711,478 421.098,243	4.451
10	578.723,989 421.095,578	11	578.724,27 421.096,745	1.2
13	578.725,156 421.095,298	14	578.729,138 421.094,339	4.096
2	578.697,042 421.104,013	3	578.695,456 421.093,516	10.616
5	578.702,203 421.096,486	6	578.706,169 421.097,935	4.223
8	578.711,478 421.098,243	9	578.723,458 421.095,706	12.246
11	578.724,27 421.096,745	12	578.725,436 421.096,464	1.2
14	578.729,138 421.094,339	15	578.738,952 421.091,281	10.279
3	578.695,456 421.093,516	4	578.699,472 421.094,013	4.047
6	578.706,169 421.097,935	7	578.707,05 421.098,694	1.163
9	578.723,458 421.095,706	10	578.723,989 421.095,578	0.546
12	578.725,436 421.096,464	13	578.725,156 421.095,298	1.2
15	578.738,952 421.091,281	16	578.747,594 421.088,67	9.028

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	578.747,594 421.088,67	17	578.756,568 421.085,958	9.375
19	578.758,017 421.086,378	20	578.757,72 421.085,61	0.823
22	578.777,79 421.078,14	23	578.797,396 421.071,601	20.668
25	578.798,779 421.071,954	26	578.798,534 421.071,221	0.773
28	578.809,99 421.067,386	29	578.840,592 421.057,486	32.163
31	578.841,978 421.057,856	32	578.841,734 421.057,117	0.778
34	578.862,673 421.050,331	35	578.871,093 421.047,521	8.876
37	578.884,348 421.043,34	38	578.885,3 421.043,049	0.995
40	578.886,668 421.043,451	41	578.886,447 421.042,698	0.785
43	578.895,853 421.039,49	44	578.914,084 421.033,912	19.065
46	578.928,16 421.028,887	47	578.928,286 421.029,422	0.55
49	578.929,298 421.028,486	50	578.931,73 421.027,604	2.587
52	578.952,78 421.018,452	53	578.959,869 421.015,1	7.842
55	578.963,684 421.014,509	56	578.964,754 421.013,966	1.2
58	578.975,248 421.007,292	59	578.977,111 421.006,26	2.13
61	578.991,222 420.997,63	62	578.995,071 420.995,311	4.494
64	578.999,037 420.993,948	65	579.000,079 420.993,352	1.2
67	578.999,724 420.992,217	68	579.000,161 420.993,334	1.2
70	579.000,842 420.991,78	71	579.002,497 420.991,133	1.777
73	579.026,58 420.982,446	74	579.030,489 420.981,506	4.021
76	579.035,2 420.981,15	77	579.036,356 420.980,827	1.2
79	579.054,627 420.974,62	80	579.061,63 420.972,912	7.208
82	579.076,17 420.970,4	83	579.076,548 420.970,334	0.383
85	579.077,882 420.971,131	86	579.077,73 420.970,125	1.017
88	579.085,82 420.969,12	89	579.093,064 420.968,44	7.275
91	579.103,74 420.969,28	92	579.112,33 420.970,058	8.625
94	579.113,416 420.971,362	95	579.112,88 420.976,44	5.106
97	579.089,99 420.975,429	98	579.079,876 420.976,348	10.156
100	579.068,636 420.978,256	101	579.059,037 420.980,171	9.788
103	579.037,461 420.986,914	104	579.026,648 420.990,356	11.348
106	579.025,647 420.990,675	107	579.016,446 420.994,246	9.869
109	579.011,552 420.995,169	110	579.010,461 420.995,669	1.2
112	579.005,809 420.999,121	113	578.995,725 421.004,468	11.415

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
17	578.756,568 421.085,958	18	578.756,898 421.086,811	0.914
20	578.757,72 421.085,61	21	578.761,82 421.084,03	4.394
23	578.797,396 421.071,601	24	578.797,64 421.072,334	0.773
26	578.798,534 421.071,221	27	578.805,225 421.068,989	7.053
29	578.840,592 421.057,486	30	578.840,839 421.058,233	0.787
32	578.841,734 421.057,117	33	578.845,693 421.055,836	4.161
35	578.871,093 421.047,521	36	578.872,63 421.047,008	1.621
38	578.885,3 421.043,049	39	578.885,516 421.043,788	0.77
41	578.886,447 421.042,698	42	578.890,907 421.041,333	4.664
44	578.914,084 421.033,912	45	578.922,501 421.030,879	8.947
47	578.928,286 421.029,422	48	578.929,454 421.029,146	1.2
50	578.931,73 421.027,604	51	578.941,161 421.023,408	10.323
53	578.959,869 421.015,1	54	578.963,141 421.013,439	3.669
56	578.964,754 421.013,966	57	578.964,211 421.012,896	1.2
59	578.977,111 421.006,26	60	578.981,5 421.003,831	5.016
62	578.995,071 420.995,311	63	578.998,442 420.992,906	4.142
65	579.000,079 420.993,352	66	578.999,484 420.992,31	1.2
68	579.000,161 420.993,334	69	579.001,278 420.992,898	1.2
71	579.002,497 420.991,133	72	579.015,568 420.985,886	14.085
74	579.030,489 420.981,506	75	579.034,945 420.980,24	4.632
77	579.036,356 420.980,827	78	579.036,099 420.979,913	0.949
80	579.061,63 420.972,912	81	579.068,632 420.971,409	7.162
83	579.076,548 420.970,334	84	579.076,696 420.971,311	0.989
86	579.077,73 420.970,125	87	579.077,93 420.970,09	0.203
89	579.093,064 420.968,44	90	579.096,68 420.968,61	3.621
92	579.112,33 420.970,058	93	579.112,221 420.971,253	1.2
95	579.112,88 420.976,44	96	579.111,93 420.978,77	2.516
98	579.079,876 420.976,348	99	579.074,306 420.977,268	5.645
101	579.059,037 420.980,171	102	579.042,635 420.985,222	17.162
104	579.026,648 420.990,356	105	579.026,645 420.990,357	0.003
107	579.016,446 420.994,246	108	579.012,052 420.996,26	4.834
110	579.010,461 420.995,669	111	579.010,961 420.996,76	1.2
113	578.995,725 421.004,468	114	578.990,987 421.007,327	5.533

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
18	578.756,898 421.086,811	19	578.758,017 421.086,378	1.2
21	578.761,82 421.084,03	22	578.777,79 421.078,14	17.022
24	578.797,64 421.072,334	25	578.798,779 421.071,954	1.2
27	578.805,225 421.068,989	28	578.809,99 421.067,386	5.028
30	578.840,839 421.058,233	31	578.841,978 421.057,856	1.2
33	578.845,693 421.055,836	34	578.862,673 421.050,331	17.85
36	578.872,63 421.047,008	37	578.884,348 421.043,34	12.279
39	578.885,516 421.043,788	40	578.886,668 421.043,451	1.2
42	578.890,907 421.041,333	43	578.895,853 421.039,49	5.278
45	578.922,501 421.030,879	46	578.928,16 421.028,887	5.999
48	578.929,454 421.029,146	49	578.929,298 421.028,486	0.679
51	578.941,161 421.023,408	52	578.952,78 421.018,452	12.632
54	578.963,141 421.013,439	55	578.963,684 421.014,509	1.2
57	578.964,211 421.012,896	58	578.975,248 421.007,292	12.378
60	578.981,5 421.003,831	61	578.991,222 420.997,63	11.531
63	578.998,442 420.992,906	64	578.999,037 420.993,948	1.2
66	578.999,484 420.992,31	67	578.999,724 420.992,217	0.257
69	579.001,278 420.992,898	70	579.000,842 420.991,78	1.2
72	579.015,568 420.985,886	73	579.026,58 420.982,446	11.537
75	579.034,945 420.980,24	76	579.035,2 420.981,15	0.945
78	579.036,099 420.979,913	79	579.054,627 420.974,62	19.268
81	579.068,632 420.971,409	82	579.076,17 420.970,4	7.605
84	579.076,696 420.971,311	85	579.077,882 420.971,131	1.2
87	579.077,93 420.970,09	88	579.085,82 420.969,12	7.949
90	579.096,68 420.968,61	91	579.103,74 420.969,28	7.092
93	579.112,221 420.971,253	94	579.113,416 420.971,362	1.2
96	579.111,93 420.978,77	97	579.089,99 420.975,429	22.193
99	579.074,306 420.977,268	100	579.068,636 420.978,256	5.755
102	579.042,635 420.985,222	103	579.037,461 420.986,914	5.444
105	579.026,645 420.990,357	106	579.025,647 420.990,675	1.047
108	579.012,052 420.996,26	109	579.011,552 420.995,169	1.2
111	579.010,961 420.996,76	112	579.005,809 420.999,121	5.667
114	578.990,987 421.007,327	115	578.987,702 421.008,739	3.576

Verificat de primăria comunei

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
115	578.987,702 421.008,739	116	578.970,421 421.018,738	19.965
116	578.970,421 421.018,738	117	578.964,281 421.021,89	6.902
117	578.964,281 421.021,89	118	578.938,951 421.034,11	28.124
118	578.938,951 421.034,11	119	578.938,609 421.035,345	1.281
119	578.938,609 421.035,345	120	578.933,761 421.037,454	5.286
120	578.933,761 421.037,454	121	578.932,969 421.036,589	1.173
121	578.932,969 421.036,589	122	578.924,567 421.039,01	8.744
122	578.924,567 421.039,01	123	578.914,282 421.042,135	10.749
123	578.914,282 421.042,135	124	578.893,88 421.047,543	21.107
124	578.893,88 421.047,543	125	578.883,899 421.050,627	10.447
125	578.883,899 421.050,627	126	578.881,912 421.051,523	2.18
126	578.881,912 421.051,523	127	578.878,57 421.052,396	3.454
127	578.878,57 421.052,396	128	578.876,616 421.052,676	1.974
128	578.876,616 421.052,676	129	578.863,166 421.056,597	14.01
129	578.863,166 421.056,597	130	578.859,502 421.057,762	3.845
130	578.859,502 421.057,762	131	578.859,732 421.058,868	1.13
131	578.859,732 421.058,868	132	578.858,673 421.059,262	1.13
132	578.858,673 421.059,262	133	578.854,97 421.060,642	3.952
133	578.854,97 421.060,642	134	578.853,519 421.060,453	1.463
134	578.853,519 421.060,453	135	578.843,148 421.063,461	10.798
135	578.843,148 421.063,461	136	578.834,167 421.066,732	9.558
136	578.834,167 421.066,732	137	578.824,936 421.070,109	9.83
137	578.824,936 421.070,109	138	578.816,319 421.073,083	9.115
138	578.816,319 421.073,083	139	578.816,378 421.074,145	1.064
139	578.816,378 421.074,145	140	578.806,901 421.077,405	10.022
140	578.806,901 421.077,405	141	578.797,562 421.080,758	9.923
141	578.797,562 421.080,758	142	578.787,959 421.083,711	10.047
142	578.787,959 421.083,711	143	578.778,402 421.086,864	10.064
143	578.778,402 421.086,864	144	578.768,845 421.090,378	10.183
144	578.768,845 421.090,378	145	578.759,268 421.093,045	9.941
145	578.759,268 421.093,045	146	578.756,391 421.093,895	3.0
146	578.756,391 421.093,895	147	578.745,299 421.097,174	11.566
147	578.745,299 421.097,174	148	578.739,502 421.098,752	6.008
148	578.739,502 421.098,752	149	578.736,619 421.099,624	3.012
149	578.736,619 421.099,624	150	578.736,529 421.099,148	0.484
150	578.736,529 421.099,148	151	578.730,687 421.100,186	5.933
151	578.730,687 421.100,186	152	578.726,759 421.100,886	3.99
152	578.726,759 421.100,886	153	578.719,169 421.102,073	7.682
153	578.719,169 421.102,073	154	578.705,43 421.103,812	13.849
154	578.705,43 421.103,812	155	578.698,425 421.104,996	7.104
155	578.698,425 421.104,996	1	578.698,225 421.103,813	1.2

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2533

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Izvoarele, Nr. 341, Jud. Prahova, PUNCT "ACASA"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22452	1.538	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	22452-C1	Loc. Izvoarele, Nr. 341, Jud. Prahova, PUNCT "ACASA"	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; CONSTRUCTIE ANEXA (FOSTA C2)
A1.2	22452-C2	Loc. Izvoarele, Nr. 341, Jud. Prahova, PUNCT "ACASA"	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; CONSTRUCTIE ANEXA(FOSTA C3)

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
15720 / 24/09/2019		
Act Notarial nr. 2028, din 23/09/2019 emis de NP Codescu Eugenia;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 22452 a imobilului cu numarul cadastral 22452/Izvoarele, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 22334 inscris in cartea funciara 22334;	A1
13527 / 06/10/2020		
Act Notarial nr. 1815, din 05/10/2020 emis de N.P. Codescu Ana Gabriela;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de donatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **OPRICA JUSTINIAN-ŞTEFĂNIŢĂ**, casatorit, ca bun propriu	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de donatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **OPRICA JUSTINIAN-ŞTEFĂNIŢĂ**, casatorit, ca bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

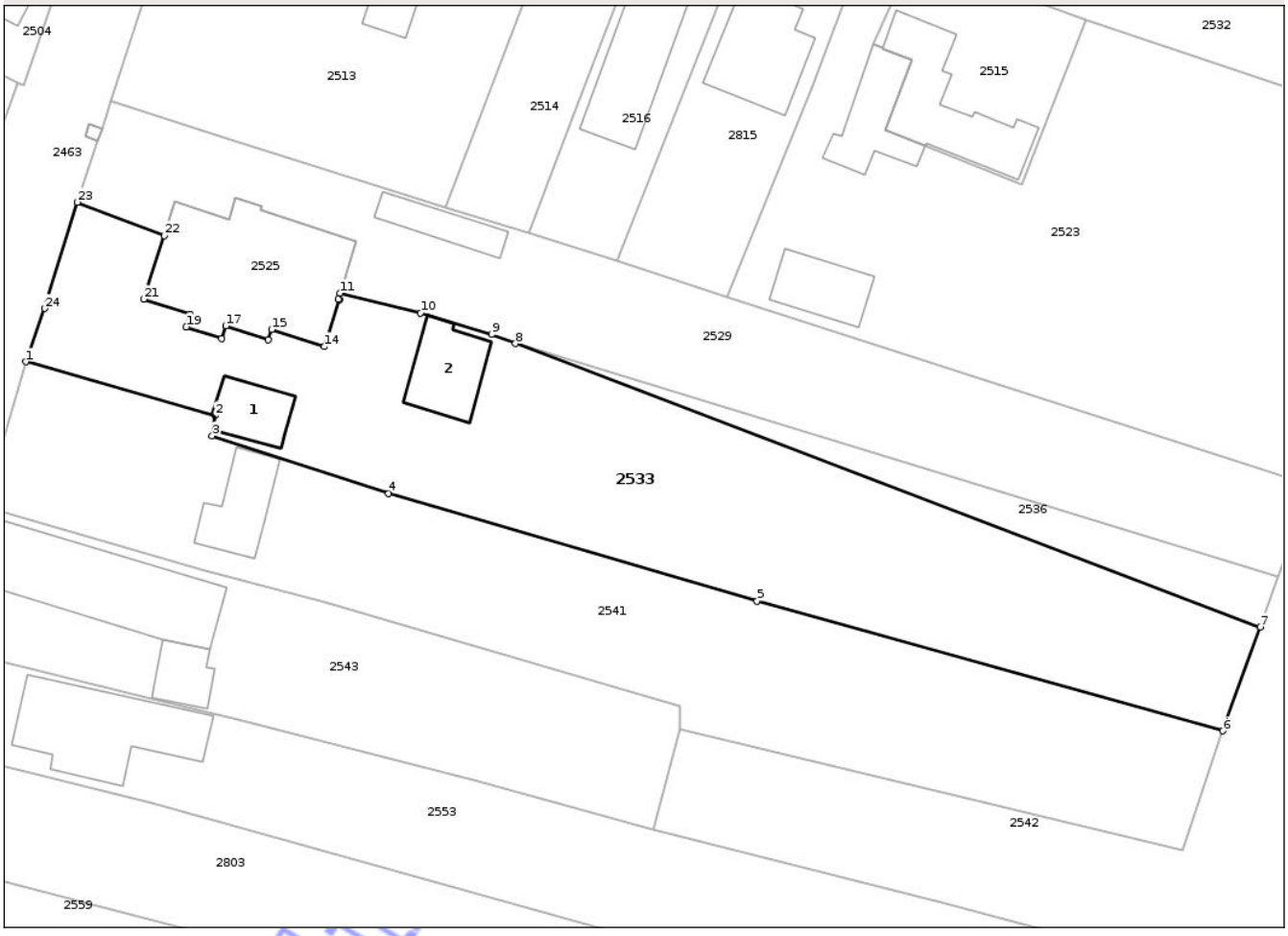
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22452	1.538	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	554	13	576	-	
2	arabil	DA	563	13	577	-	
3	faneata	DA	421	13	576, 577	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	22452-C1	constructii anexa	34	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; CONSTRUCTIE ANEXA (FOSTA C2)
A1.2	22452-C2	constructii anexa	50	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; CONSTRUCTIE ANEXA(FOSTA C3)

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	578.680,308 421.046,725	2	578.697,69 421.041,786	18.07

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	578.697,69 421.041,786	3	578.697,435 421.039,916	1.887

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	578.697,435 421.039,916	4	578.713,671 421.034,623	17.077
5	578.747,578 421.024,757	6	578.790,39 421.012,815	44.447
7	578.793,842 421.022,358	8	578.725,343 421.048,394	73.28
9	578.723,129 421.049,235	10	578.716,616 421.051,183	6.798
11	578.709,193 421.053,021	12	578.709,018 421.052,48	0.568
13	578.709,161 421.052,434	14	578.707,763 421.048,115	4.54
15	578.702,911 421.049,685	16	578.702,612 421.048,762	0.97
17	578.698,702 421.050,027	18	578.698,33 421.048,876	1.21
19	578.695,057 421.049,935	20	578.695,429 421.051,086	1.21
21	578.691,138 421.052,475	22	578.693,028 421.058,316	6.139
23	578.685,037 421.061,388	24	578.682,041 421.051,625	10.212

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	578.713,671 421.034,623	5	578.747,578 421.024,757	35.313
6	578.790,39 421.012,815	7	578.793,842 421.022,358	10.148
8	578.725,343 421.048,394	9	578.723,129 421.049,235	2.368
10	578.716,616 421.051,183	11	578.709,193 421.053,021	7.647
12	578.709,018 421.052,48	13	578.709,161 421.052,434	0.15
14	578.707,763 421.048,115	15	578.702,911 421.049,685	5.1
16	578.702,612 421.048,762	17	578.698,702 421.050,027	4.11
18	578.698,33 421.048,876	19	578.695,057 421.049,935	3.44
20	578.695,429 421.051,086	21	578.691,138 421.052,475	4.51
22	578.693,028 421.058,316	23	578.685,037 421.061,388	8.561
24	578.682,041 421.051,625	1	578.680,308 421.046,725	5.197

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2786

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Izvoarele, Nr. 471, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.902	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMANIEI (ART.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	SE NOTEAZA MENTIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.902	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	599	30	1195	-	
2	faneata	DA	472	30	1194	-	
3	livada	DA	1.176	30	1194	-	
4	arabil	DA	655	30	1194	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	59	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; LOCUINTA
A1.2		constructii anexa	45	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	579.232,788 420.382,097	2	579.236,051 420.396,63	14.895
3	579.236,525 420.398,6	4	579.239,561 420.409,752	11.558
5	579.240,336 420.412,37	6	579.241,552 420.417,998	5.758
7	579.246,269 420.439,893	8	579.248,829 420.454,39	14.721
9	579.252,392 420.476,462	10	579.255,274 420.496,032	19.781
11	579.257,529 420.512,073	12	579.245,414 420.512,354	12.118
13	579.239,478 420.512,707	14	579.232,721 420.513,392	6.791
15	579.230,408 420.492,301	16	579.230,195 420.490,39	1.923
17	579.227,969 420.472,018	18	579.224,874 420.448,335	23.884
19	579.221,746 420.431,357	20	579.221,038 420.427,387	4.033
21	579.219,979 420.423,101	22	579.217,658 420.412,125	11.219
23	579.215,362 420.400,96	24	579.213,327 420.393,38	7.848
25	579.224,189 420.386,812	1	579.232,788 420.382,097	9.807

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	579.236,051 420.396,63	3	579.236,525 420.398,6	2.026
4	579.239,561 420.409,752	5	579.240,336 420.412,37	2.73
6	579.241,552 420.417,998	7	579.246,269 420.439,893	22.397
8	579.248,829 420.454,39	9	579.252,392 420.476,462	22.358
10	579.255,274 420.496,032	11	579.257,529 420.512,073	16.199
12	579.245,414 420.512,354	13	579.239,478 420.512,707	5.947
14	579.232,721 420.513,392	15	579.230,408 420.492,301	21.217
16	579.230,195 420.490,39	17	579.227,969 420.472,018	18.506
18	579.224,874 420.448,335	19	579.221,746 420.431,357	17.264
20	579.221,038 420.427,387	21	579.219,979 420.423,101	4.415
22	579.217,658 420.412,125	23	579.215,362 420.400,96	11.399
24	579.213,327 420.393,38	25	579.224,189 420.386,812	12.693

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2785

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Izvoarele, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Izvoarele, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; STALP ENERGIE ELECTRICA LEA 20KV

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999, DOMENIU PUBLIC	
Act Normativ nr. 980, din 16/12/2015 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege	A1, A1.1
	1) **MINISTERUL ECONOMIEI, ENERGIEI SI MEDIULUI DE AFACERI**, CIF:9999999999999	
Act Administrativ nr. 9, din 07/10/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI (ACT ADITIONAL 1/10.06.2008 EMIS DE MINISTERUL ECONOMIEI SI FINANTELOR, ACT ADITIONAL 2/18.06.2015 EMIS DE MINISTERUL ENERGIEI, INTREPRINDERILOR MICI SI MIJLOCII SI MEDIULUI DE AFACERI, ACT ADITIONAL 3/10. 02.2016 EMIS DE MINISTERUL ENERGIEI, ACT ADITIONAL 4/02.03.2017 EMIS DE MINISTERUL ENERGIEI);		
B3	Intabulare, drept de CONCESIUNE, dobandit prin Lege	A1, A1.1
	1) **DISTRIBUTIE ENERGIE ELECTRICA ROMANIA SA**, CIF:14476722	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuit

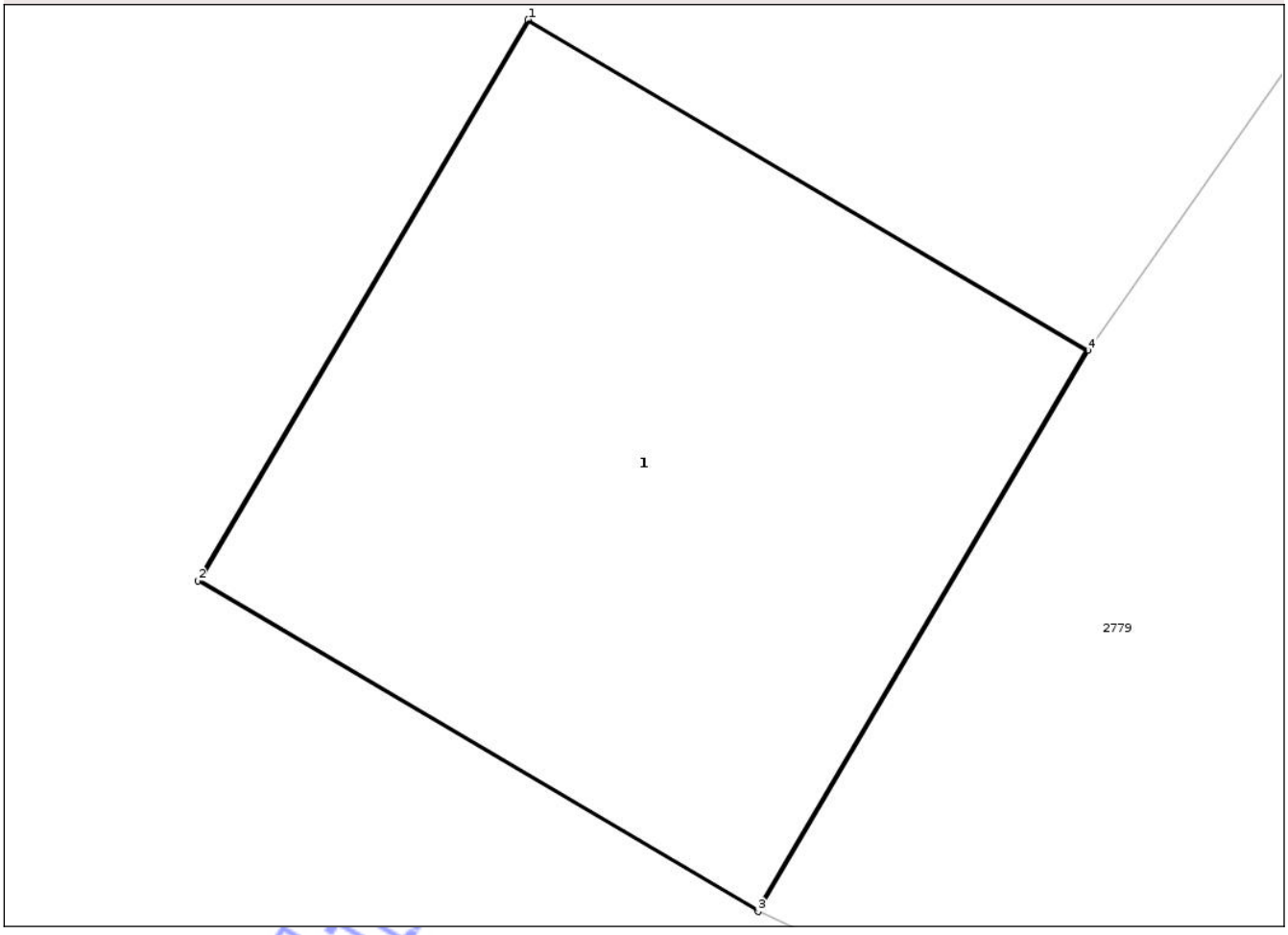
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; STALP ENERGIE ELECTRICA LEA 20KV

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	578.934,573 420.455,658	2	578.933,963 420.454,625	1.2
2	578.933,963 420.454,625	3	578.934,997 420.454,015	1.2
3	578.934,997 420.454,015	4	578.935,606 420.455,049	1.2

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	578.935,606 420.455,049	1	578.934,573 420.455,658	1.2

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2787

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Izvoarele, Nr. 466, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.003	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMANIEI (ART.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	SE NOTEAZA MENTIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

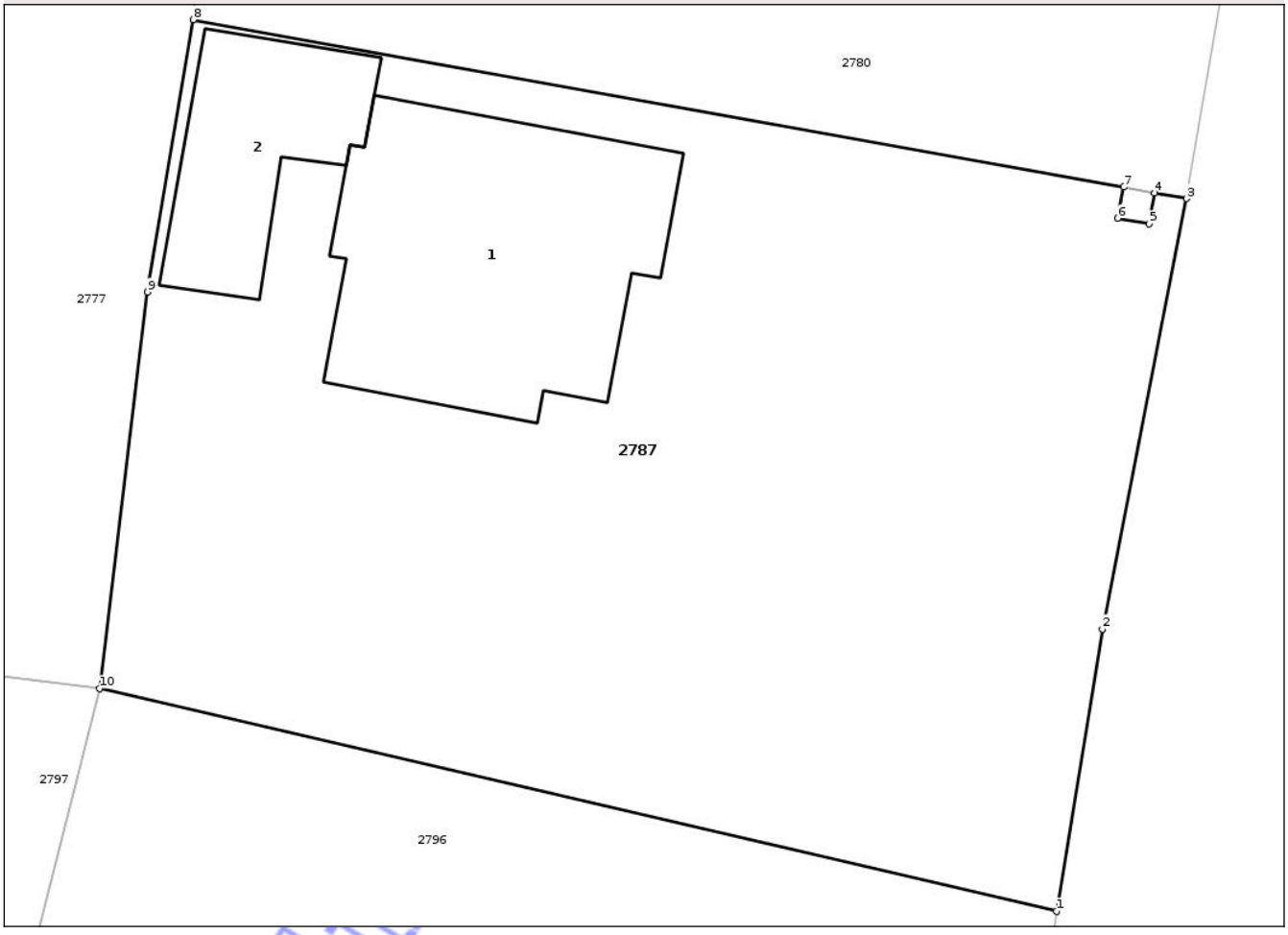
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.003	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	346	30	1205	-	
2	livada	DA	259	30	1204	-	
3	faneata	DA	398	30	1206	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	125	Fara acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:125 mp; LOCUINTA-P+1
A1.2		constructii anexa	49	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	579.306,873 420.432,927	2	579.308,619 420.443,641	10.855

Neautentic

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	579.308,619 420.443,641	3	579.311,816 420.459,972	16.641
3	579.311,816 420.459,972	4	579.310,6 420.460,19	1.235
4	579.310,6 420.460,19	5	579.310,388 420.459,009	1.2
5	579.310,388 420.459,009	6	579.309,207 420.459,222	1.2
6	579.309,207 420.459,222	7	579.309,419 420.460,403	1.2
7	579.309,419 420.460,403	8	579.274,08 420.466,755	35.906
8	579.274,08 420.466,755	9	579.272,347 420.456,427	10.472
9	579.272,347 420.456,427	10	579.270,52 420.441,38	15.158
10	579.270,52 420.441,38	1	579.306,873 420.432,927	37.323

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2788

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Izvoarele, Str Crasna, Nr. 480A, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21589	99	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4456 / 18/04/2016		
Act Notarial nr. 1280, din 15/04/2016 emis de NP FRATIAN EUGEN-IULIU;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 21589 a imobilului cu numarul cadastral 21589/Izvoarele, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 21556 inscris in cartea funciara 21556;	A1
4458 / 18/04/2016		
Act Notarial nr. 1281, din 15/04/2016 emis de NP FRATIAN EUGEN-IULIU;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de donatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/3	A1
	1) **ZAHARIA MARIA**, ca bun propriu	
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de donatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/3	A1
	1) **IONITA IOANA**, ca bun propriu	
4461 / 18/04/2016		
Act Notarial nr. 1282, din 15/04/2016 emis de NP FRATIAN EUGEN-IULIU;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de donatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/3	A1
	1) **DRAGAN VASILE**, ca bun propriu	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
4458 / 18/04/2016		
Act Notarial nr. 1281, din 15/04/2016 emis de NP FRATIAN EUGEN-IULIU;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGERasupra cotei de 2/3 din imobil (proprietatea donatarelor Zaharia Maria si Ionita Ioana de sub B.6 si B. 7), dobandit prin Conventie, cota actuala 2/3, cota initiala 2/3	A1
	1) **DRAGAN DUMITRU** 2) **DRAGAN VASILICA**	
C2	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 asupra cotei de 2/3 din imobil (proprietatea donatarelor Zaharia Maria si Ionita Ioana de sub B.6 si B.7) pentru plata rentei in bani corespunzatoare intretinerii neexecutate,	A1
	1) **DRAGAN DUMITRU** 2) **DRAGAN VASILICA**	

Autorizaţii în conformitate cu Legea 50/1991

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21589	99	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	99	21	102	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	579.059,7 420.432,997	2	579.060,819 420.442,989	10.054
2	579.060,819 420.442,989	3	579.062,773 420.459,299	16.426
3	579.062,773 420.459,299	4	579.059,78 420.459,56	3.004
4	579.059,78 420.459,56	5	579.055,19 420.433,41	26.55
5	579.055,19 420.433,41	1	579.059,7 420.432,997	4.529

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2789

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Izvoarele, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Izvoarele, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; STALP ENERGIE ELECTRICA LEA 20KV

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999, DOMENIU PUBLIC	
Act Normativ nr. 980, din 16/12/2015 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege	A1, A1.1
	1) **MINISTERUL ECONOMIEI, ENERGIEI SI MEDIULUI DE AFACERI**, CIF:9999999999999	
Act Administrativ nr. 9, din 07/10/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI (ACT ADITIONAL 1/10.06.2008 EMIS DE MINISTERUL ECONOMIEI SI FINANTELOR, ACT ADITIONAL 2/18.06.2015 EMIS DE MINISTERUL ENERGIEI, INTREPRINDERILOR MICI SI MIJLOCII SI MEDIULUI DE AFACERI, ACT ADITIONAL 3/10. 02.2016 EMIS DE MINISTERUL ENERGIEI, ACT ADITIONAL 4/02.03.2017 EMIS DE MINISTERUL ENERGIEI);		
B3	Intabulare, drept de CONCESIUNE, dobandit prin Lege	A1, A1.1
	1) **DISTRIBUTIE ENERGIE ELECTRICA ROMANIA SA**, CIF:14476722	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuit

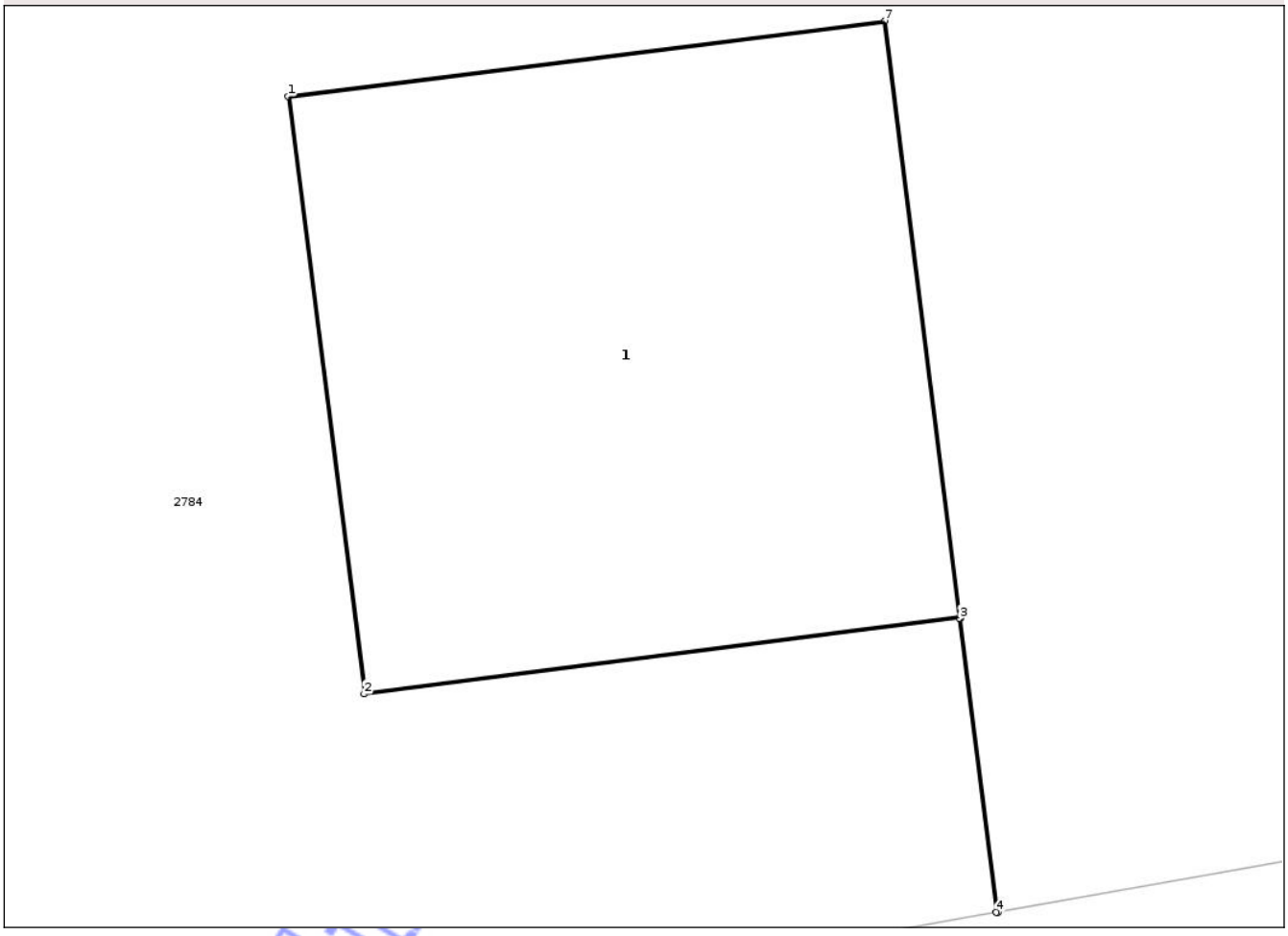
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; STALP ENERGIE ELECTRICA LEA 20KV

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	579.117,168 420.442,039	2	579.117,319 420.440,849	1.2
2	579.117,319 420.440,849	3	579.118,506 420.441,0	1.197
3	579.118,506 420.441,0	4	579.118,58 420.440,414	0.59

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	579.118,58 420.440,414	5	579.118,583 420.440,414	0.003
5	579.118,583 420.440,414	6	579.118,509 420.441,0	0.59
6	579.118,509 420.441,0	7	579.118,358 420.442,19	1.2
7	579.118,358 420.442,19	1	579.117,168 420.442,039	1.2

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2790

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Izvoarele, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Izvoarele, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; STALP ENERGIE ELECTRICA LEA 20KV

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999, DOMENIU PUBLIC	
Act Normativ nr. 980, din 16/12/2015 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege	A1, A1.1
	1) **MINISTERUL ECONOMIEI, ENERGIEI SI MEDIULUI DE AFACERI**, CIF:9999999999999	
Act Administrativ nr. 9, din 07/10/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI (ACT ADITIONAL 1/10.06.2008 EMIS DE MINISTERUL ECONOMIEI SI FINANTELOR, ACT ADITIONAL 2/18.06.2015 EMIS DE MINISTERUL ENERGIEI, INTREPRINDERILOR MICI SI MIJLOCII SI MEDIULUI DE AFACERI, ACT ADITIONAL 3/10. 02.2016 EMIS DE MINISTERUL ENERGIEI, ACT ADITIONAL 4/02.03.2017 EMIS DE MINISTERUL ENERGIEI);		
B3	Intabulare, drept de CONCESIUNE, dobandit prin Lege	A1, A1.1
	1) **DISTRIBUTIE ENERGIE ELECTRICA ROMANIA SA**, CIF:14476722	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuit

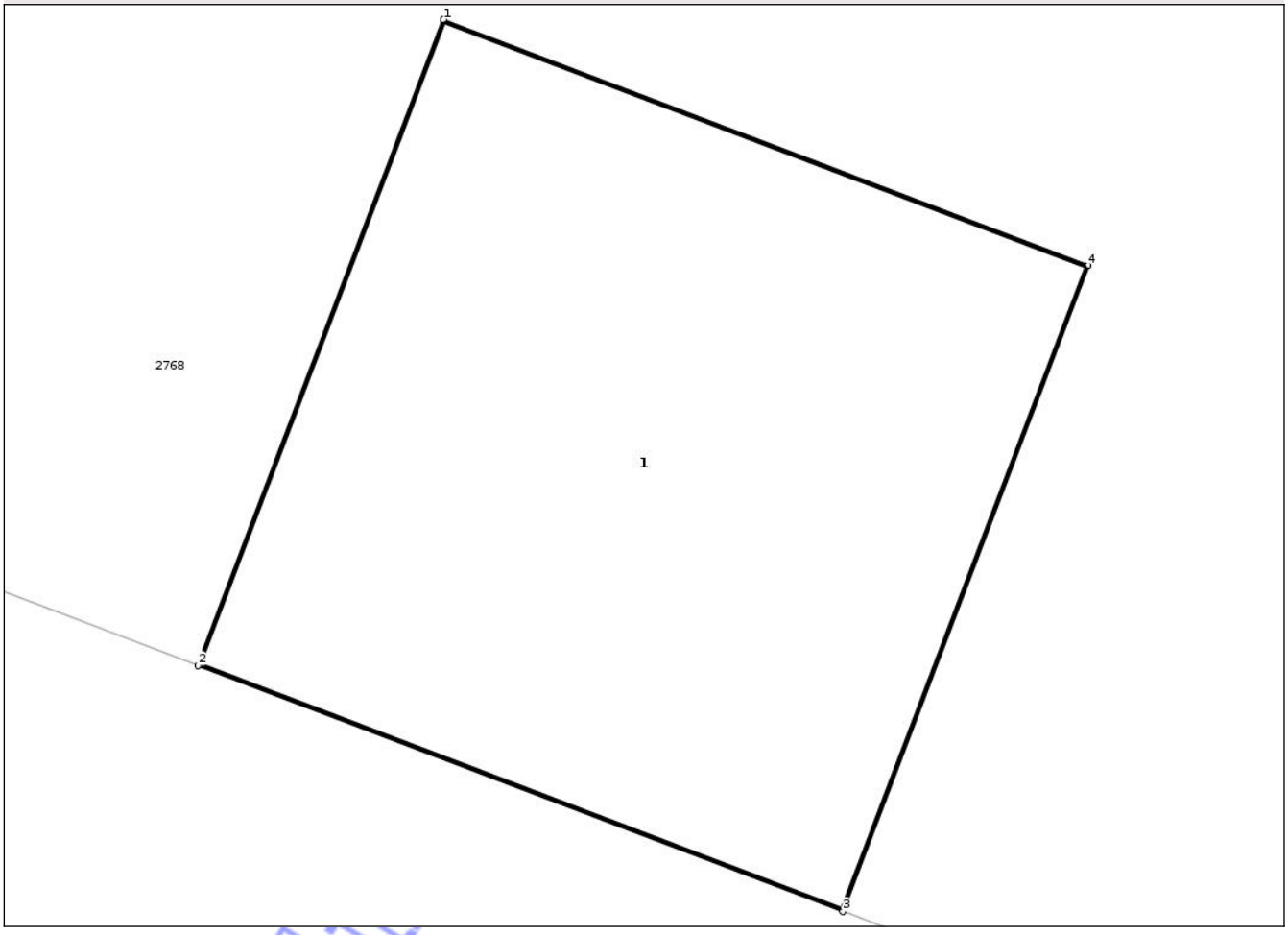
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; STALP ENERGIE ELECTRICA LEA 20KV

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	578.967,169 420.442,277	2	578.966,742 420.441,155	1.2
2	578.966,742 420.441,155	3	578.967,864 420.440,728	1.2
3	578.967,864 420.440,728	4	578.968,291 420.441,85	1.2

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	578.968,291 420.441,85	1	578.967,169 420.442,277	1.2

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2791

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Izvoarele, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Izvoarele, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; STALP ENERGIE ELECTRICA LEA 20KV

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999, DOMENIU PUBLIC	
Act Normativ nr. 980, din 16/12/2015 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege	A1, A1.1
	1) **MINISTERUL ECONOMIEI, ENERGIEI SI MEDIULUI DE AFACERI**, CIF:9999999999999	
Act Administrativ nr. 9, din 07/10/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI (ACT ADITIONAL 1/10.06.2008 EMIS DE MINISTERUL ECONOMIEI SI FINANTELOR, ACT ADITIONAL 2/18.06.2015 EMIS DE MINISTERUL ENERGIEI, INTREPRINDERILOR MICI SI MIJLOCII SI MEDIULUI DE AFACERI, ACT ADITIONAL 3/10. 02.2016 EMIS DE MINISTERUL ENERGIEI, ACT ADITIONAL 4/02.03.2017 EMIS DE MINISTERUL ENERGIEI);		
B3	Intabulare, drept de CONCESIUNE, dobandit prin Lege	A1, A1.1
	1) **DISTRIBUTIE ENERGIE ELECTRICA ROMANIA SA**, CIF:14476722	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuit

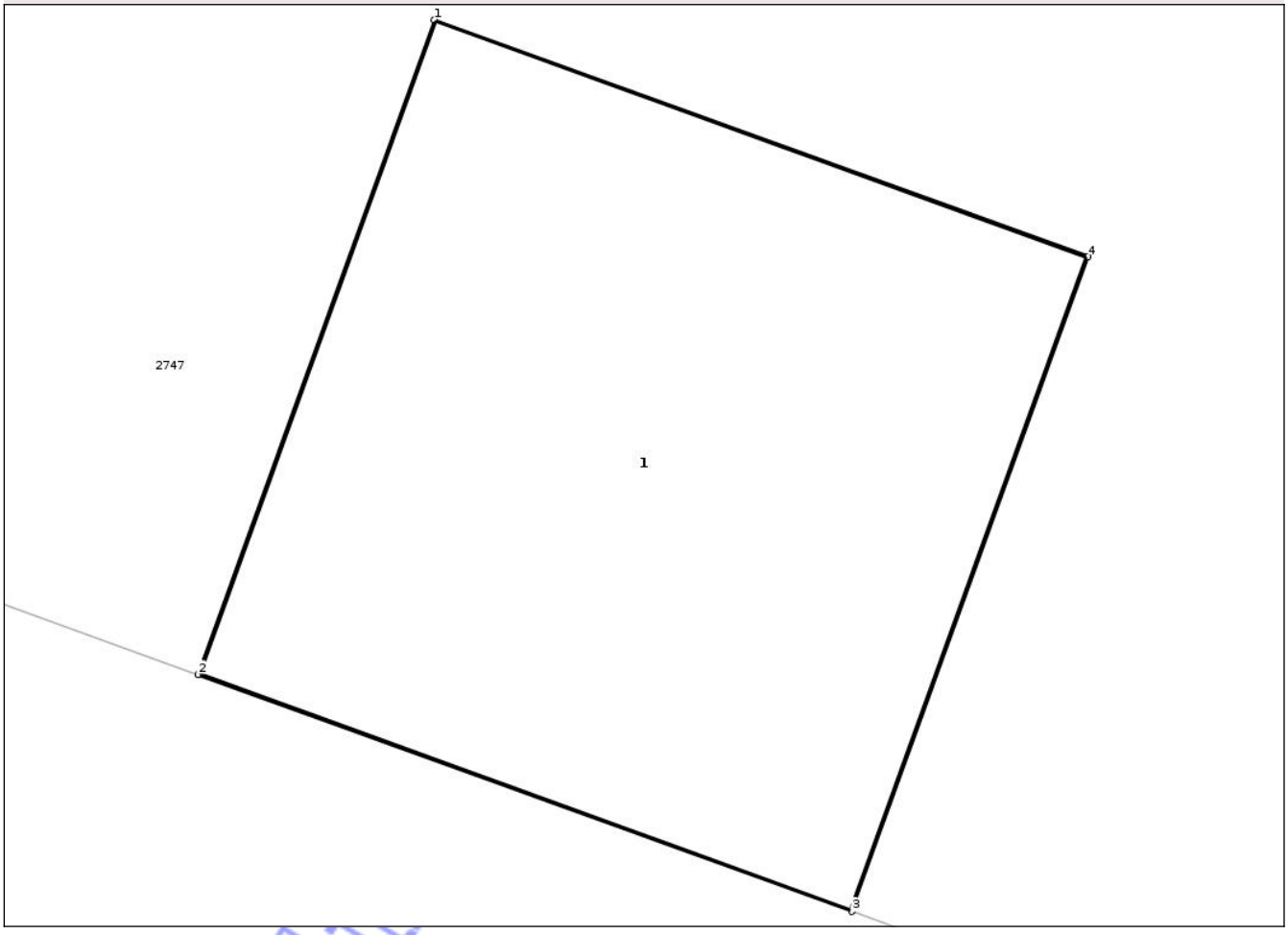
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; STALP ENERGIE ELECTRICA LEA 20KV

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	579.144,642 420.442,045	2	579.144,234 420.440,917	1.2
2	579.144,234 420.440,917	3	579.145,362 420.440,508	1.2
3	579.145,362 420.440,508	4	579.145,77 420.441,637	1.2

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	579.145,77 420.441,637	1	579.144,642 420.442,045	1.2

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2792

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Izvoarele, Nr. 470, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.401	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMANIEI (ART.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	SE NOTEAZA MENTIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.401	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	412	30	1196	-	
2	faneata	DA	989	30	1197	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	64	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; LOCUINTA
A1.2		constructii anexa	37	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	579.246,603 420.374,537	2	579.248,384 420.385,503	11.109
3	579.249,23 420.390,32	4	579.249,97 420.397,13	6.85

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
2	579.248,384 420.385,503	3	579.249,23 420.390,32	4.891
4	579.249,97 420.397,13	5	579.251,04 420.406,43	9.361

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	579.251,04 420.406,43	6	579.252,11 420.413,66	7.309
7	579.254,28 420.428,18	8	579.256,61 420.443,13	15.13
9	579.258,012 420.454,407	10	579.260,565 420.472,534	18.306
11	579.262,274 420.484,723	12	579.266,051 420.512,452	27.985
13	579.257,529 420.512,073	14	579.255,274 420.496,032	16.199
15	579.252,392 420.476,462	16	579.248,829 420.454,39	22.358
17	579.246,269 420.439,893	18	579.241,552 420.417,998	22.397
19	579.240,336 420.412,37	20	579.239,561 420.409,752	2.73
21	579.236,525 420.398,6	22	579.236,051 420.396,63	2.026
23	579.232,788 420.382,097	24	579.240,314 420.378,13	8.508
25	579.241,248 420.378,215	26	579.245,674 420.375,896	4.997

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	579.252,11 420.413,66	7	579.254,28 420.428,18	14.681
8	579.256,61 420.443,13	9	579.258,012 420.454,407	11.364
10	579.260,565 420.472,534	11	579.262,274 420.484,723	12.308
12	579.266,051 420.512,452	13	579.257,529 420.512,073	8.531
14	579.255,274 420.496,032	15	579.252,392 420.476,462	19.781
16	579.248,829 420.454,39	17	579.246,269 420.439,893	14.721
18	579.241,552 420.417,998	19	579.240,336 420.412,37	5.758
20	579.239,561 420.409,752	21	579.236,525 420.398,6	11.558
22	579.236,051 420.396,63	23	579.232,788 420.382,097	14.895
24	579.240,314 420.378,13	25	579.241,248 420.378,215	0.938
26	579.245,674 420.375,896	1	579.246,603 420.374,537	1.646

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2793

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Izvoarele, Nr. 474, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		184	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMANIEI (ART.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	SE NOTEAZA MENTIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	184	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	184	30	1182/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	117	Fara acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:117 mp; LOCUINTA P+1E

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	579.177,025 420.445,843	2	579.174,84 420.428,412	17.568
2	579.174,84 420.428,412	3	579.174,218 420.423,181	5.268
3	579.174,218 420.423,181	4	579.175,105 420.422,192	1.328
4	579.175,105 420.422,192	5	579.175,858 420.427,008	4.875

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	579.175,858 420.427,008	6	579.186,175 420.425,803	10.388
6	579.186,175 420.425,803	7	579.187,691 420.437,751	12.043
7	579.187,691 420.437,751	8	579.181,99 420.438,47	5.746
8	579.181,99 420.438,47	9	579.182,835 420.445,195	6.778
9	579.182,835 420.445,195	1	579.177,025 420.445,843	5.846

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2794

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Izvoarele, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Izvoarele, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; STALP ENERGIE ELECTRICA LEA 20KV

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999, DOMENIU PUBLIC	
Act Normativ nr. 980, din 16/12/2015 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege	A1, A1.1
	1) **MINISTERUL ECONOMIEI, ENERGIEI SI MEDIULUI DE AFACERI**, CIF:9999999999999	
Act Administrativ nr. 9, din 07/10/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI (ACT ADITIONAL 1/10.06.2008 EMIS DE MINISTERUL ECONOMIEI SI FINANTELOR, ACT ADITIONAL 2/18.06.2015 EMIS DE MINISTERUL ENERGIEI, INTREPRINDERILOR MICI SI MIJLOCII SI MEDIULUI DE AFACERI, ACT ADITIONAL 3/10. 02.2016 EMIS DE MINISTERUL ENERGIEI, ACT ADITIONAL 4/02.03.2017 EMIS DE MINISTERUL ENERGIEI);		
B3	Intabulare, drept de CONCESIUNE, dobandit prin Lege	A1, A1.1
	1) **DISTRIBUTIE ENERGIE ELECTRICA ROMANIA SA**, CIF:14476722	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuit

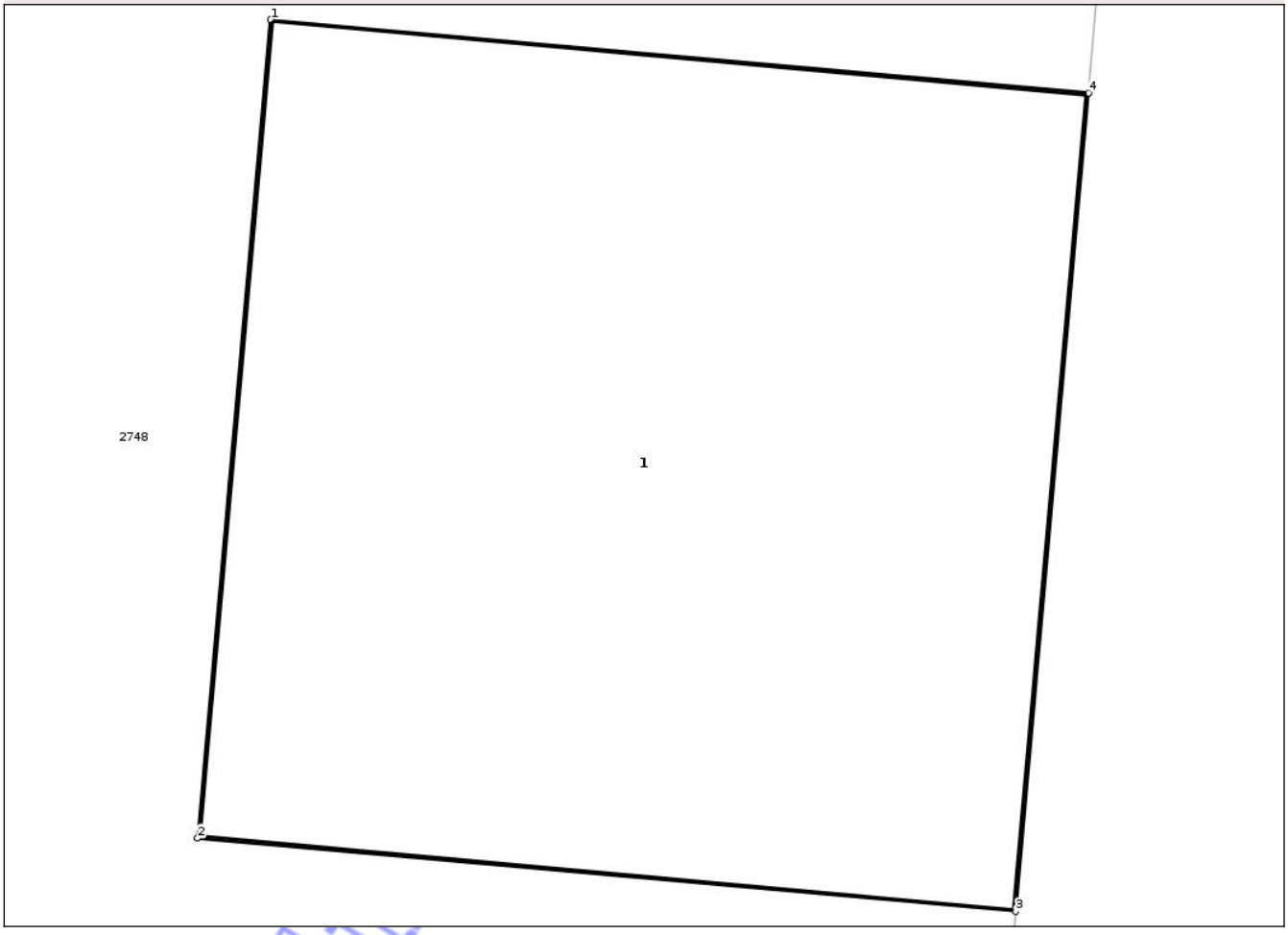
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; STALP ENERGIE ELECTRICA LEA 20KV

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	579.080,289 420.433,835	2	579.080,182 420.432,64	1.2
2	579.080,182 420.432,64	3	579.081,377 420.432,533	1.2
3	579.081,377 420.432,533	4	579.081,484 420.433,728	1.2

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	579.081,484 420.433,728	1	579.080,289 420.433,835	1.2

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2796

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Izvoarele, Nr. 467, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.376	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMANIEI (ART.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	SE NOTEAZA MENTIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

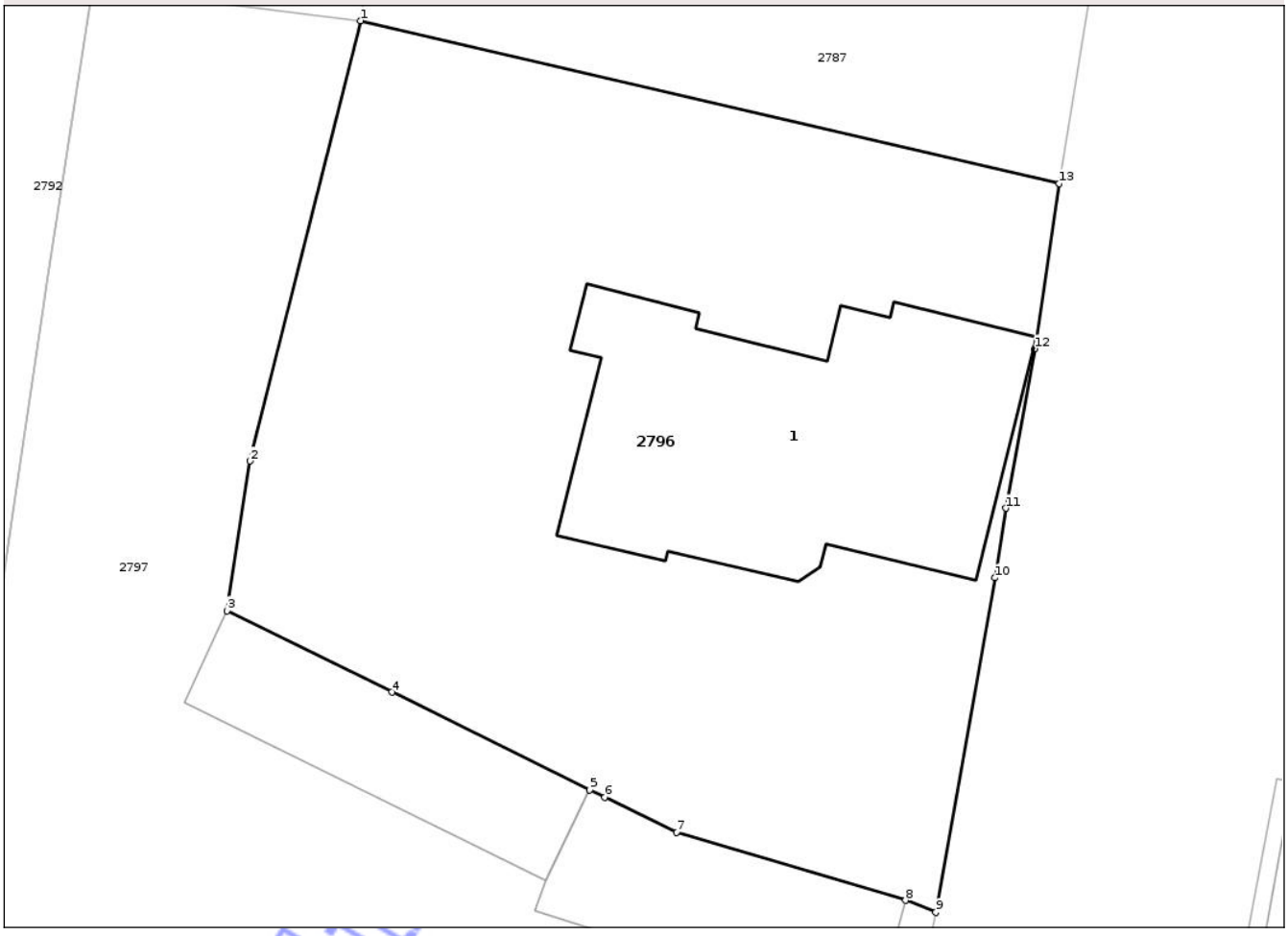
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.376	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	781	30	1209	-	
2	faneata	DA	595	30	1207,1208	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	282	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:282 mp; LOCUINTA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	579.270,52 420.441,38	2	579.264,76 420.418,5	23.594
2	579.264,76 420.418,5	3	579.263,56 420.410,72	7.872
3	579.263,56 420.410,72	4	579.272,146 420.406,49	9.572

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	579.272,146 420.406,49	5	579.282,44 420.401,42	11.475
5	579.282,44 420.401,42	6	579.283,225 420.401,034	0.875
6	579.283,225 420.401,034	7	579.286,95 420.399,2	4.152
7	579.286,95 420.399,2	8	579.298,87 420.395,67	12.432
8	579.298,87 420.395,67	9	579.300,44 420.395,05	1.688
9	579.300,44 420.395,05	10	579.303,528 420.412,433	17.655
10	579.303,528 420.412,433	11	579.304,091 420.416,05	3.661
11	579.304,091 420.416,05	12	579.305,593 420.424,337	8.422
12	579.305,593 420.424,337	13	579.306,873 420.432,927	8.685
13	579.306,873 420.432,927	1	579.270,52 420.441,38	37.323

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2797

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Izvoarele, Sos Dn 1 A, Nr. 468, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21210	Din acte: 1.248 Masurata: 1.249	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	21210-C1	Loc. Izvoarele, Sos Dn1a, Nr. 468, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:120 mp; CONSTRUCTIA ARE PERETII DIN CARAMIDA,FUNDATIE PIATRA SI ACOPERIS TABLA.ANUL EDIFICARII CONSTRUCTIEI-1945.
A1.2	21210-C2	Loc. Izvoarele, Sos Dn1a, Nr. 468, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:110 mp; CONSTRUCTIA ARE PERETII DIN CARAMIDA,FUNDATIE

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6867 / 21/08/2013		
Act Notarial nr. 1545, din 19/08/2013 emis de NP FRATIAN EUGEN IULIU (act notarial nr. 40/09-09-2013 emis de NP FRATIAN EUGEN IULIU;);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **MOROIANU RALUCA-ELENA**, ca bun propriu	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **MOROIANU RALUCA-ELENA**, ca bun propriu	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
6867 / 21/08/2013		
Act Notarial nr. 1545, din 19/08/2013 emis de NP FRATIAN EUGEN IULIU (act notarial nr. 40/09-09-2013 emis de NP FRATIAN EUGEN IULIU;);		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **CONSTANTIN LIVIU** 2) **CONSTANTIN HRISANTI-DANIELA** 3) **DUMITRU LUCRETIA**	

Neautorizat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21210	Din acte: 1.248 Masurata: 1.249	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	862	30	1210	-	
2	arabil	DA	387	30	1211,1198	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	21210-C1	constructii de locuinte	120	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:120 mp; CONSTRUCTIA ARE PERETII DIN CARAMIDA, FUNDATIE PIATRA SI ACOPERIS TABLA.ANUL EDIFICARII CONSTRUCTIEI-1945.
A1.2	21210-C2	constructii anexa	110	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:110 mp; CONSTRUCTIA ARE PERETII DIN CARAMIDA, FUNDATIE

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	579.300,44 420.395,05	2	579.298,87 420.395,67	1.688
2	579.298,87 420.395,67	3	579.286,95 420.399,2	12.432
3	579.286,95 420.399,2	4	579.283,225 420.401,034	4.152
4	579.283,225 420.401,034	5	579.282,44 420.401,42	0.875
5	579.282,44 420.401,42	6	579.272,146 420.406,49	11.475
6	579.272,146 420.406,49	7	579.263,56 420.410,72	9.572
7	579.263,56 420.410,72	8	579.264,76 420.418,5	7.872
8	579.264,76 420.418,5	9	579.270,52 420.441,38	23.594
9	579.270,52 420.441,38	10	579.256,61 420.443,13	14.02
10	579.256,61 420.443,13	11	579.254,28 420.428,18	15.13
11	579.254,28 420.428,18	12	579.252,11 420.413,66	14.681
12	579.252,11 420.413,66	13	579.251,04 420.406,43	7.309
13	579.251,04 420.406,43	14	579.249,97 420.397,13	9.361
14	579.249,97 420.397,13	15	579.249,23 420.390,32	6.85
15	579.249,23 420.390,32	16	579.259,18 420.389,41	9.992
16	579.259,18 420.389,41	17	579.276,66 420.387,22	17.617
17	579.276,66 420.387,22	18	579.284,21 420.386,12	7.63
18	579.284,21 420.386,12	19	579.298,13 420.384,21	14.05
19	579.298,13 420.384,21	1	579.300,44 420.395,05	11.083

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2802

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Izvoarele, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.248	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Izvoarele, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 102, din 07/08/1971 emis de CONSILIUL POPULAR AL COMUNEI IZVOARELE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **SCHIOPU N R NICOLAE**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (ART. 13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B3	SE NOTEAZA MENTIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.248	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	500	9	279	-	
2	arabil	DA	2.748	9	280	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii anexa	60	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	578.756,391 421.093,895	2	578.759,268 421.093,045	3.0
3	578.762,589 421.106,134	4	578.767,429 421.125,3	19.768
5	578.769,605 421.132,969	6	578.776,5 421.159,688	27.594

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	578.759,268 421.093,045	3	578.762,589 421.106,134	13.504
4	578.767,429 421.125,3	5	578.769,605 421.132,969	7.972
6	578.776,5 421.159,688	7	578.786,528 421.197,683	39.296

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
7	578.786,528 421.197,683	8	578.796,175 421.235,405	38.936
9	578.801,743 421.258,125	10	578.802,479 421.260,955	2.924
11	578.796,382 421.262,302	12	578.795,21 421.262,56	1.2
13	578.795,469 421.263,732	14	578.796,64 421.263,474	1.2
15	578.796,382 421.262,305	16	578.802,479 421.260,958	6.244
17	578.804,531 421.269,774	18	578.781,646 421.274,854	23.442
19	578.780,231 421.268,498	20	578.775,051 421.247,683	21.45
21	578.770,276 421.229,119	22	578.764,33 421.205,47	24.385
23	578.761,069 421.192,717	24	578.768,05 421.191,19	7.147
25	578.749,611 421.117,498	26	578.761,827 421.114,18	12.659

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
8	578.796,175 421.235,405	9	578.801,743 421.258,125	23.392
10	578.802,479 421.260,955	11	578.796,382 421.262,302	6.244
12	578.795,21 421.262,56	13	578.795,469 421.263,732	1.2
14	578.796,64 421.263,474	15	578.796,382 421.262,305	1.197
16	578.802,479 421.260,958	17	578.804,531 421.269,774	9.051
18	578.781,646 421.274,854	19	578.780,231 421.268,498	6.512
20	578.775,051 421.247,683	21	578.770,276 421.229,119	19.168
22	578.764,33 421.205,47	23	578.761,069 421.192,717	13.164
24	578.768,05 421.191,19	25	578.749,611 421.117,498	75.964
26	578.761,827 421.114,18	1	578.756,391 421.093,895	21.0

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2803

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Izvoarele, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		630	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 1091, din 22/05/2001 emis de JUDECATORIA VALENII DE MUNTE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	A1
	1) **ZAMFIR CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

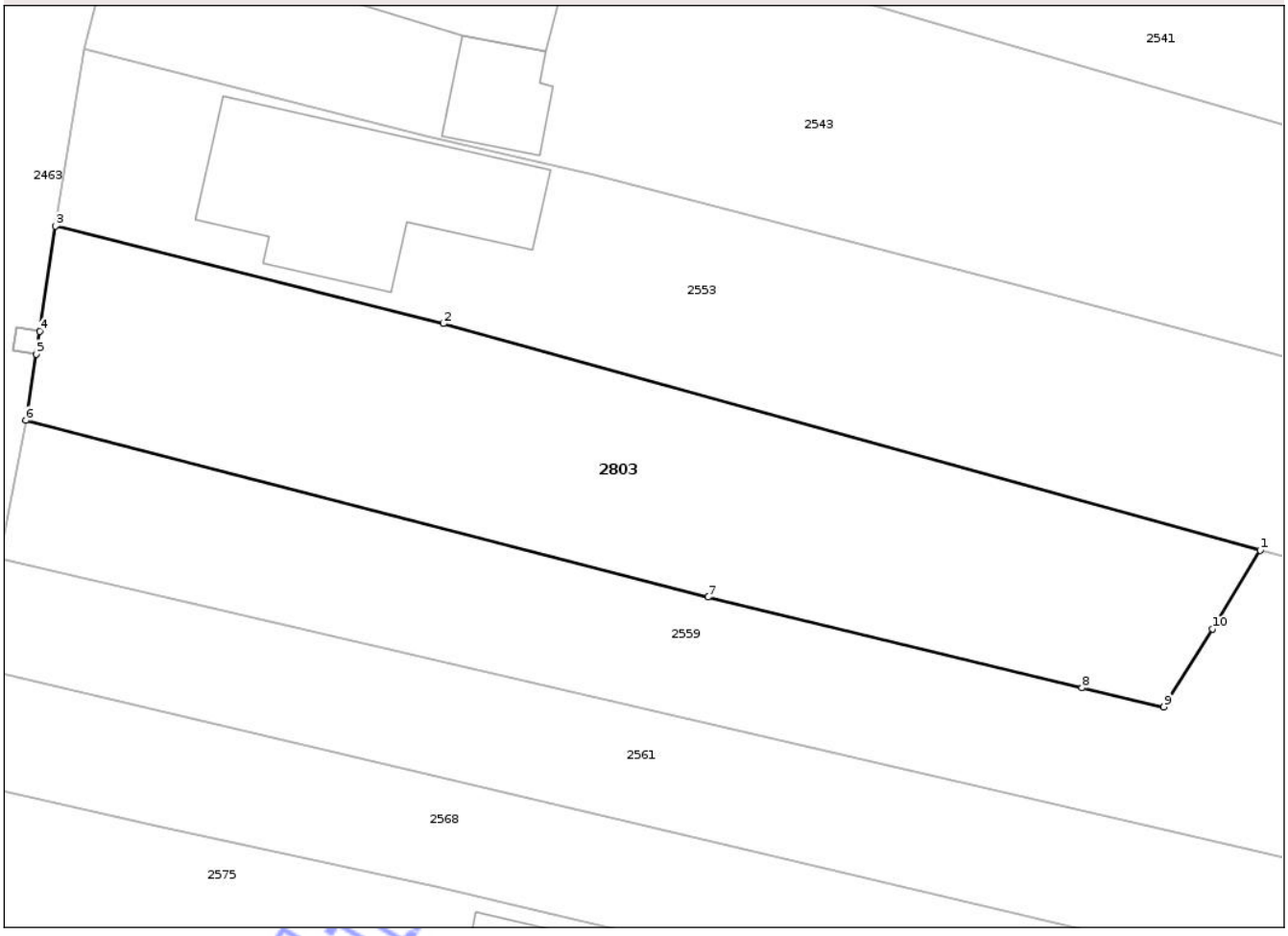
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	630	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	630	21	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	578.734,534 420.994,344	2	578.691,944 421.006,143	44.194
2	578.691,944 421.006,143	3	578.671,72 421.011,219	20.851
3	578.671,72 421.011,219	4	578.670,882 421.005,743	5.539
4	578.670,882 421.005,743	5	578.670,701 421.004,557	1.2
5	578.670,701 421.004,557	6	578.670,172 421.001,098	3.499

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	578.670,172 421.001,098	7	578.705,736 420.991,895	36.735
7	578.705,736 420.991,895	8	578.725,226 420.987,176	20.053
8	578.725,226 420.987,176	9	578.729,508 420.986,177	4.397
9	578.729,508 420.986,177	10	578.732,041 420.990,23	4.78
10	578.732,041 420.990,23	1	578.734,534 420.994,344	4.81

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2804

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Izvoarele, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		228	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (ART. 13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	SE NOTEAZA MENTIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

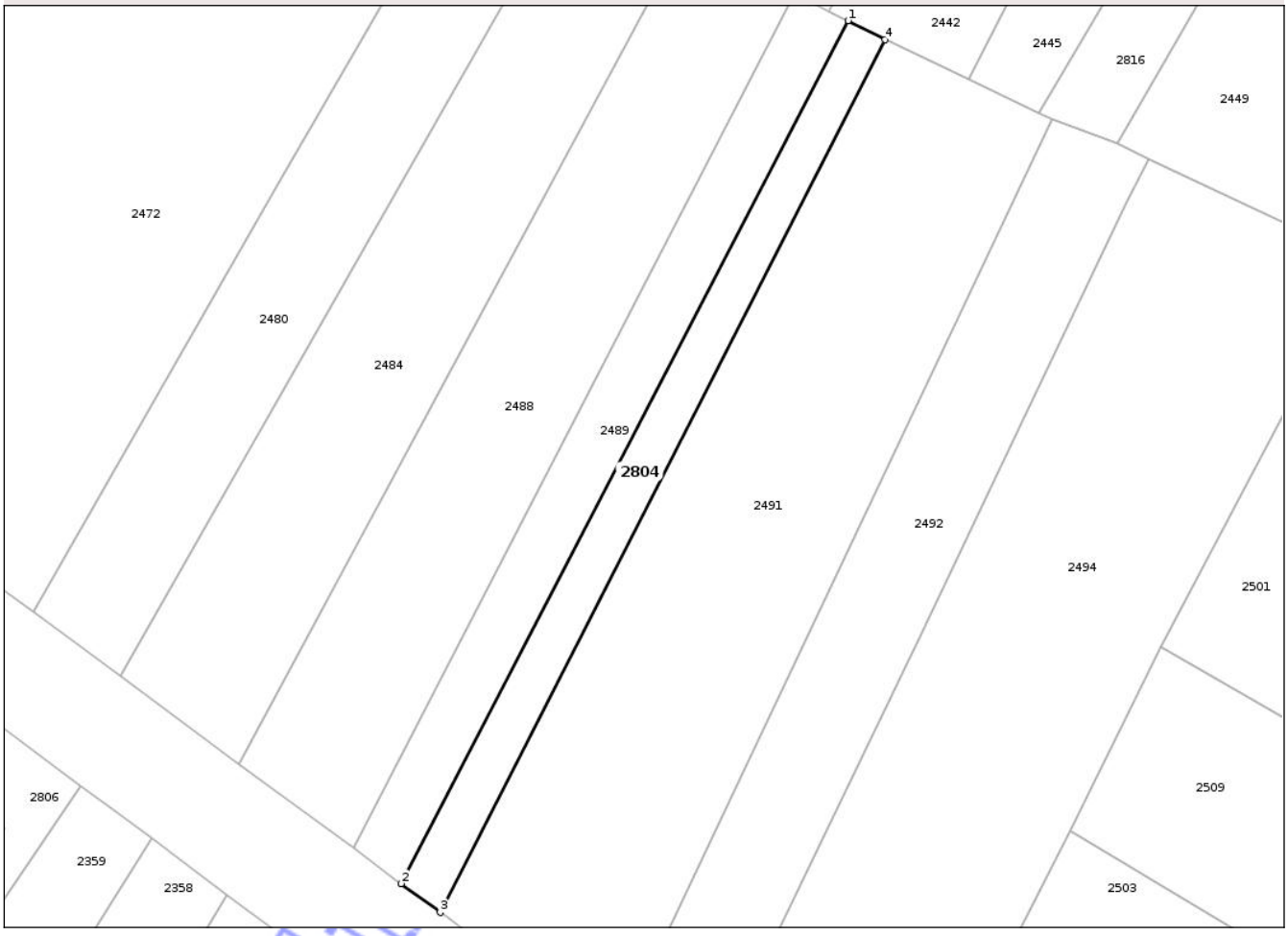
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	228	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	228	7	222	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	578.484,007 421.176,648	2	578.451,64 421.114,251	70.293
2	578.451,64 421.114,251	3	578.454,464 421.112,167	3.51
3	578.454,464 421.112,167	4	578.486,669 421.175,282	70.856
4	578.486,669 421.175,282	1	578.484,007 421.176,648	2.992

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2805

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Izvoarele, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		625	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 160, din 18/01/1996 emis de CODESCU EUGENIA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **TOADER DUMITRU** 2) **TOADER MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	625	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	625	14	637	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	578.966,591 420.704,45	2	578.972,45 420.703,252	5.98
2	578.972,45 420.703,252	3	578.990,542 420.807,97	106.27
3	578.990,542 420.807,97	4	578.984,922 420.809,032	5.72
4	578.984,922 420.809,032	5	578.980,89 420.785,991	23.391
5	578.980,89 420.785,991	6	578.973,947 420.746,61	39.988

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	578.973,947 420.746,61	7	578.968,356 420.715,249	31.855
7	578.968,356 420.715,249	1	578.966,591 420.704,45	10.943

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2808

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Izvoarele, Nr. 494, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		569	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMANIEI (ART.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	SE NOTEAZA MENTIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	569	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	309	30	1095	-	
2	arabil	DA	260	30	1094	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	101	Fara acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:101 mp; LOCUINTA P+1E

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	578.827,453 420.502,516	2	578.828,102 420.512,315	9.82
2	578.828,102 420.512,315	3	578.829,149 420.526,301	14.025
3	578.829,149 420.526,301	4	578.830,814 420.568,881	42.613

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	578.830,814 420.568,881	5	578.822,473 420.569,242	8.348
5	578.822,473 420.569,242	6	578.821,725 420.554,019	15.241
6	578.821,725 420.554,019	7	578.820,601 420.532,652	21.397
7	578.820,601 420.532,652	8	578.819,758 420.520,561	12.12
8	578.819,758 420.520,561	9	578.819,276 420.503,875	16.693
9	578.819,276 420.503,875	1	578.827,453 420.502,516	8.289

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2812

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Izvoarele, Nr. 245 A, Jud. Prahova, T 7 ; CC 198

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24961	578	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit; Teren intravilan partial imprejmuit : cu gard de beton intre punctele 1-2 , cu gard metalic intre punctele 2-3-4-5-6 , limita conventionala intre punctele 6-7-8-9-10-11-1 .

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	24961-C1	Loc. Izvoarele, Nr. 245A, Jud. Prahova, T 7 ; CC 198	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:100 mp; S. construita desfasurata:216 mp; LOCUINTA (Sp+P+M) ; Sc desf. = 216 mp ; Sc subsol partial = 16 mp ; Sc parter = 100 mp ; Sc mansarda = 100 mp ; An constr. - 1980 .
A1.2	24961-C2	Loc. Izvoarele, Nr. 245A, Jud. Prahova, T 7 ; CC 198	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:89 mp; S. construita desfasurata:89 mp; ANEXA (P) ; Sc desf. = 89 mp ; An constr. - 1987 .

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4861 / 13/02/2026		
Act Normativ nr. 32, din 10/02/2026 emis de NP GEORGETA FRAȚIAN (act administrativ nr 1530 din 03.02.2026, emis de PRIMĂRIA IZVOARELE;act administrativ nr 9385 din 10.11.2025, emis de PRIMĂRIA IZVOARELE;act administrativ nr 6463 din 08.07.2025, emis de PRIMĂRIA IZVOARELE;act administrativ nr 5119 din 06.06.2025, emis de PRIMĂRIA IZVOARELE);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEmoștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 100/578	A1
	1) **CERNAT CECILIA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEmoștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 300/578	A1
	1) **CERNAT STELIAN**	
B3	se notează POSESIA asupra diferenței de teren în suprafața de 178 m. p. parte din totalul suprafeței de 578 m.p. (înscrisă în prezenta carte funciară)	A1
	1) **CERNAT CECILIA** 2) **CERNAT STELIAN**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEmoștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4	A1.1, A1.2
	1) **CERNAT CECILIA**	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEmoștenrie, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/4	A1.1, A1.2
	1) **CERNAT STELIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document informativ fără valoare juridică

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24961	578	Teren intravilan partial imprejmuit : cu gard de beton intre punctele 1-2 , cu gard metalic intre punctele 2-3-4-5-6 , limita conventionala intre punctele 6-7-8-9-10-11-1 .

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	578	7	198	-	Teren intravilan partial imprejmuit : cu gard de beton intre punctele 1-2 si cu gard metalic intre punctele 2-3-4-5-6 , limita conventionala intre punctele 6-7-8-9-10-11-1 .

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	24961-C1	constructii de locuinte	100	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:100 mp; S. construita desfasurata:216 mp; LOCUINTA (Sp+P+M) ; Sc desf. = 216 mp ; Sc subsol partial = 16 mp ; Sc parter = 100 mp ; Sc mansarda = 100 mp ; An constr. - 1980 .
A1.2	24961-C2	constructii anexa	89	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:89 mp; S. construita desfasurata:89 mp; ANEXA (P) ; Sc desf. = 89 mp ; An constr. - 1987 .

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	578.442,234 421.338,985	2	578.436,294 421.330,095	10.692
2	578.436,294 421.330,095	3	578.434,458 421.326,916	3.672
3	578.434,458 421.326,916	4	578.434,292 421.326,629	0.331
4	578.434,292 421.326,629	5	578.427,796 421.316,575	11.97
5	578.427,796 421.316,575	6	578.424,978 421.311,914	5.447
6	578.424,978 421.311,914	7	578.419,31 421.303,998	9.736
7	578.419,31 421.303,998	8	578.429,799 421.296,906	12.662
8	578.429,799 421.296,906	9	578.435,706 421.304,545	9.656
9	578.435,706 421.304,545	10	578.443,176 421.315,242	13.047
10	578.443,176 421.315,242	11	578.454,481 421.331,232	19.583
11	578.454,481 421.331,232	12	578.455,672 421.331,534	1.229
12	578.455,672 421.331,534	1	578.442,234 421.338,985	15.365

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2813

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Izvoarele, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		131	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMANIEI (ART.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	SE NOTEAZA MENTIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

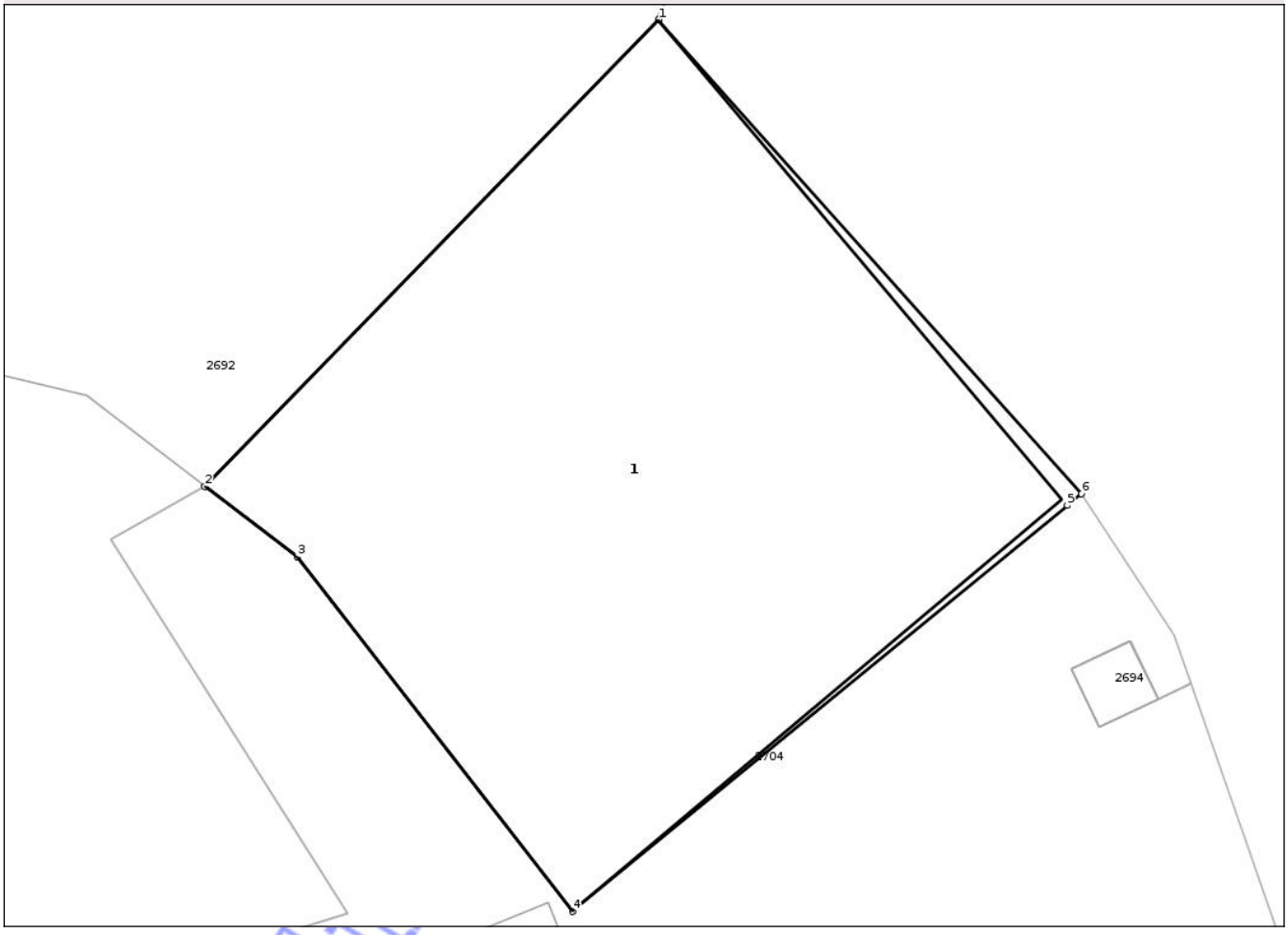
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	131	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	131	30	1185	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii administrative si social culturale	129	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:129 mp; CONSTRUCTIE ADMINISTRATIV SOCIALA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	579.259,78 420.640,15	2	579.251,381 420.631,529	12.036
2	579.251,381 420.631,529	3	579.253,095 420.630,225	2.154
3	579.253,095 420.630,225	4	579.258,195 420.623,67	8.305

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	579.258,195 420.623,67	5	579.267,344 420.631,177	11.835
5	579.267,344 420.631,177	6	579.267,604 420.631,391	0.337
6	579.267,604 420.631,391	1	579.259,78 420.640,15	11.745

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2686

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Izvoarele, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Izvoarele, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; STALP ENERGIE ELECTRICA LEA 20KV

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999, DOMENIU PUBLIC	
Act Normativ nr. 980, din 16/12/2015 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege	A1, A1.1
	1) **MINISTERUL ECONOMIEI, ENERGIEI SI MEDIULUI DE AFACERI**, CIF:9999999999999	
Act Administrativ nr. 9, din 07/10/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI (ACT ADITIONAL 1/10.06.2008 EMIS DE MINISTERUL ECONOMIEI SI FINANTELOR, ACT ADITIONAL 2/18.06.2015 EMIS DE MINISTERUL ENERGIEI, INTREPRINDERILOR MICI SI MIJLOCII SI MEDIULUI DE AFACERI, ACT ADITIONAL 3/10. 02.2016 EMIS DE MINISTERUL ENERGIEI, ACT ADITIONAL 4/02.03.2017 EMIS DE MINISTERUL ENERGIEI);		
B3	Intabulare, drept de CONCESIUNE, dobandit prin Lege	A1, A1.1
	1) **DISTRIBUTIE ENERGIE ELECTRICA ROMANIA SA**, CIF:14476722	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuit

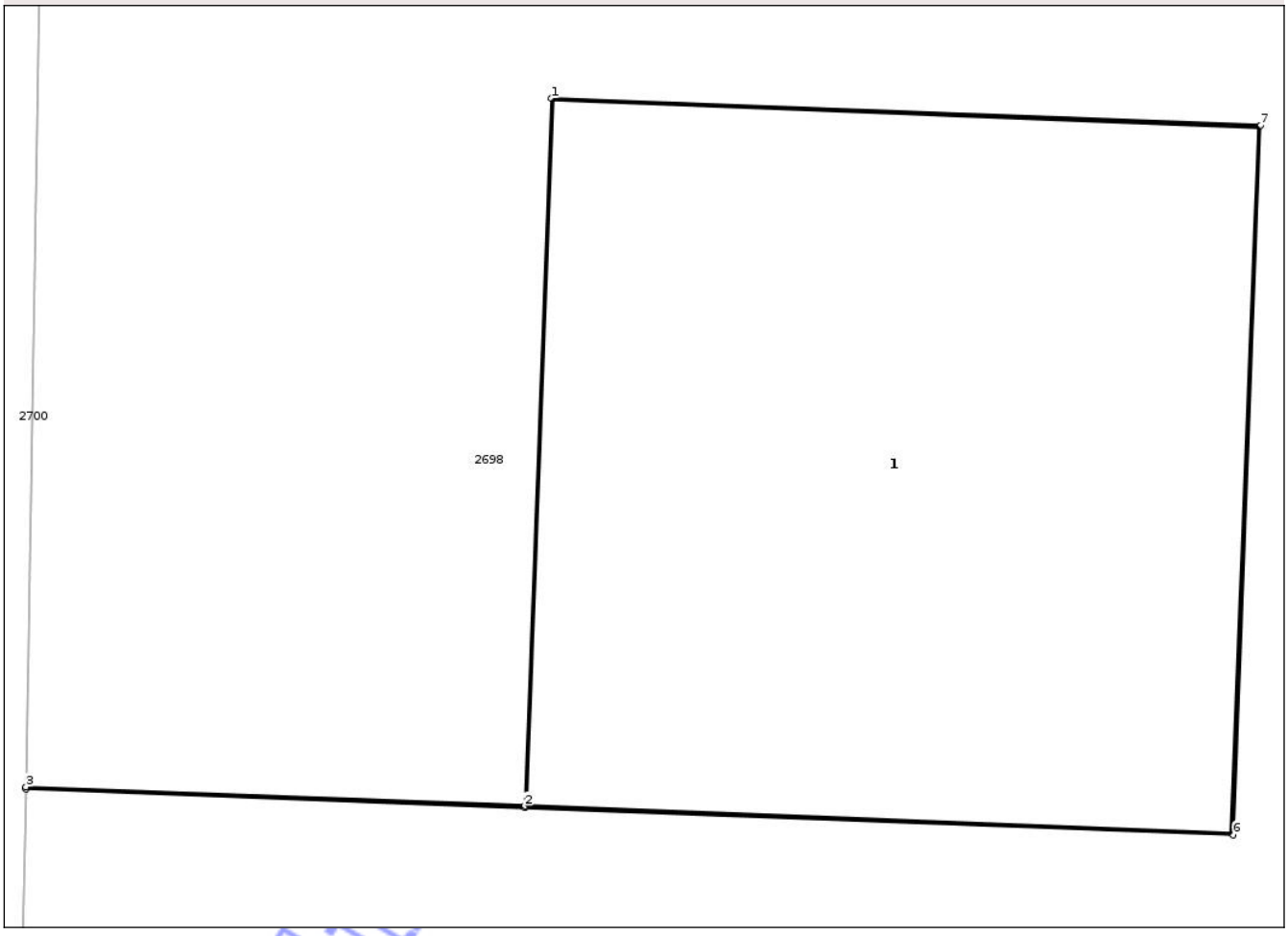
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; STALP ENERGIE ELECTRICA LEA 20KV

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	579.022,324 420.640,026	2	579.022,278 420.638,83	1.197
2	579.022,278 420.638,83	3	579.021,434 420.638,862	0.845
3	579.021,434 420.638,862	4	579.021,434 420.638,86	0.003

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	579.021,434 420.638,86	5	579.022,278 420.638,827	0.845
5	579.022,278 420.638,827	6	579.023,478 420.638,781	1.2
6	579.023,478 420.638,781	7	579.023,523 420.639,98	1.2
7	579.023,523 420.639,98	1	579.022,324 420.640,026	1.2

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2688

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Izvoarele, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Izvoarele, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; STALP ENERGIE ELECTRICA LEA 20KV

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999, DOMENIU PUBLIC	
Act Normativ nr. 980, din 16/12/2015 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege	A1, A1.1
	1) **MINISTERUL ECONOMIEI, ENERGIEI SI MEDIULUI DE AFACERI**, CIF:9999999999999	
Act Administrativ nr. 9, din 07/10/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI (ACT ADITIONAL 1/10.06.2008 EMIS DE MINISTERUL ECONOMIEI SI FINANTELOR, ACT ADITIONAL 2/18.06.2015 EMIS DE MINISTERUL ENERGIEI, INTREPRINDERILOR MICI SI MIJLOCII SI MEDIULUI DE AFACERI, ACT ADITIONAL 3/10. 02.2016 EMIS DE MINISTERUL ENERGIEI, ACT ADITIONAL 4/02.03.2017 EMIS DE MINISTERUL ENERGIEI);		
B3	Intabulare, drept de CONCESIUNE, dobandit prin Lege	A1, A1.1
	1) **DISTRIBUTIE ENERGIE ELECTRICA ROMANIA SA**, CIF:14476722	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuit

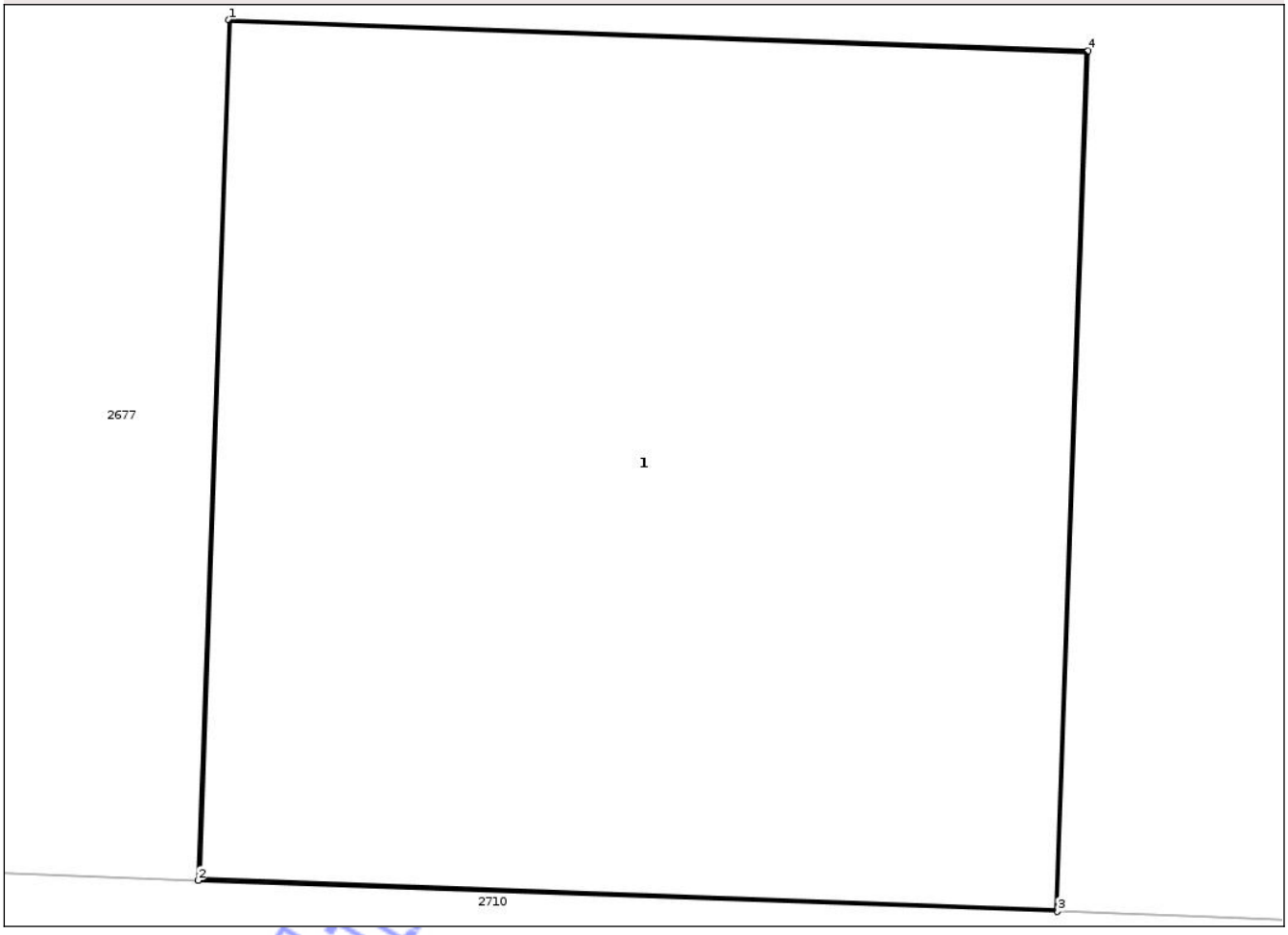
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; STALP ENERGIE ELECTRICA LEA 20KV

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	578.783,456 420.637,28	2	578.783,413 420.636,081	1.2
2	578.783,413 420.636,081	3	578.784,612 420.636,038	1.2
3	578.784,612 420.636,038	4	578.784,655 420.637,237	1.2

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	578.784,655 420.637,237	1	578.783,456 420.637,28	1.2

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2690

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Izvoarele, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Izvoarele, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; STALP ENERGIE ELECTRICA LEA 20KV

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999, DOMENIU PUBLIC	
Act Normativ nr. 980, din 16/12/2015 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege	A1, A1.1
	1) **MINISTERUL ECONOMIEI, ENERGIEI SI MEDIULUI DE AFACERI**, CIF:9999999999999	
Act Administrativ nr. 9, din 07/10/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI (ACT ADITIONAL 1/10.06.2008 EMIS DE MINISTERUL ECONOMIEI SI FINANTELOR, ACT ADITIONAL 2/18.06.2015 EMIS DE MINISTERUL ENERGIEI, INTREPRINDERILOR MICI SI MIJLOCII SI MEDIULUI DE AFACERI, ACT ADITIONAL 3/10. 02.2016 EMIS DE MINISTERUL ENERGIEI, ACT ADITIONAL 4/02.03.2017 EMIS DE MINISTERUL ENERGIEI);		
B3	Intabulare, drept de CONCESIUNE, dobandit prin Lege	A1, A1.1
	1) **DISTRIBUTIE ENERGIE ELECTRICA ROMANIA SA**, CIF:14476722	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat on-line

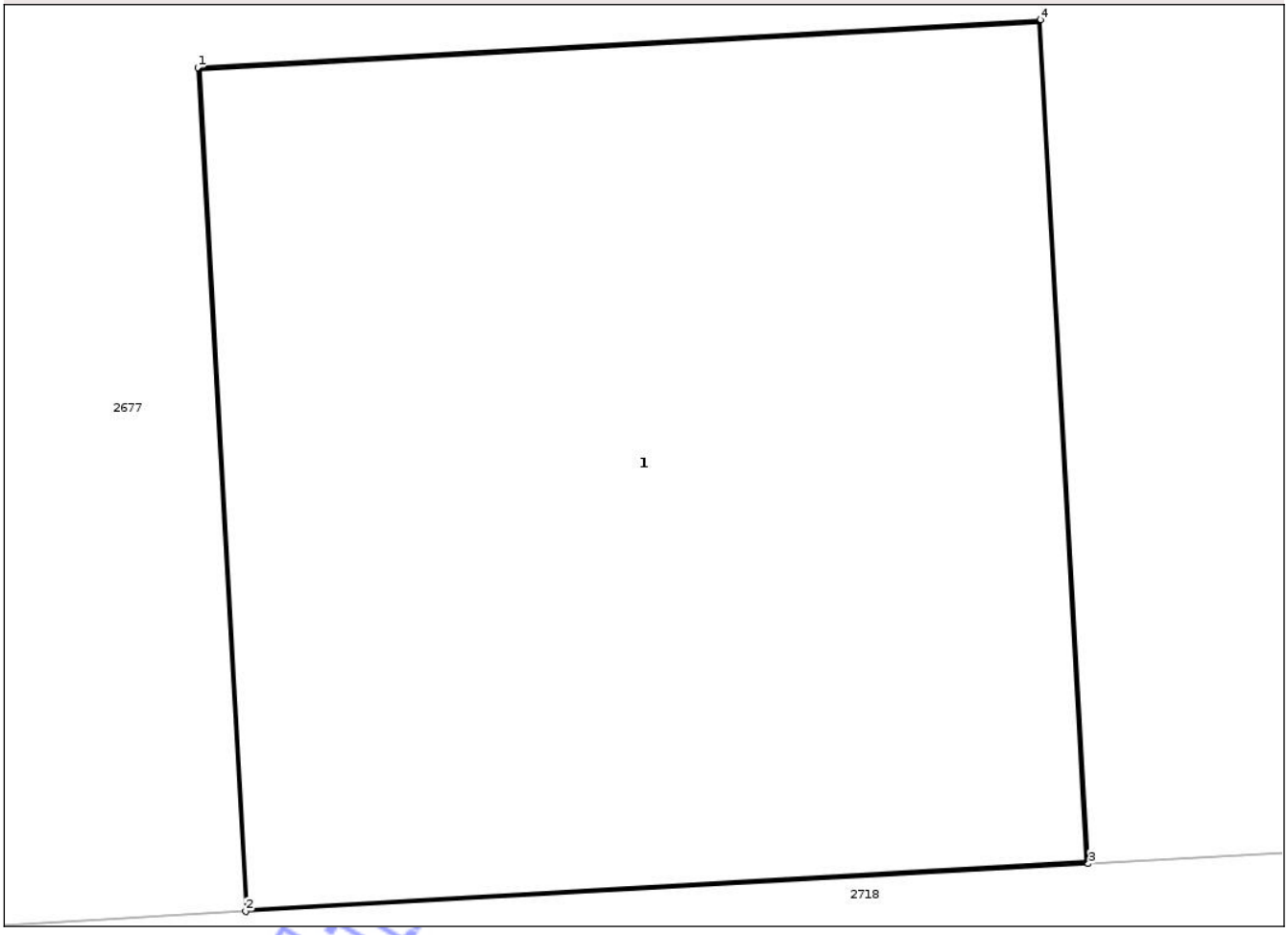
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; STALP ENERGIE ELECTRICA LEA 20KV

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	578.888,977 420.636,396	2	578.889,045 420.635,198	1.2
2	578.889,045 420.635,198	3	578.890,243 420.635,266	1.2
3	578.890,243 420.635,266	4	578.890,175 420.636,464	1.2

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	578.890,175 420.636,464	1	578.888,977 420.636,396	1.2

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2692

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:143
Nr. cadastral vechi:228

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Izvoarele, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21192	305	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit; teren in suprafata de 305,22 m.p.

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	21192-C1	Loc. Izvoarele, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:150 mp; constructie formata din 2 birouri, spatiu comercial si pivnita

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1428 / 10/09/2001		
Act Notarial nr. 1976, din 07/09/2001 emis de BNP Codescu Eugenia;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **MANOLE FLORENTINA** 2) **MANOLE ALEXANDRU**, soti,	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 143)	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
22194 / 22/10/2021		
Act Administrativ nr. ., din 19/05/2021 emis de SCPEJ GOSLAN SI STINGA (in dosar de executare nr. 924/GM/2012,hotarare judecatoreasca nr . din 28.10.2009, emis de Judecatoria Valenii de Munte in dosar nr. 2253/331/2009;somatie nr . din 19.10.2021, emis de SCPEJ GOSLAN SI STINGA in dosar de executare nr. 924/GM/2012;hotarare judecatoreasca nr . din 05.02.2010, emis de Judecatoria Valenii de Munte in dosar nr. 2253/331/2009);		
C1	se noteaza urmarirea silita imobiliara asupra imobilului inscris in prezenta carte funciara, pentru suma de 15045,43 Lei reprezentand debit restant si cheltuieli de executare silita, impotriva debitoarei MANOLE FLORENTINA, la cererea S.C.P.E.J. Goslan si Stinga in dosar executare nr. 924/GM/2012	A1, A1.1
	1) **PROSPEROCAPITAL S.A.R.L. PRIN KRUK ROMANIA S.R.L**, CIF:9999999999999	

Nevalidat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21192	305	teren in suprafata de 305,22 m.p.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	305	21	112,113	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	21192-C1	constructii administrative si social culturale	150	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:150 mp; constructie formata din 2 birouri, spatiu comercial si pivnita

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	579.246,46 420.642,883	2	579.242,19 420.643,57	4.325
2	579.242,19 420.643,57	3	579.238,79 420.631,23	12.8
3	579.238,79 420.631,23	4	579.242,75 420.629,85	4.194

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	579.242,75 420.629,85	5	579.244,24 420.620,67	9.3
5	579.244,24 420.620,67	6	579.254,014 420.623,622	10.21
6	579.254,014 420.623,622	7	579.249,634 420.630,555	8.2
7	579.249,634 420.630,555	8	579.251,381 420.631,529	2.0
8	579.251,381 420.631,529	9	579.259,78 420.640,15	12.036
9	579.259,78 420.640,15	10	579.259,743 420.640,194	0.058
10	579.259,743 420.640,194	11	579.260,606 420.641,793	1.816
11	579.260,606 420.641,793	12	579.252,876 420.646,246	8.92
12	579.252,876 420.646,246	13	579.247,645 420.647,569	5.396
13	579.247,645 420.647,569	1	579.246,46 420.642,883	4.834

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2694

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Izvoarele, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Izvoarele, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; STALP ENERGIE ELECTRICA LEA 20KV

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999, DOMENIU PUBLIC	
Act Normativ nr. 980, din 16/12/2015 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege	A1, A1.1
	1) **MINISTERUL ECONOMIEI, ENERGIEI SI MEDIULUI DE AFACERI**, CIF:9999999999999	
Act Administrativ nr. 9, din 07/10/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI (ACT ADITIONAL 1/10.06.2008 EMIS DE MINISTERUL ECONOMIEI SI FINANTELOR, ACT ADITIONAL 2/18.06.2015 EMIS DE MINISTERUL ENERGIEI, INTREPRINDERILOR MICI SI MIJLOCII SI MEDIULUI DE AFACERI, ACT ADITIONAL 3/10. 02.2016 EMIS DE MINISTERUL ENERGIEI, ACT ADITIONAL 4/02.03.2017 EMIS DE MINISTERUL ENERGIEI);		
B3	Intabulare, drept de CONCESIUNE, dobandit prin Lege	A1, A1.1
	1) **DISTRIBUTIE ENERGIE ELECTRICA ROMANIA SA**, CIF:14476722	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuit

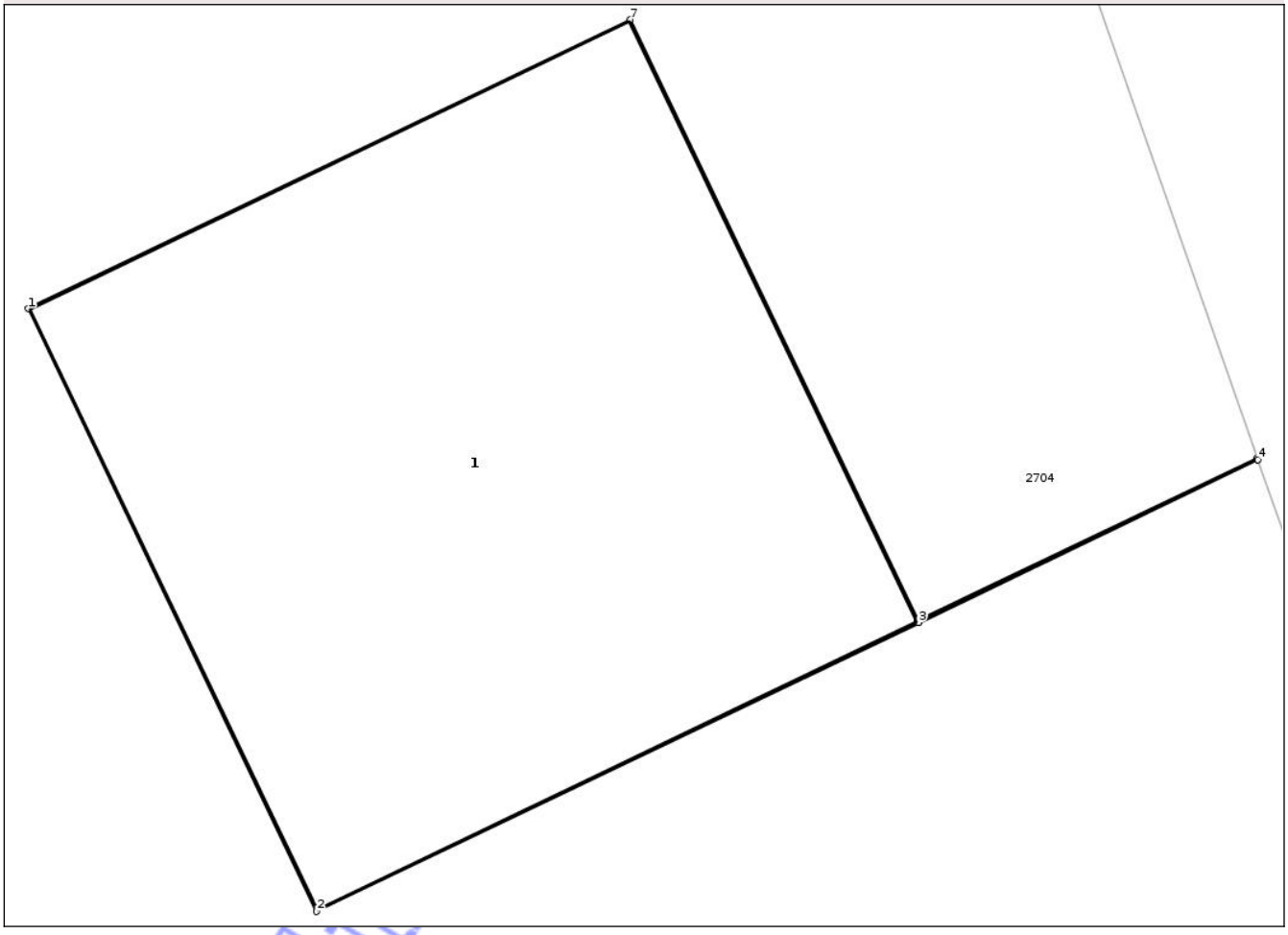
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; STALP ENERGIE ELECTRICA LEA 20KV

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	579.267,424 420.628,149	2	579.267,943 420.627,067	1.2
2	579.267,943 420.627,067	3	579.269,025 420.627,586	1.2
3	579.269,025 420.627,586	4	579.269,635 420.627,878	0.677

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	579.269,635 420.627,878	5	579.269,634 420.627,881	0.003
5	579.269,634 420.627,881	6	579.269,023 420.627,588	0.677
6	579.269,023 420.627,588	7	579.268,506 420.628,668	1.197
7	579.268,506 420.628,668	1	579.267,424 420.628,149	1.2

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2696

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:350(e:350)
Nr. cadastral vechi:304/3/1

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Izvoarele, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20020	Din acte: 537 Masurata: 555	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20020-C1	Loc. Izvoarele, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:126 mp; CONSTRUCTIA C1(FOSTA C4) brutarie cu sc=126,09 m.p., su=100,41 m. p.
A1.2	20020-C2	Loc. Izvoarele, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; CONSTRUCTIA C2(FOSTA C6) magazin cu sc=48,75 m.p., su=36,75 m.p.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3106 / 28/05/2012		
Act Notarial nr. 1449, din 29/05/2012 emis de NP FRATIAN GEORGETA (act notarial nr. 1398/25-05-2012 emis de NP FRATIAN GEORGETA;);		
B9	se radiaza interdictiile de sub B 8, notate prin incheierea nr.561/28. 01.2011	A1, A1.1, A1.2
3160 / 29/05/2012		
Act Notarial nr. 1448, din 29/05/2012 emis de NP FRATIAN GEORGETA;		
B10	se radiaza interdictiile de sub B 2, 3, 4, 5, 6, 7, notate prin incheierile nr.4228/2006, nr.7067/22007, nr.7195/2007, nr.9098/2008, nr. 8527/2009, nr.8920/2009,	A1, A1.1, A1.2
7794 / 19/11/2012		
Act Notarial nr. 7337, din 04/10/2012 emis de N.P. Dobre Stelorian Daniel;		
B12	se respinge cererea privind actualizarea informatiilor tehnice, intrucat documentatia cadastrala nu a fost avizata,	A1, A1.1, A1.2
5255 / 28/06/2013		
Inscris Sub Semnatura Privata nr. anexa 5, din 12/11/2012 emis de Constantinescu Silviu Laurentiu;		
B13	se noteaza actualizarea informatiilor tehnice in conformitate cu noua documentatie cadastrala avizata in sensul modificarii limitei de proprietate si a suprafetei imobilului inscris in prezenta carte funciara,	A1, A1.1, A1.2
25371 / 04/11/2022		
Act Notarial nr. 3488, din 04/11/2022 emis de NP STOICA SEBASTIAN-EDUARD;		
B17	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **RESUL IOANA-RUXANDRA** 2) **RESUL TANIOR**, soti, ca bun comun	
B18	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **RESUL IOANA-RUXANDRA** 2) **RESUL TANIOR**, soti, ca bun comun	
B19	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1.2
	1) **RESUL IOANA-RUXANDRA** 2) **RESUL TANIOR**, soti, ca bun comun	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
3106 / 28/05/2012	

Document circulație civil

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
Act Notarial nr. 1449, din 29/05/2012 emis de NP FRATIAN GEORGETA (act notarial nr. 1398/25-05-2012 emis de NP FRATIAN GEORGETA;);		
C9	se radiaza dreptul de ipoteca de sub C 7 precum si incheierea de omisiune de sub C 8, inscrise prin incheierea nr. 561/28.01.2011 si nr. 901/15.02.2011	A1, A1.1, A1.2
3160 / 29/05/2012		
Act Notarial nr. 1448, din 29/05/2012 emis de NP FRATIAN GEORGETA;		
C10	se radiaza ipotecile de sub C 1, 2, 3, 4, 5, 6, inscrise prin incheierile nr. 4228/2006, nr.7067/2007, nr.9098/2008, nr.8527/2009, 8716/2009, 8920/2009,	A1, A1.1, A1.2

Neutilizabil in circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20020	Din acte: 537 Masurata: 555	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	555	21	113	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20020-C1	constructii industriale si edilitare	126	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:126 mp; CONSTRUCTIA C1(FOSTA C4) brutarie cu sc=126,09 m.p., su=100,41 m.p.
A1.2	20020-C2	constructii industriale si edilitare	49	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; CONSTRUCTIA C2(FOSTA C6) magazin cu sc=48,75 m.p., su=36,75 m.p.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	579.227,54 420.646,05	2	579.226,79 420.640,49	5.61

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	579.226,79 420.640,49	3	579.228,39 420.638,29	2.72
3	579.228,39 420.638,29	4	579.226,94 420.625,0	13.369
4	579.226,94 420.625,0	5	579.225,49 420.611,71	13.369
5	579.225,49 420.611,71	6	579.233,59 420.610,86	8.144
6	579.233,59 420.610,86	7	579.233,21 420.608,5	2.39
7	579.233,21 420.608,5	8	579.234,6 420.606,24	2.653
8	579.234,6 420.606,24	9	579.238,64 420.607,39	4.201
9	579.238,64 420.607,39	10	579.242,1 420.608,12	3.536
10	579.242,1 420.608,12	11	579.245,39 420.619,22	11.578
11	579.245,39 420.619,22	12	579.244,24 420.620,67	1.851
12	579.244,24 420.620,67	13	579.242,75 420.629,85	9.3
13	579.242,75 420.629,85	14	579.238,79 420.631,23	4.194
14	579.238,79 420.631,23	15	579.242,19 420.643,57	12.8
15	579.242,19 420.643,57	16	579.239,481 420.644,023	2.746
16	579.239,481 420.644,023	17	579.239,478 420.644,024	0.003
17	579.239,478 420.644,024	1	579.227,54 420.646,05	12.109

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2697

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Izvoarele, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		11	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Izvoarele, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; STALP ENERGIE ELECTRICA LEA 110KV

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999, DOMENIU PUBLIC	
Act Normativ nr. 980, din 16/12/2015 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege	A1, A1.1
	1) **MINISTERUL ECONOMIEI, ENERGIEI SI MEDIULUI DE AFACERI**, CIF:9999999999999	
Act Administrativ nr. 9, din 07/10/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI (ACT ADITIONAL 1/10.06.2008 EMIS DE MINISTERUL ECONOMIEI SI FINANTELOR, ACT ADITIONAL 2/18.06.2015 EMIS DE MINISTERUL ENERGIEI, INTREPRINDERILOR MICI SI MIJLOCII SI MEDIULUI DE AFACERI, ACT ADITIONAL 3/10. 02.2016 EMIS DE MINISTERUL ENERGIEI, ACT ADITIONAL 4/02.03.2017 EMIS DE MINISTERUL ENERGIEI);		
B3	Intabulare, drept de CONCESIUNE, dobandit prin Lege	A1, A1.1
	1) **DISTRIBUTIE ENERGIE ELECTRICA ROMANIA SA**, CIF:14476722	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuit

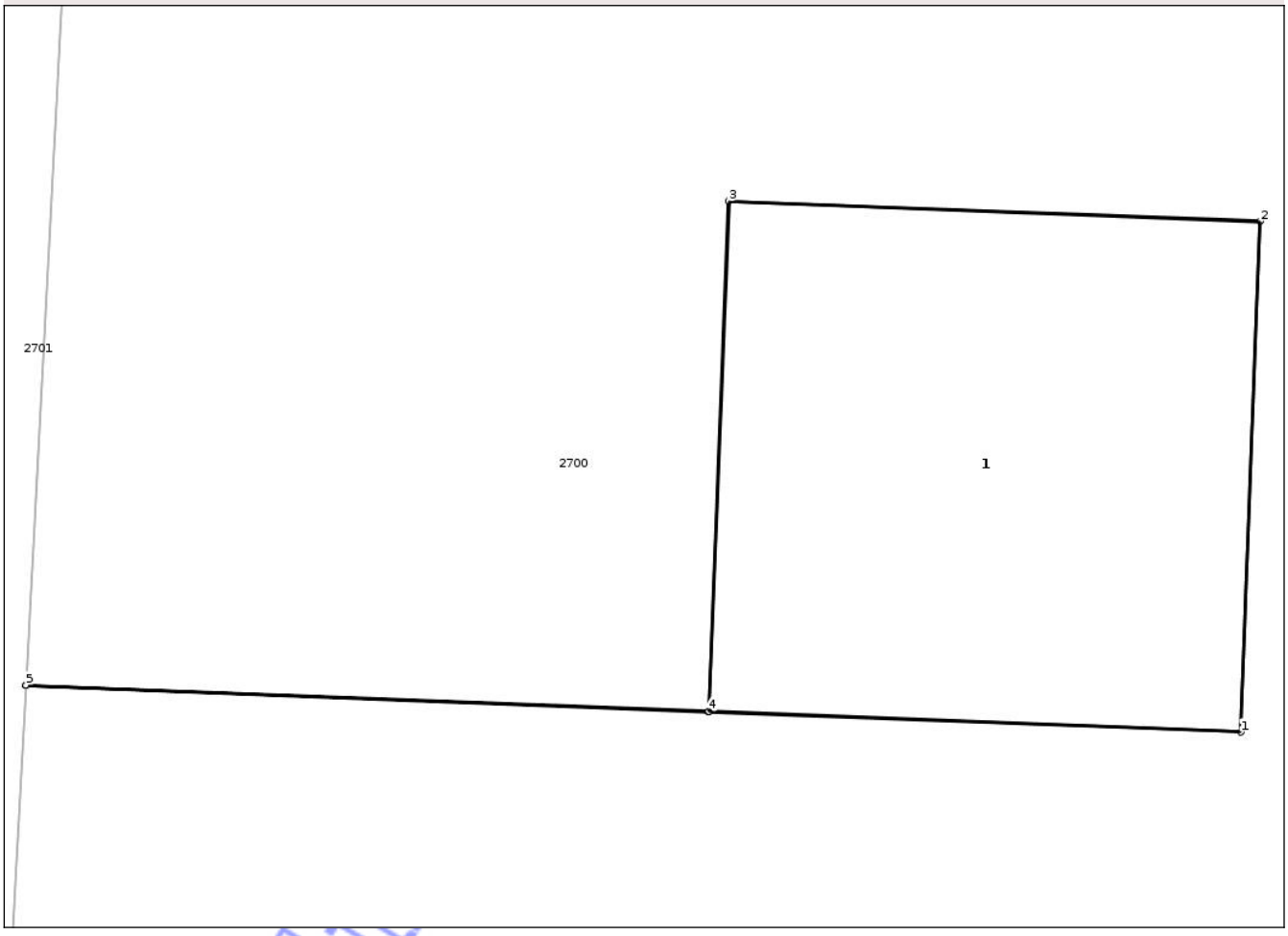
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	11	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	11	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	11	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; STALP ENERGIE ELECTRICA LEA 110KV

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	579.014,239 420.620,2	2	579.014,361 420.623,389	3.191
2	579.014,361 420.623,389	3	579.011,036 420.623,516	3.328
3	579.011,036 420.623,516	4	579.010,914 420.620,33	3.188

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	579.010,914 420.620,33	5	579.006,643 420.620,493	4.274
5	579.006,643 420.620,493	6	579.006,643 420.620,49	0.003
6	579.006,643 420.620,49	7	579.010,914 420.620,327	4.274
7	579.010,914 420.620,327	1	579.014,239 420.620,2	3.328

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2700

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Izvoarele, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		790	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMANIEI (ART.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	SE NOTEAZA MENTIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

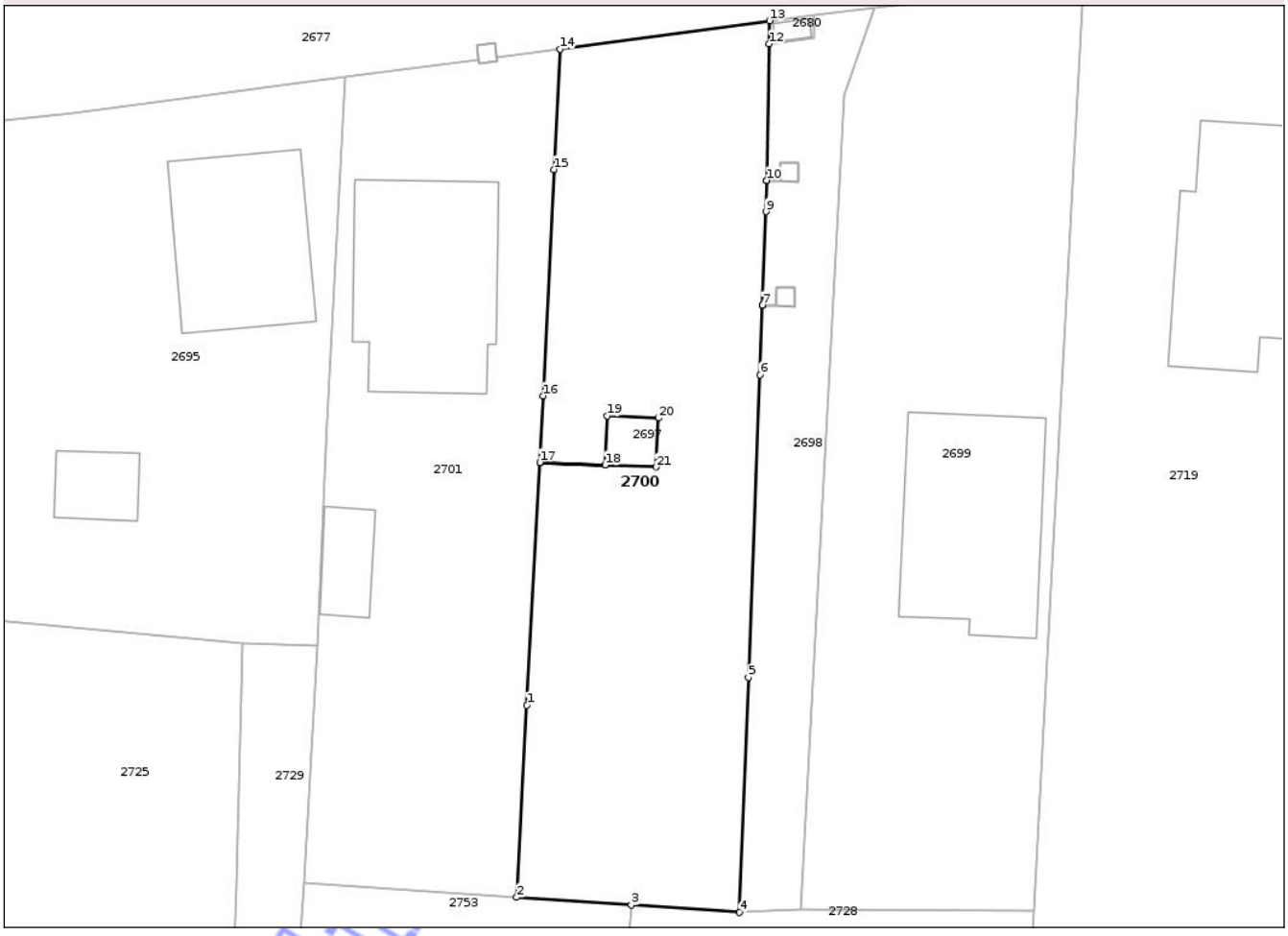
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	790	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	790	30	1141	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	579.005,805 420.604,692	2	579.005,142 420.592,179	12.53
3	579.012,612 420.591,678	4	579.019,654 420.591,205	7.058
5	579.020,239 420.606,495	6	579.020,993 420.626,202	19.721
7	579.021,167 420.630,743	8	579.021,167 420.630,746	0.003
9	579.021,399 420.636,818	10	579.021,434 420.638,86	2.042

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	579.005,142 420.592,179	3	579.012,612 420.591,678	7.487
4	579.019,654 420.591,205	5	579.020,239 420.606,495	15.301
6	579.020,993 420.626,202	7	579.021,167 420.630,743	4.544
8	579.021,167 420.630,746	9	579.021,399 420.636,818	6.077
10	579.021,434 420.638,86	11	579.021,434 420.638,862	0.003

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	579.021,434 420.638,862	12	579.021,584 420.647,749	8.887
13	579.021,61 420.649,255	14	579.007,949 420.647,392	13.787
15	579.007,576 420.639,57	16	579.006,874 420.624,838	14.748
17	579.006,643 420.620,493	18	579.010,914 420.620,33	4.274
19	579.011,036 420.623,516	20	579.014,361 420.623,389	3.328
21	579.014,239 420.620,2	22	579.010,914 420.620,327	3.328
23	579.006,643 420.620,49	1	579.005,805 420.604,692	15.821

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	579.021,584 420.647,749	13	579.021,61 420.649,255	1.507
14	579.007,949 420.647,392	15	579.007,576 420.639,57	7.831
16	579.006,874 420.624,838	17	579.006,643 420.620,493	4.351
18	579.010,914 420.620,33	19	579.011,036 420.623,516	3.188
20	579.014,361 420.623,389	21	579.014,239 420.620,2	3.191
22	579.010,914 420.620,327	23	579.006,643 420.620,49	4.274

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2701

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2009
Nr. cadastral vechi:10740

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Izvoarele, Str Garii, Nr. 455A, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20836	Din acte: 737 Masurata: 750	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20836-C1	Loc. Izvoarele, Str Garii, Nr. 455A, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:124 mp; constructie cu regim P+1
A1.2	20836-C2	Loc. Izvoarele, Str Garii, Nr. 455A, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
13743 / 17/11/2017		
Act Notarial nr. 4462, din 16/11/2017 emis de NP FRATIAN EUGEN-IULIU;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **OPREA MIHAIL** 2) **OPREA ELENA-RALUCA**, soti, ca bun comun	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **OPREA MIHAIL** 2) **OPREA ELENA-RALUCA**, soti, ca bun comun	
B6	se radiaza promisiunea bilaterala de vanzare cunparare ca urmare a inscrierii de sub B4 si B5	A1, A1.1, A1.2
Act Notarial nr. 4463, din 16/11/2017 emis de NP FRATIAN EUGEN-IULIU;		
B7	se noteaza interdictiile de instrainare, inchiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare si amenajare	A1, A1.1, A1.2
	1) **BRD - GROUPE SOCIETE GENERALE SA**, CIF:361579	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
13743 / 17/11/2017		
Act Notarial nr. 4463, din 16/11/2017 emis de NP FRATIAN EUGEN-IULIU;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:215000 RONsi celelate obligatii de plata aferente creditului	A1, A1.1, A1.2
	1) **BRD - GROUPE SOCIETE GENERALE SA**, CIF:361579	

Document gratuit în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20836	Din acte: 737 Masurata: 750	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	750	30	1140/1,1140	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20836-C1	constructii de locuinte	124	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:124 mp; constructie cu regim P+1
A1.2	20836-C2	constructii anexa	23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	578.992,817 420.623,175	2	578.992,121 420.608,591	14.6
2	578.992,121 420.608,591	3	578.991,262 420.593,119	15.496

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	578.991,262 420.593,119	4	579.005,142 420.592,179	13.912
4	579.005,142 420.592,179	5	579.005,805 420.604,692	12.53
5	579.005,805 420.604,692	6	579.006,643 420.620,49	15.821
6	579.006,643 420.620,49	7	579.006,643 420.620,493	0.003
7	579.006,643 420.620,493	8	579.006,874 420.624,838	4.351
8	579.006,874 420.624,838	9	579.007,576 420.639,57	14.748
9	579.007,576 420.639,57	10	579.007,949 420.647,392	7.831
10	579.007,949 420.647,392	11	579.003,84 420.646,875	4.142
11	579.003,84 420.646,875	12	579.003,869 420.646,649	0.228
12	579.003,869 420.646,649	13	579.002,679 420.646,494	1.2
13	579.002,679 420.646,494	14	579.002,649 420.646,725	0.233
14	579.002,649 420.646,725	15	578.993,95 420.645,63	8.768
15	578.993,95 420.645,63	1	578.992,817 420.623,175	22.484

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2702

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Izvoarele, Str Garii, Nr. 459, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21273	Din acte: 6.400 Masurata: 4.609	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	21273-C1	Loc. Izvoarele, Str Garii, Nr. 459, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:721 mp; CONSTRUCTIA ARE PERETII DIN CARAMIDA,FUNDATIE BETON SI ACOPERIS TABLA.CONSTRUCTIE CU ETAJ(SCETAJ=721MP). ANUL EDIFICARII CONSTRUCTIEI-1964.
A1.3	21273-C3	Loc. Izvoarele, Str Garii, Nr. 459, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; CONSTRUCTIA ARE PERETII DIN LEMN,FUNDATIE BETON SI ACOPERIS TABLA.ANUL EDIFICARII CONSTRUCTIEI-1964.
A1.4	21273-C4	Loc. Izvoarele, Str Garii, Nr. 459, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:1272 mp; S. construita desfasurata:1489 mp; Constructie Sala de Sport P+Ep, supraf. constr. desf. P(1272mp)+Ep(217mp)=1489 mp, an constr.2023

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
815 / 03/02/2014		
Act Administrativ nr. 18, din 20/08/1999 emis de PRIMARIA COMUNEI IZVOARELE (H.G. nr.1359/27.12.2001 emisa de Guvernul Romaniei);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA IZVOARELE**, CIF:9999999999999, - domeniu public	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **COMUNA IZVOARELE**, CIF:9999999999999, - domeniu public	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.3
	1) **COMUNA IZVOARELE**, CIF:9999999999999, - domeniu public	
40430 / 18/12/2023		
Act Normativ nr. 1359, din 27/12/2001 emis de GUVERNUL ROMANIEI (act administrativ nr 11367 din 29.11.2023, emis de PRIMARIA IZVOARELE;act administrativ nr 11504 din 05.12.2023, emis de PRIMARIA IZVOARELE;act administrativ nr 18 din 20.08.1999, emis de CONSILIUL LOCAL IZVOARELE;act administrativ nr 26 din 29.09.2021, emis de PRIMARIA IZVOARELE;act administrativ nr 11850 din 04.12.2023, emis de PRIMARIA IZVOARELE;act administrativ nr 11698 din 12.12.2023, emis de PRIMARIA IZVOARELE);		
B5	se notează actualizarea informațiilor tehnice în conformitate cu noua documentație cadastrală avizată, în sensul înscrierii construcției C4 în prezenta carte funciară	A1, A1.4
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.4
	1) **COMUNA IZVOARELE**, CIF:9999999999999, - domeniu public	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document generat din oficiul de cadastru

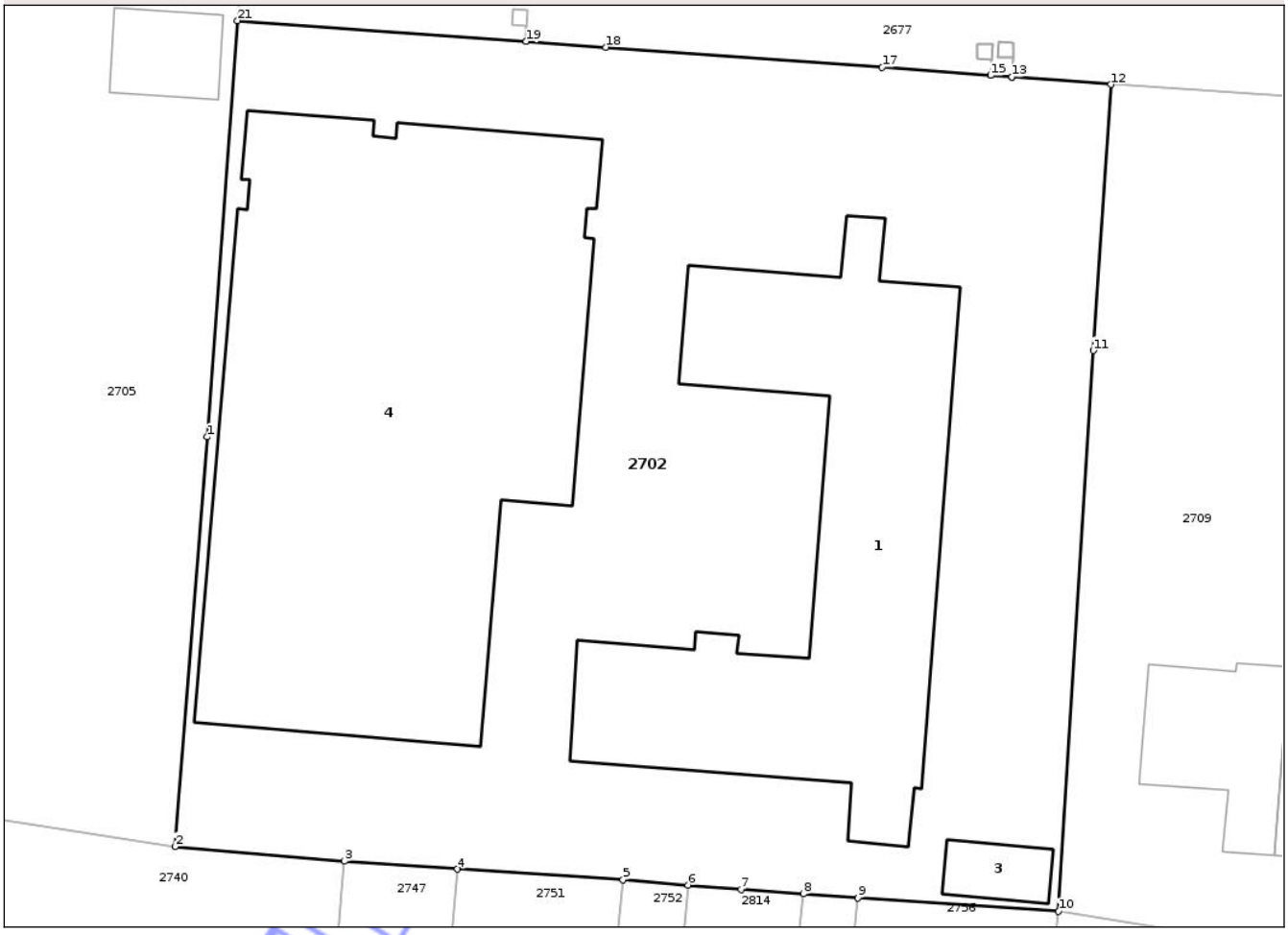
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21273	Din acte: 6.400 Masurata: 4.609	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	4.609	9	310	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	21273-C1	constructii administrative si social culturale	721	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:721 mp; CONSTRUCTIA ARE PERETII DIN CARAMIDA, FUNDATIE BETON SI ACOPERIS TABLA. CONSTRUCTIE CU ETAJ(SCETAJ=721MP).ANUL EDIFICARII CONSTRUCTIEI-1964.
A1.3	21273-C3	constructii anexa	37	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; CONSTRUCTIA ARE PERETII DIN LEMN, FUNDATIE BETON SI ACOPERIS TABLA.ANUL EDIFICARII CONSTRUCTIEI-1964.
A1.4	21273-C4	constructii administrative si social culturale	1.272	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:1272 mp; S. construita desfasurata:1489 mp; Constructie Sala de Sport P+Ep, supraf. constr. desf. P (1272mp)+Ep(217mp)=1489 mp, an constr. 2023

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	579.139,63 420.619,13	2	579.137,067 420.586,575	32.656
3	579.150,521 420.585,407	4	579.159,507 420.584,78	9.008
5	579.172,667 420.583,948	6	579.177,825 420.583,525	5.175
7	579.182,04 420.583,18	8	579.186,983 420.582,824	4.956
9	579.191,34 420.582,51	10	579.207,27 420.581,43	15.967
11	579.210,04 420.625,99	12	579.211,44 420.647,13	21.186
13	579.203,551 420.647,72	14	579.203,548 420.647,72	0.003
15	579.201,875 420.647,845	16	579.201,872 420.647,845	0.003
17	579.193,25 420.648,49	18	579.171,28 420.650,09	22.028
19	579.164,949 420.650,546	20	579.164,946 420.650,546	0.003
21	579.142,015 420.652,198	1	579.139,63 420.619,13	33.154

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	579.137,067 420.586,575	3	579.150,521 420.585,407	13.505
4	579.159,507 420.584,78	5	579.172,667 420.583,948	13.186
6	579.177,825 420.583,525	7	579.182,04 420.583,18	4.229
8	579.186,983 420.582,824	9	579.191,34 420.582,51	4.368
10	579.207,27 420.581,43	11	579.210,04 420.625,99	44.646
12	579.211,44 420.647,13	13	579.203,551 420.647,72	7.911
14	579.203,548 420.647,72	15	579.201,875 420.647,845	1.678
16	579.201,872 420.647,845	17	579.193,25 420.648,49	8.646
18	579.171,28 420.650,09	19	579.164,949 420.650,546	6.347
20	579.164,946 420.650,546	21	579.142,015 420.652,198	22.991

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2705

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Izvoarele, Nr. 458, Jud. Prahova, punct "Acasa"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22326	Din acte: 3.963 Masurata: 3.976	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	22326-C1	Loc. Izvoarele, Nr. 458, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:142 mp; Regim inaltme P+M
A1.2	22326-C2	Loc. Izvoarele, Nr. 458, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; Regim inaltime P
A1.3	22326-C3	Loc. Izvoarele, Nr. 458, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; Regim inaltime P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
13766 / 24/10/2018		
Hotarare Judecatoreasca nr. 1313, din 19/10/2006 emis de Judecatoria Valenii de Munte (in dosar nr. 642/2005, ramasa definitiva prin nerecurare si irevocabila, act administrativ nr 6506 din 21.09.2018, emis de Primaria comunei Izvoarele;act notarial nr 2898 din 11.09.2018, emis de NP Eugen Iuliu Fratian;act administrativ nr 6571 din 21.09.2018, emis de Primaria comunei Izvoarele);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de partaj, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	A1
	1) **MICLEA-LEPĂDATU LUCIAN**	
Hotarare Judecatoreasca nr. 1313, din 19/10/2006 emis de Judecatoria Valenii de Munte (in dosar nr. 642/2005, ramasa definitiva prin nerecurare si irevocabila, act administrativ nr 6506 din 21.09.2018, emis de Primaria comunei Izvoarele;act notarial nr 2898 din 11.09.2018, emis de NP Eugen Iuliu Fratian;act administrativ nr 6571 din 21.09.2018, emis de Primaria comunei Izvoarele);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de partaj, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **MICLEA-LEPĂDATU LUCIAN**	
Hotarare Judecatoreasca nr. 1313, din 19/10/2006 emis de Judecatoria Valenii de Munte (in dosar nr. 642/2005, ramasa definitiva prin nerecurare si irevocabila,act administrativ nr 6506 din 21.09.2018, emis de Primaria comunei Izvoarele;act notarial nr 2898 din 11.09.2018, emis de NP Eugen Iuliu Fratian;act administrativ nr 6571 din 21.09.2018, emis de Primaria comunei Izvoarele);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.2
	1) **MICLEA-LEPĂDATU LUCIAN**	
Hotarare Judecatoreasca nr. 1313, din 19/10/2006 emis de Judecatoria Valenii de Munte (in dosar nr. 642/2005, ramasa definitiva prin nerecurare si irevocabila, act administrativ nr 6506 din 21.09.2018, emis de Primaria comunei Izvoarele;act notarial nr 2898 din 11.09.2018, emis de NP Eugen Iuliu Fratian;act administrativ nr 6571 din 21.09.2018, emis de Primaria comunei Izvoarele);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de partaj, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	A1.3
	1) **MICLEA-LEPĂDATU LUCIAN**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
15840 / 16/06/2023		
Act Notarial nr. 1059, din 15/06/2023 emis de N.P. Codescu Eugenia;		
C3	se radiaza dreptul de ipoteca de sub C.1 inscris prin incheierea nr. 13766/24.10.2018, transcris initial in Registrul de Transcriptiuni si Inscriptiuni sub nr.728/1998	A1, A1.1, A1.2, A1.3
C4	se radiaza dreptul de ipoteca de sub C.2 inscris prin incheierea nr. 13766/24.10.2018, transcris initial in Registrul de Transcriptiuni si Inscriptiuni sub nr.110/1999	A1, A1.1, A1.2, A1.3

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe

Neutilizabil in circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22326	Din acte: 3.963 Masurata: 3.976	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	530	30	1164	-	
2	curti constructii	DA	110	30	1164	-	
3	faneata	DA	2.736	30	1165	-	
4	livada	DA	600	30	1166	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	22326-C1	constructii de locuinte	142	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:142 mp; Regim inaltme P+M
A1.2	22326-C2	constructii administrative si social culturale	58	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; Regim inaltime P
A1.3	22326-C3	constructii anexa	59	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; Regim inaltime P

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	579.089,483 420.573,651	2	579.087,803 420.556,974	16.762
3	579.094,199 420.556,57	4	579.103,91 420.556,172	9.719
5	579.114,121 420.555,759	6	579.119,312 420.589,339	33.979
7	579.137,067 420.586,575	8	579.139,63 420.619,13	32.656
9	579.142,015 420.652,198	10	579.142,186 420.654,442	2.251
11	579.126,805 420.655,457	12	579.126,756 420.654,717	0.741
13	579.125,558 420.654,796	14	579.125,607 420.655,536	0.741
15	579.118,712 420.655,991	16	579.100,192 420.657,131	18.555
17	579.096,658 420.657,349	18	579.096,63 420.657,018	0.332
19	579.095,357 420.638,593	20	579.094,252 420.622,598	16.033
21	579.093,386 420.614,195	22	579.090,498 420.582,07	32.255

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	579.087,803 420.556,974	3	579.094,199 420.556,57	6.409
4	579.103,91 420.556,172	5	579.114,121 420.555,759	10.219
6	579.119,312 420.589,339	7	579.137,067 420.586,575	17.969
8	579.139,63 420.619,13	9	579.142,015 420.652,198	33.154
10	579.142,186 420.654,442	11	579.126,805 420.655,457	15.415
12	579.126,756 420.654,717	13	579.125,558 420.654,796	1.2
14	579.125,607 420.655,536	15	579.118,712 420.655,991	6.911
16	579.100,192 420.657,131	17	579.096,658 420.657,349	3.54
18	579.096,63 420.657,018	19	579.095,357 420.638,593	18.469
20	579.094,252 420.622,598	21	579.093,386 420.614,195	8.447
22	579.090,498 420.582,07	1	579.089,483 420.573,651	8.48

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2707

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Izvoarele, Nr. 456, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.429	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMANIEI (ART.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	SE NOTEAZA MENTIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.429	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	500	30	1150	-	
2	faneata	DA	929	30	1151,1152	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	100	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:100 mp; LOCUINTA
A1.2		constructii anexa	51	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	579.081,936 420.656,612	2	579.066,307 420.654,639	15.753
2	579.066,307 420.654,639	3	579.065,373 420.636,103	18.56

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	579.065,373 420.636,103	4	579.064,932 420.608,388	27.719
4	579.064,932 420.608,388	5	579.064,336 420.595,873	12.529
5	579.064,336 420.595,873	6	579.063,447 420.582,104	13.798
6	579.063,447 420.582,104	7	579.061,578 420.558,728	23.45
7	579.061,578 420.558,728	8	579.073,04 420.557,77	11.502
8	579.073,04 420.557,77	9	579.075,692 420.557,652	2.655
9	579.075,692 420.557,652	10	579.077,188 420.576,712	19.119
10	579.077,188 420.576,712	11	579.078,127 420.590,305	13.625
11	579.078,127 420.590,305	12	579.079,142 420.607,147	16.873
12	579.079,142 420.607,147	13	579.081,327 420.643,391	36.309
13	579.081,327 420.643,391	1	579.081,936 420.656,612	13.235

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2709

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1915
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:10689

Adresa: Loc. Izvoarele, Str Gării, Nr. 459A, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20776	1.662	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20776-C1	Loc. Izvoarele, Str Garii, Nr. 459A, Jud. Prahova	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:128 mp; S. construita desfasurata:128 mp; Locuinta tip duplex, regim Sp+P+E, in s.desf.=299.2 mp, din care Sp=32 mp, P=128.2 mp, E=139 mp(din care balcoane=10.8 mp), edificata in anul 2002
A1.2	20776-C2	Loc. Izvoarele, Str Garii, Nr. 459A, Jud. Prahova	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:128 mp; S. construita desfasurata:128 mp; Locuinta tip duplex, regim Sp+P+E, in s.desf.=299.2 mp, din care Sp=32 mp, P=128.2 mp, E=139 mp(din care balcoane=10.8 mp), edificata in anul 2002

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2145 / 08/04/2010		
Act Administrativ nr. 2517, din 06/05/2010 emis de PRIMARIA COMUNEI IZVOARELE (hotarare nr.18/20.08.1999 emis de CONSILIUL LOCAL IZVOARELE;h.g. nr.1359/27.12.2001 emis de GUVERNUL ROMANIEI; hotarare nr.22/14.11.2000 emis de CONSILIUL LOCAL IZVOARELE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA IZVOARELE**, CIF:9999999999999, - domeniul public.	
3417 / 26/04/2013		
Act Notarial nr. 790, din 23/04/2013 emis de NP Codescu Eugenia (act administrativ nr. 13994/12.06.2013 emis de Directia Generala de Asitenta Sociala si Protectia Copilului Prahova);		
B2	se noteaza actualizarea informatiilor tehnice in conformitate cu noua documentatie cadastrala avizata in sensul modificarii limitei de proprietate si a suprafetei imobilului inscris in prezenta carte funciara,	A1
30043 / 11/10/2023		
Act Administrativ nr. 9291, din 06/10/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI IZVOARELE (act administrativ nr 10570A din 02.09.2002, emis de PRIMARIA COMUNEI IZVOARELE;act administrativ nr 6 din 14.03.2001, emis de PRIMARIA COMUNEI IZVOARELE;act administrativ nr 9291 din 06.10.2023, emis de PRIMARIA COMUNEI IZVOARELE;act administrativ nr 8110 din 01.09.2023, emis de PRIMARIA COMUNEI IZVOARELE;act administrativ nr 8113 din 09.10.2023, emis de PRIMARIA COMUNEI IZVOARELE);		
B3	se notează actualizarea informațiilor tehnice în conformitate cu noua documentație cadastrală avizată, în sensul înscrierii construcțiilor C1 și C2 în prezenta carte funciară	A1, A1.1, A1.2
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **DIRECȚIA GENERALĂ DE ASISTENȚĂ SOCIALĂ ȘI PROTECȚIA COPILULUI PRAHOVA**, CIF:9770267	
B5	se notează actualizarea informațiilor tehnice în conformitate cu noua documentație cadastrală avizată, în sensul că imobilul înscris în prezenta carte funciară este situat în comuna Izvoarele, sat Izvoarele, str.Gării, nr.459A, tarla 21, parcela 113, județul Prahova	A1, A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
2145 / 08/04/2010	
Act Administrativ nr. 22, din 14/11/2000 emis de CONSILIUL LOCAL IZVOARELE (hotarare nr.51/25.08.2009 emis de CONSILIUL LOCAL IZVOARELE;);	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
C1	Intabulare, drept de FOLOSINTA gratuita asupra terenului,	A1
	1) **DIRECȚIA GENERALĂ DE ASISTENȚĂ SOCIALĂ ȘI PROTECȚIA COPILULUI PRAHOVA**, CIF:9770267	

Neutilizabil in circuitul civil

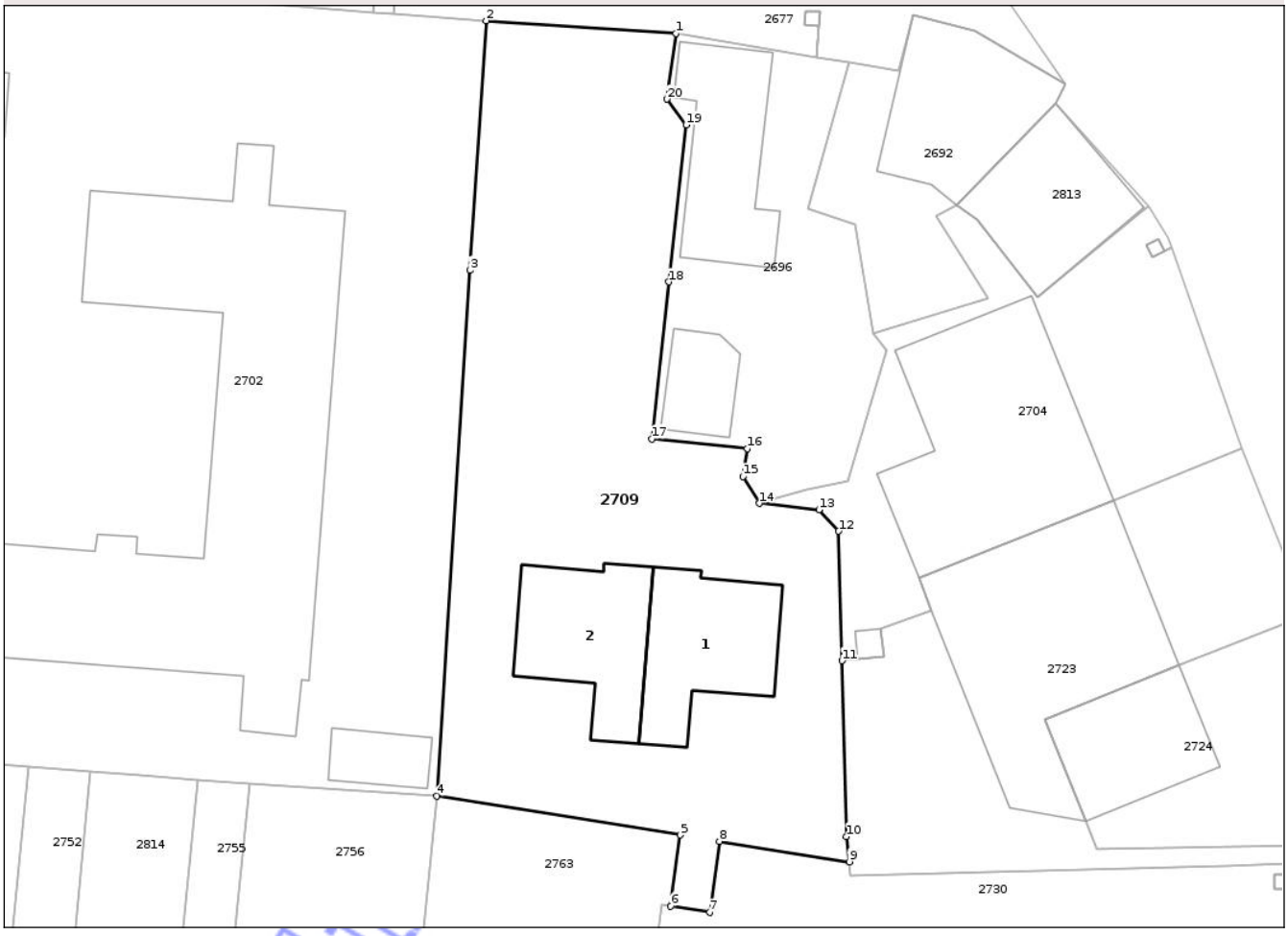
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20776	1.662	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.662	21	113	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20776-C1	constructii de locuinte	Din acte: 299 Masurata: 128	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:128 mp; S. construita desfasurata:128 mp; Locuinta tip duplex, regim Sp+P+E, in s.desf.=299.2 mp, din care Sp=32 mp, P=128.2 mp, E=139 mp (din care balcoane=10.8 mp), edificata in anul 2002
A1.2	20776-C2	constructii de locuinte	Din acte: 299 Masurata: 128	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:128 mp; S. construita desfasurata:128 mp; Locuinta tip duplex, regim Sp+P+E, in s.desf.=299.2 mp, din care Sp=32 mp, P=128.2 mp, E=139 mp (din care balcoane=10.8 mp), edificata in anul 2002

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	579.227,54 420.646,05	2	579.211,44 420.647,13	16.136
2	579.211,44 420.647,13	3	579.210,04 420.625,99	21.186
3	579.210,04 420.625,99	4	579.207,27 420.581,43	44.646
4	579.207,27 420.581,43	5	579.227,91 420.578,13	20.902
5	579.227,91 420.578,13	6	579.227,09 420.572,1	6.085
6	579.227,09 420.572,1	7	579.230,4 420.571,58	3.351
7	579.230,4 420.571,58	8	579.231,21 420.577,6	6.074
8	579.231,21 420.577,6	9	579.242,23 420.575,87	11.155
9	579.242,23 420.575,87	10	579.241,99 420.578,0	2.143
10	579.241,99 420.578,0	11	579.241,621 420.592,906	14.911
11	579.241,621 420.592,906	12	579.241,35 420.603,88	10.977
12	579.241,35 420.603,88	13	579.239,68 420.605,69	2.463
13	579.239,68 420.605,69	14	579.234,6 420.606,24	5.11
14	579.234,6 420.606,24	15	579.233,21 420.608,5	2.653
15	579.233,21 420.608,5	16	579.233,59 420.610,86	2.39
16	579.233,59 420.610,86	17	579.225,49 420.611,71	8.144
17	579.225,49 420.611,71	18	579.226,94 420.625,0	13.369
18	579.226,94 420.625,0	19	579.228,39 420.638,29	13.369
19	579.228,39 420.638,29	20	579.226,79 420.640,49	2.72
20	579.226,79 420.640,49	1	579.227,54 420.646,05	5.61

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2711

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Izvoarele, Nr. 446, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 612 Masurata: 666	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Izvoarele, Nr. 446, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp; LOCUINTA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 1843, din 11/09/2001 emis de JUDECATORIA VALENII DE MUNTE (RAPORT DE EXPERTIZA TEHNICA JUDICIARA NR. 1733 DIN 15.07.2003);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **IONITA STEFAN** DEFUNCT:Da	
Hotarare Judecatoreasca nr. 1843, din 11/09/2001 emis de Judecatoria Valenii de Munte (in dosar nr. 2431/2000, act administrativ nr 4435 din 22.06.2018, emis de Primaria comunei Izvoarele;hotarare judecatoreasca nr 408 din 20.03.2002, emis de Tribunalul Prahova in dosar nr. 10382/2001;hotarare judecatoreasca nr 1421 din 24.06.2002, emis de Curtea de Apel Ploiesti in dosar nr. 4130/2002 - irevocabila);		
B2	SE NOTEAZA SERVITUTEA DE TRECERE PENTRU SUPRAFATA DE 127.4 MP	A1
	1) **PUIU MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 612 Masurata: 666	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	350	30	1092	-	
2	arabil	DA	316	30	1093	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	79	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp; LOCUINTA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	578.831,372 420.568,857	2	578.833,388 420.604,475	35.675
2	578.833,388 420.604,475	3	578.833,781 420.610,67	6.207

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	578.833,781 420.610,67	4	578.829,928 420.610,948	3.863
4	578.829,928 420.610,948	5	578.830,205 420.618,337	7.394
5	578.830,205 420.618,337	6	578.830,37 420.622,934	4.6
6	578.830,37 420.622,934	7	578.837,016 420.622,696	6.65
7	578.837,016 420.622,696	8	578.837,091 420.624,794	2.1
8	578.837,091 420.624,794	9	578.842,737 420.624,591	5.65
9	578.842,737 420.624,591	10	578.843,874 420.624,55	1.138
10	578.843,874 420.624,55	11	578.844,536 420.634,71	10.181
11	578.844,536 420.634,71	12	578.825,807 420.635,441	18.743
12	578.825,807 420.635,441	13	578.825,222 420.622,519	12.935
13	578.825,222 420.622,519	14	578.824,639 420.611,062	11.472
14	578.824,639 420.611,062	15	578.824,059 420.602,896	8.187
15	578.824,059 420.602,896	16	578.823,175 420.590,428	12.499
16	578.823,175 420.590,428	17	578.822,731 420.581,595	8.844
17	578.822,731 420.581,595	18	578.822,603 420.578,353	3.245
18	578.822,603 420.578,353	19	578.822,473 420.569,242	9.112
19	578.822,473 420.569,242	20	578.830,814 420.568,881	8.348
20	578.830,814 420.568,881	1	578.831,372 420.568,857	0.559

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2713

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Izvoarele, Nr. 448, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.723	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMANIEI (ART.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	SE NOTEAZA MENTIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

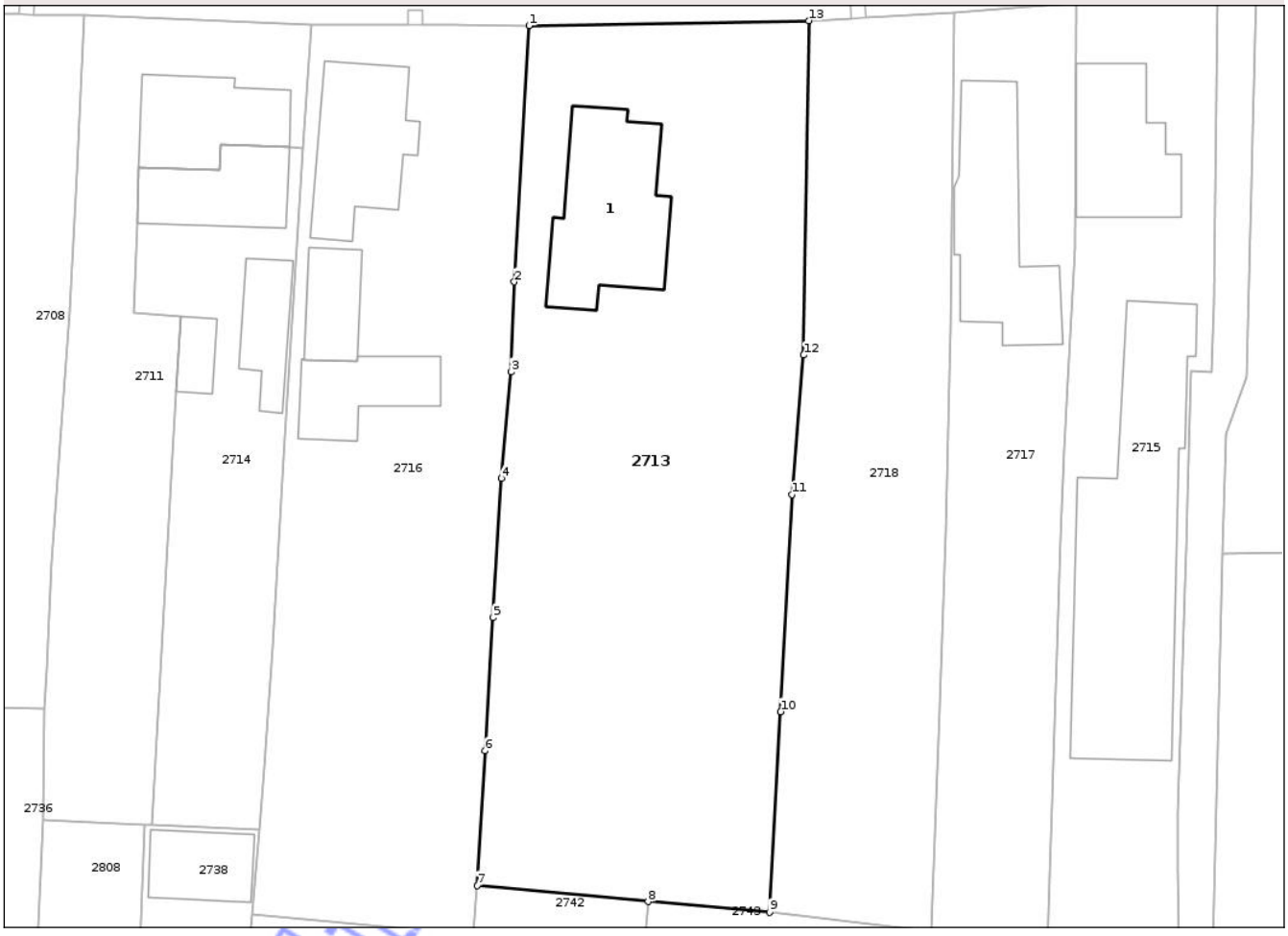
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.723	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	626	30	1099,1100	-	
2	faneata	DA	1.097	30	1101	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	129	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:129 mp; LOCUINTA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	578.862,494 420.634,593	2	578.861,266 420.613,505	21.124
2	578.861,266 420.613,505	3	578.861,033 420.606,102	7.407
3	578.861,033 420.606,102	4	578.860,222 420.597,354	8.785

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	578.860,222 420.597,354	5	578.859,542 420.585,884	11.491
5	578.859,542 420.585,884	6	578.858,894 420.574,928	10.975
6	578.858,894 420.574,928	7	578.858,239 420.563,853	11.094
7	578.858,239 420.563,853	8	578.872,299 420.562,516	14.123
8	578.872,299 420.562,516	9	578.882,311 420.561,629	10.051
9	578.882,311 420.561,629	10	578.883,229 420.578,139	16.536
10	578.883,229 420.578,139	11	578.884,148 420.596,006	17.891
11	578.884,148 420.596,006	12	578.885,109 420.607,487	11.521
12	578.885,109 420.607,487	13	578.885,541 420.634,999	27.515
13	578.885,541 420.634,999	1	578.862,494 420.634,593	23.051

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2534

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Izvoarele, Nr. 230B, Jud. Prahova, PUNCT"ACASA"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22366	Din acte: 530 Masurata: 537	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	22366-C1	Loc. Izvoarele, Nr. 230B, Jud. Prahova, PUNCT"ACASA"	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:82 mp; S. construita desfasurata:164 mp; REGIM DE INALTIME = P+1, SUPR. CONSTR. DESF.(P+1) = 163.62 MP

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2185 / 15/02/2019		
Act Notarial nr. 375, din 12/02/2019 emis de NP FRĂȚIAN Georgeta;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1
	1) **PARASCHIV IOAN-LAURENȚIU**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1.1
	1) **PARASCHIV IOAN-LAURENȚIU**	
11696 / 23/04/2024		
Act Notarial nr. 836, din 19/04/2024 emis de N.P. CONSTANTIN AIDA;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de partaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1
	1) **PARASCHIV IOAN-LAURENȚIU**	
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de partaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1.1
	1) **PARASCHIV IOAN-LAURENȚIU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22366	Din acte: 530 Masurata: 537	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	537	9	322	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	22366-C1	constructii de locuinte	82	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:82 mp; S. construita desfasurata:164 mp; REGIM DE INALTIME = P+1, SUPR. CONSTR. DESF.(P+1) = 163.62 MP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	579.046,154 421.044,221	2	579.046,142 421.032,621	11.6
2	579.046,142 421.032,621	3	579.068,44 421.029,03	22.585

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	579.068,44 421.029,03	4	579.086,51 421.026,42	18.258
4	579.086,51 421.026,42	5	579.095,02 421.025,06	8.618
5	579.095,02 421.025,06	6	579.091,3 421.036,81	12.325
6	579.091,3 421.036,81	1	579.046,154 421.044,221	45.75

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2535

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:134
Nr. cadastral vechi:202

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Izvoarele, Nr. 362, Jud. Prahova, "LA MANTA", T21, P162

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21927	780	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	21927-C1	Loc. Izvoarele, Nr. 362, Jud. Prahova, "LA MANTA", T21, P162	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; Constructia C1 compusa din doua camere, camara si veranda

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1086 / 10/07/2001		
Act Notarial nr. 1326, din 09/07/2001 emis de NP CODESCU EUGENIA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEdonatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **GAFTOI MIHAIL**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEdonatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **GAFTOI MIHAIL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

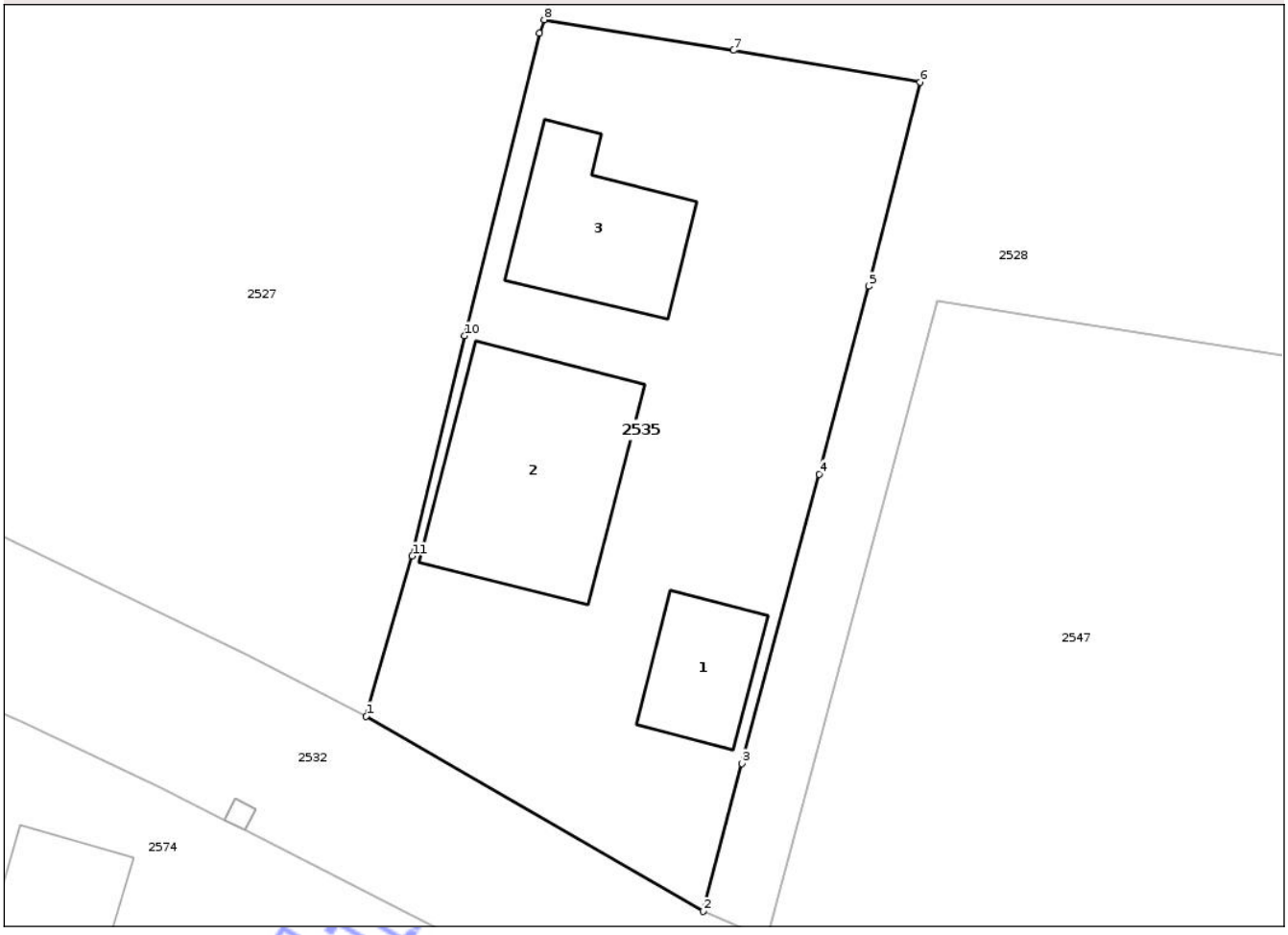
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21927	780	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	780	21	162	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	21927-C1	constructii de locuinte	36	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; Constructia C1 compusa din doua camere, camara si veranda
A1.2	21927-C2	constructii de locuinte	104	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:104 mp; LOCUINTA
A1.3	21927-C3	constructii anexa	60	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	578.970,421 421.018,738	2	578.987,702 421.008,739	19.965

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	578.987,702 421.008,739	3	578.989,687 421.016,309	7.826
3	578.989,687 421.016,309	4	578.993,659 421.031,134	15.348
4	578.993,659 421.031,134	5	578.996,183 421.040,76	9.951
5	578.996,183 421.040,76	6	578.998,828 421.051,211	10.781
6	578.998,828 421.051,211	7	578.989,254 421.052,837	9.711
7	578.989,254 421.052,837	8	578.979,558 421.054,406	9.822
8	578.979,558 421.054,406	9	578.979,312 421.053,708	0.74
9	578.979,312 421.053,708	10	578.975,481 421.038,216	15.959
10	578.975,481 421.038,216	11	578.972,782 421.026,938	11.596
11	578.972,782 421.026,938	1	578.970,421 421.018,738	8.533

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2536

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Izvoarele, Nr. 341, Jud. Prahova, PUNCT "ACASA"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24027	182	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit; Neimprejmuit intre punctele 8-19-20

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
38711 / 27/11/2024		
Act Notarial nr. 2171, din 25/11/2024 emis de NP Codescu Ana Gabriela;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 24027 a imobilului cu numarul cadastral 24027 / UAT Izvoarele, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 22453 inscris in cartea funciara 22453;	A1
38720 / 27/11/2024		
Act Notarial nr. 2172, din 25/11/2024 emis de N.P. Codescu Ana Gabriela;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de donație, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **OPRICA JUSTINIAN-ȘTEFĂNIȚĂ**, căsătorit, ca bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în procesul civil

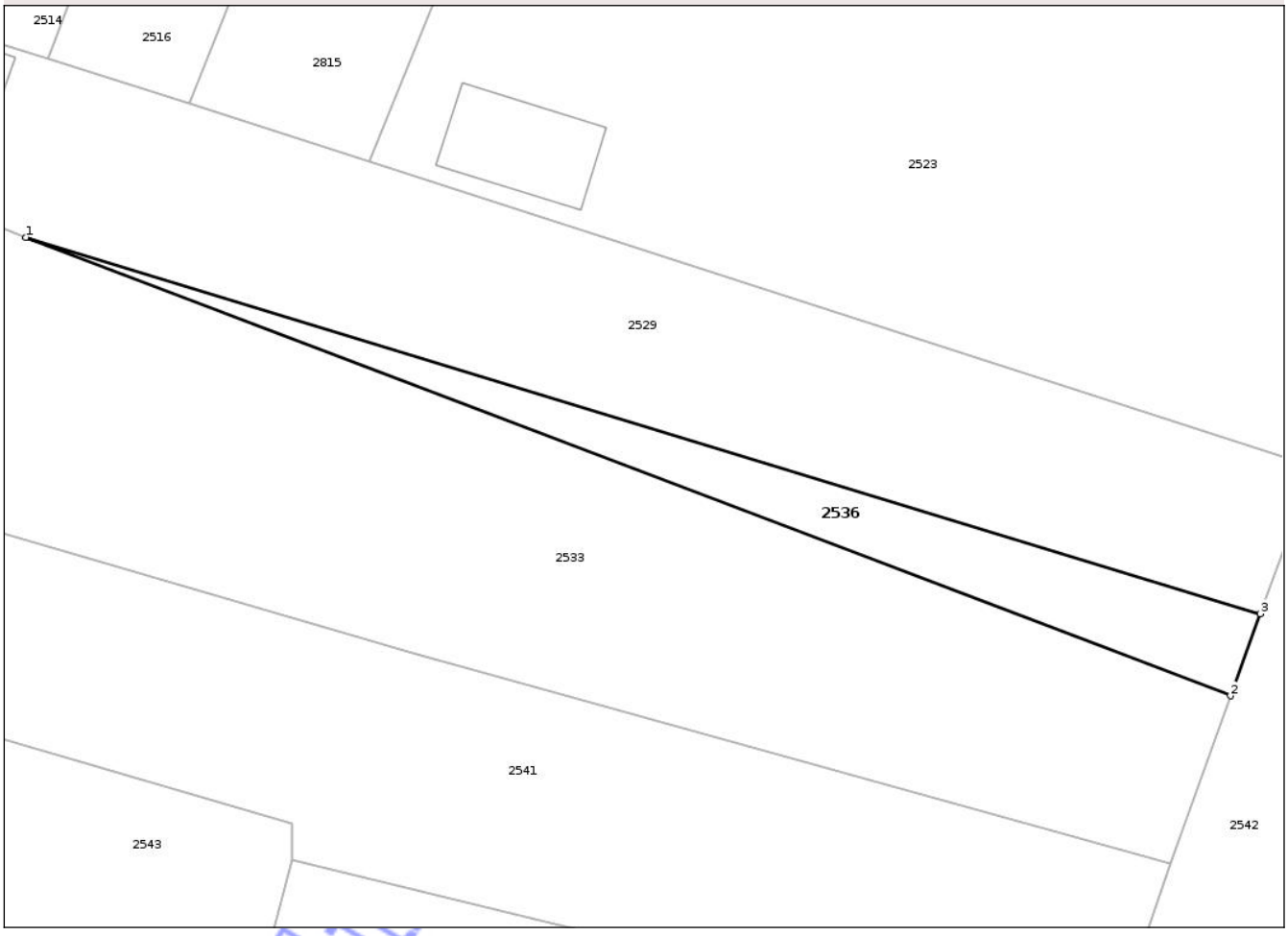
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24027	182	Neimprejmuit intre punctele 8-19-20

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	46	13	577	-	
2	faneata	DA	136	13	576,577	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	578.725,343 421.048,394	2	578.793,842 421.022,358	73.28
2	578.793,842 421.022,358	3	578.795,526 421.027,02	4.957
3	578.795,526 421.027,02	1	578.725,343 421.048,394	73.366

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2537

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1579
Nr. cadastral vechi:10470

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Izvoarele, Str Soresti, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20553	Din acte: 1.752 Masurata: 1.757	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20553-C1	Loc. Izvoarele, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:114 mp; LOCUINTA
A1.2	20553-C2	Loc. Izvoarele, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5086 / 28/07/2010		
Act Notarial nr. 2456, din 26/07/2010 emis de NP TATU VASILE DANIEL;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **MOLDOVAN GHEORGHE** 2) **MOLDOVAN CATALINA**, , soti.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

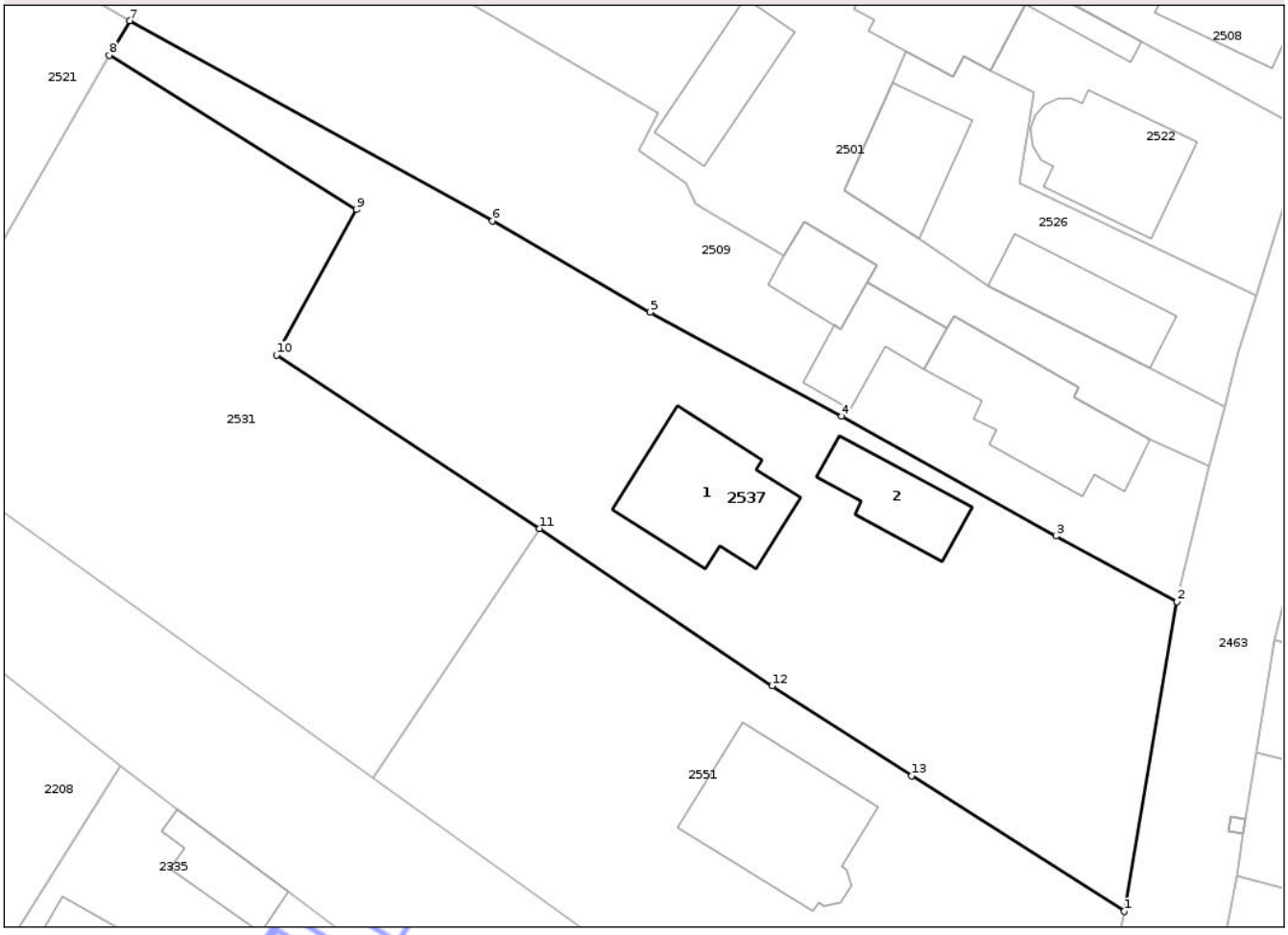
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20553	Din acte: 1.752 Masurata: 1.757	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.757	21	29	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20553-C1	constructii de locuinte	114	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:114 mp; LOCUINTA
A1.2	20553-C2	constructii anexa	58	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	578.660,92 420.998,18	2	578.665,24 421.023,577	25.761
2	578.665,24 421.023,577	3	578.655,33 421.028,935	11.266

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	578.655,33 421.028,935	4	578.637,77 421.038,75	20.117
4	578.637,77 421.038,75	5	578.622,078 421.047,293	17.867
5	578.622,078 421.047,293	6	578.609,15 421.054,778	14.938
6	578.609,15 421.054,778	7	578.579,436 421.071,179	33.94
7	578.579,436 421.071,179	8	578.577,734 421.068,358	3.294
8	578.577,734 421.068,358	9	578.597,99 421.055,7	23.886
9	578.597,99 421.055,7	10	578.591,44 421.043,79	13.592
10	578.591,44 421.043,79	11	578.613,012 421.029,568	25.838
11	578.613,012 421.029,568	12	578.632,046 421.016,662	22.997
12	578.632,046 421.016,662	13	578.643,506 421.009,299	13.622
13	578.643,506 421.009,299	1	578.660,92 420.998,18	20.66

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2538

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Izvoarele, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Izvoarele, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; STALP ENERGIE ELECTRICA LEA 20KV

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999, DOMENIU PUBLIC	
Act Normativ nr. 980, din 16/12/2015 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege	A1, A1.1
	1) **MINISTERUL ECONOMIEI, ENERGIEI SI MEDIULUI DE AFACERI**, CIF:9999999999999	
Act Administrativ nr. 9, din 07/10/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI (ACT ADITIONAL 1/10.06.2008 EMIS DE MINISTERUL ECONOMIEI SI FINANTELOR, ACT ADITIONAL 2/18.06.2015 EMIS DE MINISTERUL ENERGIEI, INTREPRINDERILOR MICI SI MIJLOCII SI MEDIULUI DE AFACERI, ACT ADITIONAL 3/10. 02.2016 EMIS DE MINISTERUL ENERGIEI, ACT ADITIONAL 4/02.03.2017 EMIS DE MINISTERUL ENERGIEI);		
B3	Intabulare, drept de CONCESIUNE, dobandit prin Lege	A1, A1.1
	1) **DISTRIBUTIE ENERGIE ELECTRICA ROMANIA SA**, CIF:14476722	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuit

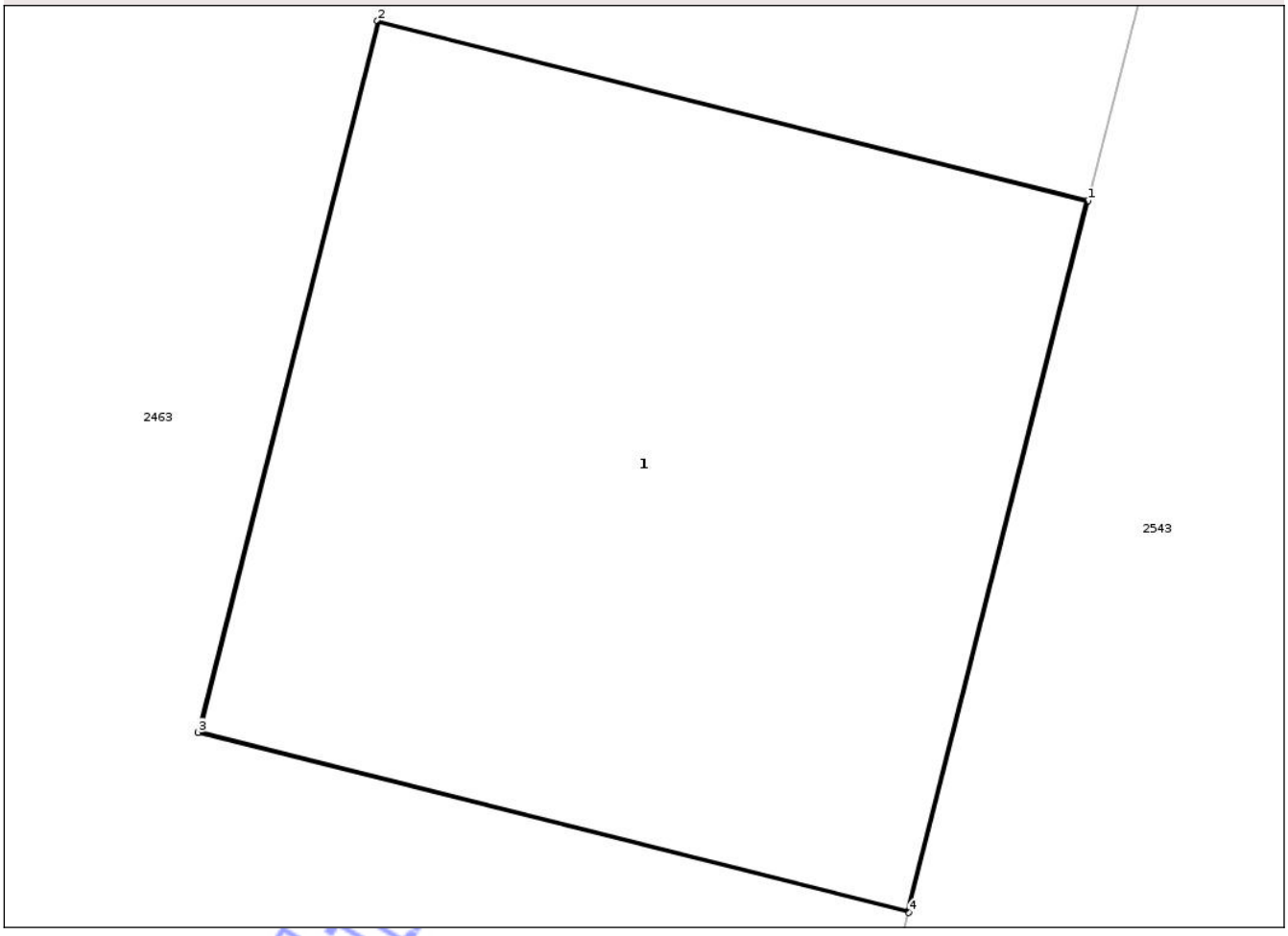
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; STALP ENERGIE ELECTRICA LEA 20KV

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	578.676,012 421.031,579	2	578.674,848 421.031,873	1.2
2	578.674,848 421.031,873	3	578.674,554 421.030,71	1.2
3	578.674,554 421.030,71	4	578.675,717 421.030,415	1.2

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	578.675,717 421.030,415	1	578.676,012 421.031,579	1.2

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2539

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Izvoarele, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Izvoarele, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; STALP ENERGIE ELECTRICA LEA 20KV

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999, DOMENIU PUBLIC	
Act Normativ nr. 980, din 16/12/2015 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege	A1, A1.1
	1) **MINISTERUL ECONOMIEI, ENERGIEI SI MEDIULUI DE AFACERI**, CIF:9999999999999	
Act Administrativ nr. 9, din 07/10/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI (ACT ADITIONAL 1/10.06.2008 EMIS DE MINISTERUL ECONOMIEI SI FINANTELOR, ACT ADITIONAL 2/18.06.2015 EMIS DE MINISTERUL ENERGIEI, INTREPRINDERILOR MICI SI MIJLOCII SI MEDIULUI DE AFACERI, ACT ADITIONAL 3/10. 02.2016 EMIS DE MINISTERUL ENERGIEI, ACT ADITIONAL 4/02.03.2017 EMIS DE MINISTERUL ENERGIEI);		
B3	Intabulare, drept de CONCESIUNE, dobandit prin Lege	A1, A1.1
	1) **DISTRIBUTIE ENERGIE ELECTRICA ROMANIA SA**, CIF:14476722	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuit

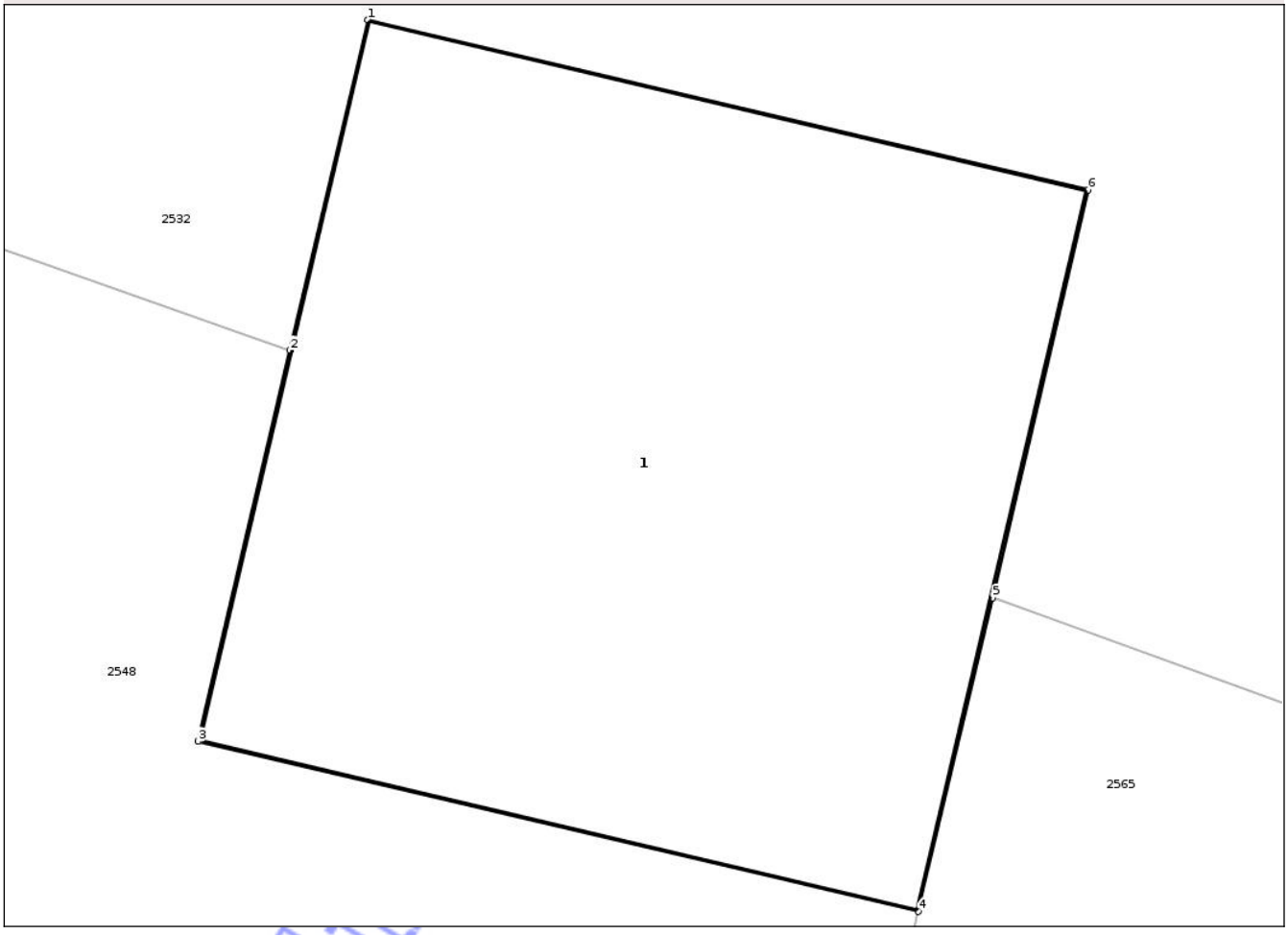
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; STALP ENERGIE ELECTRICA LEA 20KV

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	578.928,286 421.029,422	2	578.928,16 421.028,887	0.55
2	578.928,16 421.028,887	3	578.928,01 421.028,254	0.651
3	578.928,01 421.028,254	4	578.929,178 421.027,978	1.2

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	578.929,178 421.027,978	5	578.929,298 421.028,486	0.521
5	578.929,298 421.028,486	6	578.929,454 421.029,146	0.679
6	578.929,454 421.029,146	1	578.928,286 421.029,422	1.2

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2543

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Izvoarele, Nr. 339A, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 772 Masurata: 830	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Izvoarele, Nr. 339A, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:134 mp; LOCUINTA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 1273, din 02/11/1970 emis de JUDECATORIA VALENII DE MUNTE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	A1
	1) **DRUGA ELISABETA** DEFUNCT:Da	
Act Notarial nr. 539, din 17/12/1998 emis de N.P. CODESCU EUGENIA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/16	A1.1
	1) **DRUGA ELISABETA** DEFUNCT:Da	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16	A1.1
	1) **DRUGA DUMITRU**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16	A1.1
	1) **ZAMFIR ELENA-RODICA**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B5	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/2	A1.1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

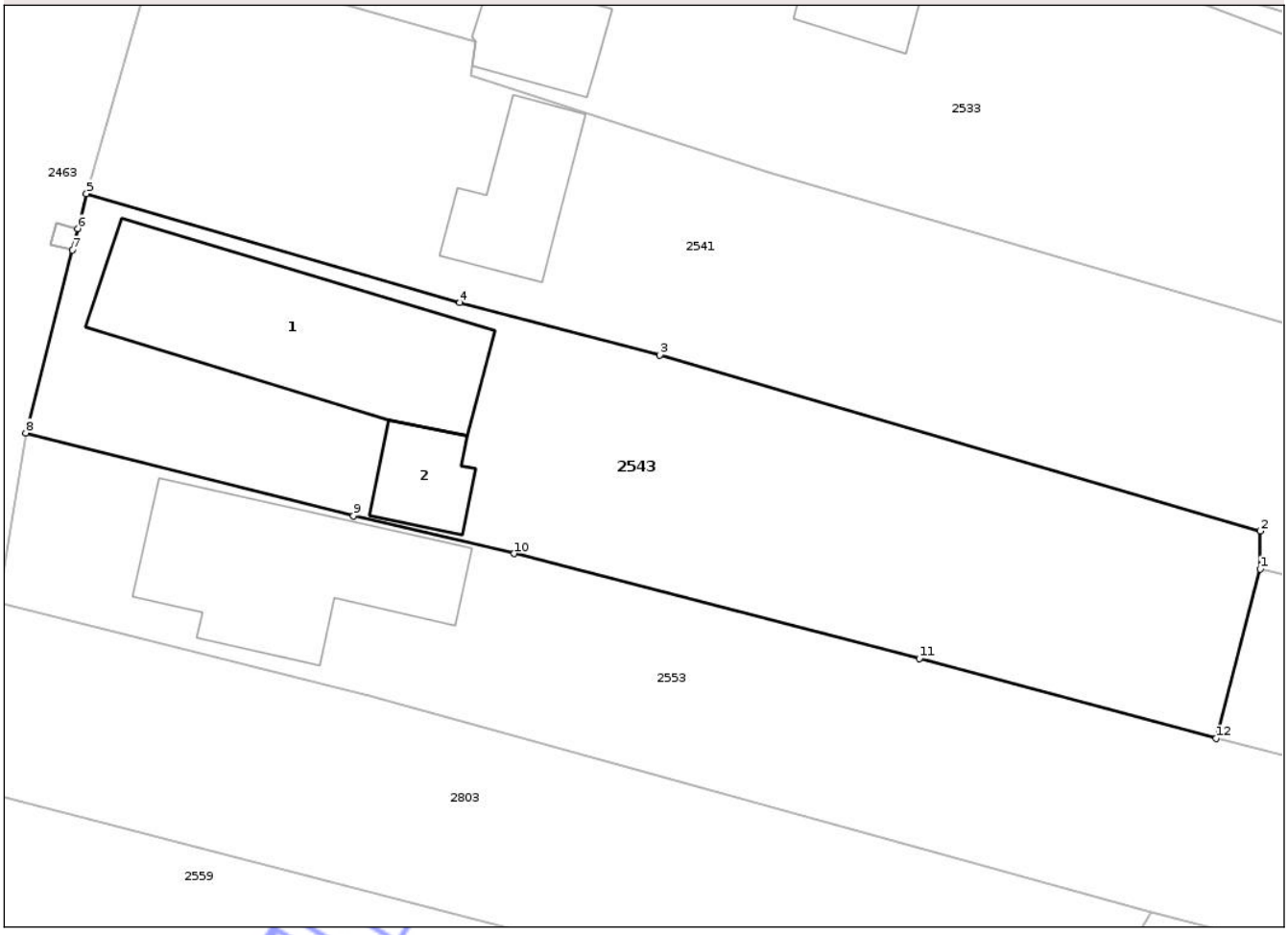
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 772 Masurata: 830	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	432	13	580	-	
2	arabil	DA	398	13	581	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	134	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:134 mp; LOCUINTA
A1.2		constructii anexa	26	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	578.740,456 421.013,03	2	578.740,443 421.015,1	2.07
2	578.740,443 421.015,1	3	578.707,736 421.024,688	34.083

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	578.707,736 421.024,688	4	578.696,839 421.027,538	11.264
4	578.696,839 421.027,538	5	578.676,493 421.033,482	21.196
5	578.676,493 421.033,482	6	578.676,012 421.031,579	1.963
6	578.676,012 421.031,579	7	578.675,717 421.030,415	1.2
7	578.675,717 421.030,415	8	578.673,196 421.020,446	10.283
8	578.673,196 421.020,446	9	578.691,049 421.015,931	18.415
9	578.691,049 421.015,931	10	578.699,813 421.013,875	9.002
10	578.699,813 421.013,875	11	578.721,876 421.008,161	22.791
11	578.721,876 421.008,161	12	578.738,057 421.003,801	16.758
12	578.738,057 421.003,801	1	578.740,456 421.013,03	9.536

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2544

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Izvoarele, Nr. 346, Jud. Prahova, T21,Cc154,A153

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24715	1.389	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	24715-C1	Loc. Izvoarele, Nr. 346, Jud. Prahova, T21,Cc154,A153	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90 mp; S. construita desfasurata:90 mp; Locuinta Parter.Suprafata construita defasurata=90mp.An:1975.
A1.2	24715-C2	Loc. Izvoarele, Nr. 346, Jud. Prahova, T21,Cc154,A153	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:60 mp; Anexa Parter.Suprafata construita desfasurata=60mp.An:1980.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
15740 / 10/06/2024		
Act Notarial nr. 40, din 13/02/2024 emis de NP CONSTANTIN AIDA (act administrativ nr 3535 din 25.03.2024, emis de PRIMARIA COMUNEI IZVOARELE;act notarial nr 289 din 30.10.2015, emis de NP FRATIAN EUGEN IULIU;act administrativ nr 3534 din 25.03.2024, emis de PRIMARIA COMUNEI IZVOARELE);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **CIURCĂ CORINA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **CIURCĂ CORINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24715	1.389	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	589	21	154	-	
2	arabil	DA	800	21	153	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	24715-C1	constructii de locuinte	90	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90 mp; S. construita desfasurata:90 mp; Locuinta Parter. Suprafata construita defasurata=90mp.An: 1975.
A1.2	24715-C2	constructii anexa	60	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:60 mp; Anexa Parter. Suprafata construita desfasurata=60mp.An: 1980.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	578.845,693 421.055,836	2	578.842,921 421.047,129	9.138
2	578.842,921 421.047,129	3	578.835,56 421.024,457	23.837
3	578.835,56 421.024,457	4	578.830,647 421.009,113	16.111
4	578.830,647 421.009,113	5	578.821,883 420.981,847	28.64
5	578.821,883 420.981,847	6	578.832,144 420.978,811	10.701
6	578.832,144 420.978,811	7	578.838,816 420.977,387	6.822
7	578.838,816 420.977,387	8	578.846,287 420.998,727	22.61
8	578.846,287 420.998,727	9	578.859,781 421.040,776	44.161
9	578.859,781 421.040,776	10	578.862,673 421.050,331	9.983
10	578.862,673 421.050,331	1	578.845,693 421.055,836	17.85

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2545

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Izvoarele, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Izvoarele, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; STALP ENERGIE ELECTRICA LEA 20KV

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999, DOMENIU PUBLIC	
Act Normativ nr. 980, din 16/12/2015 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege	A1, A1.1
	1) **MINISTERUL ECONOMIEI, ENERGIEI SI MEDIULUI DE AFACERI**, CIF:9999999999999	
Act Administrativ nr. 9, din 07/10/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI (ACT ADITIONAL 1/10.06.2008 EMIS DE MINISTERUL ECONOMIEI SI FINANTELOR, ACT ADITIONAL 2/18.06.2015 EMIS DE MINISTERUL ENERGIEI, INTREPRINDERILOR MICI SI MIJLOCII SI MEDIULUI DE AFACERI, ACT ADITIONAL 3/10. 02.2016 EMIS DE MINISTERUL ENERGIEI, ACT ADITIONAL 4/02.03.2017 EMIS DE MINISTERUL ENERGIEI);		
B3	Intabulare, drept de CONCESIUNE, dobandit prin Lege	A1, A1.1
	1) **DISTRIBUTIE ENERGIE ELECTRICA ROMANIA SA**, CIF:14476722	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuit

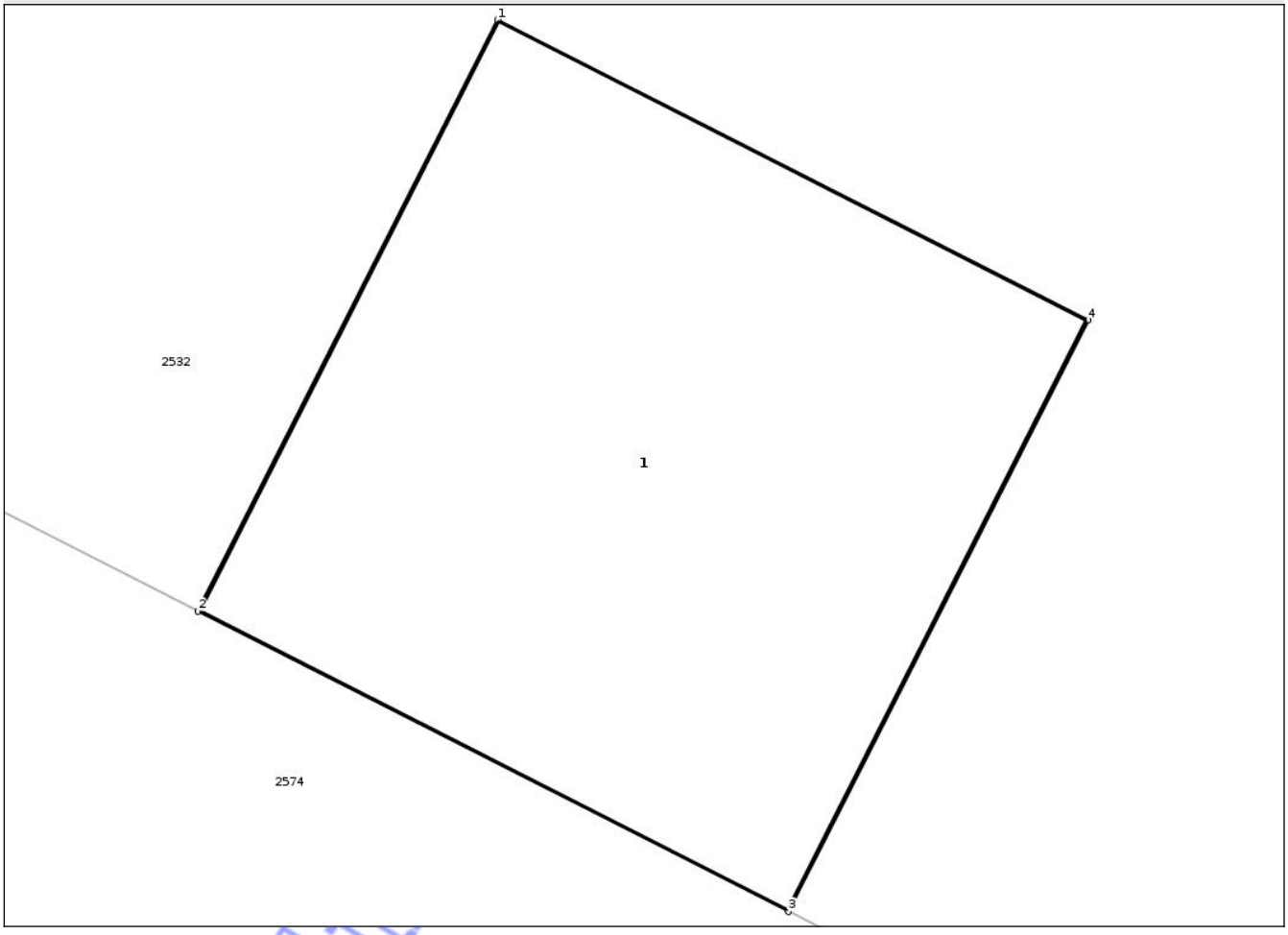
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; STALP ENERGIE ELECTRICA LEA 20KV

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	578.963,684 421.014,509	2	578.963,141 421.013,439	1.2
2	578.963,141 421.013,439	3	578.964,211 421.012,896	1.2
3	578.964,211 421.012,896	4	578.964,754 421.013,966	1.2

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	578.964,754 421.013,966	1	578.963,684 421.014,509	1.2

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2546

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Izvoarele, Nr. 357, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		308	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMANIEI (ART.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	SE NOTEAZA MENTIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	308	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	308	13	540	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	148	Fara acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:148 mp; LOCUINTA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	578.931,73 421.027,604	2	578.930,782 421.023,947	3.778
2	578.930,782 421.023,947	3	578.926,324 421.005,04	19.426
3	578.926,324 421.005,04	4	578.924,733 420.996,895	8.299
4	578.924,733 420.996,895	5	578.925,441 420.996,718	0.73

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	578.925,441 420.996,718	6	578.930,728 420.995,5	5.426
6	578.930,728 420.995,5	7	578.931,899 420.995,22	1.204
7	578.931,899 420.995,22	8	578.933,879 420.994,747	2.036
8	578.933,879 420.994,747	9	578.934,171 420.994,676	0.301
9	578.934,171 420.994,676	10	578.941,161 421.023,408	29.57
10	578.941,161 421.023,408	1	578.931,73 421.027,604	10.323

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2550

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Izvoarele, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		18	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Izvoarele, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; STALP ENERGIE ELECTRICA LEA 110KV

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999, DOMENIU PUBLIC	
Act Normativ nr. 980, din 16/12/2015 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege	A1, A1.1
	1) **MINISTERUL ECONOMIEI, ENERGIEI SI MEDIULUI DE AFACERI**, CIF:9999999999999	
Act Administrativ nr. 9, din 07/10/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI (ACT ADITIONAL 1/10.06.2008 EMIS DE MINISTERUL ECONOMIEI SI FINANTELOR, ACT ADITIONAL 2/18.06.2015 EMIS DE MINISTERUL ENERGIEI, INTREPRINDERILOR MICI SI MIJLOCII SI MEDIULUI DE AFACERI, ACT ADITIONAL 3/10. 02.2016 EMIS DE MINISTERUL ENERGIEI, ACT ADITIONAL 4/02.03.2017 EMIS DE MINISTERUL ENERGIEI);		
B3	Intabulare, drept de CONCESIUNE, dobandit prin Lege	A1, A1.1
	1) **DISTRIBUTIE ENERGIE ELECTRICA ROMANIA SA**, CIF:14476722	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuit

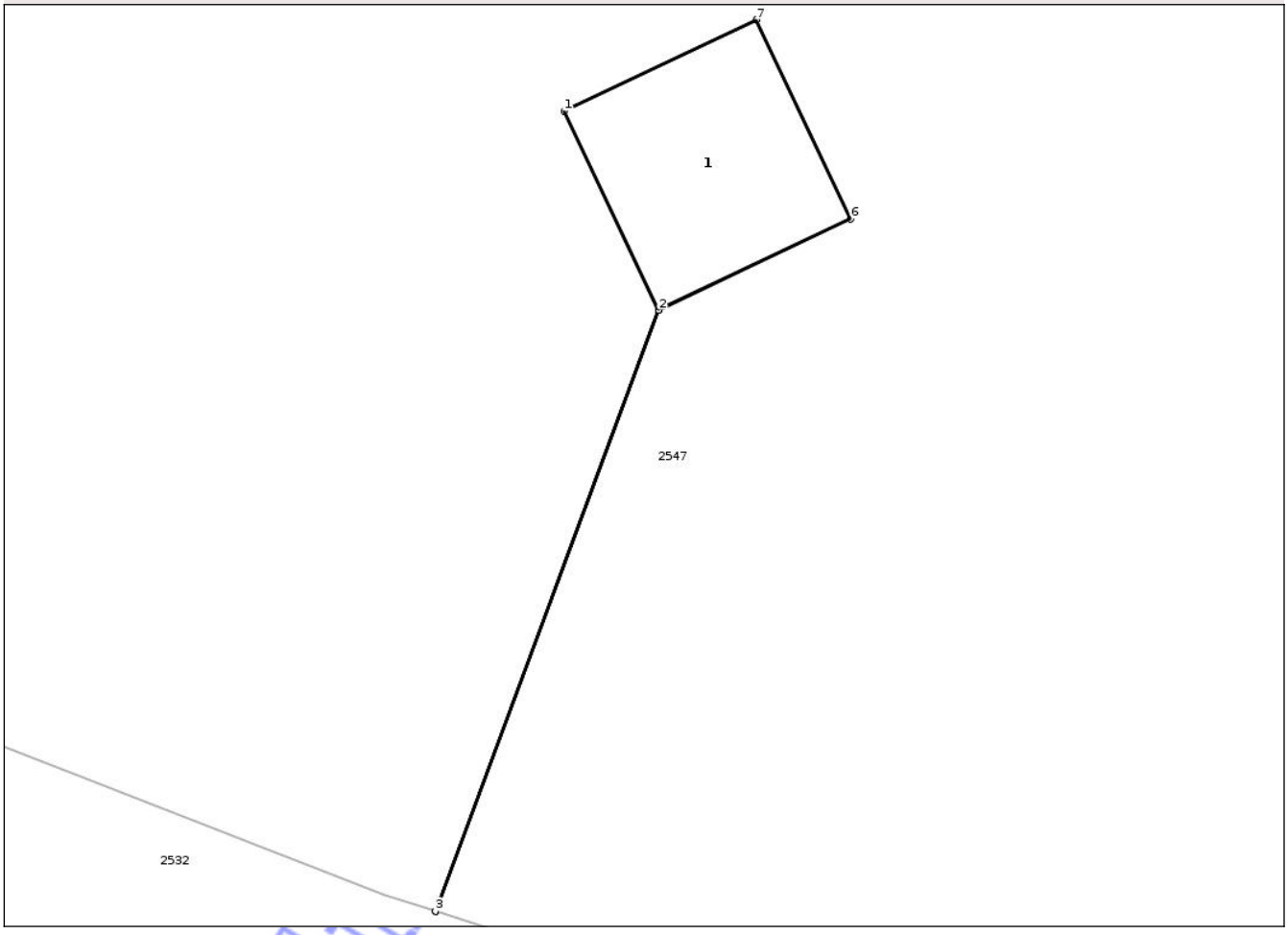
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	18	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	18	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; STALP ENERGIE ELECTRICA LEA 110KV

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	579.029,198 421.006,207	2	579.031,068 421.002,262	4.366
2	579.031,068 421.002,262	3	579.026,645 420.990,357	12.7
3	579.026,645 420.990,357	4	579.026,648 420.990,356	0.003

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	579.026,648 420.990,356	5	579.031,072 421.002,264	12.703
5	579.031,072 421.002,264	6	579.034,879 421.004,068	4.213
6	579.034,879 421.004,068	7	579.033,009 421.008,013	4.366
7	579.033,009 421.008,013	1	579.029,198 421.006,207	4.217

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2551

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2033
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:10746

Adresa: Loc. Izvoarele, Str Soresti, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20843	1.606	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20843-C1	Loc. Izvoarele, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:136 mp; LOCUIMTA P+M

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8839 / 21/12/2010		
Act Notarial nr. 1805, din 20/12/2010 emis de NP TANASE IONELA CORINA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara nr. 2033 a unitatii administrativ teritoriale Izvoarele , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral 10746 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 10745 / cu numar cadastral hartie 142 din cartea funciara nr. 97 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale.	A1
3530 / 12/06/2012		
Act Notarial nr. 2472, din 01/06/2012 emis de NP POPESCU VIORICA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **TUGUI EUGENIA NELICA** 2) **TUGUI COSTIN**, soti, ca bun comun	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
3038 / 11/04/2014		
Inscris Sub Semnatura Privata nr. fn, din 11/04/2014 emis de TUGUI COSTIN;		
C3	se respinge cererea privind reexaminarea incheierii nr.1853/03. 03.2014, intrucat aceasta a fost pronuntata in conformitate cu prevederile legale in vigoare,	A1, A1.1
10733 / 26/09/2016		
Act Administrativ nr. ., din 23/03/2016 emis de E.J. PAVEL BEBI in dosar de executare nr.657/2014;		
C4	se radiaza somatia de sub C.2 notat prin incheierea nr.1853/2014	A1, A1.1
Hotarare Judecatoreasca nr. ., din 14/08/2015 emis de Judecatoria Valenii de Munte (in dosar nr. 553/331/2014, ramasa definitiva prin respingerea apelului conform deciziei nr.194/2016 a Tribunalului Prahova);		
C5	se respinge cererea privind radierea dreptului de ipoteca de sub C.1 intrucat nu s-a prezentat acordul titularului acestui drept sau o hotarare judecatoreasca care sa-l inlocuiasca	A1, A1.1
50 / 04/01/2019		
Hotarare Judecatoreasca nr. 1169, din 02/10/2017 emis de JUDECATORIA VALENII DE MUNTE (hotarare judecatoreasca nr 1060 din 27.08.2018, emis de TRIBUNALUL PRAHOVA in dosar nr. 916/331/2016);		
C7	se respinge cererea privind reexaminarea incheierii nr.12861/2018, intrucat aceasta a fost pronuntata in conformitate cu prevederile legale in vigoare,	A1, A1.1
3930 / 06/04/2020		
Hotarare Judecatoreasca nr. 167, din 19/02/2020 emis de JUDECATORIA VALENII DE MUNTE (in dosar nr. 513/331/2019);		
C8	se respinge prezenta cerere intrucat la dosar nu este atasat un	A1, A1.1

Document generat în circuitul civil

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
C8	exemplar al sentintei civile sau un alt act (document) din care sa rezulte faptul ca aceasta sentinta a ramas definitiva	
18871 / 16/12/2020		
Hotarare Judecatoreasca nr. 1014, din 07/10/2020 emis de TRIBUNALUL PRAHOVA (in dosar nr. 513/331/2019);		
C9	se noteaza faptul ca s-au respins plangerile formulate impotriva incheierilor nr.10733/26.09.2016 si nr.50/04.01.2019, asa cum rezulta din decizia civila nr.1014/07.10.2020 pronuntata de Trinunalul Prahova - Sectia I civila, in dosar nr. 513/331/2019 - definitiva	A1, A1.1
Hotarare Judecatoreasca nr. 1014, din 07/10/2020 emis de TRIBUNALUL PRAHOVA (in dosar nr. 513/331/2019 - definitiva);		
C10	se radiaza plangerea notata impotriva incheierii de reexaminare nr. 50/04.01.2019 de sub C/7	A1, A1.1
19594 / 23/12/2020		
Hotarare Judecatoreasca nr. 167, din 19/02/2020 emis de JUDECATORIA VALENII DE MUNTE (in dosar nr. 513/331/2019, hotarare judecatoreasca nr 1060 din 27.08.2018, emis de Tribunalul Prahova in dosar nr. 916/331/2016 - definitiva;hotarare judecatoreasca nr . din 14.08.2015, emis de Judecatoria Valenii de Munte in dosar nr.553/331/2014, ramasa definitiva prin decizia nr.194/02.02.2016 emisa de Tribunalul Prahova);		
C11	se respinge cererea privind radierea dreptului de ipoteca de sub C.1 intrucat nu s-a prezentat acordul titularului acestui drept sau o hotarare judecatoreasca care sa-l inlocuiasca	A1, A1.1
650 / 19/01/2021		
Hotarare Judecatoreasca nr. 1060, din 27/08/2018 emis de Tribunalul Prahova (in dosar nr.916/331/2016 - definitiva, hotarare judecatoreasca nr . din 14.08.2015, emis de Judecatoria Valenii de Munte in dosar nr. 553/331/2014, ramasa definitiva prin decizia nr.194/02.02.2016 emisa de Tribunalul Prahova;hotarare judecatoreasca nr 167 din 19.02.2020, emis de JUDECATORIA VALENII DE MUNTE in dosar nr.513/331/2019);		
C12	se respinge cererea privind reexaminarea incheierii nr.19594/23. 12.2020, intrucat aceasta a fost pronuntata in conformitate cu prevederile legale in vigoare	A1, A1.1
30518 / 17/09/2024		
Hotarare Judecatoreasca nr. 384, din 06/04/2022 emis de JUDECĂTORIA VĂLENII DE MUNTE (pronunțată de Curtea de Apel Ploiești în dosarul cu același număr ; hotarare judecatoreasca nr 387 din 12.04.2023, emis de TRIBUNALUL PRAHOVA SECȚIA 1 CIVILĂ în dosar nr.3562/331/2021 rămasă definitivă;hotarare judecatoreasca nr 338 din 20.11.2023, emis de CURTEA DE APEL PLOIEȘTI în dosar nr.3562/331/2021 rămasă definitivă;;hotarare judecatoreasca nr 383 din 06.04.2022, emis de JUDECĂTORIA VĂLENII DE MUNTE în dosar nr.971/331/2021 rămasă defintivă prin neapelare la data de 18.01.2023);		
C13	se radiază dreptul de ipotecă legală de sub C1 înscris prin încheierea nr.3530/12.06.2012	A1, A1.1
Hotarare Judecatoreasca nr. 383, din 06/04/2022 emis de JUDECĂTORIA VĂLENII DE MUNTE (în dosar nr. 971/331/2021 rămasă defintivă prin neapelare la data de 18.01.2023);		
C14	se notează faptul ca s-a respins plângerea formulată împotriva încheierii nr.650/19.01.2021, astfel că, pe cale de consecință se radiază această plângere înscrisă sub C12 în cartea funciară	A1, A1.1

Neutilizabil fără ștampilă

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20843	1.606	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	350	21	30	-	
2	faneata	DA	1.256	21	30	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20843-C1	constructii de locuinte	136	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:136 mp; LOCUIMTA P+M

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	578.613,012 421.029,568	2	578.599,358 421.009,123	24.585
2	578.599,358 421.009,123	3	578.653,433 420.970,405	66.507
3	578.653,433 420.970,405	4	578.656,252 420.976,283	6.519

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	578.656,252 420.976,283	5	578.660,92 420.998,18	22.389
5	578.660,92 420.998,18	6	578.643,506 421.009,299	20.66
6	578.643,506 421.009,299	7	578.632,046 421.016,662	13.622
7	578.632,046 421.016,662	1	578.613,012 421.029,568	22.997

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2552

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Izvoarele, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Izvoarele, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; STALP ENERGIE ELECTRICA LEA 20KV

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999, DOMENIU PUBLIC	
Act Normativ nr. 980, din 16/12/2015 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege	A1, A1.1
	1) **MINISTERUL ECONOMIEI, ENERGIEI SI MEDIULUI DE AFACERI**, CIF:9999999999999	
Act Administrativ nr. 9, din 07/10/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI (ACT ADITIONAL 1/10.06.2008 EMIS DE MINISTERUL ECONOMIEI SI FINANTELOR, ACT ADITIONAL 2/18.06.2015 EMIS DE MINISTERUL ENERGIEI, INTREPRINDERILOR MICI SI MIJLOCII SI MEDIULUI DE AFACERI, ACT ADITIONAL 3/10. 02.2016 EMIS DE MINISTERUL ENERGIEI, ACT ADITIONAL 4/02.03.2017 EMIS DE MINISTERUL ENERGIEI);		
B3	Intabulare, drept de CONCESIUNE, dobandit prin Lege	A1, A1.1
	1) **DISTRIBUTIE ENERGIE ELECTRICA ROMANIA SA**, CIF:14476722	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuit

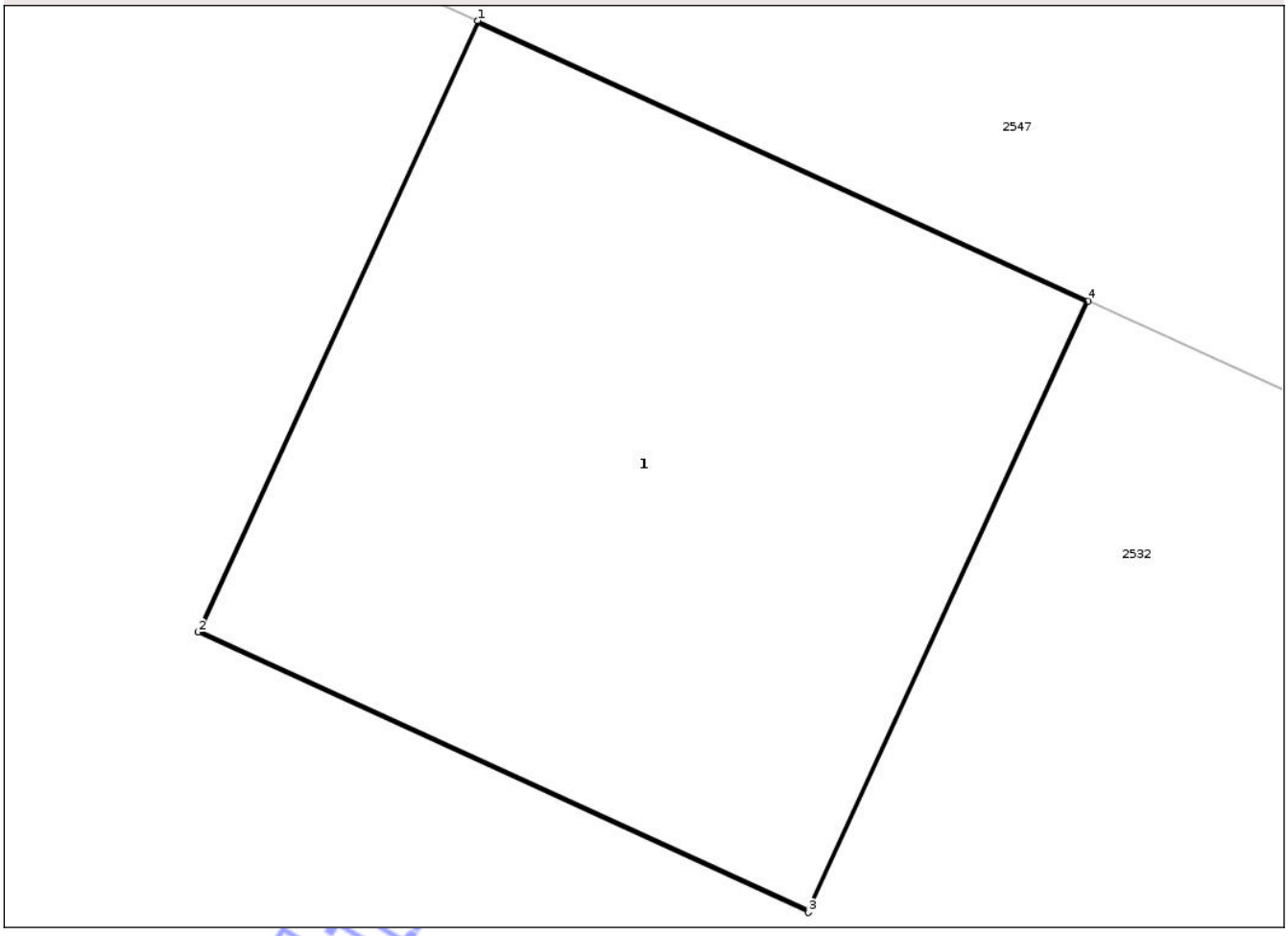
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; STALP ENERGIE ELECTRICA LEA 20KV

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	579.010,961 420.996,76	2	579.010,461 420.995,669	1.2
2	579.010,461 420.995,669	3	579.011,552 420.995,169	1.2
3	579.011,552 420.995,169	4	579.012,052 420.996,26	1.2

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	579.012,052 420.996,26	1	579.010,961 420.996,76	1.2

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2553

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Izvoarele, Nr. 339, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.664	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Izvoarele, Nr. 339, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:110 mp; LOCUINTA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 233, din 05/07/2004 emis de N.P. CODESCU EUGENIA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/16	A1, A1.1
	1) **ZAMFIR NICOLAE**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16	A1, A1.1
	1) **ENESCU ALIN**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16	A1, A1.1
	1) **ZAMFIR CONSTANTIN**	
Act Notarial nr. 1458, din 27/04/1993 emis de NOTARIATUL DE STAT LOCAL VALENII DE MUNTE;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1
	1) **ZAMFIR NICOLAE**	
Act Administrativ nr. 7, din 19/11/1977 emis de CONSILIUL POPULAR AL COMUNEI IZVOARELE;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/2	A1.1
	1) **ZAMFIR NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

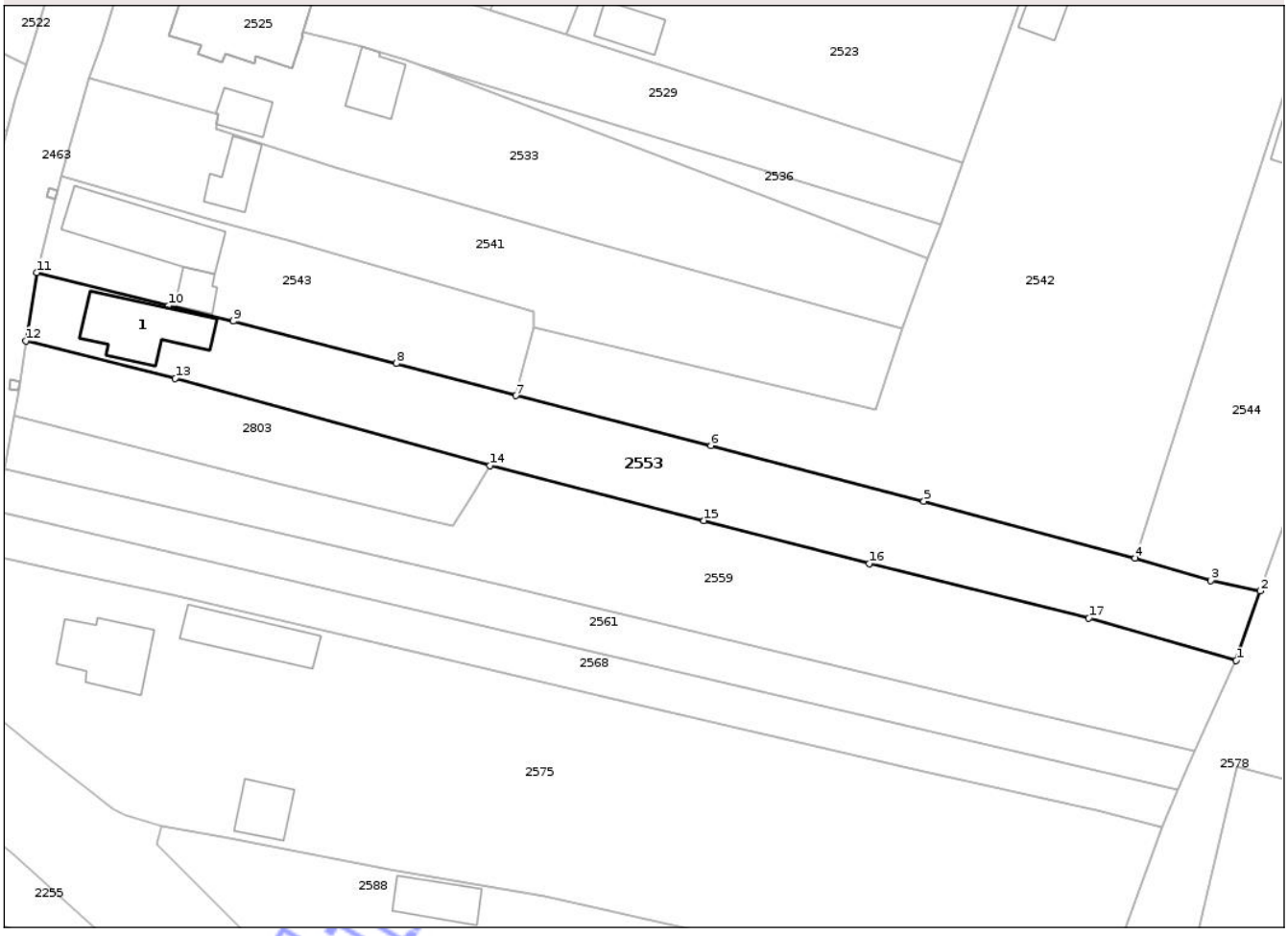
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.664	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	500	21	583	-	
2	arabil	DA	1.164	21	582	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	110	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:110 mp; LOCUINTA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	578.835,551 420.967,986	2	578.838,816 420.977,387	9.952
2	578.838,816 420.977,387	3	578.832,144 420.978,811	6.822
3	578.832,144 420.978,811	4	578.821,883 420.981,847	10.701

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	578.821,883 420.981,847	5	578.793,277 420.989,521	29.617
5	578.793,277 420.989,521	6	578.764,456 420.997,048	29.788
6	578.764,456 420.997,048	7	578.738,057 421.003,801	27.249
7	578.738,057 421.003,801	8	578.721,876 421.008,161	16.758
8	578.721,876 421.008,161	9	578.699,813 421.013,875	22.791
9	578.699,813 421.013,875	10	578.691,049 421.015,931	9.002
10	578.691,049 421.015,931	11	578.673,196 421.020,446	18.415
11	578.673,196 421.020,446	12	578.671,72 421.011,219	9.344
12	578.671,72 421.011,219	13	578.691,944 421.006,143	20.851
13	578.691,944 421.006,143	14	578.734,534 420.994,344	44.194
14	578.734,534 420.994,344	15	578.763,524 420.986,921	29.925
15	578.763,524 420.986,921	16	578.785,892 420.981,089	23.116
16	578.785,892 420.981,089	17	578.815,624 420.973,719	30.632
17	578.815,624 420.973,719	1	578.835,551 420.967,986	20.735

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2554

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Izvoarele, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Izvoarele, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; STALP ENERGIE ELECTRICA LEA 20KV

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999, DOMENIU PUBLIC	
Act Normativ nr. 980, din 16/12/2015 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege	A1, A1.1
	1) **MINISTERUL ECONOMIEI, ENERGIEI SI MEDIULUI DE AFACERI**, CIF:9999999999999	
Act Administrativ nr. 9, din 07/10/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI (ACT ADITIONAL 1/10.06.2008 EMIS DE MINISTERUL ECONOMIEI SI FINANTELOR, ACT ADITIONAL 2/18.06.2015 EMIS DE MINISTERUL ENERGIEI, INTREPRINDERILOR MICI SI MIJLOCII SI MEDIULUI DE AFACERI, ACT ADITIONAL 3/10. 02.2016 EMIS DE MINISTERUL ENERGIEI, ACT ADITIONAL 4/02.03.2017 EMIS DE MINISTERUL ENERGIEI);		
B3	Intabulare, drept de CONCESIUNE, dobandit prin Lege	A1, A1.1
	1) **DISTRIBUTIE ENERGIE ELECTRICA ROMANIA SA**, CIF:14476722	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuit

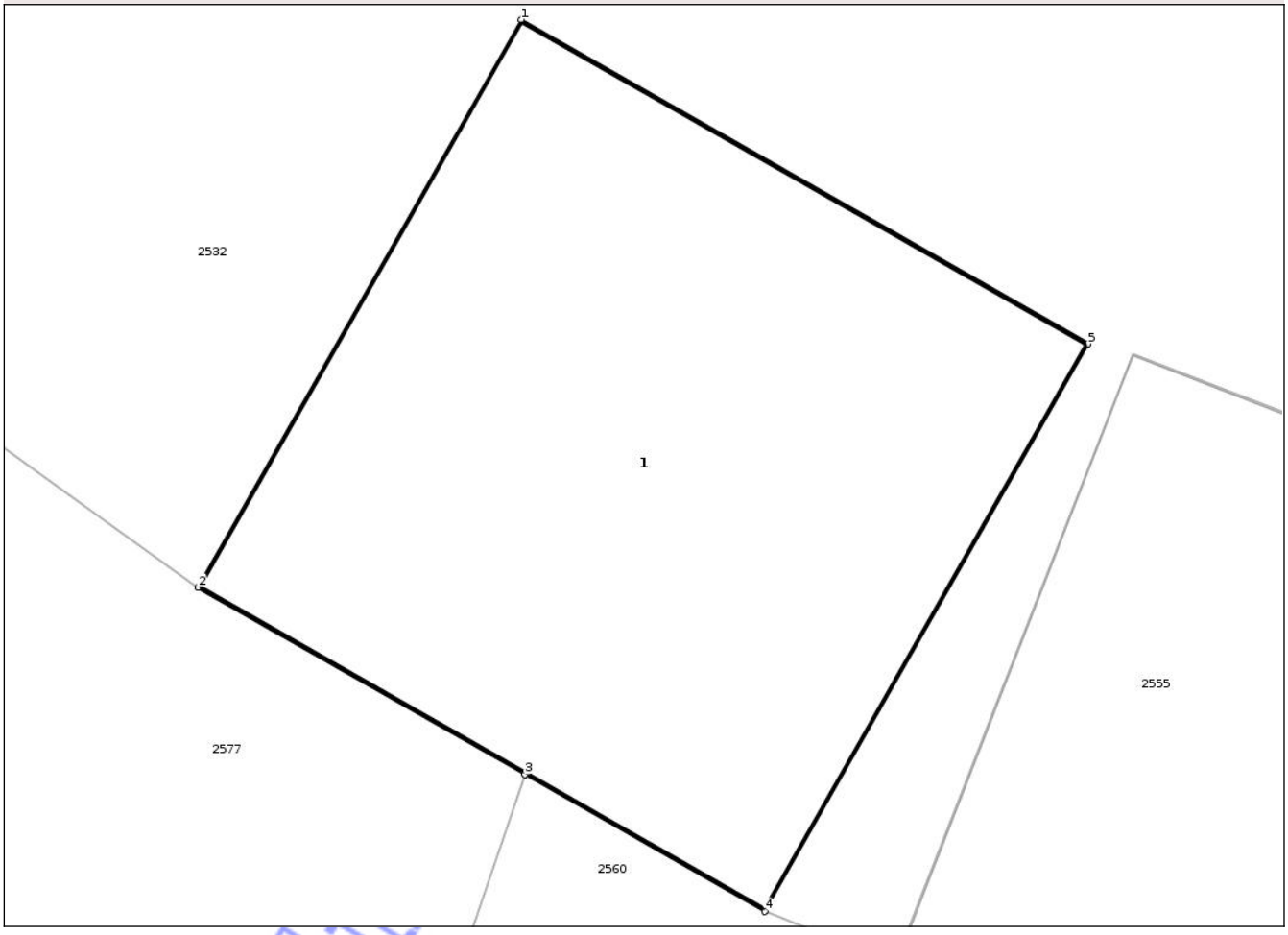
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; STALP ENERGIE ELECTRICA LEA 20KV

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	578.999,037 420.993,948	2	578.998,442 420.992,906	1.2
2	578.998,442 420.992,906	3	578.999,044 420.992,562	0.693
3	578.999,044 420.992,562	4	578.999,484 420.992,31	0.507

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	578.999,484 420.992,31	5	579.000,079 420.993,352	1.2
5	579.000,079 420.993,352	1	578.999,037 420.993,948	1.2

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2555

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Izvoarele, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Izvoarele, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; STALP ENERGIE ELECTRICA LEA 20KV

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999, DOMENIU PUBLIC	
Act Normativ nr. 980, din 16/12/2015 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege	A1, A1.1
	1) **MINISTERUL ECONOMIEI, ENERGIEI SI MEDIULUI DE AFACERI**, CIF:9999999999999	
Act Administrativ nr. 9, din 07/10/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI (ACT ADITIONAL 1/10.06.2008 EMIS DE MINISTERUL ECONOMIEI SI FINANTELOR, ACT ADITIONAL 2/18.06.2015 EMIS DE MINISTERUL ENERGIEI, INTREPRINDERILOR MICI SI MIJLOCII SI MEDIULUI DE AFACERI, ACT ADITIONAL 3/10. 02.2016 EMIS DE MINISTERUL ENERGIEI, ACT ADITIONAL 4/02.03.2017 EMIS DE MINISTERUL ENERGIEI);		
B3	Intabulare, drept de CONCESIUNE, dobandit prin Lege	A1, A1.1
	1) **DISTRIBUTIE ENERGIE ELECTRICA ROMANIA SA**, CIF:14476722	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuit

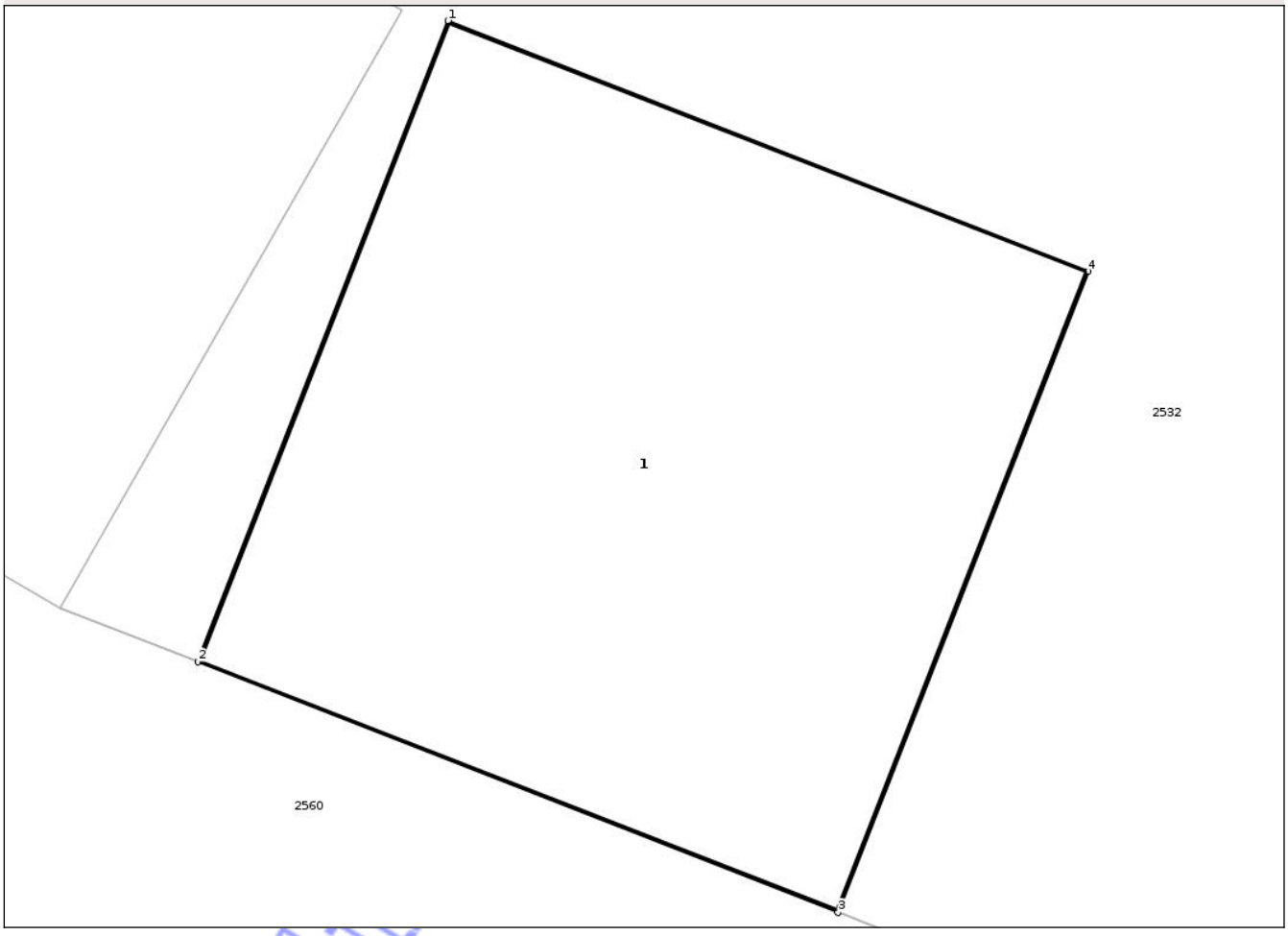
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; STALP ENERGIE ELECTRICA LEA 20KV

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	579.000,161 420.993,334	2	578.999,724 420.992,217	1.2
2	578.999,724 420.992,217	3	579.000,842 420.991,78	1.2
3	579.000,842 420.991,78	4	579.001,278 420.992,898	1.2

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	579.001,278 420.992,898	1	579.000,161 420.993,334	1.2

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2562

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Izvoarele, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Izvoarele, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; STALP ENERGIE ELECTRICA LEA 20KV

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999, DOMENIU PUBLIC	
Act Normativ nr. 980, din 16/12/2015 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege	A1, A1.1
	1) **MINISTERUL ECONOMIEI, ENERGIEI SI MEDIULUI DE AFACERI**, CIF:9999999999999	
Act Administrativ nr. 9, din 07/10/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI (ACT ADITIONAL 1/10.06.2008 EMIS DE MINISTERUL ECONOMIEI SI FINANTELOR, ACT ADITIONAL 2/18.06.2015 EMIS DE MINISTERUL ENERGIEI, INTREPRINDERILOR MICI SI MIJLOCII SI MEDIULUI DE AFACERI, ACT ADITIONAL 3/10. 02.2016 EMIS DE MINISTERUL ENERGIEI, ACT ADITIONAL 4/02.03.2017 EMIS DE MINISTERUL ENERGIEI);		
B3	Intabulare, drept de CONCESIUNE, dobandit prin Lege	A1, A1.1
	1) **DISTRIBUTIE ENERGIE ELECTRICA ROMANIA SA**, CIF:14476722	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuit

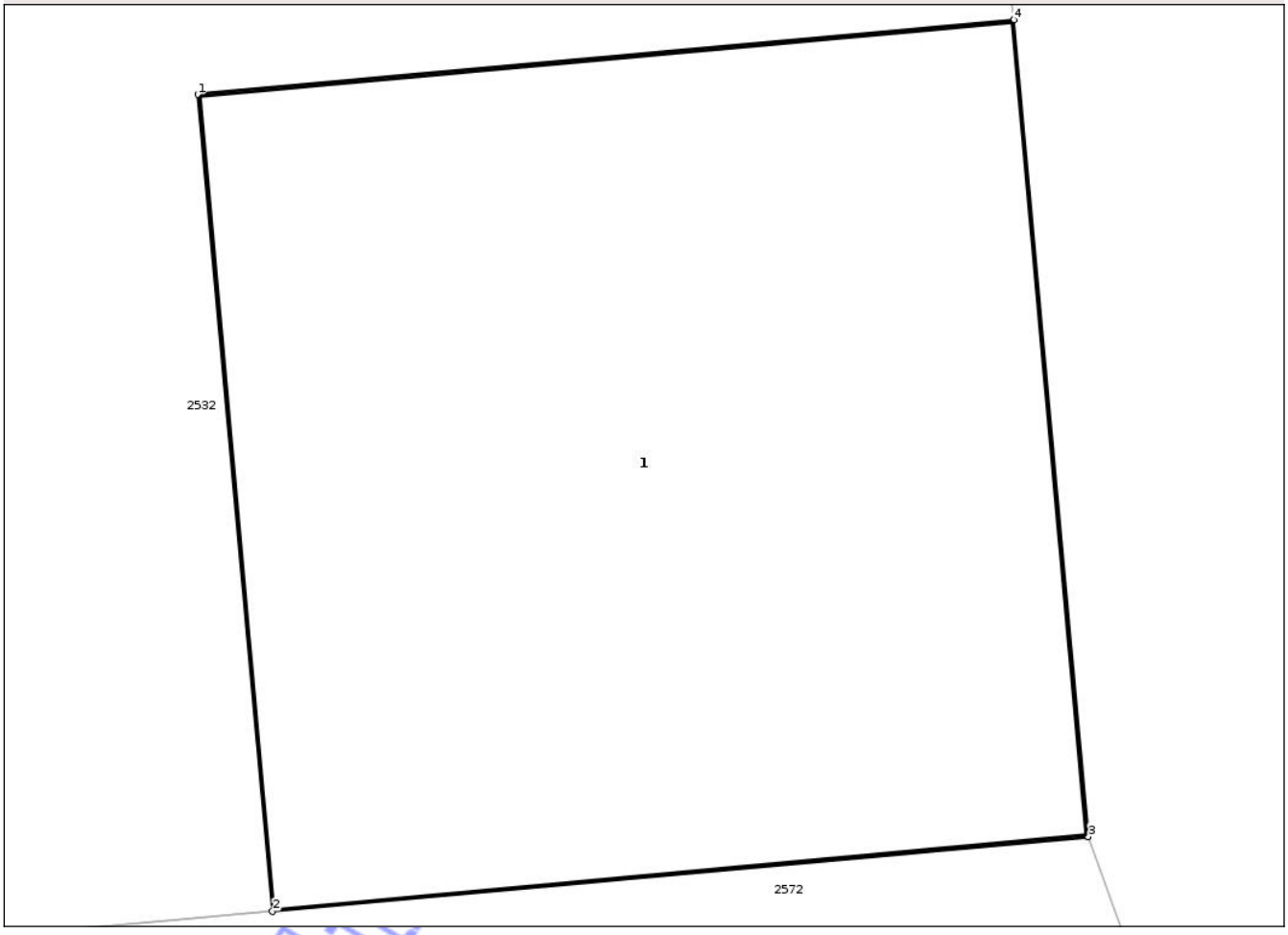
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; STALP ENERGIE ELECTRICA LEA 20KV

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	579.112,221 420.971,253	2	579.112,33 420.970,058	1.2
2	579.112,33 420.970,058	3	579.113,525 420.970,167	1.2
3	579.113,525 420.970,167	4	579.113,416 420.971,362	1.2

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	579.113,416 420.971,362	1	579.112,221 420.971,253	1.2

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2814

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Izvoarele, Nr. 475A, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		970	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 1286, din 16/05/1991 emis de NOTAR DE STAT CODESCU EUGENIA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **DUCA ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

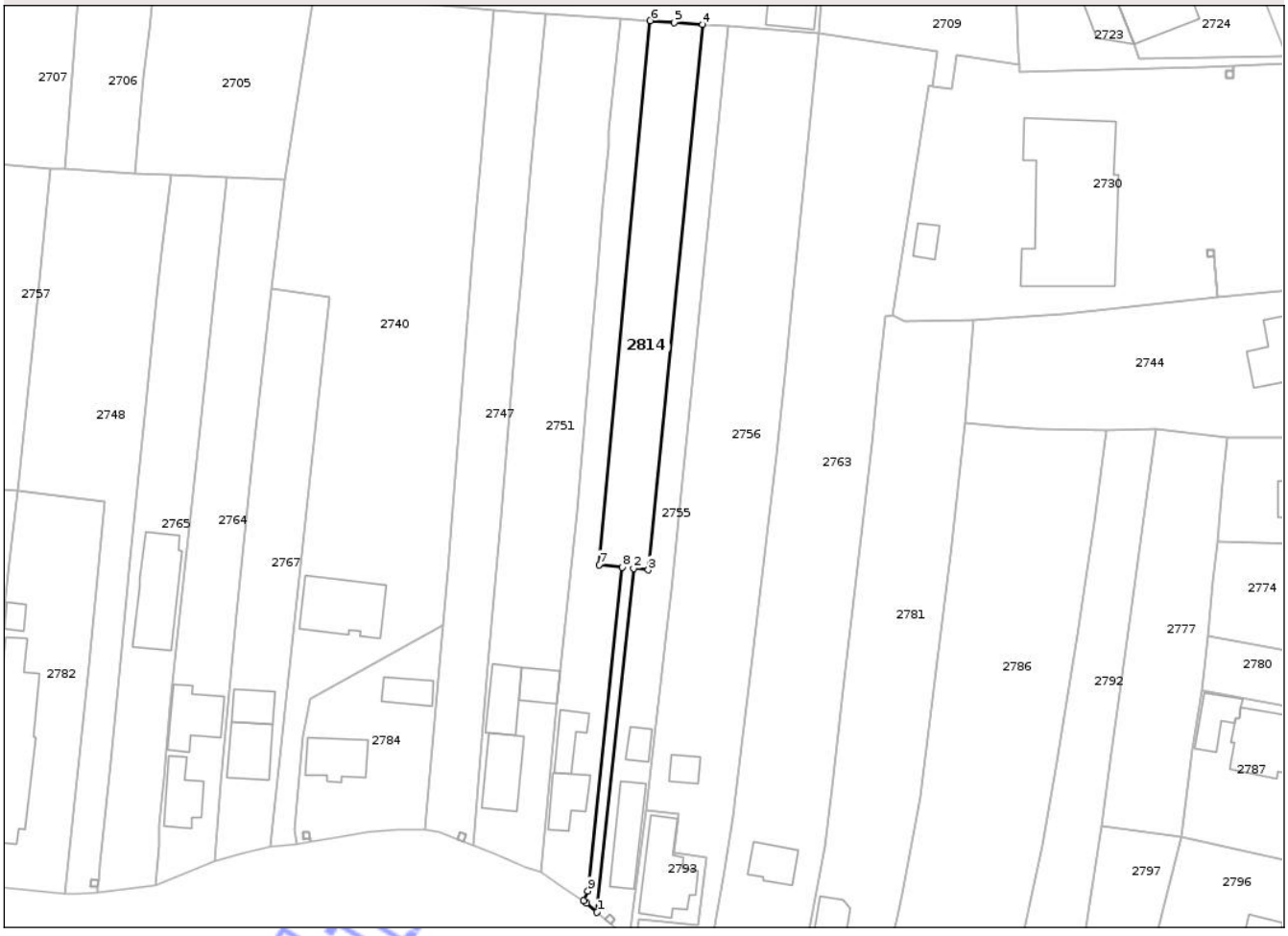
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	970	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	78	30	1181	-	
2	arabil	DA	892	30	1180	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	579.168,521 420.428,127	2	579.174,905 420.488,069	60.281
2	579.174,905 420.488,069	3	579.177,47 420.487,803	2.579
3	579.177,47 420.487,803	4	579.186,983 420.582,824	95.496
4	579.186,983 420.582,824	5	579.182,04 420.583,18	4.956

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	579.182,04 420.583,18	6	579.177,825 420.583,525	4.229
6	579.177,825 420.583,525	7	579.168,878 420.488,717	95.23
7	579.168,878 420.488,717	8	579.172,916 420.488,281	4.061
8	579.172,916 420.488,281	9	579.166,909 420.431,873	56.727
9	579.166,909 420.431,873	10	579.166,161 420.430,177	1.854
10	579.166,161 420.430,177	11	579.166,68 420.429,726	0.688
11	579.166,68 420.429,726	1	579.168,521 420.428,127	2.438

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2815

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Izvoarele, Nr. 343, Jud. Prahova, PCT."ACASA"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24974	378	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	24974-C1	Loc. Izvoarele, Nr. 343, Jud. Prahova, PCT."ACASA"	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:103 mp; S. construita desfasurata:103 mp; Locuinta Parter.Suprafata construita desfasurata=103mp.An:2007.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
9807 / 25/03/2026		
Act Notarial nr. 495, din 19/03/2026 emis de NP CONSTANTIN AIDA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 24974 a imobilului cu numarul cadastral 24974 / UAT Izvoarele, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 24754 inscris in cartea funciara 24754;	A1
Act Administrativ nr. 6934, din 22/07/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI IZVOARELE (act notarial nr 323 din 30.10.2017, emis de NP FRAȚIAN EUGEN IULIU;act notarial nr 1382 din 10.07.2024, emis de NP FRAȚIAN GEORGETA;act administrativ nr 6935 din 22.07.2024, emis de PRIMĂRIA COMUNEI IZVOARELE;act notarial nr 1382 din 10.07.2024, emis de NP FRAȚIAN GEORGETA;act notarial nr 237 din 18.08.2006, emis de NP CODESCU EUGENIA);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **CĂPUZ ECATERINA**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 24754/Izvoarele, inscrisa prin incheierea nr. 28653 din 26/08/2024;	
Act Administrativ nr. 2427, din 17/02/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI IZVOARELE;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **CĂPUZ ECATERINA**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 24754/Izvoarele, inscrisa prin incheierea nr. 20146 din 30/07/2025;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24974	378	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	194	21	154	-	
2	arabil	DA	184	21	153	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	24974-C1	constructii de locuinte	103	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:103 mp; S. construita desfasurata:103 mp; Locuinta Parter.Suprafata construita desfasurata=103mp.An:2007.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	578.747,594 421.088,67	2	578.734,657 421.055,965	35.171
2	578.734,657 421.055,965	3	578.744,854 421.052,711	10.704

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	578.744,854 421.052,711	4	578.752,69 421.072,14	20.95
4	578.752,69 421.072,14	5	578.757,584 421.085,258	14.001
5	578.757,584 421.085,258	6	578.756,465 421.085,692	1.2
6	578.756,465 421.085,692	7	578.756,568 421.085,958	0.286
7	578.756,568 421.085,958	1	578.747,594 421.088,67	9.375

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2816

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:51
Nr. cadastral vechi:133

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Izvoarele, Str Dobresti, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21789	891	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5845 / 27/02/2025		
Act Notarial nr. 32, din 19/02/2025 emis de N.P. Iancu Laura Ioana;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **EREMIA CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21789	891	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	891	21	30	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	578.503,529 421.167,762	2	578.547,445 421.244,394	88.324
2	578.547,445 421.244,394	3	578.558,851 421.263,561	22.304
3	578.558,851 421.263,561	4	578.564,402 421.272,286	10.341
4	578.564,402 421.272,286	5	578.582,03 421.299,247	32.212
5	578.582,03 421.299,247	6	578.576,265 421.301,239	6.1

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	578.576,265 421.301,239	7	578.559,321 421.275,323	30.964
7	578.559,321 421.275,323	8	578.553,839 421.266,563	10.334
8	578.553,839 421.266,563	9	578.542,308 421.247,19	22.545
9	578.542,308 421.247,19	10	578.517,191 421.202,901	50.915
10	578.517,191 421.202,901	11	578.497,847 421.169,981	38.183
11	578.497,847 421.169,981	12	578.498,729 421.169,557	0.979
12	578.498,729 421.169,557	1	578.503,529 421.167,762	5.125

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2361

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Izvoarele, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		61	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (ART. 13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	SE NOTEAZA MENTIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

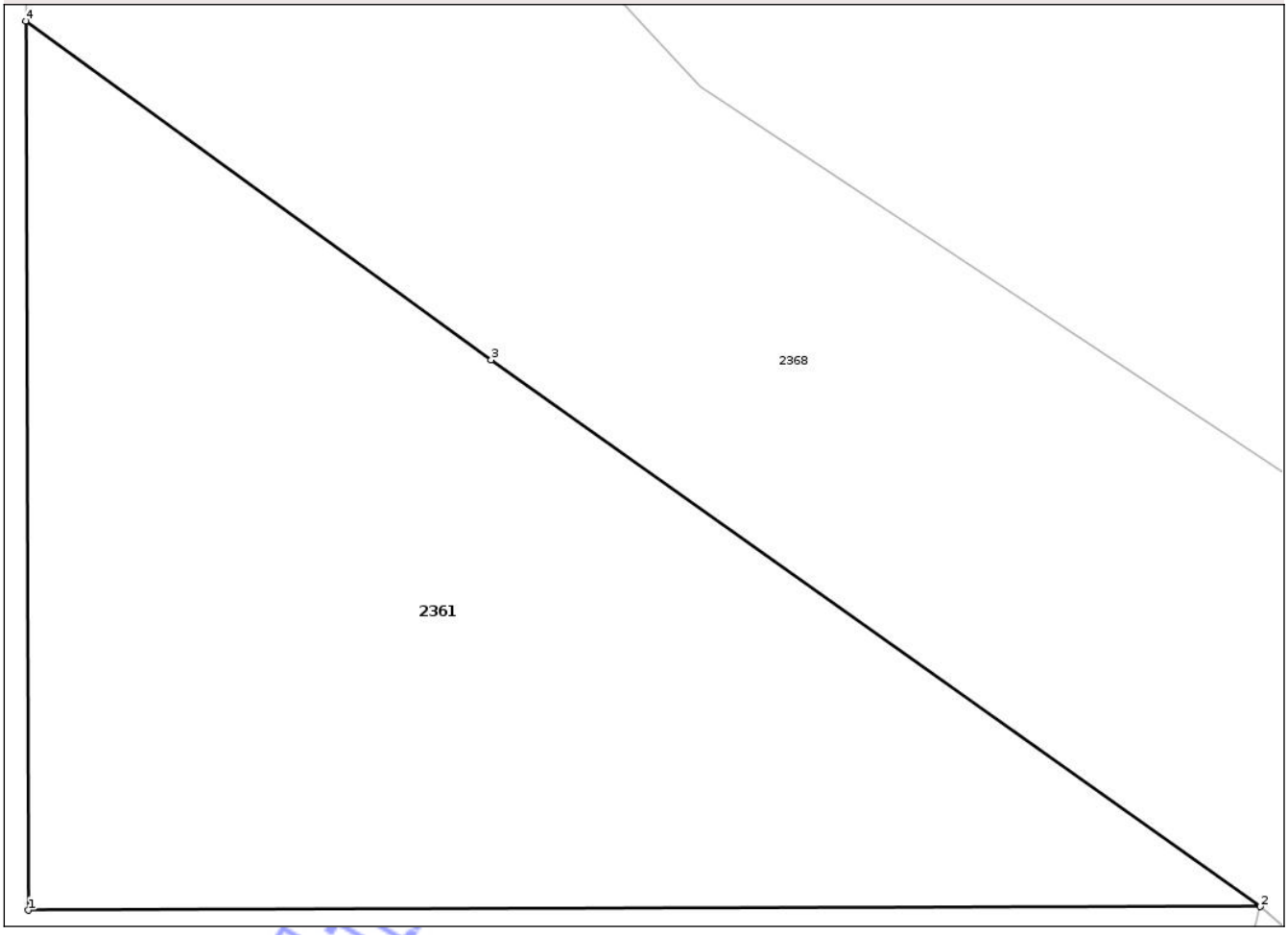
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	61	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	neproductiv	DA	61	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	578.277,736 421.475,33	2	578.290,735 421.475,366	13.0
2	578.290,735 421.475,366	3	578.282,619 421.481,132	9.955
3	578.282,619 421.481,132	4	578.277,709 421.484,703	6.071
4	578.277,709 421.484,703	1	578.277,736 421.475,33	9.373

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2363

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Izvoarele, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		567	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (ART. 13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	SE NOTEAZA MENTIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

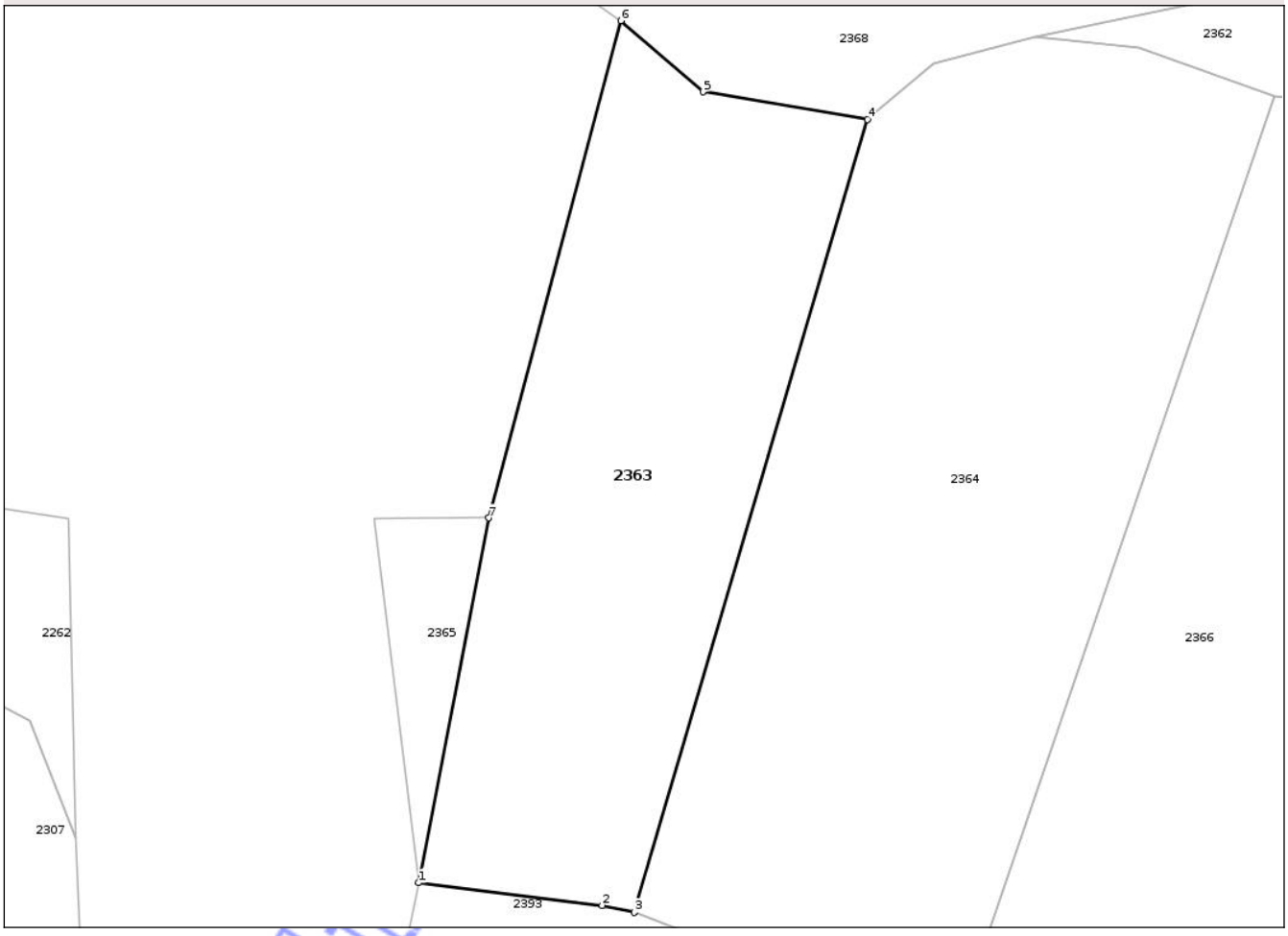
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	567	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	567	8	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	578.280,153 421.430,248	2	578.289,757 421.429,068	9.676
2	578.289,757 421.429,068	3	578.291,438 421.428,701	1.721
3	578.291,438 421.428,701	4	578.303,653 421.470,208	43.267
4	578.303,653 421.470,208	5	578.295,038 421.471,644	8.734
5	578.295,038 421.471,644	6	578.290,735 421.475,366	5.689

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	578.290,735 421.475,366	7	578.283,809 421.449,347	26.926
7	578.283,809 421.449,347	1	578.280,153 421.430,248	19.446

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2364

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Izvoarele, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 885 Masurata: 951	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 1022, din 23/06/2014 emis de JUDECATORIA VALENII DE MUNTE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	A1
	1) **ALBU PETRE** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 885 Masurata: 951	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	951	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	578.308,102 421.422,051	2	578.324,968 421.471,395	52.147
2	578.324,968 421.471,395	3	578.317,925 421.473,959	7.495
3	578.317,925 421.473,959	4	578.312,438 421.474,536	5.517
4	578.312,438 421.474,536	5	578.307,153 421.473,108	5.475
5	578.307,153 421.473,108	6	578.303,653 421.470,208	4.545

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	578.303,653 421.470,208	7	578.291,438 421.428,701	43.267
7	578.291,438 421.428,701	8	578.304,153 421.423,861	13.605
8	578.304,153 421.423,861	1	578.308,102 421.422,051	4.344

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2365

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Izvoarele, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		57	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (ART. 13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	SE NOTEAZA MENTIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

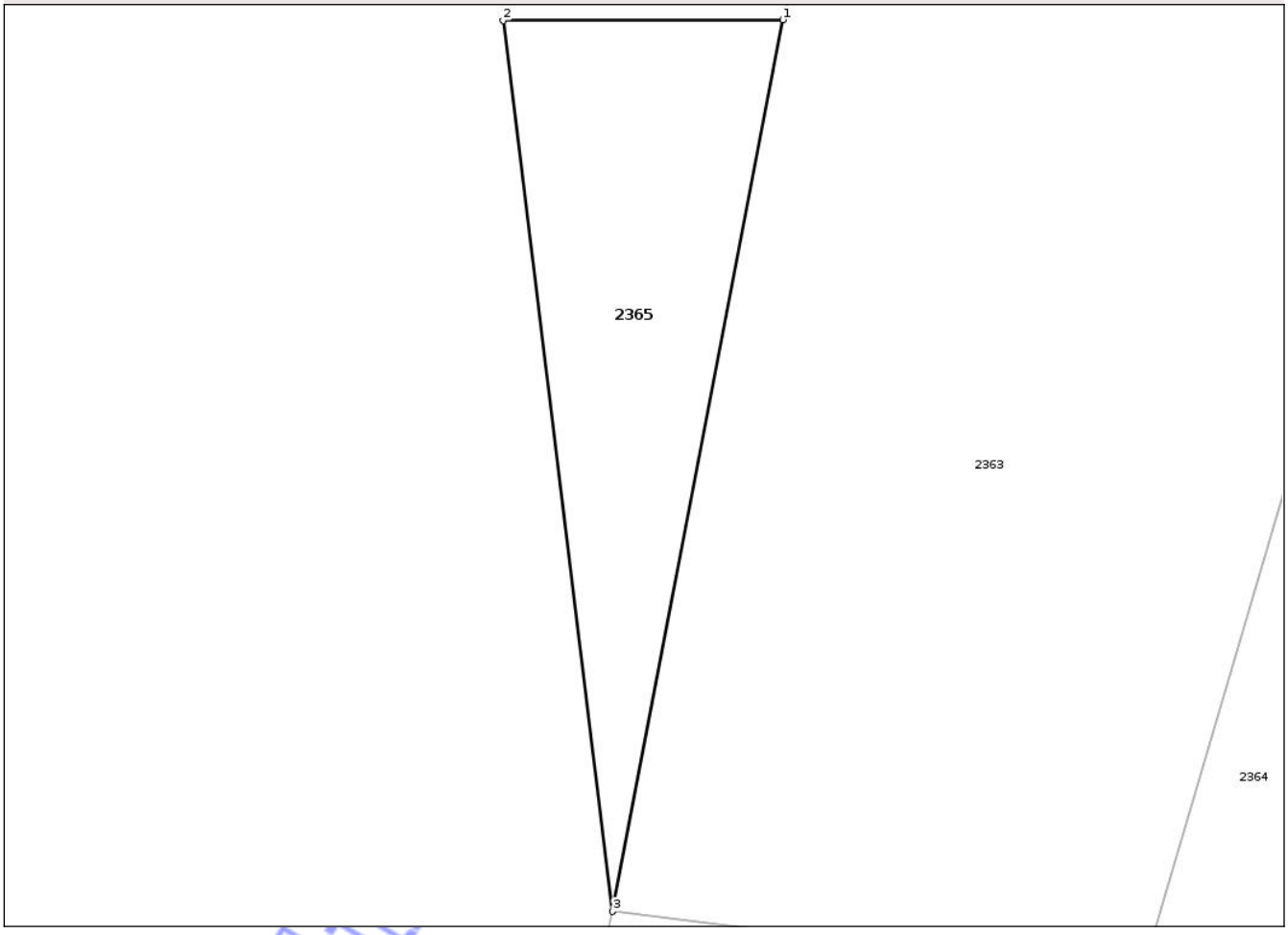
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	57	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	neproductiv	DA	57	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	578.283,809 421.449,347	2	578.277,809 421.449,33	6.0
2	578.277,809 421.449,33	3	578.280,153 421.430,248	19.225
3	578.280,153 421.430,248	1	578.283,809 421.449,347	19.446

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2366

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Izvoarele, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.498	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (ART. 13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	SE NOTEAZA MENTIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

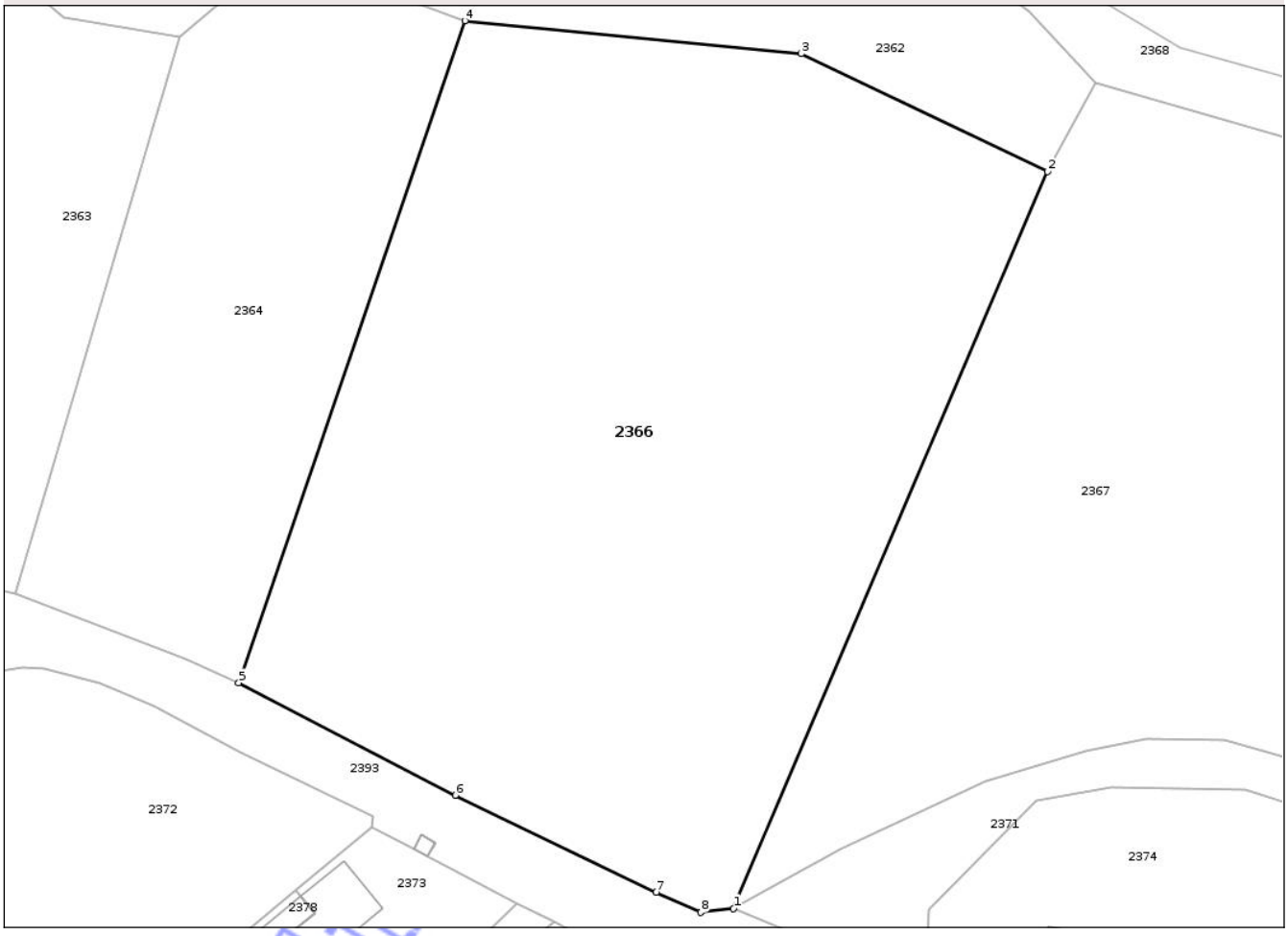
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.498	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	2.498	8	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	578.345,011 421.405,233	2	578.368,434 421.460,154	59.707
2	578.368,434 421.460,154	3	578.350,081 421.468,942	20.349
3	578.350,081 421.468,942	4	578.324,968 421.471,395	25.233
4	578.324,968 421.471,395	5	578.308,102 421.422,051	52.147
5	578.308,102 421.422,051	6	578.324,262 421.413,664	18.207

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	578.324,262 421.413,664	7	578.339,256 421.406,454	16.637
7	578.339,256 421.406,454	8	578.342,576 421.404,94	3.649
8	578.342,576 421.404,94	1	578.345,011 421.405,233	2.453

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2367

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Izvoarele, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.319	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (ART. 13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	SE NOTEAZA MENTIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

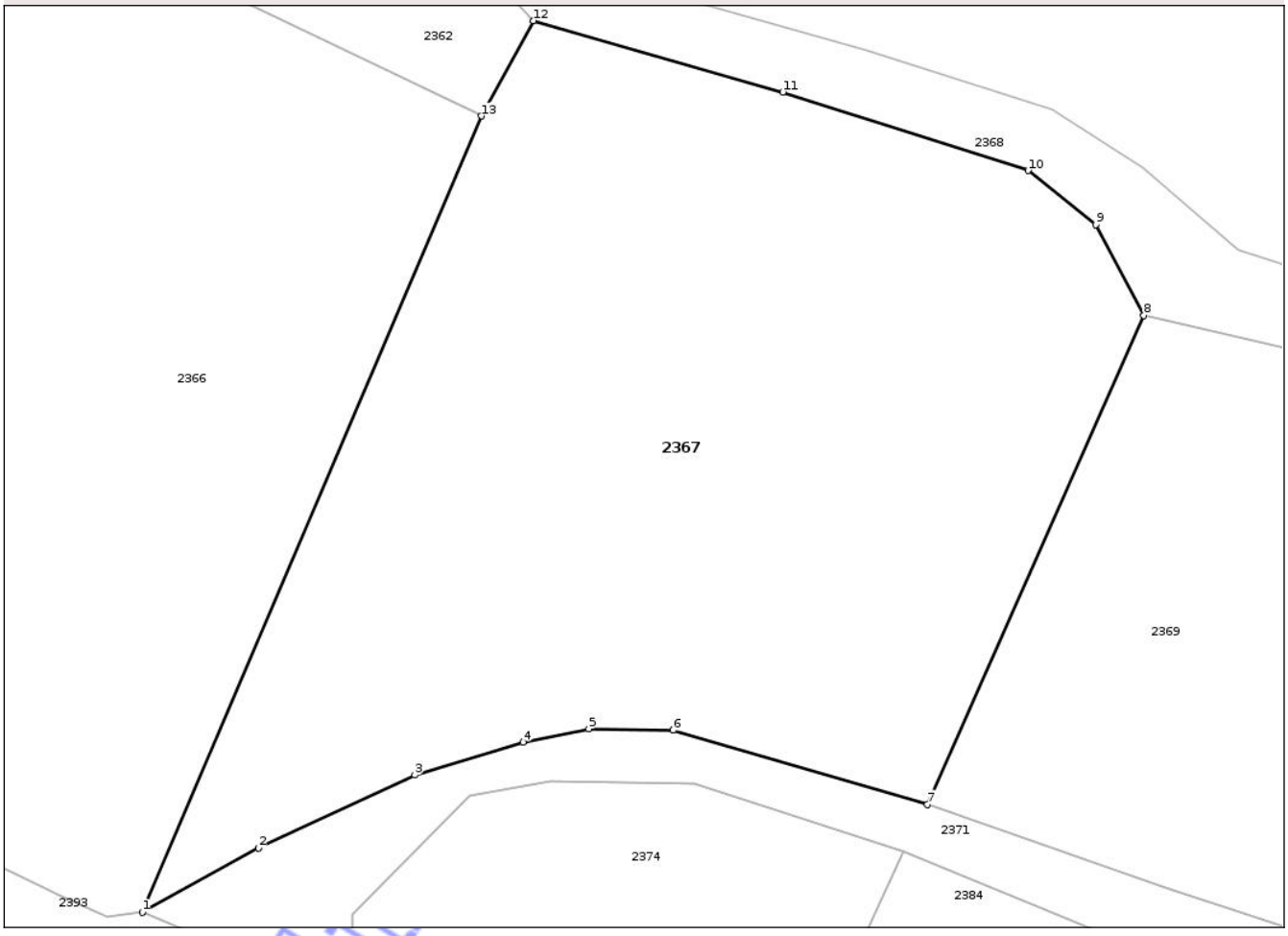
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.319	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	2.319	8	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	578.345,011 421.405,233	2	578.353,03 421.409,68	9.17
2	578.353,03 421.409,68	3	578.363,83 421.414,703	11.911
3	578.363,83 421.414,703	4	578.371,318 421.416,974	7.825
4	578.371,318 421.416,974	5	578.375,854 421.417,89	4.628
5	578.375,854 421.417,89	6	578.381,668 421.417,793	5.815

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	578.381,668 421.417,793	7	578.399,221 421.412,684	18.281
7	578.399,221 421.412,684	8	578.414,18 421.446,397	36.883
8	578.414,18 421.446,397	9	578.410,872 421.452,671	7.093
9	578.410,872 421.452,671	10	578.406,187 421.456,395	5.985
10	578.406,187 421.456,395	11	578.389,242 421.461,806	17.788
11	578.389,242 421.461,806	12	578.372,003 421.466,727	17.928
12	578.372,003 421.466,727	13	578.368,434 421.460,154	7.479
13	578.368,434 421.460,154	1	578.345,011 421.405,233	59.707

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2368

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Izvoarele, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.764	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 3067, din 02/04/2026 emis de PRIMARIA COMUNEI IZVOARELE;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA IZVOARELE**, CIF:2843256, - domeniu public	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

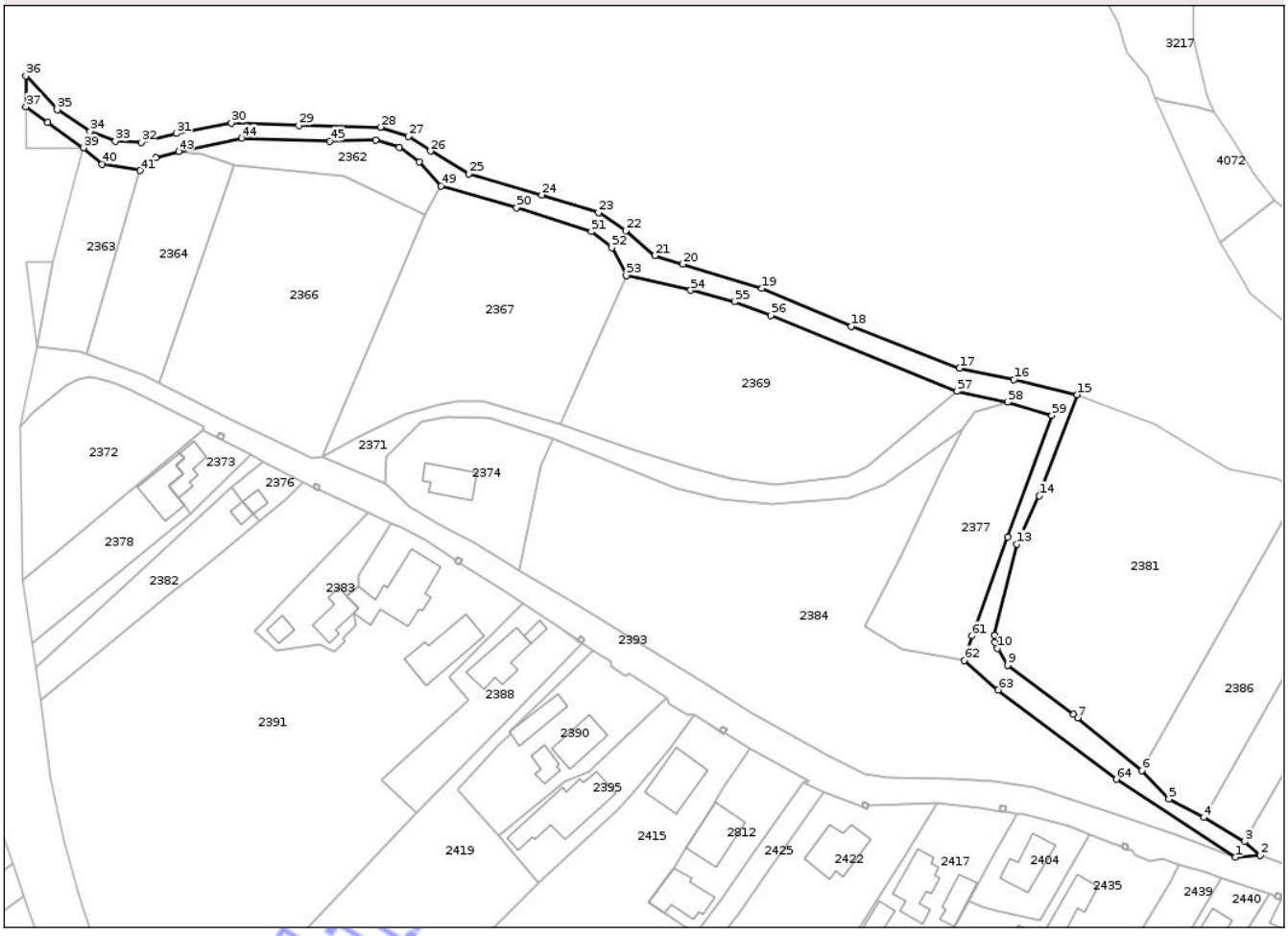
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.764	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	1.764	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	578.552,66 421.314,313	2	578.558,268 421.314,792	5.628
4	578.545,483 421.323,35	5	578.537,522 421.327,542	8.997
7	578.516,81 421.345,941	8	578.515,803 421.346,771	1.305
10	578.498,593 421.361,761	11	578.498,004 421.363,056	1.423
13	578.502,923 421.385,419	14	578.508,031 421.396,412	12.122
16	578.502,246 421.422,71	17	578.489,882 421.425,327	12.638

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	578.558,268 421.314,792	3	578.554,75 421.317,903	4.697
5	578.537,522 421.327,542	6	578.531,325 421.333,979	8.935
8	578.515,803 421.346,771	9	578.500,896 421.357,938	18.626
11	578.498,004 421.363,056	12	578.497,846 421.364,69	1.642
14	578.508,031 421.396,412	15	578.516,671 421.419,351	24.512
17	578.489,882 421.425,327	18	578.465,285 421.434,846	26.375

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	578.554,75 421.317,903	4	578.545,483 421.323,35	10.749
6	578.531,325 421.333,979	7	578.516,81 421.345,941	18.809
9	578.500,896 421.357,938	10	578.498,593 421.361,761	4.463
12	578.497,846 421.364,69	13	578.502,923 421.385,419	21.342
15	578.516,671 421.419,351	16	578.502,246 421.422,71	14.811
18	578.465,285 421.434,846	19	578.445,005 421.443,481	22.042

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	578.445,005 421.443,481	20	578.426,982 421.448,943	18.832
22	578.414,095 421.456,565	23	578.407,88 421.460,621	7.421
25	578.378,376 421.469,419	26	578.369,708 421.474,62	10.109
28	578.358,293 421.480,083	29	578.339,714 421.480,41	18.582
31	578.311,846 421.478,644	32	578.303,864 421.476,616	8.235
34	578.292,303 421.479,062	35	578.284,828 421.484,008	8.963
37	578.277,709 421.484,703	38	578.282,619 421.481,132	6.071
40	578.295,038 421.471,644	41	578.303,653 421.470,208	8.734
43	578.312,438 421.474,536	44	578.326,756 421.477,538	14.63
46	578.357,25 421.477,115	47	578.362,621 421.475,423	5.631
49	578.372,003 421.466,727	50	578.389,242 421.461,806	17.928
52	578.410,872 421.452,671	53	578.414,18 421.446,397	7.093
55	578.438,758 421.440,436	56	578.446,998 421.437,337	8.803
58	578.500,872 421.417,633	59	578.510,893 421.414,649	10.456
61	578.492,794 421.364,569	62	578.491,016 421.359,027	5.82
64	578.525,539 421.332,024	1	578.552,66 421.314,313	32.392

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	578.426,982 421.448,943	21	578.420,7 421.450,892	6.577
23	578.407,88 421.460,621	24	578.394,96 421.464,677	13.542
26	578.369,708 421.474,62	27	578.364,606 421.477,957	6.097
29	578.339,714 421.480,41	30	578.324,406 421.481,031	15.321
32	578.303,864 421.476,616	33	578.298,035 421.476,852	5.834
35	578.284,828 421.484,008	36	578.277,689 421.491,723	10.511
38	578.282,619 421.481,132	39	578.290,735 421.475,366	9.955
41	578.303,653 421.470,208	42	578.307,153 421.473,108	4.545
44	578.326,756 421.477,538	45	578.346,719 421.476,904	19.973
47	578.362,621 421.475,423	48	578.367,105 421.472,124	5.566
50	578.389,242 421.461,806	51	578.406,187 421.456,395	17.788
53	578.414,18 421.446,397	54	578.428,783 421.443,001	14.993
56	578.446,998 421.437,337	57	578.489,282 421.420,099	45.663
59	578.510,893 421.414,649	60	578.500,919 421.387,051	29.345
62	578.491,016 421.359,027	63	578.498,683 421.352,28	10.213

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	578.420,7 421.450,892	22	578.414,095 421.456,565	8.707
24	578.394,96 421.464,677	25	578.378,376 421.469,419	17.248
27	578.364,606 421.477,957	28	578.358,293 421.480,083	6.661
30	578.324,406 421.481,031	31	578.311,846 421.478,644	12.785
33	578.298,035 421.476,852	34	578.292,303 421.479,062	6.144
36	578.277,689 421.491,723	37	578.277,709 421.484,703	7.02
39	578.290,735 421.475,366	40	578.295,038 421.471,644	5.689
42	578.307,153 421.473,108	43	578.312,438 421.474,536	5.475
45	578.346,719 421.476,904	46	578.357,25 421.477,115	10.533
48	578.367,105 421.472,124	49	578.372,003 421.466,727	7.289
51	578.406,187 421.456,395	52	578.410,872 421.452,671	5.985
54	578.428,783 421.443,001	55	578.438,758 421.440,436	10.3
57	578.489,282 421.420,099	58	578.500,872 421.417,633	11.849
60	578.500,919 421.387,051	61	578.492,794 421.364,569	23.905
63	578.498,683 421.352,28	64	578.525,539 421.332,024	33.639

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2369

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Izvoarele, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.572	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (ART. 13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	SE NOTEAZA MENTIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

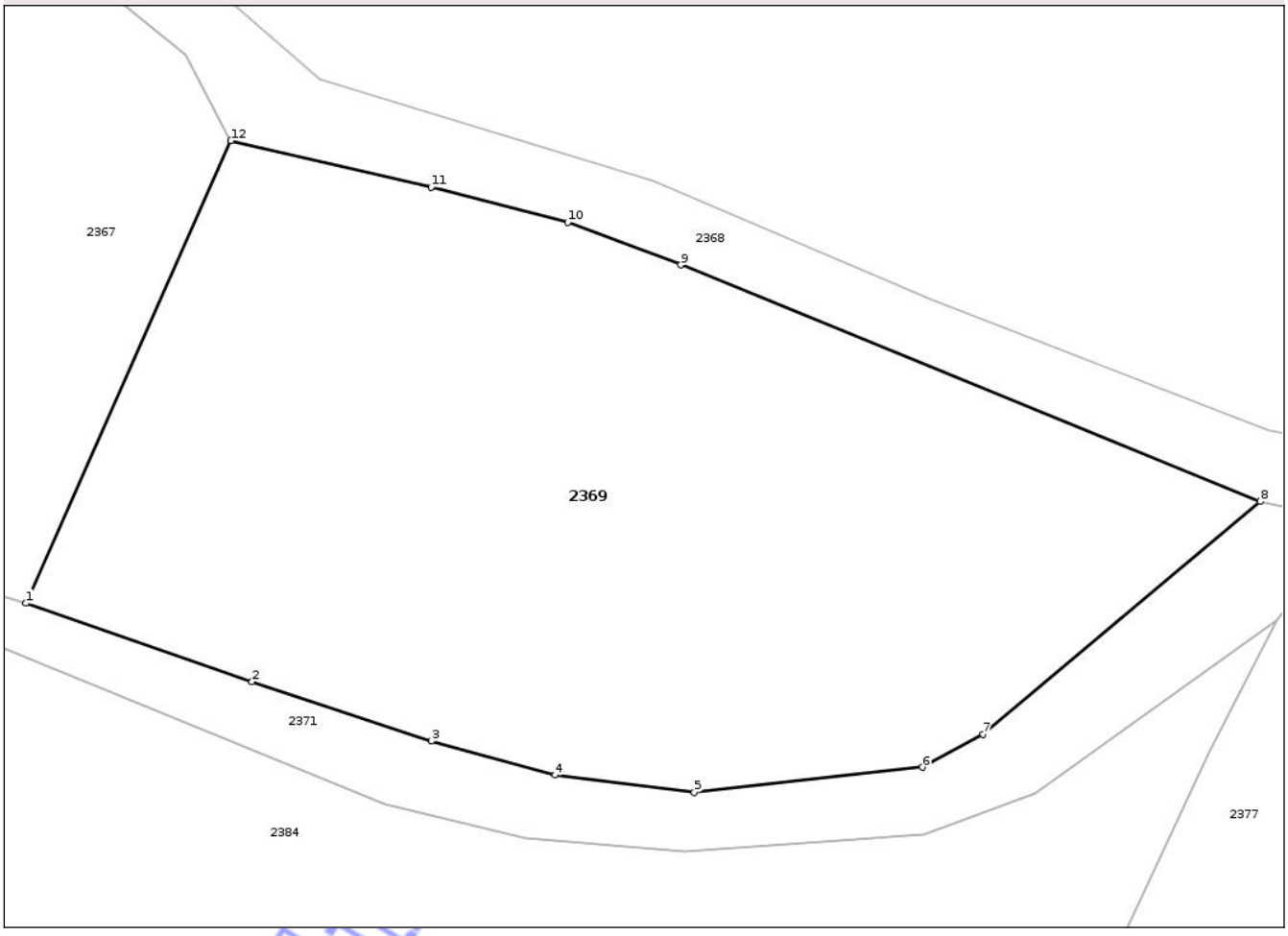
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.572	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	2.572	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	578.399,221 421.412,684	2	578.415,72 421.406,965	17.462
2	578.415,72 421.406,965	3	578.428,798 421.402,635	13.776
3	578.428,798 421.402,635	4	578.437,832 421.400,166	9.365
4	578.437,832 421.400,166	5	578.447,983 421.398,903	10.229
5	578.447,983 421.398,903	6	578.464,632 421.400,736	16.75

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	578.464,632 421.400,736	7	578.469,063 421.403,13	5.036
7	578.469,063 421.403,13	8	578.489,282 421.420,099	26.396
8	578.489,282 421.420,099	9	578.446,998 421.437,337	45.663
9	578.446,998 421.437,337	10	578.438,758 421.440,436	8.803
10	578.438,758 421.440,436	11	578.428,783 421.443,001	10.3
11	578.428,783 421.443,001	12	578.414,18 421.446,397	14.993
12	578.414,18 421.446,397	1	578.399,221 421.412,684	36.883

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil